

BIBLIOGRAFIA ȘI TEMATICA
pentru examenul de promovare - consilier cadastru gradul IA/2
Serviciul Cadastru-Biroul Fond Funciar

BIBLIOGRAFIA

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul 1/2020 al Directorului General al ANCPPI, pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr.534/2001 al Ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr.600/2023 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.
5. Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea nr.890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
7. HG nr.1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
7. Regulamentul de organizare și funcționare a oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară Aprobate prin Ordinul nr.1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
8. Măsuratori terestre-Fundamente vol.I, modulul C, Topografie, Bucuresti, MATRIX ROM, 2002;
10. Măsuratori terestre-Fundamente vol.II, modulul E, Cadastru, Bucuresti, MATRIX ROM, 2002;
11. Măsuratori terestre-Fundamente vol.III, modulul I, Bucuresti, MATRIX ROM, 2002;
12. Topografie și desen tehnic, C. Deaconescu, D. Anghelina, A. Barsan, A. Ionasec, I. Vieru,
Z. Metes, Editura didactica și pedagogica, Bucuresti, 1979;

TEMATICA

1. Lucrări de cadastru general (scop, conținut, precizii, identificatori cadastrali). Planul cadastral de bază;
2. Rețele de sprijin. Rețele de ridicare. Transcalcularea coordonatelor;
3. Măsurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori);

4. Procedee pentru calculul suprafețelor (metode, precizie, toleranțe);
5. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate;
6. Întocmirea documentațiilor cadastrale care stau la baza înscrierii în cartea funciară a actelor și faptelor juridice;
7. Procedura privind recepția planurilor parcelare și atribuirea numerelor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară
8. Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
9. Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobate prin Ordinul 1/2020 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
10. Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public - Legea 544/2001;
11. Atribuțiile biroului de înregistrare sistematică și atribuțiile serviciului cadastru prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016.
12. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate;
13. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
14. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
15. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
15. Atribuțiile specifice membrilor comisiilor locale pentru inventarierea terenurilor;
16. Cadastrul: noțiuni generale, definiții, etapele cadastrului, documentele cadastrului, destinații și categorii de folosință, tipuri de proprietate;
17. Sisteme de proiecție utilizate în poziționarea planimetrică;
18. Metode de măsurare și de determinare a pozițiilor punctelor cu ajutorul tehnologiilor satelitare
GNSS.