

În atenția: OPERATORI ECONOMICI INTERESAȚI
Referitor la: Solicitare de clarificări

RĂSPUNS LA CLARIFICĂRI

Procedura de achiziție ce are ca obiect atribuirea acordului-cadru ”Servicii poștale de distribuire a corespondenței pentru OCPI Ilfov”, Anunt de solicitare oferte web-site nr. 23513C/06.12.2023

Urmare adresei de solicitări de clarificări transmisă de un operator economic în data de 11.12.2023, înregistrată la OCPI Ilfov sub nr. 24038C/12.12.2023, referitoare la documentația de atribuire, vă transmitem următoarele:

1. Întrebare:

Referitor la:

- a. Caietul de sarcini pct 3. - Cerinte - pct B) Propunerea Tehnica - unde sunt precizate ca si servicii solicitate de catre autoritatea contractanta:**
“Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ILFOV expediază următoarele tipuri de corespondenta:
- corespondenta neprioritara interna cu confirmare de primire,
 - corespondenta prioritara externa cu confirmare de primire.”
- b. Caietul de sarcini pct 4. - Cantitati estimate - unde sunt precizate ca si volume estimate următoarele servicii:**
- corespondenta neprioritara interna cu confirmare de primire,
 - corespondenta prioritara externa cu confirmare de primire.
- c. Caietul de sarcini pct 5. - Oferta financiara - unde sunt precizate in formularul de oferta**
financiara următoarele servicii:
- corespondenta neprioritara interna cu confirmare de primire,
 - corespondenta neprioritara externa cu confirmare de primire

Va rugam sa clarificati pentru trimiterile externe tipul de serviciu vizat: *prioritar sau neprioritar*.

1. Răspuns:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV expediază următoarele tipuri de corespondență:

- corespondență neprioritară internă cu confirmare de primire,
- corespondență prioritară externă cu confirmare de primire.

În caietul de sarcini, pct. 5 - Propunerea financiară, dintr-o eroare de redactare s-a menționat tipul de "Corespondență neprioritară externă cu confirmare de primire".
Corectare: a se citi "Corespondență prioritară externă cu confirmare de primire".

2. Întrebare:

Referitor la Caietul de sarcini pct 3. - Cerinte - pct B) Propunerea Tehnica va rugam sa confirmati cu privire la termenele de livrare ale corespondentei ca sintagma "2 zile pe plan local" face referire la "2 zile pe raza Municipiului Bucuresti" - avand in vedere adresa de ridicare a corespondentei Sos. P. D. Kiseleff, nr.34, sector 1, Bucuresti.

2. Răspuns:

În ceea ce privește durata de livrare a corespondenței, sintagma "2 zile pe plan local" face referire la localitatea pe raza căreia se află locația de unde se ridică corespondența.

Având în vedere adresa de ridicare a corespondentei Sos. P. D. Kiseleff, nr.34, sector 1, Bucuresti, *plan local* face referire la raza Municipiului București.

3. Întrebare:

Referitor la Caietul de sarcini pct 3. - Cerinte - pct B) Propunerea Tehnica cu privire la termenele de livrare ale corespondentei "2 zile pe plan local" va rugam sa precizati daca Autoritatea contractanta poate pune la dispozitia prestatorului numere de telefon pentru destinatarii trimiterilor in scopul cresterii gradului de livrabilitate.

3. Răspuns:

Autoritatea contractantă **NU** poate pune la dispoziția prestatorului numere de telefon pentru destinatarii trimiterilor.

4. Întrebare:

Referitor la Caietul de sarcini pct 4 - Cantitati estimate - va rugam sa ne transmiteti un procent estimativ al trimiterilor loco (pe raza Municipiului Bucuresti) versus trimiteri national aferent volumelor precizate pentru corespondenta interna ce face obiectul prezentei achizitii.

4. Răspuns: Corespondența către adresele poștale din România se ridică pe baza borderourilor în care sunt menționate atât trimiteri pe plan local cât și trimiteri pe plan național, nefiind structurate pe locații.

În acest sens, autoritatea contractantă nu poate determina un procent al trimiterilor locale (pe raza Municipiului București) versus trimiteri naționale.

5. Întrebare:

Referitor la Caietul de sarcini pct 3. - Cerinte - pct B) Propunerea Tehnica cu privire la procesul de colectare al trimiterilor de la "sediul Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ilfov din Sos. Kiseleff, nr.34, sector 1, Bucuresti, zilnic, Luni - Joi intre orele 08.00 -16.00, iar Vineri intre orele 08.00 -14.00. Preluarea corespondentei se va face pe baza de delegatie, proces verbal (borderou) si semnatura" va rugam sa ne transmiteti daca Autoritatea contractanta poate pune la dispozitia prestatorului aceste borderouri (nume destinatar si adresa) si in format electronic (xls).

Precizam ca odata ce autoritatea contractanta poate furniza borderourile in format electronic - prestatorul poate sa genereze automat confirmările de primire ce urmeaza sa le ataseze la trimiterile cu confirmare de primire. In acest sens se va reduce considerabil timpul aferent procesului de emitere al corespondentei de catre autoritatea contractanta (nu va mai fi necesara completarea manuala a confirmarilor de primire de catre reprezentantii autoritatii).

5. Răspuns:

Autoritatea contractantă poate pune la dispozitia prestatorului aceste borderouri de corespondență si in format electronic (în format.xls), cu mențiunea ca prestatorul să genereze automat confirmările de primire ce urmează să le atașeze la plicurile de corespondență.

Prestatorul va colecta trimiterile poștale, conform borderourilor transmise, de la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov din Sos. Kiseleff, nr.34, sector 1, București, zilnic, Luni - Joi între orele 08.00 -16.00, iar Vineri între orele 08.00 -14.00. Preluarea corespondenței se va face pe bază de delegație, proces verbal și semnătură.

6. Întrebare:

Avand in vedere neconcordanta privind ajustarea pretului:

- In anuntul Nr. 23513C/06.12.2023 privind achizitia de "Servicii postale de distribuire a corespondentei pentru OCPI Ilfov" - pct 2 - Date anunt - Informatii suplimentare - unde este precizat faptul ca "Pretul ofertei este ferm si va fi exprimat in lei, fara TVA."
- In Caietul de sarcini pct 5. - Oferta financiara - paragraful Ajustarea pretului contractului precizeaza conditiile in care se va efectua aceasta ajustare.

Totodata prin prisma prevederilor art 221 1 alin. (1) si litera a din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, Entitatea contractanta trebuie sa includa clauze de ajustare/revizuire a pretului, pentru respectarea principiului transparentei, cu scopul predictibilitatii conditiilor de piata ale elementelor de cost ce alcatuiesc pretul ofertat.

Astfel, având în vedere perioada de valabilitate a contractului vizat, imprevizibilitatea actelor normative incidente, respectiv modificările intempestive ce pot surveni asupra valorilor instituite pentru salariul minim brut pe economie, precum și prevederile art. 222² alin. (4) din Legea 98/2016, va rugăm să precizați modalitatea concretă prin care aceste modificări vor fi coroborate în cuprinsul contractului pe parcursul perioadei de valabilitate. (introducerea unei clauze/formule de ajustare/solicitare direct în baza justificării costurilor, etc.)

Pentru eficientizarea procesului de ajustare, precum și pentru facilitarea comunicărilor contractuale, solicităm introducerea unui articol în cuprinsul Contractului care să transpună situațiile punctuale prevăzute de art 221¹ din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, formulat de o manieră asemănătoare astfel:

"Actualizarea prețurilor unitare ale Acordului-cadru/contractului se va face la cererea scrisă a Prestatorului, formulată în termen de 10 zile lucrătoare de la data la care au intervenit cauzele în urma cărora se motivează solicitarea de actualizare/ajustare fundamentată în conformitate cu cauzele și motivele prevăzute de art 221¹ din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, Entitatea Contractantă va răspunde la solicitarea Prestatorului în termen de 5 zile de la primirea solicitării, fundamentând eventualele obiecțiuni asupra motivelor invocate de Prestator. Prețurile unitare ale serviciilor se vor actualiza printr-un act adițional la prezentul Acord-cadru/contract."

6. Răspuns:

În documentația de atribuire sunt menționate condițiile de ajustare a prețului astfel:

- Caietul de sarcini, pct. 5 - Propunerea Financiară,
"Ajustarea prețului contractului se va efectua în următoarele condiții:

Pretul unitar al serviciilor poate fi ajustat pe baza unor justificări corespunzătoare și doar în privința modificărilor legislative referitoare la stabilirea salariului minim brut pe economie, corespunzător perioadei pentru care se derulează contractul subsecvent.

Ajustarea prețului contractelor subsecvente se va face la prețurile unitare oferite în acordul-cadru conform propunerii financiare.

Ajustarea prețului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului."

- pct.5.3 - modelul de Acord-cadru

"5.3. Ajustarea prețului contractului subsecvent se va efectua în următoarele condiții:

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

- a. Pretul unitar al serviciilor poate fi ajustat pe baza unor justificări corespunzătoare și doar în privința modificărilor legislative referitoare la stabilirea salariului minim brut pe economie, corespunzător perioadei pentru care se derulează contractul subsecvent.
- b. Ajustarea prețului contractelor subsecvente se va face la prețurile unitare oferite în acordul-cadru conform propunerii financiare.
- c. Ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.
- d. În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

➤ pct.4.5 - modelul de Contract subsecvent, se menționează

”4.5. Ajustarea prețului contractului subsecvent se va efectua în următoarele condiții:

- a. Pretul unitar al serviciilor poate fi ajustat pe baza unor justificări corespunzătoare și doar în privința modificărilor legislative referitoare la stabilirea salariului minim brut pe economie, corespunzător perioadei pentru care se derulează contractul subsecvent.
- b. Ajustarea prețului contractelor subsecvente se va face la prețurile unitare oferite în acordul-cadru conform propunerii financiare.
- c. Ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.”

Orice modificare a acordului-cadru și a contractului subsecvent se va face numai prin act adițional, încheiat între părți.

DIRECTOR,