



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

RAPORT

asupra activității desfășurate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov în anul 2023

PROFIL ORGANIZAȚIONAL

CUVÂNT-ÎNAINTE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov (OCPI Ilfov) se organizează și funcționează ca instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

OCPI Ilfov se finanțează din sumele repartizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Rolul principal al oficiului teritorial este acela de a organiza și coordona activitatea de cadastru, geodezie, topografie și publicitate imobiliară, la nivel județean urmărind aplicarea reglementărilor legale în aceste domenii.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov are sediul în Șos. Pavel D.Kiseleff, nr.34, Sector 1, Cod postal 11347, București.

MISIUNEA INSTITUȚIEI

Misiunea instituției este realizarea și actualizarea evidenței imobilelor înscrise în planul cadastral și în cartea funciară. OCPI Ilfov este unica autoritate în domeniile cadastru, publicitate imobiliară și geodezie, la nivelul Județului Ilfov.

OBIECTIVELE GENERALE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Înregistrarea în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor de pe teritoriul județului Ilfov.
2. Îmbunătățirea calității serviciilor publice și a colaborării cu principalii parteneri: notari, autorizați, instituții etc.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

OBIECTIVELE SPECIFICE ALE OFICIULUI DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV

1. Asigurarea suportului pentru implementarea înregistrării sistematice a proprietăților imobiliare, în baza contractelor încheiate.
2. Monitorizarea derulării lucrărilor de înregistrare sistematică.
3. Recepția documentației tehnice întocmite ca urmare a finalizării lucrărilor sistematice de cadastru.
4. Înregistrarea la cerere sau din oficiu a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
5. Îmbunătățirea calității serviciilor de avizare și recepție a documentațiilor cadastrale.
6. Îmbunătățirea calității serviciilor de înscriere în cartea funciară.
7. Îmbunătățirea calității serviciilor de relații cu publicul.
8. Îmbunătățirea calității activității de fond funciar cu privire la: emitere de titluri de proprietate, actualizarea permanentă a datelor din DDAPT etc.

Prioritățile activității OCPI Ilfov constau în realizarea activităților ce decurg din lucrările de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară precum și activitatea de recepție a lucrărilor tehnice de specialitate din cadrul proiectelor de utilitate publică.

ACTIVITATEA DE CADASTRU

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL ÎNREGISTRĂRII SISTEMATICE

Lucrări de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ - teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale.

OCPI Ilfov a urmărit derularea a 71 de contracte de finanțare în cadrul PNCCF a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale încheiate în anii 2021 și 2022, corespunzătoare etapelor 7,8 și 9 de finanțare, între OCPI Ilfov și Unitățile Administrativ Teritoriale Afumati, Balotești, Berceni, Bragadiru, Buftea, Cernica, Ciolpani, Ciorogârla, Clinceni, Cornetu, Dascălu, Dărăști-Ilfov, Dobroești, Domnești, Găneasa, Glina, Grădiștea, Gruiu, Jilava, Magurele, Nuci, Peris, Petrăchioaia, Popești Leordeni, Snagov, Voluntari.

În anul 2022 s-au încheiat 24 de contracte de finanțare în cadrul etapei 9 cu un număr estimat de 21.046 imobile reprezentând aproximativ 6% din suprafața județului Ilfov, finalizate în anul 2023 cu contracte de prestări servicii.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
Contracte de prestări servicii încheiate de unitățile administrativ-teritoriale din buget propriu pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ

OCPI Ilfov a urmărit respectarea graficului de prestare a lucrărilor de înregistrare sistematică ce fac obiectul a 10 contracte de prestări servicii încheiate din buget propriu, pe sectoare cadastrale sau pe întreg teritoriul administrativ, de către unitățile administrativ-teritoriale: Bragadiru, Brănești, Corbeanca, Domnești, Glina (2 contracte), Măgurele, Moara Vlăsiei, Ștefăneștii de Jos, Tunari.

Numărul total estimat de imobile potrivit contractelor de prestări servicii aflate în derulare este de 67.589 din care 36.552 imobile finanțate de ANCPI și 31.037 imobile finanțate din fonduri proprii ale unităților administrativ-teritoriale.

În anul 2023 au fost deschise 12.830 de noi cărți funciare în cadrul P.N.C.C.F.

La momentul raportării, în evidențele OCPI Ilfov sunt fie finalizate fie fac obiectul contractelor de finanțare un număr total de 130.261 imobile.

În anul 2023 s-au efectuat predări de date către Unitățile Administrativ teritoriale ce au încheiat Contracte de Finanțare în cadrul Pilonului 9 PNCCF

S-a efectuat predarea către beneficiari a actelor și proceselor verbale de soluționare a cererilor de rectificare în vederea actualizării documentelor tehnice ale cadastrului și comunicarea acestora către prestatori: Balotesti, Berceni, Cernica, Ciolpani, Ciorogarla, Dascălu, Darasti-Ilfov, Domnesti, Găneasa, Gradistea, Gruiu, Măgurele, Nuci, Petrăchioaia, Tunari.

Prioritatea activității de înregistrare sistematică pentru perioada de raportare a fost recepționarea lucrărilor de înregistrare sistematică depuse de prestatori și deschiderea noilor cărți funciare.

ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL VERIFICĂRII ȘI RECEPȚIEI DOCUMENTAȚIILOR CADASTRALE

Proiecte de interes național/local - proceduri de expropriere de la nivelul județului

La nivelul județului Ilfov sunt în desfășurare o serie de proiecte ce presupun exproprieri necesare realizării unor investiții de interes național și/sau local, aflate în derularea diverselor instituții - precum Ministerul Transporturilor (prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, CFR, Compania Națională Aeroporturi București sau Metrorex), Consiliul Județean Ilfov, unități administrativ-teritoriale din județul Ilfov:



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

1. Proiectul "Autostrada de Centură București" - Inelul II al centurii București A0 ce va conecta autostrăzile deja existente A1, A2, A3 pentru care s-au recepționat un număr de 4689 documentații cadastrale pe U.A.T.-urile traversate de centură.
2. Proiectul "Modernizarea Centurii Rutiere a Municipiului București între A1-DN 7 și DN2-A2";
3. Proiectul privind modernizarea liniei de cale ferată către Aeroportul Internațional "Henri Coandă" București;
4. Proiectul privind "Programul strategic de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă - București";
5. Proiectul pentru realizarea obiectivului "Largire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" — Lot 2 — "Largire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54+700 și DN 5 km 40+000";
6. Proiectul "Autostrada A3 Construcția autostrăzii București - Brașov", tronsonul București-Ploiești;
7. Proiectul de reabilitare și modernizare DJ 101 pentru mai multe localități din zona de nord a județului Ilfov, precum și alte proiecte de modernizare a altor drumuri județene de pe raza localităților din județ;
8. Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din Județul Ilfov, gospodării de apă, surse și aducțiuni – județul Ilfov; stații de epurare ape uzate;
9. Înscrierea dreptului de proprietate publică a DN7 ce traversează UAT Chitila și UAT Buftea;
10. Înscrierea dreptului de proprietate publică a Liniei CF București- Oltenita ce se află în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii fiind concesionat de C.N.C.F. „C.F.R.” S.A;
11. Proiecte ale primăriilor din județul Ilfov, pentru care sunt necesare exproprieri.

Înregistrări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară eTerra3

Numărul total al înregistrărilor efectuate în anul 2022 (documentații cadastrale, modificare UAT, extras de plan cadastral pe ortofotoplan, furnizare date etc) și lucrări de specialitate (PUZ, PAC, PUD, exproprieri, expertize tehnice judiciare etc.) este de 43.940.

În cadrul Biroului Avize și Recepții au fost efectuate 26 de verificări la teren pe raza județului Ilfov.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
ACTIVITATEA DE CADASTRU ÎN DOMENIUL FONDULUI FUNCİAR

În anul 2023 activitatea în domeniului fondului funciar a constat în:

- 199 titluri de proprietate scrise;
- 22 duplicate ale titlurilor de proprietate eliberate aflate în arhiva instituției;
- 433 hotărâri emise de Comisia Județeană puse în aplicare;
- 13 sectoare cadastrale actualizate având în vedere prevederile Legii 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- 781 referate tehnice.

ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL PUBLICITĂȚII IMOBILIARE

În anul 2023 au fost înregistrate în 531380 cereri din care 252505 cereri au intrat în competența de soluționare a registratorilor/asistenților registratori.

În ceea ce privește situația cărților funciare existente la nivelul serviciului de publicitate, se constată o creștere a numărului acestora față de anul 2022, după cum urmează: **894387** cărți funciare deschise față de **758172** în anul 2022, din care:

- pe E-terra **850240** față de **731644** în anul 2022;
- aplicația CF - carte funciară veche **19236**, față de **21265** cât existau în anul 2022 din care:
 - CF aplicația electronică veche: **19236**
 - CF hârtie **4926** față de **5263** la nivelul anului 2022;
 - CF nevalidate **19985** față de **23815** la nivelul anului 2022.

În anul 2023 au fost repartizate spre soluționare serviciului de publicitate imobiliară un număr total de **4923** adrese emise de diverse instituții publice sau private.

Au fost înregistrate și soluționate un număr de **3033** cereri de eliberare a certificatului pentru identificare a numărului topografic/cadastral și de carte funciară după numele/denumirea proprietarului.

Au fost înregistrate un număr de **469** reexaminări împotriva încheierilor de admitere/respingere pronunțate de registratori și s-au introdus plângeri împotriva unui număr de **55** încheieri emise în procedura reexaminării.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

ORGANIZAREA ȘI CONDUCEREA CONTABILITĂȚII/BUGETUL INSTITUȚIEI

În prezent, finanțarea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 8/2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative și alte măsuri fiscal – bugetare, coroborate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 720/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice privind execuția bugetelor de venituri proprii, inclusiv a bugetelor creditelor interne, bugetelor creditelor externe nerambursabile, bugetelor fondului de risc și bugetelor privind activitatea de privatizare, gestionate de instituțiile publice, indiferent de modalitatea de organizare și finanțare a acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Conform acestor reglementări, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI) este finanțată din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Veniturile proprii ale Agenției Naționale și instituțiilor subordonate se constituie din:

- a) tarife aferente serviciilor și produselor furnizate de Agenția Națională și instituțiile subordonate;
- b) închirieri de spații și aparatură;
- c) donații și sponsorizări primite potrivit legii;
- d) alte sume încasate în condițiile legii.

Subvenția de la bugetul de stat se acordă pentru finanțarea valorii totale a proiectelor finanțate din fonduri externe rambursabile.

Activitatea serviciului economic vizează politica bugetară care să realizeze un management canalizat spre obiective, rezultate și performanțe și care să lege cele două domenii de activitate ce se pot contura pe următoarea structură:

Veniturile

Veniturile realizate de OCPI Ilfov provin din tarifele aferente serviciilor prestate de acesta, în conformitate cu prevederile Ordinului Directorului ANCPI nr.16/07.01.2019, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei și reprezintă parte a bugetului de venituri proprii al ANCPI.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Veniturile din tarifele aferente serviciilor sunt încasate de oficiu pe de o parte, iar pe de altă parte sunt încasate de notarii publici în conformitate cu prevederile Ordinul Directorului ANCPI nr. 1009/2013 pentru aprobarea Protocolului privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară.

**Situația încasării veniturilor din tarifele aferente serviciilor prestate de OCPI ILFOV
anul 2023**

Nr. crt.	Tipul de venit	Anul 2023 -lei-
1	Venituri încasate de notarii publici în numele ANCPI, pentru serviciile prestate de OCPI Ilfov	54.138.678
2	Venituri încasate direct de OCPI Ilfov	14.132.676
	Total	68.271.354

Cheltuielile

În anul 2023, accentul a fost pus pe realizarea unei strategii de economisire și eficientizare a creditelor aprobate, prin stabilirea priorităților de finanțare, pe realizarea unui management financiar-contabil modern, eficient și compatibil cu cerințele actelor normative republicate în vigoare, cu dispozițiile Direcției Economice a ANCPI, prin diversificarea și multiplicarea procedurilor utilizate, dar și prin aplicarea eficientă a unui management al riscurilor și al controlului intern ierarhic.

Cheltuielile au fost efectuate în limita fondurilor repartizate, potrivit bugetului aprobat, cu respectarea prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare. În procesul de execuție bugetară au fost respectate cele patru faze: angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor, în continuare urmărindu-se cheltuirea eficientă și economicoasă a fondurilor repartizate. Contabilitatea a fost organizată și condusă conform prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1.917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția bugetului pe titluri de cheltuieli, conform clasificății economice a cheltuielilor bugetare, se prezintă astfel :



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
Cap.51.01.03- Venituri proprii – Activitatea Curentă

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2023 -lei-	Plăți 2023 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	18.334.494	17.788.839
	CHELTUIELI CURENTE	18.185.494	17.641.576
10	- Cheltuieli de personal	13.973.250	13.751.518
20	- Cheltuieli materiale și servicii	4.072.244	3.750.998
59	- Alte cheltuieli	140.000	139.060
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	149.000	147.263

Cap.51.01.03 – Venituri proprii - PNCCF

lei

Titlul	Denumirea indicatorilor	Buget 2023 -lei-	Plăți 2023 -lei-
	CHELTUIELI – TOTAL, din care:	13.154.017	9.944.612
	CHELTUIELI CURENTE	3.154.017	9.944.612
10	- Cheltuieli de personal	5.400.150	5.203.764
20	- Cheltuieli materiale și servicii	110.000	76.853
51	- Transferuri către inst.publice (PNCCF)	7.591.867	4.612.556
59	- Alte cheltuieli	52.000	51.440
71	CHELTUIELI DE CAPITAL	0	0

În anul 2023, Programul de investiții a fost realizat integral, achiziționându-se astfel din sursa de finanțare venituri proprii - Activitatea Curentă următoarele bunuri:

- Centrala termica, 1 bucată, în valoare de 8.342,85 lei,
- Autovehicul, 1 bucată, în valoare totală de 88.000,12 lei,
- Statii de lucru, 11 bucăți, în valoare totală de 50.920,10 lei

În cadrul PNCCF s-au derulat 63 de contracte de finanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale astfel:

- etapa de finanțare VII: 19 contracte
- etapa de finanțare VIII: 21 contracte
- etapa de finanțare IX: 23 contracte



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
**Situația plăților privind finanțarea Programului Național de Cadastru și Carte
Funciară în anul 2023**

Nr. crt.	Denumire UAT	Valoare -lei-	Etapa de Finanțare / Cofinanțare
1	UAT COMUNA BALOTEȘTI	42.842,09	Etapa de Finanțare VII
2	UAT COMUNA BERCENI	159.886,02	Etapa de Finanțare VII
3	UAT COMUNA BRAGADIRU	91.462,65	Etapa de Finanțare VII
4	UAT COMUNA CERNICA	131.726,31	Etapa de Finanțare VII
5	UAT COMUNA CIOLPANI	35.771,32	Etapa de Finanțare VII
6	UAT COMUNA DĂRĂȘTI-ILFOV	97.715,49	Etapa de Finanțare VII
7	UAT COMUNA DASCĂLU	24.954,24	Etapa de Finanțare VII
8	UAT COMUNA DOBROEȘTI	71.940,61	Etapa de Finanțare VII
8	UAT COMUNA DOMNEȘTI	50.108,72	Etapa de Finanțare VII
9	UAT COMUNA GĂNEASA	27.732,05	Etapa de Finanțare VII
10	UAT COMUNA GLINA	32.642,18	Etapa de Finanțare VII
11	UAT COMUNA GRĂDIȘTEA	62.088,35	Etapa de Finanțare VII
12	UAT COMUNA GRUIU	53.978,00	Etapa de Finanțare VII
13	UAT COMUNA NUCI	96.579,00	Etapa de Finanțare VII
14	UAT COMUNA PETRACHIOAIA	41.518,75	Etapa de Finanțare VII
15	UAT COMUNA BERCENI	89.506,13	Etapa de Finanțare VIII
16	UAT COMUNA MOARA VLĂSIEI	63.160,29	Etapa de Finanțare VIII
17	UAT COMUNA PERIȘ	70.113,65	Etapa de Finanțare VIII
18	UAT COMUNA PETRACHIOAIA	24.391,54	Etapa de Finanțare VIII
19	UAT COMUNA BERCENI	47.195,11	Etapa de Finanțare IX
20	UAT COMUNA VIDRA	2.900.625,00	Cofinanțare
21	UAT COMUNA MĂGURELE	396.618,08	Cofinanțare



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349
Informații privind achizițiile publice

a) Lista contractelor încheiate în anul 2023 prin aplicarea procedurilor de achiziție publică (obiectul contractului, denumire contractant, valoarea realizată a contractului, procedura de achiziție publică aplicată)

DENUMIRE OBIECT CONTRACT	CONTRACTANT	VALOARE CONTRACT REALIZATĂ Lei cu TVA
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ, organizate de ANCPI (licitație deschisă)		
Contract subsecvent de furnizare servicii de telefonie fixa si mobila	S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	21.749,05
Contract subsecvent Servicii bancare plata online cu cardul	GARANTI BANK SA	17.328,27
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ, organizate de ONAC (licitație deschisă)		
Contract subsecvent de furnizare Carburant	OMV PETROM MARKETING S.R.L.	29.181,64
Contract subsecvent de furnizare Mobilier birou	C&A PHOENIX ART SRL	5.839,33
Contract subsecvent de furnizare Scaune birou	ANTARES ROMANIA SRL	9.305,80
Contract subsecvent de furnizare Produse de birotica-papetarie	LECOM BIROTICA	26.975,81
Contract subsecvent de furnizare Autoturism	PORSCHE ROMANIA SRL	93.032,02
Contract subsecvent de furnizare Hârtie copiator A4+A3	AGRESSIONE GROUP SA	104.968,95
CONTRACTE SUBSECVENTE ÎNCHEIATE ÎN BAZA ACORDURILOR-CADRU ATRIBUITE PRIN PROCEDURI DE ACHIZITIE PUBLICĂ aplicate pentru servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa nr. 2 din Legea nr. 98/2016 (procedură proprie)		
Contract subsecvent prestari Servicii de paza si protectie	SC RO -ARMY SECURITY S.A.	800.041,62
Contract subsecvent de prestari Servicii poștale	C.N. POSTA ROMANA S.A.	226.276,36



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

b) Numărul de procese/proceduri de achiziții pe categorii, pentru anul 2023

Total procese de achiziții: 155, din care: 64 achiziții produse, 91 achiziții de servicii, 0 achiziții de lucrări.

c) Achiziții realizate prin sistemul electronic (SICAP) din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul exercițiului anului de raportare 2023: 124 achiziții.

d) Durata medie a unui proces de achiziție pe categorii de achiziții:

- achiziții directe: produse - 5 zile, servicii - 7 zile

e) Proceduri de achiziție publică:

- proceduri organizate în anul 2023: 1

- proceduri anulate în anul 2023: 0

f) Numărul de contestații formulate la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor: 0

ACTIVITATEA BIROULUI ARHIVĂ

În anul 2023 au fost soluționate 10.800 de cereri de eliberări copii de pe documentele din depozitele de arhivă (persoane fizice și juridice,), pentru care s-au eliberat cca 132.500 file de copii de pe documente și s-au cercetat 55.400 unități arhivistice.

Au fost digitalizate cu resurse proprii 20 planuri parcelare din cadrul Colecției Legea fondului funciar nr. 18/1991, 200 dosare reprezentând PUG, PUZ, PAC, delimitari hotare pentru perioada 2008-2020, precum și 23.400 dosare de la Serviciul Publicitate Imobiliară din anul 2007.

Biroul Arhivă a selecționat documente cu termen de păstrare expirat, în cantitate de 150 m.l, lucrare depusă la Biroul Județean Ilfov al Arhivelor Naționale.

ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR CU PUBLICUL

Au fost soluționate în termenul legal toate cererile primite de la cetățeni sau diverse instituții în anul 2023, astfel:

- numărul de petiții: 1.173
- numărul de audiențe: 409 la directorul OCPI Ilfov și la registratorul șef
- numărul de solicitări de informații formulate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public: 128.

INFORMAȚII DESPRE LITIGII ÎN CARE ESTE IMPLICATĂ INSTITUȚIA

În anul 2023 pe rolul instanțelor de judecată instituția a fost parte în 174 de litigii, în care s-a asigurat apărarea drepturilor și intereselor legitime ale acesteia.



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349
ACTIVITATEA DE INTEROGARE A BAZELOR DE DATE

În cursul anului 2023 au fost efectuate identificări de bunuri imobile pentru un număr de 29.217 persoane, dintre care 6.536 în regim de urgență, iar pentru 3.953 persoane au fost solicitate spre identificare și bunurile imobile înstrăinate din patrimoniul acestora.

INFORMAȚII DESPRE MANAGEMENTUL RESURSELOR UMANE

În luna ianuarie 2023 erau aprobate un număr de 106 posturi pe perioadă nedeterminată și 51 posturi pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF), iar în decembrie 2023 erau aprobate 101 posturi pe perioadă nedeterminată și 48 posturi pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF).

În luna ianuarie 2023 erau ocupate 94 posturi pe perioadă nedeterminată și 38 posturi pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF), iar în luna decembrie 2023 erau ocupate 97 posturi pe perioadă nedeterminată și 45 posturi pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF).

În anul 2023 s-au desfășurat 6 concursuri pentru ocuparea unor posturi vacante/temporar vacante pe perioadă nedeterminată și determinată – PNCCF.

Pe parcursul anului 2023, din diverse motive, au încetat contractele individuale de muncă pentru 8 salariați, și pentru o salariată a încetat suspendarea contractului individual de muncă pentru concediu de creștere copil, reluându-și activitatea în cadrul aceluiași serviciu.

Pe parcursul anului 2023 au fost organizate un număr de 3 examene de promovare urmare cărora au promovat în grad/treaptă profesională un număr de 6 salariați.

În anul 2023 instituția a beneficiat de un număr de 25 salariați detașați de la 11 oficii teritoriale, care și-au desfășurat activitatea în regim de telemunca în domeniul publicității imobiliare.

În ceea ce privește salarizarea personalului, în anul 2023 s-au aplicat prevederile O.U.G. nr. 168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și prevederile Legii nr.377/2022 pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996.

În anul 2023 la nivelul OCPI Ilfov s-a semnat Contractul colectiv de muncă pe anii 2023-2025 înregistrat la Inspectoratul Teritorial de Muncă București sub nr.210/2023.

Venitul mediu net în anul 2023 a fost de 6.403 lei.

Organigrama OCPI Ilfov pe anul 2023 este prezentată în anexa 1 la prezentul raport.

Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA

DIRECTOR

