



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

**Bibliografia pentru examenul de promovare din funcția de referent tr.IA în asistent
registrator principal gr.II în cadrul Serviciului Înregistrare Sistematică, organizat în data de
31 iulie 2025**

I.BIBLIOGRAFIE:

1. Codul Civil (Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare);
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
4. Ordinul nr. 1445/2016 privind Aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

Tematica pentru examenul de promovare din funcția de referent tr.IA în asistent registrator principal gr.II în cadrul Serviciului Înregistrare Sistematică, organizat în data de 31 iulie 2025

TEMATICA:

CODUL CIVIL:

I. CODUL CIVIL:

1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

A. BUNURILE SI DREPTURILE REALE IN GENERAL (TITLUL I.

CAPITOLUL I, SECȚIUNEA 1): Despre bunuri in general - Despre distincția bunurilor

(TITLUL I. CAPITOLUL II): Drepturile reale in general si formele de proprietate

B. PROPRIETATEA PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată (Capitolul I, Secțiunea I)

C. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (CARTEA III, TITLUL III, CAPITOLUL I): SUPERFICIA

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (CARTEA III, TITLUL VI)

- Dispoziții generale (CAPITOLUL I)
- Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit) - CAPITOLUL II.

E. CARTEA FUNCİARĂ (CARTEA III, TITLUL VII)

2. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI, CAP.II ȘI CAP.III)

IPOTECA - Dispoziții generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii si stingerea ipotecilor.

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

OCPI ILFOV/Șos. Pavel D. Kiseleff, Nr. 34, Sector 1, Cod poștal 11347, București, ROMÂNIA
Telefon: (+4021) 224 60 85; (+4021) 224 61 57; (+4021) 224 61 58; Fax: (+4021) 224 60 84;
e-mail: if@ancpi.ro; www.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

Extrase de carte funciară pentru informare online: **ePay.ancpi.ro**



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, REȚEPTIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTİIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 600/2023;

IV. CONDIȚII ȘI PROCEDURI DE ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ, ATRIBUTIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUTIILE SERVICIILOR ȘI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVĂZUTE ÎN:

- Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare - ANEXA NR. 2 (Art. 1- Art. 28).

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

Bibliografia pentru examenul de promovare din funcția de referent tr.IA în consilier cadastru gr.II în cadrul Serviciului Relații cu Publicul și Secretariat, organizat în data de 31 iulie 2025

1. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1.445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, aprobată de Legea nr. 233/2002, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordonanța Guvernului Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
9. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

Tematica pentru examenul de promovare din funcția de de referent tr.IA în consilier cadastru gr.II în cadrul Serviciului Relații cu Publicul și Secretariat, organizat în data de 31 iulie 2025

1. Atribuțiile Oficiilor Teritoriale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Tarifele privind serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate;
3. Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare din Legea nr 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Categoriile informațiilor de interes public pe care orice autoritate sau instituție publică are obligația să le comunice din oficiu;
6. Sancțiunile prevăzute de Legea nr. 544/2001;
7. Definiția petiției, termene și condiții privind soluționarea petițiilor;
8. Principiile generale care guvernează conduita profesională a personalului contractual;
9. Capitolul II - Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire al acestora din ODG nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
10. Capitolul III - Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară din ODG nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).