

NR: 3312 / 29.05.2021

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **SPIROIU ILEANA**, având funcția  
de **DIRECTOR GENERAL ADJUNCT** la **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ (ANCP)**,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul \_\_\_\_\_,  
ORAȘ BRAGADIRU,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că  
împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                  |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Bragadiru       | Intravilan | 2019            | 91,85 mp  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | 1/2 Spiroiu Ileana<br>1/2 Spiroiu Marian |
|                 | Intravilan | 2019            | 50 mp     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | 1/2 Spiroiu Ileana<br>1/2 Spiroiu Marian |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                  |
|-----------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|------------------------------------------|
|                 |                |                 |           |            |                               |                                          |
| Bragadiru       | Casă de locuit | 2019            | 124,32 mp | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | 1/2 Spiroiu Ileana<br>1/2 Spiroiu Marian |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca             | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Volskwagen Jetta  | 1             | 2008               | Credit BRD                    |
| Autoturism | Volskwagen Tiguan | 1             | 2018               | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
|                                                  |        |        |                 |                    |
|                                                  |        |        |                 |                    |
|                                                  |        |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Nr. de titluri/<br>Cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                            |        |                                        |                       |
|                                                                                            |        |                                        |                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor                                                              | Contractat în anul | Scadent la | Valoare     |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-------------|
| Banca Românească<br>Credit de nevoi personale                         | 2019               | 2024       | 102.000 RON |
| CEC BANK<br>Credit ipotecar fiu Spiroiu Liviu-Nicolae<br>(coplătitor) | 2011               | 2034       | 46.750 EURO |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |                                                  |                          |

|                |  |  |  |
|----------------|--|--|--|
|                |  |  |  |
| 1.2. Soț/soție |  |  |  |
|                |  |  |  |
| 1.3. Copii     |  |  |  |
|                |  |  |  |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa                                                                   | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual net încasat |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                                                                                   |                                               |                           |
| 1.1. Titular                                        |                                                                                                   |                                               |                           |
| SPIROIU ILEANA                                      | ANCPI Adresa: Splaiul Independenței nr.202A București sector 6                                    | DIRECTOR GENERAL ADJUNCT                      | 134.839 RON               |
| 1.2. Soț                                            |                                                                                                   |                                               |                           |
| SPIROIU MARIAN                                      | INSPECTORATUL REGIONAL sud-vest Oltenia IJC GORJ Adresa: Str. Nicolae Titulescu nr.6 Tg-Jiu, Gorj | INSPECTOR ÎN CONSTRUCȚII                      | 65.727                    |
| 1.3. Copii                                          |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                                                                   |                                               |                           |
| 2.1. Titular                                        |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                                                                   |                                               |                           |
| 3.1. Titular                                        |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                                                                                   |                                               |                           |
| 4.1. Titular                                        |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                                                                   |                                               |                           |
|                                                     |                                                                                                   |                                               |                           |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                                                                                   |                                               |                           |

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului: numele, adresa                                      | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual net încasat |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| 5.1. Titular                                         |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                                                      |                                               |                           |
| 6.1. Titular                                         |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                                                      |                                               |                           |
| 7.1. Titular                                         |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| 7.3. Copii                                           |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                                                      |                                               |                           |
| 8.1. Titular                                         |                                                                      |                                               |                           |
| SPIROIU ILEANA                                       | ANCPI Adresa: Splaiul<br>Independenței nr.202A București<br>sector 6 | DIRECTOR GENERAL<br>ADJUNCT (Normă de hrană)  | 8.300 RON                 |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |
| 8.3. Copii                                           |                                                                      |                                               |                           |
|                                                      |                                                                      |                                               |                           |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

4.05.2020

.....

Semnătura

.....