



5248148

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul MOGOȘ D. Octavian Nicolae, având funcția de Șef serviciu la Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara Ilfov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Rafov - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	1663 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mogos Mihaela-Elena Mogos Octavian Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Rafov - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	5079 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mogos Mihaela-Elena Mogos Octavian Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Rafov - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	5939 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mogos Octavian Nicolae Mogos Mihaela-Elena
Tara:	Intravilan	2007	15.85 m2	1/2	Contract de	Mogos

ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Octavian Nicolae Mogos Mihaela- Elena
--	--	--	--	--	----------------------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2007	56.15 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mogos Mihaela- Elena Mogos Octavian Nicolae

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	99.21
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	0
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	161.81
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	0

UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2019	0
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	10150
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2020	0.06
Fondul de pensii facultative BCR PLUS, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2009	4845
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	1902.82
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	2225.39
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	3093.54
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	1004.50
UniCredit Bank SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	2000

UniCredit Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	5000
UniCredit Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2025	100

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Agroland Business System	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	6868	10371 RON
Ihunt Technology Import-Export	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4000	1780 RON
Agroserv Mariuta	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	350	2289 RON
Teraplast	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	15000	8250 RON
Compugen	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	150	311 USD
Uipath	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	60	733 USD
SOV-CAD activitate suspendata in 2016	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	7	70 RON
NEMORAM PRINT activitate suspendata in 2016	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	11	110 RON
Medlife	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	600	3006 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Mogos Octavian Nicolae	Oficiul De Cadastru Si	Sef Serviciu	121768 RON

	Publicitate Imobiliara, Soseaua Pavel D. Kiseleff, nr. 34, sector 1, Bucuresti		
Mogos Octavian Nicolae	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, Soseaua Pavel D. Kiseleff, nr. 34, sector 1, Bucuresti	Drepturi de Hrana	8760 RON
Mogos Octavian Nicolae	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, Soseaua Pavel D. Kiseleff, nr. 34, sector 1, Bucuresti	Hotarare Judecatoreasca	27434 RON
1.2. Soț/soție			
Mogos Mihaela Elena	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, Soseaua Pavel D. Kiseleff, nr. 34, sector 1, Bucuresti	Hotarare Judecatoreasca	6857 RON
Mogos Mihaela Elena	COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA, Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, Bucuresti, Sector 1	inginer	83512 RON
Mogos Mihaela Elena	COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA, Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, Bucuresti, Sector 1	Bonuri cadou	2500 RON
Mogos Mihaela Elena	COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA, Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, Bucuresti, Sector 1	drepturi de hrana	8440 RON
Mogos Mihaela Elena	COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA, Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, Bucuresti, Sector 1	Tichete de vacanta	1600 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	