

DECLARAȚIE DE AVERE

NR. 2992 / 25.05.2019

Subsemnatul

Ursu P Marius Arthur

Director

având funcția de

Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, Bucuresti, BUCURESTI

la

CNP

, domiciliul

Timisoara,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Timisoara,	Intravilan	2007	1.065 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Ursu Marius Arthur
Ghiroda,	Intravilan	2007	600 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Ursu Marius Arthur
Dubova,	Intravilan	2010	207 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra
Timisoara,	Intravilan	2010	1.268 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra
Bala,	Intravilan	2001	1.528 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	Ursu Camelia Alexandra si Filip Beatrice Claudia

Bala,	Agricol	2009	20.619 m2	50 %	Contract de donatie	Ursu Camelia Alexandra si Filip Beatrice Claudia
-------	---------	------	--------------	------	------------------------	---

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Timisoara,	Casa de locuit	2007	140 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Ursu Marius Arthur
Timisoara,	Apartament	2001	60 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Ursu Marius Arthur
Timisoara,	Casa de locuit	2010	210 m2	50 %	Cumparare si Edificare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra
Wartberg	Casa de vacanta	2013	150 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes	1	2017	Contract de vanzare cumparare



2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii si banuti de aur	1998	20.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank,	Depozit bancar sau echivalente	RON	2013	2.600
Sparkasse,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2013	2.800
Unicredit,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	6.000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.



Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Unicredit	2012	2020	8.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			



--	--	--	--

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ursu Marius Arthu	OCPI Timis, Timisoara str Armoniei 1c	Salariat	55.003 RON
Ursu Marius Arthu	ANCPI, Splaiul Independentei 202	Salariat	41.430 RON
1.2. Soț/soție			
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timis, Timisoara, str Armoniei 1c	salariat	55.414 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			



3.1. Titular			
Ursu Marius Arthur		Inchiriere	3.000 EUR
Ursu Marius Arthur		Inchiriere	12.000 EUR
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			



7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ursu Marius Arthur	Ocpi Timis, Timisoara str Armoniei 1c	Norma hrana	4.344 RON
Ursu Marius Arthur	ANCPI, Bucuresti Splaiul Independentei nr 202A	Norma hrana	3.816 RON
Ursu Marius Arthur	OCPI Timis, Timisoara str Armoniei 1c	Bonuri vacanta	1.305 RON
8.2. Soț/soție			
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timis, Timisoara Str Armoniei nr 1c	Norma hrana	6.012 RON
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timis, Timisoara Str Armoniei nr 1c	Bonuri vacanta	1.305 RON
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

22/05/2019

Semnătura

--

