

ORDIN

privind aprobarea procedurii și a modalității de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale

Având în vedere:

- dispozițiile art. 9 alin. (34⁶) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 9 din 14.07.2016 prin care a fost aprobată Procedura și modalitatea de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale

În temeiul art. 15 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară emite prezentul

ORDIN:

Art. 1 Se aprobă Procedura și modalitatea de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2 Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru
și Publicitate Imobiliară
Radu Codruț ȘTEFĂNESCU

București:
Nr.:

APROB,
Radu Codruț ȘTEFĂNESCU
DIRECTOR GENERAL

REFERAT DE APROBARE

a Ordinului privind aprobarea Procedurii și modalitatea de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale

Realizarea cadastrului în România, prin înregistrarea sistematică a tuturor imobilelor de pe teritoriul țării, constituie o prioritate a Guvernului României, accelerarea implementării Programului național de cadastru și carte funciară și asigurarea punerii în aplicare a obiectivelor acestuia fiind vitale pentru dezvoltarea economică.

Programul național de cadastru și carte funciară trebuie să fie implementat în perioada 2015-2023, iar România va beneficia în perioada 2015-2020 de importante alocări financiare de la Uniunea Europeană, fapt ce impune luarea tuturor măsurilor necesare pentru derularea fondurilor destinate finanțării politicii agricole comune și pentru a asigura o capacitate ridicată de absorbție a acestor fonduri.

Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară este unică autoritate în domeniul cadastrului și publicității imobiliare și beneficiază, conform legii, de regim de finanțare mixtă, în scopul utilizării veniturilor proprii pentru finanțarea Programului național de cadastru și carte funciară, al cărui obiectiv constă în înregistrarea gratuită a imobilelor de la nivelul întregii țări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Odată cu intrarea în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 35/2016 Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 s-a modificat, în sensul că, în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, se finanțează și lucrările de înregistrare sistematică ce vor fi inițiate de unități administrativ-teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul unităților administrativ-teritoriale, care cuprind imobile din extravilan, indiferent de calitatea titularului dreptului, respectiv proprietar, titular unui drept real asupra imobilului sau posesor.

Potrivit legii, alocarea sumelor aprobate pentru finanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică, inițiate de unitățile administrativ-teritoriale pentru sectoarele cadastrale din cadrul acestora, care cuprind imobile din extravilan, de la o poziție distinctă de transferuri, din bugetul Agenției Naționale, prin bugetele oficiilor teritoriale, constituie surse de finanțare complementare pentru bugetele acestora. Sumele primite de unitățile administrativ-teritoriale se evidențiază la o poziție distinctă de venituri în bugetele acestora.

Totodată, potrivit art. 9 alin. 34⁶, procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și modalitatea raportării către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor se aprobă prin Ordin

cu caracter normativ al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ținând cont de faptul că măsurile de accelerare a înregistrării sistematice este obligatoriu să fie luate cu maximă celeritate pentru a se realiza cu prioritate înregistrarea imobilelor situate în extravilan, astfel încât România să beneficieze de alocațiile financiare de la Uniunea Europeană, se impune luarea tuturor măsurilor necesare pentru derularea fondurilor destinate finanțării politicii agricole comune și pentru a asigura o capacitate ridicată de absorbție a acestor fonduri.

Pentru transpunerea în practică a dispozițiilor legale menționate mai sus, a fost elaborat proiectul de Ordin privind aprobarea Procedurii și modalitatea de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale.

Având în vedere cele prezentate mai sus, ținând cont de faptul că se reglementează o situație excepțională care impune identificarea unei soluții imediate este necesară aprobarea în regim de urgență, a Ordinului privind aprobarea Procedurii și modalitatea de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ – teritoriale, în forma anexată, precum și publicarea lui în Monitorul Oficial al României, Partea I.