DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

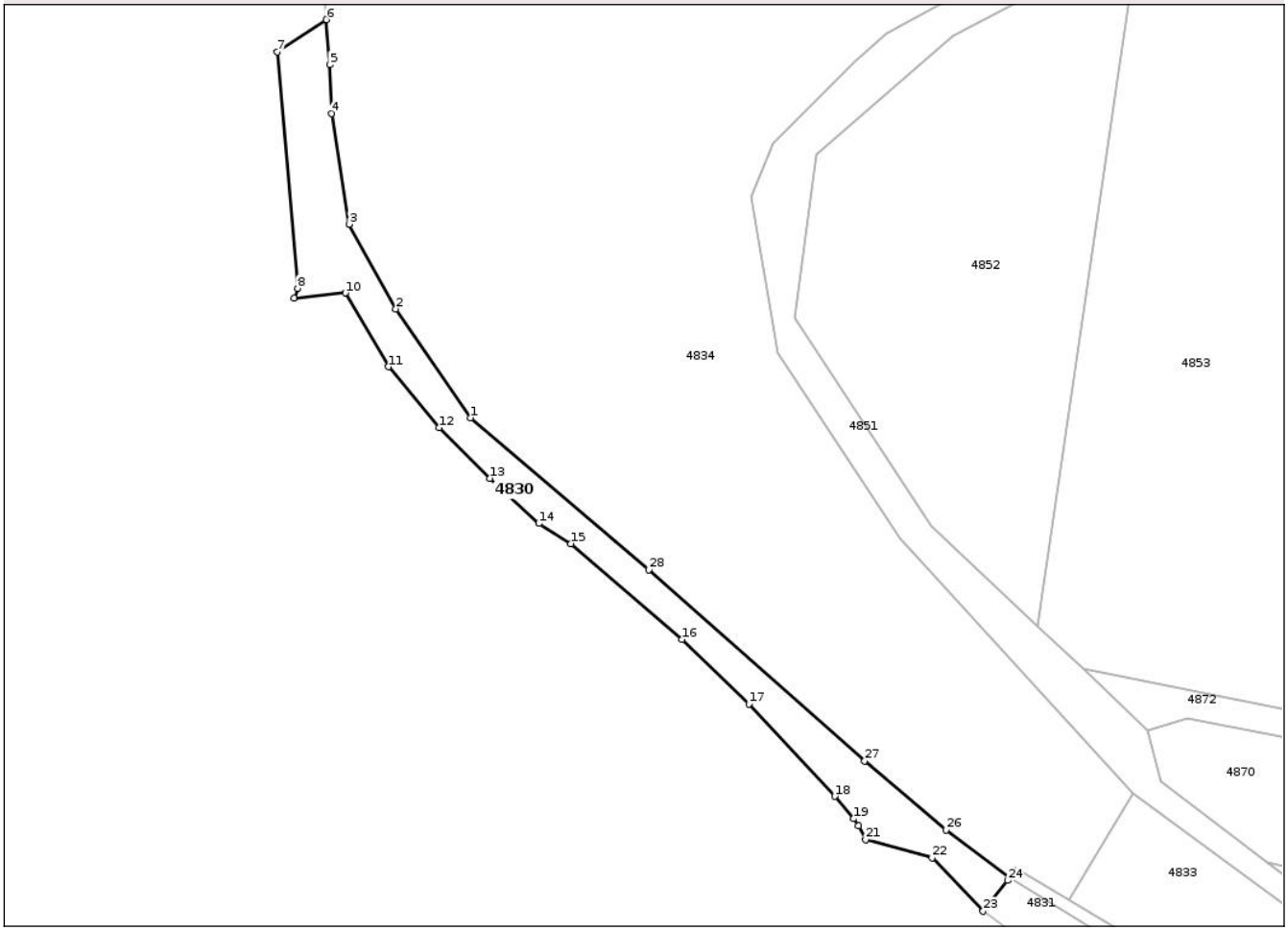
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	784	-	2767/1	-	PARTE DIN POZ. 271 DIN AN. 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.809,12 534.345,057	2	404.799,439 534.359,127	17.078
3	404.793,395 534.370,086	4	404.791,138 534.384,41	14.5
5	404.790,903 534.390,682	6	404.790,456 534.396,517	5.852
7	404.784,089 534.392,379	8	404.786,735 534.361,784	30.709
9	404.786,271 534.360,524	10	404.792,938 534.361,203	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.799,439 534.359,127	3	404.793,395 534.370,086	12.516
4	404.791,138 534.384,41	5	404.790,903 534.390,682	6.276
6	404.790,456 534.396,517	7	404.784,089 534.392,379	7.593
8	404.786,735 534.361,784	9	404.786,271 534.360,524	1.343
10	404.792,938 534.361,203	11	404.798,491 534.351,644	11.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.798,491 534.351,644	12	404.805,02 534.343,768	10.23
13	404.811,599 534.337,219	14	404.817,949 534.331,399	8.614
15	404.822,101 534.328,783	16	404.836,49 534.316,391	18.99
17	404.845,137 534.308,054	18	404.856,248 534.296,11	16.313
19	404.858,698 534.293,214	20	404.859,307 534.292,312	1.089
21	404.860,253 534.290,507	22	404.868,855 534.288,172	8.914
23	404.875,455 534.281,263	24	404.878,606 534.285,246	5.079
25	404.878,806 534.285,628	26	404.870,67 534.291,762	10.189
27	404.860,122 534.300,692	28	404.832,207 534.325,423	37.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.805,02 534.343,768	13	404.811,599 534.337,219	9.283
14	404.817,949 534.331,399	15	404.822,101 534.328,783	4.907
16	404.836,49 534.316,391	17	404.845,137 534.308,054	12.012
18	404.856,248 534.296,11	19	404.858,698 534.293,214	3.792
20	404.859,307 534.292,312	21	404.860,253 534.290,507	2.037
22	404.868,855 534.288,172	23	404.875,455 534.281,263	9.554
24	404.878,606 534.285,246	25	404.878,806 534.285,628	0.43
26	404.870,67 534.291,762	27	404.860,122 534.300,692	13.821
28	404.832,207 534.325,423	1	404.809,12 534.345,057	30.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.804	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.804	-	204/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.878,806 534.285,628	2	404.878,606 534.285,246	0.43
4	404.882,406 534.276,159	5	404.900,018 534.264,506	21.118
7	404.912,86 534.258,302	8	404.923,684 534.253,072	12.021
10	404.942,806 534.243,833	11	404.949,654 534.241,023	7.402
13	404.977,037 534.229,788	14	404.998,4 534.221,254	23.005
16	405.038,11 534.213,174	17	405.075,345 534.205,613	37.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.878,606 534.285,246	3	404.875,455 534.281,263	5.079
5	404.900,018 534.264,506	6	404.902,431 534.263,34	2.68
8	404.923,684 534.253,072	9	404.934,455 534.247,868	11.962
11	404.949,654 534.241,023	12	404.954,27 534.239,129	4.989
14	404.998,4 534.221,254	15	405.011,343 534.217,912	13.367
17	405.075,345 534.205,613	18	405.109,396 534.198,967	34.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.875,455 534.281,263	4	404.882,406 534.276,159	8.624
6	404.902,431 534.263,34	7	404.912,86 534.258,302	11.582
9	404.934,455 534.247,868	10	404.942,806 534.243,833	9.275
12	404.954,27 534.239,129	13	404.977,037 534.229,788	24.609
15	405.011,343 534.217,912	16	405.038,11 534.213,174	27.183
18	405.109,396 534.198,967	19	405.150,786 534.188,571	42.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.150,786 534.188,571	20	405.173,477 534.181,974	23.63
22	405.197,92 534.179,182	23	405.213,749 534.183,018	16.287
25	405.245,096 534.192,539	26	405.248,073 534.192,787	2.987
28	405.276,743 534.192,126	29	405.292,719 534.189,991	16.118
31	405.314,011 534.184,251	32	405.323,183 534.179,406	10.374
34	405.330,189 534.168,719	35	405.331,005 534.164,371	4.424
37	405.331,952 534.074,849	38	405.346,571 533.960,0	115.776
40	405.347,953 533.944,425	41	405.344,313 533.928,119	16.708
43	405.342,379 533.885,384	44	405.348,451 533.869,056	17.42
46	405.354,349 533.854,17	47	405.357,62 533.843,476	11.183
49	405.355,709 533.836,077	50	405.337,103 533.796,024	44.163
52	405.330,374 533.782,082	53	405.327,976 533.763,392	18.843
55	405.333,443 533.676,912	56	405.332,106 533.635,534	41.4
58	405.330,477 533.628,541	59	405.330,429 533.628,388	0.16
61	405.339,854 533.627,386	62	405.341,323 533.705,143	77.771
64	405.334,08 533.780,269	65	405.338,425 533.789,23	9.959
67	405.361,236 533.833,732	68	405.363,548 533.839,746	6.443
70	405.359,693 533.856,792	71	405.353,232 533.871,861	16.395
73	405.345,92 533.901,59	74	405.349,38 533.927,641	26.28
76	405.352,276 533.957,82	77	405.336,044 534.077,206	120.484
79	405.344,156 534.132,022	80	405.340,007 534.140,05	9.037
82	405.337,369 534.141,518	83	405.338,114 534.163,734	22.228
85	405.329,687 534.182,505	86	405.306,181 534.196,211	27.21
88	405.236,402 534.199,319	89	405.221,838 534.194,032	15.494
91	405.191,564 534.187,493	92	405.176,643 534.189,206	15.019
94	405.088,566 534.210,225	95	405.033,618 534.219,432	55.714
97	405.001,378 534.227,639	98	404.919,72 534.260,842	88.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.173,477 534.181,974	21	405.188,012 534.179,183	14.801
23	405.213,749 534.183,018	24	405.226,929 534.188,462	14.26
26	405.248,073 534.192,787	27	405.261,468 534.193,207	13.402
29	405.292,719 534.189,991	30	405.307,705 534.186,173	15.465
32	405.323,183 534.179,406	33	405.327,039 534.176,157	5.042
35	405.331,005 534.164,371	36	405.331,908 534.099,224	65.153
38	405.346,571 533.960,0	39	405.346,503 533.957,969	2.032
41	405.344,313 533.928,119	42	405.340,697 533.901,097	27.262
44	405.348,451 533.869,056	45	405.353,472 533.856,023	13.966
47	405.357,62 533.843,476	48	405.357,57 533.840,919	2.557
50	405.337,103 533.796,024	51	405.333,548 533.792,946	4.702
53	405.327,976 533.763,392	54	405.331,755 533.722,133	41.431
56	405.332,106 533.635,534	57	405.330,507 533.630,796	5.001
59	405.330,429 533.628,388	60	405.338,754 533.624,472	9.2
62	405.341,323 533.705,143	63	405.332,508 533.763,337	58.858
65	405.338,425 533.789,23	66	405.342,005 533.792,334	4.738
68	405.363,548 533.839,746	69	405.363,639 533.844,344	4.6
71	405.353,232 533.871,861	72	405.347,458 533.887,344	16.525
74	405.349,38 533.927,641	75	405.353,134 533.944,531	17.302
77	405.336,044 534.077,206	78	405.342,658 534.131,285	54.482
80	405.340,007 534.140,05	81	405.338,868 534.142,253	2.48
83	405.338,114 534.163,734	84	405.336,077 534.174,52	10.977
86	405.306,181 534.196,211	87	405.258,798 534.201,162	47.641
89	405.221,838 534.194,032	90	405.207,225 534.188,754	15.537
92	405.176,643 534.189,206	93	405.150,237 534.196,55	27.408
95	405.033,618 534.219,432	96	405.007,512 534.225,91	26.897
98	404.919,72 534.260,842	1	404.878,806 534.285,628	47.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.188,012 534.179,183	22	405.197,92 534.179,182	9.908
24	405.226,929 534.188,462	25	405.245,096 534.192,539	18.618
27	405.261,468 534.193,207	28	405.276,743 534.192,126	15.313
30	405.307,705 534.186,173	31	405.314,011 534.184,251	6.592
33	405.327,039 534.176,157	34	405.330,189 534.168,719	8.077
36	405.331,908 534.099,224	37	405.331,952 534.074,849	24.375
39	405.346,503 533.957,969	40	405.347,953 533.944,425	13.622
42	405.340,697 533.901,097	43	405.342,379 533.885,384	15.803
45	405.353,472 533.856,023	46	405.354,349 533.854,17	2.05
48	405.357,57 533.840,919	49	405.355,709 533.836,077	5.188
51	405.333,548 533.792,946	52	405.330,374 533.782,082	11.318
54	405.331,755 533.722,133	55	405.333,443 533.676,912	45.252
57	405.330,507 533.630,796	58	405.330,477 533.628,541	2.255
60	405.338,754 533.624,472	61	405.339,854 533.627,386	3.114
63	405.332,508 533.763,337	64	405.334,08 533.780,269	17.005
66	405.342,005 533.792,334	67	405.361,236 533.833,732	45.647
69	405.363,639 533.844,344	70	405.359,693 533.856,792	13.059
72	405.347,458 533.887,344	73	405.345,92 533.901,59	14.328
75	405.353,134 533.944,531	76	405.352,276 533.957,82	13.317
78	405.342,658 534.131,285	79	405.344,156 534.132,022	1.67
81	405.338,868 534.142,253	82	405.337,369 534.141,518	1.67
84	405.336,077 534.174,52	85	405.329,687 534.182,505	10.227
87	405.258,798 534.201,162	88	405.236,402 534.199,319	22.472
90	405.207,225 534.188,754	91	405.191,564 534.187,493	15.711
93	405.150,237 534.196,55	94	405.088,566 534.210,225	63.169
96	405.007,512 534.225,91	97	405.001,378 534.227,639	6.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

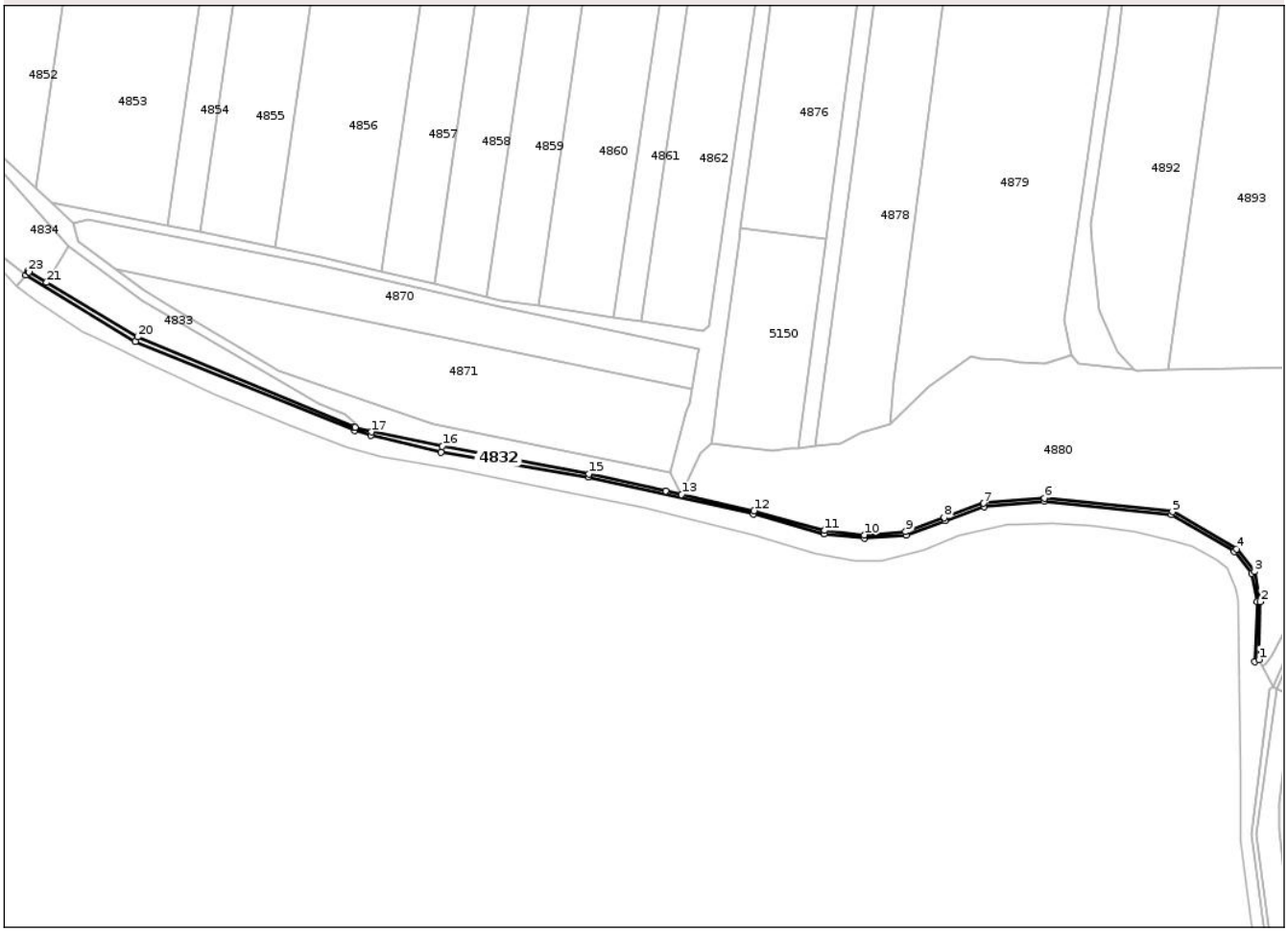
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	727	-	204/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.338,868 534.142,253	2	405.339,317 534.163,829	21.58
4	405.330,485 534.183,429	5	405.306,564 534.197,378	27.691
7	405.236,144 534.200,502	8	405.221,431 534.195,161	15.653
10	405.191,586 534.188,698	11	405.176,875 534.190,388	14.808
13	405.123,454 534.203,718	14	405.117,618 534.205,012	5.978
16	405.034,2 534.221,807	17	405.007,676 534.227,119	27.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.339,317 534.163,829	3	405.337,201 534.175,035	11.404
5	405.306,564 534.197,378	6	405.258,812 534.202,368	48.012
8	405.221,431 534.195,161	9	405.206,969 534.189,937	15.376
11	405.176,875 534.190,388	12	405.150,529 534.197,714	27.346
14	405.117,618 534.205,012	15	405.088,799 534.211,403	29.519
17	405.007,676 534.227,119	18	405.001,713 534.228,8	6.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.337,201 534.175,035	4	405.330,485 534.183,429	10.75
6	405.258,812 534.202,368	7	405.236,144 534.200,502	22.744
9	405.206,969 534.189,937	10	405.191,586 534.188,698	15.433
12	405.150,529 534.197,714	13	405.123,454 534.203,718	27.732
15	405.088,799 534.211,403	16	405.034,2 534.221,807	55.582
18	405.001,713 534.228,8	19	405.001,22 534.228,982	0.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.001,22 534.228,982	20	404.920,534 534.262,507	87.373
22	404.880,003 534.286,683	23	404.879,503 534.286,962	0.572
25	404.919,72 534.260,842	26	405.001,378 534.227,639	88.15
28	405.033,618 534.219,432	29	405.088,566 534.210,225	55.714
31	405.176,643 534.189,206	32	405.191,564 534.187,493	15.019
34	405.221,838 534.194,032	35	405.236,402 534.199,319	15.494
37	405.306,181 534.196,211	38	405.329,687 534.182,505	27.21
40	405.338,114 534.163,734	41	405.337,369 534.141,518	22.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.920,534 534.262,507	21	404.886,511 534.282,801	39.616
23	404.879,503 534.286,962	24	404.878,806 534.285,628	1.505
26	405.001,378 534.227,639	27	405.007,512 534.225,91	6.373
29	405.088,566 534.210,225	30	405.150,237 534.196,55	63.169
32	405.191,564 534.187,493	33	405.207,225 534.188,754	15.711
35	405.236,402 534.199,319	36	405.258,798 534.201,162	22.472
38	405.329,687 534.182,505	39	405.336,077 534.174,52	10.227
41	405.337,369 534.141,518	1	405.338,868 534.142,253	1.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.886,511 534.282,801	22	404.880,003 534.286,683	7.578
24	404.878,806 534.285,628	25	404.919,72 534.260,842	47.837
27	405.007,512 534.225,91	28	405.033,618 534.219,432	26.897
30	405.150,237 534.196,55	31	405.176,643 534.189,206	27.408
33	405.207,225 534.188,754	34	405.221,838 534.194,032	15.537
36	405.258,798 534.201,162	37	405.306,181 534.196,211	47.641
39	405.336,077 534.174,52	40	405.338,114 534.163,734	10.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

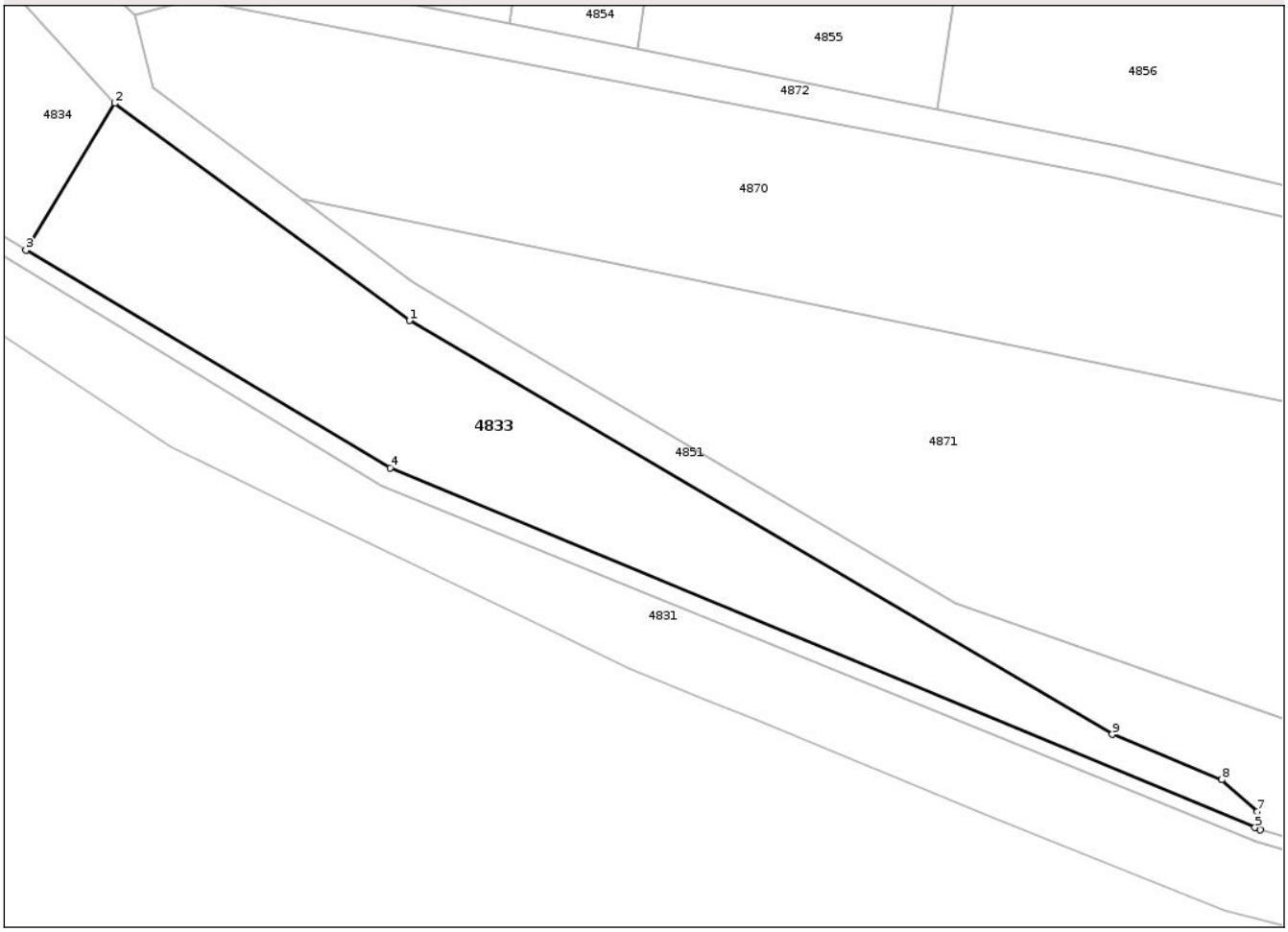
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.155	-	2746/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.922,304 534.276,247	2	404.894,805 534.296,493	34.147
2	404.894,805 534.296,493	3	404.886,511 534.282,801	16.008
3	404.886,511 534.282,801	4	404.920,534 534.262,507	39.616
4	404.920,534 534.262,507	5	405.001,22 534.228,982	87.373
5	405.001,22 534.228,982	6	405.001,713 534.228,8	0.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.001,713 534.228,8	7	405.001,423 534.230,471	1.696
7	405.001,423 534.230,471	8	404.998,11 534.233,432	4.443
8	404.998,11 534.233,432	9	404.987,904 534.237,664	11.048
9	404.987,904 534.237,664	1	404.922,304 534.276,247	76.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.026	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

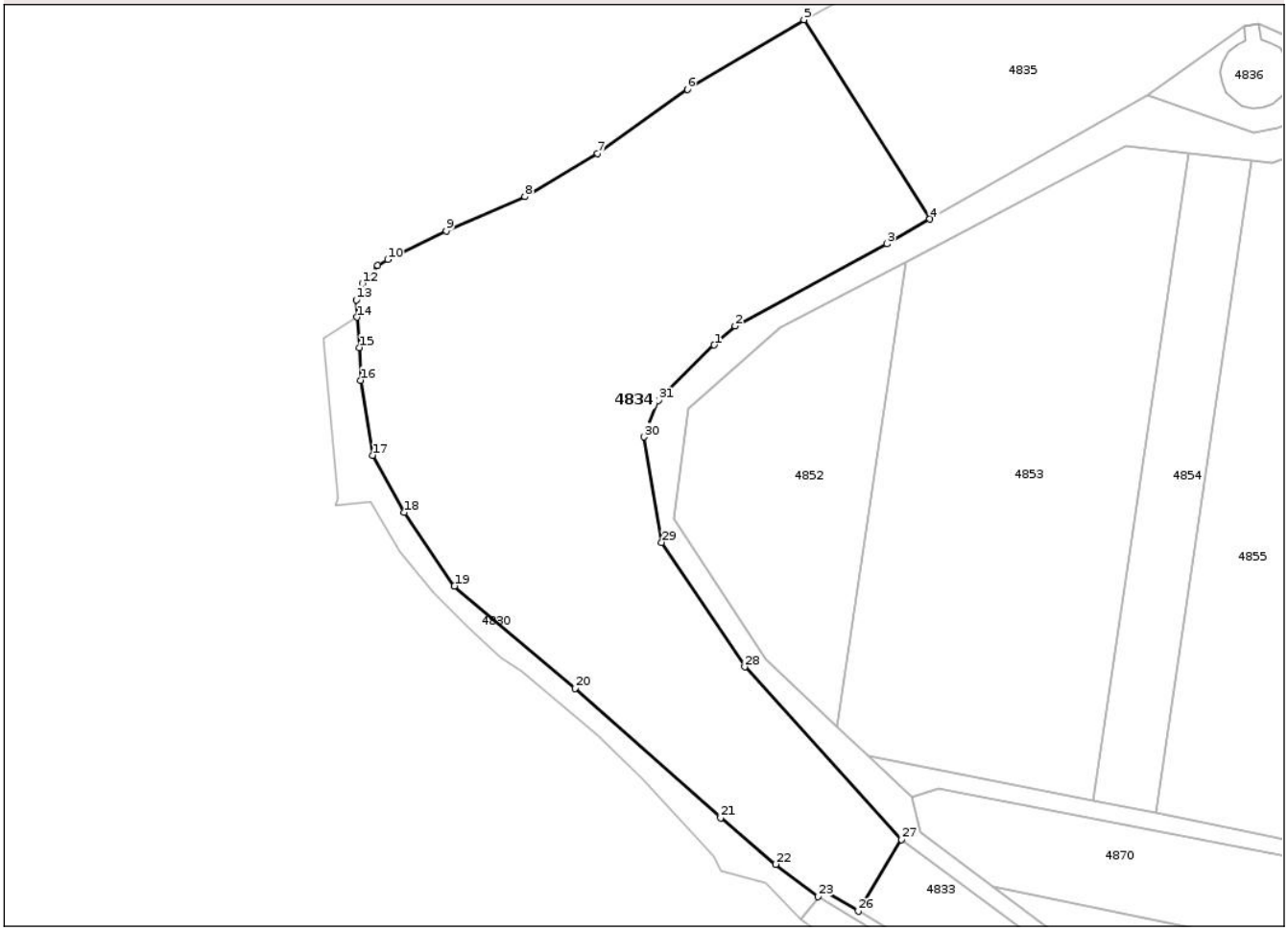
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.026	-	2746/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.858,872 534.391,173	2	404.862,917 534.394,794	5.429
3	404.891,924 534.410,563	4	404.900,234 534.415,287	9.559
5	404.876,092 534.453,441	6	404.853,73 534.440,139	26.019
7	404.836,558 534.427,862	8	404.822,618 534.419,555	16.228
9	404.807,522 534.412,976	10	404.796,338 534.407,532	12.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.862,917 534.394,794	3	404.891,924 534.410,563	33.016
4	404.900,234 534.415,287	5	404.876,092 534.453,441	45.151
6	404.853,73 534.440,139	7	404.836,558 534.427,862	21.109
8	404.822,618 534.419,555	9	404.807,522 534.412,976	16.468
10	404.796,338 534.407,532	11	404.794,41 534.406,445	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.794,41 534.406,445	12	404.791,462 534.402,947	4.575
13	404.790,281 534.399,82	14	404.790,456 534.396,517	3.307
15	404.790,903 534.390,682	16	404.791,138 534.384,41	6.276
17	404.793,395 534.370,086	18	404.799,439 534.359,127	12.516
19	404.809,12 534.345,057	20	404.832,207 534.325,423	30.306
21	404.860,122 534.300,692	22	404.870,67 534.291,762	13.821
23	404.878,806 534.285,628	24	404.879,503 534.286,962	1.505
25	404.880,003 534.286,683	26	404.886,511 534.282,801	7.578
27	404.894,805 534.296,493	28	404.864,738 534.329,56	44.693
29	404.848,808 534.353,383	30	404.845,47 534.373,579	20.47
31	404.848,24 534.380,57	1	404.858,872 534.391,173	15.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.791,462 534.402,947	13	404.790,281 534.399,82	3.342
14	404.790,456 534.396,517	15	404.790,903 534.390,682	5.852
16	404.791,138 534.384,41	17	404.793,395 534.370,086	14.5
18	404.799,439 534.359,127	19	404.809,12 534.345,057	17.078
20	404.832,207 534.325,423	21	404.860,122 534.300,692	37.295
22	404.870,67 534.291,762	23	404.878,806 534.285,628	10.189
24	404.879,503 534.286,962	25	404.880,003 534.286,683	0.572
26	404.886,511 534.282,801	27	404.894,805 534.296,493	16.008
28	404.864,738 534.329,56	29	404.848,808 534.353,383	28.658
30	404.845,47 534.373,579	31	404.848,24 534.380,57	7.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160.170	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2024		
Act Administrativ nr. 373, din 12/12/2024 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

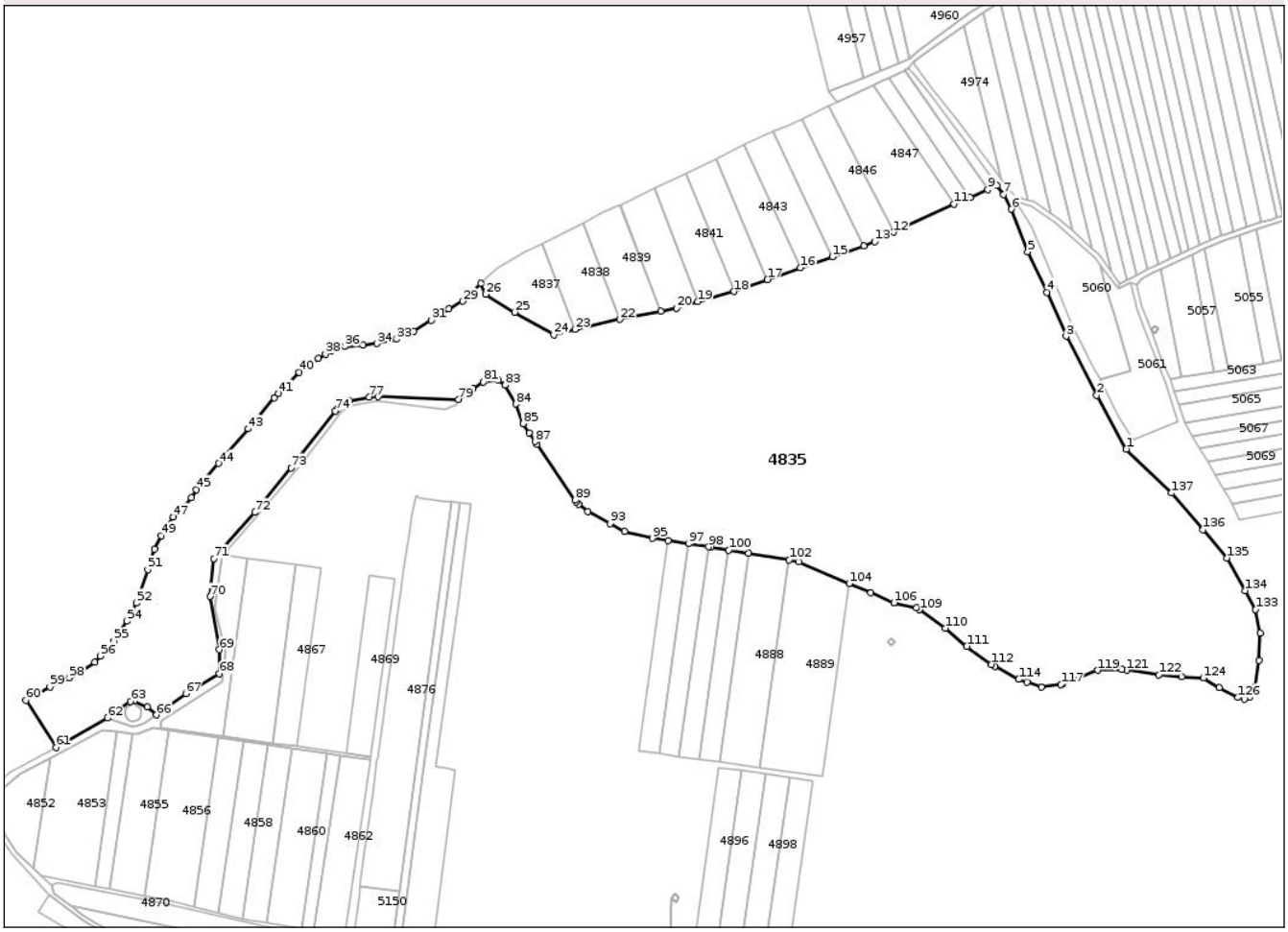
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	160.170	-	2743	-	PE TEREN EXISTĂ 2 STÂLPI BETON LEA 20kV CIUMBRUD -HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.762,696 534.655,546	2	405.738,747 534.698,604	49.27
4	405.698,78 534.781,624	5	405.683,242 534.814,159	36.055
7	405.663,961 534.860,301	8	405.658,538 534.867,682	9.159
10	405.637,201 534.857,854	11	405.623,942 534.852,625	14.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.738,747 534.698,604	3	405.714,242 534.746,232	53.562
5	405.683,242 534.814,159	6	405.670,087 534.848,56	36.83
8	405.658,538 534.867,682	9	405.651,073 534.864,324	8.185
11	405.623,942 534.852,625	12	405.575,033 534.830,067	53.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.714,242 534.746,232	4	405.698,78 534.781,624	38.623
6	405.670,087 534.848,56	7	405.663,961 534.860,301	13.243
9	405.651,073 534.864,324	10	405.637,201 534.857,854	15.307
12	405.575,033 534.830,067	13	405.559,984 534.822,506	16.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	405.559,984 534.822,506	14	405.551,128 534.818,982	9.531
16	405.499,964 534.801,36	17	405.473,639 534.791,872	27.983
19	405.417,286 534.774,166	20	405.400,459 534.769,038	17.591
22	405.354,749 534.759,897	23	405.318,393 534.751,738	37.261
25	405.269,842 534.765,576	26	405.246,662 534.779,966	27.283
28	405.234,316 534.780,498	29	405.228,079 534.774,471	8.674
31	405.202,56 534.759,136	32	405.188,792 534.750,269	16.376
34	405.158,699 534.740,41	35	405.147,532 534.739,318	11.221
37	405.121,962 534.734,406	38	405.117,454 534.732,043	5.09
40	405.096,366 534.717,171	41	405.079,569 534.700,326	23.789
43	405.055,197 534.671,761	44	405.031,204 534.643,932	36.744
46	405.009,277 534.616,322	47	404.994,987 534.600,769	21.121
49	404.985,013 534.585,962	50	404.979,661 534.574,885	12.302
52	404.965,376 534.531,49	53	404.959,895 534.521,49	11.404
55	404.947,042 534.501,008	56	404.935,976 534.488,914	16.392
58	404.911,1 534.471,391	59	404.895,498 534.464,12	17.213
61	404.900,234 534.415,287	62	404.941,965 534.439,008	48.002
64	404.963,29 534.452,699	65	404.973,726 534.447,983	11.453
67	405.004,915 534.458,663	68	405.031,979 534.474,616	31.416
70	405.024,379 534.536,816	71	405.027,406 534.567,444	30.778
73	405.089,596 534.640,287	74	405.125,564 534.686,022	58.184
76	405.136,408 534.694,493	77	405.152,773 534.697,168	16.582
79	405.224,63 534.695,238	80	405.236,099 534.704,225	14.57
82	405.256,831 534.710,856	83	405.262,356 534.706,988	6.744
85	405.276,76 534.675,879	86	405.281,747 534.668,387	8.999
88	405.287,86 534.659,15	89	405.318,589 534.614,292	54.373
91	405.321,374 534.610,951	92	405.328,894 534.605,384	9.356
94	405.358,312 534.589,233	95	405.380,724 534.583,573	23.116
97	405.409,906 534.579,236	98	405.426,092 534.576,83	16.364
100	405.442,274 534.574,2	101	405.458,492 534.571,535	16.436
103	405.498,905 534.564,893	104	405.539,602 534.547,298	44.337
106	405.575,46 534.531,796	107	405.575,464 534.531,795	0.004
109	405.596,134 534.526,185	110	405.616,955 534.511,313	25.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	405.551,128 534.818,982	15	405.525,784 534.810,176	26.83
17	405.473,639 534.791,872	18	405.446,448 534.782,295	28.829
20	405.400,459 534.769,038	21	405.387,631 534.766,444	13.088
23	405.318,393 534.751,738	24	405.301,401 534.747,309	17.56
26	405.246,662 534.779,966	27	405.242,564 534.788,972	9.895
29	405.228,079 534.774,471	30	405.216,836 534.768,293	12.828
32	405.188,792 534.750,269	33	405.174,292 534.744,01	15.793
35	405.147,532 534.739,318	36	405.133,022 534.737,979	14.571
38	405.117,454 534.732,043	39	405.111,844 534.728,491	6.639
41	405.079,569 534.700,326	42	405.076,228 534.696,719	4.916
44	405.031,204 534.643,932	45	405.013,358 534.622,868	27.608
47	404.994,987 534.600,769	48	404.990,03 534.594,678	7.854
50	404.979,661 534.574,885	51	404.974,353 534.558,508	17.216
53	404.959,895 534.521,49	54	404.957,45 534.517,049	5.07
56	404.935,976 534.488,914	57	404.931,571 534.484,1	6.525
59	404.895,498 534.464,12	60	404.876,092 534.453,441	22.15
62	404.941,965 534.439,008	63	404.960,462 534.452,307	22.782
65	404.973,726 534.447,983	66	404.981,085 534.441,354	9.904
68	405.031,979 534.474,616	69	405.031,968 534.493,966	19.35
71	405.027,406 534.567,444	72	405.060,494 534.604,584	49.741
74	405.125,564 534.686,022	75	405.127,075 534.687,828	2.354
77	405.152,773 534.697,168	78	405.160,081 534.697,862	7.341
80	405.236,099 534.704,225	81	405.244,575 534.709,513	9.99
83	405.262,356 534.706,988	84	405.270,901 534.691,77	17.453
86	405.281,747 534.668,387	87	405.286,398 534.661,506	8.306
89	405.318,589 534.614,292	90	405.319,333 534.613,205	1.318
92	405.328,894 534.605,384	93	405.346,853 534.595,524	20.488
95	405.380,724 534.583,573	96	405.393,736 534.581,639	13.155
98	405.426,092 534.576,83	99	405.427,96 534.576,553	1.888
101	405.458,492 534.571,535	102	405.491,111 534.566,174	33.057
104	405.539,602 534.547,298	105	405.556,839 534.539,846	18.779
107	405.575,464 534.531,795	108	405.593,73 534.527,663	18.727
110	405.616,955 534.511,313	111	405.634,223 534.496,769	22.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	405.525,784 534.810,176	16	405.499,964 534.801,36	27.284
18	405.446,448 534.782,295	19	405.417,286 534.774,166	30.273
21	405.387,631 534.766,444	22	405.354,749 534.759,897	33.527
24	405.301,401 534.747,309	25	405.269,842 534.765,576	36.464
27	405.242,564 534.788,972	28	405.234,316 534.780,498	11.825
30	405.216,836 534.768,293	31	405.202,56 534.759,136	16.961
33	405.174,292 534.744,01	34	405.158,699 534.740,41	16.003
36	405.133,022 534.737,979	37	405.121,962 534.734,406	11.623
39	405.111,844 534.728,491	40	405.096,366 534.717,171	19.176
42	405.076,228 534.696,719	43	405.055,197 534.671,761	32.637
45	405.013,358 534.622,868	46	405.009,277 534.616,322	7.714
48	404.990,03 534.594,678	49	404.985,013 534.585,962	10.056
51	404.974,353 534.558,508	52	404.965,376 534.531,49	28.47
54	404.957,45 534.517,049	55	404.947,042 534.501,008	19.122
57	404.931,571 534.484,1	58	404.911,1 534.471,391	24.096
60	404.876,092 534.453,441	61	404.900,234 534.415,287	45.151
63	404.960,462 534.452,307	64	404.963,29 534.452,699	2.854
66	404.981,085 534.441,354	67	405.004,915 534.458,663	29.453
69	405.031,968 534.493,966	70	405.024,379 534.536,816	43.516
72	405.060,494 534.604,584	73	405.089,596 534.640,287	46.061
75	405.127,075 534.687,828	76	405.136,408 534.694,493	11.469
78	405.160,081 534.697,862	79	405.224,63 534.695,238	64.602
81	405.244,575 534.709,513	82	405.256,831 534.710,856	12.33
84	405.270,901 534.691,77	85	405.276,76 534.675,879	16.938
87	405.286,398 534.661,506	88	405.287,86 534.659,15	2.773
90	405.319,333 534.613,205	91	405.321,374 534.610,951	3.041
93	405.346,853 534.595,524	94	405.358,312 534.589,233	13.072
96	405.393,736 534.581,639	97	405.409,906 534.579,236	16.347
99	405.427,96 534.576,553	100	405.442,274 534.574,2	14.506
102	405.491,111 534.566,174	103	405.498,905 534.564,893	7.898
105	405.556,839 534.539,846	106	405.575,46 534.531,796	20.286
108	405.593,73 534.527,663	109	405.596,134 534.526,185	2.822
111	405.634,223 534.496,769	112	405.654,193 534.482,177	24.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	405.654,193 534.482,177	113	405.656,762 534.480,749	2.939
113	405.656,762 534.480,749	114	405.676,033 534.470,169	21.985
114	405.676,033 534.470,169	115	405.682,648 534.467,913	6.989
115	405.682,648 534.467,913	116	405.694,21 534.463,97	12.216
116	405.694,21 534.463,97	117	405.710,154 534.466,169	16.095
117	405.710,154 534.466,169	118	405.711,245 534.466,586	1.168
118	405.711,245 534.466,586	119	405.739,661 534.477,447	30.421
119	405.739,661 534.477,447	120	405.758,912 534.478,018	19.26
120	405.758,912 534.478,018	121	405.763,107 534.477,439	4.234
121	405.763,107 534.477,439	122	405.788,998 534.473,863	26.137
122	405.788,998 534.473,863	123	405.807,539 534.472,334	18.603
123	405.807,539 534.472,334	124	405.824,862 534.471,203	17.36
124	405.824,862 534.471,203	125	405.837,662 534.463,316	15.035
125	405.837,662 534.463,316	126	405.852,658 534.455,514	16.904
126	405.852,658 534.455,514	127	405.857,862 534.454,104	5.392
127	405.857,862 534.454,104	128	405.862,044 534.455,831	4.525
128	405.862,044 534.455,831	129	405.864,586 534.458,97	4.039
129	405.864,586 534.458,97	130	405.866,408 534.464,144	5.485
130	405.866,408 534.464,144	131	405.869,516 534.485,581	21.662
131	405.869,516 534.485,581	132	405.870,629 534.507,274	21.722
132	405.870,629 534.507,274	133	405.866,914 534.526,213	19.3
133	405.866,914 534.526,213	134	405.858,308 534.541,507	17.549
134	405.858,308 534.541,507	135	405.843,91 534.567,944	30.103
135	405.843,91 534.567,944	136	405.824,472 534.590,503	29.778
136	405.824,472 534.590,503	137	405.799,15 534.620,073	38.93
137	405.799,15 534.620,073	1	405.762,696 534.655,546	50.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, TARLA 107 PODIREU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	98693	457	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Transcris din cf 84906

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	98693-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; BAZIN PE 2 NIVELE(S+P) EDIFICAT INAINTE DE ANUL 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39399 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4781 TP, din 07/03/2024 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA (TP ; inscris sub semnatura privata nr 31 PIT din 18.06.2024, emis de DOMSA BOGDAN;act administrativ nr 20849 EDIFICARE din 13.06.2024, emis de MUNICIPIUL AIUD;inscris sub semnatura privata nr 31 ANEXA 16 din 18.06.2024, emis de DOMSA BOGDAN;act administrativ nr 39107 CF din 05.08.2024, emis de BCPI AIUD;act administrativ nr 20861 ADEVERINTA din 13.06.2024, emis de MUNICIPIUL AIUD;act administrativ nr 24402 FISCAL din 15.07.2024, emis de MUNICIPIUL AIUD;inscris sub semnatura privata nr 31 DOCUMENTATIE din 18.06.2024, emis de DOMSA BOGDAN);		
B2	Se notează existența unei construcții C1, bazin S+P edificat înainte de anul 2000.	A1
46700 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.6603, din 06/11/2024 emis de Oprea Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU SERGIU-NICOLAE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

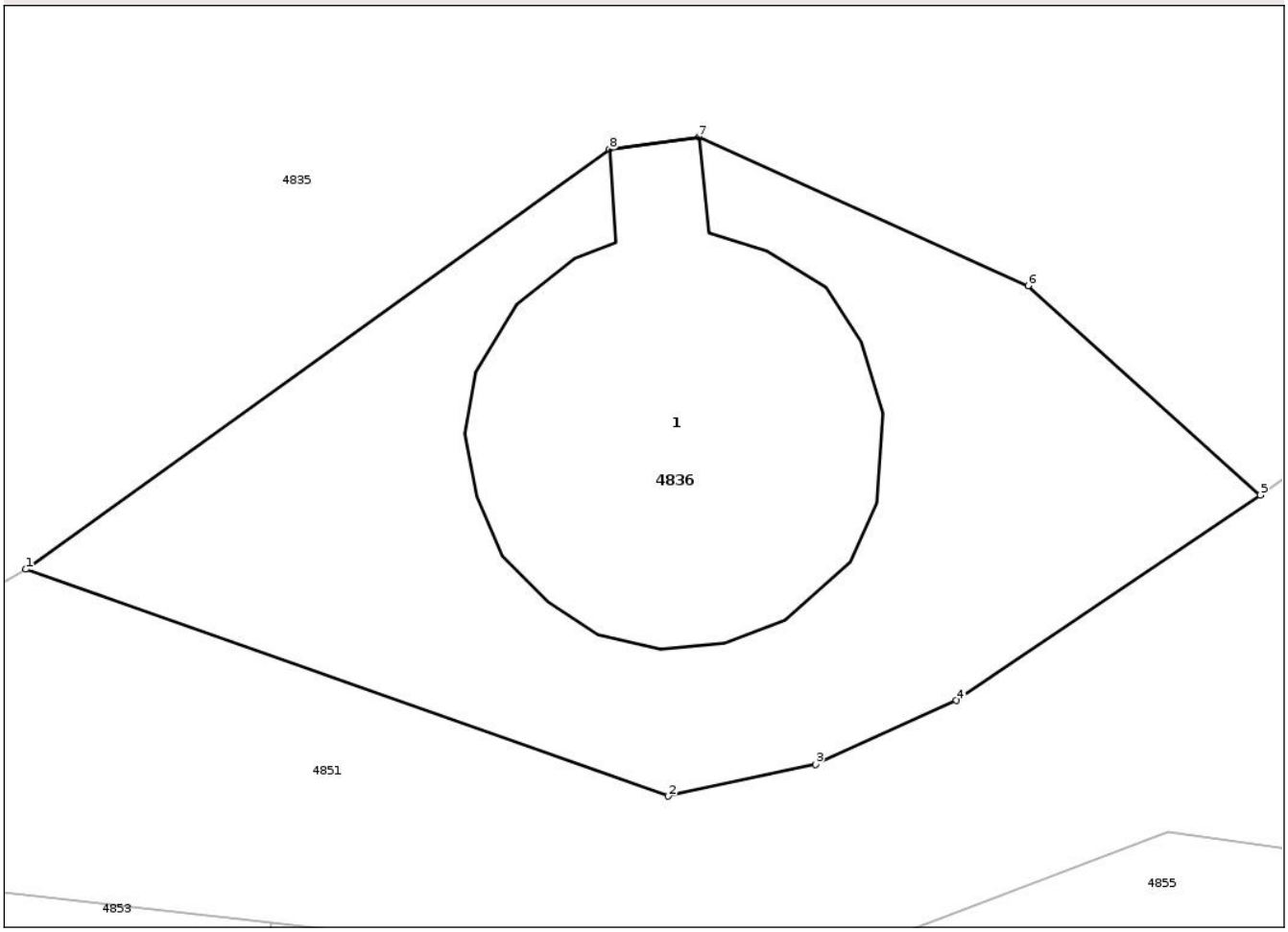
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
98693	457	Transcris din cf 84906

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	457	107	163/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	98693-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 154 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; BAZIN PE 2 NIVELE(S+P) EDIFICAT INAINTE DE ANUL 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.941,965 534.439,008	2	404.962,325 534.431,824	21.589
2	404.962,325 534.431,824	3	404.966,984 534.432,831	4.767
3	404.966,984 534.432,831	4	404.971,456 534.434,85	4.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	404.971,456 534.434,85	5	404.981,085 534.441,354	11.62
5	404.981,085 534.441,354	6	404.973,726 534.447,983	9.904
6	404.973,726 534.447,983	7	404.963,29 534.452,699	11.453
7	404.963,29 534.452,699	8	404.960,462 534.452,307	2.854
8	404.960,462 534.452,307	1	404.941,965 534.439,008	22.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88408	2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43925 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 703, din 01/10/2024 emis de MARGINEAN DOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU BOGDAN-MIHAI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU LARISA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

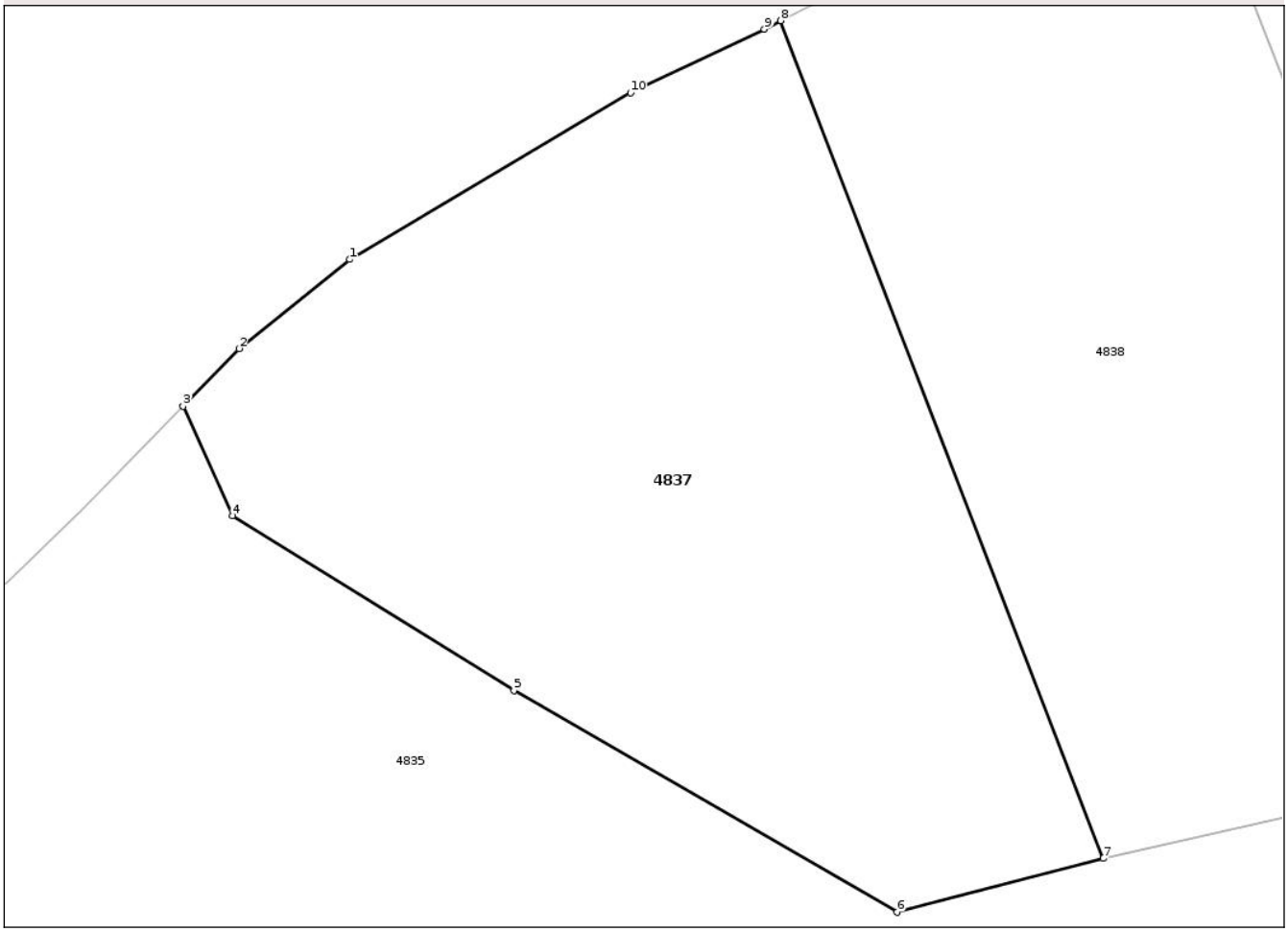
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88408	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/12	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.256,293 534.801,047	2	405.247,176 534.793,711	11.702
2	405.247,176 534.793,711	3	405.242,564 534.788,972	6.613
3	405.242,564 534.788,972	4	405.246,662 534.779,966	9.895
4	405.246,662 534.779,966	5	405.269,842 534.765,576	27.283
5	405.269,842 534.765,576	6	405.301,401 534.747,309	36.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.301,401 534.747,309	7	405.318,393 534.751,738	17.56
7	405.318,393 534.751,738	8	405.291,823 534.820,709	73.912
8	405.291,823 534.820,709	9	405.290,479 534.820,019	1.511
9	405.290,479 534.820,019	10	405.279,444 534.814,777	12.217
10	405.279,444 534.814,777	1	405.256,293 534.801,047	26.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE , NR.CAD. ATRIBUIT 88407

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1819, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHENTI VIORICA** 2) **BACIU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

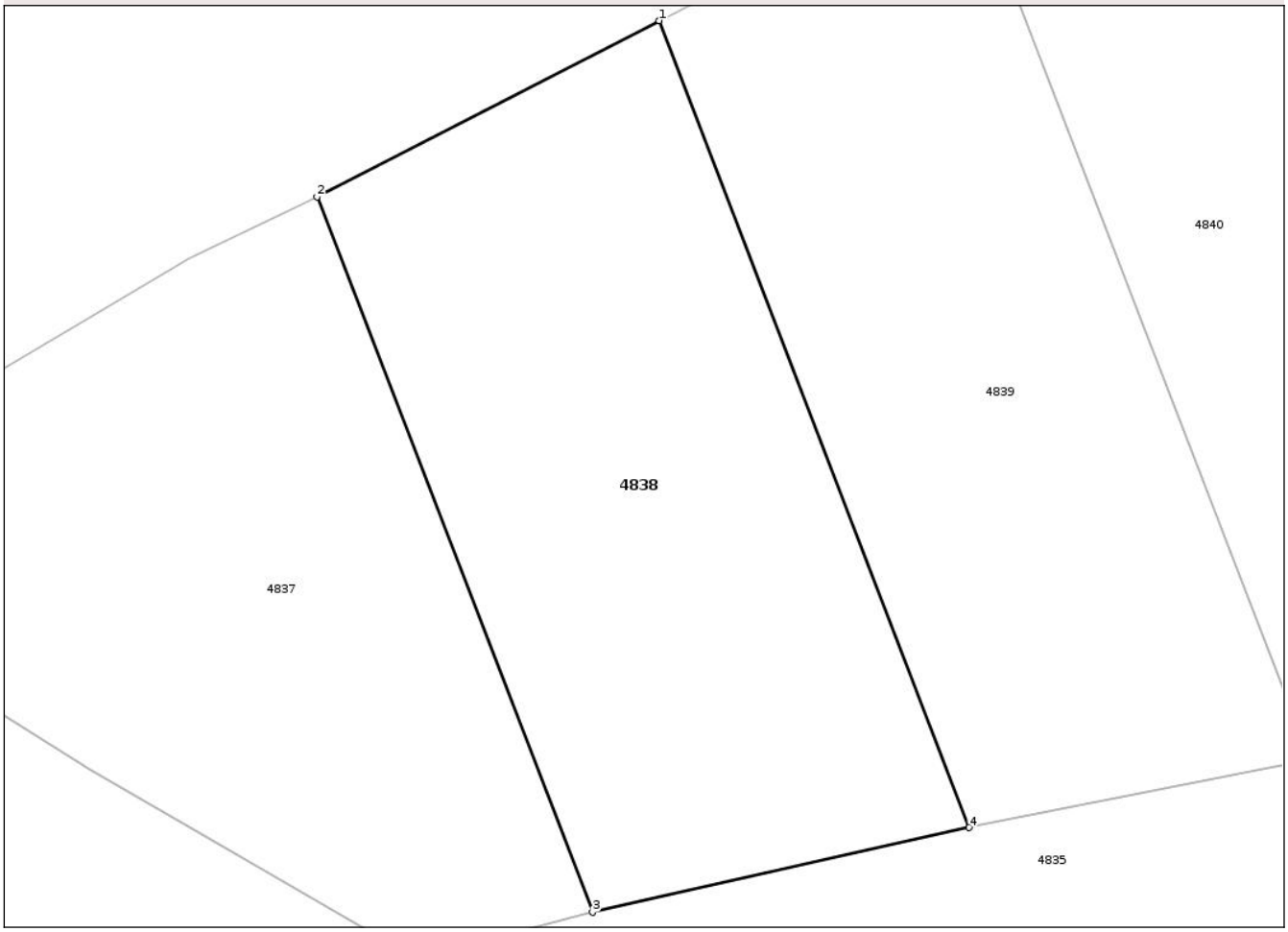
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE , NR.CAD. ATRIBUIT 88407

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/11	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.324,841 534.837,672	2	405.291,823 534.820,709	37.12
2	405.291,823 534.820,709	3	405.318,393 534.751,738	73.912
3	405.318,393 534.751,738	4	405.354,749 534.759,897	37.261
4	405.354,749 534.759,897	1	405.324,841 534.837,672	83.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88406

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1573, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER M EMIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88406

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.354,676 534.852,142	2	405.340,524 534.845,728	15.537
2	405.340,524 534.845,728	3	405.324,841 534.837,672	17.631
3	405.324,841 534.837,672	4	405.354,749 534.759,897	83.327
4	405.354,749 534.759,897	5	405.387,631 534.766,444	33.527
5	405.387,631 534.766,444	1	405.354,676 534.852,142	91.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88405	2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6488 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. T.P. 9218/1696, din 25/09/1996 emis de CJPSDDPAT ALBA (act administrativ nr 3556 din 05.03.2014, emis de OCPI ALBA CADASTRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra parc. 2740/9 arabil de 2900 m.p., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

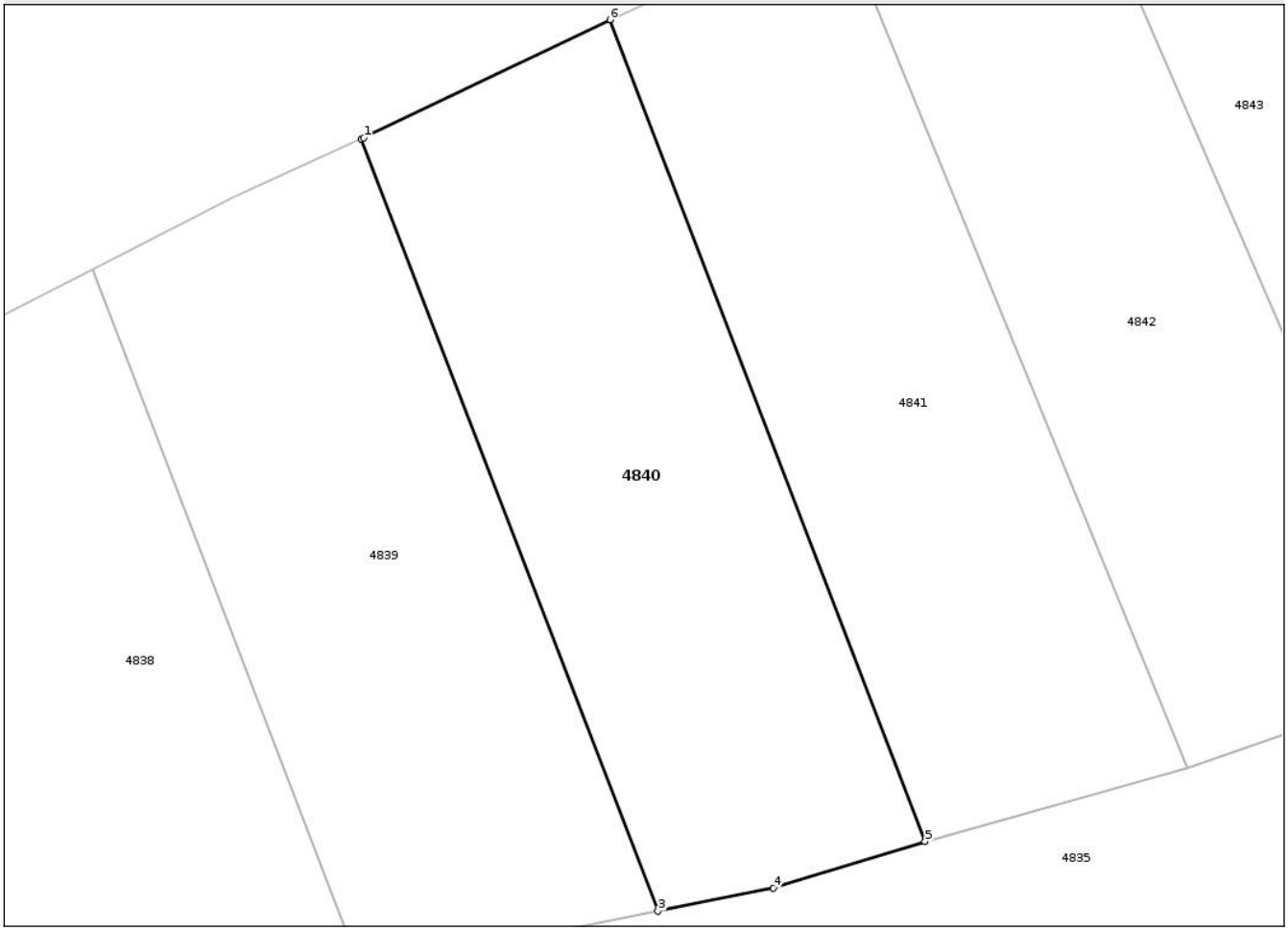
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88405	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/9	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.354,954 534.852,267	2	405.354,676 534.852,142	0.305
2	405.354,676 534.852,142	3	405.387,631 534.766,444	91.815
3	405.387,631 534.766,444	4	405.400,459 534.769,038	13.088
4	405.400,459 534.769,038	5	405.417,286 534.774,166	17.591
5	405.417,286 534.774,166	6	405.382,308 534.865,346	97.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.382,308 534.865,346	1	405.354,954 534.852,267	30.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88404

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1197, din 14/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88404

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.407,725 534.876,962	2	405.407,605 534.876,901	0.135
2	405.407,605 534.876,901	3	405.382,537 534.865,456	27.557
3	405.382,537 534.865,456	4	405.382,308 534.865,346	0.255
4	405.382,308 534.865,346	5	405.417,286 534.774,166	97.659
5	405.417,286 534.774,166	6	405.446,448 534.782,295	30.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.446,448 534.782,295	1	405.407,725 534.876,962	102.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88403	2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9114 / 02/07/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1286, din 01/07/2014 emis de BNP MARGINEAN DOREL (si antecontract de vânzare cumpărare aut. nr. 639/04.04.2014 BNP D.M.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSA ADRIAN**, și soția 2) **URSA ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

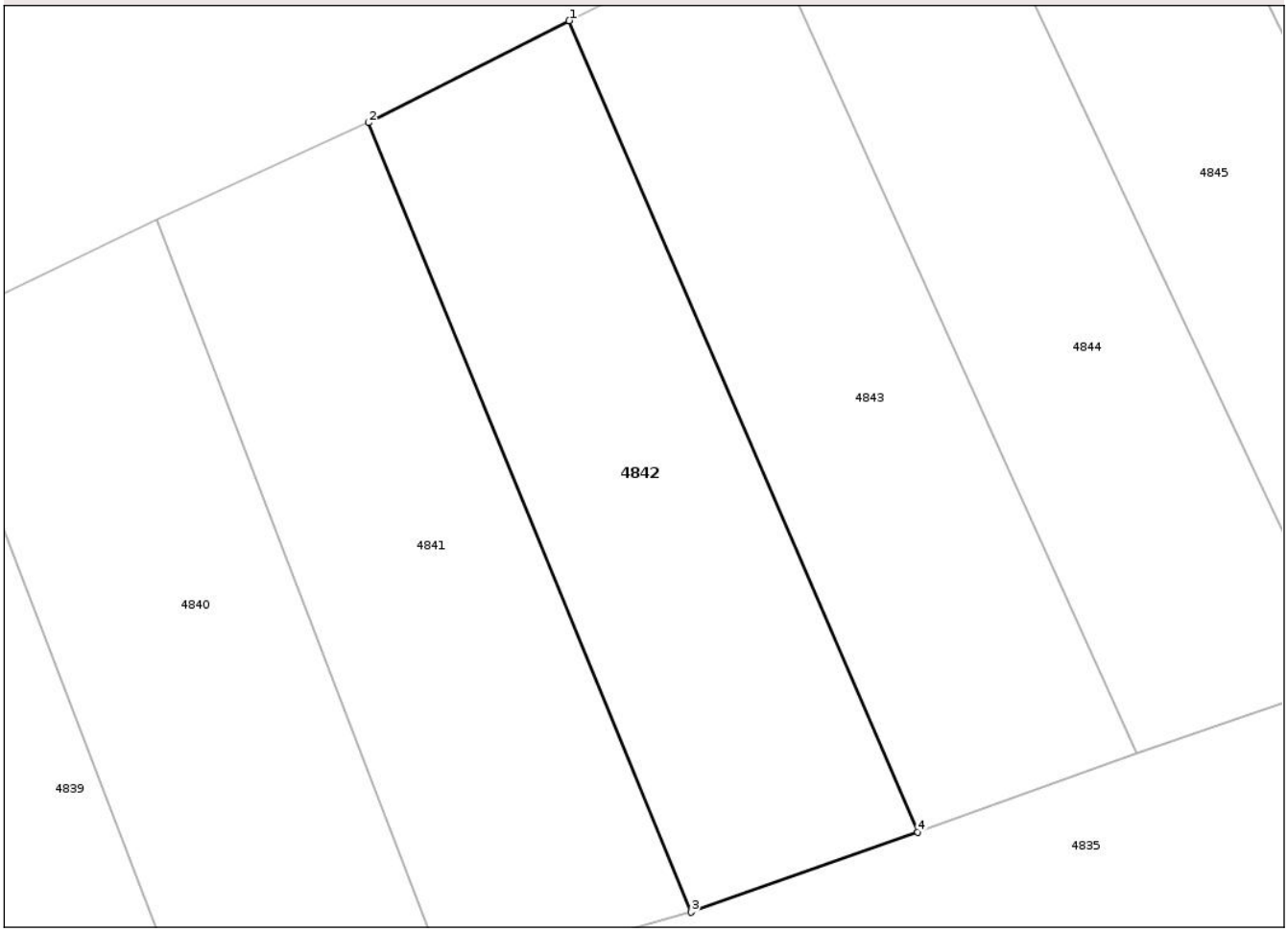
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88403	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/7	-	teren neimprejmuit PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA ȘI ÎNCĂ 2 STÂLPI CU SUPRAFAȚA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.431,802 534.889,192	2	405.407,725 534.876,962	27.005
2	405.407,725 534.876,962	3	405.446,448 534.782,295	102.281
3	405.446,448 534.782,295	4	405.473,639 534.791,872	28.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.473,639 534.791,872	1	405.431,802 534.889,192	105.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88402

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1821, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

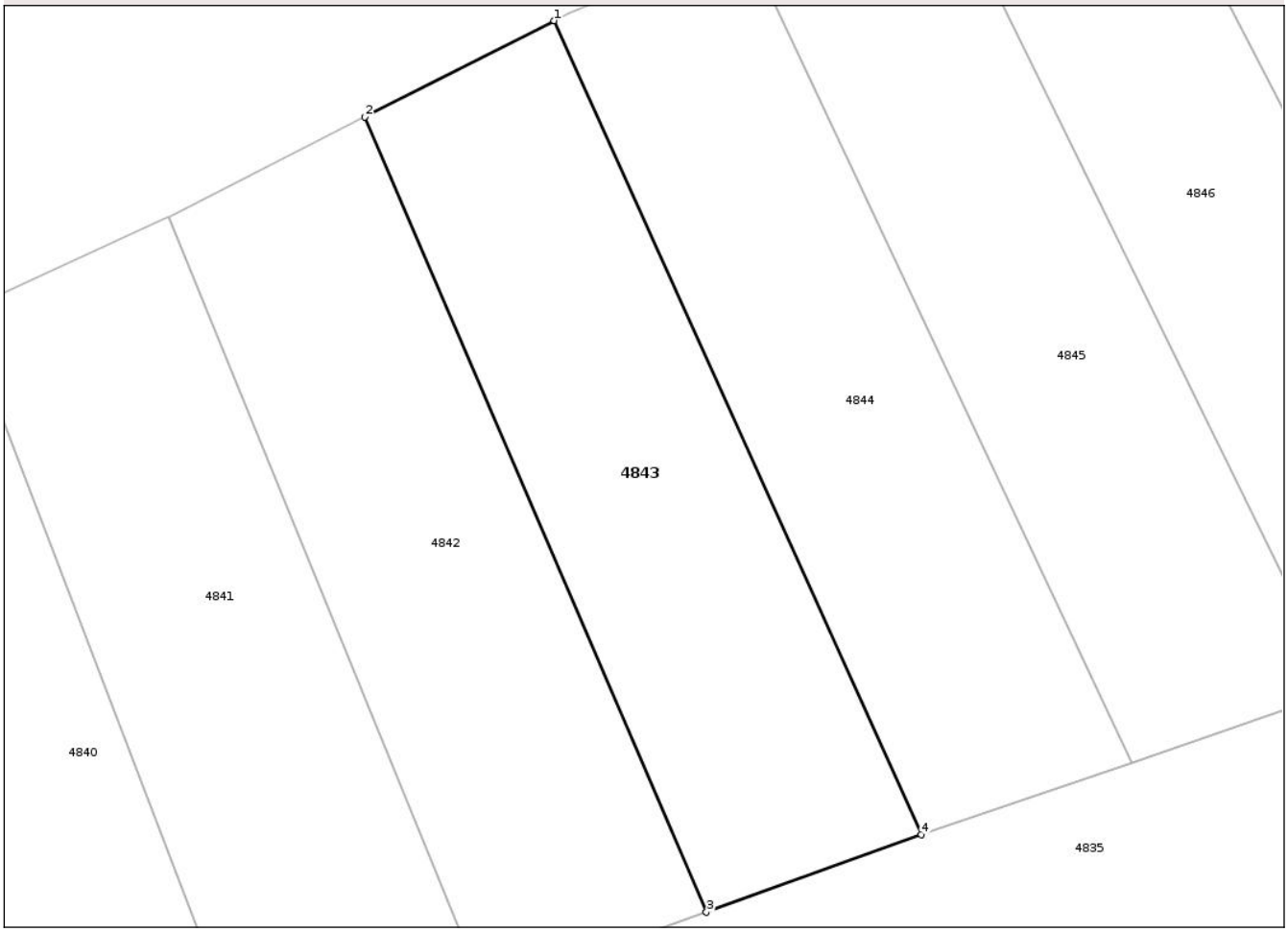
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88402

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.454,999 534.900,974	2	405.431,802 534.889,192	26.017
2	405.431,802 534.889,192	3	405.473,639 534.791,872	105.932
3	405.473,639 534.791,872	4	405.499,964 534.801,36	27.983
4	405.499,964 534.801,36	1	405.454,999 534.900,974	109.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88401	2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
878 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 68, din 20/01/2015 emis de BNP MARGINEAN DOREL (antecontract de vânzare cump. aut. nr. 663/2014 BNP MARGINEAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HALALAI FLORIN NARCIS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

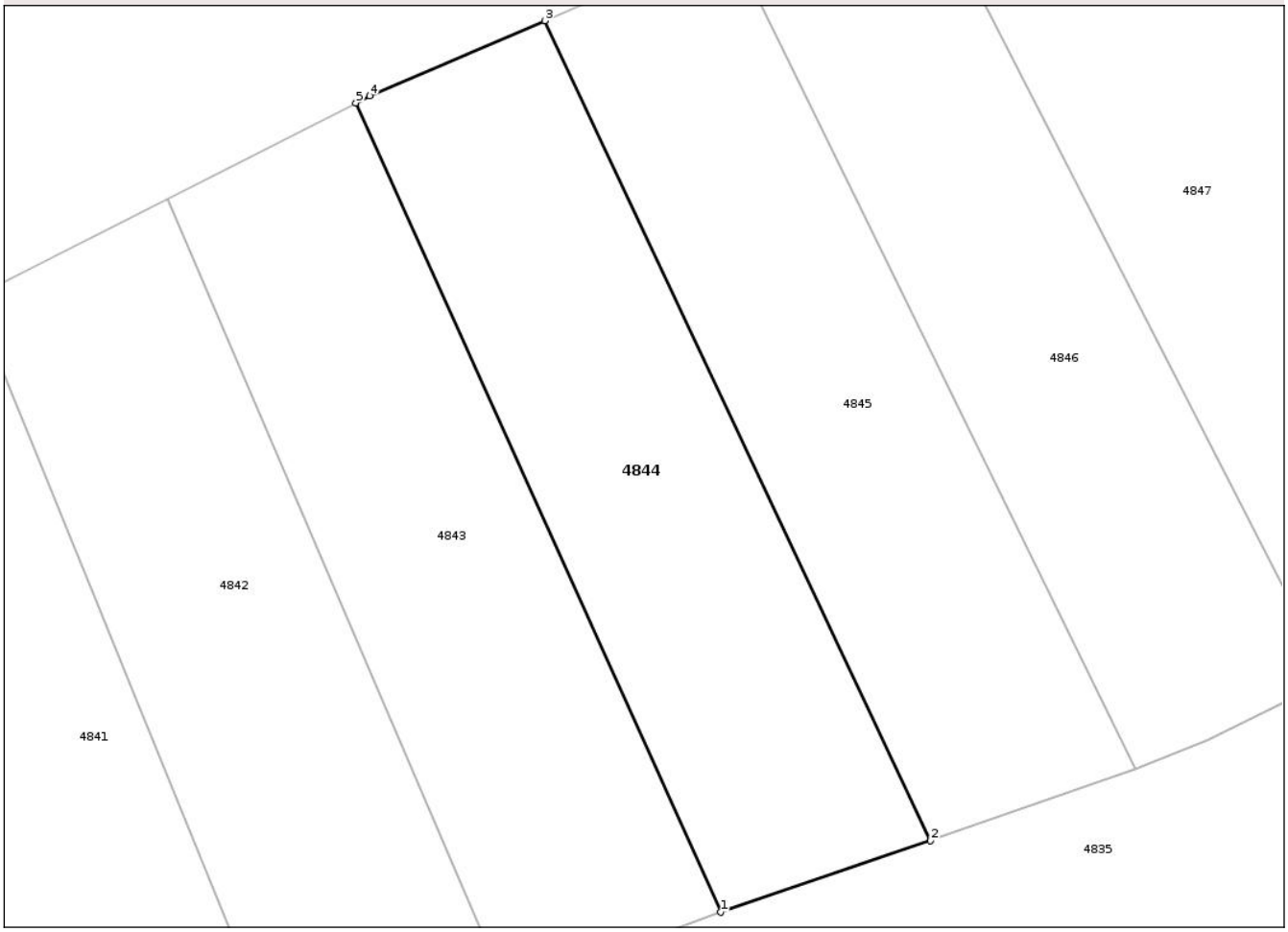
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88401	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/6	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.499,964 534.801,36	2	405.525,784 534.810,176	27.284
2	405.525,784 534.810,176	3	405.478,266 534.911,081	111.534
3	405.478,266 534.911,081	4	405.456,682 534.901,828	23.484
4	405.456,682 534.901,828	5	405.454,999 534.900,974	1.887
5	405.454,999 534.900,974	1	405.499,964 534.801,36	109.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88400

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9208/1690, din 25/08/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIF T SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88400

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.525,784 534.810,176	2	405.551,128 534.818,982	26.83
2	405.551,128 534.818,982	3	405.500,911 534.921,295	113.972
3	405.500,911 534.921,295	4	405.488,848 534.915,617	13.333
4	405.488,848 534.915,617	5	405.478,266 534.911,081	11.514
5	405.478,266 534.911,081	1	405.525,784 534.810,176	111.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88399

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1577, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ŞT IOAN** 2) **KADAR ŞT ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88399

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2740/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.551,128 534.818,982	2	405.559,984 534.822,506	9.531
2	405.559,984 534.822,506	3	405.575,033 534.830,067	16.842
3	405.575,033 534.830,067	4	405.522,982 534.931,684	114.172
4	405.522,982 534.931,684	5	405.500,911 534.921,295	24.394
5	405.500,911 534.921,295	1	405.551,128 534.818,982	113.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88397	5.314	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7993 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. T.P. 7071/1158, din 22/01/1996 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 3556/05-03-2014 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra parc. 2740/3 arabil de 5314 m.p., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE SUSANA**	
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7225, din 07/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI MUNTEAN LETIȚIA PE COTA DE 4000/5314	A1
	1) **MUNTEAN LETIȚIA**, PE COTA DE 4000/5314	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88397	5.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.314	-	2740/3	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.558,406 534.948,358	2	405.529,77 534.934,879	31.65
2	405.529,77 534.934,879	3	405.522,982 534.931,684	7.502
3	405.522,982 534.931,684	4	405.575,033 534.830,067	114.172
4	405.575,033 534.830,067	5	405.623,942 534.852,625	53.861
5	405.623,942 534.852,625	1	405.558,406 534.948,358	116.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88395	1.621	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8035 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor și înch. finala nr. 11, din 03/02/2004 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNTEAN LETIȚIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MUNTEAN SAMOILA**, lui Bazil	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

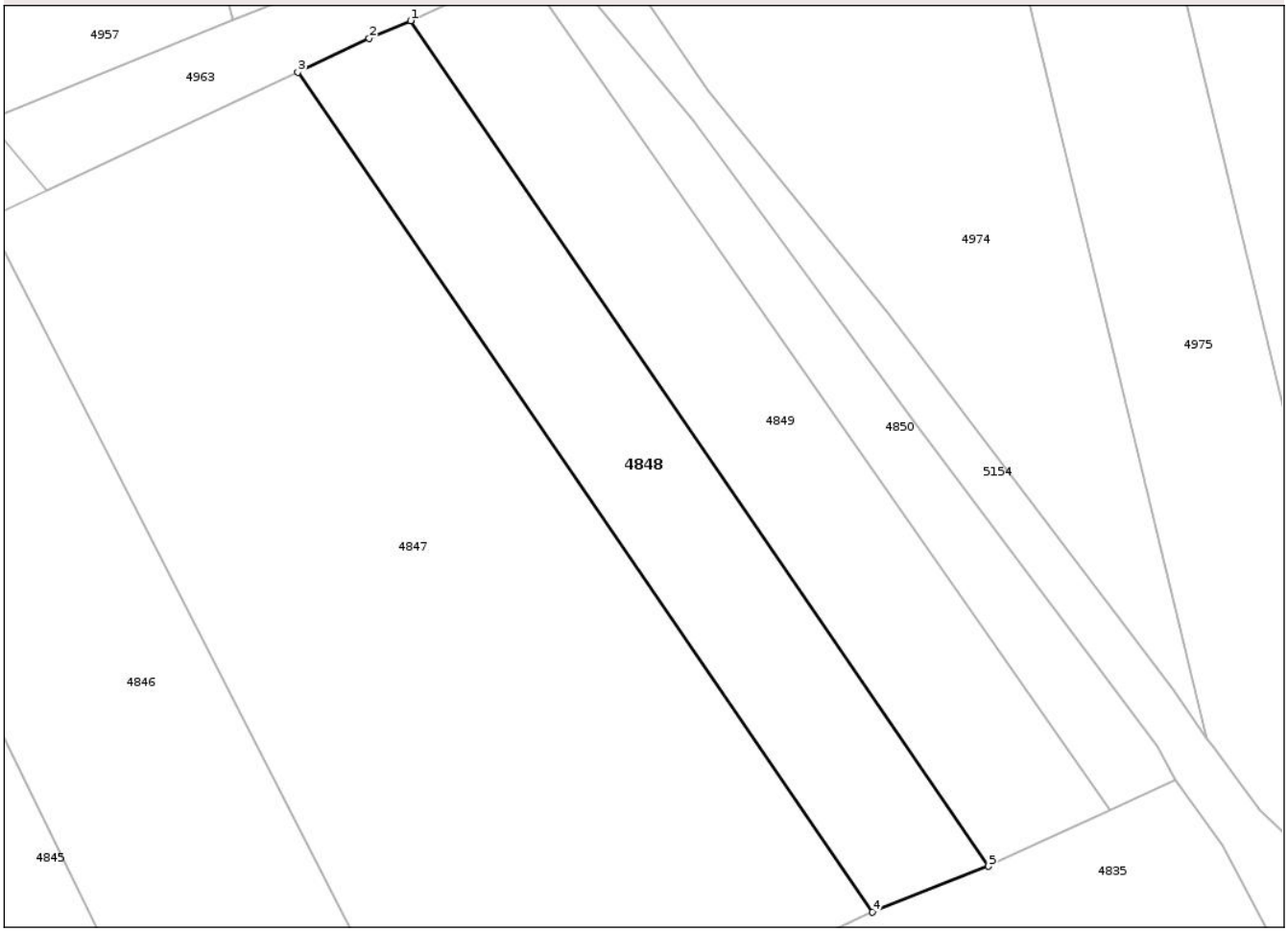
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88395	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.621	-	2740/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.571,262 534.954,243	2	405.566,55 534.952,247	5.117
2	405.566,55 534.952,247	3	405.558,406 534.948,358	9.025
3	405.558,406 534.948,358	4	405.623,942 534.852,625	116.016
4	405.623,942 534.852,625	5	405.637,201 534.857,854	14.253
5	405.637,201 534.857,854	1	405.571,262 534.954,243	116.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88393, PARTE DIN 2470/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/821, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

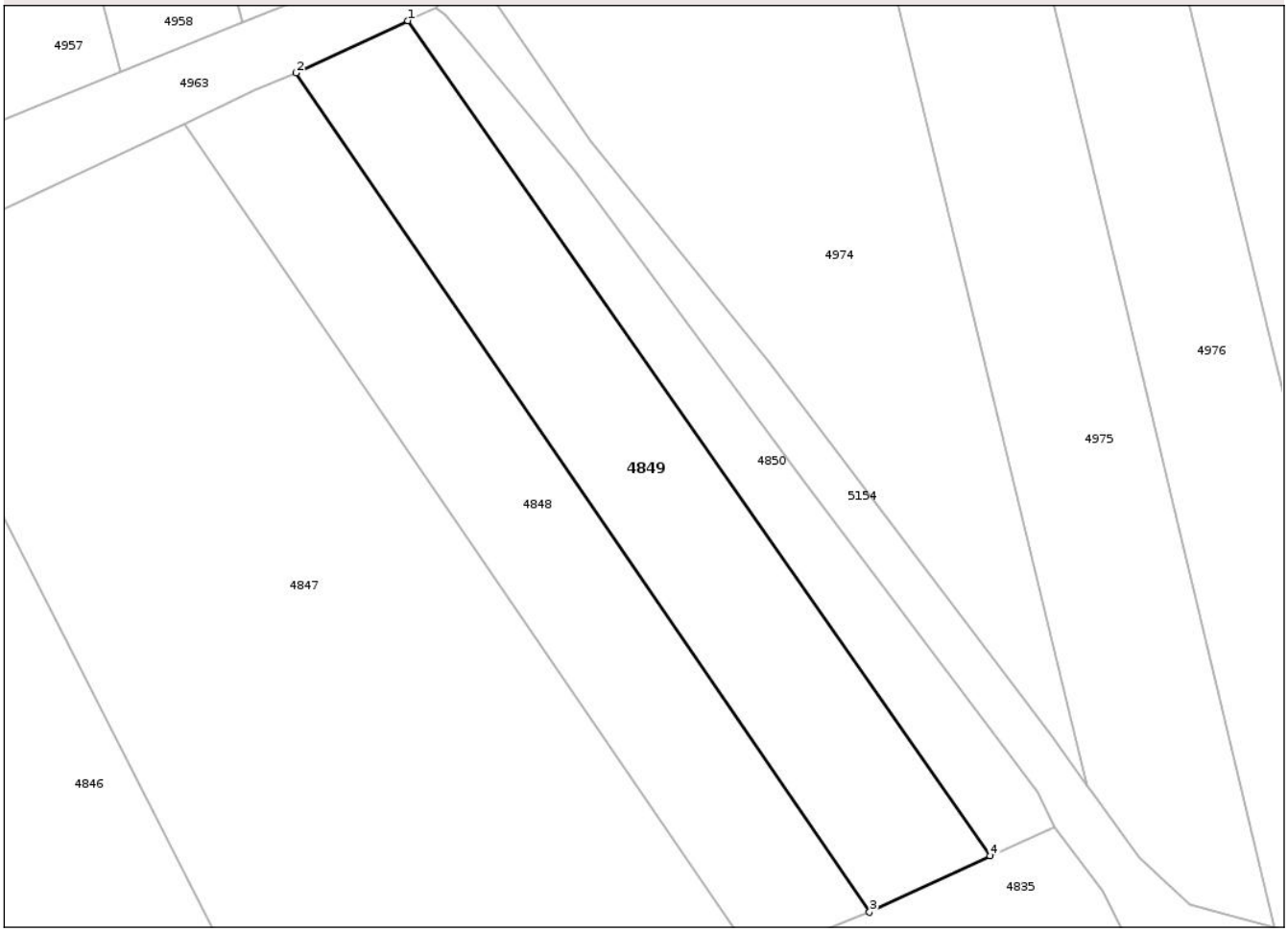
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	PESTE VALE, NR. CAD. ATRIBUIT 88393, PARTE DIN 2470/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	2740/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.584,133 534.960,239	2	405.571,262 534.954,243	14.199
2	405.571,262 534.954,243	3	405.637,201 534.857,854	116.785
3	405.637,201 534.857,854	4	405.651,073 534.864,324	15.307
4	405.651,073 534.864,324	1	405.584,133 534.960,239	116.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

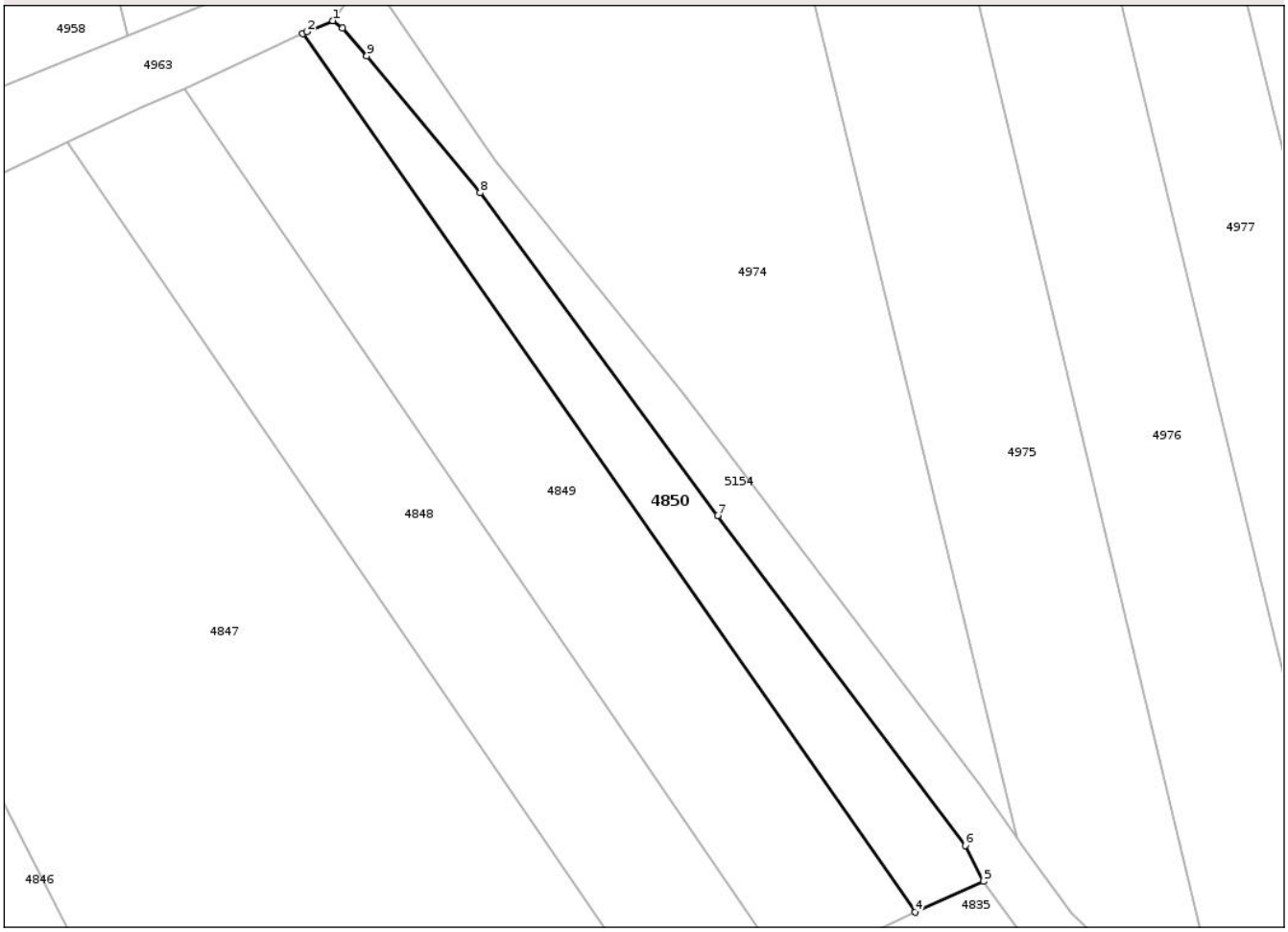
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	792	-	2740/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.587,403 534.961,657	2	405.584,587 534.960,45	3.064
2	405.584,587 534.960,45	3	405.584,133 534.960,239	0.501
3	405.584,133 534.960,239	4	405.651,073 534.864,324	116.964
4	405.651,073 534.864,324	5	405.658,538 534.867,682	8.185
5	405.658,538 534.867,682	6	405.656,534 534.871,599	4.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.656,534 534.871,599	7	405.629,476 534.907,631	45.06
7	405.629,476 534.907,631	8	405.603,512 534.942,874	43.775
8	405.603,512 534.942,874	9	405.591,153 534.957,812	19.388
9	405.591,153 534.957,812	10	405.588,504 534.960,865	4.042
10	405.588,504 534.960,865	1	405.587,403 534.961,657	1.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.069	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	310	-	2750	-	POZ. 267 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002
2	drum	NU	4.759	-	2752	-	POZ. 269 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.912,297 534.287,55	2	404.898,435 534.298,0	17.36
4	404.888,432 534.312,584	5	404.882,517 534.318,135	8.112
7	404.851,12 534.357,922	8	404.853,888 534.379,04	21.299
10	404.895,521 534.407,026	11	404.937,789 534.429,185	47.725
13	404.961,947 534.426,42	14	404.965,705 534.425,989	3.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.898,435 534.298,0	3	404.896,726 534.304,678	6.893
5	404.882,517 534.318,135	6	404.868,705 534.331,096	18.94
8	404.853,888 534.379,04	9	404.871,585 534.394,477	23.484
11	404.937,789 534.429,185	12	404.949,737 534.427,812	12.026
14	404.965,705 534.425,989	15	404.978,166 534.430,697	13.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.896,726 534.304,678	4	404.888,432 534.312,584	11.458
6	404.868,705 534.331,096	7	404.851,12 534.357,922	32.077
9	404.871,585 534.394,477	10	404.895,521 534.407,026	27.025
12	404.949,737 534.427,812	13	404.961,947 534.426,42	12.289
15	404.978,166 534.430,697	16	404.991,048 534.428,854	13.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	404.991,048 534.428,854	17	405.031,586 534.423,083	40.946
17	405.031,586 534.423,083	18	405.051,45 534.420,255	20.064
18	405.051,45 534.420,255	19	405.071,043 534.417,466	19.791
19	405.071,043 534.417,466	20	405.090,436 534.414,705	19.588
20	405.090,436 534.414,705	21	405.118,707 534.410,677	28.557
21	405.118,707 534.410,677	22	405.129,144 534.409,194	10.542
22	405.129,144 534.409,194	23	405.151,993 534.405,941	23.079
23	405.151,993 534.405,941	24	405.153,828 534.405,678	1.854
24	405.153,828 534.405,678	25	405.154,081 534.408,0	2.335
25	405.154,081 534.408,0	26	405.134,191 534.410,707	20.074
26	405.134,191 534.410,707	27	405.094,483 534.416,111	40.074
27	405.094,483 534.416,111	28	405.074,664 534.418,809	20.001
28	405.074,664 534.418,809	29	405.035,1 534.424,194	39.929
29	405.035,1 534.424,194	30	404.984,649 534.431,06	50.916
30	404.984,649 534.431,06	31	404.985,677 534.437,437	6.459
31	404.985,677 534.437,437	32	405.034,117 534.468,13	57.345
32	405.034,117 534.468,13	33	405.037,167 534.492,531	24.591
33	405.037,167 534.492,531	34	405.028,533 534.527,641	36.156
34	405.028,533 534.527,641	35	405.033,908 534.568,772	41.481
35	405.033,908 534.568,772	36	405.035,496 534.570,573	2.401
36	405.035,496 534.570,573	37	405.062,504 534.601,28	40.894
37	405.062,504 534.601,28	38	405.096,142 534.641,691	52.58
38	405.096,142 534.641,691	39	405.129,53 534.684,819	54.541
39	405.129,53 534.684,819	40	405.131,574 534.686,11	2.418
40	405.131,574 534.686,11	41	405.137,448 534.689,774	6.923
41	405.137,448 534.689,774	42	405.138,224 534.690,259	0.916
42	405.138,224 534.690,259	43	405.147,339 534.692,405	9.364
43	405.147,339 534.692,405	44	405.159,889 534.694,336	12.698
44	405.159,889 534.694,336	45	405.207,836 534.688,63	48.285
45	405.207,836 534.688,63	46	405.213,442 534.687,26	5.771
46	405.213,442 534.687,26	47	405.222,548 534.690,935	9.819
47	405.222,548 534.690,935	48	405.224,63 534.695,238	4.781
48	405.224,63 534.695,238	49	405.160,081 534.697,862	64.602
49	405.160,081 534.697,862	50	405.152,773 534.697,168	7.341
50	405.152,773 534.697,168	51	405.136,408 534.694,493	16.582
51	405.136,408 534.694,493	52	405.127,075 534.687,828	11.469
52	405.127,075 534.687,828	53	405.125,564 534.686,022	2.354
53	405.125,564 534.686,022	54	405.089,596 534.640,287	58.184
54	405.089,596 534.640,287	55	405.060,494 534.604,584	46.061
55	405.060,494 534.604,584	56	405.027,406 534.567,444	49.741
56	405.027,406 534.567,444	57	405.024,379 534.536,816	30.778
57	405.024,379 534.536,816	58	405.031,968 534.493,966	43.516
58	405.031,968 534.493,966	59	405.031,979 534.474,616	19.35
59	405.031,979 534.474,616	60	405.004,915 534.458,663	31.416
60	405.004,915 534.458,663	61	404.981,085 534.441,354	29.453
61	404.981,085 534.441,354	62	404.971,456 534.434,85	11.62
62	404.971,456 534.434,85	63	404.966,984 534.432,831	4.906
63	404.966,984 534.432,831	64	404.962,325 534.431,824	4.767
64	404.962,325 534.431,824	65	404.941,965 534.439,008	21.589
65	404.941,965 534.439,008	66	404.900,234 534.415,287	48.002
66	404.900,234 534.415,287	67	404.891,924 534.410,563	9.559
67	404.891,924 534.410,563	68	404.862,917 534.394,794	33.016
68	404.862,917 534.394,794	69	404.858,872 534.391,173	5.429
69	404.858,872 534.391,173	70	404.848,24 534.380,57	15.015
70	404.848,24 534.380,57	71	404.845,47 534.373,579	7.52
71	404.845,47 534.373,579	72	404.848,808 534.353,383	20.47
72	404.848,808 534.353,383	73	404.864,738 534.329,56	28.658
73	404.864,738 534.329,56	74	404.894,805 534.296,493	44.693
74	404.894,805 534.296,493	75	404.922,304 534.276,247	34.147
75	404.922,304 534.276,247	76	404.987,904 534.237,664	76.106
76	404.987,904 534.237,664	77	404.998,11 534.233,432	11.048
77	404.998,11 534.233,432	78	405.001,423 534.230,471	4.443
78	405.001,423 534.230,471	79	405.001,713 534.228,8	1.696
79	405.001,713 534.228,8	80	405.007,676 534.227,119	6.196
80	405.007,676 534.227,119	81	405.034,2 534.221,807	27.05
81	405.034,2 534.221,807	82	405.088,799 534.211,403	55.582
82	405.088,799 534.211,403	83	405.117,618 534.205,012	29.519
83	405.117,618 534.205,012	84	405.123,454 534.203,718	5.978
84	405.123,454 534.203,718	85	405.119,313 534.211,863	9.138
85	405.119,313 534.211,863	86	405.030,622 534.229,891	90.504
86	405.030,622 534.229,891	87	405.012,189 534.236,139	19.464
87	405.012,189 534.236,139	88	404.973,318 534.249,894	41.232
88	404.973,318 534.249,894	89	404.932,083 534.274,117	47.824
89	404.932,083 534.274,117	90	404.922,485 534.279,87	11.19
90	404.922,485 534.279,87	1	404.912,297 534.287,55	12.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4035, din 08/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRAN MARGARETA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

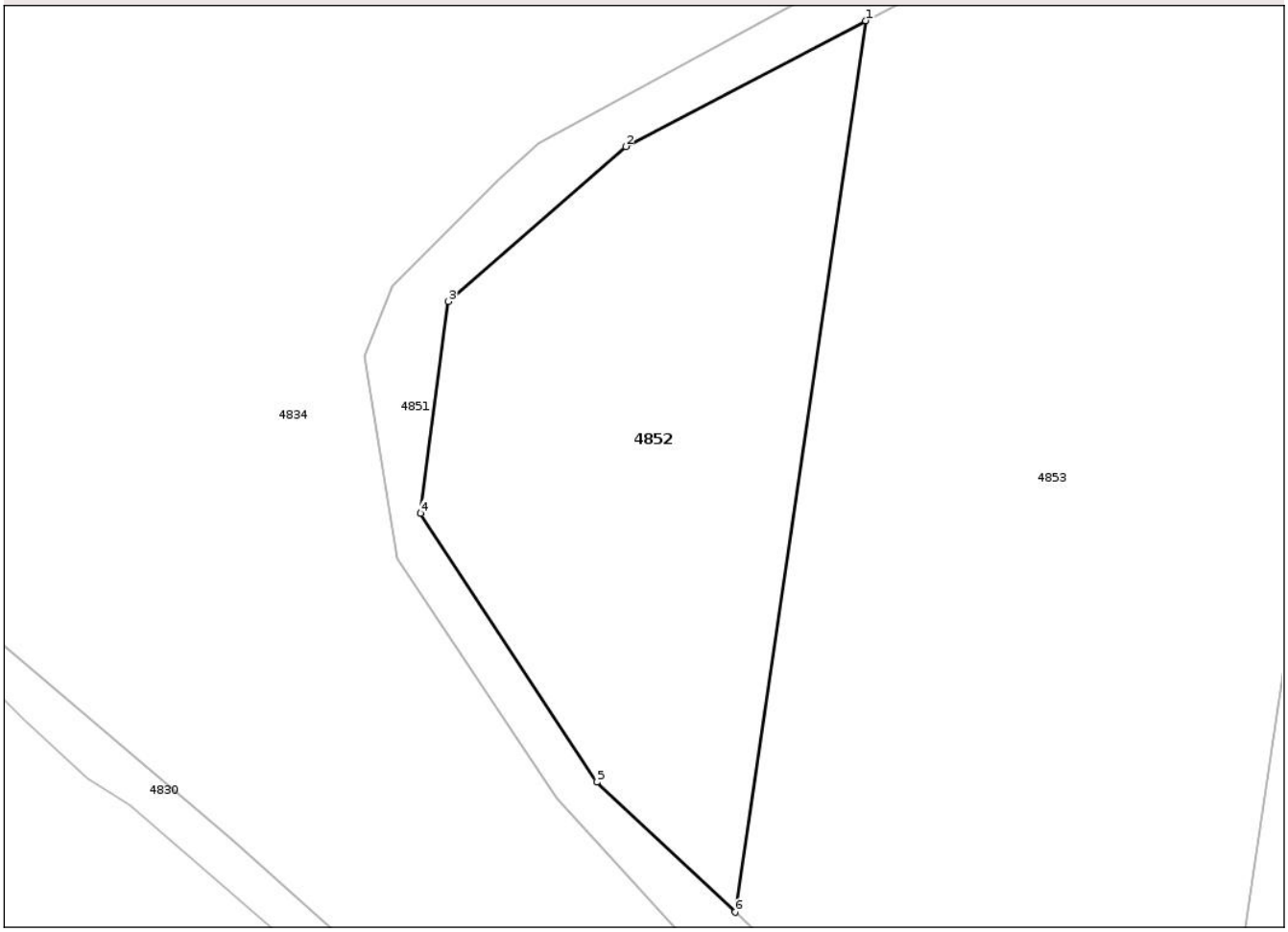
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.200	107	169/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.895,521 534.407,026	2	404.871,585 534.394,477	27.025
2	404.871,585 534.394,477	3	404.853,888 534.379,04	23.484
3	404.853,888 534.379,04	4	404.851,12 534.357,922	21.299
4	404.851,12 534.357,922	5	404.868,705 534.331,096	32.077
5	404.868,705 534.331,096	6	404.882,517 534.318,135	18.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.882,517 534.318,135	1	404.895,521 534.407,026	89.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4081, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU AUREL** 2) **SAVU NICOLAE** 3) **SAVU IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da 4) **SAVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

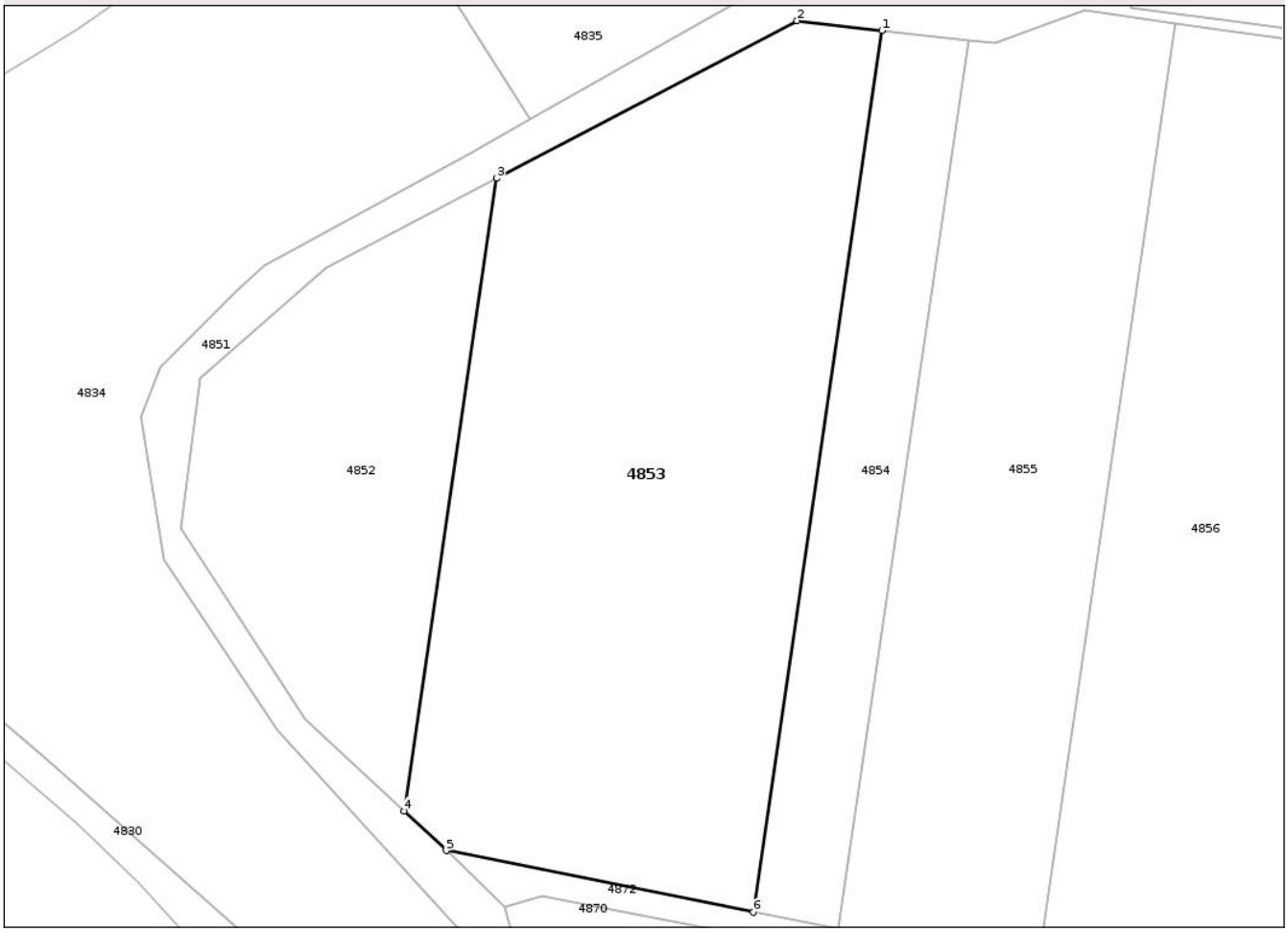
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.700	107	165/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.949,737 534.427,812	2	404.937,789 534.429,185	12.026
2	404.937,789 534.429,185	3	404.895,521 534.407,026	47.725
3	404.895,521 534.407,026	4	404.882,517 534.318,135	89.837
4	404.882,517 534.318,135	5	404.888,432 534.312,584	8.112
5	404.888,432 534.312,584	6	404.931,614 534.303,93	44.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.931,614 534.303,93	1	404.949,737 534.427,812	125.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4083, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER VICTOR** 2) **MAN MARIA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 11464, din 19/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

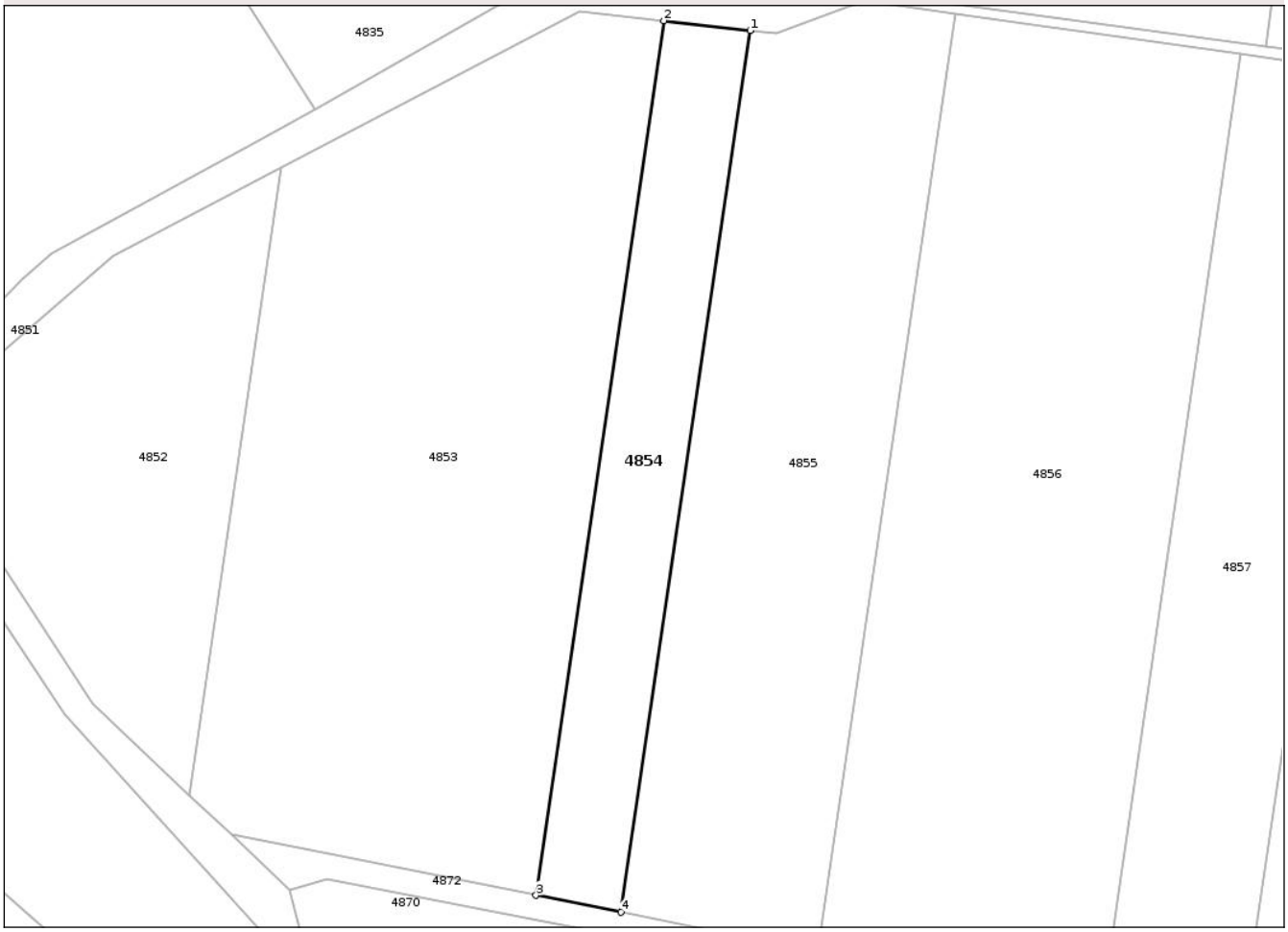
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.540	107	165/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.961,947 534.426,42	2	404.949,737 534.427,812	12.289
2	404.949,737 534.427,812	3	404.931,614 534.303,93	125.201
3	404.931,614 534.303,93	4	404.943,619 534.301,539	12.241
4	404.943,619 534.301,539	1	404.961,947 534.426,42	126.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12008/Ciumbrud
Nr. cadastral vechi:1212

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76177	3.740	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5965 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. aut nr 1087/2008, din 17/06/2008 emis de BNP D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITREAN RĂZVAN DAN NECĂSĂTORIT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12008/Ciumbrud)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76177	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.740	-	165/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.971,594 534.295,917	2	404.991,048 534.428,854	134.353
2	404.991,048 534.428,854	3	404.978,166 534.430,697	13.013
3	404.978,166 534.430,697	4	404.965,705 534.425,989	13.321
4	404.965,705 534.425,989	5	404.961,947 534.426,42	3.782
5	404.961,947 534.426,42	6	404.943,619 534.301,539	126.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.943,619 534.301,539	1	404.971,594 534.295,917	28.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12024/Ciumbrud
Nr. cadastral vechi:1227

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76205	5.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5194 / 26/05/2008		
Act Notarial nr. aut nr 1070/2008, din 22/05/2008 emis de BNP K.M.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITREAN RĂZVAN DAN NECĂSĂTORIT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12024/Ciumbrud)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76205	5.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.560	-	165/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.031,586 534.423,083	2	404.991,048 534.428,854	40.946
2	404.991,048 534.428,854	3	404.971,594 534.295,917	134.353
3	404.971,594 534.295,917	4	404.988,909 534.292,447	17.659
4	404.988,909 534.292,447	5	405.011,669 534.286,942	23.416
5	405.011,669 534.286,942	1	405.031,586 534.423,083	137.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4046, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN TEODOR**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	165/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.051,45 534.420,255	2	405.031,586 534.423,083	20.064
2	405.031,586 534.423,083	3	405.011,669 534.286,942	137.59
3	405.011,669 534.286,942	4	405.031,254 534.282,205	20.15
4	405.031,254 534.282,205	1	405.051,45 534.420,255	139.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14225/4676, din 09/03/2017 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU SUSANA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 8051, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY DAN** 2) **SZEKELY MIHAELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	165/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.071,043 534.417,466	2	405.051,45 534.420,255	19.791
2	405.051,45 534.420,255	3	405.031,254 534.282,205	139.52
3	405.031,254 534.282,205	4	405.050,572 534.277,532	19.875
4	405.050,572 534.277,532	1	405.071,043 534.417,466	141.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4264, din 22/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIF SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	165/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.090,436 534.414,705	2	405.071,043 534.417,466	19.588
2	405.071,043 534.417,466	3	405.050,572 534.277,532	141.423
3	405.050,572 534.277,532	4	405.056,054 534.276,206	5.64
4	405.056,054 534.276,206	5	405.069,872 534.274,136	13.972
5	405.069,872 534.274,136	1	405.090,436 534.414,705	142.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	96678	4.060	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Terenul nu este imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21497 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. act de parcelare si partaj aut. nr. 2061, din 19/12/2022 emis de Karacsony Marton Attila;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 96678 a imobilului cu numarul cadastral 96678 / UAT Aiud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 76223 inscris in cartea funciara 76223;	A1
7908 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 759, din 09/05/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu în cote egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu în cote egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIOCA EMILIA-GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
96678	4.060	Terenul nu este imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.060	-	165/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.090,436 534.414,705	2	405.069,872 534.274,136	142.065
2	405.069,872 534.274,136	3	405.098,112 534.269,904	28.556
3	405.098,112 534.269,904	4	405.118,707 534.410,677	142.272
4	405.118,707 534.410,677	1	405.090,436 534.414,705	28.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	96679	1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; Terenul nu este imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21497 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. act de parcelare si partaj aut. nr. 2061, din 19/12/2022 emis de Karacsony Marton Attila;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 96679 a imobilului cu numarul cadastral 96679 / UAT Aiud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 76223 inscris in cartea funciara 76223;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEinitial cumpărare, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALLAI IOSIF**, si soția 2) **SALLAI MARGARETA ns BAKK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
96679	1.500	Terenul nu este imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	-	165/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.129,144 534.409,194	2	405.118,707 534.410,677	10.542
2	405.118,707 534.410,677	3	405.098,112 534.269,904	142.272
3	405.098,112 534.269,904	4	405.108,538 534.268,344	10.542
4	405.108,538 534.268,344	1	405.129,144 534.409,194	142.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.550	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4040, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE ARTIMON**	
2 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 8721, din 06/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SALLAI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.550	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.550	107	165/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.153,828 534.405,678	2	405.151,993 534.405,941	1.854
2	405.151,993 534.405,941	3	405.129,144 534.409,194	23.079
3	405.129,144 534.409,194	4	405.108,538 534.268,344	142.35
4	405.108,538 534.268,344	5	405.131,434 534.264,914	23.151
5	405.131,434 534.264,914	6	405.133,452 534.266,391	2.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.133,452 534.266,391	1	405.153,828 534.405,678	140.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.734	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4108, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KERESZTESI MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

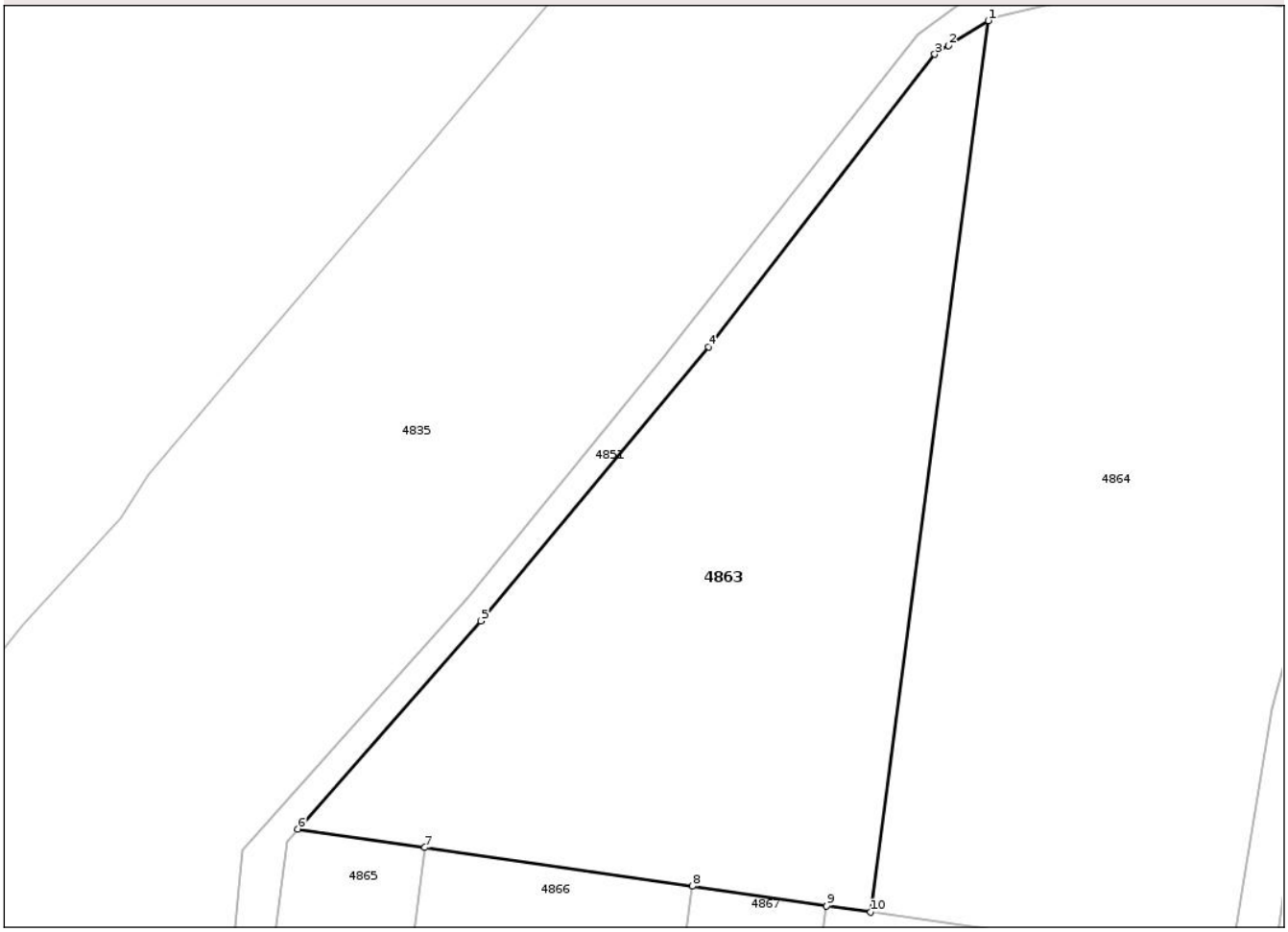
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.734	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.734	107	128/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.137,448 534.689,774	2	405.131,574 534.686,11	6.923
2	405.131,574 534.686,11	3	405.129,53 534.684,819	2.418
3	405.129,53 534.684,819	4	405.096,142 534.641,691	54.541
4	405.096,142 534.641,691	5	405.062,504 534.601,28	52.58
5	405.062,504 534.601,28	6	405.035,496 534.570,573	40.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.035,496 534.570,573	7	405.054,263 534.567,852	18.963
7	405.054,263 534.567,852	8	405.093,782 534.562,122	39.932
8	405.093,782 534.562,122	9	405.113,577 534.559,253	20.002
9	405.113,577 534.559,253	10	405.120,056 534.558,312	6.548
10	405.120,056 534.558,312	1	405.137,448 534.689,774	132.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.589	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4088, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂGĂIAN ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIOBOTA VALERIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

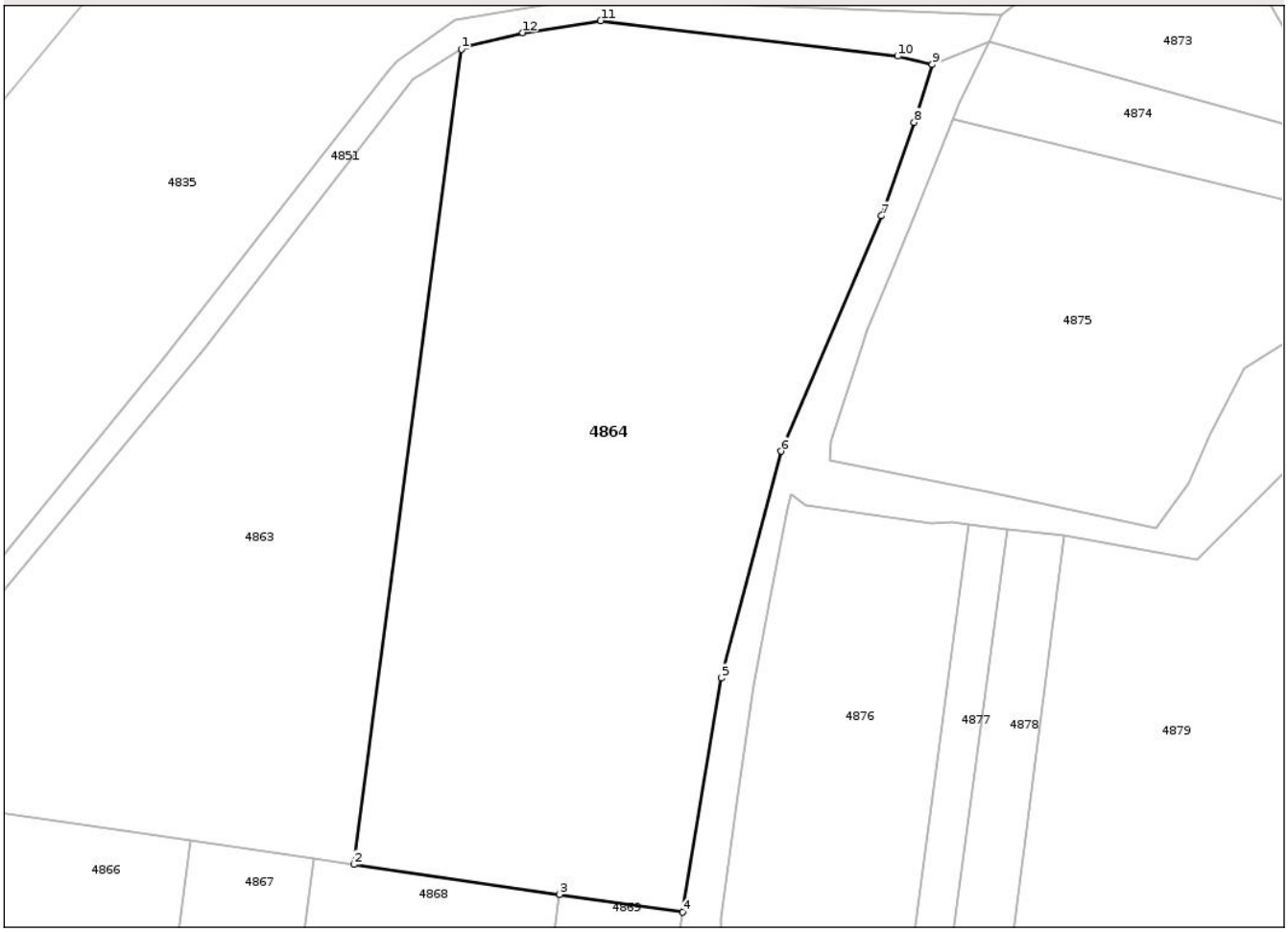
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.589	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.589	107	128/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.137,448 534.689,774	2	405.120,056 534.558,312	132.608
2	405.120,056 534.558,312	3	405.153,238 534.553,5	33.529
3	405.153,238 534.553,5	4	405.173,105 534.550,619	20.075
4	405.173,105 534.550,619	5	405.179,389 534.588,358	38.258
5	405.179,389 534.588,358	6	405.189,026 534.624,93	37.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.189,026 534.624,93	7	405.205,217 534.662,862	41.244
7	405.205,217 534.662,862	8	405.210,512 534.677,961	16.0
8	405.210,512 534.677,961	9	405.213,442 534.687,26	9.75
9	405.213,442 534.687,26	10	405.207,836 534.688,63	5.771
10	405.207,836 534.688,63	11	405.159,889 534.694,336	48.285
11	405.159,889 534.694,336	12	405.147,339 534.692,405	12.698
12	405.147,339 534.692,405	13	405.138,224 534.690,259	9.364
13	405.138,224 534.690,259	1	405.137,448 534.689,774	0.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	91091	2.894	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1970 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor suplimentar nr. 49, din 24/03/2014 emis de BNP Marginean (act notarial nr. 25/16-06-2014 emis de BNP Marginean;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

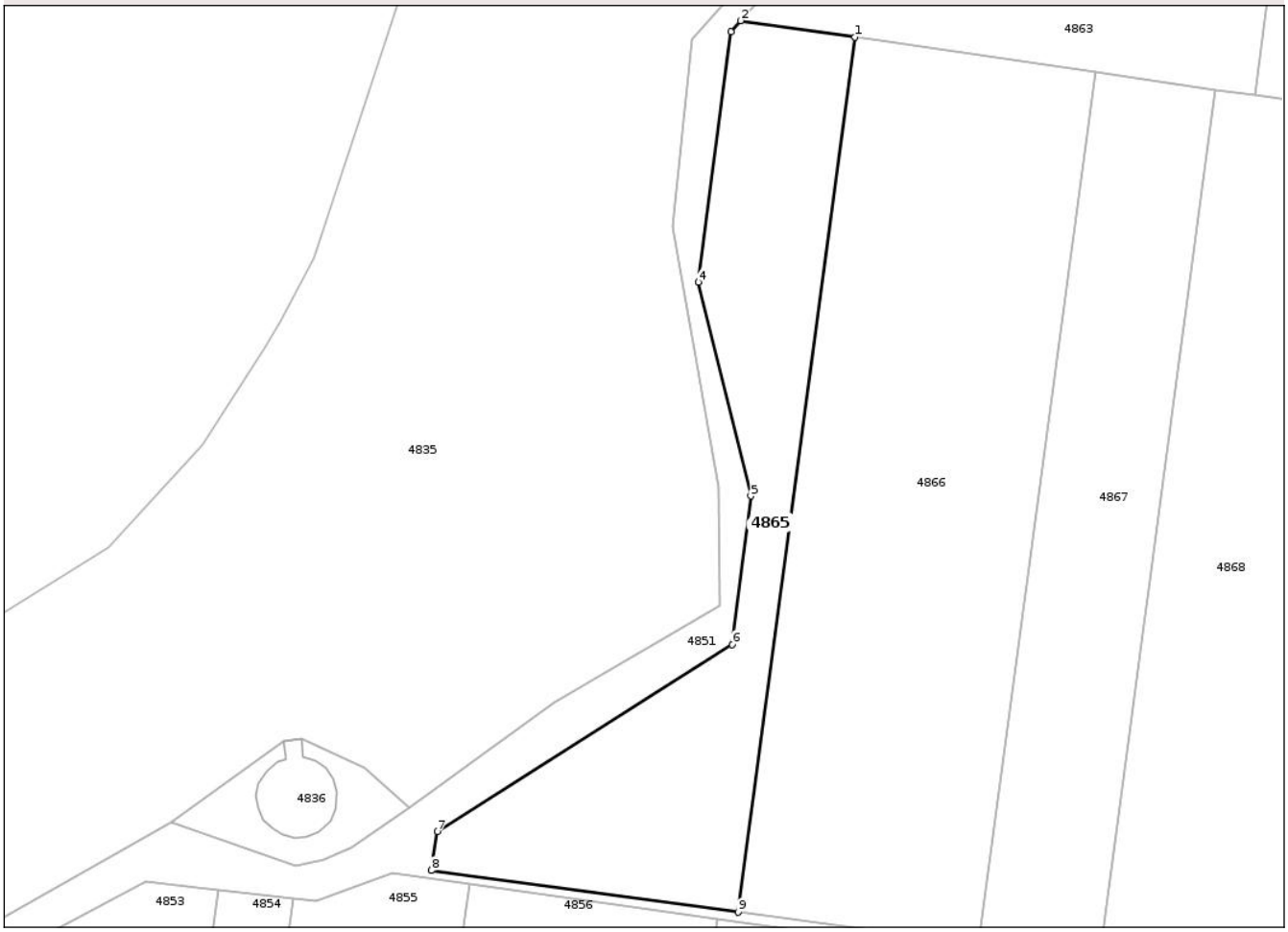
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
91091	2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.894	-	163/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.054,263 534.567,852	2	405.035,496 534.570,573	18.963
2	405.035,496 534.570,573	3	405.033,908 534.568,772	2.401
3	405.033,908 534.568,772	4	405.028,533 534.527,641	41.481
4	405.028,533 534.527,641	5	405.037,167 534.492,531	36.156
5	405.037,167 534.492,531	6	405.034,117 534.468,13	24.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.034,117 534.468,13	7	404.985,677 534.437,437	57.345
7	404.985,677 534.437,437	8	404.984,649 534.431,06	6.459
8	404.984,649 534.431,06	9	405.035,1 534.424,194	50.916
9	405.035,1 534.424,194	1	405.054,263 534.567,852	144.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4094, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUFEZAN GHEORGHE** 2) **FUFEZAN VICTOR** 3) **HÎRCEAGA ANA**	
Act Administrativ nr. 26961, din 07/08/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI MOGA IULIA MARIA ÎN COTĂ DE 1980/5780	A1
	1) **MOGA IULIA MARIA**	
Act Administrativ nr. 24390, din 17/07/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI TIUTIU GHERASIM ÎN COTĂ DE 1900/5780	A1
	1) **TIUTIU GHERASIM**	
Act Administrativ nr. 24392, din 17/07/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B4	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI IEPURE RODICA-OTILIA ÎN COTĂ DE 1900/5780	A1
	1) **IEPURE RODICA-OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.780	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.780	107	163/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.054,263 534.567,852	2	405.035,1 534.424,194	144.93
2	405.035,1 534.424,194	3	405.074,664 534.418,809	39.929
3	405.074,664 534.418,809	4	405.093,782 534.562,122	144.582
4	405.093,782 534.562,122	1	405.054,263 534.567,852	39.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.890	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4012, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGĂ SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.890	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.890	107	163/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.093,782 534.562,122	2	405.074,664 534.418,809	144.582
2	405.074,664 534.418,809	3	405.094,483 534.416,111	20.001
3	405.094,483 534.416,111	4	405.113,577 534.559,253	144.409
4	405.113,577 534.559,253	1	405.093,782 534.562,122	20.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4064, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAGAIAN VASILE** 2) **BAGAIAN MARIA** 3) **BĂGĂIAN ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
2 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 8721, din 06/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI SALLAI CSABA PE COTA DE 1900/5780	A1
	1) **SALLAI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.780	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.780	107	163/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.113,577 534.559,253	2	405.094,483 534.416,111	144.409
2	405.094,483 534.416,111	3	405.134,191 534.410,707	40.074
3	405.134,191 534.410,707	4	405.153,238 534.553,5	144.058
4	405.153,238 534.553,5	5	405.120,056 534.558,312	33.529
5	405.120,056 534.558,312	1	405.113,577 534.559,253	6.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.890	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4024, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK DIONISIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: PRENUME GREŞIT ÎN TP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.890	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.890	107	163/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.134,191 534.410,707	2	405.154,081 534.408,0	20.074
2	405.154,081 534.408,0	3	405.173,105 534.550,619	143.883
3	405.173,105 534.550,619	4	405.153,238 534.553,5	20.075
4	405.153,238 534.553,5	1	405.134,191 534.410,707	144.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.747	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4081, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU AUREL** 2) **SAVU NICOLAE** 3) **SAVU IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da 4) **SAVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

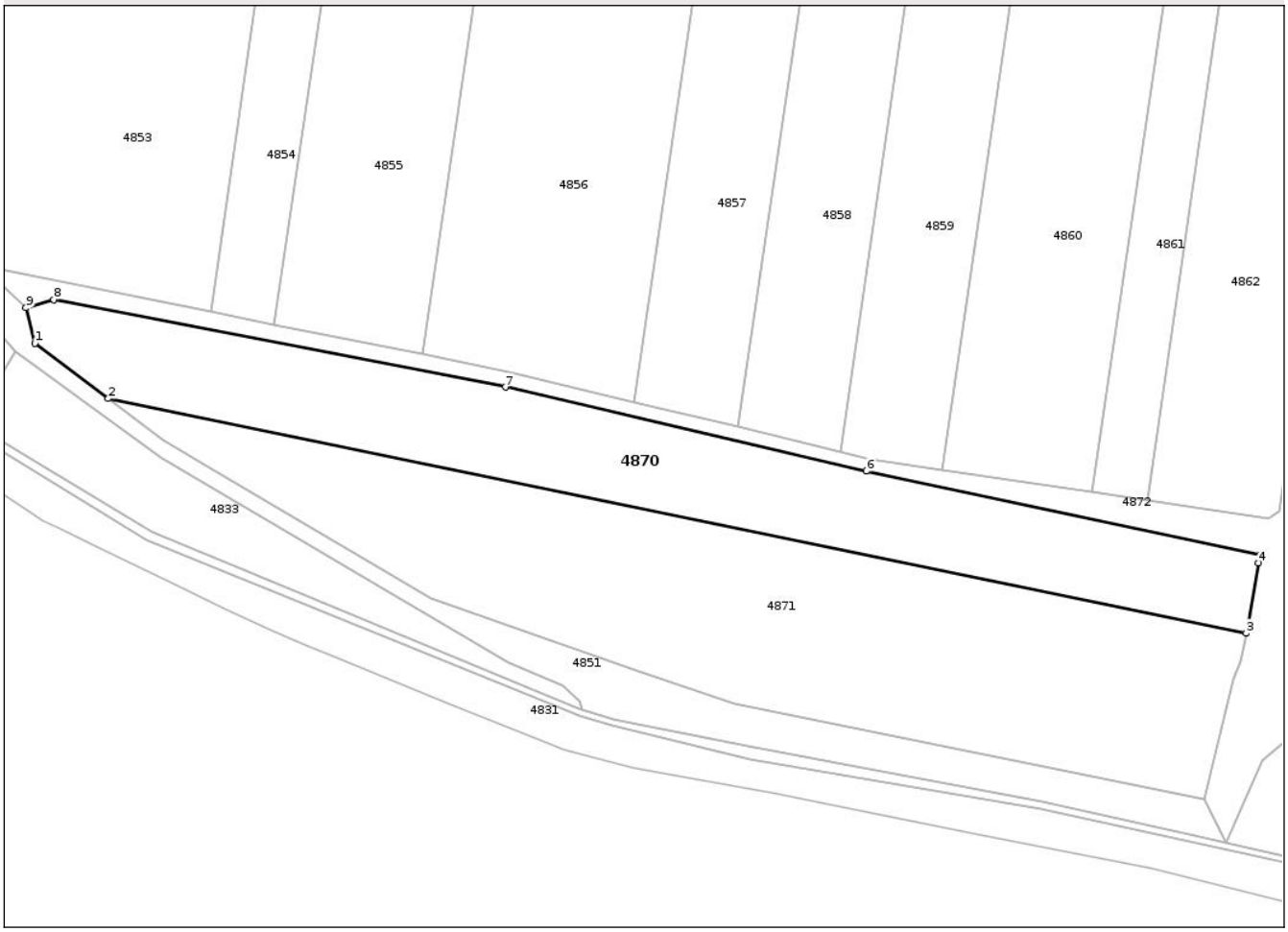
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.747	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.747	107	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.898,435 534.298,0	2	404.912,297 534.287,55	17.36
2	404.912,297 534.287,55	3	405.127,266 534.243,264	219.483
3	405.127,266 534.243,264	4	405.129,603 534.256,574	13.513
4	405.129,603 534.256,574	5	405.129,922 534.258,077	1.537
5	405.129,922 534.258,077	6	405.055,516 534.273,864	76.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.055,516 534.273,864	7	404.987,31 534.289,722	70.025
7	404.987,31 534.289,722	8	404.901,95 534.306,238	86.944
8	404.901,95 534.306,238	9	404.896,726 534.304,678	5.452
9	404.896,726 534.304,678	1	404.898,435 534.298,0	6.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4050, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECEICO VASILE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 11464, din 19/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.560	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.560	107	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.912,297 534.287,55	2	404.922,485 534.279,87	12.758
2	404.922,485 534.279,87	3	404.932,083 534.274,117	11.19
3	404.932,083 534.274,117	4	404.973,318 534.249,894	47.824
4	404.973,318 534.249,894	5	405.012,189 534.236,139	41.232
5	405.012,189 534.236,139	6	405.030,622 534.229,891	19.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.030,622 534.229,891	7	405.119,313 534.211,863	90.504
7	405.119,313 534.211,863	8	405.124,89 534.234,496	23.31
8	405.124,89 534.234,496	9	405.126,319 534.237,874	3.667
9	405.126,319 534.237,874	10	405.127,266 534.243,264	5.473
10	405.127,266 534.243,264	1	404.912,297 534.287,55	219.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.483	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.483	-	2752	-	POZ 268 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.069,872 534.274,136	2	405.056,054 534.276,206	13.972
4	405.031,254 534.282,205	5	405.011,669 534.286,942	20.15
7	404.971,594 534.295,917	8	404.943,619 534.301,539	28.534
10	404.888,432 534.312,584	11	404.896,726 534.304,678	11.458
13	404.987,31 534.289,722	14	405.055,516 534.273,864	70.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.056,054 534.276,206	3	405.050,572 534.277,532	5.64
5	405.011,669 534.286,942	6	404.988,909 534.292,447	23.416
8	404.943,619 534.301,539	9	404.931,614 534.303,93	12.241
11	404.896,726 534.304,678	12	404.901,95 534.306,238	5.452
14	405.055,516 534.273,864	15	405.129,922 534.258,077	76.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.050,572 534.277,532	4	405.031,254 534.282,205	19.875
6	404.988,909 534.292,447	7	404.971,594 534.295,917	17.659
9	404.931,614 534.303,93	10	404.888,432 534.312,584	44.04
12	404.901,95 534.306,238	13	404.987,31 534.289,722	86.944
15	405.129,922 534.258,077	16	405.129,603 534.256,574	1.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	405.129,603 534.256,574	17	405.127,266 534.243,264	13.513
19	405.124,89 534.234,496	20	405.119,313 534.211,863	23.31
22	405.130,299 534.219,159	23	405.134,579 534.223,024	5.767
25	405.137,318 534.243,357	26	405.139,92 534.262,698	19.515
28	405.145,359 534.303,133	29	405.149,314 534.332,534	29.666
31	405.159,035 534.404,8	32	405.159,323 534.407,134	2.352
34	405.167,49 534.464,769	35	405.172,039 534.496,866	32.418
37	405.179,235 534.547,646	38	405.179,406 534.549,789	2.15
40	405.184,548 534.587,245	41	405.187,37 534.601,657	14.686
43	405.190,585 534.618,069	44	405.192,961 534.616,147	3.056
46	405.216,512 534.613,456	47	405.219,302 534.613,132	2.809
49	405.234,67 534.611,352	50	405.256,21 534.607,533	21.876
52	405.283,68 534.629,461	53	405.288,12 534.633,481	5.989
55	405.310,339 534.610,004	56	405.318,589 534.614,292	9.298
58	405.276,954 534.646,656	59	405.263,776 534.638,198	15.659
61	405.254,841 534.619,818	62	405.249,571 534.612,623	8.918
64	405.196,805 534.623,425	65	405.197,099 534.626,605	3.194
67	405.202,983 534.644,43	68	405.206,955 534.654,265	10.606
70	405.216,73 534.678,506	71	405.217,711 534.680,939	2.624
73	405.213,442 534.687,26	74	405.210,512 534.677,961	9.75
76	405.189,026 534.624,93	77	405.179,389 534.588,358	37.82
79	405.154,081 534.408,0	80	405.153,828 534.405,678	2.335
82	405.131,434 534.264,914	83	405.108,538 534.268,344	23.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	405.127,266 534.243,264	18	405.126,319 534.237,874	5.473
20	405.119,313 534.211,863	21	405.123,454 534.203,718	9.138
23	405.134,579 534.223,024	24	405.135,36 534.228,802	5.831
26	405.139,92 534.262,698	27	405.144,692 534.298,171	35.793
29	405.149,314 534.332,534	30	405.155,532 534.378,76	46.642
32	405.159,323 534.407,134	33	405.163,321 534.435,346	28.494
35	405.172,039 534.496,866	36	405.175,381 534.520,455	23.825
38	405.179,406 534.549,789	39	405.182,118 534.569,544	19.94
41	405.187,37 534.601,657	42	405.190,11 534.615,646	14.255
44	405.192,961 534.616,147	45	405.213,267 534.613,309	20.503
47	405.219,302 534.613,132	48	405.225,582 534.612,338	6.33
50	405.256,21 534.607,533	51	405.275,89 534.627,332	27.916
53	405.288,12 534.633,481	54	405.297,14 534.631,141	9.319
56	405.318,589 534.614,292	57	405.287,86 534.659,15	54.373
59	405.263,776 534.638,198	60	405.258,286 534.627,699	11.848
62	405.249,571 534.612,623	63	405.222,394 534.618,309	27.765
65	405.197,099 534.626,605	66	405.202,006 534.641,471	15.655
68	405.206,955 534.654,265	69	405.210,438 534.662,903	9.314
71	405.217,711 534.680,939	72	405.222,548 534.690,935	11.104
74	405.210,512 534.677,961	75	405.205,217 534.662,862	16.0
77	405.179,389 534.588,358	78	405.173,105 534.550,619	38.258
80	405.153,828 534.405,678	81	405.133,452 534.266,391	140.769
83	405.108,538 534.268,344	84	405.098,112 534.269,904	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	405.126,319 534.237,874	19	405.124,89 534.234,496	3.667
21	405.123,454 534.203,718	22	405.130,299 534.219,159	16.89
24	405.135,36 534.228,802	25	405.137,318 534.243,357	14.686
27	405.144,692 534.298,171	28	405.145,359 534.303,133	5.007
30	405.155,532 534.378,76	31	405.159,035 534.404,8	26.275
33	405.163,321 534.435,346	34	405.167,49 534.464,769	29.717
36	405.175,381 534.520,455	37	405.179,235 534.547,646	27.463
39	405.182,118 534.569,544	40	405.184,548 534.587,245	17.867
42	405.190,11 534.615,646	43	405.190,585 534.618,069	2.469
45	405.213,267 534.613,309	46	405.216,512 534.613,456	3.248
48	405.225,582 534.612,338	49	405.234,67 534.611,352	9.141
51	405.275,89 534.627,332	52	405.283,68 534.629,461	8.076
54	405.297,14 534.631,141	55	405.310,339 534.610,004	24.92
57	405.287,86 534.659,15	58	405.276,954 534.646,656	16.584
60	405.258,286 534.627,699	61	405.254,841 534.619,818	8.601
63	405.222,394 534.618,309	64	405.196,805 534.623,425	26.095
66	405.202,006 534.641,471	67	405.202,983 534.644,43	3.116
69	405.210,438 534.662,903	70	405.216,73 534.678,506	16.823
72	405.222,548 534.690,935	73	405.213,442 534.687,26	9.819
75	405.205,217 534.662,862	76	405.189,026 534.624,93	41.244
78	405.173,105 534.550,619	79	405.154,081 534.408,0	143.883
81	405.133,452 534.266,391	82	405.131,434 534.264,914	2.501
84	405.098,112 534.269,904	1	405.069,872 534.274,136	28.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

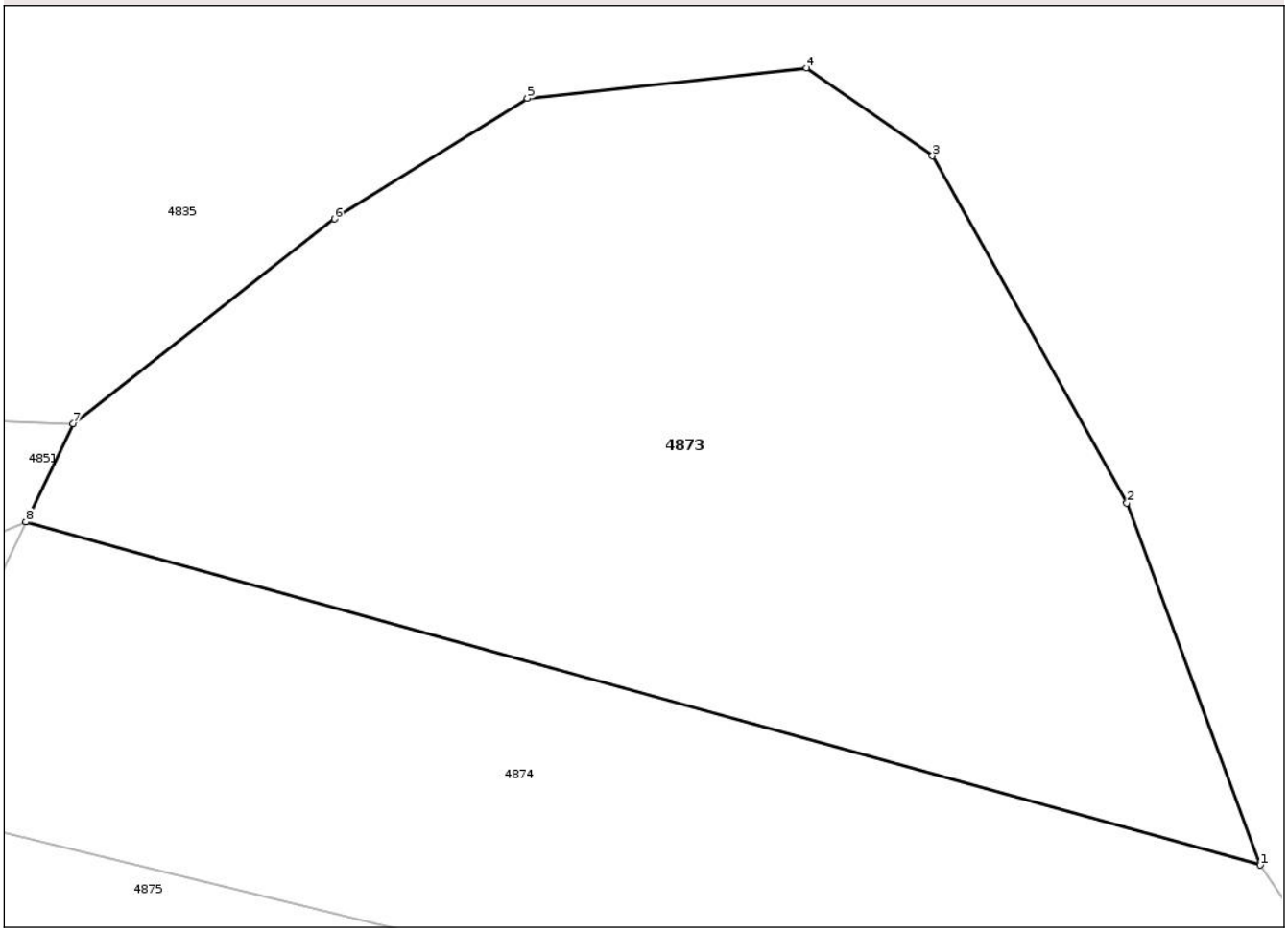
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.014	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.276,76 534.675,879	2	405.270,901 534.691,77	16.938
2	405.270,901 534.691,77	3	405.262,356 534.706,988	17.453
3	405.262,356 534.706,988	4	405.256,831 534.710,856	6.744
4	405.256,831 534.710,856	5	405.244,575 534.709,513	12.33
5	405.244,575 534.709,513	6	405.236,099 534.704,225	9.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.236,099 534.704,225	7	405.224,63 534.695,238	14.57
7	405.224,63 534.695,238	8	405.222,548 534.690,935	4.781
8	405.222,548 534.690,935	1	405.276,76 534.675,879	56.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 104, din 13/07/2010 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRADEA DOINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

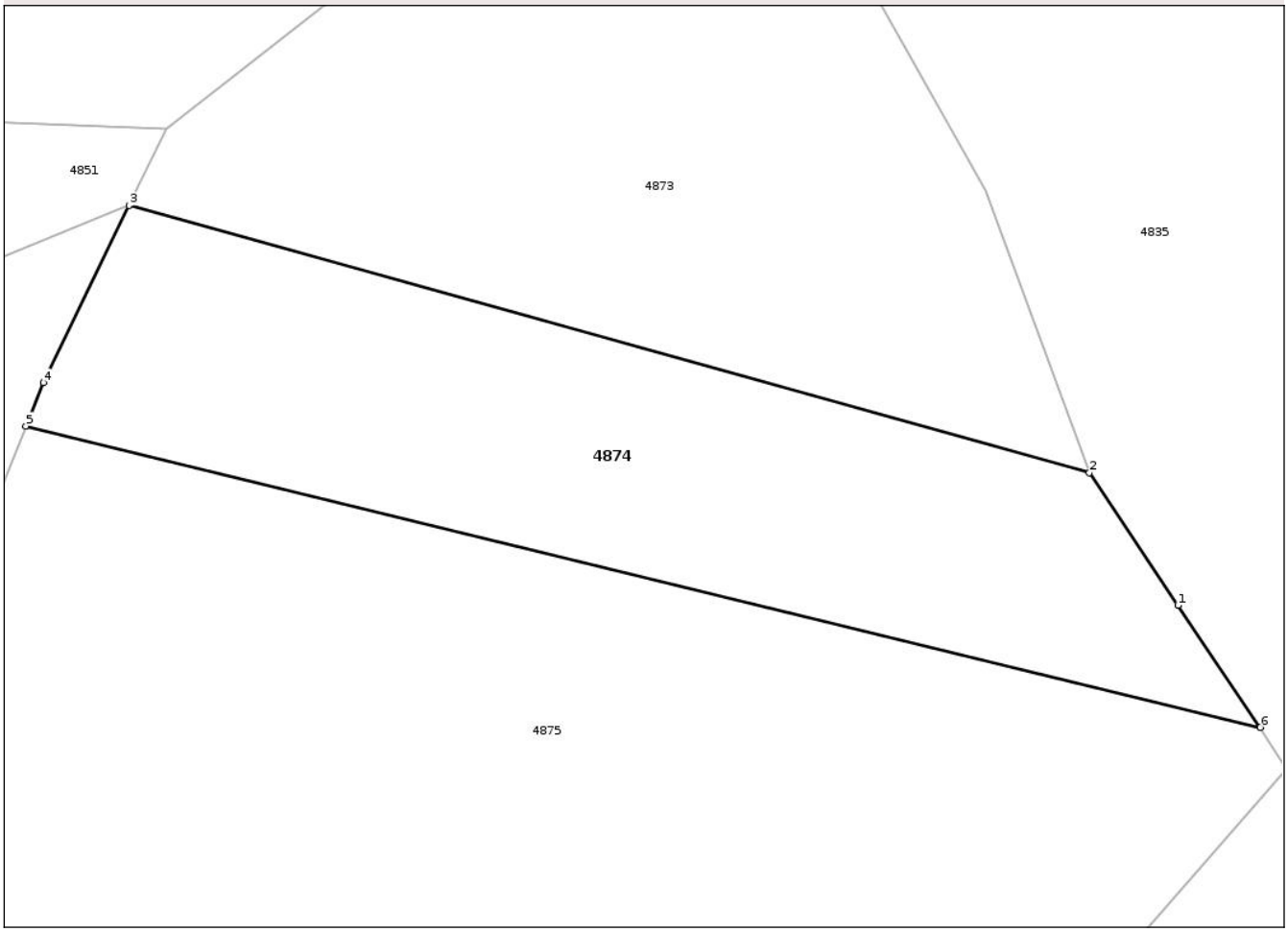
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	-	2745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.281,747 534.668,387	2	405.276,76 534.675,879	8.999
2	405.276,76 534.675,879	3	405.222,548 534.690,935	56.264
3	405.222,548 534.690,935	4	405.217,711 534.680,939	11.104
4	405.217,711 534.680,939	5	405.216,73 534.678,506	2.624
5	405.216,73 534.678,506	6	405.286,398 534.661,506	71.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.286,398 534.661,506	1	405.281,747 534.668,387	8.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.588	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9303/1929, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂGĂIAN ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIOBOTĂ VALERIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5958, din 03/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI IEPURE VIOREL PE COTA DE 1000/3588	A1
	1) **IEPURE VIOREL**	
3 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7396, din 06/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI TIUTIU MIRCEA PE COTA DE 1400/3588	A1
	1) **TIUTIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

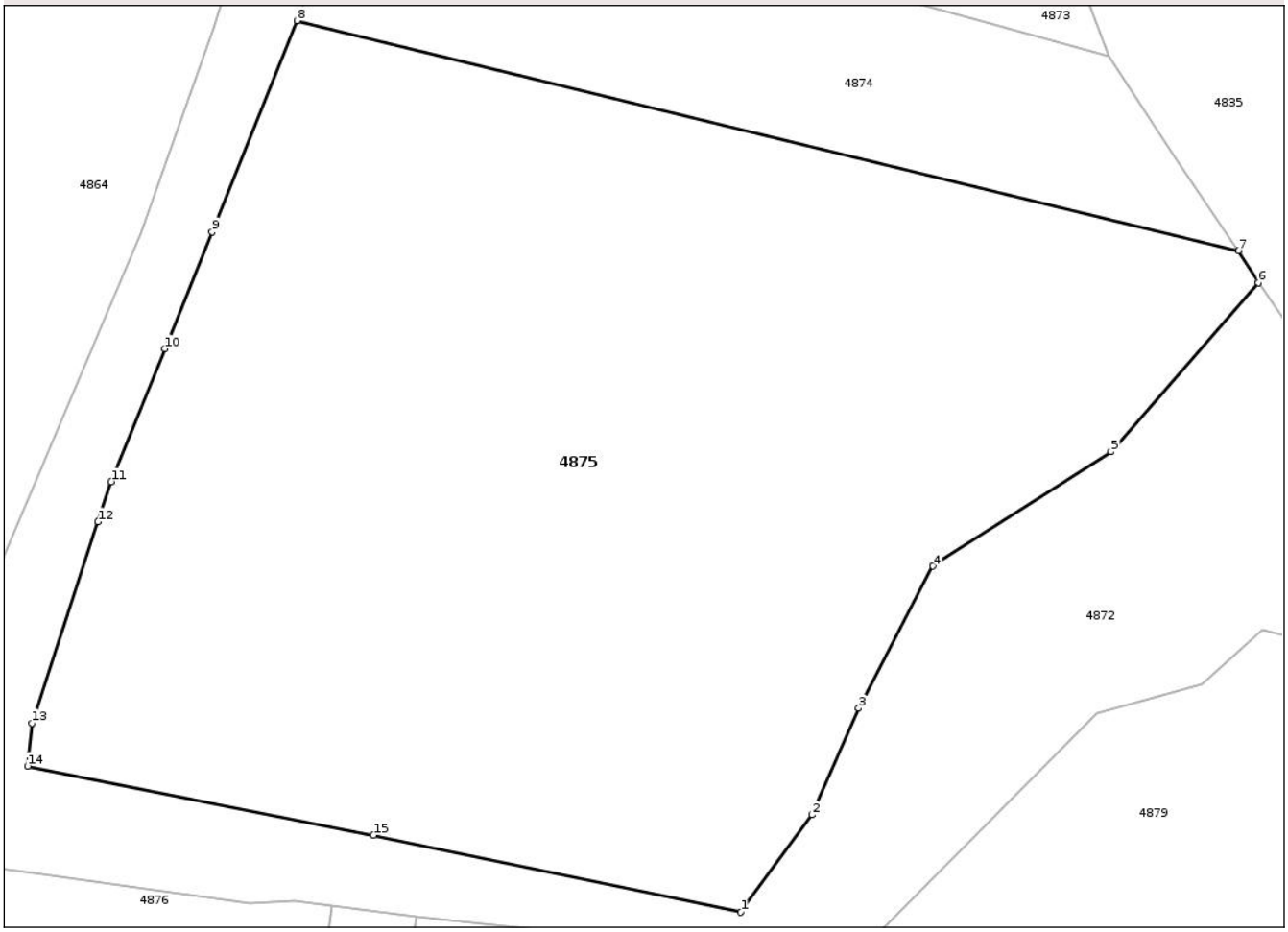
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.588	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.588	107	2745/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.249,571 534.612,623	2	405.254,841 534.619,818	8.918
2	405.254,841 534.619,818	3	405.258,286 534.627,699	8.601
3	405.258,286 534.627,699	4	405.263,776 534.638,198	11.848
4	405.263,776 534.638,198	5	405.276,954 534.646,656	15.659
5	405.276,954 534.646,656	6	405.287,86 534.659,15	16.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.287,86 534.659,15	7	405.286,398 534.661,506	2.773
7	405.286,398 534.661,506	8	405.216,73 534.678,506	71.712
8	405.216,73 534.678,506	9	405.210,438 534.662,903	16.823
9	405.210,438 534.662,903	10	405.206,955 534.654,265	9.314
10	405.206,955 534.654,265	11	405.202,983 534.644,43	10.606
11	405.202,983 534.644,43	12	405.202,006 534.641,471	3.116
12	405.202,006 534.641,471	13	405.197,099 534.626,605	15.655
13	405.197,099 534.626,605	14	405.196,805 534.623,425	3.194
14	405.196,805 534.623,425	15	405.222,394 534.618,309	26.095
15	405.222,394 534.618,309	1	405.249,571 534.612,623	27.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.980	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4013, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.980	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.980	107	173/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.190,585 534.618,069	2	405.190,11 534.615,646	2.469
3	405.187,37 534.601,657	4	405.184,548 534.587,245	14.686
5	405.182,118 534.569,544	6	405.179,406 534.549,789	19.94
7	405.179,235 534.547,646	8	405.175,381 534.520,455	27.463
9	405.172,039 534.496,866	10	405.167,49 534.464,769	32.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.190,11 534.615,646	3	405.187,37 534.601,657	14.255
4	405.184,548 534.587,245	5	405.182,118 534.569,544	17.867
6	405.179,406 534.549,789	7	405.179,235 534.547,646	2.15
8	405.175,381 534.520,455	9	405.172,039 534.496,866	23.825
10	405.167,49 534.464,769	11	405.163,321 534.435,346	29.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.163,321 534.435,346	12	405.159,323 534.407,134	28.494
13	405.159,035 534.404,8	14	405.155,532 534.378,76	26.275
15	405.149,314 534.332,534	16	405.145,359 534.303,133	29.666
17	405.177,241 534.299,226	18	405.219,302 534.613,132	316.711
19	405.216,512 534.613,456	20	405.213,267 534.613,309	3.248
21	405.192,961 534.616,147	1	405.190,585 534.618,069	3.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.159,323 534.407,134	13	405.159,035 534.404,8	2.352
14	405.155,532 534.378,76	15	405.149,314 534.332,534	46.642
16	405.145,359 534.303,133	17	405.177,241 534.299,226	32.12
18	405.219,302 534.613,132	19	405.216,512 534.613,456	2.809
20	405.213,267 534.613,309	21	405.192,961 534.616,147	20.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PODIREU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4265, din 22/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER VICTOR**	
1 / 03/04/2025		
Act Administrativ nr. 11474, din 03/04/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CSIKI MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	PODIREU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.480	107	175/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.225,582 534.612,338	2	405.219,302 534.613,132	6.33
2	405.219,302 534.613,132	3	405.177,241 534.299,226	316.711
3	405.177,241 534.299,226	4	405.166,77 534.221,082	78.843
4	405.166,77 534.221,082	5	405.173,169 534.221,699	6.429
5	405.173,169 534.221,699	6	405.197,011 534.399,594	179.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.197,011 534.399,594	1	405.225,582 534.612,338	214.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	92546	6.529	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7244 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 1904, din 22/06/2018 emis de Karacsony Marton Attila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUDA MELINDA-ILDICO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
92546	6.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.529	107	175/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.225,582 534.612,338	2	405.197,011 534.399,594	214.654
2	405.197,011 534.399,594	3	405.173,169 534.221,699	179.486
3	405.173,169 534.221,699	4	405.182,568 534.222,606	9.442
4	405.182,568 534.222,606	5	405.190,329 534.226,913	8.876
5	405.190,329 534.226,913	6	405.201,471 534.230,21	11.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.201,471 534.230,21	7	405.202,641 534.246,31	16.142
7	405.202,641 534.246,31	8	405.222,299 534.397,352	152.316
8	405.222,299 534.397,352	9	405.212,79 534.398,652	9.597
9	405.212,79 534.398,652	10	405.206,43 534.399,523	6.419
10	405.206,43 534.399,523	11	405.206,6 534.400,723	1.212
11	405.206,6 534.400,723	12	405.225,7 534.541,206	141.775
12	405.225,7 534.541,206	13	405.225,98 534.543,345	2.157
13	405.225,98 534.543,345	14	405.234,67 534.611,352	68.56
14	405.234,67 534.611,352	1	405.225,582 534.612,338	9.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12241/Aiud
Nr. cadastral vechi:1371

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76350	26.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20233 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76350	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	26.000	-	181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.234,67 534.611,352	2	405.225,98 534.543,345	68.56
3	405.225,7 534.541,206	4	405.206,6 534.400,723	141.775
5	405.206,43 534.399,523	6	405.212,79 534.398,652	6.419
7	405.222,299 534.397,352	8	405.202,641 534.246,31	152.316
9	405.201,471 534.230,21	10	405.215,471 534.243,8	19.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.225,98 534.543,345	3	405.225,7 534.541,206	2.157
4	405.206,6 534.400,723	5	405.206,43 534.399,523	1.212
6	405.212,79 534.398,652	7	405.222,299 534.397,352	9.597
8	405.202,641 534.246,31	9	405.201,471 534.230,21	16.142
10	405.215,471 534.243,8	11	405.231,48 534.255,219	19.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.231,48 534.255,219	12	405.235,23 534.254,589	3.803
13	405.244,319 534.253,789	14	405.249,469 534.253,15	5.189
15	405.258,74 534.252,43	16	405.268,848 534.255,738	10.636
17	405.266,085 534.268,788	18	405.283,291 534.387,793	120.242
19	405.287,81 534.421,951	20	405.291,972 534.474,858	53.07
21	405.299,511 534.530,975	22	405.299,761 534.533,125	2.164
23	405.310,339 534.610,004	24	405.297,14 534.631,141	24.92
25	405.288,12 534.633,481	26	405.283,68 534.629,461	5.989
27	405.275,89 534.627,332	28	405.256,21 534.607,533	27.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.235,23 534.254,589	13	405.244,319 534.253,789	9.124
14	405.249,469 534.253,15	15	405.258,74 534.252,43	9.299
16	405.268,848 534.255,738	17	405.266,085 534.268,788	13.339
18	405.283,291 534.387,793	19	405.287,81 534.421,951	34.456
20	405.291,972 534.474,858	21	405.299,511 534.530,975	56.621
22	405.299,761 534.533,125	23	405.310,339 534.610,004	77.603
24	405.297,14 534.631,141	25	405.288,12 534.633,481	9.319
26	405.283,68 534.629,461	27	405.275,89 534.627,332	8.076
28	405.256,21 534.607,533	1	405.234,67 534.611,352	21.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 373, din 12/12/2024 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.100	110	2758	-	HORVATH

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.429,393 534.238,268	2	405.448,561 534.238,119	19.169
4	405.481,377 534.226,314	5	405.496,776 534.216,656	18.178
7	405.498,299 534.225,735	8	405.487,727 534.232,999	12.828
10	405.467,334 534.247,011	11	405.451,963 534.250,367	15.733
13	405.432,518 534.250,953	14	405.413,349 534.251,284	19.172
16	405.395,583 534.251,591	17	405.383,817 534.251,794	11.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.448,561 534.238,119	3	405.462,64 534.234,748	14.477
5	405.496,776 534.216,656	6	405.502,405 534.213,761	6.329
8	405.487,727 534.232,999	9	405.470,701 534.244,698	20.658
11	405.451,963 534.250,367	12	405.450,717 534.250,639	1.275
14	405.413,349 534.251,284	15	405.395,594 534.251,591	17.758
17	405.383,817 534.251,794	18	405.358,227 534.251,298	25.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.462,64 534.234,748	4	405.481,377 534.226,314	20.548
6	405.502,405 534.213,761	7	405.498,299 534.225,735	12.658
9	405.470,701 534.244,698	10	405.467,334 534.247,011	4.085
12	405.450,717 534.250,639	13	405.432,518 534.250,953	18.202
15	405.395,594 534.251,591	16	405.395,583 534.251,591	0.01
18	405.358,227 534.251,298	19	405.305,16 534.250,27	53.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.305,16 534.250,27	20	405.293,04 534.250,036	12.122
22	405.271,636 534.252,475	23	405.268,848 534.255,738	4.292
25	405.249,469 534.253,15	26	405.244,319 534.253,789	5.189
28	405.231,48 534.255,219	29	405.215,471 534.243,8	19.664
31	405.190,329 534.226,913	32	405.182,568 534.222,606	8.876
34	405.166,77 534.221,082	35	405.163,771 534.220,792	3.013
37	405.141,886 534.221,994	38	405.134,579 534.223,024	7.379
40	405.123,454 534.203,718	41	405.150,529 534.197,714	27.732
43	405.191,586 534.188,698	44	405.206,969 534.189,937	15.433
46	405.236,144 534.200,502	47	405.258,812 534.202,368	22.744
49	405.330,485 534.183,429	50	405.337,201 534.175,035	10.75
52	405.338,868 534.142,253	53	405.340,007 534.140,05	2.48
55	405.343,521 534.143,923	56	405.353,078 534.161,767	20.242
58	405.379,128 534.194,688	59	405.389,138 534.215,243	22.862
61	405.412,618 534.234,703	1	405.429,393 534.238,268	17.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.293,04 534.250,036	21	405.292,273 534.250,123	0.772
23	405.268,848 534.255,738	24	405.258,74 534.252,43	10.636
26	405.244,319 534.253,789	27	405.235,23 534.254,589	9.124
29	405.215,471 534.243,8	30	405.201,471 534.230,21	19.511
32	405.182,568 534.222,606	33	405.173,169 534.221,699	9.442
35	405.163,771 534.220,792	36	405.157,695 534.220,057	6.12
38	405.134,579 534.223,024	39	405.130,299 534.219,159	5.767
41	405.150,529 534.197,714	42	405.176,875 534.190,388	27.346
44	405.206,969 534.189,937	45	405.221,431 534.195,161	15.376
47	405.258,812 534.202,368	48	405.306,564 534.197,378	48.012
50	405.337,201 534.175,035	51	405.339,317 534.163,829	11.404
53	405.340,007 534.140,05	54	405.341,514 534.140,904	1.732
56	405.353,078 534.161,767	57	405.366,2 534.176,69	19.872
59	405.389,138 534.215,243	60	405.397,205 534.226,591	13.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.292,273 534.250,123	22	405.271,636 534.252,475	20.771
24	405.258,74 534.252,43	25	405.249,469 534.253,15	9.299
27	405.235,23 534.254,589	28	405.231,48 534.255,219	3.803
30	405.201,471 534.230,21	31	405.190,329 534.226,913	11.62
33	405.173,169 534.221,699	34	405.166,77 534.221,082	6.429
36	405.157,695 534.220,057	37	405.141,886 534.221,994	15.927
39	405.130,299 534.219,159	40	405.123,454 534.203,718	16.89
42	405.176,875 534.190,388	43	405.191,586 534.188,698	14.808
45	405.221,431 534.195,161	46	405.236,144 534.200,502	15.653
48	405.306,564 534.197,378	49	405.330,485 534.183,429	27.691
51	405.339,317 534.163,829	52	405.338,868 534.142,253	21.58
54	405.341,514 534.140,904	55	405.343,521 534.143,923	3.626
57	405.366,2 534.176,69	58	405.379,128 534.194,688	22.16
60	405.397,205 534.226,591	61	405.412,618 534.234,703	17.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.330	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.330	-	2755/2	-	POZ 270 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.310,339 534.610,004	2	405.299,761 534.533,125	77.603
4	405.291,972 534.474,858	5	405.287,81 534.421,951	53.07
7	405.266,085 534.268,788	8	405.268,848 534.255,738	13.339
10	405.292,273 534.250,123	11	405.285,831 534.256,913	9.36
13	405.276,414 534.297,63	14	405.276,151 534.304,378	6.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.299,761 534.533,125	3	405.299,511 534.530,975	2.164
5	405.287,81 534.421,951	6	405.283,291 534.387,793	34.456
8	405.268,848 534.255,738	9	405.271,636 534.252,475	4.292
11	405.285,831 534.256,913	12	405.279,21 534.272,566	16.996
14	405.276,151 534.304,378	15	405.285,809 534.370,595	66.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.299,511 534.530,975	4	405.291,972 534.474,858	56.621
6	405.283,291 534.387,793	7	405.266,085 534.268,788	120.242
9	405.271,636 534.252,475	10	405.292,273 534.250,123	20.771
12	405.279,21 534.272,566	13	405.276,414 534.297,63	25.219
15	405.285,809 534.370,595	16	405.290,229 534.405,975	35.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	405.290,229 534.405,975	17	405.292,066 534.418,998	13.152
17	405.292,066 534.418,998	18	405.328,023 534.414,059	36.295
18	405.328,023 534.414,059	19	405.363,299 534.409,216	35.607
19	405.363,299 534.409,216	20	405.379,914 534.406,87	16.779
20	405.379,914 534.406,87	21	405.434,217 534.399,203	54.842
21	405.434,217 534.399,203	22	405.453,058 534.396,543	19.027
22	405.453,058 534.396,543	23	405.472,204 534.393,84	19.336
23	405.472,204 534.393,84	24	405.491,36 534.391,135	19.347
24	405.491,36 534.391,135	25	405.509,672 534.388,549	18.493
25	405.509,672 534.388,549	26	405.526,819 534.386,128	17.317
26	405.526,819 534.386,128	27	405.557,929 534.381,735	31.419
27	405.557,929 534.381,735	28	405.572,048 534.379,742	14.259
28	405.572,048 534.379,742	29	405.566,542 534.333,408	46.66
29	405.566,542 534.333,408	30	405.557,196 534.267,532	66.535
30	405.557,196 534.267,532	31	405.547,06 534.195,686	72.558
31	405.547,06 534.195,686	32	405.545,421 534.193,882	2.437
32	405.545,421 534.193,882	33	405.544,174 534.193,453	1.318
33	405.544,174 534.193,453	34	405.551,237 534.184,411	11.474
34	405.551,237 534.184,411	35	405.553,412 534.200,093	15.832
35	405.553,412 534.200,093	36	405.558,161 534.230,918	31.19
36	405.558,161 534.230,918	37	405.560,475 534.245,941	15.2
37	405.560,475 534.245,941	38	405.561,573 534.253,067	7.21
38	405.561,573 534.253,067	39	405.563,742 534.267,146	14.245
39	405.563,742 534.267,146	40	405.563,941 534.268,436	1.305
40	405.563,941 534.268,436	41	405.564,567 534.272,998	4.605
41	405.564,567 534.272,998	42	405.566,066 534.285,03	12.125
42	405.566,066 534.285,03	43	405.569,555 534.313,032	28.218
43	405.569,555 534.313,032	44	405.571,259 534.326,709	13.783
44	405.571,259 534.326,709	45	405.572,936 534.340,169	13.564
45	405.572,936 534.340,169	46	405.577,842 534.379,555	39.691
46	405.577,842 534.379,555	47	405.666,092 534.367,39	89.084
47	405.666,092 534.367,39	48	405.668,309 534.367,127	2.233
48	405.668,309 534.367,127	49	405.789,407 534.349,484	122.376
49	405.789,407 534.349,484	50	405.795,432 534.348,606	6.089
50	405.795,432 534.348,606	51	405.797,338 534.353,47	5.224
51	405.797,338 534.353,47	52	405.793,282 534.353,977	4.088
52	405.793,282 534.353,977	53	405.791,235 534.354,232	2.062
53	405.791,235 534.354,232	54	405.746,584 534.360,444	45.081
54	405.746,584 534.360,444	55	405.697,554 534.367,265	49.502
55	405.697,554 534.367,265	56	405.669,115 534.371,221	28.713
56	405.669,115 534.371,221	57	405.642,118 534.374,977	27.257
57	405.642,118 534.374,977	58	405.617,672 534.378,377	24.681
58	405.617,672 534.378,377	59	405.575,303 534.384,381	42.792
59	405.575,303 534.384,381	60	405.587,075 534.461,837	78.345
60	405.587,075 534.461,837	61	405.596,134 534.526,185	64.983
61	405.596,134 534.526,185	62	405.593,73 534.527,663	2.822
62	405.593,73 534.527,663	63	405.573,512 534.384,52	144.564
63	405.573,512 534.384,52	64	405.535,85 534.389,704	38.017
64	405.535,85 534.389,704	65	405.517,916 534.392,172	18.103
65	405.517,916 534.392,172	66	405.467,752 534.399,077	50.637
66	405.467,752 534.399,077	67	405.435,014 534.403,583	33.047
67	405.435,014 534.403,583	68	405.418,736 534.405,824	16.431
68	405.418,736 534.405,824	69	405.402,499 534.408,059	16.39
69	405.402,499 534.408,059	70	405.386,288 534.410,29	16.364
70	405.386,288 534.410,29	71	405.370,094 534.412,519	16.347
71	405.370,094 534.412,519	72	405.322,214 534.419,109	48.331
72	405.322,214 534.419,109	73	405.292,432 534.422,872	30.019
73	405.292,432 534.422,872	74	405.318,589 534.614,292	193.199
74	405.318,589 534.614,292	1	405.310,339 534.610,004	9.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.590	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHIȘOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4020, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITTIU ANUTA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7286, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU GABRIEL-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.590	CHIȘOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.590	107	195/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.346,853 534.595,524	2	405.328,894 534.605,384	20.488
2	405.328,894 534.605,384	3	405.321,374 534.610,951	9.356
3	405.321,374 534.610,951	4	405.319,333 534.613,205	3.041
4	405.319,333 534.613,205	5	405.318,589 534.614,292	1.318
5	405.318,589 534.614,292	6	405.292,432 534.422,872	193.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.292,432 534.422,872	7	405.322,214 534.419,109	30.019
7	405.322,214 534.419,109	1	405.346,853 534.595,524	178.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.350	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4078, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUP LENUȚA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7282, din 05/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU NICOLAE-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

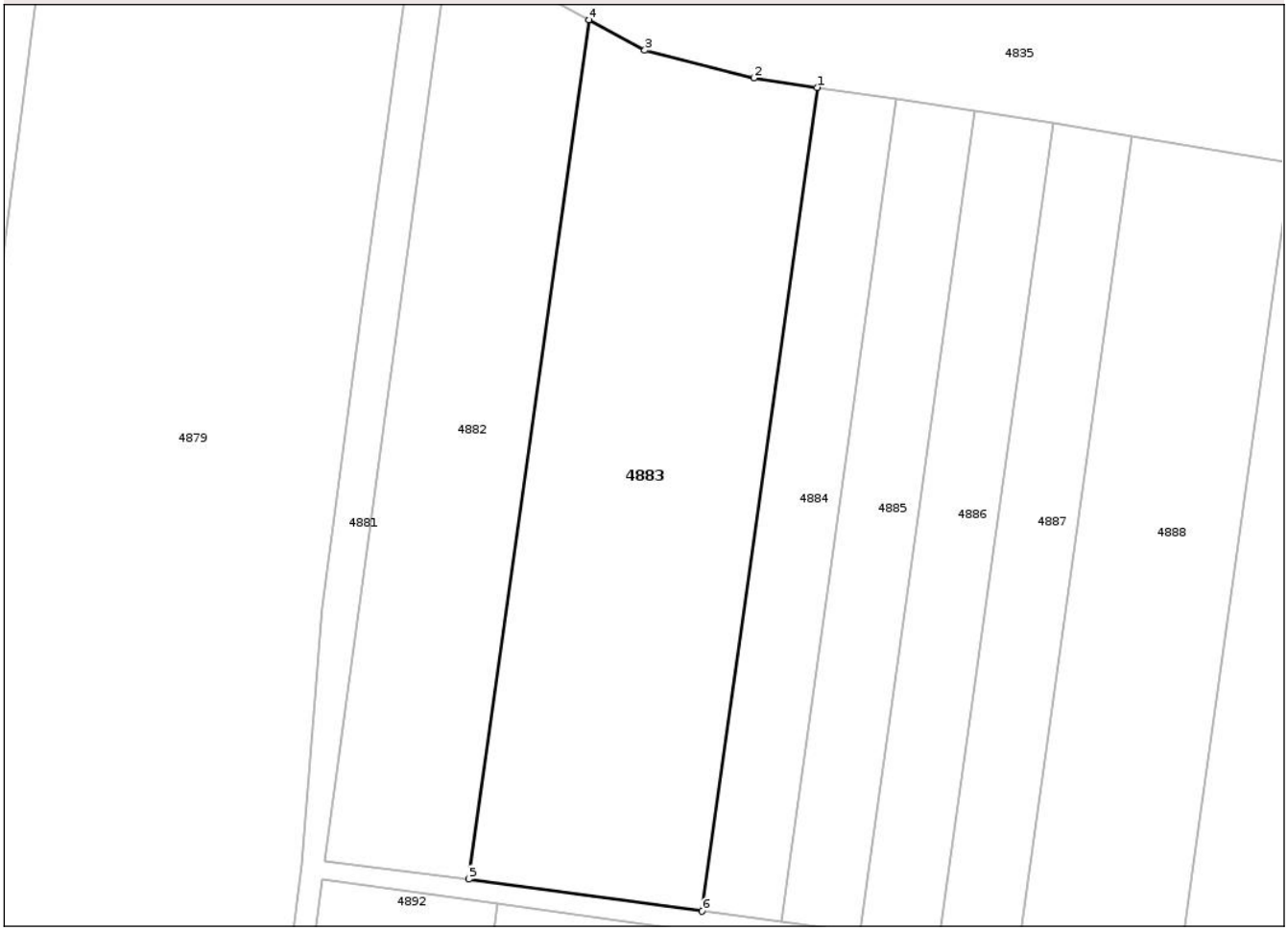
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.350	107	195/2	-	CHIȘOAȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.393,736 534.581,639	2	405.380,724 534.583,573	13.155
2	405.380,724 534.583,573	3	405.358,312 534.589,233	23.116
3	405.358,312 534.589,233	4	405.346,853 534.595,524	13.072
4	405.346,853 534.595,524	5	405.322,214 534.419,109	178.127
5	405.322,214 534.419,109	6	405.370,094 534.412,519	48.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.370,094 534.412,519	1	405.393,736 534.581,639	170.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4039, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGĂ IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

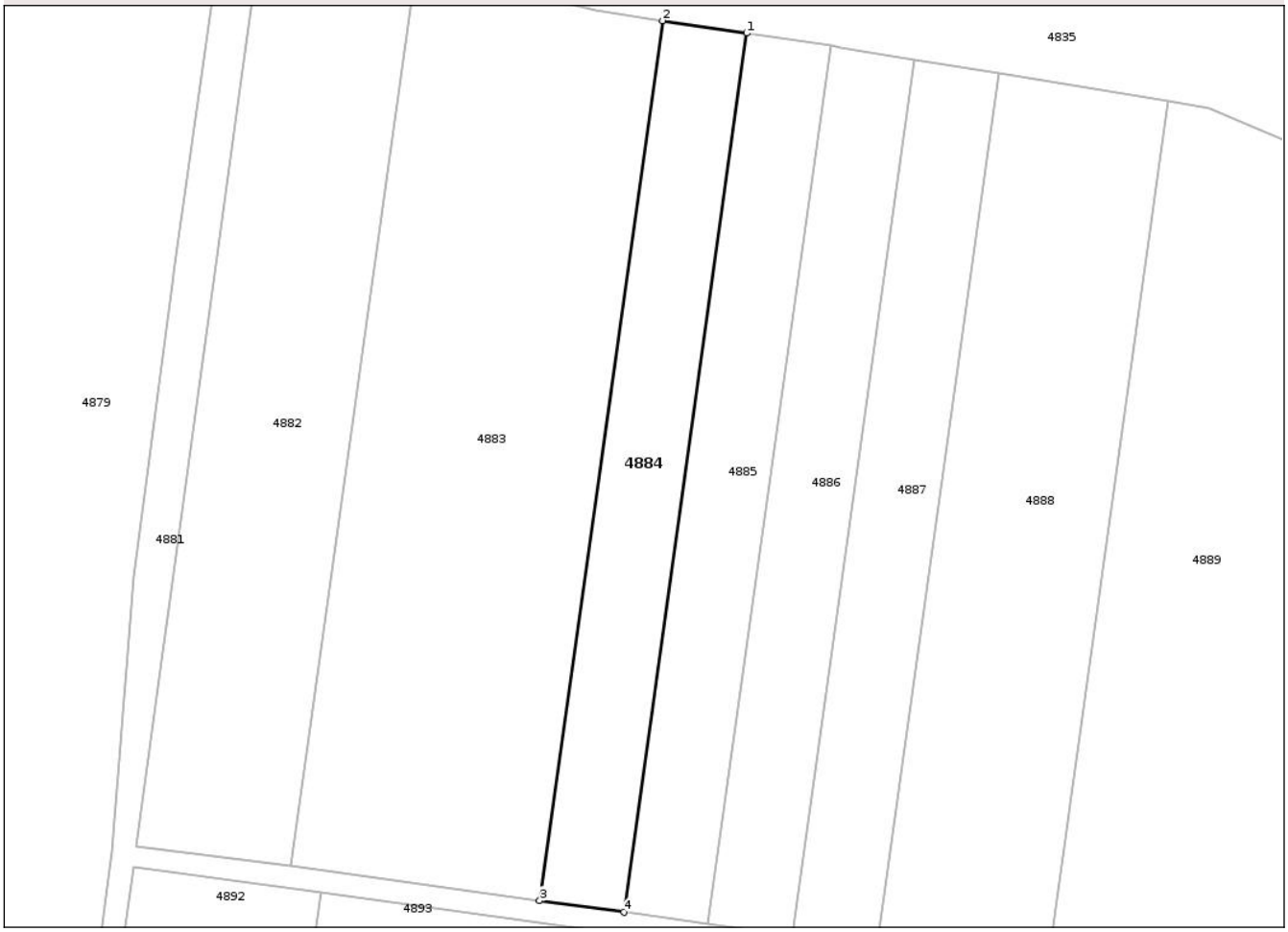
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	195/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.409,906 534.579,236	2	405.393,736 534.581,639	16.347
2	405.393,736 534.581,639	3	405.370,094 534.412,519	170.764
3	405.370,094 534.412,519	4	405.386,288 534.410,29	16.347
4	405.386,288 534.410,29	1	405.409,906 534.579,236	170.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4102, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU IOAN**	
Act Administrativ nr. 7282, din 05/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU NICOLAE-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

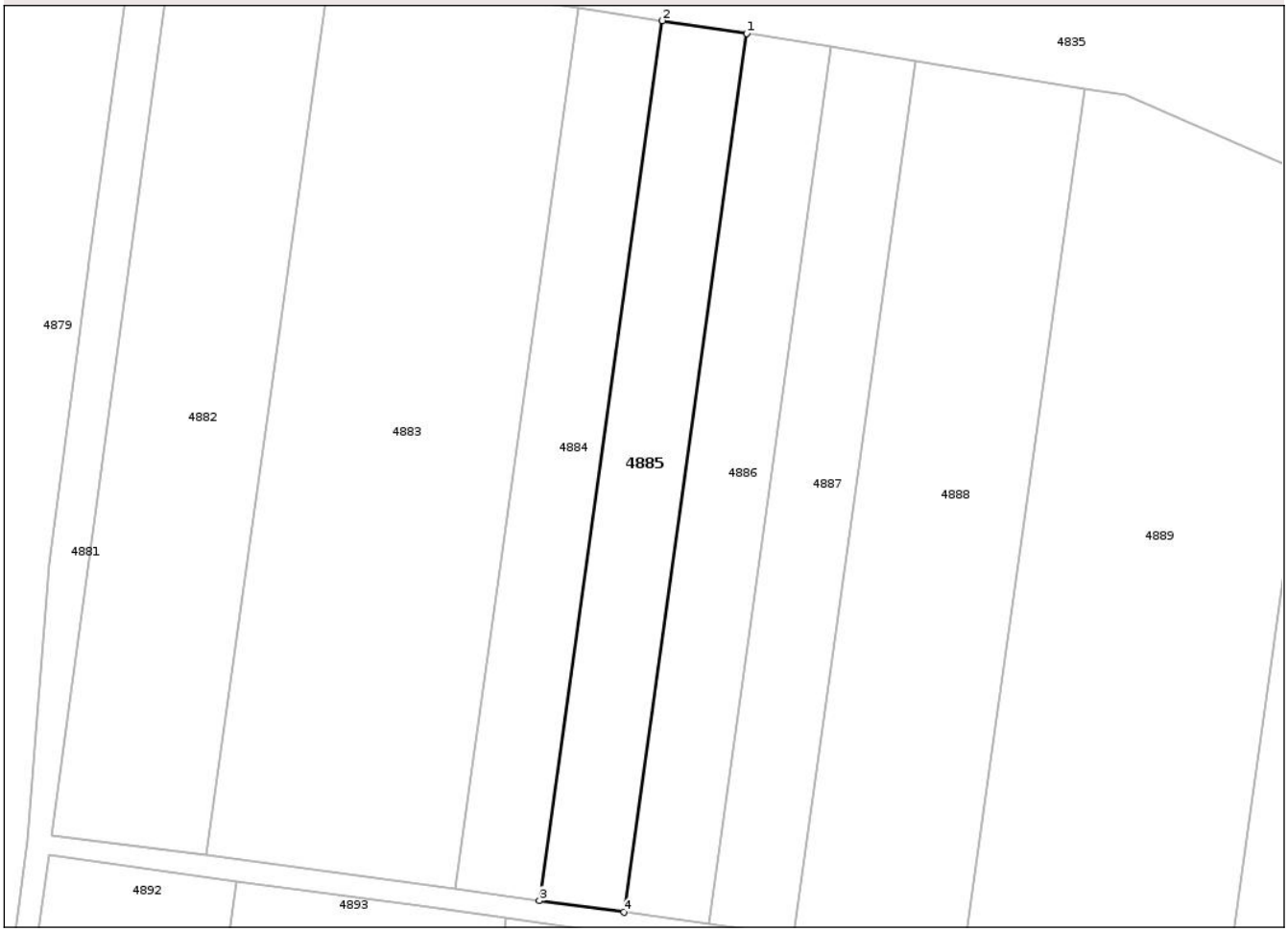
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	195/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.426,092 534.576,83	2	405.409,906 534.579,236	16.364
2	405.409,906 534.579,236	3	405.386,288 534.410,29	170.589
3	405.386,288 534.410,29	4	405.402,499 534.408,059	16.364
4	405.402,499 534.408,059	1	405.426,092 534.576,83	170.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4071, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROS FLORICA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7286, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU GABRIEL-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

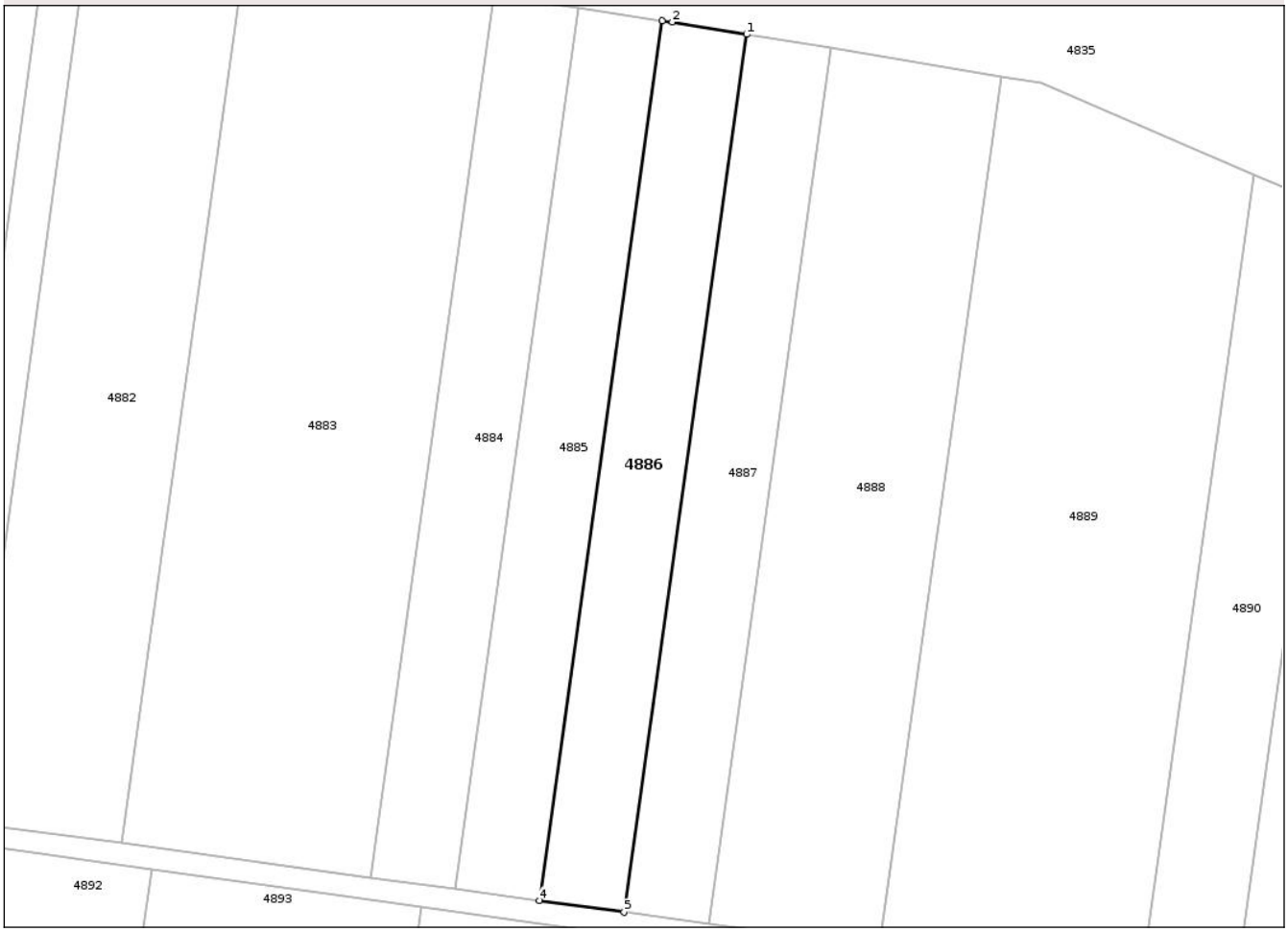
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	195/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.442,274 534.574,2	2	405.427,96 534.576,553	14.506
2	405.427,96 534.576,553	3	405.426,092 534.576,83	1.888
3	405.426,092 534.576,83	4	405.402,499 534.408,059	170.412
4	405.402,499 534.408,059	5	405.418,736 534.405,824	16.39
5	405.418,736 534.405,824	1	405.442,274 534.574,2	170.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4084, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZOCS ANDREI**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 10716, din 07/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE TEODOR DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	195/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.458,492 534.571,535	2	405.442,274 534.574,2	16.436
2	405.442,274 534.574,2	3	405.418,736 534.405,824	170.013
3	405.418,736 534.405,824	4	405.435,014 534.403,583	16.431
4	405.435,014 534.403,583	1	405.458,492 534.571,535	169.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.590	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4264, din 22/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIF SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.590	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.590	107	195/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.491,111 534.566,174	2	405.458,492 534.571,535	33.057
2	405.458,492 534.571,535	3	405.435,014 534.403,583	169.584
3	405.435,014 534.403,583	4	405.467,752 534.399,077	33.047
4	405.467,752 534.399,077	1	405.491,111 534.566,174	168.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.280	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4178, din 22/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABAU MARIA**	
Act Administrativ nr. 7286, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU GABRIEL-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.280	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.280	107	195/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.539,602 534.547,298	2	405.498,905 534.564,893	44.337
2	405.498,905 534.564,893	3	405.491,111 534.566,174	7.898
3	405.491,111 534.566,174	4	405.467,752 534.399,077	168.721
4	405.467,752 534.399,077	5	405.517,916 534.392,172	50.637
5	405.517,916 534.392,172	1	405.539,602 534.547,298	156.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86148	2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9990 / 19/11/2013		
Act Administrativ nr. T.P. nr 14166/4045, din 09/11/2007 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005 PARCELA 195/9, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN GHEORGHE**	
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7273, din 04/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86148	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	195/9	-	teren neingradit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.517,916 534.392,172	2	405.535,85 534.389,704	18.103
2	405.535,85 534.389,704	3	405.556,839 534.539,846	151.602
3	405.556,839 534.539,846	4	405.539,602 534.547,298	18.779
4	405.539,602 534.547,298	1	405.517,916 534.392,172	156.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86143	5.590	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1239 / 27/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 129, din 23/01/2014 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE EMILIAN**, casatorit cu 2) **SAVU IUDITA**, ns. Simion. bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

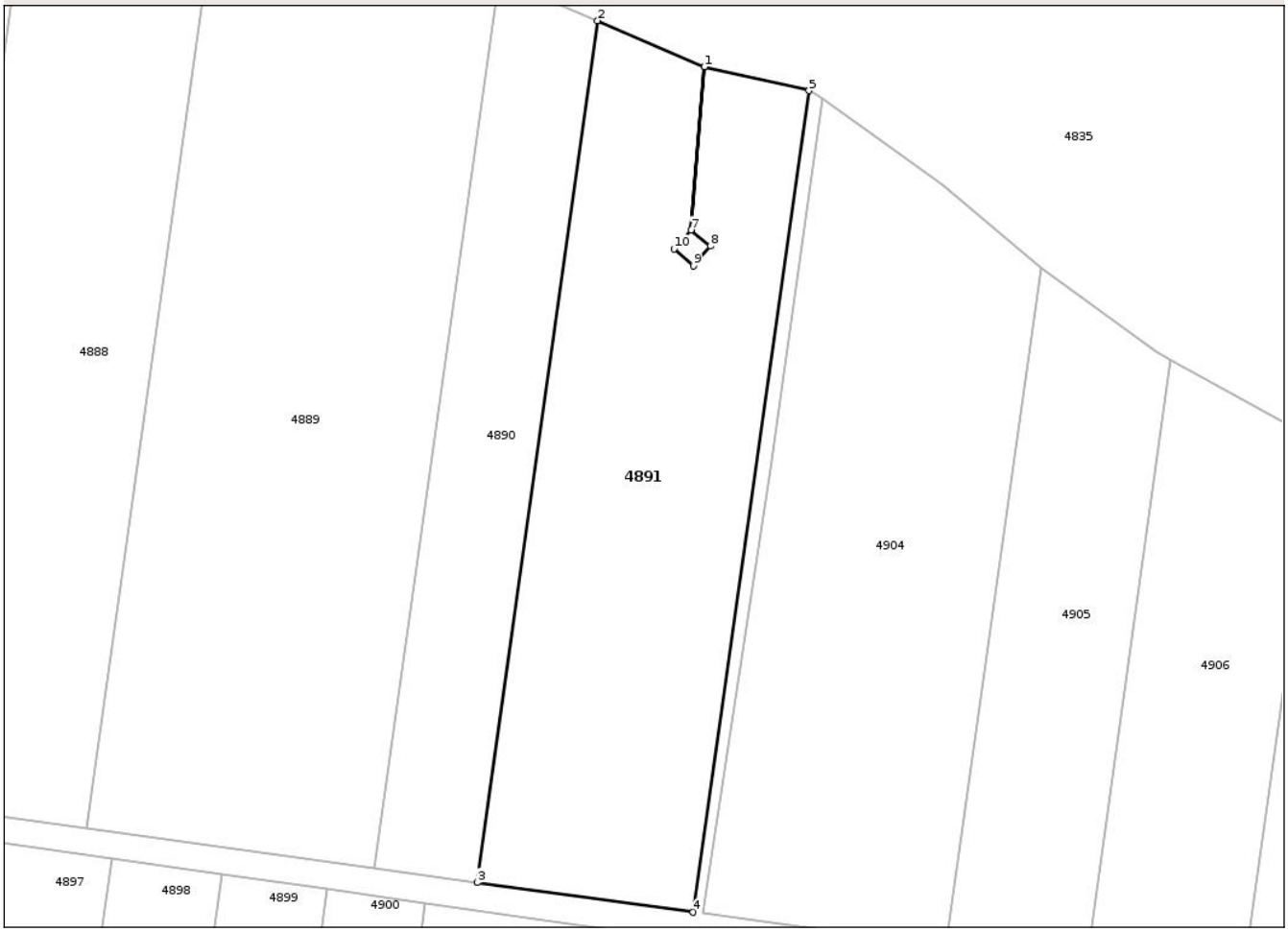
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86143	5.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.590	-	195/10	-	teren neingradit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.575,46 534.531,796	2	405.556,839 534.539,846	20.286
2	405.556,839 534.539,846	3	405.535,85 534.389,704	151.602
3	405.535,85 534.389,704	4	405.573,512 534.384,52	38.017
4	405.573,512 534.384,52	5	405.593,73 534.527,663	144.564
5	405.593,73 534.527,663	6	405.575,464 534.531,795	18.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.575,464 534.531,795	7	405.573,135 534.503,395	28.495
7	405.573,135 534.503,395	8	405.576,52 534.500,56	4.415
8	405.576,52 534.500,56	9	405.573,59 534.497,16	4.488
9	405.573,59 534.497,16	10	405.570,19 534.500,08	4.482
10	405.570,19 534.500,08	11	405.573,13 534.503,4	4.435
11	405.573,13 534.503,4	1	405.575,46 534.531,796	28.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.630	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4080, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCA ELISABETA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.630	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.630	107	193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.292,066 534.418,998	2	405.290,229 534.405,975	13.152
2	405.290,229 534.405,975	3	405.285,809 534.370,595	35.654
3	405.285,809 534.370,595	4	405.276,151 534.304,378	66.918
4	405.276,151 534.304,378	5	405.276,414 534.297,63	6.753
5	405.276,414 534.297,63	6	405.279,21 534.272,566	25.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.279,21 534.272,566	7	405.285,831 534.256,913	16.996
7	405.285,831 534.256,913	8	405.292,273 534.250,123	9.36
8	405.292,273 534.250,123	9	405.293,04 534.250,036	0.772
9	405.293,04 534.250,036	10	405.305,16 534.250,27	12.122
10	405.305,16 534.250,27	11	405.328,023 534.414,059	165.377
11	405.328,023 534.414,059	1	405.292,066 534.418,998	36.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72301	8.450	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7007 / 24/08/2010		
Act Administrativ nr. T.P. nr 14143/4021, din 09/11/2007 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 29/169	A1
	1) **SAVU MANASE**	
9448 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1506, din 19/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC KARACSONY M. ATTILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 140/169	A1
	1) **TOCACIU CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72301	8.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.450	107	193/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.328,023 534.414,059	2	405.305,16 534.250,27	165.377
2	405.305,16 534.250,27	3	405.358,227 534.251,298	53.077
3	405.358,227 534.251,298	4	405.379,914 534.406,87	157.077
4	405.379,914 534.406,87	5	405.363,299 534.409,216	16.779
5	405.363,299 534.409,216	1	405.328,023 534.414,059	35.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.350	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4074, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHENTI VIORICA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7282, din 05/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI SAVU NICOLAE-EMILIAN PE COTA DE 7000/8350	A1
	1) **SAVU NICOLAE-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.350	107	193/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.434,217 534.399,203	2	405.379,914 534.406,87	54.842
2	405.379,914 534.406,87	3	405.358,227 534.251,298	157.077
3	405.358,227 534.251,298	4	405.383,817 534.251,794	25.595
4	405.383,817 534.251,794	5	405.395,583 534.251,591	11.768
5	405.395,583 534.251,591	6	405.396,35 534.294,11	42.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.396,35 534.294,11	7	405.399,27 534.297,43	4.421
7	405.399,27 534.297,43	8	405.402,47 534.294,92	4.067
8	405.402,47 534.294,92	9	405.399,78 534.291,1	4.672
9	405.399,78 534.291,1	10	405.396,357 534.294,104	4.554
10	405.396,357 534.294,104	11	405.395,594 534.251,591	42.52
11	405.395,594 534.251,591	12	405.413,349 534.251,284	17.758
12	405.413,349 534.251,284	1	405.434,217 534.399,203	149.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71173	20	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71173-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.219

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7985 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3.31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului, act normativ Legea nr. 13.23.01.2007 emis de Parlametul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PROPRIETATE PUBLICA**, CIF:9999999999999	
B2	cu drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI- S.T. SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7985 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3.31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului, act normativ Legea nr. 13.23.01.2007 emis de Parlametul României);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

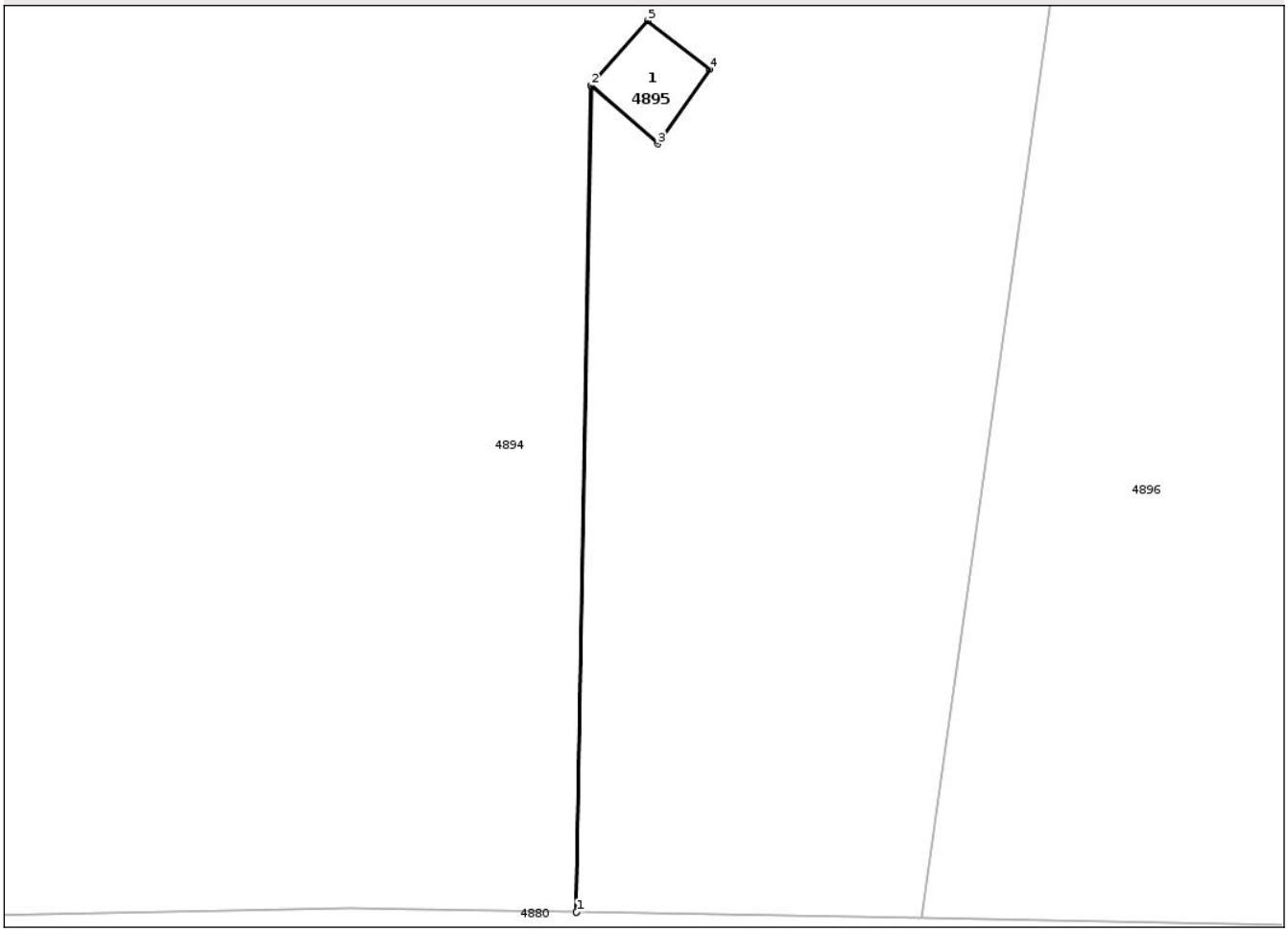
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71173	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71173-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR. 219

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.395,594 534.251,591	2	405.396,357 534.294,104	42.52
2	405.396,357 534.294,104	3	405.399,78 534.291,1	4.554
3	405.399,78 534.291,1	4	405.402,47 534.294,92	4.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.402,47 534.294,92	5	405.399,27 534.297,43	4.067
5	405.399,27 534.297,43	6	405.396,35 534.294,11	4.421
6	405.396,35 534.294,11	7	405.395,583 534.251,591	42.526
7	405.395,583 534.251,591	1	405.395,594 534.251,591	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4027, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE ANUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.434,217 534.399,203	2	405.413,349 534.251,284	149.384
2	405.413,349 534.251,284	3	405.432,518 534.250,953	19.172
3	405.432,518 534.250,953	4	405.453,058 534.396,543	147.031
4	405.453,058 534.396,543	1	405.434,217 534.399,203	19.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4043, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

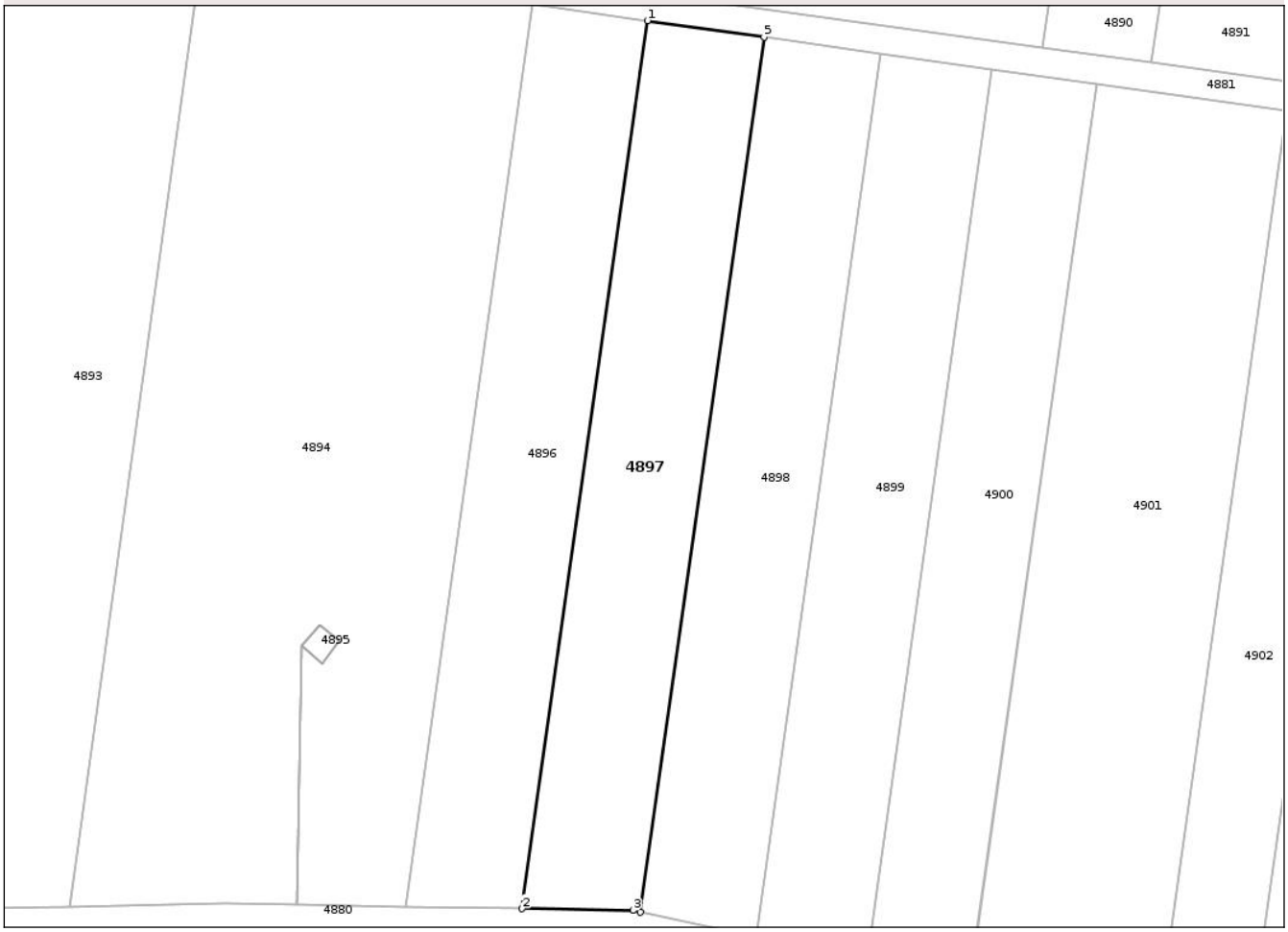
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.453,058 534.396,543	2	405.432,518 534.250,953	147.031
2	405.432,518 534.250,953	3	405.450,717 534.250,639	18.202
3	405.450,717 534.250,639	4	405.451,963 534.250,367	1.275
4	405.451,963 534.250,367	5	405.472,204 534.393,84	144.893
5	405.472,204 534.393,84	1	405.453,058 534.396,543	19.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4098, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGĂ MARIA** 2) **OLTEAN MARIA** 3) **AIOANEI ROZALIA** 4) **GHEORGHE LIVIA** 5) **HÎRCEAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

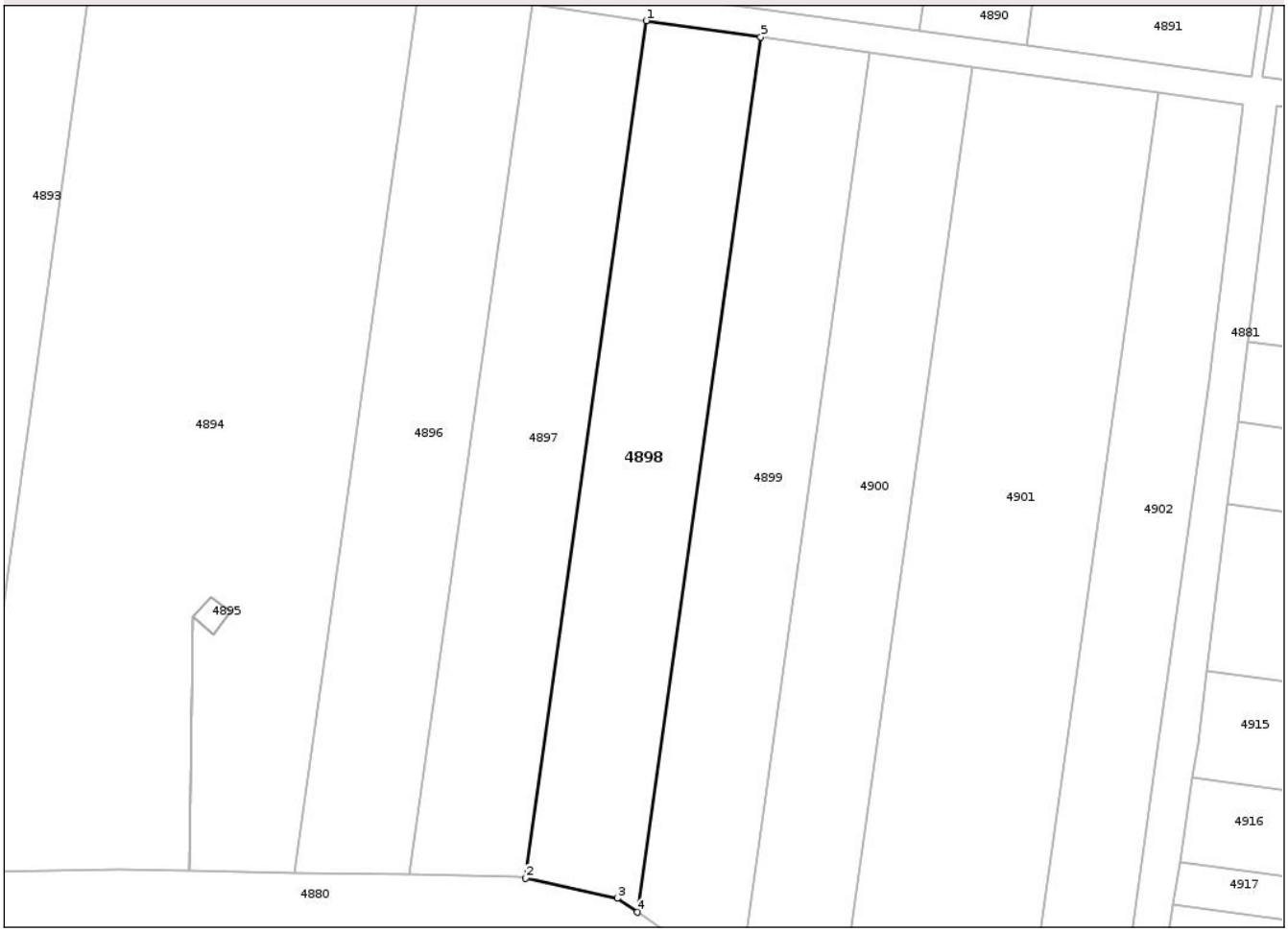
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.472,204 534.393,84	2	405.451,963 534.250,367	144.893
2	405.451,963 534.250,367	3	405.467,334 534.247,011	15.733
3	405.467,334 534.247,011	4	405.470,701 534.244,698	4.085
4	405.470,701 534.244,698	5	405.491,36 534.391,135	147.887
5	405.491,36 534.391,135	1	405.472,204 534.393,84	19.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4049, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.491,36 534.391,135	2	405.470,701 534.244,698	147.887
2	405.470,701 534.244,698	3	405.487,727 534.232,999	20.658
3	405.487,727 534.232,999	4	405.509,672 534.388,549	157.09
4	405.509,672 534.388,549	1	405.491,36 534.391,135	18.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4103, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU CONSTANTIN**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **TIUTIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.509,672 534.388,549	2	405.487,727 534.232,999	157.09
2	405.487,727 534.232,999	3	405.498,299 534.225,735	12.828
3	405.498,299 534.225,735	4	405.502,405 534.213,761	12.658
4	405.502,405 534.213,761	5	405.502,495 534.213,717	0.101
5	405.502,495 534.213,717	6	405.526,819 534.386,128	174.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.526,819 534.386,128	1	405.509,672 534.388,549	17.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.630	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4109, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA VALERIA** 2) **TIUTIU VIORICA** 3) **TIUTIU IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da 4) **TIUTIU VASILE**, DECEDAT DEFUNCT:Da 5) **SZAKACS EUGENIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7396, din 06/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI TIUTIU MIRCEA ÎN COTĂ DE 2000/5630	A1
	1) **TIUTIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.630	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.630	107	193/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.526,819 534.386,128	2	405.502,495 534.213,717	174.118
2	405.502,495 534.213,717	3	405.532,189 534.199,28	33.017
3	405.532,189 534.199,28	4	405.557,929 534.381,735	184.262
4	405.557,929 534.381,735	1	405.526,819 534.386,128	31.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4051, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.820	107	193/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.557,929 534.381,735	2	405.532,189 534.199,28	184.262
2	405.532,189 534.199,28	3	405.544,174 534.193,453	13.327
3	405.544,174 534.193,453	4	405.545,421 534.193,882	1.318
4	405.545,421 534.193,882	5	405.547,06 534.195,686	2.437
5	405.547,06 534.195,686	6	405.557,196 534.267,532	72.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.557,196 534.267,532	7	405.566,542 534.333,408	66.535
7	405.566,542 534.333,408	8	405.572,048 534.379,742	46.66
8	405.572,048 534.379,742	1	405.557,929 534.381,735	14.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71164	20	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71164-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.218

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7983 / 12/10/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREŞTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7983 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. Act aditional nr.3, din 31/07/2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. Legea 13/23-01-2007 emis de Parlamentul Romaniei,act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREŞTI**, CIF:9999999999999	

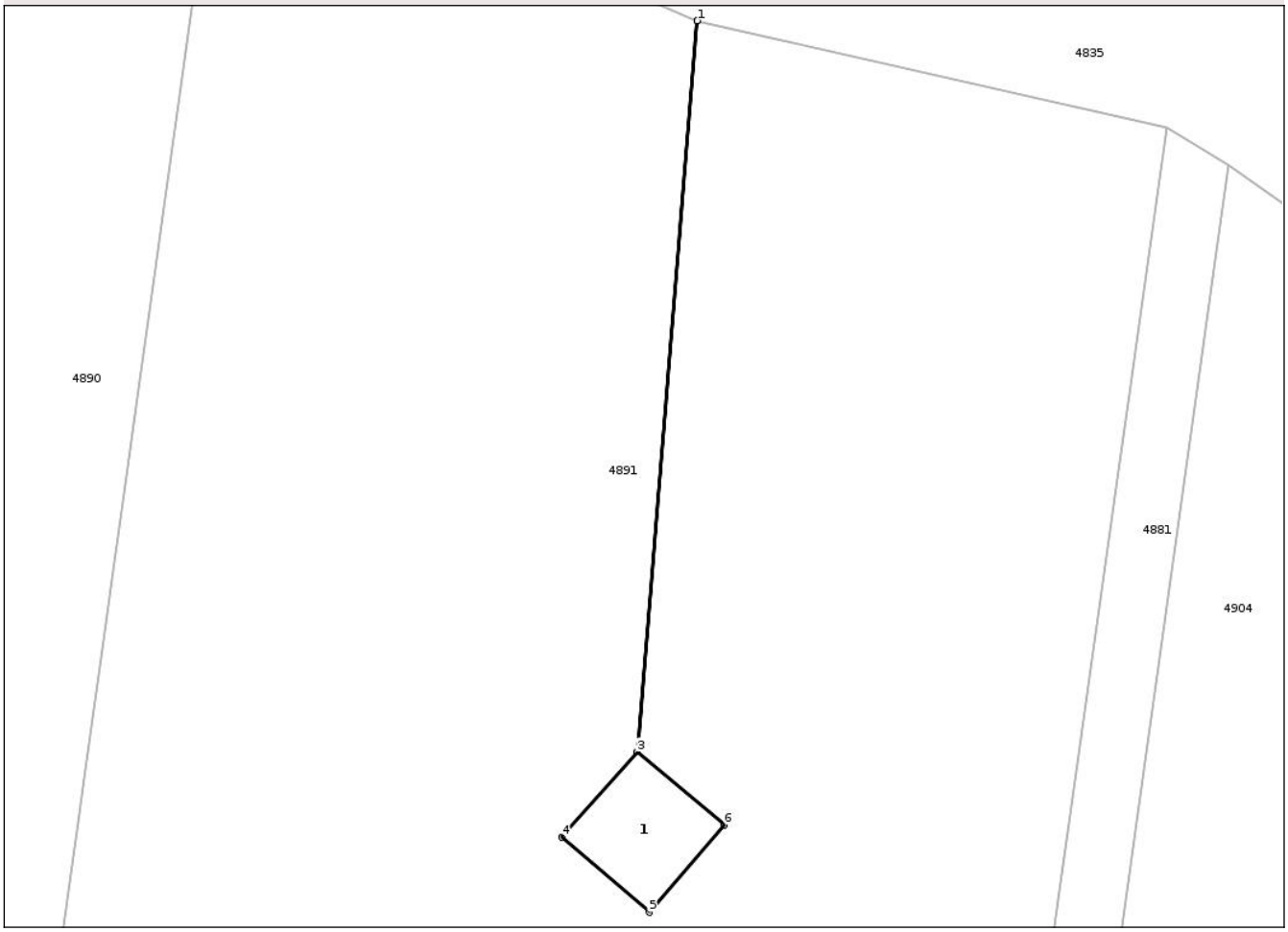
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71164	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71164-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR. 218

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.575,464 534.531,795	2	405.575,46 534.531,796	0.004
2	405.575,46 534.531,796	3	405.573,13 534.503,4	28.491
3	405.573,13 534.503,4	4	405.570,19 534.500,08	4.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.570,19 534.500,08	5	405.573,59 534.497,16	4.482
5	405.573,59 534.497,16	6	405.576,52 534.500,56	4.488
6	405.576,52 534.500,56	7	405.573,135 534.503,395	4.415
7	405.573,135 534.503,395	1	405.575,464 534.531,795	28.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4100, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU IOAN**	
Act Administrativ nr. 7488, din 06/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VASS ATILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

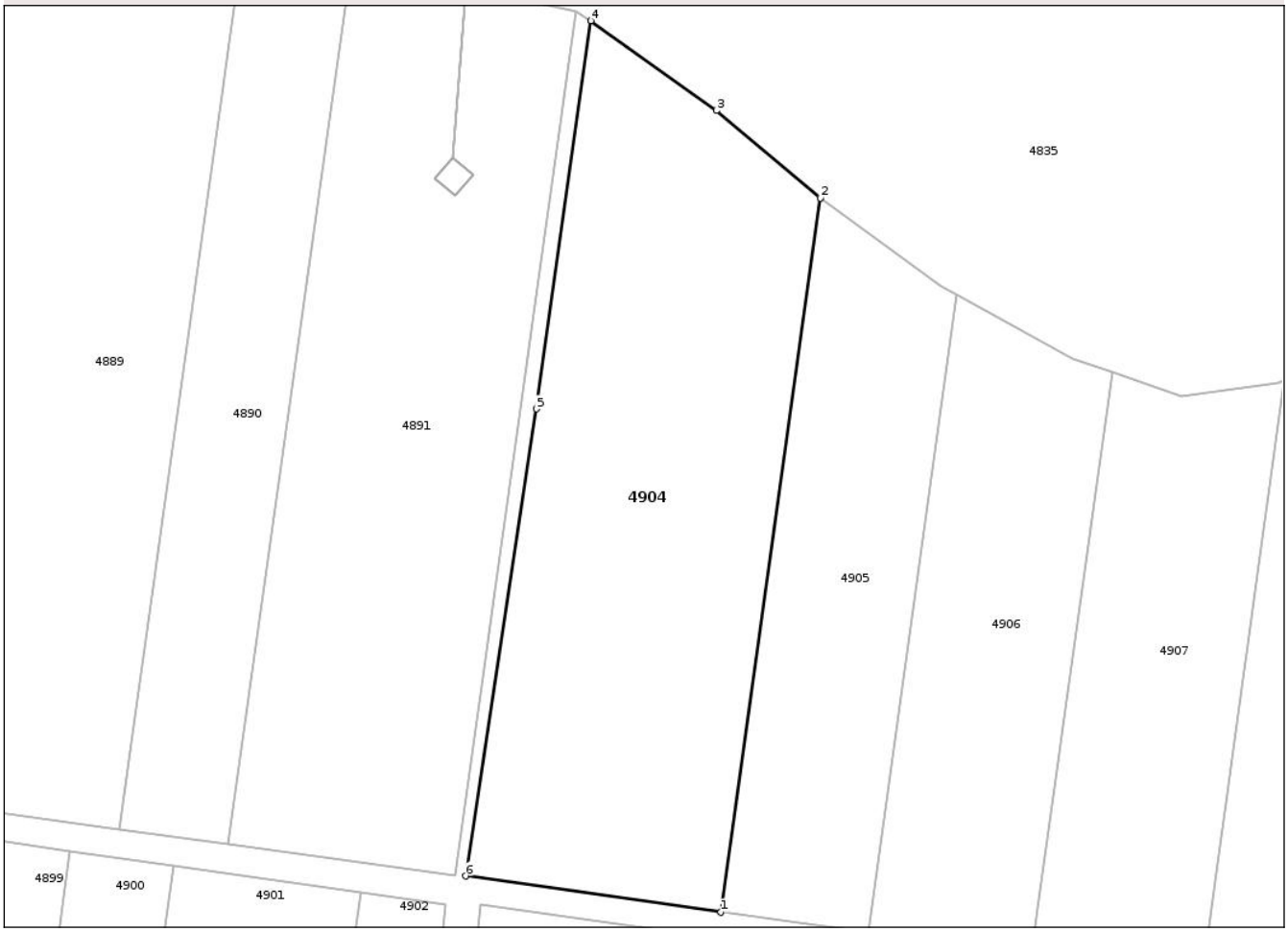
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.560	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.560	107	198/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.617,672 534.378,377	2	405.634,223 534.496,769	119.544
2	405.634,223 534.496,769	3	405.616,955 534.511,313	22.577
3	405.616,955 534.511,313	4	405.596,134 534.526,185	25.587
4	405.596,134 534.526,185	5	405.587,075 534.461,837	64.983
5	405.587,075 534.461,837	6	405.575,303 534.384,381	78.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.575,303 534.384,381	1	405.617,672 534.378,377	42.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4021, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU MANASE**	
Act Administrativ nr. 7488, din 06/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VASS ATILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	198/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.642,118 534.374,977	2	405.656,762 534.480,749	106.781
2	405.656,762 534.480,749	3	405.654,193 534.482,177	2.939
3	405.654,193 534.482,177	4	405.634,223 534.496,769	24.733
4	405.634,223 534.496,769	5	405.617,672 534.378,377	119.544
5	405.617,672 534.378,377	1	405.642,118 534.374,977	24.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4070, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZAKACS SUSANA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	198/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.669,115 534.371,221	2	405.682,648 534.467,913	97.635
2	405.682,648 534.467,913	3	405.676,033 534.470,169	6.989
3	405.676,033 534.470,169	4	405.656,762 534.480,749	21.985
4	405.656,762 534.480,749	5	405.642,118 534.374,977	106.781
5	405.642,118 534.374,977	1	405.669,115 534.371,221	27.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4052, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	198/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.697,554 534.367,265	2	405.711,245 534.466,586	100.261
2	405.711,245 534.466,586	3	405.710,154 534.466,169	1.168
3	405.710,154 534.466,169	4	405.694,21 534.463,97	16.095
4	405.694,21 534.463,97	5	405.682,648 534.467,913	12.216
5	405.682,648 534.467,913	6	405.669,115 534.371,221	97.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.669,115 534.371,221	1	405.697,554 534.367,265	28.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74202	5.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7272, din 05/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU SERGIU-NICOLAE**, necasatorit	
9614 / 06/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 2393, din 28/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAS GYORGY PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**, CIF:22038146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

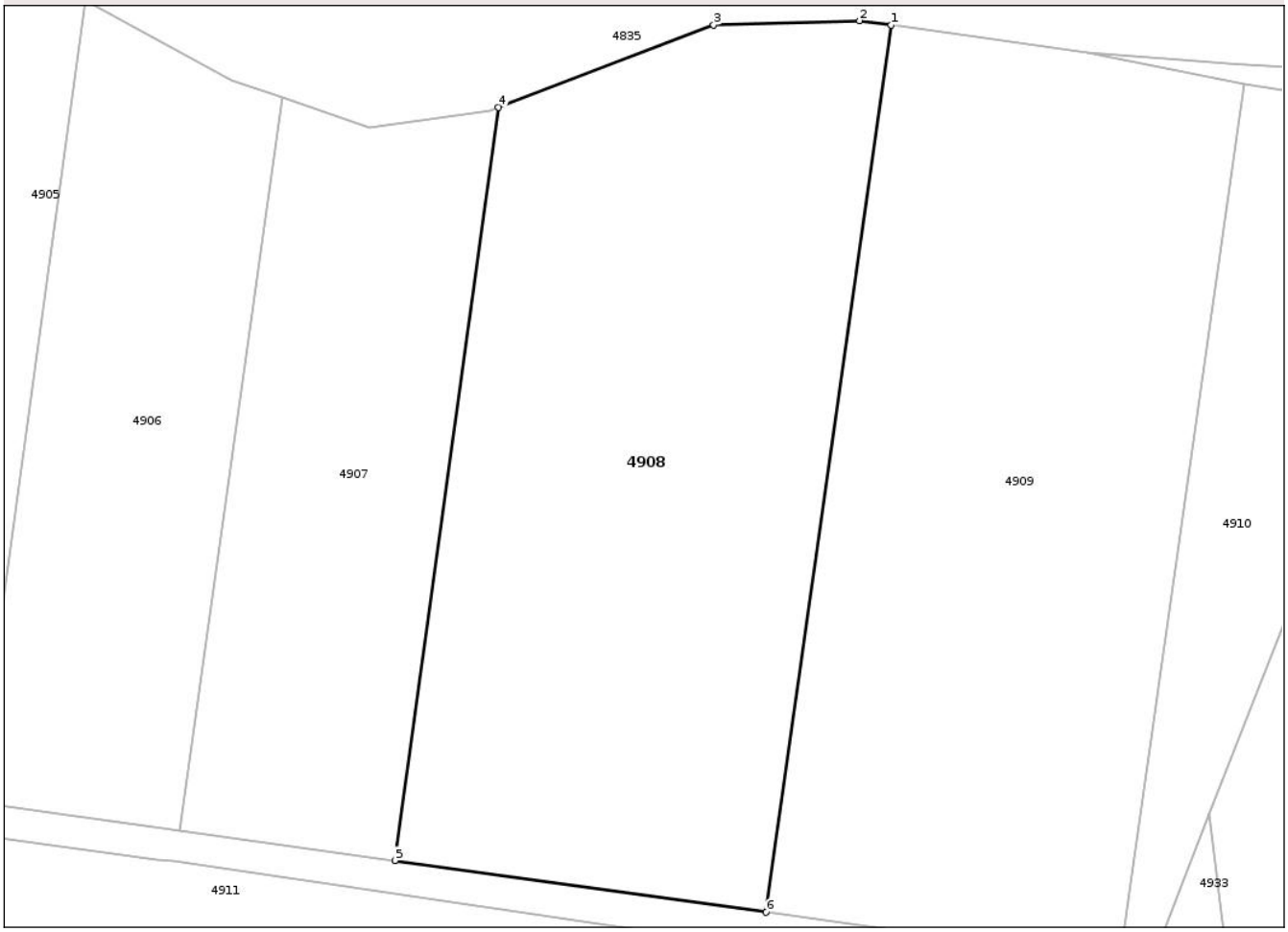
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74202	5.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.560	107	198/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.763,107 534.477,439	2	405.758,912 534.478,018	4.234
2	405.758,912 534.478,018	3	405.739,661 534.477,447	19.26
3	405.739,661 534.477,447	4	405.711,245 534.466,586	30.421
4	405.711,245 534.466,586	5	405.697,554 534.367,265	100.261
5	405.697,554 534.367,265	6	405.746,584 534.360,444	49.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.746,584 534.360,444	1	405.763,107 534.477,439	118.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4093, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

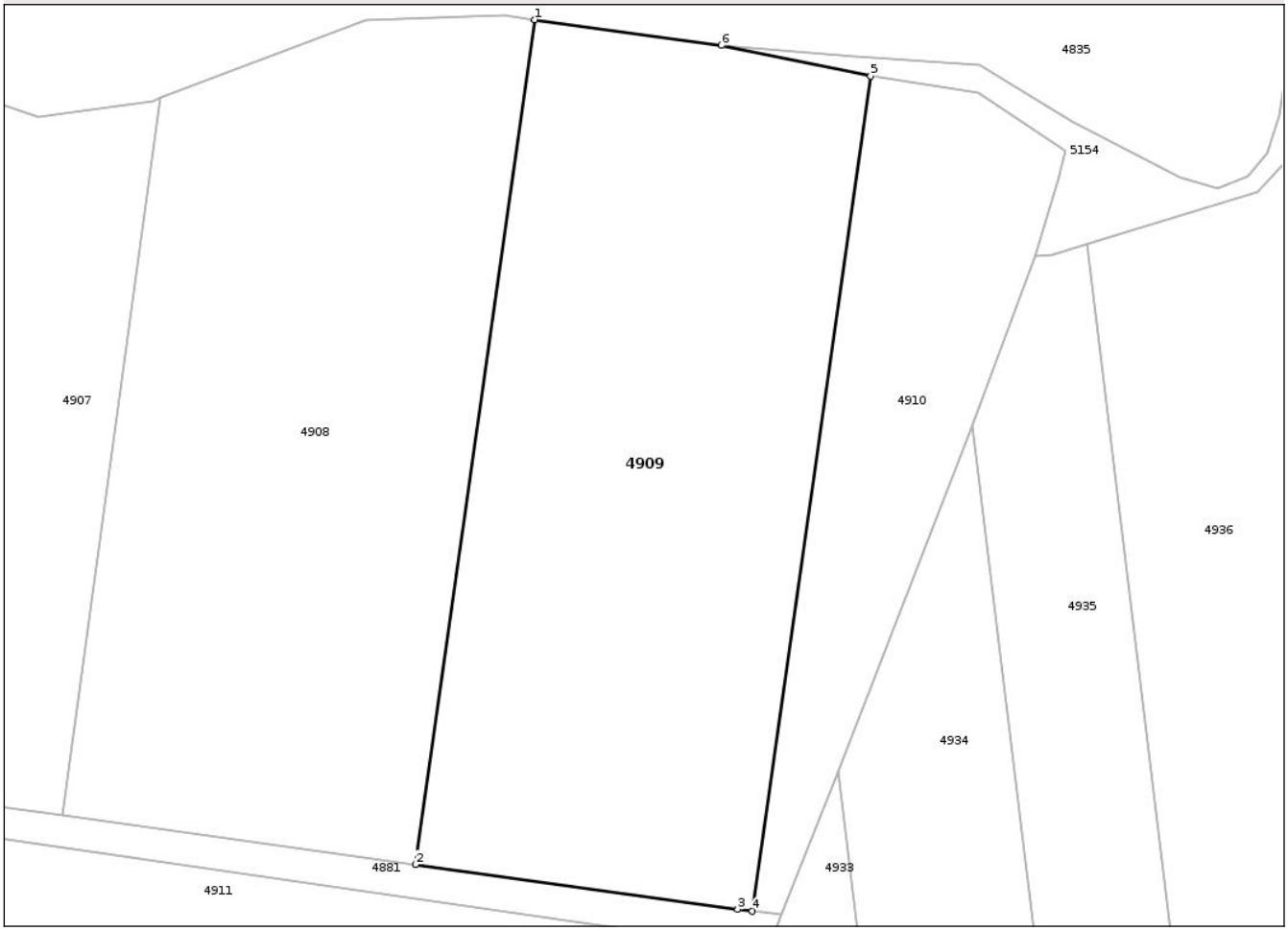
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.560	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.560	107	198/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.763,107 534.477,439	2	405.746,584 534.360,444	118.156
2	405.746,584 534.360,444	3	405.791,235 534.354,232	45.081
3	405.791,235 534.354,232	4	405.793,282 534.353,977	2.062
4	405.793,282 534.353,977	5	405.809,665 534.469,657	116.835
5	405.809,665 534.469,657	6	405.788,998 534.473,863	21.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.788,998 534.473,863	1	405.763,107 534.477,439	26.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1577, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ŞT IOAN** 2) **KADAR ŞT ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 36023, din 28/10/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BEKO EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

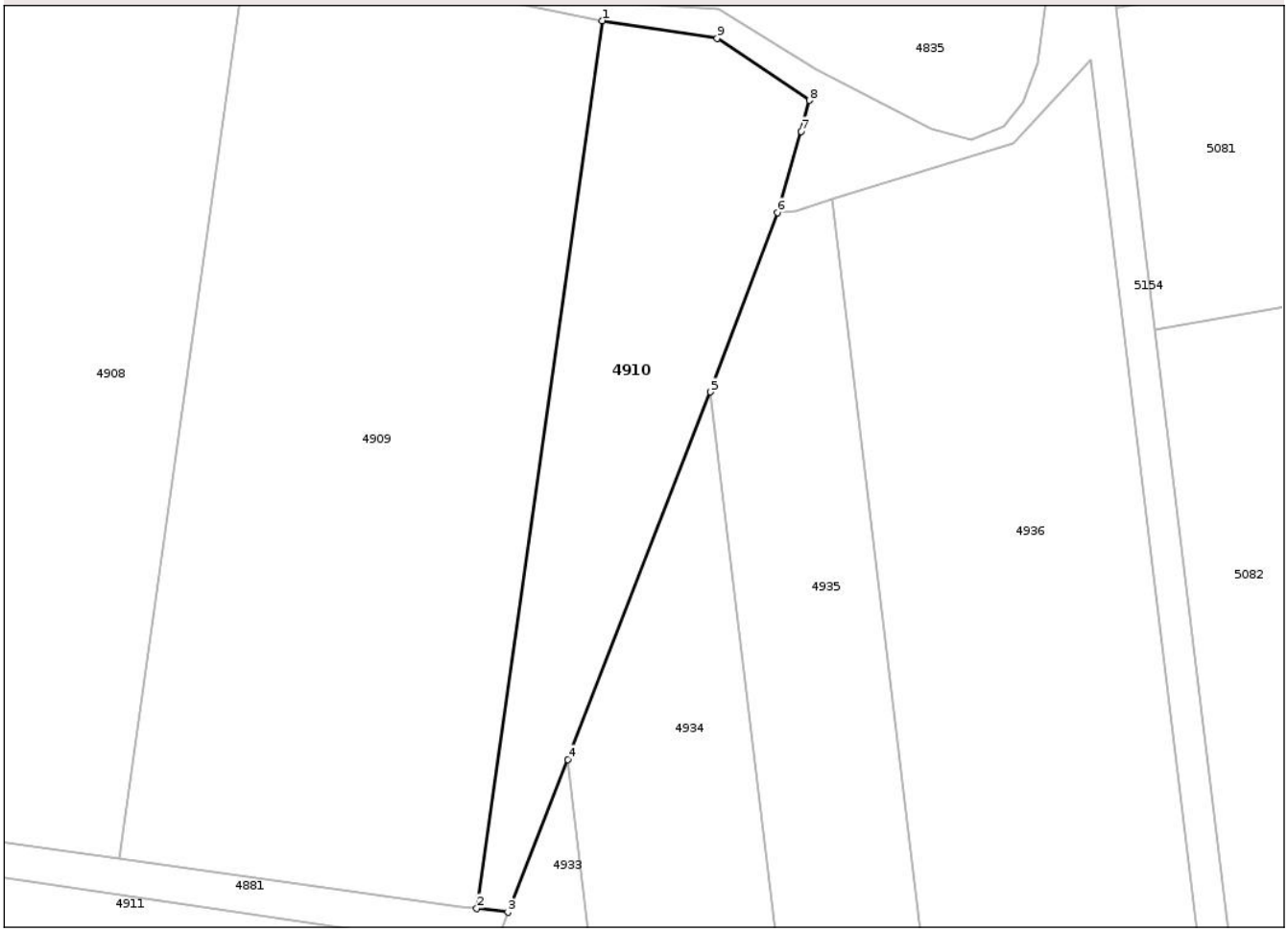
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	198/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.809,665 534.469,657	2	405.793,282 534.353,977	116.835
2	405.793,282 534.353,977	3	405.797,338 534.353,47	4.088
3	405.797,338 534.353,47	4	405.805,135 534.373,373	21.376
4	405.805,135 534.373,373	5	405.823,758 534.421,27	51.39
5	405.823,758 534.421,27	6	405.832,495 534.444,668	24.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.832,495 534.444,668	7	405.835,619 534.455,239	11.023
7	405.835,619 534.455,239	8	405.836,676 534.459,284	4.181
8	405.836,676 534.459,284	9	405.824,664 534.467,367	14.479
9	405.824,664 534.467,367	1	405.809,665 534.469,657	15.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.480	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHIȘOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4036, din 08/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.480	CHIȘOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.480	107	199/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.572,936 534.340,169	2	405.781,275 534.311,449	210.309
2	405.781,275 534.311,449	3	405.793,816 534.344,479	35.331
3	405.793,816 534.344,479	4	405.795,432 534.348,606	4.432
4	405.795,432 534.348,606	5	405.789,407 534.349,484	6.089
5	405.789,407 534.349,484	6	405.668,309 534.367,127	122.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.668,309 534.367,127	7	405.666,092 534.367,39	2.233
7	405.666,092 534.367,39	8	405.577,842 534.379,555	89.084
8	405.577,842 534.379,555	1	405.572,936 534.340,169	39.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.830	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4054, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.830	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.830	107	199/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.781,275 534.311,449	2	405.572,936 534.340,169	210.309
2	405.572,936 534.340,169	3	405.571,259 534.326,709	13.564
3	405.571,259 534.326,709	4	405.776,335 534.298,439	207.016
4	405.776,335 534.298,439	1	405.781,275 534.311,449	13.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.830	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14143/4009, din 08/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

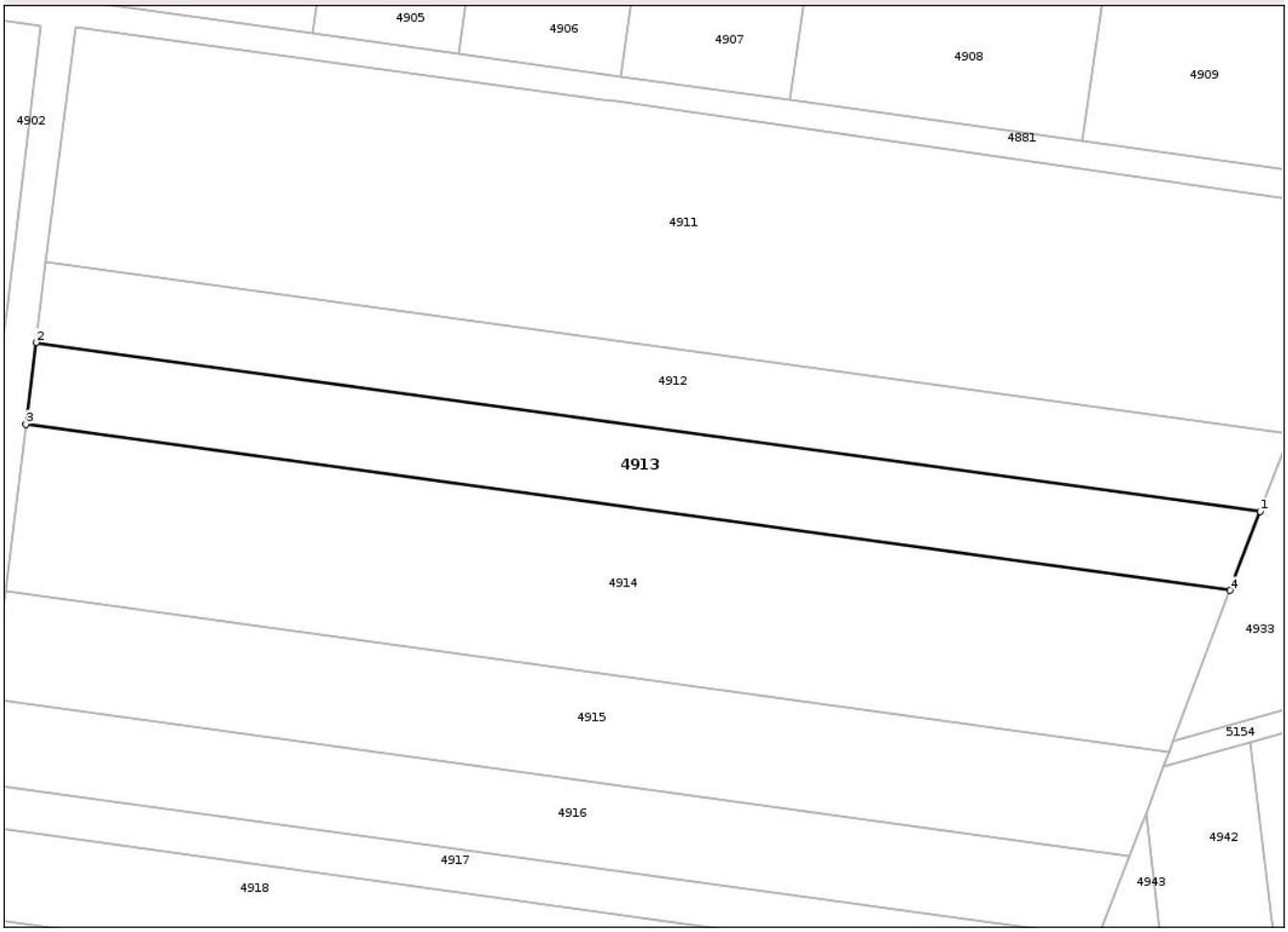
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.830	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.830	107	199/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.776,335 534.298,439	2	405.571,259 534.326,709	207.016
2	405.571,259 534.326,709	3	405.569,555 534.313,032	13.783
3	405.569,555 534.313,032	4	405.771,315 534.285,219	203.669
4	405.771,315 534.285,219	1	405.776,335 534.298,439	14.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.650	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4095, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIF CORNELIA VIORICA**	
Act Administrativ nr. 7282, din 05/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU NICOLAE-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

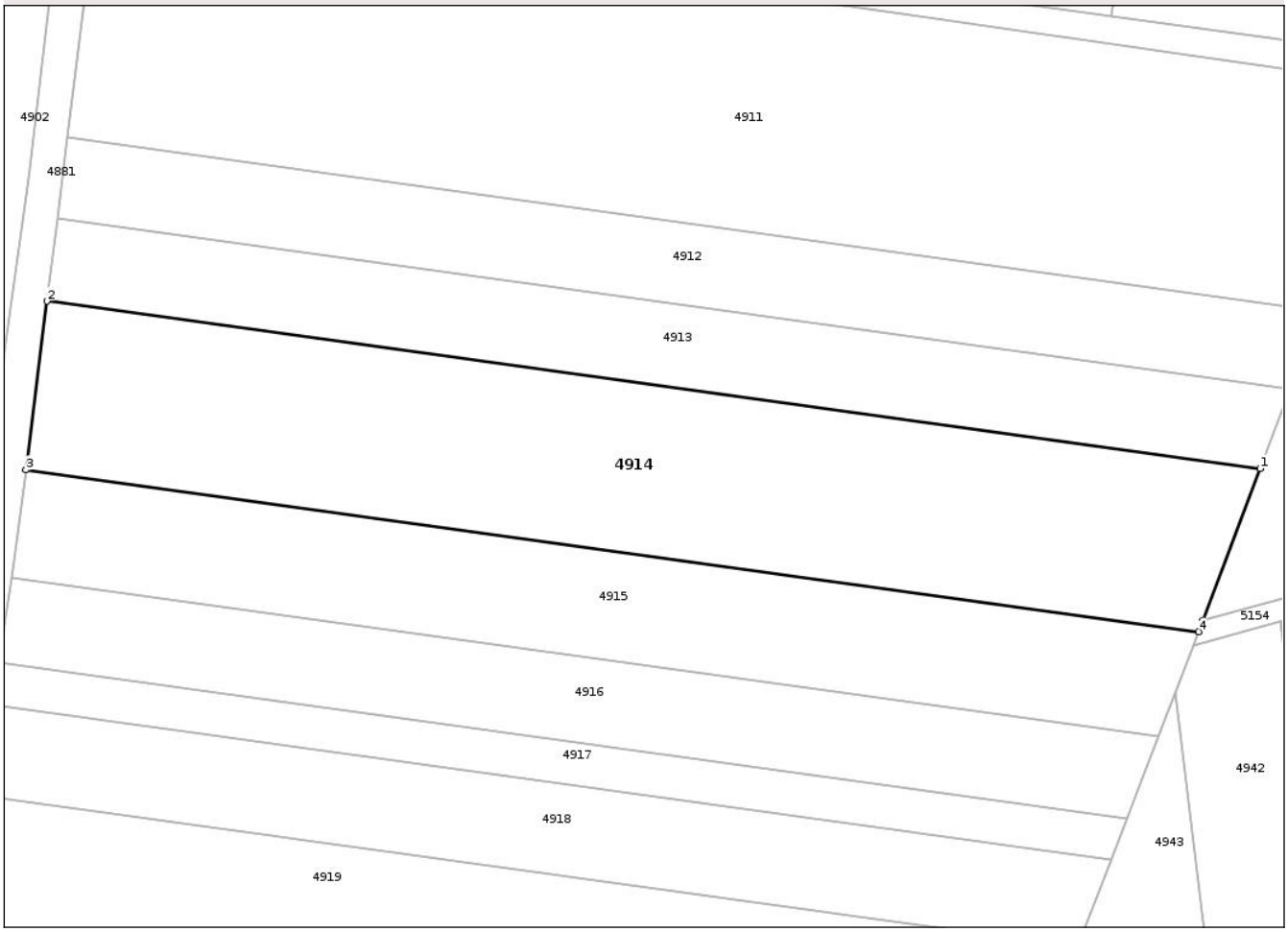
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.650	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.650	107	199/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.771,315 534.285,219	2	405.569,555 534.313,032	203.669
2	405.569,555 534.313,032	3	405.566,066 534.285,03	28.218
3	405.566,066 534.285,03	4	405.761,039 534.258,153	196.816
4	405.761,039 534.258,153	5	405.761,734 534.259,985	1.96
5	405.761,734 534.259,985	1	405.771,315 534.285,219	26.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.510	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4066, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU AUREL**	
Act Administrativ nr. 7286, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU GABRIEL-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

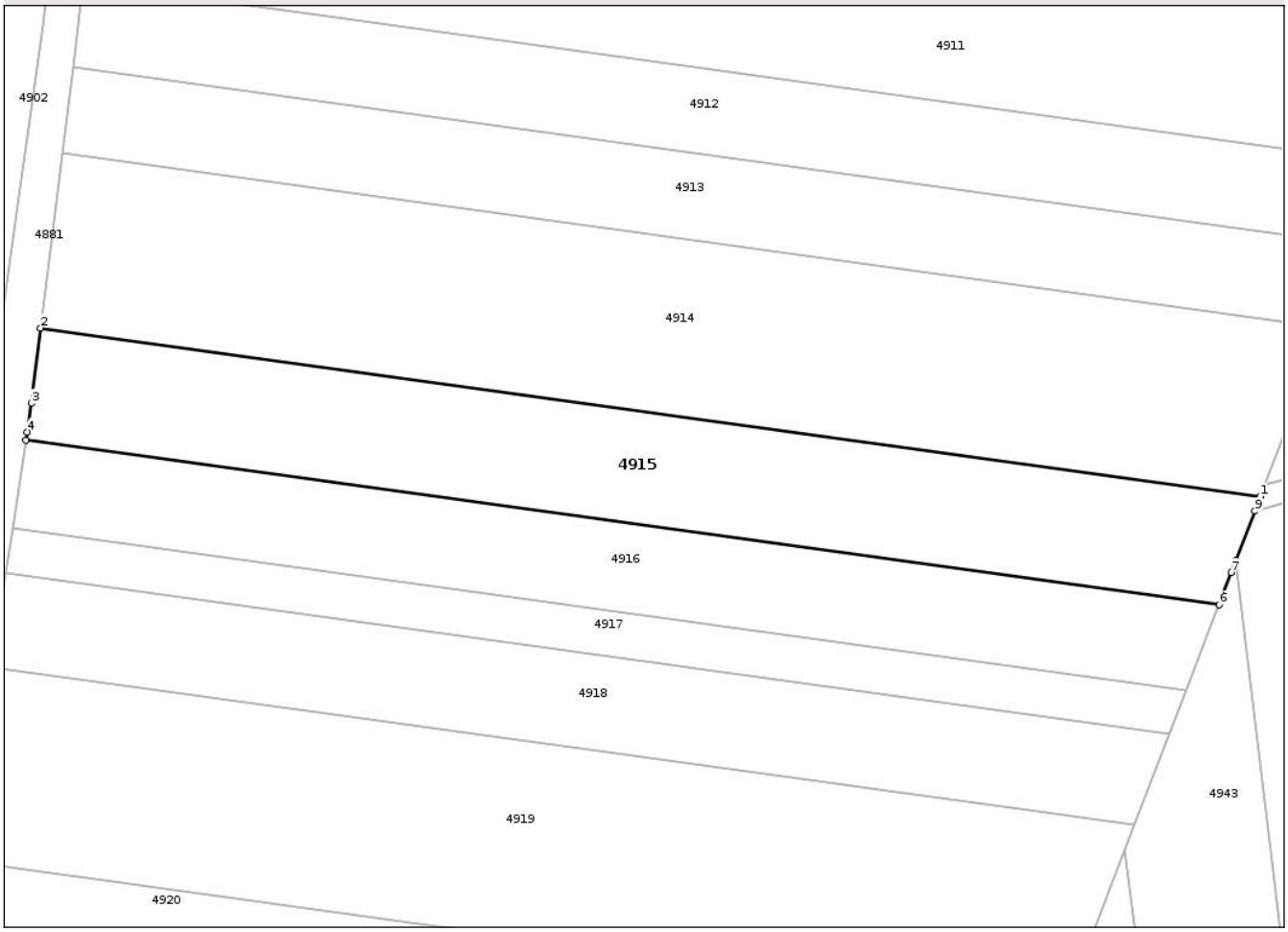
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.510	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.510	107	199/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.761,039 534.258,153	2	405.566,066 534.285,03	196.816
2	405.566,066 534.285,03	3	405.564,567 534.272,998	12.125
3	405.564,567 534.272,998	4	405.563,941 534.268,436	4.605
4	405.563,941 534.268,436	5	405.563,742 534.267,146	1.305
5	405.563,742 534.267,146	6	405.754,454 534.240,856	192.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.754,454 534.240,856	7	405.756,422 534.245,994	5.502
7	405.756,422 534.245,994	8	405.757,156 534.247,927	2.067
8	405.757,156 534.247,927	9	405.760,152 534.255,816	8.439
9	405.760,152 534.255,816	1	405.761,039 534.258,153	2.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.720	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHIȘOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1131/2010, din 26/07/2010 emis de JUDECĂTORIA AIUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU LUCREȚIA** 2) **SAVU LIVIU**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7286, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAVU GABRIEL-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

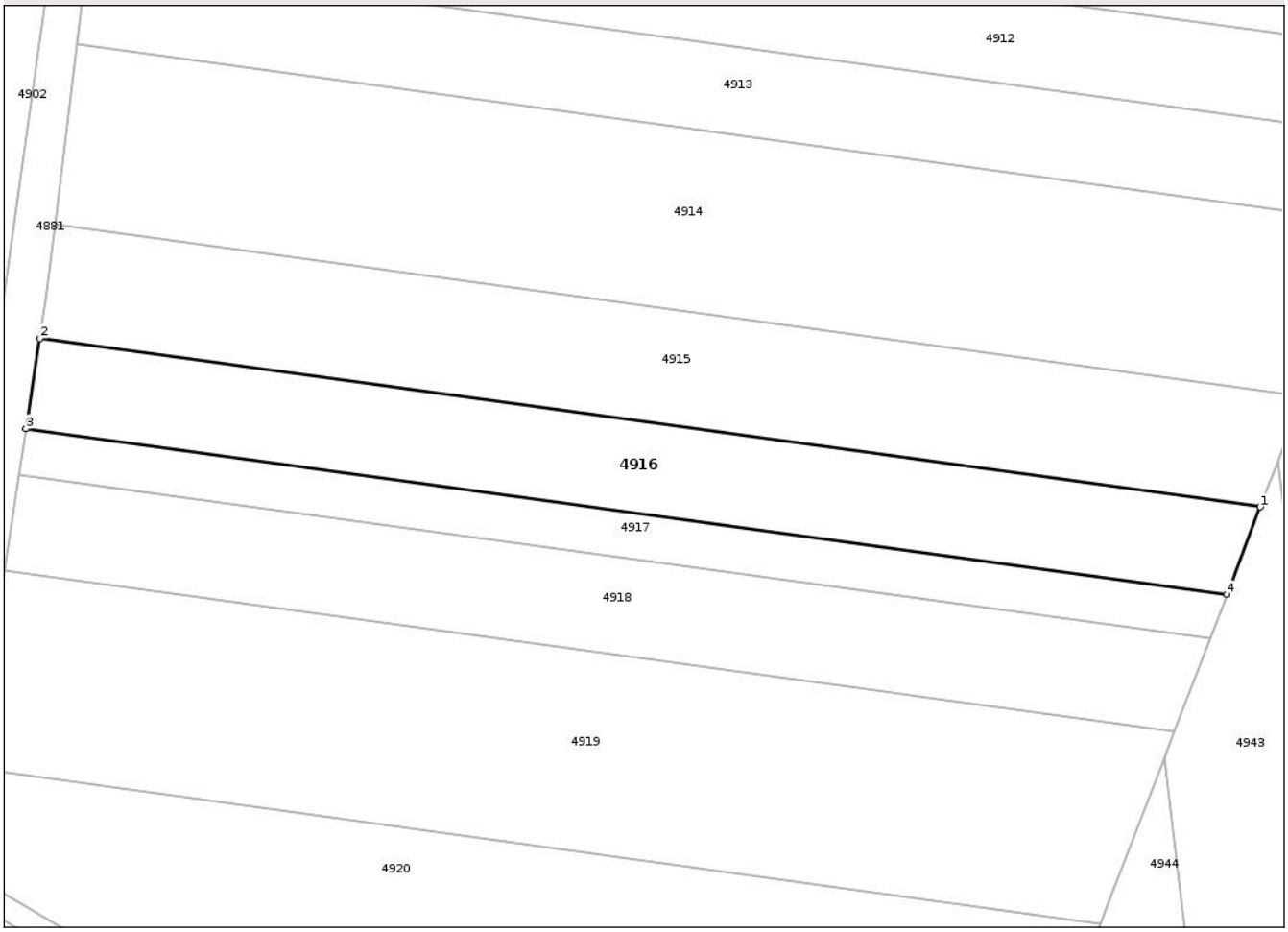
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	CHIȘOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.720	107	199/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.754,454 534.240,856	2	405.563,742 534.267,146	192.515
2	405.563,742 534.267,146	3	405.561,573 534.253,067	14.245
3	405.561,573 534.253,067	4	405.749,222 534.227,2	189.424
4	405.749,222 534.227,2	1	405.754,454 534.240,856	14.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4057, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

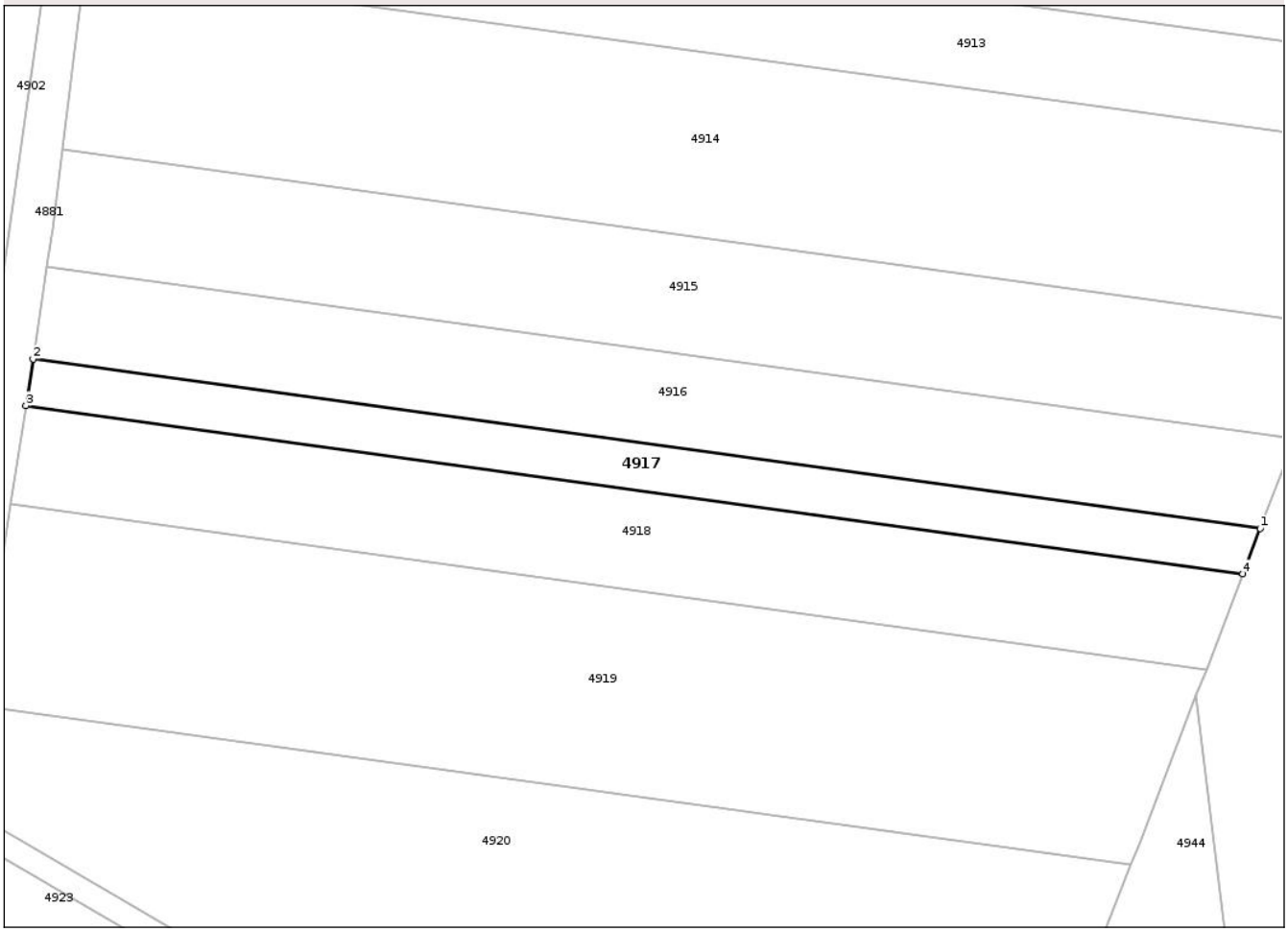
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.360	107	199/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.749,222 534.227,2	2	405.561,573 534.253,067	189.424
2	405.561,573 534.253,067	3	405.560,475 534.245,941	7.21
3	405.560,475 534.245,941	4	405.746,574 534.220,287	187.859
4	405.746,574 534.220,287	1	405.749,222 534.227,2	7.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.830	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4113, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUP ROMUL**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 8831, din 05/03/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE-HAKAJ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

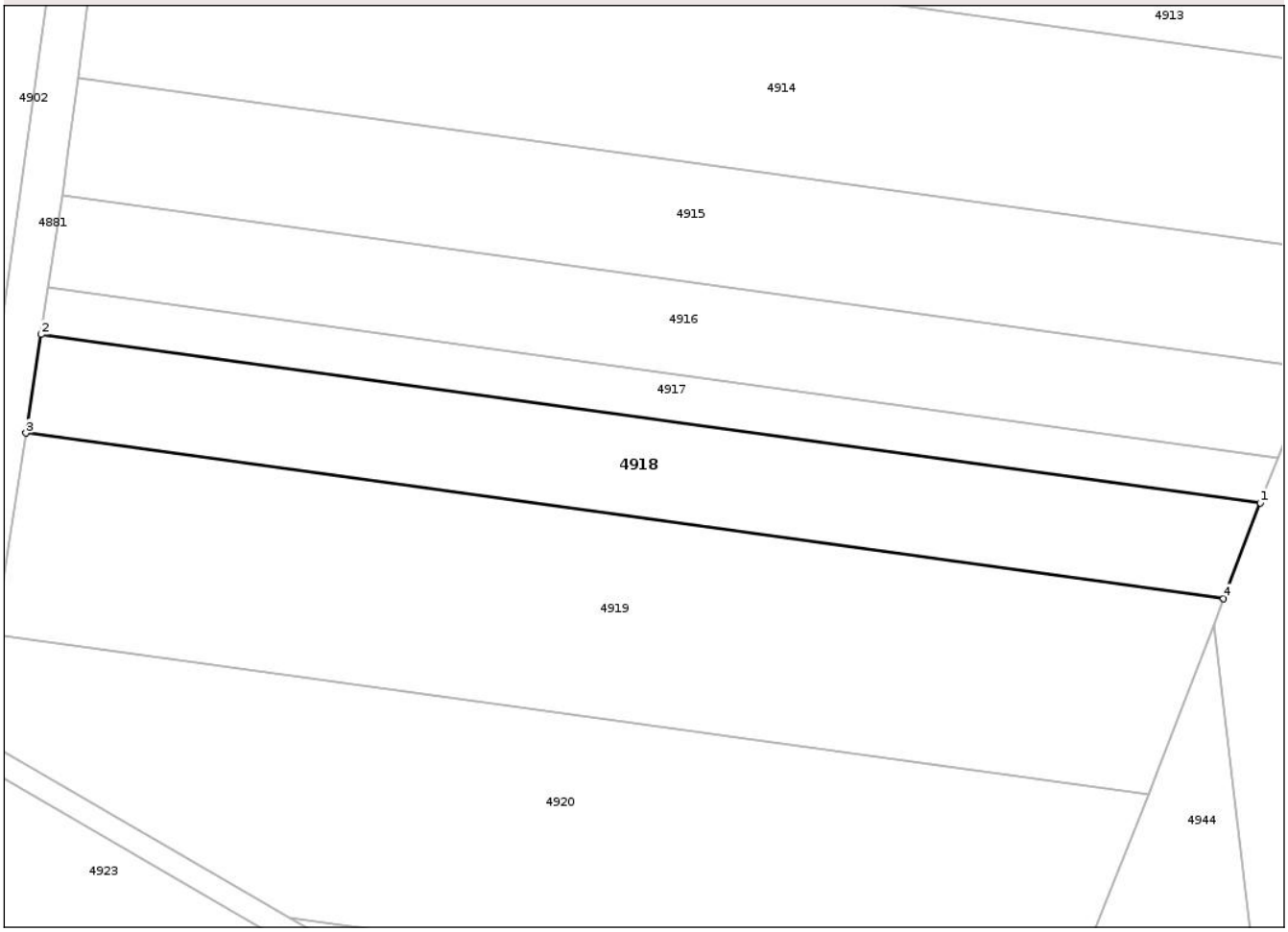
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.830	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.830	107	199/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.746,574 534.220,287	2	405.560,475 534.245,941	187.859
2	405.560,475 534.245,941	3	405.558,161 534.230,918	15.2
3	405.558,161 534.230,918	4	405.740,992 534.205,715	184.56
4	405.740,992 534.205,715	1	405.746,574 534.220,287	15.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.650	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 274, din 20/02/2014 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

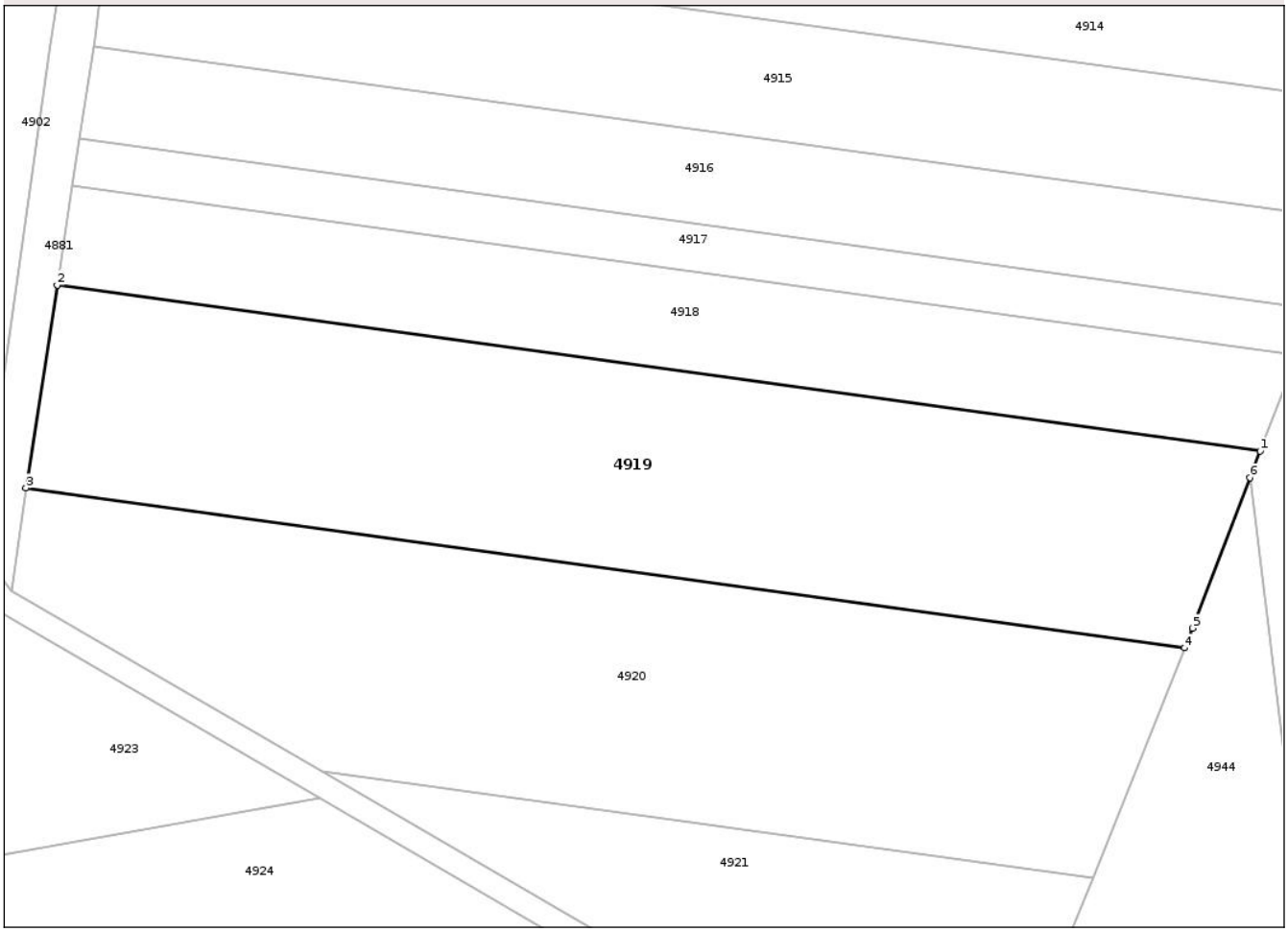
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.650	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.650	107	199/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.740,992 534.205,715	2	405.558,161 534.230,918	184.56
2	405.558,161 534.230,918	3	405.553,412 534.200,093	31.19
3	405.553,412 534.200,093	4	405.729,488 534.175,82	177.742
4	405.729,488 534.175,82	5	405.730,696 534.178,839	3.252
5	405.730,696 534.178,839	6	405.739,437 534.201,656	24.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.739,437 534.201,656	1	405.740,992 534.205,715	4.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1817, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂGĂIAN I ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 36023, din 28/10/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BEKO EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

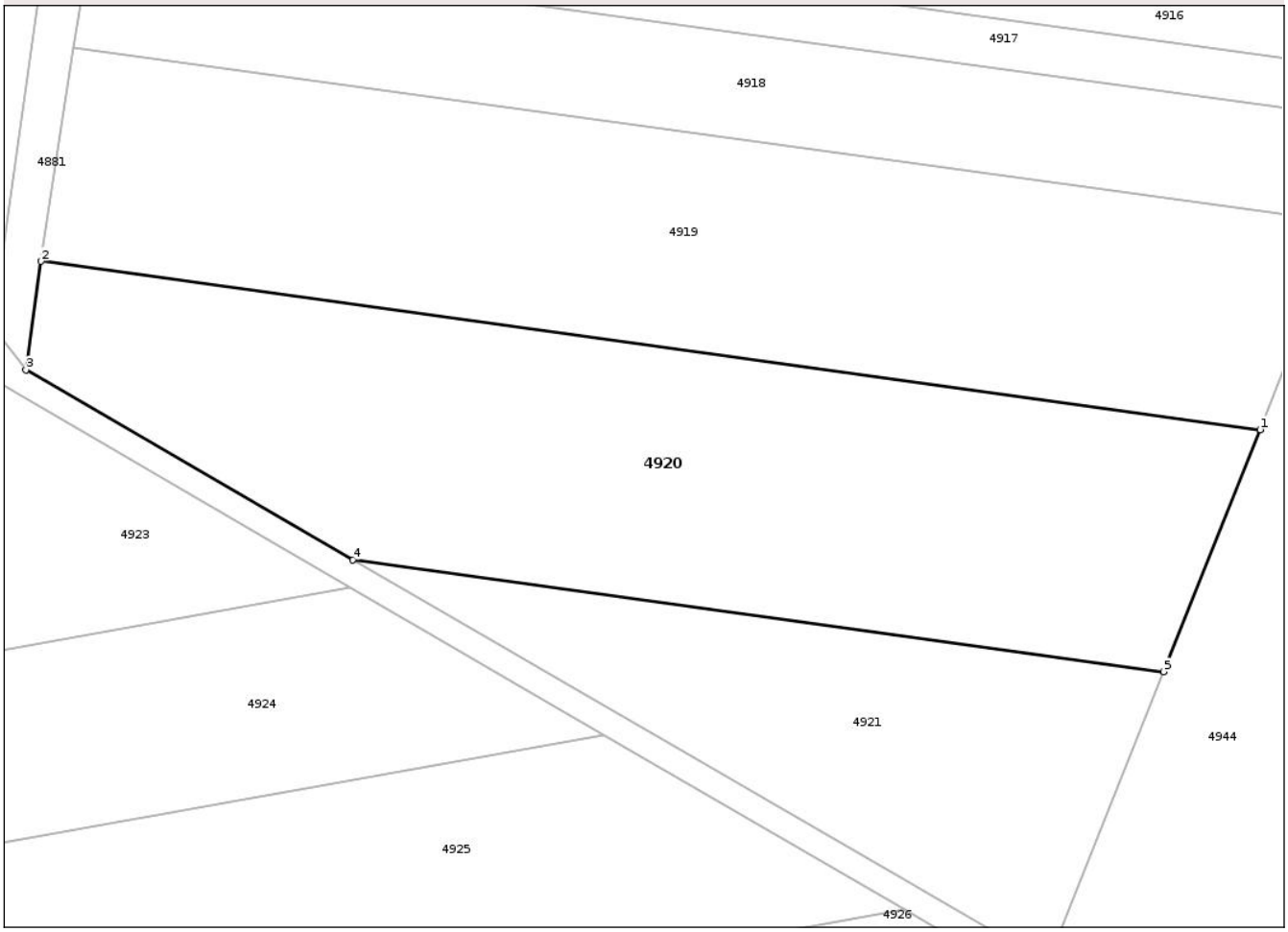
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	107	199/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.729,488 534.175,82	2	405.553,412 534.200,093	177.742
2	405.553,412 534.200,093	3	405.551,237 534.184,411	15.832
3	405.551,237 534.184,411	4	405.598,453 534.157,041	54.575
4	405.598,453 534.157,041	5	405.715,517 534.140,904	118.171
5	405.715,517 534.140,904	1	405.729,488 534.175,82	37.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9303/1929, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂGĂIAN ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIOBOTĂ VALERIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 36023, din 28/10/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI BEKO EUGENIA	A1
	1) **BEKO EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

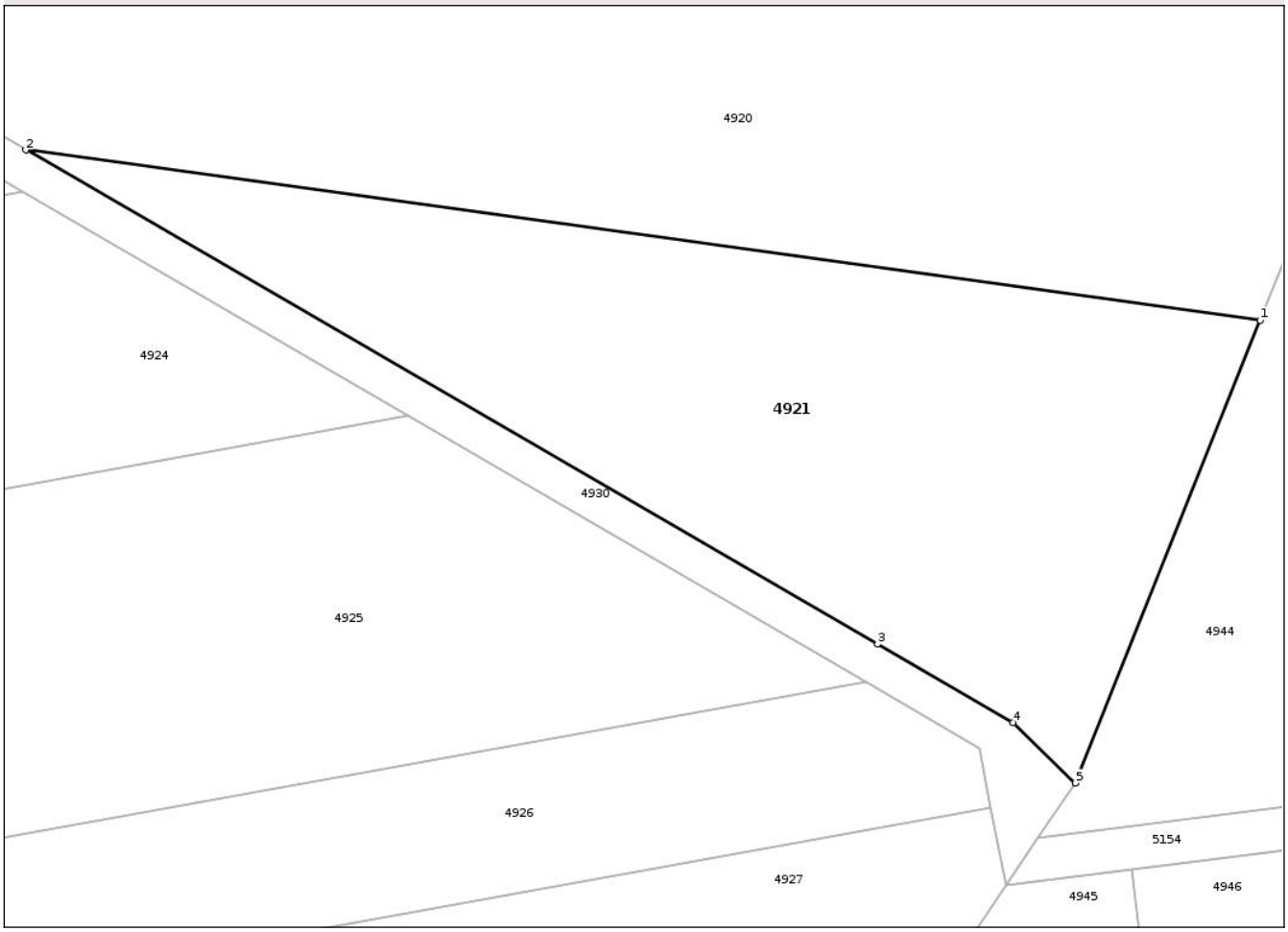
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	107	199/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.715,517 534.140,904	2	405.598,453 534.157,041	118.171
2	405.598,453 534.157,041	3	405.679,218 534.110,224	93.353
3	405.679,218 534.110,224	4	405.692,06 534.102,806	14.83
4	405.692,06 534.102,806	5	405.697,98 534.097,076	8.239
5	405.697,98 534.097,076	1	405.715,517 534.140,904	47.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1577, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ŞT ŞTEFAN** 2) **KADAR ŞT IOAN**	
Act Administrativ nr. 36023, din 28/10/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BEKO EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

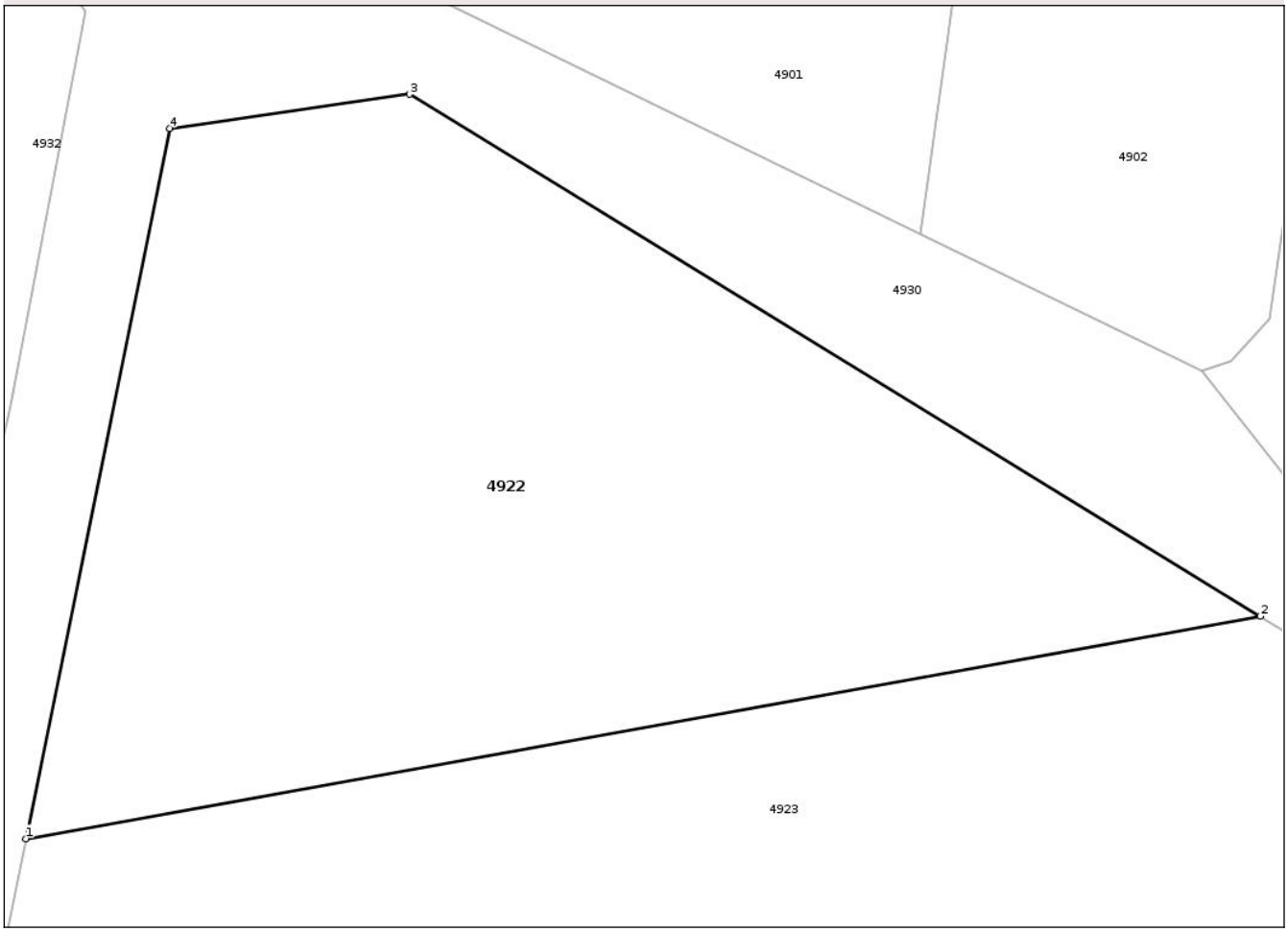
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	199/10/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.494,216 534.173,607	2	405.546,641 534.183,049	53.268
2	405.546,641 534.183,049	3	405.510,511 534.205,19	42.375
3	405.510,511 534.205,19	4	405.500,32 534.203,747	10.292
4	405.500,32 534.203,747	1	405.494,216 534.173,607	30.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9303/1929, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂGĂIAN ALIMPIE**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIOBOTĂ VALERIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 36023, din 28/10/2024 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BEKO EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

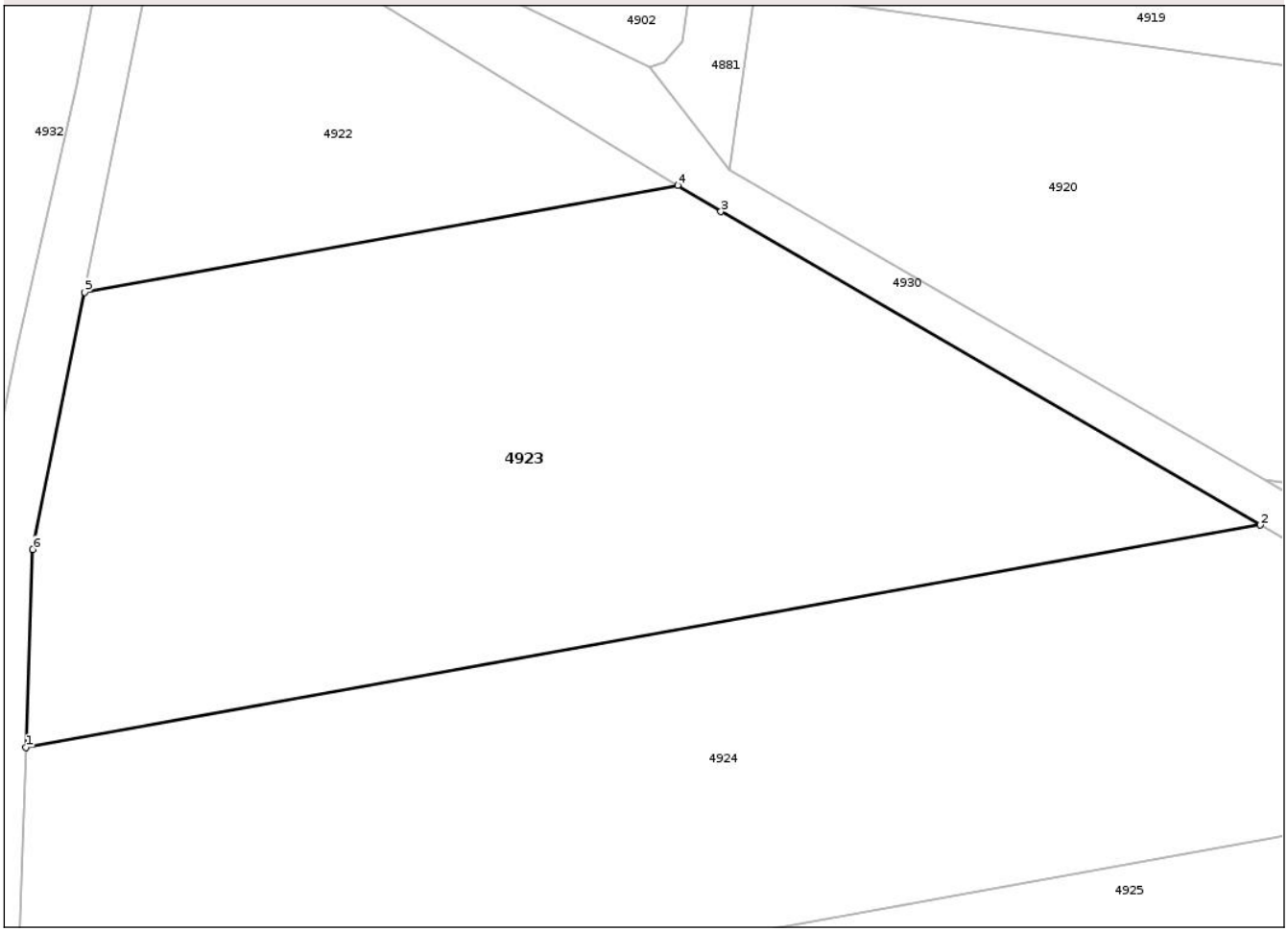
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	107	199/10/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.489,013 534.133,42	2	405.598,095 534.153,064	110.837
2	405.598,095 534.153,064	3	405.550,428 534.180,728	55.112
3	405.550,428 534.180,728	4	405.546,641 534.183,049	4.442
4	405.546,641 534.183,049	5	405.494,216 534.173,607	53.268
5	405.494,216 534.173,607	6	405.489,618 534.150,908	23.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.489,618 534.150,908	1	405.489,013 534.133,42	17.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.560	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4055, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU AUREL**	
Act Administrativ nr. 11464, din 19/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

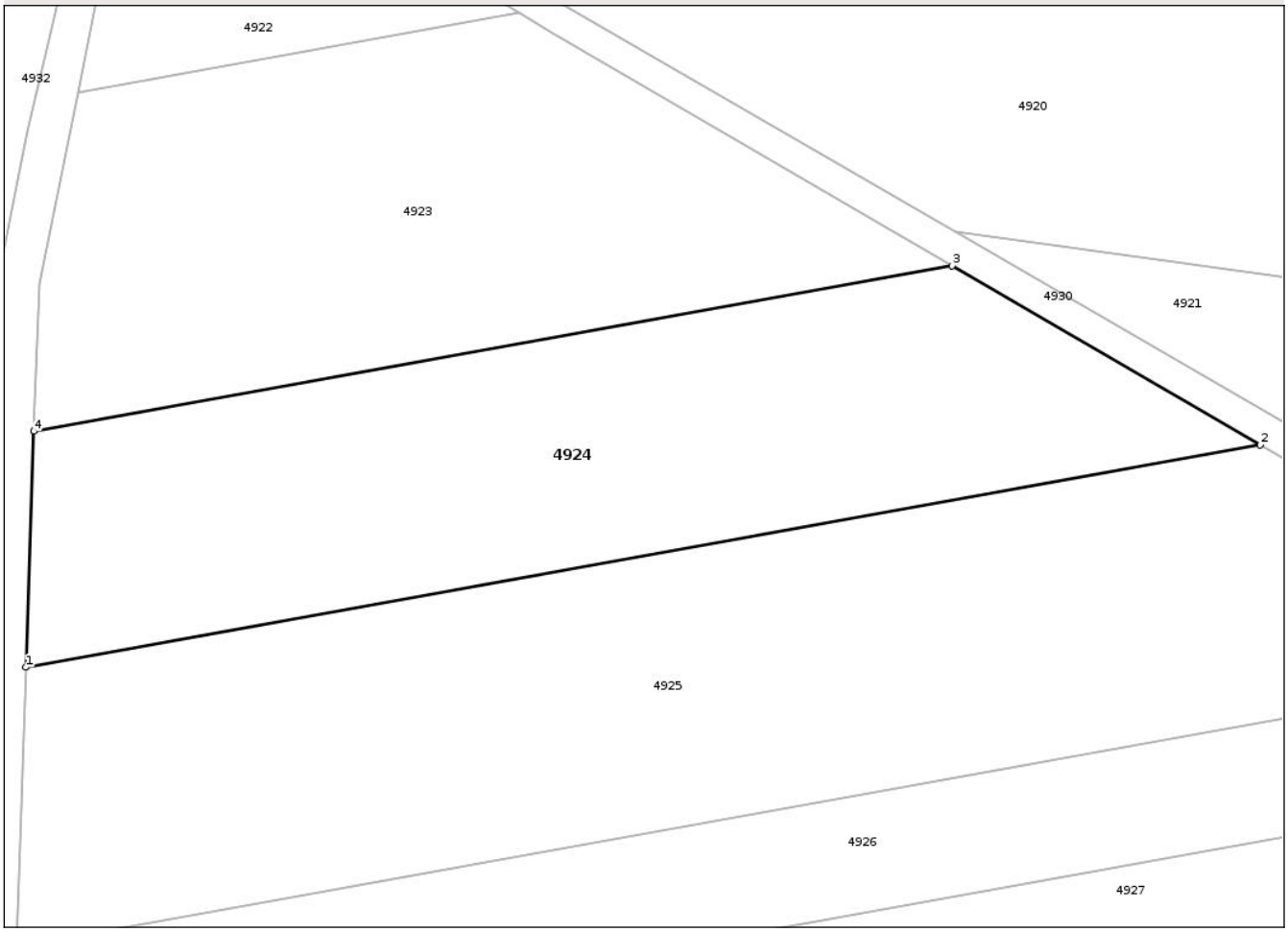
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.560	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.560	107	199/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.488,043 534.105,405	2	405.634,706 534.131,817	149.022
2	405.634,706 534.131,817	3	405.598,095 534.153,064	42.33
3	405.598,095 534.153,064	4	405.489,013 534.133,42	110.837
4	405.489,013 534.133,42	1	405.488,043 534.105,405	28.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.580	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4041, din 09/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE T SAMOILĂ**	
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 8831, din 05/03/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE-HAKAJ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

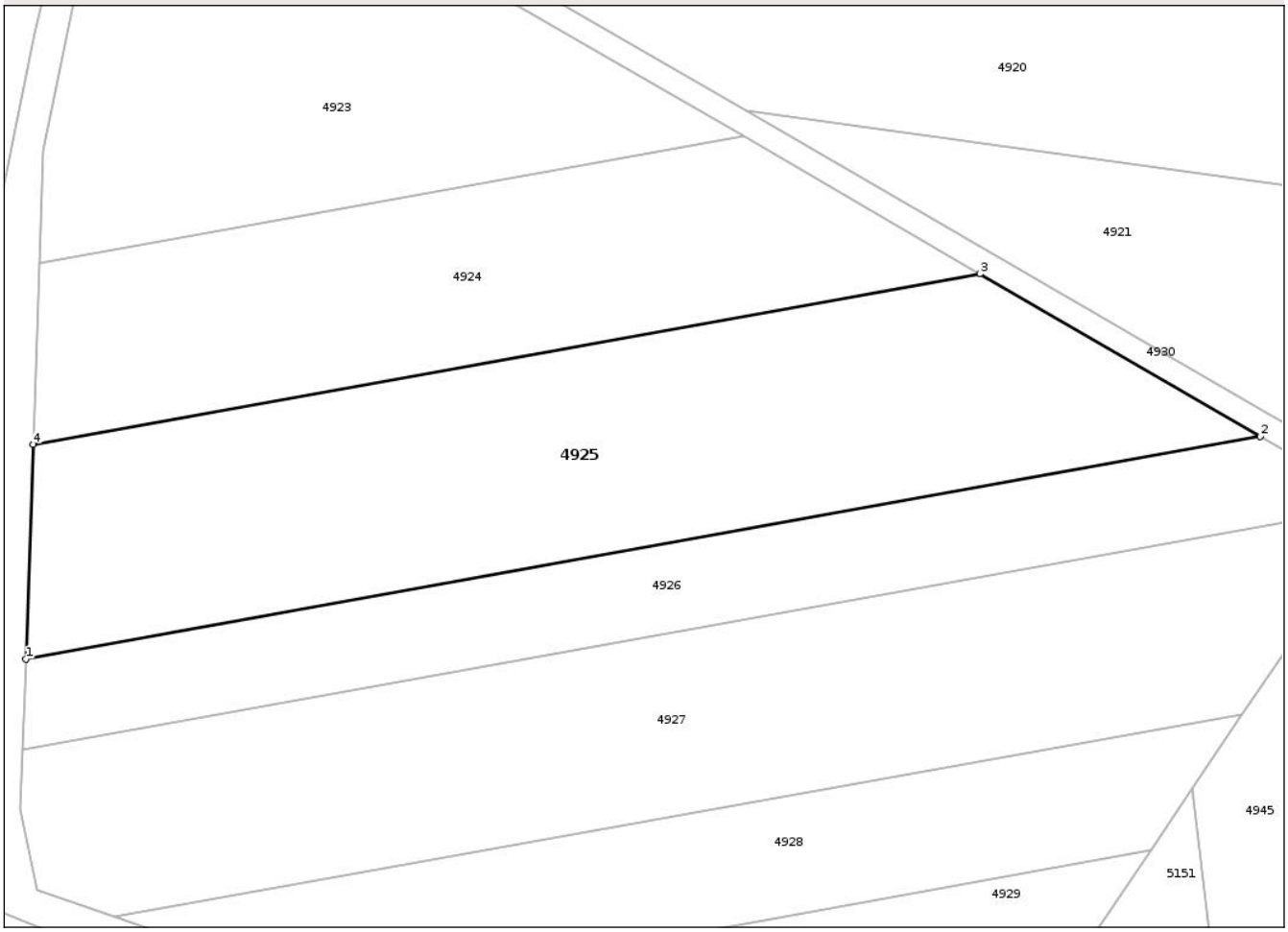
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.580	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.580	107	199/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.486,892 534.072,171	2	405.678,137 534.106,612	194.321
2	405.678,137 534.106,612	3	405.634,706 534.131,817	50.216
3	405.634,706 534.131,817	4	405.488,043 534.105,405	149.022
4	405.488,043 534.105,405	1	405.486,892 534.072,171	33.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 129/2008, din 04/06/2008 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN (certificat de mostenitor și act partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEF MINERVA**	
2 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 8831, din 05/03/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI IEPURE-HAKAJ MARIA PE COTA DE 2000/2790	A1
	1) **IEPURE-HAKAJ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

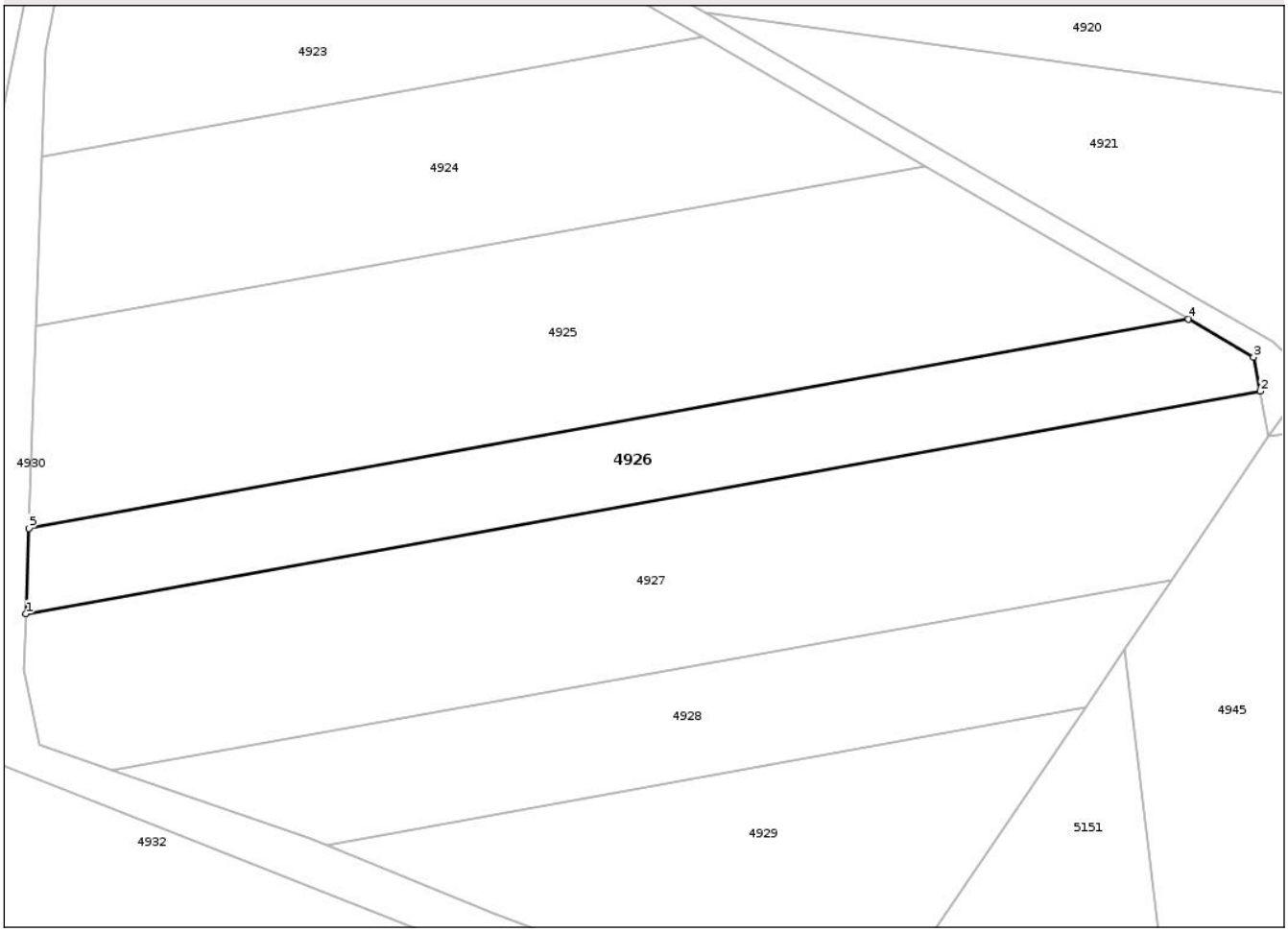
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	107	199/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.486,405 534.058,086	2	405.689,973 534.094,746	206.843
2	405.689,973 534.094,746	3	405.688,882 534.100,376	5.735
3	405.688,882 534.100,376	4	405.678,137 534.106,612	12.423
4	405.678,137 534.106,612	5	405.486,892 534.072,171	194.321
5	405.486,892 534.072,171	1	405.486,405 534.058,086	14.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.585	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4063, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA SARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

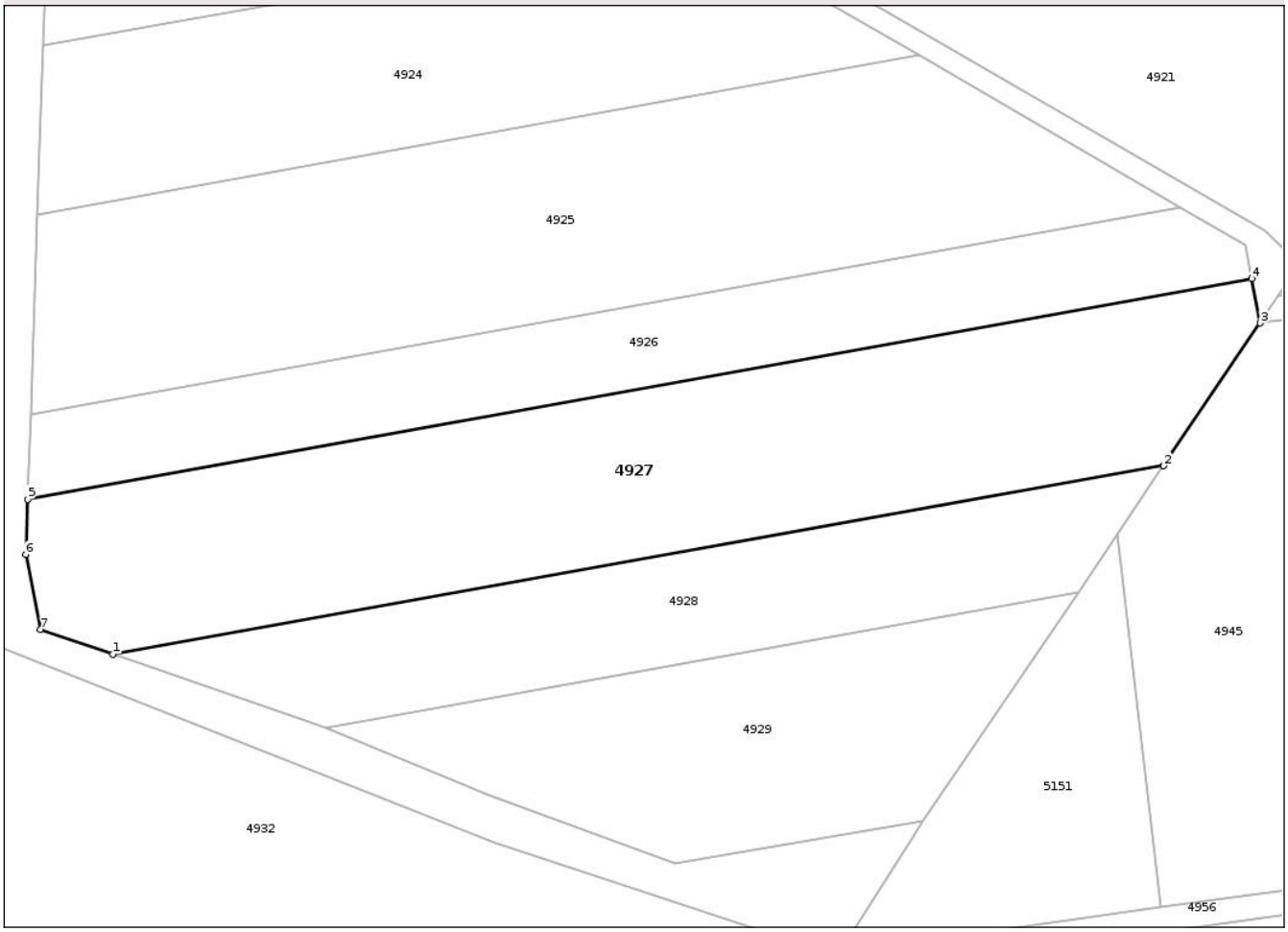
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.585	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.585	107	199/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.500,57 534.032,325	2	405.675,361 534.063,66	177.578
2	405.675,361 534.063,66	3	405.691,404 534.087,364	28.623
3	405.691,404 534.087,364	4	405.689,973 534.094,746	7.519
4	405.689,973 534.094,746	5	405.486,405 534.058,086	206.843
5	405.486,405 534.058,086	6	405.486,087 534.048,917	9.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.486,087 534.048,917	7	405.488,551 534.036,425	12.732
7	405.488,551 534.036,425	1	405.500,57 534.032,325	12.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4069, din 12/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F GABRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

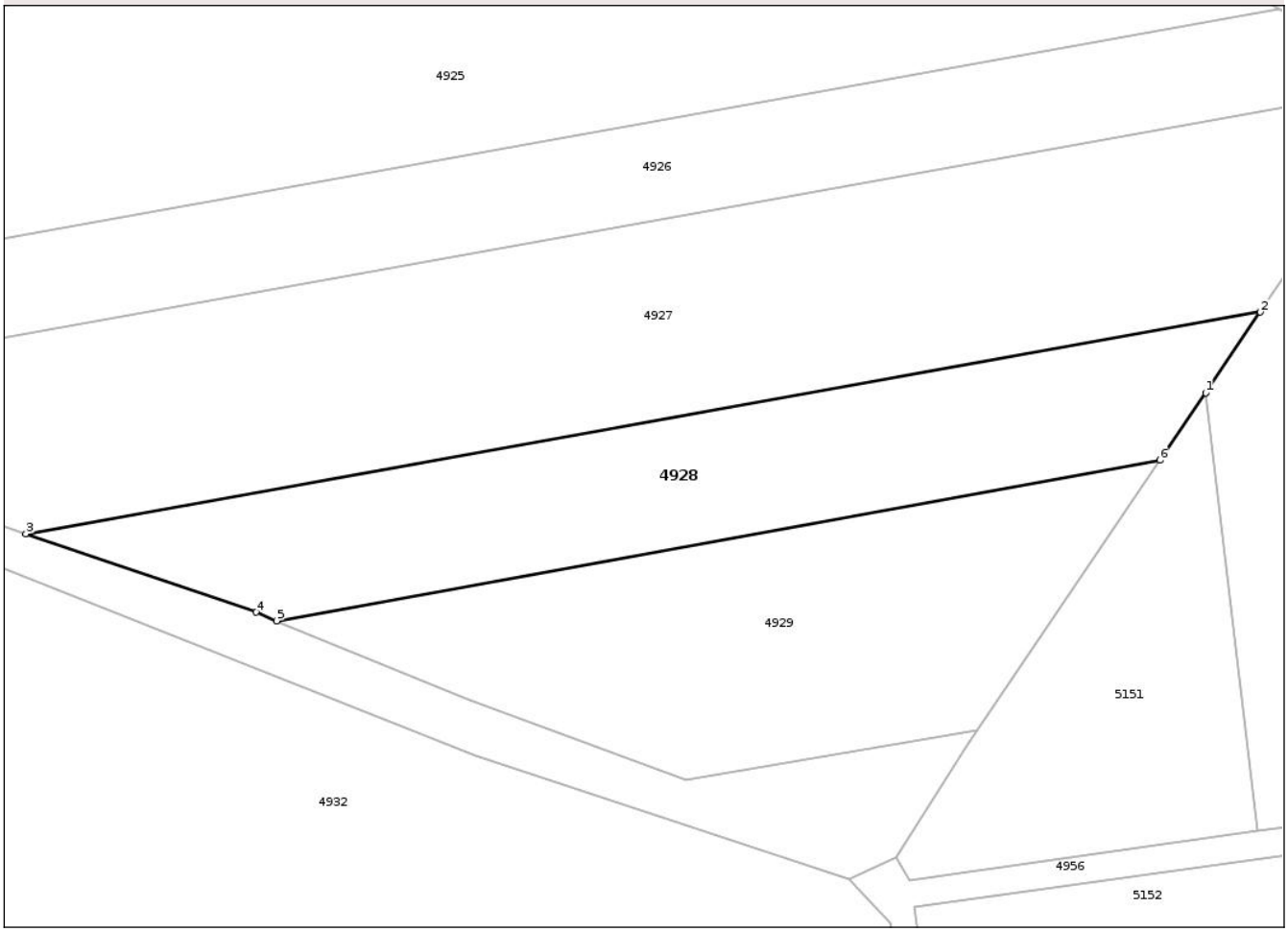
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	199/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.667,63 534.052,25	2	405.675,361 534.063,66	13.782
2	405.675,361 534.063,66	3	405.500,57 534.032,325	177.578
3	405.500,57 534.032,325	4	405.533,145 534.021,211	34.418
4	405.533,145 534.021,211	5	405.536,066 534.020,006	3.16
5	405.536,066 534.020,006	6	405.661,153 534.042,69	127.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.661,153 534.042,69	1	405.667,63 534.052,25	11.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14225/4677, din 09/03/2017 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

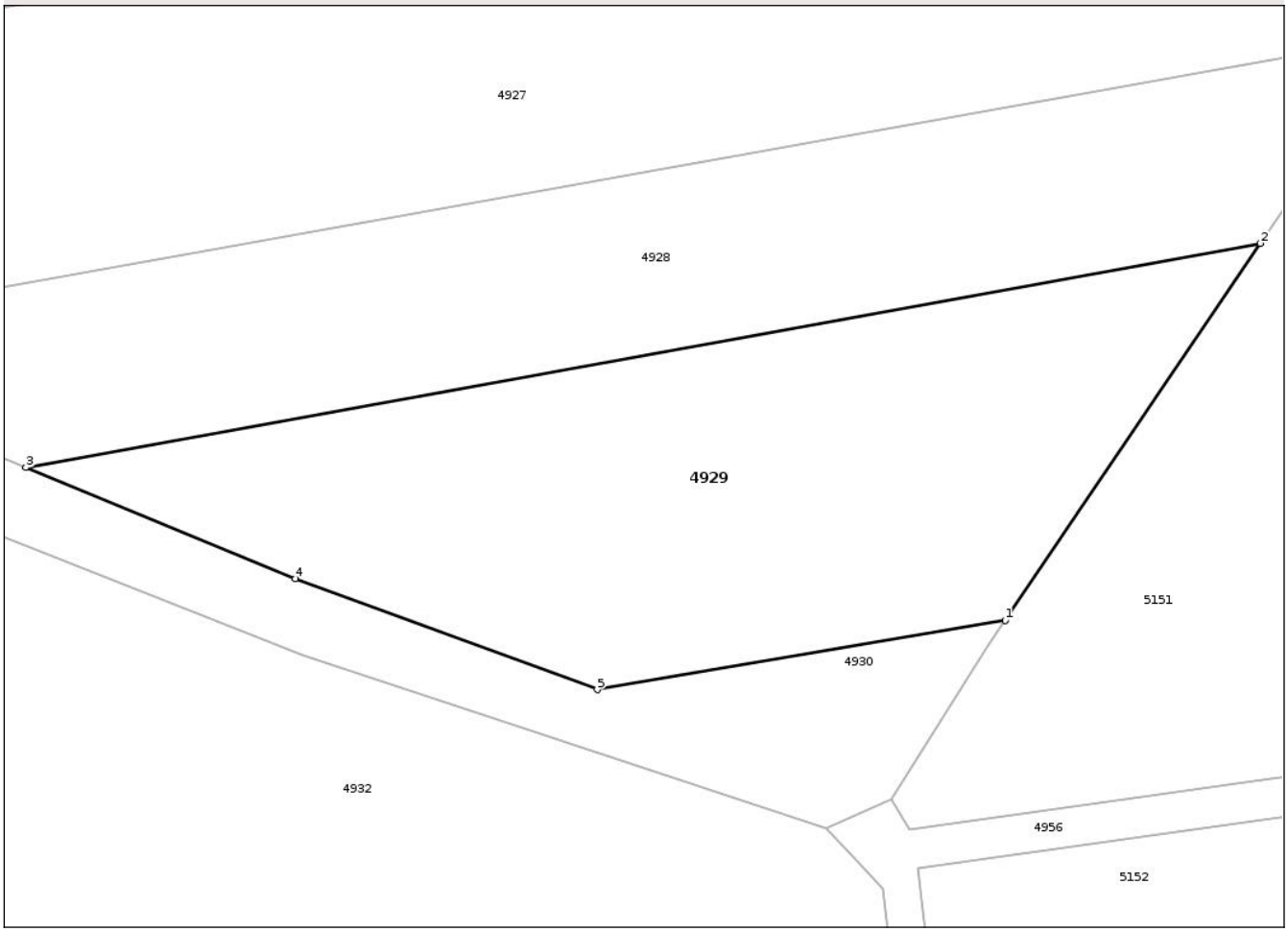
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.780	107	199/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.635,316 534.004,535	2	405.661,153 534.042,69	46.08
2	405.661,153 534.042,69	3	405.536,066 534.020,006	127.127
3	405.536,066 534.020,006	4	405.563,378 534.008,751	29.539
4	405.563,378 534.008,751	5	405.593,975 533.997,51	32.597
5	405.593,975 533.997,51	1	405.635,316 534.004,535	41.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.606	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

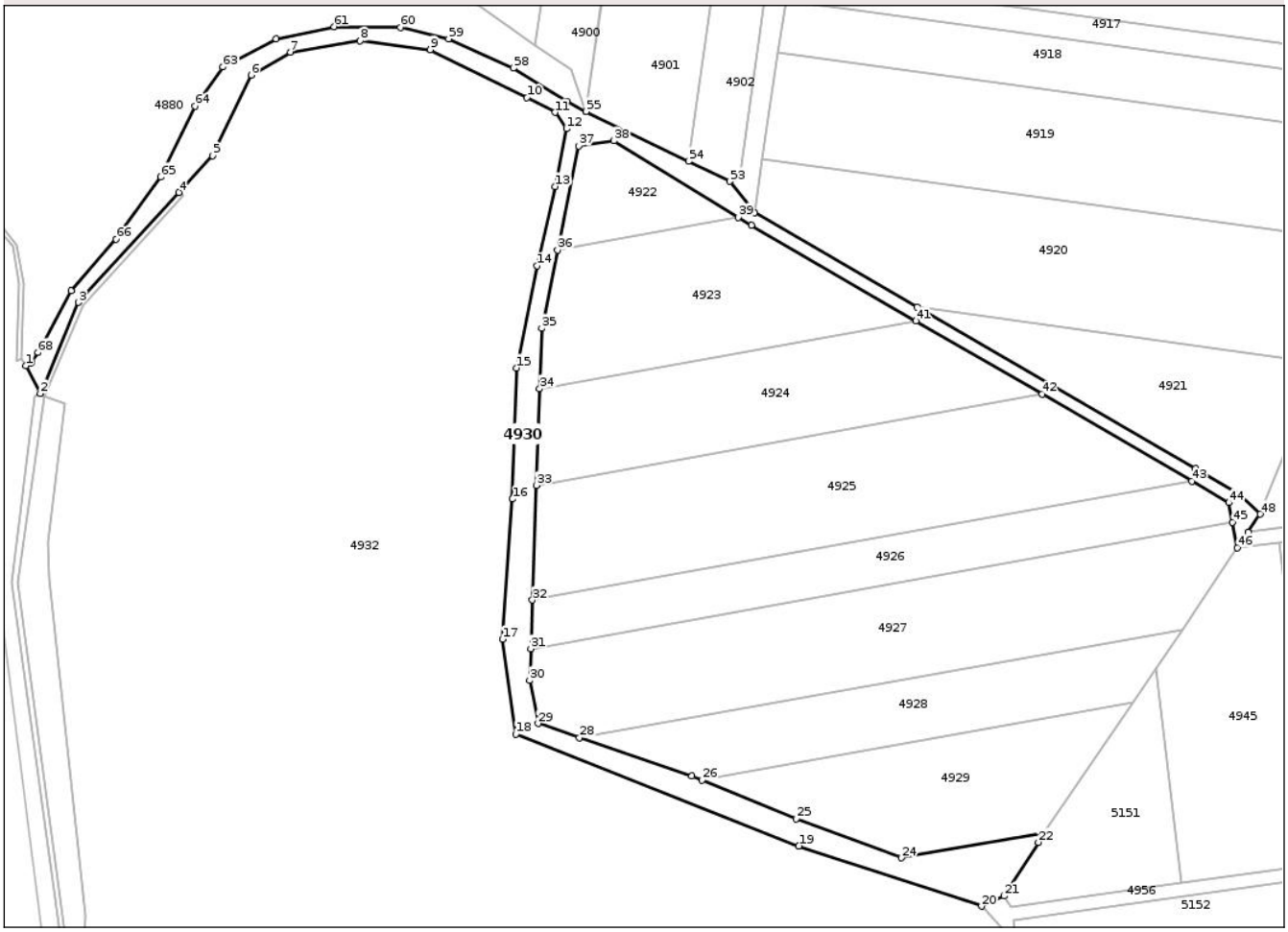
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.606	-	2767/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.340,007 534.140,05	2	405.344,156 534.132,022	9.037
4	405.384,4 534.190,271	5	405.394,125 534.200,899	14.407
7	405.416,689 534.230,899	8	405.436,991 534.234,182	20.566
10	405.485,345 534.217,685	11	405.493,413 534.213,45	9.113
13	405.493,566 534.191,987	14	405.488,244 534.168,992	23.603
16	405.481,125 534.101,47	17	405.478,218 534.060,813	40.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.344,156 534.132,022	3	405.355,262 534.158,429	28.647
5	405.394,125 534.200,899	6	405.405,316 534.224,274	25.916
8	405.436,991 534.234,182	9	405.457,308 534.231,634	20.476
11	405.493,413 534.213,45	12	405.496,746 534.208,726	5.781
14	405.488,244 534.168,992	15	405.482,242 534.139,404	30.19
17	405.478,218 534.060,813	18	405.482,059 534.033,378	27.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.355,262 534.158,429	4	405.384,4 534.190,271	43.161
6	405.405,316 534.224,274	7	405.416,689 534.230,899	13.161
9	405.457,308 534.231,634	10	405.485,345 534.217,685	31.315
12	405.496,746 534.208,726	13	405.493,566 534.191,987	17.039
15	405.482,242 534.139,404	16	405.481,125 534.101,47	37.951
18	405.482,059 534.033,378	19	405.564,186 534.000,987	88.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.564,186 534.000,987	20	405.617,148 533.983,509	55.772
22	405.633,612 534.002,019	23	405.635,316 534.004,535	3.038
25	405.563,378 534.008,751	26	405.536,066 534.020,006	29.539
28	405.500,57 534.032,325	29	405.488,551 534.036,425	12.699
31	405.486,405 534.058,086	32	405.486,892 534.072,171	14.094
34	405.489,013 534.133,42	35	405.489,618 534.150,908	17.498
37	405.500,32 534.203,747	38	405.510,511 534.205,19	10.292
40	405.550,428 534.180,728	41	405.598,095 534.153,064	55.112
43	405.678,137 534.106,612	44	405.688,882 534.100,376	12.423
46	405.691,404 534.087,364	47	405.694,417 534.091,814	5.374
49	405.692,06 534.102,806	50	405.679,218 534.110,224	14.83
52	405.551,237 534.184,411	53	405.544,174 534.193,453	11.474
55	405.502,495 534.213,717	56	405.502,405 534.213,761	0.101
58	405.481,377 534.226,314	59	405.462,64 534.234,748	20.548
61	405.429,393 534.238,268	62	405.412,618 534.234,703	17.15
64	405.389,138 534.215,243	65	405.379,128 534.194,688	22.862
67	405.353,078 534.161,767	68	405.343,521 534.143,923	20.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.617,148 533.983,509	21	405.623,757 533.986,46	7.237
23	405.635,316 534.004,535	24	405.593,975 533.997,51	41.933
26	405.536,066 534.020,006	27	405.533,145 534.021,211	3.16
29	405.488,551 534.036,425	30	405.486,087 534.048,917	12.732
32	405.486,892 534.072,171	33	405.488,043 534.105,405	33.254
35	405.489,618 534.150,908	36	405.494,216 534.173,607	23.161
38	405.510,511 534.205,19	39	405.546,641 534.183,049	42.375
41	405.598,095 534.153,064	42	405.634,706 534.131,817	42.33
44	405.688,882 534.100,376	45	405.689,973 534.094,746	5.735
47	405.694,417 534.091,814	48	405.697,98 534.097,076	6.355
50	405.679,218 534.110,224	51	405.598,453 534.157,041	93.353
53	405.544,174 534.193,453	54	405.532,189 534.199,28	13.327
56	405.502,405 534.213,761	57	405.496,776 534.216,656	6.329
59	405.462,64 534.234,748	60	405.448,561 534.238,119	14.477
62	405.412,618 534.234,703	63	405.397,205 534.226,591	17.417
65	405.379,128 534.194,688	66	405.366,2 534.176,69	22.16
68	405.343,521 534.143,923	69	405.341,514 534.140,904	3.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.623,757 533.986,46	22	405.633,612 534.002,019	18.418
24	405.593,975 533.997,51	25	405.563,378 534.008,751	32.597
27	405.533,145 534.021,211	28	405.500,57 534.032,325	34.418
30	405.486,087 534.048,917	31	405.486,405 534.058,086	9.174
33	405.488,043 534.105,405	34	405.489,013 534.133,42	28.032
36	405.494,216 534.173,607	37	405.500,32 534.203,747	30.751
39	405.546,641 534.183,049	40	405.550,428 534.180,728	4.442
42	405.634,706 534.131,817	43	405.678,137 534.106,612	50.216
45	405.689,973 534.094,746	46	405.691,404 534.087,364	7.519
48	405.697,98 534.097,076	49	405.692,06 534.102,806	8.239
51	405.598,453 534.157,041	52	405.551,237 534.184,411	54.575
54	405.532,189 534.199,28	55	405.502,495 534.213,717	33.017
57	405.496,776 534.216,656	58	405.481,377 534.226,314	18.178
60	405.448,561 534.238,119	61	405.429,393 534.238,268	19.169
63	405.397,205 534.226,591	64	405.389,138 534.215,243	13.924
66	405.366,2 534.176,69	67	405.353,078 534.161,767	19.872
69	405.341,514 534.140,904	1	405.340,007 534.140,05	1.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

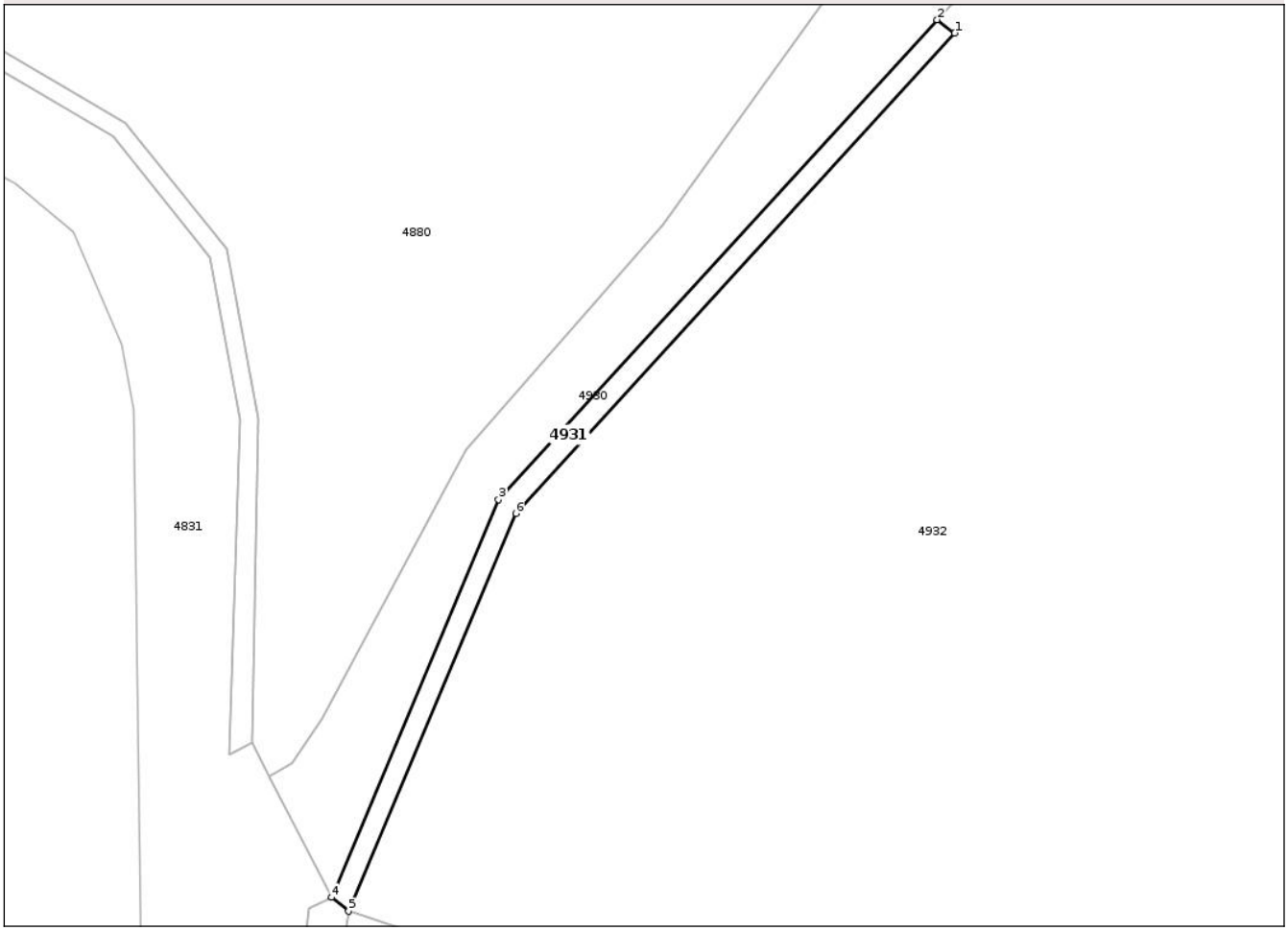
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	103	-	-	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.385,575 534.189,39	2	405.384,4 534.190,271	1.469
2	405.384,4 534.190,271	3	405.355,262 534.158,429	43.161
3	405.355,262 534.158,429	4	405.344,156 534.132,022	28.647
4	405.344,156 534.132,022	5	405.345,296 534.131,1	1.466
5	405.345,296 534.131,1	6	405.356,403 534.157,508	28.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.356,403 534.157,508	1	405.385,575 534.189,39	43.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 373, din 12/12/2024 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

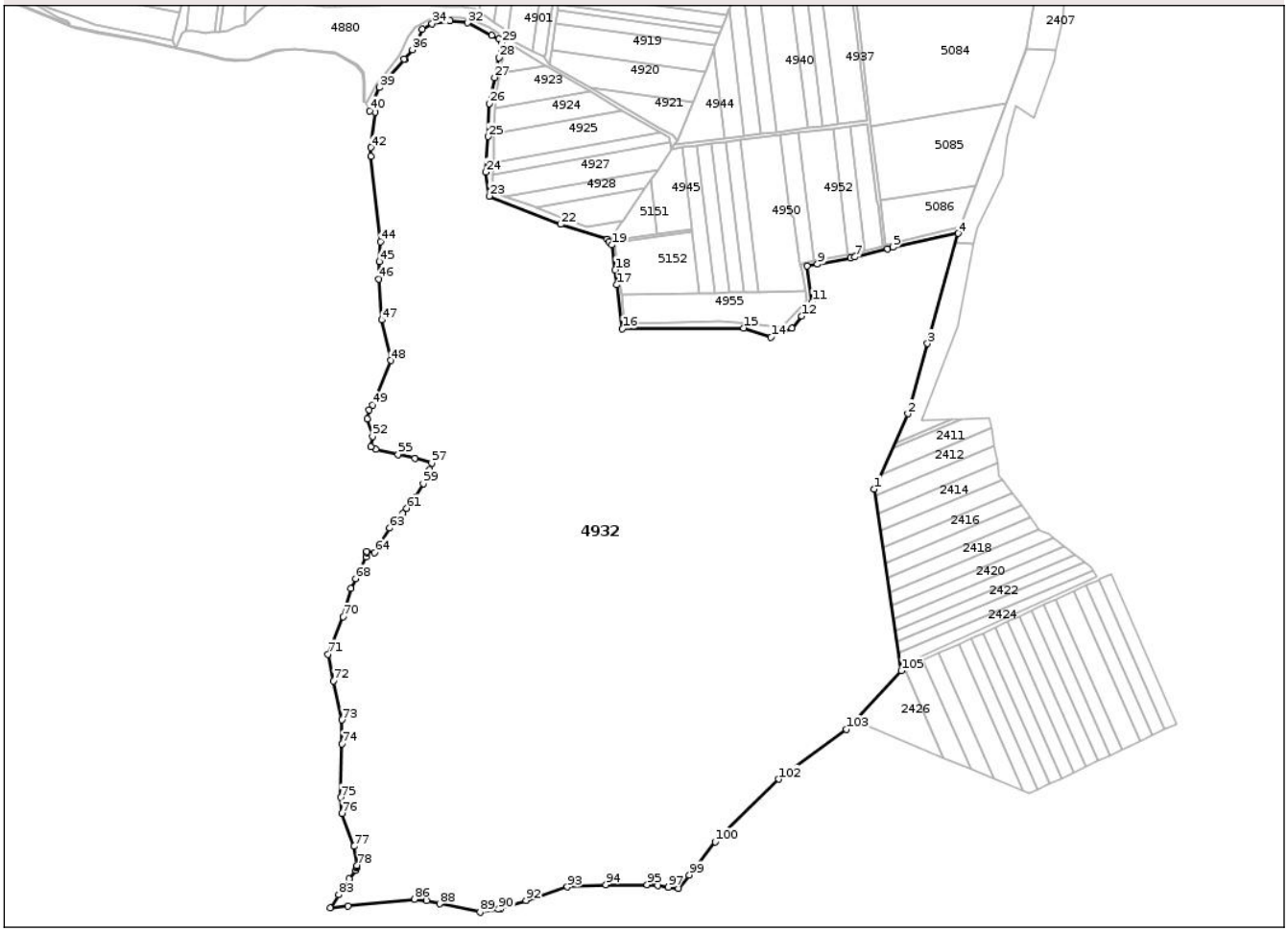
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	392.600	-	2778/1	-	
2	pasune	NU	10.000	-	2766	-	
3	pasune	NU	17.000	-	2767	-	
4	altele	NU	20.000	-	2778/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.923,864 533.697,457	2	405.962,387 533.783,97	94.703
4	406.019,742 533.990,474	5	405.945,002 533.974,599	76.407
7	405.901,602 533.963,458	8	405.896,718 533.962,536	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.962,387 533.783,97	3	405.984,734 533.864,427	83.502
5	405.945,002 533.974,599	6	405.938,991 533.973,04	6.21
8	405.896,718 533.962,536	9	405.858,691 533.955,347	38.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.984,734 533.864,427	4	406.019,742 533.990,474	130.818
6	405.938,991 533.973,04	7	405.901,602 533.963,458	38.598
9	405.858,691 533.955,347	10	405.846,471 533.953,036	12.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	405.846,471 533.953,036	11	405.852,325 533.911,908	41.543
13	405.829,158 533.881,933	14	405.805,285 533.871,885	25.901
16	405.634,829 533.881,477	17	405.628,512 533.931,59	50.51
19	405.622,923 533.977,295	20	405.619,578 533.980,954	4.957
22	405.564,186 534.000,987	23	405.482,059 534.033,378	88.283
25	405.481,125 534.101,47	26	405.482,242 534.139,404	37.951
28	405.493,566 534.191,987	29	405.496,746 534.208,726	17.039
31	405.485,345 534.217,685	32	405.457,308 534.231,634	31.315
34	405.416,689 534.230,899	35	405.405,316 534.224,274	13.161
37	405.384,4 534.190,271	38	405.385,575 534.189,39	1.469
40	405.345,296 534.131,1	41	405.351,25 534.129,093	6.284
43	405.346,607 534.078,777	44	405.357,285 533.980,946	98.411
46	405.355,815 533.938,436	47	405.359,002 533.891,49	47.054
49	405.348,44 533.793,959	50	405.344,27 533.788,384	6.962
52	405.348,348 533.757,763	53	405.346,515 533.746,339	11.57
55	405.377,722 533.737,209	56	405.396,832 533.732,641	19.648
58	405.413,766 533.719,959	59	405.406,62 533.703,81	17.66
61	405.387,566 533.675,56	62	405.383,057 533.669,745	7.358
64	405.350,635 533.625,084	65	405.341,696 533.626,468	9.046
67	405.340,9 533.620,283	68	405.328,852 533.595,093	27.923
70	405.314,421 533.551,465	71	405.297,442 533.508,529	46.171
73	405.313,112 533.433,271	74	405.313,208 533.405,737	27.534
76	405.313,33 533.326,214	77	405.327,295 533.288,405	40.305
79	405.330,08 533.265,198	80	405.329,658 533.263,675	1.58
82	405.321,624 533.251,139	83	405.309,414 533.233,08	21.799
85	405.320,178 533.220,278	86	405.396,368 533.227,981	76.579
88	405.425,137 533.222,549	89	405.471,538 533.212,989	47.376
91	405.495,215 533.217,158	92	405.524,303 533.226,539	30.564
94	405.615,841 533.244,387	95	405.663,116 533.244,619	47.275
97	405.687,664 533.241,596	98	405.699,42 533.240,175	11.842
100	405.741,224 533.293,691	101	405.746,45 533.298,826	7.326
103	405.891,949 533.422,485	104	405.901,463 533.431,821	13.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	405.852,325 533.911,908	12	405.840,618 533.895,881	19.848
14	405.805,285 533.871,885	15	405.773,819 533.882,063	33.072
17	405.628,512 533.931,59	18	405.626,432 533.948,598	17.134
20	405.619,578 533.980,954	21	405.617,148 533.983,509	3.526
23	405.482,059 534.033,378	24	405.478,218 534.060,813	27.703
26	405.482,242 534.139,404	27	405.488,244 534.168,992	30.19
29	405.496,746 534.208,726	30	405.493,413 534.213,45	5.781
32	405.457,308 534.231,634	33	405.436,991 534.234,182	20.476
35	405.405,316 534.224,274	36	405.394,125 534.200,899	25.916
38	405.385,575 534.189,39	39	405.356,403 534.157,508	43.215
41	405.351,25 534.129,093	42	405.346,422 534.088,885	40.496
44	405.357,285 533.980,946	45	405.356,442 533.958,386	22.576
47	405.359,002 533.891,49	48	405.369,082 533.844,913	47.654
50	405.344,27 533.788,384	51	405.342,583 533.778,283	10.241
53	405.346,515 533.746,339	54	405.351,823 533.743,144	6.195
56	405.396,832 533.732,641	57	405.416,244 533.727,631	20.048
59	405.406,62 533.703,81	60	405.397,936 533.688,93	17.228
62	405.383,057 533.669,745	63	405.368,109 533.653,032	22.422
65	405.341,696 533.626,468	66	405.341,287 533.624,967	1.556
68	405.328,852 533.595,093	69	405.323,448 533.583,639	12.665
71	405.297,442 533.508,529	72	405.303,498 533.477,78	31.34
74	405.313,208 533.405,737	75	405.311,545 533.344,525	61.235
77	405.327,295 533.288,405	78	405.330,466 533.266,591	22.044
80	405.329,658 533.263,675	81	405.328,899 533.260,937	2.841
83	405.309,414 533.233,08	84	405.299,73 533.217,778	18.109
86	405.396,368 533.227,981	87	405.410,517 533.225,96	14.292
89	405.471,538 533.212,989	90	405.492,734 533.216,454	21.477
92	405.524,303 533.226,539	93	405.571,516 533.242,008	49.683
95	405.663,116 533.244,619	96	405.675,689 533.243,312	12.641
98	405.699,42 533.240,175	99	405.711,8 533.255,485	19.689
101	405.746,45 533.298,826	102	405.814,123 533.365,432	94.953
104	405.901,463 533.431,821	105	405.954,44 533.489,67	78.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	405.840,618 533.895,881	13	405.829,158 533.881,933	18.052
15	405.773,819 533.882,063	16	405.634,829 533.881,477	138.991
18	405.626,432 533.948,598	19	405.622,923 533.977,295	28.911
21	405.617,148 533.983,509	22	405.564,186 534.000,987	55.772
24	405.478,218 534.060,813	25	405.481,125 534.101,47	40.761
27	405.488,244 534.168,992	28	405.493,566 534.191,987	23.603
30	405.493,413 534.213,45	31	405.485,345 534.217,685	9.113
33	405.436,991 534.234,182	34	405.416,689 534.230,899	20.566
36	405.394,125 534.200,899	37	405.384,4 534.190,271	14.407
39	405.356,403 534.157,508	40	405.345,296 534.131,1	28.649
42	405.346,422 534.088,885	43	405.346,607 534.078,777	10.11
45	405.356,442 533.958,386	46	405.355,815 533.938,436	19.96
48	405.369,082 533.844,913	49	405.348,44 533.793,959	54.977
51	405.342,583 533.778,283	52	405.348,348 533.757,763	21.314
54	405.351,823 533.743,144	55	405.377,722 533.737,209	26.571
57	405.416,244 533.727,631	58	405.413,766 533.719,959	8.062
60	405.397,936 533.688,93	61	405.387,566 533.675,56	16.92
63	405.368,109 533.653,032	64	405.350,635 533.625,084	32.962
66	405.341,287 533.624,967	67	405.340,9 533.620,283	4.7
69	405.323,448 533.583,639	70	405.314,421 533.551,465	33.417
72	405.303,498 533.477,78	73	405.313,112 533.433,271	45.535
75	405.311,545 533.344,525	76	405.313,33 533.326,214	18.397
78	405.330,466 533.266,591	79	405.330,08 533.265,198	1.446
81	405.328,899 533.260,937	82	405.321,624 533.251,139	12.204
84	405.299,73 533.217,778	85	405.320,178 533.220,278	20.601
87	405.410,517 533.225,96	88	405.425,137 533.222,549	15.012
90	405.492,734 533.216,454	91	405.495,215 533.217,158	2.579
93	405.571,516 533.242,008	94	405.615,841 533.244,387	44.389
96	405.675,689 533.243,312	97	405.687,664 533.241,596	12.097
99	405.711,8 533.255,485	100	405.741,224 533.293,691	48.224
102	405.814,123 533.365,432	103	405.891,949 533.422,485	96.499
105	405.954,44 533.489,67	1	405.923,864 533.697,457	210.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.810	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4266, din 21/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

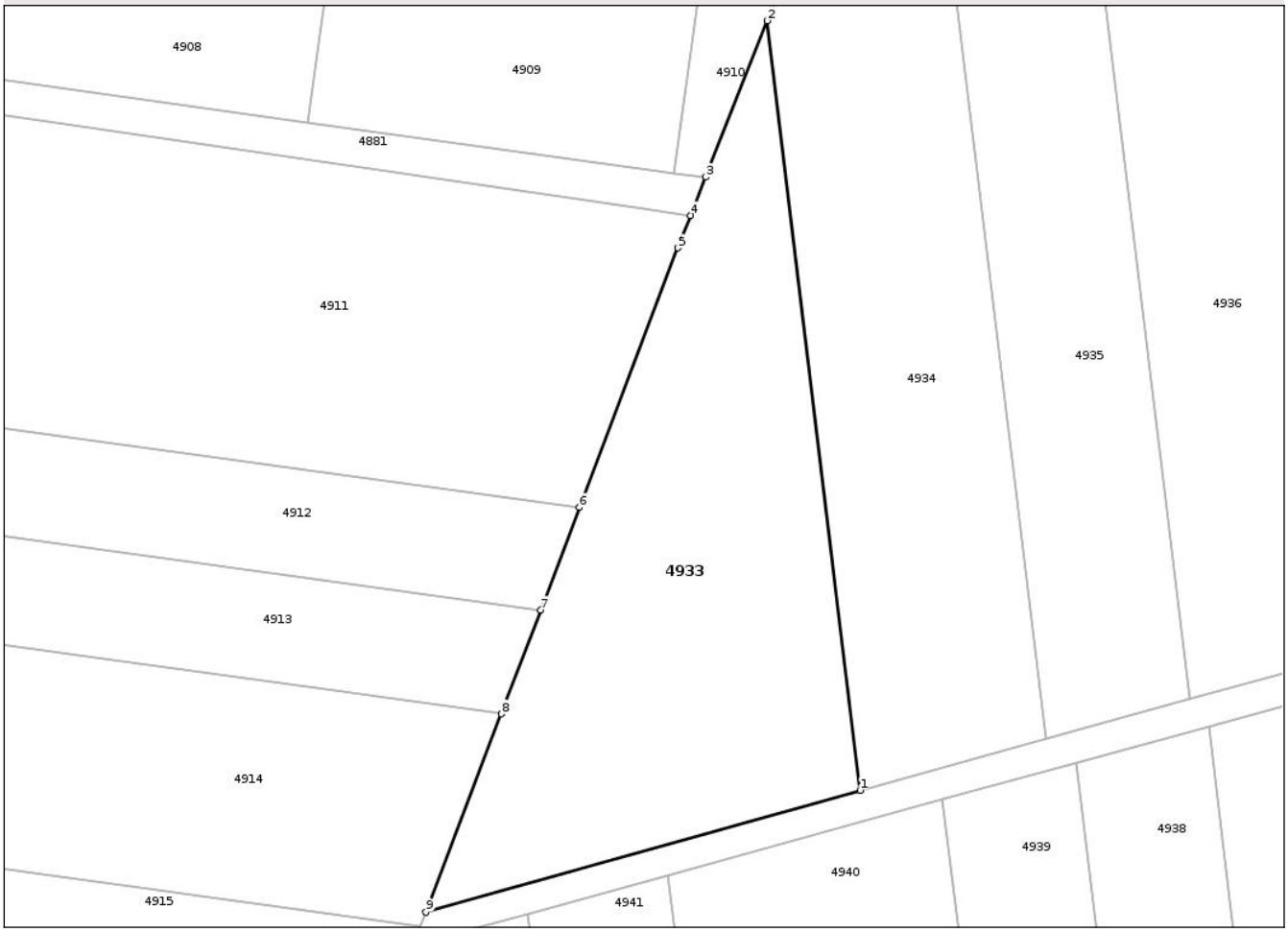
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.810	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.810	106	2378/1/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.816,98 534.275,505	2	405.805,135 534.373,373	98.582
2	405.805,135 534.373,373	3	405.797,338 534.353,47	21.376
3	405.797,338 534.353,47	4	405.795,432 534.348,606	5.224
4	405.795,432 534.348,606	5	405.793,816 534.344,479	4.432
5	405.793,816 534.344,479	6	405.781,275 534.311,449	35.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.781,275 534.311,449	7	405.776,335 534.298,439	13.916
7	405.776,335 534.298,439	8	405.771,315 534.285,219	14.141
8	405.771,315 534.285,219	9	405.761,734 534.259,985	26.991
9	405.761,734 534.259,985	1	405.816,98 534.275,505	57.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9360/2011, din 14/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLNAR ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/78/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.805,135 534.373,373	2	405.816,98 534.275,505	98.582
2	405.816,98 534.275,505	3	405.840,683 534.282,048	24.589
3	405.840,683 534.282,048	4	405.823,758 534.421,27	140.247
4	405.823,758 534.421,27	1	405.805,135 534.373,373	51.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9360/2010, din 14/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLNAR ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/78/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.858,998 534.287,104	2	405.839,64 534.446,347	160.416
2	405.839,64 534.446,347	3	405.834,893 534.444,89	4.965
3	405.834,893 534.444,89	4	405.832,495 534.444,668	2.408
4	405.832,495 534.444,668	5	405.823,758 534.421,27	24.976
5	405.823,758 534.421,27	6	405.840,683 534.282,048	140.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.840,683 534.282,048	1	405.858,998 534.287,104	19.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1821, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU T IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 15126, din 22/04/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **KULCSAR SORINA-SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

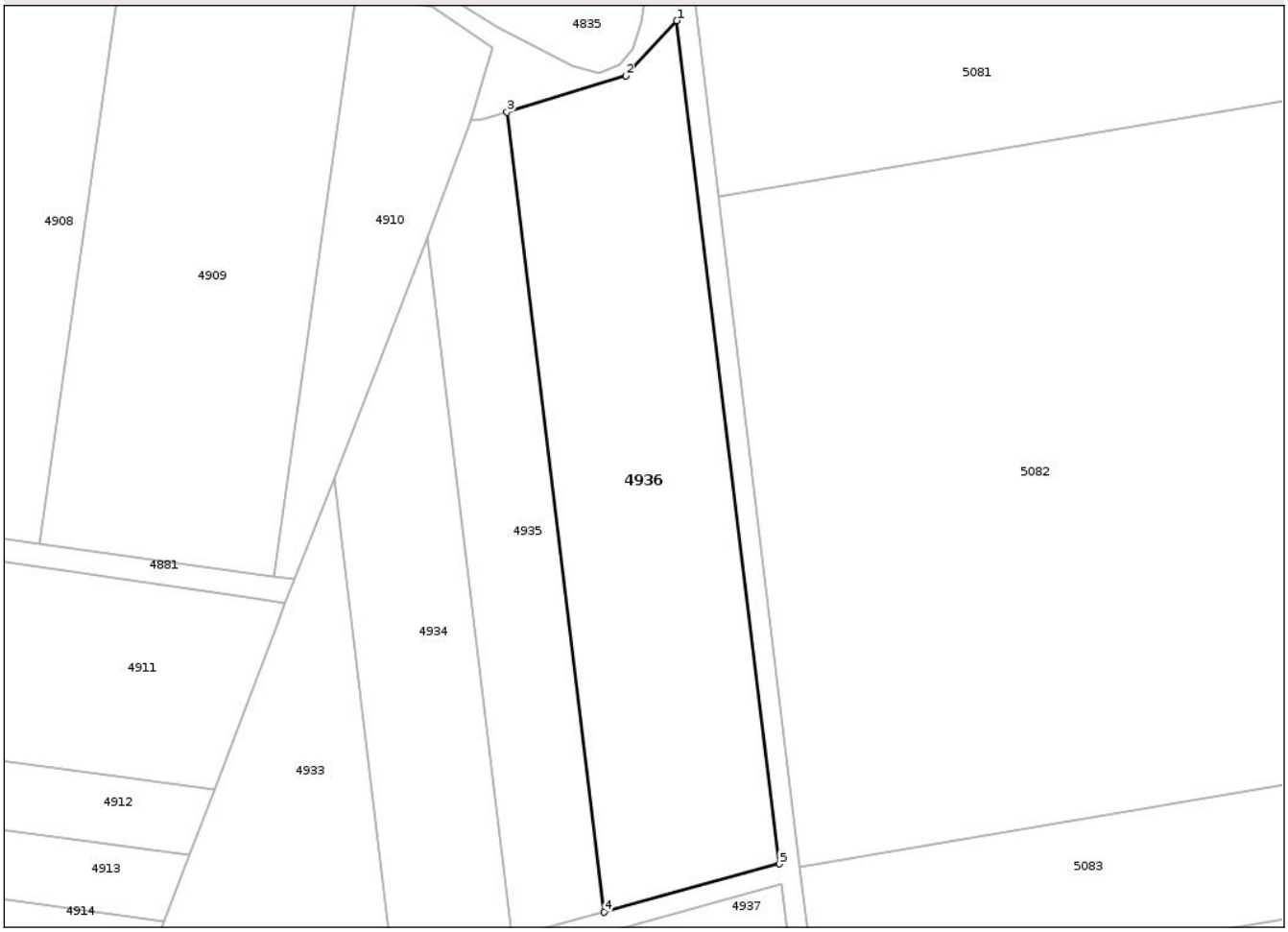
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.873,46 534.464,546	2	405.863,294 534.453,607	14.934
2	405.863,294 534.453,607	3	405.839,64 534.446,347	24.743
3	405.839,64 534.446,347	4	405.858,998 534.287,104	160.416
4	405.858,998 534.287,104	5	405.893,861 534.296,727	36.167
5	405.893,861 534.296,727	1	405.873,46 534.464,546	169.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9208/1686, din 18/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE P PAMFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.915,379 534.119,918	2	405.894,354 534.292,679	174.035
2	405.894,354 534.292,679	3	405.861,411 534.283,63	34.163
3	405.861,411 534.283,63	4	405.881,854 534.115,654	169.216
4	405.881,854 534.115,654	1	405.915,379 534.119,918	33.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1348, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUSCA V TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.881,854 534.115,654	2	405.861,411 534.283,63	169.216
2	405.861,411 534.283,63	3	405.844,583 534.279,008	17.452
3	405.844,583 534.279,008	4	405.864,729 534.113,476	166.753
4	405.864,729 534.113,476	1	405.881,854 534.115,654	17.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1837, din 25/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIF CORNELIA-VIORICA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5958, din 03/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.864,729 534.113,476	2	405.844,583 534.279,008	166.753
2	405.844,583 534.279,008	3	405.827,502 534.274,316	17.713
3	405.827,502 534.274,316	4	405.847,346 534.111,265	164.254
4	405.847,346 534.111,265	1	405.864,729 534.113,476	17.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/769, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID AUREL**	
Act Administrativ nr. 5958, din 03/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.847,346 534.111,265	2	405.827,502 534.274,316	164.254
2	405.827,502 534.274,316	3	405.792,537 534.264,712	36.261
3	405.792,537 534.264,712	4	405.811,763 534.106,739	159.138
4	405.811,763 534.106,739	1	405.847,346 534.111,265	35.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 146, din 21/09/2000 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE V VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

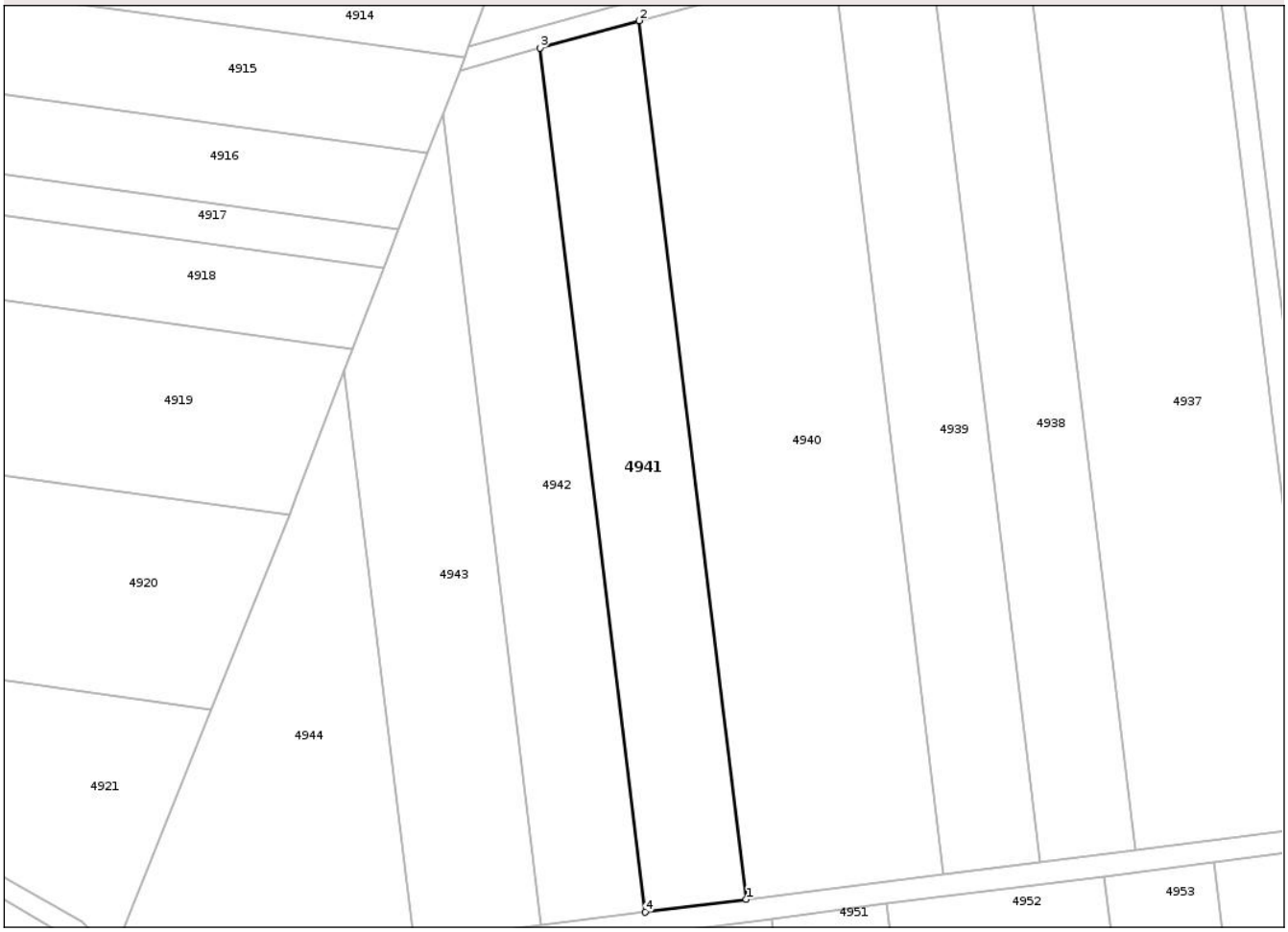
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.811,763 534.106,739	2	405.792,537 534.264,712	159.138
2	405.792,537 534.264,712	3	405.774,626 534.259,792	18.575
3	405.774,626 534.259,792	4	405.793,535 534.104,421	156.518
4	405.793,535 534.104,421	1	405.811,763 534.106,739	18.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4274, din 26/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU IOACHIM**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5958, din 03/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE V VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

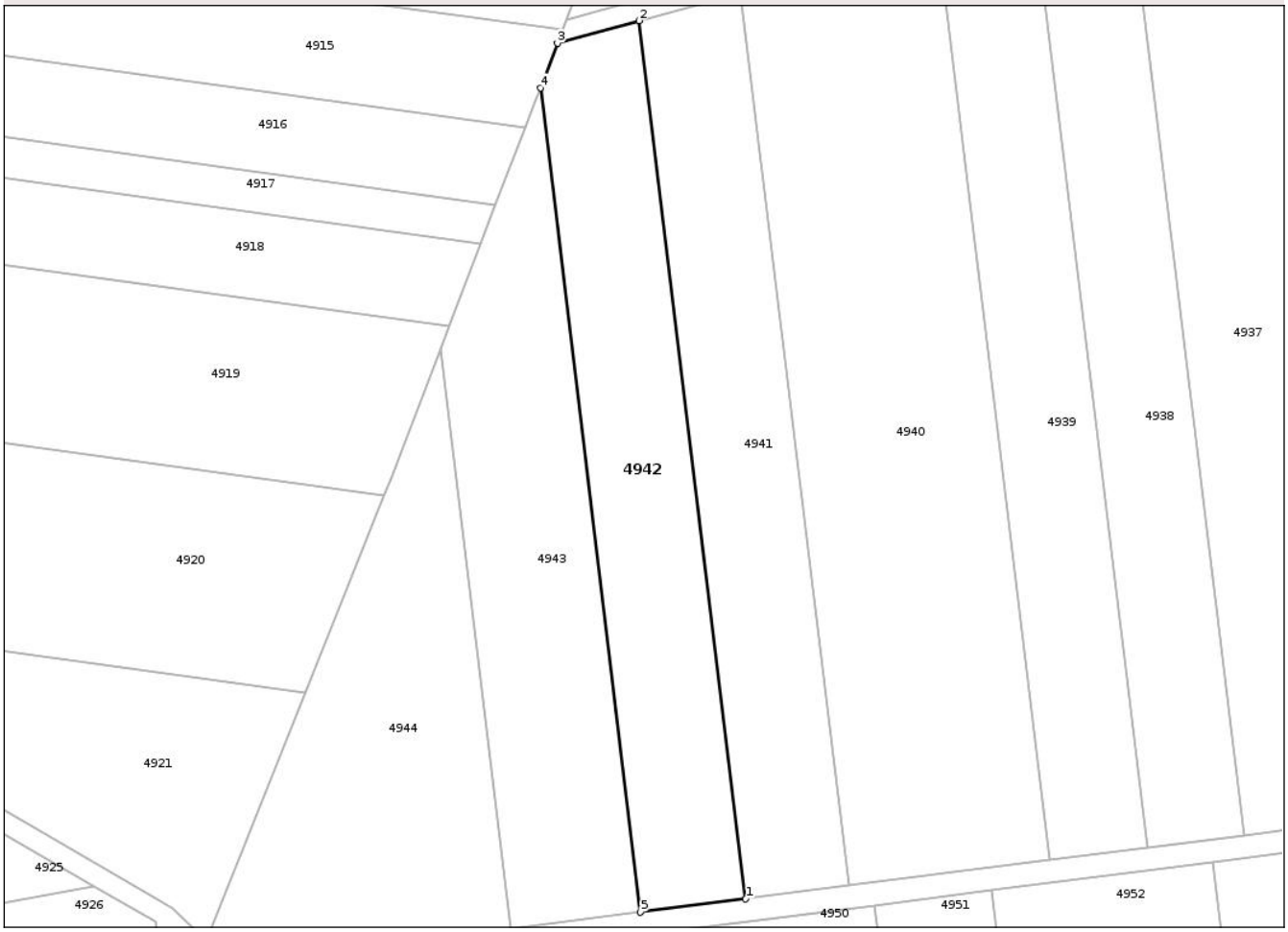
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.793,535 534.104,421	2	405.774,626 534.259,792	156.518
2	405.774,626 534.259,792	3	405.760,152 534.255,816	15.01
3	405.760,152 534.255,816	4	405.757,156 534.247,927	8.439
4	405.757,156 534.247,927	5	405.774,909 534.102,052	146.951
5	405.774,909 534.102,052	1	405.793,535 534.104,421	18.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/775, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUTIU A AUGUSTIN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5958, din 03/04/2023 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.774,909 534.102,052	2	405.757,156 534.247,927	146.951
2	405.757,156 534.247,927	3	405.756,422 534.245,994	2.067
3	405.756,422 534.245,994	4	405.754,454 534.240,856	5.502
4	405.754,454 534.240,856	5	405.749,222 534.227,2	14.624
5	405.749,222 534.227,2	6	405.746,574 534.220,287	7.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.746,574 534.220,287	7	405.740,992 534.205,715	15.605
7	405.740,992 534.205,715	8	405.739,437 534.201,656	4.347
8	405.739,437 534.201,656	9	405.751,915 534.099,127	103.285
9	405.751,915 534.099,127	1	405.774,909 534.102,052	23.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1571, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

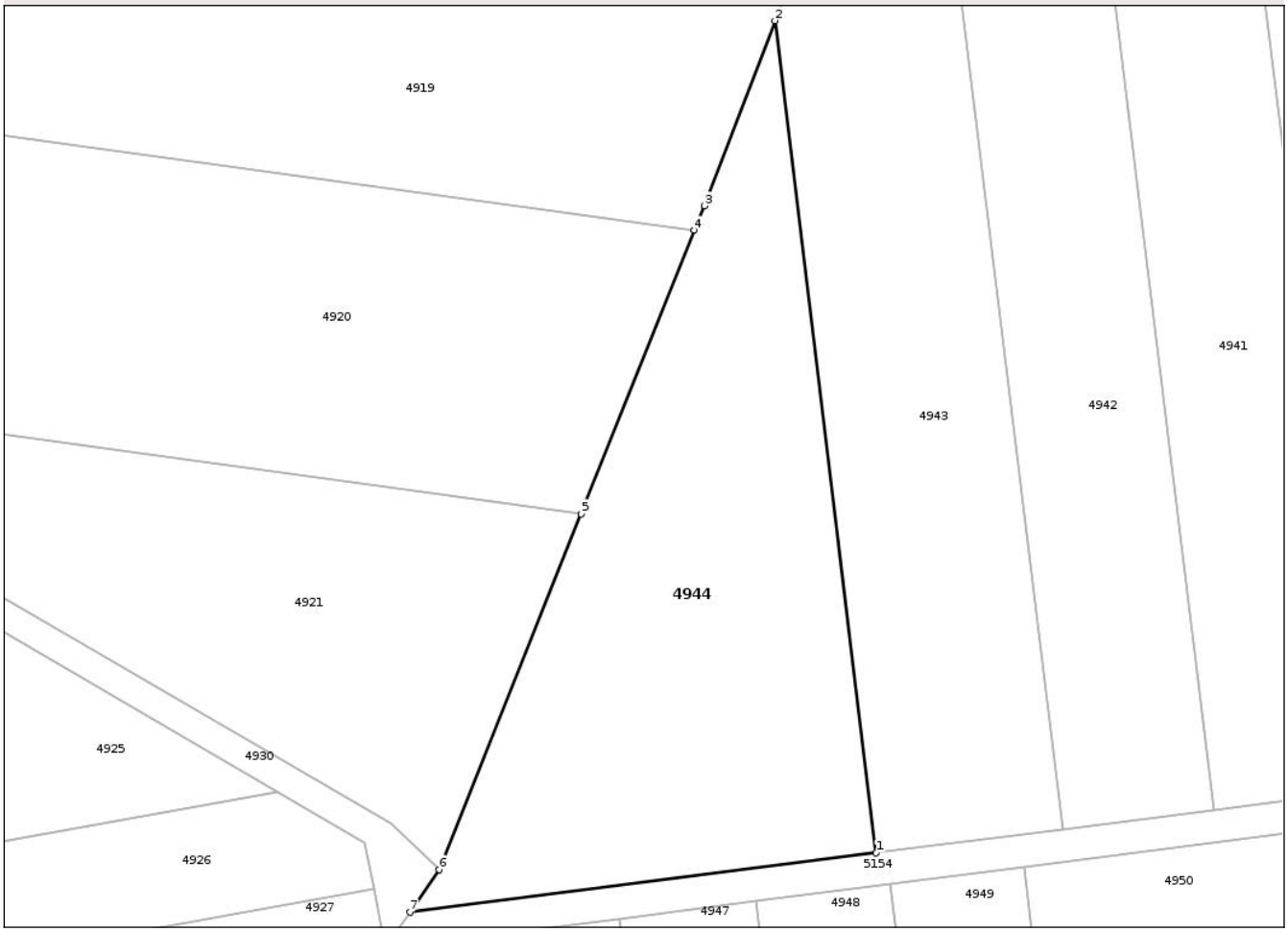
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.751,915 534.099,127	2	405.739,437 534.201,656	103.285
2	405.739,437 534.201,656	3	405.730,696 534.178,839	24.433
3	405.730,696 534.178,839	4	405.729,488 534.175,82	3.252
4	405.729,488 534.175,82	5	405.715,517 534.140,904	37.608
5	405.715,517 534.140,904	6	405.697,98 534.097,076	47.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.697,98 534.097,076	7	405.694,417 534.091,814	6.355
7	405.694,417 534.091,814	1	405.751,915 534.099,127	57.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1257, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAILA F CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

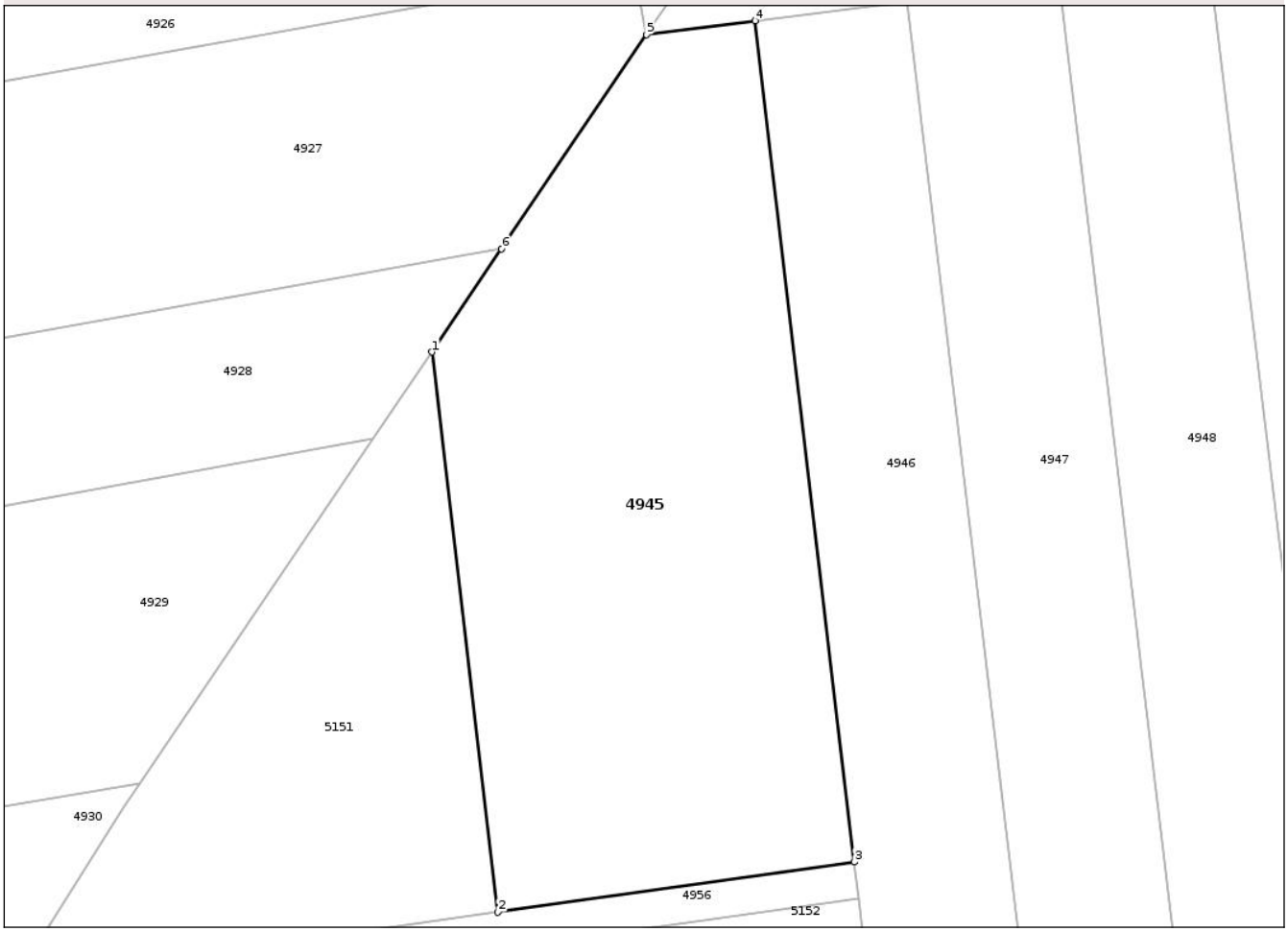
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	2738/1/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.667,63 534.052,25	2	405.674,955 533.990,299	62.383
2	405.674,955 533.990,299	3	405.714,398 533.995,842	39.831
3	405.714,398 533.995,842	4	405.703,397 534.088,892	93.699
4	405.703,397 534.088,892	5	405.691,404 534.087,364	12.09
5	405.691,404 534.087,364	6	405.675,361 534.063,66	28.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.675,361 534.063,66	1	405.667,63 534.052,25	13.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DUPĂ CHIȘOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1527, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

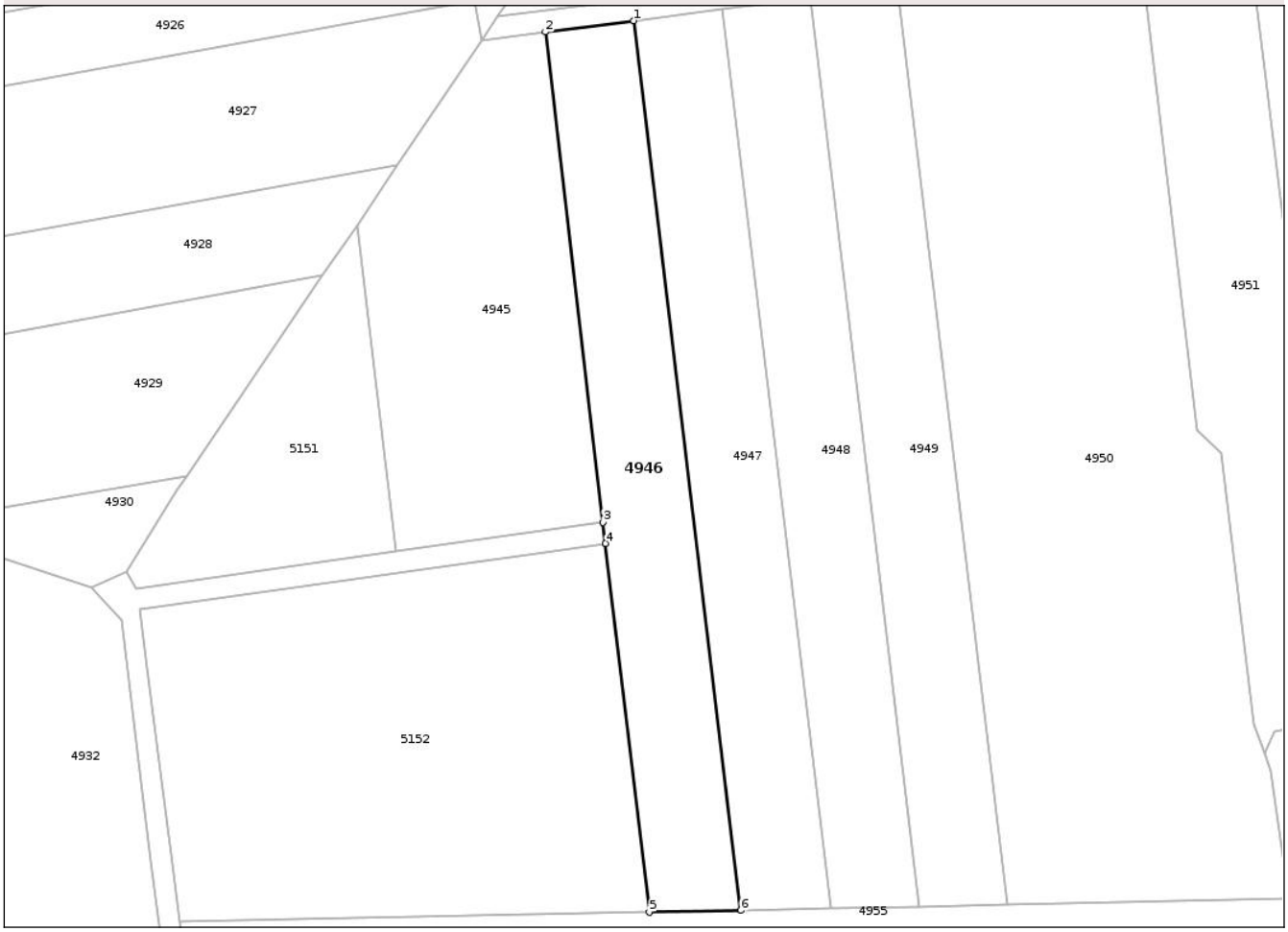
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	DUPĂ CHIȘOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.720,219 534.091,035	2	405.703,397 534.088,892	16.958
2	405.703,397 534.088,892	3	405.714,398 533.995,842	93.699
3	405.714,398 533.995,842	4	405.714,867 533.991,876	3.993
4	405.714,867 533.991,876	5	405.723,14 533.921,903	70.46
5	405.723,14 533.921,903	6	405.740,568 533.922,264	17.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.740,568 533.922,264	1	405.720,219 534.091,035	169.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1263, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.757,618 533.922,617	2	405.737,053 534.093,18	171.798
2	405.737,053 534.093,18	3	405.720,219 534.091,035	16.97
3	405.720,219 534.091,035	4	405.740,568 533.922,264	169.994
4	405.740,568 533.922,264	1	405.757,618 533.922,617	17.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9218/1778, din 26/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER I FLORICA**	
1 / 13/01/2025		
Act Administrativ nr. 44579, din 13/01/2025 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RISTEI MIHĂIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.774,491 533.922,966	2	405.753,712 534.095,302	173.584
2	405.753,712 534.095,302	3	405.737,053 534.093,18	16.793
3	405.737,053 534.093,18	4	405.757,618 533.922,617	171.798
4	405.757,618 533.922,617	1	405.774,491 533.922,966	16.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1263, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.791,191 533.923,312	2	405.770,201 534.097,403	175.352
2	405.770,201 534.097,403	3	405.753,712 534.095,302	16.622
3	405.753,712 534.095,302	4	405.774,491 533.922,966	173.584
4	405.774,491 533.922,966	1	405.791,191 533.923,312	16.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1333, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE G TEDOR** 2) **ROTAR IULICA** 3) **IEPURE GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	-	2738/1/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.844,684 533.924,419	2	405.841,306 533.948,67	24.485
2	405.841,306 533.948,67	3	405.840,066 533.952,011	3.564
3	405.840,066 533.952,011	4	405.838,031 533.957,489	5.844
4	405.838,031 533.957,489	5	405.831,699 534.008,939	51.838
5	405.831,699 534.008,939	6	405.827,26 534.013,324	6.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.827,26 534.013,324	7	405.816,412 534.103,29	90.617
7	405.816,412 534.103,29	8	405.770,201 534.097,403	46.585
8	405.770,201 534.097,403	9	405.791,191 533.923,312	175.352
9	405.791,191 533.923,312	1	405.844,684 533.924,419	53.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/771, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.855,018 533.958,722	2	405.837,078 534.105,923	148.289
2	405.837,078 534.105,923	3	405.816,412 534.103,29	20.832
3	405.816,412 534.103,29	4	405.827,26 534.013,324	90.617
4	405.827,26 534.013,324	5	405.831,699 534.008,939	6.24
5	405.831,699 534.008,939	6	405.838,031 533.957,489	51.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.838,031 533.957,489	7	405.840,066 533.952,011	5.844
7	405.840,066 533.952,011	8	405.841,972 533.956,256	4.653
8	405.841,972 533.956,256	1	405.855,018 533.958,722	13.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, "Horvath"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	93166	5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2006 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. adeverința nr 3400, din 18/02/2019 emis de Municipiul Aiud;		
B3	se notează actualizarea categoriilor de folosință astfel arabil de 3480 mp și vie de 2320 mp	A1
2762 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 362, din 02/03/2019 emis de BNP Bexa S. Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA "ROZA MUR" SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA**, CIF:35260771	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
93166	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.480	-	2738/1/93	-	
2	vie	NU	2.320	-	2738/1/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.893,844 533.966,063	2	405.876,19 534.110,906	145.915
2	405.876,19 534.110,906	3	405.837,078 534.105,923	39.429
3	405.837,078 534.105,923	4	405.855,018 533.958,722	148.289
4	405.855,018 533.958,722	1	405.893,844 533.966,063	39.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 149, din 21/08/2017 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE TEODOR DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.913,431 533.970,619	2	405.896,025 534.113,432	143.87
2	405.896,025 534.113,432	3	405.876,19 534.110,906	19.995
3	405.876,19 534.110,906	4	405.893,844 533.966,063	145.915
4	405.893,844 533.966,063	5	405.900,733 533.967,365	7.011
5	405.900,733 533.967,365	1	405.913,431 533.970,619	13.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; DUPĂ CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1528, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

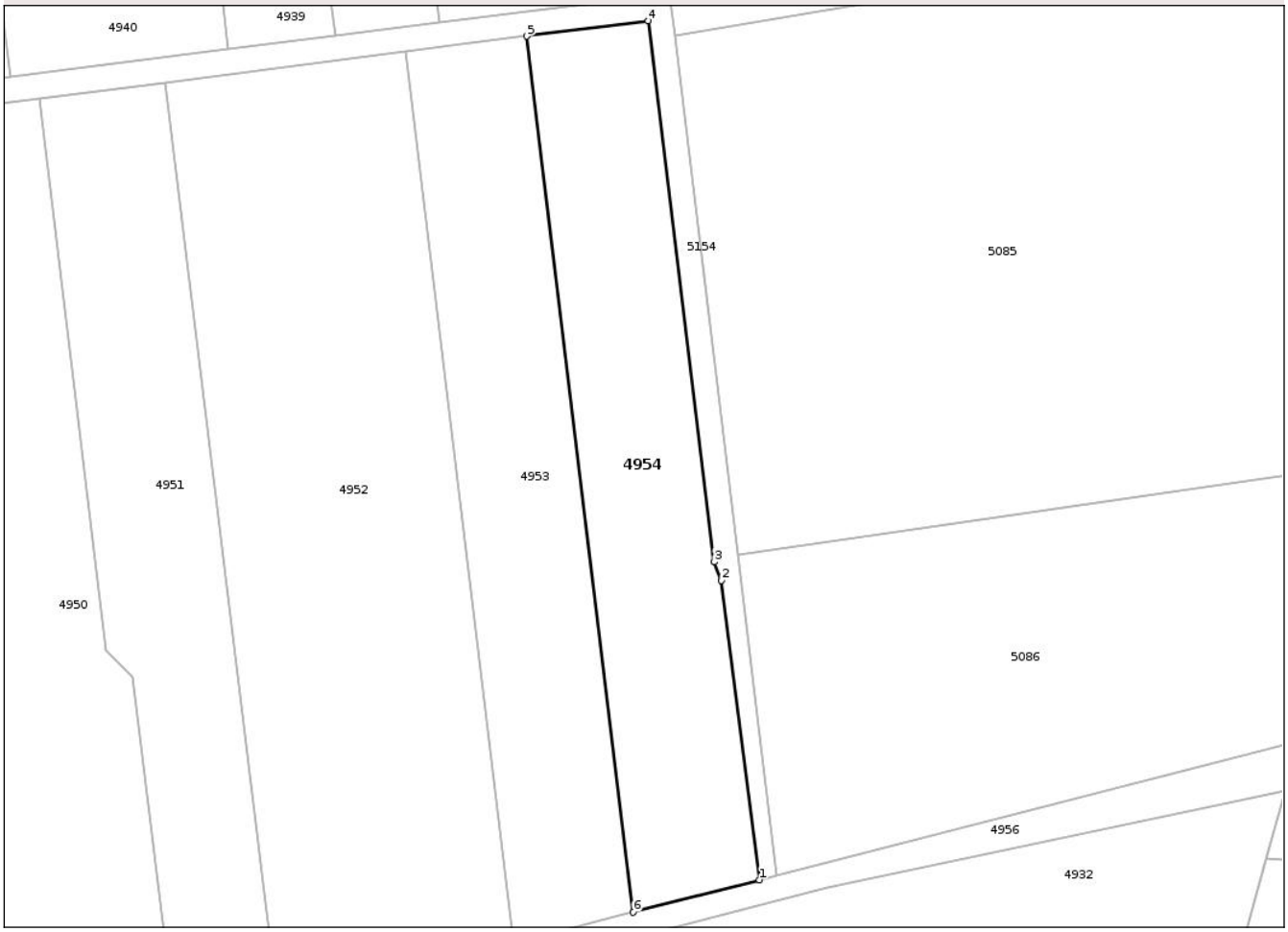
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	DUPĂ CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.934,003 533.975,891	2	405.927,828 534.024,686	49.185
2	405.927,828 534.024,686	3	405.926,616 534.027,718	3.265
3	405.926,616 534.027,718	4	405.915,861 534.115,96	88.894
4	405.915,861 534.115,96	5	405.896,025 534.113,432	19.997
5	405.896,025 534.113,432	6	405.913,431 533.970,619	143.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.913,431 533.970,619	1	405.934,003 533.975,891	21.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 373, din 12/12/2024 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

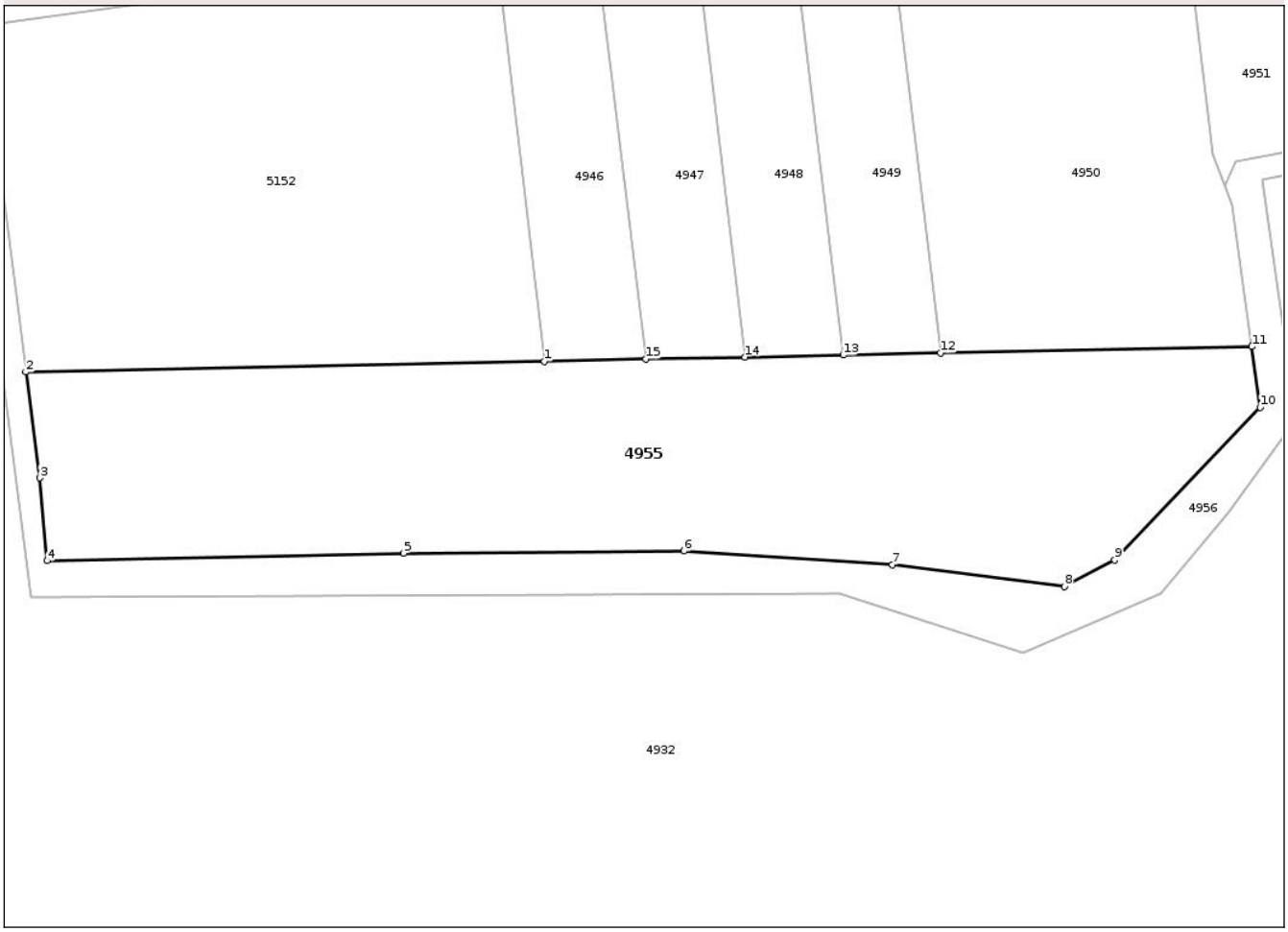
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	110	2738/1/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.723,14 533.921,903	2	405.634,02 533.920,058	89.14
2	405.634,02 533.920,058	3	405.636,393 533.901,876	18.337
3	405.636,393 533.901,876	4	405.637,67 533.887,659	14.274
4	405.637,67 533.887,659	5	405.698,938 533.888,946	61.282
5	405.698,938 533.888,946	6	405.747,08 533.889,322	48.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.747,08 533.889,322	7	405.782,924 533.887,001	35.919
7	405.782,924 533.887,001	8	405.812,473 533.883,264	29.784
8	405.812,473 533.883,264	9	405.821,127 533.887,773	9.758
9	405.821,127 533.887,773	10	405.846,135 533.913,999	36.238
10	405.846,135 533.913,999	11	405.844,684 533.924,419	10.52
11	405.844,684 533.924,419	12	405.791,191 533.923,312	53.504
12	405.791,191 533.923,312	13	405.774,491 533.922,966	16.704
13	405.774,491 533.922,966	14	405.757,618 533.922,617	16.876
14	405.757,618 533.922,617	15	405.740,568 533.922,264	17.053
15	405.740,568 533.922,264	1	405.723,14 533.921,903	17.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.593	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.593	-	2738/2	-	POZ 262 DIN AN.3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.829,158 533.881,933	2	405.840,618 533.895,881	18.052
4	405.846,471 533.953,036	5	405.858,691 533.955,347	12.437
7	405.901,602 533.963,458	8	405.938,991 533.973,04	38.598
10	406.019,742 533.990,474	11	406.022,755 533.998,633	8.698
13	405.934,003 533.975,891	14	405.913,431 533.970,619	21.237
16	405.893,844 533.966,063	17	405.855,018 533.958,722	39.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.840,618 533.895,881	3	405.852,325 533.911,908	19.848
5	405.858,691 533.955,347	6	405.896,718 533.962,536	38.7
8	405.938,991 533.973,04	9	405.945,002 533.974,599	6.21
11	406.022,755 533.998,633	12	405.936,847 533.976,619	88.684
14	405.913,431 533.970,619	15	405.900,733 533.967,365	13.108
17	405.855,018 533.958,722	18	405.841,972 533.956,256	13.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.852,325 533.911,908	4	405.846,471 533.953,036	41.543
6	405.896,718 533.962,536	7	405.901,602 533.963,458	4.971
9	405.945,002 533.974,599	10	406.019,742 533.990,474	76.407
12	405.936,847 533.976,619	13	405.934,003 533.975,891	2.936
15	405.900,733 533.967,365	16	405.893,844 533.966,063	7.011
18	405.841,972 533.956,256	19	405.840,066 533.952,011	4.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.840,066 533.952,011	20	405.841,306 533.948,67	3.564
22	405.846,135 533.913,999	23	405.821,127 533.887,773	36.238
25	405.782,924 533.887,001	26	405.747,08 533.889,322	35.919
28	405.637,67 533.887,659	29	405.636,393 533.901,876	14.274
31	405.632,109 533.934,695	32	405.627,874 533.968,168	33.74
34	405.714,867 533.991,876	35	405.714,398 533.995,842	3.993
37	405.625,659 533.983,372	38	405.623,757 533.986,46	3.627
40	405.619,578 533.980,954	41	405.622,923 533.977,295	4.957
43	405.628,512 533.931,59	44	405.634,829 533.881,477	50.51
46	405.805,285 533.871,885	1	405.829,158 533.881,933	25.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.841,306 533.948,67	21	405.844,684 533.924,419	24.485
23	405.821,127 533.887,773	24	405.812,473 533.883,264	9.758
26	405.747,08 533.889,322	27	405.698,938 533.888,946	48.144
29	405.636,393 533.901,876	30	405.634,02 533.920,058	18.337
32	405.627,874 533.968,168	33	405.626,432 533.979,447	11.371
35	405.714,398 533.995,842	36	405.674,955 533.990,299	39.831
38	405.623,757 533.986,46	39	405.617,148 533.983,509	7.237
41	405.622,923 533.977,295	42	405.626,432 533.948,598	28.911
44	405.634,829 533.881,477	45	405.773,819 533.882,063	138.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.844,684 533.924,419	22	405.846,135 533.913,999	10.52
24	405.812,473 533.883,264	25	405.782,924 533.887,001	29.784
27	405.698,938 533.888,946	28	405.637,67 533.887,659	61.282
30	405.634,02 533.920,058	31	405.632,109 533.934,695	14.76
33	405.626,432 533.979,447	34	405.714,867 533.991,876	89.304
36	405.674,955 533.990,299	37	405.625,659 533.983,372	49.78
39	405.617,148 533.983,509	40	405.619,578 533.980,954	3.526
42	405.626,432 533.948,598	43	405.628,512 533.931,59	17.134
45	405.773,819 533.882,063	46	405.805,285 533.871,885	33.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88398	2.786	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7994 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. T.P. 7071/1158, din 22/01/1996 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 3556/05-03-2014 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra unei suprafete de 2786 m.p. din parcela nr. 2740/3 arabil, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88398	2.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.786	-	2740/3	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.530,061 535.039,735	2	405.499,578 535.038,563	30.506
2	405.499,578 535.038,563	3	405.523,036 534.942,945	98.453
3	405.523,036 534.942,945	4	405.551,022 534.954,295	30.2
4	405.551,022 534.954,295	1	405.530,061 535.039,735	87.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	88396	1.279	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8036 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor si inch. finala nr. 11, din 03/02/2004 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNTEAN LETIȚIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **MUNTEAN SAMOILA**, LUI BAZIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
88396	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	-	2740/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.545,35 535.040,322	2	405.530,061 535.039,735	15.3
2	405.530,061 535.039,735	3	405.551,022 534.954,295	87.974
3	405.551,022 534.954,295	4	405.565,058 534.959,988	15.147
4	405.565,058 534.959,988	1	405.545,35 535.040,322	82.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88394

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/821, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	PESTE VALE, NR. CAD ATRIBUIT 88394

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	2740/1	-	PARTE DIN PARC 2740/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.560,636 535.040,91	2	405.545,35 535.040,322	15.297
2	405.545,35 535.040,322	3	405.565,058 534.959,988	82.716
3	405.565,058 534.959,988	4	405.579,093 534.965,68	15.145
4	405.579,093 534.965,68	1	405.560,636 535.040,91	77.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KOBLE GHEORGHE**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KERESZTESY SUSANA**	
3 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **ZSIGA SARA**	
4 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI I IULIU**	
5 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

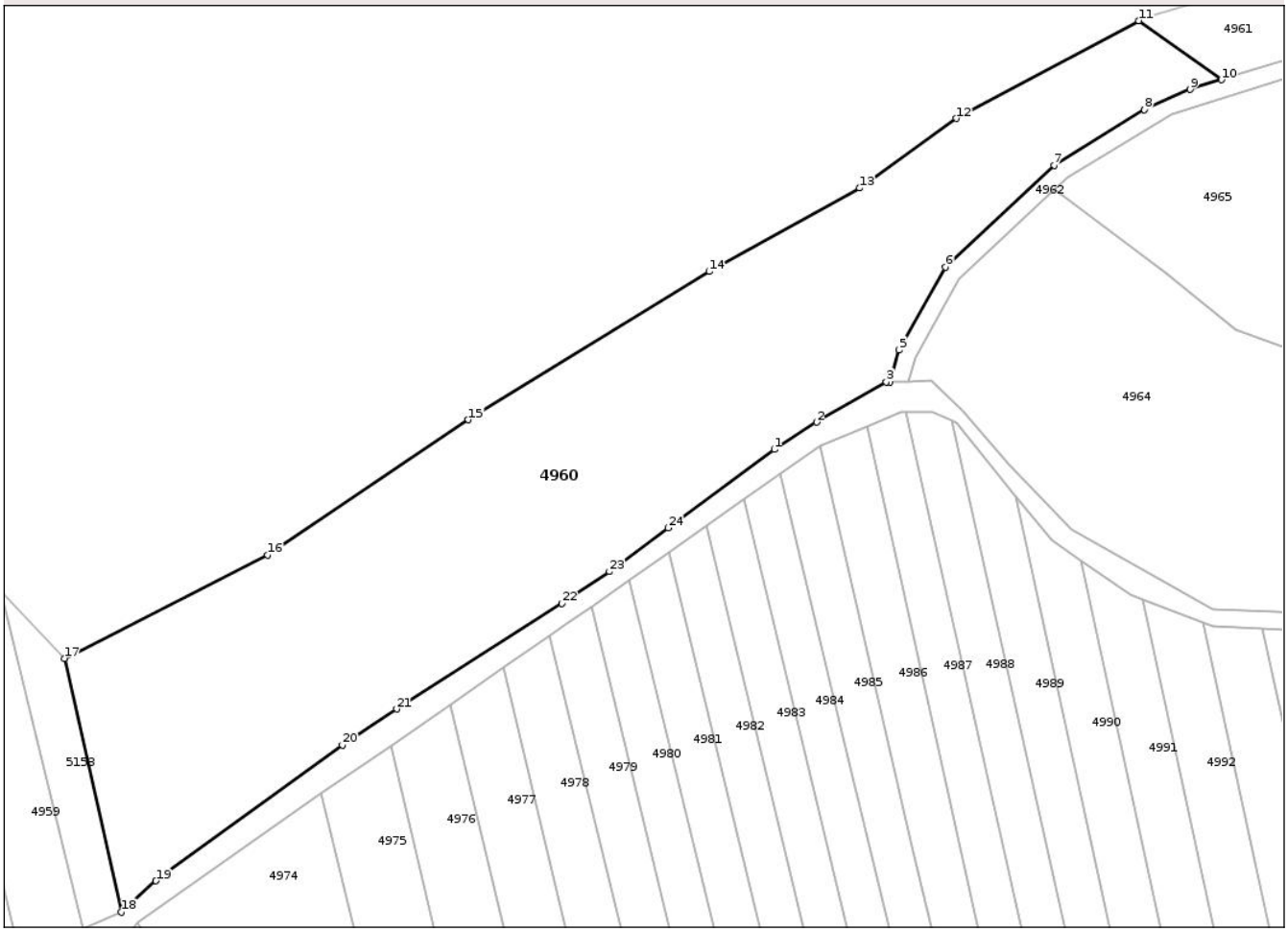
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	-	2729/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.733,335 535.072,55	2	405.742,796 535.078,622	11.242
3	405.758,355 535.087,616	4	405.759,15 535.087,616	0.796
5	405.761,138 535.094,692	6	405.771,521 535.113,17	21.195
7	405.795,781 535.135,914	8	405.815,922 535.148,284	23.636
9	405.826,194 535.152,807	10	405.833,126 535.154,953	7.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.742,796 535.078,622	3	405.758,355 535.087,616	17.971
4	405.759,15 535.087,616	5	405.761,138 535.094,692	7.35
6	405.771,521 535.113,17	7	405.795,781 535.135,914	33.255
8	405.815,922 535.148,284	9	405.826,194 535.152,807	11.223
10	405.833,126 535.154,953	11	405.814,652 535.168,114	22.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.814,652 535.168,114	12	405.774,002 535.146,326	46.121
13	405.752,373 535.130,817	14	405.718,821 535.112,217	38.363
15	405.665,065 535.079,143	16	405.620,279 535.048,986	53.992
17	405.575,009 535.025,978	18	405.587,694 534.969,385	57.998
19	405.595,376 534.976,366	20	405.636,927 535.006,611	51.393
21	405.649,08 535.014,669	22	405.685,981 535.038,202	43.766
23	405.696,579 535.045,316	24	405.709,629 535.055,07	16.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.774,002 535.146,326	13	405.752,373 535.130,817	26.615
14	405.718,821 535.112,217	15	405.665,065 535.079,143	63.116
16	405.620,279 535.048,986	17	405.575,009 535.025,978	50.781
18	405.587,694 534.969,385	19	405.595,376 534.976,366	10.38
20	405.636,927 535.006,611	21	405.649,08 535.014,669	14.581
22	405.685,981 535.038,202	23	405.696,579 535.045,316	12.765
24	405.709,629 535.055,07	1	405.733,335 535.072,55	29.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KOBLE GHEORGHE**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KERESZTESY SUSANA**	
3 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **ZSIGA SARA**	
4 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI I IULIU**	
5 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

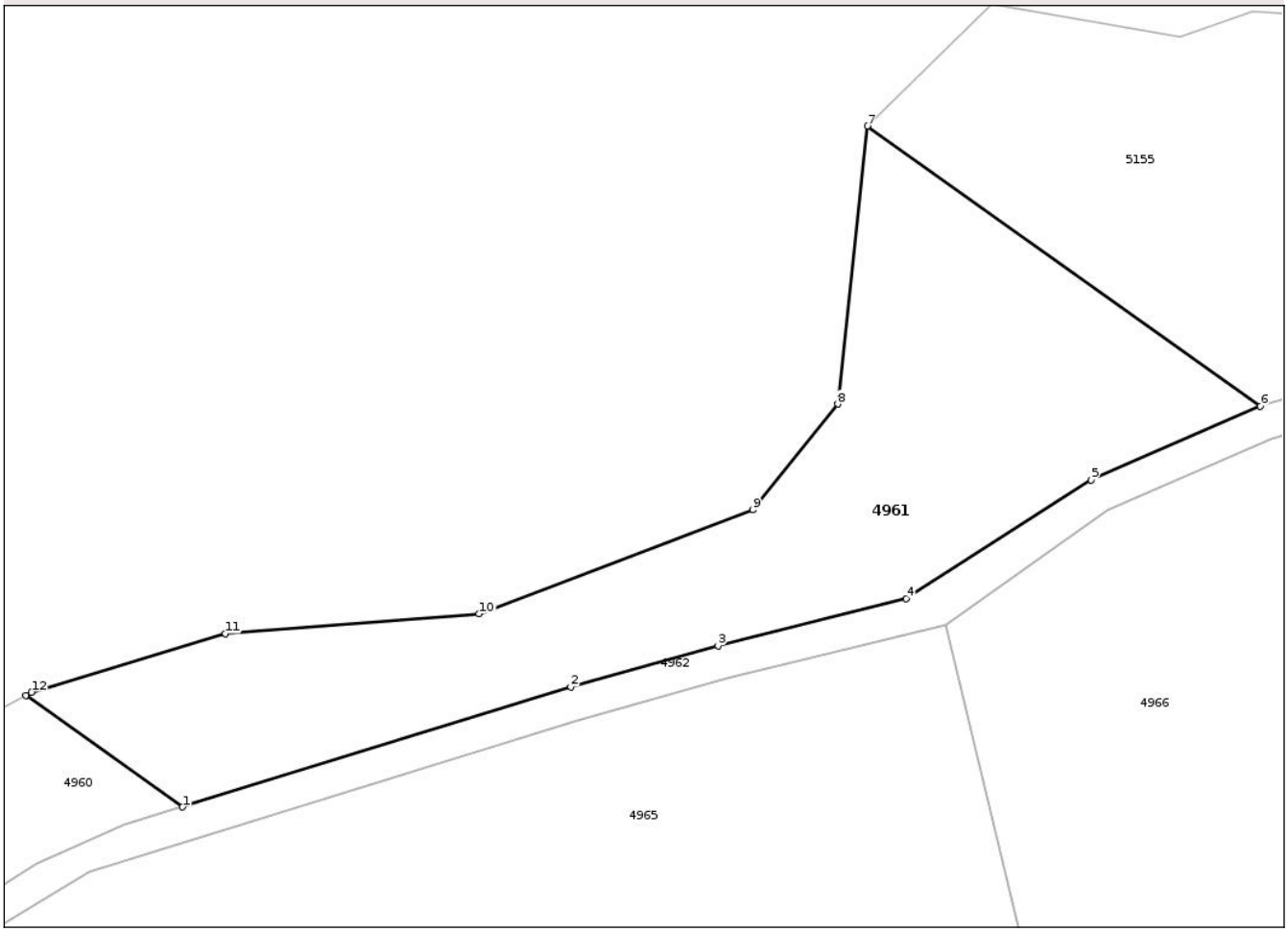
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	2729/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.833,126 535.154,953	2	405.878,871 535.169,11	47.886
2	405.878,871 535.169,11	3	405.896,229 535.173,95	18.021
3	405.896,229 535.173,95	4	405.918,437 535.179,505	22.892
4	405.918,437 535.179,505	5	405.940,222 535.193,478	25.881
5	405.940,222 535.193,478	6	405.960,144 535.202,152	21.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.960,144 535.202,152	7	405.913,835 535.235,142	56.858
7	405.913,835 535.235,142	8	405.910,338 535.202,393	32.935
8	405.910,338 535.202,393	9	405.900,318 535.189,947	15.978
9	405.900,318 535.189,947	10	405.868,073 535.177,687	34.497
10	405.868,073 535.177,687	11	405.838,174 535.175,347	29.99
11	405.838,174 535.175,347	12	405.815,314 535.168,468	23.873
12	405.815,314 535.168,468	13	405.814,652 535.168,114	0.751
13	405.814,652 535.168,114	1	405.833,126 535.154,953	22.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

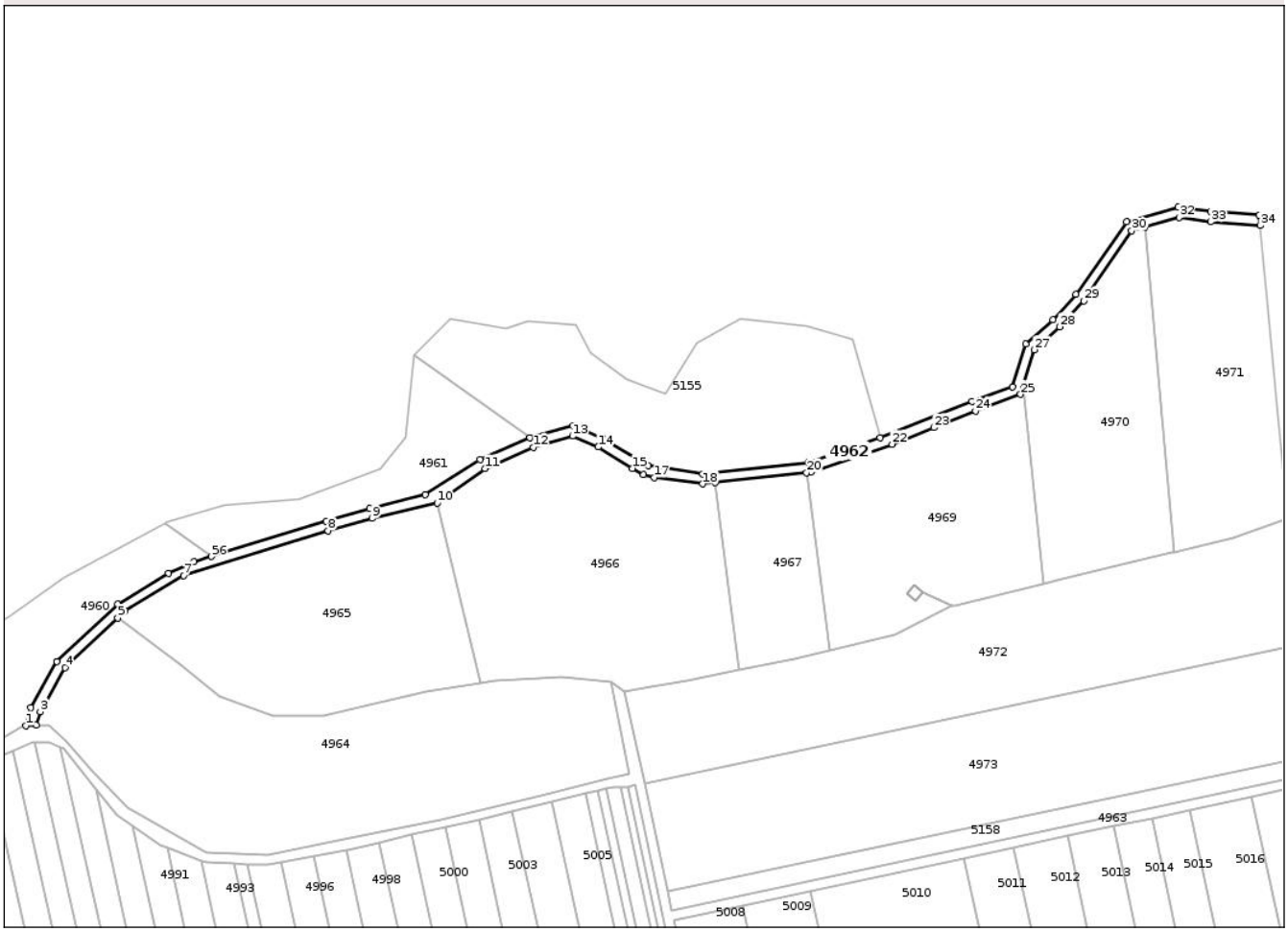
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.319	-	2732	-	POZ 260 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.759,15 535.087,616	2	405.763,324 535.087,693	4.174
4	405.774,706 535.110,673	5	405.795,781 535.130,431	28.889
7	405.822,118 535.147,359	8	405.879,607 535.165,151	60.179
10	405.923,142 535.176,33	11	405.942,206 535.189,979	23.447
13	405.977,08 535.202,888	14	405.987,328 535.198,518	11.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.763,324 535.087,693	3	405.764,859 535.093,148	5.667
5	405.795,781 535.130,431	6	405.798,747 535.133,212	4.065
8	405.879,607 535.165,151	9	405.897,236 535.170,078	18.305
11	405.942,206 535.189,979	12	405.961,503 535.198,381	21.047
14	405.987,328 535.198,518	15	406.000,88 535.190,005	16.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.764,859 535.093,148	4	405.774,706 535.110,673	20.101
6	405.798,747 535.133,212	7	405.822,118 535.147,359	27.319
9	405.897,236 535.170,078	10	405.923,142 535.176,33	26.65
12	405.961,503 535.198,381	13	405.977,08 535.202,888	16.216
15	406.000,88 535.190,005	16	406.005,376 535.187,6	5.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	406.005,376 535.187,6	17	406.009,574 535.186,362	4.377
19	406.033,906 535.184,366	20	406.070,383 535.188,319	36.69
22	406.104,522 535.199,643	23	406.121,134 535.206,28	17.889
25	406.155,731 535.219,492	26	406.156,851 535.223,146	3.822
28	406.171,405 535.246,406	29	406.180,924 535.256,795	14.091
31	406.205,308 535.286,1	32	406.218,871 535.289,91	14.088
34	406.251,259 535.286,807	35	406.250,884 535.290,846	4.056
37	406.218,582 535.293,983	38	406.197,907 535.288,176	21.475
40	406.168,592 535.249,256	41	406.157,69 535.239,53	14.61
43	406.136,316 535.216,654	44	406.099,649 535.202,2	39.414
46	406.029,002 535.187,858	47	406.007,265 535.191,126	21.982
49	405.989,188 535.202,073	50	405.977,338 535.207,126	12.882
52	405.940,222 535.193,478	53	405.918,437 535.179,505	25.881
55	405.878,871 535.169,11	56	405.833,126 535.154,953	47.886
58	405.815,922 535.148,284	59	405.795,781 535.135,914	23.636
61	405.761,138 535.094,692	1	405.759,15 535.087,616	7.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	406.009,574 535.186,362	18	406.028,958 535.183,83	19.549
20	406.070,383 535.188,319	21	406.072,018 535.188,496	1.645
23	406.121,134 535.206,28	24	406.137,745 535.212,918	17.889
26	406.156,851 535.223,146	27	406.161,186 535.237,289	14.793
29	406.180,924 535.256,795	30	406.200,001 535.284,61	33.728
32	406.218,871 535.289,91	33	406.231,56 535.288,251	12.796
35	406.250,884 535.290,846	36	406.231,56 535.292,262	19.376
38	406.197,907 535.288,176	39	406.177,785 535.259,29	35.204
41	406.157,69 535.239,53	42	406.152,49 535.222,566	17.743
44	406.099,649 535.202,2	45	406.071,143 535.192,425	30.135
47	406.007,265 535.191,126	48	406.002,849 535.193,491	5.01
50	405.977,338 535.207,126	51	405.960,144 535.202,152	17.9
53	405.918,437 535.179,505	54	405.896,229 535.173,95	22.892
56	405.833,126 535.154,953	57	405.826,194 535.152,807	7.257
59	405.795,781 535.135,914	60	405.771,521 535.113,17	33.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	406.028,958 535.183,83	19	406.033,906 535.184,366	4.977
21	406.072,018 535.188,496	22	406.104,522 535.199,643	34.361
24	406.137,745 535.212,918	25	406.155,731 535.219,492	19.149
27	406.161,186 535.237,289	28	406.171,405 535.246,406	13.694
30	406.200,001 535.284,61	31	406.205,308 535.286,1	5.513
33	406.231,56 535.288,251	34	406.251,259 535.286,807	19.752
36	406.231,56 535.292,262	37	406.218,582 535.293,983	13.091
39	406.177,785 535.259,29	40	406.168,592 535.249,256	13.608
42	406.152,49 535.222,566	43	406.136,316 535.216,654	17.22
45	406.071,143 535.192,425	46	406.029,002 535.187,858	42.388
48	406.002,849 535.193,491	49	405.989,188 535.202,073	16.133
51	405.960,144 535.202,152	52	405.940,222 535.193,478	21.728
54	405.896,229 535.173,95	55	405.878,871 535.169,11	18.021
57	405.826,194 535.152,807	58	405.815,922 535.148,284	11.223
60	405.771,521 535.113,17	61	405.761,138 535.094,692	21.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.989	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.989	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.989	-	2734	-	POZ. 261 DIN AN. 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.523,036 534.942,945	2	405.529,77 534.934,879	10.508
4	405.566,55 534.952,247	5	405.571,262 534.954,243	5.117
7	405.584,587 534.960,45	8	405.587,403 534.961,657	3.064
10	405.595,819 534.970,394	11	405.632,3 534.995,91	44.519
13	405.660,987 535.015,67	14	405.672,874 535.023,847	14.428
16	405.687,072 535.033,613	17	405.692,625 535.037,519	6.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.529,77 534.934,879	3	405.558,406 534.948,358	31.65
5	405.571,262 534.954,243	6	405.584,133 534.960,239	14.199
8	405.587,403 534.961,657	9	405.591,122 534.966,934	6.456
11	405.632,3 534.995,91	12	405.647,712 535.006,539	18.721
14	405.672,874 535.023,847	15	405.683,256 535.030,988	12.6
17	405.692,625 535.037,519	18	405.701,044 535.043,442	10.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.558,406 534.948,358	4	405.566,55 534.952,247	9.025
6	405.584,133 534.960,239	7	405.584,587 534.960,45	0.501
9	405.591,122 534.966,934	10	405.595,819 534.970,394	5.833
12	405.647,712 535.006,539	13	405.660,987 535.015,67	16.112
15	405.683,256 535.030,988	16	405.687,072 535.033,613	4.632
18	405.701,044 535.043,442	19	405.709,829 535.049,622	10.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.709,829 535.049,622	20	405.718,221 535.055,525	10.26
22	405.734,56 535.067,019	23	405.743,629 535.073,398	11.088
25	405.761,553 535.080,887	26	405.762,792 535.080,878	1.239
28	405.772,874 535.078,923	29	405.774,02 535.078,418	1.252
31	405.795,286 535.052,242	32	405.801,708 535.047,81	7.803
34	405.815,467 535.039,088	35	405.829,072 535.033,877	14.569
37	405.842,29 535.032,644	38	405.847,599 535.032,44	5.314
40	405.860,823 535.033,101	41	405.873,806 535.035,558	13.214
43	405.887,428 535.038,136	44	405.899,984 535.041,038	12.888
46	405.926,373 535.047,138	47	405.939,791 535.050,238	13.771
49	405.968,734 535.057,275	50	405.982,247 535.060,56	13.907
52	405.990,39 535.062,54	53	405.993,255 535.063,237	2.948
55	405.999,125 535.063,331	56	406.001,91 535.063,874	2.837
58	406.036,184 534.890,366	59	406.033,484 534.889,506	2.833
61	406.025,176 534.886,86	62	406.020,369 534.885,329	5.046
64	405.991,717 534.876,203	65	405.978,564 534.872,014	13.804
67	405.952,386 534.863,676	68	405.939,465 534.859,561	13.561
70	405.913,868 534.851,409	71	405.901,226 534.847,382	13.268
73	405.883,801 534.841,832	74	405.879,827 534.840,566	4.171
76	405.860,056 534.834,13	77	405.848,978 534.830,524	11.65
79	405.838,884 534.827,078	80	405.830,002 534.823,189	9.696
82	405.812,527 534.815,537	83	405.807,352 534.813,271	5.649
85	405.788,668 534.804,453	86	405.779,954 534.800,13	9.728
88	405.762,799 534.791,308	89	405.757,868 534.788,678	5.589
91	405.766,396 534.789,431	92	405.771,012 534.787,308	5.08
94	405.783,689 534.797,697	95	405.790,113 534.800,605	7.051
97	405.825,977 534.816,837	98	405.841,681 534.823,945	17.238
100	405.867,209 534.832,176	101	405.891,827 534.840,114	25.866
103	405.906,35 534.844,797	104	405.925,721 534.850,72	20.256
106	405.970,302 534.864,35	107	405.970,51 534.864,414	0.217
109	406.013,98 534.878,648	110	406.032,426 534.884,687	19.409
112	406.065,006 534.757,154	113	406.066,987 534.746,591	10.747
115	406.070,596 534.726,926	116	406.075,187 534.727,608	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.718,221 535.055,525	21	405.726,562 535.061,392	10.198
23	405.743,629 535.073,398	24	405.753,959 535.077,714	11.196
26	405.762,792 535.080,878	27	405.768,528 535.080,837	5.736
29	405.774,02 535.078,418	30	405.787,204 535.062,04	21.026
32	405.801,708 535.047,81	33	405.812,938 535.040,056	13.647
35	405.829,072 535.033,877	36	405.831,18 535.033,07	2.257
38	405.847,599 535.032,44	39	405.855,687 535.032,129	8.094
41	405.873,806 535.035,558	42	405.886,902 535.038,036	13.328
44	405.899,984 535.041,038	45	405.913,139 535.044,079	13.502
47	405.939,791 535.050,238	48	405.953,149 535.053,486	13.747
50	405.982,247 535.060,56	51	405.987,13 535.061,748	5.025
53	405.993,255 535.063,237	54	405.996,251 535.063,285	2.996
56	406.001,91 535.063,874	57	406.038,898 534.891,172	176.618
59	406.033,484 534.889,506	60	406.028,387 534.887,883	5.349
62	406.020,369 534.885,329	63	406.007,062 534.881,091	13.965
65	405.978,564 534.872,014	66	405.965,385 534.867,817	13.831
68	405.939,465 534.859,561	69	405.926,619 534.855,47	13.481
71	405.901,226 534.847,382	72	405.888,725 534.843,401	13.12
74	405.879,827 534.840,566	75	405.871,702 534.837,922	8.544
77	405.848,978 534.830,524	78	405.840,302 534.827,7	9.124
80	405.830,002 534.823,189	81	405.821,216 534.819,342	9.591
83	405.807,352 534.813,271	84	405.798,599 534.809,38	9.579
86	405.779,954 534.800,13	87	405.771,186 534.795,781	9.787
89	405.757,868 534.788,678	90	405.756,432 534.784,436	4.478
92	405.771,012 534.787,308	93	405.775,417 534.792,903	7.121
95	405.790,113 534.800,605	96	405.815,414 534.812,056	27.772
98	405.841,681 534.823,945	99	405.853,664 534.827,809	12.591
101	405.891,827 534.840,114	102	405.904,683 534.844,26	13.508
104	405.925,721 534.850,72	105	405.950,315 534.858,239	25.718
107	405.970,51 534.864,414	108	405.995,114 534.872,47	25.889
110	406.032,426 534.884,687	111	406.039,692 534.887,067	7.646
113	406.066,987 534.746,591	114	406.068,977 534.735,98	10.796
116	406.075,187 534.727,608	117	406.071,14 534.746,778	19.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.726,562 535.061,392	22	405.734,56 535.067,019	9.779
24	405.753,959 535.077,714	25	405.761,553 535.080,887	8.23
27	405.768,528 535.080,837	28	405.772,874 535.078,923	4.749
30	405.787,204 535.062,04	31	405.795,286 535.052,242	12.701
33	405.812,938 535.040,056	34	405.815,467 535.039,088	2.708
36	405.831,18 535.033,07	37	405.842,29 535.032,644	11.118
39	405.855,687 535.032,129	40	405.860,823 535.033,101	5.227
42	405.886,902 535.038,036	43	405.887,428 535.038,136	0.535
45	405.913,139 535.044,079	46	405.926,373 535.047,138	13.583
48	405.953,149 535.053,486	49	405.968,734 535.057,275	16.039
51	405.987,13 535.061,748	52	405.990,39 535.062,54	3.356
54	405.996,251 535.063,285	55	405.999,125 535.063,331	2.874
57	406.038,898 534.891,172	58	406.036,184 534.890,366	2.831
60	406.028,387 534.887,883	61	406.025,176 534.886,86	3.37
63	406.007,062 534.881,091	64	405.991,717 534.876,203	16.105
66	405.965,385 534.867,817	67	405.952,386 534.863,676	13.642
69	405.926,619 534.855,47	70	405.913,868 534.851,409	13.382
72	405.888,725 534.843,401	73	405.883,801 534.841,832	5.168
75	405.871,702 534.837,922	76	405.860,056 534.834,13	12.248
78	405.840,302 534.827,7	79	405.838,884 534.827,078	1.549
81	405.821,216 534.819,342	82	405.812,527 534.815,537	9.486
84	405.798,599 534.809,38	85	405.788,668 534.804,453	11.086
87	405.771,186 534.795,781	88	405.762,799 534.791,308	9.506
90	405.756,432 534.784,436	91	405.766,396 534.789,431	11.147
93	405.775,417 534.792,903	94	405.783,689 534.797,697	9.561
96	405.815,414 534.812,056	97	405.825,977 534.816,837	11.594
99	405.853,664 534.827,809	100	405.867,209 534.832,176	14.231
102	405.904,683 534.844,26	103	405.906,35 534.844,797	1.751
105	405.950,315 534.858,239	106	405.970,302 534.864,35	20.901
108	405.995,114 534.872,47	109	406.013,98 534.878,648	19.852
111	406.039,692 534.887,067	112	406.065,006 534.757,154	132.356
114	406.068,977 534.735,98	115	406.070,596 534.726,926	9.198
117	406.071,14 534.746,778	118	406.069,44 534.755,507	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	406.069,44 534.755,507	119	406.067,863 534.763,601	8.246
119	406.067,863 534.763,601	120	406.066,386 534.771,182	7.724
120	406.066,386 534.771,182	121	406.064,949 534.778,558	7.515
121	406.064,949 534.778,558	122	406.063,513 534.785,929	7.51
122	406.063,513 534.785,929	123	406.060,644 534.800,656	15.004
123	406.060,644 534.800,656	124	406.057,779 534.815,363	14.983
124	406.057,779 534.815,363	125	406.056,348 534.822,709	7.484
125	406.056,348 534.822,709	126	406.054,918 534.830,049	7.478
126	406.054,918 534.830,049	127	406.053,489 534.837,385	7.474
127	406.053,489 534.837,385	128	406.050,634 534.852,042	14.932
128	406.050,634 534.852,042	129	406.049,208 534.859,362	7.458
129	406.049,208 534.859,362	130	406.046,358 534.873,989	14.902
130	406.046,358 534.873,989	131	406.044,248 534.884,82	11.035
131	406.044,248 534.884,82	132	406.043,525 534.888,53	3.78
132	406.043,525 534.888,53	133	406.042,003 534.895,616	7.248
133	406.042,003 534.895,616	134	406.040,443 534.902,879	7.429
134	406.040,443 534.902,879	135	406.037,328 534.917,384	14.836
135	406.037,328 534.917,384	136	406.036,094 534.923,127	5.874
136	406.036,094 534.923,127	137	406.017,553 535.009,895	88.727
137	406.017,553 535.009,895	138	406.044,918 535.015,766	27.988
138	406.044,918 535.015,766	139	406.071,924 535.021,56	27.621
139	406.071,924 535.021,56	140	406.133,267 535.034,72	62.739
140	406.133,267 535.034,72	141	406.152,984 535.038,95	20.166
141	406.152,984 535.038,95	142	406.174,569 535.043,58	22.076
142	406.174,569 535.043,58	143	406.192,903 535.047,514	18.751
143	406.192,903 535.047,514	144	406.208,065 535.050,766	15.507
144	406.208,065 535.050,766	145	406.223,125 535.053,997	15.403
145	406.223,125 535.053,997	146	406.248,001 535.059,334	25.442
146	406.248,001 535.059,334	147	406.262,796 535.062,508	15.132
147	406.262,796 535.062,508	148	406.284,323 535.067,126	22.017
148	406.284,323 535.067,126	149	406.294,041 535.069,211	9.939
149	406.294,041 535.069,211	150	406.307,579 535.072,115	13.846
150	406.307,579 535.072,115	151	406.321,996 535.075,208	14.745
151	406.321,996 535.075,208	152	406.336,324 535.078,282	14.654
152	406.336,324 535.078,282	153	406.350,566 535.081,337	14.566
153	406.350,566 535.081,337	154	406.363,781 535.084,172	13.516
154	406.363,781 535.084,172	155	406.401,951 535.092,361	39.039
155	406.401,951 535.092,361	156	406.418,641 534.988,237	105.453
156	406.418,641 534.988,237	157	406.422,585 534.988,909	4.001
157	406.422,585 534.988,909	158	406.396,542 535.153,436	166.575
158	406.396,542 535.153,436	159	406.402,922 535.191,034	38.136
159	406.402,922 535.191,034	160	406.398,965 535.190,449	4.0
160	406.398,965 535.190,449	161	406.392,557 535.153,084	37.911
161	406.392,557 535.153,084	162	406.393,57 535.146,712	6.451
162	406.393,57 535.146,712	163	406.400,494 535.103,168	44.092
163	406.400,494 535.103,168	164	406.401,619 535.096,431	6.83
164	406.401,619 535.096,431	165	406.016,731 535.013,734	393.672
165	406.016,731 535.013,734	166	406.015,082 535.021,464	7.904
166	406.015,082 535.021,464	167	406.005,866 535.064,523	44.034
167	406.005,866 535.064,523	168	405.997,974 535.101,395	37.707
168	405.997,974 535.101,395	169	405.992,232 535.104,801	6.676
169	405.992,232 535.104,801	170	405.999,55 535.068,154	37.37
170	405.999,55 535.068,154	171	405.990,781 535.066,363	8.95
171	405.990,781 535.066,363	172	405.964,372 535.059,702	27.237
172	405.964,372 535.059,702	173	405.924,571 535.050,03	40.959
173	405.924,571 535.050,03	174	405.886,188 535.042,298	39.154
174	405.886,188 535.042,298	175	405.855,498 535.035,904	31.349
175	405.855,498 535.035,904	176	405.831,271 535.036,896	24.248
176	405.831,271 535.036,896	177	405.799,558 535.054,807	36.421
177	405.799,558 535.054,807	178	405.785,65 535.069,423	20.176
178	405.785,65 535.069,423	179	405.775,295 535.081,214	15.693
179	405.775,295 535.081,214	180	405.768,293 535.087,77	9.592
180	405.768,293 535.087,77	181	405.763,324 535.087,693	4.97
181	405.763,324 535.087,693	182	405.759,15 535.087,616	4.174
182	405.759,15 535.087,616	183	405.758,355 535.087,616	0.796
183	405.758,355 535.087,616	184	405.742,796 535.078,622	17.971
184	405.742,796 535.078,622	185	405.733,335 535.072,55	11.242
185	405.733,335 535.072,55	186	405.709,629 535.055,07	29.454
186	405.709,629 535.055,07	187	405.696,579 535.045,316	16.292
187	405.696,579 535.045,316	188	405.685,981 535.038,202	12.765
188	405.685,981 535.038,202	189	405.649,08 535.014,669	43.766
189	405.649,08 535.014,669	190	405.636,927 535.006,611	14.581
190	405.636,927 535.006,611	191	405.595,376 534.976,366	51.393
191	405.595,376 534.976,366	192	405.587,694 534.969,385	10.38
192	405.587,694 534.969,385	193	405.579,093 534.965,68	9.365
193	405.579,093 534.965,68	194	405.565,058 534.959,988	15.145
194	405.565,058 534.959,988	195	405.551,022 534.954,295	15.147
195	405.551,022 534.954,295	1	405.523,036 534.942,945	30.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 356, din 14/05/2013 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDI MARIA**, DECEDATĂ DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

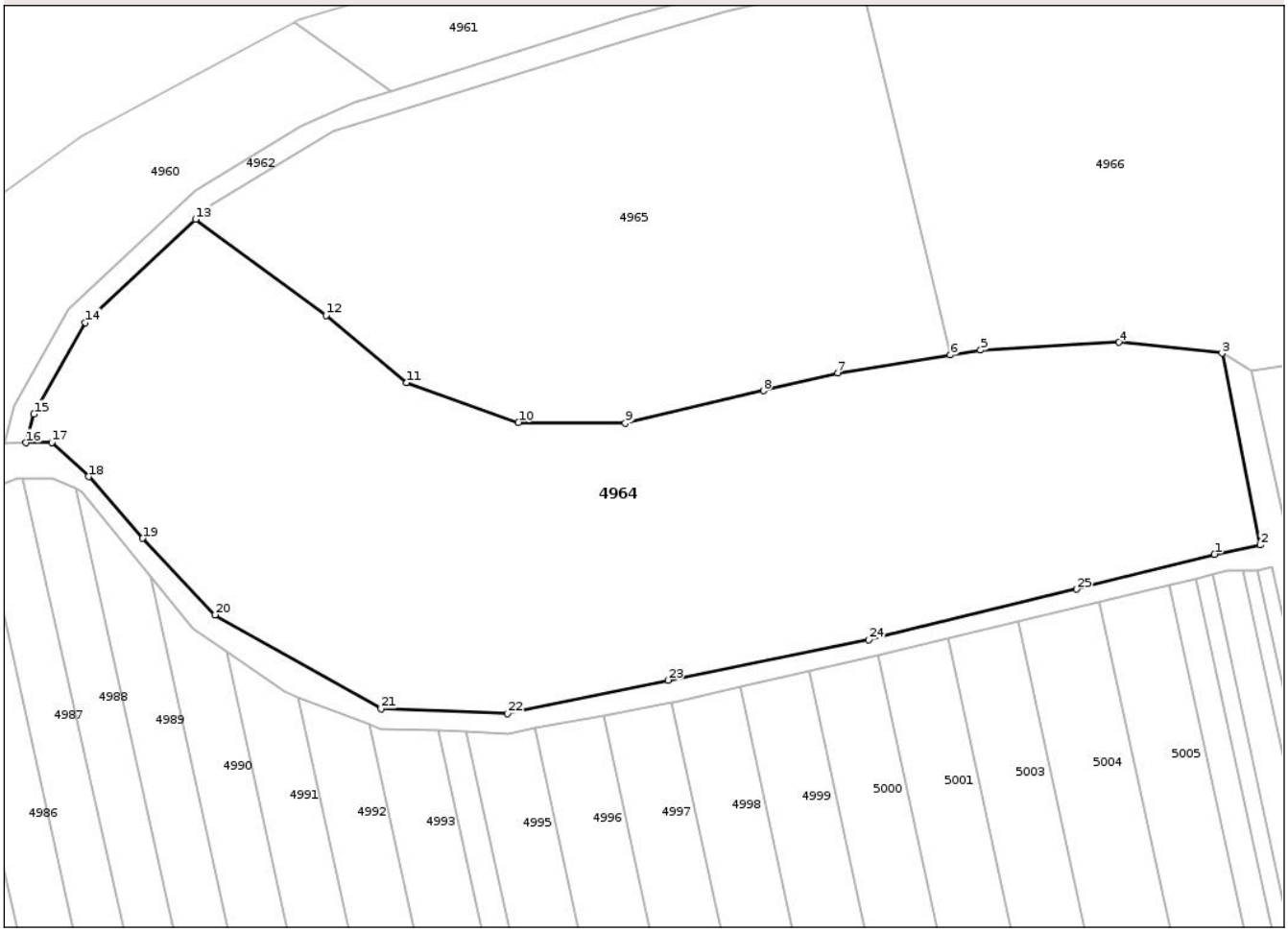
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.100	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	-	2733	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.990,781 535.066,363	2	405.999,55 535.068,154	8.95
3	405.992,232 535.104,801	4	405.972,512 535.106,888	19.83
5	405.946,051 535.105,403	6	405.940,272 535.104,476	5.853
7	405.918,688 535.101,015	8	405.904,46 535.097,655	14.62
9	405.878,017 535.091,459	10	405.857,571 535.091,573	20.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.999,55 535.068,154	3	405.992,232 535.104,801	37.37
4	405.972,512 535.106,888	5	405.946,051 535.105,403	26.502
6	405.940,272 535.104,476	7	405.918,688 535.101,015	21.86
8	405.904,46 535.097,655	9	405.878,017 535.091,459	27.159
10	405.857,571 535.091,573	11	405.836,216 535.099,178	22.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.836,216 535.099,178	12	405.820,768 535.112,005	20.079
13	405.795,781 535.130,431	14	405.774,706 535.110,673	28.889
15	405.764,859 535.093,148	16	405.763,324 535.087,693	5.667
17	405.768,293 535.087,77	18	405.775,295 535.081,214	9.592
19	405.785,65 535.069,423	20	405.799,558 535.054,807	20.176
21	405.831,271 535.036,896	22	405.855,498 535.035,904	24.248
23	405.886,188 535.042,298	24	405.924,571 535.050,03	39.154
25	405.964,372 535.059,702	1	405.990,781 535.066,363	27.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.820,768 535.112,005	13	405.795,781 535.130,431	31.046
14	405.774,706 535.110,673	15	405.764,859 535.093,148	20.101
16	405.763,324 535.087,693	17	405.768,293 535.087,77	4.97
18	405.775,295 535.081,214	19	405.785,65 535.069,423	15.693
20	405.799,558 535.054,807	21	405.831,271 535.036,896	36.421
22	405.855,498 535.035,904	23	405.886,188 535.042,298	31.349
24	405.924,571 535.050,03	25	405.964,372 535.059,702	40.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KOBLE GHEORGHE**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **KERESZTESY SUSANA**	
3 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1488, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **ZSIGA SARA**	
4 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI I IULIU**	
5 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BARDI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

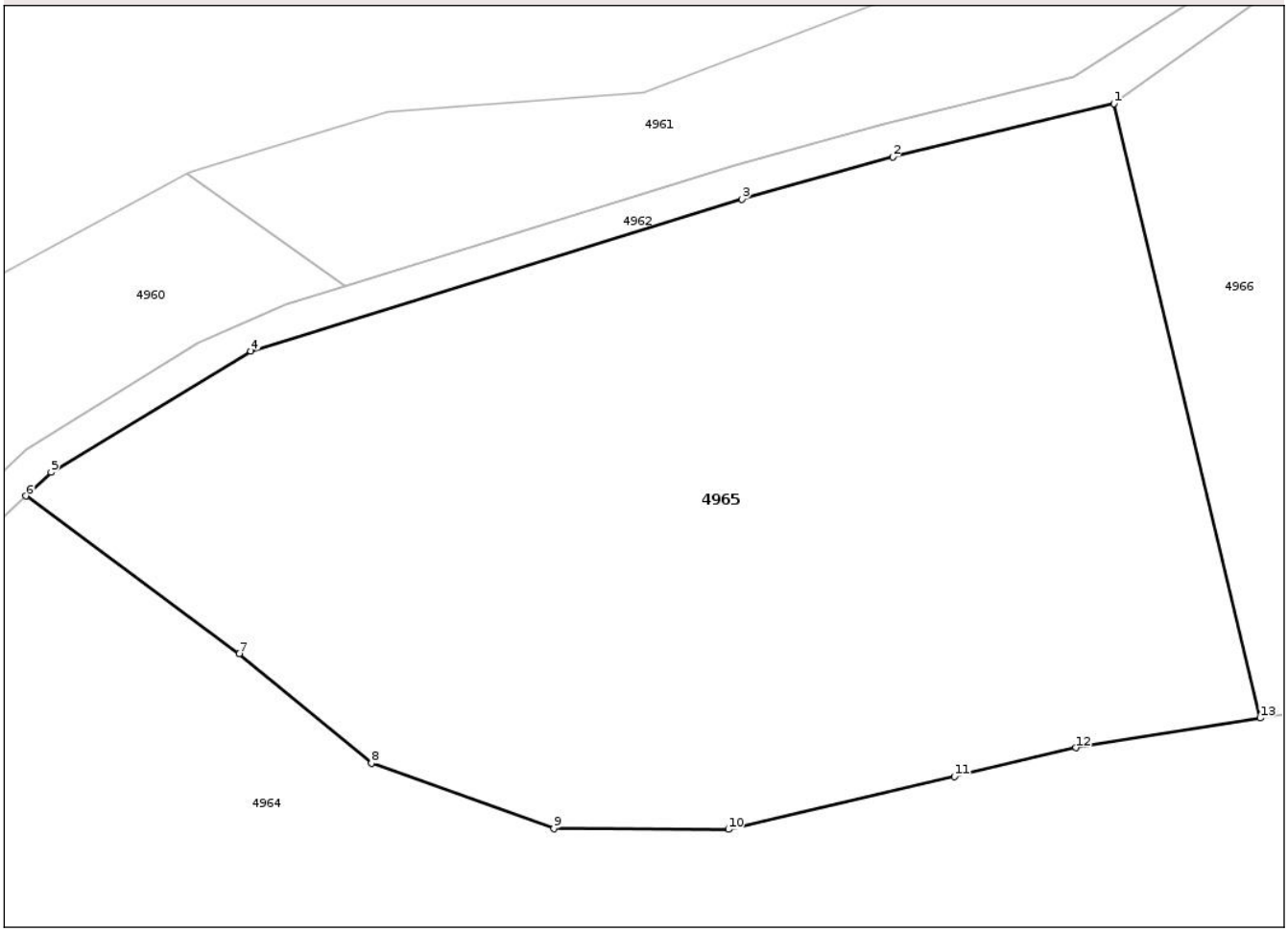
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.800	-	2729/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.923,142 535.176,33	2	405.897,236 535.170,078	26.65
2	405.897,236 535.170,078	3	405.879,607 535.165,151	18.305
3	405.879,607 535.165,151	4	405.822,118 535.147,359	60.179
4	405.822,118 535.147,359	5	405.798,747 535.133,212	27.319
5	405.798,747 535.133,212	6	405.795,781 535.130,431	4.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.795,781 535.130,431	7	405.820,768 535.112,005	31.046
7	405.820,768 535.112,005	8	405.836,216 535.099,178	20.079
8	405.836,216 535.099,178	9	405.857,571 535.091,573	22.669
9	405.857,571 535.091,573	10	405.878,017 535.091,459	20.447
10	405.878,017 535.091,459	11	405.904,46 535.097,655	27.159
11	405.904,46 535.097,655	12	405.918,688 535.101,015	14.62
12	405.918,688 535.101,015	13	405.940,272 535.104,476	21.86
13	405.940,272 535.104,476	1	405.923,142 535.176,33	73.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 356, din 14/05/2013 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDI MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

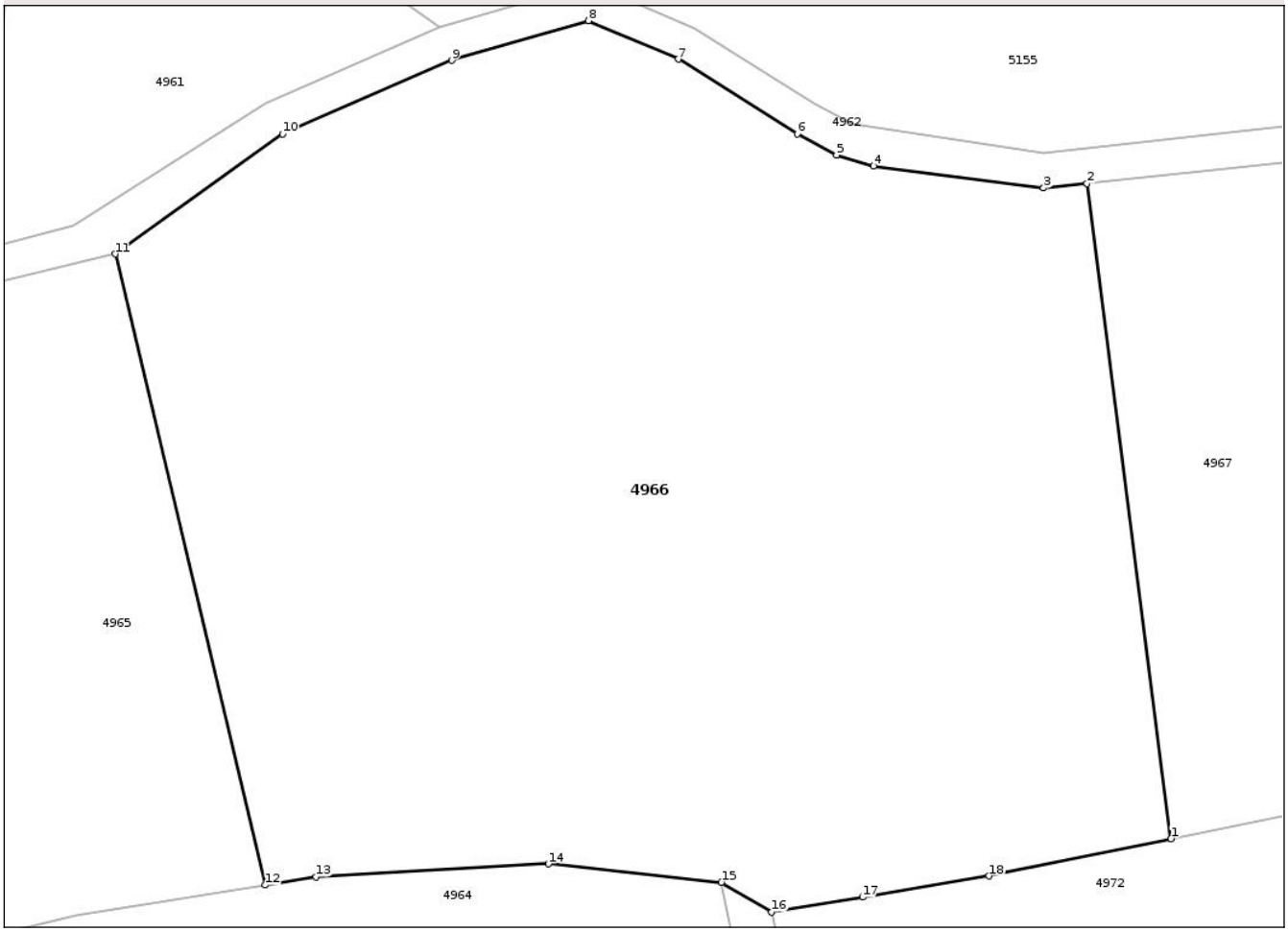
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.300	106	2729/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.043,479 535.109,762	2	406.033,906 535.184,366	75.216
2	406.033,906 535.184,366	3	406.028,958 535.183,83	4.977
3	406.028,958 535.183,83	4	406.009,574 535.186,362	19.549
4	406.009,574 535.186,362	5	406.005,376 535.187,6	4.377
5	406.005,376 535.187,6	6	406.000,88 535.190,005	5.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.000,88 535.190,005	7	405.987,328 535.198,518	16.004
7	405.987,328 535.198,518	8	405.977,08 535.202,888	11.141
8	405.977,08 535.202,888	9	405.961,503 535.198,381	16.216
9	405.961,503 535.198,381	10	405.942,206 535.189,979	21.047
10	405.942,206 535.189,979	11	405.923,142 535.176,33	23.447
11	405.923,142 535.176,33	12	405.940,272 535.104,476	73.868
12	405.940,272 535.104,476	13	405.946,051 535.105,403	5.853
13	405.946,051 535.105,403	14	405.972,512 535.106,888	26.502
14	405.972,512 535.106,888	15	405.992,232 535.104,801	19.83
15	405.992,232 535.104,801	16	405.997,974 535.101,395	6.676
16	405.997,974 535.101,395	17	406.008,337 535.103,102	10.503
17	406.008,337 535.103,102	18	406.022,743 535.105,511	14.607
18	406.022,743 535.105,511	1	406.043,479 535.109,762	21.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHIȘOAȘ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 356, din 14/05/2013 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDI MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

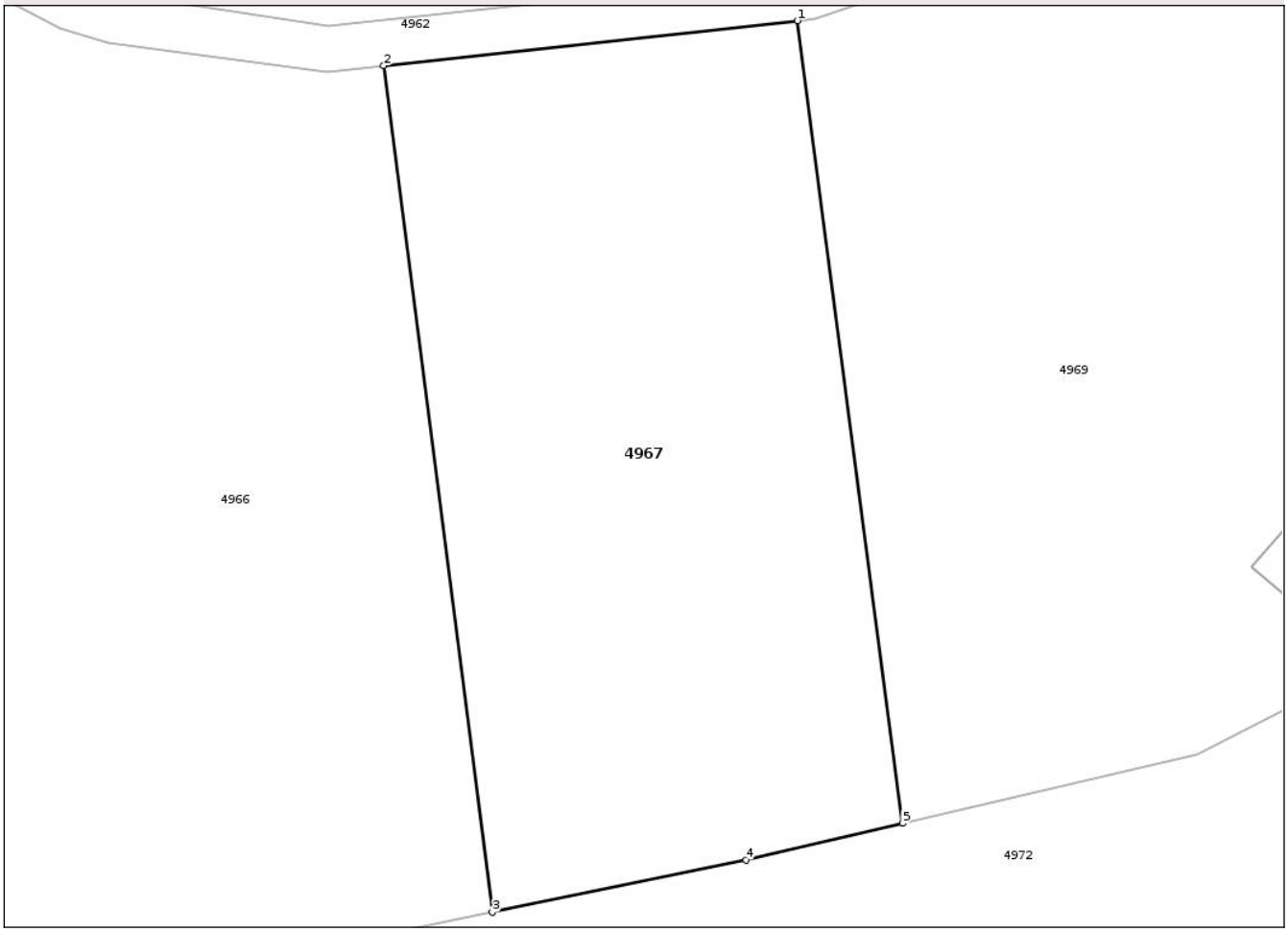
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	CHIȘOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	106	2729/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.070,383 535.188,319	2	406.033,906 535.184,366	36.69
2	406.033,906 535.184,366	3	406.043,479 535.109,762	75.216
3	406.043,479 535.109,762	4	406.065,848 535.114,347	22.834
4	406.065,848 535.114,347	5	406.079,668 535.117,6	14.198
5	406.079,668 535.117,6	1	406.070,383 535.188,319	71.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71088	20	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71088-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.215

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7630 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3.31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului, act normativ Legea nr. 13.23.01.2007 emis de Parlametul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - PROPRIETATE PUBLICĂ-**, CIF:9999999999999	
B2	cu drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI- S.T. SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7630 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3.31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului, act normativ Legea nr. 13.23.01.2007 emis de Parlametul României);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

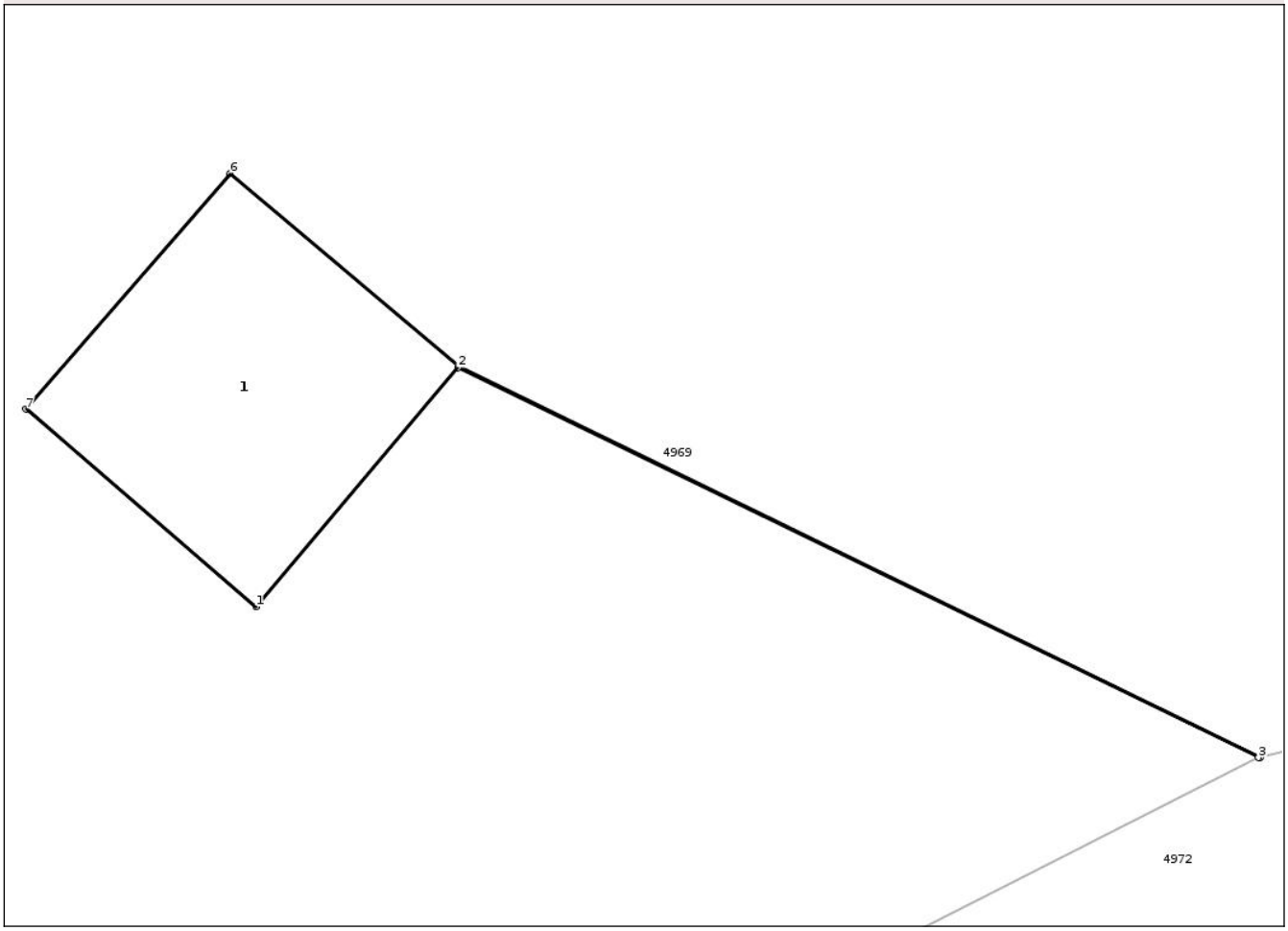
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71088	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71088-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR. 215

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.113,83 535.137,36	2	406.116,747 535.140,804	4.513
2	406.116,747 535.140,804	3	406.128,305 535.135,184	12.852
3	406.128,305 535.135,184	4	406.128,33 535.135,19	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	406.128,33 535.135,19	5	406.116,76 535.140,82	12.867
5	406.116,76 535.140,82	6	406.113,46 535.143,61	4.321
6	406.113,46 535.143,61	7	406.110,51 535.140,21	4.501
7	406.110,51 535.140,21	1	406.113,83 535.137,36	4.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.459	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

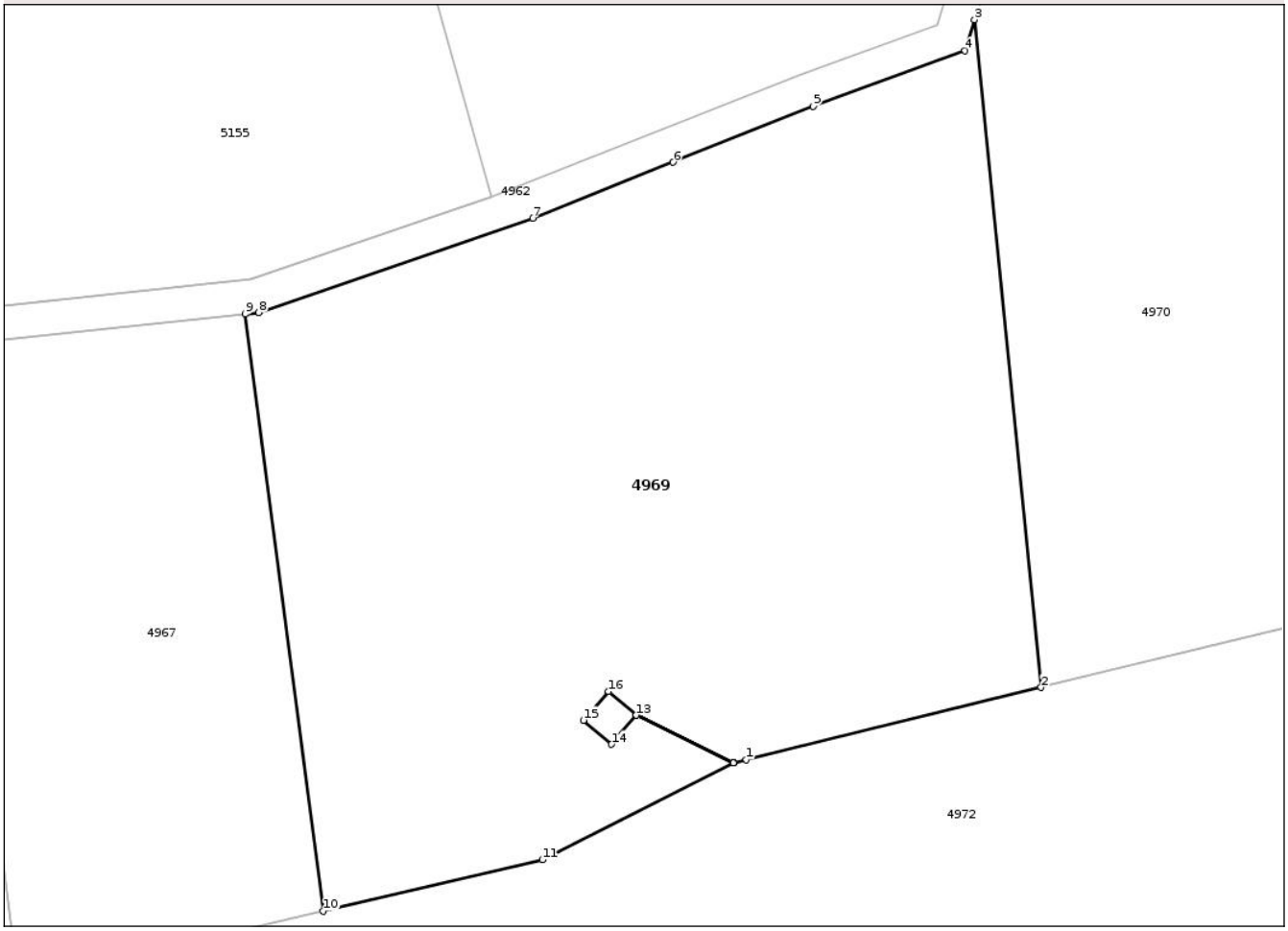
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.459	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.459	-	2729/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.129,805 535.135,55	2	406.164,744 535.144,087	35.967
2	406.164,744 535.144,087	3	406.156,851 535.223,146	79.452
3	406.156,851 535.223,146	4	406.155,731 535.219,492	3.822
4	406.155,731 535.219,492	5	406.137,745 535.212,918	19.149
5	406.137,745 535.212,918	6	406.121,134 535.206,28	17.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.121,134 535.206,28	7	406.104,522 535.199,643	17.889
7	406.104,522 535.199,643	8	406.072,018 535.188,496	34.361
8	406.072,018 535.188,496	9	406.070,383 535.188,319	1.645
9	406.070,383 535.188,319	10	406.079,668 535.117,6	71.326
10	406.079,668 535.117,6	11	406.105,616 535.123,707	26.657
11	406.105,616 535.123,707	12	406.128,305 535.135,184	25.426
12	406.128,305 535.135,184	13	406.116,747 535.140,804	12.852
13	406.116,747 535.140,804	14	406.113,83 535.137,36	4.513
14	406.113,83 535.137,36	15	406.110,51 535.140,21	4.375
15	406.110,51 535.140,21	16	406.113,46 535.143,61	4.501
16	406.113,46 535.143,61	17	406.116,76 535.140,82	4.321
17	406.116,76 535.140,82	18	406.128,33 535.135,19	12.867
18	406.128,33 535.135,19	1	406.129,805 535.135,55	1.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1339, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLNAR ŞT ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

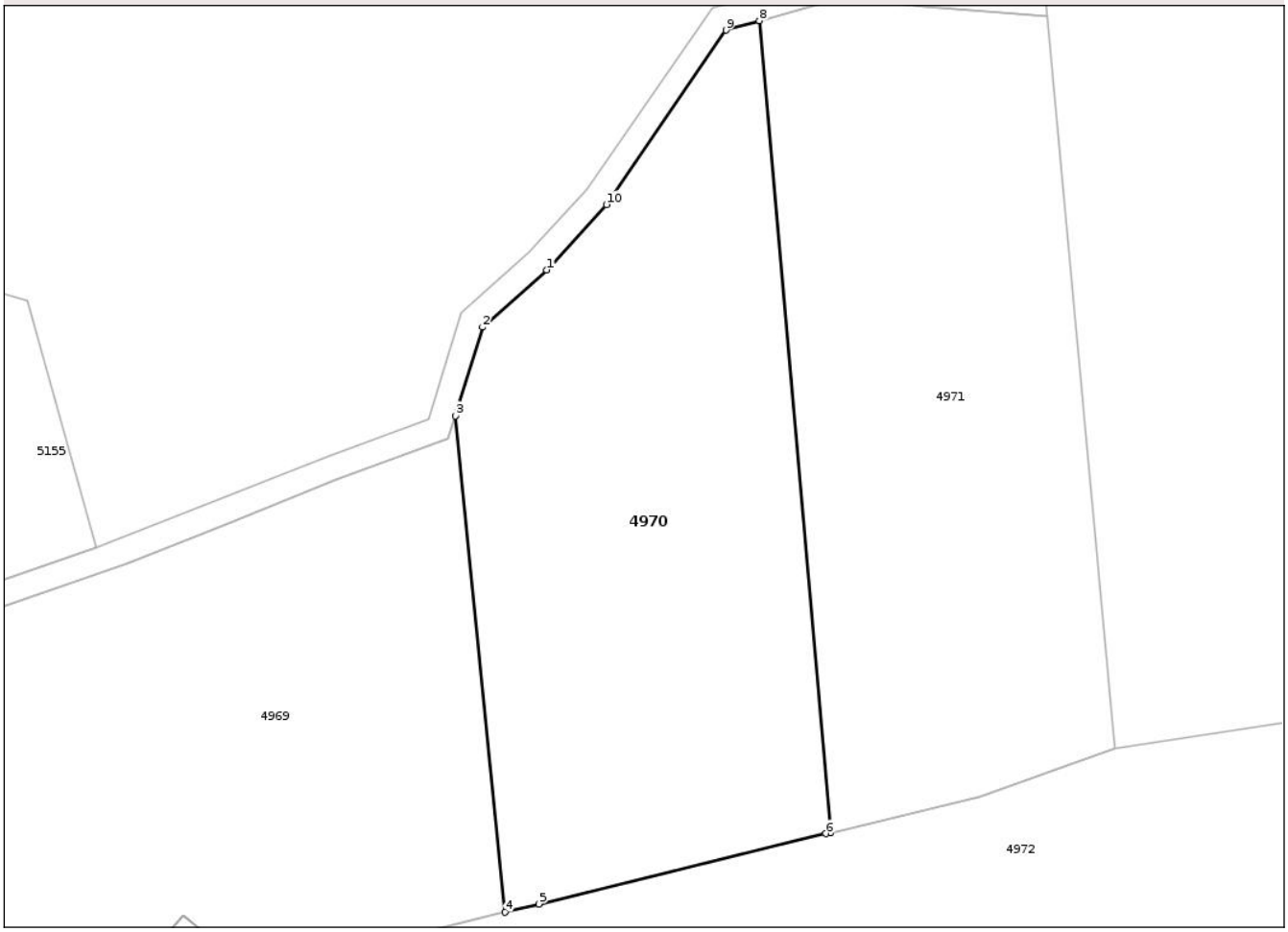
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	-	2730/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.171,405 535.246,406	2	406.161,186 535.237,289	13.694
2	406.161,186 535.237,289	3	406.156,851 535.223,146	14.793
3	406.156,851 535.223,146	4	406.164,744 535.144,087	79.452
4	406.164,744 535.144,087	5	406.170,111 535.145,398	5.525
5	406.170,111 535.145,398	6	406.215,905 535.156,588	47.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.215,905 535.156,588	7	406.216,697 535.156,777	0.814
7	406.216,697 535.156,777	8	406.205,308 535.286,1	129.824
8	406.205,308 535.286,1	9	406.200,001 535.284,61	5.513
9	406.200,001 535.284,61	10	406.180,924 535.256,795	33.728
10	406.180,924 535.256,795	1	406.171,405 535.246,406	14.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; CHISOAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14174/4343, din 02/06/2008 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUCSI SIGISMUND** 2) **SZANTO MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

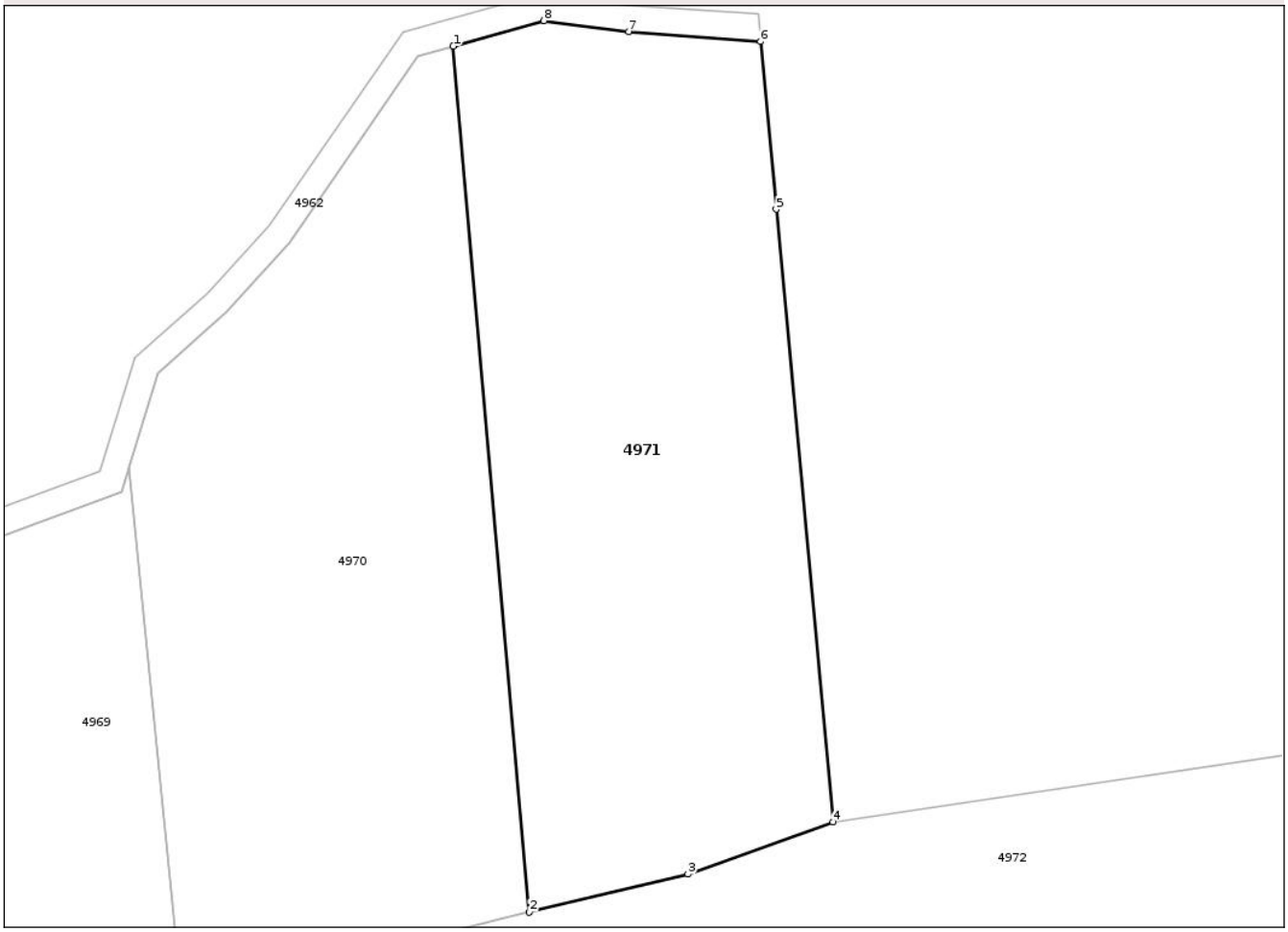
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	CHISOAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	106	2730/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.205,308 535.286,1	2	406.216,697 535.156,777	129.824
2	406.216,697 535.156,777	3	406.240,42 535.162,455	24.394
3	406.240,42 535.162,455	4	406.262,088 535.170,252	23.028
4	406.262,088 535.170,252	5	406.253,586 535.261,761	91.903
5	406.253,586 535.261,761	6	406.251,259 535.286,807	25.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.251,259 535.286,807	7	406.231,56 535.288,251	19.752
7	406.231,56 535.288,251	8	406.218,871 535.289,91	12.796
8	406.218,871 535.289,91	1	406.205,308 535.286,1	14.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1812, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA A ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

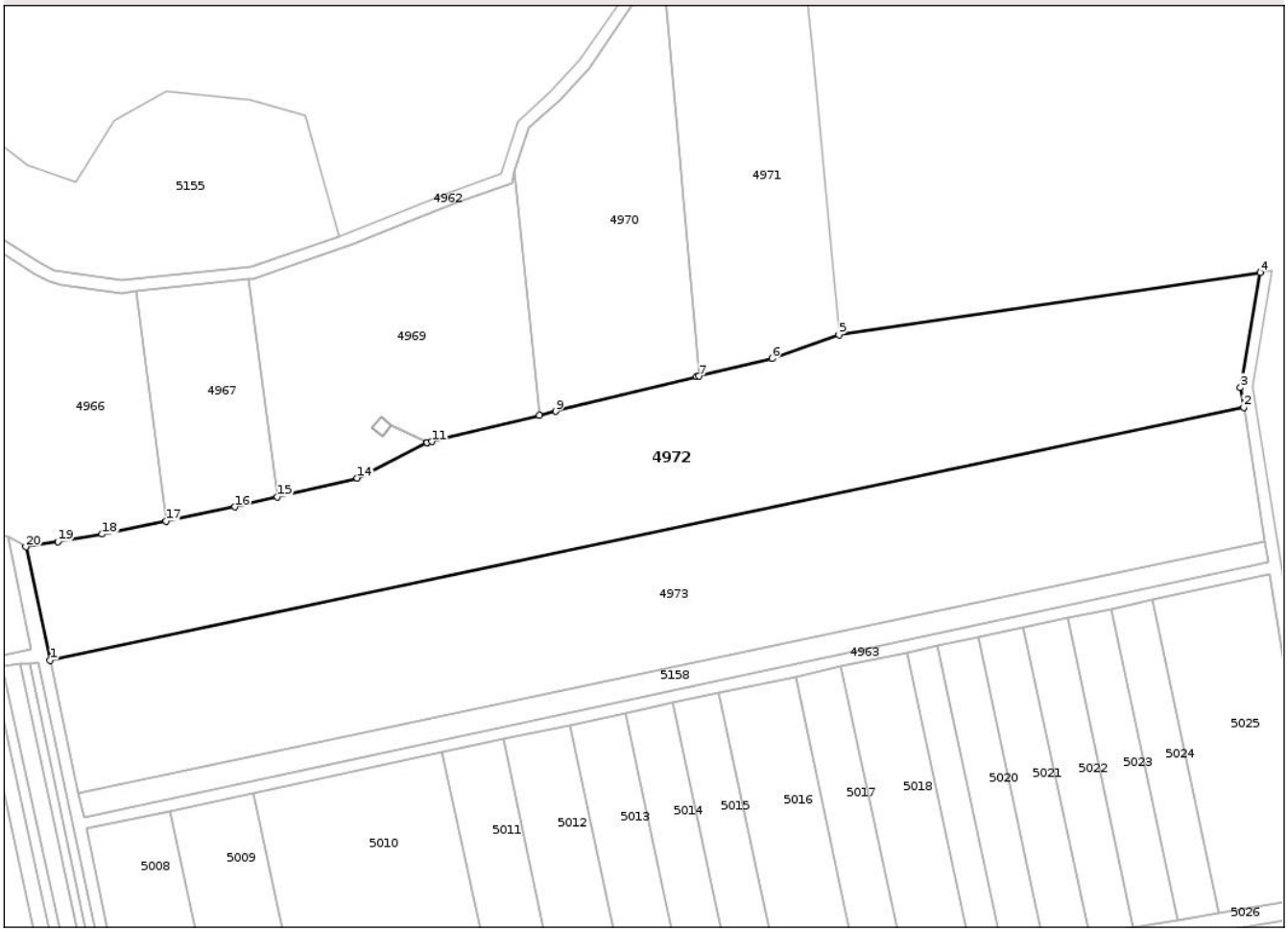
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	2738/1/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.005,866 535.064,523	2	406.393,57 535.146,712	396.321
2	406.393,57 535.146,712	3	406.392,557 535.153,084	6.451
3	406.392,557 535.153,084	4	406.398,965 535.190,449	37.911
4	406.398,965 535.190,449	5	406.262,088 535.170,252	138.359
5	406.262,088 535.170,252	6	406.240,42 535.162,455	23.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.240,42 535.162,455	7	406.216,697 535.156,777	24.394
7	406.216,697 535.156,777	8	406.215,905 535.156,588	0.814
8	406.215,905 535.156,588	9	406.170,111 535.145,398	47.141
9	406.170,111 535.145,398	10	406.164,744 535.144,087	5.525
10	406.164,744 535.144,087	11	406.129,805 535.135,55	35.967
11	406.129,805 535.135,55	12	406.128,33 535.135,19	1.519
12	406.128,33 535.135,19	13	406.128,305 535.135,184	0.026
13	406.128,305 535.135,184	14	406.105,616 535.123,707	25.426
14	406.105,616 535.123,707	15	406.079,668 535.117,6	26.657
15	406.079,668 535.117,6	16	406.065,848 535.114,347	14.198
16	406.065,848 535.114,347	17	406.043,479 535.109,762	22.834
17	406.043,479 535.109,762	18	406.022,743 535.105,511	21.167
18	406.022,743 535.105,511	19	406.008,337 535.103,102	14.607
19	406.008,337 535.103,102	20	405.997,974 535.101,395	10.503
20	405.997,974 535.101,395	1	406.005,866 535.064,523	37.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1230, din 07/12/2022 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN ENIKO-EMESE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	2738/1/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.400,494 535.103,168	2	406.393,57 535.146,712	44.092
2	406.393,57 535.146,712	3	406.005,866 535.064,523	396.321
3	406.005,866 535.064,523	4	406.015,082 535.021,464	44.034
4	406.015,082 535.021,464	1	406.400,494 535.103,168	393.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/359, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE P PEPEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

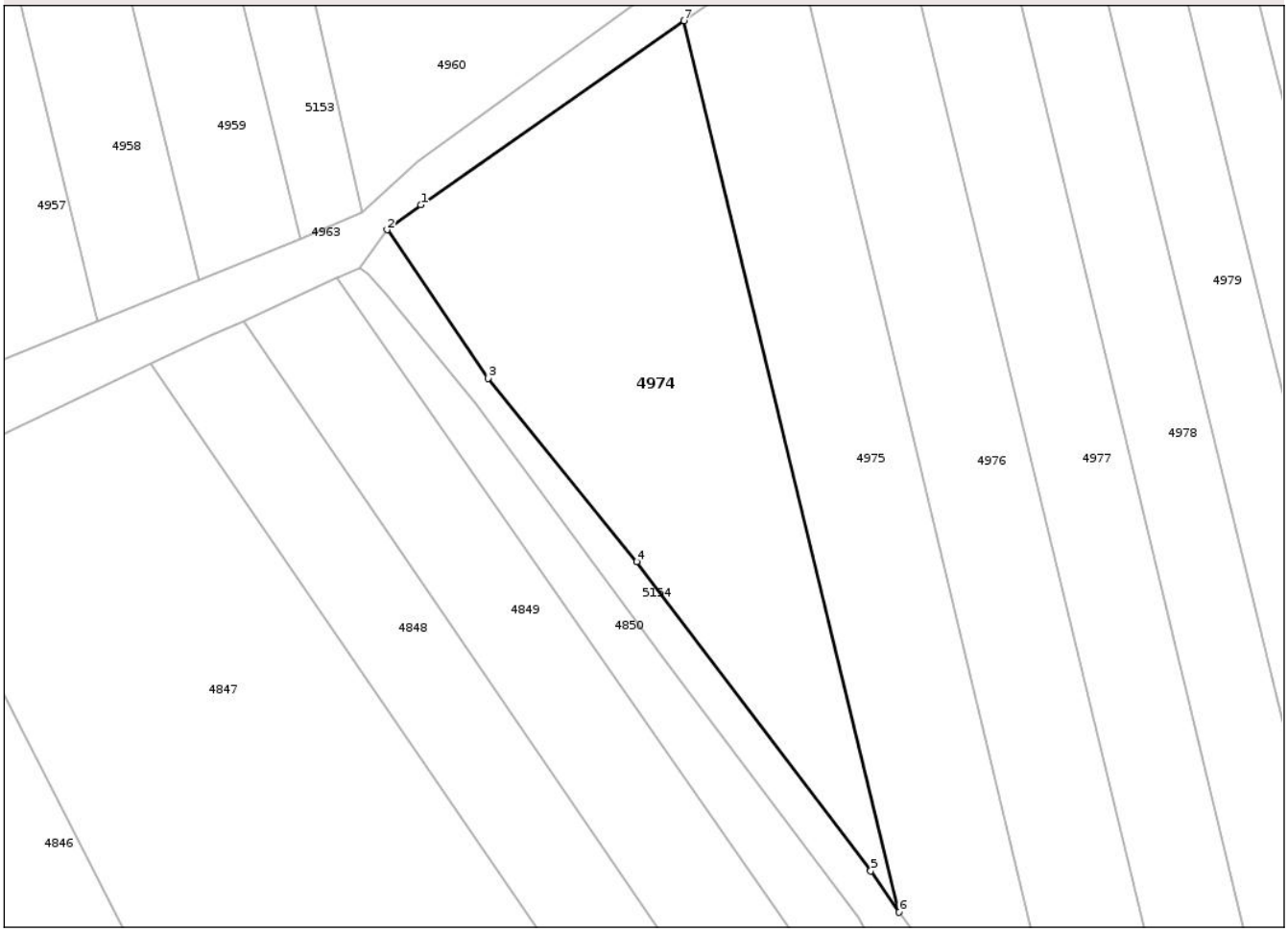
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	106	2735/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.595,819 534.970,394	2	405.591,122 534.966,934	5.833
2	405.591,122 534.966,934	3	405.605,165 534.946,369	24.903
3	405.605,165 534.946,369	4	405.625,751 534.920,966	32.697
4	405.625,751 534.920,966	5	405.658,22 534.878,109	53.767
5	405.658,22 534.878,109	6	405.662,169 534.872,389	6.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.662,169 534.872,389	7	405.632,3 534.995,91	127.081
7	405.632,3 534.995,91	1	405.595,819 534.970,394	44.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/676, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.683,771 534.856,048	2	405.647,712 535.006,539	154.751
2	405.647,712 535.006,539	3	405.632,3 534.995,91	18.721
3	405.632,3 534.995,91	4	405.662,169 534.872,389	127.081
4	405.662,169 534.872,389	5	405.662,754 534.871,594	0.987
5	405.662,754 534.871,594	6	405.668,188 534.864,202	9.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.668,188 534.864,202	7	405.673,971 534.858,686	7.992
7	405.673,971 534.858,686	1	405.683,771 534.856,048	10.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/453, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DROJ ANGHELINA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

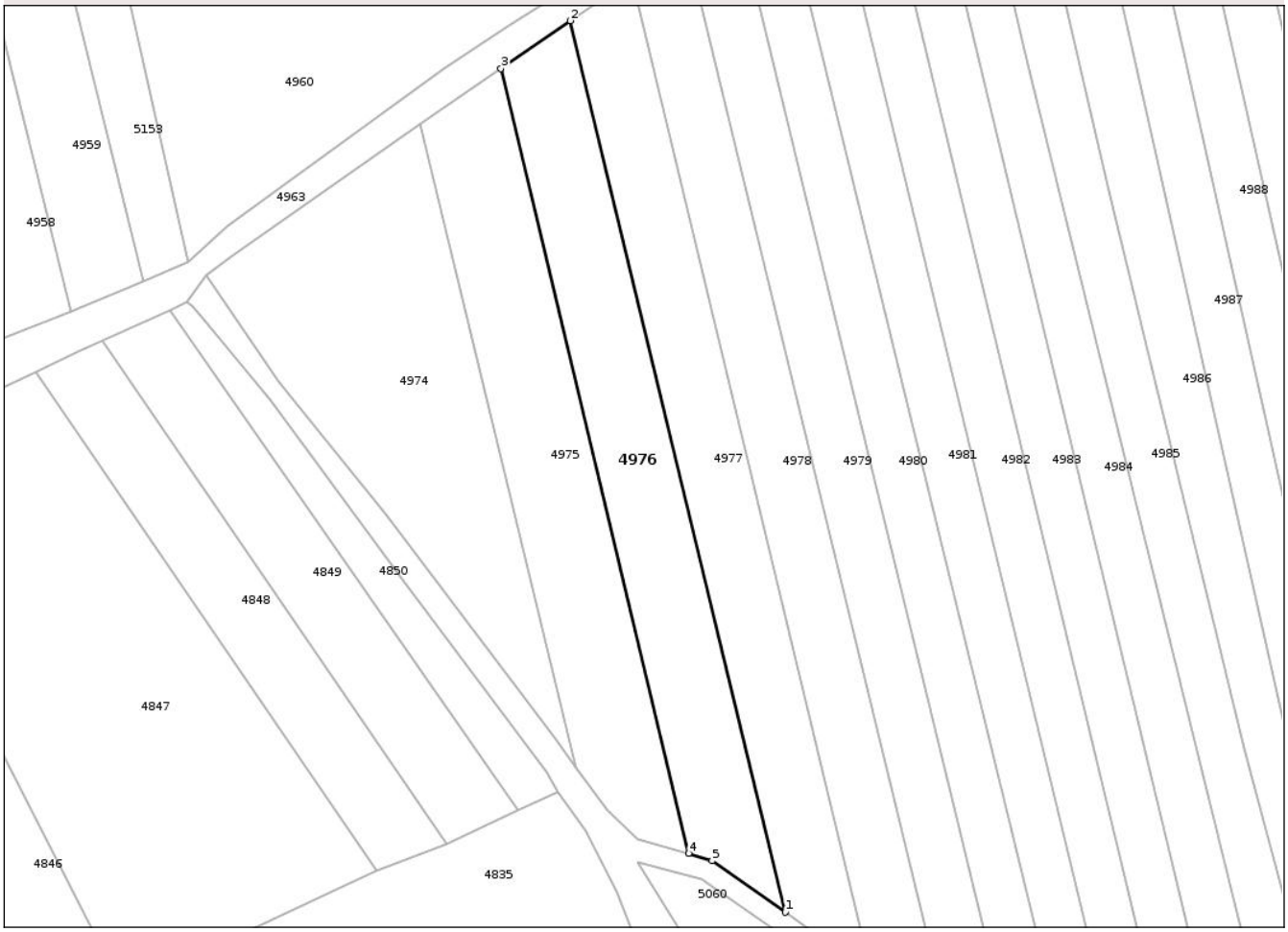
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.702,286 534.844,737	2	405.660,987 535.015,67	175.852
2	405.660,987 535.015,67	3	405.647,712 535.006,539	16.112
3	405.647,712 535.006,539	4	405.683,771 534.856,048	154.751
4	405.683,771 534.856,048	5	405.688,229 534.854,626	4.679
5	405.688,229 534.854,626	1	405.702,286 534.844,737	17.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 2514/440, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKÖ CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

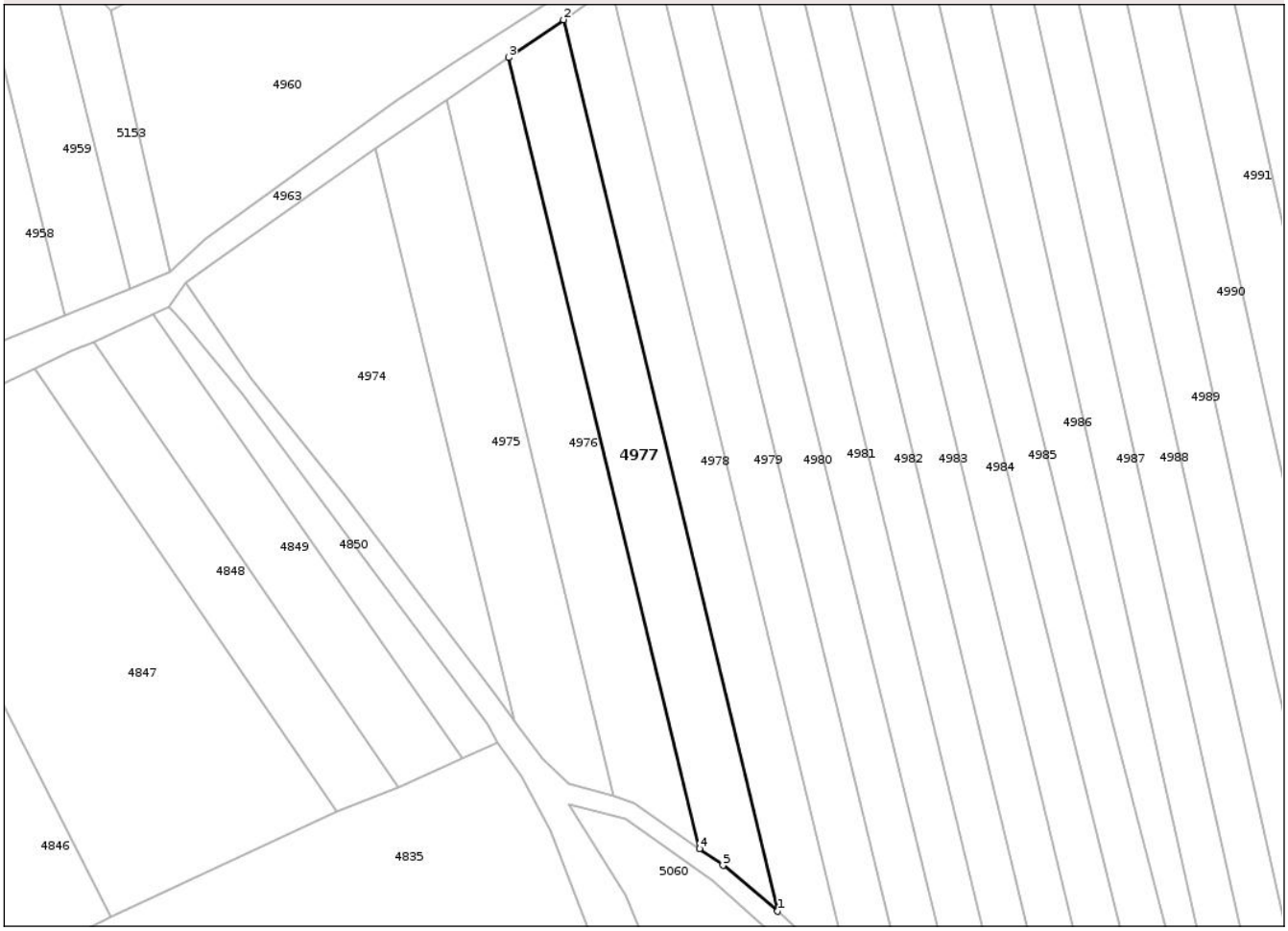
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.719,238 534.831,216	2	405.672,874 535.023,847	198.132
2	405.672,874 535.023,847	3	405.660,987 535.015,67	14.428
3	405.660,987 535.015,67	4	405.702,286 534.844,737	175.852
4	405.702,286 534.844,737	5	405.707,424 534.841,122	6.283
5	405.707,424 534.841,122	1	405.719,238 534.831,216	15.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/364, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER V ARMEANA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

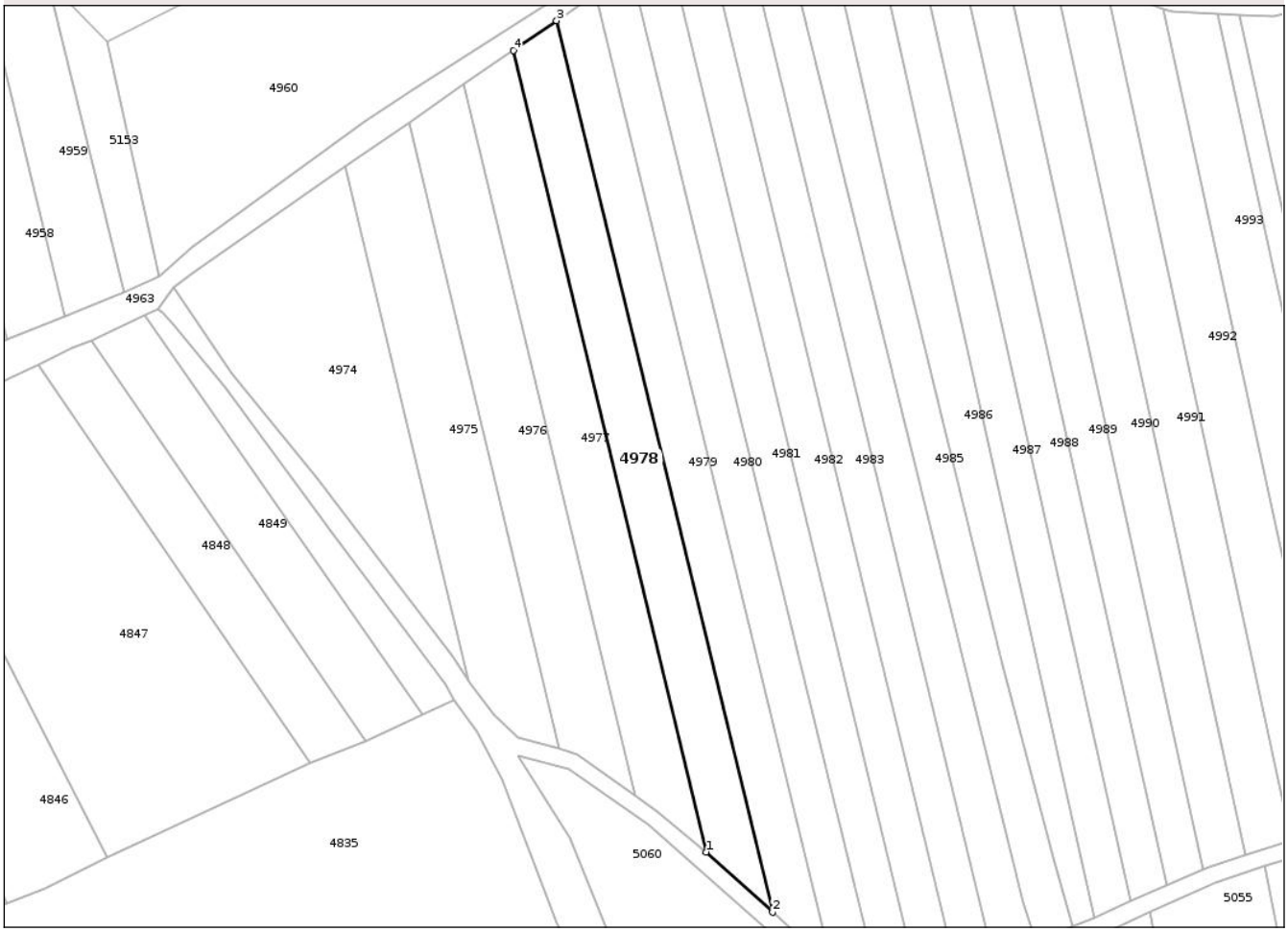
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	106	2735/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.719,238 534.831,216	2	405.735,207 534.816,755	21.544
2	405.735,207 534.816,755	3	405.683,256 535.030,988	220.442
3	405.683,256 535.030,988	4	405.672,874 535.023,847	12.6
4	405.672,874 535.023,847	1	405.719,238 534.831,216	198.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/433, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VALERICA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

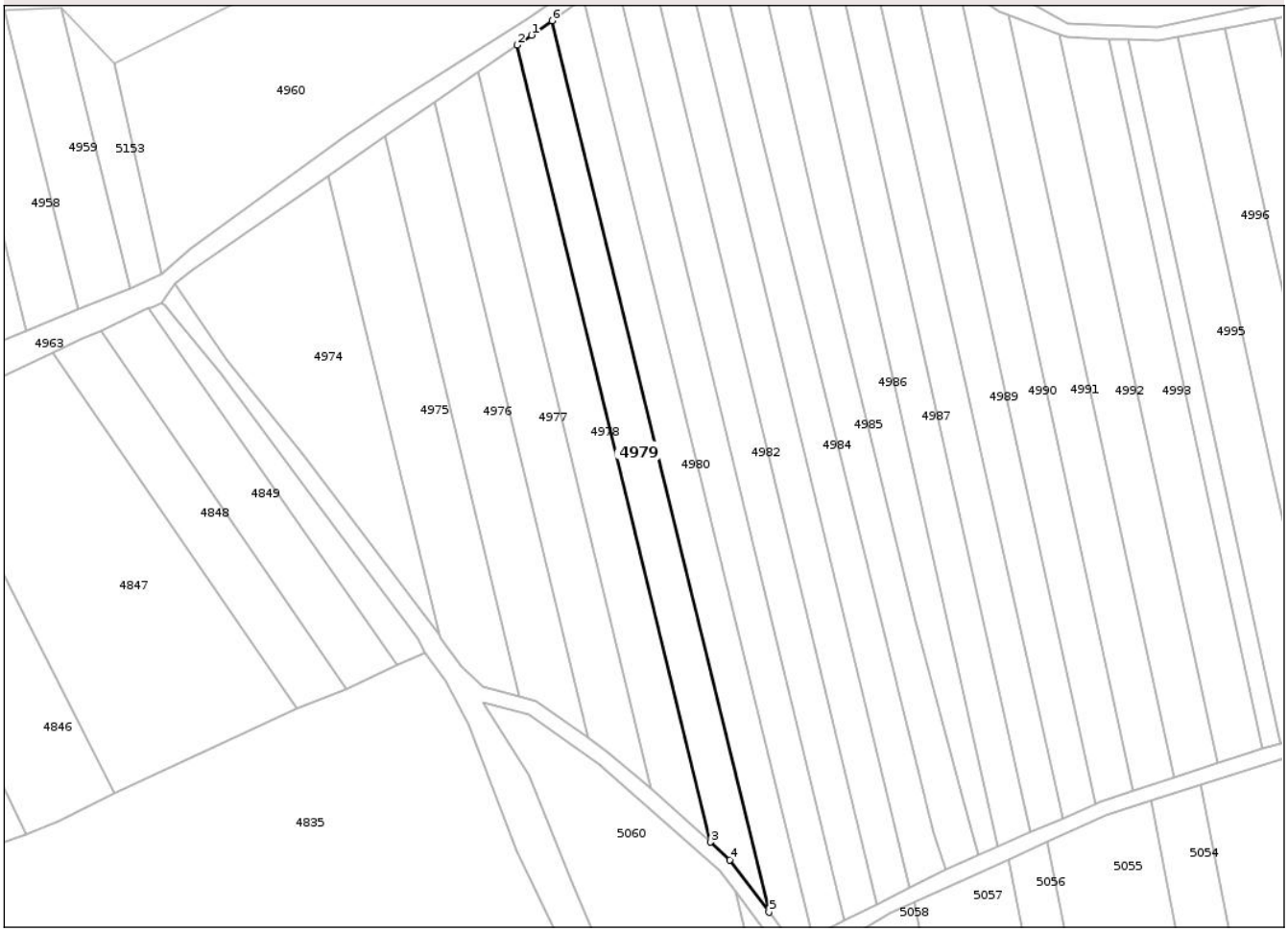
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.687,072 535.033,613	2	405.683,256 535.030,988	4.632
2	405.683,256 535.030,988	3	405.735,207 534.816,755	220.442
3	405.735,207 534.816,755	4	405.740,482 534.811,942	7.141
4	405.740,482 534.811,942	5	405.750,971 534.797,924	17.508
5	405.750,971 534.797,924	6	405.692,625 535.037,519	246.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.692,625 535.037,519	1	405.687,072 535.033,613	6.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/443, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/30	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.750,971 534.797,924	2	405.757,868 534.788,678	11.535
2	405.757,868 534.788,678	3	405.762,799 534.791,308	5.589
3	405.762,799 534.791,308	4	405.701,044 535.043,442	259.587
4	405.701,044 535.043,442	5	405.692,625 535.037,519	10.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.692,625 535.037,519	1	405.750,971 534.797,924	246.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/358, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

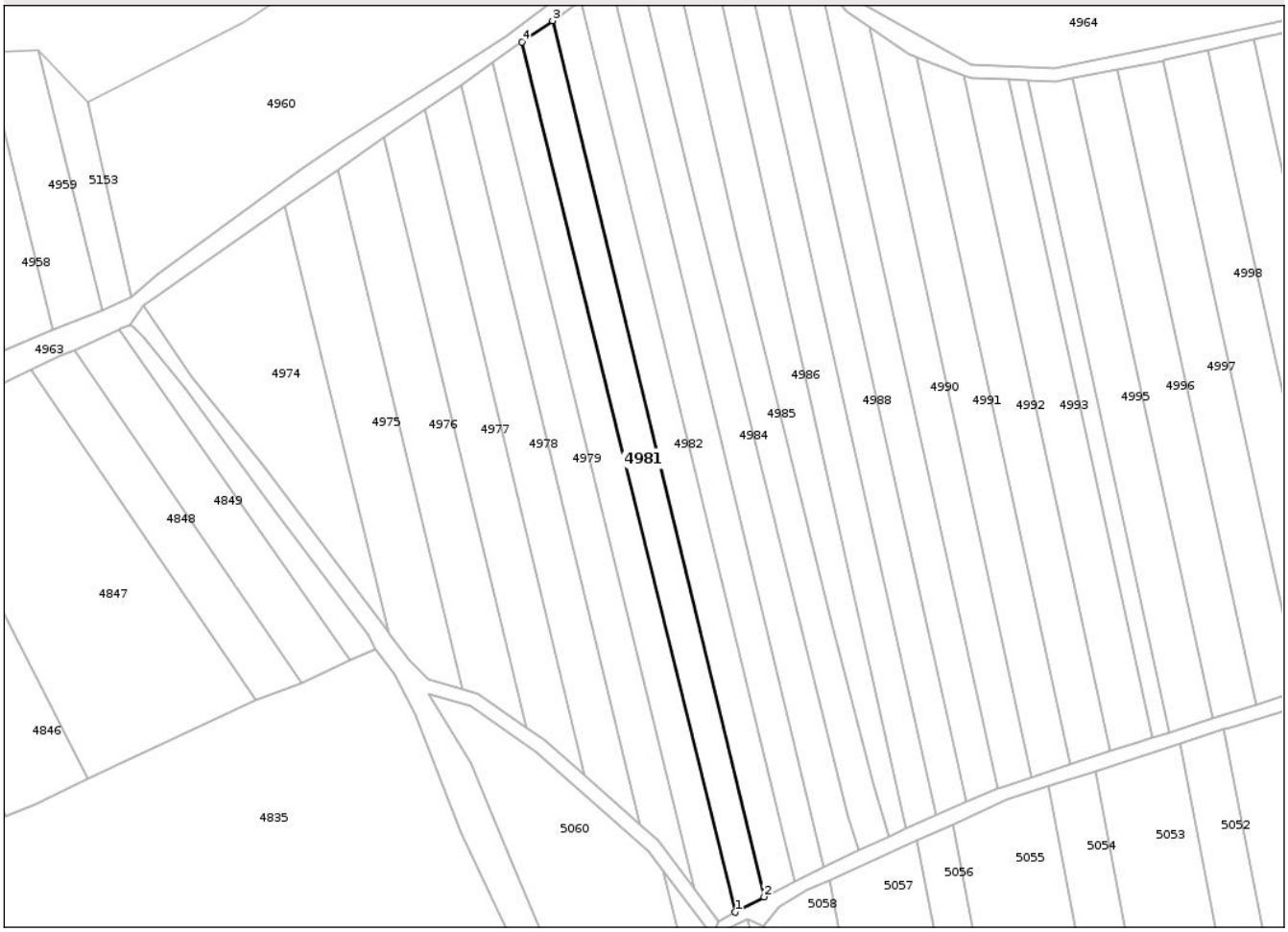
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	106	2735/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.762,799 534.791,308	2	405.771,186 534.795,781	9.506
2	405.771,186 534.795,781	3	405.709,829 535.049,622	261.151
3	405.709,829 535.049,622	4	405.701,044 535.043,442	10.741
4	405.701,044 535.043,442	1	405.762,799 534.791,308	259.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/436, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMPI V ANA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

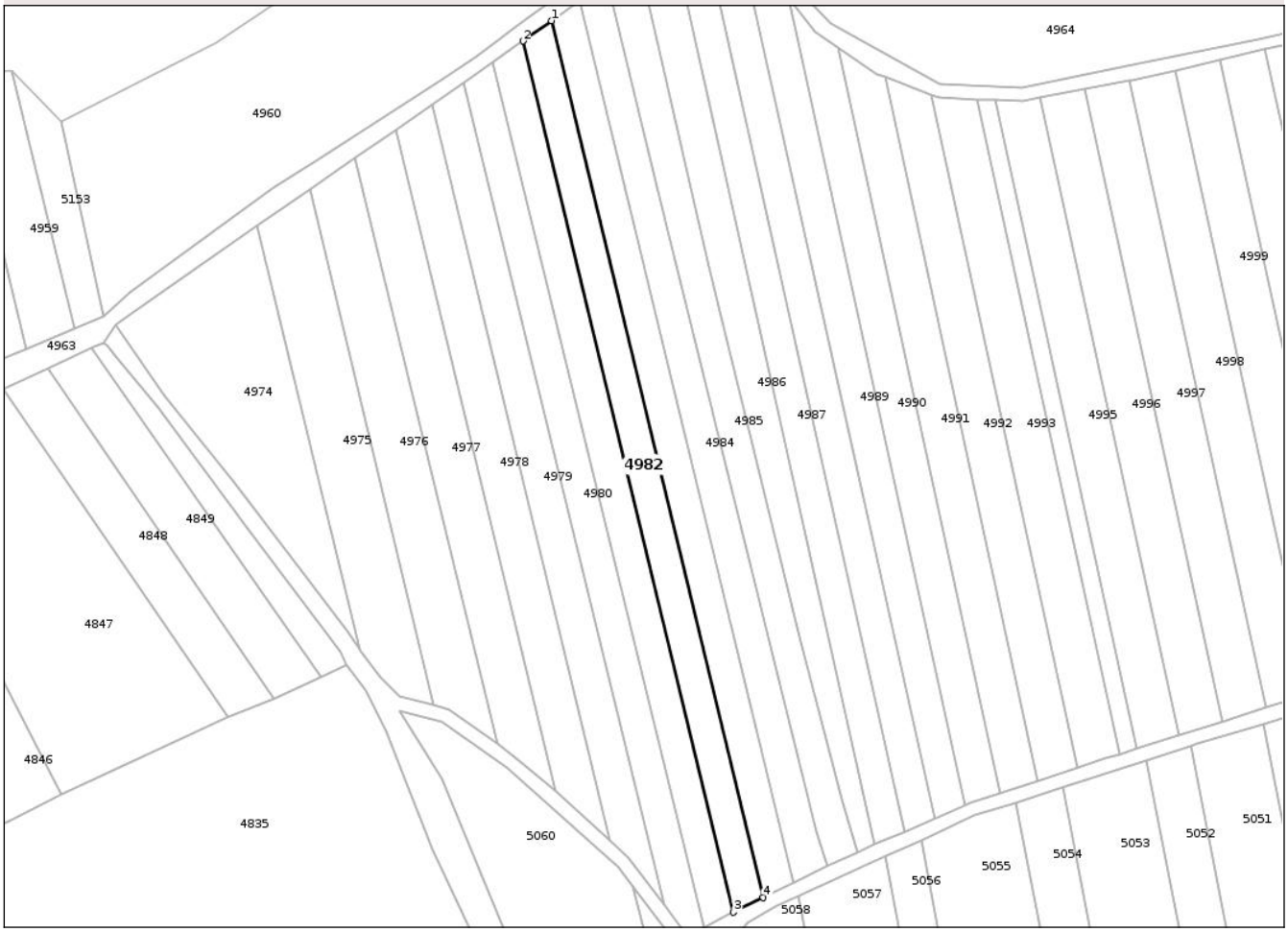
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.718,221 535.055,525	2	405.709,829 535.049,622	10.26
2	405.709,829 535.049,622	3	405.771,186 534.795,781	261.151
3	405.771,186 534.795,781	4	405.779,954 534.800,13	9.787
4	405.779,954 534.800,13	1	405.718,221 535.055,525	262.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/681, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUFEZAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

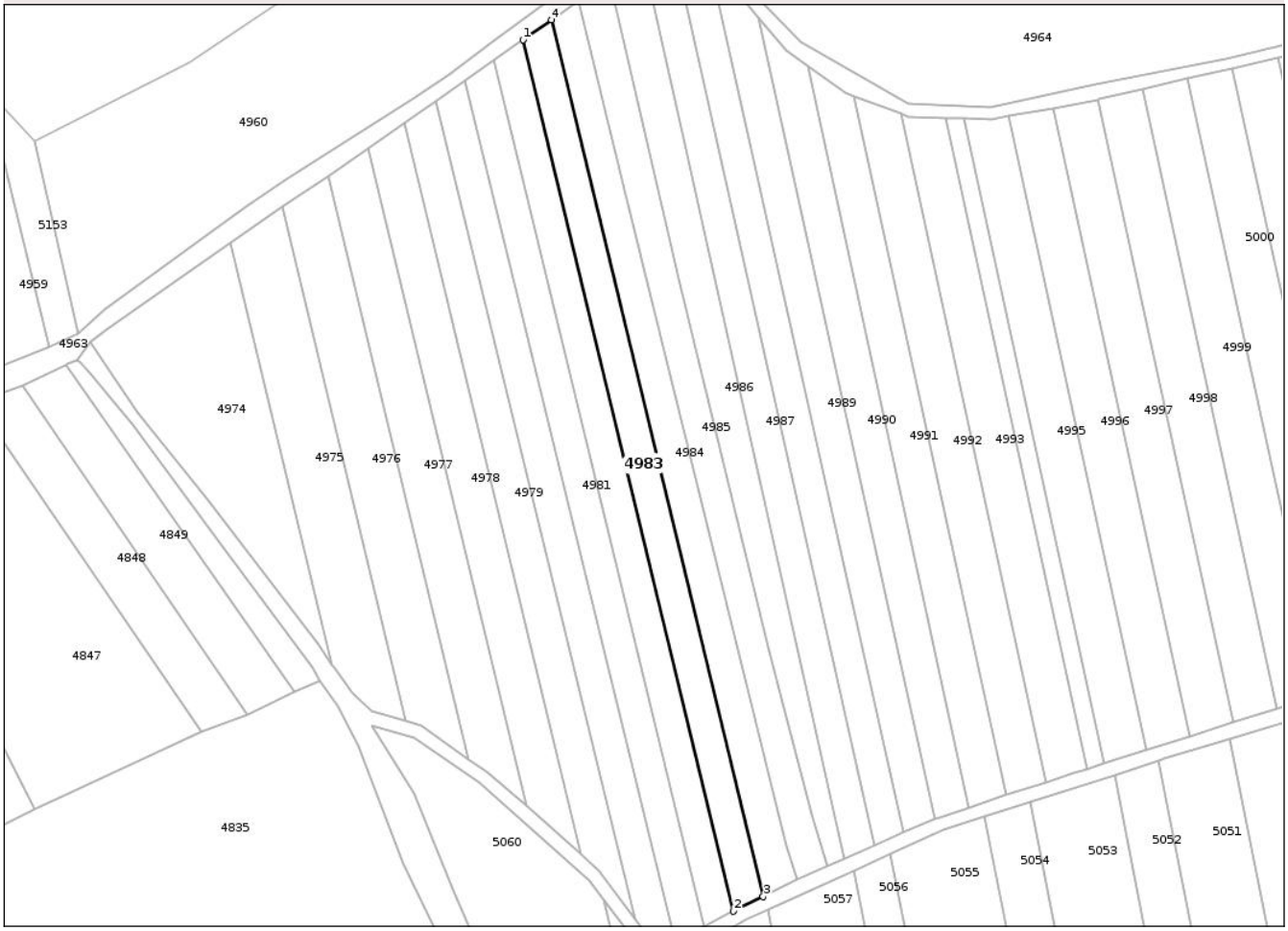
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.718,221 535.055,525	2	405.779,954 534.800,13	262.75
2	405.779,954 534.800,13	3	405.788,668 534.804,453	9.728
3	405.788,668 534.804,453	4	405.726,562 535.061,392	264.339
4	405.726,562 535.061,392	1	405.718,221 535.055,525	10.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/365, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER T ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

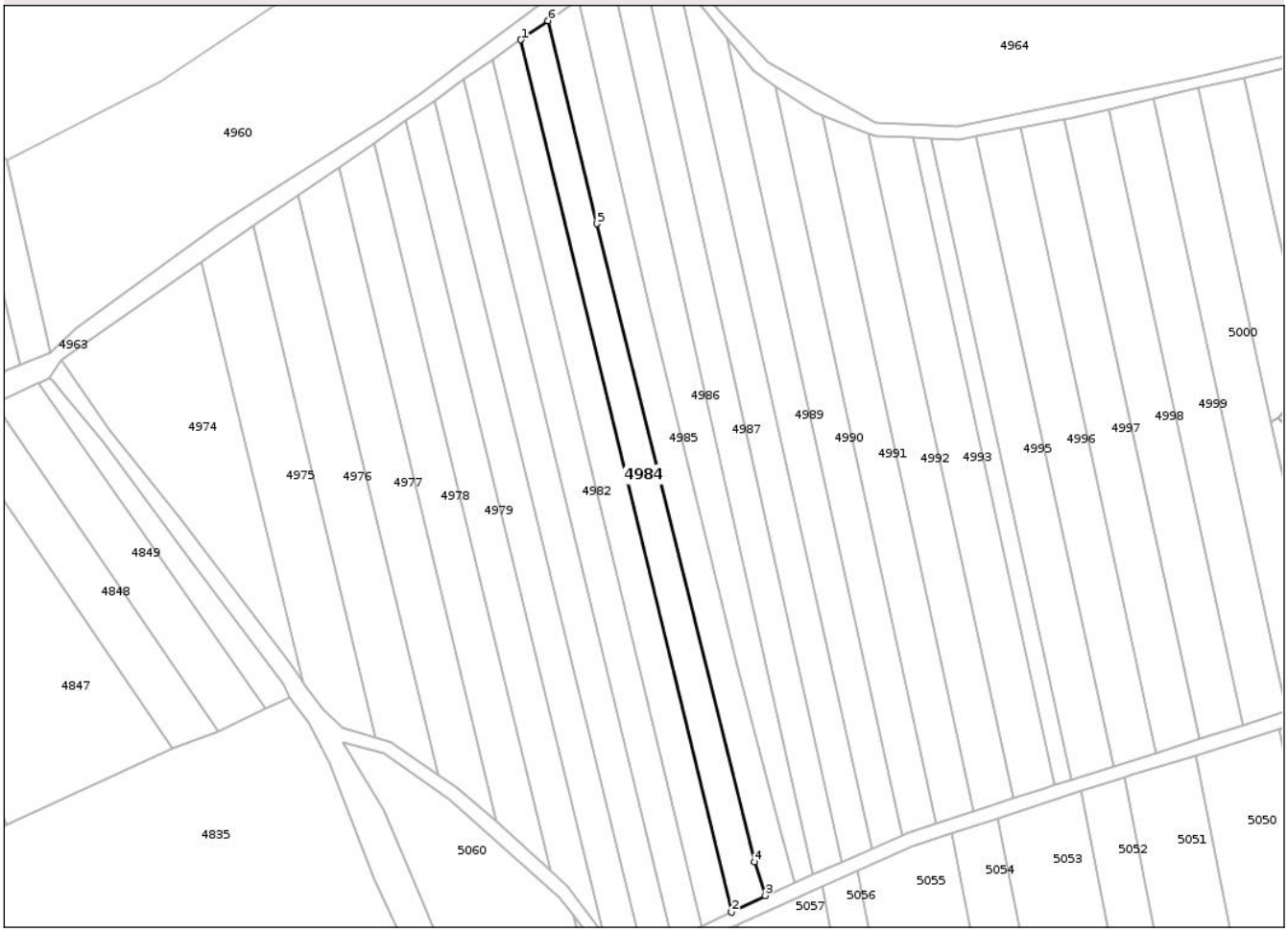
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	106	2735/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.726,562 535.061,392	2	405.788,668 534.804,453	264.339
2	405.788,668 534.804,453	3	405.798,599 534.809,38	11.086
3	405.798,599 534.809,38	4	405.795,401 534.819,286	10.41
4	405.795,401 534.819,286	5	405.748,886 535.007,224	193.609
5	405.748,886 535.007,224	6	405.734,56 535.067,019	61.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.734,56 535.067,019	1	405.726,562 535.061,392	9.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7071/1109, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZAV IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

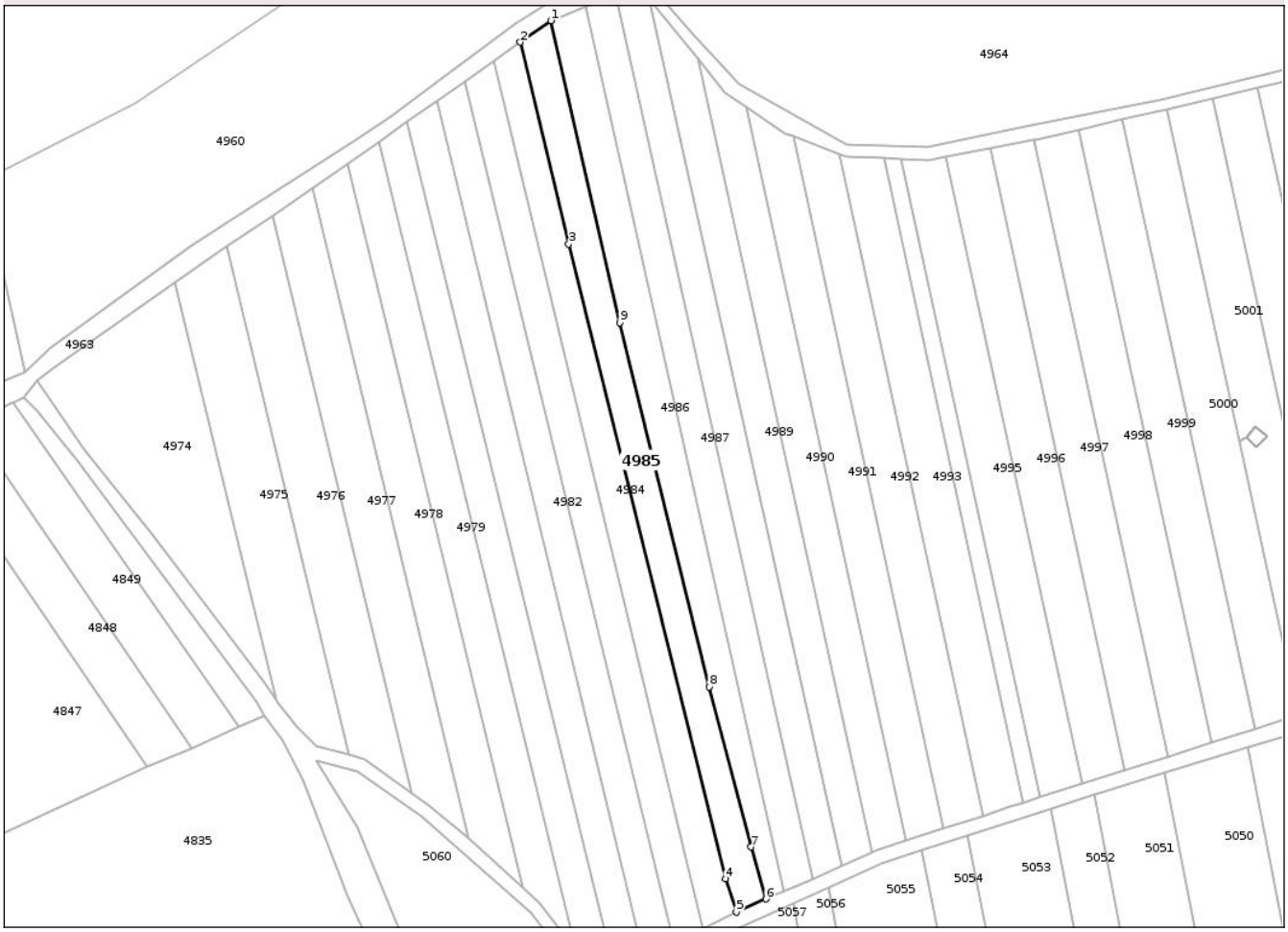
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.743,629 535.073,398	2	405.734,56 535.067,019	11.088
2	405.734,56 535.067,019	3	405.748,886 535.007,224	61.487
3	405.748,886 535.007,224	4	405.795,401 534.819,286	193.609
4	405.795,401 534.819,286	5	405.798,599 534.809,38	10.41
5	405.798,599 534.809,38	6	405.807,352 534.813,271	9.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.807,352 534.813,271	7	405.802,996 534.828,709	16.041
7	405.802,996 534.828,709	8	405.790,503 534.876,09	49.0
8	405.790,503 534.876,09	9	405.764,096 534.983,942	111.037
9	405.764,096 534.983,942	1	405.743,629 535.073,398	91.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/439, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN ELVIRA**	
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11494, din 04/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEMETER CRISTIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

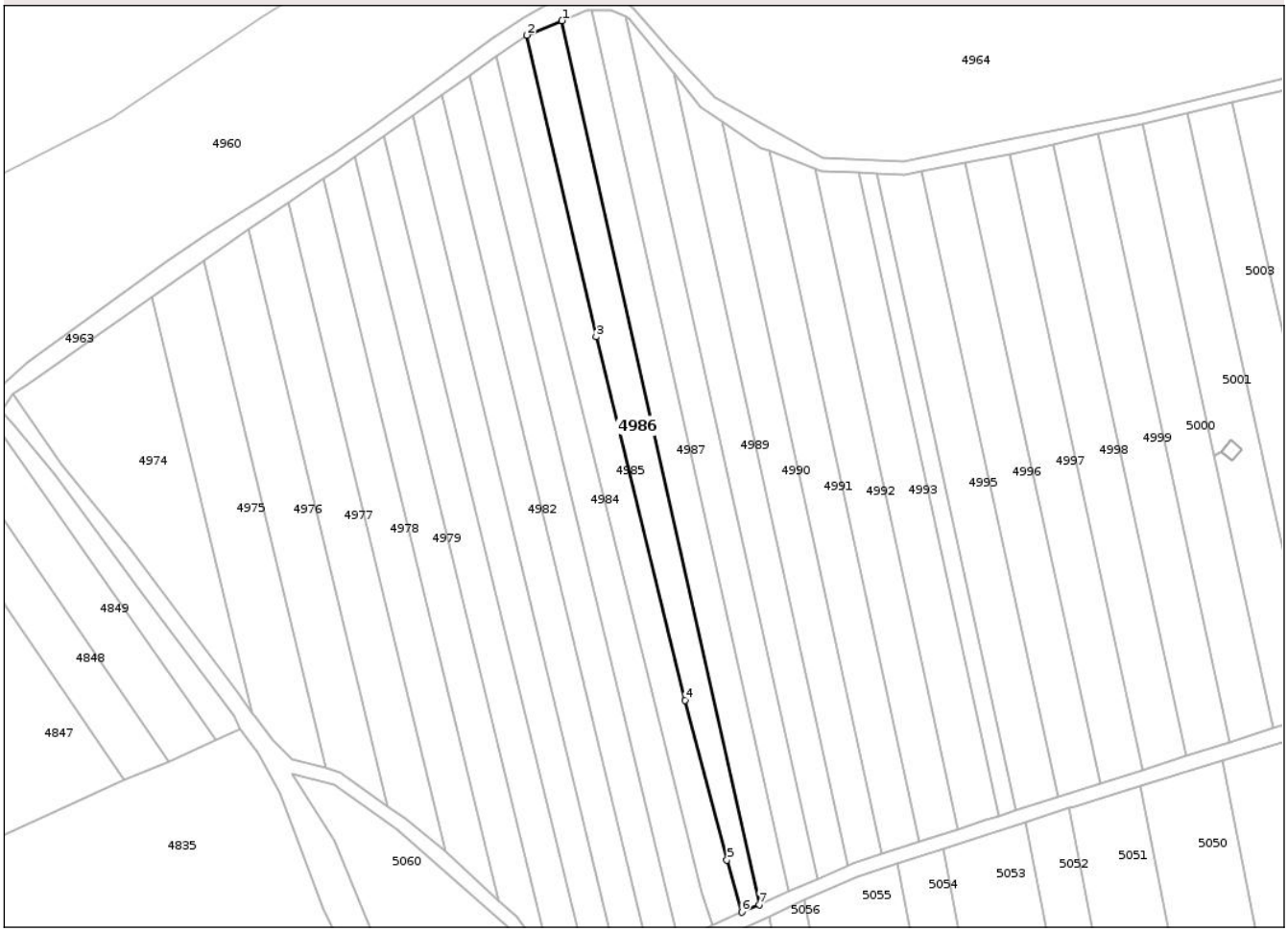
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.753,959 535.077,714	2	405.743,629 535.073,398	11.196
2	405.743,629 535.073,398	3	405.764,096 534.983,942	91.768
3	405.764,096 534.983,942	4	405.790,503 534.876,09	111.037
4	405.790,503 534.876,09	5	405.802,996 534.828,709	49.0
5	405.802,996 534.828,709	6	405.807,352 534.813,271	16.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.807,352 534.813,271	7	405.812,527 534.815,537	5.649
7	405.812,527 534.815,537	1	405.753,959 535.077,714	268.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/450, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11494, din 04/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEMETER CRISTIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

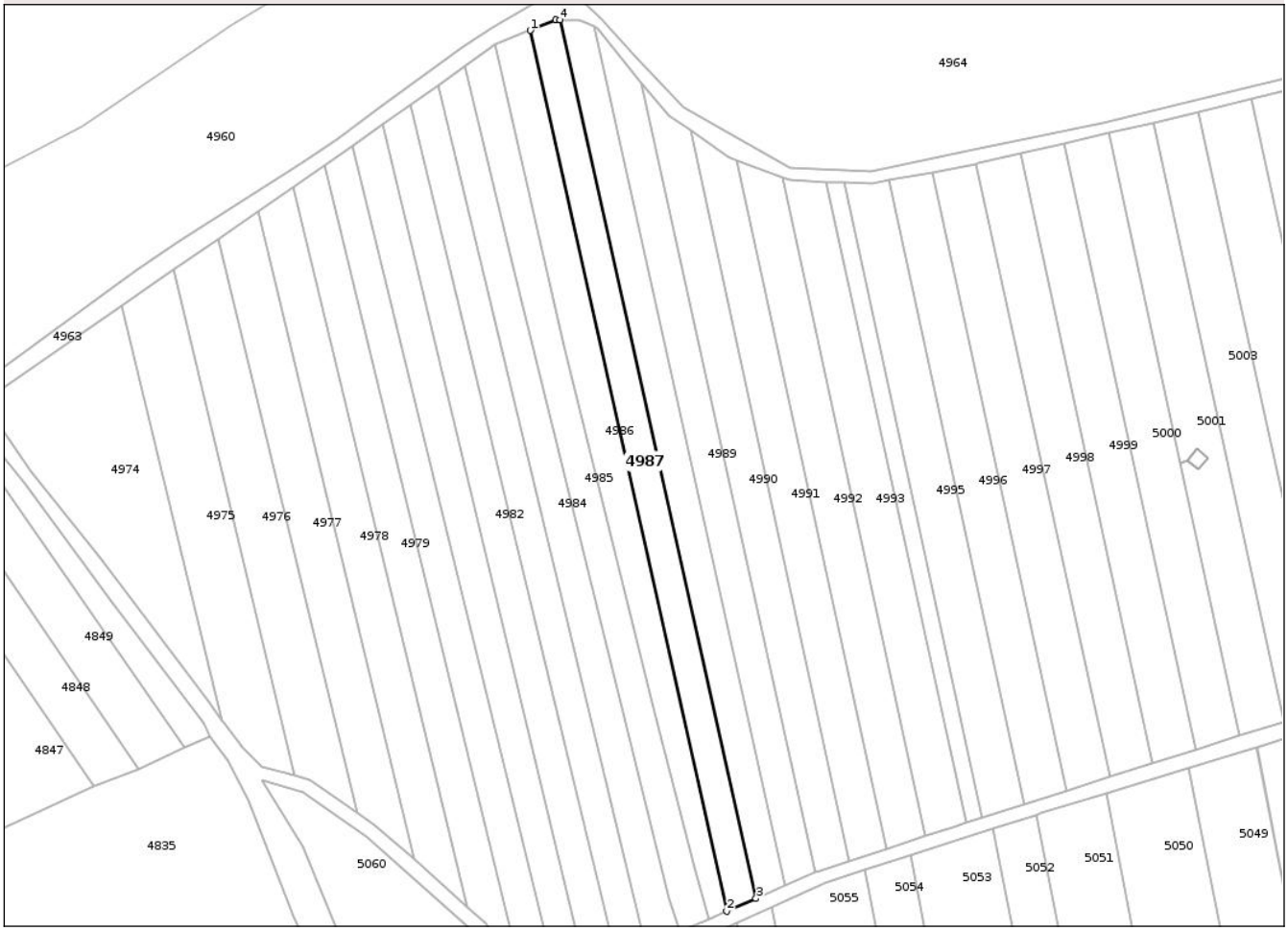
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/23	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.753,959 535.077,714	2	405.812,527 534.815,537	268.639
2	405.812,527 534.815,537	3	405.821,216 534.819,342	9.486
3	405.821,216 534.819,342	4	405.762,792 535.080,878	267.982
4	405.762,792 535.080,878	5	405.761,553 535.080,887	1.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.761,553 535.080,887	1	405.753,959 535.077,714	8.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/454, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

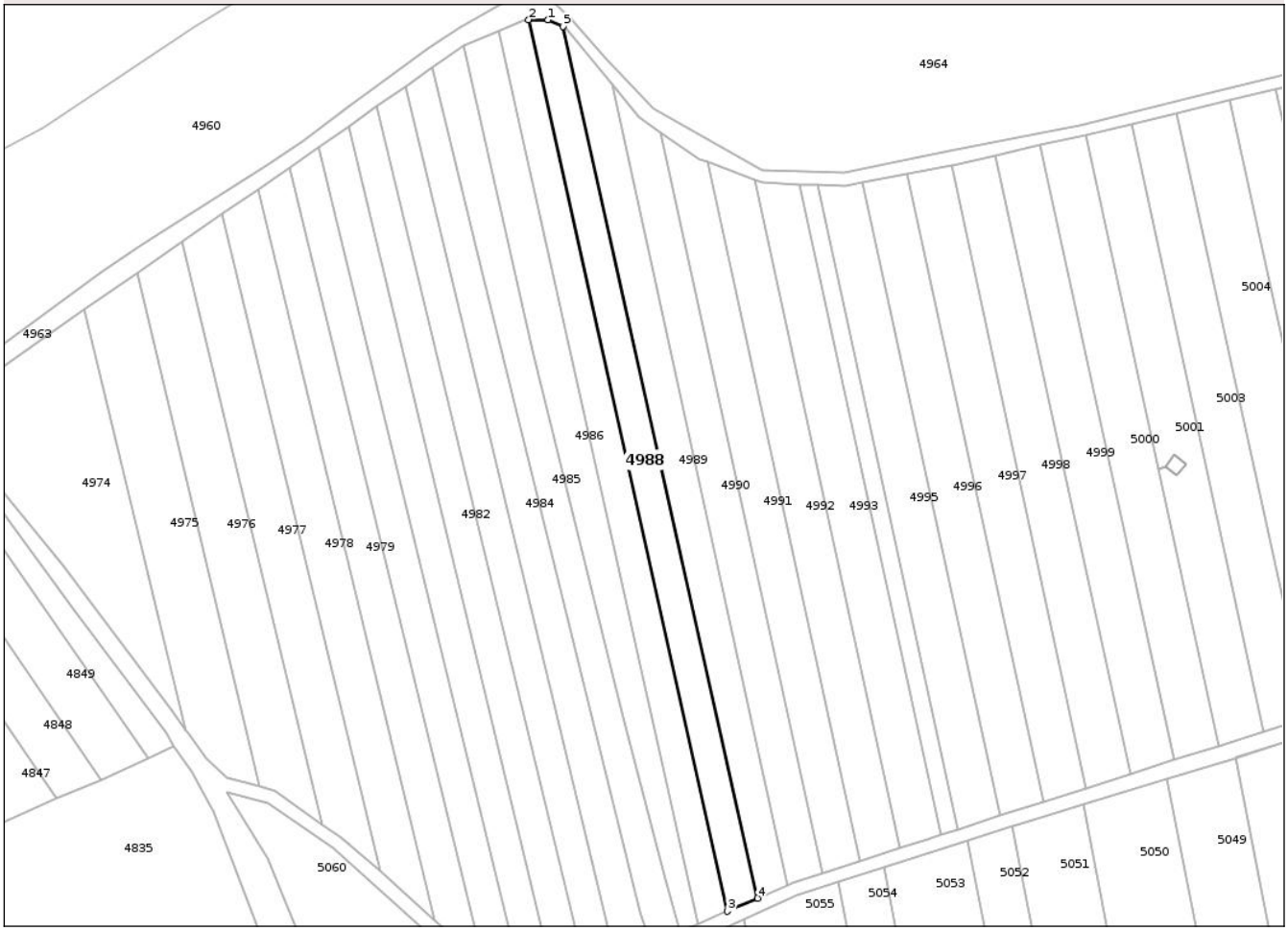
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.768,528 535.080,837	2	405.762,792 535.080,878	5.736
2	405.762,792 535.080,878	3	405.821,216 534.819,342	267.982
3	405.821,216 534.819,342	4	405.830,002 534.823,189	9.591
4	405.830,002 534.823,189	5	405.772,874 535.078,923	262.037
5	405.772,874 535.078,923	1	405.768,528 535.080,837	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/429, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUTIU B AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

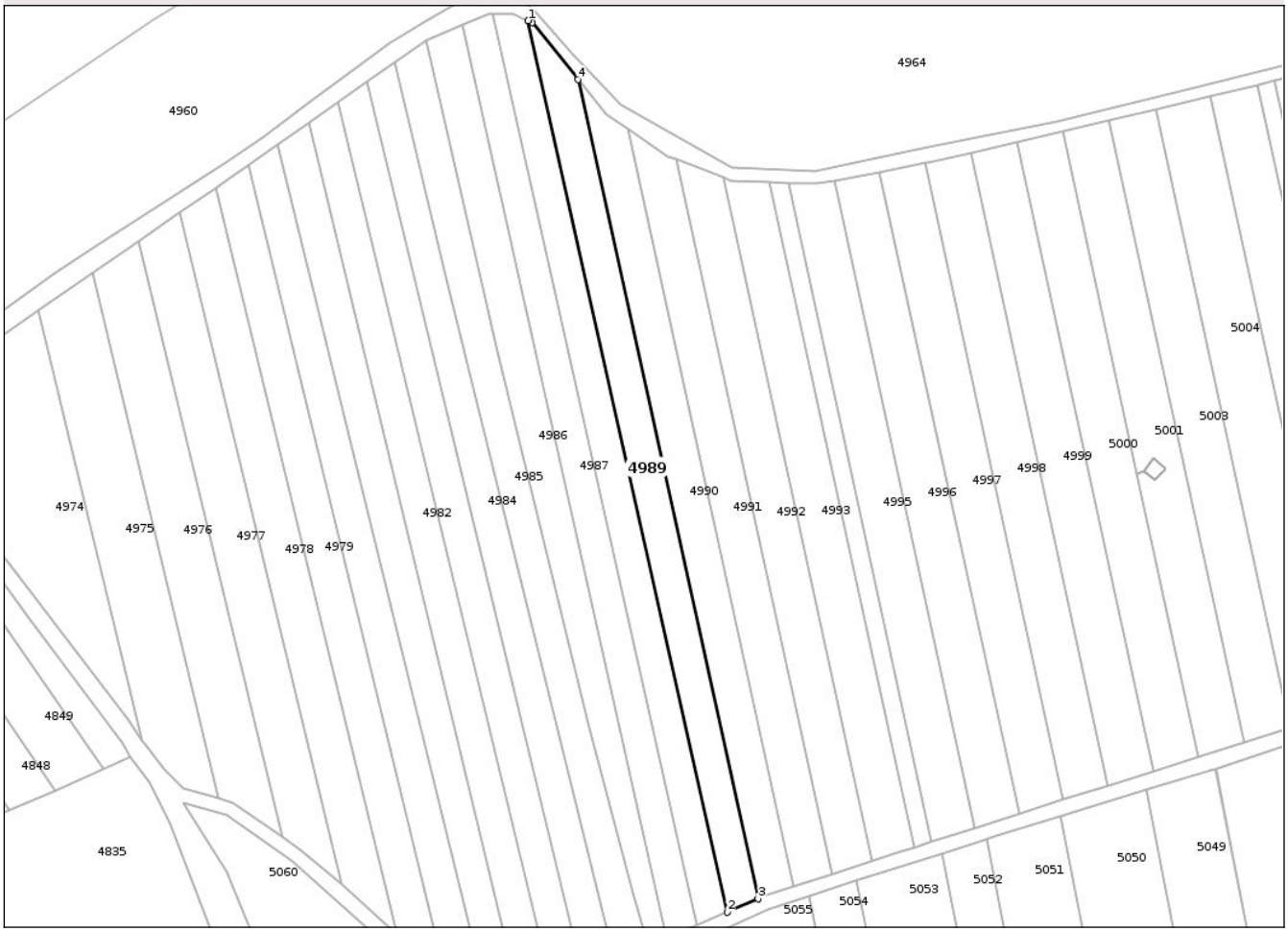
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.772,874 535.078,923	2	405.830,002 534.823,189	262.037
2	405.830,002 534.823,189	3	405.838,884 534.827,078	9.696
3	405.838,884 534.827,078	4	405.787,204 535.062,04	240.578
4	405.787,204 535.062,04	5	405.774,02 535.078,418	21.026
5	405.774,02 535.078,418	1	405.772,874 535.078,923	1.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/457, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASS ȘT ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

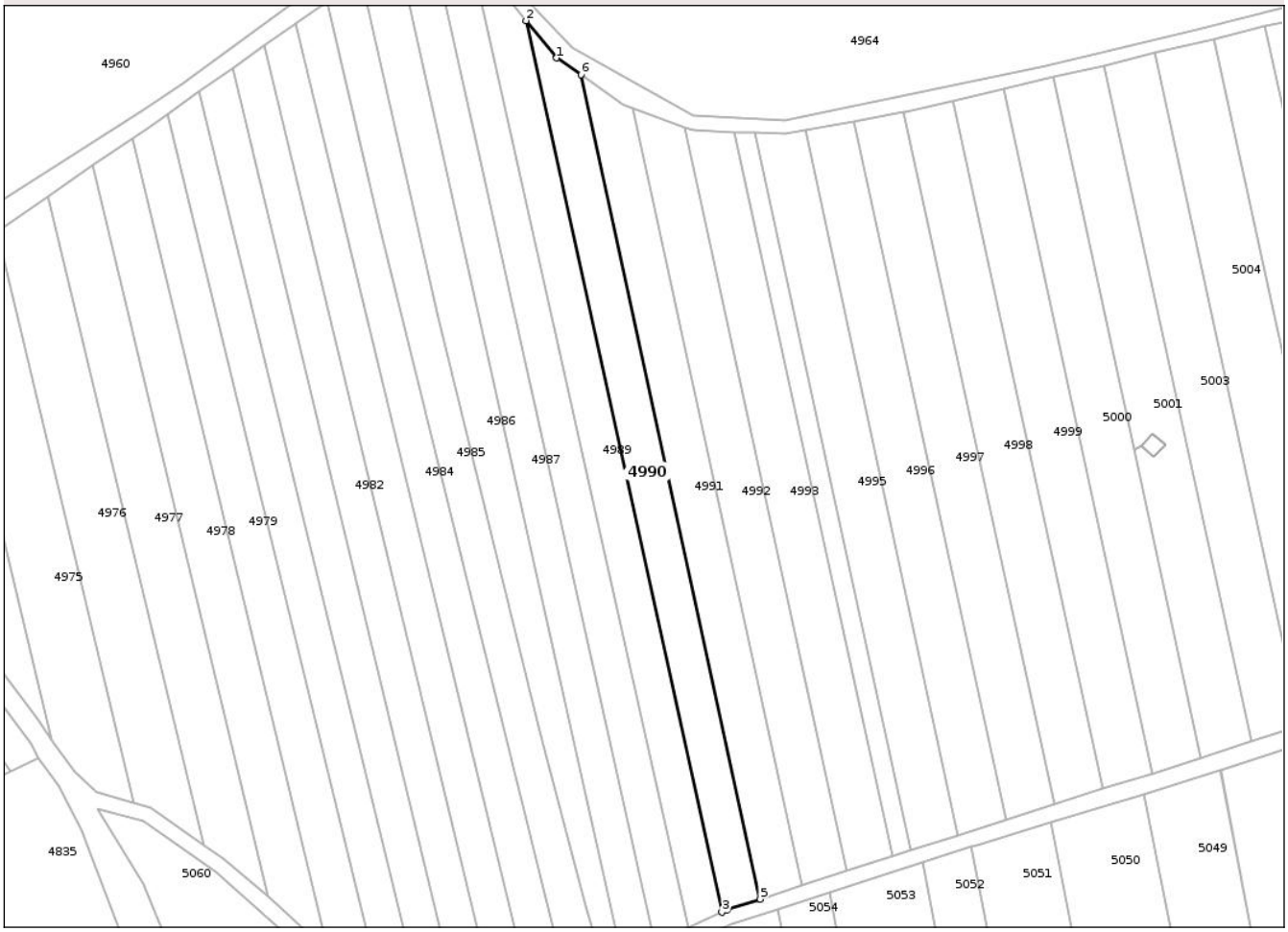
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.795,286 535.052,242	2	405.787,204 535.062,04	12.701
2	405.787,204 535.062,04	3	405.838,884 534.827,078	240.578
3	405.838,884 534.827,078	4	405.840,302 534.827,7	1.549
4	405.840,302 534.827,7	5	405.848,978 534.830,524	9.124
5	405.848,978 534.830,524	6	405.801,708 535.047,81	222.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.801,708 535.047,81	1	405.795,286 535.052,242	7.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/455, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POJAR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.801,708 535.047,81	2	405.848,978 534.830,524	222.368
2	405.848,978 534.830,524	3	405.860,056 534.834,13	11.65
3	405.860,056 534.834,13	4	405.815,467 535.039,088	209.752
4	405.815,467 535.039,088	5	405.812,938 535.040,056	2.708
5	405.812,938 535.040,056	1	405.801,708 535.047,81	13.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/432, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAILAT V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.815,467 535.039,088	2	405.860,056 534.834,13	209.752
2	405.860,056 534.834,13	3	405.871,702 534.837,922	12.248
3	405.871,702 534.837,922	4	405.829,072 535.033,877	200.539
4	405.829,072 535.033,877	1	405.815,467 535.039,088	14.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/361, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

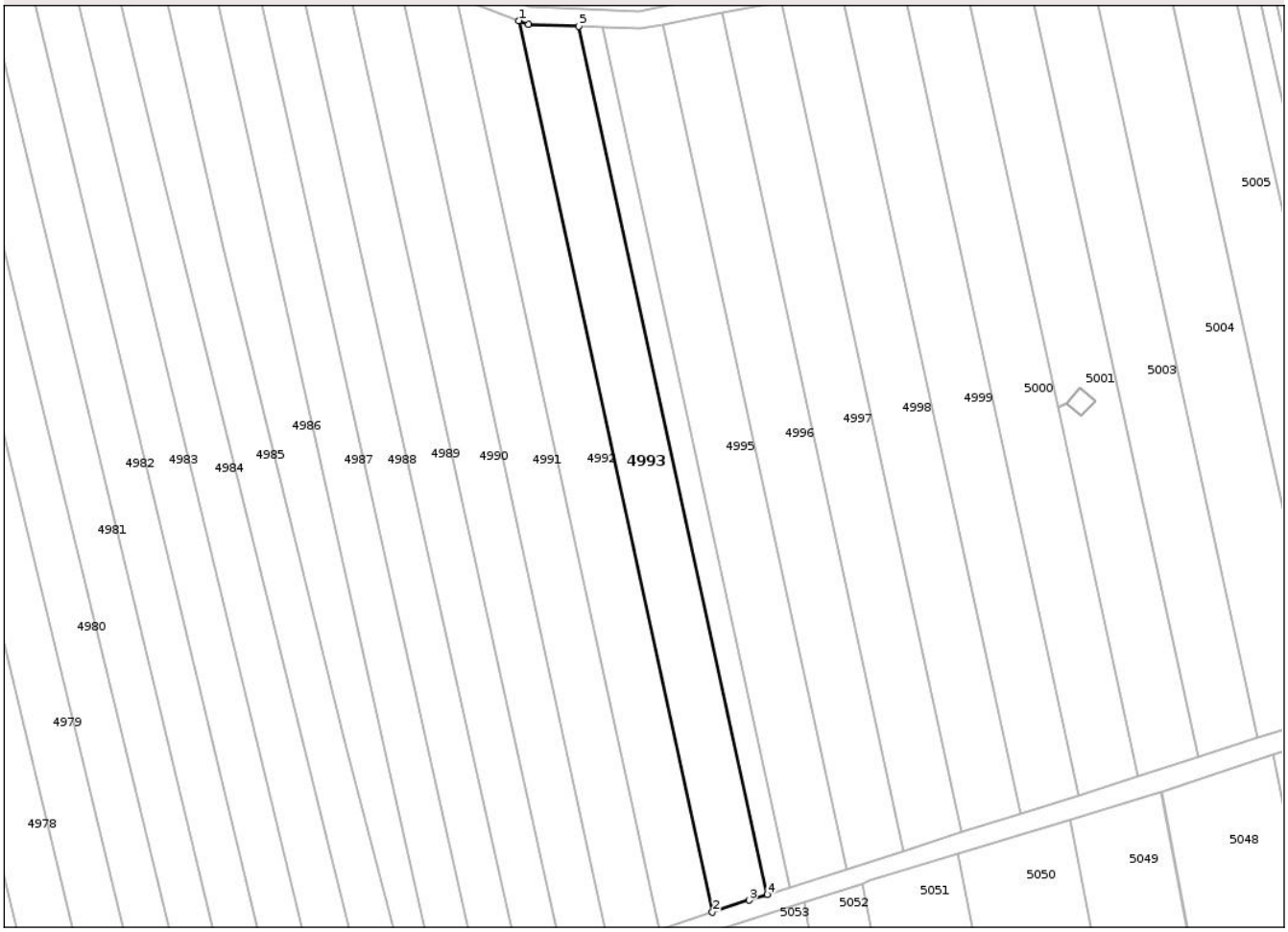
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	106	2735/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.829,072 535.033,877	2	405.871,702 534.837,922	200.539
2	405.871,702 534.837,922	3	405.879,827 534.840,566	8.544
3	405.879,827 534.840,566	4	405.883,801 534.841,832	4.171
4	405.883,801 534.841,832	5	405.842,29 535.032,644	195.275
5	405.842,29 535.032,644	6	405.831,18 535.033,07	11.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.831,18 535.033,07	1	405.829,072 535.033,877	2.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/360, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

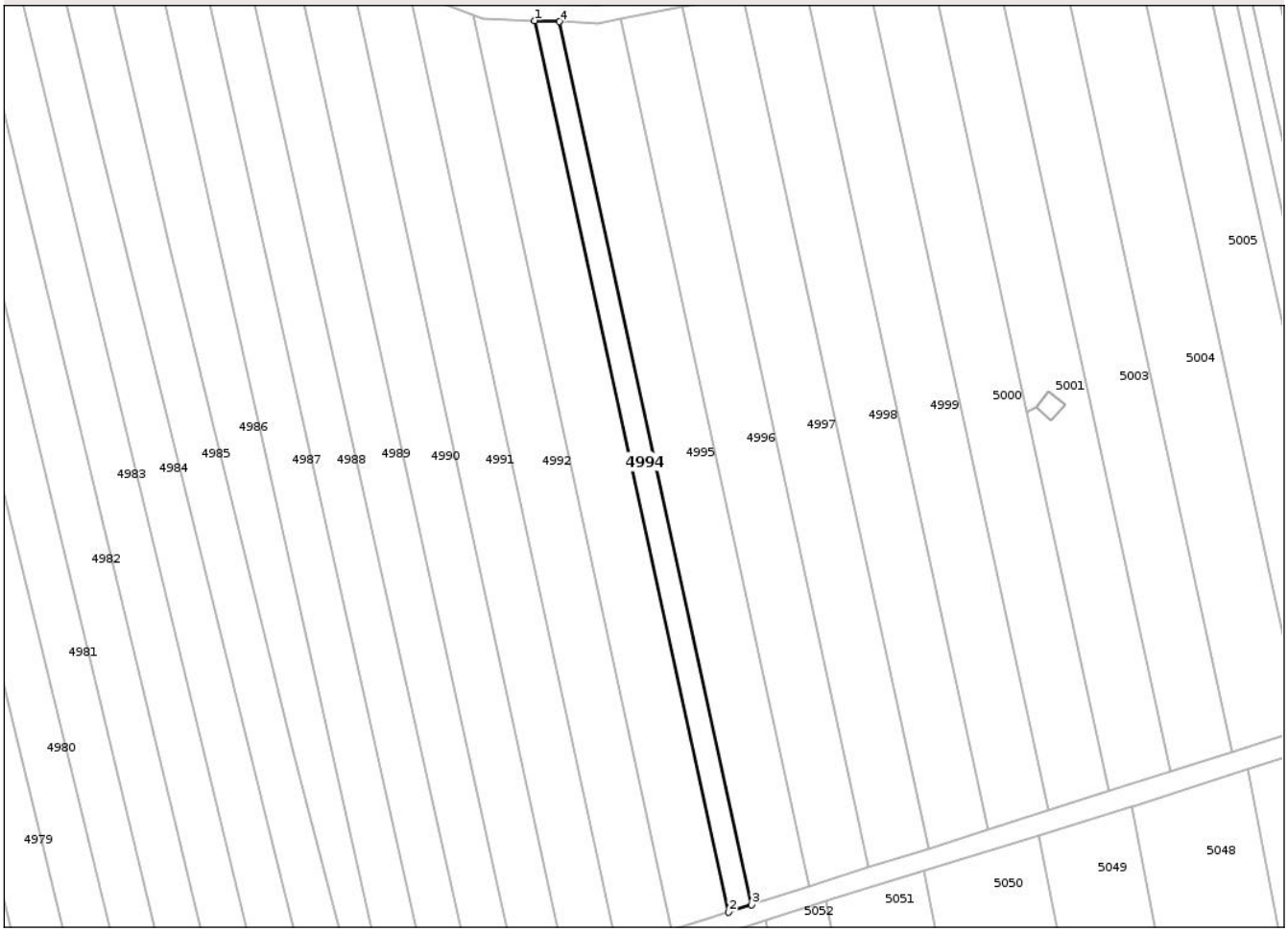
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	2735/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.842,29 535.032,644	2	405.883,801 534.841,832	195.275
2	405.883,801 534.841,832	3	405.888,725 534.843,401	5.168
3	405.888,725 534.843,401	4	405.847,599 535.032,44	193.461
4	405.847,599 535.032,44	1	405.842,29 535.032,644	5.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/840, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE R MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

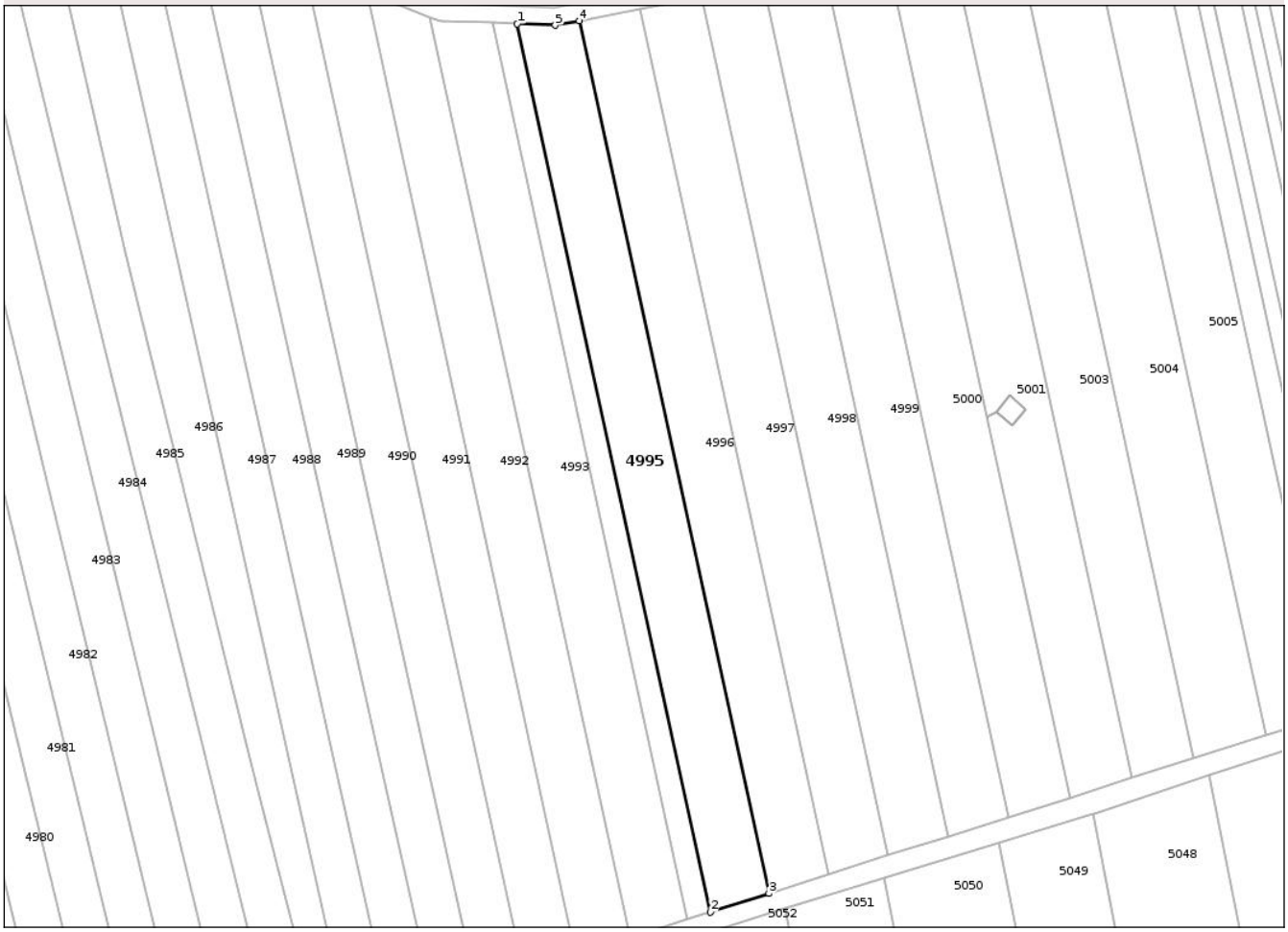
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/15	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.847,599 535.032,44	2	405.888,725 534.843,401	193.461
2	405.888,725 534.843,401	3	405.901,226 534.847,382	13.12
3	405.901,226 534.847,382	4	405.860,823 535.033,101	190.063
4	405.860,823 535.033,101	5	405.855,687 535.032,129	5.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.855,687 535.032,129	1	405.847,599 535.032,44	8.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/839, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUNGAN G ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

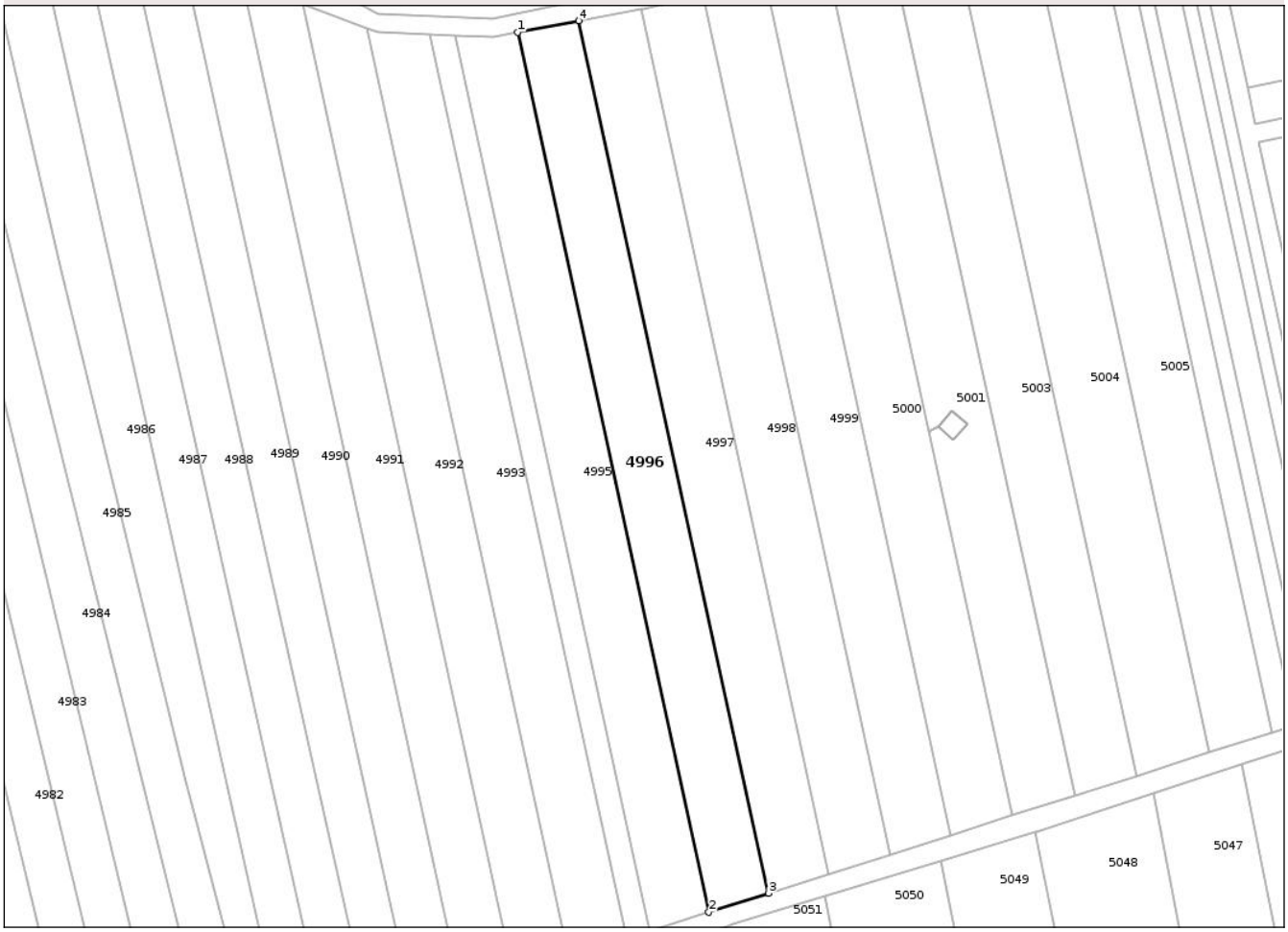
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.860,823 535.033,101	2	405.901,226 534.847,382	190.063
2	405.901,226 534.847,382	3	405.913,868 534.851,409	13.268
3	405.913,868 534.851,409	4	405.873,806 535.035,558	188.457
4	405.873,806 535.035,558	1	405.860,823 535.033,101	13.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/678, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUNGAN LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.873,806 535.035,558	2	405.913,868 534.851,409	188.457
2	405.913,868 534.851,409	3	405.926,619 534.855,47	13.382
3	405.926,619 534.855,47	4	405.886,902 535.038,036	186.837
4	405.886,902 535.038,036	1	405.873,806 535.035,558	13.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/442, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN GHE VIOREL**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.886,902 535.038,036	2	405.926,619 534.855,47	186.837
2	405.926,619 534.855,47	3	405.939,465 534.859,561	13.481
3	405.939,465 534.859,561	4	405.899,984 535.041,038	185.722
4	405.899,984 535.041,038	5	405.887,428 535.038,136	12.888
5	405.887,428 535.038,136	1	405.886,902 535.038,036	0.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/477, din 09/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.899,984 535.041,038	2	405.939,465 534.859,561	185.722
2	405.939,465 534.859,561	3	405.952,386 534.863,676	13.561
3	405.952,386 534.863,676	4	405.913,139 535.044,079	184.622
4	405.913,139 535.044,079	1	405.899,984 535.041,038	13.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/441, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RACEA L FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.913,139 535.044,079	2	405.952,386 534.863,676	184.622
2	405.952,386 534.863,676	3	405.965,385 534.867,817	13.642
3	405.965,385 534.867,817	4	405.947,746 534.948,896	82.976
4	405.947,746 534.948,896	5	405.947,744 534.948,903	0.007
5	405.947,744 534.948,903	6	405.926,373 535.047,138	100.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.926,373 535.047,138	1	405.913,139 535.044,079	13.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/458, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE I ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

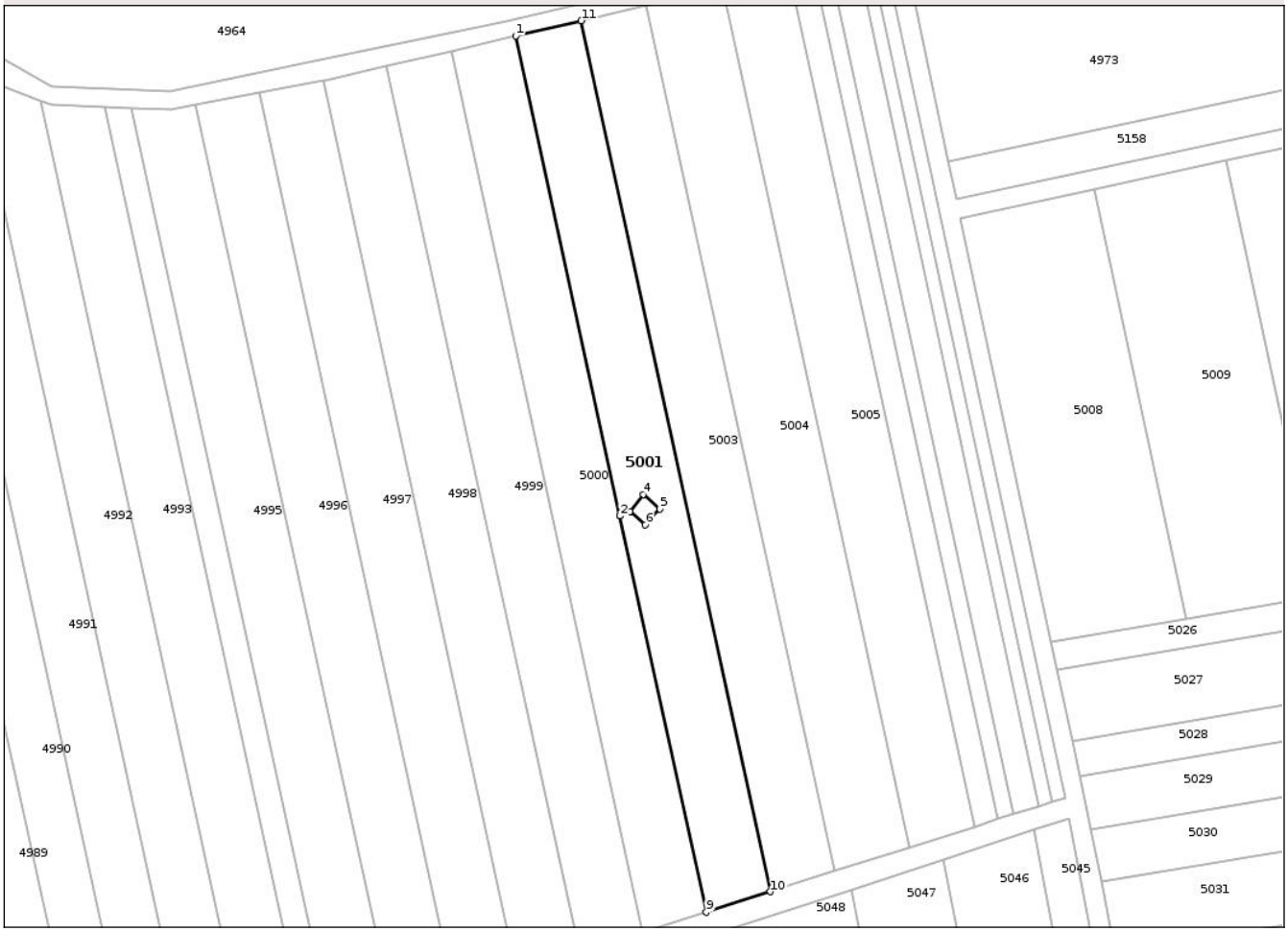
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.926,373 535.047,138	2	405.947,744 534.948,903	100.533
2	405.947,744 534.948,903	3	405.949,75 534.949,83	2.209
3	405.949,75 534.949,83	4	405.952,5 534.953,32	4.443
4	405.952,5 534.953,32	5	405.955,93 534.950,34	4.544
5	405.955,93 534.950,34	6	405.952,95 534.947,12	4.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.952,95 534.947,12	7	405.949,756 534.949,825	4.186
7	405.949,756 534.949,825	8	405.947,746 534.948,896	2.214
8	405.947,746 534.948,896	9	405.965,385 534.867,817	82.976
9	405.965,385 534.867,817	10	405.978,564 534.872,014	13.831
10	405.978,564 534.872,014	11	405.939,791 535.050,238	182.393
11	405.939,791 535.050,238	1	405.926,373 535.047,138	13.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71085	19	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71085-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.216

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7631 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Act aditional nr.3, din 31/07/2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. Legea 13/23-01-2007 emis de Parlamentul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI -SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7631 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Finanțelor;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

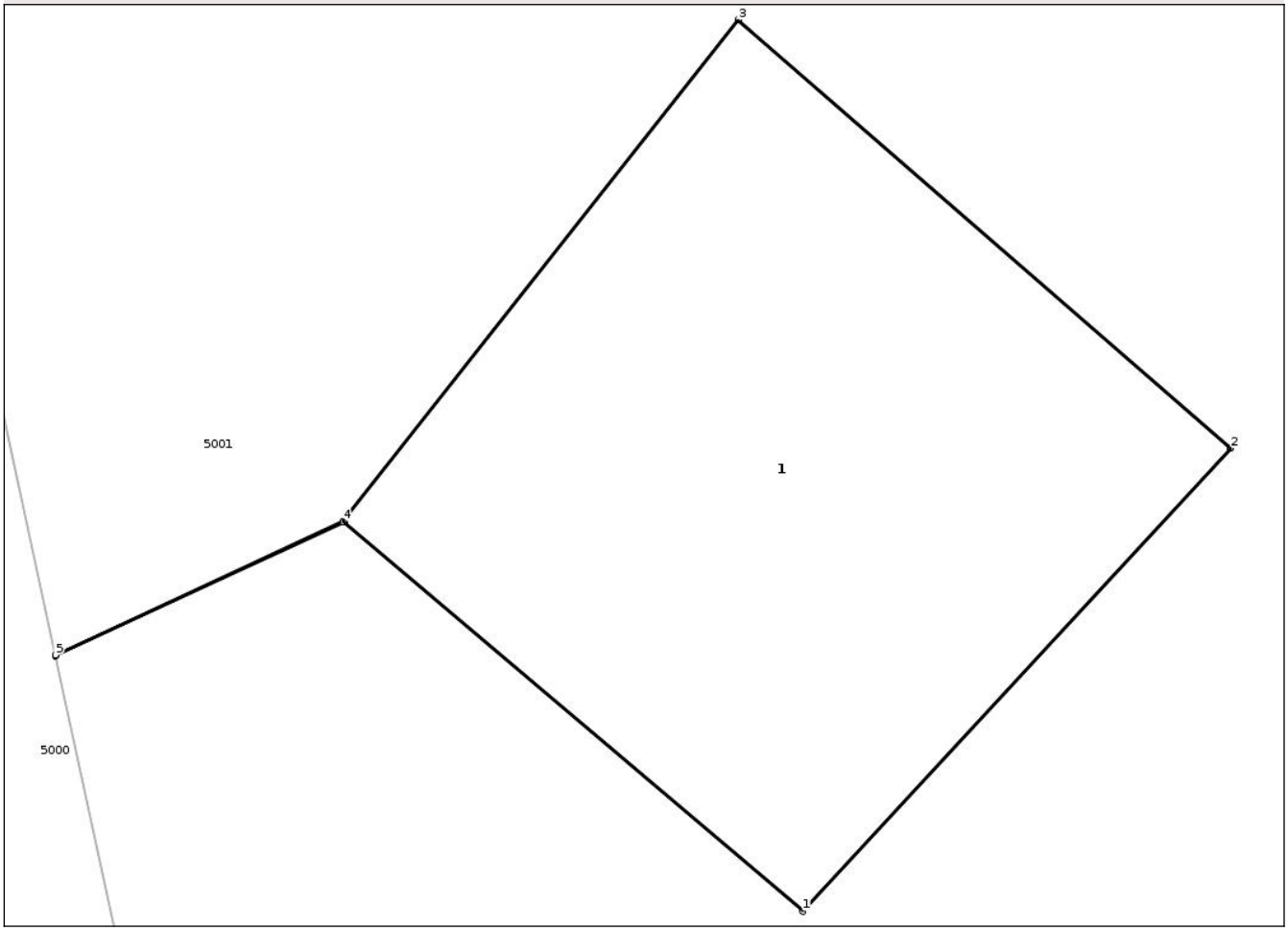
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71085	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71085-C1	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR. 216

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.952,95 534.947,12	2	405.955,93 534.950,34	4.387
2	405.955,93 534.950,34	3	405.952,5 534.953,32	4.544
3	405.952,5 534.953,32	4	405.949,75 534.949,83	4.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.949,75 534.949,83	5	405.947,744 534.948,903	2.209
5	405.947,744 534.948,903	6	405.947,746 534.948,896	0.007
6	405.947,746 534.948,896	7	405.949,756 534.949,825	2.214
7	405.949,756 534.949,825	1	405.952,95 534.947,12	4.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/680, din 24/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU T TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.939,791 535.050,238	2	405.978,564 534.872,014	182.393
2	405.978,564 534.872,014	3	405.991,717 534.876,203	13.804
3	405.991,717 534.876,203	4	405.953,149 535.053,486	181.429
4	405.953,149 535.053,486	1	405.939,791 535.050,238	13.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 286, din 27/11/2006 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALOMAN T MIRCEA-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2735/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.953,149 535.053,486	2	405.991,717 534.876,203	181.429
2	405.991,717 534.876,203	3	406.007,062 534.881,091	16.105
3	406.007,062 534.881,091	4	405.968,734 535.057,275	180.305
4	405.968,734 535.057,275	1	405.953,149 535.053,486	16.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/838, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOANCĂ S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

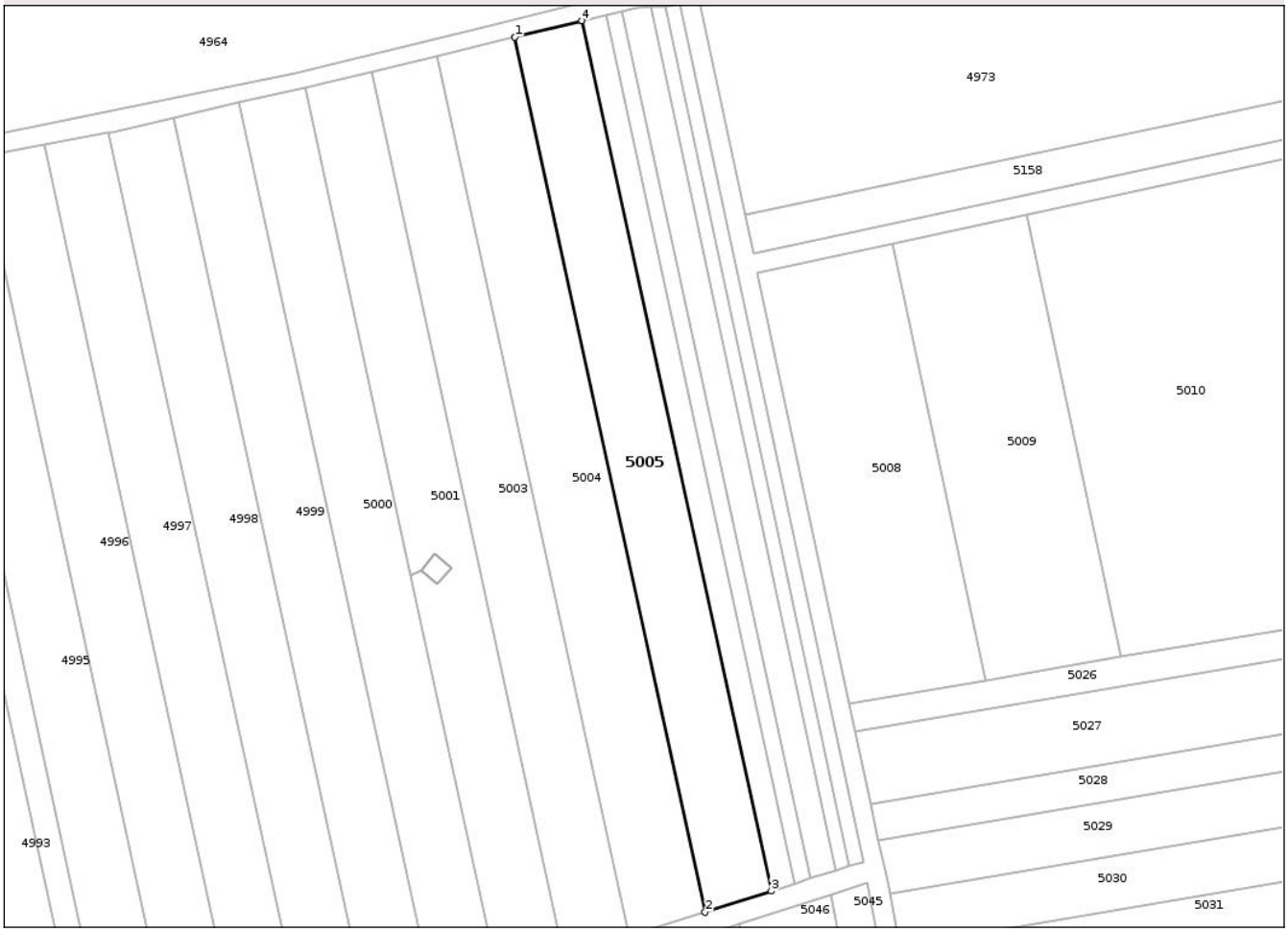
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2735/6	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAȚA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.968,734 535.057,275	2	406.007,062 534.881,091	180.305
2	406.007,062 534.881,091	3	406.020,369 534.885,329	13.965
3	406.020,369 534.885,329	4	405.982,247 535.060,56	179.33
4	405.982,247 535.060,56	1	405.968,734 535.057,275	13.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 493, din 21/05/2003 emis de BNP KARACSONY MARTON;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOANCĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

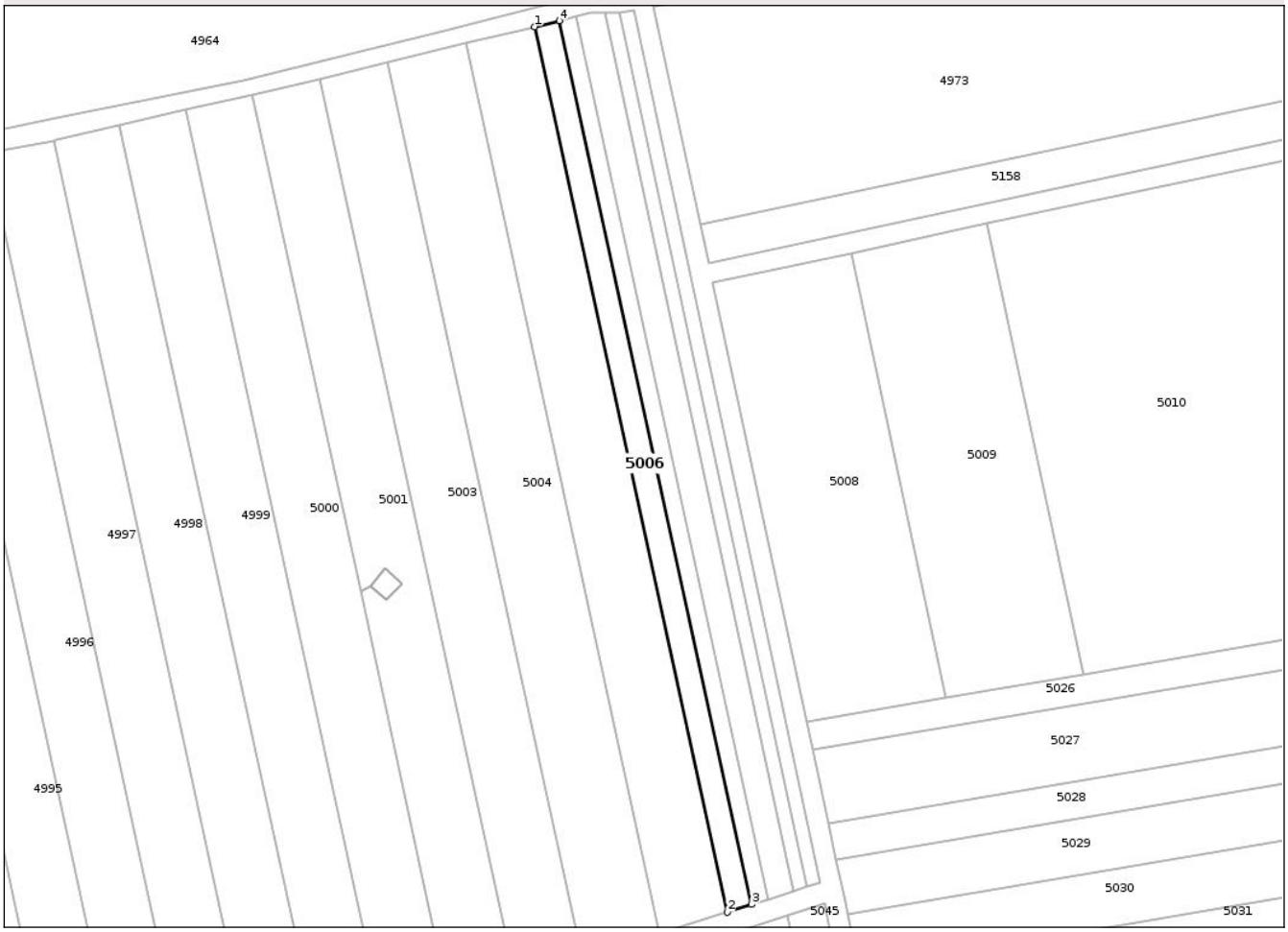
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	2735/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.982,247 535.060,56	2	406.020,369 534.885,329	179.33
2	406.020,369 534.885,329	3	406.025,176 534.886,86	5.046
3	406.025,176 534.886,86	4	405.987,13 535.061,748	178.978
4	405.987,13 535.061,748	1	405.982,247 535.060,56	5.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1196, din 14/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUTIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

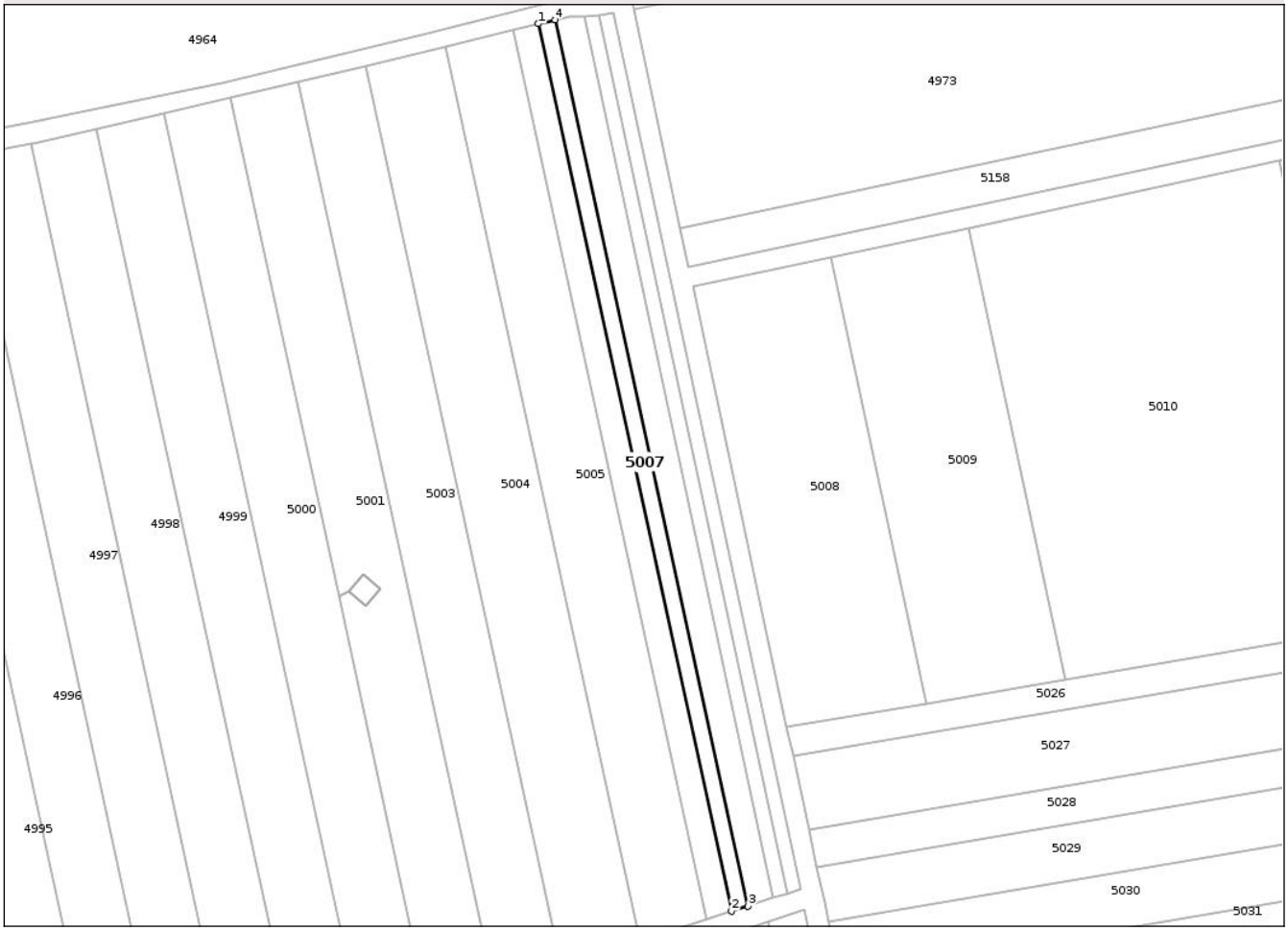
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	2735/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.987,13 535.061,748	2	406.025,176 534.886,86	178.978
2	406.025,176 534.886,86	3	406.028,387 534.887,883	3.37
3	406.028,387 534.887,883	4	405.990,39 535.062,54	178.743
4	405.990,39 535.062,54	1	405.987,13 535.061,748	3.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/827, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRAN MARGARETA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.017,553 535.009,895	2	406.036,094 534.923,127	88.727
2	406.036,094 534.923,127	3	406.063,709 534.927,827	28.012
3	406.063,709 534.927,827	4	406.044,918 535.015,766	89.924
4	406.044,918 535.015,766	1	406.017,553 535.009,895	27.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1541, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN I ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

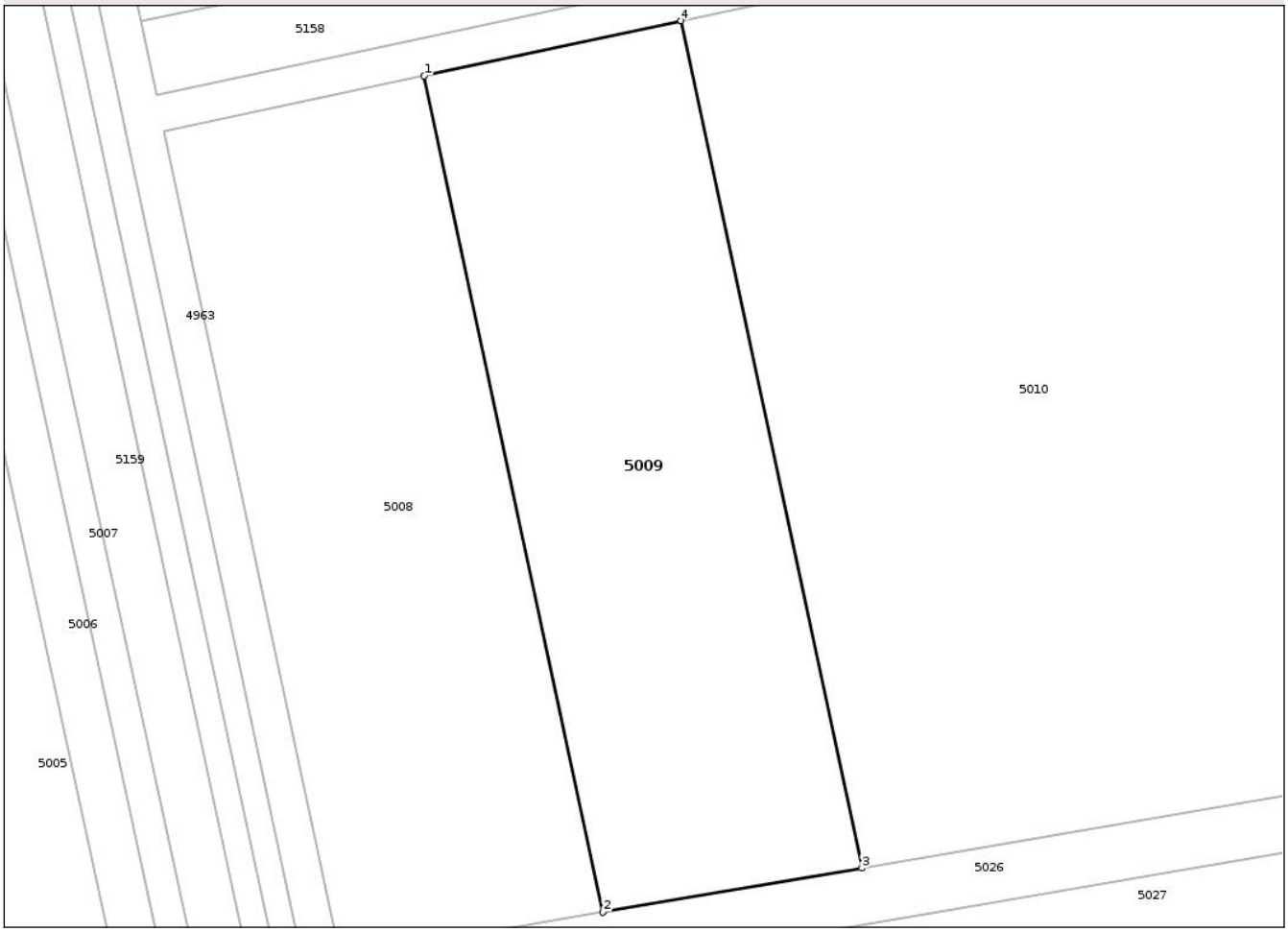
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.044,918 535.015,766	2	406.063,709 534.927,827	89.924
2	406.063,709 534.927,827	3	406.090,962 534.932,466	27.645
3	406.090,962 534.932,466	4	406.071,924 535.021,56	91.105
4	406.071,924 535.021,56	1	406.044,918 535.015,766	27.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9218/1708, din 26/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

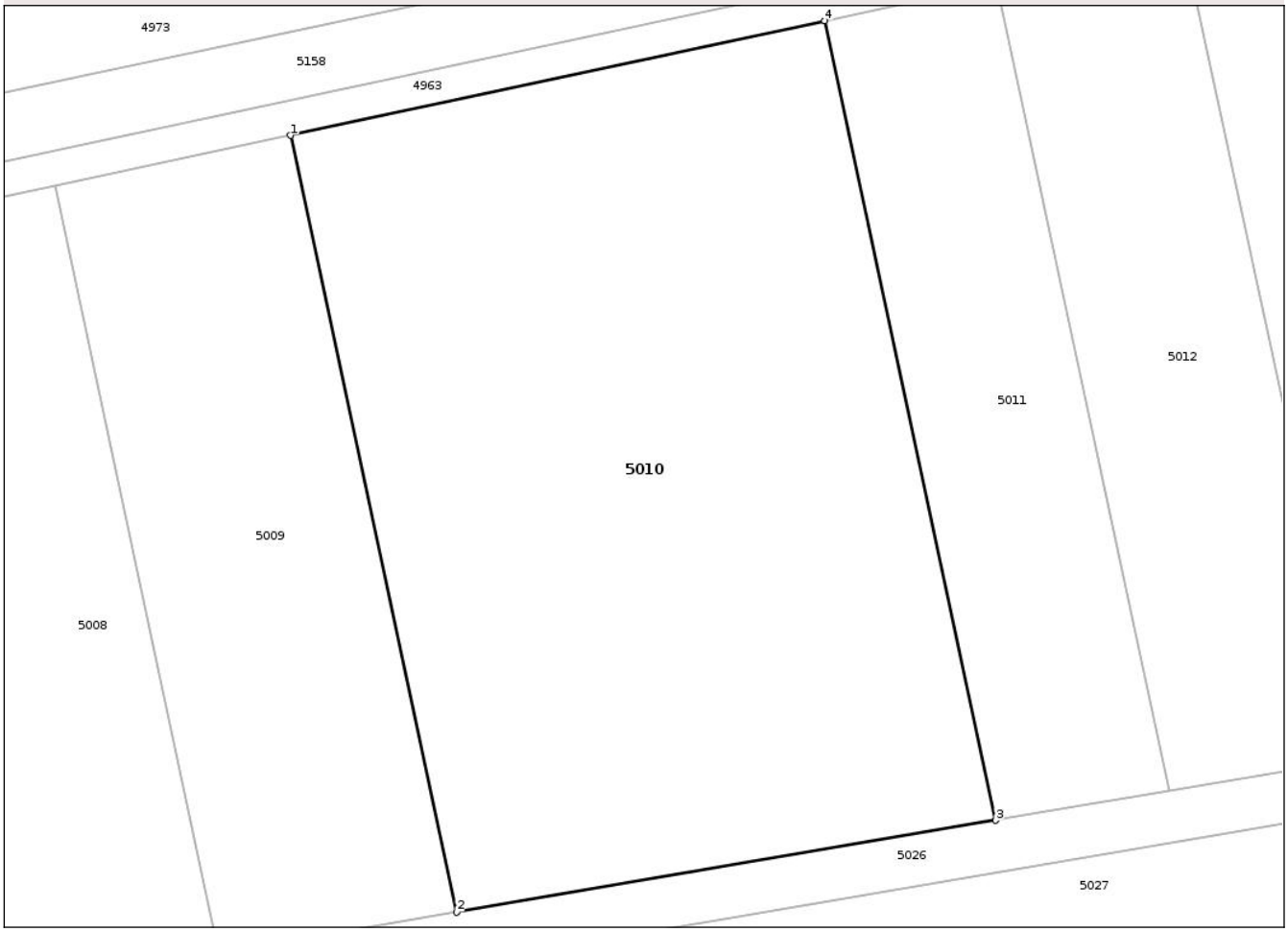
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.071,924 535.021,56	2	406.090,962 534.932,466	91.105
2	406.090,962 534.932,466	3	406.152,866 534.943,002	62.794
3	406.152,866 534.943,002	4	406.133,267 535.034,72	93.789
4	406.133,267 535.034,72	1	406.071,924 535.021,56	62.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9218/1737, din 10/10/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER M VICTOR**	
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 11018, din 19/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IEPURE ARTIMON-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	2738/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.133,267 535.034,72	2	406.152,866 534.943,002	93.789
2	406.152,866 534.943,002	3	406.172,763 534.946,389	20.183
3	406.172,763 534.946,389	4	406.152,984 535.038,95	94.651
4	406.152,984 535.038,95	1	406.133,267 535.034,72	20.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1097, din 23/05/2003 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE ADRIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	106	2738/1/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.152,984 535.038,95	2	406.172,763 534.946,389	94.651
2	406.172,763 534.946,389	3	406.194,546 534.950,096	22.096
3	406.194,546 534.950,096	4	406.174,569 535.043,58	95.595
4	406.174,569 535.043,58	1	406.152,984 535.038,95	22.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1296, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUŢ P SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	2738/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.174,569 535.043,58	2	406.194,546 534.950,096	95.595
2	406.194,546 534.950,096	3	406.213,047 534.953,245	18.767
3	406.213,047 534.953,245	4	406.192,903 535.047,514	96.397
4	406.192,903 535.047,514	1	406.174,569 535.043,58	18.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1536, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU I TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.192,903 535.047,514	2	406.213,047 534.953,245	96.397
2	406.213,047 534.953,245	3	406.228,348 534.955,849	15.521
3	406.228,348 534.955,849	4	406.208,065 535.050,766	97.06
4	406.208,065 535.050,766	1	406.192,903 535.047,514	15.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1530, din 12/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU IOAN** 2) **SAVU MANASIE** 3) **SAVU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.208,065 535.050,766	2	406.228,348 534.955,849	97.06
2	406.228,348 534.955,849	3	406.243,545 534.958,436	15.416
3	406.243,545 534.958,436	4	406.223,125 535.053,997	97.718
4	406.223,125 535.053,997	1	406.208,065 535.050,766	15.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1294, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU A AUREL**	
2 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 7103, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEMETER LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.223,125 535.053,997	2	406.243,545 534.958,436	97.718
2	406.243,545 534.958,436	3	406.268,648 534.962,708	25.464
3	406.268,648 534.962,708	4	406.248,001 535.059,334	98.807
4	406.248,001 535.059,334	1	406.223,125 535.053,997	25.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1258, din 14/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU SAMOILĂ** 2) **SAVU LIVIU** 3) **SAVU IOAN** 4) **SAVU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.248,001 535.059,334	2	406.268,648 534.962,708	98.807
2	406.268,648 534.962,708	3	406.283,579 534.965,25	15.146
3	406.283,579 534.965,25	4	406.262,796 535.062,508	99.454
4	406.262,796 535.062,508	1	406.248,001 535.059,334	15.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1826, din 25/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETER VICTOR** 2) **MAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	2738/1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.262,796 535.062,508	2	406.283,579 534.965,25	99.454
2	406.283,579 534.965,25	3	406.305,302 534.968,947	22.035
3	406.305,302 534.968,947	4	406.284,323 535.067,126	100.395
4	406.284,323 535.067,126	1	406.262,796 535.062,508	22.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9360/2037, din 24/09/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ŞT ALEXANDRU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	2738/1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.284,323 535.067,126	2	406.305,302 534.968,947	100.395
2	406.305,302 534.968,947	3	406.315,109 534.970,616	9.948
3	406.315,109 534.970,616	4	406.294,041 535.069,211	100.821
4	406.294,041 535.069,211	1	406.284,323 535.067,126	9.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/646, din 11/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIRIZA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2738/1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.294,041 535.069,211	2	406.315,109 534.970,616	100.821
2	406.315,109 534.970,616	3	406.328,771 534.972,941	13.858
3	406.328,771 534.972,941	4	406.307,579 535.072,115	101.413
4	406.307,579 535.072,115	1	406.294,041 535.069,211	13.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/844, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA C ANA**	
Act Administrativ nr. 7392,7393,7394, din 04/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

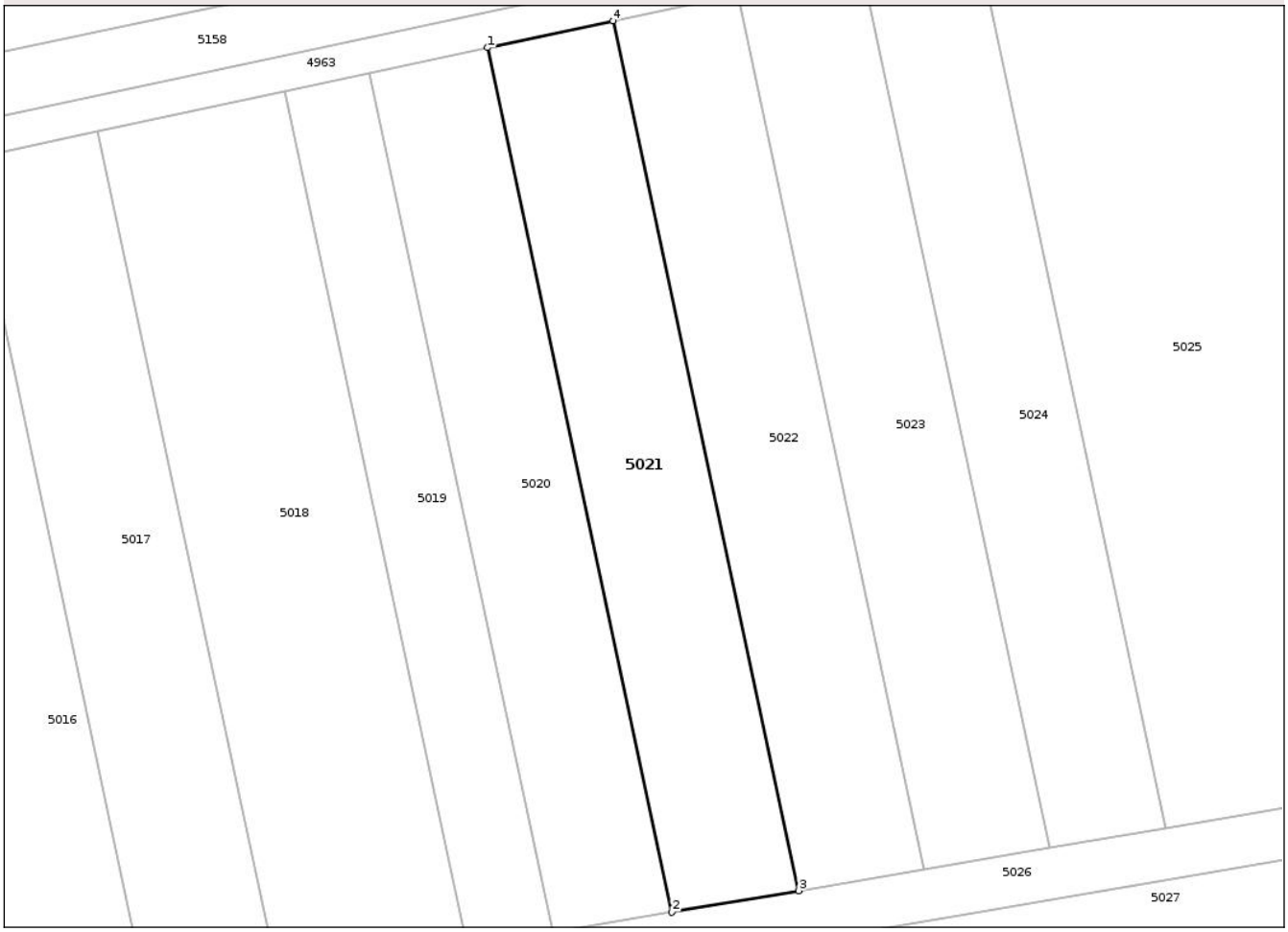
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.307,579 535.072,115	2	406.328,771 534.972,941	101.413
2	406.328,771 534.972,941	3	406.343,32 534.975,418	14.758
3	406.343,32 534.975,418	4	406.321,996 535.075,208	102.043
4	406.321,996 535.075,208	1	406.307,579 535.072,115	14.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/438, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢĂRUŞ I AURICA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7392,7393,7394, din 04/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.321,996 535.075,208	2	406.343,32 534.975,418	102.043
2	406.343,32 534.975,418	3	406.357,779 534.977,879	14.667
3	406.357,779 534.977,879	4	406.336,324 535.078,282	102.67
4	406.336,324 535.078,282	1	406.321,996 535.075,208	14.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 5214/437, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFETCU I MONICA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7392,7393,7394, din 04/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.336,324 535.078,282	2	406.357,779 534.977,879	102.67
2	406.357,779 534.977,879	3	406.372,151 534.980,325	14.579
3	406.372,151 534.980,325	4	406.350,566 535.081,337	103.292
4	406.350,566 535.081,337	1	406.336,324 535.078,282	14.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7071/1187, din 13/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU IOAN FILOFTEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2738/1/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.350,566 535.081,337	2	406.372,151 534.980,325	103.292
2	406.372,151 534.980,325	3	406.385,487 534.982,595	13.528
3	406.385,487 534.982,595	4	406.363,781 535.084,172	103.87
4	406.363,781 535.084,172	1	406.350,566 535.081,337	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.801	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1799, din 10/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARGA I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.801	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.801	-	2738/1/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.363,781 535.084,172	2	406.385,487 534.982,595	103.87
2	406.385,487 534.982,595	3	406.418,641 534.988,237	33.631
3	406.418,641 534.988,237	4	406.401,951 535.092,361	105.453
4	406.401,951 535.092,361	1	406.363,781 535.084,172	39.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1823, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN V SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	2738/1/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.243,545 534.958,436	2	406.228,348 534.955,849	15.416
3	406.213,047 534.953,245	4	406.194,546 534.950,096	18.767
5	406.172,763 534.946,389	6	406.152,866 534.943,002	20.183
7	406.090,962 534.932,466	8	406.063,709 534.927,827	27.645
9	406.036,094 534.923,127	10	406.037,328 534.917,384	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.228,348 534.955,849	3	406.213,047 534.953,245	15.521
4	406.194,546 534.950,096	5	406.172,763 534.946,389	22.096
6	406.152,866 534.943,002	7	406.090,962 534.932,466	62.794
8	406.063,709 534.927,827	9	406.036,094 534.923,127	28.012
10	406.037,328 534.917,384	11	406.423,502 534.983,111	391.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.423,502 534.983,111	12	406.422,585 534.988,909	5.87
13	406.418,641 534.988,237	14	406.385,487 534.982,595	33.631
15	406.372,151 534.980,325	16	406.357,779 534.977,879	14.579
17	406.343,32 534.975,418	18	406.328,771 534.972,941	14.758
19	406.315,109 534.970,616	20	406.305,302 534.968,947	9.948
21	406.283,579 534.965,25	22	406.268,648 534.962,708	15.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.422,585 534.988,909	13	406.418,641 534.988,237	4.001
14	406.385,487 534.982,595	15	406.372,151 534.980,325	13.528
16	406.357,779 534.977,879	17	406.343,32 534.975,418	14.667
18	406.328,771 534.972,941	19	406.315,109 534.970,616	13.858
20	406.305,302 534.968,947	21	406.283,579 534.965,25	22.035
22	406.268,648 534.962,708	1	406.243,545 534.958,436	25.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/826, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLNAR ŞT ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.423,502 534.983,111	2	406.037,328 534.917,384	391.727
2	406.037,328 534.917,384	3	406.040,443 534.902,879	14.836
3	406.040,443 534.902,879	4	406.425,82 534.968,471	390.919
4	406.425,82 534.968,471	1	406.423,502 534.983,111	14.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1478, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEGYEŞI F FRANCISC**	
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 11314, din 20/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALEXANDRU NICODIN** 2) **ALEXANDRU FLORINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

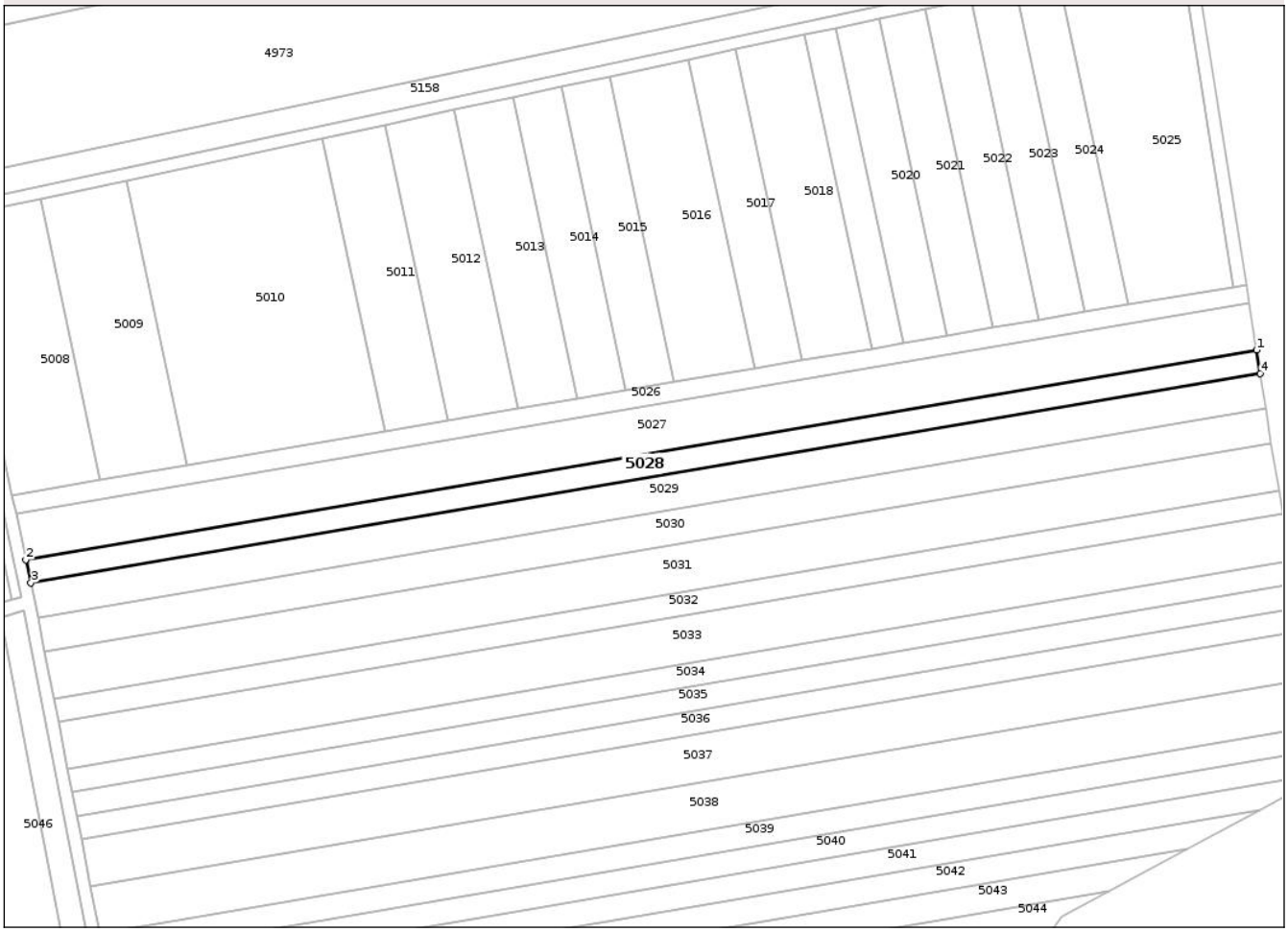
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.425,82 534.968,471	2	406.040,443 534.902,879	390.919
2	406.040,443 534.902,879	3	406.042,003 534.895,616	7.429
3	406.042,003 534.895,616	4	406.426,98 534.961,14	390.513
4	406.426,98 534.961,14	1	406.425,82 534.968,471	7.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9208/1689, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEGYESI RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

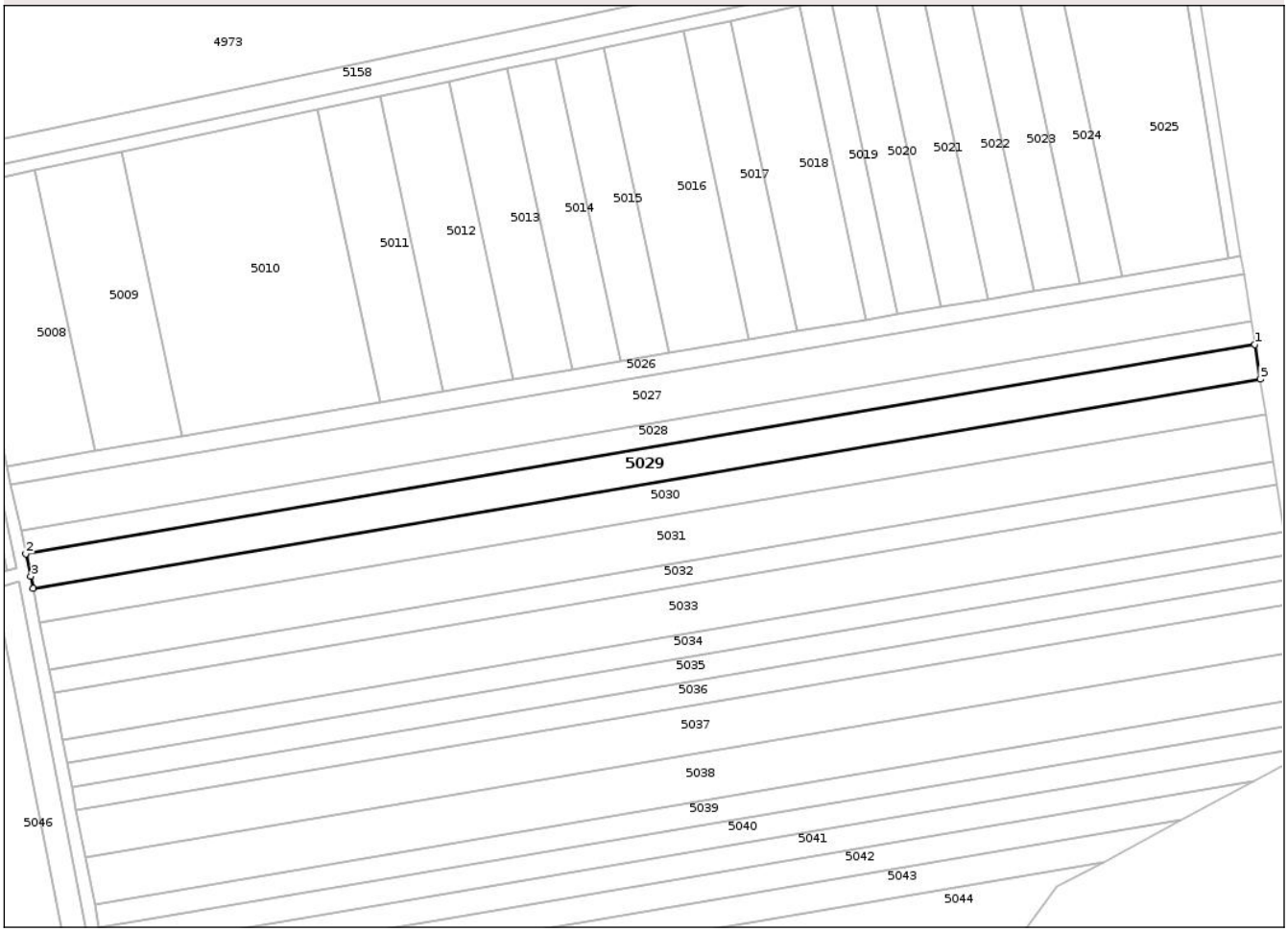
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	-	2738/1/38	-	PE TEREN EXISTĂ 3 STÂLPI BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.426,98 534.961,14	2	406.042,003 534.895,616	390.513
2	406.042,003 534.895,616	3	406.043,525 534.888,53	7.248
3	406.043,525 534.888,53	4	406.044,248 534.884,82	3.78
4	406.044,248 534.884,82	5	406.428,703 534.950,255	389.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	406.428,703 534.950,255	1	406.426,98 534.961,14	11.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1477, din 05/11/2020 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSIKI M GHEORGHE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

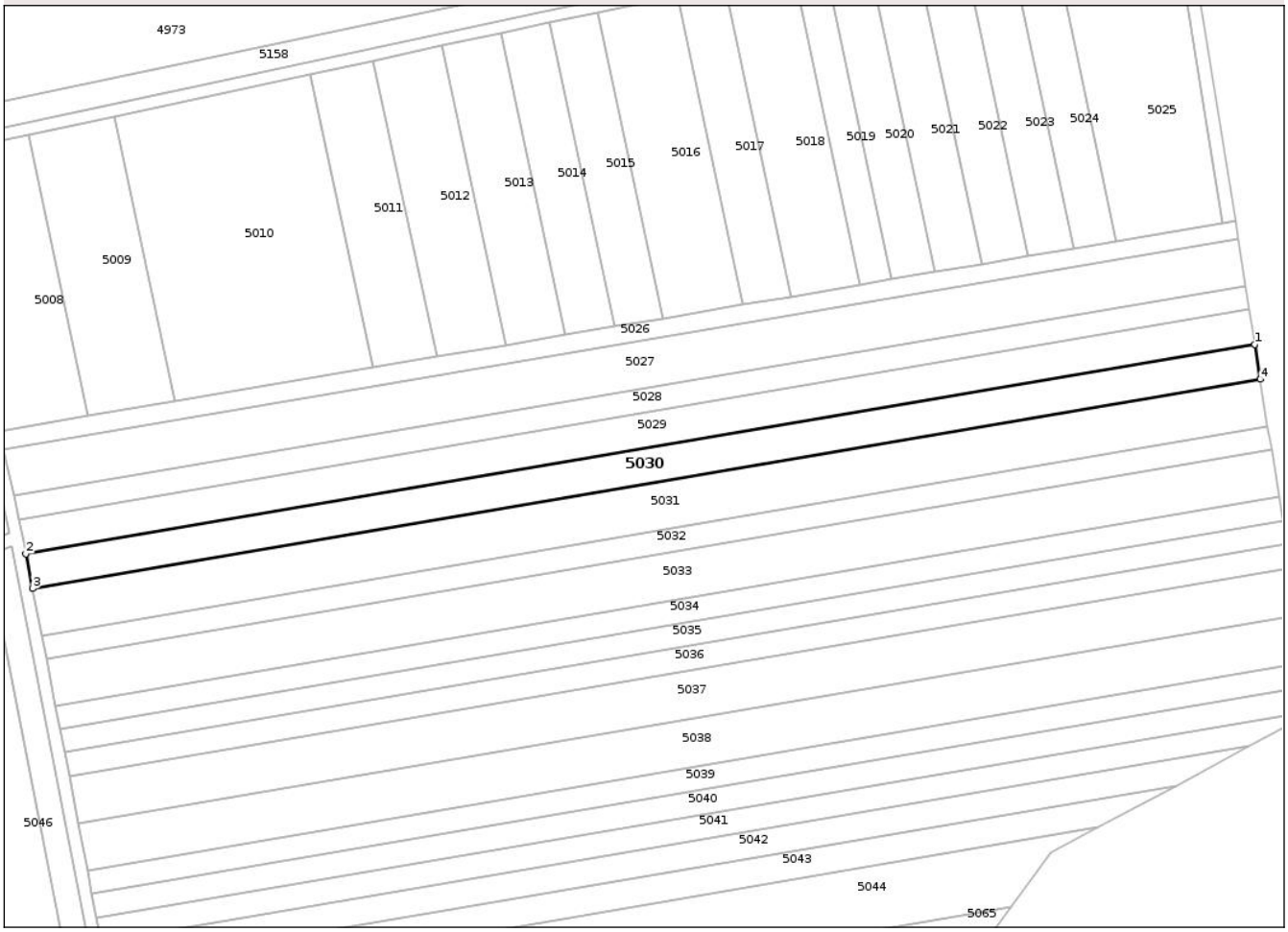
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	-	2738/1/37	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAŢA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.428,703 534.950,255	2	406.044,248 534.884,82	389.984
2	406.044,248 534.884,82	3	406.046,358 534.873,989	11.035
3	406.046,358 534.873,989	4	406.430,428 534.939,358	389.593
4	406.430,428 534.939,358	1	406.428,703 534.950,255	11.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14207/4631, din 09/07/2010 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTIN MARIA**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7074, din 04/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SASU ION CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

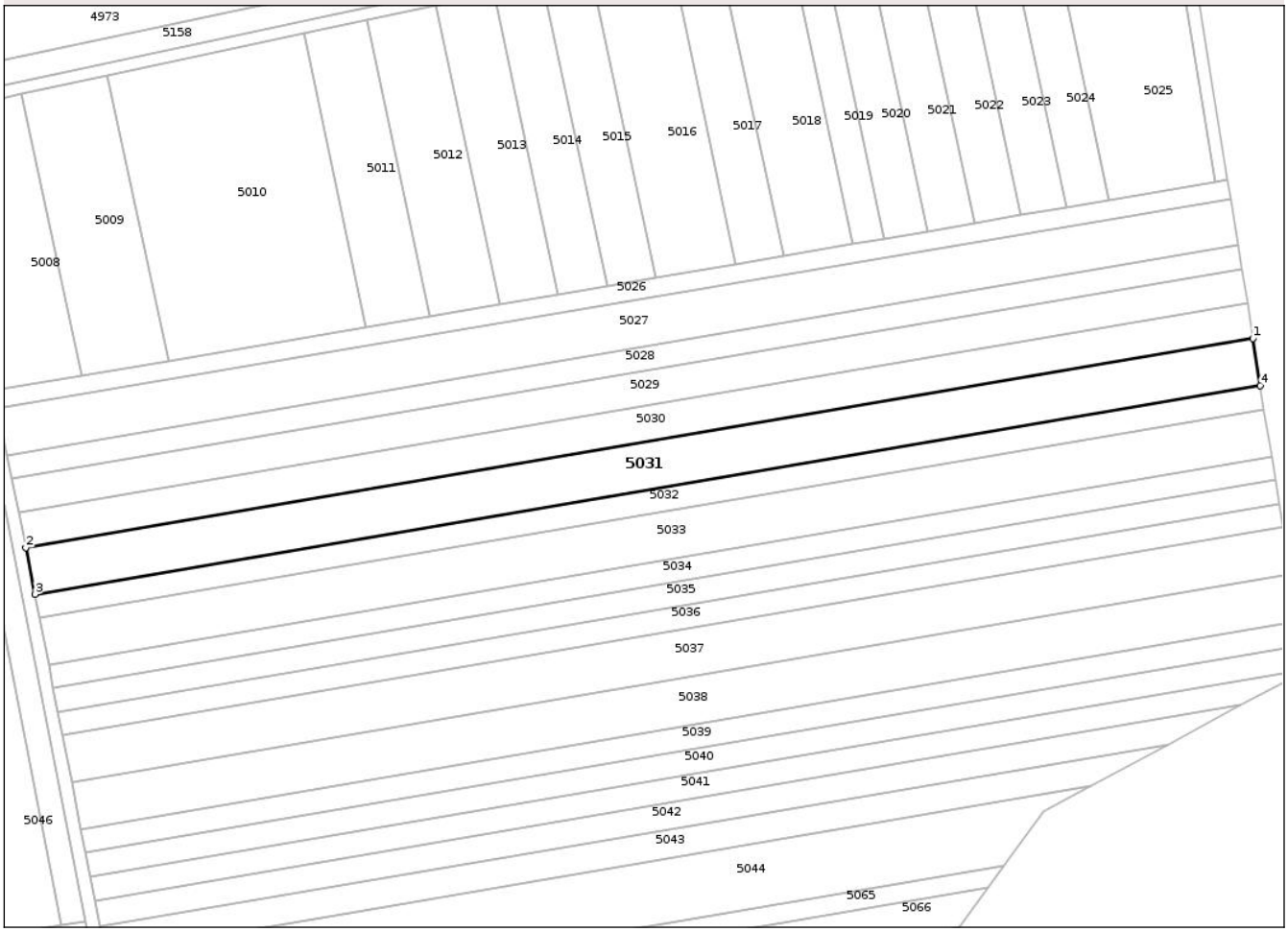
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.430,428 534.939,358	2	406.046,358 534.873,989	389.593
2	406.046,358 534.873,989	3	406.049,208 534.859,362	14.902
3	406.049,208 534.859,362	4	406.432,757 534.924,643	389.065
4	406.432,757 534.924,643	1	406.430,428 534.939,358	14.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 177, din 05/12/2012 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F GABRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

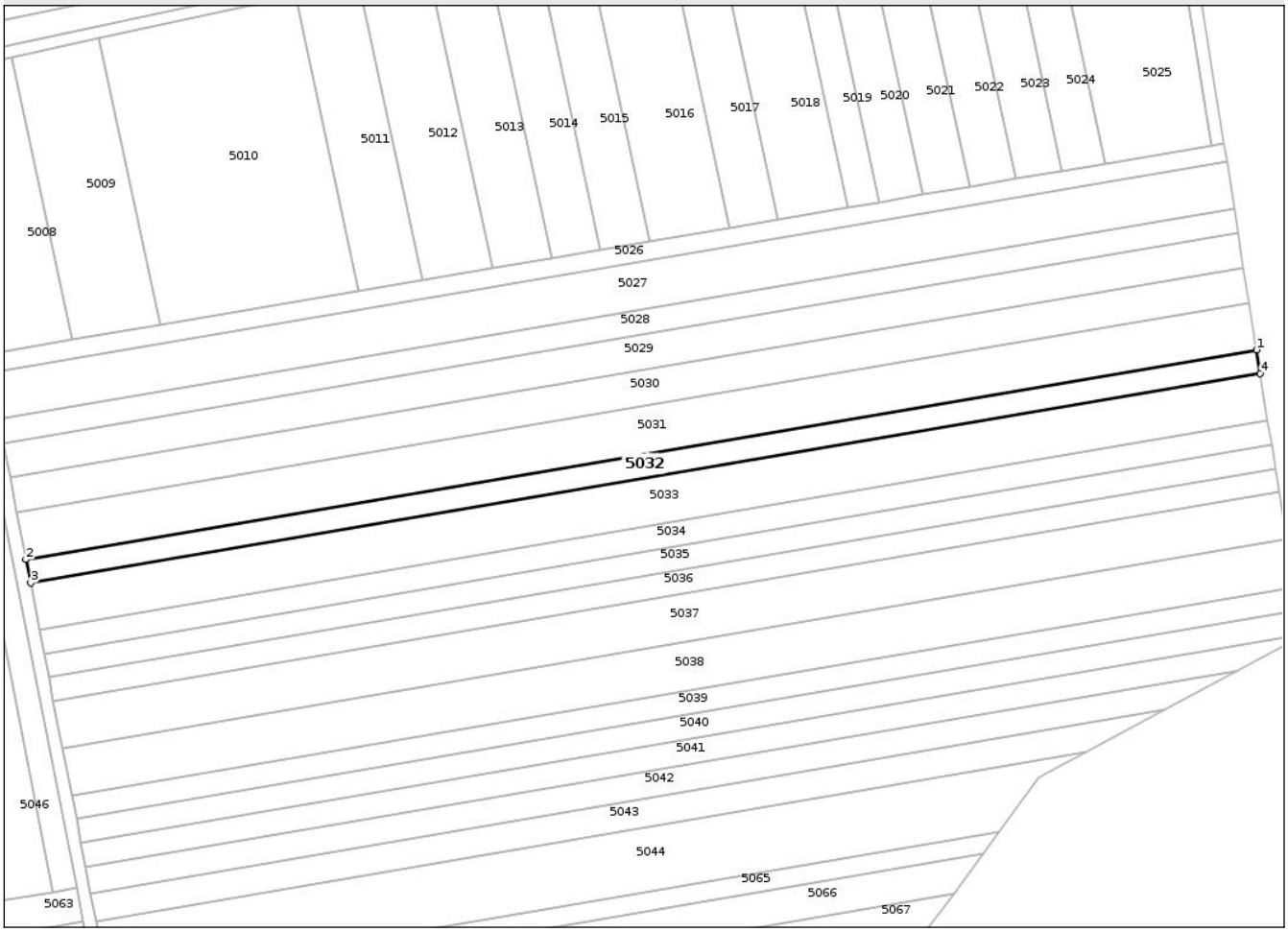
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.432,757 534.924,643	2	406.049,208 534.859,362	389.065
2	406.049,208 534.859,362	3	406.050,634 534.852,042	7.458
3	406.050,634 534.852,042	4	406.433,923 534.917,278	388.801
4	406.433,923 534.917,278	1	406.432,757 534.924,643	7.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1880, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

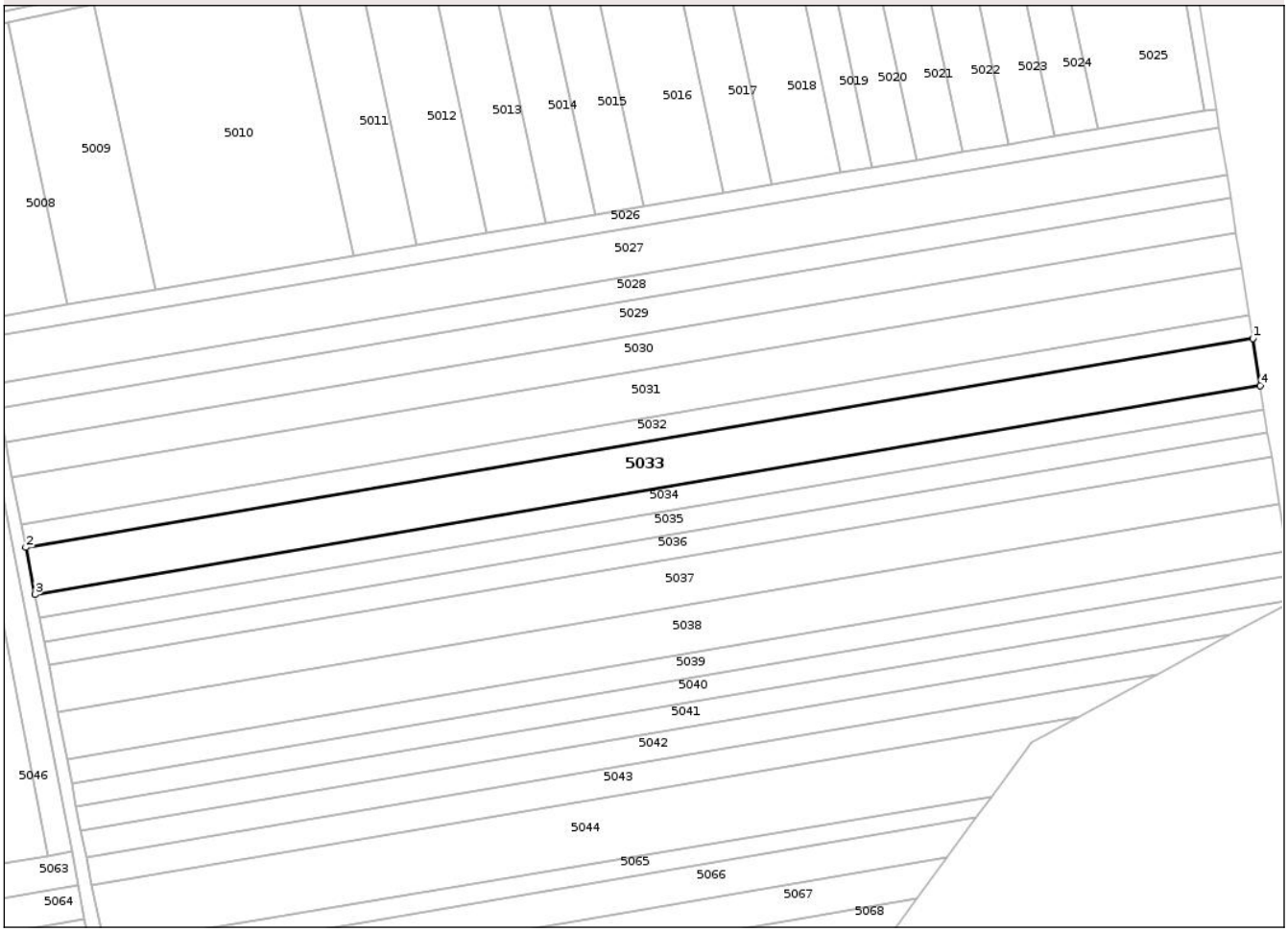
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.433,923 534.917,278	2	406.050,634 534.852,042	388.801
2	406.050,634 534.852,042	3	406.053,489 534.837,385	14.932
3	406.053,489 534.837,385	4	406.436,257 534.902,533	388.273
4	406.436,257 534.902,533	1	406.433,923 534.917,278	14.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4757, din 06/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELNIC ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

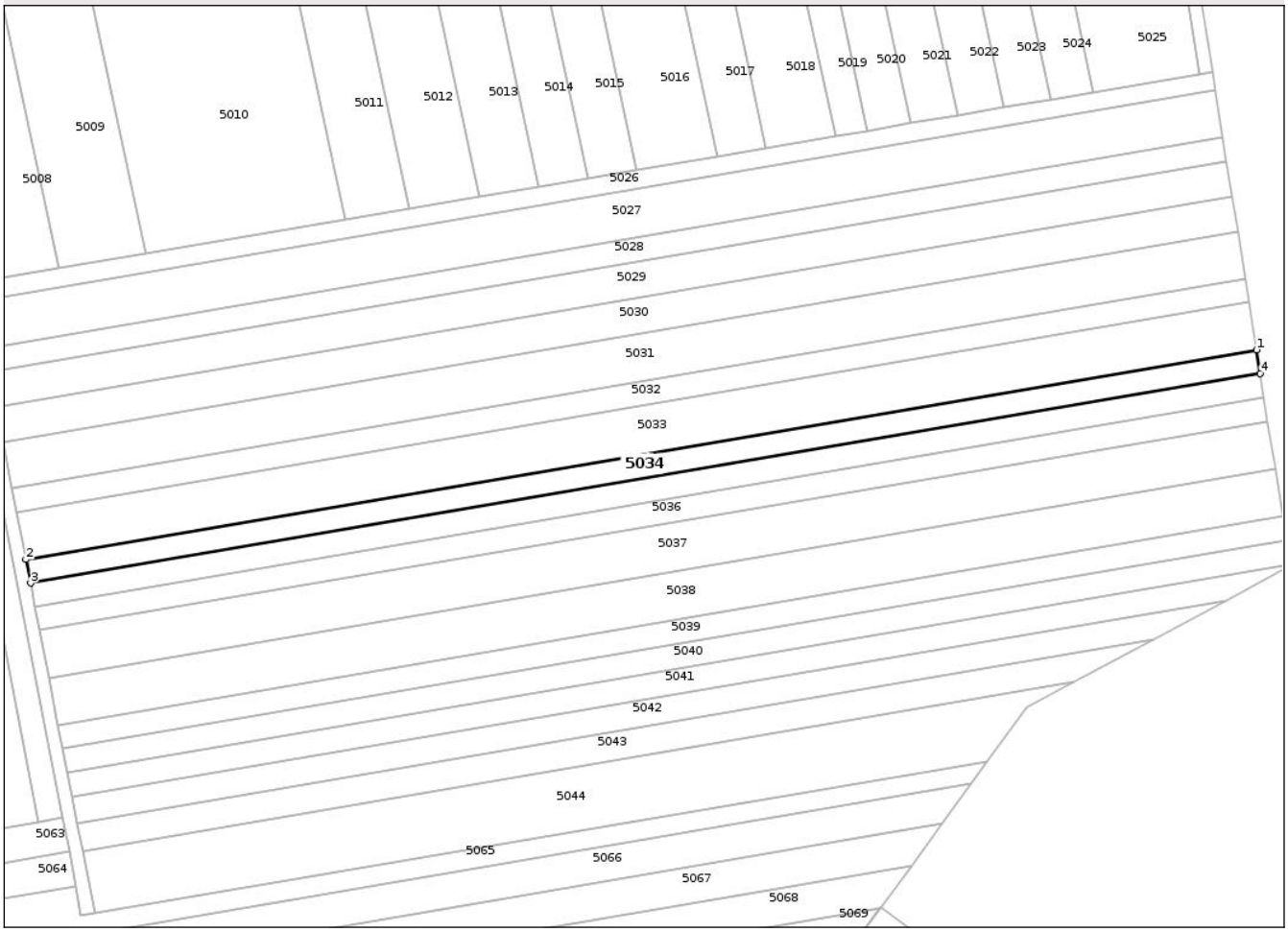
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.436,257 534.902,533	2	406.053,489 534.837,385	388.273
2	406.053,489 534.837,385	3	406.054,918 534.830,049	7.474
3	406.054,918 534.830,049	4	406.437,425 534.895,153	388.008
4	406.437,425 534.895,153	1	406.436,257 534.902,533	7.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1293, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

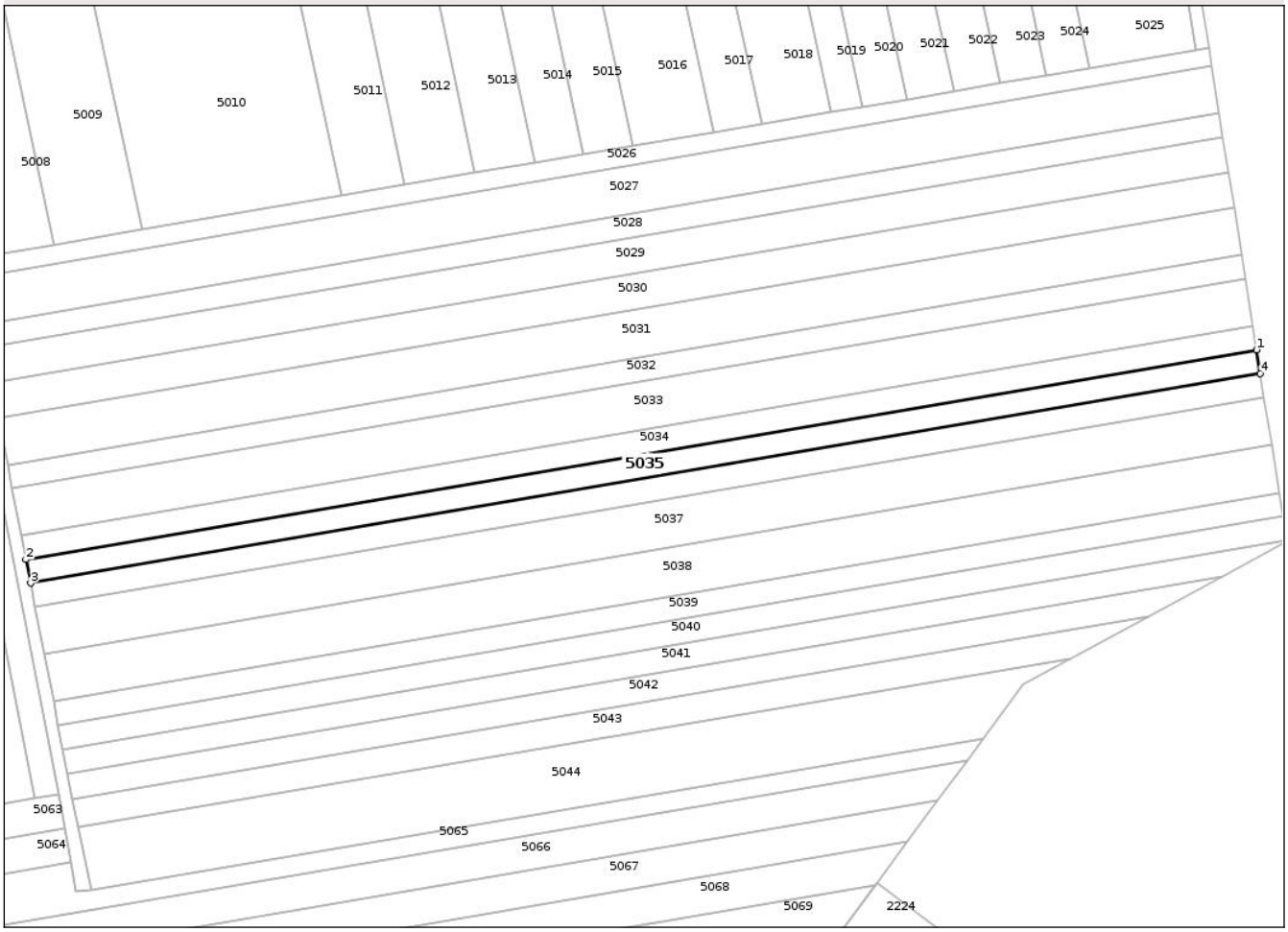
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.437,425 534.895,153	2	406.054,918 534.830,049	388.008
2	406.054,918 534.830,049	3	406.056,348 534.822,709	7.478
3	406.056,348 534.822,709	4	406.438,594 534.887,768	387.743
4	406.438,594 534.887,768	1	406.437,425 534.895,153	7.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4757, din 06/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELNIC ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

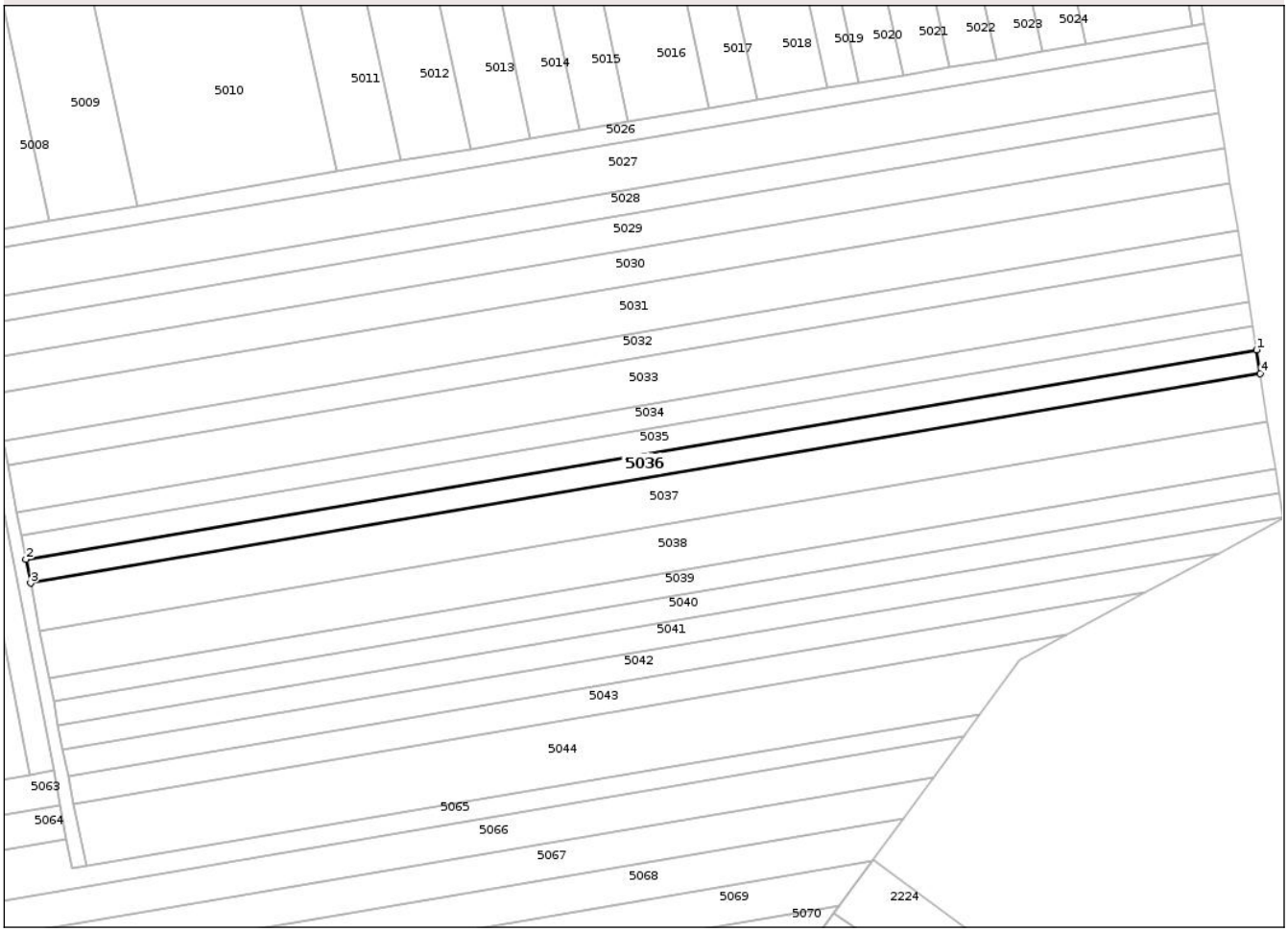
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.438,594 534.887,768	2	406.056,348 534.822,709	387.743
2	406.056,348 534.822,709	3	406.057,779 534.815,363	7.484
3	406.057,779 534.815,363	4	406.439,764 534.880,377	387.478
4	406.439,764 534.880,377	1	406.438,594 534.887,768	7.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4757, din 06/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELNIC ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

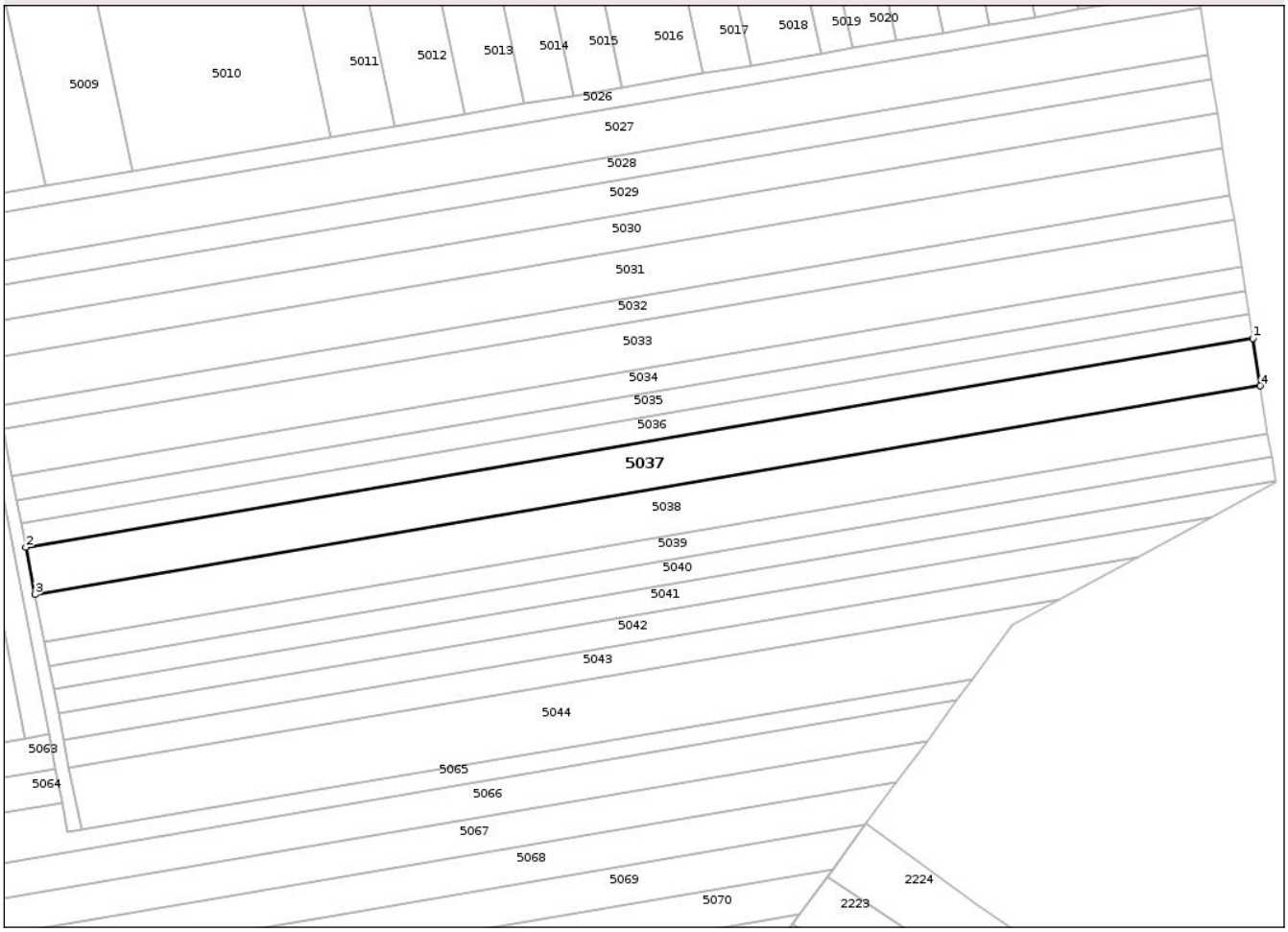
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.439,764 534.880,377	2	406.057,779 534.815,363	387.478
2	406.057,779 534.815,363	3	406.060,644 534.800,656	14.983
3	406.060,644 534.800,656	4	406.442,106 534.865,582	386.948
4	406.442,106 534.865,582	1	406.439,764 534.880,377	14.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4757, din 06/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELNIC ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

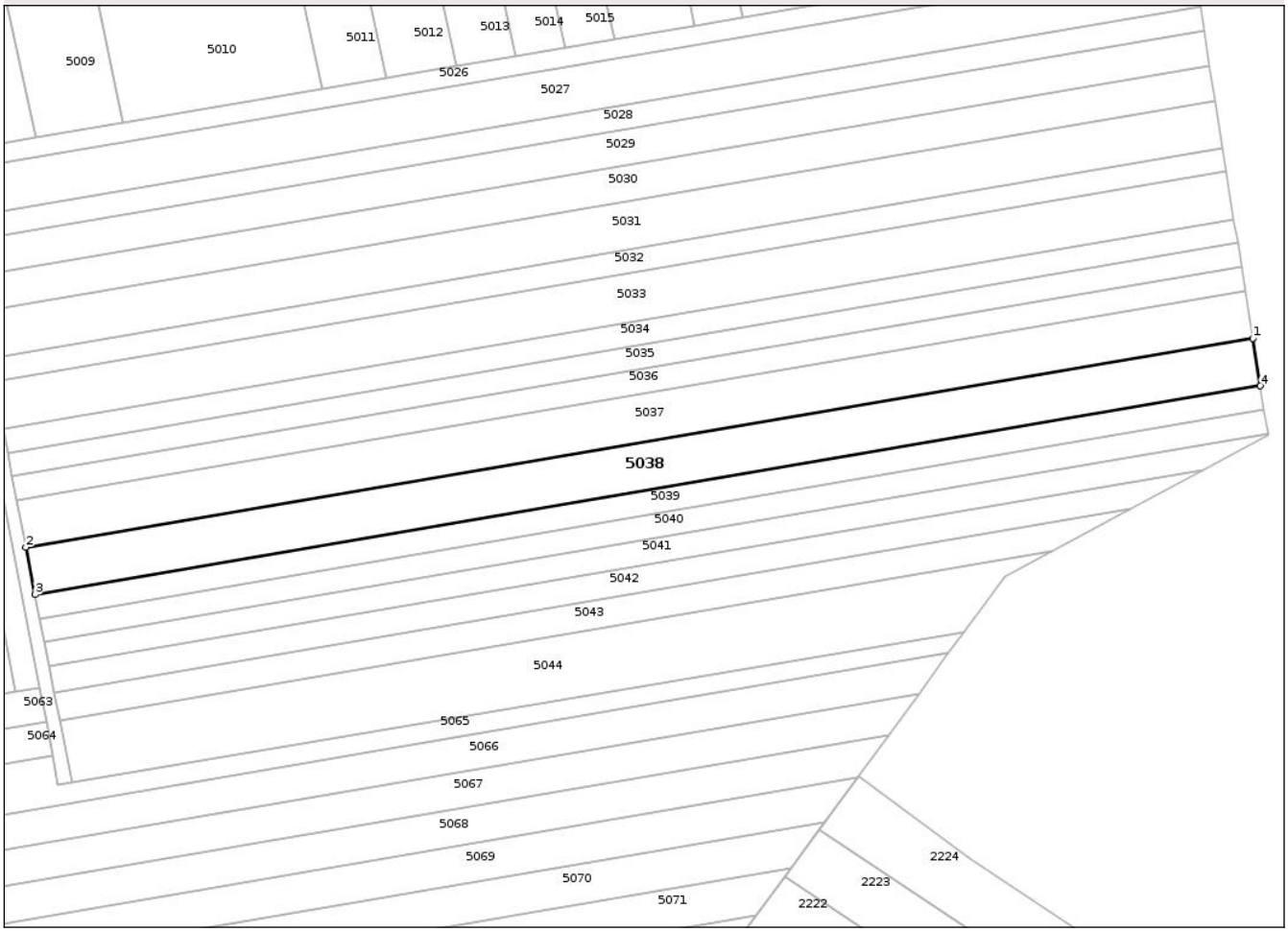
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.442,106 534.865,582	2	406.060,644 534.800,656	386.948
2	406.060,644 534.800,656	3	406.063,513 534.785,929	15.004
3	406.063,513 534.785,929	4	406.444,451 534.850,766	386.416
4	406.444,451 534.850,766	1	406.442,106 534.865,582	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14295/4757, din 06/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELNIC ZOIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

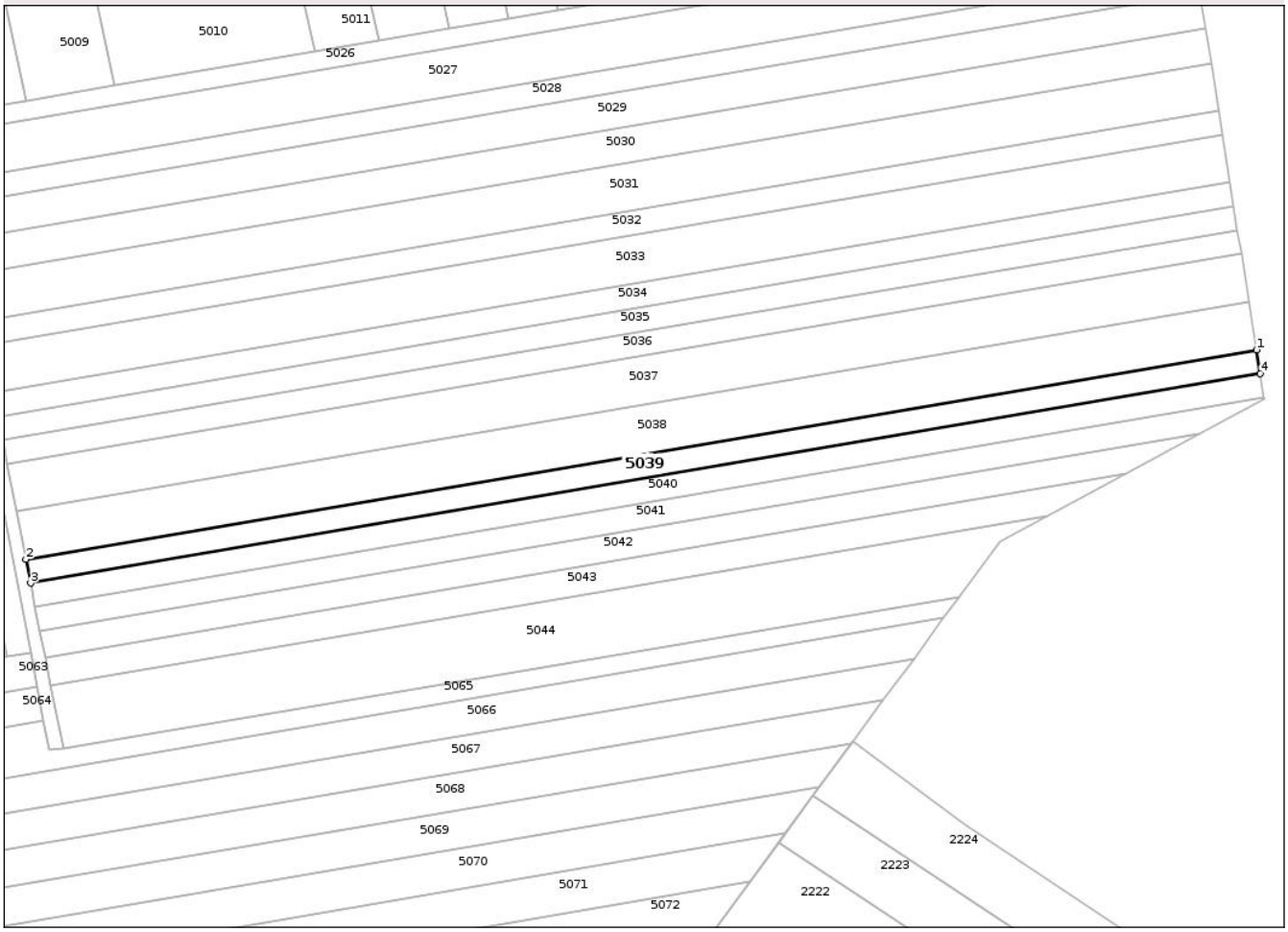
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.444,451 534.850,766	2	406.063,513 534.785,929	386.416
2	406.063,513 534.785,929	3	406.064,949 534.778,558	7.51
3	406.064,949 534.778,558	4	406.445,625 534.843,35	386.151
4	406.445,625 534.843,35	1	406.444,451 534.850,766	7.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 259, din 13/03/2003 emis de BNP KARACSONY MARTON ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GLIGOR**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **ALEXANDRU SILVIA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

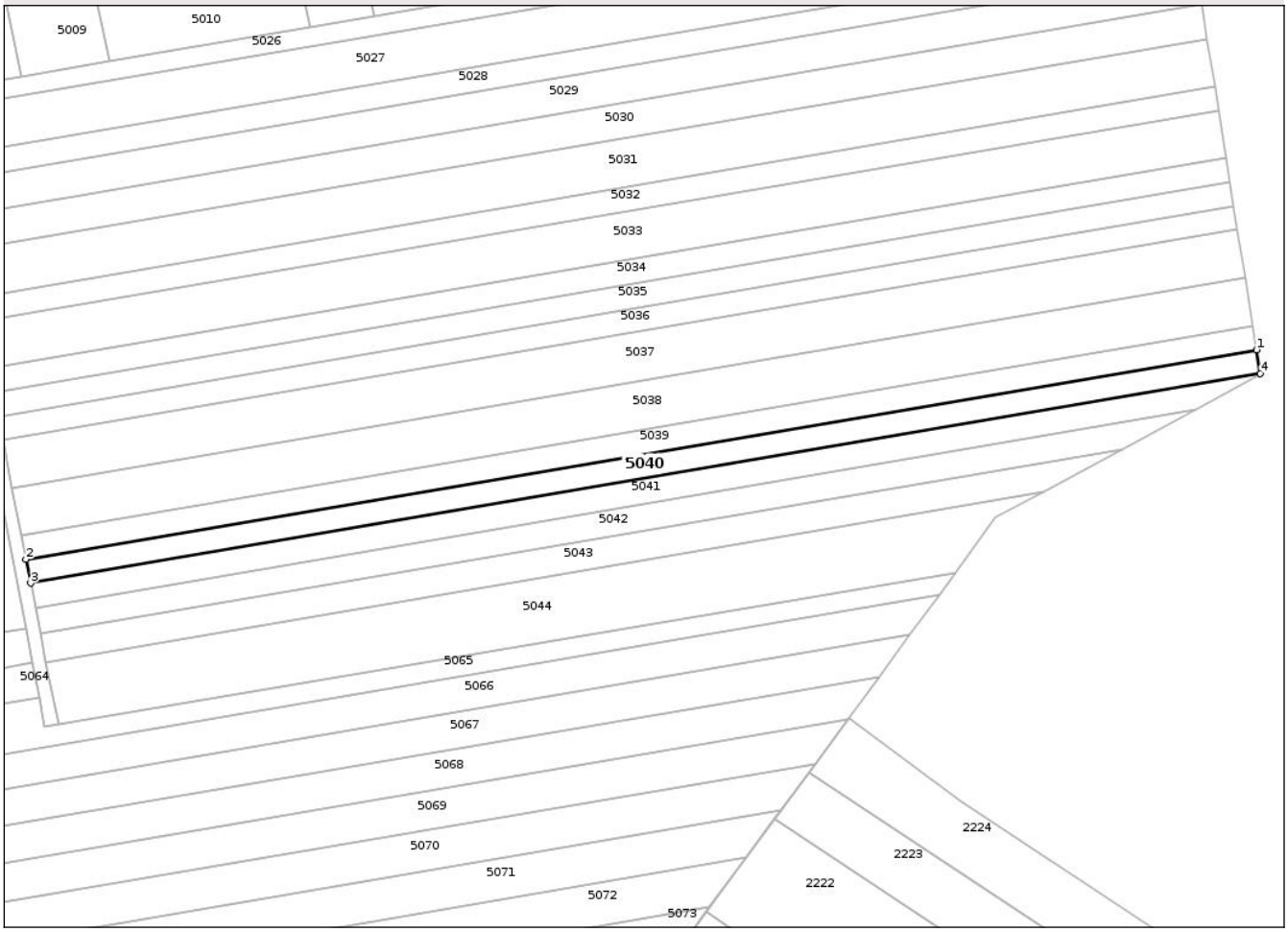
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.445,625 534.843,35	2	406.064,949 534.778,558	386.151
2	406.064,949 534.778,558	3	406.066,386 534.771,182	7.515
3	406.066,386 534.771,182	4	406.446,8 534.835,929	385.885
4	406.446,8 534.835,929	1	406.445,625 534.843,35	7.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1295, din 07/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA S FRANCISC**, NUME GREŞIT ÎN TP, CORECT ZSIGÓ, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

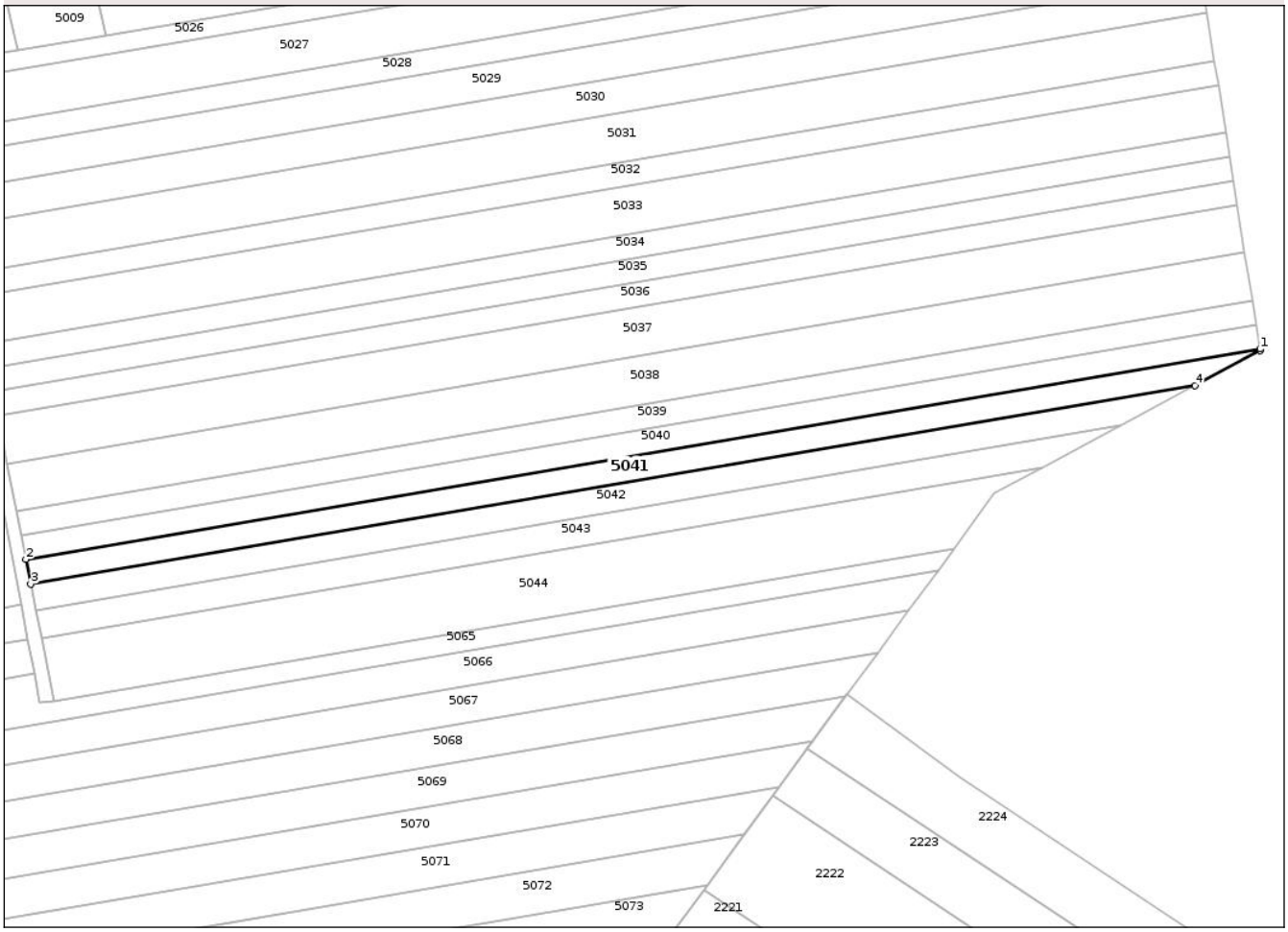
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.446,8 534.835,929	2	406.066,386 534.771,182	385.885
2	406.066,386 534.771,182	3	406.067,863 534.763,601	7.724
3	406.067,863 534.763,601	4	406.426,788 534.824,691	364.087
4	406.426,788 534.824,691	5	406.446,867 534.835,505	22.806
5	406.446,867 534.835,505	1	406.446,8 534.835,929	0.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 9267/1836, din 25/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR ANICA**	
2 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 10989, din 19/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZSIGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

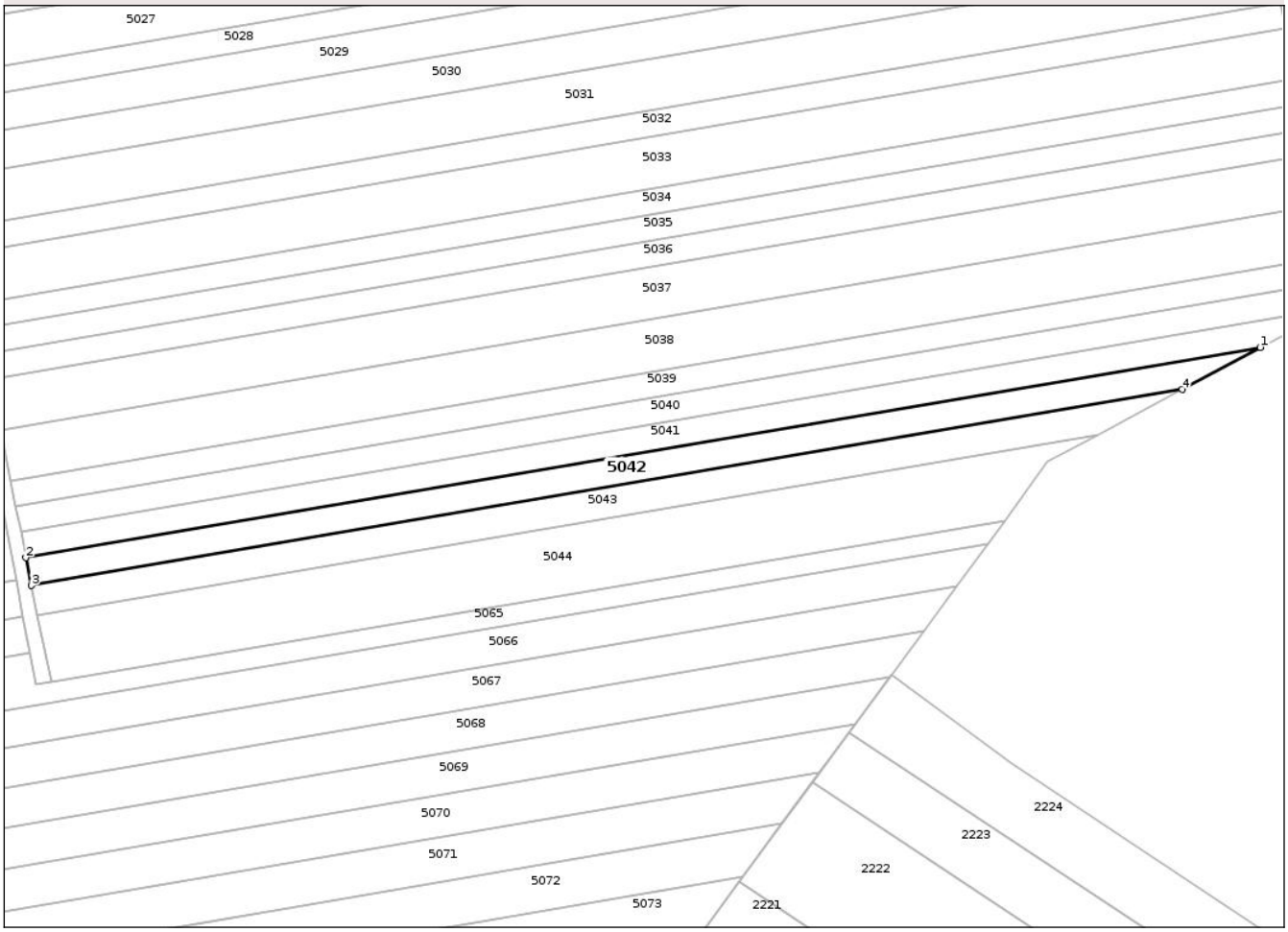
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2498/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.426,788 534.824,691	2	406.067,863 534.763,601	364.087
2	406.067,863 534.763,601	3	406.069,44 534.755,507	8.246
3	406.069,44 534.755,507	4	406.404,087 534.812,465	339.46
4	406.404,087 534.812,465	1	406.426,788 534.824,691	25.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 7096/1293, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU TEODORA**	
2 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 10989, din 19/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZSIGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

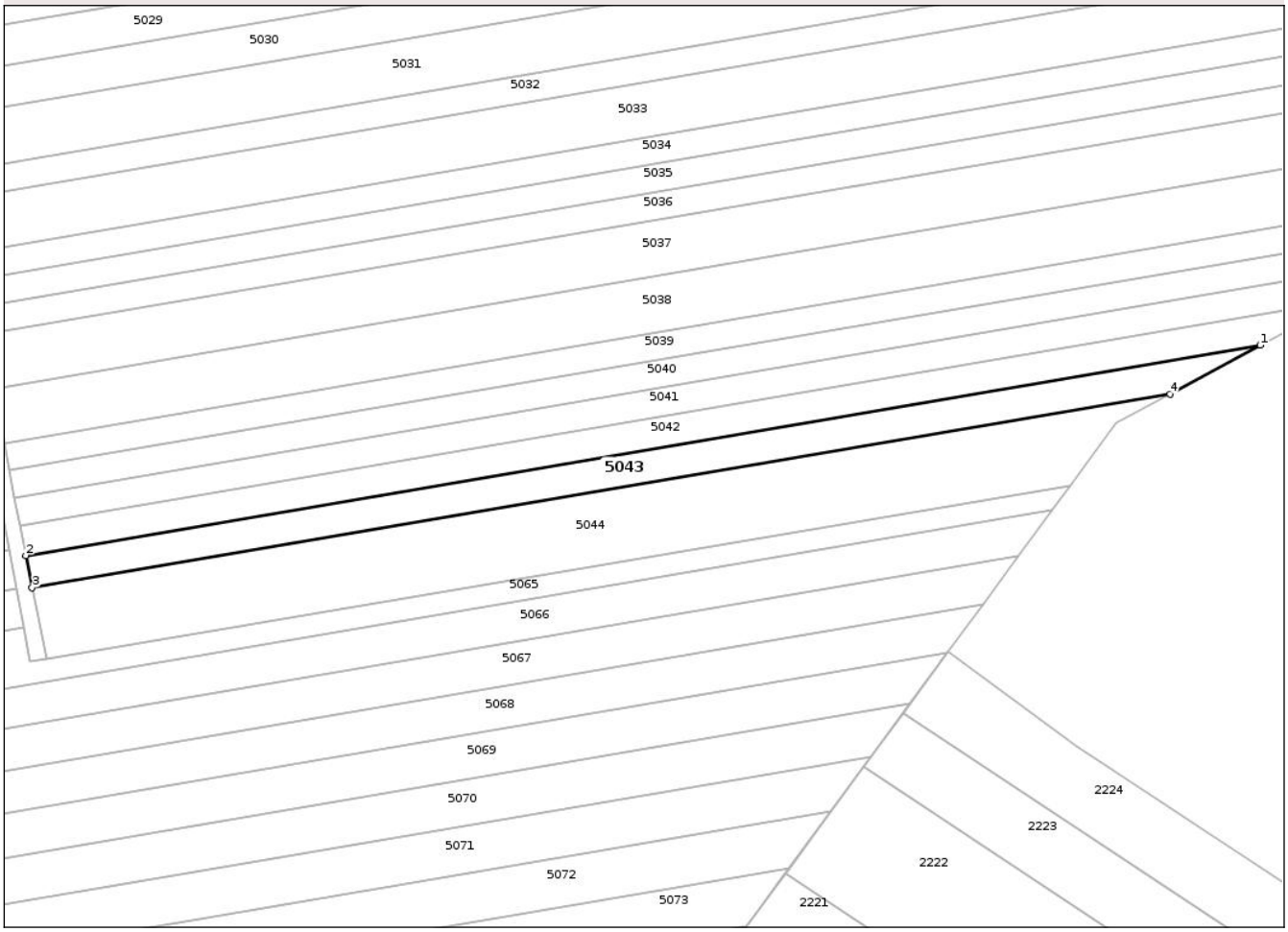
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.404,087 534.812,465	2	406.069,44 534.755,507	339.46
2	406.069,44 534.755,507	3	406.071,14 534.746,778	8.893
3	406.071,14 534.746,778	4	406.379,605 534.799,279	312.901
4	406.379,605 534.799,279	1	406.404,087 534.812,465	27.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1583, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZSIGA GHEORGHE**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

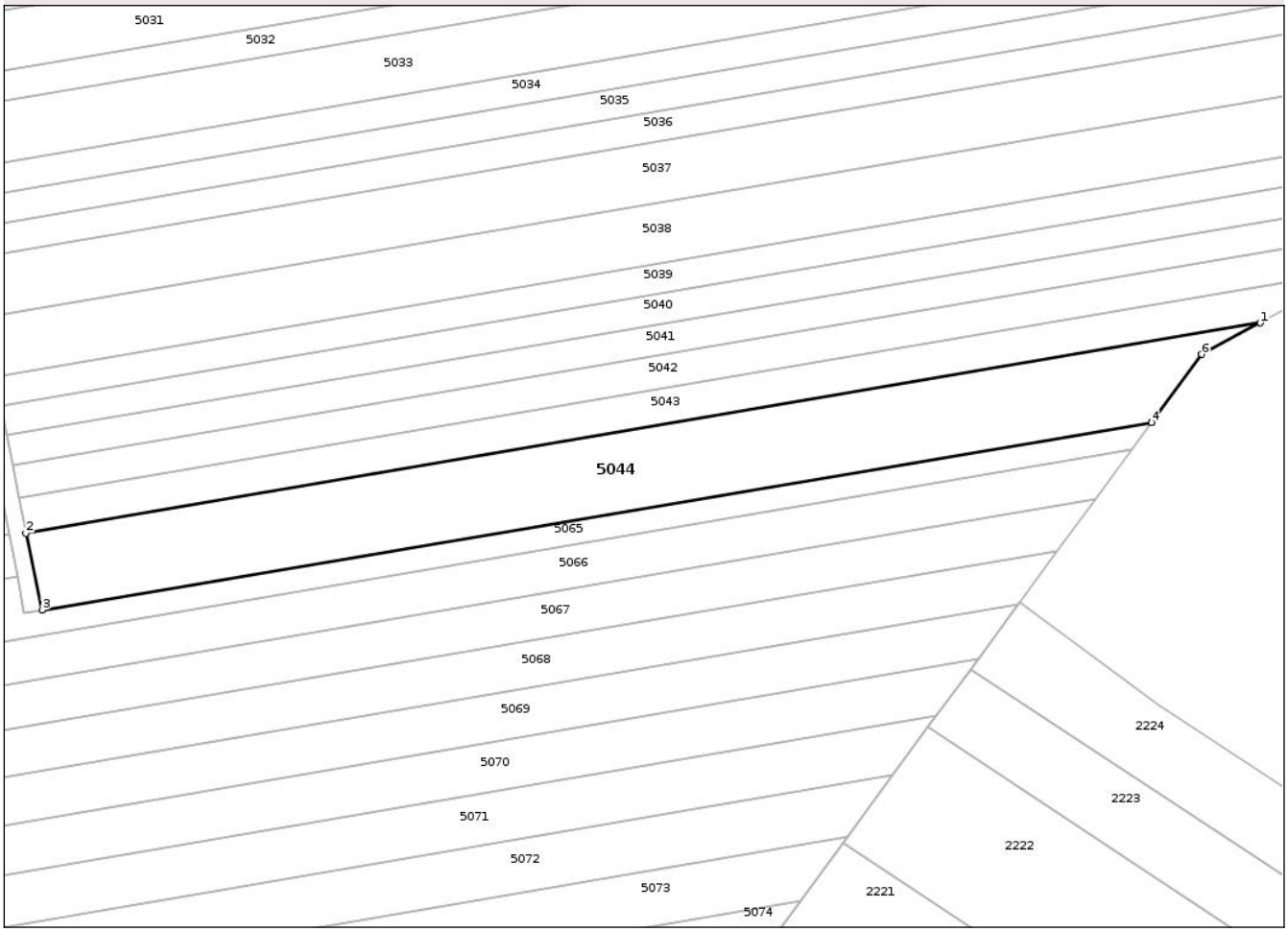
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.379,605 534.799,279	2	406.071,14 534.746,778	312.901
2	406.071,14 534.746,778	3	406.075,187 534.727,608	19.593
3	406.075,187 534.727,608	4	406.352,475 534.774,414	281.211
4	406.352,475 534.774,414	5	406.352,494 534.774,44	0.032
5	406.352,494 534.774,44	6	406.364,952 534.791,387	21.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.364,952 534.791,387	1	406.379,605 534.799,279	16.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/357, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA G ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

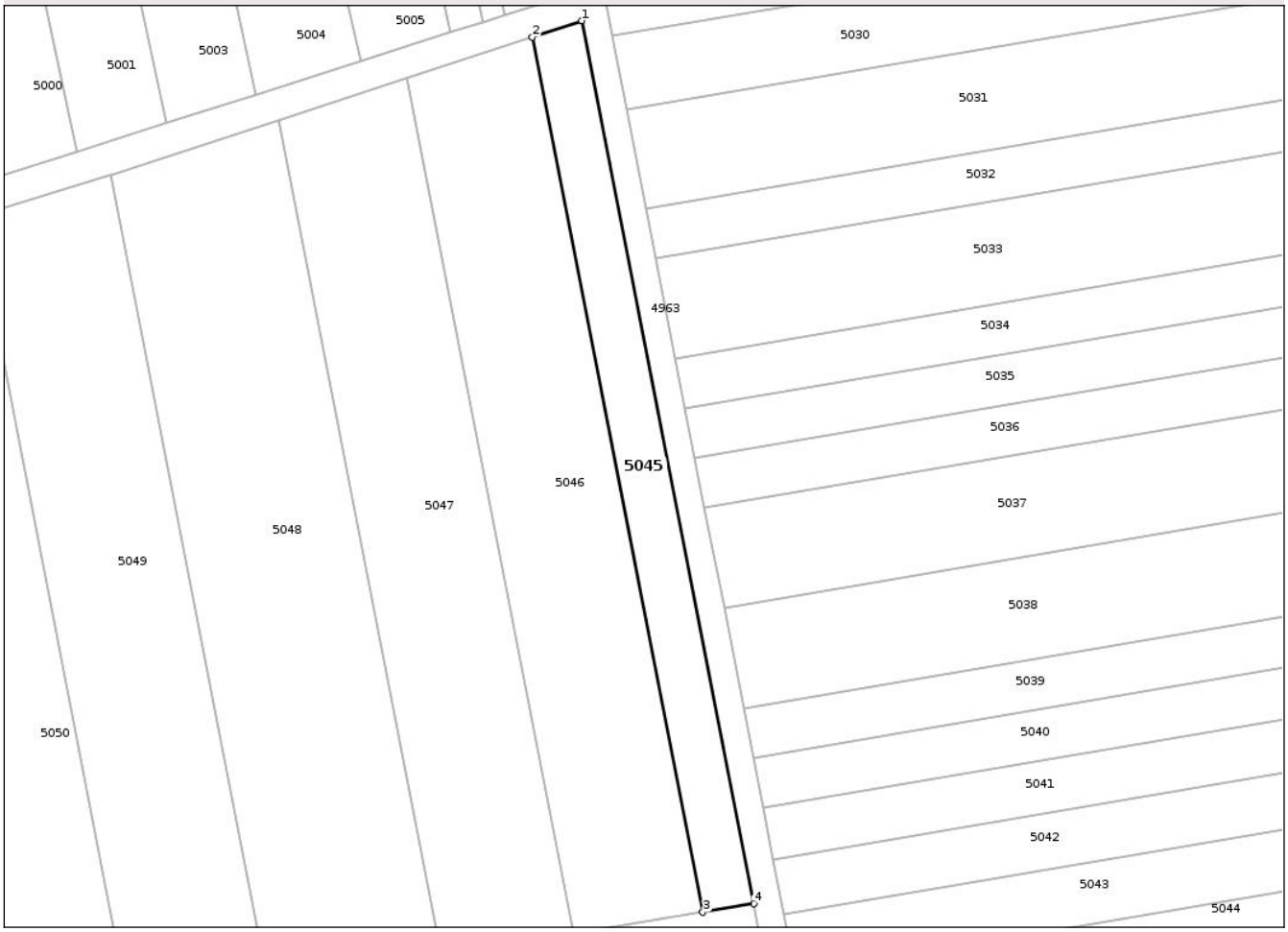
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	106	2738/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.039,692 534.887,067	2	406.032,426 534.884,687	7.646
2	406.032,426 534.884,687	3	406.057,524 534.755,88	131.229
3	406.057,524 534.755,88	4	406.065,006 534.757,154	7.59
4	406.065,006 534.757,154	1	406.039,692 534.887,067	132.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6439/675, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN I LETIȚIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

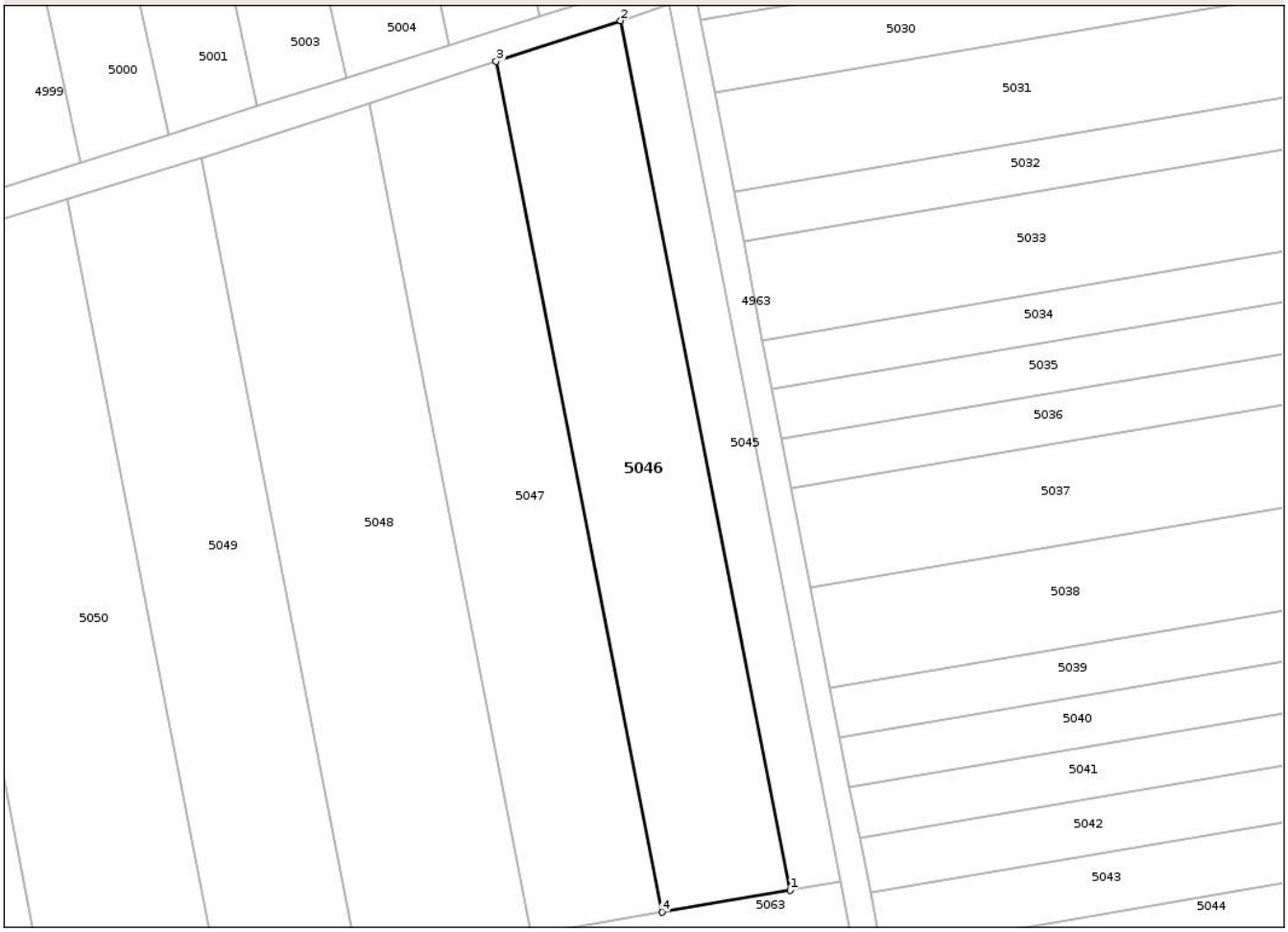
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.057,524 534.755,88	2	406.032,426 534.884,687	131.229
2	406.032,426 534.884,687	3	406.013,98 534.878,648	19.409
3	406.013,98 534.878,648	4	406.038,531 534.752,648	128.37
4	406.038,531 534.752,648	1	406.057,524 534.755,88	19.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6409/509, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ST MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.038,531 534.752,648	2	406.013,98 534.878,648	128.37
2	406.013,98 534.878,648	3	405.995,114 534.872,47	19.852
3	405.995,114 534.872,47	4	406.019,105 534.749,341	125.445
4	406.019,105 534.749,341	1	406.038,531 534.752,648	19.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7096/1261, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIFF P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	2738/1/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.019,105 534.749,341	2	405.995,114 534.872,47	125.445
2	405.995,114 534.872,47	3	405.970,51 534.864,414	25.889
3	405.970,51 534.864,414	4	405.970,302 534.864,35	0.217
4	405.970,302 534.864,35	5	405.993,559 534.744,993	121.602
5	405.993,559 534.744,993	1	406.019,105 534.749,341	25.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/770, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUŞ LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.993,559 534.744,993	2	405.970,302 534.864,35	121.602
2	405.970,302 534.864,35	3	405.950,315 534.858,239	20.901
3	405.950,315 534.858,239	4	405.973,061 534.741,504	118.931
4	405.973,061 534.741,504	1	405.993,559 534.744,993	20.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 46, din 09/01/2004 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU CARMEN NORICA**	
Act Administrativ nr. 7134/1539, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **TIUTIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	106	2738/1/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.973,061 534.741,504	2	405.950,315 534.858,239	118.931
2	405.950,315 534.858,239	3	405.925,721 534.850,72	25.718
3	405.925,721 534.850,72	4	405.947,838 534.737,211	115.644
4	405.947,838 534.737,211	1	405.973,061 534.741,504	25.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1828, din 10/09/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGA ANA** 2) **FUFEZAN GHEORGHE** 3) **FUFEZAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2738/1/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.947,838 534.737,211	2	405.925,721 534.850,72	115.644
2	405.925,721 534.850,72	3	405.906,35 534.844,797	20.256
3	405.906,35 534.844,797	4	405.904,683 534.844,26	1.751
4	405.904,683 534.844,26	5	405.926,258 534.733,538	112.804
5	405.926,258 534.733,538	1	405.947,838 534.737,211	21.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/776, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU S SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.926,258 534.733,538	2	405.904,683 534.844,26	112.804
2	405.904,683 534.844,26	3	405.891,827 534.840,114	13.508
3	405.891,827 534.840,114	4	405.913,032 534.731,287	110.874
4	405.913,032 534.731,287	1	405.926,258 534.733,538	13.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9208/1662, din 27/08/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUŢITAR GHE IOAN**	
2 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7780, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALEXANDRU SILVIA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	2738/1/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.913,032 534.731,287	2	405.891,827 534.840,114	110.874
2	405.891,827 534.840,114	3	405.867,209 534.832,176	25.866
3	405.867,209 534.832,176	4	405.887,707 534.726,976	107.178
4	405.887,707 534.726,976	1	405.913,032 534.731,287	25.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6482/785, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEUŞAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	2738/1/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.887,707 534.726,976	2	405.867,209 534.832,176	107.178
2	405.867,209 534.832,176	3	405.853,664 534.827,809	14.231
3	405.853,664 534.827,809	4	405.873,774 534.724,605	105.145
4	405.873,774 534.724,605	1	405.887,707 534.726,976	14.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7071/1110, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **TĂTAR I CAROLINA**	
2 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 92, din 03/06/2021 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TĂTAR CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	2738/1/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.873,774 534.724,605	2	405.853,664 534.827,809	105.145
2	405.853,664 534.827,809	3	405.841,681 534.823,945	12.591
3	405.841,681 534.823,945	4	405.825,977 534.816,837	17.238
4	405.825,977 534.816,837	5	405.844,906 534.719,691	98.972
5	405.844,906 534.719,691	1	405.873,774 534.724,605	29.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 25, din 27/02/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ST MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

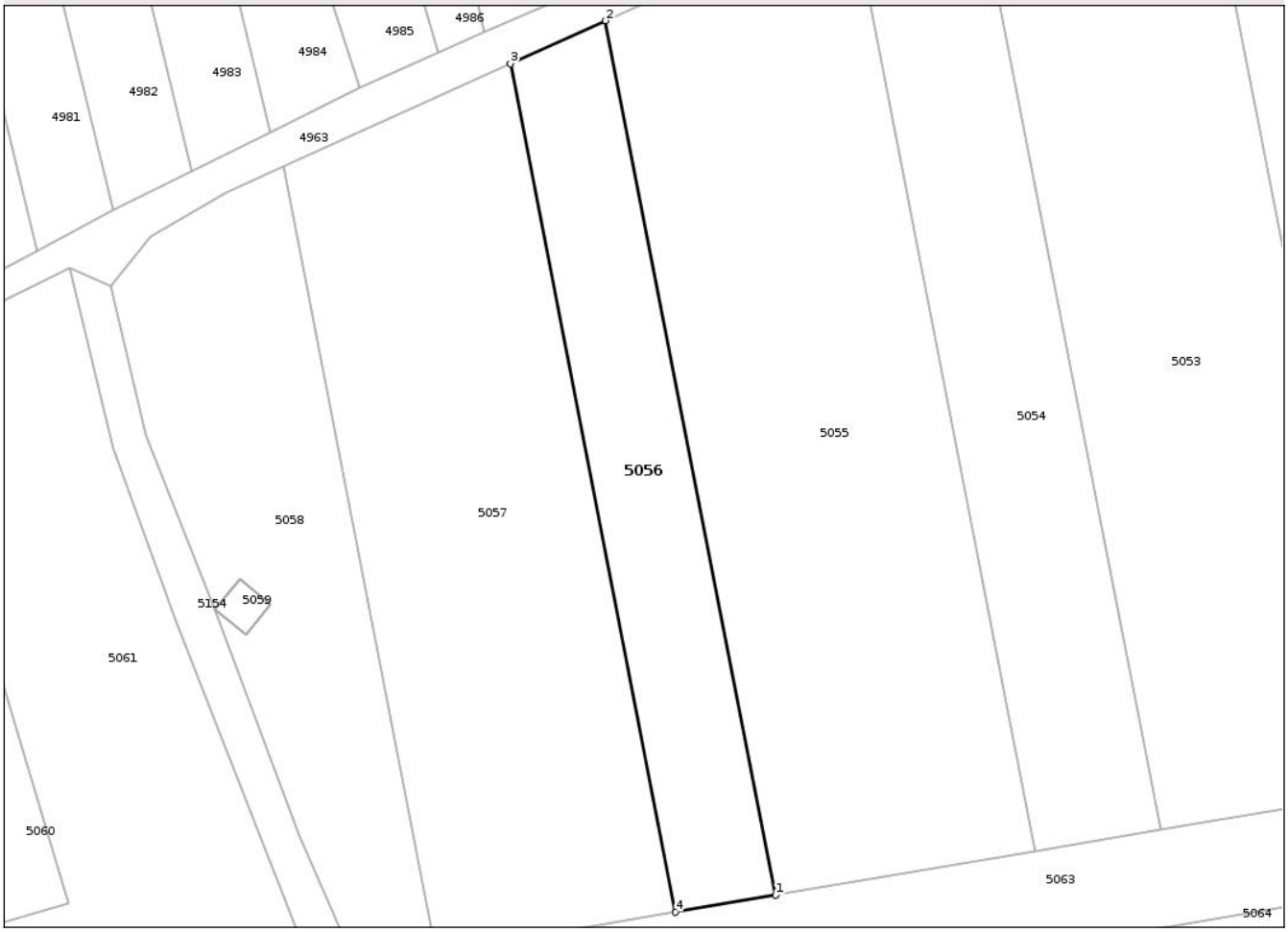
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	2738/1/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.844,906 534.719,691	2	405.825,977 534.816,837	98.972
2	405.825,977 534.816,837	3	405.815,414 534.812,056	11.594
3	405.815,414 534.812,056	4	405.833,781 534.717,798	96.031
4	405.833,781 534.717,798	1	405.844,906 534.719,691	11.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9360/2024, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	106	2738/1/75/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.833,781 534.717,798	2	405.815,414 534.812,056	96.031
2	405.815,414 534.812,056	3	405.790,113 534.800,605	27.772
3	405.790,113 534.800,605	4	405.807,132 534.713,262	88.985
4	405.807,132 534.713,262	1	405.833,781 534.717,798	27.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 90, din 21/06/2005 emis de BNP MARGINEAN DOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUTIU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

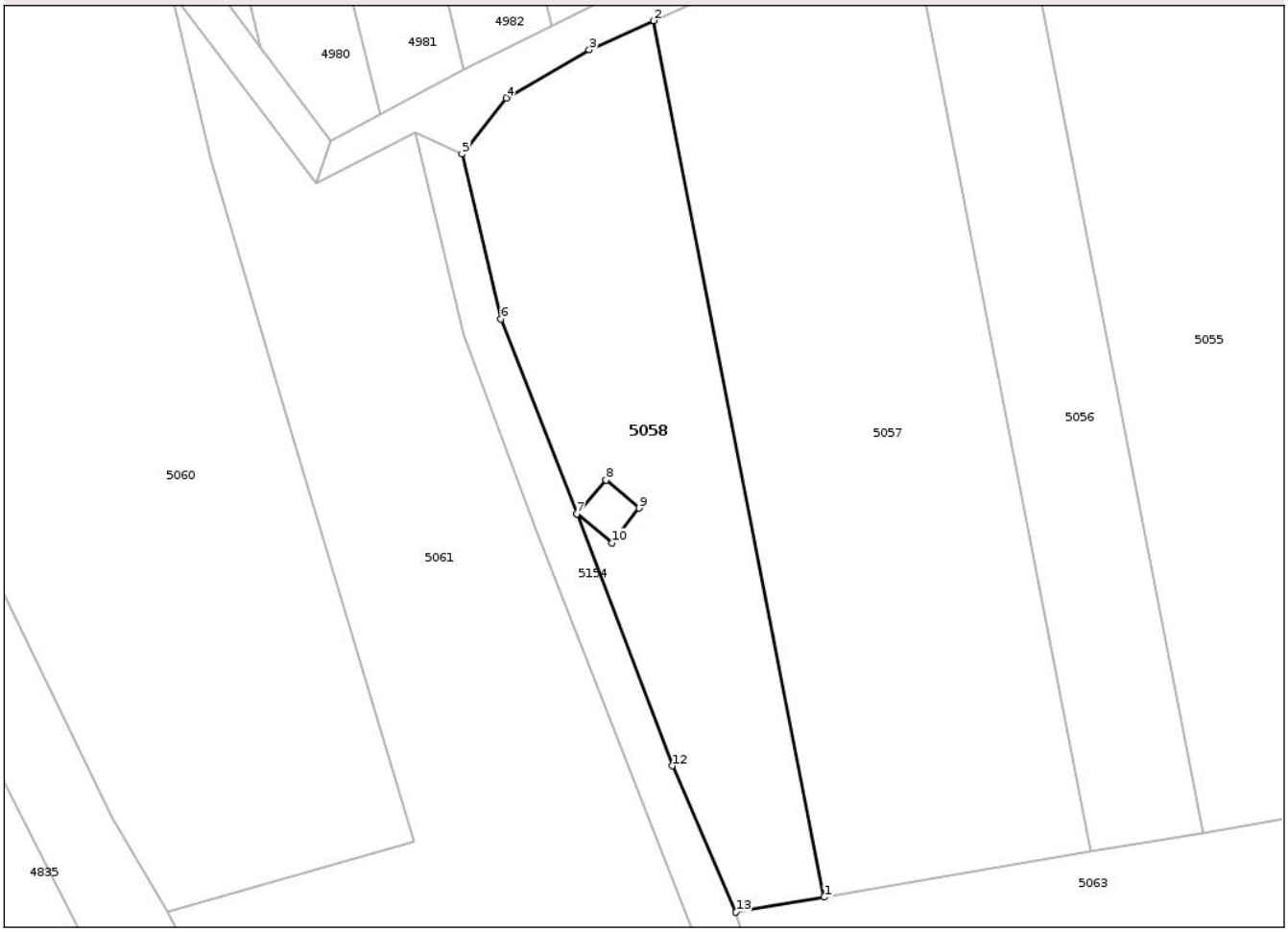
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	2738/1/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.807,132 534.713,262	2	405.790,113 534.800,605	88.985
2	405.790,113 534.800,605	3	405.783,689 534.797,697	7.051
3	405.783,689 534.797,697	4	405.775,417 534.792,903	9.561
4	405.775,417 534.792,903	5	405.771,012 534.787,308	7.121
5	405.771,012 534.787,308	6	405.774,9 534.770,876	16.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.774,9 534.770,876	7	405.782,46 534.751,46	20.836
7	405.782,46 534.751,46	8	405.785,39 534.754,82	4.458
8	405.785,39 534.754,82	9	405.788,65 534.752,03	4.291
9	405.788,65 534.752,03	10	405.785,98 534.748,57	4.37
10	405.785,98 534.748,57	11	405.782,47 534.751,452	4.541
11	405.782,47 534.751,452	12	405.791,977 534.726,35	26.842
12	405.791,977 534.726,35	13	405.798,34 534.711,766	15.912
13	405.798,34 534.711,766	1	405.807,132 534.713,262	8.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71066	20	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71066-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.217

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7632 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3/31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului; act normativ nr. Legea 13/23.01.2007 emis de Parlametul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ-**	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei ș Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3/31.07.2007 emis de Ministerul Economiei și Comerțului; act normativ nr. Legea 13/23.01.2007 emis de Parlametul României);		
B2	cu drept de administrare	A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. - S.T. SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7632 / 29/09/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ act aditional nr. 3/31.07.2007 emis de Ministerul Economiei ș Comerțului; act normativ nr. Legea 13/23.01.2007 emis de Parlametul României);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

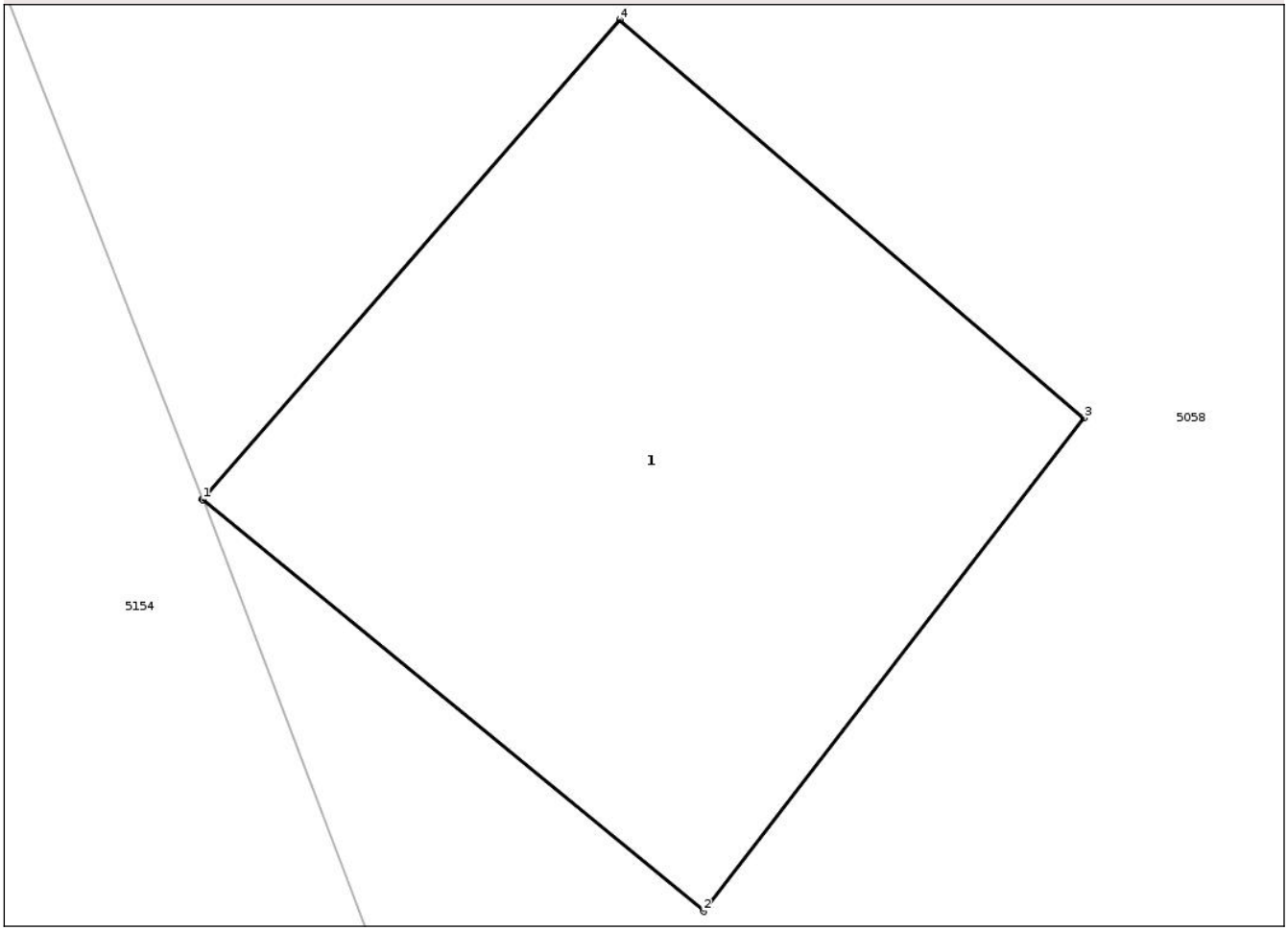
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71066	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR.217

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71066-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA, STALP NR. 217

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.782,464 534.751,457	2	405.785,98 534.748,57	4.549
2	405.785,98 534.748,57	3	405.788,65 534.752,03	4.37
3	405.788,65 534.752,03	4	405.785,39 534.754,82	4.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	405.785,39 534.754,82	5	405.782,46 534.751,46	4.458
5	405.782,46 534.751,46	1	405.782,464 534.751,457	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1869, din 09/01/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK EUGEN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.500	-	2738/1/76/1	-	PE TEREN EXISTĂ 1 STÂLP BETON LEA 20kV CIUMBRUD-HOPÂRTA CU SUPRAFAȚA MAI MICĂ DE 1 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.686,294 534.851,125	2	405.674,007 534.854,412	12.719
2	405.674,007 534.854,412	3	405.686,335 534.834,651	23.291
3	405.686,335 534.834,651	4	405.697,756 534.806,63	30.26
4	405.697,756 534.806,63	5	405.718,971 534.756,432	54.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.718,971 534.756,432	6	405.736,076 534.721,21	39.156
6	405.736,076 534.721,21	7	405.741,687 534.711,818	10.941
7	405.741,687 534.711,818	8	405.766,263 534.718,75	25.535
8	405.766,263 534.718,75	9	405.753,121 534.762,542	45.721
9	405.753,121 534.762,542	10	405.746,001 534.786,649	25.137
10	405.746,001 534.786,649	11	405.741,95 534.803,415	17.248
11	405.741,95 534.803,415	12	405.737,794 534.808,979	6.945
12	405.737,794 534.808,979	13	405.705,232 534.837,776	43.468
13	405.705,232 534.837,776	1	405.686,294 534.851,125	23.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 356, din 14/05/2013 emis de PRIMĂRIA AIUD;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDI MARIA**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	fânețe (F) - fânețe curate	NU	3.800	106	2738/76/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.756,432 534.784,436	2	405.741,95 534.803,415	23.873
2	405.741,95 534.803,415	3	405.746,001 534.786,649	17.248
3	405.746,001 534.786,649	4	405.753,121 534.762,542	25.137
4	405.753,121 534.762,542	5	405.766,263 534.718,75	45.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.766,263 534.718,75	6	405.741,687 534.711,818	25.535
6	405.741,687 534.711,818	7	405.755,636 534.683,678	31.407
7	405.755,636 534.683,678	8	405.768,542 534.662,953	24.415
8	405.768,542 534.662,953	9	405.804,245 534.677,588	38.587
9	405.804,245 534.677,588	10	405.794,256 534.709,154	33.109
10	405.794,256 534.709,154	11	405.778,254 534.750,155	44.012
11	405.778,254 534.750,155	12	405.771,193 534.769,372	20.474
12	405.771,193 534.769,372	13	405.766,396 534.789,431	20.624
13	405.766,396 534.789,431	1	405.756,432 534.784,436	11.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	106	2738/1/76/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.804,245 534.677,588	2	405.768,542 534.662,953	38.587
2	405.768,542 534.662,953	3	405.792,454 534.638,297	34.347
3	405.792,454 534.638,297	4	405.825,307 534.601,814	49.095
4	405.825,307 534.601,814	5	405.858,877 534.562,655	51.578
5	405.858,877 534.562,655	6	405.859,048 534.572,949	10.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.859,048 534.572,949	7	405.850,62 534.596,664	25.168
7	405.850,62 534.596,664	8	405.842,822 534.613,075	18.169
8	405.842,822 534.613,075	1	405.804,245 534.677,588	75.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1481, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU I ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.066,987 534.746,591	2	406.065,006 534.757,154	10.747
2	406.065,006 534.757,154	3	406.057,524 534.755,88	7.59
3	406.057,524 534.755,88	4	406.038,531 534.752,648	19.266
4	406.038,531 534.752,648	5	406.019,105 534.749,341	19.705
5	406.019,105 534.749,341	6	405.993,559 534.744,993	25.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.993,559 534.744,993	7	405.973,061 534.741,504	20.793
7	405.973,061 534.741,504	8	405.947,838 534.737,211	25.586
8	405.947,838 534.737,211	9	405.926,258 534.733,538	21.891
9	405.926,258 534.733,538	10	405.913,032 534.731,287	13.416
10	405.913,032 534.731,287	11	405.887,707 534.726,976	25.689
11	405.887,707 534.726,976	12	405.873,774 534.724,605	14.133
12	405.873,774 534.724,605	13	405.844,906 534.719,691	29.283
13	405.844,906 534.719,691	14	405.833,781 534.717,798	11.285
14	405.833,781 534.717,798	15	405.807,132 534.713,262	27.032
15	405.807,132 534.713,262	16	405.798,34 534.711,766	8.918
16	405.798,34 534.711,766	17	405.801,536 534.701,41	10.838
17	405.801,536 534.701,41	1	406.066,987 534.746,591	269.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7071/1149, din 22/01/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK A ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.066,987 534.746,591	2	405.801,536 534.701,41	269.269
2	405.801,536 534.701,41	3	405.804,731 534.691,004	10.885
3	405.804,731 534.691,004	4	406.068,977 534.735,98	268.047
4	406.068,977 534.735,98	1	406.066,987 534.746,591	10.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1804, din 28/07/1997 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZAKACS F ROZALIA**	
Act Administrativ nr. 6926, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOKK ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

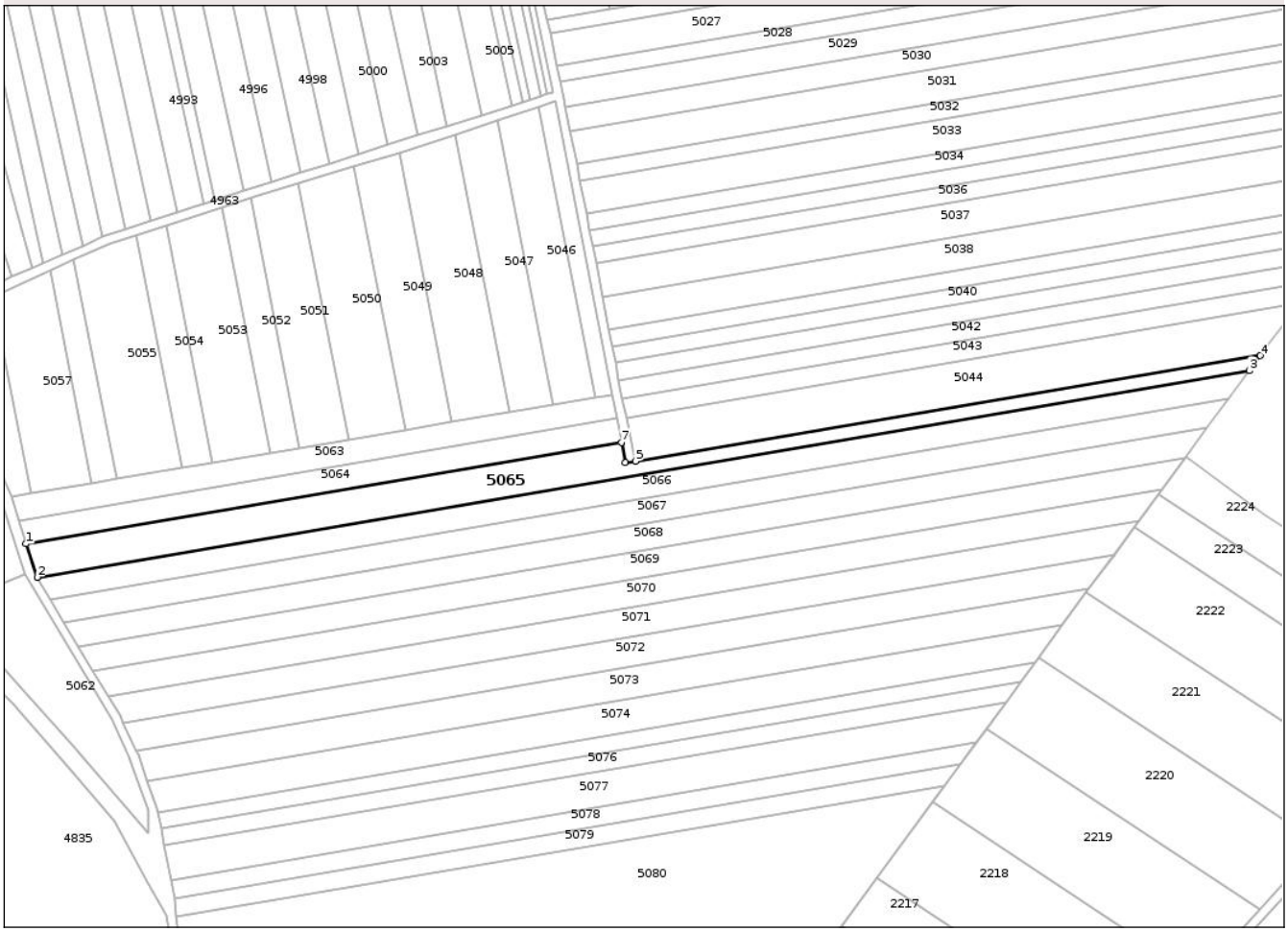
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.804,731 534.691,004	2	405.809,709 534.676,201	15.618
2	405.809,709 534.676,201	3	406.347,574 534.767,748	545.6
3	406.347,574 534.767,748	4	406.352,475 534.774,414	8.274
4	406.352,475 534.774,414	5	406.075,187 534.727,608	281.211
5	406.075,187 534.727,608	6	406.070,596 534.726,926	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.070,596 534.726,926	7	406.068,977 534.735,98	9.198
7	406.068,977 534.735,98	1	405.804,731 534.691,004	268.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9267/1887, din 25/02/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ETELKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

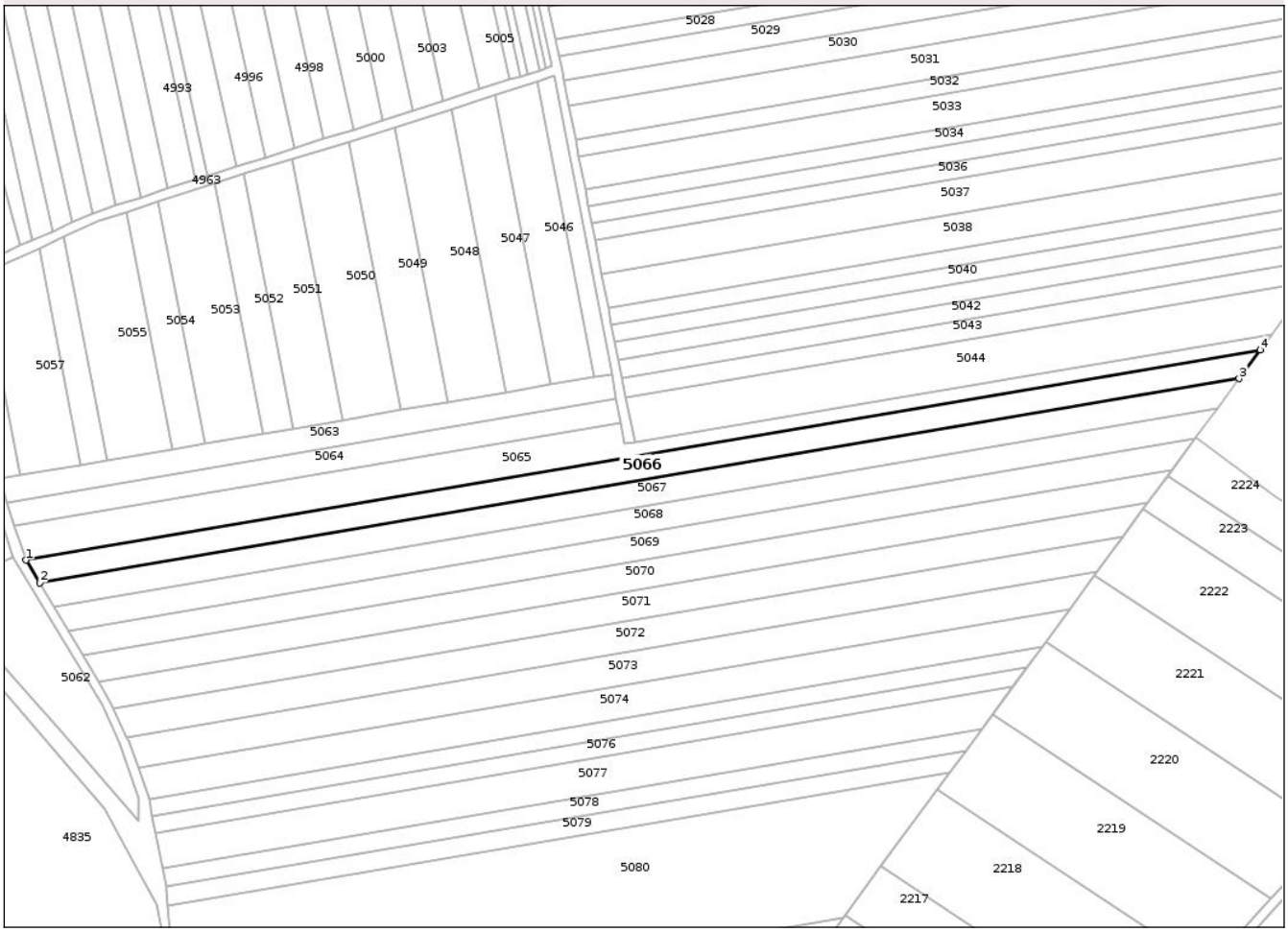
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.809,709 534.676,201	2	405.815,646 534.666,274	11.567
2	405.815,646 534.666,274	3	406.338,384 534.755,247	530.256
3	406.338,384 534.755,247	4	406.347,574 534.767,748	15.516
4	406.347,574 534.767,748	1	405.809,709 534.676,201	545.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 6494/826, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLNAR ŞT ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

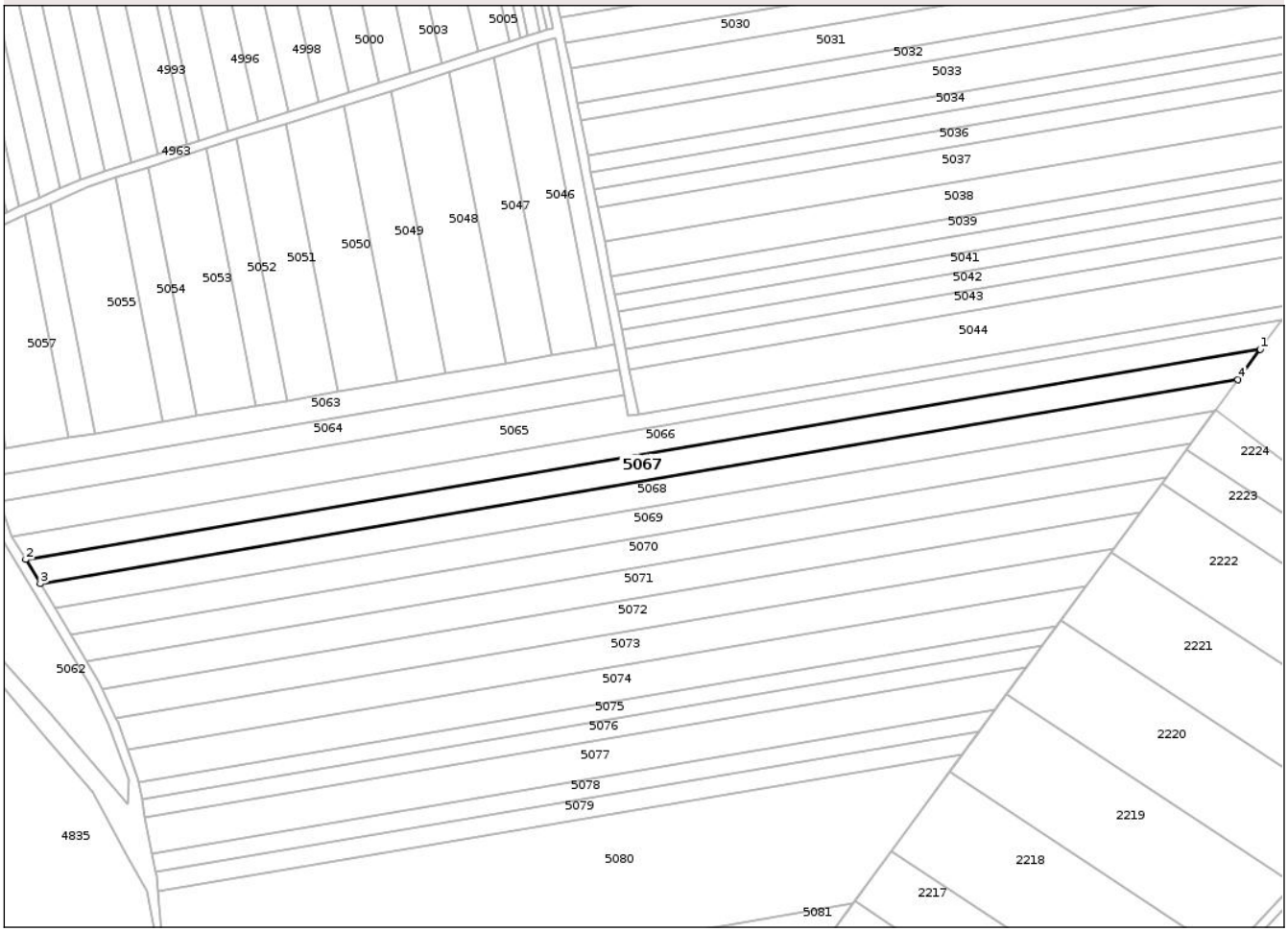
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.338,384 534.755,247	2	405.815,646 534.666,274	530.256
2	405.815,646 534.666,274	3	405.821,759 534.656,051	11.911
3	405.821,759 534.656,051	4	406.328,92 534.742,373	514.455
4	406.328,92 534.742,373	1	406.338,384 534.755,247	15.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7119/1352, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ MARIA**	
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 11450, din 21/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SALLAI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

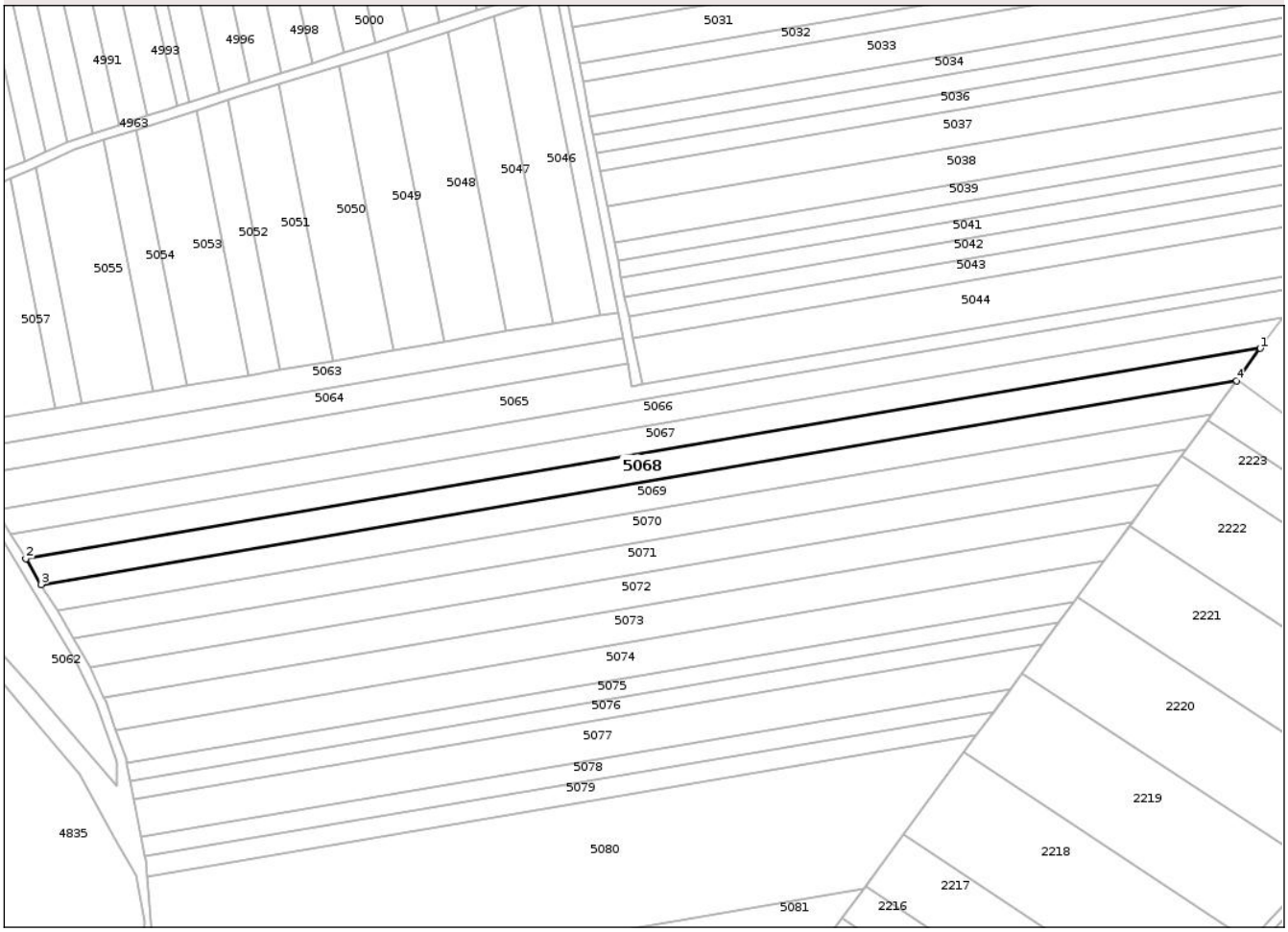
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.328,92 534.742,373	2	405.821,759 534.656,051	514.455
2	405.821,759 534.656,051	3	405.828,067 534.645,505	12.289
3	405.828,067 534.645,505	4	406.319,156 534.729,091	498.152
4	406.319,156 534.729,091	1	406.328,92 534.742,373	16.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 250, din 16/03/2018 emis de JUDECĂTORIA AIUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOBLE ANDREI**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

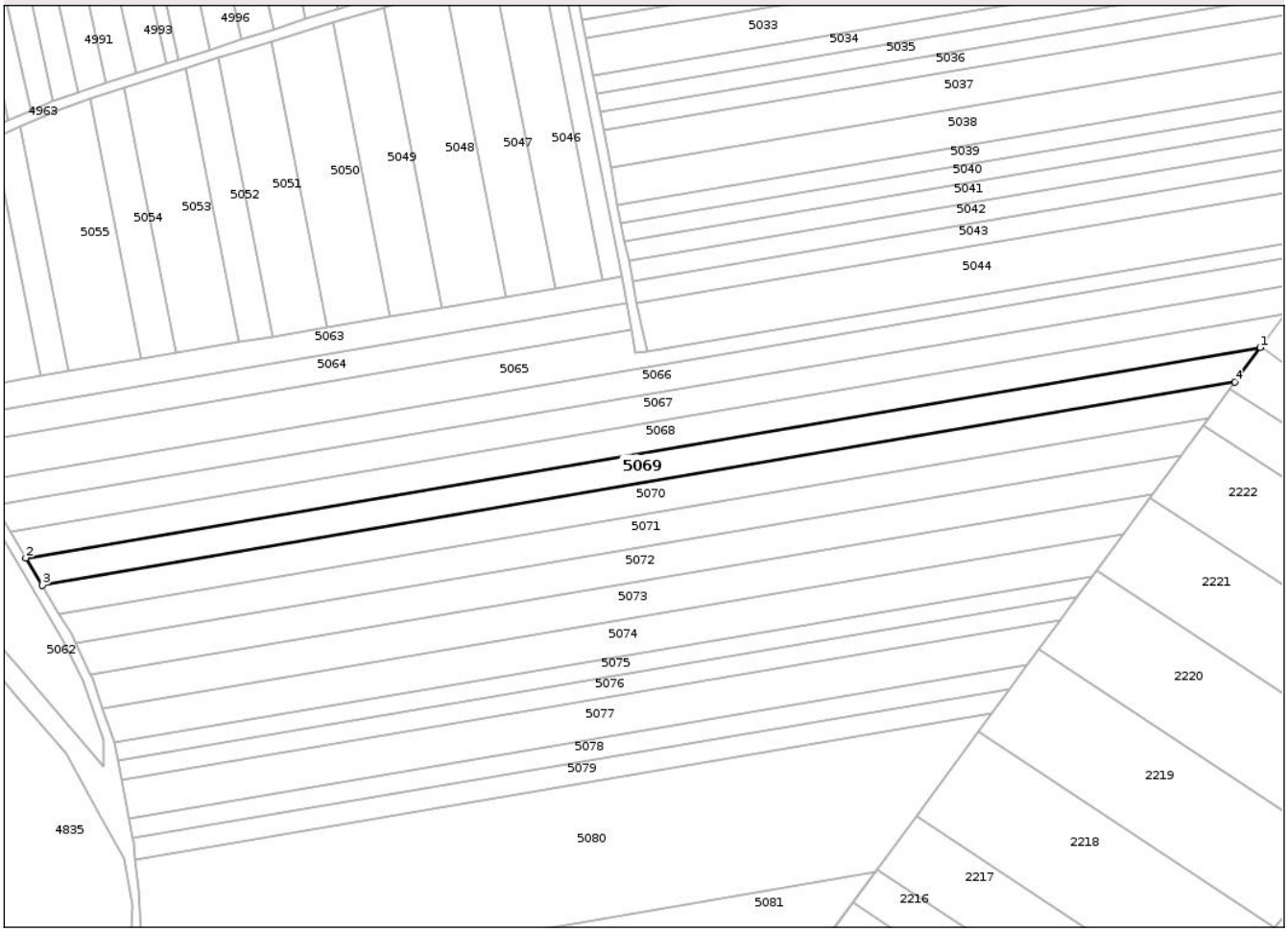
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.319,156 534.729,091	2	405.828,067 534.645,505	498.152
2	405.828,067 534.645,505	3	405.834,588 534.634,601	12.705
3	405.834,588 534.634,601	4	406.309,062 534.715,359	481.298
4	406.309,062 534.715,359	1	406.319,156 534.729,091	17.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1543, din 25/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KULCSAR IOLANDA**	
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 11450, din 21/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SALLAI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

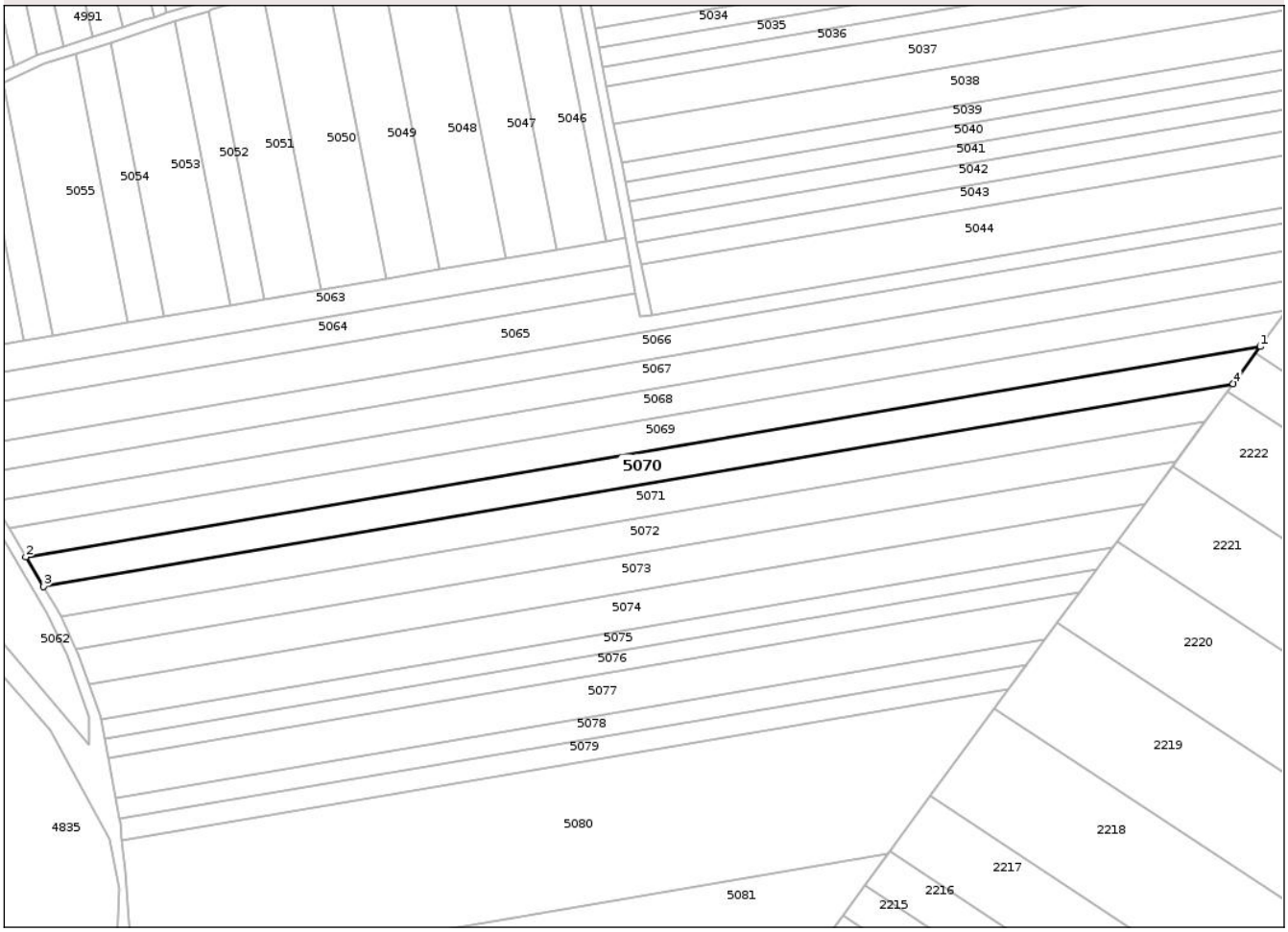
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.309,062 534.715,359	2	405.834,588 534.634,601	481.298
2	405.834,588 534.634,601	3	405.841,345 534.623,301	13.166
3	405.841,345 534.623,301	4	406.298,601 534.701,128	463.832
4	406.298,601 534.701,128	1	406.309,062 534.715,359	17.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1420/233, din 06/07/1998 emis de BNP KARACSONY MARTON ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BAKK KLARA**, NUME GREȘIT ÎN ACTUL NOTARIAL	
2 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1420/233, din 06/07/1998 emis de BNP KARACSONY MARTON ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BAKO STELA-ENIKO** 2) **BAKO ZSOLT**	
	OBSERVATII: BUN COMUN	
3 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1420/233, din 06/07/1998 emis de BNP KARACSONY MARTON ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BAKK ȘTEFAN**, NUME GREȘIT ÎN ACTUL NOTARIAL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

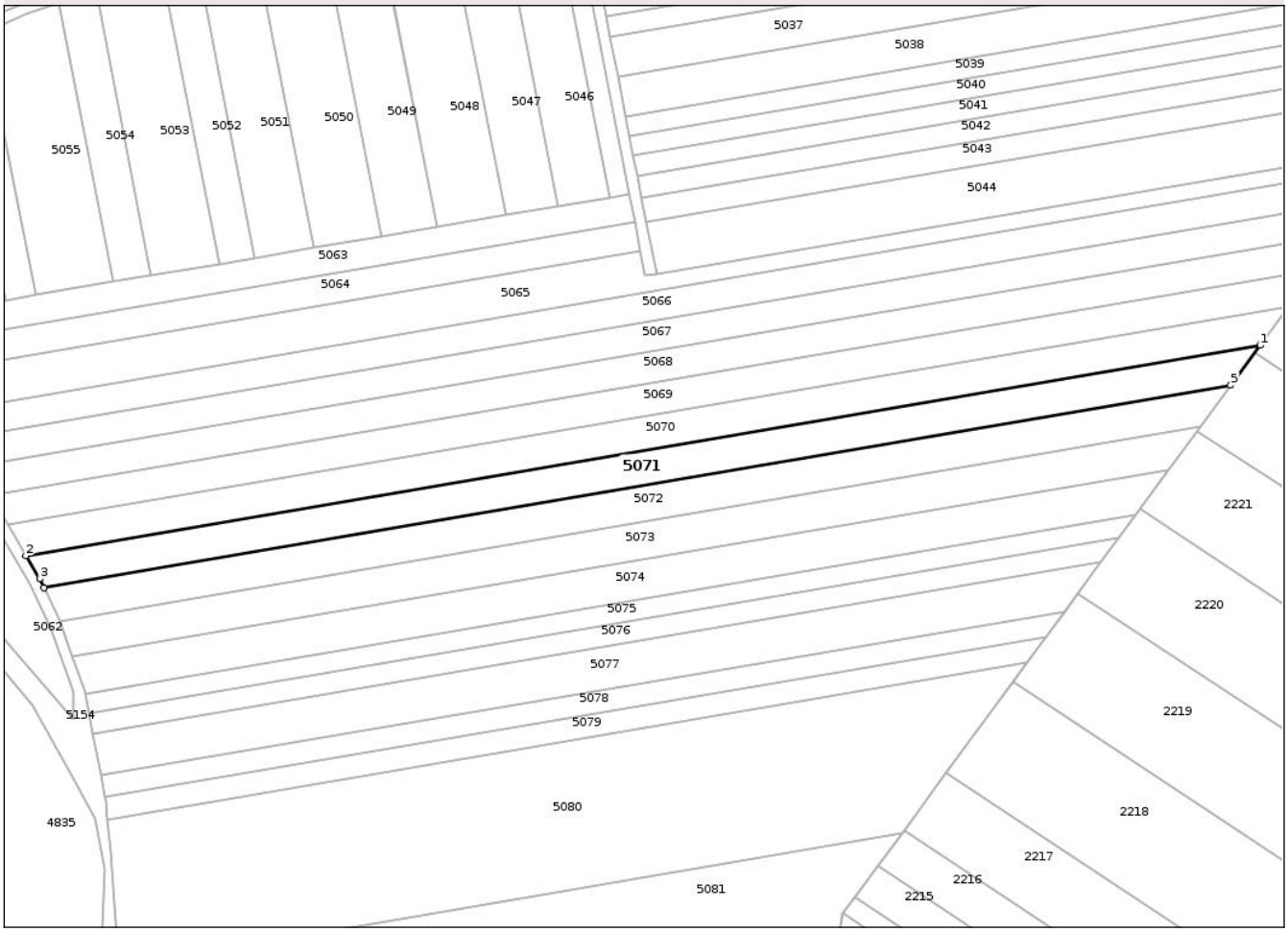
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.298,601 534.701,128	2	405.841,345 534.623,301	463.832
2	405.841,345 534.623,301	3	405.846,439 534.614,784	9.924
3	405.846,439 534.614,784	4	405.847,978 534.611,494	3.632
4	405.847,978 534.611,494	5	406.287,731 534.686,342	446.077
5	406.287,731 534.686,342	1	406.298,601 534.701,128	18.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 86, din 08/08/2013 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARDI I IULIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARDI IOAN**	
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 11450, din 21/03/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SALLAI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

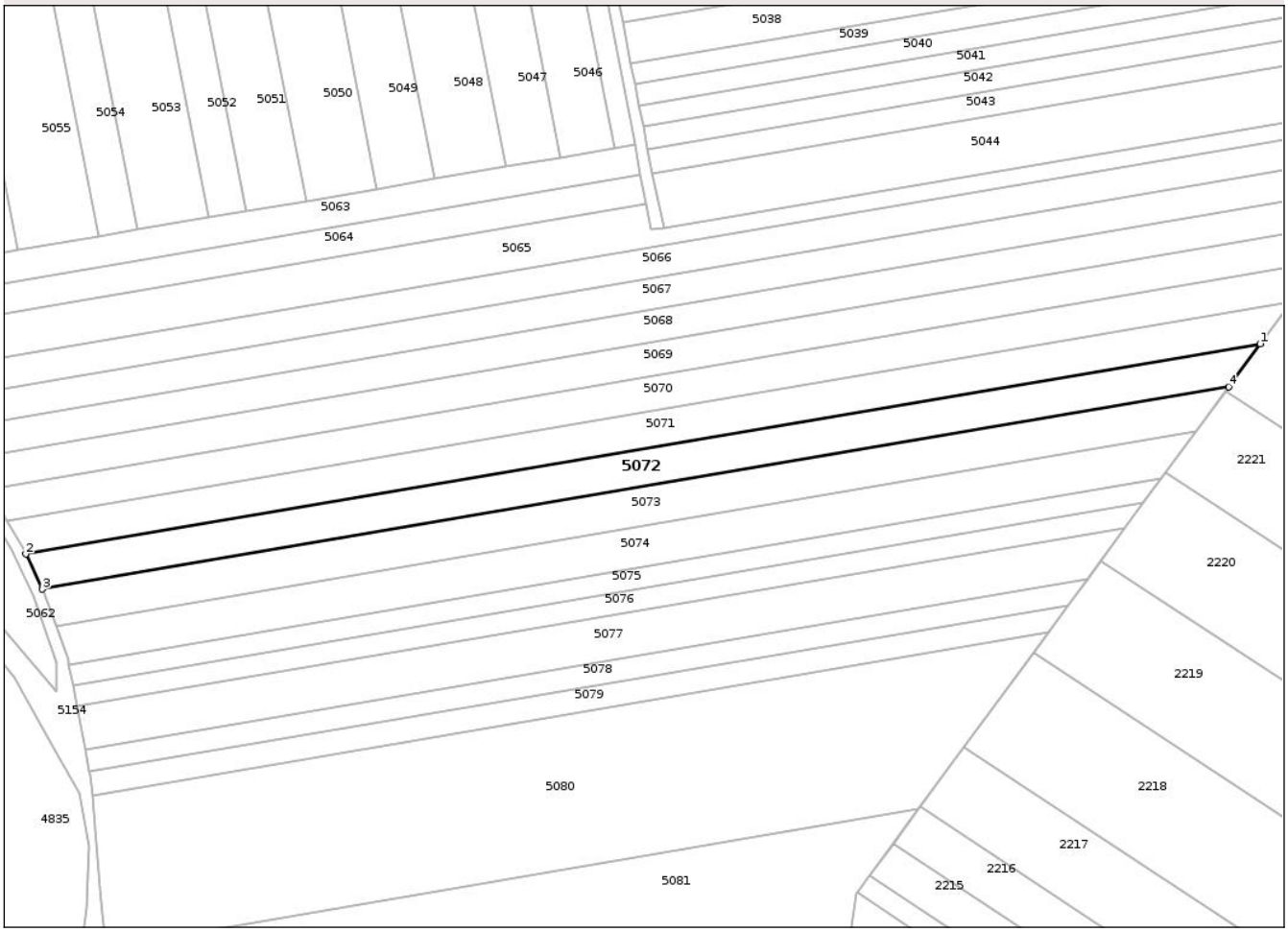
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.287,731 534.686,342	2	405.847,978 534.611,494	446.077
2	405.847,978 534.611,494	3	405.853,805 534.599,034	13.755
3	405.853,805 534.599,034	4	406.276,429 534.670,967	428.702
4	406.276,429 534.670,967	1	406.287,731 534.686,342	19.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9303/1895, din 10/04/1998 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRCEAGĂ MARIA** 2) **OLTEAN MARIA** 3) **HÎRCEAGĂ IOAN** 4) **AIOANEI ROZALIA** 5) **GHEORGHE LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

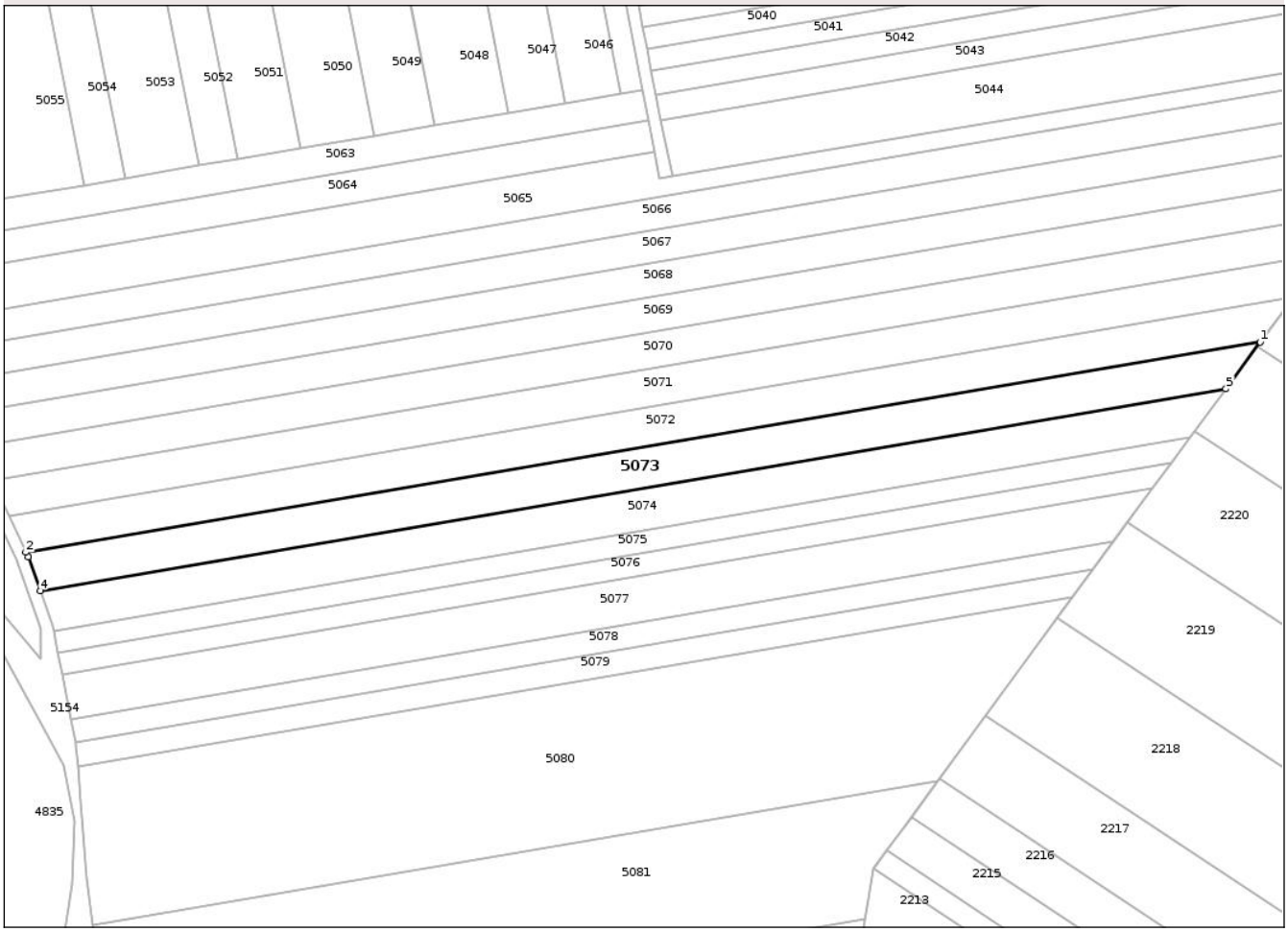
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.276,429 534.670,967	2	405.853,805 534.599,034	428.702
2	405.853,805 534.599,034	3	405.854,539 534.597,464	1.733
3	405.854,539 534.597,464	4	405.858,671 534.585,861	12.317
4	405.858,671 534.585,861	5	406.264,664 534.654,963	411.832
5	406.264,664 534.654,963	1	406.276,429 534.670,967	19.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9394/2140, din 28/02/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KARŞAI SUSANA**	
Act Administrativ nr. 7011, din 06/04/2023 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **KOBLE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

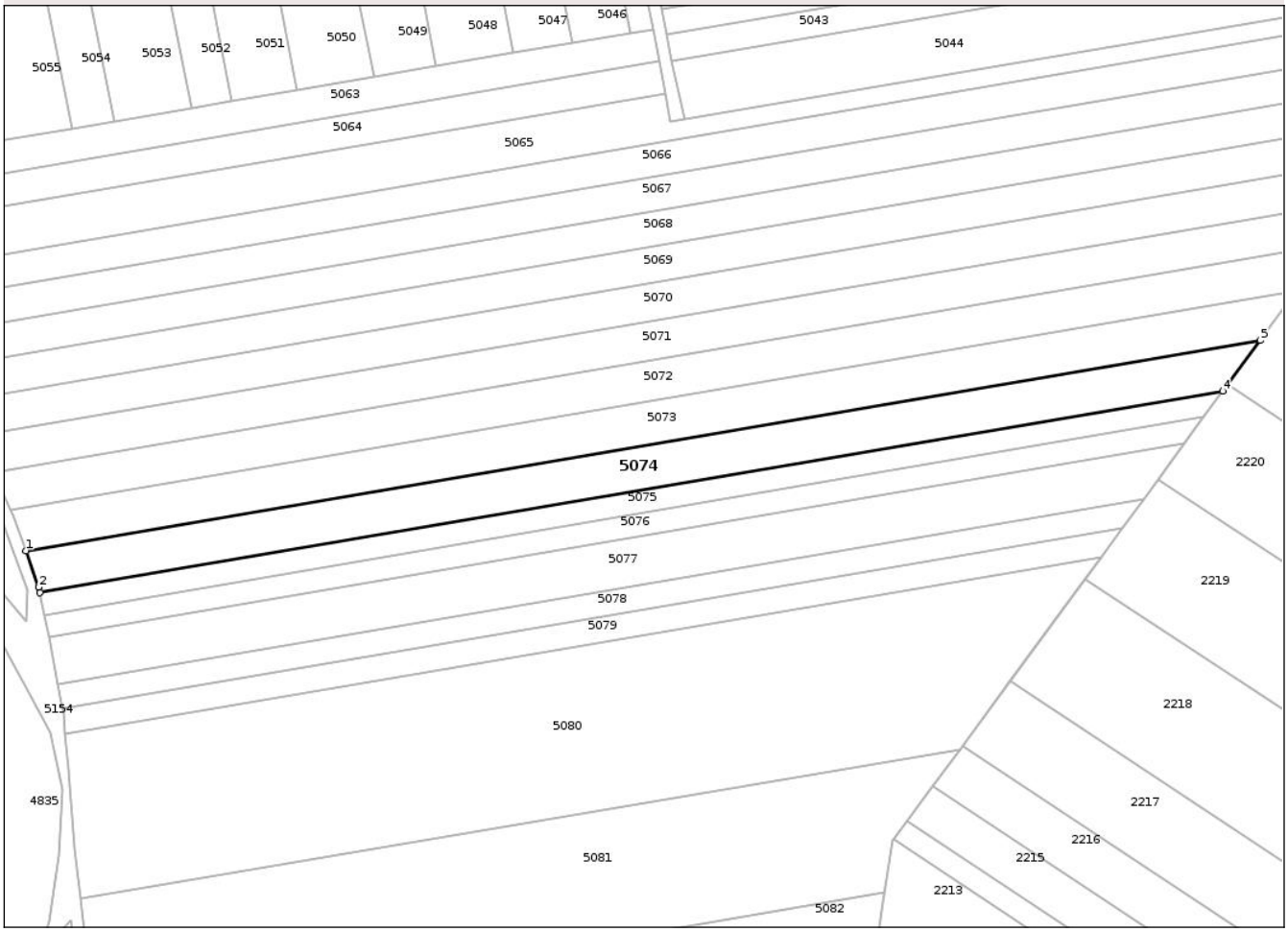
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	103	2738/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.858,671 534.585,861	2	405.862,942 534.573,868	12.731
2	405.862,942 534.573,868	3	405.863,294 534.572,054	1.848
3	405.863,294 534.572,054	4	406.252,401 534.638,282	394.703
4	406.252,401 534.638,282	5	406.264,664 534.654,963	20.704
5	406.264,664 534.654,963	1	405.858,671 534.585,861	411.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 9303/1983, din 25/03/1999 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZAKACS IOAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **SZAKACS ERNEST**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

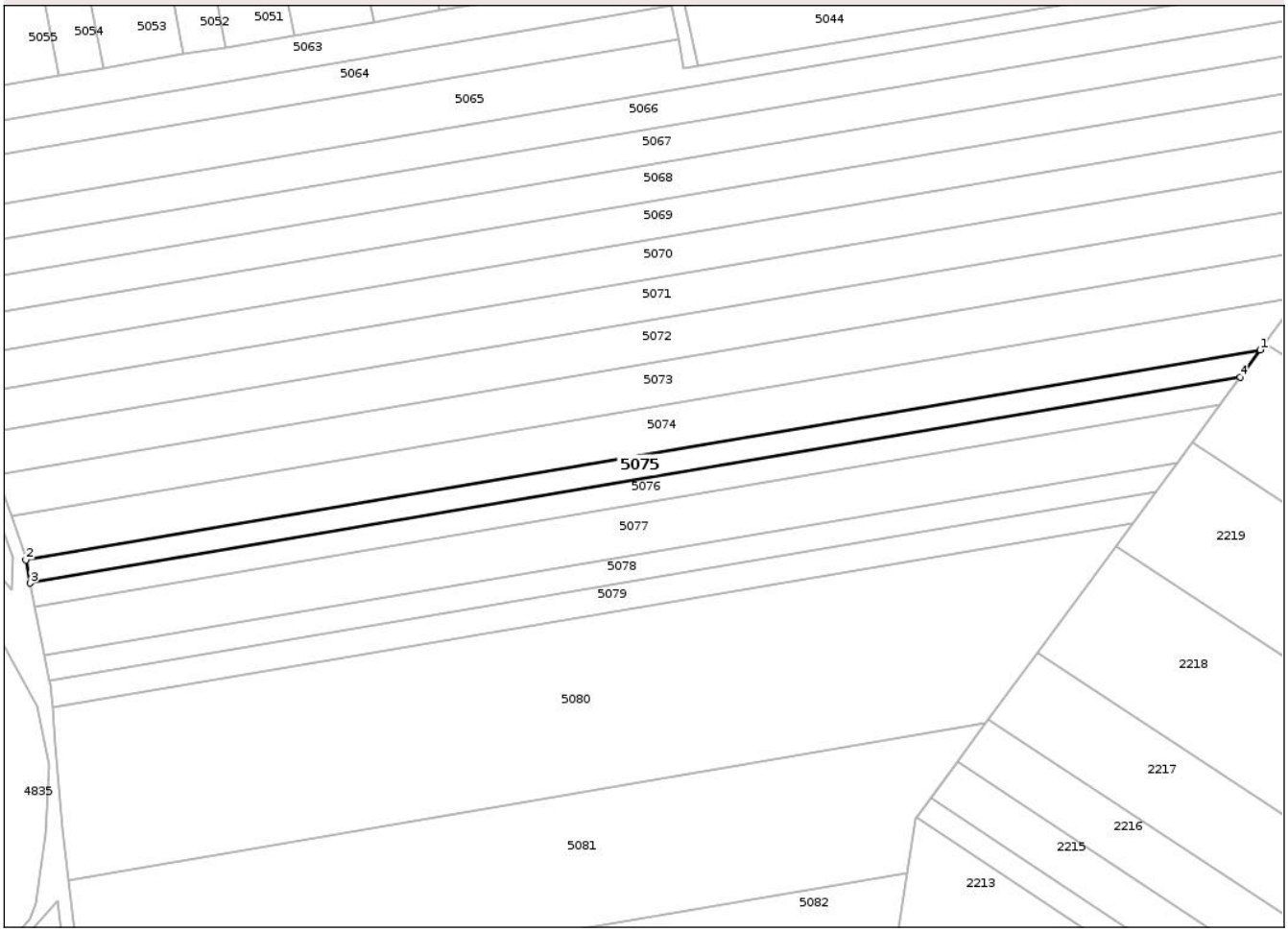
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.252,401 534.638,282	2	405.863,294 534.572,054	394.703
2	405.863,294 534.572,054	3	405.864,708 534.564,767	7.423
3	405.864,708 534.564,767	4	406.246,076 534.629,678	386.853
4	406.246,076 534.629,678	1	406.252,401 534.638,282	10.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7129/1471, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KERESTESY IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

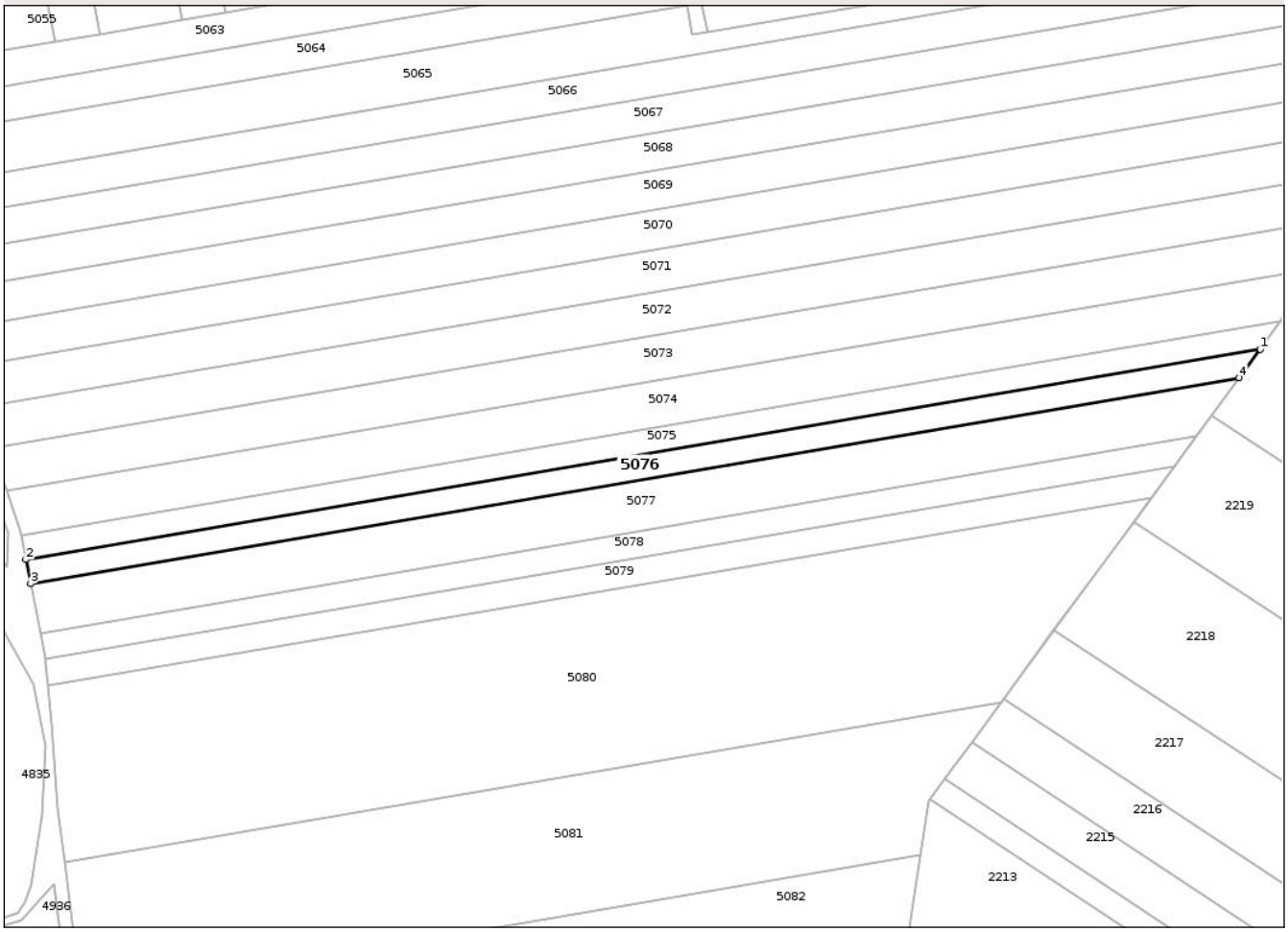
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.246,076 534.629,678	2	405.864,708 534.564,767	386.853
2	405.864,708 534.564,767	3	405.866,152 534.557,329	7.577
3	405.866,152 534.557,329	4	406.239,62 534.620,895	378.839
4	406.239,62 534.620,895	1	406.246,076 534.629,678	10.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 149, din 26/09/2000 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR ŞT ŞTEFAN**, DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

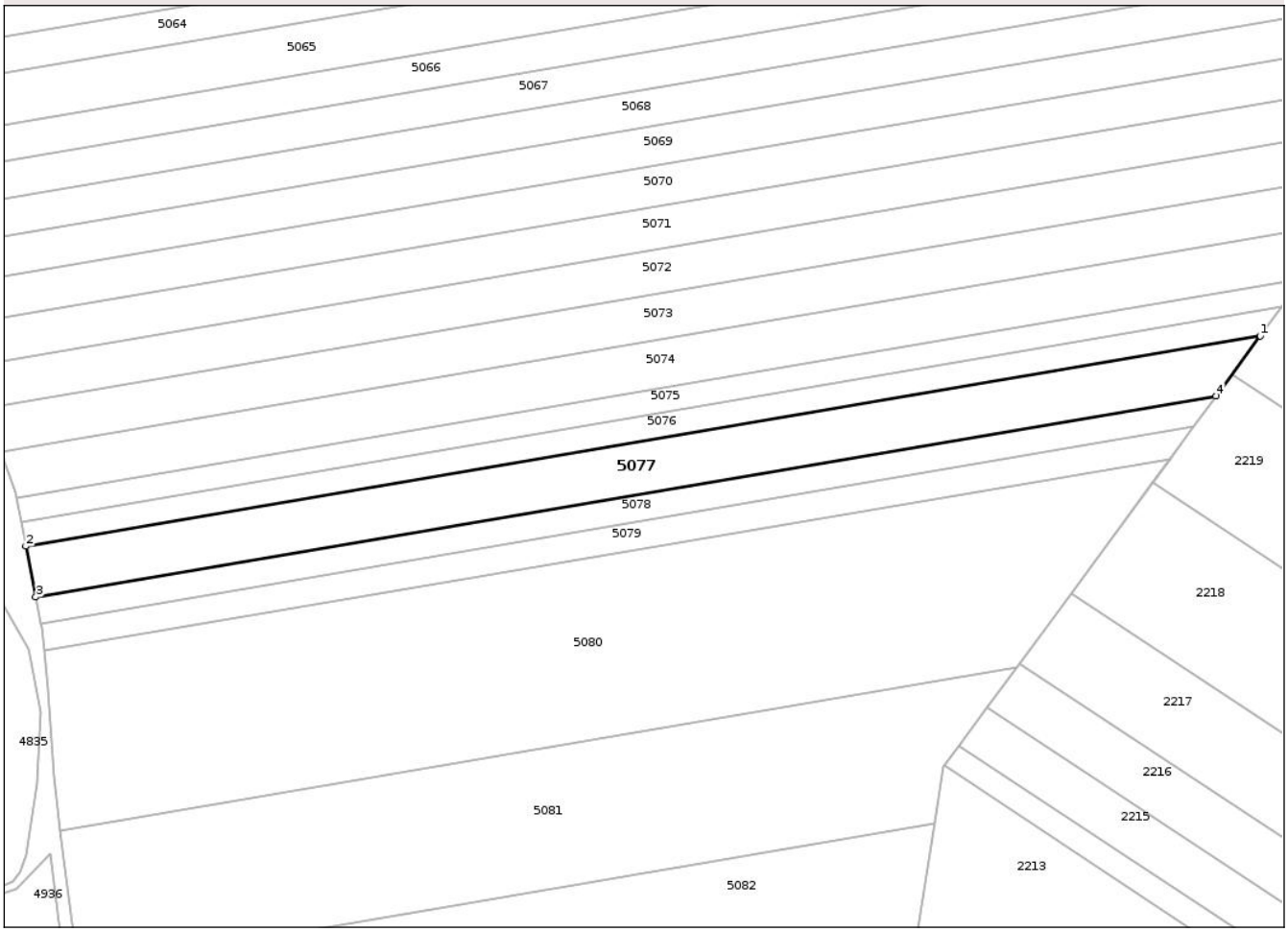
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	106	2738/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.239,62 534.620,895	2	405.866,152 534.557,329	378.839
2	405.866,152 534.557,329	3	405.869,136 534.541,96	15.656
3	405.869,136 534.541,96	4	406.226,279 534.602,747	362.279
4	406.226,279 534.602,747	1	406.239,62 534.620,895	22.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 11398/2242, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOBLE I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

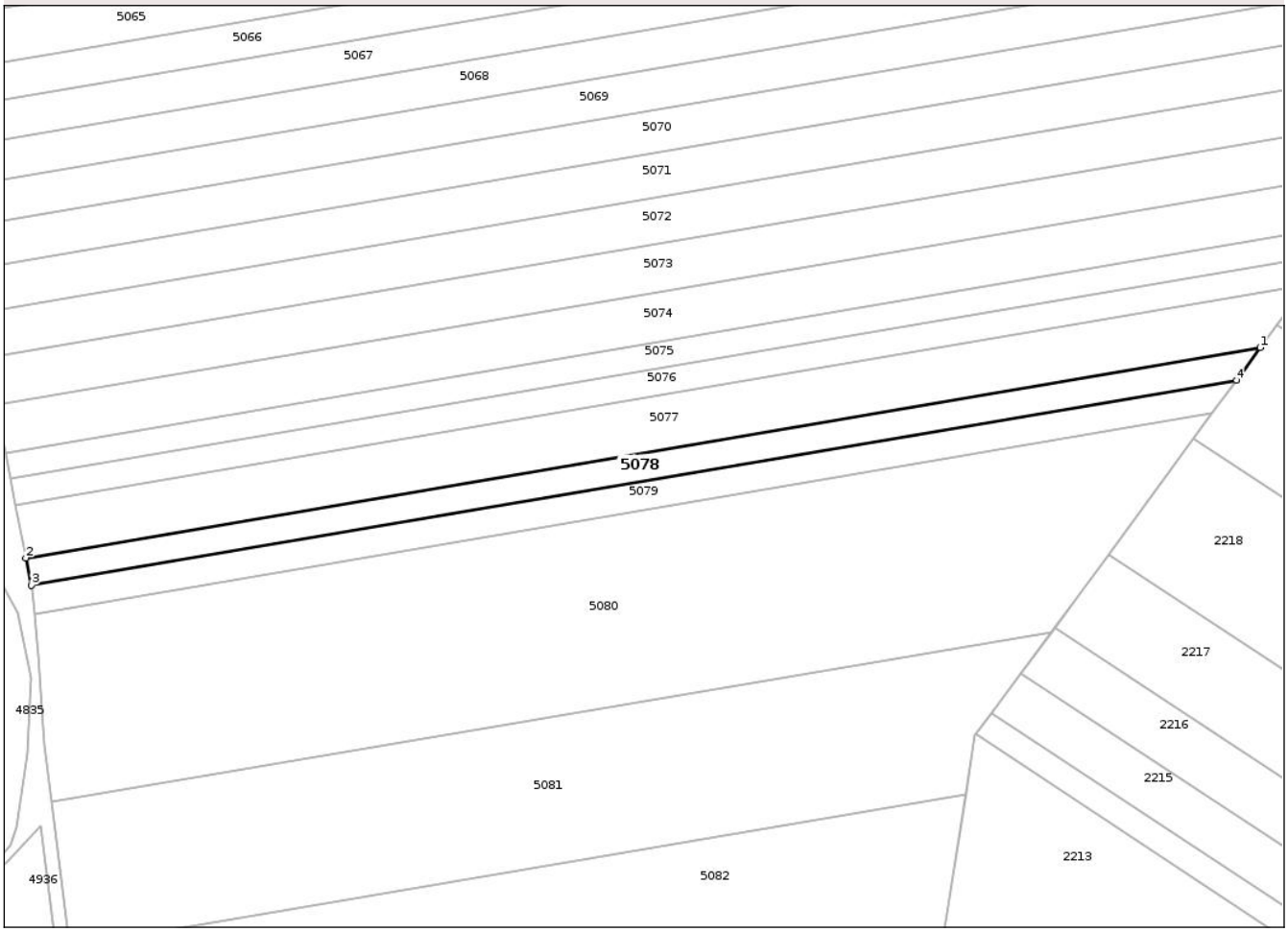
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.226,279 534.602,747	2	405.869,136 534.541,96	362.279
2	405.869,136 534.541,96	3	405.870,68 534.534,005	8.103
3	405.870,68 534.534,005	4	406.219,374 534.593,355	353.709
4	406.219,374 534.593,355	1	406.226,279 534.602,747	11.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9394/2101, din 10/02/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS F ŞTEFAN** 2) **HEGEDUŞ CATALINA** 3) **KOBLE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

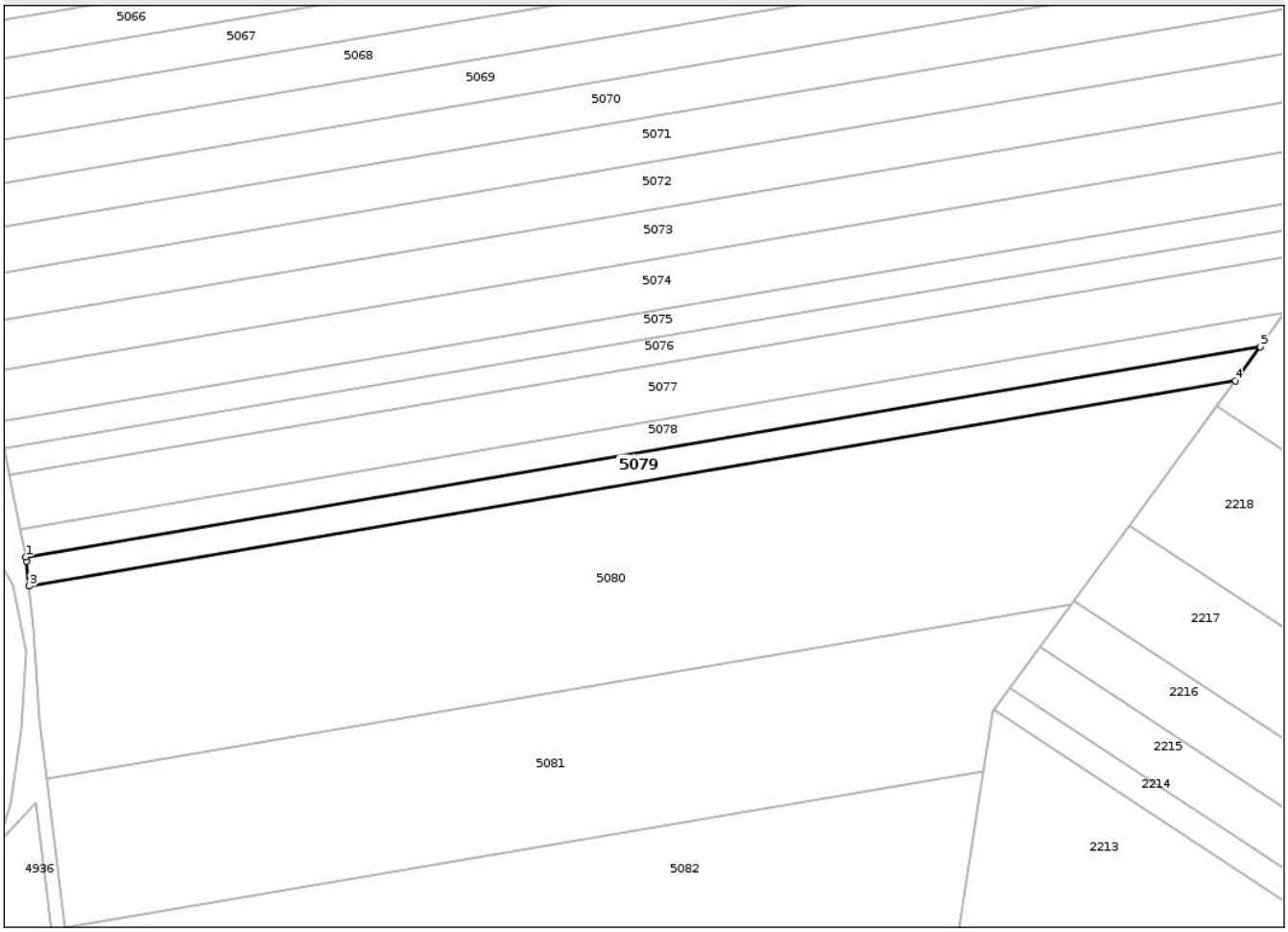
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	106	2738/1/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.870,68 534.534,005	2	405.870,924 534.532,749	1.279
2	405.870,924 534.532,749	3	405.871,592 534.525,746	7.035
3	405.871,592 534.525,746	4	406.212,304 534.583,737	345.612
4	406.212,304 534.583,737	5	406.219,374 534.593,355	11.937
5	406.219,374 534.593,355	1	405.870,68 534.534,005	353.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 142, din 27/07/2004 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAMAŞ ŞTEFAN**	
2 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 142, din 27/07/2004 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOLNAR IUDITKA-ILDIKO**	
3 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 142, din 27/07/2004 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAMAŞ EDITH**, DECEDAT DEFUNCT:Da	
4 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 16/2014, din 30/01/2014 emis de BNP ASOCIAȚI-MĂRGINEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAMAŞ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

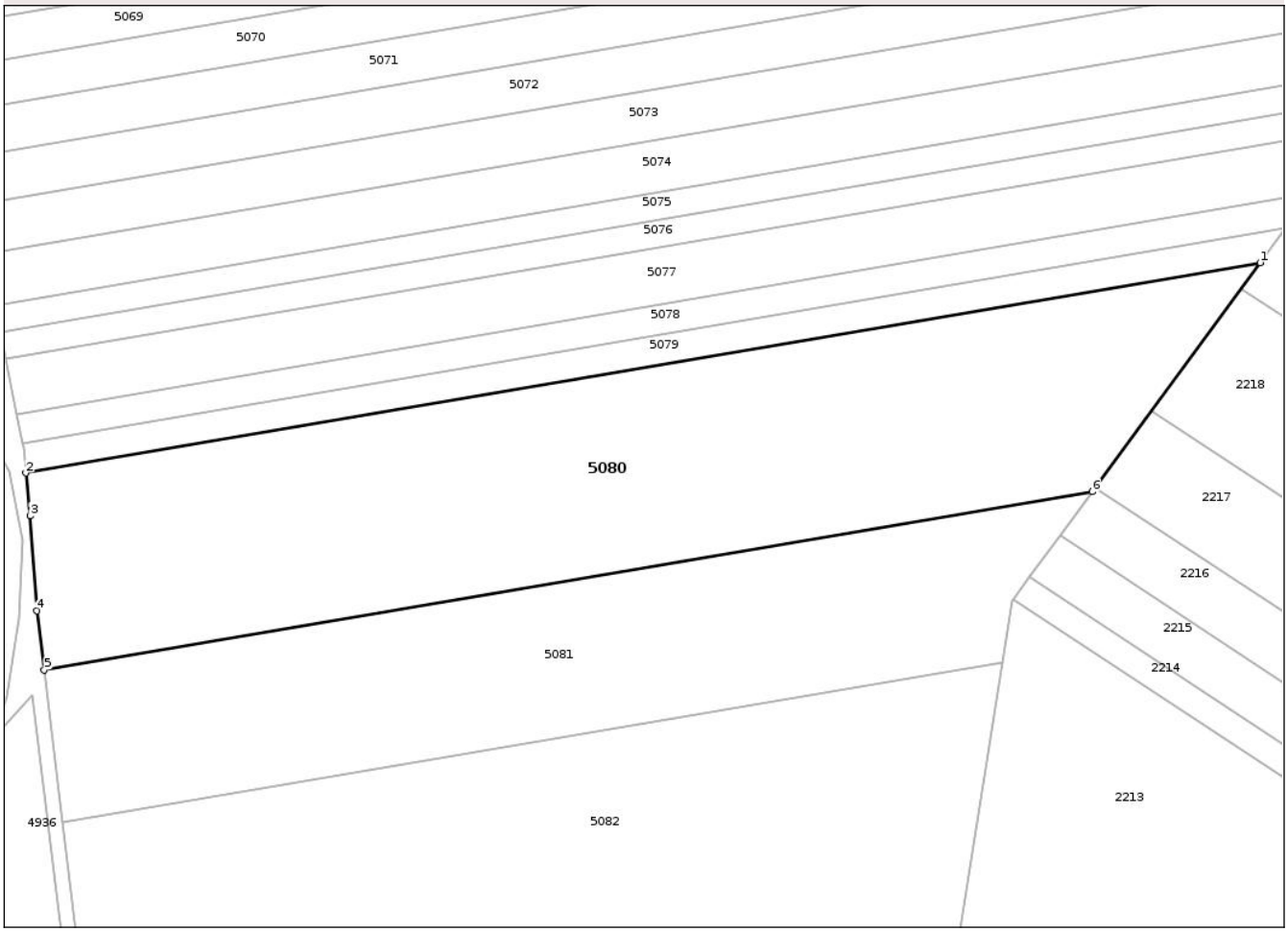
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	-	2738/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.212,304 534.583,737	2	405.871,592 534.525,746	345.612
2	405.871,592 534.525,746	3	405.872,717 534.513,96	11.84
3	405.872,717 534.513,96	4	405.874,638 534.487,78	26.25
4	405.874,638 534.487,78	5	405.876,632 534.471,396	16.505
5	405.876,632 534.471,396	6	406.165,915 534.520,633	293.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.165,915 534.520,633	1	406.212,304 534.583,737	78.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 7134/1584, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK E GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

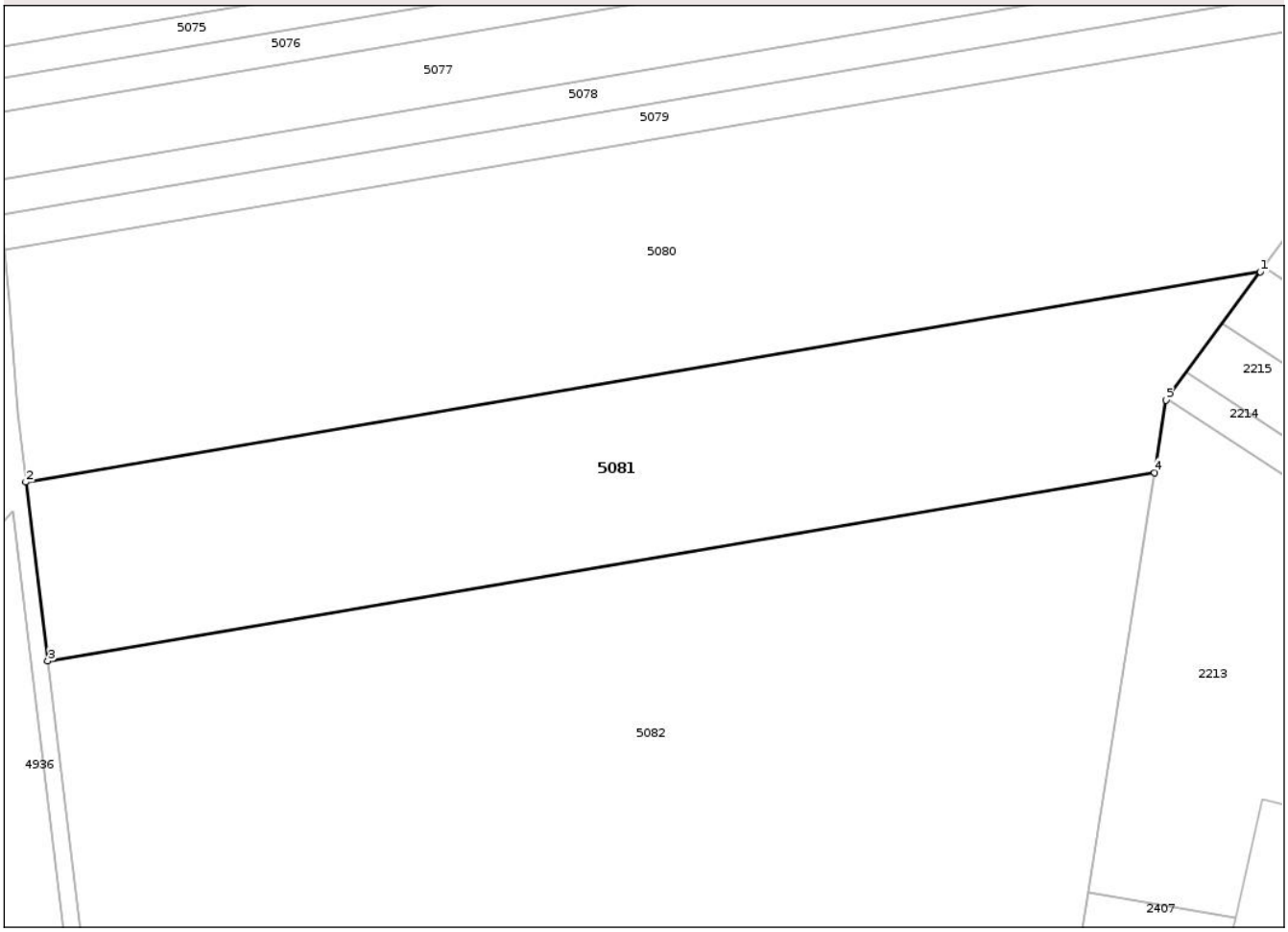
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	2738/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.165,915 534.520,633	2	405.876,632 534.471,396	293.443
2	405.876,632 534.471,396	3	405.881,738 534.429,445	42.261
3	405.881,738 534.429,445	4	406.141,142 534.473,597	263.135
4	406.141,142 534.473,597	5	406.143,823 534.490,581	17.194
5	406.143,823 534.490,581	1	406.165,915 534.520,633	37.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/353, din 18/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK E EMERIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

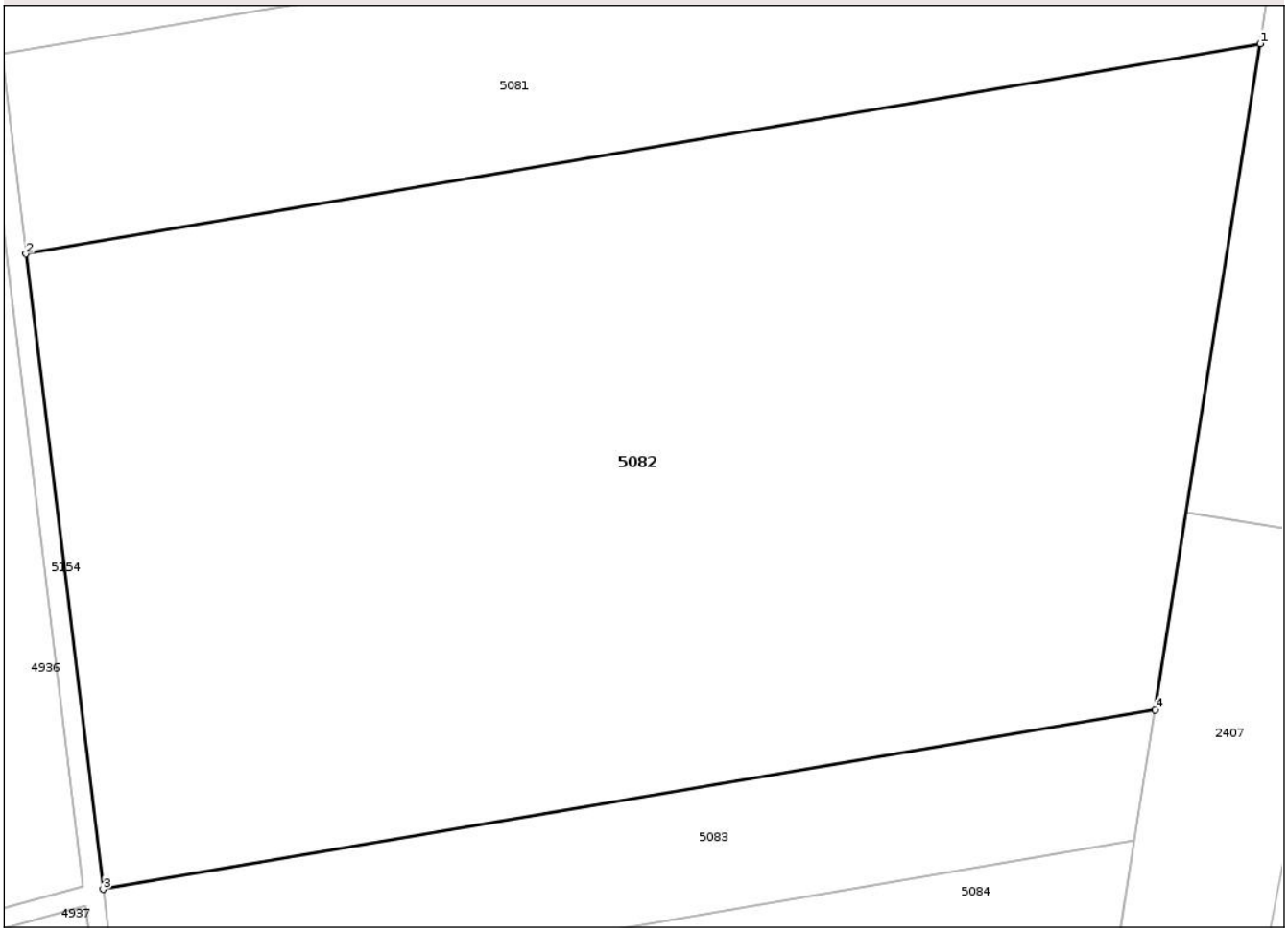
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.700	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.700	106	2738/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.141,142 534.473,597	2	405.881,738 534.429,445	263.135
2	405.881,738 534.429,445	3	405.897,967 534.296,099	134.33
3	405.897,967 534.296,099	4	406.119,062 534.333,73	224.275
4	406.119,062 534.333,73	1	406.141,142 534.473,597	141.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9218/1704, din 26/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBOTA I IOAN** 2) **VISA I LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

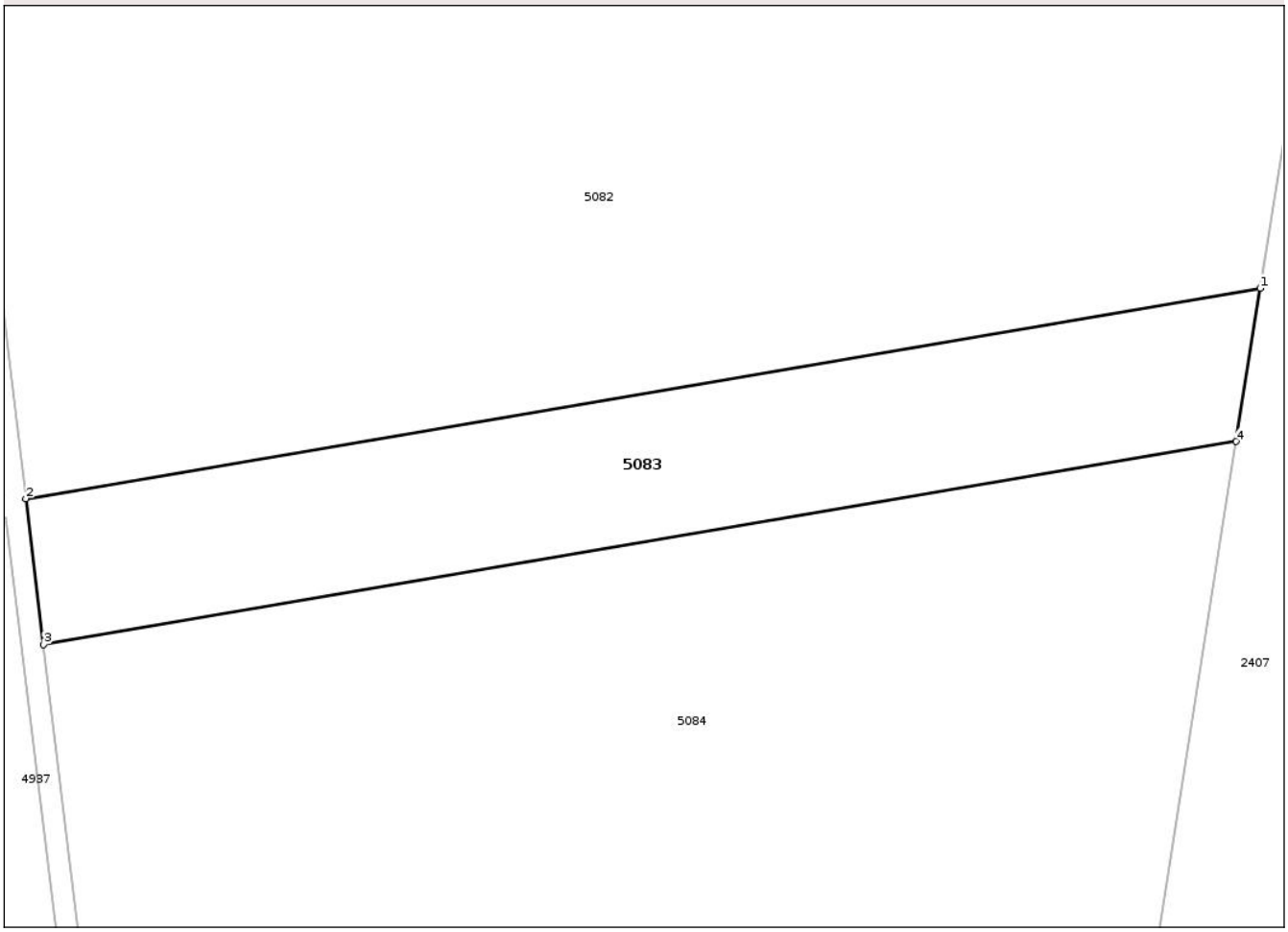
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	2738/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.119,062 534.333,73	2	405.897,967 534.296,099	224.275
2	405.897,967 534.296,099	3	405.901,149 534.269,954	26.338
3	405.901,149 534.269,954	4	406.114,733 534.306,307	216.656
4	406.114,733 534.306,307	1	406.119,062 534.333,73	27.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	95897	30.100	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32790 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1128, din 02/11/2021 emis de MARGINEAN DOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 95897 a imobilului cu numarul cadastral 95897 / UAT Aiud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 95801 inscris in cartea funciara 95801;	A1
3704 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 336, din 24/02/2022 emis de Koble Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDRU CRISTINA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

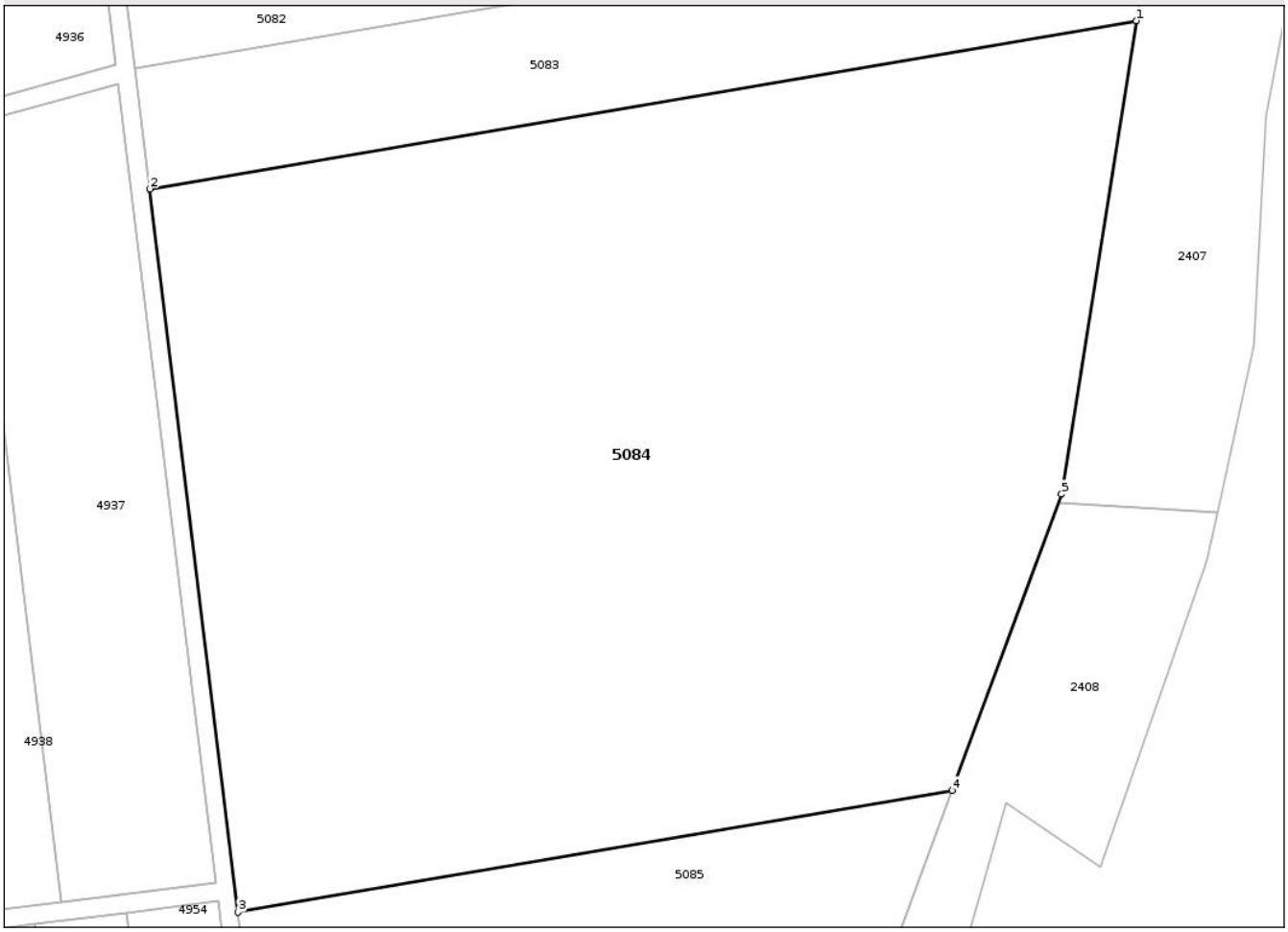
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
95897	30.100	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.100	-	2738/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.114,733 534.306,307	2	405.901,149 534.269,954	216.656
2	405.901,149 534.269,954	3	405.920,189 534.113,508	157.6
3	405.920,189 534.113,508	4	406.074,904 534.139,841	156.94
4	406.074,904 534.139,841	5	406.098,57 534.203,923	68.312
5	406.098,57 534.203,923	1	406.114,733 534.306,307	103.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	95898	11.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32790 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1128, din 02/11/2021 emis de MARGINEAN DOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 95898 a imobilului cu numarul cadastral 95898 / UAT Aiud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 95801 inscris in cartea funciara 95801;	A1
Act Notarial nr. 85, din 10/06/2021 emis de NP MITROI MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SALISTE DANA IULIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 95801/Aiud, inscrisa prin incheierea nr. 18761 din 01/07/2021;	
32796 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1129, din 02/11/2021 emis de MARGINEAN DOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SALISTE DANA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

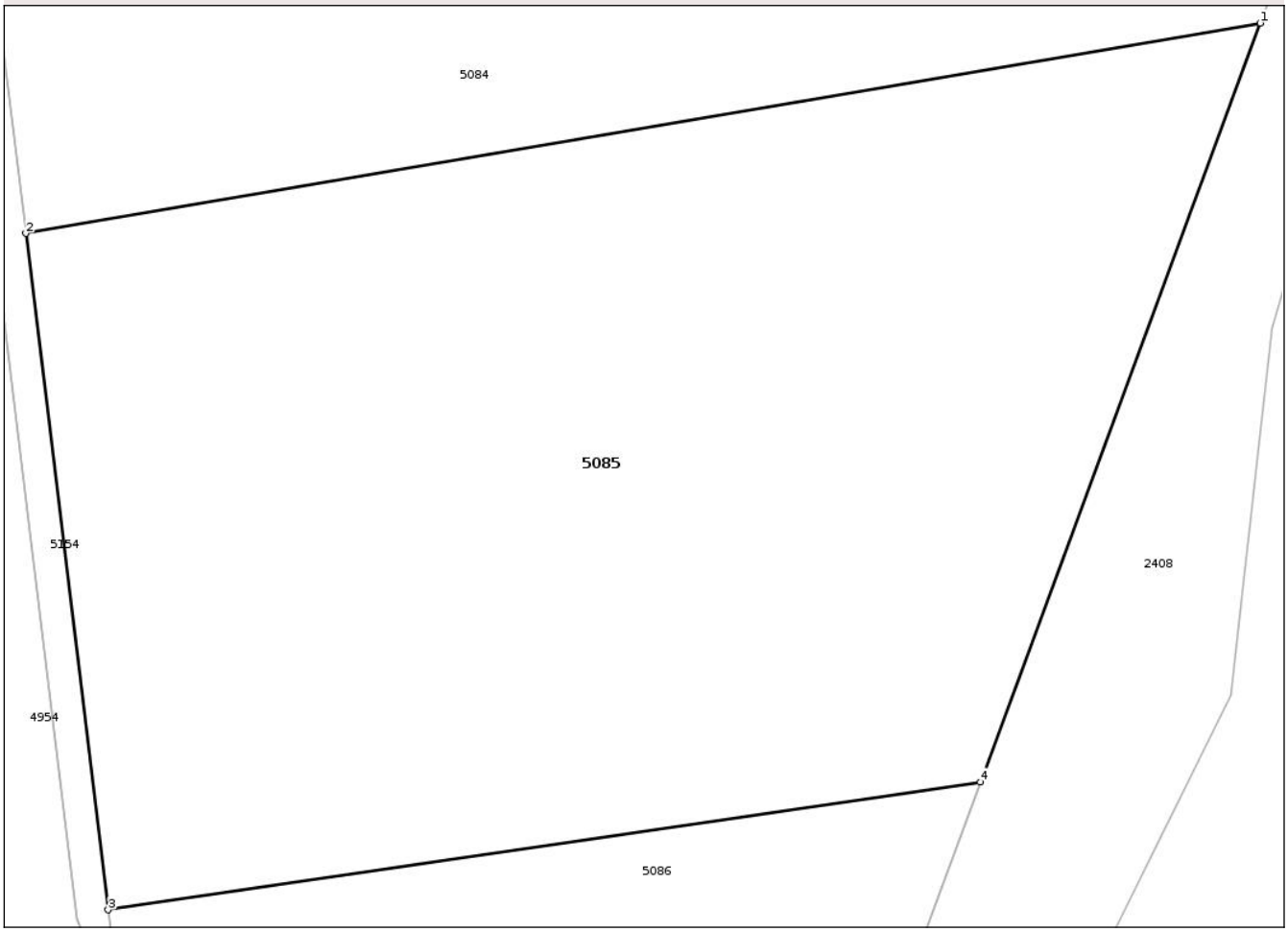
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
95898	11.600	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	-	2738/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.074,904 534.139,841	2	405.920,189 534.113,508	156.94
2	405.920,189 534.113,508	3	405.930,496 534.028,819	85.314
3	405.930,496 534.028,819	4	406.039,812 534.044,819	110.481
4	406.039,812 534.044,819	1	406.074,904 534.139,841	101.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	95899	4.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32790 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1128, din 02/11/2021 emis de MARGINEAN DOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 95899 a imobilului cu numarul cadastral 95899 / UAT Aiud, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 95801 inscris in cartea funciara 95801;	A1
668 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 30, din 18/01/2023 emis de MARGINEAN DOREL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KŐBLE TIBI-LORAND**, necasatorit	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KŐBLE NORBERT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

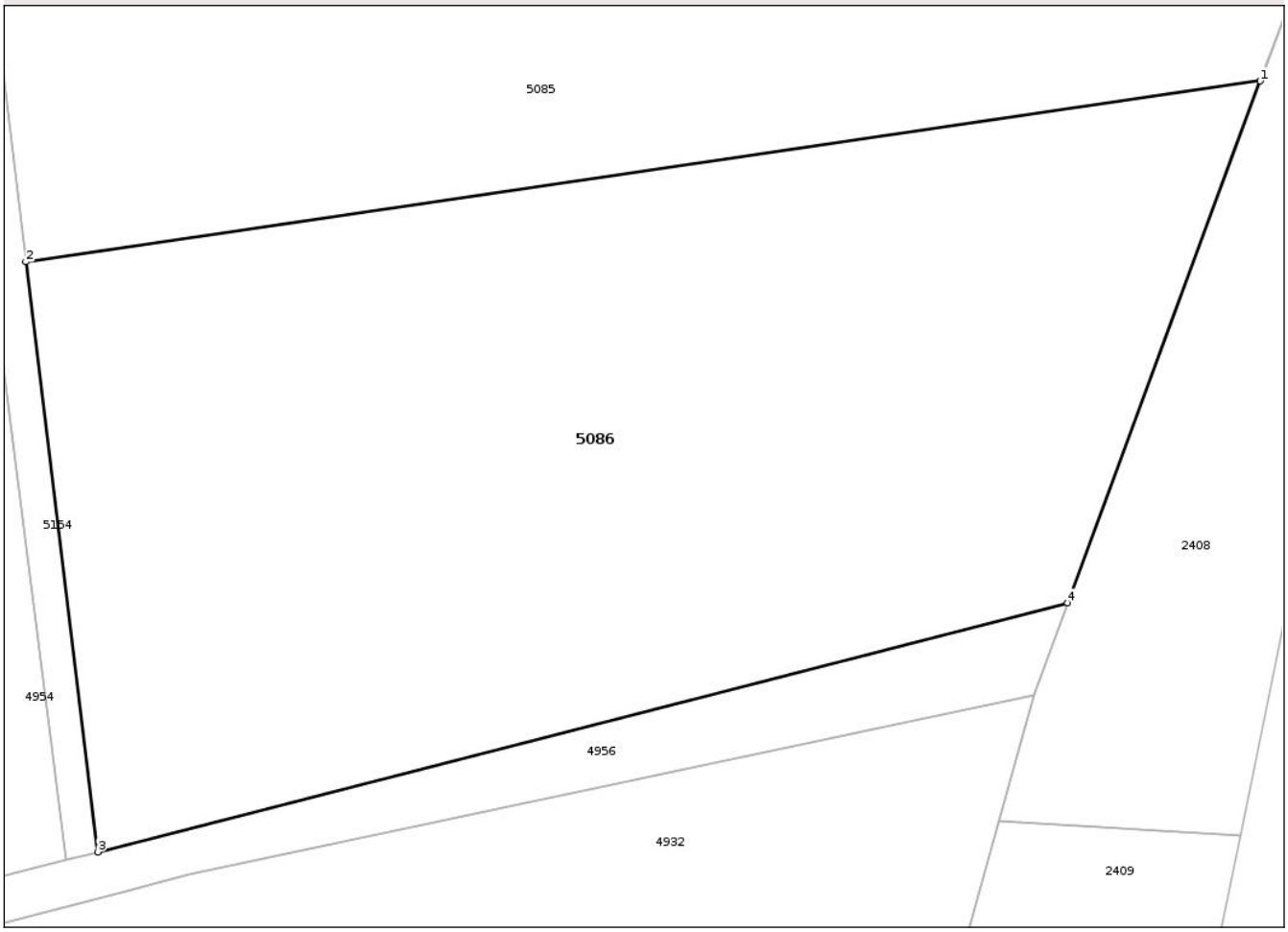
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
95899	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	2738/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.039,812 534.044,819	2	405.930,496 534.028,819	110.481
2	405.930,496 534.028,819	3	405.936,847 533.976,619	52.585
3	405.936,847 533.976,619	4	406.022,755 533.998,633	88.684
4	406.022,755 533.998,633	1	406.039,812 534.044,819	49.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
1 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	544	-	204/3	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.333,594 533.763,337	2	405.335,212 533.780,124	16.865
3	405.339,318 533.788,548	4	405.342,903 533.791,656	4.745
5	405.362,249 533.833,301	6	405.364,644 533.839,53	6.673
7	405.364,743 533.844,503	8	405.360,725 533.857,175	13.294
9	405.354,254 533.872,27	10	405.348,537 533.887,599	16.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.335,212 533.780,124	3	405.339,318 533.788,548	9.371
4	405.342,903 533.791,656	5	405.362,249 533.833,301	45.92
6	405.364,644 533.839,53	7	405.364,743 533.844,503	4.974
8	405.360,725 533.857,175	9	405.354,254 533.872,27	16.423
10	405.348,537 533.887,599	11	405.347,028 533.901,575	14.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.347,028 533.901,575	12	405.350,464 533.927,448	26.1
13	405.354,23 533.944,372	14	405.353,751 533.957,97	13.606
15	405.337,812 534.077,219	16	405.345,296 534.131,1	54.398
17	405.344,156 534.132,022	18	405.342,658 534.131,285	1.67
19	405.336,044 534.077,206	20	405.352,276 533.957,82	120.484
21	405.353,134 533.944,531	22	405.349,38 533.927,641	17.302
23	405.345,92 533.901,59	24	405.347,458 533.887,344	14.328
25	405.353,232 533.871,861	26	405.359,693 533.856,792	16.395
27	405.363,639 533.844,344	28	405.363,548 533.839,746	4.6
29	405.361,236 533.833,732	30	405.342,005 533.792,334	45.647
31	405.338,425 533.789,23	32	405.334,08 533.780,269	9.959
33	405.332,508 533.763,337	1	405.333,594 533.763,337	1.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.350,464 533.927,448	13	405.354,23 533.944,372	17.338
14	405.353,751 533.957,97	15	405.337,812 534.077,219	120.31
16	405.345,296 534.131,1	17	405.344,156 534.132,022	1.466
18	405.342,658 534.131,285	19	405.336,044 534.077,206	54.482
20	405.352,276 533.957,82	21	405.353,134 533.944,531	13.317
22	405.349,38 533.927,641	23	405.345,92 533.901,59	26.28
24	405.347,458 533.887,344	25	405.353,232 533.871,861	16.525
26	405.359,693 533.856,792	27	405.363,639 533.844,344	13.059
28	405.363,548 533.839,746	29	405.361,236 533.833,732	6.443
30	405.342,005 533.792,334	31	405.338,425 533.789,23	4.738
32	405.334,08 533.780,269	33	405.332,508 533.763,337	17.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.858	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.858	-	196/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.351,25 534.129,093	2	405.345,296 534.131,1	6.284
3	405.337,812 534.077,219	4	405.353,751 533.957,97	120.31
5	405.354,23 533.944,372	6	405.350,464 533.927,448	17.338
7	405.347,028 533.901,575	8	405.348,537 533.887,599	14.058
9	405.354,254 533.872,27	10	405.360,725 533.857,175	16.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.345,296 534.131,1	3	405.337,812 534.077,219	54.398
4	405.353,751 533.957,97	5	405.354,23 533.944,372	13.606
6	405.350,464 533.927,448	7	405.347,028 533.901,575	26.1
8	405.348,537 533.887,599	9	405.354,254 533.872,27	16.36
10	405.360,725 533.857,175	11	405.364,743 533.844,503	13.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.364,743 533.844,503	12	405.364,644 533.839,53	4.974
13	405.362,249 533.833,301	14	405.342,903 533.791,656	45.92
15	405.339,318 533.788,548	16	405.335,212 533.780,124	9.371
17	405.333,594 533.763,337	18	405.332,508 533.763,337	1.086
19	405.341,323 533.705,143	20	405.342,584 533.728,46	23.351
21	405.344,62 533.739,505	22	405.346,515 533.746,339	7.092
23	405.348,348 533.757,763	24	405.342,583 533.778,283	21.314
25	405.344,27 533.788,384	26	405.348,44 533.793,959	6.962
27	405.369,082 533.844,913	28	405.359,002 533.891,49	47.654
29	405.355,815 533.938,436	30	405.356,442 533.958,386	19.96
31	405.357,285 533.980,946	32	405.346,607 534.078,777	98.411
33	405.346,422 534.088,885	1	405.351,25 534.129,093	40.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.364,644 533.839,53	13	405.362,249 533.833,301	6.673
14	405.342,903 533.791,656	15	405.339,318 533.788,548	4.745
16	405.335,212 533.780,124	17	405.333,594 533.763,337	16.865
18	405.332,508 533.763,337	19	405.341,323 533.705,143	58.858
20	405.342,584 533.728,46	21	405.344,62 533.739,505	11.232
22	405.346,515 533.746,339	23	405.348,348 533.757,763	11.57
24	405.342,583 533.778,283	25	405.344,27 533.788,384	10.241
26	405.348,44 533.793,959	27	405.369,082 533.844,913	54.977
28	405.359,002 533.891,49	29	405.355,815 533.938,436	47.054
30	405.356,442 533.958,386	31	405.357,285 533.980,946	22.576
32	405.346,607 534.078,777	33	405.346,422 534.088,885	10.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 1256, din 20/09/2004 emis de BNP KARACSONY MARTON ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOANCĂ GREGORIU**, CĂSĂTORIT CU 2) **BOANCĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

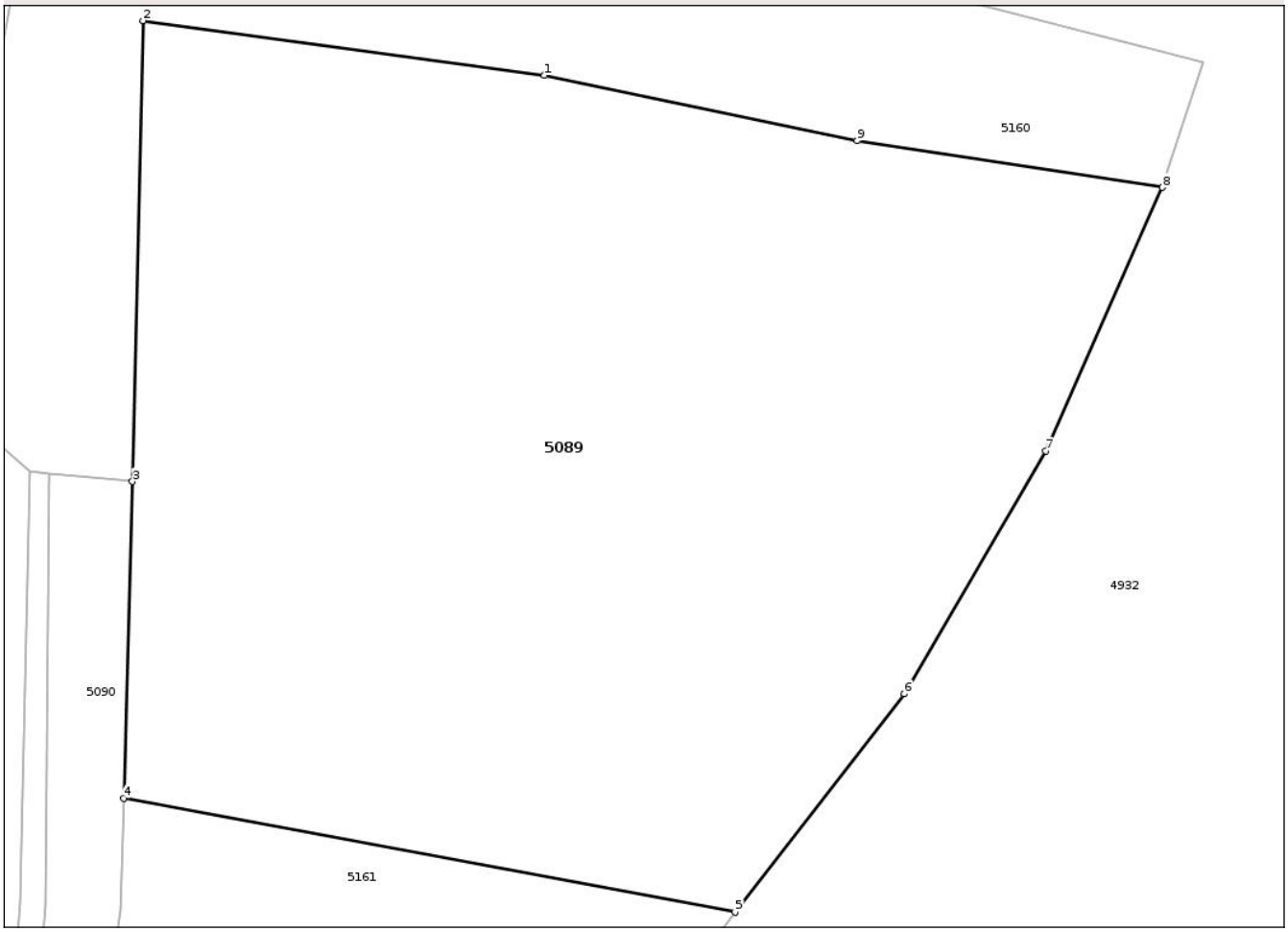
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	2775	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.375,86 533.726,818	2	405.351,244 533.730,167	24.843
2	405.351,244 533.730,167	3	405.350,608 533.701,945	28.229
3	405.350,608 533.701,945	4	405.350,072 533.682,545	19.408
4	405.350,072 533.682,545	5	405.387,566 533.675,56	38.14
5	405.387,566 533.675,56	6	405.397,936 533.688,93	16.92

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.397,936 533.688,93	7	405.406,62 533.703,81	17.228
7	405.406,62 533.703,81	8	405.413,766 533.719,959	17.66
8	405.413,766 533.719,959	9	405.395,038 533.722,823	18.946
9	405.395,038 533.722,823	1	405.375,86 533.726,818	19.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	246	-	204/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.345,478 533.702,438	2	405.345,25 533.676,037	26.402
2	405.345,25 533.676,037	3	405.342,19 533.634,105	42.044
3	405.342,19 533.634,105	4	405.341,498 533.626,531	7.606
4	405.341,498 533.626,531	5	405.341,696 533.626,468	0.207
5	405.341,696 533.626,468	6	405.347,605 533.661,984	36.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.347,605 533.661,984	7	405.349,882 533.675,664	13.869
7	405.349,882 533.675,664	8	405.350,072 533.682,545	6.883
8	405.350,072 533.682,545	9	405.350,608 533.701,945	19.408
9	405.350,608 533.701,945	1	405.345,478 533.702,438	5.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	776	-	304/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.344,303 533.702,55	2	405.343,692 533.676,207	26.35
3	405.340,53 533.634,382	4	405.339,854 533.627,386	7.029
5	405.338,754 533.624,472	6	405.324,547 533.596,018	31.804
7	405.308,43 533.555,4	8	405.295,054 533.518,542	39.21
9	405.293,363 533.507,625	10	405.294,762 533.496,47	11.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.343,692 533.676,207	3	405.340,53 533.634,382	41.944
4	405.339,854 533.627,386	5	405.338,754 533.624,472	3.114
6	405.324,547 533.596,018	7	405.308,43 533.555,4	43.698
8	405.295,054 533.518,542	9	405.293,363 533.507,625	11.047
10	405.294,762 533.496,47	11	405.308,502 533.433,537	64.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.308,502 533.433,537	12	405.309,408 533.406,534	27.017
13	405.307,696 533.343,599	14	405.309,163 533.328,213	15.456
15	405.309,477 533.325,33	16	405.323,478 533.287,425	40.408
17	405.326,767 533.264,814	18	405.328,536 533.265,019	1.781
19	405.325,211 533.287,87	20	405.311,226 533.325,732	40.361
21	405.309,477 533.343,67	22	405.311,184 533.406,414	62.768
23	405.310,32 533.433,757	24	405.294,646 533.507,919	75.801
25	405.296,519 533.518,037	26	405.309,893 533.554,728	39.053
27	405.326,04 533.595,607	28	405.340,924 533.625,04	32.982
29	405.341,287 533.624,967	30	405.341,696 533.626,468	1.556
31	405.341,498 533.626,531	32	405.342,19 533.634,105	7.606
33	405.345,25 533.676,037	34	405.345,478 533.702,438	26.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.309,408 533.406,534	13	405.307,696 533.343,599	62.959
14	405.309,163 533.328,213	15	405.309,477 533.325,33	2.899
16	405.323,478 533.287,425	17	405.326,767 533.264,814	22.85
18	405.328,536 533.265,019	19	405.325,211 533.287,87	23.092
20	405.311,226 533.325,732	21	405.309,477 533.343,67	18.023
22	405.311,184 533.406,414	23	405.310,32 533.433,757	27.356
24	405.294,646 533.507,919	25	405.296,519 533.518,037	10.29
26	405.309,893 533.554,728	27	405.326,04 533.595,607	43.952
28	405.340,924 533.625,04	29	405.341,287 533.624,967	0.37
30	405.341,696 533.626,468	31	405.341,498 533.626,531	0.207
32	405.342,19 533.634,105	33	405.345,25 533.676,037	42.044
34	405.345,478 533.702,438	1	405.344,303 533.702,55	1.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

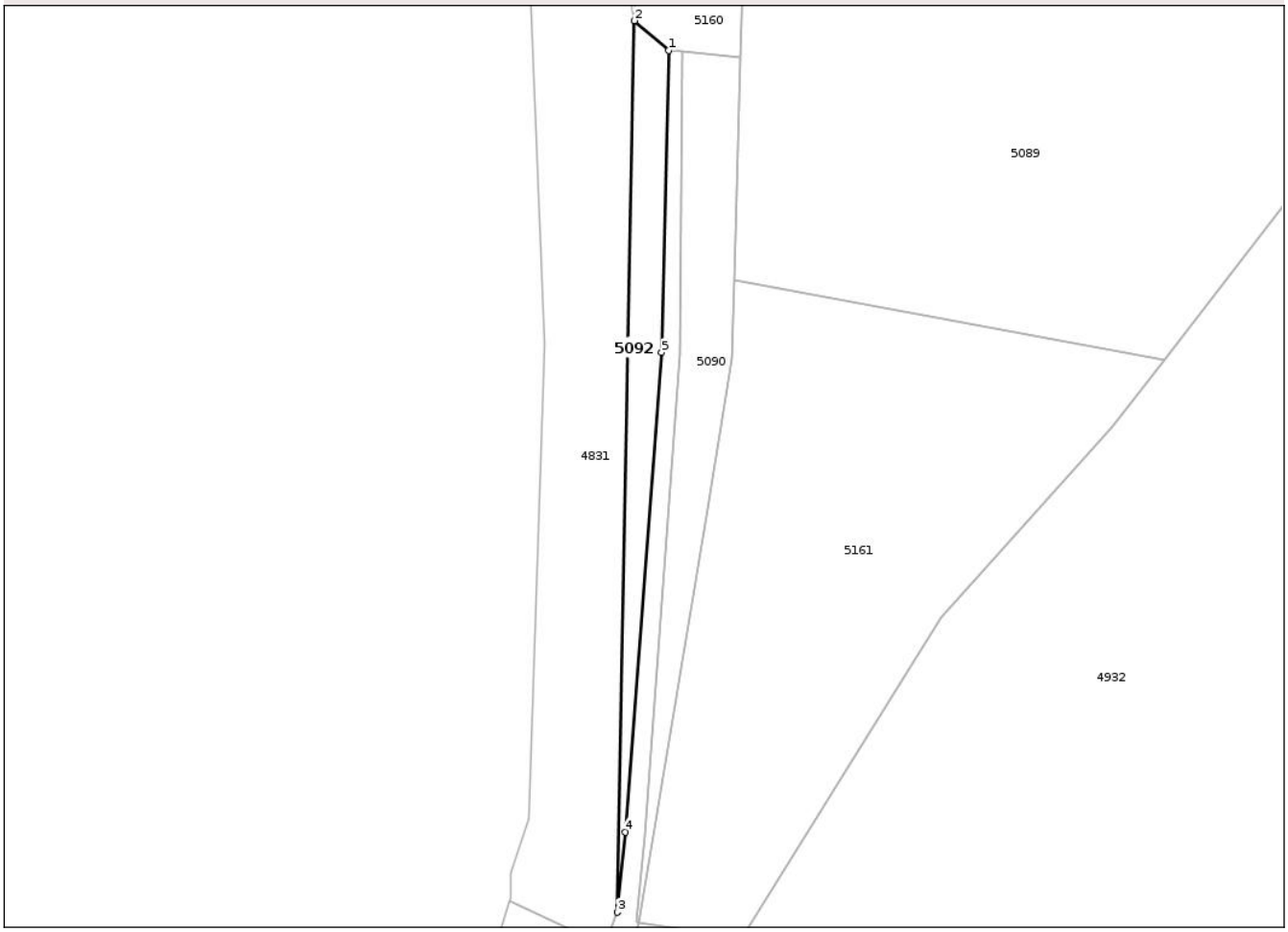
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	156	-	204/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.344,303 533.702,55	2	405.341,323 533.705,143	3.95
2	405.341,323 533.705,143	3	405.339,854 533.627,386	77.771
3	405.339,854 533.627,386	4	405.340,53 533.634,382	7.029
4	405.340,53 533.634,382	5	405.343,692 533.676,207	41.944
5	405.343,692 533.676,207	1	405.344,303 533.702,55	26.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.577	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/10/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

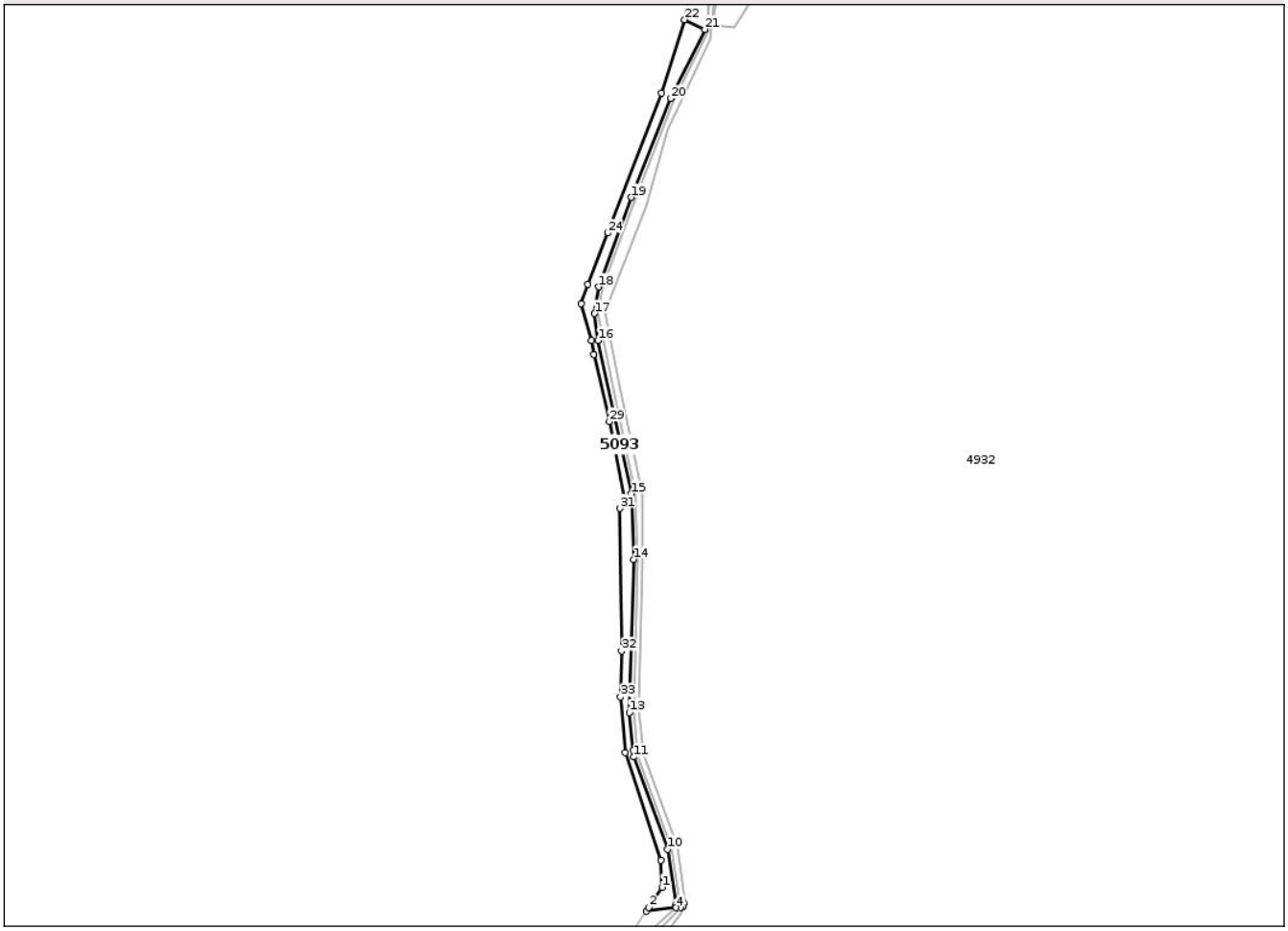
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.577	-	304/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.321,11 533.271,752	2	405.315,696 533.263,426	9.931
3	405.314,698 533.261,932	4	405.326,983 533.263,365	12.369
5	405.328,752 533.263,57	6	405.329,658 533.263,675	0.911
7	405.330,08 533.265,198	8	405.328,536 533.265,019	1.554
9	405.326,767 533.264,814	10	405.323,478 533.287,425	22.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.315,696 533.263,426	3	405.314,698 533.261,932	1.797
4	405.326,983 533.263,365	5	405.328,752 533.263,57	1.781
6	405.329,658 533.263,675	7	405.330,08 533.265,198	1.58
8	405.328,536 533.265,019	9	405.326,767 533.264,814	1.781
10	405.323,478 533.287,425	11	405.309,477 533.325,33	40.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.309,477 533.325,33	12	405.309,163 533.328,213	2.899
13	405.307,696 533.343,599	14	405.309,408 533.406,534	62.959
15	405.308,502 533.433,537	16	405.294,762 533.496,47	64.415
17	405.293,363 533.507,625	18	405.295,054 533.518,542	11.047
19	405.308,43 533.555,4	20	405.324,547 533.596,018	43.698
21	405.338,754 533.624,472	22	405.330,429 533.628,388	9.2
23	405.320,952 533.598,231	24	405.298,696 533.540,678	61.706
25	405.290,466 533.519,713	26	405.287,874 533.511,586	8.53
27	405.292,163 533.496,534	28	405.293,002 533.490,887	5.709
29	405.299,392 533.463,143	30	405.305,463 533.431,618	32.104
31	405.303,716 533.427,56	32	405.304,374 533.368,895	58.668
33	405.303,997 533.349,988	34	405.306,042 533.327,234	22.845
35	405.320,698 533.282,876	1	405.321,11 533.271,752	11.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.309,163 533.328,213	13	405.307,696 533.343,599	15.456
14	405.309,408 533.406,534	15	405.308,502 533.433,537	27.017
16	405.294,762 533.496,47	17	405.293,363 533.507,625	11.243
18	405.295,054 533.518,542	19	405.308,43 533.555,4	39.21
20	405.324,547 533.596,018	21	405.338,754 533.624,472	31.804
22	405.330,429 533.628,388	23	405.320,952 533.598,231	31.611
24	405.298,696 533.540,678	25	405.290,466 533.519,713	22.523
26	405.287,874 533.511,586	27	405.292,163 533.496,534	15.651
28	405.293,002 533.490,887	29	405.299,392 533.463,143	28.47
30	405.305,463 533.431,618	31	405.303,716 533.427,56	4.418
32	405.304,374 533.368,895	33	405.303,997 533.349,988	18.912
34	405.306,042 533.327,234	35	405.320,698 533.282,876	46.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

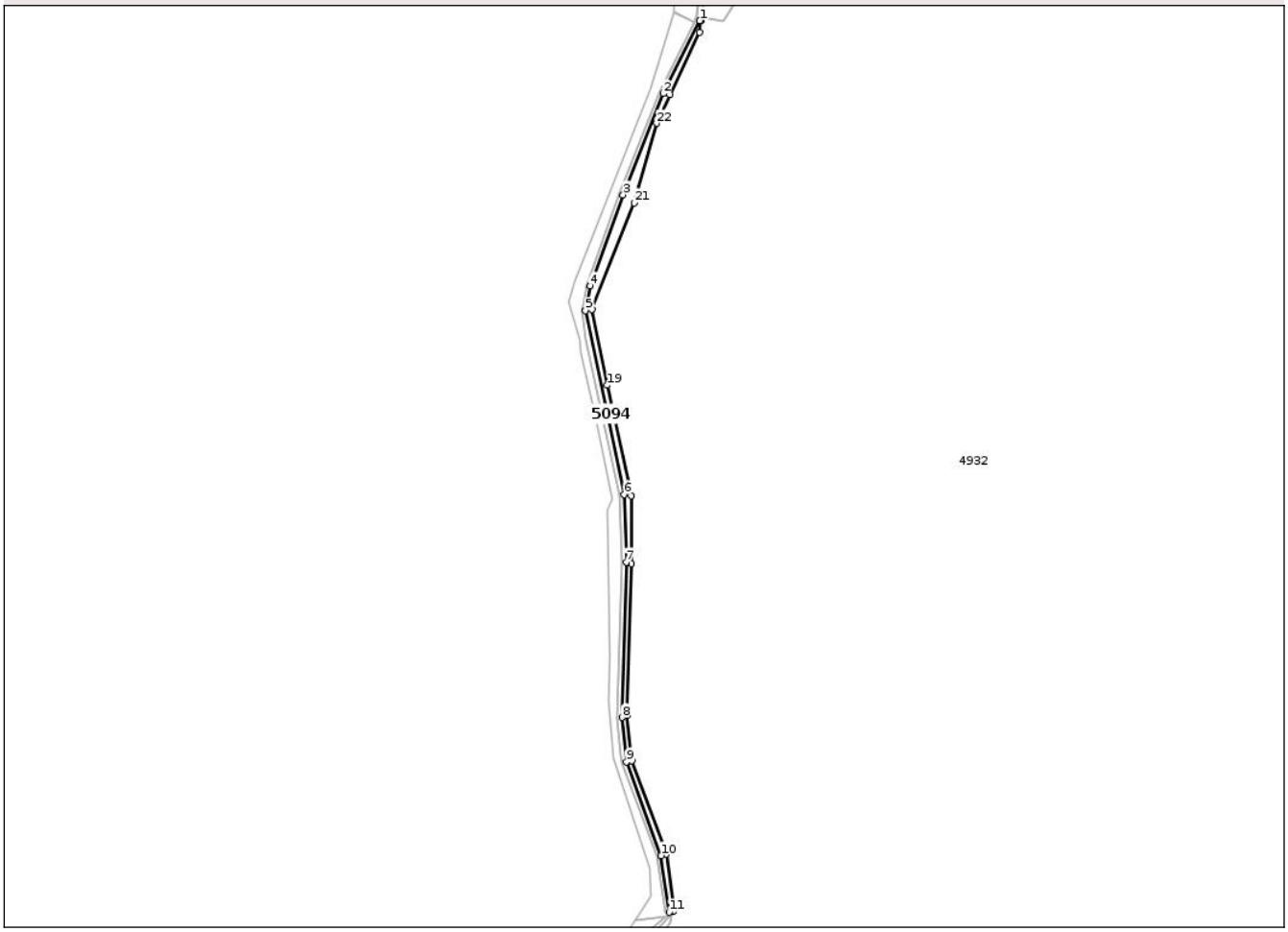
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.006	-	304/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.340,924 533.625,04	2	405.326,04 533.595,607	32.982
3	405.309,893 533.554,728	4	405.296,519 533.518,037	39.053
5	405.294,646 533.507,919	6	405.310,32 533.433,757	75.801
7	405.311,184 533.406,414	8	405.309,477 533.343,67	62.768
9	405.311,226 533.325,732	10	405.325,211 533.287,87	40.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.326,04 533.595,607	3	405.309,893 533.554,728	43.952
4	405.296,519 533.518,037	5	405.294,646 533.507,919	10.29
6	405.310,32 533.433,757	7	405.311,184 533.406,414	27.356
8	405.309,477 533.343,67	9	405.311,226 533.325,732	18.023
10	405.325,211 533.287,87	11	405.328,536 533.265,019	23.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.328,536 533.265,019	12	405.330,08 533.265,198	1.554
13	405.330,466 533.266,591	14	405.327,295 533.288,405	22.044
15	405.313,33 533.326,214	16	405.311,545 533.344,525	18.397
17	405.313,208 533.405,737	18	405.313,112 533.433,271	27.534
19	405.303,498 533.477,78	20	405.297,442 533.508,529	31.34
21	405.314,421 533.551,465	22	405.323,448 533.583,639	33.417
23	405.328,852 533.595,093	24	405.340,9 533.620,283	27.923
25	405.341,287 533.624,967	1	405.340,924 533.625,04	0.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.330,08 533.265,198	13	405.330,466 533.266,591	1.446
14	405.327,295 533.288,405	15	405.313,33 533.326,214	40.305
16	405.311,545 533.344,525	17	405.313,208 533.405,737	61.235
18	405.313,112 533.433,271	19	405.303,498 533.477,78	45.535
20	405.297,442 533.508,529	21	405.314,421 533.551,465	46.171
22	405.323,448 533.583,639	23	405.328,852 533.595,093	12.665
24	405.340,9 533.620,283	25	405.341,287 533.624,967	4.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.068	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.068	-	304/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.331,878 532.975,949	2	405.333,675 532.973,018	3.437
3	405.339,608 532.961,055	4	405.401,869 532.946,328	63.979
5	405.443,972 532.935,06	6	405.461,186 532.919,991	22.878
7	405.465,628 532.924,358	8	405.464,191 532.925,967	2.157
9	405.449,538 532.940,49	10	405.414,182 532.949,638	36.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.333,675 532.973,018	3	405.339,608 532.961,055	13.354
4	405.401,869 532.946,328	5	405.443,972 532.935,06	43.585
6	405.461,186 532.919,991	7	405.465,628 532.924,358	6.229
8	405.464,191 532.925,967	9	405.449,538 532.940,49	20.631
10	405.414,182 532.949,638	11	405.342,42 532.965,172	73.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.342,42 532.965,172	12	405.336,214 532.979,54	15.652
13	405.327,758 532.992,011	14	405.320,089 533.047,238	55.757
15	405.313,792 533.130,472	16	405.309,471 533.157,183	27.058
17	405.294,11 533.194,143	18	405.291,585 533.211,779	17.816
19	405.297,306 533.228,082	20	405.314,497 533.251,954	29.418
21	405.326,983 533.263,365	22	405.314,698 533.261,932	12.369
23	405.304,03 533.245,49	24	405.293,753 533.230,338	18.308
25	405.286,493 533.212,629	26	405.290,433 533.193,679	19.355
27	405.306,372 533.157,081	28	405.309,421 533.130,739	26.518
29	405.316,14 533.047,822	30	405.324,918 532.991,91	56.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.336,214 532.979,54	13	405.327,758 532.992,011	15.067
14	405.320,089 533.047,238	15	405.313,792 533.130,472	83.472
16	405.309,471 533.157,183	17	405.294,11 533.194,143	40.025
18	405.291,585 533.211,779	19	405.297,306 533.228,082	17.278
20	405.314,497 533.251,954	21	405.326,983 533.263,365	16.915
22	405.314,698 533.261,932	23	405.304,03 533.245,49	19.6
24	405.293,753 533.230,338	25	405.286,493 533.212,629	19.139
26	405.290,433 533.193,679	27	405.306,372 533.157,081	39.918
28	405.309,421 533.130,739	29	405.316,14 533.047,822	83.189
30	405.324,918 532.991,91	1	405.331,878 532.975,949	17.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		629	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	629	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.326,983 533.263,365	2	405.314,497 533.251,954	16.915
3	405.297,306 533.228,082	4	405.291,585 533.211,779	17.278
5	405.294,11 533.194,143	6	405.309,471 533.157,183	40.025
7	405.313,792 533.130,472	8	405.320,089 533.047,238	83.472
9	405.327,758 532.992,011	10	405.336,214 532.979,54	15.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.314,497 533.251,954	3	405.297,306 533.228,082	29.418
4	405.291,585 533.211,779	5	405.294,11 533.194,143	17.816
6	405.309,471 533.157,183	7	405.313,792 533.130,472	27.058
8	405.320,089 533.047,238	9	405.327,758 532.992,011	55.757
10	405.336,214 532.979,54	11	405.342,42 532.965,172	15.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.342,42 532.965,172	12	405.343,979 532.965,596	1.615
13	405.337,772 532.979,964	14	405.328,762 532.992,318	15.291
15	405.321,648 533.047,662	16	405.319,928 533.071,246	23.647
17	405.315,576 533.130,527	18	405.311,754 533.158,346	28.08
19	405.296,988 533.194,721	20	405.294,27 533.211,964	17.456
21	405.300,353 533.227,295	22	405.316,539 533.250,611	28.383
23	405.328,752 533.263,57	1	405.326,983 533.263,365	1.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.343,979 532.965,596	13	405.337,772 532.979,964	15.652
14	405.328,762 532.992,318	15	405.321,648 533.047,662	55.799
16	405.319,928 533.071,246	17	405.315,576 533.130,527	59.441
18	405.311,754 533.158,346	19	405.296,988 533.194,721	39.258
20	405.294,27 533.211,964	21	405.300,353 533.227,295	16.494
22	405.316,539 533.250,611	23	405.328,752 533.263,57	17.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

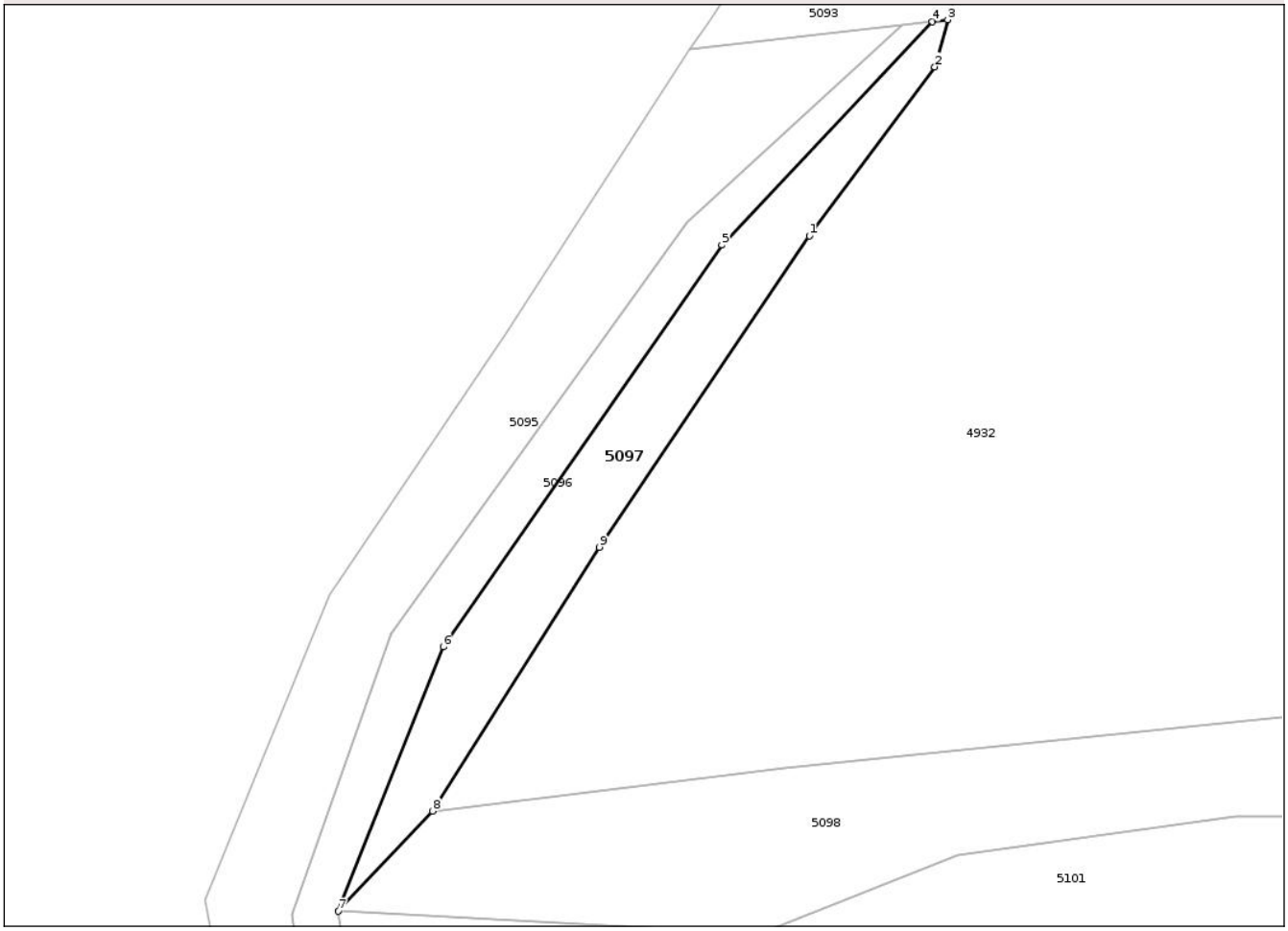
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	208	-	304/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.321,624 533.251,139	2	405.328,899 533.260,937	12.204
2	405.328,899 533.260,937	3	405.329,658 533.263,675	2.841
3	405.329,658 533.263,675	4	405.328,752 533.263,57	0.911
4	405.328,752 533.263,57	5	405.316,539 533.250,611	17.807
5	405.316,539 533.250,611	6	405.300,353 533.227,295	28.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.300,353 533.227,295	7	405.294,27 533.211,964	16.494
7	405.294,27 533.211,964	8	405.299,73 533.217,778	7.975
8	405.299,73 533.217,778	9	405.309,414 533.233,08	18.109
9	405.309,414 533.233,08	1	405.321,624 533.251,139	21.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.913	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.913	-	598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.418,914 533.215,14	2	405.421,88 533.214,308	3.08
3	405.422,091 533.203,297	4	405.470,106 533.204,702	48.035
5	405.471,538 533.212,989	6	405.425,137 533.222,549	47.376
7	405.410,517 533.225,96	8	405.396,368 533.227,981	14.292
9	405.320,178 533.220,278	10	405.299,73 533.217,778	20.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.421,88 533.214,308	3	405.422,091 533.203,297	11.013
4	405.470,106 533.204,702	5	405.471,538 533.212,989	8.41
6	405.425,137 533.222,549	7	405.410,517 533.225,96	15.012
8	405.396,368 533.227,981	9	405.320,178 533.220,278	76.579
10	405.299,73 533.217,778	11	405.294,27 533.211,964	7.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.294,27 533.211,964	12	405.318,757 533.210,674	24.521
13	405.330,276 533.215,227	14	405.346,358 533.217,458	16.236
15	405.349,195 533.217,495	16	405.394,437 533.221,296	45.401
17	405.399,643 533.221,244	18	405.405,505 533.220,409	5.921
19	405.414,626 533.176,731	20	405.415,283 533.174,133	2.68
21	405.440,567 533.092,324	22	405.421,685 533.089,186	19.141
23	405.416,915 533.088,394	24	405.371,924 533.080,917	45.608
25	405.369,07 533.080,443	26	405.337,518 533.075,2	31.985
27	405.337,813 533.073,156	28	405.348,077 533.074,798	10.395
29	405.374,326 533.079,01	30	405.378,525 533.079,726	4.26
31	405.412,84 533.085,581	32	405.417,955 533.086,454	5.189
33	405.430,617 533.088,739	34	405.442,56 533.090,895	12.137
35	405.472,55 533.027,161	36	405.477,259 533.028,604	4.926
37	405.459,493 533.066,714	38	405.447,341 533.093,036	28.992
39	405.427,706 533.148,148	40	405.415,889 533.200,549	53.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.318,757 533.210,674	13	405.330,276 533.215,227	12.386
14	405.346,358 533.217,458	15	405.349,195 533.217,495	2.837
16	405.394,437 533.221,296	17	405.399,643 533.221,244	5.206
18	405.405,505 533.220,409	19	405.414,626 533.176,731	44.62
20	405.415,283 533.174,133	21	405.440,567 533.092,324	85.627
22	405.421,685 533.089,186	23	405.416,915 533.088,394	4.835
24	405.371,924 533.080,917	25	405.369,07 533.080,443	2.893
26	405.337,518 533.075,2	27	405.337,813 533.073,156	2.065
28	405.348,077 533.074,798	29	405.374,326 533.079,01	26.585
30	405.378,525 533.079,726	31	405.412,84 533.085,581	34.811
32	405.417,955 533.086,454	33	405.430,617 533.088,739	12.867
34	405.442,56 533.090,895	35	405.472,55 533.027,161	70.437
36	405.477,259 533.028,604	37	405.459,493 533.066,714	42.048
38	405.447,341 533.093,036	39	405.427,706 533.148,148	58.505
40	405.415,889 533.200,549	1	405.418,914 533.215,14	14.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.869	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

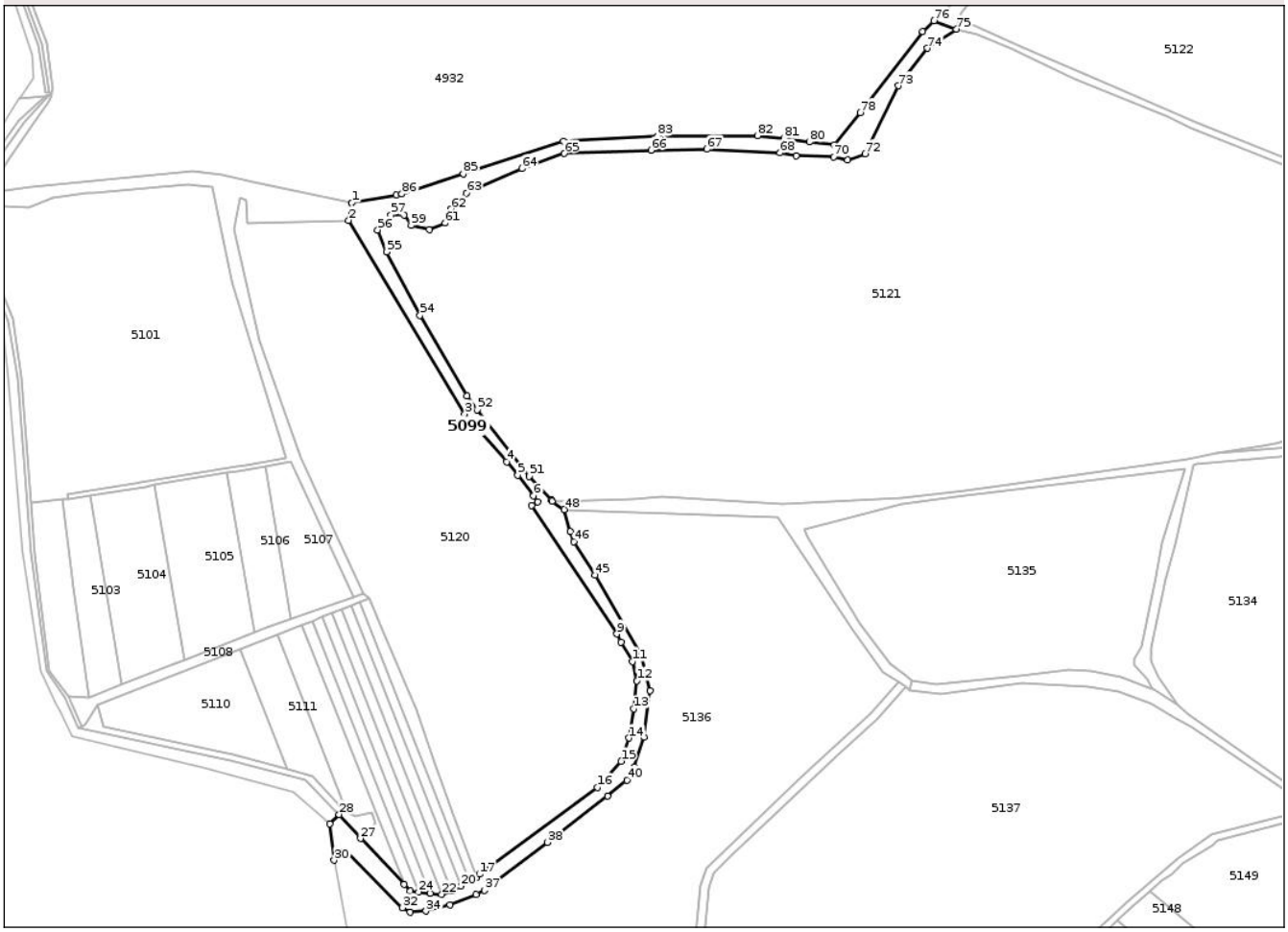
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.579	-	544/1	-	
2	drum	NU	2.290	-	548/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.471,538 533.212,989	2	405.470,106 533.204,702	8.41
4	405.544,716 533.090,801	5	405.549,974 533.084,438	8.254
7	405.559,439 533.071,884	8	405.556,643 533.070,141	3.295
10	405.598,679 533.005,756	11	405.604,059 532.996,597	10.622
13	405.604,838 532.974,244	14	405.602,551 532.960,433	13.999
2	405.470,106 533.204,702	3	405.524,949 533.113,36	106.542
5	405.549,974 533.084,438	6	405.557,484 533.074,702	12.296
8	405.556,643 533.070,141	9	405.596,704 533.009,571	72.62
11	405.604,059 532.996,597	12	405.606,234 532.987,468	9.385
14	405.602,551 532.960,433	15	405.598,758 532.949,561	11.515
3	405.524,949 533.113,36	4	405.544,716 533.090,801	29.994
6	405.557,484 533.074,702	7	405.559,439 533.071,884	3.43
9	405.596,704 533.009,571	10	405.598,679 533.005,756	4.296
12	405.606,234 532.987,468	13	405.604,838 532.974,244	13.297
15	405.598,758 532.949,561	16	405.587,485 532.937,19	16.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	405.587,485 532.937,19	17	405.531,975 532.896,276	68.959
17	405.531,975 532.896,276	18	405.530,561 532.894,739	2.088
18	405.530,561 532.894,739	19	405.527,348 532.892,998	3.654
19	405.527,348 532.892,998	20	405.523,036 532.890,66	4.905
20	405.523,036 532.890,66	21	405.518,742 532.888,332	4.884
21	405.518,742 532.888,332	22	405.514,134 532.886,718	4.882
22	405.514,134 532.886,718	23	405.508,668 532.887,271	5.494
23	405.508,668 532.887,271	24	405.503,102 532.887,834	5.594
24	405.503,102 532.887,834	25	405.499,262 532.888,223	3.86
25	405.499,262 532.888,223	26	405.496,224 532.891,427	4.415
26	405.496,224 532.891,427	27	405.475,66 532.913,12	29.891
27	405.475,66 532.913,12	28	405.465,628 532.924,358	15.064
28	405.465,628 532.924,358	29	405.461,186 532.919,991	6.229
29	405.461,186 532.919,991	30	405.463,247 532.902,785	17.329
30	405.463,247 532.902,785	31	405.468,321 532.907,559	6.967
31	405.468,321 532.907,559	32	405.495,575 532.880,422	38.46
32	405.495,575 532.880,422	33	405.499,083 532.878,308	4.096
33	405.499,083 532.878,308	34	405.506,57 532.878,864	7.508
34	405.506,57 532.878,864	35	405.517,854 532.881,738	11.644
35	405.517,854 532.881,738	36	405.530,319 532.886,672	13.406
36	405.530,319 532.886,672	37	405.534,378 532.888,588	4.488
37	405.534,378 532.888,588	38	405.564,05 532.911,277	37.353
38	405.564,05 532.911,277	39	405.592,351 532.933,047	35.705
39	405.592,351 532.933,047	40	405.601,451 532.940,61	11.833
40	405.601,451 532.940,61	41	405.605,014 532.947,001	7.317
41	405.605,014 532.947,001	42	405.609,695 532.960,981	14.743
42	405.609,695 532.960,981	43	405.612,512 532.982,73	21.931
43	405.612,512 532.982,73	44	405.608,144 532.999,498	17.328
44	405.608,144 532.999,498	45	405.586,589 533.037,237	43.461
45	405.586,589 533.037,237	46	405.576,419 533.053,175	18.906
46	405.576,419 533.053,175	47	405.574,648 533.057,753	4.909
47	405.574,648 533.057,753	48	405.571,915 533.068,292	10.888
48	405.571,915 533.068,292	49	405.566,129 533.072,097	6.925
49	405.566,129 533.072,097	50	405.565,814 533.072,628	0.617
50	405.565,814 533.072,628	51	405.555,377 533.083,814	15.299
51	405.555,377 533.083,814	52	405.530,959 533.115,278	39.827
52	405.530,959 533.115,278	53	405.525,953 533.121,732	8.168
53	405.525,953 533.121,732	54	405.503,763 533.159,849	44.106
54	405.503,763 533.159,849	55	405.488,106 533.189,785	33.783
55	405.488,106 533.189,785	56	405.483,855 533.200,155	11.207
56	405.483,855 533.200,155	57	405.490,11 533.207,274	9.477
57	405.490,11 533.207,274	58	405.496,179 533.207,053	6.073
58	405.496,179 533.207,053	59	405.499,651 533.202,166	5.995
59	405.499,651 533.202,166	60	405.508,169 533.200,408	8.698
60	405.508,169 533.200,408	61	405.515,724 533.203,308	8.092
61	405.515,724 533.203,308	62	405.518,288 533.209,939	7.109
62	405.518,288 533.209,939	63	405.525,773 533.217,522	10.655
63	405.525,773 533.217,522	64	405.552,023 533.229,055	28.672
64	405.552,023 533.229,055	65	405.571,958 533.236,202	21.177
65	405.571,958 533.236,202	66	405.612,952 533.237,784	41.025
66	405.612,952 533.237,784	67	405.639,332 533.238,247	26.384
67	405.639,332 533.238,247	68	405.673,881 533.236,433	34.597
68	405.673,881 533.236,433	69	405.681,452 533.235,128	7.683
69	405.681,452 533.235,128	70	405.699,148 533.234,518	17.707
70	405.699,148 533.234,518	71	405.705,764 533.233,085	6.769
71	405.705,764 533.233,085	72	405.714,035 533.236,102	8.804
72	405.714,035 533.236,102	73	405.729,738 533.268,124	35.665
73	405.729,738 533.268,124	74	405.743,413 533.285,838	22.378
74	405.743,413 533.285,838	75	405.757,103 533.294,886	16.41
75	405.757,103 533.294,886	76	405.746,45 533.298,826	11.358
76	405.746,45 533.298,826	77	405.741,224 533.293,691	7.326
77	405.741,224 533.293,691	78	405.711,8 533.255,485	48.224
78	405.711,8 533.255,485	79	405.699,42 533.240,175	19.689
79	405.699,42 533.240,175	80	405.687,664 533.241,596	11.842
80	405.687,664 533.241,596	81	405.675,689 533.243,312	12.097
81	405.675,689 533.243,312	82	405.663,116 533.244,619	12.641
82	405.663,116 533.244,619	83	405.615,841 533.244,387	47.275
83	405.615,841 533.244,387	84	405.571,516 533.242,008	44.389
84	405.571,516 533.242,008	85	405.524,303 533.226,539	49.683
85	405.524,303 533.226,539	86	405.495,215 533.217,158	30.564
86	405.495,215 533.217,158	87	405.492,734 533.216,454	2.579
87	405.492,734 533.216,454	1	405.471,538 533.212,989	21.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.766	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

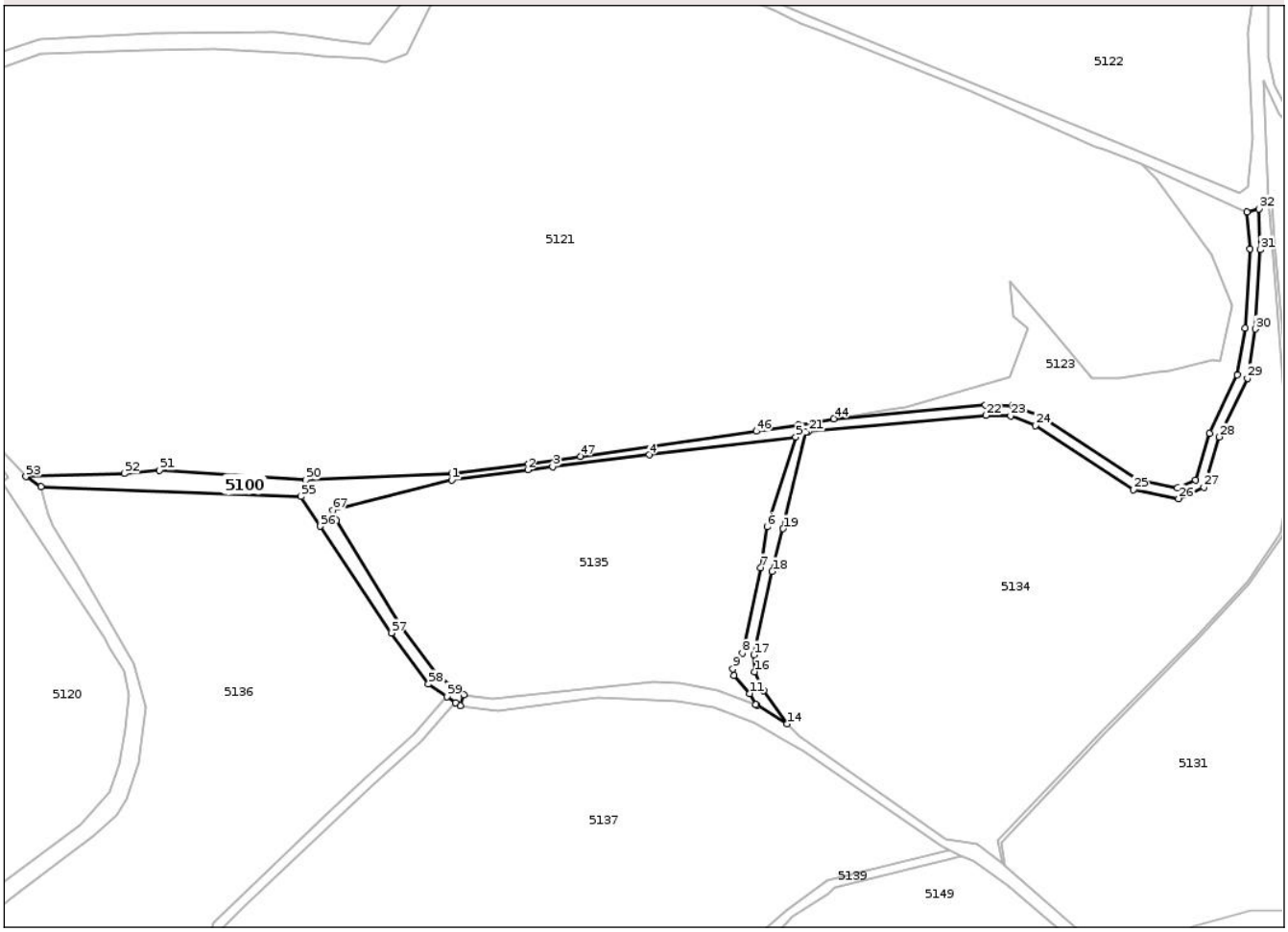
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.532	-	625	-	
2	drum	NU	1.648	-	553	-	
3	drum	NU	586	-	622/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.731,63 533.070,865	2	405.761,117 533.074,813	29.75
4	405.808,309 533.080,58	5	405.865,243 533.087,537	57.357
7	405.851,643 533.036,695	8	405.844,508 533.003,58	33.875
10	405.841,216 532.995,032	11	405.847,372 532.987,967	9.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.761,117 533.074,813	3	405.770,839 533.076,001	9.794
5	405.865,243 533.087,537	6	405.854,127 533.052,719	36.549
8	405.844,508 533.003,58	9	405.840,873 532.997,534	7.055
11	405.847,372 532.987,967	12	405.849,731 532.983,706	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.770,839 533.076,001	4	405.808,309 533.080,58	37.749
6	405.854,127 533.052,719	7	405.851,643 533.036,695	16.215
9	405.840,873 532.997,534	10	405.841,216 532.995,032	2.525
12	405.849,731 532.983,706	13	405.850,314 532.983,49	0.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	405.850,314 532.983,49	14	405.861,908 532.976,113	13.742
16	405.849,316 532.996,441	17	405.848,979 533.002,931	6.499
19	405.860,327 533.051,95	20	405.869,177 533.089,4	38.481
22	405.939,17 533.095,919	23	405.948,828 533.095,772	9.659
25	405.996,543 533.067,139	26	406.014,088 533.063,547	17.909
28	406.029,891 533.087,515	29	406.040,825 533.110,353	25.32
31	406.045,789 533.160,265	32	406.045,213 533.176,049	15.795
34	406.041,802 533.160,606	35	406.039,827 533.129,836	30.833
37	406.026,156 533.088,977	38	406.020,564 533.070,871	18.95
40	405.998,092 533.070,906	41	405.960,258 533.095,615	45.188
43	405.938,972 533.099,922	44	405.880,097 533.094,622	59.113
46	405.849,977 533.089,726	47	405.781,553 533.080,047	69.105
49	405.731,716 533.073,45	50	405.674,795 533.070,879	56.979
52	405.604,331 533.073,315	53	405.566,129 533.072,097	38.221
55	405.673,001 533.064,363	56	405.680,583 533.052,835	13.798
58	405.722,561 532.991,562	59	405.729,741 532.986,796	8.618
61	405.734,928 532.983,196	62	405.736,299 532.987,43	4.45
64	405.725,975 532.995,246	65	405.711,674 533.014,166	23.717
67	405.685,348 533.059,083	1	405.731,63 533.070,865	47.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	405.861,908 532.976,113	15	405.852,764 532.989,119	15.899
17	405.848,979 533.002,931	18	405.856,142 533.035,336	33.187
20	405.869,177 533.089,4	21	405.870,248 533.089,546	1.081
23	405.948,828 533.095,772	24	405.958,419 533.092,038	10.292
26	406.014,088 533.063,547	27	406.023,855 533.067,969	10.721
29	406.040,825 533.110,353	30	406.043,807 533.129,397	19.276
32	406.045,213 533.176,049	33	406.040,69 533.174,956	4.653
35	406.039,827 533.129,836	36	406.036,964 533.111,552	18.507
38	406.020,564 533.070,871	39	406.013,62 533.067,725	7.623
41	405.960,258 533.095,615	42	405.949,608 533.099,761	11.429
44	405.880,097 533.094,622	45	405.866,314 533.092,266	13.983
47	405.781,553 533.080,047	48	405.761,359 533.077,19	20.395
50	405.674,795 533.070,879	51	405.618,014 533.074,558	56.9
53	405.566,129 533.072,097	54	405.571,915 533.068,292	6.925
56	405.680,583 533.052,835	57	405.708,115 533.011,423	49.729
59	405.729,741 532.986,796	60	405.733,091 532.984,479	4.073
62	405.736,299 532.987,43	63	405.732,653 532.990,19	4.573
65	405.711,674 533.014,166	66	405.686,768 533.055,0	47.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	405.852,764 532.989,119	16	405.849,316 532.996,441	8.093
18	405.856,142 533.035,336	19	405.860,327 533.051,95	17.133
21	405.870,248 533.089,546	22	405.939,17 533.095,919	69.216
24	405.958,419 533.092,038	25	405.996,543 533.067,139	45.535
27	406.023,855 533.067,969	28	406.029,891 533.087,515	20.457
30	406.043,807 533.129,397	31	406.045,789 533.160,265	30.932
33	406.040,69 533.174,956	34	406.041,802 533.160,606	14.393
36	406.036,964 533.111,552	37	406.026,156 533.088,977	25.029
39	406.013,62 533.067,725	40	405.998,092 533.070,906	15.85
42	405.949,608 533.099,761	43	405.938,972 533.099,922	10.637
45	405.866,314 533.092,266	46	405.849,977 533.089,726	16.533
48	405.761,359 533.077,19	49	405.731,716 533.073,45	29.878
51	405.618,014 533.074,558	52	405.604,331 533.073,315	13.739
54	405.571,915 533.068,292	55	405.673,001 533.064,363	101.162
57	405.708,115 533.011,423	58	405.722,561 532.991,562	24.559
60	405.733,091 532.984,479	61	405.734,928 532.983,196	2.241
63	405.732,653 532.990,19	64	405.725,975 532.995,246	8.376
66	405.686,768 533.055,0	67	405.685,348 533.059,083	4.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12218/Aiud
Nr. cadastral vechi:1359

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76309	15.340	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20239 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

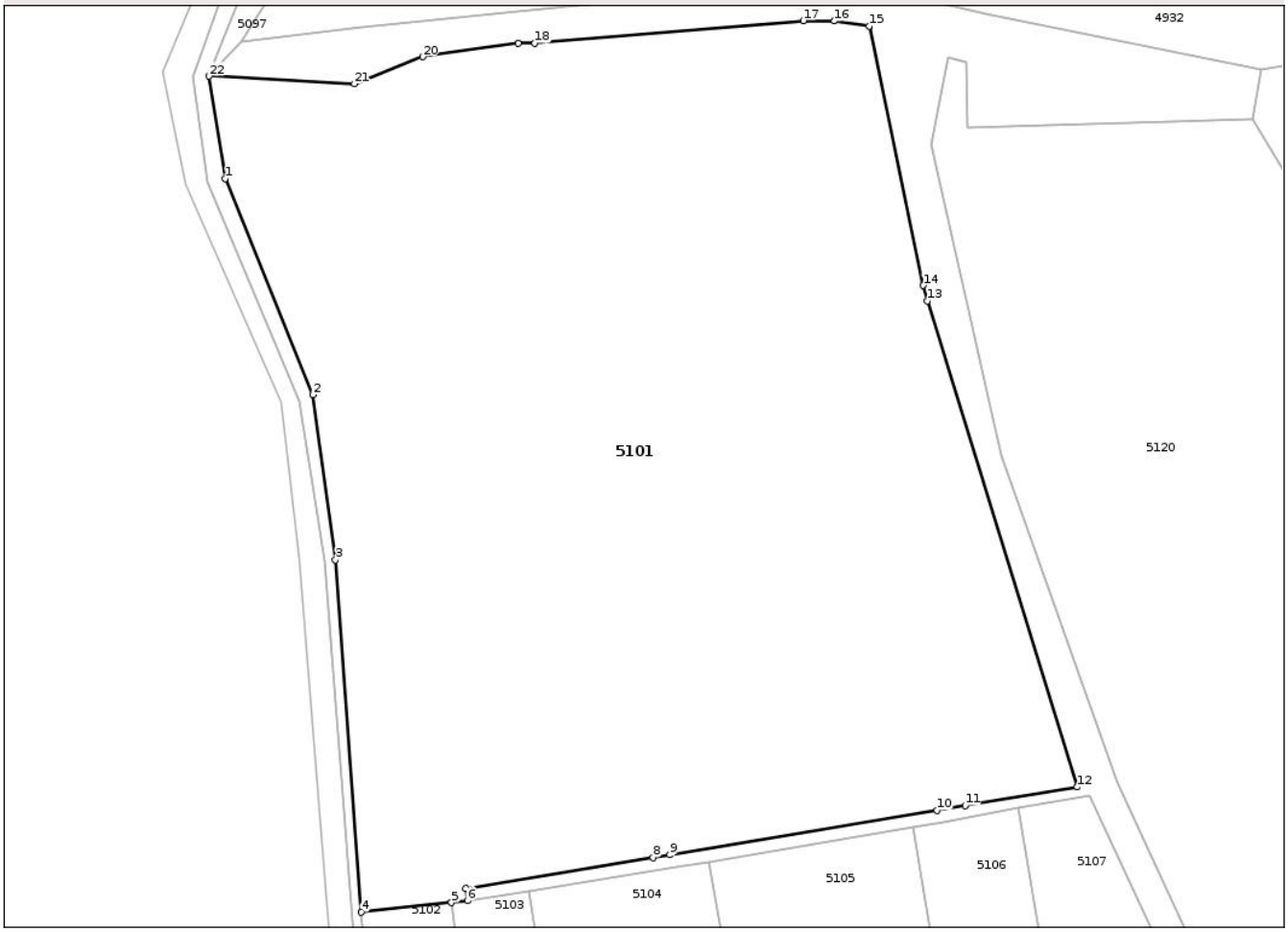
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76309	15.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.340	-	589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.296,988 533.194,721	2	405.311,754 533.158,346	39.258
3	405.315,576 533.130,527	4	405.319,928 533.071,246	59.441
5	405.335,144 533.072,871	6	405.337,813 533.073,156	2.684
7	405.337,518 533.075,2	8	405.369,07 533.080,443	31.985
9	405.371,924 533.080,917	10	405.416,915 533.088,394	45.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.311,754 533.158,346	3	405.315,576 533.130,527	28.08
4	405.319,928 533.071,246	5	405.335,144 533.072,871	15.302
6	405.337,813 533.073,156	7	405.337,518 533.075,2	2.065
8	405.369,07 533.080,443	9	405.371,924 533.080,917	2.893
10	405.416,915 533.088,394	11	405.421,685 533.089,186	4.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.421,685 533.089,186	12	405.440,567 533.092,324	19.141
13	405.415,283 533.174,133	14	405.414,626 533.176,731	2.68
15	405.405,505 533.220,409	16	405.399,643 533.221,244	5.921
17	405.394,437 533.221,296	18	405.349,195 533.217,495	45.401
19	405.346,358 533.217,458	20	405.330,276 533.215,227	16.236
21	405.318,757 533.210,674	22	405.294,27 533.211,964	24.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.440,567 533.092,324	13	405.415,283 533.174,133	85.627
14	405.414,626 533.176,731	15	405.405,505 533.220,409	44.62
16	405.399,643 533.221,244	17	405.394,437 533.221,296	5.206
18	405.349,195 533.217,495	19	405.346,358 533.217,458	2.837
20	405.330,276 533.215,227	21	405.318,757 533.210,674	12.386
22	405.294,27 533.211,964	1	405.296,988 533.194,721	17.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

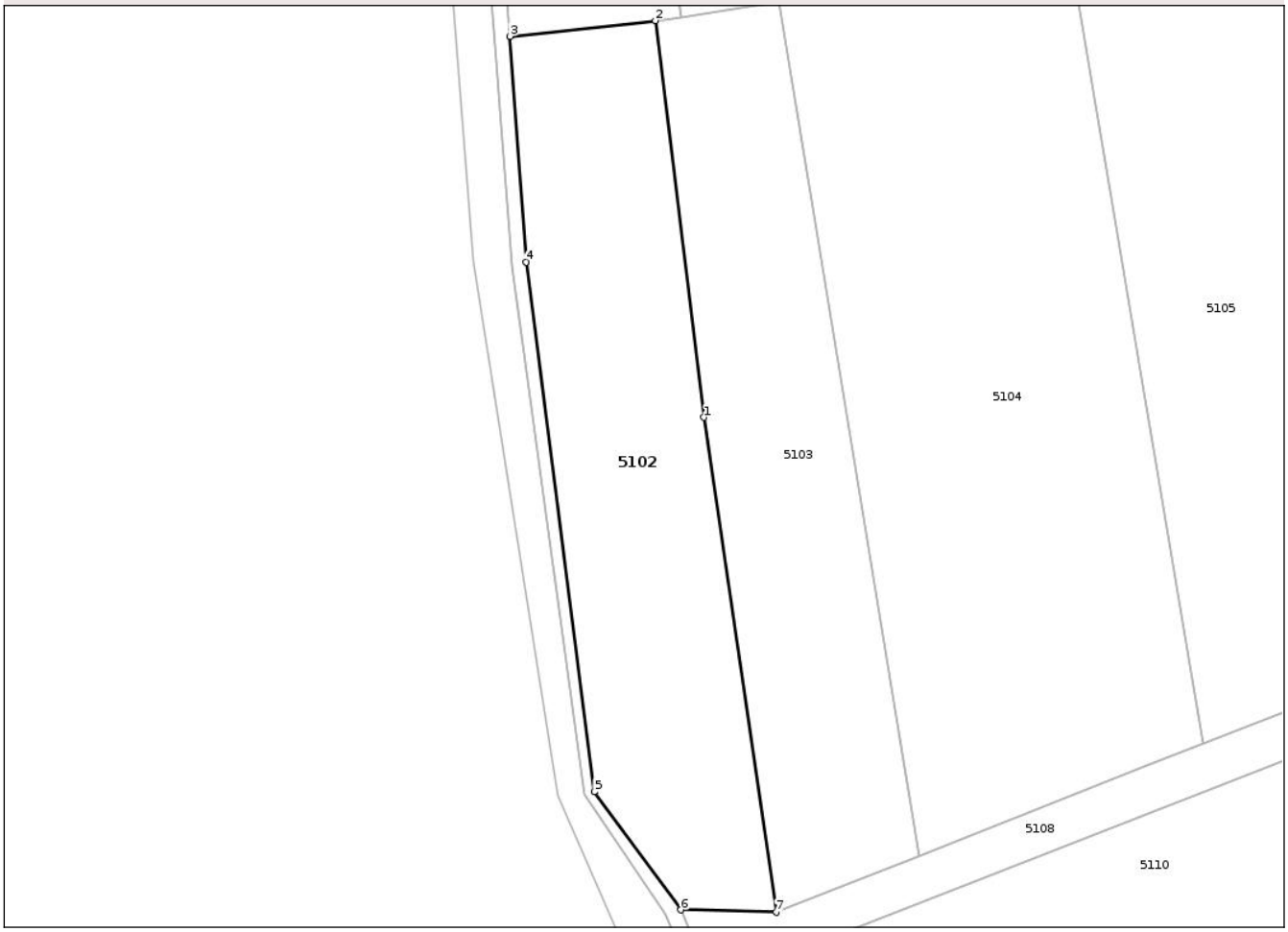
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.486	-	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.340,231 533.031,424	2	405.335,144 533.072,871	41.758
2	405.335,144 533.072,871	3	405.319,928 533.071,246	15.302
3	405.319,928 533.071,246	4	405.321,648 533.047,662	23.647
4	405.321,648 533.047,662	5	405.328,762 532.992,318	55.799
5	405.328,762 532.992,318	6	405.337,772 532.979,964	15.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.337,772 532.979,964	7	405.347,772 532.979,724	10.002
7	405.347,772 532.979,724	1	405.340,231 533.031,424	52.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12009/Sâncrai
Nr. cadastral vechi:1213

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76178	1.349	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4855 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. aut nr 808/2008, din 15/05/2008 emis de BNP D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC Logos SRL Aiud**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12009/Sâncrai)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

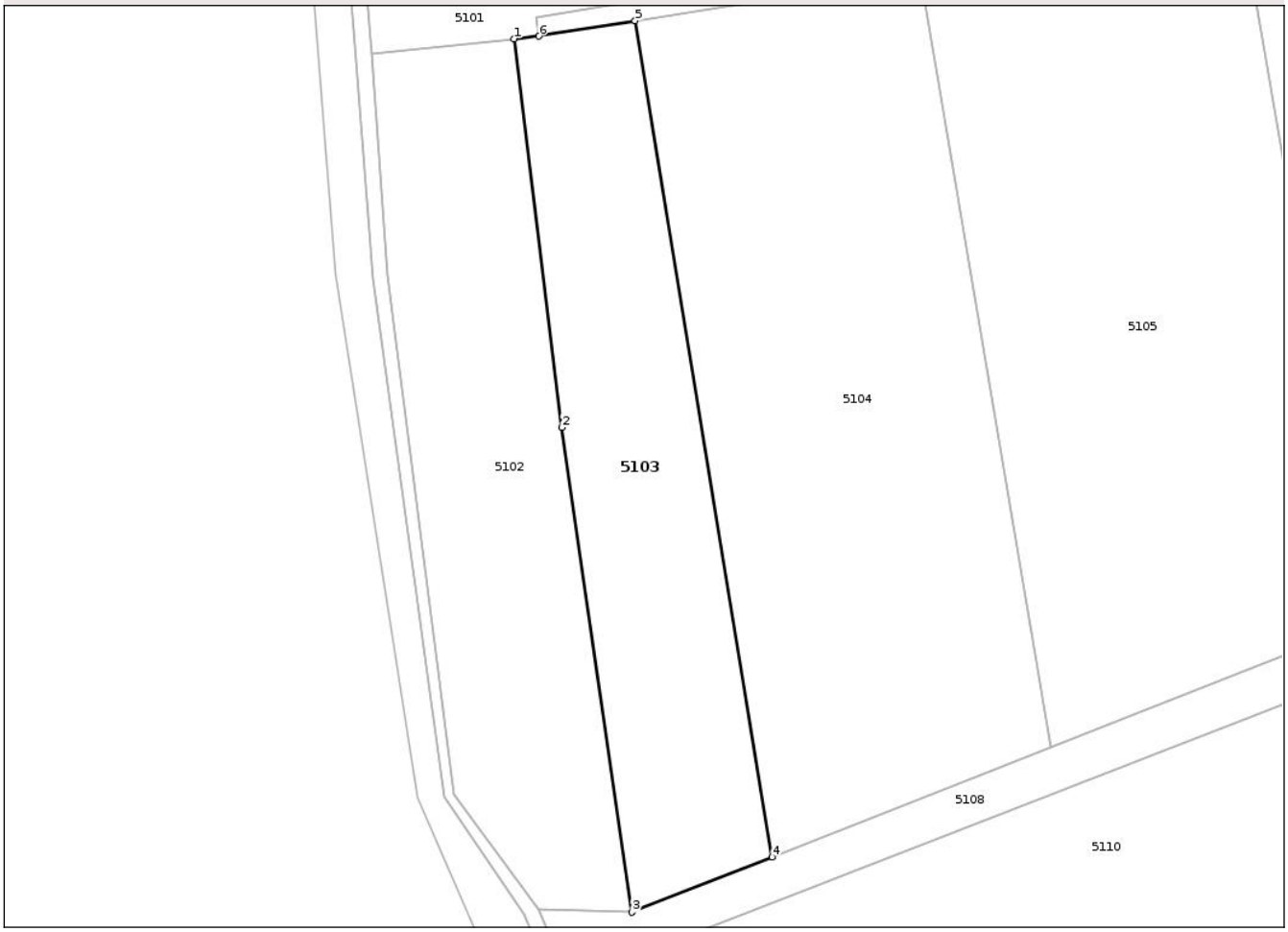
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76178	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.349	-	581/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.335,144 533.072,871	2	405.340,231 533.031,424	41.758
2	405.340,231 533.031,424	3	405.347,772 532.979,724	52.247
3	405.347,772 532.979,724	4	405.362,731 532.985,618	16.078
4	405.362,731 532.985,618	5	405.348,077 533.074,798	90.377
5	405.348,077 533.074,798	6	405.337,813 533.073,156	10.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.337,813 533.073,156	1	405.335,144 533.072,871	2.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4121, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURDA PARASCHIVA**	
1 / 13/01/2025		
Act Administrativ nr. 44579, din 13/01/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RISTEI MIHĂIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.700	111	581/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.362,731 532.985,618	2	405.386,234 532.994,878	25.262
2	405.386,234 532.994,878	3	405.392,464 532.997,32	6.692
3	405.392,464 532.997,32	4	405.378,525 533.079,726	83.577
4	405.378,525 533.079,726	5	405.374,326 533.079,01	4.26
5	405.374,326 533.079,01	6	405.348,077 533.074,798	26.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.348,077 533.074,798	1	405.362,731 532.985,618	90.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4130, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCACIU AUGUSTIN**	
1 / 13/01/2025		
Act Administrativ nr. 44579, din 13/01/2025 emis de MUNICIPIUL AIUD;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RISTEI MIHĂIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.790	111	581/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.392,464 532.997,32	2	405.425,74 533.010,361	35.74
2	405.425,74 533.010,361	3	405.412,84 533.085,581	76.318
3	405.412,84 533.085,581	4	405.378,525 533.079,726	34.811
4	405.378,525 533.079,726	1	405.392,464 532.997,32	83.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4124, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSUTAK IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.350	111	581/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.425,74 533.010,361	2	405.431,643 533.012,675	6.341
2	405.431,643 533.012,675	3	405.443,046 533.016,713	12.096
3	405.443,046 533.016,713	4	405.430,617 533.088,739	73.091
4	405.430,617 533.088,739	5	405.417,955 533.086,454	12.867
5	405.417,955 533.086,454	6	405.412,84 533.085,581	5.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.412,84 533.085,581	1	405.425,74 533.010,361	76.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4143, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KERESZTESI SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

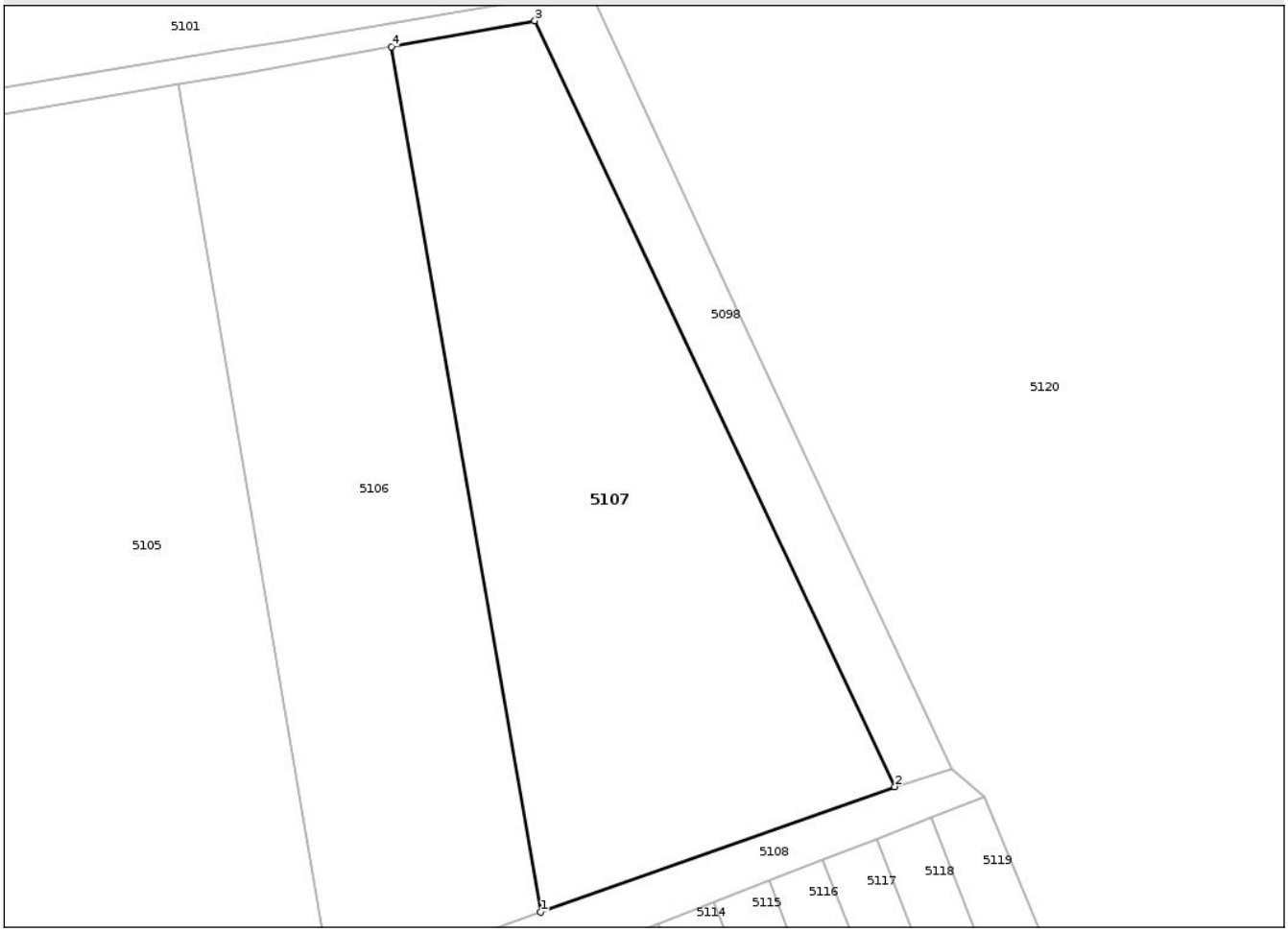
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.540	111	581/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.443,046 533.016,713	2	405.472,55 533.027,161	31.299
2	405.472,55 533.027,161	3	405.442,56 533.090,895	70.437
3	405.442,56 533.090,895	4	405.430,617 533.088,739	12.137
4	405.430,617 533.088,739	1	405.443,046 533.016,713	73.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

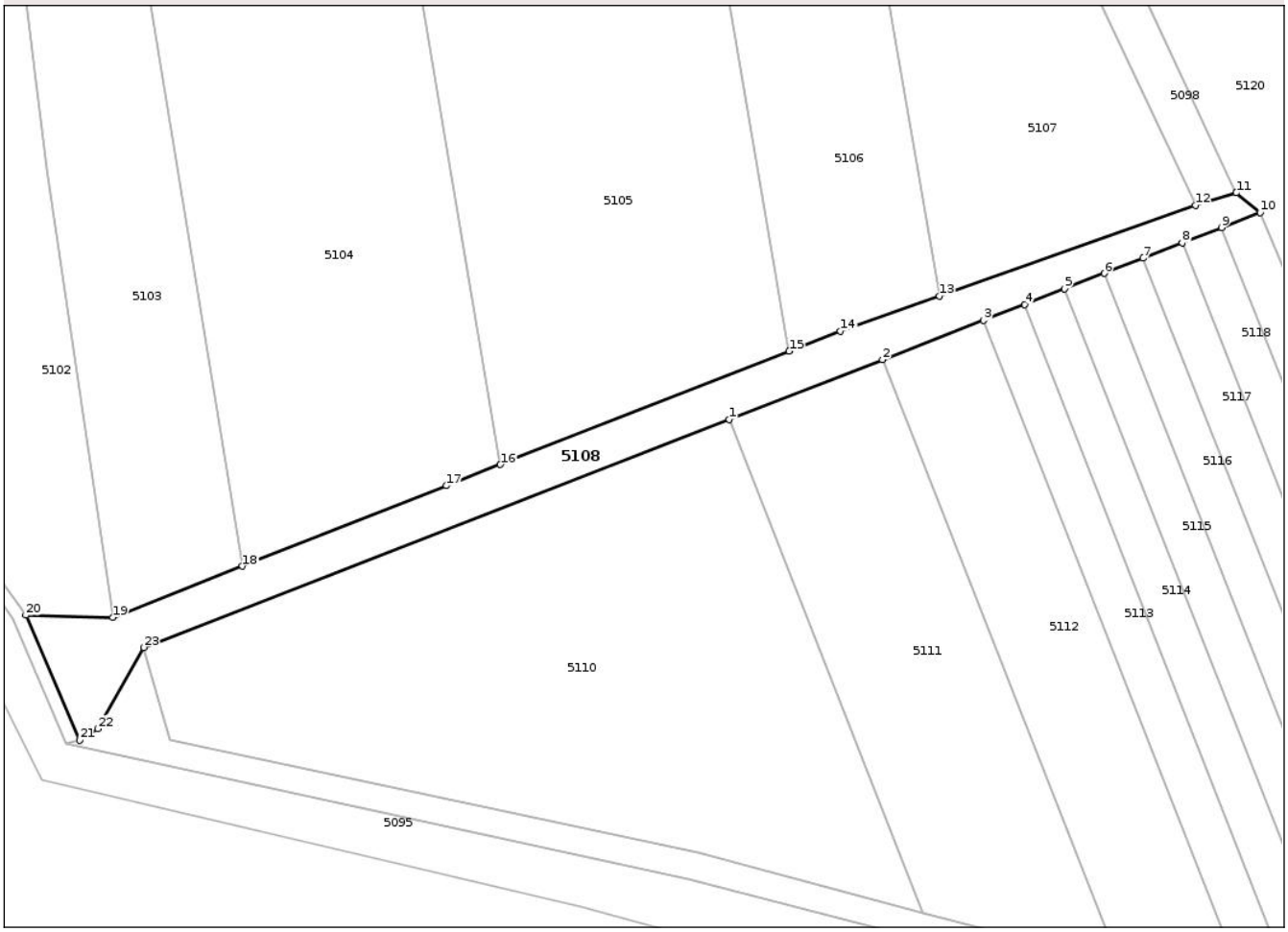
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	727	-	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.418,853 533.002,522	2	405.436,486 533.009,381	18.92
3	405.448,127 533.013,909	4	405.452,87 533.015,754	5.089
5	405.457,506 533.017,557	6	405.462,06 533.019,328	4.886
7	405.466,538 533.021,07	8	405.471,056 533.022,827	4.848
9	405.475,594 533.024,592	10	405.480,035 533.026,323	4.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.436,486 533.009,381	3	405.448,127 533.013,909	12.491
4	405.452,87 533.015,754	5	405.457,506 533.017,557	4.975
6	405.462,06 533.019,328	7	405.466,538 533.021,07	4.805
8	405.471,056 533.022,827	9	405.475,594 533.024,592	4.869
10	405.480,035 533.026,323	11	405.477,259 533.028,604	3.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.477,259 533.028,604	12	405.472,55 533.027,161	4.926
13	405.443,046 533.016,713	14	405.431,643 533.012,675	12.096
15	405.425,74 533.010,361	16	405.392,464 532.997,32	35.74
17	405.386,234 532.994,878	18	405.362,731 532.985,618	25.262
19	405.347,772 532.979,724	20	405.337,772 532.979,964	10.002
21	405.343,979 532.965,596	22	405.346,045 532.966,891	2.439
23	405.351,34 532.976,262	1	405.418,853 533.002,522	72.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.472,55 533.027,161	13	405.443,046 533.016,713	31.299
14	405.431,643 533.012,675	15	405.425,74 533.010,361	6.341
16	405.392,464 532.997,32	17	405.386,234 532.994,878	6.692
18	405.362,731 532.985,618	19	405.347,772 532.979,724	16.078
20	405.337,772 532.979,964	21	405.343,979 532.965,596	15.652
22	405.346,045 532.966,891	23	405.351,34 532.976,262	10.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

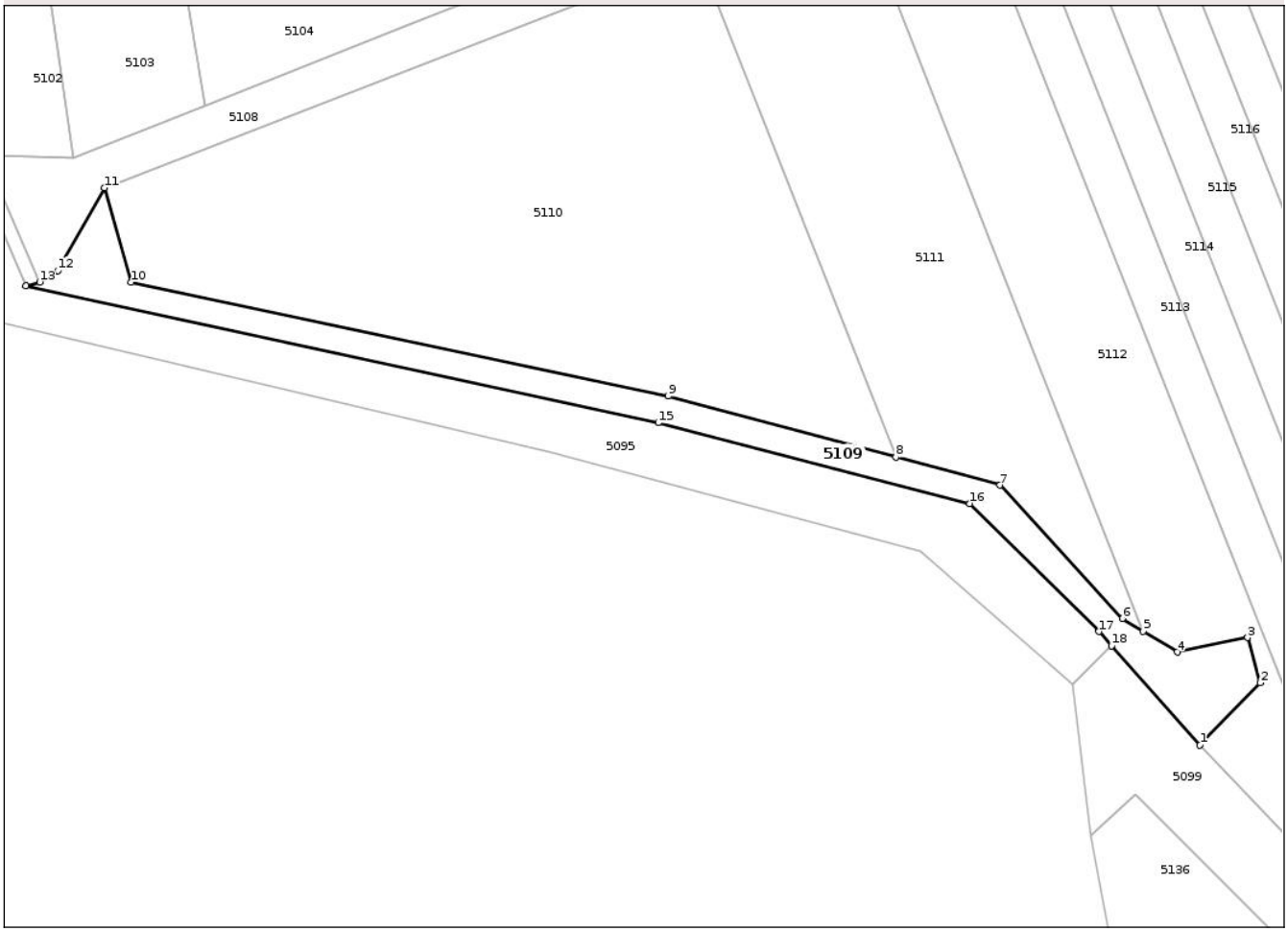
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	563	-	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.475,66 532.913,12	2	405.482,501 532.920,166	9.821
2	405.482,501 532.920,166	3	405.481,058 532.925,298	5.331
3	405.481,058 532.925,298	4	405.473,076 532.923,639	8.152
4	405.473,076 532.923,639	5	405.469,23 532.925,998	4.512
5	405.469,23 532.925,998	6	405.466,856 532.927,453	2.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.466,856 532.927,453	7	405.452,978 532.942,581	20.529
7	405.452,978 532.942,581	8	405.441,15 532.945,74	12.242
8	405.441,15 532.945,74	9	405.415,289 532.952,65	26.769
9	405.415,289 532.952,65	10	405.354,381 532.965,563	62.262
10	405.354,381 532.965,563	11	405.351,34 532.976,262	11.123
11	405.351,34 532.976,262	12	405.346,045 532.966,891	10.763
12	405.346,045 532.966,891	13	405.343,979 532.965,596	2.439
13	405.343,979 532.965,596	14	405.342,42 532.965,172	1.615
14	405.342,42 532.965,172	15	405.414,182 532.949,638	73.423
15	405.414,182 532.949,638	16	405.449,538 532.940,49	36.521
16	405.449,538 532.940,49	17	405.464,191 532.925,967	20.631
17	405.464,191 532.925,967	18	405.465,628 532.924,358	2.157
18	405.465,628 532.924,358	1	405.475,66 532.913,12	15.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4152, din 19/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PACURAR MARIA** 2) **CRISAN MARIA** 3) **CIMPAN AURORA** 4) **VARRO ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

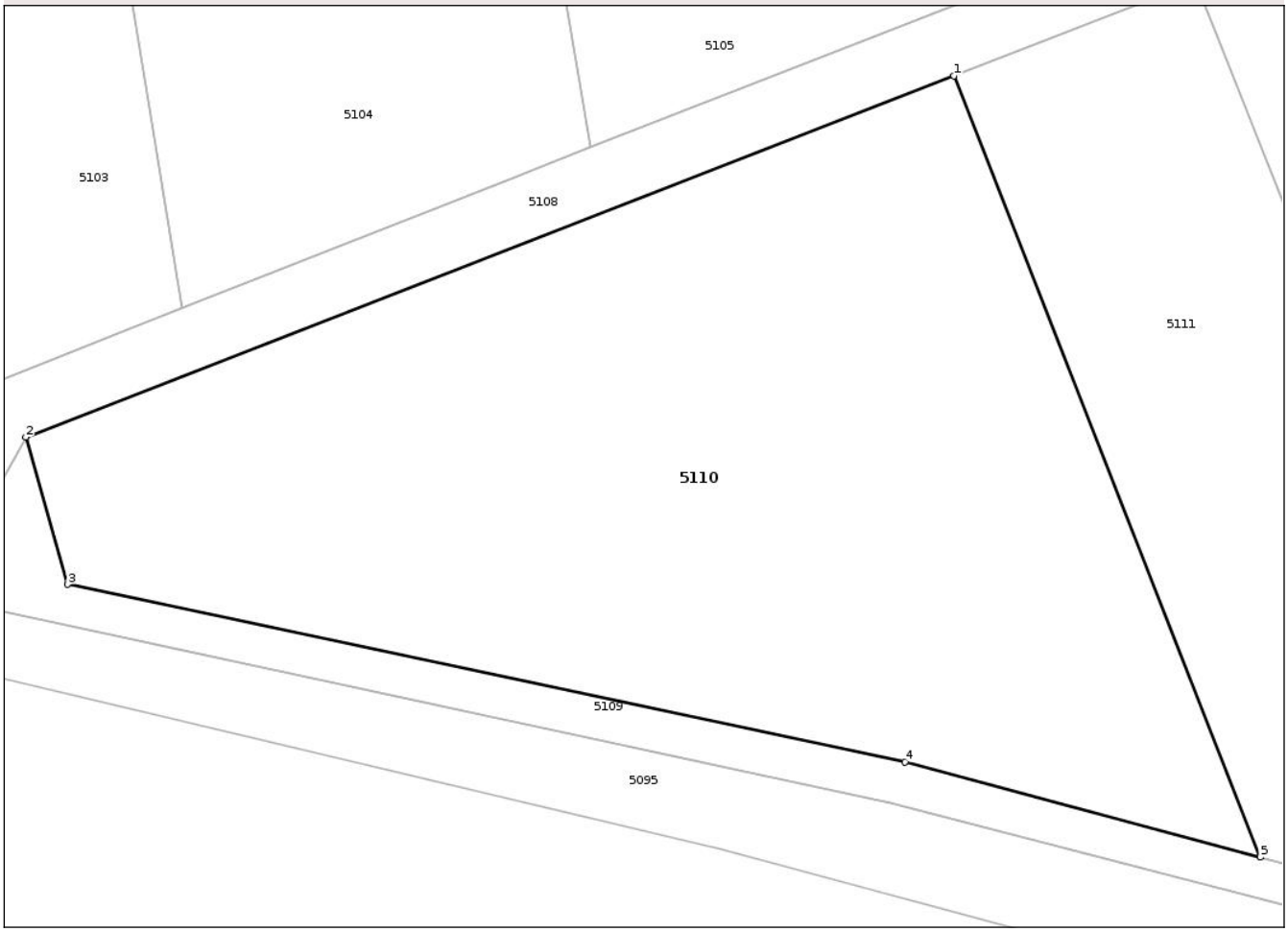
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.600	111	555/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.418,853 533.002,522	2	405.351,34 532.976,262	72.44
2	405.351,34 532.976,262	3	405.354,381 532.965,563	11.123
3	405.354,381 532.965,563	4	405.415,289 532.952,65	62.262
4	405.415,289 532.952,65	5	405.441,15 532.945,74	26.769
5	405.441,15 532.945,74	1	405.418,853 533.002,522	61.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4129, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

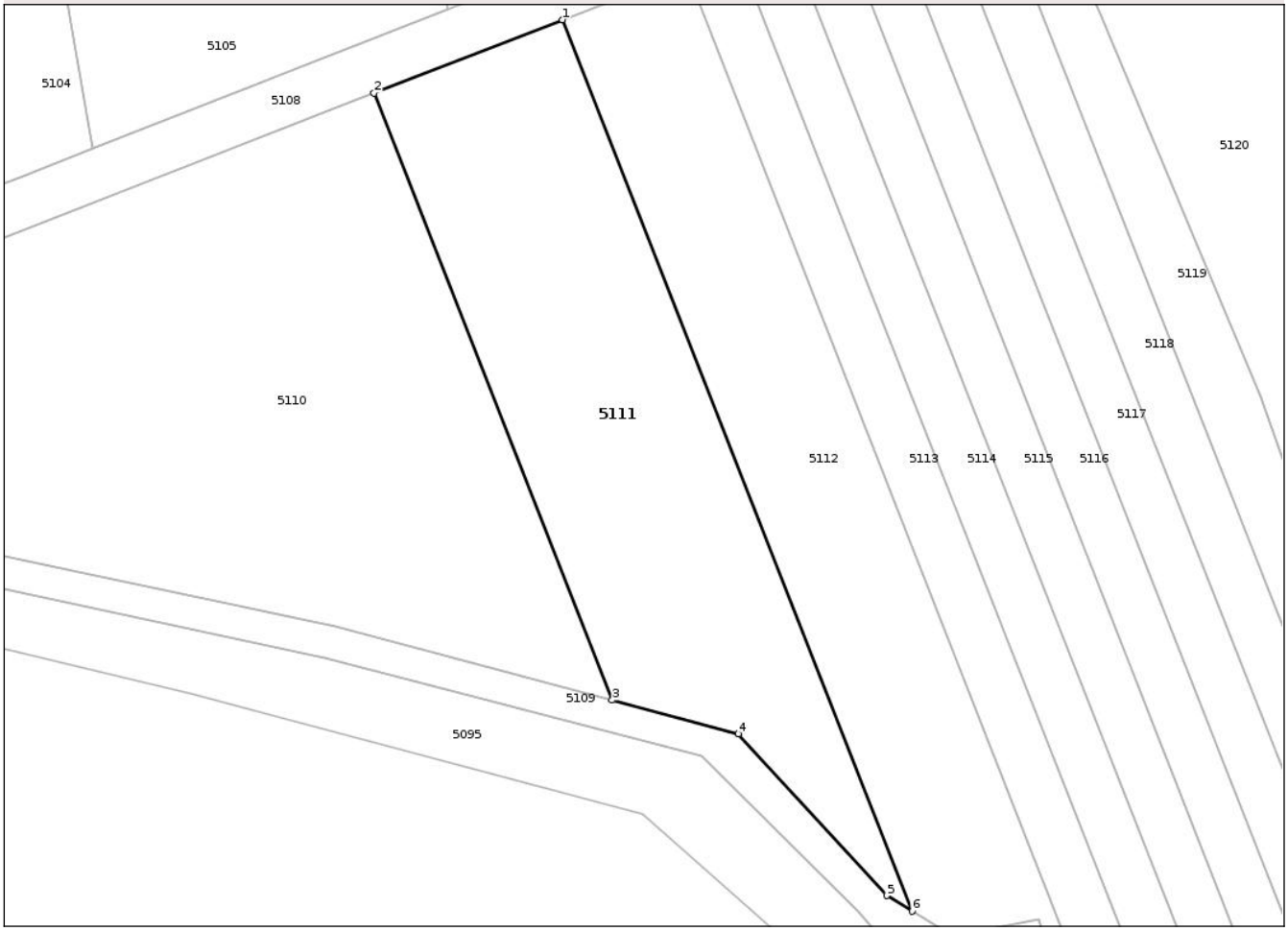
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.360	111	555/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.436,486 533.009,381	2	405.418,853 533.002,522	18.92
2	405.418,853 533.002,522	3	405.441,15 532.945,74	61.003
3	405.441,15 532.945,74	4	405.452,978 532.942,581	12.242
4	405.452,978 532.942,581	5	405.466,856 532.927,453	20.529
5	405.466,856 532.927,453	6	405.469,23 532.925,998	2.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.469,23 532.925,998	1	405.436,486 533.009,381	89.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4131, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

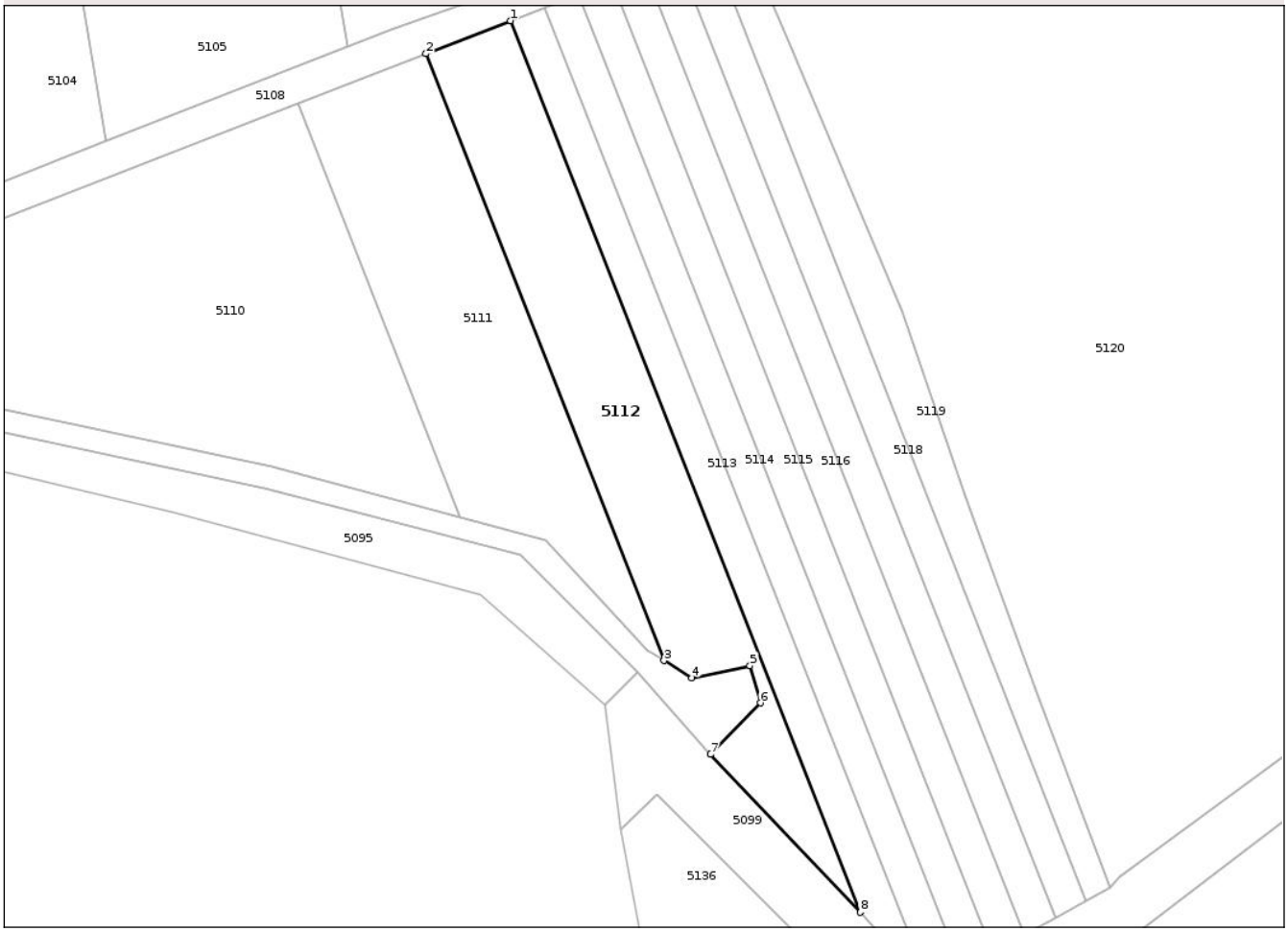
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.360	111	555/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.448,127 533.013,909	2	405.436,486 533.009,381	12.491
2	405.436,486 533.009,381	3	405.469,23 532.925,998	89.582
3	405.469,23 532.925,998	4	405.473,076 532.923,639	4.512
4	405.473,076 532.923,639	5	405.481,058 532.925,298	8.152
5	405.481,058 532.925,298	6	405.482,501 532.920,166	5.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.482,501 532.920,166	7	405.475,66 532.913,12	9.821
7	405.475,66 532.913,12	8	405.496,224 532.891,427	29.891
8	405.496,224 532.891,427	1	405.448,127 533.013,909	131.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ŞERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4140, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

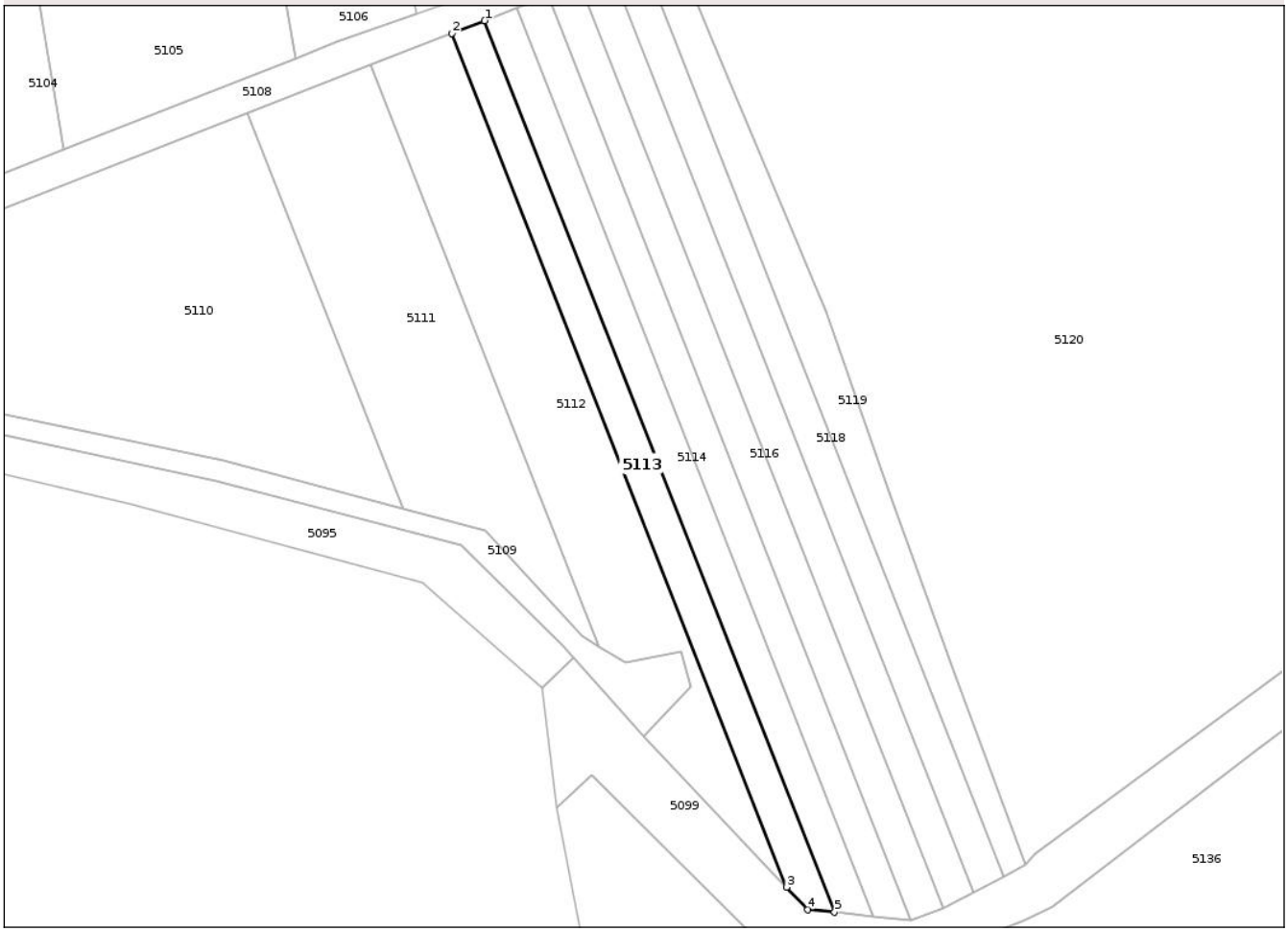
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	555/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.452,87 533.015,754	2	405.448,127 533.013,909	5.089
2	405.448,127 533.013,909	3	405.496,224 532.891,427	131.587
3	405.496,224 532.891,427	4	405.499,262 532.888,223	4.415
4	405.499,262 532.888,223	5	405.503,102 532.887,834	3.86
5	405.503,102 532.887,834	1	405.452,87 533.015,754	137.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4139, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘUTEU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

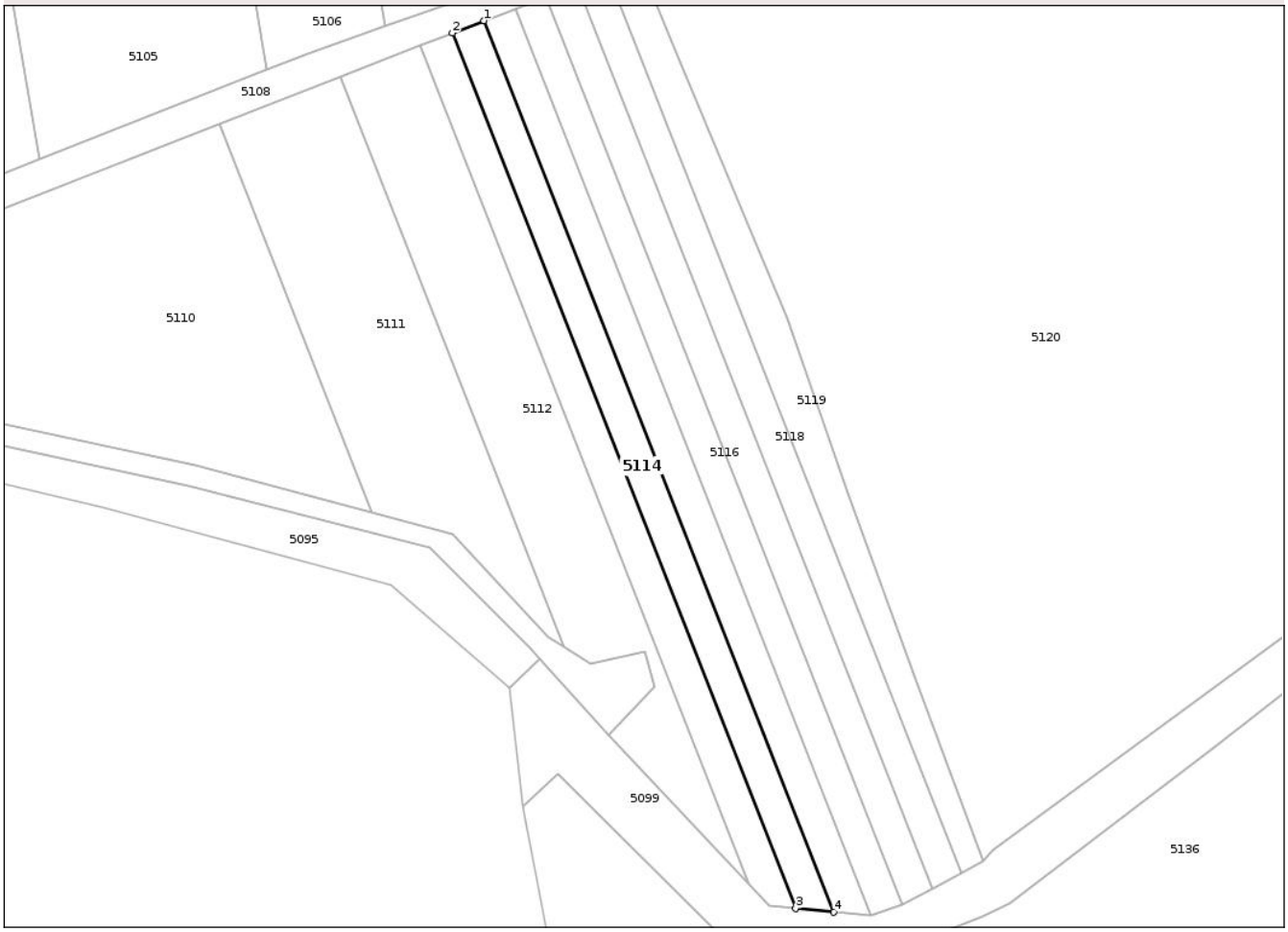
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	555/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.457,506 533.017,557	2	405.452,87 533.015,754	4.975
2	405.452,87 533.015,754	3	405.503,102 532.887,834	137.429
3	405.503,102 532.887,834	4	405.508,668 532.887,271	5.594
4	405.508,668 532.887,271	1	405.457,506 533.017,557	139.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4117, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

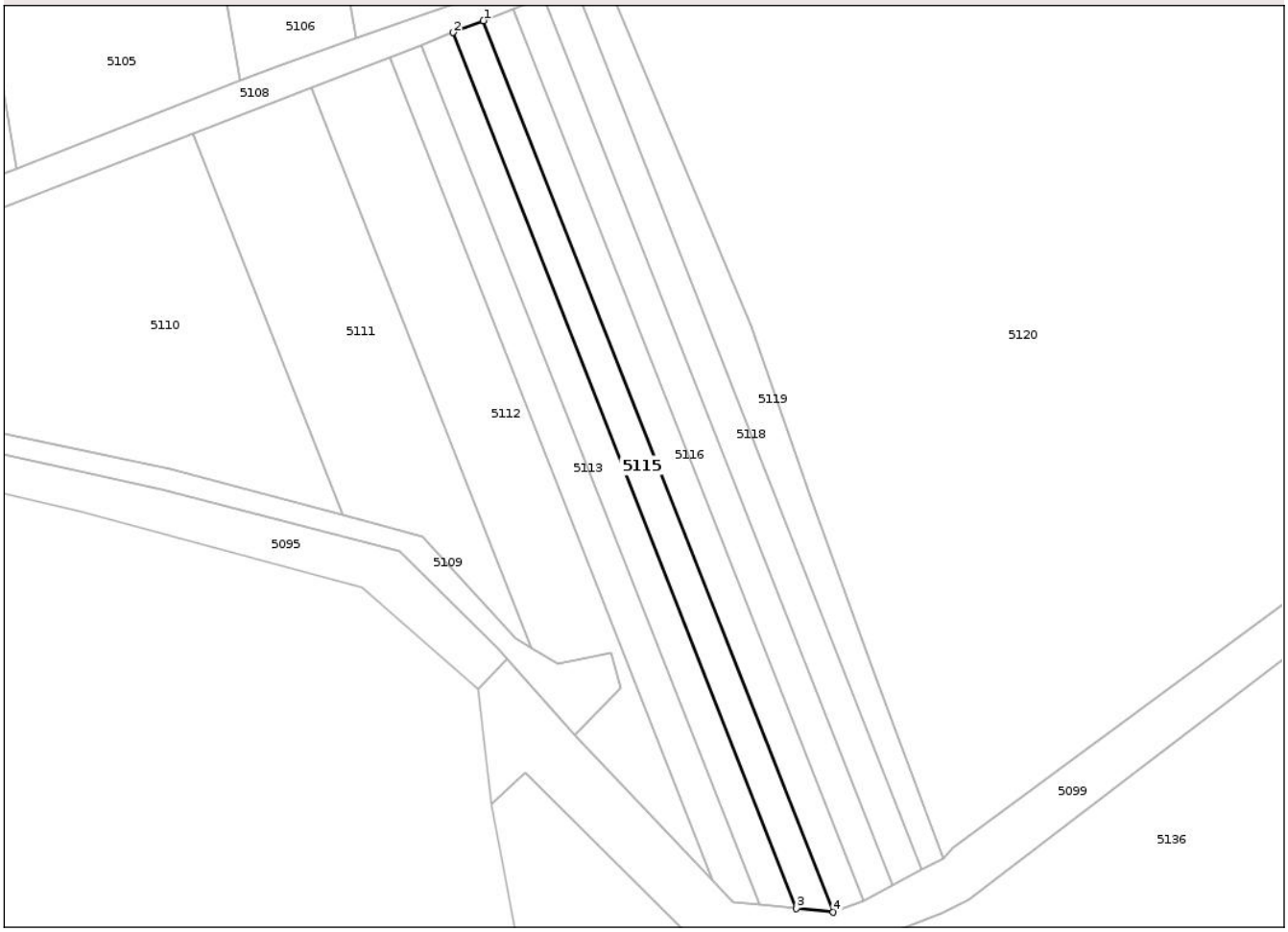
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	555/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.462,06 533.019,328	2	405.457,506 533.017,557	4.886
2	405.457,506 533.017,557	3	405.508,668 532.887,271	139.971
3	405.508,668 532.887,271	4	405.514,134 532.886,718	5.494
4	405.514,134 532.886,718	1	405.462,06 533.019,328	142.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75413	690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7026 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 31, din 13/07/2011 emis de BNP NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STOICA CAROLINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DEMETER VASILE**	
8488 / 30/10/2012		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2038, din 29/10/2012 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **STOICA CAROLINA**, și soțul 2) **STOICA VALERIU FELICIU** 3) **DEMETER VASILE**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

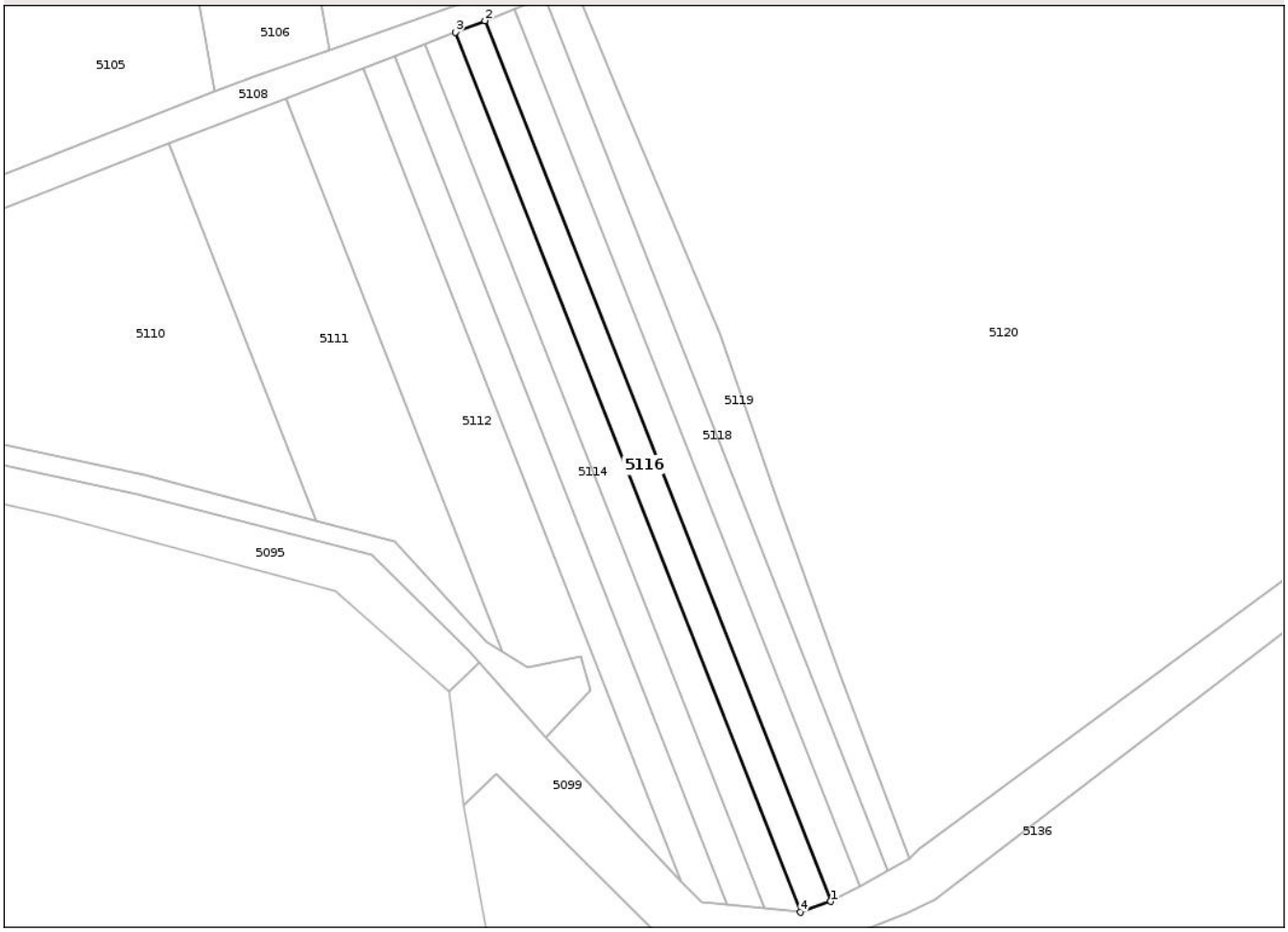
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75413	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	-	555/4	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.518,742 532.888,332	2	405.466,538 533.021,07	142.635
2	405.466,538 533.021,07	3	405.462,06 533.019,328	4.805
3	405.462,06 533.019,328	4	405.514,134 532.886,718	142.468
4	405.514,134 532.886,718	1	405.518,742 532.888,332	4.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4155, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

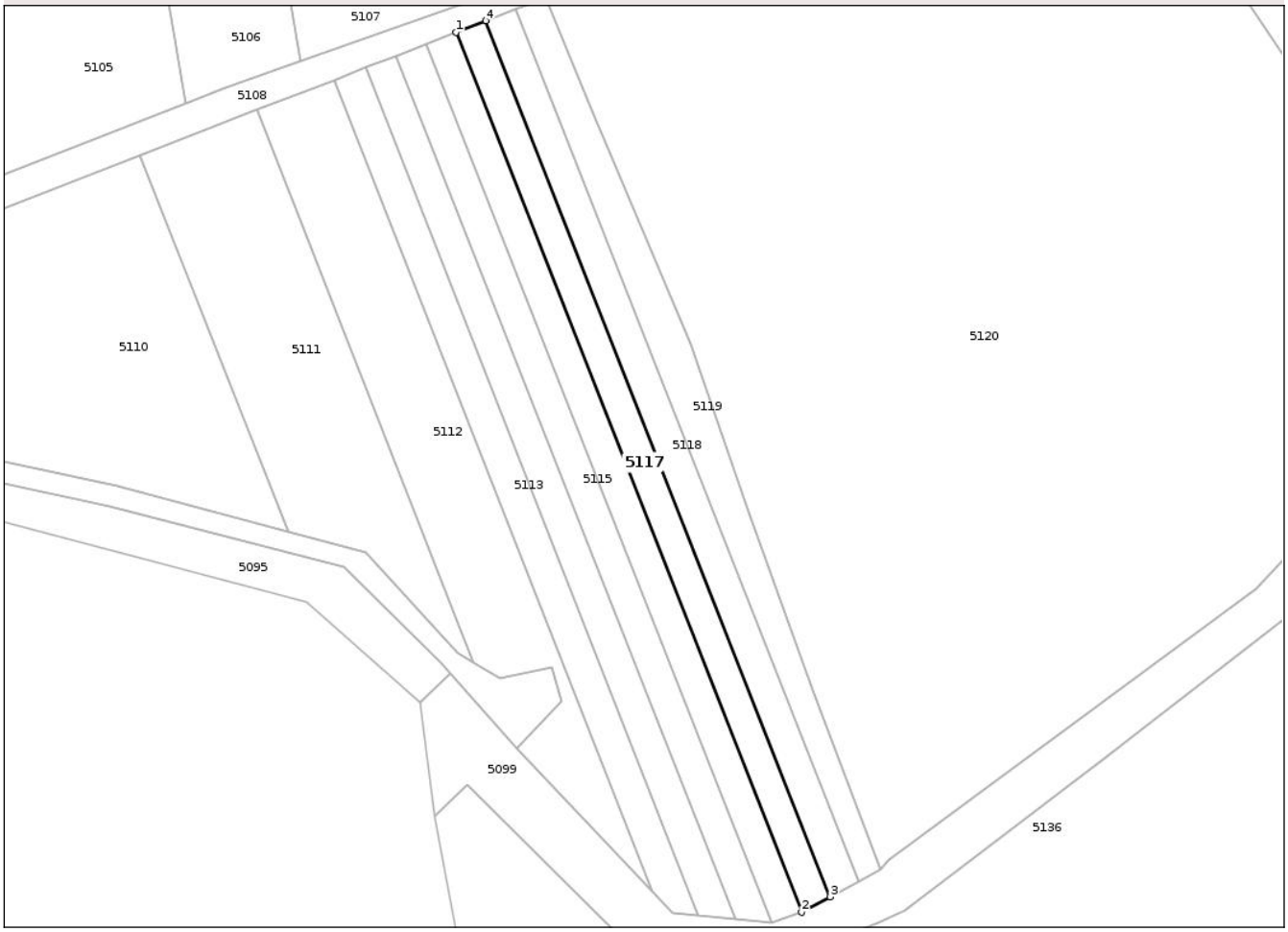
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	555/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.466,538 533.021,07	2	405.518,742 532.888,332	142.635
2	405.518,742 532.888,332	3	405.523,036 532.890,66	4.884
3	405.523,036 532.890,66	4	405.471,056 533.022,827	142.022
4	405.471,056 533.022,827	1	405.466,538 533.021,07	4.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4151, din 19/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘUTEU LIVIU** 2) **CHIRA ELENA** 3) **ȘUTEU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

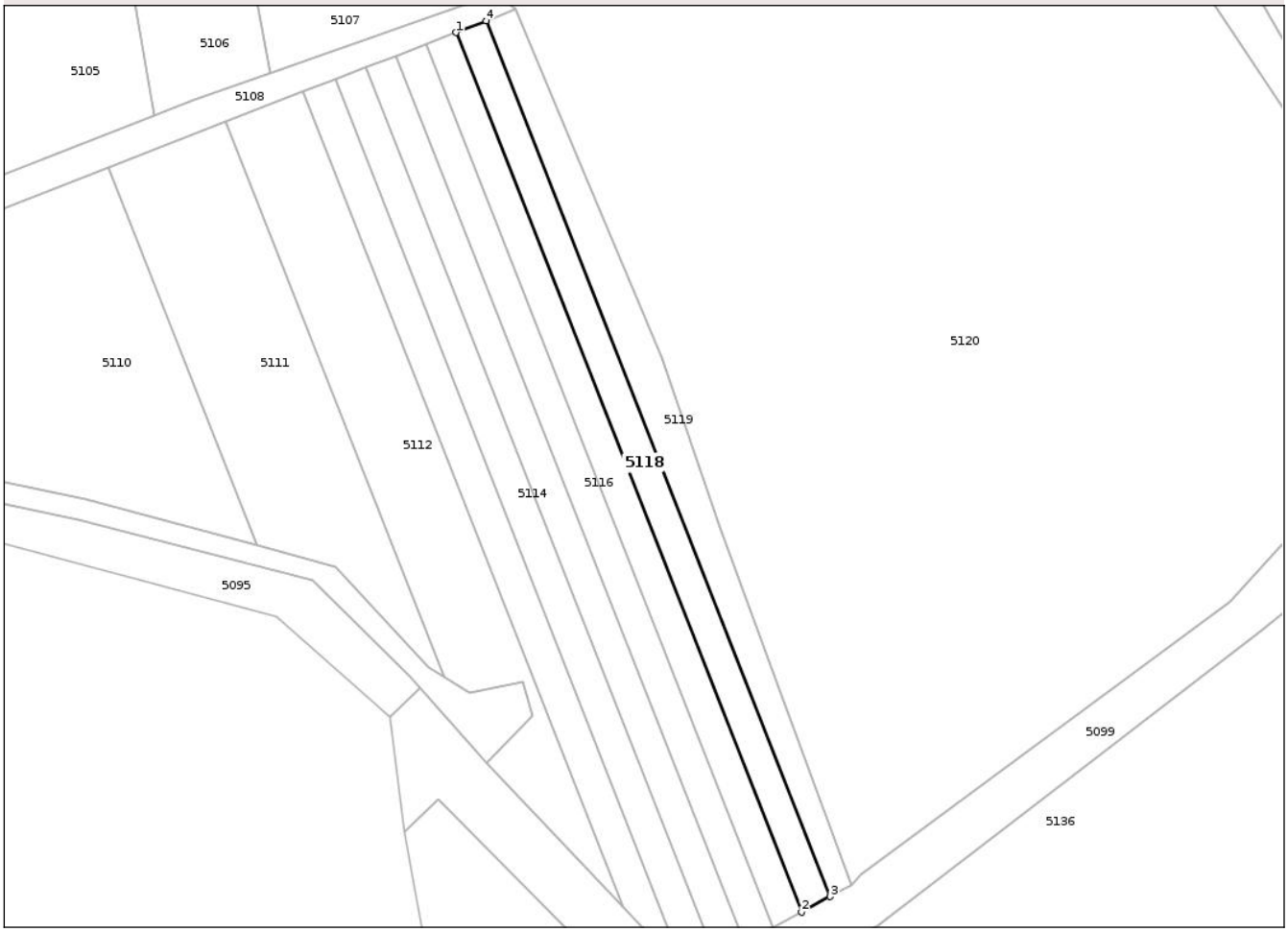
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	555/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.471,056 533.022,827	2	405.523,036 532.890,66	142.022
2	405.523,036 532.890,66	3	405.527,348 532.892,998	4.905
3	405.527,348 532.892,998	4	405.475,594 533.024,592	141.406
4	405.475,594 533.024,592	1	405.471,056 533.022,827	4.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; VIA LUI ȘERBAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4136, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSUTAK GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

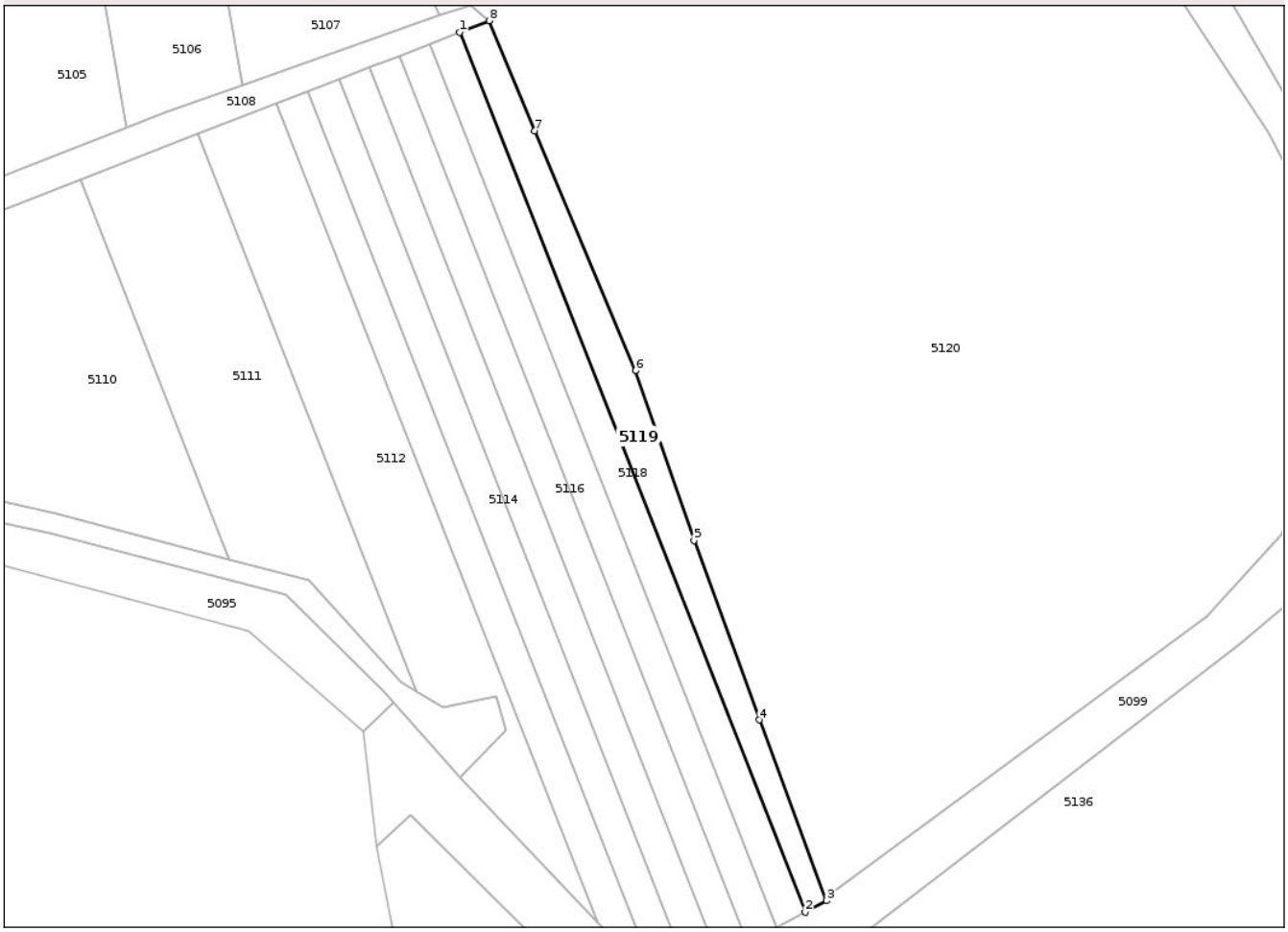
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	VIA LUI ȘERBAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	690	111	655/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.475,594 533.024,592	2	405.527,348 532.892,998	141.406
2	405.527,348 532.892,998	3	405.530,561 532.894,739	3.654
3	405.530,561 532.894,739	4	405.520,475 532.921,749	28.832
4	405.520,475 532.921,749	5	405.510,701 532.948,6	28.574
5	405.510,701 532.948,6	6	405.501,947 532.973,977	26.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.501,947 532.973,977	7	405.486,854 533.009,881	38.947
7	405.486,854 533.009,881	8	405.480,035 533.026,323	17.8
8	405.480,035 533.026,323	1	405.475,594 533.024,592	4.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12252/Aiud
Nr. cadastral vechi:1378

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76363	25.703	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20211 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76363	25.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	25.703	-	601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.422,091 533.203,297	2	405.421,88 533.214,308	11.013
3	405.418,914 533.215,14	4	405.415,889 533.200,549	14.901
5	405.427,706 533.148,148	6	405.447,341 533.093,036	58.505
7	405.459,493 533.066,714	8	405.477,259 533.028,604	42.048
9	405.480,035 533.026,323	10	405.486,854 533.009,881	17.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.421,88 533.214,308	3	405.418,914 533.215,14	3.08
4	405.415,889 533.200,549	5	405.427,706 533.148,148	53.717
6	405.447,341 533.093,036	7	405.459,493 533.066,714	28.992
8	405.477,259 533.028,604	9	405.480,035 533.026,323	3.593
10	405.486,854 533.009,881	11	405.501,947 532.973,977	38.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.501,947 532.973,977	12	405.510,701 532.948,6	26.845
13	405.520,475 532.921,749	14	405.530,561 532.894,739	28.832
15	405.531,975 532.896,276	16	405.587,485 532.937,19	68.959
17	405.598,758 532.949,561	18	405.602,551 532.960,433	11.515
19	405.604,838 532.974,244	20	405.606,234 532.987,468	13.297
21	405.604,059 532.996,597	22	405.598,679 533.005,756	10.622
23	405.596,704 533.009,571	24	405.556,643 533.070,141	72.62
25	405.559,439 533.071,884	26	405.557,484 533.074,702	3.43
27	405.549,974 533.084,438	28	405.544,716 533.090,801	8.254
29	405.524,949 533.113,36	30	405.470,106 533.204,702	106.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.510,701 532.948,6	13	405.520,475 532.921,749	28.574
14	405.530,561 532.894,739	15	405.531,975 532.896,276	2.088
16	405.587,485 532.937,19	17	405.598,758 532.949,561	16.737
18	405.602,551 532.960,433	19	405.604,838 532.974,244	13.999
20	405.606,234 532.987,468	21	405.604,059 532.996,597	9.385
22	405.598,679 533.005,756	23	405.596,704 533.009,571	4.296
24	405.556,643 533.070,141	25	405.559,439 533.071,884	3.295
26	405.557,484 533.074,702	27	405.549,974 533.084,438	12.296
28	405.544,716 533.090,801	29	405.524,949 533.113,36	29.994
30	405.470,106 533.204,702	1	405.422,091 533.203,297	48.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12216/Aiud
Nr. cadastral vechi:1356

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76305	77.556	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20241 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

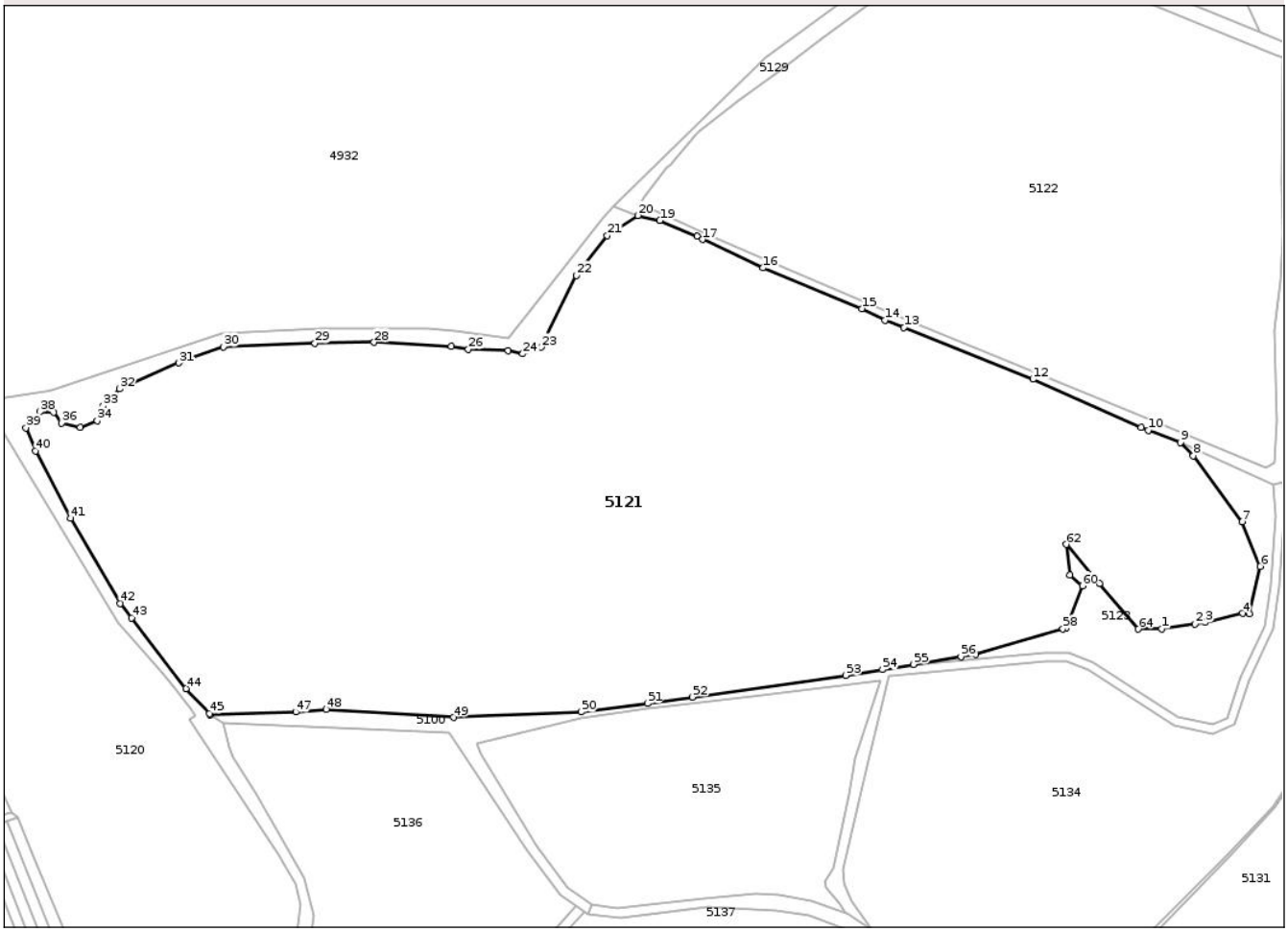
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76305	77.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	77.556	-	619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.990,97 533.110,52	2	406.005,889 533.112,642	15.069
4	406.027,184 533.117,353	5	406.030,328 533.117,086	3.155
7	406.027,08 533.158,211	8	406.005,234 533.187,686	36.688
10	405.985,026 533.199,059	11	405.981,805 533.200,315	3.457
13	405.875,975 533.244,923	14	405.867,458 533.248,184	9.12
16	405.812,978 533.271,417	17	405.785,975 533.284,156	29.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	406.005,889 533.112,642	3	406.010,555 533.113,305	4.713
5	406.030,328 533.117,086	6	406.035,06 533.138,347	21.781
8	406.005,234 533.187,686	9	405.999,454 533.193,516	8.21
11	405.981,805 533.200,315	12	405.933,56 533.221,795	52.811
14	405.867,458 533.248,184	15	405.857,138 533.253,324	11.529
17	405.785,975 533.284,156	18	405.783,61 533.285,473	2.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	406.010,555 533.113,305	4	406.027,184 533.117,353	17.115
6	406.035,06 533.138,347	7	406.027,08 533.158,211	21.407
9	405.999,454 533.193,516	10	405.985,026 533.199,059	15.456
12	405.933,56 533.221,795	13	405.875,975 533.244,923	62.056
15	405.857,138 533.253,324	16	405.812,978 533.271,417	47.723
18	405.783,61 533.285,473	19	405.767,01 533.292,605	18.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.767,01 533.292,605	20	405.757,103 533.294,886	10.166
22	405.729,738 533.268,124	23	405.714,035 533.236,102	35.665
25	405.699,148 533.234,518	26	405.681,452 533.235,128	17.707
28	405.639,332 533.238,247	29	405.612,952 533.237,784	26.384
31	405.552,023 533.229,055	32	405.525,773 533.217,522	28.672
34	405.515,724 533.203,308	35	405.508,169 533.200,408	8.092
37	405.496,179 533.207,053	38	405.490,11 533.207,274	6.073
40	405.488,106 533.189,785	41	405.503,763 533.159,849	33.783
43	405.530,959 533.115,278	44	405.555,377 533.083,814	39.827
46	405.566,129 533.072,097	47	405.604,331 533.073,315	38.221
49	405.674,795 533.070,879	50	405.731,716 533.073,45	56.979
52	405.781,553 533.080,047	53	405.849,977 533.089,726	69.105
55	405.880,097 533.094,622	56	405.901,47 533.098,075	21.65
58	405.946,95 533.110,431	59	405.948,505 533.110,882	1.619
61	405.950,07 533.134,53	62	405.948,499 533.148,129	13.689
64	405.980,612 533.110,351	1	405.990,97 533.110,52	10.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.757,103 533.294,886	21	405.743,413 533.285,838	16.41
23	405.714,035 533.236,102	24	405.705,764 533.233,085	8.804
26	405.681,452 533.235,128	27	405.673,881 533.236,433	7.683
29	405.612,952 533.237,784	30	405.571,958 533.236,202	41.025
32	405.525,773 533.217,522	33	405.518,288 533.209,939	10.655
35	405.508,169 533.200,408	36	405.499,651 533.202,166	8.698
38	405.490,11 533.207,274	39	405.483,855 533.200,155	9.477
41	405.503,763 533.159,849	42	405.525,953 533.121,732	44.106
44	405.555,377 533.083,814	45	405.565,814 533.072,628	15.299
47	405.604,331 533.073,315	48	405.618,014 533.074,558	13.739
50	405.731,716 533.073,45	51	405.761,359 533.077,19	29.878
53	405.849,977 533.089,726	54	405.866,314 533.092,266	16.533
56	405.901,47 533.098,075	57	405.908,109 533.099,14	6.724
59	405.948,505 533.110,882	60	405.955,636 533.129,702	20.126
62	405.948,499 533.148,129	63	405.963,307 533.130,568	22.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.743,413 533.285,838	22	405.729,738 533.268,124	22.378
24	405.705,764 533.233,085	25	405.699,148 533.234,518	6.769
27	405.673,881 533.236,433	28	405.639,332 533.238,247	34.597
30	405.571,958 533.236,202	31	405.552,023 533.229,055	21.177
33	405.518,288 533.209,939	34	405.515,724 533.203,308	7.109
36	405.499,651 533.202,166	37	405.496,179 533.207,053	5.995
39	405.483,855 533.200,155	40	405.488,106 533.189,785	11.207
42	405.525,953 533.121,732	43	405.530,959 533.115,278	8.168
45	405.565,814 533.072,628	46	405.566,129 533.072,097	0.617
48	405.618,014 533.074,558	49	405.674,795 533.070,879	56.9
51	405.761,359 533.077,19	52	405.781,553 533.080,047	20.395
54	405.866,314 533.092,266	55	405.880,097 533.094,622	13.983
57	405.908,109 533.099,14	58	405.946,95 533.110,431	40.449
60	405.955,636 533.129,702	61	405.950,07 533.134,53	7.368
63	405.963,307 533.130,568	64	405.980,612 533.110,351	26.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12235/Aiud
Nr. cadastral vechi:1366

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76326	40.327	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7245 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 60, din 14/05/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAKACS ALBERT CSABA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VARGA OTTONE NS TAKACS GYONGYI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETER JUDIT NS TAKACS**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAKACS EVA ERZSEBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

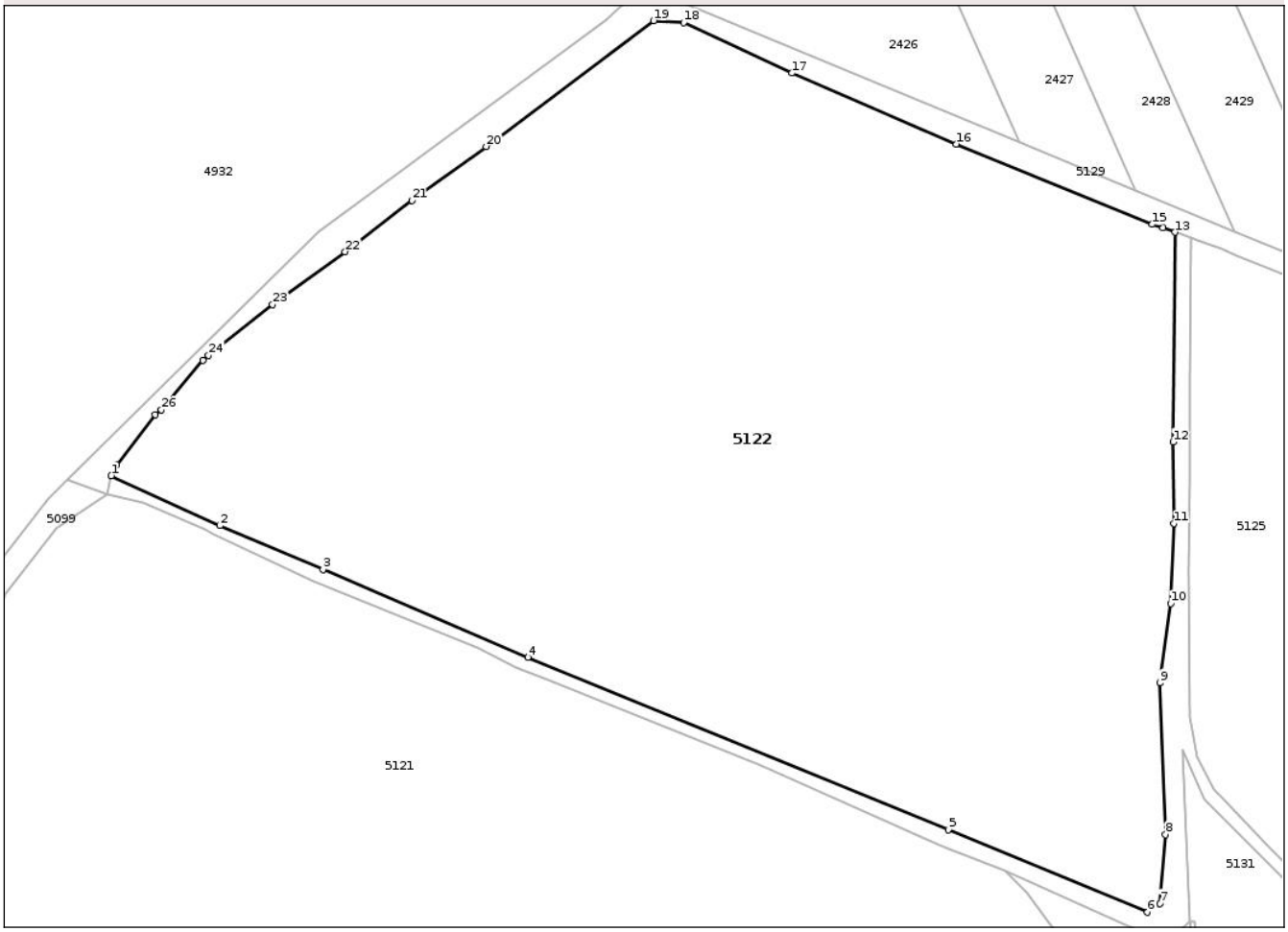
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76326	40.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	40.327	-	615	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.758,344 533.299,849	2	405.787,661 533.286,389	32.259
3	405.815,473 533.274,601	4	405.870,671 533.250,932	60.059
5	405.984,055 533.204,497	6	406.037,785 533.182,267	58.147
7	406.041,162 533.184,642	8	406.042,646 533.203,158	18.575
9	406.041,153 533.244,016	10	406.044,051 533.265,39	21.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.787,661 533.286,389	3	405.815,473 533.274,601	30.207
4	405.870,671 533.250,932	5	405.984,055 533.204,497	122.524
6	406.037,785 533.182,267	7	406.041,162 533.184,642	4.129
8	406.042,646 533.203,158	9	406.041,153 533.244,016	40.885
10	406.044,051 533.265,39	11	406.044,93 533.286,956	21.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.044,93 533.286,956	12	406.044,718 533.308,937	21.982
13	406.045,187 533.365,421	14	406.041,928 533.366,558	3.452
15	406.039,054 533.367,56	16	405.986,246 533.389,144	57.049
17	405.941,875 533.408,297	18	405.912,722 533.421,92	32.179
19	405.904,6 533.422,392	20	405.859,454 533.388,522	56.439
21	405.839,472 533.373,965	22	405.821,433 533.360,174	22.707
23	405.801,835 533.345,952	24	405.784,559 533.332,287	22.027
25	405.783,056 533.330,944	26	405.771,856 533.317,541	17.467
27	405.770,215 533.316,304	28	405.759,771 533.302,683	17.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.044,718 533.308,937	13	406.045,187 533.365,421	56.486
14	406.041,928 533.366,558	15	406.039,054 533.367,56	3.044
16	405.986,246 533.389,144	17	405.941,875 533.408,297	48.328
18	405.912,722 533.421,92	19	405.904,6 533.422,392	8.136
20	405.859,454 533.388,522	21	405.839,472 533.373,965	24.722
22	405.821,433 533.360,174	23	405.801,835 533.345,952	24.215
24	405.784,559 533.332,287	25	405.783,056 533.330,944	2.016
26	405.771,856 533.317,541	27	405.770,215 533.316,304	2.055
28	405.759,771 533.302,683	1	405.758,344 533.299,849	3.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12215/Aiud
Nr. cadastral vechi:1358

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76304	4.252	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20246 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

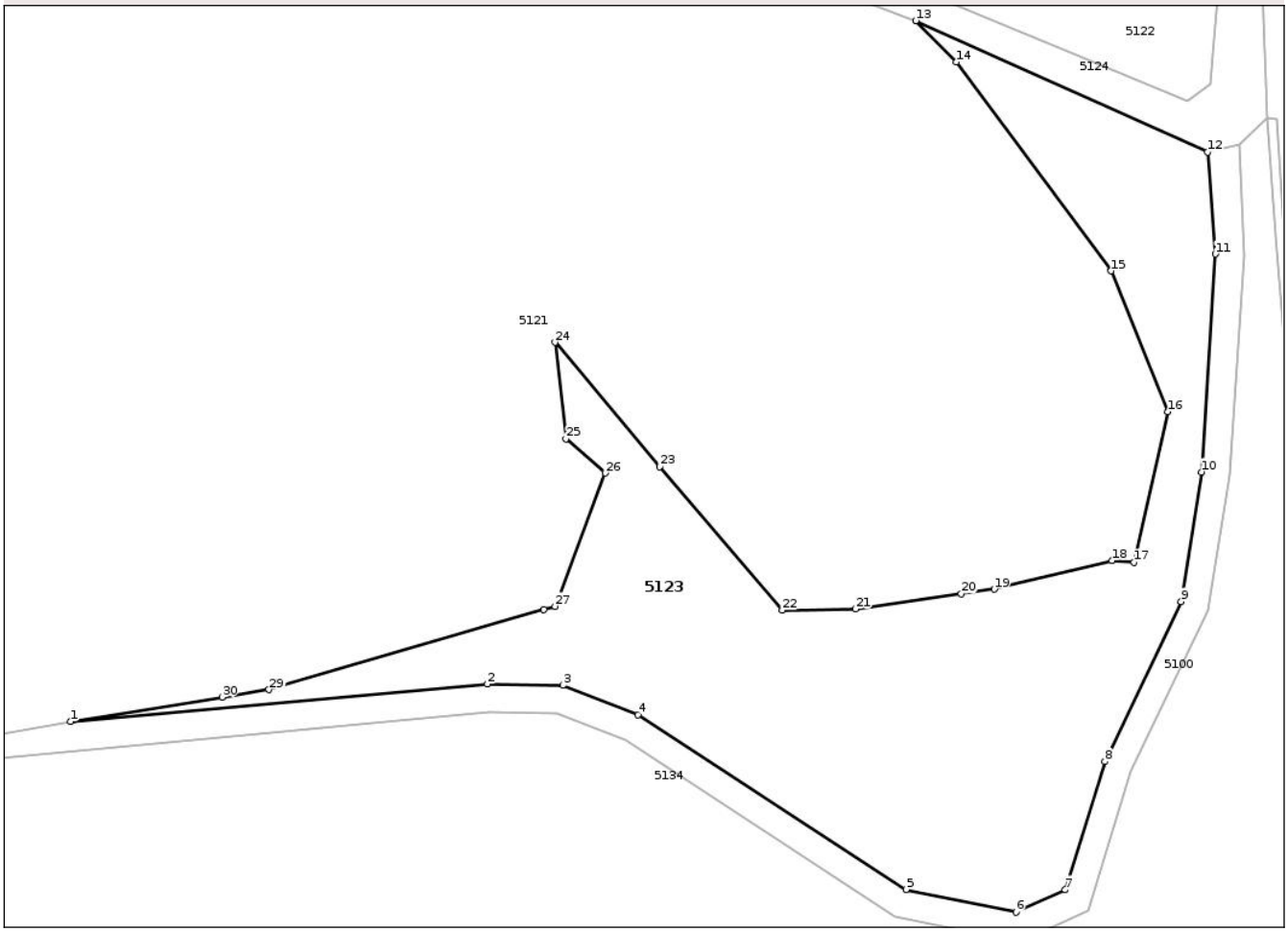
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76304	4.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.252	-	710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.880,097 533.094,622	2	405.938,972 533.099,922	59.113
3	405.949,608 533.099,761	4	405.960,258 533.095,615	11.429
5	405.998,092 533.070,906	6	406.013,62 533.067,725	15.85
7	406.020,564 533.070,871	8	406.026,156 533.088,977	18.95
9	406.036,964 533.111,552	10	406.039,827 533.129,836	18.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.938,972 533.099,922	3	405.949,608 533.099,761	10.637
4	405.960,258 533.095,615	5	405.998,092 533.070,906	45.188
6	406.013,62 533.067,725	7	406.020,564 533.070,871	7.623
8	406.026,156 533.088,977	9	406.036,964 533.111,552	25.029
10	406.039,827 533.129,836	11	406.041,802 533.160,606	30.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.041,802 533.160,606	12	406.040,69 533.174,956	14.393
13	405.999,454 533.193,516	14	406.005,234 533.187,686	8.21
15	406.027,08 533.158,211	16	406.035,06 533.138,347	21.407
17	406.030,328 533.117,086	18	406.027,184 533.117,353	3.155
19	406.010,555 533.113,305	20	406.005,889 533.112,642	4.713
21	405.990,97 533.110,52	22	405.980,612 533.110,351	10.359
23	405.963,307 533.130,568	24	405.948,499 533.148,129	22.971
25	405.950,07 533.134,53	26	405.955,636 533.129,702	7.368
27	405.948,505 533.110,882	28	405.946,95 533.110,431	1.619
29	405.908,109 533.099,14	30	405.901,47 533.098,075	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.040,69 533.174,956	13	405.999,454 533.193,516	45.22
14	406.005,234 533.187,686	15	406.027,08 533.158,211	36.688
16	406.035,06 533.138,347	17	406.030,328 533.117,086	21.781
18	406.027,184 533.117,353	19	406.010,555 533.113,305	17.115
20	406.005,889 533.112,642	21	405.990,97 533.110,52	15.069
22	405.980,612 533.110,351	23	405.963,307 533.130,568	26.612
24	405.948,499 533.148,129	25	405.950,07 533.134,53	13.689
26	405.955,636 533.129,702	27	405.948,505 533.110,882	20.126
28	405.946,95 533.110,431	29	405.908,109 533.099,14	40.449
30	405.901,47 533.098,075	1	405.880,097 533.094,622	21.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.009	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.209	-	544/3	-	
2	drum	NU	800	-	685	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	406.047,304 533.225,905	2	406.053,071 533.212,602	14.5
4	406.097,602 533.173,586	5	406.119,982 533.155,354	28.866
7	406.132,582 533.136,618	8	406.135,738 533.112,572	24.253
10	406.122,865 533.066,208	11	406.121,546 533.050,366	15.896
13	406.124,186 533.023,193	14	406.117,305 532.983,044	40.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	406.053,071 533.212,602	3	406.083,272 533.182,409	42.705
5	406.119,982 533.155,354	6	406.127,063 533.148,32	9.98
8	406.135,738 533.112,572	9	406.123,221 533.071,688	42.756
11	406.121,546 533.050,366	12	406.126,498 533.037,365	13.912
14	406.117,305 532.983,044	15	406.186,923 533.000,166	71.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	406.083,272 533.182,409	4	406.097,602 533.173,586	16.828
6	406.127,063 533.148,32	7	406.132,582 533.136,618	12.938
9	406.123,221 533.071,688	10	406.122,865 533.066,208	5.492
12	406.126,498 533.037,365	13	406.124,186 533.023,193	14.359
15	406.186,923 533.000,166	16	406.185,011 533.005,424	5.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	406.185,011 533.005,424	17	406.124,809 532.988,798	62.456
17	406.124,809 532.988,798	18	406.121,258 532.988,597	3.557
18	406.121,258 532.988,597	19	406.127,268 533.022,214	34.15
19	406.127,268 533.022,214	20	406.129,434 533.038,349	16.28
20	406.129,434 533.038,349	21	406.125,394 533.049,296	11.669
21	406.125,394 533.049,296	22	406.126,027 533.071,02	21.733
22	406.126,027 533.071,02	23	406.140,839 533.112,489	44.035
23	406.140,839 533.112,489	24	406.136,695 533.137,608	25.459
24	406.136,695 533.137,608	25	406.131,764 533.147,231	10.813
25	406.131,764 533.147,231	26	406.129,177 533.152,482	5.854
26	406.129,177 533.152,482	27	406.153,504 533.154,174	24.386
27	406.153,504 533.154,174	28	406.166,024 533.158,587	13.275
28	406.166,024 533.158,587	29	406.182,797 533.163,566	17.496
29	406.182,797 533.163,566	30	406.195,004 533.165,581	12.372
30	406.195,004 533.165,581	31	406.201,493 533.172,489	9.477
31	406.201,493 533.172,489	32	406.199,367 533.174,854	3.18
32	406.199,367 533.174,854	33	406.193,975 533.168,066	8.669
33	406.193,975 533.168,066	34	406.180,702 533.165,874	13.453
34	406.180,702 533.165,874	35	406.173,845 533.163,66	7.206
35	406.173,845 533.163,66	36	406.156,348 533.158,009	18.387
36	406.156,348 533.158,009	37	406.153,208 533.156,995	3.3
37	406.153,208 533.156,995	38	406.119,25 533.167,885	35.661
38	406.119,25 533.167,885	39	406.116,742 533.167,718	2.514
39	406.116,742 533.167,718	40	406.103,725 533.174,678	14.761
40	406.103,725 533.174,678	41	406.098,696 533.177,367	5.703
41	406.098,696 533.177,367	42	406.088,119 533.183,952	12.459
42	406.088,119 533.183,952	43	406.084,513 533.186,197	4.248
43	406.084,513 533.186,197	44	406.074,552 533.195,846	13.868
44	406.074,552 533.195,846	45	406.070,726 533.199,552	5.327
45	406.070,726 533.199,552	46	406.057,601 533.213,33	19.029
46	406.057,601 533.213,33	47	406.055,782 533.215,24	2.638
47	406.055,782 533.215,24	48	406.051,193 533.224,245	10.107
48	406.051,193 533.224,245	49	406.049,181 533.234,698	10.645
49	406.049,181 533.234,698	50	406.048,967 533.274,154	39.457
50	406.048,967 533.274,154	51	406.049,32 533.298,651	24.5
51	406.049,32 533.298,651	52	406.049,153 533.326,001	27.351
52	406.049,153 533.326,001	53	406.049,677 533.362,798	36.801
53	406.049,677 533.362,798	54	406.049,692 533.363,85	1.052
54	406.049,692 533.363,85	55	406.045,187 533.365,421	4.771
55	406.045,187 533.365,421	56	406.044,718 533.308,937	56.486
56	406.044,718 533.308,937	57	406.044,93 533.286,956	21.982
57	406.044,93 533.286,956	58	406.044,051 533.265,39	21.584
58	406.044,051 533.265,39	59	406.041,153 533.244,016	21.57
59	406.041,153 533.244,016	60	406.042,646 533.203,158	40.885
60	406.042,646 533.203,158	61	406.041,162 533.184,642	18.575
61	406.041,162 533.184,642	62	406.037,785 533.182,267	4.129
62	406.037,785 533.182,267	63	405.984,055 533.204,497	58.147
63	405.984,055 533.204,497	64	405.870,671 533.250,932	122.524
64	405.870,671 533.250,932	65	405.815,473 533.274,601	60.059
65	405.815,473 533.274,601	66	405.787,661 533.286,389	30.207
66	405.787,661 533.286,389	67	405.758,344 533.299,849	32.259
67	405.758,344 533.299,849	68	405.757,103 533.294,886	5.116
68	405.757,103 533.294,886	69	405.767,01 533.292,605	10.166
69	405.767,01 533.292,605	70	405.783,61 533.285,473	18.067
70	405.783,61 533.285,473	71	405.785,975 533.284,156	2.707
71	405.785,975 533.284,156	72	405.812,978 533.271,417	29.857
72	405.812,978 533.271,417	73	405.857,138 533.253,324	47.723
73	405.857,138 533.253,324	74	405.867,458 533.248,184	11.529
74	405.867,458 533.248,184	75	405.875,975 533.244,923	9.12
75	405.875,975 533.244,923	76	405.933,56 533.221,795	62.056
76	405.933,56 533.221,795	77	405.981,805 533.200,315	52.811
77	405.981,805 533.200,315	78	405.985,026 533.199,059	3.457
78	405.985,026 533.199,059	79	405.999,454 533.193,516	15.456
79	405.999,454 533.193,516	80	406.040,69 533.174,956	45.22
80	406.040,69 533.174,956	81	406.045,213 533.176,049	4.653
81	406.045,213 533.176,049	82	406.049,155 533.179,835	5.466
82	406.049,155 533.179,835	1	406.047,304 533.225,905	46.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12220/Aiud
Nr. cadastral vechi:1361

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76313	19.826	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20237 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76313	19.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.826	-	706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.049,692 533.363,85	2	406.049,677 533.362,798	1.052
3	406.049,153 533.326,001	4	406.049,32 533.298,651	27.351
5	406.048,967 533.274,154	6	406.049,181 533.234,698	39.457
7	406.051,193 533.224,245	8	406.055,782 533.215,24	10.107
9	406.057,601 533.213,33	10	406.070,726 533.199,552	19.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.049,677 533.362,798	3	406.049,153 533.326,001	36.801
4	406.049,32 533.298,651	5	406.048,967 533.274,154	24.5
6	406.049,181 533.234,698	7	406.051,193 533.224,245	10.645
8	406.055,782 533.215,24	9	406.057,601 533.213,33	2.638
10	406.070,726 533.199,552	11	406.074,552 533.195,846	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.074,552 533.195,846	12	406.084,513 533.186,197	13.868
13	406.088,119 533.183,952	14	406.098,696 533.177,367	12.459
15	406.103,725 533.174,678	16	406.116,742 533.167,718	14.761
17	406.119,25 533.167,885	18	406.153,208 533.156,995	35.661
19	406.156,348 533.158,009	20	406.173,845 533.163,66	18.387
21	406.180,702 533.165,874	22	406.193,975 533.168,066	13.453
23	406.199,367 533.174,854	24	406.177,779 533.228,524	57.849
25	406.168,281 533.252,942	26	406.167,847 533.254,878	1.984
27	406.164,252 533.271,864	28	406.155,606 533.294,473	24.206
29	406.138,329 533.321,152	30	406.133,176 533.326,124	7.161
31	406.130,472 533.328,727	32	406.110,157 533.339,739	23.108
33	406.106,101 533.341,882	34	406.093,978 533.345,816	12.745
35	406.090,538 533.347,341	36	406.077,219 533.352,909	14.436
37	406.074,453 533.354,248	38	406.061,815 533.358,985	13.497
39	406.057,649 533.361,075	40	406.051,185 533.363,33	6.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.084,513 533.186,197	13	406.088,119 533.183,952	4.248
14	406.098,696 533.177,367	15	406.103,725 533.174,678	5.703
16	406.116,742 533.167,718	17	406.119,25 533.167,885	2.514
18	406.153,208 533.156,995	19	406.156,348 533.158,009	3.3
20	406.173,845 533.163,66	21	406.180,702 533.165,874	7.206
22	406.193,975 533.168,066	23	406.199,367 533.174,854	8.669
24	406.177,779 533.228,524	25	406.168,281 533.252,942	26.2
26	406.167,847 533.254,878	27	406.164,252 533.271,864	17.362
28	406.155,606 533.294,473	29	406.138,329 533.321,152	31.785
30	406.133,176 533.326,124	31	406.130,472 533.328,727	3.753
32	406.110,157 533.339,739	33	406.106,101 533.341,882	4.587
34	406.093,978 533.345,816	35	406.090,538 533.347,341	3.763
36	406.077,219 533.352,909	37	406.074,453 533.354,248	3.073
38	406.061,815 533.358,985	39	406.057,649 533.361,075	4.661
40	406.051,185 533.363,33	1	406.049,692 533.363,85	1.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12217/Aiud
Nr. cadastral vechi:1357

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76307	16.526	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; este străbătut de limita de UAT cu Lopadea Nouă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20240 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

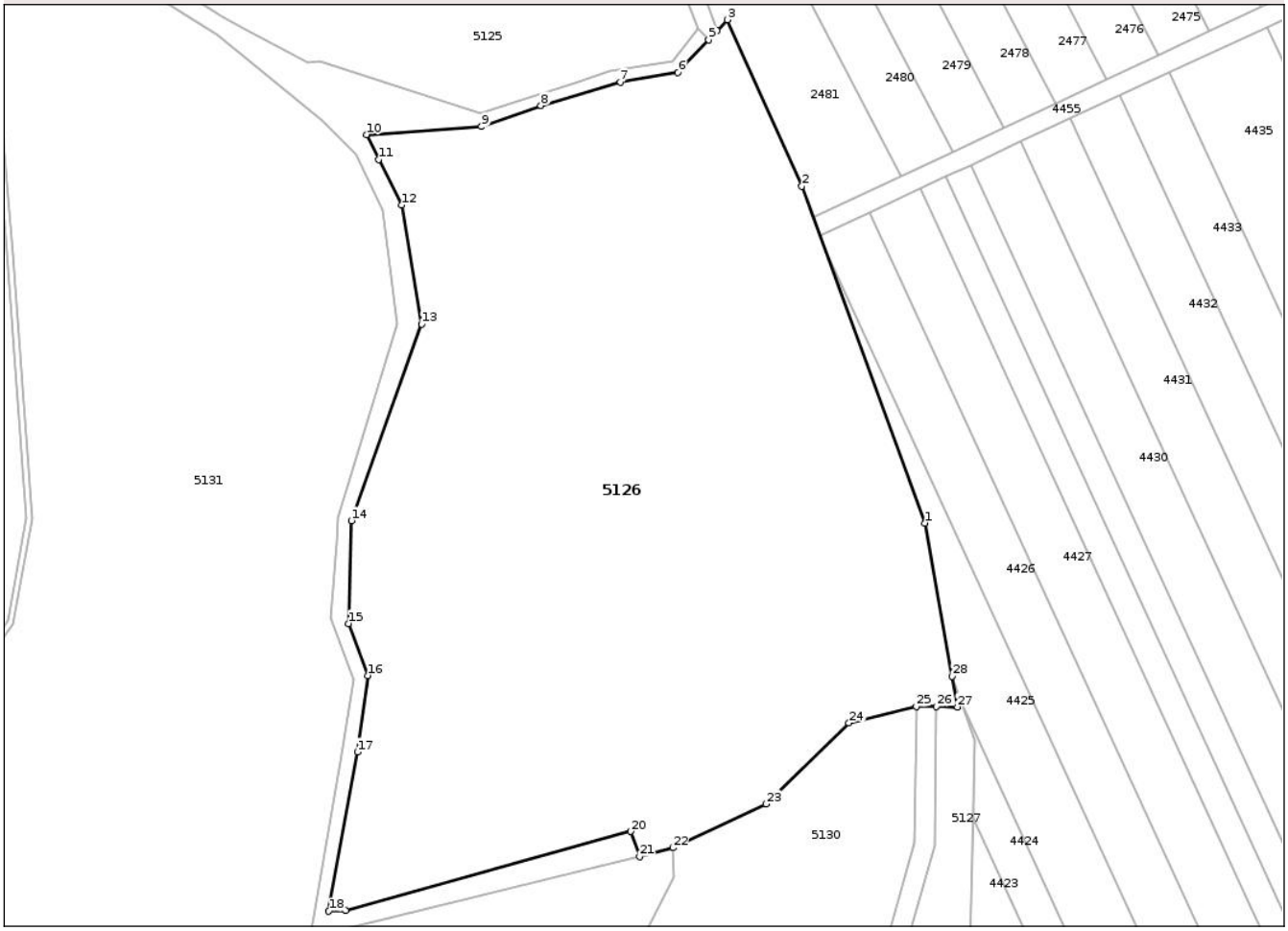
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76307	16.526	este străbătut de limita de UAT cu Lopadea Nouă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.526	-	683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.247,157 533.070,518	2	406.221,169 533.141,624	75.706
3	406.205,466 533.176,718	4	406.203,253 533.174,363	3.231
5	406.201,493 533.172,489	6	406.195,004 533.165,581	9.477
7	406.182,797 533.163,566	8	406.166,024 533.158,587	17.496
9	406.153,504 533.154,174	10	406.129,177 533.152,482	24.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.221,169 533.141,624	3	406.205,466 533.176,718	38.447
4	406.203,253 533.174,363	5	406.201,493 533.172,489	2.572
6	406.195,004 533.165,581	7	406.182,797 533.163,566	12.372
8	406.166,024 533.158,587	9	406.153,504 533.154,174	13.275
10	406.129,177 533.152,482	11	406.131,764 533.147,231	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.131,764 533.147,231	12	406.136,695 533.137,608	10.813
13	406.140,839 533.112,489	14	406.126,027 533.071,02	44.035
15	406.125,394 533.049,296	16	406.129,434 533.038,349	11.669
17	406.127,268 533.022,214	18	406.121,258 532.988,597	34.15
19	406.124,809 532.988,798	20	406.185,011 533.005,424	62.456
21	406.186,923 533.000,166	22	406.193,921 533.001,965	7.226
23	406.213,573 533.011,236	24	406.231,096 533.028,337	24.485
25	406.245,345 533.031,816	26	406.249,573 533.031,764	4.228
27	406.254,001 533.031,709	28	406.252,866 533.038,147	6.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.136,695 533.137,608	13	406.140,839 533.112,489	25.459
14	406.126,027 533.071,02	15	406.125,394 533.049,296	21.733
16	406.129,434 533.038,349	17	406.127,268 533.022,214	16.28
18	406.121,258 532.988,597	19	406.124,809 532.988,798	3.557
20	406.185,011 533.005,424	21	406.186,923 533.000,166	5.595
22	406.193,921 533.001,965	23	406.213,573 533.011,236	21.729
24	406.231,096 533.028,337	25	406.245,345 533.031,816	14.668
26	406.249,573 533.031,764	27	406.254,001 533.031,709	4.429
28	406.252,866 533.038,147	1	406.247,157 533.070,518	32.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.510	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/10/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

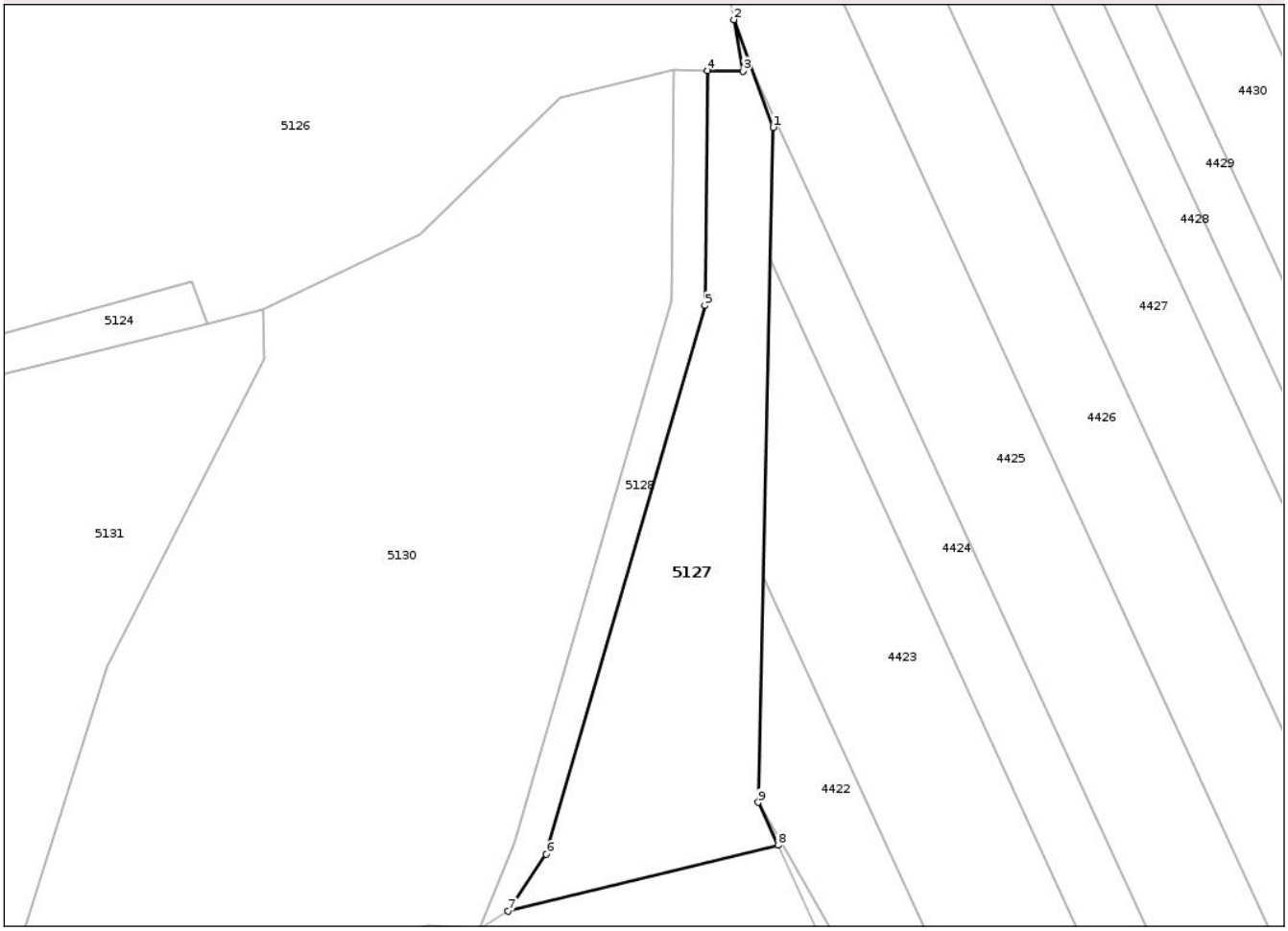
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.510	-	679	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.257,768 533.024,687	2	406.252,866 533.038,147	14.324
2	406.252,866 533.038,147	3	406.254,001 533.031,709	6.537
3	406.254,001 533.031,709	4	406.249,573 533.031,764	4.429
4	406.249,573 533.031,764	5	406.249,237 533.002,406	29.359
5	406.249,237 533.002,406	6	406.229,386 532.933,763	71.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.229,386 532.933,763	7	406.224,623 532.926,65	8.561
7	406.224,623 532.926,65	8	406.258,365 532.934,877	34.73
8	406.258,365 532.934,877	9	406.255,905 532.940,267	5.925
9	406.255,905 532.940,267	1	406.257,768 533.024,687	84.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

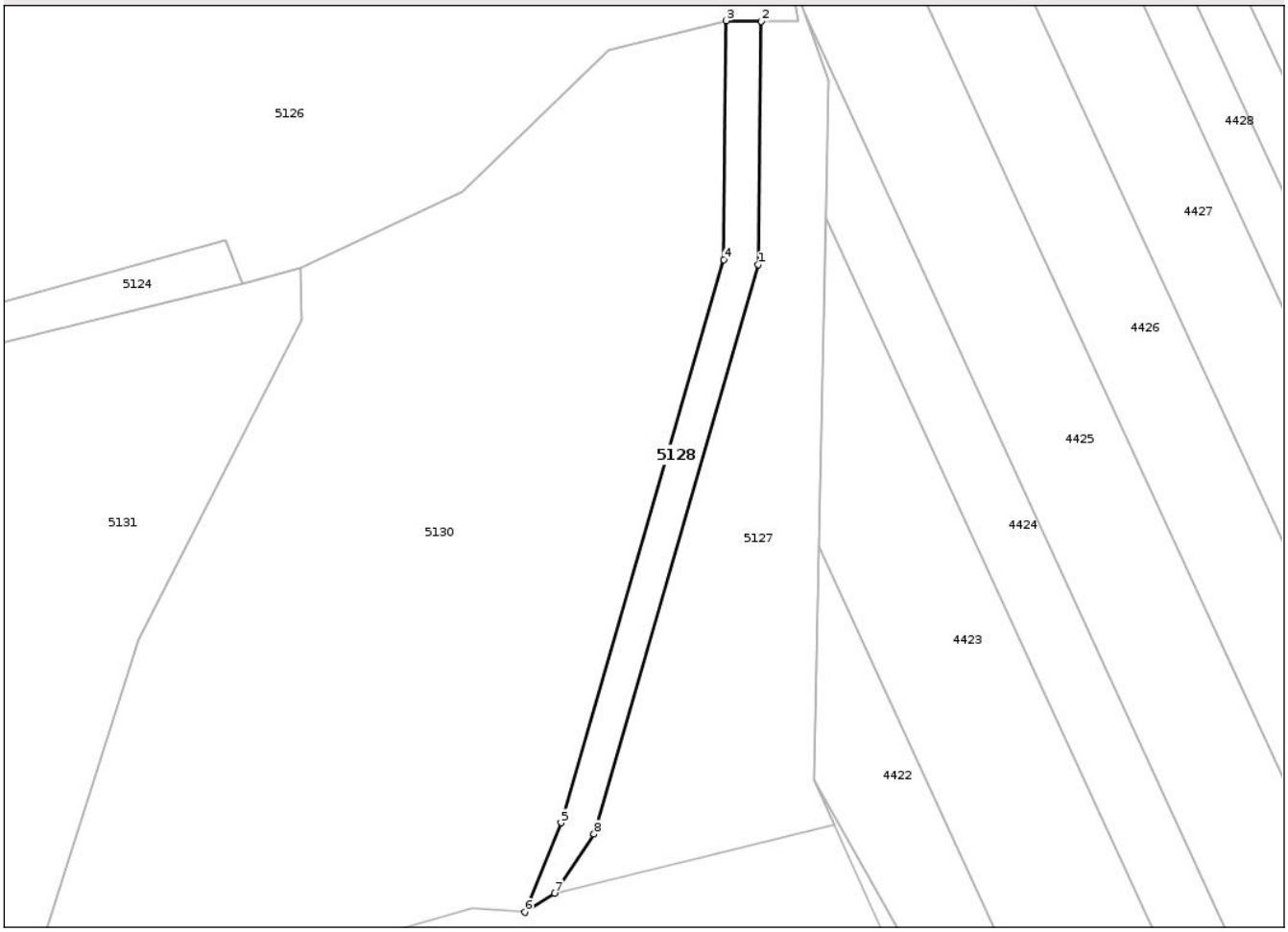
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	453	-	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.249,237 533.002,406	2	406.249,573 533.031,764	29.359
2	406.249,573 533.031,764	3	406.245,345 533.031,816	4.228
3	406.245,345 533.031,816	4	406.245,044 533.003,028	28.789
4	406.245,044 533.003,028	5	406.225,412 532.935,14	70.67
5	406.225,412 532.935,14	6	406.221,059 532.924,363	11.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.221,059 532.924,363	7	406.224,623 532.926,65	4.235
7	406.224,623 532.926,65	8	406.229,386 532.933,763	8.561
8	406.229,386 532.933,763	1	406.249,237 533.002,406	71.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.717	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.717	-	611/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.904,6 533.422,392	2	405.912,722 533.421,92	8.136
4	405.986,246 533.389,144	5	406.039,054 533.367,56	57.049
7	406.045,187 533.365,421	8	406.049,692 533.363,85	4.771
10	406.057,649 533.361,075	11	406.061,815 533.358,985	4.661
13	406.077,219 533.352,909	14	406.090,538 533.347,341	14.436
16	406.106,101 533.341,882	17	406.110,157 533.339,739	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.912,722 533.421,92	3	405.941,875 533.408,297	32.179
5	406.039,054 533.367,56	6	406.041,928 533.366,558	3.044
8	406.049,692 533.363,85	9	406.051,185 533.363,33	1.581
11	406.061,815 533.358,985	12	406.074,453 533.354,248	13.497
14	406.090,538 533.347,341	15	406.093,978 533.345,816	3.763
17	406.110,157 533.339,739	18	406.130,472 533.328,727	23.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.941,875 533.408,297	4	405.986,246 533.389,144	48.328
6	406.041,928 533.366,558	7	406.045,187 533.365,421	3.452
9	406.051,185 533.363,33	10	406.057,649 533.361,075	6.846
12	406.074,453 533.354,248	13	406.077,219 533.352,909	3.073
15	406.093,978 533.345,816	16	406.106,101 533.341,882	12.745
18	406.130,472 533.328,727	19	406.133,176 533.326,124	3.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	406.133,176 533.326,124	20	406.138,329 533.321,152	7.161
22	406.164,252 533.271,864	23	406.167,847 533.254,878	17.362
25	406.177,779 533.228,524	26	406.199,367 533.174,854	57.849
28	406.203,253 533.174,363	29	406.155,919 533.304,326	138.314
31	406.101,454 533.348,93	32	406.094,844 533.351,67	7.155
34	406.034,659 533.376,615	35	406.003,301 533.389,612	33.945
37	405.891,949 533.422,485	38	405.814,123 533.365,432	96.499
40	405.757,103 533.294,886	41	405.758,344 533.299,849	5.116
43	405.770,215 533.316,304	44	405.771,856 533.317,541	2.055
46	405.784,559 533.332,287	47	405.801,835 533.345,952	22.027
49	405.839,472 533.373,965	50	405.859,454 533.388,522	24.722
20	406.138,329 533.321,152	21	406.155,606 533.294,473	31.785
23	406.167,847 533.254,878	24	406.168,281 533.252,942	1.984
26	406.199,367 533.174,854	27	406.201,493 533.172,489	3.18
29	406.155,919 533.304,326	30	406.132,424 533.336,094	39.512
32	406.094,844 533.351,67	33	406.061,113 533.365,651	36.514
35	406.003,301 533.389,612	36	405.901,463 533.431,821	110.238
38	405.814,123 533.365,432	39	405.746,45 533.298,826	94.953
41	405.758,344 533.299,849	42	405.759,771 533.302,683	3.173
44	405.771,856 533.317,541	45	405.783,056 533.330,944	17.467
47	405.801,835 533.345,952	48	405.821,433 533.360,174	24.215
50	405.859,454 533.388,522	1	405.904,6 533.422,392	56.439
21	406.155,606 533.294,473	22	406.164,252 533.271,864	24.206
24	406.168,281 533.252,942	25	406.177,779 533.228,524	26.2
27	406.201,493 533.172,489	28	406.203,253 533.174,363	2.572
30	406.132,424 533.336,094	31	406.101,454 533.348,93	33.526
33	406.061,113 533.365,651	34	406.034,659 533.376,615	28.636
36	405.901,463 533.431,821	37	405.891,949 533.422,485	13.33
39	405.746,45 533.298,826	40	405.757,103 533.294,886	11.358
42	405.759,771 533.302,683	43	405.770,215 533.316,304	17.164
45	405.783,056 533.330,944	46	405.784,559 533.332,287	2.016
48	405.821,433 533.360,174	49	405.839,472 533.373,965	22.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.377	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

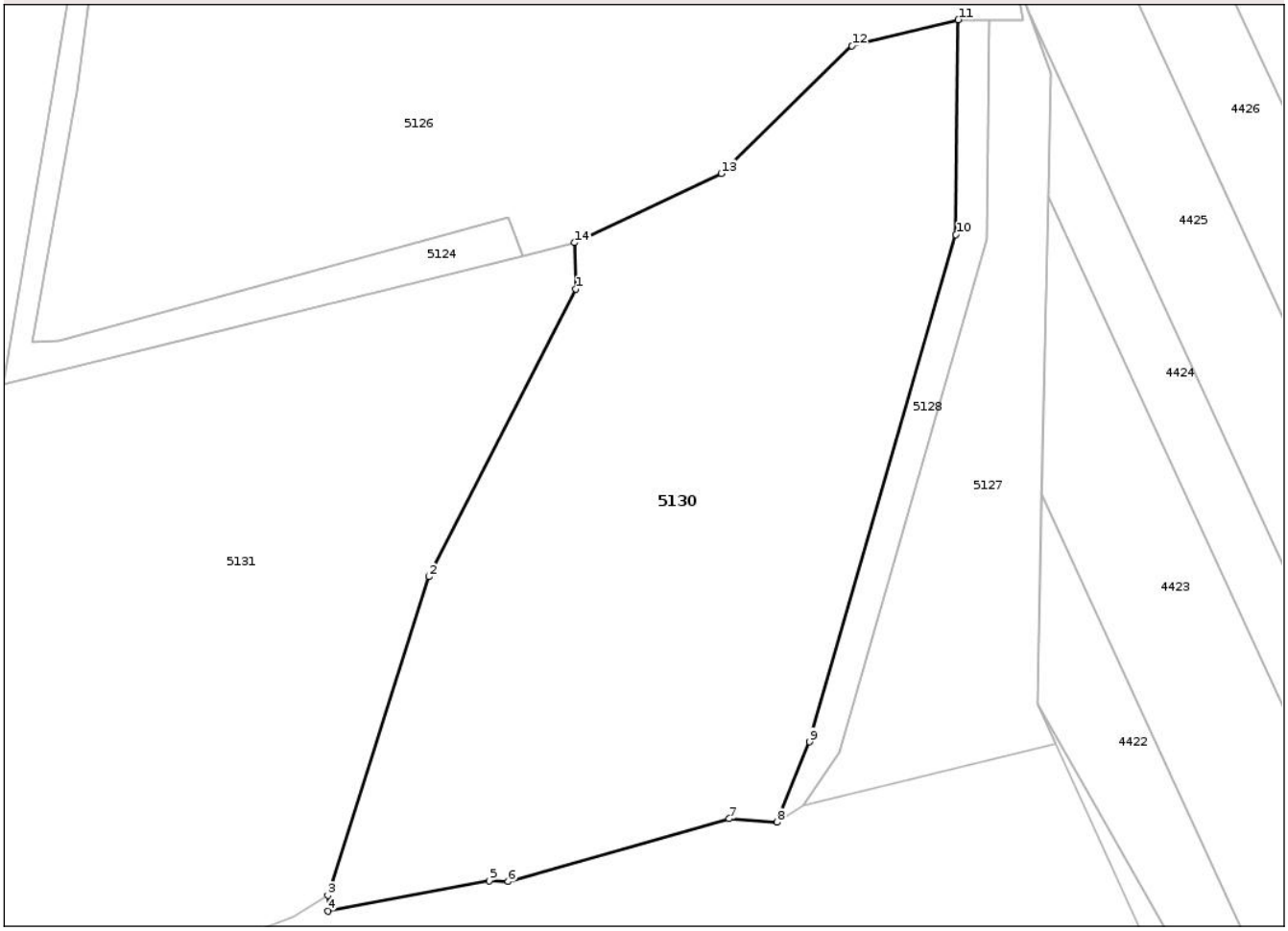
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	270	-	680/7	-	
2	livada	NU	5.107	-	680/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.194,118 532.995,739	2	406.174,393 532.957,247	43.252
2	406.174,393 532.957,247	3	406.160,866 532.914,579	44.761
3	406.160,866 532.914,579	4	406.160,876 532.912,473	2.106
4	406.160,876 532.912,473	5	406.182,488 532.916,553	21.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	406.182,488 532.916,553	6	406.185,044 532.916,427	2.559
6	406.185,044 532.916,427	7	406.214,652 532.924,848	30.783
7	406.214,652 532.924,848	8	406.221,059 532.924,363	6.425
8	406.221,059 532.924,363	9	406.225,412 532.935,14	11.624
9	406.225,412 532.935,14	10	406.245,044 533.003,028	70.67
10	406.245,044 533.003,028	11	406.245,345 533.031,816	28.789
11	406.245,345 533.031,816	12	406.231,096 533.028,337	14.668
12	406.231,096 533.028,337	13	406.213,573 533.011,236	24.485
13	406.213,573 533.011,236	14	406.193,921 533.001,965	21.729
14	406.193,921 533.001,965	1	406.194,118 532.995,739	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.010	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

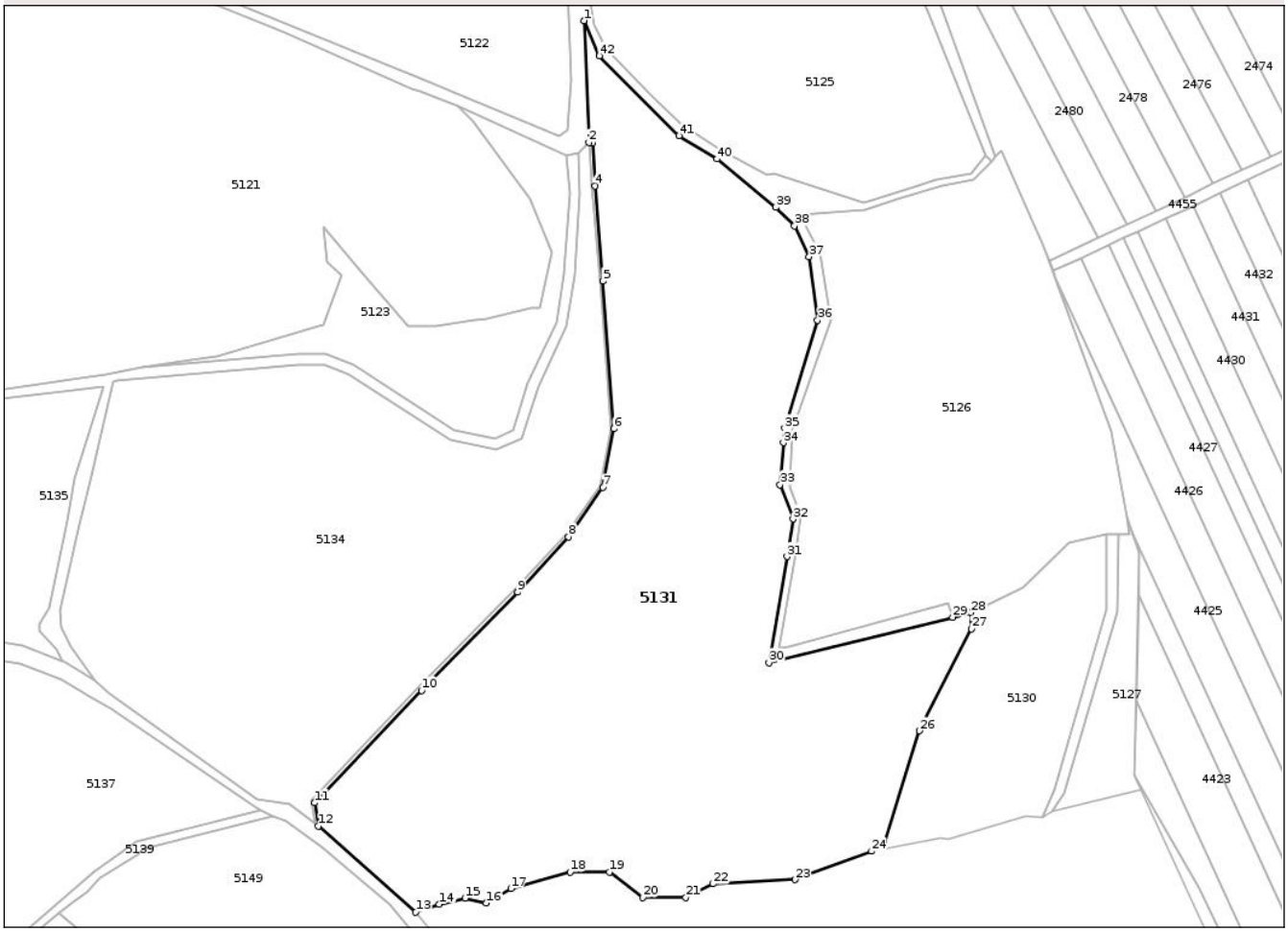
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	34.010	-	680/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	406.047,304 533.225,905	2	406.049,155 533.179,835	46.107
4	406.051,488 533.163,417	5	406.054,486 533.127,387	36.154
7	406.054,38 533.049,303	8	406.041,37 533.030,668	22.727
10	405.985,695 532.972,522	11	405.945,208 532.930,008	58.708
13	405.983,578 532.888,585	14	405.992,474 532.891,557	9.379
16	406.010,322 532.892,063	17	406.019,632 532.897,578	10.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	406.049,155 533.179,835	3	406.050,535 533.179,645	1.393
5	406.054,486 533.127,387	6	406.058,664 533.071,523	56.02
8	406.041,37 533.030,668	9	406.022,063 533.009,75	28.466
11	405.945,208 532.930,008	12	405.946,711 532.921,194	8.941
14	405.992,474 532.891,557	15	406.002,266 532.893,871	10.062
17	406.019,632 532.897,578	18	406.042,043 532.903,783	23.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	406.050,535 533.179,645	4	406.051,488 533.163,417	16.256
6	406.058,664 533.071,523	7	406.054,38 533.049,303	22.63
9	406.022,063 533.009,75	10	405.985,695 532.972,522	52.043
12	405.946,711 532.921,194	13	405.983,578 532.888,585	49.219
15	406.002,266 532.893,871	16	406.010,322 532.892,063	8.257
18	406.042,043 532.903,783	19	406.056,869 532.903,783	14.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	406.056,869 532.903,783	20	406.069,626 532.894,131	15.997
22	406.096,174 532.899,302	23	406.127,143 532.900,913	31.011
25	406.160,866 532.914,579	26	406.174,393 532.957,247	44.761
28	406.193,921 533.001,965	29	406.186,923 533.000,166	7.226
31	406.124,186 533.023,193	32	406.126,498 533.037,365	14.359
34	406.122,865 533.066,208	35	406.123,221 533.071,688	5.492
37	406.132,582 533.136,618	38	406.127,063 533.148,32	12.938
40	406.097,602 533.173,586	41	406.083,272 533.182,409	16.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	406.069,626 532.894,131	21	406.085,831 532.894,131	16.205
23	406.127,143 532.900,913	24	406.156,222 532.911,68	31.009
26	406.174,393 532.957,247	27	406.194,118 532.995,739	43.252
29	406.186,923 533.000,166	30	406.117,305 532.983,044	71.692
32	406.126,498 533.037,365	33	406.121,546 533.050,366	13.912
35	406.123,221 533.071,688	36	406.135,738 533.112,572	42.756
38	406.127,063 533.148,32	39	406.119,982 533.155,354	9.98
41	406.083,272 533.182,409	42	406.053,071 533.212,602	42.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	406.085,831 532.894,131	22	406.096,174 532.899,302	11.564
24	406.156,222 532.911,68	25	406.160,866 532.914,579	5.474
27	406.194,118 532.995,739	28	406.193,921 533.001,965	6.229
30	406.117,305 532.983,044	31	406.124,186 533.023,193	40.734
33	406.121,546 533.050,366	34	406.122,865 533.066,208	15.896
36	406.135,738 533.112,572	37	406.132,582 533.136,618	24.253
39	406.119,982 533.155,354	40	406.097,602 533.173,586	28.866
42	406.053,071 533.212,602	1	406.047,304 533.225,905	14.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

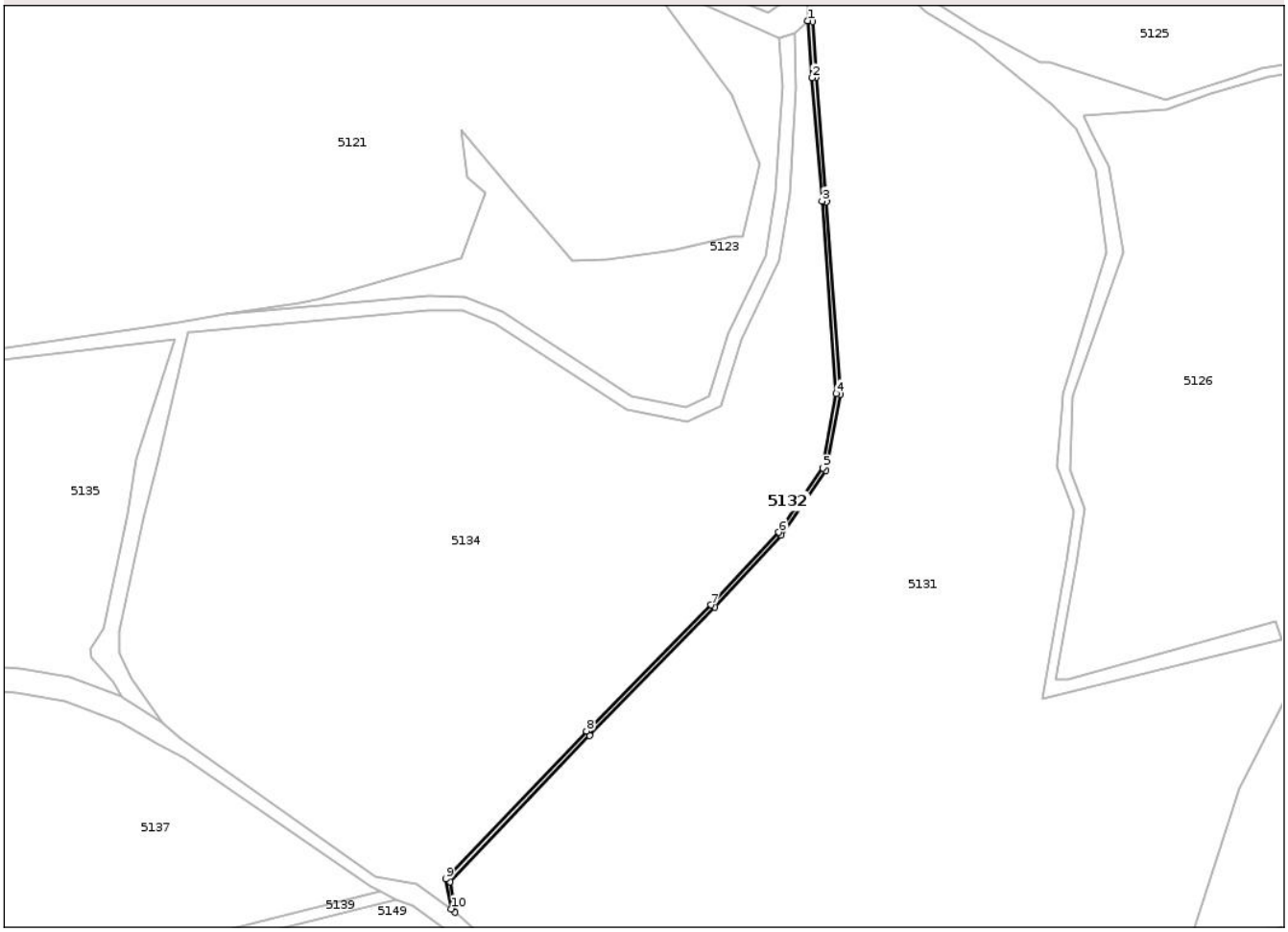
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	375	-	680/3	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.049,155 533.179,835	2	406.050,374 533.163,268	16.612
2	406.050,374 533.163,268	3	406.053,28 533.127,506	35.88
3	406.053,28 533.127,506	4	406.057,418 533.071,646	56.013
4	406.057,418 533.071,646	5	406.053,522 533.050,05	21.945
5	406.053,522 533.050,05	6	406.040,741 533.031,408	22.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.040,741 533.031,408	7	406.021,032 533.010,336	28.853
7	406.021,032 533.010,336	8	405.984,832 532.973,776	51.45
8	405.984,832 532.973,776	9	405.943,921 532.930,838	59.308
9	405.943,921 532.930,838	10	405.945,551 532.922,19	8.8
10	405.945,551 532.922,19	11	405.946,711 532.921,194	1.529
11	405.946,711 532.921,194	12	405.945,208 532.930,008	8.941
12	405.945,208 532.930,008	13	405.985,695 532.972,522	58.708
13	405.985,695 532.972,522	14	406.022,063 533.009,75	52.043
14	406.022,063 533.009,75	15	406.041,37 533.030,668	28.466
15	406.041,37 533.030,668	16	406.054,38 533.049,303	22.727
16	406.054,38 533.049,303	17	406.058,664 533.071,523	22.63
17	406.058,664 533.071,523	18	406.054,486 533.127,387	56.02
18	406.054,486 533.127,387	19	406.051,488 533.163,417	36.154
19	406.051,488 533.163,417	20	406.050,535 533.179,645	16.256
20	406.050,535 533.179,645	1	406.049,155 533.179,835	1.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12219/Aiud
Nr. cadastral vechi:1360

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76311	23.516	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20243 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76311	23.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.516	-	680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.861,908 532.976,113	2	405.866,893 532.971,511	6.784
3	405.923,6 532.931,368	4	405.935,568 532.929,543	12.106
5	405.945,551 532.922,19	6	405.943,921 532.930,838	8.8
7	405.984,832 532.973,776	8	406.021,032 533.010,336	51.45
9	406.040,741 533.031,408	10	406.053,522 533.050,05	22.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.866,893 532.971,511	3	405.923,6 532.931,368	69.478
4	405.935,568 532.929,543	5	405.945,551 532.922,19	12.399
6	405.943,921 532.930,838	7	405.984,832 532.973,776	59.308
8	406.021,032 533.010,336	9	406.040,741 533.031,408	28.853
10	406.053,522 533.050,05	11	406.057,418 533.071,646	21.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	406.057,418 533.071,646	12	406.053,28 533.127,506	56.013
13	406.050,374 533.163,268	14	406.049,155 533.179,835	16.612
15	406.045,213 533.176,049	16	406.045,789 533.160,265	15.795
17	406.043,807 533.129,397	18	406.040,825 533.110,353	19.276
19	406.029,891 533.087,515	20	406.023,855 533.067,969	20.457
21	406.014,088 533.063,547	22	405.996,543 533.067,139	17.909
23	405.958,419 533.092,038	24	405.948,828 533.095,772	10.292
25	405.939,17 533.095,919	26	405.870,248 533.089,546	69.216
27	405.869,177 533.089,4	28	405.860,327 533.051,95	38.481
29	405.856,142 533.035,336	30	405.848,979 533.002,931	33.187
31	405.849,316 532.996,441	32	405.852,764 532.989,119	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	406.053,28 533.127,506	13	406.050,374 533.163,268	35.88
14	406.049,155 533.179,835	15	406.045,213 533.176,049	5.466
16	406.045,789 533.160,265	17	406.043,807 533.129,397	30.932
18	406.040,825 533.110,353	19	406.029,891 533.087,515	25.32
20	406.023,855 533.067,969	21	406.014,088 533.063,547	10.721
22	405.996,543 533.067,139	23	405.958,419 533.092,038	45.535
24	405.948,828 533.095,772	25	405.939,17 533.095,919	9.659
26	405.870,248 533.089,546	27	405.869,177 533.089,4	1.081
28	405.860,327 533.051,95	29	405.856,142 533.035,336	17.133
30	405.848,979 533.002,931	31	405.849,316 532.996,441	6.499
32	405.852,764 532.989,119	1	405.861,908 532.976,113	15.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12236/Aiud
Nr. cadastral vechi:1367

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76327	12.809	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20242 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1669, din 26/07/2021 emis de Karacsony Marton Attila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAKACS ALBERT-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

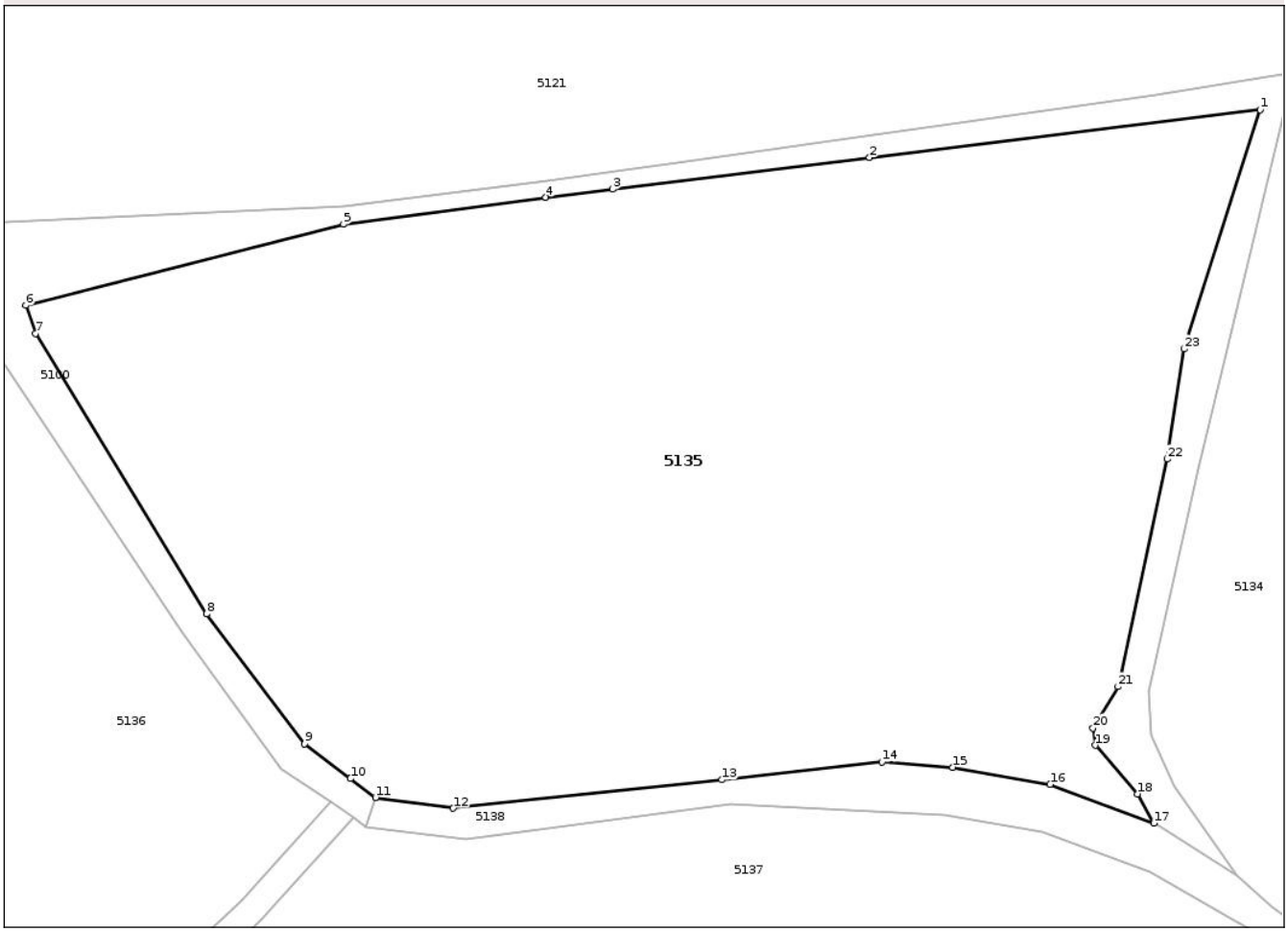
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76327	12.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.809	-	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.865,243 533.087,537	2	405.808,309 533.080,58	57.357
3	405.770,839 533.076,001	4	405.761,117 533.074,813	9.794
5	405.731,63 533.070,865	6	405.685,348 533.059,083	47.758
7	405.686,768 533.055,0	8	405.711,674 533.014,166	47.83
9	405.725,975 532.995,246	10	405.732,653 532.990,19	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.808,309 533.080,58	3	405.770,839 533.076,001	37.749
4	405.761,117 533.074,813	5	405.731,63 533.070,865	29.75
6	405.685,348 533.059,083	7	405.686,768 533.055,0	4.323
8	405.711,674 533.014,166	9	405.725,975 532.995,246	23.717
10	405.732,653 532.990,19	11	405.736,299 532.987,43	4.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.736,299 532.987,43	12	405.747,639 532.985,86	11.448
13	405.786,808 532.990,0	14	405.810,097 532.992,606	23.434
15	405.820,429 532.991,827	16	405.834,607 532.989,326	14.397
17	405.849,731 532.983,706	18	405.847,372 532.987,967	4.87
19	405.841,216 532.995,032	20	405.840,873 532.997,534	2.525
21	405.844,508 533.003,58	22	405.851,643 533.036,695	33.875
23	405.854,127 533.052,719	1	405.865,243 533.087,537	36.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.747,639 532.985,86	13	405.786,808 532.990,0	39.387
14	405.810,097 532.992,606	15	405.820,429 532.991,827	10.361
16	405.834,607 532.989,326	17	405.849,731 532.983,706	16.134
18	405.847,372 532.987,967	19	405.841,216 532.995,032	9.371
20	405.840,873 532.997,534	21	405.844,508 533.003,58	7.055
22	405.851,643 533.036,695	23	405.854,127 533.052,719	16.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12253/Aiud
Nr. cadastral vechi:1379

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76364	28.076	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13358 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. contract de donație aut nr 3270, din 05/11/2018 emis de Karacsony Marton Attila;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRAMA TAKACS S.R.L**, CIF:22135939	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

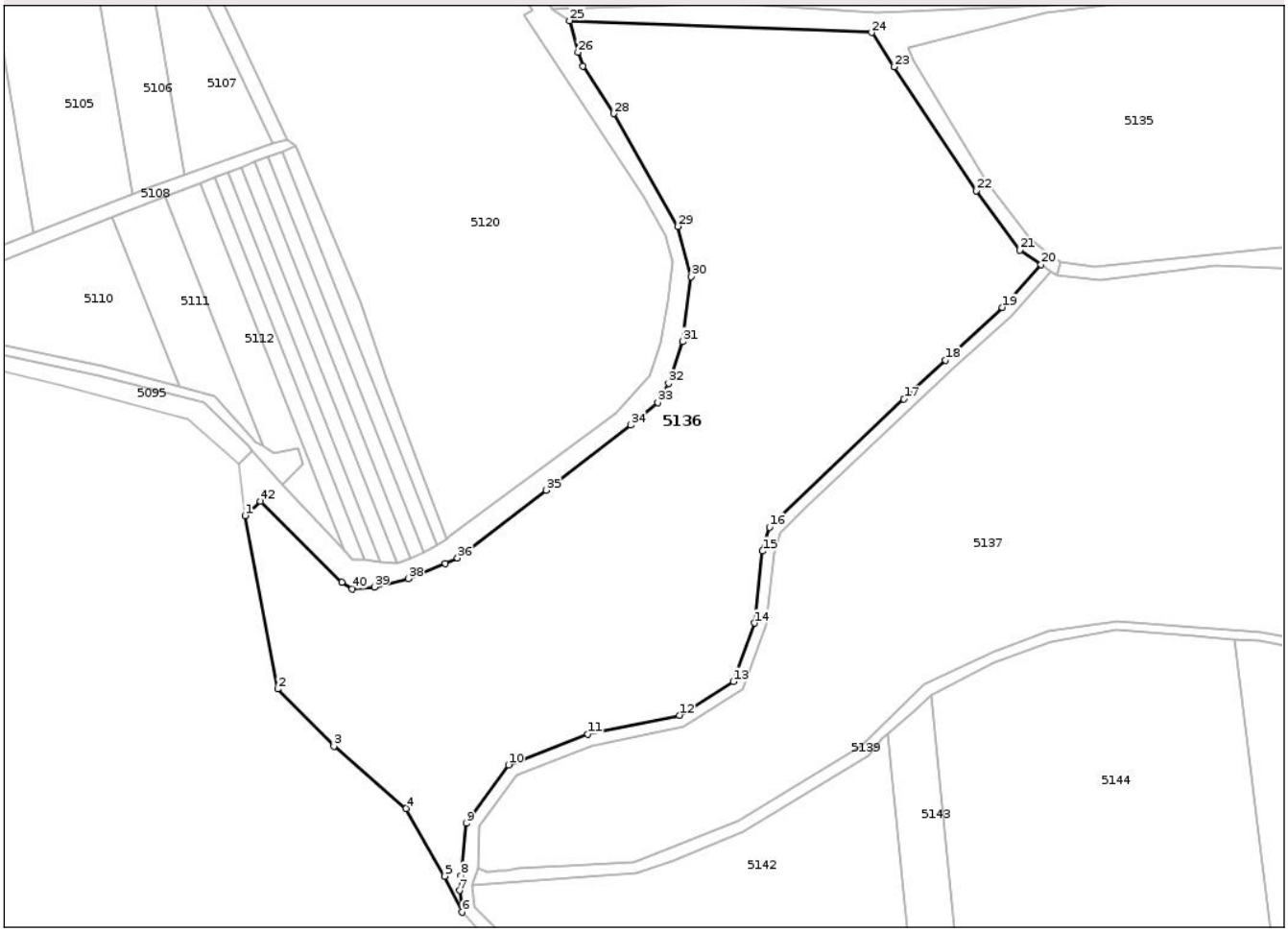
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76364	28.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	28.076	-	547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.463,247 532.902,785	2	405.474,162 532.844,772	59.031
4	405.517,17 532.804,856	5	405.530,121 532.782,181	26.113
7	405.535,003 532.777,387	8	405.535,516 532.782,385	5.024
10	405.551,462 532.819,367	11	405.578,038 532.829,72	28.521
13	405.626,664 532.847,26	14	405.633,746 532.866,818	20.801
16	405.638,843 532.898,914	17	405.683,828 532.941,742	62.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.474,162 532.844,772	3	405.493,008 532.825,639	26.856
5	405.530,121 532.782,181	6	405.535,878 532.770,113	13.371
8	405.535,516 532.782,385	9	405.537,311 532.799,871	17.578
11	405.578,038 532.829,72	12	405.608,658 532.836,024	31.262
14	405.633,746 532.866,818	15	405.636,502 532.890,904	24.243
17	405.683,828 532.941,742	18	405.697,715 532.954,803	19.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.493,008 532.825,639	4	405.517,17 532.804,856	31.871
6	405.535,878 532.770,113	7	405.535,003 532.777,387	7.326
9	405.537,311 532.799,871	10	405.551,462 532.819,367	24.09
12	405.608,658 532.836,024	13	405.626,664 532.847,26	21.224
15	405.636,502 532.890,904	16	405.638,843 532.898,914	8.345
18	405.697,715 532.954,803	19	405.716,818 532.972,366	25.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.716,818 532.972,366	20	405.729,741 532.986,796	19.371
22	405.708,115 533.011,423	23	405.680,583 533.052,835	49.729
25	405.571,915 533.068,292	26	405.574,648 533.057,753	10.888
28	405.586,589 533.037,237	29	405.608,144 532.999,498	43.461
31	405.609,695 532.960,981	32	405.605,014 532.947,001	14.743
34	405.592,351 532.933,047	35	405.564,05 532.911,277	35.705
37	405.530,319 532.886,672	38	405.517,854 532.881,738	13.406
40	405.499,083 532.878,308	41	405.495,575 532.880,422	4.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.729,741 532.986,796	21	405.722,561 532.991,562	8.618
23	405.680,583 533.052,835	24	405.673,001 533.064,363	13.798
26	405.574,648 533.057,753	27	405.576,419 533.053,175	4.909
29	405.608,144 532.999,498	30	405.612,512 532.982,73	17.328
32	405.605,014 532.947,001	33	405.601,451 532.940,61	7.317
35	405.564,05 532.911,277	36	405.534,378 532.888,588	37.353
38	405.517,854 532.881,738	39	405.506,57 532.878,864	11.644
41	405.495,575 532.880,422	42	405.468,321 532.907,559	38.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.722,561 532.991,562	22	405.708,115 533.011,423	24.559
24	405.673,001 533.064,363	25	405.571,915 533.068,292	101.162
27	405.576,419 533.053,175	28	405.586,589 533.037,237	18.906
30	405.612,512 532.982,73	31	405.609,695 532.960,981	21.931
33	405.601,451 532.940,61	34	405.592,351 532.933,047	11.833
36	405.534,378 532.888,588	37	405.530,319 532.886,672	4.488
39	405.506,57 532.878,864	40	405.499,083 532.878,308	7.508
42	405.468,321 532.907,559	1	405.463,247 532.902,785	6.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.262	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 82, din 02/12/2019 emis de JUCAN-ANDRIEȘ&TOFENI SNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂDÂRLAT EUGENIA -MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

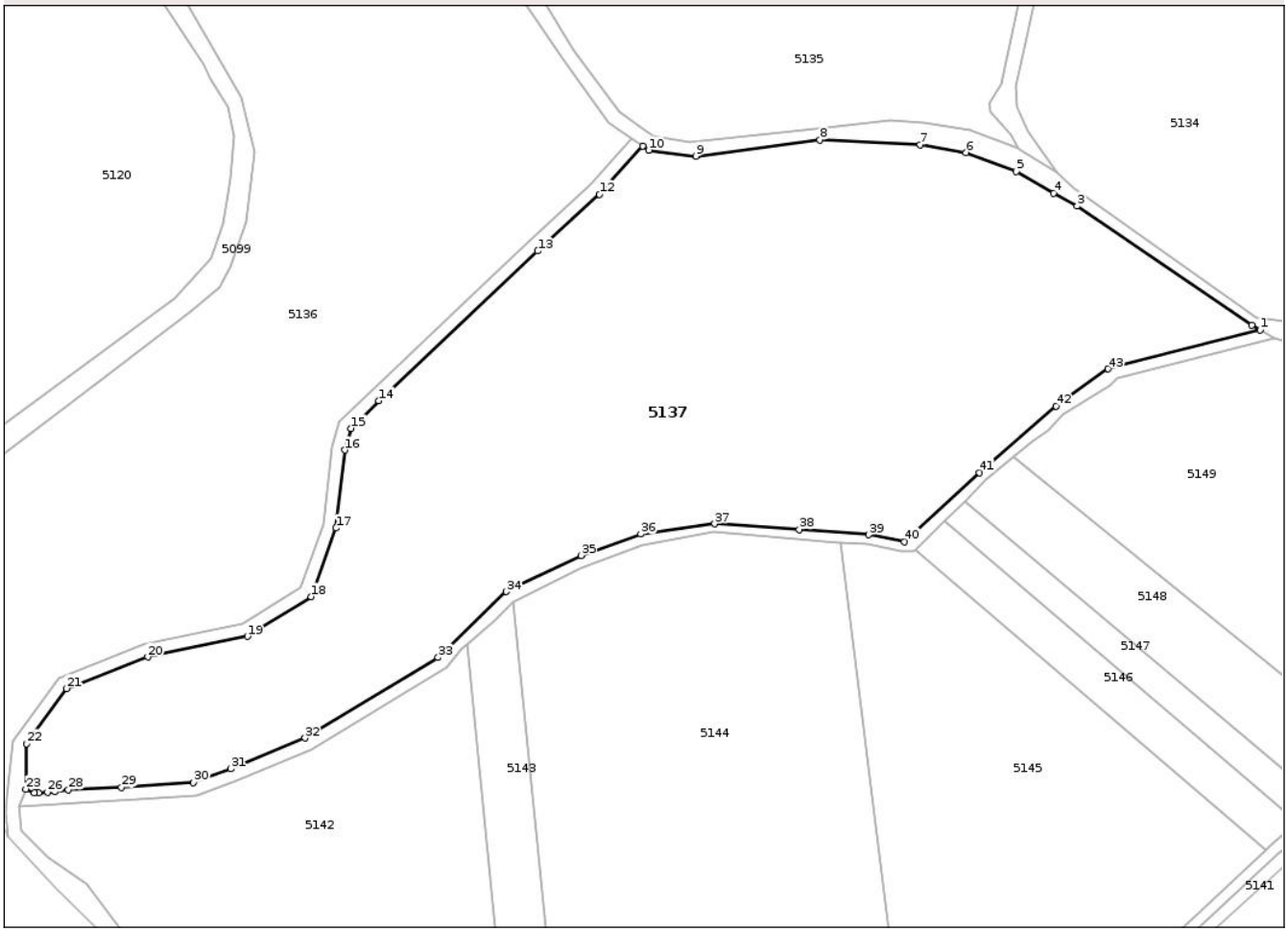
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.262	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	29.262	111	628/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.924,976 532.927,331	2	405.922,3 532.928,802	3.053
4	405.860,786 532.969,886	5	405.849,192 532.976,59	13.393
7	405.819,308 532.984,928	8	405.788,145 532.986,415	31.198
10	405.734,928 532.983,196	11	405.733,091 532.984,479	2.241
13	405.700,467 532.951,876	14	405.651,029 532.905,379	67.868
16	405.640,466 532.890,113	17	405.637,695 532.865,9	24.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.922,3 532.928,802	3	405.868,077 532.965,875	65.685
5	405.849,192 532.976,59	6	405.833,486 532.982,426	16.756
8	405.788,145 532.986,415	9	405.749,526 532.981,333	38.951
11	405.733,091 532.984,479	12	405.719,639 532.969,504	20.13
14	405.651,029 532.905,379	15	405.642,422 532.896,808	12.146
17	405.637,695 532.865,9	18	405.629,983 532.844,601	22.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.868,077 532.965,875	4	405.860,786 532.969,886	8.321
6	405.833,486 532.982,426	7	405.819,308 532.984,928	14.397
9	405.749,526 532.981,333	10	405.734,928 532.983,196	14.716
12	405.719,639 532.969,504	13	405.700,467 532.951,876	26.044
15	405.642,422 532.896,808	16	405.640,466 532.890,113	6.976
18	405.629,983 532.844,601	19	405.610,195 532.832,254	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.610,195 532.832,254	20	405.579,203 532.825,874	31.642
22	405.541,615 532.798,956	23	405.541,361 532.784,838	14.12
25	405.545,26 532.783,686	26	405.548,125 532.783,88	2.872
28	405.554,576 532.784,632	29	405.571,042 532.785,435	16.486
31	405.604,953 532.791,179	32	405.628,108 532.800,678	25.027
34	405.690,624 532.846,168	35	405.713,834 532.857,383	25.778
37	405.755,431 532.867,202	38	405.781,708 532.865,454	26.336
40	405.814,448 532.861,614	41	405.837,75 532.883,073	31.678
43	405.877,719 532.915,301	1	405.924,976 532.927,331	48.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.579,203 532.825,874	21	405.554,037 532.816,07	27.009
23	405.541,361 532.784,838	24	405.543,986 532.783,6	2.903
26	405.548,125 532.783,88	27	405.550,452 532.784,038	2.333
29	405.571,042 532.785,435	30	405.593,452 532.786,956	22.461
32	405.628,108 532.800,678	33	405.669,48 532.825,657	48.328
35	405.713,834 532.857,383	36	405.732,423 532.863,995	19.73
38	405.781,708 532.865,454	39	405.803,391 532.863,785	21.747
41	405.837,75 532.883,073	42	405.861,548 532.903,775	31.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.554,037 532.816,07	22	405.541,615 532.798,956	21.146
24	405.543,986 532.783,6	25	405.545,26 532.783,686	1.276
27	405.550,452 532.784,038	28	405.554,576 532.784,632	4.166
30	405.593,452 532.786,956	31	405.604,953 532.791,179	12.252
33	405.669,48 532.825,657	34	405.690,624 532.846,168	29.458
36	405.732,423 532.863,995	37	405.755,431 532.867,202	23.23
39	405.803,391 532.863,785	40	405.814,448 532.861,614	11.269
42	405.861,548 532.903,775	43	405.877,719 532.915,301	19.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.267	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 45, din 20/03/2009 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. 72, din 03/06/2011 emis de PARLAMENT;		
B25	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAȚIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU VITICULTURĂ ȘI VINIFIVAȚIE BLAJ**, CIF:1767070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

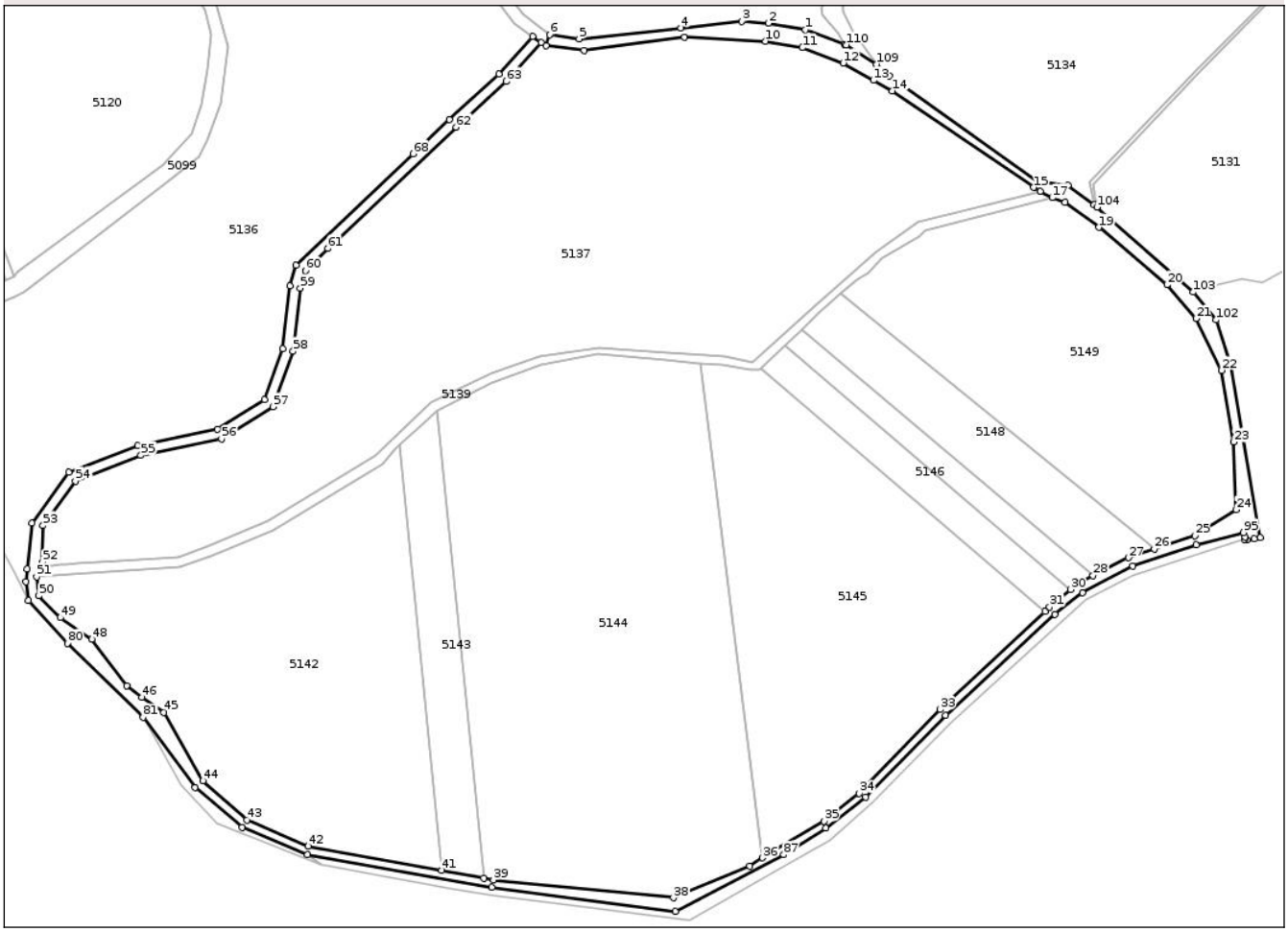
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.267	-	554/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.834,607 532.989,326	2	405.820,429 532.991,827	14.397
4	405.786,808 532.990,0	5	405.747,639 532.985,86	39.387
7	405.734,928 532.983,196	8	405.749,526 532.981,333	14.716
10	405.819,308 532.984,928	11	405.833,486 532.982,426	14.397
13	405.860,786 532.969,886	14	405.868,077 532.965,875	8.321
16	405.924,976 532.927,331	17	405.929,472 532.924,859	5.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.820,429 532.991,827	3	405.810,097 532.992,606	10.361
5	405.747,639 532.985,86	6	405.736,299 532.987,43	11.448
8	405.749,526 532.981,333	9	405.788,145 532.986,415	38.951
11	405.833,486 532.982,426	12	405.849,192 532.976,59	16.756
14	405.868,077 532.965,875	15	405.922,3 532.928,802	65.685
17	405.929,472 532.924,859	18	405.934,463 532.923,165	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.810,097 532.992,606	4	405.786,808 532.990,0	23.434
6	405.736,299 532.987,43	7	405.734,928 532.983,196	4.45
9	405.788,145 532.986,415	10	405.819,308 532.984,928	31.198
12	405.849,192 532.976,59	13	405.860,786 532.969,886	13.393
15	405.922,3 532.928,802	16	405.924,976 532.927,331	3.053
18	405.934,463 532.923,165	19	405.947,458 532.913,442	16.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.947,458 532.913,442	20	405.973,582 532.891,364	34.204
22	405.994,63 532.858,522	23	405.999,17 532.831,042	27.852
25	405.984,285 532.795,151	26	405.968,754 532.789,934	16.384
28	405.945,169 532.779,709	29	405.939,004 532.776,6	6.905
31	405.928,484 532.767,676	32	405.926,67 532.765,985	2.48
34	405.855,303 532.696,062	35	405.841,663 532.685,499	17.252
37	405.813,241 532.668,145	38	405.783,908 532.656,041	31.732
40	405.710,925 532.663,64	41	405.694,861 532.666,539	16.324
43	405.619,91 532.685,838	44	405.603,021 532.700,947	22.66
46	405.579,503 532.733,042	47	405.573,743 532.737,548	7.314
49	405.548,258 532.763,62	50	405.539,99 532.771,982	11.76
52	405.541,361 532.784,838	53	405.541,615 532.798,956	14.12
55	405.579,203 532.825,874	56	405.610,195 532.832,254	31.642
58	405.637,695 532.865,9	59	405.640,466 532.890,113	24.371
61	405.651,029 532.905,379	62	405.700,467 532.951,876	67.868
64	405.733,091 532.984,479	65	405.729,741 532.986,796	4.073
67	405.697,715 532.954,803	68	405.683,828 532.941,742	19.064
70	405.636,502 532.890,904	71	405.633,746 532.866,818	24.243
73	405.608,658 532.836,024	74	405.578,038 532.829,72	31.262
76	405.537,311 532.799,871	77	405.535,516 532.782,385	17.578
79	405.535,878 532.770,113	80	405.550,932 532.753,762	22.226
82	405.600,062 532.698,49	83	405.618,15 532.683,184	23.695
85	405.714,058 532.660,145	86	405.784,751 532.650,693	71.322
88	405.842,463 532.682,745	89	405.857,713 532.694,803	19.44
91	405.930,499 532.764,96	92	405.941,138 532.773,199	13.455
94	405.984,898 532.791,492	95	406.003,05 532.796,266	18.769
97	406.003,399 532.793,618	98	406.004,386 532.793,521	0.992
100	406.009,448 532.794,282	101	405.998,158 532.860,351	67.027
103	405.983,578 532.888,585	104	405.946,711 532.921,194	49.219
106	405.935,568 532.929,543	107	405.923,6 532.931,368	12.106
109	405.861,908 532.976,113	110	405.850,314 532.983,49	13.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.973,582 532.891,364	21	405.984,734 532.878,4	17.1
23	405.999,17 532.831,042	24	406.000,156 532.805,052	26.009
26	405.968,754 532.789,934	27	405.958,837 532.786,602	10.461
29	405.939,004 532.776,6	30	405.936,42 532.774,408	3.387
32	405.926,67 532.765,985	33	405.886,394 532.728,334	55.134
35	405.841,663 532.685,499	36	405.818,126 532.671,35	27.463
38	405.783,908 532.656,041	39	405.714,695 532.662,958	69.557
41	405.694,861 532.666,539	42	405.643,506 532.675,839	52.19
44	405.603,021 532.700,947	45	405.588,046 532.727,293	30.304
47	405.573,743 532.737,548	48	405.560,37 532.755,398	22.303
50	405.539,99 532.771,982	51	405.539,113 532.779,26	7.331
53	405.541,615 532.798,956	54	405.554,037 532.816,07	21.146
56	405.610,195 532.832,254	57	405.629,983 532.844,601	23.324
59	405.640,466 532.890,113	60	405.642,422 532.896,808	6.976
62	405.700,467 532.951,876	63	405.719,639 532.969,504	26.044
65	405.729,741 532.986,796	66	405.716,818 532.972,366	19.371
68	405.683,828 532.941,742	69	405.638,843 532.898,914	62.112
71	405.633,746 532.866,818	72	405.626,664 532.847,26	20.801
74	405.578,038 532.829,72	75	405.551,462 532.819,367	28.521
77	405.535,516 532.782,385	78	405.535,003 532.777,387	5.024
80	405.550,932 532.753,762	81	405.580,06 532.725,332	40.702
83	405.618,15 532.683,184	84	405.643,221 532.672,63	27.201
86	405.784,751 532.650,693	87	405.826,322 532.672,611	46.995
89	405.857,713 532.694,803	90	405.888,512 532.726,032	43.862
92	405.941,138 532.773,199	93	405.960,437 532.783,357	21.809
95	406.003,05 532.796,266	96	406.003,524 532.794,589	1.743
98	406.004,386 532.793,521	99	406.007,182 532.793,893	2.821
101	405.998,158 532.860,351	102	405.992,421 532.877,911	18.473
104	405.946,711 532.921,194	105	405.945,551 532.922,19	1.529
107	405.923,6 532.931,368	108	405.866,893 532.971,511	69.478
110	405.850,314 532.983,49	111	405.849,731 532.983,706	0.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.984,734 532.878,4	22	405.994,63 532.858,522	22.205
24	406.000,156 532.805,052	25	405.984,285 532.795,151	18.706
27	405.958,837 532.786,602	28	405.945,169 532.779,709	15.308
30	405.936,42 532.774,408	31	405.928,484 532.767,676	10.408
33	405.886,394 532.728,334	34	405.855,303 532.696,062	44.812
36	405.818,126 532.671,35	37	405.813,241 532.668,145	5.842
39	405.714,695 532.662,958	40	405.710,925 532.663,64	3.831
42	405.643,506 532.675,839	43	405.619,91 532.685,838	25.627
45	405.588,046 532.727,293	46	405.579,503 532.733,042	10.297
48	405.560,37 532.755,398	49	405.548,258 532.763,62	14.639
51	405.539,113 532.779,26	52	405.541,361 532.784,838	6.015
54	405.554,037 532.816,07	55	405.579,203 532.825,874	27.009
57	405.629,983 532.844,601	58	405.637,695 532.865,9	22.652
60	405.642,422 532.896,808	61	405.651,029 532.905,379	12.146
63	405.719,639 532.969,504	64	405.733,091 532.984,479	20.13
66	405.716,818 532.972,366	67	405.697,715 532.954,803	25.95
69	405.638,843 532.898,914	70	405.636,502 532.890,904	8.345
72	405.626,664 532.847,26	73	405.608,658 532.836,024	21.224
75	405.551,462 532.819,367	76	405.537,311 532.799,871	24.09
78	405.535,003 532.777,387	79	405.535,878 532.770,113	7.326
81	405.580,06 532.725,332	82	405.600,062 532.698,49	33.475
84	405.643,221 532.672,63	85	405.714,058 532.660,145	71.93
87	405.826,322 532.672,611	88	405.842,463 532.682,745	19.059
90	405.888,512 532.726,032	91	405.930,499 532.764,96	57.257
93	405.960,437 532.783,357	94	405.984,898 532.791,492	25.778
96	406.003,524 532.794,589	97	406.003,399 532.793,618	0.979
99	406.007,182 532.793,893	100	406.009,448 532.794,282	2.299
102	405.992,421 532.877,911	103	405.983,578 532.888,585	13.862
105	405.945,551 532.922,19	106	405.935,568 532.929,543	12.399
108	405.866,893 532.971,511	109	405.861,908 532.976,113	6.784
111	405.849,731 532.983,706	1	405.834,607 532.989,326	16.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.558	-	628/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.826,774 532.868,013	2	405.833,075 532.874,238	8.857
4	405.848,358 532.888,119	5	405.854,219 532.893,078	7.677
7	405.863,768 532.901,346	8	405.878,269 532.910,039	16.907
10	405.929,472 532.924,859	11	405.924,976 532.927,331	5.131
13	405.861,548 532.903,775	14	405.837,75 532.883,073	31.542
16	405.803,391 532.863,785	17	405.781,708 532.865,454	21.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.833,075 532.874,238	3	405.839,775 532.880,856	9.417
5	405.854,219 532.893,078	6	405.859,062 532.896,106	5.712
8	405.878,269 532.910,039	9	405.880,542 532.912,406	3.282
11	405.924,976 532.927,331	12	405.877,719 532.915,301	48.764
14	405.837,75 532.883,073	15	405.814,448 532.861,614	31.678
17	405.781,708 532.865,454	18	405.755,431 532.867,202	26.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.839,775 532.880,856	4	405.848,358 532.888,119	11.245
6	405.859,062 532.896,106	7	405.863,768 532.901,346	7.043
9	405.880,542 532.912,406	10	405.929,472 532.924,859	50.489
12	405.877,719 532.915,301	13	405.861,548 532.903,775	19.858
15	405.814,448 532.861,614	16	405.803,391 532.863,785	11.269
18	405.755,431 532.867,202	19	405.732,423 532.863,995	23.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.732,423 532.863,995	20	405.713,834 532.857,383	19.73
22	405.669,48 532.825,657	23	405.628,108 532.800,678	48.328
25	405.593,452 532.786,956	26	405.571,042 532.785,435	22.461
28	405.550,452 532.784,038	29	405.548,125 532.783,88	2.333
31	405.543,986 532.783,6	32	405.541,361 532.784,838	2.903
34	405.594,294 532.783,004	35	405.606,402 532.787,45	12.899
37	405.672,153 532.822,598	38	405.676,6 532.828,128	7.095
40	405.687,22 532.837,483	41	405.692,952 532.842,866	7.864
43	405.733,058 532.860,488	44	405.755,01 532.864,712	22.354
46	405.793,704 532.861,231	47	405.794,487 532.861,196	0.783
49	405.813,185 532.858,816	50	405.817,237 532.858,592	4.058
20	405.713,834 532.857,383	21	405.690,624 532.846,168	25.778
23	405.628,108 532.800,678	24	405.604,953 532.791,179	25.027
26	405.571,042 532.785,435	27	405.554,576 532.784,632	16.486
29	405.548,125 532.783,88	30	405.545,26 532.783,686	2.872
32	405.541,361 532.784,838	33	405.539,113 532.779,26	6.015
35	405.606,402 532.787,45	36	405.629,911 532.797,094	25.41
38	405.676,6 532.828,128	39	405.678,616 532.829,903	2.687
41	405.692,952 532.842,866	42	405.713,832 532.853,58	23.468
44	405.755,01 532.864,712	45	405.781,023 532.862,473	26.11
47	405.794,487 532.861,196	48	405.802,867 532.860,807	8.389
50	405.817,237 532.858,592	51	405.817,74 532.859,09	0.708
21	405.690,624 532.846,168	22	405.669,48 532.825,657	29.458
24	405.604,953 532.791,179	25	405.593,452 532.786,956	12.252
27	405.554,576 532.784,632	28	405.550,452 532.784,038	4.166
30	405.545,26 532.783,686	31	405.543,986 532.783,6	1.276
33	405.539,113 532.779,26	34	405.594,294 532.783,004	55.308
36	405.629,911 532.797,094	37	405.672,153 532.822,598	49.344
39	405.678,616 532.829,903	40	405.687,22 532.837,483	11.466
42	405.713,832 532.853,58	43	405.733,058 532.860,488	20.43
45	405.781,023 532.862,473	46	405.793,704 532.861,231	12.742
48	405.802,867 532.860,807	49	405.813,185 532.858,816	10.509
51	405.817,74 532.859,09	1	405.826,774 532.868,013	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

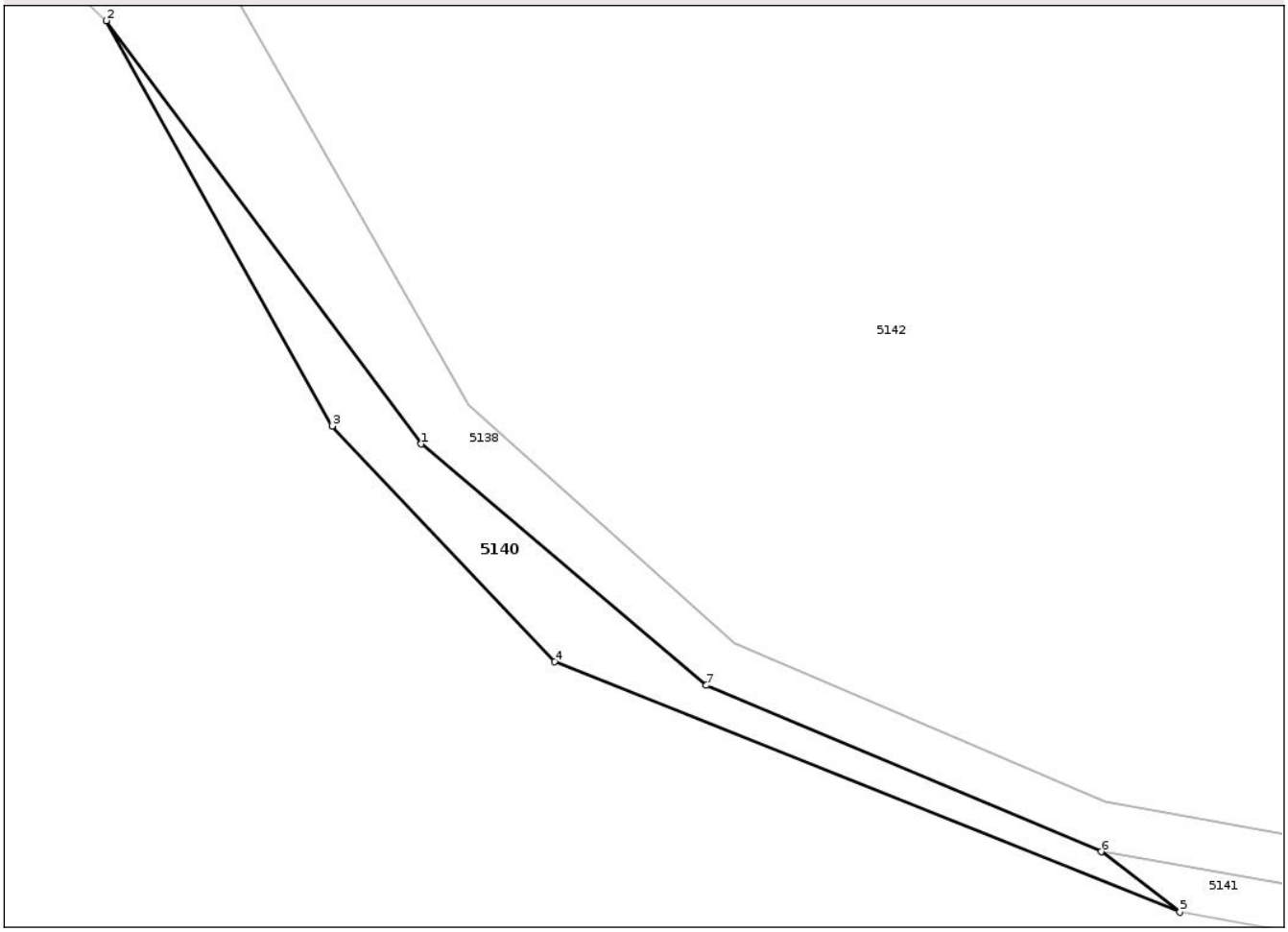
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	227	-	554/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.600,062 532.698,49	2	405.580,06 532.725,332	33.475
2	405.580,06 532.725,332	3	405.594,403 532.699,629	29.434
3	405.594,403 532.699,629	4	405.608,539 532.684,674	20.579
4	405.608,539 532.684,674	5	405.648,227 532.668,799	42.745
5	405.648,227 532.668,799	6	405.643,221 532.672,63	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.643,221 532.672,63	7	405.618,15 532.683,184	27.201
7	405.618,15 532.683,184	1	405.600,062 532.698,49	23.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.439	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

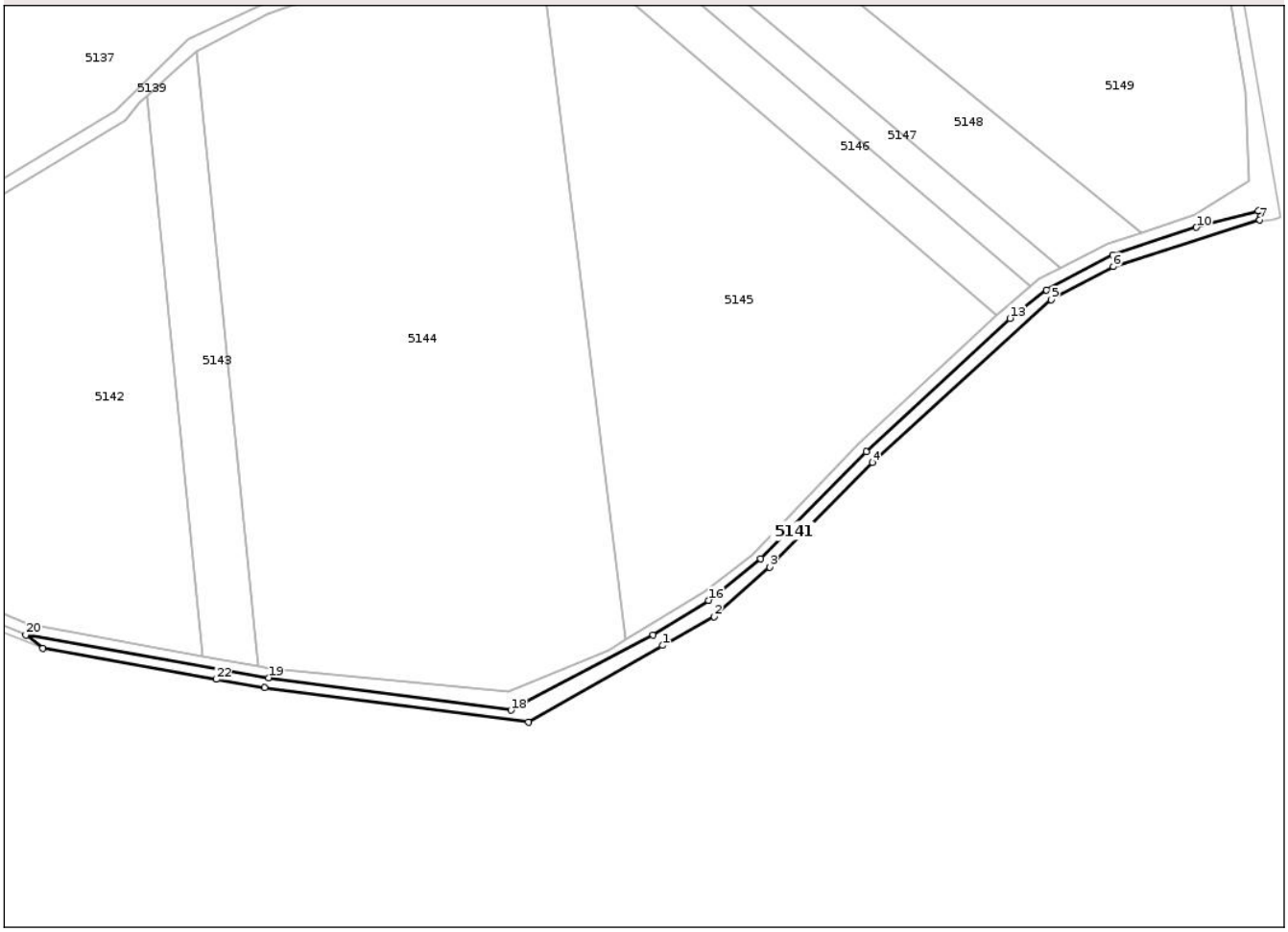
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.439	-	647/2	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.829,034 532.669,546	2	405.844,164 532.677,95	17.307
3	405.860,336 532.692,453	4	405.890,371 532.722,96	42.811
5	405.942,517 532.770,367	6	405.960,633 532.780,003	20.519
7	406.003,399 532.793,618	8	406.003,524 532.794,589	0.979
9	406.003,05 532.796,266	10	405.984,898 532.791,492	18.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.844,164 532.677,95	3	405.860,336 532.692,453	21.723
4	405.890,371 532.722,96	5	405.942,517 532.770,367	70.474
6	405.960,633 532.780,003	7	406.003,399 532.793,618	44.88
8	406.003,524 532.794,589	9	406.003,05 532.796,266	1.743
10	405.984,898 532.791,492	11	405.960,437 532.783,357	25.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.960,437 532.783,357	12	405.941,138 532.773,199	21.809
13	405.930,499 532.764,96	14	405.888,512 532.726,032	57.257
15	405.857,713 532.694,803	16	405.842,463 532.682,745	19.44
17	405.826,322 532.672,611	18	405.784,751 532.650,693	46.995
19	405.714,058 532.660,145	20	405.643,221 532.672,63	71.93
21	405.648,227 532.668,799	22	405.698,738 532.659,684	51.326
23	405.712,914 532.657,21	24	405.789,95 532.647,263	77.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.941,138 532.773,199	13	405.930,499 532.764,96	13.455
14	405.888,512 532.726,032	15	405.857,713 532.694,803	43.862
16	405.842,463 532.682,745	17	405.826,322 532.672,611	19.059
18	405.784,751 532.650,693	19	405.714,058 532.660,145	71.322
20	405.643,221 532.672,63	21	405.648,227 532.668,799	6.304
22	405.698,738 532.659,684	23	405.712,914 532.657,21	14.39
24	405.789,95 532.647,263	1	405.829,034 532.669,546	44.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.321	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 82, din 02/12/2019 emis de JUCAN-ANDRIEȘ&TOFENI SNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂDÂRLAT EUGENIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

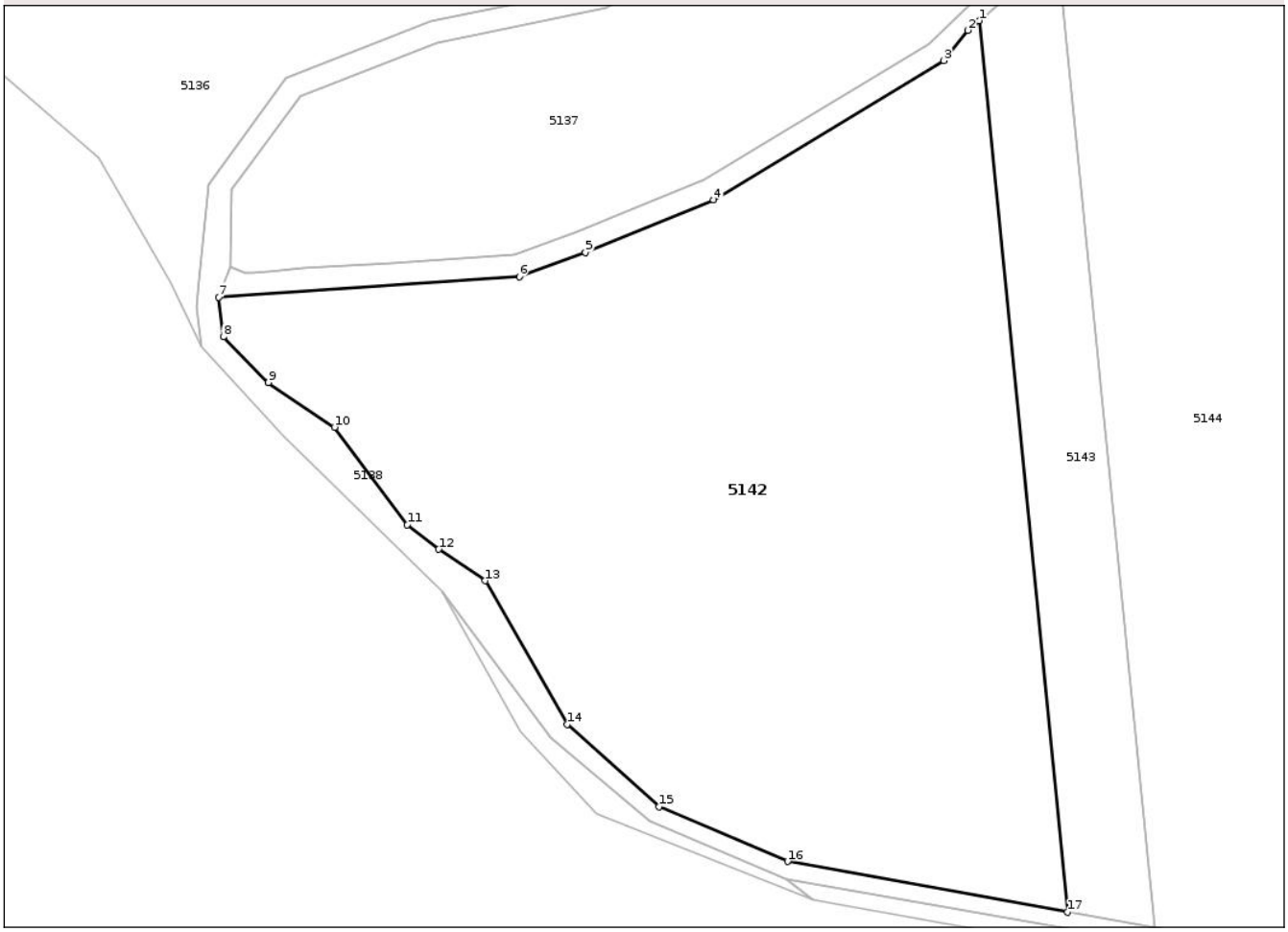
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.321	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.600	111	649/1/1	-	
2	pasune	NU	10.721	111	649/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.678,616 532.829,903	2	405.676,6 532.828,128	2.687
2	405.676,6 532.828,128	3	405.672,153 532.822,598	7.095
3	405.672,153 532.822,598	4	405.629,911 532.797,094	49.344
4	405.629,911 532.797,094	5	405.606,402 532.787,45	25.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.606,402 532.787,45	6	405.594,294 532.783,004	12.899
6	405.594,294 532.783,004	7	405.539,113 532.779,26	55.308
7	405.539,113 532.779,26	8	405.539,99 532.771,982	7.331
8	405.539,99 532.771,982	9	405.548,258 532.763,62	11.76
9	405.548,258 532.763,62	10	405.560,37 532.755,398	14.639
10	405.560,37 532.755,398	11	405.573,743 532.737,548	22.303
11	405.573,743 532.737,548	12	405.579,503 532.733,042	7.314
12	405.579,503 532.733,042	13	405.588,046 532.727,293	10.297
13	405.588,046 532.727,293	14	405.603,021 532.700,947	30.304
14	405.603,021 532.700,947	15	405.619,91 532.685,838	22.66
15	405.619,91 532.685,838	16	405.643,506 532.675,839	25.627
16	405.643,506 532.675,839	17	405.694,861 532.666,539	52.19
17	405.694,861 532.666,539	1	405.678,616 532.829,903	164.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4153, din 16/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZBICI SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

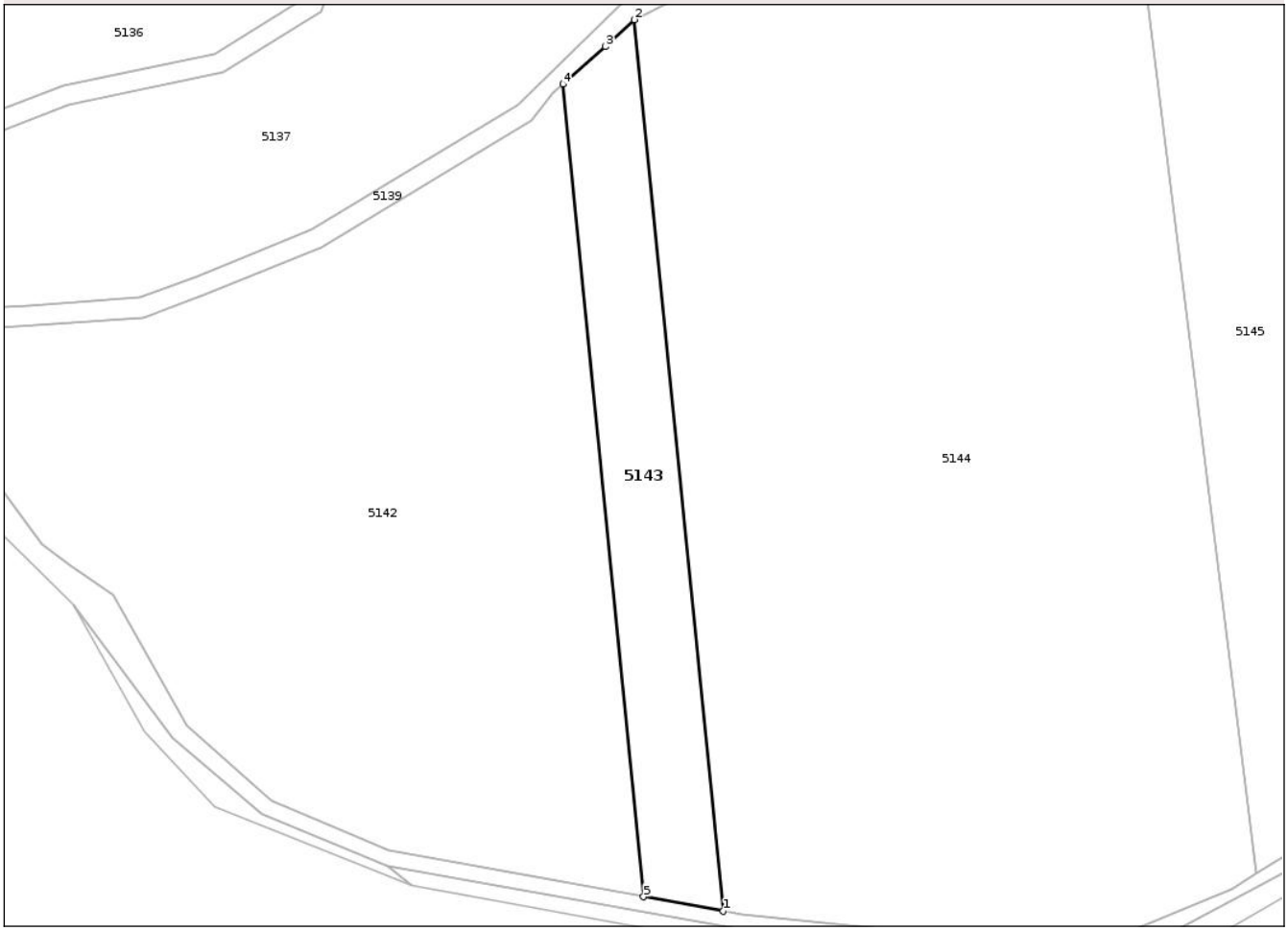
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	688	111	649/2/1	-	
2	pasune	NU	2.000	111	649/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.710,925 532.663,64	2	405.692,952 532.842,866	180.126
2	405.692,952 532.842,866	3	405.687,22 532.837,483	7.864
3	405.687,22 532.837,483	4	405.678,616 532.829,903	11.466
4	405.678,616 532.829,903	5	405.694,861 532.666,539	164.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.694,861 532.666,539	1	405.710,925 532.663,64	16.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.928	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4159, din 19/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA MARIOARA** 2) **VACARIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

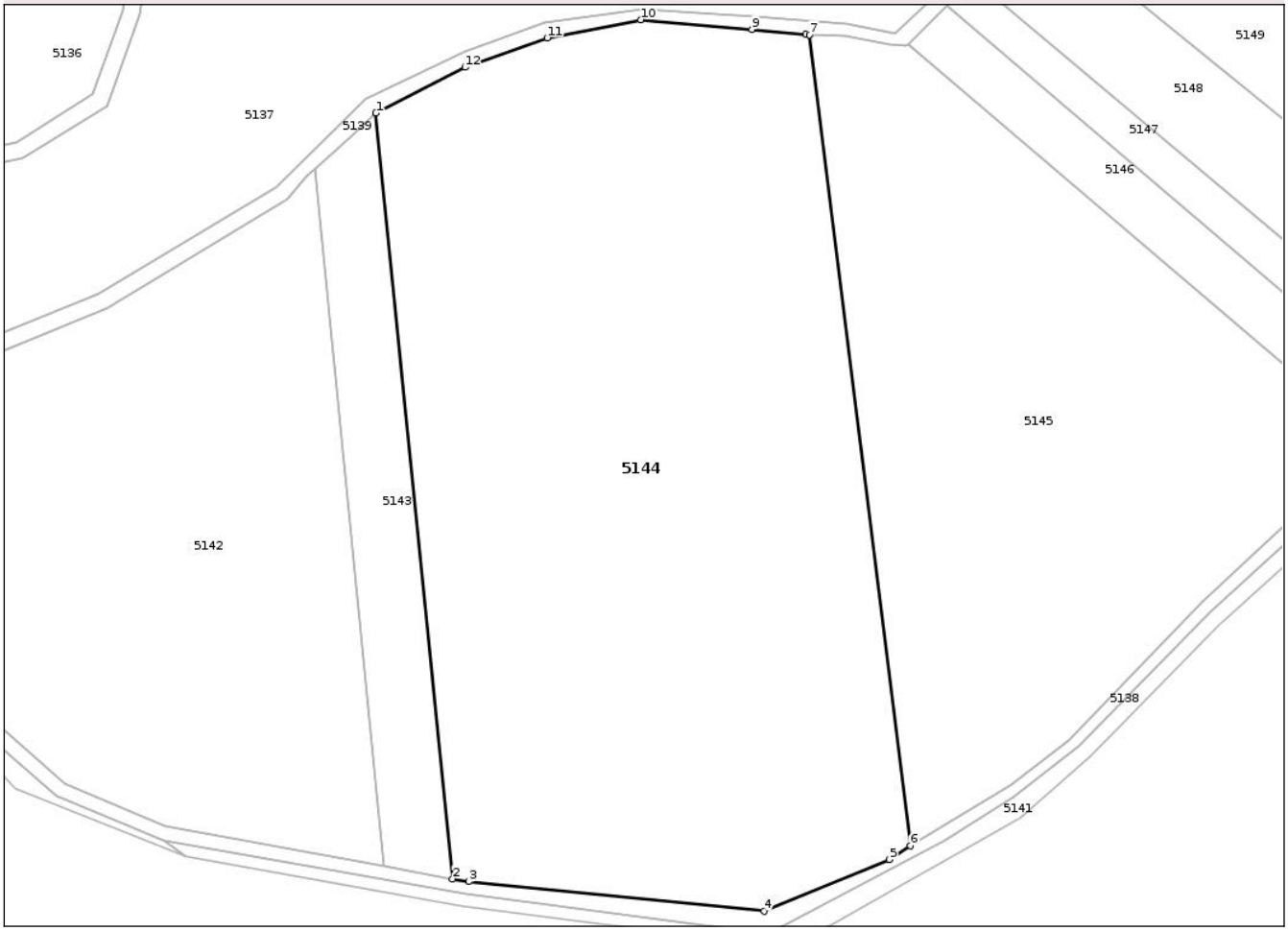
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.928	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.200	111	649/3/1	-	
2	pasune	NU	16.728	111	649/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.692,952 532.842,866	2	405.710,925 532.663,64	180.126
2	405.710,925 532.663,64	3	405.714,695 532.662,958	3.831
3	405.714,695 532.662,958	4	405.783,908 532.656,041	69.557
4	405.783,908 532.656,041	5	405.813,241 532.668,145	31.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.813,241 532.668,145	6	405.818,126 532.671,35	5.842
6	405.818,126 532.671,35	7	405.794,487 532.861,196	191.312
7	405.794,487 532.861,196	8	405.793,704 532.861,231	0.783
8	405.793,704 532.861,231	9	405.781,023 532.862,473	12.742
9	405.781,023 532.862,473	10	405.755,01 532.864,712	26.11
10	405.755,01 532.864,712	11	405.733,058 532.860,488	22.354
11	405.733,058 532.860,488	12	405.713,832 532.853,58	20.43
12	405.713,832 532.853,58	1	405.692,952 532.842,866	23.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.768	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4186, din 22/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOREH IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

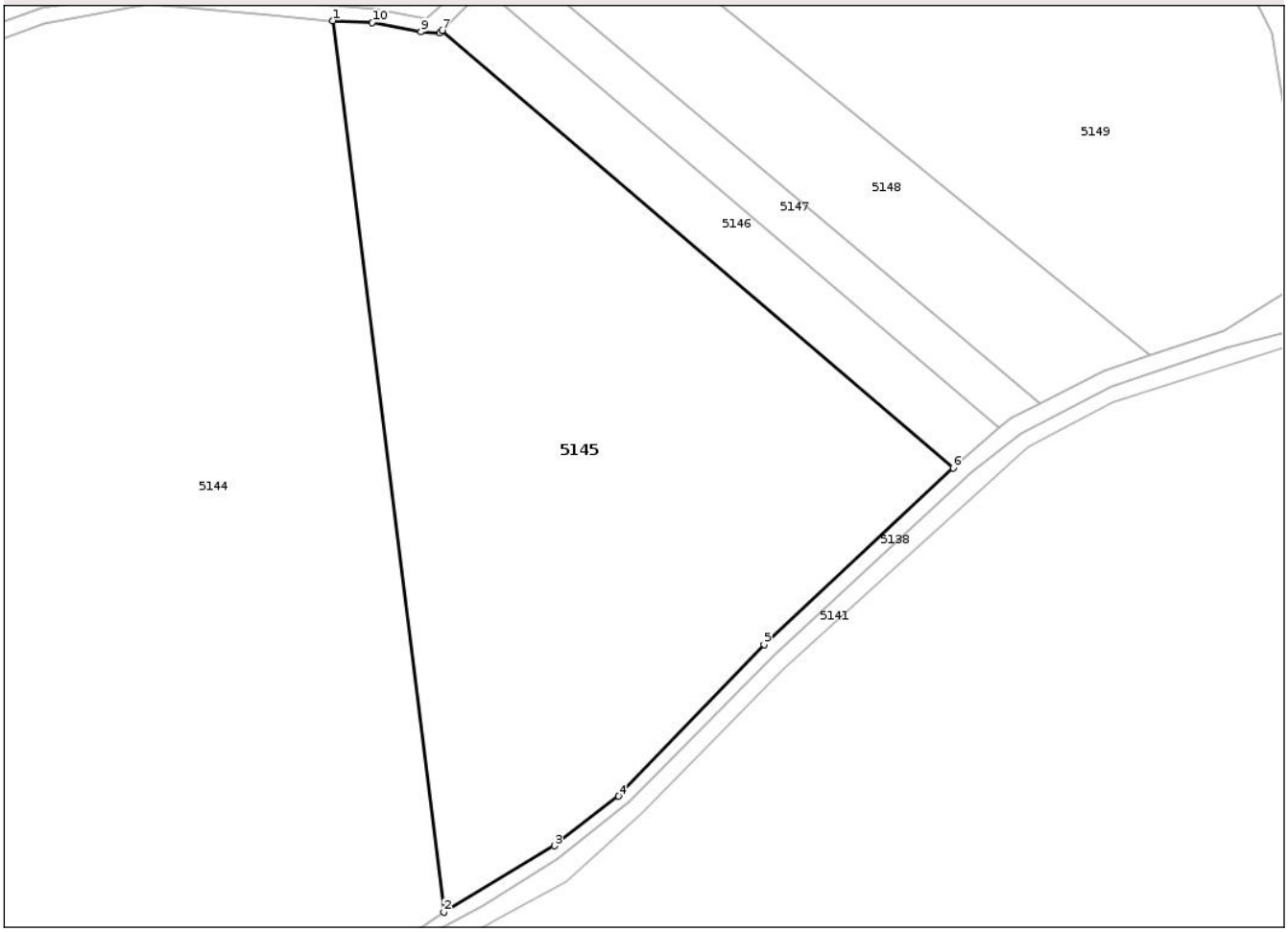
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.768	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	111	649/4/1	-	
2	pasune	NU	10.268	111	649/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.794,487 532.861,196	2	405.818,126 532.671,35	191.312
2	405.818,126 532.671,35	3	405.841,663 532.685,499	27.463
3	405.841,663 532.685,499	4	405.855,303 532.696,062	17.252
4	405.855,303 532.696,062	5	405.886,394 532.728,334	44.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.886,394 532.728,334	6	405.926,67 532.765,985	55.134
6	405.926,67 532.765,985	7	405.817,74 532.859,09	143.297
7	405.817,74 532.859,09	8	405.817,237 532.858,592	0.708
8	405.817,237 532.858,592	9	405.813,185 532.858,816	4.058
9	405.813,185 532.858,816	10	405.802,867 532.860,807	10.509
10	405.802,867 532.860,807	1	405.794,487 532.861,196	8.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4126, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

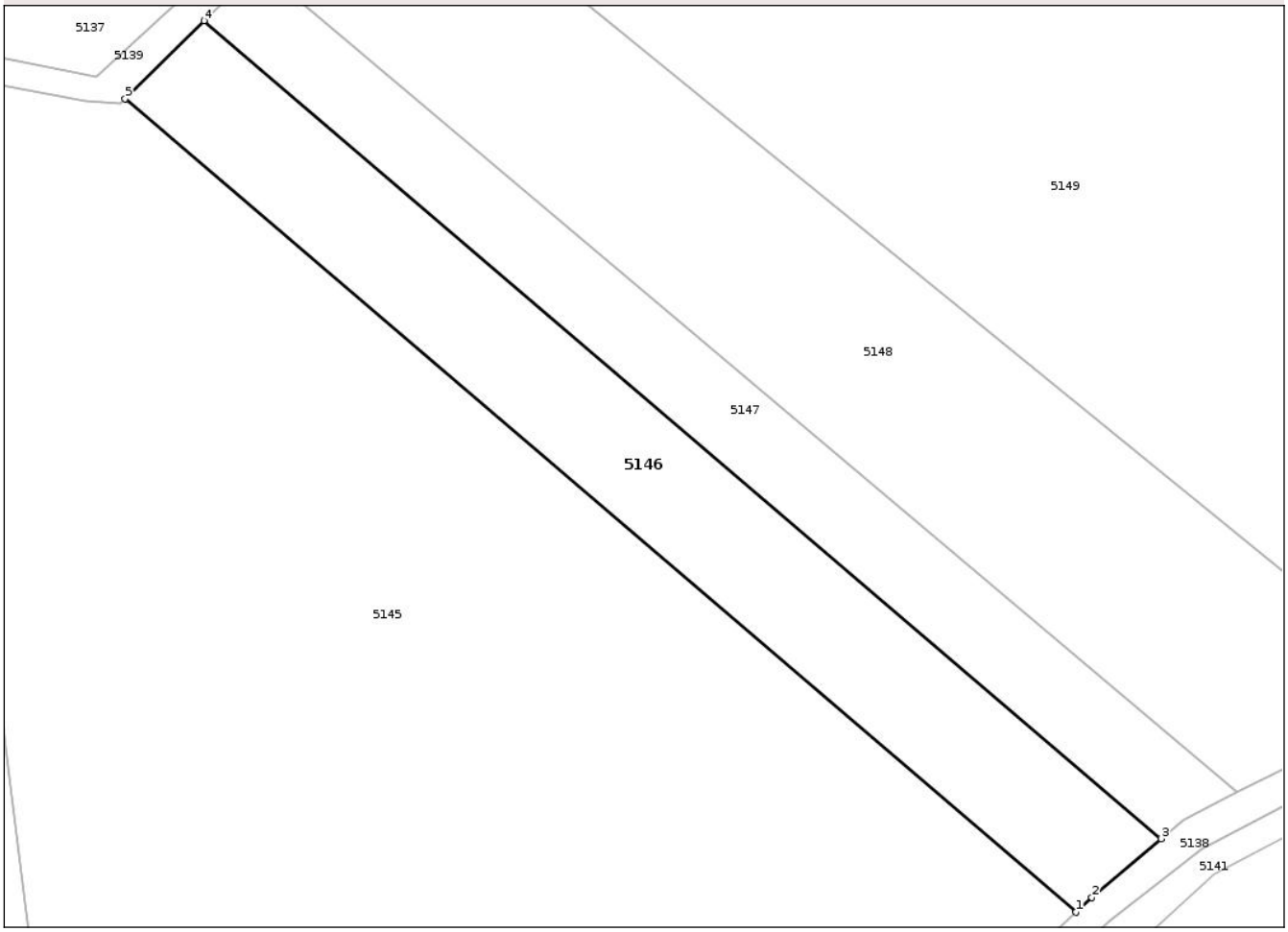
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	111	649/5/1	-	
2	pasune	NU	824	111	649/5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.926,67 532.765,985	2	405.928,484 532.767,676	2.48
2	405.928,484 532.767,676	3	405.936,42 532.774,408	10.408
3	405.936,42 532.774,408	4	405.826,774 532.868,013	144.167
4	405.826,774 532.868,013	5	405.817,74 532.859,09	12.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	405.817,74 532.859,09	1	405.926,67 532.765,985	143.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4128, din 15/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

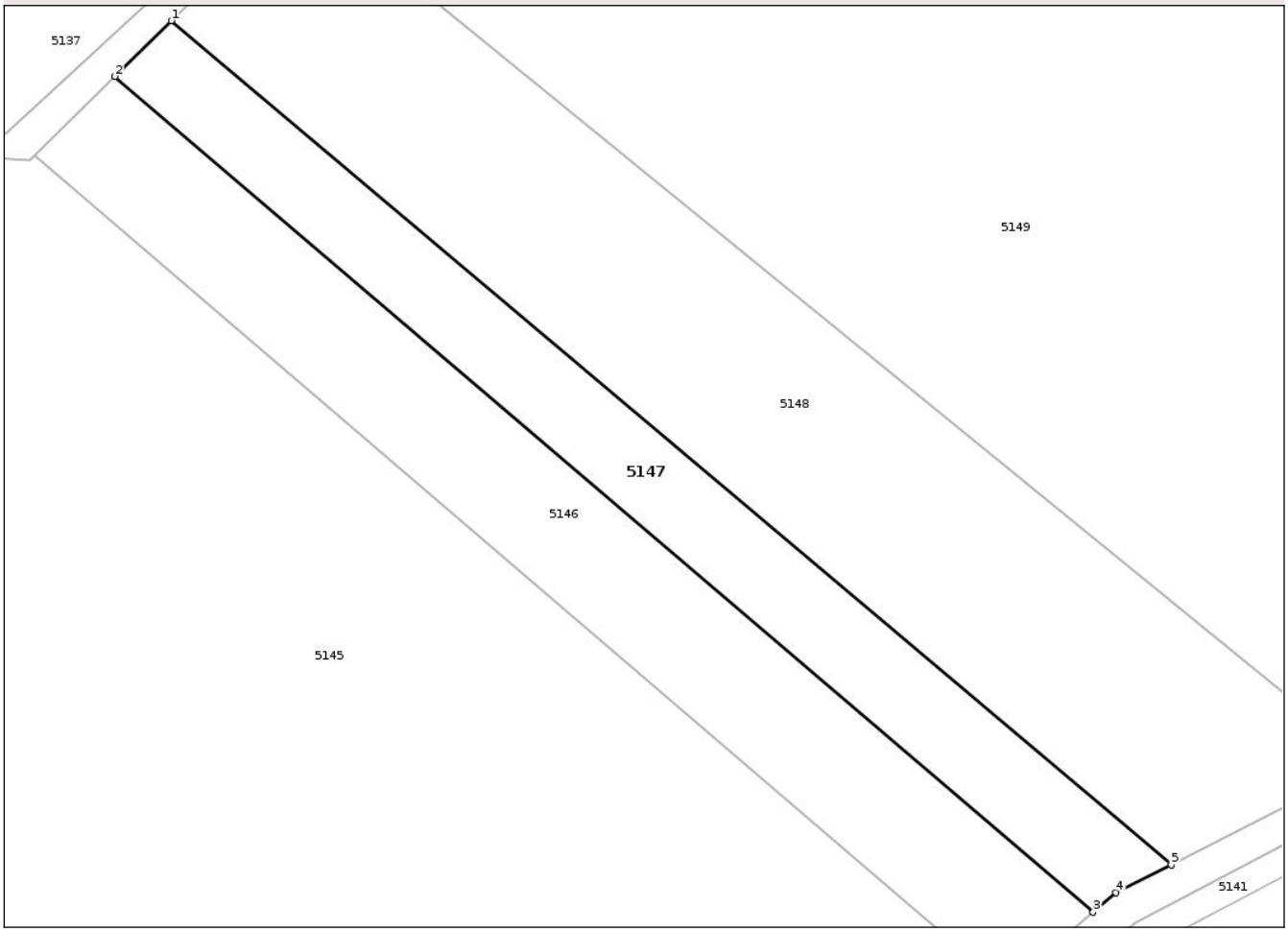
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.344	111	649/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.833,075 532.874,238	2	405.826,774 532.868,013	8.857
2	405.826,774 532.868,013	3	405.936,42 532.774,408	144.167
3	405.936,42 532.774,408	4	405.939,004 532.776,6	3.387
4	405.939,004 532.776,6	5	405.945,169 532.779,709	6.905
5	405.945,169 532.779,709	1	405.833,075 532.874,238	146.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.266	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14166/4127, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

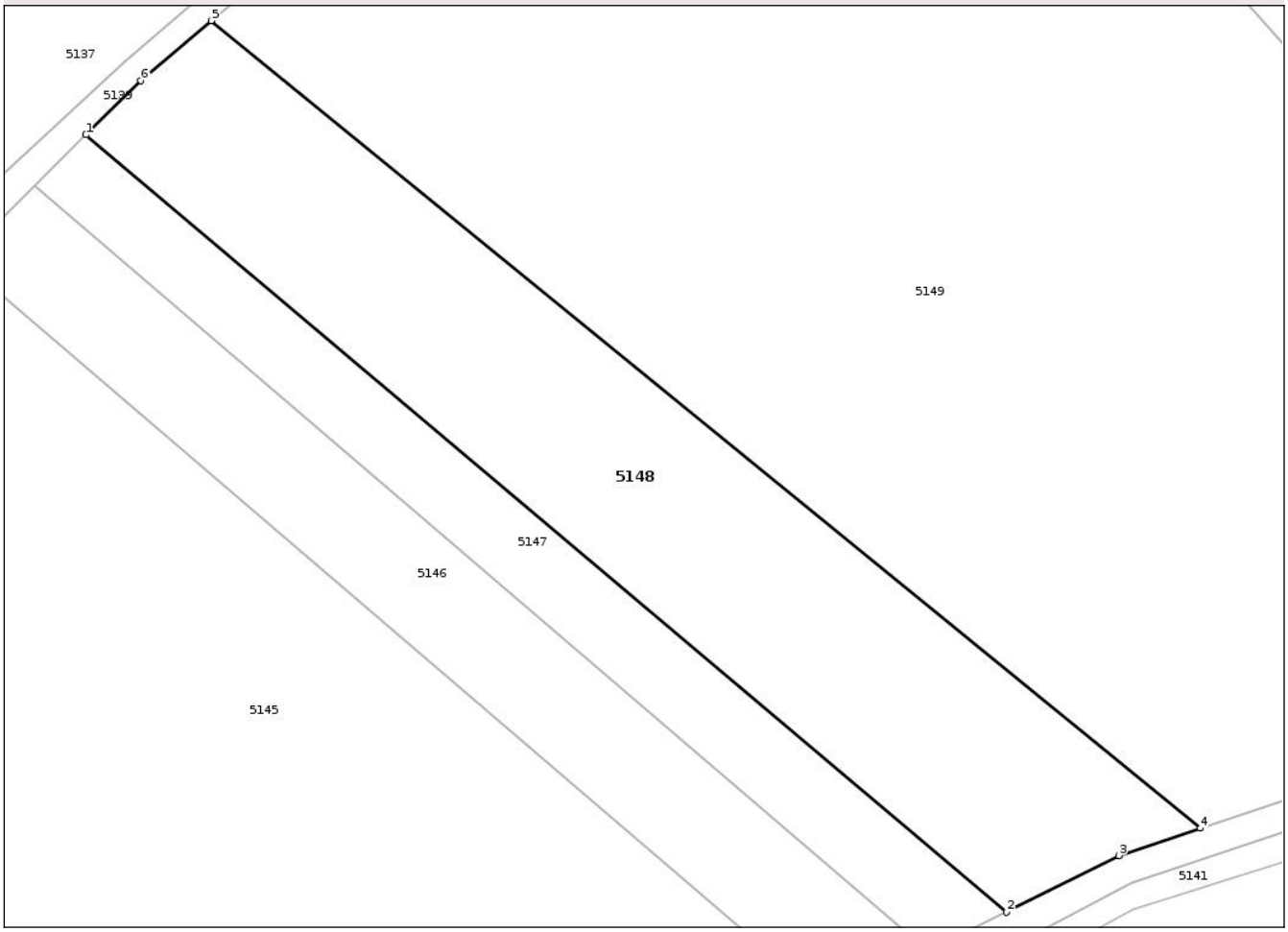
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.266	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.266	111	649/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.833,075 532.874,238	2	405.945,169 532.779,709	146.631
2	405.945,169 532.779,709	3	405.958,837 532.786,602	15.308
3	405.958,837 532.786,602	4	405.968,754 532.789,934	10.461
4	405.968,754 532.789,934	5	405.848,358 532.888,119	155.356
5	405.848,358 532.888,119	6	405.839,775 532.880,856	11.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.839,775 532.880,856	1	405.833,075 532.874,238	9.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.136	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; SĂCĂDAŞ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4188, din 23/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIOR AUREL CORNEL** 2) **MAIOR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

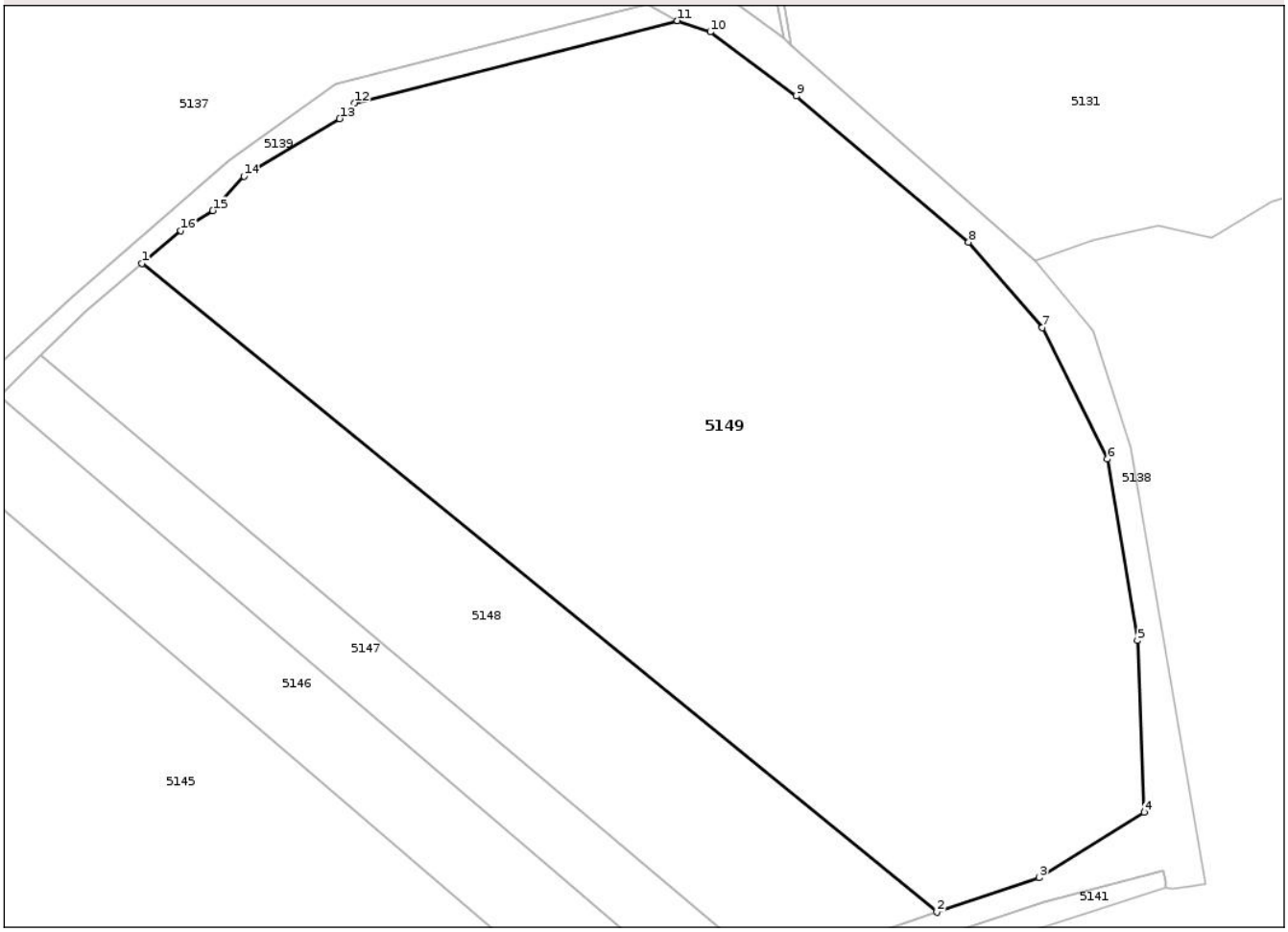
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.136	SĂCĂDAȘ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.136	111	649/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.848,358 532.888,119	2	405.968,754 532.789,934	155.356
2	405.968,754 532.789,934	3	405.984,285 532.795,151	16.384
3	405.984,285 532.795,151	4	406.000,156 532.805,052	18.706
4	406.000,156 532.805,052	5	405.999,17 532.831,042	26.009
5	405.999,17 532.831,042	6	405.994,63 532.858,522	27.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.994,63 532.858,522	7	405.984,734 532.878,4	22.205
7	405.984,734 532.878,4	8	405.973,582 532.891,364	17.1
8	405.973,582 532.891,364	9	405.947,458 532.913,442	34.204
9	405.947,458 532.913,442	10	405.934,463 532.923,165	16.23
10	405.934,463 532.923,165	11	405.929,472 532.924,859	5.271
11	405.929,472 532.924,859	12	405.880,542 532.912,406	50.489
12	405.880,542 532.912,406	13	405.878,269 532.910,039	3.282
13	405.878,269 532.910,039	14	405.863,768 532.901,346	16.907
14	405.863,768 532.901,346	15	405.859,062 532.896,106	7.043
15	405.859,062 532.896,106	16	405.854,219 532.893,078	5.712
16	405.854,219 532.893,078	1	405.848,358 532.888,119	7.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.592	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 14167/4180, din 22/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKK MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

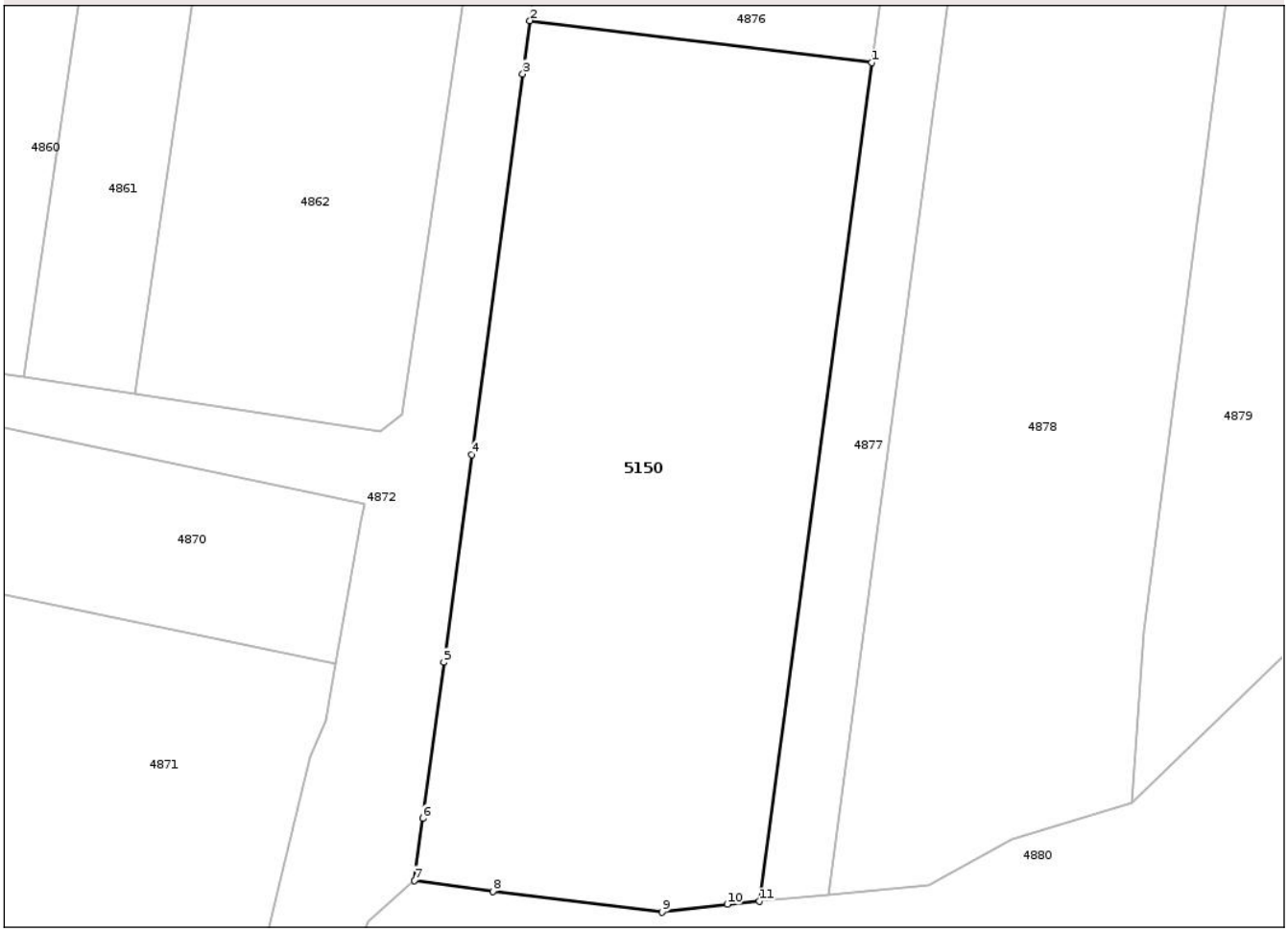
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.592	107	173/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.177,241 534.299,226	2	405.145,359 534.303,133	32.12
2	405.145,359 534.303,133	3	405.144,692 534.298,171	5.007
3	405.144,692 534.298,171	4	405.139,92 534.262,698	35.793
4	405.139,92 534.262,698	5	405.137,318 534.243,357	19.515
5	405.137,318 534.243,357	6	405.135,36 534.228,802	14.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.135,36 534.228,802	7	405.134,579 534.223,024	5.831
7	405.134,579 534.223,024	8	405.141,886 534.221,994	7.379
8	405.141,886 534.221,994	9	405.157,695 534.220,057	15.927
9	405.157,695 534.220,057	10	405.163,771 534.220,792	6.12
10	405.163,771 534.220,792	11	405.166,77 534.221,082	3.013
11	405.166,77 534.221,082	1	405.177,241 534.299,226	78.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 9218/1697, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE A MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

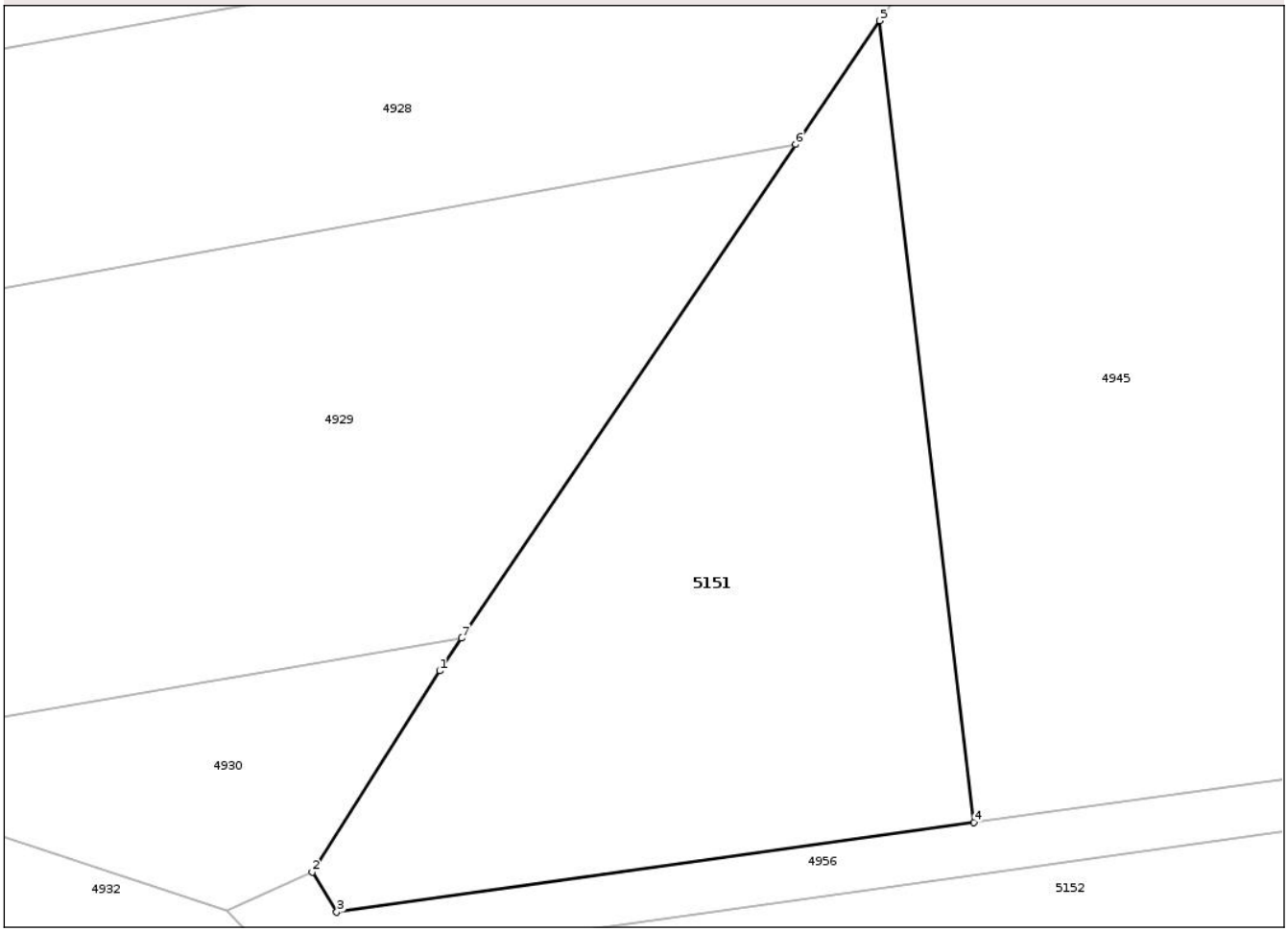
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	2738/1/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.633,612 534.002,019	2	405.623,757 533.986,46	18.418
2	405.623,757 533.986,46	3	405.625,659 533.983,372	3.627
3	405.625,659 533.983,372	4	405.674,955 533.990,299	49.78
4	405.674,955 533.990,299	5	405.667,63 534.052,25	62.383
5	405.667,63 534.052,25	6	405.661,153 534.042,69	11.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.661,153 534.042,69	7	405.635,316 534.004,535	46.08
7	405.635,316 534.004,535	1	405.633,612 534.002,019	3.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

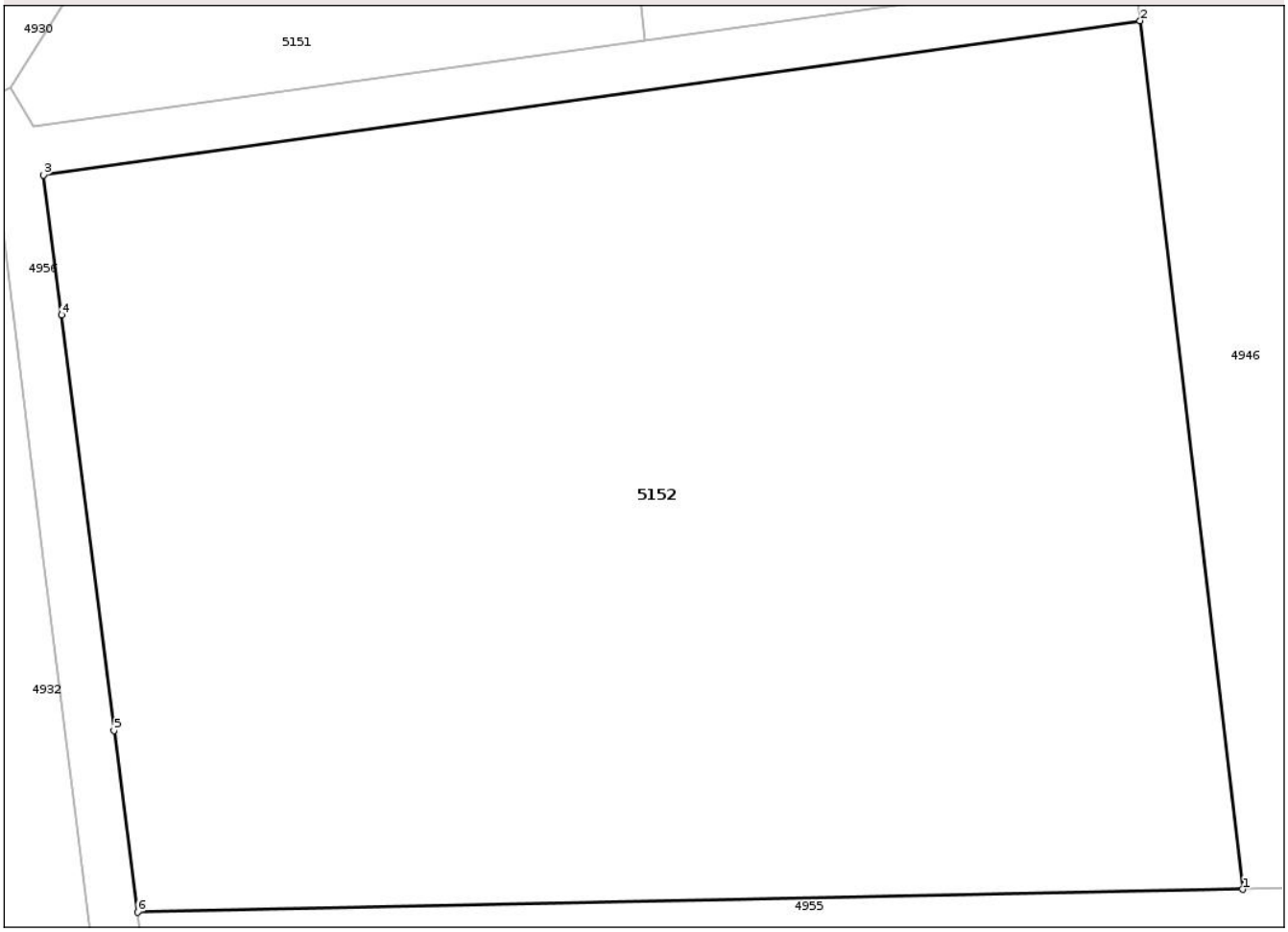
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.800	-	2738/1/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.723,14 533.921,903	2	405.714,867 533.991,876	70.46
2	405.714,867 533.991,876	3	405.626,432 533.979,447	89.304
3	405.626,432 533.979,447	4	405.627,874 533.968,168	11.371
4	405.627,874 533.968,168	5	405.632,109 533.934,695	33.74
5	405.632,109 533.934,695	6	405.634,02 533.920,058	14.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.634,02 533.920,058	1	405.723,14 533.921,903	89.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

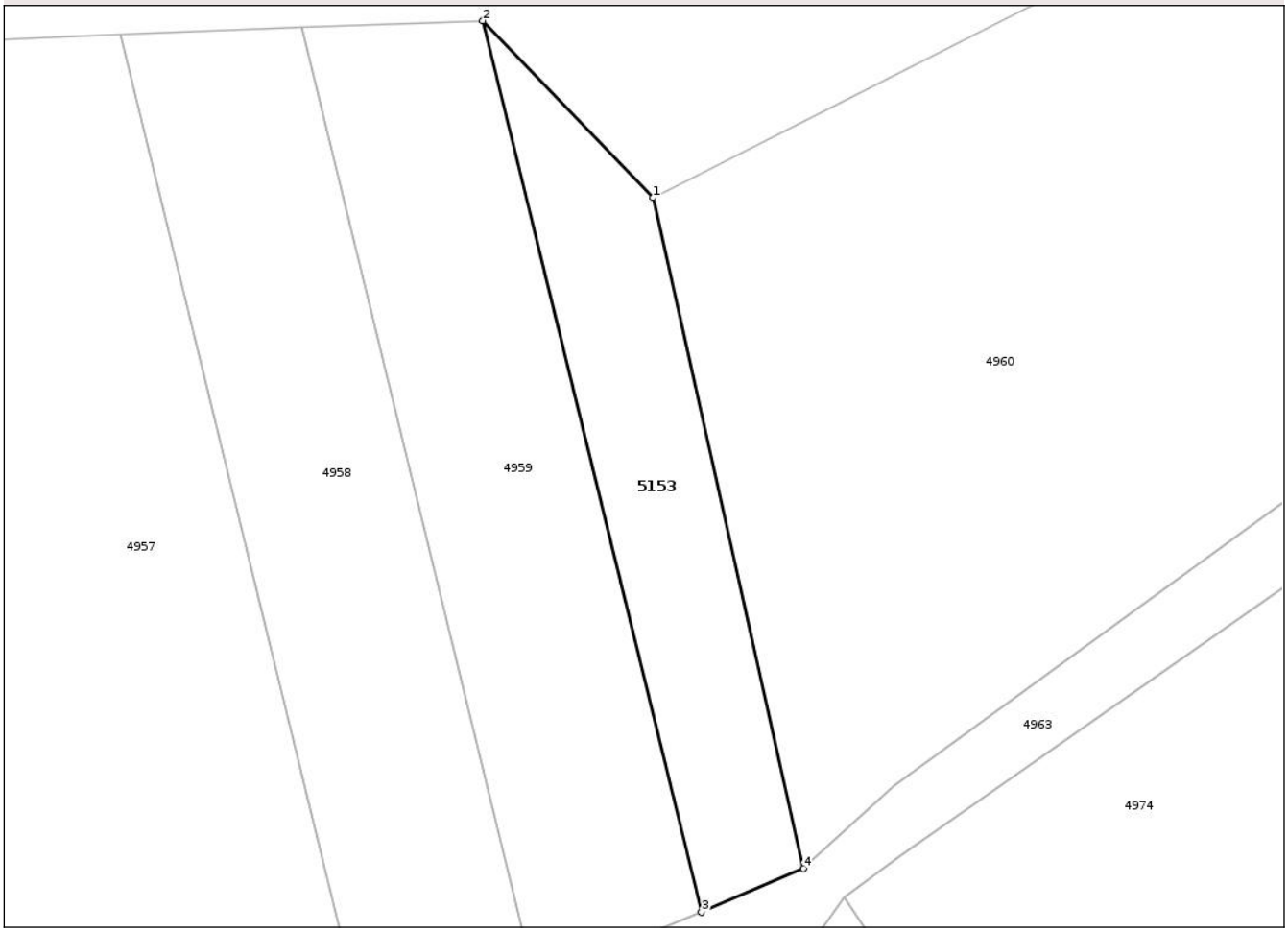
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	670	-	2740/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.575,009 535.025,978	2	405.560,636 535.040,91	20.725
2	405.560,636 535.040,91	3	405.579,093 534.965,68	77.461
3	405.579,093 534.965,68	4	405.587,694 534.969,385	9.365
4	405.587,694 534.969,385	1	405.575,009 535.025,978	57.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.639	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/10/2024		
Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL AIUD**, CIF:4613636, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

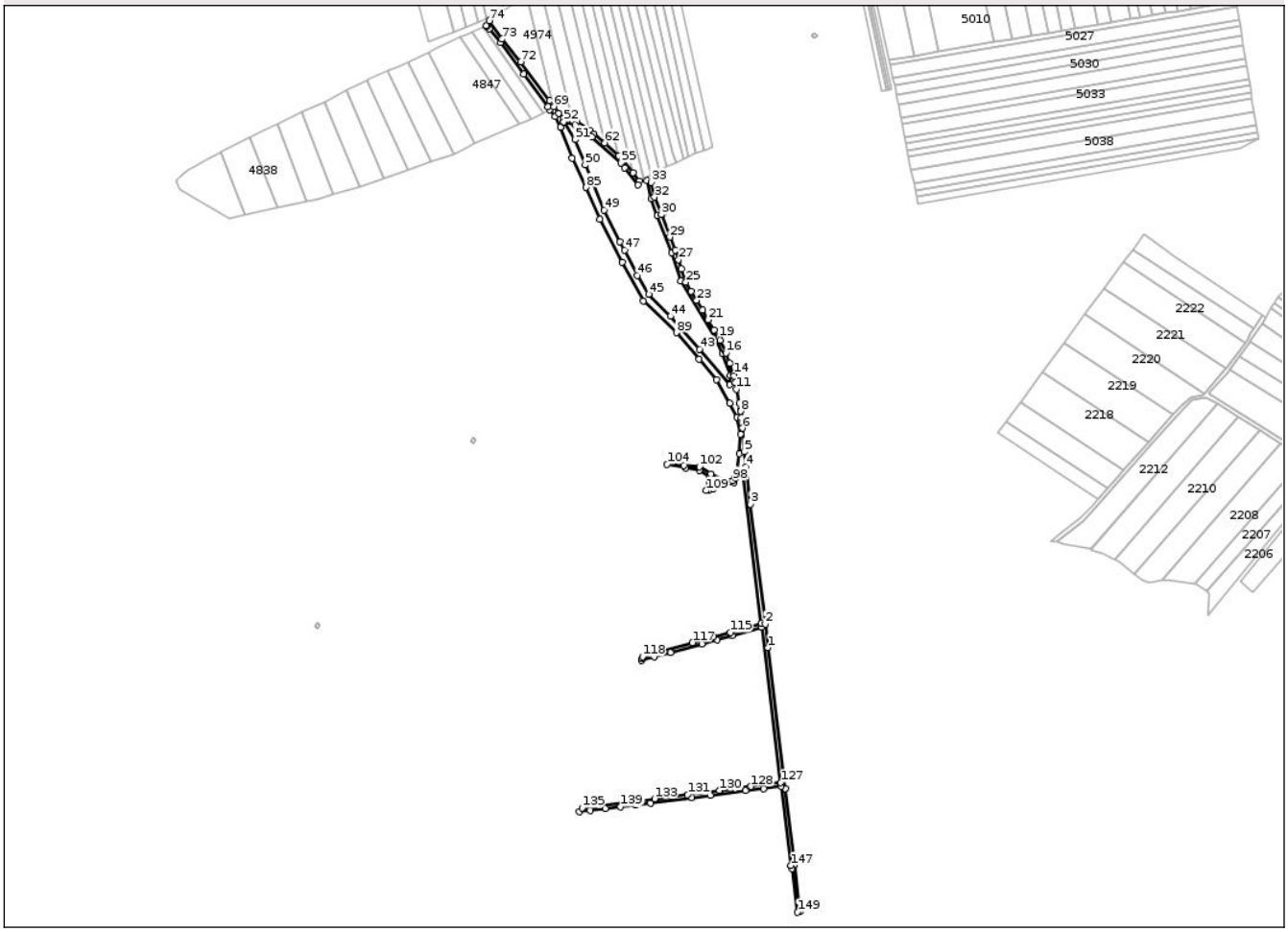
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.639	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.639	-	-	-	POZ 263 DIN ANEXA 3 LA HG 974/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.901,149 534.269,954	2	405.897,967 534.296,099	26.338
4	405.876,632 534.471,396	5	405.874,638 534.487,78	16.505
7	405.871,592 534.525,746	8	405.870,924 534.532,749	7.035
10	405.869,136 534.541,96	11	405.866,152 534.557,329	15.656
13	405.863,294 534.572,054	14	405.862,942 534.573,868	1.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.897,967 534.296,099	3	405.881,738 534.429,445	134.33
5	405.874,638 534.487,78	6	405.872,717 534.513,96	26.25
8	405.870,924 534.532,749	9	405.870,68 534.534,005	1.279
11	405.866,152 534.557,329	12	405.864,708 534.564,767	7.577
14	405.862,942 534.573,868	15	405.858,671 534.585,861	12.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.881,738 534.429,445	4	405.876,632 534.471,396	42.261
6	405.872,717 534.513,96	7	405.871,592 534.525,746	11.84
9	405.870,68 534.534,005	10	405.869,136 534.541,96	8.103
12	405.864,708 534.564,767	13	405.863,294 534.572,054	7.423
15	405.858,671 534.585,861	16	405.854,539 534.597,464	12.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	405.854,539 534.597,464	17	405.853,805 534.599,034	1.733
19	405.846,439 534.614,784	20	405.841,345 534.623,301	9.924
22	405.828,067 534.645,505	23	405.821,759 534.656,051	12.289
25	405.809,709 534.676,201	26	405.804,731 534.691,004	15.618
28	405.798,34 534.711,766	29	405.791,977 534.726,35	15.912
31	405.782,46 534.751,46	32	405.774,9 534.770,876	20.836
34	405.766,396 534.789,431	35	405.771,193 534.769,372	20.624
37	405.794,256 534.709,154	38	405.804,245 534.677,588	33.109
40	405.850,62 534.596,664	41	405.859,048 534.572,949	25.168
43	405.825,307 534.601,814	44	405.792,454 534.638,297	49.095
46	405.755,636 534.683,678	47	405.741,687 534.711,818	31.407
49	405.718,971 534.756,432	50	405.697,756 534.806,63	54.496
52	405.674,007 534.854,412	53	405.686,294 534.851,125	12.719
55	405.737,794 534.808,979	56	405.741,95 534.803,415	6.945
58	405.757,868 534.788,678	59	405.750,971 534.797,924	11.535
61	405.735,207 534.816,755	62	405.719,238 534.831,216	21.544
64	405.702,286 534.844,737	65	405.688,229 534.854,626	17.187
67	405.673,971 534.858,686	68	405.668,188 534.864,202	7.992
70	405.662,169 534.872,389	71	405.658,22 534.878,109	6.951
73	405.605,165 534.946,369	74	405.591,122 534.966,934	24.903
76	405.588,504 534.960,865	77	405.591,153 534.957,812	4.042
79	405.629,476 534.907,631	80	405.656,534 534.871,599	45.06
82	405.663,961 534.860,301	83	405.670,087 534.848,56	13.243
85	405.698,78 534.781,624	86	405.714,242 534.746,232	38.623
88	405.762,696 534.655,546	89	405.799,15 534.620,073	50.865
91	405.843,91 534.567,944	92	405.858,308 534.541,507	30.103
94	405.870,629 534.507,274	95	405.869,516 534.485,581	21.722
97	405.864,586 534.458,97	98	405.862,044 534.455,831	4.039
100	405.852,658 534.455,514	101	405.837,662 534.463,316	16.904
103	405.807,539 534.472,334	104	405.788,998 534.473,863	18.603
106	405.824,664 534.467,367	107	405.836,676 534.459,284	14.479
109	405.832,495 534.444,668	110	405.834,893 534.444,89	2.408
112	405.863,294 534.453,607	113	405.873,46 534.464,546	14.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	405.853,805 534.599,034	18	405.847,978 534.611,494	13.755
20	405.841,345 534.623,301	21	405.834,588 534.634,601	13.166
23	405.821,759 534.656,051	24	405.815,646 534.666,274	11.911
26	405.804,731 534.691,004	27	405.801,536 534.701,41	10.885
29	405.791,977 534.726,35	30	405.782,47 534.751,452	26.842
32	405.774,9 534.770,876	33	405.771,012 534.787,308	16.886
35	405.771,193 534.769,372	36	405.778,254 534.750,155	20.474
38	405.804,245 534.677,588	39	405.842,822 534.613,075	75.168
41	405.859,048 534.572,949	42	405.858,877 534.562,655	10.295
44	405.792,454 534.638,297	45	405.768,542 534.662,953	34.347
47	405.741,687 534.711,818	48	405.736,076 534.721,21	10.941
50	405.697,756 534.806,63	51	405.686,335 534.834,651	30.26
53	405.686,294 534.851,125	54	405.705,232 534.837,776	23.17
56	405.741,95 534.803,415	57	405.756,432 534.784,436	23.873
59	405.750,971 534.797,924	60	405.740,482 534.811,942	17.508
62	405.719,238 534.831,216	63	405.707,424 534.841,122	15.418
65	405.688,229 534.854,626	66	405.683,771 534.856,048	4.679
68	405.668,188 534.864,202	69	405.662,754 534.871,594	9.175
71	405.658,22 534.878,109	72	405.625,751 534.920,966	53.767
74	405.591,122 534.966,934	75	405.587,403 534.961,657	6.456
77	405.591,153 534.957,812	78	405.603,512 534.942,874	19.388
80	405.656,534 534.871,599	81	405.658,538 534.867,682	4.4
83	405.670,087 534.848,56	84	405.683,242 534.814,159	36.83
86	405.714,242 534.746,232	87	405.738,747 534.698,604	53.562
89	405.799,15 534.620,073	90	405.824,472 534.590,503	38.93
92	405.858,308 534.541,507	93	405.866,914 534.526,213	17.549
95	405.869,516 534.485,581	96	405.866,408 534.464,144	21.662
98	405.862,044 534.455,831	99	405.857,862 534.454,104	4.525
101	405.837,662 534.463,316	102	405.824,862 534.471,203	15.035
104	405.788,998 534.473,863	105	405.809,665 534.469,657	21.091
107	405.836,676 534.459,284	108	405.835,619 534.455,239	4.181
110	405.834,893 534.444,89	111	405.839,64 534.446,347	4.965
113	405.873,46 534.464,546	114	405.893,861 534.296,727	169.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	405.847,978 534.611,494	19	405.846,439 534.614,784	3.632
21	405.834,588 534.634,601	22	405.828,067 534.645,505	12.705
24	405.815,646 534.666,274	25	405.809,709 534.676,201	11.567
27	405.801,536 534.701,41	28	405.798,34 534.711,766	10.838
30	405.782,47 534.751,452	31	405.782,46 534.751,46	0.013
33	405.771,012 534.787,308	34	405.766,396 534.789,431	5.08
36	405.778,254 534.750,155	37	405.794,256 534.709,154	44.012
39	405.842,822 534.613,075	40	405.850,62 534.596,664	18.169
42	405.858,877 534.562,655	43	405.825,307 534.601,814	51.578
45	405.768,542 534.662,953	46	405.755,636 534.683,678	24.415
48	405.736,076 534.721,21	49	405.718,971 534.756,432	39.156
51	405.686,335 534.834,651	52	405.674,007 534.854,412	23.291
54	405.705,232 534.837,776	55	405.737,794 534.808,979	43.468
57	405.756,432 534.784,436	58	405.757,868 534.788,678	4.478
60	405.740,482 534.811,942	61	405.735,207 534.816,755	7.141
63	405.707,424 534.841,122	64	405.702,286 534.844,737	6.283
66	405.683,771 534.856,048	67	405.673,971 534.858,686	10.149
69	405.662,754 534.871,594	70	405.662,169 534.872,389	0.987
72	405.625,751 534.920,966	73	405.605,165 534.946,369	32.697
75	405.587,403 534.961,657	76	405.588,504 534.960,865	1.356
78	405.603,512 534.942,874	79	405.629,476 534.907,631	43.775
81	405.658,538 534.867,682	82	405.663,961 534.860,301	9.159
84	405.683,242 534.814,159	85	405.698,78 534.781,624	36.055
87	405.738,747 534.698,604	88	405.762,696 534.655,546	49.27
90	405.824,472 534.590,503	91	405.843,91 534.567,944	29.778
93	405.866,914 534.526,213	94	405.870,629 534.507,274	19.3
96	405.866,408 534.464,144	97	405.864,586 534.458,97	5.485
99	405.857,862 534.454,104	100	405.852,658 534.455,514	5.392
102	405.824,862 534.471,203	103	405.807,539 534.472,334	17.36
105	405.809,665 534.469,657	106	405.824,664 534.467,367	15.172
108	405.835,619 534.455,239	109	405.832,495 534.444,668	11.023
111	405.839,64 534.446,347	112	405.863,294 534.453,607	24.743
114	405.893,861 534.296,727	115	405.858,998 534.287,104	36.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	405.858,998 534.287,104	116	405.840,683 534.282,048	19.0
118	405.761,734 534.259,985	119	405.761,039 534.258,153	1.96
121	405.774,626 534.259,792	122	405.792,537 534.264,712	18.575
124	405.844,583 534.279,008	125	405.861,411 534.283,63	17.452
127	405.915,379 534.119,918	128	405.881,854 534.115,654	33.795
130	405.847,346 534.111,265	131	405.811,763 534.106,739	35.87
133	405.774,909 534.102,052	134	405.751,915 534.099,127	23.18
136	405.691,404 534.087,364	137	405.703,397 534.088,892	12.09
139	405.737,053 534.093,18	140	405.753,712 534.095,302	16.793
142	405.816,412 534.103,29	143	405.837,078 534.105,923	20.832
145	405.896,025 534.113,432	146	405.915,861 534.115,96	19.997
148	405.927,828 534.024,686	149	405.934,003 533.975,891	49.185
151	405.930,496 534.028,819	152	405.920,189 534.113,508	85.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	405.840,683 534.282,048	117	405.816,98 534.275,505	24.589
119	405.761,039 534.258,153	120	405.760,152 534.255,816	2.499
122	405.792,537 534.264,712	123	405.827,502 534.274,316	36.261
125	405.861,411 534.283,63	126	405.894,354 534.292,679	34.163
128	405.881,854 534.115,654	129	405.864,729 534.113,476	17.264
131	405.811,763 534.106,739	132	405.793,535 534.104,421	18.375
134	405.751,915 534.099,127	135	405.694,417 534.091,814	57.961
137	405.703,397 534.088,892	138	405.720,219 534.091,035	16.958
140	405.753,712 534.095,302	141	405.770,201 534.097,403	16.622
143	405.837,078 534.105,923	144	405.876,19 534.110,906	39.429
146	405.915,861 534.115,96	147	405.926,616 534.027,718	88.894
149	405.934,003 533.975,891	150	405.936,847 533.976,619	2.936
152	405.920,189 534.113,508	1	405.901,149 534.269,954	157.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	405.816,98 534.275,505	118	405.761,734 534.259,985	57.385
120	405.760,152 534.255,816	121	405.774,626 534.259,792	15.01
123	405.827,502 534.274,316	124	405.844,583 534.279,008	17.713
126	405.894,354 534.292,679	127	405.915,379 534.119,918	174.035
129	405.864,729 534.113,476	130	405.847,346 534.111,265	17.523
132	405.793,535 534.104,421	133	405.774,909 534.102,052	18.776
135	405.694,417 534.091,814	136	405.691,404 534.087,364	5.374
138	405.720,219 534.091,035	139	405.737,053 534.093,18	16.97
141	405.770,201 534.097,403	142	405.816,412 534.103,29	46.585
144	405.876,19 534.110,906	145	405.896,025 534.113,432	19.995
147	405.926,616 534.027,718	148	405.927,828 534.024,686	3.265
150	405.936,847 533.976,619	151	405.930,496 534.028,819	52.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.282	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

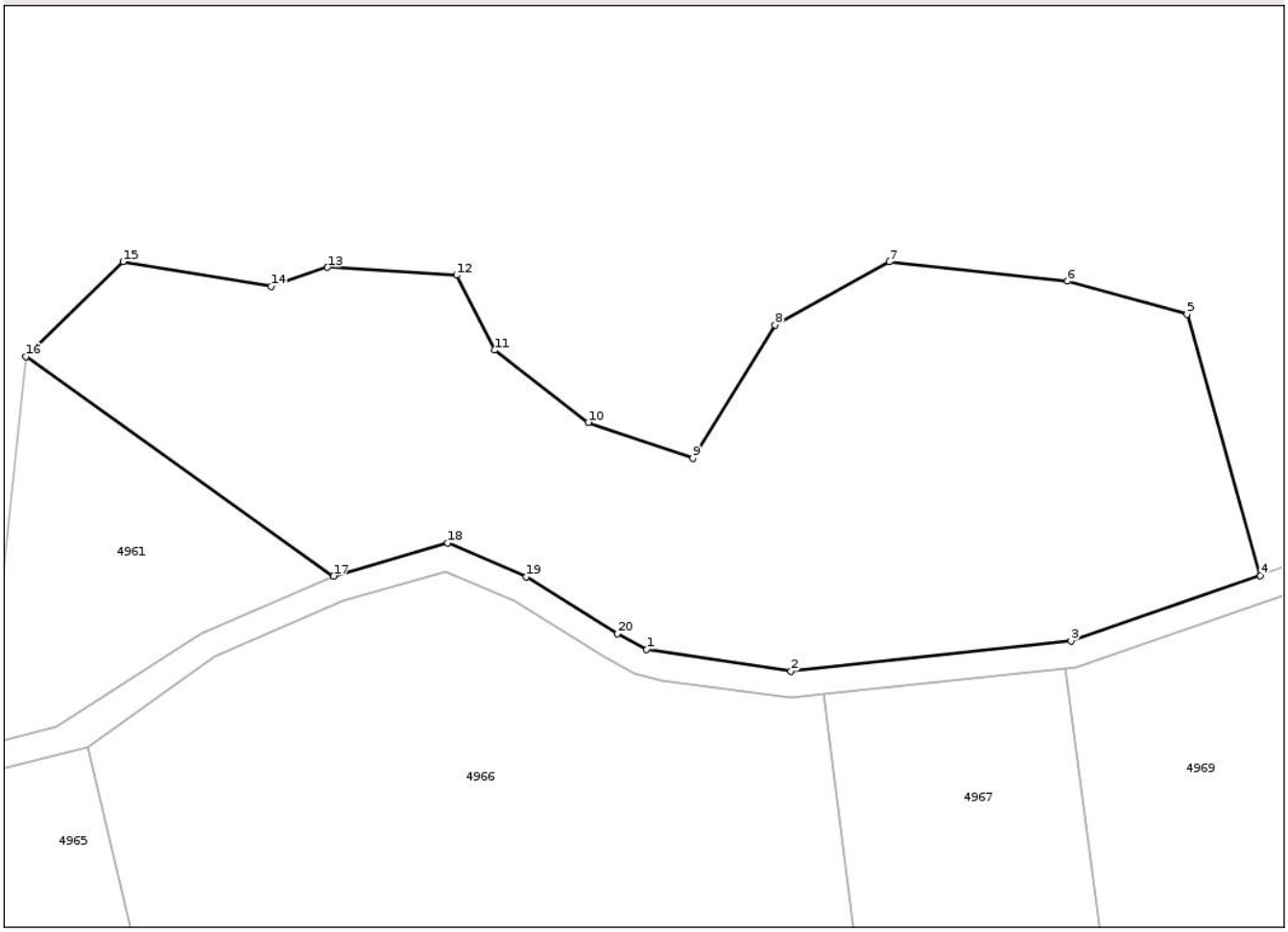
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.282	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.282	-	2729/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.007,265 535.191,126	2	406.029,002 535.187,858	21.982
2	406.029,002 535.187,858	3	406.071,143 535.192,425	42.388
3	406.071,143 535.192,425	4	406.099,649 535.202,2	30.135
4	406.099,649 535.202,2	5	406.088,609 535.241,528	40.848
5	406.088,609 535.241,528	6	406.070,649 535.246,512	18.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.070,649 535.246,512	7	406.043,794 535.249,406	27.01
7	406.043,794 535.249,406	8	406.026,586 535.239,882	19.668
8	406.026,586 535.239,882	9	406.014,213 535.219,851	23.544
9	406.014,213 535.219,851	10	405.998,512 535.225,261	16.607
10	405.998,512 535.225,261	11	405.984,396 535.236,123	17.812
11	405.984,396 535.236,123	12	405.978,68 535.247,39	12.634
12	405.978,68 535.247,39	13	405.959,245 535.248,592	19.473
13	405.959,245 535.248,592	14	405.950,729 535.245,688	8.998
14	405.950,729 535.245,688	15	405.928,465 535.249,414	22.574
15	405.928,465 535.249,414	16	405.913,835 535.235,142	20.438
16	405.913,835 535.235,142	17	405.960,144 535.202,152	56.858
17	405.960,144 535.202,152	18	405.977,338 535.207,126	17.9
18	405.977,338 535.207,126	19	405.989,188 535.202,073	12.882
19	405.989,188 535.202,073	20	406.002,849 535.193,491	16.133
20	406.002,849 535.193,491	1	406.007,265 535.191,126	5.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. 1753/363, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR I AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

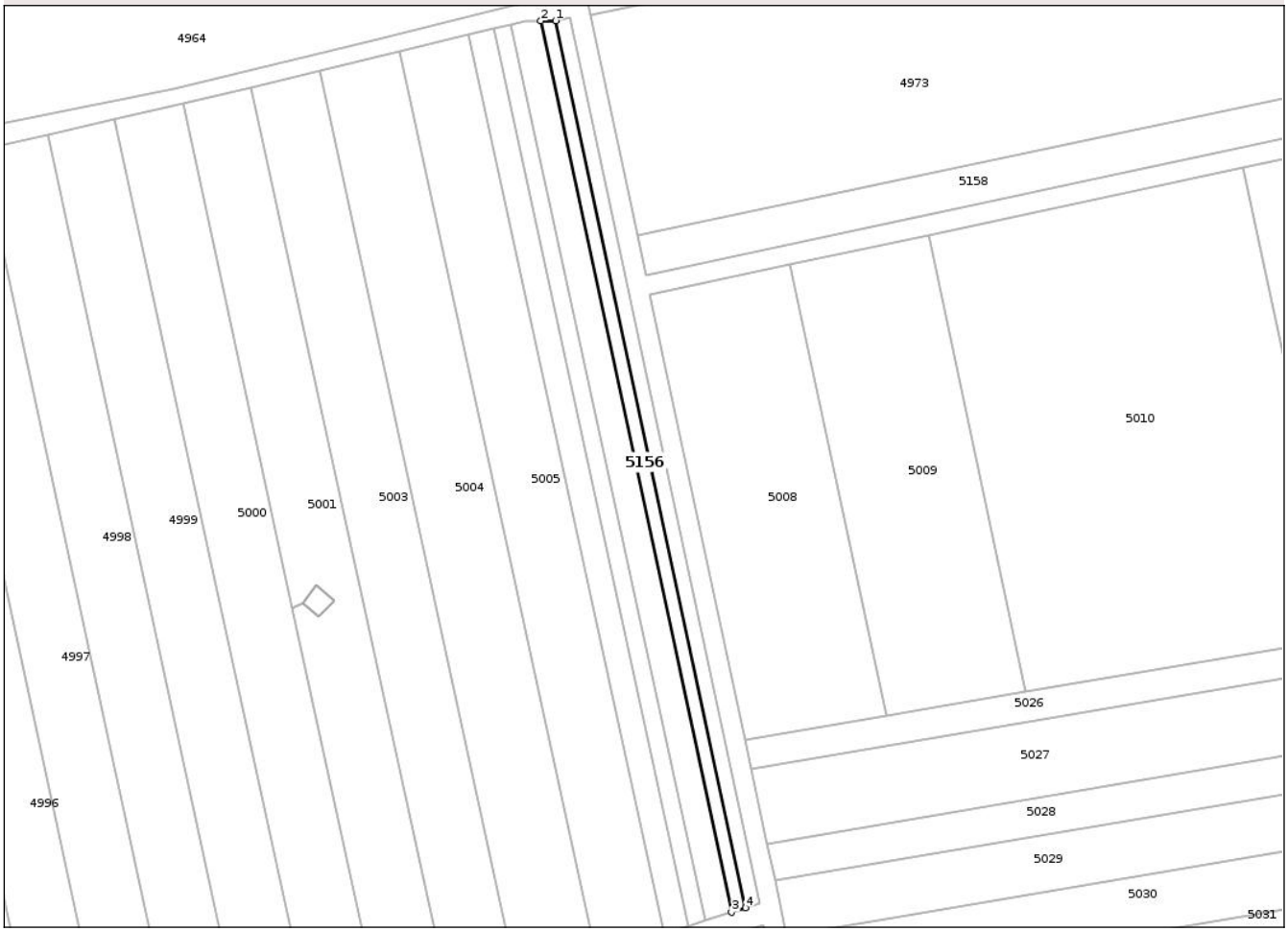
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	106	2735/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.999,125 535.063,331	2	405.996,251 535.063,285	2.874
2	405.996,251 535.063,285	3	406.033,484 534.889,506	177.723
3	406.033,484 534.889,506	4	406.036,184 534.890,366	2.833
4	406.036,184 534.890,366	1	405.999,125 535.063,331	176.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	91006	500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HARVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43 / 05/01/2015		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 180, din 27/11/2014 emis de BNP K.M.A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

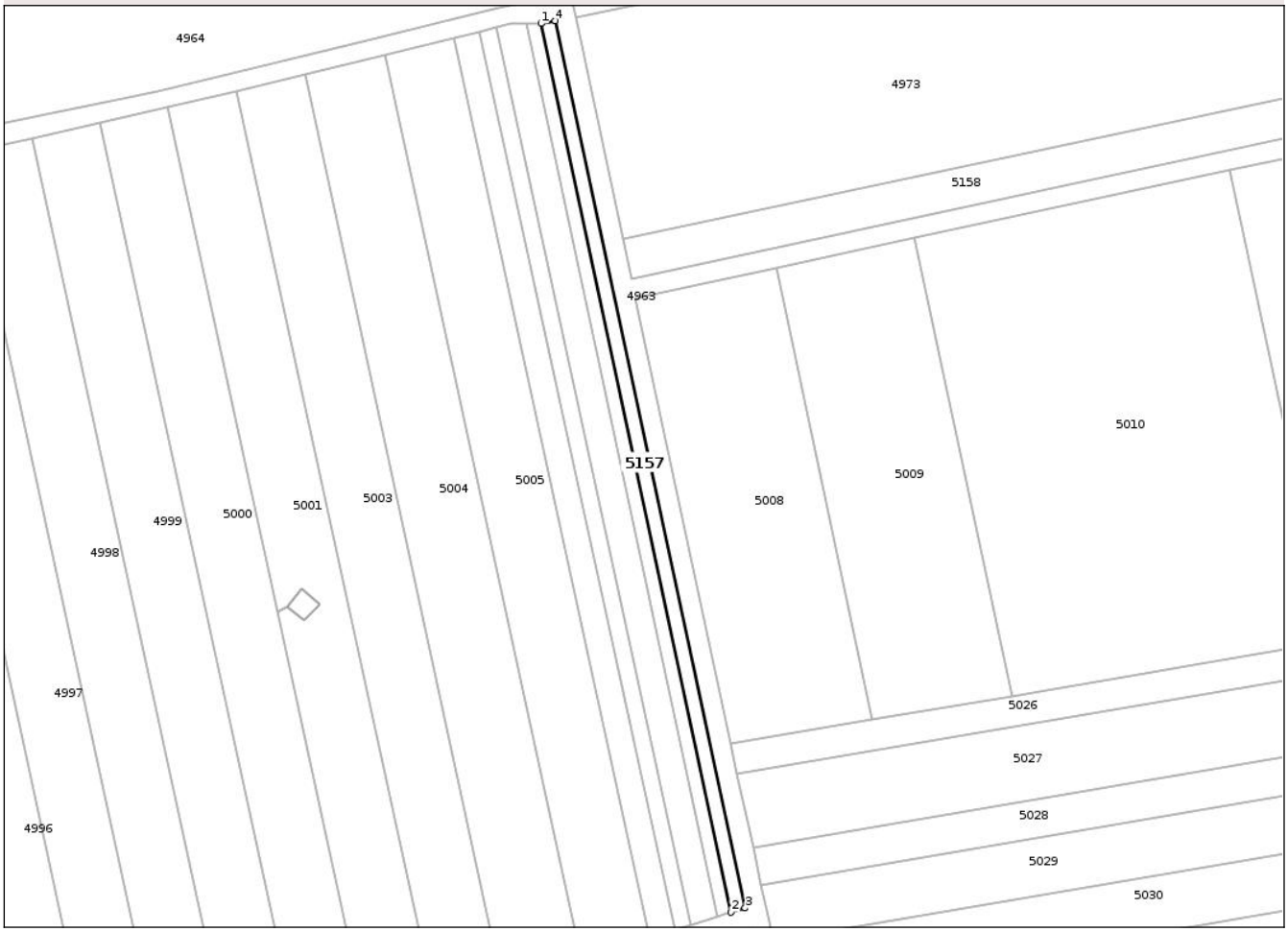
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
91006	500	HARVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	2735/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.999,125 535.063,331	2	406.036,184 534.890,366	176.891
2	406.036,184 534.890,366	3	406.038,898 534.891,172	2.831
3	406.038,898 534.891,172	4	406.001,91 535.063,874	176.618
4	406.001,91 535.063,874	1	405.999,125 535.063,331	2.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit; HORVATH

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	HORVATH

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	2738/1/60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.400,494 535.103,168	2	406.015,082 535.021,464	393.977
2	406.015,082 535.021,464	3	406.016,731 535.013,734	7.904
3	406.016,731 535.013,734	4	406.401,619 535.096,431	393.672
4	406.401,619 535.096,431	1	406.400,494 535.103,168	6.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

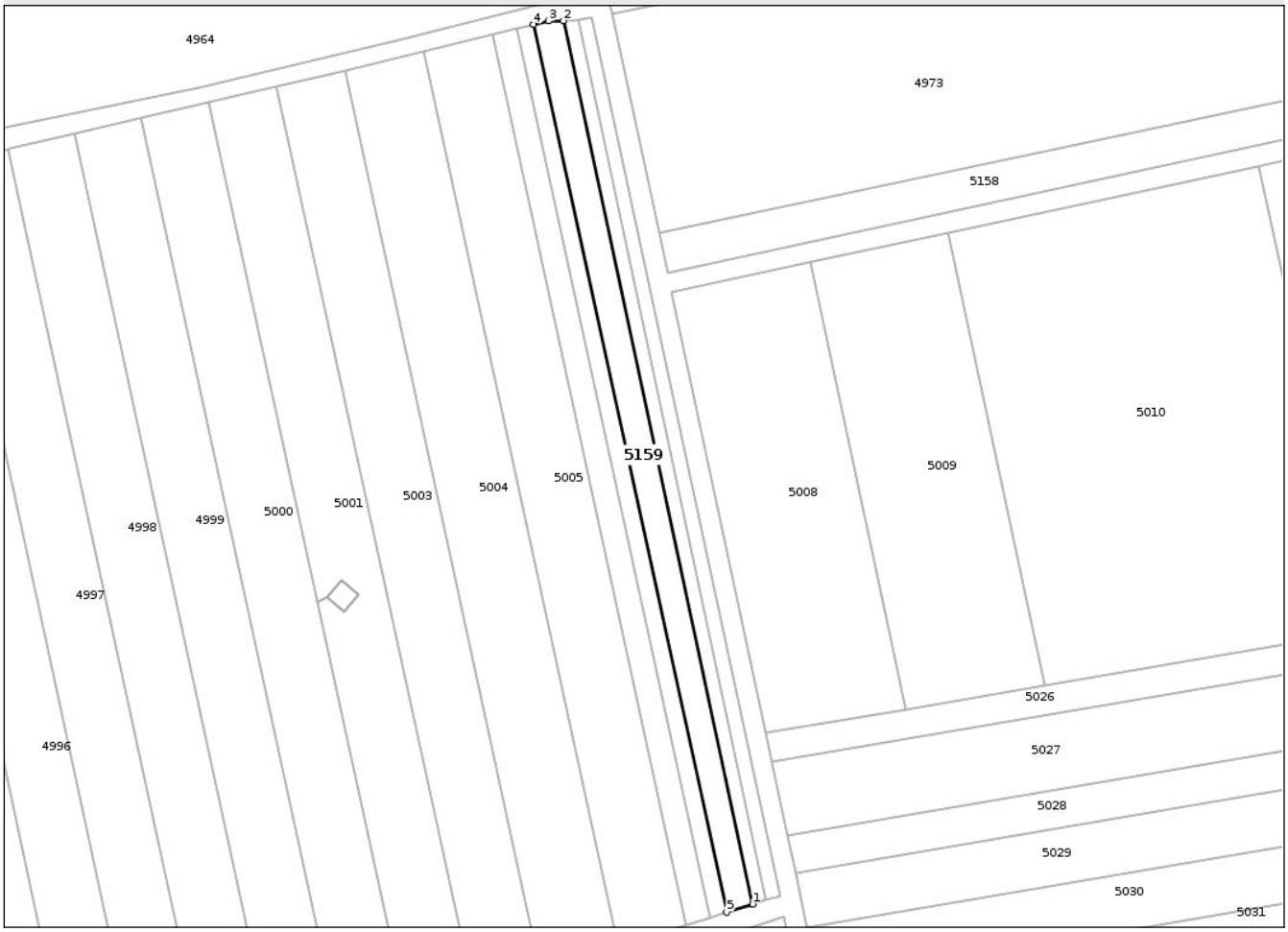
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	2735/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.033,484 534.889,506	2	405.996,251 535.063,285	177.723
2	405.996,251 535.063,285	3	405.993,255 535.063,237	2.996
3	405.993,255 535.063,237	4	405.990,39 535.062,54	2.948
4	405.990,39 535.062,54	5	406.028,387 534.887,883	178.743
5	406.028,387 534.887,883	1	406.033,484 534.889,506	5.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

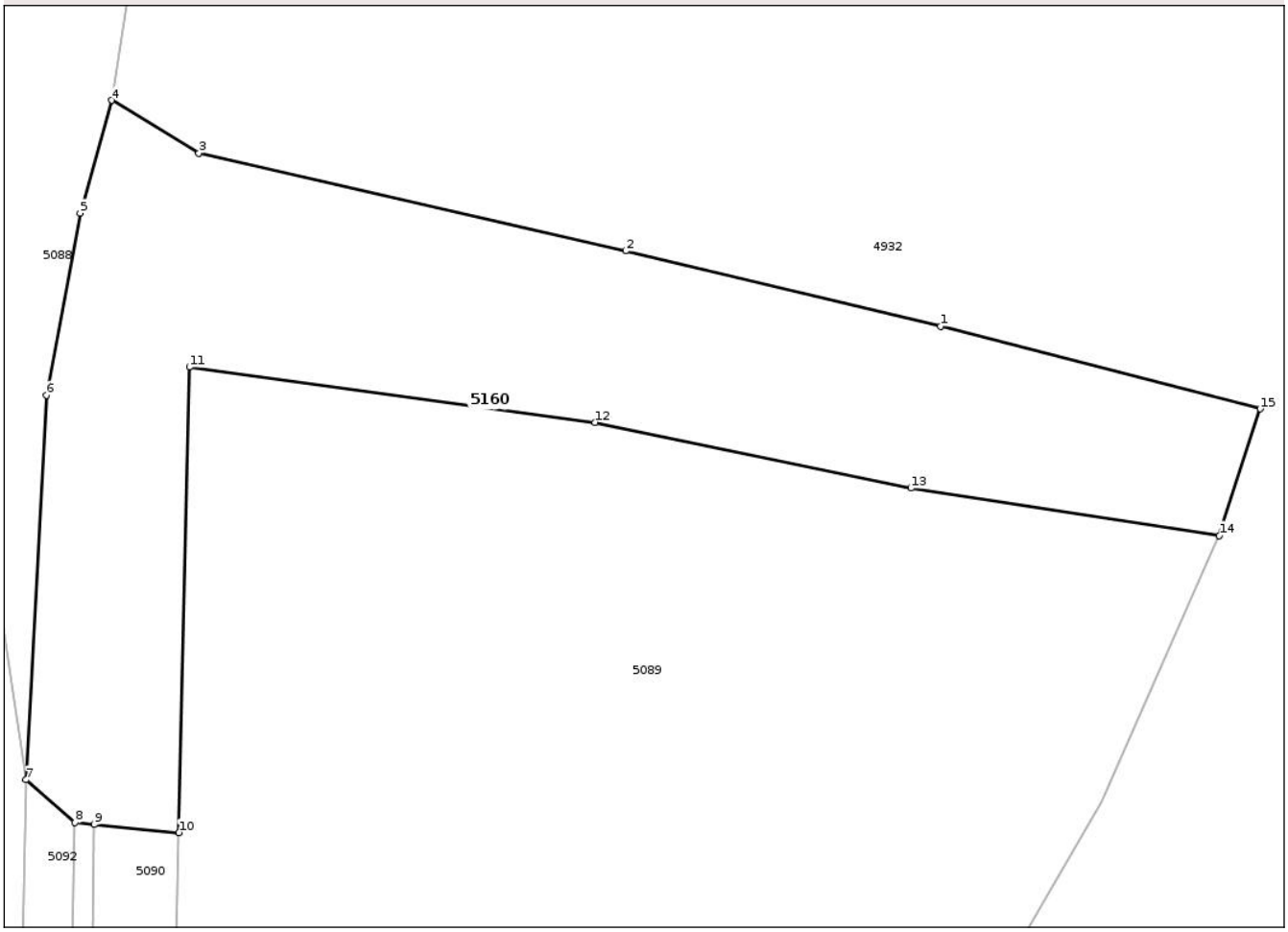
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	-	2777/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.396,832 533.732,641	2	405.377,722 533.737,209	19.648
2	405.377,722 533.737,209	3	405.351,823 533.743,144	26.571
3	405.351,823 533.743,144	4	405.346,515 533.746,339	6.195
4	405.346,515 533.746,339	5	405.344,62 533.739,505	7.092
5	405.344,62 533.739,505	6	405.342,584 533.728,46	11.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.342,584 533.728,46	7	405.341,323 533.705,143	23.351
7	405.341,323 533.705,143	8	405.344,303 533.702,55	3.95
8	405.344,303 533.702,55	9	405.345,478 533.702,438	1.181
9	405.345,478 533.702,438	10	405.350,608 533.701,945	5.153
10	405.350,608 533.701,945	11	405.351,244 533.730,167	28.229
11	405.351,244 533.730,167	12	405.375,86 533.726,818	24.843
12	405.375,86 533.726,818	13	405.395,038 533.722,823	19.589
13	405.395,038 533.722,823	14	405.413,766 533.719,959	18.946
14	405.413,766 533.719,959	15	405.416,244 533.727,631	8.062
15	405.416,244 533.727,631	1	405.396,832 533.732,641	20.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

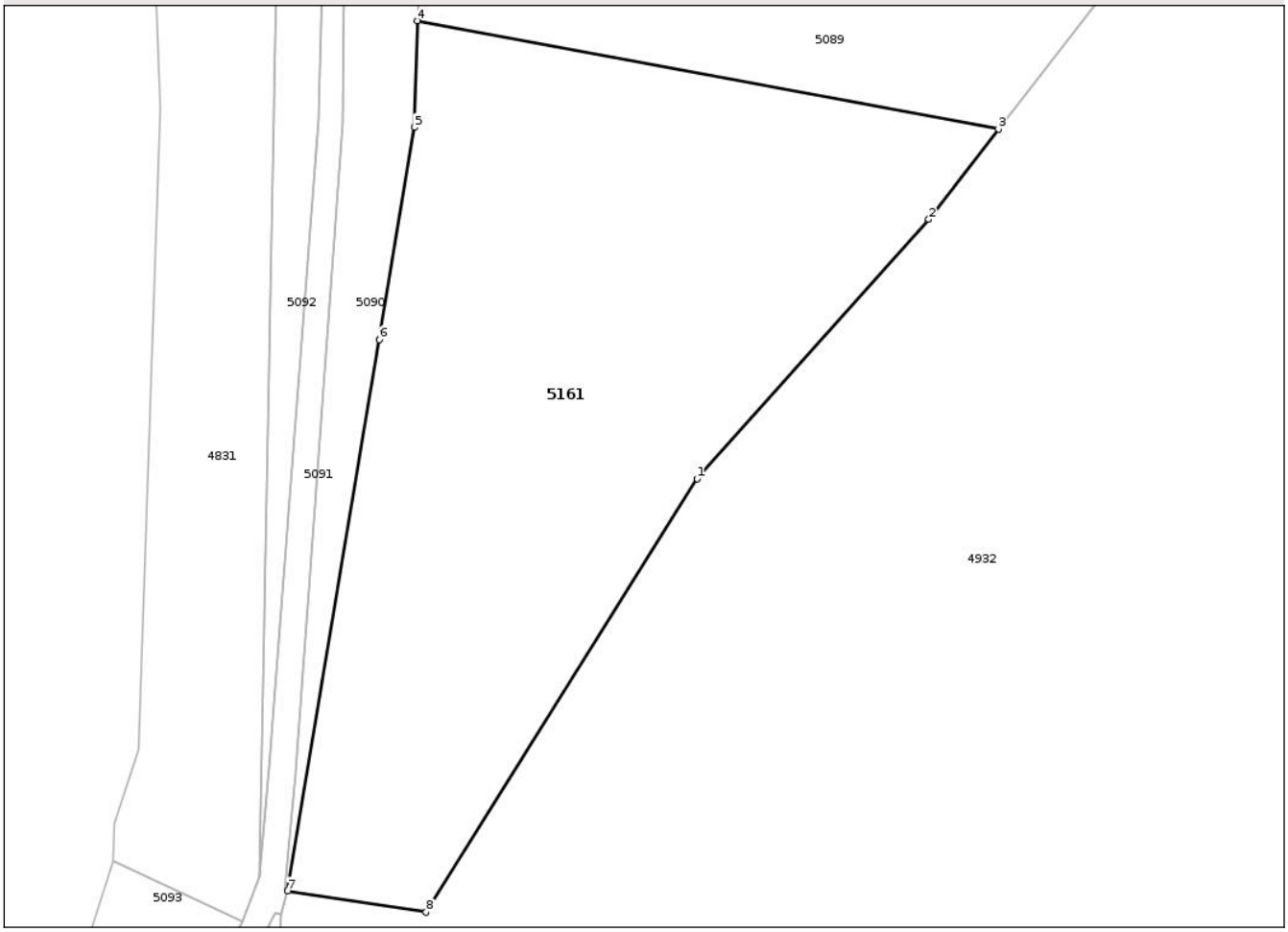
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.239	-	2776/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.368,109 533.653,032	2	405.383,057 533.669,745	22.422
2	405.383,057 533.669,745	3	405.387,566 533.675,56	7.358
3	405.387,566 533.675,56	4	405.350,072 533.682,545	38.14
4	405.350,072 533.682,545	5	405.349,882 533.675,664	6.883
5	405.349,882 533.675,664	6	405.347,605 533.661,984	13.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.347,605 533.661,984	7	405.341,696 533.626,468	36.004
7	405.341,696 533.626,468	8	405.350,635 533.625,084	9.046
8	405.350,635 533.625,084	1	405.368,109 533.653,032	32.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**