

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

RAPORT

asupra activității desfășurate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, în anul 2020, publicat în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare

PROFIL ORGANIZAȚIONAL

CUVÂNT-ÎNAINTE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov (OCPI Ilfov) se organizează și funcționează ca instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

OCPI Ilfov se finanțează din sumele repartizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Rolul principal al oficiului teritorial este acela de a organiza și coordona activitatea de cadastru, geodezie, topografie și publicitate imobiliară, la nivel județean urmărind aplicarea reglementărilor legale în aceste domenii.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov are sediul în Șos. Pavel D.Kiseleff, nr.34, Sector 1, Cod postal 11347, București.

MISIUNEA INSTITUȚIEI

Misiunea instituției este realizarea și actualizarea evidenței imobilelor înscrise în planul cadastral și în cartea funciară. O.C.P.I. Ilfov este unica autoritate în domeniile cadastru, publicitate imobiliară și geodezie, la nivel județean.

POLITICI PUBLICE

OBIECTIVELE GENERALE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Înregistrarea în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor de pe teritoriul județului Ilfov.

2. Îmbunătățirea calității serviciilor publice și a colaborării cu principalii parteneri: notari, autorizați, instituții etc.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

OBIECTIVELE SPECIFICE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Asigurarea suportului pentru implementarea înregistrării sistematice a proprietăților imobiliare, în baza contractelor încheiate.
2. Monitorizarea derulării lucrărilor de înregistrare sistematică.
3. Recepția documentației tehnice întocmite ca urmare a finalizării lucrărilor sistematice de cadastru.
4. Înregistrarea la cerere sau din oficiu a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
5. Îmbunătățirea calității serviciilor de avizare și recepție a documentațiilor cadastrale.
6. Îmbunătățirea calității serviciilor de înscriere în cartea funciară.
7. Îmbunătățirea calității serviciilor de relații cu publicul.
8. Îmbunătățirea calității activității de fond funciar cu privire la: emitere de titluri de proprietate, actualizarea permanentă a datelor din DDAPT etc.

Prioritățile activității OCPI Ilfov constau în realizarea activităților ce decurg din lucrările de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară precum și activitatea de recepție a lucrărilor tehnice de specialitate din cadrul proiectelor de utilitate publică.

ACTIVITATEA DE CADASTRU

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL ÎNREGISTRĂRII SISTEMATICE

Lucrări sistematice de cadastru desfășurate în unitățile administrativ teritoriale cuprinse în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF).

Au fost organizate și desfășurate lucrări de înregistrare gratuită a 13.473 imobile în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în unitatea administrativ-teritorială Clinceni.

Lucrări de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ - teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale.

OCPI Ilfov a urmărit derularea a 21 de contracte de finanțare în cadrul PNCCF a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale încheiate în anii 2018 și 2019 între OCPI Ilfov și unitățile administrativ teritoriale Balotești, Bragadiru, Buftea, Cernica, Ciolpani, Ciorogârla, Dascălu, Dărăști-Ilfov, Dobroești, Dragomirești Vale, Glina, Gruiu, Jilava, Moara Vlăsiei, Periș, Petrăchioaia.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Contracte de prestări servicii încheiate de unitățile administrativ-teritoriale din buget propriu pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ

OCPI Ilfov a urmărit respectarea graficului de prestare a lucrărilor de înregistrare sistematică ce fac obiectul a 13 contracte de prestări servicii încheiate din buget propriu, pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ, de către unitățile administrativ-teritoriale: Afumați, Berceni, Bragadiru, Brănești, Domnești, Măgurele, Mogoșoaia, Petrăchioaia, Ștefăneștii de Jos, Tunari, Vidra.

Numărul total estimat de imobile potrivit contractelor de prestări servicii aflate în derulare este 106.235 din care 21.821 imobile finanțate de ANCPI și 84.414 imobile finanțate din fonduri proprii ale unităților administrativ-teritoriale.

La momentul raportării, în evidențele OCPI Ilfov sunt fie finalizate fie fac obiectul contractelor de finanțare un număr total de 145.645 imobile.

S-a efectuat predarea către beneficiari a actelor și proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare în vederea actualizării documentelor tehnice ale cadastrului și comunicarea acestora către proprietari pentru unitățile administrativ-teritoriale: Bragadiru, Domnești, Jilava, Măgurele, Petrăchioaia.

Prioritatea activității de înregistrare sistematică pentru perioada de raportare a fost recepționarea lucrărilor de înregistrare sistematică depuse de prestatori și deschiderea noilor cărți funciare.

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL VERIFICĂRII ȘI RECEPȚIEI DOCUMENTAȚIILOR CADASTRALE

Proiecte de interes național/local - proceduri de expropriere de la nivelul județului

La nivelul județului Ilfov sunt în desfășurare în diverse stadii o serie de proiecte ce presupun expropriere necesare realizării unor investiții de interes național și/sau local, aflate în derularea diverselor instituții - precum Ministerul Transporturilor (prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, CFR, Compania Națională Aeroporturi București sau Metrorex), Consiliul Județean Ilfov, primării ilfovene:

1. Proiecte pentru centura veche a Bucureștiului:

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Modernizarea centurii Bucureștiului - proiect desfășurat începând cu 2009, pe teritoriul a 10 UAT-uri ilfovene: Domnești, Chiajna, Dragomirești Vale, Chitila, Voluntari, Afumați, Dobroești, Pantelimon, Cernica și Glina, imobilele afectate de coridorul de expropriere au fost dezmembrate în baza Legii nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu emiterea mai multor hotărâri de guvern.

Proiectul de fluidizare a traficului între DN 1 - DN 7, km. 8+100 - km. 17+100, prin completarea și construirea Centurii rutiere între DN 7 și DN 1A, în zona de Nord a Bucureștiului – OCPI Ilfov a înscris în cartea funciară coridorul de expropriere cu identificarea și notarea suprapunerilor în cărțile funciare ale imobilelor dezmembrate conform Legii 198/2004.

2. Proiect Inelul II al centurii București A0, A1, A2, A3 realizat la profil de autostradă.
3. Proiecte privind extinderea Aeroportului Internațional ”Henri Coandă” București - coridor expropriere Trupuri de la 1 la 11 Otopeni și Tunari și modernizarea liniei de cale ferată.
4. Proiecte ale Consiliului Județean Ilfov, ce presupun, de asemenea, exproprieri -drumuri județene.
5. Proiectul ”Autostrada A3 București - Brașov” .
6. Proiectul ”Modernizarea liniei de cale ferată București Nord.
7. Proiectul Coridor Bulevardul Pipera-Voluntari.
8. Proiectul de reabilitare și modernizare DJ 101.
9. Proiectul Pasaj Nod Rutier Centură DJ 401.
10. Proiectul Nod Centură București DJ 404 KM 33+190-35+600.
11. Proiectul lărgire 4 benzi Centura veche.
12. Proiecte ale primăriilor din județul Ilfov, pentru care sunt necesare exproprieri.
13. Perdele forestiere, sensuri giratorii și alte modernizări de drumuri pentru realizarea cărora se fac exproprieri.
14. Proiecte de expropriere ale consiliilor locale, drumuri etc.

Înregistrări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară eTerra3

Numărul total al înregistrărilor efectuate în anul 2020 este de 30.281 din care:

- cereri (documentații cadastrale, extras de plan cadastral pe ortofotoplan) și lucrări de specialitate (PUZ, PAC, PUD, exproprieri, expertize tehnice judiciare etc.) – 25.756.

În cadrul Biroului Avize și Recepții au fost verificate la teren aproximativ 64 de imobile de pe raza județului Ilfov.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Activitatea de cadastru în domeniul fondului funciar

În anul 2020 activitatea în domeniului fondului funciar a constat în:

- 138 titluri de proprietate scrise;
- 34 duplicate ale titlurilor de proprietate eliberate aflate în arhiva instituției;
- 111 planuri parcelare verificate și 80 planuri parcelare introduse în baza de date;
- 1074 ortofotoplanuri și planuri de încadrare în zona (Sc 1:2000 și Sc 1:5000);
- 244 hotărâri emise de Comisia Județeană puse în aplicare;
- 5 sectoare cadastrale actualizate având în vedere prevederile Legii 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- 430 referate tehnice.

ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL PUBLICITĂȚII IMOBILIARE

În anul 2020 au fost înregistrate în 432.941 cereri din care 208.395 cereri au intrat în competența de soluționare a registratorilor/asistenților registratori.

În ceea ce privește situația cărților funciare existente la nivelul serviciului de publicitate, se constată o creștere a numărului acestora față de anul 2019, după cum urmează: 653.185 cărți funciare deschise față de 640.770 în anul 2019, din care:

- pe E-terra 621.535 față de 576.895 în anul 2019;
- aplicația CF - carte funciară veche 23.624, față de 25.362 cât existau în anul 2019 din care:
 - CF aplicația electronică veche: 23.624
 - CF hârtie 8.026 față de 8.325 la nivelul anului 2019;
 - CF nevalidate 29.732 față de 38.513 la nivelul anului 2019.

În anul 2020 au fost repartizate spre soluționare serviciului de publicitate imobiliară un număr total de 3.496 adrese emise de diverse instituții publice sau private.

Au fost înregistrate și soluționate un număr de 3.501 cereri de eliberare a certificatului pentru identificare a numărului topografic/cadastral și de carte funciară după numele/denumirea proprietarului.

Au fost înregistrate un număr de 245 reexaminări împotriva încheierilor de admitere/respingere pronunțate de registratori și s-au introdus plângeri împotriva unui număr de 52 încheieri emise în procedura reexaminării.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

ORGANIZAREA ȘI CONDUCEREA CONTABILITĂȚII/BUGETUL INSTITUȚIEI

În prezent, finanțarea Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 8/2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative și alte măsuri fiscale – bugetare, coroborate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 720/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice privind execuția bugetelor de venituri proprii, inclusiv a bugetelor creditelor interne, bugetelor creditelor externe nerambursabile, bugetelor fondului de risc și bugetelor privind activitatea de privatizare, gestionate de instituțiile publice, indiferent de modalitatea de organizare și finanțare a acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Conform acestor reglementări, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) este finanțată din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Veniturile proprii ale Agenției Naționale și instituțiilor subordonate se constituie din:

- a) tarife aferente serviciilor și produselor furnizate de Agenția Națională și instituțiile subordonate;
- b) închirieri de spații și aparatură;
- c) donații și sponsorizări primite potrivit legii;
- d) alte sume încasate în condițiile legii.

Subvenția de la bugetul de stat se acordă pentru finanțarea valorii totale a proiectelor finanțate din fonduri externe rambursabile, potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare, și pentru finanțarea valorii totale a proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea serviciului economic vizează politica bugetară care să realizeze un management canalizat spre obiective, rezultate și performanțe și care să lege cele două domenii de activitate ce se pot contura pe următoarea structură:

Veniturile

Veniturile realizate de OCPI Ilfov provin din tarifele aferente serviciilor prestate de acesta, în conformitate cu prevederile Ordinului Directorului ANCPI nr.16/07.01.2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349 unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei și reprezintă parte a bugetului de venituri proprii al ANCPI.

Veniturile din tarifele aferente serviciilor sunt încasate de oficiu pe de o parte, iar pe de altă parte sunt încasate de notarii publici în conformitate cu prevederile Ordinul Directorului ANCPI nr. 1009/2013 pentru aprobarea Protocolului privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară.

Situația încasării veniturilor din tarifele aferente serviciilor prestate de OCPI ILFOV anul 2020

Nr. crt.	Tipul de venit	Anul 2020 -lei-
1	Venituri încasate de notarii publici în numele ANCPI, pentru serviciile prestate de OCPI Ilfov	42.486.697,62
2	Venituri încasate direct de OCPI Ilfov	11.822.586,80
	Total	54.309.284,42

Cheltuielile

În anul 2020, accentul a fost pus pe realizarea unei strategii de economisire și eficientizare a creditelor aprobate, prin stabilirea priorităților de finanțare, pe realizarea unui management financiar-contabil modern, eficient și compatibil cu cerințele actelor normative republicate în vigoare, cu dispozițiile Direcției Economice a ANCPI, prin diversificarea și multiplicarea procedurilor utilizate, dar și prin aplicarea eficientă a unui management al riscurilor și al controlului intern ierarhic.

Cheltuielile au fost efectuate în limita fondurilor repartizate, potrivit bugetului aprobat, cu respectarea prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare. În procesul de execuție bugetară au fost respectate cele patru faze: angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor, în continuare urmărindu-se cheltuirea eficientă și economicoasă a fondurilor repartizate. Contabilitatea a fost organizată și condusă conform prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1.917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349 conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția bugetului pe titluri de cheltuieli, conform clasificăției economice a cheltuielilor bugetare, se prezintă astfel :

Cap.51.01.03- Venituri proprii – Activitatea Curentă lei

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2020 -lei-	Plăți 2020 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	14.890.049	14.438.170
	CHELTUIELI CURENTE	14.721.049	14.270.570
10	- Cheltuieli de personal	10.451.354	10.263.244
20	- Cheltuieli materiale și servicii	4.185.695	3.924.112
59	- Alte cheltuieli	84.000	83.214
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	169.000	167.600

Cap.51.01.03 – Venituri proprii - PNCCF lei

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2020 -lei-	Plăți 2020 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	5.100.337	3.822.653
	CHELTUIELI CURENTE	5.100.337	3.822.653
10	- Cheltuieli de personal	2.953.550	2.844.520
20	- Cheltuieli materiale și servicii	668.513	348.354
51	- Transferuri către inst.publice(PNCCF)	1.448.274	606.683
59	- Alte cheltuieli	30.000	23.096
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	0	0

În anul 2020, Programul de investiții a fost realizat integral, achiziționându-se astfel din sursa de finanțare venituri proprii- Activitatea Curentă, 16 laptop-uri în valoare de 79.999,99 lei și un autoturism Dacia Duster în valoare de 87.600,00 lei.

Referitor la activitatea de finanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, în anul 2020, nu au fost încheiate contracte noi de finanțare.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Pe parcursul anului 2020, s-au derulat contracte de finanțare încheiate cu unitățile administrativ-teritoriale (UAT) din jud. Ilfov în perioada 2018-2019, în cadrul etapelor de finanțare III (2018), IV (2018) și V (2019).

De asemenea, în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară au fost derulate contracte de cofinanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de către unitățile administrativ-teritoriale (UAT) în aplicarea prevederilor art. 9 alin. (29) – (34) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Situația plăților privind finanțarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară în anul 2020

lei

Nr. crt.	Denumire UAT	Valoare -lei-	Etapa de Finanțare / Cofinanțare
1	UAT COMUNA PERIȘ	59.699,80	Etapa de Finanțare III
2	UAT COMUNA CIOROGÂRLA	36.720,00	Etapa de Finanțare III
3	UAT COMUNA JILAVA	13.830,00	Etapa de Finanțare III
4	UAT COMUNA CIOLPANI	18.390,00	Etapa de Finanțare III
5	UAT COMUNA PETRACHIOAIA	9.996,00	Cofinanțare
6	UAT COMUNA ȘTEFĂNEȘTI DE JOS	44.874,90	Cofinanțare
7	UAT COMUNA MĂGURELE	103.887,00	Cofinanțare
8	UAT COMUNA AFUMAȚI	19.742,10	Cofinanțare
9	UAT COMUNA BRANEȘTI	299.543,00	Cofinanțare

Informații legate de procesul de achiziții publice, achizițiile sectoriale și concesiunile de lucrări și servicii

a) Lista de contracte încheiate în anul 2020 prin aplicarea procedurilor de achiziție publică (obiectul contractului, suma, procedura de achiziții publice folosită, numele câștigătorului)

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

DENUMIRE OBIECT CONTRACT	CONTRACTANT	VALOARE CONTRACT REALIZATĂ Lei cu TVA
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ (procedură simplificată)		
CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII DE CURĂȚENIE	K1 TOT SRL	51.457,69
CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII DE CURĂȚENIE	EUROCONSTRUCT S.A.	152.122,81
CONTRACT SUBSECVENT DE FURNIZARE CARTUSE SI TONERE	OFFICE MAX SRL	385.373,71
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ, organizate de ANCPI (licitație deschisă)		
CONTRACT SUBSECVENT DE FURNIZARE CARBURANT	LUKOIL ROMANIA S.R.L.	27.143,29
CONTRACT SUBSECVENT DE FURNIZARE SERVICII DE TELEFONIE FIXA SI MOBILA	S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	9.253,45
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ aplicate pentru servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa nr. 2 din Legea nr. 98/2016 (procedură proprie)		
CONTRACT SUBSECVENT PRESTARI SERVICII DE PAZA SI PROTECTIE SI TRANSPORT VALORI	SC RO -ARMY SECURITY S.A.	606.578,45
CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTARI SERVICII POSTALE	C.N. POSTA ROMANA S.A.	222.107,36

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

b) Numărul de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2020

Total procese de achiziții: 352, din care: 207 achiziții produse, 145 achiziții de servicii.

c) Achiziții realizate prin sistemul electronic (SICAP) din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul exercițiului anului de raportare 2020: 327 achiziții.

d) Durata medie a unui proces de achiziție pe categorii de achiziții:

- achiziții directe: produse - 5 zile, servicii - 7 zile, lucrari - 10 zile
- procedura simplificată: 45 zile
- procedura proprie: 20 zile

e) Numărul de contestații formulate la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor: 0

f) Proceduri anulate în anul 2020 sau sunt în procedura de anulare:

- proceduri anulate în anul 2020: 0
- achiziții care sunt în procedura de anulare: 0

Informații despre litigii în care este implicată instituția

În anul 2020 s-au aflat pe rolul instanțelor de judecată 145 de litigii.

Activitatea de interogare a bazelor de date

În cursul anului 2020 au fost efectuate identificări de bunuri imobile pentru un număr de 11.812 persoane, din care pentru 1.434 persoane au fost solicitate spre identificare și bunurile imobile înstrăinate din patrimoniul acestora.

Activitatea de arhivă

În anul 2020 au fost soluționate 7.000 de cereri de eliberări copii de pe documentele din depozitele de arhivă (persoane fizice și juridice), pentru care s-au eliberat cca 120.000 file de copii de pe documente și s-au cercetat 30.000 unități arhivistice.

Activitatea în domeniul relațiilor cu publicul

Au fost soluționate în termenul legal toate cererile primite de la cetățeni sau diverse instituții, astfel:

- numărul de petiții: 1.447
- numărul de audiențe: 192 din care 49 la directorul OCPI Ilfov și 133 la registratorul șef
- numărul de solicitări de informații formulate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public: 74.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Informații despre managementul resurselor umane

În luna ianuarie 2020 erau aprobate un număr de 99 de posturi pe perioadă nedeterminată și 36 de posturi pe perioadă determinată, iar în decembrie 2020 erau aprobate 101 de posturi pe perioadă nedeterminată și 38 de posturi pe perioadă determinată.

În luna ianuarie 2020 erau ocupate 98 de posturi pe perioadă nedeterminată și 35 de posturi pe perioadă determinată iar în luna decembrie 2020 au fost ocupate 95 posturi pe perioadă nedeterminată și 32 posturi pe perioadă determinată.

În anul 2020 nu s-au desfășurat concursuri pentru ocuparea unor posturilor.

Pe parcursul anului 2020, din diverse motive, au încetat contractele individuale de muncă pentru 8 salariați, iar 2 salariate au intrat în concediu de creștere copil și altor 2 salariate le-a încetat suspendarea contractului individual de muncă pentru concediu de creștere copil, reluându-și activitatea în cadrul aceluiași serviciu/birou.

Pe parcursul anului 2020 au fost organizate un număr de 3 examene de promovare urmare cărora au promovat în grad/treaptă profesională un număr de 12 salariați.

În anul 2020 instituția a beneficiat de un număr de 9 salariați detașați de la 7 oficii teritoriale și ANCPI, care au desfășurat activitate de publicitate imobiliară în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

În ceea ce privește salarizarea personalului, începând cu ianuarie 2020 s-au aplicat prevederile art.45 din Legea nr. 5/2020 - legea bugetului de stat pe anul 2020 referitoare la aplicarea art.38 alin.(4) din legea-cadru nr. 153/2017 și ale art.34 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, întocmindu-se decizii privind majorarea salariului de bază și acte adiționale. Venitul mediu în anul 2020 a fost de 4772 lei net.

Instituția a luat măsuri de asigurare a securității și sănătății în muncă pentru toți angajații inclusiv măsuri de prevenire privind infectarea cu noul coronavirus (Covid-19) pentru fiecare loc de muncă.

Organigrama OCPI Ilfov pe anul 2020 este prezentată în anexa 1 la prezentul raport.