



# PROCEDURĂ TEHNICĂ

de verificare a realității informațiilor conținute în extrasele de carte funciară pentru informare,  
furnizate on-line

Scopul acestei proceduri este acela de a extinde utilizarea extraselor furnizate online în format electronic și în forma lor fizică, cu posibilitatea de a asigura un grad ridicat de încredere asupra faptului că documentul respectiv reflectă realitatea din evidențele de cadastru și carte funciară. Mecanismul folosește o cheie de verificare unică, disponibilă tuturor celor care o cunosc, pe baza căreia sistemul informatic furnizează câteva elemente de control, din cuprinsul documentului, respectiv informații referitoare la procesul de achiziție online.

## Modul de utilizare

În antetul extraselor de carte funciară pentru informare, este prezentat un șir de caractere numerice ce constituie codul de verificare. Acesta expiră în 30 de zile lucrătoare de la momentul generării documentului.

|  |  |  |            |             |      |           |      |           |      |             |
|--|--|--|------------|-------------|------|-----------|------|-----------|------|-------------|
| <br><b>ANCPA</b><br>AGENZIA NAȚIONALĂ<br>DE CADASTRU ȘI<br>PUBLICITATE IMOBILIARĂ | Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN<br>Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Videle | <table border="1"><tr><td>Nr. cerere</td><td><b>7281</b></td></tr><tr><td>Ziua</td><td><b>30</b></td></tr><tr><td>Luna</td><td><b>06</b></td></tr><tr><td>Anul</td><td><b>2017</b></td></tr></table> | Nr. cerere | <b>7281</b> | Ziua | <b>30</b> | Luna | <b>06</b> | Anul | <b>2017</b> |
|  | Nr. cerere   | <b>7281</b>  |            |             |      |           |      |           |      |             |
|  | Ziua   | <b>30</b>  |            |             |      |           |      |           |      |             |
|  | Luna   | <b>06</b>  |            |             |      |           |      |           |      |             |
| Anul   | <b>2017</b>  |  |            |             |      |           |      |           |      |             |
| <b>EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ<br/>PENTRU AUTENTIFICARE</b>   | Cod verificare   |  |            |             |      |           |      |           |      |             |
| <i>Carte Funciară Nr. 20803 Comuna/Oraș/Municipiu: Videle</i>  | <br>100048958004            |  |            |             |      |           |      |           |      |             |

Orice persoană care se află în posesia unui astfel de document, poate folosi codul de verificare la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), obținând câteva elemente informative, corelate cu cele existente în documentul fizic.

**Verificare autentitate documente**

**Verificare:**

Cod de verificare:

Introduceți textul din imagine:



**Rezultatul verificării:**

Număr cerere:

Data cerere:

Solicitant:

Tip imobil:

Identificator electronic/Denumire UAT:

Proprietari:

**Datele documentului de plată**

Număr chitanță:

Data:

Suma achitată:

Orice inadvertență între cele două seturi de date, sugerează faptul că documentul fizic nu este emis de autoritatea respectivă sau că datele de carte funciară au suferit modificări între timp.