

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, **KOVACS C. Leontina**, având funcția de **Director oficiu** – la **Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Cluj, CNP** domiciliul în **Cluj - Napoca**,
cunoscând prevederile art. 292 din Cod Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia *1) dețin următoarele:

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj-Napoca,	(3)	2008	14,5 m ²	14,5/936	Ordinul Prefectului	KOVACS Leontina
Cluj-Napoca,	(3)	2017	11 m ²	11/1417	donatie	KOVACS Leontina
Lehliu - Gară	(1)	2013	10867 m ²	1/1	moștenire	KOVACS Leontina
Lehliu - Gară	(1)	2013	296 m ²	1/1	moștenire	KOVACS Leontina
Fundulea	(1)	2013	1250 m ²	1/1	moștenire	KOVACS Leontina
Axintele	(1)	2013	5000 m ²	1/1	moștenire	KOVACS Leontina
Axintele	(1)	2013	1250 m ²	1/1	moștenire	KOVACS Leontina
Rimetea,	(3)	2015	518 m ²	1/1	cumpărare	KOVACS Leontina PUIU Laurențiu Georgian
Bârlad,	(3)	2018	1 loc de veci	1/1	moștenire	PUIU Laurențiu Georgian
Bârlad,	(3)	2018	1 loc de veci	1/1	moștenire	PUIU Laurențiu Georgian
Rimetea,	(3)	2018	880 m ²	1/1	cumpărare	KOVACS Leontina PUIU Laurențiu Georgian

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Cluj-Napoca,	(1)	2008	46,66 m ²	1/1	cumpărare	KOVACS Leontina
Cluj-Napoca,	(1)	2017	51,41 m ²	1/1	donatie	KOVACS Leontina (pentru cota 3/8 uzufruct viager KOVACS Oliver)
Cluj-Napoca,	Garaj	1993	13,25 m ²	1/1	construcție pe parcare închiriată	KOVACS Leontina
Rimetea,	(2)	2015	42 m ² , clădire în renovare și construire, cu suprafața construită în extindere (102 m ²)	1/1	cumpărare + autorizație de construire nr. 3/2016	KOVACS Leontina PUIU Laurențiu- Georgian
Rimetea,	(2)	2018	74 m ²	1/1	cumpărare	KOVACS Leontina PUIU Laurențiu-Georgian

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. *Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii*

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	FORD FOCUS	1	2007	Cumpărare
Autoturism	HYUNDAI I20	1	2013	Cumpărare

2. *Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro*

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Bârlad,	21 mai 2019	Darie Valeria	Vânzare	135680 lei

IV. Active financiare

1. *Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro*

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ,	(1)	-	2004	4743,70 lei
BANCA TRANSILVANIA	(1)	-	2005	27221,92 lei
RAIFFEISEN BANK.	(1) (2)	-	2012 2015	154213,34 lei 10407,58 lei
ING BANK N.V.AMSTERDAM.	(1) (1) (2)	-	2005; 2008; 2014 2016	1047,04 lei; 10332,56 lei; 45000 lei; 130597,01 lei
NN ASIGURĂRI DE VIAȚĂ S.A.,	(3)	-	2000; 2006; 2007; 2019	8241,63 lei; 71229,09 lei; 110297,63 lei; 2500 lei
SIF BANAT CRIȘANA	(3)	acțiuni	1997	2012 acțiuni
COMCEREAL	(3)	acțiuni	2013 (moștenire)	10 acțiuni

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
RAIFFEISEN BANK S.A.,	2017	2020	45200 lei
RAIFFEISEN BANK S.A.,	2018	2023	85200 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
	-	-	-
1.2. Soț/soție			
	-	-	-
1.3. Copii			
	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
KOVACS Leontina	Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, București	Angajat/Salariu	104810 lei
"	USAMV Cluj-Napoca	Cadru didactic asociat/Salariu	2900 lei
1.2. Soț/soție			
PUIU Laurențiu Georgian	Societatea Națională a Sării S.A. – SALROM, București	Membru în Consiliul de Administrație/Indemnizație	39276 lei (anul 2019) 35389 lei (trim. I/2020)
"	S.C. CEMACON S.A., Cluj-Napoca	Angajat/Salariu și tichete de masă	125462 lei
1.3. Copii			
	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
	-	-	-
2.2. Soț/soție			
	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
	-	-	-
3.2. Soț/soție			
	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
	-	-	-
	-	-	-
4.2. Soț/soție			
	-	-	-
	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
PUIU Laurențiu Georgian	Casa Județeană de Pensii Cluj	pensionar	58493 lei
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
KOVACS Leontina	S.C. ALYMAR AGROIMPEX S.R.L., Călărași, județul Călărași	Contract arendă	761 lei
"	S.C. AGROLAND FUTURE S.R.L., localitatea Fundulea, județul Călărași	Contract arendă nr. 182/2017	293 lei
"	S.C. LUXCOM S.R.L., localitatea Ileana, județul Călărași	Contract arendă	558 lei
6.2. Soț/soție			
	-	-	-

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
KOVACS Leontina	Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, București	Angajat/Normă de hrană	8760 lei
"	"	Angajat/Vouchere de vacanță	1450 lei
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
27.04.2020

Semnătura

.....