

CONTRACT PRESTĂRI SERVICII PAZĂ
Nr. 2083/31.03.2023

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. MMA STRONG SECURITY S.R.L., societate constituită conform legii române, cu sediul social în : Galați, strada Iasomei , nr.3 , bl R3 sc 4 ap 61 , punct de lucru Str DOMNEASCA nr 189 C2 1.2 , Județ Galați, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.: 17/241/21.02.2020, C.U.I.:40027358, cont nr. RO98RNCB0748161207820001, deschis la Banca Comerciala Romana – Suc. Galați, reprezentată prin dl PATILEA MARIUS IONUT, în calitate de administrator, denumită în continuare **Prestator**

și

OFICIU DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GALATI cu sediul în Municipiul Galați, Str. Domnească, nr. 244, Jud. Galați, având CUI 9792290 și cont IBAN RO 81TREZ23G510103200130X deschis la Trezoreria Municipiului Galați, reprezentată prin Domnul **ROMEO SCARLAT - Director**, în calitate de **Beneficiar**

au convenit încheierea prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului îl constituie asigurarea de către Prestator a serviciilor de pază și protecție, în conformitate cu Legea nr. 333/2003 privind paza bunurilor, valorilor și protecția persoanei, la punctul de lucru situat în Municipiul Galați, Strada Domnească , nr. 244, Județ Galați.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract este valabil de la data de 01.04.2023 până la data de 31.12.2023, existând posibilitatea de prelungire prin act adițional.

3.2. După încetarea contractului, părțile nu vor mai fi ținute de termenii și condițiile din contract decât pentru punerea în executare a drepturilor și obligațiilor care iau naștere din derularea contractului, până la data încetării acestuia.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI și MODALITĂȚI DE PLATĂ

4.1 Prețul pentru prestarea serviciilor de paza este **22.60,00 lei/ora/ agent/post + TVA**.

4.2 Valoarea totală a contractului este calculată în funcție de numărul de agenți și respectiv numărul de ore prestate de către aceștia: 6600 ore(275 zile*24h/24h)* 22,60lei/oră* 1 post la care se adaugă TVA 19%, respectiv **149.160 lei fără TVA**, respectiv **177.500,40 lei TVA inclus**.

4.3. Beneficiarul va achita contravaloarea facturii emise de către Prestator în termen de maxim 30 zile calendaristice, de la data prezentării facturii .

4.4. Plata serviciilor se va face cu ordin de plată în contul Prestatorului.

4.5. Plățile sunt condiționate de aprobarea și alocarea de fonduri și se vor efectua în limita acestora.

4.6. De asemenea, în caz de neexecutare a obligațiilor, Prestatorul și Beneficiarul au dreptul de a solicita rezilierea contractului, cu o notificare prealabilă de 5 zile calendaristice, trimisă Beneficiarului după data scadenței.

4.7. Părțile își vor comunica în maxim 10 zile calendaristice, orice modificare cu privire la numărul de cont, schimbarea băncii și alte modalități de efectuarea și încasarea plăților.

4.8. Pretul serviciului prestat poate fi renegociat ca urmare a modificărilor legislative, ce pot aduce creșteri a costurilor cu serviciul de paza, cu o notificare prealabilă de 15 zile calendaristice. De asemenea, pretul serviciului prestat poate fi renegociat în oricare alte condiții, prin convenția părților, inclusiv diminuarea acestuia în funcție de comenzile Beneficiarului.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile Prestatorului

- a) Agenții de pază vor desfășura activități în conformitate cu prevederile legale și vor acționa conform consemnelor generale și particulare ale postului, pentru prevenirea tulburării bunului mers al activității Beneficiarului, precum și pentru asigurarea integrității fizice a bunurilor și a personalului din cadrul obiectivului.
- b) Agenții de pază nu vor încălca consemnul, prin executarea unor dispoziții ale Beneficiarului, ce pot compromite prevederile contractuale și vor sesiza de îndată conducerea societății prin seful nemijlocit, de această solicitare.
- c) În cazul în care agenții de pază sunt nevoiți să intervină la evenimente și se constată că sunt depășiți atât numeric cât și ca dotare vor solicita ajutorul echipajelor de intervenție precum și al Poliției.
- d) Să nu aducă prejudicii de orice fel Beneficiarului și să anunțe conducerea Beneficiarului de orice neregulile sau abaterile sesizate în timpul serviciului.
- e) Activitățile de pază și protecție se vor desfășura conform prevederilor legale și a celor prevăzute în planul de pază.

5.2. Obligațiile Beneficiarului.

- a) să pună la dispoziția Prestatorului toate datele și informațiile necesare desfășurării activității de în obiectiv;
- b) să achite la termen facturile emise de către prestator în condițiile prezentului contract;
- c) să nu solicite alte servicii în afara celor prevăzute în contract;
- d) să nu solicite, în mod nejustificat, pe întreaga perioadă prevăzută la art.3.1, micșorarea numărului de agenți, stabilit de comun acord la încheierea contractului, pentru derularea corespunzătoare a serviciilor de pază;
- e) să pună la dispoziția agenților ce vor asigura serviciile de pază, de la data derulării serviciilor de pază, pichete/ cabine izolate termic racordate la o sursă de energie electrică, astfel încât să existe iluminat în incinta acestuia iar pentru perioada iernii să existe o sursă de încălzire;
- f) să asigure accesul la o sursă de apă potabilă și un grup sanitar pe toată perioada contractuală, în incinta obiectivului;

g) în conformitate cu art. 5 din legea nr.333/2003 paza se organizeaza si se efectueaza potrivit planului de paza, întocmit de unitatea ale carei bunuri sau valori se pazesc, cu avizul de specialitate al politiei. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de paza;

h) să verifice modul de prestare al serviciilor de catre agentii de pază, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din planul de pază;

i) să înștiințeze Prestatorul despre neregulile constatate, cu ocazia controalelor efectuate;

j) să stabilească reguli stricte de acces persoane si auto, in timpul si in afara orelor de program, stabilind persoanele de contact, care pot sa dispuna in acest sens, in lipsa conducerii societatii;

k) din momentul prinderii si imobilizării infractorilor, care au actionat împotriva bunului mers al activității Beneficiarului, actiunea civilă sau penală va fi susținută de către Beneficiar.

VI. GARANTII

6.1. Prestatorul garantează pentru producerea unor pagube (degradări, furturi) în gestiunea Beneficiarului dacă pagubele au fost produse exclusiv din culpa sa, respectiv din cauza neexecutării de către Prestator a obligatiilor sale contractuale, precum și dacă pagubele respective au fost efectiv constatate de către organele abilitate (Politie, Pompieri, etc).

6.2. Valoarea de despăgubire este cea de intrare în gestiunea Beneficiarului, în care se include si uzura fizică si morală a bunului respectiv, valoare ce se va stabili în urma unei expertize de specialitate.

6.3. Prestatorul este obligat să despăgubească pe Beneficiar pentru faptele reiesite din fapta sa proprie sau si din fapta sa proprie, in concurenta cu alti factori.

6.4. În cazul in care Beneficiarul este despăgubit de către Prestator si ulterior este despăgubit si de către un tert, acesta se obligă sa-i returneze Prestatorului despăgubirea primită de la tert.

VII. CLAUZE EXONERATOARE DE RĂSPUNDERE

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere în caz de forta majoră.

7.2. Forta majoră este acel eveniment imprevizibil la data încheierii contractului si ale cărui consecințe sunt de neînlaturat sau extrem de costisitoare pentru partea care o invocă si care împiedică partea să-si îndeplinească corespunzător obligatiile asumate prin contract. Sunt considerate asemenea evenimente: razboiul, calamitățile naturale, grevele, restrictiile legale si orice alt eveniment care sunt în afara controlului părții care îl invocă.

7.3. Partea care invocă forta majoră trimite celeilalte părți certificarea emisă de autoritatea competentă în termen de maxim 48 ore de la obținere.

7.4. Dacă durata confirmată a existenței cazului de forță majora este mai mare de 10 zile, părțile vor hotărî de comun acord continuarea contractului sau rezilierea acestuia.

7.5. Exonerarea de răspundere operează numai pe durata cazului de forță majoră.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești:

a) prin acordul scris al părților;

- b) dacă una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- c) pentru motive neimputabile celeilalte părți, prin renunțarea unilaterală a contractului, de oricare dintre părți, cu o notificare prealabilă de 30 de zile calendaristice;
- d) pentru motive imputabile celeilalte părți (pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor contractuale), cu o notificare prealabilă de 5 de zile calendaristice;
- e) în urma cesionării contractului de către Prestator fără acordul scris al Beneficiarului.

IX. Prelucrarea datelor cu caracter personal

9.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu contractul de prestare servicii, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

9.2. Fiecare Parte, în măsura în care va divulga celelalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi în scopul executării contractului de prestare servicii, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop. După caz, în conformitate cu prevederile art. 7 din RGPD nr. 679/2016, fiecare Parte contractantă se asigură să obțină consimțământul angajaților ale căror date sunt prelucrate și divulgate celelalte Părți în scopul executării contractului.

9.3. (1) Fiecare Parte va solicita celelalte Părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului de prestare servicii în conformitate cu prevederile art. 5 din Regulamentul nr. 679/2016 și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

(2) Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării prezentului contract pot fi comunicate terților abilitați prin lege inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii.

9.4. Fiecare Parte care divulga date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

9.5. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu contractul, acționând ca un operator în sensul art. 4 pct. 7 al Regulamentului nr. 679/2016.

9.6. Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului contract precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau entitatea care constată această încălcare.

9.7. Părțile garantează exercitarea drepturilor persoanei vizate prevăzute în art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în condițiile legislației de drept intern și dispun toate măsurile necesare pentru asigurarea aplicării dispozițiilor art. 15 din Regulamentul nr. 679/2016.

9.8. Părțile se vor informa reciproc de îndată cu privire la primirea unei cereri formulate în exercitarea drepturilor persoanelor vizate în temeiul art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului contract.

9.9. Datele cu caracter personal vor fi păstrate de către Prestator până la data încetării contractului, iar de către Achizitor pe o perioadă de 5 ani de la data încetării contractului, conform art.217 alin(2) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

X. Politica anticorupție

10.1 Părțile nu vor săvârși, autoriza sau permite nici o acțiune care ar determina Părțile și/sau afiliații părților să încalce oricare din legile sau reglementările anticorupție în vigoare. Aceasta obligație se aplică în special plăților ilegale către funcționari de stat, reprezentanți ai autorităților publice sau asociații lor, familii sau prieteni apropiați.

10.2 Fiecare Parte se obligă să nu promită, să nu ofere sau să primească, sau să nu fie de acord să ofere, oricărui angajat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți și nici să accepte sau să fie de acord să accepte de la un salariat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți niciun dar sau beneficiu, fie în numerar sau sub alta formă, care nu se cuvin legal primitorului, în legătura cu negocierea, încheierea și/sau executarea prezentului Contract.

10.3 Părțile se vor notifica, reciproc prompt, dacă iau la cunoștință sau au suspiciuni specifice privind orice formă de corupție legată de negocierea, încheierea sau executarea prezentului Contract.

11.4. Autoritatea contractantă are posibilitatea de a înființa instituția specializată în prevenirea și combaterea faptelor de corupție, cu privire la negocierea, încheierea și/sau executarea prezentului contract, în alte situații decât cele impuse de actele normative în vigoare.

XI Conduita prestatorului

Prestatorul/Executantul/Personalul Prestatorului/Executantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate, precum și cu discreția necesară.

În cazul în care Prestatorul/Executantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate decide încetarea contractului.

Prestatorul/Executantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, precum și după încetarea acestuia.

XII Conflictul de interese

Prestatorul/Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

Prestatorul/Executantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul/Executantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin Documentația de atribuire.

Prestatorul/Executantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul/Executantul nu are dreptul de a

angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Achizitorului implicați în procedura de atribuire cu care Achizitorul a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

XIII. CLAUZE FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se poate face prin act adițional sau anexă, care va face parte integrantă din contract.

13.2. Orice notificare în legătură cu prezentul contract va fi transmisă la sediul părților, indicat în preambulul contractului și se va face fie pe cale poștală, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal pe această confirmare, sau prin fax, considerându-se primită în următoarea zi lucrătoare celei în care a fost trimisă. În aceste condiții, notificările verbale nu se iau în considerare, dacă nu sunt urmate de una din modalitățile indicate mai sus.

13.3 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Persoanele responsabile de contract desemnate pentru urmărirea îndeplinirii obligațiilor ce revin părților din prezentul contract sunt:

- D-na Marian Alina Ramona, din cadrul biroului economic, din partea Achizitorului; tel: 0236311774, email gl@ancpi.ro; înlocuitor – Valentin Plesa, telefon 0236311774 email valentin.plesa@ancpi.ro

13.4. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

13.5. Prestatorul are obligația de a nu cesiona, în totalitate sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al Beneficiarului.

13.6 . Prezentul contract este supus dispozițiilor legislației române și a fost încheiat astăzi 30.03.2023 în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR

S.C. MMA STRONG SECURITY S.R.L.

BENEFICIAR,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE

IMOBILIARA GALATI

