

DECIZIE

pentru aprobarea Procedurii de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale

Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, Mihai CILIBIU, numit prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 2358/31.05.2019

având în vedere:

- art. 33 și art. 37 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 163 din Legea nr. 207/2015 Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

pentru buna organizare și desfășurare a activității în cadrul OCPI Dolj,

În temeiul art. 18 alin. (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin HG nr.1288/2012 cu modificările ulterioare, coroborat cu art.9 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Ordinul nr.1445/2016 și art.3 alin.(2) din Regulamentul Intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, aprobat prin decizia nr. 64/27.04.2017, cu modificările și completările ulterioare,

emite următoarea

DECIZIE

Art. 1. - Se aprobă Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, prevăzută în *anexa* care face parte din prezenta decizie.

Art. 2. - (1) Procedura prevăzută la art. 1 intră în vigoare, sub condiția avizării de către Ministerul Finanțelor Publice în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, la data publicării pe site-ul și la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

(2) Decizia se emite în două exemplare, dintre care unul se înaintează la Ministerul Finanțelor Publice în vederea avizării Procedurii prevăzute la art. 1.

DIRECTOR OCPI DOLJ

Mihai CILIBIU

Nr. 99
din 19.02.2020
Craiova



Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

ANEXĂ

PROCEDURĂ de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale

Capitolul 1 Sfera de aplicare

Art. 1 Prezenta procedura se aplică obligațiilor bugetare administrate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, denumit în continuare OCPI Dolj și stabilește modalitățile de realizare a activității de anulare a obligațiilor de plată accesorii în conformitate cu prevederile cap. II din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare OG nr.6/2019.

Art. 2 În înțelesul prezentei proceduri, prin obligații bugetare administrate de OCPI Dolj se înțelege, cumulativ:

a) *obligațiile bugetare principale* reprezentând tarifele încasate pentru cererile având ca obiect furnizarea serviciilor prestate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate în temeiul Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Protocolului nr. 14.949/3.905/2013 privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1009/2013 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 645 din 21 octombrie 2013;

b) *obligațiile accesorii* aferente obligațiilor bugetare menționate la lit. a).

Art. 3 Obligațiile bugetare care pot face obiectul anulării, cu respectarea prezentei proceduri, existente în evidența OCPI Dolj reprezintă *accesoriile* aferente obligațiilor bugetare principale menționate la art. 2, restante la data de 31 decembrie 2018 și stinse până la data de 15.12.2019.

Capitolul 2 Condiții care trebuie îndeplinite de debitor pentru aprobarea anulării accesoriilor afereente obligațiilor bugetare principale

Art. 4 Pentru a beneficia de anularea obligațiilor bugetare, debitorul trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

a) sunt stinse toate obligațiile bugetare principale restante la 31 decembrie 2018 inclusiv, administrate de OCPI Dolj, prin orice modalitate prevăzută de lege, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor, dar nu mai târziu de 15 decembrie 2019 inclusiv;

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

b) sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege toate obligațiile bugetare principale și accesorii față de OCPI Dolj cu termene de plată cuprinse între data de 1 ianuarie 2019 și 15 decembrie 2019 inclusiv, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor;

c) debitorul depune cererea de anulare a accesoriilor cel mai târziu până la data de 15 decembrie 2019, sub sancțiunea decăderii, după îndeplinirea în mod corespunzător a condițiilor prevăzute la lit. a) - b).

Capitolul 3

Procedura de acordare a anulării obligațiilor de plată accesorii

Art. 5 (1) Anularea obligațiilor de plată accesorii se solicită de către debitori în baza unei cereri de anulare a accesoriilor, depusă, după caz, la registratura Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară ori a OCPI Dolj sau comunicată prin poștă, cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire la care se anexează dovada stingerii obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. a) și b). Cererea poate fi depusă după îndeplinirea condițiilor de acordare a anulării, dar nu mai târziu de 15 decembrie 2019 inclusiv.

(2) În cazul în care cererea se depune la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate, aceasta va trimite cererea la OCPI Dolj în termenul prevăzut de lege.

Art. 6 (1) Cererea de anulare a accesoriilor cuprinde cel puțin următoarele:

a) datele de identificare ale debitorului: denumirea/numele și prenumele acestuia, a/ale reprezentantului legal/împuternicitului, dacă este cazul, domiciliul fiscal, codul de identificare fiscală, numărul de telefon/fax al acestora, adresa de e-mail;

b) obiectul cererii, respectiv anularea obligațiilor de plată accesorii prevăzute la art. 3, cu precizarea facilităților la plata obligațiilor bugetare solicitate, prevăzute la art. 24 din OG nr.6/2019;

c) data și semnătura debitorului/reprezentantului legal/împuternicitului.

(2) Dispozițiile art. 163 alin.(9) din Legea nr. 207/2015 Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător.

Art.7. (1) În termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de anulare a accesoriilor în evidențele OCPI Dolj, compartimentele funcționale cu atribuții în domeniu vor proceda după cum urmează :

a) întocmesc situația obligațiilor bugetare restante ale debitorului administrate de OCPI Dolj conform *Anexei nr. 1*;

b) dacă este cazul, emit și comunică debitorului situația referitoare la obligațiile de plată accesorii, în vederea actualizării obligațiilor de plată accesorii ce pot face obiectul anulării;

c) actualizează evidența contabilă în situația în care au fost stinse obligații de plată accesorii ce pot face obiectul anulării ;

d) analizează îndeplinirea condițiilor prevăzute la art.4 din prezenta procedură întocmind un proces verbal;

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

e) emite decizia de anulare a obligațiilor de plată accesorii, prevăzută în *Anexa nr. 2* la prezenta procedură, sau decizia de respingere a cererii de anulare a accesoriilor, prevăzută în *Anexa nr. 3* la prezenta procedură, după caz.

(2) La baza deciziilor menționate la alin.(1) lit. e) stau cel puțin următoarele documente:

- a) cererea de anulare a accesoriilor;
- b) dovada stingerii obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. a) și b);
- c) situația obligațiilor bugetare restante menționată art. 7 alin.(1) lit. a);
- d) procesul verbal menționat la art. 7 alin.(1) lit. d).

Art. 8 (1) În cazul în care există neconcordanțe între sumele înscrise în situația obligațiilor bugetare restante ale debitorului administrate de OCPI Dolj menționată în *Anexa nr. 1* și situația debitelor înregistrate în evidența contabilă a debitorului, acesta din urmă poate solicita punerea de acord a acestora în termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la data comunicării Situației.

(2) După clarificarea neconcordanțelor OCPI Dolj întocmește în două exemplare procesele verbale de punere de acord, conform modelului prevăzut în *Anexa nr. 4* la prezenta procedură precum și decizia referitoare la obligațiile de plată accesorii și noua situație privind debitele restante datorate OCPI.

Art. 9 Pentru cererile depuse după intrarea în vigoare a OG nr.6/2019, dar anterior intrării în vigoare a prezentei proceduri, termenul de 5 zile prevăzut la art. 7 curge de la această dată.

Art. 10 În situația în care, ulterior emiterii deciziilor de anulare a obligațiilor de plată accesorii, se constată erori în conținutul acestora, pe baza documentelor care atestă această situație, OCPI Dolj emite decizie de modificare a deciziei de anulare a obligațiilor de plată accesorii, prevăzută în *Anexa nr. 5* la prezenta procedură.

Capitolul 4 Dispoziții finale

Art. 11 Deciziile prevăzute de prezenta procedură se emit de către OCPI Dolj, în două exemplare, dintre care un exemplar se comunică debitorului, iar un exemplar se arhivează la emitent.

Art. 12 Decizia de anulare a obligațiilor de plată accesorii sau decizia de respingere a cererii de anulare a accesoriilor poate fi contestată în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 13 Anexele nr. 1- 5 fac parte integrantă din prezenta procedură.

Anexa nr. 1 la procedură

Situația obligațiilor bugetare restante ale debitorului administrate de OCPI Dolj

nr. data

Ca urmare a cererii nr. din data de, **se certifică** prin prezenta că: Denumirea/Numele și prenumele: Codul de identificare fiscală/Codul de înregistrare fiscală/Codul unic de înregistrare Domiciliul fiscal: județul, localitatea, sectorul Str. nr., bl., sc., et....., ap., urmare a verificărilor efectuate, au rezultat următoarele :

Obligații bugetare administrate de OCPI Dolj

CAPITOLUL I

Obligațiile bugetare principale restante la data de 31 decembrie 2018 inclusiv, administrate de OCPI Dolj, prin orice modalitate prevăzută de lege, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor, dar nu mai târziu de 15 decembrie 2019 inclusiv

Nr. crt.	Denumirea obligației bugetare	Debit	Dobânzi	Penalități de întârziere
0	1	2	3	4
1.				
...				
Total general				

CAPITOLUL II

Obligații bugetare principale față de OCPI Dolj cu termene de plată cuprinse între data de 01.01.2019 și 15.12.2019

Nr. crt.	Denumirea obligației bugetare	Dobânzi	Penalități de întârziere
0	1	2	3
1.			
...			
Total general			

CAPITOLUL III

Obligații bugetare accesorii față de OCPI Dolj cu termene de plată cuprinse între data de 01.01.2019 și 15.12.2019

Nr. crt.	Denumirea obligației bugetare	Dobânzi	Penalități de întârziere
0	1	2	3
1.			
...			
Total general			

Contabil șef

Prezenta situație se emite în vederea stabilirii obligațiilor bugetare ce pot forma obiect al anulării la plată a obligațiilor accesorii în conformitate cu prevederile cap. II din OG nr.6/2019.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Anexa nr. 2 la procedură

DECIZIE

de anulare a obligațiilor de plată accesorii

Datele de identificare a debitorului:

Denumirea:

Adresa:

Codul de identificare fiscală:

Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj,, numit prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.

având în vedere:

- cererea nr..... din data de....., înregistrată cu nr..... din data de.....,
- procesul verbal nr.... din
- dovada stingerii obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. a) și b) din Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale aprobată prin Decizia directorului OCPI Dolj nr.....din
- situația obligațiilor bugetare restante menționată art. 7 alin.(1) lit. a) din Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale aprobată prin Decizia directorului OCPI Dolj nr.....din

.....
În temeiul prevederilor art. 30 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 18 alin. (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin HG nr.1288/2012 cu modificările ulterioare, coroborat cu art.9 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Ordinul nr.1445/2016 și art.3 alin.(2) din Regulamentul Intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, aprobat prin decizia nr. 64/27.04.2017, cu modificările și completările ulterioare

luând în considerare că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare,
se emite următoarea

DECIZIE:

Art. 1 - Se acordă anularea obligațiilor de plată accesorii aferente obligațiilor bugetare principale prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 6/2019, cu modificările și completările ulterioare, în sumă totală de..... lei, reprezentând:.....

Art. 2 - Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în conformitate cu dispozițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Contestația se depune la emitentul deciziei.

Art. 3 - Prezenta decizie produce efecte juridice față de debitor de la data comunicării acesteia.

DIRECTOR OCPI DOLJ

....

Nr.

din

Craiova

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Anexa nr. 3 la procedură

DECIZIE

de respingere a cererii de anulare a obligațiilor de plată accesorii

Datele de identificare a debitorului:

Denumirea:

Adresa:

Codul de identificare fiscală:

Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj,, numit prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.

având în vedere:

- cererea nr..... din data de....., înregistrată cu nr..... din data de.....,
- procesul verbal nr.... din
- dovada stingerii obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. a) și b) din Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale aprobată prin Decizia directorului OCPI Dolj nr.....din
- situația obligațiilor bugetare restante menționată art. 7 alin.(1) lit. a) din Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale aprobată prin Decizia directorului OCPI Dolj nr.....din

.....
În temeiul prevederilor art. 30 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 18 alin. (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin HG nr.1288/2012 cu modificările ulterioare, coroborat cu art.9 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Ordinul nr.1445/2016 și art.3 alin.(2) din Regulamentul Intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, aprobat prin decizia nr. 64/27.04.2017, cu modificările și completările ulterioare

luând în considerare că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare, se emite următoarea

DECIZIE:

Art. 1 Se respinge cererea de anulare a obligațiilor de plată accesorii formulată de

Art. 2 Motivele de fapt pentru care se respinge cererea de anulare a obligațiilor accesorii sunt următoarele :

Art. 3 Temeiul de drept:

Art. 4 Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, în conformitate cu dispozițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Contestația se depune la emitentul deciziei.

Art. 5 Prezenta decizie produce efecte juridice față de debitor de la data comunicării acesteia.

DIRECTOR OCPI DOLJ

.....

Nr.

din

Craiova

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Anexa nr. 4 la procedură

Nr. din

PROCES-VERBAL DE PUNERE DE ACORD

încheiat astăzi, / /, la sediul OCPI Dolj

Subsemnatul(a), având funcția de în cadrul Biroului Economic, am procedat la clarificarea neconcordanțelor existente între situația obligațiilor bugetare restante ale debitorului administrate de OCPI Dolj și situația debitelor înregistrate și evidența contabilă a debitorului

Drept urmare, am constatat că ¹..... figurează în evidența financiară cu următoarele obligații accesorii ce pot face obiectul facilităților fiscale prevăzute de cap. II din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale, cu modificările și completările ulterioare, conform Situației debitelor înregistrate nr. din data de ².....:

Nr. crt.	Denumirea obligației bugetare	Dobânzi/Majorări de întârziere	Penalități de întârziere	Alte obligații accesorii
0	1	2	3	4
1.				
2.				
...				
Total general				

Alte mențiuni:

Obiecțiile debitorului:

Avizat
Șef Birou Economic

Debitor

Întocmit:

¹ Se menționează denumirea/numele și prenumele debitorului.

² Se menționează numărul și data Situației debitelor înregistrate după punerea de acord a sumelor.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Anexa nr. 5 la procedură

DECIZIE

de modificare a deciziei de amânare la plată a obligațiilor de plată accesorii

Date de identificare a debitorului

Denumire/Nume și prenume

Adresa

Cod de identificare fiscala

Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj,, numit prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. având în vedere:

-

În temeiul prevederilor art. 8 din..... Procedura de anulare a obligațiilor de plată accesorii potrivit art. 33 din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale aprobată prin Decizia directorului OCPI Dolj nr.....din și ale art. 18 alin. (2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin HG nr.1288/2012 cu modificările ulterioare, coroborat cu art.9 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Ordinul nr.1445/2016 și art.3 alin.(2) din Regulamentul Intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, aprobat prin decizia nr. 64/27.04.2017, cu modificările și completările ulterioare se emite următoarea

DECIZIE

Art. 1 - Decizia de anulare a obligațiilor de plata accesorii nr. din data de se modifică după cum urmează:

„ Se acordă anularea la plată a obligațiilor de plată accesorii aferente obligațiilor bugetare principale prevăzute la art. din Ordonanța Guvernului nr. 6/2019, cu modificările și completările ulterioare, în sumă totală de lei, reprezentând:

Nr. crt.	Denumirea obligației bugetare	Dobânzi/Majorări de întârziere	Penalități de întârziere	Alte obligații accesorii
0	1	2	3	4
1.				
...				
Total general				

Art. 2 - Prezenta decizie înlocuiește Decizia nr.

Art. 3 - Împotriva prezentei decizii se poate formula contestație, potrivit prevederilor art. 268 și 269 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de art.270 al aceluiași act normativ, sub sancțiunea decăderii. Contestația se depune la OCPI Dolj .

Art. 3 Prezenta decizie produce efecte juridice de la data comunicării acesteia potrivit art. 47 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR OCPI DOLJ

.....

Nr.

din

Craiova

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)