



Nr.801/02.09.2024

**VIZAT,
DIRECTOR**
Ing. Virgiliu Daniel NANU

**Bibliografia pentru desfășurarea concursului in vederea
Ocupării postului de referent treapta I, organizat de OCPI Prahova-BCPI
Ploiesti-06.09.2024-04.10.2024.**

1. Codul civil;
2. Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificările si completările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție si înscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
4. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru si Publicitate Imobiliara si unitățile sale subordonate ;
5. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.1445/2016;
6. Codul de procedură civila.

Neluta CHIVU
Registrator șef



VIZAT,
DIRECTOR
Ing. Virgiliu Daniel NANU

**TEMATICA pentru desfășurarea concursului în vederea
Ocupării postului de referent treapta I, organizat de OCPI Prahova-BCPI Ploiesti-
06.09.2024-04.10.2024**

1. Atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Încheierea de carte funciara;
3. Condițiile de formă ce trebuie să le îndeplinească înscrisul apt pentru înscrierea în carte funciara;
4. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare;
5. Felul înscrierilor în cartea funciara (enumerare, definiție și obiect);
6. Publicitatea Imobiliară. Evidența cadastral-juridică;
7. Dezmembramentele dreptului de proprietate; Noțiuni generale;
8. Diferite contracte speciale (forma contractului de vânzare, a contractului de donație, contractului de locațiune);
9. Funcțiile A.N.C.P.I;
10. Atribuțiile A.N.C.P.I;
11. Acte ale executării silite supuse înscrierii în cartea funciara;
12. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de A.N.C.P.I. prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente;
13. Cuprinsul cererii de înscriere în cartea funciara;
14. Comunicarea înscrierilor în cartea funciara;



15. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară;
16. Circuitul documentelor în cadrul biroului de carte funciara;
17. Reexaminarea și plângerea împotriva încheierilor de carte funciara;

CHIVU NELUTA
REGISTRATOR SEF,