



5193571

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul JURUBIȚĂ M. CRISTIAN IULIAN, având funcția de Șef serviciu la Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	19.27 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Jurubita Cristian Iulian Jurubita Mihaela
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	1870 m2	3/8 %	Moștenire	JURUBITA CRISTIAN IULIAN JURUBITA ECATERINA JURUBITA ADRIAN VIOREL
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului -	Agricol	2024	8600 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN JURUBITA

Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						ECATERINA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	8600 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ECATERINA JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	500 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN JURUBITA ECATERINA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	10.70 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ECATERINA JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2013	88.19 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Jurubita Cristian Iulian Jurubita Mihaela
Tara: ROMANIA	Casă de locuit	2024	54 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ADRIAN

Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului - Adresa: [REDACTED]						VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN JURUBITA ECATERINA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Comuna Valea Rimnicului - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	93 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ECATERINA JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	42.95 m2	3/8	Moștenire	JURUBITA ADRIAN VIOREL JURUBITA CRISTIAN IULIAN JURUBITA ECATERINA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Ford	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Dacia	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	11.04.2025	APOSTU MIHAELA	DONATIE	4515 EUR
Teren Agricol	11.04.2025	APOSTU MIHAELA	DONATIE	4515 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	54539

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Romaneasca	2013	2029	46000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Jurubita Cristian Iulian	Oficiul De Cadastru Si	Activitate salarizata	142674 RON

	Publicitate Imobiliara, Buzau, Calea Eroilor nr. 10		
1.2. Soț/soție			
Jurubita Mihaela	Romcarbon SA, Buzau, Strada Transilvaniei nr. 132	Activitate salaruala	124800 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			

Jurubita Alexandru Gabriel	Scoala Nr. 11	Bursa de merit	1282 RON
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
JURUBITA MIHAELA	PRIMARIA MOVILA BANULUI, PRIMARIA RUȘEȚU, PRIMARIA BUZĂU	LOȚIITOR B.E.C.L. MOVILA BANULUI, LOȚIITOR B.E.C.L. RUȘEȚU, LOȚIITOR B.S.V. NR. 51 BUZĂU	22415 RON
8.3. Copii			
Jurubita Alexandru Gabriel	Agentia Judeteana pentru Plati si Inspectie Sociala Buzau, Strada Unirii, mun. Buzau, jud. Buzau	Alocatie de stat pentru copii	3504 RON
Jurubita Anca Stefania	Agentia Judeteana pentru Plati si Inspectie Sociala Buzau, Strada Unirii, mun. Buzau, jud. Buzau	Alocatie de stat pentru copii	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
04-06-2025	