

## INTERVIUL LUNII

**Petre Iuliu DRAGOMIR, Director general adjunct al ANCPI**

### **Care sunt proiectele prioritare ale direcțiilor pe care le coordonați?**

După cum cunoașteți, direcțiile pe care le am în coordonare sunt Direcția de Geodezie și Cartografie, Fondul Național Geodezic, Direcția de Cadastru și Direcția de Publicitate Imobiliară. Toate aceste direcții au în plan proiecte importante, unele care sunt o continuare a unor activități desfășurate anul trecut, altele noi. Fără să fie o tratare exhaustivă voi încerca să punctez principalele proiecte care caracterizează fiecare direcție. Astfel, la Direcția de Geodezie și Cartografie- pe partea de geodezie, un deziderat important este modernizarea rețelei geodezice naționale, activitate începută în anii anteriori și care se va desfășura și în anul 2007. Se împarte în două direcții importante: dezvoltarea rețelei geodezice naționale, realizată prin tehnologia GPS și extinderea rețelei de stații permanente GPS.

În ceea ce privește rețeaua de stații permanente GPS aș dori să menționez că în acest moment sunt operaționale 13 stații permanente, în anul 2006 au fost achiziționate alte 15 stații urmând să se treacă la instalarea acestora, infrastructura fiind realizată. De asemenea, în anul 2007 și începutul anului 2008 vor fi achiziționate încă 25 de stații permanente în cadrul unor proiecte de colaborare cu Banca Mondială și din fonduri Phare. Vom ajunge, astfel, la o densitate de stații permanente comparabilă cu cele mai dezvoltate rețele de stații permanente din Europa, care vor permite utilizarea unor receptoare performante în lucrările de determinare a punctelor.

De asemenea, trebuie menționat efortul și inițiativa de integrare a rețelei geodezice naționale în sistemul ETRS 89- în acest sens a fost deja elaborat un material de referință și urmează a se convoca o dezbateri la nivel național și pe baza acesteia să se ia niște decizii.

Pe partea de cartografie aș dori să subliniez coordonarea realizării proiectului EuroRegionalMap, care este un proiect integrat în cadrul proiectului Eurogeographics și va avea ca finalitate realizarea unei hărți digitale scara 1:250.000 pentru teritoriul național; de asemenea, pot menționa și faptul că se lucrează la normele tehnice pentru cartografie digitală, un material solicitat des de către partenerii noștri din producție.

Referitor la Fondul Național Geodezic- direcția care arhivează toată baza de date națională geodezică și cartografică- are în lucru proiecte legate de realizarea, în toată țara, a unei baze de date privind ortofotoplanurile scara 1:5000, 1:2000 și 1:1000. Se va realiza, astfel, o evidență a materialelor grafice existente ce va fi pusă și pe pagina de internet a Agenției, în așa fel încât să poată fi consultată în orice moment de către cei interesați. O altă abordare interesantă și importantă este crearea premizelor realizării serverului de imagini ortofotogrametrice; astfel, toate ortofotoplanurile scara 1:5000 au fost mozaicate. În scurt timp după realizarea infrastructurii informatice vor putea fi și acestea consultate și într-o perspectivă viitoare achiziționate prin internet.

Am lăsat la urmă, dar asta nu înseamnă că nu sunt direcții importante, din contra, sunt definiții pentru activitatea A.N.C.P.I.: Direcția de Cadastru și Direcția de Publicitate Imobiliară. Ele au, în primul rând, un rol de a asigura implementarea reglementărilor în vigoare de către O.C.P.I.-uri, monitorizarea desfășurării activității de cadastru și publicitate imobiliară, și atribuții de îndrumare tehnică pentru toate oficiile. Pe lângă acestea, au fost și sunt implicate în elaborarea de reglementări pentru activitatea de cadastru și publicitate imobiliară.

### **Coordonați grupul de lucru care se ocupă cu elaborarea proiectelor de acte normative. Care sunt principalele acte normative ce au fost produse de A.N.C.P.I., în ultimul timp?**

Aici putem să subliniem că după o „secetă” destul de mare în acte normative care erau necesare desfășurării activității de specialitate, s-a reușit, în urma unui efort și cu susținerea conducerii Agenției să poată fi elaborate trei acte proprii și participarea la un alt act normativ important, toate definiții pentru activitatea noastră. În acest sens, este vorba de Regulamentul privind întocmirea documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, Regulamentul de organizare și funcționare al Birourilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, noile tarife vor fi practicate pentru serviciile furnizate de către A.N.C.P.I. și am participat la apariția Legii 16/2006- Legea de organizare și funcționare a profesiei de geodez. Primele trei enumerate sunt regulamente cu un important impact pentru activitatea de cadastru și publicitate imobiliară și suntem în faza de implementare a acestor regulamente.

**În legătură cu *Regulamentul privind întocmirea documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară* puteți să-mi spuneți care sunt principalele avantaje?**


Acesta poate fi caracterizat ca un Regulament care pune în operă principiul fluxului unic - activitatea de cadastru și de carte funciară sunt conexe, nemaexistând ruptura dinaintea dintre cele două activități. În afara acestui fapt se pot puncta anumite particularități: astfel, prin apariția acestui Regulament este clar statuată relația dintre persoana autorizată și proprietar prin încheierea convenției prevăzută în Anexa 1 care însoțește cererea de furnizare a informațiilor cadastrale și a informațiilor geodezice. În afară de aceasta sunt stabilite clar responsabilitățile și celelalte entități care participă la procesul de elaborare și recepționare a documentațiilor cadastrale până la înscrierea în Cartea Funciară. Este vorba de responsabilitățile persoanei autorizate, responsabilitățile proprietarului și de responsabilitatea inspectorului care face recepția. Dacă vrem să ne referim la noutăți din punct de vedere tehnic poate fi arătat faptul că sunt stabilite clar erorile de poziție a punctelor caracteristice ale detaliilor grafice cadastrale. Considerăm că această noutate vine în sprijinul eliminării unor discuții și controverse referitoare la suprapunerile admise pentru documentațiile cadastrale. De asemenea, este reglementată problema diferențelor de suprafețe, fiind date informații clare privind modul de abordare a diferențelor de suprafață când suprafața de pe teren este mai mare decât cea din act și când suprafața este mai mică. Încă o dată este asigurat fluxul integrat pentru activitatea de cadastru și de publicitate imobiliară.

**Și o ultima întrebare ...care sunt principalele proiecte de acte normative pe care le aveți în lucru?**

Această întrebare ne face să devenim destul de concentrați și atenți pentru că dacă analizăm ceea ce avem perspectivă de finalitate în acest an, observăm că timpul va trebui foarte bine drămuț. În acest sens nu putem să discutăm doar de regulamente care sunt planificate ci și de specificații tehnice în vederea elaborării unor caiete de sarcini, fapt care devine prioritatea numărul unu, a noastră și a Agenției. În acest sens, după cum se știe, anul trecut a fost elaborată Hotărârea de Guvern 1646 / 1997 prin care, pentru prima dată după aproape 16 ani sunt alocate fonduri pentru începerea lucrărilor de cadastru în țara noastră.

Aceste fonduri sunt destinate pentru realizarea a trei tipuri importante de lucrări și anume, aerofotografierea la scară mare și realizarea de ortofotoplan digital pentru patru județe, conversia în format digital a cărților funciare din cele patru județe și realizarea de lucrări de cadastru în 20 de teritorii administrative din cele patru județe. Pentru aceasta, după o eșalonare în timp foarte riguroasă prevăzută în hotărârea de guvern, noi trebuie să elaborăm procedura de achiziție până în 27 februarie ca să asigurăm posibilitatea finalizării acestor lucrări până la sfârșitul anului și să ținem seama și de constrângerile bugetare. Toate aceste specificații tehnice vin să se suprapună și cu alte proiecte de acte normative.

Fără a păstra o ordine, vă voi enumera principalele proiecte de acte normative pe care le avem în lucru: Regulamentul de avizare, verificare și recepție a lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei topografiei și cartografiei. De asemenea, trebuie să finalizăm Regulamentul de organizare și funcționare a comisiilor de delimitare și marcare a horarelor administrative. Așteptăm colaborarea cu Ministerul Justiției pentru finalizarea Regulamentului pentru avizarea expertizelor judiciare efectuate de experți de specialitatea topografie și cadastru. În afară de acestea avem programată elaborarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Registratorilor, care reprezintă o provocare deosebită pentru ca acest institut va asigura perfecționarea nu numai a specialiștilor de carte funciară, ci și a specialiștilor din celelalte domenii de activitate a ANCPI. Aș putea să menționez faptul că au fost începute consultările și lucrările pentru proiectul de modificare a Legii cadastrului și Publicității Imobiliare. În acest sens, sperăm să elaborăm o propunere de Proiect de lege care, împreună cu noul Regulament de înscriere din oficiu a lucrărilor de cadastru general în cartea funciară, să creeze posibilitatea finalizării acelor lucrări de care v-am spus la început. De asemenea, normele tehnice pentru cartografia digitală urmează a fi trimise factorilor interesați, ca ultimă etapă înaintea promovării. Acesta ar fi principalele proiecte pentru anul viitor.



*Dana Starăș*

**ȘTIRI****Cursuri pentru salariații Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
Introducere în metodele de evaluare imobiliară**

Între 29.01- 02.02.2007 la Sibiu și 12.02 - 16.02.2007 la București se vor desfășura cursuri de formare de formatori cu tema: „Introducere în metodele de evaluare imobiliară”. La cursuri vor participa salariați ai Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară care au fost selectați de către o comisie din cadrul A.N.C.P.I. După terminarea cursurilor, aceste persoane vor fi responsabile pentru instruirea unui număr de aproximativ 300 de angajați ai Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară, la nivel central și local, în vederea furnizării datelor necesare stabilirii valorii de impozitare a imobilelor.

Cursurile vor fi ținute de către doi experți din Olanda, doamna Mathilde Molendijk și domnul Robbert Faber.

Proiectul RO 2004/016-772.02.01, aferent fișei PHARE 2004, este o continuare a proiectului Phare 2003/ 005- 51.02.2001 ca fază secundară, prin care se asigură sprijin pentru „dezvoltarea și implementarea unui sistem cadastral sigur, unitar, integrat și eficace, precum și o reală înregistrare a drepturilor de proprietate”. Conform Termenilor de referință ai proiectului, activitățile prevăzute a fi derulate sunt următoarele:

1. identificarea și planificarea activităților necesare pentru integrarea proceselor specifice înregistrării;
2. analiza legislației privitoare la înscrierea în cartea funciară;
3. dezvoltarea unui sistem de schimb de date;
4. asigurarea pregătirii profesionale în domeniul evaluării.

Cele patru obiective au fost grupate în două subproiecte care s-au desfășurat în paralel:

Componenta 1 Proceduri de înscriere în Cartea Funciară

Componenta 2 Evaluare imobiliară.

*Dana Starâș*

**PROIECTE****Sprijin pentru monitorizarea pieței imobiliare în România  
Un nou proiect a început în acest an !**

Iată că aderarea la Uniunea Europeană debutează sub auspicii favorabile pentru instituția noastră, aducând cu sine un nou proiect care a început în luna ianuarie 2007 și va dura 2 ani.

Este vorba despre proiectul “Sprijin pentru monitorizarea pieței imobiliare în România”, cu finanțare integrală de **325 000 EUR** din partea Regatului Olandei. Dezvoltatorul acestui proiect este DUTCH KADASTER din Olanda.

**Baza legală**

Pentru realizarea extinderii Uniunii Europene, multe dintre statele membre acordă sprijin țărilor candidate în procesul de tranziție pentru aderare, prin intermediul proiectelor bilaterale.

Baza legală a asistenței acordate de Olanda pentru perioada 2004 – 2006 este reprezentată de Anexa nr. 6 la Memorandumul de Înțelegere privind Programul de cooperare economică PSO.

Între cele două state au fost semnate, începând cu anul 2001, următoarele acorduri: Programul PSO pentru aderare și Programul MATRA pentru aderare pentru perioada 2001 – 2003, care stabilesc cadrul legal al acțiunilor de cooperare dintre cele două state pentru perioada următoare și domeniile prioritare ale acestei acțiuni (Ordonanța Guvernului nr. 54/2001 semnată la București pe data de 23 martie 2001 pentru ratificarea Anexei 4 la Memorandumul de Înțelegere privind Programul de cooperare economică, Programul PSO pentru aderare și Programul MATRA).

### Scurtă descriere a proiectului

#### Cadrul general

Orice stat modern are nevoie de un sistem funcțional de evaluare a proprietății imobiliare, care să poată monitoriza piața tranzacțiilor, sprijinind creșterea economică și asigurând în final integrarea sistemului de impozitare.

Pentru a putea fi în măsură să monitorizăm tranzacțiile imobiliare, este esențial să beneficiem de o bună cunoaștere a valorilor de tranzacționare. Până în prezent, aceste informațiile sunt dispersate, fiecare dintre actorii de pe piața imobiliară utilizând valori proprii de referință.

Spre exemplu, notarii publici au un catalog propriu de valori – folosit pentru stabilirea taxelor notariale, impozitarea proprietății se face după alte valori, băncile aplică criteriile proprii pentru acordarea creditelor imobiliare etc.

Din acest motiv, persoanele interesate în achiziționarea de proprietăți sunt puse adesea în situația de a nu putea accesa informații credibile legate de valoarea de piață a proprietăților imobiliare, făcând adesea propria "cercetare de piață" pentru a ști care sunt prețurile de tranzacționare în acele zone de care ar putea fi interesați.

Același lucru este valabil și pentru investitorii străini.

Urmând exemplul altor state dezvoltate, ANCPI dorește să ofere clienților săi servicii din ce în ce mai competitive, care să satisfacă cererea pieței.

#### Ce se urmărește prin acest proiect

- A - Încheierea de acorduri scrise între ANCPI și instituțiile relevante din sfera pieței imobiliare (cum ar fi notarii publici, băncile, agențiile imobiliare, topografii particulari) privind (inter)schimbul de informații privind valorile de tranzacționare a bunurilor imobile
- B - Realizarea unui modul integrat pentru colectarea și procesarea datelor legate de dinamica pieței imobiliare, gestionat de ANCPI
- C- Dezvoltarea de proceduri operaționale privind schimbul de informații cu partenerii
- D - Implementarea unui pilot pentru a se putea realiza testarea schimbului de informații cu terții

Încheierea de parteneriate de colaborare cu terții este esențială pentru bunul mers al proiectului, prin acestea definindu-se tipul de informații ce vor trebui culese, precum și modul de actualizare a acestora. Partenerul de proiect (Dutch Kadaster) va acorda o atenție specială acestor probleme.

Este foarte important ca modul de funcționare a unui astfel de sistem să fie bine înțeles, motiv pentru care se va organiza o călătorie de studii în Olanda, unde un serviciu similar celui propus prin acest proiect este nu numai funcțional, dar și generator de venituri pentru Dutch Kadaster.

În paralel cu prima activitate se vor defini parametrii de bază pentru modulul ICT, dezvoltarea acestuia urmând a fi scoasă la licitație. După testare, modulul va fi integrat în structura ICT existentă, urmând a fi testat pe baza unor scenarii prestabilite.

Pe baza cerințelor definite la punctul A, precum și a specificațiilor tehnice definite la punctul B, vor fi întocmite proceduri și ghiduri pentru schimbul de informații cu partenerii implicați în proiect.

Ultimul pas este implementarea proiectului într-o zonă pilot, în care se va testa schimbul de informații între parteneri. Durata estimată pentru acest pas este de aproximativ 6 luni.

Pe baza testării proiectului din zona pilot, se vor trage concluzii și se vor face recomandări pentru implementarea proiectului la scara națională.

Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară a stabilit deja un grup de lucru – format din specialiști ai Direcției de Cadastru, Direcției de Publicitate Imobiliară, Direcției Operative, Direcției Informatică și Direcției de Integrare Europeană și Relații Internaționale, care vor colabora cu specialiștii olandezi în acest proiect, dorința tuturor fiind aceea ca, la sfârșitul celor 2 ani, să fim capabili să oferim clienților un nou serviciu, modern și accesibil, dar mai ales util!

Pe data de 11 ianuarie 2007 a avut loc ședința oficială de lansare a proiectului la care, pe lângă conducerea ANCPI, au participat conducătorul de proiect din partea executantului, reprezentantul

Ministerului Administrației și Internelor, reprezentantul EVD (Agenția de Cooperare Internațională din cadrul Ministerului Economiei olandez) și un reprezentant al Ambasadei Regatului Olandei.

În următoarele trei luni se va face evaluarea situației curente și se vor detalia etapele proiectului, în așa numita fază de "inception", imediat după aceasta trecându-se la activitățile propriu-zise ale proiectului.

*Adriana Pădureanu,  
Director Direcția de Integrare Europeană și Relații Internaționale*

### **Comisia Europeană sprijină Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară**

Cu două săptămâni înainte aderării României la Uniunea Europeană, Comisia Europeană semna împreună cu Guvernul României Acordul de Finanțare privind Programul Național Phare 2006, în fapt ultimul instrument de finanțare de acest fel din perioada de pre-aderare.

În cadrul acestui program Comisia Europeană sprijină Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în dezvoltarea unui sistem pentru înregistrarea proprietății imobiliare, modernizarea rețelei geodezice clasice și GPS și contruirea cadrului Infrastructurii de Date Spațiale Naționale.

Bugetul total al proiectului este de 5,73 milioane Euro din care 4,32 milioane Euro reprezintă finanțarea din partea Uniunii Europene. Derularea proiectului se va desfășura între ianuarie 2007 și noiembrie 2009. Proiectul constituie un sprijin real pentru eforturile A.N.C.P.I. în alinierea la standardele și practicile Europene.

*Dana Starăș*

### **Conținutul cărții funciare**

Cartea funciară este alcătuită din titlu, indicând numărul ei și numele localității în care este situat imobilul, precum și din trei părți:

**A. Partea I, referitoare la descrierea imobilelor, care va cuprinde:**

- a) numărul de ordine și cel cadastral al imobilului;
- b) suprafața imobilului, destinația, categoriile de folosință și, după caz, construcțiile;
- c) planul imobilului cu vecinătățile, descrierea imobilului și inventarul de coordonate al amplasamentului, pentru fiecare imobil în parte, constituie anexa la partea I, întocmită conform regulamentului aprobat prin ordin al directorului general al Agenției Naționale.

**B. Partea a II-a, referitoare la înscrierile privind dreptul de proprietate, care cuprinde:**

- a) numele proprietarului;
- b) actul sau faptul juridic care constituie titlul dreptului de proprietate, precum și menționarea înscrisului pe care se întemeiază acest drept;
- c) strămutările proprietății;
- d) servituțile constituite în folosul imobilului;
- e) faptele juridice, drepturile personale sau alte raporturi juridice, precum și acțiunile privitoare la proprietate;
- f) orice modificări, îndreptări sau însemnări ce s-ar face în titlu, în partea I sau a II-a a cărții funciare, cu privire la înscrierile făcute.

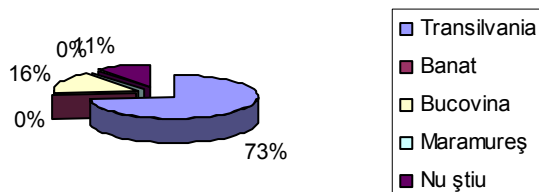
**C. Partea a III-a, referitoare la înscrierile privind dezmembrămintele dreptului de proprietate și sarcini, care va cuprinde:**

- a) dreptul de suprafață, uzufruct, uz, folosință, abitație, servituțile în sarcina fondului aservit, ipoteca și privilegiile imobiliare, precum și locațiunea și cesiunea de venituri pe timp mai mare de 3 ani;
- b) faptele juridice, drepturile personale sau alte raporturi juridice, precum și acțiunile privitoare la drepturile reale înscrise în această parte;
- c) sechestrul, urmărirea imobilului sau a veniturilor sale;
- d) orice modificări, îndreptări sau însemnări ce s-ar face cu privire la înscrierile făcute în această parte.

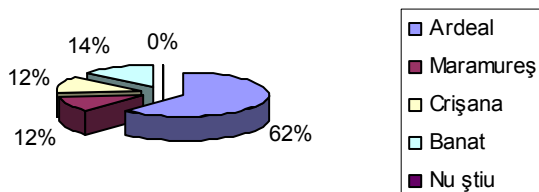
**BAROMETRU DE OPINIE**

În numărul lunii ianuarie, angajații A.N.C.P.I. au fost invitați să răspundă chestionarului propus de S.C.R.P. despre Direcția de Publicitate Imobiliară și activitatea acesteia.

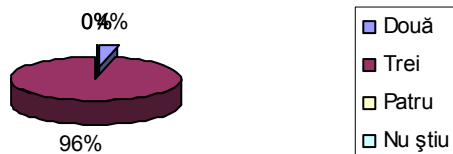
Mai jos sunt prezentate cele 18 întrebări ale chestionarului și răspunsurile oferite de colegii noștri.

**1. Unde au existat primele registre de transcripțiuni și inscripțiuni?**


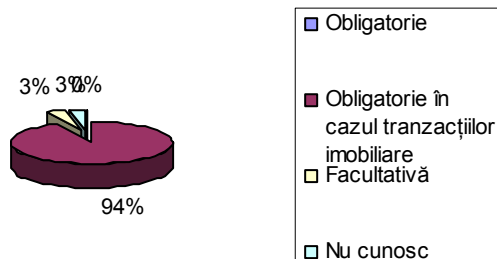
Răspuns corect: Țara Românească

**2. Unde au fost introduse primele cărțile funciare ?**


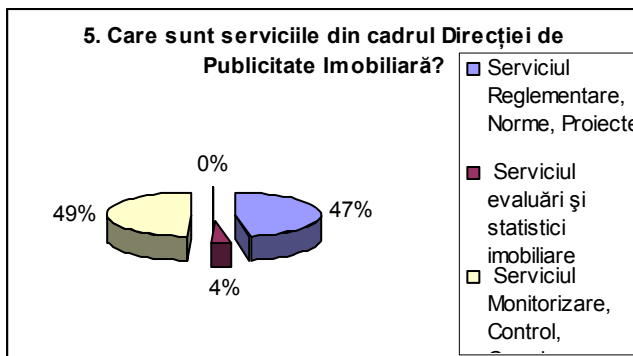
Răspuns corect: Ardeal

**3. Din câte părți este alcătuită o carte funciară?**


Răspuns corect:  
3 + Anexa la partea A (Planul de amplasament și delimitare al bunului imobil – PAD)

**4. Întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară este ...**


Răspuns corect: Obligatorie în cazul tranzacțiilor imobiliare



Răspuns corect: Serviciul Reglementare, Norme, Proiecte și Serviciul Monitorizare, Coordonare, Control.

**6. Care ar fi, din punctul dvs. de vedere, activitățile pe care Direcția de Publicitate Imobiliară ar trebui să le trateze cu prioritate (vă rugăm să punctați, în funcție de importanță, de la 1 la 5)?**

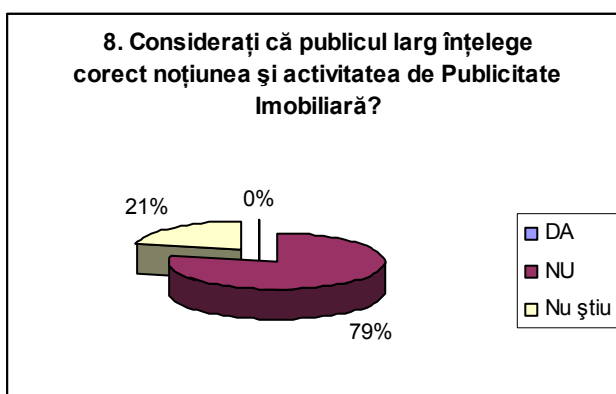
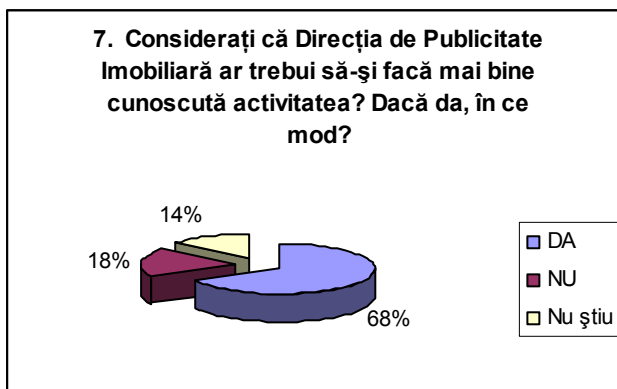
(I) Elaborarea de regulamente, norme, metodologii, protocoale, convenții și instrucțiuni

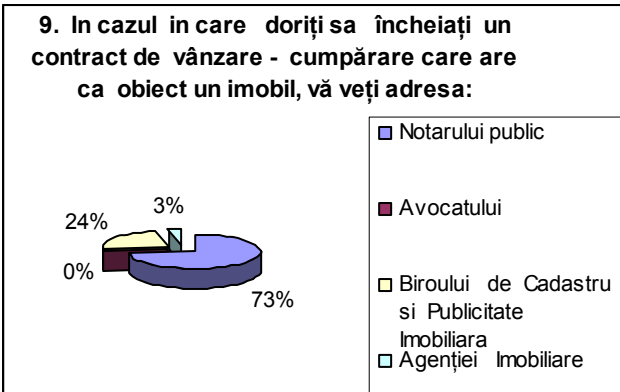
(V) Formularea de propuneri de actualizare a tarifelor percepute pentru activitatea de publicitate imobiliară

(II) Monitorizarea activității birourilor de cadastru și publicitate imobiliară

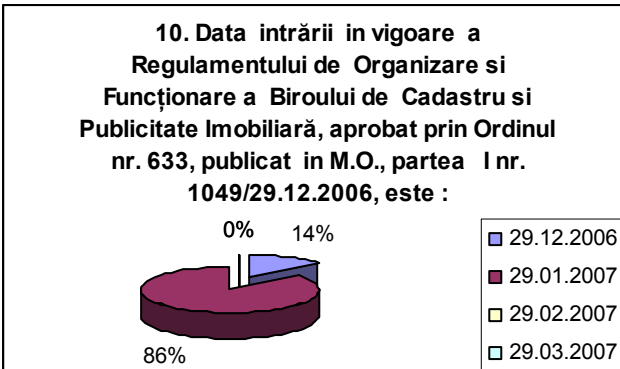
(III) Soluționarea sesizărilor, memoriilor și petițiilor privitoare la activitatea de publicitate imobiliară

(IV) Participarea la manifestări cu caracter științific, simpozioane și seminarii în domeniul cadastrului și publicității imobiliare

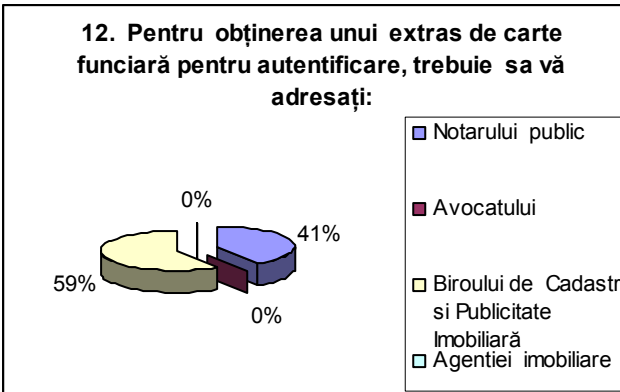
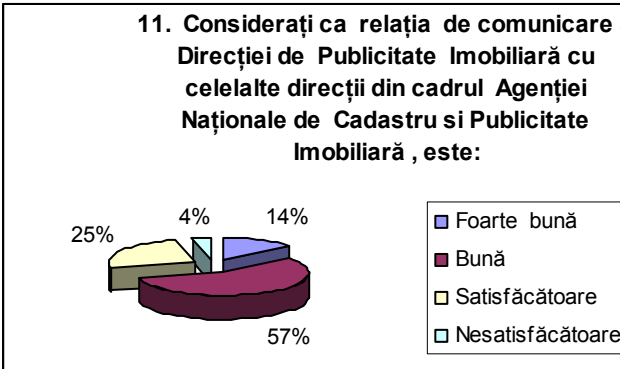




Răspuns corect: Notarului public



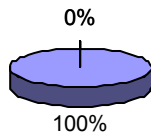
Răspuns corect: 29.01.2007



Răspuns corect: Notarului Public



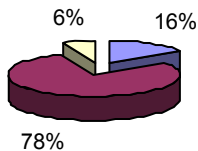
**13. Înscrierile in Cartea Funciara se fac:**



- In baza unei cereri și a actelor anexate
- In baza unei petiții si a actelor anexate
- In baza unei plângeri si a actelor anexate

Răspuns corect: În baza unei cereri și a actelor anexate

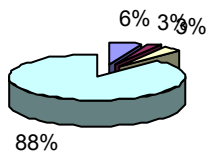
**14. Înscrierea dreptului de proprietate se face:**



- In partea I ( foaia A) a cărții funciare
- In partea a -II-a ( foaia B) a cărții funciare
- In partea a -III-a ( foaia C) a cărții funciare

Răspuns corect: În partea a II-a a CF

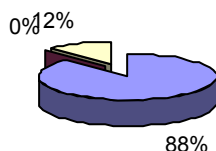
**15. Extrasul de carte funciară pentru informare poate fi solicitat:**



- Proprietar
- Notar
- Avocat
- De orice persoană fizică sau juridică

Răspuns corect: De orice persoană fizică sau juridică

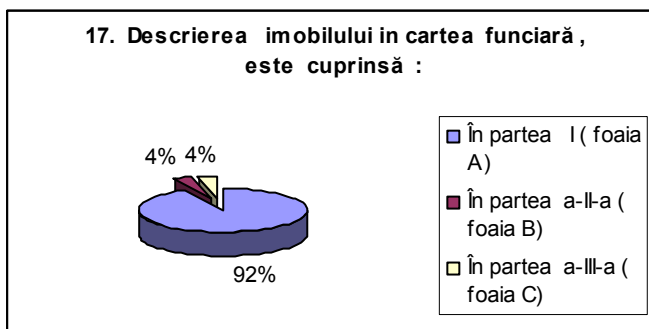
**16. Ce se înțelege prin prima înscriere a unui imobil in evidențele de Publicitate Imobiliară:**



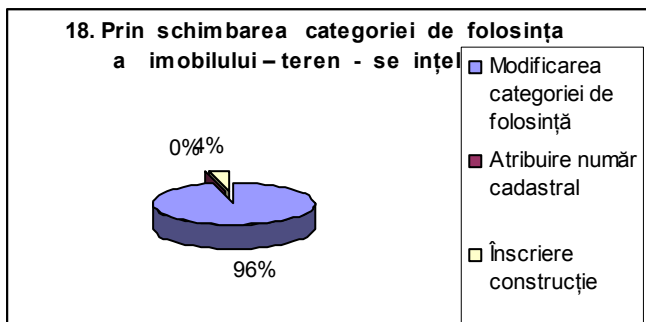
- Recepția documentației cadastrale cu atribuirea numărului
- Doar recepția documentației cadastrale cu atribuirea numărului
- Doar întabularea

Răspuns corect: Recepția documentației cadastrale cu atribuirea numărului cadastral și întabularea dreptului de proprietate in cartea funciară





Răspuns corect: În partea a-I-a a CF



Răspuns corect: Modificarea categoriei de folosință

Alte propuneri sugerate:

La întrebarea: *Considerați că Direcția de Publicitate Imobiliară ar trebui să-și facă mai bine cunoscută activitatea? Dacă da, în ce mod?*

- Prin intermediul internetului: forum, site, newsletter
- Prin intermediul presei
- Să colaboreze cu personalul Direcției de Cadastru și a Direcției Operative

Primele **cărți funciare** au fost introduse pentru prima dată în Ardeal. Doar 62% dintre cei chestionați au răspuns corect la această întrebare.

În ceea ce privește activitățile pe care Direcția de Publicitate Imobiliară ar trebui să le trateze cu prioritate, *Elaborarea de regulamente, norme, metodologii, protocoale, convenții și instrucțiuni* se află pe primul loc, fiind urmată de *Monitorizarea activității birourilor de cadastru și publicitate imobiliară*. *Soluționarea sesizărilor, memoriilor și petițiilor privitoare la activitatea de publicitate imobiliară* a fost cea de-a treia opțiune, considerată importantă pentru activitatea DPI iar *Participarea la manifestări cu caracter științific, simpozioane și seminarii în domeniul cadastrului și publicității imobiliare* a patra. Pe ultimul loc *Formularea de propuneri de actualizare a tarifelor percepute pentru activitatea de publicitate imobiliară*.

Rezultatele chestionarului arată că, în cea mai mare măsură - 79% dintre angajații A.N.C.P.I., consideră că publicul larg NU înțelege corect noțiunea și activitatea de publicitate imobiliară iar 68% dintre ei cred că Direcția de Publicitate Imobiliară ar trebui să-și facă mai bine cunoscută activitatea.