

NR: 3044/ 24.05.2019

Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
- Satu Mare -

REGISTRATURA

INTRAT NR. 4731

ANUL 2019 LUNA 5 ZIUA 22

ANEXE NR. FILE

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul

CREȘPAI A LIVIU FLAVIU AUREL

Sef serviciu

având funcția de

OCPI SATU MARE, Satu Mare, Satu Mare

la

CNP , domiciliul Satu Mare,cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Satu Mare,	Intravilan	1997	475 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	Creșpai Liviu Flaviu Aurel, Creșpai Floare
Negresti-Oas,	Intravilan	2004	567 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	Creșpai Liviu Flaviu Aurel, Creșpai Floare
Odoreu, Extravilan	Agricol	1992	6.300 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	Creșpai Liviu Flaviu Aurel
Odoreu,	Intravilan	2001	8.000 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	Creșpai Liviu Flaviu Aurel
Lazuri, Extravilan	Agricol	2013	39.800 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Roszpapa Csaba, Roszpapa Tunde, Creșpai Liviu Flaviu Aurel, Creșpai Floare

Satu Mare,	Agricol	1997	1.400 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	Creșpai Liviu Flaviu Aurel
------------	---------	------	-------------	-----	--	-------------------------------

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Satu Mare,	Casa de locuit	1997	137 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	Creșpai Liviu Flaviu Aurel, Creșpai Floare

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	SKODA OCTAVIA	1	2008	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	22/06/2018	Bîle Ioan	Contract de vânzare cumpărare	10.000 EUR
Teren Forestier	22/06/2018	Bîle Ioan	Contract de vânzare cumpărare	10.000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA,	Depozit bancar sau echivalente	RON	2003	124.212
BANCA TRANSILVANIA,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2003	26.899
UNICREDIT BANK,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	23.783
UNICREDIT BANK,	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte sisteme)	RON	2017	1.700
BANCA ING,	Depozit bancar sau echivalente	RON	2007	422.516
BANCA ING,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	21.462
BANCA ING,	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte sisteme)	RON	2017	37.643

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

--	--	--	--

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Creșpai Liviu Flaviu Aurel	OCPI Satu Mare, str. Martirilor Deportați nr. 52	salarii, normă de hrană, vouchere de vacanță	47.824 RON
Creșpai Liviu Flaviu Aurel	ANCPI, Splaiul Independenței nr. 202/A, București	salarii, normă de hrană, vouchere de vacanță	36.691 RON
1.2. Soț/soție			
Creșpai Floare	OCPI Satu Mare, str. Martirilor Deportați nr. 52	salarii, normă de hrană, vouchere de vacanță	66.085 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
Creșpai Floare	Casa Jud. de Pensii, Satu Mare	Pensie	28.400 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

21/05/2019

Semnătura

--