

NR: 3414/04.06.2020

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul NICA NICOLAE CIPRIAN, având funcția de membru în Consiliul de
Administrație al A.N.C.P.I. cu CNP , domiciliat în ORAȘ PANCIU, ,
cunoscând prevederile art. 292 din
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
PANCIU	3	2008	0.15 HA	1/1	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN ȘI NICA MARGARETA
PANCIU	1	2008 - 2013	1.16 HA	1/1	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN ȘI NICA MARGARETA
SOVEJA	2	2010	1.12 HA	1/2	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN ȘI DRÎMBA CONSTANTIN
PANCIU	1	2011 - 2014	8.01 HA	1/2	CUMPARARE	NICA EMANUEL ȘI DRÎMBA MIHAELA
TIFESTI	1	1994	0.53 HA	1/2	MOSTENIRE	NICA MARGARETA CU FRATELE DRÎMBĂ CONSTANTIN
TIFESTI	3	1994	0.48 HA	1/2	MOSTENIRE	NICA MARGARETA CU FRATELE DRÎMBĂ CONSTANTIN
TIFESTI	1	1998 - 2017	3.98 HA	1/3	MOSTENIRE ȘI PARTAJ	NICA NICOLAE CIPRIAN
PANCIU	3	2016	2.50 HA	1/1	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN ȘI NICA MARGARETA

PANCIU	1	2018	1,50 HA	1/1	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN ȘI NICA MARGARETA
--------	---	------	---------	-----	-----------	--

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
PANCIU	1	2008	110	1/1	DONATIE	NICA NICOLAE CIPRIAN SI NICA MARGARETA
PANCIU	4	2002	183	1/1	CUMPARARE	NICA NICOLAE CIPRIAN SI NICA MARGARETA
TIFESTI	2	1994	183	1/2	MOȘTENIRE	NICA MARGARETA CU FRATELE DRÎMBĂ CONSTANTIN
TIFESTI	2	2014	70	1/3	MOȘTENIRE	NICA NICOLAE CIPRIAN CU FRATELE NICA DAN ȘI SORA CHELARU STERIANA
PANCIU	GARAJ	2005	CONSTRUIT PE TEREN CONCESIONAT	1/1	CONSTRUIRE	NICA NICOLAE CIPRIAN SI NICA MARGARETA
PANCIU	2	2018	295	1/1	CONSTRUIRE	NICA NICOLAE CIPRIAN SI NICA MARGARETA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
BIJUTERII	1990 - 2011	5.000 EURO
OBIECTE DE ARTA	1990 - 2011	5.000 EURO

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
C.E.C.	2		1990 - 2011	224.054 LEI
B.R.D.	2		2013	222.026 LEI
TRANSILVANIA	2		2007 - 2013	291.688 LEI
B.C.R.	2	EURO	2013	20.800 EURO
TREZORERIE	2		2019	200.000 LEI

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
PERSOANA FIZICA	3		125.000 EURO
PERSOANA FIZICA	3		50.000 EURO

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: Nu sunt.

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2016	2021	14.169 LEI

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
NICA NICOLAE CIPRIAN	BIROU NOTARIAL	NOTAR PUBLIC	40.619 LEI
2.2. Soț/soție			
NICA MARGARETA	BIROU NOTARIAL	NOTAR PUBLIC	424.074 LEI
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
NICA NICOLAE CIPRIAN	INCHIRIERE SPATIU BIROU NOTARIAL	CHIRIE	96.000 LEI
3.2. Soț/soție			
NICA MARGARETA	INCHIRIERE SPATIU BIROU NOTARIAL	CHIRIE	96.000 LEI
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
NICA NICOLAE CIPRIAN	C.A. - A.N.CP.I.	MEMBRU	54.508 LEI
NICA NICOLAE CIPRIAN	CASA DE PENSII A NOTARILOR PUBLICI	PRESEDINTE C.A.	184.811 LEI
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

26.05.2020

Semnătura

.....