

nr. 3448/05.06.2020

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, Arthur Marius Ursu, având funcția
de director la OCPI Timiș,
CNP _____, domiciliul Timișoara,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Timișoara,	3	2007	1065 mp.	1/1	Hot. Judecătorească	Ursu Marius Arthur
Ghiroda,	3	2007	600 mp.	1/1	Hot. Judecătorească	Ursu Marius Arthur
Dubova	3	2010	207 mp.	1/2	Contract de vânzare-cumpărare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra
Timișoara,	3	2010	1268 mp.	1/2	Contract de vânzare-cumpărare	Ursu Marius Arthur si Ursu Camelia Alexandra
: Bala	3	2001	1528 mp	1/2	Contract de vânzare-cumpărare	Ursu Camelia Alexandra Filip Beatrice Claudia
: Bala,	1	2009	20619 mp	1/2	Contract donație	Ursu Camelia Alexandra Filip Beatrice Claudia

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Timișoara,	2	2007	140 mp.	1/1	Hotărâre judecătorească	Ursu Marius Arthur
Timișoara,	1	2001	60 mp.	1/1	Hotărâre judecătorească	Ursu Marius Arthur

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Timișoara,	2	2010	210 mp.	1/2	Cumpărare și edificare	Ursu Marius Arthur și Ursu Camelia Alexandra
Wartberg,	3	2013	150 mp	1/2	Cumpărare	Ursu Marius Arthur și Ursu Camelia Alexandra
Dubova	4	2019	297 mp	1/2	Edificare	Ursu Marius Arthur și Ursu Camelia Alexandra

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes	1	2017	Contract de vânzare - cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii și bănuți de aur	1998-2020	21.500 Euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Sparkasse	1	Euro	2013	≈ 1500

Unicredit	1	RON	2005	≈ 1000
Unicredit	1	RON	2019	123.000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Unicredit	2012	2020	8.000

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			

1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ursu Marius Arthur	ANCPI, spl. Independenței, nr. 202A , București	Salariu	109.663 RON
1.2. Soț/soție			
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timiș, str. Armoniei, nr. 1C	Salariu	69.049 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Ursu Marius Arthur	Timișoara, str. Labirint, nr. 7	Închiriere	3000 Euro
Ursu Marius Arthur	Timișoara, str. Munteniei, nr. 15	Închiriere	12.000 Euro
3.2. Soț/soție			
Ursu Marius Arthur și Ursu Camelia Alexandra	Dubova	Închiriere – regim hotelier	110.000 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ursu Marius Arthur	ANCPI, spl. Independenței, nr. 202A , București	Norma de hrană	8.640 RON
Ursu Marius Arthur	ANCPI, spl. Independenței, nr. 202A , București	Bonuri vacanță	1.450 RON
8.2. Soț/soție			
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timiș, str. Armoniei, nr. 1C	Norma de hrană	7.128 RON
Ursu Camelia Alexandra	OCPI Timiș, str. Armoniei, nr. 1C	Bonuri vacanță	1.450 RON
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
5.05.2020

.....

Semnătura