

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

RAPORT

asupra activității desfășurate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, în anul 2021, publicat în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare

PROFIL ORGANIZAȚIONAL

CUVÂNT-ÎNAINTE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov (OCPI Ilfov) se organizează și funcționează ca instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

OCPI Ilfov se finanțează din sumele repartizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Rolul principal al oficiului teritorial este acela de a organiza și coordona activitatea de cadastru, geodezie, topografie și publicitate imobiliară, la nivel județean urmărind aplicarea reglementărilor legale în aceste domenii.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov are sediul în Șos. Pavel D.Kiseleff, nr.34, Sector 1, Cod postal 11347, București.

MISIUNEA INSTITUȚIEI

Misiunea instituției este realizarea și actualizarea evidenței imobilelor înscrise în planul cadastral și în cartea funciară. OCPI Ilfov este unica autoritate în domeniile cadastru, publicitate imobiliară și geodezie, la nivelul Județului Ilfov.

POLITICI PUBLICE

OBIECTIVELE GENERALE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Înregistrarea în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor de pe teritoriul județului Ilfov.

2. Îmbunătățirea calității serviciilor publice și a colaborării cu principalii parteneri: notari, autorizați, instituții etc.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

OBIECTIVELE SPECIFICE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Asigurarea suportului pentru implementarea înregistrării sistematice a proprietăților imobiliare, în baza contractelor încheiate.
2. Monitorizarea derulării lucrărilor de înregistrare sistematică.
3. Recepția documentației tehnice întocmite ca urmare a finalizării lucrărilor sistematice de cadastru.
4. Înregistrarea la cerere sau din oficiu a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
5. Îmbunătățirea calității serviciilor de avizare și recepție a documentațiilor cadastrale.
6. Îmbunătățirea calității serviciilor de înscriere în cartea funciară.
7. Îmbunătățirea calității serviciilor de relații cu publicul.
8. Îmbunătățirea calității activității de fond funciar cu privire la: emitere de titluri de proprietate, actualizarea permanentă a datelor din DDAPT etc.

Prioritățile activității OCPI Ilfov constau în realizarea activităților ce decurg din lucrările de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară precum și activitatea de recepție a lucrărilor tehnice de specialitate din cadrul proiectelor de utilitate publică.

ACTIVITATEA DE CADASTRU

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL ÎNREGISTRĂRII SISTEMATICE

Lucrări sistematice de cadastru desfășurate în unitățile administrativ teritoriale cuprinse în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF).

Au fost organizate și desfășurate lucrări de înregistrare gratuită a 13.473 imobile în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în unitatea administrativ-teritorială Clinceni.

Lucrări de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ - teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale.

OCPI Ilfov a urmărit derularea a 28 de contracte de finanțare în cadrul PNCCF a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale încheiate în anii 2018 și 2021 între OCPI Ilfov și unitățile administrativ teritoriale Balotești, Berceni, Bragadiru, Buftea, Cernica, Ciolpani, Ciorogârla, Cornetu, Dascălu, Dărăști-Ilfov, Dobroești, Domnești, Găneasa, Glina, Grădiștea, Gruiu, Jilava, Nuci, Petrăchioaia.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Contracte de prestări servicii încheiate de unitățile administrativ-teritoriale din buget propriu pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ

OCPI Ilfov a urmărit respectarea graficului de prestare a lucrărilor de înregistrare sistematică ce fac obiectul a 12 contracte de prestări servicii încheiate din buget propriu, pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ, de către unitățile administrativ-teritoriale: Berceni, Bragadiru, Brănești, Domnești, Glina, Măgurele, Moara Vlăsiei, Mogoșoaia, Petrăchioaia, Ștefănești de Jos, Tunari, Vidra.

Numărul total estimat de imobile potrivit contractelor de prestări servicii aflate în derulare este 43.618 din care 10.867 imobile finanțate de ANCPI și 32.751 imobile finanțate din fonduri proprii ale unităților administrativ-teritoriale.

La momentul raportării, în evidențele OCPI Ilfov sunt fie finalizate fie fac obiectul contractelor de finanțare un număr total de 156.143 imobile.

S-a efectuat predarea către beneficiari a actelor și proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare în vederea actualizării documentelor tehnice ale cadastrului și comunicarea acestora către proprietari pentru unitățile administrativ-teritoriale: Balotești, Berceni, Bragadiru, Buftea, Cernica, Ciolpani, Ciorogârla, Cornetu, Dărăști Ilfov, Dascălu, Dobroești, Domnești, Găneasa, Glina, Grădiștea, Gruiu, Jilava, Moara Vlăsiei, Nuci, Petrăchioaia.

Prioritatea activității de înregistrare sistematică pentru perioada de raportare a fost recepționarea lucrărilor de înregistrare sistematică depuse de prestatori și deschiderea noilor cărți funciare.

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL VERIFICĂRII ȘI RECEPȚIEI DOCUMENTAȚIILOR CADASTRALE

Proiecte de interes național/local - proceduri de expropriere de la nivelul județului

La nivelul județului Ilfov sunt în desfășurare în diverse stadii o serie de proiecte ce presupun expropriere necesare realizării unor investiții de interes național și/sau local, aflate în derularea diverselor instituții - precum Ministerul Transporturilor (prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, CFR, Compania Națională Aeroporturi București sau Metrorex), Consiliul Județean Ilfov, primării ilfovene:

1. Proiecte pentru centura veche a Bucureștiului:

Modernizarea centurii Bucureștiului - proiect desfășurat începând cu 2009, pe teritoriul localităților limitrofe cu Municipiul București.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Proiectul de fluidizare a traficului între DN 1 - DN 7, km. 8+100 - km. 17+100, prin completarea și construirea Centurii rutiere între DN 7 și DN 1A, în zona de Nord a Bucureștiului – OCPI Ilfov a înscris în cartea funciară coridorul de expropriere cu identificarea și notarea suprapunerilor în cărțile funciare ale imobilelor dezmembrate conform Legii 198/2004.

2. Proiect Inelul II al centurii București A0, A1, A2, A3 realizat la profil de autostradă.
3. Proiecte privind modernizarea liniei de cale ferată către Aeroportul Internațional ”Henri Coandă” București.
4. Proiecte ale Consiliului Județean Ilfov, ce presupun, de asemenea, exproprieri -drumuri județene.
5. Proiectul ”Autostrada A3 București - Brașov” .
6. Proiectul ”Modernizarea liniei de cale ferată București Nord.
7. Proiectul Coridor Bulevardul Pipera-Voluntari.
8. Proiectul de reabilitare și modernizare DJ 101.
9. Proiectul Pasaj Nod Rutier Centură DJ 401.
10. Proiectul Nod Centură București DJ 404 KM 33+190-35+600.
11. Proiectul lărgire 4 benzi Centura veche.
12. Proiecte ale primăriilor din județul Ilfov, pentru care sunt necesare exproprieri.
13. Perdele forestiere, sensuri giratorii și alte modernizări de drumuri pentru realizarea cărora se fac exproprieri.
14. Proiecte de expropriere ale consiliilor locale, drumuri etc.

Înregistrări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară eTerra3

Numărul total al înregistrărilor efectuate în anul 2021 este de 54.153 din care:

- cereri (documentații cadastrale, modificare MODUAT, extras de plan cadastral pe ortofotoplan) și lucrări de specialitate (PUZ, PAC, PUD, exproprieri, expertize tehnice judiciare etc.) – 1.748.

În cadrul Biroului Avize și Recepții au fost verificate la teren aproximativ 96 de imobile de pe raza județului Ilfov.

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL FONDULUI FUNCJAR

În anul 2021 activitatea în domeniului fondului funciar a constat în:

- 51 titluri de proprietate scrise;
- 41 duplicate ale titlurilor de proprietate eliberate aflate în arhiva instituției;
- 97 planuri parcelare verificate și 79 planuri parcelare introduse în baza de date;

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

- 189 hotărâri emise de Comisia Județeană puse în aplicare;
- 6 sectoare cadastrale actualizate având în vedere prevederile Legii 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- 553 referate tehnice.

ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL PUBLICITĂȚII IMOBILIARE

În anul 2021 au fost înregistrate în 587658 cereri din care 288507 cereri au intrat în competența de soluționare a registratorilor/asistenților registratori.

În ceea ce privește situația cărților funciare existente la nivelul serviciului de publicitate, se constată o creștere a numărului acestora față de anul 2020, după cum urmează: 728966 cărți funciare deschise față de 653185 în anul 2020, din care:

- pe E-terra 674250 față de 621535 în anul 2020;
- aplicația CF - carte funciară veche 23566, față de 23624 cât existau în anul 2020 din care:
 - CF aplicația electronică veche: 23.566
 - CF hârtie 7526 față de 8026 la nivelul anului 2020;
 - CF nevalidate 26263 față de 29732 la nivelul anului 2020.

În anul 2021 au fost repartizate spre soluționare serviciului de publicitate imobiliară un număr total de 3769 adrese emise de diverse instituții publice sau private.

Au fost înregistrate și soluționate un număr de 4148 cereri de eliberare a certificatului pentru identificare a numărului topografic/cadastral și de carte funciară după numele/denumirea proprietarului.

Au fost înregistrate un număr de 303 reexaminări împotriva încheierilor de admitere/respingere pronunțate de registratori și s-au introdus plângeri împotriva unui număr de 66 încheieri emise în procedura reexaminării.

ORGANIZAREA ȘI CONDUCEREA CONTABILITĂȚII/BUGETUL INSTITUȚIEI

În prezent, finanțarea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 8/2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative și alte măsuri fiscale – bugetare, coroborate cu Ordinul Ministrului

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349 Finanțelor Publice nr. 720/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice privind execuția bugetelor de venituri proprii, inclusiv a bugetelor creditelor interne, bugetelor creditelor externe nerambursabile, bugetelor fondului de risc și bugetelor privind activitatea de privatizare, gestionate de instituțiile publice, indiferent de modalitatea de organizare și finanțare a acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Conform acestor reglementări, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) este finanțată din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Veniturile proprii ale Agenției Naționale și instituțiilor subordonate se constituie din:

- a) tarife aferente serviciilor și produselor furnizate de Agenția Națională și instituțiile subordonate;
- b) închirieri de spații și aparatură;
- c) donații și sponsorizări primite potrivit legii;
- d) alte sume încasate în condițiile legii.

Subvenția de la bugetul de stat se acordă pentru finanțarea valorii totale a proiectelor finanțate din fonduri externe rambursabile, potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare, și pentru finanțarea valorii totale a proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea serviciului economic vizează politica bugetară care să realizeze un management canalizat spre obiective, rezultate și performanțe și care să lege cele două domenii de activitate ce se pot contura pe următoarea structură:

Veniturile

Veniturile realizate de OCPI Ilfov provin din tarifele aferente serviciilor prestate de acesta, în conformitate cu prevederile Ordinului Directorului ANCPI nr.16/07.01.2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei și reprezintă parte a bugetului de venituri proprii al ANCPI.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Veniturile din tarifele aferente serviciilor sunt încasate de oficiu pe de o parte, iar pe de altă parte sunt încasate de notarii publici în conformitate cu prevederile Ordinul Directorului ANCPI nr. 1009/2013 pentru aprobarea Protocolului privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară.

Situația încasării veniturilor din tarifele aferente serviciilor prestate de OCPI ILFOV anul 2021

Nr. crt.	Tipul de venit	Anul 2021 -lei-
1	Venituri încasate de notarii publici în numele ANCPI, pentru serviciile prestate de OCPI Ilfov	57.683.988,50
2	Venituri încasate direct de OCPI Ilfov	17.111.034,94
	Total	74.795.023,44

Cheltuielile

În anul 2021, accentul a fost pus pe realizarea unei strategii de economisire și eficientizare a creditelor aprobate, prin stabilirea priorităților de finanțare, pe realizarea unui management financiar-contabil modern, eficient și compatibil cu cerințele actelor normative republicate în vigoare, cu dispozițiile Direcției Economice a ANCPI, prin diversificarea și multiplicarea procedurilor utilizate, dar și prin aplicarea eficientă a unui management al riscurilor și al controlului intern ierarhic.

Cheltuielile au fost efectuate în limita fondurilor repartizate, potrivit bugetului aprobat, cu respectarea prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare. În procesul de execuție bugetară au fost respectate cele patru faze: angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor, în continuare urmărindu-se cheltuirea eficientă și economicoasă a fondurilor repartizate. Contabilitatea a fost organizată și condusă conform prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1.917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția bugetului pe titluri de cheltuieli, conform clasificăției economice a cheltuielilor bugetare, se prezintă astfel :

Cap.51.01.03- Venituri proprii – Activitatea Curentă

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2021 -lei-	Plăți 2021 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	14.352.150	14.204.318
	CHELTUIELI CURENTE	14.274.150	14.136.951
10	- Cheltuieli de personal	10.630.050	10.608.615
20	- Cheltuieli materiale și servicii	3.555.600	3.440.765
59	- Alte cheltuieli	88.500	87.571
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	78.000	67.367

Cap.51.01.03 – Venituri proprii - PNCCF

lei

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2021 -lei-	Plăți 2021 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	5.104.388	5.037.442
	CHELTUIELI CURENTE	5.104.388	5.037.442
10	- Cheltuieli de personal	3.218.400	3.198.384
20	- Cheltuieli materiale și servicii	124.500	88.663
51	- Transferuri către inst.publice(PNCCF)	1.731.488	1.724.735
59	- Alte cheltuieli	30.000	25.660
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	0	0

În anul 2021, Programul de investiții a fost realizat integral, achiziționându-se astfel din sursa de finanțare venituri proprii - Activitatea Curentă următoarele bunuri:

- Licență CADIAN 2021 Professional în valoare de 14.699,48 lei,
- Scanner A3 - 2 buc, în valoare totală de 52.667,76 lei.

Referitor la activitatea de finanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de către unitățile administrativ-teritoriale din jud. Ilfov în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, în anul 2021, au fost încheiate 19 contracte de finanțare în cadrul etapei VII de finanțare.

Totodată, pe parcursul anului 2021, s-au derulat contracte de finanțare încheiate cu unitățile administrativ-teritoriale (UAT) din jud. Ilfov în perioada 2018-2019, în cadrul etapelor de finanțare III (2018), IV (2018) și V (2019).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

De asemenea, în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară au fost derulate contracte de cofinanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de către unitățile administrativ-teritoriale (UAT) în aplicarea prevederilor art. 9 alin. (29) – (34) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Situația plăților privind finanțarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară în anul 2021

Nr. crt.	Denumire UAT	Valoare -lei-	Etapă de Finanțare / Cofinanțare
1	UAT COMUNA GLINA	37.800,00	Etapă de Finanțare III
2	UAT COMUNA PETRĂCHIOAIA	55.469,82	Etapă de Finanțare III
3	UAT COMUNA BALOTEȘTI	86.070,00	Etapă de Finanțare IV
4	UAT ORAȘ BRAGADIRU	50.729,70	Etapă de Finanțare V
5	UAT COMUNA DĂRĂȘTI-ILFOV	41.019,30	Etapă de Finanțare V
6	UAT COMUNA DASCĂLU	7.590,00	Etapă de Finanțare V
7	UAT COMUNA JILAVA	48.250,00	Etapă de Finanțare V
8	UAT COMUNA MOARA VLĂSIEI	8.070,00	Etapă de Finanțare V
9	UAT COMUNA PETRĂCHIOAIA	5.390,70	Etapă de Finanțare V
10	UAT COMUNA MOGOȘOAIA	1.303.338,18	Cofinanțare
11	UAT COMUNA PETRĂCHIOAIA	82.007,18	Cofinanțare

Informații legate de procesul de achiziții publice

a) Lista de contracte încheiate în anul 2021 prin aplicarea procedurilor de achiziție publică (obiectul contractului, denumire contractant, valoarea realizată a contractului, procedura de achiziție publică aplicată)

DENUMIRE OBIECT CONTRACT	CONTRACTANT	VALOARE CONTRACT REALIZATĂ Lei cu TVA
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ organizate de OCPI ILFOV (procedură simplificată)		

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Contract subsecvent de prestări servicii de curățenie	EURO CONSTRUCT S.A.	207.681,80
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ, organizate de ANCPPI (licitație deschisă)		
Contract subsecvent de furnizare carburant	LUKOIL ROMANIA S.R.L.	4.838,54
Contract subsecvent de furnizare servicii de telefonie fixa si mobila	S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	14.862,72
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ, organizate de ONAC (licitație deschisă)		
Contract subsecvent de furnizare carburant	OMV PETROM MARKETING S.R.L.	24.789,39
Contract subsecvent de furnizare hârtie A4 și A3 (POL COPY) pentru fotocopitoare și xerografică	AGRESSIONE GROUP SA	61.042,24
Contract subsecvent de furnizare mobilier birou	C&A PHOENIX ART SRL	4.394,67
Contract subsecvent de furnizare scaune birou	ANTARES ROMANIA SRL	9.305,80
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ aplicate pentru servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa nr. 2 din Legea nr. 98/2016 (procedură proprie)		
Contract subsecvent prestari servicii de paza si protectie si transport valori	SC RO -ARMY SECURITY S.A.	615.321,15
Contract subsecvent de prestari servicii poștale	C.N. POSTA ROMANA S.A.	201.586,41

b) Numărul de procese/proceduri de achiziții pe categorii, pentru anul 2021

Total procese de achiziții: 326 din care: 191 achiziții produse, 135 achiziții de servicii, 0 achiziții de lucrări.

c) Achiziții realizate prin sistemul electronic (SICAP) din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul exercițiului anului de raportare 2021: 292 achiziții.

d) Durata medie a unui proces de achiziție pe categorii de achiziții:

- achiziții directe: produse - 3 zile, servicii - 7 zile

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

e) Proceduri de achiziție publică:

- proceduri organizate în anul 2021: 0
- proceduri anulate în anul 2021: 0

f) Numărul de contestații formulate la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor: 0

Informații despre litigii în care este implicată instituția

În anul 2021 s-au aflat pe rolul instanțelor de judecată 138 de litigii.

Activitatea de interogare a bazelor de date

În cursul anului 2021 au fost efectuate identificări de bunuri imobile pentru un număr de 11.838 persoane, din care pentru 1.458 persoane au fost solicitate spre identificare și bunurile imobile înstrăinate din patrimoniul acestora.

Activitatea de arhivă

În anul 2021 au fost soluționate 10.672 de cereri de eliberări copii de pe documentele din depozitele de arhivă (persoane fizice și juridice), pentru care s-au eliberat cca 150.000 file de copii de pe documente și s-au cercetat 50.000 unități arhivistice.

Activitatea în domeniul relațiilor cu publicul

Au fost soluționate în termenul legal toate cererile primite de la cetățeni sau diverse instituții, astfel:

- numărul de petiții: 1.483
- numărul de audiențe: 253 la directorul OCPI Ilfov și la registratorul șef
- numărul de solicitări de informații formulate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public: 108.

Informații despre managementul resurselor umane

În luna ianuarie 2021 erau aprobate un număr de 99 de posturi pe perioadă nedeterminată și 38 de posturi pe perioadă determinată, iar în decembrie 2021 erau aprobate 106 de posturi pe perioadă nedeterminată și 51 de posturi pe perioadă determinată.

În luna ianuarie 2021 erau ocupate 95 de posturi pe perioadă nedeterminată și 32 de posturi pe perioadă determinată iar în luna decembrie 2021 au fost ocupate 103 posturi pe perioadă nedeterminată și 49 posturi pe perioadă determinată.

În anul 2021 Serviciul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții s-a reorganizat prin comasarea Compartimentului Juridic și Compartimentului Interogare Baze de Date în Biroul Juridic

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349 și Interogare Baze de Date, cu 18 posturi finanțate din bugetul de venituri proprii - perioadă nedeterminată, din care 1 post șef serviciu, 2 posturi șef birou și 15 posturi de execuție.

În anul 2021 s-au desfășurat 10 concursuri pentru ocuparea unor posturi vacante/temporar vacante pe perioadă nedeterminată/determinată – PNCCF.

Pe parcursul anului 2021, din diverse motive, au încetat contractele individuale de muncă pentru 7 salariați, iar 2 salariate au intrat în concediu de creștere copil și unei salariate i-a încetat suspendarea contractului individual de muncă pentru concediu de creștere copil, reluându-și activitatea în cadrul aceluiași serviciu.

Pe parcursul anului 2021 au fost organizate un număr de 4 examene de promovare urmare cărora au promovat în grad/treaptă profesională un număr de 8 salariați.

În anul 2021 instituția a beneficiat de un număr de 34 salariați detașați de la 19 oficii teritoriale, care și-au desfășurat activitatea în regim de telemunca în domeniul publicității imobiliare.

În ceea ce privește salarizarea personalului, în anul 2021 s-au aplicat prevederile Ordonanței de urgență nr. 226/2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Venitul mediu în anul 2021 a fost de 4.589 lei net + 553 lei normă hrană.

Instituția a luat măsuri de asigurare a securității și sănătății în muncă pentru toți angajații inclusiv măsuri de prevenire privind infectarea cu noul coronavirus (Covid-19) pentru fiecare loc de muncă.

Organigrama OCPI Ilfov pe anul 2021 este prezentată în anexa 1 la prezentul raport.