

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, ZAHARIA CONSTANTIN ȘTEFAN, având funcția*Specialist cadastru*de _____ la Proiectul "Creșterea gradului de acoperire și
incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților
în zonele rurale din România", cod SMIS 120063,

CNP _____, domiciliul _____

Mun. Piatra Neamț,cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Oraș Bicaz, *	Extravilan (1)	2003	42800	1/1	Cumpărare	Zaharia Ștefan, Zaharia Alina
Săvinești, .	Intravilan (3)	2007	1941	1/1	Cumpărare	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
Săvinești,	Extravilan (1)	2007	1247	1/1	Cumpărare	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
D-va Roșie,	Extravilan (1)	2009	3115	1/1	Cumpărare	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
D-va Roșie, .	Extravilan (1)	2009	cotă indiviză din 1132 drum acces	9/100	Cumpărare	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
Piatra Neamț,	Extravilan (1)	2007 2008	cotă indiviză din 1397 drum acces	Aprox 30/100	Cumpărare, alipire, dezlipire	Zaharia Ștefan Zaharia Alina + alții
Piatra Neamț,	Extravilan (1)	2007 2008	4503	1/1	Cumpărare, alipire, dezlipire	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
Piatra Neamț,	Extravilan (1)	2008	690	1/1	Schimb	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
Piatra Neamț, .	Extravilan (1)	2012	5400	1/1	Cumpărare	Zaharia Ștefan Zaharia Alina
D-va Roșie,	Intravilan (3)	2018 2020	2700 mp	1/1	Cumpărare, alipire, dezlipire	Zaharia Ștefan Zaharia Alina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
P. Neamț,	Apartament (1)	2006	Sc=96mp Su=79mp	1/1	Cumpărare (ipotecat Raiffeisen Banca pentru locuinte)	Zaharia Ștefan Zaharia Alina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.²⁾ Titularul

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A4	1	2001	Cumpărare 2004 (SH) (Zaharia Ștefan)
Autoturism	Volkswagen Polo	1	2009	Cumpărare 2017 (SH) (Zaharia Alina)
Remorcă peridoc	Fără	1	2001	Cumpărare 2019 (SH) Zaharia Ștefan
Barcă	Fără	1	2000	Cumpărare 2019 (SH) Zaharia Ștefan

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii soție și diverse monezi primite cadou sau cumpărate	2005-2020	10500 eur

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeissen Bank (	1 (card debit)	lei	2010	-5401 RON
Raiffeissen Bank (	1 (card credit)	lei	2010	-11932 RON
Credit EuropeBank (	1 (card credit)	Lei	2014	-7500 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
Nechita Vasile Florin	(3)		20000 euro
Axinte Florin	(3)		15000 euro

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....**NU ESTE CAZUL**.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Zaharia Constantin (fără garanții)	2007	2030	50000 lei
Raiffeisen Banca pentru locuinte (refinantare ipotecă pe apartament)	2015	2030	150000 lei
Raiffeissen Bank (Mun P. Neamț)	2016 (descoperire cont)	2020	11932 lei
Raiffeissen Bank (Mun P. Neamț)	2016 (descoperire cont card)	2020	5401 lei
Credit EuropeBank (Agenția P. Neamț)	2016 (descoperire cont card)	2020	7500 lei
Cristescu Silvia (fără garanții)	2016	-	5500 euro
Marian Vieru (fără garanții)	2018	-	10000 euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, alt decît cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
1.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
1.3. Copii	NU ESTE CAZUL		

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

	Sursa venitului:	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual
--	------------------	----------------------------	---------------

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	O.C.P.I. Neamț Piatra Neamț	Inginer șef/salariu	92449
1.2. Soț/soție	Colegiul Național Calistrat Hogaș, Piatra Neamț	Profesor/salariu	41055
1.3. Copii	NU ESTE CAZUL		
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
2.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL	Contract ECDL	1714
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
3.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
4.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
5.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
6.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL	Subvenție APIA	7003
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
7.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
7.3. Copii	NU ESTE CAZUL		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
8.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
8.3. Copii	NU ESTE CAZUL		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
14.07.2020

Semnătura