DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1045 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6644/1, 6644/2

Adresa: Jud. Alba, Teren situat in extravilenul comunei Arieseni, in zona Fata Lapusului, in interiorul curbei unui drum public.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70090	1.056	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8949 / 17/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 338, din 01/04/2009 emis de JUD. CAMPENI;		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6644/1, 6644/2 se identifica cu cf electronic 70061 UAT Scărişoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr 1045)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI VIOREL**, şi soţia 2) **BELEI MIOARA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

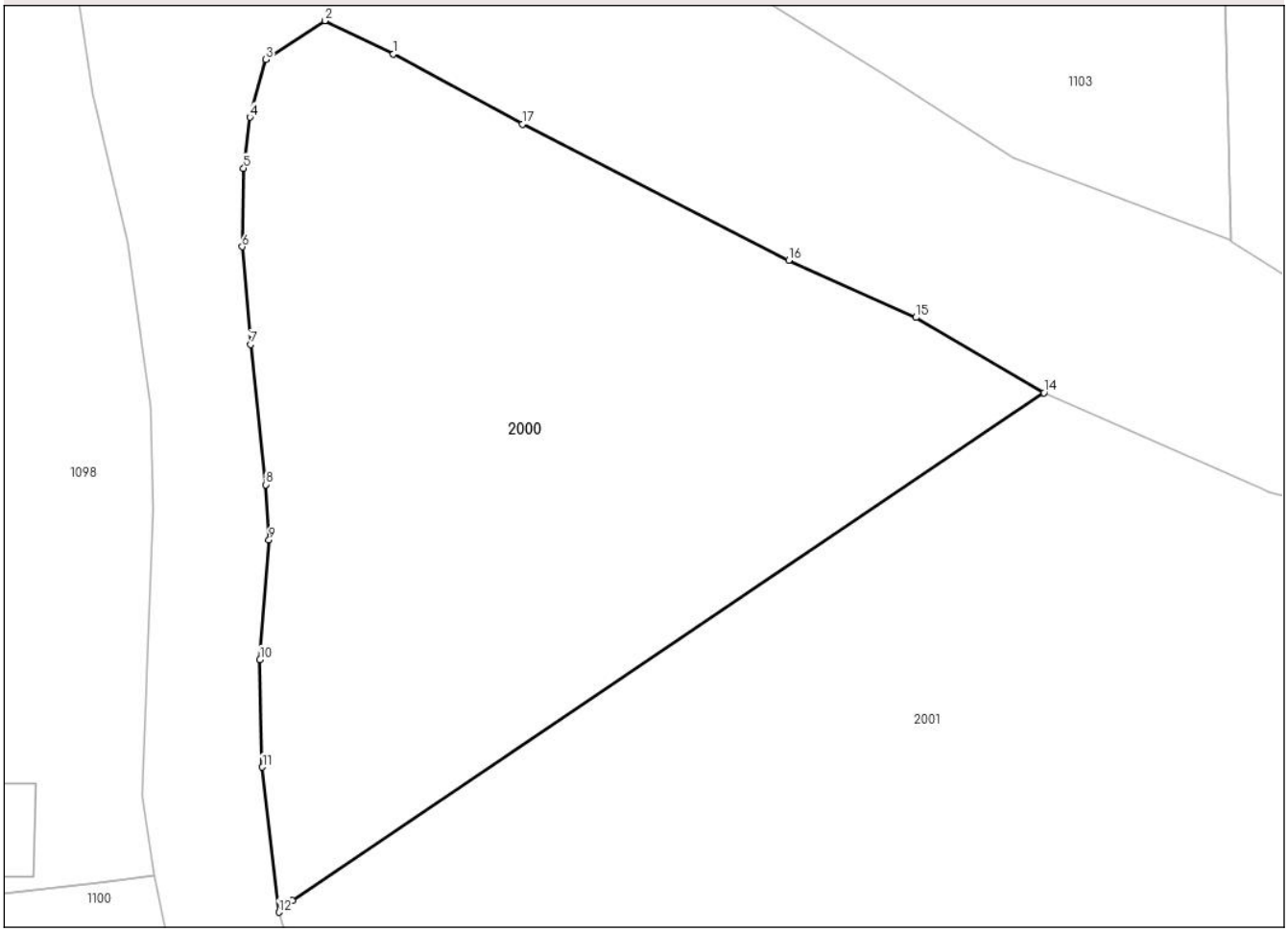
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70090	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	912	-	-	-	
2	pasune	NU	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.196,419 555.556,987	2	328.192,731 555.558,771	4.097
2	328.192,731 555.558,771	3	328.189,568 555.556,688	3.787
3	328.189,568 555.556,688	4	328.188,71 555.553,587	3.218
4	328.188,71 555.553,587	5	328.188,375 555.550,853	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	328.188,375 555.550,853	6	328.188,301 555.546,642	4.212
6	328.188,301 555.546,642	7	328.188,738 555.541,407	5.253
7	328.188,738 555.541,407	8	328.189,57 555.533,873	7.58
8	328.189,57 555.533,873	9	328.189,739 555.530,903	2.975
9	328.189,739 555.530,903	10	328.189,25 555.524,489	6.433
10	328.189,25 555.524,489	11	328.189,375 555.518,718	5.772
11	328.189,375 555.518,718	12	328.190,261 555.510,936	7.832
12	328.190,261 555.510,936	13	328.190,993 555.511,566	0.966
13	328.190,993 555.511,566	14	328.231,357 555.538,812	48.699
14	328.231,357 555.538,812	15	328.224,485 555.542,844	7.968
15	328.224,485 555.542,844	16	328.217,66 555.545,922	7.487
16	328.217,66 555.545,922	17	328.203,352 555.553,215	16.059
17	328.203,352 555.553,215	1	328.196,419 555.556,987	7.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1045 Scarisoara
Nr. topografic:6633/2, 6634/2, 6642/1, 6643/2/2, 6644/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.796	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 70061 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12121 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25, din 21/06/2023 emis de Marcu Vladimir Ion (Act Notarialnr. CERERE, din 21/06/2023 emis de Marcu Vladimir Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală, proprietatea defunctei Ivan Lucia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MIRCEA**	
14257 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 71708, din 21/07/2023 emis de BCPI CAMPENI (Act Administrativ nr. INCH.NR. 13395, din 21/07/2023 emis de BCPI CAMPENI; Act Administrativ nr. COPIE DOSAR NR. 13395, din 21/07/2023 emis de PFA FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;);		
B2	La încheierile de carte funciara nr 13395/2023 şi încheiere nr 13402/2023 dosare de primă înscriere pe UAT Arieseni , în baza documentaţiei cadastrale avizată de OCPI ALBA, adeverinţă nr 3607/2023 emisă de Primăria Comunei Arieseni , declaraţie autentica nr 386/2023, aut nr 417/2023 NP Marcu Vladimir Ion ,şi documentaţie cadastrală avizată de OCPI ALBA , se dezmmebrează imobilul după cum urmează : PARCELA NR 1 cu nr top nou 6636 fanat cu suprafaţă de 360 mp, nr top nou 6643/2/1 păşune cu suprafaţa de 40 mp, nr top nou 6634/1 fanat cu suprafaţa de 958mp, ,parcela care face obiectul dosarului 13402/2023 BCPI CAMPENI PARCELA care se identifică cu nr cadastral 72707 atribuit de OCPI şi se transcrie în cartea funciară electronică nr 72707 UAT ARIESENI în favoarea proprietarului de sub B 10 IVAN MIRCEA în 1/1 parte cu titlu şi rangul asigurat cu încheierea de carte funciara iniţială nr 12121/22-06-2023 .PARCELA NR 2 cu nr top nou 6633/1-arabil cu suprafaţa de 5954 mp .PARCELA care se identifică cu nr cadastral 72708 atribuit de OCPI şi se transcrie în cartea funciară electronică nr 72708 UAT ARIESENI în favoarea proprietarului de sub B 10 IVAN MIRCEA în 1/1 parte cu titlu şi rangul asigurat cu încheierea de carte funciara iniţială nr 12121/22-06-2023 . PARCELA NR 3 cu nr top nou 6633/2 arabil cu suprafaţa de 6566 mp, nr top nou 6634/2 fanat cu suprafaţa de 3056 mp, nr top nou 6642/1 neproductiv cu suprafaţa de 227 mp, nr top nou 6643/2/2 păşune cu suprafaţa de 47 mp, nr top nou 6644/3 păşune cu suprafaţa de 387 mp , parcelă care se reînscrie în prezenta carte funciară având în vedere că parcelele 1 şi 2 sunt situate pe UAT ARIESENI conform adeverinţelor nr 3607/2023 şi 3602/2023 emise de Primăria Comunei Arieseni	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

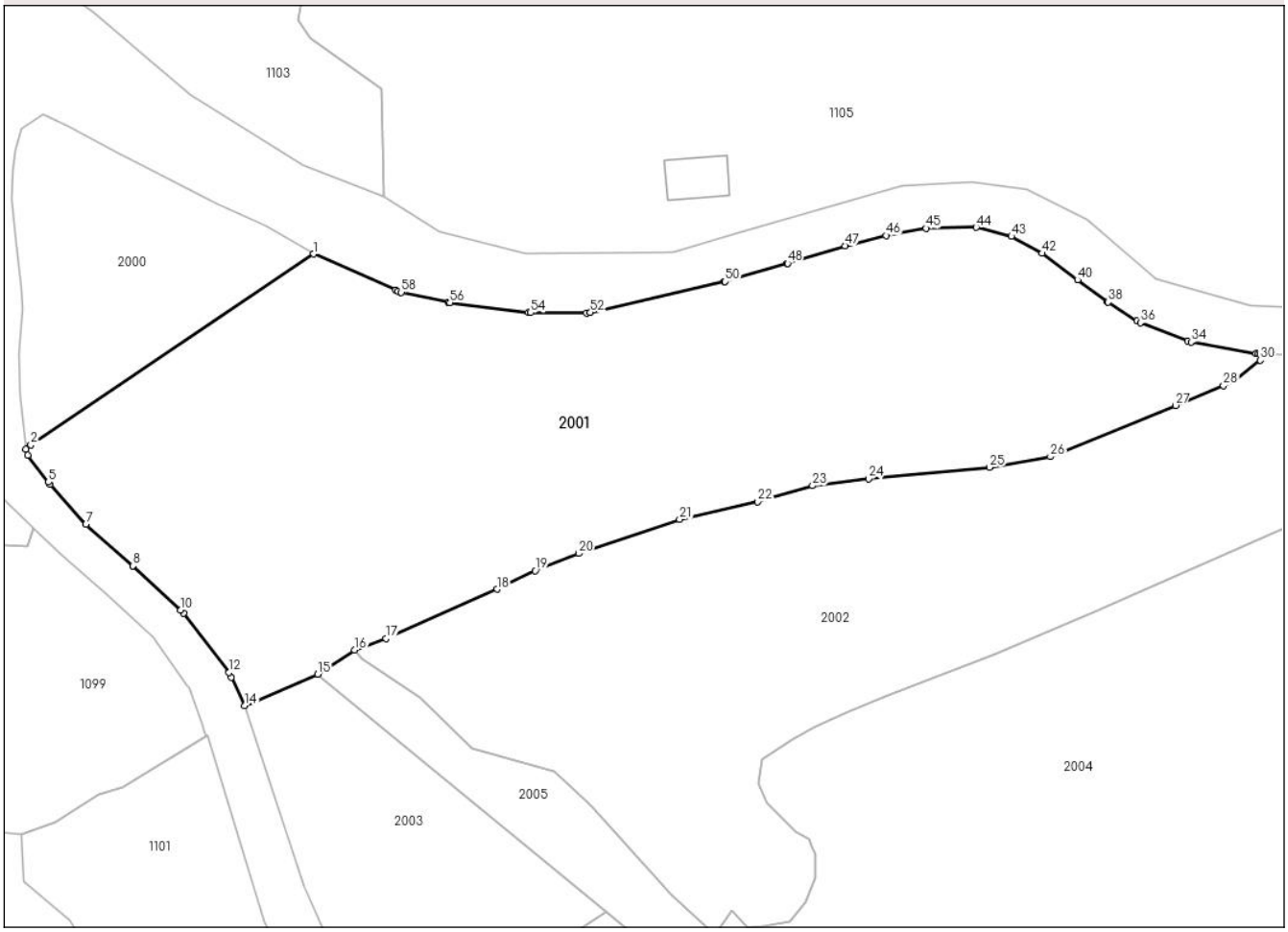
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.796	CF 70061 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.231,357 555.538,812	2	328.190,993 555.511,566	48.699
4	328.190,511 555.510,106	5	328.193,492 555.506,279	4.851
7	328.198,812 555.500,23	8	328.205,56 555.494,324	8.968
10	328.212,395 555.488,042	11	328.212,827 555.487,547	0.657
13	328.219,624 555.478,456	14	328.221,461 555.474,407	4.446
16	328.237,231 555.482,313	17	328.241,669 555.483,946	4.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.190,993 555.511,566	3	328.190,261 555.510,936	0.966
5	328.193,492 555.506,279	6	328.193,721 555.505,939	0.41
8	328.205,56 555.494,324	9	328.205,614 555.494,276	0.072
11	328.212,827 555.487,547	12	328.219,288 555.479,102	10.633
14	328.221,461 555.474,407	15	328.231,941 555.478,88	11.395
17	328.241,669 555.483,946	18	328.257,532 555.490,987	17.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.190,261 555.510,936	4	328.190,511 555.510,106	0.867
6	328.193,721 555.505,939	7	328.198,812 555.500,23	7.649
9	328.205,614 555.494,276	10	328.212,395 555.488,042	9.211
12	328.219,288 555.479,102	13	328.219,624 555.478,456	0.728
15	328.231,941 555.478,88	16	328.237,231 555.482,313	6.306
18	328.257,532 555.490,987	19	328.263,0 555.493,625	6.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.263,0 555.493,625	20	328.269,213 555.496,087	6.683
22	328.294,767 555.503,47	23	328.302,621 555.505,764	8.182
25	328.327,887 555.508,368	26	328.336,577 555.509,901	8.824
28	328.361,301 555.520,049	29	328.362,742 555.520,646	1.56
31	328.366,522 555.524,582	32	328.366,317 555.524,59	0.205
34	328.356,684 555.526,247	35	328.356,212 555.526,378	0.49
37	328.348,977 555.529,236	38	328.344,826 555.531,96	4.965
40	328.340,488 555.535,116	41	328.340,464 555.535,134	0.03
43	328.331,028 555.541,327	44	328.326,0 555.542,605	5.188
46	328.313,11 555.541,466	47	328.307,272 555.539,983	6.023
49	328.299,014 555.537,47	50	328.290,132 555.534,877	9.253
52	328.270,879 555.530,491	53	328.270,319 555.530,429	0.563
55	328.262,035 555.530,464	56	328.250,83 555.531,87	11.293
58	328.243,877 555.533,347	59	328.243,447 555.533,481	0.45
59	328.243,447 555.533,481	60	328.243,048 555.533,689	0.45
60	328.243,048 555.533,689	1	328.231,357 555.538,812	12.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1482 Scarisoara
Nr. topografic:6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.476	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1482 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2002 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 92, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Letiția	A1
	1) **LAZEA LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

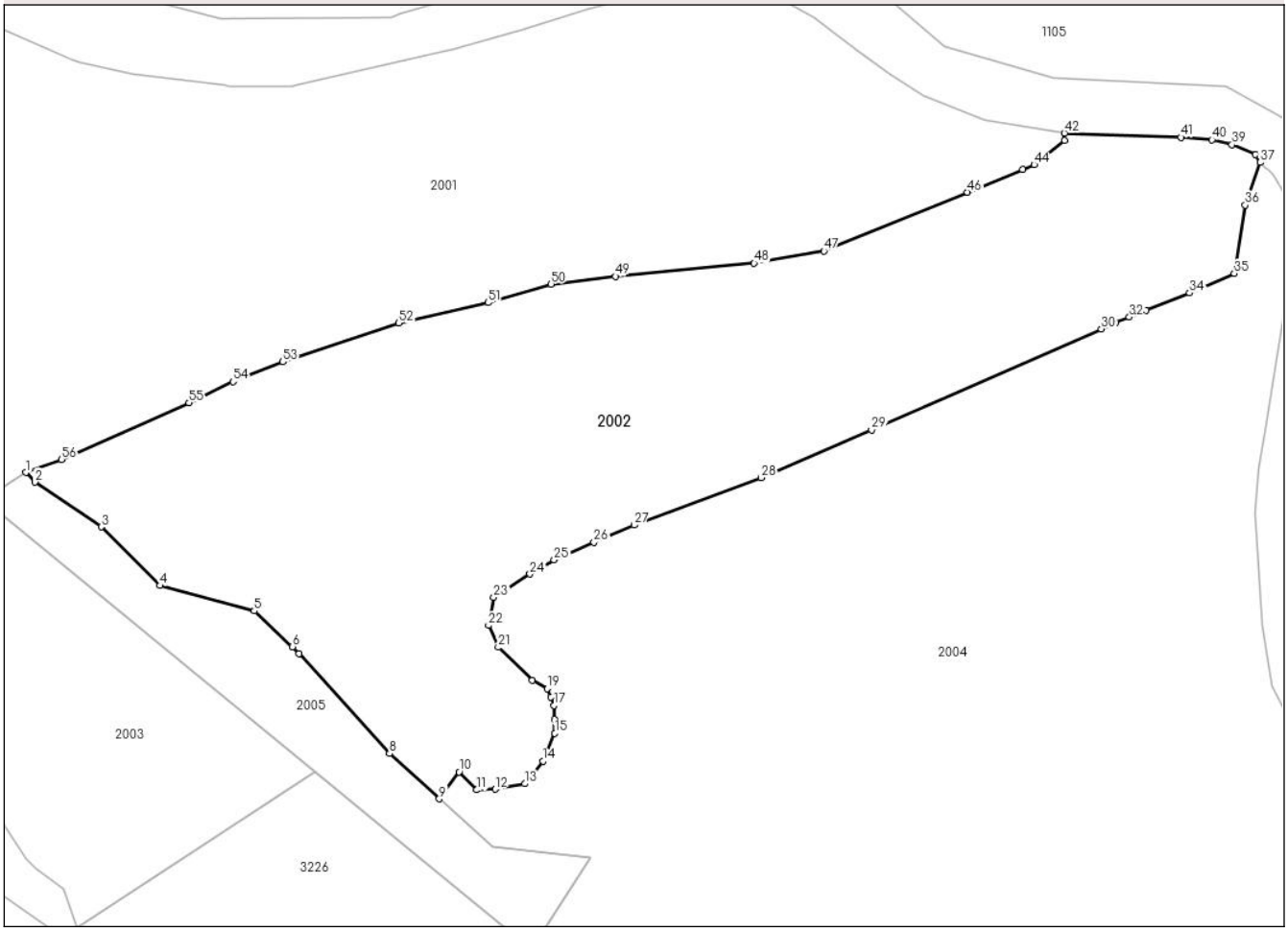
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.476	Parte din Cartea Funciara nr.1482 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.237,231 555.482,313	2	328.238,361 555.481,104	1.655
4	328.253,919 555.468,239	5	328.265,653 555.465,079	12.152
7	328.271,229 555.459,734	8	328.282,485 555.447,337	16.745
10	328.291,141 555.445,061	11	328.293,36 555.442,81	3.161
13	328.299,326 555.443,572	14	328.301,579 555.446,388	3.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.238,361 555.481,104	3	328.246,603 555.475,551	9.938
5	328.265,653 555.465,079	6	328.270,413 555.460,633	6.513
8	328.282,485 555.447,337	9	328.288,688 555.441,686	8.391
11	328.293,36 555.442,81	12	328.295,643 555.442,884	2.284
14	328.301,579 555.446,388	15	328.303,081 555.449,861	3.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.246,603 555.475,551	4	328.253,919 555.468,239	10.344
6	328.270,413 555.460,633	7	328.271,229 555.459,734	1.214
9	328.288,688 555.441,686	10	328.291,141 555.445,061	4.172
12	328.295,643 555.442,884	13	328.299,326 555.443,572	3.747
15	328.303,081 555.449,861	16	328.303,034 555.451,598	1.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.303,034 555.451,598	17	328.302,987 555.453,335	1.738
17	328.302,987 555.453,335	18	328.302,565 555.454,367	1.115
18	328.302,565 555.454,367	19	328.302,142 555.455,4	1.116
19	328.302,142 555.455,4	20	328.300,265 555.456,432	2.142
20	328.300,265 555.456,432	21	328.296,041 555.460,563	5.908
21	328.296,041 555.460,563	22	328.294,82 555.463,285	2.983
22	328.294,82 555.463,285	23	328.295,477 555.466,759	3.536
23	328.295,477 555.466,759	24	328.299,983 555.469,669	5.364
24	328.299,983 555.469,669	25	328.302,987 555.471,452	3.493
25	328.302,987 555.471,452	26	328.307,963 555.473,612	5.425
26	328.307,963 555.473,612	27	328.312,938 555.475,771	5.423
27	328.312,938 555.475,771	28	328.328,779 555.481,685	16.909
28	328.328,779 555.481,685	29	328.342,509 555.487,599	14.95
29	328.342,509 555.487,599	30	328.371,12 555.500,204	31.265
30	328.371,12 555.500,204	31	328.372,924 555.500,999	1.971
31	328.372,924 555.500,999	32	328.374,592 555.501,663	1.795
32	328.374,592 555.501,663	33	328.376,673 555.502,491	2.24
33	328.376,673 555.502,491	34	328.382,124 555.504,661	5.867
34	328.382,124 555.504,661	35	328.387,662 555.507,101	6.052
35	328.387,662 555.507,101	36	328.389,023 555.515,597	8.604
36	328.389,023 555.515,597	37	328.390,898 555.520,933	5.656
37	328.390,898 555.520,933	38	328.390,323 555.521,89	1.116
38	328.390,323 555.521,89	39	328.387,363 555.523,118	3.205
39	328.387,363 555.523,118	40	328.384,88 555.523,747	2.561
40	328.384,88 555.523,747	41	328.381,009 555.524,034	3.882
41	328.381,009 555.524,034	42	328.366,522 555.524,582	14.497
42	328.366,522 555.524,582	43	328.366,562 555.523,672	0.911
43	328.366,562 555.523,672	44	328.362,742 555.520,646	4.873
44	328.362,742 555.520,646	45	328.361,301 555.520,049	1.56
45	328.361,301 555.520,049	46	328.354,451 555.517,211	7.415
46	328.354,451 555.517,211	47	328.336,577 555.509,901	19.311
47	328.336,577 555.509,901	48	328.327,887 555.508,368	8.824
48	328.327,887 555.508,368	49	328.310,605 555.506,736	17.359
49	328.310,605 555.506,736	50	328.302,621 555.505,764	8.043
50	328.302,621 555.505,764	51	328.294,767 555.503,47	8.182
51	328.294,767 555.503,47	52	328.283,631 555.500,944	11.419
52	328.283,631 555.500,944	53	328.269,213 555.496,087	15.214
53	328.269,213 555.496,087	54	328.263,0 555.493,625	6.683
54	328.263,0 555.493,625	55	328.257,532 555.490,987	6.071
55	328.257,532 555.490,987	56	328.241,669 555.483,946	17.355
56	328.241,669 555.483,946	1	328.237,231 555.482,313	4.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1482 Scarisoara
Nr. topografic:6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.296	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1482 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2003 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

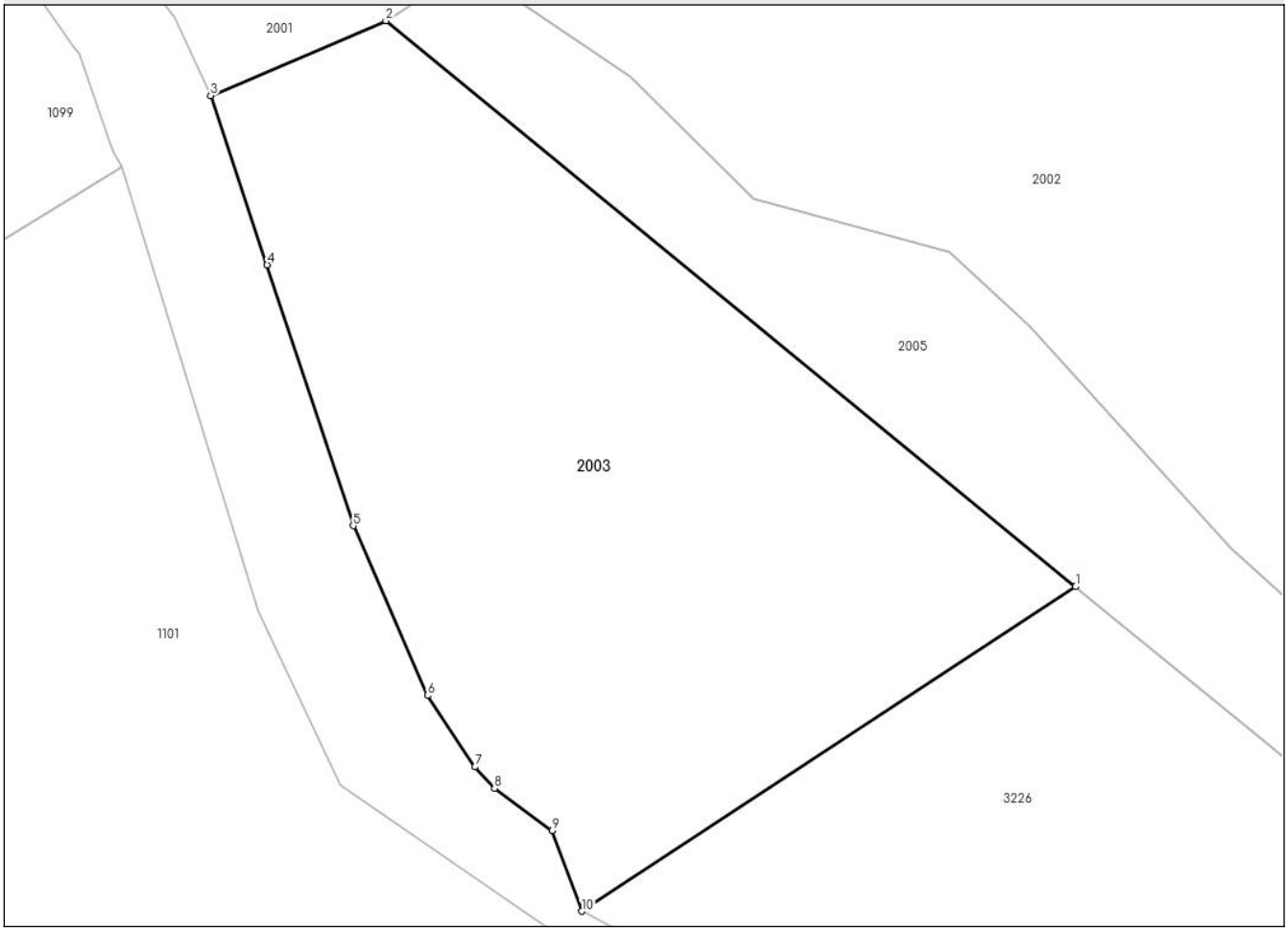
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.296	Parte din Cartea Funciara nr.1482 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6779, 6792, 6793, 6794, 6795, 6800.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.296	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.273,202 555.445,025	2	328.231,941 555.478,88	53.373
2	328.231,941 555.478,88	3	328.221,461 555.474,407	11.395
3	328.221,461 555.474,407	4	328.224,844 555.464,271	10.686
4	328.224,844 555.464,271	5	328.229,989 555.448,667	16.43
5	328.229,989 555.448,667	6	328.234,43 555.438,516	11.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.234,43 555.438,516	7	328.237,273 555.434,239	5.136
7	328.237,273 555.434,239	8	328.238,442 555.432,955	1.736
8	328.238,442 555.432,955	9	328.241,889 555.430,436	4.269
9	328.241,889 555.430,436	10	328.243,66 555.425,609	5.142
10	328.243,66 555.425,609	1	328.273,202 555.445,025	35.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.247	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2004 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

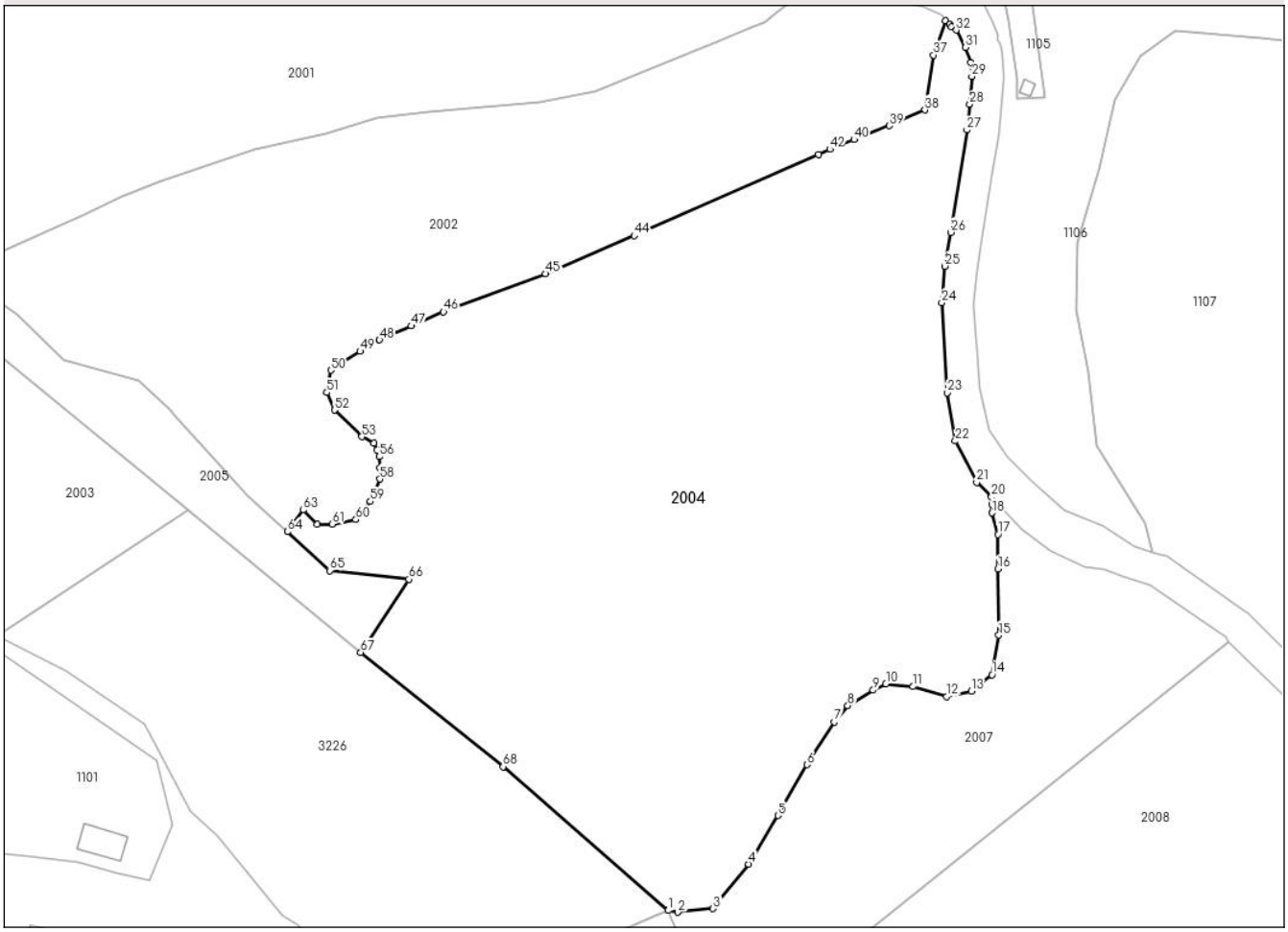
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.247	UP V UA 47 A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.247	-	-	-	UP V UA 47 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.347,807 555.382,969	2	328.349,294 555.382,698	1.511
4	328.360,278 555.390,161	5	328.364,854 555.397,695	8.815
7	328.373,584 555.412,198	8	328.375,697 555.414,733	3.3
10	328.381,611 555.418,113	11	328.385,835 555.417,69	4.245
13	328.394,847 555.416,986	14	328.398,086 555.419,521	4.113
16	328.399,001 555.435,925	17	328.399,001 555.441,276	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.349,294 555.382,698	3	328.354,786 555.383,262	5.521
5	328.364,854 555.397,695	6	328.369,36 555.405,58	9.082
8	328.375,697 555.414,733	9	328.379,639 555.417,127	4.612
11	328.385,835 555.417,69	12	328.391,045 555.416,141	5.435
14	328.398,086 555.419,521	15	328.399,142 555.425,646	6.215
17	328.399,001 555.441,276	18	328.398,078 555.444,593	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.354,786 555.383,262	4	328.360,278 555.390,161	8.818
6	328.369,36 555.405,58	7	328.373,584 555.412,198	7.851
9	328.379,639 555.417,127	10	328.381,611 555.418,113	2.205
12	328.391,045 555.416,141	13	328.394,847 555.416,986	3.895
15	328.399,142 555.425,646	16	328.399,001 555.435,925	10.28
18	328.398,078 555.444,593	19	328.398,032 555.445,998	1.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.398,032 555.445,998	20	328.397,995 555.447,117	1.12
22	328.392,396 555.455,759	23	328.391,122 555.463,237	7.586
25	328.390,777 555.482,851	26	328.391,655 555.488,118	5.34
28	328.394,618 555.507,96	29	328.394,946 555.512,292	4.344
31	328.393,988 555.516,804	32	328.392,517 555.519,466	3.041
34	328.391,528 555.520,371	35	328.391,522 555.520,378	0.009
37	328.389,023 555.515,597	38	328.387,662 555.507,101	8.604
40	328.376,673 555.502,491	41	328.374,592 555.501,663	2.24
43	328.371,12 555.500,204	44	328.342,509 555.487,599	31.265
46	328.312,938 555.475,771	47	328.307,963 555.473,612	5.423
49	328.299,983 555.469,669	50	328.295,477 555.466,759	5.364
52	328.296,041 555.460,563	53	328.300,265 555.456,432	5.908
55	328.302,565 555.454,367	56	328.302,987 555.453,335	1.115
58	328.303,081 555.449,861	59	328.301,579 555.446,388	3.784
61	328.295,643 555.442,884	62	328.293,36 555.442,81	2.284
64	328.288,688 555.441,686	65	328.295,288 555.435,672	8.929
67	328.300,091 555.422,963	68	328.322,171 555.405,267	28.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.397,995 555.447,117	21	328.395,71 555.449,341	3.189
23	328.391,122 555.463,237	24	328.390,293 555.477,215	14.003
26	328.391,655 555.488,118	27	328.394,21 555.503,985	16.071
29	328.394,946 555.512,292	30	328.394,78 555.514,484	2.198
32	328.392,517 555.519,466	33	328.391,838 555.520,009	0.869
35	328.391,522 555.520,378	36	328.390,898 555.520,933	0.835
38	328.387,662 555.507,101	39	328.382,124 555.504,661	6.052
41	328.374,592 555.501,663	42	328.372,924 555.500,999	1.795
44	328.342,509 555.487,599	45	328.328,779 555.481,685	14.95
47	328.307,963 555.473,612	48	328.302,987 555.471,452	5.425
50	328.295,477 555.466,759	51	328.294,82 555.463,285	3.536
53	328.300,265 555.456,432	54	328.302,142 555.455,4	2.142
56	328.302,987 555.453,335	57	328.303,034 555.451,598	1.738
59	328.301,579 555.446,388	60	328.299,326 555.443,572	3.606
62	328.293,36 555.442,81	63	328.291,141 555.445,061	3.161
65	328.295,288 555.435,672	66	328.307,571 555.434,307	12.359
68	328.322,171 555.405,267	1	328.347,807 555.382,969	33.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.395,71 555.449,341	22	328.392,396 555.455,759	7.223
24	328.390,293 555.477,215	25	328.390,777 555.482,851	5.657
27	328.394,21 555.503,985	28	328.394,618 555.507,96	3.996
30	328.394,78 555.514,484	31	328.393,988 555.516,804	2.451
33	328.391,838 555.520,009	34	328.391,528 555.520,371	0.477
36	328.390,898 555.520,933	37	328.389,023 555.515,597	5.656
39	328.382,124 555.504,661	40	328.376,673 555.502,491	5.867
42	328.372,924 555.500,999	43	328.371,12 555.500,204	1.971
45	328.328,779 555.481,685	46	328.312,938 555.475,771	16.909
48	328.302,987 555.471,452	49	328.299,983 555.469,669	3.493
51	328.294,82 555.463,285	52	328.296,041 555.460,563	2.983
54	328.302,142 555.455,4	55	328.302,565 555.454,367	1.116
57	328.303,034 555.451,598	58	328.303,081 555.449,861	1.738
60	328.299,326 555.443,572	61	328.295,643 555.442,884	3.747
63	328.291,141 555.445,061	64	328.288,688 555.441,686	4.172
66	328.307,571 555.434,307	67	328.300,091 555.422,963	13.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 A/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2005 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 410/1, din 03/12/1992 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ V RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	UP V UA 47 A/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	-	-	-	up v ua 47 A/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.237,231 555.482,313	2	328.231,941 555.478,88	6.306
2	328.231,941 555.478,88	3	328.273,202 555.445,025	53.373
3	328.273,202 555.445,025	4	328.284,423 555.435,818	14.515
4	328.284,423 555.435,818	5	328.300,091 555.422,963	20.267
5	328.300,091 555.422,963	6	328.307,571 555.434,307	13.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.307,571 555.434,307	7	328.295,288 555.435,672	12.359
7	328.295,288 555.435,672	8	328.288,688 555.441,686	8.929
8	328.288,688 555.441,686	9	328.282,485 555.447,337	8.391
9	328.282,485 555.447,337	10	328.271,229 555.459,734	16.745
10	328.271,229 555.459,734	11	328.270,413 555.460,633	1.214
11	328.270,413 555.460,633	12	328.265,653 555.465,079	6.513
12	328.265,653 555.465,079	13	328.253,919 555.468,239	12.152
13	328.253,919 555.468,239	14	328.246,603 555.475,551	10.344
14	328.246,603 555.475,551	15	328.238,361 555.481,104	9.938
15	328.238,361 555.481,104	1	328.237,231 555.482,313	1.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.488	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; 47 A%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2006 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

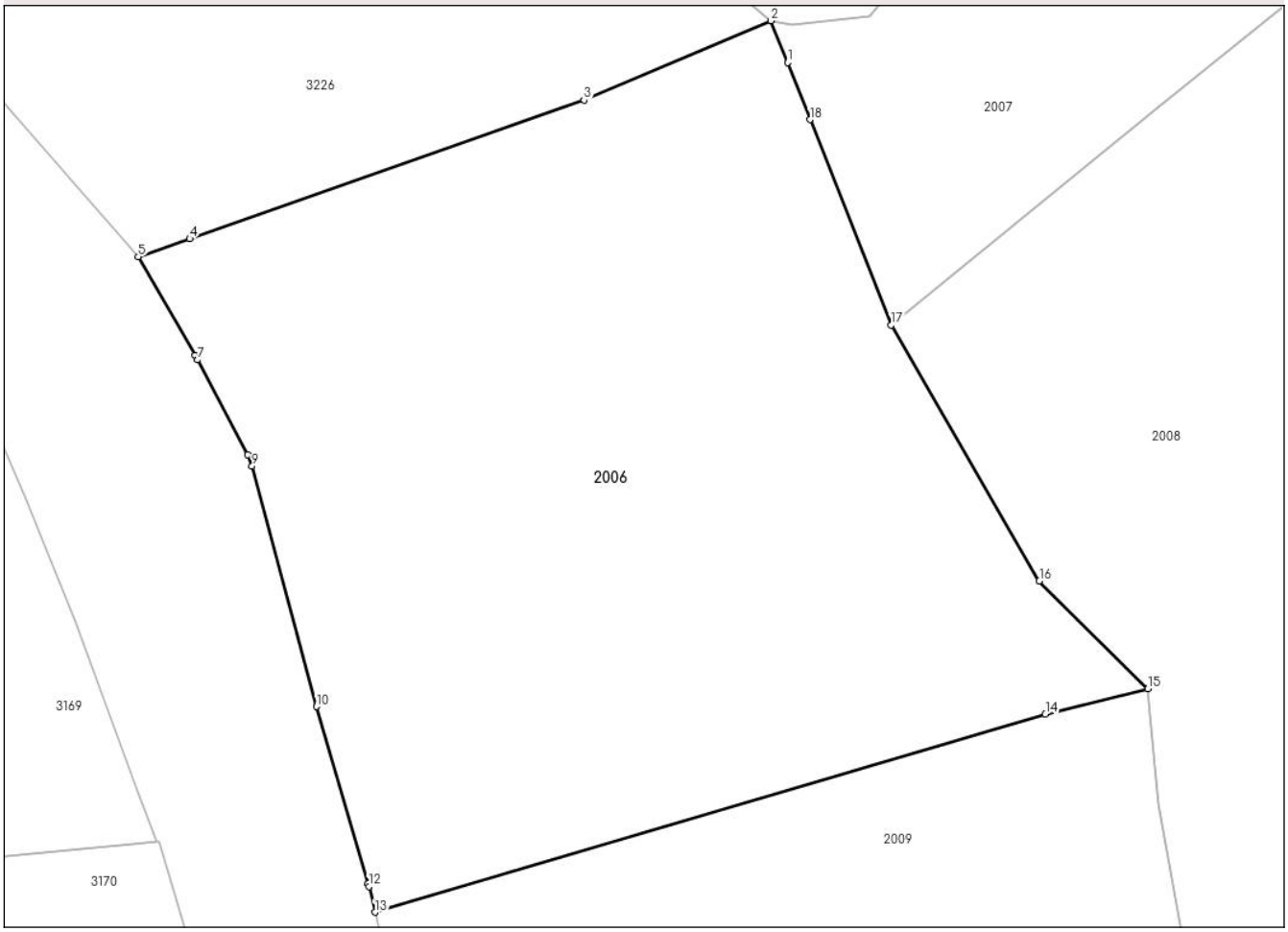
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.488	47 A%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.488	-	-	-	47 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.348,994 555.379,998	2	328.347,807 555.382,969	3.199
2	328.347,807 555.382,969	3	328.334,549 555.377,358	14.396
3	328.334,549 555.377,358	4	328.306,583 555.367,524	29.645
4	328.306,583 555.367,524	5	328.302,941 555.366,244	3.86
5	328.302,941 555.366,244	6	328.306,965 555.359,269	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.306,965 555.359,269	7	328.307,155 555.358,947	0.374
7	328.307,155 555.358,947	8	328.310,686 555.352,236	7.583
8	328.310,686 555.352,236	9	328.311,009 555.351,411	0.886
9	328.311,009 555.351,411	10	328.315,583 555.334,375	17.639
10	328.315,583 555.334,375	11	328.319,24 555.321,827	13.07
11	328.319,24 555.321,827	12	328.319,292 555.321,631	0.203
12	328.319,292 555.321,631	13	328.319,724 555.319,809	1.873
13	328.319,724 555.319,809	14	328.367,274 555.333,833	49.575
14	328.367,274 555.333,833	15	328.374,541 555.335,637	7.488
15	328.374,541 555.335,637	16	328.366,842 555.343,266	10.839
16	328.366,842 555.343,266	17	328.356,342 555.361,405	20.959
17	328.356,342 555.361,405	18	328.350,572 555.375,958	15.655
18	328.350,572 555.375,958	1	328.348,994 555.379,998	4.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555 Scarisoara
Nr. topografic:6773-6778, 6780,6782,6784,6786, 6788,6796,6798, 6801

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.293	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.555 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6773-6778, 6780,6782,6784,6786, 6788,6796,6798, 6801.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2007 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 93, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Letiția	A1
	1) **LAZEA LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

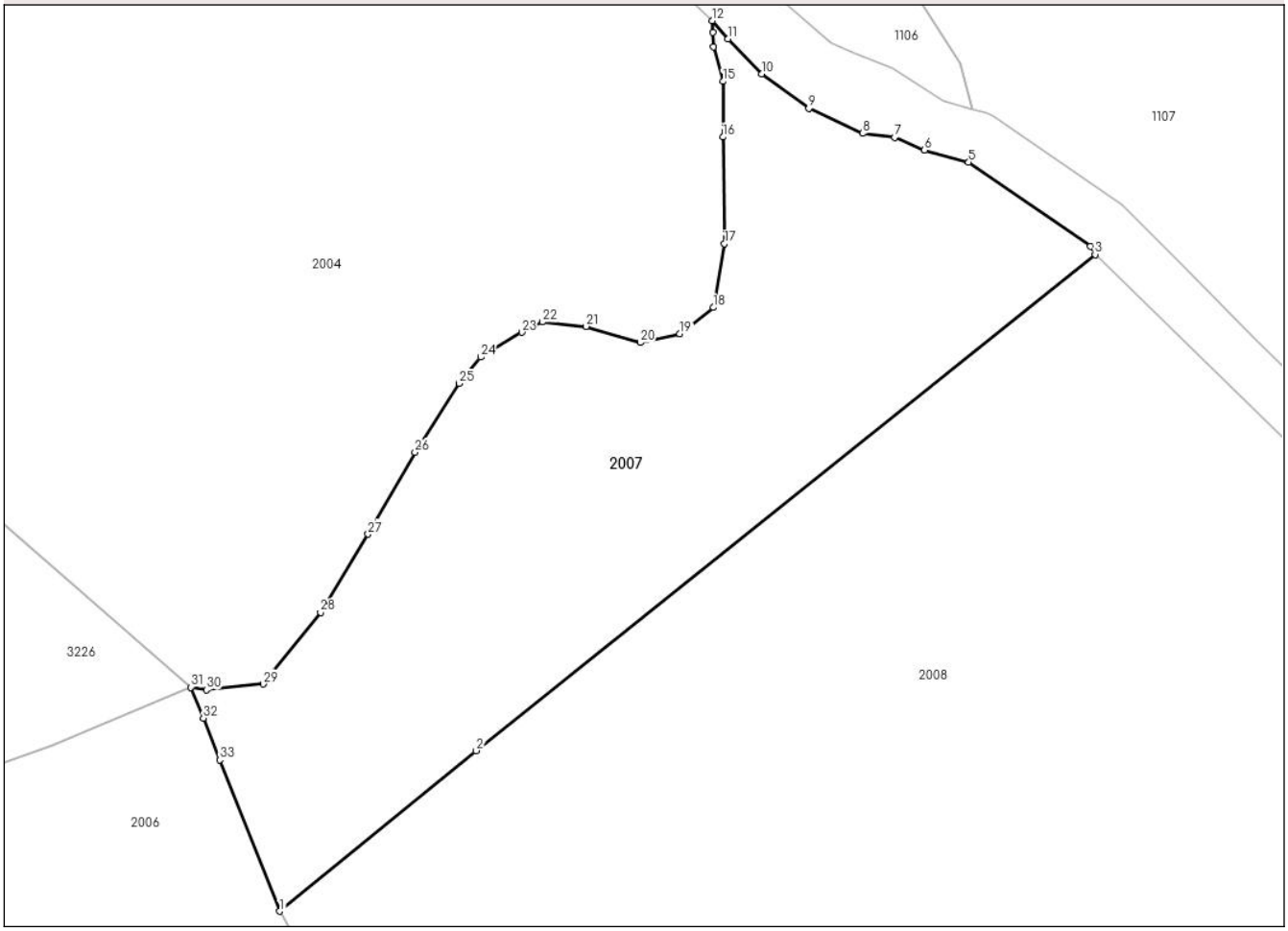
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.293	Parte din Cartea Funciara nr.555 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6773-6778, 6780,6782,6784,6786, 6788,6796,6798, 6801.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.356,342 555.361,405	2	328.375,269 555.376,853	24.431
3	328.434,833 555.424,614	4	328.434,374 555.425,383	0.896
5	328.422,65 555.433,485	6	328.418,417 555.434,666	4.395
7	328.415,535 555.435,876	8	328.412,459 555.436,265	3.1
9	328.407,26 555.438,67	10	328.402,733 555.441,994	5.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.375,269 555.376,853	3	328.434,833 555.424,614	76.348
4	328.434,374 555.425,383	5	328.422,65 555.433,485	14.251
6	328.418,417 555.434,666	7	328.415,535 555.435,876	3.126
8	328.412,459 555.436,265	9	328.407,26 555.438,67	5.728
10	328.402,733 555.441,994	11	328.399,48 555.445,354	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.399,48 555.445,354	12	328.397,995 555.447,117	2.305
13	328.398,032 555.445,998	14	328.398,078 555.444,593	1.406
15	328.399,001 555.441,276	16	328.399,001 555.435,925	5.351
17	328.399,142 555.425,646	18	328.398,086 555.419,521	6.215
19	328.394,847 555.416,986	20	328.391,045 555.416,141	3.895
21	328.385,835 555.417,69	22	328.381,611 555.418,113	4.245
23	328.379,639 555.417,127	24	328.375,697 555.414,733	4.612
25	328.373,584 555.412,198	26	328.369,36 555.405,58	7.851
27	328.364,854 555.397,695	28	328.360,278 555.390,161	8.815
29	328.354,786 555.383,262	30	328.349,294 555.382,698	5.521
31	328.347,807 555.382,969	32	328.348,994 555.379,998	3.199
33	328.350,572 555.375,958	1	328.356,342 555.361,405	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.397,995 555.447,117	13	328.398,032 555.445,998	1.12
14	328.398,078 555.444,593	15	328.399,001 555.441,276	3.443
16	328.399,001 555.435,925	17	328.399,142 555.425,646	10.28
18	328.398,086 555.419,521	19	328.394,847 555.416,986	4.113
20	328.391,045 555.416,141	21	328.385,835 555.417,69	5.435
22	328.381,611 555.418,113	23	328.379,639 555.417,127	2.205
24	328.375,697 555.414,733	25	328.373,584 555.412,198	3.3
26	328.369,36 555.405,58	27	328.364,854 555.397,695	9.082
28	328.360,278 555.390,161	29	328.354,786 555.383,262	8.818
30	328.349,294 555.382,698	31	328.347,807 555.382,969	1.511
32	328.348,994 555.379,998	33	328.350,572 555.375,958	4.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:557 Scarisoara
Nr. topografic:6781, 6785, 6787, 6789, 6790, 6797, 6799, 6802

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.727	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.557 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6781, 6785, 6787, 6789, 6790, 6797, 6799, 6802.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2008 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 94, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Stana Dora-Cristina, Stana Florin Dorin	A1
	1) **STANA DORA-CRISTINA** 2) **STANA DORIN-FLORIN**	
Act Administrativ nr. 1077, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANA DORA-CRISTINA** 2) **STANA DORIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

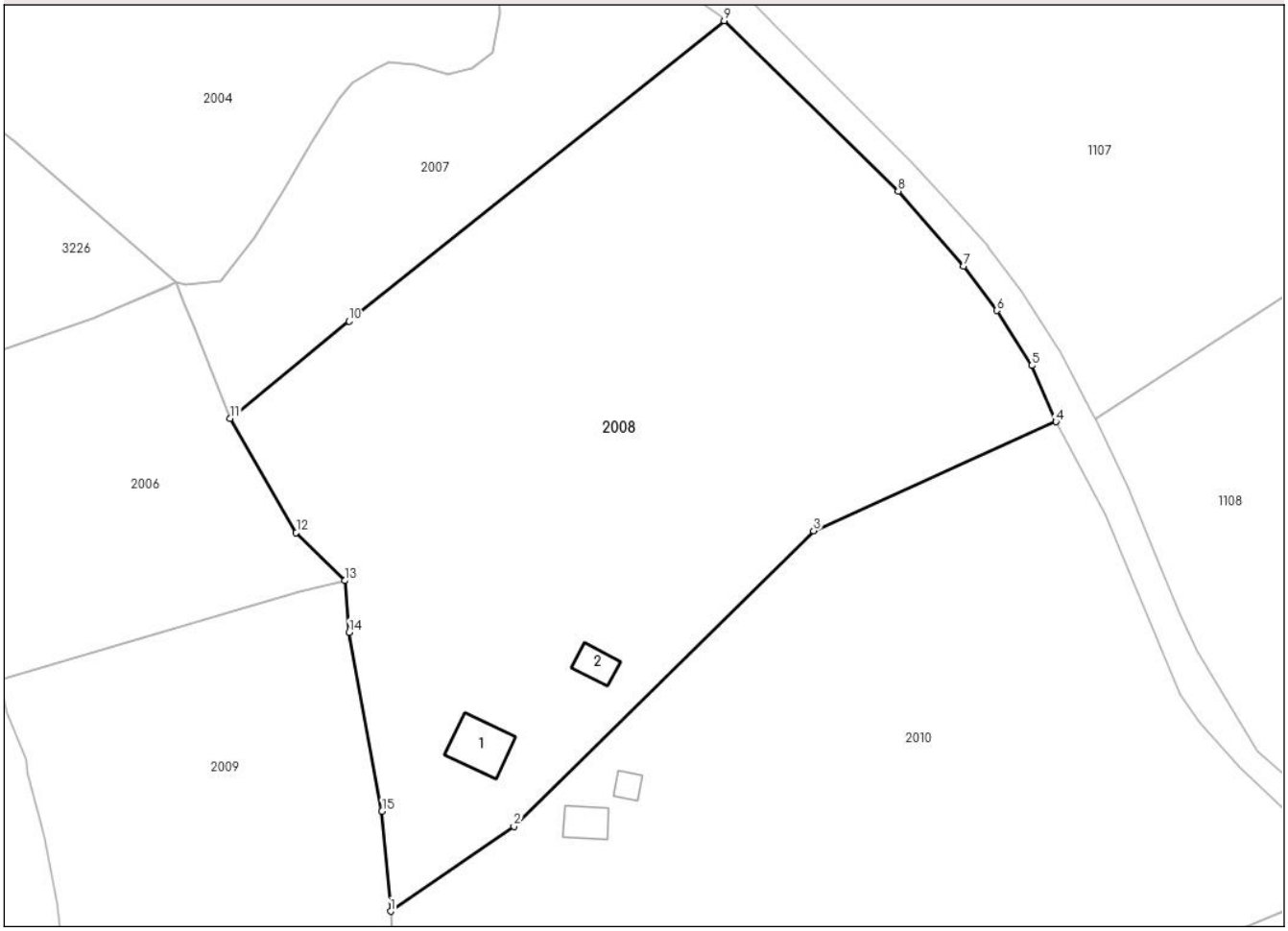
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.727	Parte din Cartea Funciara nr.557 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6781, 6785, 6787, 6789, 6790, 6797, 6799, 6802.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	-	-	-	
2	faneata	NU	7.629	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	328.381,848 555.283,115	2	328.401,437 555.296,596	23.78
2	328.401,437 555.296,596	3	328.449,04 555.343,58	66.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	328.449,04 555.343,58	4	328.487,577 555.360,903	42.251
4	328.487,577 555.360,903	5	328.483,739 555.369,808	9.697
5	328.483,739 555.369,808	6	328.478,139 555.378,564	10.394
6	328.478,139 555.378,564	7	328.472,901 555.385,636	8.801
7	328.472,901 555.385,636	8	328.462,506 555.397,532	15.798
8	328.462,506 555.397,532	9	328.434,833 555.424,614	38.72
9	328.434,833 555.424,614	10	328.375,269 555.376,853	76.348
10	328.375,269 555.376,853	11	328.356,342 555.361,405	24.431
11	328.356,342 555.361,405	12	328.366,842 555.343,266	20.959
12	328.366,842 555.343,266	13	328.374,541 555.335,637	10.839
13	328.374,541 555.335,637	14	328.375,274 555.327,43	8.24
14	328.375,274 555.327,43	15	328.380,483 555.299,012	28.891
15	328.380,483 555.299,012	1	328.381,848 555.283,115	15.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.705	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; 47B%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2009 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

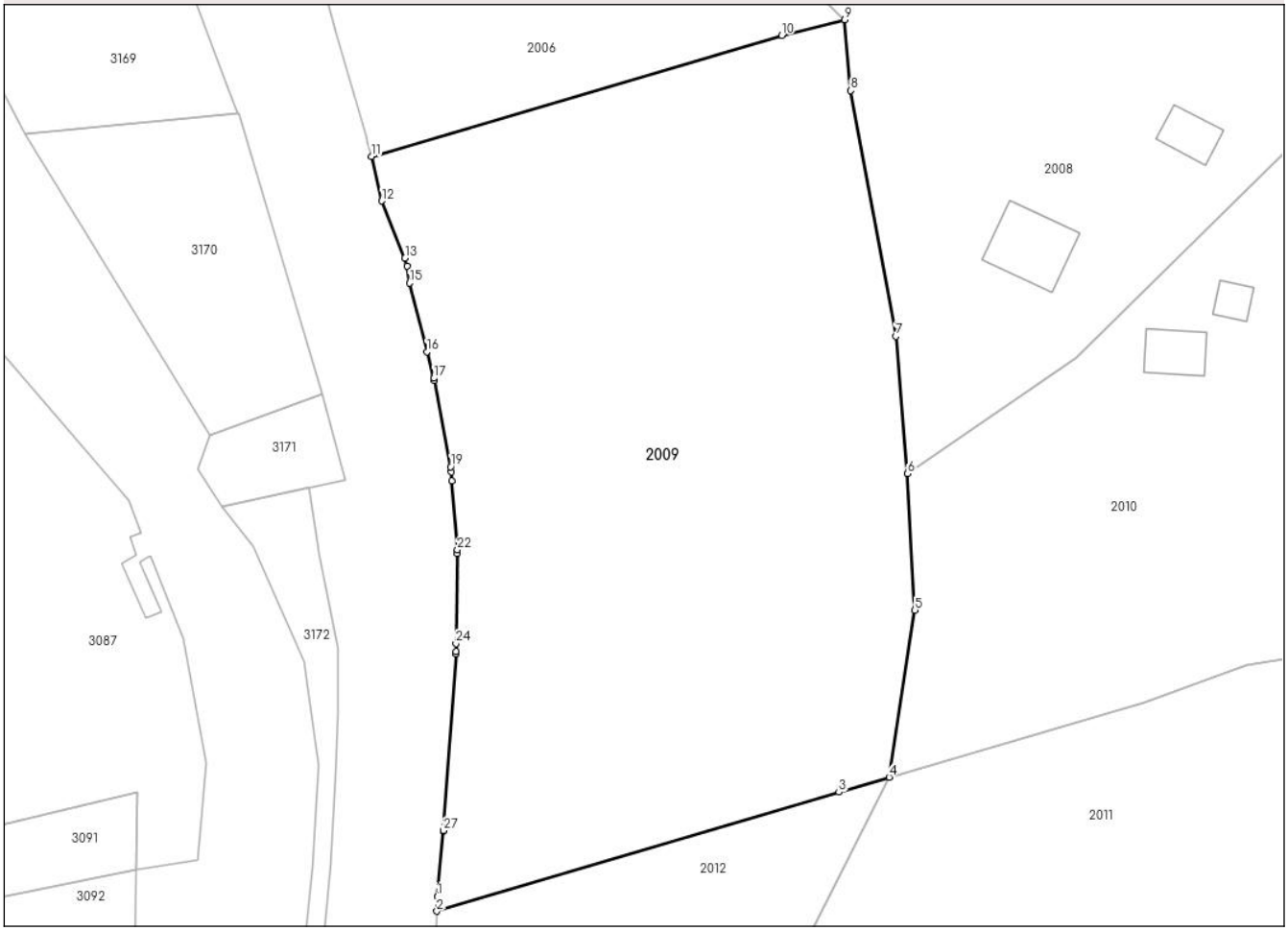
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.705	47B%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.705	-	-	-	47 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.327,358 555.234,186	2	328.327,323 555.232,496	1.69
3	328.373,888 555.246,266	4	328.379,712 555.247,989	6.074
5	328.382,701 555.267,335	6	328.381,848 555.283,115	15.803
7	328.380,483 555.299,012	8	328.375,274 555.327,43	28.891
9	328.374,541 555.335,637	10	328.367,274 555.333,833	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.327,323 555.232,496	3	328.373,888 555.246,266	48.558
4	328.379,712 555.247,989	5	328.382,701 555.267,335	19.576
6	328.381,848 555.283,115	7	328.380,483 555.299,012	15.955
8	328.375,274 555.327,43	9	328.374,541 555.335,637	8.24
10	328.367,274 555.333,833	11	328.319,724 555.319,809	49.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.319,724 555.319,809	12	328.320,941 555.314,68	5.271
13	328.323,635 555.308,073	14	328.323,89 555.307,137	0.97
15	328.324,175 555.305,17	16	328.326,161 555.297,224	8.19
17	328.326,975 555.294,154	18	328.327,038 555.293,874	0.287
19	328.328,926 555.283,92	20	328.328,993 555.283,321	0.603
21	328.329,031 555.282,295	22	328.329,705 555.274,313	8.01
23	328.329,718 555.273,908	24	328.329,542 555.263,45	10.459
25	328.329,533 555.262,532	26	328.329,523 555.262,293	0.239
27	328.328,098 555.241,826	28	328.328,089 555.241,717	0.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.320,941 555.314,68	13	328.323,635 555.308,073	7.135
14	328.323,89 555.307,137	15	328.324,175 555.305,17	1.988
16	328.326,161 555.297,224	17	328.326,975 555.294,154	3.176
18	328.327,038 555.293,874	19	328.328,926 555.283,92	10.131
20	328.328,993 555.283,321	21	328.329,031 555.282,295	1.027
22	328.329,705 555.274,313	23	328.329,718 555.273,908	0.405
24	328.329,542 555.263,45	25	328.329,533 555.262,532	0.918
26	328.329,523 555.262,293	27	328.328,098 555.241,826	20.517
28	328.328,089 555.241,717	1	328.327,358 555.234,186	7.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:531 Scarisoara
Nr. topografic:6762-6767

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.644	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.531 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6762-6767. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2010 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 95, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mariș Ileana	A1
	1) **MARIŞ ILEANA**	
Act Administrativ nr. 1078, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

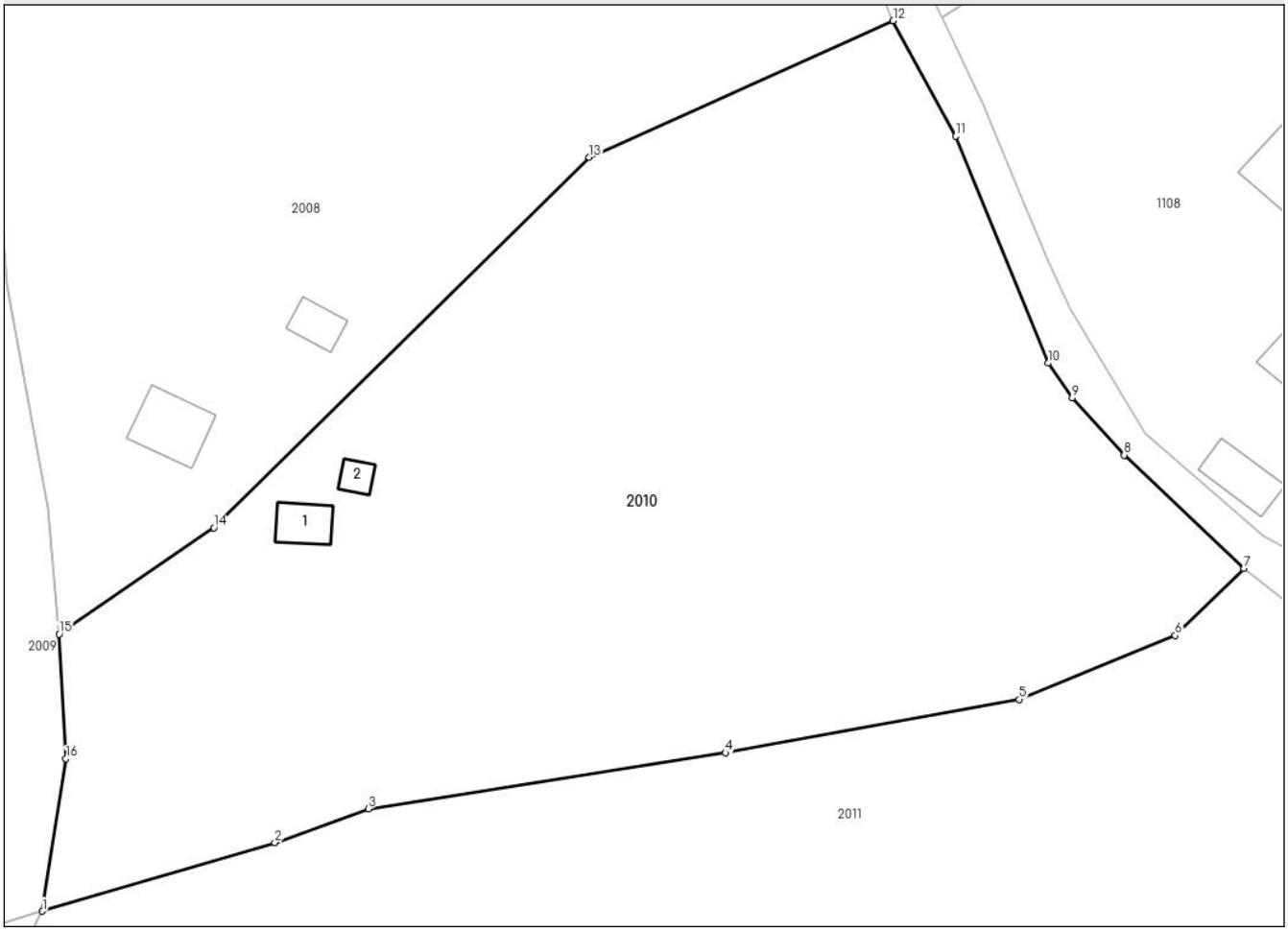
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.644	Parte din Cartea Funciara nr.531 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6762-6767. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.190	-	-	-	
2	curti constructii	DA	912	-	-	-	
3	faneata	NU	3.542	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.379,712 555.247,989	2	328.409,2 555.256,685	30.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.409,2 555.256,685	3	328.421,055 555.260,95	12.599
3	328.421,055 555.260,95	4	328.466,312 555.268,082	45.816
4	328.466,312 555.268,082	5	328.503,566 555.274,851	37.864
5	328.503,566 555.274,851	6	328.523,36 555.282,947	21.386
6	328.523,36 555.282,947	7	328.532,043 555.291,443	12.148
7	328.532,043 555.291,443	8	328.516,887 555.305,817	20.888
8	328.516,887 555.305,817	9	328.510,304 555.313,088	9.808
9	328.510,304 555.313,088	10	328.507,24 555.317,495	5.367
10	328.507,24 555.317,495	11	328.495,494 555.346,267	31.077
11	328.495,494 555.346,267	12	328.487,577 555.360,903	16.64
12	328.487,577 555.360,903	13	328.449,04 555.343,58	42.251
13	328.449,04 555.343,58	14	328.401,437 555.296,596	66.885
14	328.401,437 555.296,596	15	328.381,848 555.283,115	23.78
15	328.381,848 555.283,115	16	328.382,701 555.267,335	15.803
16	328.382,701 555.267,335	1	328.379,712 555.247,989	19.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:539
TEREN Extravilan Nr. topografic:6646/1, 6647/2
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70366	Din acte: 13.430 Masurata: 12.610	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9226 / 28/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 180/2010, dosar 140/203/2010, din 17/02/2010 emis de JUDECĂTORIA CÂMPENI (şi documentaţiile anexate,);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6646/1, 6647/2, se identifica cu cf electronic 70176 UAT Scărişoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr 539)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea stării de indiviziune ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTEA CIPRIAN**	
770 / 31/01/2011		
Actiune In Instanta nr. 117/P, din 31/01/2011 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA CAMPENI;		
B3	Se notează plângere penală înregistrată la Parchetul de pe lângă Judecătoria Câmpeni cu nr 117/P/31.01.2011 între Gligor Gheorghe c/a Purcel Dumitru, Pantea Ciprian prin care se solicită anularea expertizelor întocmite de expertul Purcel Dumitru precum şi a incheierii de întabulare nr 9226/28.10.2010.	A1
771 / 31/01/2011		
Act Administrativ nr. CERERE DE REEXAMINARE, din 31/01/2011 emis de GLIGOR GHEORGHE;		
B4	- Se resping solicitările petentului Gligor Gheorghe ,formulate în cadrul cererii de reexaminare cu privire la imobilul de sub A 1 cu menţinerea încheierii 9226/28.10.2010 şi a înscrierilor de sub B 1 , B 2.	A1
14656 / 20/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755/2017, din 10/10/2017 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr INCHEIERE NR. 771/2011 din 31.01.2011, emis de BCPI CAMPENI;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR. 124/A/2018 din 01.03.2018, emis de TRIBUNALUL ALBA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA NR. 74/2018 din 17.05.2018, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA;act administrativ nr INCHEIERE NR. 9226/2010 din 28.10.2010, emis de BCPI CAMPENI);		
B5	Se respinge cererea inaintată de Gligor Gheorghe , avand ca obiect notarea sentintei civile decizie civila anulare incheiere -revenire la situatia anterioara , cu notarea respingerii in cartea funciara .	A1
3543 / 18/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 755/2017, din 10/10/2017 emis de JUDECATORIA CAMPENI (hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA NR. 74/2018 din 17.05.2018, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA; hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR. 124/A/2018 din 01.03.2018, emis de TRIBUNALUL ALBA;act administrativ nr INCHEIERE NR. 9226/2010 din 28.10.2010, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr INCHEIERE NR. 771/2011 din 31.01.2011, emis de BCPI CAMPENI);		
B6	Se noteaza cererea de reexaminare depusa de Gligor Gheorghe prin Av Dragoiu Stana impotriva incheierii nr. 14656/2018 de sub B 5 .	A1
B7	Se admit solicitarile petentului Gligor Gheorghe prin avocat Dragoiu Stana din cadrul cererii de reexaminare privind încheierea de carte funciară nr. 14656/2018 înscrisă sub B5 şi în consecinţă se anuleaza partial incheierea 9226/28.10.2010 de sub B 1 in ceea ce priveste numarul topografic 6647/2 păşune de 4733 mp . Prin urmare , parcela de 4733 mp aferenta numarului topografic 6647/2 se radiaza din prezenta carte funciara si se transcrie in CFe 72935 UAT Scarisoara prin revenirea la situatia anterioara emiterii incheierii de carte funciara 9226/28.10.2010 .	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

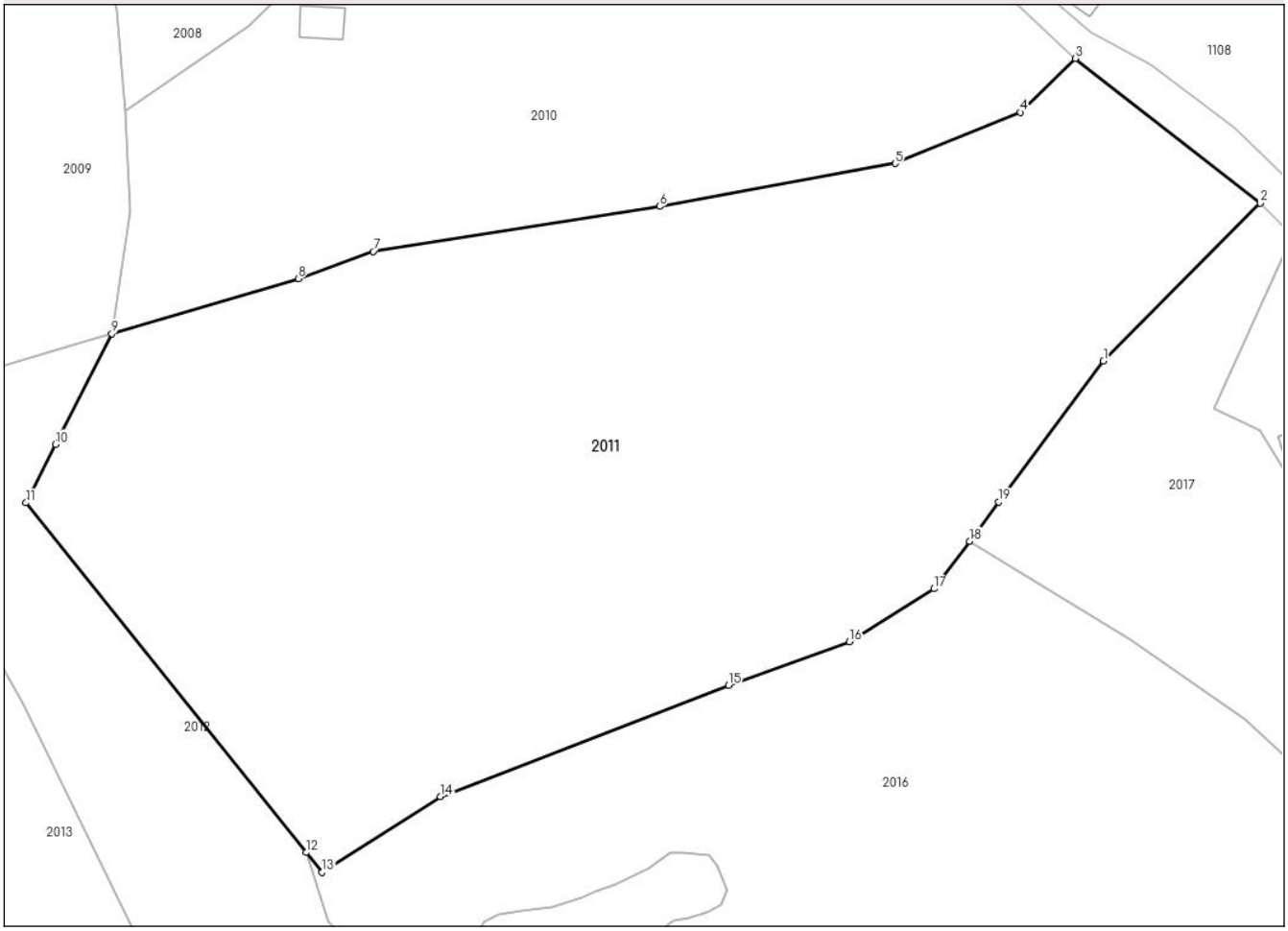
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70366	Din acte: 13.430 Masurata: 12.610	imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.610	-	-	6646/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.536,514 555.243,66	2	328.561,319 555.268,573	35.156
2	328.561,319 555.268,573	3	328.532,043 555.291,443	37.15
3	328.532,043 555.291,443	4	328.523,36 555.282,947	12.148
4	328.523,36 555.282,947	5	328.503,566 555.274,851	21.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	328.503,566 555.274,851	6	328.466,312 555.268,082	37.864
6	328.466,312 555.268,082	7	328.421,055 555.260,95	45.816
7	328.421,055 555.260,95	8	328.409,2 555.256,685	12.599
8	328.409,2 555.256,685	9	328.379,712 555.247,989	30.743
9	328.379,712 555.247,989	10	328.370,83 555.230,495	19.62
10	328.370,83 555.230,495	11	328.366,136 555.221,249	10.369
11	328.366,136 555.221,249	12	328.410,425 555.166,008	70.803
12	328.410,425 555.166,008	13	328.412,939 555.162,873	4.019
13	328.412,939 555.162,873	14	328.431,706 555.174,824	22.249
14	328.431,706 555.174,824	15	328.477,218 555.192,407	48.79
15	328.477,218 555.192,407	16	328.496,35 555.199,295	20.334
16	328.496,35 555.199,295	17	328.509,712 555.207,68	15.775
17	328.509,712 555.207,68	18	328.515,4 555.215,167	9.403
18	328.515,4 555.215,167	19	328.519,983 555.221,39	7.728
19	328.519,983 555.221,39	1	328.536,514 555.243,66	27.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.043	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2012 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

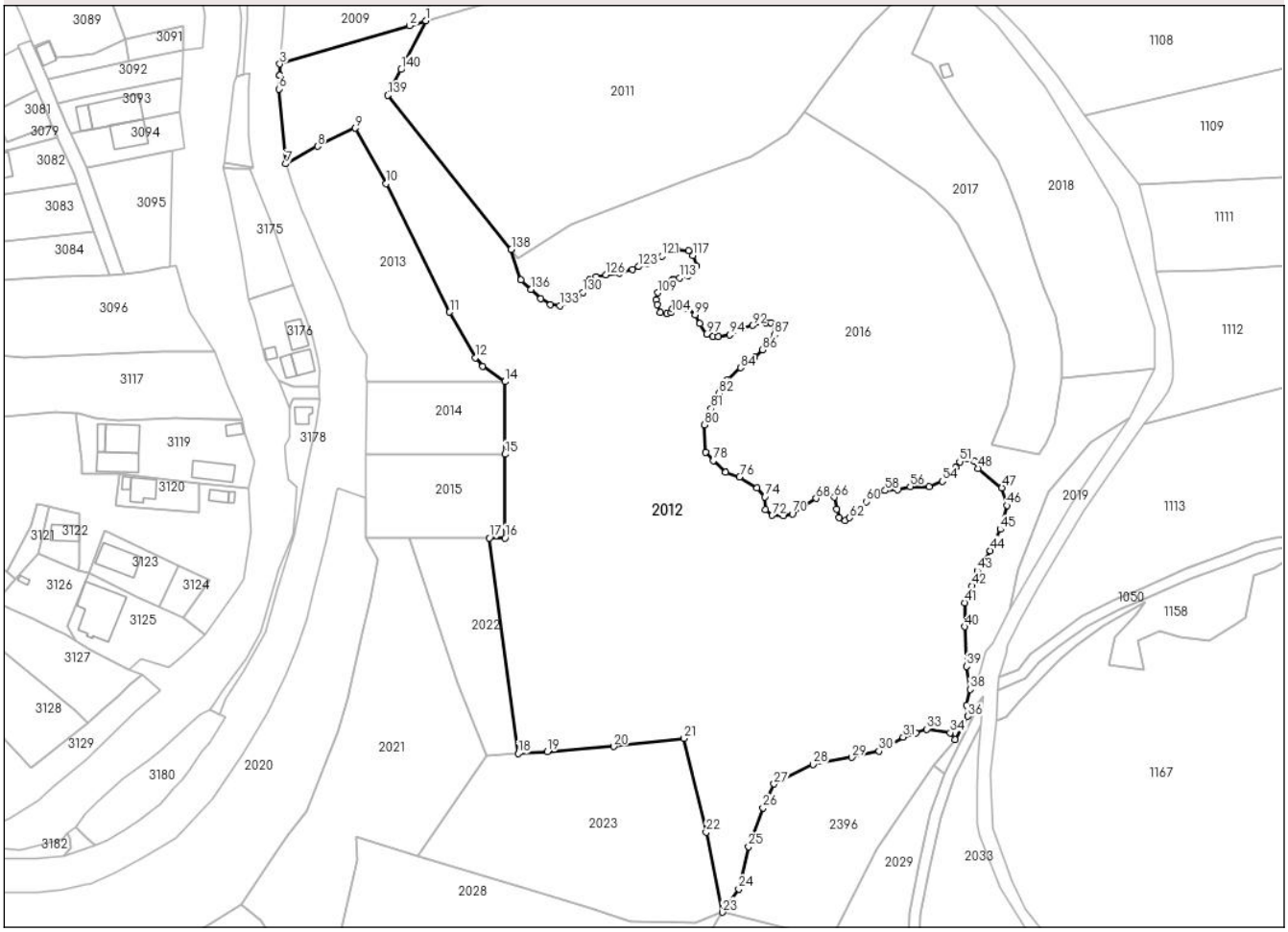
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.043	UP V UA 47 A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	26.043	-	-	-	UP V UA 47 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.379,712 555.247,989	2	328.373,888 555.246,266	6.074
4	328.327,239 555.228,434	5	328.327,236 555.228,347	0.087
7	328.329,43 555.196,668	8	328.340,868 555.202,957	13.053
10	328.365,561 555.189,614	11	328.388,298 555.143,543	51.376
13	328.400,179 555.124,146	14	328.408,172 555.118,614	9.721
16	328.408,172 555.062,614	17	328.402,566 555.062,612	5.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.373,888 555.246,266	3	328.327,323 555.232,496	48.558
5	328.327,236 555.228,347	6	328.327,031 555.223,506	4.845
8	328.340,868 555.202,957	9	328.354,376 555.209,457	14.991
11	328.388,298 555.143,543	12	328.397,516 555.127,206	18.758
14	328.408,172 555.118,614	15	328.408,172 555.092,614	26.0
17	328.402,566 555.062,612	18	328.412,879 554.985,306	77.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.327,323 555.232,496	4	328.327,239 555.228,434	4.063
6	328.327,031 555.223,506	7	328.329,43 555.196,668	26.945
9	328.354,376 555.209,457	10	328.365,561 555.189,614	22.778
12	328.397,516 555.127,206	13	328.400,179 555.124,146	4.056
15	328.408,172 555.092,614	16	328.408,172 555.062,614	30.0
18	328.412,879 554.985,306	19	328.423,335 554.985,939	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.423,335 554.985,939	20	328.447,097 554.987,84	23.838
22	328.480,363 554.957,108	23	328.486,225 554.928,435	29.266
25	328.495,567 554.951,916	26	328.500,754 554.965,836	14.855
28	328.518,695 554.981,381	29	328.532,635 554.983,915	14.168
31	328.551,011 554.991,202	32	328.555,627 554.992,741	4.866
34	328.567,936 554.992,769	35	328.569,588 554.990,387	2.899
37	328.573,823 555.002,608	38	328.575,09 555.008,311	5.842
40	328.573,189 555.030,806	41	328.573,189 555.039,36	8.554
43	328.577,625 555.050,766	44	328.582,377 555.058,053	8.7
46	328.588,397 555.074,211	47	328.586,496 555.080,547	6.615
49	328.576,674 555.090,052	50	328.574,28 555.090,897	2.539
52	328.569,915 555.087,799	53	328.568,085 555.084,842	3.477
55	328.560,34 555.081,04	56	328.553,581 555.081,04	6.759
58	328.544,64 555.079,562	59	328.540,415 555.077,731	4.605
61	328.534,924 555.071,958	62	328.531,826 555.069,846	3.749
64	328.528,165 555.069,987	65	328.527,179 555.072,944	3.117
67	328.523,799 555.078,576	68	328.519,857 555.076,745	4.346
70	328.511,267 555.071,254	71	328.508,028 555.070,55	3.315
73	328.501,551 555.072,803	74	328.501,41 555.077,309	4.508
76	328.492,398 555.084,49	77	328.487,329 555.086,18	5.343
79	328.480,077 555.093,291	80	328.479,796 555.103,148	9.861
82	328.484,865 555.114,413	83	328.487,822 555.119,2	5.627
85	328.497,679 555.127,367	86	328.500,636 555.130,043	3.988
88	328.505,423 555.137,365	89	328.505,564 555.138,773	1.415
91	328.501,903 555.139,759	92	328.496,975 555.138,773	5.026
94	328.488,808 555.135,394	95	328.484,724 555.134,83	4.123
97	328.480,523 555.135,652	98	328.478,083 555.139,407	4.478
100	328.473,389 555.144,851	101	328.471,23 555.145,884	2.393
103	328.468,32 555.144,664	104	328.467,85 555.143,349	1.396
106	328.463,907 555.143,443	107	328.462,781 555.146,166	2.947
109	328.462,969 555.150,484	110	328.465,409 555.152,361	3.078
112	328.468,507 555.155,365	113	328.470,854 555.155,741	2.377
115	328.476,111 555.157,806	116	328.476,956 555.160,153	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.447,097 554.987,84	21	328.472,443 554.990,692	25.506
23	328.486,225 554.928,435	24	328.492,082 554.936,708	10.136
26	328.500,754 554.965,836	27	328.504,755 554.974,41	9.462
29	328.532,635 554.983,915	30	328.542,457 554.986,133	10.069
32	328.555,627 554.992,741	33	328.559,566 554.994,054	4.152
35	328.569,588 554.990,387	36	328.574,314 554.998,645	9.515
38	328.575,09 555.008,311	39	328.573,823 555.016,548	8.334
41	328.573,189 555.039,36	42	328.575,724 555.045,38	6.532
44	328.582,377 555.058,053	45	328.585,862 555.065,657	8.365
47	328.586,496 555.080,547	48	328.577,942 555.087,518	11.035
50	328.574,28 555.090,897	51	328.571,323 555.089,911	3.117
53	328.568,085 555.084,842	54	328.565,128 555.082,871	3.554
56	328.553,581 555.081,04	57	328.549,146 555.079,843	4.594
59	328.540,415 555.077,731	60	328.537,74 555.075,619	3.408
62	328.531,826 555.069,846	63	328.530,277 555.068,86	1.836
65	328.527,179 555.072,944	66	328.526,334 555.077,168	4.308
68	328.519,857 555.076,745	69	328.514,647 555.073,648	6.061
71	328.508,028 555.070,55	72	328.504,086 555.070,691	3.945
74	328.501,41 555.077,309	75	328.498,594 555.080,407	4.187
77	328.487,329 555.086,18	78	328.482,894 555.090,334	6.077
80	328.479,796 555.103,148	81	328.482,19 555.108,921	6.25
83	328.487,822 555.119,2	84	328.492,75 555.123,565	6.583
86	328.500,636 555.130,043	87	328.504,86 555.135,394	6.817
89	328.505,564 555.138,773	90	328.503,593 555.139,759	2.204
92	328.496,975 555.138,773	93	328.493,454 555.137,506	3.742
95	328.484,724 555.134,83	96	328.482,753 555.134,83	1.971
98	328.478,083 555.139,407	99	328.476,393 555.142,599	3.612
101	328.471,23 555.145,884	102	328.469,54 555.145,978	1.693
104	328.467,85 555.143,349	105	328.466,348 555.143,068	1.528
107	328.462,781 555.146,166	108	328.462,312 555.148,043	1.935
110	328.465,409 555.152,361	111	328.468,038 555.154,896	3.652
113	328.470,854 555.155,741	114	328.473,858 555.156,68	3.147
116	328.476,956 555.160,153	117	328.475,548 555.163,814	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.472,443 554.990,692	22	328.480,363 554.957,108	34.505
24	328.492,082 554.936,708	25	328.495,567 554.951,916	15.602
27	328.504,755 554.974,41	28	328.518,695 554.981,381	15.586
30	328.542,457 554.986,133	31	328.551,011 554.991,202	9.943
33	328.559,566 554.994,054	34	328.567,936 554.992,769	8.468
36	328.574,314 554.998,645	37	328.573,823 555.002,608	3.993
39	328.573,823 555.016,548	40	328.573,189 555.030,806	14.272
42	328.575,724 555.045,38	43	328.577,625 555.050,766	5.712
45	328.585,862 555.065,657	46	328.588,397 555.074,211	8.922
48	328.577,942 555.087,518	49	328.576,674 555.090,052	2.834
51	328.571,323 555.089,911	52	328.569,915 555.087,799	2.538
54	328.565,128 555.082,871	55	328.560,34 555.081,04	5.126
57	328.549,146 555.079,843	58	328.544,64 555.079,562	4.515
60	328.537,74 555.075,619	61	328.534,924 555.071,958	4.619
63	328.530,277 555.068,86	64	328.528,165 555.069,987	2.394
66	328.526,334 555.077,168	67	328.523,799 555.078,576	2.9
69	328.514,647 555.073,648	70	328.511,267 555.071,254	4.142
72	328.504,086 555.070,691	73	328.501,551 555.072,803	3.3
75	328.498,594 555.080,407	76	328.492,398 555.084,49	7.42
78	328.482,894 555.090,334	79	328.480,077 555.093,291	4.084
81	328.482,19 555.108,921	82	328.484,865 555.114,413	6.109
84	328.492,75 555.123,565	85	328.497,679 555.127,367	6.225
87	328.504,86 555.135,394	88	328.505,423 555.137,365	2.05
90	328.503,593 555.139,759	91	328.501,903 555.139,759	1.69
93	328.493,454 555.137,506	94	328.488,808 555.135,394	5.104
96	328.482,753 555.134,83	97	328.480,523 555.135,652	2.377
99	328.476,393 555.142,599	100	328.473,389 555.144,851	3.754
102	328.469,54 555.145,978	103	328.468,32 555.144,664	1.793
105	328.466,348 555.143,068	106	328.463,907 555.143,443	2.47
108	328.462,312 555.148,043	109	328.462,969 555.150,484	2.528
111	328.468,038 555.154,896	112	328.468,507 555.155,365	0.663
114	328.473,858 555.156,68	115	328.476,111 555.157,806	2.519
117	328.475,548 555.163,814	118	328.474,14 555.165,629	2.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	328.474,14 555.165,629	119	328.470,009 555.165,942	4.143
121	328.464,502 555.163,564	122	328.459,362 555.161,084	5.707
124	328.454,011 555.158,831	125	328.449,224 555.157,423	4.99
127	328.440,916 555.156,296	128	328.438,522 555.155,029	2.709
130	328.436,128 555.150,664	131	328.434,298 555.149,256	2.309
133	328.427,82 555.145,876	134	328.424,441 555.146,158	3.391
136	328.417,4 555.151,65	137	328.413,88 555.155,029	4.879
139	328.366,136 555.221,249	140	328.370,83 555.230,495	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	328.470,009 555.165,942	120	328.468,069 555.165,942	1.94
122	328.459,362 555.161,084	123	328.456,124 555.159,817	3.477
125	328.449,224 555.157,423	126	328.444,436 555.156,86	4.821
128	328.438,522 555.155,029	129	328.437,255 555.152,635	2.709
131	328.434,298 555.149,256	132	328.432,467 555.147,848	2.31
134	328.424,441 555.146,158	135	328.421,062 555.148,411	4.061
137	328.413,88 555.155,029	138	328.410,425 555.166,008	11.51
140	328.370,83 555.230,495	1	328.379,712 555.247,989	19.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	328.468,069 555.165,942	121	328.464,502 555.163,564	4.287
123	328.456,124 555.159,817	124	328.454,011 555.158,831	2.332
126	328.444,436 555.156,86	127	328.440,916 555.156,296	3.565
129	328.437,255 555.152,635	130	328.436,128 555.150,664	2.27
132	328.432,467 555.147,848	133	328.427,82 555.145,876	5.048
135	328.421,062 555.148,411	136	328.417,4 555.151,65	4.889
138	328.410,425 555.166,008	139	328.366,136 555.221,249	70.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2013 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/638, din 22/08/2008 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	UP V UA 47 B/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	-	-	-	UP V UA 47 B/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.358,46 555.118,764	2	328.408,172 555.118,614	49.712
3	328.400,179 555.124,146	4	328.397,516 555.127,206	4.056
5	328.388,298 555.143,543	6	328.365,561 555.189,614	51.376
7	328.354,376 555.209,457	8	328.340,868 555.202,957	14.991
9	328.329,43 555.196,668	10	328.331,658 555.189,931	7.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.408,172 555.118,614	3	328.400,179 555.124,146	9.721
4	328.397,516 555.127,206	5	328.388,298 555.143,543	18.758
6	328.365,561 555.189,614	7	328.354,376 555.209,457	22.778
8	328.340,868 555.202,957	9	328.329,43 555.196,668	13.053
10	328.331,658 555.189,931	11	328.335,406 555.180,034	10.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.335,406 555.180,034	12	328.336,852 555.176,214	4.085
13	328.342,536 555.162,961	14	328.346,362 555.154,042	9.705
15	328.346,393 555.153,968	16	328.349,351 555.146,67	7.875
17	328.349,425 555.146,471	18	328.352,448 555.137,705	9.273
19	328.352,501 555.137,538	20	328.358,849 555.128,152	11.331
21	328.358,229 555.120,506	22	328.358,439 555.119,195	1.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.336,852 555.176,214	13	328.342,536 555.162,961	14.42
14	328.346,362 555.154,042	15	328.346,393 555.153,968	0.08
16	328.349,351 555.146,67	17	328.349,425 555.146,471	0.212
18	328.352,448 555.137,705	19	328.352,501 555.137,538	0.175
20	328.358,849 555.128,152	21	328.358,229 555.120,506	7.671
22	328.358,439 555.119,195	1	328.358,46 555.118,764	0.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2014 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/268, din 19/12/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI D IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 96, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Matei Dumitru -Ioan	A1
	1) **MATEI DUMITRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

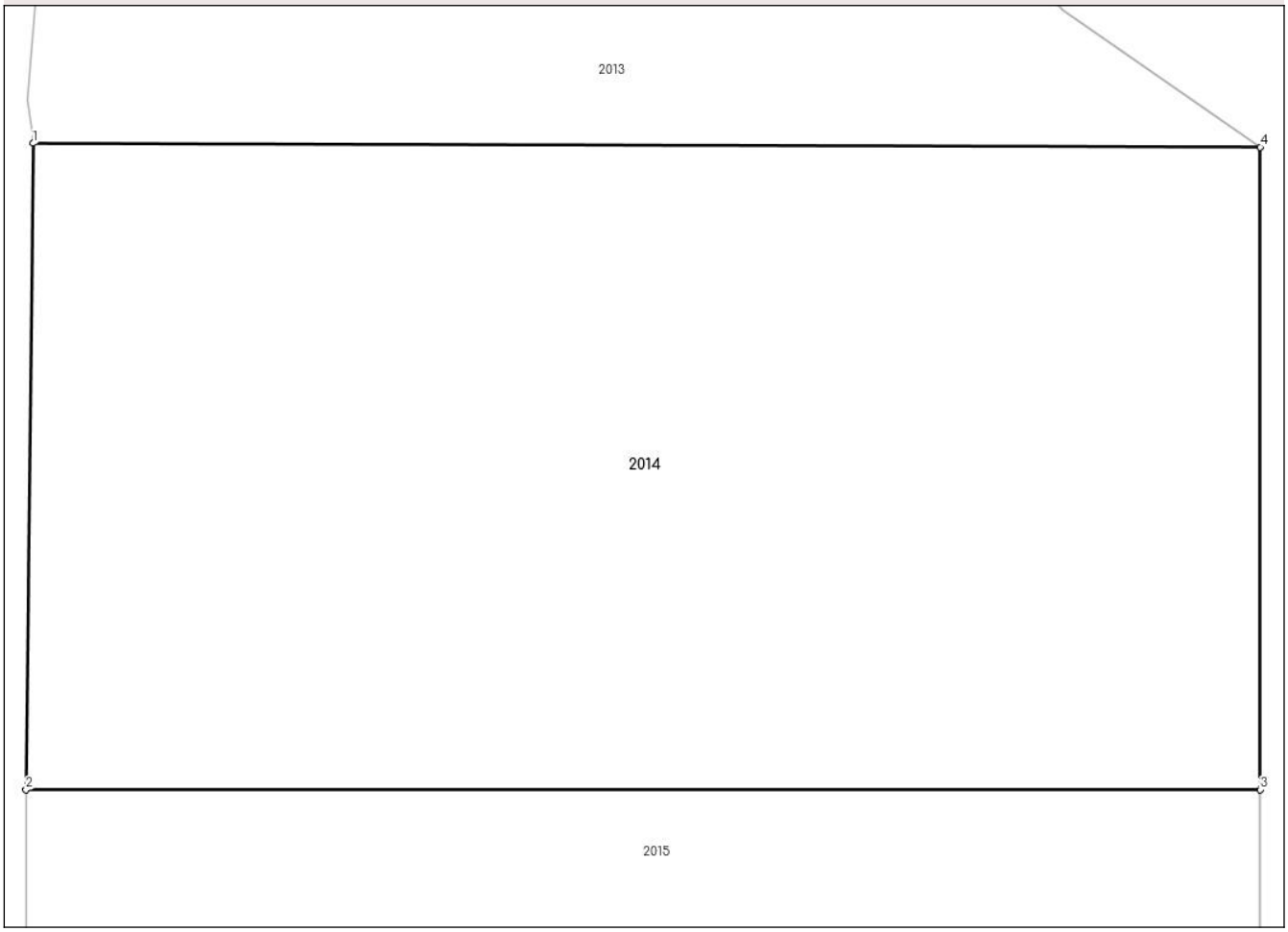
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	UP V UA 47 B/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.300	-	-	-	UP V UA 47 B/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.358,46 555.118,764	2	328.358,172 555.092,614	26.152
2	328.358,172 555.092,614	3	328.408,172 555.092,614	50.0
3	328.408,172 555.092,614	4	328.408,172 555.118,614	26.0
4	328.408,172 555.118,614	1	328.358,46 555.118,764	49.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2015 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/281, din 20/12/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI D AVRAM**	
Act Administrativ nr. 97, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Matei Dumitru-Ioan	A1
	1) **MATEI DUMITRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

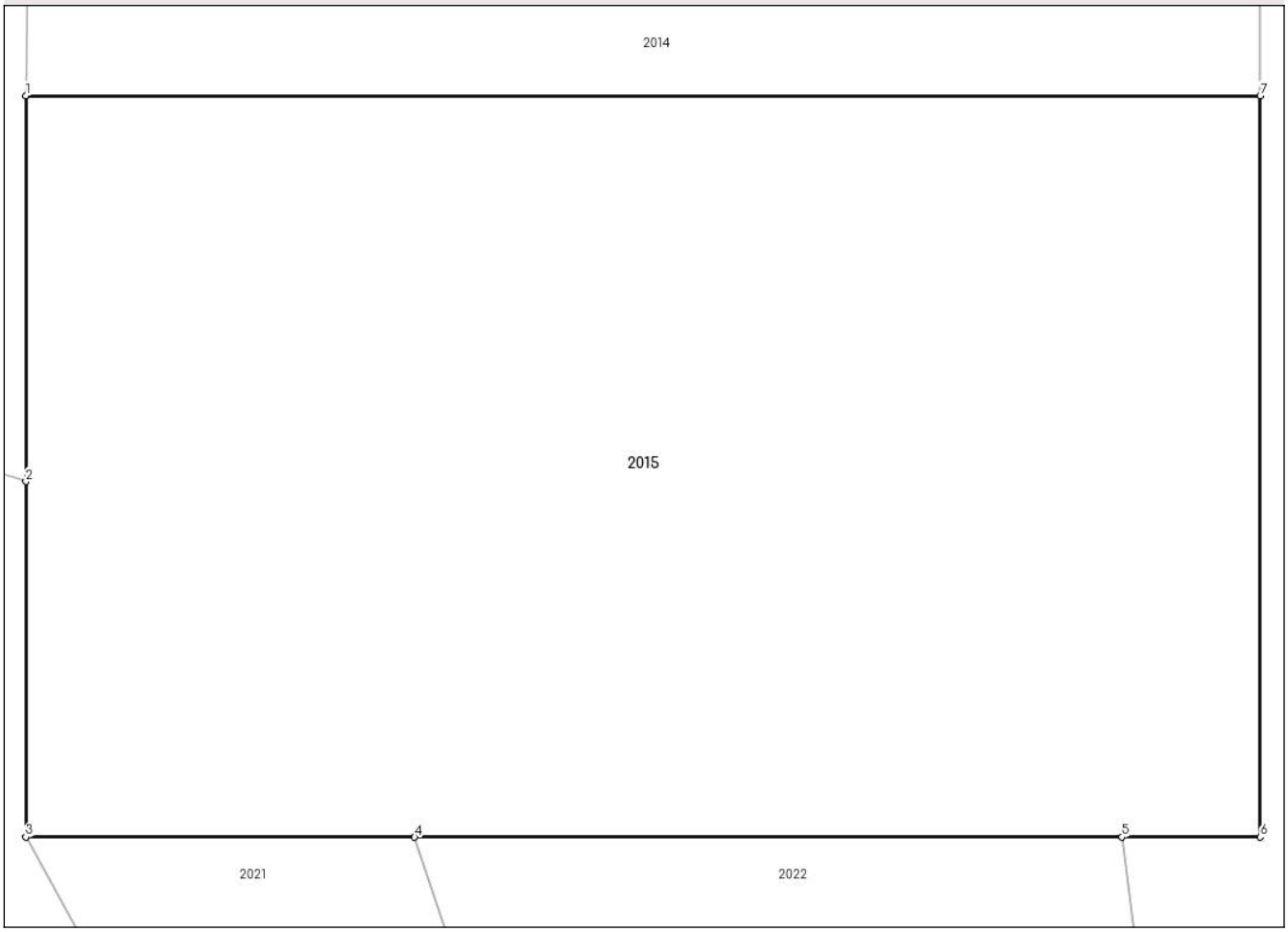
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	UP V UA 47 B/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	-	-	-	UP V UA 47 B/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.358,172 555.092,614	2	328.358,172 555.077,0	15.614
2	328.358,172 555.077,0	3	328.358,172 555.062,614	14.386
3	328.358,172 555.062,614	4	328.373,92 555.062,609	15.748
4	328.373,92 555.062,609	5	328.402,566 555.062,612	28.646
5	328.402,566 555.062,612	6	328.408,172 555.062,614	5.606

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.408,172 555.062,614	7	328.408,172 555.092,614	30.0
7	328.408,172 555.092,614	1	328.358,172 555.092,614	50.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540 Scarisoara
Nr. topografic:6655/2, 6656/2, 6657/2, 6658/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.392	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.540 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6655/2, 6656/2, 6657/2, 6658/2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2016 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 98, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Danciu Violeta	A1
	1) **DANCIU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

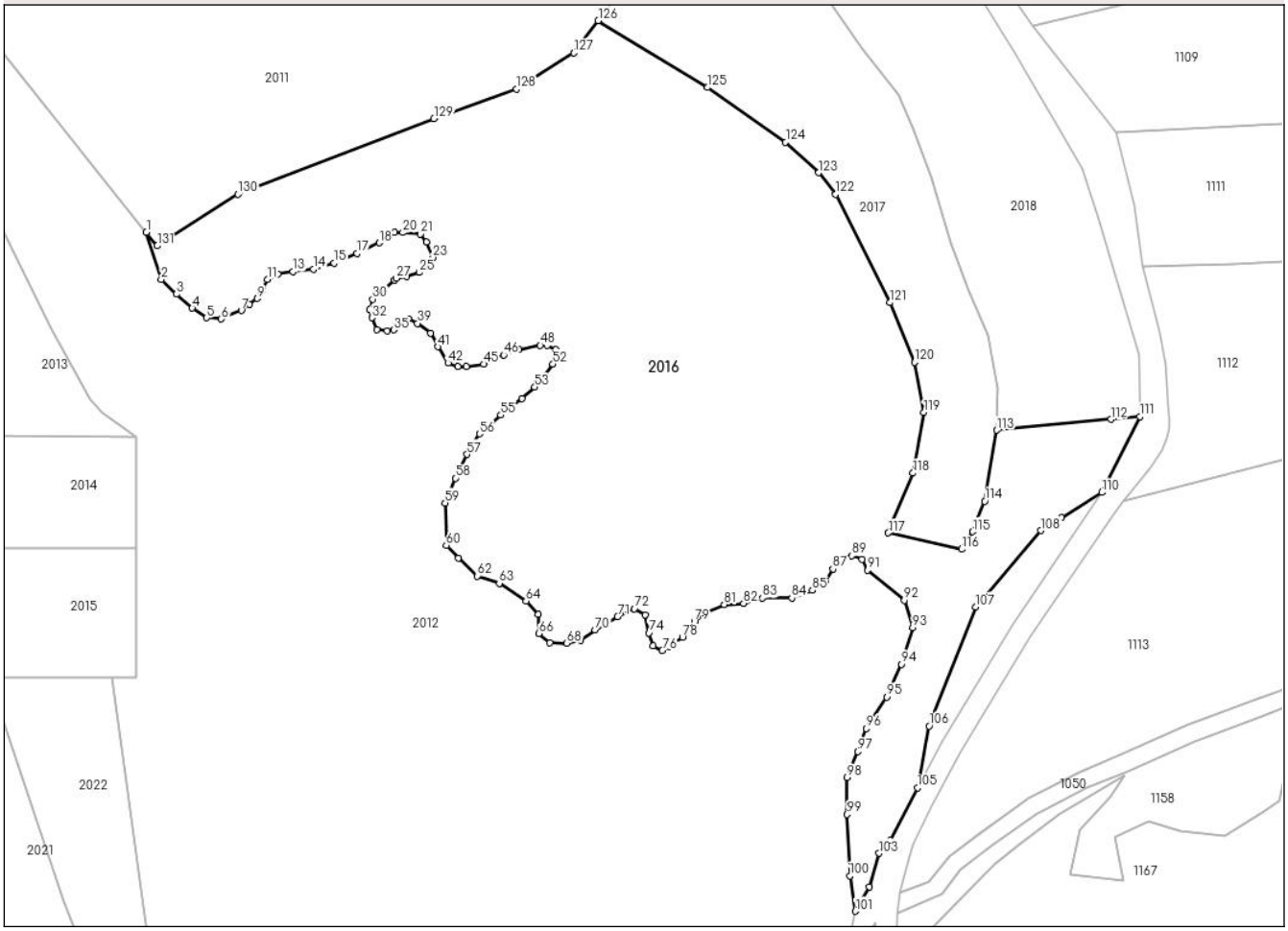
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.392	Parte din Cartea Funciara nr.540 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6655/2, 6656/2, 6657/2, 6658/2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.662	-	-	-	
2	pasune	NU	7.730	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.410,425 555.166,008	2	328.413,88 555.155,029	11.51
4	328.421,062 555.148,411	5	328.424,441 555.146,158	4.061
7	328.432,467 555.147,848	8	328.434,298 555.149,256	2.31
10	328.437,255 555.152,635	11	328.438,522 555.155,029	2.709
13	328.444,436 555.156,86	14	328.449,224 555.157,423	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.413,88 555.155,029	3	328.417,4 555.151,65	4.879
5	328.424,441 555.146,158	6	328.427,82 555.145,876	3.391
8	328.434,298 555.149,256	9	328.436,128 555.150,664	2.309
11	328.438,522 555.155,029	12	328.440,916 555.156,296	2.709
14	328.449,224 555.157,423	15	328.454,011 555.158,831	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.417,4 555.151,65	4	328.421,062 555.148,411	4.889
6	328.427,82 555.145,876	7	328.432,467 555.147,848	5.048
9	328.436,128 555.150,664	10	328.437,255 555.152,635	2.27
12	328.440,916 555.156,296	13	328.444,436 555.156,86	3.565
15	328.454,011 555.158,831	16	328.456,124 555.159,817	2.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.456,124 555.159,817	17	328.459,362 555.161,084	3.477
19	328.468,069 555.165,942	20	328.470,009 555.165,942	1.94
22	328.475,548 555.163,814	23	328.476,956 555.160,153	3.922
25	328.473,858 555.156,68	26	328.470,854 555.155,741	3.147
28	328.468,038 555.154,896	29	328.465,409 555.152,361	3.652
31	328.462,312 555.148,043	32	328.462,781 555.146,166	1.935
34	328.466,348 555.143,068	35	328.467,85 555.143,349	1.528
37	328.469,54 555.145,978	38	328.471,23 555.145,884	1.693
40	328.476,393 555.142,599	41	328.478,083 555.139,407	3.612
43	328.482,753 555.134,83	44	328.484,724 555.134,83	1.971
46	328.493,454 555.137,506	47	328.496,975 555.138,773	3.742
49	328.503,593 555.139,759	50	328.505,564 555.138,773	2.204
52	328.504,86 555.135,394	53	328.500,636 555.130,043	6.817
55	328.492,75 555.123,565	56	328.487,822 555.119,2	6.583
58	328.482,19 555.108,921	59	328.479,796 555.103,148	6.25
61	328.482,894 555.090,334	62	328.487,329 555.086,18	6.077
64	328.498,594 555.080,407	65	328.501,41 555.077,309	4.187
67	328.504,086 555.070,691	68	328.508,028 555.070,55	3.945
70	328.514,647 555.073,648	71	328.519,857 555.076,745	6.061
73	328.526,334 555.077,168	74	328.527,179 555.072,944	4.308
76	328.530,277 555.068,86	77	328.531,826 555.069,846	1.836
79	328.537,74 555.075,619	80	328.540,415 555.077,731	3.408
82	328.549,146 555.079,843	83	328.553,581 555.081,04	4.594
85	328.565,128 555.082,871	86	328.568,085 555.084,842	3.554
88	328.571,323 555.089,911	89	328.574,28 555.090,897	3.117
91	328.577,942 555.087,518	92	328.586,496 555.080,547	11.035
94	328.585,862 555.065,657	95	328.582,377 555.058,053	8.365
97	328.575,724 555.045,38	98	328.573,189 555.039,36	6.532
100	328.573,823 555.016,548	101	328.575,09 555.008,311	8.334
103	328.580,655 555.021,779	104	328.583,289 555.024,721	3.949
106	328.592,227 555.051,343	107	328.603,106 555.079,011	29.73
109	328.623,027 555.099,764	110	328.632,369 555.105,599	11.015
112	328.634,424 555.122,582	113	328.607,999 555.120,029	26.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	328.459,362 555.161,084	18	328.464,502 555.163,564	5.707
20	328.470,009 555.165,942	21	328.474,14 555.165,629	4.143
23	328.476,956 555.160,153	24	328.476,111 555.157,806	2.494
26	328.470,854 555.155,741	27	328.468,507 555.155,365	2.377
29	328.465,409 555.152,361	30	328.462,969 555.150,484	3.078
32	328.462,781 555.146,166	33	328.463,907 555.143,443	2.947
35	328.467,85 555.143,349	36	328.468,32 555.144,664	1.396
38	328.471,23 555.145,884	39	328.473,389 555.144,851	2.393
41	328.478,083 555.139,407	42	328.480,523 555.135,652	4.478
44	328.484,724 555.134,83	45	328.488,808 555.135,394	4.123
47	328.496,975 555.138,773	48	328.501,903 555.139,759	5.026
50	328.505,564 555.138,773	51	328.505,423 555.137,365	1.415
53	328.500,636 555.130,043	54	328.497,679 555.127,367	3.988
56	328.487,822 555.119,2	57	328.484,865 555.114,413	5.627
59	328.479,796 555.103,148	60	328.480,077 555.093,291	9.861
62	328.487,329 555.086,18	63	328.492,398 555.084,49	5.343
65	328.501,41 555.077,309	66	328.501,551 555.072,803	4.508
68	328.508,028 555.070,55	69	328.511,267 555.071,254	3.315
71	328.519,857 555.076,745	72	328.523,799 555.078,576	4.346
74	328.527,179 555.072,944	75	328.528,165 555.069,987	3.117
77	328.531,826 555.069,846	78	328.534,924 555.071,958	3.749
80	328.540,415 555.077,731	81	328.544,64 555.079,562	4.605
83	328.553,581 555.081,04	84	328.560,34 555.081,04	6.759
86	328.568,085 555.084,842	87	328.569,915 555.087,799	3.477
89	328.574,28 555.090,897	90	328.576,674 555.090,052	2.539
92	328.586,496 555.080,547	93	328.588,397 555.074,211	6.615
95	328.582,377 555.058,053	96	328.577,625 555.050,766	8.7
98	328.573,189 555.039,36	99	328.573,189 555.030,806	8.554
101	328.575,09 555.008,311	102	328.578,306 555.014,001	6.536
104	328.583,289 555.024,721	105	328.589,528 555.036,955	13.733
107	328.603,106 555.079,011	108	328.618,181 555.096,737	23.269
110	328.632,369 555.105,599	111	328.641,164 555.123,233	19.706
113	328.607,999 555.120,029	114	328.605,152 555.103,542	16.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	328.464,502 555.163,564	19	328.468,069 555.165,942	4.287
21	328.474,14 555.165,629	22	328.475,548 555.163,814	2.297
24	328.476,111 555.157,806	25	328.473,858 555.156,68	2.519
27	328.468,507 555.155,365	28	328.468,038 555.154,896	0.663
30	328.462,969 555.150,484	31	328.462,312 555.148,043	2.528
33	328.463,907 555.143,443	34	328.466,348 555.143,068	2.47
36	328.468,32 555.144,664	37	328.469,54 555.145,978	1.793
39	328.473,389 555.144,851	40	328.476,393 555.142,599	3.754
42	328.480,523 555.135,652	43	328.482,753 555.134,83	2.377
45	328.488,808 555.135,394	46	328.493,454 555.137,506	5.104
48	328.501,903 555.139,759	49	328.503,593 555.139,759	1.69
51	328.505,423 555.137,365	52	328.504,86 555.135,394	2.05
54	328.497,679 555.127,367	55	328.492,75 555.123,565	6.225
57	328.484,865 555.114,413	58	328.482,19 555.108,921	6.109
60	328.480,077 555.093,291	61	328.482,894 555.090,334	4.084
63	328.492,398 555.084,49	64	328.498,594 555.080,407	7.42
66	328.501,551 555.072,803	67	328.504,086 555.070,691	3.3
69	328.511,267 555.071,254	70	328.514,647 555.073,648	4.142
72	328.523,799 555.078,576	73	328.526,334 555.077,168	2.9
75	328.528,165 555.069,987	76	328.530,277 555.068,86	2.394
78	328.534,924 555.071,958	79	328.537,74 555.075,619	4.619
81	328.544,64 555.079,562	82	328.549,146 555.079,843	4.515
84	328.560,34 555.081,04	85	328.565,128 555.082,871	5.126
87	328.569,915 555.087,799	88	328.571,323 555.089,911	2.538
90	328.576,674 555.090,052	91	328.577,942 555.087,518	2.834
93	328.588,397 555.074,211	94	328.585,862 555.065,657	8.922
96	328.577,625 555.050,766	97	328.575,724 555.045,38	5.712
99	328.573,189 555.030,806	100	328.573,823 555.016,548	14.272
102	328.578,306 555.014,001	103	328.580,655 555.021,779	8.125
105	328.589,528 555.036,955	106	328.592,227 555.051,343	14.639
108	328.618,181 555.096,737	109	328.623,027 555.099,764	5.714
111	328.641,164 555.123,233	112	328.634,424 555.122,582	6.771
114	328.605,152 555.103,542	115	328.602,365 555.096,455	7.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	328.602,365 555.096,455	116	328.599,827 555.092,409	4.776
118	328.588,48 555.110,068	119	328.591,034 555.124,143	14.305
121	328.583,138 555.149,691	122	328.570,496 555.174,827	28.136
124	328.558,888 555.186,931	125	328.540,767 555.199,644	22.136
127	328.509,712 555.207,68	128	328.496,35 555.199,295	15.775
130	328.431,706 555.174,824	131	328.412,939 555.162,873	22.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	328.599,827 555.092,409	117	328.582,743 555.096,182	17.496
119	328.591,034 555.124,143	120	328.588,83 555.135,853	11.916
122	328.570,496 555.174,827	123	328.566,614 555.179,875	6.368
125	328.540,767 555.199,644	126	328.515,4 555.215,167	29.74
128	328.496,35 555.199,295	129	328.477,218 555.192,407	20.334
131	328.412,939 555.162,873	1	328.410,425 555.166,008	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	328.582,743 555.096,182	118	328.588,48 555.110,068	15.024
120	328.588,83 555.135,853	121	328.583,138 555.149,691	14.963
123	328.566,614 555.179,875	124	328.558,888 555.186,931	10.463
126	328.515,4 555.215,167	127	328.509,712 555.207,68	9.403
129	328.477,218 555.192,407	130	328.431,706 555.174,824	48.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:6547/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70666	Din acte: 0 Masurata: 4.510	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7144 / 06/08/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 137/2012, din 06/02/2012 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din c.f 70545 UAT Scărişoara cu nr top 6547/2	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul sistarea indiviziunii, iniţial cumpărare, bun comun, înch nr 10030/2010, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINEZAN ILIE - CLAUDIU**, şi 2) **CINEZAN CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70666	Din acte: 0 Masurata: 4.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.510	-	6547/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.519,983 555.221,39	2	328.515,4 555.215,167	7.728
3	328.540,767 555.199,644	4	328.558,888 555.186,931	22.136
5	328.566,614 555.179,875	6	328.570,496 555.174,827	6.368
7	328.583,138 555.149,691	8	328.588,83 555.135,853	14.963
9	328.591,034 555.124,143	10	328.588,48 555.110,068	14.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.515,4 555.215,167	3	328.540,767 555.199,644	29.74
4	328.558,888 555.186,931	5	328.566,614 555.179,875	10.463
6	328.570,496 555.174,827	7	328.583,138 555.149,691	28.136
8	328.588,83 555.135,853	9	328.591,034 555.124,143	11.916
10	328.588,48 555.110,068	11	328.582,743 555.096,182	15.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.582,743 555.096,182	12	328.599,827 555.092,409	17.496
13	328.602,365 555.096,455	14	328.605,152 555.103,542	7.615
15	328.607,999 555.120,029	16	328.608,112 555.129,589	9.561
17	328.605,812 555.141,93	18	328.601,313 555.152,521	11.507
19	328.597,34 555.163,559	20	328.592,873 555.178,872	15.951
21	328.588,632 555.190,145	22	328.585,133 555.198,038	8.634
23	328.576,803 555.208,649	24	328.569,841 555.218,641	12.178
25	328.561,247 555.232,616	26	328.554,048 555.236,112	8.003
27	328.566,466 555.263,463	28	328.561,319 555.268,573	7.253
29	328.536,514 555.243,66	1	328.519,983 555.221,39	27.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.599,827 555.092,409	13	328.602,365 555.096,455	4.776
14	328.605,152 555.103,542	15	328.607,999 555.120,029	16.731
16	328.608,112 555.129,589	17	328.605,812 555.141,93	12.553
18	328.601,313 555.152,521	19	328.597,34 555.163,559	11.731
20	328.592,873 555.178,872	21	328.588,632 555.190,145	12.044
22	328.585,133 555.198,038	23	328.576,803 555.208,649	13.49
24	328.569,841 555.218,641	25	328.561,247 555.232,616	16.406
26	328.554,048 555.236,112	27	328.566,466 555.263,463	30.038
28	328.561,319 555.268,573	29	328.536,514 555.243,66	35.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6659

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.534	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6659.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2018 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 99, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Belei Sandu-Mihai	A1
	1) **BELEI SANDU-MIHAI**	
Act Administrativ nr. 1079, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BELEI SANDU-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

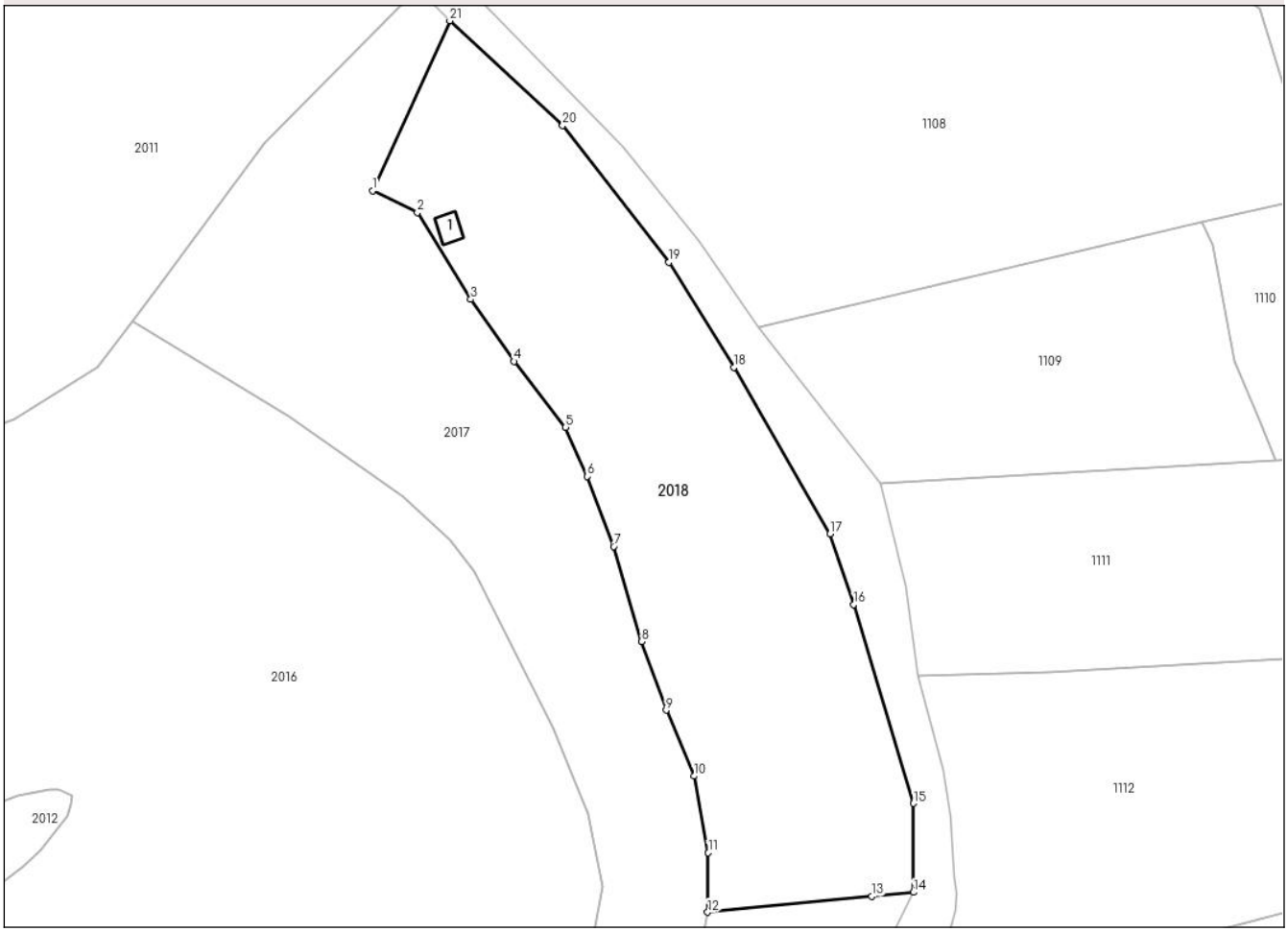
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.534	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6659.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	-	-	-	
2	pasune	NU	3.699	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.554,048 555.236,112	2	328.561,247 555.232,616	8.003
3	328.569,841 555.218,641	4	328.576,803 555.208,649	12.178
5	328.585,133 555.198,038	6	328.588,632 555.190,145	8.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.561,247 555.232,616	3	328.569,841 555.218,641	16.406
4	328.576,803 555.208,649	5	328.585,133 555.198,038	13.49
6	328.588,632 555.190,145	7	328.592,873 555.178,872	12.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	328.592,873 555.178,872	8	328.597,34 555.163,559	15.951
9	328.601,313 555.152,521	10	328.605,812 555.141,93	11.507
11	328.608,112 555.129,589	12	328.607,999 555.120,029	9.561
13	328.634,424 555.122,582	14	328.641,164 555.123,233	6.771
15	328.641,15 555.137,547	16	328.631,539 555.169,543	33.408
17	328.627,712 555.180,923	18	328.612,218 555.207,706	30.942
19	328.601,778 555.224,597	20	328.584,663 555.246,601	27.876
21	328.566,466 555.263,463	1	328.554,048 555.236,112	30.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	328.597,34 555.163,559	9	328.601,313 555.152,521	11.731
10	328.605,812 555.141,93	11	328.608,112 555.129,589	12.553
12	328.607,999 555.120,029	13	328.634,424 555.122,582	26.548
14	328.641,164 555.123,233	15	328.641,15 555.137,547	14.314
16	328.631,539 555.169,543	17	328.627,712 555.180,923	12.006
18	328.612,218 555.207,706	19	328.601,778 555.224,597	19.857
20	328.584,663 555.246,601	21	328.566,466 555.263,463	24.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP II UA 50 A%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2019 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARIEȘENI-domeniul public**, CIF:4562419	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	UP II UA 50 A%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	471	-	-	-	Pasune impadurita UP II UA 50 A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.632,369 555.105,599	2	328.623,027 555.099,764	11.015
2	328.623,027 555.099,764	3	328.618,181 555.096,737	5.714
3	328.618,181 555.096,737	4	328.603,106 555.079,011	23.269
4	328.603,106 555.079,011	5	328.592,227 555.051,343	29.73
5	328.592,227 555.051,343	6	328.589,528 555.036,955	14.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.589,528 555.036,955	7	328.595,223 555.047,648	12.115
7	328.595,223 555.047,648	8	328.595,288 555.047,763	0.132
8	328.595,288 555.047,763	9	328.611,515 555.074,707	31.453
9	328.611,515 555.074,707	10	328.611,597 555.074,834	0.151
10	328.611,597 555.074,834	1	328.632,369 555.105,599	37.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2020 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/423, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TEODOR**	
Act Administrativ nr. 100, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gligor Lazea Marina-Denisa	A1
	1) **GLIGOR LAZEA MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

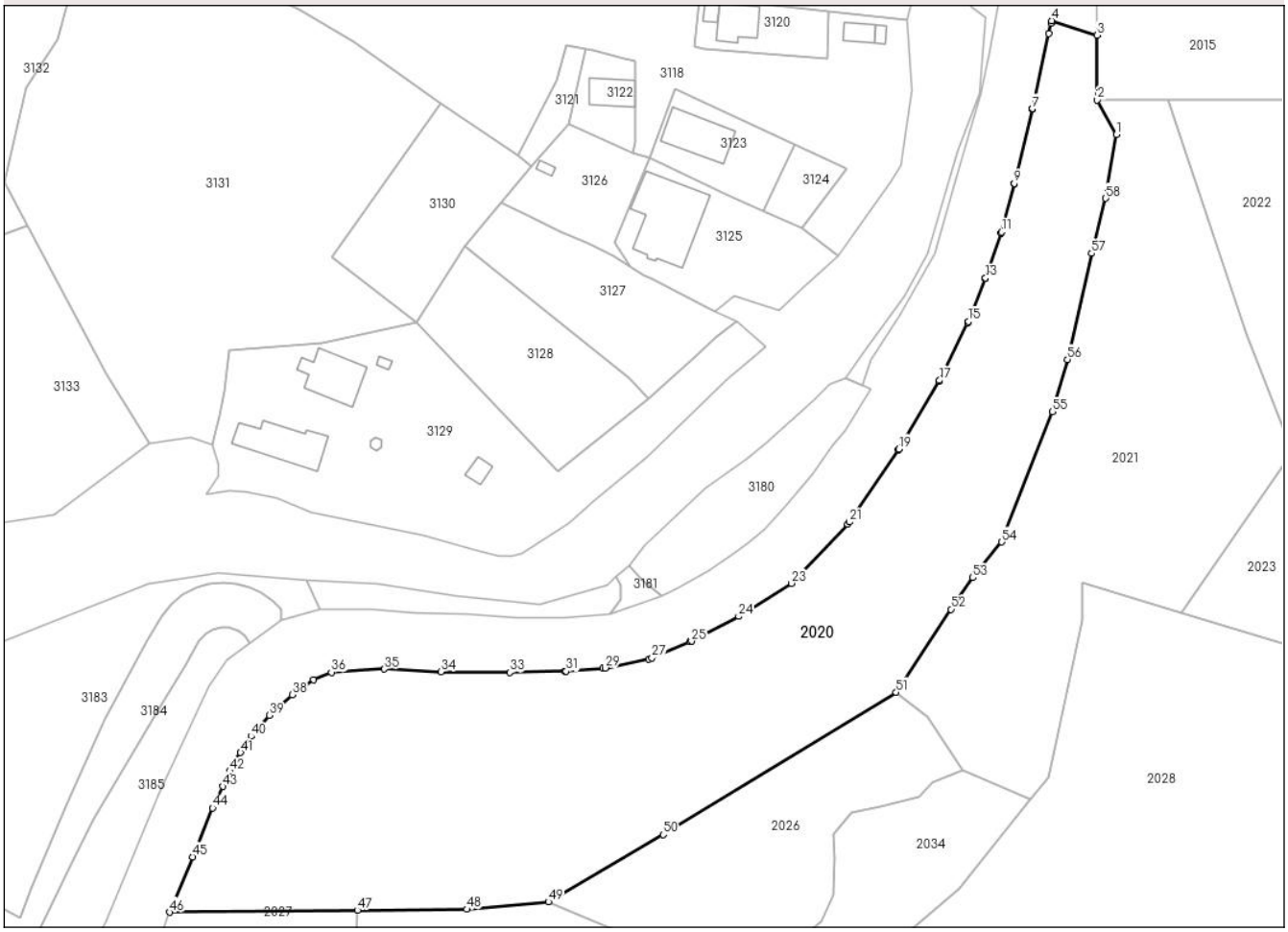
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP V UA 47 B/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP V UA 47 B/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.362,429 555.054,942	2	328.358,172 555.062,614	8.774
4	328.348,112 555.080,23	5	328.347,926 555.079,603	0.654
7	328.343,736 555.060,677	8	328.343,72 555.060,606	0.073
10	328.339,729 555.044,024	11	328.336,901 555.033,297	11.094
13	328.333,335 555.023,063	14	328.333,281 555.022,918	0.155
16	328.329,405 555.013,109	17	328.323,107 555.000,324	14.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.358,172 555.062,614	3	328.358,172 555.077,0	14.386
5	328.347,926 555.079,603	6	328.347,433 555.077,373	2.284
8	328.343,72 555.060,606	9	328.339,75 555.044,108	16.969
11	328.336,901 555.033,297	12	328.336,809 555.032,997	0.314
14	328.333,281 555.022,918	15	328.329,539 555.013,412	10.216
17	328.323,107 555.000,324	18	328.322,961 555.000,054	0.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.358,172 555.077,0	4	328.348,112 555.080,23	10.566
6	328.347,433 555.077,373	7	328.343,736 555.060,677	17.1
9	328.339,75 555.044,108	10	328.339,729 555.044,024	0.087
12	328.336,809 555.032,997	13	328.333,335 555.023,063	10.524
15	328.329,539 555.013,412	16	328.329,405 555.013,109	0.331
18	328.322,961 555.000,054	19	328.314,099 554.985,088	17.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.314,099 554.985,088	20	328.313,96 554.984,87	0.259
22	328.302,662 554.968,408	23	328.290,18 554.955,25	18.137
25	328.267,954 554.942,417	26	328.267,652 554.942,274	0.334
28	328.258,45 554.938,462	29	328.248,786 554.936,45	9.871
31	328.240,085 554.935,716	32	328.239,848 554.935,704	0.237
34	328.212,268 554.935,582	35	328.199,645 554.936,223	12.639
37	328.183,94 554.933,853	38	328.179,172 554.930,541	5.805
40	328.170,046 554.921,282	41	328.167,694 554.917,657	4.321
43	328.163,717 554.910,165	44	328.161,481 554.905,343	5.315
46	328.151,961 554.882,21	47	328.193,694 554.882,617	41.735
49	328.236,132 554.884,503	50	328.261,668 554.899,422	29.575
52	328.325,665 554.949,501	53	328.330,535 554.956,514	8.538
55	328.348,172 554.993,372	56	328.351,551 555.004,989	12.098
58	328.360,106 555.040,79	1	328.362,429 555.054,942	14.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.313,96 554.984,87	21	328.303,043 554.968,884	19.358
23	328.290,18 554.955,25	24	328.278,434 554.947,926	13.842
26	328.267,652 554.942,274	27	328.259,194 554.938,694	9.184
29	328.248,786 554.936,45	30	328.248,293 554.936,379	0.498
32	328.239,848 554.935,704	33	328.227,554 554.935,442	12.297
35	328.199,645 554.936,223	36	328.187,886 554.935,502	11.781
38	328.179,172 554.930,541	39	328.174,071 554.925,954	6.86
41	328.167,694 554.917,657	42	328.165,275 554.913,525	4.788
44	328.161,481 554.905,343	45	328.157,02 554.894,503	11.722
47	328.193,694 554.882,617	48	328.217,989 554.882,854	24.296
50	328.261,668 554.899,422	51	328.313,479 554.931,051	60.702
53	328.330,535 554.956,514	54	328.336,977 554.964,435	10.21
56	328.351,551 555.004,989	57	328.356,937 555.028,539	24.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.303,043 554.968,884	22	328.302,662 554.968,408	0.61
24	328.278,434 554.947,926	25	328.267,954 554.942,417	11.84
27	328.259,194 554.938,694	28	328.258,45 554.938,462	0.779
30	328.248,293 554.936,379	31	328.240,085 554.935,716	8.235
33	328.227,554 554.935,442	34	328.212,268 554.935,582	15.287
36	328.187,886 554.935,502	37	328.183,94 554.933,853	4.277
39	328.174,071 554.925,954	40	328.170,046 554.921,282	6.167
42	328.165,275 554.913,525	43	328.163,717 554.910,165	3.704
45	328.157,02 554.894,503	46	328.151,961 554.882,21	13.293
48	328.217,989 554.882,854	49	328.236,132 554.884,503	18.218
51	328.313,479 554.931,051	52	328.325,665 554.949,501	22.111
54	328.336,977 554.964,435	55	328.348,172 554.993,372	31.027
57	328.356,937 555.028,539	58	328.360,106 555.040,79	12.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.453	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2021 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

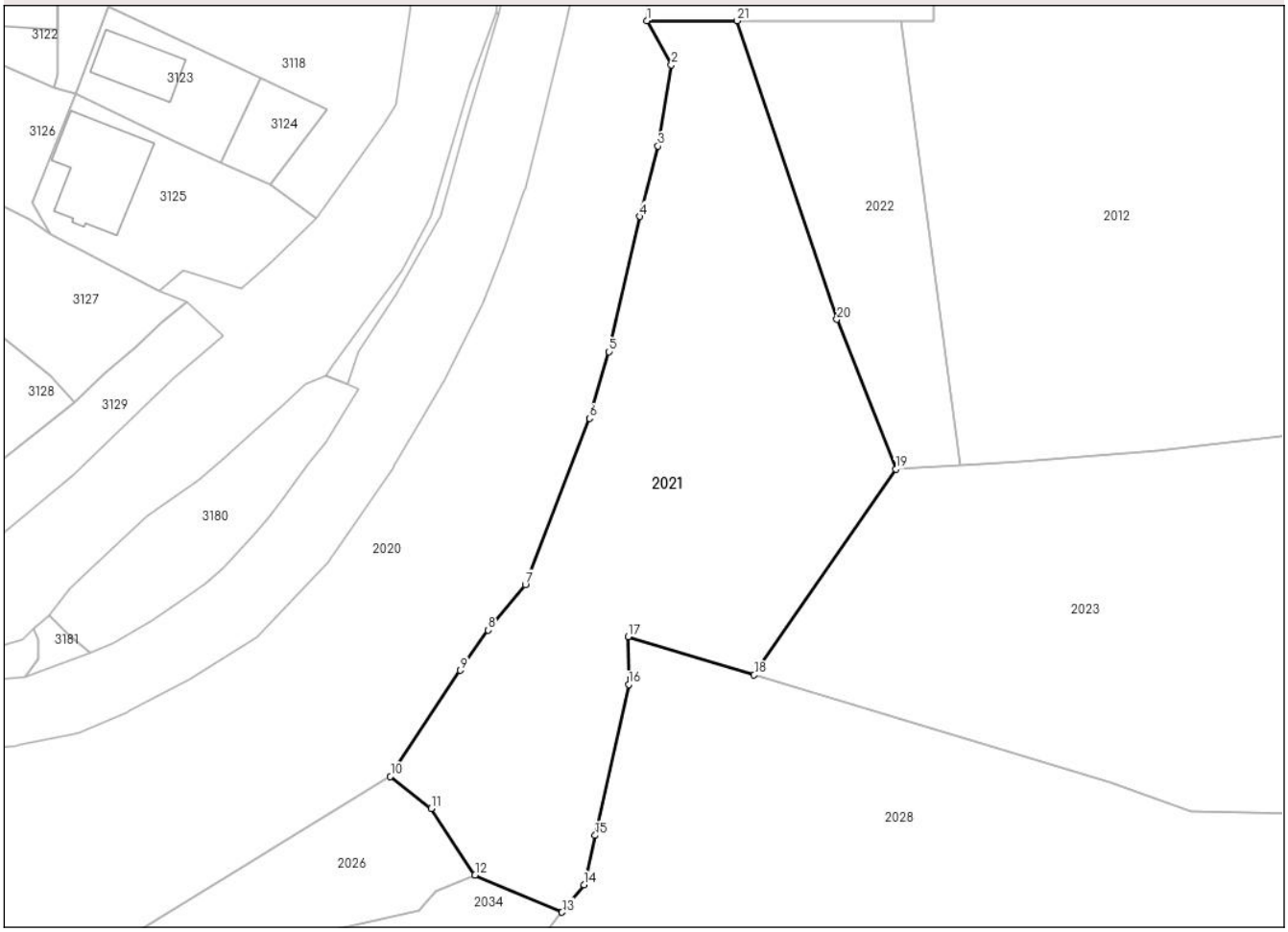
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.453	UP V UA 47 A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.453	-	-	-	UP V UA 47 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.358,172 555.062,614	2	328.362,429 555.054,942	8.774
3	328.360,106 555.040,79	4	328.356,937 555.028,539	12.654
5	328.351,551 555.004,989	6	328.348,172 554.993,372	12.098
7	328.336,977 554.964,435	8	328.330,535 554.956,514	10.21
9	328.325,665 554.949,501	10	328.313,479 554.931,051	22.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.362,429 555.054,942	3	328.360,106 555.040,79	14.341
4	328.356,937 555.028,539	5	328.351,551 555.004,989	24.158
6	328.348,172 554.993,372	7	328.336,977 554.964,435	31.027
8	328.330,535 554.956,514	9	328.325,665 554.949,501	8.538
10	328.313,479 554.931,051	11	328.320,608 554.925,465	9.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.320,608 554.925,465	12	328.328,212 554.913,848	13.884
13	328.343,397 554.907,389	14	328.347,223 554.912,155	6.112
15	328.349,138 554.920,756	16	328.354,992 554.947,045	26.933
17	328.354,887 554.955,352	18	328.376,87 554.948,707	22.965
19	328.401,543 554.984,545	20	328.391,291 555.010,605	28.004
21	328.373,92 555.062,609	1	328.358,172 555.062,614	15.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.328,212 554.913,848	13	328.343,397 554.907,389	16.502
14	328.347,223 554.912,155	15	328.349,138 554.920,756	8.812
16	328.354,992 554.947,045	17	328.354,887 554.955,352	8.308
18	328.376,87 554.948,707	19	328.401,543 554.984,545	43.51
20	328.391,291 555.010,605	21	328.373,92 555.062,609	54.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2022 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/282, din 20/12/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIPON VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

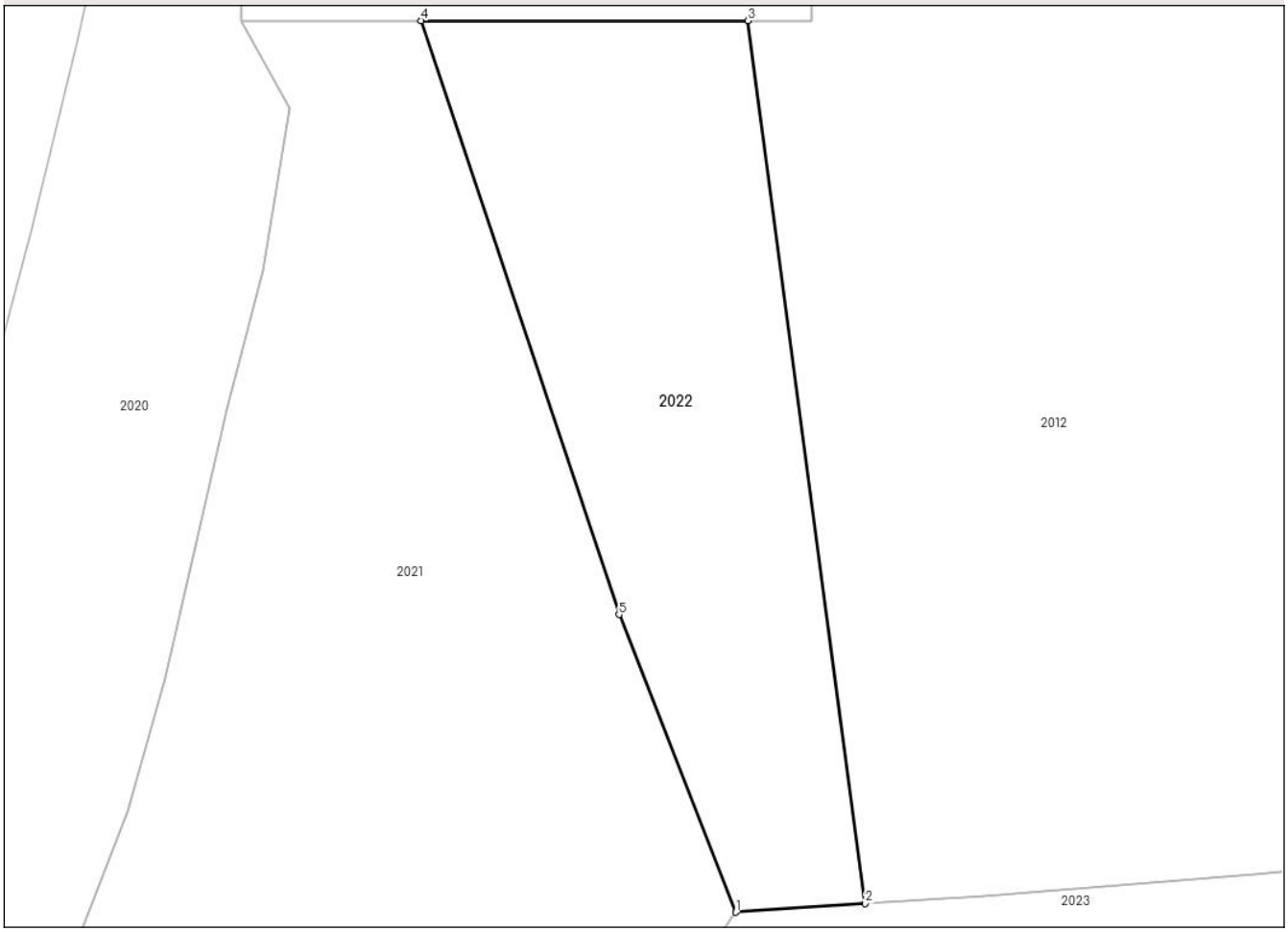
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	UP V UA 47 B/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	-	-	-	UP V UA 47 B/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.401,543 554.984,545	2	328.412,879 554.985,306	11.362
2	328.412,879 554.985,306	3	328.402,566 555.062,612	77.991
3	328.402,566 555.062,612	4	328.373,92 555.062,609	28.646
4	328.373,92 555.062,609	5	328.391,291 555.010,605	54.829
5	328.391,291 555.010,605	1	328.401,543 554.984,545	28.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2023 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1733/130, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

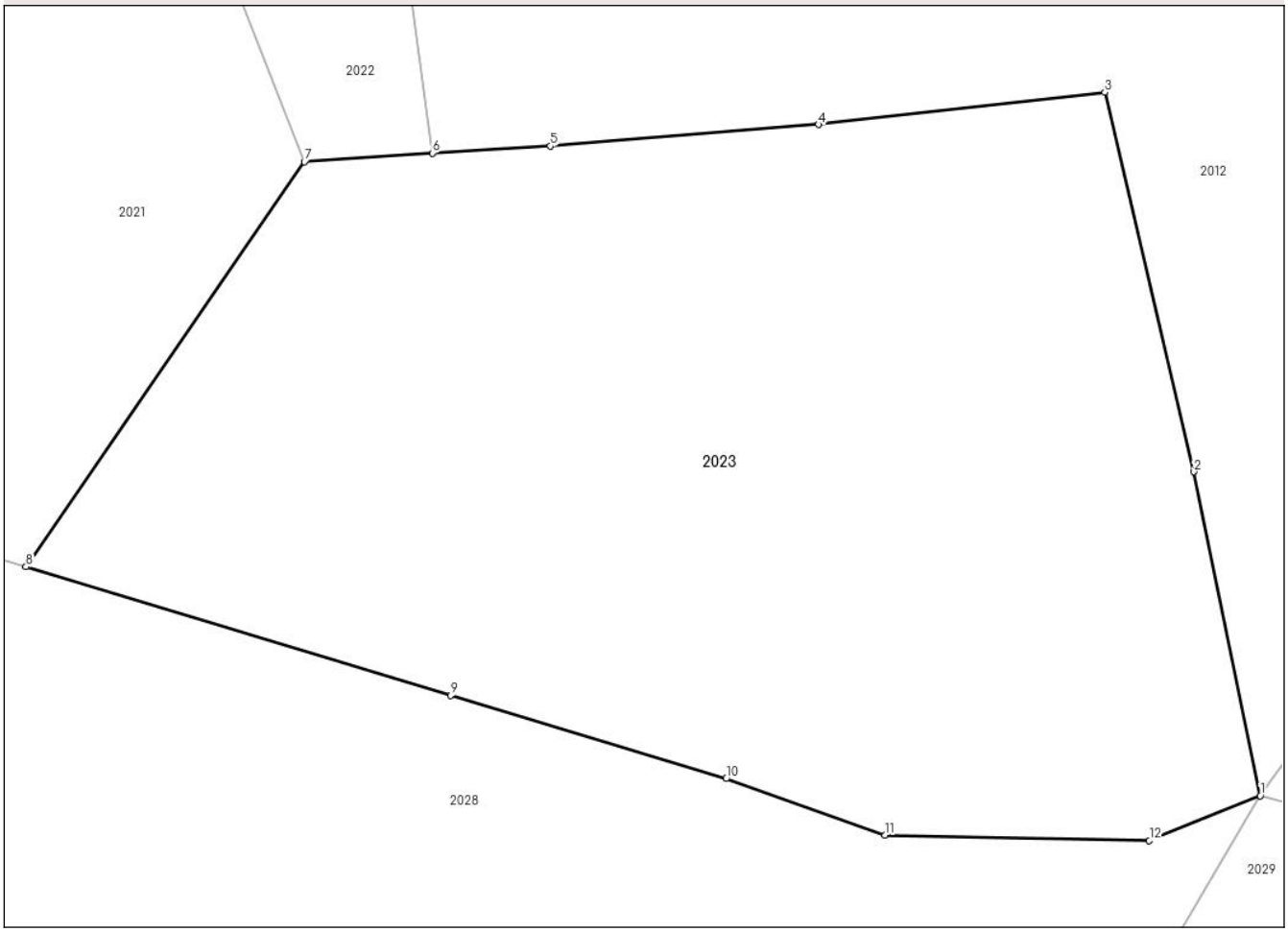
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	UP V UA 47 B/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	UP V UA 47 B/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.486,225 554.928,435	2	328.480,363 554.957,108	29.266
2	328.480,363 554.957,108	3	328.472,443 554.990,692	34.505
3	328.472,443 554.990,692	4	328.447,097 554.987,84	25.506
4	328.447,097 554.987,84	5	328.423,335 554.985,939	23.838
5	328.423,335 554.985,939	6	328.412,879 554.985,306	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.412,879 554.985,306	7	328.401,543 554.984,545	11.362
7	328.401,543 554.984,545	8	328.376,87 554.948,707	43.51
8	328.376,87 554.948,707	9	328.414,499 554.937,333	39.31
9	328.414,499 554.937,333	10	328.438,906 554.929,956	25.497
10	328.438,906 554.929,956	11	328.452,958 554.924,95	14.917
11	328.452,958 554.924,95	12	328.476,4 554.924,476	23.447
12	328.476,4 554.924,476	1	328.486,225 554.928,435	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2024 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/282, din 20/12/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIPON VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

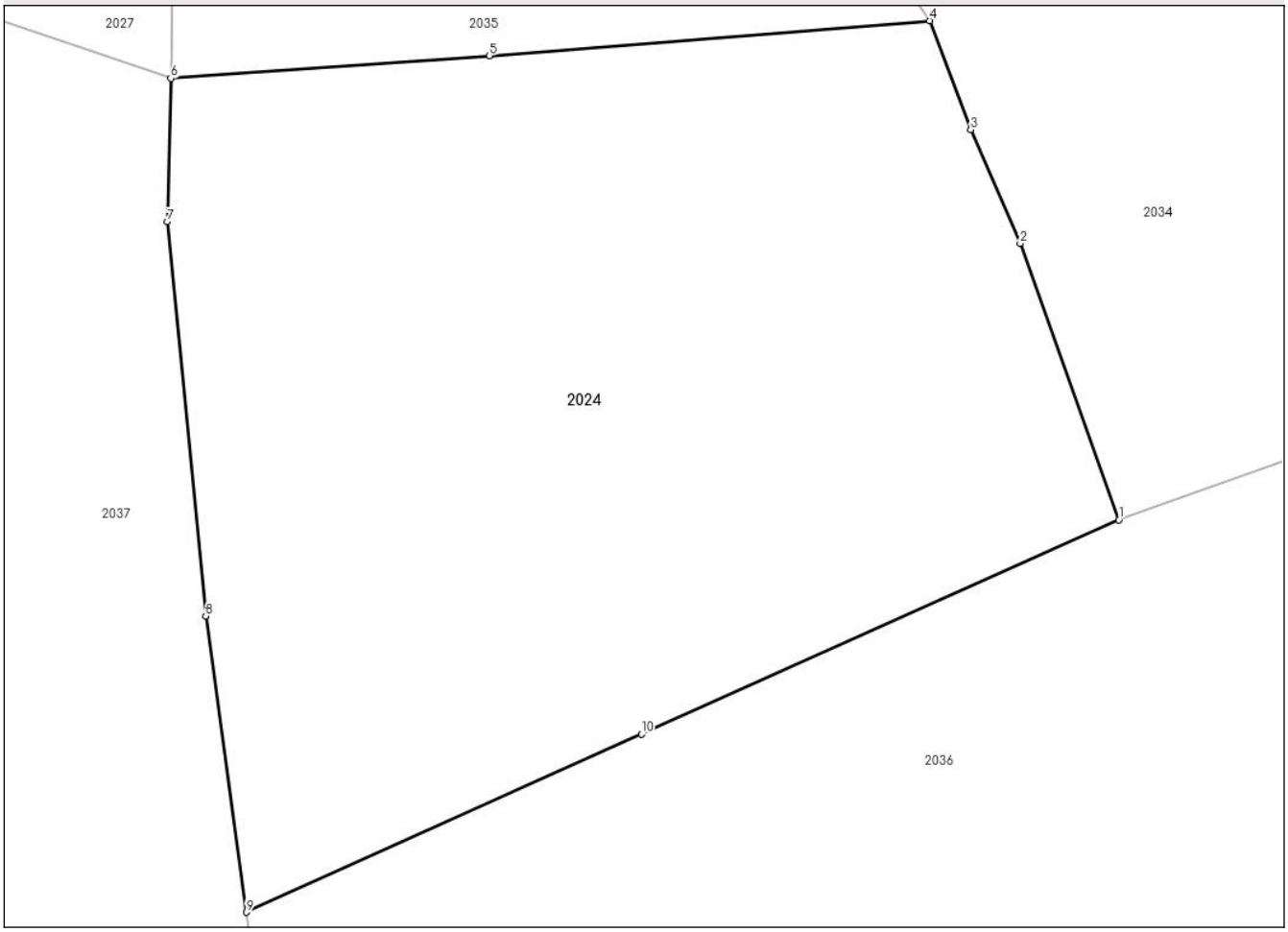
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	UP V UA 47 B/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	-	-	-	UP V UA 47 B/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.259,148 554.738,144	2	328.252,074 554.757,963	21.044
2	328.252,074 554.757,963	3	328.248,527 554.766,115	8.89
3	328.248,527 554.766,115	4	328.245,57 554.773,93	8.356
4	328.245,57 554.773,93	5	328.213,968 554.771,423	31.701
5	328.213,968 554.771,423	6	328.191,101 554.769,804	22.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.191,101 554.769,804	7	328.190,864 554.759,523	10.284
7	328.190,864 554.759,523	8	328.193,628 554.731,25	28.408
8	328.193,628 554.731,25	9	328.196,538 554.710,012	21.436
9	328.196,538 554.710,012	10	328.224,896 554.722,772	31.097
10	328.224,896 554.722,772	1	328.259,148 554.738,144	37.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2025 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 101, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe-Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	67	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.579,747 555.005,633	2	328.574,314 554.998,645	8.852
2	328.574,314 554.998,645	3	328.569,588 554.990,387	9.515
3	328.569,588 554.990,387	4	328.562,001 554.980,985	12.081
4	328.562,001 554.980,985	5	328.565,825 554.978,248	4.703
5	328.565,825 554.978,248	1	328.579,747 555.005,633	30.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2026 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1733/130, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

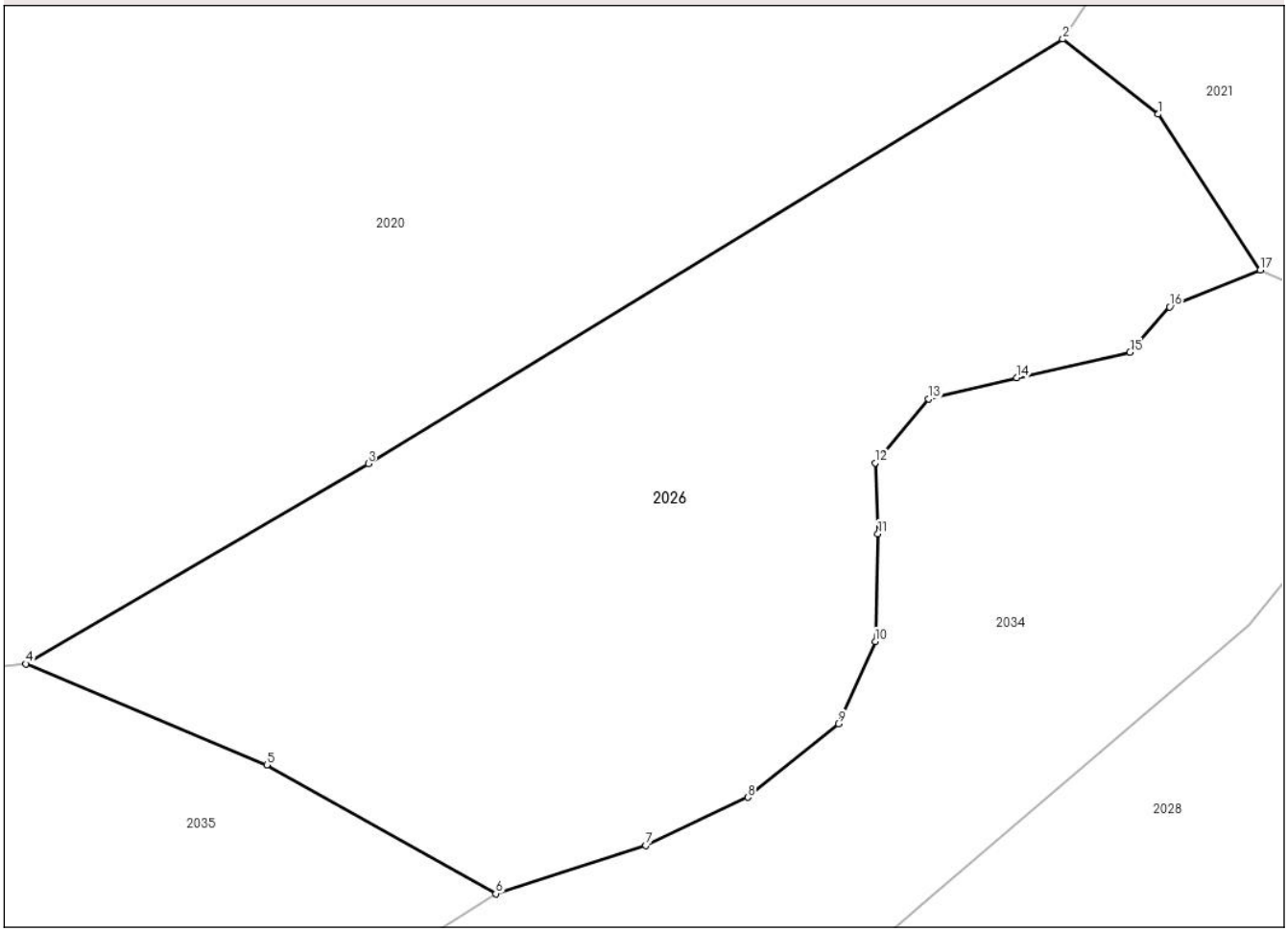
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	UP V UA 48/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	-	-	-	UP V UA 48/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.320,608 554.925,465	2	328.313,479 554.931,051	9.057
2	328.313,479 554.931,051	3	328.261,668 554.899,422	60.702
3	328.261,668 554.899,422	4	328.236,132 554.884,503	29.575
4	328.236,132 554.884,503	5	328.254,099 554.876,98	19.478
5	328.254,099 554.876,98	6	328.271,183 554.867,38	19.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.271,183 554.867,38	7	328.282,377 554.870,971	11.756
7	328.282,377 554.870,971	8	328.289,981 554.874,562	8.409
8	328.289,981 554.874,562	9	328.296,74 554.880,053	8.708
9	328.296,74 554.880,053	10	328.299,486 554.886,179	6.713
10	328.299,486 554.886,179	11	328.299,697 554.894,205	8.029
11	328.299,697 554.894,205	12	328.299,486 554.899,485	5.284
12	328.299,486 554.899,485	13	328.303,489 554.904,236	6.213
13	328.303,489 554.904,236	14	328.310,047 554.905,822	6.747
14	328.310,047 554.905,822	15	328.318,496 554.907,723	8.66
15	328.318,496 554.907,723	16	328.321,453 554.911,102	4.49
16	328.321,453 554.911,102	17	328.328,212 554.913,848	7.296
17	328.328,212 554.913,848	1	328.320,608 554.925,465	13.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 B

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2027 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9228/378, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI T GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 261, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe-Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	UP V UA 47 B

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.400	-	-	-	UP V UA 47 B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.191,101 554.769,804	2	328.193,694 554.882,617	112.843
3	328.151,961 554.882,21	4	328.151,856 554.881,948	0.282
5	328.149,996 554.877,323	6	328.147,345 554.868,888	8.842
7	328.147,196 554.867,81	8	328.146,244 554.860,944	6.932
9	328.148,924 554.857,492	10	328.152,8 554.847,651	10.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.193,694 554.882,617	3	328.151,961 554.882,21	41.735
4	328.151,856 554.881,948	5	328.149,996 554.877,323	4.985
6	328.147,345 554.868,888	7	328.147,196 554.867,81	1.088
8	328.146,244 554.860,944	9	328.148,924 554.857,492	4.37
10	328.152,8 554.847,651	11	328.156,109 554.843,634	5.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.156,109 554.843,634	12	328.157,008 554.841,808	2.035
13	328.159,515 554.836,245	14	328.159,667 554.835,737	0.53
15	328.159,68 554.835,208	16	328.159,554 554.834,694	0.529
17	328.156,439 554.826,735	18	328.152,749 554.817,293	10.137
19	328.152,572 554.816,946	20	328.148,106 554.809,942	8.307
21	328.147,321 554.808,711	22	328.148,08 554.795,631	13.102
23	328.149,428 554.780,972	24	328.170,75 554.776,668	21.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.157,008 554.841,808	13	328.159,515 554.836,245	6.102
14	328.159,667 554.835,737	15	328.159,68 554.835,208	0.529
16	328.159,554 554.834,694	17	328.156,439 554.826,735	8.547
18	328.152,749 554.817,293	19	328.152,572 554.816,946	0.39
20	328.148,106 554.809,942	21	328.147,321 554.808,711	1.46
22	328.148,08 554.795,631	23	328.149,428 554.780,972	14.721
24	328.170,75 554.776,668	1	328.191,101 554.769,804	21.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2608 Scarisoara
Nr. topografic:6639/1, 6628/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.632	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; cf 72216 Scarisoara

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa de locuit din lemn pe fundatie de piatra acoperita cu placi azbociment cu 2 camere si bucatărie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112 / 23/01/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 1469/1998, din 01/01/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIUREA VALERIA**	
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 46/2001, din 23/01/2001 emis de NP MARCU VLADIMIR ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEMETH TUNDE ANNA**, CETATEAN MAGHIAR	
B3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe perioada existentei constructiilor	A1
	1) **NEMETH TUNDE ANNA**, CETATEAN MAGHIAR	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112 / 23/01/2001		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 46/2001, din 23/01/2001 emis de NP MARCU VLADIMIR ION;		
C1	Se notează dreptul de superficie asupra terenurilor de sub A1 aferent constructiilor pe perioada existentei constructiilor în favoarea	A1
	1) **NEMETH TUNDE ANNA**, CETATEAN MAGHIAR	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.632	cf 72216 Scarisoara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.898	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.734	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa de locuit din lemn pe fundatie de piatra acoperita cu placi azbociment cu 2 camere si bucatărie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.316,057 554.728,942	2	328.316,362 554.763,759	34.818
3	328.318,054 554.782,932	4	328.331,134 554.805,641	26.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.316,362 554.763,759	3	328.318,054 554.782,932	19.248
4	328.331,134 554.805,641	5	328.338,069 554.812,386	9.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	328.338,069 554.812,386	6	328.350,542 554.821,672	15.55
7	328.361,731 554.826,042	8	328.443,199 554.876,8	95.987
9	328.464,905 554.898,047	10	328.479,385 554.916,797	23.69
11	328.486,225 554.928,435	12	328.476,4 554.924,476	10.593
13	328.452,958 554.924,95	14	328.438,906 554.929,956	14.917
15	328.414,499 554.937,333	16	328.376,87 554.948,707	39.31
17	328.354,887 554.955,352	18	328.354,992 554.947,045	8.308
19	328.349,138 554.920,756	20	328.347,223 554.912,155	8.812
21	328.343,397 554.907,389	22	328.327,382 554.887,439	25.583
23	328.303,528 554.867,048	24	328.286,598 554.852,686	22.201
25	328.280,814 554.838,133	26	328.280,96 554.825,947	12.187
27	328.285,922 554.805,225	28	328.288,057 554.796,313	9.164
29	328.288,536 554.780,541	30	328.295,566 554.751,059	30.309
31	328.301,132 554.738,105	32	328.303,791 554.735,609	3.647
33	328.308,992 554.730,01	1	328.316,057 554.728,942	7.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.350,542 554.821,672	7	328.361,731 554.826,042	12.012
8	328.443,199 554.876,8	9	328.464,905 554.898,047	30.374
10	328.479,385 554.916,797	11	328.486,225 554.928,435	13.499
12	328.476,4 554.924,476	13	328.452,958 554.924,95	23.447
14	328.438,906 554.929,956	15	328.414,499 554.937,333	25.497
16	328.376,87 554.948,707	17	328.354,887 554.955,352	22.965
18	328.354,992 554.947,045	19	328.349,138 554.920,756	26.933
20	328.347,223 554.912,155	21	328.343,397 554.907,389	6.112
22	328.327,382 554.887,439	23	328.303,528 554.867,048	31.382
24	328.286,598 554.852,686	25	328.280,814 554.838,133	15.66
26	328.280,96 554.825,947	27	328.285,922 554.805,225	21.308
28	328.288,057 554.796,313	29	328.288,536 554.780,541	15.779
30	328.295,566 554.751,059	31	328.301,132 554.738,105	14.099
32	328.303,791 554.735,609	33	328.308,992 554.730,01	7.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.056	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2029 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 259, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Marin	A1
	1) **LAZEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.056	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.667	-	-	-	Pasune impadurita
2	drum	NU	326	-	-	-	
3	pasune	NU	1.063	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.525,12 554.918,502	2	328.486,225 554.928,435	40.143
3	328.479,385 554.916,797	4	328.464,905 554.898,047	23.69
5	328.443,199 554.876,8	6	328.361,731 554.826,042	95.987
7	328.350,542 554.821,672	8	328.338,069 554.812,386	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.486,225 554.928,435	3	328.479,385 554.916,797	13.499
4	328.464,905 554.898,047	5	328.443,199 554.876,8	30.374
6	328.361,731 554.826,042	7	328.350,542 554.821,672	12.012
8	328.338,069 554.812,386	9	328.331,134 554.805,641	9.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.331,134 554.805,641	10	328.318,054 554.782,932	26.207
11	328.316,362 554.763,759	12	328.380,882 554.785,978	68.239
13	328.401,606 554.786,119	14	328.412,321 554.798,384	16.286
15	328.436,851 554.825,734	16	328.464,06 554.845,471	33.614
17	328.495,216 554.878,178	18	328.515,658 554.897,07	27.835
19	328.552,748 554.915,362	20	328.553,36 554.928,35	13.002
21	328.556,931 554.946,099	22	328.560,876 554.963,559	17.9
23	328.565,825 554.978,248	24	328.562,001 554.980,985	4.703
25	328.541,496 554.951,158	1	328.525,12 554.918,502	36.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.318,054 554.782,932	11	328.316,362 554.763,759	19.248
12	328.380,882 554.785,978	13	328.401,606 554.786,119	20.724
14	328.412,321 554.798,384	15	328.436,851 554.825,734	36.739
16	328.464,06 554.845,471	17	328.495,216 554.878,178	45.171
18	328.515,658 554.897,07	19	328.552,748 554.915,362	41.355
20	328.553,36 554.928,35	21	328.556,931 554.946,099	18.105
22	328.560,876 554.963,559	23	328.565,825 554.978,248	15.5
24	328.562,001 554.980,985	25	328.541,496 554.951,158	36.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67.495	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Magazie
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Grajd
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2030 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 102, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gligor Lazea Marina-Denisa	A1
	1) **GLIGOR LAZEA MARINA-DENISA**	
Act Administrativ nr. 1080, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GLIGOR LAZEA MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67.495	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	644	-	-	-	
2	pasune	NU	6.477	-	-	-	Pasune impadurita
3	drum	NU	659	-	-	-	
4	curti constructii	DA	2.335	-	-	-	
5	drum	NU	498	-	-	-	
6	drum	NU	413	-	-	-	
7	drum	NU	127	-	-	-	
8	faneata	NU	18.185	-	-	-	
9	faneata	NU	9.508	-	-	-	
10	drum	NU	1.032	-	-	-	
11	pasune	NU	12.908	-	-	-	
12	faneata	NU	3.168	-	-	-	
13	faneata	NU	11.541	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Grajd
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.501,125 554.516,41	2	328.511,815 554.513,091	11.193
4	328.548,591 554.497,416	5	328.556,692 554.495,354	8.359
7	328.574,283 554.490,876	8	328.590,346 554.484,091	17.437
10	328.625,126 554.471,295	11	328.632,058 554.470,218	7.015
13	328.667,777 554.466,367	14	328.674,349 554.495,219	29.591
16	328.718,307 554.506,595	17	328.731,271 554.541,867	37.579
19	328.727,731 554.549,512	20	328.725,54 554.555,586	6.457
22	328.721,074 554.566,611	23	328.713,648 554.568,948	7.785
25	328.697,772 554.571,962	26	328.695,287 554.574,811	3.78
28	328.693,421 554.586,611	29	328.688,261 554.590,597	6.52
31	328.671,501 554.605,248	32	328.663,498 554.614,994	12.611
34	328.646,211 554.618,339	35	328.641,023 554.612,618	7.723
37	328.632,88 554.598,419	38	328.629,27 554.591,025	8.228
40	328.621,807 554.575,817	41	328.609,124 554.533,33	44.34
43	328.584,33 554.540,014	44	328.560,903 554.548,458	24.902
46	328.538,076 554.562,972	47	328.528,186 554.574,558	15.233
49	328.508,546 554.600,324	50	328.502,342 554.608,902	10.586
52	328.493,796 554.617,802	53	328.488,899 554.621,524	6.151
55	328.519,486 554.651,956	56	328.527,715 554.660,174	11.63
58	328.530,731 554.671,983	59	328.523,913 554.679,066	9.831
61	328.502,266 554.702,301	62	328.490,483 554.716,335	18.325
64	328.472,742 554.736,923	65	328.466,983 554.744,337	9.388
67	328.481,612 554.757,709	68	328.490,714 554.762,905	10.481
70	328.506,966 554.771,014	71	328.512,394 554.773,265	5.876
73	328.529,606 554.778,826	74	328.540,859 554.781,738	11.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.511,815 554.513,091	3	328.535,268 554.502,609	25.689
5	328.556,692 554.495,354	6	328.565,91 554.493,008	9.512
8	328.590,346 554.484,091	9	328.612,858 554.475,054	24.258
11	328.632,058 554.470,218	12	328.663,46 554.467,088	31.558
14	328.674,349 554.495,219	15	328.715,982 554.489,789	41.986
17	328.731,271 554.541,867	18	328.729,481 554.546,851	5.296
20	328.725,54 554.555,586	21	328.723,573 554.564,135	8.772
23	328.713,648 554.568,948	24	328.706,65 554.570,132	7.097
26	328.695,287 554.574,811	27	328.695,185 554.579,863	5.053
29	328.688,261 554.590,597	30	328.680,911 554.596,206	9.246
32	328.663,498 554.614,994	33	328.655,027 554.623,976	12.346
35	328.641,023 554.612,618	36	328.638,11 554.606,863	6.45
38	328.629,27 554.591,025	39	328.624,929 554.582,688	9.399
41	328.609,124 554.533,33	42	328.597,896 554.536,323	11.62
44	328.560,903 554.548,458	45	328.548,146 554.555,639	14.639
47	328.528,186 554.574,558	48	328.516,445 554.590,037	19.428
50	328.502,342 554.608,902	51	328.497,689 554.612,75	6.038
53	328.488,899 554.621,524	54	328.511,445 554.644,836	32.431
56	328.527,715 554.660,174	57	328.535,338 554.668,045	10.957
59	328.523,913 554.679,066	60	328.514,446 554.688,995	13.719
62	328.490,483 554.716,335	63	328.482,076 554.726,596	13.265
65	328.466,983 554.744,337	66	328.473,602 554.751,023	9.408
68	328.490,714 554.762,905	69	328.498,559 554.767,373	9.028
71	328.512,394 554.773,265	72	328.521,728 554.776,376	9.839
74	328.540,859 554.781,738	75	328.546,214 554.782,619	5.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.535,268 554.502,609	4	328.548,591 554.497,416	14.299
6	328.565,91 554.493,008	7	328.574,283 554.490,876	8.64
9	328.612,858 554.475,054	10	328.625,126 554.471,295	12.831
12	328.663,46 554.467,088	13	328.667,777 554.466,367	4.377
15	328.715,982 554.489,789	16	328.718,307 554.506,595	16.966
18	328.729,481 554.546,851	19	328.727,731 554.549,512	3.185
21	328.723,573 554.564,135	22	328.721,074 554.566,611	3.518
24	328.706,65 554.570,132	25	328.697,772 554.571,962	9.065
27	328.695,185 554.579,863	28	328.693,421 554.586,611	6.975
30	328.680,911 554.596,206	31	328.671,501 554.605,248	13.05
33	328.655,027 554.623,976	34	328.646,211 554.618,339	10.464
36	328.638,11 554.606,863	37	328.632,88 554.598,419	9.932
39	328.624,929 554.582,688	40	328.621,807 554.575,817	7.547
42	328.597,896 554.536,323	43	328.584,33 554.540,014	14.059
45	328.548,146 554.555,639	46	328.538,076 554.562,972	12.457
48	328.516,445 554.590,037	49	328.508,546 554.600,324	12.97
51	328.497,689 554.612,75	52	328.493,796 554.617,802	6.378
54	328.511,445 554.644,836	55	328.519,486 554.651,956	10.74
57	328.535,338 554.668,045	58	328.530,731 554.671,983	6.061
60	328.514,446 554.688,995	61	328.502,266 554.702,301	18.039
63	328.482,076 554.726,596	64	328.472,742 554.736,923	13.92
66	328.473,602 554.751,023	67	328.481,612 554.757,709	10.434
69	328.498,559 554.767,373	70	328.506,966 554.771,014	9.162
72	328.521,728 554.776,376	73	328.529,606 554.778,826	8.25
75	328.546,214 554.782,619	76	328.546,584 554.782,714	0.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
76	328.546,584 554.782,714	77	328.546,331 554.783,648	0.968
79	328.542,54 554.796,132	80	328.541,477 554.808,61	12.523
82	328.543,88 554.832,468	83	328.543,95 554.841,371	8.903
85	328.548,614 554.858,248	86	328.550,186 554.866,701	8.598
88	328.552,816 554.882,26	89	328.553,109 554.890,649	8.394
91	328.552,748 554.915,362	92	328.515,658 554.897,07	41.355
94	328.464,06 554.845,471	95	328.436,851 554.825,734	33.614
97	328.401,606 554.786,119	98	328.380,882 554.785,978	20.724
100	328.316,057 554.728,942	101	328.308,992 554.730,01	7.145
103	328.301,132 554.738,105	104	328.295,566 554.751,059	14.099
106	328.307,714 554.685,189	107	328.315,675 554.670,655	16.572
109	328.350,314 554.626,75	110	328.360,597 554.617,024	14.154
112	328.387,641 554.595,151	113	328.401,671 554.585,021	17.305
115	328.433,391 554.562,939	116	328.447,673 554.552,371	17.767
118	328.467,189 554.537,645	119	328.479,408 554.528,486	15.271
121	328.497,763 554.517,378	1	328.501,125 554.516,41	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
77	328.546,331 554.783,648	78	328.544,298 554.789,797	6.476
80	328.541,477 554.808,61	81	328.542,515 554.819,945	11.382
83	328.543,95 554.841,371	84	328.546,393 554.850,385	9.339
86	328.550,186 554.866,701	87	328.551,17 554.872,23	5.616
89	328.553,109 554.890,649	90	328.553,295 554.903,131	12.483
92	328.515,658 554.897,07	93	328.495,216 554.878,178	27.835
95	328.436,851 554.825,734	96	328.412,321 554.798,384	36.739
98	328.380,882 554.785,978	99	328.316,362 554.763,759	68.239
101	328.308,992 554.730,01	102	328.303,791 554.735,609	7.642
104	328.295,566 554.751,059	105	328.302,053 554.709,469	42.093
107	328.315,675 554.670,655	108	328.335,068 554.641,669	34.875
110	328.360,597 554.617,024	111	328.378,094 554.602,635	22.654
113	328.401,671 554.585,021	114	328.415,445 554.575,223	16.903
116	328.447,673 554.552,371	117	328.458,718 554.543,704	14.04
119	328.479,408 554.528,486	120	328.489,438 554.521,822	12.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
78	328.544,298 554.789,797	79	328.542,54 554.796,132	6.574
81	328.542,515 554.819,945	82	328.543,88 554.832,468	12.597
84	328.546,393 554.850,385	85	328.548,614 554.858,248	8.171
87	328.551,17 554.872,23	88	328.552,816 554.882,26	10.164
90	328.553,295 554.903,131	91	328.552,748 554.915,362	12.243
93	328.495,216 554.878,178	94	328.464,06 554.845,471	45.171
96	328.412,321 554.798,384	97	328.401,606 554.786,119	16.286
99	328.316,362 554.763,759	100	328.316,057 554.728,942	34.818
102	328.303,791 554.735,609	103	328.301,132 554.738,105	3.647
105	328.302,053 554.709,469	106	328.307,714 554.685,189	24.931
108	328.335,068 554.641,669	109	328.350,314 554.626,75	21.331
111	328.378,094 554.602,635	112	328.387,641 554.595,151	12.131
114	328.415,445 554.575,223	115	328.433,391 554.562,939	21.748
117	328.458,718 554.543,704	118	328.467,189 554.537,645	10.415
120	328.489,438 554.521,822	121	328.497,763 554.517,378	9.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:6629/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 70821 SCARISOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1018 / 04/04/2003		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 797, din 04/04/2003 emis de NP MADUTA AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIUREA RĂZVAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

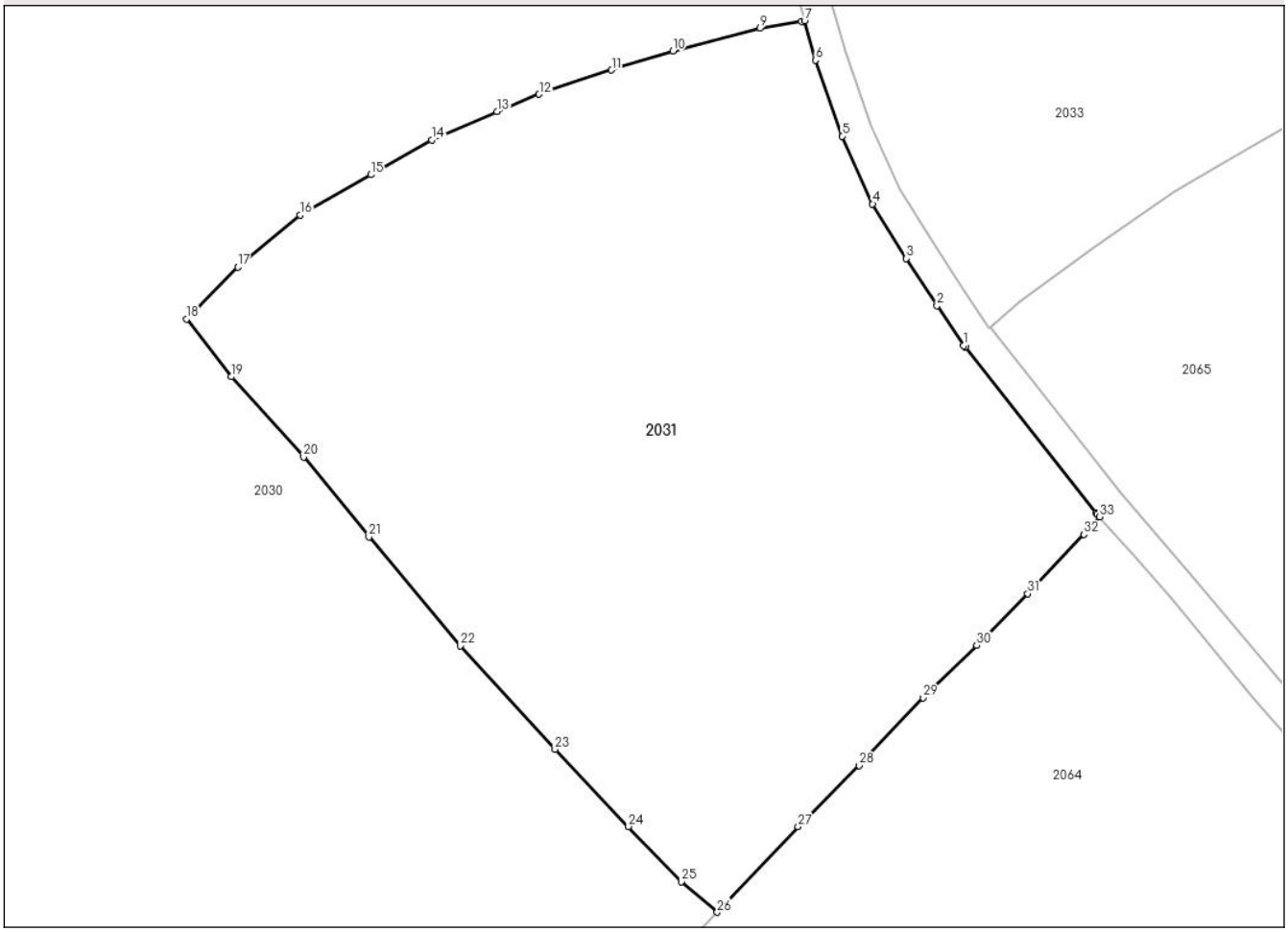
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	CF 70821 SCARISOARA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.567,017 554.740,932	2	328.563,629 554.746,076	6.159
3	328.559,681 554.752,137	4	328.555,344 554.759,151	8.247
5	328.551,424 554.767,865	6	328.547,994 554.777,645	10.364
7	328.546,584 554.782,714	8	328.546,214 554.782,619	0.382
9	328.540,859 554.781,738	10	328.529,606 554.778,826	11.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.563,629 554.746,076	3	328.559,681 554.752,137	7.233
4	328.555,344 554.759,151	5	328.551,424 554.767,865	9.555
6	328.547,994 554.777,645	7	328.546,584 554.782,714	5.261
8	328.546,214 554.782,619	9	328.540,859 554.781,738	5.427
10	328.529,606 554.778,826	11	328.521,728 554.776,376	8.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.521,728 554.776,376	12	328.512,394 554.773,265	9.839
13	328.506,966 554.771,014	14	328.498,559 554.767,373	9.162
15	328.490,714 554.762,905	16	328.481,612 554.757,709	10.481
17	328.473,602 554.751,023	18	328.466,983 554.744,337	9.408
19	328.472,742 554.736,923	20	328.482,076 554.726,596	13.92
21	328.490,483 554.716,335	22	328.502,266 554.702,301	18.325
23	328.514,446 554.688,995	24	328.523,913 554.679,066	13.719
25	328.530,731 554.671,983	26	328.535,338 554.668,045	6.061
27	328.545,746 554.679,022	28	328.553,605 554.686,931	11.15
29	328.561,848 554.695,621	30	328.568,76 554.702,349	9.646
31	328.575,322 554.709,008	32	328.582,558 554.716,639	10.516
33	328.584,583 554.718,892	34	328.584,257 554.719,265	0.495
35	328.584,125 554.719,424	36	328.567,322 554.740,776	27.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.512,394 554.773,265	13	328.506,966 554.771,014	5.876
14	328.498,559 554.767,373	15	328.490,714 554.762,905	9.028
16	328.481,612 554.757,709	17	328.473,602 554.751,023	10.434
18	328.466,983 554.744,337	19	328.472,742 554.736,923	9.388
20	328.482,076 554.726,596	21	328.490,483 554.716,335	13.265
22	328.502,266 554.702,301	23	328.514,446 554.688,995	18.039
24	328.523,913 554.679,066	25	328.530,731 554.671,983	9.831
26	328.535,338 554.668,045	27	328.545,746 554.679,022	15.127
28	328.553,605 554.686,931	29	328.561,848 554.695,621	11.978
30	328.568,76 554.702,349	31	328.575,322 554.709,008	9.349
32	328.582,558 554.716,639	33	328.584,583 554.718,892	3.029
34	328.584,257 554.719,265	35	328.584,125 554.719,424	0.207
36	328.567,322 554.740,776	1	328.567,017 554.740,932	0.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.457	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2032 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.457	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.579,038 554.995,411	2	328.579,053 554.995,547	0.137
4	328.565,825 554.978,248	5	328.560,876 554.963,559	15.5
7	328.553,36 554.928,35	8	328.552,748 554.915,362	13.002
10	328.553,109 554.890,649	11	328.552,816 554.882,26	8.394
13	328.550,186 554.866,701	14	328.548,614 554.858,248	8.598
16	328.543,95 554.841,371	17	328.543,88 554.832,468	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.579,053 554.995,547	3	328.579,747 555.005,633	10.11
5	328.560,876 554.963,559	6	328.556,931 554.946,099	17.9
8	328.552,748 554.915,362	9	328.553,295 554.903,131	12.243
11	328.552,816 554.882,26	12	328.551,17 554.872,23	10.164
14	328.548,614 554.858,248	15	328.546,393 554.850,385	8.171
17	328.543,88 554.832,468	18	328.542,515 554.819,945	12.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.579,747 555.005,633	4	328.565,825 554.978,248	30.721
6	328.556,931 554.946,099	7	328.553,36 554.928,35	18.105
9	328.553,295 554.903,131	10	328.553,109 554.890,649	12.483
12	328.551,17 554.872,23	13	328.550,186 554.866,701	5.616
15	328.546,393 554.850,385	16	328.543,95 554.841,371	9.339
18	328.542,515 554.819,945	19	328.541,477 554.808,61	11.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.541,477 554.808,61	20	328.542,54 554.796,132	12.523
22	328.546,331 554.783,648	23	328.546,584 554.782,714	0.968
25	328.551,424 554.767,865	26	328.555,344 554.759,151	9.555
28	328.563,629 554.746,076	29	328.567,017 554.740,932	6.159
31	328.584,125 554.719,424	32	328.584,257 554.719,265	0.207
34	328.589,121 554.713,699	35	328.593,64 554.708,53	6.866
37	328.604,474 554.695,503	38	328.614,534 554.683,867	15.382
40	328.628,152 554.663,051	41	328.628,297 554.662,821	0.272
43	328.643,074 554.638,3	44	328.655,027 554.623,976	18.656
46	328.671,501 554.605,248	47	328.680,911 554.596,206	13.05
49	328.693,421 554.586,611	50	328.703,403 554.580,355	11.78
52	328.719,639 554.573,503	53	328.726,119 554.571,864	6.684
55	328.736,248 554.567,396	56	328.748,612 554.559,203	14.832
58	328.750,772 554.556,819	59	328.749,775 554.553,545	3.422
61	328.761,26 554.538,865	62	328.773,236 554.528,894	15.583
64	328.802,414 554.506,156	65	328.802,796 554.507,141	1.056
67	328.775,795 554.531,968	68	328.763,997 554.541,79	15.351
70	328.754,095 554.554,0	71	328.754,598 554.555,655	1.73
73	328.754,751 554.557,226	74	328.754,592 554.558,004	0.794
76	328.753,837 554.559,554	77	328.753,472 554.560,107	0.663
79	328.751,309 554.562,157	80	328.750,821 554.562,537	0.619
82	328.737,978 554.571,002	83	328.732,541 554.573,609	6.03
85	328.727,594 554.575,582	86	328.727,1 554.575,742	0.519
88	328.714,196 554.579,108	89	328.705,412 554.583,816	9.966
91	328.690,706 554.593,763	92	328.690,688 554.593,777	0.023
94	328.674,443 554.607,968	95	328.666,59 554.617,532	12.375
97	328.658,02 554.626,632	98	328.646,313 554.640,662	18.273
100	328.631,606 554.665,068	101	328.625,313 554.675,848	12.482
103	328.607,5 554.698,119	104	328.596,684 554.711,125	16.916
106	328.570,465 554.743,25	107	328.570,337 554.743,163	0.155
109	328.563,058 554.754,281	110	328.558,884 554.761,031	7.936
112	328.551,813 554.778,843	113	328.550,186 554.784,716	6.094
115	328.548,126 554.790,96	116	328.546,494 554.796,843	6.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.542,54 554.796,132	21	328.544,298 554.789,797	6.574
23	328.546,584 554.782,714	24	328.547,994 554.777,645	5.261
26	328.555,344 554.759,151	27	328.559,681 554.752,137	8.247
29	328.567,017 554.740,932	30	328.567,322 554.740,776	0.343
32	328.584,257 554.719,265	33	328.584,583 554.718,892	0.495
35	328.593,64 554.708,53	36	328.604,425 554.695,561	16.867
38	328.614,534 554.683,867	39	328.621,959 554.673,658	12.624
41	328.628,297 554.662,821	42	328.629,389 554.661,213	1.944
44	328.655,027 554.623,976	45	328.663,498 554.614,994	12.346
47	328.680,911 554.596,206	48	328.688,261 554.590,597	9.246
50	328.703,403 554.580,355	51	328.712,713 554.575,365	10.563
53	328.726,119 554.571,864	54	328.730,811 554.570,002	5.048
56	328.748,612 554.559,203	57	328.750,325 554.557,639	2.32
59	328.749,775 554.553,545	60	328.753,235 554.547,294	7.145
62	328.773,236 554.528,894	63	328.800,078 554.504,202	36.472
65	328.802,796 554.507,141	66	328.775,944 554.531,838	36.482
68	328.763,997 554.541,79	69	328.756,486 554.549,68	10.893
71	328.754,598 554.555,655	72	328.754,753 554.556,433	0.793
74	328.754,592 554.558,004	75	328.754,283 554.558,735	0.794
77	328.753,472 554.560,107	78	328.753,022 554.560,593	0.662
80	328.750,821 554.562,537	81	328.738,458 554.570,73	14.831
83	328.732,541 554.573,609	84	328.732,287 554.573,72	0.277
86	328.727,1 554.575,742	87	328.720,649 554.577,373	6.654
89	328.705,412 554.583,816	90	328.695,711 554.589,897	11.449
92	328.690,688 554.593,777	93	328.683,519 554.599,247	9.018
95	328.666,59 554.617,532	96	328.666,408 554.617,738	0.275
98	328.646,313 554.640,662	99	328.636,849 554.657,348	19.183
101	328.625,313 554.675,848	102	328.617,67 554.686,356	12.994
104	328.596,684 554.711,125	105	328.587,269 554.721,897	14.307
107	328.570,337 554.743,163	108	328.566,975 554.748,268	6.113
110	328.558,884 554.761,031	111	328.555,142 554.769,35	9.122
113	328.550,186 554.784,716	114	328.550,129 554.784,904	0.196
116	328.546,494 554.796,843	117	328.545,493 554.808,597	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.544,298 554.789,797	22	328.546,331 554.783,648	6.476
24	328.547,994 554.777,645	25	328.551,424 554.767,865	10.364
27	328.559,681 554.752,137	28	328.563,629 554.746,076	7.233
30	328.567,322 554.740,776	31	328.584,125 554.719,424	27.171
33	328.584,583 554.718,892	34	328.589,121 554.713,699	6.896
36	328.604,425 554.695,561	37	328.604,474 554.695,503	0.076
39	328.621,959 554.673,658	40	328.628,152 554.663,051	12.283
42	328.629,389 554.661,213	43	328.643,074 554.638,3	26.689
45	328.663,498 554.614,994	46	328.671,501 554.605,248	12.611
48	328.688,261 554.590,597	49	328.693,421 554.586,611	6.52
51	328.712,713 554.575,365	52	328.719,639 554.573,503	7.172
54	328.730,811 554.570,002	55	328.736,248 554.567,396	6.029
57	328.750,325 554.557,639	58	328.750,772 554.556,819	0.934
60	328.753,235 554.547,294	61	328.761,26 554.538,865	11.638
63	328.800,078 554.504,202	64	328.802,414 554.506,156	3.045
66	328.775,944 554.531,838	67	328.775,795 554.531,968	0.198
69	328.756,486 554.549,68	70	328.754,095 554.554,0	4.938
72	328.754,753 554.556,433	73	328.754,751 554.557,226	0.793
75	328.754,283 554.558,735	76	328.753,837 554.559,554	0.933
78	328.753,022 554.560,593	79	328.751,309 554.562,157	2.32
81	328.738,458 554.570,73	82	328.737,978 554.571,002	0.552
84	328.732,287 554.573,72	85	328.727,594 554.575,582	5.049
87	328.720,649 554.577,373	88	328.714,196 554.579,108	6.682
90	328.695,711 554.589,897	91	328.690,706 554.593,763	6.324
93	328.683,519 554.599,247	94	328.674,443 554.607,968	12.587
96	328.666,408 554.617,738	97	328.658,02 554.626,632	12.225
99	328.636,849 554.657,348	100	328.631,606 554.665,068	9.332
102	328.617,67 554.686,356	103	328.607,5 554.698,119	15.55
105	328.587,269 554.721,897	106	328.570,465 554.743,25	27.172
108	328.566,975 554.748,268	109	328.563,058 554.754,281	7.176
111	328.555,142 554.769,35	112	328.551,813 554.778,843	10.06
114	328.550,129 554.784,904	115	328.548,126 554.790,96	6.379
117	328.545,493 554.808,597	118	328.546,495 554.819,546	10.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	328.546,495 554.819,546	119	328.547,856 554.832,035	12.563
121	328.549,155 554.840,742	122	328.550,747 554.849,372	8.776
124	328.552,547 554.857,517	125	328.554,118 554.865,97	8.598
127	328.555,108 554.871,529	128	328.555,117 554.871,583	0.055
130	328.556,813 554.882,12	131	328.557,107 554.890,509	8.394
133	328.557,294 554.903,071	134	328.557,291 554.903,309	0.238
136	328.557,341 554.927,858	137	328.560,843 554.945,264	17.755
139	328.569,523 554.976,695	1	328.579,038 554.995,411	20.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	328.547,856 554.832,035	120	328.547,88 554.832,436	0.402
122	328.550,747 554.849,372	123	328.552,464 554.857,16	7.975
125	328.554,118 554.865,97	126	328.554,124 554.866,0	0.031
128	328.555,117 554.871,583	129	328.556,763 554.881,612	10.163
131	328.557,107 554.890,509	132	328.557,109 554.890,589	0.08
134	328.557,291 554.903,309	135	328.556,752 554.915,357	12.06
137	328.560,843 554.945,264	138	328.564,732 554.962,476	17.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	328.547,88 554.832,436	121	328.549,155 554.840,742	8.403
123	328.552,464 554.857,16	124	328.552,547 554.857,517	0.367
126	328.554,124 554.866,0	127	328.555,108 554.871,529	5.616
129	328.556,763 554.881,612	130	328.556,813 554.882,12	0.51
132	328.557,109 554.890,589	133	328.557,294 554.903,071	12.483
135	328.556,752 554.915,357	136	328.557,341 554.927,858	12.515
138	328.564,732 554.962,476	139	328.569,523 554.976,695	15.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.340	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2033 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 103, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

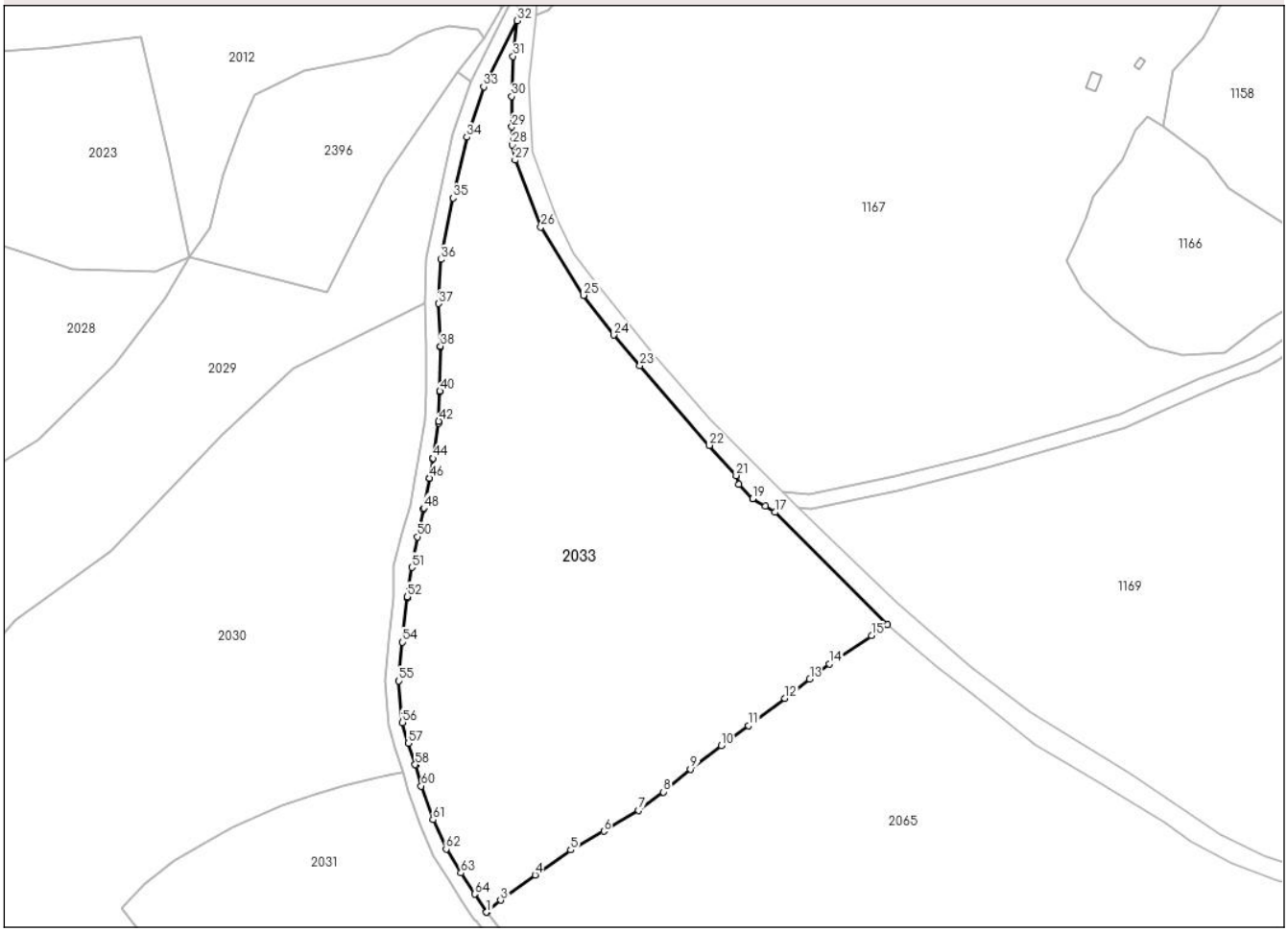
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.340	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.606	-	-	-	
2	faneata	NU	12.734	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.570,337 554.743,163	2	328.570,465 554.743,25	0.155
2	328.570,465 554.743,25	3	328.574,291 554.746,583	5.074
3	328.574,291 554.746,583	4	328.584,102 554.753,722	12.133
4	328.584,102 554.753,722	5	328.594,178 554.760,755	12.288
5	328.594,178 554.760,755	6	328.603,567 554.766,092	10.8
6	328.603,567 554.766,092	7	328.613,404 554.772,013	11.481
7	328.613,404 554.772,013	8	328.620,478 554.777,172	8.755
8	328.620,478 554.777,172	9	328.628,101 554.783,627	9.989
9	328.628,101 554.783,627	10	328.636,835 554.790,292	10.987
10	328.636,835 554.790,292	11	328.644,53 554.795,913	9.529
11	328.644,53 554.795,913	12	328.654,866 554.803,707	12.945
12	328.654,866 554.803,707	13	328.661,876 554.809,104	8.847
13	328.661,876 554.809,104	14	328.667,46 554.813,414	7.054
14	328.667,46 554.813,414	15	328.679,401 554.821,407	14.369
15	328.679,401 554.821,407	16	328.683,85 554.824,451	5.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.683,85 554.824,451	17	328.651,991 554.856,324	45.065
17	328.651,991 554.856,324	18	328.649,331 554.858,1	3.198
18	328.649,331 554.858,1	19	328.645,718 554.860,171	4.164
19	328.645,718 554.860,171	20	328.641,821 554.864,195	5.602
20	328.641,821 554.864,195	21	328.641,063 554.866,678	2.596
21	328.641,063 554.866,678	22	328.633,46 554.875,245	11.454
22	328.633,46 554.875,245	23	328.613,756 554.897,786	29.939
23	328.613,756 554.897,786	24	328.606,373 554.906,44	11.375
24	328.606,373 554.906,44	25	328.597,804 554.917,706	14.155
25	328.597,804 554.917,706	26	328.585,744 554.937,073	22.815
26	328.585,744 554.937,073	27	328.578,393 554.955,947	20.255
27	328.578,393 554.955,947	28	328.577,662 554.960,256	4.371
28	328.577,662 554.960,256	29	328.577,526 554.965,357	5.103
29	328.577,526 554.965,357	30	328.577,467 554.974,007	8.65
30	328.577,467 554.974,007	31	328.577,868 554.985,354	11.354
31	328.577,868 554.985,354	32	328.579,038 554.995,411	10.125
32	328.579,038 554.995,411	33	328.569,523 554.976,695	20.996
33	328.569,523 554.976,695	34	328.564,732 554.962,476	15.004
34	328.564,732 554.962,476	35	328.560,843 554.945,264	17.646
35	328.560,843 554.945,264	36	328.557,341 554.927,858	17.755
36	328.557,341 554.927,858	37	328.556,752 554.915,357	12.515
37	328.556,752 554.915,357	38	328.557,291 554.903,309	12.06
38	328.557,291 554.903,309	39	328.557,294 554.903,071	0.238
39	328.557,294 554.903,071	40	328.557,109 554.890,589	12.483
40	328.557,109 554.890,589	41	328.557,107 554.890,509	0.08
41	328.557,107 554.890,509	42	328.556,813 554.882,12	8.394
42	328.556,813 554.882,12	43	328.556,763 554.881,612	0.51
43	328.556,763 554.881,612	44	328.555,117 554.871,583	10.163
44	328.555,117 554.871,583	45	328.555,108 554.871,529	0.055
45	328.555,108 554.871,529	46	328.554,124 554.866,0	5.616
46	328.554,124 554.866,0	47	328.554,118 554.865,97	0.031
47	328.554,118 554.865,97	48	328.552,547 554.857,517	8.598
48	328.552,547 554.857,517	49	328.552,464 554.857,16	0.367
49	328.552,464 554.857,16	50	328.550,747 554.849,372	7.975
50	328.550,747 554.849,372	51	328.549,155 554.840,742	8.776
51	328.549,155 554.840,742	52	328.547,88 554.832,436	8.403
52	328.547,88 554.832,436	53	328.547,856 554.832,035	0.402
53	328.547,856 554.832,035	54	328.546,495 554.819,546	12.563
54	328.546,495 554.819,546	55	328.545,493 554.808,597	10.995
55	328.545,493 554.808,597	56	328.546,494 554.796,843	11.797
56	328.546,494 554.796,843	57	328.548,126 554.790,96	6.105
57	328.548,126 554.790,96	58	328.550,129 554.784,904	6.379
58	328.550,129 554.784,904	59	328.550,186 554.784,716	0.196
59	328.550,186 554.784,716	60	328.551,813 554.778,843	6.094
60	328.551,813 554.778,843	61	328.555,142 554.769,35	10.06
61	328.555,142 554.769,35	62	328.558,884 554.761,031	9.122
62	328.558,884 554.761,031	63	328.563,058 554.754,281	7.936
63	328.563,058 554.754,281	64	328.566,975 554.748,268	7.176
64	328.566,975 554.748,268	1	328.570,337 554.743,163	6.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.422	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2034 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 260, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Marin	A1
	1) **LAZEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

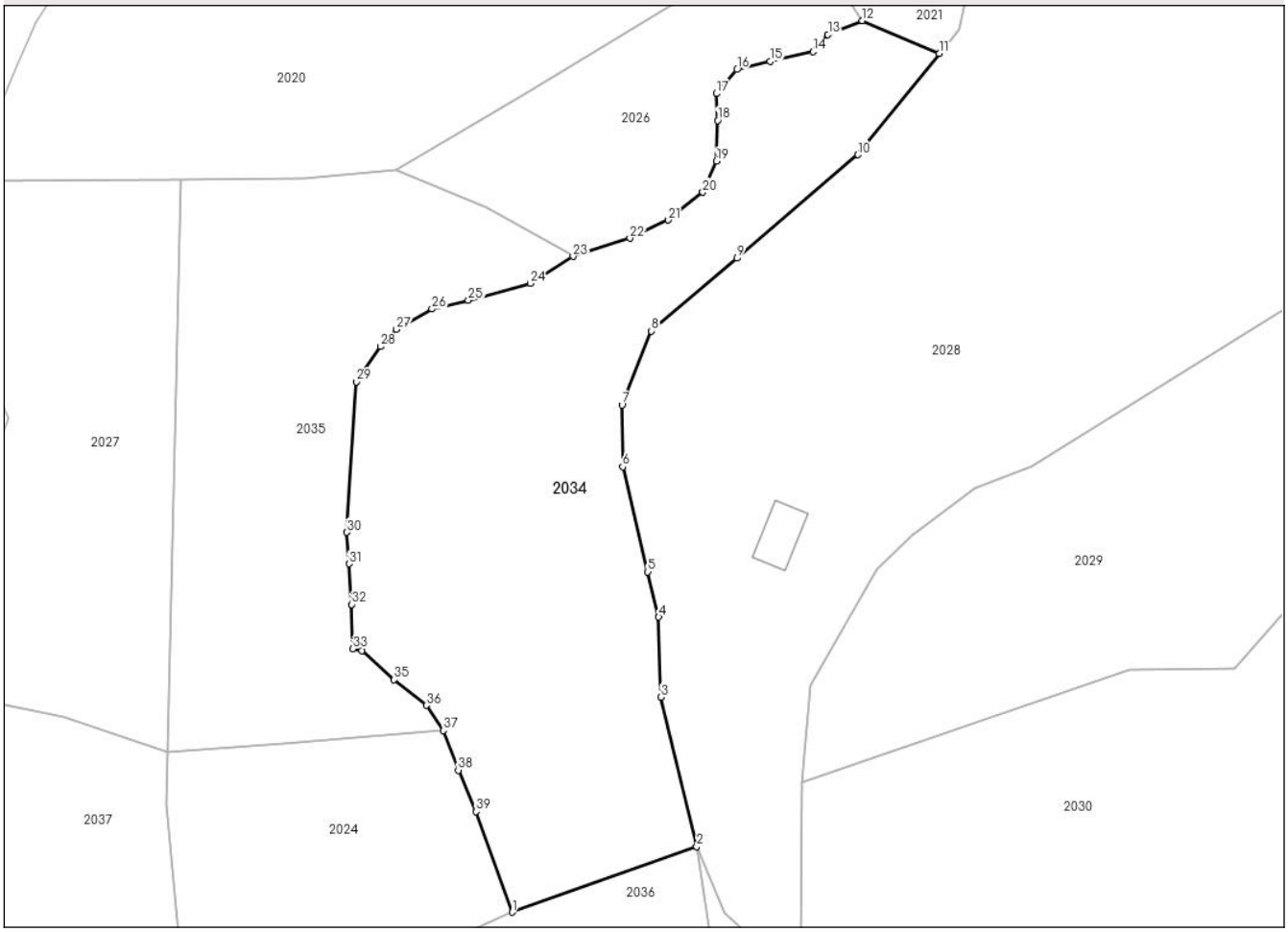
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.422	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.422	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.259,148 554.738,144	2	328.295,566 554.751,059	38.64
3	328.288,536 554.780,541	4	328.288,057 554.796,313	15.779
5	328.285,922 554.805,225	6	328.280,96 554.825,947	21.308
7	328.280,814 554.838,133	8	328.286,598 554.852,686	15.66
9	328.303,528 554.867,048	10	328.327,382 554.887,439	31.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.295,566 554.751,059	3	328.288,536 554.780,541	30.309
4	328.288,057 554.796,313	5	328.285,922 554.805,225	9.164
6	328.280,96 554.825,947	7	328.280,814 554.838,133	12.187
8	328.286,598 554.852,686	9	328.303,528 554.867,048	22.201
10	328.327,382 554.887,439	11	328.343,397 554.907,389	25.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.343,397 554.907,389	12	328.328,212 554.913,848	16.502
13	328.321,453 554.911,102	14	328.318,496 554.907,723	4.49
15	328.310,047 554.905,822	16	328.303,489 554.904,236	6.747
17	328.299,486 554.899,485	18	328.299,697 554.894,205	5.284
19	328.299,486 554.886,179	20	328.296,74 554.880,053	6.713
21	328.289,981 554.874,562	22	328.282,377 554.870,971	8.409
23	328.271,183 554.867,38	24	328.262,734 554.862,1	9.963
25	328.250,484 554.858,72	26	328.243,302 554.857,031	7.378
27	328.236,332 554.853,017	28	328.233,152 554.849,636	4.642
29	328.228,354 554.842,688	30	328.226,56 554.813,006	29.736
31	328.226,966 554.806,802	32	328.227,489 554.798,803	8.016
33	328.227,732 554.790,034	34	328.229,517 554.789,666	1.823
35	328.235,854 554.783,963	36	328.242,19 554.778,894	8.114
37	328.245,57 554.773,93	38	328.248,527 554.766,115	8.356
39	328.252,074 554.757,963	1	328.259,148 554.738,144	21.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.328,212 554.913,848	13	328.321,453 554.911,102	7.296
14	328.318,496 554.907,723	15	328.310,047 554.905,822	8.66
16	328.303,489 554.904,236	17	328.299,486 554.899,485	6.213
18	328.299,697 554.894,205	19	328.299,486 554.886,179	8.029
20	328.296,74 554.880,053	21	328.289,981 554.874,562	8.708
22	328.282,377 554.870,971	23	328.271,183 554.867,38	11.756
24	328.262,734 554.862,1	25	328.250,484 554.858,72	12.708
26	328.243,302 554.857,031	27	328.236,332 554.853,017	8.043
28	328.233,152 554.849,636	29	328.228,354 554.842,688	8.444
30	328.226,56 554.813,006	31	328.226,966 554.806,802	6.217
32	328.227,489 554.798,803	33	328.227,732 554.790,034	8.772
34	328.229,517 554.789,666	35	328.235,854 554.783,963	8.525
36	328.242,19 554.778,894	37	328.245,57 554.773,93	6.005
38	328.248,527 554.766,115	39	328.252,074 554.757,963	8.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2035 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/282, din 20/12/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIPON VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

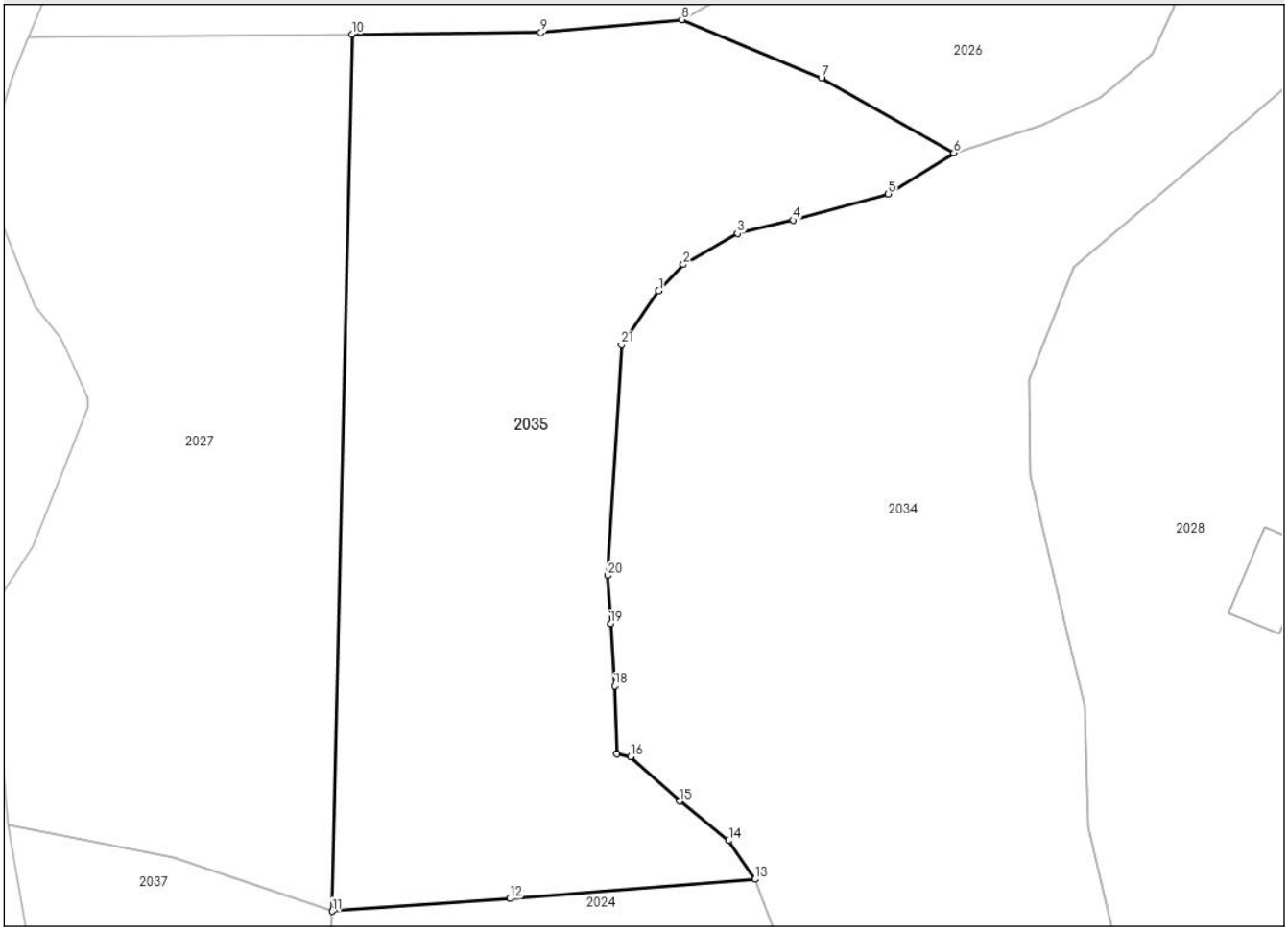
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	UP V UA 48/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	UP V UA 48/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.233,152 554.849,636	2	328.236,332 554.853,017	4.642
3	328.243,302 554.857,031	4	328.250,484 554.858,72	7.378
5	328.262,734 554.862,1	6	328.271,183 554.867,38	9.963
7	328.254,099 554.876,98	8	328.236,132 554.884,503	19.478
9	328.217,989 554.882,854	10	328.193,694 554.882,617	24.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.236,332 554.853,017	3	328.243,302 554.857,031	8.043
4	328.250,484 554.858,72	5	328.262,734 554.862,1	12.708
6	328.271,183 554.867,38	7	328.254,099 554.876,98	19.597
8	328.236,132 554.884,503	9	328.217,989 554.882,854	18.218
10	328.193,694 554.882,617	11	328.191,101 554.769,804	112.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.191,101 554.769,804	12	328.213,968 554.771,423	22.924
13	328.245,57 554.773,93	14	328.242,19 554.778,894	6.005
15	328.235,854 554.783,963	16	328.229,517 554.789,666	8.525
17	328.227,732 554.790,034	18	328.227,489 554.798,803	8.772
19	328.226,966 554.806,802	20	328.226,56 554.813,006	6.217
21	328.228,354 554.842,688	1	328.233,152 554.849,636	8.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.213,968 554.771,423	13	328.245,57 554.773,93	31.701
14	328.242,19 554.778,894	15	328.235,854 554.783,963	8.114
16	328.229,517 554.789,666	17	328.227,732 554.790,034	1.823
18	328.227,489 554.798,803	19	328.226,966 554.806,802	8.016
20	328.226,56 554.813,006	21	328.228,354 554.842,688	29.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.853	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2036 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

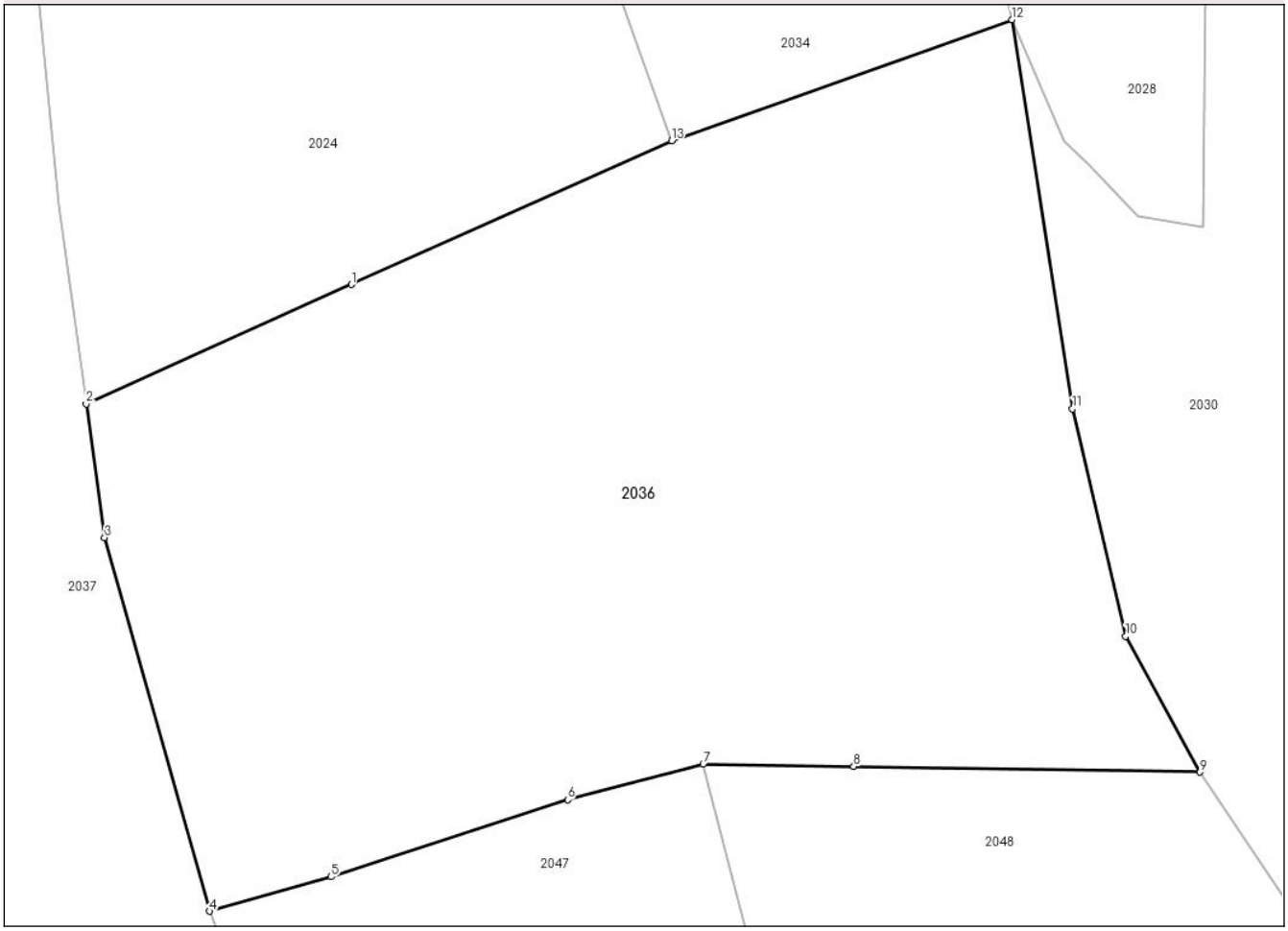
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.853	UP V UA 48

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.853	-	-	-	UP V UA 48

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.224,896 554.722,772	2	328.196,538 554.710,012	31.097
2	328.196,538 554.710,012	3	328.198,497 554.695,72	14.426
3	328.198,497 554.695,72	4	328.209,734 554.655,801	41.47
4	328.209,734 554.655,801	5	328.222,716 554.659,473	13.491
5	328.222,716 554.659,473	6	328.248,044 554.667,715	26.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.248,044 554.667,715	7	328.262,537 554.671,523	14.985
7	328.262,537 554.671,523	8	328.278,637 554.671,26	16.102
8	328.278,637 554.671,26	9	328.315,675 554.670,655	37.043
9	328.315,675 554.670,655	10	328.307,714 554.685,189	16.572
10	328.307,714 554.685,189	11	328.302,053 554.709,469	24.931
11	328.302,053 554.709,469	12	328.295,566 554.751,059	42.093
12	328.295,566 554.751,059	13	328.259,148 554.738,144	38.64
13	328.259,148 554.738,144	1	328.224,896 554.722,772	37.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47/3, 48

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2037 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9228/378, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI T GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 262, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe-Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	UP V UA 47/3, 48

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	-	-	-	UP V UA 47/3, 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.149,428 554.780,972	2	328.152,175 554.764,292	16.905
3	328.154,963 554.749,569	4	328.157,747 554.735,725	14.121
5	328.157,754 554.735,685	6	328.160,284 554.722,401	13.523
7	328.163,178 554.707,818	8	328.165,466 554.696,506	11.541
9	328.165,514 554.696,211	10	328.166,324 554.689,756	6.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.152,175 554.764,292	3	328.154,963 554.749,569	14.985
4	328.157,747 554.735,725	5	328.157,754 554.735,685	0.041
6	328.160,284 554.722,401	7	328.163,178 554.707,818	14.867
8	328.165,466 554.696,506	9	328.165,514 554.696,211	0.299
10	328.166,324 554.689,756	11	328.166,912 554.685,071	4.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.166,912 554.685,071	12	328.166,943 554.684,573	0.499
13	328.166,944 554.674,939	14	328.166,944 554.674,904	0.035
15	328.166,911 554.671,177	16	328.167,057 554.671,015	0.218
17	328.167,47 554.670,299	18	328.170,866 554.659,898	10.941
19	328.173,464 554.649,95	20	328.176,002 554.638,632	11.599
21	328.178,184 554.630,423	22	328.181,38 554.623,079	8.009
23	328.185,065 554.615,53	24	328.218,284 554.632,683	37.386
25	328.209,734 554.655,801	26	328.198,497 554.695,72	41.47
27	328.196,538 554.710,012	28	328.193,628 554.731,25	21.436
29	328.190,864 554.759,523	30	328.191,101 554.769,804	10.284
31	328.170,75 554.776,668	1	328.149,428 554.780,972	21.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.166,943 554.684,573	13	328.166,944 554.674,939	9.634
14	328.166,944 554.674,904	15	328.166,911 554.671,177	3.727
16	328.167,057 554.671,015	17	328.167,47 554.670,299	0.827
18	328.170,866 554.659,898	19	328.173,464 554.649,95	10.282
20	328.176,002 554.638,632	21	328.178,184 554.630,423	8.494
22	328.181,38 554.623,079	23	328.185,065 554.615,53	8.4
24	328.218,284 554.632,683	25	328.209,734 554.655,801	24.648
26	328.198,497 554.695,72	27	328.196,538 554.710,012	14.426
28	328.193,628 554.731,25	29	328.190,864 554.759,523	28.408
30	328.191,101 554.769,804	31	328.170,75 554.776,668	21.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2038 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/633, din 09/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

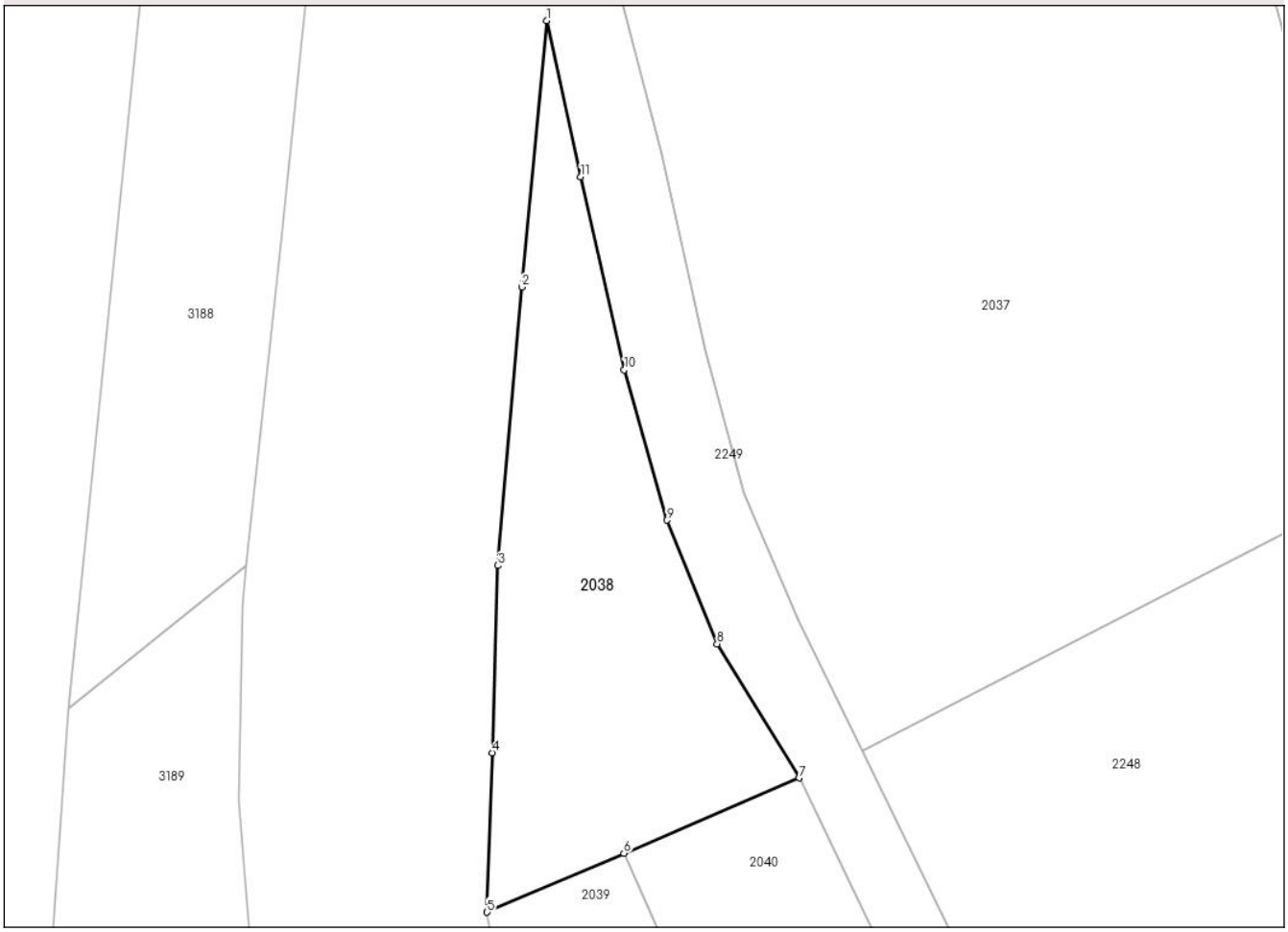
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	UP V UA 48/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	-	-	-	UP V UA 48/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.166,791 554.657,663	2	328.165,361 554.642,283	15.446
2	328.165,361 554.642,283	3	328.163,993 554.626,218	16.123
3	328.163,993 554.626,218	4	328.163,655 554.615,399	10.824
4	328.163,655 554.615,399	5	328.163,367 554.606,203	9.201
5	328.163,367 554.606,203	6	328.171,267 554.609,599	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.171,267 554.609,599	7	328.181,386 554.613,948	11.014
7	328.181,386 554.613,948	8	328.176,658 554.621,699	9.079
8	328.176,658 554.621,699	9	328.173,746 554.628,828	7.701
9	328.173,746 554.628,828	10	328.171,286 554.637,514	9.028
10	328.171,286 554.637,514	11	328.168,775 554.648,659	11.424
11	328.168,775 554.648,659	1	328.166,791 554.657,663	9.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2039 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/619, din 14/07/2007 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TEODOR**	
Act Administrativ nr. 106, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Traian	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

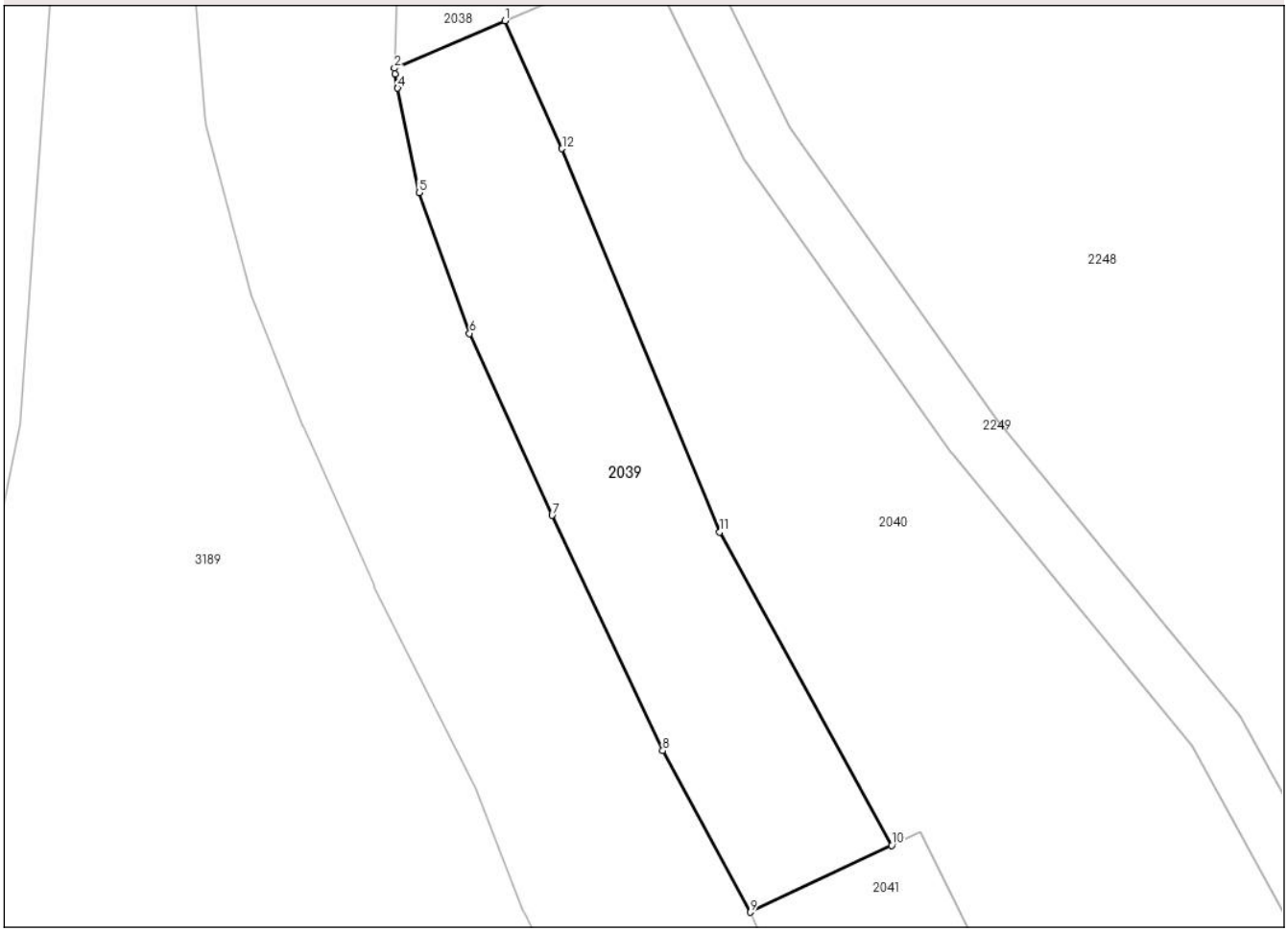
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	UP V UA 48/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	-	-	-	UP V UA 48/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.171,267 554.609,599	2	328.163,367 554.606,203	8.599
2	328.163,367 554.606,203	3	328.163,39 554.605,806	0.398
3	328.163,39 554.605,806	4	328.163,602 554.604,78	1.048
4	328.163,602 554.604,78	5	328.165,145 554.597,311	7.627
5	328.165,145 554.597,311	6	328.168,748 554.587,243	10.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.168,748 554.587,243	7	328.174,652 554.574,243	14.278
7	328.174,652 554.574,243	8	328.182,562 554.557,423	18.587
8	328.182,562 554.557,423	9	328.188,829 554.545,875	13.139
9	328.188,829 554.545,875	10	328.198,95 554.550,648	11.19
10	328.198,95 554.550,648	11	328.186,646 554.573,058	25.566
11	328.186,646 554.573,058	12	328.175,359 554.600,453	29.629
12	328.175,359 554.600,453	1	328.171,267 554.609,599	10.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.057	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2040 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1733/141, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA I ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 107, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Traian	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.057	UP V UA 48/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.057	-	-	-	UP V UA 48/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.232,9 554.535,215	2	328.232,699 554.535,513	0.359
2	328.232,699 554.535,513	3	328.227,821 554.544,386	10.125
3	328.227,821 554.544,386	4	328.220,477 554.557,745	15.245
4	328.220,477 554.557,745	5	328.203,295 554.578,616	27.034
5	328.203,295 554.578,616	6	328.203,206 554.578,732	0.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.203,206 554.578,732	7	328.188,347 554.599,747	25.738
7	328.188,347 554.599,747	8	328.188,183 554.600,024	0.322
8	328.188,183 554.600,024	9	328.181,386 554.613,948	15.494
9	328.181,386 554.613,948	10	328.171,267 554.609,599	11.014
10	328.171,267 554.609,599	11	328.175,359 554.600,453	10.02
11	328.175,359 554.600,453	12	328.186,646 554.573,058	29.629
12	328.186,646 554.573,058	13	328.198,95 554.550,648	25.566
13	328.198,95 554.550,648	14	328.201,039 554.551,633	2.31
14	328.201,039 554.551,633	15	328.223,27 554.506,836	50.01
15	328.223,27 554.506,836	16	328.235,207 554.516,338	15.257
16	328.235,207 554.516,338	17	328.240,517 554.517,464	5.428
17	328.240,517 554.517,464	18	328.246,017 554.519,093	5.736
18	328.246,017 554.519,093	1	328.232,9 554.535,215	20.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71597	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8451 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. TP 9353/632, din 09/06/2008 emis de CJSDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE ; act administrativ nr 151/04.05.2021 din 04.05.2021, emis de IMPOZITE SI TAXE PRIMARIA COMUNEI ARIESENI; inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 10.05.2021, emis de BOCSA ALIN CONSTANTIN;act administrativ nr AR432230 din 25.06.2009, emis de SPCLEP SANTANA;inscris sub semnatura privata nr IB0021051267757800 din 12.05.2021, emis de RAIFFEISEN BANK;inscris sub semnatura privata nr anexa 1.29 1.31 1.32 din 06.05.2021, emis de BOCSA ALIN CONSTANTIN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.33 din 06.05.2021, emis de BOCSA ALIN CONSTANTIN;act administrativ nr 4224/05.10.2005 din 04.10.2005, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 10.05.2021, emis de BOCSA ALIN CONSTANTIN);		
B1	Imobilul de sub A1 pădure în suprafaţă de 700 mp se identifică cu Parcelă UP V UA 48/11 DIN TP 9353/632/2008 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor	A1
13699 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1619, din 11/08/2021 emis de Toma Oana Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ MARIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

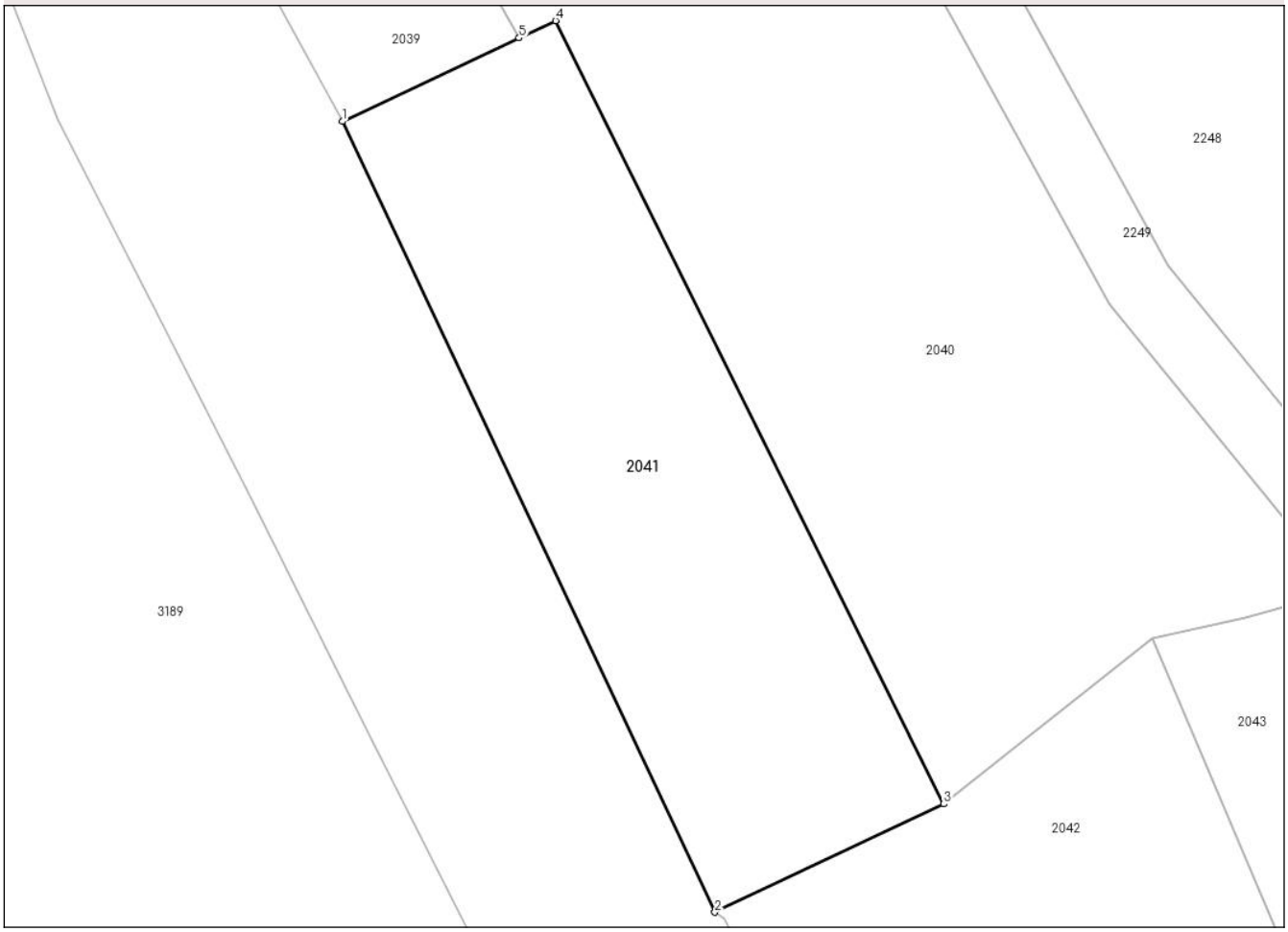
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71597	700	UP V UA 48/11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	-	48/11	-	TEREN FORESTIE IN SUPRAFATA DE 700 MP SITUAT IN ARIESENI-FATA LAPUSULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.188,829 554.545,875	2	328.210,155 554.500,651	50.0
2	328.210,155 554.500,651	3	328.223,27 554.506,836	14.5
3	328.223,27 554.506,836	4	328.201,039 554.551,633	50.01
4	328.201,039 554.551,633	5	328.198,95 554.550,648	2.31
5	328.198,95 554.550,648	1	328.188,829 554.545,875	11.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.956	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2042 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.956	UP V UA 48

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.956	-	-	-	UP V UA 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.235,207 554.516,338	2	328.223,27 554.506,836	15.257
4	328.210,731 554.500,277	5	328.212,946 554.495,601	5.174
7	328.220,883 554.480,467	8	328.228,544 554.465,218	17.065
10	328.233,457 554.455,393	11	328.240,234 554.442,349	14.699
13	328.244,604 554.433,243	14	328.249,029 554.424,561	9.745
16	328.260,209 554.404,503	17	328.265,478 554.396,972	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.223,27 554.506,836	3	328.210,155 554.500,651	14.5
5	328.212,946 554.495,601	6	328.220,851 554.480,529	17.019
8	328.228,544 554.465,218	9	328.228,548 554.465,211	0.008
11	328.240,234 554.442,349	12	328.240,291 554.442,235	0.127
14	328.249,029 554.424,561	15	328.253,336 554.416,241	9.369
17	328.265,478 554.396,972	18	328.270,875 554.390,151	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.210,155 554.500,651	4	328.210,731 554.500,277	0.687
6	328.220,851 554.480,529	7	328.220,883 554.480,467	0.07
9	328.228,548 554.465,211	10	328.233,457 554.455,393	10.977
12	328.240,291 554.442,235	13	328.244,604 554.433,243	9.973
15	328.253,336 554.416,241	16	328.260,209 554.404,503	13.602
18	328.270,875 554.390,151	19	328.275,936 554.384,948	7.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.275,936 554.384,948	20	328.276,714 554.384,159	1.108
22	328.277,187 554.383,681	23	328.283,232 554.377,551	8.609
25	328.292,049 554.369,341	26	328.293,799 554.367,674	2.417
28	328.295,853 554.365,985	29	328.297,213 554.367,274	1.874
31	328.301,434 554.362,823	32	328.300,412 554.361,854	1.408
34	328.308,309 554.353,618	35	328.309,407 554.352,517	1.555
37	328.321,125 554.343,887	38	328.329,083 554.339,77	8.96
40	328.341,34 554.334,529	41	328.341,575 554.334,442	0.251
43	328.357,222 554.328,188	44	328.365,168 554.325,425	8.413
46	328.371,306 554.323,139	47	328.371,31 554.323,138	0.004
49	328.384,384 554.318,261	50	328.387,815 554.322,622	5.549
52	328.394,564 554.327,173	53	328.398,319 554.329,051	4.198
55	328.402,91 554.327,49	56	328.403,077 554.326,684	0.823
58	328.403,08 554.320,996	59	328.403,918 554.317,832	3.273
61	328.407,089 554.314,679	62	328.411,846 554.313,766	4.844
64	328.417,672 554.314,648	65	328.418,814 554.314,838	1.158
67	328.421,734 554.314,475	68	328.422,066 554.313,086	1.428
70	328.418,582 554.305,7	71	328.423,33 554.303,926	5.069
73	328.443,578 554.296,688	74	328.450,358 554.293,147	7.649
76	328.462,352 554.285,552	77	328.462,533 554.285,429	0.219
79	328.471,412 554.279,043	80	328.477,812 554.273,029	8.782
82	328.480,841 554.270,178	83	328.498,297 554.252,56	24.801
85	328.519,192 554.233,182	86	328.530,173 554.225,582	13.354
88	328.551,978 554.214,475	89	328.567,9 554.208,031	17.177
91	328.583,788 554.202,593	92	328.584,512 554.202,683	0.73
94	328.587,802 554.205,685	95	328.587,802 554.207,844	2.159
97	328.579,729 554.212,819	98	328.572,97 554.215,541	7.287
100	328.555,509 554.222,16	101	328.547,06 554.226,666	9.575
103	328.535,175 554.233,492	104	328.534,532 554.233,931	0.779
106	328.520,694 554.245,796	107	328.514,873 554.254,683	10.624
109	328.509,895 554.263,469	110	328.508,838 554.266,132	2.865
112	328.506,506 554.271,045	113	328.504,113 554.275,692	5.227
115	328.497,213 554.292,167	116	328.486,596 554.313,19	23.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.276,714 554.384,159	21	328.276,811 554.384,178	0.099
23	328.283,232 554.377,551	24	328.292,016 554.369,372	12.002
26	328.293,799 554.367,674	27	328.294,816 554.366,838	1.317
29	328.297,213 554.367,274	30	328.300,058 554.364,274	4.134
32	328.300,412 554.361,854	33	328.305,355 554.356,995	6.931
35	328.309,407 554.352,517	36	328.314,889 554.348,047	7.073
38	328.329,083 554.339,77	39	328.335,926 554.336,36	7.646
41	328.341,575 554.334,442	42	328.350,752 554.330,683	9.917
44	328.365,168 554.325,425	45	328.365,251 554.325,395	0.088
47	328.371,31 554.323,138	48	328.376,598 554.321,161	5.645
50	328.387,815 554.322,622	51	328.390,284 554.325,032	3.45
53	328.398,319 554.329,051	54	328.400,518 554.328,909	2.204
56	328.403,077 554.326,684	57	328.403,08 554.325,126	1.558
59	328.403,918 554.317,832	60	328.404,864 554.315,885	2.165
62	328.411,846 554.313,766	63	328.416,811 554.313,766	4.965
65	328.418,814 554.314,838	66	328.420,566 554.314,851	1.752
68	328.422,066 554.313,086	69	328.420,703 554.309,3	4.024
71	328.423,33 554.303,926	72	328.443,066 554.296,912	20.945
74	328.450,358 554.293,147	75	328.450,649 554.292,979	0.336
77	328.462,533 554.285,429	78	328.470,997 554.279,384	10.401
80	328.477,812 554.273,029	81	328.480,739 554.270,277	4.018
83	328.498,297 554.252,56	84	328.507,836 554.243,184	13.375
86	328.530,173 554.225,582	87	328.538,517 554.220,866	9.585
89	328.567,9 554.208,031	90	328.575,298 554.205,149	7.94
92	328.584,512 554.202,683	93	328.587,242 554.205,174	3.696
95	328.587,802 554.207,844	96	328.586,112 554.210,097	2.816
98	328.572,97 554.215,541	99	328.562,737 554.218,639	10.692
101	328.547,06 554.226,666	102	328.538,987 554.230,89	9.111
104	328.534,532 554.233,931	105	328.527,159 554.238,963	8.926
107	328.514,873 554.254,683	108	328.511,202 554.261,216	7.494
110	328.508,838 554.266,132	111	328.507,899 554.268,698	2.732
113	328.504,113 554.275,692	114	328.501,437 554.282,591	7.4
116	328.486,596 554.313,19	117	328.463,008 554.329,952	28.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.276,811 554.384,178	22	328.277,187 554.383,681	0.623
24	328.292,016 554.369,372	25	328.292,049 554.369,341	0.045
27	328.294,816 554.366,838	28	328.295,853 554.365,985	1.343
30	328.300,058 554.364,274	31	328.301,434 554.362,823	2.0
33	328.305,355 554.356,995	34	328.308,309 554.353,618	4.487
36	328.314,889 554.348,047	37	328.321,125 554.343,887	7.496
39	328.335,926 554.336,36	40	328.341,34 554.334,529	5.715
42	328.350,752 554.330,683	43	328.357,222 554.328,188	6.934
45	328.365,251 554.325,395	46	328.371,306 554.323,139	6.462
48	328.376,598 554.321,161	49	328.384,384 554.318,261	8.309
51	328.390,284 554.325,032	52	328.394,564 554.327,173	4.786
54	328.400,518 554.328,909	55	328.402,91 554.327,49	2.781
57	328.403,08 554.325,126	58	328.403,08 554.320,996	4.13
60	328.404,864 554.315,885	61	328.407,089 554.314,679	2.531
63	328.416,811 554.313,766	64	328.417,672 554.314,648	1.233
66	328.420,566 554.314,851	67	328.421,734 554.314,475	1.227
69	328.420,703 554.309,3	70	328.418,582 554.305,7	4.178
72	328.443,066 554.296,912	73	328.443,578 554.296,688	0.559
75	328.450,649 554.292,979	76	328.462,352 554.285,552	13.861
78	328.470,997 554.279,384	79	328.471,412 554.279,043	0.537
81	328.480,739 554.270,277	82	328.480,841 554.270,178	0.142
84	328.507,836 554.243,184	85	328.519,192 554.233,182	15.133
87	328.538,517 554.220,866	88	328.551,978 554.214,475	14.901
90	328.575,298 554.205,149	91	328.583,788 554.202,593	8.866
93	328.587,242 554.205,174	94	328.587,802 554.205,685	0.758
96	328.586,112 554.210,097	97	328.579,729 554.212,819	6.939
99	328.562,737 554.218,639	100	328.555,509 554.222,16	8.04
102	328.538,987 554.230,89	103	328.535,175 554.233,492	4.615
105	328.527,159 554.238,963	106	328.520,694 554.245,796	9.407
108	328.511,202 554.261,216	109	328.509,895 554.263,469	2.605
111	328.507,899 554.268,698	112	328.506,506 554.271,045	2.729
114	328.501,437 554.282,591	115	328.497,213 554.292,167	10.466
117	328.463,008 554.329,952	118	328.426,807 554.343,205	38.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	328.426,807 554.343,205	119	328.384,226 554.345,406	42.638
121	328.332,964 554.372,206	122	328.290,806 554.394,857	47.858
124	328.251,404 554.463,725	125	328.247,17 554.488,104	24.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	328.384,226 554.345,406	120	328.365,345 554.362,508	25.475
122	328.290,806 554.394,857	123	328.312,671 554.420,927	34.025
125	328.247,17 554.488,104	1	328.235,207 554.516,338	30.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	328.365,345 554.362,508	121	328.332,964 554.372,206	33.802
123	328.312,671 554.420,927	124	328.251,404 554.463,725	74.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2043 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9228/347, din 25/02/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA I ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 108, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Traian	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	UP V UA 48/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	-	-	-	UP V UA 48/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.235,207 554.516,338	2	328.247,17 554.488,104	30.664
3	328.251,404 554.463,725	4	328.312,671 554.420,927	74.735
5	328.290,806 554.394,857	6	328.332,964 554.372,206	47.858
7	328.365,345 554.362,508	8	328.369,239 554.362,514	3.894
9	328.390,3 554.371,216	10	328.372,109 554.383,641	22.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.247,17 554.488,104	3	328.251,404 554.463,725	24.744
4	328.312,671 554.420,927	5	328.290,806 554.394,857	34.025
6	328.332,964 554.372,206	7	328.365,345 554.362,508	33.802
8	328.369,239 554.362,514	9	328.390,3 554.371,216	22.788
10	328.372,109 554.383,641	11	328.357,755 554.398,216	20.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.357,755 554.398,216	12	328.338,698 554.413,936	24.704
13	328.316,149 554.442,718	14	328.308,602 554.455,131	14.527
15	328.296,13 554.463,944	16	328.295,79 554.464,248	0.456
17	328.287,208 554.473,89	18	328.251,985 554.511,765	51.722
19	328.251,898 554.511,865	20	328.246,017 554.519,093	9.318
21	328.240,517 554.517,464	1	328.235,207 554.516,338	5.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.338,698 554.413,936	13	328.316,149 554.442,718	36.563
14	328.308,602 554.455,131	15	328.296,13 554.463,944	15.272
16	328.295,79 554.464,248	17	328.287,208 554.473,89	12.908
18	328.251,985 554.511,765	19	328.251,898 554.511,865	0.133
20	328.246,017 554.519,093	21	328.240,517 554.517,464	5.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2721 Scarisoara
Nr. topografic:6605

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2721 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6605.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2044 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

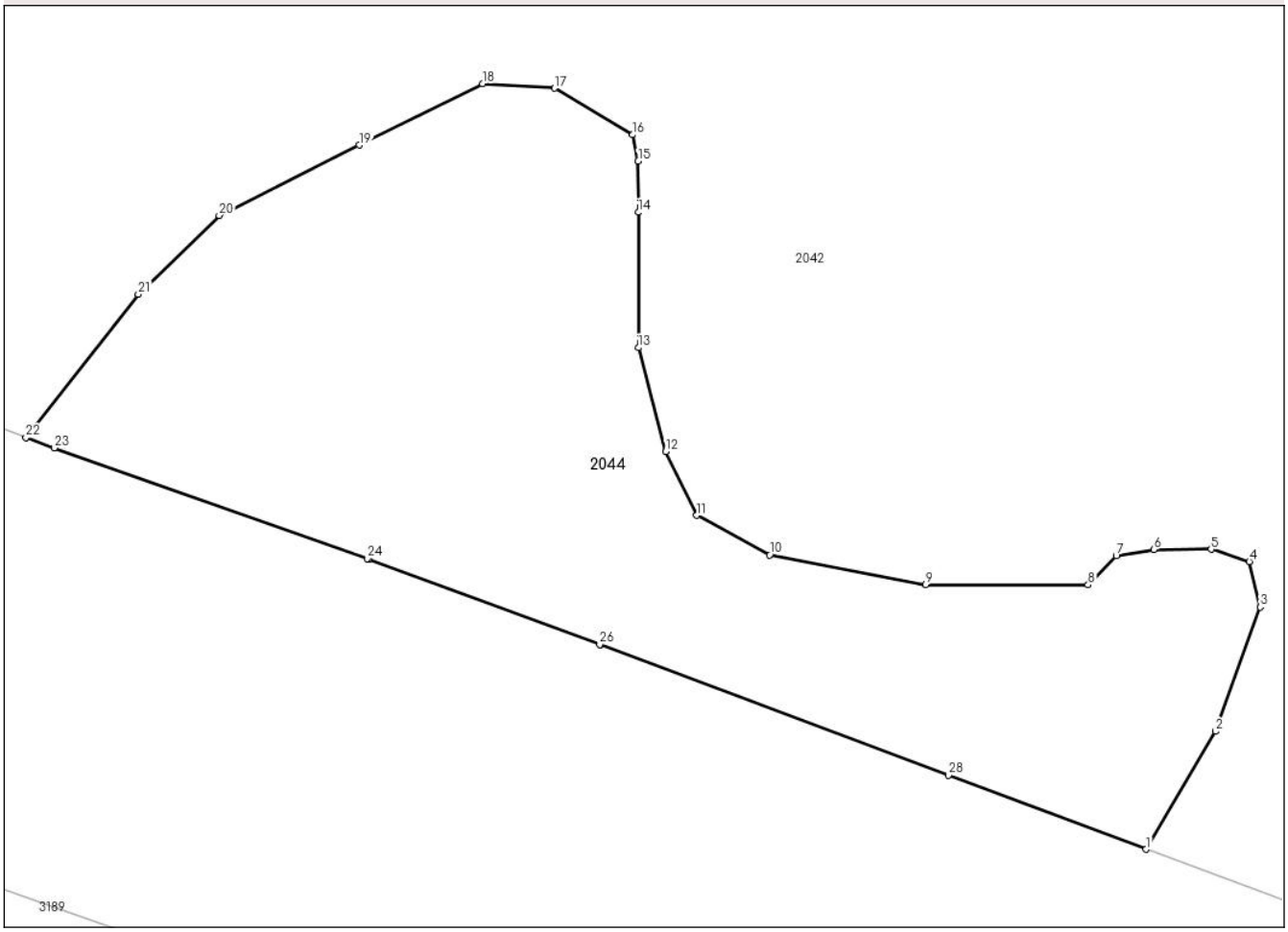
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	Parte din Cartea Funciara nr.2721 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6605.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.418,582 554.305,7	2	328.420,703 554.309,3	4.178
3	328.422,066 554.313,086	4	328.421,734 554.314,475	1.428
5	328.420,566 554.314,851	6	328.418,814 554.314,838	1.752
7	328.417,672 554.314,648	8	328.416,811 554.313,766	1.233
9	328.411,846 554.313,766	10	328.407,089 554.314,679	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.420,703 554.309,3	3	328.422,066 554.313,086	4.024
4	328.421,734 554.314,475	5	328.420,566 554.314,851	1.227
6	328.418,814 554.314,838	7	328.417,672 554.314,648	1.158
8	328.416,811 554.313,766	9	328.411,846 554.313,766	4.965
10	328.407,089 554.314,679	11	328.404,864 554.315,885	2.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.404,864 554.315,885	12	328.403,918 554.317,832	2.165
13	328.403,08 554.320,996	14	328.403,08 554.325,126	4.13
15	328.403,077 554.326,684	16	328.402,91 554.327,49	0.823
17	328.400,518 554.328,909	18	328.398,319 554.329,051	2.204
19	328.394,564 554.327,173	20	328.390,284 554.325,032	4.786
21	328.387,815 554.322,622	22	328.384,384 554.318,261	5.549
23	328.385,245 554.317,94	24	328.394,799 554.314,568	10.132
25	328.394,852 554.314,549	26	328.401,903 554.311,948	7.515
27	328.401,924 554.311,94	28	328.412,547 554.307,955	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.403,918 554.317,832	13	328.403,08 554.320,996	3.273
14	328.403,08 554.325,126	15	328.403,077 554.326,684	1.558
16	328.402,91 554.327,49	17	328.400,518 554.328,909	2.781
18	328.398,319 554.329,051	19	328.394,564 554.327,173	4.198
20	328.390,284 554.325,032	21	328.387,815 554.322,622	3.45
22	328.384,384 554.318,261	23	328.385,245 554.317,94	0.919
24	328.394,799 554.314,568	25	328.394,852 554.314,549	0.056
26	328.401,903 554.311,948	27	328.401,924 554.311,94	0.022
28	328.412,547 554.307,955	1	328.418,582 554.305,7	6.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2045 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1733/142, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTURAR I IOAN**	
Act Administrativ nr. 110, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Dorel, Vulturar Florentina Ramona	A1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

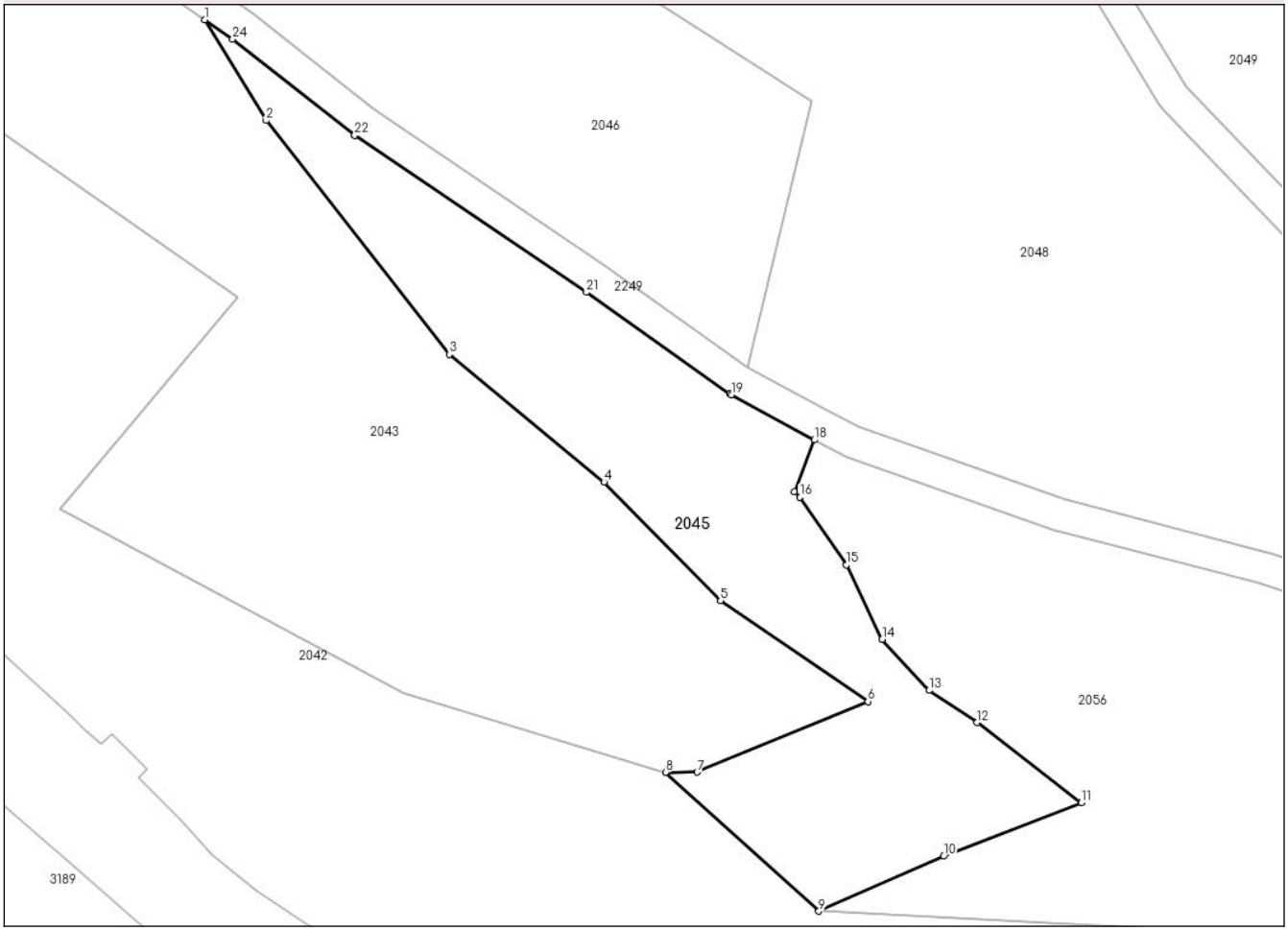
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	UP V UA 48/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	-	-	-	UP V UA 48/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.308,602 554.455,131	2	328.316,149 554.442,718	14.527
3	328.338,698 554.413,936	4	328.357,755 554.398,216	24.704
5	328.372,109 554.383,641	6	328.390,3 554.371,216	22.029
7	328.369,239 554.362,514	8	328.365,345 554.362,508	3.894
9	328.384,226 554.345,406	10	328.399,617 554.352,163	16.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.316,149 554.442,718	3	328.338,698 554.413,936	36.563
4	328.357,755 554.398,216	5	328.372,109 554.383,641	20.456
6	328.390,3 554.371,216	7	328.369,239 554.362,514	22.788
8	328.365,345 554.362,508	9	328.384,226 554.345,406	25.475
10	328.399,617 554.352,163	11	328.416,558 554.358,739	18.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.416,558 554.358,739	12	328.403,74 554.368,621	16.185
13	328.397,815 554.372,586	14	328.392,048 554.378,874	8.532
15	328.387,598 554.388,005	16	328.381,93 554.396,346	10.085
17	328.381,228 554.397,049	18	328.383,696 554.403,417	6.83
19	328.373,492 554.408,947	20	328.373,291 554.409,072	0.237
21	328.355,583 554.421,584	22	328.327,049 554.440,89	34.452
23	328.326,933 554.440,975	24	328.312,008 554.452,724	18.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.403,74 554.368,621	13	328.397,815 554.372,586	7.129
14	328.392,048 554.378,874	15	328.387,598 554.388,005	10.158
16	328.381,93 554.396,346	17	328.381,228 554.397,049	0.993
18	328.383,696 554.403,417	19	328.373,492 554.408,947	11.606
20	328.373,291 554.409,072	21	328.355,583 554.421,584	21.682
22	328.327,049 554.440,89	23	328.326,933 554.440,975	0.144
24	328.312,008 554.452,724	1	328.308,602 554.455,131	4.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2046 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/294, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTURAR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

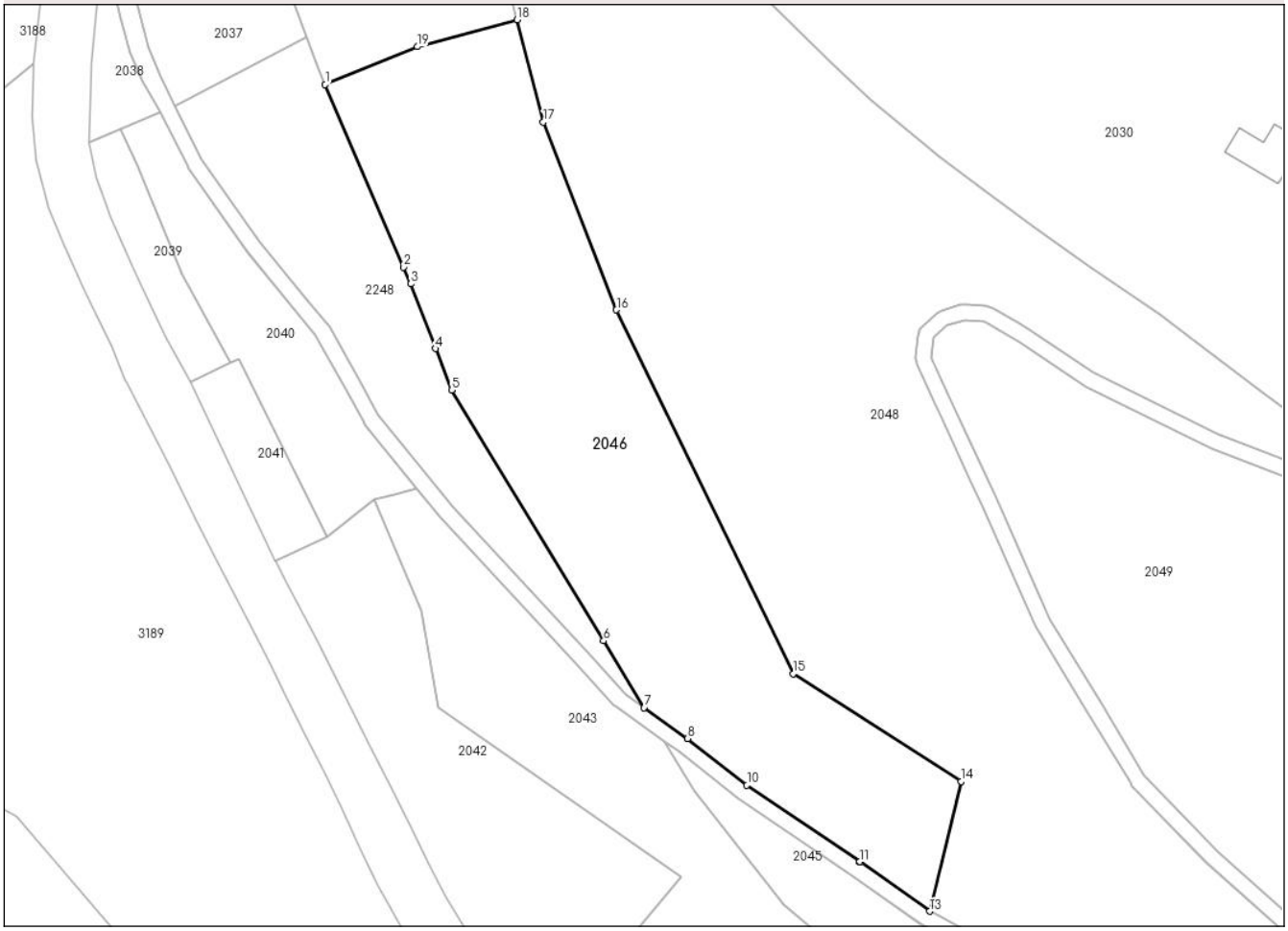
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP V UA 48/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP V UA 48/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.222,922 554.620,857	2	328.242,698 554.574,795	50.128
2	328.242,698 554.574,795	3	328.244,514 554.570,564	4.604
3	328.244,514 554.570,564	4	328.250,793 554.554,247	17.483
4	328.250,793 554.554,247	5	328.254,811 554.543,809	11.185
5	328.254,811 554.543,809	6	328.293,14 554.480,561	73.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.293,14 554.480,561	7	328.303,38 554.463,719	19.711
7	328.303,38 554.463,719	8	328.314,359 554.455,961	13.443
8	328.314,359 554.455,961	9	328.314,442 554.455,899	0.104
9	328.314,442 554.455,899	10	328.329,35 554.444,162	18.974
10	328.329,35 554.444,162	11	328.357,841 554.424,886	34.399
11	328.357,841 554.424,886	12	328.357,875 554.424,863	0.041
12	328.357,875 554.424,863	13	328.375,503 554.412,407	21.585
13	328.375,503 554.412,407	14	328.383,359 554.445,143	33.665
14	328.383,359 554.445,143	15	328.340,985 554.472,254	50.305
15	328.340,985 554.472,254	16	328.296,403 554.564,029	102.03
16	328.296,403 554.564,029	17	328.277,965 554.611,36	50.796
17	328.277,965 554.611,36	18	328.271,351 554.637,155	26.629
18	328.271,351 554.637,155	19	328.246,204 554.630,372	26.046
19	328.246,204 554.630,372	1	328.222,922 554.620,857	25.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2047 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/424, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTURAR I IOAN**	
Act Administrativ nr. 111, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Dorel, Vulturar Florentina Ramona	A1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

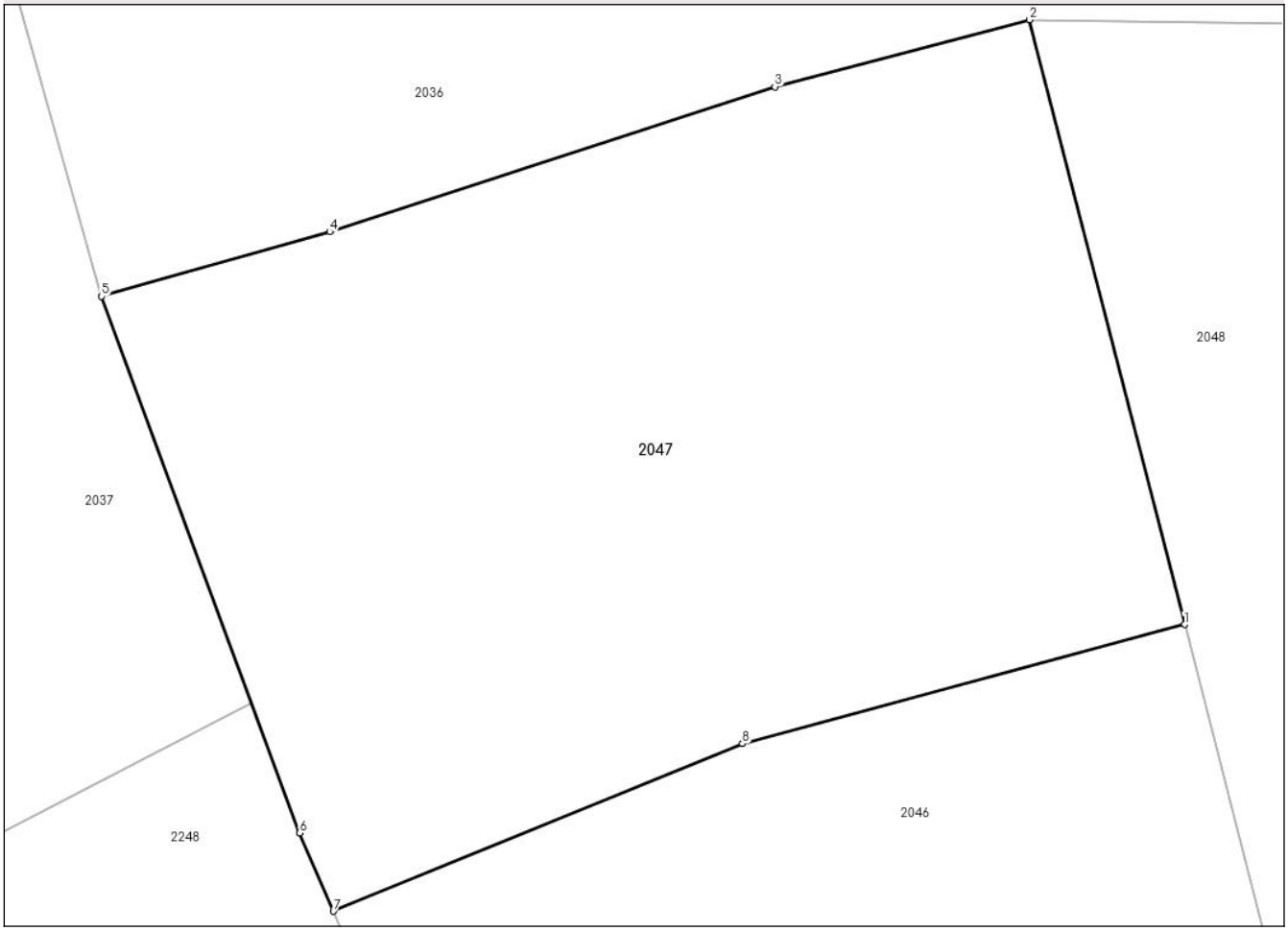
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	UP V UA 48/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.900	-	-	-	UP V UA 48/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.271,351 554.637,155	2	328.262,537 554.671,523	35.48
2	328.262,537 554.671,523	3	328.248,044 554.667,715	14.985
3	328.248,044 554.667,715	4	328.222,716 554.659,473	26.635
4	328.222,716 554.659,473	5	328.209,734 554.655,801	13.491
5	328.209,734 554.655,801	6	328.221,01 554.625,309	32.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.221,01 554.625,309	7	328.222,922 554.620,857	4.845
7	328.222,922 554.620,857	8	328.246,204 554.630,372	25.151
8	328.246,204 554.630,372	1	328.271,351 554.637,155	26.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2131 Scarisoara
Nr. topografic:6611, 6612, 6613, 6614, 6615

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.834	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 70299 Scarisoara parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6348 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 25, din 19/06/2014 emis de BIN Marcu Ioana ((act notarial nr. 587/19-06-2014 emis de BIN Marcu Ioana; act notarial nr. 7/02-07-2014 emis de BIN Marcu Ioana;););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire , asupra proprietăţii defunctului Vulturar Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULTURAR DOREL**	
1177 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 91, din 04/02/2015 emis de BIN Marcu Vladimir Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, ca bun propriu, asupra proprietăţii vânzătoarei Vulturar Valeria, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULTURAR DOREL**	
2048 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 118, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Dorel si Vulturar Florentina Ramona	A1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

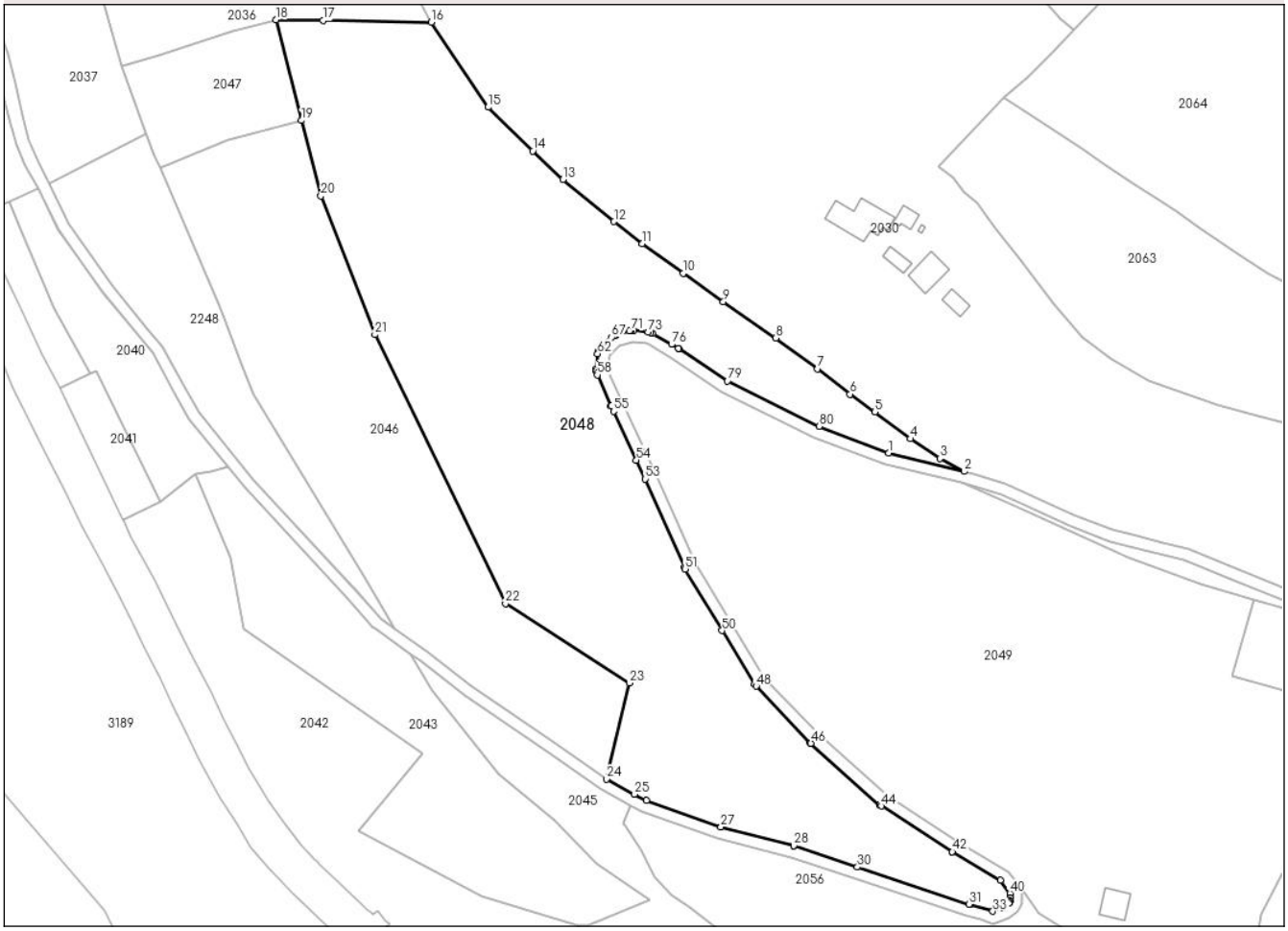
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.834	CF 70299 Scarisoara parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.123	-	-	-	Pasune impadurita
2	faneata	NU	16.711	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.471,987 554.523,663	2	328.497,763 554.517,378	26.531
4	328.479,408 554.528,486	5	328.467,189 554.537,645	15.271
7	328.447,673 554.552,371	8	328.433,391 554.562,939	17.767
10	328.401,671 554.585,021	11	328.387,641 554.595,151	17.305
13	328.360,597 554.617,024	14	328.350,314 554.626,75	14.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.497,763 554.517,378	3	328.489,438 554.521,822	9.437
5	328.467,189 554.537,645	6	328.458,718 554.543,704	10.415
8	328.433,391 554.562,939	9	328.415,445 554.575,223	21.748
11	328.387,641 554.595,151	12	328.378,094 554.602,635	12.131
14	328.350,314 554.626,75	15	328.335,068 554.641,669	21.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.489,438 554.521,822	4	328.479,408 554.528,486	12.042
6	328.458,718 554.543,704	7	328.447,673 554.552,371	14.04
9	328.415,445 554.575,223	10	328.401,671 554.585,021	16.903
12	328.378,094 554.602,635	13	328.360,597 554.617,024	22.654
15	328.335,068 554.641,669	16	328.315,675 554.670,655	34.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.315,675 554.670,655	17	328.278,637 554.671,26	37.043
19	328.271,351 554.637,155	20	328.277,965 554.611,36	26.629
22	328.340,985 554.472,254	23	328.383,359 554.445,143	50.305
25	328.385,121 554.407,194	26	328.389,162 554.405,004	4.596
28	328.439,479 554.389,609	29	328.439,609 554.389,571	0.135
31	328.499,36 554.369,654	32	328.499,716 554.369,535	0.375
34	328.510,979 554.368,459	35	328.511,65 554.368,99	0.856
37	328.513,282 554.370,349	38	328.513,443 554.370,741	0.424
40	328.513,362 554.373,311	41	328.510,075 554.377,797	5.561
43	328.493,587 554.387,594	44	328.469,38 554.403,13	28.764
46	328.445,375 554.424,565	47	328.445,161 554.424,772	0.298
49	328.426,09 554.444,748	50	328.415,034 554.463,08	21.408
52	328.402,162 554.484,495	53	328.388,706 554.514,812	33.169
55	328.377,918 554.537,907	56	328.377,106 554.539,646	1.919
58	328.372,366 554.550,333	59	328.372,144 554.550,977	0.681
61	328.372,041 554.552,332	62	328.372,535 554.557,541	5.232
64	328.372,96 554.558,993	65	328.373,371 554.559,633	0.761
67	328.377,284 554.563,125	68	328.377,971 554.563,605	0.838
70	328.383,307 554.565,32	71	328.384,082 554.565,474	0.79
73	328.389,71 554.564,985	74	328.390,535 554.564,812	0.843
76	328.397,772 554.560,741	77	328.400,132 554.559,38	2.724
79	328.416,804 554.548,211	80	328.448,126 554.532,741	34.934
17	328.278,637 554.671,26	18	328.262,537 554.671,523	16.102
20	328.277,965 554.611,36	21	328.296,403 554.564,029	50.796
23	328.383,359 554.445,143	24	328.375,503 554.412,407	33.665
26	328.389,162 554.405,004	27	328.414,618 554.396,063	26.981
29	328.439,609 554.389,571	30	328.461,261 554.382,354	22.823
32	328.499,716 554.369,535	33	328.507,528 554.367,259	8.137
35	328.511,65 554.368,99	36	328.513,017 554.370,068	1.741
38	328.513,443 554.370,741	39	328.513,501 554.371,763	1.024
41	328.510,075 554.377,797	42	328.493,705 554.387,521	19.04
44	328.469,38 554.403,13	45	328.468,872 554.403,517	0.639
47	328.445,161 554.424,772	48	328.426,632 554.444,042	26.733
50	328.415,034 554.463,08	51	328.402,392 554.484,053	24.489
53	328.388,706 554.514,812	54	328.385,72 554.521,204	7.055
56	328.377,106 554.539,646	57	328.377,073 554.539,718	0.079
59	328.372,144 554.550,977	60	328.372,035 554.551,65	0.682
62	328.372,535 554.557,541	63	328.372,678 554.558,287	0.76
65	328.373,371 554.559,633	66	328.373,895 554.560,184	0.76
68	328.377,971 554.563,605	69	328.378,742 554.563,931	0.837
71	328.384,082 554.565,474	72	328.384,873 554.565,473	0.791
74	328.390,535 554.564,812	75	328.391,306 554.564,47	0.843
77	328.400,132 554.559,38	78	328.400,362 554.559,237	0.271
80	328.448,126 554.532,741	1	328.471,987 554.523,663	25.53
18	328.262,537 554.671,523	19	328.271,351 554.637,155	35.48
21	328.296,403 554.564,029	22	328.340,985 554.472,254	102.03
24	328.375,503 554.412,407	25	328.385,121 554.407,194	10.94
27	328.414,618 554.396,063	28	328.439,479 554.389,609	25.685
30	328.461,261 554.382,354	31	328.499,36 554.369,654	40.16
33	328.507,528 554.367,259	34	328.510,979 554.368,459	3.654
36	328.513,017 554.370,068	37	328.513,282 554.370,349	0.386
39	328.513,501 554.371,763	40	328.513,362 554.373,311	1.554
42	328.493,705 554.387,521	43	328.493,587 554.387,594	0.139
45	328.468,872 554.403,517	46	328.445,375 554.424,565	31.546
48	328.426,632 554.444,042	49	328.426,09 554.444,748	0.89
51	328.402,392 554.484,053	52	328.402,162 554.484,495	0.498
54	328.385,72 554.521,204	55	328.377,918 554.537,907	18.435
57	328.377,073 554.539,718	58	328.372,366 554.550,333	11.612
60	328.372,035 554.551,65	61	328.372,041 554.552,332	0.682
63	328.372,678 554.558,287	64	328.372,96 554.558,993	0.76
66	328.373,895 554.560,184	67	328.377,284 554.563,125	4.487
69	328.378,742 554.563,931	70	328.383,307 554.565,32	4.772
72	328.384,873 554.565,473	73	328.389,71 554.564,985	4.862
75	328.391,306 554.564,47	76	328.397,772 554.560,741	7.464
78	328.400,362 554.559,237	79	328.416,804 554.548,211	19.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6587/1, 6594/1, 6596/1, 6598/1, 6600/1, 6602/1, 6606/1, 6608/1, 6616/1, 6617/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71702	26.798	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26112 / 16/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726/2021 dosar 898/203/2021, din 15/09/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 7346 din 09.12.2021, emis de CPMUNA ARIESENI;act administrativ nr 398 din 15.12.2021, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CALCULUL ANALITIC din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr RAPORT DE EXPERTIZA din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CI din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6587/1, 6594/1, 6596/1, 6598/1, 6600/1, 6602/1, 6606/1, 6608/1, 6616/1, 6617/1 se identifica cu cf electronic 73422 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 534).	A1
B2	În baza adeverinţei nr 7346/2021 emisă de Primăria Arieseni şi documentaţie cadastrală avizată de OCPI ALBA se actualizează destinaţia de extravilan sat Fata Lapusului	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTURAR DOREL**	
2049 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1081, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

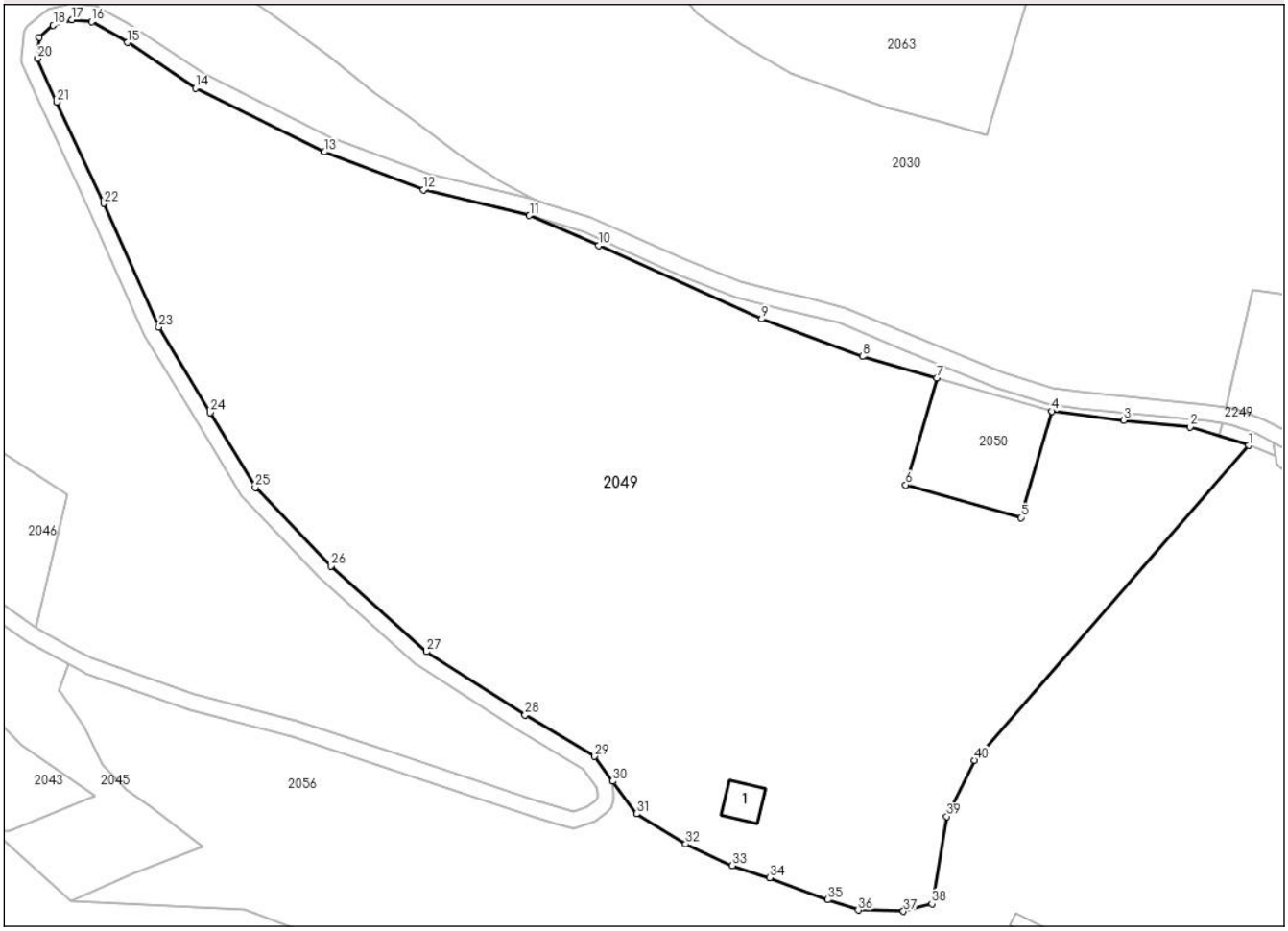
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71702	26.798	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	25.915	-	-	-	
2	curti constructii	DA	883	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.673,383 554.457,09	2	328.658,959 554.461,649	15.127
3	328.642,722 554.463,262	4	328.624,994 554.465,498	17.868
5	328.617,43 554.439,412	6	328.589,18 554.447,425	29.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.658,959 554.461,649	3	328.642,722 554.463,262	16.317
4	328.624,994 554.465,498	5	328.617,43 554.439,412	27.161
6	328.589,18 554.447,425	7	328.596,792 554.473,676	27.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	328.596,792 554.473,676	8	328.578,552 554.478,925	18.98
9	328.553,828 554.488,11	10	328.513,829 554.506,159	43.883
11	328.496,815 554.513,492	12	328.470,797 554.519,836	26.78
13	328.446,526 554.529,07	14	328.414,796 554.544,742	35.389
15	328.398,134 554.555,915	16	328.389,308 554.561,005	10.189
17	328.384,471 554.561,493	18	328.379,906 554.560,104	4.772
19	328.376,517 554.557,163	20	328.376,023 554.551,954	5.232
21	328.380,73 554.541,339	22	328.392,346 554.516,47	27.448
23	328.405,818 554.486,118	24	328.418,459 554.465,146	24.487
25	328.429,515 554.446,814	26	328.448,044 554.427,544	26.733
27	328.471,541 554.406,496	28	328.495,748 554.390,96	28.764
29	328.512,819 554.380,819	30	328.517,247 554.374,777	7.491
31	328.523,11 554.366,766	32	328.535,186 554.359,327	14.183
33	328.546,607 554.354,04	34	328.555,777 554.351,058	9.643
35	328.570,061 554.345,674	36	328.577,529 554.343,142	7.886
37	328.588,633 554.342,869	38	328.595,639 554.344,652	7.229
39	328.599,306 554.366,112	40	328.606,05 554.379,876	15.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	328.578,552 554.478,925	9	328.553,828 554.488,11	26.375
10	328.513,829 554.506,159	11	328.496,815 554.513,492	18.527
12	328.470,797 554.519,836	13	328.446,526 554.529,07	25.968
14	328.414,796 554.544,742	15	328.398,134 554.555,915	20.061
16	328.389,308 554.561,005	17	328.384,471 554.561,493	4.862
18	328.379,906 554.560,104	19	328.376,517 554.557,163	4.487
20	328.376,023 554.551,954	21	328.380,73 554.541,339	11.612
22	328.392,346 554.516,47	23	328.405,818 554.486,118	33.208
24	328.418,459 554.465,146	25	328.429,515 554.446,814	21.408
26	328.448,044 554.427,544	27	328.471,541 554.406,496	31.546
28	328.495,748 554.390,96	29	328.512,819 554.380,819	19.856
30	328.517,247 554.374,777	31	328.523,11 554.366,766	9.927
32	328.535,186 554.359,327	33	328.546,607 554.354,04	12.585
34	328.555,777 554.351,058	35	328.570,061 554.345,674	15.265
36	328.577,529 554.343,142	37	328.588,633 554.342,869	11.107
38	328.595,639 554.344,652	39	328.599,306 554.366,112	21.771
40	328.606,05 554.379,876	1	328.673,383 554.457,09	102.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6587/2, 6594/2, 6596/2, 6598/2, 6600/2, 6602/2, 6606/2, 6608/2, 6616/2, 6617/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71706	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26115 / 16/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726, din 15/09/2021 emis de Judecatoria Campeni (inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CALCULUL ANALITIC din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CI din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr raport de axpertiza din 15.12.2021, emis de Nicoara Ciprian Vasile;act administrativ nr 398 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 15.12.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 7346 din 09.12.2021, emis de COMUNA ARIESENI);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top , 6587/2, 6594/2, 6596/2, 6598/2, 6600/2, 6602/2, 6606/2, 6608/2, 6616/2, 6617/2 se identifica cu cf electronic 73422 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.534), imobil situat in extravilan Fata Lapusului.	A1
5294 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 292, din 19/04/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (registrul cadastral al proprietarilor nr 5245 din 19.04.2022, emis de BCPI CAMPENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun devalmaş , în regimul comunitatii legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCIU RAUL MARIUS**, şi soţia 2) **ONCIU SIMONA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

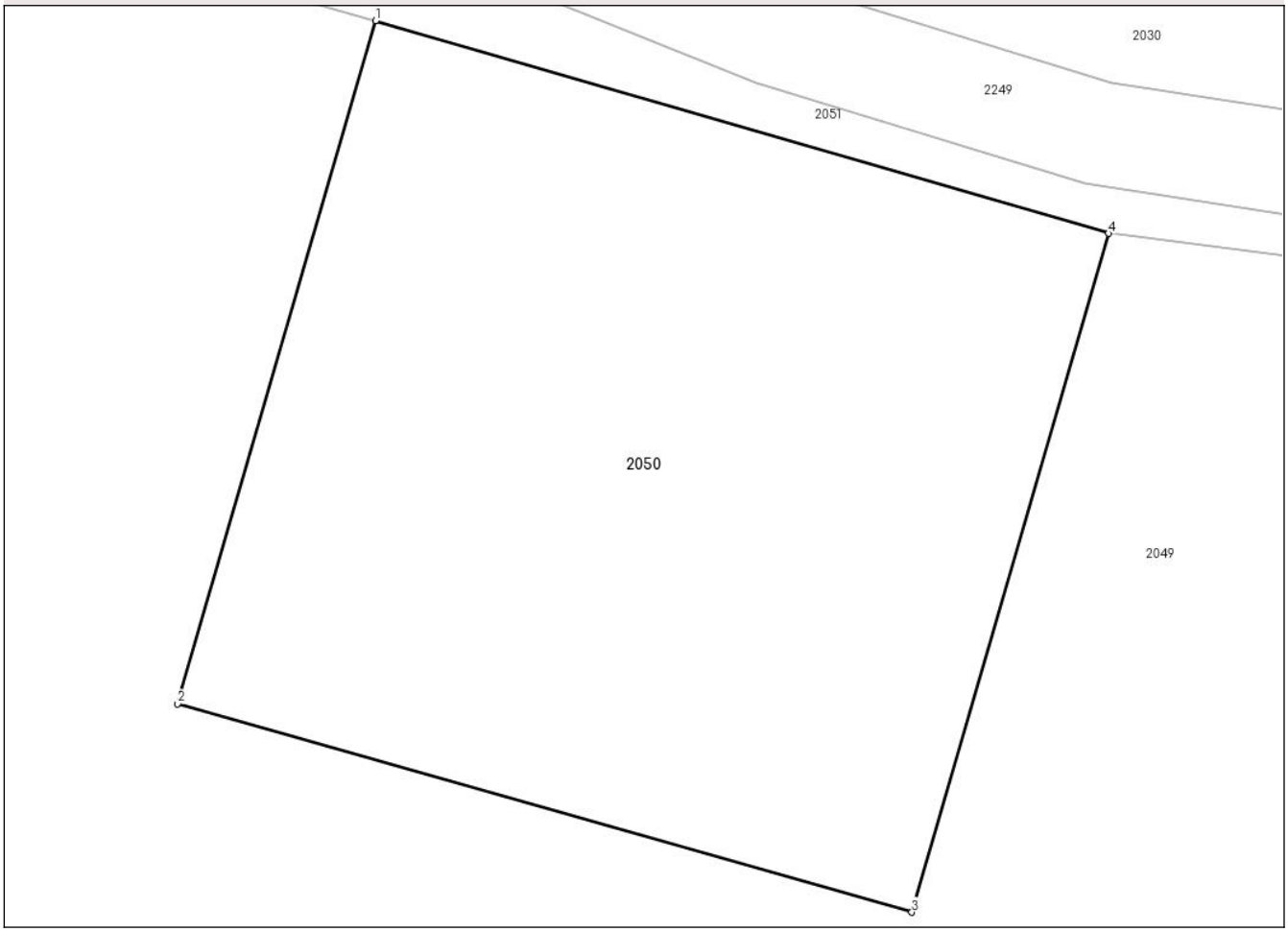
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71706	800	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	-	6587/2, 6594/2, 6596/2, 6598/2, 6600/2, 6602/2, 6606/2, 6608/2, 6616/2, 6617/2	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.596,792 554.473,676	2	328.589,18 554.447,425	27.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.589,18 554.447,425	3	328.617,43 554.439,412	29.364
3	328.617,43 554.439,412	4	328.624,994 554.465,498	27.161
4	328.624,994 554.465,498	1	328.596,792 554.473,676	29.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534 Scarisoara
Nr. topografic:6610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2051 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 112, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gligor Lazea Marina-Denisa	A1
	1) **GLIGOR LAZEA MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

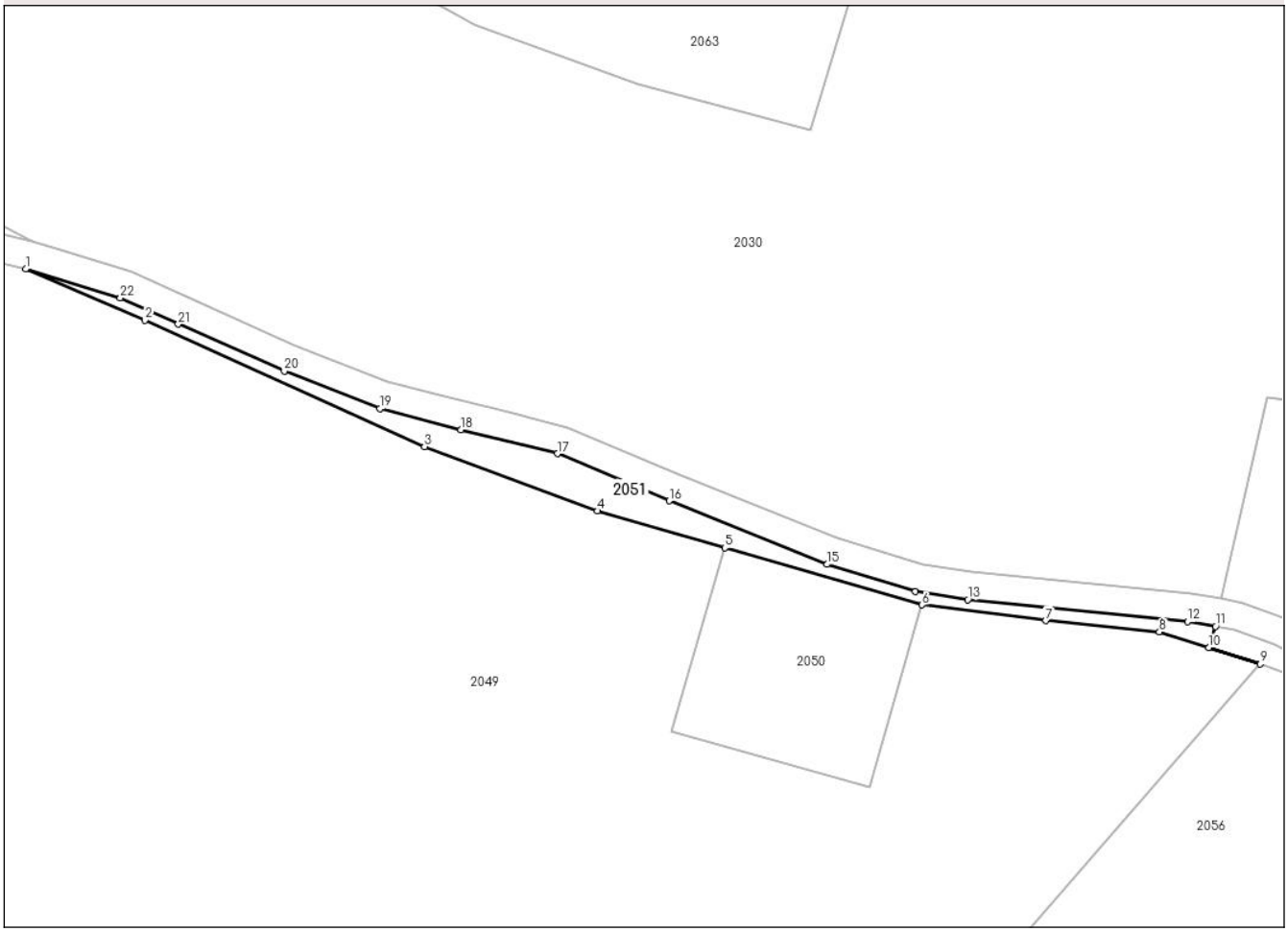
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	Parte din Cartea Funciara nr.534 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6610.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	456	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.496,815 554.513,492	2	328.513,829 554.506,159	18.527
3	328.553,828 554.488,11	4	328.578,552 554.478,925	26.375
5	328.596,792 554.473,676	6	328.624,994 554.465,498	29.364
7	328.642,722 554.463,262	8	328.658,959 554.461,649	16.317
9	328.673,383 554.457,09	10	328.666,011 554.459,425	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.513,829 554.506,159	3	328.553,828 554.488,11	43.883
4	328.578,552 554.478,925	5	328.596,792 554.473,676	18.98
6	328.624,994 554.465,498	7	328.642,722 554.463,262	17.868
8	328.658,959 554.461,649	9	328.673,383 554.457,09	15.127
10	328.666,011 554.459,425	11	328.666,965 554.462,447	3.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.666,965 554.462,447	12	328.662,969 554.463,118	4.052
13	328.631,547 554.466,251	14	328.624,076 554.467,433	7.564
15	328.611,446 554.471,31	16	328.588,839 554.480,385	24.36
17	328.572,869 554.487,131	18	328.559,058 554.490,541	14.226
19	328.547,485 554.493,57	20	328.533,773 554.498,899	14.711
21	328.518,617 554.505,62	22	328.510,318 554.509,378	9.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.662,969 554.463,118	13	328.631,547 554.466,251	31.578
14	328.624,076 554.467,433	15	328.611,446 554.471,31	13.212
16	328.588,839 554.480,385	17	328.572,869 554.487,131	17.336
18	328.559,058 554.490,541	19	328.547,485 554.493,57	11.963
20	328.533,773 554.498,899	21	328.518,617 554.505,62	16.579
22	328.510,318 554.509,378	1	328.496,815 554.513,492	14.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
Nr. topografic:6548

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; 2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2052 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 240, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tripon Andreea-Roberta	A1
	1) **TRIPON ANDREEA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

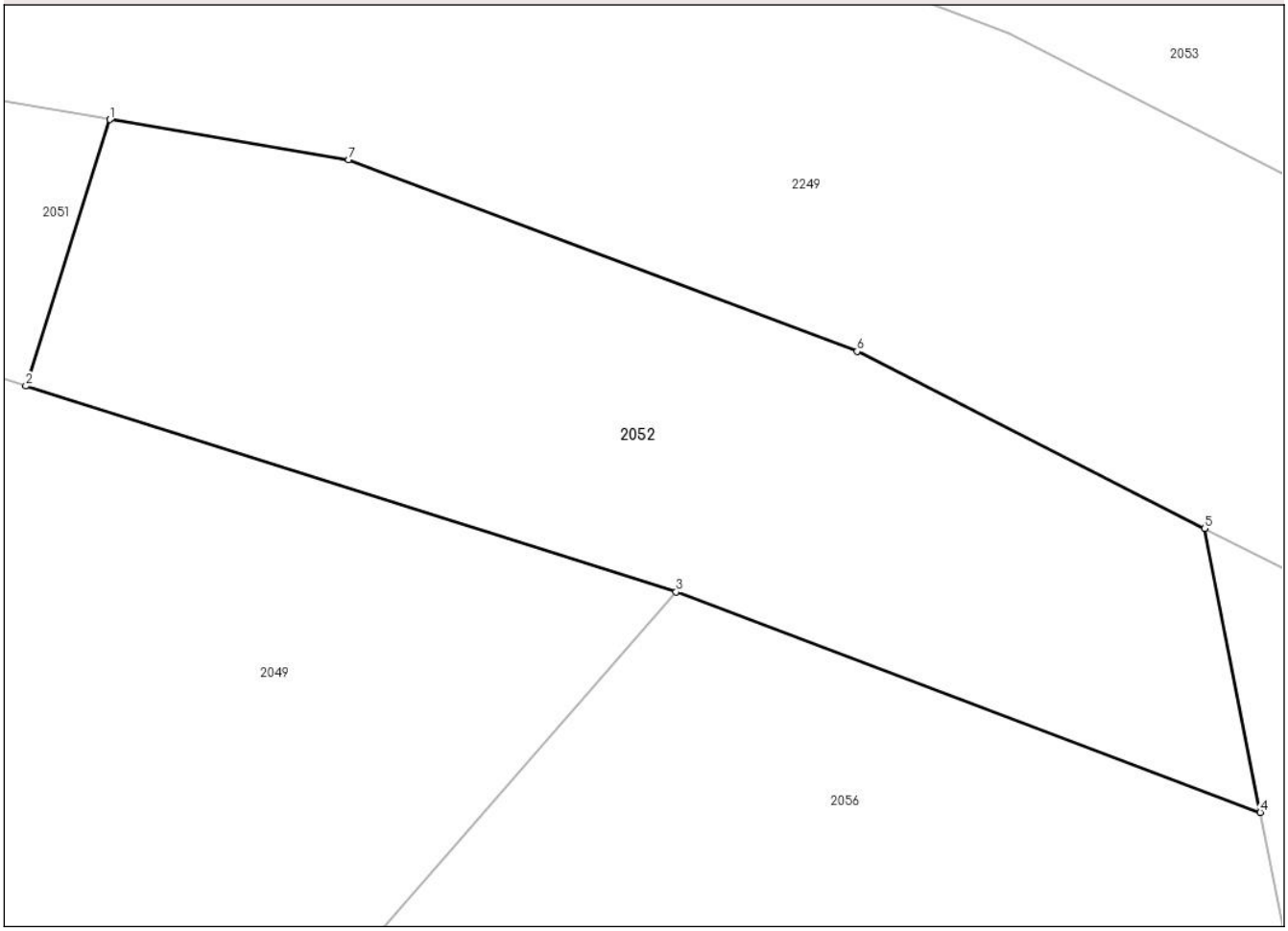
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45	2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	45	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.666,965 554.462,447	2	328.666,011 554.459,425	3.169
2	328.666,011 554.459,425	3	328.673,383 554.457,09	7.733
3	328.673,383 554.457,09	4	328.680,007 554.454,591	7.08
4	328.680,007 554.454,591	5	328.679,374 554.457,81	3.281
5	328.679,374 554.457,81	6	328.675,435 554.459,819	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.675,435 554.459,819	7	328.669,671 554.461,993	6.16
7	328.669,671 554.461,993	1	328.666,965 554.462,447	2.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
Nr. topografic:6548

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; 2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2053 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 241, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tripon Andreea-Roberta	A1
	1) **TRIPON ANDREEA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

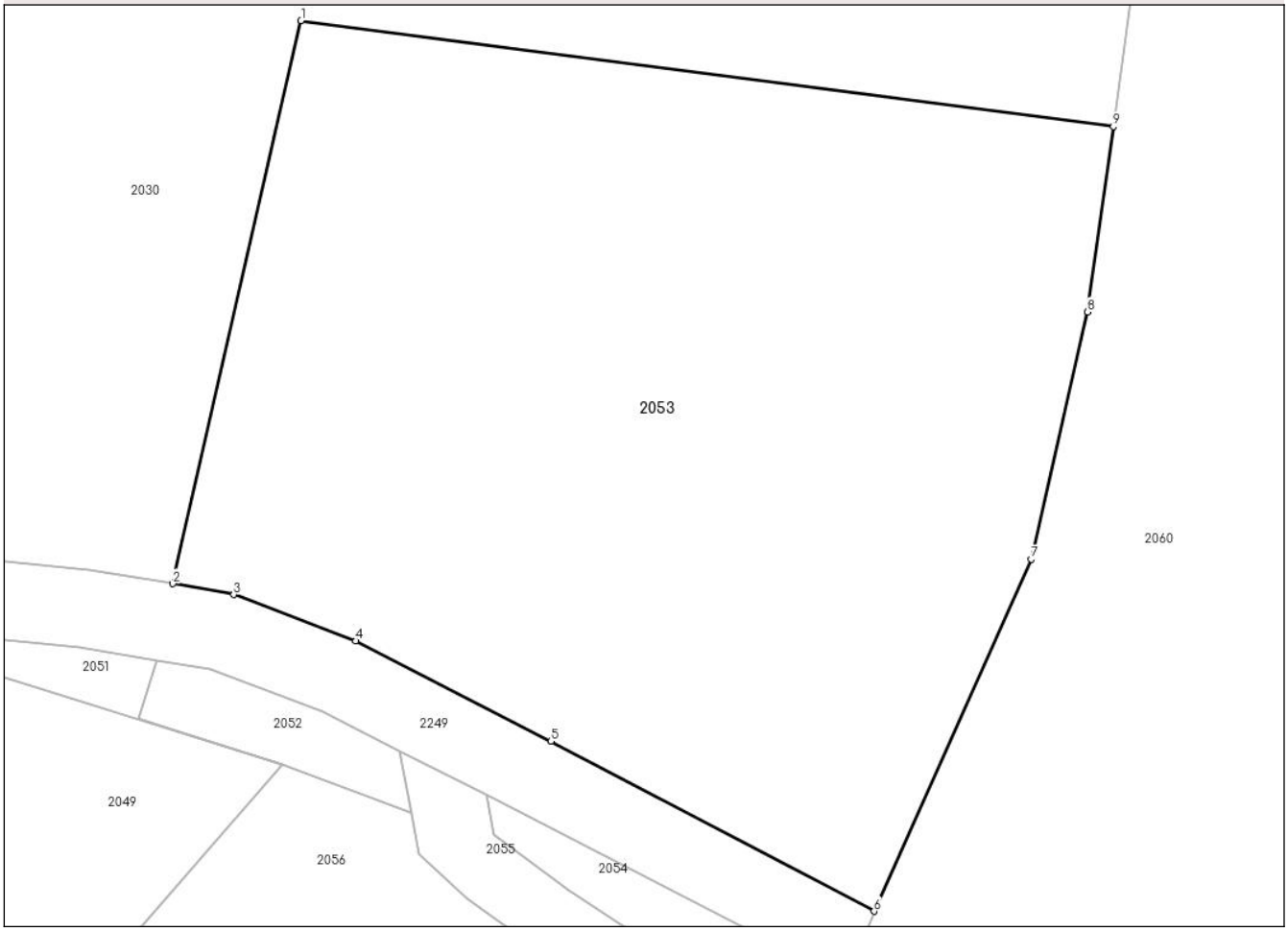
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.674,349 554.495,219	2	328.667,777 554.466,367	29.591
2	328.667,777 554.466,367	3	328.670,901 554.465,804	3.174
3	328.670,901 554.465,804	4	328.677,153 554.463,432	6.687
4	328.677,153 554.463,432	5	328.687,152 554.458,29	11.244
5	328.687,152 554.458,29	6	328.703,716 554.449,582	18.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.703,716 554.449,582	7	328.711,77 554.467,627	19.761
7	328.711,77 554.467,627	8	328.714,668 554.480,294	12.994
8	328.714,668 554.480,294	9	328.715,982 554.489,789	9.585
9	328.715,982 554.489,789	1	328.674,349 554.495,219	41.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
Nr. topografic:6548

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; 2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2054 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 242, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tripon Andreea-Roberta	A1
	1) **TRIPON ANDREEA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

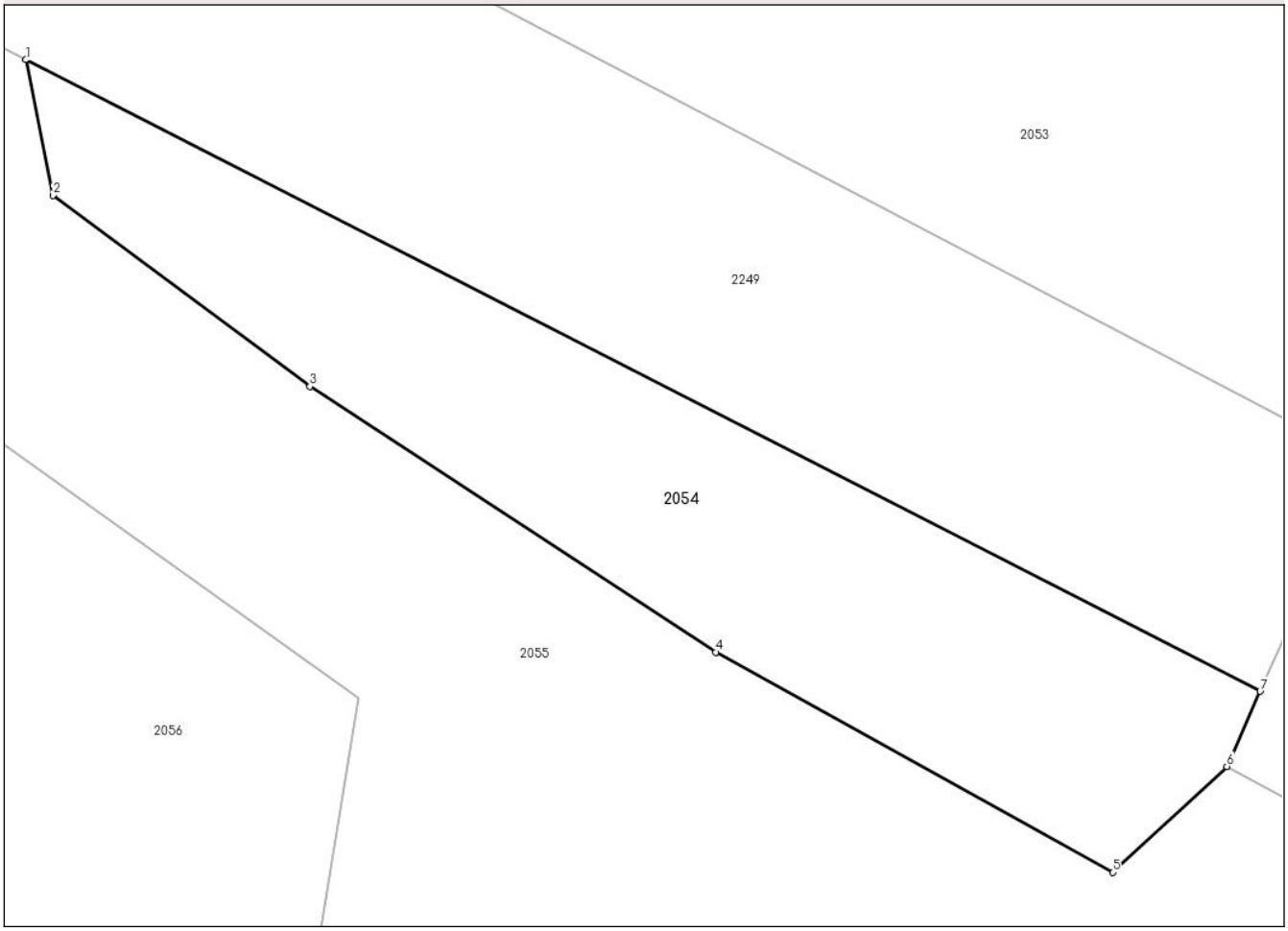
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	2052 Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	54	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.683,833 554.455,536	2	328.684,236 554.453,521	2.055
2	328.684,236 554.453,521	3	328.688,06 554.450,674	4.767
3	328.688,06 554.450,674	4	328.694,095 554.446,722	7.214
4	328.694,095 554.446,722	5	328.700,001 554.443,45	6.752
5	328.700,001 554.443,45	6	328.701,699 554.445,024	2.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.701,699 554.445,024	7	328.702,197 554.446,141	1.223
7	328.702,197 554.446,141	1	328.683,833 554.455,536	20.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2131 Scarisoara
Nr. topografic:6611, 6612, 6613, 6614, 6615

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 70299 Scarisoara parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15219 / 28/12/2009		
Act Notarial nr. 2461, din 28/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC COSTEA GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA EMIL-DĂNUŢ** 2) **COSTEA RODICA**	
2055 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1082, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA EMIL-DĂNUŢ** 2) **COSTEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

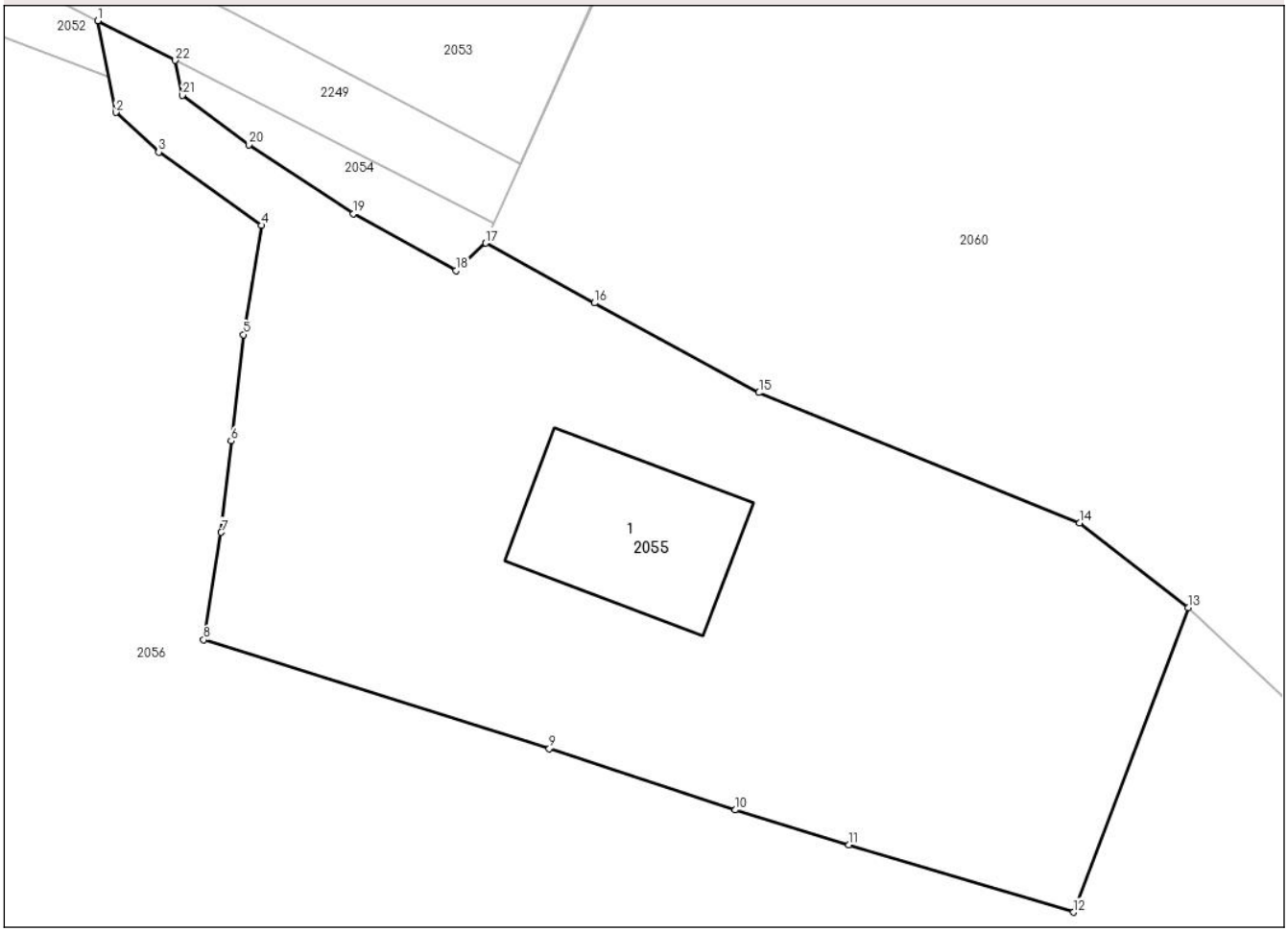
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	CF 70299 Scarisoara parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.346	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.679,374 554.457,81	2	328.680,411 554.452,544	5.367
3	328.682,876 554.450,249	4	328.688,783 554.446,042	7.252
5	328.687,76 554.439,763	6	328.687,039 554.433,654	6.151
7	328.686,475 554.428,391	8	328.685,473 554.422,219	6.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.680,411 554.452,544	3	328.682,876 554.450,249	3.368
4	328.688,783 554.446,042	5	328.687,76 554.439,763	6.362
6	328.687,039 554.433,654	7	328.686,475 554.428,391	5.293
8	328.685,473 554.422,219	9	328.705,356 554.415,956	20.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.705,356 554.415,956	10	328.716,064 554.412,429	11.274
11	328.722,609 554.410,431	12	328.735,538 554.406,554	13.498
13	328.742,137 554.424,074	14	328.735,882 554.428,925	7.916
15	328.717,426 554.436,428	16	328.707,962 554.441,585	10.778
17	328.701,699 554.445,024	18	328.700,001 554.443,45	2.315
19	328.694,095 554.446,722	20	328.688,06 554.450,674	7.214
21	328.684,236 554.453,521	22	328.683,833 554.455,536	2.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.716,064 554.412,429	11	328.722,609 554.410,431	6.843
12	328.735,538 554.406,554	13	328.742,137 554.424,074	18.722
14	328.735,882 554.428,925	15	328.717,426 554.436,428	19.923
16	328.707,962 554.441,585	17	328.701,699 554.445,024	7.145
18	328.700,001 554.443,45	19	328.694,095 554.446,722	6.752
20	328.688,06 554.450,674	21	328.684,236 554.453,521	4.767
22	328.683,833 554.455,536	1	328.679,374 554.457,81	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2131 Scarisoara
Nr. topografic:6611, 6612, 6613, 6614, 6615

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.867	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 70299 Scarisoara parte. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Magazie
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cotet
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6348 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 25, din 19/06/2014 emis de BIN Marcu Ioana ((act notarial nr. 587/19-06-2014 emis de BIN Marcu Ioana; act notarial nr. 7/02-07-2014 emis de BIN Marcu Ioana;));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire , asupra proprietăţii defunctului Vulturar Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULTURAR DOREL**	
1177 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 91, din 04/02/2015 emis de BIN Marcu Vladimir Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, ca bun propriu, asupra proprietăţii vânzătoarei Vulturar Valeria, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULTURAR DOREL**	
2056 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1083, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA** 3) **VULTURAR VIOREL** 4) **VULTURAR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

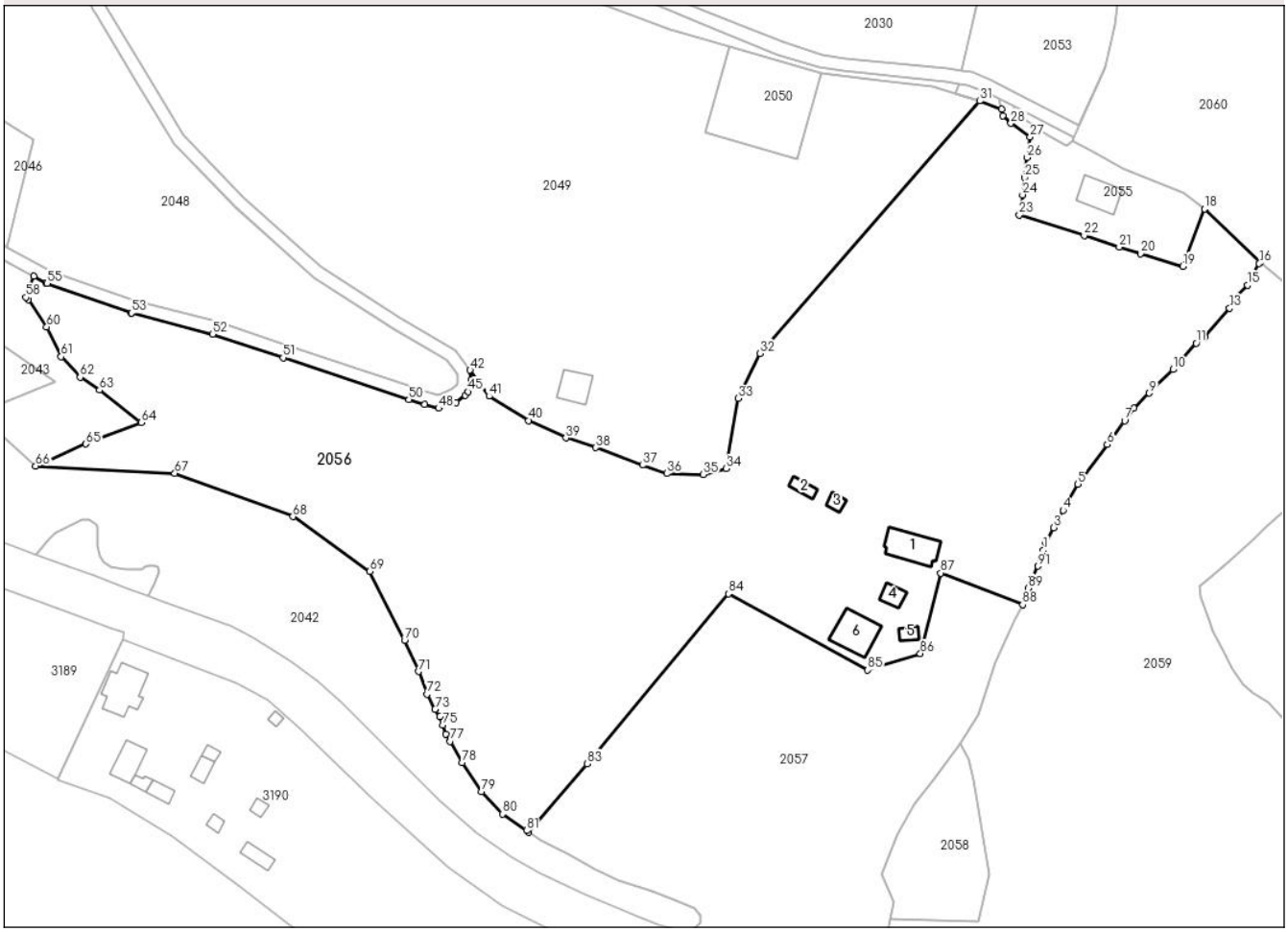
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.867	CF 70299 Scarisoara parte. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.789	-	-	-	Pasune impadurita
2	faneata	NU	5.638	-	-	-	
3	drum	NU	381	-	-	-	
4	pasune	NU	2.478	-	-	-	
5	faneata	NU	11.854	-	-	-	
6	curti constructii	DA	2.727	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cotet
A1.6		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.692,806 554.319,693	2	328.693,531 554.321,921	2.343
4	328.698,841 554.331,895	5	328.703,392 554.339,892	9.201
7	328.717,726 554.359,235	8	328.720,625 554.363,082	4.817
10	328.732,518 554.374,954	11	328.739,586 554.383,008	10.716
13	328.749,865 554.393,679	14	328.751,376 554.396,849	3.512
16	328.758,951 554.407,363	17	328.759,244 554.407,824	0.546
19	328.735,538 554.406,554	20	328.722,609 554.410,431	13.498
22	328.705,356 554.415,956	23	328.685,473 554.422,219	20.846
25	328.687,039 554.433,654	26	328.687,76 554.439,763	6.151
28	328.682,876 554.450,249	29	328.680,411 554.452,544	3.368
31	328.673,383 554.457,09	32	328.606,05 554.379,876	102.449
34	328.595,639 554.344,652	35	328.588,633 554.342,869	7.229
37	328.570,061 554.345,674	38	328.555,777 554.351,058	15.265
40	328.535,186 554.359,327	41	328.523,11 554.366,766	14.183
43	328.517,511 554.371,829	44	328.517,399 554.369,846	1.986
46	328.515,723 554.367,109	47	328.512,93 554.364,902	3.56
49	328.503,329 554.364,316	50	328.498,523 554.365,716	5.006
52	328.438,408 554.385,755	53	328.413,532 554.392,212	25.7
55	328.387,686 554.401,282	56	328.387,396 554.401,411	0.317
58	328.381,228 554.397,049	59	328.381,93 554.396,346	0.993
61	328.392,048 554.378,874	62	328.397,815 554.372,586	8.532
64	328.416,558 554.358,739	65	328.399,617 554.352,163	18.173
67	328.426,807 554.343,205	68	328.463,008 554.329,952	38.551
70	328.497,213 554.292,167	71	328.501,437 554.282,591	10.466
73	328.506,506 554.271,045	74	328.507,899 554.268,698	2.729
76	328.509,895 554.263,469	77	328.511,202 554.261,216	2.605
79	328.520,694 554.245,796	80	328.527,159 554.238,963	9.407
82	328.535,175 554.233,492	83	328.553,158 554.254,37	27.555
85	328.639,06 554.282,977	86	328.655,161 554.288,028	16.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.693,531 554.321,921	3	328.696,024 554.326,594	5.296
5	328.703,392 554.339,892	6	328.712,373 554.352,011	15.084
8	328.720,625 554.363,082	9	328.725,267 554.367,733	6.571
11	328.739,586 554.383,008	12	328.742,203 554.384,724	3.129
14	328.751,376 554.396,849	15	328.755,371 554.400,708	5.554
17	328.759,244 554.407,824	18	328.742,137 554.424,074	23.595
20	328.722,609 554.410,431	21	328.716,064 554.412,429	6.843
23	328.685,473 554.422,219	24	328.686,475 554.428,391	6.253
26	328.687,76 554.439,763	27	328.688,783 554.446,042	6.362
29	328.680,411 554.452,544	30	328.680,007 554.454,591	2.086
32	328.606,05 554.379,876	33	328.599,306 554.366,112	15.327
35	328.588,633 554.342,869	36	328.577,529 554.343,142	11.107
38	328.555,777 554.351,058	39	328.546,607 554.354,04	9.643
41	328.523,11 554.366,766	42	328.517,247 554.374,777	9.927
44	328.517,399 554.369,846	45	328.516,701 554.368,142	1.841
47	328.512,93 554.364,902	48	328.507,636 554.363,061	5.605
50	328.498,523 554.365,716	51	328.459,996 554.378,559	40.611
53	328.413,532 554.392,212	54	328.413,371 554.392,261	0.168
56	328.387,396 554.401,411	57	328.383,696 554.403,417	4.209
59	328.381,93 554.396,346	60	328.387,598 554.388,005	10.085
62	328.397,815 554.372,586	63	328.403,74 554.368,621	7.129
65	328.399,617 554.352,163	66	328.384,226 554.345,406	16.809
68	328.463,008 554.329,952	69	328.486,596 554.313,19	28.937
71	328.501,437 554.282,591	72	328.504,113 554.275,692	7.4
74	328.507,899 554.268,698	75	328.508,838 554.266,132	2.732
77	328.511,202 554.261,216	78	328.514,873 554.254,683	7.494
80	328.527,159 554.238,963	81	328.534,532 554.233,931	8.926
83	328.553,158 554.254,37	84	328.596,329 554.306,37	67.585
86	328.655,161 554.288,028	87	328.661,428 554.312,691	25.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.696,024 554.326,594	4	328.698,841 554.331,895	6.003
6	328.712,373 554.352,011	7	328.717,726 554.359,235	8.991
9	328.725,267 554.367,733	10	328.732,518 554.374,954	10.233
12	328.742,203 554.384,724	13	328.749,865 554.393,679	11.786
15	328.755,371 554.400,708	16	328.758,951 554.407,363	7.557
18	328.742,137 554.424,074	19	328.735,538 554.406,554	18.722
21	328.716,064 554.412,429	22	328.705,356 554.415,956	11.274
24	328.686,475 554.428,391	25	328.687,039 554.433,654	5.293
27	328.688,783 554.446,042	28	328.682,876 554.450,249	7.252
30	328.680,007 554.454,591	31	328.673,383 554.457,09	7.08
33	328.599,306 554.366,112	34	328.595,639 554.344,652	21.771
36	328.577,529 554.343,142	37	328.570,061 554.345,674	7.886
39	328.546,607 554.354,04	40	328.535,186 554.359,327	12.585
42	328.517,247 554.374,777	43	328.517,511 554.371,829	2.96
45	328.516,701 554.368,142	46	328.515,723 554.367,109	1.423
48	328.507,636 554.363,061	49	328.503,329 554.364,316	4.486
51	328.459,996 554.378,559	52	328.438,408 554.385,755	22.756
54	328.413,371 554.392,261	55	328.387,686 554.401,282	27.223
57	328.383,696 554.403,417	58	328.381,228 554.397,049	6.83
60	328.387,598 554.388,005	61	328.392,048 554.378,874	10.158
63	328.403,74 554.368,621	64	328.416,558 554.358,739	16.185
66	328.384,226 554.345,406	67	328.426,807 554.343,205	42.638
69	328.486,596 554.313,19	70	328.497,213 554.292,167	23.552
72	328.504,113 554.275,692	73	328.506,506 554.271,045	5.227
75	328.508,838 554.266,132	76	328.509,895 554.263,469	2.865
78	328.514,873 554.254,683	79	328.520,694 554.245,796	10.624
81	328.534,532 554.233,931	82	328.535,175 554.233,492	0.779
84	328.596,329 554.306,37	85	328.639,06 554.282,977	48.715
87	328.661,428 554.312,691	88	328.686,497 554.303,008	26.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	328.686,497 554.303,008	89	328.688,173 554.308,031	5.295
91	328.691,206 554.314,774	1	328.692,806 554.319,693	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	328.688,173 554.308,031	90	328.689,472 554.311,213	3.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	328.689,472 554.311,213	91	328.691,206 554.314,774	3.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178, 751, 1491 Scarisoara
Nr. topografic:6593, 6595, 6597, 6599, 6601, 6603, 6607, 6609

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.178, 751, 1491 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6593, 6595, 6597, 6599, 6601, 6603, 6607, 6609.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2057 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 115, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Viorel	A1
	1) **VULTURAR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

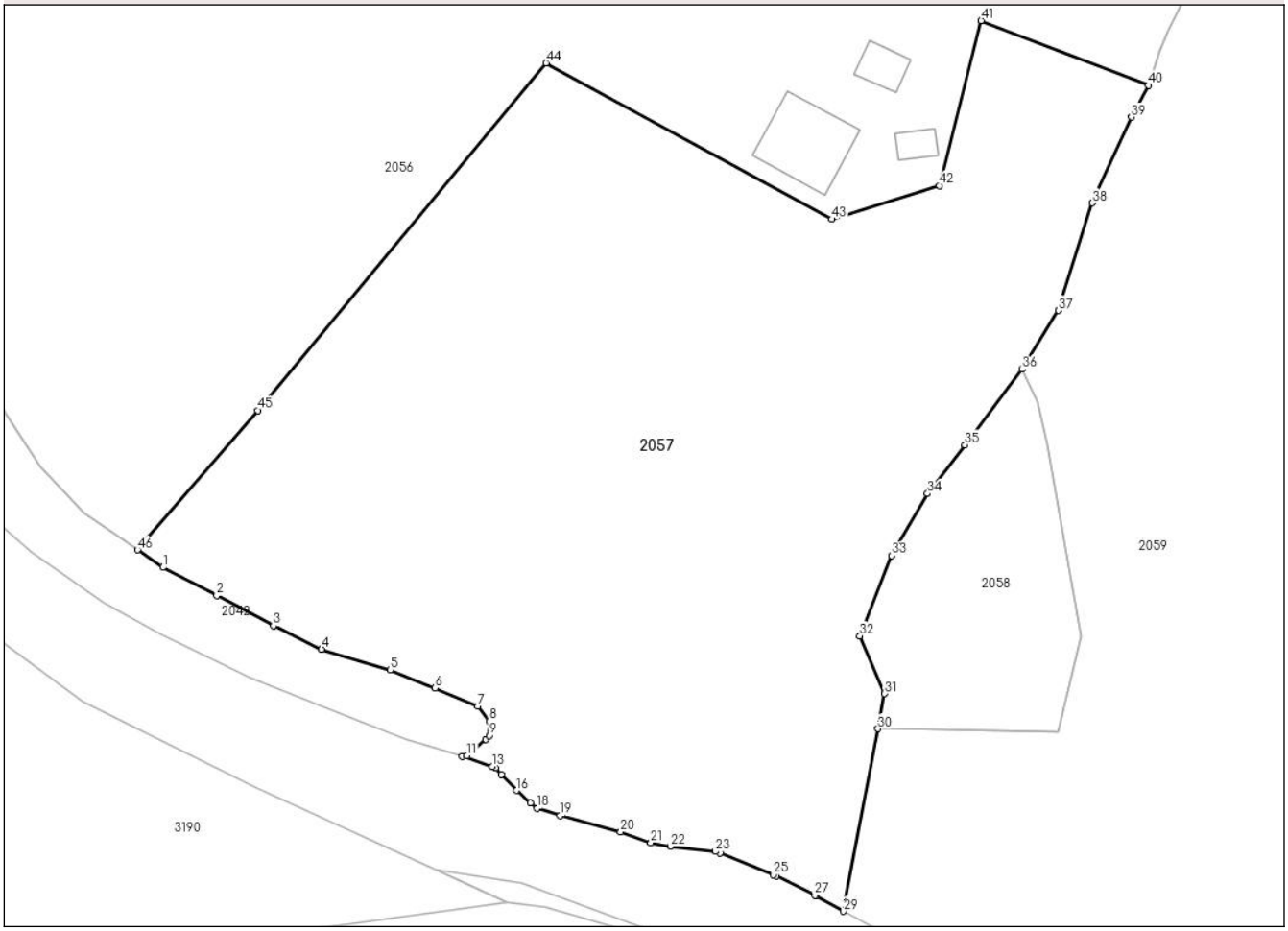
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Parte din Cartea Funciara nr.178, 751, 1491 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6593, 6595, 6597, 6599, 6601, 6603, 6607, 6609.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.976	-	-	-	
2	faneata	NU	4.889	-	-	-	
3	pasune	NU	2.135	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.538,987 554.230,89	2	328.547,06 554.226,666	9.111
4	328.562,737 554.218,639	5	328.572,97 554.215,541	10.692
7	328.586,112 554.210,097	8	328.587,802 554.207,844	2.816
10	328.587,242 554.205,174	11	328.584,512 554.202,683	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.547,06 554.226,666	3	328.555,509 554.222,16	9.575
5	328.572,97 554.215,541	6	328.579,729 554.212,819	7.287
8	328.587,802 554.207,844	9	328.587,802 554.205,685	2.159
11	328.584,512 554.202,683	12	328.583,788 554.202,593	0.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.555,509 554.222,16	4	328.562,737 554.218,639	8.04
6	328.579,729 554.212,819	7	328.586,112 554.210,097	6.939
9	328.587,802 554.205,685	10	328.587,242 554.205,174	0.758
12	328.583,788 554.202,593	13	328.588,257 554.201,1	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	328.588,257 554.201,1	14	328.588,748 554.200,86	0.547
16	328.591,939 554.197,519	17	328.594,011 554.195,665	2.78
19	328.598,436 554.193,732	20	328.607,472 554.191,336	9.348
22	328.614,914 554.189,118	23	328.621,678 554.188,363	6.806
25	328.630,35 554.184,914	26	328.630,809 554.184,716	0.5
28	328.636,76 554.181,684	29	328.640,83 554.179,435	4.65
31	328.646,978 554.211,995	32	328.643,269 554.220,621	9.39
34	328.653,415 554.241,923	35	328.658,99 554.249,207	9.173
37	328.673,027 554.269,333	38	328.678,073 554.285,418	16.858
40	328.686,497 554.303,008	41	328.661,428 554.312,691	26.874
43	328.639,06 554.282,977	44	328.596,329 554.306,37	48.715
46	328.535,175 554.233,492	1	328.538,987 554.230,89	4.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	328.588,748 554.200,86	15	328.589,646 554.199,919	1.301
17	328.594,011 554.195,665	18	328.594,957 554.194,818	1.27
20	328.607,472 554.191,336	21	328.612,003 554.189,714	4.813
23	328.621,678 554.188,363	24	328.622,346 554.188,166	0.696
26	328.630,809 554.184,716	27	328.636,539 554.181,805	6.427
29	328.640,83 554.179,435	30	328.645,986 554.206,744	27.791
32	328.643,269 554.220,621	33	328.648,07 554.232,632	12.935
35	328.658,99 554.249,207	36	328.667,526 554.260,534	14.183
38	328.678,073 554.285,418	39	328.683,926 554.298,261	14.114
41	328.661,428 554.312,691	42	328.655,161 554.288,028	25.447
44	328.596,329 554.306,37	45	328.553,158 554.254,37	67.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	328.589,646 554.199,919	16	328.591,939 554.197,519	3.319
18	328.594,957 554.194,818	19	328.598,436 554.193,732	3.645
21	328.612,003 554.189,714	22	328.614,914 554.189,118	2.971
24	328.622,346 554.188,166	25	328.630,35 554.184,914	8.639
27	328.636,539 554.181,805	28	328.636,76 554.181,684	0.252
30	328.645,986 554.206,744	31	328.646,978 554.211,995	5.344
33	328.648,07 554.232,632	34	328.653,415 554.241,923	10.719
36	328.667,526 554.260,534	37	328.673,027 554.269,333	10.377
39	328.683,926 554.298,261	40	328.686,497 554.303,008	5.399
42	328.655,161 554.288,028	43	328.639,06 554.282,977	16.875
45	328.553,158 554.254,37	46	328.535,175 554.233,492	27.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2895 Scarisoara
Nr. topografic:6589/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 71961 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2777 / 14/11/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1725/2003 dosar 1300/2002, din 01/01/2002 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUSE LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

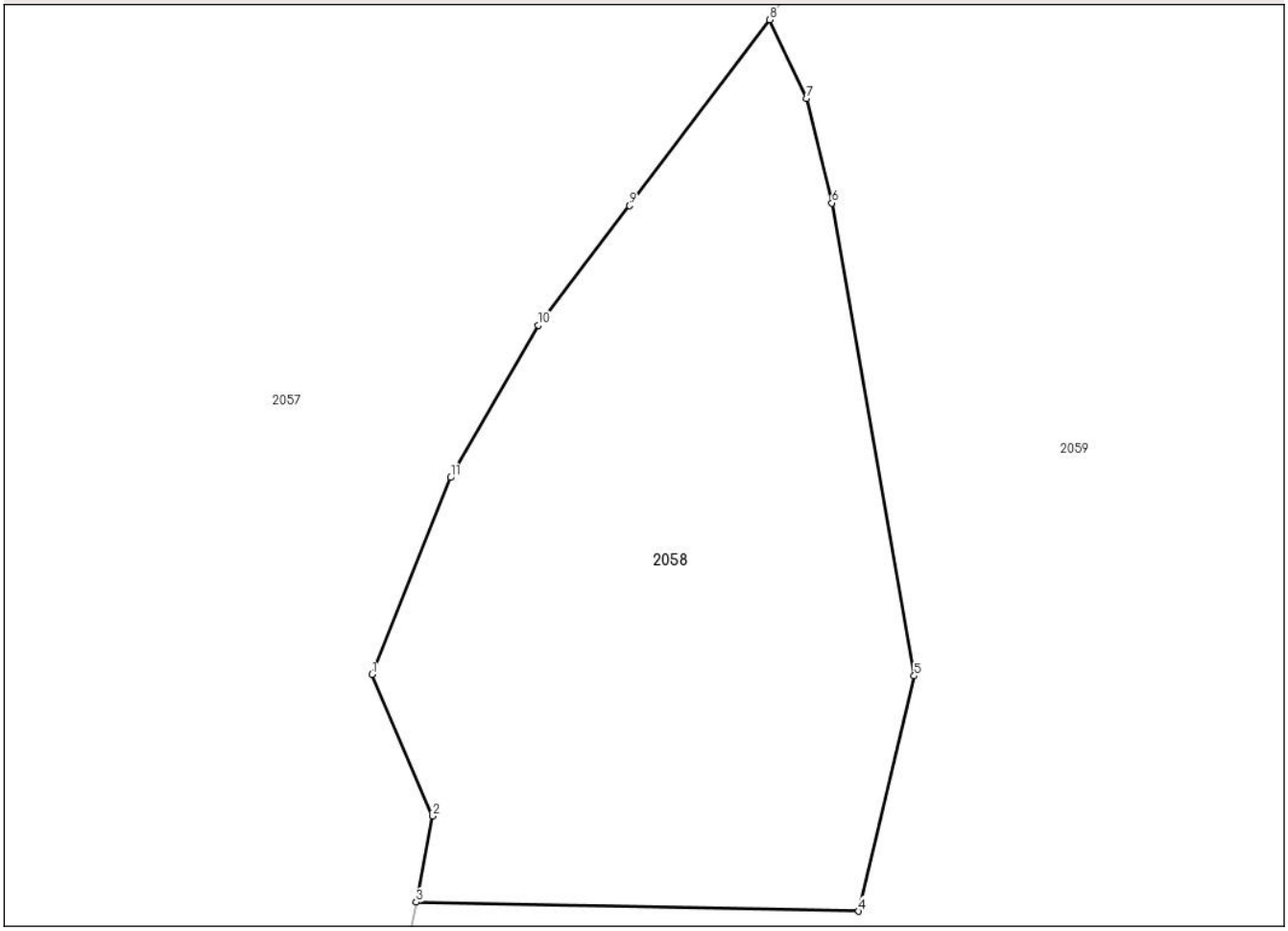
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	CF 71961 Scarisoara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.167	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.643,269 554.220,621	2	328.646,978 554.211,995	9.39
2	328.646,978 554.211,995	3	328.645,986 554.206,744	5.344
3	328.645,986 554.206,744	4	328.672,973 554.206,202	26.992
4	328.672,973 554.206,202	5	328.676,36 554.220,542	14.735
5	328.676,36 554.220,542	6	328.671,338 554.249,362	29.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.671,338 554.249,362	7	328.669,786 554.255,737	6.561
7	328.669,786 554.255,737	8	328.667,526 554.260,534	5.303
8	328.667,526 554.260,534	9	328.658,99 554.249,207	14.183
9	328.658,99 554.249,207	10	328.653,415 554.241,923	9.173
10	328.653,415 554.241,923	11	328.648,07 554.232,632	10.719
11	328.648,07 554.232,632	1	328.643,269 554.220,621	12.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:460 Scarisoara
Nr. topografic:6582, 6586, 6584, 6589/2, 6591, 6580

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.931	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 70008 Scarisoara

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
280 / 31/01/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1434, din 01/01/2005 emis de Judecatoria Campeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANTEA GEORGETA**	
Act Notarial nr. cert de mostenitor nr 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. cert fiscal, din 18/06/2021 emis de bin Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CF 70008 Scarisoara, din 18/06/2021 emis de bin Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. cerere, din 18/06/2021 emis de bin Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. chitanta, din 18/06/2021 emis de bin Luncean Ioan Lucian;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală, proprietatea defunctei Pantea Sabina de sub B 2,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANTEA GEORGETA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.931	CF 70008 Scarisoara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.315	-	-	-	
2	pasune	NU	14.124	-	-	-	
3	faneata	NU	6.492	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.745,38 554.155,473	2	328.749,032 554.161,559	7.098
4	328.778,803 554.212,832	5	328.773,986 554.214,832	5.216
7	328.768,791 554.220,347	8	328.772,784 554.232,939	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.749,032 554.161,559	3	328.756,383 554.174,997	15.317
5	328.773,986 554.214,832	6	328.768,248 554.217,159	6.192
8	328.772,784 554.232,939	9	328.774,649 554.242,525	9.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.756,383 554.174,997	4	328.778,803 554.212,832	43.979
6	328.768,248 554.217,159	7	328.768,791 554.220,347	3.234
9	328.774,649 554.242,525	10	328.776,162 554.250,702	8.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	328.776,162 554.250,702	11	328.776,704 554.254,579	3.915
11	328.776,704 554.254,579	12	328.777,312 554.257,1	2.593
12	328.777,312 554.257,1	13	328.772,201 554.261,022	6.442
13	328.772,201 554.261,022	14	328.769,306 554.264,766	4.733
14	328.769,306 554.264,766	15	328.765,815 554.268,569	5.162
15	328.765,815 554.268,569	16	328.761,847 554.272,961	5.919
16	328.761,847 554.272,961	17	328.756,856 554.276,242	5.973
17	328.756,856 554.276,242	18	328.754,018 554.278,606	3.694
18	328.754,018 554.278,606	19	328.750,634 554.283,474	5.929
19	328.750,634 554.283,474	20	328.748,029 554.288,77	5.902
20	328.748,029 554.288,77	21	328.744,713 554.295,051	7.103
21	328.744,713 554.295,051	22	328.743,424 554.298,461	3.645
22	328.743,424 554.298,461	23	328.741,169 554.305,158	7.066
23	328.741,169 554.305,158	24	328.740,774 554.308,536	3.401
24	328.740,774 554.308,536	25	328.742,503 554.310,301	2.471
25	328.742,503 554.310,301	26	328.747,164 554.314,09	6.007
26	328.747,164 554.314,09	27	328.749,903 554.316,277	3.505
27	328.749,903 554.316,277	28	328.757,538 554.323,351	10.408
28	328.757,538 554.323,351	29	328.760,502 554.326,37	4.231
29	328.760,502 554.326,37	30	328.764,207 554.329,878	5.102
30	328.764,207 554.329,878	31	328.768,957 554.333,728	6.114
31	328.768,957 554.333,728	32	328.777,068 554.339,643	10.039
32	328.777,068 554.339,643	33	328.782,167 554.343,671	6.498
33	328.782,167 554.343,671	34	328.790,085 554.351,029	10.809
34	328.790,085 554.351,029	35	328.806,022 554.365,213	21.335
35	328.806,022 554.365,213	36	328.812,145 554.359,919	8.094
36	328.812,145 554.359,919	37	328.822,153 554.366,458	11.955
37	328.822,153 554.366,458	38	328.802,164 554.381,323	24.91
38	328.802,164 554.381,323	39	328.783,935 554.386,073	18.838
39	328.783,935 554.386,073	40	328.773,892 554.395,356	13.676
40	328.773,892 554.395,356	41	328.761,234 554.405,929	16.493
41	328.761,234 554.405,929	42	328.759,244 554.407,824	2.748
42	328.759,244 554.407,824	43	328.758,951 554.407,363	0.546
43	328.758,951 554.407,363	44	328.755,371 554.400,708	7.557
44	328.755,371 554.400,708	45	328.751,376 554.396,849	5.554
45	328.751,376 554.396,849	46	328.749,865 554.393,679	3.512
46	328.749,865 554.393,679	47	328.742,203 554.384,724	11.786
47	328.742,203 554.384,724	48	328.739,586 554.383,008	3.129
48	328.739,586 554.383,008	49	328.732,518 554.374,954	10.716
49	328.732,518 554.374,954	50	328.725,267 554.367,733	10.233
50	328.725,267 554.367,733	51	328.720,625 554.363,082	6.571
51	328.720,625 554.363,082	52	328.717,726 554.359,235	4.817
52	328.717,726 554.359,235	53	328.712,373 554.352,011	8.991
53	328.712,373 554.352,011	54	328.703,392 554.339,892	15.084
54	328.703,392 554.339,892	55	328.698,841 554.331,895	9.201
55	328.698,841 554.331,895	56	328.696,024 554.326,594	6.003
56	328.696,024 554.326,594	57	328.693,531 554.321,921	5.296
57	328.693,531 554.321,921	58	328.692,806 554.319,693	2.343
58	328.692,806 554.319,693	59	328.691,206 554.314,774	5.173
59	328.691,206 554.314,774	60	328.689,472 554.311,213	3.961
60	328.689,472 554.311,213	61	328.688,173 554.308,031	3.437
61	328.688,173 554.308,031	62	328.686,497 554.303,008	5.295
62	328.686,497 554.303,008	63	328.683,926 554.298,261	5.399
63	328.683,926 554.298,261	64	328.678,073 554.285,418	14.114
64	328.678,073 554.285,418	65	328.673,027 554.269,333	16.858
65	328.673,027 554.269,333	66	328.667,526 554.260,534	10.377
66	328.667,526 554.260,534	67	328.669,786 554.255,737	5.303
67	328.669,786 554.255,737	68	328.671,338 554.249,362	6.561
68	328.671,338 554.249,362	69	328.676,36 554.220,542	29.254
69	328.676,36 554.220,542	70	328.672,973 554.206,202	14.735
70	328.672,973 554.206,202	71	328.645,986 554.206,744	26.992
71	328.645,986 554.206,744	72	328.640,83 554.179,435	27.791
72	328.640,83 554.179,435	73	328.650,284 554.174,211	10.801
73	328.650,284 554.174,211	74	328.657,809 554.168,807	9.264
74	328.657,809 554.168,807	75	328.658,019 554.168,661	0.256
75	328.658,019 554.168,661	76	328.667,174 554.161,86	11.405
76	328.667,174 554.161,86	77	328.667,268 554.161,788	0.118
77	328.667,268 554.161,788	78	328.669,427 554.160,082	2.752
78	328.669,427 554.160,082	79	328.669,451 554.160,063	0.031
79	328.669,451 554.160,063	80	328.672,841 554.157,342	4.347
80	328.672,841 554.157,342	81	328.672,963 554.157,24	0.159
81	328.672,963 554.157,24	82	328.683,835 554.147,78	14.412
82	328.683,835 554.147,78	83	328.692,167 554.141,586	10.382
83	328.692,167 554.141,586	84	328.692,234 554.141,535	0.084
84	328.692,234 554.141,535	85	328.698,966 554.136,307	8.524
85	328.698,966 554.136,307	86	328.698,998 554.136,282	0.041
86	328.698,998 554.136,282	87	328.705,773 554.130,91	8.646
87	328.705,773 554.130,91	88	328.707,677 554.129,406	2.426
88	328.707,677 554.129,406	89	328.720,596 554.119,183	16.475
89	328.720,596 554.119,183	90	328.740,136 554.145,383	32.684
90	328.740,136 554.145,383	1	328.745,38 554.155,473	11.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6543/2, 6544/1, 6545/1
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71080	13.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; cu nr top 6543/2, 6544/1, 6545/1. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5153 / 26/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1078, din 25/11/2015 emis de Judecătoria Câmpeni (documentaţia tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6543/2, 6544/1, 6545/1 , se identifica cu cf electronic 71541 UAT Scărişoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1135 Scarisoara) . În baza sentinţei civile se înscrie suprafaţa reală a imobilului .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire , ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

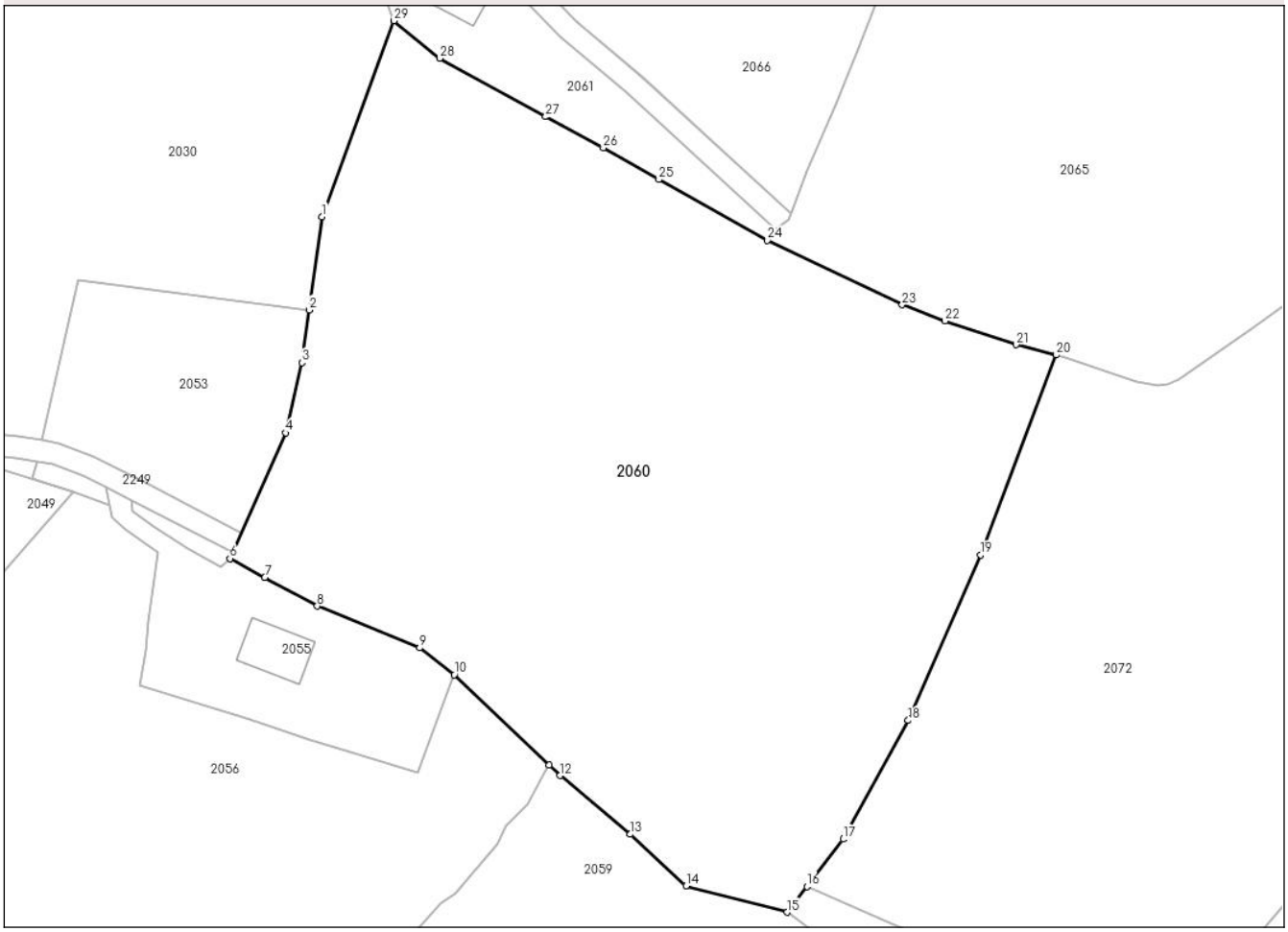
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71080	13.100	cu nr top 6543/2, 6544/1, 6545/1. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	547	-	-	-	-terenul este partial imprejmuit.
2	faneata	NU	12.427	-	-	-	
3	drum	NU	126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.718,307 554.506,595	2	328.715,982 554.489,789	16.966
3	328.714,668 554.480,294	4	328.711,77 554.467,627	12.994
5	328.702,197 554.446,141	6	328.701,699 554.445,024	1.223
7	328.707,962 554.441,585	8	328.717,426 554.436,428	10.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.715,982 554.489,789	3	328.714,668 554.480,294	9.585
4	328.711,77 554.467,627	5	328.702,197 554.446,141	23.522
6	328.701,699 554.445,024	7	328.707,962 554.441,585	7.145
8	328.717,426 554.436,428	9	328.735,882 554.428,925	19.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.735,882 554.428,925	10	328.742,137 554.424,074	7.916
11	328.759,244 554.407,824	12	328.761,234 554.405,929	2.748
13	328.773,892 554.395,356	14	328.783,935 554.386,073	13.676
15	328.802,164 554.381,323	16	328.805,721 554.385,967	5.85
17	328.812,242 554.394,479	18	328.823,97 554.415,856	24.383
19	328.837,046 554.445,678	20	328.850,668 554.481,662	38.476
21	328.843,421 554.483,52	22	328.830,619 554.487,807	13.501
23	328.822,905 554.490,689	24	328.798,61 554.502,335	26.942
25	328.779,04 554.513,27	26	328.769,002 554.518,954	11.536
27	328.758,619 554.524,583	28	328.739,505 554.535,074	21.804
29	328.731,271 554.541,867	1	328.718,307 554.506,595	37.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.742,137 554.424,074	11	328.759,244 554.407,824	23.595
12	328.761,234 554.405,929	13	328.773,892 554.395,356	16.493
14	328.783,935 554.386,073	15	328.802,164 554.381,323	18.838
16	328.805,721 554.385,967	17	328.812,242 554.394,479	10.723
18	328.823,97 554.415,856	19	328.837,046 554.445,678	32.563
20	328.850,668 554.481,662	21	328.843,421 554.483,52	7.481
22	328.830,619 554.487,807	23	328.822,905 554.490,689	8.235
24	328.798,61 554.502,335	25	328.779,04 554.513,27	22.418
26	328.769,002 554.518,954	27	328.758,619 554.524,583	11.811
28	328.739,505 554.535,074	29	328.731,271 554.541,867	10.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
Nr. topografic:6548

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 360, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2061 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 116, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Neag Constantin, Neag Aurelia	A1
	1) **NEAG AURELIA** 2) **NEAG CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1084, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAG AURELIA** 2) **NEAG CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

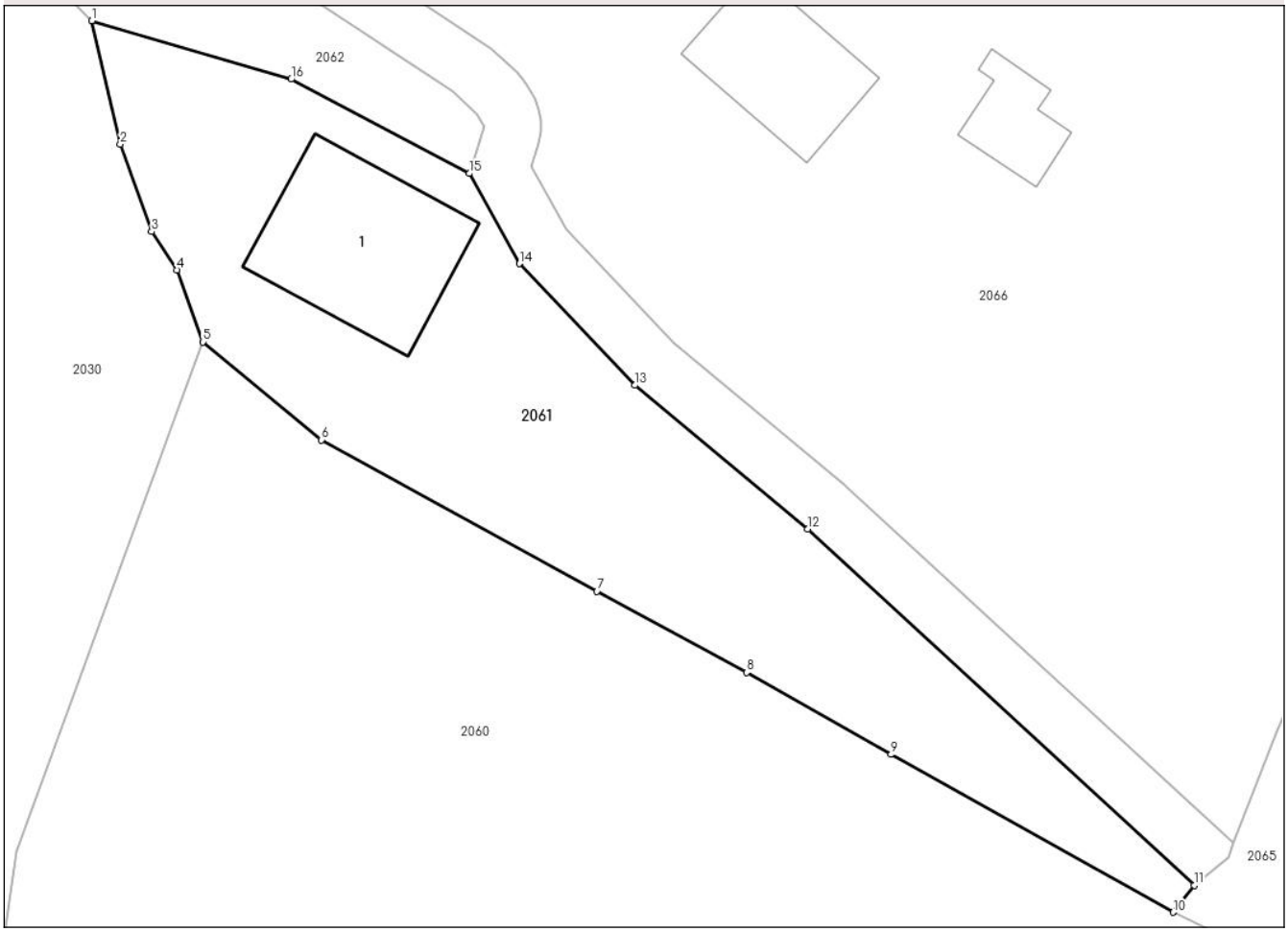
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	Parte din Cartea Funciara nr.1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6548.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	470	-	-	-	
2	curti constructii	DA	633	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 137 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.723,573 554.564,135	2	328.725,54 554.555,586	8.772
2	328.725,54 554.555,586	3	328.727,731 554.549,512	6.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	328.727,731 554.549,512	4	328.729,481 554.546,851	3.185
4	328.729,481 554.546,851	5	328.731,271 554.541,867	5.296
5	328.731,271 554.541,867	6	328.739,505 554.535,074	10.674
6	328.739,505 554.535,074	7	328.758,619 554.524,583	21.804
7	328.758,619 554.524,583	8	328.769,002 554.518,954	11.811
8	328.769,002 554.518,954	9	328.779,04 554.513,27	11.536
9	328.779,04 554.513,27	10	328.798,61 554.502,335	22.418
10	328.798,61 554.502,335	11	328.800,078 554.504,202	2.375
11	328.800,078 554.504,202	12	328.773,236 554.528,894	36.472
12	328.773,236 554.528,894	13	328.761,26 554.538,865	15.583
13	328.761,26 554.538,865	14	328.753,235 554.547,294	11.638
14	328.753,235 554.547,294	15	328.749,775 554.553,545	7.145
15	328.749,775 554.553,545	16	328.737,394 554.560,083	14.001
16	328.737,394 554.560,083	1	328.723,573 554.564,135	14.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:537 Scarisoara
Nr. topografic:6618

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.537 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2062 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 117, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

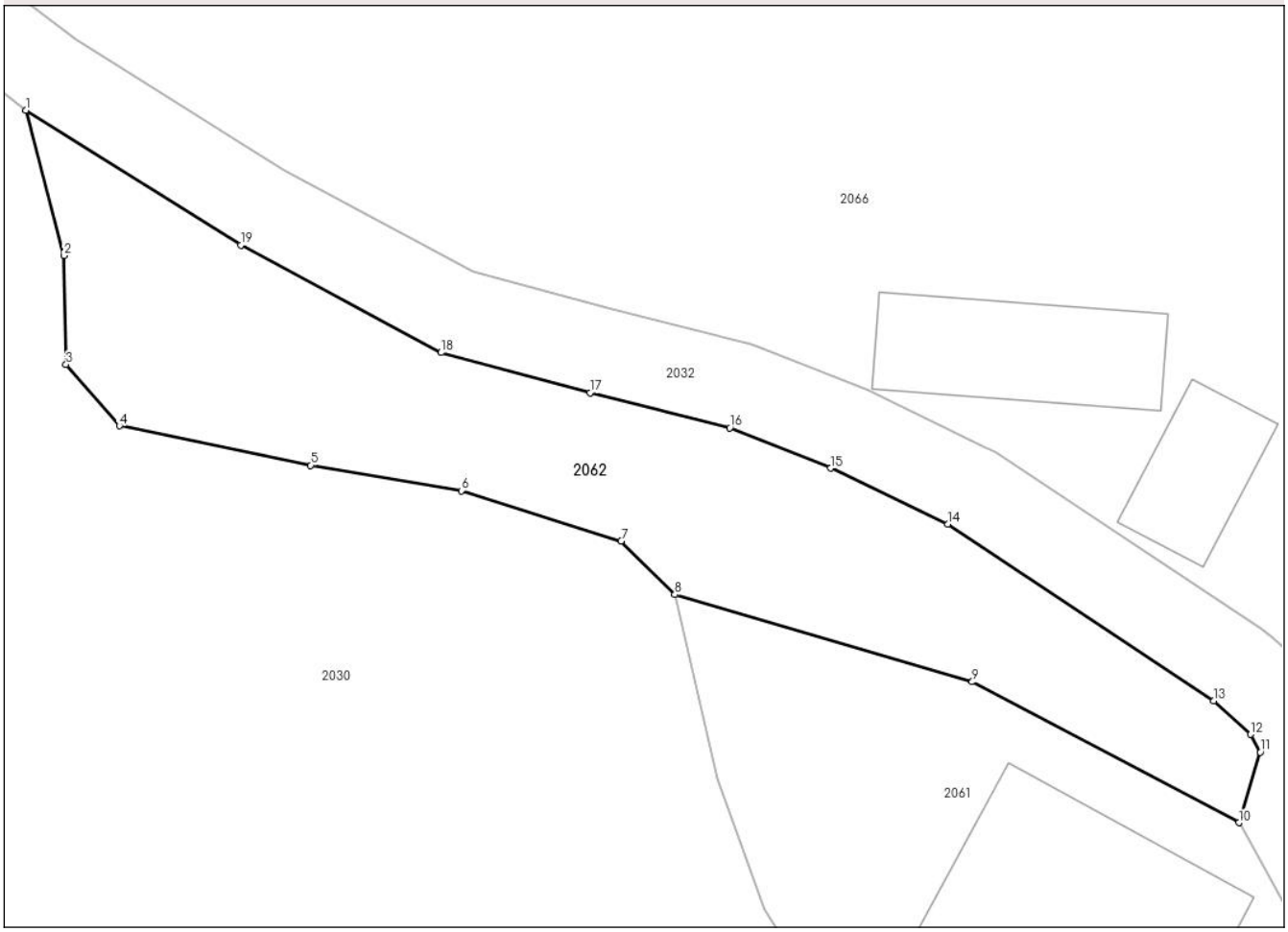
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	Parte din Cartea Funciara nr.537 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	421	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.693,421 554.586,611	2	328.695,185 554.579,863	6.975
2	328.695,185 554.579,863	3	328.695,287 554.574,811	5.053
3	328.695,287 554.574,811	4	328.697,772 554.571,962	3.78
4	328.697,772 554.571,962	5	328.706,65 554.570,132	9.065
5	328.706,65 554.570,132	6	328.713,648 554.568,948	7.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.713,648 554.568,948	7	328.721,074 554.566,611	7.785
7	328.721,074 554.566,611	8	328.723,573 554.564,135	3.518
8	328.723,573 554.564,135	9	328.737,394 554.560,083	14.403
9	328.737,394 554.560,083	10	328.749,775 554.553,545	14.001
10	328.749,775 554.553,545	11	328.750,772 554.556,819	3.422
11	328.750,772 554.556,819	12	328.750,325 554.557,639	0.934
12	328.750,325 554.557,639	13	328.748,612 554.559,203	2.32
13	328.748,612 554.559,203	14	328.736,248 554.567,396	14.832
14	328.736,248 554.567,396	15	328.730,811 554.570,002	6.029
15	328.730,811 554.570,002	16	328.726,119 554.571,864	5.048
16	328.726,119 554.571,864	17	328.719,639 554.573,503	6.684
17	328.719,639 554.573,503	18	328.712,713 554.575,365	7.172
18	328.712,713 554.575,365	19	328.703,403 554.580,355	10.563
19	328.703,403 554.580,355	1	328.693,421 554.586,611	11.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2609 Scarisoara
Nr. topografic:6630/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.487	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 72217 SCARISOARA. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2020 / 06/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 6605/2004 DOSAR 11720/2004, din 06/06/2006 emis de JUD ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA TATIANA MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

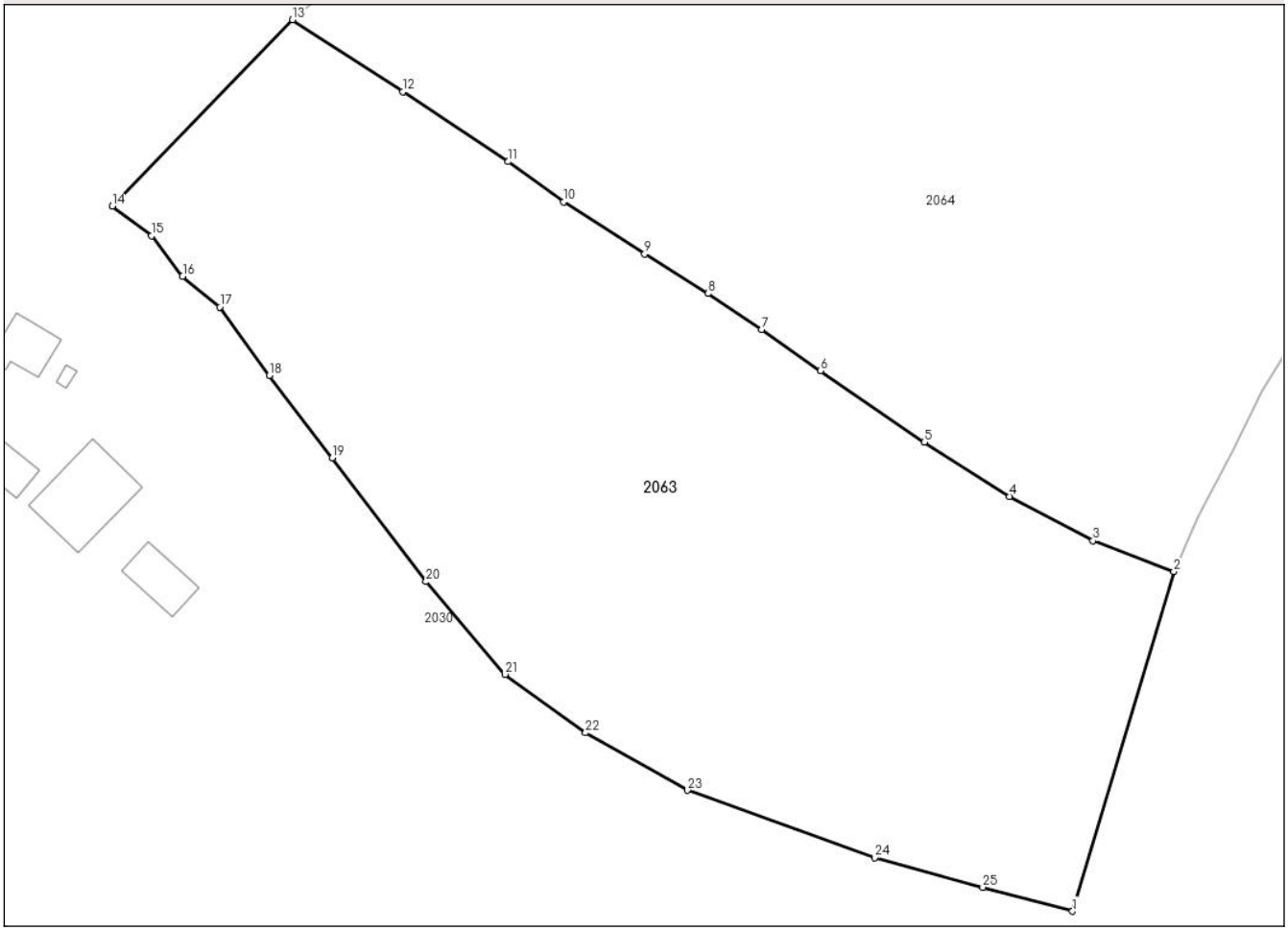
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.487	CF 72217 SCARISOARA. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.609,124 554.533,33	2	328.621,807 554.575,817	44.34
3	328.611,683 554.579,676	4	328.601,23 554.585,204	11.825
5	328.590,574 554.592,007	6	328.577,576 554.600,933	15.768
7	328.570,208 554.606,11	8	328.563,487 554.610,597	8.081
9	328.555,561 554.615,533	10	328.545,437 554.622,072	12.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.621,807 554.575,817	3	328.611,683 554.579,676	10.835
4	328.601,23 554.585,204	5	328.590,574 554.592,007	12.642
6	328.577,576 554.600,933	7	328.570,208 554.606,11	9.005
8	328.563,487 554.610,597	9	328.555,561 554.615,533	9.337
10	328.545,437 554.622,072	11	328.538,482 554.627,092	8.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.538,482 554.627,092	12	328.525,26 554.635,847	15.858
13	328.511,445 554.644,836	14	328.488,899 554.621,524	32.431
15	328.493,796 554.617,802	16	328.497,689 554.612,75	6.378
17	328.502,342 554.608,902	18	328.508,546 554.600,324	10.586
19	328.516,445 554.590,037	20	328.528,186 554.574,558	19.428
21	328.538,076 554.562,972	22	328.548,146 554.555,639	12.457
23	328.560,903 554.548,458	24	328.584,33 554.540,014	24.902
25	328.597,896 554.536,323	1	328.609,124 554.533,33	11.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.525,26 554.635,847	13	328.511,445 554.644,836	16.482
14	328.488,899 554.621,524	15	328.493,796 554.617,802	6.151
16	328.497,689 554.612,75	17	328.502,342 554.608,902	6.038
18	328.508,546 554.600,324	19	328.516,445 554.590,037	12.97
20	328.528,186 554.574,558	21	328.538,076 554.562,972	15.233
22	328.548,146 554.555,639	23	328.560,903 554.548,458	14.639
24	328.584,33 554.540,014	25	328.597,896 554.536,323	14.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:537 Scarisoara
Nr. topografic:6618

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.005	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.537 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2064 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 118, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

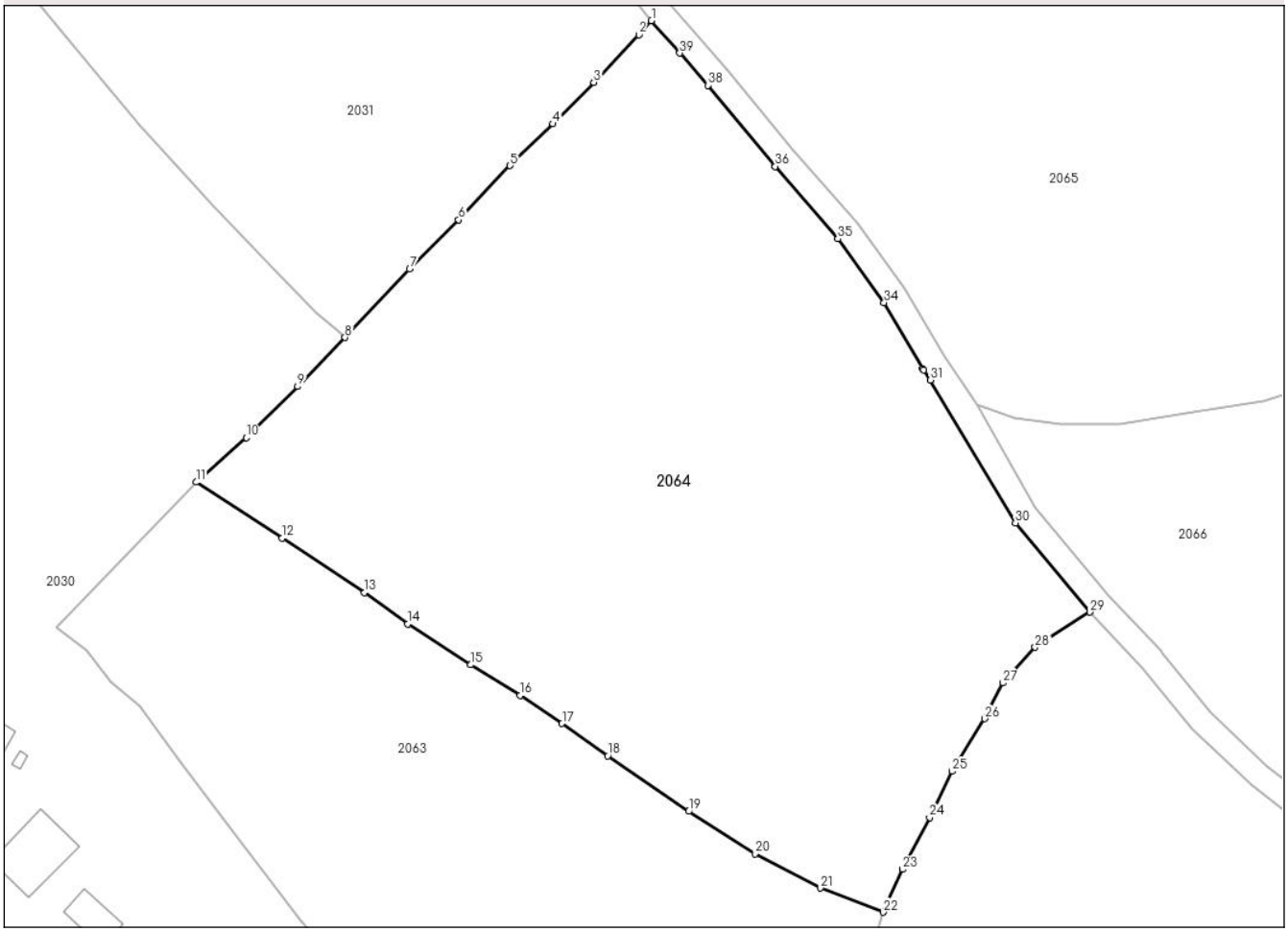
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.005	Parte din Cartea Funciara nr.537 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.690	-	-	-	
2	faneata	NU	5.965	-	-	-	
3	drum	NU	350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.584,583 554.718,892	2	328.582,558 554.716,639	3.029
3	328.575,322 554.709,008	4	328.568,76 554.702,349	9.349
5	328.561,848 554.695,621	6	328.553,605 554.686,931	11.978
7	328.545,746 554.679,022	8	328.535,338 554.668,045	15.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.582,558 554.716,639	3	328.575,322 554.709,008	10.516
4	328.568,76 554.702,349	5	328.561,848 554.695,621	9.646
6	328.553,605 554.686,931	7	328.545,746 554.679,022	11.15
8	328.535,338 554.668,045	9	328.527,715 554.660,174	10.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.527,715 554.660,174	10	328.519,486 554.651,956	11.63
11	328.511,445 554.644,836	12	328.525,26 554.635,847	16.482
13	328.538,482 554.627,092	14	328.545,437 554.622,072	8.577
15	328.555,561 554.615,533	16	328.563,487 554.610,597	9.337
17	328.570,208 554.606,11	18	328.577,576 554.600,933	9.005
19	328.590,574 554.592,007	20	328.601,23 554.585,204	12.642
21	328.611,683 554.579,676	22	328.621,807 554.575,817	10.835
23	328.624,929 554.582,688	24	328.629,27 554.591,025	9.399
25	328.632,88 554.598,419	26	328.638,11 554.606,863	9.932
27	328.641,023 554.612,618	28	328.646,211 554.618,339	7.723
29	328.655,027 554.623,976	30	328.643,074 554.638,3	18.656
31	328.629,389 554.661,213	32	328.628,297 554.662,821	1.944
33	328.628,152 554.663,051	34	328.621,959 554.673,658	12.283
35	328.614,534 554.683,867	36	328.604,474 554.695,503	15.382
37	328.604,425 554.695,561	38	328.593,64 554.708,53	16.867
39	328.589,121 554.713,699	1	328.584,583 554.718,892	6.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.519,486 554.651,956	11	328.511,445 554.644,836	10.74
12	328.525,26 554.635,847	13	328.538,482 554.627,092	15.858
14	328.545,437 554.622,072	15	328.555,561 554.615,533	12.052
16	328.563,487 554.610,597	17	328.570,208 554.606,11	8.081
18	328.577,576 554.600,933	19	328.590,574 554.592,007	15.768
20	328.601,23 554.585,204	21	328.611,683 554.579,676	11.825
22	328.621,807 554.575,817	23	328.624,929 554.582,688	7.547
24	328.629,27 554.591,025	25	328.632,88 554.598,419	8.228
26	328.638,11 554.606,863	27	328.641,023 554.612,618	6.45
28	328.646,211 554.618,339	29	328.655,027 554.623,976	10.464
30	328.643,074 554.638,3	31	328.629,389 554.661,213	26.689
32	328.628,297 554.662,821	33	328.628,152 554.663,051	0.272
34	328.621,959 554.673,658	35	328.614,534 554.683,867	12.624
36	328.604,474 554.695,503	37	328.604,425 554.695,561	0.076
38	328.593,64 554.708,53	39	328.589,121 554.713,699	6.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1420, 1132, 1135, 2075 Scarisoara
Nr. topografic:6619-6623, 6627,6553-6554, 6543/3, 6544/2, 6545/2, 6546, 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61.428	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1420, 1132, 1135, 2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6619-6623, 6627,6553-6554, 6543/3, 6544/2, 6545/2, 6546, 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Afumatoare
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd
A1.7		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.8		Loc. Fata Lapusului, Nr. 346, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2065 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 119, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Matei Dumitru-Ioan	A1
	1) **MATEI DUMITRU-IOAN**	
Act Administrativ nr. 1085, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MATEI DUMITRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

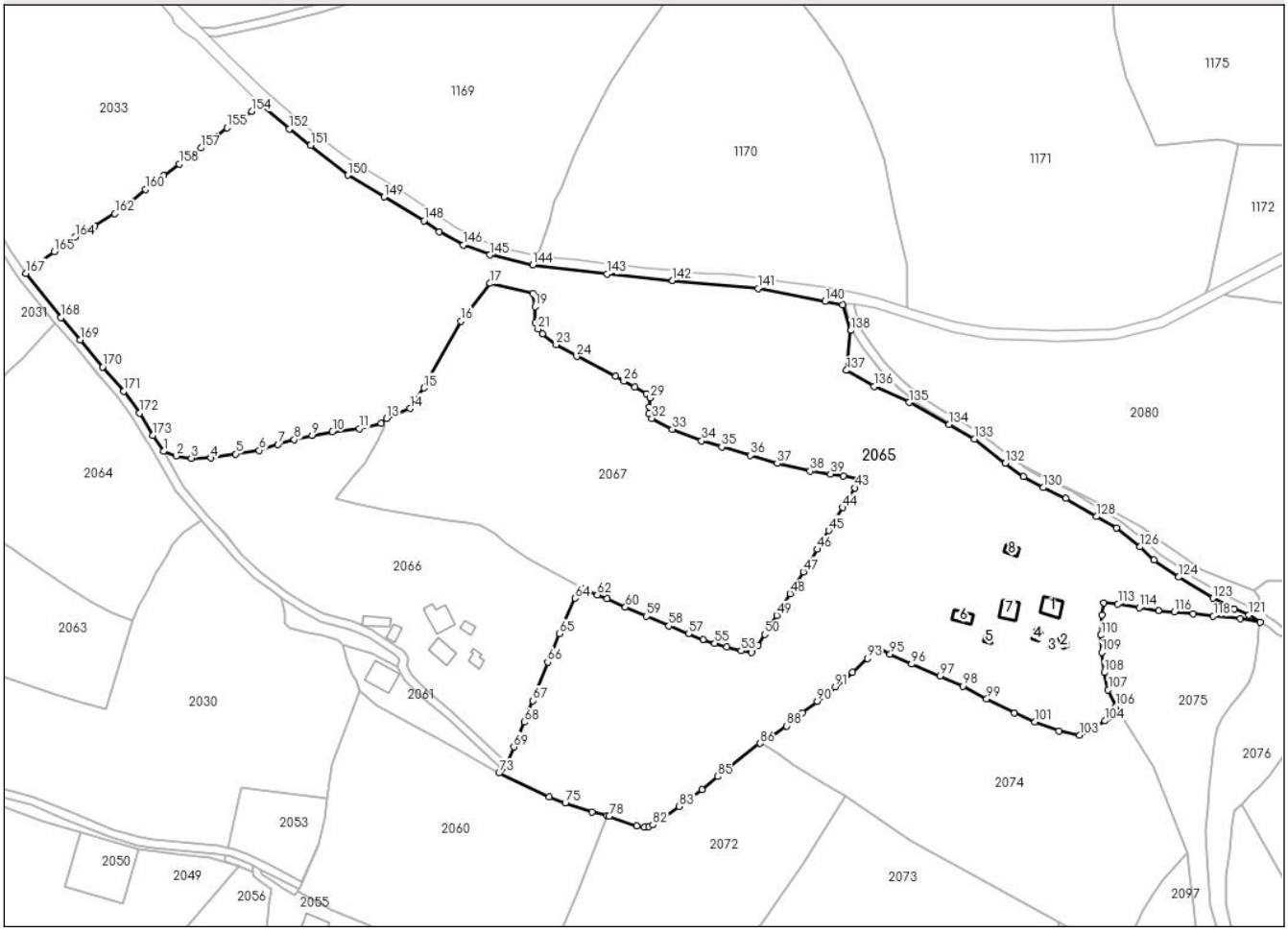
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61.428	Parte din Cartea Funciara nr.1420, 1132, 1135, 2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6619-6623, 6627,6553-6554, 6543/3, 6544/2, 6545/2, 6546, 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10	-	-	-	
2	curti constructii	DA	2.231	-	-	-	
3	pasune	NU	3.162	-	-	-	
4	drum	NU	147	-	-	-	
5	drum	NU	69	-	-	-	
6	pasune	NU	8.937	-	-	-	
7	faneata	NU	1.432	-	-	-	
8	drum	NU	1.077	-	-	-	
9	pasune	NU	22.733	-	-	-	
10	faneata	NU	21.346	-	-	-	
11	drum	NU	284	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Afumatoare
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.6		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd
A1.7		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.8		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.636,849 554.657,348	2	328.642,899 554.655,199	6.42
4	328.659,738 554.654,156	5	328.671,614 554.656,108	12.035
7	328.692,04 554.660,718	8	328.699,893 554.663,034	8.187
10	328.718,317 554.666,851	11	328.731,341 554.668,299	13.104
13	328.744,428 554.673,3	14	328.755,639 554.678,072	12.184
16	328.780,144 554.720,131	17	328.794,301 554.738,374	23.092
19	328.816,013 554.727,132	20	328.816,05 554.719,345	7.787
22	328.819,525 554.714,111	23	328.826,226 554.708,801	8.55
25	328.854,968 554.693,486	26	328.858,843 554.691,205	4.497
28	328.869,667 554.685,29	29	328.871,392 554.683,087	2.798
31	328.870,837 554.675,594	32	328.872,336 554.673,269	2.766
34	328.896,323 554.662,494	35	328.906,105 554.659,469	10.239
37	328.932,824 554.651,52	38	328.948,65 554.647,927	16.229
40	328.964,633 554.645,443	41	328.972,619 554.643,926	8.129
43	328.970,341 554.639,714	44	328.964,445 554.630,221	11.175
46	328.952,145 554.610,164	47	328.945,457 554.599,266	12.787
49	328.932,535 554.578,285	50	328.926,719 554.569,135	10.842
52	328.920,498 554.560,392	53	328.915,325 554.561,135	5.226
55	328.902,679 554.564,727	56	328.896,971 554.566,666	6.028
58	328.880,544 554.573,184	59	328.869,85 554.577,869	11.675
61	328.850,675 554.586,21	62	328.846,079 554.588,186	5.003
64	328.835,362 554.586,564	65	328.827,822 554.569,422	18.727
67	328.815,046 554.537,091	68	328.810,829 554.526,807	11.115
70	328.802,796 554.507,141	71	328.802,414 554.506,156	1.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.642,899 554.655,199	3	328.650,289 554.654,109	7.47
5	328.671,614 554.656,108	6	328.682,954 554.657,898	11.48
8	328.699,893 554.663,034	9	328.708,466 554.665,001	8.796
11	328.731,341 554.668,299	12	328.741,731 554.670,976	10.729
14	328.755,639 554.678,072	15	328.762,479 554.687,952	12.017
17	328.794,301 554.738,374	18	328.815,03 554.733,495	21.295
20	328.816,05 554.719,345	21	328.817,471 554.716,361	3.305
23	328.826,226 554.708,801	24	328.836,076 554.703,098	11.382
26	328.858,843 554.691,205	27	328.864,094 554.688,284	6.009
29	328.871,392 554.683,087	30	328.871,264 554.678,771	4.318
32	328.872,336 554.673,269	33	328.882,261 554.667,983	11.245
35	328.906,105 554.659,469	36	328.919,946 554.655,434	14.417
38	328.948,65 554.647,927	39	328.958,458 554.646,424	9.922
41	328.972,619 554.643,926	42	328.972,307 554.643,366	0.641
44	328.964,445 554.630,221	45	328.957,588 554.619,159	13.015
47	328.945,457 554.599,266	48	328.938,92 554.588,718	12.409
50	328.926,719 554.569,135	51	328.923,51 554.563,79	6.234
53	328.915,325 554.561,135	54	328.908,448 554.563,01	7.128
56	328.896,971 554.566,666	57	328.890,003 554.569,451	7.504
59	328.869,85 554.577,869	60	328.859,609 554.582,223	11.128
62	328.846,079 554.588,186	63	328.838,415 554.591,366	8.298
65	328.827,822 554.569,422	66	328.822,147 554.555,726	14.825
68	328.810,829 554.526,807	69	328.805,785 554.514,837	12.989
71	328.802,414 554.506,156	72	328.800,078 554.504,202	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.650,289 554.654,109	4	328.659,738 554.654,156	9.449
6	328.682,954 554.657,898	7	328.692,04 554.660,718	9.514
9	328.708,466 554.665,001	10	328.718,317 554.666,851	10.023
12	328.741,731 554.670,976	13	328.744,428 554.673,3	3.56
15	328.762,479 554.687,952	16	328.780,144 554.720,131	36.709
18	328.815,03 554.733,495	19	328.816,013 554.727,132	6.438
21	328.817,471 554.716,361	22	328.819,525 554.714,111	3.047
24	328.836,076 554.703,098	25	328.854,968 554.693,486	21.197
27	328.864,094 554.688,284	28	328.869,667 554.685,29	6.326
30	328.871,264 554.678,771	31	328.870,837 554.675,594	3.206
33	328.882,261 554.667,983	34	328.896,323 554.662,494	15.095
36	328.919,946 554.655,434	37	328.932,824 554.651,52	13.46
39	328.958,458 554.646,424	40	328.964,633 554.645,443	6.252
42	328.972,307 554.643,366	43	328.970,341 554.639,714	4.148
45	328.957,588 554.619,159	46	328.952,145 554.610,164	10.514
48	328.938,92 554.588,718	49	328.932,535 554.578,285	12.232
51	328.923,51 554.563,79	52	328.920,498 554.560,392	4.541
54	328.908,448 554.563,01	55	328.902,679 554.564,727	6.019
57	328.890,003 554.569,451	58	328.880,544 554.573,184	10.169
60	328.859,609 554.582,223	61	328.850,675 554.586,21	9.783
63	328.838,415 554.591,366	64	328.835,362 554.586,564	5.69
66	328.822,147 554.555,726	67	328.815,046 554.537,091	19.942
69	328.805,785 554.514,837	70	328.802,796 554.507,141	8.256
72	328.800,078 554.504,202	73	328.798,61 554.502,335	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
73	328.798,61 554.502,335	74	328.822,905 554.490,689	26.942
76	328.843,421 554.483,52	77	328.850,668 554.481,662	7.481
79	328.865,116 554.476,827	80	328.868,796 554.476,198	3.733
82	328.872,797 554.477,209	83	328.885,583 554.486,198	15.63
85	328.904,159 554.500,605	86	328.924,503 554.516,578	25.865
88	328.937,259 554.524,984	89	328.944,996 554.531,312	9.995
91	328.960,768 554.543,859	92	328.969,104 554.550,899	10.911
94	328.981,622 554.562,721	95	328.987,26 554.559,509	6.489
97	329.011,336 554.549,107	98	329.022,28 554.544,151	12.014
100	329.047,277 554.531,179	101	329.057,019 554.526,906	10.638
103	329.078,737 554.520,441	104	329.090,99 554.527,358	14.071
106	329.096,235 554.534,366	107	329.092,411 554.542,409	8.906
109	329.089,308 554.560,433	110	329.088,961 554.568,733	8.307
112	329.090,42 554.584,398	113	329.097,064 554.583,798	6.671
115	329.116,667 554.580,656	116	329.124,229 554.579,892	7.6
118	329.143,154 554.577,911	119	329.156,19 554.576,678	13.094
121	329.160,203 554.578,466	122	329.153,351 554.581,434	7.467
124	329.126,515 554.596,756	125	329.114,536 554.604,973	14.526
127	329.096,375 554.620,363	128	329.086,786 554.625,918	11.082
130	329.061,099 554.639,899	131	329.051,665 554.645,282	10.862
133	329.027,841 554.663,261	134	329.015,756 554.670,351	14.011
136	328.979,656 554.688,764	137	328.966,243 554.696,424	15.446
139	328.964,276 554.727,968	140	328.955,842 554.729,643	8.599
142	328.882,383 554.739,626	143	328.850,72 554.742,844	31.826
145	328.794,101 554.752,134	146	328.781,389 554.756,925	13.585
148	328.762,418 554.768,66	149	328.743,252 554.780,101	22.321
151	328.707,852 554.804,939	152	328.697,585 554.812,86	12.967
154	328.679,401 554.821,407	155	328.667,46 554.813,414	14.369
157	328.654,866 554.803,707	158	328.644,53 554.795,913	12.945
160	328.628,101 554.783,627	161	328.620,478 554.777,172	9.989
163	328.603,567 554.766,092	164	328.594,178 554.760,755	10.8
166	328.574,291 554.746,583	167	328.570,465 554.743,25	5.074
169	328.596,684 554.711,125	170	328.607,5 554.698,119	16.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
74	328.822,905 554.490,689	75	328.830,619 554.487,807	8.235
77	328.850,668 554.481,662	78	328.851,729 554.481,371	1.1
80	328.868,796 554.476,198	81	328.870,805 554.476,371	2.016
83	328.885,583 554.486,198	84	328.896,638 554.494,305	13.709
86	328.924,503 554.516,578	87	328.930,482 554.520,269	7.027
89	328.944,996 554.531,312	90	328.952,035 554.536,759	8.9
92	328.969,104 554.550,899	93	328.976,436 554.557,451	9.833
95	328.987,26 554.559,509	96	328.997,615 554.554,768	11.389
98	329.022,28 554.544,151	99	329.033,862 554.537,981	13.123
101	329.057,019 554.526,906	102	329.068,822 554.522,524	12.59
104	329.090,99 554.527,358	105	329.098,348 554.530,218	7.894
107	329.092,411 554.542,409	108	329.090,488 554.550,705	8.516
110	329.088,961 554.568,733	111	329.089,286 554.578,383	9.655
113	329.097,064 554.583,798	114	329.107,361 554.581,998	10.453
116	329.124,229 554.579,892	117	329.133,475 554.579,105	9.279
119	329.156,19 554.576,678	120	329.165,749 554.574,903	9.722
122	329.153,351 554.581,434	123	329.142,879 554.586,573	11.665
125	329.114,536 554.604,973	126	329.107,865 554.611,329	9.214
128	329.086,786 554.625,918	129	329.072,042 554.634,796	17.211
131	329.051,665 554.645,282	132	329.042,696 554.651,592	10.966
134	329.015,756 554.670,351	135	328.996,424 554.681,016	22.079
137	328.966,243 554.696,424	138	328.968,267 554.715,665	19.347
140	328.955,842 554.729,643	141	328.923,572 554.735,901	32.871
143	328.850,72 554.742,844	144	328.814,855 554.747,192	36.128
146	328.781,389 554.756,925	147	328.769,752 554.763,184	13.213
149	328.743,252 554.780,101	150	328.725,748 554.790,564	20.393
152	328.697,585 554.812,86	153	328.683,85 554.824,451	17.972
155	328.667,46 554.813,414	156	328.661,876 554.809,104	7.054
158	328.644,53 554.795,913	159	328.636,835 554.790,292	9.529
161	328.620,478 554.777,172	162	328.613,404 554.772,013	8.755
164	328.594,178 554.760,755	165	328.584,102 554.753,722	12.288
167	328.570,465 554.743,25	168	328.587,269 554.721,897	27.172
170	328.607,5 554.698,119	171	328.617,67 554.686,356	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
75	328.830,619 554.487,807	76	328.843,421 554.483,52	13.501
78	328.851,729 554.481,371	79	328.865,116 554.476,827	14.137
81	328.870,805 554.476,371	82	328.872,797 554.477,209	2.161
84	328.896,638 554.494,305	85	328.904,159 554.500,605	9.811
87	328.930,482 554.520,269	88	328.937,259 554.524,984	8.256
90	328.952,035 554.536,759	91	328.960,768 554.543,859	11.255
93	328.976,436 554.557,451	94	328.981,622 554.562,721	7.394
96	328.997,615 554.554,768	97	329.011,336 554.549,107	14.843
99	329.033,862 554.537,981	100	329.047,277 554.531,179	15.041
102	329.068,822 554.522,524	103	329.078,737 554.520,441	10.131
105	329.098,348 554.530,218	106	329.096,235 554.534,366	4.655
108	329.090,488 554.550,705	109	329.089,308 554.560,433	9.799
111	329.089,286 554.578,383	112	329.090,42 554.584,398	6.121
114	329.107,361 554.581,998	115	329.116,667 554.580,656	9.402
117	329.133,475 554.579,105	118	329.143,154 554.577,911	9.752
120	329.165,749 554.574,903	121	329.160,203 554.578,466	6.592
123	329.142,879 554.586,573	124	329.126,515 554.596,756	19.274
126	329.107,865 554.611,329	127	329.096,375 554.620,363	14.616
129	329.072,042 554.634,796	130	329.061,099 554.639,899	12.074
132	329.042,696 554.651,592	133	329.027,841 554.663,261	18.89
135	328.996,424 554.681,016	136	328.979,656 554.688,764	18.472
138	328.968,267 554.715,665	139	328.964,276 554.727,968	12.934
141	328.923,572 554.735,901	142	328.882,383 554.739,626	41.357
144	328.814,855 554.747,192	145	328.794,101 554.752,134	21.334
147	328.769,752 554.763,184	148	328.762,418 554.768,66	9.153
150	328.725,748 554.790,564	151	328.707,852 554.804,939	22.954
153	328.683,85 554.824,451	154	328.679,401 554.821,407	5.391
156	328.661,876 554.809,104	157	328.654,866 554.803,707	8.847
159	328.636,835 554.790,292	160	328.628,101 554.783,627	10.987
162	328.613,404 554.772,013	163	328.603,567 554.766,092	11.481
165	328.584,102 554.753,722	166	328.574,291 554.746,583	12.133
168	328.587,269 554.721,897	169	328.596,684 554.711,125	14.307
171	328.617,67 554.686,356	172	328.625,313 554.675,848	12.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
172	328.625,313 554.675,848	173	328.631,606 554.665,068	12.482
173	328.631,606 554.665,068	1	328.636,849 554.657,348	9.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:537, 1135 Scarisoara
Nr. topografic:6618, 6548

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.018	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.537, 1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618, 6548. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 360A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2066 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 120, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	
Act Administrativ nr. 1086, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.018	Parte din Cartea Funciara nr.537, 1135 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6618, 6548. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
12	pasune	NU	6.559	-	-	-	
13	curti constructii	DA	2.697	-	-	-	
14	faneata	NU	3.304	-	-	-	
15	drum	NU	458	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 123 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.802,796 554.507,141	2	328.805,785 554.514,837	8.256
2	328.805,785 554.514,837	3	328.810,829 554.526,807	12.989
3	328.810,829 554.526,807	4	328.815,046 554.537,091	11.115
4	328.815,046 554.537,091	5	328.822,147 554.555,726	19.942
5	328.822,147 554.555,726	6	328.827,822 554.569,422	14.825
6	328.827,822 554.569,422	7	328.835,362 554.586,564	18.727
7	328.835,362 554.586,564	8	328.838,415 554.591,366	5.69
8	328.838,415 554.591,366	9	328.838,128 554.591,792	0.514
9	328.838,128 554.591,792	10	328.827,204 554.597,626	12.384
10	328.827,204 554.597,626	11	328.813,148 554.605,552	16.137
11	328.813,148 554.605,552	12	328.801,819 554.613,027	13.573
12	328.801,819 554.613,027	13	328.796,487 554.617,447	6.926
13	328.796,487 554.617,447	14	328.789,823 554.621,506	7.803
14	328.789,823 554.621,506	15	328.783,459 554.623,107	6.562
15	328.783,459 554.623,107	16	328.774,06 554.624,097	9.451
16	328.774,06 554.624,097	17	328.759,714 554.626,407	14.531
17	328.759,714 554.626,407	18	328.742,351 554.629,101	17.571
18	328.742,351 554.629,101	19	328.728,874 554.632,337	13.86
19	328.728,874 554.632,337	20	328.719,842 554.634,752	9.349
20	328.719,842 554.634,752	21	328.729,341 554.646,21	14.883
21	328.729,341 554.646,21	22	328.733,673 554.651,428	6.782
22	328.733,673 554.651,428	23	328.740,067 554.662,283	12.598
23	328.740,067 554.662,283	24	328.743,531 554.670,13	8.578
24	328.743,531 554.670,13	25	328.742,127 554.670,827	1.567
25	328.742,127 554.670,827	26	328.741,731 554.670,976	0.423
26	328.741,731 554.670,976	27	328.731,341 554.668,299	10.729
27	328.731,341 554.668,299	28	328.718,317 554.666,851	13.104
28	328.718,317 554.666,851	29	328.708,466 554.665,001	10.023
29	328.708,466 554.665,001	30	328.699,893 554.663,034	8.796
30	328.699,893 554.663,034	31	328.692,04 554.660,718	8.187
31	328.692,04 554.660,718	32	328.682,954 554.657,898	9.514
32	328.682,954 554.657,898	33	328.671,614 554.656,108	11.48
33	328.671,614 554.656,108	34	328.659,738 554.654,156	12.035
34	328.659,738 554.654,156	35	328.650,289 554.654,109	9.449
35	328.650,289 554.654,109	36	328.642,899 554.655,199	7.47
36	328.642,899 554.655,199	37	328.636,849 554.657,348	6.42
37	328.636,849 554.657,348	38	328.646,313 554.640,662	19.183
38	328.646,313 554.640,662	39	328.658,02 554.626,632	18.273
39	328.658,02 554.626,632	40	328.666,408 554.617,738	12.225
40	328.666,408 554.617,738	41	328.666,59 554.617,532	0.275
41	328.666,59 554.617,532	42	328.674,443 554.607,968	12.375
42	328.674,443 554.607,968	43	328.683,519 554.599,247	12.587
43	328.683,519 554.599,247	44	328.690,688 554.593,777	9.018
44	328.690,688 554.593,777	45	328.690,706 554.593,763	0.023
45	328.690,706 554.593,763	46	328.695,711 554.589,897	6.324
46	328.695,711 554.589,897	47	328.705,412 554.583,816	11.449
47	328.705,412 554.583,816	48	328.714,196 554.579,108	9.966
48	328.714,196 554.579,108	49	328.720,649 554.577,373	6.682
49	328.720,649 554.577,373	50	328.727,1 554.575,742	6.654
50	328.727,1 554.575,742	51	328.727,594 554.575,582	0.519
51	328.727,594 554.575,582	52	328.732,287 554.573,72	5.049
52	328.732,287 554.573,72	53	328.732,541 554.573,609	0.277
53	328.732,541 554.573,609	54	328.737,978 554.571,002	6.03
54	328.737,978 554.571,002	55	328.738,458 554.570,73	0.552
55	328.738,458 554.570,73	56	328.750,821 554.562,537	14.831
56	328.750,821 554.562,537	57	328.751,309 554.562,157	0.619
57	328.751,309 554.562,157	58	328.753,022 554.560,593	2.32
58	328.753,022 554.560,593	59	328.753,472 554.560,107	0.662
59	328.753,472 554.560,107	60	328.753,837 554.559,554	0.663
60	328.753,837 554.559,554	61	328.754,283 554.558,735	0.933
61	328.754,283 554.558,735	62	328.754,592 554.558,004	0.794
62	328.754,592 554.558,004	63	328.754,751 554.557,226	0.794
63	328.754,751 554.557,226	64	328.754,753 554.556,433	0.793
64	328.754,753 554.556,433	65	328.754,598 554.555,655	0.793
65	328.754,598 554.555,655	66	328.754,095 554.554,0	1.73
66	328.754,095 554.554,0	67	328.756,486 554.549,68	4.938
67	328.756,486 554.549,68	68	328.763,997 554.541,79	10.893
68	328.763,997 554.541,79	69	328.775,795 554.531,968	15.351
69	328.775,795 554.531,968	70	328.775,944 554.531,838	0.198
70	328.775,944 554.531,838	1	328.802,796 554.507,141	36.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2076/b Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6547/1
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.298	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2076/b Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6547/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2067 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 121, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Peteleu Ioan	A1
	1) **PETELEU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

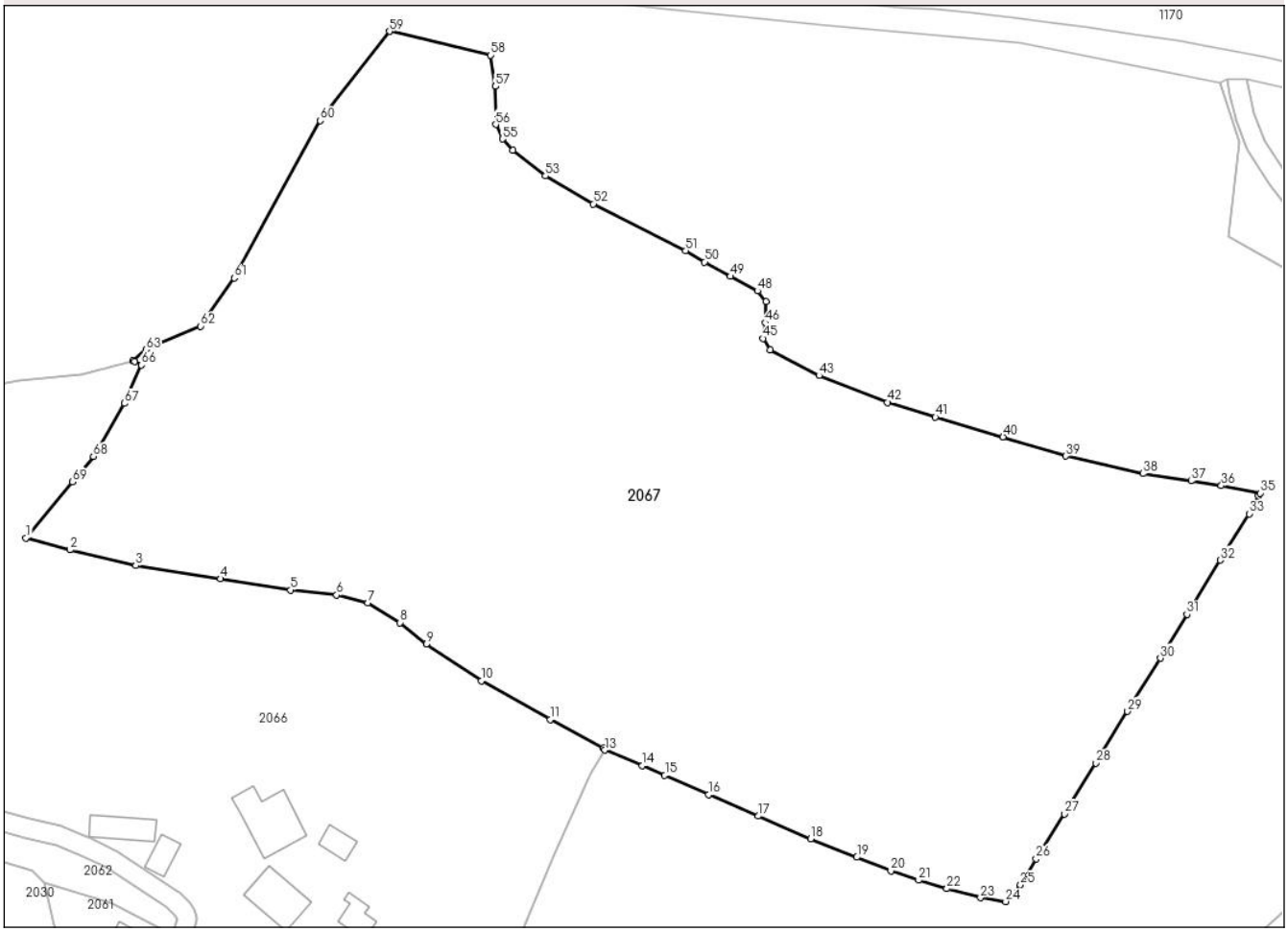
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.298	Parte din Cartea Funciara nr.2076/b Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6547/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	396	-	-	-	
2	pasune	NU	17.484	-	-	-	
3	pasune	NU	2.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.719,842 554.634,752	2	328.728,874 554.632,337	9.349
4	328.759,714 554.626,407	5	328.774,06 554.624,097	14.531
7	328.789,823 554.621,506	8	328.796,487 554.617,447	7.803
10	328.813,148 554.605,552	11	328.827,204 554.597,626	16.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.728,874 554.632,337	3	328.742,351 554.629,101	13.86
5	328.774,06 554.624,097	6	328.783,459 554.623,107	9.451
8	328.796,487 554.617,447	9	328.801,819 554.613,027	6.926
11	328.827,204 554.597,626	12	328.838,128 554.591,792	12.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.742,351 554.629,101	4	328.759,714 554.626,407	17.571
6	328.783,459 554.623,107	7	328.789,823 554.621,506	6.562
9	328.801,819 554.613,027	10	328.813,148 554.605,552	13.573
12	328.838,128 554.591,792	13	328.838,415 554.591,366	0.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	328.838,415 554.591,366	14	328.846,079 554.588,186	8.298
14	328.846,079 554.588,186	15	328.850,675 554.586,21	5.003
15	328.850,675 554.586,21	16	328.859,609 554.582,223	9.783
16	328.859,609 554.582,223	17	328.869,85 554.577,869	11.128
17	328.869,85 554.577,869	18	328.880,544 554.573,184	11.675
18	328.880,544 554.573,184	19	328.890,003 554.569,451	10.169
19	328.890,003 554.569,451	20	328.896,971 554.566,666	7.504
20	328.896,971 554.566,666	21	328.902,679 554.564,727	6.028
21	328.902,679 554.564,727	22	328.908,448 554.563,01	6.019
22	328.908,448 554.563,01	23	328.915,325 554.561,135	7.128
23	328.915,325 554.561,135	24	328.920,498 554.560,392	5.226
24	328.920,498 554.560,392	25	328.923,51 554.563,79	4.541
25	328.923,51 554.563,79	26	328.926,719 554.569,135	6.234
26	328.926,719 554.569,135	27	328.932,535 554.578,285	10.842
27	328.932,535 554.578,285	28	328.938,92 554.588,718	12.232
28	328.938,92 554.588,718	29	328.945,457 554.599,266	12.409
29	328.945,457 554.599,266	30	328.952,145 554.610,164	12.787
30	328.952,145 554.610,164	31	328.957,588 554.619,159	10.514
31	328.957,588 554.619,159	32	328.964,445 554.630,221	13.015
32	328.964,445 554.630,221	33	328.970,341 554.639,714	11.175
33	328.970,341 554.639,714	34	328.972,307 554.643,366	4.148
34	328.972,307 554.643,366	35	328.972,619 554.643,926	0.641
35	328.972,619 554.643,926	36	328.964,633 554.645,443	8.129
36	328.964,633 554.645,443	37	328.958,458 554.646,424	6.252
37	328.958,458 554.646,424	38	328.948,65 554.647,927	9.922
38	328.948,65 554.647,927	39	328.932,824 554.651,52	16.229
39	328.932,824 554.651,52	40	328.919,946 554.655,434	13.46
40	328.919,946 554.655,434	41	328.906,105 554.659,469	14.417
41	328.906,105 554.659,469	42	328.896,323 554.662,494	10.239
42	328.896,323 554.662,494	43	328.882,261 554.667,983	15.095
43	328.882,261 554.667,983	44	328.872,336 554.673,269	11.245
44	328.872,336 554.673,269	45	328.870,837 554.675,594	2.766
45	328.870,837 554.675,594	46	328.871,264 554.678,771	3.206
46	328.871,264 554.678,771	47	328.871,392 554.683,087	4.318
47	328.871,392 554.683,087	48	328.869,667 554.685,29	2.798
48	328.869,667 554.685,29	49	328.864,094 554.688,284	6.326
49	328.864,094 554.688,284	50	328.858,843 554.691,205	6.009
50	328.858,843 554.691,205	51	328.854,968 554.693,486	4.497
51	328.854,968 554.693,486	52	328.836,076 554.703,098	21.197
52	328.836,076 554.703,098	53	328.826,226 554.708,801	11.382
53	328.826,226 554.708,801	54	328.819,525 554.714,111	8.55
54	328.819,525 554.714,111	55	328.817,471 554.716,361	3.047
55	328.817,471 554.716,361	56	328.816,05 554.719,345	3.305
56	328.816,05 554.719,345	57	328.816,013 554.727,132	7.787
57	328.816,013 554.727,132	58	328.815,03 554.733,495	6.438
58	328.815,03 554.733,495	59	328.794,301 554.738,374	21.295
59	328.794,301 554.738,374	60	328.780,144 554.720,131	23.092
60	328.780,144 554.720,131	61	328.762,479 554.687,952	36.709
61	328.762,479 554.687,952	62	328.755,639 554.678,072	12.017
62	328.755,639 554.678,072	63	328.744,428 554.673,3	12.184
63	328.744,428 554.673,3	64	328.741,731 554.670,976	3.56
64	328.741,731 554.670,976	65	328.742,127 554.670,827	0.423
65	328.742,127 554.670,827	66	328.743,531 554.670,13	1.567
66	328.743,531 554.670,13	67	328.740,067 554.662,283	8.578
67	328.740,067 554.662,283	68	328.733,673 554.651,428	12.598
68	328.733,673 554.651,428	69	328.729,341 554.646,21	6.782
69	328.729,341 554.646,21	1	328.719,842 554.634,752	14.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075, 526 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2068 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 122, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Traian-Ionel, Suciu Maria	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

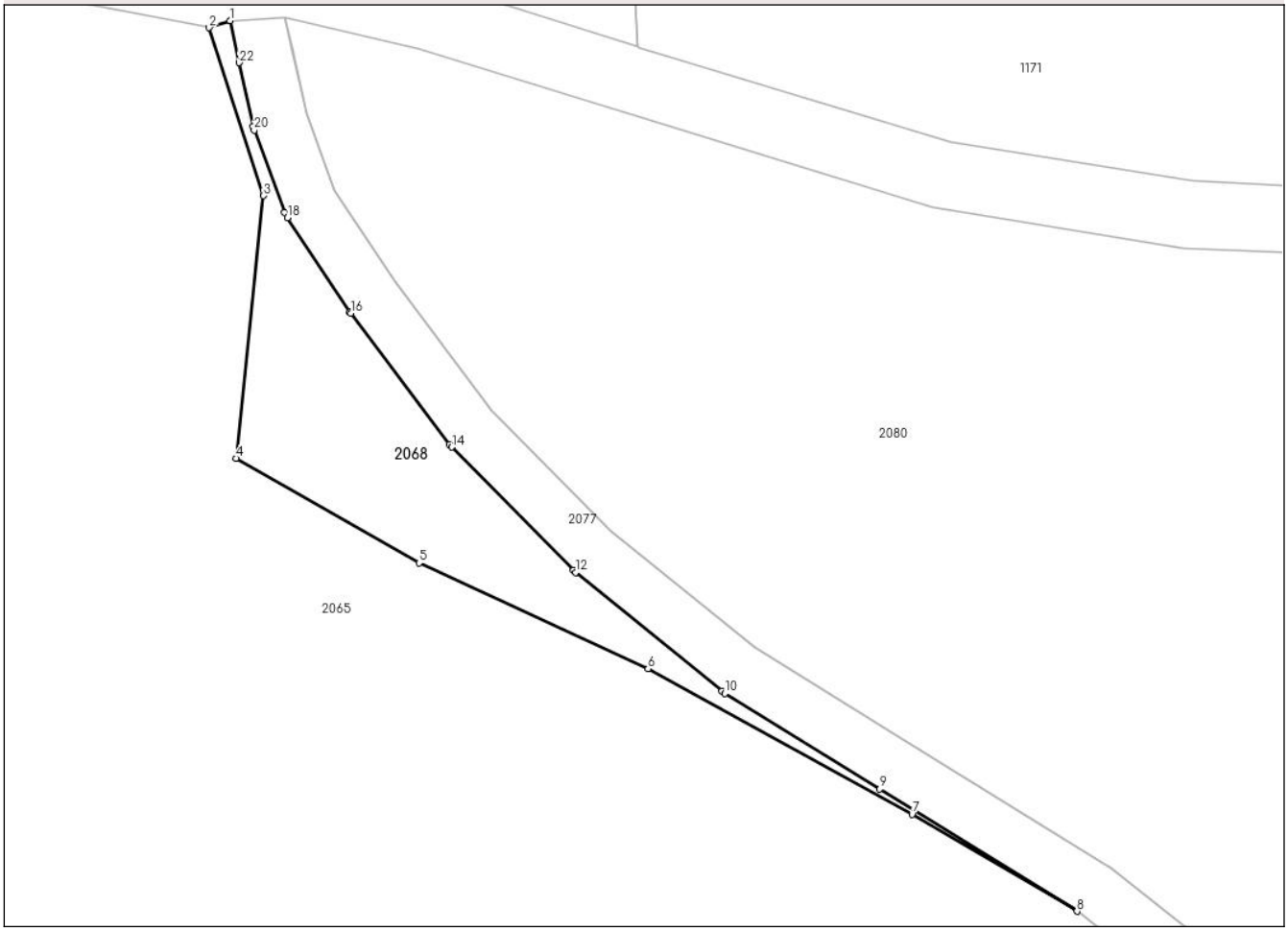
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9	-	-	-	
2	pasune	NU	342	-	-	-	
3	drum	NU	4	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.965,811 554.728,484	2	328.964,276 554.727,968	1.619
3	328.968,267 554.715,665	4	328.966,243 554.696,424	19.347
5	328.979,656 554.688,764	6	328.996,424 554.681,016	18.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.964,276 554.727,968	3	328.968,267 554.715,665	12.934
4	328.966,243 554.696,424	5	328.979,656 554.688,764	15.446
6	328.996,424 554.681,016	7	329.015,756 554.670,351	22.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	329.015,756 554.670,351	8	329.027,841 554.663,261	14.011
9	329.013,405 554.672,204	10	329.002,042 554.679,227	13.358
11	329.001,831 554.679,376	12	328.991,112 554.688,079	13.807
13	328.990,95 554.688,226	14	328.982,034 554.697,248	12.684
15	328.981,858 554.697,452	16	328.974,641 554.707,058	12.015
17	328.974,571 554.707,155	18	328.970,008 554.714,054	8.271
19	328.969,801 554.714,461	20	328.967,572 554.720,458	6.398
21	328.967,492 554.720,732	22	328.966,484 554.725,4	4.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	329.027,841 554.663,261	9	329.013,405 554.672,204	16.982
10	329.002,042 554.679,227	11	329.001,831 554.679,376	0.258
12	328.991,112 554.688,079	13	328.990,95 554.688,226	0.219
14	328.982,034 554.697,248	15	328.981,858 554.697,452	0.269
16	328.974,641 554.707,058	17	328.974,571 554.707,155	0.12
18	328.970,008 554.714,054	19	328.969,801 554.714,461	0.457
20	328.967,572 554.720,458	21	328.967,492 554.720,732	0.285
22	328.966,484 554.725,4	1	328.965,811 554.728,484	3.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2875 Scarisoara
Nr. topografic:6532/ 2/ 4/ 5, 6533/ 2/ 4/5, 6534/ 2/ 4/ 5, 6535/ 2/ 4/ 5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.394	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 71960 Scarisoara parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526/2005 DOSAR 1072/2005, din 11/08/2005 emis de JUD CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA**	
10465 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. CF 71960 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B2	- În baza actului de stabilire a cotelor autentificat cu nr . 1731/2021 de Notarul Public Luncean Ioan Lucian , se stabilesc cotele de contribuţie la dobândirea bunului a proprietarilor de sub B 1.1 si B 1.2 in cota de 1/4-părţi pentru PANTEA SABINA si 3/4 parte pentruPANTEA GEORGETA .	A1
Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. CF 71960 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526/2005 DOSAR 1072/2005, din 11/08/2005 emis de JUD CAMPENI;		
C1	Se notează asupra imobilului de sub A1 cu nr top 6532/ 2/ 4/ 5, 6533/ 2/ 4/ 5, 6534/ 2/ 4/ 5, 6535/ 2/ 4/ 5 servitute de trecere cu piciorul şi masina in favoarea lotului 2 cu nr top 6532/ 2/ 4/ 2, 6533/ 2/ 4/ 2, 6534/ 2/ 4/ 2, 6535/ 2/ 4/ 2 din CF 2874	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

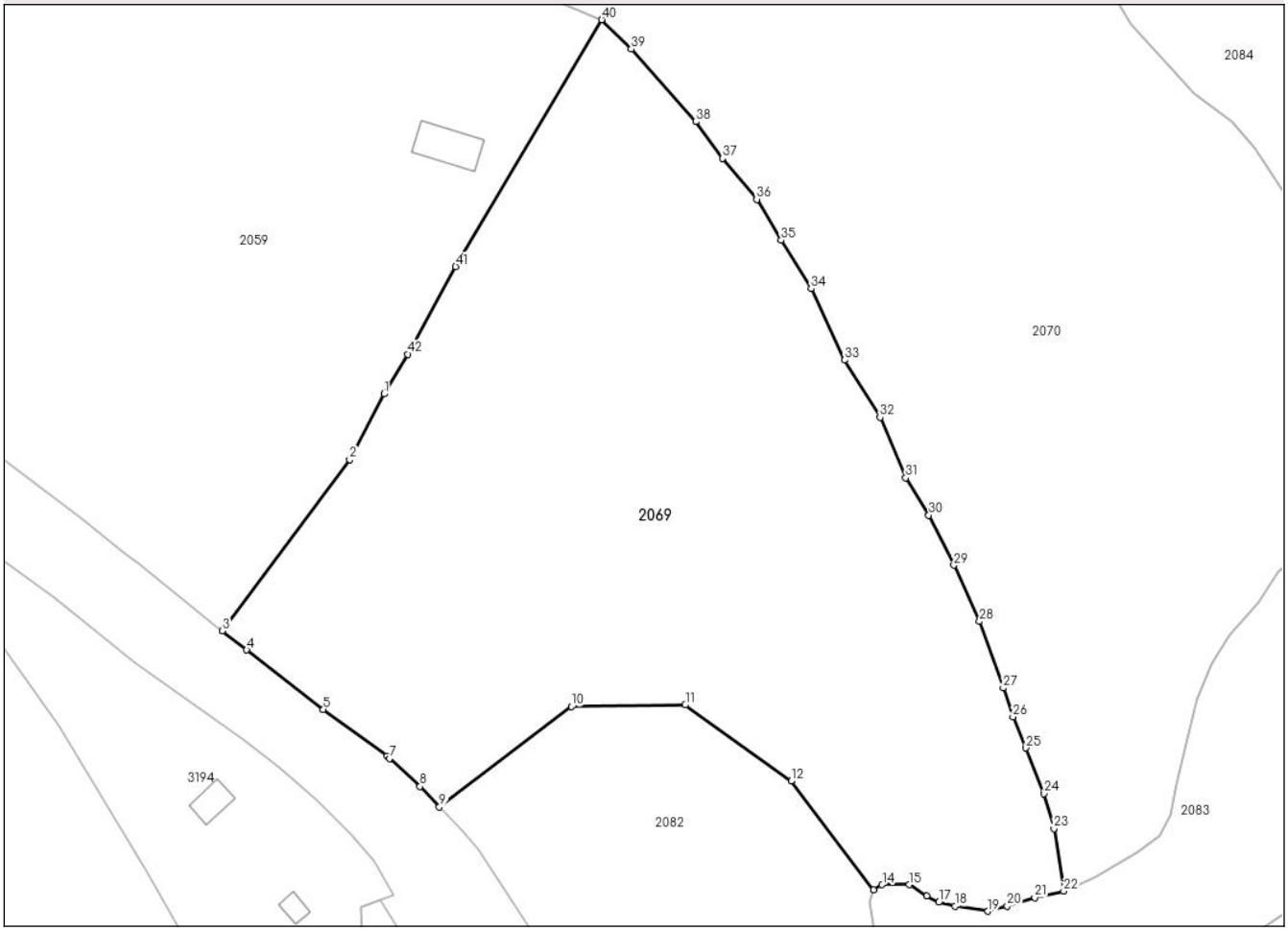
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.394	CF 71960 Scarisoara parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.745,38 554.155,473	2	328.740,136 554.145,383	11.371
4	328.724,319 554.116,232	5	328.736,086 554.107,112	14.887
7	328.746,257 554.099,59	8	328.750,919 554.095,29	6.342
10	328.774,175 554.107,533	11	328.791,62 554.107,805	17.447
13	328.820,538 554.079,485	14	328.821,852 554.080,236	1.513
16	328.828,674 554.078,546	17	328.830,552 554.077,545	2.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.740,136 554.145,383	3	328.720,596 554.119,183	32.684
5	328.736,086 554.107,112	6	328.745,839 554.099,944	12.104
8	328.750,919 554.095,29	9	328.753,893 554.092,171	4.31
11	328.791,62 554.107,805	12	328.807,868 554.096,107	20.021
14	328.821,852 554.080,236	15	328.825,983 554.080,236	4.131
17	328.830,552 554.077,545	18	328.833,013 554.076,93	2.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.720,596 554.119,183	4	328.724,319 554.116,232	4.751
6	328.745,839 554.099,944	7	328.746,257 554.099,59	0.548
9	328.753,893 554.092,171	10	328.774,175 554.107,533	25.443
12	328.807,868 554.096,107	13	328.820,538 554.079,485	20.9
15	328.825,983 554.080,236	16	328.828,674 554.078,546	3.178
18	328.833,013 554.076,93	19	328.838,062 554.076,179	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.838,062 554.076,179	20	328.841,024 554.076,93	3.056
22	328.849,702 554.079,266	23	328.848,197 554.088,848	9.699
25	328.843,89 554.101,208	26	328.841,923 554.105,984	5.165
28	328.836,773 554.120,592	29	328.832,84 554.129,207	9.47
31	328.825,443 554.142,597	32	328.821,51 554.151,868	10.071
34	328.810,928 554.171,626	35	328.806,34 554.179,023	8.704
37	328.797,351 554.191,571	38	328.793,23 554.197,19	6.968
40	328.778,804 554.212,832	41	328.756,383 554.174,997	43.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.841,024 554.076,93	21	328.845,238 554.078,265	4.42
23	328.848,197 554.088,848	24	328.846,699 554.094,185	5.543
26	328.841,923 554.105,984	27	328.840,425 554.110,385	4.649
29	328.832,84 554.129,207	30	328.829,001 554.136,885	8.584
32	328.821,51 554.151,868	33	328.816,079 554.160,67	10.343
35	328.806,34 554.179,023	36	328.802,594 554.185,297	7.307
38	328.793,23 554.197,19	39	328.783,305 554.208,333	14.922
41	328.756,383 554.174,997	42	328.749,032 554.161,559	15.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.845,238 554.078,265	22	328.849,702 554.079,266	4.575
24	328.846,699 554.094,185	25	328.843,89 554.101,208	7.564
27	328.840,425 554.110,385	28	328.836,773 554.120,592	10.841
30	328.829,001 554.136,885	31	328.825,443 554.142,597	6.73
33	328.816,079 554.160,67	34	328.810,928 554.171,626	12.106
36	328.802,594 554.185,297	37	328.797,351 554.191,571	8.176
39	328.783,305 554.208,333	40	328.778,804 554.212,832	6.364
42	328.749,032 554.161,559	1	328.745,38 554.155,473	7.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529, 524, 363, 1567, 375, 1573, 178, 363, 1567 Scarisoara
Nr. topografic:6563-6568, 6569-6573, 6575, 6577, 6579, 6581, 6583, 6585, 6590, 6592, 6574, 6539, 6540

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.888	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.529, 524, 363, 1567, 375, 1573, 178, 363, 1567 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6563-6568, 6569-6573, 6575, 6577, 6579, 6581, 6583, 6585, 6590, 6592, 6574, 6539, 6540.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cotet
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2070 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 123, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Petruse Paraschiva	A1
	1) **PETRUSE PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 1087, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRUSE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.888	Parte din Cartea Funciara nr.529, 524, 363, 1567, 375, 1573, 178, 363, 1567 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6563-6568, 6569-6573, 6575, 6577, 6579, 6581, 6583, 6585, 6590, 6592, 6574, 6539, 6540.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.944	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.944	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cotet
A1.3		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.912,651 554.117,79	2	328.907,916 554.128,39	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.907,916 554.128,39	3	328.907,41 554.142,029	13.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.907,41 554.142,029	4	328.907,309 554.145,353	3.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	328.907,309 554.145,353	5	328.905,1 554.149,68	4.858
7	328.895,649 554.161,281	8	328.892,374 554.172,072	11.277
10	328.879,02 554.193,156	11	328.875,468 554.197,216	5.394
13	328.859,928 554.212,171	14	328.856,486 554.218,133	6.884
16	328.846,085 554.237,157	17	328.840,23 554.247,166	11.596
19	328.835,624 554.255,456	20	328.833,941 554.258,838	3.778
22	328.832,758 554.262,971	23	328.833,963 554.269,088	6.235
25	328.834,393 554.284,46	26	328.834,146 554.287,182	2.733
28	328.825,033 554.308,606	29	328.817,975 554.325,4	18.217
31	328.813,315 554.347,367	32	328.812,477 554.353,686	6.374
34	328.806,022 554.365,213	35	328.790,085 554.351,029	21.335
37	328.777,068 554.339,643	38	328.768,957 554.333,728	10.039
40	328.760,502 554.326,37	41	328.757,538 554.323,351	4.231
43	328.747,164 554.314,09	44	328.742,503 554.310,301	6.007
46	328.741,169 554.305,158	47	328.743,424 554.298,461	7.066
49	328.748,029 554.288,77	50	328.750,634 554.283,474	5.902
52	328.756,856 554.276,242	53	328.761,847 554.272,961	5.973
55	328.769,306 554.264,766	56	328.772,201 554.261,022	4.733
58	328.776,704 554.254,579	59	328.776,162 554.250,702	3.915
61	328.772,784 554.232,939	62	328.768,791 554.220,347	13.21
64	328.773,986 554.214,832	65	328.778,803 554.212,832	5.216
67	328.793,23 554.197,19	68	328.797,351 554.191,571	6.968
70	328.806,34 554.179,023	71	328.810,928 554.171,626	8.704
73	328.821,51 554.151,868	74	328.825,443 554.142,597	10.071
76	328.832,84 554.129,207	77	328.836,773 554.120,592	9.47
79	328.841,923 554.105,984	80	328.843,89 554.101,208	5.165
82	328.848,197 554.088,848	83	328.849,702 554.079,266	9.699
85	328.860,925 554.085,06	86	328.864,38 554.087,734	4.369
88	328.866,967 554.095,787	89	328.868,222 554.101,139	5.497
91	328.872,31 554.114,012	92	328.875,189 554.118,518	5.347
94	328.882,636 554.128,093	95	328.887,393 554.132,568	6.531
97	328.892,274 554.135,384	98	328.894,277 554.135,072	2.027
100	328.897,437 554.128,062	101	328.899,315 554.123,181	5.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	328.905,1 554.149,68	6	328.895,629 554.159,963	13.98
8	328.892,374 554.172,072	9	328.885,704 554.182,822	12.651
11	328.875,468 554.197,216	12	328.869,889 554.201,489	7.027
14	328.856,486 554.218,133	15	328.852,082 554.227,378	10.24
17	328.840,23 554.247,166	18	328.837,922 554.251,256	4.696
20	328.833,941 554.258,838	21	328.832,593 554.261,109	2.641
23	328.833,963 554.269,088	24	328.834,861 554.275,856	6.827
26	328.834,146 554.287,182	27	328.828,471 554.300,859	14.808
29	328.817,975 554.325,4	30	328.814,896 554.335,532	10.59
32	328.812,477 554.353,686	33	328.812,145 554.359,919	6.242
35	328.790,085 554.351,029	36	328.782,167 554.343,671	10.809
38	328.768,957 554.333,728	39	328.764,207 554.329,878	6.114
41	328.757,538 554.323,351	42	328.749,903 554.316,277	10.408
44	328.742,503 554.310,301	45	328.740,774 554.308,536	2.471
47	328.743,424 554.298,461	48	328.744,713 554.295,051	3.645
50	328.750,634 554.283,474	51	328.754,018 554.278,606	5.929
53	328.761,847 554.272,961	54	328.765,815 554.268,569	5.919
56	328.772,201 554.261,022	57	328.777,312 554.257,1	6.442
59	328.776,162 554.250,702	60	328.774,649 554.242,525	8.316
62	328.768,791 554.220,347	63	328.768,248 554.217,159	3.234
65	328.778,803 554.212,832	66	328.783,305 554.208,333	6.365
68	328.797,351 554.191,571	69	328.802,594 554.185,297	8.176
71	328.810,928 554.171,626	72	328.816,079 554.160,67	12.106
74	328.825,443 554.142,597	75	328.829,001 554.136,885	6.73
77	328.836,773 554.120,592	78	328.840,425 554.110,385	10.841
80	328.843,89 554.101,208	81	328.846,699 554.094,185	7.564
83	328.849,702 554.079,266	84	328.854,667 554.081,519	5.452
86	328.864,38 554.087,734	87	328.866,133 554.090,905	3.623
89	328.868,222 554.101,139	90	328.870,182 554.108,755	7.864
92	328.875,189 554.118,518	93	328.879,632 554.123,588	6.741
95	328.887,393 554.132,568	96	328.890,021 554.134,571	3.304
98	328.894,277 554.135,072	99	328.895,967 554.132,631	2.969
101	328.899,315 554.123,181	102	328.901,286 554.118,675	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	328.895,629 554.159,963	7	328.895,649 554.161,281	1.318
9	328.885,704 554.182,822	10	328.879,02 554.193,156	12.307
12	328.869,889 554.201,489	13	328.859,928 554.212,171	14.606
15	328.852,082 554.227,378	16	328.846,085 554.237,157	11.471
18	328.837,922 554.251,256	19	328.835,624 554.255,456	4.788
21	328.832,593 554.261,109	22	328.832,758 554.262,971	1.869
24	328.834,861 554.275,856	25	328.834,393 554.284,46	8.617
27	328.828,471 554.300,859	28	328.825,033 554.308,606	8.476
30	328.814,896 554.335,532	31	328.813,315 554.347,367	11.94
33	328.812,145 554.359,919	34	328.806,022 554.365,213	8.094
36	328.782,167 554.343,671	37	328.777,068 554.339,643	6.498
39	328.764,207 554.329,878	40	328.760,502 554.326,37	5.102
42	328.749,903 554.316,277	43	328.747,164 554.314,09	3.505
45	328.740,774 554.308,536	46	328.741,169 554.305,158	3.401
48	328.744,713 554.295,051	49	328.748,029 554.288,77	7.103
51	328.754,018 554.278,606	52	328.756,856 554.276,242	3.694
54	328.765,815 554.268,569	55	328.769,306 554.264,766	5.162
57	328.777,312 554.257,1	58	328.776,704 554.254,579	2.593
60	328.774,649 554.242,525	61	328.772,784 554.232,939	9.766
63	328.768,248 554.217,159	64	328.773,986 554.214,832	6.192
66	328.783,305 554.208,333	67	328.793,23 554.197,19	14.922
69	328.802,594 554.185,297	70	328.806,34 554.179,023	7.307
72	328.816,079 554.160,67	73	328.821,51 554.151,868	10.343
75	328.829,001 554.136,885	76	328.832,84 554.129,207	8.584
78	328.840,425 554.110,385	79	328.841,923 554.105,984	4.649
81	328.846,699 554.094,185	82	328.848,197 554.088,848	5.543
84	328.854,667 554.081,519	85	328.860,925 554.085,06	7.19
87	328.866,133 554.090,905	88	328.866,967 554.095,787	4.953
90	328.870,182 554.108,755	91	328.872,31 554.114,012	5.671
93	328.879,632 554.123,588	94	328.882,636 554.128,093	5.415
96	328.890,021 554.134,571	97	328.892,274 554.135,384	2.395
99	328.895,967 554.132,631	100	328.897,437 554.128,062	4.8
102	328.901,286 554.118,675	103	328.903,821 554.116,14	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	328.903,821 554.116,14	104	328.906,919 554.115,295	3.211
106	328.911,988 554.116,797	107	328.912,599 554.117,525	0.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	328.906,919 554.115,295	105	328.910,016 554.115,952	3.166
107	328.912,599 554.117,525	1	328.912,651 554.117,79	0.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	328.910,016 554.115,952	106	328.911,988 554.116,797	2.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135 Scarisoara
Nr. topografic:6543/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71083	1.670	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; cu nr. top 6543/1,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71083-C1	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-casă de locuit, din lemn, pe fundaţie de piatra, compusa din parter cu un hol, doua camere si camara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5149 / 26/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1078, din 25/11/2015 emis de Judecătoria Câmpeni (documentaţia tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6543/1, se identifica cu cf electronic 71541 UAT Scărişoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1135 Scărişoara)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI RADU**	
B3	În baza sentinţei civile , si a documentaţiilor anexate , se înscrie construcţia descrisă în foaia A .	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BELEI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

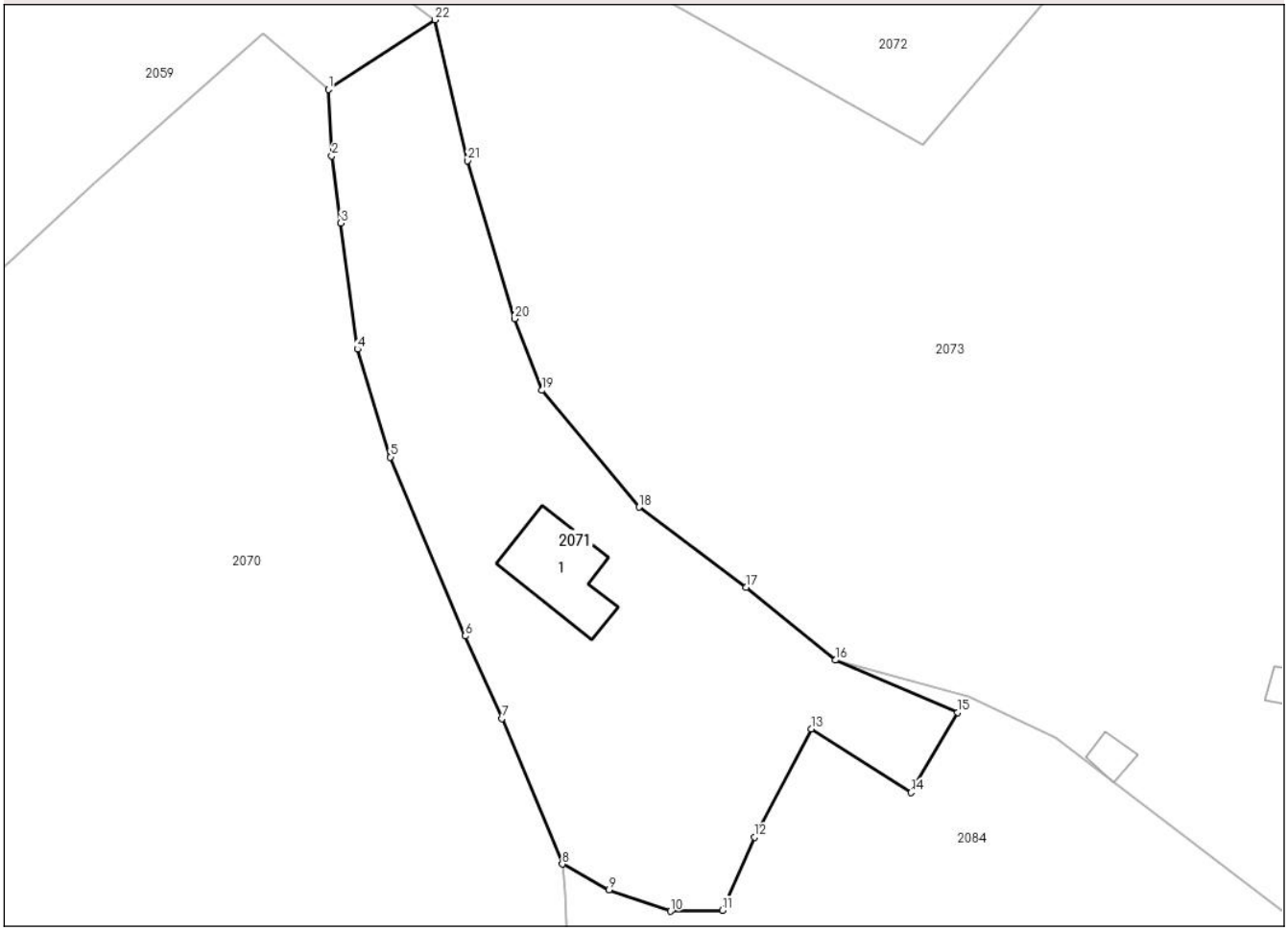
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71083	1.670	cu nr. top 6543/1,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.670	-	-	-	-terenul este partial imprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71083-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-casă de locuit, din lemn, pe fundaţie de piatra, compusa din parter cu un hol, doua camere si camara.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.812,145 554.359,919	2	328.812,477 554.353,686	6.242
3	328.813,315 554.347,367	4	328.814,896 554.335,532	11.94
5	328.817,975 554.325,4	6	328.825,033 554.308,606	18.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.812,477 554.353,686	3	328.813,315 554.347,367	6.374
4	328.814,896 554.335,532	5	328.817,975 554.325,4	10.59
6	328.825,033 554.308,606	7	328.828,471 554.300,859	8.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	328.828,471 554.300,859	8	328.834,146 554.287,182	14.808
9	328.838,525 554.284,758	10	328.844,299 554.282,758	6.111
11	328.849,171 554.282,847	12	328.852,206 554.289,699	7.494
13	328.857,538 554.299,87	14	328.866,898 554.293,9	11.102
15	328.871,315 554.301,424	16	328.859,804 554.306,321	12.509
17	328.851,432 554.313,165	18	328.841,355 554.320,696	12.58
19	328.832,231 554.331,666	20	328.829,639 554.338,375	7.192
21	328.825,221 554.353,234	22	328.822,153 554.366,458	13.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	328.834,146 554.287,182	9	328.838,525 554.284,758	5.005
10	328.844,299 554.282,758	11	328.849,171 554.282,847	4.873
12	328.852,206 554.289,699	13	328.857,538 554.299,87	11.484
14	328.866,898 554.293,9	15	328.871,315 554.301,424	8.725
16	328.859,804 554.306,321	17	328.851,432 554.313,165	10.813
18	328.841,355 554.320,696	19	328.832,231 554.331,666	14.268
20	328.829,639 554.338,375	21	328.825,221 554.353,234	15.502
22	328.822,153 554.366,458	1	328.812,145 554.359,919	11.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524 Scarisoara
Nr. topografic:6524, 6525, 6527, 6528, 6530, 6531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.165	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.524 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6524, 6525, 6527, 6528, 6530, 6531. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2072 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 124, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

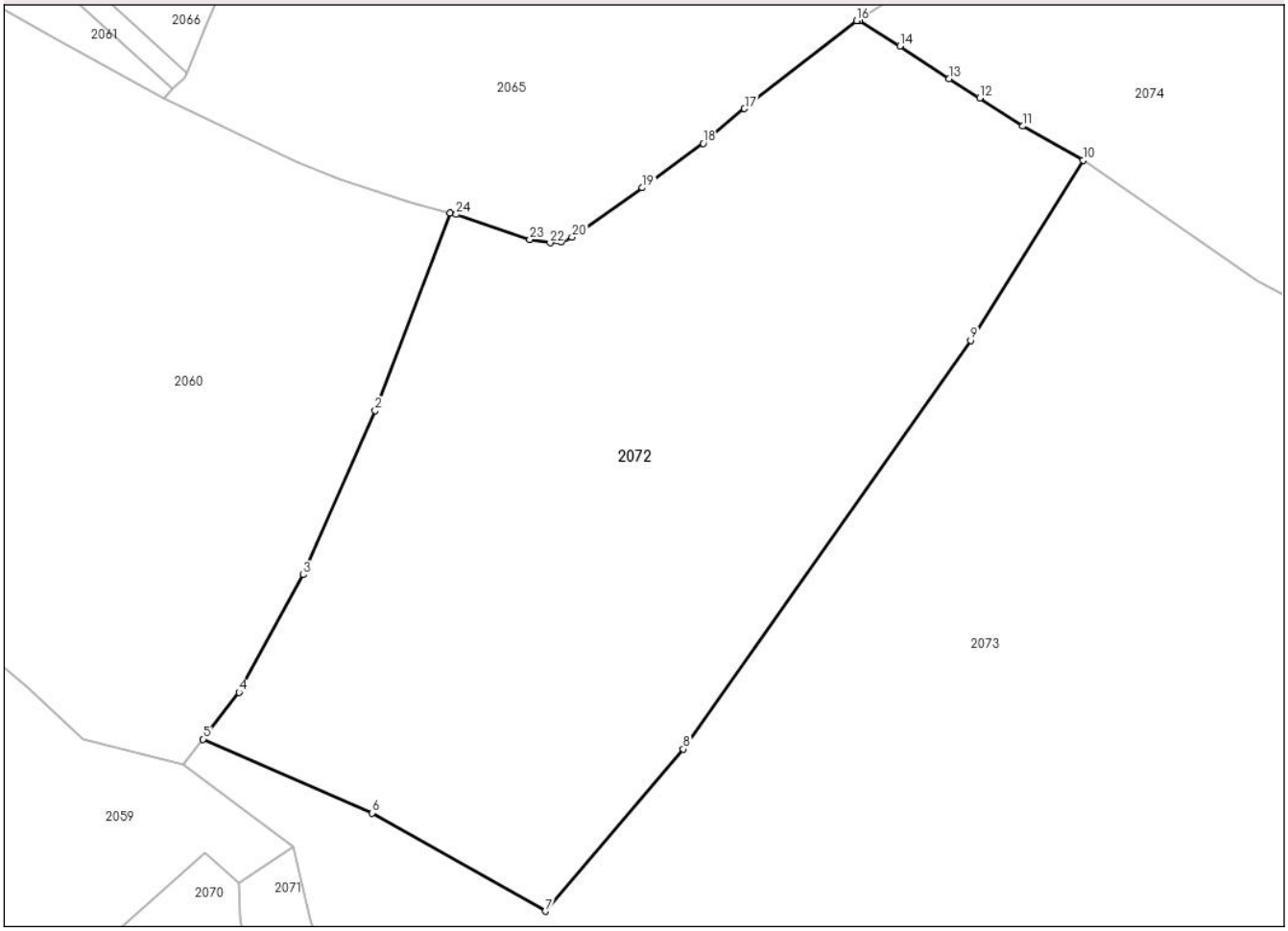
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.165	Parte din Cartea Funciara nr.524 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6524, 6525, 6527, 6528, 6530, 6531. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	654	-	-	-	
2	pasune	NU	7.566	-	-	-	
3	pasune	NU	3.945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.850,668 554.481,662	2	328.837,046 554.445,678	38.476
3	328.823,97 554.415,856	4	328.812,242 554.394,479	24.383
5	328.805,721 554.385,967	6	328.836,441 554.372,564	33.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.837,046 554.445,678	3	328.823,97 554.415,856	32.563
4	328.812,242 554.394,479	5	328.805,721 554.385,967	10.723
6	328.836,441 554.372,564	7	328.867,969 554.354,689	36.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	328.867,969 554.354,689	8	328.893,022 554.384,17	38.688
9	328.945,248 554.458,475	10	328.965,7 554.491,23	38.616
11	328.954,719 554.497,415	12	328.946,895 554.502,523	9.344
13	328.941,383 554.506,035	14	328.932,423 554.511,988	10.757
15	328.925,062 554.516,574	16	328.924,503 554.516,578	0.559
17	328.904,159 554.500,605	18	328.896,638 554.494,305	9.811
19	328.885,583 554.486,198	20	328.872,797 554.477,209	15.63
21	328.870,805 554.476,371	22	328.868,796 554.476,198	2.016
23	328.865,116 554.476,827	24	328.851,729 554.481,371	14.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	328.893,022 554.384,17	9	328.945,248 554.458,475	90.823
10	328.965,7 554.491,23	11	328.954,719 554.497,415	12.603
12	328.946,895 554.502,523	13	328.941,383 554.506,035	6.536
14	328.932,423 554.511,988	15	328.925,062 554.516,574	8.673
16	328.924,503 554.516,578	17	328.904,159 554.500,605	25.865
18	328.896,638 554.494,305	19	328.885,583 554.486,198	13.709
20	328.872,797 554.477,209	21	328.870,805 554.476,371	2.161
22	328.868,796 554.476,198	23	328.865,116 554.476,827	3.733
24	328.851,729 554.481,371	1	328.850,668 554.481,662	1.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524, 529
Nr. topografic:6524/1, 6525/1, 6527/1, 6528/1, 6530/1, 6531/1, 6563/1, 6564/1, 6567/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70813	31.102	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; nr top 6524/1, 6525/1, 6527/1, 6528/1, 6530/1, 6531/1, 6563/1, 6564/1, 6567/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70813-C1	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit
A1.2	70813-C2	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Casa de locuit
A1.3	70813-C3	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; camara
A1.4	70813-C4	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie
A1.5	70813-C5	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.6	70813-C6	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd
A1.7	70813-C7	Loc. Fata Lapusului, Nr. 357, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; cocina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10593 / 18/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1501 dosar 1644/203/2012, din 18/12/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (sentinţă civilă 869/27.08.2013 dată de Judecătoria Câmpeni în dosar 1644/203/2012, încheiere 632/27. 08.2013 dată de Judecătoria Câmpeni în dosar 1644/203/2012 , raport de expertiză tehnică şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6524/1-arabil, 6525/1-arabil, 6527/1-fanat, 6528/1-fanat, 6530/1-arabil, 6531/1-arabil,6563/1-arabil, 6564/1-arabil, 6567/1-curţii construcţii , împreună având suprafaţa reală de 31102 mp se identifica cu cf electronic 70960, 70957 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.524, 529)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B2	Pe nr top 6567/1 se notează construcţiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 descrise în foaia A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , uzucapiune şi edificare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LAZEA TRAIAN**	
6140 / 24/03/2016		
Act Administrativ nr. 10593, din 18/11/2013 emis de CARTEA FUNCIARA CAMPENI (act administrativ nr. 10593/18-11-2013 emis de CARTEA FUNCIARA CAMPENI;);		
B4	În baza documentaţiei cadastrale avizată de OCPI Alba se notează repoziţionarea imobilului de sub A1 conform coordonatelor din Anexa nr 1.35 avizată de inspector cadastru Vasile Todea .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

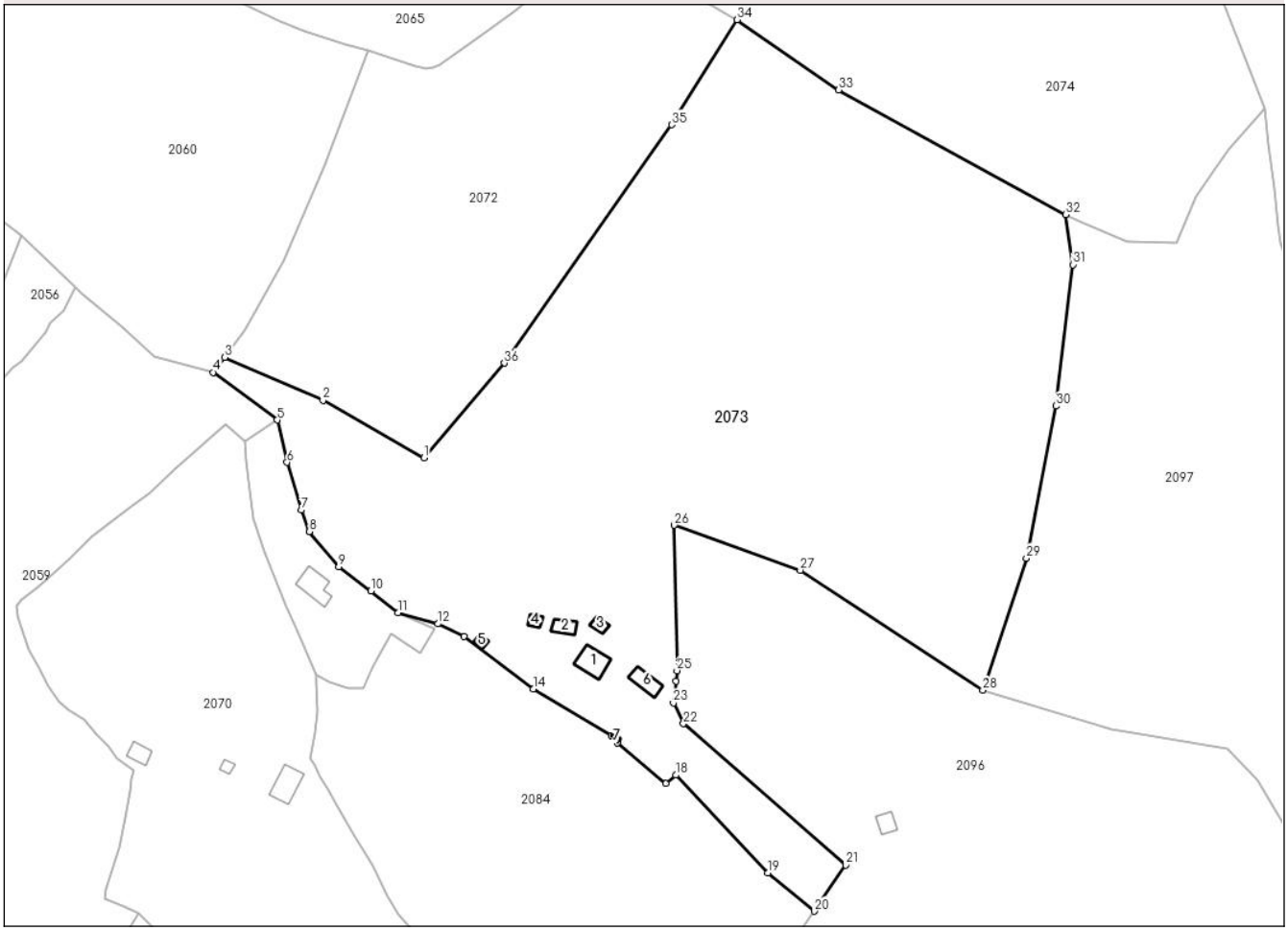
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70813	31.102	nr top 6524/1, 6525/1, 6527/1, 6528/1, 6530/1, 6531/1, 6563/1, 6564/1, 6567/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	-	-	-	fara imprejmuire
2	arabil	NU	3.867	-	-	-	
3	arabil	NU	3.867	-	-	-	
4	arabil	NU	3.867	-	-	-	
5	arabil	NU	3.867	-	-	-	
6	arabil	NU	3.867	-	-	-	
7	arabil	NU	3.867	-	-	-	
8	faneata	NU	3.866	-	-	-	
9	faneata	NU	3.866	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70813-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit
A1.2	70813-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Casa de locuit
A1.3	70813-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; camara

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	70813-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie
A1.5	70813-C5	constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.6	70813-C6	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd
A1.7	70813-C7	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; cocina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	328.867,969 554.354,689	2	328.836,441 554.372,564	36.243
3	328.805,721 554.385,967	4	328.802,164 554.381,323	5.85
5	328.822,153 554.366,458	6	328.825,221 554.353,234	13.575
7	328.829,639 554.338,375	8	328.832,231 554.331,666	7.192
9	328.841,355 554.320,696	10	328.851,432 554.313,165	12.58
11	328.859,804 554.306,321	12	328.872,313 554.302,909	12.966
13	328.880,496 554.298,988	14	328.902,049 554.282,613	27.068
15	328.926,433 554.268,09	16	328.928,238 554.265,768	2.941
17	328.943,465 554.253,064	18	328.946,522 554.255,755	4.073
19	328.975,235 554.225,215	20	328.989,736 554.213,324	18.753
21	328.999,51 554.227,76	22	328.948,911 554.271,747	67.046
23	328.945,829 554.278,238	24	328.946,594 554.285,065	6.87
25	328.946,916 554.288,306	26	328.946,085 554.333,635	45.337
27	328.985,386 554.319,638	28	329.042,373 554.282,226	68.17
29	329.055,985 554.323,38	30	329.065,129 554.370,804	48.298
31	329.070,506 554.414,863	32	329.068,173 554.430,462	15.772
33	328.997,412 554.469,322	34	328.965,7 554.491,23	38.544
35	328.945,248 554.458,475	36	328.893,022 554.384,17	90.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	328.836,441 554.372,564	3	328.805,721 554.385,967	33.517
4	328.802,164 554.381,323	5	328.822,153 554.366,458	24.91
6	328.825,221 554.353,234	7	328.829,639 554.338,375	15.502
8	328.832,231 554.331,666	9	328.841,355 554.320,696	14.268
10	328.851,432 554.313,165	11	328.859,804 554.306,321	10.813
12	328.872,313 554.302,909	13	328.880,496 554.298,988	9.074
14	328.902,049 554.282,613	15	328.926,433 554.268,09	28.381
16	328.928,238 554.265,768	17	328.943,465 554.253,064	19.831
18	328.946,522 554.255,755	19	328.975,235 554.225,215	41.918
20	328.989,736 554.213,324	21	328.999,51 554.227,76	17.434
22	328.948,911 554.271,747	23	328.945,829 554.278,238	7.186
24	328.946,594 554.285,065	25	328.946,916 554.288,306	3.257
26	328.946,085 554.333,635	27	328.985,386 554.319,638	41.719
28	329.042,373 554.282,226	29	329.055,985 554.323,38	43.347
30	329.065,129 554.370,804	31	329.070,506 554.414,863	44.386
32	329.068,173 554.430,462	33	328.997,412 554.469,322	80.729
34	328.965,7 554.491,23	35	328.945,248 554.458,475	38.616
36	328.893,022 554.384,17	1	328.867,969 554.354,689	38.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.731	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2074 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 125, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Traian-Ionel, Suciu Maria	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

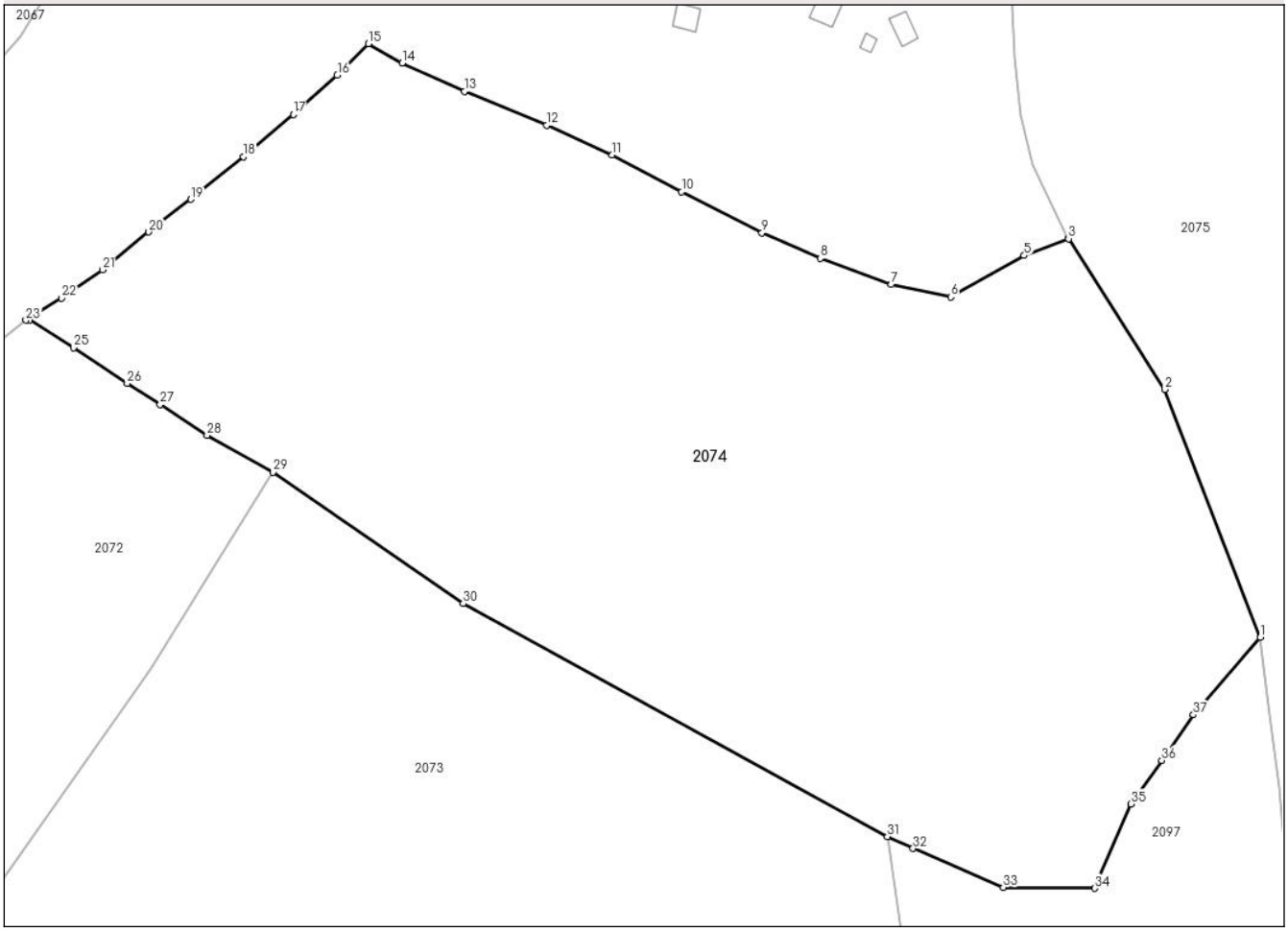
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.731	Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.130,357 554.463,686	2	329.114,432 554.505,038	44.312
3	329.098,375 554.530,167	4	329.098,348 554.530,218	0.058
5	329.090,99 554.527,358	6	329.078,737 554.520,441	14.071
7	329.068,822 554.522,524	8	329.057,019 554.526,906	12.59
9	329.047,277 554.531,179	10	329.033,862 554.537,981	15.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.114,432 554.505,038	3	329.098,375 554.530,167	29.821
4	329.098,348 554.530,218	5	329.090,99 554.527,358	7.894
6	329.078,737 554.520,441	7	329.068,822 554.522,524	10.131
8	329.057,019 554.526,906	9	329.047,277 554.531,179	10.638
10	329.033,862 554.537,981	11	329.022,28 554.544,151	13.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.022,28 554.544,151	12	329.011,336 554.549,107	12.014
13	328.997,615 554.554,768	14	328.987,26 554.559,509	11.389
15	328.981,622 554.562,721	16	328.976,436 554.557,451	7.394
17	328.969,104 554.550,899	18	328.960,768 554.543,859	10.911
19	328.952,035 554.536,759	20	328.944,996 554.531,312	8.9
21	328.937,259 554.524,984	22	328.930,482 554.520,269	8.256
23	328.924,503 554.516,578	24	328.925,062 554.516,574	0.559
25	328.932,423 554.511,988	26	328.941,383 554.506,035	10.757
27	328.946,895 554.502,523	28	328.954,719 554.497,415	9.344
29	328.965,7 554.491,23	30	328.997,412 554.469,322	38.544
31	329.068,173 554.430,462	32	329.072,463 554.428,498	4.718
33	329.087,494 554.422,0	34	329.102,704 554.421,837	15.211
35	329.108,802 554.435,916	36	329.113,936 554.443,173	8.889
37	329.119,2 554.450,784	1	329.130,357 554.463,686	17.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.011,336 554.549,107	13	328.997,615 554.554,768	14.843
14	328.987,26 554.559,509	15	328.981,622 554.562,721	6.489
16	328.976,436 554.557,451	17	328.969,104 554.550,899	9.833
18	328.960,768 554.543,859	19	328.952,035 554.536,759	11.255
20	328.944,996 554.531,312	21	328.937,259 554.524,984	9.995
22	328.930,482 554.520,269	23	328.924,503 554.516,578	7.027
24	328.925,062 554.516,574	25	328.932,423 554.511,988	8.673
26	328.941,383 554.506,035	27	328.946,895 554.502,523	6.536
28	328.954,719 554.497,415	29	328.965,7 554.491,23	12.603
30	328.997,412 554.469,322	31	329.068,173 554.430,462	80.729
32	329.072,463 554.428,498	33	329.087,494 554.422,0	16.375
34	329.102,704 554.421,837	35	329.108,802 554.435,916	15.343
36	329.113,936 554.443,173	37	329.119,2 554.450,784	9.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.675	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2075 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 126, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Beleiu Radu, Beleiu Viorica	A1
	1) **BELEIU RADU** 2) **BELEIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

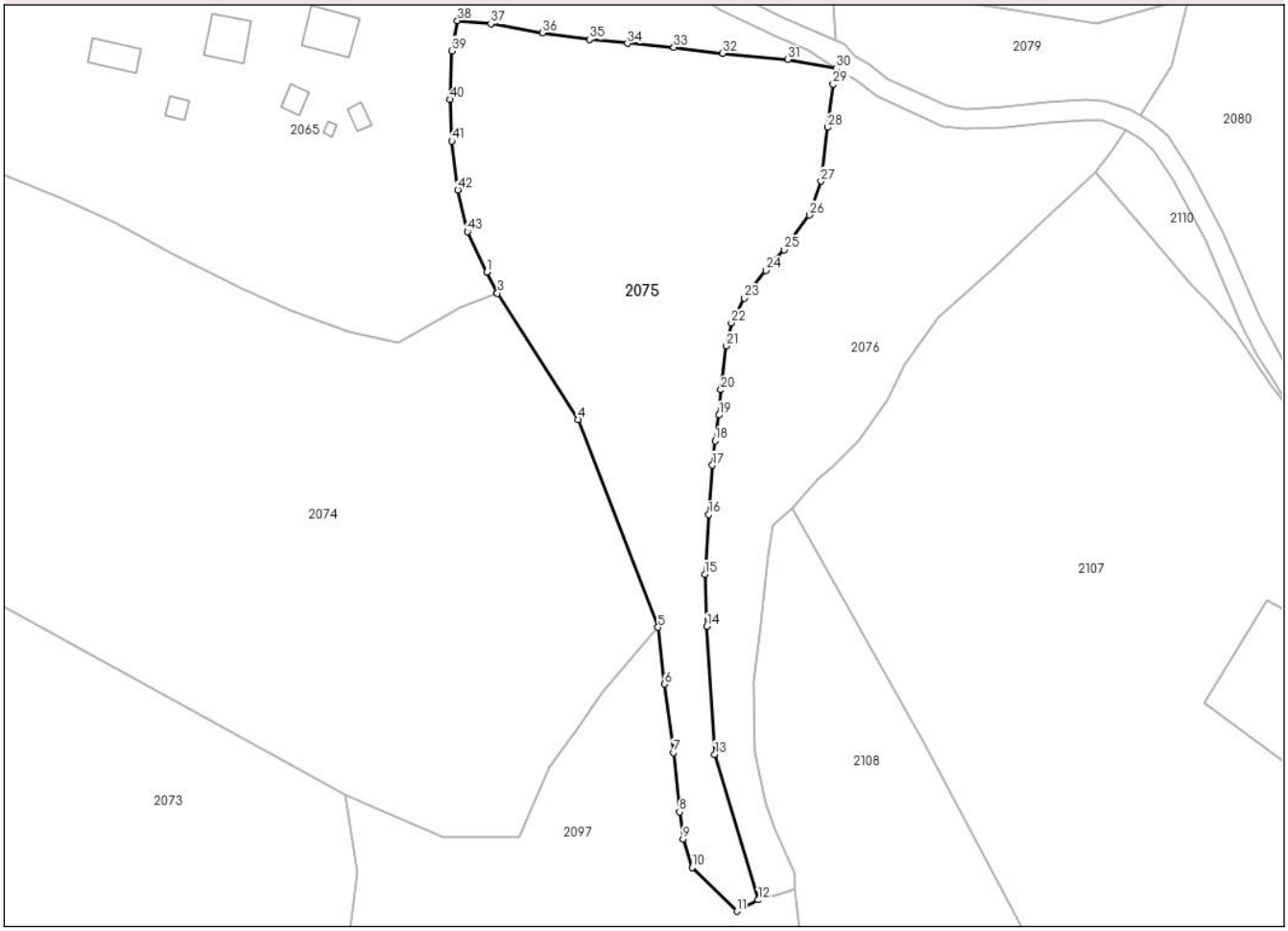
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.675	Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.096,235 554.534,366	2	329.098,348 554.530,218	4.655
4	329.114,432 554.505,038	5	329.130,357 554.463,686	44.312
7	329.133,442 554.438,729	8	329.134,619 554.426,928	11.86
10	329.137,121 554.415,893	11	329.146,008 554.407,168	12.454
13	329.141,633 554.438,379	14	329.140,047 554.463,83	25.5
2	329.098,348 554.530,218	3	329.098,375 554.530,167	0.058
5	329.130,357 554.463,686	6	329.131,638 554.452,368	11.39
8	329.134,619 554.426,928	9	329.135,316 554.421,503	5.47
11	329.146,008 554.407,168	12	329.150,292 554.409,418	4.839
14	329.140,047 554.463,83	15	329.139,638 554.474,244	10.422
3	329.098,375 554.530,167	4	329.114,432 554.505,038	29.821
6	329.131,638 554.452,368	7	329.133,442 554.438,729	13.758
9	329.135,316 554.421,503	10	329.137,121 554.415,893	5.893
12	329.150,292 554.409,418	13	329.141,633 554.438,379	30.228
15	329.139,638 554.474,244	16	329.140,401 554.486,102	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.140,401 554.486,102	17	329.141,16 554.495,934	9.861
19	329.142,496 554.505,899	20	329.142,856 554.510,948	5.062
22	329.144,954 554.524,264	23	329.147,492 554.529,191	5.542
25	329.155,399 554.538,804	26	329.160,424 554.545,706	8.537
28	329.164,149 554.563,182	29	329.165,16 554.571,777	8.654
31	329.156,19 554.576,678	32	329.143,154 554.577,911	13.094
34	329.124,229 554.579,892	35	329.116,667 554.580,656	7.6
37	329.097,064 554.583,798	38	329.090,42 554.584,398	6.671
40	329.088,961 554.568,733	41	329.089,308 554.560,433	8.307
43	329.092,411 554.542,409	1	329.096,235 554.534,366	8.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.141,16 554.495,934	18	329.141,672 554.500,792	4.885
20	329.142,856 554.510,948	21	329.143,912 554.519,643	8.759
23	329.147,492 554.529,191	24	329.151,807 554.534,702	6.999
26	329.160,424 554.545,706	27	329.162,777 554.552,466	7.158
29	329.165,16 554.571,777	30	329.165,749 554.574,903	3.181
32	329.143,154 554.577,911	33	329.133,475 554.579,105	9.752
35	329.116,667 554.580,656	36	329.107,361 554.581,998	9.402
38	329.090,42 554.584,398	39	329.089,286 554.578,383	6.121
41	329.089,308 554.560,433	42	329.090,488 554.550,705	9.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.141,672 554.500,792	19	329.142,496 554.505,899	5.173
21	329.143,912 554.519,643	22	329.144,954 554.524,264	4.737
24	329.151,807 554.534,702	25	329.155,399 554.538,804	5.452
27	329.162,777 554.552,466	28	329.164,149 554.563,182	10.803
30	329.165,749 554.574,903	31	329.156,19 554.576,678	9.722
33	329.133,475 554.579,105	34	329.124,229 554.579,892	9.279
36	329.107,361 554.581,998	37	329.097,064 554.583,798	10.453
39	329.089,286 554.578,383	40	329.088,961 554.568,733	9.655
42	329.090,488 554.550,705	43	329.092,411 554.542,409	8.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.899	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 128, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Cîndea Gelu-Cornel, Cîndea Dorica	A1
	1) **CÎNDEA DORICA** 2) **CÎNDEA GELU-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.899	Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.899	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.150,292 554.409,418	2	329.154,719 554.410,645	4.594
4	329.157,595 554.411,719	5	329.157,435 554.414,664	2.949
7	329.151,677 554.428,748	8	329.149,538 554.438,785	10.262
10	329.150,831 554.464,343	11	329.152,307 554.477,863	13.6
13	329.157,132 554.487,348	14	329.162,192 554.493,069	7.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.154,719 554.410,645	3	329.157,578 554.411,546	2.998
5	329.157,435 554.414,664	6	329.153,502 554.423,773	9.922
8	329.149,538 554.438,785	9	329.149,41 554.452,63	13.846
11	329.152,307 554.477,863	12	329.153,191 554.483,904	6.105
14	329.162,192 554.493,069	15	329.165,08 554.495,459	3.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.157,578 554.411,546	4	329.157,595 554.411,719	0.174
6	329.153,502 554.423,773	7	329.151,677 554.428,748	5.299
9	329.149,41 554.452,63	10	329.150,831 554.464,343	11.799
12	329.153,191 554.483,904	13	329.157,132 554.487,348	5.234
15	329.165,08 554.495,459	16	329.170,257 554.500,826	7.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.170,257 554.500,826	17	329.176,14 554.509,005	10.075
17	329.176,14 554.509,005	18	329.179,495 554.516,009	7.766
18	329.179,495 554.516,009	19	329.186,266 554.525,325	11.517
19	329.186,266 554.525,325	20	329.197,258 554.535,207	14.781
20	329.197,258 554.535,207	21	329.207,835 554.545,355	14.658
21	329.207,835 554.545,355	22	329.217,322 554.554,306	13.043
22	329.217,322 554.554,306	23	329.217,818 554.554,914	0.785
23	329.217,818 554.554,914	24	329.220,485 554.558,262	4.28
24	329.220,485 554.558,262	25	329.223,456 554.562,741	5.375
25	329.223,456 554.562,741	26	329.218,566 554.564,48	5.19
26	329.218,566 554.564,48	27	329.215,407 554.564,682	3.165
27	329.215,407 554.564,682	28	329.208,114 554.564,197	7.309
28	329.208,114 554.564,197	29	329.199,491 554.563,257	8.674
29	329.199,491 554.563,257	30	329.191,476 554.562,784	8.029
30	329.191,476 554.562,784	31	329.186,785 554.563,497	4.745
31	329.186,785 554.563,497	32	329.173,941 554.569,322	14.103
32	329.173,941 554.569,322	33	329.169,863 554.572,595	5.229
33	329.169,863 554.572,595	34	329.165,749 554.574,903	4.717
34	329.165,749 554.574,903	35	329.165,16 554.571,777	3.181
35	329.165,16 554.571,777	36	329.164,149 554.563,182	8.654
36	329.164,149 554.563,182	37	329.162,777 554.552,466	10.803
37	329.162,777 554.552,466	38	329.160,424 554.545,706	7.158
38	329.160,424 554.545,706	39	329.155,399 554.538,804	8.537
39	329.155,399 554.538,804	40	329.151,807 554.534,702	5.452
40	329.151,807 554.534,702	41	329.147,492 554.529,191	6.999
41	329.147,492 554.529,191	42	329.144,954 554.524,264	5.542
42	329.144,954 554.524,264	43	329.143,912 554.519,643	4.737
43	329.143,912 554.519,643	44	329.142,856 554.510,948	8.759
44	329.142,856 554.510,948	45	329.142,496 554.505,899	5.062
45	329.142,496 554.505,899	46	329.141,672 554.500,792	5.173
46	329.141,672 554.500,792	47	329.141,16 554.495,934	4.885
47	329.141,16 554.495,934	48	329.140,401 554.486,102	9.861
48	329.140,401 554.486,102	49	329.139,638 554.474,244	11.883
49	329.139,638 554.474,244	50	329.140,047 554.463,83	10.422
50	329.140,047 554.463,83	51	329.141,633 554.438,379	25.5
51	329.141,633 554.438,379	1	329.150,292 554.409,418	30.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.664	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2077 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.664	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.965,811 554.728,484	2	328.966,484 554.725,4	3.157
4	328.967,572 554.720,458	5	328.969,801 554.714,461	6.398
7	328.974,571 554.707,155	8	328.974,641 554.707,058	0.12
10	328.982,034 554.697,248	11	328.990,95 554.688,226	12.684
13	329.001,831 554.679,376	14	329.002,042 554.679,227	0.258
16	329.027,841 554.663,261	17	329.042,696 554.651,592	18.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.966,484 554.725,4	3	328.967,492 554.720,732	4.776
5	328.969,801 554.714,461	6	328.970,008 554.714,054	0.457
8	328.974,641 554.707,058	9	328.981,858 554.697,452	12.015
11	328.990,95 554.688,226	12	328.991,112 554.688,079	0.219
14	329.002,042 554.679,227	15	329.013,405 554.672,204	13.358
17	329.042,696 554.651,592	18	329.051,665 554.645,282	10.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.967,492 554.720,732	4	328.967,572 554.720,458	0.285
6	328.970,008 554.714,054	7	328.974,571 554.707,155	8.271
9	328.981,858 554.697,452	10	328.982,034 554.697,248	0.269
12	328.991,112 554.688,079	13	329.001,831 554.679,376	13.807
15	329.013,405 554.672,204	16	329.027,841 554.663,261	16.982
18	329.051,665 554.645,282	19	329.061,099 554.639,899	10.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.061,099 554.639,899	20	329.072,042 554.634,796	12.074
22	329.096,375 554.620,363	23	329.107,865 554.611,329	14.616
25	329.126,515 554.596,756	26	329.142,879 554.586,573	19.274
28	329.160,203 554.578,466	29	329.165,749 554.574,903	6.592
31	329.173,941 554.569,322	32	329.186,785 554.563,497	14.103
34	329.199,491 554.563,257	35	329.208,114 554.564,197	8.674
37	329.218,566 554.564,48	38	329.223,456 554.562,741	5.19
40	329.229,053 554.558,628	41	329.232,739 554.552,719	6.964
43	329.246,591 554.523,637	44	329.249,742 554.517,772	6.658
46	329.254,182 554.510,513	47	329.257,661 554.506,159	5.573
49	329.261,447 554.501,805	50	329.265,919 554.497,499	6.208
52	329.278,657 554.487,017	53	329.288,858 554.481,574	11.562
55	329.316,636 554.471,673	56	329.333,086 554.466,807	17.155
58	329.355,31 554.459,814	59	329.362,205 554.459,226	6.92
61	329.382,634 554.461,086	62	329.385,189 554.461,128	2.555
64	329.393,632 554.459,38	65	329.407,763 554.455,272	14.716
67	329.429,134 554.451,114	68	329.438,095 554.451,956	9.0
70	329.445,425 554.451,956	71	329.449,422 554.450,694	4.191
73	329.462,696 554.447,89	74	329.473,507 554.448,242	10.817
76	329.484,785 554.452,235	77	329.496,605 554.457,601	12.981
79	329.517,259 554.469,743	80	329.520,834 554.470,488	3.652
82	329.524,26 554.469,557	83	329.524,176 554.467,196	2.362
85	329.496,338 554.425,118	86	329.493,136 554.420,477	5.638
88	329.484,85 554.406,903	89	329.484,037 554.404,25	2.775
91	329.484,286 554.399,137	92	329.485,182 554.397,637	1.747
94	329.489,069 554.394,423	95	329.489,834 554.394,271	0.78
97	329.496,527 554.395,569	98	329.510,802 554.405,228	17.236
100	329.523,224 554.419,954	101	329.524,761 554.421,792	2.396
103	329.532,623 554.428,716	104	329.535,928 554.432,802	5.255
106	329.535,472 554.434,725	107	329.530,799 554.432,333	5.25
109	329.521,733 554.424,406	110	329.508,328 554.408,383	20.891
112	329.494,522 554.399,042	113	329.492,096 554.398,271	2.546
115	329.489,545 554.398,555	116	329.488,415 554.399,997	1.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.072,042 554.634,796	21	329.086,786 554.625,918	17.211
23	329.107,865 554.611,329	24	329.114,536 554.604,973	9.214
26	329.142,879 554.586,573	27	329.153,351 554.581,434	11.665
29	329.165,749 554.574,903	30	329.169,863 554.572,595	4.717
32	329.186,785 554.563,497	33	329.191,476 554.562,784	4.745
35	329.208,114 554.564,197	36	329.215,407 554.564,682	7.309
38	329.223,456 554.562,741	39	329.226,663 554.560,742	3.779
41	329.232,739 554.552,719	42	329.239,196 554.540,751	13.599
44	329.249,742 554.517,772	45	329.252,653 554.512,897	5.678
47	329.257,661 554.506,159	48	329.259,831 554.503,3	3.589
50	329.265,919 554.497,499	51	329.274,214 554.489,929	11.23
53	329.288,858 554.481,574	54	329.297,828 554.477,945	9.676
56	329.333,086 554.466,807	57	329.347,032 554.461,83	14.807
59	329.362,205 554.459,226	60	329.370,747 554.459,251	8.542
62	329.385,189 554.461,128	63	329.388,891 554.460,943	3.707
65	329.407,763 554.455,272	66	329.421,779 554.451,752	14.451
68	329.438,095 554.451,956	69	329.440,891 554.451,948	2.796
71	329.449,422 554.450,694	72	329.457,177 554.448,686	8.011
74	329.473,507 554.448,242	75	329.474,119 554.448,361	0.623
77	329.496,605 554.457,601	78	329.509,893 554.467,761	16.727
80	329.520,834 554.470,488	81	329.523,552 554.470,301	2.724
83	329.524,176 554.467,196	84	329.509,303 554.444,522	27.117
86	329.493,136 554.420,477	87	329.488,003 554.412,545	9.448
89	329.484,037 554.404,25	90	329.483,806 554.401,614	2.646
92	329.485,182 554.397,637	93	329.487,086 554.395,314	3.004
95	329.489,834 554.394,271	96	329.492,434 554.394,271	2.6
98	329.510,802 554.405,228	99	329.518,029 554.413,745	11.17
101	329.524,761 554.421,792	102	329.528,517 554.425,75	5.456
104	329.535,928 554.432,802	105	329.537,192 554.434,752	2.324
107	329.530,799 554.432,333	108	329.526,023 554.428,884	5.891
110	329.508,328 554.408,383	111	329.502,097 554.404,137	7.54
113	329.492,096 554.398,271	114	329.490,232 554.398,271	1.864
116	329.488,415 554.399,997	117	329.487,812 554.401,559	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.086,786 554.625,918	22	329.096,375 554.620,363	11.082
24	329.114,536 554.604,973	25	329.126,515 554.596,756	14.526
27	329.153,351 554.581,434	28	329.160,203 554.578,466	7.467
30	329.169,863 554.572,595	31	329.173,941 554.569,322	5.229
33	329.191,476 554.562,784	34	329.199,491 554.563,257	8.029
36	329.215,407 554.564,682	37	329.218,566 554.564,48	3.165
39	329.226,663 554.560,742	40	329.229,053 554.558,628	3.191
42	329.239,196 554.540,751	43	329.246,591 554.523,637	18.643
45	329.252,653 554.512,897	46	329.254,182 554.510,513	2.832
48	329.259,831 554.503,3	49	329.261,447 554.501,805	2.201
51	329.274,214 554.489,929	52	329.278,657 554.487,017	5.312
54	329.297,828 554.477,945	55	329.316,636 554.471,673	19.826
57	329.347,032 554.461,83	58	329.355,31 554.459,814	8.52
60	329.370,747 554.459,251	61	329.382,634 554.461,086	12.028
63	329.388,891 554.460,943	64	329.393,632 554.459,38	4.992
66	329.421,779 554.451,752	67	329.429,134 554.451,114	7.383
69	329.440,891 554.451,948	70	329.445,425 554.451,956	4.534
72	329.457,177 554.448,686	73	329.462,696 554.447,89	5.576
75	329.474,119 554.448,361	76	329.484,785 554.452,235	11.348
78	329.509,893 554.467,761	79	329.517,259 554.469,743	7.628
81	329.523,552 554.470,301	82	329.524,26 554.469,557	1.027
84	329.509,303 554.444,522	85	329.496,338 554.425,118	23.337
87	329.488,003 554.412,545	88	329.484,85 554.406,903	6.463
90	329.483,806 554.401,614	91	329.484,286 554.399,137	2.523
93	329.487,086 554.395,314	94	329.489,069 554.394,423	2.174
96	329.492,434 554.394,271	97	329.496,527 554.395,569	4.294
99	329.518,029 554.413,745	100	329.523,224 554.419,954	8.096
102	329.528,517 554.425,75	103	329.532,623 554.428,716	5.065
105	329.537,192 554.434,752	106	329.535,472 554.434,725	1.72
108	329.526,023 554.428,884	109	329.521,733 554.424,406	6.201
111	329.502,097 554.404,137	112	329.494,522 554.399,042	9.129
114	329.490,232 554.398,271	115	329.489,545 554.398,555	0.743
117	329.487,812 554.401,559	118	329.487,94 554.403,35	1.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	329.487,94 554.403,35	119	329.488,456 554.405,157	1.879
121	329.492,679 554.412,419	122	329.495,693 554.416,976	5.464
124	329.509,866 554.438,103	125	329.517,512 554.449,716	13.904
127	329.529,021 554.469,839	128	329.529,957 554.472,163	2.505
130	329.530,702 554.476,967	131	329.529,846 554.478,159	1.468
133	329.524,707 554.478,122	134	329.522,621 554.477,749	2.119
136	329.522,145 554.481,159	137	329.543,496 554.507,44	33.861
139	329.558,7 554.537,28	140	329.558,425 554.538,802	1.547
142	329.549,911 554.524,012	143	329.540,235 554.509,758	17.228
145	329.507,314 554.470,823	146	329.494,741 554.461,147	15.865
148	329.473,05 554.452,229	149	329.463,09 554.451,875	9.966
151	329.452,911 554.453,918	152	329.445,734 554.455,956	7.461
154	329.428,971 554.455,114	155	329.422,298 554.455,721	6.701
157	329.394,851 554.463,19	158	329.389,896 554.464,824	5.217
160	329.382,198 554.465,064	161	329.370,271 554.463,226	12.068
163	329.355,956 554.463,815	164	329.348,08 554.465,692	8.097
166	329.317,803 554.475,499	167	329.299,267 554.481,678	19.539
169	329.282,645 554.489,231	170	329.276,758 554.493,019	7.0
172	329.270,588 554.498,516	173	329.262,696 554.506,094	10.941
175	329.254,963 554.516,457	176	329.250,229 554.525,301	10.031
178	329.242,757 554.542,574	179	329.236,23 554.554,674	13.748
181	329.228,833 554.564,108	182	329.226,289 554.565,571	2.935
184	329.224,131 554.566,741	185	329.219,906 554.568,249	4.486
187	329.215,142 554.568,673	188	329.207,681 554.568,173	7.478
190	329.191,66 554.566,802	191	329.187,934 554.567,369	3.769
193	329.172,367 554.575,714	194	329.169,631 554.577,312	3.168
196	329.165,737 554.580,448	197	329.155,067 554.585,048	11.619
199	329.144,906 554.590,023	200	329.133,821 554.596,92	13.055
202	329.117,177 554.607,981	203	329.110,412 554.614,414	9.335
205	329.086,871 554.630,536	206	329.073,828 554.638,376	15.218
208	329.053,732 554.648,708	209	329.051,115 554.650,532	3.19
211	329.045,043 554.654,832	212	329.030,225 554.666,475	18.845
214	329.015,503 554.675,623	215	329.015,499 554.675,626	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	329.488,456 554.405,157	120	329.491,387 554.410,411	6.016
122	329.495,693 554.416,976	123	329.502,784 554.427,546	12.728
125	329.517,512 554.449,716	126	329.527,705 554.465,285	18.609
128	329.529,957 554.472,163	129	329.530,702 554.475,142	3.071
131	329.529,846 554.478,159	132	329.527,313 554.478,904	2.64
134	329.522,621 554.477,749	135	329.520,573 554.477,563	2.056
137	329.543,496 554.507,44	138	329.553,366 554.521,98	17.574
140	329.558,425 554.538,802	141	329.555,11 554.538,539	3.325
143	329.540,235 554.509,758	144	329.519,15 554.483,812	33.433
146	329.494,741 554.461,147	147	329.483,346 554.455,968	12.517
149	329.463,09 554.451,875	150	329.457,859 554.452,629	5.285
152	329.445,734 554.455,956	153	329.437,769 554.455,944	7.965
155	329.422,298 554.455,721	156	329.408,846 554.459,123	13.876
158	329.389,896 554.464,824	159	329.385,779 554.465,133	4.129
161	329.370,271 554.463,226	162	329.362,287 554.463,226	7.984
164	329.348,08 554.465,692	165	329.333,598 554.470,827	15.365
167	329.299,267 554.481,678	168	329.290,597 554.485,177	9.349
170	329.276,758 554.493,019	171	329.275,546 554.494,099	1.623
173	329.262,696 554.506,094	174	329.258,785 554.510,982	6.26
176	329.250,229 554.525,301	177	329.245,353 554.536,519	12.232
179	329.236,23 554.554,674	180	329.231,921 554.561,431	8.014
182	329.226,289 554.565,571	183	329.224,588 554.566,549	1.962
185	329.219,906 554.568,249	186	329.218,822 554.568,471	1.106
188	329.207,681 554.568,173	189	329.199,156 554.567,244	8.575
191	329.187,934 554.567,369	192	329.176,051 554.572,757	13.047
194	329.169,631 554.577,312	195	329.167,334 554.579,76	3.357
197	329.155,067 554.585,048	198	329.147,881 554.588,58	8.007
200	329.133,821 554.596,92	201	329.128,736 554.600,083	5.988
203	329.110,412 554.614,414	204	329.098,503 554.623,754	15.135
206	329.073,828 554.638,376	207	329.062,865 554.643,489	12.097
209	329.051,115 554.650,532	210	329.050,964 554.650,659	0.197
212	329.030,225 554.666,475	213	329.030,044 554.666,602	0.221
215	329.015,499 554.675,626	216	329.004,252 554.682,563	13.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	329.491,387 554.410,411	121	329.492,679 554.412,419	2.388
123	329.502,784 554.427,546	124	329.509,866 554.438,103	12.712
126	329.527,705 554.465,285	127	329.529,021 554.469,839	4.74
129	329.530,702 554.475,142	130	329.530,702 554.476,967	1.825
132	329.527,313 554.478,904	133	329.524,707 554.478,122	2.721
135	329.520,573 554.477,563	136	329.522,145 554.481,159	3.925
138	329.553,366 554.521,98	139	329.558,7 554.537,28	16.203
141	329.555,11 554.538,539	142	329.549,911 554.524,012	15.429
144	329.519,15 554.483,812	145	329.507,314 554.470,823	17.573
147	329.483,346 554.455,968	148	329.473,05 554.452,229	10.954
150	329.457,859 554.452,629	151	329.452,911 554.453,918	5.113
153	329.437,769 554.455,944	154	329.428,971 554.455,114	8.837
156	329.408,846 554.459,123	157	329.394,851 554.463,19	14.574
159	329.385,779 554.465,133	160	329.382,198 554.465,064	3.582
162	329.362,287 554.463,226	163	329.355,956 554.463,815	6.358
165	329.333,598 554.470,827	166	329.317,803 554.475,499	16.471
168	329.290,597 554.485,177	169	329.282,645 554.489,231	8.926
171	329.275,546 554.494,099	172	329.270,588 554.498,516	6.64
174	329.258,785 554.510,982	175	329.254,963 554.516,457	6.677
177	329.245,353 554.536,519	178	329.242,757 554.542,574	6.588
180	329.231,921 554.561,431	181	329.228,833 554.564,108	4.087
183	329.224,588 554.566,549	184	329.224,131 554.566,741	0.496
186	329.218,822 554.568,471	187	329.215,142 554.568,673	3.686
189	329.199,156 554.567,244	190	329.191,66 554.566,802	7.509
192	329.176,051 554.572,757	193	329.172,367 554.575,714	4.724
195	329.167,334 554.579,76	196	329.165,737 554.580,448	1.739
198	329.147,881 554.588,58	199	329.144,906 554.590,023	3.306
201	329.128,736 554.600,083	202	329.117,177 554.607,981	14.0
204	329.098,503 554.623,754	205	329.086,871 554.630,536	13.465
207	329.062,865 554.643,489	208	329.053,732 554.648,708	10.519
210	329.050,964 554.650,659	211	329.045,043 554.654,832	7.244
213	329.030,044 554.666,602	214	329.015,503 554.675,623	17.112
216	329.004,252 554.682,563	217	328.993,718 554.691,116	13.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	328.993,718 554.691,116	218	328.984,974 554.699,963	12.439
220	328.973,47 554.716,07	221	328.971,371 554.721,717	6.024
223	328.970,392 554.726,251	224	328.969,855 554.728,716	2.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	328.984,974 554.699,963	219	328.977,874 554.709,412	11.819
221	328.971,371 554.721,717	222	328.970,393 554.726,247	4.634
224	328.969,855 554.728,716	1	328.965,811 554.728,484	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	328.977,874 554.709,412	220	328.973,47 554.716,07	7.983
222	328.970,393 554.726,247	223	328.970,392 554.726,251	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2078 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 129, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Matei Dumitru-Ioan	A1
	1) **MATEI DUMITRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.051,115 554.650,532	2	329.053,732 554.648,708	3.19
3	329.062,865 554.643,489	4	329.073,828 554.638,376	12.097
5	329.086,871 554.630,536	6	329.098,503 554.623,754	13.465
7	329.110,412 554.614,414	8	329.117,177 554.607,981	9.335
9	329.128,736 554.600,083	10	329.133,821 554.596,92	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.053,732 554.648,708	3	329.062,865 554.643,489	10.519
4	329.073,828 554.638,376	5	329.086,871 554.630,536	15.218
6	329.098,503 554.623,754	7	329.110,412 554.614,414	15.135
8	329.117,177 554.607,981	9	329.128,736 554.600,083	14.0
10	329.133,821 554.596,92	11	329.144,906 554.590,023	13.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.144,906 554.590,023	12	329.147,881 554.588,58	3.306
13	329.155,067 554.585,048	14	329.165,737 554.580,448	11.619
15	329.165,113 554.587,637	16	329.162,836 554.590,295	3.5
17	329.149,565 554.595,549	18	329.137,341 554.600,321	13.122
19	329.127,715 554.607,41	20	329.116,871 554.614,948	13.207
21	329.109,324 554.620,365	22	329.097,172 554.626,892	13.794
23	329.084,417 554.634,025	24	329.065,361 554.643,49	21.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.147,881 554.588,58	13	329.155,067 554.585,048	8.007
14	329.165,737 554.580,448	15	329.165,113 554.587,637	7.216
16	329.162,836 554.590,295	17	329.149,565 554.595,549	14.273
18	329.137,341 554.600,321	19	329.127,715 554.607,41	11.955
20	329.116,871 554.614,948	21	329.109,324 554.620,365	9.29
22	329.097,172 554.626,892	23	329.084,417 554.634,025	14.614
24	329.065,361 554.643,49	1	329.051,115 554.650,532	15.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2079 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 130, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Cîndea Gelu-Cornel, Cîndea Dorica	A1
	1) **CÎNDEA DORICA** 2) **CÎNDEA GELU-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

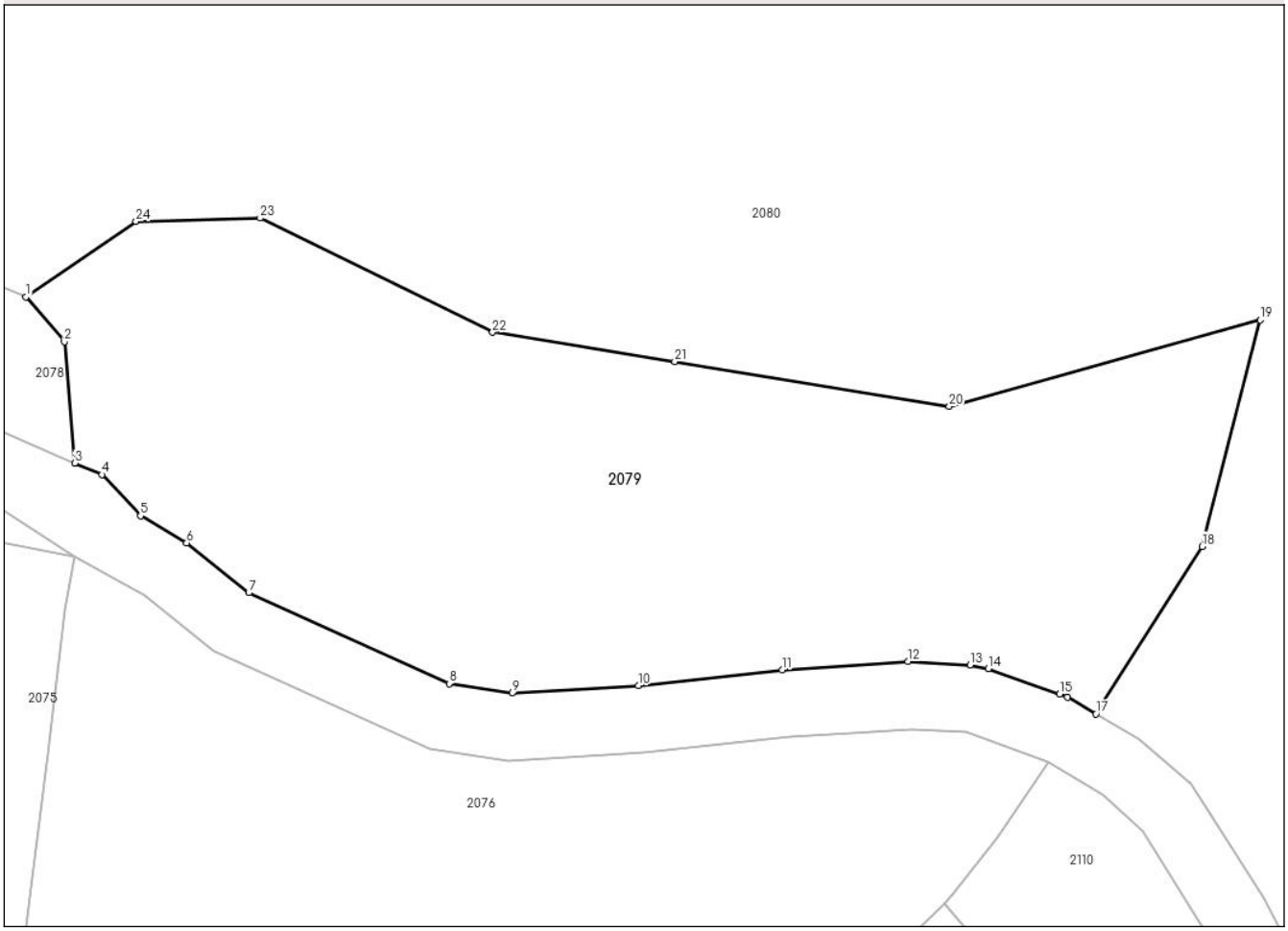
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.286	Parte din Cartea Funciara nr.2075 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.286	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.162,836 554.590,295	2	329.165,113 554.587,637	3.5
3	329.165,737 554.580,448	4	329.167,334 554.579,76	1.739
5	329.169,631 554.577,312	6	329.172,367 554.575,714	3.168
7	329.176,051 554.572,757	8	329.187,934 554.567,369	13.047
9	329.191,66 554.566,802	10	329.199,156 554.567,244	7.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.165,113 554.587,637	3	329.165,737 554.580,448	7.216
4	329.167,334 554.579,76	5	329.169,631 554.577,312	3.357
6	329.172,367 554.575,714	7	329.176,051 554.572,757	4.724
8	329.187,934 554.567,369	9	329.191,66 554.566,802	3.769
10	329.199,156 554.567,244	11	329.207,681 554.568,173	8.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.207,681 554.568,173	12	329.215,142 554.568,673	7.478
13	329.218,822 554.568,471	14	329.219,906 554.568,249	1.106
15	329.224,131 554.566,741	16	329.224,588 554.566,549	0.496
17	329.226,289 554.565,571	18	329.232,591 554.575,502	11.762
19	329.236,028 554.588,921	20	329.217,589 554.583,806	19.135
21	329.201,31 554.586,461	22	329.190,508 554.588,198	10.941
23	329.176,722 554.594,973	24	329.169,365 554.594,772	7.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.215,142 554.568,673	13	329.218,822 554.568,471	3.686
14	329.219,906 554.568,249	15	329.224,131 554.566,741	4.486
16	329.224,588 554.566,549	17	329.226,289 554.565,571	1.962
18	329.232,591 554.575,502	19	329.236,028 554.588,921	13.852
20	329.217,589 554.583,806	21	329.201,31 554.586,461	16.494
22	329.190,508 554.588,198	23	329.176,722 554.594,973	15.361
24	329.169,365 554.594,772	1	329.162,836 554.590,295	7.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075, 526 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.562	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560. Pe teren exista 6 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2080 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 132, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Traian-Ionel, Suciu Maria	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	
Act Administrativ nr. 1088, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

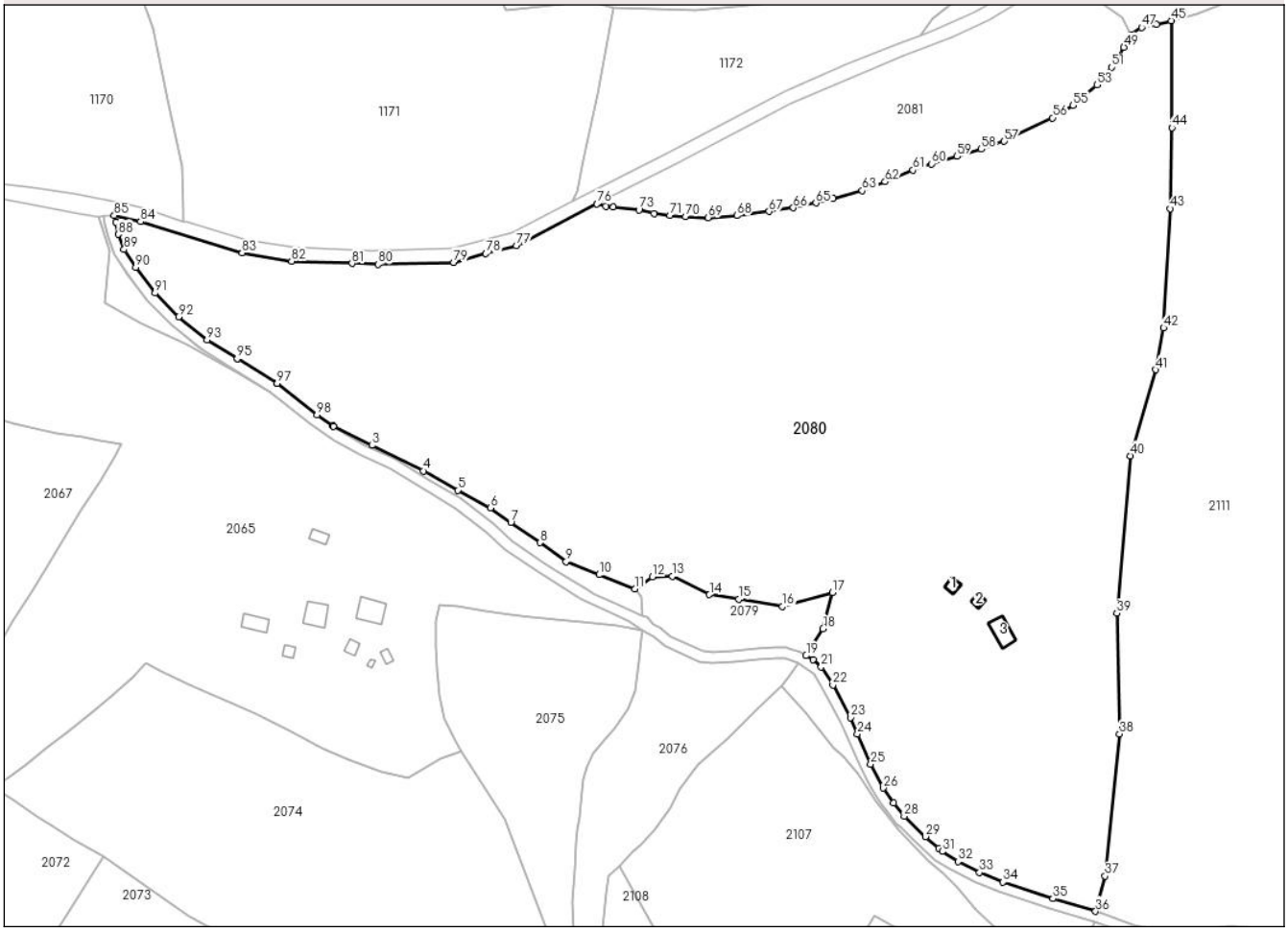
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.562	Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560. Pe teren exista 6 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	-	-	-	
2	pasune	NU	53.726	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.050,964 554.650,659	2	329.051,115 554.650,532	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.051,115 554.650,532	3	329.065,361 554.643,49	15.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.065,361 554.643,49	4	329.084,417 554.634,025	21.277

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.084,417 554.634,025	5	329.097,172 554.626,892	14.614
7	329.116,871 554.614,948	8	329.127,715 554.607,41	13.207
10	329.149,565 554.595,549	11	329.162,836 554.590,295	14.273
13	329.176,722 554.594,973	14	329.190,508 554.588,198	15.361
16	329.217,589 554.583,806	17	329.236,028 554.588,921	19.135
19	329.226,289 554.565,571	20	329.228,833 554.564,108	2.935
22	329.236,23 554.554,674	23	329.242,757 554.542,574	13.748
25	329.250,229 554.525,301	26	329.254,963 554.516,457	10.031
28	329.262,696 554.506,094	29	329.270,588 554.498,516	10.941
31	329.276,758 554.493,019	32	329.282,645 554.489,231	7.0
34	329.299,267 554.481,678	35	329.317,803 554.475,499	19.539
37	329.337,099 554.483,85	38	329.342,467 554.536,538	52.961
40	329.346,579 554.639,645	41	329.355,992 554.671,526	33.242
43	329.361,301 554.731,232	44	329.361,899 554.761,243	30.017
46	329.356,15 554.799,407	47	329.350,661 554.798,38	5.584
49	329.344,093 554.791,043	50	329.341,541 554.786,607	5.118
52	329.337,773 554.781,412	53	329.334,054 554.777,146	5.659
55	329.325,22 554.769,442	56	329.317,622 554.764,863	8.871
58	329.291,278 554.753,256	59	329.282,303 554.750,611	9.357
61	329.265,911 554.745,532	62	329.255,595 554.741,181	11.196
64	329.236,321 554.734,917	65	329.229,952 554.733,324	6.565
67	329.212,6 554.730,192	68	329.200,666 554.728,661	12.032
70	329.181,596 554.728,233	71	329.175,778 554.728,763	5.842
73	329.164,374 554.730,736	74	329.154,785 554.731,785	9.646
76	329.148,766 554.732,961	77	329.118,92 554.717,482	33.621
79	329.095,743 554.711,333	80	329.067,638 554.710,59	28.115
82	329.035,646 554.711,774	83	329.017,286 554.714,803	18.608
85	328.969,855 554.728,716	86	328.970,392 554.726,251	2.523
88	328.971,371 554.721,717	89	328.973,47 554.716,07	6.024
91	328.984,974 554.699,963	92	328.993,718 554.691,116	12.439
94	329.015,499 554.675,626	95	329.015,503 554.675,623	0.005
97	329.030,225 554.666,475	98	329.045,043 554.654,832	18.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	329.097,172 554.626,892	6	329.109,324 554.620,365	13.794
8	329.127,715 554.607,41	9	329.137,341 554.600,321	11.955
11	329.162,836 554.590,295	12	329.169,365 554.594,772	7.917
14	329.190,508 554.588,198	15	329.201,31 554.586,461	10.941
17	329.236,028 554.588,921	18	329.232,591 554.575,502	13.852
20	329.228,833 554.564,108	21	329.231,921 554.561,431	4.087
23	329.242,757 554.542,574	24	329.245,353 554.536,519	6.588
26	329.254,963 554.516,457	27	329.258,785 554.510,982	6.677
29	329.270,588 554.498,516	30	329.275,546 554.494,099	6.64
32	329.282,645 554.489,231	33	329.290,597 554.485,177	8.926
35	329.317,803 554.475,499	36	329.333,598 554.470,827	16.471
38	329.342,467 554.536,538	39	329.341,45 554.581,316	44.79
41	329.355,992 554.671,526	42	329.358,799 554.687,019	15.745
44	329.361,899 554.761,243	45	329.361,615 554.800,883	39.641
47	329.350,661 554.798,38	48	329.346,623 554.795,682	4.856
50	329.341,541 554.786,607	51	329.339,633 554.783,594	3.566
53	329.334,054 554.777,146	54	329.328,974 554.773,11	6.488
56	329.317,622 554.764,863	57	329.299,733 554.756,179	19.885
59	329.282,303 554.750,611	60	329.272,755 554.747,834	9.944
62	329.255,595 554.741,181	63	329.247,153 554.737,896	9.059
65	329.229,952 554.733,324	66	329.221,569 554.731,533	8.572
68	329.200,666 554.728,661	69	329.189,993 554.727,908	10.7
71	329.175,778 554.728,763	72	329.169,937 554.729,406	5.876
74	329.154,785 554.731,785	75	329.151,999 554.732,172	2.813
77	329.118,92 554.717,482	78	329.107,589 554.714,604	11.691
80	329.067,638 554.710,59	81	329.057,999 554.710,941	9.645
83	329.017,286 554.714,803	84	328.979,634 554.726,426	39.405
86	328.970,392 554.726,251	87	328.970,393 554.726,247	0.004
89	328.973,47 554.716,07	90	328.977,874 554.709,412	7.983
92	328.993,718 554.691,116	93	329.004,252 554.682,563	13.569
95	329.015,503 554.675,623	96	329.030,044 554.666,602	17.112
98	329.045,043 554.654,832	1	329.050,964 554.650,659	7.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	329.109,324 554.620,365	7	329.116,871 554.614,948	9.29
9	329.137,341 554.600,321	10	329.149,565 554.595,549	13.122
12	329.169,365 554.594,772	13	329.176,722 554.594,973	7.36
15	329.201,31 554.586,461	16	329.217,589 554.583,806	16.494
18	329.232,591 554.575,502	19	329.226,289 554.565,571	11.762
21	329.231,921 554.561,431	22	329.236,23 554.554,674	8.014
24	329.245,353 554.536,519	25	329.250,229 554.525,301	12.232
27	329.258,785 554.510,982	28	329.262,696 554.506,094	6.26
30	329.275,546 554.494,099	31	329.276,758 554.493,019	1.623
33	329.290,597 554.485,177	34	329.299,267 554.481,678	9.349
36	329.333,598 554.470,827	37	329.337,099 554.483,85	13.485
39	329.341,45 554.581,316	40	329.346,579 554.639,645	58.554
42	329.358,799 554.687,019	43	329.361,301 554.731,232	44.284
45	329.361,615 554.800,883	46	329.356,15 554.799,407	5.661
48	329.346,623 554.795,682	49	329.344,093 554.791,043	5.284
51	329.339,633 554.783,594	52	329.337,773 554.781,412	2.867
54	329.328,974 554.773,11	55	329.325,22 554.769,442	5.248
57	329.299,733 554.756,179	58	329.291,278 554.753,256	8.946
60	329.272,755 554.747,834	61	329.265,911 554.745,532	7.221
63	329.247,153 554.737,896	64	329.236,321 554.734,917	11.234
66	329.221,569 554.731,533	67	329.212,6 554.730,192	9.069
69	329.189,993 554.727,908	70	329.181,596 554.728,233	8.403
72	329.169,937 554.729,406	73	329.164,374 554.730,736	5.72
75	329.151,999 554.732,172	76	329.148,766 554.732,961	3.328
78	329.107,589 554.714,604	79	329.095,743 554.711,333	12.289
81	329.057,999 554.710,941	82	329.035,646 554.711,774	22.369
84	328.979,634 554.726,426	85	328.969,855 554.728,716	10.044
87	328.970,393 554.726,247	88	328.971,371 554.721,717	4.634
90	328.977,874 554.709,412	91	328.984,974 554.699,963	11.819
93	329.004,252 554.682,563	94	329.015,499 554.675,626	13.214
96	329.030,044 554.666,602	97	329.030,225 554.666,475	0.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:526 Scarisoara
Nr. topografic:6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.824	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2081 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 133, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Belei Maria	A1
	1) **BELEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

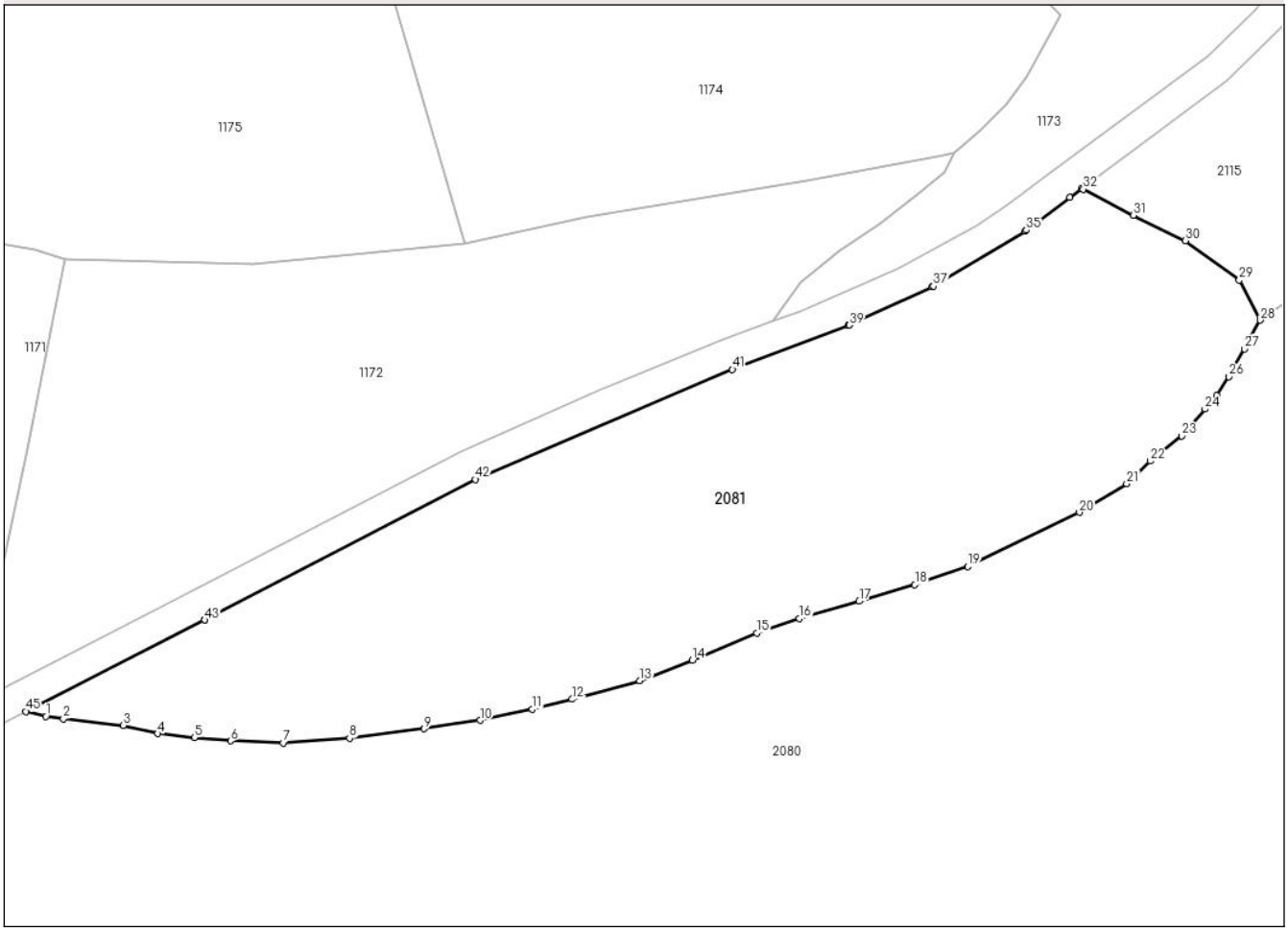
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.824	Parte din Cartea Funciara nr.526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.151,999 554.732,172	2	329.154,785 554.731,785	2.813
4	329.169,937 554.729,406	5	329.175,778 554.728,763	5.876
7	329.189,993 554.727,908	8	329.200,666 554.728,661	10.7
10	329.221,569 554.731,533	11	329.229,952 554.733,324	8.572
13	329.247,153 554.737,896	14	329.255,595 554.741,181	9.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.154,785 554.731,785	3	329.164,374 554.730,736	9.646
5	329.175,778 554.728,763	6	329.181,596 554.728,233	5.842
8	329.200,666 554.728,661	9	329.212,6 554.730,192	12.032
11	329.229,952 554.733,324	12	329.236,321 554.734,917	6.565
14	329.255,595 554.741,181	15	329.265,911 554.745,532	11.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.164,374 554.730,736	4	329.169,937 554.729,406	5.72
6	329.181,596 554.728,233	7	329.189,993 554.727,908	8.403
9	329.212,6 554.730,192	10	329.221,569 554.731,533	9.069
12	329.236,321 554.734,917	13	329.247,153 554.737,896	11.234
15	329.265,911 554.745,532	16	329.272,755 554.747,834	7.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.272,755 554.747,834	17	329.282,303 554.750,611	9.944
17	329.282,303 554.750,611	18	329.291,278 554.753,256	9.357
18	329.291,278 554.753,256	19	329.299,733 554.756,179	8.946
19	329.299,733 554.756,179	20	329.317,622 554.764,863	19.885
20	329.317,622 554.764,863	21	329.325,22 554.769,442	8.871
21	329.325,22 554.769,442	22	329.328,974 554.773,11	5.248
22	329.328,974 554.773,11	23	329.334,054 554.777,146	6.488
23	329.334,054 554.777,146	24	329.337,773 554.781,412	5.659
24	329.337,773 554.781,412	25	329.339,633 554.783,594	2.867
25	329.339,633 554.783,594	26	329.341,541 554.786,607	3.566
26	329.341,541 554.786,607	27	329.344,093 554.791,043	5.118
27	329.344,093 554.791,043	28	329.346,623 554.795,682	5.284
28	329.346,623 554.795,682	29	329.343,259 554.802,081	7.229
29	329.343,259 554.802,081	30	329.334,633 554.808,401	10.693
30	329.334,633 554.808,401	31	329.326,315 554.812,492	9.27
31	329.326,315 554.812,492	32	329.318,237 554.816,655	9.088
32	329.318,237 554.816,655	33	329.317,979 554.816,703	0.262
33	329.317,979 554.816,703	34	329.316,128 554.815,326	2.307
34	329.316,128 554.815,326	35	329.309,113 554.810,108	8.743
35	329.309,113 554.810,108	36	329.308,915 554.809,975	0.239
36	329.308,915 554.809,975	37	329.294,272 554.801,112	17.116
37	329.294,272 554.801,112	38	329.294,022 554.800,98	0.283
38	329.294,022 554.800,98	39	329.280,755 554.794,877	14.603
39	329.280,755 554.794,877	40	329.280,597 554.794,811	0.171
40	329.280,597 554.794,811	41	329.262,024 554.787,764	19.865
41	329.262,024 554.787,764	42	329.220,857 554.770,15	44.777
42	329.220,857 554.770,15	43	329.177,45 554.747,63	48.901
43	329.177,45 554.747,63	44	329.177,437 554.747,623	0.015
44	329.177,437 554.747,623	45	329.148,786 554.732,971	32.18
45	329.148,786 554.732,971	1	329.151,999 554.732,172	3.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 49/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2082 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/654, din 29/10/2009 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTEA GEORGETA** 2) **PANTEA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	UP V UA 49/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.600	-	-	-	UP V UA 49/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.730,438 553.955,654	2	328.729,899 553.951,74	3.951
4	328.730,852 553.944,41	5	328.734,02 553.937,952	7.193
7	328.742,389 553.926,85	8	328.746,604 553.923,202	5.574
10	328.767,207 553.908,791	11	328.778,094 553.902,19	12.732
13	328.789,921 553.895,29	14	328.800,542 553.888,437	12.64
16	328.838,966 553.870,098	17	328.841,193 553.881,249	11.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.729,899 553.951,74	3	328.729,696 553.948,137	3.609
5	328.734,02 553.937,952	6	328.738,497 553.931,056	8.222
8	328.746,604 553.923,202	9	328.757,179 553.915,292	13.206
11	328.778,094 553.902,19	12	328.789,767 553.895,384	13.512
14	328.800,542 553.888,437	15	328.838,484 553.866,68	43.737
17	328.841,193 553.881,249	18	328.843,069 553.887,282	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.729,696 553.948,137	4	328.730,852 553.944,41	3.902
6	328.738,497 553.931,056	7	328.742,389 553.926,85	5.73
9	328.757,179 553.915,292	10	328.767,207 553.908,791	11.951
12	328.789,767 553.895,384	13	328.789,921 553.895,29	0.18
15	328.838,484 553.866,68	16	328.838,966 553.870,098	3.452
18	328.843,069 553.887,282	19	328.832,153 553.891,996	11.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.832,153 553.891,996	20	328.817,334 553.897,267	15.729
22	328.799,2 553.925,008	23	328.787,985 553.930,621	12.541
25	328.758,442 553.961,764	26	328.757,117 553.964,874	3.38
28	328.777,75 553.971,87	29	328.787,532 553.975,7	10.505
31	328.798,584 553.973,678	32	328.812,198 553.980,924	15.422
34	328.828,929 553.997,982	35	328.824,426 554.013,315	15.981
37	328.818,558 554.030,602	38	328.815,657 554.060,46	29.999
40	328.817,597 554.067,094	41	328.818,848 554.067,845	1.459
43	328.820,538 554.071,537	44	328.820,413 554.074,166	2.632
46	328.820,538 554.079,485	47	328.807,868 554.096,107	20.9
49	328.774,175 554.107,533	50	328.753,893 554.092,171	25.443
52	328.759,819 554.085,675	53	328.766,092 554.076,071	11.471
55	328.767,944 554.073,236	56	328.771,592 554.066,383	7.763
58	328.774,475 554.057,862	59	328.774,602 554.057,381	0.497
61	328.776,069 554.049,708	62	328.776,399 554.040,571	9.143
64	328.774,816 554.033,015	65	328.774,742 554.032,737	0.288
67	328.772,336 554.024,867	68	328.769,628 554.017,666	7.693
70	328.766,01 554.009,814	71	328.765,792 554.009,407	0.462
73	328.760,669 554.001,027	74	328.756,678 553.994,95	7.27
76	328.750,649 553.986,365	77	328.745,497 553.978,942	9.036
79	328.737,379 553.967,457	80	328.735,471 553.964,39	3.612
82	328.734,632 553.963,219	83	328.733,969 553.962,294	1.138
20	328.817,334 553.897,267	21	328.801,265 553.909,693	20.313
23	328.787,985 553.930,621	24	328.767,194 553.947,372	26.699
26	328.757,117 553.964,874	27	328.760,58 553.968,212	4.81
29	328.787,532 553.975,7	30	328.793,793 553.977,99	6.667
32	328.812,198 553.980,924	33	328.823,652 553.993,327	16.883
35	328.824,426 554.013,315	36	328.822,506 554.026,492	13.316
38	328.815,657 554.060,46	39	328.815,888 554.066,764	6.308
41	328.818,848 554.067,845	42	328.820,163 554.069,409	2.043
44	328.820,413 554.074,166	45	328.819,912 554.077,608	3.478
47	328.807,868 554.096,107	48	328.791,62 554.107,805	20.021
50	328.753,893 554.092,171	51	328.757,349 554.088,546	5.008
53	328.766,092 554.076,071	54	328.767,859 554.073,388	3.213
56	328.771,592 554.066,383	57	328.771,858 554.065,761	0.676
59	328.774,602 554.057,381	60	328.775,996 554.050,341	7.177
62	328.776,399 554.040,571	63	328.776,302 554.039,539	1.037
65	328.774,742 554.032,737	66	328.772,418 554.025,109	7.974
68	328.769,628 554.017,666	69	328.769,515 554.017,395	0.294
71	328.765,792 554.009,407	72	328.760,739 554.001,137	9.692
74	328.756,678 553.994,95	75	328.756,608 553.994,846	0.125
77	328.745,497 553.978,942	78	328.745,477 553.978,914	0.034
80	328.735,471 553.964,39	81	328.735,458 553.964,368	0.026
83	328.733,969 553.962,294	84	328.731,727 553.959,06	3.935
21	328.801,265 553.909,693	22	328.799,2 553.925,008	15.454
24	328.767,194 553.947,372	25	328.758,442 553.961,764	16.844
27	328.760,58 553.968,212	28	328.777,75 553.971,87	17.555
30	328.793,793 553.977,99	31	328.798,584 553.973,678	6.446
33	328.823,652 553.993,327	34	328.828,929 553.997,982	7.037
36	328.822,506 554.026,492	37	328.818,558 554.030,602	5.699
39	328.815,888 554.066,764	40	328.817,597 554.067,094	1.741
42	328.820,163 554.069,409	43	328.820,538 554.071,537	2.161
45	328.819,912 554.077,608	46	328.820,538 554.079,485	1.979
48	328.791,62 554.107,805	49	328.774,175 554.107,533	17.447
51	328.757,349 554.088,546	52	328.759,819 554.085,675	3.787
54	328.767,859 554.073,388	55	328.767,944 554.073,236	0.174
57	328.771,858 554.065,761	58	328.774,475 554.057,862	8.321
60	328.775,996 554.050,341	61	328.776,069 554.049,708	0.637
63	328.776,302 554.039,539	64	328.774,816 554.033,015	6.691
66	328.772,418 554.025,109	67	328.772,336 554.024,867	0.256
69	328.769,515 554.017,395	70	328.766,01 554.009,814	8.352
72	328.760,739 554.001,137	73	328.760,669 554.001,027	0.13
75	328.756,608 553.994,846	76	328.750,649 553.986,365	10.365
78	328.745,477 553.978,914	79	328.737,379 553.967,457	14.03
81	328.735,458 553.964,368	82	328.734,632 553.963,219	1.415
84	328.731,727 553.959,06	1	328.730,438 553.955,654	3.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.219	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 49

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2083 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

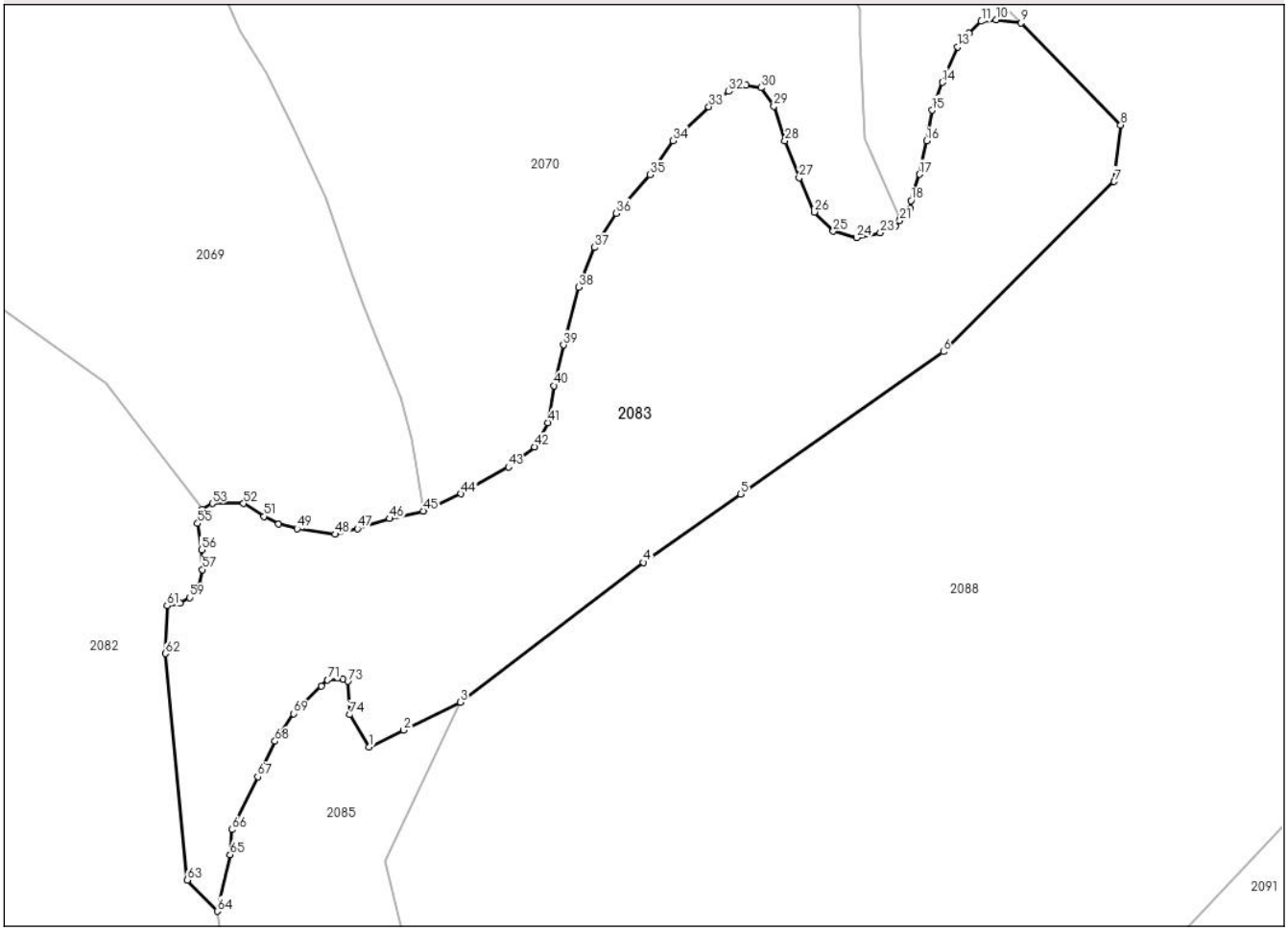
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.219	UP V UA 49

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.219	-	-	-	UP V UA 49

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.842,565 554.048,163	2	328.847,075 554.050,348	5.011
4	328.878,776 554.072,48	5	328.891,597 554.081,482	15.666
7	328.940,889 554.122,7	8	328.941,757 554.130,163	7.513
10	328.925,308 554.144,031	11	328.923,347 554.143,823	1.972
13	328.920,249 554.140,454	14	328.918,184 554.135,76	5.128
16	328.916,118 554.128,062	17	328.915,18 554.123,65	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.847,075 554.050,348	3	328.854,618 554.054,038	8.397
5	328.891,597 554.081,482	6	328.918,343 554.100,26	32.68
8	328.941,757 554.130,163	9	328.928,619 554.143,617	18.805
11	328.923,347 554.143,823	12	328.921,72 554.142,279	2.243
14	328.918,184 554.135,76	15	328.916,869 554.132,099	3.89
17	328.915,18 554.123,65	18	328.914,053 554.120,177	3.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.854,618 554.054,038	4	328.878,776 554.072,48	30.393
6	328.918,343 554.100,26	7	328.940,889 554.122,7	31.81
9	328.928,619 554.143,617	10	328.925,308 554.144,031	3.337
12	328.921,72 554.142,279	13	328.920,249 554.140,454	2.344
15	328.916,869 554.132,099	16	328.916,118 554.128,062	4.106
18	328.914,053 554.120,177	19	328.913,959 554.119,144	1.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.913,959 554.119,144	20	328.912,651 554.117,79	1.883
22	328.911,988 554.116,797	23	328.910,016 554.115,952	2.145
25	328.903,821 554.116,14	26	328.901,286 554.118,675	3.585
28	328.897,437 554.128,062	29	328.895,967 554.132,631	4.8
31	328.892,274 554.135,384	32	328.890,021 554.134,571	2.395
34	328.882,636 554.128,093	35	328.879,632 554.123,588	5.415
37	328.872,31 554.114,012	38	328.870,182 554.108,755	5.671
40	328.866,967 554.095,787	41	328.866,133 554.090,905	4.953
43	328.860,925 554.085,06	44	328.854,667 554.081,519	7.19
46	328.845,238 554.078,265	47	328.841,024 554.076,93	4.42
49	328.833,013 554.076,93	50	328.830,552 554.077,545	2.537
52	328.825,983 554.080,236	53	328.821,852 554.080,236	4.131
55	328.819,912 554.077,608	56	328.820,413 554.074,166	3.478
58	328.820,163 554.069,409	59	328.818,848 554.067,845	2.043
61	328.815,888 554.066,764	62	328.815,657 554.060,46	6.308
64	328.822,506 554.026,492	65	328.824,196 554.033,955	7.652
67	328.827,847 554.044,205	68	328.830,126 554.048,902	5.221
70	328.836,231 554.056,175	71	328.837,065 554.056,968	1.151
73	328.839,736 554.056,801	74	328.839,999 554.052,403	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.912,651 554.117,79	21	328.912,599 554.117,525	0.27
23	328.910,016 554.115,952	24	328.906,919 554.115,295	3.166
26	328.901,286 554.118,675	27	328.899,315 554.123,181	4.918
29	328.895,967 554.132,631	30	328.894,277 554.135,072	2.969
32	328.890,021 554.134,571	33	328.887,393 554.132,568	3.304
35	328.879,632 554.123,588	36	328.875,189 554.118,518	6.741
38	328.870,182 554.108,755	39	328.868,222 554.101,139	7.864
41	328.866,133 554.090,905	42	328.864,38 554.087,734	3.623
44	328.854,667 554.081,519	45	328.849,702 554.079,266	5.452
47	328.841,024 554.076,93	48	328.838,062 554.076,179	3.056
50	328.830,552 554.077,545	51	328.828,674 554.078,546	2.128
53	328.821,852 554.080,236	54	328.820,538 554.079,485	1.513
56	328.820,413 554.074,166	57	328.820,538 554.071,537	2.632
59	328.818,848 554.067,845	60	328.817,597 554.067,094	1.459
62	328.815,657 554.060,46	63	328.818,558 554.030,602	29.999
65	328.824,196 554.033,955	66	328.824,431 554.037,24	3.293
68	328.830,126 554.048,902	69	328.832,559 554.052,545	4.381
71	328.837,065 554.056,968	72	328.839,11 554.057,093	2.049
74	328.839,999 554.052,403	1	328.842,565 554.048,163	4.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.912,599 554.117,525	22	328.911,988 554.116,797	0.95
24	328.906,919 554.115,295	25	328.903,821 554.116,14	3.211
27	328.899,315 554.123,181	28	328.897,437 554.128,062	5.23
30	328.894,277 554.135,072	31	328.892,274 554.135,384	2.027
33	328.887,393 554.132,568	34	328.882,636 554.128,093	6.531
36	328.875,189 554.118,518	37	328.872,31 554.114,012	5.347
39	328.868,222 554.101,139	40	328.866,967 554.095,787	5.497
42	328.864,38 554.087,734	43	328.860,925 554.085,06	4.369
45	328.849,702 554.079,266	46	328.845,238 554.078,265	4.575
48	328.838,062 554.076,179	49	328.833,013 554.076,93	5.105
51	328.828,674 554.078,546	52	328.825,983 554.080,236	3.178
54	328.820,538 554.079,485	55	328.819,912 554.077,608	1.979
57	328.820,538 554.071,537	58	328.820,163 554.069,409	2.161
60	328.817,597 554.067,094	61	328.815,888 554.066,764	1.741
63	328.818,558 554.030,602	64	328.822,506 554.026,492	5.699
66	328.824,431 554.037,24	67	328.827,847 554.044,205	7.758
69	328.832,559 554.052,545	70	328.836,231 554.056,175	5.163
72	328.839,11 554.057,093	73	328.839,736 554.056,801	0.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1567 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6574, 6539, 6540

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.377	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1567 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6574, 6539, 6540.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2084 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

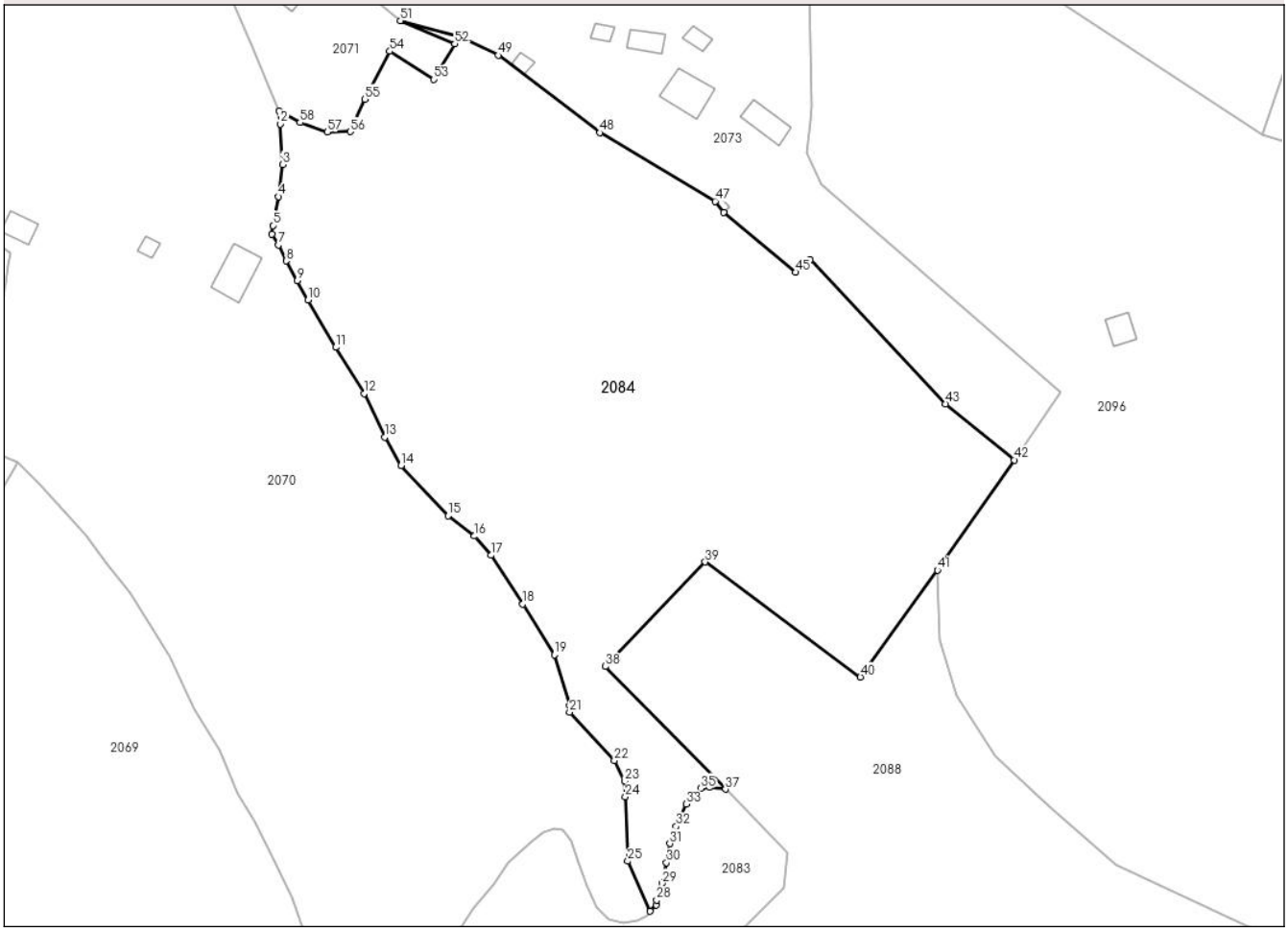
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.377	Parte din Cartea Funciara nr.1567 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6574, 6539, 6540.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	-	-	-	
2	pasune	NU	11.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.834,146 554.287,182	2	328.834,393 554.284,46	2.733
4	328.833,963 554.269,088	5	328.832,758 554.262,971	6.235
7	328.833,941 554.258,838	8	328.835,624 554.255,456	3.778
10	328.840,23 554.247,166	11	328.846,085 554.237,157	11.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.834,393 554.284,46	3	328.834,861 554.275,856	8.617
5	328.832,758 554.262,971	6	328.832,593 554.261,109	1.869
8	328.835,624 554.255,456	9	328.837,922 554.251,256	4.788
11	328.846,085 554.237,157	12	328.852,082 554.227,378	11.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.834,861 554.275,856	4	328.833,963 554.269,088	6.827
6	328.832,593 554.261,109	7	328.833,941 554.258,838	2.641
9	328.837,922 554.251,256	10	328.840,23 554.247,166	4.696
12	328.852,082 554.227,378	13	328.856,486 554.218,133	10.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	328.856,486 554.218,133	14	328.859,928 554.212,171	6.884
16	328.875,468 554.197,216	17	328.879,02 554.193,156	5.394
19	328.892,374 554.172,072	20	328.895,649 554.161,281	11.277
22	328.905,1 554.149,68	23	328.907,309 554.145,353	4.858
25	328.907,916 554.128,39	26	328.912,651 554.117,79	11.609
28	328.914,053 554.120,177	29	328.915,18 554.123,65	3.651
31	328.916,869 554.132,099	32	328.918,184 554.135,76	3.89
34	328.921,72 554.142,279	35	328.923,347 554.143,823	2.243
37	328.928,619 554.143,617	38	328.903,221 554.169,626	36.353
40	328.957,17 554.167,369	41	328.973,505 554.190,017	27.924
43	328.975,235 554.225,215	44	328.946,522 554.255,755	41.918
46	328.928,238 554.265,768	47	328.926,433 554.268,09	2.941
49	328.880,496 554.298,988	50	328.872,313 554.302,909	9.074
52	328.871,315 554.301,424	53	328.866,898 554.293,9	8.725
55	328.852,206 554.289,699	56	328.849,171 554.282,847	7.494
58	328.838,525 554.284,758	1	328.834,146 554.287,182	5.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	328.859,928 554.212,171	15	328.869,889 554.201,489	14.606
17	328.879,02 554.193,156	18	328.885,704 554.182,822	12.307
20	328.895,649 554.161,281	21	328.895,629 554.159,963	1.318
23	328.907,309 554.145,353	24	328.907,41 554.142,029	3.326
26	328.912,651 554.117,79	27	328.913,959 554.119,144	1.883
29	328.915,18 554.123,65	30	328.916,118 554.128,062	4.511
32	328.918,184 554.135,76	33	328.920,249 554.140,454	5.128
35	328.923,347 554.143,823	36	328.925,308 554.144,031	1.972
38	328.903,221 554.169,626	39	328.924,295 554.191,742	30.549
41	328.973,505 554.190,017	42	328.989,736 554.213,324	28.402
44	328.946,522 554.255,755	45	328.943,465 554.253,064	4.073
47	328.926,433 554.268,09	48	328.902,049 554.282,613	28.381
50	328.872,313 554.302,909	51	328.859,804 554.306,321	12.966
53	328.866,898 554.293,9	54	328.857,538 554.299,87	11.102
56	328.849,171 554.282,847	57	328.844,299 554.282,758	4.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	328.869,889 554.201,489	16	328.875,468 554.197,216	7.027
18	328.885,704 554.182,822	19	328.892,374 554.172,072	12.651
21	328.895,629 554.159,963	22	328.905,1 554.149,68	13.98
24	328.907,41 554.142,029	25	328.907,916 554.128,39	13.648
27	328.913,959 554.119,144	28	328.914,053 554.120,177	1.037
30	328.916,118 554.128,062	31	328.916,869 554.132,099	4.106
33	328.920,249 554.140,454	34	328.921,72 554.142,279	2.344
36	328.925,308 554.144,031	37	328.928,619 554.143,617	3.337
39	328.924,295 554.191,742	40	328.957,17 554.167,369	40.924
42	328.989,736 554.213,324	43	328.975,235 554.225,215	18.753
45	328.943,465 554.253,064	46	328.928,238 554.265,768	19.831
48	328.902,049 554.282,613	49	328.880,496 554.298,988	27.068
51	328.859,804 554.306,321	52	328.871,315 554.301,424	12.509
54	328.857,538 554.299,87	55	328.852,206 554.289,699	11.484
57	328.844,299 554.282,758	58	328.838,525 554.284,758	6.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2875 Scarisoara
Nr. topografic:6532/ 2/ 4/ 5, 6533/ 2/ 4/5, 6534/ 2/ 4/ 5, 6535/ 2/ 4/ 5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.796	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 71960 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526/2005 DOSAR 1072/2005, din 11/08/2005 emis de JUD CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA**	
10465 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. CF 71960 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B2	- În baza actului de stabilire a cotelor autentificat cu nr . 1731/2021 de Notarul Public Luncean Ioan Lucian , se stabilesc cotele de contribuţie la dobândirea bunului a proprietarilor de sub B 1.1 si B 1.2 in cota de 1/4-părţi pentru PANTEA SABINA si 3/4 parte pentruPANTEA GEORGETA .	A1
Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. CF 71960 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526/2005 DOSAR 1072/2005, din 11/08/2005 emis de JUD CAMPENI;		
C1	Se notează asupra imobilului de sub A1 cu nr top 6532/ 2/ 4/ 5, 6533/ 2/ 4/ 5, 6534/ 2/ 4/ 5, 6535/ 2/ 4/ 5 servitute de trecere cu piciorul şi masina in favoarea lotului 2 cu nr top 6532/ 2/ 4/ 2, 6533/ 2/ 4/ 2, 6534/ 2/ 4/ 2, 6535/ 2/ 4/ 2 din CF 2874	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.796	CF 71960 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.757,117 553.964,874	2	328.758,442 553.961,764	3.38
4	328.793,182 553.959,922	5	328.813,962 553.937,315	30.706
7	328.801,265 553.909,693	8	328.817,334 553.897,267	20.313
10	328.843,069 553.887,282	11	328.848,091 553.903,438	16.919
13	328.859,252 553.935,362	14	328.864,663 553.945,618	11.596
16	328.882,497 553.978,188	17	328.886,501 553.985,689	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.758,442 553.961,764	3	328.785,15 553.974,328	29.516
5	328.813,962 553.937,315	6	328.799,2 553.925,008	19.219
8	328.817,334 553.897,267	9	328.832,153 553.891,996	15.729
11	328.848,091 553.903,438	12	328.855,832 553.926,545	24.369
14	328.864,663 553.945,618	15	328.872,393 553.960,539	16.804
17	328.886,501 553.985,689	18	328.887,793 553.987,928	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.785,15 553.974,328	4	328.793,182 553.959,922	16.494
6	328.799,2 553.925,008	7	328.801,265 553.909,693	15.454
9	328.832,153 553.891,996	10	328.843,069 553.887,282	11.89
12	328.855,832 553.926,545	13	328.859,252 553.935,362	9.457
15	328.872,393 553.960,539	16	328.882,497 553.978,188	20.337
18	328.887,793 553.987,928	19	328.849,704 554.012,563	45.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.849,704 554.012,563	20	328.844,676 554.033,092	21.136
22	328.847,075 554.050,348	23	328.842,565 554.048,163	5.011
25	328.839,736 554.056,801	26	328.839,11 554.057,093	0.691
28	328.836,231 554.056,175	29	328.832,559 554.052,545	5.163
31	328.827,847 554.044,205	32	328.824,431 554.037,24	7.758
34	328.822,506 554.026,492	35	328.824,426 554.013,315	13.316
37	328.823,652 553.993,327	38	328.812,198 553.980,924	16.883
40	328.793,793 553.977,99	41	328.787,532 553.975,7	6.667
43	328.760,58 553.968,212	1	328.757,117 553.964,874	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.844,676 554.033,092	21	328.854,618 554.054,038	23.186
23	328.842,565 554.048,163	24	328.839,999 554.052,403	4.956
26	328.839,11 554.057,093	27	328.837,065 554.056,968	2.049
29	328.832,559 554.052,545	30	328.830,126 554.048,902	4.381
32	328.824,431 554.037,24	33	328.824,196 554.033,955	3.293
35	328.824,426 554.013,315	36	328.828,929 553.997,982	15.981
38	328.812,198 553.980,924	39	328.798,584 553.973,678	15.422
41	328.787,532 553.975,7	42	328.777,751 553.971,87	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.854,618 554.054,038	22	328.847,075 554.050,348	8.397
24	328.839,999 554.052,403	25	328.839,736 554.056,801	4.406
27	328.837,065 554.056,968	28	328.836,231 554.056,175	1.151
30	328.830,126 554.048,902	31	328.827,847 554.044,205	5.221
33	328.824,196 554.033,955	34	328.822,506 554.026,492	7.652
36	328.828,929 553.997,982	37	328.823,652 553.993,327	7.037
39	328.798,584 553.973,678	40	328.793,793 553.977,99	6.446
42	328.777,751 553.971,87	43	328.760,58 553.968,212	17.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2874 Scarisoara
Nr. topografic:6532/2/4/2, 6533/2/4/2, 6534/2/4/2, 6535/2/4/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 71004 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526, din 11/08/2005 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilul de sub A +1 si in sarcina imobilului de sub A + 3 din cf 2875 cu top. 6532/2/4/5, 6533/2/4/5, 6535/2/4/5, 6534/2/4/5 ., dobandit prin Conventie	A1
8183 / 07/09/2012		
Act Notarial nr. 1334, din 06/09/2012 emis de N.P. GHERMAN ANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, iniţial cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINAŞ GABRIELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

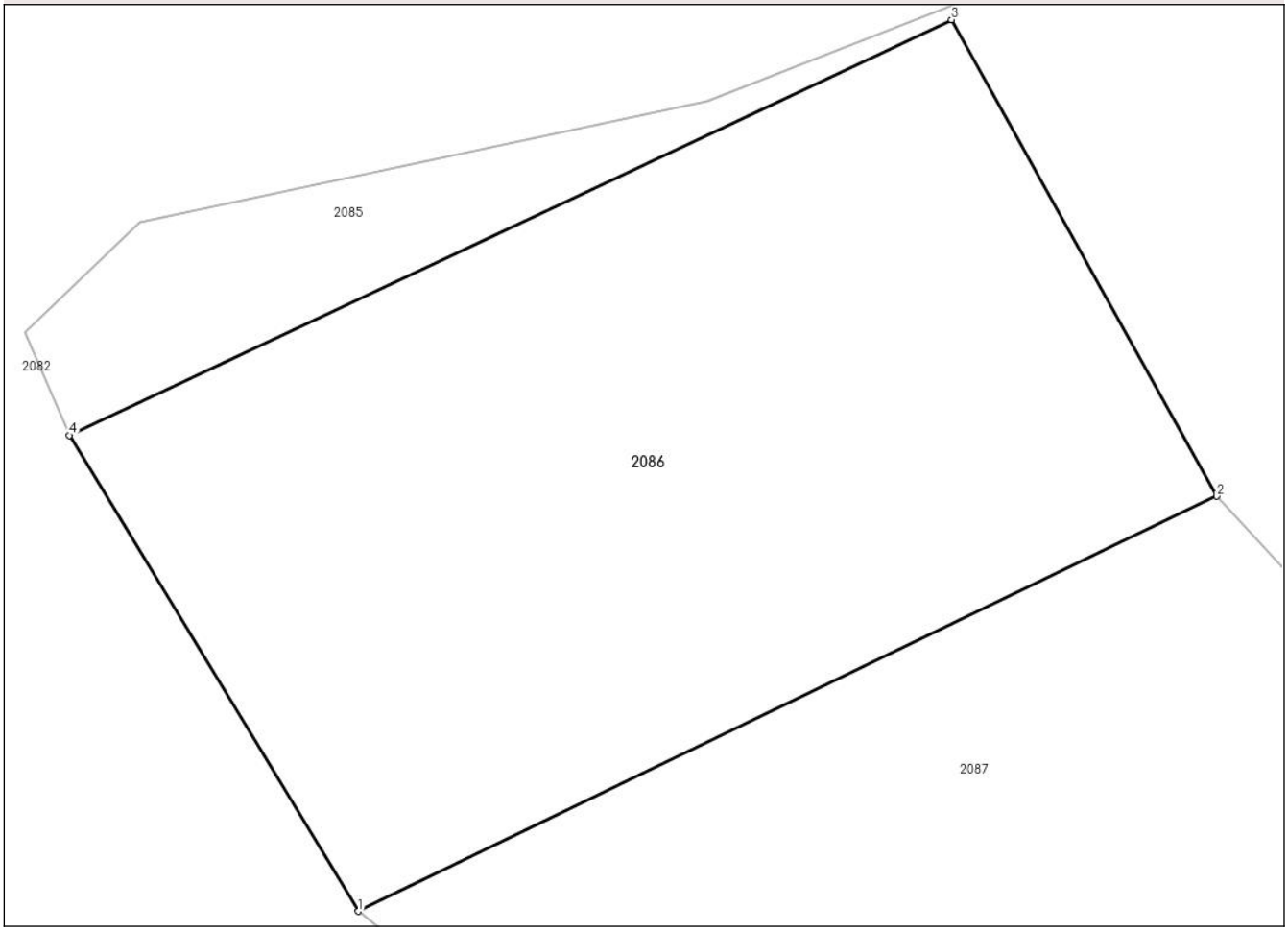
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	CF 71004 Scarisoara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.767,194 553.947,372	2	328.793,182 553.959,922	28.86
2	328.793,182 553.959,922	3	328.785,15 553.974,328	16.494
3	328.785,15 553.974,328	4	328.758,442 553.961,764	29.516
4	328.758,442 553.961,764	1	328.767,194 553.947,372	16.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2875 Scarisoara
Nr. topografic:6532/2/4/3, 6533/2/4/3, 6534/2/4/3, 6535/2/4/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 71955 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 526/2005 DOSAR 1072/2005, din 11/08/2005 emis de JUD CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA**	
10458 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. CF 71955 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B2	- În baza actului de stabilire a cotelor autentificat cu nr . 1731/2021 de Notarul Public Luncean Ioan Lucian , se stabilesc cotele de contribuţie la dobândirea bunului a proprietarilor de sub B 1.1 si B 1.2 in cota de 1/4-părţi pentru PANTEA SABINA si 3/4 parte pentru PANTEA GEORGETA	A1
Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR NR 106, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (Act Notarial nr. ACT STAB COTE NR 1731, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CHITANTA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CF 71955 SCARISOARA, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian; Act Notarial nr. FISCAL, din 18/06/2021 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PANTEA GEORGETA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

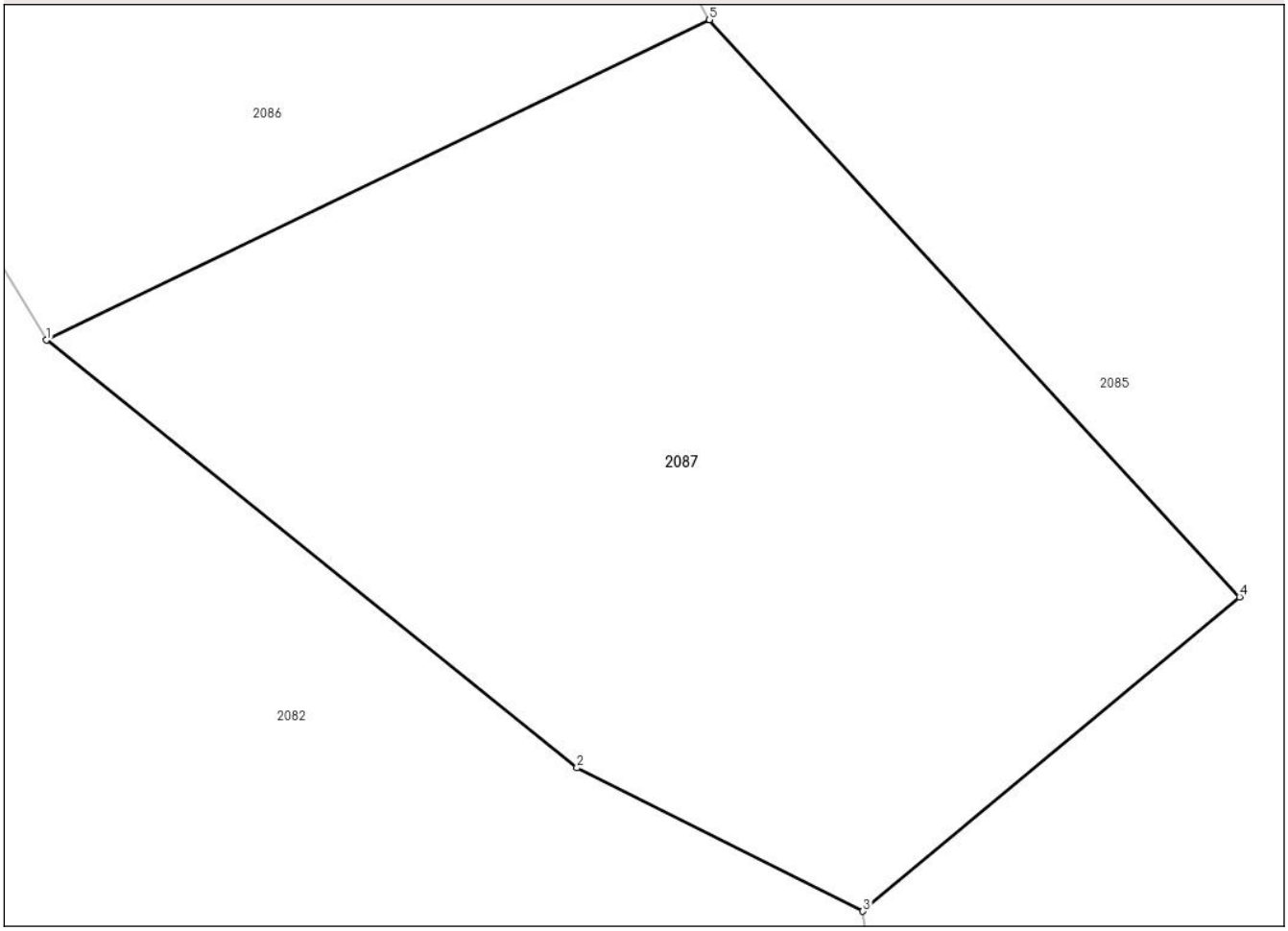
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	CF 71955 Scarisoara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	822	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.767,194 553.947,372	2	328.787,985 553.930,621	26.699
2	328.787,985 553.930,621	3	328.799,2 553.925,008	12.541
3	328.799,2 553.925,008	4	328.813,962 553.937,315	19.219
4	328.813,962 553.937,315	5	328.793,182 553.959,922	30.706
5	328.793,182 553.959,922	1	328.767,194 553.947,372	28.86

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524, 529 Scarisoara
Nr. topografic:6539/1, 6540/1, 6569/1, 6573/1, 6574/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70750	19.557	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3521 / 01/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1501 , DOSAR1644/203/2012, din 18/12/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentaţia tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6539/1, 6540/1, 6569/1, 6573/1, 6574/1, se identifica cu cf electronic 70959, 70958,70994 UAT Scărişoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.524 Scărişoara, 529 Scărişoara)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , uzucapiune,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70750	19.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.929	-	-	-	
2	pasune	NU	3.841	-	-	-	
3	arabil	NU	3.929	-	-	-	
4	arabil	NU	3.929	-	-	-	
5	arabil	NU	3.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.924,295 554.191,742	2	328.903,221 554.169,626	30.549
3	328.928,619 554.143,617	4	328.941,757 554.130,163	18.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.903,221 554.169,626	3	328.928,619 554.143,617	36.353
4	328.941,757 554.130,163	5	328.940,889 554.122,7	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	328.940,889 554.122,7	6	328.918,343 554.100,26	31.81
7	328.891,597 554.081,482	8	328.878,776 554.072,48	15.666
9	328.854,618 554.054,038	10	328.844,676 554.033,092	23.186
11	328.849,704 554.012,563	12	328.887,793 553.987,928	45.361
13	328.895,272 553.983,104	14	328.917,213 553.970,522	25.293
15	328.938,263 554.011,302	16	328.966,364 554.041,141	40.988
17	328.966,907 554.041,868	18	328.990,708 554.073,717	39.76
19	329.034,441 554.057,651	20	329.053,66 554.098,917	45.522
21	329.056,469 554.106,69	22	329.011,423 554.127,601	49.663
23	328.997,192 554.139,796	24	328.985,649 554.150,544	15.772
25	328.977,589 554.163,398	26	328.974,004 554.175,11	12.248
27	328.973,505 554.190,017	28	328.957,17 554.167,369	27.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.918,343 554.100,26	7	328.891,597 554.081,482	32.68
8	328.878,776 554.072,48	9	328.854,618 554.054,038	30.393
10	328.844,676 554.033,092	11	328.849,704 554.012,563	21.136
12	328.887,793 553.987,928	13	328.895,272 553.983,104	8.9
14	328.917,213 553.970,522	15	328.938,263 554.011,302	45.892
16	328.966,364 554.041,141	17	328.966,907 554.041,868	0.907
18	328.990,708 554.073,717	19	329.034,441 554.057,651	46.591
20	329.053,66 554.098,917	21	329.056,469 554.106,69	8.265
22	329.011,423 554.127,601	23	328.997,192 554.139,796	18.741
24	328.985,649 554.150,544	25	328.977,589 554.163,398	15.172
26	328.974,004 554.175,11	27	328.973,505 554.190,017	14.915
28	328.957,17 554.167,369	1	328.924,295 554.191,742	40.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1645 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6500, 6515, 6516
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.107	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2089 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 134, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Viorel, Vulturar Viorica	A1
	1) **VULTURAR VIOREL** 2) **VULTURAR VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

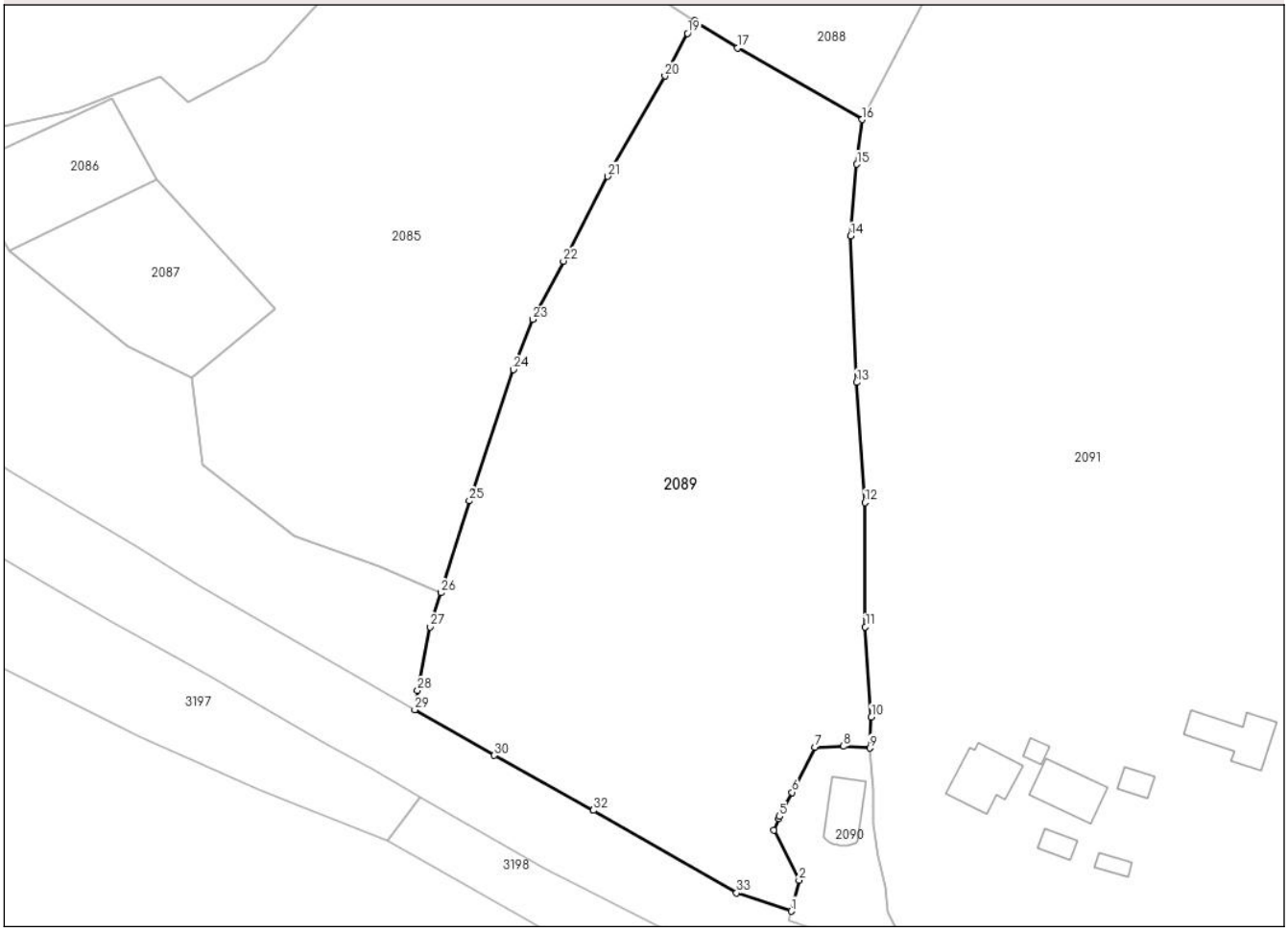
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.107	Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.904,708 553.831,241	2	328.906,097 553.836,681	5.615
3	328.901,71 553.845,479	4	328.902,524 553.847,523	2.2
5	328.902,679 553.847,912	6	328.904,859 553.852,158	4.773
7	328.908,867 553.860,095	8	328.913,896 553.860,252	5.031
9	328.918,531 553.859,948	10	328.918,837 553.865,385	5.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.906,097 553.836,681	3	328.901,71 553.845,479	9.831
4	328.902,524 553.847,523	5	328.902,679 553.847,912	0.419
6	328.904,859 553.852,158	7	328.908,867 553.860,095	8.892
8	328.913,896 553.860,252	9	328.918,531 553.859,948	4.645
10	328.918,837 553.865,385	11	328.917,765 553.881,263	15.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.917,765 553.881,263	12	328.917,678 553.903,134	21.871
13	328.916,239 553.924,281	14	328.915,17 553.950,044	25.785
15	328.916,284 553.962,663	16	328.917,213 553.970,522	7.914
17	328.895,272 553.983,104	18	328.887,793 553.987,928	8.9
19	328.886,501 553.985,689	20	328.882,497 553.978,188	8.503
21	328.872,393 553.960,539	22	328.864,663 553.945,618	16.804
23	328.859,252 553.935,362	24	328.855,832 553.926,545	9.457
25	328.848,091 553.903,438	26	328.843,069 553.887,282	16.919
27	328.841,193 553.881,248	28	328.838,966 553.870,098	11.37
29	328.838,484 553.866,68	30	328.852,478 553.858,655	16.132
31	328.869,86 553.849,027	32	328.869,922 553.848,992	0.071
33	328.895,089 553.834,461	1	328.904,708 553.831,241	10.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.917,678 553.903,134	13	328.916,239 553.924,281	21.196
14	328.915,17 553.950,044	15	328.916,284 553.962,663	12.668
16	328.917,213 553.970,522	17	328.895,272 553.983,104	25.293
18	328.887,793 553.987,928	19	328.886,501 553.985,689	2.585
20	328.882,497 553.978,188	21	328.872,393 553.960,539	20.337
22	328.864,663 553.945,618	23	328.859,252 553.935,362	11.596
24	328.855,832 553.926,545	25	328.848,091 553.903,438	24.369
26	328.843,069 553.887,282	27	328.841,193 553.881,248	6.319
28	328.838,966 553.870,098	29	328.838,484 553.866,68	3.452
30	328.852,478 553.858,655	31	328.869,86 553.849,027	19.87
32	328.869,922 553.848,992	33	328.895,089 553.834,461	29.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2404 Scarisoara
TEREN Intravilan Nr. topografic:6532/1

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 353B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71299	513	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71299-C1	Loc. Fata Lapusului, Nr. 353B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-casa de locuit din BCA pe fundatie de beton, cu parter si mansarda cu acoperis din tabla de aluminiu, compusa din camera de zi cu bucatarie, grup sanitar, magazie la parter, iar la mansarda cu 2 camere, dormitor si balcon, in suprafata construita la sol de 68 mp, suprafata construita desfasurata de 136 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13474 / 12/10/2018		
Act Administrativ nr. ., din 09/10/2018 emis de COMUNA ARIESENI (documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 1435 din 04.11.1999, emis de Municipil Oradea; act administrativ nr 1399 din 09.10.2004, emis de Municipiul Oradea;act administrativ nr 2305 din 09.09.2006, emis de Municipil Bucuresti);		
B1	- imobilul de sub A 1 in suprafata de 513 mp cu nr. top 6532/1 se identifica cu cf electronic 72889 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2404) -Se transcrie aici si constructia descrisa sub A1.1. -casa de locuit din BCA . In baza documentatiei cadastrale de prima inscriere si a adeverintei se actualizeaza destinataia si adresa imobilului de sub A1 , respectiv intravilan com . Arieşeni sat Fata Lapusului nr 353 B .	A1, A1.1
B2	- In baza certificatului de casatorie seria CG nr 667059 proprietara de cf CIURDAR IOANA MARIA in urma casatoriei are numele de SURLĂ IOANA MARIA .	A1, A1.1
B3	- In baza certificatului de casatorie seria CB nr. 278215 proprietara de cf NEGRU ANCA CORNELIA in urma casatoriei are numele de MOTCĂ ANCA CORNELIA .	A1, A1.1
B4	- In baza certificatului de casatorie seria CG nr 959540 proprietara de cf NEGRU RALUCA in urma casatoriei are numele de PURAN RALUCA .	A1, A1.1
14749 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare cu garantie ipotecara autentificat cu încheiere nr 1292, din 21/11/2018 emis de NP Pigulea Ana Clara Bianca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV MIHAELA**, necăsătorită	
B9	Se notează interdicţiile de înstrăinare , grevare , demolare , alipire şi demolare în favoarea	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14749 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare cu garantie ipotecara autentificat cu încheiere nr 1292, din 21/11/2018 emis de NP Pigulea Ana Clara Bianca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:142000 LEIşi celelalte obligaţii aferente creditului	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

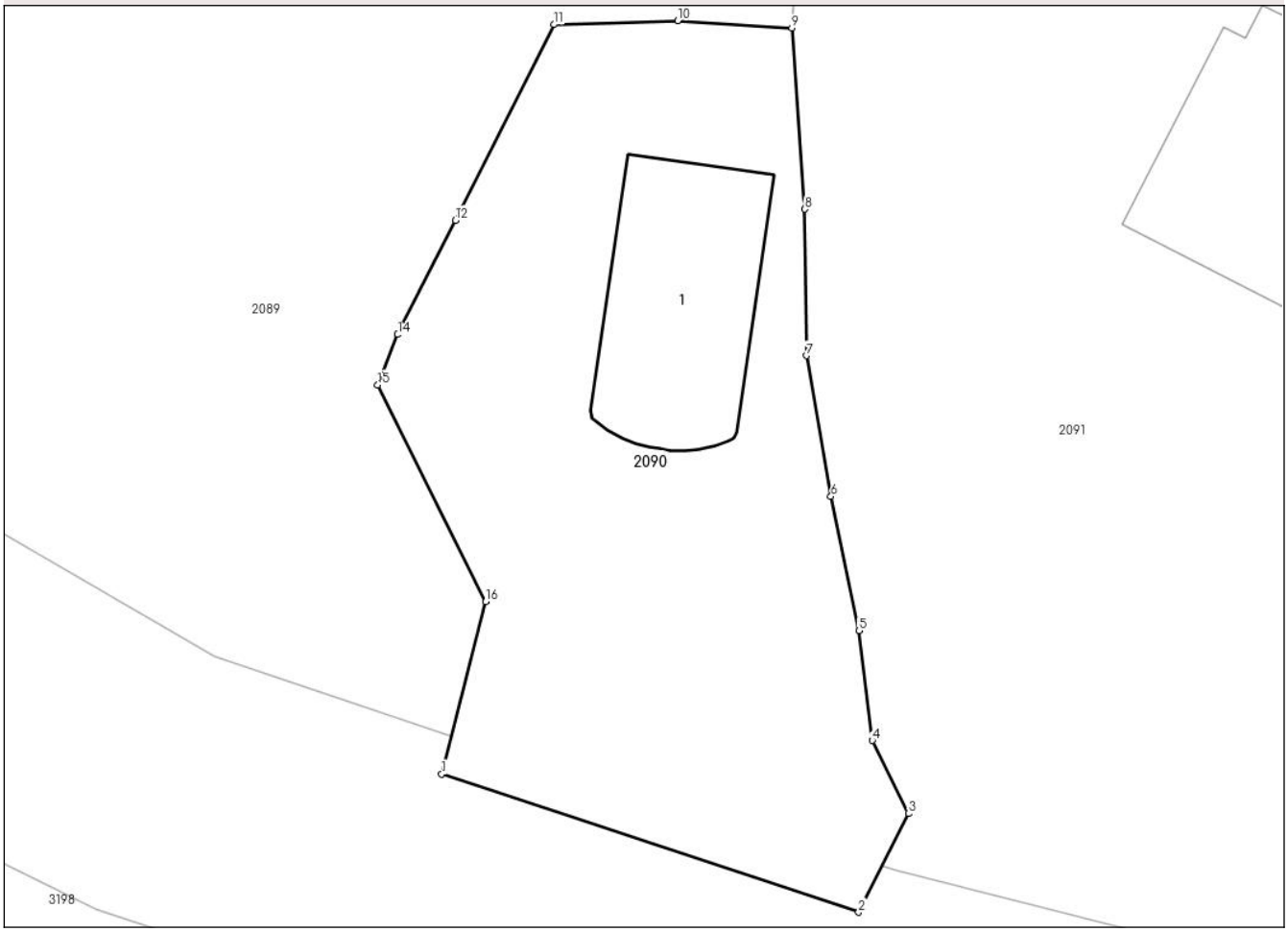
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71299	513	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	-	-	6532/1	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71299-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-casa de locuit din BCA pe fundatie de beton, cu parter si mansarda cu acoperis din tabla de aluminiu, compusa din camera de zi cu bucatarie, grup sanitar, magazie la parter, iar la mansarda cu 2 camere, dormitor si balcon, in suprafata construita la sol de 68 mp, suprafata construita desfasurata de 136 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.904,311 553.829,688	2	328.921,239 553.824,089	17.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.921,239 553.824,089	3	328.923,261 553.828,092	4.485
3	328.923,261 553.828,092	4	328.921,788 553.831,055	3.309
4	328.921,788 553.831,055	5	328.921,248 553.835,504	4.482
5	328.921,248 553.835,504	6	328.920,115 553.840,953	5.566
6	328.920,115 553.840,953	7	328.919,118 553.846,665	5.798
7	328.919,118 553.846,665	8	328.919,06 553.852,609	5.944
8	328.919,06 553.852,609	9	328.918,531 553.859,948	7.358
9	328.918,531 553.859,948	10	328.913,896 553.860,252	4.645
10	328.913,896 553.860,252	11	328.908,867 553.860,095	5.031
11	328.908,867 553.860,095	12	328.904,859 553.852,158	8.892
12	328.904,859 553.852,158	13	328.902,679 553.847,912	4.773
13	328.902,679 553.847,912	14	328.902,524 553.847,523	0.419
14	328.902,524 553.847,523	15	328.901,71 553.845,479	2.2
15	328.901,71 553.845,479	16	328.906,097 553.836,681	9.831
16	328.906,097 553.836,681	1	328.904,311 553.829,688	7.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1645 Scarisoara
Nr. topografic:6500, 6515, 6516

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.192	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cotet
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Foisor
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Foisor
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Foisor
A1.7		Loc. Fata Lapusului, Nr. 353A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2091 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 135, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Avram Ionel, Avram Adriana, Avram Claudiu	A1
	1) **AVRAM ADRIANA** 2) **AVRAM CLAUDIU** 3) **AVRAM IONEL**	
Act Administrativ nr. 1089, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.7
	1) **AVRAM CLAUDIU**	
Act Administrativ nr. 1090, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **AVRAM ADRIANA** 2) **AVRAM IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

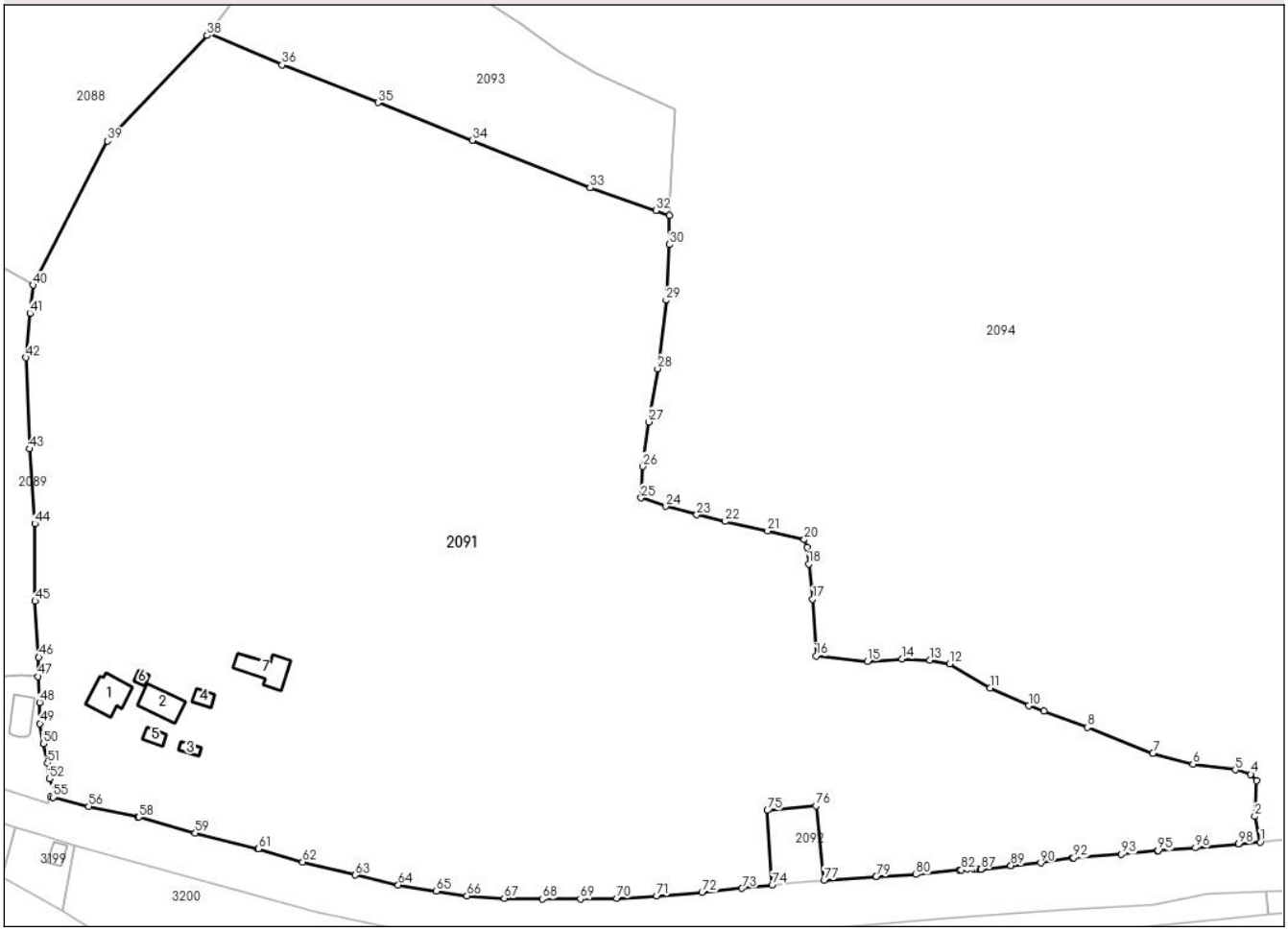
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.192	Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.454	-	-	-	
2	curti constructii	DA	2.292	-	-	-	
3	pasune	NU	17.446	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cotet
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Foisor
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Foisor
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Foisor
A1.7		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.264,039 553.813,189	2	329.262,483 553.820,412	7.389
2	329.262,483 553.820,412	3	329.263,055 553.830,463	10.067
3	329.263,055 553.830,463	4	329.261,383 553.832,256	2.452
4	329.261,383 553.832,256	5	329.257,029 553.833,527	4.536
5	329.257,029 553.833,527	6	329.245,034 553.835,197	12.111
6	329.245,034 553.835,197	7	329.233,699 553.838,195	11.725
7	329.233,699 553.838,195	8	329.215,181 553.845,559	19.928
8	329.215,181 553.845,559	9	329.202,893 553.850,152	13.118
9	329.202,893 553.850,152	10	329.198,576 553.851,677	4.578
10	329.198,576 553.851,677	11	329.187,691 553.856,652	11.968
11	329.187,691 553.856,652	12	329.176,266 553.863,542	13.342
12	329.176,266 553.863,542	13	329.170,659 553.864,604	5.707
13	329.170,659 553.864,604	14	329.162,719 553.864,864	7.944
14	329.162,719 553.864,864	15	329.153,013 553.864,254	9.725
15	329.153,013 553.864,254	16	329.138,522 553.865,755	14.569
16	329.138,522 553.865,755	17	329.137,551 553.881,77	16.044
17	329.137,551 553.881,77	18	329.136,446 553.891,765	10.056
18	329.136,446 553.891,765	19	329.135,975 553.896,533	4.791
19	329.135,975 553.896,533	20	329.135,192 553.898,635	2.243
20	329.135,192 553.898,635	21	329.124,811 553.901,06	10.66
21	329.124,811 553.901,06	22	329.112,818 553.903,756	12.292
22	329.112,818 553.903,756	23	329.104,757 553.905,628	8.276
23	329.104,757 553.905,628	24	329.096,089 553.908,007	8.989
24	329.096,089 553.908,007	25	329.089,025 553.910,444	7.473
25	329.089,025 553.910,444	26	329.089,482 553.919,326	8.894
26	329.089,482 553.919,326	27	329.091,161 553.931,91	12.696
27	329.091,161 553.931,91	28	329.093,712 553.946,934	15.239
28	329.093,712 553.946,934	29	329.096,138 553.966,271	19.489
29	329.096,138 553.966,271	30	329.097,047 553.982,023	15.778
30	329.097,047 553.982,023	31	329.097,022 553.990,271	8.248
31	329.097,022 553.990,271	32	329.093,196 553.991,679	4.077
32	329.093,196 553.991,679	33	329.074,658 553.998,047	19.601
33	329.074,658 553.998,047	34	329.041,293 554.011,458	35.959
34	329.041,293 554.011,458	35	329.014,767 554.022,15	28.6
35	329.014,767 554.022,15	36	328.987,561 554.032,83	29.227
36	328.987,561 554.032,83	37	328.966,907 554.041,868	22.545
37	328.966,907 554.041,868	38	328.966,364 554.041,141	0.907
38	328.966,364 554.041,141	39	328.938,263 554.011,302	40.988
39	328.938,263 554.011,302	40	328.917,213 553.970,522	45.892
40	328.917,213 553.970,522	41	328.916,284 553.962,663	7.914
41	328.916,284 553.962,663	42	328.915,17 553.950,044	12.668
42	328.915,17 553.950,044	43	328.916,239 553.924,281	25.785
43	328.916,239 553.924,281	44	328.917,678 553.903,134	21.196
44	328.917,678 553.903,134	45	328.917,765 553.881,263	21.871
45	328.917,765 553.881,263	46	328.918,837 553.865,385	15.914
46	328.918,837 553.865,385	47	328.918,531 553.859,948	5.446
47	328.918,531 553.859,948	48	328.919,06 553.852,609	7.358
48	328.919,06 553.852,609	49	328.919,118 553.846,665	5.944
49	328.919,118 553.846,665	50	328.920,115 553.840,953	5.798
50	328.920,115 553.840,953	51	328.921,248 553.835,504	5.566
51	328.921,248 553.835,504	52	328.921,788 553.831,055	4.482
52	328.921,788 553.831,055	53	328.923,261 553.828,092	3.309
53	328.923,261 553.828,092	54	328.922,188 553.825,968	2.38
54	328.922,188 553.825,968	55	328.922,804 553.825,788	0.642
55	328.922,804 553.825,788	56	328.932,889 553.823,235	10.403
56	328.932,889 553.823,235	57	328.946,848 553.820,279	14.269
57	328.946,848 553.820,279	58	328.947,12 553.820,212	0.28
58	328.947,12 553.820,212	59	328.963,052 553.815,654	16.571
59	328.963,052 553.815,654	60	328.980,665 553.811,309	18.141
60	328.980,665 553.811,309	61	328.980,839 553.811,262	0.18
61	328.980,839 553.811,262	62	328.993,411 553.807,553	13.108
62	328.993,411 553.807,553	63	329.008,244 553.803,845	15.289
63	329.008,244 553.803,845	64	329.020,433 553.801,003	12.516
64	329.020,433 553.801,003	65	329.031,129 553.799,248	10.839
65	329.031,129 553.799,248	66	329.039,843 553.797,936	8.812
66	329.039,843 553.797,936	67	329.050,374 553.797,267	10.552
67	329.050,374 553.797,267	68	329.061,132 553.797,025	10.761
68	329.061,132 553.797,025	69	329.071,886 553.797,04	10.754
69	329.071,886 553.797,04	70	329.082,154 553.797,238	10.27
70	329.082,154 553.797,238	71	329.093,484 553.797,965	11.353
71	329.093,484 553.797,965	72	329.106,233 553.798,923	12.785
72	329.106,233 553.798,923	73	329.117,547 553.800,049	11.37
73	329.117,547 553.800,049	74	329.126,064 553.801,0	8.57
74	329.126,064 553.801,0	75	329.124,74 553.822,093	21.135
75	329.124,74 553.822,093	76	329.138,463 553.823,348	13.78
76	329.138,463 553.823,348	77	329.140,728 553.802,391	21.079
77	329.140,728 553.802,391	78	329.155,43 553.803,365	14.734
78	329.155,43 553.803,365	79	329.155,443 553.803,366	0.013
79	329.155,443 553.803,366	80	329.166,635 553.803,972	11.208
80	329.166,635 553.803,972	81	329.178,921 553.805,168	12.344
81	329.178,921 553.805,168	82	329.179,574 553.805,296	0.665
82	329.179,574 553.805,296	83	329.181,287 553.805,631	1.745
83	329.181,287 553.805,631	84	329.183,074 553.805,572	1.788
84	329.183,074 553.805,572	85	329.183,952 553.805,543	0.878
85	329.183,952 553.805,543	86	329.185,053 553.805,482	1.103
86	329.185,053 553.805,482	87	329.185,072 553.805,484	0.019
87	329.185,072 553.805,484	88	329.193,478 553.806,462	8.463
88	329.193,478 553.806,462	89	329.193,579 553.806,473	0.102
89	329.193,579 553.806,473	90	329.202,016 553.807,237	8.472
90	329.202,016 553.807,237	91	329.210,984 553.808,62	9.074
91	329.210,984 553.808,62	92	329.211,28 553.808,655	0.298
92	329.211,28 553.808,655	93	329.224,784 553.809,719	13.546
93	329.224,784 553.809,719	94	329.235,074 553.810,692	10.336
94	329.235,074 553.810,692	95	329.235,139 553.810,698	0.065
95	329.235,139 553.810,698	96	329.245,681 553.811,522	10.574
96	329.245,681 553.811,522	97	329.257,914 553.812,672	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.257,914 553.812,672	98	329.257,952 553.812,676	0.038
98	329.257,952 553.812,676	1	329.264,039 553.813,189	6.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1645 Scarisoara
Nr. topografic:6515, 6516

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6515, 6516.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

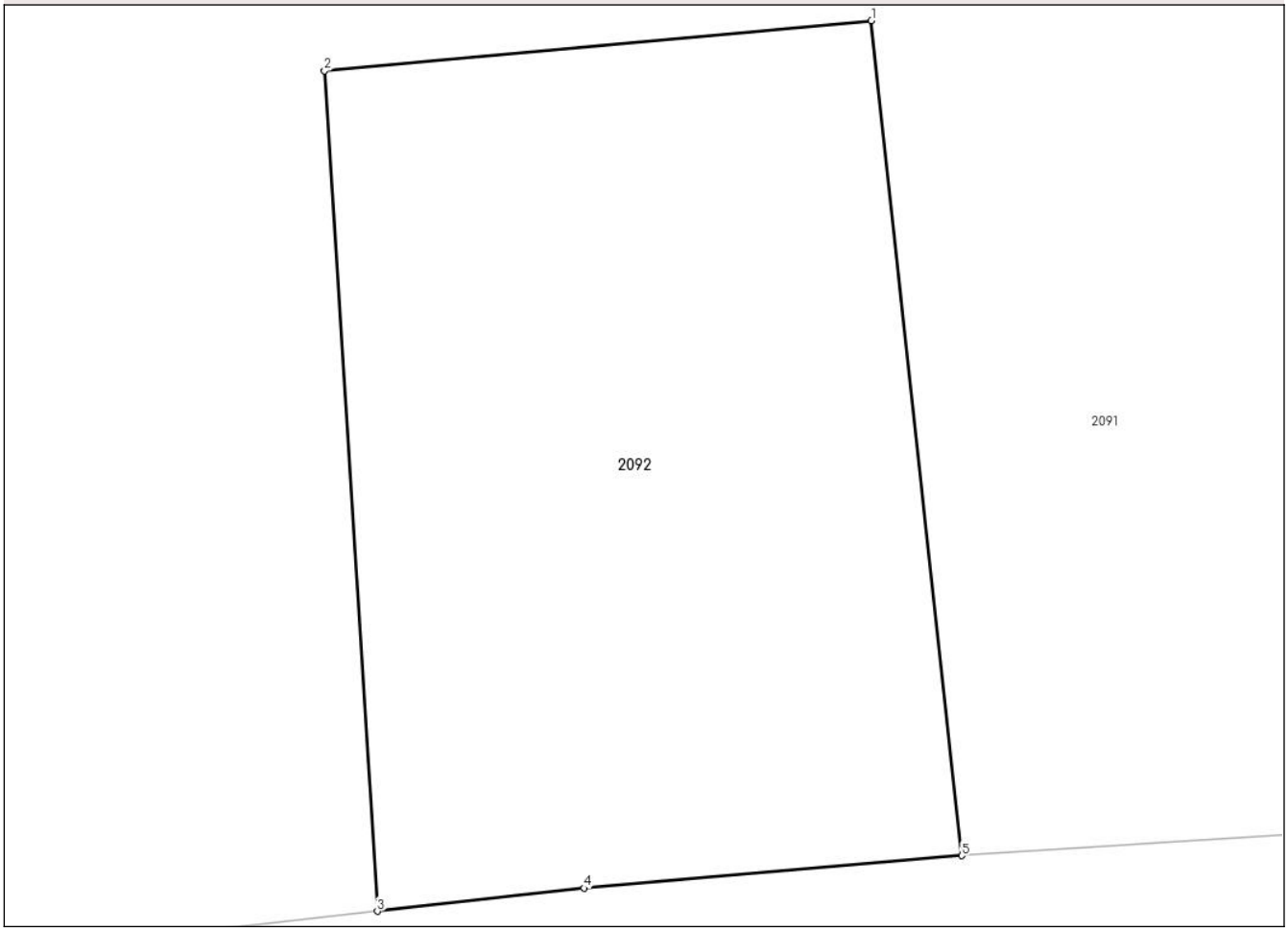
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6515, 6516.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.138,463 553.823,348	2	329.124,74 553.822,093	13.78
2	329.124,74 553.822,093	3	329.126,064 553.801,0	21.135
3	329.126,064 553.801,0	4	329.131,25 553.801,578	5.218
4	329.131,25 553.801,578	5	329.140,728 553.802,391	9.513
5	329.140,728 553.802,391	1	329.138,463 553.823,348	21.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075 Scarisoara
Nr. topografic:6549/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71066	4.647	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; nr top 6549/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5158 / 26/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1078 dosar 1058/203/2015, din 25/11/2015 emis de Judecătoria Câmpeni (raport de expertiză tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6549/1 se identifica cu cf electronic 71015 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 2075 Scarisoara)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

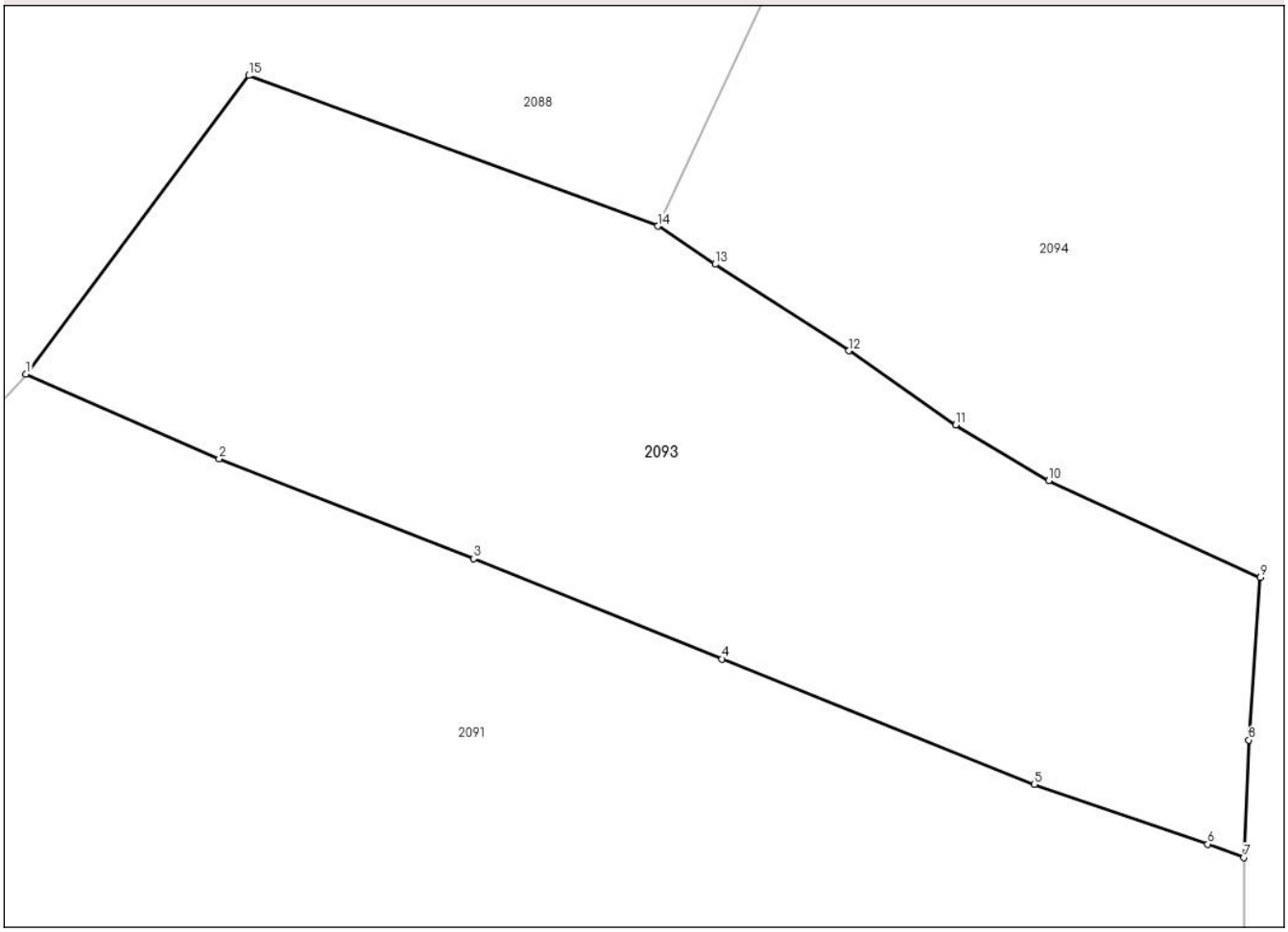
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71066	4.647	nr top 6549/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.647	-	-	-	-terenul este imprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.966,907 554.041,868	2	328.987,561 554.032,83	22.545
2	328.987,561 554.032,83	3	329.014,767 554.022,15	29.227
3	329.014,767 554.022,15	4	329.041,293 554.011,458	28.6
4	329.041,293 554.011,458	5	329.074,658 553.998,047	35.959
5	329.074,658 553.998,047	6	329.093,196 553.991,679	19.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.093,196 553.991,679	7	329.097,022 553.990,271	4.077
7	329.097,022 553.990,271	8	329.097,573 554.002,804	12.545
8	329.097,573 554.002,804	9	329.098,796 554.020,158	17.397
9	329.098,796 554.020,158	10	329.076,205 554.030,473	24.835
10	329.076,205 554.030,473	11	329.066,269 554.036,432	11.586
11	329.066,269 554.036,432	12	329.054,843 554.044,337	13.894
12	329.054,843 554.044,337	13	329.040,554 554.053,573	17.014
13	329.040,554 554.053,573	14	329.034,441 554.057,651	7.348
14	329.034,441 554.057,651	15	328.990,708 554.073,717	46.591
15	328.990,708 554.073,717	1	328.966,907 554.041,868	39.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1645 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6500, 6515, 6516, 6519
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.255	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516, 6519.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2094 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 136, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Petruse Paraschiva	A1
	1) **PETRUSE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

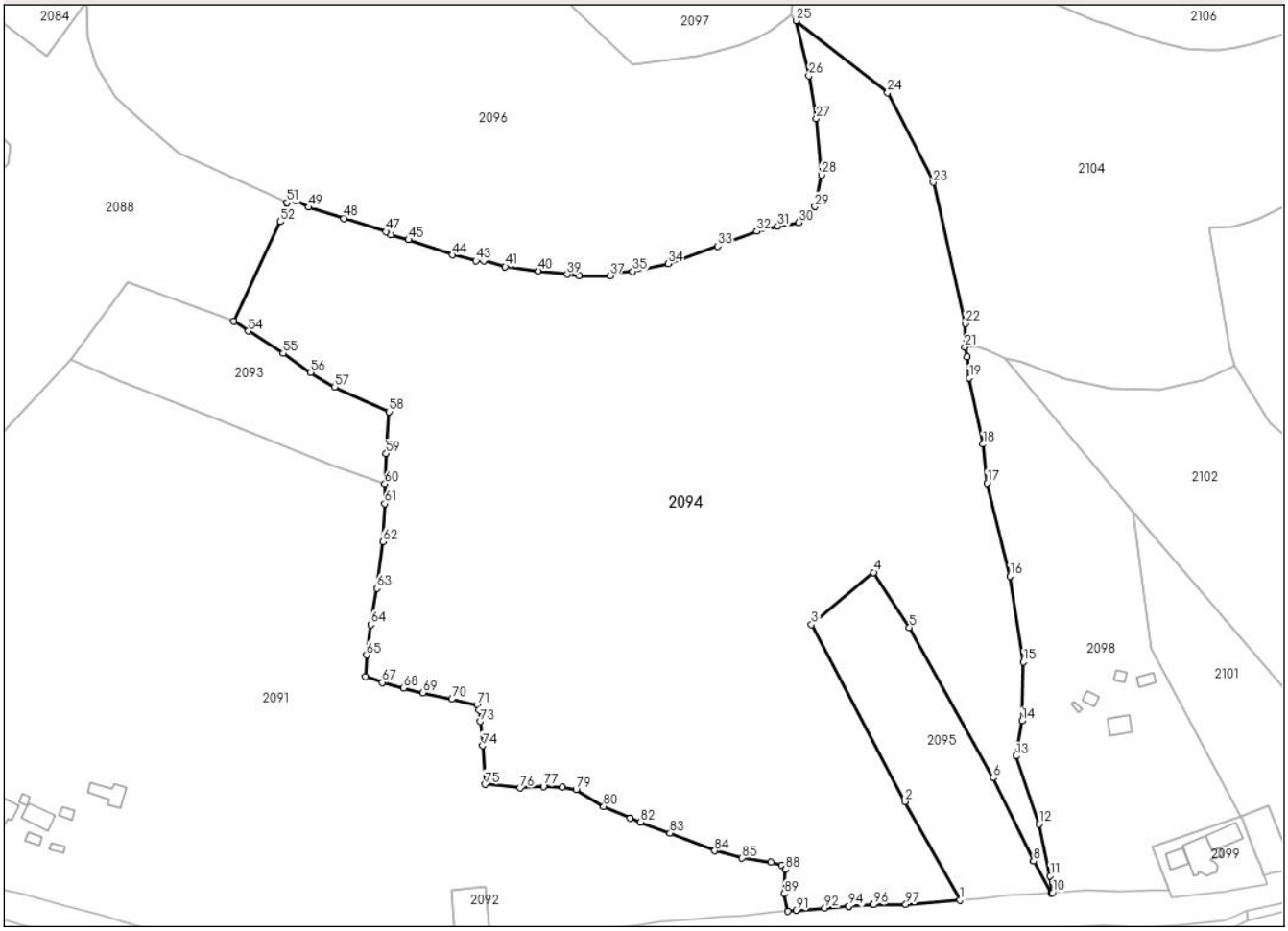
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.255	Parte din Cartea Funciara nr.1645 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6500, 6515, 6516, 6519.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	40.695	-	-	-	
2	pasune	NU	22.560	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.335,377 553.817,782	2	329.312,449 553.858,676	46.883
4	329.299,612 553.953,559	5	329.314,344 553.930,679	27.213
7	329.365,8 553.833,91	8	329.365,801 553.833,907	0.003
10	329.373,607 553.820,791	11	329.372,692 553.827,874	7.142
13	329.358,545 553.877,545	14	329.361,022 553.892,043	14.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.312,449 553.858,676	3	329.273,795 553.932,005	82.893
5	329.314,344 553.930,679	6	329.349,019 553.868,529	71.169
8	329.365,801 553.833,907	9	329.373,152 553.820,763	15.06
11	329.372,692 553.827,874	12	329.368,17 553.849,367	21.964
14	329.361,022 553.892,043	15	329.361,536 553.916,46	24.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.273,795 553.932,005	4	329.299,612 553.953,559	33.632
6	329.349,019 553.868,529	7	329.365,8 553.833,91	38.472
9	329.373,152 553.820,763	10	329.373,607 553.820,791	0.456
12	329.368,17 553.849,367	13	329.358,545 553.877,545	29.777
15	329.361,536 553.916,46	16	329.356,014 553.952,052	36.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.356,014 553.952,052	17	329.346,59 553.990,637	39.719
19	329.339,15 554.034,162	20	329.338,424 554.042,868	8.736
22	329.337,608 554.056,76	23	329.324,223 554.115,172	59.926
25	329.267,518 554.182,158	26	329.272,738 554.159,306	23.441
28	329.277,937 554.118,215	29	329.275,243 554.105,141	13.349
31	329.259,772 554.097,049	32	329.251,104 554.094,872	8.937
34	329.214,459 554.081,503	35	329.199,723 554.078,289	15.082
37	329.190,264 554.076,446	38	329.177,696 554.076,407	12.568
40	329.160,628 554.078,55	41	329.146,943 554.080,247	13.79
43	329.134,782 554.082,725	44	329.125,105 554.085,11	9.967
46	329.099,442 554.093,462	47	329.097,557 554.094,76	2.289
49	329.065,464 554.104,877	50	329.060,061 554.107,723	6.107
52	329.053,66 554.098,917	53	329.034,441 554.057,651	45.522
55	329.054,843 554.044,337	56	329.066,269 554.036,432	13.894
58	329.098,796 554.020,158	59	329.097,573 554.002,804	17.397
61	329.097,047 553.982,023	62	329.096,138 553.966,271	15.778
64	329.091,161 553.931,91	65	329.089,482 553.919,326	12.696
67	329.096,089 553.908,007	68	329.104,757 553.905,628	8.989
70	329.124,811 553.901,06	71	329.135,192 553.898,635	10.66
73	329.136,446 553.891,765	74	329.137,551 553.881,77	10.056
76	329.153,013 553.864,254	77	329.162,719 553.864,864	9.725
79	329.176,266 553.863,542	80	329.187,691 553.856,652	13.342
82	329.202,893 553.850,152	83	329.215,181 553.845,559	13.118
85	329.245,034 553.835,197	86	329.257,029 553.833,527	12.111
88	329.263,055 553.830,463	89	329.262,483 553.820,412	10.067
91	329.267,396 553.813,472	92	329.279,305 553.814,465	11.95
94	329.289,314 553.815,342	95	329.299,373 553.815,915	10.075
97	329.312,877 553.816,113	1	329.335,377 553.817,782	22.562
17	329.346,59 553.990,637	18	329.344,943 554.006,69	16.137
20	329.338,424 554.042,868	21	329.337,32 554.046,999	4.276
23	329.324,223 554.115,172	24	329.305,337 554.152,293	41.649
26	329.272,738 554.159,306	27	329.275,81 554.141,6	17.971
29	329.275,243 554.105,141	30	329.268,483 554.098,593	9.411
32	329.251,104 554.094,872	33	329.234,98 554.088,759	17.244
35	329.199,723 554.078,289	36	329.192,765 554.077,844	6.972
38	329.177,696 554.076,407	39	329.172,578 554.077,068	5.161
41	329.146,943 554.080,247	42	329.138,139 554.082,59	9.11
44	329.125,105 554.085,11	45	329.106,851 554.091,404	19.309
47	329.097,557 554.094,76	48	329.080,095 554.100,304	18.321
50	329.060,061 554.107,723	51	329.056,469 554.106,69	3.738
53	329.034,441 554.057,651	54	329.040,554 554.053,573	7.348
56	329.066,269 554.036,432	57	329.076,205 554.030,473	11.586
59	329.097,573 554.002,804	60	329.097,022 553.990,271	12.545
62	329.096,138 553.966,271	63	329.093,712 553.946,934	19.489
65	329.089,482 553.919,326	66	329.089,025 553.910,444	8.894
68	329.104,757 553.905,628	69	329.112,818 553.903,756	8.276
71	329.135,192 553.898,635	72	329.135,975 553.896,533	2.243
74	329.137,551 553.881,77	75	329.138,522 553.865,755	16.044
77	329.162,719 553.864,864	78	329.170,659 553.864,604	7.944
80	329.187,691 553.856,652	81	329.198,576 553.851,677	11.968
83	329.215,181 553.845,559	84	329.233,699 553.838,195	19.928
86	329.257,029 553.833,527	87	329.261,383 553.832,256	4.536
89	329.262,483 553.820,412	90	329.264,039 553.813,189	7.389
92	329.279,305 553.814,465	93	329.289,191 553.815,333	9.924
95	329.299,373 553.815,915	96	329.299,542 553.815,921	0.169
18	329.344,943 554.006,69	19	329.339,15 554.034,162	28.076
21	329.337,32 554.046,999	22	329.337,608 554.056,76	9.765
24	329.305,337 554.152,293	25	329.267,518 554.182,158	48.189
27	329.275,81 554.141,6	28	329.277,937 554.118,215	23.482
30	329.268,483 554.098,593	31	329.259,772 554.097,049	8.847
33	329.234,98 554.088,759	34	329.214,459 554.081,503	21.766
36	329.192,765 554.077,844	37	329.190,264 554.076,446	2.865
39	329.172,578 554.077,068	40	329.160,628 554.078,55	12.042
42	329.138,139 554.082,59	43	329.134,782 554.082,725	3.36
45	329.106,851 554.091,404	46	329.099,442 554.093,462	7.69
48	329.080,095 554.100,304	49	329.065,464 554.104,877	15.329
51	329.056,469 554.106,69	52	329.053,66 554.098,917	8.265
54	329.040,554 554.053,573	55	329.054,843 554.044,337	17.014
57	329.076,205 554.030,473	58	329.098,796 554.020,158	24.835
60	329.097,022 553.990,271	61	329.097,047 553.982,023	8.248
63	329.093,712 553.946,934	64	329.091,161 553.931,91	15.239
66	329.089,025 553.910,444	67	329.096,089 553.908,007	7.473
69	329.112,818 553.903,756	70	329.124,811 553.901,06	12.292
72	329.135,975 553.896,533	73	329.136,446 553.891,765	4.791
75	329.138,522 553.865,755	76	329.153,013 553.864,254	14.569
78	329.170,659 553.864,604	79	329.176,266 553.863,542	5.707
81	329.198,576 553.851,677	82	329.202,893 553.850,152	4.578
84	329.233,699 553.838,195	85	329.245,034 553.835,197	11.725
87	329.261,383 553.832,256	88	329.263,055 553.830,463	2.452
90	329.264,039 553.813,189	91	329.267,396 553.813,472	3.369
93	329.289,191 553.815,333	94	329.289,314 553.815,342	0.123
96	329.299,542 553.815,921	97	329.312,877 553.816,113	13.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; TP XII UA 51

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2095 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 410/43, din 03/12/1992 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEIU N AVRAM** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 293, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Petruse Rovin	A1
	1) **PETRUSE ROVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	TP XII UA 51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	TP XII UA 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.373,152 553.820,763	2	329.365,801 553.833,907	15.06
2	329.365,801 553.833,907	3	329.365,8 553.833,91	0.003
3	329.365,8 553.833,91	4	329.349,019 553.868,529	38.472
4	329.349,019 553.868,529	5	329.314,344 553.930,679	71.169
5	329.314,344 553.930,679	6	329.299,612 553.953,559	27.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.299,612 553.953,559	7	329.273,795 553.932,005	33.632
7	329.273,795 553.932,005	8	329.312,449 553.858,676	82.893
8	329.312,449 553.858,676	9	329.335,377 553.817,782	46.883
9	329.335,377 553.817,782	10	329.343,232 553.818,365	7.877
10	329.343,232 553.818,365	11	329.355,089 553.819,642	11.926
11	329.355,089 553.819,642	12	329.355,269 553.819,657	0.181
12	329.355,269 553.819,657	13	329.367,296 553.820,403	12.05
13	329.367,296 553.820,403	14	329.367,366 553.820,407	0.07
14	329.367,366 553.820,407	1	329.373,152 553.820,763	5.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1132 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6522, 6523, 6526, 6529
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.660	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1132 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6522, 6523, 6526, 6529.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2096 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 137, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Vulturar Dorel, Vulturar Florentina Ramona	A1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	
Act Administrativ nr. 1091, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VULTURAR DOREL** 2) **VULTURAR FLORENTINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

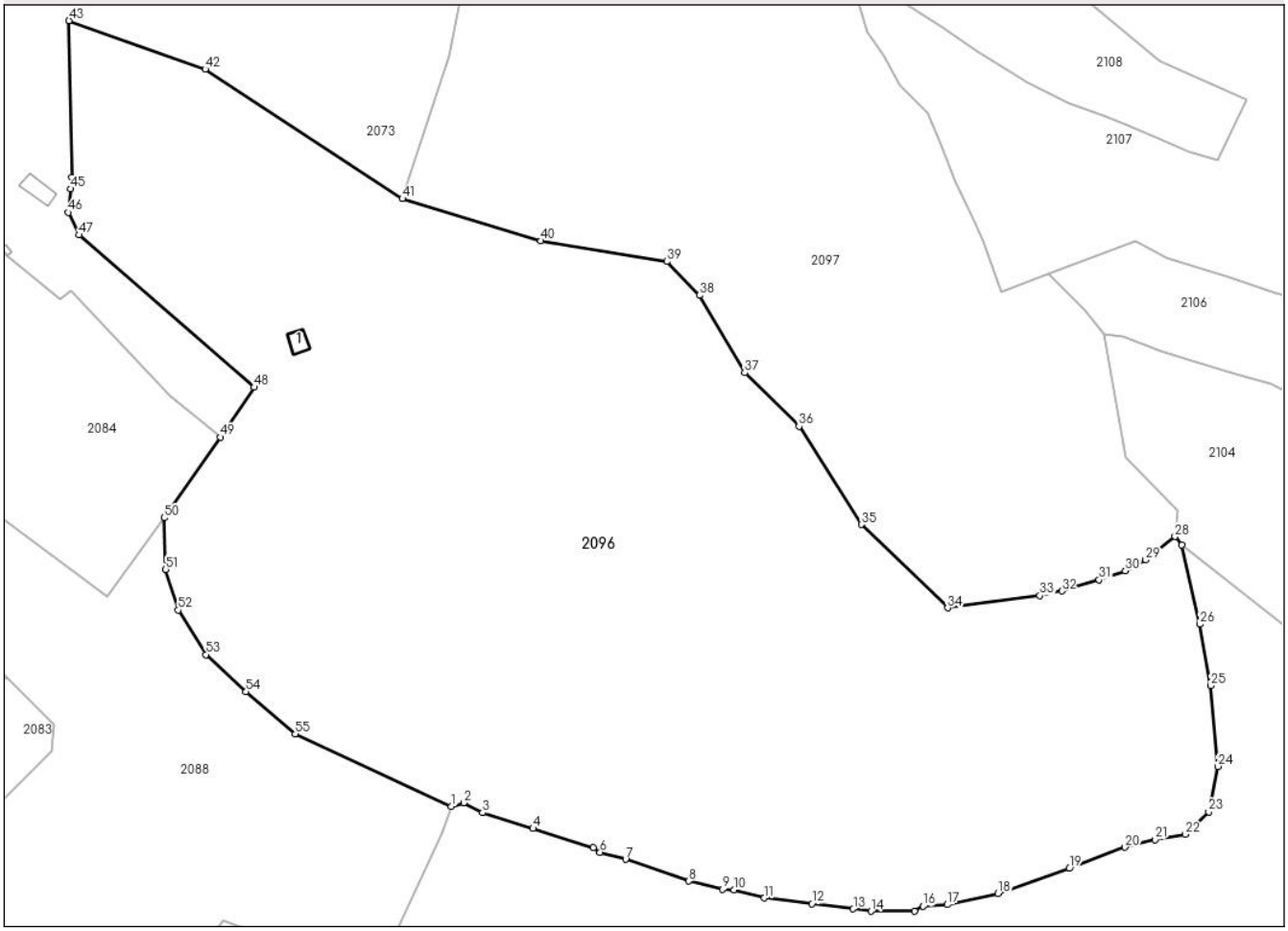
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.660	Parte din Cartea Funciara nr.1132 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6522, 6523, 6526, 6529.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.914	-	-	-	
2	pasune	NU	21.271	-	-	-	
3	pasune	NU	15.475	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.056,469 554.106,69	2	329.060,061 554.107,723	3.738
4	329.080,095 554.100,304	5	329.097,557 554.094,76	18.321
7	329.106,851 554.091,404	8	329.125,105 554.085,11	19.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.060,061 554.107,723	3	329.065,464 554.104,877	6.107
5	329.097,557 554.094,76	6	329.099,442 554.093,462	2.289
8	329.125,105 554.085,11	9	329.134,782 554.082,725	9.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.065,464 554.104,877	4	329.080,095 554.100,304	15.329
6	329.099,442 554.093,462	7	329.106,851 554.091,404	7.69
9	329.134,782 554.082,725	10	329.138,139 554.082,59	3.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.138,139 554.082,59	11	329.146,943 554.080,247	9.11
13	329.172,578 554.077,068	14	329.177,696 554.076,407	5.161
16	329.192,765 554.077,844	17	329.199,723 554.078,289	6.972
19	329.234,98 554.088,759	20	329.251,104 554.094,872	17.244
22	329.268,483 554.098,593	23	329.275,243 554.105,141	9.411
25	329.275,81 554.141,6	26	329.272,738 554.159,306	17.971
28	329.265,554 554.184,633	29	329.257,066 554.177,903	10.832
31	329.243,588 554.172,146	32	329.232,832 554.168,937	11.224
34	329.199,877 554.164,005	35	329.174,906 554.188,111	34.708
37	329.141,229 554.231,978	38	329.128,155 554.254,32	25.886
40	329.082,332 554.270,033	41	329.042,373 554.282,226	41.778
43	328.946,085 554.333,635	44	328.946,916 554.288,306	45.337
46	328.945,829 554.278,238	47	328.948,911 554.271,747	7.186
49	328.989,736 554.213,324	50	328.973,505 554.190,017	28.402
52	328.977,589 554.163,398	53	328.985,649 554.150,544	15.172
55	329.011,423 554.127,601	1	329.056,469 554.106,69	49.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	329.146,943 554.080,247	12	329.160,628 554.078,55	13.79
14	329.177,696 554.076,407	15	329.190,264 554.076,446	12.568
17	329.199,723 554.078,289	18	329.214,459 554.081,503	15.082
20	329.251,104 554.094,872	21	329.259,772 554.097,049	8.937
23	329.275,243 554.105,141	24	329.277,937 554.118,215	13.349
26	329.272,738 554.159,306	27	329.267,518 554.182,158	23.441
29	329.257,066 554.177,903	30	329.251,195 554.174,728	6.675
32	329.232,832 554.168,937	33	329.226,474 554.167,561	6.505
35	329.174,906 554.188,111	36	329.156,925 554.216,458	33.569
38	329.128,155 554.254,32	39	329.118,749 554.264,094	13.565
41	329.042,373 554.282,226	42	328.985,386 554.319,638	68.17
44	328.946,916 554.288,306	45	328.946,594 554.285,065	3.257
47	328.948,911 554.271,747	48	328.999,51 554.227,76	67.046
50	328.973,505 554.190,017	51	328.974,004 554.175,11	14.915
53	328.985,649 554.150,544	54	328.997,192 554.139,796	15.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	329.160,628 554.078,55	13	329.172,578 554.077,068	12.042
15	329.190,264 554.076,446	16	329.192,765 554.077,844	2.865
18	329.214,459 554.081,503	19	329.234,98 554.088,759	21.766
21	329.259,772 554.097,049	22	329.268,483 554.098,593	8.847
24	329.277,937 554.118,215	25	329.275,81 554.141,6	23.482
27	329.267,518 554.182,158	28	329.265,554 554.184,633	3.16
30	329.251,195 554.174,728	31	329.243,588 554.172,146	8.033
33	329.226,474 554.167,561	34	329.199,877 554.164,005	26.834
36	329.156,925 554.216,458	37	329.141,229 554.231,978	22.073
39	329.118,749 554.264,094	40	329.082,332 554.270,033	36.898
42	328.985,386 554.319,638	43	328.946,085 554.333,635	41.719
45	328.946,594 554.285,065	46	328.945,829 554.278,238	6.87
48	328.999,51 554.227,76	49	328.989,736 554.213,324	17.434
51	328.974,004 554.175,11	52	328.977,589 554.163,398	12.248
54	328.997,192 554.139,796	55	329.011,423 554.127,601	18.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527 Scarisoara
Nr. topografic:6520, 6521, 6517,6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.932	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.527 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6520, 6521, 6517,6518, 6536-6538, 6555-6560.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2097 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 138, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Traian	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

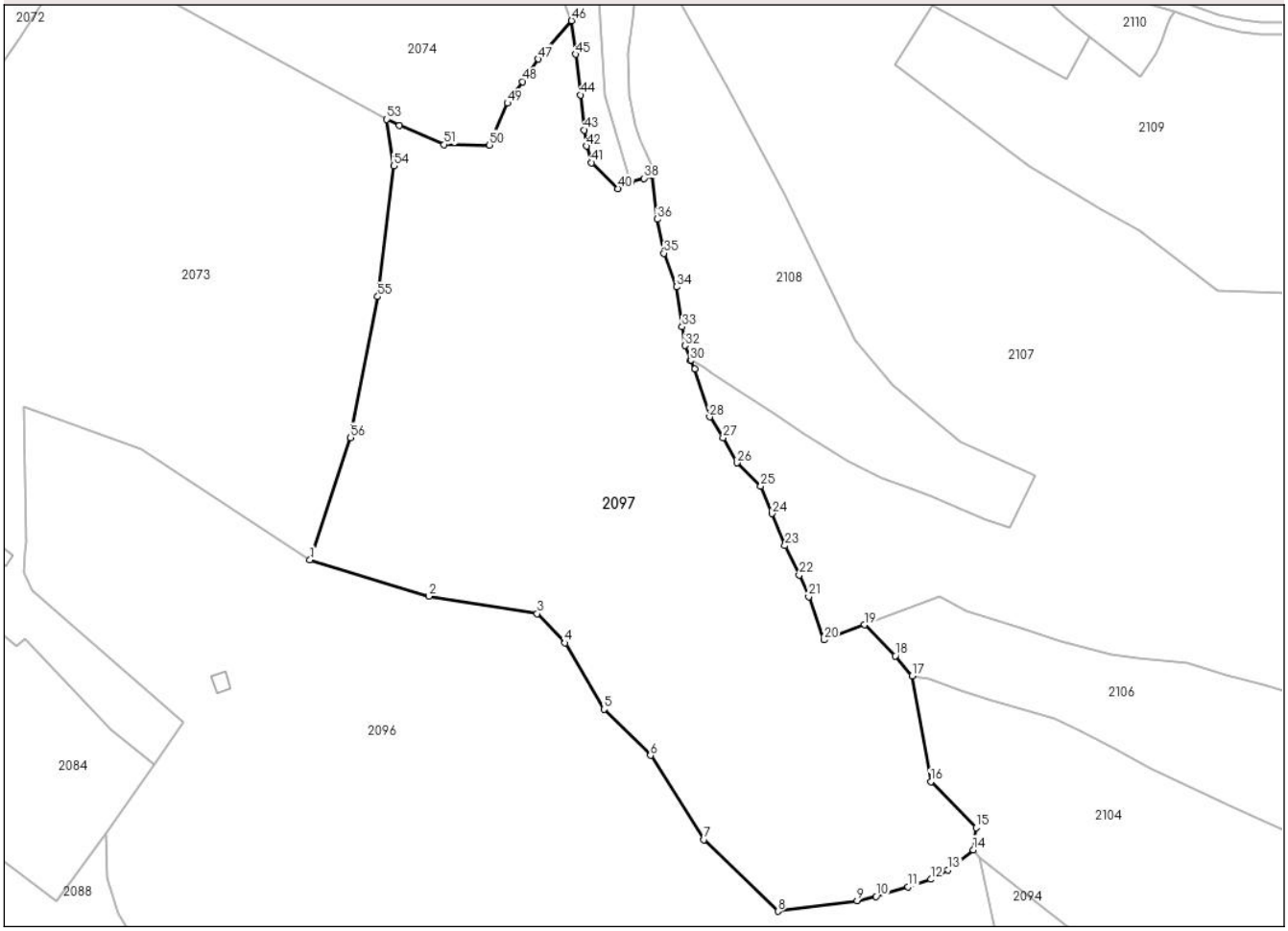
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.932	Parte din Cartea Funciara nr.527 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6520, 6521, 6517,6518, 6536-6538, 6555-6560.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.985	-	-	-	
2	pasune	NU	12.947	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.042,373 554.282,226	2	329.082,332 554.270,033	41.778
4	329.128,155 554.254,32	5	329.141,229 554.231,978	25.886
7	329.174,906 554.188,111	8	329.199,877 554.164,005	34.708
10	329.232,832 554.168,937	11	329.243,588 554.172,146	11.224
13	329.257,066 554.177,903	14	329.265,554 554.184,633	10.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.082,332 554.270,033	3	329.118,749 554.264,094	36.898
5	329.141,229 554.231,978	6	329.156,925 554.216,458	22.073
8	329.199,877 554.164,005	9	329.226,474 554.167,561	26.834
11	329.243,588 554.172,146	12	329.251,195 554.174,728	8.033
14	329.265,554 554.184,633	15	329.266,438 554.192,154	7.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.118,749 554.264,094	4	329.128,155 554.254,32	13.565
6	329.156,925 554.216,458	7	329.174,906 554.188,111	33.569
9	329.226,474 554.167,561	10	329.232,832 554.168,937	6.505
12	329.251,195 554.174,728	13	329.257,066 554.177,903	6.675
15	329.266,438 554.192,154	16	329.251,207 554.207,551	21.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.251,207 554.207,551	17	329.244,934 554.243,197	36.194
19	329.228,932 554.260,415	20	329.215,266 554.255,324	14.583
22	329.206,98 554.277,109	23	329.202,182 554.287,055	11.043
25	329.194,0 554.307,0	26	329.186,034 554.314,906	11.223
28	329.176,789 554.330,352	29	329.171,883 554.346,466	16.844
31	329.170,645 554.349,584	32	329.168,501 554.354,34	5.217
34	329.165,646 554.374,12	35	329.161,412 554.385,423	12.07
37	329.157,578 554.411,546	38	329.154,719 554.410,645	2.998
40	329.146,008 554.407,168	41	329.137,121 554.415,893	12.454
43	329.134,619 554.426,928	44	329.133,442 554.438,729	11.86
46	329.130,357 554.463,686	47	329.119,2 554.450,784	17.057
49	329.108,802 554.435,916	50	329.102,704 554.421,837	15.343
52	329.072,463 554.428,498	53	329.068,173 554.430,462	4.718
55	329.065,129 554.370,804	56	329.055,985 554.323,38	48.298
56	329.055,985 554.323,38	1	329.042,373 554.282,226	43.347
17	329.244,934 554.243,197	18	329.239,284 554.249,945	8.801
20	329.215,266 554.255,324	21	329.210,14 554.269,853	15.407
23	329.202,182 554.287,055	24	329.197,853 554.297,821	11.604
26	329.186,034 554.314,906	27	329.181,353 554.323,331	9.638
29	329.171,883 554.346,466	30	329.170,427 554.349,257	3.148
32	329.168,501 554.354,34	33	329.167,525 554.360,672	6.407
35	329.161,412 554.385,423	36	329.159,151 554.396,886	11.684
38	329.154,719 554.410,645	39	329.150,292 554.409,418	4.594
41	329.137,121 554.415,893	42	329.135,316 554.421,503	5.893
44	329.133,442 554.438,729	45	329.131,638 554.452,368	13.758
47	329.119,2 554.450,784	48	329.113,936 554.443,173	9.254
50	329.102,704 554.421,837	51	329.087,494 554.422,0	15.211
53	329.068,173 554.430,462	54	329.070,506 554.414,863	15.772
18	329.239,284 554.249,945	19	329.228,932 554.260,415	14.724
21	329.210,14 554.269,853	22	329.206,98 554.277,109	7.914
24	329.197,853 554.297,821	25	329.194,0 554.307,0	9.955
27	329.181,353 554.323,331	28	329.176,789 554.330,352	8.374
30	329.170,427 554.349,257	31	329.170,645 554.349,584	0.393
33	329.167,525 554.360,672	34	329.165,646 554.374,12	13.579
36	329.159,151 554.396,886	37	329.157,578 554.411,546	14.744
39	329.150,292 554.409,418	40	329.146,008 554.407,168	4.839
42	329.135,316 554.421,503	43	329.134,619 554.426,928	5.47
45	329.131,638 554.452,368	46	329.130,357 554.463,686	11.39
48	329.113,936 554.443,173	49	329.108,802 554.435,916	8.889
51	329.087,494 554.422,0	52	329.072,463 554.428,498	16.375
54	329.070,506 554.414,863	55	329.065,129 554.370,804	44.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6504, 6519

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.199	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504, 6519.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casa batraneasca
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2098 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 874, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Avram-Vasile	A1
	1) **SUCIU AVRAM-VASILE**	
Act Administrativ nr. 1092, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SUCIU AVRAM-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

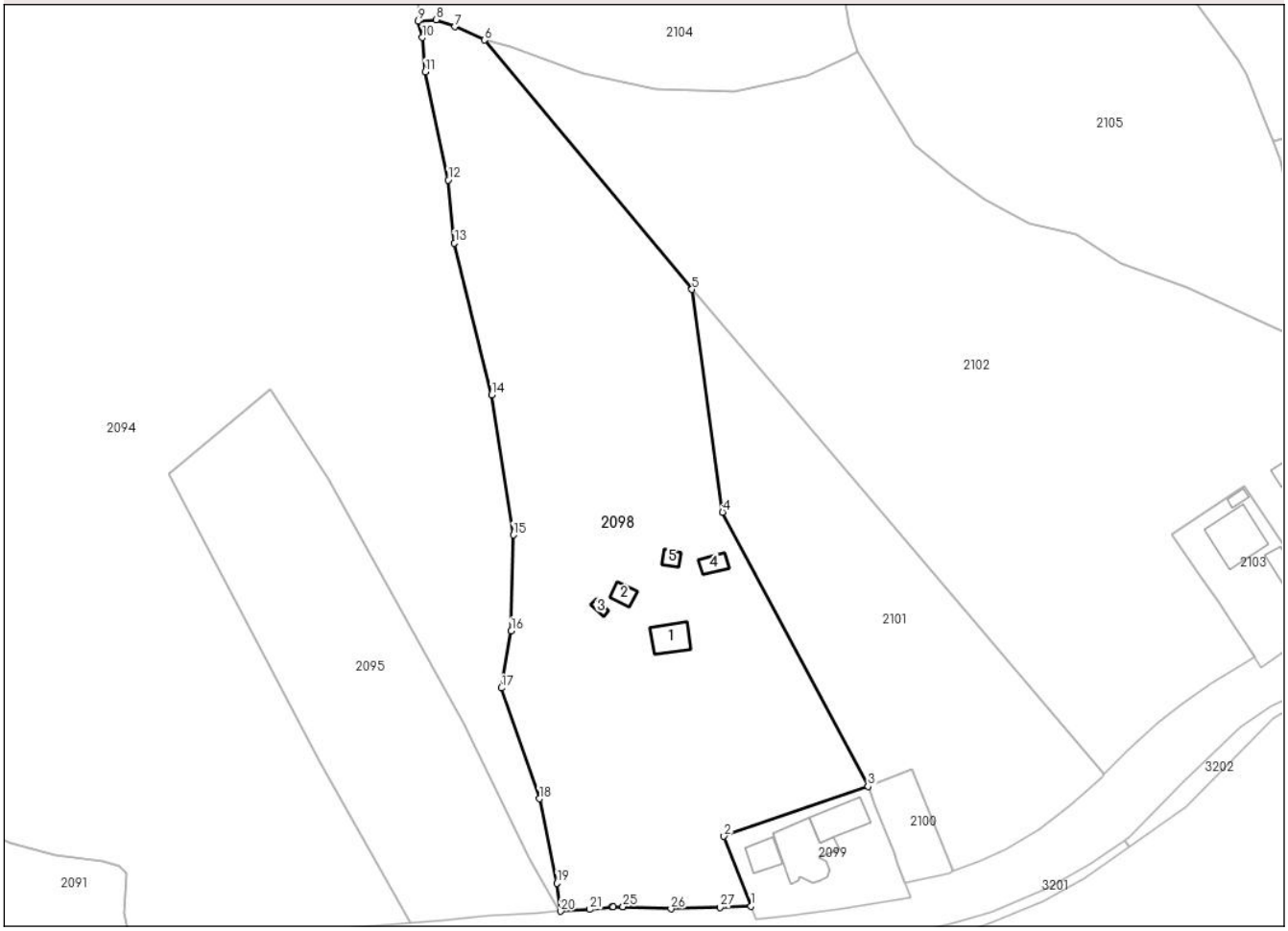
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.199	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504, 6519.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	212	-	-	-	
2	pasune	NU	3.457	-	-	-	Pasune impadurita
3	curti constructii	DA	1.279	-	-	-	
4	pasune	NU	7.158	-	-	-	
5	drum	NU	93	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Casa batraneasca
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.422,047 553.822,06	2	329.415,167 553.839,829	19.054
3	329.451,816 553.852,528	4	329.414,797 553.922,213	78.908
5	329.407,021 553.978,862	6	329.354,218 554.042,253	82.502
7	329.346,654 554.045,62	8	329.341,876 554.047,407	5.101
9	329.337,32 554.046,999	10	329.338,424 554.042,868	4.276
11	329.339,15 554.034,162	12	329.344,943 554.006,69	28.076
13	329.346,59 553.990,637	14	329.356,014 553.952,052	39.719
15	329.361,536 553.916,46	16	329.361,022 553.892,043	24.422
17	329.358,545 553.877,545	18	329.368,17 553.849,367	29.777
19	329.372,692 553.827,874	20	329.373,607 553.820,791	7.142
21	329.381,035 553.821,248	22	329.386,638 553.821,929	5.644
23	329.386,902 553.821,932	24	329.389,439 553.821,961	2.537
25	329.389,472 553.821,959	26	329.401,663 553.821,398	12.204
27	329.414,12 553.821,734	1	329.422,047 553.822,06	7.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.415,167 553.839,829	3	329.451,816 553.852,528	38.787
4	329.414,797 553.922,213	5	329.407,021 553.978,862	57.18
6	329.354,218 554.042,253	7	329.346,654 554.045,62	8.28
8	329.341,876 554.047,407	9	329.337,32 554.046,999	4.574
10	329.338,424 554.042,868	11	329.339,15 554.034,162	8.736
12	329.344,943 554.006,69	13	329.346,59 553.990,637	16.137
14	329.356,014 553.952,052	15	329.361,536 553.916,46	36.018
16	329.361,022 553.892,043	17	329.358,545 553.877,545	14.708
18	329.368,17 553.849,367	19	329.372,692 553.827,874	21.964
20	329.373,607 553.820,791	21	329.381,035 553.821,248	7.442
22	329.386,638 553.821,929	23	329.386,902 553.821,932	0.264
24	329.389,439 553.821,961	25	329.389,472 553.821,959	0.033
26	329.401,663 553.821,398	27	329.414,12 553.821,734	12.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71901	1.033	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71901-C1	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; C1-S. CONSTRUITA LA SOL DE:95MP; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA RESTAURANT PENSIUNE, REGIM DE INALTIME DE P+1, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 95 MP
A1.2	71901-C2	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:163 mp; C2-S. CONSTRUITA LA SOL: 163 MP; PENSIUNE AGROTURISTICA
A1.3	71901-C3	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; C1-casa de locuit, compusa din parter si mansarda, la parter 2 camere, bucatarie, baie, la mansarda 2 camere si hol in suprafata de 54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1320 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 183, din 01/02/2023 emis de Novac Carmen;		
B1	Se infiinteaza cf. 71901 a imobilului cu nr. cad. 71901/Arieșeni ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.70489\cf.70489; ~- nr.cad.71163\cf.71163; ~- nr.cad.71162\cf.71162; ~- nr.cad.71164\cf.71164;	A1
Act Notarial nr. 1356, din 28/11/2016 emis de NP. Petruica Simona Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare sub regimul comunităţii legale ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRUIE GEORGE-DORU**, şi soţia 2) **GRUIE ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70489/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13993 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 71164/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13882 din 28/11/2016;pozitie transcrisa din CF 71162/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13881 din 28/11/2016;	
Act Administrativ nr. 5263, din 10/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARIESENI (act administrativ nr 5331 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ARIESENI;act administrativ nr 5332 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ARIESENI);		
B3	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6461/1/1, se identifica cu cf electronic 70376 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 2575)	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71163/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13599 din 16/11/2016;	
Act Notarial nr. 1346, din 23/11/2016 emis de np. Petruica Simona Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun comun, sub regimul comunităţii legale ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRUIE GEORGE-DORU**, şi sotia 2) **GRUIE ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71163/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13879 din 28/11/2016;	
Act Administrativ nr. 5261, din 10/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARIESENI (act administrativ nr 13091 din 01.11.2016, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr 5331 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ARIESENI;act administrativ nr 5332 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr documentaţie cadastrală 13600/2016 din 16.11.2016, emis de persoană fizică autorizată Nicoară Ciprian Vasile);		
B5	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6461/1/2/2/1 se identifica cu cf electronic 70657 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B5	hartie a cf nr.2675)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71162/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 13600 din 16/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

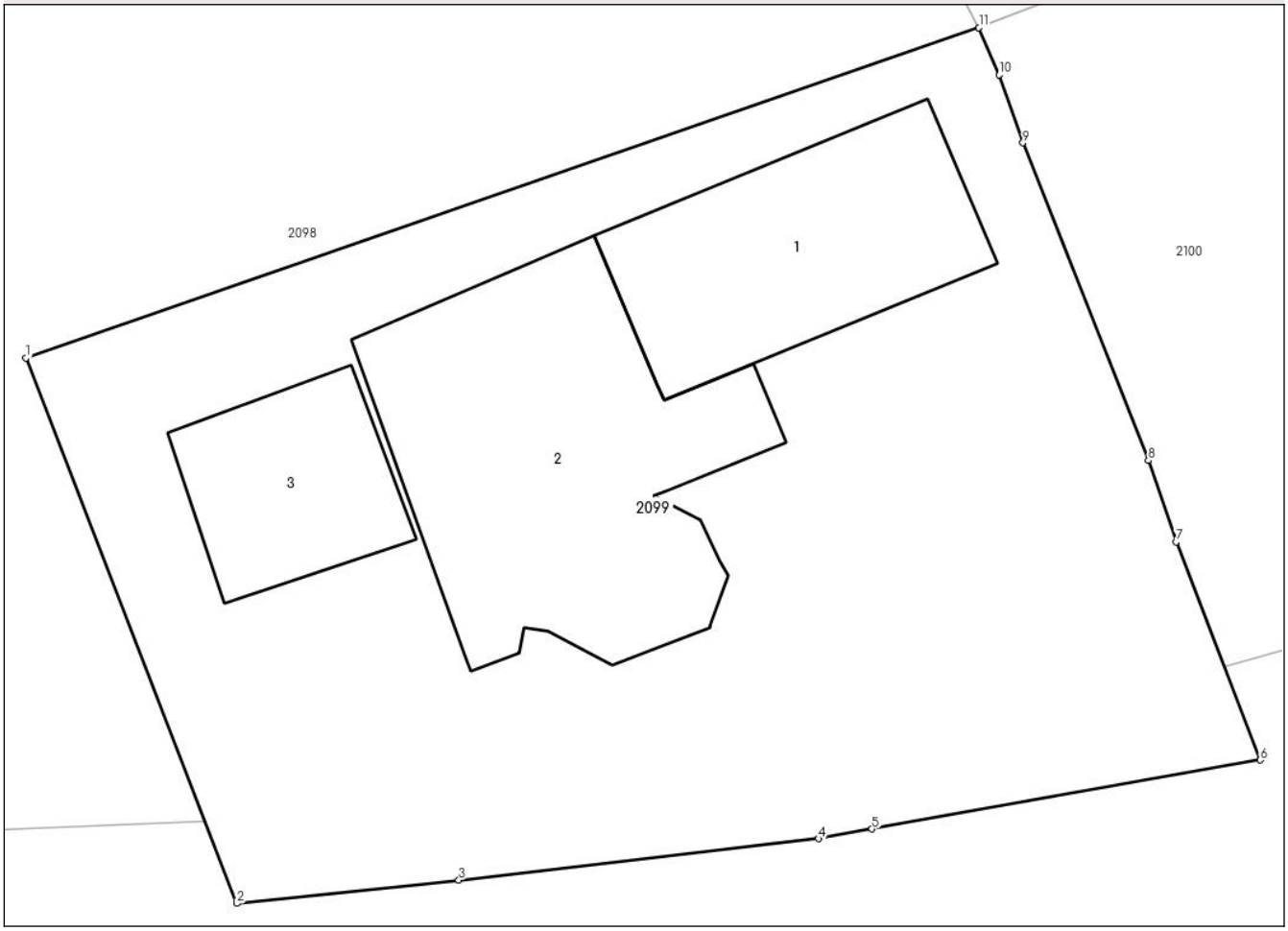
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71901	1.033	Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	-	-	-	nr top 6461/1/2/2/2/1
2	faneata	DA	84	-	-	-	
3	faneata	DA	216	-	-	-	
4	faneata	DA	284	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71901-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; C1-S. CONSTRUITA LA SOL DE:95MP; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA RESTAURANT PENSIUNE, REGIM DE INALTIME DE P+1, IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 95 MP
A1.2	71901-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:163 mp; C2-S.CONSTRUITA LA SOL: 163 MP; PENSIUNE AGROTURISTICA
A1.3	71901-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; C1-casa de locuit, compusa din parter si mansarda, la parter 2 camere, bucatarie, baie, la mansarda 2 camere si hol in suprafata de 54 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.415,167 553.839,829	2	329.423,278 553.818,88	22.464
2	329.423,278 553.818,88	3	329.431,814 553.819,772	8.582
3	329.431,814 553.819,772	4	329.445,654 553.821,371	13.932
4	329.445,654 553.821,371	5	329.447,706 553.821,736	2.084
5	329.447,706 553.821,736	6	329.462,634 553.824,392	15.162
6	329.462,634 553.824,392	7	329.459,403 553.832,765	8.975
7	329.459,403 553.832,765	8	329.458,33 553.835,895	3.309
8	329.458,33 553.835,895	9	329.453,508 553.848,098	13.121
9	329.453,508 553.848,098	10	329.452,589 553.850,712	2.771
10	329.452,589 553.850,712	11	329.451,816 553.852,528	1.974
11	329.451,816 553.852,528	1	329.415,167 553.839,829	38.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2100 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 873, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Marius-Antoniu	A1
	1) **SUCIU MARIUS-ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

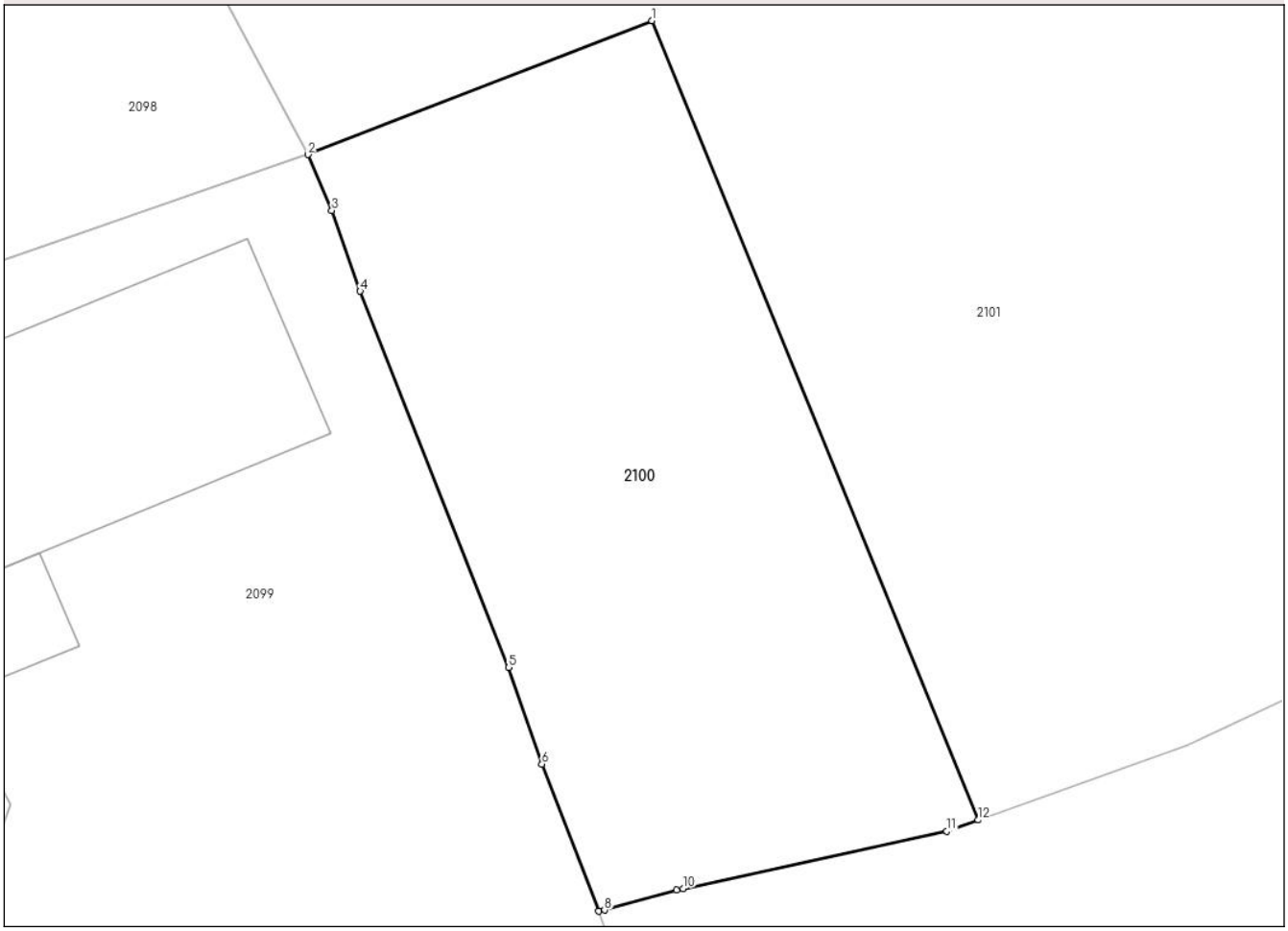
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.462,976 553.856,868	2	329.451,816 553.852,528	11.974
2	329.451,816 553.852,528	3	329.452,589 553.850,712	1.974
3	329.452,589 553.850,712	4	329.453,508 553.848,098	2.771
4	329.453,508 553.848,098	5	329.458,33 553.835,895	13.121
5	329.458,33 553.835,895	6	329.459,403 553.832,765	3.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.459,403 553.832,765	7	329.461,244 553.827,994	5.114
7	329.461,244 553.827,994	8	329.461,438 553.828,033	0.198
8	329.461,438 553.828,033	9	329.463,761 553.828,676	2.41
9	329.463,761 553.828,676	10	329.463,979 553.828,73	0.225
10	329.463,979 553.828,73	11	329.472,526 553.830,585	8.746
11	329.472,526 553.830,585	12	329.473,55 553.830,95	1.087
12	329.473,55 553.830,95	1	329.462,976 553.856,868	27.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6504

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.240	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2101 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 872, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Marius-Antoniu	A1
	1) **SUCIU MARIUS-ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

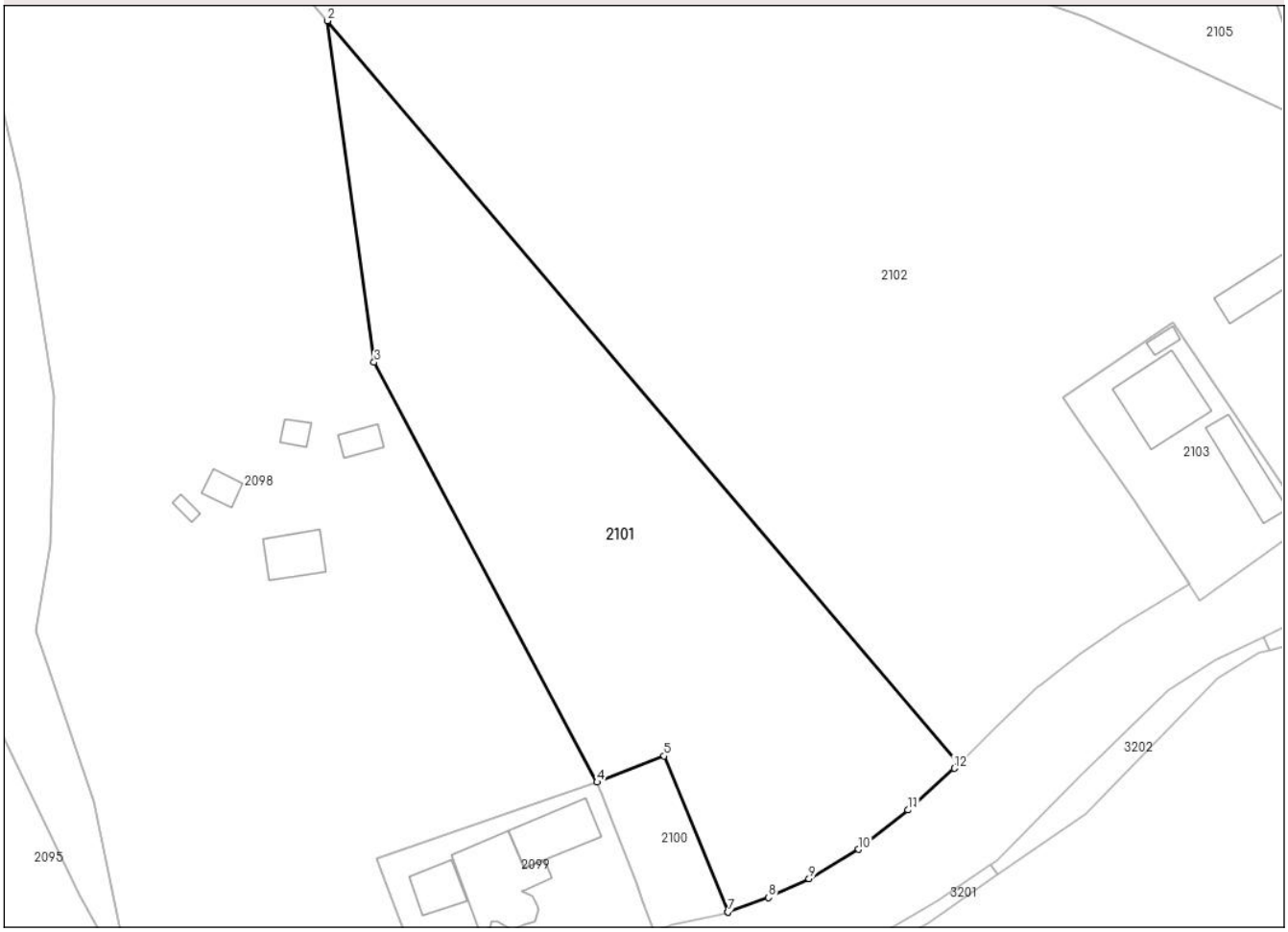
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.240	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6504.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	184	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.365	-	-	-	
3	drum	NU	129	-	-	-	
4	pasune	NU	3.562	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.511,911 553.855,57	2	329.407,021 553.978,862	161.873
2	329.407,021 553.978,862	3	329.414,797 553.922,213	57.18
3	329.414,797 553.922,213	4	329.451,816 553.852,528	78.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.451,816 553.852,528	5	329.462,976 553.856,868	11.974
5	329.462,976 553.856,868	6	329.473,55 553.830,95	27.992
6	329.473,55 553.830,95	7	329.473,557 553.830,953	0.008
7	329.473,557 553.830,953	8	329.480,32 553.833,361	7.179
8	329.480,32 553.833,361	9	329.487,027 553.836,529	7.418
9	329.487,027 553.836,529	10	329.495,29 553.841,389	9.586
10	329.495,29 553.841,389	11	329.503,518 553.847,897	10.491
11	329.503,518 553.847,897	12	329.511,153 553.854,812	10.301
12	329.511,153 553.854,812	1	329.511,911 553.855,57	1.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:6456/1, 6457/1

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 352A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.106	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 72339 Scarisoara parte. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 352A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:317 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 352A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 352A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Grajd
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 352A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Foisor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52 / 05/01/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA NR. 227/2013, din 02/04/2013 emis de TRIBUNALUL ALBA ((hotarare judecatoreasca nr. 1134/18-10-2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI; hotarare judecatoreasca nr. 1028/18-07-2008 emis de JUDECATORIA CAMPENI;));		
B1	În baza deciziei civile 227/2013 dosar 1461/203/2010 Tribunal Alba şi sentinţa civila 1134/2012 dosar 1461/203/2010 Judecătoria Câmpeni imobilul de sub A1 se transcrie aici din cf 70315 Arieşeni ca urmare a radierii de intabulare 5378/2010 si radierea dezmembrării , imobilul revenind la starea initiala avuta inainte de inscrierea dezmembrarii în baza sentinţei civile 1028/2008 , respectiv nr top 6456/1,6457/1 arabil de 23240 mp. Din cf 70315 Arieşeni se transcrie în prezenta carte funciara suprafata de 10058 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPROPRIETATEprin incheierea initială de CF 1860/02.11.1998 act contract de vânzare cumpărare 2249 din 1998 emis de NP Burde Ioan,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU TRAIAN** 2) **SUCIU LETIȚIA**	
53 / 05/01/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA NR. 227/2013 dosar 1461/203/2010, din 02/04/2013 emis de TRIBUNALUL ALBA ((hotarare judecatoreasca nr. 1134/18-10-2012 emisă de Judecătoria Câmpeni în dosar 1461/203/210, hotarare judecatoreasca nr. 1028/18-07-2008 emisă de Judecătoria Câmpeni în dosar 1139/203/2008););		
B3	În baza deciziei civile 227/2013 dosar 1461/203/2010 Tribunal Alba şi sentinţa civila 1134/2012 dosar 1461/203/2010 Judecătoria Câmpeni imobilul de sub A1 se transcrie aici din cf 70317 Arieşeni ca urmare a radierii de intabulare 5380/2010 .Din cf 70317 Arieşeni se transcrie în prezenta carte funciara suprafata de 10058 mp.	A1
54 / 05/01/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA NR. 227/2013, din 02/04/2013 emis de TRIBUNALUL ALBA ((hotarare judecatoreasca nr. 1134/18-10-2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI; hotarare judecatoreasca nr. 1028/18-07-2008 emis de JUDECATORIA CAMPENI;));		
B4	În baza deciziei civile 227/2013 dosar 1461/203/2010 Tribunal Alba şi sentinţa civila 1134/2012 dosar 1461/203/2010 Judecătoria Câmpeni imobilul de sub A1 se transcrie aici din cf 70316 Arieşeni ca urmare a radierii de intabulare 5380/2010 .Din cf 70316 Arieşeni se transcrie în prezenta carte funciara suprafata de 10058 mp reală. Ca urmare a anularii dezmembrarii suprafata initală de CF este de 23240 mp, suprafata ce se va reînscrie în prezenta CF sub A1 .	A1
2102 / 13/02/2025		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 1093, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SUCIU TRAIAN** 2) **SUCIU LETIȚIA** 3) **SUCIU MARIA** 4) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

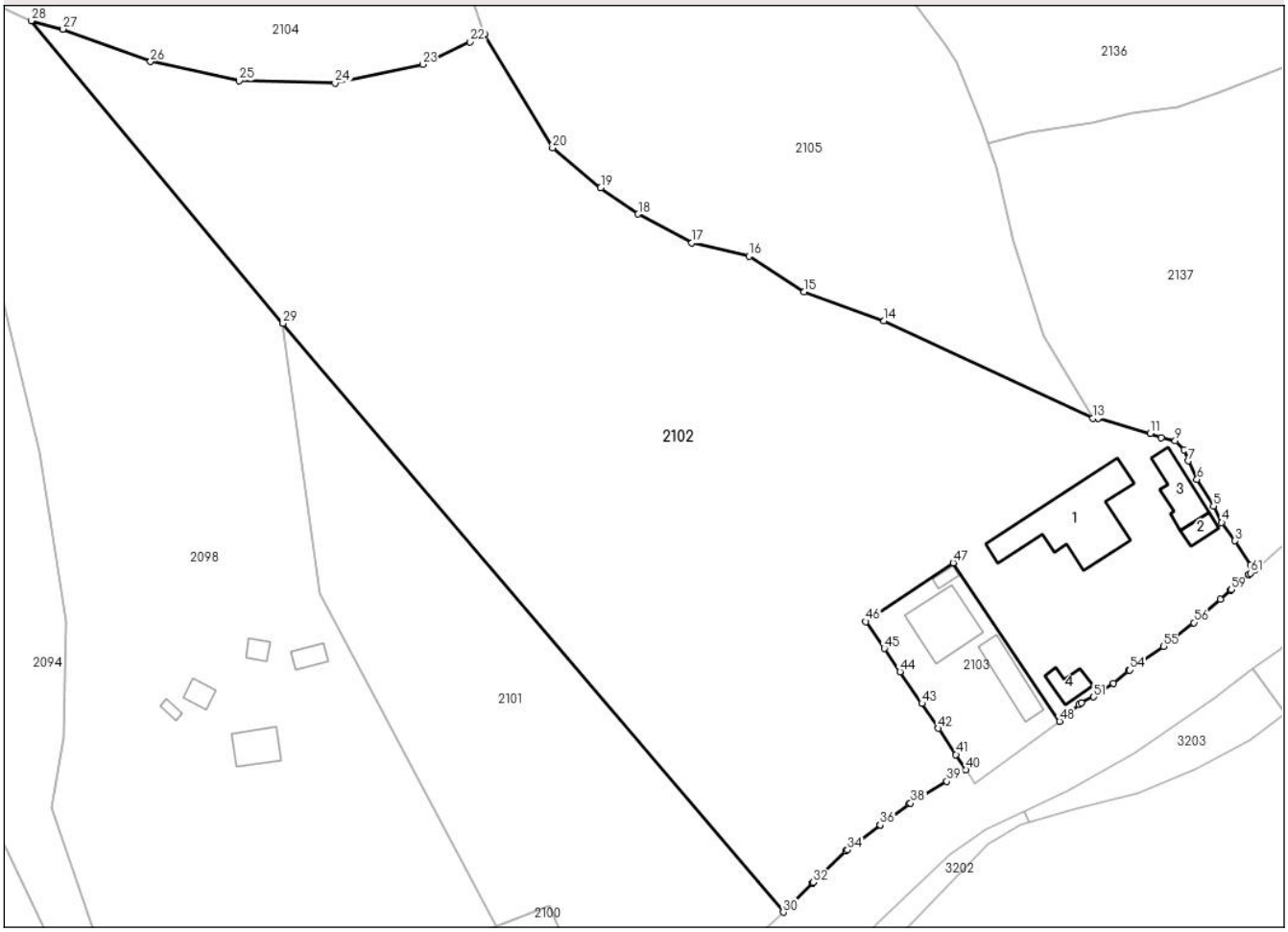
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.106	CF 72339 Scarisoara parte. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.477	-	-	-	
2	drum	NU	183	-	-	-	
3	pasune	NU	2.215	-	-	-	Pasune impadurita
4	curti constructii	DA	2.008	-	-	-	
5	pasune	NU	5.711	-	-	-	Pasune impadurita
6	pasune	NU	5.512	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	317	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:317 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj
A1.3		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Foisor

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.610,813 553.927,166	2	329.609,872 553.928,377	1.534
4	329.603,828 553.937,175	5	329.602,086 553.940,637	3.876
7	329.596,795 553.950,068	8	329.595,922 553.952,368	2.46
10	329.591,158 553.954,921	11	329.588,851 553.955,811	2.473
13	329.576,772 553.959,008	14	329.533,03 553.979,429	48.274
16	329.504,687 553.992,927	17	329.492,735 553.995,724	12.275
19	329.473,64 554.007,292	20	329.463,535 554.015,609	13.088
22	329.446,268 554.037,812	23	329.436,288 554.033,117	11.029
25	329.397,866 554.029,68	26	329.379,254 554.033,692	19.04
28	329.354,218 554.042,253	29	329.407,021 553.978,862	82.502
31	329.518,081 553.861,73	32	329.518,151 553.861,798	0.098
34	329.525,387 553.868,643	35	329.532,111 553.873,761	8.45
37	329.538,362 553.878,222	38	329.538,614 553.878,387	0.301
40	329.550,189 553.885,392	41	329.548,101 553.888,587	3.817
43	329.540,98 553.899,262	44	329.536,407 553.905,928	8.084
46	329.529,225 553.916,419	47	329.547,529 553.928,72	22.053
49	329.573,87 553.899,041	50	329.574,443 553.899,39	0.671
52	329.581,161 553.903,475	53	329.584,348 553.906,092	4.124
55	329.591,659 553.911,225	56	329.597,986 553.916,208	8.054
58	329.605,723 553.923,032	59	329.605,807 553.923,106	0.112
61	329.609,909 553.926,591	1	329.610,813 553.927,166	1.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.609,872 553.928,377	3	329.606,617 553.933,365	5.956
5	329.602,086 553.940,637	6	329.598,637 553.946,191	6.538
8	329.595,922 553.952,368	9	329.594,055 553.954,274	2.668
11	329.588,851 553.955,811	12	329.577,899 553.959,019	11.412
14	329.533,03 553.979,429	15	329.516,252 553.985,445	17.824
17	329.492,735 553.995,724	18	329.481,473 554.001,773	12.784
20	329.463,535 554.015,609	21	329.449,207 554.039,412	27.783
23	329.436,288 554.033,117	24	329.417,923 554.029,191	18.78
26	329.379,254 554.033,692	27	329.360,902 554.040,51	19.578
29	329.407,021 553.978,862	30	329.511,911 553.855,57	161.873
32	329.518,151 553.861,798	33	329.525,054 553.868,359	9.524
35	329.532,111 553.873,761	36	329.532,211 553.873,835	0.124
38	329.538,614 553.878,387	39	329.546,21 553.882,985	8.879
41	329.548,101 553.888,587	42	329.544,394 553.894,078	6.625
44	329.536,407 553.905,928	45	329.533,09 553.910,785	5.882
47	329.547,529 553.928,72	48	329.569,844 553.895,523	40.0
50	329.574,443 553.899,39	51	329.576,979 553.900,654	2.834
53	329.584,348 553.906,092	54	329.584,593 553.906,278	0.308
56	329.597,986 553.916,208	57	329.603,601 553.921,094	7.443
59	329.605,807 553.923,106	60	329.609,443 553.926,244	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.606,617 553.933,365	4	329.603,828 553.937,175	4.722
6	329.598,637 553.946,191	7	329.596,795 553.950,068	4.292
9	329.594,055 553.954,274	10	329.591,158 553.954,921	2.968
12	329.577,899 553.959,019	13	329.576,772 553.959,008	1.127
15	329.516,252 553.985,445	16	329.504,687 553.992,927	13.774
18	329.481,473 554.001,773	19	329.473,64 554.007,292	9.582
21	329.449,207 554.039,412	22	329.446,268 554.037,812	3.346
24	329.417,923 554.029,191	25	329.397,866 554.029,68	20.063
27	329.360,902 554.040,51	28	329.354,218 554.042,253	6.908
30	329.511,911 553.855,57	31	329.518,081 553.861,73	8.719
33	329.525,054 553.868,359	34	329.525,387 553.868,643	0.438
36	329.532,211 553.873,835	37	329.538,362 553.878,222	7.555
39	329.546,21 553.882,985	40	329.550,189 553.885,392	4.65
42	329.544,394 553.894,078	43	329.540,98 553.899,262	6.207
45	329.533,09 553.910,785	46	329.529,225 553.916,419	6.832
48	329.569,844 553.895,523	49	329.573,87 553.899,041	5.346
51	329.576,979 553.900,654	52	329.581,161 553.903,475	5.045
54	329.584,593 553.906,278	55	329.591,659 553.911,225	8.626
57	329.603,601 553.921,094	58	329.605,723 553.923,032	2.874
60	329.609,443 553.926,244	61	329.609,909 553.926,591	0.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2617 Scarisoara
Nr. topografic:6461/1/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dealu Bajului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70695	886	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; cu nr top 6461/1/2/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70695-C1	Loc. Dealu Bajului, Jud. Alba	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit - compusa din 4 nivele: subsol - 2 beciuri; parter - 1 living,1 dormitor,1hol,1bucatarie,2 bai,2 terase; etaj 1 - 1 living,3 dormitoare,3 bai,1 hol,1 terasa; etaj 2 - 4 dormitoare,4 bai,1 hol,1 balcon; mansarda - 4 dormitoare,2 bai,1 debara,2 balcoane; exista si o casa a scarii pe interior. Pensiune este acoperita cu tabla si este deservita de 2 fose septice inchise ermetic.
A1.2	70695-C2	Loc. Dealu Bajului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; anexa nr.1
A1.3	70695-C3	Loc. Dealu Bajului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa nr. 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7685 / 28/08/2012		
Act Administrativ nr. 9349, din 31/08/2009 emis de BCPI CAMPENI (adeverinţă 4314/2012 Primăria Comunei Arieşeni ,);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6461/1/2/1, se identifica cu cf electronic 70123 UAT SCĂRIŞOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2617 SCĂRIŞOARA)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8436 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 1629, din 11/05/2021 emis de Cosma Laura Ioana (act administrativ nr 210034770 din 26.05.2021, emis de Cosma Laura Ioana;act notarial nr 1629 din 11.05.2021, emis de Cosma Laura Ioana;act administrativ nr 0 din 11.05.2021, emis de Cosma Laura Ioana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în devălmăşie, regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PLEŞA IOSIF**, şi soţia 2) **PLEŞA FLORICA-AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

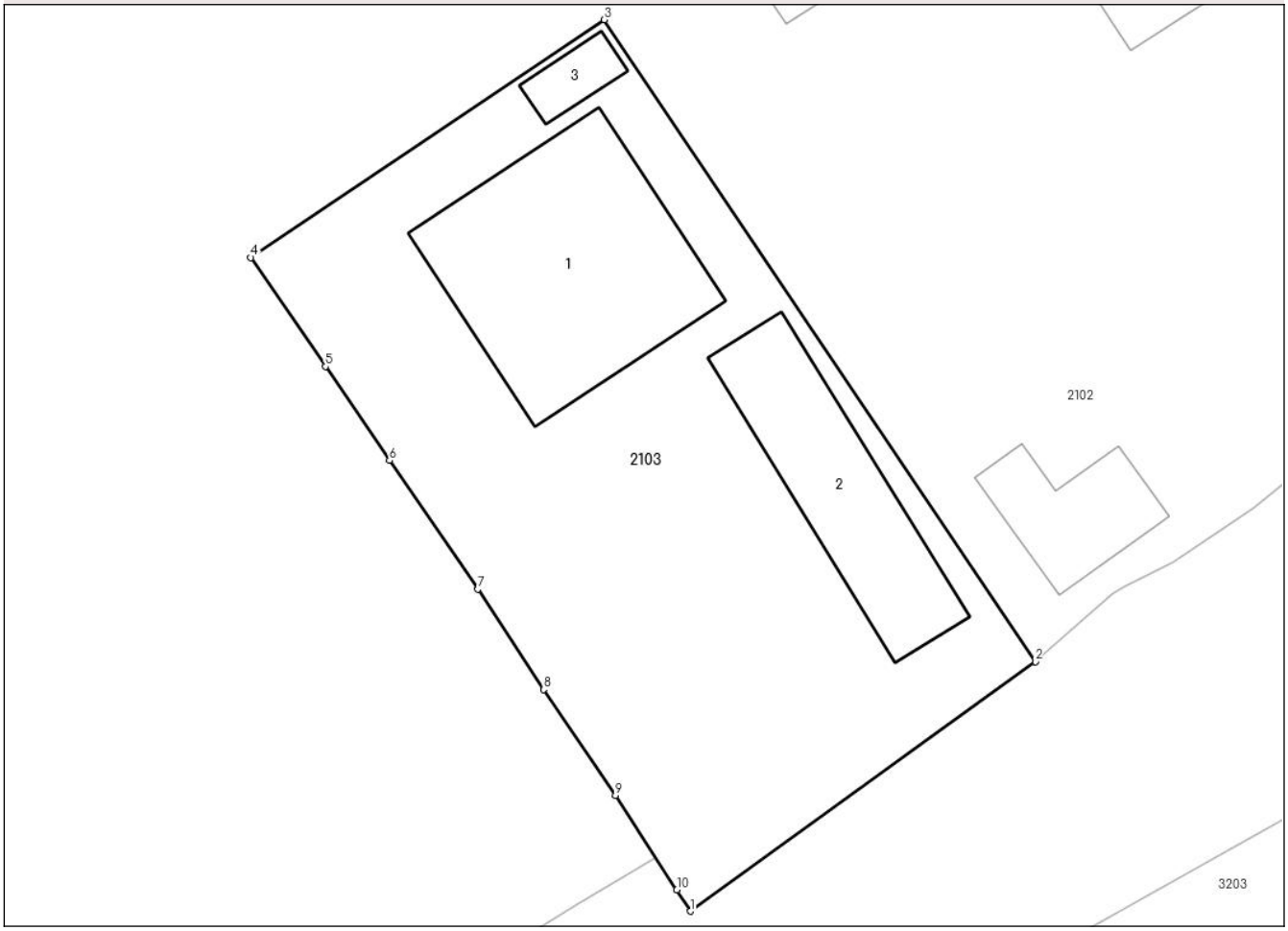
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70695	886	cu nr top 6461/1/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70695-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit - compusa din 4 nivele: subsol - 2 beciuri; parter - 1 living,1 dormitor,1hol, 1bucatarie,2 bai,2 terase; etaj 1 - 1 living,3 dormitoare,3 bai,1 hol,1 terasa; etaj 2 - 4 dormitoare,4 bai,1 hol,1 balcon; mansarda - 4 dormitoare,2 bai,1 debara,2 balcoane; exista si o casa a scarii pe interior.Pensiune este acoperita cu tabla si este deservita de 2 fose septice inchise ermetic.
A1.2	70695-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; anexa nr.1
A1.3	70695-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa nr. 2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.551,988 553.882,61	2	329.569,844 553.895,523	22.036
2	329.569,844 553.895,523	3	329.547,529 553.928,72	40.0
3	329.547,529 553.928,72	4	329.529,225 553.916,419	22.053
4	329.529,225 553.916,419	5	329.533,09 553.910,785	6.832
5	329.533,09 553.910,785	6	329.536,407 553.905,928	5.882
6	329.536,407 553.905,928	7	329.540,98 553.899,262	8.084
7	329.540,98 553.899,262	8	329.544,394 553.894,078	6.207
8	329.544,394 553.894,078	9	329.548,101 553.888,587	6.625
9	329.548,101 553.888,587	10	329.551,286 553.883,714	5.822
10	329.551,286 553.883,714	1	329.551,988 553.882,61	1.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6494-6496, 6507, 6508, 6522
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.152	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6494-6496, 6507, 6508, 6522.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2104 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

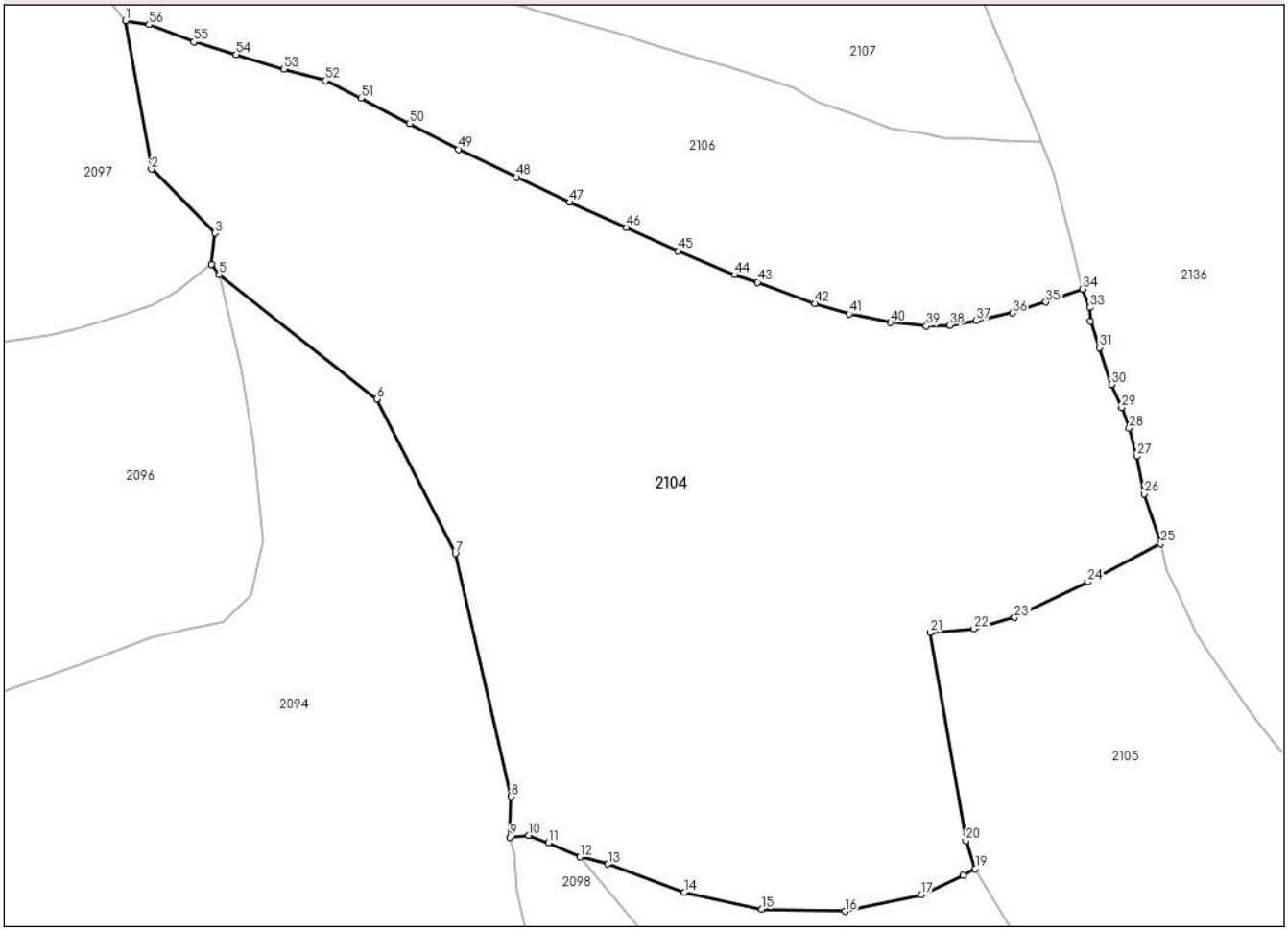
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.152	Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6494-6496, 6507, 6508, 6522.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.244,934 554.243,197	2	329.251,207 554.207,551	36.194
4	329.265,554 554.184,633	5	329.267,518 554.182,158	3.16
7	329.324,223 554.115,172	8	329.337,608 554.056,76	59.926
10	329.341,876 554.047,407	11	329.346,654 554.045,62	5.101
13	329.360,902 554.040,51	14	329.379,254 554.033,692	19.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.251,207 554.207,551	3	329.266,438 554.192,154	21.658
5	329.267,518 554.182,158	6	329.305,337 554.152,293	48.189
8	329.337,608 554.056,76	9	329.337,32 554.046,999	9.765
11	329.346,654 554.045,62	12	329.354,218 554.042,253	8.28
14	329.379,254 554.033,692	15	329.397,866 554.029,68	19.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.266,438 554.192,154	4	329.265,554 554.184,633	7.573
6	329.305,337 554.152,293	7	329.324,223 554.115,172	41.649
9	329.337,32 554.046,999	10	329.341,876 554.047,407	4.574
12	329.354,218 554.042,253	13	329.360,902 554.040,51	6.908
15	329.397,866 554.029,68	16	329.417,923 554.029,191	20.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.417,923 554.029,191	17	329.436,288 554.033,117	18.78
19	329.449,207 554.039,412	20	329.446,929 554.046,104	7.069
22	329.448,829 554.097,028	23	329.458,609 554.099,783	10.161
25	329.493,78 554.117,523	26	329.489,832 554.129,476	12.588
28	329.486,226 554.145,263	29	329.484,375 554.150,233	5.303
31	329.479,015 554.164,655	32	329.476,872 554.170,989	6.687
34	329.474,935 554.178,725	35	329.466,148 554.175,596	9.327
37	329.449,49 554.171,183	38	329.443,038 554.170,022	6.556
40	329.428,857 554.170,628	41	329.418,94 554.172,764	10.144
43	329.396,887 554.180,339	44	329.391,322 554.182,162	5.856
46	329.365,337 554.193,535	47	329.351,738 554.199,552	14.871
49	329.325,041 554.212,296	50	329.313,2 554.218,459	13.349
52	329.293,061 554.228,812	53	329.283,029 554.231,547	10.398
55	329.261,381 554.238,09	56	329.250,643 554.242,233	11.51
17	329.436,288 554.033,117	18	329.446,268 554.037,812	11.029
20	329.446,929 554.046,104	21	329.438,363 554.096,164	50.788
23	329.458,609 554.099,783	24	329.476,233 554.108,333	19.588
26	329.489,832 554.129,476	27	329.488,078 554.138,539	9.231
29	329.484,375 554.150,233	30	329.481,939 554.155,787	6.065
32	329.476,872 554.170,989	33	329.476,774 554.174,302	3.314
35	329.466,148 554.175,596	36	329.458,112 554.172,974	8.453
38	329.443,038 554.170,022	39	329.437,399 554.169,841	5.642
41	329.418,94 554.172,764	42	329.410,596 554.175,262	8.71
44	329.391,322 554.182,162	45	329.377,751 554.187,886	14.729
47	329.351,738 554.199,552	48	329.338,983 554.205,57	14.103
50	329.313,2 554.218,459	51	329.301,566 554.224,613	13.161
53	329.283,029 554.231,547	54	329.271,548 554.235,083	12.013
56	329.250,643 554.242,233	1	329.244,934 554.243,197	5.79
18	329.446,268 554.037,812	19	329.449,207 554.039,412	3.346
21	329.438,363 554.096,164	22	329.448,829 554.097,028	10.502
24	329.476,233 554.108,333	25	329.493,78 554.117,523	19.808
27	329.488,078 554.138,539	28	329.486,226 554.145,263	6.974
30	329.481,939 554.155,787	31	329.479,015 554.164,655	9.338
33	329.476,774 554.174,302	34	329.474,935 554.178,725	4.79
36	329.458,112 554.172,974	37	329.449,49 554.171,183	8.806
39	329.437,399 554.169,841	40	329.428,857 554.170,628	8.578
42	329.410,596 554.175,262	43	329.396,887 554.180,339	14.619
45	329.377,751 554.187,886	46	329.365,337 554.193,535	13.639
48	329.338,983 554.205,57	49	329.325,041 554.212,296	15.48
51	329.301,566 554.224,613	52	329.293,061 554.228,812	9.485
54	329.271,548 554.235,083	55	329.261,381 554.238,09	10.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:521 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6492, 6493, 6497-6500
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.034	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.521 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6492, 6493, 6497-6500.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2105 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

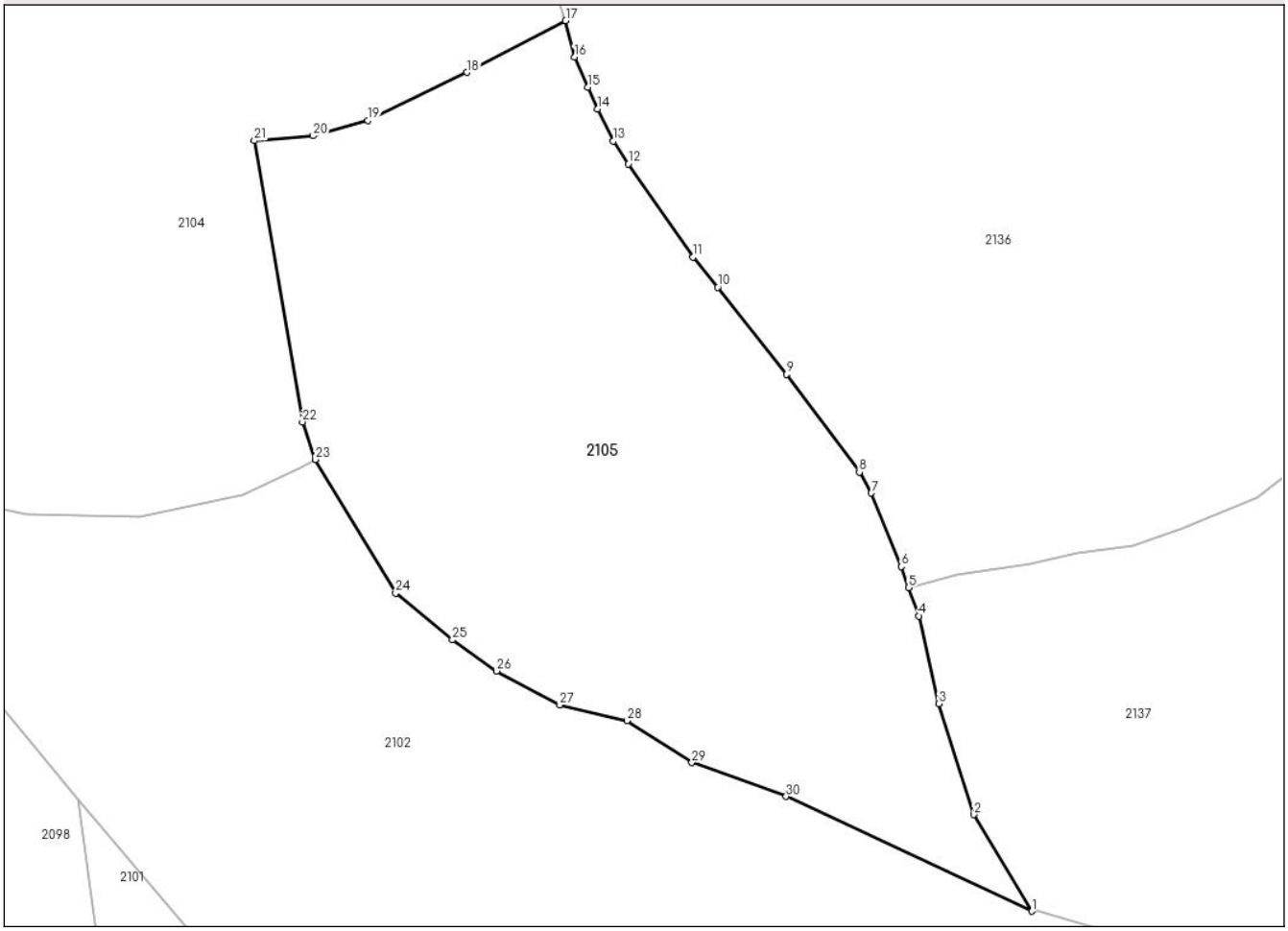
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.034	Parte din Cartea Funciara nr.521 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6492, 6493, 6497-6500.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.034	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.576,772 553.959,008	2	329.566,453 553.976,22	20.068
3	329.560,215 553.995,949	4	329.556,65 554.011,566	16.019
5	329.554,835 554.016,616	6	329.553,499 554.020,334	3.951
7	329.548,205 554.033,45	8	329.546,076 554.037,185	4.299
9	329.533,095 554.054,582	10	329.520,837 554.070,093	19.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.566,453 553.976,22	3	329.560,215 553.995,949	20.692
4	329.556,65 554.011,566	5	329.554,835 554.016,616	5.366
6	329.553,499 554.020,334	7	329.548,205 554.033,45	14.144
8	329.546,076 554.037,185	9	329.533,095 554.054,582	21.706
10	329.520,837 554.070,093	11	329.516,484 554.075,434	6.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.516,484 554.075,434	12	329.504,91 554.092,021	20.226
13	329.502,293 554.096,107	14	329.499,472 554.101,787	6.342
15	329.497,767 554.105,661	16	329.495,376 554.111,029	5.876
17	329.493,78 554.117,523	18	329.476,233 554.108,333	19.808
19	329.458,609 554.099,783	20	329.448,829 554.097,028	10.161
21	329.438,363 554.096,164	22	329.446,929 554.046,104	50.788
23	329.449,207 554.039,412	24	329.463,535 554.015,609	27.783
25	329.473,64 554.007,292	26	329.481,473 554.001,773	9.582
27	329.492,735 553.995,724	28	329.504,687 553.992,927	12.275
29	329.516,252 553.985,445	30	329.533,03 553.979,429	17.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.504,91 554.092,021	13	329.502,293 554.096,107	4.852
14	329.499,472 554.101,787	15	329.497,767 554.105,661	4.233
16	329.495,376 554.111,029	17	329.493,78 554.117,523	6.687
18	329.476,233 554.108,333	19	329.458,609 554.099,783	19.588
20	329.448,829 554.097,028	21	329.438,363 554.096,164	10.502
22	329.446,929 554.046,104	23	329.449,207 554.039,412	7.069
24	329.463,535 554.015,609	25	329.473,64 554.007,292	13.088
26	329.481,473 554.001,773	27	329.492,735 553.995,724	12.784
28	329.504,687 553.992,927	29	329.516,252 553.985,445	13.774
30	329.533,03 553.979,429	1	329.576,772 553.959,008	48.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6494-6496, 6507, 6508, 6522
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.043	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6494-6496, 6507, 6508, 6522.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2106 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 139, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Copos Gheorghe-Dorel	A1
	1) **COPOS GHEORGHE-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

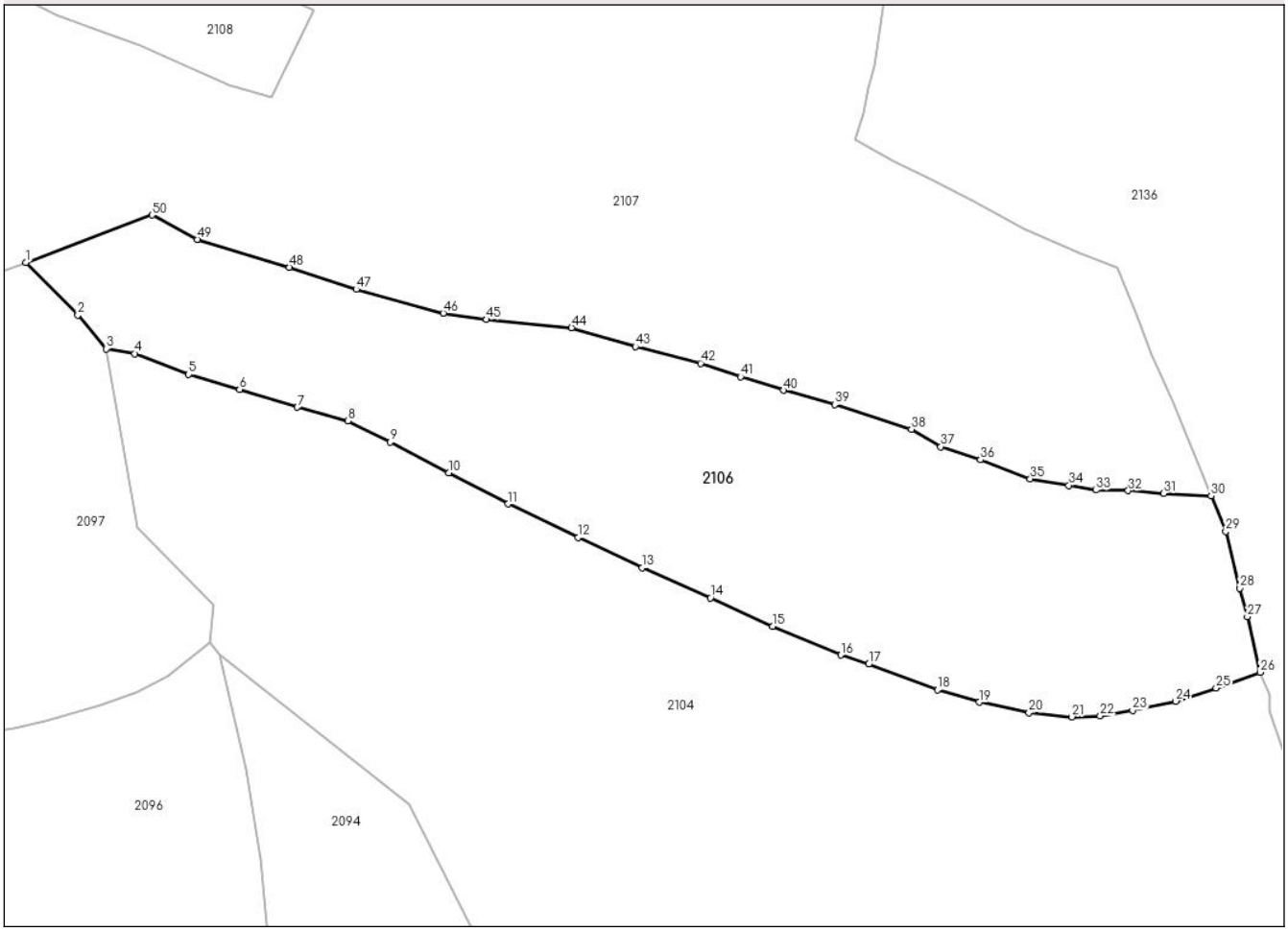
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.043	Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6494-6496, 6507, 6508, 6522.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.228,932 554.260,415	2	329.239,284 554.249,945	14.724
4	329.250,643 554.242,233	5	329.261,381 554.238,09	11.51
7	329.283,029 554.231,547	8	329.293,061 554.228,812	10.398
10	329.313,2 554.218,459	11	329.325,041 554.212,296	13.349
13	329.351,738 554.199,552	14	329.365,337 554.193,535	14.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.239,284 554.249,945	3	329.244,934 554.243,197	8.801
5	329.261,381 554.238,09	6	329.271,548 554.235,083	10.602
8	329.293,061 554.228,812	9	329.301,566 554.224,613	9.485
11	329.325,041 554.212,296	12	329.338,983 554.205,57	15.48
14	329.365,337 554.193,535	15	329.377,751 554.187,886	13.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.244,934 554.243,197	4	329.250,643 554.242,233	5.79
6	329.271,548 554.235,083	7	329.283,029 554.231,547	12.013
9	329.301,566 554.224,613	10	329.313,2 554.218,459	13.161
12	329.338,983 554.205,57	13	329.351,738 554.199,552	14.103
15	329.377,751 554.187,886	16	329.391,322 554.182,162	14.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.391,322 554.182,162	17	329.396,887 554.180,339	5.856
17	329.396,887 554.180,339	18	329.410,596 554.175,262	14.619
18	329.410,596 554.175,262	19	329.418,94 554.172,764	8.71
19	329.418,94 554.172,764	20	329.428,857 554.170,628	10.144
20	329.428,857 554.170,628	21	329.437,399 554.169,841	8.578
21	329.437,399 554.169,841	22	329.443,038 554.170,022	5.642
22	329.443,038 554.170,022	23	329.449,49 554.171,183	6.556
23	329.449,49 554.171,183	24	329.458,112 554.172,974	8.806
24	329.458,112 554.172,974	25	329.466,148 554.175,596	8.453
25	329.466,148 554.175,596	26	329.474,935 554.178,725	9.327
26	329.474,935 554.178,725	27	329.472,383 554.189,801	11.366
27	329.472,383 554.189,801	28	329.470,881 554.195,461	5.856
28	329.470,881 554.195,461	29	329.468,057 554.206,833	11.717
29	329.468,057 554.206,833	30	329.465,121 554.213,932	7.682
30	329.465,121 554.213,932	31	329.455,659 554.214,369	9.472
31	329.455,659 554.214,369	32	329.448,621 554.214,934	7.061
32	329.448,621 554.214,934	33	329.442,2 554.215,044	6.422
33	329.442,2 554.215,044	34	329.436,79 554.215,988	5.492
34	329.436,79 554.215,988	35	329.429,105 554.217,306	7.797
35	329.429,105 554.217,306	36	329.419,213 554.221,062	10.581
36	329.419,213 554.221,062	37	329.411,263 554.223,695	8.375
37	329.411,263 554.223,695	38	329.405,406 554.227,164	6.807
38	329.405,406 554.227,164	39	329.390,138 554.232,088	16.042
39	329.390,138 554.232,088	40	329.379,936 554.234,916	10.587
40	329.379,936 554.234,916	41	329.371,34 554.237,643	9.018
41	329.371,34 554.237,643	42	329.363,382 554.240,313	8.394
42	329.363,382 554.240,313	43	329.350,42 554.243,62	13.377
43	329.350,42 554.243,62	44	329.337,677 554.247,421	13.298
44	329.337,677 554.247,421	45	329.320,744 554.249,015	17.008
45	329.320,744 554.249,015	46	329.312,097 554.250,301	8.742
46	329.312,097 554.250,301	47	329.294,762 554.255,055	17.975
47	329.294,762 554.255,055	48	329.281,474 554.259,438	13.992
48	329.281,474 554.259,438	49	329.263,08 554.265,006	19.218
49	329.263,08 554.265,006	50	329.254,07 554.269,852	10.231
50	329.254,07 554.269,852	1	329.228,932 554.260,415	26.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:6503, 6505, 6506, 6509, 6510, 6511,6512, 6513, 6474, 6488, 6489, 6490, 6491

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71504	Din acte: 0 Masurata: 39.737	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16354 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 849, din 18/12/2020 emis de Marcu Vladimir Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71504 a imobilului cu numarul cadastral 71504/UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70536 inscris in cartea funciara 70536;	A1
10444 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. Act de rezolutiune a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare aut. nr. 848, din 16/06/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (Act de rezolutiune a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare ; act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 852 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 590 din 17.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 850 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 851 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
B4	În baza actului de rezoluţiune a promisiunii bilaterală de vânzare cumpărare aut nr 848/2021 NP Ciorîcă Marin Eugen se radiază notarea promisiunii bilaterală de vânzare cumpărare aut nr 848/2020 , notată sub B 3 cu încheiere de carte funciara nr 16354/2021	A1
17925 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1400, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 907 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17925 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1400, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 907 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă înscris sub C 1, C 2, C 3 precum si interdicţiile înscrise sub B 5, B 6, B 7, cu încheierea de carte funciara 10444/2021	A1

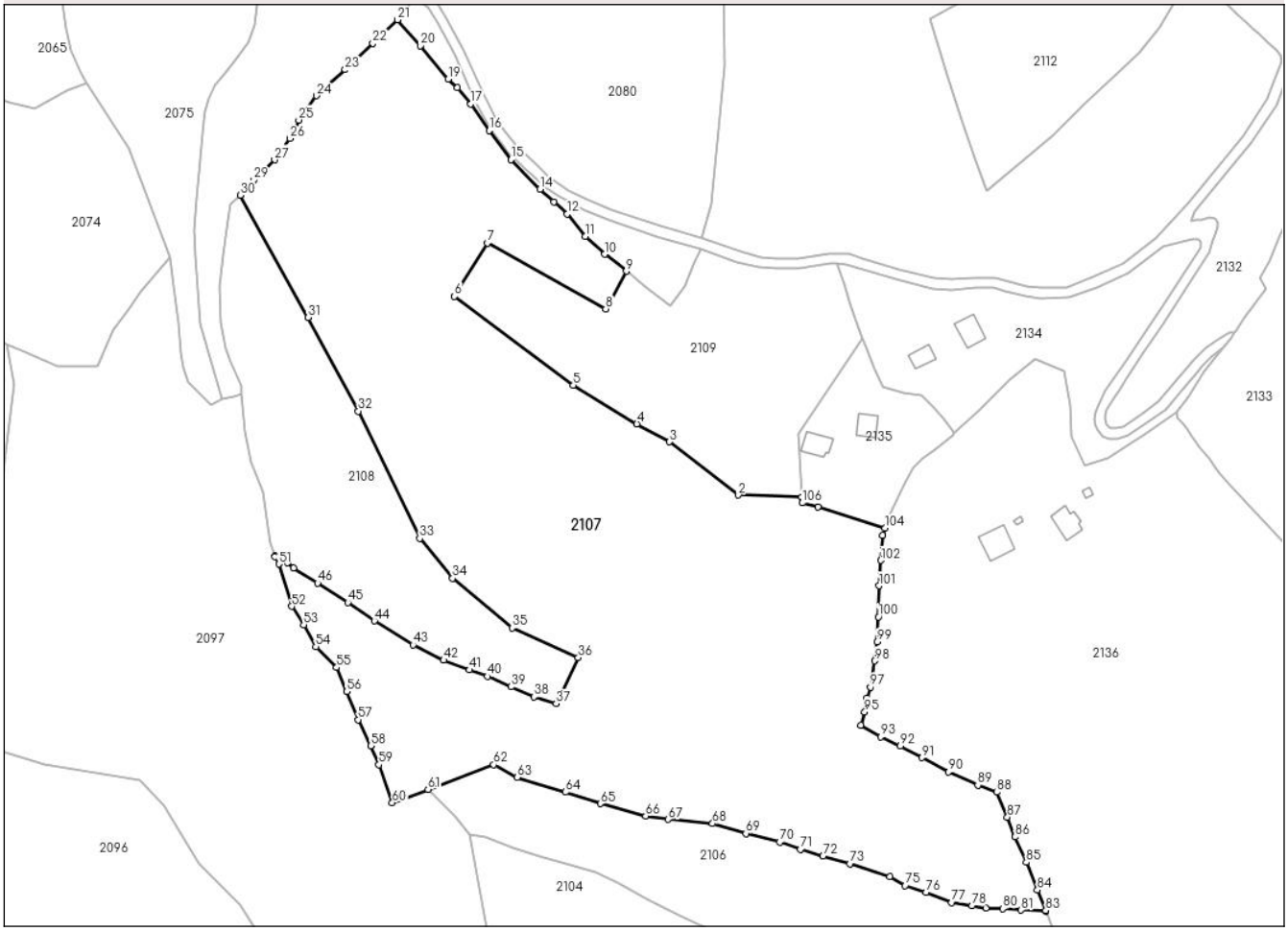
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71504	Din acte: 0 Masurata: 39.737	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT
2	pasune	NU	31.000	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT
3	padure	NU	7.736	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.371,802 554.371,97	2	329.347,579 554.372,85	24.239
4	329.308,76 554.399,998	5	329.284,484 554.414,759	28.411
7	329.251,665 554.469,001	8	329.296,863 554.443,948	51.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.347,579 554.372,85	3	329.321,214 554.393,147	33.273
5	329.284,484 554.414,759	6	329.239,029 554.448,728	56.745
8	329.296,863 554.443,948	9	329.304,689 554.458,286	16.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.321,214 554.393,147	4	329.308,76 554.399,998	14.214
6	329.239,029 554.448,728	7	329.251,665 554.469,001	23.889
9	329.304,689 554.458,286	10	329.296,5 554.464,806	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.296,5 554.464,806	11	329.289,075 554.471,622	10.079
13	329.277,119 554.484,834	14	329.271,78 554.489,566	7.134
16	329.252,283 554.511,949	17	329.245,285 554.522,167	12.385
19	329.236,636 554.531,637	20	329.225,936 554.544,366	16.629
22	329.207,835 554.545,355	23	329.197,258 554.535,207	14.658
25	329.179,495 554.516,009	26	329.176,14 554.509,005	7.766
28	329.165,08 554.495,459	29	329.162,192 554.493,069	3.749
31	329.183,189 554.440,694	32	329.202,299 554.404,893	40.582
34	329.238,304 554.341,021	35	329.261,043 554.322,161	29.543
37	329.277,879 554.293,254	38	329.269,408 554.295,804	8.846
40	329.251,574 554.303,604	41	329.244,818 554.306,105	7.204
43	329.223,186 554.315,609	44	329.208,393 554.324,754	17.391
46	329.186,678 554.339,241	47	329.177,569 554.345,069	10.814
49	329.170,645 554.349,584	50	329.170,427 554.349,257	0.393
52	329.176,789 554.330,352	53	329.181,353 554.323,331	8.374
55	329.194,0 554.307,0	56	329.197,853 554.297,821	9.955
58	329.206,98 554.277,109	59	329.210,14 554.269,853	7.914
61	329.228,932 554.260,415	62	329.254,07 554.269,852	26.851
64	329.281,474 554.259,438	65	329.294,762 554.255,055	13.992
67	329.320,744 554.249,015	68	329.337,677 554.247,421	17.008
70	329.363,382 554.240,313	71	329.371,34 554.237,643	8.394
73	329.390,138 554.232,088	74	329.405,406 554.227,164	16.042
76	329.419,213 554.221,062	77	329.429,105 554.217,306	10.581
79	329.442,2 554.215,044	80	329.448,621 554.214,934	6.422
82	329.465,121 554.213,932	83	329.465,059 554.214,196	0.271
85	329.457,626 554.232,615	86	329.453,298 554.242,296	10.604
88	329.446,413 554.259,373	89	329.439,066 554.262,139	7.85
91	329.417,773 554.272,551	92	329.409,445 554.277,009	9.446
94	329.394,266 554.284,961	95	329.395,864 554.290,083	5.365
97	329.397,972 554.299,468	98	329.399,59 554.309,51	10.172
100	329.401,065 554.326,292	101	329.401,328 554.338,214	11.925
103	329.402,638 554.357,513	104	329.403,535 554.360,242	2.873
106	329.371,939 554.369,817	1	329.371,802 554.371,97	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	329.289,075 554.471,622	12	329.282,047 554.480,113	11.022
14	329.271,78 554.489,566	15	329.260,701 554.500,895	15.846
17	329.245,285 554.522,167	18	329.240,059 554.528,364	8.106
20	329.225,936 554.544,366	21	329.217,322 554.554,306	13.153
23	329.197,258 554.535,207	24	329.186,266 554.525,325	14.781
26	329.176,14 554.509,005	27	329.170,257 554.500,826	10.075
29	329.162,192 554.493,069	30	329.157,132 554.487,348	7.638
32	329.202,299 554.404,893	33	329.225,762 554.356,301	53.96
35	329.261,043 554.322,161	36	329.286,354 554.310,764	27.759
38	329.269,408 554.295,804	39	329.260,701 554.299,616	9.505
41	329.244,818 554.306,105	42	329.234,901 554.309,772	10.573
44	329.208,393 554.324,754	45	329.198,248 554.331,77	12.335
47	329.177,569 554.345,069	48	329.175,207 554.346,995	3.048
50	329.170,427 554.349,257	51	329.171,883 554.346,466	3.148
53	329.181,353 554.323,331	54	329.186,034 554.314,906	9.638
56	329.197,853 554.297,821	57	329.202,182 554.287,055	11.604
59	329.210,14 554.269,853	60	329.215,266 554.255,324	15.407
62	329.254,07 554.269,852	63	329.263,08 554.265,006	10.231
65	329.294,762 554.255,055	66	329.312,097 554.250,301	17.975
68	329.337,677 554.247,421	69	329.350,42 554.243,62	13.298
71	329.371,34 554.237,643	72	329.379,936 554.234,916	9.018
74	329.405,406 554.227,164	75	329.411,263 554.223,695	6.807
77	329.429,105 554.217,306	78	329.436,79 554.215,988	7.797
80	329.448,621 554.214,934	81	329.455,659 554.214,369	7.061
83	329.465,059 554.214,196	84	329.461,835 554.222,073	8.511
86	329.453,298 554.242,296	87	329.450,359 554.249,86	8.115
89	329.439,066 554.262,139	90	329.427,928 554.267,081	12.185
92	329.409,445 554.277,009	93	329.401,958 554.280,54	8.278
95	329.395,864 554.290,083	96	329.396,782 554.295,286	5.283
98	329.399,59 554.309,51	99	329.400,507 554.316,798	7.345
101	329.401,328 554.338,214	102	329.402,047 554.347,897	9.71
104	329.403,535 554.360,242	105	329.377,956 554.368,245	26.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	329.282,047 554.480,113	13	329.277,119 554.484,834	6.824
15	329.260,701 554.500,895	16	329.252,283 554.511,949	13.894
18	329.240,059 554.528,364	19	329.236,636 554.531,637	4.736
21	329.217,322 554.554,306	22	329.207,835 554.545,355	13.043
24	329.186,266 554.525,325	25	329.179,495 554.516,009	11.517
27	329.170,257 554.500,826	28	329.165,08 554.495,459	7.457
30	329.157,132 554.487,348	31	329.183,189 554.440,694	53.437
33	329.225,762 554.356,301	34	329.238,304 554.341,021	19.768
36	329.286,354 554.310,764	37	329.277,879 554.293,254	19.453
39	329.260,701 554.299,616	40	329.251,574 554.303,604	9.96
42	329.234,901 554.309,772	43	329.223,186 554.315,609	13.089
45	329.198,248 554.331,77	46	329.186,678 554.339,241	13.772
48	329.175,207 554.346,995	49	329.170,645 554.349,584	5.245
51	329.171,883 554.346,466	52	329.176,789 554.330,352	16.844
54	329.186,034 554.314,906	55	329.194,0 554.307,0	11.223
57	329.202,182 554.287,055	58	329.206,98 554.277,109	11.043
60	329.215,266 554.255,324	61	329.228,932 554.260,415	14.583
63	329.263,08 554.265,006	64	329.281,474 554.259,438	19.218
66	329.312,097 554.250,301	67	329.320,744 554.249,015	8.742
69	329.350,42 554.243,62	70	329.363,382 554.240,313	13.377
72	329.379,936 554.234,916	73	329.390,138 554.232,088	10.587
75	329.411,263 554.223,695	76	329.419,213 554.221,062	8.375
78	329.436,79 554.215,988	79	329.442,2 554.215,044	5.492
81	329.455,659 554.214,369	82	329.465,121 554.213,932	9.472
84	329.461,835 554.222,073	85	329.457,626 554.232,615	11.351
87	329.450,359 554.249,86	88	329.446,413 554.259,373	10.299
90	329.427,928 554.267,081	91	329.417,773 554.272,551	11.535
93	329.401,958 554.280,54	94	329.394,266 554.284,961	8.872
96	329.396,782 554.295,286	97	329.397,972 554.299,468	4.348
99	329.400,507 554.316,798	100	329.401,065 554.326,292	9.51
102	329.402,047 554.347,897	103	329.402,638 554.357,513	9.634
105	329.377,956 554.368,245	106	329.371,939 554.369,817	6.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:526 Scarisoara
Nr. topografic:6517,6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.669	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6517,6518, 6536-6538, 6555-6560.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2108 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 140, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Beleiu Genica	A1
	1) **BELEIU GENICA** 2) **LAZEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

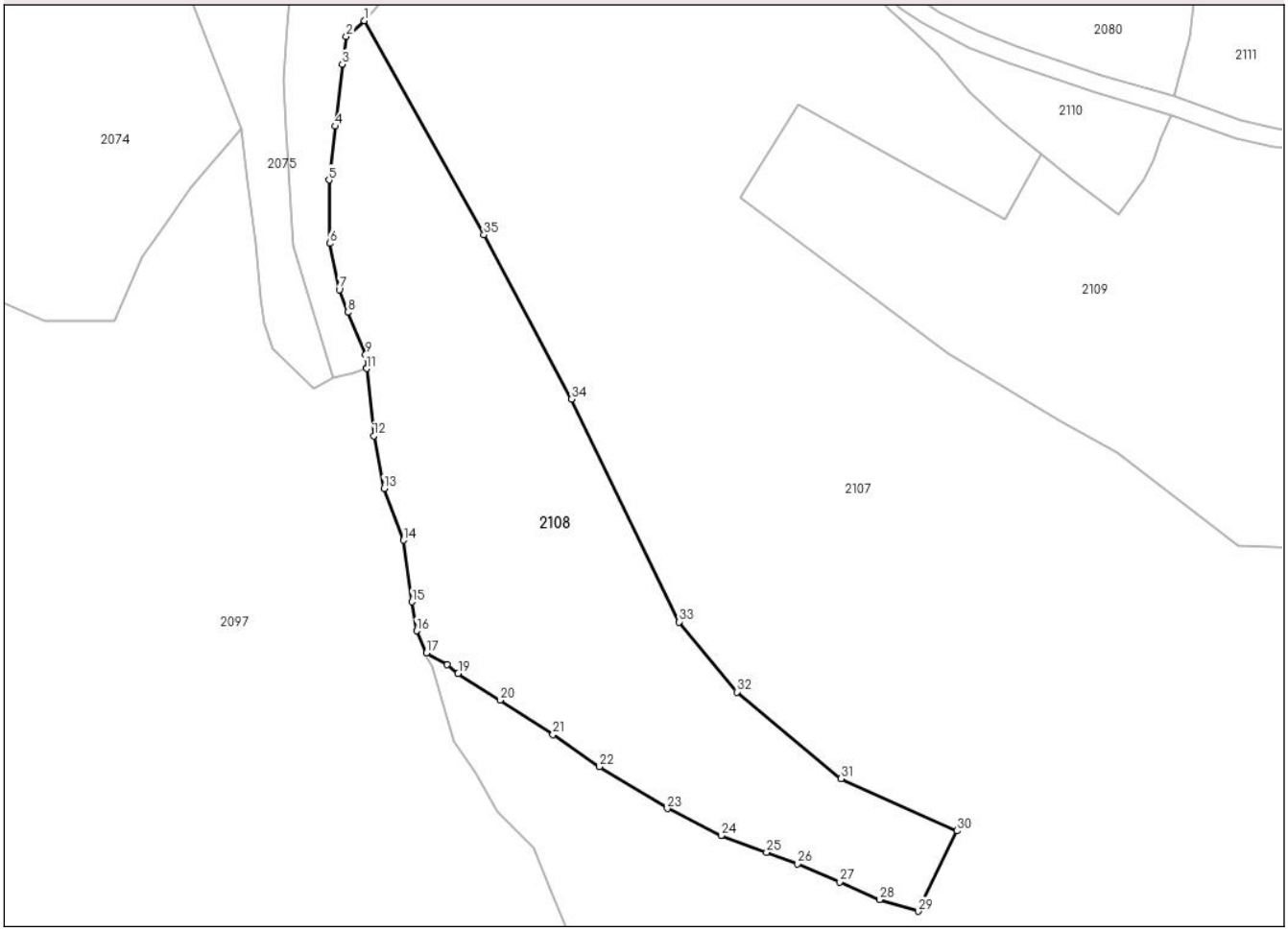
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.669	Parte din Cartea Funciara nr.526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6517,6518, 6536-6538, 6555-6560.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.157,132 554.487,348	2	329.153,191 554.483,904	5.234
3	329.152,307 554.477,863	4	329.150,831 554.464,343	13.6
5	329.149,41 554.452,63	6	329.149,538 554.438,785	13.846
7	329.151,677 554.428,748	8	329.153,502 554.423,773	5.299
9	329.157,435 554.414,664	10	329.157,595 554.411,719	2.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.153,191 554.483,904	3	329.152,307 554.477,863	6.105
4	329.150,831 554.464,343	5	329.149,41 554.452,63	11.799
6	329.149,538 554.438,785	7	329.151,677 554.428,748	10.262
8	329.153,502 554.423,773	9	329.157,435 554.414,664	9.922
10	329.157,595 554.411,719	11	329.157,578 554.411,546	0.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.157,578 554.411,546	12	329.159,151 554.396,886	14.744
13	329.161,412 554.385,423	14	329.165,646 554.374,12	12.07
15	329.167,525 554.360,672	16	329.168,501 554.354,34	6.407
17	329.170,645 554.349,584	18	329.175,207 554.346,995	5.245
19	329.177,569 554.345,069	20	329.186,678 554.339,241	10.814
21	329.198,248 554.331,77	22	329.208,393 554.324,754	12.335
23	329.223,186 554.315,609	24	329.234,901 554.309,772	13.089
25	329.244,818 554.306,105	26	329.251,574 554.303,604	7.204
27	329.260,701 554.299,616	28	329.269,408 554.295,804	9.505
29	329.277,879 554.293,254	30	329.286,354 554.310,764	19.453
31	329.261,043 554.322,161	32	329.238,304 554.341,021	29.543
33	329.225,762 554.356,301	34	329.202,299 554.404,893	53.96
35	329.183,189 554.440,694	1	329.157,132 554.487,348	53.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.159,151 554.396,886	13	329.161,412 554.385,423	11.684
14	329.165,646 554.374,12	15	329.167,525 554.360,672	13.579
16	329.168,501 554.354,34	17	329.170,645 554.349,584	5.217
18	329.175,207 554.346,995	19	329.177,569 554.345,069	3.048
20	329.186,678 554.339,241	21	329.198,248 554.331,77	13.772
22	329.208,393 554.324,754	23	329.223,186 554.315,609	17.391
24	329.234,901 554.309,772	25	329.244,818 554.306,105	10.573
26	329.251,574 554.303,604	27	329.260,701 554.299,616	9.96
28	329.269,408 554.295,804	29	329.277,879 554.293,254	8.846
30	329.286,354 554.310,764	31	329.261,043 554.322,161	27.759
32	329.238,304 554.341,021	33	329.225,762 554.356,301	19.768
34	329.202,299 554.404,893	35	329.183,189 554.440,694	40.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:6503, 6505, 6506, 6509, 6510, 6511,6512, 6513, 6474, 6488, 6489, 6490, 6491

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71527	Din acte: 0 Masurata: 8.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
466 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 14, din 14/01/2021 emis de Marcu Vladimir Ion (ACT DE DEZLIPIRE NR.14/14.01.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71527 a imobilului cu numarul cadastral 71527/UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71503 inscris in cartea funciara 71503;	A1
Act Notarial nr. 849, din 18/12/2020 emis de Marcu Vladimir Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 71503 a imobilului cu numarul cadastral 71503/UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70536 inscris in cartea funciara 70536;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71503/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 16354 din 21/12/2020;	
10445 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. Act de rezolutiune a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare aut. nr. 848, din 16/06/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (Act de rezolutiune a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare ; act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 850 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 590 din 17.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 852 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Contract de imprumut suma de bani cu ipoteca conventionala si interdictie de instrainare si grevare aut. 851 din 16.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 591 din 17.06.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
B5	În baza actului de rezoluţiune a promisiunii bilaterală de vânzare cumpărare aut nr 848/2021 NP Ciorîcă Marin Eugen se radiază notarea promisiunii bilaterală de vânzare cumpărare aut nr 848/2020 , notată sub B 4 cu încheiere de carte funciara nr 16352/2020	A1
17926 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1400, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 907 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 908 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, ca bun comun,	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) **ROUĂ ALEXANDRA-ELENA**, căsătorită cu 2) **ROUĂ FLAVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17926 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1400, din 15/09/2021 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN (act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 907 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1401 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act administrativ nr Cerere de inscriere nr. 908 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN;act notarial nr Act de transmisiune a dreptului de proprietate cu titlu de dare in plata aut. 1402 din 15.09.2021, emis de NP CIORICA MARIN EUGEN);		
C4	Se radiază dreptul de ipotecă înscris sub C 1, C 2, C 3 precum si interdicţiile înscrise sub B 5, B 6, B 7, cu încheierea de carte funciara 10445/2021	A1

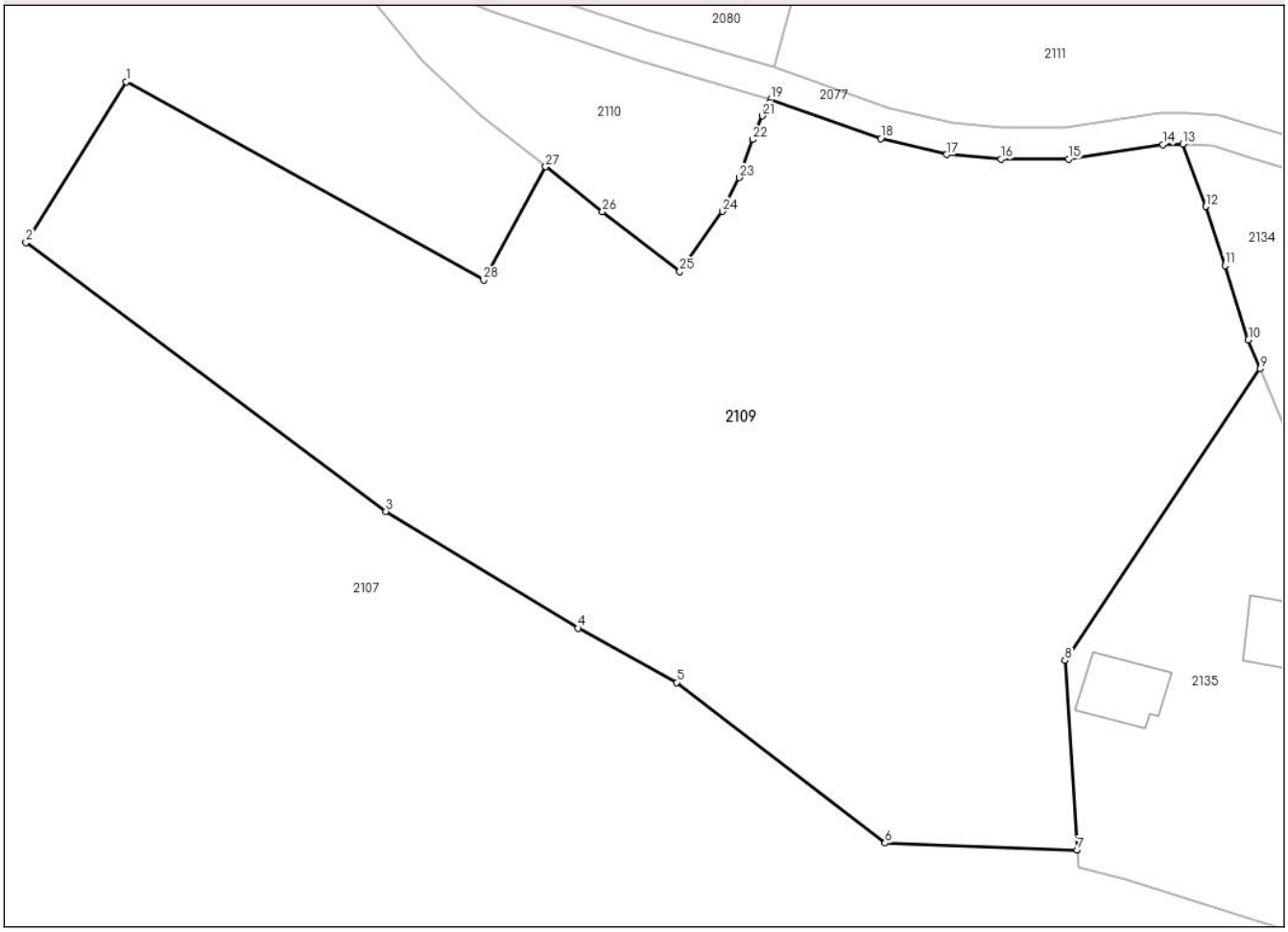
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71527	Din acte: 0 Masurata: 8.000	IMOBIL NEIMPREJMUIT. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT
2	pasune	NU	3.000	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT
3	arabil	NU	2.000	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.251,665 554.469,001	2	329.239,029 554.448,728	23.889
3	329.284,484 554.414,759	4	329.308,76 554.399,998	28.411
5	329.321,214 554.393,147	6	329.347,579 554.372,85	33.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.239,029 554.448,728	3	329.284,484 554.414,759	56.745
4	329.308,76 554.399,998	5	329.321,214 554.393,147	14.214
6	329.347,579 554.372,85	7	329.371,802 554.371,97	24.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	329.371,802 554.371,97	8	329.370,279 554.395,921	23.999
9	329.394,937 554.432,787	10	329.393,435 554.436,431	3.941
11	329.390,482 554.445,788	12	329.388,057 554.453,242	7.839
13	329.385,162 554.461,128	14	329.382,634 554.461,086	2.528
15	329.370,747 554.459,251	16	329.362,205 554.459,226	8.542
17	329.355,31 554.459,814	18	329.347,032 554.461,83	8.52
19	329.333,086 554.466,807	20	329.332,944 554.466,437	0.396
21	329.332,037 554.464,686	22	329.330,833 554.461,728	3.194
23	329.329,124 554.456,903	24	329.327,024 554.452,647	4.746
25	329.321,635 554.445,034	26	329.311,853 554.452,583	12.356
27	329.304,689 554.458,286	28	329.296,863 554.443,948	16.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	329.370,279 554.395,921	9	329.394,937 554.432,787	44.352
10	329.393,435 554.436,431	11	329.390,482 554.445,788	9.812
12	329.388,057 554.453,242	13	329.385,162 554.461,128	8.401
14	329.382,634 554.461,086	15	329.370,747 554.459,251	12.028
16	329.362,205 554.459,226	17	329.355,31 554.459,814	6.92
18	329.347,032 554.461,83	19	329.333,086 554.466,807	14.807
20	329.332,944 554.466,437	21	329.332,037 554.464,686	1.972
22	329.330,833 554.461,728	23	329.329,124 554.456,903	5.119
24	329.327,024 554.452,647	25	329.321,635 554.445,034	9.327
26	329.311,853 554.452,583	27	329.304,689 554.458,286	9.157
28	329.296,863 554.443,948	1	329.251,665 554.469,001	51.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075, 526 Scarisoara
Nr. topografic:6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2110 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 141, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Traian- Ionel, Suciu Maria	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

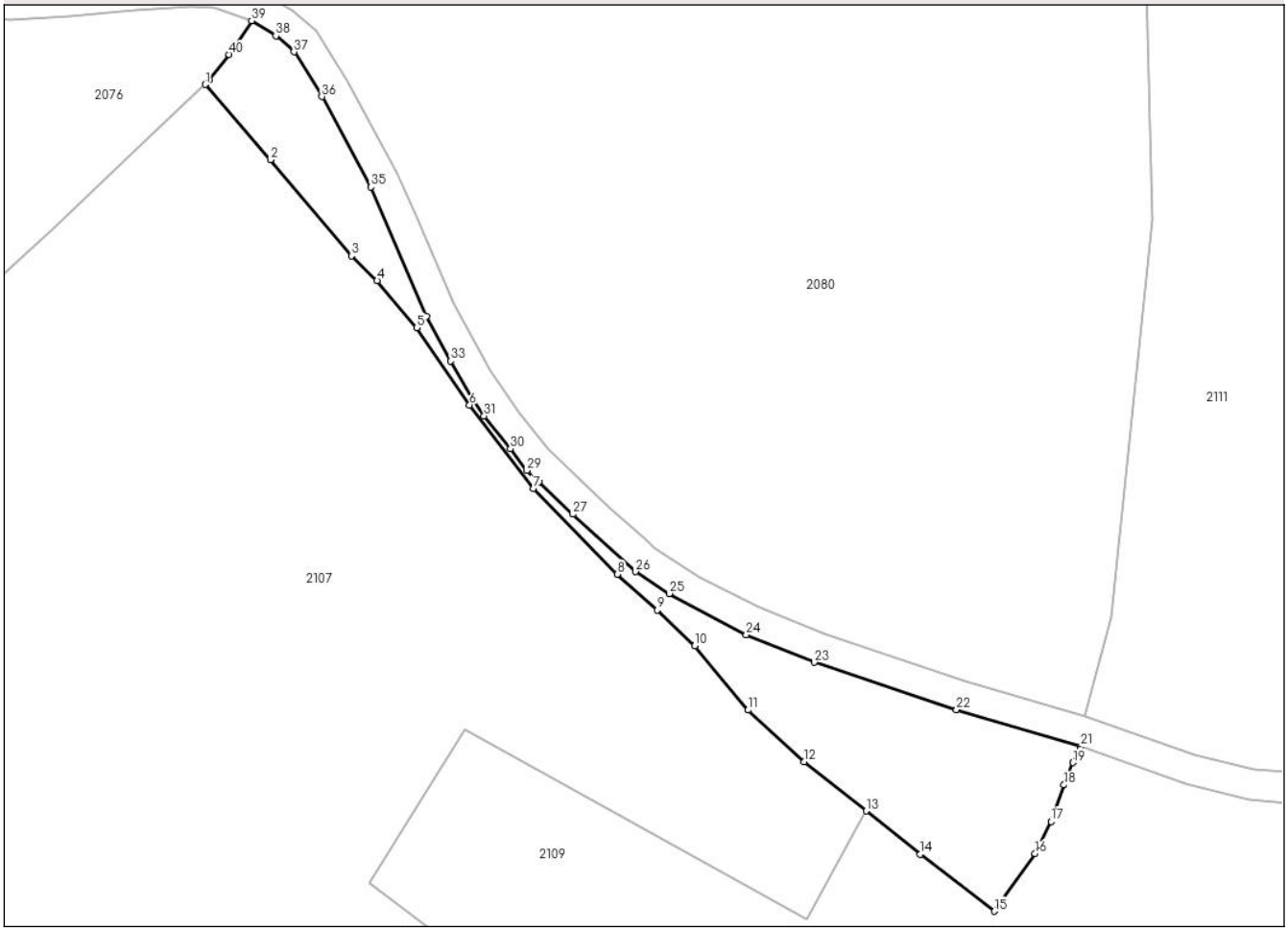
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	Parte din Cartea Funciara nr.2075, 526 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6541, 6542, 6549/2, 6550/3, 6551, 6552, 6517, 6518, 6536-6538, 6555-6560.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.217	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.217,322 554.554,306	2	329.225,936 554.544,366	13.153
4	329.240,059 554.528,364	5	329.245,285 554.522,167	8.106
7	329.260,701 554.500,895	8	329.271,78 554.489,566	15.846
10	329.282,047 554.480,113	11	329.289,075 554.471,622	11.022
13	329.304,689 554.458,286	14	329.311,853 554.452,583	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.225,936 554.544,366	3	329.236,636 554.531,637	16.629
5	329.245,285 554.522,167	6	329.252,283 554.511,949	12.385
8	329.271,78 554.489,566	9	329.277,119 554.484,834	7.134
11	329.289,075 554.471,622	12	329.296,5 554.464,806	10.079
14	329.311,853 554.452,583	15	329.321,635 554.445,034	12.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.236,636 554.531,637	4	329.240,059 554.528,364	4.736
6	329.252,283 554.511,949	7	329.260,701 554.500,895	13.894
9	329.277,119 554.484,834	10	329.282,047 554.480,113	6.824
12	329.296,5 554.464,806	13	329.304,689 554.458,286	10.468
15	329.321,635 554.445,034	16	329.327,024 554.452,647	9.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.327,024 554.452,647	17	329.329,124 554.456,903	4.746
19	329.332,037 554.464,686	20	329.332,944 554.466,437	1.972
22	329.316,636 554.471,673	23	329.297,828 554.477,945	19.826
25	329.278,657 554.487,017	26	329.274,214 554.489,929	5.312
28	329.261,447 554.501,805	29	329.259,831 554.503,3	2.201
31	329.254,182 554.510,513	32	329.252,653 554.512,897	2.832
34	329.246,591 554.523,637	35	329.239,196 554.540,751	18.643
37	329.229,053 554.558,628	38	329.226,663 554.560,742	3.191
40	329.220,485 554.558,262	41	329.217,818 554.554,914	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.329,124 554.456,903	18	329.330,833 554.461,728	5.119
20	329.332,944 554.466,437	21	329.333,086 554.466,807	0.396
23	329.297,828 554.477,945	24	329.288,858 554.481,574	9.676
26	329.274,214 554.489,929	27	329.265,919 554.497,499	11.23
29	329.259,831 554.503,3	30	329.257,661 554.506,159	3.589
32	329.252,653 554.512,897	33	329.249,742 554.517,772	5.678
35	329.239,196 554.540,751	36	329.232,739 554.552,719	13.599
38	329.226,663 554.560,742	39	329.223,456 554.562,741	3.779
41	329.217,818 554.554,914	1	329.217,322 554.554,306	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.330,833 554.461,728	19	329.332,037 554.464,686	3.194
21	329.333,086 554.466,807	22	329.316,636 554.471,673	17.155
24	329.288,858 554.481,574	25	329.278,657 554.487,017	11.562
27	329.265,919 554.497,499	28	329.261,447 554.501,805	6.208
30	329.257,661 554.506,159	31	329.254,182 554.510,513	5.573
33	329.249,742 554.517,772	34	329.246,591 554.523,637	6.658
36	329.232,739 554.552,719	37	329.229,053 554.558,628	6.964
39	329.223,456 554.562,741	40	329.220,485 554.558,262	5.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522 Scarisoara
Nr. topografic:6472,6473, 6475-6481, 6458,6460

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.105	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.522 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6472,6473, 6475-6481, 6458,6460.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2111 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 251, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Peteleu Ioan	A1
	1) **PETELEU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

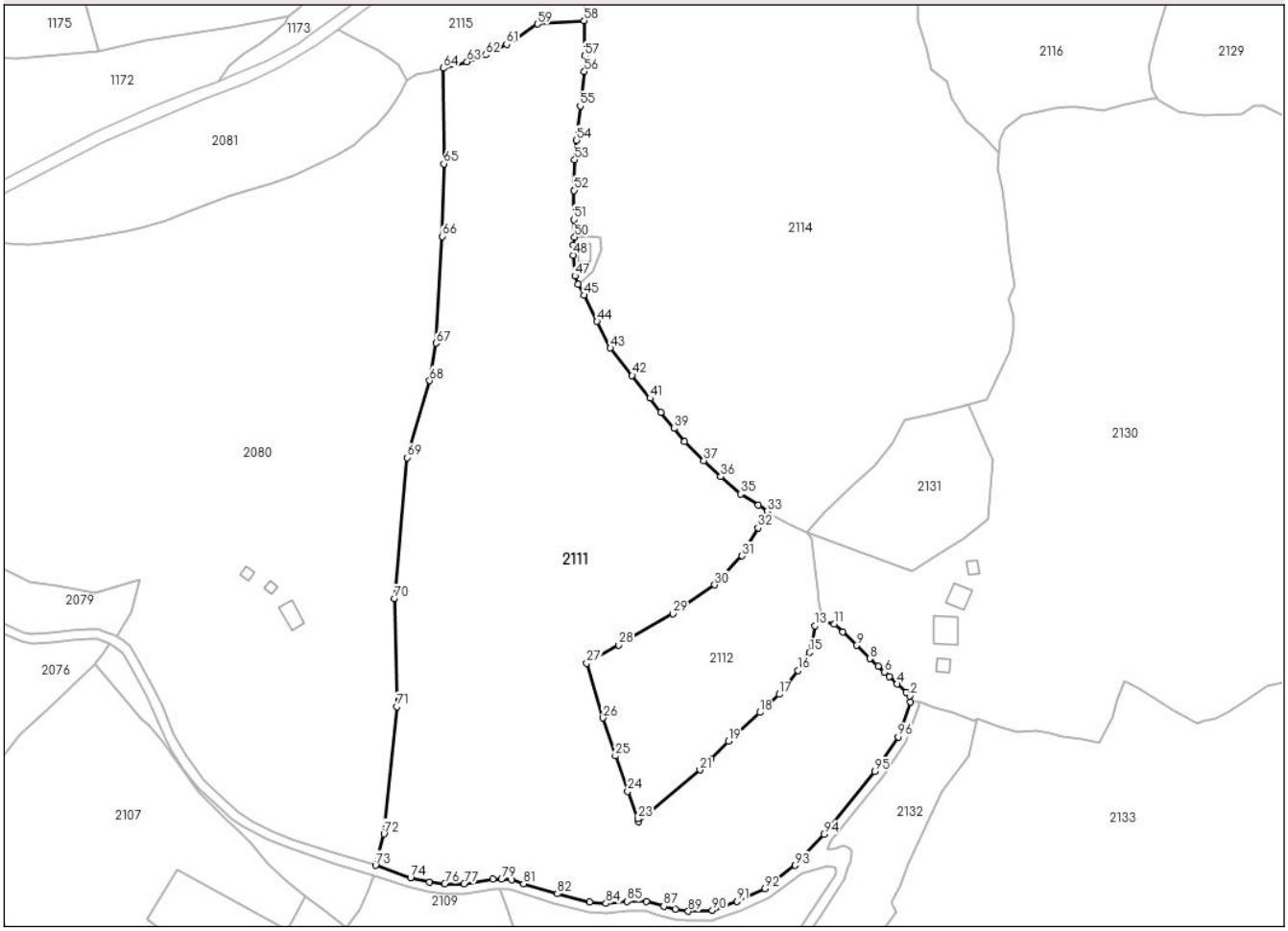
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.105	Parte din Cartea Funciara nr.522 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6472,6473, 6475-6481, 6458,6460.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.389	-	-	-	
2	faneata	NU	7.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.555,11 554.538,539	2	329.554,758 554.540,96	2.446
4	329.549,595 554.545,875	5	329.546,359 554.549,076	4.552
7	329.541,673 554.553,355	8	329.538,296 554.556,449	4.58
10	329.526,962 554.567,466	11	329.523,531 554.570,843	4.814
13	329.515,562 554.569,982	14	329.514,372 554.561,807	8.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.554,758 554.540,96	3	329.553,184 554.542,516	2.213
5	329.546,359 554.549,076	6	329.544,184 554.550,862	2.814
8	329.538,296 554.556,449	9	329.532,655 554.561,913	7.853
11	329.523,531 554.570,843	12	329.518,775 554.572,222	4.952
14	329.514,372 554.561,807	15	329.513,24 554.559,013	3.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.553,184 554.542,516	4	329.549,595 554.545,875	4.916
6	329.544,184 554.550,862	7	329.541,673 554.553,355	3.538
9	329.532,655 554.561,913	10	329.526,962 554.567,466	7.953
12	329.518,775 554.572,222	13	329.515,562 554.569,982	3.917
15	329.513,24 554.559,013	16	329.508,431 554.551,481	8.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.508,431 554.551,481	17	329.500,721 554.541,685	12.466
19	329.479,75 554.522,34	20	329.472,5 554.515,02	10.303
22	329.442,511 554.489,062	23	329.442,239 554.490,155	1.126
25	329.432,921 554.516,147	26	329.427,814 554.531,894	16.554
28	329.434,349 554.562,012	29	329.456,743 554.575,002	25.889
31	329.485,37 554.598,972	32	329.491,98 554.610,549	13.331
34	329.492,058 554.619,949	35	329.484,741 554.624,595	8.667
37	329.469,502 554.638,354	38	329.461,407 554.646,209	11.28
40	329.451,658 554.658,395	41	329.447,267 554.664,229	7.302
43	329.430,833 554.685,004	44	329.425,284 554.696,027	12.341
46	329.417,592 554.711,481	47	329.416,108 554.714,876	3.705
49	329.415,556 554.727,764	50	329.416,056 554.730,934	3.209
52	329.415,791 554.750,277	53	329.416,026 554.762,888	12.613
55	329.418,345 554.785,202	56	329.420,019 554.799,443	14.339
58	329.419,96 554.820,516	59	329.400,64 554.819,172	19.367
61	329.387,842 554.810,711	62	329.379,151 554.806,344	9.726
64	329.361,615 554.800,883	65	329.361,899 554.761,243	39.641
67	329.358,799 554.687,019	68	329.355,992 554.671,526	15.745
70	329.341,45 554.581,316	71	329.342,467 554.536,538	44.79
73	329.333,598 554.470,827	74	329.348,08 554.465,692	15.365
76	329.362,287 554.463,226	77	329.370,271 554.463,226	7.984
79	329.385,779 554.465,133	80	329.389,896 554.464,824	4.129
82	329.408,846 554.459,123	83	329.422,298 554.455,721	13.876
85	329.437,769 554.455,944	86	329.445,734 554.455,956	7.965
88	329.457,859 554.452,629	89	329.463,09 554.451,875	5.285
91	329.483,346 554.455,968	92	329.494,741 554.461,147	12.517
94	329.519,15 554.483,812	95	329.540,235 554.509,758	33.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.500,721 554.541,685	18	329.492,693 554.534,188	10.984
20	329.472,5 554.515,02	21	329.467,903 554.510,352	6.552
23	329.442,239 554.490,155	24	329.437,982 554.501,514	12.13
26	329.427,814 554.531,894	27	329.421,04 554.554,502	23.601
29	329.456,743 554.575,002	30	329.474,012 554.586,941	20.994
32	329.491,98 554.610,549	33	329.495,655 554.617,471	7.837
35	329.484,741 554.624,595	36	329.476,464 554.631,76	10.947
38	329.461,407 554.646,209	39	329.457,187 554.651,727	6.947
41	329.447,267 554.664,229	42	329.439,851 554.673,642	11.983
44	329.425,284 554.696,027	45	329.419,917 554.706,833	12.065
47	329.416,108 554.714,876	48	329.415,35 554.723,46	8.617
50	329.416,056 554.730,934	51	329.415,702 554.738,213	7.288
53	329.416,026 554.762,888	54	329.416,78 554.770,999	8.146
56	329.420,019 554.799,443	57	329.420,179 554.805,842	6.401
59	329.400,64 554.819,172	60	329.391,604 554.812,681	11.126
62	329.379,151 554.806,344	63	329.371,437 554.803,537	8.209
65	329.361,899 554.761,243	66	329.361,301 554.731,232	30.017
68	329.355,992 554.671,526	69	329.346,579 554.639,645	33.242
71	329.342,467 554.536,538	72	329.337,099 554.483,85	52.961
74	329.348,08 554.465,692	75	329.355,956 554.463,815	8.097
77	329.370,271 554.463,226	78	329.382,198 554.465,064	12.068
80	329.389,896 554.464,824	81	329.394,851 554.463,19	5.217
83	329.422,298 554.455,721	84	329.428,971 554.455,114	6.701
86	329.445,734 554.455,956	87	329.452,911 554.453,918	7.461
89	329.463,09 554.451,875	90	329.473,05 554.452,229	9.966
92	329.494,741 554.461,147	93	329.507,314 554.470,823	15.865
95	329.540,235 554.509,758	96	329.549,911 554.524,012	17.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.492,693 554.534,188	19	329.479,75 554.522,34	17.547
21	329.467,903 554.510,352	22	329.442,511 554.489,062	33.136
24	329.437,982 554.501,514	25	329.432,921 554.516,147	15.483
27	329.421,04 554.554,502	28	329.434,349 554.562,012	15.282
30	329.474,012 554.586,941	31	329.485,37 554.598,972	16.545
33	329.495,655 554.617,471	34	329.492,058 554.619,949	4.368
36	329.476,464 554.631,76	37	329.469,502 554.638,354	9.589
39	329.457,187 554.651,727	40	329.451,658 554.658,395	8.662
42	329.439,851 554.673,642	43	329.430,833 554.685,004	14.506
45	329.419,917 554.706,833	46	329.417,592 554.711,481	5.197
48	329.415,35 554.723,46	49	329.415,556 554.727,764	4.309
51	329.415,702 554.738,213	52	329.415,791 554.750,277	12.064
54	329.416,78 554.770,999	55	329.418,345 554.785,202	14.289
57	329.420,179 554.805,842	58	329.419,96 554.820,516	14.676
60	329.391,604 554.812,681	61	329.387,842 554.810,711	4.247
63	329.371,437 554.803,537	64	329.361,615 554.800,883	10.174
66	329.361,301 554.731,232	67	329.358,799 554.687,019	44.284
69	329.346,579 554.639,645	70	329.341,45 554.581,316	58.554
72	329.337,099 554.483,85	73	329.333,598 554.470,827	13.485
75	329.355,956 554.463,815	76	329.362,287 554.463,226	6.358
78	329.382,198 554.465,064	79	329.385,779 554.465,133	3.582
81	329.394,851 554.463,19	82	329.408,846 554.459,123	14.574
84	329.428,971 554.455,114	85	329.437,769 554.455,944	8.837
87	329.452,911 554.453,918	88	329.457,859 554.452,629	5.113
90	329.473,05 554.452,229	91	329.483,346 554.455,968	10.954
93	329.507,314 554.470,823	94	329.519,15 554.483,812	17.573
96	329.549,911 554.524,012	1	329.555,11 554.538,539	15.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1857 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6470, 6471, 6468
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.053	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1857 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6470, 6471, 6468.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2112 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 142, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Beleiu Genica	A1
	1) **BELEIU GENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

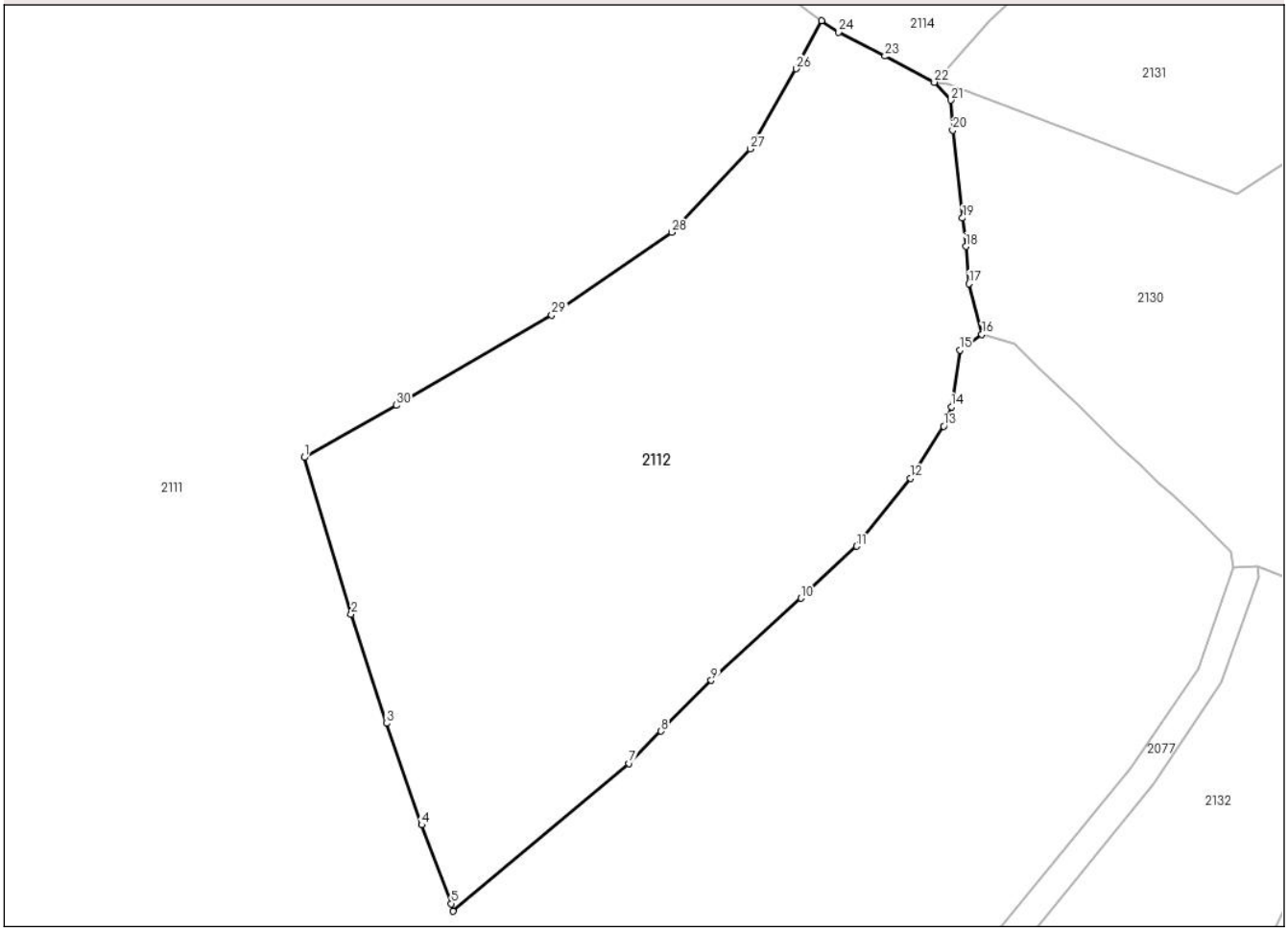
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.053	Parte din Cartea Funciara nr.1857 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6470, 6471, 6468.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.053	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.421,04 554.554,502	2	329.427,814 554.531,894	23.601
3	329.432,921 554.516,148	4	329.437,982 554.501,514	15.484
5	329.442,239 554.490,156	6	329.442,511 554.489,062	1.127
7	329.467,903 554.510,352	8	329.472,5 554.515,02	6.552
9	329.479,75 554.522,34	10	329.492,693 554.534,188	17.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.427,814 554.531,894	3	329.432,921 554.516,148	16.553
4	329.437,982 554.501,514	5	329.442,239 554.490,156	12.13
6	329.442,511 554.489,062	7	329.467,903 554.510,352	33.136
8	329.472,5 554.515,02	9	329.479,75 554.522,34	10.303
10	329.492,693 554.534,188	11	329.500,721 554.541,685	10.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.500,721 554.541,685	12	329.508,431 554.551,481	12.466
13	329.513,24 554.559,013	14	329.514,372 554.561,807	3.015
15	329.515,562 554.569,982	16	329.518,775 554.572,222	3.917
17	329.516,909 554.579,539	18	329.516,464 554.584,922	5.401
19	329.515,968 554.589,009	20	329.514,554 554.601,665	12.735
21	329.514,285 554.605,999	22	329.511,91 554.608,603	3.524
23	329.504,799 554.612,358	24	329.498,06 554.615,818	7.575
25	329.495,655 554.617,471	26	329.491,98 554.610,549	7.837
27	329.485,37 554.598,972	28	329.474,012 554.586,941	16.545
29	329.456,743 554.575,002	30	329.434,349 554.562,012	25.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.508,431 554.551,481	13	329.513,24 554.559,013	8.936
14	329.514,372 554.561,807	15	329.515,562 554.569,982	8.261
16	329.518,775 554.572,222	17	329.516,909 554.579,539	7.551
18	329.516,464 554.584,922	19	329.515,968 554.589,009	4.117
20	329.514,554 554.601,665	21	329.514,285 554.605,999	4.342
22	329.511,91 554.608,603	23	329.504,799 554.612,358	8.042
24	329.498,06 554.615,818	25	329.495,655 554.617,471	2.918
26	329.491,98 554.610,549	27	329.485,37 554.598,972	13.331
28	329.474,012 554.586,941	29	329.456,743 554.575,002	20.994
30	329.434,349 554.562,012	1	329.421,04 554.554,502	15.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520 Scarisoara
Nr. topografic:6458, 6460

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6458, 6460.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2113 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

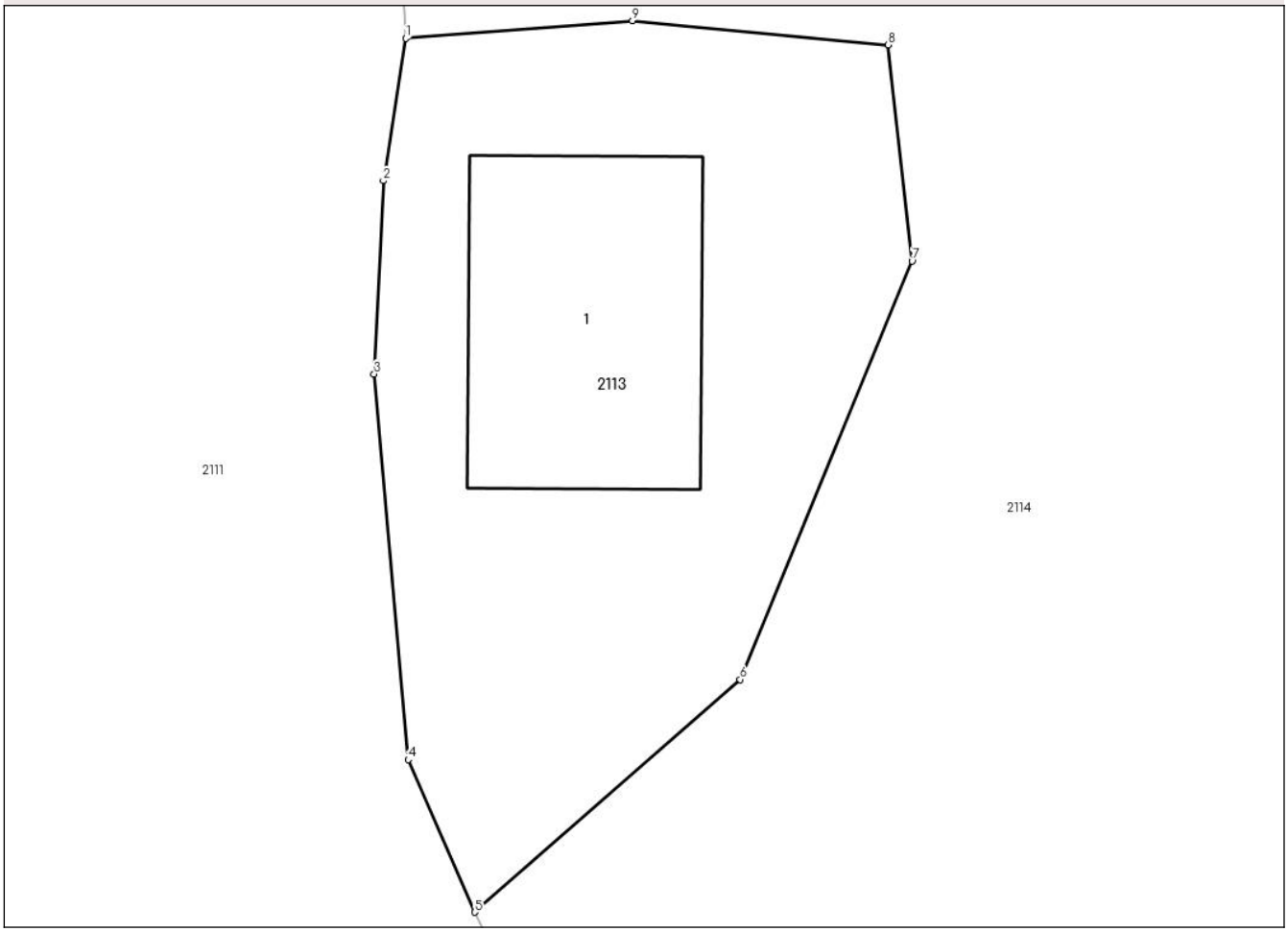
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6458, 6460.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.416,056 554.730,934	2	329.415,556 554.727,764	3.209
2	329.415,556 554.727,764	3	329.415,35 554.723,46	4.309
3	329.415,35 554.723,46	4	329.416,108 554.714,876	8.617
4	329.416,108 554.714,876	5	329.417,592 554.711,481	3.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.417,592 554.711,481	6	329.423,509 554.716,66	7.863
6	329.423,509 554.716,66	7	329.427,34 554.725,975	10.072
7	329.427,34 554.725,975	8	329.426,803 554.730,786	4.841
8	329.426,803 554.730,786	9	329.421,111 554.731,325	5.717
9	329.421,111 554.731,325	1	329.416,056 554.730,934	5.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:518 Scarisoara
Nr. topografic:6432, 6435, 6438, 6441, 6427-6431

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.299	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.518 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6432, 6435, 6438, 6441, 6427-6431.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2114 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 143, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bâlc Roman	A1
	1) **BÂLC ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

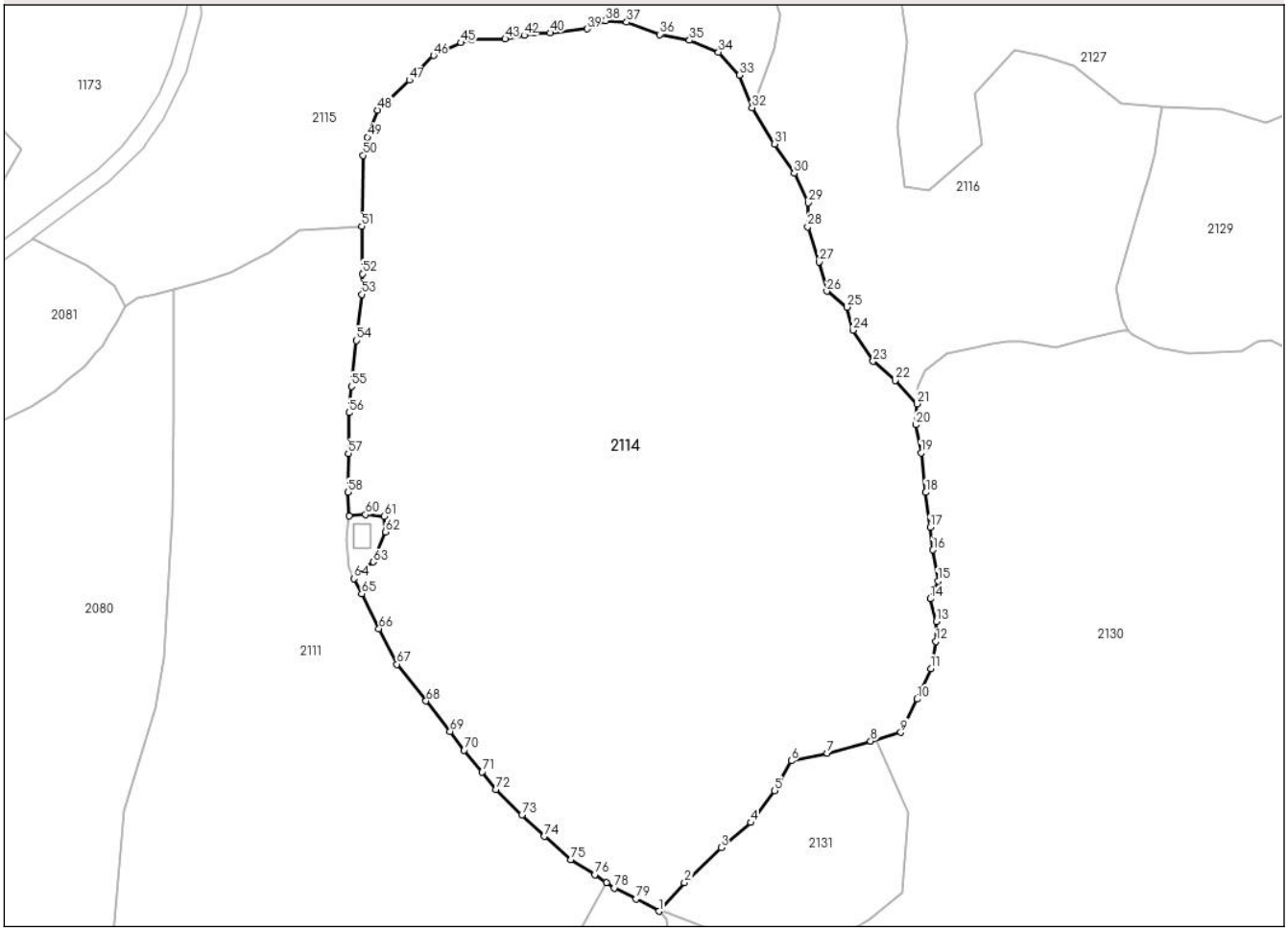
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.299	Parte din Cartea Funciara nr.518 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6432, 6435, 6438, 6441, 6427-6431.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.890	-	-	-	
2	curti constructii	DA	188	-	-	-	
3	pasune	NU	12.221	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.511,91 554.608,603	2	329.519,804 554.617,398	11.818
4	329.540,311 554.636,039	5	329.547,693 554.645,911	12.327
7	329.563,963 554.657,542	8	329.577,438 554.661,207	13.965
10	329.591,797 554.674,244	11	329.596,054 554.683,662	10.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.519,804 554.617,398	3	329.531,12 554.628,272	15.694
5	329.547,693 554.645,911	6	329.552,851 554.655,131	10.565
8	329.577,438 554.661,207	9	329.586,773 554.663,95	9.73
11	329.596,054 554.683,662	12	329.597,656 554.692,087	8.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.531,12 554.628,272	4	329.540,311 554.636,039	12.033
6	329.552,851 554.655,131	7	329.563,963 554.657,542	11.371
9	329.586,773 554.663,95	10	329.591,797 554.674,244	11.455
12	329.597,656 554.692,087	13	329.597,795 554.698,273	6.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	329.597,795 554.698,273	14	329.595,908 554.705,279	7.256
16	329.596,697 554.720,426	17	329.595,823 554.727,378	7.007
19	329.592,999 554.750,389	20	329.591,33 554.759,157	8.925
22	329.584,963 554.772,837	23	329.578,193 554.778,78	9.008
25	329.570,08 554.795,527	26	329.563,88 554.800,468	7.928
28	329.557,926 554.820,376	29	329.558,146 554.827,796	7.423
31	329.547,731 554.846,002	32	329.540,716 554.857,211	13.223
34	329.530,319 554.874,409	35	329.521,363 554.878,083	9.68
37	329.501,913 554.883,691	38	329.495,32 554.884,156	6.609
40	329.478,237 554.880,369	41	329.473,257 554.880,408	4.98
43	329.464,307 554.878,492	44	329.454,076 554.878,306	10.233
46	329.442,148 554.873,412	47	329.434,683 554.865,724	10.716
49	329.421,704 554.848,087	50	329.420,394 554.842,498	5.74
52	329.420,179 554.805,842	53	329.420,019 554.799,443	6.401
55	329.416,78 554.770,999	56	329.416,026 554.762,888	8.146
58	329.415,702 554.738,213	59	329.416,056 554.730,934	7.288
61	329.426,803 554.730,786	62	329.427,34 554.725,975	4.841
64	329.417,592 554.711,481	65	329.419,917 554.706,833	5.197
67	329.430,833 554.685,004	68	329.439,851 554.673,642	14.506
70	329.451,658 554.658,395	71	329.457,187 554.651,727	8.662
73	329.469,502 554.638,354	74	329.476,464 554.631,76	9.589
76	329.492,058 554.619,949	77	329.495,655 554.617,471	4.368
79	329.504,799 554.612,358	1	329.511,91 554.608,603	8.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	329.595,908 554.705,279	15	329.598,297 554.710,746	5.966
17	329.595,823 554.727,378	18	329.594,492 554.738,21	10.913
20	329.591,33 554.759,157	21	329.591,792 554.765,619	6.478
23	329.578,193 554.778,78	24	329.571,973 554.788,405	11.46
26	329.563,88 554.800,468	27	329.561,43 554.809,469	9.328
29	329.558,146 554.827,796	30	329.553,776 554.836,963	10.155
32	329.540,716 554.857,211	33	329.536,875 554.867,277	10.774
35	329.521,363 554.878,083	36	329.512,232 554.879,891	9.308
38	329.495,32 554.884,156	39	329.489,641 554.881,637	6.213
41	329.473,257 554.880,408	42	329.470,187 554.879,643	3.164
44	329.454,076 554.878,306	45	329.450,609 554.877,339	3.599
47	329.434,683 554.865,724	48	329.424,842 554.856,498	13.489
50	329.420,394 554.842,498	51	329.419,96 554.820,516	21.986
53	329.420,019 554.799,443	54	329.418,345 554.785,202	14.339
56	329.416,026 554.762,888	57	329.415,791 554.750,277	12.613
59	329.416,056 554.730,934	60	329.421,111 554.731,325	5.07
62	329.427,34 554.725,975	63	329.423,509 554.716,66	10.072
65	329.419,917 554.706,833	66	329.425,284 554.696,027	12.065
68	329.439,851 554.673,642	69	329.447,267 554.664,229	11.983
71	329.457,187 554.651,727	72	329.461,407 554.646,209	6.947
74	329.476,464 554.631,76	75	329.484,741 554.624,595	10.947
77	329.495,655 554.617,471	78	329.498,06 554.615,818	2.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	329.598,297 554.710,746	16	329.596,697 554.720,426	9.811
18	329.594,492 554.738,21	19	329.592,999 554.750,389	12.27
21	329.591,792 554.765,619	22	329.584,963 554.772,837	9.937
24	329.571,973 554.788,405	25	329.570,08 554.795,527	7.369
27	329.561,43 554.809,469	28	329.557,926 554.820,376	11.456
30	329.553,776 554.836,963	31	329.547,731 554.846,002	10.874
33	329.536,875 554.867,277	34	329.530,319 554.874,409	9.687
36	329.512,232 554.879,891	37	329.501,913 554.883,691	10.996
39	329.489,641 554.881,637	40	329.478,237 554.880,369	11.474
42	329.470,187 554.879,643	43	329.464,307 554.878,492	5.992
45	329.450,609 554.877,339	46	329.442,148 554.873,412	9.328
48	329.424,842 554.856,498	49	329.421,704 554.848,087	8.977
51	329.419,96 554.820,516	52	329.420,179 554.805,842	14.676
54	329.418,345 554.785,202	55	329.416,78 554.770,999	14.289
57	329.415,791 554.750,277	58	329.415,702 554.738,213	12.064
60	329.421,111 554.731,325	61	329.426,803 554.730,786	5.717
63	329.423,509 554.716,66	64	329.417,592 554.711,481	7.863
66	329.425,284 554.696,027	67	329.430,833 554.685,004	12.341
69	329.447,267 554.664,229	70	329.451,658 554.658,395	7.302
72	329.461,407 554.646,209	73	329.469,502 554.638,354	11.28
75	329.484,741 554.624,595	76	329.492,058 554.619,949	8.667
78	329.498,06 554.615,818	79	329.504,799 554.612,358	7.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1892 Scarisoara
Nr. topografic:6421, 6422

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.525	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1892 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6421, 6422. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2115 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 144, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Belei Ioan, Belei Simona Maria	A1
	1) **BELEI IOAN** 2) **BELEI SIMONA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.525	Parte din Cartea Funciara nr.1892 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6421, 6422. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.583	-	-	-	Pasune impadurita
2	faneata	NU	11.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.317,979 554.816,703	2	329.318,237 554.816,655	0.262
4	329.334,633 554.808,401	5	329.343,259 554.802,081	10.693
7	329.350,661 554.798,38	8	329.356,15 554.799,407	5.584
10	329.371,437 554.803,537	11	329.379,151 554.806,344	8.209
13	329.391,604 554.812,681	14	329.400,64 554.819,172	11.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.318,237 554.816,655	3	329.326,315 554.812,492	9.088
5	329.343,259 554.802,081	6	329.346,623 554.795,682	7.229
8	329.356,15 554.799,407	9	329.361,615 554.800,883	5.661
11	329.379,151 554.806,344	12	329.387,842 554.810,711	9.726
14	329.400,64 554.819,172	15	329.419,96 554.820,516	19.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.326,315 554.812,492	4	329.334,633 554.808,401	9.27
6	329.346,623 554.795,682	7	329.350,661 554.798,38	4.856
9	329.361,615 554.800,883	10	329.371,437 554.803,537	10.174
12	329.387,842 554.810,711	13	329.391,604 554.812,681	4.247
15	329.419,96 554.820,516	16	329.420,394 554.842,498	21.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.420,394 554.842,498	17	329.421,704 554.848,087	5.74
19	329.434,683 554.865,724	20	329.442,148 554.873,412	10.716
22	329.454,076 554.878,306	23	329.464,307 554.878,492	10.233
25	329.473,257 554.880,408	26	329.478,237 554.880,369	4.98
28	329.495,32 554.884,156	29	329.501,913 554.883,691	6.609
31	329.521,363 554.878,083	32	329.530,319 554.874,409	9.68
34	329.540,716 554.857,211	35	329.547,733 554.875,24	19.346
37	329.545,329 554.899,084	38	329.541,022 554.906,048	8.188
40	329.540,123 554.919,307	41	329.539,954 554.928,871	9.565
43	329.533,01 554.954,949	44	329.531,847 554.959,683	4.875
46	329.533,731 554.969,567	47	329.530,764 554.972,923	4.479
49	329.517,549 554.978,814	50	329.505,499 554.983,362	12.88
52	329.489,893 554.984,241	53	329.484,6 554.988,149	6.579
55	329.472,43 554.991,338	56	329.464,117 554.991,137	8.315
58	329.448,884 554.992,574	59	329.446,179 554.998,884	6.865
61	329.443,15 555.018,13	62	329.441,725 555.027,714	9.689
64	329.438,563 555.044,872	65	329.437,399 555.062,056	17.223
67	329.432,798 555.070,278	68	329.425,955 555.076,649	9.35
70	329.414,686 555.085,482	71	329.409,675 555.090,062	6.789
73	329.402,32 555.102,089	74	329.397,16 555.113,49	12.514
76	329.398,834 555.124,248	77	329.401,021 555.128,751	5.006
79	329.403,606 555.134,996	80	329.404,455 555.138,531	3.636
82	329.404,601 555.146,803	83	329.402,968 555.147,828	1.928
85	329.387,995 555.151,346	86	329.381,798 555.150,305	6.284
88	329.372,564 555.147,34	89	329.367,524 555.144,474	5.798
91	329.362,014 555.139,192	92	329.356,267 555.125,258	15.073
94	329.352,919 555.114,054	95	329.350,843 555.107,475	6.899
97	329.350,629 555.105,976	98	329.350,639 555.105,274	0.702
100	329.349,887 555.097,563	101	329.350,78 555.083,127	14.464
103	329.352,954 555.064,09	104	329.352,955 555.064,083	0.007
106	329.354,051 555.054,177	107	329.355,018 555.043,636	10.585
109	329.355,555 555.031,339	110	329.362,198 554.957,925	73.714
112	329.370,365 554.886,95	113	329.370,378 554.886,484	0.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.421,704 554.848,087	18	329.424,842 554.856,498	8.977
20	329.442,148 554.873,412	21	329.450,609 554.877,339	9.328
23	329.464,307 554.878,492	24	329.470,187 554.879,643	5.992
26	329.478,237 554.880,369	27	329.489,641 554.881,637	11.474
29	329.501,913 554.883,691	30	329.512,232 554.879,891	10.996
32	329.530,319 554.874,409	33	329.536,875 554.867,277	9.687
35	329.547,733 554.875,24	36	329.549,435 554.886,06	10.953
38	329.541,022 554.906,048	39	329.540,311 554.916,529	10.505
41	329.539,954 554.928,871	42	329.539,715 554.932,187	3.325
44	329.531,847 554.959,683	45	329.533,984 554.963,729	4.576
47	329.530,764 554.972,923	48	329.527,457 554.975,425	4.147
50	329.505,499 554.983,362	51	329.496,397 554.983,854	9.115
53	329.484,6 554.988,149	54	329.479,889 554.988,82	4.759
56	329.464,117 554.991,137	57	329.457,999 554.994,644	7.052
59	329.446,179 554.998,884	60	329.441,389 555.008,934	11.133
62	329.441,725 555.027,714	63	329.439,746 555.038,432	10.899
65	329.437,399 555.062,056	66	329.436,108 555.066,237	4.376
68	329.425,955 555.076,649	69	329.419,777 555.082,317	8.384
71	329.409,675 555.090,062	72	329.405,016 555.095,214	6.946
74	329.397,16 555.113,49	75	329.397,083 555.118,455	4.966
77	329.401,021 555.128,751	78	329.403,11 555.132,352	4.163
80	329.404,455 555.138,531	81	329.404,604 555.142,776	4.248
83	329.402,968 555.147,828	84	329.397,038 555.150,491	6.5
86	329.381,798 555.150,305	87	329.377,698 555.149,31	4.219
89	329.367,524 555.144,474	90	329.363,141 555.141,073	5.548
92	329.356,267 555.125,258	93	329.352,93 555.114,09	11.656
95	329.350,843 555.107,475	96	329.350,842 555.107,471	0.004
98	329.350,639 555.105,274	99	329.350,627 555.104,992	0.282
101	329.350,78 555.083,127	102	329.351,912 555.073,258	9.934
104	329.352,955 555.064,083	105	329.354,046 555.054,224	9.919
107	329.355,018 555.043,636	108	329.355,026 555.043,517	0.119
110	329.362,198 554.957,925	111	329.363,535 554.943,145	14.84
113	329.370,378 554.886,484	114	329.370,304 554.886,023	0.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.424,842 554.856,498	19	329.434,683 554.865,724	13.489
21	329.450,609 554.877,339	22	329.454,076 554.878,306	3.599
24	329.470,187 554.879,643	25	329.473,257 554.880,408	3.164
27	329.489,641 554.881,637	28	329.495,32 554.884,156	6.213
30	329.512,232 554.879,891	31	329.521,363 554.878,083	9.308
33	329.536,875 554.867,277	34	329.540,716 554.857,211	10.774
36	329.549,435 554.886,06	37	329.545,329 554.899,084	13.656
39	329.540,311 554.916,529	40	329.540,123 554.919,307	2.784
42	329.539,715 554.932,187	43	329.533,01 554.954,949	23.729
45	329.533,984 554.963,729	46	329.533,731 554.969,567	5.843
48	329.527,457 554.975,425	49	329.517,549 554.978,814	10.472
51	329.496,397 554.983,854	52	329.489,893 554.984,241	6.516
54	329.479,889 554.988,82	55	329.472,43 554.991,338	7.873
57	329.457,999 554.994,644	58	329.448,884 554.992,574	9.347
60	329.441,389 555.008,934	61	329.443,15 555.018,13	9.363
63	329.439,746 555.038,432	64	329.438,563 555.044,872	6.548
66	329.436,108 555.066,237	67	329.432,798 555.070,278	5.224
69	329.419,777 555.082,317	70	329.414,686 555.085,482	5.995
72	329.405,016 555.095,214	73	329.402,32 555.102,089	7.385
75	329.397,083 555.118,455	76	329.398,834 555.124,248	6.052
78	329.403,11 555.132,352	79	329.403,606 555.134,996	2.69
81	329.404,604 555.142,776	82	329.404,601 555.146,803	4.027
84	329.397,038 555.150,491	85	329.387,995 555.151,346	9.083
87	329.377,698 555.149,31	88	329.372,564 555.147,34	5.499
90	329.363,141 555.141,073	91	329.362,014 555.139,192	2.193
93	329.352,93 555.114,09	94	329.352,919 555.114,054	0.038
96	329.350,842 555.107,471	97	329.350,629 555.105,976	1.51
99	329.350,627 555.104,992	100	329.349,887 555.097,563	7.466
102	329.351,912 555.073,258	103	329.352,954 555.064,09	9.227
105	329.354,046 555.054,224	106	329.354,051 555.054,177	0.047
108	329.355,026 555.043,517	109	329.355,555 555.031,339	12.189
111	329.363,535 554.943,145	112	329.370,365 554.886,95	56.609
114	329.370,304 554.886,023	115	329.365,938 554.869,101	17.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	329.365,938 554.869,101	116	329.365,768 554.868,638	0.493
118	329.358,087 554.852,829	119	329.352,887 554.845,505	8.982
121	329.341,582 554.834,291	122	329.341,318 554.834,064	0.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	329.365,768 554.868,638	117	329.358,3 554.853,188	17.16
119	329.352,887 554.845,505	120	329.352,605 554.845,174	0.435
122	329.341,318 554.834,064	1	329.317,979 554.816,703	29.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	329.358,3 554.853,188	118	329.358,087 554.852,829	0.417
120	329.352,605 554.845,174	121	329.341,582 554.834,291	15.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6418-6420

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.385	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6418-6420. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Bucatarie de vara
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Afumatoare
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie lemne
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Magazie
A1.7		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Magazie
A1.8		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Grajd
A1.9		Loc. Fata Lapusului, Nr. 342, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; COCINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2116 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 145, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mariș Leontina	A1
	1) **MARIŞ LEONTINA**	
Act Administrativ nr. 1095, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **MARIŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

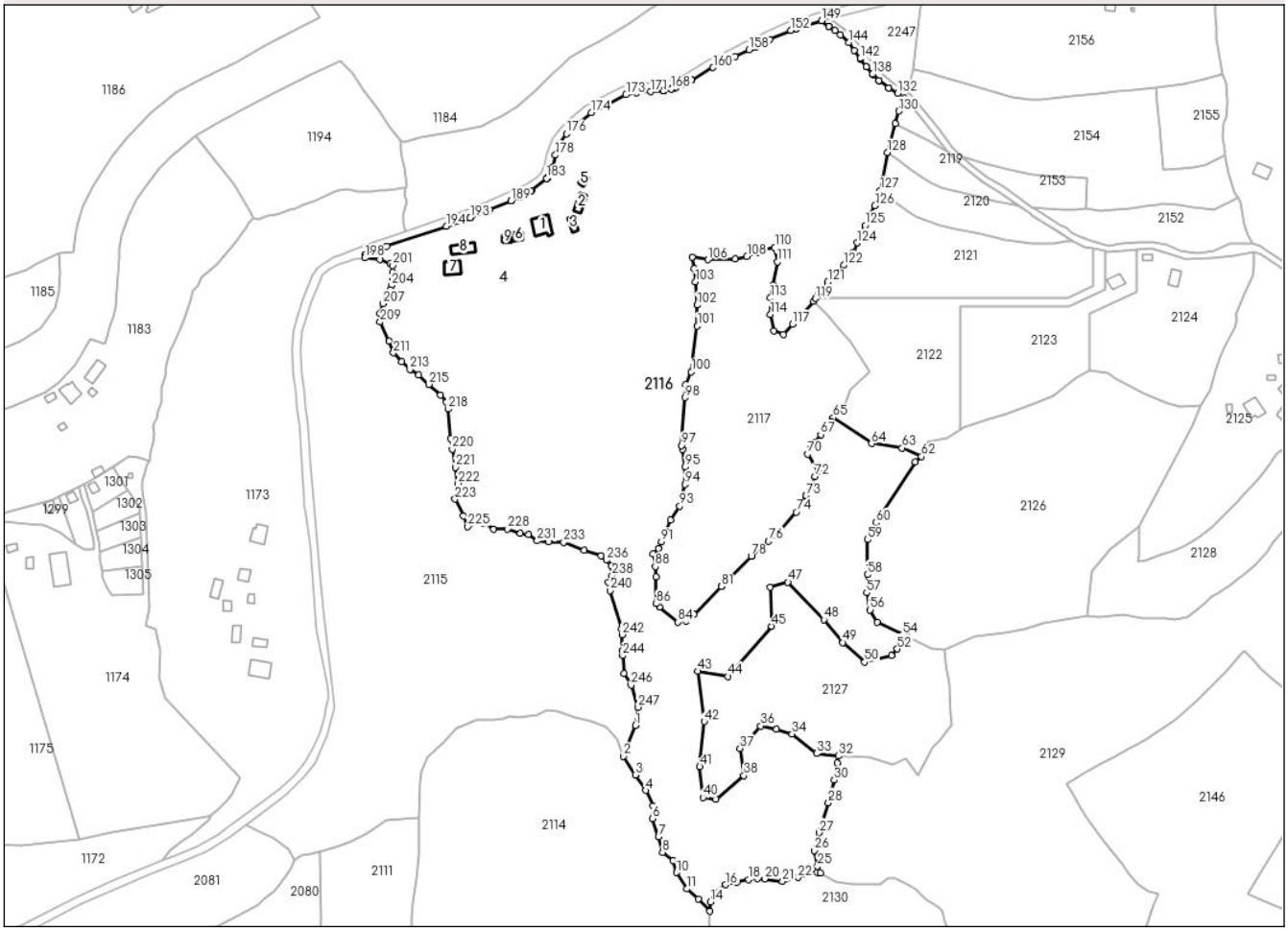
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.385	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6418-6420. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.520	-	-	-	
2	pasune	NU	53.663	-	-	-	
3	faneata	NU	12.202	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Bucatarie de vara
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Afumatoare
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie lemne
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Magazie
A1.7		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Magazie
A1.8		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; COCINA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.547,733 554.875,24	2	329.540,716 554.857,211	19.346
4	329.553,776 554.836,963	5	329.558,146 554.827,796	10.155
7	329.561,43 554.809,469	8	329.563,88 554.800,468	9.328
10	329.571,973 554.788,405	11	329.578,193 554.778,78	11.46
13	329.591,792 554.765,619	14	329.591,955 554.771,117	5.5
16	329.601,148 554.781,245	17	329.607,973 554.782,708	6.98
19	329.619,798 554.785,015	20	329.624,061 554.784,73	4.273
22	329.643,913 554.785,582	23	329.655,124 554.788,368	11.552
25	329.655,296 554.792,064	26	329.653,49 554.801,509	9.616
28	329.661,738 554.829,667	29	329.663,312 554.835,777	6.309
31	329.666,958 554.853,279	32	329.667,55 554.857,299	4.063
34	329.640,285 554.870,286	35	329.631,131 554.873,176	9.599
37	329.609,522 554.861,715	38	329.611,861 554.845,716	16.169
40	329.587,773 554.832,708	41	329.585,858 554.850,972	18.364
43	329.584,518 554.907,293	44	329.602,521 554.904,15	18.275
46	329.627,277 554.957,003	47	329.637,876 554.959,894	10.986
49	329.670,154 554.924,243	50	329.683,162 554.912,681	17.404
52	329.702,433 554.920,389	53	329.708,424 554.927,514	9.309
55	329.690,402 554.936,08	56	329.686,328 554.943,472	8.44
58	329.684,838 554.964,33	59	329.684,855 554.985,033	20.703
61	329.713,15 555.030,757	62	329.716,68 555.034,075	4.845
64	329.687,311 555.041,765	65	329.664,49 555.056,957	27.415
67	329.657,206 555.047,012	68	329.653,354 555.042,088	6.252
70	329.649,613 555.035,521	71	329.655,556 555.025,526	11.628
73	329.648,506 555.011,017	74	329.642,704 555.001,268	11.345
76	329.626,515 554.984,002	77	329.616,305 554.975,142	13.518
79	329.602,394 554.961,387	80	329.598,561 554.957,395	5.534
82	329.582,372 554.940,841	83	329.577,706 554.936,935	6.085
85	329.562,007 554.945,057	86	329.560,035 554.947,14	2.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.540,716 554.857,211	3	329.547,731 554.846,002	13.223
5	329.558,146 554.827,796	6	329.557,926 554.820,376	7.423
8	329.563,88 554.800,468	9	329.570,08 554.795,527	7.928
11	329.578,193 554.778,78	12	329.584,963 554.772,837	9.008
14	329.591,955 554.771,117	15	329.594,38 554.775,806	5.279
17	329.607,973 554.782,708	18	329.614,716 554.784,303	6.929
20	329.624,061 554.784,73	21	329.634,7 554.783,21	10.747
23	329.655,124 554.788,368	24	329.657,005 554.788,324	1.882
26	329.653,49 554.801,509	27	329.656,245 554.811,997	10.844
29	329.663,312 554.835,777	30	329.665,206 554.843,016	7.483
32	329.667,55 554.857,299	33	329.654,738 554.858,723	12.891
35	329.631,131 554.873,176	36	329.621,81 554.875,003	9.498
38	329.611,861 554.845,716	39	329.595,481 554.831,745	21.529
41	329.585,858 554.850,972	42	329.588,519 554.877,575	26.736
44	329.602,521 554.904,15	45	329.628,241 554.933,879	39.311
47	329.637,876 554.959,894	48	329.659,074 554.937,733	30.667
50	329.683,162 554.912,681	51	329.699,06 554.916,535	16.358
53	329.708,424 554.927,514	54	329.705,419 554.929,012	3.358
56	329.686,328 554.943,472	57	329.684,317 554.953,559	10.286
59	329.684,855 554.985,033	60	329.689,799 554.995,044	11.165
62	329.716,68 555.034,075	63	329.705,232 555.039,122	12.511
65	329.664,49 555.056,957	66	329.663,556 555.054,708	2.435
68	329.653,354 555.042,088	69	329.651,386 555.038,855	3.785
71	329.655,556 555.025,526	72	329.653,942 555.022,355	3.558
74	329.642,704 555.001,268	75	329.631,209 554.987,828	17.685
77	329.616,305 554.975,142	78	329.616,271 554.975,092	0.06
80	329.598,561 554.957,395	81	329.598,588 554.957,324	0.076
83	329.577,706 554.936,935	84	329.572,984 554.936,257	4.77
86	329.560,035 554.947,14	87	329.559,933 554.963,168	16.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.547,731 554.846,002	4	329.553,776 554.836,963	10.874
6	329.557,926 554.820,376	7	329.561,43 554.809,469	11.456
9	329.570,08 554.795,527	10	329.571,973 554.788,405	7.369
12	329.584,963 554.772,837	13	329.591,792 554.765,619	9.937
15	329.594,38 554.775,806	16	329.601,148 554.781,245	8.683
18	329.614,716 554.784,303	19	329.619,798 554.785,015	5.132
21	329.634,7 554.783,21	22	329.643,913 554.785,582	9.513
24	329.657,005 554.788,324	25	329.655,296 554.792,064	4.112
27	329.656,245 554.811,997	28	329.661,738 554.829,667	18.504
30	329.665,206 554.843,016	31	329.666,958 554.853,279	10.411
33	329.654,738 554.858,723	34	329.640,285 554.870,286	18.509
36	329.621,81 554.875,003	37	329.609,522 554.861,715	18.099
39	329.595,481 554.831,745	40	329.587,773 554.832,708	7.768
42	329.588,519 554.877,575	43	329.584,518 554.907,293	29.986
45	329.628,241 554.933,879	46	329.627,277 554.957,003	23.144
48	329.659,074 554.937,733	49	329.670,154 554.924,243	17.457
51	329.699,06 554.916,535	52	329.702,433 554.920,389	5.122
54	329.705,419 554.929,012	55	329.690,402 554.936,08	16.597
57	329.684,317 554.953,559	58	329.684,838 554.964,33	10.784
60	329.689,799 554.995,044	61	329.713,15 555.030,757	42.67
63	329.705,232 555.039,122	64	329.687,311 555.041,765	18.115
66	329.663,556 555.054,708	67	329.657,206 555.047,012	9.978
69	329.651,386 555.038,855	70	329.649,613 555.035,521	3.776
72	329.653,942 555.022,355	73	329.648,506 555.011,017	12.574
75	329.631,209 554.987,828	76	329.626,515 554.984,002	6.056
78	329.616,271 554.975,092	79	329.602,394 554.961,387	19.504
81	329.598,588 554.957,324	82	329.582,372 554.940,841	23.122
84	329.572,984 554.936,257	85	329.562,007 554.945,057	14.069
87	329.559,933 554.963,168	88	329.559,58 554.969,082	5.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	329.559,58 554.969,082	89	329.558,118 554.976,529	7.589
91	329.563,126 554.983,847	92	329.568,533 554.996,701	13.945
94	329.577,086 555.017,552	95	329.577,265 555.027,816	10.266
97	329.575,035 555.040,61	98	329.577,048 555.068,809	28.271
100	329.580,827 555.084,028	101	329.584,385 555.111,05	27.255
103	329.583,328 555.137,224	104	329.582,524 555.144,971	7.789
106	329.590,765 555.150,257	107	329.606,709 555.150,654	15.949
109	329.620,074 555.154,457	110	329.630,014 555.157,515	10.4
112	329.629,254 555.135,269	113	329.627,561 555.127,684	7.772
115	329.629,54 555.108,366	116	329.635,176 555.106,179	6.045
118	329.653,065 555.125,67	119	329.654,165 555.127,346	2.005
121	329.661,465 555.137,017	122	329.670,811 555.147,021	13.69
124	329.678,823 555.160,157	125	329.683,506 555.170,403	11.265
127	329.692,396 555.191,042	128	329.696,661 555.213,467	22.827
130	329.703,412 555.237,98	131	329.706,656 555.245,442	8.137
133	329.697,507 555.251,5	134	329.697,306 555.251,639	0.244
136	329.691,651 555.256,122	137	329.687,964 555.259,66	5.11
139	329.684,121 555.264,029	140	329.684,019 555.264,156	0.163
142	329.680,426 555.269,0	143	329.677,098 555.273,955	5.969
145	329.668,85 555.283,118	146	329.665,565 555.285,546	4.085
148	329.661,947 555.287,923	149	329.657,819 555.291,351	5.366
151	329.642,732 555.286,52	152	329.639,465 555.285,571	3.402
154	329.619,17 555.276,127	155	329.619,064 555.276,074	0.119
157	329.617,689 555.275,426	158	329.615,008 555.274,196	2.95
160	329.593,67 555.263,725	161	329.580,955 555.256,319	14.715
163	329.576,807 555.254,054	164	329.576,587 555.253,947	0.245
166	329.571,541 555.251,823	167	329.569,137 555.251,144	2.498
169	329.564,625 555.249,999	170	329.564,171 555.249,927	0.46
172	329.548,572 555.248,925	173	329.542,299 555.247,667	6.398
175	329.513,165 555.230,319	176	329.507,056 555.224,538	8.411
178	329.500,502 555.211,969	179	329.498,884 555.204,979	7.175
181	329.495,997 555.199,008	182	329.495,718 555.198,568	0.521
184	329.486,654 555.190,974	185	329.486,137 555.190,644	0.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	329.558,118 554.976,529	90	329.561,536 554.979,759	4.703
92	329.568,533 554.996,701	93	329.573,992 555.004,829	9.791
95	329.577,265 555.027,816	96	329.575,721 555.038,145	10.444
98	329.577,048 555.068,809	99	329.577,65 555.076,375	7.59
101	329.584,385 555.111,05	102	329.584,243 555.123,501	12.452
104	329.582,524 555.144,971	105	329.581,304 555.151,624	6.764
107	329.606,709 555.150,654	108	329.613,655 555.152,132	7.102
110	329.630,014 555.157,515	111	329.631,575 555.149,014	8.643
113	329.627,561 555.127,684	114	329.627,581 555.117,953	9.731
116	329.635,176 555.106,179	117	329.640,505 555.112,142	7.997
119	329.654,165 555.127,346	120	329.656,002 555.130,146	3.349
122	329.670,811 555.147,021	123	329.676,537 555.154,723	9.597
125	329.683,506 555.170,403	126	329.689,263 555.182,189	13.117
128	329.696,661 555.213,467	129	329.701,285 555.230,469	17.62
131	329.706,656 555.245,442	132	329.702,575 555.248,415	5.049
134	329.697,306 555.251,639	135	329.691,795 555.255,996	7.025
137	329.687,964 555.259,66	138	329.687,845 555.259,784	0.172
140	329.684,019 555.264,156	141	329.680,481 555.268,923	5.936
143	329.677,098 555.273,955	144	329.673,732 555.278,539	5.687
146	329.665,565 555.285,546	147	329.662,132 555.287,786	4.099
149	329.657,819 555.291,351	150	329.642,798 555.286,54	15.773
152	329.639,465 555.285,571	153	329.627,082 555.280,325	13.448
155	329.619,064 555.276,074	156	329.617,713 555.275,437	1.494
158	329.615,008 555.274,196	159	329.606,764 555.270,353	9.096
161	329.580,955 555.256,319	162	329.580,895 555.256,285	0.069
164	329.576,587 555.253,947	165	329.571,839 555.251,928	5.159
167	329.569,137 555.251,144	168	329.569,072 555.251,127	0.067
170	329.564,171 555.249,927	171	329.556,852 555.249,454	7.334
173	329.542,299 555.247,667	174	329.521,67 555.237,023	23.213
176	329.507,056 555.224,538	177	329.502,756 555.218,457	7.448
179	329.498,884 555.204,979	180	329.498,688 555.204,432	0.581
182	329.495,718 555.198,568	183	329.495,354 555.198,195	0.521
185	329.486,137 555.190,644	186	329.479,497 555.187,462	7.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	329.561,536 554.979,759	91	329.563,126 554.983,847	4.386
93	329.573,992 555.004,829	94	329.577,086 555.017,552	13.094
96	329.575,721 555.038,145	97	329.575,035 555.040,61	2.559
99	329.577,65 555.076,375	100	329.580,827 555.084,028	8.286
102	329.584,243 555.123,501	103	329.583,328 555.137,224	13.753
105	329.581,304 555.151,624	106	329.590,765 555.150,257	9.559
108	329.613,655 555.152,132	109	329.620,074 555.154,457	6.827
111	329.631,575 555.149,014	112	329.629,254 555.135,269	13.94
114	329.627,581 555.117,953	115	329.629,54 555.108,366	9.785
117	329.640,505 555.112,142	118	329.653,065 555.125,67	18.46
120	329.656,002 555.130,146	121	329.661,465 555.137,017	8.778
123	329.676,537 555.154,723	124	329.678,823 555.160,157	5.895
126	329.689,263 555.182,189	127	329.692,396 555.191,042	9.391
129	329.701,285 555.230,469	130	329.703,412 555.237,98	7.806
132	329.702,575 555.248,415	133	329.697,507 555.251,5	5.933
135	329.691,795 555.255,996	136	329.691,651 555.256,122	0.191
138	329.687,845 555.259,784	139	329.684,121 555.264,029	5.647
141	329.680,481 555.268,923	142	329.680,426 555.269,0	0.095
144	329.673,732 555.278,539	145	329.668,85 555.283,118	6.693
147	329.662,132 555.287,786	148	329.661,947 555.287,923	0.23
150	329.642,798 555.286,54	151	329.642,732 555.286,52	0.069
153	329.627,082 555.280,325	154	329.619,17 555.276,127	8.957
156	329.617,713 555.275,437	157	329.617,689 555.275,426	0.026
159	329.606,764 555.270,353	160	329.593,67 555.263,725	14.676
162	329.580,895 555.256,285	163	329.576,807 555.254,054	4.657
165	329.571,839 555.251,928	166	329.571,541 555.251,823	0.316
168	329.569,072 555.251,127	169	329.564,625 555.249,999	4.588
171	329.556,852 555.249,454	172	329.548,572 555.248,925	8.297
174	329.521,67 555.237,023	175	329.513,165 555.230,319	10.83
177	329.502,756 555.218,457	178	329.500,502 555.211,969	6.868
180	329.498,688 555.204,432	181	329.495,997 555.199,008	6.055
183	329.495,354 555.198,195	184	329.486,654 555.190,974	11.306
186	329.479,497 555.187,462	187	329.479,475 555.187,451	0.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
187	329.479,475 555.187,451	188	329.474,448 555.185,102	5.549
188	329.474,448 555.185,102	189	329.474,376 555.185,07	0.079
189	329.474,376 555.185,07	190	329.461,475 555.179,534	14.039
190	329.461,475 555.179,534	191	329.461,443 555.179,52	0.035
191	329.461,443 555.179,52	192	329.450,463 555.174,988	11.879
192	329.450,463 555.174,988	193	329.450,316 555.174,933	0.157
193	329.450,316 555.174,933	194	329.436,107 555.170,089	15.012
194	329.436,107 555.170,089	195	329.400,985 555.158,114	37.107
195	329.400,985 555.158,114	196	329.388,973 555.153,625	12.823
196	329.388,973 555.153,625	197	329.388,034 555.153,265	1.006
197	329.388,034 555.153,265	198	329.387,995 555.151,346	1.919
198	329.387,995 555.151,346	199	329.397,038 555.150,491	9.083
199	329.397,038 555.150,491	200	329.402,968 555.147,828	6.5
200	329.402,968 555.147,828	201	329.404,601 555.146,803	1.928
201	329.404,601 555.146,803	202	329.404,604 555.142,776	4.027
202	329.404,604 555.142,776	203	329.404,455 555.138,531	4.248
203	329.404,455 555.138,531	204	329.403,606 555.134,996	3.636
204	329.403,606 555.134,996	205	329.403,11 555.132,352	2.69
205	329.403,11 555.132,352	206	329.401,021 555.128,751	4.163
206	329.401,021 555.128,751	207	329.398,834 555.124,248	5.006
207	329.398,834 555.124,248	208	329.397,083 555.118,455	6.052
208	329.397,083 555.118,455	209	329.397,16 555.113,49	4.966
209	329.397,16 555.113,49	210	329.402,32 555.102,089	12.514
210	329.402,32 555.102,089	211	329.405,016 555.095,214	7.385
211	329.405,016 555.095,214	212	329.409,675 555.090,062	6.946
212	329.409,675 555.090,062	213	329.414,686 555.085,482	6.789
213	329.414,686 555.085,482	214	329.419,777 555.082,317	5.995
214	329.419,777 555.082,317	215	329.425,955 555.076,649	8.384
215	329.425,955 555.076,649	216	329.432,798 555.070,278	9.35
216	329.432,798 555.070,278	217	329.436,108 555.066,237	5.224
217	329.436,108 555.066,237	218	329.437,399 555.062,056	4.376
218	329.437,399 555.062,056	219	329.438,563 555.044,872	17.223
219	329.438,563 555.044,872	220	329.439,746 555.038,432	6.548
220	329.439,746 555.038,432	221	329.441,725 555.027,714	10.899
221	329.441,725 555.027,714	222	329.443,15 555.018,13	9.689
222	329.443,15 555.018,13	223	329.441,389 555.008,934	9.363
223	329.441,389 555.008,934	224	329.446,179 554.998,884	11.133
224	329.446,179 554.998,884	225	329.448,884 554.992,574	6.865
225	329.448,884 554.992,574	226	329.457,999 554.994,644	9.347
226	329.457,999 554.994,644	227	329.464,117 554.991,137	7.052
227	329.464,117 554.991,137	228	329.472,43 554.991,338	8.315
228	329.472,43 554.991,338	229	329.479,889 554.988,82	7.873
229	329.479,889 554.988,82	230	329.484,6 554.988,149	4.759
230	329.484,6 554.988,149	231	329.489,893 554.984,241	6.579
231	329.489,893 554.984,241	232	329.496,397 554.983,854	6.516
232	329.496,397 554.983,854	233	329.505,499 554.983,362	9.115
233	329.505,499 554.983,362	234	329.517,549 554.978,814	12.88
234	329.517,549 554.978,814	235	329.527,457 554.975,425	10.472
235	329.527,457 554.975,425	236	329.530,764 554.972,923	4.147
236	329.530,764 554.972,923	237	329.533,731 554.969,567	4.479
237	329.533,731 554.969,567	238	329.533,984 554.963,729	5.843
238	329.533,984 554.963,729	239	329.531,847 554.959,683	4.576
239	329.531,847 554.959,683	240	329.533,01 554.954,949	4.875
240	329.533,01 554.954,949	241	329.539,715 554.932,187	23.729
241	329.539,715 554.932,187	242	329.539,954 554.928,871	3.325
242	329.539,954 554.928,871	243	329.540,123 554.919,307	9.565
243	329.540,123 554.919,307	244	329.540,311 554.916,529	2.784
244	329.540,311 554.916,529	245	329.541,022 554.906,048	10.505
245	329.541,022 554.906,048	246	329.545,329 554.899,084	8.188
246	329.545,329 554.899,084	247	329.549,435 554.886,06	13.656
247	329.549,435 554.886,06	1	329.547,733 554.875,24	10.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6418-6420

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.604	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6418-6420.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2117 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 146, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pantea leontina, Pantea Teofil	A1
	1) **PANTEA LEONTINA** 2) **PANTEA TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

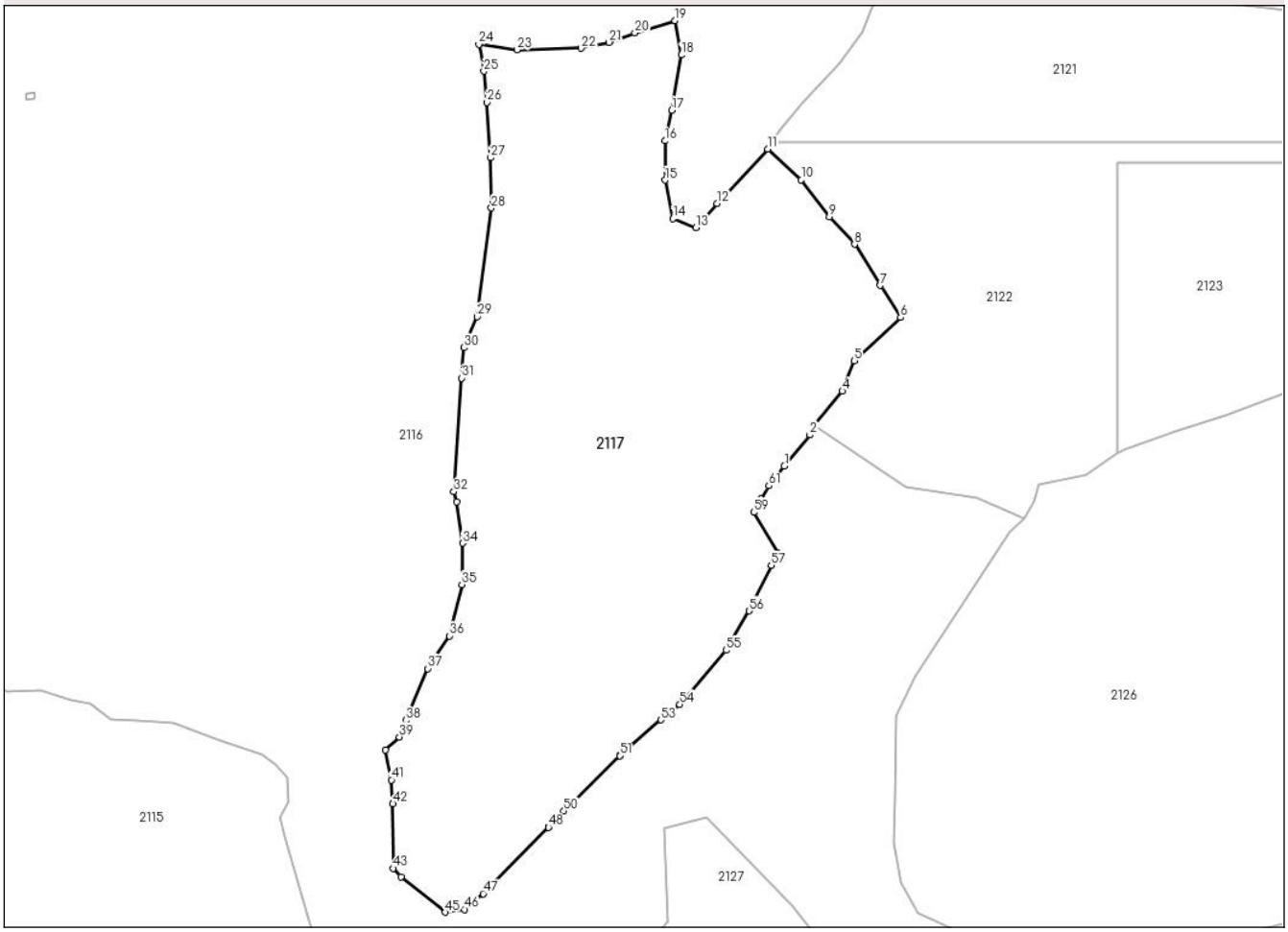
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.604	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6418-6420.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.300	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	8.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.657,206 555.047,012	2	329.663,556 555.054,708	9.978
4	329.671,578 555.065,575	5	329.674,624 555.073,108	8.126
7	329.681,001 555.091,789	8	329.674,639 555.102,038	12.063
10	329.661,423 555.117,978	11	329.653,065 555.125,67	11.359
13	329.635,176 555.106,179	14	329.629,54 555.108,366	6.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.663,556 555.054,708	3	329.664,49 555.056,957	2.435
5	329.674,624 555.073,108	6	329.686,073 555.083,855	15.703
8	329.674,639 555.102,038	9	329.668,342 555.108,828	9.26
11	329.653,065 555.125,67	12	329.640,505 555.112,142	18.46
14	329.629,54 555.108,366	15	329.627,581 555.117,953	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.664,49 555.056,957	4	329.671,578 555.065,575	11.158
6	329.686,073 555.083,855	7	329.681,001 555.091,789	9.417
9	329.668,342 555.108,828	10	329.661,423 555.117,978	11.471
12	329.640,505 555.112,142	13	329.635,176 555.106,179	7.997
15	329.627,581 555.117,953	16	329.627,561 555.127,684	9.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.627,561 555.127,684	17	329.629,254 555.135,269	7.772
19	329.630,014 555.157,515	20	329.620,074 555.154,457	10.4
22	329.606,709 555.150,654	23	329.590,765 555.150,257	15.949
25	329.582,524 555.144,971	26	329.583,328 555.137,224	7.789
28	329.584,385 555.111,05	29	329.580,827 555.084,028	27.255
31	329.577,048 555.068,809	32	329.575,035 555.040,61	28.271
34	329.577,265 555.027,816	35	329.577,086 555.017,552	10.266
37	329.568,533 554.996,701	38	329.563,126 554.983,847	13.945
40	329.558,118 554.976,529	41	329.559,58 554.969,082	7.589
43	329.560,035 554.947,14	44	329.562,007 554.945,057	2.868
46	329.577,706 554.936,935	47	329.582,372 554.940,841	6.085
49	329.598,561 554.957,395	50	329.602,394 554.961,387	5.534
52	329.616,305 554.975,142	53	329.626,515 554.984,002	13.518
55	329.642,704 555.001,268	56	329.648,506 555.011,017	11.345
58	329.655,556 555.025,526	59	329.649,613 555.035,521	11.628
61	329.653,354 555.042,088	1	329.657,206 555.047,012	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.629,254 555.135,269	18	329.631,575 555.149,014	13.94
20	329.620,074 555.154,457	21	329.613,655 555.152,132	6.827
23	329.590,765 555.150,257	24	329.581,304 555.151,624	9.559
26	329.583,328 555.137,224	27	329.584,243 555.123,501	13.753
29	329.580,827 555.084,028	30	329.577,65 555.076,375	8.286
32	329.575,035 555.040,61	33	329.575,721 555.038,145	2.559
35	329.577,086 555.017,552	36	329.573,992 555.004,829	13.094
38	329.563,126 554.983,847	39	329.561,536 554.979,759	4.386
41	329.559,58 554.969,082	42	329.559,933 554.963,168	5.925
44	329.562,007 554.945,057	45	329.572,984 554.936,257	14.069
47	329.582,372 554.940,841	48	329.598,588 554.957,324	23.122
50	329.602,394 554.961,387	51	329.616,271 554.975,092	19.504
53	329.626,515 554.984,002	54	329.631,209 554.987,828	6.056
56	329.648,506 555.011,017	57	329.653,942 555.022,355	12.574
59	329.649,613 555.035,521	60	329.651,386 555.038,855	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.631,575 555.149,014	19	329.630,014 555.157,515	8.643
21	329.613,655 555.152,132	22	329.606,709 555.150,654	7.102
24	329.581,304 555.151,624	25	329.582,524 555.144,971	6.764
27	329.584,243 555.123,501	28	329.584,385 555.111,05	12.452
30	329.577,65 555.076,375	31	329.577,048 555.068,809	7.59
33	329.575,721 555.038,145	34	329.577,265 555.027,816	10.444
36	329.573,992 555.004,829	37	329.568,533 554.996,701	9.791
39	329.561,536 554.979,759	40	329.558,118 554.976,529	4.703
42	329.559,933 554.963,168	43	329.560,035 554.947,14	16.028
45	329.572,984 554.936,257	46	329.577,706 554.936,935	4.77
48	329.598,588 554.957,324	49	329.598,561 554.957,395	0.076
51	329.616,271 554.975,092	52	329.616,305 554.975,142	0.06
54	329.631,209 554.987,828	55	329.642,704 555.001,268	17.685
57	329.653,942 555.022,355	58	329.655,556 555.025,526	3.558
60	329.651,386 555.038,855	61	329.653,354 555.042,088	3.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6320, 6321, 6338, 6339
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2118 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 254, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mateiu Nicolae	A1
	1) **MATEIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

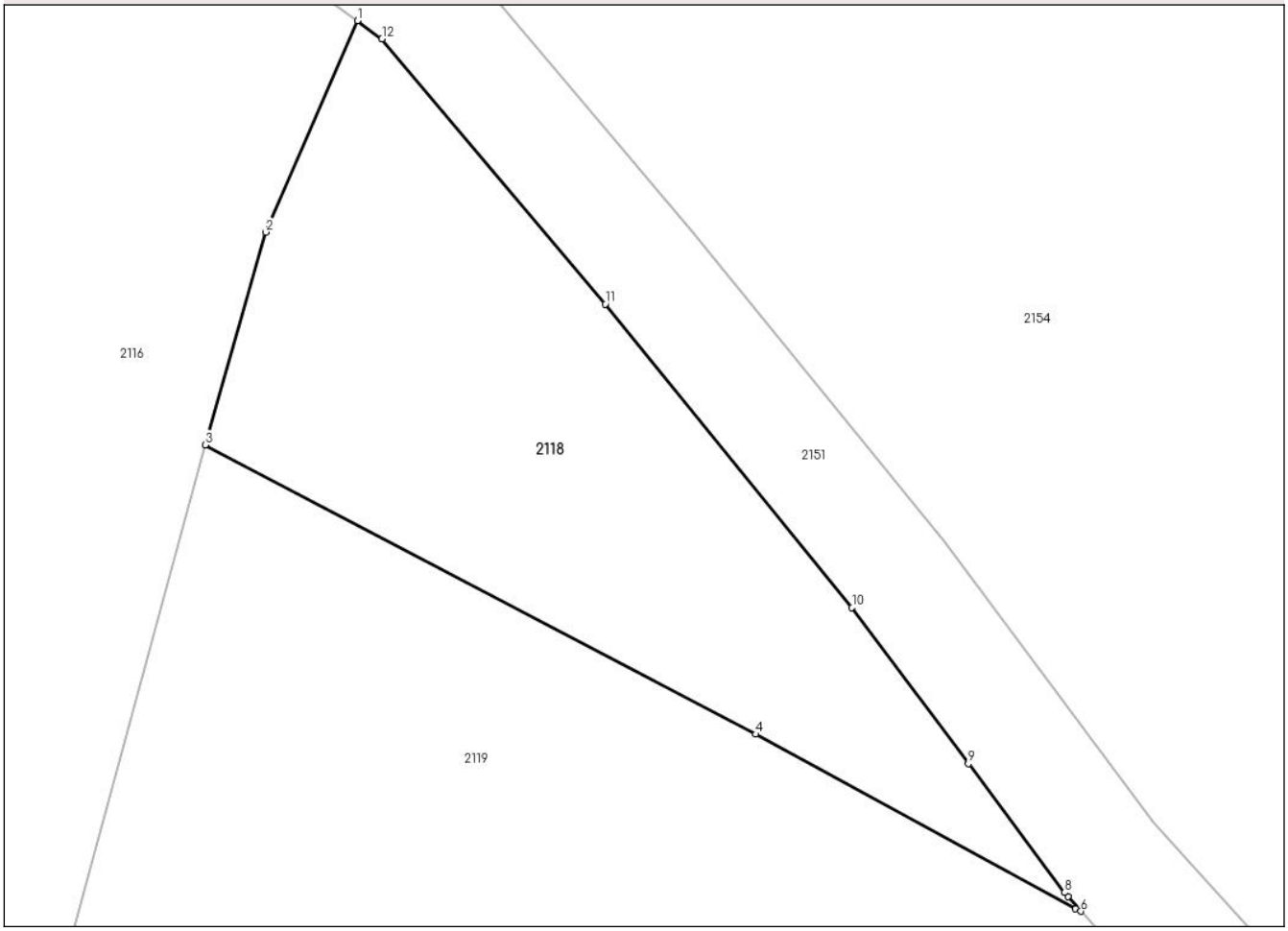
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.706,656 555.245,442	2	329.703,412 555.237,98	8.137
2	329.703,412 555.237,98	3	329.701,285 555.230,469	7.806
3	329.701,285 555.230,469	4	329.720,719 555.220,253	21.956
4	329.720,719 555.220,253	5	329.732,009 555.214,091	12.862
5	329.732,009 555.214,091	6	329.732,196 555.214,005	0.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.732,196 555.214,005	7	329.731,736 555.214,513	0.685
7	329.731,736 555.214,513	8	329.731,614 555.214,661	0.192
8	329.731,614 555.214,661	9	329.728,221 555.219,212	5.677
9	329.728,221 555.219,212	10	329.724,116 555.224,719	6.869
10	329.724,116 555.224,719	11	329.715,402 555.235,436	13.813
11	329.715,402 555.235,436	12	329.707,525 555.244,808	12.243
12	329.707,525 555.244,808	1	329.706,656 555.245,442	1.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6320, 6321, 6338, 6339
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2119 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 147, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pașca Traian	A1
	1) **PAȘCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.732,196 555.214,005	2	329.732,009 555.214,091	0.206
3	329.720,719 555.220,253	4	329.701,285 555.230,469	21.956
5	329.696,661 555.213,467	6	329.703,057 555.209,05	7.773
7	329.709,693 555.204,203	8	329.716,863 555.198,887	8.926
9	329.722,295 555.195,345	10	329.728,91 555.192,398	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.732,009 555.214,091	3	329.720,719 555.220,253	12.862
4	329.701,285 555.230,469	5	329.696,661 555.213,467	17.62
6	329.703,057 555.209,05	7	329.709,693 555.204,203	8.218
8	329.716,863 555.198,887	9	329.722,295 555.195,345	6.485
10	329.728,91 555.192,398	11	329.731,702 555.191,616	2.899

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.731,702 555.191,616	12	329.743,912 555.188,707	12.552
13	329.760,014 555.184,915	14	329.771,535 555.182,481	11.775
15	329.773,956 555.182,247	16	329.773,759 555.182,391	0.244
17	329.763,189 555.189,783	18	329.752,863 555.195,927	12.016
19	329.752,654 555.196,07	20	329.743,791 555.202,997	11.249
21	329.743,72 555.203,055	22	329.736,644 555.209,125	9.323
23	329.736,465 555.209,299	1	329.732,196 555.214,005	6.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.743,912 555.188,707	13	329.760,014 555.184,915	16.542
14	329.771,535 555.182,481	15	329.773,956 555.182,247	2.432
16	329.773,759 555.182,391	17	329.763,189 555.189,783	12.898
18	329.752,863 555.195,927	19	329.752,654 555.196,07	0.253
20	329.743,791 555.202,997	21	329.743,72 555.203,055	0.092
22	329.736,644 555.209,125	23	329.736,465 555.209,299	0.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2120 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 148, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pantea Leontina, Pantea Teofil	A1
	1) **PANTEA LEONTINA** 2) **PANTEA TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

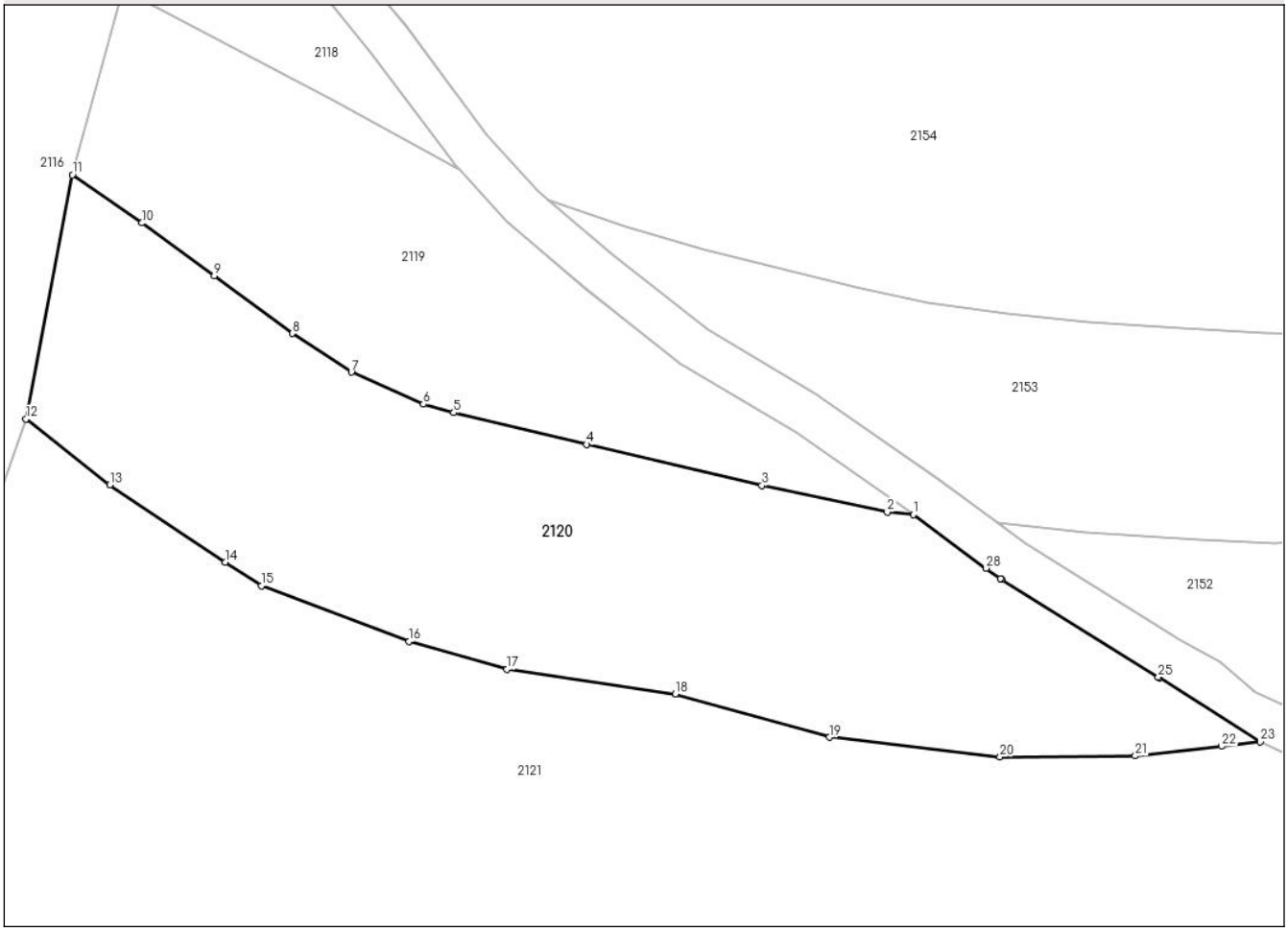
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.773,956 555.182,247	2	329.771,535 555.182,481	2.432
3	329.760,014 555.184,915	4	329.743,912 555.188,707	16.542
5	329.731,702 555.191,616	6	329.728,91 555.192,398	2.899
7	329.722,295 555.195,345	8	329.716,863 555.198,887	6.485
9	329.709,693 555.204,203	10	329.703,057 555.209,05	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.771,535 555.182,481	3	329.760,014 555.184,915	11.775
4	329.743,912 555.188,707	5	329.731,702 555.191,616	12.552
6	329.728,91 555.192,398	7	329.722,295 555.195,345	7.242
8	329.716,863 555.198,887	9	329.709,693 555.204,203	8.926
10	329.703,057 555.209,05	11	329.696,661 555.213,467	7.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.696,661 555.213,467	12	329.692,396 555.191,042	22.827
13	329.700,101 555.184,986	14	329.710,697 555.177,878	12.759
15	329.714,031 555.175,716	16	329.727,61 555.170,611	14.507
17	329.736,599 555.168,035	18	329.752,056 555.165,776	15.621
19	329.766,208 555.161,795	20	329.781,896 555.159,976	15.793
21	329.794,325 555.160,073	22	329.802,252 555.160,969	7.977
23	329.805,809 555.161,371	24	329.796,524 555.167,259	10.995
25	329.796,434 555.167,312	26	329.782,059 555.176,287	16.947
27	329.781,933 555.176,373	28	329.780,632 555.177,331	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.692,396 555.191,042	13	329.700,101 555.184,986	9.8
14	329.710,697 555.177,878	15	329.714,031 555.175,716	3.974
16	329.727,61 555.170,611	17	329.736,599 555.168,035	9.351
18	329.752,056 555.165,776	19	329.766,208 555.161,795	14.701
20	329.781,896 555.159,976	21	329.794,325 555.160,073	12.429
22	329.802,252 555.160,969	23	329.805,809 555.161,371	3.58
24	329.796,524 555.167,259	25	329.796,434 555.167,312	0.104
26	329.782,059 555.176,287	27	329.781,933 555.176,373	0.153
28	329.780,632 555.177,331	1	329.773,956 555.182,247	8.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346 Scarisoara
Nr. topografic:4839

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71874	6.001	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. N, V, neîmprejmuit pe lat. E. S.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31687 / 14/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 14/04/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 17.12.2020, emis de ING. ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr 493 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr 7295 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr OP din 13.12.2022, emis de ATANASOAEI ROXANA;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr CI din 04.10.2018, emis de SPCLEP CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafete din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 4839, se identifica cu cf electronic 71915 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 346) In baza documentatiei si a actelor atasate imobilul de sub A1 se afla situat partial intravilan Fata Lapusului, Jud. Alba , avand suprafata reala de 6001 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

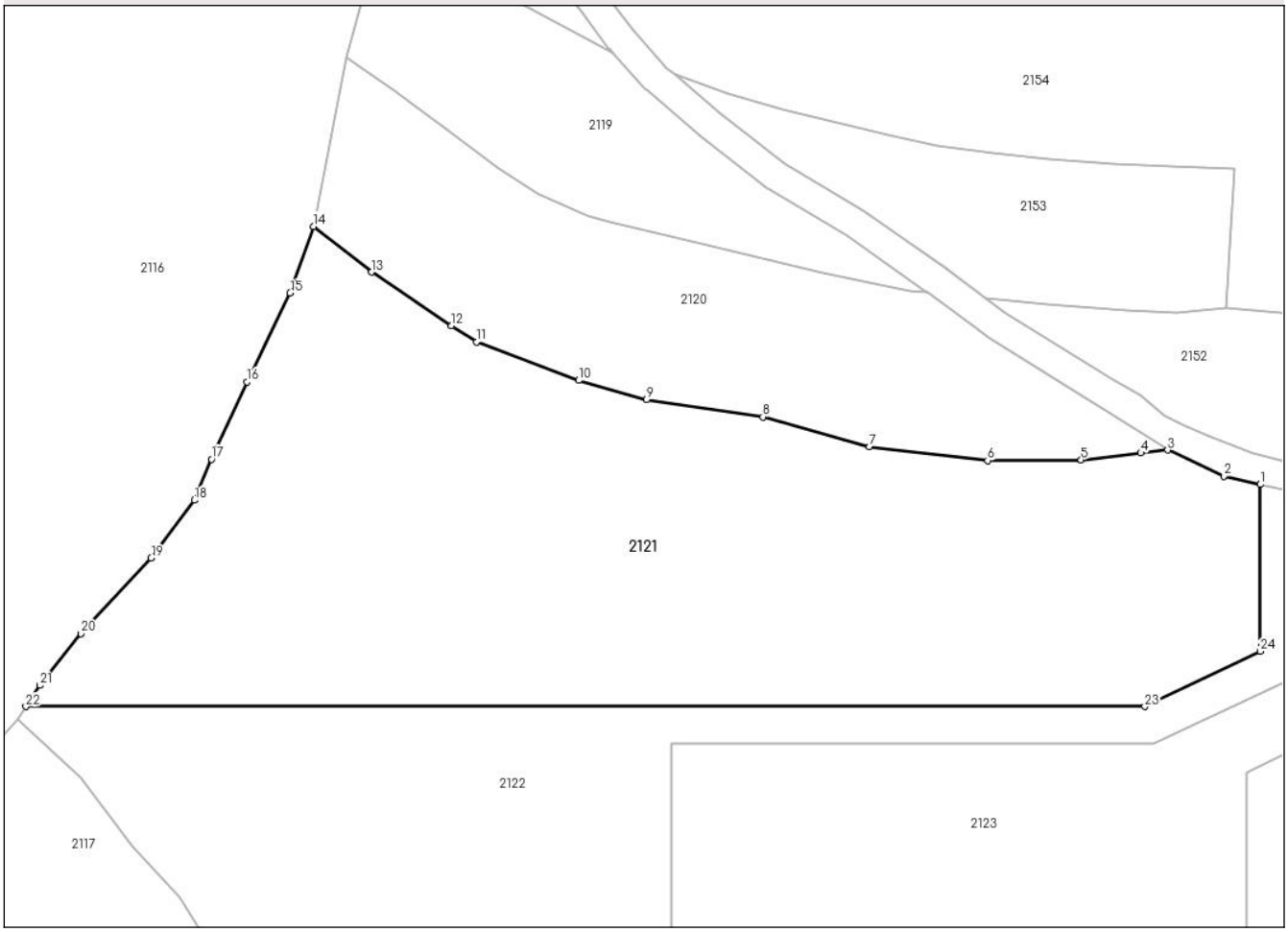
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71874	6.001	Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. N, V, neîmprejmuit pe lat. E. S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.563	-	-	-	
2	faneata	NU	3.438	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.818,123 555.156,797	2	329.813,283 555.157,902	4.965
3	329.805,809 555.161,371	4	329.802,252 555.160,969	3.58
5	329.794,325 555.160,073	6	329.781,896 555.159,976	12.429
7	329.766,208 555.161,795	8	329.752,056 555.165,776	14.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.813,283 555.157,902	3	329.805,809 555.161,371	8.24
4	329.802,252 555.160,969	5	329.794,325 555.160,073	7.977
6	329.781,896 555.159,976	7	329.766,208 555.161,795	15.793
8	329.752,056 555.165,776	9	329.736,599 555.168,035	15.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.736,599 555.168,035	10	329.727,61 555.170,611	9.351
11	329.714,031 555.175,716	12	329.710,697 555.177,878	3.974
13	329.700,101 555.184,986	14	329.692,396 555.191,042	9.8
15	329.689,263 555.182,189	16	329.683,506 555.170,403	13.117
17	329.678,823 555.160,157	18	329.676,537 555.154,723	5.895
19	329.670,811 555.147,021	20	329.661,465 555.137,017	13.69
21	329.656,002 555.130,146	22	329.654,165 555.127,346	3.349
23	329.802,785 555.127,346	24	329.818,123 555.134,658	16.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.727,61 555.170,611	11	329.714,031 555.175,716	14.507
12	329.710,697 555.177,878	13	329.700,101 555.184,986	12.759
14	329.692,396 555.191,042	15	329.689,263 555.182,189	9.391
16	329.683,506 555.170,403	17	329.678,823 555.160,157	11.265
18	329.676,537 555.154,723	19	329.670,811 555.147,021	9.597
20	329.661,465 555.137,017	21	329.656,002 555.130,146	8.778
22	329.654,165 555.127,346	23	329.802,785 555.127,346	148.62
24	329.818,123 555.134,658	1	329.818,123 555.156,797	22.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346 Scarisoara
Nr. topografic:4427, 4451

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71882	6.361	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. E, S, neîmprejmuit pe lat. N, V.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31698 / 14/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322/2021 dosar 128/203/2020, din 14/04/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr 491 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr OP din 13.12.2022, emis de ATANASOAEI ROXANA;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr 7295 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 17.12.2020, emis de ING. ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafete din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr CI din 24.04.2012, emis de SPCLEP CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 4427, 4451 se identifica cu cf electronic 73146 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 346)	A1
B2	În baza sentinţei civile 322/2021 dosar 2128/203/2020 Jud Campeni se schimbă categoria de folosinţă din arabil în fanat şi suprafaţa reală de 6361 mp .	A1
B3	În baza adeverinţei nr 7295/2022 emisă de Primăria Arieseni se actuaizează destinaţia imobilului pentru suprafaţa de 1000 mp ca fiind intravilan şi suprafaţa de 5361 mp ca fiind extravilan , comuna Arieseni , sat Fata Lapusului	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

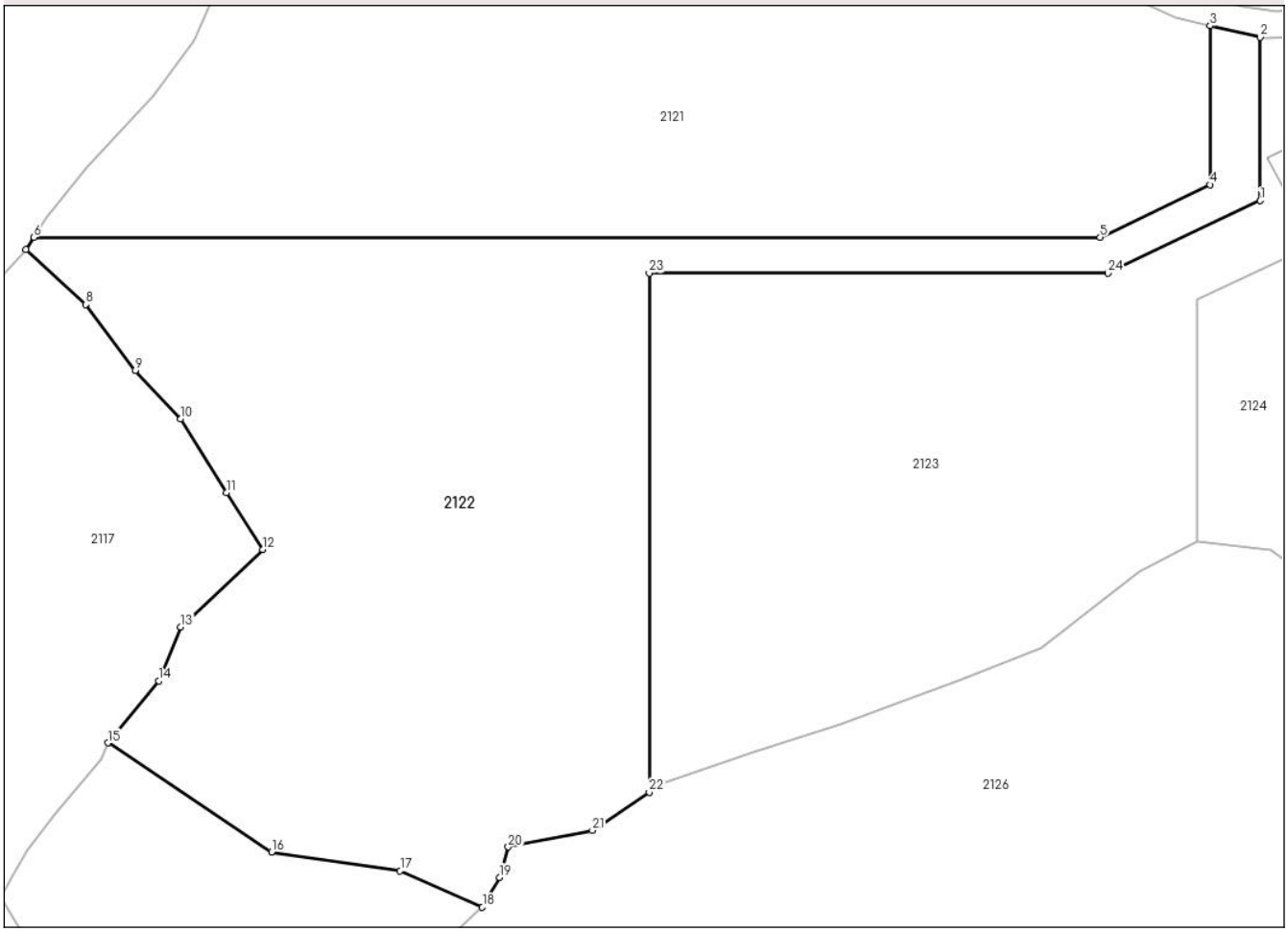
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71882	6.361	Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. E, S, neîmprejmuit pe lat. N, V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.832	-	-	-	
2	pasune	NU	3.529	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.825,123 555.132,456	2	329.825,123 555.155,198	22.742
3	329.818,123 555.156,797	4	329.818,123 555.134,658	22.139
5	329.802,785 555.127,346	6	329.654,165 555.127,346	148.62
7	329.653,065 555.125,67	8	329.661,423 555.117,978	11.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.825,123 555.155,198	3	329.818,123 555.156,797	7.18
4	329.818,123 555.134,658	5	329.802,785 555.127,346	16.992
6	329.654,165 555.127,346	7	329.653,065 555.125,67	2.005
8	329.661,423 555.117,978	9	329.668,342 555.108,828	11.471

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.668,342 555.108,828	10	329.674,639 555.102,038	9.26
11	329.681,001 555.091,789	12	329.686,073 555.083,855	9.417
13	329.674,624 555.073,108	14	329.671,578 555.065,575	8.126
15	329.664,49 555.056,957	16	329.687,311 555.041,765	27.415
17	329.705,232 555.039,122	18	329.716,68 555.034,075	12.511
19	329.719,105 555.038,198	20	329.720,308 555.042,446	4.415
21	329.732,043 555.044,758	22	329.739,954 555.050,085	9.537
23	329.739,954 555.122,346	24	329.803,916 555.122,346	63.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.674,639 555.102,038	11	329.681,001 555.091,789	12.063
12	329.686,073 555.083,855	13	329.674,624 555.073,108	15.703
14	329.671,578 555.065,575	15	329.664,49 555.056,957	11.158
16	329.687,311 555.041,765	17	329.705,232 555.039,122	18.115
18	329.716,68 555.034,075	19	329.719,105 555.038,198	4.783
20	329.720,308 555.042,446	21	329.732,043 555.044,758	11.961
22	329.739,954 555.050,085	23	329.739,954 555.122,346	72.261
24	329.803,916 555.122,346	1	329.825,123 555.132,456	23.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346 Scarisoara
Nr. topografic:4453, 4457

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71890	5.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. S, neîmprejmuit pe lat. E, N, V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71890-C1	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Grajd cu șură, P, supraf. desf.=59mp. Anul construirii 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31695 / 14/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322/2021 dosar 2128/203/2020, din 14/11/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr 502 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;hotarare judecatoreasca nr 839 din 22.12.2021, emis de JUDECATORIA CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 17.12.2020, emis de ING. ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 05.12.2022, emis de PFA BARNUTIU EMIL SIMION;act administrativ nr 502 din 06.01.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;act administrativ nr 7295 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;act administrativ nr BI din 01.10.1978, emis de MILITIA CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafete din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr CI din 24.04.2012, emis de SPCLEP CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr OP din 13.12.2022, emis de ATANASOAEI ROXANA);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 4453, 4457 se identifica cu cf electronic 73146 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 346) ,	A1, A1.1
B2	În baza sentinţei ciivke 322/2021 dosar 2128/203/2020 Judecatoria Campeni şi documentaţiile anexate se înscrie construcţia C 1 grajd cu şură de 59 mp , se înscrie suprafaţa reală şi categoria de folosinţă actuală	A1, A1.1
B3	În baza adeverinţei nr 7295/2022 emisă de Primăria Arieseni şi documenaţiea cadsatrală avizată de OCPI ALBA , se actualizează destinaţia imobilului pentru suprafaţa de 2000 mp ca fiind intravilan şi suprafaţa de 3000 mp ca fiind extravilan , adresa fiind comuna Arieseni , sat Fata Lapusului .	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

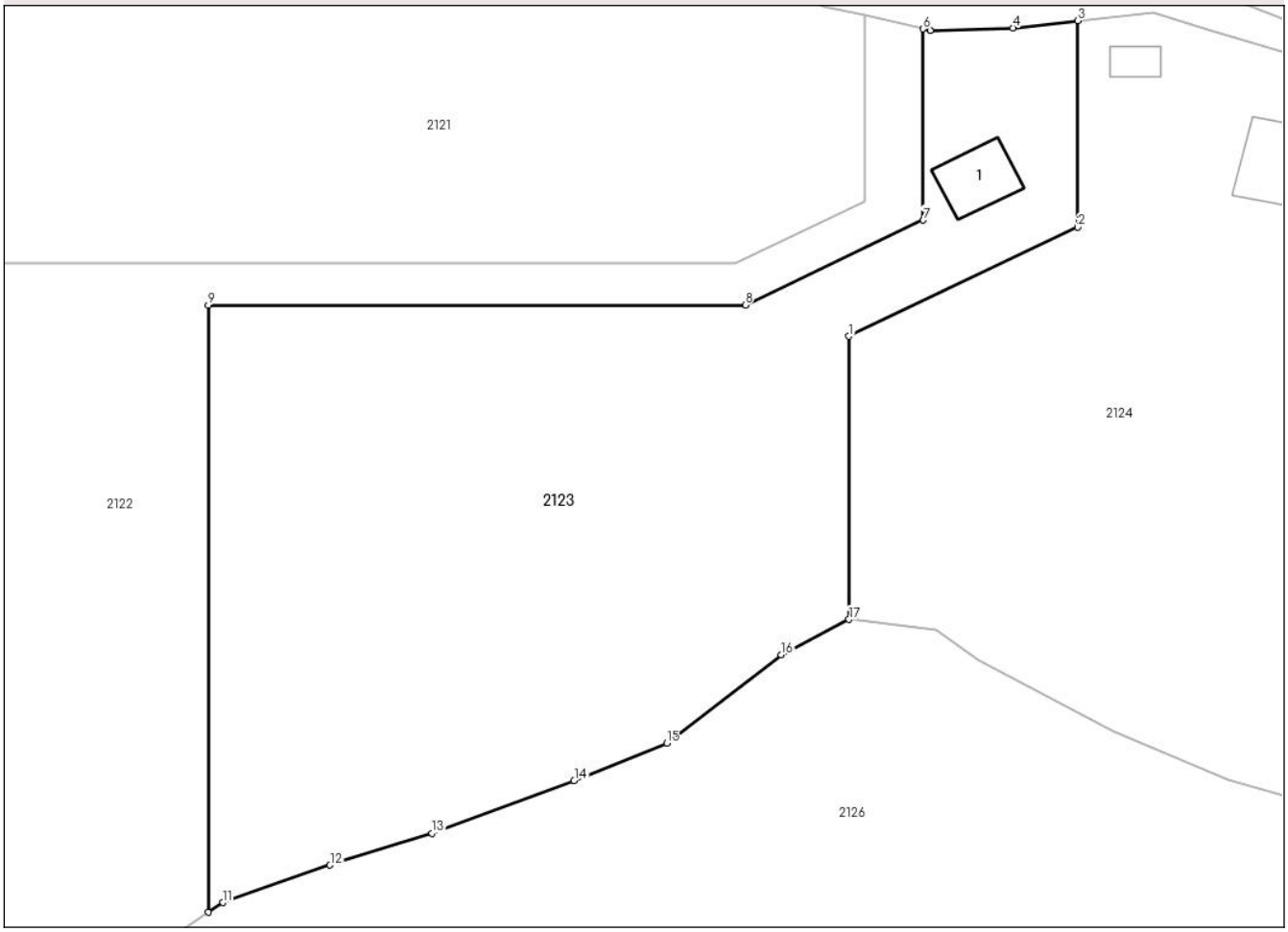
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71890	5.000	Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. S, neîmprejmuit pe lat. E, N, V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	-	-	4457	
2	faneata	DA	1.820	-	-	4457	
3	faneata	NU	3.000	-	-	4457	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71890-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Grajd cu șură, P, supraf. desf.=59mp. Anul construirii 1970.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.816,27 555.118,614	2	329.843,519 555.131,604	30.187
2	329.843,519 555.131,604	3	329.843,519 555.156,175	24.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.843,519 555.156,175	4	329.835,831 555.155,332	7.734
4	329.835,831 555.155,332	5	329.825,95 555.155,009	9.886
5	329.825,95 555.155,009	6	329.825,123 555.155,198	0.848
6	329.825,123 555.155,198	7	329.825,123 555.132,456	22.742
7	329.825,123 555.132,456	8	329.803,916 555.122,346	23.494
8	329.803,916 555.122,346	9	329.739,954 555.122,346	63.962
9	329.739,954 555.122,346	10	329.739,954 555.050,085	72.261
10	329.739,954 555.050,085	11	329.741,656 555.051,231	2.052
11	329.741,656 555.051,231	12	329.754,448 555.055,685	13.545
12	329.754,448 555.055,685	13	329.766,564 555.059,487	12.699
13	329.766,564 555.059,487	14	329.783,528 555.065,719	18.072
14	329.783,528 555.065,719	15	329.794,55 555.070,198	11.897
15	329.794,55 555.070,198	16	329.808,202 555.080,703	17.226
16	329.808,202 555.080,703	17	329.816,27 555.084,927	9.107
17	329.816,27 555.084,927	1	329.816,27 555.118,614	33.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346 Scarisoara
Nr. topografic:4468, 4470

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 330A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71876	Din acte: 4.104 Masurata: 6.104	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. N, E, S, neîmprejmuit pe lat. V.Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71876-C1	Loc. Fata Lapusului, Nr. 330A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de locuit, P, supraf. desf. =60mp. Anul construirii 1970.
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 330A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31702 / 14/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 14/04/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 17.12.2020, emis de ING. ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr OP din 13.12.2022, emis de ATANASOAEI ROXANA;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafete din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 05.12.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr CI din 21.07.2020, emis de SPCLEP CLUJ - NAPOCA;act administrativ nr 7295 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;act administrativ nr 503 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 4468, 4470, se identifica cu cf electronic 73146 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.346) In baza documentatiei cadastrale de prima inscriere imobilul de sub A1 se afla situat partial intravilan Fata Lapusului, Nr. 330A, Jud. Alba , avand suprafata reala de 5992 mp. Apoi , se inscrie constructia descrisa sub A1.1.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZEA SORIN**	
2124 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1096, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LAZEA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

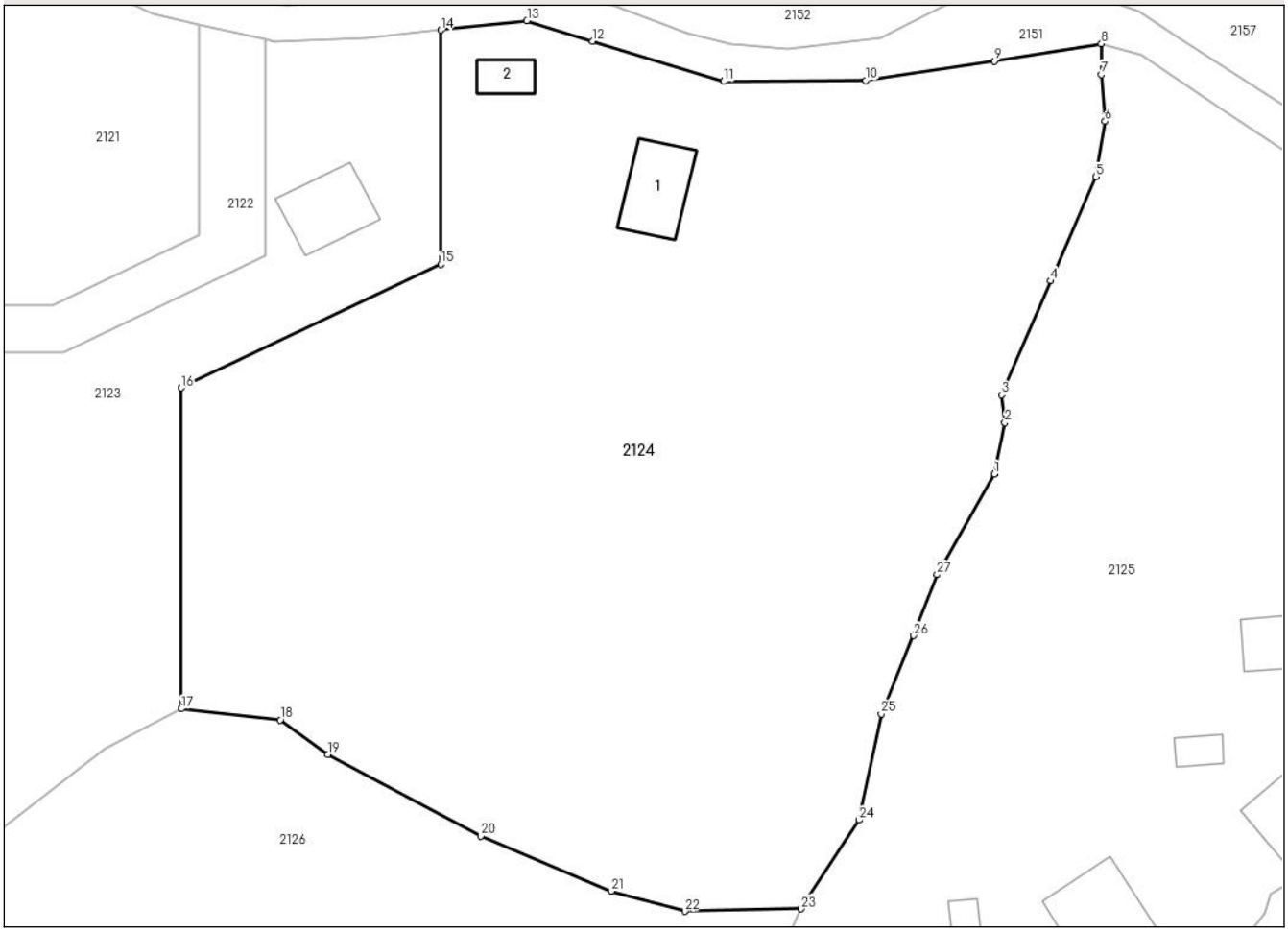
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71876	Din acte: 4.104 Masurata: 6.104	Împrejmuit cu gard de lemn pe lat. N, E, S, neîmprejmuit pe lat. V.Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.500	-	-	-	
3	faneata	NU	3.104	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71876-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă de locuit, P, supraf. desf.=60mp. Anul construirii 1970.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.901,633 555.109,572	2	329.902,756 555.114,956	5.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.902,756 555.114,956	3	329.902,397 555.117,894	2.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.902,397 555.117,894	4	329.907,574 555.129,838	13.018
5	329.912,317 555.140,78	6	329.913,267 555.146,594	5.891
7	329.912,895 555.151,515	8	329.912,883 555.154,75	3.235
9	329.901,659 555.152,934	10	329.888,154 555.150,904	13.657
11	329.873,251 555.150,786	12	329.859,443 555.155,03	14.445
13	329.852,579 555.157,169	14	329.843,519 555.156,175	9.114
15	329.843,519 555.131,604	16	329.816,27 555.118,614	30.187
17	329.816,27 555.084,927	18	329.826,676 555.083,754	10.472
19	329.831,667 555.080,127	20	329.847,739 555.071,538	18.223
21	329.861,436 555.065,785	22	329.869,152 555.063,668	8.001
23	329.881,334 555.063,922	24	329.887,441 555.073,234	11.136
25	329.889,785 555.084,392	26	329.893,173 555.092,596	8.876
27	329.895,625 555.099,007	1	329.901,633 555.109,572	12.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.907,574 555.129,838	5	329.912,317 555.140,78	11.926
6	329.913,267 555.146,594	7	329.912,895 555.151,515	4.935
8	329.912,883 555.154,75	9	329.901,659 555.152,934	11.37
10	329.888,154 555.150,904	11	329.873,251 555.150,786	14.903
12	329.859,443 555.155,03	13	329.852,579 555.157,169	7.19
14	329.843,519 555.156,175	15	329.843,519 555.131,604	24.571
16	329.816,27 555.118,614	17	329.816,27 555.084,927	33.687
18	329.826,676 555.083,754	19	329.831,667 555.080,127	6.17
20	329.847,739 555.071,538	21	329.861,436 555.065,785	14.856
22	329.869,152 555.063,668	23	329.881,334 555.063,922	12.185
24	329.887,441 555.073,234	25	329.889,785 555.084,392	11.402
26	329.893,173 555.092,596	27	329.895,625 555.099,007	6.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.014	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa batraneasca
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CAMARA
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; COCINA
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 329, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Lemnarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2125 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 149, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorin	A1
	1) **BÎTE DORIN**	
Act Administrativ nr. 1097, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BÎTE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.014	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.140	-	-	-	
2	pasune	NU	2.137	-	-	-	
3	pasune	NU	3.737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa batraneasca
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CAMARA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; COCINA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Lemnarie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.912,883 555.154,75	2	329.912,895 555.151,515	3.235
4	329.912,317 555.140,78	5	329.907,574 555.129,838	11.926
7	329.902,756 555.114,956	8	329.901,633 555.109,572	5.5
10	329.893,173 555.092,596	11	329.889,785 555.084,392	8.876
13	329.881,334 555.063,922	14	329.876,279 555.052,243	12.726
16	329.845,019 554.975,935	17	329.844,646 554.972,176	3.777
19	329.853,026 554.974,265	20	329.859,009 554.976,496	6.385
22	329.872,113 554.981,738	23	329.875,534 554.983,687	3.937
25	329.882,707 554.988,281	26	329.884,422 554.989,311	2.001
28	329.894,309 554.998,531	29	329.902,721 555.007,174	12.061
31	329.912,21 555.016,951	32	329.917,525 555.023,115	8.139
34	329.926,151 555.034,632	35	329.927,319 555.036,286	2.025
37	329.937,71 555.046,114	38	329.938,665 555.051,747	5.713
40	329.934,183 555.053,047	41	329.931,246 555.054,297	3.192
43	329.927,359 555.060,038	44	329.929,987 555.063,497	4.344
46	329.937,274 555.069,369	47	329.942,446 555.072,622	6.11
49	329.953,68 555.081,694	50	329.955,534 555.085,199	3.965
52	329.960,317 555.094,902	53	329.961,787 555.097,668	3.132
55	329.962,951 555.112,589	56	329.963,016 555.117,74	5.151
58	329.964,826 555.127,439	59	329.960,699 555.129,316	4.534
61	329.938,513 555.138,479	62	329.932,786 555.142,976	7.282
64	329.917,047 555.153,581	1	329.912,883 555.154,75	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.912,895 555.151,515	3	329.913,267 555.146,594	4.935
5	329.907,574 555.129,838	6	329.902,397 555.117,894	13.018
8	329.901,633 555.109,572	9	329.895,625 555.099,007	12.154
11	329.889,785 555.084,392	12	329.887,441 555.073,234	11.402
14	329.876,279 555.052,243	15	329.844,866 554.993,029	67.03
17	329.844,646 554.972,176	18	329.849,288 554.973,145	4.742
20	329.859,009 554.976,496	21	329.866,016 554.978,751	7.361
23	329.875,534 554.983,687	24	329.881,25 554.987,051	6.632
26	329.884,422 554.989,311	27	329.888,672 554.992,976	5.612
29	329.902,721 555.007,174	30	329.908,927 555.013,672	8.985
32	329.917,525 555.023,115	33	329.921,623 555.028,626	6.868
35	329.927,319 555.036,286	36	329.931,744 555.039,372	5.395
38	329.938,665 555.051,747	39	329.936,86 555.052,39	1.916
41	329.931,246 555.054,297	42	329.926,155 555.058,473	6.585
44	329.929,987 555.063,497	45	329.930,7 555.065,496	2.122
47	329.942,446 555.072,622	48	329.948,266 555.076,908	7.228
50	329.955,534 555.085,199	51	329.958,331 555.090,47	5.967
53	329.961,787 555.097,668	54	329.962,68 555.104,42	6.811
56	329.963,016 555.117,74	57	329.964,891 555.127,156	9.601
59	329.960,699 555.129,316	60	329.947,379 555.133,6	13.992
62	329.932,786 555.142,976	63	329.925,744 555.147,685	8.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.913,267 555.146,594	4	329.912,317 555.140,78	5.891
6	329.902,397 555.117,894	7	329.902,756 555.114,956	2.96
9	329.895,625 555.099,007	10	329.893,173 555.092,596	6.864
12	329.887,441 555.073,234	13	329.881,334 555.063,922	11.136
15	329.844,866 554.993,029	16	329.845,019 554.975,935	17.095
18	329.849,288 554.973,145	19	329.853,026 554.974,265	3.902
21	329.866,016 554.978,751	22	329.872,113 554.981,738	6.789
24	329.881,25 554.987,051	25	329.882,707 554.988,281	1.907
27	329.888,672 554.992,976	28	329.894,309 554.998,531	7.914
30	329.908,927 555.013,672	31	329.912,21 555.016,951	4.64
33	329.921,623 555.028,626	34	329.926,151 555.034,632	7.522
36	329.931,744 555.039,372	37	329.937,71 555.046,114	9.003
39	329.936,86 555.052,39	40	329.934,183 555.053,047	2.756
42	329.926,155 555.058,473	43	329.927,359 555.060,038	1.975
45	329.930,7 555.065,496	46	329.937,274 555.069,369	7.63
48	329.948,266 555.076,908	49	329.953,68 555.081,694	7.226
51	329.958,331 555.090,47	52	329.960,317 555.094,902	4.857
54	329.962,68 555.104,42	55	329.962,951 555.112,589	8.173
57	329.964,891 555.127,156	58	329.964,826 555.127,439	0.29
60	329.947,379 555.133,6	61	329.938,513 555.138,479	10.12
63	329.925,744 555.147,685	64	329.917,047 555.153,581	10.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6334-6336

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.772	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6334-6336.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 150, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Violeta	A1
	1) **BÎTE VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

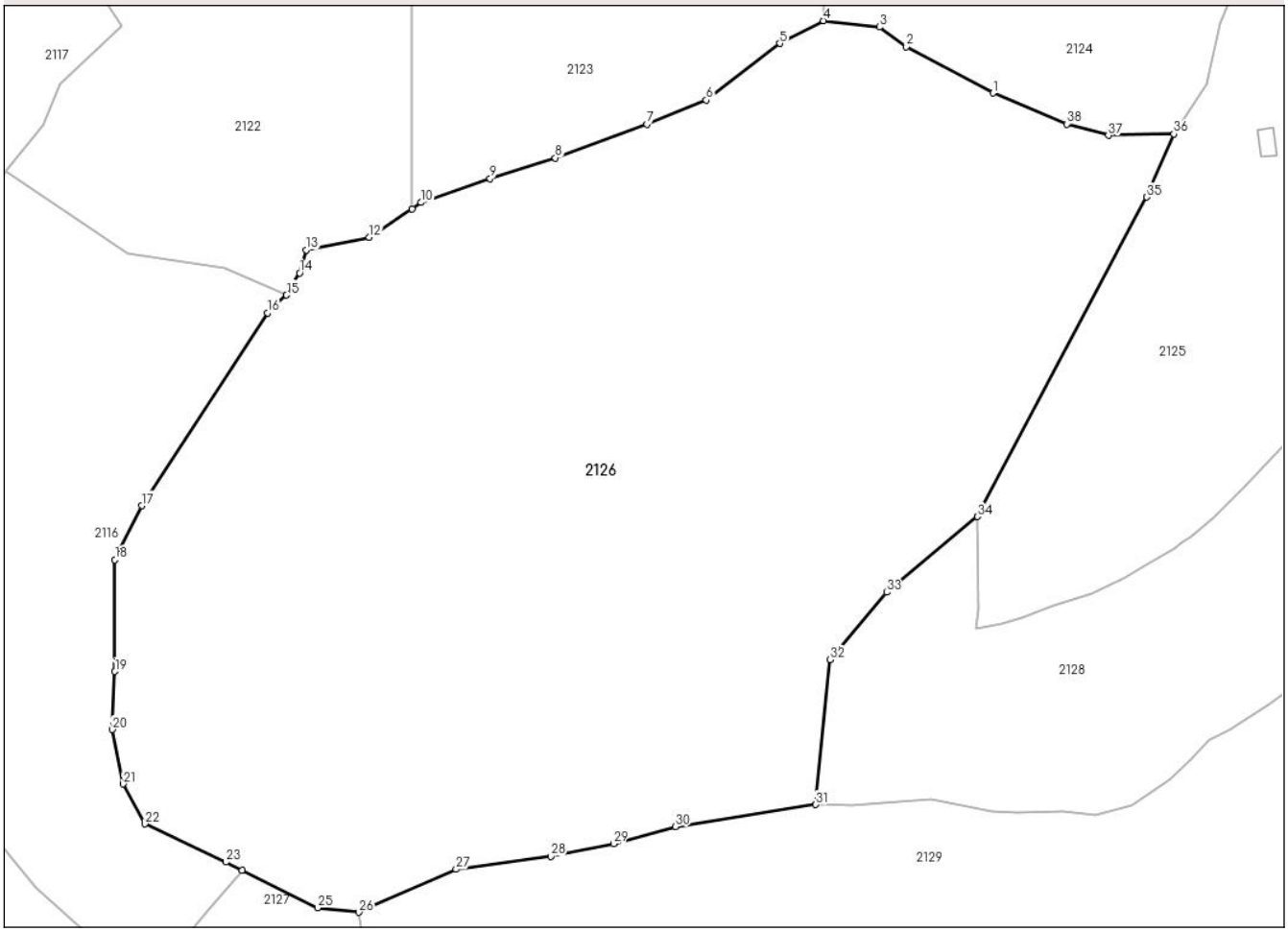
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.772	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6334-6336.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.346	-	-	-	
2	pasune	NU	10.426	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.847,739 555.071,538	2	329.831,667 555.080,127	18.223
3	329.826,676 555.083,754	4	329.816,27 555.084,927	10.472
5	329.808,202 555.080,703	6	329.794,55 555.070,198	17.226
7	329.783,528 555.065,719	8	329.766,564 555.059,487	18.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.831,667 555.080,127	3	329.826,676 555.083,754	6.17
4	329.816,27 555.084,927	5	329.808,202 555.080,703	9.107
6	329.794,55 555.070,198	7	329.783,528 555.065,719	11.897
8	329.766,564 555.059,487	9	329.754,448 555.055,685	12.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.754,448 555.055,685	10	329.741,656 555.051,231	13.545
11	329.739,954 555.050,085	12	329.732,043 555.044,758	9.537
13	329.720,308 555.042,446	14	329.719,105 555.038,198	4.415
15	329.716,68 555.034,075	16	329.713,15 555.030,757	4.845
17	329.689,799 554.995,044	18	329.684,855 554.985,033	11.165
19	329.684,838 554.964,33	20	329.684,317 554.953,559	10.784
21	329.686,328 554.943,472	22	329.690,402 554.936,08	8.44
23	329.705,419 554.929,012	24	329.708,424 554.927,514	3.358
25	329.722,446 554.920,522	26	329.730,082 554.919,719	7.678
27	329.748,13 554.927,678	28	329.765,702 554.930,045	17.731
29	329.777,339 554.932,408	30	329.788,839 554.935,545	11.92
31	329.814,835 554.939,645	32	329.817,557 554.966,524	27.016
33	329.828,004 554.979,01	34	329.844,866 554.993,029	21.929
35	329.876,279 555.052,243	36	329.881,334 555.063,922	12.726
37	329.869,152 555.063,668	38	329.861,436 555.065,785	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.741,656 555.051,231	11	329.739,954 555.050,085	2.052
12	329.732,043 555.044,758	13	329.720,308 555.042,446	11.961
14	329.719,105 555.038,198	15	329.716,68 555.034,075	4.783
16	329.713,15 555.030,757	17	329.689,799 554.995,044	42.67
18	329.684,855 554.985,033	19	329.684,838 554.964,33	20.703
20	329.684,317 554.953,559	21	329.686,328 554.943,472	10.286
22	329.690,402 554.936,08	23	329.705,419 554.929,012	16.597
24	329.708,424 554.927,514	25	329.722,446 554.920,522	15.669
26	329.730,082 554.919,719	27	329.748,13 554.927,678	19.725
28	329.765,702 554.930,045	29	329.777,339 554.932,408	11.874
30	329.788,839 554.935,545	31	329.814,835 554.939,645	26.317
32	329.817,557 554.966,524	33	329.828,004 554.979,01	16.28
34	329.844,866 554.993,029	35	329.876,279 555.052,243	67.03
36	329.881,334 555.063,922	37	329.869,152 555.063,668	12.185
38	329.861,436 555.065,785	1	329.847,739 555.071,538	14.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP XII UA 52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2127 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 410/15, din 03/12/1992 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTEA A NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 151, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mariș Leontina	A1
	1) **MARIŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

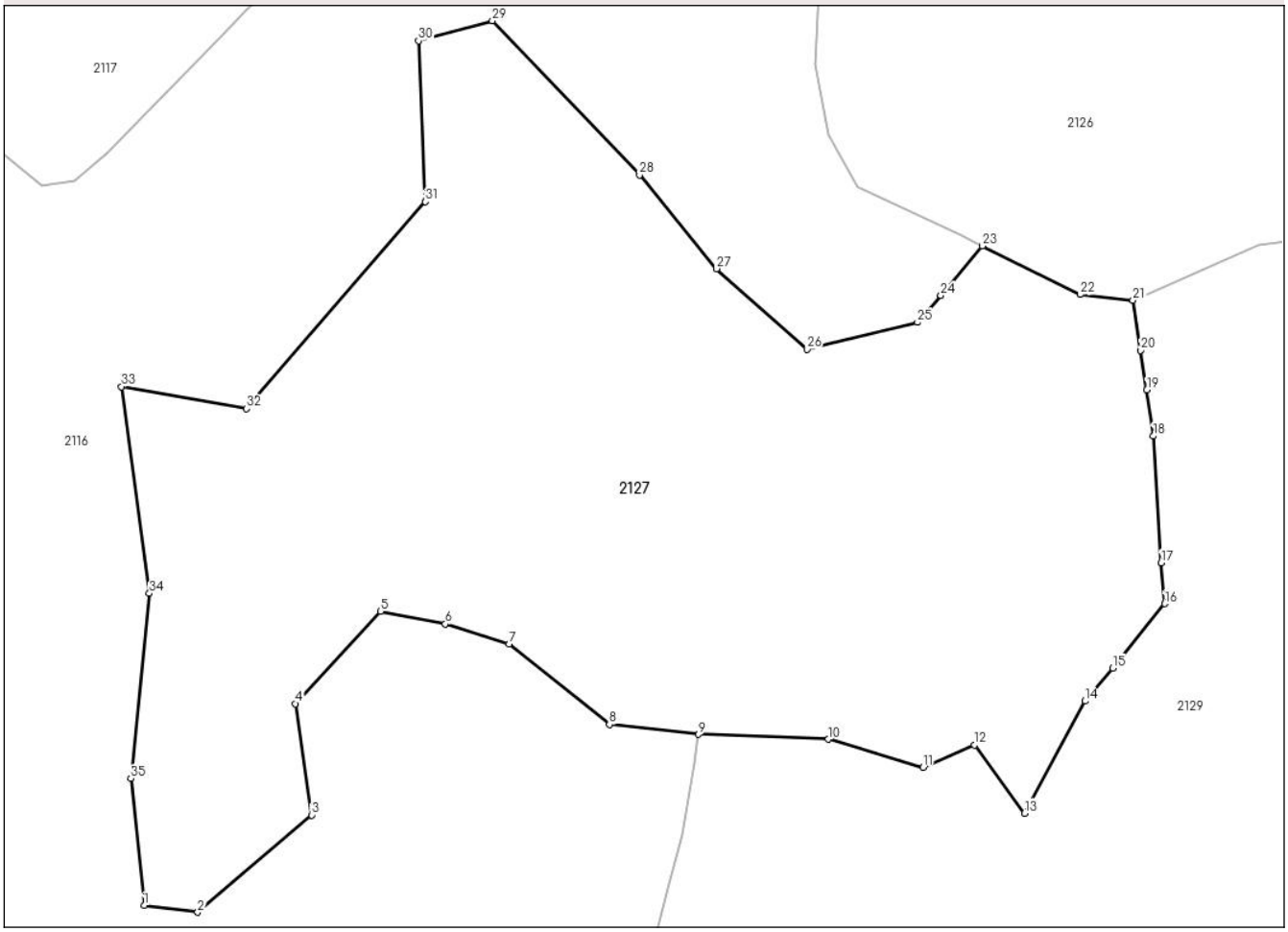
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP XII UA 52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP XII UA 52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.587,773 554.832,708	2	329.595,481 554.831,745	7.768
3	329.611,861 554.845,716	4	329.609,522 554.861,715	16.169
5	329.621,81 554.875,003	6	329.631,131 554.873,176	9.498
7	329.640,285 554.870,286	8	329.654,738 554.858,723	18.509
9	329.667,55 554.857,299	10	329.686,258 554.856,604	18.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.595,481 554.831,745	3	329.611,861 554.845,716	21.529
4	329.609,522 554.861,715	5	329.621,81 554.875,003	18.099
6	329.631,131 554.873,176	7	329.640,285 554.870,286	9.599
8	329.654,738 554.858,723	9	329.667,55 554.857,299	12.891
10	329.686,258 554.856,604	11	329.699,884 554.852,565	14.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.699,884 554.852,565	12	329.707,252 554.855,757	8.03
13	329.714,48 554.845,97	14	329.723,184 554.862,097	18.326
15	329.727,193 554.866,805	16	329.734,637 554.876,091	11.901
17	329.734,156 554.881,99	18	329.733,006 554.900,19	18.236
19	329.732,089 554.906,817	20	329.731,144 554.912,514	5.775
21	329.730,082 554.919,719	22	329.722,446 554.920,522	7.678
23	329.708,424 554.927,514	24	329.702,433 554.920,389	9.309
25	329.699,06 554.916,535	26	329.683,162 554.912,681	16.358
27	329.670,154 554.924,243	28	329.659,074 554.937,733	17.457
29	329.637,876 554.959,894	30	329.627,277 554.957,003	10.986
31	329.628,241 554.933,879	32	329.602,521 554.904,15	39.311
33	329.584,518 554.907,293	34	329.588,519 554.877,575	29.986
35	329.585,858 554.850,972	1	329.587,773 554.832,708	18.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.707,252 554.855,757	13	329.714,48 554.845,97	12.167
14	329.723,184 554.862,097	15	329.727,193 554.866,805	6.184
16	329.734,637 554.876,091	17	329.734,156 554.881,99	5.919
18	329.733,006 554.900,19	19	329.732,089 554.906,817	6.69
20	329.731,144 554.912,514	21	329.730,082 554.919,719	7.283
22	329.722,446 554.920,522	23	329.708,424 554.927,514	15.669
24	329.702,433 554.920,389	25	329.699,06 554.916,535	5.122
26	329.683,162 554.912,681	27	329.670,154 554.924,243	17.404
28	329.659,074 554.937,733	29	329.637,876 554.959,894	30.667
30	329.627,277 554.957,003	31	329.628,241 554.933,879	23.144
32	329.602,521 554.904,15	33	329.584,518 554.907,293	18.275
34	329.588,519 554.877,575	35	329.585,858 554.850,972	26.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.170	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa batraneasca
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Bucatarie de vara
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COCINA
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Grajd
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 327, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Lemnarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2128 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 255, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mateiu Nicolae	A1
	1) **MATEIU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1098, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MATEIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

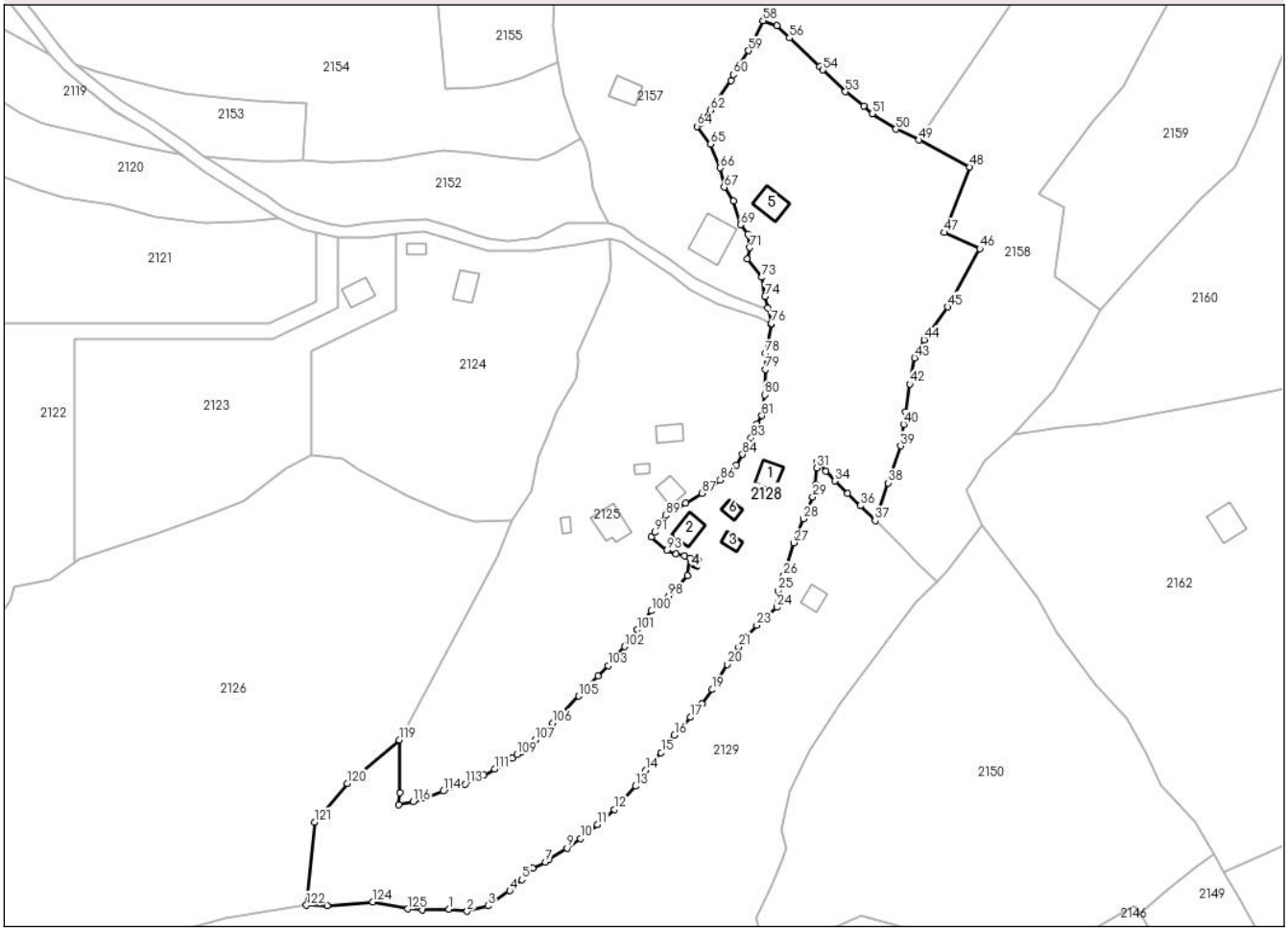
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.170	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.959	-	-	-	
2	pasune	NU	5.304	-	-	-	
3	curti constructii	DA	775	-	-	-	
4	faneata	NU	5.516	-	-	-	
5	drum	NU	779	-	-	-	
6	pasune	NU	109	-	-	-	
7	pasune	NU	728	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa batraneasca
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Bucatarie de vara
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COCINA
A1.5		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Lemnarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.860,808 554.938,403	2	329.866,671 554.937,728	5.902
4	329.880,463 554.944,321	5	329.884,371 554.947,925	5.316
7	329.891,914 554.953,591	8	329.893,227 554.954,494	1.594
10	329.903,194 554.961,262	11	329.908,784 554.965,64	7.1
13	329.921,02 554.978,08	14	329.924,356 554.983,222	6.129
16	329.933,58 554.994,623	17	329.938,793 555.000,328	7.728
19	329.945,725 555.009,273	20	329.950,569 555.017,407	9.467
22	329.956,675 555.026,361	23	329.960,162 555.030,006	5.044
25	329.966,994 555.041,171	26	329.968,839 555.046,068	5.233
28	329.975,155 555.064,414	29	329.978,258 555.071,48	7.717
31	329.979,53 555.080,777	32	329.979,731 555.082,883	2.116
34	329.985,455 555.076,583	35	329.989,387 555.072,596	5.6
37	329.998,362 555.063,796	38	330.002,601 555.075,968	12.889
40	330.007,575 555.094,868	41	330.008,163 555.098,975	4.149
43	330.011,121 555.116,279	44	330.014,235 555.122,207	6.696
46	330.032,088 555.151,624	47	330.020,591 555.156,79	12.604
49	330.012,488 555.186,61	50	330.005,084 555.190,132	8.199
52	329.994,69 555.197,681	53	329.988,775 555.202,25	7.474
55	329.980,415 555.210,21	56	329.970,672 555.219,571	13.511
58	329.962,186 555.225,153	59	329.957,515 555.215,499	10.725
61	329.951,873 555.205,835	62	329.945,209 555.196,322	11.615
64	329.940,99 555.191,067	65	329.945,292 555.185,339	7.164
67	329.949,62 555.171,393	68	329.952,693 555.167,042	5.327
70	329.957,204 555.156,285	71	329.957,914 555.151,883	4.459
73	329.961,782 555.142,319	74	329.962,796 555.136,244	6.159
76	329.964,826 555.127,439	77	329.964,891 555.127,156	0.29
79	329.962,951 555.112,589	80	329.962,68 555.104,42	8.173
82	329.960,317 555.094,902	83	329.958,331 555.090,47	4.857
85	329.953,68 555.081,694	86	329.948,266 555.076,908	7.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.866,671 554.937,728	3	329.873,503 554.939,462	7.049
5	329.884,371 554.947,925	6	329.887,866 554.951,621	5.087
8	329.893,227 554.954,494	9	329.898,9 554.958,112	6.729
11	329.908,784 554.965,64	12	329.914,201 554.970,568	7.323
14	329.924,356 554.983,222	15	329.929,285 554.988,936	7.546
17	329.938,793 555.000,328	18	329.942,482 555.004,743	5.753
20	329.950,569 555.017,407	21	329.954,292 555.023,061	6.77
23	329.960,162 555.030,006	24	329.966,666 555.035,83	8.73
26	329.968,839 555.046,068	27	329.972,121 555.056,641	11.071
29	329.978,258 555.071,48	30	329.979,112 555.075,487	4.097
32	329.979,731 555.082,883	33	329.982,484 555.079,689	4.217
35	329.989,387 555.072,596	36	329.993,604 555.068,594	5.814
38	330.002,601 555.075,968	39	330.006,567 555.087,911	12.584
41	330.008,163 555.098,975	42	330.009,493 555.107,93	9.053
44	330.014,235 555.122,207	45	330.021,767 555.132,749	12.956
47	330.020,591 555.156,79	48	330.028,837 555.177,957	22.716
50	330.005,084 555.190,132	51	329.997,381 555.195,149	9.193
53	329.988,775 555.202,25	54	329.981,564 555.209,251	10.05
56	329.970,672 555.219,571	57	329.966,583 555.223,505	5.674
59	329.957,515 555.215,499	60	329.952,626 555.207,79	9.129
62	329.945,209 555.196,322	63	329.941,995 555.192,195	5.231
65	329.945,292 555.185,339	66	329.948,395 555.177,633	8.307
68	329.952,693 555.167,042	69	329.954,931 555.159,292	8.067
71	329.957,914 555.151,883	72	329.957,112 555.148,175	3.794
74	329.962,796 555.136,244	75	329.963,664 555.132,479	3.864
77	329.964,891 555.127,156	78	329.963,016 555.117,74	9.601
80	329.962,68 555.104,42	81	329.961,787 555.097,668	6.811
83	329.958,331 555.090,47	84	329.955,534 555.085,199	5.967
86	329.948,266 555.076,908	87	329.942,446 555.072,622	7.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.873,503 554.939,462	4	329.880,463 554.944,321	8.488
6	329.887,866 554.951,621	7	329.891,914 554.953,591	4.502
9	329.898,9 554.958,112	10	329.903,194 554.961,262	5.325
12	329.914,201 554.970,568	13	329.921,02 554.978,08	10.145
15	329.929,285 554.988,936	16	329.933,58 554.994,623	7.127
18	329.942,482 555.004,743	19	329.945,725 555.009,273	5.571
21	329.954,292 555.023,061	22	329.956,675 555.026,361	4.07
24	329.966,666 555.035,83	25	329.966,994 555.041,171	5.351
27	329.972,121 555.056,641	28	329.975,155 555.064,414	8.344
30	329.979,112 555.075,487	31	329.979,53 555.080,777	5.306
33	329.982,484 555.079,689	34	329.985,455 555.076,583	4.298
36	329.993,604 555.068,594	37	329.998,362 555.063,796	6.757
39	330.006,567 555.087,911	40	330.007,575 555.094,868	7.03
42	330.009,493 555.107,93	43	330.011,121 555.116,279	8.506
45	330.021,767 555.132,749	46	330.032,088 555.151,624	21.513
48	330.028,837 555.177,957	49	330.012,488 555.186,61	18.498
51	329.997,381 555.195,149	52	329.994,69 555.197,681	3.695
54	329.981,564 555.209,251	55	329.980,415 555.210,21	1.497
57	329.966,583 555.223,505	58	329.962,186 555.225,153	4.696
60	329.952,626 555.207,79	61	329.951,873 555.205,835	2.095
63	329.941,995 555.192,195	64	329.940,99 555.191,067	1.511
66	329.948,395 555.177,633	67	329.949,62 555.171,393	6.359
69	329.954,931 555.159,292	70	329.957,204 555.156,285	3.769
72	329.957,112 555.148,175	73	329.961,782 555.142,319	7.49
75	329.963,664 555.132,479	76	329.964,826 555.127,439	5.172
78	329.963,016 555.117,74	79	329.962,951 555.112,589	5.151
81	329.961,787 555.097,668	82	329.960,317 555.094,902	3.132
84	329.955,534 555.085,199	85	329.953,68 555.081,694	3.965
87	329.942,446 555.072,622	88	329.937,274 555.069,369	6.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	329.937,274 555.069,369	89	329.930,7 555.065,496	7.63
91	329.927,359 555.060,038	92	329.926,155 555.058,473	1.975
94	329.934,183 555.053,047	95	329.936,86 555.052,39	2.756
97	329.937,71 555.046,114	98	329.931,744 555.039,372	9.003
100	329.926,151 555.034,632	101	329.921,623 555.028,626	7.522
103	329.912,21 555.016,951	104	329.908,927 555.013,672	4.64
106	329.894,309 554.998,531	107	329.888,672 554.992,976	7.914
109	329.882,707 554.988,281	110	329.881,25 554.987,051	1.907
112	329.872,113 554.981,738	113	329.866,016 554.978,751	6.789
115	329.853,026 554.974,265	116	329.849,288 554.973,145	3.902
118	329.845,019 554.975,935	119	329.844,866 554.993,029	17.095
121	329.817,557 554.966,524	122	329.814,835 554.939,645	27.016
124	329.836,261 554.940,718	125	329.847,453 554.938,484	11.413
89	329.930,7 555.065,496	90	329.929,987 555.063,497	2.122
92	329.926,155 555.058,473	93	329.931,246 555.054,297	6.585
95	329.936,86 555.052,39	96	329.938,665 555.051,747	1.916
98	329.931,744 555.039,372	99	329.927,319 555.036,286	5.395
101	329.921,623 555.028,626	102	329.917,525 555.023,115	6.868
104	329.908,927 555.013,672	105	329.902,721 555.007,174	8.985
107	329.888,672 554.992,976	108	329.884,422 554.989,311	5.612
110	329.881,25 554.987,051	111	329.875,534 554.983,687	6.632
113	329.866,016 554.978,751	114	329.859,009 554.976,496	7.361
116	329.849,288 554.973,145	117	329.844,646 554.972,176	4.742
119	329.844,866 554.993,029	120	329.828,004 554.979,01	21.929
122	329.814,835 554.939,645	123	329.821,487 554.939,497	6.654
125	329.847,453 554.938,484	126	329.852,184 554.938,225	4.738
90	329.929,987 555.063,497	91	329.927,359 555.060,038	4.344
93	329.931,246 555.054,297	94	329.934,183 555.053,047	3.192
96	329.938,665 555.051,747	97	329.937,71 555.046,114	5.713
99	329.927,319 555.036,286	100	329.926,151 555.034,632	2.025
102	329.917,525 555.023,115	103	329.912,21 555.016,951	8.139
105	329.902,721 555.007,174	106	329.894,309 554.998,531	12.061
108	329.884,422 554.989,311	109	329.882,707 554.988,281	2.001
111	329.875,534 554.983,687	112	329.872,113 554.981,738	3.937
114	329.859,009 554.976,496	115	329.853,026 554.974,265	6.385
117	329.844,646 554.972,176	118	329.845,019 554.975,935	3.777
120	329.828,004 554.979,01	121	329.817,557 554.966,524	16.28
123	329.821,487 554.939,497	124	329.836,261 554.940,718	14.824
126	329.852,184 554.938,225	1	329.860,808 554.938,403	8.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090 Scarisoara
Nr. topografic:6325, 6322, 6337,6339, 6345-6350, 6280-6282, 6288-6293

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.797	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1090 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6325, 6322, 6337,6339, 6345-6350, 6280-6282, 6288-6293. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2129 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 152, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gligor Angela	A1
	1) **GLIGOR ANGELA**	
Act Administrativ nr. 1099, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GLIGOR ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

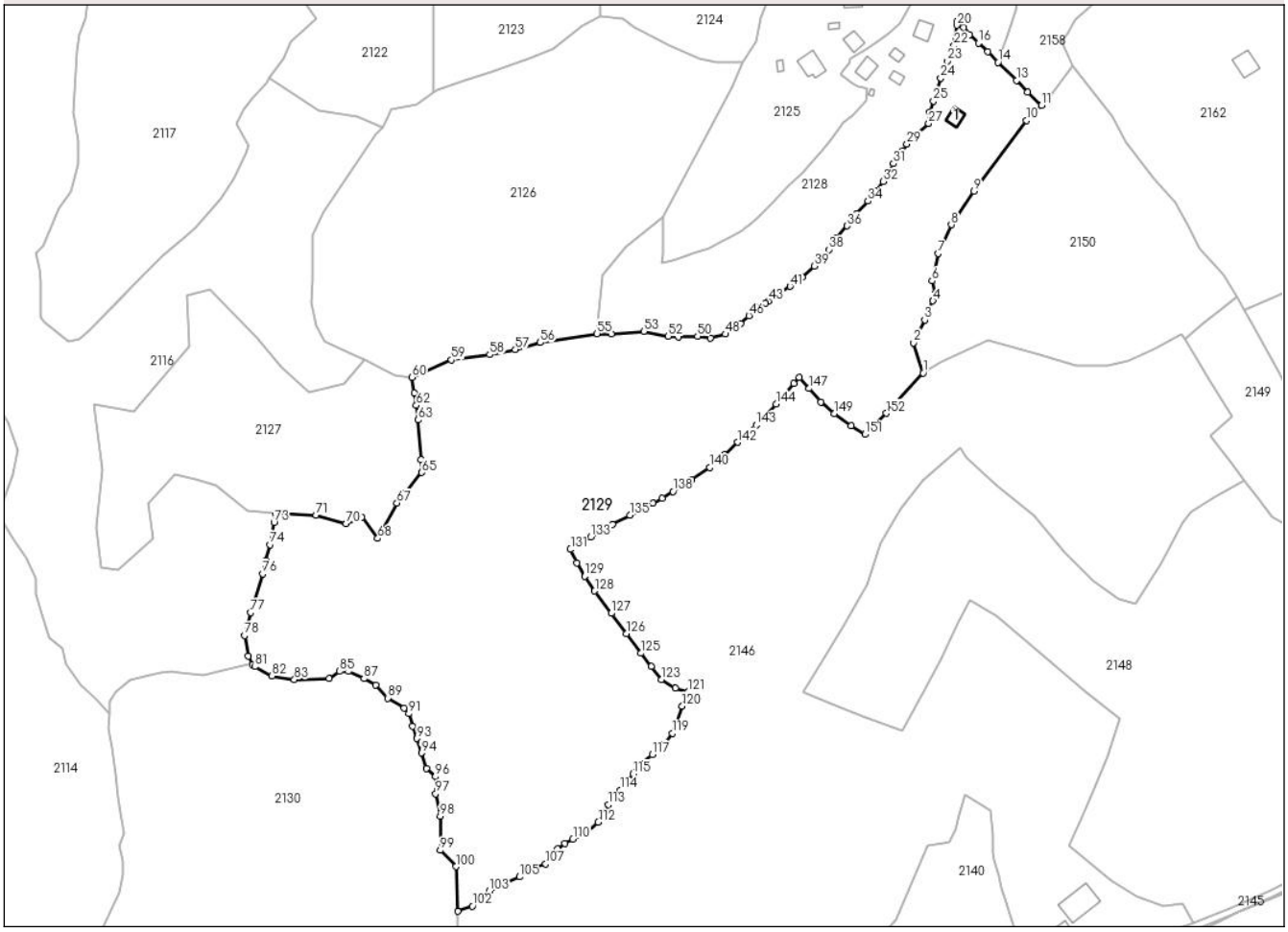
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.797	Parte din Cartea Funciara nr.1090 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6325, 6322, 6337,6339, 6345-6350, 6280-6282, 6288-6293. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	22.249	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	16.416	-	-	-	
3	curti constructii	DA	2.132	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.964,136 554.921,628	2	329.959,77 554.935,441	14.487
4	329.968,627 554.954,652	5	329.969,614 554.958,096	3.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.959,77 554.935,441	3	329.964,819 554.945,919	11.631
5	329.969,614 554.958,096	6	329.968,104 554.963,809	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.964,819 554.945,919	4	329.968,627 554.954,652	9.527
6	329.968,104 554.963,809	7	329.970,94 554.976,326	12.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	329.970,94 554.976,326	8	329.976,954 554.989,473	14.457
10	330.011,4 555.037,189	11	330.018,29 555.044,144	9.79
13	330.006,811 555.055,553	14	329.998,362 555.063,796	11.804
16	329.989,387 555.072,596	17	329.985,455 555.076,583	5.6
19	329.979,731 555.082,883	20	329.979,53 555.080,777	2.116
22	329.978,258 555.071,48	23	329.975,155 555.064,414	7.717
25	329.968,839 555.046,068	26	329.966,994 555.041,171	5.233
28	329.960,162 555.030,006	29	329.956,675 555.026,361	5.044
31	329.950,569 555.017,407	32	329.945,725 555.009,273	9.467
34	329.938,793 555.000,328	35	329.933,58 554.994,623	7.728
37	329.924,356 554.983,222	38	329.921,02 554.978,08	6.129
40	329.908,784 554.965,64	41	329.903,194 554.961,262	7.1
43	329.893,227 554.954,494	44	329.891,914 554.953,591	1.594
46	329.884,371 554.947,925	47	329.880,463 554.944,321	5.316
49	329.866,671 554.937,728	50	329.860,808 554.938,403	5.902
52	329.847,453 554.938,484	53	329.836,261 554.940,718	11.413
55	329.814,835 554.939,645	56	329.788,839 554.935,545	26.317
58	329.765,702 554.930,045	59	329.748,13 554.927,678	17.731
61	329.731,144 554.912,514	62	329.732,089 554.906,817	5.775
64	329.734,156 554.881,99	65	329.734,637 554.876,091	5.919
67	329.723,184 554.862,097	68	329.714,48 554.845,97	18.326
70	329.699,884 554.852,565	71	329.686,258 554.856,604	14.212
73	329.666,958 554.853,279	74	329.665,206 554.843,016	10.411
76	329.661,738 554.829,667	77	329.656,245 554.811,997	18.504
79	329.655,296 554.792,064	80	329.657,005 554.788,324	4.112
82	329.666,089 554.783,012	83	329.676,319 554.781,311	10.37
85	329.697,045 554.785,089	86	329.701,1 554.785,108	4.055
88	329.713,531 554.778,914	89	329.719,068 554.772,852	8.21
91	329.728,684 554.765,675	92	329.730,452 554.760,054	5.892
94	329.734,413 554.747,759	95	329.736,759 554.740,759	7.383
97	329.740,969 554.729,062	98	329.743,091 554.718,879	10.402
100	329.750,241 554.695,765	101	329.751,035 554.675,291	20.489
103	329.765,458 554.684,433	104	329.771,187 554.687,424	6.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	329.976,954 554.989,473	9	329.987,28 555.004,912	18.574
11	330.018,29 555.044,144	12	330.011,94 555.050,197	8.773
14	329.998,362 555.063,796	15	329.993,604 555.068,594	6.757
17	329.985,455 555.076,583	18	329.982,484 555.079,689	4.298
20	329.979,53 555.080,777	21	329.979,112 555.075,487	5.306
23	329.975,155 555.064,414	24	329.972,121 555.056,641	8.344
26	329.966,994 555.041,171	27	329.966,666 555.035,83	5.351
29	329.956,675 555.026,361	30	329.954,292 555.023,061	4.07
32	329.945,725 555.009,273	33	329.942,482 555.004,743	5.571
35	329.933,58 554.994,623	36	329.929,285 554.988,936	7.127
38	329.921,02 554.978,08	39	329.914,201 554.970,568	10.145
41	329.903,194 554.961,262	42	329.898,9 554.958,112	5.325
44	329.891,914 554.953,591	45	329.887,866 554.951,621	4.502
47	329.880,463 554.944,321	48	329.873,503 554.939,462	8.488
50	329.860,808 554.938,403	51	329.852,184 554.938,225	8.626
53	329.836,261 554.940,718	54	329.821,487 554.939,497	14.824
56	329.788,839 554.935,545	57	329.777,339 554.932,408	11.92
59	329.748,13 554.927,678	60	329.730,082 554.919,719	19.725
62	329.732,089 554.906,817	63	329.733,006 554.900,19	6.69
65	329.734,637 554.876,091	66	329.727,193 554.866,805	11.901
68	329.714,48 554.845,97	69	329.707,252 554.855,757	12.167
71	329.686,258 554.856,604	72	329.667,55 554.857,299	18.721
74	329.665,206 554.843,016	75	329.663,312 554.835,777	7.483
77	329.656,245 554.811,997	78	329.653,49 554.801,509	10.844
80	329.657,005 554.788,324	81	329.658,263 554.787,246	1.657
83	329.676,319 554.781,311	84	329.692,185 554.781,833	15.875
86	329.701,1 554.785,108	87	329.708,141 554.781,769	7.793
89	329.719,068 554.772,852	90	329.726,516 554.768,308	8.725
92	329.730,452 554.760,054	93	329.732,385 554.754,34	6.032
95	329.736,759 554.740,759	96	329.740,876 554.736,898	5.644
98	329.743,091 554.718,879	99	329.743,009 554.703,148	15.731
101	329.751,035 554.675,291	102	329.757,705 554.677,681	7.085
104	329.771,187 554.687,424	105	329.779,374 554.691,051	8.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	329.987,28 555.004,912	10	330.011,4 555.037,189	40.294
12	330.011,94 555.050,197	13	330.006,811 555.055,553	7.416
15	329.993,604 555.068,594	16	329.989,387 555.072,596	5.814
18	329.982,484 555.079,689	19	329.979,731 555.082,883	4.217
21	329.979,112 555.075,487	22	329.978,258 555.071,48	4.097
24	329.972,121 555.056,641	25	329.968,839 555.046,068	11.071
27	329.966,666 555.035,83	28	329.960,162 555.030,006	8.73
30	329.954,292 555.023,061	31	329.950,569 555.017,407	6.77
33	329.942,482 555.004,743	34	329.938,793 555.000,328	5.753
36	329.929,285 554.988,936	37	329.924,356 554.983,222	7.546
39	329.914,201 554.970,568	40	329.908,784 554.965,64	7.323
42	329.898,9 554.958,112	43	329.893,227 554.954,494	6.729
45	329.887,866 554.951,621	46	329.884,371 554.947,925	5.087
48	329.873,503 554.939,462	49	329.866,671 554.937,728	7.049
51	329.852,184 554.938,225	52	329.847,453 554.938,484	4.738
54	329.821,487 554.939,497	55	329.814,835 554.939,645	6.654
57	329.777,339 554.932,408	58	329.765,702 554.930,045	11.874
60	329.730,082 554.919,719	61	329.731,144 554.912,514	7.283
63	329.733,006 554.900,19	64	329.734,156 554.881,99	18.236
66	329.727,193 554.866,805	67	329.723,184 554.862,097	6.184
69	329.707,252 554.855,757	70	329.699,884 554.852,565	8.03
72	329.667,55 554.857,299	73	329.666,958 554.853,279	4.063
75	329.663,312 554.835,777	76	329.661,738 554.829,667	6.309
78	329.653,49 554.801,509	79	329.655,296 554.792,064	9.616
81	329.658,263 554.787,246	82	329.666,089 554.783,012	8.898
84	329.692,185 554.781,833	85	329.697,045 554.785,089	5.85
87	329.708,141 554.781,769	88	329.713,531 554.778,914	6.099
90	329.726,516 554.768,308	91	329.728,684 554.765,675	3.411
93	329.732,385 554.754,34	94	329.734,413 554.747,759	6.886
96	329.740,876 554.736,898	97	329.740,969 554.729,062	7.837
99	329.743,009 554.703,148	100	329.750,241 554.695,765	10.335
102	329.757,705 554.677,681	103	329.765,458 554.684,433	10.281
105	329.779,374 554.691,051	106	329.785,485 554.694,576	7.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	329.785,485 554.694,576	107	329.791,34 554.696,879	6.292
107	329.791,34 554.696,879	108	329.796,723 554.703,846	8.804
108	329.796,723 554.703,846	109	329.800,071 554.706,265	4.13
109	329.800,071 554.706,265	110	329.803,777 554.708,383	4.269
110	329.803,777 554.708,383	111	329.809,73 554.710,656	6.372
111	329.809,73 554.710,656	112	329.815,409 554.716,021	7.812
112	329.815,409 554.716,021	113	329.819,881 554.724,038	9.18
113	329.819,881 554.724,038	114	329.825,412 554.730,638	8.611
114	329.825,412 554.730,638	115	329.831,19 554.738,092	9.431
115	329.831,19 554.738,092	116	329.833,121 554.741,471	3.892
116	329.833,121 554.741,471	117	329.840,052 554.746,96	8.841
117	329.840,052 554.746,96	118	329.845,349 554.751,689	7.101
118	329.845,349 554.751,689	119	329.849,346 554.756,754	6.452
119	329.849,346 554.756,754	120	329.853,799 554.769,22	13.237
120	329.853,799 554.769,22	121	329.856,428 554.775,845	7.128
121	329.856,428 554.775,845	122	329.850,671 554.777,498	5.99
122	329.850,671 554.777,498	123	329.844,337 554.781,32	7.398
123	329.844,337 554.781,32	124	329.839,534 554.787,256	7.636
124	329.839,534 554.787,256	125	329.835,006 554.793,416	7.645
125	329.835,006 554.793,416	126	329.828,33 554.802,352	11.154
126	329.828,33 554.802,352	127	329.821,264 554.811,62	11.654
127	329.821,264 554.811,62	128	329.813,76 554.821,851	12.688
128	329.813,76 554.821,851	129	329.809,263 554.828,557	8.074
129	329.809,263 554.828,557	130	329.805,642 554.834,773	7.194
130	329.805,642 554.834,773	131	329.802,67 554.840,915	6.823
131	329.802,67 554.840,915	132	329.806,032 554.843,283	4.112
132	329.806,032 554.843,283	133	329.811,921 554.846,69	6.804
133	329.811,921 554.846,69	134	329.821,99 554.852,266	11.51
134	329.821,99 554.852,266	135	329.829,975 554.856,505	9.04
135	329.829,975 554.856,505	136	329.840,495 554.862,085	11.908
136	329.840,495 554.862,085	137	329.844,578 554.864,218	4.607
137	329.844,578 554.864,218	138	329.849,531 554.867,444	5.911
138	329.849,531 554.867,444	139	329.858,217 554.872,736	10.171
139	329.858,217 554.872,736	140	329.866,311 554.878,361	9.857
140	329.866,311 554.878,361	141	329.873,112 554.884,103	8.901
141	329.873,112 554.884,103	142	329.879,211 554.889,949	8.448
142	329.879,211 554.889,949	143	329.887,611 554.897,808	11.503
143	329.887,611 554.897,808	144	329.896,793 554.907,4	13.278
144	329.896,793 554.907,4	145	329.905,013 554.916,851	12.526
145	329.905,013 554.916,851	146	329.907,35 554.919,601	3.609
146	329.907,35 554.919,601	147	329.911,921 554.914,567	6.8
147	329.911,921 554.914,567	148	329.917,203 554.908,36	8.15
148	329.917,203 554.908,36	149	329.923,344 554.903,12	8.073
149	329.923,344 554.903,12	150	329.931,026 554.897,441	9.553
150	329.931,026 554.897,441	151	329.937,41 554.893,5	7.502
151	329.937,41 554.893,5	152	329.947,306 554.903,181	13.844
152	329.947,306 554.903,181	1	329.964,136 554.921,628	24.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519 Scarisoara
Nr. topografic:6434, 6437, 6440, 6442, 6444, 6445, 6433, 6436, 6439, 6443,

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 354, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.639	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.519 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6434, 6437, 6440, 6442, 6444, 6445, 6433, 6436, 6439, 6443,.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 354, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 354, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CAMARA
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 354, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 354, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2130 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 153, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mateiu Traian	A1
	1) **MATEIU TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 1100, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

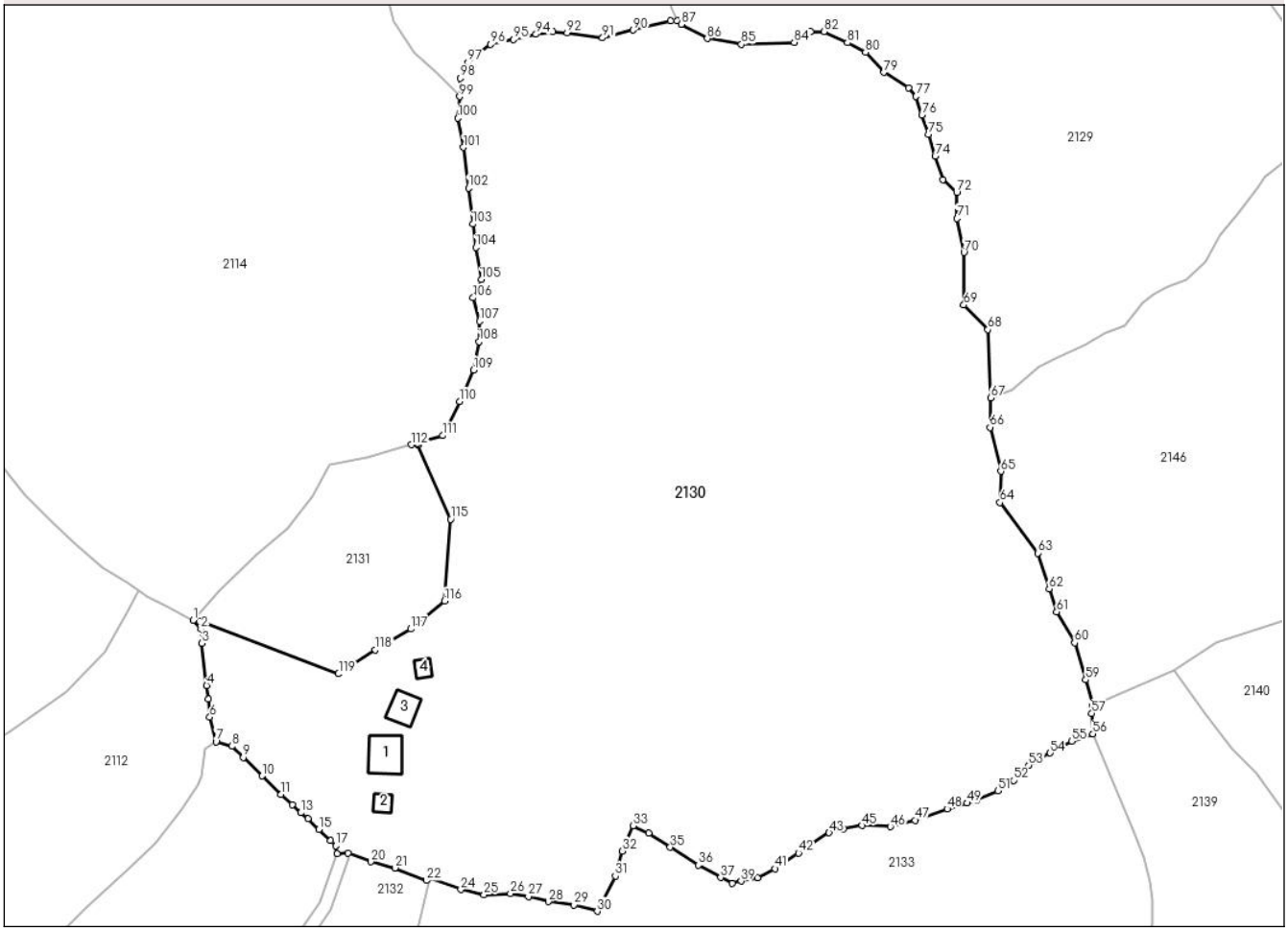
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.639	Parte din Cartea Funciara nr.519 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6434, 6437, 6440, 6442, 6444, 6445, 6433, 6436, 6439, 6443,.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.579	-	-	-	
2	pasune	NU	25.158	-	-	-	
3	faneata	NU	8.314	-	-	-	
4	curti constructii	DA	1.588	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CAMARA
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Cotet

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.511,91 554.608,603	2	329.514,285 554.605,999	3.524
2	329.514,285 554.605,999	3	329.514,554 554.601,665	4.342
3	329.514,554 554.601,665	4	329.515,969 554.589,009	12.735
4	329.515,969 554.589,009	5	329.516,464 554.584,922	4.117
5	329.516,464 554.584,922	6	329.516,909 554.579,539	5.401
6	329.516,909 554.579,539	7	329.518,775 554.572,222	7.551
7	329.518,775 554.572,222	8	329.523,531 554.570,843	4.952
8	329.523,531 554.570,843	9	329.526,962 554.567,466	4.814
9	329.526,962 554.567,466	10	329.532,655 554.561,913	7.953
10	329.532,655 554.561,913	11	329.538,296 554.556,449	7.853
11	329.538,296 554.556,449	12	329.541,673 554.553,355	4.58
12	329.541,673 554.553,355	13	329.544,184 554.550,862	3.538
13	329.544,184 554.550,862	14	329.546,359 554.549,076	2.814
14	329.546,359 554.549,076	15	329.549,595 554.545,875	4.552
15	329.549,595 554.545,875	16	329.553,184 554.542,516	4.916
16	329.553,184 554.542,516	17	329.554,758 554.540,96	2.213
17	329.554,758 554.540,96	18	329.555,11 554.538,539	2.446
18	329.555,11 554.538,539	19	329.558,425 554.538,802	3.325
19	329.558,425 554.538,802	20	329.565,191 554.536,203	7.248
20	329.565,191 554.536,203	21	329.572,44 554.534,347	7.483
21	329.572,44 554.534,347	22	329.581,847 554.530,58	10.133
22	329.581,847 554.530,58	23	329.582,766 554.531,392	1.226
23	329.582,766 554.531,392	24	329.592,219 554.527,879	10.085
24	329.592,219 554.527,879	25	329.599,165 554.526,261	7.132
25	329.599,165 554.526,261	26	329.607,073 554.526,619	7.916
26	329.607,073 554.526,619	27	329.612,467 554.525,72	5.468
27	329.612,467 554.525,72	28	329.618,409 554.524,225	6.127
28	329.618,409 554.524,225	29	329.626,098 554.523,284	7.746
29	329.626,098 554.523,284	30	329.633,158 554.521,358	7.318
30	329.633,158 554.521,358	31	329.638,558 554.531,939	11.879
31	329.638,558 554.531,939	32	329.640,618 554.539,421	7.76
32	329.640,618 554.539,421	33	329.643,924 554.547,016	8.283
33	329.643,924 554.547,016	34	329.648,519 554.544,716	5.138
34	329.648,519 554.544,716	35	329.654,983 554.540,52	7.706
35	329.654,983 554.540,52	36	329.663,496 554.535,195	10.041
36	329.663,496 554.535,195	37	329.670,122 554.531,495	7.589
37	329.670,122 554.531,495	38	329.673,53 554.529,661	3.87
38	329.673,53 554.529,661	39	329.676,247 554.530,37	2.808
39	329.676,247 554.530,37	40	329.681,232 554.531,397	5.09
40	329.681,232 554.531,397	41	329.686,343 554.534,099	5.781
41	329.686,343 554.534,099	42	329.693,455 554.538,798	8.524
42	329.693,455 554.538,798	43	329.702,623 554.544,906	11.016
43	329.702,623 554.544,906	44	329.706,978 554.545,979	4.485
44	329.706,978 554.545,979	45	329.712,499 554.547,077	5.629
45	329.712,499 554.547,077	46	329.721,003 554.546,703	8.512
46	329.721,003 554.546,703	47	329.728,397 554.548,656	7.648
47	329.728,397 554.548,656	48	329.737,996 554.551,993	10.162
48	329.737,996 554.551,993	49	329.743,988 554.553,762	6.248
49	329.743,988 554.553,762	50	329.747,005 554.554,649	3.145
50	329.747,005 554.554,649	51	329.753,249 554.557,425	6.833
51	329.753,249 554.557,425	52	329.758,003 554.560,594	5.713
52	329.758,003 554.560,594	53	329.762,446 554.565,12	6.342
53	329.762,446 554.565,12	54	329.768,888 554.568,815	7.426
54	329.768,888 554.568,815	55	329.775,36 554.572,346	7.373
55	329.775,36 554.572,346	56	329.781,746 554.574,494	6.738
56	329.781,746 554.574,494	57	329.781,426 554.580,682	6.196
57	329.781,426 554.580,682	58	329.781,779 554.582,928	2.274
58	329.781,779 554.582,928	59	329.779,539 554.590,747	8.134
59	329.779,539 554.590,747	60	329.776,226 554.601,872	11.608
60	329.776,226 554.601,872	61	329.770,839 554.611,141	10.721
61	329.770,839 554.611,141	62	329.768,603 554.618,037	7.249
62	329.768,603 554.618,037	63	329.765,193 554.628,73	11.224
63	329.765,193 554.628,73	64	329.753,899 554.643,867	18.886
64	329.753,899 554.643,867	65	329.754,157 554.653,262	9.399
65	329.754,157 554.653,262	66	329.750,875 554.666,438	13.579
66	329.750,875 554.666,438	67	329.751,035 554.675,291	8.854
67	329.751,035 554.675,291	68	329.750,241 554.695,765	20.489
68	329.750,241 554.695,765	69	329.743,009 554.703,148	10.335
69	329.743,009 554.703,148	70	329.743,091 554.718,879	15.731
70	329.743,091 554.718,879	71	329.740,969 554.729,062	10.402
71	329.740,969 554.729,062	72	329.740,876 554.736,898	7.837
72	329.740,876 554.736,898	73	329.736,759 554.740,759	5.644
73	329.736,759 554.740,759	74	329.734,413 554.747,759	7.383
74	329.734,413 554.747,759	75	329.732,385 554.754,34	6.886
75	329.732,385 554.754,34	76	329.730,452 554.760,054	6.032
76	329.730,452 554.760,054	77	329.728,684 554.765,675	5.892
77	329.728,684 554.765,675	78	329.726,516 554.768,308	3.411
78	329.726,516 554.768,308	79	329.719,068 554.772,852	8.725
79	329.719,068 554.772,852	80	329.713,531 554.778,914	8.21
80	329.713,531 554.778,914	81	329.708,141 554.781,769	6.099
81	329.708,141 554.781,769	82	329.701,1 554.785,108	7.793
82	329.701,1 554.785,108	83	329.697,045 554.785,089	4.055
83	329.697,045 554.785,089	84	329.692,185 554.781,833	5.85
84	329.692,185 554.781,833	85	329.676,319 554.781,311	15.875
85	329.676,319 554.781,311	86	329.666,089 554.783,012	10.37
86	329.666,089 554.783,012	87	329.658,263 554.787,246	8.898
87	329.658,263 554.787,246	88	329.657,005 554.788,324	1.657
88	329.657,005 554.788,324	89	329.655,124 554.788,368	1.882
89	329.655,124 554.788,368	90	329.643,913 554.785,582	11.552
90	329.643,913 554.785,582	91	329.634,7 554.783,21	9.513
91	329.634,7 554.783,21	92	329.624,061 554.784,73	10.747
92	329.624,061 554.784,73	93	329.619,798 554.785,015	4.273
93	329.619,798 554.785,015	94	329.614,716 554.784,303	5.132
94	329.614,716 554.784,303	95	329.607,973 554.782,708	6.929
95	329.607,973 554.782,708	96	329.601,148 554.781,245	6.98
96	329.601,148 554.781,245	97	329.594,38 554.775,806	8.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.594,38 554.775,806	98	329.591,955 554.771,117	5.279
100	329.591,33 554.759,157	101	329.592,999 554.750,389	8.925
103	329.595,823 554.727,378	104	329.596,697 554.720,426	7.007
106	329.595,908 554.705,279	107	329.597,795 554.698,273	7.256
109	329.596,054 554.683,662	110	329.591,797 554.674,244	10.335
112	329.577,438 554.661,207	113	329.579,129 554.661,699	1.761
115	329.589,161 554.638,911	116	329.587,368 554.614,358	24.618
118	329.566,566 554.599,755	119	329.555,524 554.592,534	13.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	329.591,955 554.771,117	99	329.591,792 554.765,619	5.5
101	329.592,999 554.750,389	102	329.594,492 554.738,21	12.27
104	329.596,697 554.720,426	105	329.598,297 554.710,746	9.811
107	329.597,795 554.698,273	108	329.597,656 554.692,087	6.188
110	329.591,797 554.674,244	111	329.586,773 554.663,95	11.455
113	329.579,129 554.661,699	114	329.579,294 554.661,042	0.677
116	329.587,368 554.614,358	117	329.577,193 554.605,984	13.178
119	329.555,524 554.592,534	120	329.513,853 554.608,378	44.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	329.591,792 554.765,619	100	329.591,33 554.759,157	6.478
102	329.594,492 554.738,21	103	329.595,823 554.727,378	10.913
105	329.598,297 554.710,746	106	329.595,908 554.705,279	5.966
108	329.597,656 554.692,087	109	329.596,054 554.683,662	8.576
111	329.586,773 554.663,95	112	329.577,438 554.661,207	9.73
114	329.579,294 554.661,042	115	329.589,161 554.638,911	24.231
117	329.577,193 554.605,984	118	329.566,566 554.599,755	12.318
120	329.513,853 554.608,378	1	329.511,91 554.608,603	1.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520 Scarisoara
Nr. topografic:6455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6455.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2131 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 154, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Emeneth Stefan	A1
	1) **EMENETH ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

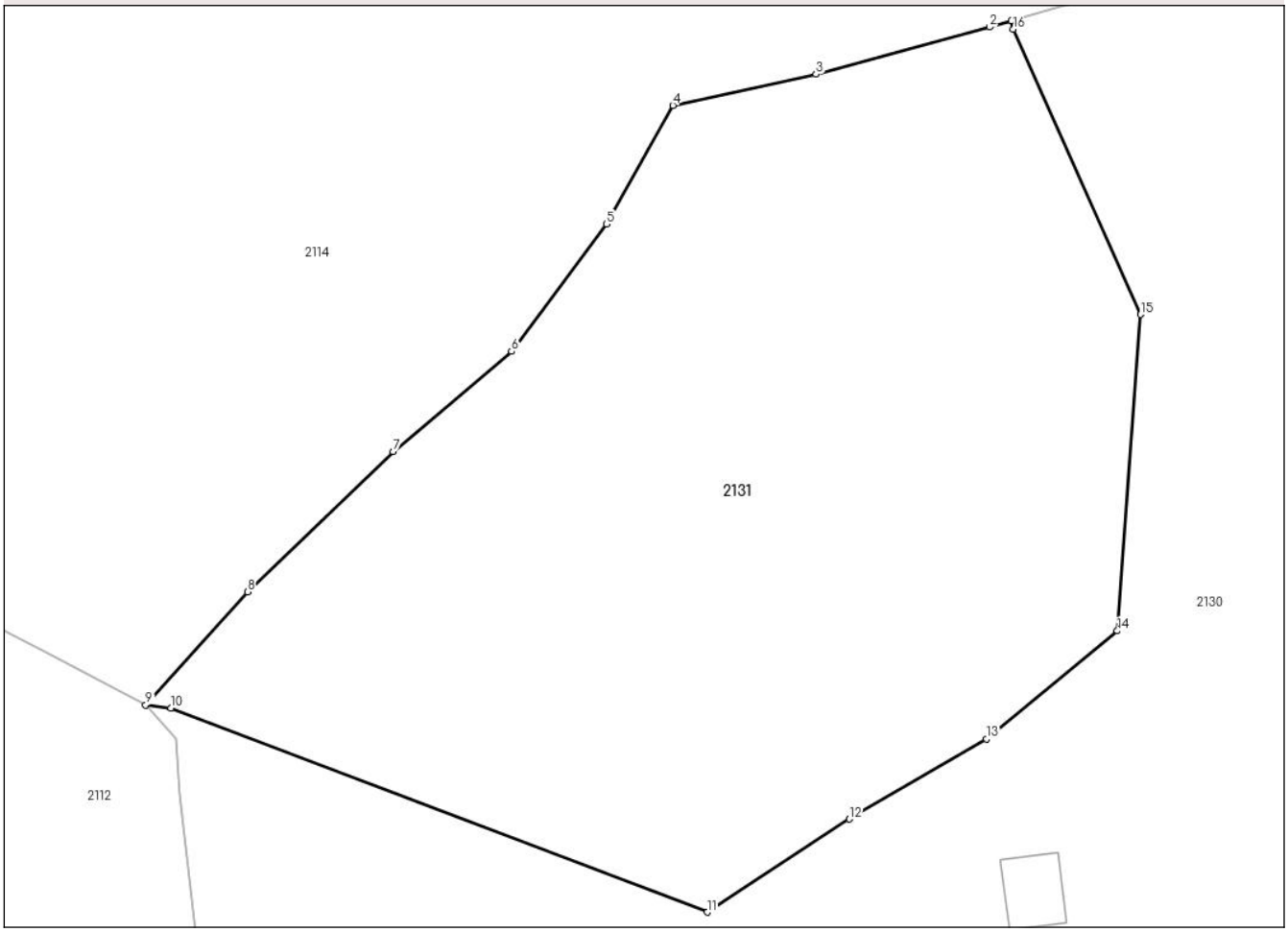
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.078	Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6455.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.078	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.579,129 554.661,699	2	329.577,438 554.661,207	1.761
2	329.577,438 554.661,207	3	329.563,963 554.657,542	13.965
3	329.563,963 554.657,542	4	329.552,851 554.655,131	11.371
4	329.552,851 554.655,131	5	329.547,693 554.645,911	10.565
5	329.547,693 554.645,911	6	329.540,311 554.636,039	12.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.540,311 554.636,039	7	329.531,12 554.628,272	12.033
7	329.531,12 554.628,272	8	329.519,804 554.617,398	15.694
8	329.519,804 554.617,398	9	329.511,91 554.608,603	11.818
9	329.511,91 554.608,603	10	329.513,853 554.608,378	1.956
10	329.513,853 554.608,378	11	329.555,524 554.592,534	44.581
11	329.555,524 554.592,534	12	329.566,566 554.599,755	13.194
12	329.566,566 554.599,755	13	329.577,193 554.605,984	12.318
13	329.577,193 554.605,984	14	329.587,368 554.614,358	13.178
14	329.587,368 554.614,358	15	329.589,161 554.638,911	24.618
15	329.589,161 554.638,911	16	329.579,294 554.661,042	24.231
16	329.579,294 554.661,042	1	329.579,129 554.661,699	0.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522 Scarisoara
Nr. topografic:6469

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.559	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.522 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6469.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2132 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 252, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Peteleu Ioan	A1
	1) **PETELEU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

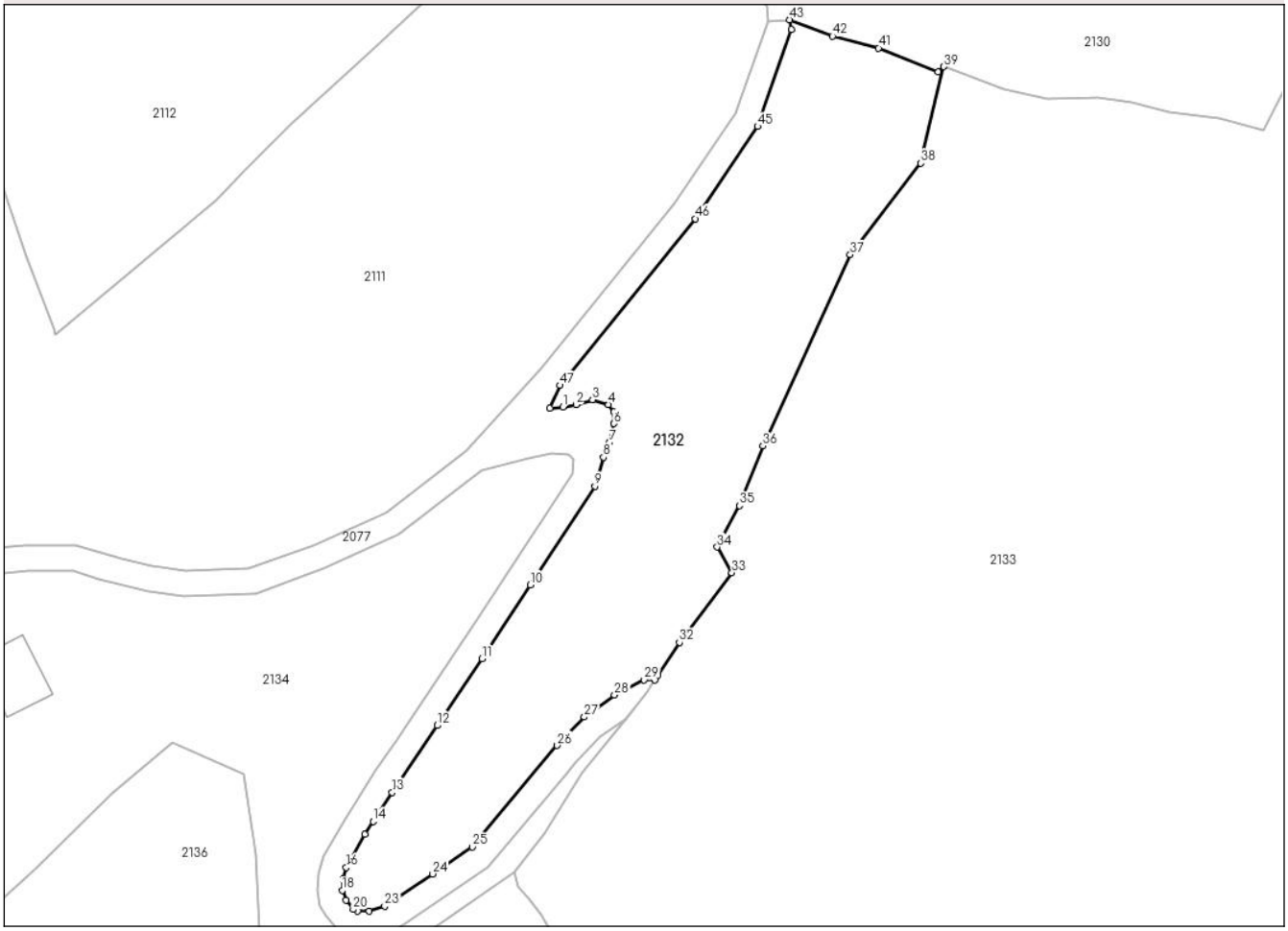
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.559	Parte din Cartea Funciara nr.522 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6469.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.489	-	-	-	
2	pasune	NU	2.070	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.522,621 554.477,749	2	329.524,707 554.478,122	2.119
4	329.529,846 554.478,159	5	329.530,702 554.476,967	1.468
7	329.529,957 554.472,163	8	329.529,021 554.469,839	2.505
10	329.517,512 554.449,716	11	329.509,866 554.438,103	13.904
13	329.495,693 554.416,976	14	329.492,679 554.412,419	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.524,707 554.478,122	3	329.527,313 554.478,904	2.721
5	329.530,702 554.476,967	6	329.530,702 554.475,142	1.825
8	329.529,021 554.469,839	9	329.527,705 554.465,285	4.74
11	329.509,866 554.438,103	12	329.502,784 554.427,546	12.712
14	329.492,679 554.412,419	15	329.491,387 554.410,411	2.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.527,313 554.478,904	4	329.529,846 554.478,159	2.64
6	329.530,702 554.475,142	7	329.529,957 554.472,163	3.071
9	329.527,705 554.465,285	10	329.517,512 554.449,716	18.609
12	329.502,784 554.427,546	13	329.495,693 554.416,976	12.728
15	329.491,387 554.410,411	16	329.488,456 554.405,157	6.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.488,456 554.405,157	17	329.487,94 554.403,35	1.879
17	329.487,94 554.403,35	18	329.487,812 554.401,559	1.796
18	329.487,812 554.401,559	19	329.488,415 554.399,997	1.674
19	329.488,415 554.399,997	20	329.489,545 554.398,555	1.832
20	329.489,545 554.398,555	21	329.490,232 554.398,271	0.743
21	329.490,232 554.398,271	22	329.492,096 554.398,271	1.864
22	329.492,096 554.398,271	23	329.494,522 554.399,042	2.546
23	329.494,522 554.399,042	24	329.502,097 554.404,137	9.129
24	329.502,097 554.404,137	25	329.508,328 554.408,383	7.54
25	329.508,328 554.408,383	26	329.521,733 554.424,406	20.891
26	329.521,733 554.424,406	27	329.526,023 554.428,884	6.201
27	329.526,023 554.428,884	28	329.530,799 554.432,333	5.891
28	329.530,799 554.432,333	29	329.535,472 554.434,725	5.25
29	329.535,472 554.434,725	30	329.537,192 554.434,752	1.72
30	329.537,192 554.434,752	31	329.537,591 554.435,467	0.819
31	329.537,591 554.435,467	32	329.541,021 554.440,659	6.223
32	329.541,021 554.440,659	33	329.549,298 554.451,62	13.735
33	329.549,298 554.451,62	34	329.546,996 554.455,681	4.668
34	329.546,996 554.455,681	35	329.550,528 554.462,196	7.411
35	329.550,528 554.462,196	36	329.554,191 554.471,639	10.129
36	329.554,191 554.471,639	37	329.567,971 554.501,777	33.139
37	329.567,971 554.501,777	38	329.579,107 554.516,201	18.223
38	329.579,107 554.516,201	39	329.582,766 554.531,392	15.625
39	329.582,766 554.531,392	40	329.581,847 554.530,58	1.226
40	329.581,847 554.530,58	41	329.572,44 554.534,347	10.133
41	329.572,44 554.534,347	42	329.565,191 554.536,203	7.483
42	329.565,191 554.536,203	43	329.558,425 554.538,802	7.248
43	329.558,425 554.538,802	44	329.558,7 554.537,28	1.547
44	329.558,7 554.537,28	45	329.553,366 554.521,98	16.203
45	329.553,366 554.521,98	46	329.543,496 554.507,44	17.574
46	329.543,496 554.507,44	47	329.522,145 554.481,159	33.861
47	329.522,145 554.481,159	48	329.520,573 554.477,563	3.925
48	329.520,573 554.477,563	1	329.522,621 554.477,749	2.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519 Scarisoara
Nr. topografic:6451, 6452, 6453, 6459, 6462-6464

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82.508	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.519 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6451, 6452, 6453, 6459, 6462-6464. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2133 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 155, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pantea Teodor-Sorin	A1
	1) **PANTEA TEODOR-SORIN**	
Act Administrativ nr. 1101, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PANTEA TEODOR-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

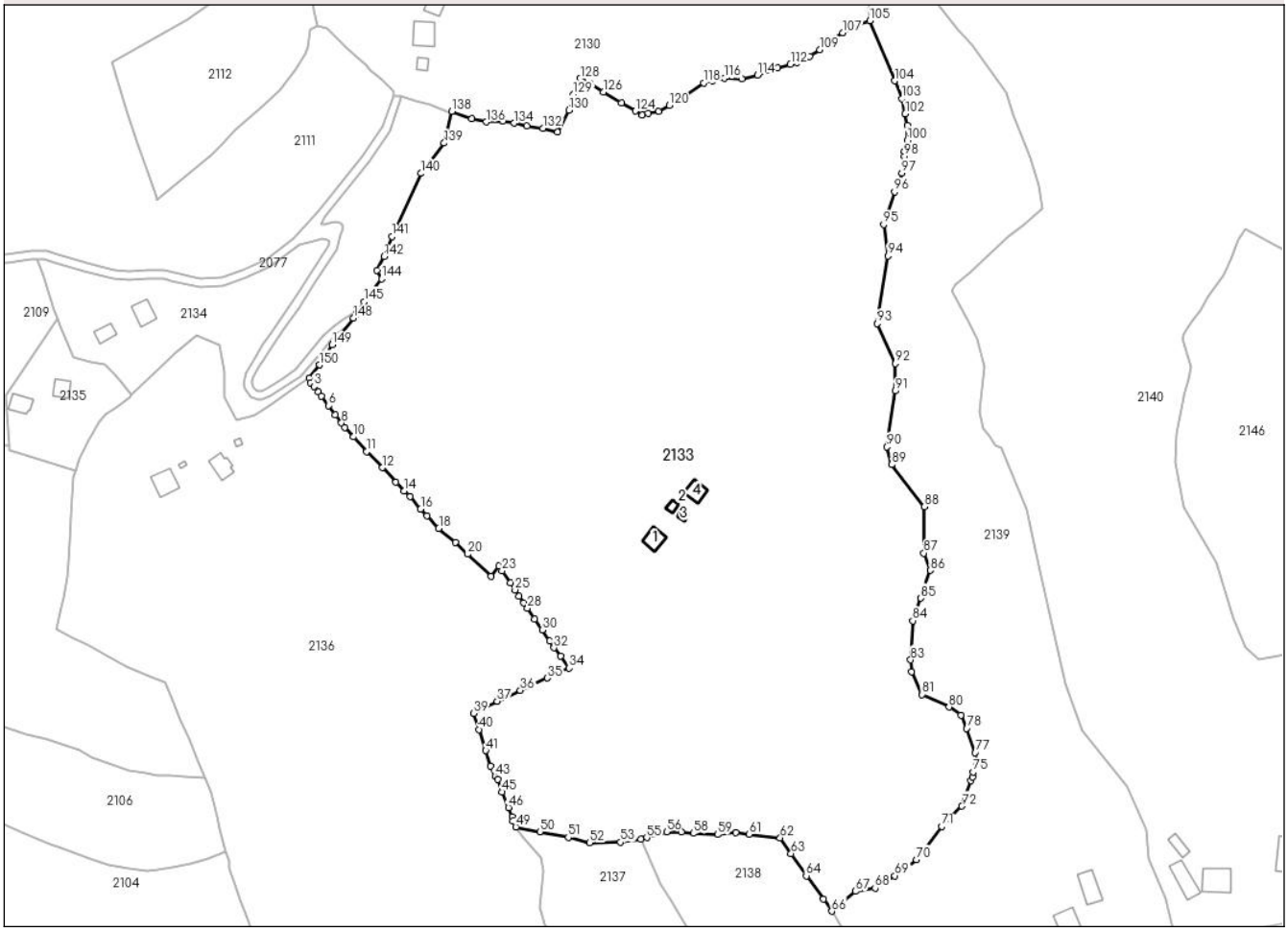
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82.508	Parte din Cartea Funciara nr.519 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6451, 6452, 6453, 6459, 6462-6464. Pe teren exista 5 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	pasune	NU	3.633	-	-	-	
4	curti constructii	DA	1.087	-	-	-	
5	drum	NU	1.530	-	-	-	
6	pasune	NU	27.656	-	-	-	
7	faneata	NU	16.547	-	-	-	
8	pasune	NU	32.055	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet
A1.4		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.514,969 554.404,36	2	329.515,6 554.402,142	2.306
2	329.515,6 554.402,142	3	329.517,197 554.400,285	2.449
3	329.517,197 554.400,285	4	329.519,209 554.397,788	3.207
4	329.519,209 554.397,788	5	329.520,51 554.395,564	2.577
5	329.520,51 554.395,564	6	329.524,0 554.391,21	5.58
6	329.524,0 554.391,21	7	329.527,289 554.386,691	5.589
7	329.527,289 554.386,691	8	329.530,224 554.382,952	4.753
8	329.530,224 554.382,952	9	329.531,856 554.380,87	2.645
9	329.531,856 554.380,87	10	329.535,879 554.376,35	6.051
10	329.535,879 554.376,35	11	329.542,126 554.369,346	9.385
11	329.542,126 554.369,346	12	329.549,793 554.361,655	10.86
12	329.549,793 554.361,655	13	329.556,134 554.354,699	9.412
13	329.556,134 554.354,699	14	329.560,015 554.350,605	5.641
14	329.560,015 554.350,605	15	329.562,807 554.347,931	3.866
15	329.562,807 554.347,931	16	329.567,918 554.341,85	7.944
16	329.567,918 554.341,85	17	329.570,947 554.338,797	4.301
17	329.570,947 554.338,797	18	329.576,579 554.332,716	8.288
18	329.576,579 554.332,716	19	329.584,435 554.326,114	10.262
19	329.584,435 554.326,114	20	329.590,398 554.320,506	8.186
20	329.590,398 554.320,506	21	329.601,401 554.309,905	15.279
21	329.601,401 554.309,905	22	329.605,187 554.314,709	6.117
22	329.605,187 554.314,709	23	329.606,654 554.312,555	2.606
23	329.606,654 554.312,555	24	329.610,582 554.306,711	7.041
24	329.610,582 554.306,711	25	329.612,854 554.303,421	3.998
25	329.612,854 554.303,421	26	329.614,865 554.300,511	3.537
26	329.614,865 554.300,511	27	329.617,066 554.297,246	3.938
27	329.617,066 554.297,246	28	329.618,793 554.294,737	3.046
28	329.618,793 554.294,737	29	329.622,153 554.289,626	6.117
29	329.622,153 554.289,626	30	329.625,845 554.284,42	6.382
30	329.625,845 554.284,42	31	329.629,37 554.279,214	6.287
31	329.629,37 554.279,214	32	329.631,358 554.275,878	3.883
32	329.631,358 554.275,878	33	329.634,553 554.271,903	5.1
33	329.634,553 554.271,903	34	329.638,623 554.266,2	7.006
34	329.638,623 554.266,2	35	329.628,258 554.261,515	11.375
35	329.628,258 554.261,515	36	329.615,409 554.255,623	14.136
36	329.615,409 554.255,623	37	329.604,383 554.250,441	12.183
37	329.604,383 554.250,441	38	329.597,061 554.247,025	8.08
38	329.597,061 554.247,025	39	329.593,141 554.244,629	4.594
39	329.593,141 554.244,629	40	329.595,659 554.236,948	8.083
40	329.595,659 554.236,948	41	329.598,915 554.226,913	10.55
41	329.598,915 554.226,913	42	329.601,24 554.219,583	7.69
42	329.601,24 554.219,583	43	329.603,365 554.214,757	5.273
43	329.603,365 554.214,757	44	329.604,737 554.213,148	2.115
44	329.604,737 554.213,148	45	329.606,662 554.207,19	6.261
45	329.606,662 554.207,19	46	329.609,75 554.199,797	8.012
46	329.609,75 554.199,797	47	329.611,422 554.195,324	4.775
47	329.611,422 554.195,324	48	329.611,943 554.193,431	1.963
48	329.611,943 554.193,431	49	329.613,238 554.190,573	3.138
49	329.613,238 554.190,573	50	329.624,662 554.188,271	11.654
50	329.624,662 554.188,271	51	329.638,23 554.185,581	13.832
51	329.638,23 554.185,581	52	329.648,351 554.182,983	10.449
52	329.648,351 554.182,983	53	329.663,161 554.183,307	14.814
53	329.663,161 554.183,307	54	329.672,723 554.184,788	9.676
54	329.672,723 554.184,788	55	329.675,633 554.185,476	2.99
55	329.675,633 554.185,476	56	329.685,077 554.188,321	9.863
56	329.685,077 554.188,321	57	329.692,217 554.188,068	7.144
57	329.692,217 554.188,068	58	329.697,742 554.187,474	5.557
58	329.697,742 554.187,474	59	329.709,36 554.186,934	11.631
59	329.709,36 554.186,934	60	329.717,937 554.187,904	8.632
60	329.717,937 554.187,904	61	329.724,295 554.187,125	6.406
61	329.724,295 554.187,125	62	329.739,147 554.185,323	14.961
62	329.739,147 554.185,323	63	329.744,307 554.177,809	9.115
63	329.744,307 554.177,809	64	329.751,536 554.167,261	12.787
64	329.751,536 554.167,261	65	329.759,632 554.156,172	13.73
65	329.759,632 554.156,172	66	329.763,645 554.150,418	7.015
66	329.763,645 554.150,418	67	329.775,072 554.159,912	14.856
67	329.775,072 554.159,912	68	329.784,339 554.161,368	9.381
68	329.784,339 554.161,368	69	329.793,73 554.167,301	11.108
69	329.793,73 554.167,301	70	329.803,968 554.174,993	12.806
70	329.803,968 554.174,993	71	329.816,037 554.190,745	19.844
71	329.816,037 554.190,745	72	329.825,676 554.200,418	13.656
72	329.825,676 554.200,418	73	329.829,955 554.212,595	12.907
73	329.829,955 554.212,595	74	329.830,738 554.214,329	1.903
74	329.830,738 554.214,329	75	329.831,121 554.216,747	2.448
75	329.831,121 554.216,747	76	329.832,728 554.221,241	4.773
76	329.832,728 554.221,241	77	329.832,094 554.225,941	4.743
77	329.832,094 554.225,941	78	329.827,939 554.237,512	12.294
78	329.827,939 554.237,512	79	329.825,203 554.243,815	6.871
79	329.825,203 554.243,815	80	329.819,519 554.247,634	6.848
80	329.819,519 554.247,634	81	329.806,744 554.253,62	14.108
81	329.806,744 554.253,62	82	329.801,836 554.264,379	11.826
82	329.801,836 554.264,379	83	329.801,301 554.270,119	5.765
83	329.801,301 554.270,119	84	329.802,225 554.288,757	18.661
84	329.802,225 554.288,757	85	329.806,195 554.299,506	11.459
85	329.806,195 554.299,506	86	329.810,725 554.312,755	14.002
86	329.810,725 554.312,755	87	329.807,572 554.320,991	8.819
87	329.807,572 554.320,991	88	329.807,922 554.343,034	22.046
88	329.807,922 554.343,034	89	329.792,314 554.363,075	25.402
89	329.792,314 554.363,075	90	329.790,048 554.371,495	8.72
90	329.790,048 554.371,495	91	329.793,93 554.398,182	26.968
91	329.793,93 554.398,182	92	329.794,016 554.411,253	13.071
92	329.794,016 554.411,253	93	329.785,405 554.430,255	20.862
93	329.785,405 554.430,255	94	329.790,451 554.462,497	32.634
94	329.790,451 554.462,497	95	329.788,413 554.477,449	15.09
95	329.788,413 554.477,449	96	329.793,681 554.492,951	16.373
96	329.793,681 554.492,951	97	329.797,139 554.501,976	9.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.797,139 554.501,976	98	329.798,322 554.509,974	8.085
98	329.798,322 554.509,974	99	329.798,194 554.512,268	2.298
99	329.798,194 554.512,268	100	329.799,695 554.517,498	5.441
100	329.799,695 554.517,498	101	329.799,742 554.524,786	7.288
101	329.799,742 554.524,786	102	329.798,701 554.530,171	5.485
102	329.798,701 554.530,171	103	329.797,045 554.537,422	7.438
103	329.797,045 554.537,422	104	329.793,674 554.545,876	9.101
104	329.793,674 554.545,876	105	329.781,746 554.574,494	31.004
105	329.781,746 554.574,494	106	329.775,36 554.572,346	6.738
106	329.775,36 554.572,346	107	329.768,888 554.568,815	7.373
107	329.768,888 554.568,815	108	329.762,446 554.565,12	7.426
108	329.762,446 554.565,12	109	329.758,003 554.560,594	6.342
109	329.758,003 554.560,594	110	329.753,249 554.557,425	5.713
110	329.753,249 554.557,425	111	329.747,005 554.554,649	6.833
111	329.747,005 554.554,649	112	329.743,988 554.553,762	3.145
112	329.743,988 554.553,762	113	329.737,996 554.551,993	6.248
113	329.737,996 554.551,993	114	329.728,397 554.548,656	10.162
114	329.728,397 554.548,656	115	329.721,003 554.546,703	7.648
115	329.721,003 554.546,703	116	329.712,499 554.547,077	8.512
116	329.712,499 554.547,077	117	329.706,978 554.545,979	5.629
117	329.706,978 554.545,979	118	329.702,623 554.544,906	4.485
118	329.702,623 554.544,906	119	329.693,455 554.538,798	11.016
119	329.693,455 554.538,798	120	329.686,343 554.534,099	8.524
120	329.686,343 554.534,099	121	329.681,232 554.531,397	5.781
121	329.681,232 554.531,397	122	329.676,247 554.530,37	5.09
122	329.676,247 554.530,37	123	329.673,53 554.529,661	2.808
123	329.673,53 554.529,661	124	329.670,122 554.531,495	3.87
124	329.670,122 554.531,495	125	329.663,496 554.535,195	7.589
125	329.663,496 554.535,195	126	329.654,983 554.540,52	10.041
126	329.654,983 554.540,52	127	329.648,519 554.544,716	7.706
127	329.648,519 554.544,716	128	329.643,924 554.547,016	5.138
128	329.643,924 554.547,016	129	329.640,618 554.539,421	8.283
129	329.640,618 554.539,421	130	329.638,558 554.531,939	7.76
130	329.638,558 554.531,939	131	329.633,158 554.521,358	11.879
131	329.633,158 554.521,358	132	329.626,098 554.523,284	7.318
132	329.626,098 554.523,284	133	329.618,409 554.524,225	7.746
133	329.618,409 554.524,225	134	329.612,467 554.525,72	6.127
134	329.612,467 554.525,72	135	329.607,073 554.526,619	5.468
135	329.607,073 554.526,619	136	329.599,165 554.526,261	7.916
136	329.599,165 554.526,261	137	329.592,219 554.527,879	7.132
137	329.592,219 554.527,879	138	329.582,766 554.531,392	10.085
138	329.582,766 554.531,392	139	329.579,107 554.516,201	15.625
139	329.579,107 554.516,201	140	329.567,971 554.501,777	18.223
140	329.567,971 554.501,777	141	329.554,191 554.471,639	33.139
141	329.554,191 554.471,639	142	329.550,528 554.462,196	10.129
142	329.550,528 554.462,196	143	329.546,996 554.455,681	7.411
143	329.546,996 554.455,681	144	329.549,298 554.451,62	4.668
144	329.549,298 554.451,62	145	329.541,021 554.440,659	13.735
145	329.541,021 554.440,659	146	329.537,591 554.435,467	6.223
146	329.537,591 554.435,467	147	329.537,192 554.434,752	0.819
147	329.537,192 554.434,752	148	329.535,928 554.432,802	2.324
148	329.535,928 554.432,802	149	329.525,713 554.420,174	16.242
149	329.525,713 554.420,174	150	329.519,696 554.410,569	11.334
150	329.519,696 554.410,569	1	329.514,969 554.404,36	7.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:523 Scarisoara
Nr. topografic:6474, 6488, 6489, 6490, 6491

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 349, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.087	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.523 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6474, 6488, 6489, 6490, 6491.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 349, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 349, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2134 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 253, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Peteleu Ioan	A1
	1) **PETELEU IOAN**	
Act Administrativ nr. 1102, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETELEU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

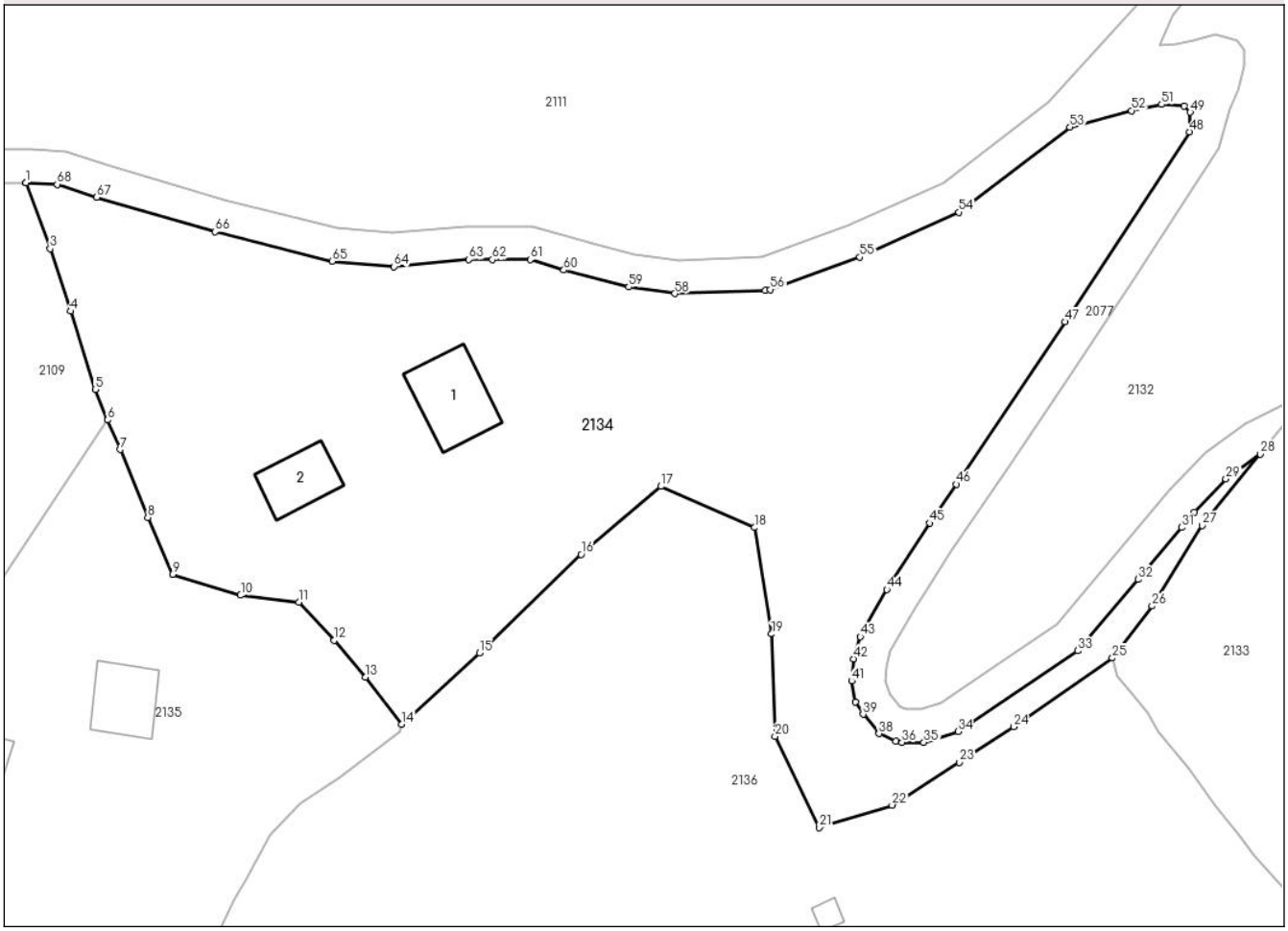
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.087	Parte din Cartea Funciara nr.523 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6474, 6488, 6489, 6490, 6491.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.619	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.468	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.385,189 554.461,128	2	329.385,162 554.461,128	0.027
4	329.390,482 554.445,788	5	329.393,435 554.436,431	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.385,162 554.461,128	3	329.388,057 554.453,242	8.401
5	329.393,435 554.436,431	6	329.394,937 554.432,787	3.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.388,057 554.453,242	4	329.390,482 554.445,788	7.839
6	329.394,937 554.432,787	7	329.396,396 554.429,248	3.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	329.396,396 554.429,248	8	329.399,72 554.421,135	8.768
10	329.410,818 554.411,847	11	329.417,757 554.411,035	6.986
13	329.425,697 554.402,054	14	329.430,041 554.396,464	7.079
16	329.451,477 554.416,746	17	329.461,022 554.424,853	12.523
19	329.474,234 554.407,228	20	329.474,655 554.395,005	12.23
22	329.488,63 554.386,786	23	329.496,665 554.391,891	9.52
25	329.514,969 554.404,36	26	329.519,696 554.410,569	7.804
28	329.532,623 554.428,716	29	329.528,517 554.425,75	5.065
31	329.523,224 554.419,954	32	329.518,029 554.413,745	8.096
34	329.496,527 554.395,569	35	329.492,434 554.394,271	4.294
37	329.489,069 554.394,423	38	329.487,086 554.395,314	2.174
40	329.484,286 554.399,137	41	329.483,806 554.401,614	2.523
43	329.484,85 554.406,903	44	329.488,003 554.412,545	6.463
46	329.496,338 554.425,118	47	329.509,303 554.444,522	23.337
49	329.524,26 554.469,557	50	329.523,552 554.470,301	1.027
52	329.517,259 554.469,743	53	329.509,893 554.467,761	7.628
55	329.484,785 554.452,235	56	329.474,119 554.448,361	11.348
58	329.462,696 554.447,89	59	329.457,177 554.448,686	5.576
61	329.445,425 554.451,956	62	329.440,891 554.451,948	4.534
64	329.429,134 554.451,114	65	329.421,779 554.451,752	7.383
67	329.393,632 554.459,38	68	329.388,891 554.460,943	4.992
68	329.388,891 554.460,943	1	329.385,189 554.461,128	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	329.399,72 554.421,135	9	329.402,671 554.414,328	7.419
11	329.417,757 554.411,035	12	329.422,007 554.406,471	6.236
14	329.430,041 554.396,464	15	329.439,377 554.404,972	12.631
17	329.461,022 554.424,853	18	329.472,216 554.419,935	12.227
20	329.474,655 554.395,005	21	329.479,956 554.384,107	12.119
23	329.496,665 554.391,891	24	329.503,145 554.396,152	7.755
26	329.519,696 554.410,569	27	329.525,713 554.420,174	11.334
29	329.528,517 554.425,75	30	329.524,761 554.421,792	5.456
32	329.518,029 554.413,745	33	329.510,802 554.405,228	11.17
35	329.492,434 554.394,271	36	329.489,834 554.394,271	2.6
38	329.487,086 554.395,314	39	329.485,182 554.397,637	3.004
41	329.483,806 554.401,614	42	329.484,037 554.404,25	2.646
44	329.488,003 554.412,545	45	329.493,136 554.420,477	9.448
47	329.509,303 554.444,522	48	329.524,176 554.467,196	27.117
50	329.523,552 554.470,301	51	329.520,834 554.470,488	2.724
53	329.509,893 554.467,761	54	329.496,605 554.457,601	16.727
56	329.474,119 554.448,361	57	329.473,507 554.448,242	0.623
59	329.457,177 554.448,686	60	329.449,422 554.450,694	8.011
62	329.440,891 554.451,948	63	329.438,095 554.451,956	2.796
65	329.421,779 554.451,752	66	329.407,763 554.455,272	14.451
68	329.388,891 554.460,943	1	329.385,189 554.461,128	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	329.402,671 554.414,328	10	329.410,818 554.411,847	8.516
12	329.422,007 554.406,471	13	329.425,697 554.402,054	5.756
15	329.439,377 554.404,972	16	329.451,477 554.416,746	16.883
18	329.472,216 554.419,935	19	329.474,234 554.407,228	12.866
21	329.479,956 554.384,107	22	329.488,63 554.386,786	9.078
24	329.503,145 554.396,152	25	329.514,969 554.404,36	14.394
27	329.525,713 554.420,174	28	329.532,623 554.428,716	10.987
30	329.524,761 554.421,792	31	329.523,224 554.419,954	2.396
33	329.510,802 554.405,228	34	329.496,527 554.395,569	17.236
36	329.489,834 554.394,271	37	329.489,069 554.394,423	0.78
39	329.485,182 554.397,637	40	329.484,286 554.399,137	1.747
42	329.484,037 554.404,25	43	329.484,85 554.406,903	2.775
45	329.493,136 554.420,477	46	329.496,338 554.425,118	5.638
48	329.524,176 554.467,196	49	329.524,26 554.469,557	2.362
51	329.520,834 554.470,488	52	329.517,259 554.469,743	3.652
54	329.496,605 554.457,601	55	329.484,785 554.452,235	12.981
57	329.473,507 554.448,242	58	329.462,696 554.447,89	10.817
60	329.449,422 554.450,694	61	329.445,425 554.451,956	4.191
63	329.438,095 554.451,956	64	329.429,134 554.451,114	9.0
66	329.407,763 554.455,272	67	329.393,632 554.459,38	14.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:6503, 6505, 6506, 6509, 6510, 6511,6512, 6513, 6474, 6488, 6489, 6490, 6491

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 348, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71526	Din acte: 0 Masurata: 2.355	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71526-C1	Loc. Fata Lapusului, Nr. 348, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-casa de locuit in suprafata de 62 mp – fara acte
A1.2	71526-C2	Loc. Fata Lapusului, Nr. 348, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-grajd in suprafata de 77 mp – fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
466 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 14, din 14/01/2021 emis de Marcu Vladimir Ion (ACT DE DEZLIPIRE NR.14/14.01.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71526 a imobilului cu numarul cadastral 71526/UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71503 inscris in cartea funciara 71503;	A1
Act Notarial nr. 849, din 18/12/2020 emis de Marcu Vladimir Ion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 71503 a imobilului cu numarul cadastral 71503/UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70536 inscris in cartea funciara 70536;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71503/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 16354 din 21/12/2020;	
472 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 16, din 14/01/2021 emis de Marcu Vladimir Ion (Contract de vanzare nr aut 16/14.01.2021 ; registrul cadastral al proprietarilor nr 284 din 12.01.2021, emis de bcpi cimpeni;inscris sub semnatura privata nr cerere din 14.01.2021, emis de Marcu Vladimir Ion);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **S.C. OMLETTE BISTRO S.R.L.**, CIF:35302788	
B7	in baza contractului de vanzare cumpărare aut. nr .16/2021 a NP Marcu Vladimir Ion , se radiaza notarile de sub B 4 , B5 , inscrise in baza incheierilor de CF 469 / 15/01/2021,16354 din 21/12/2020;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71526	Din acte: 0 Masurata: 2.355	IMOBIL NEIMPREJMUIT. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.355	-	-	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71526-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-casa de locuit in suprafata de 62 mp – fara acte
A1.2	71526-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-grajd in suprafata de 77 mp – fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.394,937 554.432,787	2	329.370,279 554.395,921	44.352
3	329.371,802 554.371,97	4	329.371,939 554.369,817	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.370,279 554.395,921	3	329.371,802 554.371,97	23.999
4	329.371,939 554.369,817	5	329.377,956 554.368,245	6.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.377,956 554.368,245	6	329.403,535 554.360,242	26.802
7	329.405,359 554.365,698	8	329.409,991 554.375,39	10.742
9	329.411,471 554.377,98	10	329.414,348 554.383,195	5.956
11	329.418,035 554.386,976	12	329.422,616 554.390,036	5.509
13	329.429,807 554.395,495	14	329.430,041 554.396,464	0.997
15	329.425,697 554.402,054	16	329.422,007 554.406,471	5.756
17	329.417,757 554.411,035	18	329.410,818 554.411,847	6.986
19	329.402,671 554.414,328	20	329.399,72 554.421,135	7.419
21	329.396,396 554.429,248	1	329.394,937 554.432,787	3.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.403,535 554.360,242	7	329.405,359 554.365,698	5.753
8	329.409,991 554.375,39	9	329.411,471 554.377,98	2.983
10	329.414,348 554.383,195	11	329.418,035 554.386,976	5.281
12	329.422,616 554.390,036	13	329.429,807 554.395,495	9.028
14	329.430,041 554.396,464	15	329.425,697 554.402,054	7.079
16	329.422,007 554.406,471	17	329.417,757 554.411,035	6.236
18	329.410,818 554.411,847	19	329.402,671 554.414,328	8.516
20	329.399,72 554.421,135	21	329.396,396 554.429,248	8.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520 Scarisoara
Nr. topografic:6482-6487, 6465-6467, 6454, 6456, 6457

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.949	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6482-6487, 6465-6467, 6454, 6456, 6457. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Cotet
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2136 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 156, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Beleiu Genica	A1
	1) **BELEIU GENICA**	
Act Administrativ nr. 1103, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BELEIU GENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

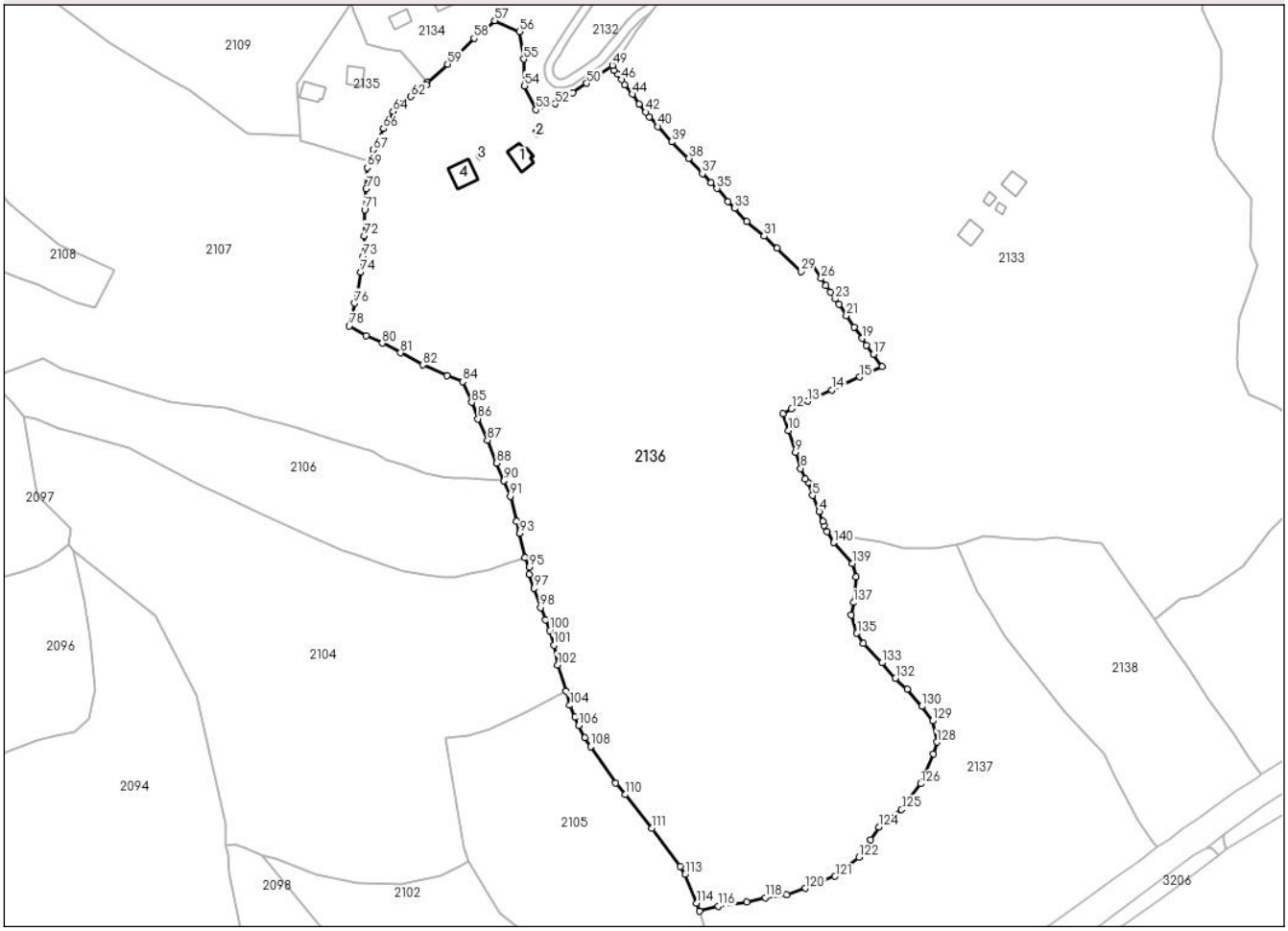
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.949	Parte din Cartea Funciara nr.520 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6482-6487, 6465-6467, 6454, 6456, 6457. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.097	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.138	-	-	-	
3	pasune	NU	21.714	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Cotet
A1.4		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.613,238 554.190,573	2	329.611,943 554.193,431	3.138
2	329.611,943 554.193,431	3	329.611,422 554.195,324	1.963
3	329.611,422 554.195,324	4	329.609,75 554.199,797	4.775
4	329.609,75 554.199,797	5	329.606,662 554.207,19	8.012
5	329.606,662 554.207,19	6	329.604,737 554.213,148	6.261
6	329.604,737 554.213,148	7	329.603,365 554.214,757	2.115
7	329.603,365 554.214,757	8	329.601,24 554.219,583	5.273
8	329.601,24 554.219,583	9	329.598,915 554.226,913	7.69
9	329.598,915 554.226,913	10	329.595,659 554.236,948	10.55
10	329.595,659 554.236,948	11	329.593,141 554.244,629	8.083
11	329.593,141 554.244,629	12	329.597,061 554.247,025	4.594
12	329.597,061 554.247,025	13	329.604,383 554.250,441	8.08
13	329.604,383 554.250,441	14	329.615,409 554.255,623	12.183
14	329.615,409 554.255,623	15	329.628,258 554.261,515	14.136
15	329.628,258 554.261,515	16	329.638,623 554.266,2	11.375
16	329.638,623 554.266,2	17	329.634,553 554.271,903	7.006
17	329.634,553 554.271,903	18	329.631,358 554.275,878	5.1
18	329.631,358 554.275,878	19	329.629,37 554.279,214	3.883
19	329.629,37 554.279,214	20	329.625,845 554.284,42	6.287
20	329.625,845 554.284,42	21	329.622,153 554.289,626	6.382
21	329.622,153 554.289,626	22	329.618,793 554.294,737	6.117
22	329.618,793 554.294,737	23	329.617,066 554.297,246	3.046
23	329.617,066 554.297,246	24	329.614,865 554.300,511	3.938
24	329.614,865 554.300,511	25	329.612,854 554.303,421	3.537
25	329.612,854 554.303,421	26	329.610,582 554.306,711	3.998
26	329.610,582 554.306,711	27	329.606,654 554.312,555	7.041
27	329.606,654 554.312,555	28	329.605,187 554.314,709	2.606
28	329.605,187 554.314,709	29	329.601,401 554.309,905	6.117
29	329.601,401 554.309,905	30	329.590,398 554.320,506	15.279
30	329.590,398 554.320,506	31	329.584,435 554.326,114	8.186
31	329.584,435 554.326,114	32	329.576,579 554.332,716	10.262
32	329.576,579 554.332,716	33	329.570,947 554.338,797	8.288
33	329.570,947 554.338,797	34	329.567,918 554.341,85	4.301
34	329.567,918 554.341,85	35	329.562,807 554.347,931	7.944
35	329.562,807 554.347,931	36	329.560,015 554.350,605	3.866
36	329.560,015 554.350,605	37	329.556,134 554.354,699	5.641
37	329.556,134 554.354,699	38	329.549,793 554.361,655	9.412
38	329.549,793 554.361,655	39	329.542,126 554.369,346	10.86
39	329.542,126 554.369,346	40	329.535,879 554.376,35	9.385
40	329.535,879 554.376,35	41	329.531,856 554.380,87	6.051
41	329.531,856 554.380,87	42	329.530,224 554.382,952	2.645
42	329.530,224 554.382,952	43	329.527,289 554.386,691	4.753
43	329.527,289 554.386,691	44	329.524,0 554.391,21	5.589
44	329.524,0 554.391,21	45	329.520,51 554.395,564	5.58
45	329.520,51 554.395,564	46	329.519,209 554.397,788	2.577
46	329.519,209 554.397,788	47	329.517,197 554.400,285	3.207
47	329.517,197 554.400,285	48	329.515,6 554.402,142	2.449
48	329.515,6 554.402,142	49	329.514,969 554.404,36	2.306
49	329.514,969 554.404,36	50	329.503,145 554.396,152	14.394
50	329.503,145 554.396,152	51	329.496,665 554.391,891	7.755
51	329.496,665 554.391,891	52	329.488,63 554.386,786	9.52
52	329.488,63 554.386,786	53	329.479,956 554.384,107	9.078
53	329.479,956 554.384,107	54	329.474,655 554.395,005	12.119
54	329.474,655 554.395,005	55	329.474,234 554.407,228	12.23
55	329.474,234 554.407,228	56	329.472,216 554.419,935	12.866
56	329.472,216 554.419,935	57	329.461,022 554.424,853	12.227
57	329.461,022 554.424,853	58	329.451,477 554.416,746	12.523
58	329.451,477 554.416,746	59	329.439,377 554.404,972	16.883
59	329.439,377 554.404,972	60	329.430,041 554.396,464	12.631
60	329.430,041 554.396,464	61	329.429,807 554.395,495	0.997
61	329.429,807 554.395,495	62	329.422,616 554.390,036	9.028
62	329.422,616 554.390,036	63	329.418,035 554.386,976	5.509
63	329.418,035 554.386,976	64	329.414,348 554.383,195	5.281
64	329.414,348 554.383,195	65	329.411,471 554.377,98	5.956
65	329.411,471 554.377,98	66	329.409,991 554.375,39	2.983
66	329.409,991 554.375,39	67	329.405,359 554.365,698	10.742
67	329.405,359 554.365,698	68	329.403,535 554.360,242	5.753
68	329.403,535 554.360,242	69	329.402,638 554.357,513	2.873
69	329.402,638 554.357,513	70	329.402,047 554.347,897	9.634
70	329.402,047 554.347,897	71	329.401,328 554.338,214	9.71
71	329.401,328 554.338,214	72	329.401,065 554.326,292	11.925
72	329.401,065 554.326,292	73	329.400,507 554.316,798	9.51
73	329.400,507 554.316,798	74	329.399,59 554.309,51	7.345
74	329.399,59 554.309,51	75	329.397,972 554.299,468	10.172
75	329.397,972 554.299,468	76	329.396,782 554.295,286	4.348
76	329.396,782 554.295,286	77	329.395,864 554.290,083	5.283
77	329.395,864 554.290,083	78	329.394,266 554.284,961	5.365
78	329.394,266 554.284,961	79	329.401,958 554.280,54	8.872
79	329.401,958 554.280,54	80	329.409,445 554.277,009	8.278
80	329.409,445 554.277,009	81	329.417,773 554.272,551	9.446
81	329.417,773 554.272,551	82	329.427,928 554.267,081	11.535
82	329.427,928 554.267,081	83	329.439,066 554.262,139	12.185
83	329.439,066 554.262,139	84	329.446,413 554.259,373	7.85
84	329.446,413 554.259,373	85	329.450,359 554.249,86	10.299
85	329.450,359 554.249,86	86	329.453,298 554.242,296	8.115
86	329.453,298 554.242,296	87	329.457,626 554.232,615	10.604
87	329.457,626 554.232,615	88	329.461,835 554.222,073	11.351
88	329.461,835 554.222,073	89	329.465,059 554.214,196	8.511
89	329.465,059 554.214,196	90	329.465,121 554.213,932	0.271
90	329.465,121 554.213,932	91	329.468,057 554.206,833	7.682
91	329.468,057 554.206,833	92	329.470,881 554.195,461	11.717
92	329.470,881 554.195,461	93	329.472,383 554.189,801	5.856
93	329.472,383 554.189,801	94	329.474,935 554.178,725	11.366
94	329.474,935 554.178,725	95	329.476,774 554.174,302	4.79
95	329.476,774 554.174,302	96	329.476,872 554.170,989	3.314
96	329.476,872 554.170,989	97	329.479,015 554.164,655	6.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.479,015 554.164,655	98	329.481,939 554.155,787	9.338
98	329.481,939 554.155,787	99	329.484,375 554.150,233	6.065
99	329.484,375 554.150,233	100	329.486,226 554.145,263	5.303
100	329.486,226 554.145,263	101	329.488,078 554.138,539	6.974
101	329.488,078 554.138,539	102	329.489,832 554.129,476	9.231
102	329.489,832 554.129,476	103	329.493,78 554.117,523	12.588
103	329.493,78 554.117,523	104	329.495,376 554.111,029	6.687
104	329.495,376 554.111,029	105	329.497,767 554.105,661	5.876
105	329.497,767 554.105,661	106	329.499,472 554.101,787	4.233
106	329.499,472 554.101,787	107	329.502,293 554.096,107	6.342
107	329.502,293 554.096,107	108	329.504,91 554.092,021	4.852
108	329.504,91 554.092,021	109	329.516,484 554.075,434	20.226
109	329.516,484 554.075,434	110	329.520,837 554.070,093	6.89
110	329.520,837 554.070,093	111	329.533,095 554.054,582	19.77
111	329.533,095 554.054,582	112	329.546,076 554.037,185	21.706
112	329.546,076 554.037,185	113	329.548,205 554.033,45	4.299
113	329.548,205 554.033,45	114	329.553,499 554.020,334	14.144
114	329.553,499 554.020,334	115	329.554,835 554.016,616	3.951
115	329.554,835 554.016,616	116	329.563,408 554.018,859	8.862
116	329.563,408 554.018,859	117	329.576,607 554.020,828	13.345
117	329.576,607 554.020,828	118	329.584,952 554.022,829	8.582
118	329.584,952 554.022,829	119	329.594,726 554.024,134	9.861
119	329.594,726 554.024,134	120	329.603,333 554.027,094	9.102
120	329.603,333 554.027,094	121	329.617,017 554.032,614	14.755
121	329.617,017 554.032,614	122	329.627,903 554.041,284	13.917
122	329.627,903 554.041,284	123	329.633,362 554.049,458	9.829
123	329.633,362 554.049,458	124	329.637,048 554.055,241	6.858
124	329.637,048 554.055,241	125	329.647,48 554.063,216	13.131
125	329.647,48 554.063,216	126	329.656,211 554.075,026	14.687
126	329.656,211 554.075,026	127	329.662,149 554.088,787	14.987
127	329.662,149 554.088,787	128	329.663,696 554.094,153	5.585
128	329.663,696 554.094,153	129	329.661,655 554.103,839	9.899
129	329.661,655 554.103,839	130	329.656,754 554.110,509	8.277
130	329.656,754 554.110,509	131	329.650,068 554.118,349	10.304
131	329.650,068 554.118,349	132	329.644,702 554.123,45	7.404
132	329.644,702 554.123,45	133	329.638,446 554.130,47	9.403
133	329.638,446 554.130,47	134	329.629,992 554.139,344	12.256
134	329.629,992 554.139,344	135	329.627,019 554.144,042	5.56
135	329.627,019 554.144,042	136	329.624,468 554.152,323	8.665
136	329.624,468 554.152,323	137	329.625,46 554.158,121	5.882
137	329.625,46 554.158,121	138	329.626,623 554.169,873	11.809
138	329.626,623 554.169,873	139	329.625,046 554.175,992	6.319
139	329.625,046 554.175,992	140	329.616,41 554.185,55	12.882
140	329.616,41 554.185,55	1	329.613,238 554.190,573	5.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:521 Scarisoara
Nr. topografic:6456-6457

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.437	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.521 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6456-6457. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2137 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

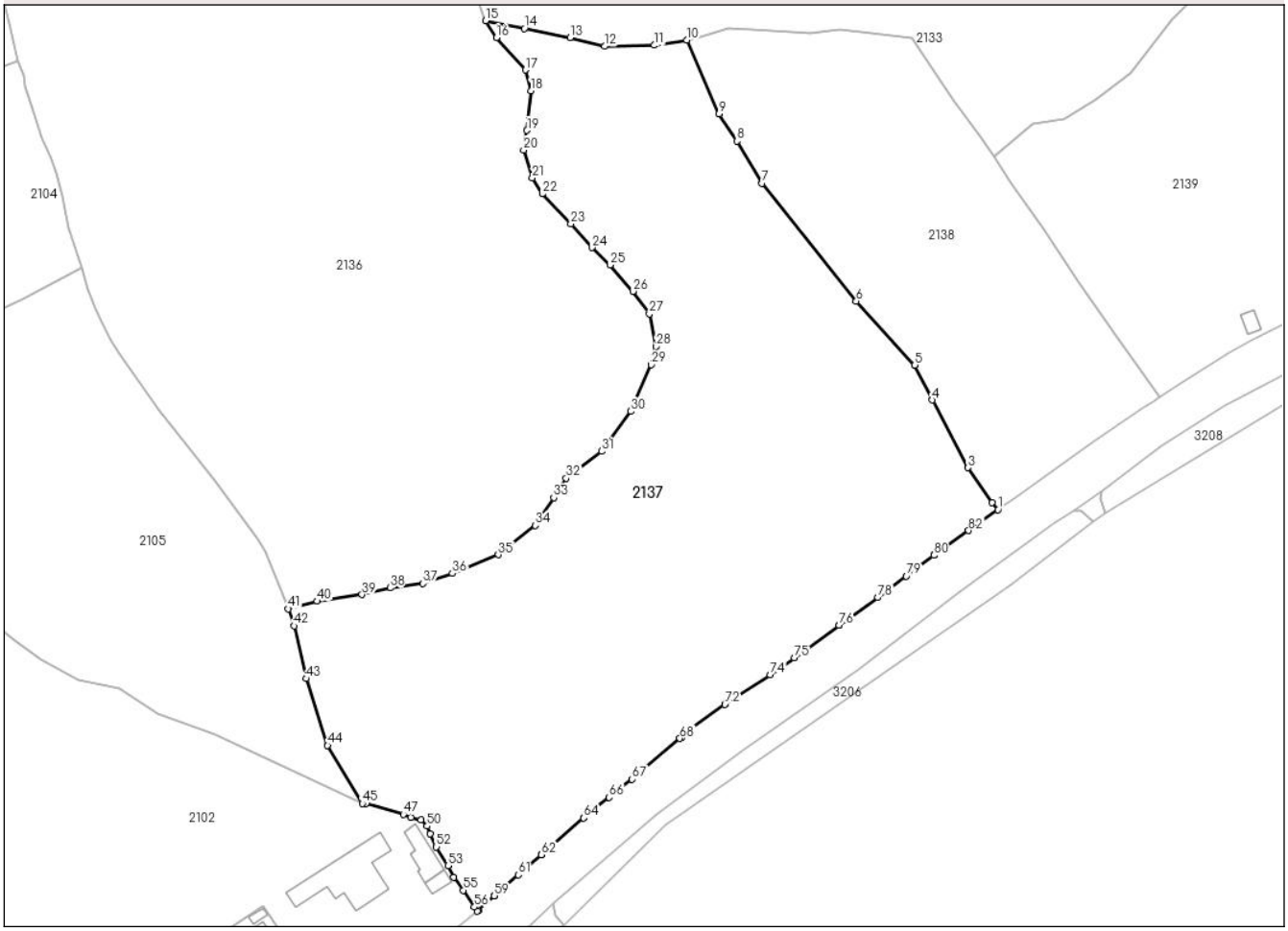
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.437	Parte din Cartea Funciara nr.521 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6456-6457. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.155	-	-	-	
2	pasune	NU	10.282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.764,742 554.045,92	2	329.763,059 554.048,023	2.694
4	329.745,381 554.078,393	5	329.740,149 554.088,72	11.577
7	329.694,989 554.142,458	8	329.687,575 554.154,952	14.528
10	329.672,723 554.184,788	11	329.663,161 554.183,307	9.676
13	329.638,23 554.185,581	14	329.624,662 554.188,271	13.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.763,059 554.048,023	3	329.755,897 554.058,342	12.561
5	329.740,149 554.088,72	6	329.722,825 554.107,645	25.657
8	329.687,575 554.154,952	9	329.682,214 554.162,995	9.666
11	329.663,161 554.183,307	12	329.648,351 554.182,983	14.814
14	329.624,662 554.188,271	15	329.613,238 554.190,573	11.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.755,897 554.058,342	4	329.745,381 554.078,393	22.641
6	329.722,825 554.107,645	7	329.694,989 554.142,458	44.573
9	329.682,214 554.162,995	10	329.672,723 554.184,788	23.77
12	329.648,351 554.182,983	13	329.638,23 554.185,581	10.449
15	329.613,238 554.190,573	16	329.616,41 554.185,55	5.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.616,41 554.185,55	17	329.625,046 554.175,992	12.882
19	329.625,46 554.158,121	20	329.624,468 554.152,323	5.882
22	329.629,992 554.139,344	23	329.638,446 554.130,47	12.256
25	329.650,068 554.118,349	26	329.656,754 554.110,509	10.304
28	329.663,696 554.094,153	29	329.662,149 554.088,787	5.585
31	329.647,48 554.063,216	32	329.637,048 554.055,241	13.131
34	329.627,903 554.041,284	35	329.617,017 554.032,614	13.917
37	329.594,726 554.024,134	38	329.584,952 554.022,829	9.861
40	329.563,408 554.018,859	41	329.554,835 554.016,616	8.862
43	329.560,215 553.995,949	44	329.566,453 553.976,22	20.692
46	329.577,899 553.959,019	47	329.588,851 553.955,811	11.412
49	329.594,055 553.954,274	50	329.595,922 553.952,368	2.668
52	329.598,637 553.946,191	53	329.602,086 553.940,637	6.538
55	329.606,617 553.933,365	56	329.609,872 553.928,377	5.956
58	329.611,078 553.927,335	59	329.615,799 553.931,731	6.451
61	329.622,908 553.937,928	62	329.629,735 553.943,89	9.064
64	329.642,239 553.954,747	65	329.642,354 553.954,842	0.149
67	329.656,496 553.966,225	68	329.670,675 553.978,262	18.599
70	329.672,169 553.979,497	71	329.673,692 553.980,793	2.0
73	329.684,246 553.988,49	74	329.697,369 553.997,138	15.716
76	329.717,736 554.011,748	77	329.717,768 554.011,771	0.039
79	329.737,674 554.026,26	80	329.745,829 554.032,43	10.226
82	329.756,111 554.039,751	1	329.764,742 554.045,92	10.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.625,046 554.175,992	18	329.626,623 554.169,873	6.319
20	329.624,468 554.152,323	21	329.627,019 554.144,042	8.665
23	329.638,446 554.130,47	24	329.644,702 554.123,45	9.403
26	329.656,754 554.110,509	27	329.661,655 554.103,839	8.277
29	329.662,149 554.088,787	30	329.656,211 554.075,026	14.987
32	329.637,048 554.055,241	33	329.633,362 554.049,458	6.858
35	329.617,017 554.032,614	36	329.603,333 554.027,094	14.755
38	329.584,952 554.022,829	39	329.576,607 554.020,828	8.582
41	329.554,835 554.016,616	42	329.556,65 554.011,566	5.366
44	329.566,453 553.976,22	45	329.576,772 553.959,008	20.068
47	329.588,851 553.955,811	48	329.591,158 553.954,921	2.473
50	329.595,922 553.952,368	51	329.596,795 553.950,068	2.46
53	329.602,086 553.940,637	54	329.603,828 553.937,175	3.876
56	329.609,872 553.928,377	57	329.610,813 553.927,166	1.534
59	329.615,799 553.931,731	60	329.615,897 553.931,82	0.132
62	329.629,735 553.943,89	63	329.629,744 553.943,897	0.011
65	329.642,354 553.954,842	66	329.649,762 553.960,805	9.51
68	329.670,675 553.978,262	69	329.671,261 553.978,723	0.746
71	329.673,692 553.980,793	72	329.683,999 553.988,313	12.759
74	329.697,369 553.997,138	75	329.704,506 554.002,139	8.715
77	329.717,768 554.011,771	78	329.729,257 554.019,947	14.101
80	329.745,829 554.032,43	81	329.745,923 554.032,499	0.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.626,623 554.169,873	19	329.625,46 554.158,121	11.809
21	329.627,019 554.144,042	22	329.629,992 554.139,344	5.56
24	329.644,702 554.123,45	25	329.650,068 554.118,349	7.404
27	329.661,655 554.103,839	28	329.663,696 554.094,153	9.899
30	329.656,211 554.075,026	31	329.647,48 554.063,216	14.687
33	329.633,362 554.049,458	34	329.627,903 554.041,284	9.829
36	329.603,333 554.027,094	37	329.594,726 554.024,134	9.102
39	329.576,607 554.020,828	40	329.563,408 554.018,859	13.345
42	329.556,65 554.011,566	43	329.560,215 553.995,949	16.019
45	329.576,772 553.959,008	46	329.577,899 553.959,019	1.127
48	329.591,158 553.954,921	49	329.594,055 553.954,274	2.968
51	329.596,795 553.950,068	52	329.598,637 553.946,191	4.292
54	329.603,828 553.937,175	55	329.606,617 553.933,365	4.722
57	329.610,813 553.927,166	58	329.611,078 553.927,335	0.314
60	329.615,897 553.931,82	61	329.622,908 553.937,928	9.298
63	329.629,744 553.943,897	64	329.642,239 553.954,747	16.548
66	329.649,762 553.960,805	67	329.656,496 553.966,225	8.644
69	329.671,261 553.978,723	70	329.672,169 553.979,497	1.193
72	329.683,999 553.988,313	73	329.684,246 553.988,49	0.304
75	329.704,506 554.002,139	76	329.717,736 554.011,748	16.351
78	329.729,257 554.019,947	79	329.737,674 554.026,26	10.521
81	329.745,923 554.032,499	82	329.756,111 554.039,751	12.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2401 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6456/2/2, 6457/2/2
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.719	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 70406 Scarisoara. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2160 / 14/09/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 432, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CAMPENI ((dosar 818/2005 şi încheiere de cf 2161/14.09.2009););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 8575/8719, cota initiala 8575/8719	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	
2138 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 144/8719, cota initiala 144/8719	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 157, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Maria, Suciu Traian-Ionel	A1
	1) **SUCIU MARIA** 2) **SUCIU TRAIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

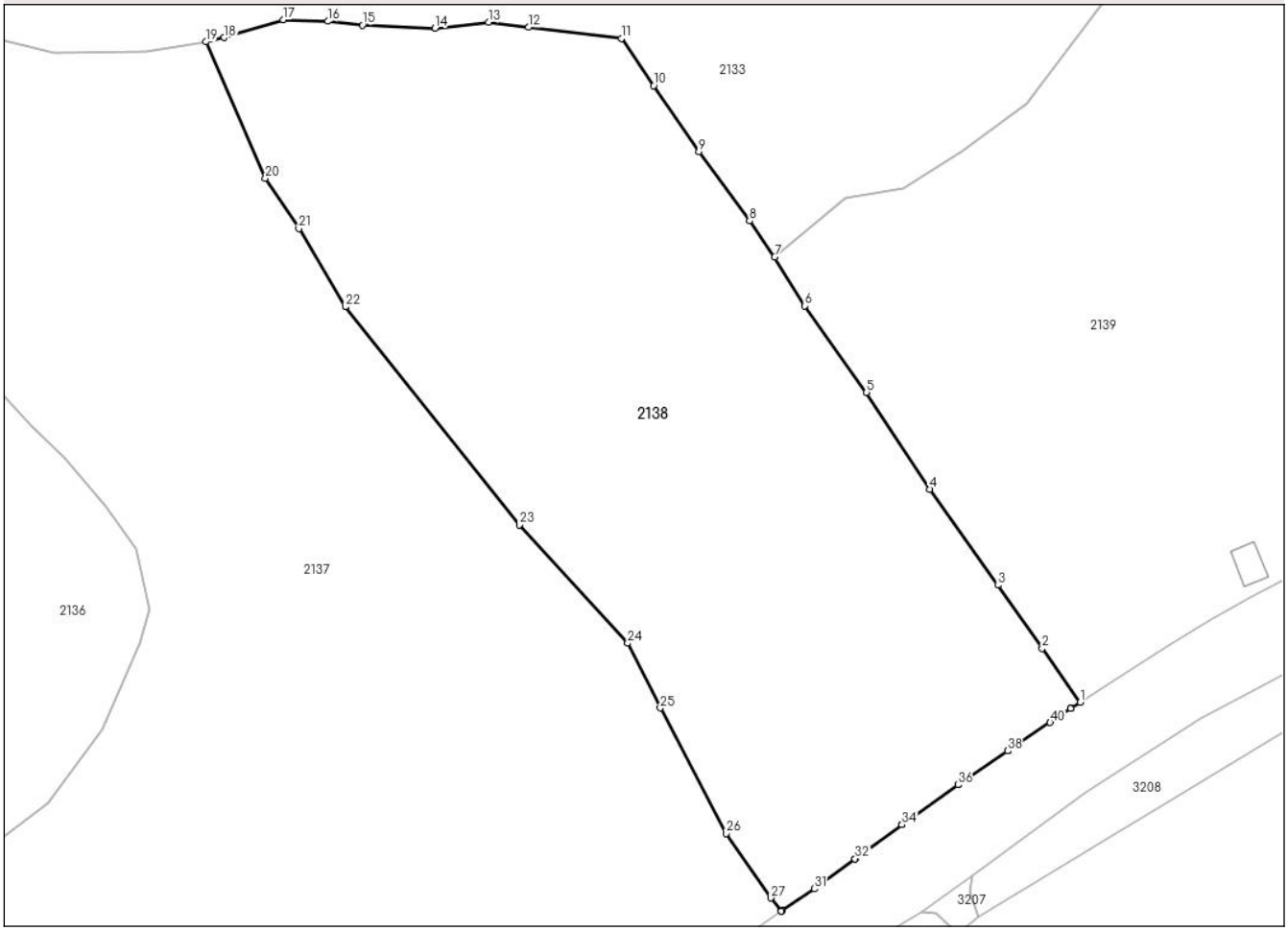
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.719	CF 70406 Scarisoara. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.812,514 554.079,29	2	329.806,436 554.087,907	10.545
4	329.788,495 554.113,326	5	329.778,337 554.128,782	18.495
7	329.763,645 554.150,418	8	329.759,632 554.156,172	7.015
10	329.744,307 554.177,809	11	329.739,147 554.185,323	9.115
13	329.717,937 554.187,904	14	329.709,36 554.186,934	8.632
16	329.692,217 554.188,068	17	329.685,077 554.188,321	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.806,436 554.087,907	3	329.799,342 554.097,994	12.332
5	329.778,337 554.128,782	6	329.768,469 554.142,618	16.994
8	329.759,632 554.156,172	9	329.751,536 554.167,261	13.73
11	329.739,147 554.185,323	12	329.724,295 554.187,125	14.961
14	329.709,36 554.186,934	15	329.697,742 554.187,474	11.631
17	329.685,077 554.188,321	18	329.675,633 554.185,476	9.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.799,342 554.097,994	4	329.788,495 554.113,326	18.781
6	329.768,469 554.142,618	7	329.763,645 554.150,418	9.171
9	329.751,536 554.167,261	10	329.744,307 554.177,809	12.787
12	329.724,295 554.187,125	13	329.717,937 554.187,904	6.406
15	329.697,742 554.187,474	16	329.692,217 554.188,068	5.557
18	329.675,633 554.185,476	19	329.672,723 554.184,788	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.672,723 554.184,788	20	329.682,214 554.162,995	23.77
22	329.694,989 554.142,458	23	329.722,825 554.107,645	44.573
25	329.745,381 554.078,393	26	329.755,897 554.058,342	22.641
28	329.764,742 554.045,92	29	329.764,809 554.045,967	0.082
31	329.769,981 554.049,488	32	329.776,519 554.054,294	8.114
34	329.784,013 554.059,736	35	329.784,051 554.059,763	0.047
37	329.793,041 554.066,128	38	329.800,938 554.071,526	9.566
40	329.807,728 554.076,058	41	329.811,01 554.078,299	3.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.682,214 554.162,995	21	329.687,575 554.154,952	9.666
23	329.722,825 554.107,645	24	329.740,149 554.088,72	25.657
26	329.755,897 554.058,342	27	329.763,059 554.048,023	12.561
29	329.764,809 554.045,967	30	329.764,884 554.046,02	0.092
32	329.776,519 554.054,294	33	329.776,538 554.054,308	0.024
35	329.784,051 554.059,763	36	329.792,986 554.066,09	10.948
38	329.800,938 554.071,526	39	329.800,974 554.071,551	0.044
41	329.811,01 554.078,299	42	329.811,065 554.078,336	0.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.687,575 554.154,952	22	329.694,989 554.142,458	14.528
24	329.740,149 554.088,72	25	329.745,381 554.078,393	11.577
27	329.763,059 554.048,023	28	329.764,742 554.045,92	2.694
30	329.764,884 554.046,02	31	329.769,981 554.049,488	6.165
33	329.776,538 554.054,308	34	329.784,013 554.059,736	9.238
36	329.792,986 554.066,09	37	329.793,041 554.066,128	0.067
39	329.800,974 554.071,551	40	329.807,728 554.076,058	8.12
42	329.811,065 554.078,336	1	329.812,514 554.079,29	1.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2442 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6456/2/1/2, 6457/2/1/2
Adresa: Loc. Arieseni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.209	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; 73029 Scarisoara Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arieseni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Arieseni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Grajd
A1.3		Loc. Arieseni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2139 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. CM 20, din 27/04/2020 emis de Marcu Vladimir Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/33209, cota initiala 1000/33209	A1
	1) **BELEIU GENICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32209/33209, cota initiala 32209/33209	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 158, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Beleiu Genica	A1
	1) **BELEIU GENICA**	
Act Administrativ nr. 1104, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BELEIU GENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

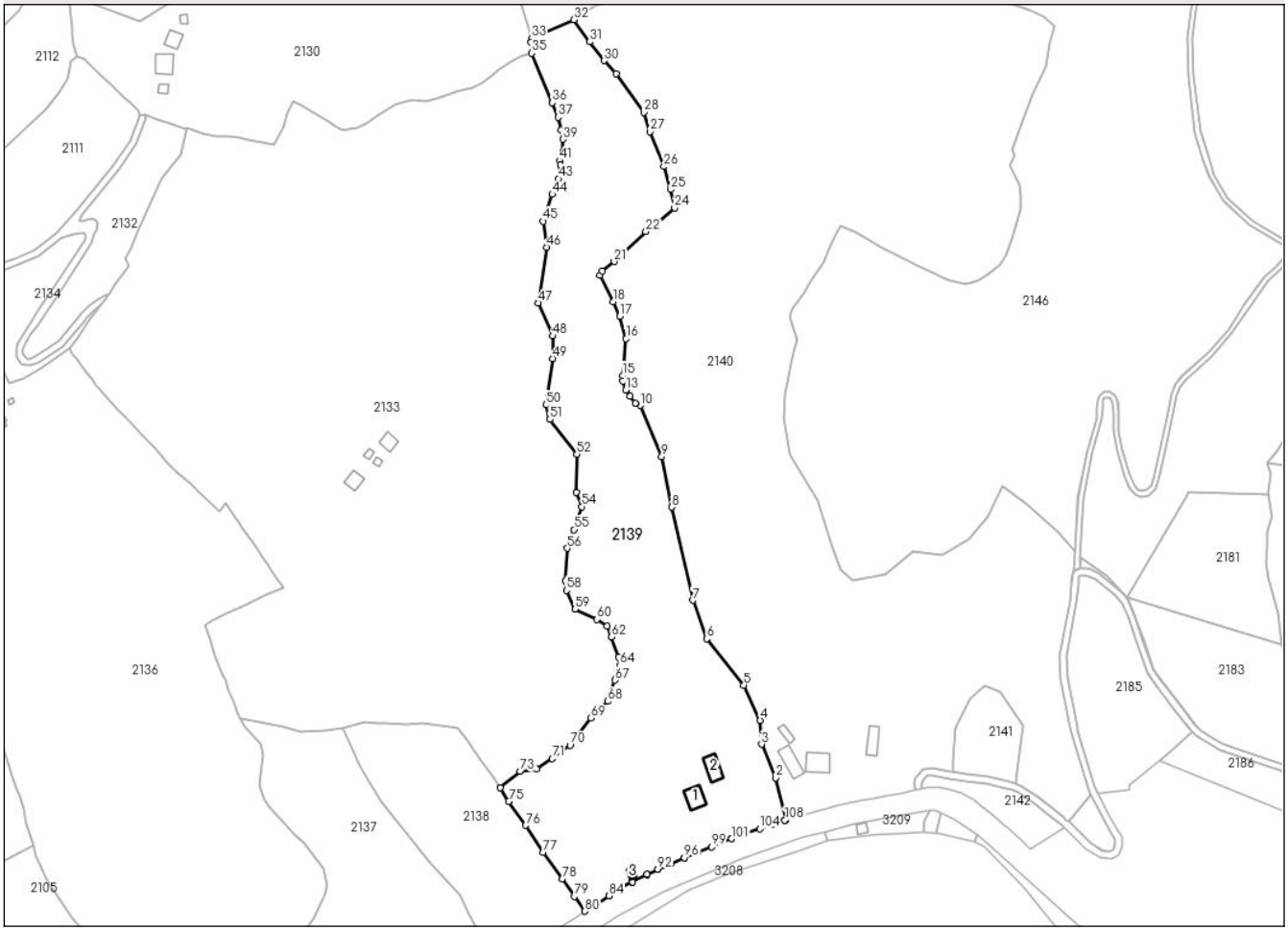
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.209	73029 Scarisoara Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.773	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	15.076	-	-	-	
3	curti constructii	DA	1.235	-	-	-	
4	faneata	NU	12.125	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Grajd
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.928,572 554.132,084	2	329.922,837 554.156,335	24.92
2	329.922,837 554.156,335	3	329.914,531 554.175,646	21.022
3	329.914,531 554.175,646	4	329.913,784 554.189,393	13.767
4	329.913,784 554.189,393	5	329.904,323 554.209,7	22.403
5	329.904,323 554.209,7	6	329.882,858 554.236,5	34.336
6	329.882,858 554.236,5	7	329.874,787 554.258,753	23.671
7	329.874,787 554.258,753	8	329.862,802 554.312,481	55.049
8	329.862,802 554.312,481	9	329.856,801 554.341,539	29.671
9	329.856,801 554.341,539	10	329.844,453 554.371,134	32.068
10	329.844,453 554.371,134	11	329.841,602 554.372,466	3.147
11	329.841,602 554.372,466	12	329.838,655 554.376,563	5.047
12	329.838,655 554.376,563	13	329.836,109 554.380,147	4.396
13	329.836,109 554.380,147	14	329.834,557 554.385,226	5.311
14	329.834,557 554.385,226	15	329.834,374 554.388,531	3.31
15	329.834,374 554.388,531	16	329.836,285 554.409,625	21.18
16	329.836,285 554.409,625	17	329.832,726 554.422,678	13.529
17	329.832,726 554.422,678	18	329.828,763 554.431,007	9.224
18	329.828,763 554.431,007	19	329.821,009 554.446,193	17.051
19	329.821,009 554.446,193	20	329.822,433 554.448,84	3.006
20	329.822,433 554.448,84	21	329.829,396 554.454,291	8.843
21	329.829,396 554.454,291	22	329.847,719 554.471,545	25.168
22	329.847,719 554.471,545	23	329.854,783 554.477,193	9.044
23	329.854,783 554.477,193	24	329.864,319 554.485,25	12.484
24	329.864,319 554.485,25	25	329.862,161 554.495,824	10.792
25	329.862,161 554.495,824	26	329.858,172 554.509,03	13.795
26	329.858,172 554.509,03	27	329.850,255 554.529,201	21.669
27	329.850,255 554.529,201	28	329.846,595 554.540,362	11.746
28	329.846,595 554.540,362	29	329.830,583 554.562,711	27.493
29	329.830,583 554.562,711	30	329.823,597 554.570,124	10.186
30	329.823,597 554.570,124	31	329.815,242 554.581,054	13.758
31	329.815,242 554.581,054	32	329.806,155 554.593,746	15.61
32	329.806,155 554.593,746	33	329.781,779 554.582,928	26.669
33	329.781,779 554.582,928	34	329.781,426 554.580,682	2.274
34	329.781,426 554.580,682	35	329.781,746 554.574,494	6.196
35	329.781,746 554.574,494	36	329.793,674 554.545,876	31.004
36	329.793,674 554.545,876	37	329.797,045 554.537,422	9.101
37	329.797,045 554.537,422	38	329.798,701 554.530,171	7.438
38	329.798,701 554.530,171	39	329.799,742 554.524,786	5.485
39	329.799,742 554.524,786	40	329.799,695 554.517,498	7.288
40	329.799,695 554.517,498	41	329.798,194 554.512,268	5.441
41	329.798,194 554.512,268	42	329.798,322 554.509,974	2.298
42	329.798,322 554.509,974	43	329.797,139 554.501,976	8.085
43	329.797,139 554.501,976	44	329.793,681 554.492,951	9.665
44	329.793,681 554.492,951	45	329.788,413 554.477,449	16.373
45	329.788,413 554.477,449	46	329.790,451 554.462,497	15.09
46	329.790,451 554.462,497	47	329.785,405 554.430,255	32.634
47	329.785,405 554.430,255	48	329.794,016 554.411,253	20.862
48	329.794,016 554.411,253	49	329.793,93 554.398,182	13.071
49	329.793,93 554.398,182	50	329.790,048 554.371,495	26.968
50	329.790,048 554.371,495	51	329.792,314 554.363,075	8.72
51	329.792,314 554.363,075	52	329.807,922 554.343,034	25.402
52	329.807,922 554.343,034	53	329.807,572 554.320,991	22.046
53	329.807,572 554.320,991	54	329.810,725 554.312,755	8.819
54	329.810,725 554.312,755	55	329.806,195 554.299,506	14.002
55	329.806,195 554.299,506	56	329.802,225 554.288,757	11.459
56	329.802,225 554.288,757	57	329.801,301 554.270,119	18.661
57	329.801,301 554.270,119	58	329.801,836 554.264,379	5.765
58	329.801,836 554.264,379	59	329.806,744 554.253,62	11.826
59	329.806,744 554.253,62	60	329.819,519 554.247,634	14.108
60	329.819,519 554.247,634	61	329.825,203 554.243,815	6.848
61	329.825,203 554.243,815	62	329.827,939 554.237,512	6.871
62	329.827,939 554.237,512	63	329.832,094 554.225,941	12.294
63	329.832,094 554.225,941	64	329.832,728 554.221,241	4.743
64	329.832,728 554.221,241	65	329.831,121 554.216,747	4.773
65	329.831,121 554.216,747	66	329.830,738 554.214,329	2.448
66	329.830,738 554.214,329	67	329.829,955 554.212,595	1.903
67	329.829,955 554.212,595	68	329.825,676 554.200,418	12.907
68	329.825,676 554.200,418	69	329.816,037 554.190,745	13.656
69	329.816,037 554.190,745	70	329.803,968 554.174,993	19.844
70	329.803,968 554.174,993	71	329.793,73 554.167,301	12.806
71	329.793,73 554.167,301	72	329.784,339 554.161,368	11.108
72	329.784,339 554.161,368	73	329.775,072 554.159,912	9.381
73	329.775,072 554.159,912	74	329.763,645 554.150,418	14.856
74	329.763,645 554.150,418	75	329.768,469 554.142,618	9.171
75	329.768,469 554.142,618	76	329.778,337 554.128,782	16.994
76	329.778,337 554.128,782	77	329.788,495 554.113,326	18.495
77	329.788,495 554.113,326	78	329.799,342 554.097,994	18.781
78	329.799,342 554.097,994	79	329.806,436 554.087,907	12.332
79	329.806,436 554.087,907	80	329.812,514 554.079,29	10.545
80	329.812,514 554.079,29	81	329.819,614 554.083,966	8.501
81	329.819,614 554.083,966	82	329.819,711 554.084,028	0.115
82	329.819,711 554.084,028	83	329.826,505 554.088,227	7.987
83	329.826,505 554.088,227	84	329.826,518 554.088,235	0.015
84	329.826,518 554.088,235	85	329.833,487 554.092,505	8.173
85	329.833,487 554.092,505	86	329.833,614 554.092,579	0.147
86	329.833,614 554.092,579	87	329.839,812 554.096,071	7.114
87	329.839,812 554.096,071	88	329.839,927 554.096,134	0.131
88	329.839,927 554.096,134	89	329.848,231 554.100,459	9.363
89	329.848,231 554.100,459	90	329.848,35 554.100,518	0.133
90	329.848,35 554.100,518	91	329.854,514 554.103,472	6.835
91	329.854,514 554.103,472	92	329.854,638 554.103,529	0.136
92	329.854,638 554.103,529	93	329.862,404 554.106,932	8.479
93	329.862,404 554.106,932	94	329.862,414 554.106,936	0.011
94	329.862,414 554.106,936	95	329.869,91 554.110,195	8.174
95	329.869,91 554.110,195	96	329.870,018 554.110,24	0.117
96	329.870,018 554.110,24	97	329.877,227 554.113,127	7.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.877,227 554.113,127	98	329.877,246 554.113,135	0.021
98	329.877,246 554.113,135	99	329.885,738 554.116,485	9.129
99	329.885,738 554.116,485	100	329.897,238 554.121,083	12.385
100	329.897,238 554.121,083	101	329.897,294 554.121,105	0.06
101	329.897,294 554.121,105	102	329.905,111 554.124,094	8.369
102	329.905,111 554.124,094	103	329.905,269 554.124,151	0.168
103	329.905,269 554.124,151	104	329.913,512 554.126,912	8.693
104	329.913,512 554.126,912	105	329.921,509 554.129,683	8.463
105	329.921,509 554.129,683	106	329.921,515 554.129,685	0.006
106	329.921,515 554.129,685	107	329.927,806 554.131,853	6.654
107	329.927,806 554.131,853	108	329.927,969 554.131,905	0.171
108	329.927,969 554.131,905	1	329.928,572 554.132,084	0.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:511 Scarisoara
Nr. topografic:6326-6333, 6283, 6238, 6322, 6337,6339, 6345-6350

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.026	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.511 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6326-6333, 6283, 6238, 6322, 6337,6339, 6345-6350. Pe teren exista 8 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Atelier
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Atelier
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2140 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 159, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	
Act Administrativ nr. 1105, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.026	Parte din Cartea Funciara nr.511 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6326-6333, 6283, 6238, 6322, 6337,6339, 6345-6350. Pe teren exista 8 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.933	-	-	-	
2	curti constructii	DA	616	-	-	-	
3	pasune	NU	39.886	-	-	-	
4	curti constructii	DA	1.648	-	-	-	
5	drum	NU	331	-	-	-	
6	pasune	NU	671	-	-	-	
7	faneata	NU	33.941	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Grajd
A1.3		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Atelier
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Atelier
A1.5		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.806,155 554.593,746	2	329.815,242 554.581,054	15.61
4	329.830,583 554.562,711	5	329.846,595 554.540,362	27.493
7	329.858,172 554.509,03	8	329.862,161 554.495,824	13.795
10	329.854,783 554.477,193	11	329.847,718 554.471,545	9.045
13	329.822,433 554.448,84	14	329.821,009 554.446,193	3.006
16	329.832,726 554.422,678	17	329.836,285 554.409,625	13.529
19	329.834,557 554.385,226	20	329.836,109 554.380,147	5.311
22	329.841,602 554.372,466	23	329.844,453 554.371,134	3.147
25	329.862,802 554.312,481	26	329.874,787 554.258,753	55.049
28	329.904,323 554.209,7	29	329.913,784 554.189,393	22.403
31	329.922,837 554.156,335	32	329.928,572 554.132,084	24.92
34	329.931,86 554.133,059	35	329.938,766 554.134,834	7.13
37	329.950,888 554.138,231	38	329.951,082 554.138,284	0.201
40	329.958,093 554.140,003	41	329.964,691 554.141,559	6.779
43	329.971,188 554.142,857	44	329.980,042 554.144,794	9.063
46	329.983,01 554.145,291	47	329.986,737 554.146,195	3.835
49	329.994,901 554.147,457	50	330.003,518 554.149,12	8.776
52	330.002,909 554.152,407	53	330.002,944 554.153,29	0.884
55	330.004,111 554.156,845	56	330.005,545 554.158,492	2.184
58	330.008,061 554.160,908	59	330.008,644 554.161,295	0.7
61	330.012,937 554.161,671	62	330.013,408 554.161,643	0.472
64	330.024,976 554.159,566	65	330.024,994 554.166,058	6.492
67	330.035,064 554.201,798	68	330.043,252 554.209,136	10.995
70	330.065,66 554.186,522	71	330.061,725 554.154,252	32.509
73	330.064,591 554.151,347	74	330.064,956 554.151,163	0.409
76	330.074,387 554.145,131	77	330.082,182 554.138,768	10.062
79	330.090,434 554.132,231	80	330.091,852 554.130,881	1.958
82	330.103,349 554.149,716	83	330.103,231 554.150,022	0.328
85	330.092,927 554.184,65	86	330.092,882 554.184,831	0.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.815,242 554.581,054	3	329.823,597 554.570,124	13.758
5	329.846,595 554.540,362	6	329.850,255 554.529,201	11.746
8	329.862,161 554.495,824	9	329.864,319 554.485,25	10.792
11	329.847,718 554.471,545	12	329.829,396 554.454,291	25.167
14	329.821,009 554.446,193	15	329.828,763 554.431,007	17.051
17	329.836,285 554.409,625	18	329.834,374 554.388,531	21.18
20	329.836,109 554.380,147	21	329.838,655 554.376,563	4.396
23	329.844,453 554.371,134	24	329.856,801 554.341,539	32.068
26	329.874,787 554.258,753	27	329.882,858 554.236,5	23.671
29	329.913,784 554.189,393	30	329.914,531 554.175,646	13.767
32	329.928,572 554.132,084	33	329.931,715 554.133,019	3.279
35	329.938,766 554.134,834	36	329.945,9 554.136,738	7.384
38	329.951,082 554.138,284	39	329.958,058 554.139,995	7.183
41	329.964,691 554.141,559	42	329.964,827 554.141,589	0.139
44	329.980,042 554.144,794	45	329.980,244 554.144,833	0.206
47	329.986,737 554.146,195	48	329.987,076 554.146,262	0.346
50	330.003,518 554.149,12	51	330.003,512 554.149,135	0.016
53	330.002,944 554.153,29	54	330.003,688 554.156,052	2.86
56	330.005,545 554.158,492	57	330.005,671 554.158,624	0.182
59	330.008,644 554.161,295	60	330.009,325 554.161,458	0.7
62	330.013,408 554.161,643	63	330.023,443 554.159,837	10.196
65	330.024,994 554.166,058	66	330.026,779 554.184,717	18.744
68	330.043,252 554.209,136	69	330.052,542 554.205,674	9.914
71	330.061,725 554.154,252	72	330.061,453 554.152,538	1.735
74	330.064,956 554.151,163	75	330.074,198 554.145,268	10.962
77	330.082,182 554.138,768	78	330.089,447 554.133,022	9.263
80	330.091,852 554.130,881	81	330.104,914 554.146,504	20.364
83	330.103,231 554.150,022	84	330.093,743 554.181,909	33.269
86	330.092,882 554.184,831	87	330.087,359 554.212,661	28.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.823,597 554.570,124	4	329.830,583 554.562,711	10.186
6	329.850,255 554.529,201	7	329.858,172 554.509,03	21.669
9	329.864,319 554.485,25	10	329.854,783 554.477,193	12.484
12	329.829,396 554.454,291	13	329.822,433 554.448,84	8.843
15	329.828,763 554.431,007	16	329.832,726 554.422,678	9.224
18	329.834,374 554.388,531	19	329.834,557 554.385,226	3.31
21	329.838,655 554.376,563	22	329.841,602 554.372,466	5.047
24	329.856,801 554.341,539	25	329.862,802 554.312,481	29.671
27	329.882,858 554.236,5	28	329.904,323 554.209,7	34.336
30	329.914,531 554.175,646	31	329.922,837 554.156,335	21.022
33	329.931,715 554.133,019	34	329.931,86 554.133,059	0.15
36	329.945,9 554.136,738	37	329.950,888 554.138,231	5.207
39	329.958,058 554.139,995	40	329.958,093 554.140,003	0.036
42	329.964,827 554.141,589	43	329.971,188 554.142,857	6.486
45	329.980,244 554.144,833	46	329.983,01 554.145,291	2.804
48	329.987,076 554.146,262	49	329.994,901 554.147,457	7.916
51	330.003,512 554.149,135	52	330.002,909 554.152,407	3.327
54	330.003,688 554.156,052	55	330.004,111 554.156,845	0.899
57	330.005,671 554.158,624	58	330.008,061 554.160,908	3.306
60	330.009,325 554.161,458	61	330.012,937 554.161,671	3.618
63	330.023,443 554.159,837	64	330.024,976 554.159,566	1.557
66	330.026,779 554.184,717	67	330.035,064 554.201,798	18.984
69	330.052,542 554.205,674	70	330.065,66 554.186,522	23.214
72	330.061,453 554.152,538	73	330.064,591 554.151,347	3.356
75	330.074,198 554.145,268	76	330.074,387 554.145,131	0.233
78	330.089,447 554.133,022	79	330.090,434 554.132,231	1.265
81	330.104,914 554.146,504	82	330.103,349 554.149,716	3.573
84	330.093,743 554.181,909	85	330.092,927 554.184,65	2.86
87	330.087,359 554.212,661	88	330.087,322 554.212,969	0.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	330.087,322 554.212,969	89	330.086,791 554.226,034	13.076
91	330.092,544 554.258,156	92	330.093,597 554.268,376	10.274
94	330.093,931 554.271,836	95	330.094,249 554.273,854	2.043
97	330.094,854 554.274,999	98	330.095,124 554.276,479	1.504
100	330.085,625 554.297,845	101	330.067,531 554.313,993	24.252
103	330.045,495 554.307,246	104	330.034,5 554.294,003	17.212
106	330.001,986 554.287,115	107	329.985,823 554.273,555	21.098
109	329.960,441 554.276,318	110	329.955,205 554.289,851	14.511
112	329.931,205 554.342,853	113	329.927,456 554.363,913	21.391
115	329.931,428 554.395,077	116	329.931,591 554.396,096	1.032
118	329.934,787 554.409,466	119	329.932,443 554.417,43	8.302
121	329.931,463 554.425,277	122	329.932,954 554.428,146	3.233
124	329.939,212 554.436,673	125	329.943,097 554.442,963	7.393
127	329.953,604 554.461,085	128	329.957,246 554.469,912	9.549
130	329.968,399 554.471,353	131	329.973,527 554.468,245	5.996
133	329.995,22 554.456,538	134	330.004,706 554.451,906	10.556
136	330.019,703 554.444,958	137	330.023,025 554.443,573	3.599
139	330.035,837 554.441,772	140	330.039,928 554.443,651	4.502
142	330.052,497 554.452,235	143	330.055,985 554.458,238	6.943
145	330.061,584 554.475,024	146	330.064,553 554.484,725	10.145
148	330.063,881 554.498,226	149	330.057,937 554.509,399	12.656
151	330.059,026 554.518,736	152	330.062,742 554.528,666	10.603
154	330.078,763 554.566,78	155	330.081,198 554.580,234	13.673
157	330.077,406 554.595,64	158	330.069,622 554.599,27	8.589
160	330.052,503 554.604,908	161	330.039,804 554.608,861	13.3
163	330.028,03 554.630,641	164	330.025,628 554.634,229	4.318
166	330.021,617 554.639,885	167	330.014,284 554.647,31	10.436
169	330.008,285 554.660,692	170	330.004,93 554.670,276	10.154
172	329.999,804 554.686,263	173	329.998,571 554.691,691	5.566
175	329.996,116 554.702,194	176	329.995,834 554.710,328	8.139
178	329.990,749 554.724,234	179	329.983,119 554.728,557	8.77
181	329.978,681 554.712,499	182	329.975,846 554.706,945	6.236
184	329.965,913 554.705,397	185	329.951,848 554.671,355	36.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	330.086,791 554.226,034	90	330.086,821 554.226,471	0.438
92	330.093,597 554.268,376	93	330.093,915 554.271,714	3.353
95	330.094,249 554.273,854	96	330.094,457 554.274,477	0.657
98	330.095,124 554.276,479	99	330.095,692 554.286,792	10.329
101	330.067,531 554.313,993	102	330.054,113 554.324,577	17.09
104	330.034,5 554.294,003	105	330.019,149 554.285,147	17.722
107	329.985,823 554.273,555	108	329.966,922 554.270,484	19.149
110	329.955,205 554.289,851	111	329.946,855 554.316,204	27.644
113	329.927,456 554.363,913	114	329.927,955 554.378,023	14.119
116	329.931,591 554.396,096	117	329.933,574 554.403,99	8.139
119	329.932,443 554.417,43	120	329.930,905 554.422,62	5.413
122	329.932,954 554.428,146	123	329.935,635 554.431,73	4.476
125	329.943,097 554.442,963	126	329.950,188 554.453,612	12.794
128	329.957,246 554.469,912	129	329.960,457 554.475,092	6.094
131	329.973,527 554.468,245	132	329.984,313 554.462,552	12.196
134	330.004,706 554.451,906	135	330.015,063 554.446,807	11.544
137	330.023,025 554.443,573	138	330.032,341 554.441,119	9.634
140	330.039,928 554.443,651	141	330.045,465 554.446,89	6.415
143	330.055,985 554.458,238	144	330.059,18 554.467,935	10.21
146	330.064,553 554.484,725	147	330.064,301 554.492,216	7.495
149	330.057,937 554.509,399	150	330.060,671 554.515,494	6.68
152	330.062,742 554.528,666	153	330.071,192 554.550,734	23.63
155	330.081,198 554.580,234	156	330.083,496 554.590,346	10.37
158	330.069,622 554.599,27	159	330.059,754 554.602,815	10.485
161	330.039,804 554.608,861	162	330.036,821 554.612,106	4.408
164	330.025,628 554.634,229	165	330.023,39 554.638,235	4.589
167	330.014,284 554.647,31	168	330.011,531 554.653,259	6.555
170	330.004,93 554.670,276	171	330.002,0 554.679,485	9.664
173	329.998,571 554.691,691	174	329.996,702 554.698,666	7.221
176	329.995,834 554.710,328	177	329.995,13 554.721,624	11.318
179	329.983,119 554.728,557	180	329.980,565 554.719,407	9.5
182	329.975,846 554.706,945	183	329.973,414 554.706,198	2.544
185	329.951,848 554.671,355	186	329.938,936 554.656,783	19.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	330.086,821 554.226,471	91	330.092,544 554.258,156	32.198
93	330.093,915 554.271,714	94	330.093,931 554.271,836	0.123
96	330.094,457 554.274,477	97	330.094,854 554.274,999	0.656
99	330.095,692 554.286,792	100	330.085,625 554.297,845	14.95
102	330.054,113 554.324,577	103	330.045,495 554.307,246	19.355
105	330.019,149 554.285,147	106	330.001,986 554.287,115	17.275
108	329.966,922 554.270,484	109	329.960,441 554.276,318	8.72
111	329.946,855 554.316,204	112	329.931,205 554.342,853	30.905
114	329.927,955 554.378,023	115	329.931,428 554.395,077	17.404
117	329.933,574 554.403,99	118	329.934,787 554.409,466	5.609
120	329.930,905 554.422,62	121	329.931,463 554.425,277	2.715
123	329.935,635 554.431,73	124	329.939,212 554.436,673	6.101
126	329.950,188 554.453,612	127	329.953,604 554.461,085	8.217
129	329.960,457 554.475,092	130	329.968,399 554.471,353	8.778
132	329.984,313 554.462,552	133	329.995,22 554.456,538	12.455
135	330.015,063 554.446,807	136	330.019,703 554.444,958	4.995
138	330.032,341 554.441,119	139	330.035,837 554.441,772	3.556
141	330.045,465 554.446,89	142	330.052,497 554.452,235	8.833
144	330.059,18 554.467,935	145	330.061,584 554.475,024	7.486
147	330.064,301 554.492,216	148	330.063,881 554.498,226	6.025
150	330.060,671 554.515,494	151	330.059,026 554.518,736	3.635
153	330.071,192 554.550,734	154	330.078,763 554.566,78	17.742
156	330.083,496 554.590,346	157	330.077,406 554.595,64	8.069
159	330.059,754 554.602,815	160	330.052,503 554.604,908	7.547
162	330.036,821 554.612,106	163	330.028,03 554.630,641	20.514
165	330.023,39 554.638,235	166	330.021,617 554.639,885	2.422
168	330.011,531 554.653,259	169	330.008,285 554.660,692	8.111
171	330.002,0 554.679,485	172	329.999,804 554.686,263	7.125
174	329.996,702 554.698,666	175	329.996,116 554.702,194	3.576
177	329.995,13 554.721,624	178	329.990,749 554.724,234	5.1
180	329.980,565 554.719,407	181	329.978,681 554.712,499	7.16
183	329.973,414 554.706,198	184	329.965,913 554.705,397	7.544
186	329.938,936 554.656,783	187	329.879,485 554.622,018	68.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
187	329.879,485 554.622,018	188	329.818,708 554.601,868	64.03
190	329.975,501 554.631,434	191	329.983,278 554.636,584	9.328
193	329.991,899 554.645,62	194	329.995,296 554.643,258	4.137
196	330.009,059 554.632,954	197	330.014,427 554.633,281	5.378
199	330.014,975 554.626,643	200	330.010,623 554.621,089	7.056
202	329.989,111 554.621,403	1	329.975,501 554.631,434	16.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
188	329.818,708 554.601,868	189	329.806,155 554.593,746	14.951
191	329.983,278 554.636,584	192	329.988,04 554.640,22	5.991
194	329.995,296 554.643,258	195	330.004,779 554.638,074	10.807
197	330.014,427 554.633,281	198	330.017,958 554.630,655	4.4
200	330.010,623 554.621,089	201	330.004,538 554.612,528	10.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
189	329.806,155 554.593,746	190	329.975,501 554.631,434	173.489
192	329.988,04 554.640,22	193	329.991,899 554.645,62	6.637
195	330.004,779 554.638,074	196	330.009,059 554.632,954	6.673
198	330.017,958 554.630,655	199	330.014,975 554.626,643	4.999
201	330.004,538 554.612,528	202	329.989,111 554.621,403	17.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2985 Scarisoara
Nr. topografic:6238

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2985 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6238.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2141 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 871, din 22/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Nicolae	A1
	1) **SUCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	Parte din Cartea Funciara nr.2985 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6238.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.669	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.024,994 554.166,058	2	330.024,976 554.159,566	6.492
2	330.024,976 554.159,566	3	330.032,966 554.158,154	8.114
3	330.032,966 554.158,154	4	330.045,094 554.157,099	12.174
4	330.045,094 554.157,099	5	330.045,397 554.157,049	0.307
5	330.045,397 554.157,049	6	330.057,081 554.154,181	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.057,081 554.154,181	7	330.057,314 554.154,109	0.244
7	330.057,314 554.154,109	8	330.061,453 554.152,538	4.427
8	330.061,453 554.152,538	9	330.061,725 554.154,252	1.735
9	330.061,725 554.154,252	10	330.065,66 554.186,522	32.509
10	330.065,66 554.186,522	11	330.052,542 554.205,674	23.214
11	330.052,542 554.205,674	12	330.043,252 554.209,136	9.914
12	330.043,252 554.209,136	13	330.035,064 554.201,798	10.995
13	330.035,064 554.201,798	14	330.026,779 554.184,717	18.984
14	330.026,779 554.184,717	1	330.024,994 554.166,058	18.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2985 Scarisoara
Nr. topografic:6238

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2985 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6238.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2142 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 160, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	Parte din Cartea Funciara nr.2985 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6238.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.007,91 554.149,967	2	330.010,238 554.150,416	2.371
3	330.016,546 554.151,0	4	330.017,449 554.150,874	0.912
5	330.023,595 554.149,25	6	330.030,638 554.147,034	7.383
7	330.031,348 554.146,732	8	330.037,252 554.143,521	6.721
9	330.037,76 554.143,193	10	330.042,064 554.139,925	5.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.010,238 554.150,416	3	330.016,546 554.151,0	6.335
4	330.017,449 554.150,874	5	330.023,595 554.149,25	6.357
6	330.030,638 554.147,034	7	330.031,348 554.146,732	0.772
8	330.037,252 554.143,521	9	330.037,76 554.143,193	0.605
10	330.042,064 554.139,925	11	330.047,711 554.135,7	7.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.047,711 554.135,7	12	330.048,009 554.135,454	0.386
13	330.053,388 554.130,554	14	330.053,433 554.130,512	0.062
15	330.055,364 554.128,697	16	330.055,842 554.128,248	0.656
17	330.056,248 554.127,867	18	330.065,295 554.119,762	12.147
19	330.065,363 554.119,7	20	330.069,907 554.115,436	6.231
21	330.088,783 554.127,211	22	330.089,281 554.127,806	0.776
23	330.087,743 554.129,27	24	330.079,689 554.135,64	10.269
25	330.079,664 554.135,659	26	330.071,948 554.141,959	9.961
27	330.062,979 554.147,68	28	330.059,239 554.149,1	4.0
29	330.056,009 554.150,326	30	330.044,594 554.153,128	11.754
31	330.032,532 554.154,176	32	330.032,357 554.154,199	0.177
33	330.022,744 554.155,899	34	330.022,738 554.155,9	0.006
35	330.012,934 554.157,664	36	330.010,294 554.157,508	2.645
37	330.008,501 554.155,795	38	330.007,43 554.154,566	1.63
39	330.006,924 554.152,687	40	330.007,326 554.150,511	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.048,009 554.135,454	13	330.053,388 554.130,554	7.276
14	330.053,433 554.130,512	15	330.055,364 554.128,697	2.65
16	330.055,842 554.128,248	17	330.056,248 554.127,867	0.557
18	330.065,295 554.119,762	19	330.065,363 554.119,7	0.092
20	330.069,907 554.115,436	21	330.088,783 554.127,211	22.248
22	330.089,281 554.127,806	23	330.087,743 554.129,27	2.123
24	330.079,689 554.135,64	25	330.079,664 554.135,659	0.031
26	330.071,948 554.141,959	27	330.062,979 554.147,68	10.638
28	330.059,239 554.149,1	29	330.056,009 554.150,326	3.455
30	330.044,594 554.153,128	31	330.032,532 554.154,176	12.107
32	330.032,357 554.154,199	33	330.022,744 554.155,899	9.762
34	330.022,738 554.155,9	35	330.012,934 554.157,664	9.961
36	330.010,294 554.157,508	37	330.008,501 554.155,795	2.48
38	330.007,43 554.154,566	39	330.006,924 554.152,687	1.946
40	330.007,326 554.150,511	1	330.007,91 554.149,967	0.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50A%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2143 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

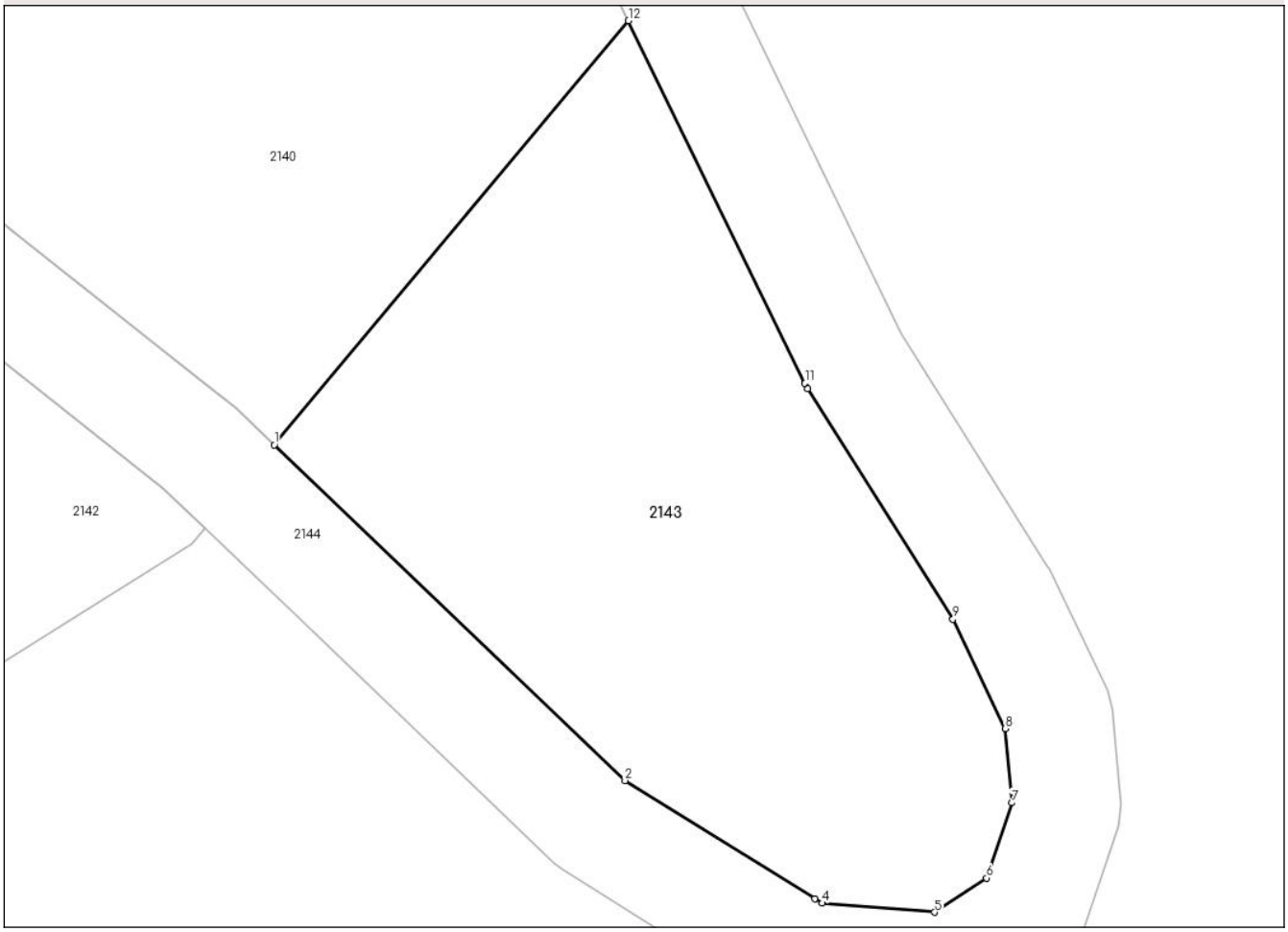
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	UP V UA 50A%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	432	-	-	-	UP V UA 50A%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.091,852 554.130,881	2	330.104,787 554.118,509	17.899
2	330.104,787 554.118,509	3	330.111,788 554.114,157	8.243
3	330.111,788 554.114,157	4	330.112,058 554.113,989	0.318
4	330.112,058 554.113,989	5	330.116,202 554.113,658	4.157
5	330.116,202 554.113,658	6	330.118,128 554.114,92	2.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.118,128 554.114,92	7	330.119,051 554.117,687	2.917
7	330.119,051 554.117,687	8	330.118,802 554.120,42	2.744
8	330.118,802 554.120,42	9	330.116,882 554.124,452	4.466
9	330.116,882 554.124,452	10	330.111,528 554.132,956	10.049
10	330.111,528 554.132,956	11	330.111,422 554.133,146	0.218
11	330.111,422 554.133,146	12	330.104,914 554.146,504	14.859
12	330.104,914 554.146,504	1	330.091,852 554.130,881	20.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.352	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; DC278

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2144 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Anexa nr. 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARIEȘENI-domeniul public**, CIF:4562419	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

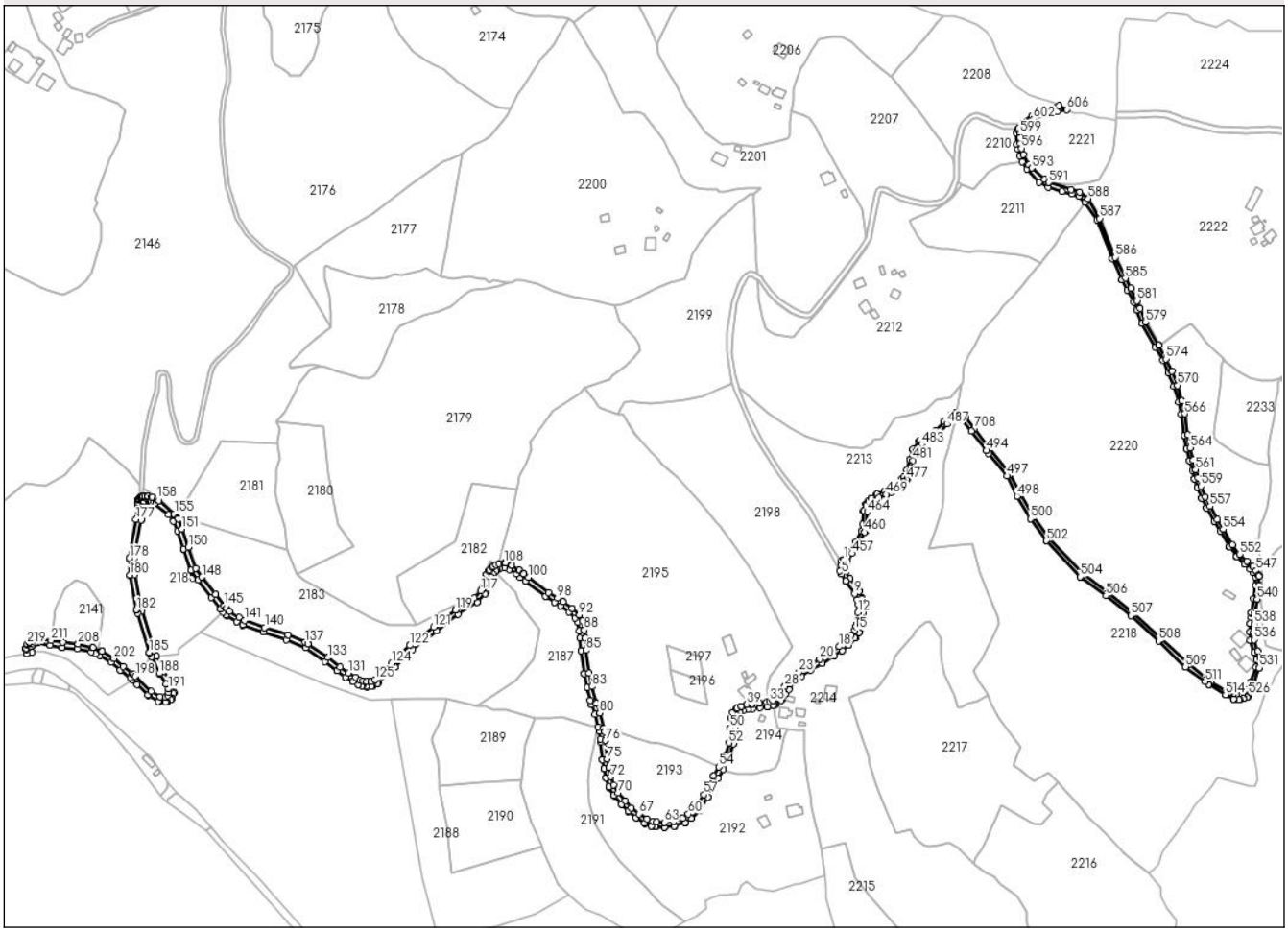
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.352	DC278

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.352	-	-	-	DC 278

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.667,616 554.225,464	2	330.666,126 554.224,593	1.726
4	330.664,777 554.216,151	5	330.666,144 554.213,778	2.739
7	330.669,503 554.208,125	8	330.669,584 554.208,0	0.149
10	330.678,848 554.192,91	11	330.679,421 554.189,278	3.677
13	330.678,591 554.174,555	14	330.677,905 554.171,074	3.548
16	330.673,919 554.164,263	17	330.668,984 554.159,071	7.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.666,126 554.224,593	3	330.665,377 554.221,224	3.451
5	330.666,144 554.213,778	6	330.666,158 554.213,754	0.028
8	330.669,584 554.208,0	9	330.676,642 554.197,91	12.314
11	330.679,421 554.189,278	12	330.679,472 554.182,639	6.639
14	330.677,905 554.171,074	15	330.676,688 554.168,218	3.104
17	330.668,984 554.159,071	18	330.664,175 554.154,825	6.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.665,377 554.221,224	4	330.664,777 554.216,151	5.108
6	330.666,158 554.213,754	7	330.669,503 554.208,125	6.548
9	330.676,642 554.197,91	10	330.678,848 554.192,91	5.465
12	330.679,472 554.182,639	13	330.678,591 554.174,555	8.132
15	330.676,688 554.168,218	16	330.673,919 554.164,263	4.828
18	330.664,175 554.154,825	19	330.658,206 554.151,036	7.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.658,206 554.151,036	20	330.648,205 554.144,775	11.799
22	330.638,986 554.139,073	23	330.631,444 554.134,187	8.986
25	330.625,236 554.129,116	26	330.624,936 554.128,811	0.428
28	330.619,908 554.122,452	29	330.617,174 554.118,351	4.929
31	330.614,452 554.114,25	32	330.610,232 554.111,118	5.255
34	330.605,246 554.109,884	35	330.599,315 554.109,322	5.958
37	330.593,335 554.108,52	38	330.593,281 554.108,512	0.055
40	330.588,728 554.107,747	41	330.584,692 554.106,419	4.249
43	330.581,219 554.104,785	44	330.580,676 554.104,406	0.662
46	330.577,42 554.101,104	47	330.577,216 554.100,596	0.547
49	330.576,263 554.096,697	50	330.575,466 554.088,678	8.059
52	330.574,42 554.076,695	53	330.571,459 554.066,791	10.337
55	330.562,108 554.049,77	56	330.562,099 554.049,754	0.018
58	330.548,63 554.026,053	59	330.547,339 554.023,979	2.443
61	330.536,958 554.015,597	62	330.529,375 554.012,853	8.064
64	330.515,548 554.012,373	65	330.512,78 554.012,994	2.837
67	330.501,331 554.019,039	68	330.495,23 554.023,956	7.836
70	330.484,341 554.036,297	71	330.480,614 554.042,543	7.273
73	330.477,105 554.056,525	74	330.477,091 554.056,593	0.069
76	330.474,097 554.078,668	77	330.473,44 554.085,666	7.029
79	330.472,674 554.088,619	80	330.469,296 554.101,155	12.983
82	330.466,667 554.108,872	83	330.462,918 554.122,317	13.958
85	330.458,213 554.151,906	86	330.457,551 554.161,907	10.023
88	330.456,869 554.168,334	89	330.456,84 554.168,522	0.19
91	330.455,18 554.176,189	92	330.452,806 554.180,472	4.897
94	330.447,125 554.185,919	95	330.446,915 554.186,09	0.271
97	330.439,628 554.191,248	98	330.434,924 554.194,148	5.526
100	330.411,36 554.211,141	101	330.407,557 554.214,129	4.836
103	330.404,004 554.216,921	104	330.403,887 554.217,006	0.145
106	330.397,411 554.221,265	107	330.392,895 554.222,607	4.711
109	330.387,602 554.222,334	110	330.385,267 554.221,455	2.495
112	330.382,248 554.219,406	113	330.379,486 554.216,856	3.759
115	330.377,399 554.213,339	116	330.377,253 554.213,015	0.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.648,205 554.144,775	21	330.639,022 554.139,095	10.798
23	330.631,444 554.134,187	24	330.631,264 554.134,055	0.223
26	330.624,936 554.128,811	27	330.620,004 554.122,584	7.944
29	330.617,174 554.118,351	30	330.617,172 554.118,348	0.004
32	330.610,232 554.111,118	33	330.607,49 554.110,439	2.825
35	330.599,315 554.109,322	36	330.599,237 554.109,314	0.078
38	330.593,281 554.108,512	39	330.589,033 554.107,821	4.304
41	330.584,692 554.106,419	42	330.584,458 554.106,325	0.252
44	330.580,676 554.104,406	45	330.577,755 554.101,538	4.094
47	330.577,216 554.100,596	48	330.576,313 554.096,985	3.722
50	330.575,466 554.088,678	51	330.575,464 554.088,654	0.024
53	330.571,459 554.066,791	54	330.566,19 554.057,2	10.943
56	330.562,099 554.049,754	57	330.553,897 554.034,514	17.307
59	330.547,339 554.023,979	60	330.541,479 554.018,777	7.836
62	330.529,375 554.012,853	63	330.521,898 554.012,146	7.51
65	330.512,78 554.012,994	66	330.507,751 554.014,861	5.364
68	330.495,23 554.023,956	69	330.490,048 554.029,552	7.627
71	330.480,614 554.042,543	72	330.478,49 554.049,218	7.005
74	330.477,091 554.056,593	75	330.475,511 554.063,602	7.185
77	330.473,44 554.085,666	78	330.473,38 554.086,0	0.339
80	330.469,296 554.101,155	81	330.469,258 554.101,281	0.132
83	330.462,918 554.122,317	84	330.460,716 554.133,423	11.322
86	330.457,551 554.161,907	87	330.457,544 554.161,987	0.08
89	330.456,84 554.168,522	90	330.455,391 554.175,619	7.243
92	330.452,806 554.180,472	93	330.452,423 554.180,963	0.623
95	330.446,915 554.186,09	96	330.439,734 554.191,178	8.801
98	330.434,924 554.194,148	99	330.427,869 554.198,773	8.436
101	330.407,557 554.214,129	102	330.407,389 554.214,261	0.214
104	330.403,887 554.217,006	105	330.397,96 554.221,006	7.15
107	330.392,895 554.222,607	108	330.392,172 554.222,684	0.727
110	330.385,267 554.221,455	111	330.382,492 554.219,598	3.339
113	330.379,486 554.216,856	114	330.379,099 554.216,366	0.624
116	330.377,253 554.213,015	117	330.372,817 554.200,222	13.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.639,022 554.139,095	22	330.638,986 554.139,073	0.042
24	330.631,264 554.134,055	25	330.625,236 554.129,116	7.793
27	330.620,004 554.122,584	28	330.619,908 554.122,452	0.163
30	330.617,172 554.118,348	31	330.614,452 554.114,25	4.919
33	330.607,49 554.110,439	34	330.605,246 554.109,884	2.312
36	330.599,237 554.109,314	37	330.593,335 554.108,52	5.955
39	330.589,033 554.107,821	40	330.588,728 554.107,747	0.314
42	330.584,458 554.106,325	43	330.581,219 554.104,785	3.586
45	330.577,755 554.101,538	46	330.577,42 554.101,104	0.548
48	330.576,313 554.096,985	49	330.576,263 554.096,697	0.292
51	330.575,464 554.088,654	52	330.574,42 554.076,695	12.004
54	330.566,19 554.057,2	55	330.562,108 554.049,77	8.477
57	330.553,897 554.034,514	58	330.548,63 554.026,053	9.966
60	330.541,479 554.018,777	61	330.536,958 554.015,597	5.527
63	330.521,898 554.012,146	64	330.515,548 554.012,373	6.354
66	330.507,751 554.014,861	67	330.501,331 554.019,039	7.66
69	330.490,048 554.029,552	70	330.484,341 554.036,297	8.835
72	330.478,49 554.049,218	73	330.477,105 554.056,525	7.437
75	330.475,511 554.063,602	76	330.474,097 554.078,668	15.132
78	330.473,38 554.086,0	79	330.472,674 554.088,619	2.712
81	330.469,258 554.101,281	82	330.466,667 554.108,872	8.021
84	330.460,716 554.133,423	85	330.458,213 554.151,906	18.652
87	330.457,544 554.161,987	88	330.456,869 554.168,334	6.383
90	330.455,391 554.175,619	91	330.455,18 554.176,189	0.608
93	330.452,423 554.180,963	94	330.447,125 554.185,919	7.255
96	330.439,734 554.191,178	97	330.439,628 554.191,248	0.127
99	330.427,869 554.198,773	100	330.411,36 554.211,141	20.628
102	330.407,389 554.214,261	103	330.404,004 554.216,921	4.305
105	330.397,96 554.221,006	106	330.397,411 554.221,265	0.607
108	330.392,172 554.222,684	109	330.387,602 554.222,334	4.583
111	330.382,492 554.219,598	112	330.382,248 554.219,406	0.31
114	330.379,099 554.216,366	115	330.377,399 554.213,339	3.472
117	330.372,817 554.200,222	118	330.367,483 554.194,251	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	330.367,483 554.194,251	119	330.352,107 554.184,576	18.167
119	330.352,107 554.184,576	120	330.351,941 554.184,46	0.203
120	330.351,941 554.184,46	121	330.334,26 554.170,654	22.433
121	330.334,26 554.170,654	122	330.314,932 554.155,734	24.417
122	330.314,932 554.155,734	123	330.314,743 554.155,568	0.252
123	330.314,743 554.155,568	124	330.300,256 554.141,134	20.45
124	330.300,256 554.141,134	125	330.286,693 554.128,095	18.814
125	330.286,693 554.128,095	126	330.283,534 554.126,296	3.635
126	330.283,534 554.126,296	127	330.280,162 554.126,252	3.372
127	330.280,162 554.126,252	128	330.277,14 554.126,828	3.076
128	330.277,14 554.126,828	129	330.274,699 554.127,626	2.568
129	330.274,699 554.127,626	130	330.270,869 554.129,843	4.425
130	330.270,869 554.129,843	131	330.265,122 554.133,396	6.757
131	330.265,122 554.133,396	132	330.258,291 554.138,44	8.491
132	330.258,291 554.138,44	133	330.248,42 554.145,87	12.355
133	330.248,42 554.145,87	134	330.248,372 554.145,906	0.06
134	330.248,372 554.145,906	135	330.232,438 554.157,165	19.51
135	330.232,438 554.157,165	136	330.232,075 554.157,369	0.416
136	330.232,075 554.157,369	137	330.230,009 554.158,258	2.249
137	330.230,009 554.158,258	138	330.216,036 554.164,273	15.213
138	330.216,036 554.164,273	139	330.215,858 554.164,34	0.19
139	330.215,858 554.164,34	140	330.197,08 554.170,387	19.728
140	330.197,08 554.170,387	141	330.180,776 554.176,067	17.265
141	330.180,776 554.176,067	142	330.176,299 554.178,407	5.052
142	330.176,299 554.178,407	143	330.168,296 554.183,388	9.426
143	330.168,296 554.183,388	144	330.166,093 554.185,734	3.218
144	330.166,093 554.185,734	145	330.164,092 554.187,864	2.922
145	330.164,092 554.187,864	146	330.156,965 554.197,413	11.915
146	330.156,965 554.197,413	147	330.156,934 554.197,455	0.052
147	330.156,934 554.197,455	148	330.146,026 554.211,305	17.63
148	330.146,026 554.211,305	149	330.140,898 554.218,443	8.789
149	330.140,898 554.218,443	150	330.134,95 554.235,576	18.136
150	330.134,95 554.235,576	151	330.129,843 554.250,394	15.673
151	330.129,843 554.250,394	152	330.129,814 554.250,472	0.083
152	330.129,814 554.250,472	153	330.126,607 554.258,658	8.792
153	330.126,607 554.258,658	154	330.126,298 554.259,189	0.614
154	330.126,298 554.259,189	155	330.123,501 554.262,633	4.437
155	330.123,501 554.262,633	156	330.110,791 554.273,292	16.588
156	330.110,791 554.273,292	157	330.109,668 554.274,165	1.422
157	330.109,668 554.274,165	158	330.109,285 554.274,4	0.449
158	330.109,285 554.274,4	159	330.105,408 554.276,205	4.277
159	330.105,408 554.276,205	160	330.105,057 554.276,33	0.373
160	330.105,057 554.276,33	161	330.102,349 554.277,021	2.795
161	330.102,349 554.277,021	162	330.101,757 554.277,08	0.595
162	330.101,757 554.277,08	163	330.099,628 554.276,976	2.132
163	330.099,628 554.276,976	164	330.098,19 554.276,976	1.438
164	330.098,19 554.276,976	165	330.098,156 554.276,972	0.034
165	330.098,156 554.276,972	166	330.097,692 554.276,914	0.468
166	330.097,692 554.276,914	167	330.097,226 554.276,729	0.501
167	330.097,226 554.276,729	168	330.096,622 554.276,397	0.689
168	330.096,622 554.276,397	169	330.096,164 554.276,145	0.523
169	330.096,164 554.276,145	170	330.095,757 554.275,849	0.503
170	330.095,757 554.275,849	171	330.094,854 554.274,999	1.24
171	330.094,854 554.274,999	172	330.094,457 554.274,477	0.656
172	330.094,457 554.274,477	173	330.094,249 554.273,854	0.657
173	330.094,249 554.273,854	174	330.093,931 554.271,836	2.043
174	330.093,931 554.271,836	175	330.093,915 554.271,714	0.123
175	330.093,915 554.271,714	176	330.093,597 554.268,376	3.353
176	330.093,597 554.268,376	177	330.092,544 554.258,156	10.274
177	330.092,544 554.258,156	178	330.086,821 554.226,471	32.198
178	330.086,821 554.226,471	179	330.086,791 554.226,034	0.438
179	330.086,791 554.226,034	180	330.087,322 554.212,969	13.076
180	330.087,322 554.212,969	181	330.087,359 554.212,661	0.31
181	330.087,359 554.212,661	182	330.092,882 554.184,831	28.373
182	330.092,882 554.184,831	183	330.092,927 554.184,65	0.187
183	330.092,927 554.184,65	184	330.093,743 554.181,909	2.86
184	330.093,743 554.181,909	185	330.103,231 554.150,022	33.269
185	330.103,231 554.150,022	186	330.103,349 554.149,716	0.328
186	330.103,349 554.149,716	187	330.104,914 554.146,504	3.573
187	330.104,914 554.146,504	188	330.111,422 554.133,146	14.859
188	330.111,422 554.133,146	189	330.111,528 554.132,956	0.218
189	330.111,528 554.132,956	190	330.116,882 554.124,452	10.049
190	330.116,882 554.124,452	191	330.118,802 554.120,42	4.466
191	330.118,802 554.120,42	192	330.119,051 554.117,687	2.744
192	330.119,051 554.117,687	193	330.118,128 554.114,92	2.917
193	330.118,128 554.114,92	194	330.116,202 554.113,658	2.303
194	330.116,202 554.113,658	195	330.112,058 554.113,989	4.157
195	330.112,058 554.113,989	196	330.111,788 554.114,157	0.318
196	330.111,788 554.114,157	197	330.104,787 554.118,509	8.243
197	330.104,787 554.118,509	198	330.091,852 554.130,881	17.899
198	330.091,852 554.130,881	199	330.090,434 554.132,231	1.958
199	330.090,434 554.132,231	200	330.089,447 554.133,022	1.265
200	330.089,447 554.133,022	201	330.082,182 554.138,768	9.263
201	330.082,182 554.138,768	202	330.074,387 554.145,131	10.062
202	330.074,387 554.145,131	203	330.074,198 554.145,268	0.233
203	330.074,198 554.145,268	204	330.064,956 554.151,163	10.962
204	330.064,956 554.151,163	205	330.064,591 554.151,347	0.409
205	330.064,591 554.151,347	206	330.057,314 554.154,109	7.784
206	330.057,314 554.154,109	207	330.057,081 554.154,181	0.244
207	330.057,081 554.154,181	208	330.045,397 554.157,049	12.031
208	330.045,397 554.157,049	209	330.045,094 554.157,099	0.307
209	330.045,094 554.157,099	210	330.032,966 554.158,154	12.174
210	330.032,966 554.158,154	211	330.023,443 554.159,837	9.671
211	330.023,443 554.159,837	212	330.013,408 554.161,643	10.196
212	330.013,408 554.161,643	213	330.012,937 554.161,671	0.472
213	330.012,937 554.161,671	214	330.009,325 554.161,458	3.618
214	330.009,325 554.161,458	215	330.008,644 554.161,295	0.7
215	330.008,644 554.161,295	216	330.008,061 554.160,908	0.7
216	330.008,061 554.160,908	217	330.005,671 554.158,624	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	330.005,671 554.158,624	218	330.005,545 554.158,492	0.182
220	330.003,688 554.156,052	221	330.002,944 554.153,29	2.86
223	330.003,512 554.149,135	224	330.003,518 554.149,12	0.016
226	330.007,326 554.150,511	227	330.006,924 554.152,687	2.213
229	330.008,501 554.155,795	230	330.010,294 554.157,508	2.48
232	330.022,738 554.155,9	233	330.022,744 554.155,899	0.006
235	330.032,532 554.154,176	236	330.044,594 554.153,128	12.107
238	330.059,239 554.149,1	239	330.062,979 554.147,68	4.0
241	330.079,664 554.135,659	242	330.079,689 554.135,64	0.031
244	330.089,281 554.127,806	245	330.093,197 554.124,078	5.407
247	330.102,498 554.115,222	248	330.110,359 554.110,336	9.256
250	330.111,255 554.110,041	251	330.116,566 554.109,616	5.328
253	330.117,822 554.109,937	254	330.120,902 554.111,955	3.682
256	330.121,703 554.112,995	257	330.122,978 554.116,819	4.031
259	330.122,754 554.121,138	260	330.122,568 554.121,817	0.704
262	330.120,33 554.126,484	263	330.114,971 554.134,996	10.058
265	330.107,017 554.151,32	266	330.097,333 554.183,868	33.958
268	330.091,313 554.213,287	269	330.090,797 554.225,976	12.699
271	330.096,515 554.257,67	272	330.097,577 554.267,973	10.358
274	330.097,891 554.271,273	275	330.098,094 554.272,555	1.298
277	330.098,704 554.272,976	278	330.099,677 554.272,976	0.973
280	330.101,652 554.273,07	281	330.103,888 554.272,5	2.308
283	330.118,982 554.261,854	284	330.122,996 554.256,909	6.369
286	330.131,169 554.234,271	287	330.131,171 554.234,267	0.004
289	330.137,479 554.216,345	290	330.142,803 554.208,935	9.124
292	330.153,775 554.195,0	293	330.160,954 554.185,381	12.003
295	330.163,194 554.182,978	296	330.165,56 554.180,459	3.456
298	330.174,249 554.174,971	299	330.174,38 554.174,897	0.15
301	330.179,322 554.172,338	302	330.195,786 554.166,602	17.435
304	330.214,541 554.160,561	305	330.230,301 554.153,777	17.158
307	330.255,893 554.135,239	308	330.255,908 554.135,228	0.019
310	330.262,948 554.130,037	311	330.268,791 554.126,426	6.869
313	330.272,877 554.124,059	314	330.273,257 554.123,889	0.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	330.005,545 554.158,492	219	330.004,111 554.156,845	2.184
221	330.002,944 554.153,29	222	330.002,909 554.152,407	0.884
224	330.003,518 554.149,12	225	330.007,91 554.149,967	4.473
227	330.006,924 554.152,687	228	330.007,43 554.154,566	1.946
230	330.010,294 554.157,508	231	330.012,934 554.157,664	2.645
233	330.022,744 554.155,899	234	330.032,357 554.154,199	9.762
236	330.044,594 554.153,128	237	330.056,009 554.150,326	11.754
239	330.062,979 554.147,68	240	330.071,948 554.141,959	10.638
242	330.079,689 554.135,64	243	330.087,743 554.129,27	10.269
245	330.093,197 554.124,078	246	330.102,17 554.115,477	12.429
248	330.110,359 554.110,336	249	330.110,789 554.110,135	0.475
251	330.116,566 554.109,616	252	330.117,22 554.109,672	0.656
254	330.120,902 554.111,955	255	330.121,39 554.112,407	0.665
257	330.122,978 554.116,819	258	330.123,072 554.117,633	0.819
260	330.122,568 554.121,817	261	330.120,443 554.126,278	4.941
263	330.114,971 554.134,996	264	330.109,117 554.147,01	13.364
266	330.097,333 554.183,868	267	330.096,788 554.185,701	1.912
269	330.090,797 554.225,976	270	330.096,494 554.257,52	32.054
272	330.097,577 554.267,973	273	330.097,579 554.267,989	0.016
275	330.098,094 554.272,555	276	330.098,314 554.272,762	0.302
278	330.099,677 554.272,976	279	330.099,775 554.272,979	0.098
281	330.103,888 554.272,5	282	330.107,391 554.270,869	3.864
284	330.122,996 554.256,909	285	330.126,075 554.249,052	8.439
287	330.131,171 554.234,267	288	330.137,214 554.216,856	18.43
290	330.142,803 554.208,935	291	330.142,856 554.208,865	0.088
293	330.160,954 554.185,381	294	330.161,099 554.185,207	0.226
296	330.165,56 554.180,459	297	330.165,961 554.180,13	0.519
299	330.174,38 554.174,897	300	330.179,053 554.172,454	5.273
302	330.195,786 554.166,602	303	330.195,831 554.166,587	0.047
305	330.230,301 554.153,777	306	330.246,039 554.142,656	19.271
308	330.255,908 554.135,228	309	330.262,812 554.130,129	8.583
311	330.268,791 554.126,426	312	330.268,84 554.126,396	0.057
314	330.273,257 554.123,889	315	330.276,019 554.122,986	2.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	330.004,111 554.156,845	220	330.003,688 554.156,052	0.899
222	330.002,909 554.152,407	223	330.003,512 554.149,135	3.327
225	330.007,91 554.149,967	226	330.007,326 554.150,511	0.798
228	330.007,43 554.154,566	229	330.008,501 554.155,795	1.63
231	330.012,934 554.157,664	232	330.022,738 554.155,9	9.961
234	330.032,357 554.154,199	235	330.032,532 554.154,176	0.177
237	330.056,009 554.150,326	238	330.059,239 554.149,1	3.455
240	330.071,948 554.141,959	241	330.079,664 554.135,659	9.961
243	330.087,743 554.129,27	244	330.089,281 554.127,806	2.123
246	330.102,17 554.115,477	247	330.102,498 554.115,222	0.415
249	330.110,789 554.110,135	250	330.111,255 554.110,041	0.475
252	330.117,22 554.109,672	253	330.117,822 554.109,937	0.658
255	330.121,39 554.112,407	256	330.121,703 554.112,995	0.666
258	330.123,072 554.117,633	259	330.122,754 554.121,138	3.519
261	330.120,443 554.126,278	262	330.120,33 554.126,484	0.235
264	330.109,117 554.147,01	265	330.107,017 554.151,32	4.794
267	330.096,788 554.185,701	268	330.091,313 554.213,287	28.124
270	330.096,494 554.257,52	271	330.096,515 554.257,67	0.151
273	330.097,579 554.267,989	274	330.097,891 554.271,273	3.299
276	330.098,314 554.272,762	277	330.098,704 554.272,976	0.445
279	330.099,775 554.272,979	280	330.101,652 554.273,07	1.879
282	330.107,391 554.270,869	283	330.118,982 554.261,854	14.684
285	330.126,075 554.249,052	286	330.131,169 554.234,271	15.634
288	330.137,214 554.216,856	289	330.137,479 554.216,345	0.576
291	330.142,856 554.208,865	292	330.153,775 554.195,0	17.648
294	330.161,099 554.185,207	295	330.163,194 554.182,978	3.059
297	330.165,961 554.180,13	298	330.174,249 554.174,971	9.762
300	330.179,053 554.172,454	301	330.179,322 554.172,338	0.293
303	330.195,831 554.166,587	304	330.214,541 554.160,561	19.656
306	330.246,039 554.142,656	307	330.255,893 554.135,239	12.333
309	330.262,812 554.130,129	310	330.262,948 554.130,037	0.164
312	330.268,84 554.126,396	313	330.272,877 554.124,059	4.665
315	330.276,019 554.122,986	316	330.276,266 554.122,922	0.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	330.276,266 554.122,922	317	330.279,612 554.122,285	3.406
317	330.279,612 554.122,285	318	330.280,012 554.122,25	0.402
318	330.280,012 554.122,25	319	330.284,102 554.122,303	4.09
319	330.284,102 554.122,303	320	330.284,6 554.122,373	0.503
320	330.284,6 554.122,373	321	330.285,065 554.122,565	0.503
321	330.285,065 554.122,565	322	330.288,889 554.124,742	4.4
322	330.288,889 554.124,742	323	330.289,286 554.125,039	0.496
323	330.289,286 554.125,039	324	330.303,041 554.138,263	19.081
324	330.303,041 554.138,263	325	330.303,067 554.138,288	0.036
325	330.303,067 554.138,288	326	330.317,477 554.152,645	20.341
326	330.317,477 554.152,645	327	330.336,709 554.167,492	24.296
327	330.336,709 554.167,492	328	330.336,717 554.167,498	0.01
328	330.336,717 554.167,498	329	330.354,323 554.181,245	22.337
329	330.354,323 554.181,245	330	330.369,852 554.191,016	18.347
330	330.369,852 554.191,016	331	330.370,278 554.191,376	0.558
331	330.370,278 554.191,376	332	330.376,067 554.197,856	8.689
332	330.376,067 554.197,856	333	330.376,465 554.198,533	0.785
333	330.376,465 554.198,533	334	330.380,974 554.211,536	13.763
334	330.380,974 554.211,536	335	330.382,432 554.214,132	2.977
335	330.382,432 554.214,132	336	330.384,846 554.216,361	3.286
336	330.384,846 554.216,361	337	330.386,022 554.217,148	1.415
337	330.386,022 554.217,148	338	330.387,8 554.218,337	2.139
338	330.387,8 554.218,337	339	330.392,11 554.218,668	4.323
339	330.392,11 554.218,668	340	330.395,977 554.217,518	4.034
340	330.395,977 554.217,518	341	330.401,589 554.213,731	6.77
341	330.401,589 554.213,731	342	330.404,917 554.211,116	4.232
342	330.404,917 554.211,116	343	330.408,906 554.207,981	5.073
343	330.408,906 554.207,981	344	330.408,943 554.207,953	0.046
344	330.408,943 554.207,953	345	330.425,521 554.195,534	20.714
345	330.425,521 554.195,534	346	330.425,623 554.195,462	0.125
346	330.425,623 554.195,462	347	330.432,754 554.190,787	8.527
347	330.432,754 554.190,787	348	330.432,801 554.190,758	0.055
348	330.432,801 554.190,758	349	330.437,474 554.187,877	5.49
349	330.437,474 554.187,877	350	330.444,492 554.182,905	8.601
350	330.444,492 554.182,905	351	330.449,461 554.178,257	6.804
351	330.449,461 554.178,257	352	330.451,533 554.174,518	4.275
352	330.451,533 554.174,518	353	330.452,901 554.167,816	6.84
353	330.452,901 554.167,816	354	330.453,562 554.161,603	6.248
354	330.453,562 554.161,603	355	330.454,226 554.151,573	10.052
355	330.454,226 554.151,573	356	330.454,24 554.151,437	0.137
356	330.454,24 554.151,437	357	330.456,76 554.132,826	18.781
357	330.456,76 554.132,826	358	330.456,78 554.132,705	0.123
358	330.456,78 554.132,705	359	330.459,009 554.121,464	11.46
359	330.459,009 554.121,464	360	330.459,045 554.121,316	0.152
360	330.459,045 554.121,316	361	330.461,891 554.111,107	10.598
361	330.461,891 554.111,107	362	330.462,83 554.107,743	3.493
362	330.462,83 554.107,743	363	330.462,863 554.107,634	0.114
363	330.462,863 554.107,634	364	330.465,451 554.100,051	8.012
364	330.465,451 554.100,051	365	330.468,214 554.089,798	10.619
365	330.468,214 554.089,798	366	330.469,255 554.085,933	4.003
366	330.469,255 554.085,933	367	330.469,914 554.079,941	6.028
367	330.469,914 554.079,941	368	330.470,224 554.077,123	2.835
368	330.470,224 554.077,123	369	330.471,541 554.063,1	14.085
369	330.471,541 554.063,1	370	330.471,581 554.062,847	0.256
370	330.471,581 554.062,847	371	330.473,151 554.055,882	7.14
371	330.473,151 554.055,882	372	330.473,181 554.055,747	0.138
372	330.473,181 554.055,747	373	330.474,582 554.048,355	7.524
373	330.474,582 554.048,355	374	330.474,641 554.048,121	0.241
374	330.474,641 554.048,121	375	330.476,872 554.041,11	7.357
375	330.476,872 554.041,11	376	330.477,06 554.040,691	0.459
376	330.477,06 554.040,691	377	330.480,991 554.034,106	7.669
377	330.480,991 554.034,106	378	330.481,181 554.033,839	0.328
378	330.481,181 554.033,839	379	330.487,023 554.026,934	9.045
379	330.487,023 554.026,934	380	330.487,083 554.026,868	0.089
380	330.487,083 554.026,868	381	330.492,394 554.021,132	7.817
381	330.492,394 554.021,132	382	330.492,606 554.020,933	0.291
382	330.492,606 554.020,933	383	330.498,9 554.015,861	8.083
383	330.498,9 554.015,861	384	330.499,064 554.015,742	0.203
384	330.499,064 554.015,742	385	330.505,756 554.011,387	7.984
385	330.505,756 554.011,387	386	330.506,15 554.011,188	0.441
386	330.506,15 554.011,188	387	330.511,515 554.009,197	5.723
387	330.511,515 554.009,197	388	330.511,773 554.009,12	0.269
388	330.511,773 554.009,12	389	330.514,854 554.008,43	3.157
389	330.514,854 554.008,43	390	330.515,219 554.008,383	0.368
390	330.515,219 554.008,383	391	330.521,885 554.008,144	6.67
391	330.521,885 554.008,144	392	330.522,145 554.008,151	0.26
392	330.522,145 554.008,151	393	330.530,005 554.008,895	7.895
393	330.530,005 554.008,895	394	330.530,497 554.009,005	0.504
394	330.530,497 554.009,005	395	330.538,57 554.011,926	8.585
395	330.538,57 554.011,926	396	330.539,04 554.012,171	0.53
396	330.539,04 554.012,171	397	330.543,873 554.015,57	5.909
397	330.543,873 554.015,57	398	330.544,051 554.015,71	0.226
398	330.544,051 554.015,71	399	330.550,211 554.021,181	8.239
399	330.550,211 554.021,181	400	330.550,581 554.021,619	0.573
400	330.550,581 554.021,619	401	330.557,326 554.032,454	12.763
401	330.557,326 554.032,454	402	330.557,389 554.032,563	0.126
402	330.557,389 554.032,563	403	330.565,617 554.047,851	17.362
403	330.565,617 554.047,851	404	330.569,674 554.055,235	8.425
404	330.569,674 554.055,235	405	330.575,067 554.065,051	11.2
405	330.575,067 554.065,051	406	330.575,23 554.065,441	0.423
406	330.575,23 554.065,441	407	330.578,311 554.075,745	10.755
407	330.578,311 554.075,745	408	330.578,387 554.076,144	0.406
408	330.578,387 554.076,144	409	330.579,448 554.088,294	12.196
409	330.579,448 554.088,294	410	330.580,229 554.096,156	7.901
410	330.580,229 554.096,156	411	330.580,96 554.099,079	3.013
411	330.580,96 554.099,079	412	330.583,239 554.101,317	3.194
412	330.583,239 554.101,317	413	330.586,062 554.102,659	3.126
413	330.586,062 554.102,659	414	330.589,829 554.103,898	3.966
414	330.589,829 554.103,898	415	330.593,896 554.104,559	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	330.593,896 554.104,559	416	330.599,731 554.105,344	5.888
418	330.606,063 554.105,965	419	330.610,496 554.107,062	4.567
421	330.612,294 554.107,667	422	330.617,117 554.111,247	6.006
424	330.620,503 554.116,134	425	330.623,191 554.120,165	4.845
427	330.633,713 554.130,891	428	330.641,143 554.135,705	8.853
430	330.650,323 554.141,382	431	330.660,334 554.147,649	11.811
433	330.666,452 554.151,533	434	330.666,704 554.151,722	0.315
436	330.671,823 554.156,252	437	330.676,921 554.161,616	7.4
439	330.680,084 554.166,095	440	330.680,286 554.166,458	0.415
442	330.681,789 554.170,095	443	330.682,532 554.173,866	3.843
445	330.683,461 554.182,321	446	330.683,473 554.182,554	0.233
448	330.683,395 554.189,754	449	330.682,758 554.193,791	4.087
451	330.680,222 554.199,703	452	330.680,032 554.200,042	0.389
454	330.669,603 554.215,786	455	330.669,754 554.218,23	2.449
457	330.674,468 554.230,483	458	330.680,281 554.238,198	9.66
460	330.684,848 554.247,808	461	330.684,956 554.248,126	0.336
463	330.686,156 554.253,657	464	330.686,886 554.264,397	10.765
466	330.689,965 554.271,107	467	330.692,007 554.272,809	2.658
469	330.702,239 554.278,401	470	330.702,299 554.278,428	0.066
472	330.706,788 554.280,59	473	330.710,134 554.283,033	4.143
475	330.716,632 554.288,399	476	330.716,737 554.288,495	0.142
478	330.719,327 554.291,221	479	330.722,088 554.297,329	6.703
481	330.724,185 554.306,04	482	330.726,637 554.313,65	7.995
484	330.737,187 554.323,444	485	330.744,491 554.327,837	8.523
487	330.751,817 554.335,579	488	330.756,773 554.340,736	7.152
490	330.759,312 554.341,653	491	330.761,569 554.340,889	2.383
493	330.771,696 554.329,948	494	330.783,683 554.314,142	19.837
496	330.785,602 554.311,787	497	330.800,499 554.293,517	23.574
499	330.808,763 554.276,893	500	330.819,597 554.258,624	21.24
502	330.832,745 554.240,76	503	330.832,859 554.240,623	0.178
505	330.860,468 554.211,231	506	330.880,945 554.196,165	25.422
508	330.923,641 554.159,295	509	330.945,729 554.138,428	30.386
511	330.961,478 554.126,471	512	330.964,547 554.124,143	3.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
416	330.599,731 554.105,344	417	330.605,771 554.105,916	6.067
419	330.610,496 554.107,062	420	330.611,582 554.107,331	1.119
422	330.617,117 554.111,247	423	330.617,591 554.111,747	0.689
425	330.623,191 554.120,165	426	330.627,938 554.126,158	7.645
428	330.641,143 554.135,705	429	330.650,314 554.141,376	10.783
431	330.660,334 554.147,649	432	330.660,345 554.147,656	0.013
434	330.666,704 554.151,722	435	330.671,697 554.156,13	6.66
437	330.676,921 554.161,616	438	330.677,11 554.161,847	0.298
440	330.680,286 554.166,458	441	330.681,666 554.169,698	3.522
443	330.682,532 554.173,866	444	330.682,558 554.174,036	0.172
446	330.683,473 554.182,554	447	330.683,42 554.189,458	6.904
449	330.682,758 554.193,791	450	330.682,612 554.194,286	0.516
452	330.680,032 554.200,042	453	330.672,904 554.210,232	12.436
455	330.669,754 554.218,23	456	330.670,877 554.223,96	5.839
458	330.680,281 554.238,198	459	330.680,44 554.238,461	0.307
461	330.684,956 554.248,126	462	330.686,125 554.253,437	5.438
464	330.686,886 554.264,397	465	330.688,502 554.269,05	4.926
467	330.692,007 554.272,809	468	330.696,235 554.275,865	5.217
470	330.702,299 554.278,428	471	330.706,547 554.280,446	4.703
473	330.710,134 554.283,033	474	330.710,205 554.283,088	0.09
476	330.716,737 554.288,495	477	330.719,02 554.290,778	3.229
479	330.722,088 554.297,329	480	330.722,181 554.297,6	0.287
482	330.726,637 554.313,65	483	330.731,103 554.319,456	7.325
485	330.744,491 554.327,837	486	330.744,813 554.328,097	0.414
488	330.756,773 554.340,736	489	330.759,287 554.341,644	2.673
491	330.761,569 554.340,889	492	330.764,409 554.338,901	3.467
494	330.783,683 554.314,142	495	330.783,716 554.314,1	0.053
497	330.800,499 554.293,517	498	330.808,71 554.276,991	18.453
500	330.819,597 554.258,624	501	330.819,68 554.258,499	0.15
503	330.832,859 554.240,623	504	330.860,263 554.211,413	40.053
506	330.880,945 554.196,165	507	330.901,221 554.179,965	25.953
509	330.945,729 554.138,428	510	330.945,852 554.138,324	0.161
512	330.964,547 554.124,143	513	330.964,672 554.124,058	0.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
417	330.605,771 554.105,916	418	330.606,063 554.105,965	0.296
420	330.611,582 554.107,331	421	330.612,294 554.107,667	0.787
423	330.617,591 554.111,747	424	330.620,503 554.116,134	5.266
426	330.627,938 554.126,158	427	330.633,713 554.130,891	7.467
429	330.650,314 554.141,376	430	330.650,323 554.141,382	0.011
432	330.660,345 554.147,656	433	330.666,452 554.151,533	7.234
435	330.671,697 554.156,13	436	330.671,823 554.156,252	0.175
438	330.677,11 554.161,847	439	330.680,084 554.166,095	5.186
441	330.681,666 554.169,698	442	330.681,789 554.170,095	0.416
444	330.682,558 554.174,036	445	330.683,461 554.182,321	8.334
447	330.683,42 554.189,458	448	330.683,395 554.189,754	0.297
450	330.682,612 554.194,286	451	330.680,222 554.199,703	5.921
453	330.672,904 554.210,232	454	330.669,603 554.215,786	6.461
456	330.670,877 554.223,96	457	330.674,468 554.230,483	7.446
459	330.680,44 554.238,461	460	330.684,848 554.247,808	10.334
462	330.686,125 554.253,437	463	330.686,156 554.253,657	0.222
465	330.688,502 554.269,05	466	330.689,965 554.271,107	2.524
468	330.696,235 554.275,865	469	330.702,239 554.278,401	6.518
471	330.706,547 554.280,446	472	330.706,788 554.280,59	0.281
474	330.710,205 554.283,088	475	330.716,632 554.288,399	8.337
477	330.719,02 554.290,778	478	330.719,327 554.291,221	0.539
480	330.722,181 554.297,6	481	330.724,185 554.306,04	8.675
483	330.731,103 554.319,456	484	330.737,187 554.323,444	7.275
486	330.744,813 554.328,097	487	330.751,817 554.335,579	10.249
489	330.759,287 554.341,644	490	330.759,312 554.341,653	0.027
492	330.764,409 554.338,901	493	330.771,696 554.329,948	11.544
495	330.783,716 554.314,1	496	330.785,602 554.311,787	2.984
498	330.808,71 554.276,991	499	330.808,763 554.276,893	0.111
501	330.819,68 554.258,499	502	330.832,745 554.240,76	22.031
504	330.860,263 554.211,413	505	330.860,468 554.211,231	0.274
507	330.901,221 554.179,965	508	330.923,641 554.159,295	30.494
510	330.945,852 554.138,324	511	330.961,478 554.126,471	19.613
513	330.964,672 554.124,058	514	330.978,162 554.115,826	15.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	330.978,162 554.115,826	515	330.978,21 554.115,798	0.056
517	330.985,346 554.111,947	518	330.989,011 554.111,629	3.679
520	330.992,761 554.112,522	521	330.992,89 554.112,562	0.135
523	330.995,71 554.113,628	524	330.995,984 554.113,864	0.362
526	330.997,214 554.115,228	527	330.999,179 554.117,989	3.389
529	331.001,455 554.124,982	530	331.005,646 554.137,503	13.204
532	331.006,405 554.144,081	533	331.006,348 554.144,687	0.609
535	331.004,425 554.150,934	536	331.001,253 554.160,452	10.033
538	331.001,259 554.173,291	539	331.002,206 554.181,809	8.57
541	331.004,012 554.193,444	542	331.005,446 554.204,438	11.087
544	331.005,245 554.212,057	545	331.005,193 554.212,409	0.356
547	331.003,042 554.216,403	548	331.002,923 554.216,585	0.217
550	331.000,19 554.220,125	551	330.995,512 554.224,016	6.085
553	330.983,872 554.237,456	554	330.976,338 554.250,155	14.766
556	330.971,502 554.258,183	557	330.965,495 554.268,708	12.119
559	330.958,248 554.285,224	560	330.955,905 554.292,025	7.193
562	330.954,029 554.298,602	563	330.951,769 554.306,472	8.188
565	330.947,565 554.327,126	566	330.944,95 554.343,967	17.043
568	330.942,771 554.354,289	569	330.942,744 554.354,395	0.109
571	330.939,065 554.367,103	572	330.934,457 554.378,457	12.253
574	330.929,827 554.388,498	575	330.929,776 554.388,599	0.113
577	330.923,697 554.399,534	578	330.923,696 554.399,536	0.002
580	330.908,805 554.429,389	581	330.906,394 554.435,675	6.733
583	330.901,051 554.445,984	584	330.901,044 554.445,997	0.015
586	330.888,751 554.470,959	587	330.875,909 554.502,542	34.094
589	330.859,75 554.524,033	590	330.852,628 554.526,024	7.395
592	330.830,802 554.534,346	593	330.820,655 554.543,465	13.642
595	330.813,691 554.554,48	596	330.812,184 554.559,48	5.222
598	330.811,068 554.568,141	599	330.811,068 554.571,202	3.061
601	330.815,408 554.578,307	602	330.821,979 554.583,372	8.297
604	330.836,62 554.588,39	605	330.841,258 554.589,175	4.704
607	330.843,04 554.594,13	608	330.840,427 554.592,407	3.13
610	330.820,653 554.586,071	611	330.813,983 554.580,991	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
515	330.978,21 554.115,798	516	330.984,742 554.112,134	7.489
518	330.989,011 554.111,629	519	330.989,521 554.111,672	0.512
521	330.992,89 554.112,562	522	330.995,387 554.113,465	2.655
524	330.995,984 554.113,864	525	330.997,099 554.115,086	1.654
527	330.999,179 554.117,989	528	330.999,388 554.118,409	0.469
530	331.005,646 554.137,503	531	331.005,715 554.137,814	0.319
533	331.006,348 554.144,687	534	331.004,436 554.150,901	6.502
536	331.001,253 554.160,452	537	331.000,998 554.166,659	6.212
539	331.002,206 554.181,809	540	331.004,007 554.193,408	11.738
542	331.005,446 554.204,438	543	331.005,458 554.204,675	0.237
545	331.005,193 554.212,409	546	331.005,06 554.212,738	0.355
548	331.002,923 554.216,585	549	331.000,427 554.219,878	4.132
551	330.995,512 554.224,016	552	330.989,582 554.229,841	8.312
554	330.976,338 554.250,155	555	330.976,333 554.250,164	0.01
557	330.965,495 554.268,708	558	330.961,624 554.276,559	8.753
560	330.955,905 554.292,025	561	330.954,029 554.298,6	6.837
563	330.951,769 554.306,472	564	330.949,583 554.316,281	10.05
566	330.944,95 554.343,967	567	330.944,936 554.344,047	0.081
569	330.942,744 554.354,395	570	330.939,116 554.366,955	13.073
572	330.934,457 554.378,457	573	330.934,429 554.378,521	0.07
575	330.929,776 554.388,599	576	330.928,623 554.390,673	2.373
578	330.923,696 554.399,536	579	330.913,117 554.418,504	21.719
581	330.906,394 554.435,675	582	330.906,324 554.435,829	0.169
584	330.901,044 554.445,997	585	330.896,788 554.453,999	9.063
587	330.875,909 554.502,542	588	330.866,545 554.518,484	18.489
590	330.852,628 554.526,024	591	330.834,308 554.531,61	19.153
593	330.820,655 554.543,465	594	330.818,34 554.546,155	3.549
596	330.812,184 554.559,48	597	330.811,56 554.563,368	3.938
599	330.811,068 554.571,202	600	330.811,711 554.573,131	2.033
602	330.821,979 554.583,372	603	330.831,315 554.587,204	10.092
605	330.841,258 554.589,175	606	330.849,19 554.590,95	8.128
608	330.840,427 554.592,407	609	330.830,536 554.590,104	10.156
611	330.813,983 554.580,991	612	330.813,401 554.580,547	0.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
516	330.984,742 554.112,134	517	330.985,346 554.111,947	0.632
519	330.989,521 554.111,672	520	330.992,761 554.112,522	3.35
522	330.995,387 554.113,465	523	330.995,71 554.113,628	0.362
525	330.997,099 554.115,086	526	330.997,214 554.115,228	0.183
528	330.999,388 554.118,409	529	331.001,455 554.124,982	6.89
531	331.005,715 554.137,814	532	331.006,405 554.144,081	6.305
534	331.004,436 554.150,901	535	331.004,425 554.150,934	0.035
537	331.000,998 554.166,659	538	331.001,259 554.173,291	6.637
540	331.004,007 554.193,408	541	331.004,012 554.193,444	0.036
543	331.005,458 554.204,675	544	331.005,245 554.212,057	7.385
546	331.005,06 554.212,738	547	331.003,042 554.216,403	4.184
549	331.000,427 554.219,878	550	331.000,19 554.220,125	0.342
552	330.989,582 554.229,841	553	330.983,872 554.237,456	9.518
555	330.976,333 554.250,164	556	330.971,502 554.258,183	9.362
558	330.961,624 554.276,559	559	330.958,248 554.285,224	9.299
561	330.954,029 554.298,6	562	330.954,029 554.298,602	0.002
564	330.949,583 554.316,281	565	330.947,565 554.327,126	11.031
567	330.944,936 554.344,047	568	330.942,771 554.354,289	10.468
570	330.939,116 554.366,955	571	330.939,065 554.367,103	0.157
573	330.934,429 554.378,521	574	330.929,827 554.388,498	10.987
576	330.928,623 554.390,673	577	330.923,697 554.399,534	10.138
579	330.913,117 554.418,504	580	330.908,805 554.429,389	11.708
582	330.906,324 554.435,829	583	330.901,051 554.445,984	11.442
585	330.896,788 554.453,999	586	330.888,751 554.470,959	18.768
588	330.866,545 554.518,484	589	330.859,75 554.524,033	8.773
591	330.834,308 554.531,61	592	330.830,802 554.534,346	4.447
594	330.818,34 554.546,155	595	330.813,691 554.554,48	9.535
597	330.811,56 554.563,368	598	330.811,068 554.568,141	4.798
600	330.811,711 554.573,131	601	330.815,408 554.578,307	6.361
603	330.831,315 554.587,204	604	330.836,62 554.588,39	5.436
606	330.849,19 554.590,95	607	330.843,04 554.594,13	6.924
609	330.830,536 554.590,104	610	330.820,653 554.586,071	10.674
612	330.813,401 554.580,547	613	330.809,818 554.575,624	6.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
613	330.809,818 554.575,624	614	330.809,139 554.574,691	1.154
616	330.808,591 554.562,934	617	330.809,283 554.558,71	4.28
619	330.812,876 554.548,298	620	330.816,968 554.542,567	7.042
622	330.834,21 554.528,015	623	330.845,161 554.524,492	11.504
625	330.858,946 554.520,472	626	330.863,972 554.515,457	7.1
628	330.885,909 554.469,808	629	330.894,068 554.452,732	18.925
631	330.898,392 554.444,595	632	330.903,623 554.434,522	11.35
634	330.906,012 554.428,291	635	330.910,364 554.417,307	11.815
637	330.921,075 554.398,075	638	330.927,127 554.387,19	12.454
640	330.936,256 554.366,047	641	330.939,847 554.353,615	12.94
643	330.944,604 554.326,644	644	330.944,611 554.326,6	0.045
646	330.946,649 554.315,655	647	330.948,851 554.305,776	10.121
649	330.951,145 554.297,775	650	330.953,032 554.291,163	6.876
652	330.955,422 554.284,218	653	330.955,442 554.284,162	0.059
655	330.958,905 554.275,291	656	330.962,825 554.267,341	8.864
658	330.968,905 554.256,681	659	330.968,923 554.256,65	0.036
661	330.981,333 554.235,856	662	330.981,423 554.235,721	0.162
664	330.987,399 554.227,78	665	330.993,453 554.221,832	8.487
667	330.998,14 554.217,928	668	331.000,466 554.214,86	3.85
670	331.002,455 554.204,708	671	331.001,039 554.193,85	10.95
673	330.999,228 554.182,173	674	330.998,804 554.178,362	3.835
676	330.998,264 554.173,462	677	330.997,998 554.166,717	6.75
679	330.998,264 554.160,117	680	330.998,34 554.159,704	0.42
682	331.003,389 554.144,101	683	331.002,75 554.138,303	5.833
685	330.998,597 554.125,895	686	330.996,597 554.119,535	6.667
688	330.994,018 554.116,16	689	330.991,934 554.115,407	2.216
691	330.985,928 554.114,908	692	330.979,701 554.118,401	7.14
694	330.947,73 554.140,665	695	330.925,695 554.161,482	30.313
697	330.903,216 554.182,207	698	330.903,135 554.182,276	0.106
700	330.882,747 554.198,564	701	330.862,357 554.213,566	25.314
703	330.822,139 554.260,218	704	330.811,371 554.278,376	21.111
706	330.802,93 554.295,283	707	330.786,058 554.315,976	26.7
709	330.774,039 554.331,822	710	330.766,604 554.340,957	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
614	330.809,139 554.574,691	615	330.808,145 554.571,92	2.944
617	330.809,283 554.558,71	618	330.810,866 554.553,458	5.485
620	330.816,968 554.542,567	621	330.826,574 554.531,635	14.553
623	330.845,161 554.524,492	624	330.852,972 554.522,31	8.11
626	330.863,972 554.515,457	627	330.873,571 554.501,355	17.059
629	330.894,068 554.452,732	630	330.894,115 554.452,637	0.106
632	330.903,623 554.434,522	633	330.906,006 554.428,307	6.656
635	330.910,364 554.417,307	636	330.910,449 554.417,129	0.197
638	330.927,127 554.387,19	639	330.931,69 554.377,296	10.896
641	330.939,847 554.353,615	642	330.941,992 554.343,467	10.372
644	330.944,611 554.326,6	645	330.946,638 554.315,707	11.08
647	330.948,851 554.305,776	648	330.948,873 554.305,688	0.091
650	330.953,032 554.291,163	651	330.953,056 554.291,086	0.081
653	330.955,442 554.284,162	654	330.958,852 554.275,409	9.394
656	330.962,825 554.267,341	657	330.962,867 554.267,261	0.09
659	330.968,923 554.256,65	660	330.973,761 554.248,62	9.375
662	330.981,423 554.235,721	663	330.987,25 554.227,95	9.713
665	330.993,453 554.221,832	666	330.993,546 554.221,749	0.125
668	331.000,466 554.214,86	669	331.002,257 554.211,608	3.713
671	331.001,039 554.193,85	672	330.999,236 554.182,237	11.752
674	330.998,804 554.178,362	675	330.998,272 554.173,569	4.822
677	330.997,998 554.166,717	678	330.997,998 554.166,597	0.12
680	330.998,34 554.159,704	681	331.001,574 554.150,002	10.227
683	331.002,75 554.138,303	684	330.998,606 554.125,921	13.057
686	330.996,597 554.119,535	687	330.994,822 554.117,041	3.061
689	330.991,934 554.115,407	690	330.989,011 554.114,64	3.022
692	330.979,701 554.118,401	693	330.966,299 554.126,579	15.7
695	330.925,695 554.161,482	696	330.925,682 554.161,494	0.018
698	330.903,135 554.182,276	699	330.882,794 554.198,528	26.036
701	330.862,357 554.213,566	702	330.835,107 554.242,611	39.827
704	330.811,371 554.278,376	705	330.803,111 554.295,003	18.566
707	330.786,058 554.315,976	708	330.774,071 554.331,781	19.836
710	330.766,604 554.340,957	711	330.766,3 554.341,239	0.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
615	330.808,145 554.571,92	616	330.808,591 554.562,934	8.997
618	330.810,866 554.553,458	619	330.812,876 554.548,298	5.538
621	330.826,574 554.531,635	622	330.834,21 554.528,015	8.451
624	330.852,972 554.522,31	625	330.858,946 554.520,472	6.25
627	330.873,571 554.501,355	628	330.885,909 554.469,808	33.874
630	330.894,115 554.452,637	631	330.898,392 554.444,595	9.109
633	330.906,006 554.428,307	634	330.906,012 554.428,291	0.017
636	330.910,449 554.417,129	637	330.921,075 554.398,075	21.817
639	330.931,69 554.377,296	640	330.936,256 554.366,047	12.14
642	330.941,992 554.343,467	643	330.944,604 554.326,644	17.025
645	330.946,638 554.315,707	646	330.946,649 554.315,655	0.053
648	330.948,873 554.305,688	649	330.951,145 554.297,775	8.233
651	330.953,056 554.291,086	652	330.955,422 554.284,218	7.264
654	330.958,852 554.275,409	655	330.958,905 554.275,291	0.129
657	330.962,867 554.267,261	658	330.968,905 554.256,681	12.182
660	330.973,761 554.248,62	661	330.981,333 554.235,856	14.841
663	330.987,25 554.227,95	664	330.987,399 554.227,78	0.226
666	330.993,546 554.221,749	667	330.998,14 554.217,928	5.975
669	331.002,257 554.211,608	670	331.002,455 554.204,708	6.903
672	330.999,236 554.182,237	673	330.999,228 554.182,173	0.064
675	330.998,272 554.173,569	676	330.998,264 554.173,462	0.107
678	330.997,998 554.166,597	679	330.998,264 554.160,117	6.485
681	331.001,574 554.150,002	682	331.003,389 554.144,101	6.174
684	330.998,606 554.125,921	685	330.998,597 554.125,895	0.028
687	330.994,822 554.117,041	688	330.994,018 554.116,16	1.193
690	330.989,011 554.114,64	691	330.985,928 554.114,908	3.095
693	330.966,299 554.126,579	694	330.947,73 554.140,665	23.307
696	330.925,682 554.161,494	697	330.903,216 554.182,207	30.557
699	330.882,794 554.198,528	700	330.882,747 554.198,564	0.059
702	330.835,107 554.242,611	703	330.822,139 554.260,218	21.867
705	330.803,111 554.295,003	706	330.802,93 554.295,283	0.333
708	330.774,071 554.331,781	709	330.774,039 554.331,822	0.052
711	330.766,3 554.341,239	712	330.763,114 554.343,469	3.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
712	330.763,114 554.343,469	713	330.762,735 554.343,661	0.425
713	330.762,735 554.343,661	714	330.759,778 554.344,663	3.122
714	330.759,778 554.344,663	715	330.759,305 554.344,739	0.479
715	330.759,305 554.344,739	716	330.759,281 554.344,743	0.024
716	330.759,281 554.344,743	717	330.758,787 554.344,653	0.502
717	330.758,787 554.344,653	718	330.755,424 554.343,439	3.575
718	330.755,424 554.343,439	719	330.754,852 554.343,067	0.682
719	330.754,852 554.343,067	720	330.749,647 554.337,65	7.512
720	330.749,647 554.337,65	721	330.749,634 554.337,636	0.019
721	330.749,634 554.337,636	722	330.742,766 554.330,3	10.049
722	330.742,766 554.330,3	723	330.735,616 554.326,0	8.343
723	330.735,616 554.326,0	724	330.735,567 554.325,969	0.058
724	330.735,567 554.325,969	725	330.729,247 554.321,826	7.557
725	330.729,247 554.321,826	726	330.728,88 554.321,486	0.5
726	330.728,88 554.321,486	727	330.724,1 554.315,272	7.84
727	330.724,1 554.315,272	728	330.723,861 554.314,818	0.513
728	330.723,861 554.314,818	729	330.721,312 554.306,904	8.314
729	330.721,312 554.306,904	730	330.721,28 554.306,791	0.117
730	330.721,28 554.306,791	731	330.719,295 554.298,433	8.59
731	330.719,295 554.298,433	732	330.716,706 554.292,706	6.285
732	330.716,706 554.292,706	733	330.714,666 554.290,666	2.885
733	330.714,666 554.290,666	734	330.708,329 554.285,429	8.221
734	330.708,329 554.285,429	735	330.705,133 554.283,096	3.957
735	330.705,133 554.283,096	736	330.701,041 554.281,152	4.53
736	330.701,041 554.281,152	737	330.694,91 554.278,562	6.656
737	330.694,91 554.278,562	738	330.694,615 554.278,396	0.338
738	330.694,615 554.278,396	739	330.690,207 554.275,21	5.439
739	330.690,207 554.275,21	740	330.690,126 554.275,146	0.103
740	330.690,126 554.275,146	741	330.687,895 554.273,287	2.904
741	330.687,895 554.273,287	742	330.687,633 554.273,004	0.386
742	330.687,633 554.273,004	743	330.685,933 554.270,614	2.933
743	330.685,933 554.270,614	744	330.685,739 554.270,237	0.424
744	330.685,739 554.270,237	745	330.683,986 554.265,192	5.341
745	330.683,986 554.265,192	746	330.683,907 554.264,801	0.399
746	330.683,907 554.264,801	747	330.683,171 554.253,972	10.854
747	330.683,171 554.253,972	748	330.682,063 554.248,935	5.157
748	330.682,063 554.248,935	749	330.677,792 554.239,88	10.012
749	330.677,792 554.239,88	750	330.672,043 554.232,249	9.554
750	330.672,043 554.232,249	751	330.671,987 554.232,169	0.098
751	330.671,987 554.232,169	752	330.667,738 554.225,69	7.748
752	330.667,738 554.225,69	1	330.667,616 554.225,464	0.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.134	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2145 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

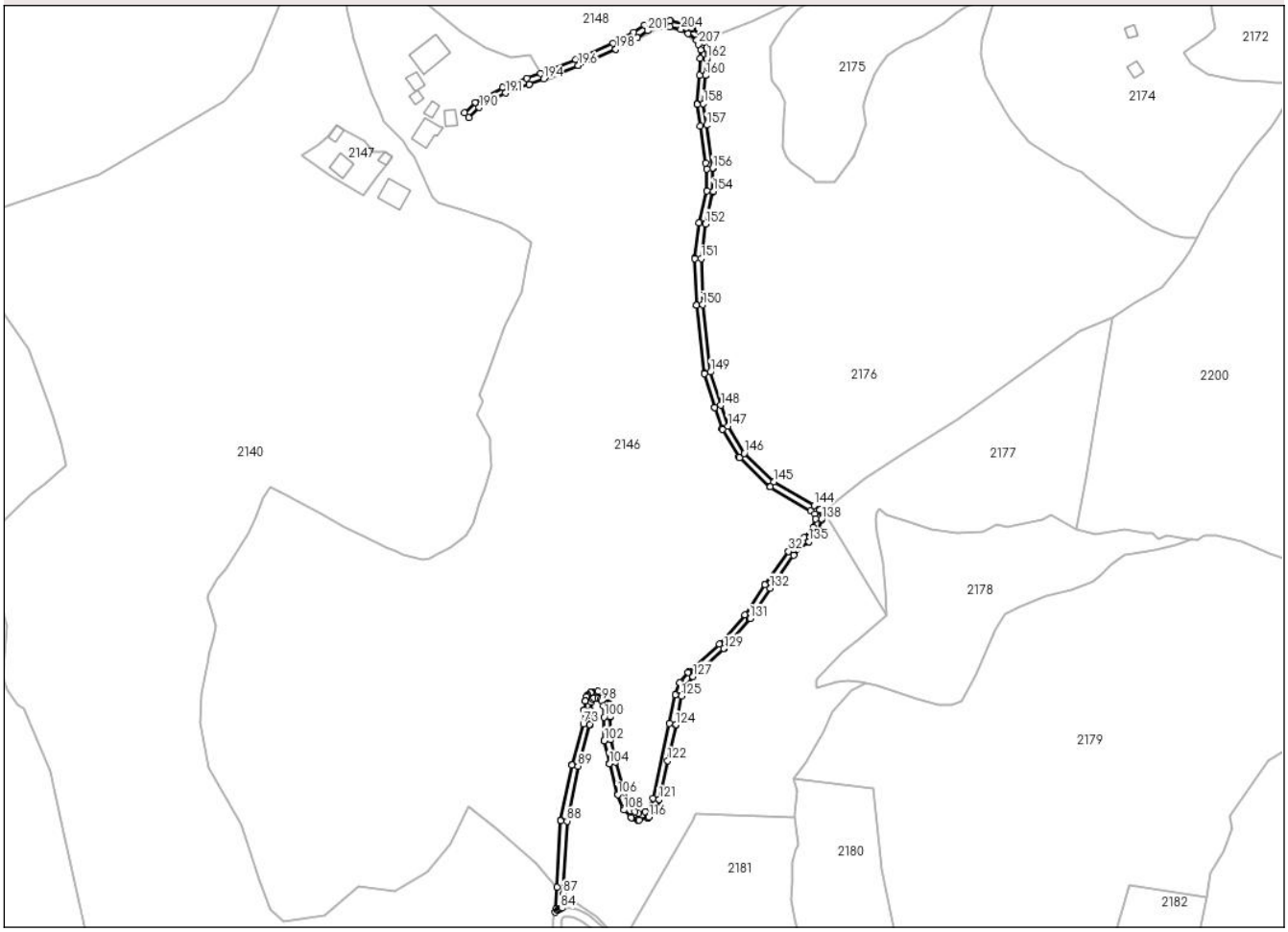
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.134	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.163,376 554.681,161	2	330.163,244 554.676,986	4.177
4	330.161,664 554.655,811	5	330.161,675 554.655,473	0.338
7	330.165,717 554.627,84	8	330.166,121 554.625,068	2.801
10	330.162,708 554.599,78	11	330.162,678 554.599,618	0.165
13	330.160,581 554.582,763	14	330.161,301 554.560,892	21.883
16	330.165,051 554.528,896	17	330.165,108 554.528,628	0.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.163,244 554.676,986	3	330.162,742 554.669,253	7.749
5	330.161,675 554.655,473	6	330.163,186 554.645,186	10.397
8	330.166,121 554.625,068	9	330.166,261 554.614,634	10.435
11	330.162,678 554.599,618	12	330.160,592 554.582,999	16.749
14	330.161,301 554.560,892	15	330.161,31 554.560,767	0.125
17	330.165,108 554.528,628	18	330.170,0 554.512,8	16.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.162,742 554.669,253	4	330.161,664 554.655,811	13.485
6	330.163,186 554.645,186	7	330.165,717 554.627,84	17.53
9	330.166,261 554.614,634	10	330.162,708 554.599,78	15.273
12	330.160,592 554.582,999	13	330.160,581 554.582,763	0.236
15	330.161,31 554.560,767	16	330.165,051 554.528,896	32.09
18	330.170,0 554.512,8	19	330.170,014 554.512,757	0.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.170,014 554.512,757	20	330.173,467 554.502,685	10.647
22	330.181,368 554.489,381	23	330.181,626 554.489,059	0.413
25	330.196,284 554.475,26	26	330.215,245 554.464,098	22.002
28	330.217,462 554.460,281	29	330.216,275 554.456,285	4.169
31	330.205,035 554.445,15	32	330.204,814 554.444,902	0.332
34	330.193,708 554.429,252	35	330.184,267 554.415,019	17.08
37	330.157,626 554.388,172	38	330.157,454 554.387,99	0.25
40	330.153,571 554.383,021	41	330.151,412 554.377,769	5.678
43	330.148,669 554.363,835	44	330.140,907 554.328,763	35.921
46	330.137,174 554.322,235	47	330.134,079 554.321,504	3.18
49	330.129,557 554.325,003	50	330.127,104 554.331,407	6.858
52	330.120,916 554.356,289	53	330.120,774 554.366,931	10.643
55	330.120,484 554.372,599	56	330.120,417 554.372,974	0.381
58	330.119,27 554.376,223	59	330.118,119 554.377,59	1.787
61	330.115,778 554.378,788	62	330.115,097 554.378,913	0.692
64	330.111,84 554.378,675	65	330.111,438 554.378,448	0.462
67	330.109,741 554.377,006	68	330.109,546 554.376,556	0.49
70	330.109,008 554.374,357	71	330.108,504 554.370,184	4.203
73	330.108,076 554.363,786	74	330.102,65 554.344,512	20.023
76	330.097,443 554.318,354	77	330.097,417 554.318,144	0.212
79	330.095,124 554.276,479	80	330.094,854 554.274,999	1.504
82	330.096,164 554.276,145	83	330.096,622 554.276,397	0.523
85	330.097,692 554.276,914	86	330.098,156 554.276,972	0.468
88	330.100,406 554.317,873	89	330.105,554 554.343,755	26.389
91	330.111,059 554.363,43	92	330.111,488 554.369,865	6.449
94	330.112,332 554.375,331	95	330.112,922 554.375,797	0.752
97	330.116,049 554.375,391	98	330.116,783 554.374,519	1.14
100	330.117,775 554.366,863	101	330.117,918 554.356,1	10.764
103	330.120,254 554.345,085	104	330.120,273 554.345,004	0.083
106	330.124,276 554.330,403	107	330.126,866 554.323,64	7.242
109	330.130,288 554.319,963	110	330.130,784 554.319,627	0.599
112	330.133,829 554.318,437	113	330.134,296 554.318,472	0.468
115	330.138,616 554.319,546	116	330.138,933 554.319,772	0.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.173,467 554.502,685	21	330.173,598 554.502,403	0.311
23	330.181,626 554.489,059	24	330.196,014 554.475,462	19.796
26	330.215,245 554.464,098	27	330.217,207 554.462,472	2.548
29	330.216,275 554.456,285	30	330.212,09 554.451,492	6.363
32	330.204,814 554.444,902	33	330.193,735 554.429,291	19.143
35	330.184,267 554.415,019	36	330.172,163 554.401,205	18.367
38	330.157,454 554.387,99	39	330.153,785 554.383,386	5.887
41	330.151,412 554.377,769	42	330.151,327 554.377,486	0.295
44	330.140,907 554.328,763	45	330.139,939 554.324,824	4.056
47	330.134,079 554.321,504	48	330.132,22 554.322,278	2.014
50	330.127,104 554.331,407	51	330.123,178 554.345,756	14.876
53	330.120,774 554.366,931	54	330.120,772 554.366,988	0.057
56	330.120,417 554.372,974	57	330.119,553 554.375,708	2.867
59	330.118,119 554.377,59	60	330.117,576 554.377,996	0.678
62	330.115,097 554.378,913	63	330.112,291 554.378,769	2.81
65	330.111,438 554.378,448	66	330.110,071 554.377,369	1.742
68	330.109,546 554.376,556	69	330.109,042 554.374,541	2.077
71	330.108,504 554.370,184	72	330.108,497 554.370,104	0.08
74	330.102,65 554.344,512	75	330.102,623 554.344,398	0.117
77	330.097,417 554.318,144	78	330.095,692 554.286,792	31.399
80	330.094,854 554.274,999	81	330.095,757 554.275,849	1.24
83	330.096,622 554.276,397	84	330.097,226 554.276,729	0.689
86	330.098,156 554.276,972	87	330.098,525 554.283,681	6.719
89	330.105,554 554.343,755	90	330.111,006 554.363,123	20.121
92	330.111,488 554.369,865	93	330.111,975 554.373,904	4.068
95	330.112,922 554.375,797	96	330.114,895 554.375,899	1.976
98	330.116,783 554.374,519	99	330.117,498 554.372,254	2.375
101	330.117,918 554.356,1	102	330.117,951 554.355,805	0.297
104	330.120,273 554.345,004	105	330.124,23 554.330,544	14.992
107	330.126,866 554.323,64	108	330.127,194 554.323,128	0.608
110	330.130,784 554.319,627	111	330.133,374 554.318,548	2.806
113	330.134,296 554.318,472	114	330.138,252 554.319,408	4.065
116	330.138,933 554.319,772	117	330.142,314 554.322,938	4.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.173,598 554.502,403	22	330.181,368 554.489,381	15.164
24	330.196,014 554.475,462	25	330.196,284 554.475,26	0.337
27	330.217,207 554.462,472	28	330.217,462 554.460,281	2.206
30	330.212,09 554.451,492	31	330.205,035 554.445,15	9.487
33	330.193,735 554.429,291	34	330.193,708 554.429,252	0.047
36	330.172,163 554.401,205	37	330.157,626 554.388,172	19.524
39	330.153,785 554.383,386	40	330.153,571 554.383,021	0.423
42	330.151,327 554.377,486	43	330.148,669 554.363,835	13.907
45	330.139,939 554.324,824	46	330.137,174 554.322,235	3.788
48	330.132,22 554.322,278	49	330.129,557 554.325,003	3.81
51	330.123,178 554.345,756	52	330.120,916 554.356,289	10.773
54	330.120,772 554.366,988	55	330.120,484 554.372,599	5.618
57	330.119,553 554.375,708	58	330.119,27 554.376,223	0.588
60	330.117,576 554.377,996	61	330.115,778 554.378,788	1.965
63	330.112,291 554.378,769	64	330.111,84 554.378,675	0.461
66	330.110,071 554.377,369	67	330.109,741 554.377,006	0.491
69	330.109,042 554.374,541	70	330.109,008 554.374,357	0.187
72	330.108,497 554.370,104	73	330.108,076 554.363,786	6.332
75	330.102,623 554.344,398	76	330.097,443 554.318,354	26.554
78	330.095,692 554.286,792	79	330.095,124 554.276,479	10.329
81	330.095,757 554.275,849	82	330.096,164 554.276,145	0.503
84	330.097,226 554.276,729	85	330.097,692 554.276,914	0.501
87	330.098,525 554.283,681	88	330.100,406 554.317,873	34.244
90	330.111,006 554.363,123	91	330.111,059 554.363,43	0.312
93	330.111,975 554.373,904	94	330.112,332 554.375,331	1.471
96	330.114,895 554.375,899	97	330.116,049 554.375,391	1.261
99	330.117,498 554.372,254	100	330.117,775 554.366,863	5.398
102	330.117,951 554.355,805	103	330.120,254 554.345,085	10.965
105	330.124,23 554.330,544	106	330.124,276 554.330,403	0.148
108	330.127,194 554.323,128	109	330.130,288 554.319,963	4.426
111	330.133,374 554.318,548	112	330.133,829 554.318,437	0.468
114	330.138,252 554.319,408	115	330.138,616 554.319,546	0.389
117	330.142,314 554.322,938	118	330.142,583 554.323,275	0.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	330.142,583 554.323,275	119	330.142,745 554.323,675	0.432
119	330.142,745 554.323,675	120	330.143,825 554.328,063	4.519
120	330.143,825 554.328,063	121	330.143,832 554.328,097	0.035
121	330.143,832 554.328,097	122	330.147,873 554.346,356	18.701
122	330.147,873 554.346,356	123	330.151,602 554.363,206	17.258
123	330.151,602 554.363,206	124	330.151,61 554.363,243	0.038
124	330.151,61 554.363,243	125	330.154,244 554.376,766	13.777
125	330.154,244 554.376,766	126	330.156,264 554.381,683	5.316
126	330.156,264 554.381,683	127	330.159,722 554.386,022	5.548
127	330.159,722 554.386,022	128	330.174,233 554.399,032	19.489
128	330.174,233 554.399,032	129	330.174,36 554.399,16	0.18
129	330.174,36 554.399,16	130	330.186,59 554.413,117	18.557
130	330.186,59 554.413,117	131	330.186,712 554.413,277	0.201
131	330.186,712 554.413,277	132	330.196,195 554.427,574	17.156
132	330.196,195 554.427,574	133	330.207,164 554.443,03	18.953
133	330.207,164 554.443,03	134	330.214,163 554.449,322	9.411
134	330.214,163 554.449,322	135	330.214,29 554.449,45	0.18
135	330.214,29 554.449,45	136	330.218,75 554.454,558	6.781
136	330.218,75 554.454,558	137	330.219,058 554.455,118	0.639
137	330.219,058 554.455,118	138	330.220,425 554.459,722	4.803
138	330.220,425 554.459,722	139	330.220,477 554.460,323	0.603
139	330.220,477 554.460,323	140	330.220,118 554.463,416	3.114
140	330.220,118 554.463,416	141	330.219,946 554.463,958	0.569
141	330.219,946 554.463,958	142	330.219,585 554.464,398	0.569
142	330.219,585 554.464,398	143	330.217,067 554.466,484	3.27
143	330.217,067 554.466,484	144	330.216,871 554.466,622	0.24
144	330.216,871 554.466,622	145	330.197,952 554.477,759	21.954
145	330.197,952 554.477,759	146	330.183,838 554.491,097	19.419
146	330.183,838 554.491,097	147	330.176,254 554.503,806	14.8
147	330.176,254 554.503,806	148	330.172,859 554.513,708	10.468
148	330.172,859 554.513,708	149	330.168,015 554.529,382	16.405
149	330.168,015 554.529,382	150	330.164,297 554.561,054	31.889
150	330.164,297 554.561,054	151	330.163,583 554.582,743	21.701
151	330.163,583 554.582,743	152	330.165,645 554.599,162	16.548
152	330.165,645 554.599,162	153	330.169,223 554.614,118	15.378
153	330.169,223 554.614,118	154	330.169,264 554.614,487	0.371
154	330.169,264 554.614,487	155	330.169,12 554.625,207	10.721
155	330.169,12 554.625,207	156	330.169,104 554.625,403	0.197
156	330.169,104 554.625,403	157	330.166,154 554.645,621	20.432
157	330.166,154 554.645,621	158	330.164,668 554.655,74	10.228
158	330.164,668 554.655,74	159	330.165,734 554.669,024	13.327
159	330.165,734 554.669,024	160	330.165,735 554.669,047	0.023
160	330.165,735 554.669,047	161	330.166,239 554.676,817	7.786
161	330.166,239 554.676,817	162	330.166,241 554.676,866	0.049
162	330.166,241 554.676,866	163	330.166,385 554.681,399	4.535
163	330.166,385 554.681,399	164	330.166,265 554.682,037	0.649
164	330.166,265 554.682,037	165	330.165,028 554.684,923	3.14
165	330.165,028 554.684,923	166	330.164,107 554.687,073	2.339
166	330.164,107 554.687,073	167	330.163,922 554.687,389	0.366
167	330.163,922 554.687,389	168	330.163,667 554.687,652	0.366
168	330.163,667 554.687,652	169	330.159,279 554.691,177	5.629
169	330.159,279 554.691,177	170	330.159,078 554.691,313	0.243
170	330.159,078 554.691,313	171	330.155,265 554.693,471	4.381
171	330.155,265 554.693,471	172	330.154,831 554.693,634	0.464
172	330.154,831 554.693,634	173	330.149,292 554.694,786	5.658
173	330.149,292 554.694,786	174	330.148,987 554.694,817	0.307
174	330.148,987 554.694,817	175	330.144,095 554.694,817	4.892
175	330.144,095 554.694,817	176	330.143,67 554.694,755	0.429
176	330.143,67 554.694,755	177	330.137,339 554.692,885	6.601
177	330.137,339 554.692,885	178	330.136,936 554.692,697	0.445
178	330.136,936 554.692,697	179	330.131,887 554.689,355	6.055
179	330.131,887 554.689,355	180	330.122,001 554.684,092	11.2
180	330.122,001 554.684,092	181	330.104,531 554.676,431	19.076
181	330.104,531 554.676,431	182	330.087,89 554.670,055	17.821
182	330.087,89 554.670,055	183	330.081,483 554.667,6	6.861
183	330.081,483 554.667,6	184	330.070,201 554.663,504	12.003
184	330.070,201 554.663,504	185	330.069,985 554.663,406	0.237
185	330.069,985 554.663,406	186	330.057,395 554.656,427	14.395
186	330.057,395 554.656,427	187	330.057,109 554.656,221	0.352
187	330.057,109 554.656,221	188	330.051,929 554.651,473	7.027
188	330.051,929 554.651,473	189	330.053,956 554.649,261	3.0
189	330.053,956 554.649,261	190	330.059,005 554.653,889	6.849
190	330.059,005 554.653,889	191	330.071,336 554.660,724	14.099
191	330.071,336 554.660,724	192	330.082,52 554.664,784	11.898
192	330.082,52 554.664,784	193	330.082,544 554.664,794	0.026
193	330.082,544 554.664,794	194	330.089,344 554.667,399	7.282
194	330.089,344 554.667,399	195	330.105,638 554.673,643	17.449
195	330.105,638 554.673,643	196	330.105,704 554.673,67	0.071
196	330.105,704 554.673,67	197	330.123,258 554.681,368	19.168
197	330.123,258 554.681,368	198	330.123,36 554.681,417	0.113
198	330.123,36 554.681,417	199	330.133,36 554.686,741	11.329
199	330.133,36 554.686,741	200	330.133,484 554.686,814	0.144
200	330.133,484 554.686,814	201	330.138,404 554.690,072	5.901
201	330.138,404 554.690,072	202	330.144,311 554.691,817	6.159
202	330.144,311 554.691,817	203	330.148,832 554.691,817	4.521
203	330.148,832 554.691,817	204	330.153,991 554.690,745	5.269
204	330.153,991 554.690,745	205	330.157,495 554.688,762	4.026
205	330.157,495 554.688,762	206	330.161,497 554.685,547	5.133
206	330.161,497 554.685,547	207	330.162,293 554.683,688	2.022
207	330.162,293 554.683,688	1	330.163,376 554.681,161	2.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6322, 6337,6339, 6345-6350, 6238, 6326-6333

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118.458	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322, 6337,6339, 6345-6350, 6238, 6326-6333. Pe teren exista 6 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Magazie
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Nr. 325, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2146 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 161, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Ioan	A1
	1) **BÎTE IOAN**	
Act Administrativ nr. 1106, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BÎTE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

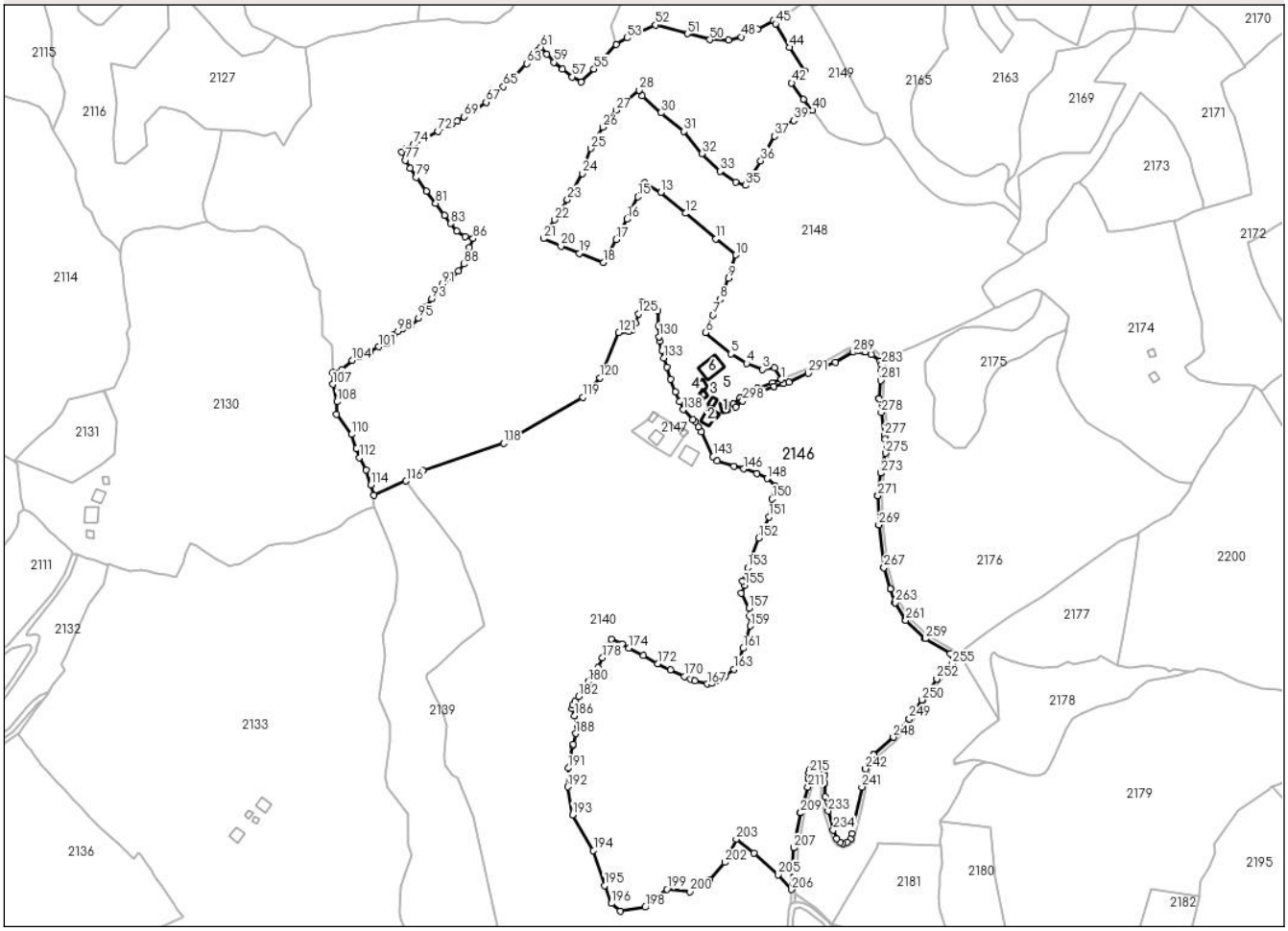
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118.458	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322, 6337,6339, 6345-6350, 6238, 6326-6333. Pe teren exista 6 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.907	-	-	-	
2	pasune	NU	46.339	-	-	-	
3	pasune	NU	43.671	-	-	-	
4	pasune	NU	10.938	-	-	-	Pasune impadurita
5	curti constructii	DA	2.603	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Magazie
A1.6		constructii anexa	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.087,89 554.670,055	2	330.083,101 554.678,806	9.976
2	330.083,101 554.678,806	3	330.073,916 554.677,635	9.259
3	330.073,916 554.677,635	4	330.061,967 554.682,162	12.778
4	330.061,967 554.682,162	5	330.050,249 554.689,228	13.684
5	330.050,249 554.689,228	6	330.031,022 554.705,267	25.039
6	330.031,022 554.705,267	7	330.036,684 554.718,525	14.416
7	330.036,684 554.718,525	8	330.041,877 554.730,242	12.816
8	330.041,877 554.730,242	9	330.048,414 554.746,128	17.178
9	330.048,414 554.746,128	10	330.053,94 554.763,579	18.305
10	330.053,94 554.763,579	11	330.038,694 554.775,556	19.388
11	330.038,694 554.775,556	12	330.016,112 554.794,887	29.726
12	330.016,112 554.794,887	13	329.997,634 554.810,66	24.295
13	329.997,634 554.810,66	14	329.985,475 554.817,818	14.11
14	329.985,475 554.817,818	15	329.980,199 554.807,36	11.713
15	329.980,199 554.807,36	16	329.971,976 554.790,391	18.856
16	329.971,976 554.790,391	17	329.963,987 554.775,052	17.295
17	329.963,987 554.775,052	18	329.954,43 554.757,904	19.631
18	329.954,43 554.757,904	19	329.936,297 554.764,706	19.367
19	329.936,297 554.764,706	20	329.922,483 554.770,13	14.841
20	329.922,483 554.770,13	21	329.909,368 554.775,841	14.305
21	329.909,368 554.775,841	22	329.917,778 554.789,935	16.412
22	329.917,778 554.789,935	23	329.927,413 554.805,257	18.1
23	329.927,413 554.805,257	24	329.938,61 554.824,701	22.438
24	329.938,61 554.824,701	25	329.944,689 554.843,617	19.869
25	329.944,689 554.843,617	26	329.953,952 554.859,623	18.493
26	329.953,952 554.859,623	27	329.963,773 554.872,24	15.989
27	329.963,773 554.872,24	28	329.981,204 554.887,38	23.088
28	329.981,204 554.887,38	29	329.983,703 554.883,177	4.89
29	329.983,703 554.883,177	30	329.997,739 554.870,382	18.993
30	329.997,739 554.870,382	31	330.014,869 554.856,464	22.071
31	330.014,869 554.856,464	32	330.028,532 554.839,831	21.525
32	330.028,532 554.839,831	33	330.042,062 554.826,582	18.937
33	330.042,062 554.826,582	34	330.053,675 554.818,497	14.15
34	330.053,675 554.818,497	35	330.061,323 554.815,919	8.071
35	330.061,323 554.815,919	36	330.072,671 554.834,331	21.628
36	330.072,671 554.834,331	37	330.083,076 554.852,902	21.287
37	330.083,076 554.852,902	38	330.086,923 554.858,229	6.571
38	330.086,923 554.858,229	39	330.097,39 554.864,548	12.227
39	330.097,39 554.864,548	40	330.111,31 554.872,492	16.027
40	330.111,31 554.872,492	41	330.104,831 554.880,651	10.419
41	330.104,831 554.880,651	42	330.095,817 554.892,874	15.187
42	330.095,817 554.892,874	43	330.105,542 554.901,964	13.312
43	330.105,542 554.901,964	44	330.094,334 554.919,566	20.867
44	330.094,334 554.919,566	45	330.083,825 554.937,221	20.546
45	330.083,825 554.937,221	46	330.082,155 554.939,617	2.921
46	330.082,155 554.939,617	47	330.070,272 554.932,977	13.612
47	330.070,272 554.932,977	48	330.057,855 554.927,479	13.58
48	330.057,855 554.927,479	49	330.048,364 554.924,915	9.831
49	330.048,364 554.924,915	50	330.034,373 554.925,263	13.995
50	330.034,373 554.925,263	51	330.017,519 554.929,845	17.466
51	330.017,519 554.929,845	52	329.993,667 554.936,457	24.751
52	329.993,667 554.936,457	53	329.972,088 554.926,662	23.698
53	329.972,088 554.926,662	54	329.964,136 554.921,628	9.411
54	329.964,136 554.921,628	55	329.947,306 554.903,181	24.971
55	329.947,306 554.903,181	56	329.937,41 554.893,5	13.844
56	329.937,41 554.893,5	57	329.931,026 554.897,441	7.502
57	329.931,026 554.897,441	58	329.923,344 554.903,12	9.553
58	329.923,344 554.903,12	59	329.917,203 554.908,36	8.073
59	329.917,203 554.908,36	60	329.911,921 554.914,567	8.15
60	329.911,921 554.914,567	61	329.907,35 554.919,601	6.8
61	329.907,35 554.919,601	62	329.905,013 554.916,851	3.609
62	329.905,013 554.916,851	63	329.896,793 554.907,4	12.526
63	329.896,793 554.907,4	64	329.887,611 554.897,808	13.278
64	329.887,611 554.897,808	65	329.879,211 554.889,949	11.503
65	329.879,211 554.889,949	66	329.873,112 554.884,103	8.448
66	329.873,112 554.884,103	67	329.866,311 554.878,361	8.901
67	329.866,311 554.878,361	68	329.858,217 554.872,736	9.857
68	329.858,217 554.872,736	69	329.849,531 554.867,444	10.171
69	329.849,531 554.867,444	70	329.844,578 554.864,218	5.911
70	329.844,578 554.864,218	71	329.840,495 554.862,085	4.607
71	329.840,495 554.862,085	72	329.829,975 554.856,505	11.908
72	329.829,975 554.856,505	73	329.821,99 554.852,266	9.04
73	329.821,99 554.852,266	74	329.811,921 554.846,69	11.51
74	329.811,921 554.846,69	75	329.806,032 554.843,283	6.804
75	329.806,032 554.843,283	76	329.802,67 554.840,915	4.112
76	329.802,67 554.840,915	77	329.805,642 554.834,773	6.823
77	329.805,642 554.834,773	78	329.809,263 554.828,557	7.194
78	329.809,263 554.828,557	79	329.813,76 554.821,851	8.074
79	329.813,76 554.821,851	80	329.821,264 554.811,62	12.688
80	329.821,264 554.811,62	81	329.828,33 554.802,352	11.654
81	329.828,33 554.802,352	82	329.835,006 554.793,416	11.154
82	329.835,006 554.793,416	83	329.839,534 554.787,256	7.645
83	329.839,534 554.787,256	84	329.844,337 554.781,32	7.636
84	329.844,337 554.781,32	85	329.850,671 554.777,498	7.398
85	329.850,671 554.777,498	86	329.856,428 554.775,845	5.99
86	329.856,428 554.775,845	87	329.853,799 554.769,22	7.128
87	329.853,799 554.769,22	88	329.849,346 554.756,754	13.237
88	329.849,346 554.756,754	89	329.845,349 554.751,689	6.452
89	329.845,349 554.751,689	90	329.840,052 554.746,96	7.101
90	329.840,052 554.746,96	91	329.833,121 554.741,471	8.841
91	329.833,121 554.741,471	92	329.831,19 554.738,092	3.892
92	329.831,19 554.738,092	93	329.825,412 554.730,638	9.431
93	329.825,412 554.730,638	94	329.819,881 554.724,038	8.611
94	329.819,881 554.724,038	95	329.815,409 554.716,021	9.18
95	329.815,409 554.716,021	96	329.809,73 554.710,656	7.812
96	329.809,73 554.710,656	97	329.803,777 554.708,383	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.803,777 554.708,383	98	329.800,071 554.706,265	4.269
100	329.791,34 554.696,879	101	329.785,485 554.694,576	6.292
103	329.771,187 554.687,424	104	329.765,458 554.684,433	6.463
106	329.751,035 554.675,291	107	329.750,875 554.666,438	8.854
109	329.753,899 554.643,867	110	329.765,193 554.628,73	18.886
112	329.770,839 554.611,141	113	329.776,226 554.601,872	10.721
115	329.781,779 554.582,928	116	329.806,155 554.593,746	26.669
118	329.879,485 554.622,018	119	329.938,936 554.656,783	68.87
121	329.965,913 554.705,397	122	329.973,414 554.706,198	7.544
124	329.978,681 554.712,499	125	329.980,565 554.719,407	7.16
127	329.990,749 554.724,234	128	329.995,129 554.721,624	5.099
130	329.996,116 554.702,194	131	329.996,702 554.698,666	3.576
133	329.999,804 554.686,263	134	330.002,001 554.679,485	7.125
136	330.008,285 554.660,692	137	330.011,531 554.653,259	8.111
139	330.021,617 554.639,885	140	330.023,389 554.638,235	2.421
142	330.028,03 554.630,641	143	330.036,821 554.612,106	20.514
145	330.052,503 554.604,909	146	330.059,754 554.602,815	7.547
148	330.077,406 554.595,64	149	330.083,496 554.590,346	8.069
151	330.078,763 554.566,78	152	330.071,192 554.550,735	17.742
154	330.059,026 554.518,736	155	330.060,671 554.515,493	3.636
157	330.063,881 554.498,226	158	330.064,301 554.492,216	6.025
160	330.061,584 554.475,024	161	330.059,18 554.467,935	7.486
163	330.052,497 554.452,235	164	330.045,465 554.446,89	8.833
166	330.035,837 554.441,772	167	330.032,341 554.441,119	3.556
169	330.019,703 554.444,958	170	330.015,063 554.446,807	4.995
172	329.995,22 554.456,538	173	329.984,313 554.462,552	12.455
175	329.968,399 554.471,353	176	329.960,457 554.475,092	8.778
178	329.953,604 554.461,085	179	329.950,188 554.453,612	8.217
181	329.939,212 554.436,673	182	329.935,635 554.431,73	6.101
184	329.931,463 554.425,277	185	329.930,905 554.422,62	2.715
187	329.934,787 554.409,466	188	329.933,574 554.403,99	5.609
190	329.931,428 554.395,077	191	329.927,955 554.378,023	17.404
193	329.931,205 554.342,853	194	329.946,855 554.316,204	30.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	329.800,071 554.706,265	99	329.796,723 554.703,846	4.13
101	329.785,485 554.694,576	102	329.779,374 554.691,051	7.055
104	329.765,458 554.684,433	105	329.757,705 554.677,681	10.281
107	329.750,875 554.666,438	108	329.754,157 554.653,262	13.579
110	329.765,193 554.628,73	111	329.768,603 554.618,037	11.224
113	329.776,226 554.601,872	114	329.779,539 554.590,747	11.608
116	329.806,155 554.593,746	117	329.818,708 554.601,868	14.951
119	329.938,936 554.656,783	120	329.951,848 554.671,355	19.47
122	329.973,414 554.706,198	123	329.975,846 554.706,945	2.544
125	329.980,565 554.719,407	126	329.983,119 554.728,557	9.5
128	329.995,129 554.721,624	129	329.995,834 554.710,328	11.318
131	329.996,702 554.698,666	132	329.998,571 554.691,691	7.221
134	330.002,001 554.679,485	135	330.004,93 554.670,276	9.664
137	330.011,531 554.653,259	138	330.014,284 554.647,309	6.556
140	330.023,389 554.638,235	141	330.025,628 554.634,229	4.589
143	330.036,821 554.612,106	144	330.039,804 554.608,861	4.408
146	330.059,754 554.602,815	147	330.069,622 554.599,27	10.485
149	330.083,496 554.590,346	150	330.081,198 554.580,234	10.37
152	330.071,192 554.550,735	153	330.062,742 554.528,666	23.631
155	330.060,671 554.515,493	156	330.057,937 554.509,399	6.679
158	330.064,301 554.492,216	159	330.064,553 554.484,725	7.495
161	330.059,18 554.467,935	162	330.055,985 554.458,238	10.21
164	330.045,465 554.446,89	165	330.039,928 554.443,651	6.415
167	330.032,341 554.441,119	168	330.023,025 554.443,573	9.634
170	330.015,063 554.446,807	171	330.004,706 554.451,906	11.544
173	329.984,313 554.462,552	174	329.973,527 554.468,245	12.196
176	329.960,457 554.475,092	177	329.957,246 554.469,912	6.094
179	329.950,188 554.453,612	180	329.943,097 554.442,963	12.794
182	329.935,635 554.431,73	183	329.932,954 554.428,146	4.476
185	329.930,905 554.422,62	186	329.932,443 554.417,43	5.413
188	329.933,574 554.403,99	189	329.931,591 554.396,096	8.139
191	329.927,955 554.378,023	192	329.927,456 554.363,913	14.119
194	329.946,855 554.316,204	195	329.955,205 554.289,851	27.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	329.796,723 554.703,846	100	329.791,34 554.696,879	8.804
102	329.779,374 554.691,051	103	329.771,187 554.687,424	8.954
105	329.757,705 554.677,681	106	329.751,035 554.675,291	7.085
108	329.754,157 554.653,262	109	329.753,899 554.643,867	9.399
111	329.768,603 554.618,037	112	329.770,839 554.611,141	7.249
114	329.779,539 554.590,747	115	329.781,779 554.582,928	8.134
117	329.818,708 554.601,868	118	329.879,485 554.622,018	64.03
120	329.951,848 554.671,355	121	329.965,913 554.705,397	36.833
123	329.975,846 554.706,945	124	329.978,681 554.712,499	6.236
126	329.983,119 554.728,557	127	329.990,749 554.724,234	8.77
129	329.995,834 554.710,328	130	329.996,116 554.702,194	8.139
132	329.998,571 554.691,691	133	329.999,804 554.686,263	5.566
135	330.004,93 554.670,276	136	330.008,285 554.660,692	10.154
138	330.014,284 554.647,309	139	330.021,617 554.639,885	10.435
141	330.025,628 554.634,229	142	330.028,03 554.630,641	4.318
144	330.039,804 554.608,861	145	330.052,503 554.604,909	13.3
147	330.069,622 554.599,27	148	330.077,406 554.595,64	8.589
150	330.081,198 554.580,234	151	330.078,763 554.566,78	13.673
153	330.062,742 554.528,666	154	330.059,026 554.518,736	10.603
156	330.057,937 554.509,399	157	330.063,881 554.498,226	12.656
159	330.064,553 554.484,725	160	330.061,584 554.475,024	10.145
162	330.055,985 554.458,238	163	330.052,497 554.452,235	6.943
165	330.039,928 554.443,651	166	330.035,837 554.441,772	4.502
168	330.023,025 554.443,573	169	330.019,703 554.444,958	3.599
171	330.004,706 554.451,906	172	329.995,22 554.456,538	10.556
174	329.973,527 554.468,245	175	329.968,399 554.471,353	5.996
177	329.957,246 554.469,912	178	329.953,604 554.461,085	9.549
180	329.943,097 554.442,963	181	329.939,212 554.436,673	7.393
183	329.932,954 554.428,146	184	329.931,463 554.425,277	3.233
186	329.932,443 554.417,43	187	329.934,787 554.409,466	8.302
189	329.931,591 554.396,096	190	329.931,428 554.395,077	1.032
192	329.927,456 554.363,913	193	329.931,205 554.342,853	21.391
195	329.955,205 554.289,851	196	329.960,441 554.276,318	14.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	329.960,441 554.276,318	197	329.966,922 554.270,484	8.72
199	330.001,986 554.287,115	200	330.019,149 554.285,147	17.275
202	330.045,495 554.307,246	203	330.054,113 554.324,577	19.355
205	330.085,625 554.297,845	206	330.095,692 554.286,792	14.95
208	330.097,443 554.318,354	209	330.102,623 554.344,398	26.554
211	330.108,076 554.363,786	212	330.108,497 554.370,104	6.332
214	330.109,008 554.374,357	215	330.109,042 554.374,541	0.187
217	330.109,741 554.377,006	218	330.110,071 554.377,369	0.491
220	330.111,84 554.378,675	221	330.112,291 554.378,769	0.461
223	330.115,778 554.378,788	224	330.117,576 554.377,996	1.965
226	330.119,27 554.376,223	227	330.119,553 554.375,708	0.588
229	330.120,484 554.372,599	230	330.120,772 554.366,988	5.618
232	330.120,916 554.356,289	233	330.123,178 554.345,756	10.773
235	330.129,557 554.325,003	236	330.132,22 554.322,278	3.81
238	330.137,174 554.322,235	239	330.139,939 554.324,824	3.788
241	330.148,669 554.363,835	242	330.151,327 554.377,486	13.907
244	330.153,571 554.383,021	245	330.153,785 554.383,386	0.423
247	330.157,626 554.388,172	248	330.172,163 554.401,205	19.524
250	330.193,708 554.429,252	251	330.193,735 554.429,291	0.047
253	330.205,035 554.445,15	254	330.212,09 554.451,492	9.487
256	330.217,462 554.460,281	257	330.217,207 554.462,472	2.206
259	330.196,284 554.475,26	260	330.196,014 554.475,462	0.337
262	330.181,368 554.489,381	263	330.173,598 554.502,403	15.164
265	330.170,014 554.512,757	266	330.170,0 554.512,8	0.045
268	330.165,051 554.528,896	269	330.161,31 554.560,767	32.09
271	330.160,581 554.582,763	272	330.160,592 554.582,999	0.236
274	330.162,708 554.599,78	275	330.166,261 554.614,634	15.273
277	330.165,717 554.627,84	278	330.163,186 554.645,186	17.53
280	330.161,664 554.655,811	281	330.162,742 554.669,253	13.485
283	330.163,376 554.681,161	284	330.162,293 554.683,688	2.749
286	330.151,204 554.690,771	287	330.149,593 554.691,027	1.631
289	330.142,146 554.690,512	290	330.128,586 554.682,999	15.502
292	330.093,948 554.667,792	293	330.089,624 554.666,887	4.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	329.966,922 554.270,484	198	329.985,823 554.273,555	19.149
200	330.019,149 554.285,147	201	330.034,5 554.294,003	17.722
203	330.054,113 554.324,577	204	330.067,531 554.313,993	17.09
206	330.095,692 554.286,792	207	330.097,417 554.318,144	31.399
209	330.102,623 554.344,398	210	330.102,65 554.344,512	0.117
212	330.108,497 554.370,104	213	330.108,504 554.370,184	0.08
215	330.109,042 554.374,541	216	330.109,546 554.376,556	2.077
218	330.110,071 554.377,369	219	330.111,438 554.378,448	1.742
221	330.112,291 554.378,769	222	330.115,097 554.378,913	2.81
224	330.117,576 554.377,996	225	330.118,119 554.377,59	0.678
227	330.119,553 554.375,708	228	330.120,417 554.372,974	2.867
230	330.120,772 554.366,988	231	330.120,774 554.366,931	0.057
233	330.123,178 554.345,756	234	330.127,104 554.331,407	14.876
236	330.132,22 554.322,278	237	330.134,079 554.321,504	2.014
239	330.139,939 554.324,824	240	330.140,907 554.328,763	4.056
242	330.151,327 554.377,486	243	330.151,412 554.377,769	0.295
245	330.153,785 554.383,386	246	330.157,454 554.387,99	5.887
248	330.172,163 554.401,205	249	330.184,267 554.415,019	18.367
251	330.193,735 554.429,291	252	330.204,814 554.444,902	19.143
254	330.212,09 554.451,492	255	330.216,275 554.456,285	6.363
257	330.217,207 554.462,472	258	330.215,245 554.464,098	2.548
260	330.196,014 554.475,462	261	330.181,626 554.489,059	19.796
263	330.173,598 554.502,403	264	330.173,467 554.502,685	0.311
266	330.170,0 554.512,8	267	330.165,108 554.528,628	16.567
269	330.161,31 554.560,767	270	330.161,301 554.560,892	0.125
272	330.160,592 554.582,999	273	330.162,678 554.599,618	16.749
275	330.166,261 554.614,634	276	330.166,121 554.625,068	10.435
278	330.163,186 554.645,186	279	330.161,675 554.655,473	10.397
281	330.162,742 554.669,253	282	330.163,244 554.676,986	7.749
284	330.162,293 554.683,688	285	330.155,591 554.688,694	8.365
287	330.149,593 554.691,027	288	330.145,927 554.691,359	3.681
290	330.128,586 554.682,999	291	330.108,244 554.674,749	21.951
293	330.089,624 554.666,887	294	330.089,344 554.667,399	0.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	329.985,823 554.273,555	199	330.001,986 554.287,115	21.098
201	330.034,5 554.294,003	202	330.045,495 554.307,246	17.212
204	330.067,531 554.313,993	205	330.085,625 554.297,845	24.252
207	330.097,417 554.318,144	208	330.097,443 554.318,354	0.212
210	330.102,65 554.344,512	211	330.108,076 554.363,786	20.023
213	330.108,504 554.370,184	214	330.109,008 554.374,357	4.203
216	330.109,546 554.376,556	217	330.109,741 554.377,006	0.49
219	330.111,438 554.378,448	220	330.111,84 554.378,675	0.462
222	330.115,097 554.378,913	223	330.115,778 554.378,788	0.692
225	330.118,119 554.377,59	226	330.119,27 554.376,223	1.787
228	330.120,417 554.372,974	229	330.120,484 554.372,599	0.381
231	330.120,774 554.366,931	232	330.120,916 554.356,289	10.643
234	330.127,104 554.331,407	235	330.129,557 554.325,003	6.858
237	330.134,079 554.321,504	238	330.137,174 554.322,235	3.18
240	330.140,907 554.328,763	241	330.148,669 554.363,835	35.921
243	330.151,412 554.377,769	244	330.153,571 554.383,021	5.678
246	330.157,454 554.387,99	247	330.157,626 554.388,172	0.25
249	330.184,267 554.415,019	250	330.193,708 554.429,252	17.08
252	330.204,814 554.444,902	253	330.205,035 554.445,15	0.332
255	330.216,275 554.456,285	256	330.217,462 554.460,281	4.169
258	330.215,245 554.464,098	259	330.196,284 554.475,26	22.002
261	330.181,626 554.489,059	262	330.181,368 554.489,381	0.413
264	330.173,467 554.502,685	265	330.170,014 554.512,757	10.647
267	330.165,108 554.528,628	268	330.165,051 554.528,896	0.274
270	330.161,301 554.560,892	271	330.160,581 554.582,763	21.883
273	330.162,678 554.599,618	274	330.162,708 554.599,78	0.165
276	330.166,121 554.625,068	277	330.165,717 554.627,84	2.801
279	330.161,675 554.655,473	280	330.161,664 554.655,811	0.338
282	330.163,244 554.676,986	283	330.163,376 554.681,161	4.177
285	330.155,591 554.688,694	286	330.151,204 554.690,771	4.854
288	330.145,927 554.691,359	289	330.142,146 554.690,512	3.875
291	330.108,244 554.674,749	292	330.093,948 554.667,792	15.899
294	330.089,344 554.667,399	295	330.082,544 554.664,794	7.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	330.082,544 554.664,794	296	330.082,52 554.664,784	0.026
298	330.059,005 554.653,889	299	330.053,956 554.649,261	6.849
301	330.057,109 554.656,221	302	330.057,395 554.656,427	0.352
304	330.070,201 554.663,504	305	330.081,483 554.667,6	12.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	330.082,52 554.664,784	297	330.071,336 554.660,724	11.898
299	330.053,956 554.649,261	300	330.051,929 554.651,473	3.0
302	330.057,395 554.656,427	303	330.069,985 554.663,406	14.395
305	330.081,483 554.667,6	1	330.087,89 554.670,055	6.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	330.071,336 554.660,724	298	330.059,005 554.653,889	14.099
300	330.051,929 554.651,473	301	330.057,109 554.656,221	7.027
303	330.069,985 554.663,406	304	330.070,201 554.663,504	0.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
TEREN Intravilan Nr. topografic:6322, 6337,6339, 6345-6350

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322, 6337,6339, 6345-6350.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 870, din 22/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Nicolae	A1
	1) **SUCIU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1107, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

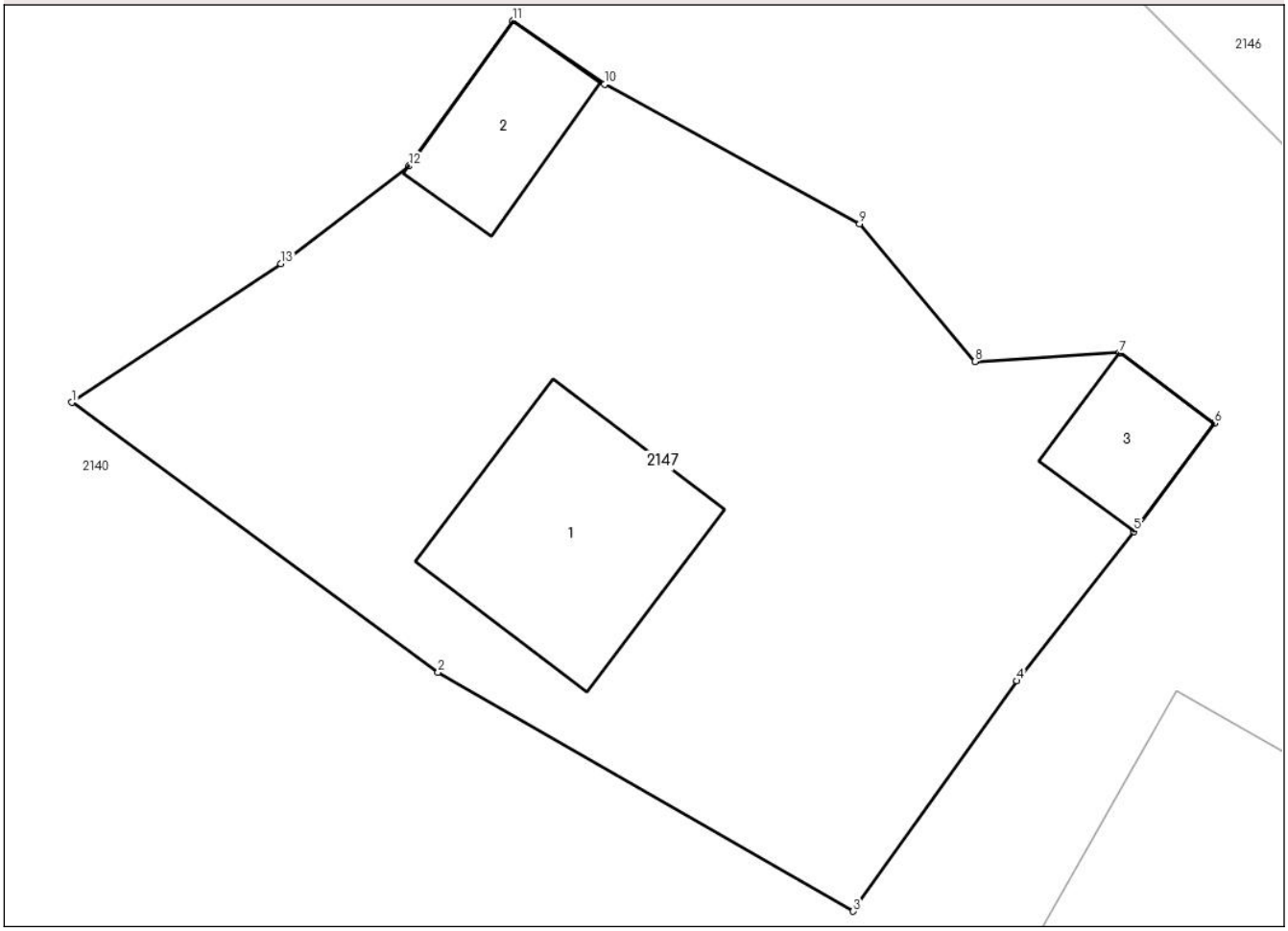
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322, 6337,6339, 6345-6350.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.975,501 554.631,434	2	329.989,111 554.621,403	16.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.989,111 554.621,403	3	330.004,538 554.612,528	17.798
3	330.004,538 554.612,528	4	330.010,623 554.621,089	10.503
4	330.010,623 554.621,089	5	330.014,975 554.626,643	7.056
5	330.014,975 554.626,643	6	330.017,958 554.630,655	4.999
6	330.017,958 554.630,655	7	330.014,427 554.633,281	4.4
7	330.014,427 554.633,281	8	330.009,059 554.632,954	5.378
8	330.009,059 554.632,954	9	330.004,779 554.638,074	6.673
9	330.004,779 554.638,074	10	329.995,296 554.643,258	10.807
10	329.995,296 554.643,258	11	329.991,899 554.645,62	4.137
11	329.991,899 554.645,62	12	329.988,04 554.640,22	6.637
12	329.988,04 554.640,22	13	329.983,278 554.636,584	5.991
13	329.983,278 554.636,584	1	329.975,501 554.631,434	9.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.181	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2148 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 162, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

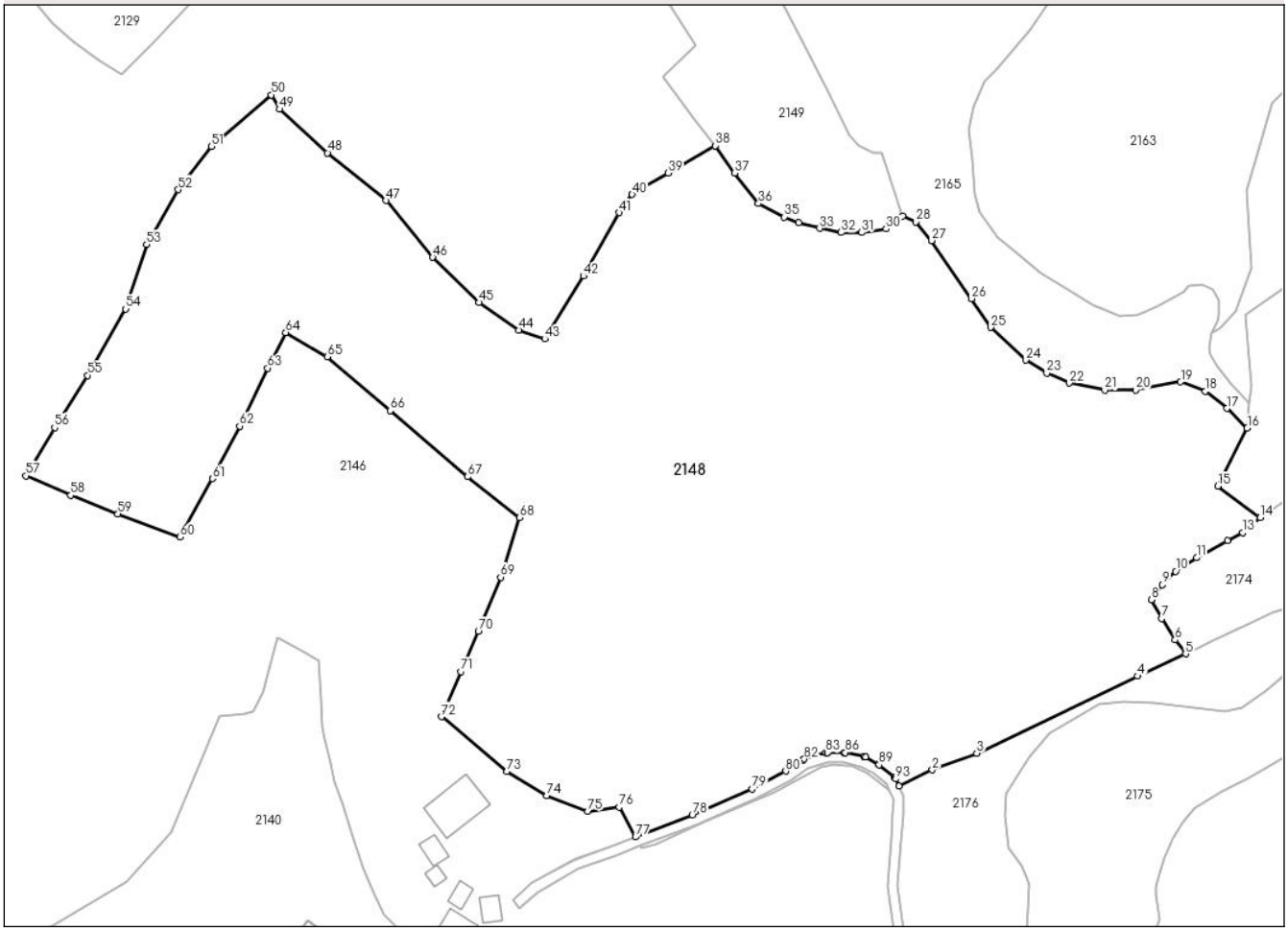
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.181	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	38.181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.165,028 554.684,923	2	330.174,816 554.689,743	10.91
4	330.234,924 554.717,151	5	330.249,0 554.723,688	15.52
7	330.241,941 554.734,066	8	330.238,922 554.739,515	6.229
10	330.246,026 554.747,885	11	330.252,189 554.751,83	7.317
13	330.265,721 554.759,227	14	330.270,849 554.763,597	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.174,816 554.689,743	3	330.187,814 554.694,586	13.871
5	330.249,0 554.723,688	6	330.245,916 554.727,795	5.136
8	330.238,922 554.739,515	9	330.242,102 554.743,942	5.451
11	330.252,189 554.751,83	12	330.261,259 554.756,809	10.347
14	330.270,849 554.763,597	15	330.258,376 554.772,803	15.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.187,814 554.694,586	4	330.234,924 554.717,151	52.235
6	330.245,916 554.727,795	7	330.241,941 554.734,066	7.425
9	330.242,102 554.743,942	10	330.246,026 554.747,885	5.563
12	330.261,259 554.756,809	13	330.265,721 554.759,227	5.075
15	330.258,376 554.772,803	16	330.267,002 554.789,78	19.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.267,002 554.789,78	17	330.261,055 554.795,569	8.299
17	330.261,055 554.795,569	18	330.254,801 554.800,597	8.025
18	330.254,801 554.800,597	19	330.247,571 554.803,335	7.731
19	330.247,571 554.803,335	20	330.234,324 554.800,97	13.456
20	330.234,324 554.800,97	21	330.225,343 554.800,913	8.981
21	330.225,343 554.800,913	22	330.214,891 554.802,976	10.654
22	330.214,891 554.802,976	23	330.208,321 554.805,904	7.193
23	330.208,321 554.805,904	24	330.202,259 554.809,715	7.16
24	330.202,259 554.809,715	25	330.191,856 554.819,268	14.124
25	330.191,856 554.819,268	26	330.186,317 554.827,714	10.1
26	330.186,317 554.827,714	27	330.174,658 554.844,736	20.632
27	330.174,658 554.844,736	28	330.169,945 554.850,179	7.2
28	330.169,945 554.850,179	29	330.166,149 554.851,843	4.145
29	330.166,149 554.851,843	30	330.161,255 554.848,15	6.131
30	330.161,255 554.848,15	31	330.154,153 554.847,11	7.178
31	330.154,153 554.847,11	32	330.148,097 554.847,095	6.056
32	330.148,097 554.847,095	33	330.141,775 554.848,282	6.432
33	330.141,775 554.848,282	34	330.135,745 554.849,915	6.247
34	330.135,745 554.849,915	35	330.131,493 554.851,621	4.581
35	330.131,493 554.851,621	36	330.123,89 554.855,596	8.579
36	330.123,89 554.855,596	37	330.116,958 554.864,556	11.328
37	330.116,958 554.864,556	38	330.111,31 554.872,492	9.741
38	330.111,31 554.872,492	39	330.097,39 554.864,548	16.027
39	330.097,39 554.864,548	40	330.086,923 554.858,229	12.227
40	330.086,923 554.858,229	41	330.083,076 554.852,902	6.571
41	330.083,076 554.852,902	42	330.072,671 554.834,331	21.287
42	330.072,671 554.834,331	43	330.061,323 554.815,919	21.628
43	330.061,323 554.815,919	44	330.053,675 554.818,497	8.071
44	330.053,675 554.818,497	45	330.042,062 554.826,582	14.15
45	330.042,062 554.826,582	46	330.028,532 554.839,831	18.937
46	330.028,532 554.839,831	47	330.014,869 554.856,464	21.525
47	330.014,869 554.856,464	48	329.997,739 554.870,382	22.071
48	329.997,739 554.870,382	49	329.983,703 554.883,177	18.993
49	329.983,703 554.883,177	50	329.981,204 554.887,38	4.89
50	329.981,204 554.887,38	51	329.963,773 554.872,24	23.088
51	329.963,773 554.872,24	52	329.953,952 554.859,623	15.989
52	329.953,952 554.859,623	53	329.944,689 554.843,617	18.493
53	329.944,689 554.843,617	54	329.938,61 554.824,701	19.869
54	329.938,61 554.824,701	55	329.927,413 554.805,257	22.438
55	329.927,413 554.805,257	56	329.917,778 554.789,935	18.1
56	329.917,778 554.789,935	57	329.909,368 554.775,841	16.412
57	329.909,368 554.775,841	58	329.922,483 554.770,13	14.305
58	329.922,483 554.770,13	59	329.936,297 554.764,706	14.841
59	329.936,297 554.764,706	60	329.954,43 554.757,904	19.367
60	329.954,43 554.757,904	61	329.963,987 554.775,052	19.631
61	329.963,987 554.775,052	62	329.971,976 554.790,391	17.295
62	329.971,976 554.790,391	63	329.980,199 554.807,36	18.856
63	329.980,199 554.807,36	64	329.985,475 554.817,818	11.713
64	329.985,475 554.817,818	65	329.997,634 554.810,66	14.11
65	329.997,634 554.810,66	66	330.016,112 554.794,887	24.295
66	330.016,112 554.794,887	67	330.038,694 554.775,556	29.726
67	330.038,694 554.775,556	68	330.053,94 554.763,579	19.388
68	330.053,94 554.763,579	69	330.048,414 554.746,128	18.305
69	330.048,414 554.746,128	70	330.041,877 554.730,242	17.178
70	330.041,877 554.730,242	71	330.036,684 554.718,525	12.816
71	330.036,684 554.718,525	72	330.031,022 554.705,267	14.416
72	330.031,022 554.705,267	73	330.050,249 554.689,228	25.039
73	330.050,249 554.689,228	74	330.061,967 554.682,162	13.684
74	330.061,967 554.682,162	75	330.073,916 554.677,635	12.778
75	330.073,916 554.677,635	76	330.083,101 554.678,806	9.259
76	330.083,101 554.678,806	77	330.087,89 554.670,055	9.976
77	330.087,89 554.670,055	78	330.104,531 554.676,431	17.821
78	330.104,531 554.676,431	79	330.122,001 554.684,092	19.076
79	330.122,001 554.684,092	80	330.131,887 554.689,355	11.2
80	330.131,887 554.689,355	81	330.136,936 554.692,697	6.055
81	330.136,936 554.692,697	82	330.137,339 554.692,885	0.445
82	330.137,339 554.692,885	83	330.143,67 554.694,755	6.601
83	330.143,67 554.694,755	84	330.144,095 554.694,817	0.429
84	330.144,095 554.694,817	85	330.148,987 554.694,817	4.892
85	330.148,987 554.694,817	86	330.149,292 554.694,786	0.307
86	330.149,292 554.694,786	87	330.154,831 554.693,634	5.658
87	330.154,831 554.693,634	88	330.155,265 554.693,471	0.464
88	330.155,265 554.693,471	89	330.159,078 554.691,313	4.381
89	330.159,078 554.691,313	90	330.159,279 554.691,177	0.243
90	330.159,279 554.691,177	91	330.163,667 554.687,652	5.629
91	330.163,667 554.687,652	92	330.163,922 554.687,389	0.366
92	330.163,922 554.687,389	93	330.164,107 554.687,073	0.366
93	330.164,107 554.687,073	1	330.165,028 554.684,923	2.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.772	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2149 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 163, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Violeta	A1
	1) **BÎTE VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

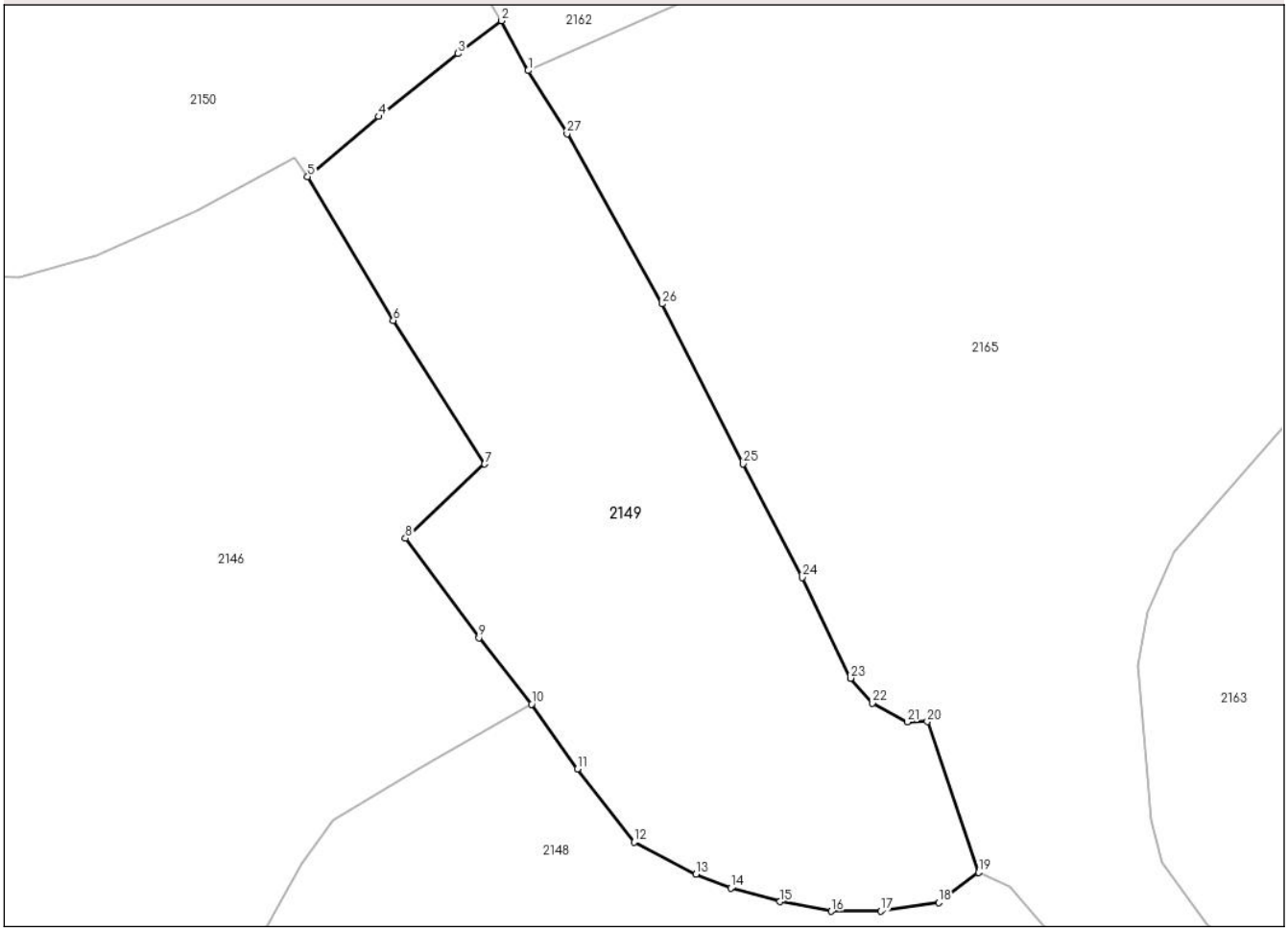
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.772	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.110,899 554.950,253	2	330.107,636 554.956,368	6.931
3	330.102,29 554.952,342	4	330.092,516 554.944,617	12.458
5	330.083,825 554.937,221	6	330.094,334 554.919,566	20.546
7	330.105,542 554.901,964	8	330.095,817 554.892,874	13.312
9	330.104,831 554.880,651	10	330.111,31 554.872,492	10.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.107,636 554.956,368	3	330.102,29 554.952,342	6.692
4	330.092,516 554.944,617	5	330.083,825 554.937,221	11.412
6	330.094,334 554.919,566	7	330.105,542 554.901,964	20.867
8	330.095,817 554.892,874	9	330.104,831 554.880,651	15.187
10	330.111,31 554.872,492	11	330.116,958 554.864,556	9.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.116,958 554.864,556	12	330.123,89 554.855,596	11.328
13	330.131,493 554.851,621	14	330.135,745 554.849,915	4.581
15	330.141,775 554.848,282	16	330.148,097 554.847,095	6.432
17	330.154,153 554.847,11	18	330.161,255 554.848,15	7.178
19	330.166,149 554.851,843	20	330.159,869 554.870,362	19.555
21	330.157,386 554.870,328	22	330.153,12 554.872,643	4.854
23	330.150,432 554.875,688	24	330.144,488 554.888,037	13.705
25	330.137,275 554.901,985	26	330.127,356 554.921,624	22.002
27	330.115,661 554.942,512	1	330.110,899 554.950,253	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.123,89 554.855,596	13	330.131,493 554.851,621	8.579
14	330.135,745 554.849,915	15	330.141,775 554.848,282	6.247
16	330.148,097 554.847,095	17	330.154,153 554.847,11	6.056
18	330.161,255 554.848,15	19	330.166,149 554.851,843	6.131
20	330.159,869 554.870,362	21	330.157,386 554.870,328	2.483
22	330.153,12 554.872,643	23	330.150,432 554.875,688	4.062
24	330.144,488 554.888,037	25	330.137,275 554.901,985	15.703
26	330.127,356 554.921,624	27	330.115,661 554.942,512	23.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1428, 450 Scarisoara
Nr. topografic:6280/1, 6281/1, 6282/1, 6288/2/1, 6289/1, 6290/1, 6291/1, 6292/1, 6293/1, 6288/1/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71562	11.574	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2514 / 19/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 490, din 02/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr 592 din 01.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr 16 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 2 din 18.02.2021, emis de NICOARA CIPRIAN; inscris sub semnatura privata nr 41 din 18.02.2021, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 40 din 03.02.2021, emis de NICOARA CIPRIAN);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top, 6280/1, 6281/1, 6282/1, 6288/2/1, 6289/1, 6290/1, 6291/1, 6292/1, 6293/1, 6288/1/1 se identifica cu cf electronic 72966 , 72964 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1428 , 450) In baza documentatiei cadastrale de prima inscriere si a actelor aferente acesteia precum si in baza sentintei civile cu raport extrajudiciara , se actualizeaza destinatia imobilului , respectiv imobil situat in extravilan SAT. FATA LAPUSULUI, avand categoria de folosinta fanat .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj si cumpărare ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TEODOR** 2) **LAZEA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

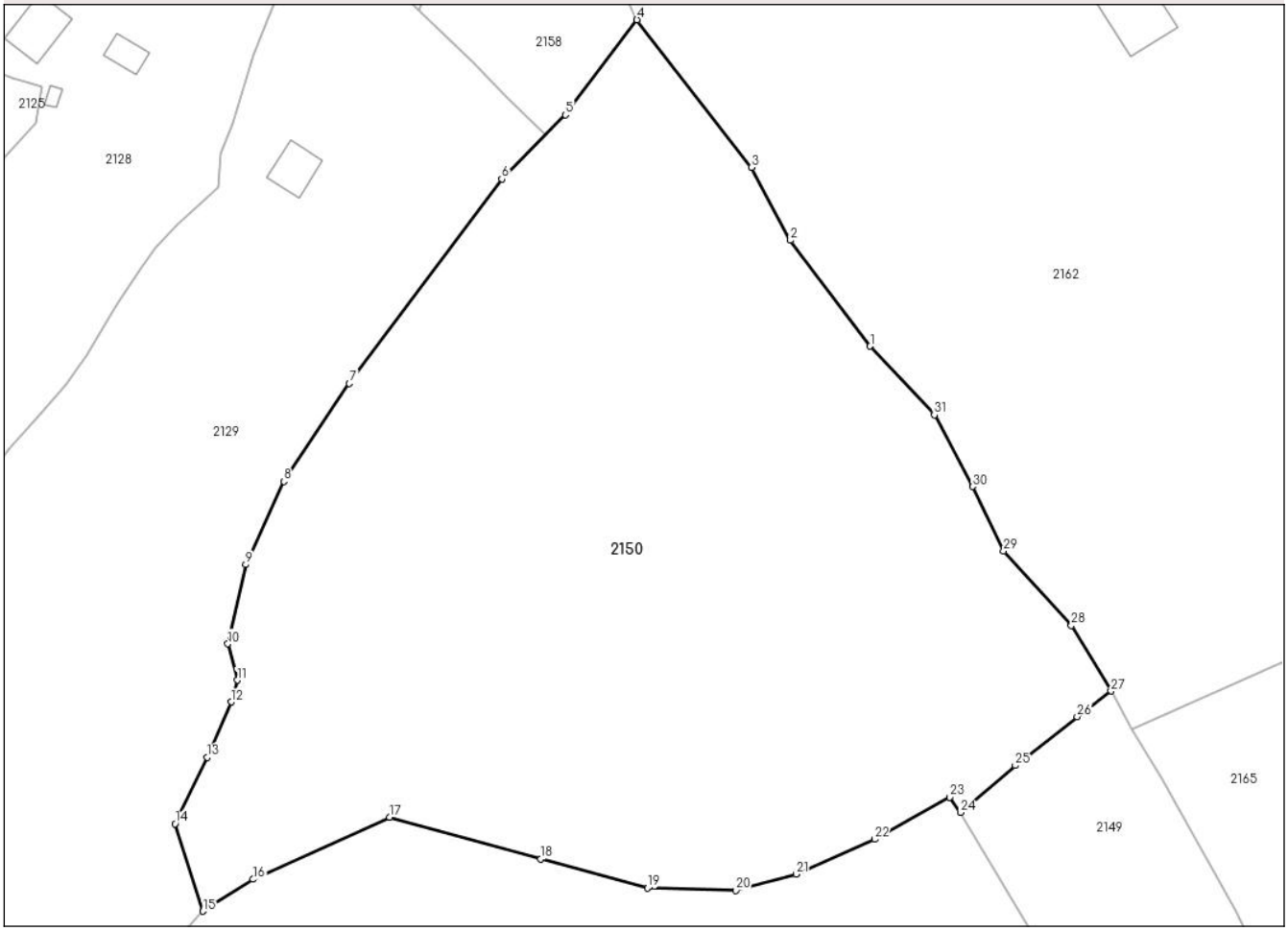
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71562	11.574	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.574	-	-	6280/1, 6281/1, 6282/1, 6288/2/1, 6289/1, 6290/1, 6291/1, 6292/1, 6293/1, 6288/1/1	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.069,576 555.010,793	2	330.056,995 555.027,534	20.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.056,995 555.027,534	3	330.050,835 555.039,004	13.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	330.050,835 555.039,004	4	330.032,739 555.062,33	29.522
5	330.021,435 555.047,319	6	330.011,4 555.037,189	14.259
7	329.987,28 555.004,912	8	329.976,954 554.989,473	18.574
9	329.970,94 554.976,326	10	329.968,104 554.963,809	12.834
11	329.969,614 554.958,096	12	329.968,627 554.954,652	3.583
13	329.964,819 554.945,919	14	329.959,77 554.935,441	11.631
15	329.964,136 554.921,628	16	329.972,088 554.926,662	9.411
17	329.993,667 554.936,457	18	330.017,519 554.929,845	24.751
19	330.034,373 554.925,263	20	330.048,364 554.924,915	13.995
21	330.057,855 554.927,479	22	330.070,272 554.932,977	13.58
23	330.082,155 554.939,617	24	330.083,825 554.937,221	2.921
25	330.092,516 554.944,617	26	330.102,29 554.952,342	12.458
27	330.107,636 554.956,368	28	330.101,384 554.966,744	12.114
29	330.090,684 554.978,488	30	330.085,764 554.988,647	11.288
31	330.079,74 554.999,976	1	330.069,576 555.010,793	14.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	330.032,739 555.062,33	5	330.021,435 555.047,319	18.791
6	330.011,4 555.037,189	7	329.987,28 555.004,912	40.294
8	329.976,954 554.989,473	9	329.970,94 554.976,326	14.457
10	329.968,104 554.963,809	11	329.969,614 554.958,096	5.909
12	329.968,627 554.954,652	13	329.964,819 554.945,919	9.527
14	329.959,77 554.935,441	15	329.964,136 554.921,628	14.487
16	329.972,088 554.926,662	17	329.993,667 554.936,457	23.698
18	330.017,519 554.929,845	19	330.034,373 554.925,263	17.466
20	330.048,364 554.924,915	21	330.057,855 554.927,479	9.831
22	330.070,272 554.932,977	23	330.082,155 554.939,617	13.612
24	330.083,825 554.937,221	25	330.092,516 554.944,617	11.412
26	330.102,29 554.952,342	27	330.107,636 554.956,368	6.692
28	330.101,384 554.966,744	29	330.090,684 554.978,488	15.887
30	330.085,764 554.988,647	31	330.079,74 554.999,976	12.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.502	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2151 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

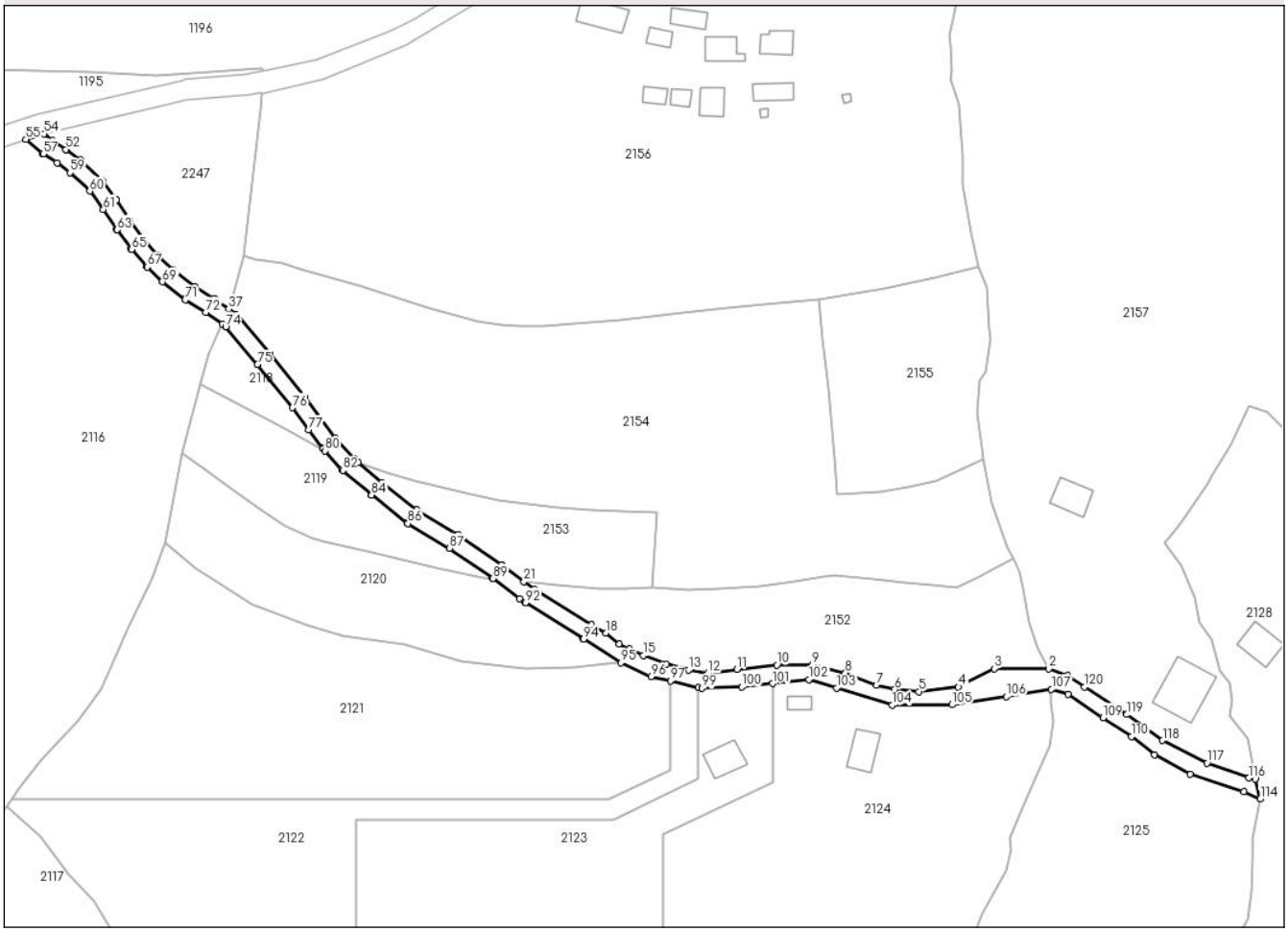
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.502	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.502	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.916,835 555.158,12	2	329.912,199 555.159,843	4.946
4	329.889,75 555.155,352	5	329.879,906 555.154,174	9.914
7	329.869,458 555.155,815	8	329.861,626 555.158,832	8.393
10	329.844,572 555.160,791	11	329.834,684 555.159,728	9.945
13	329.822,673 555.159,514	14	329.817,137 555.161,018	5.737
16	329.808,013 555.164,722	17	329.805,354 555.165,978	2.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.912,199 555.159,843	3	329.898,666 555.159,889	13.533
5	329.879,906 555.154,174	6	329.873,906 555.154,691	6.022
8	329.861,626 555.158,832	9	329.853,473 555.160,849	8.399
11	329.834,684 555.159,728	12	329.827,427 555.158,718	7.327
14	329.817,137 555.161,018	15	329.811,366 555.163,138	6.148
17	329.805,354 555.165,978	18	329.802,129 555.168,726	4.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.898,666 555.159,889	4	329.889,75 555.155,352	10.004
6	329.873,906 555.154,691	7	329.869,458 555.155,815	4.588
9	329.853,473 555.160,849	10	329.844,572 555.160,791	8.901
12	329.827,427 555.158,718	13	329.822,673 555.159,514	4.82
15	329.811,366 555.163,138	16	329.808,013 555.164,722	3.708
18	329.802,129 555.168,726	19	329.798,508 555.170,733	4.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.798,508 555.170,733	20	329.784,243 555.179,64	16.817
22	329.776,112 555.185,627	23	329.776,072 555.185,655	0.049
25	329.765,298 555.193,183	26	329.755,017 555.199,3	11.963
28	329.740,436 555.211,142	29	329.739,344 555.212,079	1.439
31	329.727,298 555.227,144	32	329.727,246 555.227,21	0.084
34	329.718,474 555.237,998	35	329.710,431 555.247,568	12.501
37	329.708,288 555.249,201	38	329.704,864 555.251,696	4.237
40	329.699,691 555.254,853	41	329.694,351 555.259,075	6.807
43	329.687,182 555.266,606	44	329.683,721 555.271,269	5.807
46	329.680,347 555.276,289	47	329.676,847 555.281,056	5.914
49	329.671,501 555.286,116	50	329.671,322 555.286,265	0.233
52	329.667,8 555.288,864	53	329.664,414 555.291,073	4.043
55	329.657,819 555.291,351	56	329.661,947 555.287,923	5.366
58	329.665,565 555.285,546	59	329.668,85 555.283,118	4.085
61	329.677,098 555.273,955	62	329.680,426 555.269,0	5.969
64	329.684,019 555.264,156	65	329.684,121 555.264,029	0.163
67	329.687,964 555.259,66	68	329.691,651 555.256,122	5.11
70	329.697,306 555.251,639	71	329.697,507 555.251,5	0.244
73	329.706,656 555.245,442	74	329.707,525 555.244,808	1.076
76	329.724,116 555.224,719	77	329.728,221 555.219,212	6.869
79	329.731,736 555.214,513	80	329.732,196 555.214,005	0.685
82	329.736,644 555.209,125	83	329.743,72 555.203,055	9.323
85	329.752,654 555.196,07	86	329.752,863 555.195,927	0.253
88	329.773,759 555.182,391	89	329.773,956 555.182,247	0.244
91	329.781,933 555.176,373	92	329.782,059 555.176,287	0.153
94	329.796,524 555.167,259	95	329.805,809 555.161,371	10.995
97	329.818,123 555.156,797	98	329.825,123 555.155,198	7.18
100	329.835,831 555.155,332	101	329.843,519 555.156,175	7.734
103	329.859,443 555.155,03	104	329.873,251 555.150,786	14.445
106	329.901,659 555.152,934	107	329.912,883 555.154,75	11.37
109	329.925,744 555.147,685	110	329.932,786 555.142,976	8.471
112	329.947,379 555.133,6	113	329.960,699 555.129,316	13.992
115	329.963,664 555.132,479	116	329.961,972 555.132,71	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.784,243 555.179,64	21	329.781,711 555.181,504	3.144
23	329.776,072 555.185,655	24	329.765,421 555.193,103	12.997
26	329.755,017 555.199,3	27	329.746,29 555.206,121	11.076
29	329.739,344 555.212,079	30	329.734,763 555.217,129	6.818
32	329.727,246 555.227,21	33	329.718,495 555.237,973	13.872
35	329.710,431 555.247,568	36	329.710,077 555.247,898	0.484
38	329.704,864 555.251,696	39	329.704,726 555.251,788	0.166
41	329.694,351 555.259,075	42	329.690,795 555.262,486	4.927
44	329.683,721 555.271,269	45	329.680,395 555.276,22	5.964
47	329.676,847 555.281,056	48	329.676,603 555.281,33	0.367
50	329.671,322 555.286,265	51	329.667,896 555.288,798	4.261
53	329.664,414 555.291,073	54	329.662,352 555.292,786	2.681
56	329.661,947 555.287,923	57	329.662,132 555.287,786	0.23
59	329.668,85 555.283,118	60	329.673,732 555.278,539	6.693
62	329.680,426 555.269,0	63	329.680,481 555.268,923	0.095
65	329.684,121 555.264,029	66	329.687,845 555.259,784	5.647
68	329.691,651 555.256,122	69	329.691,795 555.255,996	0.191
71	329.697,507 555.251,5	72	329.702,575 555.248,415	5.933
74	329.707,525 555.244,808	75	329.715,402 555.235,436	12.243
77	329.728,221 555.219,212	78	329.731,614 555.214,661	5.677
80	329.732,196 555.214,005	81	329.736,465 555.209,299	6.354
83	329.743,72 555.203,055	84	329.743,791 555.202,997	0.092
86	329.752,863 555.195,927	87	329.763,189 555.189,783	12.016
89	329.773,956 555.182,247	90	329.780,632 555.177,331	8.291
92	329.782,059 555.176,287	93	329.796,434 555.167,312	16.947
95	329.805,809 555.161,371	96	329.813,283 555.157,902	8.24
98	329.825,123 555.155,198	99	329.825,95 555.155,009	0.848
101	329.843,519 555.156,175	102	329.852,579 555.157,169	9.114
104	329.873,251 555.150,786	105	329.888,154 555.150,904	14.903
107	329.912,883 555.154,75	108	329.917,047 555.153,581	4.325
110	329.932,786 555.142,976	111	329.938,513 555.138,479	7.282
113	329.960,699 555.129,316	114	329.964,826 555.127,439	4.534
116	329.961,972 555.132,71	117	329.951,579 555.136,4	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.781,711 555.181,504	22	329.776,112 555.185,627	6.953
24	329.765,421 555.193,103	25	329.765,298 555.193,183	0.147
27	329.746,29 555.206,121	28	329.740,436 555.211,142	7.712
30	329.734,763 555.217,129	31	329.727,298 555.227,144	12.491
33	329.718,495 555.237,973	34	329.718,474 555.237,998	0.033
36	329.710,077 555.247,898	37	329.708,288 555.249,201	2.213
39	329.704,726 555.251,788	40	329.699,691 555.254,853	5.895
42	329.690,795 555.262,486	43	329.687,182 555.266,606	5.48
45	329.680,395 555.276,22	46	329.680,347 555.276,289	0.084
48	329.676,603 555.281,33	49	329.671,501 555.286,116	6.995
51	329.667,896 555.288,798	52	329.667,8 555.288,864	0.116
54	329.662,352 555.292,786	55	329.657,819 555.291,351	4.755
57	329.662,132 555.287,786	58	329.665,565 555.285,546	4.099
60	329.673,732 555.278,539	61	329.677,098 555.273,955	5.687
63	329.680,481 555.268,923	64	329.684,019 555.264,156	5.936
66	329.687,845 555.259,784	67	329.687,964 555.259,66	0.172
69	329.691,795 555.255,996	70	329.697,306 555.251,639	7.025
72	329.702,575 555.248,415	73	329.706,656 555.245,442	5.049
75	329.715,402 555.235,436	76	329.724,116 555.224,719	13.813
78	329.731,614 555.214,661	79	329.731,736 555.214,513	0.192
81	329.736,465 555.209,299	82	329.736,644 555.209,125	0.25
84	329.743,791 555.202,997	85	329.752,654 555.196,07	11.249
87	329.763,189 555.189,783	88	329.773,759 555.182,391	12.898
90	329.780,632 555.177,331	91	329.781,933 555.176,373	1.616
93	329.796,434 555.167,312	94	329.796,524 555.167,259	0.104
96	329.813,283 555.157,902	97	329.818,123 555.156,797	4.965
99	329.825,95 555.155,009	100	329.835,831 555.155,332	9.886
102	329.852,579 555.157,169	103	329.859,443 555.155,03	7.19
105	329.888,154 555.150,904	106	329.901,659 555.152,934	13.657
108	329.917,047 555.153,581	109	329.925,744 555.147,685	10.507
111	329.938,513 555.138,479	112	329.947,379 555.133,6	10.12
114	329.964,826 555.127,439	115	329.963,664 555.132,479	5.172
117	329.951,579 555.136,4	118	329.940,549 555.142,042	12.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	329.940,549 555.142,042	119	329.931,64 555.148,491	10.998
119	329.931,64 555.148,491	120	329.921,077 555.155,321	12.579
120	329.921,077 555.155,321	1	329.916,835 555.158,12	5.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Scarisoara
Nr. topografic:6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2152 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 164, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pantea Leontina, Pantea Teofil	A1
	1) **PANTEA LEONTINA** 2) **PANTEA TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	Parte din Cartea Funciara nr.447 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6322/1, 6337/1, 6345/1, 6346/1, 6339/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.808,013 555.164,722	2	329.811,366 555.163,138	3.708
4	329.822,673 555.159,514	5	329.827,427 555.158,718	4.82
7	329.844,572 555.160,791	8	329.853,473 555.160,849	8.901
10	329.869,458 555.155,815	11	329.873,906 555.154,691	4.588
13	329.889,75 555.155,352	14	329.898,666 555.159,889	10.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.811,366 555.163,138	3	329.817,137 555.161,018	6.148
5	329.827,427 555.158,718	6	329.834,684 555.159,728	7.327
8	329.853,473 555.160,849	9	329.861,626 555.158,832	8.399
11	329.873,906 555.154,691	12	329.879,906 555.154,174	6.022
14	329.898,666 555.159,889	15	329.912,199 555.159,843	13.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.817,137 555.161,018	4	329.822,673 555.159,514	5.737
6	329.834,684 555.159,728	7	329.844,572 555.160,791	9.945
9	329.861,626 555.158,832	10	329.869,458 555.155,815	8.393
12	329.879,906 555.154,174	13	329.889,75 555.155,352	9.914
15	329.912,199 555.159,843	16	329.909,449 555.165,088	5.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.909,449 555.165,088	17	329.907,452 555.171,234	6.462
19	329.904,93 555.184,052	20	329.903,355 555.187,133	3.46
22	329.895,059 555.182,677	23	329.889,182 555.180,051	6.437
25	329.876,491 555.181,33	26	329.868,672 555.182,297	7.879
28	329.856,115 555.182,781	29	329.849,046 555.181,609	7.165
31	329.830,428 555.179,719	32	329.822,553 555.179,39	7.882
34	329.807,072 555.179,657	35	329.800,265 555.179,897	6.811
37	329.781,711 555.181,504	38	329.784,243 555.179,64	3.144
40	329.802,129 555.168,726	41	329.805,354 555.165,978	4.237
17	329.907,452 555.171,234	18	329.905,97 555.179,835	8.728
20	329.903,355 555.187,133	21	329.897,804 555.184,203	6.277
23	329.889,182 555.180,051	24	329.883,366 555.180,641	5.846
26	329.868,672 555.182,297	27	329.858,862 555.183,093	9.842
29	329.849,046 555.181,609	30	329.840,352 555.180,343	8.786
32	329.822,553 555.179,39	33	329.813,539 555.180,163	9.047
35	329.800,265 555.179,897	36	329.789,848 555.180,645	10.444
38	329.784,243 555.179,64	39	329.798,508 555.170,733	16.817
41	329.805,354 555.165,978	1	329.808,013 555.164,722	2.941
18	329.905,97 555.179,835	19	329.904,93 555.184,052	4.343
21	329.897,804 555.184,203	22	329.895,059 555.182,677	3.141
24	329.883,366 555.180,641	25	329.876,491 555.181,33	6.909
27	329.858,862 555.183,093	28	329.856,115 555.182,781	2.765
30	329.840,352 555.180,343	31	329.830,428 555.179,719	9.944
33	329.813,539 555.180,163	34	329.807,072 555.179,657	6.487
36	329.789,848 555.180,645	37	329.781,711 555.181,504	8.182
39	329.798,508 555.170,733	40	329.802,129 555.168,726	4.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6320, 6321, 6338, 6339
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2153 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 165, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pașca Traian	A1
	1) **PAȘCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

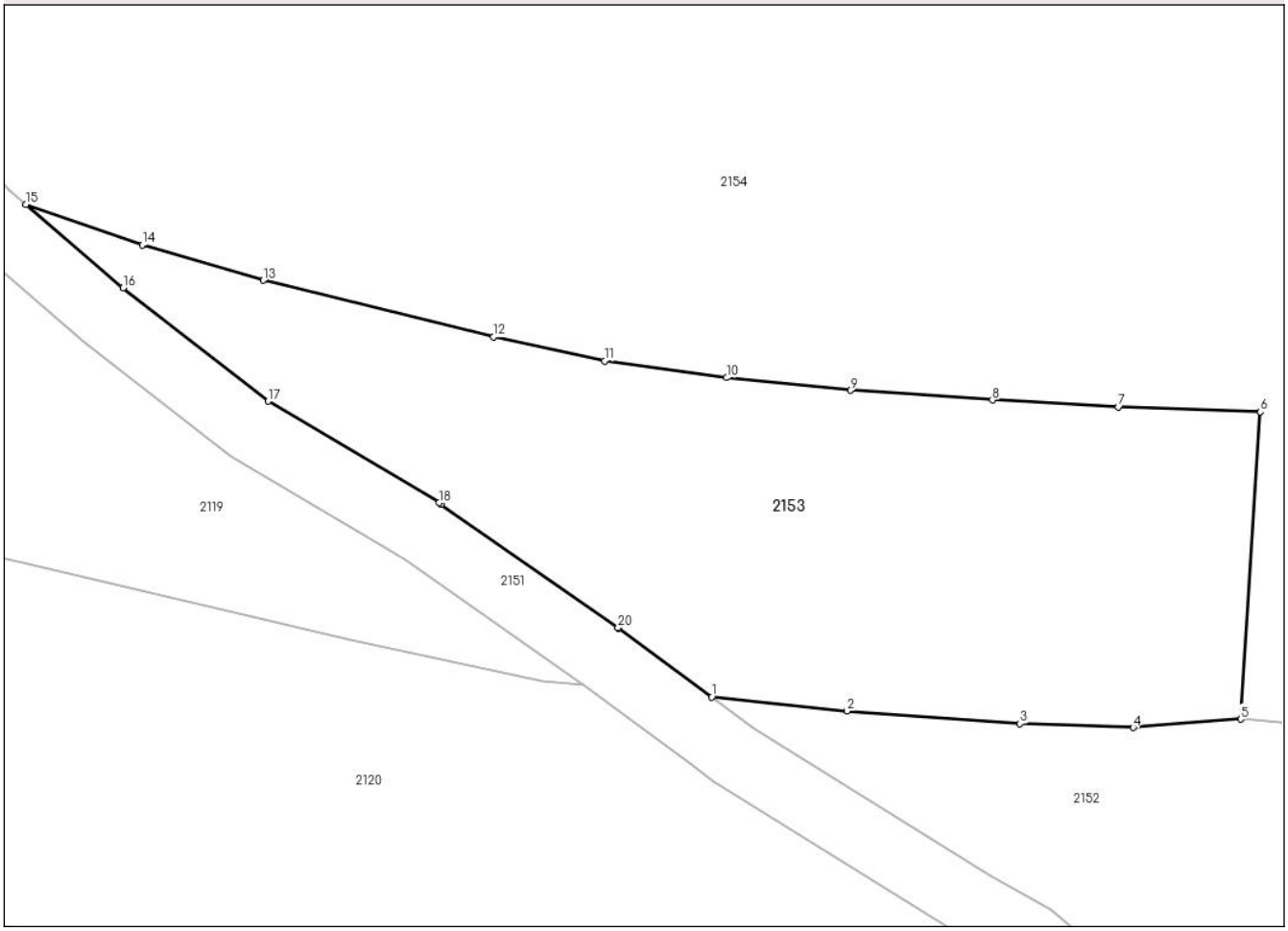
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.781,711 555.181,504	2	329.789,848 555.180,645	8.182
3	329.800,265 555.179,897	4	329.807,072 555.179,657	6.811
5	329.813,539 555.180,163	6	329.814,72 555.198,653	18.528
7	329.806,184 555.198,947	8	329.798,594 555.199,37	7.602
9	329.790,056 555.199,948	10	329.782,605 555.200,711	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.789,848 555.180,645	3	329.800,265 555.179,897	10.444
4	329.807,072 555.179,657	5	329.813,539 555.180,163	6.487
6	329.814,72 555.198,653	7	329.806,184 555.198,947	8.541
8	329.798,594 555.199,37	9	329.790,056 555.199,948	8.558
10	329.782,605 555.200,711	11	329.775,27 555.201,724	7.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.775,27 555.201,724	12	329.768,589 555.203,181	6.838
13	329.754,712 555.206,576	14	329.747,439 555.208,708	7.579
15	329.740,436 555.211,142	16	329.746,29 555.206,121	7.712
17	329.755,017 555.199,3	18	329.765,298 555.193,183	11.963
19	329.765,421 555.193,103	20	329.776,072 555.185,655	12.997
21	329.776,112 555.185,627	1	329.781,711 555.181,504	6.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.768,589 555.203,181	13	329.754,712 555.206,576	14.286
14	329.747,439 555.208,708	15	329.740,436 555.211,142	7.414
16	329.746,29 555.206,121	17	329.755,017 555.199,3	11.076
18	329.765,298 555.193,183	19	329.765,421 555.193,103	0.147
20	329.776,072 555.185,655	21	329.776,112 555.185,627	0.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Scarisoara
Nr. topografic:6320, 6321, 6338, 6339, 6316, 6317

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.237	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339, 6316, 6317. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2154 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 256, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mateiu Nicolae	A1
	1) **MATEIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

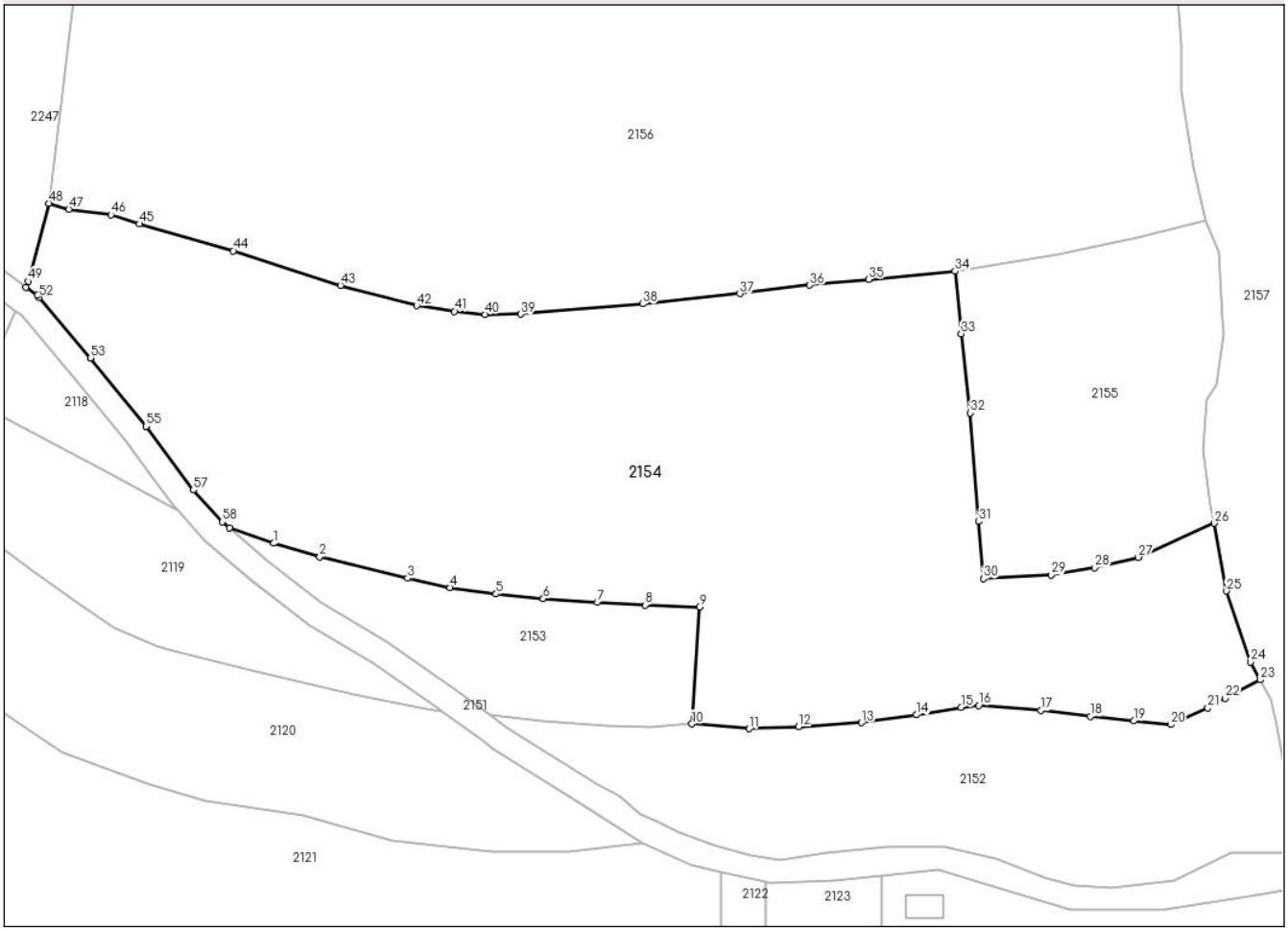
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.237	Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6320, 6321, 6338, 6339, 6316, 6317. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.747,439 555.208,708	2	329.754,712 555.206,576	7.579
4	329.775,27 555.201,724	5	329.782,605 555.200,711	7.405
7	329.798,594 555.199,37	8	329.806,184 555.198,947	7.602
10	329.813,539 555.180,163	11	329.822,553 555.179,39	9.047
13	329.840,352 555.180,343	14	329.849,046 555.181,609	8.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.754,712 555.206,576	3	329.768,589 555.203,181	14.286
5	329.782,605 555.200,711	6	329.790,056 555.199,948	7.49
8	329.806,184 555.198,947	9	329.814,72 555.198,653	8.541
11	329.822,553 555.179,39	12	329.830,428 555.179,719	7.882
14	329.849,046 555.181,609	15	329.856,115 555.182,781	7.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.768,589 555.203,181	4	329.775,27 555.201,724	6.838
6	329.790,056 555.199,948	7	329.798,594 555.199,37	8.558
9	329.814,72 555.198,653	10	329.813,539 555.180,163	18.528
12	329.830,428 555.179,719	13	329.840,352 555.180,343	9.944
15	329.856,115 555.182,781	16	329.858,862 555.183,093	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.858,862 555.183,093	17	329.868,672 555.182,297	9.842
17	329.868,672 555.182,297	18	329.876,491 555.181,33	7.879
18	329.876,491 555.181,33	19	329.883,366 555.180,641	6.909
19	329.883,366 555.180,641	20	329.889,182 555.180,051	5.846
20	329.889,182 555.180,051	21	329.895,059 555.182,677	6.437
21	329.895,059 555.182,677	22	329.897,804 555.184,203	3.141
22	329.897,804 555.184,203	23	329.903,355 555.187,133	6.277
23	329.903,355 555.187,133	24	329.901,846 555.189,968	3.212
24	329.901,846 555.189,968	25	329.897,993 555.201,174	11.85
25	329.897,993 555.201,174	26	329.896,066 555.211,878	10.876
26	329.896,066 555.211,878	27	329.884,092 555.206,486	13.132
27	329.884,092 555.206,486	28	329.877,208 555.204,852	7.075
28	329.877,208 555.204,852	29	329.870,311 555.203,714	6.99
29	329.870,311 555.203,714	30	329.859,6 555.203,128	10.727
30	329.859,6 555.203,128	31	329.858,888 555.212,149	9.049
31	329.858,888 555.212,149	32	329.857,545 555.229,335	17.238
32	329.857,545 555.229,335	33	329.856,096 555.241,822	12.571
33	329.856,096 555.241,822	34	329.855,101 555.251,71	9.938
34	329.855,101 555.251,71	35	329.841,487 555.250,426	13.674
35	329.841,487 555.250,426	36	329.832,147 555.249,508	9.385
36	329.832,147 555.249,508	37	329.821,109 555.248,181	11.117
37	329.821,109 555.248,181	38	329.805,774 555.246,555	15.421
38	329.805,774 555.246,555	39	329.786,513 555.244,913	19.331
39	329.786,513 555.244,913	40	329.780,88 555.244,889	5.633
40	329.780,88 555.244,889	41	329.776,014 555.245,377	4.89
41	329.776,014 555.245,377	42	329.770,036 555.246,255	6.042
42	329.770,036 555.246,255	43	329.758,011 555.249,488	12.452
43	329.758,011 555.249,488	44	329.741,076 555.254,927	17.787
44	329.741,076 555.254,927	45	329.726,192 555.259,185	15.481
45	329.726,192 555.259,185	46	329.721,761 555.260,612	4.655
46	329.721,761 555.260,612	47	329.715,081 555.261,516	6.741
47	329.715,081 555.261,516	48	329.711,878 555.262,47	3.342
48	329.711,878 555.262,47	49	329.708,683 555.250,11	12.766
49	329.708,683 555.250,11	50	329.708,288 555.249,201	0.991
50	329.708,288 555.249,201	51	329.710,077 555.247,898	2.213
51	329.710,077 555.247,898	52	329.710,431 555.247,568	0.484
52	329.710,431 555.247,568	53	329.718,474 555.237,998	12.501
53	329.718,474 555.237,998	54	329.718,495 555.237,973	0.033
54	329.718,495 555.237,973	55	329.727,246 555.227,21	13.872
55	329.727,246 555.227,21	56	329.727,298 555.227,144	0.084
56	329.727,298 555.227,144	57	329.734,763 555.217,129	12.491
57	329.734,763 555.217,129	58	329.739,344 555.212,079	6.818
58	329.739,344 555.212,079	59	329.740,436 555.211,142	1.439
59	329.740,436 555.211,142	1	329.747,439 555.208,708	7.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Scarisoara
Nr. topografic:6316, 6317

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.922	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6316, 6317.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2155 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 166, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pașca Traian	A1
	1) **PAȘCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

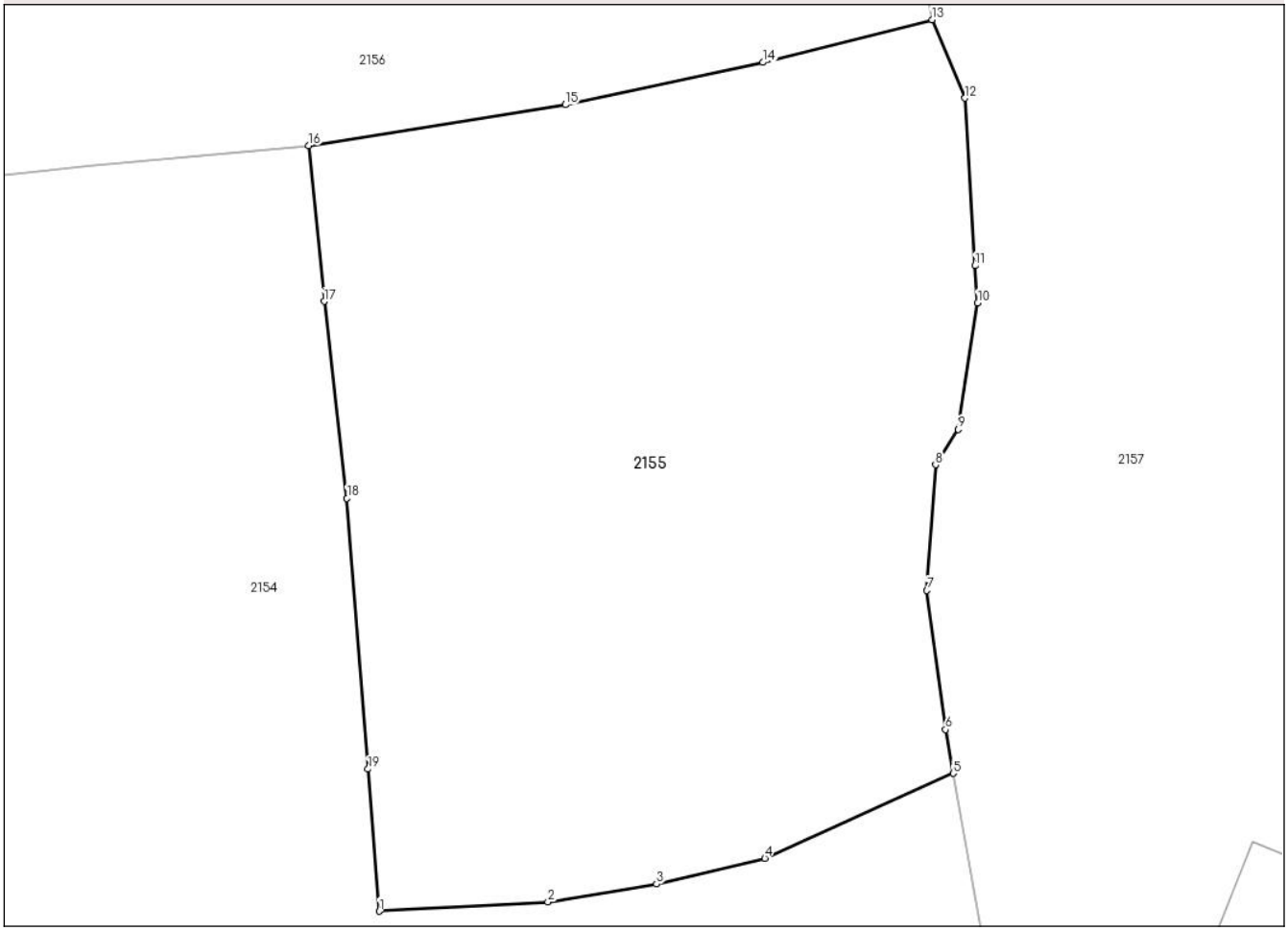
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.922	Parte din Cartea Funciara nr.458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6316, 6317.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.922	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.859,6 555.203,128	2	329.870,311 555.203,714	10.727
2	329.870,311 555.203,714	3	329.877,208 555.204,852	6.99
3	329.877,208 555.204,852	4	329.884,092 555.206,486	7.075
4	329.884,092 555.206,486	5	329.896,066 555.211,878	13.132
5	329.896,066 555.211,878	6	329.895,567 555.214,653	2.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.895,567 555.214,653	7	329.894,395 555.223,478	8.902
7	329.894,395 555.223,478	8	329.894,934 555.231,452	7.992
8	329.894,934 555.231,452	9	329.896,381 555.233,7	2.673
9	329.896,381 555.233,7	10	329.897,615 555.241,726	8.12
10	329.897,615 555.241,726	11	329.897,447 555.244,086	2.366
11	329.897,447 555.244,086	12	329.896,809 555.254,725	10.658
12	329.896,809 555.254,725	13	329.894,71 555.259,692	5.392
13	329.894,71 555.259,692	14	329.883,977 555.256,982	11.07
14	329.883,977 555.256,982	15	329.871,421 555.254,295	12.84
15	329.871,421 555.254,295	16	329.855,101 555.251,71	16.523
16	329.855,101 555.251,71	17	329.856,096 555.241,822	9.938
17	329.856,096 555.241,822	18	329.857,545 555.229,335	12.571
18	329.857,545 555.229,335	19	329.858,888 555.212,149	17.238
19	329.858,888 555.212,149	1	329.859,6 555.203,128	9.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2822 Scarisoara
Nr. topografic:6258, 6259, 6260, 6262/1, 6264, 6266, 6267, 6268/1, 6273, 6275/1, 6295/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.993	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 71989 Scarisoara. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa batraneasca
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Bucatarie de vara
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj
A1.5		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.6		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare
A1.7		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Magazie
A1.8		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CAMARA
A1.9		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj
A1.10		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd
A1.11		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cotet
A1.12		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Atelier
A1.13		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
487 / 07/03/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 5/2005 DOSAR 1362/2004, din 07/03/2005 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BÎTE TEODOR**	
2156 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1108, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **BÎTE TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

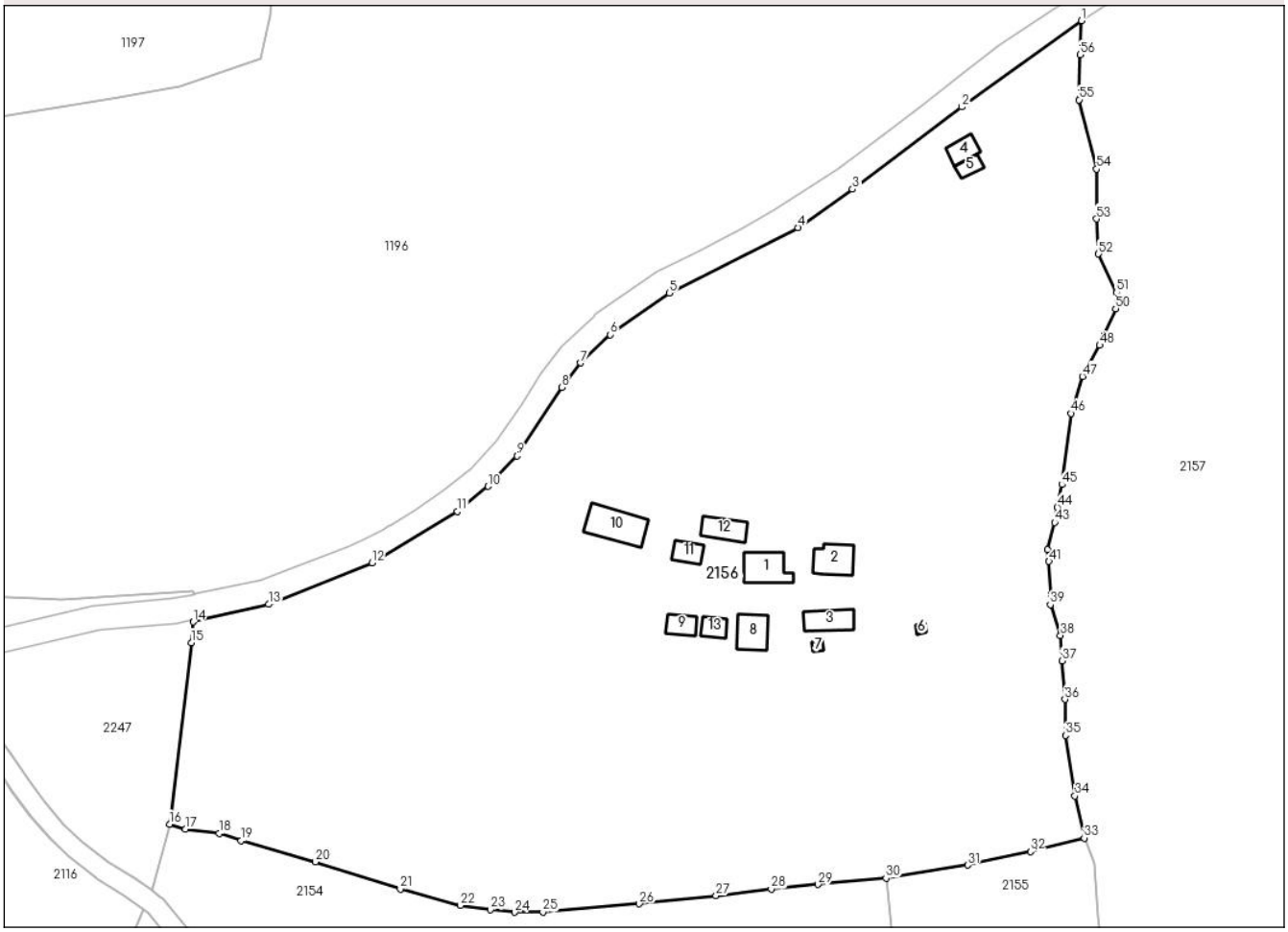
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.993	CF 71989 Scarisoara. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.562	-	-	-	
2	curti constructii	DA	208	-	-	-	
3	curti constructii	DA	2.223	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa batraneasca
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Bucatarie de vara
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.6		constructii de locuinte	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare
A1.7		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Magazie
A1.8		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CAMARA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj
A1.10		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Grajd
A1.11		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cotet
A1.12		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Atelier
A1.13		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.894,178 555.422,889	2	329.870,236 555.405,675	29.488
2	329.870,236 555.405,675	3	329.848,434 555.389,221	27.314
3	329.848,434 555.389,221	4	329.837,529 555.381,579	13.316
4	329.837,529 555.381,579	5	329.811,78 555.368,531	28.866
5	329.811,78 555.368,531	6	329.799,961 555.360,215	14.451
6	329.799,961 555.360,215	7	329.794,069 555.354,555	8.17
7	329.794,069 555.354,555	8	329.790,269 555.349,668	6.191
8	329.790,269 555.349,668	9	329.781,34 555.335,999	16.327
9	329.781,34 555.335,999	10	329.775,564 555.329,908	8.394
10	329.775,564 555.329,908	11	329.769,452 555.324,884	7.912
11	329.769,452 555.324,884	12	329.752,395 555.314,64	19.897
12	329.752,395 555.314,64	13	329.731,688 555.306,359	22.301
13	329.731,688 555.306,359	14	329.716,595 555.302,853	15.495
14	329.716,595 555.302,853	15	329.716,254 555.298,683	4.184
15	329.716,254 555.298,683	16	329.711,878 555.262,47	36.476
16	329.711,878 555.262,47	17	329.715,081 555.261,516	3.342
17	329.715,081 555.261,516	18	329.721,761 555.260,612	6.741
18	329.721,761 555.260,612	19	329.726,192 555.259,185	4.655
19	329.726,192 555.259,185	20	329.741,076 555.254,927	15.481
20	329.741,076 555.254,927	21	329.758,011 555.249,488	17.787
21	329.758,011 555.249,488	22	329.770,036 555.246,255	12.452
22	329.770,036 555.246,255	23	329.776,014 555.245,377	6.042
23	329.776,014 555.245,377	24	329.780,88 555.244,889	4.89
24	329.780,88 555.244,889	25	329.786,513 555.244,913	5.633
25	329.786,513 555.244,913	26	329.805,774 555.246,555	19.331
26	329.805,774 555.246,555	27	329.821,109 555.248,181	15.421
27	329.821,109 555.248,181	28	329.832,147 555.249,508	11.117
28	329.832,147 555.249,508	29	329.841,487 555.250,426	9.385
29	329.841,487 555.250,426	30	329.855,101 555.251,71	13.674
30	329.855,101 555.251,71	31	329.871,421 555.254,295	16.523
31	329.871,421 555.254,295	32	329.883,977 555.256,982	12.84
32	329.883,977 555.256,982	33	329.894,71 555.259,692	11.07
33	329.894,71 555.259,692	34	329.892,866 555.268,096	8.604
34	329.892,866 555.268,096	35	329.890,957 555.280,207	12.261
35	329.890,957 555.280,207	36	329.890,853 555.287,397	7.191
36	329.890,853 555.287,397	37	329.890,282 555.295,102	7.726
37	329.890,282 555.295,102	38	329.889,957 555.300,132	5.04
38	329.889,957 555.300,132	39	329.887,948 555.306,297	6.484
39	329.887,948 555.306,297	40	329.888,069 555.308,379	2.086
40	329.888,069 555.308,379	41	329.887,685 555.314,933	6.565
41	329.887,685 555.314,933	42	329.887,436 555.317,237	2.317
42	329.887,436 555.317,237	43	329.888,791 555.322,702	5.63
43	329.888,791 555.322,702	44	329.889,329 555.325,765	3.11
44	329.889,329 555.325,765	45	329.890,232 555.330,293	4.617
45	329.890,232 555.330,293	46	329.892,062 555.344,482	14.307
46	329.892,062 555.344,482	47	329.894,389 555.351,887	7.762
47	329.894,389 555.351,887	48	329.897,813 555.358,093	7.088
48	329.897,813 555.358,093	49	329.898,775 555.360,22	2.334
49	329.898,775 555.360,22	50	329.900,986 555.365,406	5.638
50	329.900,986 555.365,406	51	329.901,197 555.368,622	3.223
51	329.901,197 555.368,622	52	329.897,571 555.376,327	8.516
52	329.897,571 555.376,327	53	329.897,153 555.383,316	7.001
53	329.897,153 555.383,316	54	329.897,213 555.393,269	9.953
54	329.897,213 555.393,269	55	329.893,694 555.407,088	14.26
55	329.893,694 555.407,088	56	329.893,926 555.416,11	9.025
56	329.893,926 555.416,11	1	329.894,178 555.422,889	6.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.231	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Grajd
A1.2		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj
A1.3		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd
A1.4		Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2157 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 167, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorin	A1
	1) **BÎTE DORIN**	
Act Administrativ nr. 1109, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎTE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

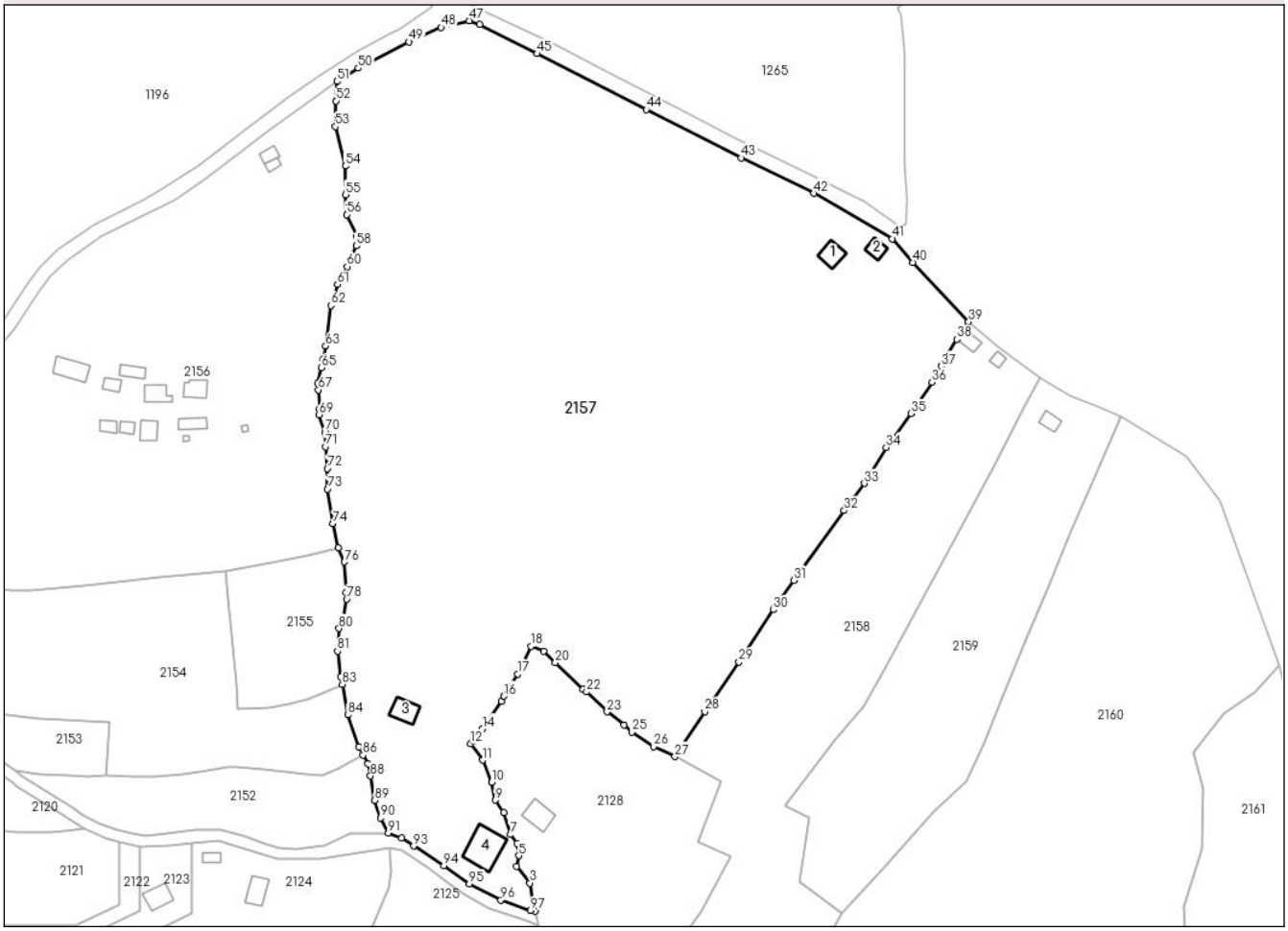
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.231	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	-	-	-	
2	curti constructii	DA	2.609	-	-	-	
3	faneata	NU	38.154	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Grajd
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.963,664 555.132,479	2	329.962,796 555.136,244	3.864
4	329.957,112 555.148,175	5	329.957,914 555.151,883	3.794
7	329.954,931 555.159,292	8	329.952,693 555.167,042	8.067
10	329.948,395 555.177,633	11	329.945,292 555.185,339	8.307
13	329.941,995 555.192,195	14	329.945,209 555.196,322	5.231
16	329.952,626 555.207,79	17	329.957,515 555.215,499	9.129
19	329.966,583 555.223,505	20	329.970,672 555.219,571	5.674
22	329.981,564 555.209,251	23	329.988,775 555.202,25	10.05
25	329.997,381 555.195,149	26	330.005,084 555.190,132	9.193
28	330.022,976 555.202,396	29	330.034,949 555.219,654	21.005
31	330.054,04 555.248,293	32	330.071,746 555.272,709	30.16
34	330.086,398 555.294,843	35	330.095,26 555.306,661	14.772
37	330.105,731 555.323,298	38	330.111,159 555.332,709	10.864
40	330.095,775 555.359,576	41	330.088,584 555.367,855	10.966
43	330.035,658 555.396,145	44	330.002,433 555.413,052	37.279
46	329.944,136 555.442,954	47	329.940,489 555.444,187	3.85
49	329.919,416 555.436,795	50	329.901,612 555.427,603	20.037
52	329.893,926 555.416,11	53	329.893,694 555.407,088	9.025
55	329.897,153 555.383,316	56	329.897,571 555.376,327	7.001
58	329.900,986 555.365,406	59	329.898,775 555.360,22	5.638
61	329.894,389 555.351,887	62	329.892,062 555.344,482	7.762
64	329.889,329 555.325,765	65	329.888,791 555.322,702	3.11
67	329.887,685 555.314,933	68	329.888,069 555.308,379	6.565
70	329.889,957 555.300,132	71	329.890,282 555.295,102	5.04
73	329.890,957 555.280,207	74	329.892,866 555.268,096	12.261
76	329.896,809 555.254,725	77	329.897,447 555.244,086	10.658
79	329.896,381 555.233,7	80	329.894,934 555.231,452	2.673
82	329.895,567 555.214,653	83	329.896,066 555.211,878	2.82
85	329.901,846 555.189,968	86	329.903,355 555.187,133	3.212
88	329.905,97 555.179,835	89	329.907,452 555.171,234	8.728
91	329.912,199 555.159,843	92	329.916,835 555.158,12	4.946
94	329.931,64 555.148,491	95	329.940,549 555.142,042	10.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.962,796 555.136,244	3	329.961,782 555.142,319	6.159
5	329.957,914 555.151,883	6	329.957,204 555.156,285	4.459
8	329.952,693 555.167,042	9	329.949,62 555.171,393	5.327
11	329.945,292 555.185,339	12	329.940,99 555.191,067	7.164
14	329.945,209 555.196,322	15	329.951,873 555.205,835	11.615
17	329.957,515 555.215,499	18	329.962,186 555.225,153	10.725
20	329.970,672 555.219,571	21	329.980,415 555.210,21	13.511
23	329.988,775 555.202,25	24	329.994,69 555.197,681	7.474
26	330.005,084 555.190,132	27	330.012,488 555.186,61	8.199
29	330.034,949 555.219,654	30	330.046,993 555.238,0	21.946
32	330.071,746 555.272,709	33	330.078,766 555.282,222	11.823
35	330.095,26 555.306,661	36	330.102,454 555.317,683	13.162
38	330.111,159 555.332,709	39	330.115,289 555.338,801	7.36
41	330.088,584 555.367,855	42	330.061,135 555.383,767	31.728
44	330.002,433 555.413,052	45	329.964,316 555.432,63	42.851
47	329.940,489 555.444,187	48	329.930,725 555.441,827	10.045
50	329.901,612 555.427,603	51	329.894,178 555.422,889	8.803
53	329.893,694 555.407,088	54	329.897,213 555.393,269	14.26
56	329.897,571 555.376,327	57	329.901,197 555.368,622	8.516
59	329.898,775 555.360,22	60	329.897,813 555.358,093	2.334
62	329.892,062 555.344,482	63	329.890,232 555.330,293	14.307
65	329.888,791 555.322,702	66	329.887,436 555.317,237	5.63
68	329.888,069 555.308,379	69	329.887,948 555.306,297	2.086
71	329.890,282 555.295,102	72	329.890,853 555.287,397	7.726
74	329.892,866 555.268,096	75	329.894,71 555.259,692	8.604
77	329.897,447 555.244,086	78	329.897,615 555.241,726	2.366
80	329.894,934 555.231,452	81	329.894,395 555.223,478	7.992
83	329.896,066 555.211,878	84	329.897,993 555.201,174	10.876
86	329.903,355 555.187,133	87	329.904,93 555.184,052	3.46
89	329.907,452 555.171,234	90	329.909,449 555.165,088	6.462
92	329.916,835 555.158,12	93	329.921,077 555.155,321	5.082
95	329.940,549 555.142,042	96	329.951,579 555.136,4	12.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.961,782 555.142,319	4	329.957,112 555.148,175	7.49
6	329.957,204 555.156,285	7	329.954,931 555.159,292	3.769
9	329.949,62 555.171,393	10	329.948,395 555.177,633	6.359
12	329.940,99 555.191,067	13	329.941,995 555.192,195	1.511
15	329.951,873 555.205,835	16	329.952,626 555.207,79	2.095
18	329.962,186 555.225,153	19	329.966,583 555.223,505	4.696
21	329.980,415 555.210,21	22	329.981,564 555.209,251	1.497
24	329.994,69 555.197,681	25	329.997,381 555.195,149	3.695
27	330.012,488 555.186,61	28	330.022,976 555.202,396	18.952
30	330.046,993 555.238,0	31	330.054,04 555.248,293	12.474
33	330.078,766 555.282,222	34	330.086,398 555.294,843	14.749
36	330.102,454 555.317,683	37	330.105,731 555.323,298	6.501
39	330.115,289 555.338,801	40	330.095,775 555.359,576	28.503
42	330.061,135 555.383,767	43	330.035,658 555.396,145	28.325
45	329.964,316 555.432,63	46	329.944,136 555.442,954	22.668
48	329.930,725 555.441,827	49	329.919,416 555.436,795	12.378
51	329.894,178 555.422,889	52	329.893,926 555.416,11	6.784
54	329.897,213 555.393,269	55	329.897,153 555.383,316	9.953
57	329.901,197 555.368,622	58	329.900,986 555.365,406	3.223
60	329.897,813 555.358,093	61	329.894,389 555.351,887	7.088
63	329.890,232 555.330,293	64	329.889,329 555.325,765	4.617
66	329.887,436 555.317,237	67	329.887,685 555.314,933	2.317
69	329.887,948 555.306,297	70	329.889,957 555.300,132	6.484
72	329.890,853 555.287,397	73	329.890,957 555.280,207	7.191
75	329.894,71 555.259,692	76	329.896,809 555.254,725	5.392
78	329.897,615 555.241,726	79	329.896,381 555.233,7	8.12
81	329.894,395 555.223,478	82	329.895,567 555.214,653	8.902
84	329.897,993 555.201,174	85	329.901,846 555.189,968	11.85
87	329.904,93 555.184,052	88	329.905,97 555.179,835	4.343
90	329.909,449 555.165,088	91	329.912,199 555.159,843	5.922
93	329.921,077 555.155,321	94	329.931,64 555.148,491	12.579
96	329.951,579 555.136,4	97	329.961,972 555.132,71	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.961,972 555.132,71	1	329.963,664 555.132,479	1.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156, 45 Scarisoara
Nr. topografic:6306/2/1, 6294/1, 6261/2/1, 6265/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71802	11.494	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre vertexul 29, 80, 51 pana la vertexul 31, restul fiind neimprejmuit,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71802-C1	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 – grajd in suprafata de 32 mp
A1.2	71802-C2	Loc. Fata Lapusului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 – anexa in suprafata de 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25705 / 18/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 536/2022 DOSAR 1413/203/2021, din 15/06/2022 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr CALCULUL ANALITIC din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 285 din 10.08.2022, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr EXPERTIZA din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CI din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 18.08.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6306/2/1, 6294/1, 6261/2/1, 6265/2/1 se identifica cu cf electronic 73455, 72967 UAT SCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.1156, 45) , se actualizează destinaţia pentru suprafaţa de 220 mp intravilan şi suprafaţa de 11274 mp extravilan , loc Fata Lapusului	A1, A1.1, A1.2
B2	În baza sentinţei civile nr 536/2022 dosar 1413/203/2021 Judecatoria Campeni şi documentaţiile anexate se înscrie suprafaţa reală şi categoria de folosinţă actuală şi se înscriu construcţiile C 1 în suprafaţă de 32 mp şi C 2 în suprafaţă de 18 mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

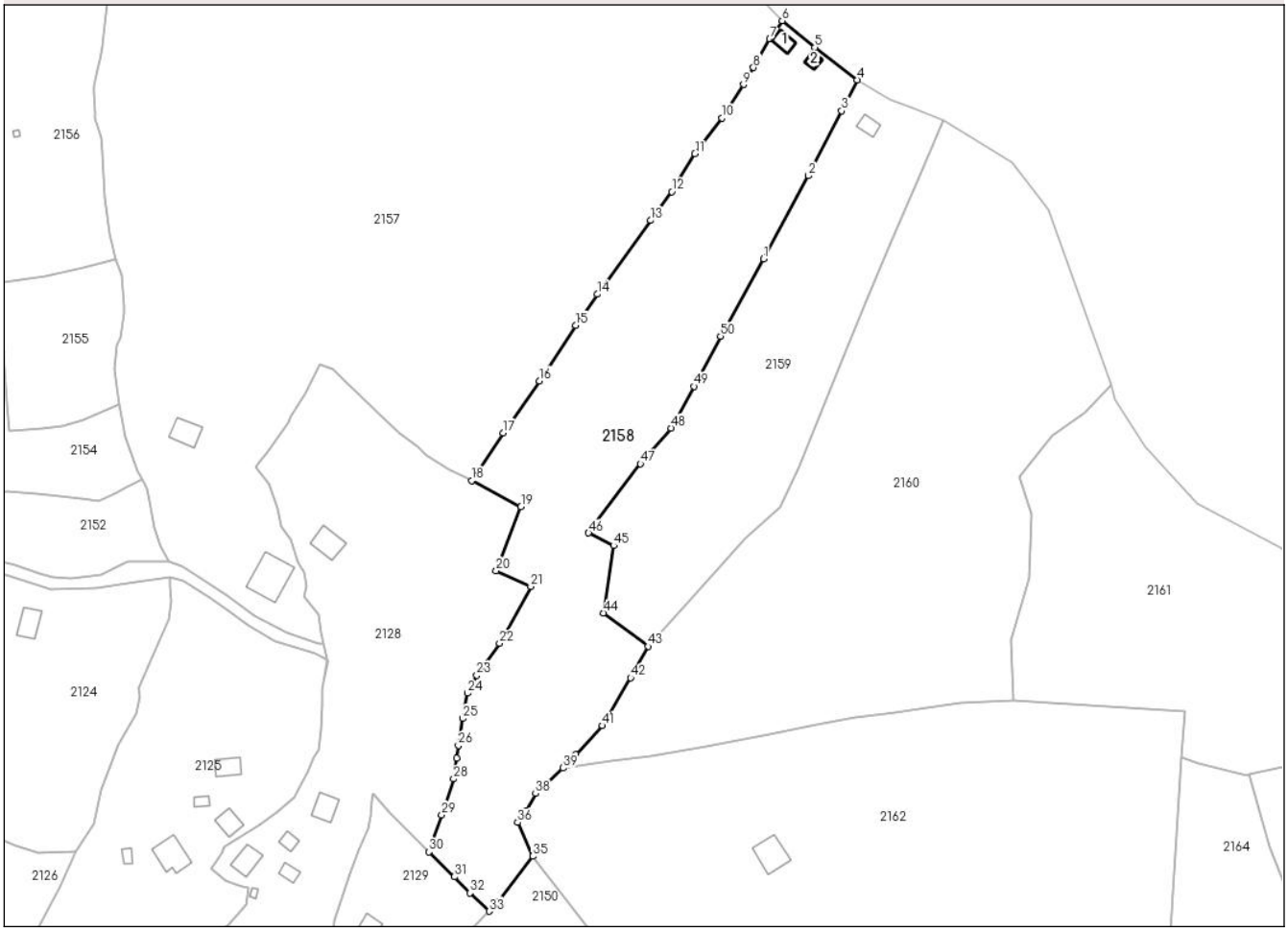
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71802	11.494	Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre vertexul 29, 80, 51 pana la vertexul 31, restul fiind neimprejmuit,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	6306/2/1	
2	faneata	NU	11.274	-	-	6294/1, 6261/2/1, 6265/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71802-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 – grajd in suprafata de 32 mp
A1.2	71802-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 – anexa in suprafata de 18 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.109,129 555.260,039	2	330.123,977 555.287,498	31.216
2	330.123,977 555.287,498	3	330.134,95 555.308,968	24.112
3	330.134,95 555.308,968	4	330.140,099 555.319,242	11.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	330.140,099 555.319,242	5	330.126,053 555.329,955	17.665
7	330.111,159 555.332,709	8	330.105,731 555.323,298	10.864
10	330.095,26 555.306,661	11	330.086,398 555.294,843	14.772
13	330.071,746 555.272,709	14	330.054,04 555.248,293	30.16
16	330.034,949 555.219,654	17	330.022,976 555.202,396	21.005
19	330.028,837 555.177,957	20	330.020,591 555.156,79	22.716
22	330.021,767 555.132,749	23	330.014,235 555.122,207	12.956
25	330.009,493 555.107,93	26	330.008,163 555.098,975	9.053
28	330.006,567 555.087,911	29	330.002,601 555.075,968	12.584
31	330.006,811 555.055,553	32	330.011,94 555.050,197	7.416
34	330.021,435 555.047,319	35	330.032,739 555.062,33	18.791
37	330.030,477 555.077,405	38	330.033,685 555.083,09	6.528
40	330.046,985 555.095,992	41	330.055,832 555.105,531	13.01
43	330.070,928 555.131,766	44	330.056,092 555.142,873	18.533
46	330.051,193 555.169,277	47	330.068,372 555.192,164	28.617
49	330.086,088 555.217,818	50	330.094,889 555.234,349	18.728
5	330.126,053 555.329,955	6	330.115,289 555.338,801	13.933
8	330.105,731 555.323,298	9	330.102,454 555.317,683	6.501
11	330.086,398 555.294,843	12	330.078,766 555.282,222	14.749
14	330.054,04 555.248,293	15	330.046,993 555.238,0	12.474
17	330.022,976 555.202,396	18	330.012,488 555.186,61	18.952
20	330.020,591 555.156,79	21	330.032,088 555.151,624	12.604
23	330.014,235 555.122,207	24	330.011,121 555.116,279	6.696
26	330.008,163 555.098,975	27	330.007,575 555.094,868	4.149
29	330.002,601 555.075,968	30	329.998,362 555.063,796	12.889
32	330.011,94 555.050,197	33	330.018,29 555.044,144	8.773
35	330.032,739 555.062,33	36	330.027,758 555.073,505	12.235
38	330.033,685 555.083,09	39	330.042,812 555.091,513	12.42
41	330.055,832 555.105,531	42	330.065,04 555.121,354	18.307
44	330.056,092 555.142,873	45	330.059,479 555.165,128	22.511
47	330.068,372 555.192,164	48	330.078,451 555.204,038	15.575
50	330.094,889 555.234,349	1	330.109,129 555.260,039	29.373
6	330.115,289 555.338,801	7	330.111,159 555.332,709	7.36
9	330.102,454 555.317,683	10	330.095,26 555.306,661	13.162
12	330.078,766 555.282,222	13	330.071,746 555.272,709	11.823
15	330.046,993 555.238,0	16	330.034,949 555.219,654	21.946
18	330.012,488 555.186,61	19	330.028,837 555.177,957	18.498
21	330.032,088 555.151,624	22	330.021,767 555.132,749	21.513
24	330.011,121 555.116,279	25	330.009,493 555.107,93	8.506
27	330.007,575 555.094,868	28	330.006,567 555.087,911	7.03
30	329.998,362 555.063,796	31	330.006,811 555.055,553	11.804
33	330.018,29 555.044,144	34	330.021,435 555.047,319	4.469
36	330.027,758 555.073,505	37	330.030,477 555.077,405	4.754
39	330.042,812 555.091,513	40	330.046,985 555.095,992	6.122
42	330.065,04 555.121,354	43	330.070,928 555.131,766	11.962
45	330.059,479 555.165,128	46	330.051,193 555.169,277	9.267
48	330.078,451 555.204,038	49	330.086,088 555.217,818	15.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.308	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2159 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 257, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mateiu Nicolae	A1
	1) **MATEIU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 1110, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

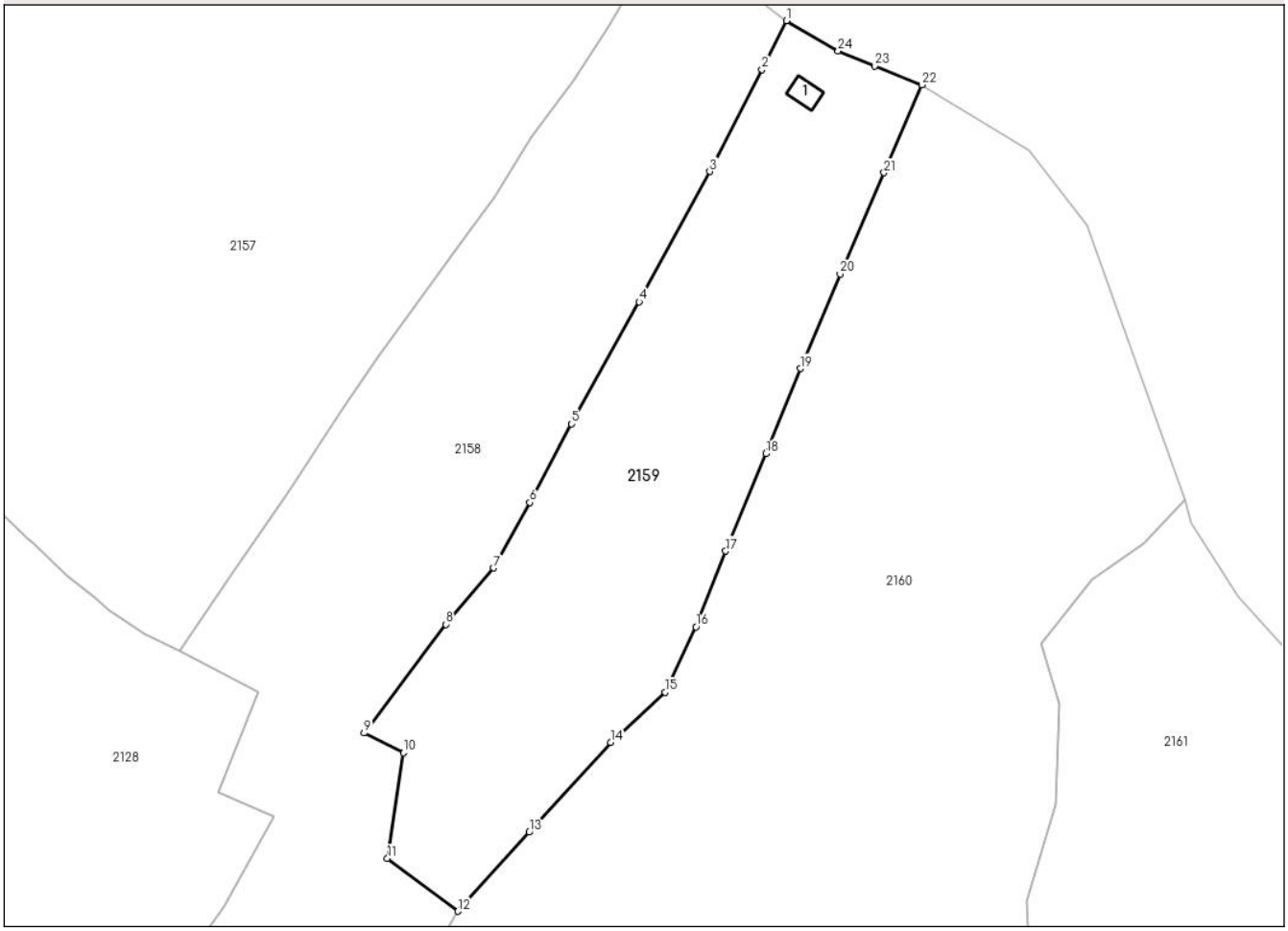
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.308	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.140,099 555.319,242	2	330.134,95 555.308,968	11.492
3	330.123,977 555.287,498	4	330.109,129 555.260,039	31.216
5	330.094,889 555.234,349	6	330.086,088 555.217,818	18.728
7	330.078,451 555.204,038	8	330.068,372 555.192,164	15.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.134,95 555.308,968	3	330.123,977 555.287,498	24.112
4	330.109,129 555.260,039	5	330.094,889 555.234,349	29.373
6	330.086,088 555.217,818	7	330.078,451 555.204,038	15.755
8	330.068,372 555.192,164	9	330.051,193 555.169,277	28.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	330.051,193 555.169,277	10	330.059,479 555.165,128	9.267
11	330.056,092 555.142,873	12	330.070,928 555.131,766	18.533
13	330.085,988 555.148,404	14	330.103,125 555.167,294	25.505
15	330.114,567 555.177,861	16	330.121,055 555.191,645	15.235
17	330.127,337 555.207,6	18	330.135,763 555.228,085	22.15
19	330.143,067 555.246,031	20	330.151,435 555.265,942	21.598
21	330.160,648 555.287,229	22	330.168,671 555.305,748	20.182
23	330.158,673 555.309,733	24	330.150,988 555.312,836	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	330.059,479 555.165,128	11	330.056,092 555.142,873	22.511
12	330.070,928 555.131,766	13	330.085,988 555.148,404	22.442
14	330.103,125 555.167,294	15	330.114,567 555.177,861	15.575
16	330.121,055 555.191,645	17	330.127,337 555.207,6	17.147
18	330.135,763 555.228,085	19	330.143,067 555.246,031	19.375
20	330.151,435 555.265,942	21	330.160,648 555.287,229	23.195
22	330.168,671 555.305,748	23	330.158,673 555.309,733	10.763
24	330.150,988 555.312,836	1	330.140,099 555.319,242	12.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.477	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2160 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 168, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorin	A1
	1) **BÎTE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.477	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.604	-	-	-	
2	faneata	NU	12.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.168,671 555.305,748	2	330.160,648 555.287,229	20.182
3	330.151,435 555.265,942	4	330.143,067 555.246,031	21.598
5	330.135,763 555.228,085	6	330.127,337 555.207,6	22.15
7	330.121,055 555.191,645	8	330.114,567 555.177,861	15.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.160,648 555.287,229	3	330.151,435 555.265,942	23.195
4	330.143,067 555.246,031	5	330.135,763 555.228,085	19.375
6	330.127,337 555.207,6	7	330.121,055 555.191,645	17.147
8	330.114,567 555.177,861	9	330.103,125 555.167,294	15.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	330.103,125 555.167,294	10	330.085,988 555.148,404	25.505
11	330.070,928 555.131,766	12	330.065,04 555.121,354	11.962
13	330.055,832 555.105,531	14	330.046,985 555.095,992	13.01
15	330.042,812 555.091,513	16	330.058,526 555.093,947	15.901
17	330.071,793 555.095,29	18	330.090,117 555.098,707	18.64
19	330.111,108 555.102,566	20	330.126,77 555.105,724	15.977
21	330.139,586 555.108,331	22	330.152,778 555.110,0	13.297
23	330.174,243 555.113,117	24	330.191,62 555.113,716	17.387
25	330.190,808 555.133,844	26	330.196,858 555.154,284	21.317
27	330.197,615 555.175,415	28	330.193,853 555.187,996	13.131
29	330.204,565 555.201,585	30	330.215,429 555.209,098	13.209
31	330.224,105 555.218,462	32	330.203,455 555.276,164	61.286
33	330.191,325 555.291,892	1	330.168,671 555.305,748	26.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	330.085,988 555.148,404	11	330.070,928 555.131,766	22.442
12	330.065,04 555.121,354	13	330.055,832 555.105,531	18.307
14	330.046,985 555.095,992	15	330.042,812 555.091,513	6.122
16	330.058,526 555.093,947	17	330.071,793 555.095,29	13.335
18	330.090,117 555.098,707	19	330.111,108 555.102,566	21.343
20	330.126,77 555.105,724	21	330.139,586 555.108,331	13.078
22	330.152,778 555.110,0	23	330.174,243 555.113,117	21.69
24	330.191,62 555.113,716	25	330.190,808 555.133,844	20.144
26	330.196,858 555.154,284	27	330.197,615 555.175,415	21.145
28	330.193,853 555.187,996	29	330.204,565 555.201,585	17.303
30	330.215,429 555.209,098	31	330.224,105 555.218,462	12.765
32	330.203,455 555.276,164	33	330.191,325 555.291,892	19.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.292	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2161 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

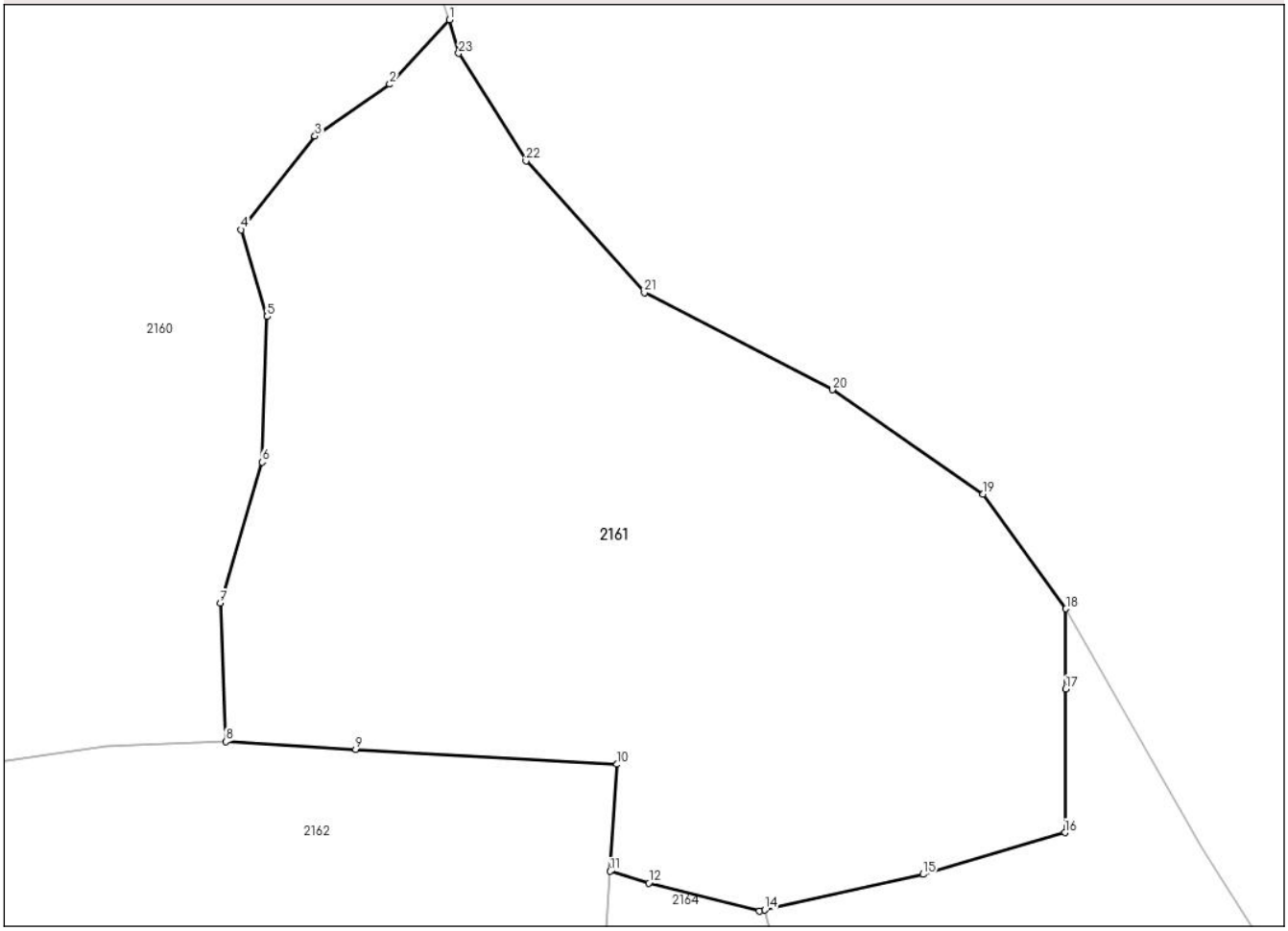
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.292	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	padure	NU	9.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.224,105 555.218,462	2	330.215,429 555.209,098	12.765
3	330.204,565 555.201,585	4	330.193,853 555.187,996	17.303
5	330.197,615 555.175,415	6	330.196,858 555.154,284	21.145
7	330.190,808 555.133,844	8	330.191,62 555.113,716	20.144
9	330.210,479 555.112,628	10	330.248,416 555.110,441	38.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.215,429 555.209,098	3	330.204,565 555.201,585	13.209
4	330.193,853 555.187,996	5	330.197,615 555.175,415	13.131
6	330.196,858 555.154,284	7	330.190,808 555.133,844	21.317
8	330.191,62 555.113,716	9	330.210,479 555.112,628	18.89
10	330.248,416 555.110,441	11	330.247,454 555.094,929	15.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.247,454 555.094,929	12	330.253,059 555.093,217	5.861
13	330.269,112 555.089,134	14	330.269,915 555.089,314	0.823
15	330.292,909 555.094,484	16	330.313,468 555.100,539	21.432
17	330.313,608 555.121,38	18	330.313,628 555.133,018	11.638
19	330.301,608 555.149,629	20	330.279,702 555.164,779	26.634
21	330.252,425 555.178,895	22	330.235,221 555.197,982	25.696
23	330.225,423 555.213,597	1	330.224,105 555.218,462	5.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.253,059 555.093,217	13	330.269,112 555.089,134	16.564
14	330.269,915 555.089,314	15	330.292,909 555.094,484	23.568
16	330.313,468 555.100,539	17	330.313,608 555.121,38	20.841
18	330.313,628 555.133,018	19	330.301,608 555.149,629	20.504
20	330.279,702 555.164,779	21	330.252,425 555.178,895	30.713
22	330.235,221 555.197,982	23	330.225,423 555.213,597	18.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:453 Scarisoara
Nr. topografic:6263/1, 6270/1, 6284/1, 6285/1, 6286/1, 6287/1, 6300/1 , 6261/1, 6274/1, 6276/1, 6297/1, 6301/1, 6302/1, 6265/1, 6299/1, 6303/1, 6304/1, 6306/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fata Lapusului, Nr. 330 , Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71524	20.523	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71524-C1	Loc. Fata Lapusului, Nr. 330 , Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 – casa de locuit in suprafata de 87 mp
A1.2	71524-C2	Loc. Fata Lapusului, Nr. 330 , Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 – sura in suprafata de 68 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15614 / 11/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 490, din 02/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr 2 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 14 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 38 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 6263/1, 6270/1, 6284/1, 6285/1, 6286/1, 6287/1, 6300/1 , 6261/1, 6274/1, 6276/1, 6297/1, 6301/1, 6302/1, 6265/1, 6299/1, 6303/1, 6304/1, 6306/1, se identifica cu cf electronic 72967 UAT sCARISOARA (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 453) In baza sentintei civile se inscriu constructiile descrise sub A1.1, A1.2. Conform documentatiei cadastrale de prima inscriere imobilul este prezentat ca fiind situat in intravilan - Fata Lapusului, Nr. 330, Jud. Alba, avand categoria de folosinta curti constructii , fanat si padure.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj , edificare si cumpărare , ca bun comun ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZEA TEODOR** 2) **LAZEA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71524	20.523	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	-	-	6263/1, 6270/1, 6284/1, 6285/1	
2	curti constructii	DA	106	-	-	6286/1, 6287/1, 6300/1	
3	faneata	DA	16.389	-	-	6261/1, 6274/1, 6276/1, 6297/1, 6301/1, 6302/1	
4	padure	DA	3.900	-	-	6265/1, 6299/1, 6303/1, 6304/1, 6306/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71524-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 – casa de locuit in suprafata de 87 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	71524-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 – sura in suprafata de 68 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.248,416 555.110,441	2	330.210,479 555.112,628	38.0
3	330.191,62 555.113,716	4	330.174,243 555.113,117	17.387
5	330.152,778 555.110,0	6	330.139,586 555.108,331	13.297
7	330.126,77 555.105,724	8	330.111,108 555.102,566	15.977
9	330.090,117 555.098,707	10	330.071,793 555.095,29	18.64
11	330.058,526 555.093,947	12	330.042,812 555.091,513	15.901
13	330.033,685 555.083,09	14	330.030,477 555.077,405	6.528
15	330.027,758 555.073,505	16	330.032,739 555.062,33	12.235
17	330.050,835 555.039,004	18	330.056,995 555.027,534	13.019
19	330.069,576 555.010,793	20	330.079,74 554.999,976	14.843
21	330.085,764 554.988,647	22	330.090,684 554.978,488	11.288
23	330.101,384 554.966,744	24	330.107,636 554.956,368	12.114
25	330.110,899 554.950,253	26	330.158,138 554.971,351	51.736
27	330.139,869 555.009,218	28	330.167,841 555.024,975	32.105
29	330.183,911 555.034,028	30	330.243,472 555.030,779	59.65
31	330.247,454 555.094,929	1	330.248,416 555.110,441	15.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.210,479 555.112,628	3	330.191,62 555.113,716	18.89
4	330.174,243 555.113,117	5	330.152,778 555.110,0	21.69
6	330.139,586 555.108,331	7	330.126,77 555.105,724	13.078
8	330.111,108 555.102,566	9	330.090,117 555.098,707	21.343
10	330.071,793 555.095,29	11	330.058,526 555.093,947	13.335
12	330.042,812 555.091,513	13	330.033,685 555.083,09	12.42
14	330.030,477 555.077,405	15	330.027,758 555.073,505	4.754
16	330.032,739 555.062,33	17	330.050,835 555.039,004	29.522
18	330.056,995 555.027,534	19	330.069,576 555.010,793	20.941
20	330.079,74 554.999,976	21	330.085,764 554.988,647	12.831
22	330.090,684 554.978,488	23	330.101,384 554.966,744	15.887
24	330.107,636 554.956,368	25	330.110,899 554.950,253	6.931
26	330.158,138 554.971,351	27	330.139,869 555.009,218	42.044
28	330.167,841 555.024,975	29	330.183,911 555.034,028	18.445
30	330.243,472 555.030,779	31	330.247,454 555.094,929	64.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.819	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 51 A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2163 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.819	UP V UA 51 A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	23.819	-	-	-	UP V UA 51 A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.269,915 555.089,314	2	330.276,405 555.065,534	24.65
4	330.290,663 555.029,89	5	330.289,395 555.020,386	9.588
7	330.287,23 554.988,039	8	330.290,526 554.985,419	4.21
10	330.290,099 554.980,86	11	330.313,91 554.963,315	29.577
13	330.315,977 554.937,677	14	330.312,931 554.930,561	7.741
16	330.294,648 554.929,539	17	330.278,576 554.940,297	19.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.276,405 555.065,534	3	330.282,425 555.050,326	16.356
5	330.289,395 555.020,386	6	330.284,303 554.992,875	27.978
8	330.290,526 554.985,419	9	330.291,409 554.984,932	1.008
11	330.313,91 554.963,315	12	330.320,166 554.950,958	13.85
14	330.312,931 554.930,561	15	330.310,365 554.921,238	9.67
17	330.278,576 554.940,297	18	330.265,579 554.940,036	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.282,425 555.050,326	4	330.290,663 555.029,89	22.034
6	330.284,303 554.992,875	7	330.287,23 554.988,039	5.653
9	330.291,409 554.984,932	10	330.290,099 554.980,86	4.278
12	330.320,166 554.950,958	13	330.315,977 554.937,677	13.926
15	330.310,365 554.921,238	16	330.294,648 554.929,539	17.774
18	330.265,579 554.940,036	19	330.258,086 554.950,519	12.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.258,086 554.950,519	20	330.251,39 554.959,577	11.264
22	330.246,253 554.955,723	23	330.247,732 554.950,02	5.892
25	330.262,517 554.929,321	26	330.253,435 554.915,592	16.461
28	330.230,957 554.952,543	29	330.213,15 554.974,684	28.413
31	330.211,632 554.954,967	32	330.210,576 554.938,492	16.509
34	330.211,632 554.924,974	35	330.213,744 554.918,215	7.081
37	330.203,606 554.906,598	38	330.193,467 554.894,981	15.419
40	330.186,919 554.883,786	41	330.185,652 554.877,239	6.668
43	330.187,342 554.858,334	44	330.188,609 554.853,054	5.43
46	330.199,592 554.840,909	47	330.206,351 554.835,206	8.844
49	330.221,981 554.825,701	50	330.225,525 554.824,223	3.84
52	330.234,913 554.822,815	53	330.240,639 554.825,349	6.262
55	330.250,027 554.831,357	56	330.253,875 554.831,827	3.877
58	330.258,757 554.827,227	59	330.258,663 554.822,909	4.319
61	330.256,697 554.817,495	62	330.259,074 554.819,12	2.879
64	330.268,174 554.836,88	65	330.266,955 554.859,265	22.418
67	330.274,435 554.885,077	68	330.281,543 554.891,995	9.919
70	330.295,057 554.916,526	71	330.316,702 554.920,58	22.021
73	330.353,15 554.933,476	74	330.353,877 554.934,05	0.926
76	330.358,951 554.959,462	77	330.372,742 554.956,306	14.148
79	330.378,286 554.968,448	80	330.383,022 554.973,915	7.233
82	330.406,012 554.996,358	83	330.410,088 555.009,653	13.906
85	330.405,219 555.031,507	86	330.397,53 555.031,761	7.693
88	330.385,869 555.038,779	89	330.381,559 555.041,372	5.03
91	330.375,249 555.045,17	92	330.371,463 555.047,448	4.418
94	330.366,241 555.050,591	95	330.364,765 555.051,479	1.723
97	330.362,285 555.052,972	98	330.360,966 555.055,039	2.452
100	330.353,849 555.066,193	101	330.352,74 555.067,929	2.06
103	330.348,731 555.074,212	104	330.347,904 555.075,508	1.537
106	330.344,655 555.080,6	107	330.341,336 555.085,8	6.169
109	330.324,293 555.114,371	110	330.313,628 555.133,018	21.481
112	330.313,468 555.100,539	113	330.292,909 555.094,484	21.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.251,39 554.959,577	21	330.246,83 554.958,605	4.662
23	330.247,732 554.950,02	24	330.254,28 554.938,614	13.152
26	330.253,435 554.915,592	27	330.236,983 554.936,049	26.252
29	330.213,15 554.974,684	30	330.213,322 554.969,963	4.724
32	330.210,576 554.938,492	33	330.209,942 554.933,211	5.319
35	330.213,744 554.918,215	36	330.210,088 554.916,562	4.012
38	330.193,467 554.894,981	39	330.190,088 554.891,179	5.087
41	330.185,652 554.877,239	42	330.186,497 554.868,79	8.491
44	330.188,609 554.853,054	45	330.194,101 554.845,45	9.38
47	330.206,351 554.835,206	48	330.214,378 554.830,348	9.383
50	330.225,525 554.824,223	51	330.229,843 554.822,627	4.604
53	330.240,639 554.825,349	54	330.248,337 554.829,668	8.827
56	330.253,875 554.831,827	57	330.256,973 554.830,512	3.366
59	330.258,663 554.822,909	60	330.258,475 554.821,313	1.607
62	330.259,074 554.819,12	63	330.263,746 554.824,105	6.832
65	330.266,955 554.859,265	66	330.269,761 554.868,972	10.104
68	330.281,543 554.891,995	69	330.291,587 554.902,279	14.375
71	330.316,702 554.920,58	72	330.334,351 554.931,554	20.783
74	330.353,877 554.934,05	75	330.352,12 554.945,239	11.326
77	330.372,742 554.956,306	78	330.372,496 554.969,133	12.829
80	330.383,022 554.973,915	81	330.393,919 554.986,878	16.935
83	330.410,088 555.009,653	84	330.409,088 555.021,374	11.764
86	330.397,53 555.031,761	87	330.390,645 555.035,904	8.035
89	330.381,559 555.041,372	90	330.379,324 555.042,718	2.609
92	330.371,463 555.047,448	93	330.368,776 555.049,066	3.137
95	330.364,765 555.051,479	96	330.363,575 555.052,196	1.389
98	330.360,966 555.055,039	99	330.355,794 555.063,144	9.615
101	330.352,74 555.067,929	102	330.350,441 555.071,532	4.274
104	330.347,904 555.075,508	105	330.346,723 555.077,359	2.196
107	330.341,336 555.085,8	108	330.333,454 555.098,355	14.824
110	330.313,628 555.133,018	111	330.313,608 555.121,38	11.638
113	330.292,909 555.094,484	1	330.269,915 555.089,314	23.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.246,83 554.958,605	22	330.246,253 554.955,723	2.939
24	330.254,28 554.938,614	25	330.262,517 554.929,321	12.418
27	330.236,983 554.936,049	28	330.230,957 554.952,543	17.56
30	330.213,322 554.969,963	31	330.211,632 554.954,967	15.091
33	330.209,942 554.933,211	34	330.211,632 554.924,974	8.409
36	330.210,088 554.916,562	37	330.203,606 554.906,598	11.887
39	330.190,088 554.891,179	40	330.186,919 554.883,786	8.044
42	330.186,497 554.868,79	43	330.187,342 554.858,334	10.49
45	330.194,101 554.845,45	46	330.199,592 554.840,909	7.125
48	330.214,378 554.830,348	49	330.221,981 554.825,701	8.911
51	330.229,843 554.822,627	52	330.234,913 554.822,815	5.073
54	330.248,337 554.829,668	55	330.250,027 554.831,357	2.389
57	330.256,973 554.830,512	58	330.258,757 554.827,227	3.738
60	330.258,475 554.821,313	61	330.256,697 554.817,495	4.212
63	330.263,746 554.824,105	64	330.268,174 554.836,88	13.521
66	330.269,761 554.868,972	67	330.274,435 554.885,077	16.77
69	330.291,587 554.902,279	70	330.295,057 554.916,526	14.663
72	330.334,351 554.931,554	73	330.353,15 554.933,476	18.897
75	330.352,12 554.945,239	76	330.358,951 554.959,462	15.778
78	330.372,496 554.969,133	79	330.378,286 554.968,448	5.83
81	330.393,919 554.986,878	82	330.406,012 554.996,358	15.366
84	330.409,088 555.021,374	85	330.405,219 555.031,507	10.847
87	330.390,645 555.035,904	88	330.385,869 555.038,779	5.575
90	330.379,324 555.042,718	91	330.375,249 555.045,17	4.756
93	330.368,776 555.049,066	94	330.366,241 555.050,591	2.958
96	330.363,575 555.052,196	97	330.362,285 555.052,972	1.505
99	330.355,794 555.063,144	100	330.353,849 555.066,193	3.617
102	330.350,441 555.071,532	103	330.348,731 555.074,212	3.179
105	330.346,723 555.077,359	106	330.344,655 555.080,6	3.845
108	330.333,454 555.098,355	109	330.324,293 555.114,371	18.451
111	330.313,608 555.121,38	112	330.313,468 555.100,539	20.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.364	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 51M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2164 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

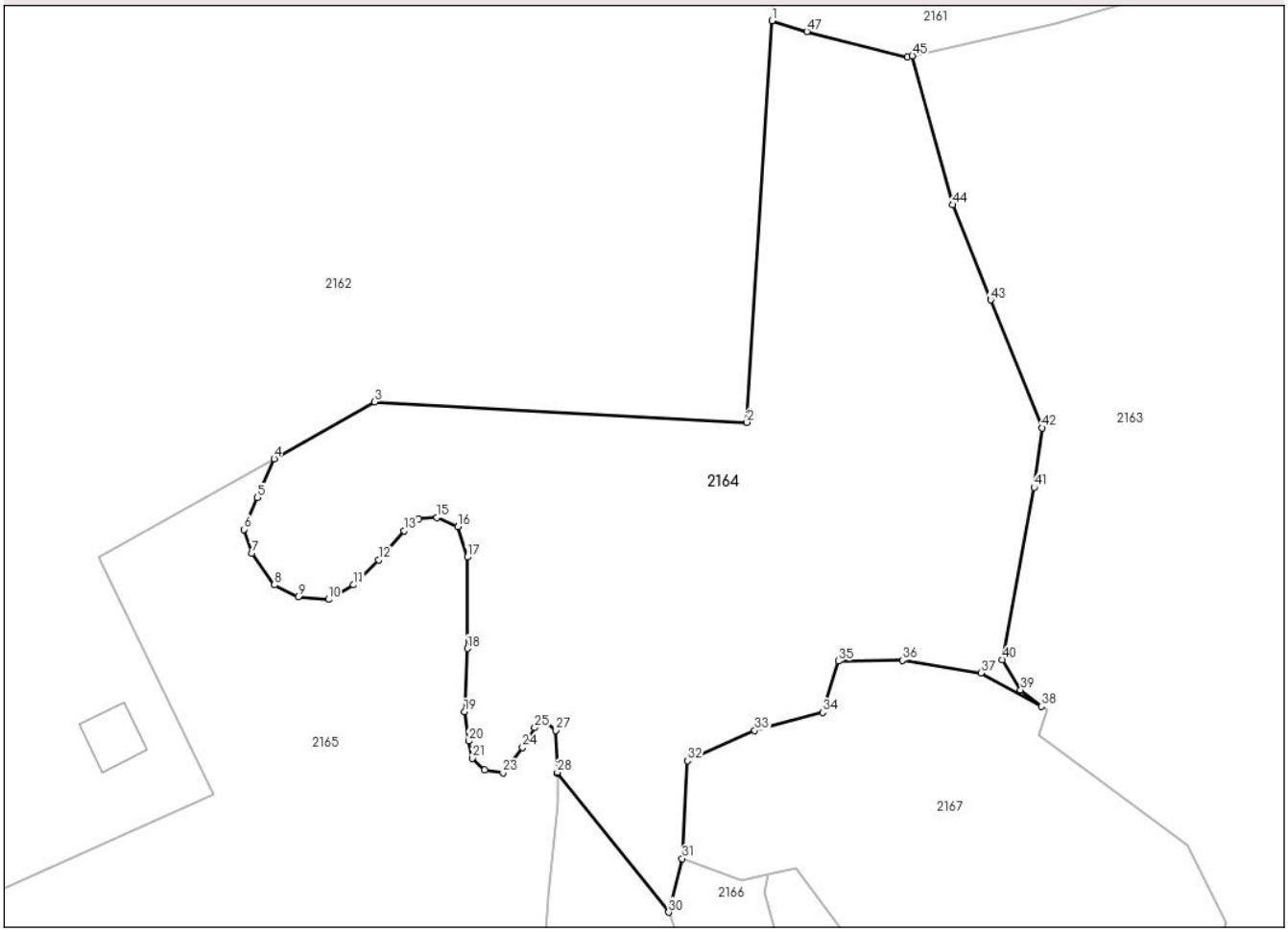
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.364	UP V UA 51M

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.364	-	-	-	UP V UA 51M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.247,454 555.094,929	2	330.243,472 555.030,779	64.273
4	330.167,841 555.024,975	5	330.165,164 555.018,755	6.772
7	330.164,319 555.009,883	8	330.167,91 555.004,814	6.212
10	330.176,57 555.002,491	11	330.180,583 555.004,814	4.637
13	330.188,609 555.013,474	14	330.190,932 555.015,375	3.002
16	330.197,269 555.014,108	17	330.198,747 555.009,25	5.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.243,472 555.030,779	3	330.183,911 555.034,028	59.65
5	330.165,164 555.018,755	6	330.163,052 555.013,685	5.492
8	330.167,91 555.004,814	9	330.171,712 555.002,913	4.251
11	330.180,583 555.004,814	12	330.184,596 555.008,827	5.675
14	330.190,932 555.015,375	15	330.193,889 555.015,586	2.965
17	330.198,747 555.009,25	18	330.198,747 554.994,676	14.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.183,911 555.034,028	4	330.167,841 555.024,975	18.445
6	330.163,052 555.013,685	7	330.164,319 555.009,883	4.008
9	330.171,712 555.002,913	10	330.176,57 555.002,491	4.876
12	330.184,596 555.008,827	13	330.188,609 555.013,474	6.14
15	330.193,889 555.015,586	16	330.197,269 555.014,108	3.689
18	330.198,747 554.994,676	19	330.198,325 554.984,537	10.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.198,325 554.984,537	20	330.198,959 554.979,89	4.69
22	330.201,493 554.975,244	23	330.204,45 554.974,821	2.987
25	330.209,52 554.982,003	26	330.211,421 554.982,848	2.08
28	330.213,142 554.974,895	29	330.213,15 554.974,684	0.211
31	330.233,093 554.961,11	32	330.233,975 554.976,739	15.654
34	330.255,556 554.984,436	35	330.258,083 554.992,658	8.602
37	330.280,868 554.990,748	38	330.290,526 554.985,419	11.031
40	330.284,303 554.992,875	41	330.289,395 555.020,386	27.978
43	330.282,425 555.050,326	44	330.276,405 555.065,534	16.356
46	330.269,112 555.089,134	47	330.253,059 555.093,217	16.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.198,959 554.979,89	21	330.199,592 554.977,145	2.817
23	330.204,45 554.974,821	24	330.207,619 554.978,834	5.113
26	330.211,421 554.982,848	27	330.212,899 554.981,58	1.947
29	330.213,15 554.974,684	30	330.230,957 554.952,543	28.413
32	330.233,975 554.976,739	33	330.244,729 554.981,577	11.792
35	330.258,083 554.992,658	36	330.268,314 554.992,792	10.232
38	330.290,526 554.985,419	39	330.287,23 554.988,039	4.21
41	330.289,395 555.020,386	42	330.290,663 555.029,89	9.588
44	330.276,405 555.065,534	45	330.269,915 555.089,314	24.65
47	330.253,059 555.093,217	1	330.247,454 555.094,929	5.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.199,592 554.977,145	22	330.201,493 554.975,244	2.688
24	330.207,619 554.978,834	25	330.209,52 554.982,003	3.695
27	330.212,899 554.981,58	28	330.213,142 554.974,895	6.689
30	330.230,957 554.952,543	31	330.233,093 554.961,11	8.829
33	330.244,729 554.981,577	34	330.255,556 554.984,436	11.198
36	330.268,314 554.992,792	37	330.280,868 554.990,748	12.719
39	330.287,23 554.988,039	40	330.284,303 554.992,875	5.653
42	330.290,663 555.029,89	43	330.282,425 555.050,326	22.034
45	330.269,915 555.089,314	46	330.269,112 555.089,134	0.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494 Scarisoara
Nr. topografic:6250/1, 6251/1, 6252/1, 6253/1, 6254/1, 6257/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, SAT. FATA LAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71522	11.869	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15615 / 11/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 490/2020 dosar 1923/203/2019, din 02/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr 38 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 14 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN;inscris sub semnatura privata nr 2 din 11.12.2020, emis de NICOARA CIPRIAN);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6250/1, 6251/1, 6252/1, 6253/1, 6254/1, 6257/1 se identifica cu cf electronic 72965 UAT SCARISOARA(provenita din conversia de pe hartie a cf nr.494)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , cumpărare, ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA TEODOR** 2) **LAZEA SABINA**	
31966 / 20/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 649, din 30/08/2022 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr EXPERTIZA din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr CALCULUL ANALITIC din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE; inscris sub semnatura privata nr CI din 16.12.2022, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE);		
B3	- In baza sentintei civile 649/2022 din dosar 2235/203/2021 a Judecatoriei Campeni si a documentatiei cadastrale de actualizare , se rectifica suprafata imobilului de sub A1 de la 2517 mp la 11869 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71522	11.869	Imobil imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.869	-	-	6250/1, 6251/1, 6252/1, 6253/1, 6254/1, 6257/1	Imobil imprejmuit cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.211,632 554.954,967	2	330.213,322 554.969,963	15.091
4	330.213,142 554.974,895	5	330.212,899 554.981,58	6.689
7	330.209,52 554.982,003	8	330.207,619 554.978,834	3.695
2	330.213,322 554.969,963	3	330.213,15 554.974,684	4.724
5	330.212,899 554.981,58	6	330.211,421 554.982,848	1.947
8	330.207,619 554.978,834	9	330.204,45 554.974,821	5.113
3	330.213,15 554.974,684	4	330.213,142 554.974,895	0.211
6	330.211,421 554.982,848	7	330.209,52 554.982,003	2.08
9	330.204,45 554.974,821	10	330.201,493 554.975,244	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	330.201,493 554.975,244	11	330.199,592 554.977,145	2.688
13	330.198,325 554.984,537	14	330.198,747 554.994,676	10.148
16	330.197,269 555.014,108	17	330.193,889 555.015,586	3.689
19	330.188,609 555.013,474	20	330.184,596 555.008,827	6.14
22	330.176,57 555.002,491	23	330.171,712 555.002,913	4.876
25	330.164,319 555.009,883	26	330.163,052 555.013,685	4.008
28	330.167,841 555.024,975	29	330.139,869 555.009,218	32.105
31	330.110,899 554.950,253	32	330.115,661 554.942,512	9.088
34	330.137,275 554.901,985	35	330.144,488 554.888,037	15.703
37	330.153,12 554.872,643	38	330.157,386 554.870,328	4.854
40	330.166,149 554.851,843	41	330.169,945 554.850,179	4.145
43	330.186,317 554.827,714	44	330.191,856 554.819,268	10.1
46	330.208,321 554.805,904	47	330.214,891 554.802,976	7.193
49	330.234,324 554.800,97	50	330.247,571 554.803,335	13.456
52	330.261,055 554.795,569	53	330.267,002 554.789,78	8.299
55	330.262,329 554.802,898	56	330.258,199 554.807,639	6.288
58	330.255,852 554.813,365	59	330.256,697 554.817,495	4.216
61	330.258,663 554.822,909	62	330.258,757 554.827,227	4.319
64	330.253,875 554.831,827	65	330.250,027 554.831,357	3.877
67	330.240,639 554.825,349	68	330.234,913 554.822,815	6.262
70	330.225,525 554.824,223	71	330.221,981 554.825,701	3.84
73	330.206,351 554.835,206	74	330.199,592 554.840,909	8.844
76	330.188,609 554.853,054	77	330.187,342 554.858,334	5.43
79	330.185,652 554.877,239	80	330.186,919 554.883,786	6.668
82	330.193,467 554.894,981	83	330.203,606 554.906,598	15.419
85	330.213,744 554.918,215	86	330.211,632 554.924,974	7.081
88	330.210,576 554.938,492	1	330.211,632 554.954,967	16.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	330.199,592 554.977,145	12	330.198,959 554.979,89	2.817
14	330.198,747 554.994,676	15	330.198,747 555.009,25	14.574
17	330.193,889 555.015,586	18	330.190,932 555.015,375	2.965
20	330.184,596 555.008,827	21	330.180,583 555.004,814	5.675
23	330.171,712 555.002,913	24	330.167,91 555.004,814	4.251
26	330.163,052 555.013,685	27	330.165,164 555.018,755	5.492
29	330.139,869 555.009,218	30	330.158,138 554.971,351	42.044
32	330.115,661 554.942,512	33	330.127,356 554.921,624	23.939
35	330.144,488 554.888,037	36	330.150,432 554.875,688	13.705
38	330.157,386 554.870,328	39	330.159,869 554.870,362	2.483
41	330.169,945 554.850,179	42	330.174,658 554.844,736	7.2
44	330.191,856 554.819,268	45	330.202,259 554.809,715	14.124
47	330.214,891 554.802,976	48	330.225,343 554.800,913	10.654
50	330.247,571 554.803,335	51	330.254,801 554.800,597	7.731
53	330.267,002 554.789,78	54	330.267,723 554.797,172	7.427
56	330.258,199 554.807,639	57	330.256,134 554.811,112	4.041
59	330.256,697 554.817,495	60	330.258,475 554.821,313	4.212
62	330.258,757 554.827,227	63	330.256,973 554.830,512	3.738
65	330.250,027 554.831,357	66	330.248,337 554.829,668	2.389
68	330.234,913 554.822,815	69	330.229,843 554.822,627	5.073
71	330.221,981 554.825,701	72	330.214,378 554.830,348	8.911
74	330.199,592 554.840,909	75	330.194,101 554.845,45	7.125
77	330.187,342 554.858,334	78	330.186,497 554.868,79	10.49
80	330.186,919 554.883,786	81	330.190,088 554.891,179	8.044
83	330.203,606 554.906,598	84	330.210,088 554.916,562	11.887
86	330.211,632 554.924,974	87	330.209,942 554.933,211	8.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	330.198,959 554.979,89	13	330.198,325 554.984,537	4.69
15	330.198,747 555.009,25	16	330.197,269 555.014,108	5.078
18	330.190,932 555.015,375	19	330.188,609 555.013,474	3.002
21	330.180,583 555.004,814	22	330.176,57 555.002,491	4.637
24	330.167,91 555.004,814	25	330.164,319 555.009,883	6.212
27	330.165,164 555.018,755	28	330.167,841 555.024,975	6.772
30	330.158,138 554.971,351	31	330.110,899 554.950,253	51.736
33	330.127,356 554.921,624	34	330.137,275 554.901,985	22.002
36	330.150,432 554.875,688	37	330.153,12 554.872,643	4.062
39	330.159,869 554.870,362	40	330.166,149 554.851,843	19.555
42	330.174,658 554.844,736	43	330.186,317 554.827,714	20.632
45	330.202,259 554.809,715	46	330.208,321 554.805,904	7.16
48	330.225,343 554.800,913	49	330.234,324 554.800,97	8.981
51	330.254,801 554.800,597	52	330.261,055 554.795,569	8.025
54	330.267,723 554.797,172	55	330.262,329 554.802,898	7.867
57	330.256,134 554.811,112	58	330.255,852 554.813,365	2.271
60	330.258,475 554.821,313	61	330.258,663 554.822,909	1.607
63	330.256,973 554.830,512	64	330.253,875 554.831,827	3.366
66	330.248,337 554.829,668	67	330.240,639 554.825,349	8.827
69	330.229,843 554.822,627	70	330.225,525 554.824,223	4.604
72	330.214,378 554.830,348	73	330.206,351 554.835,206	9.383
75	330.194,101 554.845,45	76	330.188,609 554.853,054	9.38
78	330.186,497 554.868,79	79	330.185,652 554.877,239	8.491
81	330.190,088 554.891,179	82	330.193,467 554.894,981	5.087
84	330.210,088 554.916,562	85	330.213,744 554.918,215	4.012
87	330.209,942 554.933,211	88	330.210,576 554.938,492	5.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494 Scarisoara
Nr. topografic:6250-6257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		652	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.494 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6250-6257.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2166 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

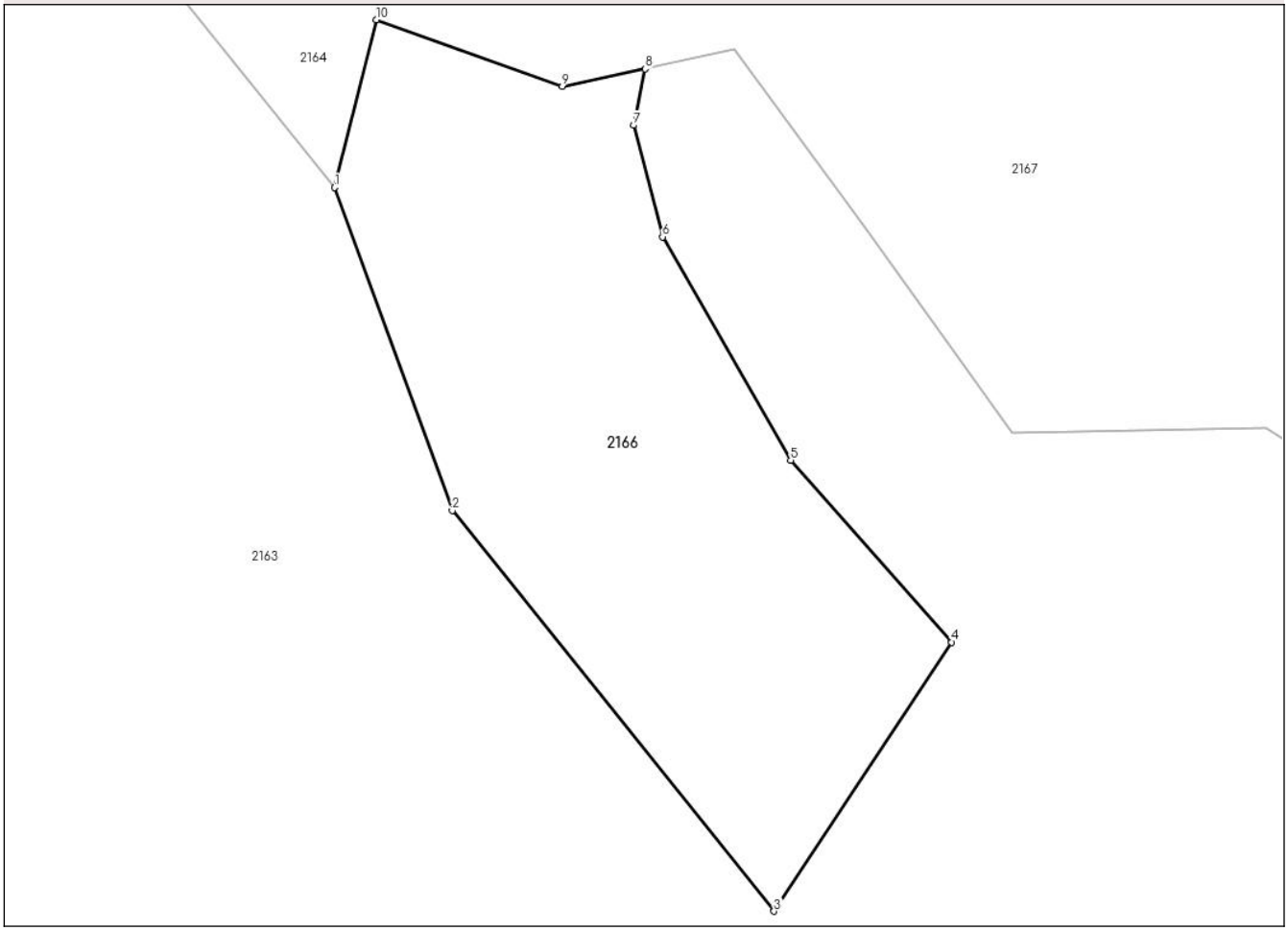
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	652	Parte din Cartea Funciara nr.494 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6250-6257.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	652	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.230,957 554.952,543	2	330.236,983 554.936,049	17.56
2	330.236,983 554.936,049	3	330.253,435 554.915,592	26.252
3	330.253,435 554.915,592	4	330.262,517 554.929,321	16.461
4	330.262,517 554.929,321	5	330.254,28 554.938,614	12.418
5	330.254,28 554.938,614	6	330.247,732 554.950,02	13.152

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.247,732 554.950,02	7	330.246,253 554.955,723	5.892
7	330.246,253 554.955,723	8	330.246,83 554.958,605	2.939
8	330.246,83 554.958,605	9	330.242,608 554.957,705	4.317
9	330.242,608 554.957,705	10	330.233,093 554.961,11	10.106
10	330.233,093 554.961,11	1	330.230,957 554.952,543	8.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494 Scarisoara
Nr. topografic:6250-6257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.494 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6250-6257.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2167 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 172, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Teodor, Lazea Sabina	A1
	1) **LAZEA SABINA** 2) **LAZEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

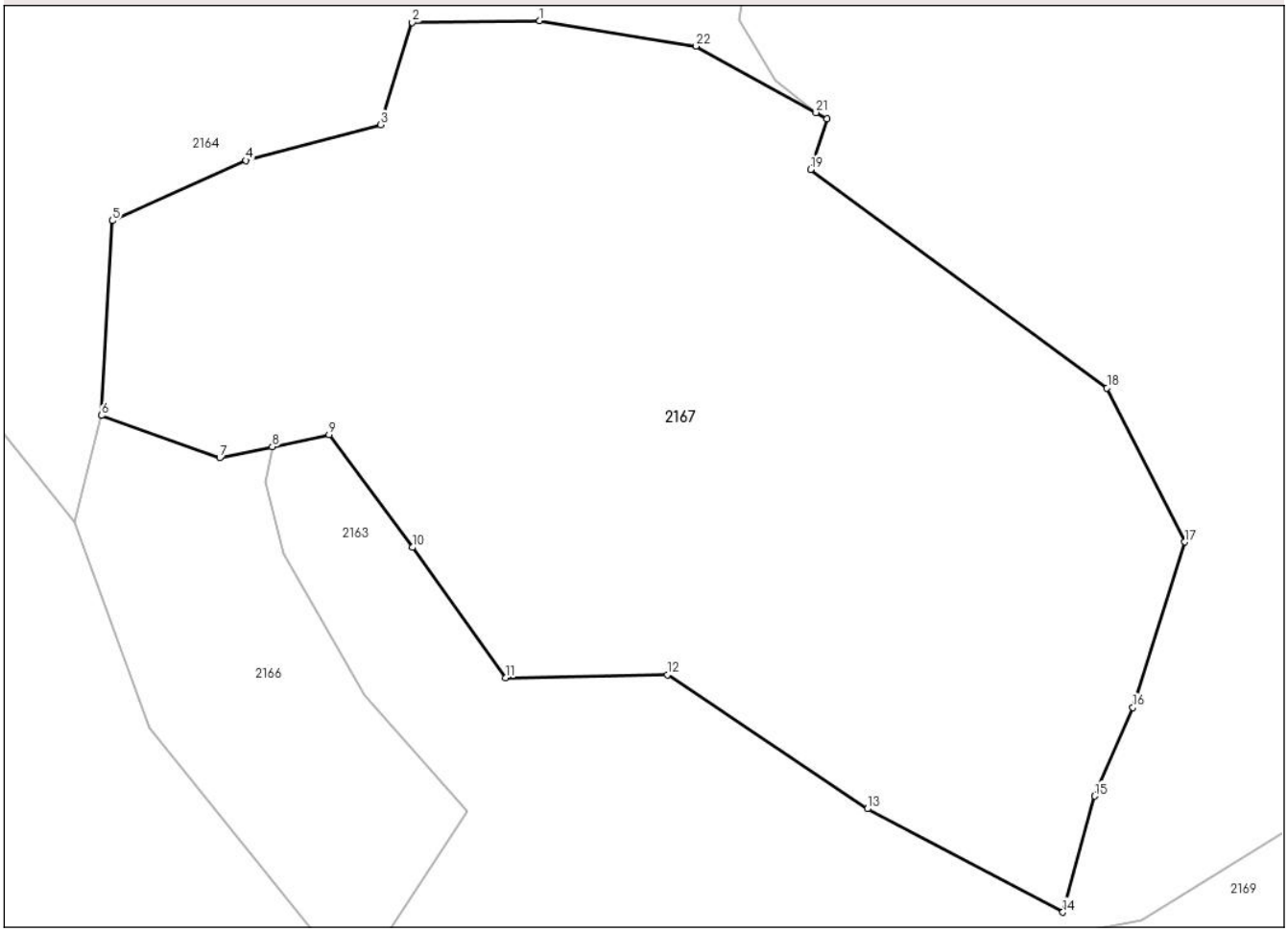
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	Parte din Cartea Funciara nr.494 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6250-6257.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.268,314 554.992,792	2	330.258,083 554.992,658	10.232
3	330.255,556 554.984,436	4	330.244,729 554.981,577	11.198
5	330.233,975 554.976,739	6	330.233,093 554.961,11	15.654
7	330.242,608 554.957,705	8	330.246,83 554.958,605	4.317
9	330.251,39 554.959,577	10	330.258,086 554.950,519	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.258,083 554.992,658	3	330.255,556 554.984,436	8.602
4	330.244,729 554.981,577	5	330.233,975 554.976,739	11.792
6	330.233,093 554.961,11	7	330.242,608 554.957,705	10.106
8	330.246,83 554.958,605	9	330.251,39 554.959,577	4.662
10	330.258,086 554.950,519	11	330.265,579 554.940,036	12.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.265,579 554.940,036	12	330.278,576 554.940,297	13.0
13	330.294,648 554.929,539	14	330.310,365 554.921,238	17.774
15	330.312,931 554.930,561	16	330.315,977 554.937,677	7.741
17	330.320,166 554.950,958	18	330.313,91 554.963,315	13.85
19	330.290,099 554.980,86	20	330.291,409 554.984,932	4.278
21	330.290,526 554.985,419	22	330.280,868 554.990,748	11.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.278,576 554.940,297	13	330.294,648 554.929,539	19.34
14	330.310,365 554.921,238	15	330.312,931 554.930,561	9.67
16	330.315,977 554.937,677	17	330.320,166 554.950,958	13.926
18	330.313,91 554.963,315	19	330.290,099 554.980,86	29.577
20	330.291,409 554.984,932	21	330.290,526 554.985,419	1.008
22	330.280,868 554.990,748	1	330.268,314 554.992,792	12.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493 Scarisoara
Nr. topografic:6239-6243

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2168 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 173, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Teodor, Lazea Sabina	A1
	1) **LAZEA SABINA** 2) **LAZEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

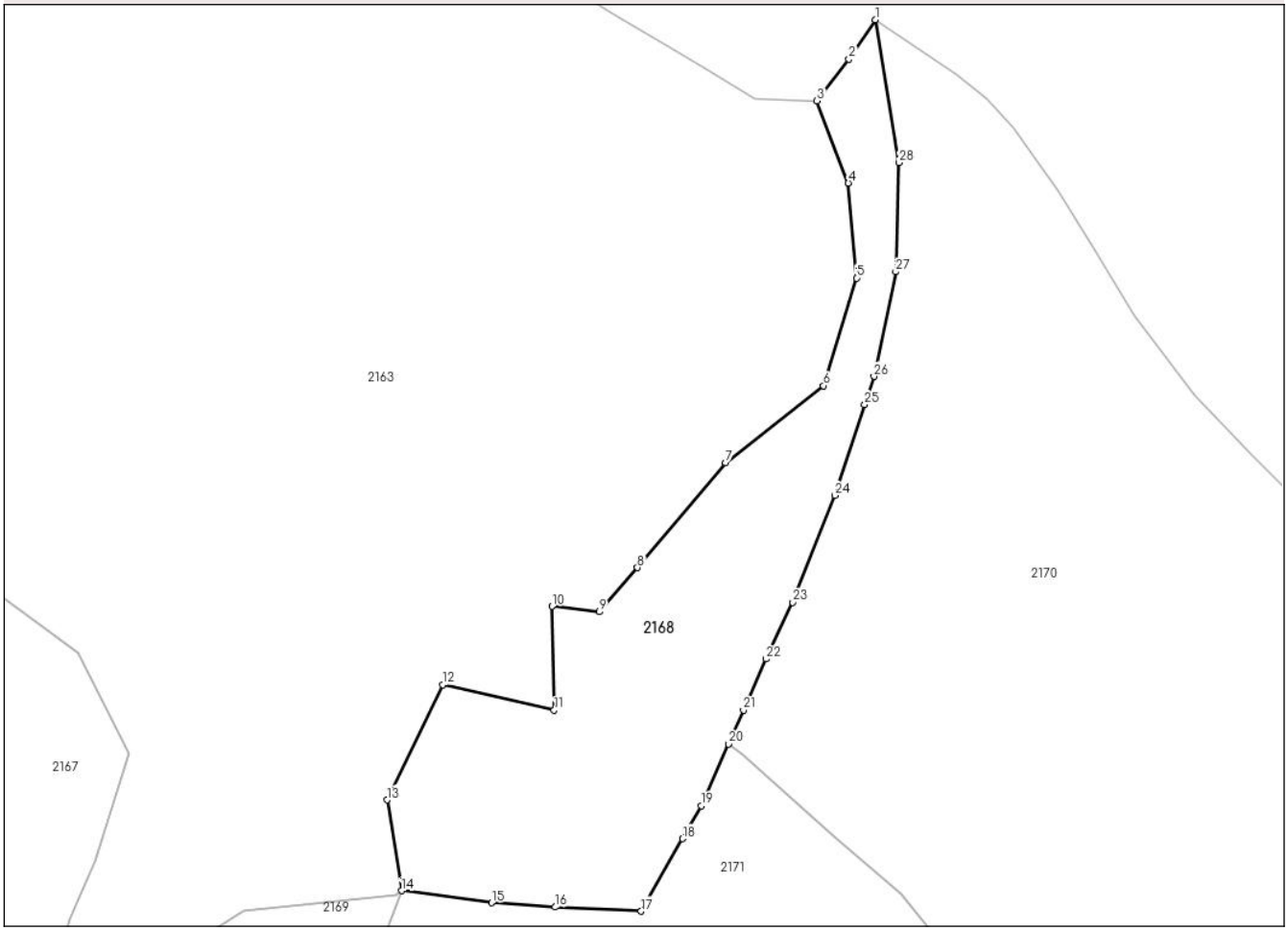
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.412,397 555.041,521	2	330.409,166 555.036,664	5.834
3	330.405,219 555.031,507	4	330.409,088 555.021,374	10.847
5	330.410,088 555.009,653	6	330.406,012 554.996,358	13.906
7	330.393,919 554.986,878	8	330.383,022 554.973,915	16.935
9	330.378,286 554.968,448	10	330.372,496 554.969,133	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.409,166 555.036,664	3	330.405,219 555.031,507	6.494
4	330.409,088 555.021,374	5	330.410,088 555.009,653	11.764
6	330.406,012 554.996,358	7	330.393,919 554.986,878	15.366
8	330.383,022 554.973,915	9	330.378,286 554.968,448	7.233
10	330.372,496 554.969,133	11	330.372,742 554.956,306	12.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.372,742 554.956,306	12	330.358,951 554.959,462	14.148
13	330.352,12 554.945,239	14	330.353,877 554.934,05	11.326
15	330.365,018 554.932,554	16	330.372,862 554.932,016	7.862
17	330.383,481 554.931,512	18	330.388,602 554.940,452	10.303
19	330.390,923 554.944,505	20	330.394,3 554.952,151	8.359
21	330.396,136 554.956,307	22	330.398,921 554.962,632	6.911
23	330.402,23 554.969,615	24	330.407,442 554.982,812	14.189
25	330.411,105 554.994,034	26	330.412,267 554.997,499	3.655
27	330.414,952 555.010,43	28	330.415,34 555.023,887	13.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.358,951 554.959,462	13	330.352,12 554.945,239	15.778
14	330.353,877 554.934,05	15	330.365,018 554.932,554	11.241
16	330.372,862 554.932,016	17	330.383,481 554.931,512	10.631
18	330.388,602 554.940,452	19	330.390,923 554.944,505	4.671
20	330.394,3 554.952,151	21	330.396,136 554.956,307	4.543
22	330.398,921 554.962,632	23	330.402,23 554.969,615	7.727
24	330.407,442 554.982,812	25	330.411,105 554.994,034	11.805
26	330.412,267 554.997,499	27	330.414,952 555.010,43	13.207
28	330.415,34 555.023,887	1	330.412,397 555.041,521	17.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493 Scarisoara
Nr. topografic:6239-6243

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.171	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2169 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

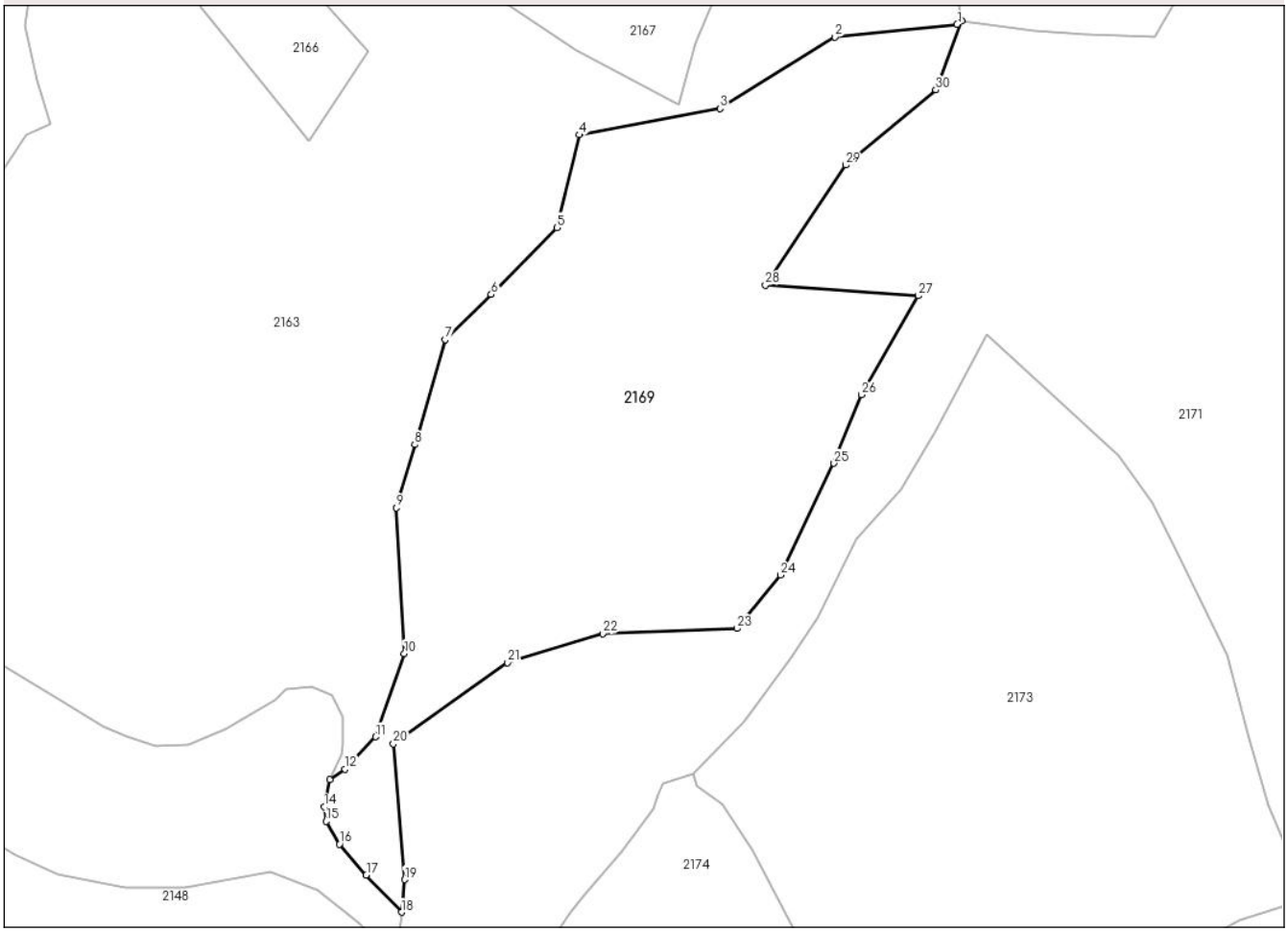
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.171	Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.353,15 554.933,476	2	330.334,351 554.931,554	18.897
3	330.316,702 554.920,58	4	330.295,057 554.916,526	22.021
5	330.291,587 554.902,279	6	330.281,543 554.891,995	14.375
7	330.274,435 554.885,077	8	330.269,761 554.868,972	16.77
9	330.266,955 554.859,265	10	330.268,174 554.836,88	22.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.334,351 554.931,554	3	330.316,702 554.920,58	20.783
4	330.295,057 554.916,526	5	330.291,587 554.902,279	14.663
6	330.281,543 554.891,995	7	330.274,435 554.885,077	9.919
8	330.269,761 554.868,972	9	330.266,955 554.859,265	10.104
10	330.268,174 554.836,88	11	330.263,746 554.824,105	13.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.263,746 554.824,105	12	330.259,074 554.819,12	6.832
13	330.256,697 554.817,495	14	330.255,852 554.813,365	4.216
15	330.256,134 554.811,112	16	330.258,199 554.807,639	4.041
17	330.262,329 554.802,898	18	330.267,723 554.797,172	7.867
19	330.268,212 554.802,189	20	330.266,488 554.823,003	20.885
21	330.284,057 554.835,474	22	330.298,645 554.839,937	15.255
23	330.319,276 554.840,714	24	330.325,96 554.848,952	10.609
25	330.334,205 554.866,087	26	330.338,405 554.876,612	11.332
27	330.347,193 554.891,827	28	330.323,667 554.893,47	23.583
29	330.336,0 554.911,903	30	330.349,854 554.923,418	18.015
31	330.353,877 554.934,05	1	330.353,15 554.933,476	0.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.259,074 554.819,12	13	330.256,697 554.817,495	2.879
14	330.255,852 554.813,365	15	330.256,134 554.811,112	2.271
16	330.258,199 554.807,639	17	330.262,329 554.802,898	6.288
18	330.267,723 554.797,172	19	330.268,212 554.802,189	5.041
20	330.266,488 554.823,003	21	330.284,057 554.835,474	21.545
22	330.298,645 554.839,937	23	330.319,276 554.840,714	20.646
24	330.325,96 554.848,952	25	330.334,205 554.866,087	19.015
26	330.338,405 554.876,612	27	330.347,193 554.891,827	17.571
28	330.323,667 554.893,47	29	330.336,0 554.911,903	22.178
30	330.349,854 554.923,418	31	330.353,877 554.934,05	11.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493 Scarisoara
Nr. topografic:6239-6243

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.068	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2170 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 174, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Felician-Voicu	A1
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.068	Parte din Cartea Funciara nr.493 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6239-6243.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.422,447 555.034,711	2	330.412,397 555.041,521	12.14
3	330.415,34 555.023,887	4	330.414,952 555.010,43	13.463
5	330.412,267 554.997,499	6	330.411,105 554.994,034	3.655
7	330.407,442 554.982,812	8	330.402,23 554.969,615	14.189
9	330.398,921 554.962,632	10	330.396,136 554.956,307	6.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.412,397 555.041,521	3	330.415,34 555.023,887	17.878
4	330.414,952 555.010,43	5	330.412,267 554.997,499	13.207
6	330.411,105 554.994,034	7	330.407,442 554.982,812	11.805
8	330.402,23 554.969,615	9	330.398,921 554.962,632	7.727
10	330.396,136 554.956,307	11	330.394,3 554.952,151	4.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.394,3 554.952,151	12	330.396,035 554.950,763	2.222
13	330.407,334 554.940,649	14	330.415,585 554.933,71	10.781
15	330.424,746 554.922,519	16	330.432,315 554.912,134	12.851
17	330.436,309 554.906,103	18	330.446,773 554.914,823	13.621
19	330.454,467 554.922,246	20	330.462,265 554.928,549	10.027
21	330.470,932 554.934,829	22	330.481,302 554.942,567	12.939
23	330.491,624 554.950,641	24	330.491,831 554.950,771	0.244
25	330.487,597 554.956,728	26	330.476,659 554.969,93	17.144
27	330.458,927 554.987,796	28	330.451,869 554.995,173	10.21
29	330.444,466 555.005,017	30	330.439,584 555.012,924	9.293
31	330.434,94 555.020,433	32	330.429,554 555.028,154	9.414
33	330.426,211 555.031,73	1	330.422,447 555.034,711	4.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.396,035 554.950,763	13	330.407,334 554.940,649	15.164
14	330.415,585 554.933,71	15	330.424,746 554.922,519	14.462
16	330.432,315 554.912,134	17	330.436,309 554.906,103	7.234
18	330.446,773 554.914,823	19	330.454,467 554.922,246	10.691
20	330.462,265 554.928,549	21	330.470,932 554.934,829	10.703
22	330.481,302 554.942,567	23	330.491,624 554.950,641	13.105
24	330.491,831 554.950,771	25	330.487,597 554.956,728	7.308
26	330.476,659 554.969,93	27	330.458,927 554.987,796	25.172
28	330.451,869 554.995,173	29	330.444,466 555.005,017	12.317
30	330.439,584 555.012,924	31	330.434,94 555.020,433	8.829
32	330.429,554 555.028,154	33	330.426,211 555.031,73	4.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370 Scarisoara
Nr. topografic:6230-6234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.106	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2171 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 175, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorin	A1
	1) **BÎTE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

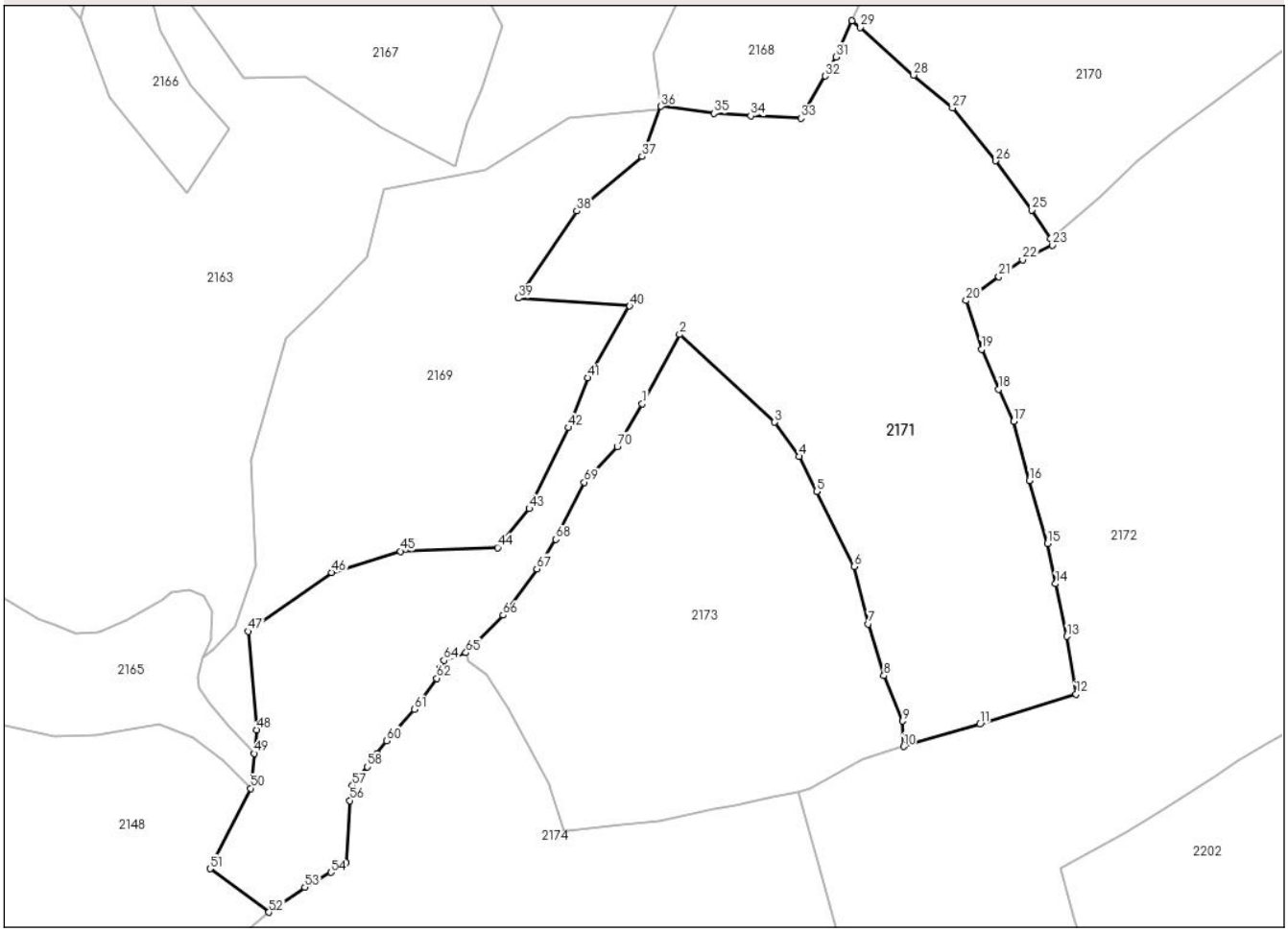
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.106	Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.349,864 554.871,128	2	330.357,78 554.885,8	16.671
4	330.383,094 554.859,983	5	330.386,792 554.852,594	8.263
7	330.397,761 554.824,583	8	330.401,056 554.813,637	11.431
10	330.405,251 554.798,643	11	330.421,377 554.803,36	16.802
13	330.439,764 554.821,929	14	330.437,4 554.833,072	11.391
16	330.431,889 554.854,893	17	330.428,476 554.867,42	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.357,78 554.885,8	3	330.377,897 554.867,224	27.382
5	330.386,792 554.852,594	6	330.394,717 554.836,697	17.763
8	330.401,056 554.813,637	9	330.405,039 554.804,016	10.413
11	330.421,377 554.803,36	12	330.441,722 554.809,688	21.306
14	330.437,4 554.833,072	15	330.435,654 554.841,575	8.68
17	330.428,476 554.867,42	18	330.425,329 554.874,187	7.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.377,897 554.867,224	4	330.383,094 554.859,983	8.913
6	330.394,717 554.836,697	7	330.397,761 554.824,583	12.491
9	330.405,039 554.804,016	10	330.405,251 554.798,643	5.377
12	330.441,722 554.809,688	13	330.439,764 554.821,929	12.397
15	330.435,654 554.841,575	16	330.431,889 554.854,893	13.84
18	330.425,329 554.874,187	19	330.421,713 554.882,626	9.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.421,713 554.882,626	20	330.418,457 554.892,954	10.829
22	330.430,43 554.901,558	23	330.436,667 554.904,702	6.985
25	330.432,315 554.912,134	26	330.424,746 554.922,519	12.851
28	330.407,334 554.940,649	29	330.396,035 554.950,763	15.164
31	330.390,923 554.944,505	32	330.388,602 554.940,452	4.671
34	330.372,862 554.932,016	35	330.365,018 554.932,554	7.862
37	330.349,854 554.923,418	38	330.336,0 554.911,903	18.015
40	330.347,193 554.891,827	41	330.338,405 554.876,612	17.571
43	330.325,96 554.848,952	44	330.319,276 554.840,714	10.609
46	330.284,057 554.835,474	47	330.266,488 554.823,003	21.545
49	330.267,723 554.797,172	50	330.267,002 554.789,78	7.427
52	330.270,849 554.763,597	53	330.278,452 554.768,851	9.242
55	330.287,155 554.774,066	56	330.287,988 554.787,215	13.175
58	330.291,688 554.794,348	59	330.293,693 554.797,098	3.403
61	330.301,592 554.806,473	62	330.306,357 554.813,058	8.128
64	330.307,856 554.816,882	65	330.312,541 554.818,496	4.955
67	330.327,574 554.836,214	68	330.331,611 554.842,438	7.419
70	330.344,587 554.862,078	1	330.349,864 554.871,128	10.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.418,457 554.892,954	21	330.425,357 554.898,023	8.562
23	330.436,667 554.904,702	24	330.436,309 554.906,103	1.446
26	330.424,746 554.922,519	27	330.415,585 554.933,71	14.462
29	330.396,035 554.950,763	30	330.394,3 554.952,151	2.222
32	330.388,602 554.940,452	33	330.383,481 554.931,512	10.303
35	330.365,018 554.932,554	36	330.353,877 554.934,05	11.241
38	330.336,0 554.911,903	39	330.323,667 554.893,47	22.178
41	330.338,405 554.876,612	42	330.334,205 554.866,087	11.332
44	330.319,276 554.840,714	45	330.298,645 554.839,937	20.646
47	330.266,488 554.823,003	48	330.268,212 554.802,189	20.885
50	330.267,002 554.789,78	51	330.258,376 554.772,803	19.043
53	330.278,452 554.768,851	54	330.283,946 554.772,025	6.345
56	330.287,988 554.787,215	57	330.288,489 554.790,379	3.203
59	330.293,693 554.797,098	60	330.295,797 554.799,867	3.478
62	330.306,357 554.813,058	63	330.307,098 554.815,274	2.337
65	330.312,541 554.818,496	66	330.320,445 554.826,395	11.174
68	330.331,611 554.842,438	69	330.337,609 554.854,54	13.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.425,357 554.898,023	22	330.430,43 554.901,558	6.183
24	330.436,309 554.906,103	25	330.432,315 554.912,134	7.234
27	330.415,585 554.933,71	28	330.407,334 554.940,649	10.781
30	330.394,3 554.952,151	31	330.390,923 554.944,505	8.359
33	330.383,481 554.931,512	34	330.372,862 554.932,016	10.631
36	330.353,877 554.934,05	37	330.349,854 554.923,418	11.368
39	330.323,667 554.893,47	40	330.347,193 554.891,827	23.583
42	330.334,205 554.866,087	43	330.325,96 554.848,952	19.015
45	330.298,645 554.839,937	46	330.284,057 554.835,474	15.255
48	330.268,212 554.802,189	49	330.267,723 554.797,172	5.041
51	330.258,376 554.772,803	52	330.270,849 554.763,597	15.502
54	330.283,946 554.772,025	55	330.287,155 554.774,066	3.803
57	330.288,489 554.790,379	58	330.291,688 554.794,348	5.098
60	330.295,797 554.799,867	61	330.301,592 554.806,473	8.788
63	330.307,098 554.815,274	64	330.307,856 554.816,882	1.778
66	330.320,445 554.826,395	67	330.327,574 554.836,214	12.134
69	330.337,609 554.854,54	70	330.344,587 554.862,078	10.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370 Scarisoara
Nr. topografic:6230-6234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.591	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2172 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

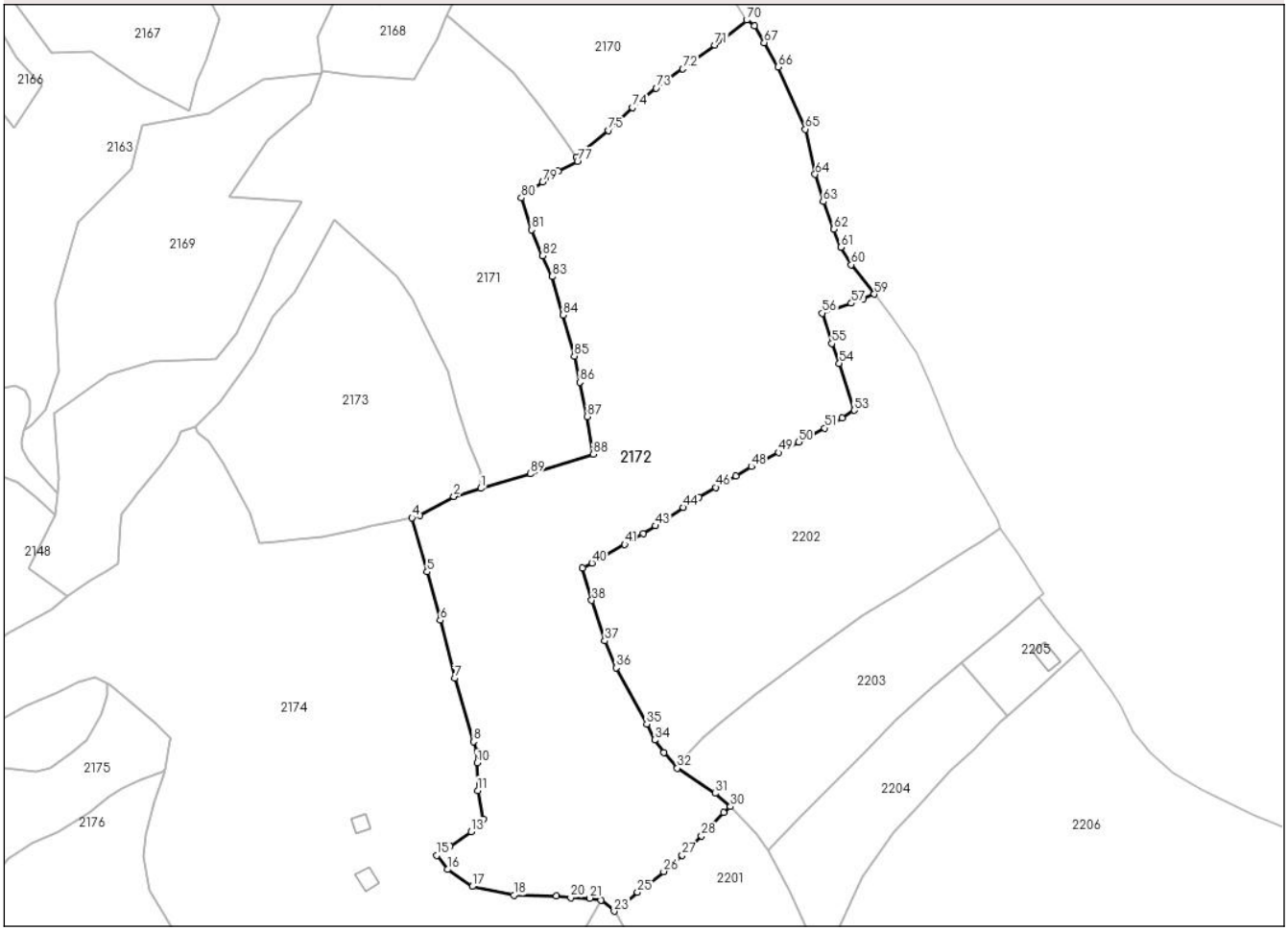
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.591	Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.405,251 554.798,643	2	330.396,504 554.796,01	9.135
4	330.382,874 554.789,092	5	330.387,779 554.771,54	18.224
7	330.396,759 554.736,983	8	330.402,848 554.716,403	21.462
10	330.404,001 554.709,512	11	330.404,222 554.700,584	8.931
13	330.402,034 554.687,23	14	330.395,164 554.682,404	8.396
16	330.394,409 554.674,893	17	330.402,446 554.669,41	9.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.396,504 554.796,01	3	330.385,491 554.789,875	12.607
5	330.387,779 554.771,54	6	330.392,029 554.755,805	16.299
8	330.402,848 554.716,403	9	330.404,111 554.713,166	3.475
11	330.404,222 554.700,584	12	330.405,979 554.691,267	9.481
14	330.395,164 554.682,404	15	330.390,95 554.679,535	5.098
17	330.402,446 554.669,41	18	330.415,99 554.666,56	13.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.385,491 554.789,875	4	330.382,874 554.789,092	2.732
6	330.392,029 554.755,805	7	330.396,759 554.736,983	19.407
9	330.404,111 554.713,166	10	330.404,001 554.709,512	3.656
12	330.405,979 554.691,267	13	330.402,034 554.687,23	5.645
15	330.390,95 554.679,535	16	330.394,409 554.674,893	5.789
18	330.415,99 554.666,56	19	330.429,847 554.666,248	13.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.429,847 554.666,248	20	330.434,473 554.665,765	4.651
22	330.444,339 554.664,982	23	330.448,611 554.661,368	5.596
25	330.456,198 554.667,478	26	330.464,668 554.674,258	10.849
28	330.476,968 554.685,838	29	330.484,192 554.693,42	10.472
31	330.481,393 554.699,616	32	330.469,144 554.707,795	14.729
34	330.461,776 554.716,975	35	330.459,157 554.722,117	5.771
37	330.445,58 554.749,113	38	330.441,288 554.762,307	13.875
40	330.441,374 554.774,4	41	330.452,018 554.780,404	12.221
43	330.461,975 554.786,475	44	330.471,076 554.792,401	10.86
46	330.481,585 554.798,964	47	330.488,123 554.802,668	7.514
49	330.501,988 554.810,258	50	330.508,538 554.813,693	7.396
52	330.522,579 554.821,511	53	330.526,584 554.823,982	4.706
55	330.519,29 554.845,674	56	330.516,245 554.855,505	10.292
58	330.529,525 554.860,23	59	330.533,082 554.861,702	3.85
61	330.522,188 554.876,853	62	330.519,906 554.882,744	6.318
64	330.513,909 554.900,575	65	330.510,725 554.915,275	15.041
67	330.497,352 554.943,348	68	330.494,115 554.948,761	6.307
70	330.491,624 554.950,641	71	330.481,302 554.942,567	13.105
73	330.462,265 554.928,549	74	330.454,467 554.922,246	10.027
76	330.436,309 554.906,103	77	330.436,667 554.904,702	1.446
79	330.425,357 554.898,023	80	330.418,457 554.892,954	8.562
82	330.425,329 554.874,187	83	330.428,476 554.867,42	7.463
85	330.435,654 554.841,575	86	330.437,4 554.833,072	8.68
88	330.441,722 554.809,688	89	330.421,377 554.803,36	21.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.434,473 554.665,765	21	330.440,662 554.665,624	6.191
23	330.448,611 554.661,368	24	330.451,312 554.663,321	3.333
26	330.464,668 554.674,258	27	330.470,733 554.679,551	8.05
29	330.484,192 554.693,42	30	330.486,37 554.695,319	2.89
32	330.469,144 554.707,795	33	330.464,715 554.712,846	6.718
35	330.459,157 554.722,117	36	330.449,259 554.740,373	20.767
38	330.441,288 554.762,307	39	330.438,335 554.772,849	10.948
41	330.452,018 554.780,404	42	330.458,001 554.783,891	6.925
44	330.471,076 554.792,401	45	330.476,077 554.795,747	6.017
47	330.488,123 554.802,668	48	330.493,144 554.805,712	5.872
50	330.508,538 554.813,693	51	330.516,974 554.818,237	9.582
53	330.526,584 554.823,982	54	330.521,743 554.839,249	16.016
56	330.516,245 554.855,505	57	330.525,693 554.858,716	9.979
59	330.533,082 554.861,702	60	330.525,637 554.871,281	12.132
62	330.519,906 554.882,744	63	330.516,509 554.891,713	9.591
65	330.510,725 554.915,275	66	330.501,863 554.935,388	21.979
68	330.494,115 554.948,761	69	330.491,831 554.950,771	3.042
71	330.481,302 554.942,567	72	330.470,932 554.934,829	12.939
74	330.454,467 554.922,246	75	330.446,773 554.914,823	10.691
77	330.436,667 554.904,702	78	330.430,43 554.901,558	6.985
80	330.418,457 554.892,954	81	330.421,713 554.882,626	10.829
83	330.428,476 554.867,42	84	330.431,889 554.854,893	12.984
86	330.437,4 554.833,072	87	330.439,764 554.821,929	11.391
89	330.421,377 554.803,36	1	330.405,251 554.798,643	16.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.440,662 554.665,624	22	330.444,339 554.664,982	3.733
24	330.451,312 554.663,321	25	330.456,198 554.667,478	6.415
27	330.470,733 554.679,551	28	330.476,968 554.685,838	8.854
30	330.486,37 554.695,319	31	330.481,393 554.699,616	6.575
33	330.464,715 554.712,846	34	330.461,776 554.716,975	5.068
36	330.449,259 554.740,373	37	330.445,58 554.749,113	9.483
39	330.438,335 554.772,849	40	330.441,374 554.774,4	3.412
42	330.458,001 554.783,891	43	330.461,975 554.786,475	4.74
45	330.476,077 554.795,747	46	330.481,585 554.798,964	6.379
48	330.493,144 554.805,712	49	330.501,988 554.810,258	9.944
51	330.516,974 554.818,237	52	330.522,579 554.821,511	6.491
54	330.521,743 554.839,249	55	330.519,29 554.845,674	6.877
57	330.525,693 554.858,716	58	330.529,525 554.860,23	4.12
60	330.525,637 554.871,281	61	330.522,188 554.876,853	6.553
63	330.516,509 554.891,713	64	330.513,909 554.900,575	9.236
66	330.501,863 554.935,388	67	330.497,352 554.943,348	9.149
69	330.491,831 554.950,771	70	330.491,624 554.950,641	0.244
72	330.470,932 554.934,829	73	330.462,265 554.928,549	10.703
75	330.446,773 554.914,823	76	330.436,309 554.906,103	13.621
78	330.430,43 554.901,558	79	330.425,357 554.898,023	6.183
81	330.421,713 554.882,626	82	330.425,329 554.874,187	9.181
84	330.431,889 554.854,893	85	330.435,654 554.841,575	13.84
87	330.439,764 554.821,929	88	330.441,722 554.809,688	12.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370 Scarisoara
Nr. topografic:6230-6234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2173 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 176, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Rodica	A1
	1) **TODEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

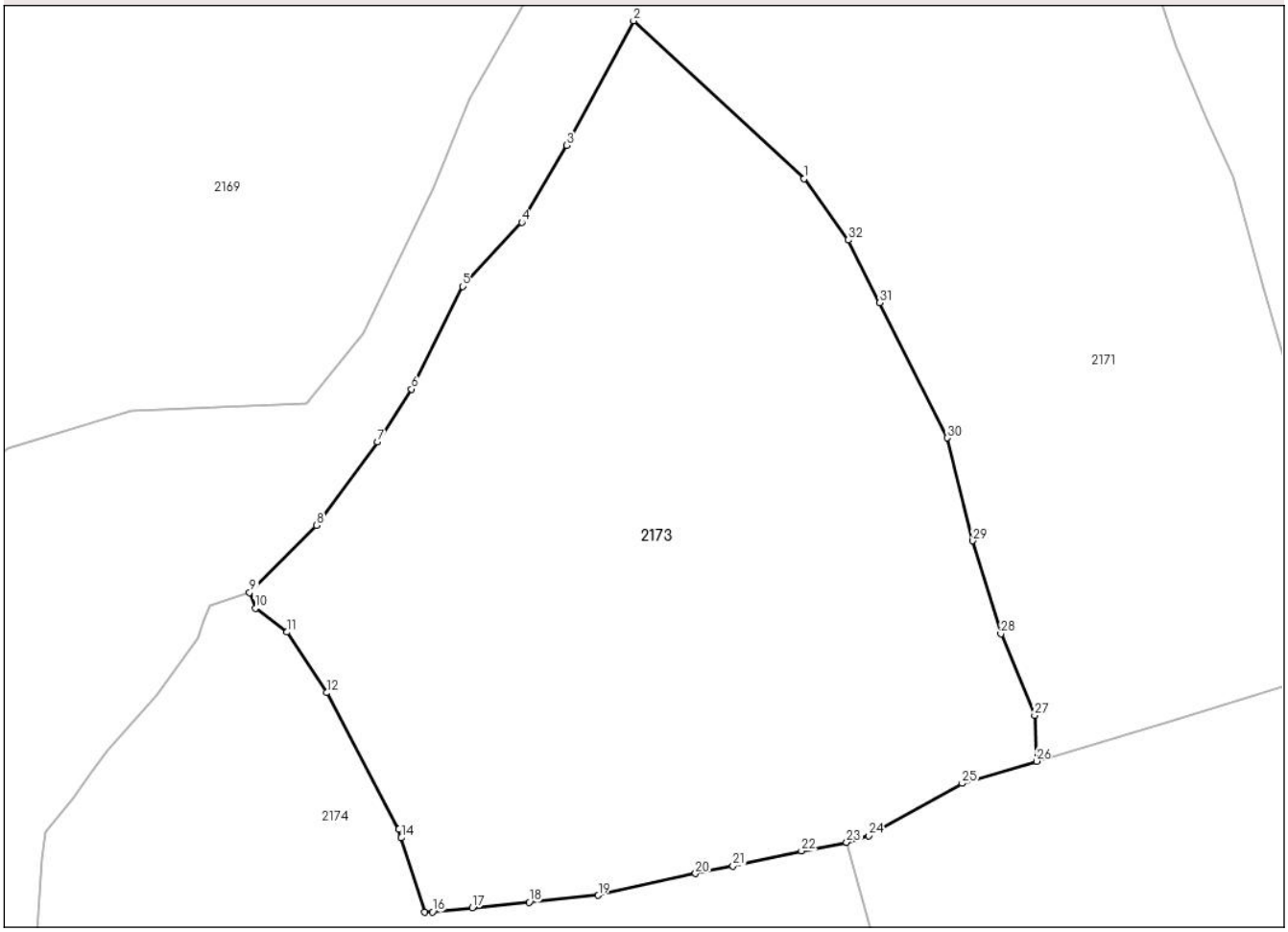
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	Parte din Cartea Funciara nr.370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6230-6234.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.377,897 554.867,224	2	330.357,78 554.885,8	27.382
3	330.349,864 554.871,128	4	330.344,587 554.862,078	10.476
5	330.337,609 554.854,54	6	330.331,611 554.842,438	13.507
7	330.327,574 554.836,214	8	330.320,445 554.826,395	12.134
9	330.312,541 554.818,496	10	330.313,196 554.816,649	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.357,78 554.885,8	3	330.349,864 554.871,128	16.671
4	330.344,587 554.862,078	5	330.337,609 554.854,54	10.272
6	330.331,611 554.842,438	7	330.327,574 554.836,214	7.419
8	330.320,445 554.826,395	9	330.312,541 554.818,496	11.174
10	330.313,196 554.816,649	11	330.316,942 554.813,829	4.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.316,942 554.813,829	12	330.321,627 554.806,698	8.532
13	330.330,101 554.790,62	14	330.330,403 554.789,615	1.049
15	330.333,178 554.780,86	16	330.334,07 554.780,882	0.892
17	330.338,79 554.781,36	18	330.345,458 554.782,024	6.701
19	330.353,624 554.782,855	20	330.365,071 554.785,417	11.73
21	330.369,498 554.786,288	22	330.377,573 554.788,078	8.271
23	330.382,874 554.789,092	24	330.385,491 554.789,875	2.732
25	330.396,504 554.796,01	26	330.405,251 554.798,643	9.135
27	330.405,039 554.804,016	28	330.401,056 554.813,637	10.413
29	330.397,761 554.824,583	30	330.394,717 554.836,697	12.491
31	330.386,792 554.852,594	32	330.383,094 554.859,983	8.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.321,627 554.806,698	13	330.330,101 554.790,62	18.174
14	330.330,403 554.789,615	15	330.333,178 554.780,86	9.184
16	330.334,07 554.780,882	17	330.338,79 554.781,36	4.744
18	330.345,458 554.782,024	19	330.353,624 554.782,855	8.208
20	330.365,071 554.785,417	21	330.369,498 554.786,288	4.512
22	330.377,573 554.788,078	23	330.382,874 554.789,092	5.397
24	330.385,491 554.789,875	25	330.396,504 554.796,01	12.607
26	330.405,251 554.798,643	27	330.405,039 554.804,016	5.377
28	330.401,056 554.813,637	29	330.397,761 554.824,583	11.431
30	330.394,717 554.836,697	31	330.386,792 554.852,594	17.763
32	330.383,094 554.859,983	1	330.377,897 554.867,224	8.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 370 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6224, 6227, 6230-6234
Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.704	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6227, 6230-6234.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2174 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 177, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Felician-Voicu	A1
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	
Act Administrativ nr. 1111, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

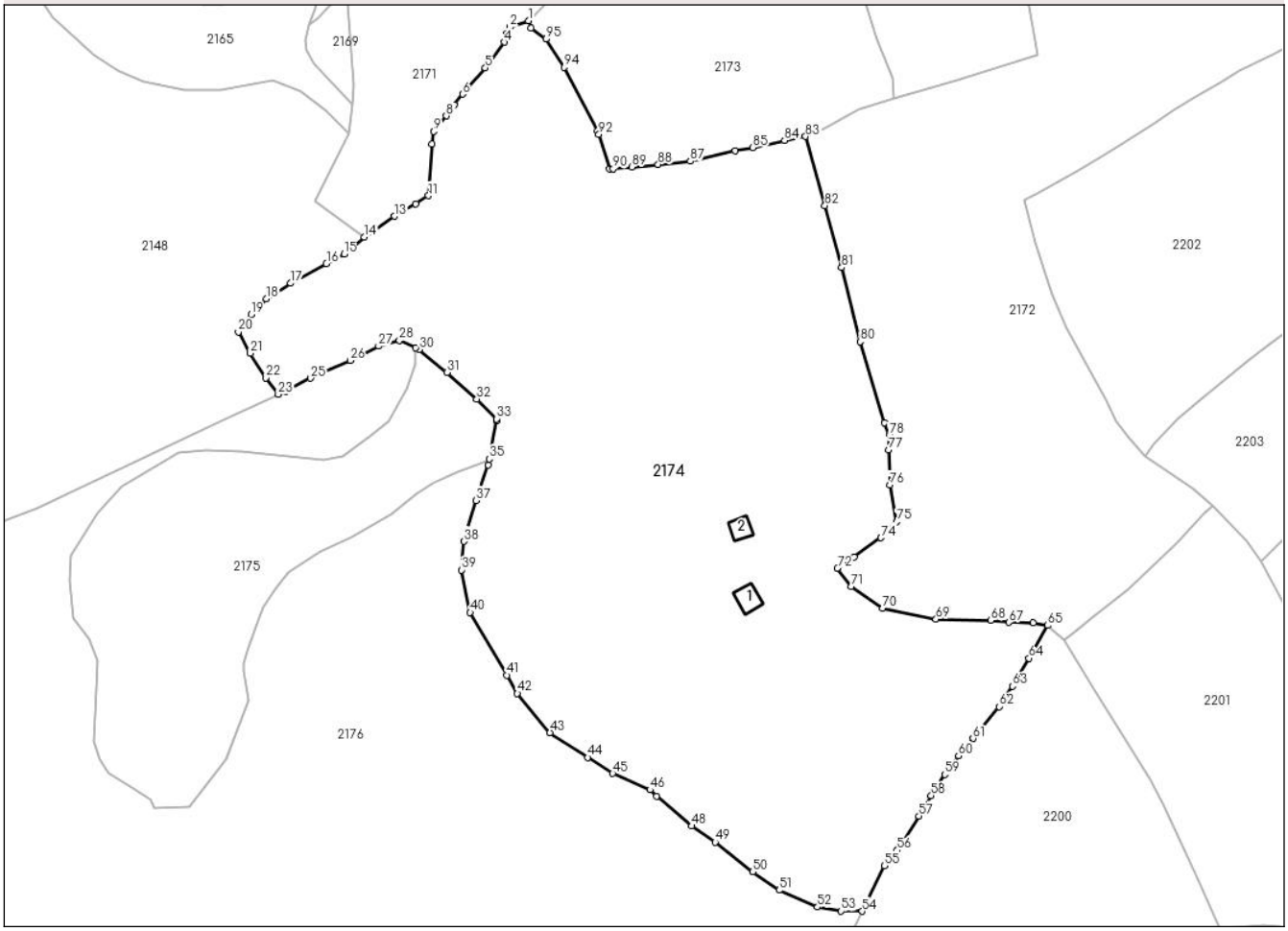
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.704	Parte din Cartea Funciara nr.1, 370 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6227, 6230-6234.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.273	-	-	-	
2	curti constructii	DA	431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.312,541 554.818,496	2	330.307,856 554.816,882	4.955
4	330.306,357 554.813,058	5	330.301,592 554.806,473	8.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.307,856 554.816,882	3	330.307,098 554.815,274	1.778
5	330.301,592 554.806,473	6	330.295,797 554.799,867	8.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.307,098 554.815,274	4	330.306,357 554.813,058	2.337
6	330.295,797 554.799,867	7	330.293,693 554.797,098	3.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	330.293,693 554.797,098	8	330.291,688 554.794,348	3.403
10	330.287,988 554.787,215	11	330.287,155 554.774,066	13.175
13	330.278,452 554.768,851	14	330.270,849 554.763,597	9.242
16	330.261,259 554.756,809	17	330.252,189 554.751,83	10.347
19	330.242,102 554.743,942	20	330.238,922 554.739,515	5.451
22	330.245,916 554.727,795	23	330.249,0 554.723,688	5.136
25	330.257,258 554.727,738	26	330.267,254 554.732,284	10.981
28	330.279,78 554.737,372	29	330.283,936 554.735,436	4.585
31	330.291,859 554.729,232	32	330.299,436 554.722,436	10.178
34	330.304,381 554.716,979	35	330.302,576 554.707,27	9.875
37	330.299,275 554.696,713	38	330.296,22 554.686,336	10.817
40	330.297,732 554.668,315	41	330.307,001 554.652,368	18.445
43	330.317,995 554.637,783	44	330.327,642 554.631,485	11.521
46	330.343,401 554.623,264	47	330.345,096 554.621,638	2.349
49	330.359,924 554.610,01	50	330.369,437 554.602,45	12.151
52	330.385,898 554.593,484	53	330.391,924 554.592,487	6.108
55	330.402,893 554.603,998	56	330.406,15 554.607,906	5.087
58	330.414,74 554.621,79	59	330.418,221 554.627,142	6.384
61	330.425,399 554.636,317	62	330.431,995 554.644,411	10.441
64	330.439,573 554.656,678	65	330.444,339 554.664,982	9.575
67	330.434,473 554.665,765	68	330.429,847 554.666,248	4.651
70	330.402,446 554.669,41	71	330.394,409 554.674,893	9.729
73	330.395,164 554.682,404	74	330.402,034 554.687,23	8.396
76	330.404,222 554.700,584	77	330.404,001 554.709,512	8.931
79	330.402,848 554.716,403	80	330.396,759 554.736,983	21.462
82	330.387,779 554.771,54	83	330.382,874 554.789,092	18.224
85	330.369,498 554.786,288	86	330.365,071 554.785,417	4.512
88	330.345,458 554.782,024	89	330.338,79 554.781,36	6.701
91	330.333,178 554.780,86	92	330.330,403 554.789,615	9.184
94	330.321,627 554.806,698	95	330.316,942 554.813,829	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	330.291,688 554.794,348	9	330.288,489 554.790,379	5.098
11	330.287,155 554.774,066	12	330.283,946 554.772,025	3.803
14	330.270,849 554.763,597	15	330.265,721 554.759,227	6.737
17	330.252,189 554.751,83	18	330.246,026 554.747,885	7.317
20	330.238,922 554.739,515	21	330.241,941 554.734,066	6.229
23	330.249,0 554.723,688	24	330.250,883 554.724,41	2.017
26	330.267,254 554.732,284	27	330.274,493 554.735,893	8.089
29	330.283,936 554.735,436	30	330.284,755 554.735,055	0.903
32	330.299,436 554.722,436	33	330.304,464 554.717,423	7.1
35	330.302,576 554.707,27	36	330.302,296 554.705,764	1.532
38	330.296,22 554.686,336	39	330.295,522 554.679,06	7.309
41	330.307,001 554.652,368	42	330.309,71 554.647,721	5.379
44	330.327,642 554.631,485	45	330.333,902 554.627,411	7.469
47	330.345,096 554.621,638	48	330.353,962 554.614,086	11.646
50	330.369,437 554.602,45	51	330.376,145 554.597,778	8.175
53	330.391,924 554.592,487	54	330.397,277 554.592,449	5.353
56	330.406,15 554.607,906	57	330.411,627 554.616,626	10.297
59	330.418,221 554.627,142	60	330.421,698 554.631,89	5.885
62	330.431,995 554.644,411	63	330.435,479 554.649,525	6.188
65	330.444,339 554.664,982	66	330.440,662 554.665,624	3.733
68	330.429,847 554.666,248	69	330.415,99 554.666,56	13.861
71	330.394,409 554.674,893	72	330.390,95 554.679,535	5.789
74	330.402,034 554.687,23	75	330.405,979 554.691,267	5.645
77	330.404,001 554.709,512	78	330.404,111 554.713,166	3.656
80	330.396,759 554.736,983	81	330.392,029 554.755,805	19.407
83	330.382,874 554.789,092	84	330.377,573 554.788,078	5.397
86	330.365,071 554.785,417	87	330.353,624 554.782,855	11.73
89	330.338,79 554.781,36	90	330.334,07 554.780,882	4.744
92	330.330,403 554.789,615	93	330.330,101 554.790,62	1.049
95	330.316,942 554.813,829	96	330.313,196 554.816,649	4.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	330.288,489 554.790,379	10	330.287,988 554.787,215	3.203
12	330.283,946 554.772,025	13	330.278,452 554.768,851	6.345
15	330.265,721 554.759,227	16	330.261,259 554.756,809	5.075
18	330.246,026 554.747,885	19	330.242,102 554.743,942	5.563
21	330.241,941 554.734,066	22	330.245,916 554.727,795	7.425
24	330.250,883 554.724,41	25	330.257,258 554.727,738	7.191
27	330.274,493 554.735,893	28	330.279,78 554.737,372	5.49
30	330.284,755 554.735,055	31	330.291,859 554.729,232	9.186
33	330.304,464 554.717,423	34	330.304,381 554.716,979	0.452
36	330.302,296 554.705,764	37	330.299,275 554.696,713	9.542
39	330.295,522 554.679,06	40	330.297,732 554.668,315	10.97
42	330.309,71 554.647,721	43	330.317,995 554.637,783	12.939
45	330.333,902 554.627,411	46	330.343,401 554.623,264	10.365
48	330.353,962 554.614,086	49	330.359,924 554.610,01	7.222
51	330.376,145 554.597,778	52	330.385,898 554.593,484	10.656
54	330.397,277 554.592,449	55	330.402,893 554.603,998	12.842
57	330.411,627 554.616,626	58	330.414,74 554.621,79	6.03
60	330.421,698 554.631,89	61	330.425,399 554.636,317	5.77
63	330.435,479 554.649,525	64	330.439,573 554.656,678	8.242
66	330.440,662 554.665,624	67	330.434,473 554.665,765	6.191
69	330.415,99 554.666,56	70	330.402,446 554.669,41	13.841
72	330.390,95 554.679,535	73	330.395,164 554.682,404	5.098
75	330.405,979 554.691,267	76	330.404,222 554.700,584	9.481
78	330.404,111 554.713,166	79	330.402,848 554.716,403	3.475
81	330.392,029 554.755,805	82	330.387,779 554.771,54	16.299
84	330.377,573 554.788,078	85	330.369,498 554.786,288	8.271
87	330.353,624 554.782,855	88	330.345,458 554.782,024	8.208
90	330.334,07 554.780,882	91	330.333,178 554.780,86	0.892
93	330.330,101 554.790,62	94	330.321,627 554.806,698	18.174
96	330.313,196 554.816,649	1	330.312,541 554.818,496	1.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.892	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 63

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2175 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.892	UP V UA 63

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.892	-	-	-	UP V UA 63

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.283,692 554.731,369	2	330.281,791 554.725,032	6.616
4	330.272,498 554.712,993	5	330.265,316 554.707,924	8.791
7	330.239,548 554.709,191	8	330.230,888 554.709,614	8.67
10	330.209,132 554.700,32	11	330.203,218 554.693,561	8.981
13	330.196,037 554.676,241	14	330.197,093 554.666,947	9.354
16	330.203,007 554.656,175	17	330.202,796 554.648,783	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.281,791 554.725,032	3	330.277,145 554.716,795	9.457
5	330.265,316 554.707,924	6	330.260,458 554.706,868	4.971
8	330.230,888 554.709,614	9	330.223,706 554.708,98	7.21
11	330.203,218 554.693,561	12	330.196,459 554.682,789	12.717
14	330.197,093 554.666,947	15	330.201,106 554.661,667	6.632
17	330.202,796 554.648,783	18	330.202,162 554.635,476	13.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.277,145 554.716,795	4	330.272,498 554.712,993	6.004
6	330.260,458 554.706,868	7	330.239,548 554.709,191	21.039
9	330.223,706 554.708,98	10	330.209,132 554.700,32	16.953
12	330.196,459 554.682,789	13	330.196,037 554.676,241	6.562
15	330.201,106 554.661,667	16	330.203,007 554.656,175	5.812
18	330.202,162 554.635,476	19	330.203,852 554.631,04	4.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.203,852 554.631,04	20	330.205,964 554.627,661	3.985
22	330.216,525 554.620,691	23	330.217,581 554.618,579	2.361
25	330.235,746 554.631,04	26	330.235,824 554.631,177	0.158
28	330.240,393 554.653,16	29	330.240,393 554.655,436	2.276
31	330.242,927 554.663,885	32	330.245,251 554.669,693	6.256
34	330.251,692 554.678,438	35	330.259,613 554.683,634	9.473
37	330.277,778 554.693,244	38	330.284,115 554.698,525	8.249
40	330.294,464 554.703,805	41	330.301,857 554.706,551	7.887
43	330.304,381 554.716,979	44	330.304,464 554.717,423	0.452
46	330.291,859 554.729,232	47	330.284,755 554.735,055	9.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.205,964 554.627,661	21	330.212,301 554.623,648	7.501
23	330.217,581 554.618,579	24	330.226,452 554.618,79	8.874
26	330.235,824 554.631,177	27	330.241,363 554.646,009	15.833
29	330.240,393 554.655,436	30	330.241,449 554.659,449	4.15
32	330.245,251 554.669,693	33	330.248,208 554.674,129	5.331
35	330.259,613 554.683,634	36	330.267,64 554.687,224	8.793
38	330.284,115 554.698,525	39	330.288,339 554.701,27	5.038
41	330.301,857 554.706,551	42	330.302,576 554.707,27	1.017
44	330.304,464 554.717,423	45	330.299,436 554.722,436	7.1
47	330.284,755 554.735,055	48	330.283,936 554.735,436	0.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.212,301 554.623,648	22	330.216,525 554.620,691	5.156
24	330.226,452 554.618,79	25	330.235,746 554.631,04	15.377
27	330.241,363 554.646,009	28	330.240,393 554.653,16	7.216
30	330.241,449 554.659,449	31	330.242,927 554.663,885	4.676
33	330.248,208 554.674,129	34	330.251,692 554.678,438	5.541
36	330.267,64 554.687,224	37	330.277,778 554.693,244	11.791
39	330.288,339 554.701,27	40	330.294,464 554.703,805	6.629
42	330.302,576 554.707,27	43	330.304,381 554.716,979	9.875
45	330.299,436 554.722,436	46	330.291,859 554.729,232	10.178
48	330.283,936 554.735,436	1	330.283,692 554.731,369	4.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.552	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2176 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 178, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Ioan	A1
	1) **BÎTE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

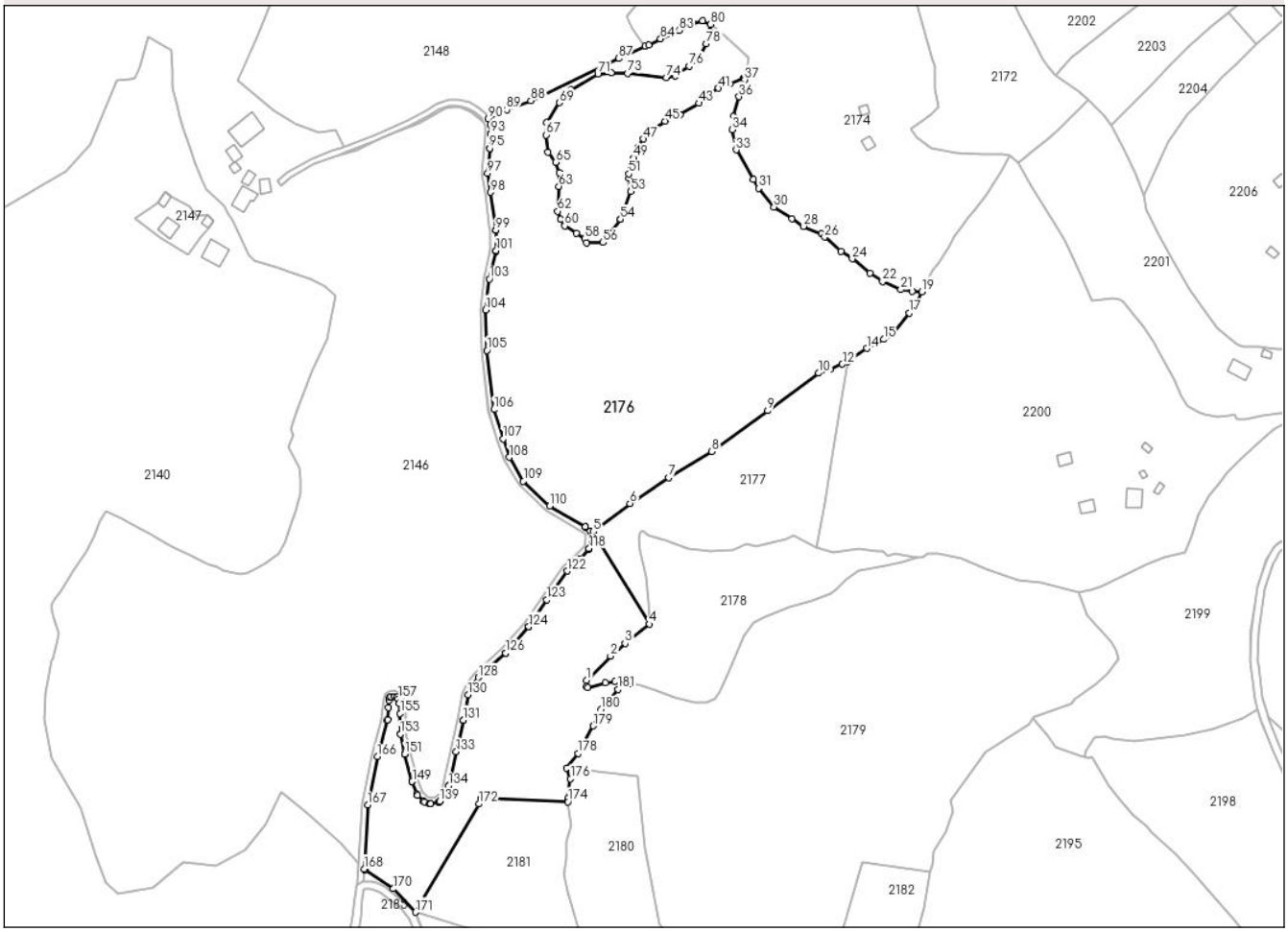
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.552	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	35.261	-	-	-	
2	pasune	NU	7.291	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.217,728 554.384,7	2	330.230,507 554.397,479	18.072
4	330.251,206 554.414,587	5	330.221,324 554.464,083	57.817
7	330.261,573 554.493,069	8	330.284,66 554.506,885	26.905
10	330.342,035 554.548,828	11	330.347,899 554.550,863	6.207
13	330.357,315 554.555,178	14	330.367,665 554.562,116	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.230,507 554.397,479	3	330.238,322 554.404,238	10.332
5	330.221,324 554.464,083	6	330.240,831 554.479,175	24.664
8	330.284,66 554.506,885	9	330.314,623 554.528,801	37.123
11	330.347,899 554.550,863	12	330.354,658 554.553,644	7.309
14	330.367,665 554.562,116	15	330.376,672 554.566,938	10.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.238,322 554.404,238	4	330.251,206 554.414,587	16.526
6	330.240,831 554.479,175	7	330.261,573 554.493,069	24.965
9	330.314,623 554.528,801	10	330.342,035 554.548,828	33.948
12	330.354,658 554.553,644	13	330.357,315 554.555,178	3.068
15	330.376,672 554.566,938	16	330.380,661 554.569,082	4.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.380,661 554.569,082	17	330.390,284 554.581,048	15.355
19	330.397,277 554.592,449	20	330.391,924 554.592,487	5.353
22	330.376,145 554.597,778	23	330.369,437 554.602,45	8.175
25	330.353,962 554.614,086	26	330.345,096 554.621,638	11.646
28	330.333,902 554.627,411	29	330.327,642 554.631,485	7.469
31	330.309,71 554.647,721	32	330.307,001 554.652,368	5.379
34	330.295,522 554.679,06	35	330.296,22 554.686,336	7.309
37	330.302,296 554.705,764	38	330.302,576 554.707,27	1.532
40	330.294,464 554.703,805	41	330.288,339 554.701,27	6.629
43	330.277,778 554.693,244	44	330.267,64 554.687,224	11.791
46	330.251,692 554.678,438	47	330.248,208 554.674,129	5.541
49	330.242,927 554.663,885	50	330.241,449 554.659,449	4.676
52	330.240,393 554.653,16	53	330.241,363 554.646,009	7.216
55	330.235,746 554.631,04	56	330.226,452 554.618,79	15.377
58	330.216,525 554.620,691	59	330.212,301 554.623,648	5.156
61	330.203,852 554.631,04	62	330.202,162 554.635,476	4.747
64	330.203,007 554.656,175	65	330.201,106 554.661,667	5.812
67	330.196,037 554.676,241	68	330.196,459 554.682,789	6.562
70	330.209,132 554.700,32	71	330.223,706 554.708,98	16.953
73	330.239,548 554.709,191	74	330.260,458 554.706,868	21.039
76	330.272,498 554.712,993	77	330.277,145 554.716,795	6.004
79	330.283,692 554.731,369	80	330.283,936 554.735,436	4.074
82	330.274,493 554.735,893	83	330.267,254 554.732,284	8.089
85	330.250,883 554.724,41	86	330.249,0 554.723,688	2.017
88	330.187,814 554.694,586	89	330.174,816 554.689,743	13.871
91	330.166,265 554.682,037	92	330.166,385 554.681,399	0.649
94	330.166,239 554.676,817	95	330.165,735 554.669,047	7.786
97	330.164,668 554.655,74	98	330.166,154 554.645,621	10.228
100	330.169,12 554.625,207	101	330.169,264 554.614,487	10.721
103	330.165,645 554.599,162	104	330.163,583 554.582,743	16.548
106	330.168,015 554.529,382	107	330.172,859 554.513,708	16.405
109	330.183,838 554.491,097	110	330.197,952 554.477,759	19.419
112	330.217,067 554.466,484	113	330.219,585 554.464,398	3.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.390,284 554.581,048	18	330.394,248 554.586,259	6.547
20	330.391,924 554.592,487	21	330.385,898 554.593,484	6.108
23	330.369,437 554.602,45	24	330.359,924 554.610,01	12.151
26	330.345,096 554.621,638	27	330.343,401 554.623,264	2.349
29	330.327,642 554.631,485	30	330.317,995 554.637,783	11.521
32	330.307,001 554.652,368	33	330.297,732 554.668,315	18.445
35	330.296,22 554.686,336	36	330.299,275 554.696,713	10.817
38	330.302,576 554.707,27	39	330.301,857 554.706,551	1.017
41	330.288,339 554.701,27	42	330.284,115 554.698,525	5.038
44	330.267,64 554.687,224	45	330.259,613 554.683,634	8.793
47	330.248,208 554.674,129	48	330.245,251 554.669,693	5.331
50	330.241,449 554.659,449	51	330.240,393 554.655,436	4.15
53	330.241,363 554.646,009	54	330.235,824 554.631,177	15.833
56	330.226,452 554.618,79	57	330.217,581 554.618,579	8.874
59	330.212,301 554.623,648	60	330.205,964 554.627,661	7.501
62	330.202,162 554.635,476	63	330.202,796 554.648,783	13.322
65	330.201,106 554.661,667	66	330.197,093 554.666,947	6.632
68	330.196,459 554.682,789	69	330.203,218 554.693,561	12.717
71	330.223,706 554.708,98	72	330.230,888 554.709,614	7.21
74	330.260,458 554.706,868	75	330.265,316 554.707,924	4.971
77	330.277,145 554.716,795	78	330.281,791 554.725,032	9.457
80	330.283,936 554.735,436	81	330.279,78 554.737,372	4.585
83	330.267,254 554.732,284	84	330.257,258 554.727,738	10.981
86	330.249,0 554.723,688	87	330.234,924 554.717,151	15.52
89	330.174,816 554.689,743	90	330.165,028 554.684,923	10.91
92	330.166,385 554.681,399	93	330.166,241 554.676,866	4.535
95	330.165,735 554.669,047	96	330.165,734 554.669,024	0.023
98	330.166,154 554.645,621	99	330.169,104 554.625,403	20.432
101	330.169,264 554.614,487	102	330.169,223 554.614,118	0.371
104	330.163,583 554.582,743	105	330.164,297 554.561,054	21.701
107	330.172,859 554.513,708	108	330.176,254 554.503,806	10.468
110	330.197,952 554.477,759	111	330.216,871 554.466,622	21.954
113	330.219,585 554.464,398	114	330.219,946 554.463,958	0.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.394,248 554.586,259	19	330.397,277 554.592,449	6.891
21	330.385,898 554.593,484	22	330.376,145 554.597,778	10.656
24	330.359,924 554.610,01	25	330.353,962 554.614,086	7.222
27	330.343,401 554.623,264	28	330.333,902 554.627,411	10.365
30	330.317,995 554.637,783	31	330.309,71 554.647,721	12.939
33	330.297,732 554.668,315	34	330.295,522 554.679,06	10.97
36	330.299,275 554.696,713	37	330.302,296 554.705,764	9.542
39	330.301,857 554.706,551	40	330.294,464 554.703,805	7.887
42	330.284,115 554.698,525	43	330.277,778 554.693,244	8.249
45	330.259,613 554.683,634	46	330.251,692 554.678,438	9.473
48	330.245,251 554.669,693	49	330.242,927 554.663,885	6.256
51	330.240,393 554.655,436	52	330.240,393 554.653,16	2.276
54	330.235,824 554.631,177	55	330.235,746 554.631,04	0.158
57	330.217,581 554.618,579	58	330.216,525 554.620,691	2.361
60	330.205,964 554.627,661	61	330.203,852 554.631,04	3.985
63	330.202,796 554.648,783	64	330.203,007 554.656,175	7.395
66	330.197,093 554.666,947	67	330.196,037 554.676,241	9.354
69	330.203,218 554.693,561	70	330.209,132 554.700,32	8.981
72	330.230,888 554.709,614	73	330.239,548 554.709,191	8.67
75	330.265,316 554.707,924	76	330.272,498 554.712,993	8.791
78	330.281,791 554.725,032	79	330.283,692 554.731,369	6.616
81	330.279,78 554.737,372	82	330.274,493 554.735,893	5.49
84	330.257,258 554.727,738	85	330.250,883 554.724,41	7.191
87	330.234,924 554.717,151	88	330.187,814 554.694,586	52.235
90	330.165,028 554.684,923	91	330.166,265 554.682,037	3.14
93	330.166,241 554.676,866	94	330.166,239 554.676,817	0.049
96	330.165,734 554.669,024	97	330.164,668 554.655,74	13.327
99	330.169,104 554.625,403	100	330.169,12 554.625,207	0.197
102	330.169,223 554.614,118	103	330.165,645 554.599,162	15.378
105	330.164,297 554.561,054	106	330.168,015 554.529,382	31.889
108	330.176,254 554.503,806	109	330.183,838 554.491,097	14.8
111	330.216,871 554.466,622	112	330.217,067 554.466,484	0.24
114	330.219,946 554.463,958	115	330.220,118 554.463,416	0.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	330.220,118 554.463,416	116	330.220,477 554.460,323	3.114
116	330.220,477 554.460,323	117	330.220,425 554.459,722	0.603
117	330.220,425 554.459,722	118	330.219,058 554.455,118	4.803
118	330.219,058 554.455,118	119	330.218,75 554.454,558	0.639
119	330.218,75 554.454,558	120	330.214,29 554.449,45	6.781
120	330.214,29 554.449,45	121	330.214,163 554.449,322	0.18
121	330.214,163 554.449,322	122	330.207,164 554.443,03	9.411
122	330.207,164 554.443,03	123	330.196,195 554.427,574	18.953
123	330.196,195 554.427,574	124	330.186,712 554.413,277	17.156
124	330.186,712 554.413,277	125	330.186,59 554.413,117	0.201
125	330.186,59 554.413,117	126	330.174,36 554.399,16	18.557
126	330.174,36 554.399,16	127	330.174,233 554.399,032	0.18
127	330.174,233 554.399,032	128	330.159,722 554.386,022	19.489
128	330.159,722 554.386,022	129	330.156,264 554.381,683	5.548
129	330.156,264 554.381,683	130	330.154,244 554.376,766	5.316
130	330.154,244 554.376,766	131	330.151,61 554.363,243	13.777
131	330.151,61 554.363,243	132	330.151,602 554.363,206	0.038
132	330.151,602 554.363,206	133	330.147,873 554.346,356	17.258
133	330.147,873 554.346,356	134	330.143,832 554.328,097	18.701
134	330.143,832 554.328,097	135	330.143,825 554.328,063	0.035
135	330.143,825 554.328,063	136	330.142,745 554.323,675	4.519
136	330.142,745 554.323,675	137	330.142,583 554.323,275	0.432
137	330.142,583 554.323,275	138	330.142,314 554.322,938	0.431
138	330.142,314 554.322,938	139	330.138,933 554.319,772	4.632
139	330.138,933 554.319,772	140	330.138,616 554.319,546	0.389
140	330.138,616 554.319,546	141	330.138,252 554.319,408	0.389
141	330.138,252 554.319,408	142	330.134,296 554.318,472	4.065
142	330.134,296 554.318,472	143	330.133,829 554.318,437	0.468
143	330.133,829 554.318,437	144	330.133,374 554.318,548	0.468
144	330.133,374 554.318,548	145	330.130,784 554.319,627	2.806
145	330.130,784 554.319,627	146	330.130,288 554.319,963	0.599
146	330.130,288 554.319,963	147	330.127,194 554.323,128	4.426
147	330.127,194 554.323,128	148	330.126,866 554.323,64	0.608
148	330.126,866 554.323,64	149	330.124,276 554.330,403	7.242
149	330.124,276 554.330,403	150	330.124,23 554.330,544	0.148
150	330.124,23 554.330,544	151	330.120,273 554.345,004	14.992
151	330.120,273 554.345,004	152	330.120,254 554.345,085	0.083
152	330.120,254 554.345,085	153	330.117,951 554.355,805	10.965
153	330.117,951 554.355,805	154	330.117,918 554.356,1	0.297
154	330.117,918 554.356,1	155	330.117,775 554.366,863	10.764
155	330.117,775 554.366,863	156	330.117,498 554.372,254	5.398
156	330.117,498 554.372,254	157	330.116,783 554.374,519	2.375
157	330.116,783 554.374,519	158	330.116,049 554.375,391	1.14
158	330.116,049 554.375,391	159	330.114,895 554.375,899	1.261
159	330.114,895 554.375,899	160	330.112,922 554.375,797	1.976
160	330.112,922 554.375,797	161	330.112,332 554.375,331	0.752
161	330.112,332 554.375,331	162	330.111,975 554.373,904	1.471
162	330.111,975 554.373,904	163	330.111,488 554.369,865	4.068
163	330.111,488 554.369,865	164	330.111,059 554.363,43	6.449
164	330.111,059 554.363,43	165	330.111,006 554.363,123	0.312
165	330.111,006 554.363,123	166	330.105,554 554.343,755	20.121
166	330.105,554 554.343,755	167	330.100,406 554.317,873	26.389
167	330.100,406 554.317,873	168	330.098,525 554.283,681	34.244
168	330.098,525 554.283,681	169	330.098,921 554.283,246	0.588
169	330.098,921 554.283,246	170	330.114,106 554.273,056	18.287
170	330.114,106 554.273,056	171	330.126,02 554.260,521	17.294
171	330.126,02 554.260,521	172	330.160,059 554.318,383	67.132
172	330.160,059 554.318,383	173	330.161,195 554.321,375	3.2
173	330.161,195 554.321,375	174	330.207,69 554.319,61	46.528
174	330.207,69 554.319,61	175	330.207,471 554.321,568	1.97
175	330.207,471 554.321,568	176	330.209,072 554.331,903	10.458
176	330.209,072 554.331,903	177	330.206,854 554.337,674	6.183
177	330.206,854 554.337,674	178	330.212,983 554.345,538	9.97
178	330.212,983 554.345,538	179	330.221,172 554.360,176	16.773
179	330.221,172 554.360,176	180	330.225,475 554.369,027	9.842
180	330.225,475 554.369,027	181	330.234,374 554.379,666	13.87
181	330.234,374 554.379,666	182	330.241,427 554.382,766	7.704
182	330.241,427 554.382,766	183	330.238,27 554.383,398	3.22
183	330.238,27 554.383,398	184	330.232,778 554.384,032	5.528
184	330.232,778 554.384,032	185	330.227,709 554.383,187	5.139
185	330.227,709 554.383,187	186	330.218,193 554.380,78	9.816
186	330.218,193 554.380,78	187	330.217,693 554.381,356	0.763
187	330.217,693 554.381,356	1	330.217,728 554.384,7	3.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50D/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2177 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 410/5, din 03/12/1992 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRA TEODOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 179, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Dobra Remus	A1
	1) **DOBRA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

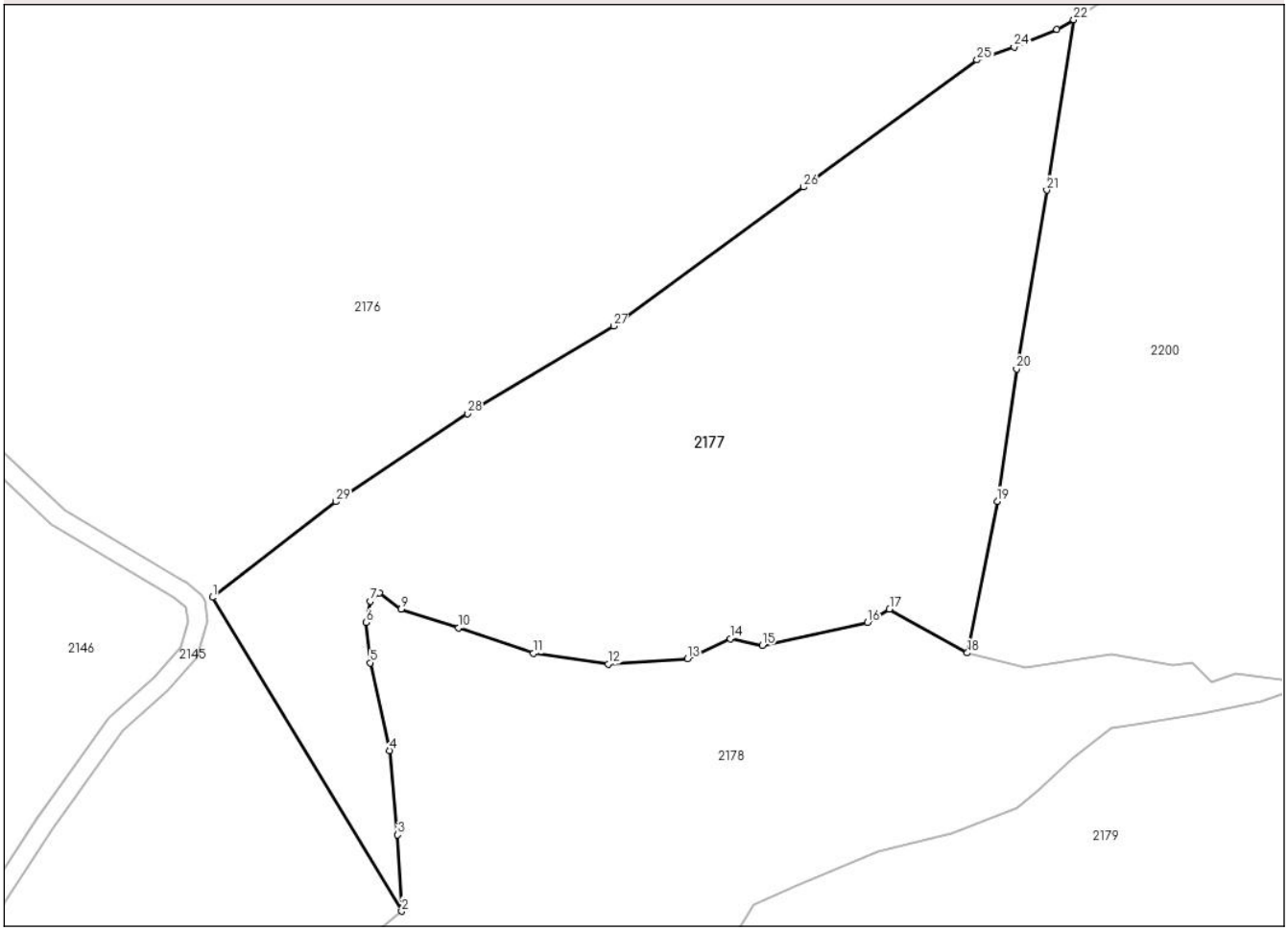
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	UP V UA 50D/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	-	-	-	UP V UA 50D/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.221,324 554.464,083	2	330.251,206 554.414,587	57.817
3	330.250,572 554.426,627	4	330.249,305 554.439,933	13.366
5	330.246,242 554.453,768	6	330.245,609 554.460,105	6.369
7	330.246,242 554.463,484	8	330.247,721 554.464,752	1.948
9	330.251,1 554.462,217	10	330.260,183 554.459,26	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.251,206 554.414,587	3	330.250,572 554.426,627	12.057
4	330.249,305 554.439,933	5	330.246,242 554.453,768	14.17
6	330.245,609 554.460,105	7	330.246,242 554.463,484	3.438
8	330.247,721 554.464,752	9	330.251,1 554.462,217	4.224
10	330.260,183 554.459,26	11	330.272,011 554.455,247	12.49

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.272,011 554.455,247	12	330.283,839 554.453,557	11.948
13	330.296,301 554.454,402	14	330.303,06 554.457,57	7.465
15	330.308,129 554.456,514	16	330.324,745 554.460,105	17.0
17	330.328,223 554.462,208	18	330.340,511 554.455,319	14.087
19	330.345,242 554.479,227	20	330.348,278 554.500,104	21.097
21	330.353,045 554.528,304	22	330.357,315 554.555,178	27.211
23	330.354,658 554.553,644	24	330.347,899 554.550,863	7.309
25	330.342,035 554.548,828	26	330.314,623 554.528,801	33.948
27	330.284,66 554.506,885	28	330.261,573 554.493,069	26.905
29	330.240,831 554.479,175	1	330.221,324 554.464,083	24.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.283,839 554.453,557	13	330.296,301 554.454,402	12.491
14	330.303,06 554.457,57	15	330.308,129 554.456,514	5.178
16	330.324,745 554.460,105	17	330.328,223 554.462,208	4.064
18	330.340,511 554.455,319	19	330.345,242 554.479,227	24.372
20	330.348,278 554.500,104	21	330.353,045 554.528,304	28.6
22	330.357,315 554.555,178	23	330.354,658 554.553,644	3.068
24	330.347,899 554.550,863	25	330.342,035 554.548,828	6.207
26	330.314,623 554.528,801	27	330.284,66 554.506,885	37.123
28	330.261,573 554.493,069	29	330.240,831 554.479,175	24.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.683	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 C

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2178 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

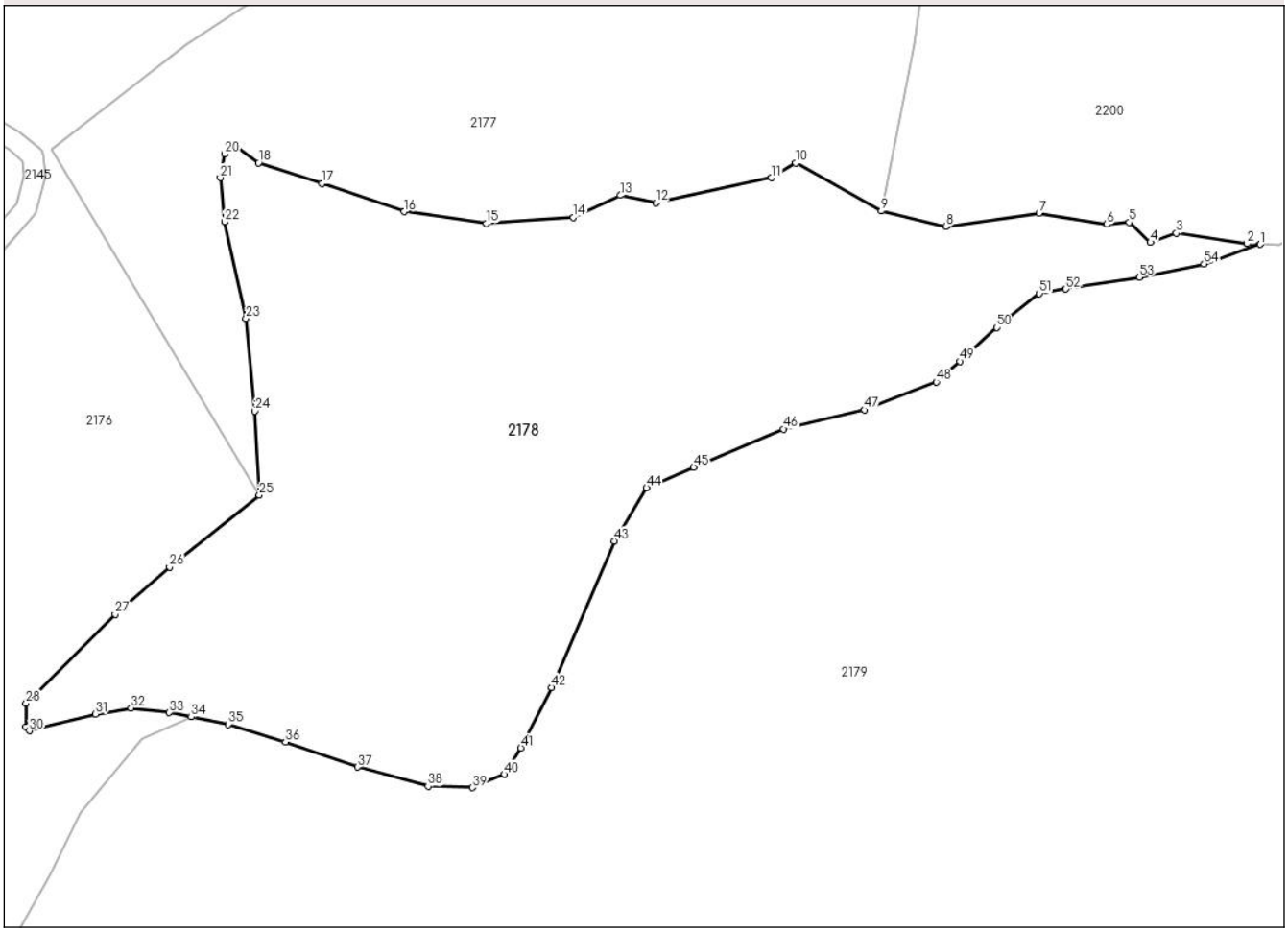
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.683	UP V UA 50 C

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.683	-	-	-	UP V UA 50 C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.394,921 554.450,542	2	330.393,019 554.450,63	1.904
4	330.379,16 554.450,806	5	330.376,095 554.453,71	4.222
7	330.363,168 554.455,047	8	330.349,793 554.453,1	13.516
10	330.328,223 554.462,208	11	330.324,745 554.460,105	4.064
13	330.303,06 554.457,57	14	330.296,301 554.454,402	7.465
16	330.272,011 554.455,247	17	330.260,183 554.459,26	12.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.393,019 554.450,63	3	330.382,887 554.452,145	10.245
5	330.376,095 554.453,71	6	330.372,921 554.453,417	3.187
8	330.349,793 554.453,1	9	330.340,511 554.455,319	9.544
11	330.324,745 554.460,105	12	330.308,129 554.456,514	17.0
14	330.296,301 554.454,402	15	330.283,839 554.453,557	12.491
17	330.260,183 554.459,26	18	330.251,1 554.462,217	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.382,887 554.452,145	4	330.379,16 554.450,806	3.96
6	330.372,921 554.453,417	7	330.363,168 554.455,047	9.888
9	330.340,511 554.455,319	10	330.328,223 554.462,208	14.087
12	330.308,129 554.456,514	13	330.303,06 554.457,57	5.178
15	330.283,839 554.453,557	16	330.272,011 554.455,247	11.948
18	330.251,1 554.462,217	19	330.247,721 554.464,752	4.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.247,721 554.464,752	20	330.246,242 554.463,484	1.948
22	330.246,242 554.453,768	23	330.249,305 554.439,933	14.17
25	330.251,206 554.414,587	26	330.238,322 554.404,238	16.526
28	330.217,728 554.384,7	29	330.217,693 554.381,356	3.344
31	330.227,709 554.383,187	32	330.232,778 554.384,032	5.139
34	330.241,427 554.382,766	35	330.246,718 554.381,708	5.396
37	330.265,305 554.375,583	38	330.275,444 554.372,837	10.504
40	330.286,427 554.374,527	41	330.288,751 554.378,329	4.456
43	330.302,163 554.408,005	44	330.306,81 554.415,609	8.912
46	330.326,453 554.424,057	47	330.338,07 554.426,803	11.937
49	330.351,799 554.433,773	50	330.357,08 554.438,631	7.176
52	330.367,007 554.444,123	53	330.377,568 554.445,813	10.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.246,242 554.463,484	21	330.245,609 554.460,105	3.438
23	330.249,305 554.439,933	24	330.250,572 554.426,627	13.366
26	330.238,322 554.404,238	27	330.230,507 554.397,479	10.332
29	330.217,693 554.381,356	30	330.218,193 554.380,78	0.763
32	330.232,778 554.384,032	33	330.238,27 554.383,398	5.528
35	330.246,718 554.381,708	36	330.254,956 554.379,174	8.619
38	330.275,444 554.372,837	39	330.281,78 554.372,626	6.34
41	330.288,751 554.378,329	42	330.293,186 554.386,989	9.73
44	330.306,81 554.415,609	45	330.313,569 554.418,566	7.378
47	330.338,07 554.426,803	48	330.348,42 554.430,816	11.101
50	330.357,08 554.438,631	51	330.363,205 554.443,489	7.818
53	330.377,568 554.445,813	54	330.386,861 554.447,714	9.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.245,609 554.460,105	22	330.246,242 554.453,768	6.369
24	330.250,572 554.426,627	25	330.251,206 554.414,587	12.057
27	330.230,507 554.397,479	28	330.217,728 554.384,7	18.072
30	330.218,193 554.380,78	31	330.227,709 554.383,187	9.816
33	330.238,27 554.383,398	34	330.241,427 554.382,766	3.22
36	330.254,956 554.379,174	37	330.265,305 554.375,583	10.954
39	330.281,78 554.372,626	40	330.286,427 554.374,527	5.021
42	330.293,186 554.386,989	43	330.302,163 554.408,005	22.853
45	330.313,569 554.418,566	46	330.326,453 554.424,057	14.005
48	330.348,42 554.430,816	49	330.351,799 554.433,773	4.49
51	330.363,205 554.443,489	52	330.367,007 554.444,123	3.854
54	330.386,861 554.447,714	1	330.394,921 554.450,542	8.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 499 Scarisoara
Nr. topografic:6196, 6225, 6226

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.399	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196, 6225, 6226.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2179 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 180, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

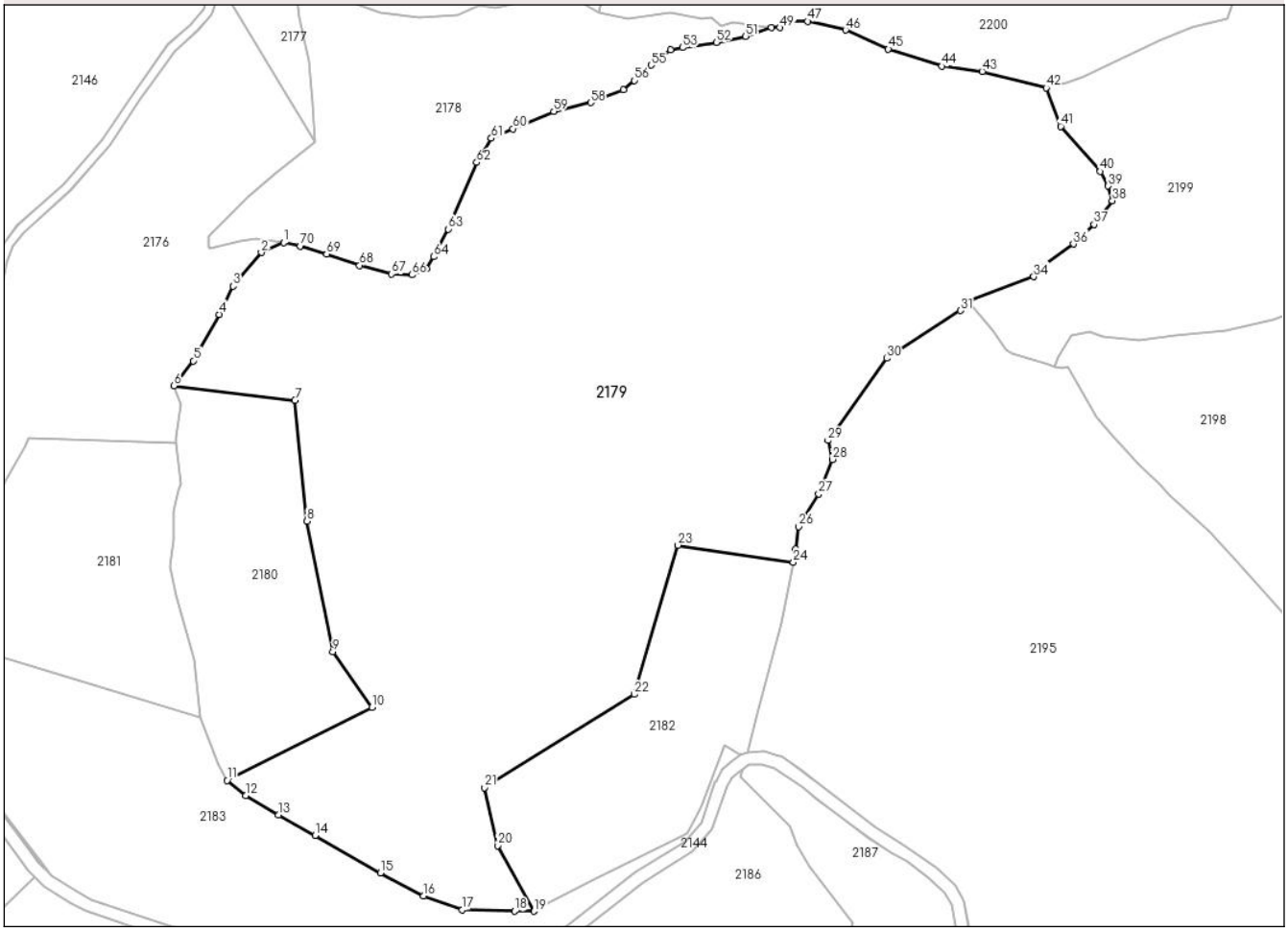
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.399	Parte din Cartea Funciara nr.1, 499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196, 6225, 6226.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.746	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	23.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.241,427 554.382,766	2	330.234,374 554.379,666	7.704
4	330.221,172 554.360,176	5	330.212,983 554.345,538	16.773
7	330.244,955 554.333,133	8	330.248,803 554.295,081	38.246
10	330.269,285 554.236,547	11	330.223,657 554.213,499	51.119
13	330.239,797 554.202,597	14	330.251,341 554.196,183	13.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.234,374 554.379,666	3	330.225,475 554.369,027	13.87
5	330.212,983 554.345,538	6	330.206,854 554.337,674	9.97
8	330.248,803 554.295,081	9	330.256,926 554.254,036	41.841
11	330.223,657 554.213,499	12	330.229,536 554.208,796	7.529
14	330.251,341 554.196,183	15	330.271,917 554.184,426	23.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.225,475 554.369,027	4	330.221,172 554.360,176	9.842
6	330.206,854 554.337,674	7	330.244,955 554.333,133	38.371
9	330.256,926 554.254,036	10	330.269,285 554.236,547	21.415
12	330.229,536 554.208,796	13	330.239,797 554.202,597	11.988
15	330.271,917 554.184,426	16	330.285,438 554.177,104	15.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.285,438 554.177,104	17	330.297,675 554.172,769	12.982
19	330.320,218 554.172,335	20	330.308,744 554.193,0	23.637
22	330.351,775 554.240,568	23	330.365,564 554.287,546	48.96
25	330.402,62 554.286,25	26	330.403,523 554.293,343	7.15
28	330.414,071 554.314,541	29	330.412,752 554.320,472	6.076
31	330.454,384 554.361,393	32	330.456,563 554.364,602	3.879
34	330.477,484 554.372,062	35	330.479,136 554.374,643	3.064
37	330.496,536 554.388,436	38	330.502,242 554.395,963	9.445
40	330.498,473 554.405,18	41	330.485,978 554.419,351	18.893
43	330.461,247 554.436,605	44	330.448,585 554.438,297	12.775
46	330.418,288 554.449,625	47	330.406,271 554.452,405	12.334
49	330.397,635 554.450,416	50	330.394,921 554.450,542	2.717
52	330.377,568 554.445,813	53	330.367,007 554.444,123	10.695
55	330.357,08 554.438,631	56	330.351,799 554.433,773	7.176
58	330.338,07 554.426,803	59	330.326,453 554.424,057	11.937
61	330.306,81 554.415,609	62	330.302,163 554.408,005	8.912
64	330.288,751 554.378,329	65	330.286,427 554.374,527	4.456
67	330.275,444 554.372,837	68	330.265,305 554.375,583	10.504
70	330.246,718 554.381,708	1	330.241,427 554.382,766	5.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.297,675 554.172,769	18	330.314,115 554.172,354	16.445
20	330.308,744 554.193,0	21	330.304,645 554.211,238	18.693
23	330.365,564 554.287,546	24	330.401,838 554.282,14	36.675
26	330.403,523 554.293,343	27	330.409,845 554.303,652	12.093
29	330.412,752 554.320,472	30	330.431,275 554.346,344	31.819
32	330.456,563 554.364,602	33	330.457,367 554.364,701	0.81
35	330.479,136 554.374,643	36	330.489,968 554.382,315	13.274
38	330.502,242 554.395,963	39	330.500,911 554.400,598	4.822
41	330.485,978 554.419,351	42	330.481,405 554.431,44	12.925
44	330.448,585 554.438,297	45	330.431,734 554.443,665	17.685
47	330.406,271 554.452,405	48	330.400,532 554.452,602	5.742
50	330.394,921 554.450,542	51	330.386,861 554.447,714	8.542
53	330.367,007 554.444,123	54	330.363,205 554.443,489	3.854
56	330.351,799 554.433,773	57	330.348,42 554.430,816	4.49
59	330.326,453 554.424,057	60	330.313,569 554.418,566	14.005
62	330.302,163 554.408,005	63	330.293,186 554.386,989	22.853
65	330.286,427 554.374,527	66	330.281,78 554.372,626	5.021
68	330.265,305 554.375,583	69	330.254,956 554.379,174	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.314,115 554.172,354	19	330.320,218 554.172,335	6.103
21	330.304,645 554.211,238	22	330.351,775 554.240,568	55.511
24	330.401,838 554.282,14	25	330.402,62 554.286,25	4.184
27	330.409,845 554.303,652	28	330.414,071 554.314,541	11.68
30	330.431,275 554.346,344	31	330.454,384 554.361,393	27.577
33	330.457,367 554.364,701	34	330.477,484 554.372,062	21.421
36	330.489,968 554.382,315	37	330.496,536 554.388,436	8.978
39	330.500,911 554.400,598	40	330.498,473 554.405,18	5.19
42	330.481,405 554.431,44	43	330.461,247 554.436,605	20.809
45	330.431,734 554.443,665	46	330.418,288 554.449,625	14.708
48	330.400,532 554.452,602	49	330.397,635 554.450,416	3.629
51	330.386,861 554.447,714	52	330.377,568 554.445,813	9.485
54	330.363,205 554.443,489	55	330.357,08 554.438,631	7.818
57	330.348,42 554.430,816	58	330.338,07 554.426,803	11.101
60	330.313,569 554.418,566	61	330.306,81 554.415,609	7.378
63	330.293,186 554.386,989	64	330.288,751 554.378,329	9.73
66	330.281,78 554.372,626	67	330.275,444 554.372,837	6.34
69	330.254,956 554.379,174	70	330.246,718 554.381,708	8.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 E/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2180 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/241, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL T IOSIF** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 181, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

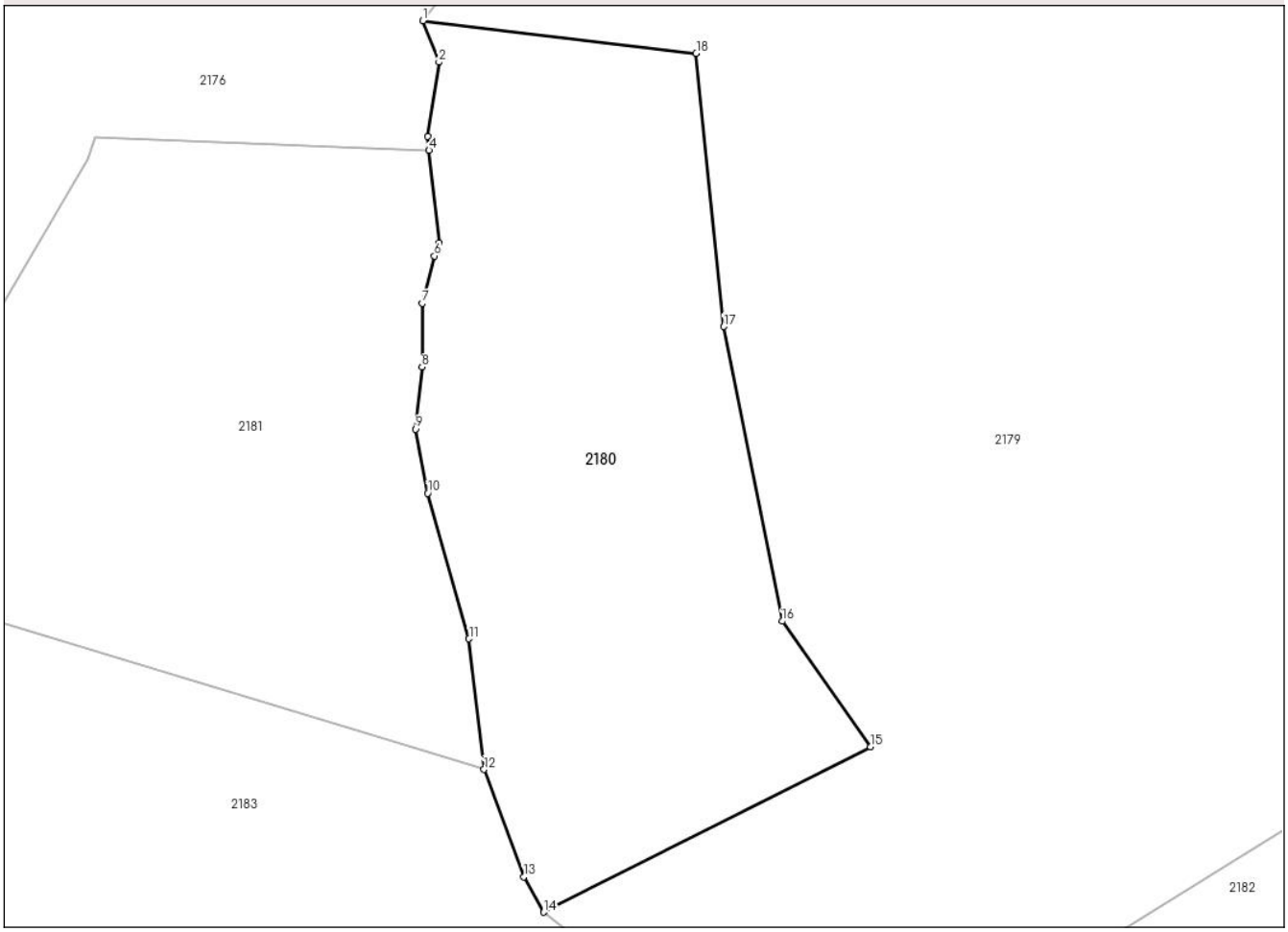
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	UP V UA 50 E/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	-	-	-	UP V UA 50 E/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.206,854 554.337,674	2	330.209,072 554.331,903	6.183
2	330.209,072 554.331,903	3	330.207,471 554.321,568	10.458
3	330.207,471 554.321,568	4	330.207,69 554.319,61	1.97
4	330.207,69 554.319,61	5	330.209,137 554.306,701	12.99
5	330.209,137 554.306,701	6	330.208,472 554.304,901	1.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.208,472 554.304,901	7	330.206,767 554.298,326	6.792
7	330.206,767 554.298,326	8	330.206,722 554.289,451	8.875
8	330.206,722 554.289,451	9	330.205,799 554.280,798	8.702
9	330.205,799 554.280,798	10	330.207,489 554.271,84	9.116
10	330.207,489 554.271,84	11	330.213,266 554.251,584	21.064
11	330.213,266 554.251,584	12	330.215,356 554.233,388	18.316
12	330.215,356 554.233,388	13	330.220,932 554.218,416	15.977
13	330.220,932 554.218,416	14	330.223,657 554.213,499	5.622
14	330.223,657 554.213,499	15	330.269,285 554.236,547	51.119
15	330.269,285 554.236,547	16	330.256,926 554.254,036	21.415
16	330.256,926 554.254,036	17	330.248,803 554.295,081	41.841
17	330.248,803 554.295,081	18	330.244,955 554.333,133	38.246
18	330.244,955 554.333,133	1	330.206,854 554.337,674	38.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50A/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2181 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9228/379, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

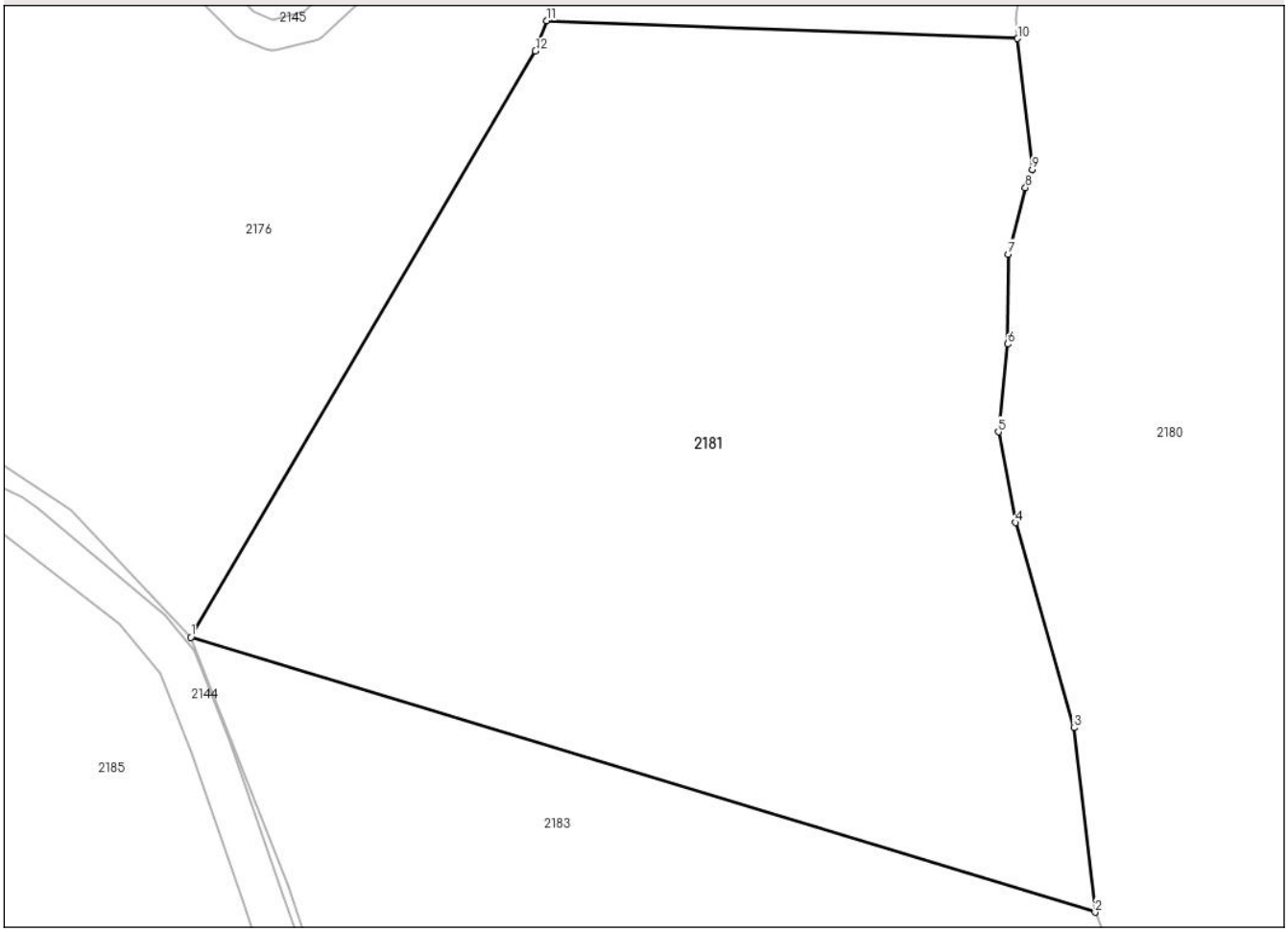
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	UP V UA 50A/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	UP V UA 50A/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.126,02 554.260,521	2	330.215,356 554.233,388	93.366
2	330.215,356 554.233,388	3	330.213,266 554.251,584	18.316
3	330.213,266 554.251,584	4	330.207,489 554.271,84	21.064
4	330.207,489 554.271,84	5	330.205,799 554.280,798	9.116
5	330.205,799 554.280,798	6	330.206,722 554.289,451	8.702

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.206,722 554.289,451	7	330.206,767 554.298,326	8.875
7	330.206,767 554.298,326	8	330.208,472 554.304,901	6.792
8	330.208,472 554.304,901	9	330.209,137 554.306,701	1.919
9	330.209,137 554.306,701	10	330.207,69 554.319,61	12.99
10	330.207,69 554.319,61	11	330.161,195 554.321,375	46.528
11	330.161,195 554.321,375	12	330.160,059 554.318,383	3.2
12	330.160,059 554.318,383	1	330.126,02 554.260,521	67.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 E/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2182 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/241, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL T IOSIF** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 182, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

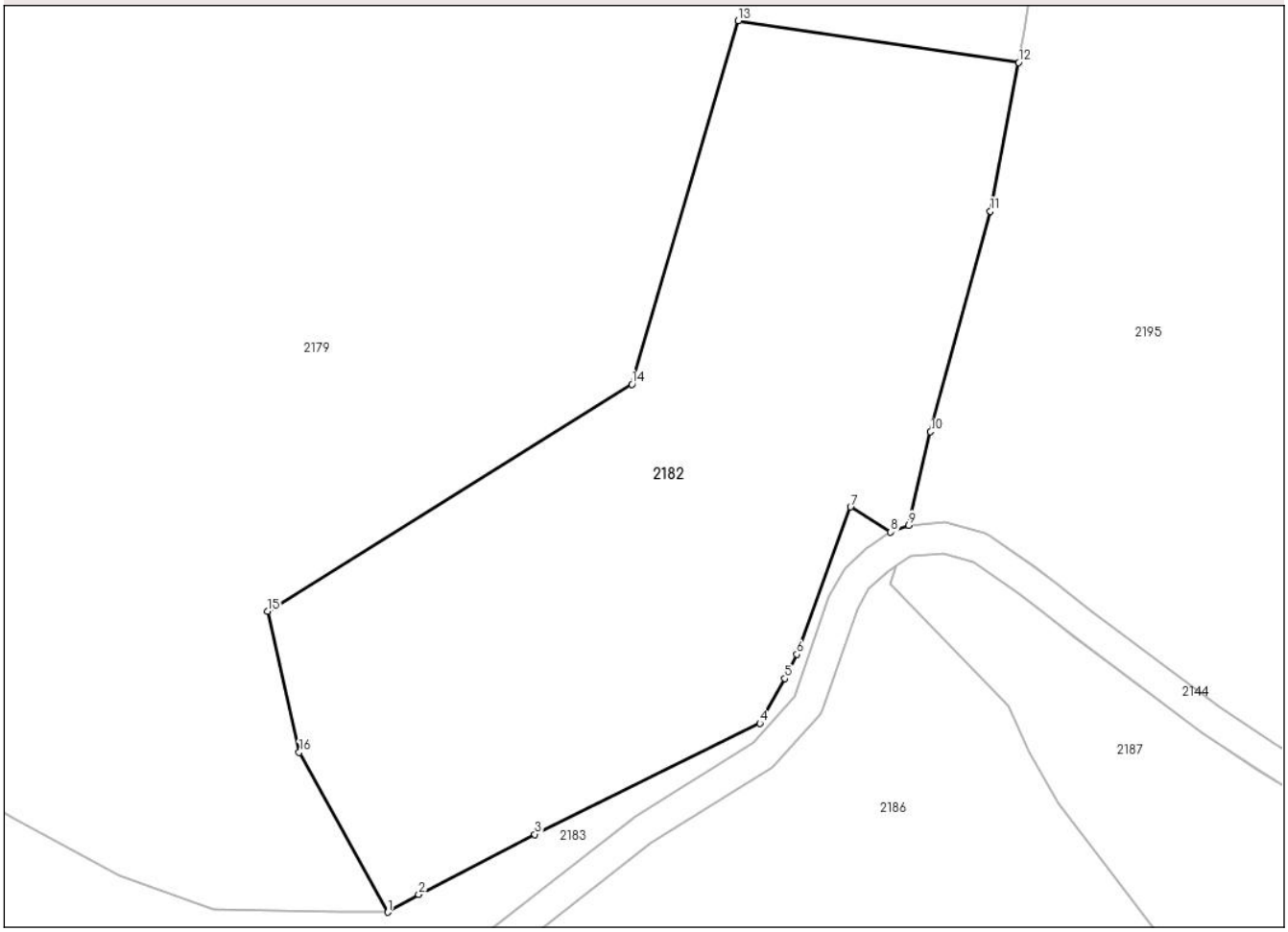
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	UP V UA 50 E/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.100	-	-	-	UP V UA 50 E/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.320,218 554.172,335	2	330.324,223 554.174,607	4.605
2	330.324,223 554.174,607	3	330.339,223 554.182,39	16.899
3	330.339,223 554.182,39	4	330.368,332 554.196,761	32.463
4	330.368,332 554.196,761	5	330.371,593 554.202,526	6.623
5	330.371,593 554.202,526	6	330.373,142 554.205,655	3.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.373,142 554.205,655	7	330.380,078 554.224,705	20.273
7	330.380,078 554.224,705	8	330.385,267 554.221,455	6.123
8	330.385,267 554.221,455	9	330.387,602 554.222,334	2.495
9	330.387,602 554.222,334	10	330.390,435 554.234,437	12.43
10	330.390,435 554.234,437	11	330.398,181 554.262,931	29.528
11	330.398,181 554.262,931	12	330.401,838 554.282,14	19.554
12	330.401,838 554.282,14	13	330.365,564 554.287,546	36.675
13	330.365,564 554.287,546	14	330.351,775 554.240,568	48.96
14	330.351,775 554.240,568	15	330.304,645 554.211,238	55.511
15	330.304,645 554.211,238	16	330.308,744 554.193,0	18.693
16	330.308,744 554.193,0	1	330.320,218 554.172,335	23.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 A/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2183 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/245, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORTES I VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 183, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Borteș Leontina	A1
	1) **BORTEŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

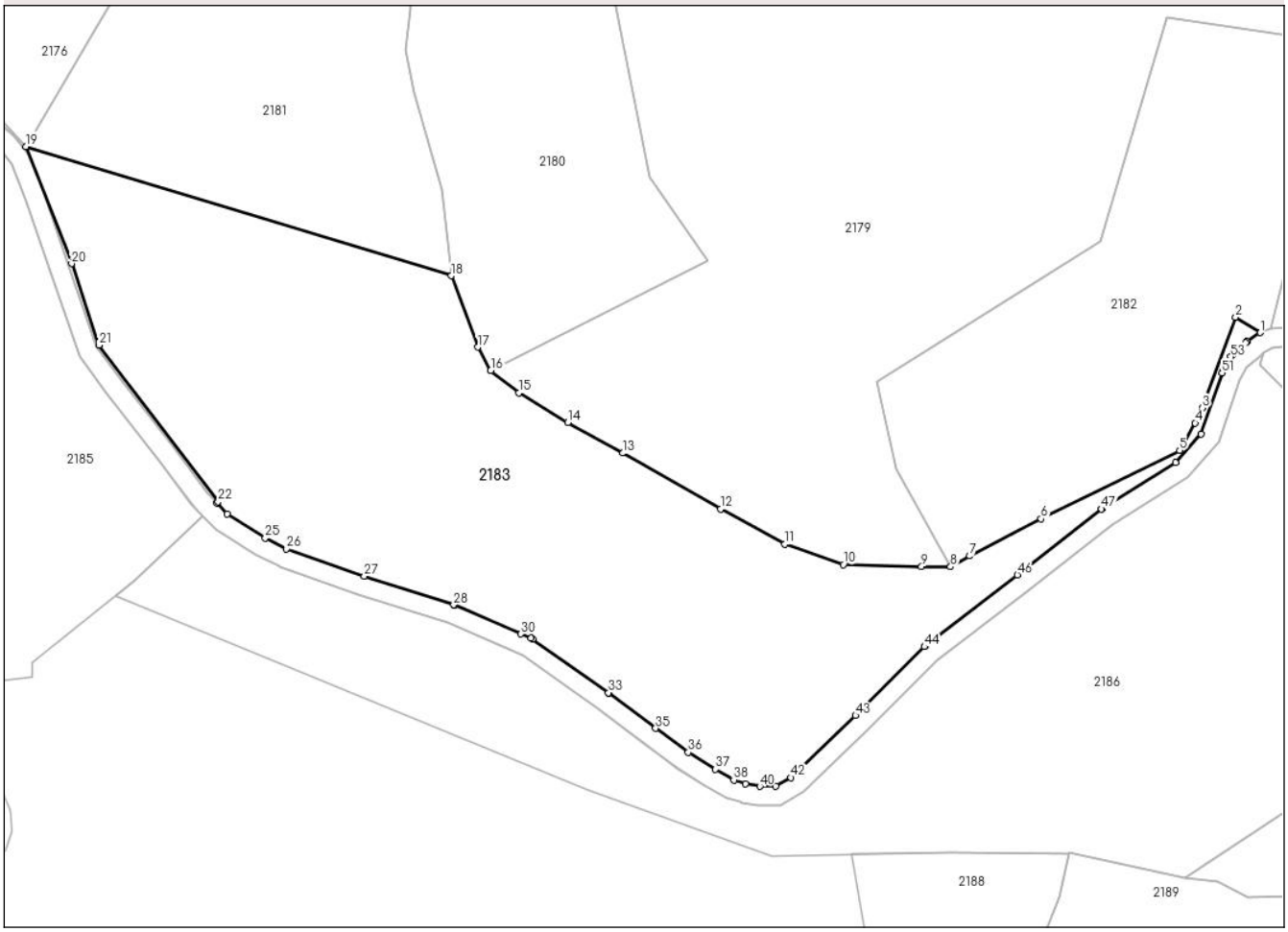
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP V UA 50 A/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP V UA 50 A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.385,267 554.221,455	2	330.380,078 554.224,705	6.123
4	330.371,593 554.202,526	5	330.368,332 554.196,761	6.623
7	330.324,223 554.174,607	8	330.320,218 554.172,335	4.605
10	330.297,675 554.172,769	11	330.285,438 554.177,104	12.982
13	330.251,341 554.196,183	14	330.239,797 554.202,597	13.206
16	330.223,657 554.213,499	17	330.220,932 554.218,416	5.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.380,078 554.224,705	3	330.373,142 554.205,655	20.273
5	330.368,332 554.196,761	6	330.339,223 554.182,39	32.463
8	330.320,218 554.172,335	9	330.314,115 554.172,354	6.103
11	330.285,438 554.177,104	12	330.271,917 554.184,426	15.376
14	330.239,797 554.202,597	15	330.229,536 554.208,796	11.988
17	330.220,932 554.218,416	18	330.215,356 554.233,388	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.373,142 554.205,655	4	330.371,593 554.202,526	3.491
6	330.339,223 554.182,39	7	330.324,223 554.174,607	16.899
9	330.314,115 554.172,354	10	330.297,675 554.172,769	16.445
12	330.271,917 554.184,426	13	330.251,341 554.196,183	23.698
15	330.229,536 554.208,796	16	330.223,657 554.213,499	7.529
18	330.215,356 554.233,388	19	330.126,02 554.260,521	93.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.126,02 554.260,521	20	330.135,604 554.235,943	26.381
22	330.166,387 554.186,013	23	330.166,093 554.185,734	0.405
25	330.176,299 554.178,407	26	330.180,776 554.176,067	5.052
28	330.215,858 554.164,34	29	330.216,036 554.164,273	0.19
31	330.232,075 554.157,369	32	330.232,438 554.157,165	0.416
34	330.248,42 554.145,87	35	330.258,291 554.138,44	12.355
37	330.270,869 554.129,843	38	330.274,699 554.127,626	4.425
40	330.280,162 554.126,252	41	330.283,534 554.126,296	3.372
43	330.300,256 554.141,134	44	330.314,743 554.155,568	20.45
46	330.334,26 554.170,654	47	330.351,941 554.184,46	22.433
49	330.367,483 554.194,251	50	330.372,817 554.200,222	8.007
52	330.377,399 554.213,339	53	330.379,099 554.216,366	3.472
55	330.382,248 554.219,406	56	330.382,492 554.219,598	0.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.135,604 554.235,943	21	330.141,349 554.218,819	18.062
23	330.166,093 554.185,734	24	330.168,296 554.183,388	3.218
26	330.180,776 554.176,067	27	330.197,08 554.170,387	17.265
29	330.216,036 554.164,273	30	330.230,009 554.158,258	15.213
32	330.232,438 554.157,165	33	330.248,372 554.145,906	19.51
35	330.258,291 554.138,44	36	330.265,122 554.133,396	8.491
38	330.274,699 554.127,626	39	330.277,14 554.126,828	2.568
41	330.283,534 554.126,296	42	330.286,693 554.128,095	3.635
44	330.314,743 554.155,568	45	330.314,932 554.155,734	0.252
47	330.351,941 554.184,46	48	330.352,107 554.184,576	0.203
50	330.372,817 554.200,222	51	330.377,253 554.213,015	13.54
53	330.379,099 554.216,366	54	330.379,486 554.216,856	0.624
56	330.382,492 554.219,598	1	330.385,267 554.221,455	3.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.141,349 554.218,819	22	330.166,387 554.186,013	41.269
24	330.168,296 554.183,388	25	330.176,299 554.178,407	9.426
27	330.197,08 554.170,387	28	330.215,858 554.164,34	19.728
30	330.230,009 554.158,258	31	330.232,075 554.157,369	2.249
33	330.248,372 554.145,906	34	330.248,42 554.145,87	0.06
36	330.265,122 554.133,396	37	330.270,869 554.129,843	6.757
39	330.277,14 554.126,828	40	330.280,162 554.126,252	3.076
42	330.286,693 554.128,095	43	330.300,256 554.141,134	18.814
45	330.314,932 554.155,734	46	330.334,26 554.170,654	24.417
48	330.352,107 554.184,576	49	330.367,483 554.194,251	18.167
51	330.377,253 554.213,015	52	330.377,399 554.213,339	0.355
54	330.379,486 554.216,856	55	330.382,248 554.219,406	3.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2184 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 184, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

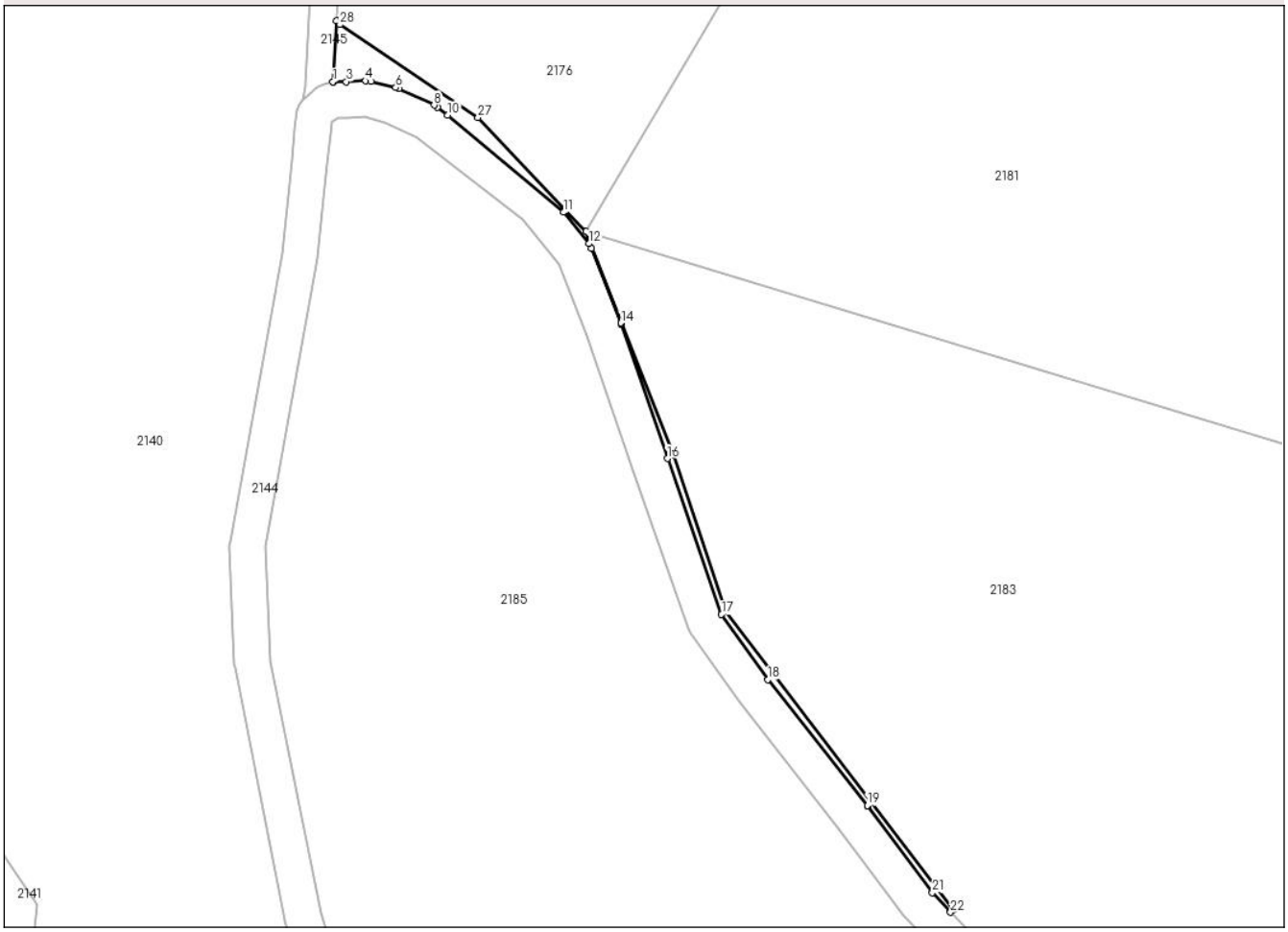
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.098,156 554.276,972	2	330.098,19 554.276,976	0.034
3	330.099,628 554.276,976	4	330.101,757 554.277,08	2.132
5	330.102,349 554.277,021	6	330.105,057 554.276,33	2.795
7	330.105,408 554.276,205	8	330.109,285 554.274,4	4.277
9	330.109,668 554.274,165	10	330.110,791 554.273,292	1.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.098,19 554.276,976	3	330.099,628 554.276,976	1.438
4	330.101,757 554.277,08	5	330.102,349 554.277,021	0.595
6	330.105,057 554.276,33	7	330.105,408 554.276,205	0.373
8	330.109,285 554.274,4	9	330.109,668 554.274,165	0.449
10	330.110,791 554.273,292	11	330.123,501 554.262,633	16.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.123,501 554.262,633	12	330.126,298 554.259,189	4.437
13	330.126,607 554.258,658	14	330.129,814 554.250,472	8.792
15	330.129,843 554.250,394	16	330.134,95 554.235,576	15.673
17	330.140,898 554.218,443	18	330.146,026 554.211,305	8.789
19	330.156,934 554.197,455	20	330.156,965 554.197,413	0.052
21	330.164,092 554.187,864	22	330.166,093 554.185,734	2.922
23	330.166,387 554.186,013	24	330.141,349 554.218,819	41.269
25	330.135,604 554.235,943	26	330.126,02 554.260,521	26.381
27	330.114,106 554.273,056	28	330.098,921 554.283,246	18.287
29	330.098,525 554.283,681	1	330.098,156 554.276,972	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.126,298 554.259,189	13	330.126,607 554.258,658	0.614
14	330.129,814 554.250,472	15	330.129,843 554.250,394	0.083
16	330.134,95 554.235,576	17	330.140,898 554.218,443	18.136
18	330.146,026 554.211,305	19	330.156,934 554.197,455	17.63
20	330.156,965 554.197,413	21	330.164,092 554.187,864	11.915
22	330.166,093 554.185,734	23	330.166,387 554.186,013	0.405
24	330.141,349 554.218,819	25	330.135,604 554.235,943	18.062
26	330.126,02 554.260,521	27	330.114,106 554.273,056	17.294
28	330.098,921 554.283,246	29	330.098,525 554.283,681	0.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.092	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2185 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 185, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.092	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.092	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.109,117 554.147,01	2	330.127,33 554.149,156	18.339
3	330.127,381 554.152,348	4	330.149,043 554.169,526	27.646
5	330.163,194 554.182,978	6	330.161,099 554.185,207	3.059
7	330.160,954 554.185,381	8	330.153,775 554.195,0	12.003
9	330.142,856 554.208,865	10	330.142,803 554.208,935	0.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.127,33 554.149,156	3	330.127,381 554.152,348	3.192
4	330.149,043 554.169,526	5	330.163,194 554.182,978	19.525
6	330.161,099 554.185,207	7	330.160,954 554.185,381	0.226
8	330.153,775 554.195,0	9	330.142,856 554.208,865	17.648
10	330.142,803 554.208,935	11	330.137,479 554.216,345	9.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.137,479 554.216,345	12	330.137,214 554.216,856	0.576
13	330.131,171 554.234,267	14	330.131,169 554.234,271	0.004
15	330.126,075 554.249,052	16	330.122,996 554.256,909	8.439
17	330.118,982 554.261,854	18	330.107,391 554.270,869	14.684
19	330.103,888 554.272,5	20	330.101,652 554.273,07	2.308
21	330.099,775 554.272,979	22	330.099,677 554.272,976	0.098
23	330.098,704 554.272,976	24	330.098,314 554.272,762	0.445
25	330.098,094 554.272,555	26	330.097,891 554.271,273	1.298
27	330.097,579 554.267,989	28	330.097,577 554.267,973	0.016
29	330.096,515 554.257,67	30	330.096,494 554.257,52	0.151
31	330.090,797 554.225,976	32	330.091,313 554.213,287	12.699
33	330.096,788 554.185,701	34	330.097,333 554.183,868	1.912
35	330.107,017 554.151,32	1	330.109,117 554.147,01	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.137,214 554.216,856	13	330.131,171 554.234,267	18.43
14	330.131,169 554.234,271	15	330.126,075 554.249,052	15.634
16	330.122,996 554.256,909	17	330.118,982 554.261,854	6.369
18	330.107,391 554.270,869	19	330.103,888 554.272,5	3.864
20	330.101,652 554.273,07	21	330.099,775 554.272,979	1.879
22	330.099,677 554.272,976	23	330.098,704 554.272,976	0.973
24	330.098,314 554.272,762	25	330.098,094 554.272,555	0.302
26	330.097,891 554.271,273	27	330.097,579 554.267,989	3.299
28	330.097,577 554.267,973	29	330.096,515 554.257,67	10.358
30	330.096,494 554.257,52	31	330.090,797 554.225,976	32.054
32	330.091,313 554.213,287	33	330.096,788 554.185,701	28.124
34	330.097,333 554.183,868	35	330.107,017 554.151,32	33.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 A/10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2186 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/412, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEA G RAFILA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 186, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Borteș Leontina	A1
	1) **BORTEŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

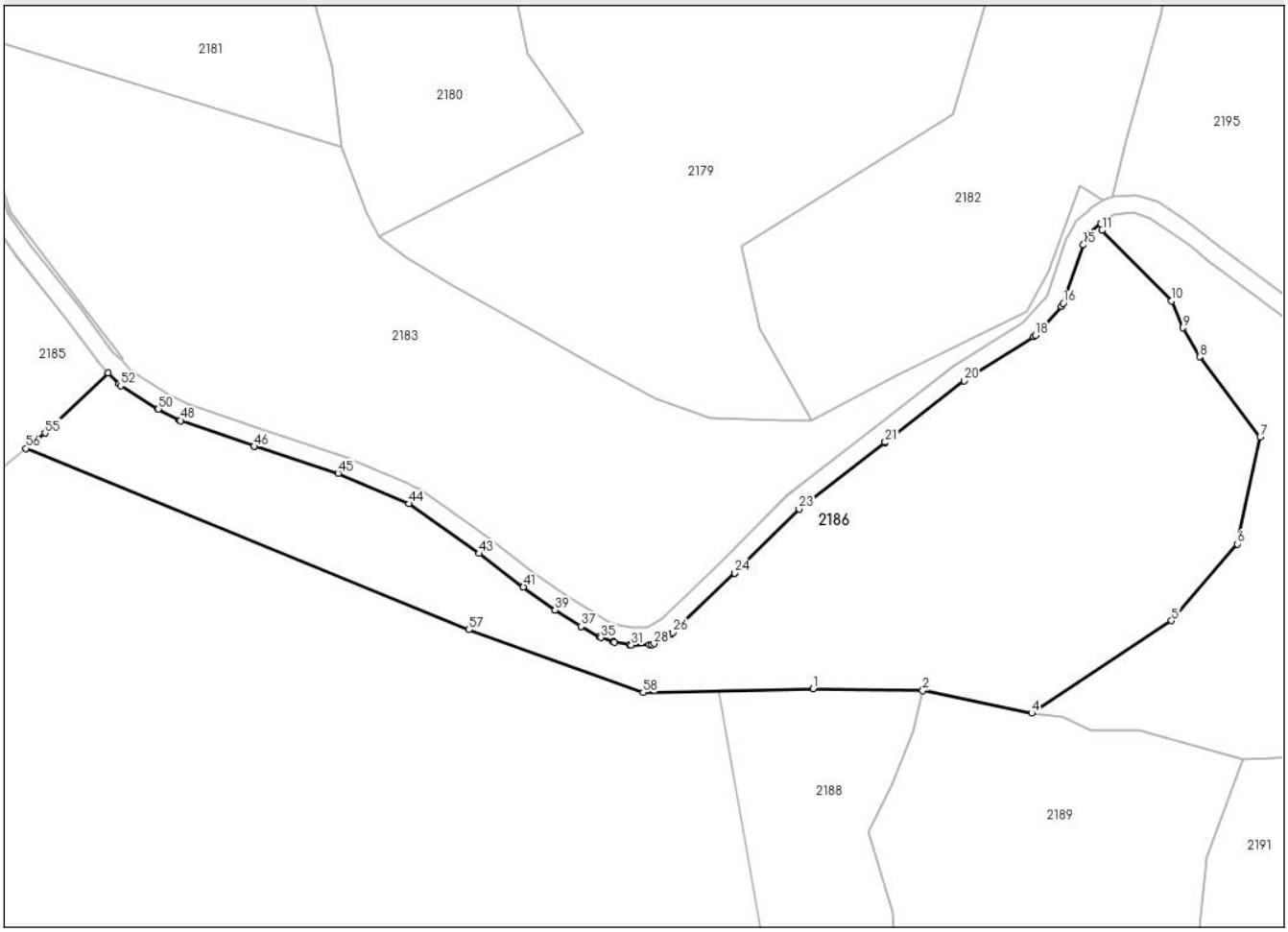
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP V UA 50 A/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP V UA 50 A/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.320,607 554.112,503	2	330.345,083 554.112,079	24.48
4	330.369,433 554.107,043	5	330.400,666 554.127,681	37.436
7	330.420,497 554.168,674	8	330.407,01 554.186,532	22.379
10	330.400,6 554.199,025	11	330.385,192 554.214,778	22.036
13	330.384,846 554.216,361	14	330.382,432 554.214,132	3.286
16	330.376,465 554.198,533	17	330.376,067 554.197,856	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.345,083 554.112,079	3	330.345,129 554.112,284	0.21
5	330.400,666 554.127,681	6	330.415,39 554.144,81	22.588
8	330.407,01 554.186,532	9	330.403,18 554.193,055	7.564
11	330.385,192 554.214,778	12	330.386,022 554.217,148	2.511
14	330.382,432 554.214,132	15	330.380,974 554.211,536	2.977
17	330.376,067 554.197,856	18	330.370,278 554.191,376	8.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.345,129 554.112,284	4	330.369,433 554.107,043	24.863
6	330.415,39 554.144,81	7	330.420,497 554.168,674	24.404
9	330.403,18 554.193,055	10	330.400,6 554.199,025	6.504
12	330.386,022 554.217,148	13	330.384,846 554.216,361	1.415
15	330.380,974 554.211,536	16	330.376,465 554.198,533	13.763
18	330.370,278 554.191,376	19	330.369,852 554.191,016	0.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.369,852 554.191,016	20	330.354,323 554.181,245	18.347
22	330.336,709 554.167,492	23	330.317,477 554.152,645	24.296
25	330.303,041 554.138,263	26	330.289,286 554.125,039	19.081
28	330.285,065 554.122,565	29	330.284,6 554.122,373	0.503
31	330.280,012 554.122,25	32	330.279,612 554.122,285	0.402
34	330.276,019 554.122,986	35	330.273,257 554.123,889	2.906
37	330.268,84 554.126,396	38	330.268,791 554.126,426	0.057
40	330.262,812 554.130,129	41	330.255,908 554.135,228	8.583
43	330.246,039 554.142,656	44	330.230,301 554.153,777	19.271
46	330.195,831 554.166,587	47	330.195,786 554.166,602	0.047
49	330.179,053 554.172,454	50	330.174,38 554.174,897	5.273
52	330.165,961 554.180,13	53	330.165,56 554.180,459	0.519
55	330.149,043 554.169,526	56	330.144,774 554.166,141	5.448
58	330.282,662 554.111,648	1	330.320,607 554.112,503	37.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.354,323 554.181,245	21	330.336,717 554.167,498	22.337
23	330.317,477 554.152,645	24	330.303,067 554.138,288	20.341
26	330.289,286 554.125,039	27	330.288,889 554.124,742	0.496
29	330.284,6 554.122,373	30	330.284,102 554.122,303	0.503
32	330.279,612 554.122,285	33	330.276,266 554.122,922	3.406
35	330.273,257 554.123,889	36	330.272,877 554.124,059	0.416
38	330.268,791 554.126,426	39	330.262,948 554.130,037	6.869
41	330.255,908 554.135,228	42	330.255,893 554.135,239	0.019
44	330.230,301 554.153,777	45	330.214,541 554.160,561	17.158
47	330.195,786 554.166,602	48	330.179,322 554.172,338	17.435
50	330.174,38 554.174,897	51	330.174,249 554.174,971	0.15
53	330.165,56 554.180,459	54	330.163,194 554.182,978	3.456
56	330.144,774 554.166,141	57	330.243,755 554.125,65	106.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.336,717 554.167,498	22	330.336,709 554.167,492	0.01
24	330.303,067 554.138,288	25	330.303,041 554.138,263	0.036
27	330.288,889 554.124,742	28	330.285,065 554.122,565	4.4
30	330.284,102 554.122,303	31	330.280,012 554.122,25	4.09
33	330.276,266 554.122,922	34	330.276,019 554.122,986	0.255
36	330.272,877 554.124,059	37	330.268,84 554.126,396	4.665
39	330.262,948 554.130,037	40	330.262,812 554.130,129	0.164
42	330.255,893 554.135,239	43	330.246,039 554.142,656	12.333
45	330.214,541 554.160,561	46	330.195,831 554.166,587	19.656
48	330.179,322 554.172,338	49	330.179,053 554.172,454	0.293
51	330.174,249 554.174,971	52	330.165,961 554.180,13	9.762
54	330.163,194 554.182,978	55	330.149,043 554.169,526	19.525
57	330.243,755 554.125,65	58	330.282,662 554.111,648	41.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50E/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2187 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/401, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL N SEVER**	
Act Administrativ nr. 187, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Alin	A1
	1) **PURCEL ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	UP V UA 50E/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.300	-	-	-	UP V UA 50E/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.386,022 554.217,148	2	330.385,192 554.214,778	2.511
4	330.403,18 554.193,055	5	330.407,01 554.186,532	7.564
7	330.415,39 554.144,81	8	330.400,666 554.127,681	22.588
10	330.376,386 554.106,253	11	330.382,646 554.103,131	6.995
13	330.416,564 554.096,748	14	330.416,732 554.096,754	0.168
16	330.438,413 554.097,467	17	330.447,819 554.095,253	9.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.385,192 554.214,778	3	330.400,6 554.199,025	22.036
5	330.407,01 554.186,532	6	330.420,497 554.168,674	22.379
8	330.400,666 554.127,681	9	330.369,433 554.107,043	37.436
11	330.382,646 554.103,131	12	330.393,308 554.103,266	10.663
14	330.416,732 554.096,754	15	330.429,907 554.097,222	13.183
17	330.447,819 554.095,253	18	330.461,394 554.091,087	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.400,6 554.199,025	4	330.403,18 554.193,055	6.504
6	330.420,497 554.168,674	7	330.415,39 554.144,81	24.404
9	330.369,433 554.107,043	10	330.376,386 554.106,253	6.998
12	330.393,308 554.103,266	13	330.416,564 554.096,748	24.152
15	330.429,907 554.097,222	16	330.438,413 554.097,467	8.51
18	330.461,394 554.091,087	19	330.468,214 554.089,798	6.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.468,214 554.089,798	20	330.465,451 554.100,051	10.619
22	330.462,83 554.107,743	23	330.461,891 554.111,107	3.493
25	330.459,009 554.121,464	26	330.456,78 554.132,705	11.46
28	330.454,24 554.151,437	29	330.454,226 554.151,573	0.137
31	330.452,901 554.167,816	32	330.451,533 554.174,518	6.84
34	330.444,492 554.182,905	35	330.437,474 554.187,877	8.601
37	330.432,754 554.190,787	38	330.425,623 554.195,462	8.527
40	330.408,943 554.207,953	41	330.408,906 554.207,981	0.046
43	330.401,589 554.213,731	44	330.395,977 554.217,518	6.77
46	330.387,8 554.218,337	1	330.386,022 554.217,148	2.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.465,451 554.100,051	21	330.462,863 554.107,634	8.012
23	330.461,891 554.111,107	24	330.459,045 554.121,316	10.598
26	330.456,78 554.132,705	27	330.456,76 554.132,826	0.123
29	330.454,226 554.151,573	30	330.453,562 554.161,603	10.052
32	330.451,533 554.174,518	33	330.449,461 554.178,257	4.275
35	330.437,474 554.187,877	36	330.432,801 554.190,758	5.49
38	330.425,623 554.195,462	39	330.425,521 554.195,534	0.125
41	330.408,906 554.207,981	42	330.404,917 554.211,116	5.073
44	330.395,977 554.217,518	45	330.392,11 554.218,668	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.462,863 554.107,634	22	330.462,83 554.107,743	0.114
24	330.459,045 554.121,316	25	330.459,009 554.121,464	0.152
27	330.456,76 554.132,826	28	330.454,24 554.151,437	18.781
30	330.453,562 554.161,603	31	330.452,901 554.167,816	6.248
33	330.449,461 554.178,257	34	330.444,492 554.182,905	6.804
36	330.432,801 554.190,758	37	330.432,754 554.190,787	0.055
39	330.425,521 554.195,534	40	330.408,943 554.207,953	20.714
42	330.404,917 554.211,116	43	330.401,589 554.213,731	4.232
45	330.392,11 554.218,668	46	330.387,8 554.218,337	4.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50A/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2188 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/402, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL M NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	UP V UA 50A/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.400	-	-	-	UP V UA 50A/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.325,481 553.966,509	2	330.336,811 553.920,868	47.026
3	330.382,825 553.927,155	4	330.416,419 553.937,969	35.292
5	330.444,724 553.953,733	6	330.435,154 553.962,356	12.882
7	330.428,052 553.977,563	8	330.422,974 553.991,078	14.437
9	330.422,271 553.992,68	10	330.348,981 553.970,475	76.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.336,811 553.920,868	3	330.382,825 553.927,155	46.442
4	330.416,419 553.937,969	5	330.444,724 553.953,733	32.399
6	330.435,154 553.962,356	7	330.428,052 553.977,563	16.784
8	330.422,974 553.991,078	9	330.422,271 553.992,68	1.749
10	330.348,981 553.970,475	11	330.345,261 554.010,509	40.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.345,261 554.010,509	12	330.339,456 554.038,806	28.886
13	330.339,348 554.041,352	14	330.339,225 554.044,24	2.891
15	330.338,437 554.062,807	16	330.333,689 554.077,941	15.861
17	330.332,876 554.080,533	18	330.338,092 554.090,722	11.447
19	330.343,042 554.102,904	20	330.345,083 554.112,079	9.399
21	330.320,607 554.112,503	22	330.299,404 554.112,025	21.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.339,456 554.038,806	13	330.339,348 554.041,352	2.548
14	330.339,225 554.044,24	15	330.338,437 554.062,807	18.584
16	330.333,689 554.077,941	17	330.332,876 554.080,533	2.717
18	330.338,092 554.090,722	19	330.343,042 554.102,904	13.149
20	330.345,083 554.112,079	21	330.320,607 554.112,503	24.48
22	330.299,404 554.112,025	1	330.325,481 553.966,509	147.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50A/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2189 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/243, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

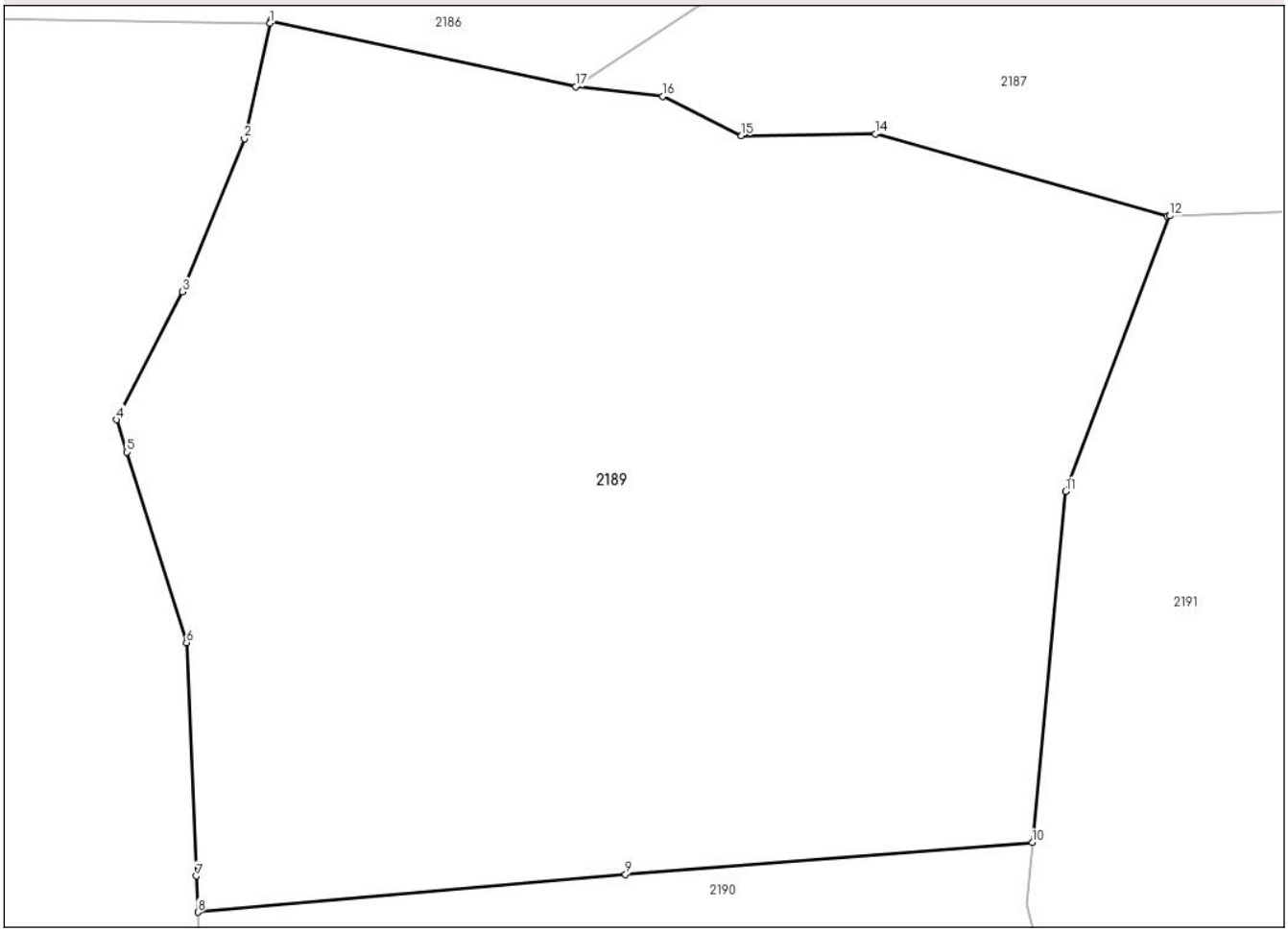
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	UP V UA 50A/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.400	-	-	-	UP V UA 50A/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.345,083 554.112,079	2	330.343,042 554.102,904	9.399
2	330.343,042 554.102,904	3	330.338,092 554.090,722	13.149
3	330.338,092 554.090,722	4	330.332,876 554.080,533	11.447
4	330.332,876 554.080,533	5	330.333,689 554.077,941	2.717
5	330.333,689 554.077,941	6	330.338,437 554.062,807	15.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.338,437 554.062,807	7	330.339,225 554.044,24	18.584
7	330.339,225 554.044,24	8	330.339,348 554.041,352	2.891
8	330.339,348 554.041,352	9	330.373,398 554.044,363	34.183
9	330.373,398 554.044,363	10	330.405,798 554.046,893	32.499
10	330.405,798 554.046,893	11	330.408,462 554.074,841	28.075
11	330.408,462 554.074,841	12	330.416,732 554.096,754	23.422
12	330.416,732 554.096,754	13	330.416,564 554.096,748	0.168
13	330.416,564 554.096,748	14	330.393,308 554.103,266	24.152
14	330.393,308 554.103,266	15	330.382,646 554.103,131	10.663
15	330.382,646 554.103,131	16	330.376,386 554.106,253	6.995
16	330.376,386 554.106,253	17	330.369,433 554.107,043	6.998
17	330.369,433 554.107,043	18	330.345,129 554.112,284	24.863
18	330.345,129 554.112,284	1	330.345,083 554.112,079	0.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50A/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2190 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 7067/240, din 01/08/1996 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL T TRAIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 189, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Cornel	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

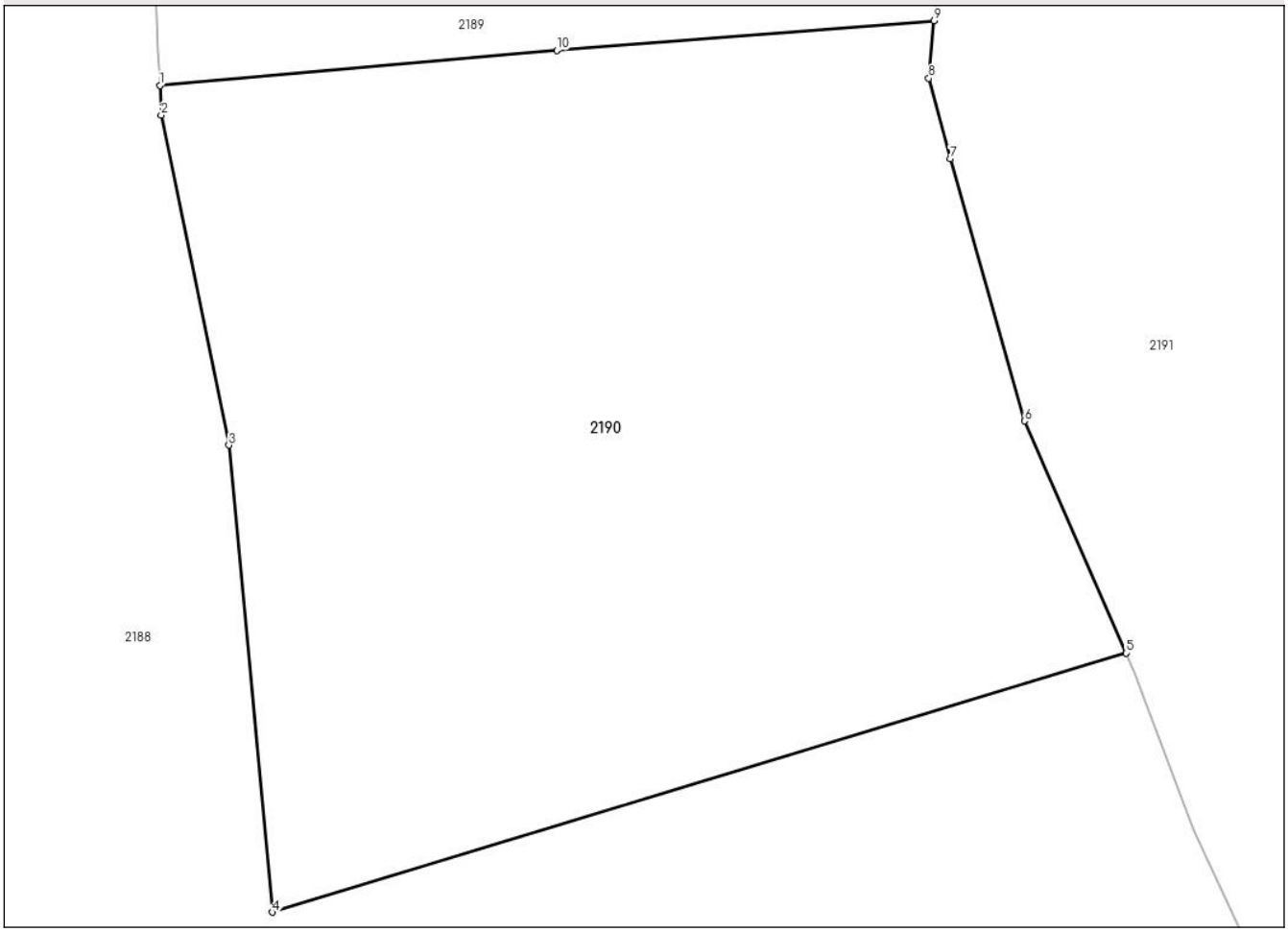
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	UP V UA 50A/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.400	-	-	-	UP V UA 50A/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.339,348 554.041,352	2	330.339,456 554.038,806	2.548
2	330.339,456 554.038,806	3	330.345,261 554.010,509	28.886
3	330.345,261 554.010,509	4	330.348,981 553.970,475	40.206
4	330.348,981 553.970,475	5	330.422,271 553.992,68	76.58
5	330.422,271 553.992,68	6	330.413,534 554.012,587	21.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.413,534 554.012,587	7	330.407,164 554.035,058	23.356
7	330.407,164 554.035,058	8	330.405,328 554.041,96	7.142
8	330.405,328 554.041,96	9	330.405,798 554.046,893	4.955
9	330.405,798 554.046,893	10	330.373,398 554.044,363	32.499
10	330.373,398 554.044,363	1	330.339,348 554.041,352	34.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 50 E/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2191 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9262/435, din 21/10/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEA G RAFILA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 190, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	UP V UA 50 E/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP V UA 50 E/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.468,214 554.089,798	2	330.461,394 554.091,087	6.941
3	330.447,819 554.095,253	4	330.438,413 554.097,467	9.663
5	330.429,907 554.097,222	6	330.416,732 554.096,754	13.183
7	330.408,462 554.074,841	8	330.405,798 554.046,893	28.075
9	330.405,328 554.041,96	10	330.407,164 554.035,058	7.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.461,394 554.091,087	3	330.447,819 554.095,253	14.2
4	330.438,413 554.097,467	5	330.429,907 554.097,222	8.51
6	330.416,732 554.096,754	7	330.408,462 554.074,841	23.422
8	330.405,798 554.046,893	9	330.405,328 554.041,96	4.955
10	330.407,164 554.035,058	11	330.413,534 554.012,587	23.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.413,534 554.012,587	12	330.422,271 553.992,68	21.74
13	330.422,974 553.991,078	14	330.428,052 553.977,563	14.437
15	330.435,154 553.962,356	16	330.444,724 553.953,733	12.882
17	330.458,259 553.941,537	18	330.470,863 553.936,074	13.737
19	330.489,947 553.925,194	20	330.494,831 553.914,779	11.503
21	330.495,84 553.912,564	22	330.497,664 553.912,519	1.825
23	330.504,578 553.915,236	24	330.518,399 553.914,229	13.858
25	330.526,191 553.923,313	26	330.538,942 553.931,448	15.125
27	330.527,44 553.939,147	28	330.521,324 553.944,281	7.985
29	330.514,701 553.950,309	30	330.507,855 553.958,345	10.557
31	330.496,097 553.970,103	32	330.485,531 553.980,818	15.048
33	330.480,619 553.987,813	34	330.475,559 553.994,361	8.275
35	330.471,392 554.000,463	36	330.465,885 554.010,584	11.522
37	330.460,528 554.027,996	38	330.459,635 554.045,856	17.882
39	330.460,528 554.056,125	1	330.468,214 554.089,798	34.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.422,271 553.992,68	13	330.422,974 553.991,078	1.749
14	330.428,052 553.977,563	15	330.435,154 553.962,356	16.784
16	330.444,724 553.953,733	17	330.458,259 553.941,537	18.219
18	330.470,863 553.936,074	19	330.489,947 553.925,194	21.968
20	330.494,831 553.914,779	21	330.495,84 553.912,564	2.434
22	330.497,664 553.912,519	23	330.504,578 553.915,236	7.429
24	330.518,399 553.914,229	25	330.526,191 553.923,313	11.968
26	330.538,942 553.931,448	27	330.527,44 553.939,147	13.841
28	330.521,324 553.944,281	29	330.514,701 553.950,309	8.955
30	330.507,855 553.958,345	31	330.496,097 553.970,103	16.628
32	330.485,531 553.980,818	33	330.480,619 553.987,813	8.547
34	330.475,559 553.994,361	35	330.471,392 554.000,463	7.389
36	330.465,885 554.010,584	37	330.460,528 554.027,996	18.217
38	330.459,635 554.045,856	39	330.460,528 554.056,125	10.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1459 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6131, 6133, 6135, 6137
Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.929	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1459 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6131, 6133, 6135, 6137. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cuptor
A1.3		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2192 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 191, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	
Act Administrativ nr. 1112, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.929	Parte din Cartea Funciara nr.1459 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6131, 6133, 6135, 6137. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.292	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.079	-	-	-	
3	pasune	NU	4.965	-	-	-	Pasune impadurita
4	faneata	NU	7.593	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cuptor
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.473,151 554.055,882	2	330.471,581 554.062,847	7.14
4	330.470,224 554.077,123	5	330.469,914 554.079,941	2.835
7	330.468,214 554.089,798	8	330.460,528 554.056,125	34.539
10	330.460,528 554.027,996	11	330.465,885 554.010,584	18.217
13	330.475,559 553.994,361	14	330.480,619 553.987,813	8.275
16	330.496,097 553.970,103	17	330.507,855 553.958,345	16.628
19	330.521,324 553.944,281	20	330.527,44 553.939,147	7.985
22	330.547,037 553.935,916	23	330.556,196 553.942,13	11.068
25	330.561,06 553.951,454	26	330.567,958 553.952,861	7.04
28	330.581,778 553.954,531	29	330.585,025 553.961,123	7.348
31	330.596,095 553.958,361	32	330.610,177 553.956,678	14.182
34	330.631,754 553.961,691	35	330.652,153 553.968,648	21.553
37	330.647,475 553.999,991	38	330.644,817 554.011,378	11.693
40	330.640,829 554.033,597	41	330.637,903 554.050,026	16.688
43	330.636,223 554.067,396	44	330.636,269 554.075,762	8.366
46	330.635,503 554.086,98	47	330.628,483 554.087,27	7.026
49	330.618,976 554.080,603	50	330.617,435 554.070,982	9.744
52	330.612,676 554.056,922	53	330.608,054 554.054,679	5.138
55	330.595,331 554.051,334	56	330.586,779 554.051,09	8.555
58	330.572,843 554.053,438	59	330.571,272 554.054,334	1.809
61	330.565,617 554.047,851	62	330.557,389 554.032,563	17.362
64	330.550,581 554.021,619	65	330.550,211 554.021,181	0.573
67	330.543,873 554.015,57	68	330.539,04 554.012,171	5.909
70	330.530,497 554.009,005	71	330.530,005 554.008,895	0.504
73	330.521,885 554.008,144	74	330.515,219 554.008,383	6.67
76	330.511,773 554.009,12	77	330.511,515 554.009,197	0.269
79	330.505,756 554.011,387	80	330.499,064 554.015,742	7.984
82	330.492,606 554.020,933	83	330.492,394 554.021,132	0.291
85	330.487,023 554.026,934	86	330.481,181 554.033,839	9.045
88	330.477,06 554.040,691	89	330.476,872 554.041,11	0.459
91	330.474,582 554.048,355	92	330.473,181 554.055,747	7.524
2	330.471,581 554.062,847	3	330.471,541 554.063,1	0.256
5	330.469,914 554.079,941	6	330.469,255 554.085,933	6.028
8	330.460,528 554.056,125	9	330.459,635 554.045,856	10.308
11	330.465,885 554.010,584	12	330.471,392 554.000,463	11.522
14	330.480,619 553.987,813	15	330.485,531 553.980,818	8.547
17	330.507,855 553.958,345	18	330.514,701 553.950,309	10.557
20	330.527,44 553.939,147	21	330.538,942 553.931,448	13.841
23	330.556,196 553.942,13	24	330.555,0 553.948,043	6.033
26	330.567,958 553.952,861	27	330.572,501 553.953,489	4.586
29	330.585,025 553.961,123	30	330.588,744 553.964,073	4.747
32	330.610,177 553.956,678	33	330.628,584 553.962,139	19.2
35	330.652,153 553.968,648	36	330.649,254 553.990,697	22.239
38	330.644,817 554.011,378	39	330.642,178 554.024,434	13.32
41	330.637,903 554.050,026	42	330.636,462 554.060,185	10.261
44	330.636,269 554.075,762	45	330.636,156 554.084,297	8.536
47	330.628,483 554.087,27	48	330.621,827 554.087,678	6.668
50	330.617,435 554.070,982	51	330.615,003 554.062,133	9.177
53	330.608,054 554.054,679	54	330.602,226 554.053,09	6.041
56	330.586,779 554.051,09	57	330.580,498 554.051,569	6.299
59	330.571,272 554.054,334	60	330.569,674 554.055,235	1.835
62	330.557,389 554.032,563	63	330.557,326 554.032,454	0.126
65	330.550,211 554.021,181	66	330.544,051 554.015,71	8.239
68	330.539,04 554.012,171	69	330.538,57 554.011,926	0.53
71	330.530,005 554.008,895	72	330.522,145 554.008,151	7.895
74	330.515,219 554.008,383	75	330.514,854 554.008,43	0.368
77	330.511,515 554.009,197	78	330.506,15 554.011,188	5.723
80	330.499,064 554.015,742	81	330.498,9 554.015,861	0.203
83	330.492,394 554.021,132	84	330.487,083 554.026,868	7.817
86	330.481,181 554.033,839	87	330.480,991 554.034,106	0.328
89	330.476,872 554.041,11	90	330.474,641 554.048,121	7.357
92	330.473,181 554.055,747	1	330.473,151 554.055,882	0.138
3	330.471,541 554.063,1	4	330.470,224 554.077,123	14.085
6	330.469,255 554.085,933	7	330.468,214 554.089,798	4.003
9	330.459,635 554.045,856	10	330.460,528 554.027,996	17.882
12	330.471,392 554.000,463	13	330.475,559 553.994,361	7.389
15	330.485,531 553.980,818	16	330.496,097 553.970,103	15.048
18	330.514,701 553.950,309	19	330.521,324 553.944,281	8.955
21	330.538,942 553.931,448	22	330.547,037 553.935,916	9.246
24	330.555,0 553.948,043	25	330.561,06 553.951,454	6.954
27	330.572,501 553.953,489	28	330.581,778 553.954,531	9.335
30	330.588,744 553.964,073	31	330.596,095 553.958,361	9.309
33	330.628,584 553.962,139	34	330.631,754 553.961,691	3.202
36	330.649,254 553.990,697	37	330.647,475 553.999,991	9.463
39	330.642,178 554.024,434	40	330.640,829 554.033,597	9.262
42	330.636,462 554.060,185	43	330.636,223 554.067,396	7.215
45	330.636,156 554.084,297	46	330.635,503 554.086,98	2.761
48	330.621,827 554.087,678	49	330.618,976 554.080,603	7.628
51	330.615,003 554.062,133	52	330.612,676 554.056,922	5.707
54	330.602,226 554.053,09	55	330.595,331 554.051,334	7.115
57	330.580,498 554.051,569	58	330.572,843 554.053,438	7.88
60	330.569,674 554.055,235	61	330.565,617 554.047,851	8.425
63	330.557,326 554.032,454	64	330.550,581 554.021,619	12.763
66	330.544,051 554.015,71	67	330.543,873 554.015,57	0.226
69	330.538,57 554.011,926	70	330.530,497 554.009,005	8.585
72	330.522,145 554.008,151	73	330.521,885 554.008,144	0.26
75	330.514,854 554.008,43	76	330.511,773 554.009,12	3.157
78	330.506,15 554.011,188	79	330.505,756 554.011,387	0.441
81	330.498,9 554.015,861	82	330.492,606 554.020,933	8.083
84	330.487,083 554.026,868	85	330.487,023 554.026,934	0.089
87	330.480,991 554.034,106	88	330.477,06 554.040,691	7.669
90	330.474,641 554.048,121	91	330.474,582 554.048,355	0.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1458 Scarisoara
Nr. topografic:6129

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.417	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6129.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2193 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 192, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

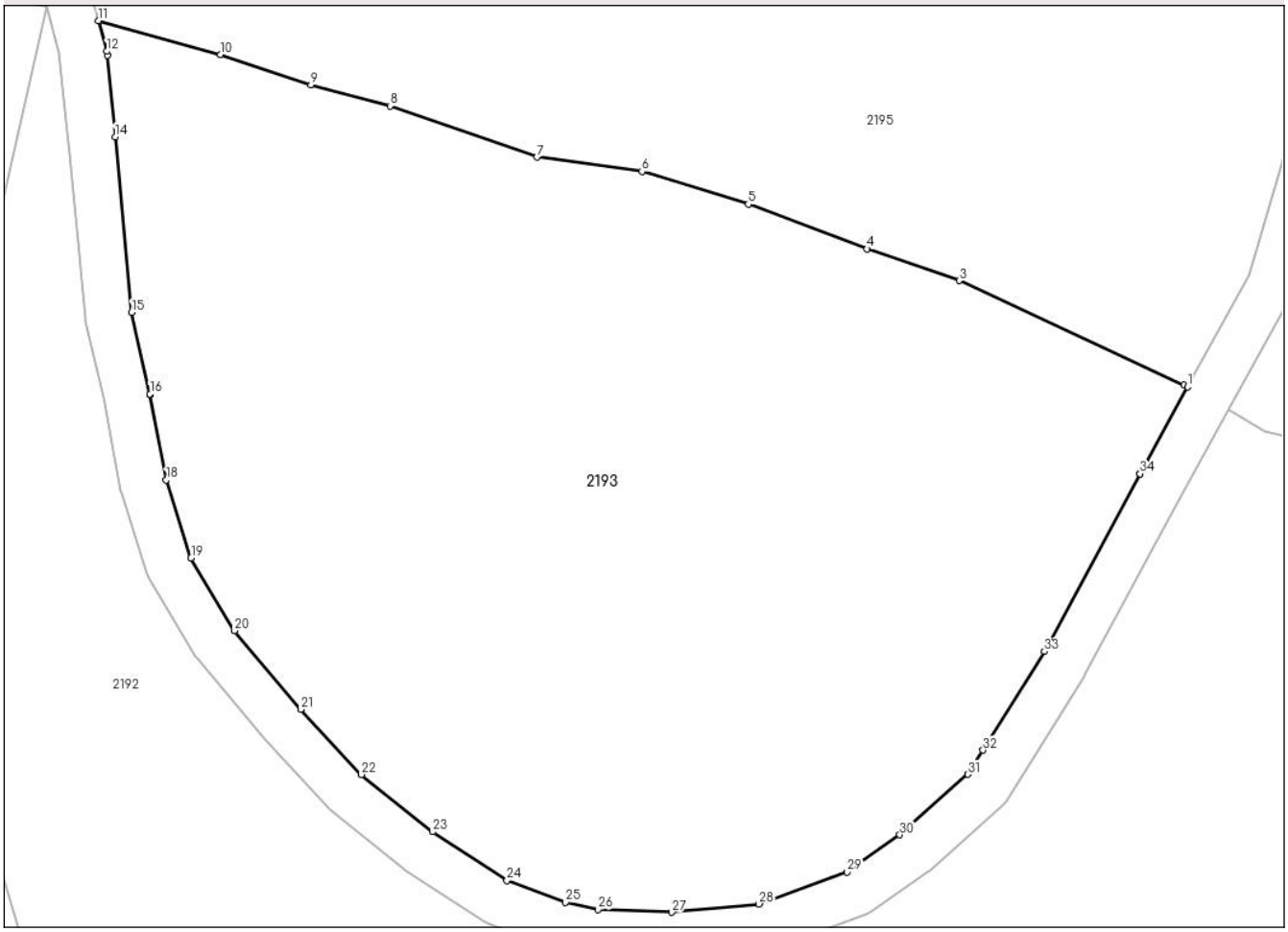
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.417	Parte din Cartea Funciara nr.1458 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6129.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.417	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.566,19 554.057,2	2	330.565,881 554.057,374	0.355
3	330.546,579 554.066,329	4	330.538,664 554.069,045	8.368
5	330.528,47 554.072,879	6	330.519,345 554.075,68	9.545
7	330.510,307 554.076,92	8	330.497,694 554.081,307	13.354
9	330.490,905 554.083,132	10	330.483,152 554.085,72	8.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.565,881 554.057,374	3	330.546,579 554.066,329	21.278
4	330.538,664 554.069,045	5	330.528,47 554.072,879	10.891
6	330.519,345 554.075,68	7	330.510,307 554.076,92	9.123
8	330.497,694 554.081,307	9	330.490,905 554.083,132	7.03
10	330.483,152 554.085,72	11	330.472,674 554.088,619	10.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.472,674 554.088,619	12	330.473,38 554.086,0	2.712
13	330.473,44 554.085,666	14	330.474,097 554.078,668	7.029
15	330.475,511 554.063,602	16	330.477,091 554.056,593	7.185
17	330.477,105 554.056,525	18	330.478,49 554.049,218	7.437
19	330.480,614 554.042,543	20	330.484,341 554.036,297	7.273
21	330.490,048 554.029,552	22	330.495,23 554.023,956	7.627
23	330.501,331 554.019,039	24	330.507,751 554.014,861	7.66
25	330.512,78 554.012,994	26	330.515,548 554.012,373	2.837
27	330.521,898 554.012,146	28	330.529,375 554.012,853	7.51
29	330.536,958 554.015,597	30	330.541,479 554.018,777	5.527
31	330.547,339 554.023,979	32	330.548,63 554.026,053	2.443
33	330.553,897 554.034,514	34	330.562,099 554.049,754	17.307
35	330.562,108 554.049,77	1	330.566,19 554.057,2	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.473,38 554.086,0	13	330.473,44 554.085,666	0.339
14	330.474,097 554.078,668	15	330.475,511 554.063,602	15.132
16	330.477,091 554.056,593	17	330.477,105 554.056,525	0.069
18	330.478,49 554.049,218	19	330.480,614 554.042,543	7.005
20	330.484,341 554.036,297	21	330.490,048 554.029,552	8.835
22	330.495,23 554.023,956	23	330.501,331 554.019,039	7.836
24	330.507,751 554.014,861	25	330.512,78 554.012,994	5.364
26	330.515,548 554.012,373	27	330.521,898 554.012,146	6.354
28	330.529,375 554.012,853	29	330.536,958 554.015,597	8.064
30	330.541,479 554.018,777	31	330.547,339 554.023,979	7.836
32	330.548,63 554.026,053	33	330.553,897 554.034,514	9.966
34	330.562,099 554.049,754	35	330.562,108 554.049,77	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:502 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6133, 6135, 6137
Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.502 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6133, 6135, 6137. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2194 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 193, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Alin	A1
	1) **PURCEL ALIN**	
Act Administrativ nr. 1113, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCEL ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

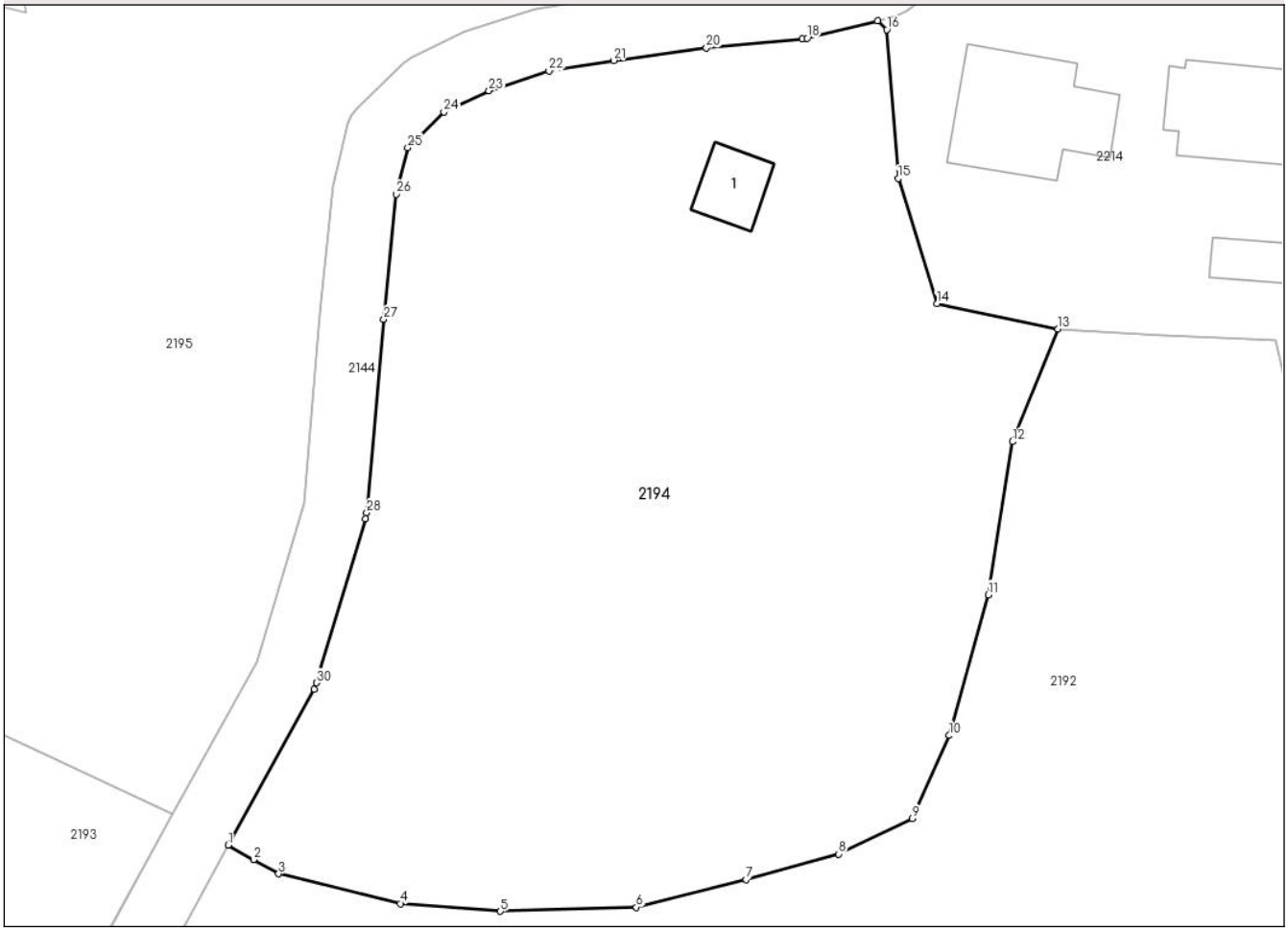
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	Parte din Cartea Funciara nr.502 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6133, 6135, 6137. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	-	-	-	
2	faneata	NU	1.568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	330.569,674 554.055,235	2	330.571,272 554.054,334	1.835
3	330.572,843 554.053,438	4	330.580,498 554.051,569	7.88
5	330.586,779 554.051,09	6	330.595,331 554.051,334	8.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	330.571,272 554.054,334	3	330.572,843 554.053,438	1.809
4	330.580,498 554.051,569	5	330.586,779 554.051,09	6.299
6	330.595,331 554.051,334	7	330.602,226 554.053,09	7.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	330.602,226 554.053,09	8	330.608,054 554.054,679	6.041
9	330.612,676 554.056,922	10	330.615,003 554.062,133	5.707
11	330.617,435 554.070,982	12	330.618,976 554.080,603	9.744
13	330.621,827 554.087,678	14	330.614,228 554.089,288	7.768
15	330.611,781 554.097,146	16	330.611,077 554.106,5	9.38
17	330.610,496 554.107,062	18	330.606,063 554.105,965	4.567
19	330.605,771 554.105,916	20	330.599,731 554.105,344	6.067
21	330.593,896 554.104,559	22	330.589,829 554.103,898	4.12
23	330.586,062 554.102,659	24	330.583,239 554.101,317	3.126
25	330.580,96 554.099,079	26	330.580,229 554.096,156	3.013
27	330.579,448 554.088,294	28	330.578,387 554.076,144	12.196
29	330.578,311 554.075,745	30	330.575,23 554.065,441	10.755
31	330.575,067 554.065,051	1	330.569,674 554.055,235	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	330.608,054 554.054,679	9	330.612,676 554.056,922	5.138
10	330.615,003 554.062,133	11	330.617,435 554.070,982	9.177
12	330.618,976 554.080,603	13	330.621,827 554.087,678	7.628
14	330.614,228 554.089,288	15	330.611,781 554.097,146	8.23
16	330.611,077 554.106,5	17	330.610,496 554.107,062	0.808
18	330.606,063 554.105,965	19	330.605,771 554.105,916	0.296
20	330.599,731 554.105,344	21	330.593,896 554.104,559	5.888
22	330.589,829 554.103,898	23	330.586,062 554.102,659	3.966
24	330.583,239 554.101,317	25	330.580,96 554.099,079	3.194
26	330.580,229 554.096,156	27	330.579,448 554.088,294	7.901
28	330.578,387 554.076,144	29	330.578,311 554.075,745	0.406
30	330.575,23 554.065,441	31	330.575,067 554.065,051	0.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504 Scarisoara
Nr. topografic:6154/2, 6155/2, 6156, 6157, 6158, 6159

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 608, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.058	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.504 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6154/2, 6155/2, 6156, 6157, 6158, 6159.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 608, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 608, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 608, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cuptor
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 608, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2195 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 194, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Alin	A1
	1) **PURCEL ALIN**	
Act Administrativ nr. 1114, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PURCEL ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

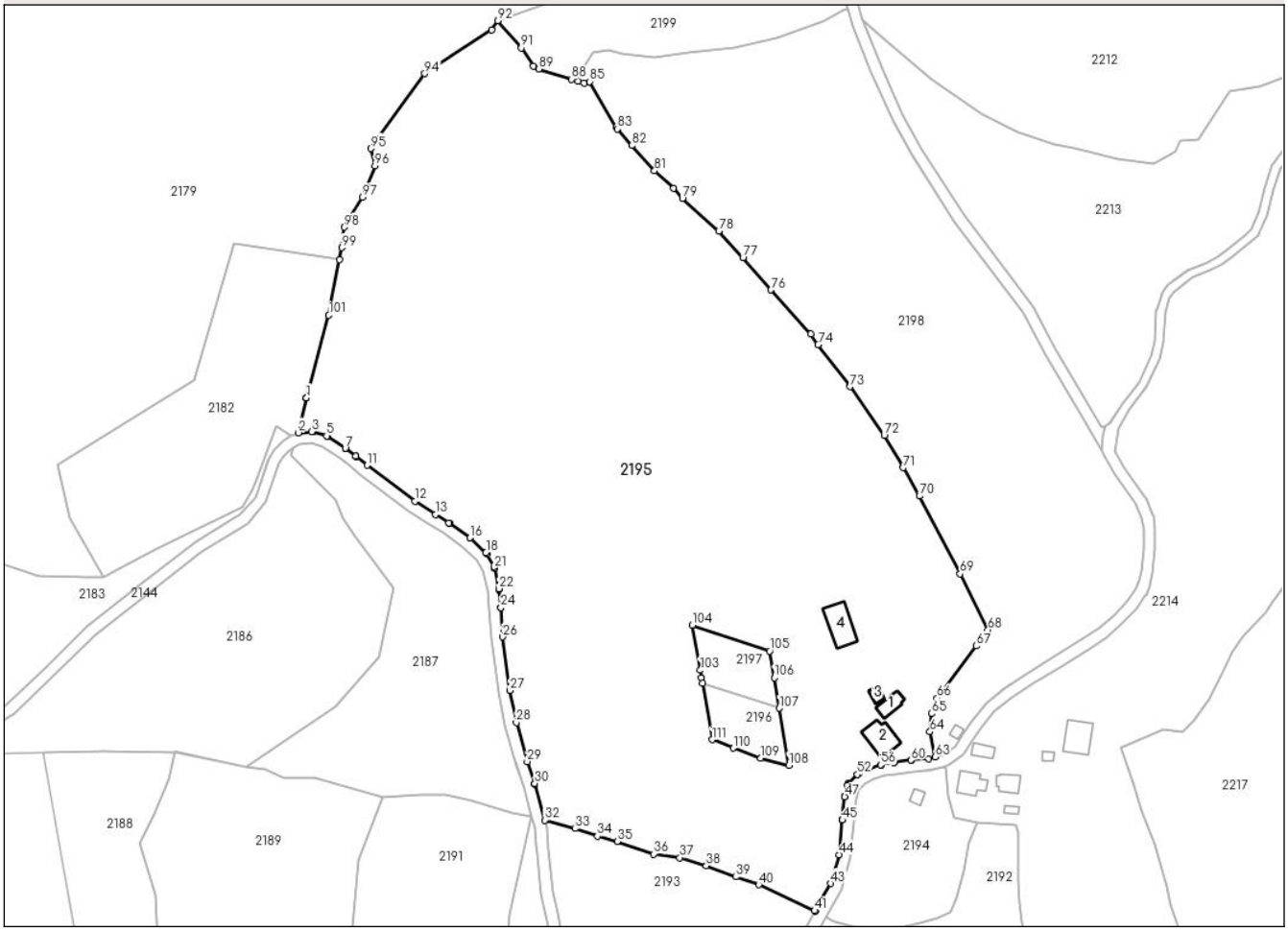
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.058	Parte din Cartea Funciara nr.504 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6154/2, 6155/2, 6156, 6157, 6158, 6159.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.383	-	-	-	
2	curti constructii	DA	966	-	-	-	
3	pasune	NU	7.144	-	-	-	
4	faneata	NU	4.334	-	-	-	
5	drum	NU	795	-	-	-	
6	pasune	NU	9.391	-	-	-	Pasune impadurita
7	pasune	NU	3.045	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cuptor
A1.4		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.390,435 554.234,437	2	330.387,602 554.222,334	12.43
4	330.392,895 554.222,607	5	330.397,411 554.221,265	4.711
7	330.403,887 554.217,006	8	330.404,004 554.216,921	0.145
10	330.407,557 554.214,129	11	330.411,36 554.211,141	4.836
13	330.434,924 554.194,148	14	330.439,628 554.191,248	5.526
16	330.446,915 554.186,09	17	330.447,125 554.185,919	0.271
19	330.452,806 554.180,472	20	330.455,18 554.176,189	4.897
22	330.456,84 554.168,522	23	330.456,869 554.168,334	0.19
25	330.457,551 554.161,907	26	330.458,213 554.151,906	10.023
28	330.462,918 554.122,317	29	330.466,667 554.108,872	13.958
31	330.469,296 554.101,155	32	330.472,674 554.088,619	12.983
34	330.490,905 554.083,132	35	330.497,694 554.081,307	7.03
37	330.519,345 554.075,68	38	330.528,47 554.072,879	9.545
40	330.546,579 554.066,329	41	330.565,881 554.057,374	21.278
43	330.571,459 554.066,791	44	330.574,42 554.076,695	10.337
46	330.575,466 554.088,678	47	330.576,263 554.096,697	8.059
49	330.577,216 554.100,596	50	330.577,421 554.101,105	0.549
52	330.580,676 554.104,406	53	330.581,219 554.104,785	0.662
55	330.584,692 554.106,419	56	330.588,728 554.107,747	4.249
58	330.593,281 554.108,512	59	330.593,335 554.108,52	0.055
61	330.599,315 554.109,322	62	330.605,246 554.109,884	5.958
64	330.605,709 554.119,151	65	330.606,299 554.125,4	6.277
67	330.621,678 554.148,734	68	330.625,707 554.154,269	6.846
70	330.602,049 554.200,47	71	330.596,481 554.210,316	11.311
73	330.578,161 554.238,266	74	330.567,045 554.252,807	18.303
76	330.550,832 554.271,656	77	330.541,139 554.282,706	14.699
79	330.520,253 554.303,255	80	330.517,107 554.306,667	4.641
82	330.502,727 554.321,504	83	330.497,86 554.327,242	7.524
85	330.488,268 554.343,571	86	330.486,261 554.343,172	2.046
88	330.482,028 554.344,397	89	330.470,585 554.347,945	11.98
91	330.464,61 554.355,227	92	330.456,563 554.364,602	12.355
94	330.431,275 554.346,344	95	330.412,752 554.320,472	31.819
2	330.387,602 554.222,334	3	330.392,172 554.222,684	4.583
5	330.397,411 554.221,265	6	330.397,96 554.221,006	0.607
8	330.404,004 554.216,921	9	330.407,389 554.214,261	4.305
11	330.411,36 554.211,141	12	330.427,869 554.198,773	20.628
14	330.439,628 554.191,248	15	330.439,734 554.191,178	0.127
17	330.447,125 554.185,919	18	330.452,423 554.180,963	7.255
20	330.455,18 554.176,189	21	330.455,391 554.175,619	0.608
23	330.456,869 554.168,334	24	330.457,544 554.161,987	6.383
26	330.458,213 554.151,906	27	330.460,716 554.133,423	18.652
29	330.466,667 554.108,872	30	330.469,258 554.101,281	8.021
32	330.472,674 554.088,619	33	330.483,152 554.085,72	10.872
35	330.497,694 554.081,307	36	330.510,307 554.076,92	13.354
38	330.528,47 554.072,879	39	330.538,664 554.069,045	10.891
41	330.565,881 554.057,374	42	330.566,19 554.057,2	0.355
44	330.574,42 554.076,695	45	330.575,464 554.088,654	12.004
47	330.576,263 554.096,697	48	330.576,313 554.096,985	0.292
50	330.577,421 554.101,105	51	330.577,755 554.101,538	0.547
53	330.581,219 554.104,785	54	330.584,458 554.106,325	3.586
56	330.588,728 554.107,747	57	330.589,033 554.107,821	0.314
59	330.593,335 554.108,52	60	330.599,237 554.109,314	5.955
62	330.605,246 554.109,884	63	330.607,49 554.110,439	2.312
65	330.606,299 554.125,4	66	330.608,208 554.130,704	5.637
68	330.625,707 554.154,269	69	330.616,085 554.173,654	21.642
71	330.596,481 554.210,316	72	330.589,877 554.221,354	12.863
74	330.567,045 554.252,807	75	330.564,52 554.256,42	4.408
77	330.541,139 554.282,706	78	330.532,815 554.292,028	12.498
80	330.517,107 554.306,667	81	330.510,582 554.312,756	8.925
83	330.497,86 554.327,242	84	330.497,373 554.327,817	0.754
86	330.486,261 554.343,172	87	330.484,132 554.343,71	2.196
89	330.470,585 554.347,945	90	330.468,828 554.348,849	1.976
92	330.456,563 554.364,602	93	330.454,384 554.361,393	3.879
95	330.412,752 554.320,472	96	330.414,071 554.314,541	6.076
3	330.392,172 554.222,684	4	330.392,895 554.222,607	0.727
6	330.397,96 554.221,006	7	330.403,887 554.217,006	7.15
9	330.407,389 554.214,261	10	330.407,557 554.214,129	0.214
12	330.427,869 554.198,773	13	330.434,924 554.194,148	8.436
15	330.439,734 554.191,178	16	330.446,915 554.186,09	8.801
18	330.452,423 554.180,963	19	330.452,806 554.180,472	0.623
21	330.455,391 554.175,619	22	330.456,84 554.168,522	7.243
24	330.457,544 554.161,987	25	330.457,551 554.161,907	0.08
27	330.460,716 554.133,423	28	330.462,918 554.122,317	11.322
30	330.469,258 554.101,281	31	330.469,296 554.101,155	0.132
33	330.483,152 554.085,72	34	330.490,905 554.083,132	8.174
36	330.510,307 554.076,92	37	330.519,345 554.075,68	9.123
39	330.538,664 554.069,045	40	330.546,579 554.066,329	8.368
42	330.566,19 554.057,2	43	330.571,459 554.066,791	10.943
45	330.575,464 554.088,654	46	330.575,466 554.088,678	0.024
48	330.576,313 554.096,985	49	330.577,216 554.100,596	3.722
51	330.577,755 554.101,538	52	330.580,676 554.104,406	4.094
54	330.584,458 554.106,325	55	330.584,692 554.106,419	0.252
57	330.589,033 554.107,821	58	330.593,281 554.108,512	4.304
60	330.599,237 554.109,314	61	330.599,315 554.109,322	0.078
63	330.607,49 554.110,439	64	330.605,709 554.119,151	8.892
66	330.608,208 554.130,704	67	330.621,678 554.148,734	22.506
69	330.616,085 554.173,654	70	330.602,049 554.200,47	30.267
72	330.589,877 554.221,354	73	330.578,161 554.238,266	20.574
75	330.564,52 554.256,42	76	330.550,832 554.271,656	20.482
78	330.532,815 554.292,028	79	330.520,253 554.303,255	16.848
81	330.510,582 554.312,756	82	330.502,727 554.321,504	11.757
84	330.497,373 554.327,817	85	330.488,268 554.343,571	18.196
87	330.484,132 554.343,71	88	330.482,028 554.344,397	2.213
90	330.468,828 554.348,849	91	330.464,61 554.355,227	7.647
93	330.454,384 554.361,393	94	330.431,275 554.346,344	27.577
96	330.414,071 554.314,541	97	330.409,845 554.303,652	11.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	330.409,845 554.303,652	98	330.403,523 554.293,343	12.093
100	330.401,838 554.282,14	101	330.398,181 554.262,931	19.554
103	330.526,356 554.140,389	104	330.523,679 554.155,917	15.757
106	330.551,919 554.137,74	107	330.553,663 554.127,275	10.609
109	330.547,28 554.110,088	110	330.537,844 554.113,533	10.045
112	330.527,141 554.135,839	113	330.526,822 554.137,688	1.876
98	330.403,523 554.293,343	99	330.402,62 554.286,25	7.15
101	330.398,181 554.262,931	102	330.390,435 554.234,437	29.528
104	330.523,679 554.155,917	105	330.550,375 554.147,003	28.145
107	330.553,663 554.127,275	108	330.556,95 554.107,548	19.999
110	330.537,844 554.113,533	111	330.530,489 554.116,42	7.901
113	330.526,822 554.137,688	1	330.526,356 554.140,389	2.741
99	330.402,62 554.286,25	100	330.401,838 554.282,14	4.184
102	330.390,435 554.234,437	103	330.526,356 554.140,389	165.286
105	330.550,375 554.147,003	106	330.551,919 554.137,74	9.391
108	330.556,95 554.107,548	109	330.547,28 554.110,088	9.998
111	330.530,489 554.116,42	112	330.527,141 554.135,839	19.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6155/1

Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73444	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre vertexul 1, 2 pana la vertexul 4, restul fiind neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25202 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 14241/680, din 30/05/2024 emis de CJSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr A-15 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-14 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-15 din 08.08.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr TABEL DE MISCARE PARCELARA din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 18900 din 24.10.2023, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr CI din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-13 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 213 din 08.07.2024, emis de PRIMARIA ARIESENI);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6155/1 se identifica cu parte din cf electronic 74119 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 504) și cu parcela de 500 mp din TP NR 14241/680/2024 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan ,loc Sturu .	A1
27590 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare nr 1700, din 05/09/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAMIAN ROLAND**, și soția 2) **DAMIAN SILVANA-PAULA**	
B4	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea	A1
	1) **PURCEL ALIN** 2) **PURCEL DIANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27590 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare nr 1700, din 05/09/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3000 EURpentru diferența de preț	A1
	1) **PURCEL ALIN** 2) **PURCEL DIANA MARIANA**	

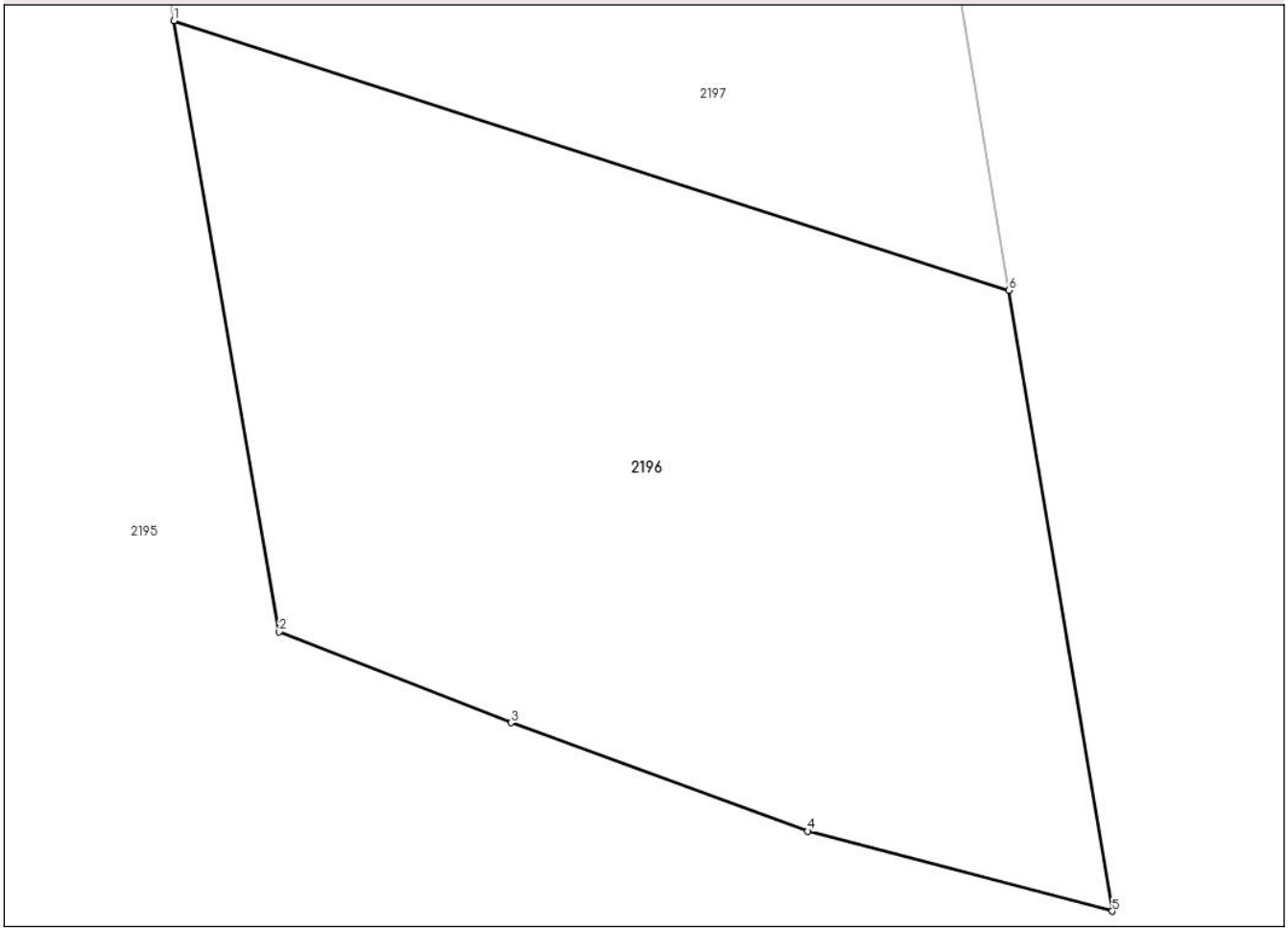
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73444	500	Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre vertexul 1, 2 pana la vertexul 4, restul fiind neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	6155/1	Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre vertexul 1, 2 pana la vertexul 4, restul fiind neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.527,141 554.135,839	2	330.530,489 554.116,42	19.705
2	330.530,489 554.116,42	3	330.537,844 554.113,533	7.901
3	330.537,844 554.113,533	4	330.547,28 554.110,088	10.045
4	330.547,28 554.110,088	5	330.556,95 554.107,548	9.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	330.556,95 554.107,548	6	330.553,663 554.127,275	19.999
6	330.553,663 554.127,275	1	330.527,141 554.135,839	27.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6154/1

Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73434	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25201 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 14241/680, din 30/05/2024 emis de CJSDPAT ALBA (act administrativ nr 18900 din 24.10.2023, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr A-15 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-13 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE; inscris sub semnatura privata nr CI din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 213 din 08.07.2024, emis de PRIMARIA ARIESENI;inscris sub semnatura privata nr A-14 din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr TABEL DE MISCARE PARCELARA din 15.07.2024, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 6154/1 se identifica cu parte din cf electronic 74119 UAT Scarisoara (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 504) și cu TP NR 14241/680/2024 emis de Comisa Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor , se actuaizează destinația imobilului ca fiind intravilan , loc Sturu .	A1
27589 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare nr 1700, din 05/09/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunităţii legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAMIAN ROLAND**, și soția 2) **DAMIAN SILVANA-PAULA**	
B4	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea	A1
	1) **PURCEL ALIN** 2) **PURCEL DIANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27589 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare nr 1700, din 05/09/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3000 EURpentru diferența de preț	A1
	1) **PURCEL ALIN** 2) **PURCEL DIANA MARIANA**	

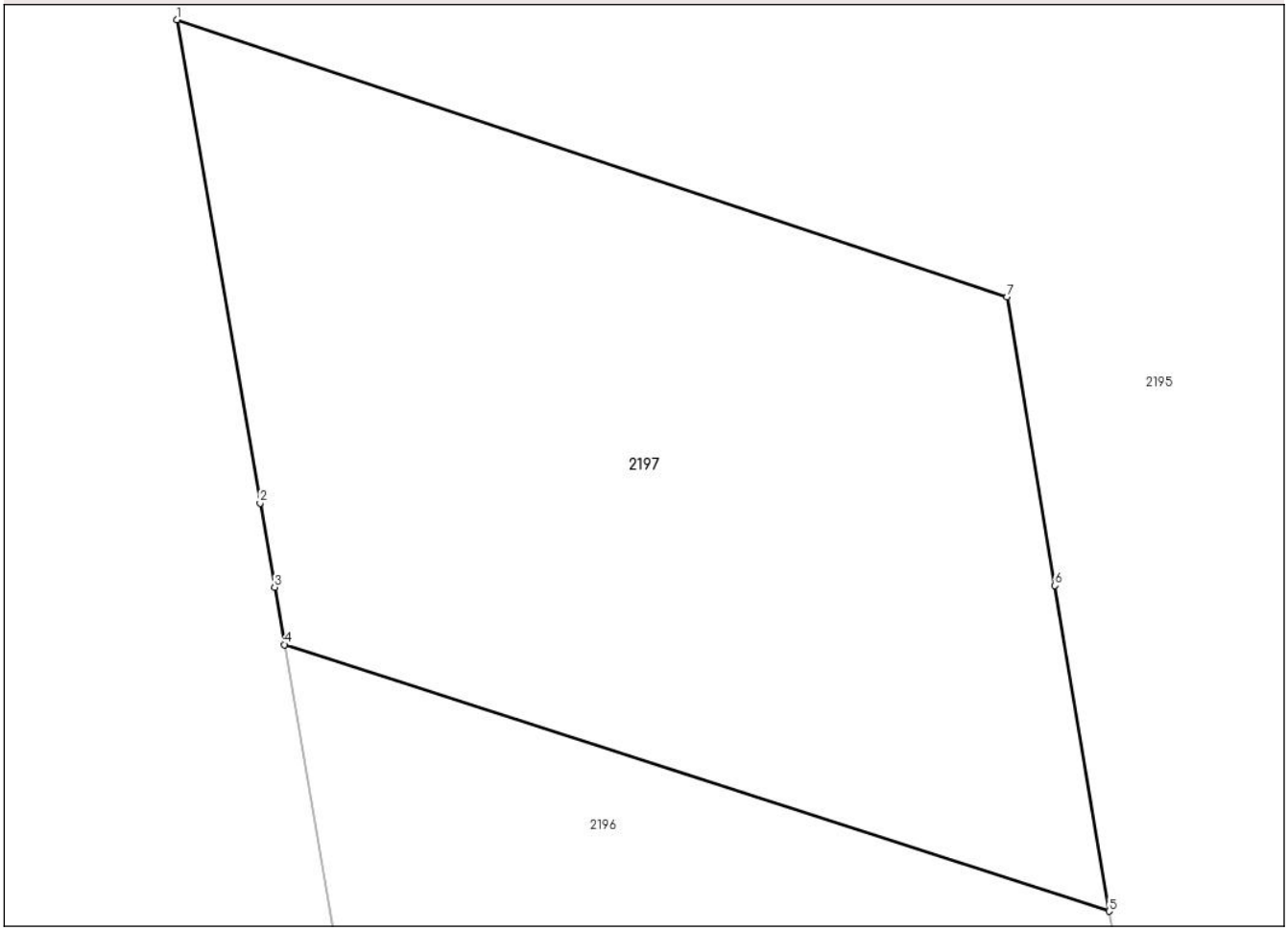
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73434	500	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	6154/1	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.523,679 554.155,917	2	330.526,356 554.140,389	15.757
2	330.526,356 554.140,389	3	330.526,822 554.137,688	2.741
3	330.526,822 554.137,688	4	330.527,141 554.135,839	1.876
4	330.527,141 554.135,839	5	330.553,663 554.127,275	27.87
5	330.553,663 554.127,275	6	330.551,919 554.137,74	10.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.551,919 554.137,74	7	330.550,375 554.147,003	9.391
7	330.550,375 554.147,003	1	330.523,679 554.155,917	28.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1262 Scarisoara
Nr. topografic:6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.855	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1262 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138,. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie lemne

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2198 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 195, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Cornel	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	
Act Administrativ nr. 1115, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

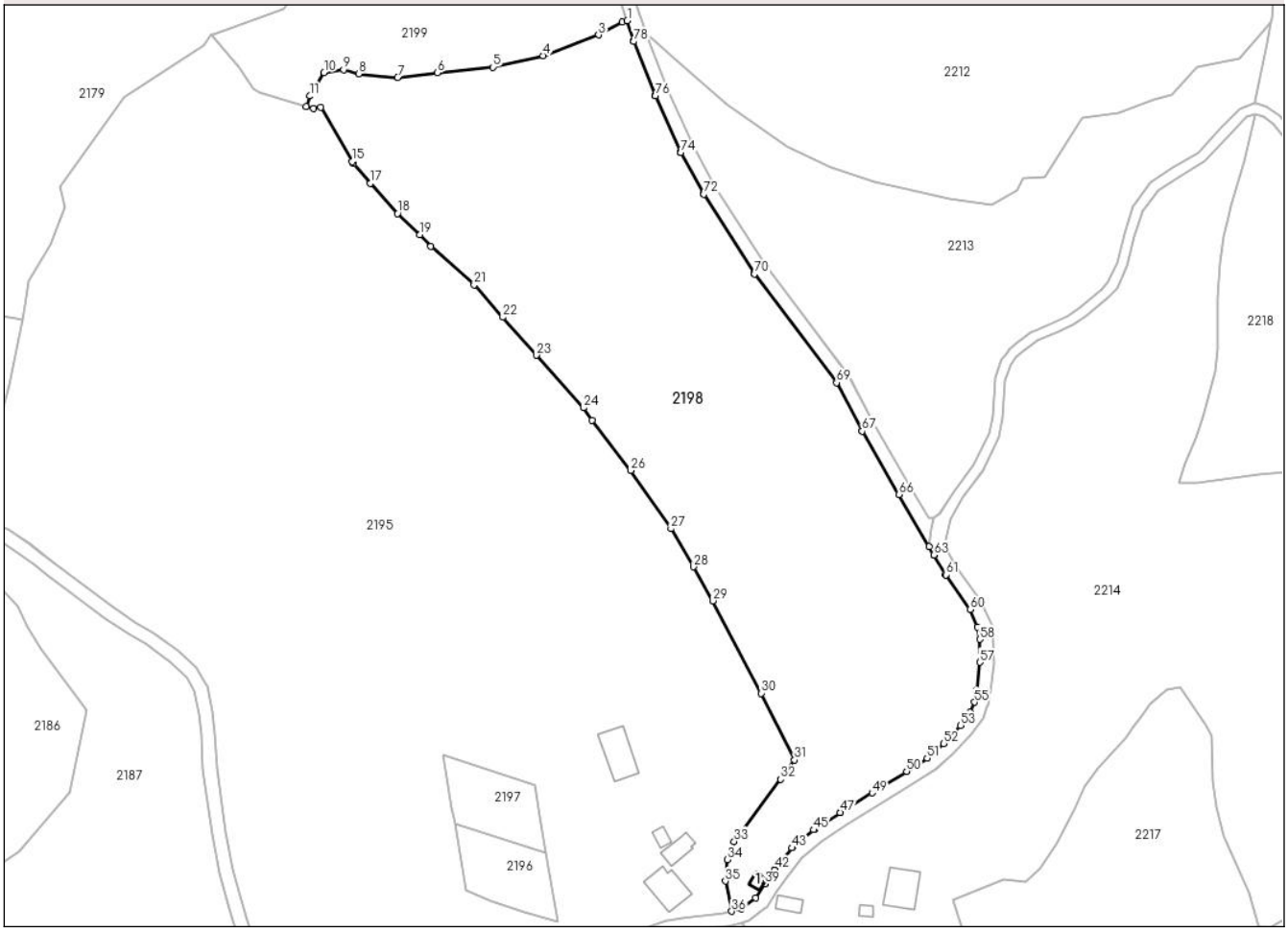
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.855	Parte din Cartea Funciara nr.1262 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138,. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.154	-	-	-	
2	pasune	NU	5.701	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie lemne

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.577,208 554.368,673	2	330.575,698 554.368,348	1.545
4	330.552,87 554.358,504	5	330.538,233 554.355,176	15.011
7	330.510,626 554.352,135	8	330.499,303 554.353,259	11.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.575,698 554.368,348	3	330.568,905 554.364,549	7.783
5	330.538,233 554.355,176	6	330.522,135 554.353,553	16.18
8	330.499,303 554.353,259	9	330.494,909 554.354,513	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.568,905 554.364,549	4	330.552,87 554.358,504	17.137
6	330.522,135 554.353,553	7	330.510,626 554.352,135	11.596
9	330.494,909 554.354,513	10	330.489,291 554.353,647	5.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	330.489,291 554.353,647	11	330.485,212 554.346,83	7.944
13	330.486,261 554.343,172	14	330.488,268 554.343,571	2.046
16	330.497,86 554.327,242	17	330.502,727 554.321,504	7.524
19	330.517,107 554.306,667	20	330.520,253 554.303,255	4.641
22	330.541,139 554.282,706	23	330.550,832 554.271,656	14.699
25	330.567,045 554.252,807	26	330.578,161 554.238,266	18.303
28	330.596,481 554.210,316	29	330.602,049 554.200,47	11.311
31	330.625,707 554.154,269	32	330.621,678 554.148,734	6.846
34	330.606,299 554.125,4	35	330.605,709 554.119,151	6.277
37	330.610,232 554.111,118	38	330.614,452 554.114,25	5.255
40	330.617,174 554.118,351	41	330.619,908 554.122,452	4.929
43	330.624,936 554.128,811	44	330.625,236 554.129,116	0.428
46	330.631,444 554.134,187	47	330.638,986 554.139,073	8.986
49	330.648,205 554.144,775	50	330.658,206 554.151,036	11.799
52	330.668,984 554.159,071	53	330.673,919 554.164,263	7.163
55	330.677,905 554.171,074	56	330.678,591 554.174,555	3.548
58	330.679,421 554.189,278	59	330.678,848 554.192,91	3.677
61	330.669,584 554.208,0	62	330.669,503 554.208,125	0.149
64	330.666,144 554.213,778	65	330.664,777 554.216,151	2.739
67	330.645,33 554.249,67	68	330.645,288 554.249,747	0.088
70	330.614,126 554.295,254	71	330.614,037 554.295,383	0.157
73	330.599,311 554.318,441	74	330.592,725 554.330,444	13.691
76	330.585,326 554.346,836	77	330.585,287 554.346,928	0.1
79	330.579,082 554.362,773	1	330.577,208 554.368,673	6.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	330.485,212 554.346,83	12	330.484,132 554.343,71	3.302
14	330.488,268 554.343,571	15	330.497,373 554.327,817	18.196
17	330.502,727 554.321,504	18	330.510,582 554.312,756	11.757
20	330.520,253 554.303,255	21	330.532,815 554.292,028	16.848
23	330.550,832 554.271,656	24	330.564,52 554.256,42	20.482
26	330.578,161 554.238,266	27	330.589,877 554.221,354	20.574
29	330.602,049 554.200,47	30	330.616,085 554.173,654	30.267
32	330.621,678 554.148,734	33	330.608,208 554.130,704	22.506
35	330.605,709 554.119,151	36	330.607,49 554.110,439	8.892
38	330.614,452 554.114,25	39	330.617,172 554.118,348	4.919
41	330.619,908 554.122,452	42	330.620,004 554.122,584	0.163
44	330.625,236 554.129,116	45	330.631,264 554.134,055	7.793
47	330.638,986 554.139,073	48	330.639,022 554.139,095	0.042
50	330.658,206 554.151,036	51	330.664,175 554.154,825	7.07
53	330.673,919 554.164,263	54	330.676,688 554.168,218	4.828
56	330.678,591 554.174,555	57	330.679,472 554.182,639	8.132
59	330.678,848 554.192,91	60	330.676,642 554.197,91	5.465
62	330.669,503 554.208,125	63	330.666,158 554.213,754	6.548
65	330.664,777 554.216,151	66	330.656,056 554.231,299	17.479
68	330.645,288 554.249,747	69	330.637,928 554.263,73	15.802
71	330.614,037 554.295,383	72	330.599,379 554.318,326	27.226
74	330.592,725 554.330,444	75	330.592,655 554.330,584	0.157
77	330.585,287 554.346,928	78	330.579,126 554.362,649	16.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	330.484,132 554.343,71	13	330.486,261 554.343,172	2.196
15	330.497,373 554.327,817	16	330.497,86 554.327,242	0.754
18	330.510,582 554.312,756	19	330.517,107 554.306,667	8.925
21	330.532,815 554.292,028	22	330.541,139 554.282,706	12.498
24	330.564,52 554.256,42	25	330.567,045 554.252,807	4.408
27	330.589,877 554.221,354	28	330.596,481 554.210,316	12.863
30	330.616,085 554.173,654	31	330.625,707 554.154,269	21.642
33	330.608,208 554.130,704	34	330.606,299 554.125,4	5.637
36	330.607,49 554.110,439	37	330.610,232 554.111,118	2.825
39	330.617,172 554.118,348	40	330.617,174 554.118,351	0.004
42	330.620,004 554.122,584	43	330.624,936 554.128,811	7.944
45	330.631,264 554.134,055	46	330.631,444 554.134,187	0.223
48	330.639,022 554.139,095	49	330.648,205 554.144,775	10.798
51	330.664,175 554.154,825	52	330.668,984 554.159,071	6.415
54	330.676,688 554.168,218	55	330.677,905 554.171,074	3.104
57	330.679,472 554.182,639	58	330.679,421 554.189,278	6.639
60	330.676,642 554.197,91	61	330.669,584 554.208,0	12.314
63	330.666,158 554.213,754	64	330.666,144 554.213,778	0.028
66	330.656,056 554.231,299	67	330.645,33 554.249,67	21.273
69	330.637,928 554.263,73	70	330.614,126 554.295,254	39.501
72	330.599,379 554.318,326	73	330.599,311 554.318,441	0.134
75	330.592,655 554.330,584	76	330.585,326 554.346,836	17.828
78	330.579,126 554.362,649	79	330.579,082 554.362,773	0.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.991	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2199 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 196, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Borteș Leontina	A1
	1) **BORTEȘ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.991	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6196.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	223	-	-	-	
2	faneata	NU	5.003	-	-	-	
3	drum	NU	194	-	-	-	
4	pasune	NU	5.571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.597,418 554.457,598	2	330.597,366 554.460,016	2.419
4	330.596,029 554.479,819	5	330.595,903 554.492,068	12.25
7	330.594,991 554.514,685	8	330.594,71 554.522,432	7.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.597,366 554.460,016	3	330.596,568 554.468,003	8.027
5	330.595,903 554.492,068	6	330.595,451 554.501,939	9.881
8	330.594,71 554.522,432	9	330.591,852 554.522,076	2.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.596,568 554.468,003	4	330.596,029 554.479,819	11.828
6	330.595,451 554.501,939	7	330.594,991 554.514,685	12.754
9	330.591,852 554.522,076	10	330.586,262 554.518,724	6.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	330.586,262 554.518,724	11	330.582,385 554.515,972	4.754
11	330.582,385 554.515,972	12	330.575,481 554.509,868	9.215
12	330.575,481 554.509,868	13	330.568,468 554.503,223	9.661
13	330.568,468 554.503,223	14	330.560,805 554.495,738	10.712
14	330.560,805 554.495,738	15	330.557,104 554.490,826	6.15
15	330.557,104 554.490,826	16	330.550,889 554.483,664	9.483
16	330.550,889 554.483,664	17	330.544,906 554.473,205	12.049
17	330.544,906 554.473,205	18	330.541,048 554.460,921	12.876
18	330.541,048 554.460,921	19	330.538,352 554.453,091	8.281
19	330.538,352 554.453,091	20	330.527,234 554.450,553	11.404
20	330.527,234 554.450,553	21	330.517,276 554.446,562	10.728
21	330.517,276 554.446,562	22	330.493,331 554.435,072	26.559
22	330.493,331 554.435,072	23	330.487,708 554.433,161	5.939
23	330.487,708 554.433,161	24	330.481,405 554.431,44	6.534
24	330.481,405 554.431,44	25	330.485,978 554.419,351	12.925
25	330.485,978 554.419,351	26	330.498,473 554.405,18	18.893
26	330.498,473 554.405,18	27	330.500,911 554.400,598	5.19
27	330.500,911 554.400,598	28	330.502,242 554.395,963	4.822
28	330.502,242 554.395,963	29	330.496,536 554.388,436	9.445
29	330.496,536 554.388,436	30	330.489,968 554.382,315	8.978
30	330.489,968 554.382,315	31	330.479,136 554.374,643	13.274
31	330.479,136 554.374,643	32	330.477,484 554.372,062	3.064
32	330.477,484 554.372,062	33	330.457,367 554.364,701	21.421
33	330.457,367 554.364,701	34	330.456,563 554.364,602	0.81
34	330.456,563 554.364,602	35	330.464,61 554.355,227	12.355
35	330.464,61 554.355,227	36	330.468,828 554.348,849	7.647
36	330.468,828 554.348,849	37	330.470,585 554.347,945	1.976
37	330.470,585 554.347,945	38	330.482,028 554.344,397	11.98
38	330.482,028 554.344,397	39	330.484,132 554.343,71	2.213
39	330.484,132 554.343,71	40	330.485,212 554.346,83	3.302
40	330.485,212 554.346,83	41	330.489,291 554.353,647	7.944
41	330.489,291 554.353,647	42	330.494,909 554.354,513	5.684
42	330.494,909 554.354,513	43	330.499,303 554.353,259	4.569
43	330.499,303 554.353,259	44	330.510,626 554.352,135	11.379
44	330.510,626 554.352,135	45	330.522,135 554.353,553	11.596
45	330.522,135 554.353,553	46	330.538,233 554.355,176	16.18
46	330.538,233 554.355,176	47	330.552,87 554.358,504	15.011
47	330.552,87 554.358,504	48	330.568,905 554.364,549	17.137
48	330.568,905 554.364,549	49	330.575,698 554.368,348	7.783
49	330.575,698 554.368,348	50	330.577,208 554.368,673	1.545
50	330.577,208 554.368,673	51	330.575,471 554.374,138	5.734
51	330.575,471 554.374,138	52	330.575,391 554.374,508	0.379
52	330.575,391 554.374,508	53	330.573,054 554.394,159	19.789
53	330.573,054 554.394,159	54	330.573,041 554.394,435	0.276
54	330.573,041 554.394,435	55	330.573,359 554.410,262	15.83
55	330.573,359 554.410,262	56	330.573,38 554.410,513	0.252
56	330.573,38 554.410,513	57	330.576,885 554.434,307	24.051
57	330.576,885 554.434,307	58	330.576,97 554.434,656	0.359
58	330.576,97 554.434,656	59	330.581,75 554.448,783	14.914
59	330.581,75 554.448,783	60	330.581,899 554.449,119	0.368
60	330.581,899 554.449,119	61	330.585,138 554.454,908	6.634
61	330.585,138 554.454,908	62	330.585,413 554.455,286	0.467
62	330.585,413 554.455,286	63	330.587,271 554.457,305	2.744
63	330.587,271 554.457,305	64	330.587,688 554.457,649	0.541
64	330.587,688 554.457,649	65	330.589,228 554.458,605	1.813
65	330.589,228 554.458,605	66	330.589,733 554.458,829	0.552
66	330.589,733 554.458,829	67	330.590,869 554.459,153	1.181
67	330.590,869 554.459,153	68	330.591,592 554.459,36	0.752
68	330.591,592 554.459,36	69	330.592,266 554.459,433	0.678
69	330.592,266 554.459,433	70	330.593,966 554.459,327	1.703
70	330.593,966 554.459,327	71	330.594,736 554.459,119	0.798
71	330.594,736 554.459,119	72	330.596,329 554.458,323	1.781
72	330.596,329 554.458,323	73	330.596,567 554.458,182	0.277
73	330.596,567 554.458,182	1	330.597,418 554.457,598	1.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6162, 6164, 6166, 6168
Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.642	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6162, 6164, 6166, 6168. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.3		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie
A1.5		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Magazie
A1.6		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2200 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 197, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Dobra Remus	A1
	1) **DOBRA REMUS**	
Act Administrativ nr. 1116, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DOBRA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

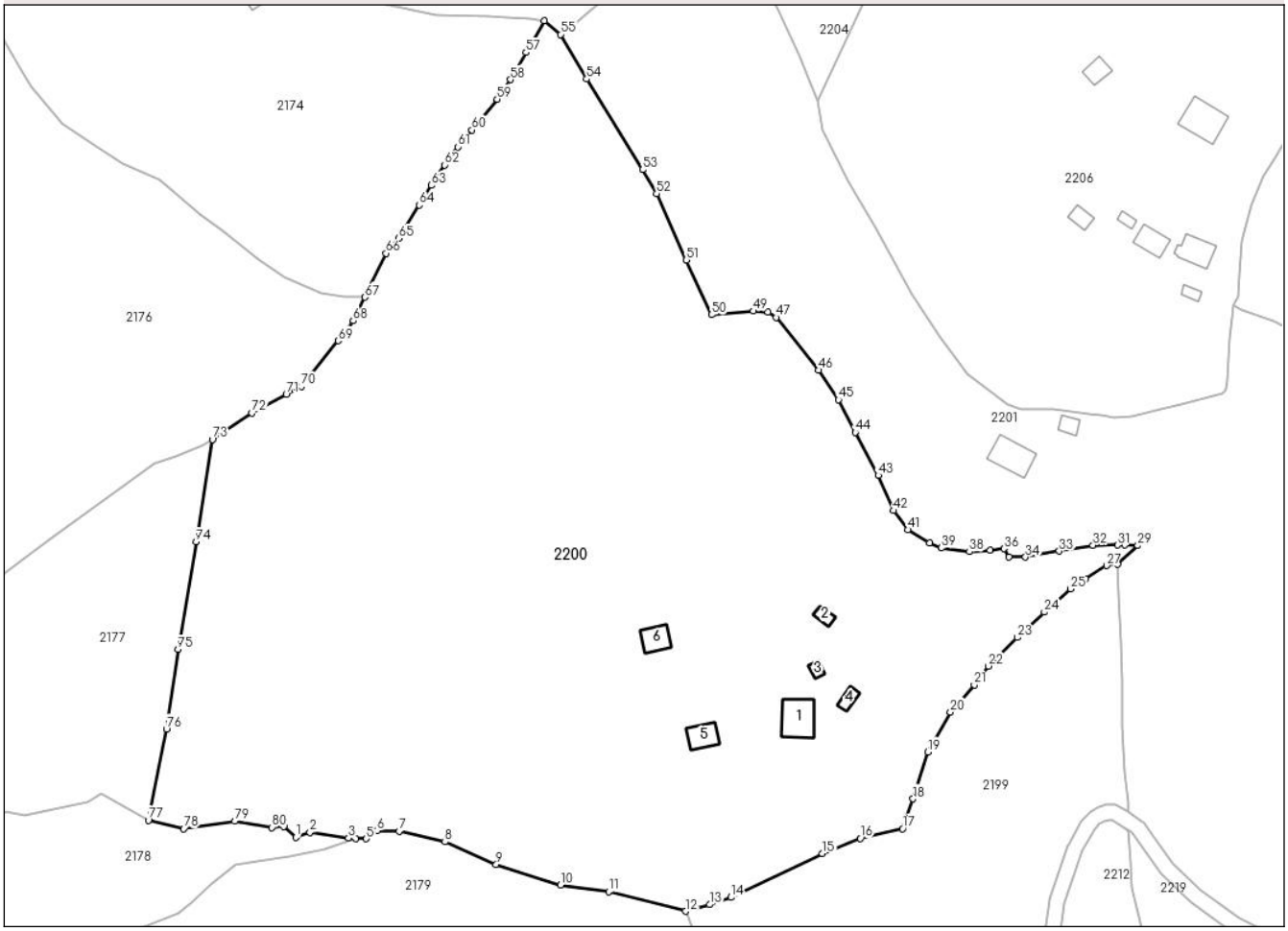
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.642	Parte din Cartea Funciara nr.506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6162, 6164, 6166, 6168. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	237	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.810	-	-	-	
3	faneata	NU	19.170	-	-	-	
4	pasune	NU	1.171	-	-	-	
5	pasune	NU	8.254	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Magazie
A1.6		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.379,16 554.450,806	2	330.382,887 554.452,145	3.96
2	330.382,887 554.452,145	3	330.393,019 554.450,63	10.245
3	330.393,019 554.450,63	4	330.394,921 554.450,542	1.904
4	330.394,921 554.450,542	5	330.397,635 554.450,416	2.717
5	330.397,635 554.450,416	6	330.400,532 554.452,602	3.629
6	330.400,532 554.452,602	7	330.406,271 554.452,405	5.742
7	330.406,271 554.452,405	8	330.418,288 554.449,625	12.334
8	330.418,288 554.449,625	9	330.431,734 554.443,665	14.708
9	330.431,734 554.443,665	10	330.448,585 554.438,297	17.685
10	330.448,585 554.438,297	11	330.461,247 554.436,605	12.775
11	330.461,247 554.436,605	12	330.481,405 554.431,44	20.809
12	330.481,405 554.431,44	13	330.487,708 554.433,161	6.534
13	330.487,708 554.433,161	14	330.493,331 554.435,072	5.939
14	330.493,331 554.435,072	15	330.517,276 554.446,562	26.559
15	330.517,276 554.446,562	16	330.527,234 554.450,553	10.728
16	330.527,234 554.450,553	17	330.538,352 554.453,091	11.404
17	330.538,352 554.453,091	18	330.541,048 554.460,921	8.281
18	330.541,048 554.460,921	19	330.544,906 554.473,205	12.876
19	330.544,906 554.473,205	20	330.550,889 554.483,664	12.049
20	330.550,889 554.483,664	21	330.557,104 554.490,826	9.483
21	330.557,104 554.490,826	22	330.560,805 554.495,738	6.15
22	330.560,805 554.495,738	23	330.568,468 554.503,223	10.712
23	330.568,468 554.503,223	24	330.575,481 554.509,868	9.661
24	330.575,481 554.509,868	25	330.582,385 554.515,972	9.215
25	330.582,385 554.515,972	26	330.586,262 554.518,724	4.754
26	330.586,262 554.518,724	27	330.591,852 554.522,076	6.518
27	330.591,852 554.522,076	28	330.594,71 554.522,432	2.88
28	330.594,71 554.522,432	29	330.600,001 554.527,319	7.203
29	330.600,001 554.527,319	30	330.596,598 554.527,459	3.406
30	330.596,598 554.527,459	31	330.594,713 554.527,494	1.885
31	330.594,713 554.527,494	32	330.588,279 554.527,413	6.435
32	330.588,279 554.527,413	33	330.579,401 554.525,901	9.006
33	330.579,401 554.525,901	34	330.570,55 554.524,295	8.996
34	330.570,55 554.524,295	35	330.566,232 554.524,344	4.318
35	330.566,232 554.524,344	36	330.564,871 554.526,545	2.588
36	330.564,871 554.526,545	37	330.561,258 554.526,158	3.634
37	330.561,258 554.526,158	38	330.555,831 554.525,709	5.446
38	330.555,831 554.525,709	39	330.548,44 554.526,697	7.457
39	330.548,44 554.526,697	40	330.545,369 554.528,038	3.351
40	330.545,369 554.528,038	41	330.539,675 554.531,493	6.66
41	330.539,675 554.531,493	42	330.535,974 554.536,525	6.246
42	330.535,974 554.536,525	43	330.531,968 554.545,759	10.066
43	330.531,968 554.545,759	44	330.525,889 554.557,014	12.792
44	330.525,889 554.557,014	45	330.521,523 554.565,6	9.632
45	330.521,523 554.565,6	46	330.516,284 554.573,343	9.349
46	330.516,284 554.573,343	47	330.505,161 554.587,162	17.739
47	330.505,161 554.587,162	48	330.503,043 554.588,529	2.521
48	330.503,043 554.588,529	49	330.499,216 554.588,817	3.838
49	330.499,216 554.588,817	50	330.488,215 554.587,841	11.044
50	330.488,215 554.587,841	51	330.481,589 554.602,229	15.84
51	330.481,589 554.602,229	52	330.473,781 554.619,657	19.097
52	330.473,781 554.619,657	53	330.470,193 554.625,923	7.221
53	330.470,193 554.625,923	54	330.455,461 554.649,662	27.939
54	330.455,461 554.649,662	55	330.448,611 554.661,368	13.563
55	330.448,611 554.661,368	56	330.444,339 554.664,982	5.596
56	330.444,339 554.664,982	57	330.439,573 554.656,678	9.575
57	330.439,573 554.656,678	58	330.435,479 554.649,525	8.242
58	330.435,479 554.649,525	59	330.431,995 554.644,411	6.188
59	330.431,995 554.644,411	60	330.425,399 554.636,317	10.441
60	330.425,399 554.636,317	61	330.421,698 554.631,89	5.77
61	330.421,698 554.631,89	62	330.418,221 554.627,142	5.885
62	330.418,221 554.627,142	63	330.414,74 554.621,79	6.384
63	330.414,74 554.621,79	64	330.411,627 554.616,626	6.03
64	330.411,627 554.616,626	65	330.406,15 554.607,906	10.297
65	330.406,15 554.607,906	66	330.402,893 554.603,998	5.087
66	330.402,893 554.603,998	67	330.397,277 554.592,449	12.842
67	330.397,277 554.592,449	68	330.394,248 554.586,259	6.891
68	330.394,248 554.586,259	69	330.390,284 554.581,048	6.547
69	330.390,284 554.581,048	70	330.380,661 554.569,082	15.355
70	330.380,661 554.569,082	71	330.376,672 554.566,938	4.529
71	330.376,672 554.566,938	72	330.367,665 554.562,116	10.217
72	330.367,665 554.562,116	73	330.357,315 554.555,178	12.46
73	330.357,315 554.555,178	74	330.353,045 554.528,304	27.211
74	330.353,045 554.528,304	75	330.348,278 554.500,104	28.6
75	330.348,278 554.500,104	76	330.345,242 554.479,227	21.097
76	330.345,242 554.479,227	77	330.340,511 554.455,319	24.372
77	330.340,511 554.455,319	78	330.349,793 554.453,1	9.544
78	330.349,793 554.453,1	79	330.363,168 554.455,047	13.516
79	330.363,168 554.455,047	80	330.372,921 554.453,417	9.888
80	330.372,921 554.453,417	81	330.376,095 554.453,71	3.187
81	330.376,095 554.453,71	1	330.379,16 554.450,806	4.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 1156 Scarisoara
Nr. topografic:6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.330	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Casa batraneasca
A1.3		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Magazie lemne
A1.4		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2201 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 198, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorin	A1
	1) **BÎTE DORIN**	
Act Administrativ nr. 2201, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎTE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

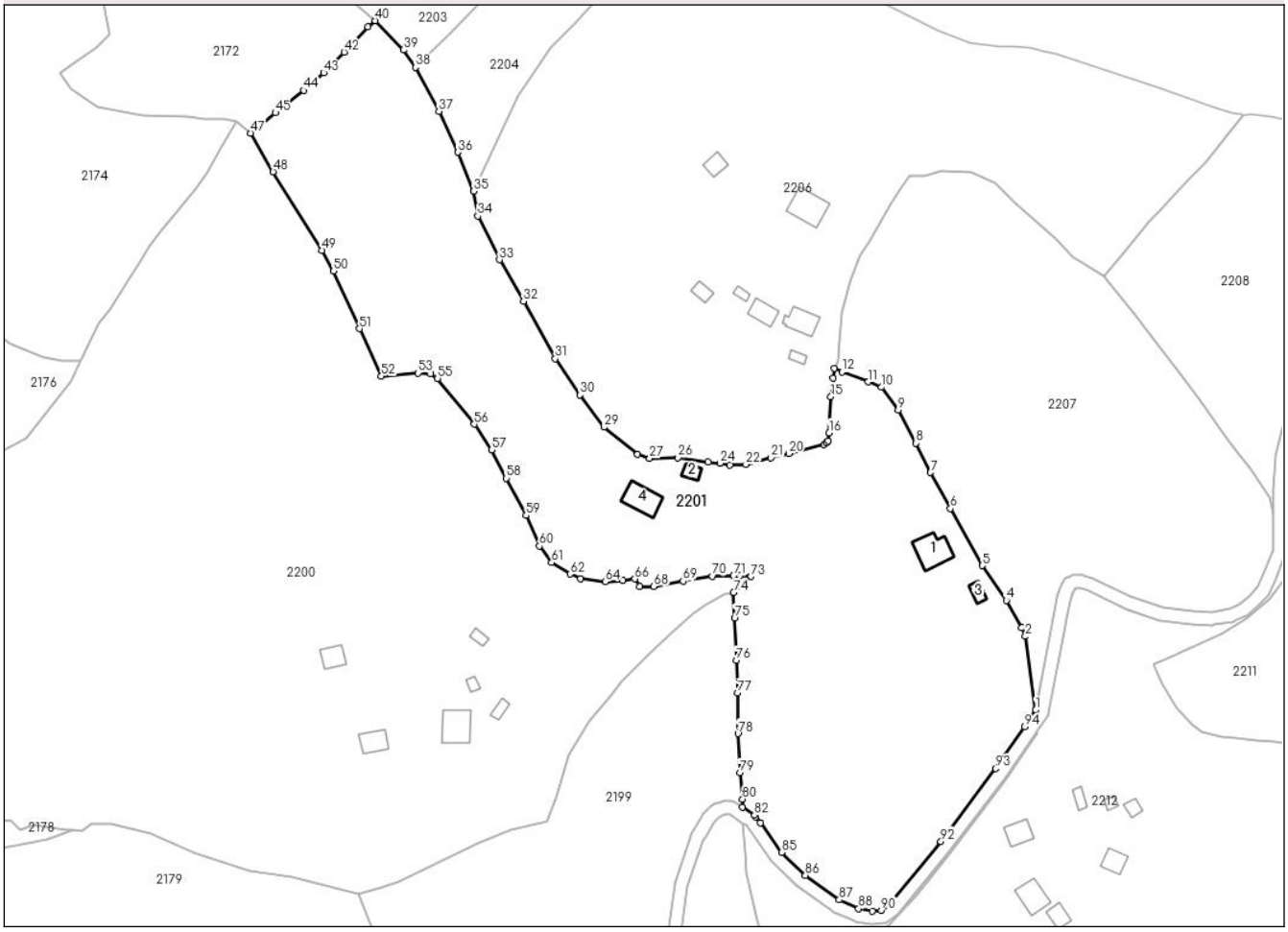
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.330	Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	-	
2	curti constructii	DA	476	-	-	-	
3	pasune	NU	17.229	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Casa batraneasca
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Magazie lemne
A1.4		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.686,021 554.486,928	2	330.682,873 554.509,195	22.488
4	330.677,124 554.520,073	5	330.669,848 554.530,568	12.77
7	330.654,223 554.558,709	8	330.649,754 554.567,624	9.972
10	330.639,338 554.584,482	11	330.635,413 554.586,167	4.271
13	330.625,094 554.590,22	14	330.624,717 554.587,265	2.979
16	330.623,545 554.570,727	17	330.623,32 554.568,348	2.39
19	330.622,094 554.567,187	20	330.611,384 554.564,461	11.051
22	330.598,401 554.561,176	23	330.593,611 554.561,019	4.793
25	330.586,979 554.561,908	26	330.577,88 554.563,218	9.193
28	330.565,666 554.564,274	29	330.555,493 554.572,428	13.038
31	330.540,795 554.593,167	32	330.531,196 554.610,509	19.821
34	330.517,357 554.636,281	35	330.516,12 554.643,812	7.632
37	330.505,597 554.667,924	38	330.498,46 554.681,234	15.103
40	330.486,37 554.695,319	41	330.484,192 554.693,42	2.89
43	330.470,733 554.679,551	44	330.464,668 554.674,258	8.05
46	330.451,312 554.663,321	47	330.448,611 554.661,368	3.333
49	330.470,193 554.625,923	50	330.473,781 554.619,657	7.221
52	330.488,215 554.587,841	53	330.499,216 554.588,817	11.044
55	330.505,161 554.587,162	56	330.516,284 554.573,343	17.739
58	330.525,889 554.557,014	59	330.531,968 554.545,759	12.792
61	330.539,675 554.531,493	62	330.545,369 554.528,038	6.66
64	330.555,831 554.525,709	65	330.561,258 554.526,158	5.446
67	330.566,232 554.524,344	68	330.570,55 554.524,295	4.318
70	330.588,279 554.527,413	71	330.594,713 554.527,494	6.435
73	330.600,001 554.527,319	74	330.594,71 554.522,432	7.203
76	330.595,451 554.501,939	77	330.595,903 554.492,068	9.881
79	330.596,568 554.468,003	80	330.597,366 554.460,016	8.027
82	330.600,975 554.455,155	83	330.601,471 554.454,668	0.695
85	330.609,171 554.443,878	86	330.616,371 554.436,934	10.003
88	330.632,426 554.426,905	89	330.636,578 554.426,103	4.229
91	330.641,602 554.428,211	92	330.657,34 554.447,225	24.682
94	330.682,651 554.481,857	1	330.686,021 554.486,928	6.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.682,873 554.509,195	3	330.681,76 554.511,782	2.816
5	330.669,848 554.530,568	6	330.660,241 554.547,858	19.78
8	330.649,754 554.567,624	9	330.644,474 554.577,659	11.339
11	330.635,413 554.586,167	12	330.627,413 554.589,149	8.538
14	330.624,717 554.587,265	15	330.624,079 554.581,7	5.601
17	330.623,32 554.568,348	18	330.622,744 554.567,746	0.833
20	330.611,384 554.564,461	21	330.606,024 554.563,226	5.5
23	330.593,611 554.561,019	24	330.590,574 554.561,569	3.086
26	330.577,88 554.563,218	27	330.569,277 554.563,023	8.605
29	330.555,493 554.572,428	30	330.548,176 554.582,209	12.215
32	330.531,196 554.610,509	33	330.523,886 554.623,063	14.527
35	330.516,12 554.643,812	36	330.511,271 554.655,563	12.712
38	330.498,46 554.681,234	39	330.494,829 554.686,48	6.38
41	330.484,192 554.693,42	42	330.476,968 554.685,838	10.472
44	330.464,668 554.674,258	45	330.456,198 554.667,478	10.849
47	330.448,611 554.661,368	48	330.455,461 554.649,662	13.563
50	330.473,781 554.619,657	51	330.481,589 554.602,229	19.097
53	330.499,216 554.588,817	54	330.503,043 554.588,529	3.838
56	330.516,284 554.573,343	57	330.521,523 554.565,6	9.349
59	330.531,968 554.545,759	60	330.535,974 554.536,525	10.066
62	330.545,369 554.528,038	63	330.548,44 554.526,697	3.351
65	330.561,258 554.526,158	66	330.564,871 554.526,545	3.634
68	330.570,55 554.524,295	69	330.579,401 554.525,901	8.996
71	330.594,713 554.527,494	72	330.596,598 554.527,459	1.885
74	330.594,71 554.522,432	75	330.594,991 554.514,685	7.752
77	330.595,903 554.492,068	78	330.596,029 554.479,819	12.25
80	330.597,366 554.460,016	81	330.597,418 554.457,598	2.419
83	330.601,471 554.454,668	84	330.602,754 554.452,869	2.21
86	330.616,371 554.436,934	87	330.626,609 554.429,54	12.629
89	330.636,578 554.426,103	90	330.639,312 554.426,385	2.749
92	330.657,34 554.447,225	93	330.673,908 554.469,243	27.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.681,76 554.511,782	4	330.677,124 554.520,073	9.499
6	330.660,241 554.547,858	7	330.654,223 554.558,709	12.408
9	330.644,474 554.577,659	10	330.639,338 554.584,482	8.54
12	330.627,413 554.589,149	13	330.625,094 554.590,22	2.554
15	330.624,079 554.581,7	16	330.623,545 554.570,727	10.986
18	330.622,744 554.567,746	19	330.622,094 554.567,187	0.857
21	330.606,024 554.563,226	22	330.598,401 554.561,176	7.894
24	330.590,574 554.561,569	25	330.586,979 554.561,908	3.611
27	330.569,277 554.563,023	28	330.565,666 554.564,274	3.822
30	330.548,176 554.582,209	31	330.540,795 554.593,167	13.212
33	330.523,886 554.623,063	34	330.517,357 554.636,281	14.743
36	330.511,271 554.655,563	37	330.505,597 554.667,924	13.601
39	330.494,829 554.686,48	40	330.486,37 554.695,319	12.234
42	330.476,968 554.685,838	43	330.470,733 554.679,551	8.854
45	330.456,198 554.667,478	46	330.451,312 554.663,321	6.415
48	330.455,461 554.649,662	49	330.470,193 554.625,923	27.939
51	330.481,589 554.602,229	52	330.488,215 554.587,841	15.84
54	330.503,043 554.588,529	55	330.505,161 554.587,162	2.521
57	330.521,523 554.565,6	58	330.525,889 554.557,014	9.632
60	330.535,974 554.536,525	61	330.539,675 554.531,493	6.246
63	330.548,44 554.526,697	64	330.555,831 554.525,709	7.457
66	330.564,871 554.526,545	67	330.566,232 554.524,344	2.588
69	330.579,401 554.525,901	70	330.588,279 554.527,413	9.006
72	330.596,598 554.527,459	73	330.600,001 554.527,319	3.406
75	330.594,991 554.514,685	76	330.595,451 554.501,939	12.754
78	330.596,029 554.479,819	79	330.596,568 554.468,003	11.828
81	330.597,418 554.457,598	82	330.600,975 554.455,155	4.315
84	330.602,754 554.452,869	85	330.609,171 554.443,878	11.046
87	330.626,609 554.429,54	88	330.632,426 554.426,905	6.386
90	330.639,312 554.426,385	91	330.641,602 554.428,211	2.929
93	330.673,908 554.469,243	94	330.682,651 554.481,857	15.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499 2241 Scarisoara
Nr. topografic:6226, 6190/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.785	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.499 2241 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6226, 6190/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2202 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 199, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Felician-Voicu	A1
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

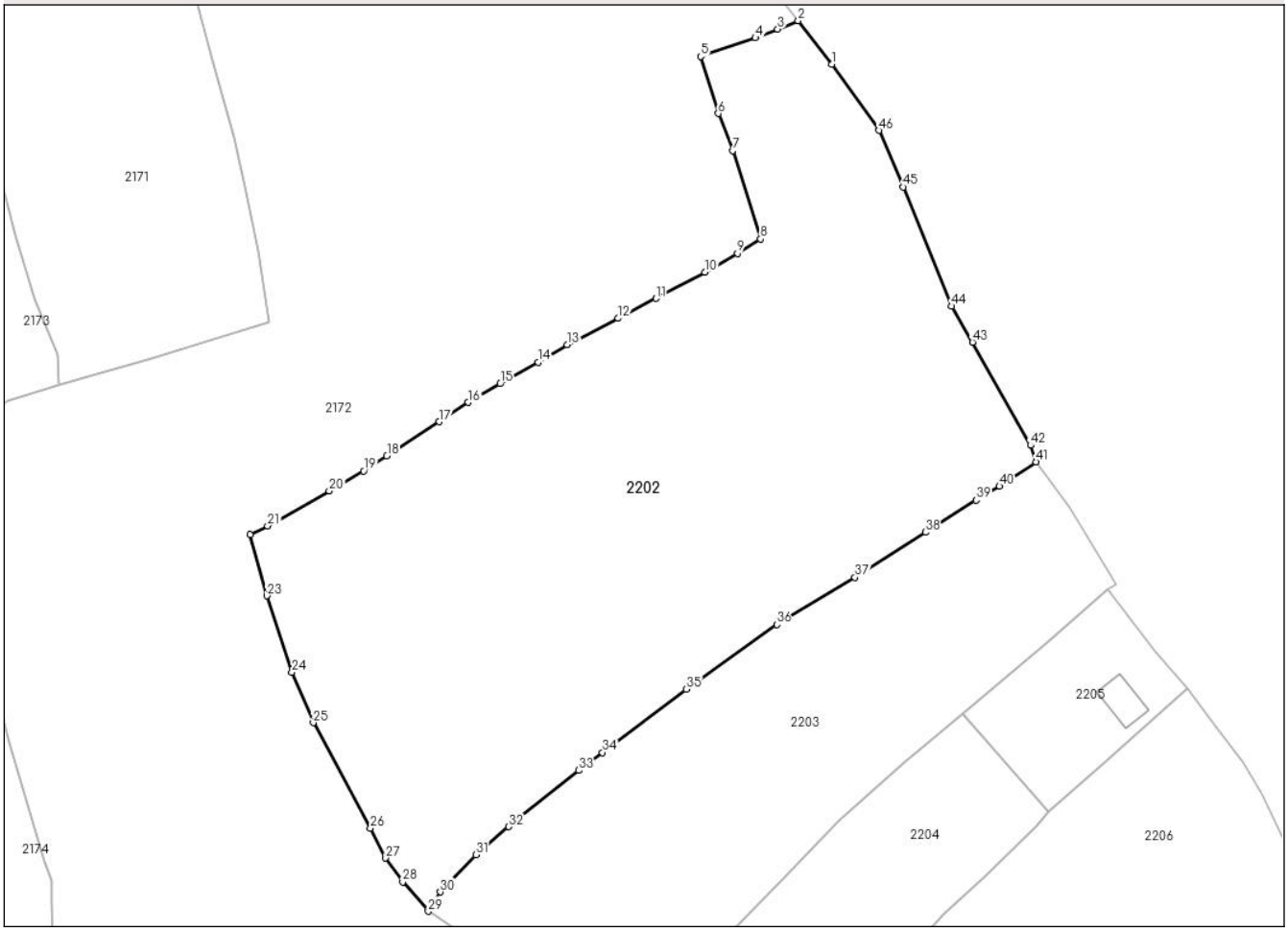
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.785	Parte din Cartea Funciara nr.499 2241 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6226, 6190/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.538,92 554.854,18	2	330.533,082 554.861,702	9.522
4	330.525,693 554.858,716	5	330.516,245 554.855,505	9.979
7	330.521,743 554.839,249	8	330.526,584 554.823,982	16.016
10	330.516,974 554.818,237	11	330.508,538 554.813,693	9.582
13	330.493,144 554.805,712	14	330.488,123 554.802,668	5.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.533,082 554.861,702	3	330.529,525 554.860,23	3.85
5	330.516,245 554.855,505	6	330.519,29 554.845,674	10.292
8	330.526,584 554.823,982	9	330.522,579 554.821,511	4.706
11	330.508,538 554.813,693	12	330.501,988 554.810,258	7.396
14	330.488,123 554.802,668	15	330.481,585 554.798,964	7.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.529,525 554.860,23	4	330.525,693 554.858,716	4.12
6	330.519,29 554.845,674	7	330.521,743 554.839,249	6.877
9	330.522,579 554.821,511	10	330.516,974 554.818,237	6.491
12	330.501,988 554.810,258	13	330.493,144 554.805,712	9.944
15	330.481,585 554.798,964	16	330.476,077 554.795,747	6.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.476,077 554.795,747	17	330.471,076 554.792,401	6.017
19	330.458,001 554.783,891	20	330.452,018 554.780,404	6.925
22	330.438,335 554.772,849	23	330.441,288 554.762,307	10.948
25	330.449,259 554.740,373	26	330.459,157 554.722,117	20.767
28	330.464,715 554.712,846	29	330.469,144 554.707,795	6.718
31	330.477,376 554.717,57	32	330.483,07 554.722,394	7.463
34	330.499,239 554.735,221	35	330.513,726 554.746,145	18.144
37	330.542,911 554.765,493	38	330.555,105 554.773,29	14.474
40	330.567,843 554.781,245	41	330.574,208 554.785,477	7.643
43	330.563,197 554.806,137	44	330.559,58 554.812,381	7.216
46	330.547,024 554.842,731	1	330.538,92 554.854,18	14.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.471,076 554.792,401	18	330.461,975 554.786,475	10.86
20	330.452,018 554.780,404	21	330.441,374 554.774,4	12.221
23	330.441,288 554.762,307	24	330.445,58 554.749,113	13.875
26	330.459,157 554.722,117	27	330.461,776 554.716,975	5.771
29	330.469,144 554.707,795	30	330.471,249 554.711,113	3.929
32	330.483,07 554.722,394	33	330.495,183 554.732,132	15.542
35	330.513,726 554.746,145	36	330.529,416 554.757,322	19.264
38	330.555,105 554.773,29	39	330.563,844 554.778,852	10.359
41	330.574,208 554.785,477	42	330.573,239 554.788,309	2.993
44	330.559,58 554.812,381	45	330.551,216 554.832,966	22.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.461,975 554.786,475	19	330.458,001 554.783,891	4.74
21	330.441,374 554.774,4	22	330.438,335 554.772,849	3.412
24	330.445,58 554.749,113	25	330.449,259 554.740,373	9.483
27	330.461,776 554.716,975	28	330.464,715 554.712,846	5.068
30	330.471,249 554.711,113	31	330.477,376 554.717,57	8.901
33	330.495,183 554.732,132	34	330.499,239 554.735,221	5.098
36	330.529,416 554.757,322	37	330.542,911 554.765,493	15.776
39	330.563,844 554.778,852	40	330.567,843 554.781,245	4.66
42	330.573,239 554.788,309	43	330.563,197 554.806,137	20.462
45	330.551,216 554.832,966	46	330.547,024 554.842,731	10.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2241, 451 Scarisoara
Nr. topografic:6190/2, 12741

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.224	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2241, 451 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6190/2, 12741.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2203 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 200, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorel	A1
	1) **BÎTE DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

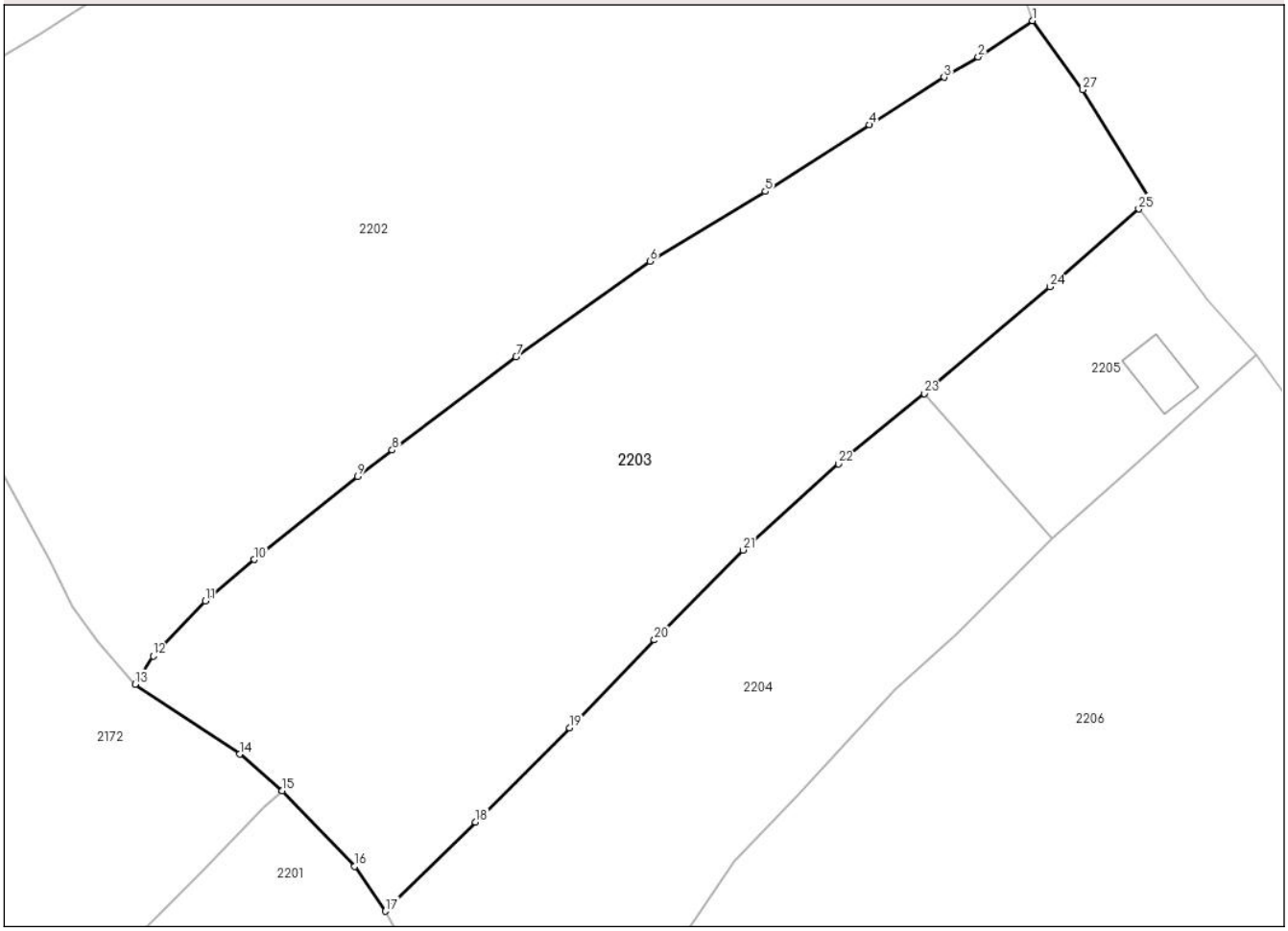
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.224	Parte din Cartea Funciara nr.2241, 451 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6190/2, 12741.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.574,208 554.785,477	2	330.567,843 554.781,245	7.643
3	330.563,844 554.778,852	4	330.555,105 554.773,29	10.359
5	330.542,911 554.765,493	6	330.529,416 554.757,322	15.776
7	330.513,726 554.746,145	8	330.499,239 554.735,221	18.144
9	330.495,183 554.732,132	10	330.483,07 554.722,394	15.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.567,843 554.781,245	3	330.563,844 554.778,852	4.66
4	330.555,105 554.773,29	5	330.542,911 554.765,493	14.474
6	330.529,416 554.757,322	7	330.513,726 554.746,145	19.264
8	330.499,239 554.735,221	9	330.495,183 554.732,132	5.098
10	330.483,07 554.722,394	11	330.477,376 554.717,57	7.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.477,376 554.717,57	12	330.471,249 554.711,113	8.901
13	330.469,144 554.707,795	14	330.481,393 554.699,616	14.729
15	330.486,37 554.695,319	16	330.494,829 554.686,48	12.234
17	330.498,46 554.681,234	18	330.509,009 554.691,655	14.828
19	330.520,002 554.702,69	20	330.529,93 554.712,981	14.299
21	330.540,312 554.723,509	22	330.551,484 554.733,595	15.051
23	330.561,499 554.741,844	24	330.576,208 554.754,337	19.298
25	330.586,631 554.763,44	26	330.588,069 554.764,36	1.707
27	330.580,085 554.777,404	1	330.574,208 554.785,477	9.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.471,249 554.711,113	13	330.469,144 554.707,795	3.929
14	330.481,393 554.699,616	15	330.486,37 554.695,319	6.575
16	330.494,829 554.686,48	17	330.498,46 554.681,234	6.38
18	330.509,009 554.691,655	19	330.520,002 554.702,69	15.576
20	330.529,93 554.712,981	21	330.540,312 554.723,509	14.786
22	330.551,484 554.733,595	23	330.561,499 554.741,844	12.975
24	330.576,208 554.754,337	25	330.586,631 554.763,44	13.838
26	330.588,069 554.764,36	27	330.580,085 554.777,404	15.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:6192, 6194, 6200/2

Adresa: Jud. Alba, sat Sturu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71544	Din acte: 0 Masurata: 2.454	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 5-14 si fara imprejmuire intre punctele 14-17-1-5. .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4290 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. 126, din 10/03/2021 emis de Marcu Ioana (Act dezlipire aut 126 / 10.03.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71544 a imobilului cu numarul cadastral 71544 / UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71534 inscris in cartea funciara 71534;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexe, din 12/01/2021 emis de PFA Avram Craciunel Madalin (inscris sub semnatura privata nr dxf din 12.01.2021, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;act administrativ nr 5684 din 24.11.2020, emis de Primaria comunei Arieseni;inscris sub semnatura privata nr calcul analitic al suprafetei din 12.01.2021, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;inscris sub semnatura privata nr inventar de coordonate din 12.01.2021, emis de PFA Avram Vraciunel Madalin;act notarial nr 844 din 17.12.2020, emis de B.I.N. Marcu Vladimir Ion;act administrativ nr 10 din 11.01.2021, emis de Primaria comunei Arieseni; inscris sub semnatura privata nr anexa 1.35 din 12.01.2021, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;inscris sub semnatura privata nr PAD Vechi din 12.01.2021, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;inscris sub semnatura privata nr CI din 12.01.2021, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;act administrativ nr 73174 din 05.11.2020, emis de BCPI Campeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu şi rangul asigurat cu încheiere de carte funciară nr 1420 / 24/08/1998 Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1729/1998, din 24/08/1998 emis de NP I BURDE;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL MARINELA**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71534/Arieșeni, inscrisa prin incheierea nr. 312 din 12/01/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

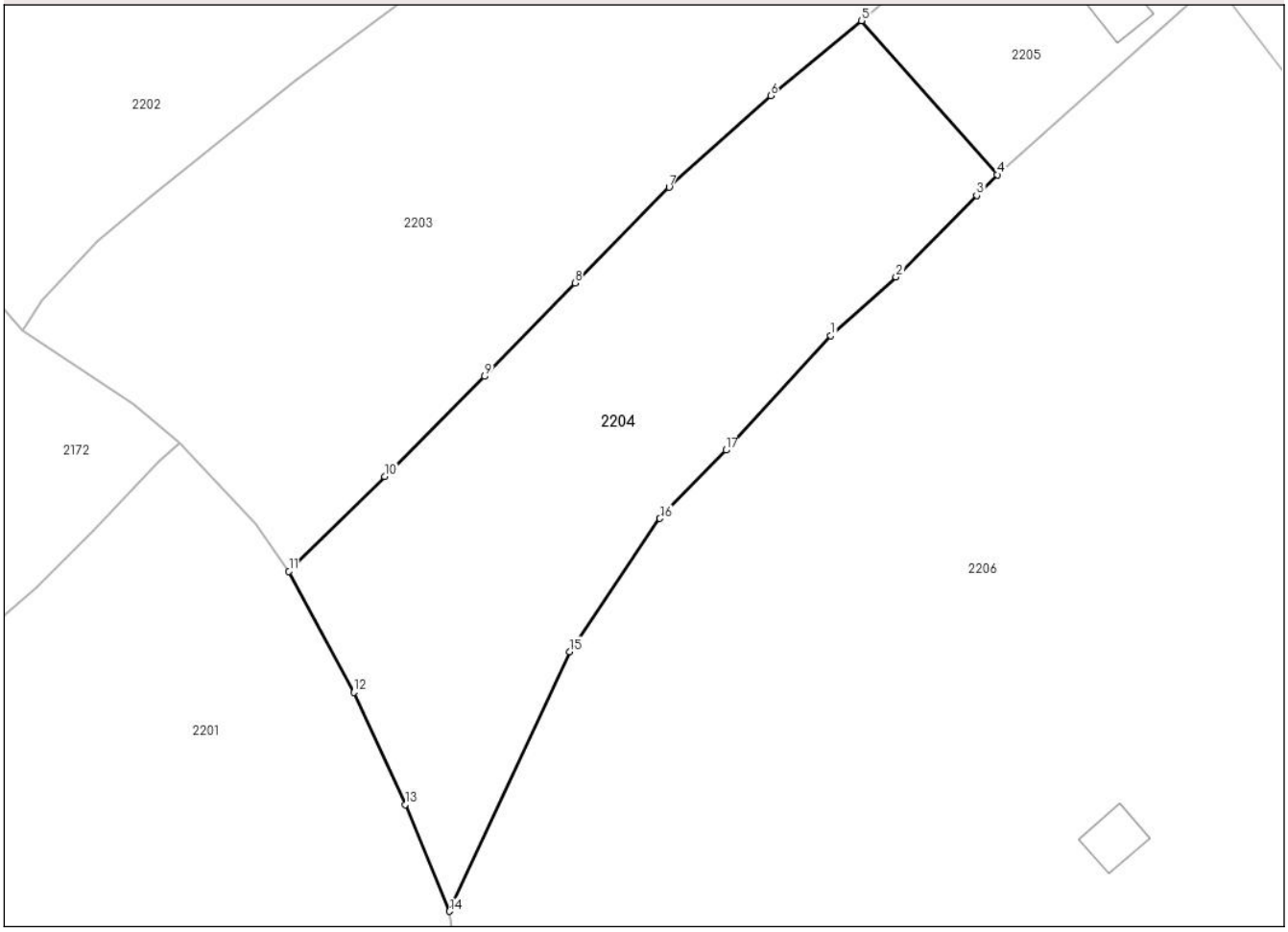
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71544	Din acte: 0 Masurata: 2.454	Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 5-14 si fara imprejmuire intre punctele 14-17-1-5. .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.558,1 554.707,165	2	330.565,28 554.713,652	9.676
2	330.565,28 554.713,652	3	330.574,174 554.722,595	12.613
3	330.574,174 554.722,595	4	330.576,424 554.724,895	3.218
4	330.576,424 554.724,895	5	330.561,499 554.741,844	22.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	330.561,499 554.741,844	6	330.551,484 554.733,595	12.975
6	330.551,484 554.733,595	7	330.540,312 554.723,509	15.051
7	330.540,312 554.723,509	8	330.529,93 554.712,981	14.786
8	330.529,93 554.712,981	9	330.520,002 554.702,69	14.299
9	330.520,002 554.702,69	10	330.509,009 554.691,655	15.576
10	330.509,009 554.691,655	11	330.498,46 554.681,234	14.828
11	330.498,46 554.681,234	12	330.505,597 554.667,924	15.103
12	330.505,597 554.667,924	13	330.511,271 554.655,563	13.601
13	330.511,271 554.655,563	14	330.516,12 554.643,812	12.712
14	330.516,12 554.643,812	15	330.529,351 554.672,392	31.494
15	330.529,351 554.672,392	16	330.539,291 554.687,04	17.702
16	330.539,291 554.687,04	17	330.546,566 554.694,569	10.47
17	330.546,566 554.694,569	1	330.558,1 554.707,165	17.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6192, 6194, 6200/2

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 621A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71545	721	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit: gard de lemn intre punctele 1-5, limita conventionala intre punctele 5-7-1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71545-C1	Loc. Sturu, Nr. 621A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit,regim de inaltime P+M, anul construirii 2023, suprafata construita la sol 40.0 mp suprafata desfasurata 80.0 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4290 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. 126, din 10/03/2021 emis de Marcu Ioana (Act dezlipire aut 126 / 10.03.2021);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71545 a imobilului cu numarul cadastral 71545 / UAT Arieșeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71534 inscris in cartea funciara 71534;	A1
4291 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. 127, din 10/03/2021 emis de Marcu Ioana (CONTRACT DE VANZARE aut. 127 / 10.03. 2021 ; registrul cadastral al proprietarilor nr 3079 din 01.03.2021, emis de BCPI CAMPENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun comun, în regimul comunitatii legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZIMCSAK ERWIN-TIBOR**, căsătorit cu 2) **SZIMCSAK ERIKA-KRISZTINA**	
5183 / 26/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 565, din 01/11/2023 emis de Judecatoria Campeni (inscris sub semnatura privata nr CI din 26.02.2024, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;act administrativ nr 71545 din 16.02.2023, emis de BCPI Campeni;inscris sub semnatura privata nr 00206173252 din 08.02.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC UNIT ASIGURARI S.A prin RBK-690;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.02.2024, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;act administrativ nr 50 din 01.02.2024, emis de Primaria Arieseni;inscris sub semnatura privata nr 00206173252 din 08.02.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC UNIT ASIGURARI S.A prin RBK-690;inscris sub semnatura privata nr PAD vechi din 26.02.2024, emis de PFA Avram Craciunel Madalin;inscris sub semnatura privata nr anexe din 26.02.2024, emis de PFA Avram Craciunel Madalin);		
B4	În baza documentaţiei cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru si a sentintei civile anexate se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, se inscrie constructia descrisa sub A1.1.~ Casa de locuit,regim de inaltime P+M, anul construirii 2023, suprafata construita la sol 40.0 mp suprafata desfasurata 80.0 mp.~	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZIMCSAK ERWIN-TIBOR** 2) **SZIMCSAK ERIKA-KRISZTINA**	
10880 / 12/04/2024		
Act Administrativ nr. adeverinţă nr. 2174, din 12/04/2024 emis de Comuna Arieseni;		
B6	În baza adeverintei 2174/2024 emisa de Primaria Comunei Arieseni si a vizei inspectorului de cadastru - precum si conform art 102 alin 3 din Ordin 600/2023 se actualizeaza datele cadastrale ale imobilului de sub A1 , A1.1 în ceea ce priveste adresa imobilului, respectiv imobil situat în comuna Arieseni , sat Sturu , nr 621A.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

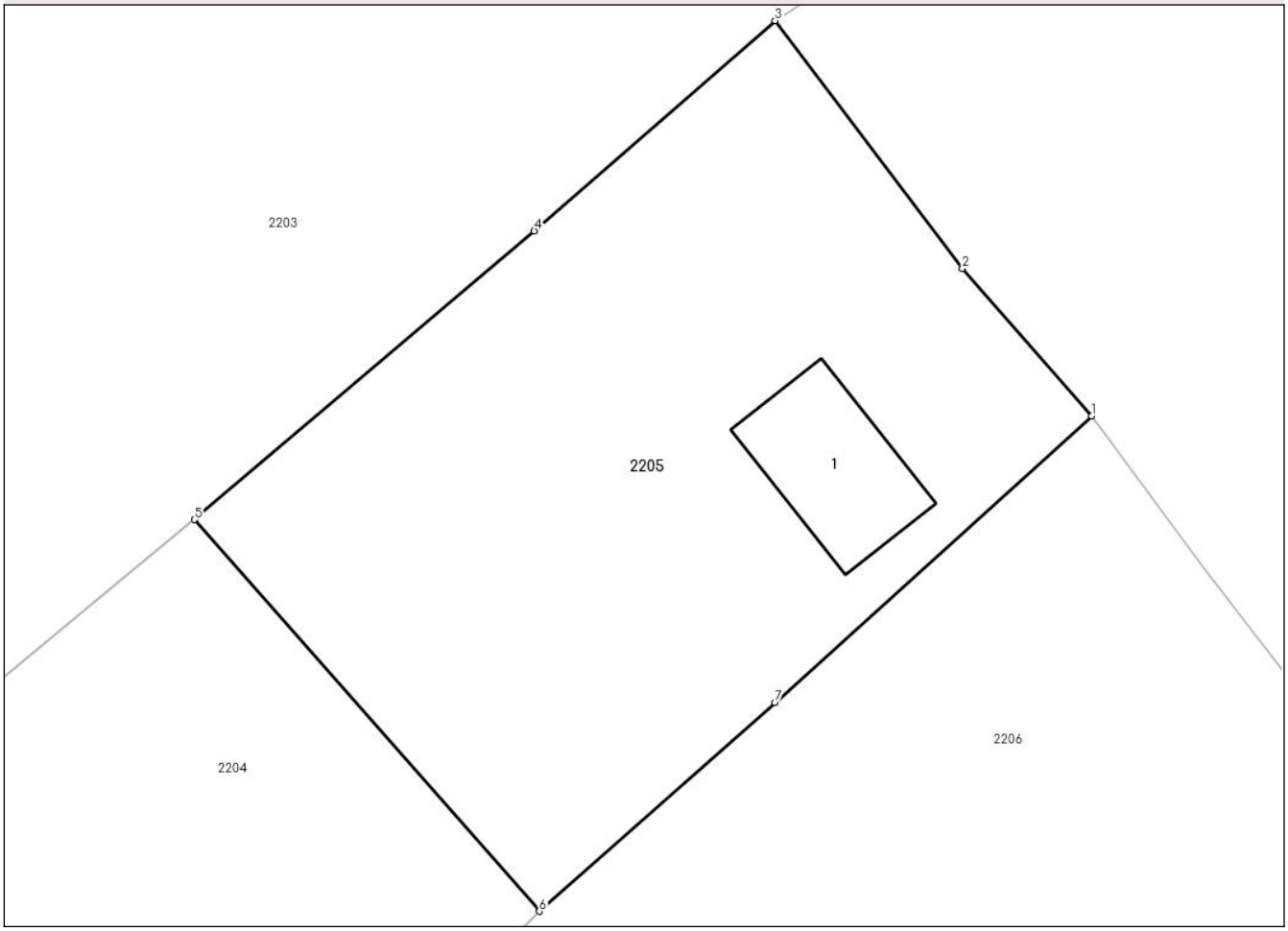
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71545	721	Teren partial imprejmuit: gard de lemn intre punctele 1-5, limita conventionala intre punctele 5-7-1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71545-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, anul construirii 2023, suprafata construita la sol 40.0 mp suprafata desfasurata 80.0 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.600,336 554.746,336	2	330.594,74 554.752,721	8.49
2	330.594,74 554.752,721	3	330.586,631 554.763,44	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	330.586,631 554.763,44	4	330.576,208 554.754,337	13.838
4	330.576,208 554.754,337	5	330.561,499 554.741,844	19.298
5	330.561,499 554.741,844	6	330.576,424 554.724,895	22.584
6	330.576,424 554.724,895	7	330.586,621 554.733,931	13.625
7	330.586,621 554.733,931	1	330.600,336 554.746,336	18.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:451, 506 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6244-6249, 6221-6223, 6202

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.163	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.451, 506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6244-6249, 6221-6223, 6202. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Cuptor
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cotet
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Cotet
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Grajd
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 621, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2206 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 201, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Felician-Voicu	A1
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	
Act Administrativ nr. 1118, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PURCEL FELICIAN-VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

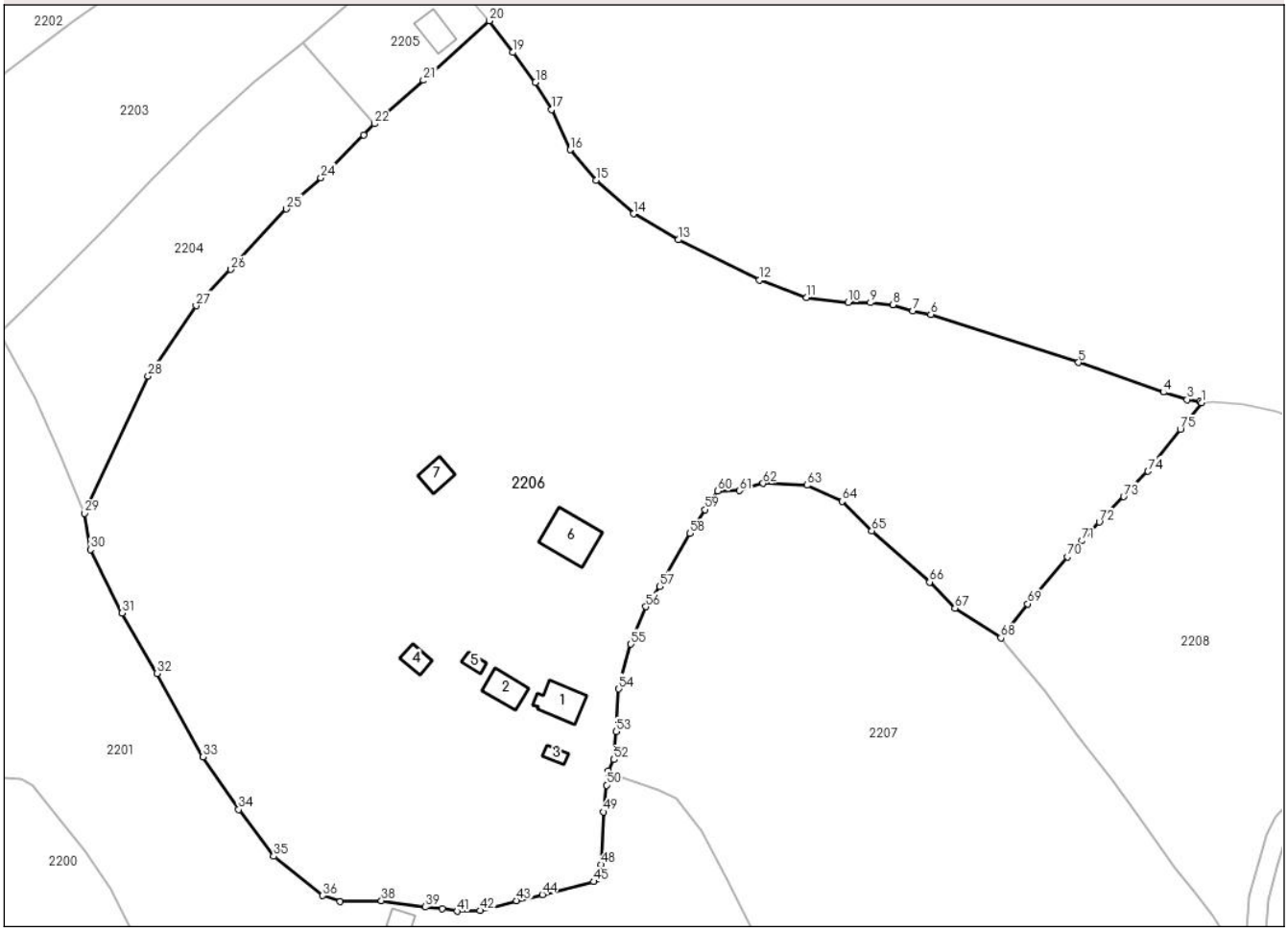
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.163	Parte din Cartea Funciara nr.451, 506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6244-6249, 6221-6223, 6202. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.615	-	-	-	
2	faneata	NU	8.730	-	-	-	
3	curti constructii	DA	1.818	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Cuptor
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cotet
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Cotet
A1.6		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Grajd
A1.7		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.748,544 554.666,803	2	330.748,256 554.667,125	0.432
2	330.748,256 554.667,125	3	330.745,537 554.667,494	2.744
3	330.745,537 554.667,494	4	330.740,588 554.669,031	5.182
4	330.740,588 554.669,031	5	330.722,948 554.675,21	18.691
5	330.722,948 554.675,21	6	330.692,208 554.685,201	32.323
6	330.692,208 554.685,201	7	330.688,464 554.685,954	3.819
7	330.688,464 554.685,954	8	330.684,298 554.687,201	4.349
8	330.684,298 554.687,201	9	330.679,654 554.687,652	4.666
9	330.679,654 554.687,652	10	330.674,984 554.687,678	4.67
10	330.674,984 554.687,678	11	330.666,308 554.688,766	8.744
11	330.666,308 554.688,766	12	330.656,57 554.692,375	10.385
12	330.656,57 554.692,375	13	330.639,668 554.700,733	18.856
13	330.639,668 554.700,733	14	330.630,328 554.706,146	10.795
14	330.630,328 554.706,146	15	330.622,526 554.713,151	10.485
15	330.622,526 554.713,151	16	330.617,167 554.719,466	8.282
16	330.617,167 554.719,466	17	330.613,24 554.727,851	9.259
17	330.613,24 554.727,851	18	330.609,949 554.733,529	6.563
18	330.609,949 554.733,529	19	330.605,226 554.739,738	7.801
19	330.605,226 554.739,738	20	330.600,336 554.746,336	8.213
20	330.600,336 554.746,336	21	330.586,621 554.733,931	18.493
21	330.586,621 554.733,931	22	330.576,424 554.724,895	13.625
22	330.576,424 554.724,895	23	330.574,174 554.722,595	3.218
23	330.574,174 554.722,595	24	330.565,28 554.713,652	12.613
24	330.565,28 554.713,652	25	330.558,1 554.707,165	9.676
25	330.558,1 554.707,165	26	330.546,566 554.694,569	17.079
26	330.546,566 554.694,569	27	330.539,291 554.687,04	10.47
27	330.539,291 554.687,04	28	330.529,351 554.672,392	17.702
28	330.529,351 554.672,392	29	330.516,12 554.643,812	31.494
29	330.516,12 554.643,812	30	330.517,357 554.636,281	7.632
30	330.517,357 554.636,281	31	330.523,886 554.623,063	14.743
31	330.523,886 554.623,063	32	330.531,196 554.610,509	14.527
32	330.531,196 554.610,509	33	330.540,795 554.593,167	19.821
33	330.540,795 554.593,167	34	330.548,176 554.582,209	13.212
34	330.548,176 554.582,209	35	330.555,493 554.572,428	12.215
35	330.555,493 554.572,428	36	330.565,666 554.564,274	13.038
36	330.565,666 554.564,274	37	330.569,277 554.563,023	3.822
37	330.569,277 554.563,023	38	330.577,88 554.563,218	8.605
38	330.577,88 554.563,218	39	330.586,979 554.561,908	9.193
39	330.586,979 554.561,908	40	330.590,574 554.561,569	3.611
40	330.590,574 554.561,569	41	330.593,611 554.561,019	3.086
41	330.593,611 554.561,019	42	330.598,401 554.561,176	4.793
42	330.598,401 554.561,176	43	330.606,024 554.563,226	7.894
43	330.606,024 554.563,226	44	330.611,384 554.564,461	5.5
44	330.611,384 554.564,461	45	330.622,094 554.567,187	11.051
45	330.622,094 554.567,187	46	330.622,744 554.567,746	0.857
46	330.622,744 554.567,746	47	330.623,32 554.568,348	0.833
47	330.623,32 554.568,348	48	330.623,545 554.570,727	2.39
48	330.623,545 554.570,727	49	330.624,079 554.581,7	10.986
49	330.624,079 554.581,7	50	330.624,717 554.587,265	5.601
50	330.624,717 554.587,265	51	330.625,094 554.590,22	2.979
51	330.625,094 554.590,22	52	330.626,273 554.592,588	2.645
52	330.626,273 554.592,588	53	330.626,754 554.598,412	5.844
53	330.626,754 554.598,412	54	330.627,295 554.607,281	8.885
54	330.627,295 554.607,281	55	330.629,813 554.616,594	9.647
55	330.629,813 554.616,594	56	330.632,912 554.624,407	8.405
56	330.632,912 554.624,407	57	330.635,729 554.628,636	5.081
57	330.635,729 554.628,636	58	330.642,081 554.639,632	12.699
58	330.642,081 554.639,632	59	330.645,176 554.644,617	5.868
59	330.645,176 554.644,617	60	330.647,842 554.648,442	4.662
60	330.647,842 554.648,442	61	330.652,448 554.648,54	4.607
61	330.652,448 554.648,54	62	330.657,327 554.650,03	5.101
62	330.657,327 554.650,03	63	330.666,461 554.649,662	9.141
63	330.666,461 554.649,662	64	330.673,767 554.646,298	8.043
64	330.673,767 554.646,298	65	330.679,913 554.640,164	8.683
65	330.679,913 554.640,164	66	330.691,959 554.629,503	16.086
66	330.691,959 554.629,503	67	330.697,231 554.624,095	7.553
67	330.697,231 554.624,095	68	330.706,81 554.617,915	11.4
68	330.706,81 554.617,915	69	330.712,355 554.624,992	8.991
69	330.712,355 554.624,992	70	330.720,656 554.634,728	12.794
70	330.720,656 554.634,728	71	330.723,737 554.638,119	4.582
71	330.723,737 554.638,119	72	330.727,283 554.642,007	5.262
72	330.727,283 554.642,007	73	330.732,351 554.647,296	7.325
73	330.732,351 554.647,296	74	330.737,428 554.652,57	7.321
74	330.737,428 554.652,57	75	330.744,133 554.661,309	11.015
75	330.744,133 554.661,309	1	330.748,544 554.666,803	7.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490, 506 Scarisoara
Nr. topografic:6215, 6216, 6217, 6212, 6214, 6219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.691	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.490, 506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6215, 6216, 6217, 6212, 6214, 6219.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2207 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 202, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Borteș Leontina	A1
	1) **BORTEŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

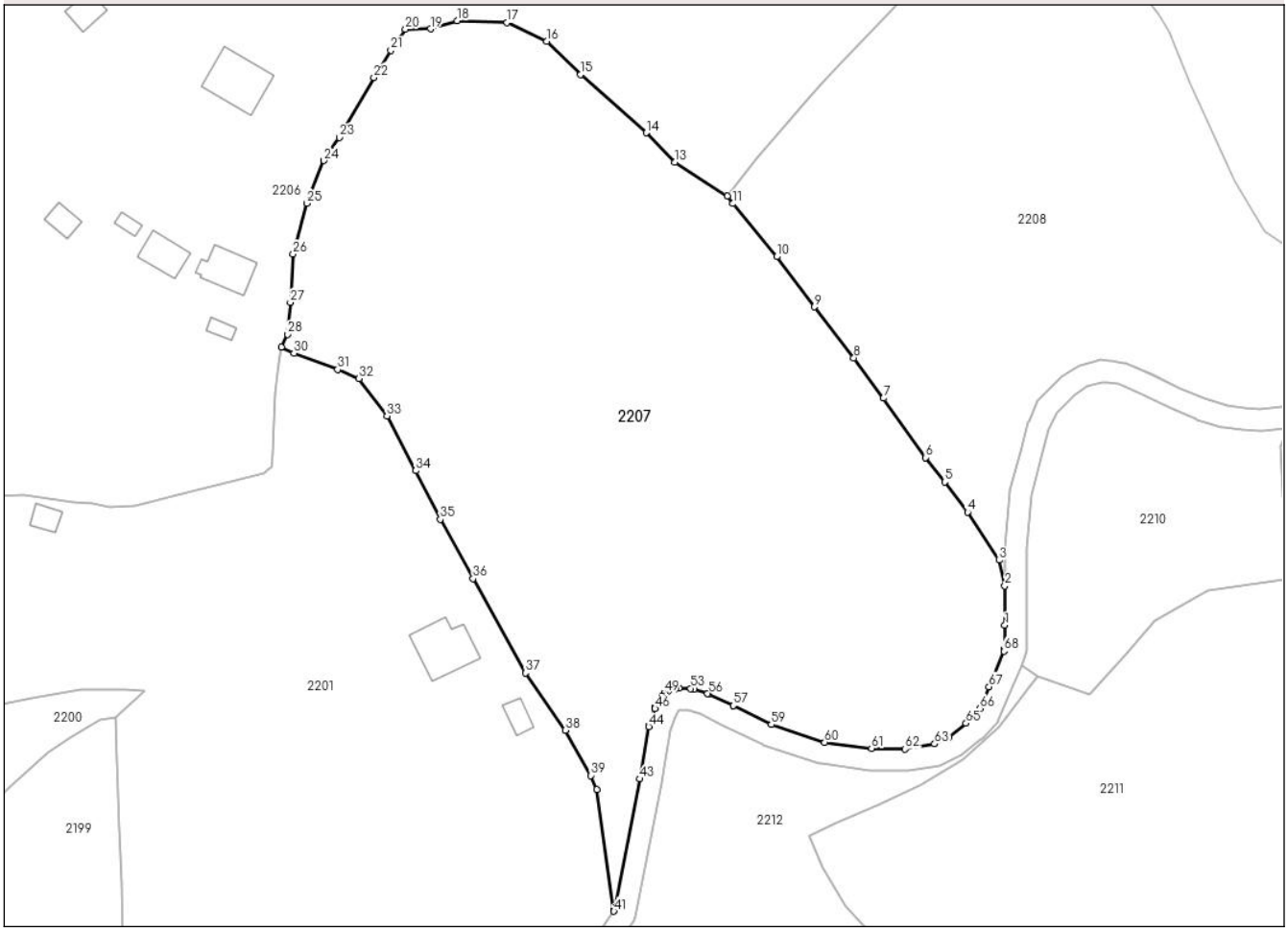
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.691	Parte din Cartea Funciara nr.490, 506 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6215, 6216, 6217, 6212, 6214, 6219.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.691	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.757,651 554.539,292	2	330.757,651 554.546,531	7.239
4	330.750,8 554.560,042	5	330.746,627 554.565,552	6.912
7	330.735,375 554.580,883	8	330.729,974 554.588,25	9.135
10	330.715,844 554.606,816	11	330.707,835 554.616,523	12.585
13	330.697,231 554.624,095	14	330.691,959 554.629,503	7.553
2	330.757,651 554.546,531	3	330.756,565 554.551,211	4.804
5	330.746,627 554.565,552	6	330.743,127 554.570,017	5.673
8	330.729,974 554.588,25	9	330.722,72 554.597,608	11.84
11	330.707,835 554.616,523	12	330.706,81 554.617,915	1.729
14	330.691,959 554.629,503	15	330.679,913 554.640,164	16.086
3	330.756,565 554.551,211	4	330.750,8 554.560,042	10.546
6	330.743,127 554.570,017	7	330.735,375 554.580,883	13.348
9	330.722,72 554.597,608	10	330.715,844 554.606,816	11.492
12	330.706,81 554.617,915	13	330.697,231 554.624,095	11.4
15	330.679,913 554.640,164	16	330.673,767 554.646,298	8.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.673,767 554.646,298	17	330.666,461 554.649,662	8.043
19	330.652,448 554.648,54	20	330.647,842 554.648,442	4.607
22	330.642,081 554.639,632	23	330.635,729 554.628,636	12.699
25	330.629,813 554.616,594	26	330.627,295 554.607,281	9.647
28	330.626,273 554.592,588	29	330.625,094 554.590,22	2.645
31	330.635,413 554.586,167	32	330.639,338 554.584,482	4.271
34	330.649,754 554.567,624	35	330.654,223 554.558,709	9.972
37	330.669,848 554.530,568	38	330.677,124 554.520,073	12.77
40	330.682,873 554.509,195	41	330.686,021 554.486,928	22.488
43	330.690,764 554.511,169	44	330.692,408 554.520,763	9.734
46	330.693,561 554.524,03	47	330.693,691 554.524,314	0.312
49	330.695,287 554.526,91	50	330.695,947 554.527,269	0.751
52	330.697,933 554.527,789	53	330.700,11 554.527,736	2.178
55	330.703,202 554.526,78	56	330.703,418 554.526,692	0.233
58	330.707,908 554.524,554	59	330.714,846 554.521,111	7.745
61	330.733,243 554.516,74	62	330.739,367 554.516,639	6.125
64	330.747,375 554.518,787	65	330.750,527 554.521,358	4.068
67	330.754,727 554.528,051	68	330.757,454 554.534,54	7.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.666,461 554.649,662	18	330.657,327 554.650,03	9.141
20	330.647,842 554.648,442	21	330.645,176 554.644,617	4.662
23	330.635,729 554.628,636	24	330.632,912 554.624,407	5.081
26	330.627,295 554.607,281	27	330.626,754 554.598,412	8.885
29	330.625,094 554.590,22	30	330.627,413 554.589,149	2.554
32	330.639,338 554.584,482	33	330.644,474 554.577,659	8.54
35	330.654,223 554.558,709	36	330.660,241 554.547,858	12.408
38	330.677,124 554.520,073	39	330.681,76 554.511,782	9.499
41	330.686,021 554.486,928	42	330.686,17 554.487,153	0.27
44	330.692,408 554.520,763	45	330.692,499 554.521,109	0.358
47	330.693,691 554.524,314	48	330.694,806 554.526,332	2.306
50	330.695,947 554.527,269	51	330.697,275 554.527,694	1.394
53	330.700,11 554.527,736	54	330.700,706 554.527,63	0.605
56	330.703,418 554.526,692	57	330.707,879 554.524,568	4.941
59	330.714,846 554.521,111	60	330.724,622 554.517,869	10.3
62	330.739,367 554.516,639	63	330.744,762 554.517,571	5.475
65	330.750,527 554.521,358	66	330.753,059 554.524,077	3.715
68	330.757,454 554.534,54	69	330.757,651 554.535,009	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.657,327 554.650,03	19	330.652,448 554.648,54	5.101
21	330.645,176 554.644,617	22	330.642,081 554.639,632	5.868
24	330.632,912 554.624,407	25	330.629,813 554.616,594	8.405
27	330.626,754 554.598,412	28	330.626,273 554.592,588	5.844
30	330.627,413 554.589,149	31	330.635,413 554.586,167	8.538
33	330.644,474 554.577,659	34	330.649,754 554.567,624	11.339
36	330.660,241 554.547,858	37	330.669,848 554.530,568	19.78
39	330.681,76 554.511,782	40	330.682,873 554.509,195	2.816
42	330.686,17 554.487,153	43	330.690,764 554.511,169	24.451
45	330.692,499 554.521,109	46	330.693,561 554.524,03	3.108
48	330.694,806 554.526,332	49	330.695,287 554.526,91	0.752
51	330.697,275 554.527,694	52	330.697,933 554.527,789	0.665
54	330.700,706 554.527,63	55	330.703,202 554.526,78	2.637
57	330.707,879 554.524,568	58	330.707,908 554.524,554	0.032
60	330.724,622 554.517,869	61	330.733,243 554.516,74	8.695
63	330.744,762 554.517,571	64	330.747,375 554.518,787	2.882
66	330.753,059 554.524,077	67	330.754,727 554.528,051	4.31
69	330.757,651 554.535,009	1	330.757,651 554.539,292	4.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6215, 6216, 6217
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.891	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.490 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6215, 6216, 6217.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2208 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 203, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Avram Marinela	A1
	1) **AVRAM MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.891	Parte din Cartea Funciara nr.490 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6215, 6216, 6217.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.813,983 554.580,991	2	330.820,653 554.586,071	8.384
2	330.820,653 554.586,071	3	330.830,536 554.590,104	10.674
3	330.830,536 554.590,104	4	330.840,427 554.592,407	10.156
4	330.840,427 554.592,407	5	330.843,04 554.594,13	3.13
5	330.843,04 554.594,13	6	330.840,254 554.595,57	3.136
6	330.840,254 554.595,57	7	330.837,315 554.596,934	3.24
7	330.837,315 554.596,934	8	330.833,852 554.597,973	3.616
8	330.833,852 554.597,973	9	330.827,482 554.600,145	6.73
9	330.827,482 554.600,145	10	330.821,038 554.601,86	6.668
10	330.821,038 554.601,86	11	330.818,656 554.602,985	2.634
11	330.818,656 554.602,985	12	330.809,885 554.608,343	10.278
12	330.809,885 554.608,343	13	330.805,342 554.611,423	5.489
13	330.805,342 554.611,423	14	330.799,628 554.620,62	10.827
14	330.799,628 554.620,62	15	330.791,539 554.638,596	19.712
15	330.791,539 554.638,596	16	330.787,729 554.647,93	10.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.787,729 554.647,93	17	330.785,675 554.651,336	3.977
19	330.776,257 554.659,59	20	330.771,807 554.661,813	4.974
22	330.757,264 554.666,495	23	330.750,814 554.666,905	6.463
25	330.744,133 554.661,309	26	330.737,428 554.652,57	11.015
28	330.727,283 554.642,007	29	330.723,737 554.638,119	5.262
31	330.712,355 554.624,992	32	330.706,81 554.617,915	8.991
34	330.715,844 554.606,816	35	330.722,72 554.597,608	11.492
37	330.735,375 554.580,883	38	330.743,127 554.570,017	13.348
40	330.750,8 554.560,042	41	330.756,565 554.551,211	10.546
43	330.757,651 554.553,513	44	330.757,657 554.553,67	0.157
46	330.758,518 554.564,13	47	330.760,43 554.571,141	7.267
49	330.761,924 554.576,369	50	330.762,033 554.576,661	0.312
52	330.764,122 554.580,888	53	330.767,734 554.584,552	5.145
55	330.770,848 554.586,59	56	330.771,336 554.586,814	0.537
58	330.775,118 554.587,856	59	330.776,764 554.587,803	1.647
61	330.779,394 554.587,347	62	330.779,814 554.587,222	0.438
64	330.784,711 554.585,15	65	330.789,648 554.582,681	5.52
67	330.798,378 554.579,477	68	330.801,533 554.579,034	3.186
70	330.808,253 554.579,325	71	330.813,274 554.580,913	5.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.785,675 554.651,336	18	330.784,1 554.653,493	2.671
20	330.771,807 554.661,813	21	330.764,128 554.664,99	8.31
23	330.750,814 554.666,905	24	330.748,544 554.666,803	2.272
26	330.737,428 554.652,57	27	330.732,351 554.647,296	7.321
29	330.723,737 554.638,119	30	330.720,656 554.634,728	4.582
32	330.706,81 554.617,915	33	330.707,835 554.616,523	1.729
35	330.722,72 554.597,608	36	330.729,974 554.588,25	11.84
38	330.743,127 554.570,017	39	330.746,627 554.565,552	5.673
41	330.756,565 554.551,211	42	330.757,651 554.546,531	4.804
44	330.757,657 554.553,67	45	330.758,454 554.563,761	10.122
47	330.760,43 554.571,141	48	330.760,437 554.571,164	0.024
50	330.762,033 554.576,661	51	330.763,732 554.580,325	4.039
53	330.767,734 554.584,552	54	330.768,086 554.584,837	0.453
56	330.771,336 554.586,814	57	330.774,47 554.587,77	3.277
59	330.776,764 554.587,803	60	330.777,057 554.587,772	0.295
62	330.779,814 554.587,222	63	330.784,594 554.585,203	5.189
65	330.789,648 554.582,681	66	330.794,115 554.580,781	4.854
68	330.801,533 554.579,034	69	330.804,413 554.578,887	2.884
71	330.813,274 554.580,913	72	330.813,892 554.581,006	0.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.784,1 554.653,493	19	330.776,257 554.659,59	9.934
21	330.764,128 554.664,99	22	330.757,264 554.666,495	7.027
24	330.748,544 554.666,803	25	330.744,133 554.661,309	7.046
27	330.732,351 554.647,296	28	330.727,283 554.642,007	7.325
30	330.720,656 554.634,728	31	330.712,355 554.624,992	12.794
33	330.707,835 554.616,523	34	330.715,844 554.606,816	12.585
36	330.729,974 554.588,25	37	330.735,375 554.580,883	9.135
39	330.746,627 554.565,552	40	330.750,8 554.560,042	6.912
42	330.757,651 554.546,531	43	330.757,651 554.553,513	6.982
45	330.758,454 554.563,761	46	330.758,518 554.564,13	0.375
48	330.760,437 554.571,164	49	330.761,924 554.576,369	5.413
51	330.763,732 554.580,325	52	330.764,122 554.580,888	0.685
54	330.768,086 554.584,837	55	330.770,848 554.586,59	3.271
57	330.774,47 554.587,77	58	330.775,118 554.587,856	0.654
60	330.777,057 554.587,772	61	330.779,394 554.587,347	2.375
63	330.784,594 554.585,203	64	330.784,711 554.585,15	0.128
66	330.794,115 554.580,781	67	330.798,378 554.579,477	4.458
69	330.804,413 554.578,887	70	330.808,253 554.579,325	3.865
72	330.813,892 554.581,006	1	330.813,983 554.580,991	0.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2209 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.665,377 554.221,224	2	330.666,126 554.224,593	3.451
4	330.659,519 554.233,3	5	330.659,513 554.233,311	0.013
7	330.641,392 554.265,737	8	330.641,218 554.266,011	0.325
10	330.602,785 554.320,424	11	330.596,27 554.332,3	13.546
13	330.582,875 554.364,047	14	330.582,555 554.365,054	1.057
16	330.577,274 554.392,545	17	330.577,043 554.394,493	1.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.666,126 554.224,593	3	330.664,801 554.224,392	1.34
5	330.659,513 554.233,311	6	330.648,807 554.251,649	21.234
8	330.641,218 554.266,011	9	330.617,366 554.297,602	39.584
11	330.596,27 554.332,3	12	330.588,993 554.348,434	17.699
14	330.582,555 554.365,054	15	330.579,341 554.375,169	10.613
17	330.577,043 554.394,493	18	330.577,356 554.410,055	15.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.664,801 554.224,392	4	330.659,519 554.233,3	10.356
6	330.648,807 554.251,649	7	330.641,392 554.265,737	15.92
9	330.617,366 554.297,602	10	330.602,785 554.320,424	27.082
12	330.588,993 554.348,434	13	330.582,875 554.364,047	16.769
15	330.579,341 554.375,169	16	330.577,274 554.392,545	17.499
18	330.577,356 554.410,055	19	330.580,816 554.433,545	23.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.580,816 554.433,545	20	330.585,479 554.447,327	14.549
22	330.588,514 554.452,749	23	330.590,029 554.454,394	2.236
25	330.592,36 554.455,419	26	330.593,311 554.455,36	0.953
28	330.597,525 554.452,672	29	330.598,42 554.452,058	1.085
31	330.606,262 554.441,126	32	330.613,697 554.433,956	10.329
34	330.624,43 554.426,18	35	330.624,776 554.425,979	0.4
37	330.631,436 554.423,023	38	330.636,109 554.422,12	4.759
40	330.640,305 554.422,466	41	330.640,857 554.422,604	0.569
43	330.644,258 554.425,213	44	330.644,552 554.425,501	0.412
46	330.660,509 554.444,783	47	330.677,127 554.466,87	27.64
49	330.685,95 554.479,595	50	330.685,972 554.479,627	0.039
52	330.689,725 554.485,275	53	330.690,023 554.486,006	0.789
55	330.694,704 554.510,475	56	330.695,412 554.514,611	4.196
58	330.697,267 554.522,516	59	330.697,923 554.523,702	1.355
61	330.699,707 554.523,744	62	330.701,803 554.523,031	2.214
64	330.713,194 554.517,465	65	330.713,453 554.517,359	0.28
67	330.723,914 554.513,928	68	330.732,836 554.512,759	8.998
70	330.739,489 554.512,637	71	330.739,863 554.512,666	0.375
73	330.746,209 554.513,832	74	330.749,289 554.515,266	3.397
76	330.753,161 554.518,344	77	330.753,361 554.518,531	0.274
79	330.756,609 554.522,201	80	330.758,415 554.526,502	4.665
82	330.761,495 554.533,831	83	330.761,651 554.534,606	0.791
85	330.762,427 554.563,259	86	330.764,286 554.570,077	7.067
88	330.767,215 554.578,327	89	330.770,422 554.581,582	4.569
91	330.775,32 554.583,848	92	330.776,487 554.583,81	1.168
94	330.782,979 554.581,543	95	330.787,914 554.579,076	5.517
97	330.792,647 554.577,059	98	330.792,844 554.576,987	0.21
100	330.797,665 554.575,538	101	330.801,064 554.575,06	3.432
103	330.804,375 554.574,884	104	330.804,703 554.574,894	0.328
106	330.809,275 554.575,453	107	330.809,818 554.575,624	0.569
109	330.813,983 554.580,991	110	330.813,892 554.581,006	0.092
112	330.808,253 554.579,325	113	330.804,413 554.578,887	3.865
115	330.798,378 554.579,477	116	330.794,115 554.580,781	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.585,479 554.447,327	21	330.586,413 554.448,995	1.912
23	330.590,029 554.454,394	24	330.591,1 554.455,059	1.261
26	330.593,311 554.455,36	27	330.594,416 554.454,807	1.236
29	330.598,42 554.452,058	30	330.606,022 554.441,404	13.088
32	330.613,697 554.433,956	33	330.613,914 554.433,775	0.283
35	330.624,776 554.425,979	36	330.630,99 554.423,164	6.822
38	330.636,109 554.422,12	39	330.636,693 554.422,094	0.585
41	330.640,857 554.422,604	42	330.641,347 554.422,892	0.568
44	330.644,552 554.425,501	45	330.660,451 554.444,71	24.935
47	330.677,127 554.466,87	48	330.677,173 554.466,933	0.078
50	330.685,972 554.479,627	51	330.686,402 554.480,273	0.776
53	330.690,023 554.486,006	54	330.694,697 554.510,437	24.874
56	330.695,412 554.514,611	57	330.696,32 554.519,911	5.377
59	330.697,923 554.523,702	60	330.698,172 554.523,782	0.262
62	330.701,803 554.523,031	63	330.706,145 554.520,963	4.809
65	330.713,453 554.517,359	66	330.723,544 554.514,013	10.631
68	330.732,836 554.512,759	69	330.733,063 554.512,743	0.228
71	330.739,863 554.512,666	72	330.745,705 554.513,675	5.928
74	330.749,289 554.515,266	75	330.749,709 554.515,529	0.496
77	330.753,361 554.518,531	78	330.756,229 554.521,612	4.209
80	330.758,415 554.526,502	81	330.760,747 554.532,051	6.019
83	330.761,651 554.534,606	84	330.761,651 554.553,434	18.828
86	330.764,286 554.570,077	87	330.765,727 554.575,12	5.245
89	330.770,422 554.581,582	90	330.772,763 554.583,067	2.772
92	330.776,487 554.583,81	93	330.778,462 554.583,451	2.007
95	330.787,914 554.579,076	96	330.788,026 554.579,024	0.123
98	330.792,844 554.576,987	99	330.797,359 554.575,606	4.721
101	330.801,064 554.575,06	102	330.801,241 554.575,043	0.178
104	330.804,703 554.574,894	105	330.808,898 554.575,372	4.222
107	330.809,818 554.575,624	108	330.813,401 554.580,547	6.089
110	330.813,892 554.581,006	111	330.813,274 554.580,913	0.625
113	330.804,413 554.578,887	114	330.801,533 554.579,034	2.884
116	330.794,115 554.580,781	117	330.789,648 554.582,681	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.586,413 554.448,995	22	330.588,514 554.452,749	4.302
24	330.591,1 554.455,059	25	330.592,36 554.455,419	1.31
27	330.594,416 554.454,807	28	330.597,525 554.452,672	3.771
30	330.606,022 554.441,404	31	330.606,262 554.441,126	0.367
33	330.613,914 554.433,775	34	330.624,43 554.426,18	12.972
36	330.630,99 554.423,164	37	330.631,436 554.423,023	0.468
39	330.636,693 554.422,094	40	330.640,305 554.422,466	3.631
42	330.641,347 554.422,892	43	330.644,258 554.425,213	3.723
45	330.660,451 554.444,71	46	330.660,509 554.444,783	0.093
48	330.677,173 554.466,933	49	330.685,95 554.479,595	15.407
51	330.686,402 554.480,273	52	330.689,725 554.485,275	6.005
54	330.694,697 554.510,437	55	330.694,704 554.510,475	0.039
57	330.696,32 554.519,911	58	330.697,267 554.522,516	2.772
60	330.698,172 554.523,782	61	330.699,707 554.523,744	1.535
63	330.706,145 554.520,963	64	330.713,194 554.517,465	7.869
66	330.723,544 554.514,013	67	330.723,914 554.513,928	0.38
69	330.733,063 554.512,743	70	330.739,489 554.512,637	6.427
72	330.745,705 554.513,675	73	330.746,209 554.513,832	0.528
75	330.749,709 554.515,529	76	330.753,161 554.518,344	4.454
78	330.756,229 554.521,612	79	330.756,609 554.522,201	0.701
81	330.760,747 554.532,051	82	330.761,495 554.533,831	1.931
84	330.761,651 554.553,434	85	330.762,427 554.563,259	9.856
87	330.765,727 554.575,12	88	330.767,215 554.578,327	3.535
90	330.772,763 554.583,067	91	330.775,32 554.583,848	2.674
93	330.778,462 554.583,451	94	330.782,979 554.581,543	4.903
96	330.788,026 554.579,024	97	330.792,647 554.577,059	5.021
99	330.797,359 554.575,606	100	330.797,665 554.575,538	0.313
102	330.801,241 554.575,043	103	330.804,375 554.574,884	3.138
105	330.808,898 554.575,372	106	330.809,275 554.575,453	0.386
108	330.813,401 554.580,547	109	330.813,983 554.580,991	0.732
111	330.813,274 554.580,913	112	330.808,253 554.579,325	5.266
114	330.801,533 554.579,034	115	330.798,378 554.579,477	3.186
117	330.789,648 554.582,681	118	330.784,711 554.585,15	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	330.784,711 554.585,15	119	330.784,594 554.585,203	0.128
121	330.779,394 554.587,347	122	330.777,057 554.587,772	2.375
124	330.775,118 554.587,856	125	330.774,47 554.587,77	0.654
127	330.770,848 554.586,59	128	330.768,086 554.584,837	3.271
130	330.764,122 554.580,888	131	330.763,732 554.580,325	0.685
133	330.761,924 554.576,369	134	330.760,437 554.571,164	5.413
136	330.758,518 554.564,13	137	330.758,454 554.563,761	0.375
139	330.757,651 554.553,513	140	330.757,651 554.546,531	6.982
142	330.757,651 554.535,009	143	330.757,454 554.534,54	0.509
145	330.753,059 554.524,077	146	330.750,527 554.521,358	3.715
148	330.744,762 554.517,571	149	330.739,367 554.516,639	5.475
151	330.724,622 554.517,869	152	330.714,846 554.521,111	10.3
154	330.707,879 554.524,568	155	330.703,418 554.526,692	4.941
157	330.700,706 554.527,63	158	330.700,11 554.527,736	0.605
160	330.697,275 554.527,694	161	330.695,947 554.527,269	1.394
163	330.694,806 554.526,332	164	330.693,691 554.524,314	2.306
166	330.692,499 554.521,109	167	330.692,408 554.520,763	0.358
169	330.686,17 554.487,153	170	330.686,021 554.486,928	0.27
172	330.673,908 554.469,243	173	330.657,34 554.447,225	27.555
175	330.639,312 554.426,385	176	330.636,578 554.426,103	2.749
178	330.626,609 554.429,54	179	330.616,371 554.436,934	12.629
181	330.602,754 554.452,869	182	330.601,471 554.454,668	2.21
184	330.597,418 554.457,598	185	330.596,567 554.458,182	1.032
187	330.594,736 554.459,119	188	330.593,966 554.459,327	0.798
190	330.591,592 554.459,36	191	330.590,869 554.459,153	0.752
193	330.589,228 554.458,605	194	330.587,688 554.457,649	1.813
196	330.585,413 554.455,286	197	330.585,138 554.454,908	0.467
199	330.581,75 554.448,783	200	330.576,97 554.434,656	14.914
202	330.573,38 554.410,513	203	330.573,359 554.410,262	0.252
205	330.573,054 554.394,159	206	330.575,391 554.374,508	19.789
208	330.577,208 554.368,673	209	330.579,082 554.362,773	6.19
211	330.585,287 554.346,928	212	330.585,326 554.346,836	0.1
214	330.592,725 554.330,444	215	330.599,311 554.318,441	13.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	330.784,594 554.585,203	120	330.779,814 554.587,222	5.189
122	330.777,057 554.587,772	123	330.776,764 554.587,803	0.295
125	330.774,47 554.587,77	126	330.771,336 554.586,814	3.277
128	330.768,086 554.584,837	129	330.767,734 554.584,552	0.453
131	330.763,732 554.580,325	132	330.762,033 554.576,661	4.039
134	330.760,437 554.571,164	135	330.760,43 554.571,141	0.024
137	330.758,454 554.563,761	138	330.757,657 554.553,67	10.122
140	330.757,651 554.546,531	141	330.757,651 554.539,292	7.239
143	330.757,454 554.534,54	144	330.754,727 554.528,051	7.039
146	330.750,527 554.521,358	147	330.747,375 554.518,787	4.068
149	330.739,367 554.516,639	150	330.733,243 554.516,74	6.125
152	330.714,846 554.521,111	153	330.707,908 554.524,554	7.745
155	330.703,418 554.526,692	156	330.703,202 554.526,78	0.233
158	330.700,11 554.527,736	159	330.697,933 554.527,789	2.178
161	330.695,947 554.527,269	162	330.695,287 554.526,91	0.751
164	330.693,691 554.524,314	165	330.693,561 554.524,03	0.312
167	330.692,408 554.520,763	168	330.690,764 554.511,169	9.734
170	330.686,021 554.486,928	171	330.682,651 554.481,857	6.089
173	330.657,34 554.447,225	174	330.641,602 554.428,211	24.682
176	330.636,578 554.426,103	177	330.632,426 554.426,905	4.229
179	330.616,371 554.436,934	180	330.609,171 554.443,878	10.003
182	330.601,471 554.454,668	183	330.600,975 554.455,155	0.695
185	330.596,567 554.458,182	186	330.596,329 554.458,323	0.277
188	330.593,966 554.459,327	189	330.592,266 554.459,433	1.703
191	330.590,869 554.459,153	192	330.589,733 554.458,829	1.181
194	330.587,688 554.457,649	195	330.587,271 554.457,305	0.541
197	330.585,138 554.454,908	198	330.581,899 554.449,119	6.634
200	330.576,97 554.434,656	201	330.576,885 554.434,307	0.359
203	330.573,359 554.410,262	204	330.573,041 554.394,435	15.83
206	330.575,391 554.374,508	207	330.575,471 554.374,138	0.379
209	330.579,082 554.362,773	210	330.579,126 554.362,649	0.132
212	330.585,326 554.346,836	213	330.592,655 554.330,584	17.828
215	330.599,311 554.318,441	216	330.599,379 554.318,326	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	330.779,814 554.587,222	121	330.779,394 554.587,347	0.438
123	330.776,764 554.587,803	124	330.775,118 554.587,856	1.647
126	330.771,336 554.586,814	127	330.770,848 554.586,59	0.537
129	330.767,734 554.584,552	130	330.764,122 554.580,888	5.145
132	330.762,033 554.576,661	133	330.761,924 554.576,369	0.312
135	330.760,43 554.571,141	136	330.758,518 554.564,13	7.267
138	330.757,657 554.553,67	139	330.757,651 554.553,513	0.157
141	330.757,651 554.539,292	142	330.757,651 554.535,009	4.283
144	330.754,727 554.528,051	145	330.753,059 554.524,077	4.31
147	330.747,375 554.518,787	148	330.744,762 554.517,571	2.882
150	330.733,243 554.516,74	151	330.724,622 554.517,869	8.695
153	330.707,908 554.524,554	154	330.707,879 554.524,568	0.032
156	330.703,202 554.526,78	157	330.700,706 554.527,63	2.637
159	330.697,933 554.527,789	160	330.697,275 554.527,694	0.665
162	330.695,287 554.526,91	163	330.694,806 554.526,332	0.752
165	330.693,561 554.524,03	166	330.692,499 554.521,109	3.108
168	330.690,764 554.511,169	169	330.686,17 554.487,153	24.451
171	330.682,651 554.481,857	172	330.673,908 554.469,243	15.348
174	330.641,602 554.428,211	175	330.639,312 554.426,385	2.929
177	330.632,426 554.426,905	178	330.626,609 554.429,54	6.386
180	330.609,171 554.443,878	181	330.602,754 554.452,869	11.046
183	330.600,975 554.455,155	184	330.597,418 554.457,598	4.315
186	330.596,329 554.458,323	187	330.594,736 554.459,119	1.781
189	330.592,266 554.459,433	190	330.591,592 554.459,36	0.678
192	330.589,733 554.458,829	193	330.589,228 554.458,605	0.552
195	330.587,271 554.457,305	196	330.585,413 554.455,286	2.744
198	330.581,899 554.449,119	199	330.581,75 554.448,783	0.368
201	330.576,885 554.434,307	202	330.573,38 554.410,513	24.051
204	330.573,041 554.394,435	205	330.573,054 554.394,159	0.276
207	330.575,471 554.374,138	208	330.577,208 554.368,673	5.734
210	330.579,126 554.362,649	211	330.585,287 554.346,928	16.885
213	330.592,655 554.330,584	214	330.592,725 554.330,444	0.157
216	330.599,379 554.318,326	217	330.614,037 554.295,383	27.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	330.614,037 554.295,383	218	330.614,126 554.295,254	0.157
220	330.645,288 554.249,747	221	330.645,33 554.249,67	0.088
223	330.664,777 554.216,151	1	330.665,377 554.221,224	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	330.614,126 554.295,254	219	330.637,928 554.263,73	39.501
221	330.645,33 554.249,67	222	330.656,056 554.231,299	21.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	330.637,928 554.263,73	220	330.645,288 554.249,747	15.802
222	330.656,056 554.231,299	223	330.664,777 554.216,151	17.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 1156 Scarisoara
Nr. topografic:6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2210 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 204, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Avram Marinela	A1
	1) **AVRAM MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.760,747 554.532,051	2	330.763,591 554.529,902	3.565
3	330.773,223 554.526,623	4	330.779,791 554.533,966	9.852
5	330.785,183 554.540,058	6	330.794,891 554.545,693	11.225
7	330.807,277 554.547,532	8	330.812,876 554.548,298	5.651
9	330.810,866 554.553,458	10	330.809,283 554.558,71	5.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.763,591 554.529,902	3	330.773,223 554.526,623	10.175
4	330.779,791 554.533,966	5	330.785,183 554.540,058	8.135
6	330.794,891 554.545,693	7	330.807,277 554.547,532	12.522
8	330.812,876 554.548,298	9	330.810,866 554.553,458	5.538
10	330.809,283 554.558,71	11	330.808,591 554.562,934	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.808,591 554.562,934	12	330.808,145 554.571,92	8.997
13	330.809,139 554.574,691	14	330.809,818 554.575,624	1.154
15	330.809,275 554.575,453	16	330.808,898 554.575,372	0.386
17	330.804,703 554.574,894	18	330.804,375 554.574,884	0.328
19	330.801,241 554.575,043	20	330.801,064 554.575,06	0.178
21	330.797,665 554.575,538	22	330.797,359 554.575,606	0.313
23	330.792,844 554.576,987	24	330.792,647 554.577,059	0.21
25	330.788,026 554.579,024	26	330.787,914 554.579,076	0.123
27	330.782,979 554.581,543	28	330.778,462 554.583,451	4.903
29	330.776,487 554.583,81	30	330.775,32 554.583,848	1.168
31	330.772,763 554.583,067	32	330.770,422 554.581,582	2.772
33	330.767,215 554.578,327	34	330.765,727 554.575,12	3.535
35	330.764,286 554.570,077	36	330.762,427 554.563,259	7.067
37	330.761,651 554.553,434	38	330.761,651 554.534,606	18.828
39	330.761,495 554.533,831	1	330.760,747 554.532,051	1.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.808,145 554.571,92	13	330.809,139 554.574,691	2.944
14	330.809,818 554.575,624	15	330.809,275 554.575,453	0.569
16	330.808,898 554.575,372	17	330.804,703 554.574,894	4.222
18	330.804,375 554.574,884	19	330.801,241 554.575,043	3.138
20	330.801,064 554.575,06	21	330.797,665 554.575,538	3.432
22	330.797,359 554.575,606	23	330.792,844 554.576,987	4.721
24	330.792,647 554.577,059	25	330.788,026 554.579,024	5.021
26	330.787,914 554.579,076	27	330.782,979 554.581,543	5.517
28	330.778,462 554.583,451	29	330.776,487 554.583,81	2.007
30	330.775,32 554.583,848	31	330.772,763 554.583,067	2.674
32	330.770,422 554.581,582	33	330.767,215 554.578,327	4.569
34	330.765,727 554.575,12	35	330.764,286 554.570,077	5.245
36	330.762,427 554.563,259	37	330.761,651 554.553,434	9.856
38	330.761,651 554.534,606	39	330.761,495 554.533,831	0.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
Nr. topografic:6080, 6081,6082, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.675	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 09/04/2002		
Act Administrativ nr. ontract De Vânzare-Cumpărare nr. 610/2002, din 09/04/2002 emis de NP IOAN BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCA ROVIN** 2) **PAŞCA LUCREŢIA**	
2211 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 205, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Pașca Crăciunel-Vasile	A1
	1) **PAȘCA CRĂCIUNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.675	CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.769,772 554.475,41	2	330.774,617 554.475,64	4.85
4	330.781,75 554.475,621	5	330.791,055 554.474,756	9.345
7	330.809,484 554.472,755	8	330.818,122 554.470,667	8.887
10	330.829,664 554.468,621	11	330.839,689 554.482,049	16.757
13	330.852,474 554.501,075	14	330.859,543 554.509,886	11.296
16	330.858,946 554.520,472	17	330.852,972 554.522,31	6.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.774,617 554.475,64	3	330.779,051 554.476,515	4.52
5	330.791,055 554.474,756	6	330.799,78 554.474,24	8.74
8	330.818,122 554.470,667	9	330.828,332 554.466,712	10.949
11	330.839,689 554.482,049	12	330.846,48 554.491,573	11.697
14	330.859,543 554.509,886	15	330.863,972 554.515,457	7.117
17	330.852,972 554.522,31	18	330.845,161 554.524,492	8.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.779,051 554.476,515	4	330.781,75 554.475,621	2.843
6	330.799,78 554.474,24	7	330.809,484 554.472,755	9.817
9	330.828,332 554.466,712	10	330.829,664 554.468,621	2.328
12	330.846,48 554.491,573	13	330.852,474 554.501,075	11.235
15	330.863,972 554.515,457	16	330.858,946 554.520,472	7.1
18	330.845,161 554.524,492	19	330.834,21 554.528,015	11.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.834,21 554.528,015	20	330.826,574 554.531,635	8.451
22	330.812,876 554.548,298	23	330.807,277 554.547,532	5.651
25	330.785,183 554.540,058	26	330.779,791 554.533,966	8.135
28	330.763,591 554.529,902	29	330.762,055 554.527,883	2.537
31	330.749,82 554.514,594	32	330.742,17 554.509,954	8.947
34	330.726,784 554.503,085	35	330.721,755 554.500,652	5.587
37	330.728,426 554.487,798	38	330.733,507 554.482,34	7.457
40	330.741,947 554.478,72	41	330.746,421 554.478,427	4.484
43	330.758,278 554.477,274	1	330.769,772 554.475,41	11.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.826,574 554.531,635	21	330.816,968 554.542,567	14.553
23	330.807,277 554.547,532	24	330.794,891 554.545,693	12.522
26	330.779,791 554.533,966	27	330.773,223 554.526,623	9.852
29	330.762,055 554.527,883	30	330.756,655 554.520,562	9.097
32	330.742,17 554.509,954	33	330.734,665 554.506,53	8.249
35	330.721,755 554.500,652	36	330.724,199 554.494,992	6.165
38	330.733,507 554.482,34	39	330.736,361 554.480,38	3.462
41	330.746,421 554.478,427	42	330.752,548 554.477,899	6.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.816,968 554.542,567	22	330.812,876 554.548,298	7.042
24	330.794,891 554.545,693	25	330.785,183 554.540,058	11.225
27	330.773,223 554.526,623	28	330.763,591 554.529,902	10.175
30	330.756,655 554.520,562	31	330.749,82 554.514,594	9.074
33	330.734,665 554.506,53	34	330.726,784 554.503,085	8.601
36	330.724,199 554.494,992	37	330.728,426 554.487,798	8.344
39	330.736,361 554.480,38	40	330.741,947 554.478,72	5.827
42	330.752,548 554.477,899	43	330.758,278 554.477,274	5.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 1156 Scarisoara
Nr. topografic:6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.867	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Magazie
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Cuptor
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 611, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2212 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 206, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Borteș Leontina	A1
	1) **BORTEŞ LEONTINA**	
Act Administrativ nr. 1119, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BORTEŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

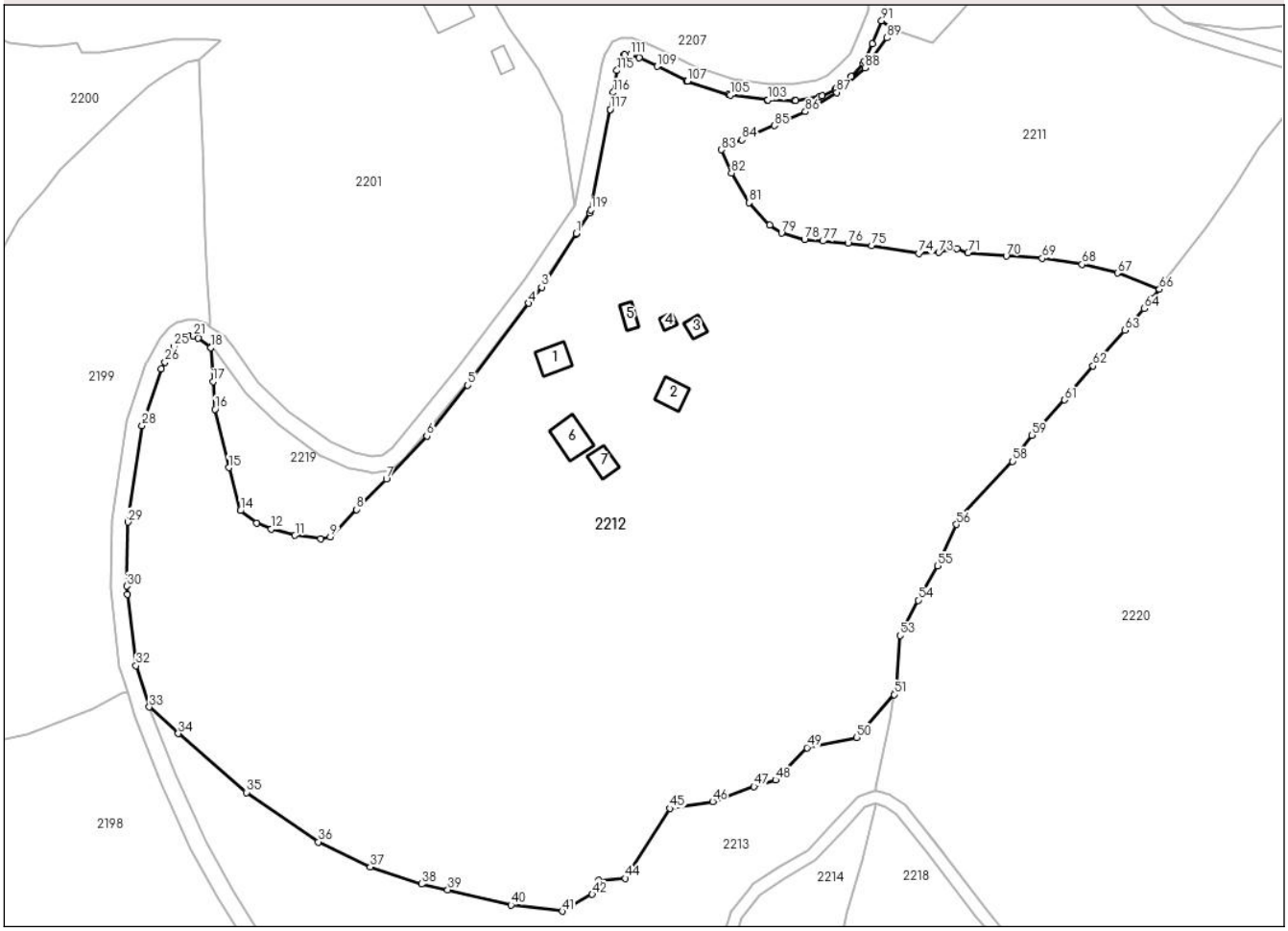
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.867	Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6187, 6188, 6195, 6197, 6198, 6203, 6204, 6205, 6206. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.087	-	-	-	
2	pasune	NU	20.315	-	-	-	
3	pasune	NU	3.465	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Bucatarie de vara
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Cuptor
A1.6		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Grajd
A1.7		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.686,402 554.480,273	2	330.686,41 554.480,119	0.154
2	330.686,41 554.480,119	3	330.677,994 554.467,225	15.398
3	330.677,994 554.467,225	4	330.674,889 554.463,298	5.006
4	330.674,889 554.463,298	5	330.660,03 554.443,373	24.855
5	330.660,03 554.443,373	6	330.650,065 554.430,985	15.899
6	330.650,065 554.430,985	7	330.640,223 554.420,517	14.368
7	330.640,223 554.420,517	8	330.632,986 554.413,124	10.346
8	330.632,986 554.413,124	9	330.626,6 554.406,45	9.237
9	330.626,6 554.406,45	10	330.624,208 554.406,019	2.431
10	330.624,208 554.406,019	11	330.618,006 554.406,816	6.253
11	330.618,006 554.406,816	12	330.612,182 554.408,357	6.024
12	330.612,182 554.408,357	13	330.608,637 554.409,758	3.812
13	330.608,637 554.409,758	14	330.604,717 554.412,852	4.994
14	330.604,717 554.412,852	15	330.601,904 554.423,29	10.81
15	330.601,904 554.423,29	16	330.598,524 554.437,538	14.643
16	330.598,524 554.437,538	17	330.598,09 554.444,26	6.736
17	330.598,09 554.444,26	18	330.597,528 554.452,53	8.289
18	330.597,528 554.452,53	19	330.597,525 554.452,672	0.142
19	330.597,525 554.452,672	20	330.594,416 554.454,807	3.771
20	330.594,416 554.454,807	21	330.593,311 554.455,36	1.236
21	330.593,311 554.455,36	22	330.592,36 554.455,419	0.953
22	330.592,36 554.455,419	23	330.591,1 554.455,059	1.31
23	330.591,1 554.455,059	24	330.590,029 554.454,394	1.261
24	330.590,029 554.454,394	25	330.588,514 554.452,749	2.236
25	330.588,514 554.452,749	26	330.586,413 554.448,995	4.302
26	330.586,413 554.448,995	27	330.585,479 554.447,327	1.912
27	330.585,479 554.447,327	28	330.580,816 554.433,545	14.549
28	330.580,816 554.433,545	29	330.577,356 554.410,055	23.743
29	330.577,356 554.410,055	30	330.577,043 554.394,493	15.565
30	330.577,043 554.394,493	31	330.577,274 554.392,545	1.962
31	330.577,274 554.392,545	32	330.579,341 554.375,169	17.499
32	330.579,341 554.375,169	33	330.582,555 554.365,054	10.613
33	330.582,555 554.365,054	34	330.589,596 554.358,63	9.531
34	330.589,596 554.358,63	35	330.606,242 554.344,304	21.962
35	330.606,242 554.344,304	36	330.623,682 554.332,247	21.202
36	330.623,682 554.332,247	37	330.636,307 554.326,16	14.016
37	330.636,307 554.326,16	38	330.648,798 554.322,028	13.157
38	330.648,798 554.322,028	39	330.655,17 554.320,638	6.522
39	330.655,17 554.320,638	40	330.670,566 554.316,926	15.837
40	330.670,566 554.316,926	41	330.683,024 554.315,398	12.551
41	330.683,024 554.315,398	42	330.690,336 554.319,507	8.387
42	330.690,336 554.319,507	43	330.691,954 554.322,975	3.827
43	330.691,954 554.322,975	44	330.698,408 554.323,405	6.468
44	330.698,408 554.323,405	45	330.709,247 554.340,398	20.156
45	330.709,247 554.340,398	46	330.719,598 554.342,055	10.483
46	330.719,598 554.342,055	47	330.729,689 554.345,733	10.74
47	330.729,689 554.345,733	48	330.734,943 554.347,344	5.495
48	330.734,943 554.347,344	49	330.742,572 554.355,184	10.939
49	330.742,572 554.355,184	50	330.754,693 554.357,627	12.365
50	330.754,693 554.357,627	51	330.763,752 554.368,139	13.877
51	330.763,752 554.368,139	52	330.764,271 554.369,335	1.304
52	330.764,271 554.369,335	53	330.765,19 554.382,461	13.158
53	330.765,19 554.382,461	54	330.769,614 554.391,06	9.67
54	330.769,614 554.391,06	55	330.774,402 554.399,377	9.597
55	330.774,402 554.399,377	56	330.778,963 554.409,47	11.076
56	330.778,963 554.409,47	57	330.779,942 554.411,291	2.067
57	330.779,942 554.411,291	58	330.792,52 554.424,865	18.506
58	330.792,52 554.424,865	59	330.797,321 554.431,22	7.965
59	330.797,321 554.431,22	60	330.798,602 554.432,671	1.936
60	330.798,602 554.432,671	61	330.805,269 554.439,788	9.752
61	330.805,269 554.439,788	62	330.812,168 554.448,036	10.753
62	330.812,168 554.448,036	63	330.819,858 554.456,717	11.597
63	330.819,858 554.456,717	64	330.824,598 554.462,005	7.101
64	330.824,598 554.462,005	65	330.826,363 554.464,376	2.956
65	330.826,363 554.464,376	66	330.828,332 554.466,712	3.055
66	330.828,332 554.466,712	67	330.818,122 554.470,667	10.949
67	330.818,122 554.470,667	68	330.809,484 554.472,755	8.887
68	330.809,484 554.472,755	69	330.799,78 554.474,24	9.817
69	330.799,78 554.474,24	70	330.791,055 554.474,756	8.74
70	330.791,055 554.474,756	71	330.781,75 554.475,621	9.345
71	330.781,75 554.475,621	72	330.779,051 554.476,515	2.843
72	330.779,051 554.476,515	73	330.774,617 554.475,64	4.52
73	330.774,617 554.475,64	74	330.769,772 554.475,41	4.85
74	330.769,772 554.475,41	75	330.758,278 554.477,274	11.644
75	330.758,278 554.477,274	76	330.752,548 554.477,899	5.764
76	330.752,548 554.477,899	77	330.746,421 554.478,427	6.15
77	330.746,421 554.478,427	78	330.741,947 554.478,72	4.484
78	330.741,947 554.478,72	79	330.736,361 554.480,38	5.827
79	330.736,361 554.480,38	80	330.733,507 554.482,34	3.462
80	330.733,507 554.482,34	81	330.728,426 554.487,798	7.457
81	330.728,426 554.487,798	82	330.724,199 554.494,992	8.344
82	330.724,199 554.494,992	83	330.721,755 554.500,652	6.165
83	330.721,755 554.500,652	84	330.726,784 554.503,085	5.587
84	330.726,784 554.503,085	85	330.734,665 554.506,53	8.601
85	330.734,665 554.506,53	86	330.742,17 554.509,954	8.249
86	330.742,17 554.509,954	87	330.749,82 554.514,594	8.947
87	330.749,82 554.514,594	88	330.756,655 554.520,562	9.074
88	330.756,655 554.520,562	89	330.762,055 554.527,883	9.097
89	330.762,055 554.527,883	90	330.763,591 554.529,902	2.537
90	330.763,591 554.529,902	91	330.760,747 554.532,051	3.565
91	330.760,747 554.532,051	92	330.758,415 554.526,502	6.019
92	330.758,415 554.526,502	93	330.756,609 554.522,201	4.665
93	330.756,609 554.522,201	94	330.756,229 554.521,612	0.701
94	330.756,229 554.521,612	95	330.753,361 554.518,531	4.209
95	330.753,361 554.518,531	96	330.753,161 554.518,344	0.274
96	330.753,161 554.518,344	97	330.749,709 554.515,529	4.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	330.749,709 554.515,529	98	330.749,289 554.515,266	0.496
100	330.745,705 554.513,675	101	330.739,863 554.512,666	5.928
103	330.733,063 554.512,743	104	330.732,836 554.512,759	0.228
106	330.723,544 554.514,013	107	330.713,453 554.517,359	10.631
109	330.706,145 554.520,963	110	330.701,803 554.523,031	4.809
112	330.698,172 554.523,782	113	330.697,923 554.523,702	0.262
115	330.696,32 554.519,911	116	330.695,412 554.514,611	5.377
118	330.694,697 554.510,437	119	330.690,023 554.486,006	24.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	330.749,289 554.515,266	99	330.746,209 554.513,832	3.397
101	330.739,863 554.512,666	102	330.739,489 554.512,637	0.375
104	330.732,836 554.512,759	105	330.723,914 554.513,928	8.998
107	330.713,453 554.517,359	108	330.713,194 554.517,465	0.28
110	330.701,803 554.523,031	111	330.699,707 554.523,744	2.214
113	330.697,923 554.523,702	114	330.697,267 554.522,516	1.355
116	330.695,412 554.514,611	117	330.694,704 554.510,475	4.196
119	330.690,023 554.486,006	120	330.689,725 554.485,275	0.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	330.746,209 554.513,832	100	330.745,705 554.513,675	0.528
102	330.739,489 554.512,637	103	330.733,063 554.512,743	6.427
105	330.723,914 554.513,928	106	330.723,544 554.514,013	0.38
108	330.713,194 554.517,465	109	330.706,145 554.520,963	7.869
111	330.699,707 554.523,744	112	330.698,172 554.523,782	1.535
114	330.697,267 554.522,516	115	330.696,32 554.519,911	2.772
117	330.694,704 554.510,475	118	330.694,697 554.510,437	0.039
120	330.689,725 554.485,275	1	330.686,402 554.480,273	6.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1262 Scarisoara
Nr. topografic:6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.927	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1262 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2213 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 207, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Cornel	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

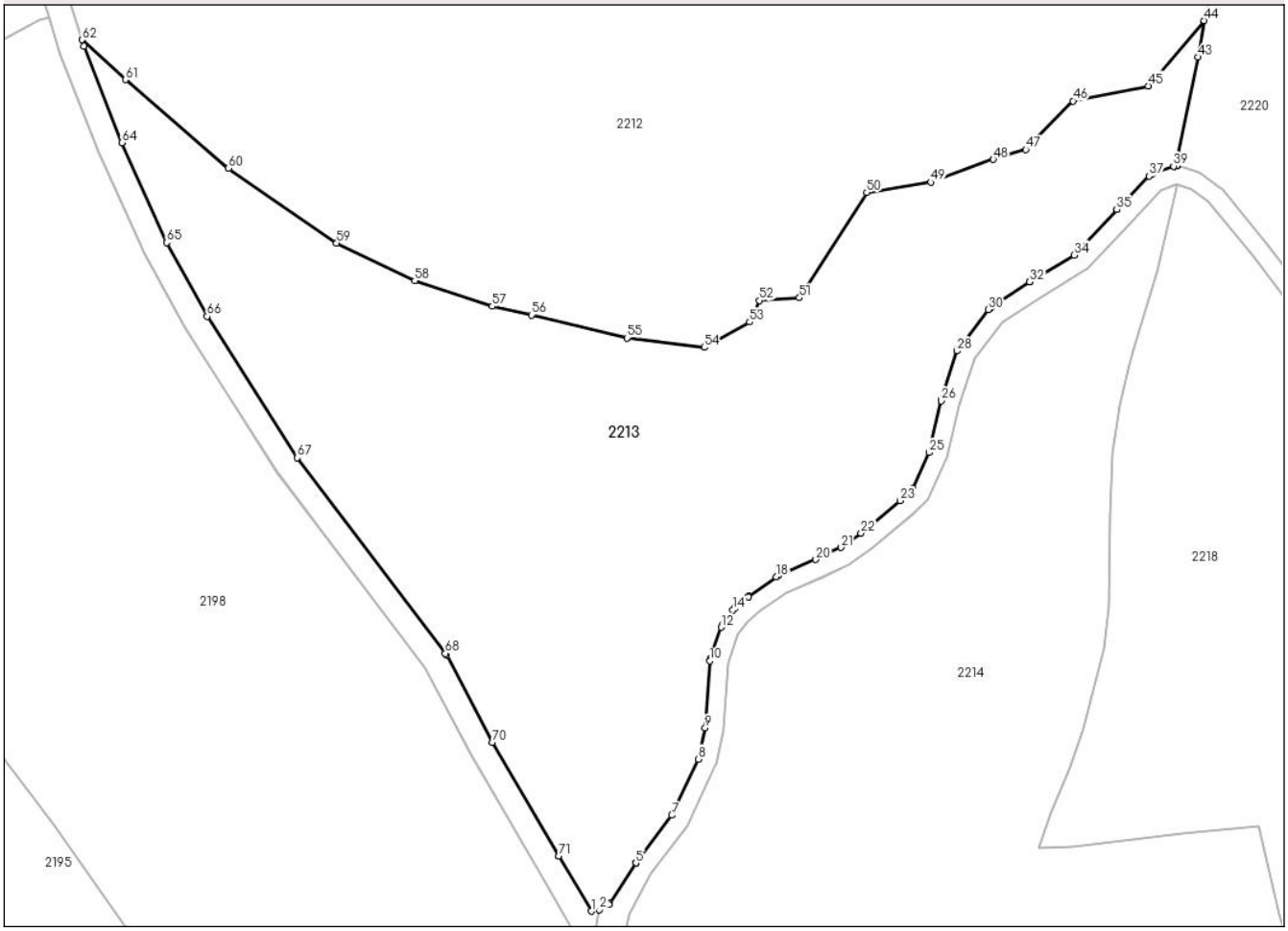
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.927	Parte din Cartea Funciara nr.1262 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6161, 6163, 6165, 6167, 6160, 6154-6159. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.070	-	-	-	
2	pasune	NU	2.857	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.664,801 554.224,392	2	330.666,126 554.224,593	1.34
4	330.667,738 554.225,69	5	330.671,987 554.232,169	7.748
7	330.677,792 554.239,88	8	330.682,063 554.248,935	10.012
10	330.683,907 554.264,801	11	330.683,986 554.265,192	0.399
13	330.685,933 554.270,614	14	330.687,633 554.273,004	2.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.666,126 554.224,593	3	330.667,616 554.225,464	1.726
5	330.671,987 554.232,169	6	330.672,043 554.232,249	0.098
8	330.682,063 554.248,935	9	330.683,171 554.253,972	5.157
11	330.683,986 554.265,192	12	330.685,739 554.270,237	5.341
14	330.687,633 554.273,004	15	330.687,895 554.273,287	0.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.667,616 554.225,464	4	330.667,738 554.225,69	0.257
6	330.672,043 554.232,249	7	330.677,792 554.239,88	9.554
9	330.683,171 554.253,972	10	330.683,907 554.264,801	10.854
12	330.685,739 554.270,237	13	330.685,933 554.270,614	0.424
15	330.687,895 554.273,287	16	330.690,126 554.275,146	2.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.690,126 554.275,146	17	330.690,207 554.275,21	0.103
17	330.690,207 554.275,21	18	330.694,615 554.278,396	5.439
18	330.694,615 554.278,396	19	330.694,91 554.278,562	0.338
19	330.694,91 554.278,562	20	330.701,041 554.281,152	6.656
20	330.701,041 554.281,152	21	330.705,133 554.283,096	4.53
21	330.705,133 554.283,096	22	330.708,329 554.285,429	3.957
22	330.708,329 554.285,429	23	330.714,666 554.290,666	8.221
23	330.714,666 554.290,666	24	330.716,706 554.292,706	2.885
24	330.716,706 554.292,706	25	330.719,295 554.298,433	6.285
25	330.719,295 554.298,433	26	330.721,28 554.306,791	8.59
26	330.721,28 554.306,791	27	330.721,312 554.306,904	0.117
27	330.721,312 554.306,904	28	330.723,861 554.314,818	8.314
28	330.723,861 554.314,818	29	330.724,1 554.315,272	0.513
29	330.724,1 554.315,272	30	330.728,88 554.321,486	7.84
30	330.728,88 554.321,486	31	330.729,247 554.321,826	0.5
31	330.729,247 554.321,826	32	330.735,567 554.325,969	7.557
32	330.735,567 554.325,969	33	330.735,616 554.326,0	0.058
33	330.735,616 554.326,0	34	330.742,766 554.330,3	8.343
34	330.742,766 554.330,3	35	330.749,634 554.337,636	10.049
35	330.749,634 554.337,636	36	330.749,647 554.337,65	0.019
36	330.749,647 554.337,65	37	330.754,852 554.343,067	7.512
37	330.754,852 554.343,067	38	330.755,424 554.343,439	0.682
38	330.755,424 554.343,439	39	330.758,787 554.344,653	3.575
39	330.758,787 554.344,653	40	330.759,281 554.344,743	0.502
40	330.759,281 554.344,743	41	330.759,305 554.344,739	0.024
41	330.759,305 554.344,739	42	330.759,309 554.345,463	0.724
42	330.759,309 554.345,463	43	330.762,78 554.362,265	17.157
43	330.762,78 554.362,265	44	330.763,752 554.368,139	5.954
44	330.763,752 554.368,139	45	330.754,693 554.357,627	13.877
45	330.754,693 554.357,627	46	330.742,572 554.355,184	12.365
46	330.742,572 554.355,184	47	330.734,943 554.347,344	10.939
47	330.734,943 554.347,344	48	330.729,689 554.345,733	5.495
48	330.729,689 554.345,733	49	330.719,598 554.342,055	10.74
49	330.719,598 554.342,055	50	330.709,247 554.340,398	10.483
50	330.709,247 554.340,398	51	330.698,408 554.323,405	20.156
51	330.698,408 554.323,405	52	330.691,954 554.322,975	6.468
52	330.691,954 554.322,975	53	330.690,336 554.319,507	3.827
53	330.690,336 554.319,507	54	330.683,024 554.315,398	8.387
54	330.683,024 554.315,398	55	330.670,566 554.316,926	12.551
55	330.670,566 554.316,926	56	330.655,17 554.320,638	15.837
56	330.655,17 554.320,638	57	330.648,798 554.322,028	6.522
57	330.648,798 554.322,028	58	330.636,307 554.326,16	13.157
58	330.636,307 554.326,16	59	330.623,682 554.332,247	14.016
59	330.623,682 554.332,247	60	330.606,242 554.344,304	21.202
60	330.606,242 554.344,304	61	330.589,596 554.358,63	21.962
61	330.589,596 554.358,63	62	330.582,555 554.365,054	9.531
62	330.582,555 554.365,054	63	330.582,875 554.364,047	1.057
63	330.582,875 554.364,047	64	330.588,993 554.348,434	16.769
64	330.588,993 554.348,434	65	330.596,27 554.332,3	17.699
65	330.596,27 554.332,3	66	330.602,785 554.320,424	13.546
66	330.602,785 554.320,424	67	330.617,366 554.297,602	27.082
67	330.617,366 554.297,602	68	330.641,218 554.266,011	39.584
68	330.641,218 554.266,011	69	330.641,392 554.265,737	0.325
69	330.641,392 554.265,737	70	330.648,807 554.251,649	15.92
70	330.648,807 554.251,649	71	330.659,513 554.233,311	21.234
71	330.659,513 554.233,311	72	330.659,519 554.233,3	0.013
72	330.659,519 554.233,3	1	330.664,801 554.224,392	10.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2007 Scarisoara
Nr. topografic:6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137, 6107-6116

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.714	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2007 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137, 6107-6116.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cuptor
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Grajd
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COCINA
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 607, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie lemne

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2214 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 208, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Cornel	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	
Act Administrativ nr. 1120, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

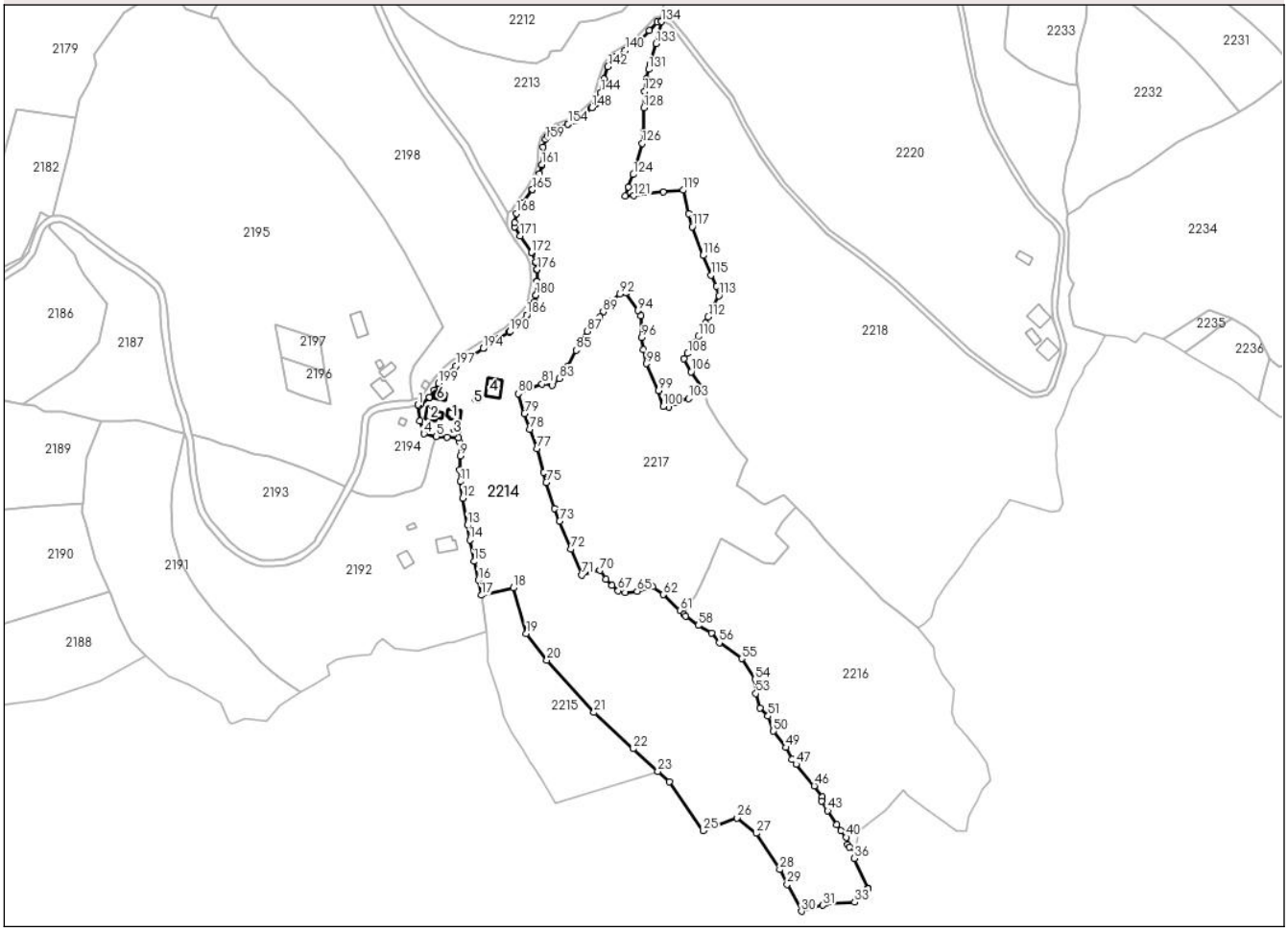
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.714	Parte din Cartea Funciara nr.2007 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6160, 6154-6159, 6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137, 6107-6116.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.492	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.567	-	-	-	
3	pasune	NU	15.337	-	-	-	
4	pasune	NU	18.318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cuptor
A1.4		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Grajd
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COCINA
A1.6		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie lemne

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.610,496 554.107,062	2	330.611,077 554.106,5	0.808
4	330.614,228 554.089,288	5	330.621,827 554.087,678	7.768
7	330.635,503 554.086,98	8	330.636,156 554.084,297	2.761
10	330.636,223 554.067,396	11	330.636,462 554.060,185	7.215
13	330.640,829 554.033,597	14	330.642,178 554.024,434	9.262
16	330.647,475 553.999,991	17	330.649,254 553.990,697	9.463
19	330.676,742 553.967,326	20	330.689,345 553.951,136	20.517
22	330.742,114 553.897,036	23	330.757,118 553.883,153	20.442
25	330.784,925 553.846,955	26	330.805,45 553.854,702	21.938
28	330.831,615 553.823,174	29	330.836,063 553.814,186	10.028
31	330.857,997 553.801,336	32	330.859,783 553.802,542	2.155
34	330.885,58 553.811,394	35	330.885,663 553.811,894	0.507
37	330.877,648 553.834,27	38	330.874,194 553.836,748	4.251
40	330.872,121 553.842,941	41	330.869,002 553.847,039	5.15
43	330.860,863 553.859,047	44	330.857,28 553.864,859	6.828
46	330.852,667 553.874,335	47	330.841,462 553.887,445	17.246
49	330.835,477 553.897,744	50	330.827,656 553.907,736	12.689
52	330.819,601 553.921,83	53	330.817,005 553.930,684	9.227
55	330.808,24 553.952,027	56	330.794,625 553.961,7	16.701
58	330.781,885 553.972,342	59	330.774,248 553.978,065	9.543
61	330.770,598 553.981,399	62	330.760,301 553.991,093	14.142
64	330.753,072 553.995,867	65	330.744,516 553.993,072	9.001
67	330.732,917 553.993,454	68	330.729,014 553.996,687	5.068
70	330.721,853 554.005,852	71	330.710,663 554.003,055	11.534
73	330.697,08 554.035,882	74	330.693,994 554.043,798	8.496
76	330.687,506 554.065,805	77	330.683,412 554.080,314	15.076
79	330.675,653 554.101,703	80	330.671,818 554.113,761	12.653
82	330.692,701 554.119,024	83	330.696,809 554.122,999	5.716
85	330.707,148 554.140,43	86	330.709,939 554.146,763	6.921
88	330.721,648 554.160,562	89	330.723,734 554.163,844	3.889
91	330.728,951 554.170,675	92	330.733,783 554.174,749	6.32
94	330.744,82 554.164,662	95	330.746,645 554.161,435	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.611,077 554.106,5	3	330.611,781 554.097,146	9.38
5	330.621,827 554.087,678	6	330.628,483 554.087,27	6.668
8	330.636,156 554.084,297	9	330.636,269 554.075,762	8.536
11	330.636,462 554.060,185	12	330.637,903 554.050,026	10.261
14	330.642,178 554.024,434	15	330.644,817 554.011,378	13.32
17	330.649,254 553.990,697	18	330.668,75 553.995,195	20.008
20	330.689,345 553.951,136	21	330.718,137 553.919,168	43.022
23	330.757,118 553.883,153	24	330.764,041 553.876,748	9.431
26	330.805,45 553.854,702	27	330.817,219 553.845,333	15.043
29	330.836,063 553.814,186	30	330.844,815 553.797,727	18.641
32	330.859,783 553.802,542	33	330.877,288 553.803,21	17.518
35	330.885,663 553.811,894	36	330.877,103 553.829,974	20.004
38	330.874,194 553.836,748	39	330.873,147 553.838,476	2.02
41	330.869,002 553.847,039	42	330.866,52 553.850,66	4.39
44	330.857,28 553.864,859	45	330.857,469 553.867,405	2.553
47	330.841,462 553.887,445	48	330.839,11 553.890,636	3.964
50	330.827,656 553.907,736	51	330.824,468 553.916,949	9.749
53	330.817,005 553.930,684	54	330.816,596 553.939,457	8.783
56	330.794,625 553.961,7	57	330.789,848 553.967,748	7.707
59	330.774,248 553.978,065	60	330.773,115 553.978,9	1.407
62	330.760,301 553.991,093	63	330.753,939 553.995,952	8.005
65	330.744,516 553.993,072	66	330.737,262 553.992,51	7.276
68	330.729,014 553.996,687	69	330.725,54 554.000,631	5.256
71	330.710,663 554.003,055	72	330.703,985 554.018,827	17.128
74	330.693,994 554.043,798	75	330.688,882 554.059,576	16.585
77	330.683,412 554.080,314	78	330.678,875 554.092,008	12.543
80	330.671,818 554.113,761	81	330.686,419 554.119,806	15.803
83	330.696,809 554.122,999	84	330.701,872 554.130,255	8.848
86	330.709,939 554.146,763	87	330.713,763 554.151,925	6.424
89	330.723,734 554.163,844	90	330.726,179 554.167,14	4.104
92	330.733,783 554.174,749	93	330.737,66 554.175,498	3.949
95	330.746,645 554.161,435	96	330.747,107 554.148,065	13.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.611,781 554.097,146	4	330.614,228 554.089,288	8.23
6	330.628,483 554.087,27	7	330.635,503 554.086,98	7.026
9	330.636,269 554.075,762	10	330.636,223 554.067,396	8.366
12	330.637,903 554.050,026	13	330.640,829 554.033,597	16.688
15	330.644,817 554.011,378	16	330.647,475 553.999,991	11.693
18	330.668,75 553.995,195	19	330.676,742 553.967,326	28.992
21	330.718,137 553.919,168	22	330.742,114 553.897,036	32.63
24	330.764,041 553.876,748	25	330.784,925 553.846,955	36.384
27	330.817,219 553.845,333	28	330.831,615 553.823,174	26.425
30	330.844,815 553.797,727	31	330.857,997 553.801,336	13.667
33	330.877,288 553.803,21	34	330.885,58 553.811,394	11.651
36	330.877,103 553.829,974	37	330.877,648 553.834,27	4.33
39	330.873,147 553.838,476	40	330.872,121 553.842,941	4.581
42	330.866,52 553.850,66	43	330.860,863 553.859,047	10.116
45	330.857,469 553.867,405	46	330.852,667 553.874,335	8.431
48	330.839,11 553.890,636	49	330.835,477 553.897,744	7.983
51	330.824,468 553.916,949	52	330.819,601 553.921,83	6.893
54	330.816,596 553.939,457	55	330.808,24 553.952,027	15.094
57	330.789,848 553.967,748	58	330.781,885 553.972,342	9.193
60	330.773,115 553.978,9	61	330.770,598 553.981,399	3.547
63	330.753,939 553.995,952	64	330.753,072 553.995,867	0.871
66	330.737,262 553.992,51	67	330.732,917 553.993,454	4.446
69	330.725,54 554.000,631	70	330.721,853 554.005,852	6.392
72	330.703,985 554.018,827	73	330.697,08 554.035,882	18.4
75	330.688,882 554.059,576	76	330.687,506 554.065,805	6.379
78	330.678,875 554.092,008	79	330.675,653 554.101,703	10.216
81	330.686,419 554.119,806	82	330.692,701 554.119,024	6.33
84	330.701,872 554.130,255	85	330.707,148 554.140,43	11.462
87	330.713,763 554.151,925	88	330.721,648 554.160,562	11.695
90	330.726,179 554.167,14	91	330.728,951 554.170,675	4.492
93	330.737,66 554.175,498	94	330.744,82 554.164,662	12.988
96	330.747,107 554.148,065	97	330.748,213 554.140,762	7.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	330.748,213 554.140,762	98	330.750,03 554.132,19	8.762
98	330.750,03 554.132,19	99	330.757,406 554.115,757	18.012
99	330.757,406 554.115,757	100	330.760,286 554.106,024	10.15
100	330.760,286 554.106,024	101	330.763,656 554.105,702	3.385
101	330.763,656 554.105,702	102	330.768,282 554.108,47	5.391
102	330.768,282 554.108,47	103	330.775,809 554.110,951	7.925
103	330.775,809 554.110,951	104	330.785,232 554.115,103	10.297
104	330.785,232 554.115,103	105	330.784,391 554.117,182	2.243
105	330.784,391 554.117,182	106	330.777,417 554.127,184	12.193
106	330.777,417 554.127,184	107	330.773,125 554.135,148	9.047
107	330.773,125 554.135,148	108	330.775,32 554.138,367	3.896
108	330.775,32 554.138,367	109	330.779,922 554.145,239	8.271
109	330.779,922 554.145,239	110	330.781,97 554.148,786	4.096
110	330.781,97 554.148,786	111	330.786,146 554.157,004	9.218
111	330.786,146 554.157,004	112	330.787,876 554.160,654	4.039
112	330.787,876 554.160,654	113	330.794,426 554.173,667	14.568
113	330.794,426 554.173,667	114	330.792,974 554.179,365	5.88
114	330.792,974 554.179,365	115	330.789,717 554.186,235	7.603
115	330.789,717 554.186,235	116	330.784,658 554.198,246	13.033
116	330.784,658 554.198,246	117	330.778,251 554.215,8	18.687
117	330.778,251 554.215,8	118	330.775,791 554.223,779	8.35
118	330.775,791 554.223,779	119	330.772,528 554.238,138	14.725
119	330.772,528 554.238,138	120	330.760,317 554.237,032	12.261
120	330.760,317 554.237,032	121	330.742,449 554.234,816	18.005
121	330.742,449 554.234,816	122	330.737,088 554.234,575	5.366
122	330.737,088 554.234,575	123	330.739,082 554.240,22	5.987
123	330.739,082 554.240,22	124	330.742,129 554.247,73	8.105
124	330.742,129 554.247,73	125	330.744,286 554.253,903	6.539
125	330.744,286 554.253,903	126	330.747,564 554.266,761	13.269
126	330.747,564 554.266,761	127	330.748,415 554.273,707	6.998
127	330.748,415 554.273,707	128	330.748,57 554.288,405	14.699
128	330.748,57 554.288,405	129	330.749,005 554.298,402	10.006
129	330.749,005 554.298,402	130	330.750,184 554.306,058	7.746
130	330.750,184 554.306,058	131	330.751,565 554.311,92	6.022
131	330.751,565 554.311,92	132	330.752,262 554.314,889	3.05
132	330.752,262 554.314,889	133	330.756,104 554.327,728	13.402
133	330.756,104 554.327,728	134	330.759,284 554.341,075	13.721
134	330.759,284 554.341,075	135	330.759,287 554.341,644	0.569
135	330.759,287 554.341,644	136	330.756,773 554.340,736	2.673
136	330.756,773 554.340,736	137	330.751,817 554.335,579	7.152
137	330.751,817 554.335,579	138	330.744,813 554.328,097	10.249
138	330.744,813 554.328,097	139	330.744,491 554.327,837	0.414
139	330.744,491 554.327,837	140	330.737,187 554.323,444	8.523
140	330.737,187 554.323,444	141	330.731,103 554.319,456	7.275
141	330.731,103 554.319,456	142	330.726,637 554.313,65	7.325
142	330.726,637 554.313,65	143	330.724,185 554.306,04	7.995
143	330.724,185 554.306,04	144	330.722,181 554.297,6	8.675
144	330.722,181 554.297,6	145	330.722,088 554.297,329	0.287
145	330.722,088 554.297,329	146	330.719,327 554.291,221	6.703
146	330.719,327 554.291,221	147	330.719,02 554.290,778	0.539
147	330.719,02 554.290,778	148	330.716,737 554.288,495	3.229
148	330.716,737 554.288,495	149	330.716,632 554.288,399	0.142
149	330.716,632 554.288,399	150	330.710,205 554.283,088	8.337
150	330.710,205 554.283,088	151	330.710,134 554.283,033	0.09
151	330.710,134 554.283,033	152	330.706,788 554.280,59	4.143
152	330.706,788 554.280,59	153	330.706,547 554.280,446	0.281
153	330.706,547 554.280,446	154	330.702,299 554.278,428	4.703
154	330.702,299 554.278,428	155	330.702,239 554.278,401	0.066
155	330.702,239 554.278,401	156	330.696,235 554.275,865	6.518
156	330.696,235 554.275,865	157	330.692,007 554.272,809	5.217
157	330.692,007 554.272,809	158	330.689,965 554.271,107	2.658
158	330.689,965 554.271,107	159	330.688,502 554.269,05	2.524
159	330.688,502 554.269,05	160	330.686,886 554.264,397	4.926
160	330.686,886 554.264,397	161	330.686,156 554.253,657	10.765
161	330.686,156 554.253,657	162	330.686,125 554.253,437	0.222
162	330.686,125 554.253,437	163	330.684,956 554.248,126	5.438
163	330.684,956 554.248,126	164	330.684,848 554.247,808	0.336
164	330.684,848 554.247,808	165	330.680,44 554.238,461	10.334
165	330.680,44 554.238,461	166	330.680,281 554.238,198	0.307
166	330.680,281 554.238,198	167	330.674,468 554.230,483	9.66
167	330.674,468 554.230,483	168	330.670,877 554.223,96	7.446
168	330.670,877 554.223,96	169	330.669,754 554.218,23	5.839
169	330.669,754 554.218,23	170	330.669,603 554.215,786	2.449
170	330.669,603 554.215,786	171	330.672,904 554.210,232	6.461
171	330.672,904 554.210,232	172	330.680,032 554.200,042	12.436
172	330.680,032 554.200,042	173	330.680,222 554.199,703	0.389
173	330.680,222 554.199,703	174	330.682,612 554.194,286	5.921
174	330.682,612 554.194,286	175	330.682,758 554.193,791	0.516
175	330.682,758 554.193,791	176	330.683,395 554.189,754	4.087
176	330.683,395 554.189,754	177	330.683,42 554.189,458	0.297
177	330.683,42 554.189,458	178	330.683,473 554.182,554	6.904
178	330.683,473 554.182,554	179	330.683,461 554.182,321	0.233
179	330.683,461 554.182,321	180	330.682,558 554.174,036	8.334
180	330.682,558 554.174,036	181	330.682,532 554.173,866	0.172
181	330.682,532 554.173,866	182	330.681,789 554.170,095	3.843
182	330.681,789 554.170,095	183	330.681,666 554.169,698	0.416
183	330.681,666 554.169,698	184	330.680,286 554.166,458	3.522
184	330.680,286 554.166,458	185	330.680,084 554.166,095	0.415
185	330.680,084 554.166,095	186	330.677,11 554.161,847	5.186
186	330.677,11 554.161,847	187	330.676,921 554.161,616	0.298
187	330.676,921 554.161,616	188	330.671,823 554.156,252	7.4
188	330.671,823 554.156,252	189	330.671,697 554.156,13	0.175
189	330.671,697 554.156,13	190	330.666,704 554.151,722	6.66
190	330.666,704 554.151,722	191	330.666,452 554.151,533	0.315
191	330.666,452 554.151,533	192	330.660,345 554.147,656	7.234
192	330.660,345 554.147,656	193	330.660,334 554.147,649	0.013
193	330.660,334 554.147,649	194	330.650,323 554.141,382	11.811
194	330.650,323 554.141,382	195	330.650,314 554.141,376	0.011
195	330.650,314 554.141,376	196	330.641,143 554.135,705	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	330.641,143 554.135,705	197	330.633,713 554.130,891	8.853
199	330.623,191 554.120,165	200	330.620,503 554.116,134	4.845
202	330.617,117 554.111,247	203	330.612,294 554.107,667	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	330.633,713 554.130,891	198	330.627,938 554.126,158	7.467
200	330.620,503 554.116,134	201	330.617,591 554.111,747	5.266
203	330.612,294 554.107,667	204	330.611,582 554.107,331	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	330.627,938 554.126,158	199	330.623,191 554.120,165	7.645
201	330.617,591 554.111,747	202	330.617,117 554.111,247	0.689
204	330.611,582 554.107,331	1	330.610,496 554.107,062	1.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 52D/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2215 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9228/400, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL T TRAIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 209, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Cornel	A1
	1) **PURCEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

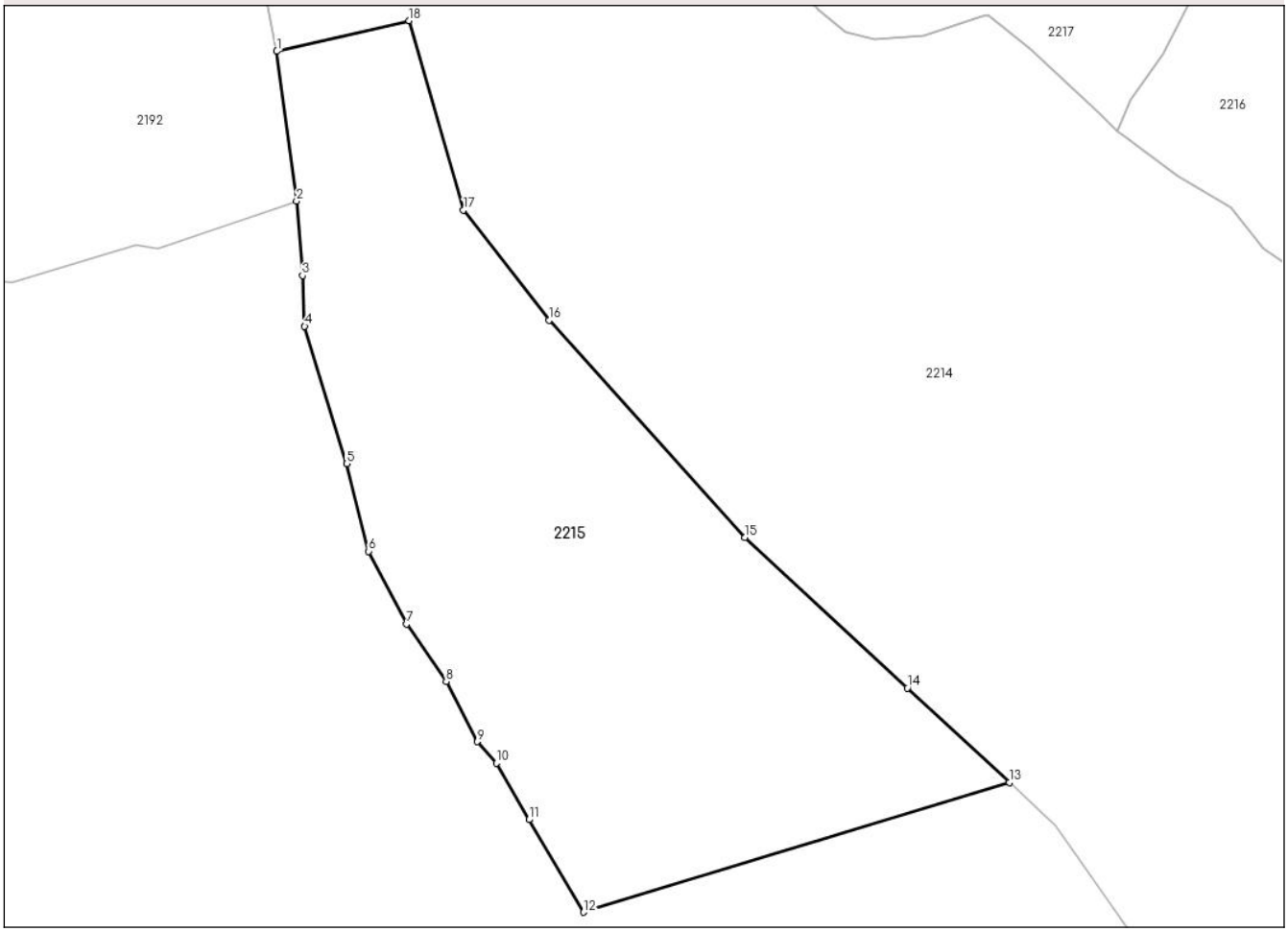
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	UP V UA 52D/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	-	-	-	UP V UA 52D/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.649,254 553.990,697	2	330.652,153 553.968,648	22.239
2	330.652,153 553.968,648	3	330.653,028 553.957,698	10.985
3	330.653,028 553.957,698	4	330.653,348 553.950,248	7.457
4	330.653,348 553.950,248	5	330.659,528 553.930,025	21.146
5	330.659,528 553.930,025	6	330.662,784 553.917,14	13.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.662,784 553.917,14	7	330.668,355 553.906,425	12.077
7	330.668,355 553.906,425	8	330.674,179 553.898,007	10.236
8	330.674,179 553.898,007	9	330.678,773 553.889,146	9.981
9	330.678,773 553.889,146	10	330.681,593 553.885,95	4.262
10	330.681,593 553.885,95	11	330.686,37 553.877,663	9.565
11	330.686,37 553.877,663	12	330.694,409 553.864,045	15.814
12	330.694,409 553.864,045	13	330.757,118 553.883,153	65.556
13	330.757,118 553.883,153	14	330.742,114 553.897,036	20.442
14	330.742,114 553.897,036	15	330.718,137 553.919,168	32.63
15	330.718,137 553.919,168	16	330.689,345 553.951,136	43.022
16	330.689,345 553.951,136	17	330.676,742 553.967,326	20.517
17	330.676,742 553.967,326	18	330.668,75 553.995,195	28.992
18	330.668,75 553.995,195	1	330.649,254 553.990,697	20.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:498 Scarisoara
Nr. topografic:6107-6116, 6120-6123, 6139-6150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.712	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.498 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6107-6116, 6120-6123, 6139-6150.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2216 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 210, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Purcel Alin	A1
	1) **PURCEL ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

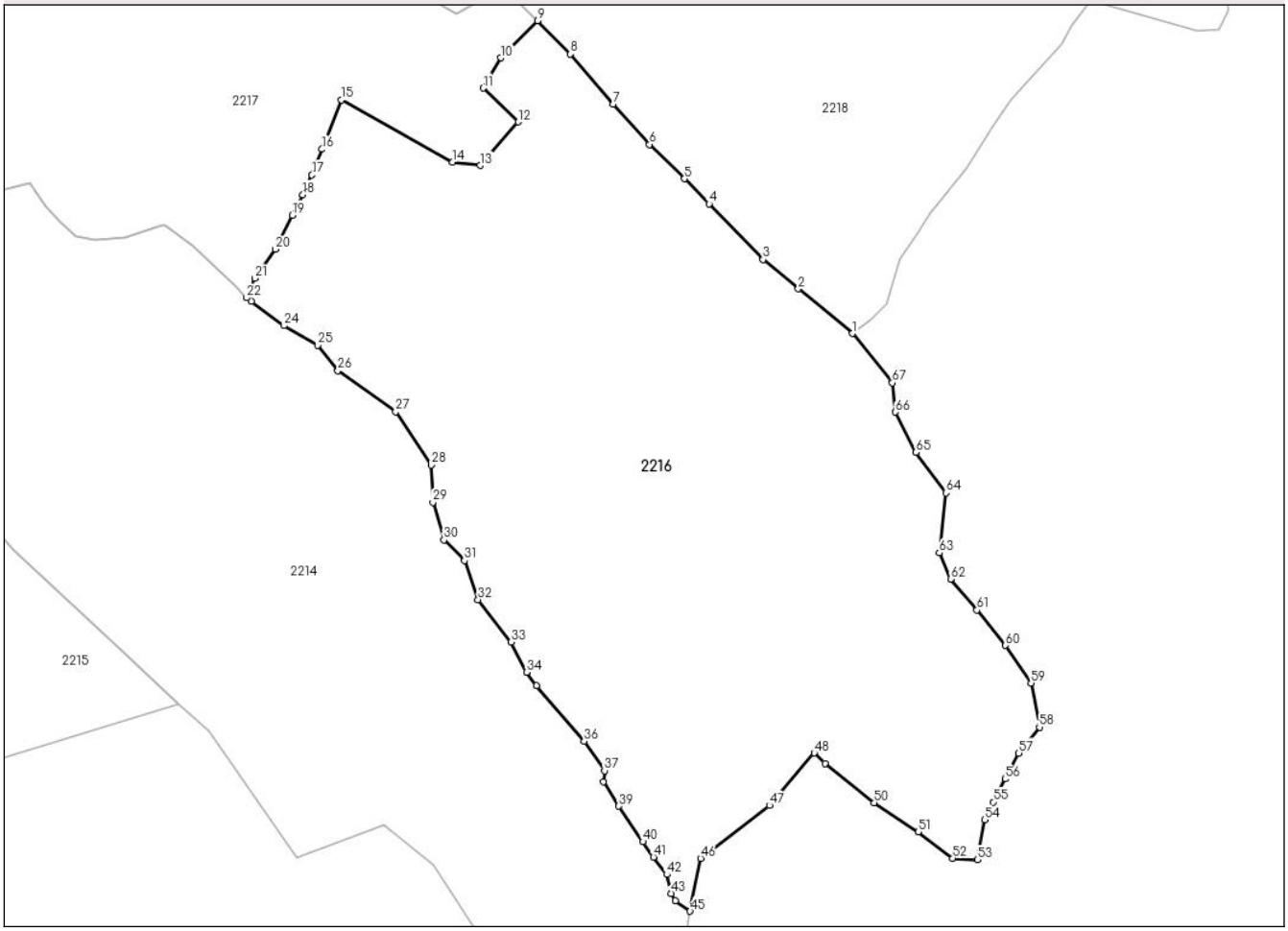
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.712	Parte din Cartea Funciara nr.498 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6107-6116, 6120-6123, 6139-6150.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.861	-	-	-	
2	pasune	NU	12.851	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.915,901 553.970,492	2	330.903,167 553.981,005	16.513
4	330.882,152 554.001,069	5	330.876,289 554.006,951	8.305
7	330.859,503 554.024,562	8	330.849,453 554.036,347	15.488
10	330.833,031 554.035,485	11	330.828,843 554.028,325	8.295
13	330.828,178 554.010,076	14	330.821,686 554.010,912	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.903,167 553.981,005	3	330.894,851 553.987,892	10.798
5	330.876,289 554.006,951	6	330.868,052 554.015,026	11.535
8	330.849,453 554.036,347	9	330.841,687 554.044,23	11.066
11	330.828,843 554.028,325	12	330.837,16 554.020,352	11.521
14	330.821,686 554.010,912	15	330.795,437 554.025,516	30.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.894,851 553.987,892	4	330.882,152 554.001,069	18.3
6	330.868,052 554.015,026	7	330.859,503 554.024,562	12.807
9	330.841,687 554.044,23	10	330.833,031 554.035,485	12.305
12	330.837,16 554.020,352	13	330.828,178 554.010,076	13.648
15	330.795,437 554.025,516	16	330.790,873 554.013,925	12.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.790,873 554.013,925	17	330.788,494 554.007,852	6.522
19	330.783,874 553.998,351	20	330.779,839 553.990,325	8.983
22	330.773,115 553.978,9	23	330.774,248 553.978,065	1.407
25	330.789,848 553.967,748	26	330.794,625 553.961,7	7.707
28	330.816,596 553.939,457	29	330.817,005 553.930,684	8.783
31	330.824,468 553.916,949	32	330.827,656 553.907,736	9.749
34	330.839,11 553.890,636	35	330.841,462 553.887,445	3.964
37	330.857,469 553.867,405	38	330.857,28 553.864,859	2.553
40	330.866,52 553.850,66	41	330.869,002 553.847,039	4.39
43	330.873,147 553.838,476	44	330.874,194 553.836,748	2.02
46	330.880,128 553.846,743	47	330.896,354 553.859,213	20.464
49	330.909,454 553.869,132	50	330.921,03 553.859,862	14.83
52	330.939,549 553.846,765	53	330.945,421 553.846,386	5.884
55	330.949,129 553.860,013	56	330.951,935 553.865,477	6.142
58	330.960,013 553.877,649	59	330.958,039 553.888,073	10.609
61	330.945,26 553.905,293	62	330.939,089 553.912,594	9.56
64	330.937,994 553.932,891	65	330.930,892 553.942,442	11.902
67	330.925,327 553.958,829	1	330.915,901 553.970,492	14.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.788,494 554.007,852	18	330.786,347 554.003,231	5.095
20	330.779,839 553.990,325	21	330.775,012 553.983,481	8.375
23	330.774,248 553.978,065	24	330.781,885 553.972,342	9.543
26	330.794,625 553.961,7	27	330.808,24 553.952,027	16.701
29	330.817,005 553.930,684	30	330.819,601 553.921,83	9.227
32	330.827,656 553.907,736	33	330.835,477 553.897,744	12.689
35	330.841,462 553.887,445	36	330.852,667 553.874,335	17.246
38	330.857,28 553.864,859	39	330.860,863 553.859,047	6.828
41	330.869,002 553.847,039	42	330.872,121 553.842,941	5.15
44	330.874,194 553.836,748	45	330.877,648 553.834,27	4.251
47	330.896,354 553.859,213	48	330.906,897 553.871,562	16.237
50	330.921,03 553.859,862	51	330.931,421 553.852,955	12.477
53	330.945,421 553.846,386	54	330.947,07 553.855,854	9.611
56	330.951,935 553.865,477	57	330.955,128 553.871,554	6.865
59	330.958,039 553.888,073	60	330.952,027 553.896,928	10.703
62	330.939,089 553.912,594	63	330.936,378 553.918,737	6.715
65	330.930,892 553.942,442	66	330.926,08 553.951,978	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.786,347 554.003,231	19	330.783,874 553.998,351	5.471
21	330.775,012 553.983,481	22	330.773,115 553.978,9	4.958
24	330.781,885 553.972,342	25	330.789,848 553.967,748	9.193
27	330.808,24 553.952,027	28	330.816,596 553.939,457	15.094
30	330.819,601 553.921,83	31	330.824,468 553.916,949	6.893
33	330.835,477 553.897,744	34	330.839,11 553.890,636	7.983
36	330.852,667 553.874,335	37	330.857,469 553.867,405	8.431
39	330.860,863 553.859,047	40	330.866,52 553.850,66	10.116
42	330.872,121 553.842,941	43	330.873,147 553.838,476	4.581
45	330.877,648 553.834,27	46	330.880,128 553.846,743	12.717
48	330.906,897 553.871,562	49	330.909,454 553.869,132	3.527
51	330.931,421 553.852,955	52	330.939,549 553.846,765	10.217
54	330.947,07 553.855,854	55	330.949,129 553.860,013	4.641
57	330.955,128 553.871,554	58	330.960,013 553.877,649	7.811
60	330.952,027 553.896,928	61	330.945,26 553.905,293	10.759
63	330.936,378 553.918,737	64	330.937,994 553.932,891	14.246
66	330.926,08 553.951,978	67	330.925,327 553.958,829	6.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503 Scarisoara
Nr. topografic:6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.245	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.503 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137,.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2217 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 211, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Morar Mihaela-Monica	A1
	1) **MORAR MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

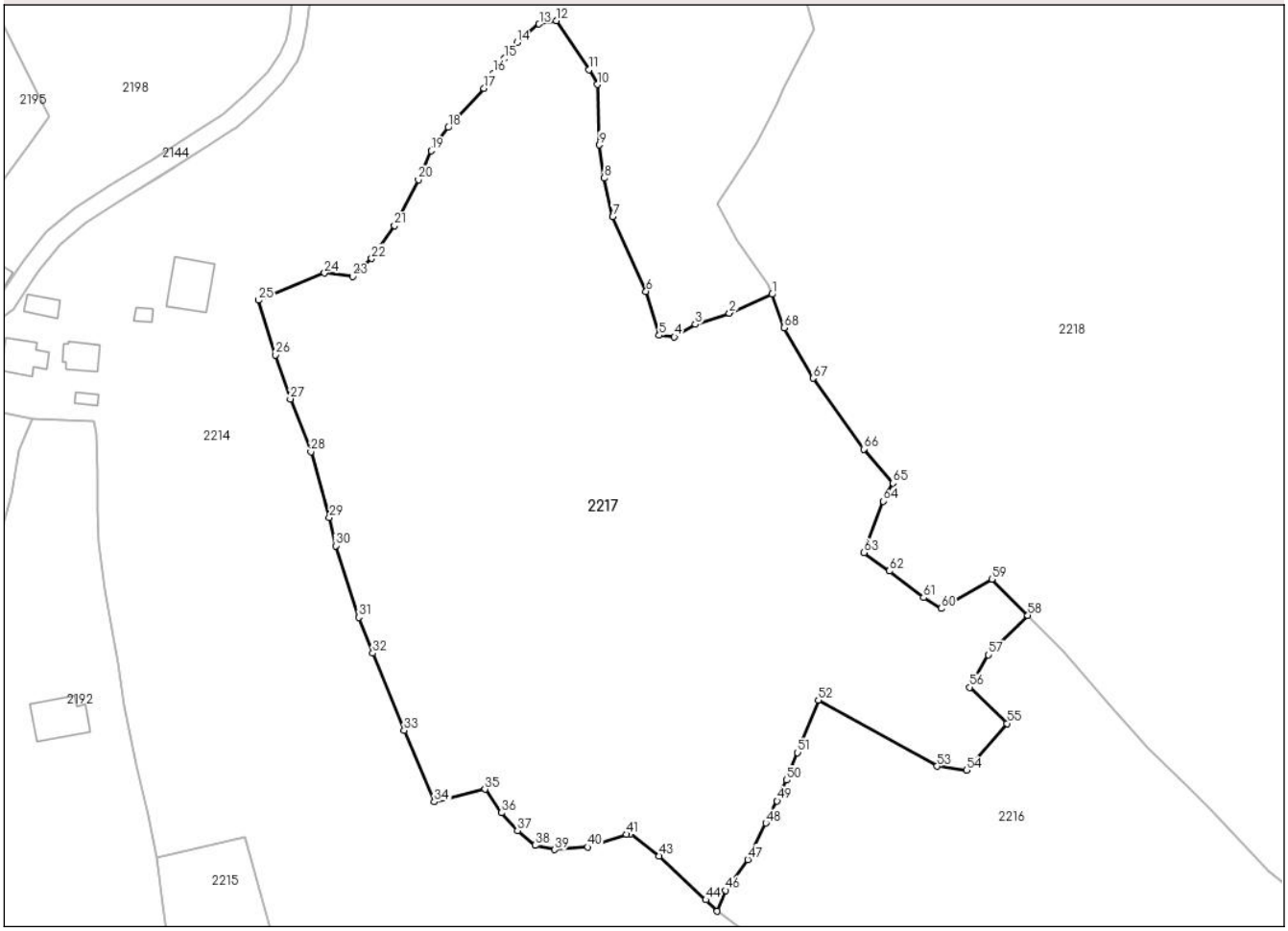
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.245	Parte din Cartea Funciara nr.503 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6130, 6132, 6134, 6136, 6138, 6133, 6135, 6137,.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.785,232 554.115,103	2	330.775,809 554.110,951	10.297
4	330.763,656 554.105,702	5	330.760,286 554.106,024	3.385
7	330.750,03 554.132,19	8	330.748,213 554.140,762	8.762
10	330.746,645 554.161,435	11	330.744,82 554.164,662	3.707
13	330.733,783 554.174,749	14	330.728,951 554.170,675	6.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.775,809 554.110,951	3	330.768,282 554.108,47	7.925
5	330.760,286 554.106,024	6	330.757,406 554.115,757	10.15
8	330.748,213 554.140,762	9	330.747,107 554.148,065	7.386
11	330.744,82 554.164,662	12	330.737,66 554.175,498	12.988
14	330.728,951 554.170,675	15	330.726,179 554.167,14	4.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.768,282 554.108,47	4	330.763,656 554.105,702	5.391
6	330.757,406 554.115,757	7	330.750,03 554.132,19	18.012
9	330.747,107 554.148,065	10	330.746,645 554.161,435	13.378
12	330.737,66 554.175,498	13	330.733,783 554.174,749	3.949
15	330.726,179 554.167,14	16	330.723,734 554.163,844	4.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.723,734 554.163,844	17	330.721,648 554.160,562	3.889
19	330.709,939 554.146,763	20	330.707,148 554.140,43	6.921
22	330.696,809 554.122,999	23	330.692,701 554.119,024	5.716
25	330.671,818 554.113,761	26	330.675,653 554.101,703	12.653
28	330.683,412 554.080,314	29	330.687,506 554.065,805	15.076
31	330.693,994 554.043,798	32	330.697,08 554.035,882	8.496
34	330.710,663 554.003,055	35	330.721,853 554.005,852	11.534
37	330.729,014 553.996,687	38	330.732,917 553.993,454	5.068
40	330.744,516 553.993,072	41	330.753,072 553.995,867	9.001
43	330.760,301 553.991,093	44	330.770,598 553.981,399	14.142
46	330.775,012 553.983,481	47	330.779,839 553.990,325	8.375
49	330.786,347 554.003,231	50	330.788,494 554.007,852	5.095
52	330.795,437 554.025,516	53	330.821,686 554.010,912	30.038
55	330.837,16 554.020,352	56	330.828,843 554.028,325	11.521
58	330.841,687 554.044,23	59	330.833,761 554.052,212	11.249
61	330.818,684 554.048,124	62	330.811,162 554.054,0	9.545
64	330.809,731 554.069,457	65	330.811,929 554.073,417	4.529
67	330.794,267 554.096,554	68	330.787,883 554.107,706	12.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.721,648 554.160,562	18	330.713,763 554.151,925	11.695
20	330.707,148 554.140,43	21	330.701,872 554.130,255	11.462
23	330.692,701 554.119,024	24	330.686,419 554.119,806	6.33
26	330.675,653 554.101,703	27	330.678,875 554.092,008	10.216
29	330.687,506 554.065,805	30	330.688,882 554.059,576	6.379
32	330.697,08 554.035,882	33	330.703,985 554.018,827	18.4
35	330.721,853 554.005,852	36	330.725,54 554.000,631	6.392
38	330.732,917 553.993,454	39	330.737,262 553.992,51	4.446
41	330.753,072 553.995,867	42	330.753,939 553.995,952	0.871
44	330.770,598 553.981,399	45	330.773,115 553.978,9	3.547
47	330.779,839 553.990,325	48	330.783,874 553.998,351	8.983
50	330.788,494 554.007,852	51	330.790,873 554.013,925	6.522
53	330.821,686 554.010,912	54	330.828,178 554.010,076	6.546
56	330.828,843 554.028,325	57	330.833,031 554.035,485	8.295
59	330.833,761 554.052,212	60	330.822,563 554.045,719	12.944
62	330.811,162 554.054,0	63	330.805,522 554.058,074	6.958
65	330.811,929 554.073,417	66	330.805,442 554.080,922	9.92
68	330.787,883 554.107,706	1	330.785,232 554.115,103	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.713,763 554.151,925	19	330.709,939 554.146,763	6.424
21	330.701,872 554.130,255	22	330.696,809 554.122,999	8.848
24	330.686,419 554.119,806	25	330.671,818 554.113,761	15.803
27	330.678,875 554.092,008	28	330.683,412 554.080,314	12.543
30	330.688,882 554.059,576	31	330.693,994 554.043,798	16.585
33	330.703,985 554.018,827	34	330.710,663 554.003,055	17.128
36	330.725,54 554.000,631	37	330.729,014 553.996,687	5.256
39	330.737,262 553.992,51	40	330.744,516 553.993,072	7.276
42	330.753,939 553.995,952	43	330.760,301 553.991,093	8.005
45	330.773,115 553.978,9	46	330.775,012 553.983,481	4.958
48	330.783,874 553.998,351	49	330.786,347 554.003,231	5.471
51	330.790,873 554.013,925	52	330.795,437 554.025,516	12.457
54	330.828,178 554.010,076	55	330.837,16 554.020,352	13.648
57	330.833,031 554.035,485	58	330.841,687 554.044,23	12.305
60	330.822,563 554.045,719	61	330.818,684 554.048,124	4.564
63	330.805,522 554.058,074	64	330.809,731 554.069,457	12.136
66	330.805,442 554.080,922	67	330.794,267 554.096,554	19.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499 Scarisoara
Nr. topografic:6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142, 6126, 6128, 6152, 6151, 6120-6123, 6139, 6140, 6143-6150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.933	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142, 6126, 6128, 6152, 6151, 6120-6123, 6139, 6140, 6143-6150. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2218 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 212, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Dănuț	A1
	1) **TODEA DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

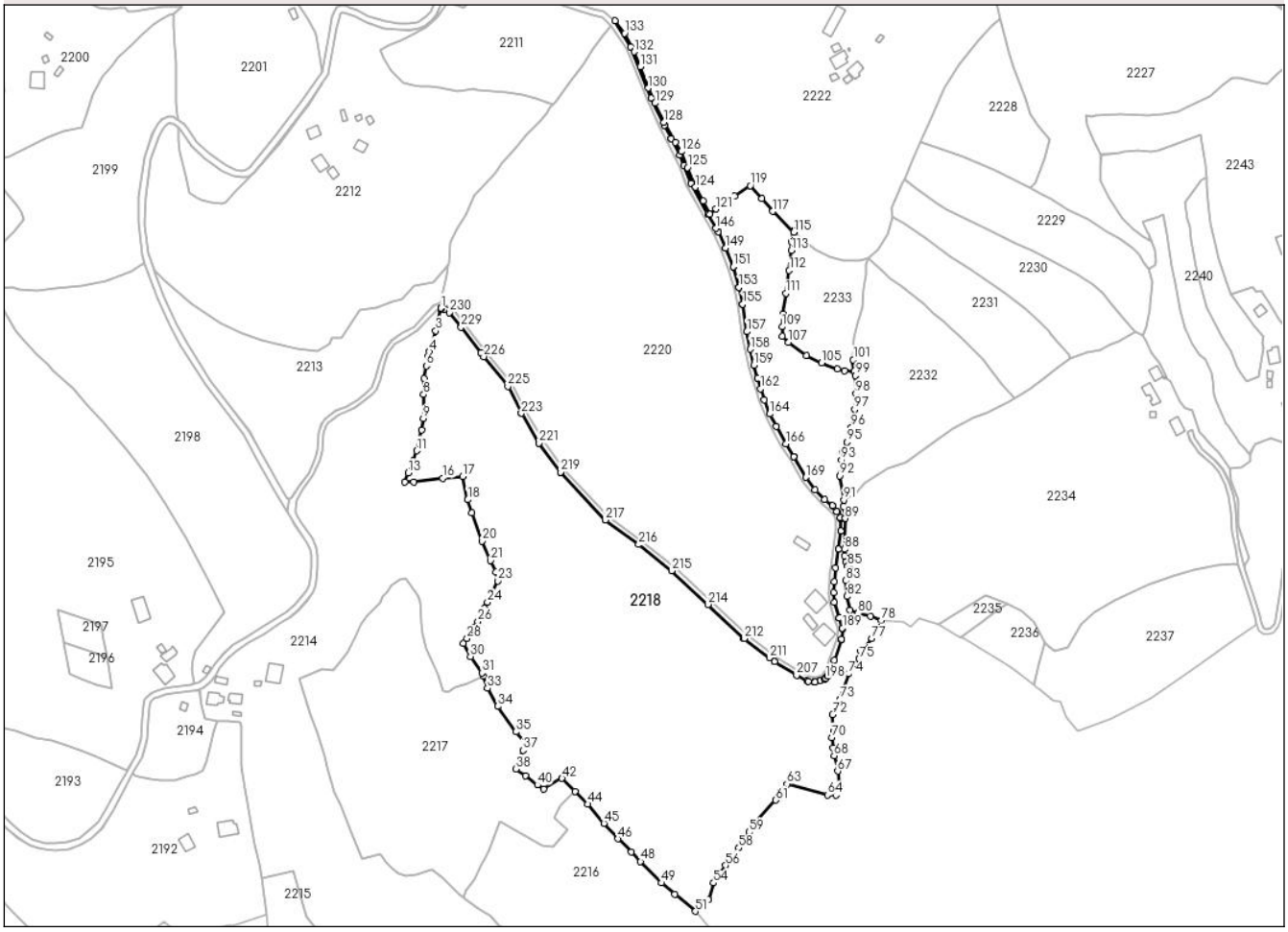
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.933	Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142, 6126, 6128, 6152, 6151, 6120-6123, 6139, 6140, 6143-6150. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.040	-	-	-	
2	pasune	NU	23.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.759,287 554.341,644	2	330.759,284 554.341,075	0.569
4	330.752,262 554.314,889	5	330.751,565 554.311,92	3.05
7	330.749,005 554.298,402	8	330.748,57 554.288,405	10.006
10	330.747,564 554.266,761	11	330.744,286 554.253,903	13.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.759,284 554.341,075	3	330.756,104 554.327,728	13.721
5	330.751,565 554.311,92	6	330.750,184 554.306,058	6.022
8	330.748,57 554.288,405	9	330.748,415 554.273,707	14.699
11	330.744,286 554.253,903	12	330.742,129 554.247,73	6.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.756,104 554.327,728	4	330.752,262 554.314,889	13.402
6	330.750,184 554.306,058	7	330.749,005 554.298,402	7.746
9	330.748,415 554.273,707	10	330.747,564 554.266,761	6.998
12	330.742,129 554.247,73	13	330.739,082 554.240,22	8.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	330.739,082 554.240,22	14	330.737,088 554.234,575	5.987
16	330.760,317 554.237,032	17	330.772,528 554.238,138	12.261
19	330.778,251 554.215,8	20	330.784,658 554.198,246	18.687
22	330.792,974 554.179,365	23	330.794,426 554.173,667	5.88
25	330.786,146 554.157,004	26	330.781,97 554.148,786	9.218
28	330.775,32 554.138,367	29	330.773,125 554.135,148	3.896
31	330.784,391 554.117,182	32	330.785,232 554.115,103	2.243
34	330.794,267 554.096,554	35	330.805,442 554.080,922	19.216
37	330.809,731 554.069,457	38	330.805,522 554.058,074	12.136
40	330.818,684 554.048,124	41	330.822,563 554.045,719	4.564
43	330.841,687 554.044,23	44	330.849,453 554.036,347	11.066
46	330.868,052 554.015,026	47	330.876,289 554.006,951	11.535
49	330.894,851 553.987,892	50	330.903,167 553.981,005	10.798
52	330.920,126 553.973,684	53	330.923,985 553.977,447	5.39
55	330.931,251 553.994,285	56	330.934,349 553.998,723	5.412
58	330.942,651 554.009,441	59	330.948,902 554.019,196	11.586
61	330.965,317 554.038,816	62	330.967,665 554.042,912	4.721
64	330.997,057 554.041,937	65	331.002,37 554.042,063	5.314
67	331.003,397 554.056,687	68	331.001,197 554.066,151	9.716
70	330.999,902 554.077,386	71	331.000,909 554.081,246	3.989
73	331.004,807 554.100,694	74	331.010,362 554.116,645	16.891
76	331.017,657 554.130,401	77	331.024,273 554.138,453	10.421
79	331.023,545 554.151,913	80	331.015,974 554.153,853	7.816
82	331.009,179 554.164,193	83	331.008,344 554.173,896	9.739
85	331.009,611 554.182,853	86	331.008,49 554.185,486	2.862
88	331.007,533 554.193,302	89	331.008,034 554.212,219	18.924
91	331.007,193 554.223,586	92	331.004,571 554.238,384	15.028
94	331.006,593 554.253,282	95	331.009,146 554.259,219	6.463
97	331.013,973 554.279,239	98	331.014,616 554.288,912	9.694
100	331.013,539 554.302,611	101	331.013,015 554.309,943	7.351
103	331.007,713 554.303,157	104	331.003,205 554.304,289	4.648
106	330.984,087 554.312,512	107	330.973,18 554.320,578	13.566
109	330.969,231 554.330,083	110	330.969,694 554.337,984	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	330.737,088 554.234,575	15	330.742,449 554.234,816	5.366
17	330.772,528 554.238,138	18	330.775,791 554.223,779	14.725
20	330.784,658 554.198,246	21	330.789,717 554.186,235	13.033
23	330.794,426 554.173,667	24	330.787,876 554.160,654	14.568
26	330.781,97 554.148,786	27	330.779,922 554.145,239	4.096
29	330.773,125 554.135,148	30	330.777,417 554.127,184	9.047
32	330.785,232 554.115,103	33	330.787,883 554.107,706	7.858
35	330.805,442 554.080,922	36	330.811,929 554.073,417	9.92
38	330.805,522 554.058,074	39	330.811,162 554.054,0	6.958
41	330.822,563 554.045,719	42	330.833,761 554.052,212	12.944
44	330.849,453 554.036,347	45	330.859,503 554.024,562	15.488
47	330.876,289 554.006,951	48	330.882,152 554.001,069	8.305
50	330.903,167 553.981,005	51	330.915,901 553.970,492	16.513
53	330.923,985 553.977,447	54	330.926,964 553.987,864	10.835
56	330.934,349 553.998,723	57	330.937,975 554.003,329	5.862
59	330.948,902 554.019,196	60	330.953,418 554.025,632	7.862
62	330.967,665 554.042,912	63	330.972,201 554.048,842	7.466
65	331.002,37 554.042,063	66	331.004,613 554.046,563	5.028
68	331.001,197 554.066,151	69	331.000,601 554.071,074	4.959
71	331.000,909 554.081,246	72	331.000,311 554.091,616	10.387
74	331.010,362 554.116,645	75	331.016,664 554.125,862	11.165
77	331.024,273 554.138,453	78	331.030,228 554.149,374	12.439
80	331.015,974 554.153,853	81	331.011,121 554.155,611	5.162
83	331.008,344 554.173,896	84	331.010,925 554.181,216	7.762
86	331.008,49 554.185,486	87	331.007,487 554.189,358	4.0
89	331.008,034 554.212,219	90	331.006,921 554.219,787	7.649
92	331.004,571 554.238,384	93	331.005,716 554.248,112	9.795
95	331.009,146 554.259,219	96	331.011,861 554.268,179	9.362
98	331.014,616 554.288,912	99	331.014,404 554.300,133	11.223
101	331.013,015 554.309,943	102	331.013,534 554.302,6	7.361
104	331.003,205 554.304,289	105	330.993,552 554.307,941	10.321
107	330.973,18 554.320,578	108	330.969,218 554.324,419	5.518
110	330.969,694 554.337,984	111	330.971,538 554.350,745	12.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	330.742,449 554.234,816	16	330.760,317 554.237,032	18.005
18	330.775,791 554.223,779	19	330.778,251 554.215,8	8.35
21	330.789,717 554.186,235	22	330.792,974 554.179,365	7.603
24	330.787,876 554.160,654	25	330.786,146 554.157,004	4.039
27	330.779,922 554.145,239	28	330.775,32 554.138,367	8.271
30	330.777,417 554.127,184	31	330.784,391 554.117,182	12.193
33	330.787,883 554.107,706	34	330.794,267 554.096,554	12.85
36	330.811,929 554.073,417	37	330.809,731 554.069,457	4.529
39	330.811,162 554.054,0	40	330.818,684 554.048,124	9.545
42	330.833,761 554.052,212	43	330.841,687 554.044,23	11.249
45	330.859,503 554.024,562	46	330.868,052 554.015,026	12.807
48	330.882,152 554.001,069	49	330.894,851 553.987,892	18.3
51	330.915,901 553.970,492	52	330.920,126 553.973,684	5.295
54	330.926,964 553.987,864	55	330.931,251 553.994,285	7.721
57	330.937,975 554.003,329	58	330.942,651 554.009,441	7.696
60	330.953,418 554.025,632	61	330.965,317 554.038,816	17.76
63	330.972,201 554.048,842	64	330.997,057 554.041,937	25.797
66	331.004,613 554.046,563	67	331.003,397 554.056,687	10.197
69	331.000,601 554.071,074	70	330.999,902 554.077,386	6.351
72	331.000,311 554.091,616	73	331.004,807 554.100,694	10.13
75	331.016,664 554.125,862	76	331.017,657 554.130,401	4.646
78	331.030,228 554.149,374	79	331.023,545 554.151,913	7.149
81	331.011,121 554.155,611	82	331.009,179 554.164,193	8.799
84	331.010,925 554.181,216	85	331.009,611 554.182,853	2.099
87	331.007,487 554.189,358	88	331.007,533 554.193,302	3.944
90	331.006,921 554.219,787	91	331.007,193 554.223,586	3.809
93	331.005,716 554.248,112	94	331.006,593 554.253,282	5.244
96	331.011,861 554.268,179	97	331.013,973 554.279,239	11.26
99	331.014,404 554.300,133	100	331.013,539 554.302,611	2.625
102	331.013,534 554.302,6	103	331.007,713 554.303,157	5.848
105	330.993,552 554.307,941	106	330.984,087 554.312,512	10.511
108	330.969,218 554.324,419	109	330.969,231 554.330,083	5.664
111	330.971,538 554.350,745	112	330.973,577 554.364,814	14.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	330.973,577 554.364,814	113	330.974,761 554.377,149	12.392
115	330.976,333 554.388,291	116	330.976,478 554.388,799	0.528
118	330.956,548 554.408,906	119	330.949,742 554.417,011	10.584
121	330.928,627 554.402,624	122	330.924,788 554.399,263	5.102
124	330.915,836 554.416,036	125	330.911,066 554.428,065	12.94
127	330.903,421 554.443,511	128	330.896,434 554.455,883	14.209
130	330.886,721 554.476,971	131	330.881,82 554.490,182	14.091
133	330.872,219 554.510,781	134	330.866,545 554.518,484	9.567
136	330.888,751 554.470,959	137	330.896,788 554.453,999	18.768
139	330.901,051 554.445,984	140	330.906,324 554.435,829	11.442
142	330.908,805 554.429,389	143	330.913,117 554.418,504	11.708
145	330.923,697 554.399,534	146	330.928,623 554.390,673	10.138
148	330.929,827 554.388,498	149	330.934,429 554.378,521	10.987
151	330.939,065 554.367,103	152	330.939,116 554.366,955	0.157
154	330.942,771 554.354,289	155	330.944,936 554.344,047	10.468
157	330.947,565 554.327,126	158	330.949,583 554.316,281	11.031
160	330.954,029 554.298,602	161	330.954,029 554.298,6	0.002
163	330.958,248 554.285,224	164	330.961,624 554.276,559	9.299
166	330.971,502 554.258,183	167	330.976,333 554.250,164	9.362
169	330.983,872 554.237,456	170	330.989,582 554.229,841	9.518
172	331.000,19 554.220,125	173	331.000,427 554.219,878	0.342
175	331.003,042 554.216,403	176	331.005,06 554.212,738	4.184
178	331.005,245 554.212,057	179	331.005,458 554.204,675	7.385
181	331.004,012 554.193,444	182	331.004,007 554.193,408	0.036
184	331.001,259 554.173,291	185	331.000,998 554.166,659	6.637
187	331.004,425 554.150,934	188	331.004,436 554.150,901	0.035
190	331.006,405 554.144,081	191	331.005,715 554.137,814	6.305
193	331.001,455 554.124,982	194	330.999,388 554.118,409	6.89
196	330.997,214 554.115,228	197	330.997,099 554.115,086	0.183
199	330.995,71 554.113,628	200	330.995,387 554.113,465	0.362
202	330.992,761 554.112,522	203	330.989,521 554.111,672	3.35
205	330.985,346 554.111,947	206	330.984,742 554.112,134	0.632
208	330.978,162 554.115,826	209	330.964,672 554.124,058	15.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	330.974,761 554.377,149	114	330.974,911 554.382,604	5.457
116	330.976,478 554.388,799	117	330.963,409 554.401,18	18.002
119	330.949,742 554.417,011	120	330.940,086 554.410,725	11.522
122	330.924,788 554.399,263	123	330.920,704 554.407,54	9.23
125	330.911,066 554.428,065	126	330.907,193 554.437,954	10.62
128	330.896,434 554.455,883	129	330.891,084 554.467,755	13.022
131	330.881,82 554.490,182	132	330.878,119 554.499,287	9.828
134	330.866,545 554.518,484	135	330.875,909 554.502,542	18.489
137	330.896,788 554.453,999	138	330.901,044 554.445,997	9.063
140	330.906,324 554.435,829	141	330.906,394 554.435,675	0.169
143	330.913,117 554.418,504	144	330.923,696 554.399,536	21.719
146	330.928,623 554.390,673	147	330.929,776 554.388,599	2.373
149	330.934,429 554.378,521	150	330.934,457 554.378,457	0.07
152	330.939,116 554.366,955	153	330.942,744 554.354,395	13.073
155	330.944,936 554.344,047	156	330.944,95 554.343,967	0.081
158	330.949,583 554.316,281	159	330.951,769 554.306,472	10.05
161	330.954,029 554.298,6	162	330.955,905 554.292,025	6.837
164	330.961,624 554.276,559	165	330.965,495 554.268,708	8.753
167	330.976,333 554.250,164	168	330.976,338 554.250,155	0.01
170	330.989,582 554.229,841	171	330.995,512 554.224,016	8.312
173	331.000,427 554.219,878	174	331.002,923 554.216,585	4.132
176	331.005,06 554.212,738	177	331.005,193 554.212,409	0.355
179	331.005,458 554.204,675	180	331.005,446 554.204,438	0.237
182	331.004,007 554.193,408	183	331.002,206 554.181,809	11.738
185	331.000,998 554.166,659	186	331.001,253 554.160,452	6.212
188	331.004,436 554.150,901	189	331.006,348 554.144,687	6.502
191	331.005,715 554.137,814	192	331.005,646 554.137,503	0.319
194	330.999,388 554.118,409	195	330.999,179 554.117,989	0.469
197	330.997,099 554.115,086	198	330.995,984 554.113,864	1.654
200	330.995,387 554.113,465	201	330.992,89 554.112,562	2.655
203	330.989,521 554.111,672	204	330.989,011 554.111,629	0.512
206	330.984,742 554.112,134	207	330.978,21 554.115,798	7.489
209	330.964,672 554.124,058	210	330.964,547 554.124,143	0.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	330.974,911 554.382,604	115	330.976,333 554.388,291	5.862
117	330.963,409 554.401,18	118	330.956,548 554.408,906	10.333
120	330.940,086 554.410,725	121	330.928,627 554.402,624	14.033
123	330.920,704 554.407,54	124	330.915,836 554.416,036	9.792
126	330.907,193 554.437,954	127	330.903,421 554.443,511	6.716
129	330.891,084 554.467,755	130	330.886,721 554.476,971	10.197
132	330.878,119 554.499,287	133	330.872,219 554.510,781	12.92
135	330.875,909 554.502,542	136	330.888,751 554.470,959	34.094
138	330.901,044 554.445,997	139	330.901,051 554.445,984	0.015
141	330.906,394 554.435,675	142	330.908,805 554.429,389	6.733
144	330.923,696 554.399,536	145	330.923,697 554.399,534	0.002
147	330.929,776 554.388,599	148	330.929,827 554.388,498	0.113
150	330.934,457 554.378,457	151	330.939,065 554.367,103	12.253
153	330.942,744 554.354,395	154	330.942,771 554.354,289	0.109
156	330.944,95 554.343,967	157	330.947,565 554.327,126	17.043
159	330.951,769 554.306,472	160	330.954,029 554.298,602	8.188
162	330.955,905 554.292,025	163	330.958,248 554.285,224	7.193
165	330.965,495 554.268,708	166	330.971,502 554.258,183	12.119
168	330.976,338 554.250,155	169	330.983,872 554.237,456	14.766
171	330.995,512 554.224,016	172	331.000,19 554.220,125	6.085
174	331.002,923 554.216,585	175	331.003,042 554.216,403	0.217
177	331.005,193 554.212,409	178	331.005,245 554.212,057	0.356
180	331.005,446 554.204,438	181	331.004,012 554.193,444	11.087
183	331.002,206 554.181,809	184	331.001,259 554.173,291	8.57
186	331.001,253 554.160,452	187	331.004,425 554.150,934	10.033
189	331.006,348 554.144,687	190	331.006,405 554.144,081	0.609
192	331.005,646 554.137,503	193	331.001,455 554.124,982	13.204
195	330.999,179 554.117,989	196	330.997,214 554.115,228	3.389
198	330.995,984 554.113,864	199	330.995,71 554.113,628	0.362
201	330.992,89 554.112,562	202	330.992,761 554.112,522	0.135
204	330.989,011 554.111,629	205	330.985,346 554.111,947	3.679
207	330.978,21 554.115,798	208	330.978,162 554.115,826	0.056
210	330.964,547 554.124,143	211	330.961,478 554.126,471	3.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	330.961,478 554.126,471	212	330.945,852 554.138,324	19.613
214	330.923,641 554.159,295	215	330.901,221 554.179,965	30.494
217	330.860,468 554.211,231	218	330.860,263 554.211,413	0.274
220	330.832,745 554.240,76	221	330.819,68 554.258,499	22.031
223	330.808,763 554.276,893	224	330.808,71 554.276,991	0.111
226	330.785,602 554.311,787	227	330.783,716 554.314,1	2.984
229	330.771,696 554.329,948	230	330.764,409 554.338,901	11.544
232	330.759,312 554.341,653	1	330.759,287 554.341,644	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	330.945,852 554.138,324	213	330.945,729 554.138,428	0.161
215	330.901,221 554.179,965	216	330.880,945 554.196,165	25.953
218	330.860,263 554.211,413	219	330.832,859 554.240,623	40.053
221	330.819,68 554.258,499	222	330.819,597 554.258,624	0.15
224	330.808,71 554.276,991	225	330.800,499 554.293,517	18.453
227	330.783,716 554.314,1	228	330.783,683 554.314,142	0.053
230	330.764,409 554.338,901	231	330.761,569 554.340,889	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	330.945,729 554.138,428	214	330.923,641 554.159,295	30.386
216	330.880,945 554.196,165	217	330.860,468 554.211,231	25.422
219	330.832,859 554.240,623	220	330.832,745 554.240,76	0.178
222	330.819,597 554.258,624	223	330.808,763 554.276,893	21.24
225	330.800,499 554.293,517	226	330.785,602 554.311,787	23.574
228	330.783,683 554.314,142	229	330.771,696 554.329,948	19.837
231	330.761,569 554.340,889	232	330.759,312 554.341,653	2.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1, 1156 Scarisoara
Nr. topografic:6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2219 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 213, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Bîte Dorel	A1
	1) **BÎTE DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

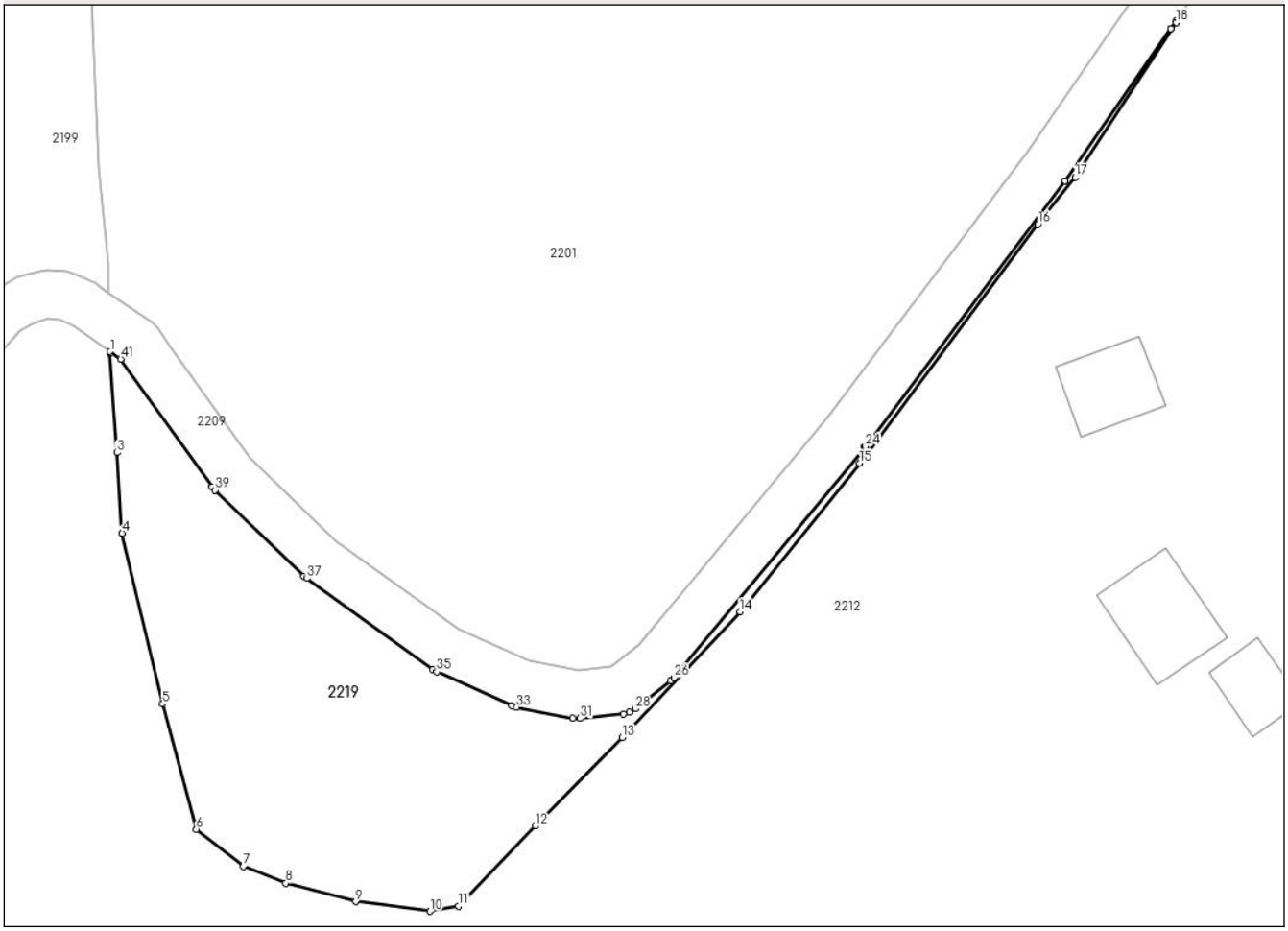
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	Parte din Cartea Funciara nr.1, 1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6189, 6191, 6193, 6199, 6201, 6207, 6209, 6211, 6213, 6218.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.597,525 554.452,672	2	330.597,528 554.452,53	0.142
4	330.598,524 554.437,538	5	330.601,904 554.423,29	14.643
7	330.608,637 554.409,758	8	330.612,182 554.408,357	3.812
10	330.624,208 554.406,019	11	330.626,6 554.406,45	2.431
13	330.640,223 554.420,517	14	330.650,065 554.430,985	14.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.597,528 554.452,53	3	330.598,09 554.444,26	8.289
5	330.601,904 554.423,29	6	330.604,717 554.412,852	10.81
8	330.612,182 554.408,357	9	330.618,006 554.406,816	6.024
11	330.626,6 554.406,45	12	330.632,986 554.413,124	9.237
14	330.650,065 554.430,985	15	330.660,03 554.443,373	15.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.598,09 554.444,26	4	330.598,524 554.437,538	6.736
6	330.604,717 554.412,852	7	330.608,637 554.409,758	4.994
9	330.618,006 554.406,816	10	330.624,208 554.406,019	6.253
12	330.632,986 554.413,124	13	330.640,223 554.420,517	10.346
15	330.660,03 554.443,373	16	330.674,889 554.463,298	24.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.674,889 554.463,298	17	330.677,994 554.467,225	5.006
19	330.686,402 554.480,273	20	330.685,972 554.479,627	0.776
22	330.677,173 554.466,933	23	330.677,127 554.466,87	0.078
25	330.660,451 554.444,71	26	330.644,552 554.425,501	24.935
28	330.641,347 554.422,892	29	330.640,857 554.422,604	0.568
31	330.636,693 554.422,094	32	330.636,109 554.422,12	0.585
34	330.630,99 554.423,164	35	330.624,776 554.425,979	6.822
37	330.613,914 554.433,775	38	330.613,697 554.433,956	0.283
40	330.606,022 554.441,404	41	330.598,42 554.452,058	13.088
17	330.677,994 554.467,225	18	330.686,41 554.480,119	15.398
20	330.685,972 554.479,627	21	330.685,95 554.479,595	0.039
23	330.677,127 554.466,87	24	330.660,509 554.444,783	27.64
26	330.644,552 554.425,501	27	330.644,258 554.425,213	0.412
29	330.640,857 554.422,604	30	330.640,305 554.422,466	0.569
32	330.636,109 554.422,12	33	330.631,436 554.423,023	4.759
35	330.624,776 554.425,979	36	330.624,43 554.426,18	0.4
38	330.613,697 554.433,956	39	330.606,262 554.441,126	10.329
41	330.598,42 554.452,058	1	330.597,525 554.452,672	1.085
18	330.686,41 554.480,119	19	330.686,402 554.480,273	0.154
21	330.685,95 554.479,595	22	330.677,173 554.466,933	15.407
24	330.660,509 554.444,783	25	330.660,451 554.444,71	0.093
27	330.644,258 554.425,213	28	330.641,347 554.422,892	3.723
30	330.640,305 554.422,466	31	330.636,693 554.422,094	3.631
33	330.631,436 554.423,023	34	330.630,99 554.423,164	0.468
36	330.624,43 554.426,18	37	330.613,914 554.433,775	12.972
39	330.606,262 554.441,126	40	330.606,022 554.441,404	0.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499 Scarisoara
Nr. topografic:6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 610, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.120	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 610, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 610, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Gater
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 610, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; COCINA
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 610, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2220 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 214, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Dănuț	A1
	1) **TODEA DĂNUȚ**	
Act Administrativ nr. 1121, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TODEA DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

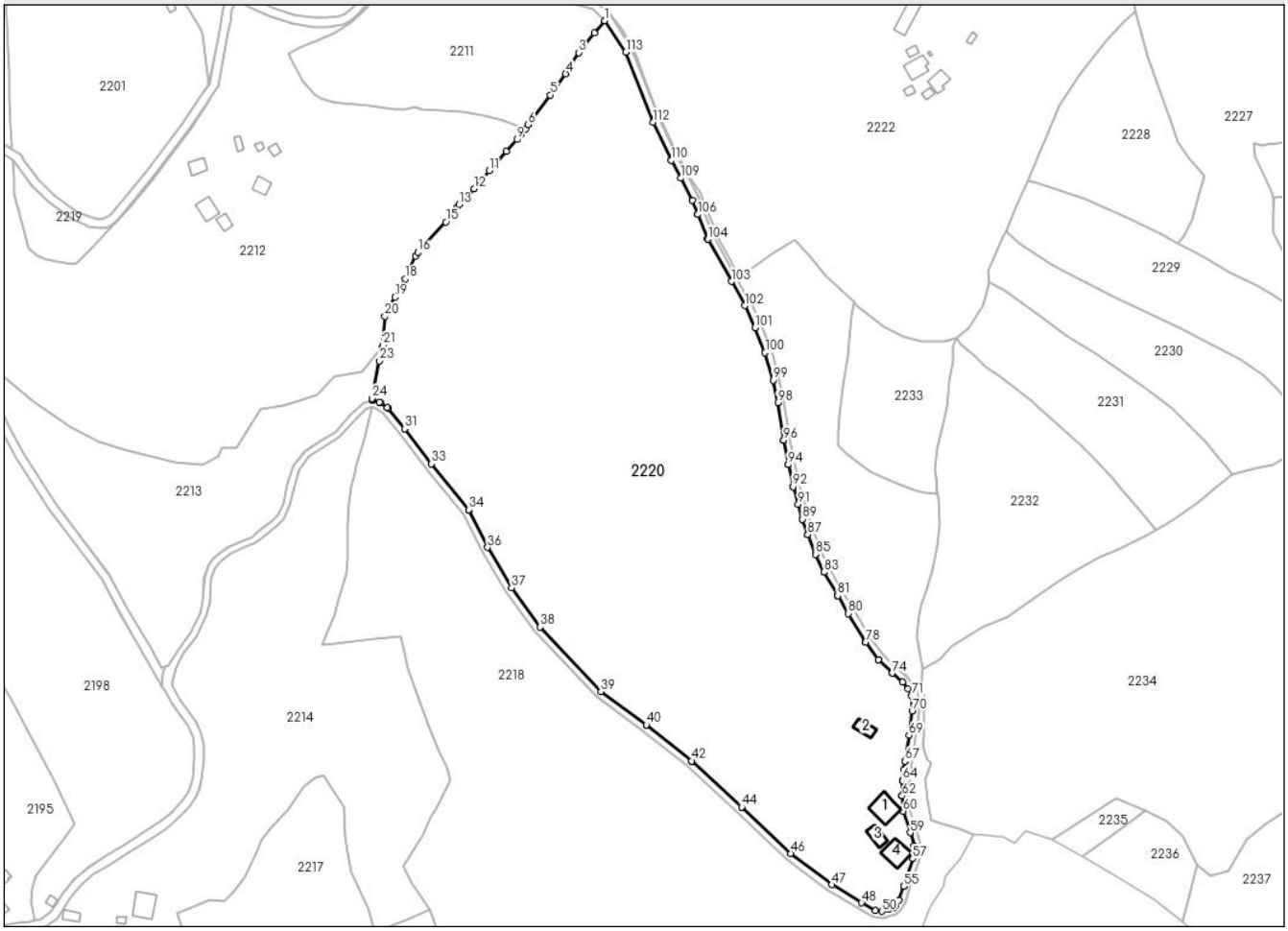
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.120	Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228, 6125, 6127, 6124, 6141, 6142. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.270	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.057	-	-	-	
3	faneata	NU	25.793	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Gater
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; COCINA
A1.4		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.863,972 554.515,457	2	330.859,543 554.509,886	7.117
4	330.846,48 554.491,573	5	330.839,689 554.482,049	11.697
7	330.828,332 554.466,712	8	330.826,363 554.464,376	3.055
10	330.819,858 554.456,717	11	330.812,168 554.448,036	11.597
13	330.798,602 554.432,671	14	330.797,321 554.431,22	1.936
16	330.779,942 554.411,291	17	330.778,963 554.409,47	2.067
19	330.769,614 554.391,06	20	330.765,19 554.382,461	9.67
22	330.763,752 554.368,139	23	330.762,78 554.362,265	5.954
25	330.759,305 554.344,739	26	330.759,778 554.344,663	0.479
28	330.763,114 554.343,469	29	330.766,3 554.341,239	3.889
31	330.774,039 554.331,822	32	330.774,071 554.331,781	0.052
34	330.802,93 554.295,283	35	330.803,111 554.295,003	0.333
37	330.822,139 554.260,218	38	330.835,107 554.242,611	21.867
40	330.882,747 554.198,564	41	330.882,794 554.198,528	0.059
43	330.903,216 554.182,207	44	330.925,682 554.161,494	30.557
46	330.947,73 554.140,665	47	330.966,299 554.126,579	23.307
49	330.985,928 554.114,908	50	330.989,011 554.114,64	3.095
52	330.994,018 554.116,16	53	330.994,822 554.117,041	1.193
55	330.998,597 554.125,895	56	330.998,606 554.125,921	0.028
58	331.003,389 554.144,101	59	331.001,574 554.150,002	6.174
61	330.998,264 554.160,117	62	330.997,998 554.166,597	6.485
64	330.998,264 554.173,462	65	330.998,272 554.173,569	0.107
67	330.999,228 554.182,173	68	330.999,236 554.182,237	0.064
70	331.002,455 554.204,708	71	331.002,257 554.211,608	6.903
73	330.998,14 554.217,928	74	330.993,546 554.221,749	5.975
76	330.987,399 554.227,78	77	330.987,25 554.227,95	0.226
79	330.981,333 554.235,856	80	330.973,761 554.248,62	14.841
82	330.968,905 554.256,681	83	330.962,867 554.267,261	12.182
85	330.958,905 554.275,291	86	330.958,852 554.275,409	0.129
88	330.955,422 554.284,218	89	330.953,056 554.291,086	7.264
91	330.951,145 554.297,775	92	330.948,873 554.305,688	8.233
94	330.946,649 554.315,655	95	330.946,638 554.315,707	0.053
2	330.859,543 554.509,886	3	330.852,474 554.501,075	11.296
5	330.839,689 554.482,049	6	330.829,664 554.468,621	16.757
8	330.826,363 554.464,376	9	330.824,598 554.462,005	2.956
11	330.812,168 554.448,036	12	330.805,269 554.439,788	10.753
14	330.797,321 554.431,22	15	330.792,52 554.424,865	7.965
17	330.778,963 554.409,47	18	330.774,402 554.399,377	11.076
20	330.765,19 554.382,461	21	330.764,271 554.369,335	13.158
23	330.762,78 554.362,265	24	330.759,309 554.345,463	17.157
26	330.759,778 554.344,663	27	330.762,735 554.343,661	3.122
29	330.766,3 554.341,239	30	330.766,604 554.340,957	0.415
32	330.774,071 554.331,781	33	330.786,058 554.315,976	19.836
35	330.803,111 554.295,003	36	330.811,371 554.278,376	18.566
38	330.835,107 554.242,611	39	330.862,357 554.213,566	39.827
41	330.882,794 554.198,528	42	330.903,135 554.182,276	26.036
44	330.925,682 554.161,494	45	330.925,695 554.161,482	0.018
47	330.966,299 554.126,579	48	330.979,701 554.118,401	15.7
50	330.989,011 554.114,64	51	330.991,934 554.115,407	3.022
53	330.994,822 554.117,041	54	330.996,597 554.119,535	3.061
56	330.998,606 554.125,921	57	331.002,75 554.138,303	13.057
59	331.001,574 554.150,002	60	330.998,34 554.159,704	10.227
62	330.997,998 554.166,597	63	330.997,998 554.166,717	0.12
65	330.998,272 554.173,569	66	330.998,804 554.178,362	4.822
68	330.999,236 554.182,237	69	331.001,039 554.193,85	11.752
71	331.002,257 554.211,608	72	331.000,466 554.214,86	3.713
74	330.993,546 554.221,749	75	330.993,453 554.221,832	0.125
77	330.987,25 554.227,95	78	330.981,423 554.235,721	9.713
80	330.973,761 554.248,62	81	330.968,923 554.256,65	9.375
83	330.962,867 554.267,261	84	330.962,825 554.267,341	0.09
86	330.958,852 554.275,409	87	330.955,442 554.284,162	9.394
89	330.953,056 554.291,086	90	330.953,032 554.291,163	0.081
92	330.948,873 554.305,688	93	330.948,851 554.305,776	0.091
95	330.946,638 554.315,707	96	330.944,611 554.326,6	11.08
3	330.852,474 554.501,075	4	330.846,48 554.491,573	11.235
6	330.829,664 554.468,621	7	330.828,332 554.466,712	2.328
9	330.824,598 554.462,005	10	330.819,858 554.456,717	7.101
12	330.805,269 554.439,788	13	330.798,602 554.432,671	9.752
15	330.792,52 554.424,865	16	330.779,942 554.411,291	18.506
18	330.774,402 554.399,377	19	330.769,614 554.391,06	9.597
21	330.764,271 554.369,335	22	330.763,752 554.368,139	1.304
24	330.759,309 554.345,463	25	330.759,305 554.344,739	0.724
27	330.762,735 554.343,661	28	330.763,114 554.343,469	0.425
30	330.766,604 554.340,957	31	330.774,039 554.331,822	11.778
33	330.786,058 554.315,976	34	330.802,93 554.295,283	26.7
36	330.811,371 554.278,376	37	330.822,139 554.260,218	21.111
39	330.862,357 554.213,566	40	330.882,747 554.198,564	25.314
42	330.903,135 554.182,276	43	330.903,216 554.182,207	0.106
45	330.925,695 554.161,482	46	330.947,73 554.140,665	30.313
48	330.979,701 554.118,401	49	330.985,928 554.114,908	7.14
51	330.991,934 554.115,407	52	330.994,018 554.116,16	2.216
54	330.996,597 554.119,535	55	330.998,597 554.125,895	6.667
57	331.002,75 554.138,303	58	331.003,389 554.144,101	5.833
60	330.998,34 554.159,704	61	330.998,264 554.160,117	0.42
63	330.997,998 554.166,717	64	330.998,264 554.173,462	6.75
66	330.998,804 554.178,362	67	330.999,228 554.182,173	3.835
69	331.001,039 554.193,85	70	331.002,455 554.204,708	10.95
72	331.000,466 554.214,86	73	330.998,14 554.217,928	3.85
75	330.993,453 554.221,832	76	330.987,399 554.227,78	8.487
78	330.981,423 554.235,721	79	330.981,333 554.235,856	0.162
81	330.968,923 554.256,65	82	330.968,905 554.256,681	0.036
84	330.962,825 554.267,341	85	330.958,905 554.275,291	8.864
87	330.955,442 554.284,162	88	330.955,422 554.284,218	0.059
90	330.953,032 554.291,163	91	330.951,145 554.297,775	6.876
93	330.948,851 554.305,776	94	330.946,649 554.315,655	10.121
96	330.944,611 554.326,6	97	330.944,604 554.326,644	0.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	330.944,604 554.326,644	98	330.941,992 554.343,467	17.025
100	330.936,256 554.366,047	101	330.931,69 554.377,296	12.14
103	330.921,075 554.398,075	104	330.910,449 554.417,129	21.817
106	330.906,012 554.428,291	107	330.906,006 554.428,307	0.017
109	330.898,392 554.444,595	110	330.894,115 554.452,637	9.109
112	330.885,909 554.469,808	113	330.873,571 554.501,355	33.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	330.941,992 554.343,467	99	330.939,847 554.353,615	10.372
101	330.931,69 554.377,296	102	330.927,127 554.387,19	10.896
104	330.910,449 554.417,129	105	330.910,364 554.417,307	0.197
107	330.906,006 554.428,307	108	330.903,623 554.434,522	6.656
110	330.894,115 554.452,637	111	330.894,068 554.452,732	0.106
113	330.873,571 554.501,355	1	330.863,972 554.515,457	17.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	330.939,847 554.353,615	100	330.936,256 554.366,047	12.94
102	330.927,127 554.387,19	103	330.921,075 554.398,075	12.454
105	330.910,364 554.417,307	106	330.906,012 554.428,291	11.815
108	330.903,623 554.434,522	109	330.898,392 554.444,595	11.35
111	330.894,068 554.452,732	112	330.885,909 554.469,808	18.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509 Scarisoara
Nr. topografic:6180, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.732	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.509 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6180, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2221 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 215, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Avram Marinela	A1
	1) **AVRAM MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

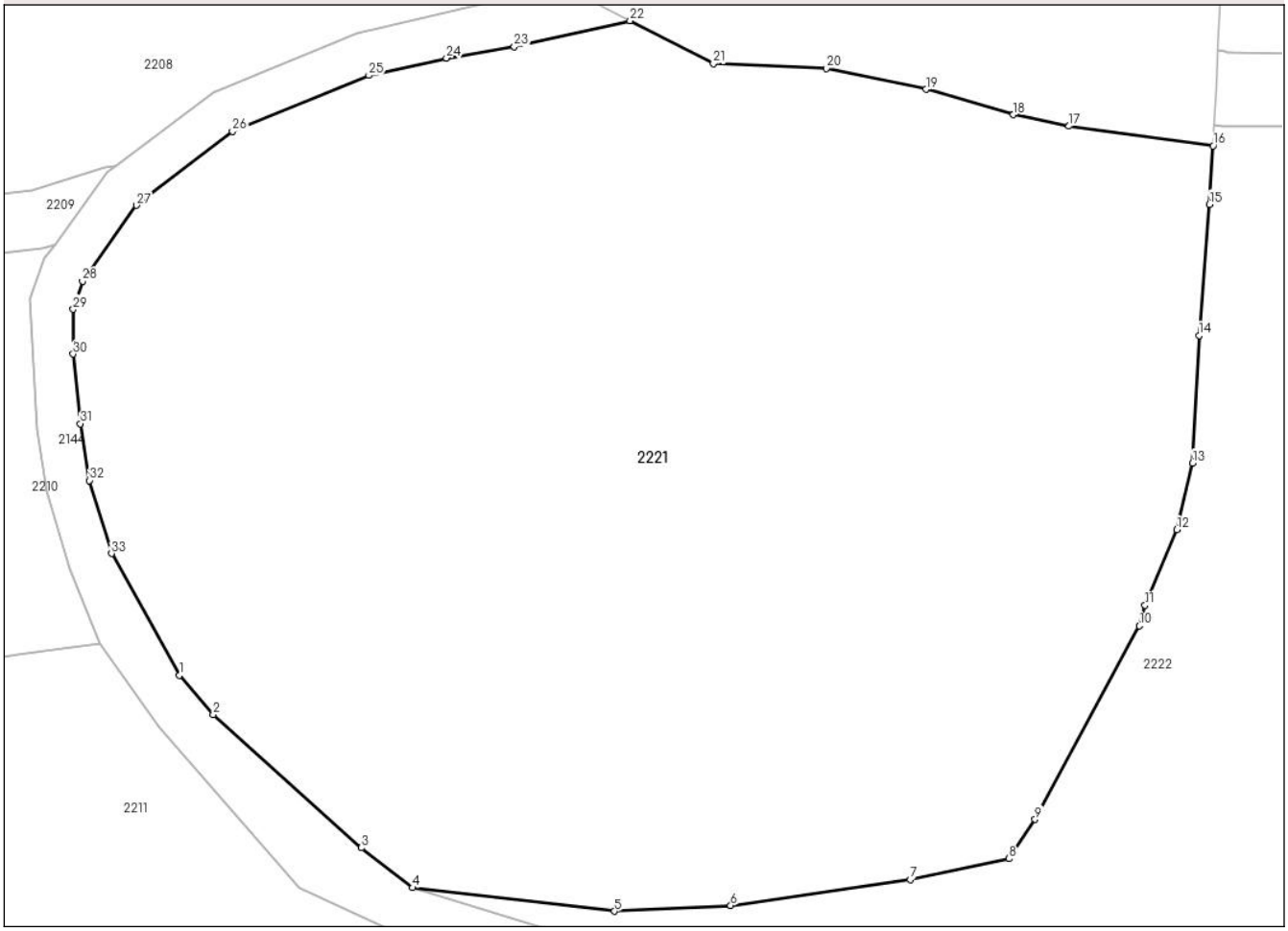
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.732	Parte din Cartea Funciara nr.509 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6180, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.732	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.818,34 554.546,155	2	330.820,655 554.543,465	3.549
3	330.830,802 554.534,346	4	330.834,308 554.531,61	4.447
5	330.848,121 554.530,0	6	330.856,071 554.530,394	7.96
7	330.868,361 554.532,159	8	330.875,132 554.533,597	6.922
9	330.876,914 554.536,287	10	330.884,045 554.549,534	15.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.820,655 554.543,465	3	330.830,802 554.534,346	13.642
4	330.834,308 554.531,61	5	330.848,121 554.530,0	13.907
6	330.856,071 554.530,394	7	330.868,361 554.532,159	12.416
8	330.875,132 554.533,597	9	330.876,914 554.536,287	3.227
10	330.884,045 554.549,534	11	330.884,441 554.550,939	1.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.884,441 554.550,939	12	330.886,614 554.556,115	5.614
13	330.887,697 554.560,671	14	330.888,142 554.569,409	8.749
15	330.888,838 554.578,385	16	330.889,091 554.582,383	4.006
17	330.879,23 554.583,729	18	330.875,425 554.584,522	3.887
19	330.869,435 554.586,259	20	330.862,615 554.587,679	6.966
21	330.854,892 554.588,002	22	330.849,19 554.590,95	6.419
23	330.841,258 554.589,175	24	330.836,62 554.588,39	4.704
25	330.831,315 554.587,204	26	330.821,979 554.583,372	10.092
27	330.815,408 554.578,307	28	330.811,711 554.573,131	6.361
29	330.811,068 554.571,202	30	330.811,068 554.568,141	3.061
31	330.811,56 554.563,368	32	330.812,184 554.559,48	3.938
33	330.813,691 554.554,48	1	330.818,34 554.546,155	9.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.886,614 554.556,115	13	330.887,697 554.560,671	4.683
14	330.888,142 554.569,409	15	330.888,838 554.578,385	9.003
16	330.889,091 554.582,383	17	330.879,23 554.583,729	9.952
18	330.875,425 554.584,522	19	330.869,435 554.586,259	6.237
20	330.862,615 554.587,679	21	330.854,892 554.588,002	7.73
22	330.849,19 554.590,95	23	330.841,258 554.589,175	8.128
24	330.836,62 554.588,39	25	330.831,315 554.587,204	5.436
26	330.821,979 554.583,372	27	330.815,408 554.578,307	8.297
28	330.811,711 554.573,131	29	330.811,068 554.571,202	2.033
30	330.811,068 554.568,141	31	330.811,56 554.563,368	4.798
32	330.812,184 554.559,48	33	330.813,691 554.554,48	5.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
Nr. topografic:6080, 6081,6082, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.485	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 8 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Afumatoare
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Grajd
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cuptor
A1.8		Loc. Sturu, Nr. 618, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 09/04/2002		
Act Administrativ nr. ontract De Vânzare-Cumpărare nr. 610/2002, din 09/04/2002 emis de NP IOAN BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCA ROVIN** 2) **PAŞCA LUCREŢIA**	
2222 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 216, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Paşca Crăciunel-Vasile	A1
	1) **PAŞCA CRĂCIUNEL-VASILE**	
Act Administrativ nr. 1122, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **PAŞCA CRĂCIUNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

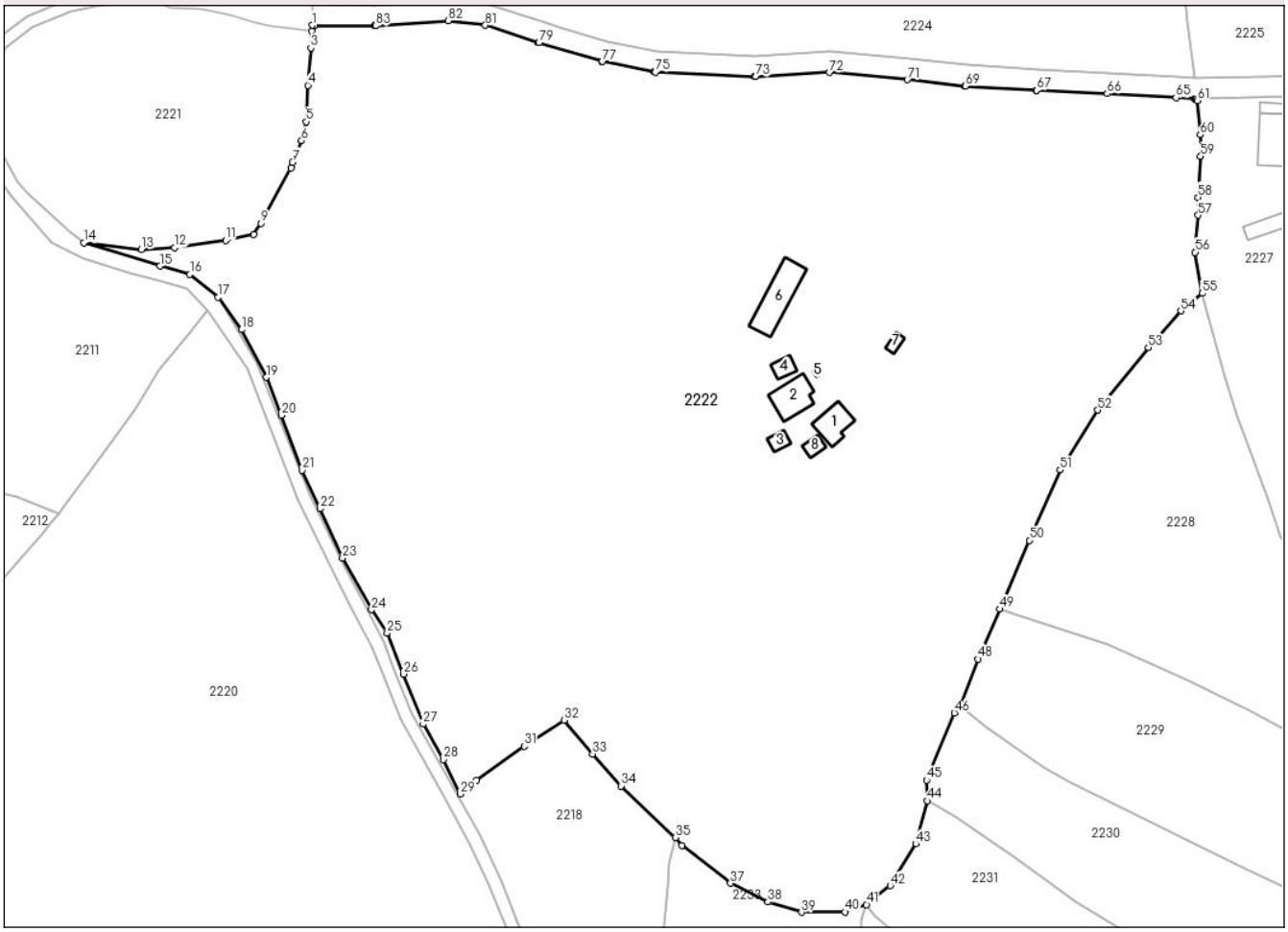
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.485	CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 8 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	352	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.493	-	-	-	
3	pasune	NU	31.640	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie
A1.5		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Afumatoare
A1.6		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Grajd
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cuptor
A1.8		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.889,162 554.583,84	2	330.889,091 554.582,383	1.459
2	330.889,091 554.582,383	3	330.888,838 554.578,385	4.006
3	330.888,838 554.578,385	4	330.888,142 554.569,409	9.003
4	330.888,142 554.569,409	5	330.887,697 554.560,671	8.749
5	330.887,697 554.560,671	6	330.886,614 554.556,115	4.683
6	330.886,614 554.556,115	7	330.884,441 554.550,939	5.614
7	330.884,441 554.550,939	8	330.884,045 554.549,534	1.46
8	330.884,045 554.549,534	9	330.876,914 554.536,287	15.044
9	330.876,914 554.536,287	10	330.875,132 554.533,597	3.227
10	330.875,132 554.533,597	11	330.868,361 554.532,159	6.922
11	330.868,361 554.532,159	12	330.856,071 554.530,394	12.416
12	330.856,071 554.530,394	13	330.848,121 554.530,0	7.96
13	330.848,121 554.530,0	14	330.834,308 554.531,61	13.907
14	330.834,308 554.531,61	15	330.852,628 554.526,024	19.153
15	330.852,628 554.526,024	16	330.859,75 554.524,033	7.395
16	330.859,75 554.524,033	17	330.866,545 554.518,484	8.773
17	330.866,545 554.518,484	18	330.872,219 554.510,781	9.567
18	330.872,219 554.510,781	19	330.878,119 554.499,287	12.92
19	330.878,119 554.499,287	20	330.881,82 554.490,182	9.828
20	330.881,82 554.490,182	21	330.886,721 554.476,971	14.091
21	330.886,721 554.476,971	22	330.891,084 554.467,755	10.197
22	330.891,084 554.467,755	23	330.896,434 554.455,883	13.022
23	330.896,434 554.455,883	24	330.903,421 554.443,511	14.209
24	330.903,421 554.443,511	25	330.907,193 554.437,954	6.716
25	330.907,193 554.437,954	26	330.911,066 554.428,065	10.62
26	330.911,066 554.428,065	27	330.915,836 554.416,036	12.94
27	330.915,836 554.416,036	28	330.920,704 554.407,54	9.792
28	330.920,704 554.407,54	29	330.924,788 554.399,263	9.23
29	330.924,788 554.399,263	30	330.928,627 554.402,624	5.102
30	330.928,627 554.402,624	31	330.940,086 554.410,725	14.033
31	330.940,086 554.410,725	32	330.949,742 554.417,011	11.522
32	330.949,742 554.417,011	33	330.956,548 554.408,906	10.584
33	330.956,548 554.408,906	34	330.963,409 554.401,18	10.333
34	330.963,409 554.401,18	35	330.976,478 554.388,799	18.002
35	330.976,478 554.388,799	36	330.978,016 554.386,952	2.404
36	330.978,016 554.386,952	37	330.989,703 554.377,822	14.83
37	330.989,703 554.377,822	38	330.998,74 554.373,321	10.096
38	330.998,74 554.373,321	39	331.006,766 554.370,893	8.385
39	331.006,766 554.370,893	40	331.017,242 554.370,967	10.476
40	331.017,242 554.370,967	41	331.022,414 554.372,728	5.464
41	331.022,414 554.372,728	42	331.028,136 554.377,268	7.304
42	331.028,136 554.377,268	43	331.034,239 554.387,307	11.749
43	331.034,239 554.387,307	44	331.037,067 554.397,644	10.717
44	331.037,067 554.397,644	45	331.036,815 554.402,614	4.976
45	331.036,815 554.402,614	46	331.043,512 554.418,738	17.459
46	331.043,512 554.418,738	47	331.044,969 554.420,459	2.255
47	331.044,969 554.420,459	48	331.049,223 554.431,667	11.988
48	331.049,223 554.431,667	49	331.054,451 554.443,668	13.09
49	331.054,451 554.443,668	50	331.061,556 554.460,17	17.967
50	331.061,556 554.460,17	51	331.068,925 554.477,065	18.432
51	331.068,925 554.477,065	52	331.077,963 554.491,432	16.973
52	331.077,963 554.491,432	53	331.090,117 554.506,455	19.324
53	331.090,117 554.506,455	54	331.097,951 554.515,261	11.786
54	331.097,951 554.515,261	55	331.103,073 554.519,467	6.628
55	331.103,073 554.519,467	56	331.101,377 554.529,328	10.006
56	331.101,377 554.529,328	57	331.102,11 554.538,221	8.923
57	331.102,11 554.538,221	58	331.102,036 554.542,542	4.322
58	331.102,036 554.542,542	59	331.102,683 554.552,352	9.831
59	331.102,683 554.552,352	60	331.102,612 554.557,536	5.184
60	331.102,612 554.557,536	61	331.101,862 554.565,788	8.286
61	331.101,862 554.565,788	62	331.101,677 554.566,182	0.435
62	331.101,677 554.566,182	63	331.101,45 554.566,176	0.227
63	331.101,45 554.566,176	64	331.101,245 554.566,18	0.205
64	331.101,245 554.566,18	65	331.096,787 554.566,441	4.466
65	331.096,787 554.566,441	66	331.080,252 554.567,409	16.563
66	331.080,252 554.567,409	67	331.063,226 554.568,212	17.045
67	331.063,226 554.568,212	68	331.063,192 554.568,214	0.034
68	331.063,192 554.568,214	69	331.046,191 554.569,248	17.032
69	331.046,191 554.569,248	70	331.046,076 554.569,258	0.115
70	331.046,076 554.569,258	71	331.032,194 554.570,749	13.962
71	331.032,194 554.570,749	72	331.013,481 554.572,492	18.794
72	331.013,481 554.572,492	73	330.995,734 554.571,505	17.774
73	330.995,734 554.571,505	74	330.995,478 554.571,504	0.256
74	330.995,478 554.571,504	75	330.971,673 554.572,616	23.831
75	330.971,673 554.572,616	76	330.971,309 554.572,66	0.367
76	330.971,309 554.572,66	77	330.958,914 554.575,09	12.631
77	330.958,914 554.575,09	78	330.958,682 554.575,147	0.239
78	330.958,682 554.575,147	79	330.943,634 554.579,623	15.7
79	330.943,634 554.579,623	80	330.943,568 554.579,644	0.069
80	330.943,568 554.579,644	81	330.930,773 554.583,841	13.466
81	330.930,773 554.583,841	82	330.921,885 554.584,92	8.953
82	330.921,885 554.584,92	83	330.904,382 554.583,685	17.547
83	330.904,382 554.583,685	84	330.904,194 554.583,679	0.188
84	330.904,194 554.583,679	85	330.889,743 554.583,749	14.451
85	330.889,743 554.583,749	1	330.889,162 554.583,84	0.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.964	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; DC253 Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2223 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARIEȘENI-domeniul public**, CIF:4562419	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

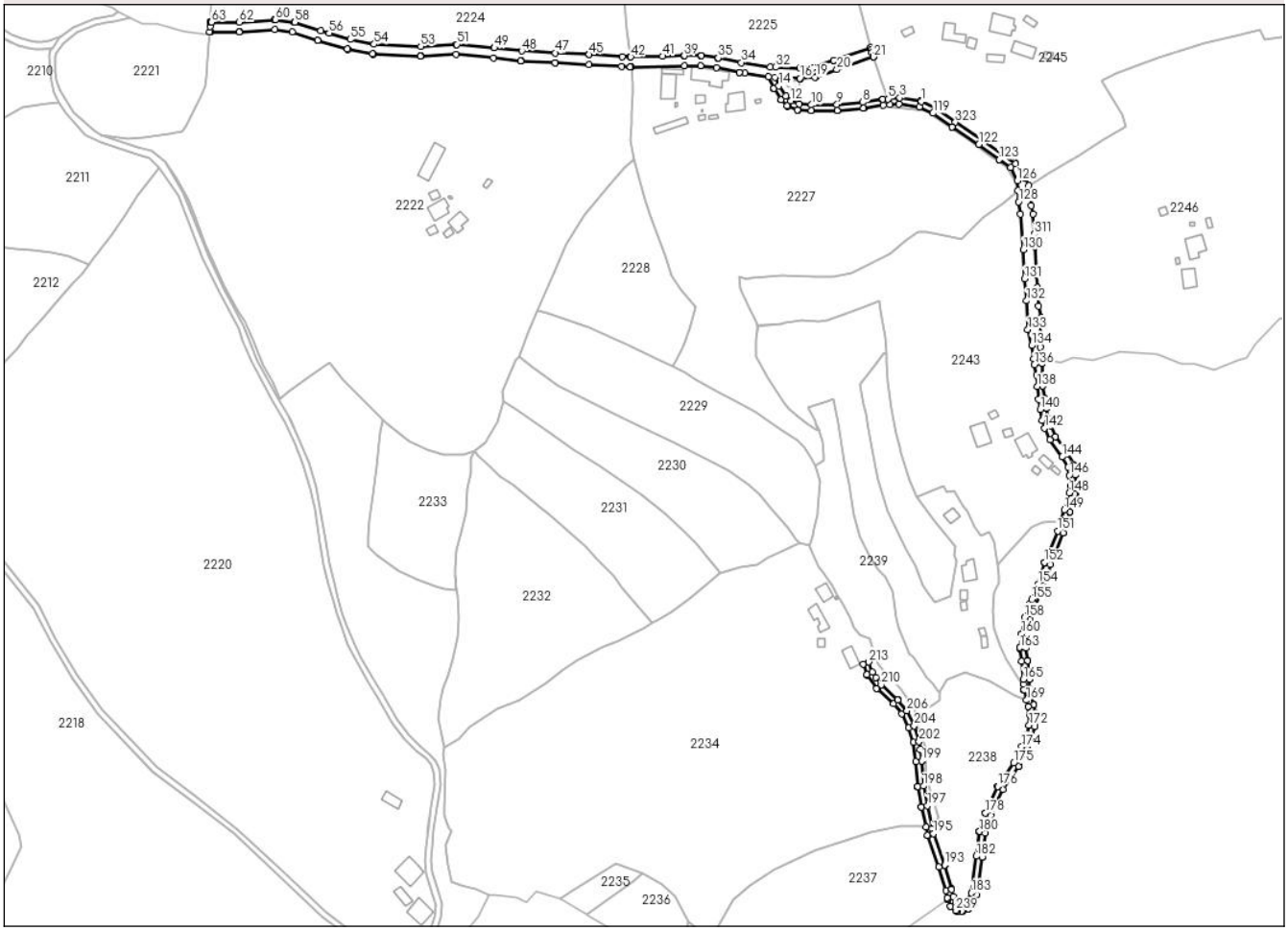
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.964	DC253 Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.964	-	-	-	DC253

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.248,005 554.548,815	2	331.247,61 554.548,934	0.413
4	331.236,657 554.550,6	5	331.231,124 554.550,061	5.559
7	331.228,459 554.549,8	8	331.218,501 554.548,367	10.061
10	331.192,527 554.547,082	11	331.186,333 554.547,495	6.208
13	331.179,547 554.551,58	14	331.176,171 554.556,677	6.114
16	331.186,658 554.560,441	17	331.186,945 554.560,444	0.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.247,61 554.548,934	3	331.237,034 554.550,589	10.705
5	331.231,124 554.550,061	6	331.228,527 554.549,809	2.609
8	331.218,501 554.548,367	9	331.205,362 554.547,225	13.189
11	331.186,333 554.547,495	12	331.182,086 554.549,104	4.542
14	331.176,171 554.556,677	15	331.174,138 554.561,029	4.803
17	331.186,945 554.560,444	18	331.194,202 554.560,94	7.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.237,034 554.550,589	4	331.236,657 554.550,6	0.377
6	331.228,527 554.549,809	7	331.228,459 554.549,8	0.069
9	331.205,362 554.547,225	10	331.192,527 554.547,082	12.836
12	331.182,086 554.549,104	13	331.179,547 554.551,58	3.546
15	331.174,138 554.561,029	16	331.186,658 554.560,441	12.534
18	331.194,202 554.560,94	19	331.194,874 554.561,08	0.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.194,874 554.561,08	20	331.205,35 554.564,827	11.126
20	331.205,35 554.564,827	21	331.223,861 554.571,179	19.571
21	331.223,861 554.571,179	22	331.223,915 554.571,208	0.061
22	331.223,915 554.571,208	23	331.223,79 554.571,579	0.391
23	331.223,79 554.571,579	24	331.223,05 554.573,544	2.1
24	331.223,05 554.573,544	25	331.222,48 554.575,057	1.617
25	331.222,48 554.575,057	26	331.222,252 554.575,911	0.884
26	331.222,252 554.575,911	27	331.222,239 554.575,908	0.013
27	331.222,239 554.575,908	28	331.203,712 554.569,551	19.587
28	331.203,712 554.569,551	29	331.203,682 554.569,541	0.032
29	331.203,682 554.569,541	30	331.193,516 554.565,905	10.797
30	331.193,516 554.565,905	31	331.186,748 554.565,442	6.784
31	331.186,748 554.565,442	32	331.174,542 554.566,015	12.219
32	331.174,542 554.566,015	33	331.171,698 554.566,149	2.847
33	331.171,698 554.566,149	34	331.157,179 554.568,35	14.685
34	331.157,179 554.568,35	35	331.145,553 554.570,746	11.87
35	331.145,553 554.570,746	36	331.145,338 554.570,781	0.218
36	331.145,338 554.570,781	37	331.137,029 554.571,752	8.366
37	331.137,029 554.571,752	38	331.136,749 554.571,769	0.281
38	331.136,749 554.571,769	39	331.128,404 554.571,805	8.345
39	331.128,404 554.571,805	40	331.128,335 554.571,804	0.069
40	331.128,335 554.571,804	41	331.117,442 554.571,55	10.896
41	331.117,442 554.571,55	42	331.101,435 554.571,177	16.011
42	331.101,435 554.571,177	43	331.101,223 554.571,19	0.212
43	331.101,223 554.571,19	44	331.097,079 554.571,432	4.151
44	331.097,079 554.571,432	45	331.080,53 554.572,401	16.577
45	331.080,53 554.572,401	46	331.080,502 554.572,403	0.028
46	331.080,502 554.572,403	47	331.063,479 554.573,206	17.042
47	331.063,479 554.573,206	48	331.046,552 554.574,235	16.958
48	331.046,552 554.574,235	49	331.032,71 554.575,722	13.922
49	331.032,71 554.575,722	50	331.032,675 554.575,726	0.035
50	331.032,675 554.575,726	51	331.013,759 554.577,487	18.998
51	331.013,759 554.577,487	52	331.013,389 554.577,494	0.37
52	331.013,389 554.577,494	53	330.995,584 554.576,504	17.833
53	330.995,584 554.576,504	54	330.972,09 554.577,602	23.52
54	330.972,09 554.577,602	55	330.959,993 554.579,973	12.327
55	330.959,993 554.579,973	56	330.949,367 554.583,134	11.086
56	330.949,367 554.583,134	57	330.945,093 554.584,405	4.459
57	330.945,093 554.584,405	58	330.932,098 554.588,668	13.676
58	330.932,098 554.588,668	59	330.931,62 554.588,775	0.49
59	330.931,62 554.588,775	60	330.922,249 554.589,913	9.44
60	330.922,249 554.589,913	61	330.921,772 554.589,925	0.477
61	330.921,772 554.589,925	62	330.904,124 554.588,68	17.692
62	330.904,124 554.588,68	63	330.890,146 554.588,747	13.978
63	330.890,146 554.588,747	64	330.890,039 554.588,781	0.112
64	330.890,039 554.588,781	65	330.889,909 554.588,818	0.135
65	330.889,909 554.588,818	66	330.889,41 554.588,946	0.515
66	330.889,41 554.588,946	67	330.889,395 554.588,609	0.337
67	330.889,395 554.588,609	68	330.889,287 554.586,397	2.215
68	330.889,287 554.586,397	69	330.889,162 554.583,84	2.56
69	330.889,162 554.583,84	70	330.889,743 554.583,749	0.588
70	330.889,743 554.583,749	71	330.904,194 554.583,679	14.451
71	330.904,194 554.583,679	72	330.904,382 554.583,685	0.188
72	330.904,382 554.583,685	73	330.921,885 554.584,92	17.547
73	330.921,885 554.584,92	74	330.930,773 554.583,841	8.953
74	330.930,773 554.583,841	75	330.943,568 554.579,644	13.466
75	330.943,568 554.579,644	76	330.943,634 554.579,623	0.069
76	330.943,634 554.579,623	77	330.958,682 554.575,147	15.7
77	330.958,682 554.575,147	78	330.958,914 554.575,09	0.239
78	330.958,914 554.575,09	79	330.971,309 554.572,66	12.631
79	330.971,309 554.572,66	80	330.971,673 554.572,616	0.367
80	330.971,673 554.572,616	81	330.995,478 554.571,504	23.831
81	330.995,478 554.571,504	82	330.995,734 554.571,505	0.256
82	330.995,734 554.571,505	83	331.013,481 554.572,492	17.774
83	331.013,481 554.572,492	84	331.032,194 554.570,749	18.794
84	331.032,194 554.570,749	85	331.046,076 554.569,258	13.962
85	331.046,076 554.569,258	86	331.046,191 554.569,248	0.115
86	331.046,191 554.569,248	87	331.063,192 554.568,214	17.032
87	331.063,192 554.568,214	88	331.063,226 554.568,212	0.034
88	331.063,226 554.568,212	89	331.080,252 554.567,409	17.045
89	331.080,252 554.567,409	90	331.096,787 554.566,441	16.563
90	331.096,787 554.566,441	91	331.101,245 554.566,18	4.466
91	331.101,245 554.566,18	92	331.101,45 554.566,176	0.205
92	331.101,45 554.566,176	93	331.101,677 554.566,182	0.227
93	331.101,677 554.566,182	94	331.128,417 554.566,805	26.747
94	331.128,417 554.566,805	95	331.136,588 554.566,77	8.171
95	331.136,588 554.566,77	96	331.144,65 554.565,827	8.117
96	331.144,65 554.565,827	97	331.156,234 554.563,439	11.828
97	331.156,234 554.563,439	98	331.156,364 554.563,416	0.132
98	331.156,364 554.563,416	99	331.159,0 554.563,016	2.666
99	331.159,0 554.563,016	100	331.170,729 554.561,238	11.863
100	331.170,729 554.561,238	101	331.173,5 554.555,307	6.546
101	331.173,5 554.555,307	102	331.173,609 554.555,113	0.223
102	331.173,609 554.555,113	103	331.177,134 554.549,79	6.384
103	331.177,134 554.549,79	104	331.177,337 554.549,544	0.319
104	331.177,337 554.549,544	105	331.180,215 554.546,738	4.02
105	331.180,215 554.546,738	106	331.180,731 554.546,409	0.612
106	331.180,731 554.546,409	107	331.185,479 554.544,611	5.077
107	331.185,479 554.544,611	108	331.185,911 554.544,517	0.442
108	331.185,911 554.544,517	109	331.192,386 554.544,085	6.489
109	331.192,386 554.544,085	110	331.192,502 554.544,082	0.116
110	331.192,502 554.544,082	111	331.205,452 554.544,226	12.951
111	331.205,452 554.544,226	112	331.205,565 554.544,231	0.113
112	331.205,565 554.544,231	113	331.218,803 554.545,382	13.288
113	331.218,803 554.545,382	114	331.218,886 554.545,392	0.084
114	331.218,886 554.545,392	115	331.228,852 554.546,826	10.069
115	331.228,852 554.546,826	116	331.232,135 554.547,146	3.299
116	331.232,135 554.547,146	117	331.236,758 554.547,596	4.645
117	331.236,758 554.547,596	118	331.246,94 554.546,003	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	331.246,94 554.546,003	119	331.253,805 554.542,845	7.557
121	331.263,413 554.535,751	122	331.276,957 554.527,224	16.005
124	331.287,256 554.519,448	125	331.293,067 554.515,505	7.022
127	331.296,669 554.503,928	128	331.296,934 554.498,247	5.687
130	331.299,386 554.474,145	131	331.299,943 554.459,467	14.689
133	331.301,575 554.433,824	134	331.303,529 554.425,883	8.178
136	331.304,982 554.416,164	137	331.305,937 554.410,906	5.344
139	331.306,939 554.398,85	140	331.307,865 554.393,642	5.29
142	331.310,088 554.384,344	143	331.312,815 554.378,44	6.503
145	331.322,003 554.364,636	146	331.322,591 554.360,517	4.161
148	331.322,502 554.351,661	149	331.319,939 554.343,059	8.976
151	331.316,621 554.332,534	152	331.310,138 554.316,698	17.112
154	331.306,716 554.305,755	155	331.303,559 554.298,064	8.314
157	331.302,643 554.295,83	158	331.299,936 554.288,92	7.421
160	331.298,473 554.280,742	161	331.298,461 554.280,658	0.085
163	331.297,659 554.273,422	164	331.298,576 554.266,891	6.595
166	331.299,482 554.255,44	167	331.299,545 554.252,521	2.92
169	331.300,895 554.247,284	170	331.301,715 554.244,205	3.186
172	331.302,262 554.234,722	173	331.300,833 554.229,83	5.096
175	331.294,448 554.215,592	176	331.286,448 554.203,935	14.138
178	331.280,218 554.190,469	179	331.280,15 554.190,294	0.188
181	331.277,214 554.180,939	182	331.275,602 554.168,733	12.312
184	331.271,814 554.147,098	185	331.270,233 554.145,144	2.513
187	331.268,08 554.144,097	188	331.266,635 554.144,048	1.446
190	331.263,919 554.148,32	191	331.263,279 554.152,091	3.825
193	331.259,663 554.164,332	194	331.259,636 554.164,414	0.086
196	331.253,466 554.182,569	197	331.250,981 554.194,146	11.841
199	331.248,102 554.216,677	200	331.248,094 554.216,756	0.079
202	331.246,828 554.226,513	203	331.246,768 554.226,778	0.272
205	331.244,229 554.234,651	206	331.240,654 554.241,95	8.127
208	331.236,142 554.247,461	209	331.235,987 554.247,622	0.223
211	331.225,006 554.258,816	212	331.223,155 554.261,419	3.194
214	331.218,596 554.265,537	215	331.220,383 554.260,249	5.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	331.253,805 554.542,845	120	331.263,321 554.535,814	11.832
122	331.276,957 554.527,224	123	331.287,194 554.519,492	12.829
125	331.293,067 554.515,505	126	331.296,228 554.508,896	7.326
128	331.296,934 554.498,247	129	331.297,914 554.492,013	6.311
131	331.299,943 554.459,467	132	331.301,007 554.448,386	11.132
134	331.303,529 554.425,883	135	331.304,6 554.419,333	6.637
137	331.305,937 554.410,906	138	331.306,234 554.405,285	5.629
140	331.307,865 554.393,642	141	331.308,937 554.388,203	5.544
143	331.312,815 554.378,44	144	331.319,019 554.369,791	10.644
146	331.322,591 554.360,517	147	331.323,142 554.355,284	5.262
149	331.319,939 554.343,059	150	331.318,204 554.337,555	5.771
152	331.310,138 554.316,698	153	331.310,094 554.316,577	0.129
155	331.303,559 554.298,064	156	331.302,652 554.295,853	2.39
158	331.299,936 554.288,92	159	331.299,855 554.288,631	0.3
161	331.298,461 554.280,658	162	331.297,655 554.273,806	6.899
164	331.298,576 554.266,891	165	331.299,431 554.257,765	9.166
167	331.299,545 554.252,521	168	331.299,595 554.252,168	0.357
170	331.301,715 554.244,205	171	331.302,532 554.240,229	4.059
173	331.300,833 554.229,83	174	331.298,519 554.223,903	6.363
176	331.286,448 554.203,935	177	331.286,322 554.203,714	0.254
179	331.280,15 554.190,294	180	331.277,271 554.181,195	9.544
182	331.275,602 554.168,733	183	331.273,075 554.150,218	18.687
185	331.270,233 554.145,144	186	331.269,887 554.144,717	0.55
188	331.266,635 554.144,048	189	331.265,269 554.145,17	1.768
191	331.263,279 554.152,091	192	331.263,238 554.152,266	0.18
194	331.259,636 554.164,414	195	331.254,01 554.180,035	16.603
197	331.250,981 554.194,146	198	331.249,064 554.204,101	10.138
200	331.248,094 554.216,756	201	331.247,339 554.222,575	5.868
203	331.246,768 554.226,778	204	331.244,311 554.234,449	8.055
206	331.240,654 554.241,95	207	331.240,462 554.242,247	0.354
209	331.235,987 554.247,622	210	331.227,696 554.255,033	11.12
212	331.223,155 554.261,419	213	331.221,438 554.266,498	5.361
215	331.220,383 554.260,249	216	331.220,582 554.259,86	0.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	331.263,321 554.535,814	121	331.263,413 554.535,751	0.112
123	331.287,194 554.519,492	124	331.287,256 554.519,448	0.076
126	331.296,228 554.508,896	127	331.296,669 554.503,928	4.988
129	331.297,914 554.492,013	130	331.299,386 554.474,145	17.929
132	331.301,007 554.448,386	133	331.301,575 554.433,824	14.573
135	331.304,6 554.419,333	136	331.304,982 554.416,164	3.192
138	331.306,234 554.405,285	139	331.306,939 554.398,85	6.474
141	331.308,937 554.388,203	142	331.310,088 554.384,344	4.027
144	331.319,019 554.369,791	145	331.322,003 554.364,636	5.956
147	331.323,142 554.355,284	148	331.322,502 554.351,661	3.679
150	331.318,204 554.337,555	151	331.316,621 554.332,534	5.265
153	331.310,094 554.316,577	154	331.306,716 554.305,755	11.337
156	331.302,652 554.295,853	157	331.302,643 554.295,83	0.025
159	331.299,855 554.288,631	160	331.298,473 554.280,742	8.009
162	331.297,655 554.273,806	163	331.297,659 554.273,422	0.384
165	331.299,431 554.257,765	166	331.299,482 554.255,44	2.326
168	331.299,595 554.252,168	169	331.300,895 554.247,284	5.054
171	331.302,532 554.240,229	172	331.302,262 554.234,722	5.514
174	331.298,519 554.223,903	175	331.294,448 554.215,592	9.254
177	331.286,322 554.203,714	178	331.280,218 554.190,469	14.584
180	331.277,271 554.181,195	181	331.277,214 554.180,939	0.262
183	331.273,075 554.150,218	184	331.271,814 554.147,098	3.365
186	331.269,887 554.144,717	187	331.268,08 554.144,097	1.91
189	331.265,269 554.145,17	190	331.263,919 554.148,32	3.427
192	331.263,238 554.152,266	193	331.259,663 554.164,332	12.584
195	331.254,01 554.180,035	196	331.253,466 554.182,569	2.592
198	331.249,064 554.204,101	199	331.248,102 554.216,677	12.613
201	331.247,339 554.222,575	202	331.246,828 554.226,513	3.971
204	331.244,311 554.234,449	205	331.244,229 554.234,651	0.218
207	331.240,462 554.242,247	208	331.236,142 554.247,461	6.771
210	331.227,696 554.255,033	211	331.225,006 554.258,816	4.642
213	331.221,438 554.266,498	214	331.218,596 554.265,537	3.0
216	331.220,582 554.259,86	217	331.225,349 554.253,157	8.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	331.225,349 554.253,157	218	331.225,572 554.252,908	0.334
220	331.238,038 554.240,471	221	331.241,487 554.233,43	7.84
223	331.245,114 554.216,409	224	331.246,079 554.203,787	12.659
226	331.248,038 554.193,563	227	331.248,044 554.193,532	0.032
229	331.251,098 554.179,306	230	331.251,153 554.179,113	0.201
232	331.260,336 554.151,5	233	331.260,991 554.147,642	3.913
235	331.261,193 554.147,066	236	331.262,656 554.143,653	3.713
238	331.263,082 554.143,084	239	331.265,168 554.141,371	2.699
241	331.266,17 554.141,031	242	331.268,404 554.141,106	2.235
244	331.271,241 554.142,01	245	331.271,599 554.142,181	0.397
247	331.274,287 554.145,385	248	331.274,512 554.145,767	0.443
250	331.276,022 554.149,627	251	331.278,575 554.168,331	18.877
253	331.280,171 554.180,415	254	331.282,982 554.189,299	9.318
256	331.296,984 554.213,985	257	331.297,094 554.214,174	0.219
259	331.301,29 554.222,754	260	331.303,652 554.228,8	6.491
262	331.305,191 554.234,05	263	331.305,25 554.234,398	0.353
265	331.305,509 554.240,647	266	331.304,645 554.244,851	4.292
268	331.302,541 554.252,766	269	331.302,429 554.257,884	5.119
271	331.301,559 554.267,205	272	331.301,551 554.267,274	0.069
274	331.301,436 554.280,266	275	331.302,784 554.287,966	7.817
277	331.309,516 554.304,676	278	331.309,56 554.304,799	0.131
280	331.319,421 554.331,455	281	331.319,464 554.331,573	0.126
283	331.322,811 554.342,191	284	331.325,402 554.350,887	9.074
286	331.326,133 554.354,971	287	331.326,147 554.355,388	0.417
289	331.325,565 554.360,914	290	331.324,931 554.365,348	4.479
292	331.321,577 554.371,359	293	331.321,496 554.371,484	0.149
295	331.312,932 554.385,307	296	331.311,832 554.388,991	3.845
298	331.309,902 554.399,326	299	331.309,221 554.405,568	6.279
301	331.308,891 554.416,804	302	331.308,83 554.417,167	0.368
304	331.307,833 554.424,973	305	331.307,524 554.429,791	4.828
307	331.307,132 554.445,634	308	331.306,26 554.455,172	9.578
310	331.305,153 554.475,476	311	331.304,782 554.481,935	6.47
313	331.303,361 554.496,328	314	331.302,048 554.506,286	10.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	331.225,572 554.252,908	219	331.233,904 554.245,46	11.176
221	331.241,487 554.233,43	222	331.243,87 554.225,992	7.81
224	331.246,079 554.203,787	225	331.246,101 554.203,618	0.17
227	331.248,044 554.193,532	228	331.250,236 554.183,32	10.445
230	331.251,153 554.179,113	231	331.256,799 554.163,438	16.661
233	331.260,991 554.147,642	234	331.261,092 554.147,302	0.355
236	331.262,656 554.143,653	237	331.262,835 554.143,343	0.358
239	331.265,168 554.141,371	240	331.265,638 554.141,11	0.538
242	331.268,404 554.141,106	243	331.268,841 554.141,186	0.444
245	331.271,599 554.142,181	246	331.271,948 554.142,495	0.469
248	331.274,512 554.145,767	249	331.275,927 554.149,267	3.775
251	331.278,575 554.168,331	252	331.278,576 554.168,337	0.006
254	331.282,982 554.189,299	255	331.288,994 554.202,342	14.362
257	331.297,094 554.214,174	258	331.301,24 554.222,639	9.426
260	331.303,652 554.228,8	261	331.303,694 554.228,925	0.132
263	331.305,25 554.234,398	264	331.305,538 554.240,272	5.881
266	331.304,645 554.244,851	267	331.304,625 554.244,935	0.086
269	331.302,429 554.257,884	270	331.302,423 554.257,991	0.107
272	331.301,551 554.267,274	273	331.300,657 554.273,647	6.435
275	331.302,784 554.287,966	276	331.305,432 554.294,725	7.259
278	331.309,56 554.304,799	279	331.312,938 554.315,621	11.337
281	331.319,464 554.331,573	282	331.322,804 554.342,169	11.11
284	331.325,402 554.350,887	285	331.325,442 554.351,055	0.173
287	331.326,147 554.355,388	288	331.325,572 554.360,859	5.501
290	331.324,931 554.365,348	291	331.324,744 554.365,888	0.571
293	331.321,496 554.371,484	294	331.315,475 554.379,834	10.294
296	331.311,832 554.388,991	297	331.310,812 554.394,205	5.313
299	331.309,221 554.405,568	300	331.308,937 554.410,963	5.402
302	331.308,83 554.417,167	303	331.309,41 554.421,343	4.216
305	331.307,524 554.429,791	306	331.308,224 554.439,848	10.081
308	331.306,26 554.455,172	309	331.305,804 554.461,538	6.382
311	331.304,782 554.481,935	312	331.304,136 554.492,14	10.225
314	331.302,048 554.506,286	315	331.300,311 554.509,965	4.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	331.233,904 554.245,46	220	331.238,038 554.240,471	6.479
222	331.243,87 554.225,992	223	331.245,114 554.216,409	9.663
225	331.246,101 554.203,618	226	331.248,038 554.193,563	10.24
228	331.250,236 554.183,32	229	331.251,098 554.179,306	4.106
231	331.256,799 554.163,438	232	331.260,336 554.151,5	12.451
234	331.261,092 554.147,302	235	331.261,193 554.147,066	0.257
237	331.262,835 554.143,343	238	331.263,082 554.143,084	0.358
240	331.265,638 554.141,11	241	331.266,17 554.141,031	0.538
243	331.268,841 554.141,186	244	331.271,241 554.142,01	2.538
246	331.271,948 554.142,495	247	331.274,287 554.145,385	3.718
249	331.275,927 554.149,267	250	331.276,022 554.149,627	0.372
252	331.278,576 554.168,337	253	331.280,171 554.180,415	12.183
255	331.288,994 554.202,342	256	331.296,984 554.213,985	14.121
258	331.301,24 554.222,639	259	331.301,29 554.222,754	0.125
261	331.303,694 554.228,925	262	331.305,191 554.234,05	5.339
264	331.305,538 554.240,272	265	331.305,509 554.240,647	0.376
267	331.304,625 554.244,935	268	331.302,541 554.252,766	8.104
270	331.302,423 554.257,991	271	331.301,559 554.267,205	9.254
273	331.300,657 554.273,647	274	331.301,436 554.280,266	6.665
276	331.305,432 554.294,725	277	331.309,516 554.304,676	10.756
279	331.312,938 554.315,621	280	331.319,421 554.331,455	17.11
282	331.322,804 554.342,169	283	331.322,811 554.342,191	0.023
285	331.325,442 554.351,055	286	331.326,133 554.354,971	3.976
288	331.325,572 554.360,859	289	331.325,565 554.360,914	0.055
291	331.324,744 554.365,888	292	331.321,577 554.371,359	6.322
294	331.315,475 554.379,834	295	331.312,932 554.385,307	6.035
297	331.310,812 554.394,205	298	331.309,902 554.399,326	5.201
300	331.308,937 554.410,963	301	331.308,891 554.416,804	5.841
303	331.309,41 554.421,343	304	331.307,833 554.424,973	3.958
306	331.308,224 554.439,848	307	331.307,132 554.445,634	5.888
309	331.305,804 554.461,538	310	331.305,153 554.475,476	13.953
312	331.304,136 554.492,14	313	331.303,361 554.496,328	4.259
315	331.300,311 554.509,965	316	331.300,227 554.510,339	0.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	331.300,227 554.510,339	317	331.300,051 554.510,679	0.383
319	331.294,983 554.517,83	320	331.288,971 554.521,909	7.265
322	331.278,609 554.529,729	323	331.265,059 554.538,26	16.012
325	331.255,199 554.545,506	1	331.248,005 554.548,815	7.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	331.300,051 554.510,679	318	331.295,375 554.517,442	8.222
320	331.288,971 554.521,909	321	331.278,714 554.529,656	12.854
323	331.265,059 554.538,26	324	331.255,464 554.545,349	11.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	331.295,375 554.517,442	319	331.294,983 554.517,83	0.552
321	331.278,714 554.529,656	322	331.278,609 554.529,729	0.128
324	331.255,464 554.545,349	325	331.255,199 554.545,506	0.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6080, 6081, 6082, 6084-6090
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.245	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 09/04/2002		
Act Administrativ nr. ontract De Vânzare-Cumpărare nr. 610/2002, din 09/04/2002 emis de NP IOAN BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCA ROVIN** 2) **PAŞCA LUCREŢIA**	
2224 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 217, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Paşca Crăciunel-Vasile	A1
	1) **PAŞCA CRĂCIUNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

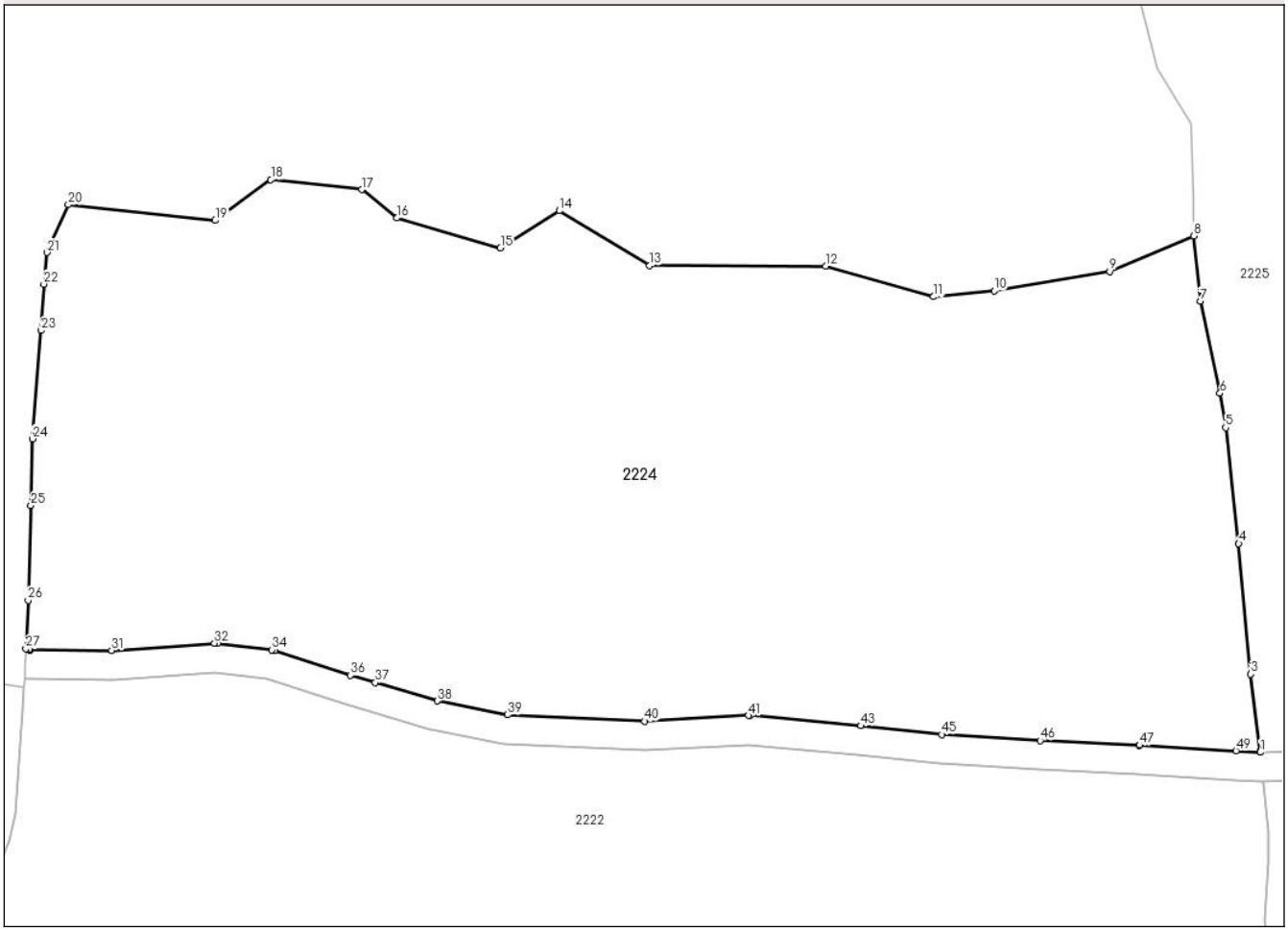
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.245	CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.998	-	-	-	
2	faneata	NU	4.247	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.101,223 554.571,19	2	331.101,208 554.571,422	0.232
4	331.097,54 554.607,008	5	331.095,278 554.626,888	20.008
7	331.090,933 554.648,597	8	331.089,772 554.659,822	11.285
10	331.055,563 554.650,376	11	331.045,161 554.649,357	10.452
13	330.996,451 554.654,733	14	330.980,948 554.664,104	18.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.101,208 554.571,422	3	331.099,596 554.584,575	13.251
5	331.095,278 554.626,888	6	331.094,318 554.632,805	5.994
8	331.089,772 554.659,822	9	331.075,403 554.653,697	15.62
11	331.045,161 554.649,357	12	331.026,663 554.654,595	19.225
14	330.980,948 554.664,104	15	330.970,838 554.657,723	11.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.099,596 554.584,575	4	331.097,54 554.607,008	22.527
6	331.094,318 554.632,805	7	331.090,933 554.648,597	16.151
9	331.075,403 554.653,697	10	331.055,563 554.650,376	20.116
12	331.026,663 554.654,595	13	330.996,451 554.654,733	30.212
15	330.970,838 554.657,723	16	330.953,064 554.662,866	18.503

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.953,064 554.662,866	17	330.947,017 554.667,744	7.769
19	330.921,914 554.662,45	20	330.896,684 554.665,147	25.374
22	330.892,496 554.651,513	23	330.891,993 554.643,551	7.978
25	330.890,279 554.613,567	26	330.889,777 554.597,251	16.324
28	330.889,909 554.588,818	29	330.890,039 554.588,781	0.135
31	330.904,124 554.588,68	32	330.921,772 554.589,925	17.692
34	330.931,62 554.588,775	35	330.932,098 554.588,668	0.49
37	330.949,367 554.583,134	38	330.959,993 554.579,973	11.086
40	330.995,584 554.576,504	41	331.013,389 554.577,494	17.833
43	331.032,675 554.575,726	44	331.032,71 554.575,722	0.035
46	331.063,479 554.573,206	47	331.080,502 554.572,403	17.042
49	331.097,079 554.571,432	1	331.101,223 554.571,19	4.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.947,017 554.667,744	18	330.931,431 554.669,443	15.678
20	330.896,684 554.665,147	21	330.893,035 554.656,931	8.99
23	330.891,993 554.643,551	24	330.890,515 554.624,968	18.642
26	330.889,777 554.597,251	27	330.889,41 554.588,946	8.313
29	330.890,039 554.588,781	30	330.890,146 554.588,747	0.112
32	330.921,772 554.589,925	33	330.922,249 554.589,913	0.477
35	330.932,098 554.588,668	36	330.945,093 554.584,405	13.676
38	330.959,993 554.579,973	39	330.972,09 554.577,602	12.327
41	331.013,389 554.577,494	42	331.013,759 554.577,487	0.37
44	331.032,71 554.575,722	45	331.046,552 554.574,235	13.922
47	331.080,502 554.572,403	48	331.080,53 554.572,401	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.931,431 554.669,443	19	330.921,914 554.662,45	11.81
21	330.893,035 554.656,931	22	330.892,496 554.651,513	5.445
24	330.890,515 554.624,968	25	330.890,279 554.613,567	11.403
27	330.889,41 554.588,946	28	330.889,909 554.588,818	0.515
30	330.890,146 554.588,747	31	330.904,124 554.588,68	13.978
33	330.922,249 554.589,913	34	330.931,62 554.588,775	9.44
36	330.945,093 554.584,405	37	330.949,367 554.583,134	4.459
39	330.972,09 554.577,602	40	330.995,584 554.576,504	23.52
42	331.013,759 554.577,487	43	331.032,675 554.575,726	18.998
45	331.046,552 554.574,235	46	331.063,479 554.573,206	16.958
48	331.080,53 554.572,401	49	331.097,079 554.571,432	16.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6080, 6081, 6082, 6084-6090
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.150	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1386 / 28/05/2004		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 31/2004, din 28/05/2004 emis de NP I MARCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	
5975 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 28, din 04/05/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 4568, din 05/04/2022 emis de bcpi Campeni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctei Pasca Iulia de sub B 8, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

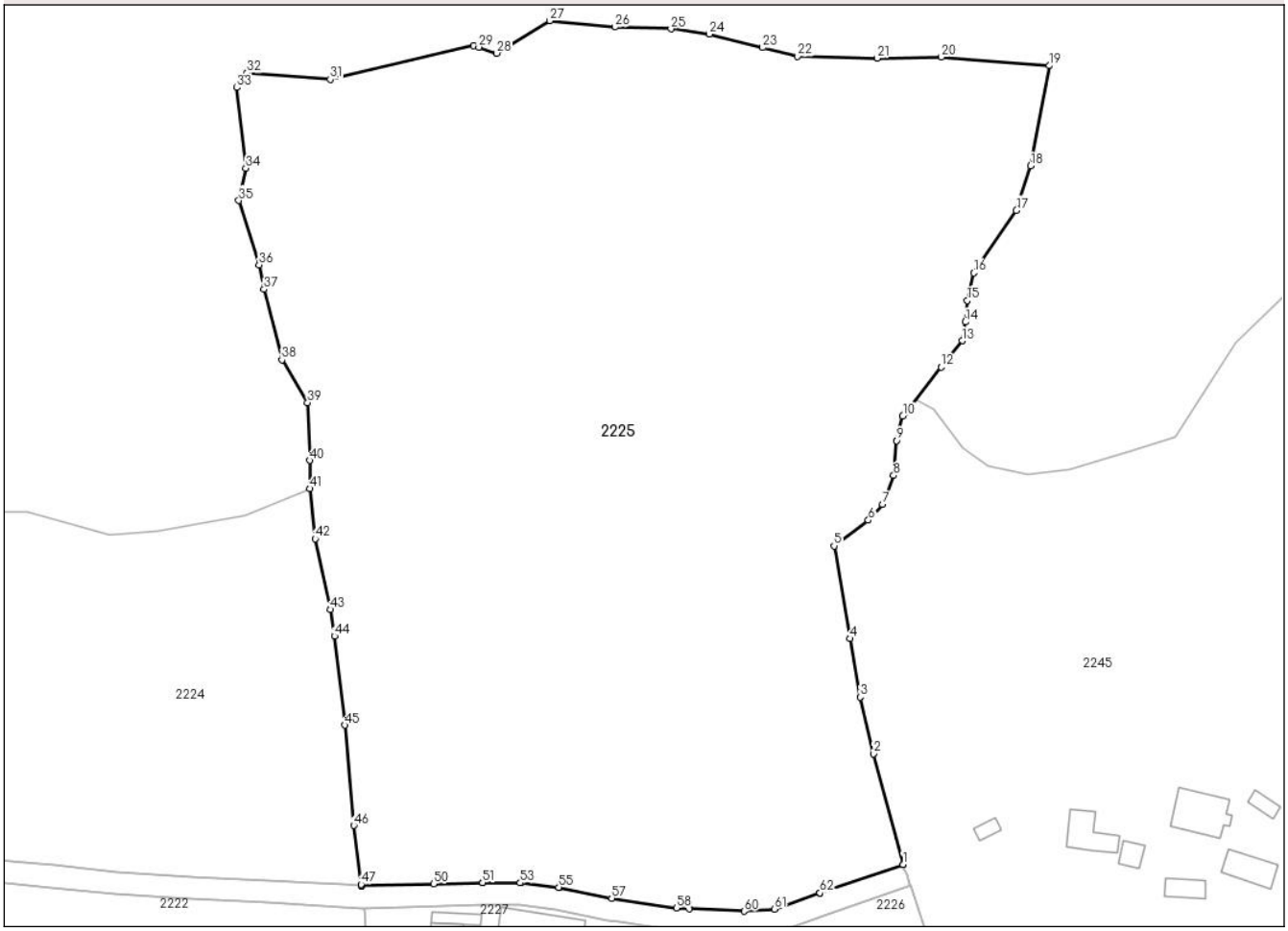
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.150	CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.607	-	-	-	
2	faneata	NU	6.543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.222,252 554.575,911	2	331.215,645 554.600,619	25.576
4	331.210,474 554.626,315	5	331.206,86 554.647,019	21.017
7	331.217,662 554.656,253	8	331.220,146 554.662,762	6.967
10	331.222,197 554.676,019	11	331.222,875 554.676,884	1.099
13	331.235,484 554.692,839	14	331.236,198 554.697,042	4.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.215,645 554.600,619	3	331.212,685 554.613,237	12.961
5	331.206,86 554.647,019	6	331.214,505 554.652,754	9.557
8	331.220,146 554.662,762	9	331.220,861 554.670,506	7.777
11	331.222,875 554.676,884	12	331.230,733 554.687,008	12.816
14	331.236,198 554.697,042	15	331.236,591 554.701,812	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.212,685 554.613,237	4	331.210,474 554.626,315	13.264
6	331.214,505 554.652,754	7	331.217,662 554.656,253	4.713
9	331.220,861 554.670,506	10	331.222,197 554.676,019	5.673
12	331.230,733 554.687,008	13	331.235,484 554.692,839	7.521
15	331.236,591 554.701,812	16	331.238,019 554.707,996	6.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	331.238,019 554.707,996	17	331.247,572 554.721,935	16.898
19	331.254,874 554.754,27	20	331.230,841 554.756,189	24.109
22	331.198,713 554.756,38	23	331.190,896 554.758,298	8.049
25	331.170,419 554.762,493	26	331.157,873 554.762,888	12.552
28	331.131,523 554.757,048	29	331.127,518 554.758,412	4.231
31	331.094,343 554.751,198	32	331.075,753 554.752,647	18.646
34	331.075,469 554.731,383	35	331.073,915 554.724,177	7.372
37	331.079,52 554.704,328	38	331.083,542 554.688,584	16.25
40	331.089,716 554.666,125	41	331.089,772 554.659,822	6.303
43	331.094,318 554.632,805	44	331.095,278 554.626,888	5.994
46	331.099,596 554.584,575	47	331.101,208 554.571,422	13.251
49	331.101,435 554.571,177	50	331.117,442 554.571,55	16.011
52	331.128,404 554.571,805	53	331.136,749 554.571,769	8.345
55	331.145,338 554.570,781	56	331.145,553 554.570,746	0.218
58	331.171,698 554.566,149	59	331.174,542 554.566,015	2.847
61	331.193,516 554.565,905	62	331.203,682 554.569,541	10.797
64	331.222,239 554.575,908	1	331.222,252 554.575,911	0.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	331.247,572 554.721,935	18	331.250,783 554.731,875	10.446
20	331.230,841 554.756,189	21	331.216,511 554.755,908	14.333
23	331.190,896 554.758,298	24	331.178,965 554.761,298	12.302
26	331.157,873 554.762,888	27	331.143,387 554.764,317	14.556
29	331.127,518 554.758,412	30	331.126,372 554.758,707	1.183
32	331.075,753 554.752,647	33	331.073,516 554.749,389	3.952
35	331.073,915 554.724,177	36	331.078,425 554.709,795	15.073
38	331.083,542 554.688,584	39	331.089,287 554.679,015	11.161
41	331.089,772 554.659,822	42	331.090,933 554.648,597	11.285
44	331.095,278 554.626,888	45	331.097,54 554.607,008	20.008
47	331.101,208 554.571,422	48	331.101,223 554.571,19	0.232
50	331.117,442 554.571,55	51	331.128,335 554.571,804	10.896
53	331.136,749 554.571,769	54	331.137,029 554.571,752	0.281
56	331.145,553 554.570,746	57	331.157,179 554.568,35	11.87
59	331.174,542 554.566,015	60	331.186,748 554.565,442	12.219
62	331.203,682 554.569,541	63	331.203,712 554.569,551	0.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	331.250,783 554.731,875	19	331.254,874 554.754,27	22.766
21	331.216,511 554.755,908	22	331.198,713 554.756,38	17.804
24	331.178,965 554.761,298	25	331.170,419 554.762,493	8.629
27	331.143,387 554.764,317	28	331.131,523 554.757,048	13.914
30	331.126,372 554.758,707	31	331.094,343 554.751,198	32.897
33	331.073,516 554.749,389	34	331.075,469 554.731,383	18.112
36	331.078,425 554.709,795	37	331.079,52 554.704,328	5.576
39	331.089,287 554.679,015	40	331.089,716 554.666,125	12.897
42	331.090,933 554.648,597	43	331.094,318 554.632,805	16.151
45	331.097,54 554.607,008	46	331.099,596 554.584,575	22.527
48	331.101,223 554.571,19	49	331.101,435 554.571,177	0.212
51	331.128,335 554.571,804	52	331.128,404 554.571,805	0.069
54	331.137,029 554.571,752	55	331.145,338 554.570,781	8.366
57	331.157,179 554.568,35	58	331.171,698 554.566,149	14.685
60	331.186,748 554.565,442	61	331.193,516 554.565,905	6.784
63	331.203,712 554.569,551	64	331.222,239 554.575,908	19.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
TEREN Extravilan Nr. topografic:6080, 6081, 6082, 6084-6090
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1386 / 28/05/2004		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 31/2004, din 28/05/2004 emis de NP I MARCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	
5975 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 28, din 04/05/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 4568, din 05/04/2022 emis de bcpi Campeni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctei Pasca Iulia de sub B 8, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	
2226 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1123, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

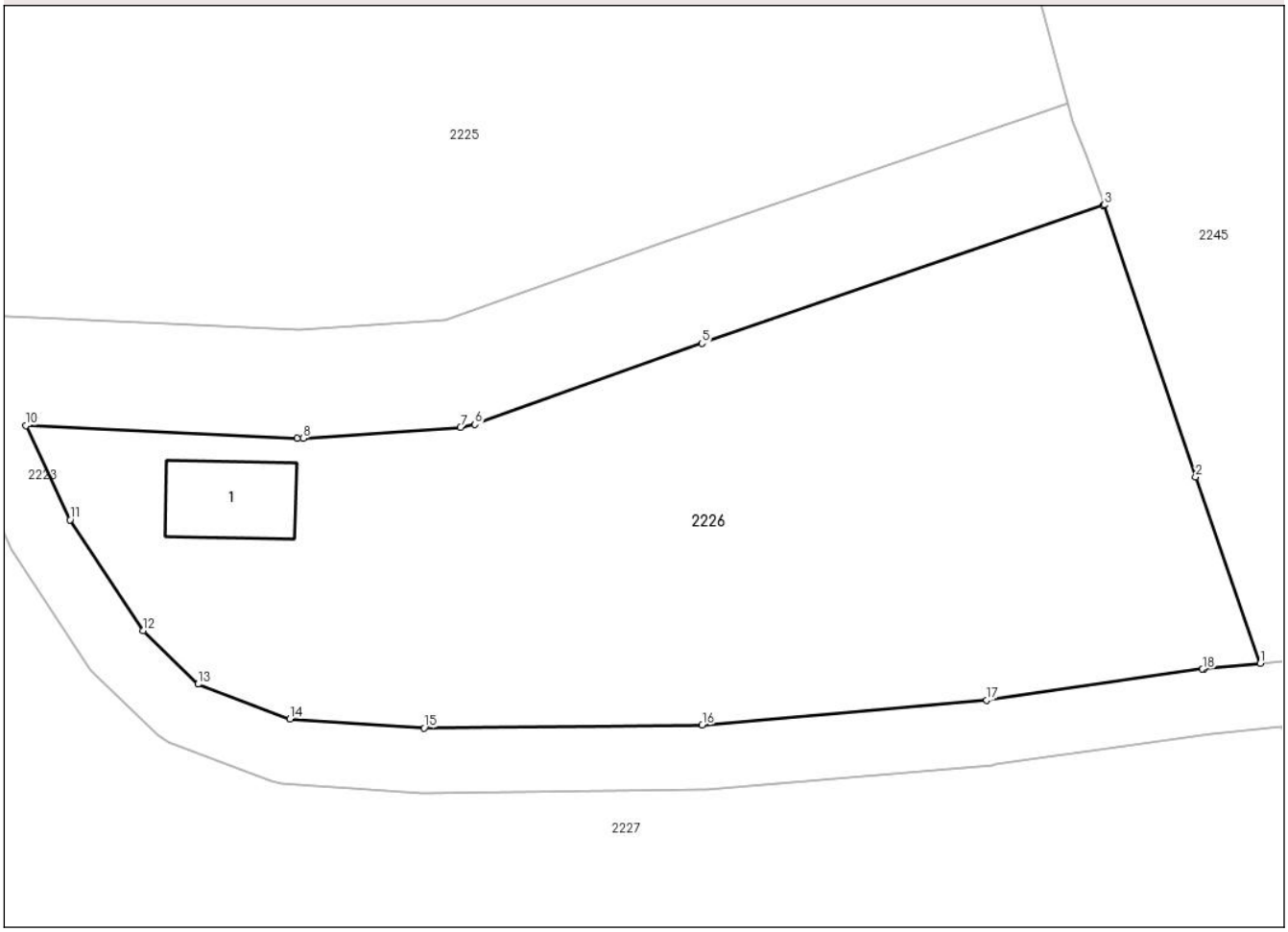
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	CF 73924 Scarisoara parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	835	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.231,124 554.550,061	2	331.228,14 554.558,666	9.108
2	331.228,14 554.558,666	3	331.223,915 554.571,208	13.235
3	331.223,915 554.571,208	4	331.223,861 554.571,179	0.061
4	331.223,861 554.571,179	5	331.205,35 554.564,827	19.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	331.205,35 554.564,827	6	331.194,874 554.561,08	11.126
6	331.194,874 554.561,08	7	331.194,202 554.560,94	0.686
7	331.194,202 554.560,94	8	331.186,945 554.560,444	7.274
8	331.186,945 554.560,444	9	331.186,658 554.560,441	0.287
9	331.186,658 554.560,441	10	331.174,138 554.561,029	12.534
10	331.174,138 554.561,029	11	331.176,171 554.556,677	4.803
11	331.176,171 554.556,677	12	331.179,547 554.551,58	6.114
12	331.179,547 554.551,58	13	331.182,086 554.549,104	3.546
13	331.182,086 554.549,104	14	331.186,333 554.547,495	4.542
14	331.186,333 554.547,495	15	331.192,527 554.547,082	6.208
15	331.192,527 554.547,082	16	331.205,362 554.547,225	12.836
16	331.205,362 554.547,225	17	331.218,501 554.548,367	13.189
17	331.218,501 554.548,367	18	331.228,459 554.549,8	10.061
18	331.228,459 554.549,8	19	331.228,527 554.549,809	0.069
19	331.228,527 554.549,809	1	331.231,124 554.550,061	2.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495 Scarisoara
TEREN Necunoscut Nr. topografic:6080, 6081, 6082, 6084-6090
Adresa: Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.336	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Bucatarie
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Grajd
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Banzic
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COCINA
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Afumatoare
A1.8		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cotet
A1.9		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cuptor
A1.10		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare
A1.11		Loc. Sturu, Nr. 617, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1386 / 28/05/2004		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 31/2004, din 28/05/2004 emis de NP I MARCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	
5975 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 28, din 04/05/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 4568, din 05/04/2022 emis de bcpi Campeni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctei Pasca Iulia de sub B 8, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAŞCA TRAIAN**	
2227 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1124, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **PAŞCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

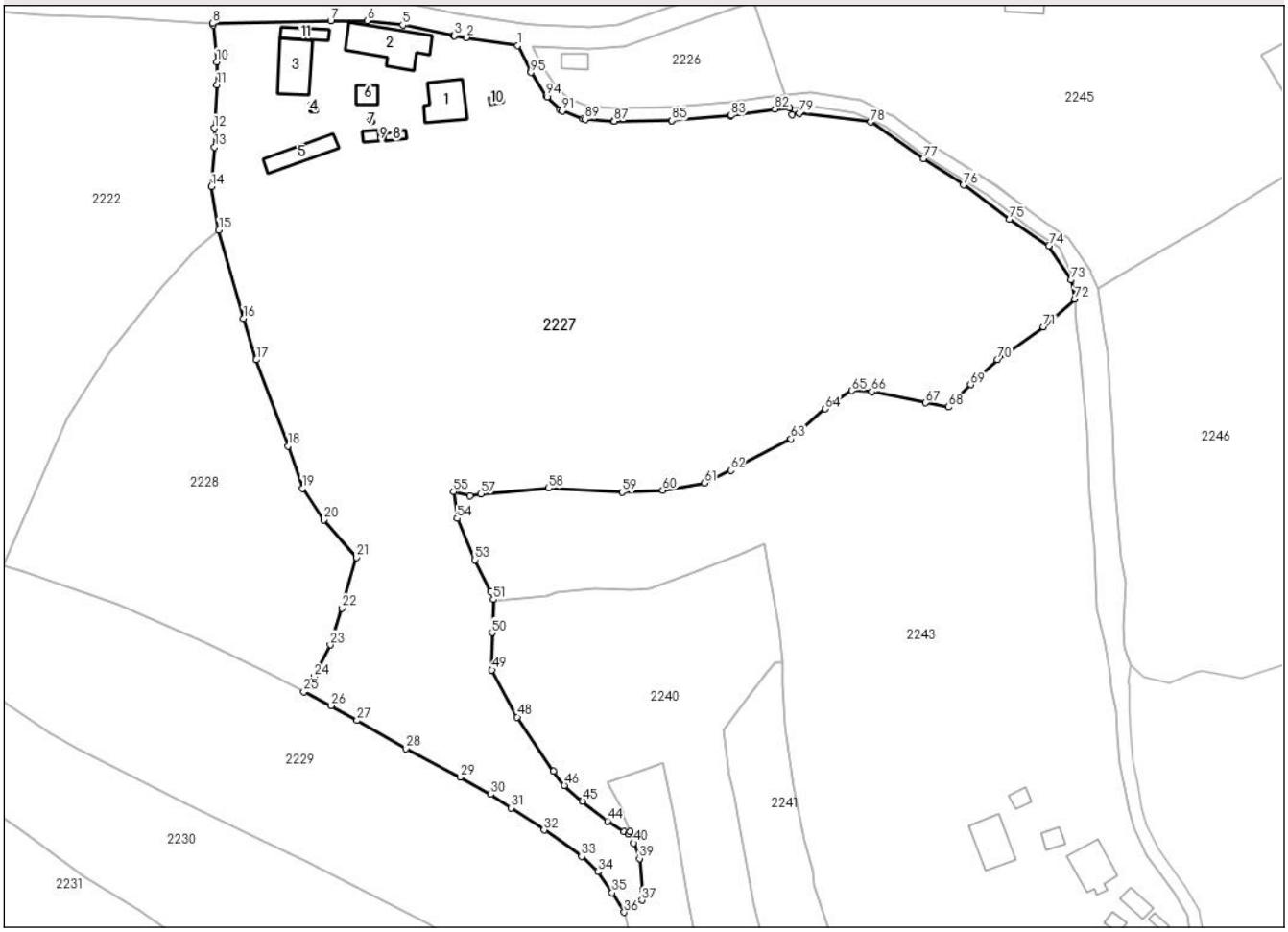
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.336	CF 73924 Scarisoara parte. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.989	-	-	-	
2	pasune	NU	15.347	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Bucatarie
A1.3		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet
A1.5		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Banzic
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COCINA
A1.7		constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Afumatoare
A1.8		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cotet
A1.9		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cuptor
A1.10		constructii anexa	Din acte: 5 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Afumatoare

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.11		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.170,729 554.561,238	2	331.159,0 554.563,016	11.863
2	331.159,0 554.563,016	3	331.156,364 554.563,416	2.666
3	331.156,364 554.563,416	4	331.156,234 554.563,439	0.132
4	331.156,234 554.563,439	5	331.144,65 554.565,827	11.828
5	331.144,65 554.565,827	6	331.136,588 554.566,77	8.117
6	331.136,588 554.566,77	7	331.128,417 554.566,805	8.171
7	331.128,417 554.566,805	8	331.101,677 554.566,182	26.747
8	331.101,677 554.566,182	9	331.101,862 554.565,788	0.435
9	331.101,862 554.565,788	10	331.102,612 554.557,536	8.286
10	331.102,612 554.557,536	11	331.102,683 554.552,352	5.184
11	331.102,683 554.552,352	12	331.102,036 554.542,542	9.831
12	331.102,036 554.542,542	13	331.102,11 554.538,221	4.322
13	331.102,11 554.538,221	14	331.101,377 554.529,328	8.923
14	331.101,377 554.529,328	15	331.103,073 554.519,467	10.006
15	331.103,073 554.519,467	16	331.108,64 554.499,541	20.689
16	331.108,64 554.499,541	17	331.111,546 554.490,2	9.783
17	331.111,546 554.490,2	18	331.118,759 554.470,751	20.743
18	331.118,759 554.470,751	19	331.121,96 554.461,106	10.162
19	331.121,96 554.461,106	20	331.126,754 554.453,997	8.574
20	331.126,754 554.453,997	21	331.134,21 554.445,603	11.227
21	331.134,21 554.445,603	22	331.130,86 554.434,103	11.978
22	331.130,86 554.434,103	23	331.128,286 554.425,816	8.678
23	331.128,286 554.425,816	24	331.124,662 554.418,584	8.089
24	331.124,662 554.418,584	25	331.122,287 554.415,243	4.099
25	331.122,287 554.415,243	26	331.128,464 554.412,096	6.932
26	331.128,464 554.412,096	27	331.134,325 554.408,725	6.761
27	331.134,325 554.408,725	28	331.145,331 554.402,361	12.713
28	331.145,331 554.402,361	29	331.157,643 554.395,921	13.895
29	331.157,643 554.395,921	30	331.164,57 554.392,058	7.931
30	331.164,57 554.392,058	31	331.169,169 554.389,013	5.516
31	331.169,169 554.389,013	32	331.176,644 554.383,988	9.007
32	331.176,644 554.383,988	33	331.185,093 554.378,016	10.347
33	331.185,093 554.378,016	34	331.188,793 554.374,574	5.053
34	331.188,793 554.374,574	35	331.192,036 554.369,81	5.763
35	331.192,036 554.369,81	36	331.194,741 554.365,41	5.165
36	331.194,741 554.365,41	37	331.198,785 554.368,14	4.879
37	331.198,785 554.368,14	38	331.198,961 554.370,554	2.42
38	331.198,961 554.370,554	39	331.198,222 554.377,521	7.006
39	331.198,222 554.377,521	40	331.196,87 554.381,044	3.774
40	331.196,87 554.381,044	41	331.196,091 554.383,566	2.64
41	331.196,091 554.383,566	42	331.195,723 554.383,086	0.605
42	331.195,723 554.383,086	43	331.194,676 554.383,555	1.147
43	331.194,676 554.383,555	44	331.190,968 554.386,007	4.445
44	331.190,968 554.386,007	45	331.185,325 554.390,508	7.218
45	331.185,325 554.390,508	46	331.181,228 554.394,058	5.421
46	331.181,228 554.394,058	47	331.178,745 554.397,232	4.03
47	331.178,745 554.397,232	48	331.170,563 554.409,513	14.757
48	331.170,563 554.409,513	49	331.164,834 554.420,12	12.055
49	331.164,834 554.420,12	50	331.164,877 554.428,548	8.428
50	331.164,877 554.428,548	51	331.165,175 554.436,071	7.529
51	331.165,175 554.436,071	52	331.164,577 554.437,901	1.925
52	331.164,577 554.437,901	53	331.160,929 554.445,026	8.005
53	331.160,929 554.445,026	54	331.156,964 554.454,354	10.136
54	331.156,964 554.454,354	55	331.156,129 554.460,388	6.092
55	331.156,129 554.460,388	56	331.159,847 554.459,439	3.837
56	331.159,847 554.459,439	57	331.162,385 554.459,893	2.578
57	331.162,385 554.459,893	58	331.177,686 554.461,206	15.357
58	331.177,686 554.461,206	59	331.194,245 554.460,298	16.584
59	331.194,245 554.460,298	60	331.203,456 554.460,744	9.222
60	331.203,456 554.460,744	61	331.212,905 554.462,393	9.592
61	331.212,905 554.462,393	62	331.218,839 554.465,232	6.578
62	331.218,839 554.465,232	63	331.232,428 554.472,337	15.334
63	331.232,428 554.472,337	64	331.240,249 554.479,095	10.336
64	331.240,249 554.479,095	65	331.246,26 554.483,22	7.29
65	331.246,26 554.483,22	66	331.250,751 554.483,012	4.496
66	331.250,751 554.483,012	67	331.262,949 554.480,503	12.453
67	331.262,949 554.480,503	68	331.268,078 554.479,539	5.219
68	331.268,078 554.479,539	69	331.273,097 554.484,587	7.118
69	331.273,097 554.484,587	70	331.279,096 554.490,261	8.257
70	331.279,096 554.490,261	71	331.289,59 554.497,599	12.805
71	331.289,59 554.497,599	72	331.296,669 554.503,928	9.496
72	331.296,669 554.503,928	73	331.295,858 554.508,242	4.39
73	331.295,858 554.508,242	74	331.290,813 554.515,951	9.213
74	331.290,813 554.515,951	75	331.281,863 554.521,952	10.776
75	331.281,863 554.521,952	76	331.271,449 554.529,699	12.979
76	331.271,449 554.529,699	77	331.262,427 554.535,616	10.789
77	331.262,427 554.535,616	78	331.250,427 554.543,89	14.576
78	331.250,427 554.543,89	79	331.234,324 554.545,901	16.228
79	331.234,324 554.545,901	80	331.232,687 554.545,554	1.673
80	331.232,687 554.545,554	81	331.232,135 554.547,146	1.685
81	331.232,135 554.547,146	82	331.228,852 554.546,826	3.299
82	331.228,852 554.546,826	83	331.218,886 554.545,392	10.069
83	331.218,886 554.545,392	84	331.218,803 554.545,382	0.084
84	331.218,803 554.545,382	85	331.205,565 554.544,231	13.288
85	331.205,565 554.544,231	86	331.205,452 554.544,226	0.113
86	331.205,452 554.544,226	87	331.192,502 554.544,082	12.951
87	331.192,502 554.544,082	88	331.192,386 554.544,085	0.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	331.192,386 554.544,085	89	331.185,911 554.544,517	6.489
91	331.180,731 554.546,409	92	331.180,215 554.546,738	0.612
94	331.177,134 554.549,79	95	331.173,609 554.555,113	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	331.185,911 554.544,517	90	331.185,479 554.544,611	0.442
92	331.180,215 554.546,738	93	331.177,337 554.549,544	4.02
95	331.173,609 554.555,113	96	331.173,5 554.555,307	0.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	331.185,479 554.544,611	91	331.180,731 554.546,409	5.077
93	331.177,337 554.549,544	94	331.177,134 554.549,79	0.319
96	331.173,5 554.555,307	1	331.170,729 554.561,238	6.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Scarisoara
Nr. topografic:6091-6100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.208	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2228 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 221, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Negrea Ion, Negrea Tanța	A1
	1) **NEGREA ION** 2) **NEGREA TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

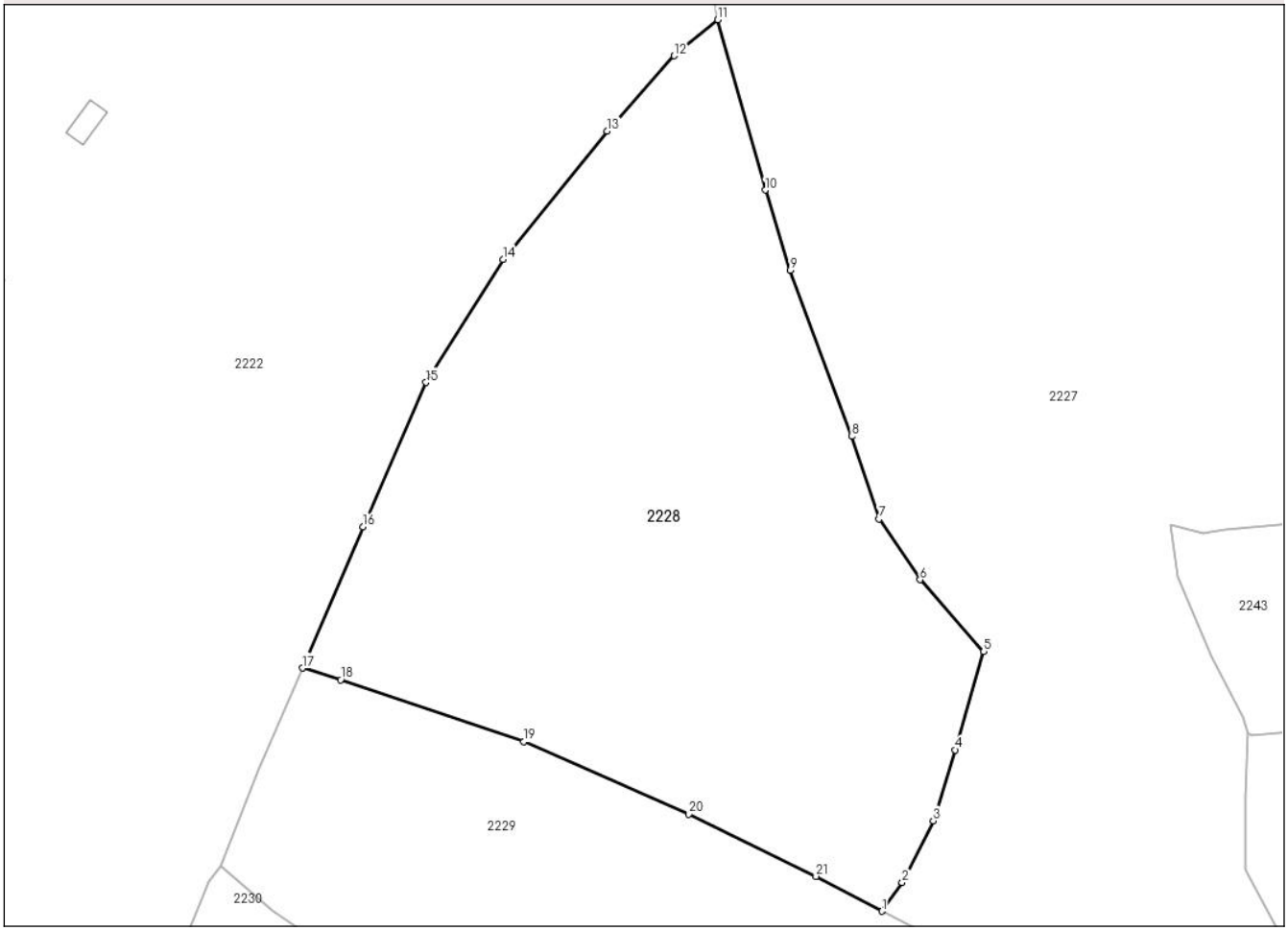
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.208	Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.208	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.122,287 554.415,243	2	331.124,662 554.418,584	4.099
3	331.128,286 554.425,816	4	331.130,86 554.434,103	8.678
5	331.134,21 554.445,603	6	331.126,754 554.453,997	11.227
7	331.121,96 554.461,106	8	331.118,759 554.470,751	10.162
9	331.111,546 554.490,2	10	331.108,64 554.499,541	9.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.124,662 554.418,584	3	331.128,286 554.425,816	8.089
4	331.130,86 554.434,103	5	331.134,21 554.445,603	11.978
6	331.126,754 554.453,997	7	331.121,96 554.461,106	8.574
8	331.118,759 554.470,751	9	331.111,546 554.490,2	20.743
10	331.108,64 554.499,541	11	331.103,073 554.519,467	20.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.103,073 554.519,467	12	331.097,951 554.515,261	6.628
13	331.090,117 554.506,455	14	331.077,963 554.491,432	19.324
15	331.068,925 554.477,065	16	331.061,556 554.460,17	18.432
17	331.054,451 554.443,668	18	331.058,939 554.442,294	4.694
19	331.080,387 554.435,069	20	331.099,68 554.426,589	21.074
21	331.114,57 554.419,32	1	331.122,287 554.415,243	8.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.097,951 554.515,261	13	331.090,117 554.506,455	11.786
14	331.077,963 554.491,432	15	331.068,925 554.477,065	16.973
16	331.061,556 554.460,17	17	331.054,451 554.443,668	17.967
18	331.058,939 554.442,294	19	331.080,387 554.435,069	22.632
20	331.099,68 554.426,589	21	331.114,57 554.419,32	16.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Scarisoara
Nr. topografic:6091-6100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.623	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2229 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 222, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Remus	A1
	1) **TODEA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

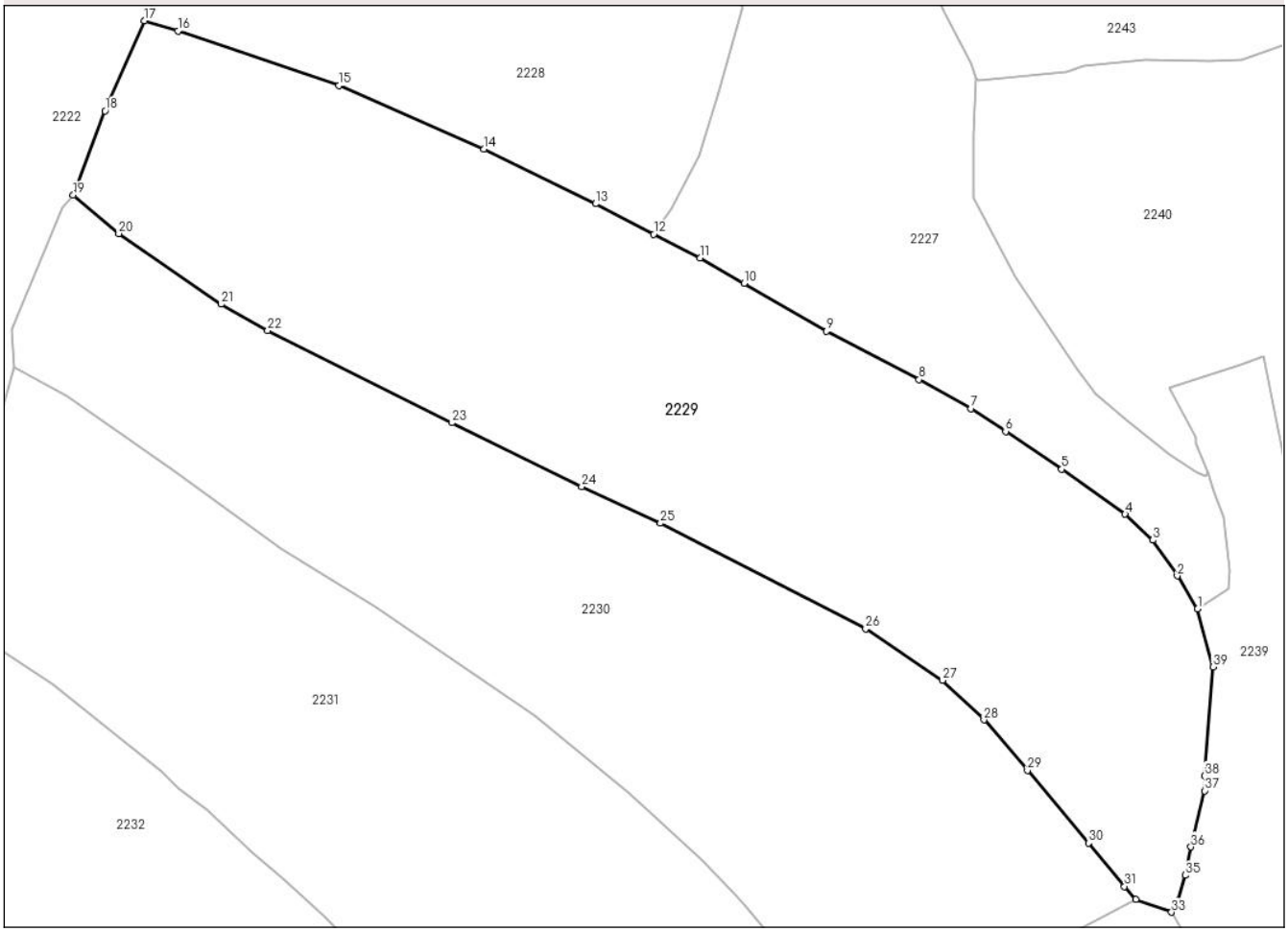
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.623	Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	79	-	-	-	
2	pasune	NU	3.240	-	-	-	
3	faneata	NU	2.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.194,741 554.365,41	2	331.192,036 554.369,81	5.165
3	331.188,793 554.374,574	4	331.185,093 554.378,016	5.053
5	331.176,644 554.383,988	6	331.169,169 554.389,013	9.007
7	331.164,57 554.392,058	8	331.157,643 554.395,921	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.192,036 554.369,81	3	331.188,793 554.374,574	5.763
4	331.185,093 554.378,016	5	331.176,644 554.383,988	10.347
6	331.169,169 554.389,013	7	331.164,57 554.392,058	5.516
8	331.157,643 554.395,921	9	331.145,331 554.402,361	13.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.145,331 554.402,361	10	331.134,325 554.408,725	12.713
11	331.128,464 554.412,096	12	331.122,287 554.415,243	6.932
13	331.114,57 554.419,32	14	331.099,68 554.426,589	16.57
15	331.080,387 554.435,069	16	331.058,939 554.442,294	22.632
17	331.054,451 554.443,668	18	331.049,223 554.431,667	13.09
19	331.044,969 554.420,459	20	331.051,031 554.415,34	7.934
21	331.064,681 554.405,961	22	331.070,889 554.402,468	7.123
23	331.095,379 554.390,17	24	331.112,708 554.381,703	19.287
25	331.123,188 554.376,805	26	331.150,539 554.362,745	30.753
27	331.160,746 554.355,903	28	331.166,267 554.350,639	7.628
29	331.172,078 554.343,913	30	331.180,203 554.334,241	12.632
31	331.185,005 554.328,48	32	331.186,485 554.326,756	2.272
33	331.191,26 554.325,058	34	331.192,139 554.326,617	1.79
35	331.193,094 554.329,966	36	331.193,851 554.333,739	3.848
37	331.195,658 554.341,211	38	331.195,65 554.343,195	1.984
39	331.196,789 554.357,677	1	331.194,741 554.365,41	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.134,325 554.408,725	11	331.128,464 554.412,096	6.761
12	331.122,287 554.415,243	13	331.114,57 554.419,32	8.728
14	331.099,68 554.426,589	15	331.080,387 554.435,069	21.074
16	331.058,939 554.442,294	17	331.054,451 554.443,668	4.694
18	331.049,223 554.431,667	19	331.044,969 554.420,459	11.988
20	331.051,031 554.415,34	21	331.064,681 554.405,961	16.562
22	331.070,889 554.402,468	23	331.095,379 554.390,17	27.404
24	331.112,708 554.381,703	25	331.123,188 554.376,805	11.568
26	331.150,539 554.362,745	27	331.160,746 554.355,903	12.288
28	331.166,267 554.350,639	29	331.172,078 554.343,913	8.889
30	331.180,203 554.334,241	31	331.185,005 554.328,48	7.5
32	331.186,485 554.326,756	33	331.191,26 554.325,058	5.068
34	331.192,139 554.326,617	35	331.193,094 554.329,966	3.483
36	331.193,851 554.333,739	37	331.195,658 554.341,211	7.687
38	331.195,65 554.343,195	39	331.196,789 554.357,677	14.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Scarisoara
Nr. topografic:6091-6100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.823	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2230 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 223, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Gheorghe	A1
	1) **LAZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

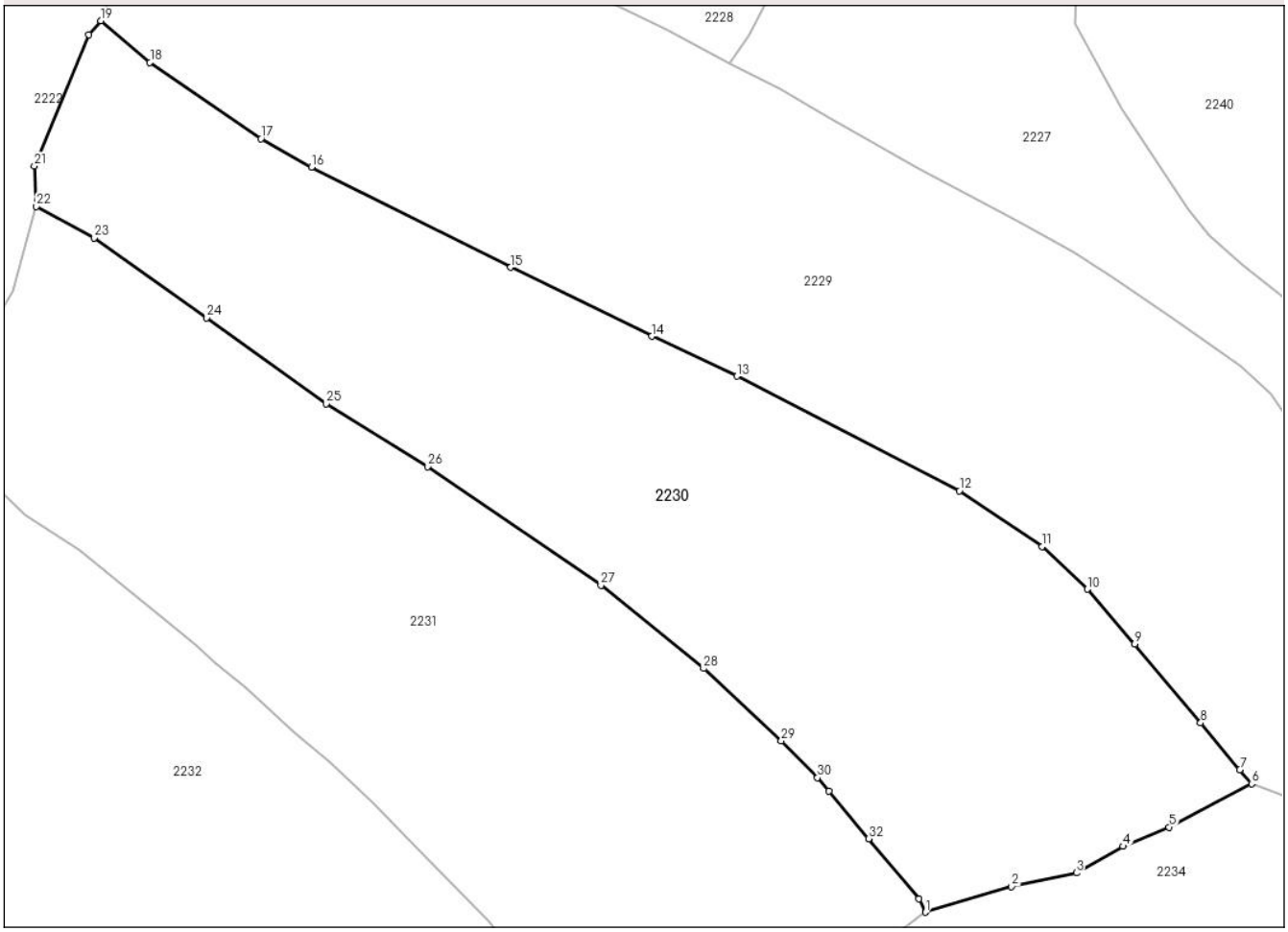
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.823	Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.660	-	-	-	
2	drum	NU	50	-	-	-	
3	faneata	NU	3.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.146,357 554.310,977	2	331.156,959 554.314,142	11.064
3	331.164,918 554.315,797	4	331.170,647 554.319,075	6.601
5	331.176,332 554.321,42	6	331.186,485 554.326,756	11.47
7	331.185,005 554.328,48	8	331.180,203 554.334,241	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.156,959 554.314,142	3	331.164,918 554.315,797	8.129
4	331.170,647 554.319,075	5	331.176,332 554.321,42	6.15
6	331.186,485 554.326,756	7	331.185,005 554.328,48	2.272
8	331.180,203 554.334,241	9	331.172,078 554.343,913	12.632

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.172,078 554.343,913	10	331.166,267 554.350,639	8.889
11	331.160,746 554.355,903	12	331.150,539 554.362,745	12.288
13	331.123,188 554.376,805	14	331.112,708 554.381,703	11.568
15	331.095,379 554.390,17	16	331.070,889 554.402,468	27.404
17	331.064,681 554.405,961	18	331.051,031 554.415,34	16.562
19	331.044,969 554.420,459	20	331.043,512 554.418,738	2.255
21	331.036,815 554.402,614	22	331.037,067 554.397,644	4.976
23	331.044,164 554.393,776	24	331.058,012 554.383,985	16.96
25	331.072,682 554.373,408	26	331.085,15 554.365,701	14.658
27	331.106,469 554.351,125	28	331.119,089 554.340,906	16.239
29	331.128,64 554.332,011	30	331.133,089 554.327,491	6.342
31	331.134,521 554.325,868	32	331.139,389 554.319,999	7.625
33	331.145,542 554.312,607	1	331.146,357 554.310,977	1.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.166,267 554.350,639	11	331.160,746 554.355,903	7.628
12	331.150,539 554.362,745	13	331.123,188 554.376,805	30.753
14	331.112,708 554.381,703	15	331.095,379 554.390,17	19.287
16	331.070,889 554.402,468	17	331.064,681 554.405,961	7.123
18	331.051,031 554.415,34	19	331.044,969 554.420,459	7.934
20	331.043,512 554.418,738	21	331.036,815 554.402,614	17.459
22	331.037,067 554.397,644	23	331.044,164 554.393,776	8.083
24	331.058,012 554.383,985	25	331.072,682 554.373,408	18.085
26	331.085,15 554.365,701	27	331.106,469 554.351,125	25.826
28	331.119,089 554.340,906	29	331.128,64 554.332,011	13.052
30	331.133,089 554.327,491	31	331.134,521 554.325,868	2.164
32	331.139,389 554.319,999	33	331.145,542 554.312,607	9.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Scarisoara
Nr. topografic:6091-6100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.849	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2231 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 224, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Remus	A1
	1) **TODEA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

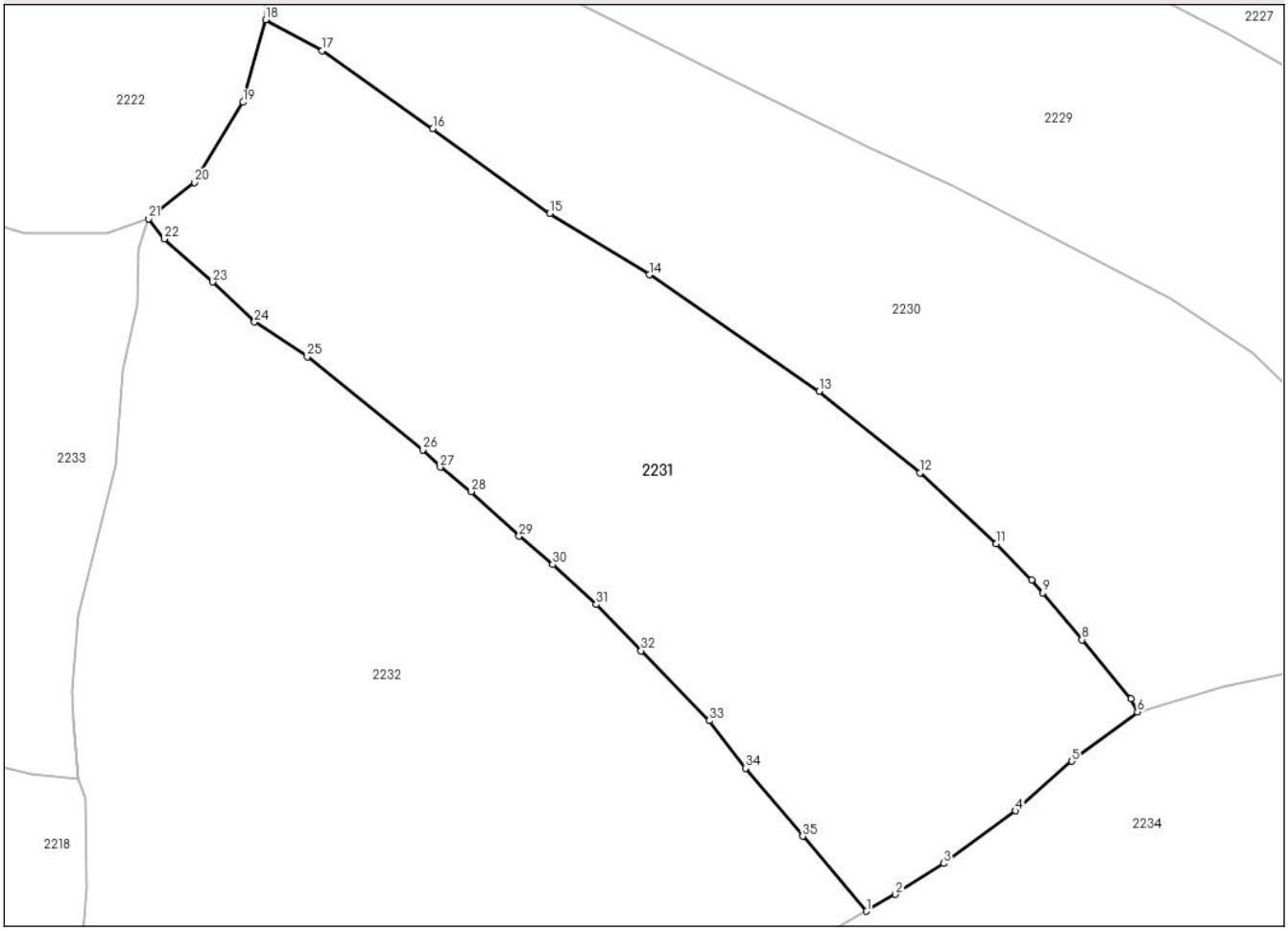
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.849	Parte din Cartea Funciara nr.496 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6091-6100.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.142	-	-	-	
2	drum	NU	63	-	-	-	
3	pasune	NU	1.644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.112,402 554.286,013	2	331.116,022 554.288,122	4.19
3	331.122,084 554.292,0	4	331.131,081 554.298,568	11.139
5	331.138,138 554.304,794	6	331.146,357 554.310,977	10.285
7	331.145,542 554.312,607	8	331.139,389 554.319,999	9.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.116,022 554.288,122	3	331.122,084 554.292,0	7.196
4	331.131,081 554.298,568	5	331.138,138 554.304,794	9.411
6	331.146,357 554.310,977	7	331.145,542 554.312,607	1.822
8	331.139,389 554.319,999	9	331.134,521 554.325,868	7.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.134,521 554.325,868	10	331.133,089 554.327,491	2.164
11	331.128,64 554.332,011	12	331.119,089 554.340,906	13.052
13	331.106,469 554.351,125	14	331.085,15 554.365,701	25.826
15	331.072,682 554.373,408	16	331.058,012 554.383,985	18.085
17	331.044,164 554.393,776	18	331.037,067 554.397,644	8.083
19	331.034,239 554.387,307	20	331.028,136 554.377,268	11.749
21	331.022,414 554.372,728	22	331.024,359 554.370,211	3.181
23	331.030,415 554.364,792	24	331.035,685 554.359,802	7.258
25	331.042,285 554.355,445	26	331.056,763 554.343,794	18.584
27	331.058,959 554.341,606	28	331.062,83 554.338,568	4.921
29	331.068,835 554.332,969	30	331.073,026 554.329,416	5.494
31	331.078,513 554.324,432	32	331.084,106 554.318,63	8.059
33	331.092,673 554.309,868	34	331.097,249 554.303,92	7.505
35	331.104,412 554.295,394	1	331.112,402 554.286,013	12.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.133,089 554.327,491	11	331.128,64 554.332,011	6.342
12	331.119,089 554.340,906	13	331.106,469 554.351,125	16.239
14	331.085,15 554.365,701	15	331.072,682 554.373,408	14.658
16	331.058,012 554.383,985	17	331.044,164 554.393,776	16.96
18	331.037,067 554.397,644	19	331.034,239 554.387,307	10.717
20	331.028,136 554.377,268	21	331.022,414 554.372,728	7.304
22	331.024,359 554.370,211	23	331.030,415 554.364,792	8.127
24	331.035,685 554.359,802	25	331.042,285 554.355,445	7.908
26	331.056,763 554.343,794	27	331.058,959 554.341,606	3.1
28	331.062,83 554.338,568	29	331.068,835 554.332,969	8.21
30	331.073,026 554.329,416	31	331.078,513 554.324,432	7.413
32	331.084,106 554.318,63	33	331.092,673 554.309,868	12.254
34	331.097,249 554.303,92	35	331.104,412 554.295,394	11.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499 Scarisoara
Nr. topografic:6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.668	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2232 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 225, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Gheorghe	A1
	1) **LAZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

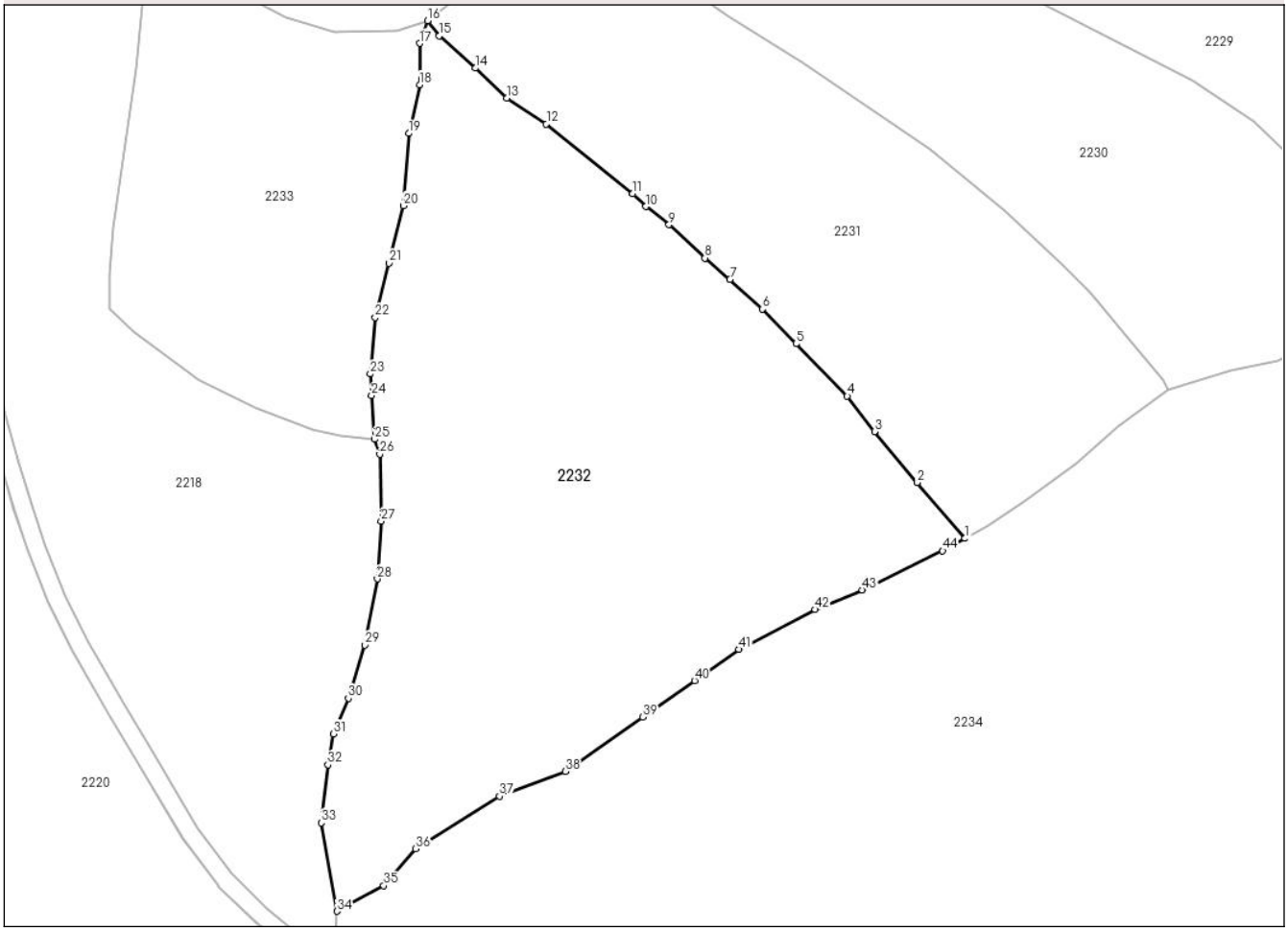
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.668	Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.464	-	-	-	
2	pasune	NU	1.114	-	-	-	
3	drum	NU	90	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.112,402 554.286,013	2	331.104,412 554.295,394	12.322
4	331.092,673 554.309,868	5	331.084,106 554.318,63	12.254
7	331.073,026 554.329,416	8	331.068,835 554.332,969	5.494
10	331.058,959 554.341,606	11	331.056,763 554.343,794	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.104,412 554.295,394	3	331.097,249 554.303,92	11.136
5	331.084,106 554.318,63	6	331.078,513 554.324,432	8.059
8	331.068,835 554.332,969	9	331.062,83 554.338,568	8.21
11	331.056,763 554.343,794	12	331.042,285 554.355,445	18.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.097,249 554.303,92	4	331.092,673 554.309,868	7.505
6	331.078,513 554.324,432	7	331.073,026 554.329,416	7.413
9	331.062,83 554.338,568	10	331.058,959 554.341,606	4.921
12	331.042,285 554.355,445	13	331.035,685 554.359,802	7.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	331.035,685 554.359,802	14	331.030,415 554.364,792	7.258
16	331.022,414 554.372,728	17	331.021,081 554.368,934	4.021
19	331.019,242 554.353,857	20	331.018,333 554.341,759	12.132
22	331.013,628 554.323,022	23	331.012,795 554.313,565	9.494
25	331.013,539 554.302,611	26	331.014,404 554.300,133	2.625
28	331.013,973 554.279,239	29	331.011,861 554.268,179	11.26
31	331.006,593 554.253,282	32	331.005,716 554.248,112	5.244
34	331.007,193 554.223,586	35	331.015,028 554.227,848	8.919
37	331.034,473 554.242,822	38	331.045,465 554.246,988	11.755
40	331.067,1 554.262,195	41	331.074,541 554.267,423	9.094
43	331.095,189 554.277,379	44	331.108,668 554.283,961	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	331.030,415 554.364,792	15	331.024,359 554.370,211	8.127
17	331.021,081 554.368,934	18	331.021,058 554.362,028	6.906
20	331.018,333 554.341,759	21	331.015,917 554.332,125	9.932
23	331.012,795 554.313,565	24	331.013,015 554.309,943	3.629
26	331.014,404 554.300,133	27	331.014,616 554.288,912	11.223
29	331.011,861 554.268,179	30	331.009,146 554.259,219	9.362
32	331.005,716 554.248,112	33	331.004,571 554.238,384	9.795
35	331.015,028 554.227,848	36	331.020,425 554.234,047	8.219
38	331.045,465 554.246,988	39	331.058,418 554.256,096	15.835
41	331.074,541 554.267,423	42	331.087,313 554.274,117	14.42
44	331.108,668 554.283,961	1	331.112,402 554.286,013	4.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	331.024,359 554.370,211	16	331.022,414 554.372,728	3.181
18	331.021,058 554.362,028	19	331.019,242 554.353,857	8.37
21	331.015,917 554.332,125	22	331.013,628 554.323,022	9.386
24	331.013,015 554.309,943	25	331.013,539 554.302,611	7.351
27	331.014,616 554.288,912	28	331.013,973 554.279,239	9.694
30	331.009,146 554.259,219	31	331.006,593 554.253,282	6.463
33	331.004,571 554.238,384	34	331.007,193 554.223,586	15.028
36	331.020,425 554.234,047	37	331.034,473 554.242,822	16.563
39	331.058,418 554.256,096	40	331.067,1 554.262,195	10.61
42	331.087,313 554.274,117	43	331.095,189 554.277,379	8.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499 Scarisoara
Nr. topografic:6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.055	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2233 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 226, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Remus	A1
	1) **TODEA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

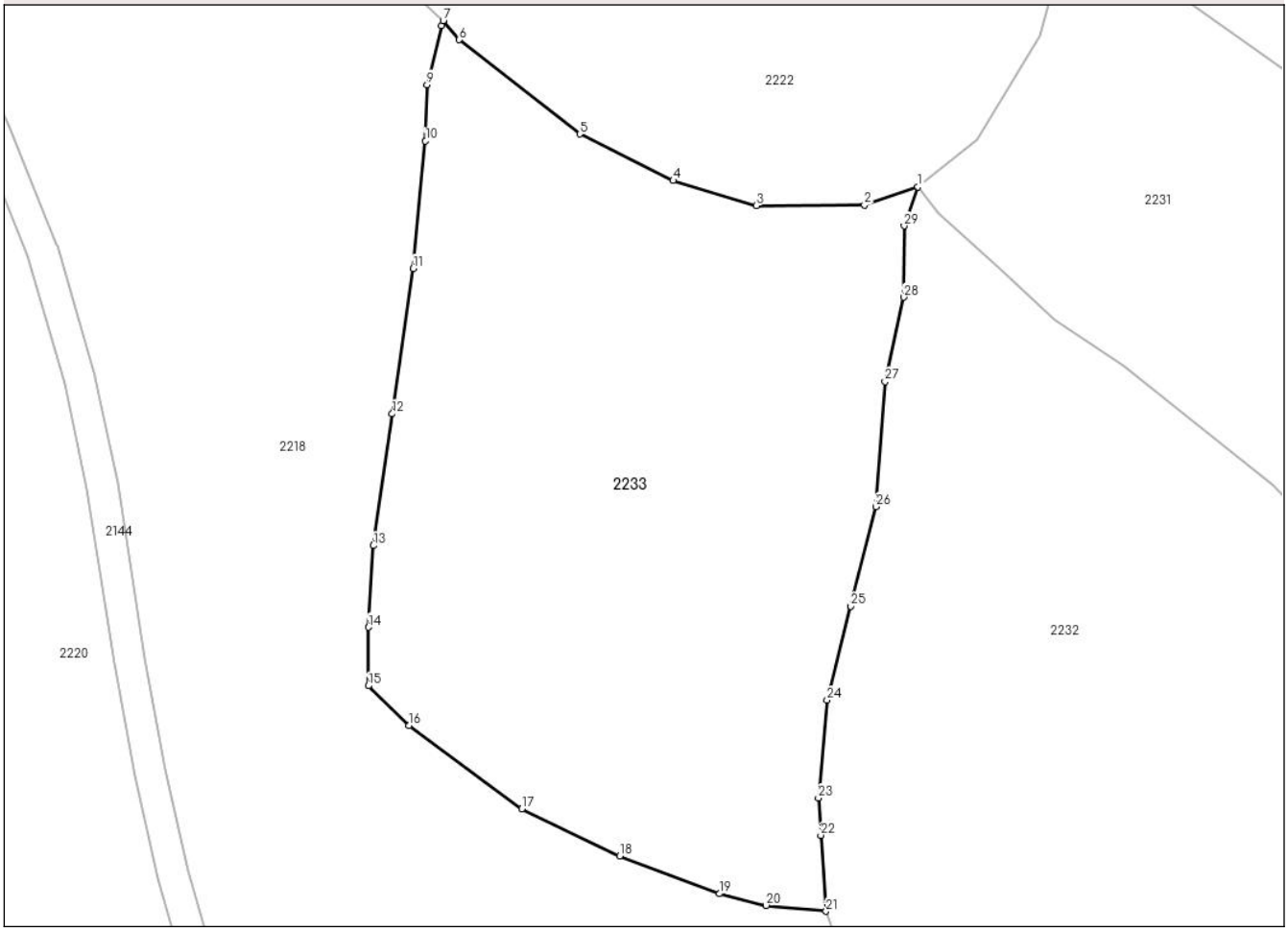
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.055	Parte din Cartea Funciara nr.499 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6110, 6169-6174, 6176, 6178, 6228. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.022,414 554.372,728	2	331.017,242 554.370,967	5.464
3	331.006,766 554.370,893	4	330.998,74 554.373,321	8.385
5	330.989,703 554.377,822	6	330.978,016 554.386,952	14.83
7	330.976,478 554.388,799	8	330.976,333 554.388,291	0.528
9	330.974,911 554.382,604	10	330.974,761 554.377,149	5.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.017,242 554.370,967	3	331.006,766 554.370,893	10.476
4	330.998,74 554.373,321	5	330.989,703 554.377,822	10.096
6	330.978,016 554.386,952	7	330.976,478 554.388,799	2.404
8	330.976,333 554.388,291	9	330.974,911 554.382,604	5.862
10	330.974,761 554.377,149	11	330.973,577 554.364,814	12.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.973,577 554.364,814	12	330.971,538 554.350,745	14.216
13	330.969,694 554.337,984	14	330.969,231 554.330,083	7.915
15	330.969,218 554.324,419	16	330.973,18 554.320,578	5.518
17	330.984,087 554.312,512	18	330.993,552 554.307,941	10.511
19	331.003,205 554.304,289	20	331.007,713 554.303,157	4.648
21	331.013,534 554.302,6	22	331.013,015 554.309,943	7.361
23	331.012,795 554.313,565	24	331.013,628 554.323,022	9.494
25	331.015,917 554.332,125	26	331.018,333 554.341,759	9.932
27	331.019,242 554.353,857	28	331.021,058 554.362,028	8.37
29	331.021,081 554.368,934	1	331.022,414 554.372,728	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.971,538 554.350,745	13	330.969,694 554.337,984	12.894
14	330.969,231 554.330,083	15	330.969,218 554.324,419	5.664
16	330.973,18 554.320,578	17	330.984,087 554.312,512	13.566
18	330.993,552 554.307,941	19	331.003,205 554.304,289	10.321
20	331.007,713 554.303,157	21	331.013,534 554.302,6	5.848
22	331.013,015 554.309,943	23	331.012,795 554.313,565	3.629
24	331.013,628 554.323,022	25	331.015,917 554.332,125	9.386
26	331.018,333 554.341,759	27	331.019,242 554.353,857	12.132
28	331.021,058 554.362,028	29	331.021,081 554.368,934	6.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:508 Scarisoara
Nr. topografic:6175-6177

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.861	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.508 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6175-6177.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit si bucatarie de vara
A1.3		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Afumatoare
A1.4		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Cotet
A1.5		Loc. Sturu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2234 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 227, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Avram Marinela	A1
	1) **AVRAM MARINELA**	
Act Administrativ nr. 1125, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AVRAM MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

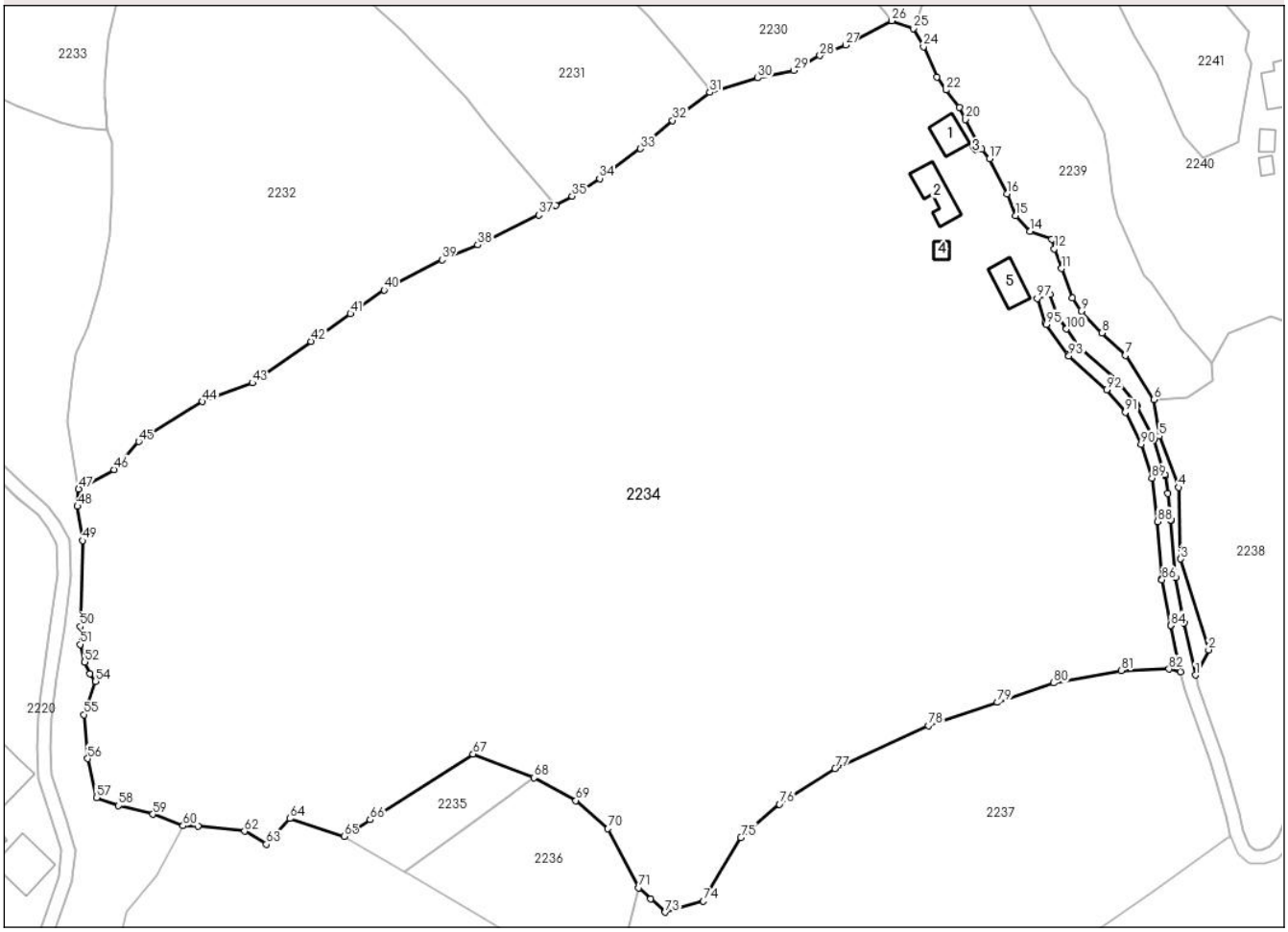
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.861	Parte din Cartea Funciara nr.508 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6175-6177.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	-	-	-	
2	faneata	NU	13.682	-	-	-	
3	pasune	NU	14.111	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit si bucatarie de vara
A1.3		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Afumatoare
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Cotet
A1.5		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.253,466 554.182,569	2	331.256,389 554.188,158	6.307
2	331.256,389 554.188,158	3	331.250,247 554.208,182	20.945
3	331.250,247 554.208,182	4	331.249,809 554.223,95	15.774
4	331.249,809 554.223,95	5	331.245,499 554.235,24	12.085
5	331.245,499 554.235,24	6	331.244,331 554.243,278	8.122
6	331.244,331 554.243,278	7	331.238,003 554.252,999	11.599
7	331.238,003 554.252,999	8	331.232,839 554.257,948	7.153
8	331.232,839 554.257,948	9	331.228,267 554.262,763	6.64
9	331.228,267 554.262,763	10	331.226,368 554.265,676	3.477
10	331.226,368 554.265,676	11	331.223,989 554.272,153	6.9
11	331.223,989 554.272,153	12	331.222,399 554.276,528	4.655
12	331.222,399 554.276,528	13	331.221,792 554.278,55	2.111
13	331.221,792 554.278,55	14	331.217,053 554.280,35	5.069
14	331.217,053 554.280,35	15	331.213,816 554.283,857	4.773
15	331.213,816 554.283,857	16	331.211,902 554.288,634	5.146
16	331.211,902 554.288,634	17	331.208,066 554.296,355	8.621
17	331.208,066 554.296,355	18	331.206,362 554.298,408	2.668
18	331.206,362 554.298,408	19	331.205,256 554.300,071	1.997
19	331.205,256 554.300,071	20	331.202,811 554.304,999	5.501
20	331.202,811 554.304,999	21	331.201,42 554.307,612	2.96
21	331.201,42 554.307,612	22	331.198,491 554.311,482	4.853
22	331.198,491 554.311,482	23	331.196,444 554.314,373	3.542
23	331.196,444 554.314,373	24	331.193,522 554.321,021	7.262
24	331.193,522 554.321,021	25	331.191,26 554.325,058	4.628
25	331.191,26 554.325,058	26	331.186,485 554.326,756	5.068
26	331.186,485 554.326,756	27	331.176,332 554.321,42	11.47
27	331.176,332 554.321,42	28	331.170,647 554.319,075	6.15
28	331.170,647 554.319,075	29	331.164,918 554.315,797	6.601
29	331.164,918 554.315,797	30	331.156,959 554.314,142	8.129
30	331.156,959 554.314,142	31	331.146,357 554.310,977	11.064
31	331.146,357 554.310,977	32	331.138,138 554.304,794	10.285
32	331.138,138 554.304,794	33	331.131,081 554.298,568	9.411
33	331.131,081 554.298,568	34	331.122,084 554.292,0	11.139
34	331.122,084 554.292,0	35	331.116,022 554.288,122	7.196
35	331.116,022 554.288,122	36	331.112,402 554.286,013	4.19
36	331.112,402 554.286,013	37	331.108,668 554.283,961	4.261
37	331.108,668 554.283,961	38	331.095,189 554.277,379	15.0
38	331.095,189 554.277,379	39	331.087,313 554.274,117	8.525
39	331.087,313 554.274,117	40	331.074,541 554.267,423	14.42
40	331.074,541 554.267,423	41	331.067,1 554.262,195	9.094
41	331.067,1 554.262,195	42	331.058,418 554.256,096	10.61
42	331.058,418 554.256,096	43	331.045,465 554.246,988	15.835
43	331.045,465 554.246,988	44	331.034,473 554.242,822	11.755
44	331.034,473 554.242,822	45	331.020,425 554.234,047	16.563
45	331.020,425 554.234,047	46	331.015,028 554.227,848	8.219
46	331.015,028 554.227,848	47	331.007,193 554.223,586	8.919
47	331.007,193 554.223,586	48	331.006,921 554.219,787	3.809
48	331.006,921 554.219,787	49	331.008,034 554.212,219	7.649
49	331.008,034 554.212,219	50	331.007,533 554.193,302	18.924
50	331.007,533 554.193,302	51	331.007,487 554.189,358	3.944
51	331.007,487 554.189,358	52	331.008,49 554.185,486	4.0
52	331.008,49 554.185,486	53	331.009,611 554.182,853	2.862
53	331.009,611 554.182,853	54	331.010,925 554.181,216	2.099
54	331.010,925 554.181,216	55	331.008,344 554.173,896	7.762
55	331.008,344 554.173,896	56	331.009,179 554.164,193	9.739
56	331.009,179 554.164,193	57	331.011,121 554.155,611	8.799
57	331.011,121 554.155,611	58	331.015,974 554.153,853	5.162
58	331.015,974 554.153,853	59	331.023,545 554.151,913	7.816
59	331.023,545 554.151,913	60	331.030,228 554.149,374	7.149
60	331.030,228 554.149,374	61	331.033,479 554.149,372	3.251
61	331.033,479 554.149,372	62	331.043,759 554.148,214	10.345
62	331.043,759 554.148,214	63	331.048,574 554.145,322	5.617
63	331.048,574 554.145,322	64	331.053,743 554.150,991	7.672
64	331.053,743 554.150,991	65	331.065,701 554.147,058	12.588
65	331.065,701 554.147,058	66	331.071,467 554.150,726	6.834
66	331.071,467 554.150,726	67	331.094,172 554.165,171	26.911
67	331.094,172 554.165,171	68	331.107,552 554.159,976	14.353
68	331.107,552 554.159,976	69	331.116,86 554.154,935	10.585
69	331.116,86 554.154,935	70	331.123,926 554.148,752	9.389
70	331.123,926 554.148,752	71	331.130,697 554.135,725	14.682
71	331.130,697 554.135,725	72	331.133,33 554.133,292	3.585
72	331.133,33 554.133,292	73	331.136,512 554.130,352	4.332
73	331.136,512 554.130,352	74	331.144,976 554.132,781	8.806
74	331.144,976 554.132,781	75	331.153,219 554.146,839	16.296
75	331.153,219 554.146,839	76	331.161,757 554.154,125	11.224
76	331.161,757 554.154,125	77	331.173,975 554.162,001	14.537
77	331.173,975 554.162,001	78	331.194,583 554.171,421	22.659
78	331.194,583 554.171,421	79	331.209,819 554.176,574	16.084
79	331.209,819 554.176,574	80	331.222,224 554.180,858	13.124
80	331.222,224 554.180,858	81	331.237,081 554.183,615	15.111
81	331.237,081 554.183,615	82	331.247,649 554.183,921	10.572
82	331.247,649 554.183,921	83	331.250,236 554.183,32	2.656
83	331.250,236 554.183,32	84	331.248,044 554.193,532	10.445
84	331.248,044 554.193,532	85	331.248,038 554.193,563	0.032
85	331.248,038 554.193,563	86	331.246,101 554.203,618	10.24
86	331.246,101 554.203,618	87	331.246,079 554.203,787	0.17
87	331.246,079 554.203,787	88	331.245,114 554.216,409	12.659
88	331.245,114 554.216,409	89	331.243,87 554.225,992	9.663
89	331.243,87 554.225,992	90	331.241,487 554.233,43	7.81
90	331.241,487 554.233,43	91	331.238,038 554.240,471	7.84
91	331.238,038 554.240,471	92	331.233,904 554.245,46	6.479
92	331.233,904 554.245,46	93	331.225,572 554.252,908	11.176
93	331.225,572 554.252,908	94	331.225,349 554.253,157	0.334
94	331.225,349 554.253,157	95	331.220,582 554.259,86	8.225
95	331.220,582 554.259,86	96	331.220,383 554.260,249	0.437
96	331.220,383 554.260,249	97	331.218,596 554.265,537	5.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	331.218,596 554.265,537	98	331.221,438 554.266,498	3.0
100	331.225,006 554.258,816	101	331.227,696 554.255,033	4.642
103	331.236,142 554.247,461	104	331.240,462 554.242,247	6.771
106	331.244,229 554.234,651	107	331.244,311 554.234,449	0.218
109	331.246,828 554.226,513	110	331.247,339 554.222,575	3.971
112	331.248,102 554.216,677	113	331.249,064 554.204,101	12.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	331.221,438 554.266,498	99	331.223,155 554.261,419	5.361
101	331.227,696 554.255,033	102	331.235,987 554.247,622	11.12
104	331.240,462 554.242,247	105	331.240,654 554.241,95	0.354
107	331.244,311 554.234,449	108	331.246,768 554.226,778	8.055
110	331.247,339 554.222,575	111	331.248,094 554.216,756	5.868
113	331.249,064 554.204,101	114	331.250,981 554.194,146	10.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	331.223,155 554.261,419	100	331.225,006 554.258,816	3.194
102	331.235,987 554.247,622	103	331.236,142 554.247,461	0.223
105	331.240,654 554.241,95	106	331.244,229 554.234,651	8.127
108	331.246,768 554.226,778	109	331.246,828 554.226,513	0.272
111	331.248,094 554.216,756	112	331.248,102 554.216,677	0.079
114	331.250,981 554.194,146	1	331.253,466 554.182,569	11.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 52M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2235 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

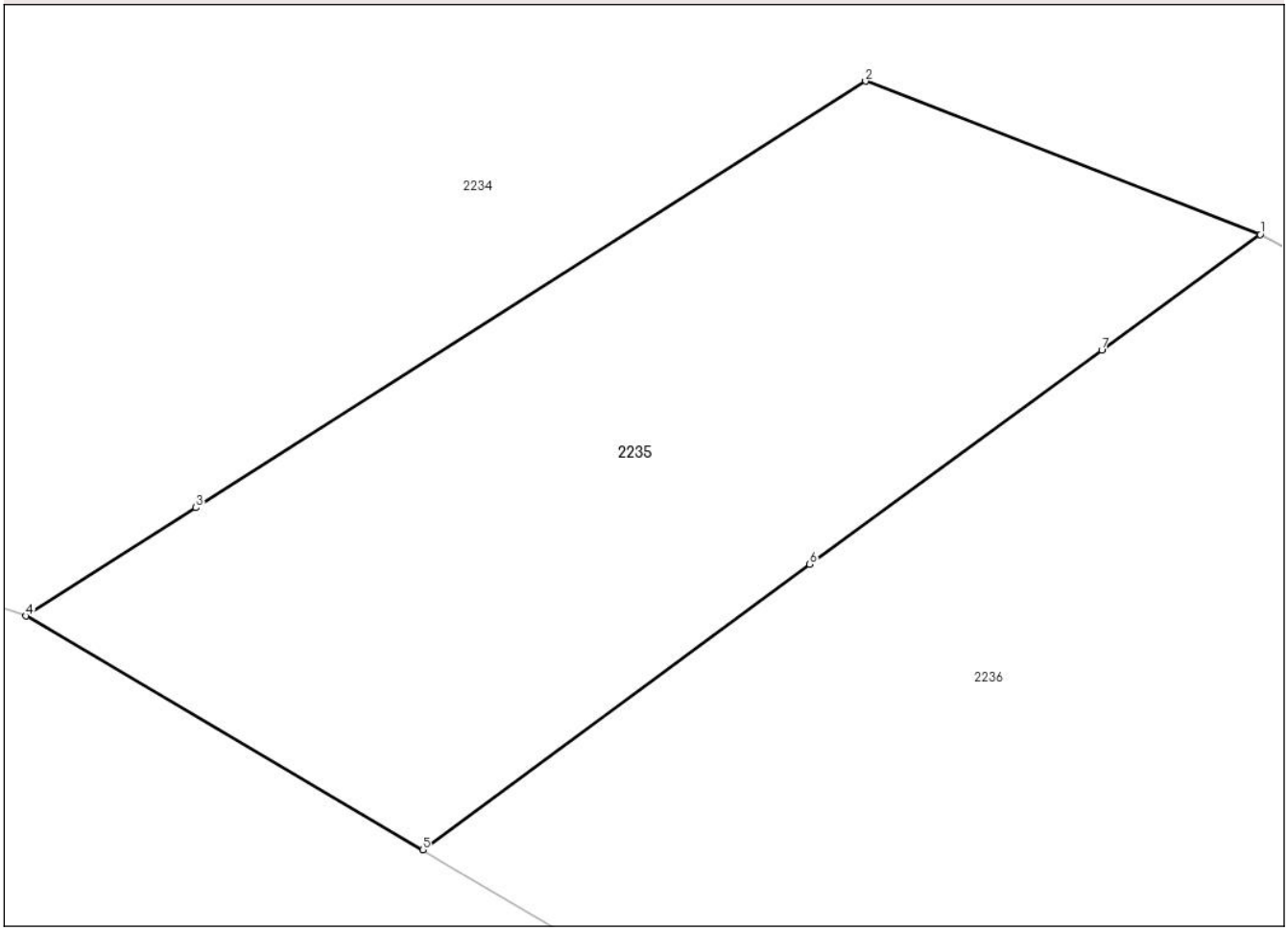
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	UP V UA 52M

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	447	-	-	-	UP V UA 52M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.107,552 554.159,976	2	331.094,172 554.165,171	14.353
2	331.094,172 554.165,171	3	331.071,467 554.150,726	26.911
3	331.071,467 554.150,726	4	331.065,701 554.147,058	6.834
4	331.065,701 554.147,058	5	331.079,152 554.139,14	15.608
5	331.079,152 554.139,14	6	331.092,27 554.148,811	16.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.092,27 554.148,811	7	331.102,182 554.156,053	12.276
7	331.102,182 554.156,053	1	331.107,552 554.159,976	6.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 52 C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2236 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/598, din 17/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

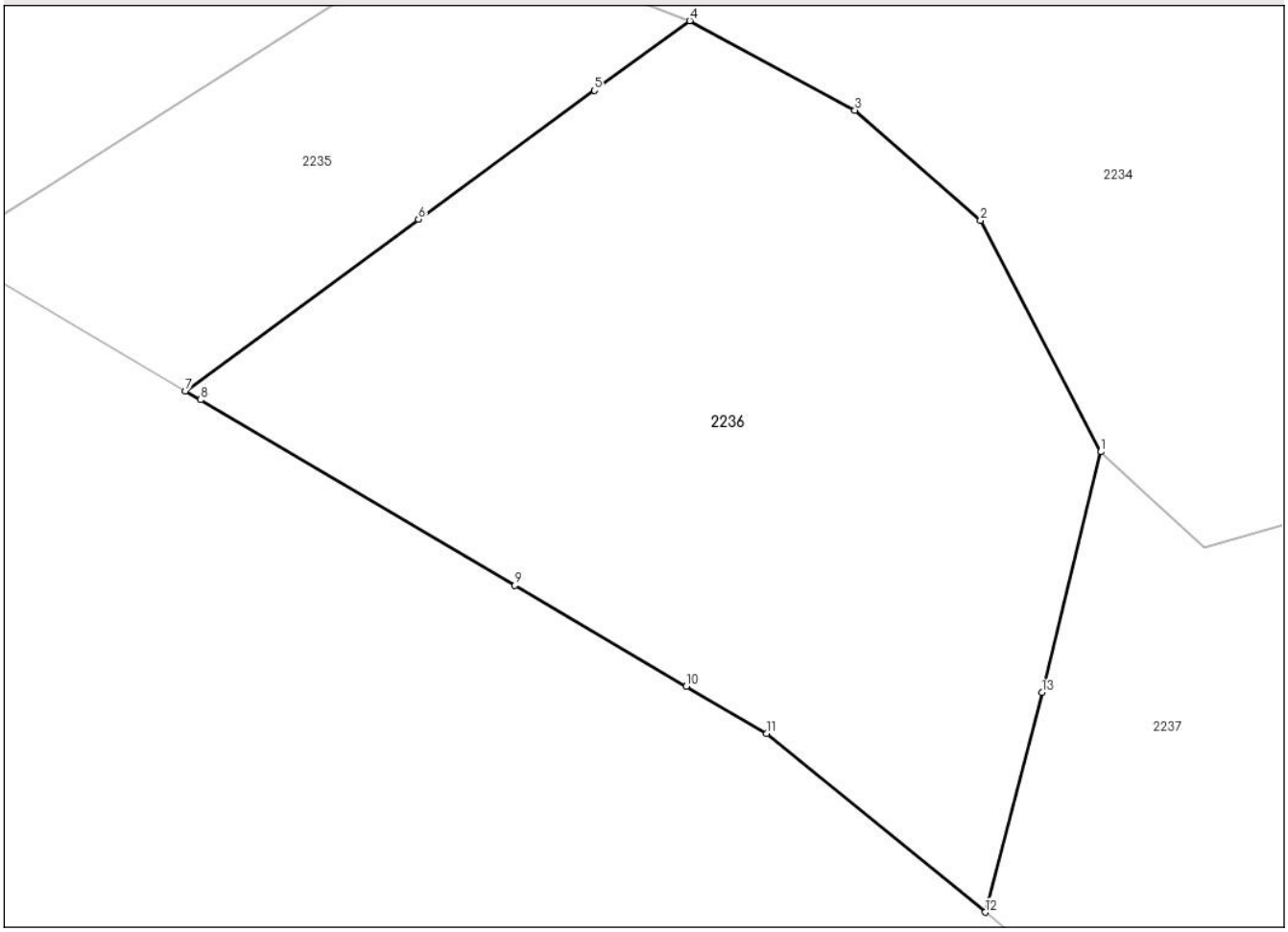
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	UP V UA 52 C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.300	-	-	-	UP V UA 52 C1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.130,697 554.135,725	2	331.123,926 554.148,752	14.682
2	331.123,926 554.148,752	3	331.116,86 554.154,935	9.389
3	331.116,86 554.154,935	4	331.107,552 554.159,976	10.585
4	331.107,552 554.159,976	5	331.102,182 554.156,053	6.65
5	331.102,182 554.156,053	6	331.092,27 554.148,811	12.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.092,27 554.148,811	7	331.079,152 554.139,14	16.298
7	331.079,152 554.139,14	8	331.079,989 554.138,647	0.971
8	331.079,989 554.138,647	9	331.097,708 554.128,217	20.561
9	331.097,708 554.128,217	10	331.107,365 554.122,533	11.206
10	331.107,365 554.122,533	11	331.111,893 554.119,867	5.255
11	331.111,893 554.119,867	12	331.124,199 554.109,824	15.884
12	331.124,199 554.109,824	13	331.127,385 554.122,182	12.762
13	331.127,385 554.122,182	1	331.130,697 554.135,725	13.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 53 C/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2237 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/598, din 17/10/2007 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

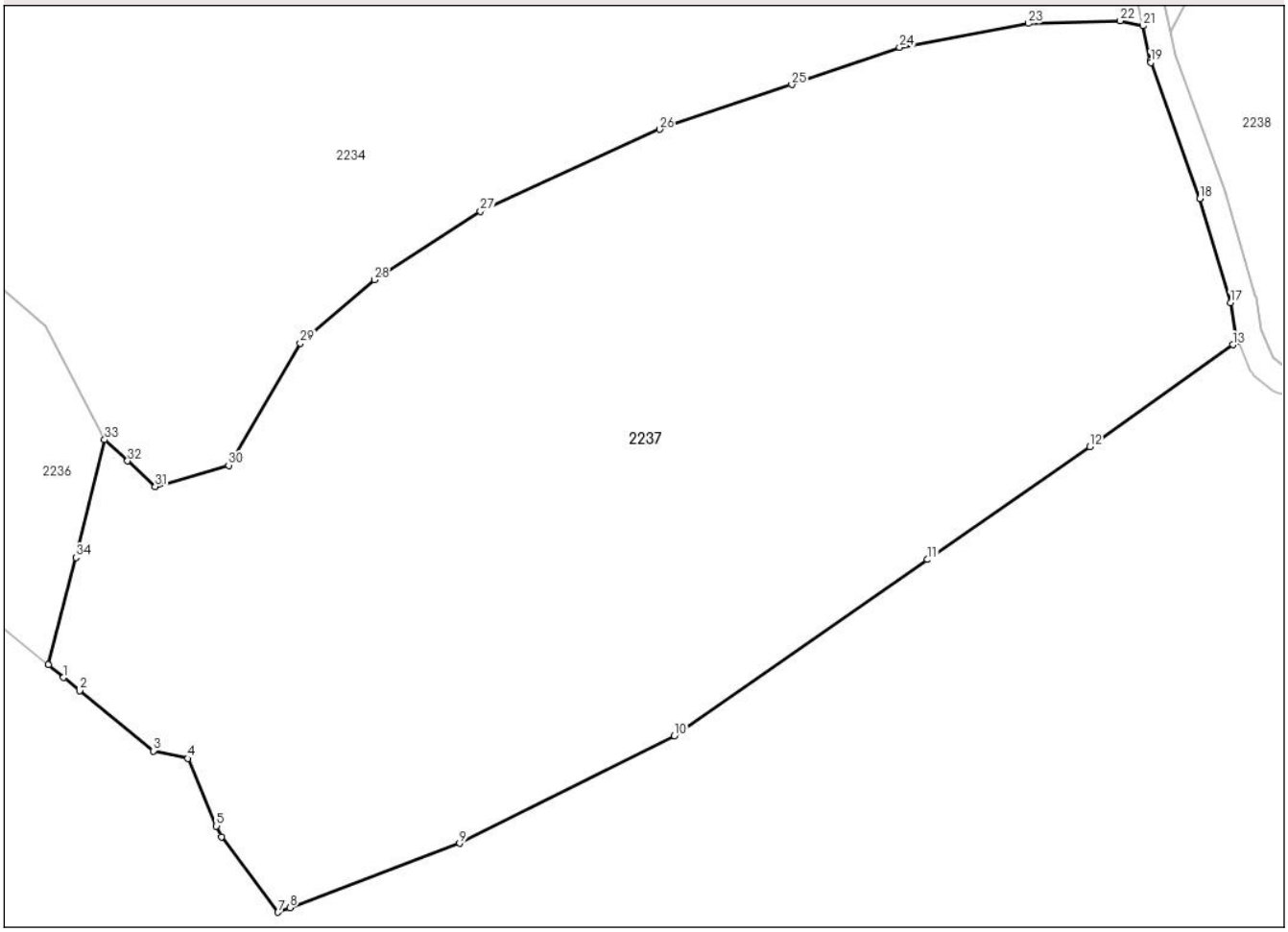
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	UP V UA 53 C/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	-	-	-	UP V UA 53 C/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.125,972 554.108,377	2	331.127,821 554.106,868	2.387
3	331.136,315 554.099,936	4	331.140,274 554.099,071	4.052
5	331.143,566 554.091,297	6	331.144,138 554.090,057	1.366
7	331.150,674 554.081,38	8	331.152,025 554.081,892	1.445
9	331.171,584 554.089,3	10	331.196,297 554.101,657	27.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.127,821 554.106,868	3	331.136,315 554.099,936	10.964
4	331.140,274 554.099,071	5	331.143,566 554.091,297	8.442
6	331.144,138 554.090,057	7	331.150,674 554.081,38	10.863
8	331.152,025 554.081,892	9	331.171,584 554.089,3	20.915
10	331.196,297 554.101,657	11	331.225,445 554.121,934	35.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.225,445 554.121,934	12	331.244,138 554.134,924	22.763
13	331.260,613 554.146,646	14	331.261,193 554.147,066	0.716
15	331.261,092 554.147,302	16	331.260,991 554.147,642	0.355
17	331.260,336 554.151,5	18	331.256,799 554.163,438	12.451
19	331.251,153 554.179,113	20	331.251,098 554.179,306	0.201
21	331.250,236 554.183,32	22	331.247,649 554.183,921	2.656
23	331.237,081 554.183,615	24	331.222,224 554.180,858	15.111
25	331.209,819 554.176,574	26	331.194,583 554.171,421	16.084
27	331.173,975 554.162,001	28	331.161,757 554.154,125	14.537
29	331.153,219 554.146,839	30	331.144,976 554.132,781	16.296
31	331.136,512 554.130,352	32	331.133,33 554.133,292	4.332
33	331.130,697 554.135,725	34	331.127,385 554.122,182	13.942
35	331.124,199 554.109,824	1	331.125,972 554.108,377	2.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.244,138 554.134,924	13	331.260,613 554.146,646	20.22
14	331.261,193 554.147,066	15	331.261,092 554.147,302	0.257
16	331.260,991 554.147,642	17	331.260,336 554.151,5	3.913
18	331.256,799 554.163,438	19	331.251,153 554.179,113	16.661
20	331.251,098 554.179,306	21	331.250,236 554.183,32	4.106
22	331.247,649 554.183,921	23	331.237,081 554.183,615	10.572
24	331.222,224 554.180,858	25	331.209,819 554.176,574	13.124
26	331.194,583 554.171,421	27	331.173,975 554.162,001	22.659
28	331.161,757 554.154,125	29	331.153,219 554.146,839	11.224
30	331.144,976 554.132,781	31	331.136,512 554.130,352	8.806
32	331.133,33 554.133,292	33	331.130,697 554.135,725	3.585
34	331.127,385 554.122,182	35	331.124,199 554.109,824	12.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.649	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 53 B%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2238 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.649	UP V UA 53 B%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.649	-	-	-	UP V UA 53 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.269,887 554.144,717	2	331.270,233 554.145,144	0.55
3	331.271,814 554.147,098	4	331.273,075 554.150,218	3.365
5	331.275,602 554.168,733	6	331.277,214 554.180,939	12.312
7	331.277,271 554.181,195	8	331.280,15 554.190,294	9.544
9	331.280,218 554.190,469	10	331.286,322 554.203,714	14.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.270,233 554.145,144	3	331.271,814 554.147,098	2.513
4	331.273,075 554.150,218	5	331.275,602 554.168,733	18.687
6	331.277,214 554.180,939	7	331.277,271 554.181,195	0.262
8	331.280,15 554.190,294	9	331.280,218 554.190,469	0.188
10	331.286,322 554.203,714	11	331.286,448 554.203,935	0.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.286,448 554.203,935	12	331.294,448 554.215,592	14.138
13	331.298,519 554.223,903	14	331.300,833 554.229,83	6.363
15	331.302,262 554.234,722	16	331.302,532 554.240,229	5.514
17	331.301,715 554.244,205	18	331.300,895 554.247,284	3.186
19	331.295,212 554.249,726	20	331.282,371 554.257,314	14.915
21	331.270,006 554.261,509	22	331.260,659 554.257,756	10.072
23	331.257,131 554.251,268	24	331.257,365 554.247,57	3.705
25	331.251,774 554.243,698	26	331.244,331 554.243,278	7.455
27	331.245,499 554.235,24	28	331.249,809 554.223,95	12.085
29	331.250,247 554.208,182	30	331.256,389 554.188,158	20.945
31	331.253,466 554.182,569	32	331.254,01 554.180,035	2.592
33	331.259,636 554.164,414	34	331.259,663 554.164,332	0.086
35	331.263,238 554.152,266	36	331.263,279 554.152,091	0.18
37	331.263,919 554.148,32	38	331.265,269 554.145,17	3.427
39	331.266,635 554.144,048	40	331.268,08 554.144,097	1.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.294,448 554.215,592	13	331.298,519 554.223,903	9.254
14	331.300,833 554.229,83	15	331.302,262 554.234,722	5.096
16	331.302,532 554.240,229	17	331.301,715 554.244,205	4.059
18	331.300,895 554.247,284	19	331.295,212 554.249,726	6.185
20	331.282,371 554.257,314	21	331.270,006 554.261,509	13.057
22	331.260,659 554.257,756	23	331.257,131 554.251,268	7.385
24	331.257,365 554.247,57	25	331.251,774 554.243,698	6.801
26	331.244,331 554.243,278	27	331.245,499 554.235,24	8.122
28	331.249,809 554.223,95	29	331.250,247 554.208,182	15.774
30	331.256,389 554.188,158	31	331.253,466 554.182,569	6.307
32	331.254,01 554.180,035	33	331.259,636 554.164,414	16.603
34	331.259,663 554.164,332	35	331.263,238 554.152,266	12.584
36	331.263,279 554.152,091	37	331.263,919 554.148,32	3.825
38	331.265,269 554.145,17	39	331.266,635 554.144,048	1.768
40	331.268,08 554.144,097	1	331.269,887 554.144,717	1.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6224, 6054

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.934	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2239 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 228, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Gheorghe	A1
	1) **LAZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.934	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.324	-	-	-	
2	faneata	NU	1.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.203,519 554.399,047	2	331.200,469 554.397,946	3.243
4	331.194,437 554.388,299	5	331.194,482 554.387,395	0.905
7	331.196,87 554.381,044	8	331.198,222 554.377,521	3.774
10	331.198,785 554.368,14	11	331.194,741 554.365,41	4.879
13	331.195,65 554.343,195	14	331.195,658 554.341,211	1.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.200,469 554.397,946	3	331.190,996 554.394,83	9.972
5	331.194,482 554.387,395	6	331.196,091 554.383,566	4.153
8	331.198,222 554.377,521	9	331.198,961 554.370,554	7.006
11	331.194,741 554.365,41	12	331.196,789 554.357,677	8.0
14	331.195,658 554.341,211	15	331.193,851 554.333,739	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.190,996 554.394,83	4	331.194,437 554.388,299	7.382
6	331.196,091 554.383,566	7	331.196,87 554.381,044	2.64
9	331.198,961 554.370,554	10	331.198,785 554.368,14	2.42
12	331.196,789 554.357,677	13	331.195,65 554.343,195	14.527
15	331.193,851 554.333,739	16	331.193,094 554.329,966	3.848

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	331.193,094 554.329,966	17	331.192,139 554.326,617	3.483
17	331.192,139 554.326,617	18	331.191,26 554.325,058	1.79
18	331.191,26 554.325,058	19	331.193,522 554.321,021	4.628
19	331.193,522 554.321,021	20	331.196,444 554.314,373	7.262
20	331.196,444 554.314,373	21	331.198,491 554.311,482	3.542
21	331.198,491 554.311,482	22	331.201,42 554.307,612	4.853
22	331.201,42 554.307,612	23	331.202,811 554.304,999	2.96
23	331.202,811 554.304,999	24	331.205,256 554.300,071	5.501
24	331.205,256 554.300,071	25	331.206,362 554.298,408	1.997
25	331.206,362 554.298,408	26	331.208,066 554.296,355	2.668
26	331.208,066 554.296,355	27	331.211,902 554.288,634	8.621
27	331.211,902 554.288,634	28	331.213,816 554.283,857	5.146
28	331.213,816 554.283,857	29	331.217,053 554.280,35	4.773
29	331.217,053 554.280,35	30	331.221,792 554.278,55	5.069
30	331.221,792 554.278,55	31	331.222,399 554.276,528	2.111
31	331.222,399 554.276,528	32	331.223,989 554.272,153	4.655
32	331.223,989 554.272,153	33	331.226,368 554.265,676	6.9
33	331.226,368 554.265,676	34	331.228,267 554.262,763	3.477
34	331.228,267 554.262,763	35	331.232,839 554.257,948	6.64
35	331.232,839 554.257,948	36	331.238,003 554.252,999	7.153
36	331.238,003 554.252,999	37	331.244,331 554.243,278	11.599
37	331.244,331 554.243,278	38	331.251,774 554.243,698	7.455
38	331.251,774 554.243,698	39	331.257,365 554.247,57	6.801
39	331.257,365 554.247,57	40	331.257,131 554.251,268	3.705
40	331.257,131 554.251,268	41	331.256,732 554.251,783	0.651
41	331.256,732 554.251,783	42	331.253,42 554.255,744	5.163
42	331.253,42 554.255,744	43	331.250,484 554.258,856	4.278
43	331.250,484 554.258,856	44	331.248,448 554.262,04	3.779
44	331.248,448 554.262,04	45	331.243,644 554.268,979	8.44
45	331.243,644 554.268,979	46	331.242,225 554.270,65	2.192
46	331.242,225 554.270,65	47	331.236,298 554.283,943	14.554
47	331.236,298 554.283,943	48	331.235,148 554.288,657	4.852
48	331.235,148 554.288,657	49	331.234,026 554.297,578	8.991
49	331.234,026 554.297,578	50	331.233,458 554.302,09	4.548
50	331.233,458 554.302,09	51	331.229,52 554.309,646	8.521
51	331.229,52 554.309,646	52	331.226,423 554.312,871	4.471
52	331.226,423 554.312,871	53	331.221,907 554.319,6	8.104
53	331.221,907 554.319,6	54	331.218,86 554.326,042	7.126
54	331.218,86 554.326,042	55	331.217,188 554.329,602	3.933
55	331.217,188 554.329,602	56	331.214,057 554.340,529	11.367
56	331.214,057 554.340,529	57	331.211,405 554.356,441	16.131
57	331.211,405 554.356,441	58	331.209,277 554.367,593	11.353
58	331.209,277 554.367,593	59	331.206,006 554.387,013	19.694
59	331.206,006 554.387,013	1	331.203,519 554.399,047	12.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6224, 6054

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.308	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cotet
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cotet
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 613, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2240 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 229, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Remus	A1
	1) **TODEA REMUS**	
Act Administrativ nr. 1126, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TODEA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

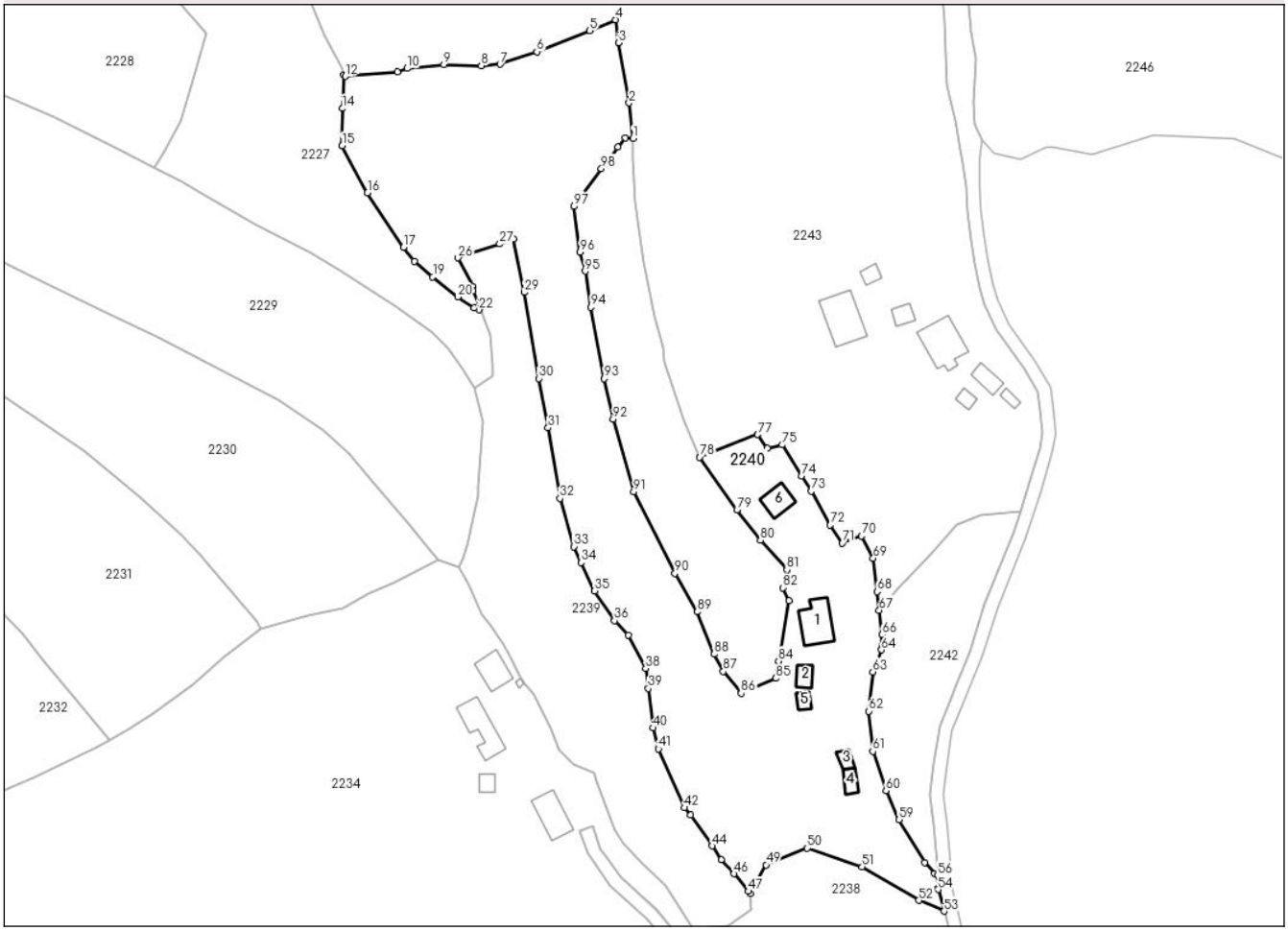
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.308	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.126	-	-	-	
2	faneata	NU	3.311	-	-	-	
3	curti constructii	DA	1.871	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cotet
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Cotet
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.230,605 554.421,762	2	331.229,682 554.429,783	8.074
2	331.229,682 554.429,783	3	331.227,378 554.443,357	13.768
3	331.227,378 554.443,357	4	331.226,604 554.448,586	5.286
4	331.226,604 554.448,586	5	331.220,797 554.446,115	6.311
5	331.220,797 554.446,115	6	331.208,848 554.441,372	12.856
6	331.208,848 554.441,372	7	331.200,565 554.438,529	8.757
7	331.200,565 554.438,529	8	331.196,291 554.438,222	4.285
8	331.196,291 554.438,222	9	331.187,829 554.438,452	8.465
9	331.187,829 554.438,452	10	331.179,513 554.437,589	8.361
10	331.179,513 554.437,589	11	331.177,34 554.436,786	2.317
11	331.177,34 554.436,786	12	331.165,539 554.435,791	11.843
12	331.165,539 554.435,791	13	331.165,175 554.436,071	0.459
13	331.165,175 554.436,071	14	331.164,877 554.428,548	7.529
14	331.164,877 554.428,548	15	331.164,834 554.420,12	8.428
15	331.164,834 554.420,12	16	331.170,563 554.409,513	12.055
16	331.170,563 554.409,513	17	331.178,745 554.397,232	14.757
17	331.178,745 554.397,232	18	331.181,228 554.394,058	4.03
18	331.181,228 554.394,058	19	331.185,325 554.390,508	5.421
19	331.185,325 554.390,508	20	331.190,968 554.386,007	7.218
20	331.190,968 554.386,007	21	331.194,676 554.383,555	4.445
21	331.194,676 554.383,555	22	331.195,723 554.383,086	1.147
22	331.195,723 554.383,086	23	331.196,091 554.383,566	0.605
23	331.196,091 554.383,566	24	331.194,482 554.387,395	4.153
24	331.194,482 554.387,395	25	331.194,437 554.388,299	0.905
25	331.194,437 554.388,299	26	331.190,996 554.394,83	7.382
26	331.190,996 554.394,83	27	331.200,469 554.397,946	9.972
27	331.200,469 554.397,946	28	331.203,519 554.399,047	3.243
28	331.203,519 554.399,047	29	331.206,006 554.387,013	12.288
29	331.206,006 554.387,013	30	331.209,277 554.367,593	19.694
30	331.209,277 554.367,593	31	331.211,405 554.356,441	11.353
31	331.211,405 554.356,441	32	331.214,057 554.340,529	16.131
32	331.214,057 554.340,529	33	331.217,188 554.329,602	11.367
33	331.217,188 554.329,602	34	331.218,86 554.326,042	3.933
34	331.218,86 554.326,042	35	331.221,907 554.319,6	7.126
35	331.221,907 554.319,6	36	331.226,423 554.312,871	8.104
36	331.226,423 554.312,871	37	331.229,52 554.309,646	4.471
37	331.229,52 554.309,646	38	331.233,458 554.302,09	8.521
38	331.233,458 554.302,09	39	331.234,026 554.297,578	4.548
39	331.234,026 554.297,578	40	331.235,148 554.288,657	8.991
40	331.235,148 554.288,657	41	331.236,298 554.283,943	4.852
41	331.236,298 554.283,943	42	331.242,225 554.270,65	14.554
42	331.242,225 554.270,65	43	331.243,644 554.268,979	2.192
43	331.243,644 554.268,979	44	331.248,448 554.262,04	8.44
44	331.248,448 554.262,04	45	331.250,484 554.258,856	3.779
45	331.250,484 554.258,856	46	331.253,42 554.255,744	4.278
46	331.253,42 554.255,744	47	331.256,732 554.251,783	5.163
47	331.256,732 554.251,783	48	331.257,131 554.251,268	0.651
48	331.257,131 554.251,268	49	331.260,659 554.257,756	7.385
49	331.260,659 554.257,756	50	331.270,006 554.261,509	10.072
50	331.270,006 554.261,509	51	331.282,371 554.257,314	13.057
51	331.282,371 554.257,314	52	331.295,212 554.249,726	14.915
52	331.295,212 554.249,726	53	331.300,895 554.247,284	6.185
53	331.300,895 554.247,284	54	331.299,595 554.252,168	5.054
54	331.299,595 554.252,168	55	331.299,545 554.252,521	0.357
55	331.299,545 554.252,521	56	331.299,482 554.255,44	2.92
56	331.299,482 554.255,44	57	331.298,716 554.255,761	0.831
57	331.298,716 554.255,761	58	331.296,512 554.258,302	3.364
58	331.296,512 554.258,302	59	331.290,718 554.267,956	11.259
59	331.290,718 554.267,956	60	331.287,771 554.274,49	7.168
60	331.287,771 554.274,49	61	331.284,794 554.283,373	9.369
61	331.284,794 554.283,373	62	331.283,869 554.292,454	9.128
62	331.283,869 554.292,454	63	331.284,789 554.301,335	8.929
63	331.284,789 554.301,335	64	331.286,769 554.306,273	5.32
64	331.286,769 554.306,273	65	331.286,906 554.307,258	0.994
65	331.286,906 554.307,258	66	331.286,846 554.309,699	2.442
66	331.286,846 554.309,699	67	331.286,24 554.315,251	5.585
67	331.286,24 554.315,251	68	331.285,784 554.319,429	4.203
68	331.285,784 554.319,429	69	331.284,879 554.326,96	7.585
69	331.284,879 554.326,96	70	331.282,28 554.332,008	5.678
70	331.282,28 554.332,008	71	331.277,891 554.330,436	4.662
71	331.277,891 554.330,436	72	331.275,151 554.334,455	4.864
72	331.275,151 554.334,455	73	331.270,928 554.342,154	8.781
73	331.270,928 554.342,154	74	331.268,653 554.345,569	4.103
74	331.268,653 554.345,569	75	331.264,301 554.352,588	8.259
75	331.264,301 554.352,588	76	331.260,978 554.351,882	3.397
76	331.260,978 554.351,882	77	331.258,79 554.354,935	3.756
77	331.258,79 554.354,935	78	331.245,666 554.349,822	14.085
78	331.245,666 554.349,822	79	331.254,093 554.337,884	14.613
79	331.254,093 554.337,884	80	331.259,413 554.331,064	8.65
80	331.259,413 554.331,064	81	331.265,385 554.324,358	8.98
81	331.265,385 554.324,358	82	331.264,464 554.320,331	4.131
82	331.264,464 554.320,331	83	331.265,834 554.317,393	3.242
83	331.265,834 554.317,393	84	331.263,499 554.303,781	13.811
84	331.263,499 554.303,781	85	331.262,855 554.299,875	3.959
85	331.262,855 554.299,875	86	331.255,05 554.296,493	8.506
86	331.255,05 554.296,493	87	331.251,001 554.301,41	6.37
87	331.251,001 554.301,41	88	331.248,953 554.305,353	4.443
88	331.248,953 554.305,353	89	331.245,046 554.314,881	10.298
89	331.245,046 554.314,881	90	331.240,058 554.323,566	10.015
90	331.240,058 554.323,566	91	331.230,762 554.342,036	20.677
91	331.230,762 554.342,036	92	331.226,111 554.358,384	16.997
92	331.226,111 554.358,384	93	331.224,057 554.367,533	9.377
93	331.224,057 554.367,533	94	331.221,068 554.383,694	16.435
94	331.221,068 554.383,694	95	331.219,779 554.391,796	8.204
95	331.219,779 554.391,796	96	331.218,622 554.396,132	4.488
96	331.218,622 554.396,132	97	331.217,231 554.406,432	10.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	331.217,231 554.406,432	98	331.223,414 554.414,979	10.549
100	331.228,9 554.421,885	1	331.230,605 554.421,762	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	331.223,414 554.414,979	99	331.227,172 554.419,816	6.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	331.227,172 554.419,816	100	331.228,9 554.421,885	2.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6224, 6054

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.976	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2241 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.976	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	816	-	-	-	
2	faneata	NU	1.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.245,666 554.349,822	2	331.242,114 554.358,452	9.332
3	331.237,69 554.371,489	4	331.237,301 554.374,812	3.346
5	331.235,569 554.381,497	6	331.232,958 554.393,869	12.645
7	331.231,21 554.407,348	8	331.230,671 554.417,015	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.242,114 554.358,452	3	331.237,69 554.371,489	13.767
4	331.237,301 554.374,812	5	331.235,569 554.381,497	6.906
6	331.232,958 554.393,869	7	331.231,21 554.407,348	13.592
8	331.230,671 554.417,015	9	331.230,605 554.421,762	4.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.230,605 554.421,762	10	331.228,9 554.421,885	1.709
11	331.227,172 554.419,816	12	331.223,414 554.414,979	6.125
13	331.217,231 554.406,432	14	331.218,622 554.396,132	10.394
15	331.219,779 554.391,796	16	331.221,068 554.383,694	8.204
17	331.224,057 554.367,533	18	331.226,111 554.358,384	9.377
19	331.230,762 554.342,036	20	331.240,058 554.323,566	20.677
21	331.245,046 554.314,881	22	331.248,953 554.305,353	10.298
23	331.251,001 554.301,41	24	331.255,05 554.296,493	6.37
25	331.262,855 554.299,875	26	331.263,499 554.303,781	3.959
27	331.265,834 554.317,393	28	331.264,464 554.320,331	3.242
29	331.265,385 554.324,358	30	331.259,413 554.331,064	8.98
31	331.254,093 554.337,884	1	331.245,666 554.349,822	14.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.228,9 554.421,885	11	331.227,172 554.419,816	2.696
12	331.223,414 554.414,979	13	331.217,231 554.406,432	10.549
14	331.218,622 554.396,132	15	331.219,779 554.391,796	4.488
16	331.221,068 554.383,694	17	331.224,057 554.367,533	16.435
18	331.226,111 554.358,384	19	331.230,762 554.342,036	16.997
20	331.240,058 554.323,566	21	331.245,046 554.314,881	10.015
22	331.248,953 554.305,353	23	331.251,001 554.301,41	4.443
24	331.255,05 554.296,493	25	331.262,855 554.299,875	8.506
26	331.263,499 554.303,781	27	331.265,834 554.317,393	13.811
28	331.264,464 554.320,331	29	331.265,385 554.324,358	4.131
30	331.259,413 554.331,064	31	331.254,093 554.337,884	8.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 53 B%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2242 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA**, CIF: 4612533	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	UP V UA 53 B%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.207	-	-	-	UP V UA 53 B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.290,688 554.320,464	2	331.286,24 554.315,251	6.853
3	331.286,846 554.309,699	4	331.286,906 554.307,258	2.442
5	331.286,769 554.306,273	6	331.284,789 554.301,335	5.32
7	331.283,869 554.292,454	8	331.284,794 554.283,373	9.128
9	331.287,771 554.274,49	10	331.290,718 554.267,956	7.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.286,24 554.315,251	3	331.286,846 554.309,699	5.585
4	331.286,906 554.307,258	5	331.286,769 554.306,273	0.994
6	331.284,789 554.301,335	7	331.283,869 554.292,454	8.929
8	331.284,794 554.283,373	9	331.287,771 554.274,49	9.369
10	331.290,718 554.267,956	11	331.296,512 554.258,302	11.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.296,512 554.258,302	12	331.298,716 554.255,761	3.364
13	331.299,482 554.255,44	14	331.299,431 554.257,765	2.326
15	331.298,576 554.266,891	16	331.297,659 554.273,422	6.595
17	331.297,655 554.273,806	18	331.298,461 554.280,658	6.899
19	331.298,473 554.280,742	20	331.299,855 554.288,631	8.009
21	331.299,936 554.288,92	22	331.302,643 554.295,83	7.421
23	331.302,652 554.295,853	24	331.303,559 554.298,064	2.39
25	331.306,716 554.305,755	26	331.310,094 554.316,577	11.337
27	331.310,138 554.316,698	28	331.316,621 554.332,534	17.112
29	331.318,204 554.337,555	30	331.309,088 554.336,656	9.16
31	331.303,642 554.334,595	32	331.298,048 554.328,118	8.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.298,716 554.255,761	13	331.299,482 554.255,44	0.831
14	331.299,431 554.257,765	15	331.298,576 554.266,891	9.166
16	331.297,659 554.273,422	17	331.297,655 554.273,806	0.384
18	331.298,461 554.280,658	19	331.298,473 554.280,742	0.085
20	331.299,855 554.288,631	21	331.299,936 554.288,92	0.3
22	331.302,643 554.295,83	23	331.302,652 554.295,853	0.025
24	331.303,559 554.298,064	25	331.306,716 554.305,755	8.314
26	331.310,094 554.316,577	27	331.310,138 554.316,698	0.129
28	331.316,621 554.332,534	29	331.318,204 554.337,555	5.265
30	331.309,088 554.336,656	31	331.303,642 554.334,595	5.823
32	331.298,048 554.328,118	1	331.290,688 554.320,464	10.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 Scarisoara
Nr. topografic:6224, 6054

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.482	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cuptor
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Sopru
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 614, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2243 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 230, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Gheorghe	A1
	1) **LAZEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1127, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LAZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

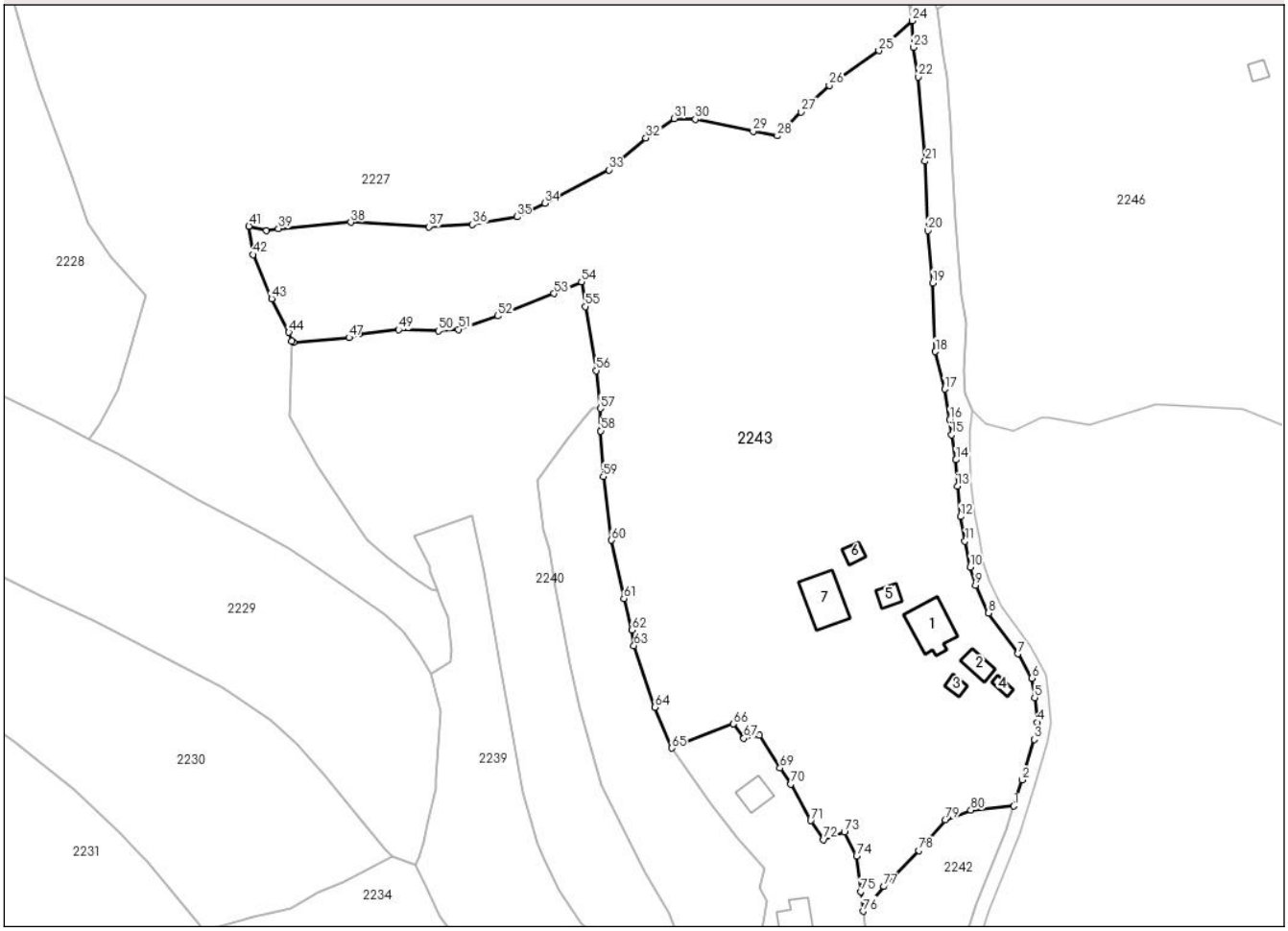
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.482	Parte din Cartea Funciara nr.1 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6224, 6054. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.395	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.087	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cuptor
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Cotet
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Sopru
A1.7		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Grajd

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.318,204 554.337,555	2	331.319,939 554.343,059	5.771
4	331.323,142 554.355,284	5	331.322,591 554.360,517	5.262
7	331.319,019 554.369,791	8	331.312,815 554.378,44	10.644
10	331.308,937 554.388,203	11	331.307,865 554.393,642	5.544
13	331.306,234 554.405,285	14	331.305,937 554.410,906	5.629
16	331.304,6 554.419,333	17	331.303,529 554.425,883	6.637
19	331.301,007 554.448,386	20	331.299,943 554.459,467	11.132
22	331.297,914 554.492,013	23	331.296,934 554.498,247	6.311
25	331.289,59 554.497,599	26	331.279,096 554.490,261	12.805
28	331.268,078 554.479,539	29	331.262,949 554.480,503	5.219
31	331.246,26 554.483,22	32	331.240,249 554.479,095	7.29
34	331.218,839 554.465,232	35	331.212,905 554.462,393	6.578
37	331.194,245 554.460,298	38	331.177,686 554.461,206	16.584
40	331.159,847 554.459,439	41	331.156,129 554.460,388	3.837
43	331.160,929 554.445,026	44	331.164,577 554.437,901	8.005
46	331.165,539 554.435,791	47	331.177,34 554.436,786	11.843
49	331.187,829 554.438,452	50	331.196,291 554.438,222	8.465
52	331.208,848 554.441,372	53	331.220,797 554.446,115	12.856
55	331.227,378 554.443,357	56	331.229,682 554.429,783	13.768
58	331.230,671 554.417,015	59	331.231,21 554.407,348	9.682
61	331.235,569 554.381,497	62	331.237,301 554.374,812	6.906
64	331.242,114 554.358,452	65	331.245,666 554.349,822	9.332
67	331.260,978 554.351,882	68	331.264,301 554.352,588	3.397
70	331.270,928 554.342,154	71	331.275,151 554.334,455	8.781
73	331.282,28 554.332,008	74	331.284,879 554.326,96	5.678
76	331.286,24 554.315,251	77	331.290,688 554.320,464	6.853
79	331.303,642 554.334,595	80	331.309,088 554.336,656	5.823
2	331.319,939 554.343,059	3	331.322,502 554.351,661	8.976
5	331.322,591 554.360,517	6	331.322,003 554.364,636	4.161
8	331.312,815 554.378,44	9	331.310,088 554.384,344	6.503
11	331.307,865 554.393,642	12	331.306,939 554.398,85	5.29
14	331.305,937 554.410,906	15	331.304,982 554.416,164	5.344
17	331.303,529 554.425,883	18	331.301,575 554.433,824	8.178
20	331.299,943 554.459,467	21	331.299,386 554.474,145	14.689
23	331.296,934 554.498,247	24	331.296,669 554.503,928	5.687
26	331.279,096 554.490,261	27	331.273,097 554.484,587	8.257
29	331.262,949 554.480,503	30	331.250,751 554.483,012	12.453
32	331.240,249 554.479,095	33	331.232,428 554.472,337	10.336
35	331.212,905 554.462,393	36	331.203,456 554.460,744	9.592
38	331.177,686 554.461,206	39	331.162,385 554.459,893	15.357
41	331.156,129 554.460,388	42	331.156,964 554.454,354	6.092
44	331.164,577 554.437,901	45	331.165,175 554.436,071	1.925
47	331.177,34 554.436,786	48	331.179,513 554.437,589	2.317
50	331.196,291 554.438,222	51	331.200,565 554.438,529	4.285
53	331.220,797 554.446,115	54	331.226,604 554.448,586	6.311
56	331.229,682 554.429,783	57	331.230,605 554.421,762	8.074
59	331.231,21 554.407,348	60	331.232,958 554.393,869	13.592
62	331.237,301 554.374,812	63	331.237,69 554.371,489	3.346
65	331.245,666 554.349,822	66	331.258,79 554.354,935	14.085
68	331.264,301 554.352,588	69	331.268,653 554.345,569	8.259
71	331.275,151 554.334,455	72	331.277,891 554.330,436	4.864
74	331.284,879 554.326,96	75	331.285,784 554.319,429	7.585
77	331.290,688 554.320,464	78	331.298,048 554.328,118	10.619
80	331.309,088 554.336,656	1	331.318,204 554.337,555	9.16
3	331.322,502 554.351,661	4	331.323,142 554.355,284	3.679
6	331.322,003 554.364,636	7	331.319,019 554.369,791	5.956
9	331.310,088 554.384,344	10	331.308,937 554.388,203	4.027
12	331.306,939 554.398,85	13	331.306,234 554.405,285	6.474
15	331.304,982 554.416,164	16	331.304,6 554.419,333	3.192
18	331.301,575 554.433,824	19	331.301,007 554.448,386	14.573
21	331.299,386 554.474,145	22	331.297,914 554.492,013	17.929
24	331.296,669 554.503,928	25	331.289,59 554.497,599	9.496
27	331.273,097 554.484,587	28	331.268,078 554.479,539	7.118
30	331.250,751 554.483,012	31	331.246,26 554.483,22	4.496
33	331.232,428 554.472,337	34	331.218,839 554.465,232	15.334
36	331.203,456 554.460,744	37	331.194,245 554.460,298	9.222
39	331.162,385 554.459,893	40	331.159,847 554.459,439	2.578
42	331.156,964 554.454,354	43	331.160,929 554.445,026	10.136
45	331.165,175 554.436,071	46	331.165,539 554.435,791	0.459
48	331.179,513 554.437,589	49	331.187,829 554.438,452	8.361
51	331.200,565 554.438,529	52	331.208,848 554.441,372	8.757
54	331.226,604 554.448,586	55	331.227,378 554.443,357	5.286
57	331.230,605 554.421,762	58	331.230,671 554.417,015	4.747
60	331.232,958 554.393,869	61	331.235,569 554.381,497	12.645
63	331.237,69 554.371,489	64	331.242,114 554.358,452	13.767
66	331.258,79 554.354,935	67	331.260,978 554.351,882	3.756
69	331.268,653 554.345,569	70	331.270,928 554.342,154	4.103
72	331.277,891 554.330,436	73	331.282,28 554.332,008	4.662
75	331.285,784 554.319,429	76	331.286,24 554.315,251	4.203
78	331.298,048 554.328,118	79	331.303,642 554.334,595	8.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461 Scarisoara
Nr. topografic:6060-6079

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2244 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 231, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Negrea Ion, Negrea Tanța	A1
	1) **NEGREA ION** 2) **NEGREA TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88	Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	88	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.232,135 554.547,146	2	331.232,687 554.545,554	1.685
2	331.232,687 554.545,554	3	331.234,324 554.545,901	1.673
3	331.234,324 554.545,901	4	331.250,427 554.543,89	16.228
4	331.250,427 554.543,89	5	331.262,427 554.535,616	14.576
5	331.262,427 554.535,616	6	331.271,449 554.529,699	10.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.271,449 554.529,699	7	331.281,863 554.521,952	12.979
7	331.281,863 554.521,952	8	331.290,813 554.515,951	10.776
8	331.290,813 554.515,951	9	331.295,858 554.508,242	9.213
9	331.295,858 554.508,242	10	331.296,669 554.503,928	4.39
10	331.296,669 554.503,928	11	331.296,228 554.508,896	4.988
11	331.296,228 554.508,896	12	331.293,067 554.515,505	7.326
12	331.293,067 554.515,505	13	331.287,256 554.519,448	7.022
13	331.287,256 554.519,448	14	331.287,194 554.519,492	0.076
14	331.287,194 554.519,492	15	331.276,957 554.527,224	12.829
15	331.276,957 554.527,224	16	331.263,413 554.535,751	16.005
16	331.263,413 554.535,751	17	331.263,321 554.535,814	0.112
17	331.263,321 554.535,814	18	331.253,805 554.542,845	11.832
18	331.253,805 554.542,845	19	331.246,94 554.546,003	7.557
19	331.246,94 554.546,003	20	331.236,758 554.547,596	10.306
20	331.236,758 554.547,596	1	331.232,135 554.547,146	4.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461 Scarisoara
Nr. topografic:6060-6079

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.064	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cuptor
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie
A1.7		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Banzic
A1.8		Loc. Sturu, Nr. 616, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2245 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 235, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Negrea Ion, Negrea Tanța	A1
	1) **NEGREA ION** 2) **NEGREA TANȚA**	
Act Administrativ nr. 1128, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **NEGREA ION** 2) **NEGREA TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

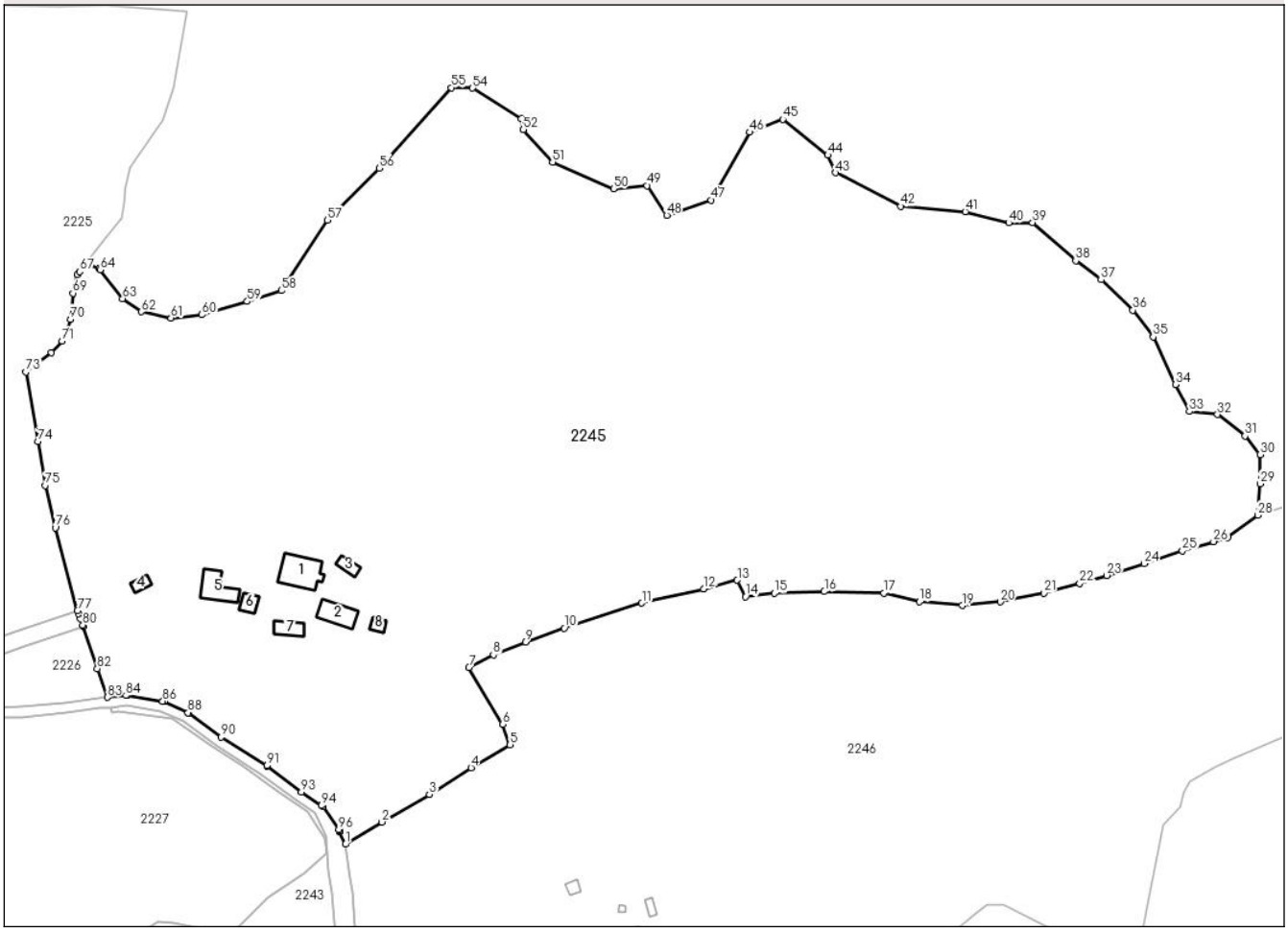
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.064	Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.412	-	-	-	
2	pasune	NU	25.470	-	-	-	
3	drum	NU	277	-	-	-	
4	faneata	NU	17.905	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cuptor
A1.4		constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj
A1.5		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd
A1.6		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie
A1.7		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Banzic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.302,048 554.506,286	2	331.312,87 554.512,917	12.692
4	331.339,517 554.529,116	5	331.351,141 554.535,96	13.489
7	331.338,881 554.558,957	8	331.346,12 554.562,754	8.174
10	331.367,289 554.570,686	11	331.390,382 554.578,13	24.263
13	331.418,831 554.584,982	14	331.421,288 554.580,039	5.52
16	331.444,723 554.581,604	17	331.462,491 554.581,125	17.774
19	331.485,81 554.577,448	20	331.497,191 554.578,545	11.434
22	331.520,848 554.583,954	23	331.528,872 554.586,407	8.391
25	331.551,445 554.593,775	26	331.560,762 554.596,48	9.702
28	331.573,9 554.604,37	29	331.574,654 554.613,735	9.395
31	331.570,12 554.627,959	32	331.561,936 554.634,345	10.381
34	331.549,359 554.643,299	35	331.542,77 554.657,47	15.628
37	331.527,255 554.674,496	38	331.519,667 554.680,118	9.444
40	331.499,701 554.691,448	41	331.486,745 554.694,802	13.383
43	331.448,167 554.706,398	44	331.445,8 554.711,622	5.735
46	331.422,563 554.718,465	47	331.411,09 554.698,181	23.304
49	331.391,991 554.702,542	50	331.381,954 554.701,573	10.084
52	331.355,057 554.719,242	53	331.354,527 554.722,503	3.304
55	331.333,626 554.731,73	56	331.312,112 554.707,697	32.256
58	331.282,95 554.671,237	59	331.272,794 554.667,994	10.661
61	331.250,102 554.663,119	62	331.241,334 554.664,935	8.954
64	331.229,037 554.677,476	65	331.228,558 554.677,816	0.587
67	331.222,875 554.676,884	68	331.222,197 554.676,019	1.099
70	331.220,146 554.662,762	71	331.217,662 554.656,253	6.967
73	331.206,86 554.647,019	74	331.210,474 554.626,315	21.017
76	331.215,645 554.600,619	77	331.222,252 554.575,911	25.576
79	331.223,05 554.573,544	80	331.223,79 554.571,579	2.1
82	331.228,14 554.558,666	83	331.231,124 554.550,061	9.108
85	331.237,034 554.550,589	86	331.247,61 554.548,934	10.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.312,87 554.512,917	3	331.327,069 554.521,173	16.425
5	331.351,141 554.535,96	6	331.348,94 554.542,086	6.509
8	331.346,12 554.562,754	9	331.355,673 554.566,602	10.299
11	331.390,382 554.578,13	12	331.408,805 554.582,415	18.915
14	331.421,288 554.580,039	15	331.429,838 554.581,071	8.612
17	331.462,491 554.581,125	18	331.473,117 554.578,573	10.928
20	331.497,191 554.578,545	21	331.510,206 554.581,14	13.271
23	331.528,872 554.586,407	24	331.540,08 554.589,944	11.753
26	331.560,762 554.596,48	27	331.564,984 554.597,718	4.4
29	331.574,654 554.613,735	30	331.574,621 554.622,414	8.679
32	331.561,936 554.634,345	33	331.553,53 554.635,257	8.455
35	331.542,77 554.657,47	36	331.536,695 554.665,453	10.032
38	331.519,667 554.680,118	39	331.506,805 554.691,549	17.208
41	331.486,745 554.694,802	42	331.467,508 554.696,375	19.301
44	331.445,8 554.711,622	45	331.432,375 554.722,273	17.137
47	331.411,09 554.698,181	48	331.397,789 554.693,725	14.028
50	331.381,954 554.701,573	51	331.363,757 554.709,55	19.869
53	331.354,527 554.722,503	54	331.339,928 554.731,595	17.199
56	331.312,112 554.707,697	57	331.296,676 554.692,281	21.816
59	331.272,794 554.667,994	60	331.259,324 554.664,042	14.038
62	331.241,334 554.664,935	63	331.235,673 554.668,873	6.896
65	331.228,558 554.677,816	66	331.225,037 554.679,669	3.979
68	331.222,197 554.676,019	69	331.220,861 554.670,506	5.673
71	331.217,662 554.656,253	72	331.214,505 554.652,754	4.713
74	331.210,474 554.626,315	75	331.212,685 554.613,237	13.264
77	331.222,252 554.575,911	78	331.222,48 554.575,057	0.884
80	331.223,79 554.571,579	81	331.223,915 554.571,208	0.391
83	331.231,124 554.550,061	84	331.236,657 554.550,6	5.559
86	331.247,61 554.548,934	87	331.248,005 554.548,815	0.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.327,069 554.521,173	4	331.339,517 554.529,116	14.766
6	331.348,94 554.542,086	7	331.338,881 554.558,957	19.642
9	331.355,673 554.566,602	10	331.367,289 554.570,686	12.313
12	331.408,805 554.582,415	13	331.418,831 554.584,982	10.349
15	331.429,838 554.581,071	16	331.444,723 554.581,604	14.895
18	331.473,117 554.578,573	19	331.485,81 554.577,448	12.743
21	331.510,206 554.581,14	22	331.520,848 554.583,954	11.008
24	331.540,08 554.589,944	25	331.551,445 554.593,775	11.993
27	331.564,984 554.597,718	28	331.573,9 554.604,37	11.124
30	331.574,621 554.622,414	31	331.570,12 554.627,959	7.142
33	331.553,53 554.635,257	34	331.549,359 554.643,299	9.059
36	331.536,695 554.665,453	37	331.527,255 554.674,496	13.072
39	331.506,805 554.691,549	40	331.499,701 554.691,448	7.105
42	331.467,508 554.696,375	43	331.448,167 554.706,398	21.784
45	331.432,375 554.722,273	46	331.422,563 554.718,465	10.525
48	331.397,789 554.693,725	49	331.391,991 554.702,542	10.553
51	331.363,757 554.709,55	52	331.355,057 554.719,242	13.024
54	331.339,928 554.731,595	55	331.333,626 554.731,73	6.303
57	331.296,676 554.692,281	58	331.282,95 554.671,237	25.125
60	331.259,324 554.664,042	61	331.250,102 554.663,119	9.268
63	331.235,673 554.668,873	64	331.229,037 554.677,476	10.865
66	331.225,037 554.679,669	67	331.222,875 554.676,884	3.526
69	331.220,861 554.670,506	70	331.220,146 554.662,762	7.777
72	331.214,505 554.652,754	73	331.206,86 554.647,019	9.557
75	331.212,685 554.613,237	76	331.215,645 554.600,619	12.961
78	331.222,48 554.575,057	79	331.223,05 554.573,544	1.617
81	331.223,915 554.571,208	82	331.228,14 554.558,666	13.235
84	331.236,657 554.550,6	85	331.237,034 554.550,589	0.377
87	331.248,005 554.548,815	88	331.255,199 554.545,506	7.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	331.255,199 554.545,506	89	331.255,464 554.545,349	0.308
91	331.278,609 554.529,729	92	331.278,714 554.529,656	0.128
94	331.294,983 554.517,83	95	331.295,375 554.517,442	0.552
97	331.300,227 554.510,339	98	331.300,311 554.509,965	0.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	331.255,464 554.545,349	90	331.265,059 554.538,26	11.93
92	331.278,714 554.529,656	93	331.288,971 554.521,909	12.854
95	331.295,375 554.517,442	96	331.300,051 554.510,679	8.222
98	331.300,311 554.509,965	1	331.302,048 554.506,286	4.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	331.265,059 554.538,26	91	331.278,609 554.529,729	16.012
93	331.288,971 554.521,909	94	331.294,983 554.517,83	7.265
96	331.300,051 554.510,679	97	331.300,227 554.510,339	0.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461 Scarisoara
Nr. topografic:6060-6079

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.028	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Magazie
A1.4		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.5		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Grajd
A1.6		Loc. Sturu, Nr. 615, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COCINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2246 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 236, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Todea Rodica	A1
	1) **TODEA RODICA**	
Act Administrativ nr. 1129, din 30/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TODEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

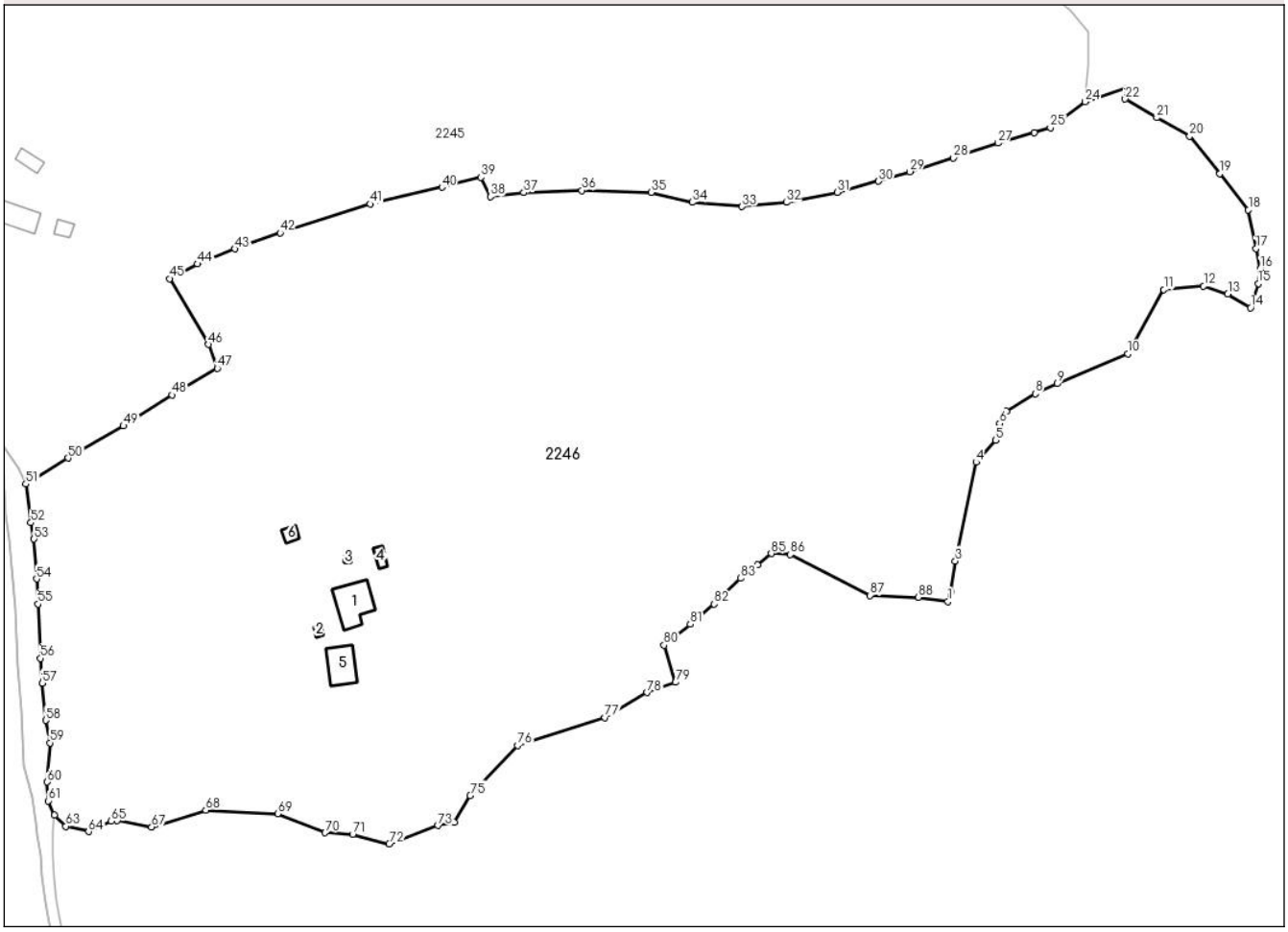
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.028	Parte din Cartea Funciara nr.461 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6060-6079. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate. Imobil traversat de limita UAT Arieseni - Garda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	-	-	-	
2	pasune	NU	9.247	-	-	-	
3	pasune	NU	4.072	-	-	-	
4	faneata	NU	19.674	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Bucatarie de vara
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.5		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Grajd
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COCINA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.538,701 554.476,147	2	331.539,363 554.478,547	2.49
2	331.539,363 554.478,547	3	331.540,561 554.486,505	8.048
3	331.540,561 554.486,505	4	331.545,926 554.511,863	25.919
4	331.545,926 554.511,863	5	331.550,848 554.517,477	7.466
5	331.550,848 554.517,477	6	331.552,005 554.521,761	4.437
6	331.552,005 554.521,761	7	331.553,642 554.524,93	3.567
7	331.553,642 554.524,93	8	331.561,096 554.529,429	8.706
8	331.561,096 554.529,429	9	331.566,699 554.532,015	6.171
9	331.566,699 554.532,015	10	331.584,832 554.539,677	19.685
10	331.584,832 554.539,677	11	331.594,068 554.556,186	18.917
11	331.594,068 554.556,186	12	331.604,304 554.557,103	10.277
12	331.604,304 554.557,103	13	331.610,5 554.555,064	6.523
13	331.610,5 554.555,064	14	331.616,338 554.551,475	6.853
14	331.616,338 554.551,475	15	331.618,288 554.557,741	6.562
15	331.618,288 554.557,741	16	331.618,815 554.561,467	3.763
16	331.618,815 554.561,467	17	331.617,746 554.566,677	5.319
17	331.617,746 554.566,677	18	331.615,762 554.576,606	10.125
18	331.615,762 554.576,606	19	331.608,474 554.585,892	11.804
19	331.608,474 554.585,892	20	331.600,715 554.595,497	12.347
20	331.600,715 554.595,497	21	331.592,243 554.600,256	9.717
21	331.592,243 554.600,256	22	331.584,147 554.605,058	9.413
22	331.584,147 554.605,058	23	331.584,732 554.607,894	2.896
23	331.584,732 554.607,894	24	331.573,9 554.604,37	11.391
24	331.573,9 554.604,37	25	331.564,984 554.597,718	11.124
25	331.564,984 554.597,718	26	331.560,762 554.596,48	4.4
26	331.560,762 554.596,48	27	331.551,445 554.593,775	9.702
27	331.551,445 554.593,775	28	331.540,08 554.589,944	11.993
28	331.540,08 554.589,944	29	331.528,872 554.586,407	11.753
29	331.528,872 554.586,407	30	331.520,848 554.583,954	8.391
30	331.520,848 554.583,954	31	331.510,206 554.581,14	11.008
31	331.510,206 554.581,14	32	331.497,191 554.578,545	13.271
32	331.497,191 554.578,545	33	331.485,81 554.577,448	11.434
33	331.485,81 554.577,448	34	331.473,117 554.578,573	12.743
34	331.473,117 554.578,573	35	331.462,491 554.581,125	10.928
35	331.462,491 554.581,125	36	331.444,723 554.581,604	17.774
36	331.444,723 554.581,604	37	331.429,838 554.581,071	14.895
37	331.429,838 554.581,071	38	331.421,288 554.580,039	8.612
38	331.421,288 554.580,039	39	331.418,831 554.584,982	5.52
39	331.418,831 554.584,982	40	331.408,805 554.582,415	10.349
40	331.408,805 554.582,415	41	331.390,382 554.578,13	18.915
41	331.390,382 554.578,13	42	331.367,289 554.570,686	24.263
42	331.367,289 554.570,686	43	331.355,673 554.566,602	12.313
43	331.355,673 554.566,602	44	331.346,12 554.562,754	10.299
44	331.346,12 554.562,754	45	331.338,881 554.558,957	8.174
45	331.338,881 554.558,957	46	331.348,94 554.542,086	19.642
46	331.348,94 554.542,086	47	331.351,141 554.535,96	6.509
47	331.351,141 554.535,96	48	331.339,517 554.529,116	13.489
48	331.339,517 554.529,116	49	331.327,069 554.521,173	14.766
49	331.327,069 554.521,173	50	331.312,87 554.512,917	16.425
50	331.312,87 554.512,917	51	331.302,048 554.506,286	12.692
51	331.302,048 554.506,286	52	331.303,361 554.496,328	10.044
52	331.303,361 554.496,328	53	331.304,136 554.492,14	4.259
53	331.304,136 554.492,14	54	331.304,782 554.481,935	10.225
54	331.304,782 554.481,935	55	331.305,153 554.475,476	6.47
55	331.305,153 554.475,476	56	331.305,804 554.461,538	13.953
56	331.305,804 554.461,538	57	331.306,26 554.455,172	6.382
57	331.306,26 554.455,172	58	331.307,132 554.445,634	9.578
58	331.307,132 554.445,634	59	331.308,224 554.439,848	5.888
59	331.308,224 554.439,848	60	331.307,524 554.429,791	10.081
60	331.307,524 554.429,791	61	331.307,833 554.424,973	4.828
61	331.307,833 554.424,973	62	331.309,41 554.421,343	3.958
62	331.309,41 554.421,343	63	331.312,289 554.418,453	4.079
63	331.312,289 554.418,453	64	331.318,147 554.417,065	6.02
64	331.318,147 554.417,065	65	331.323,962 554.419,763	6.41
65	331.323,962 554.419,763	66	331.325,519 554.419,904	1.563
66	331.325,519 554.419,904	67	331.334,308 554.418,263	8.941
67	331.334,308 554.418,263	68	331.348,211 554.422,561	14.552
68	331.348,211 554.422,561	69	331.366,658 554.421,692	18.467
69	331.366,658 554.421,692	70	331.378,809 554.416,762	13.113
70	331.378,809 554.416,762	71	331.385,911 554.416,378	7.112
71	331.385,911 554.416,378	72	331.395,271 554.413,907	9.681
72	331.395,271 554.413,907	73	331.407,794 554.418,629	13.384
73	331.407,794 554.418,629	74	331.411,963 554.419,483	4.256
74	331.411,963 554.419,483	75	331.416,076 554.426,362	8.015
75	331.416,076 554.426,362	76	331.428,188 554.439,182	17.637
76	331.428,188 554.439,182	77	331.450,655 554.446,333	23.578
77	331.450,655 554.446,333	78	331.461,423 554.452,779	12.55
78	331.461,423 554.452,779	79	331.468,776 554.455,384	7.801
79	331.468,776 554.455,384	80	331.465,813 554.464,923	9.989
80	331.465,813 554.464,923	81	331.472,562 554.470,3	8.629
81	331.472,562 554.470,3	82	331.478,685 554.475,473	8.016
82	331.478,685 554.475,473	83	331.485,53 554.482,066	9.504
83	331.485,53 554.482,066	84	331.489,803 554.485,61	5.551
84	331.489,803 554.485,61	85	331.493,339 554.488,433	4.525
85	331.493,339 554.488,433	86	331.498,241 554.488,203	4.907
86	331.498,241 554.488,203	87	331.518,678 554.477,674	22.99
87	331.518,678 554.477,674	88	331.531,09 554.477,24	12.42
88	331.531,09 554.477,24	1	331.538,701 554.476,147	7.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2336 Scarisoara
Nr. topografic:6356, 6357

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.2336 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6356, 6357. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2247 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 237, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Mariș Leontina	A1
	1) **MARIŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

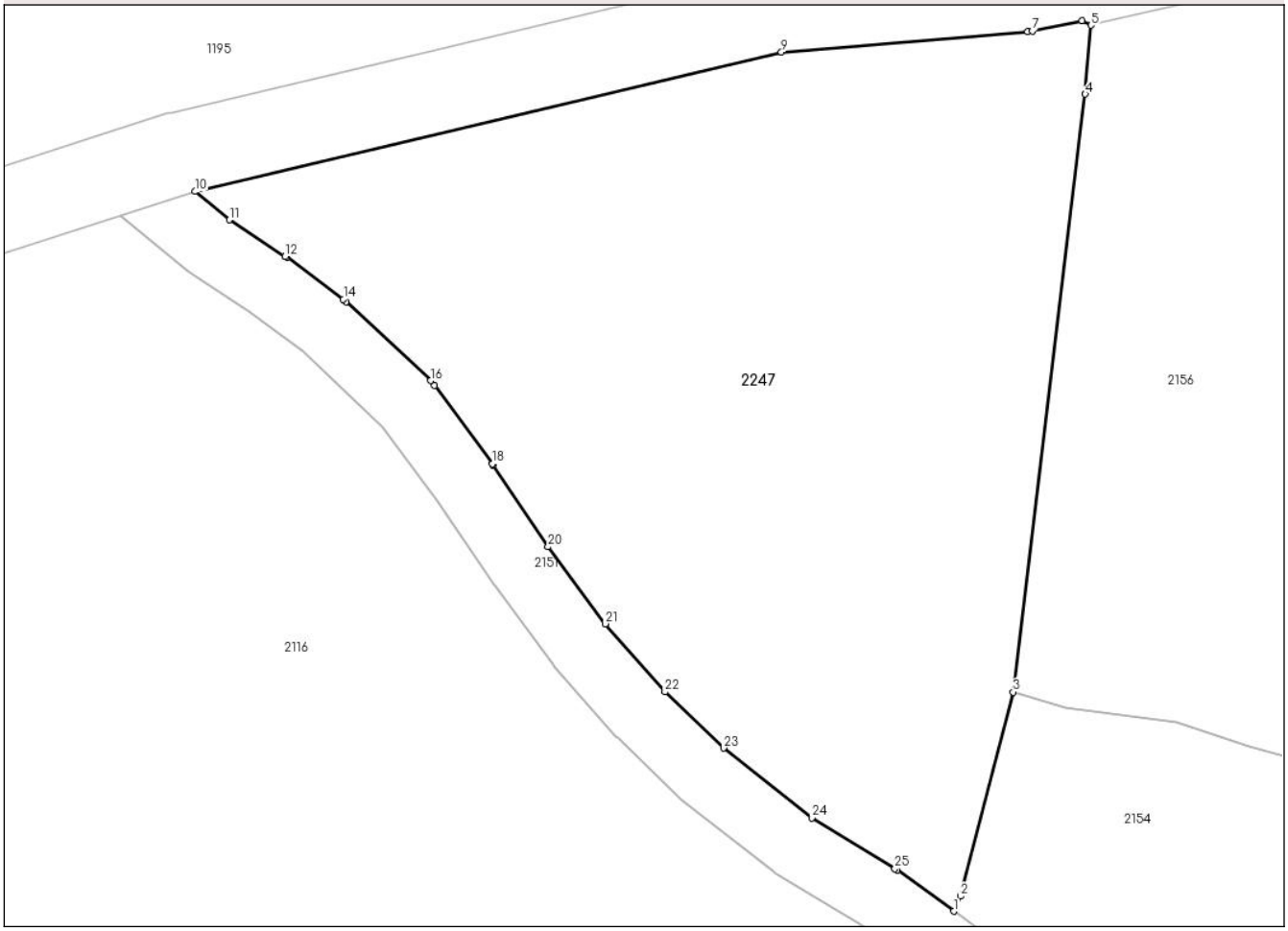
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	Parte din Cartea Funciara nr.2336 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6356, 6357. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.708,288 555.249,201	2	329.708,683 555.250,11	0.991
3	329.711,878 555.262,47	4	329.716,254 555.298,683	36.476
5	329.716,595 555.302,853	6	329.716,064 555.303,13	0.599
7	329.713,051 555.302,515	8	329.712,758 555.302,473	0.296
9	329.697,851 555.301,232	10	329.662,352 555.292,786	36.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.708,683 555.250,11	3	329.711,878 555.262,47	12.766
4	329.716,254 555.298,683	5	329.716,595 555.302,853	4.184
6	329.716,064 555.303,13	7	329.713,051 555.302,515	3.075
8	329.712,758 555.302,473	9	329.697,851 555.301,232	14.959
10	329.662,352 555.292,786	11	329.664,414 555.291,073	2.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.664,414 555.291,073	12	329.667,8 555.288,864	4.043
13	329.667,896 555.288,798	14	329.671,322 555.286,265	4.261
15	329.671,501 555.286,116	16	329.676,603 555.281,33	6.995
17	329.676,847 555.281,056	18	329.680,347 555.276,289	5.914
19	329.680,395 555.276,22	20	329.683,721 555.271,269	5.964
21	329.687,182 555.266,606	22	329.690,795 555.262,486	5.48
23	329.694,351 555.259,075	24	329.699,691 555.254,853	6.807
25	329.704,726 555.251,788	26	329.704,864 555.251,696	0.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.667,8 555.288,864	13	329.667,896 555.288,798	0.116
14	329.671,322 555.286,265	15	329.671,501 555.286,116	0.233
16	329.676,603 555.281,33	17	329.676,847 555.281,056	0.367
18	329.680,347 555.276,289	19	329.680,395 555.276,22	0.084
20	329.683,721 555.271,269	21	329.687,182 555.266,606	5.807
22	329.690,795 555.262,486	23	329.694,351 555.259,075	4.927
24	329.699,691 555.254,853	25	329.704,726 555.251,788	5.895
26	329.704,864 555.251,696	1	329.708,288 555.249,201	4.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.721	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 48/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2248 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 1733/141, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZEA I ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 238, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Lazea Traian	A1
	1) **LAZEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.721	UP V UA 48/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.721	-	-	-	UP V UA 48/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.242,698 554.574,795	2	328.222,922 554.620,857	50.128
3	328.221,01 554.625,309	4	328.218,284 554.632,683	7.862
5	328.185,065 554.615,53	6	328.191,706 554.601,924	15.14
7	328.206,43 554.581,101	8	328.218,65 554.566,257	19.227
9	328.223,683 554.560,143	10	328.223,892 554.559,835	0.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.222,922 554.620,857	3	328.221,01 554.625,309	4.845
4	328.218,284 554.632,683	5	328.185,065 554.615,53	37.386
6	328.191,706 554.601,924	7	328.206,43 554.581,101	25.503
8	328.218,65 554.566,257	9	328.223,683 554.560,143	7.919
10	328.223,892 554.559,835	11	328.231,476 554.546,04	15.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.231,476 554.546,04	12	328.236,117 554.537,599	9.633
13	328.254,959 554.514,44	14	328.290,152 554.476,598	51.678
15	328.290,181 554.476,566	16	328.298,626 554.467,079	12.701
17	328.303,38 554.463,719	18	328.293,14 554.480,561	19.711
19	328.254,811 554.543,809	20	328.250,793 554.554,247	11.185
21	328.244,514 554.570,564	1	328.242,698 554.574,795	4.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.236,117 554.537,599	13	328.254,959 554.514,44	29.856
14	328.290,152 554.476,598	15	328.290,181 554.476,566	0.043
16	328.298,626 554.467,079	17	328.303,38 554.463,719	5.822
18	328.293,14 554.480,561	19	328.254,811 554.543,809	73.956
20	328.250,793 554.554,247	21	328.244,514 554.570,564	17.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.369	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2249 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

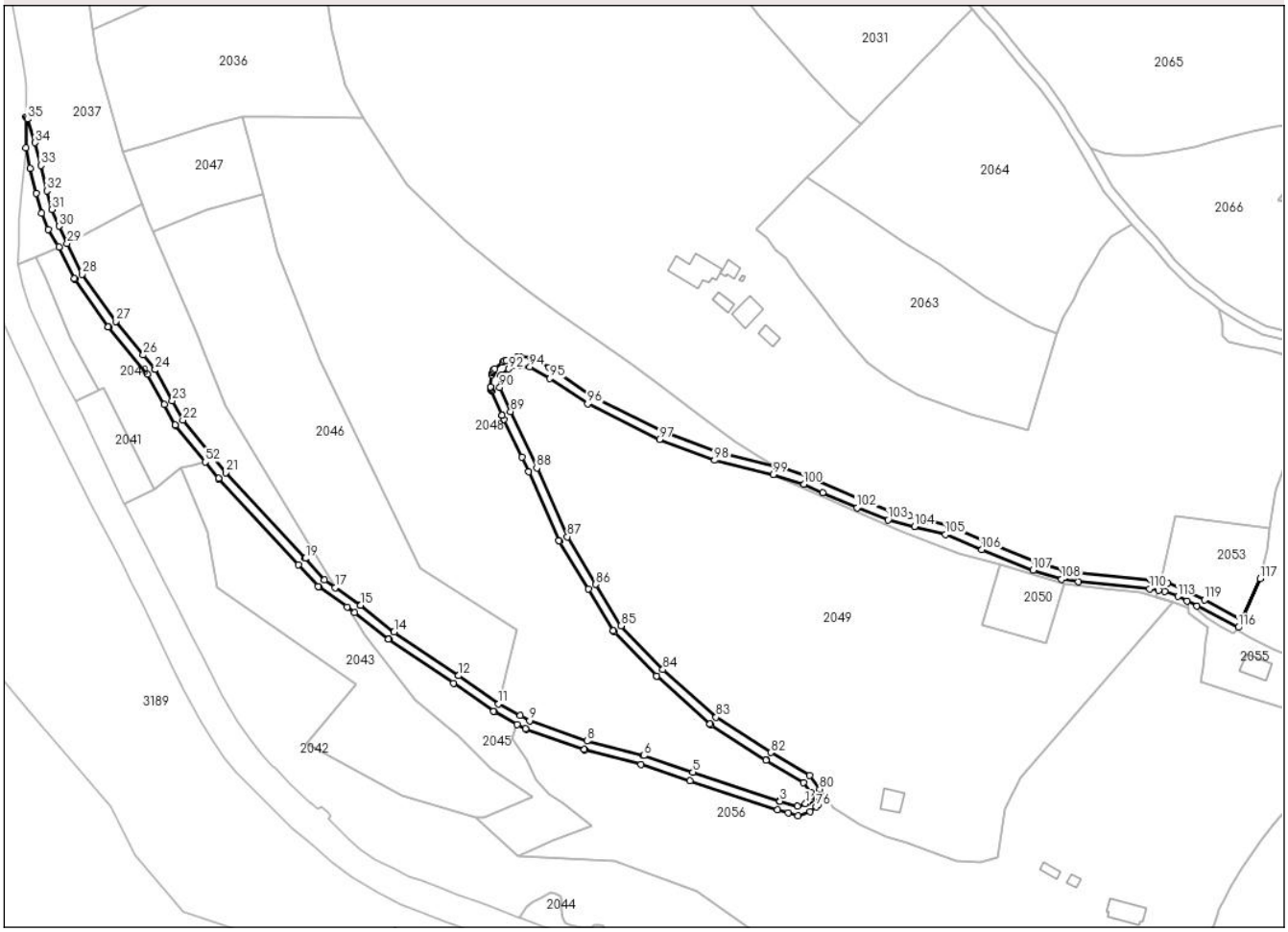
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.369	drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.510,979 554.368,459	2	328.507,528 554.367,259	3.654
4	328.499,36 554.369,654	5	328.461,261 554.382,354	40.16
7	328.439,479 554.389,609	8	328.414,618 554.396,063	25.685
10	328.385,121 554.407,194	11	328.375,503 554.412,407	10.94
13	328.357,841 554.424,886	14	328.329,35 554.444,162	34.399
16	328.314,359 554.455,961	17	328.303,38 554.463,719	13.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.507,528 554.367,259	3	328.499,716 554.369,535	8.137
5	328.461,261 554.382,354	6	328.439,609 554.389,571	22.823
8	328.414,618 554.396,063	9	328.389,162 554.405,004	26.981
11	328.375,503 554.412,407	12	328.357,875 554.424,863	21.585
14	328.329,35 554.444,162	15	328.314,442 554.455,899	18.974
17	328.303,38 554.463,719	18	328.298,626 554.467,079	5.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.499,716 554.369,535	4	328.499,36 554.369,654	0.375
6	328.439,609 554.389,571	7	328.439,479 554.389,609	0.135
9	328.389,162 554.405,004	10	328.385,121 554.407,194	4.596
12	328.357,875 554.424,863	13	328.357,841 554.424,886	0.041
15	328.314,442 554.455,899	16	328.314,359 554.455,961	0.104
18	328.298,626 554.467,079	19	328.290,181 554.476,566	12.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.290,181 554.476,566	20	328.290,152 554.476,598	0.043
22	328.236,117 554.537,599	23	328.231,476 554.546,04	9.633
25	328.223,683 554.560,143	26	328.218,65 554.566,257	7.919
28	328.191,706 554.601,924	29	328.185,065 554.615,53	15.14
31	328.178,184 554.630,423	32	328.176,002 554.638,632	8.494
34	328.170,866 554.659,898	35	328.167,47 554.670,299	10.941
37	328.166,911 554.671,177	38	328.166,791 554.657,663	13.515
40	328.171,286 554.637,514	41	328.173,746 554.628,828	9.028
43	328.181,386 554.613,948	44	328.188,183 554.600,024	15.494
46	328.203,206 554.578,732	47	328.203,295 554.578,616	0.146
49	328.227,821 554.544,386	50	328.232,699 554.535,513	10.125
52	328.246,017 554.519,093	53	328.251,898 554.511,865	9.318
55	328.287,208 554.473,89	56	328.295,79 554.464,248	12.908
58	328.308,602 554.455,131	59	328.312,008 554.452,724	4.171
61	328.327,049 554.440,89	62	328.355,583 554.421,584	34.452
64	328.373,492 554.408,947	65	328.383,696 554.403,417	11.606
67	328.387,686 554.401,282	68	328.413,371 554.392,261	27.223
70	328.438,408 554.385,755	71	328.459,996 554.378,559	22.756
73	328.503,329 554.364,316	74	328.507,636 554.363,061	4.486
76	328.515,723 554.367,109	77	328.516,701 554.368,142	1.423
79	328.517,511 554.371,829	80	328.517,247 554.374,777	2.96
82	328.495,748 554.390,96	83	328.471,541 554.406,496	28.764
85	328.429,515 554.446,814	86	328.418,459 554.465,146	21.408
88	328.392,346 554.516,47	89	328.380,73 554.541,339	27.448
91	328.376,517 554.557,163	92	328.379,906 554.560,104	4.487
94	328.389,308 554.561,005	95	328.398,134 554.555,915	10.189
97	328.446,526 554.529,07	98	328.470,797 554.519,836	25.968
100	328.510,318 554.509,378	101	328.518,617 554.505,62	9.11
103	328.547,485 554.493,57	104	328.559,058 554.490,541	11.963
106	328.588,839 554.480,385	107	328.611,446 554.471,31	24.36
109	328.631,547 554.466,251	110	328.662,969 554.463,118	31.578
112	328.669,671 554.461,993	113	328.675,435 554.459,819	6.16
115	328.683,833 554.455,536	116	328.702,197 554.446,141	20.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.290,152 554.476,598	21	328.254,959 554.514,44	51.678
23	328.231,476 554.546,04	24	328.223,892 554.559,835	15.742
26	328.218,65 554.566,257	27	328.206,43 554.581,101	19.227
29	328.185,065 554.615,53	30	328.181,38 554.623,079	8.4
32	328.176,002 554.638,632	33	328.173,464 554.649,95	11.599
35	328.167,47 554.670,299	36	328.167,057 554.671,015	0.827
38	328.166,791 554.657,663	39	328.168,775 554.648,659	9.22
41	328.173,746 554.628,828	42	328.176,658 554.621,699	7.701
44	328.188,183 554.600,024	45	328.188,347 554.599,747	0.322
47	328.203,295 554.578,616	48	328.220,477 554.557,745	27.034
50	328.232,699 554.535,513	51	328.232,9 554.535,215	0.359
53	328.251,898 554.511,865	54	328.251,985 554.511,765	0.133
56	328.295,79 554.464,248	57	328.296,13 554.463,944	0.456
59	328.312,008 554.452,724	60	328.326,933 554.440,975	18.995
62	328.355,583 554.421,584	63	328.373,291 554.409,072	21.682
65	328.383,696 554.403,417	66	328.387,396 554.401,411	4.209
68	328.413,371 554.392,261	69	328.413,532 554.392,212	0.168
71	328.459,996 554.378,559	72	328.498,523 554.365,716	40.611
74	328.507,636 554.363,061	75	328.512,93 554.364,902	5.605
77	328.516,701 554.368,142	78	328.517,399 554.369,846	1.841
80	328.517,247 554.374,777	81	328.512,819 554.380,819	7.491
83	328.471,541 554.406,496	84	328.448,044 554.427,544	31.546
86	328.418,459 554.465,146	87	328.405,818 554.486,118	24.487
89	328.380,73 554.541,339	90	328.376,023 554.551,954	11.612
92	328.379,906 554.560,104	93	328.384,471 554.561,493	4.772
95	328.398,134 554.555,915	96	328.414,796 554.544,742	20.061
98	328.470,797 554.519,836	99	328.496,815 554.513,492	26.78
101	328.518,617 554.505,62	102	328.533,773 554.498,899	16.579
104	328.559,058 554.490,541	105	328.572,869 554.487,131	14.226
107	328.611,446 554.471,31	108	328.624,076 554.467,433	13.212
110	328.662,969 554.463,118	111	328.666,965 554.462,447	4.052
113	328.675,435 554.459,819	114	328.679,374 554.457,81	4.422
116	328.702,197 554.446,141	117	328.711,77 554.467,627	23.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.254,959 554.514,44	22	328.236,117 554.537,599	29.856
24	328.223,892 554.559,835	25	328.223,683 554.560,143	0.372
27	328.206,43 554.581,101	28	328.191,706 554.601,924	25.503
30	328.181,38 554.623,079	31	328.178,184 554.630,423	8.009
33	328.173,464 554.649,95	34	328.170,866 554.659,898	10.282
36	328.167,057 554.671,015	37	328.166,911 554.671,177	0.218
39	328.168,775 554.648,659	40	328.171,286 554.637,514	11.424
42	328.176,658 554.621,699	43	328.181,386 554.613,948	9.079
45	328.188,347 554.599,747	46	328.203,206 554.578,732	25.738
48	328.220,477 554.557,745	49	328.227,821 554.544,386	15.245
51	328.232,9 554.535,215	52	328.246,017 554.519,093	20.784
54	328.251,985 554.511,765	55	328.287,208 554.473,89	51.722
57	328.296,13 554.463,944	58	328.308,602 554.455,131	15.272
60	328.326,933 554.440,975	61	328.327,049 554.440,89	0.144
63	328.373,291 554.409,072	64	328.373,492 554.408,947	0.237
66	328.387,396 554.401,411	67	328.387,686 554.401,282	0.317
69	328.413,532 554.392,212	70	328.438,408 554.385,755	25.7
72	328.498,523 554.365,716	73	328.503,329 554.364,316	5.006
75	328.512,93 554.364,902	76	328.515,723 554.367,109	3.56
78	328.517,399 554.369,846	79	328.517,511 554.371,829	1.986
81	328.512,819 554.380,819	82	328.495,748 554.390,96	19.856
84	328.448,044 554.427,544	85	328.429,515 554.446,814	26.733
87	328.405,818 554.486,118	88	328.392,346 554.516,47	33.208
90	328.376,023 554.551,954	91	328.376,517 554.557,163	5.232
93	328.384,471 554.561,493	94	328.389,308 554.561,005	4.862
96	328.414,796 554.544,742	97	328.446,526 554.529,07	35.389
99	328.496,815 554.513,492	100	328.510,318 554.509,378	14.116
102	328.533,773 554.498,899	103	328.547,485 554.493,57	14.711
105	328.572,869 554.487,131	106	328.588,839 554.480,385	17.336
108	328.624,076 554.467,433	109	328.631,547 554.466,251	7.564
111	328.666,965 554.462,447	112	328.669,671 554.461,993	2.744
114	328.679,374 554.457,81	115	328.683,833 554.455,536	5.005
117	328.711,77 554.467,627	118	328.703,716 554.449,582	19.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	328.703,716 554.449,582	119	328.687,152 554.458,29	18.714
121	328.670,901 554.465,804	122	328.667,777 554.466,367	3.174
124	328.632,058 554.470,218	125	328.625,126 554.471,295	7.015
127	328.590,346 554.484,091	128	328.574,283 554.490,876	17.437
130	328.556,692 554.495,354	131	328.548,591 554.497,416	8.359
133	328.511,815 554.513,091	134	328.501,125 554.516,41	11.193
136	328.471,987 554.523,663	137	328.448,126 554.532,741	25.53
139	328.400,362 554.559,237	140	328.400,132 554.559,38	0.271
142	328.391,306 554.564,47	143	328.390,535 554.564,812	0.843
145	328.384,873 554.565,473	146	328.384,082 554.565,474	0.791
148	328.378,742 554.563,931	149	328.377,971 554.563,605	0.837
151	328.373,895 554.560,184	152	328.373,371 554.559,633	0.76
154	328.372,678 554.558,287	155	328.372,535 554.557,541	0.76
157	328.372,035 554.551,65	158	328.372,144 554.550,977	0.682
160	328.377,073 554.539,718	161	328.377,106 554.539,646	0.079
163	328.385,72 554.521,204	164	328.388,706 554.514,812	7.055
166	328.402,392 554.484,053	167	328.415,034 554.463,08	24.489
169	328.426,632 554.444,042	170	328.445,161 554.424,772	26.733
172	328.468,872 554.403,517	173	328.469,38 554.403,13	0.639
175	328.493,705 554.387,521	176	328.510,075 554.377,797	19.04
178	328.513,501 554.371,763	179	328.513,443 554.370,741	1.024
181	328.513,017 554.370,068	182	328.511,65 554.368,99	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	328.687,152 554.458,29	120	328.677,153 554.463,432	11.244
122	328.667,777 554.466,367	123	328.663,46 554.467,088	4.377
125	328.625,126 554.471,295	126	328.612,858 554.475,054	12.831
128	328.574,283 554.490,876	129	328.565,91 554.493,008	8.64
131	328.548,591 554.497,416	132	328.535,268 554.502,609	14.299
134	328.501,125 554.516,41	135	328.497,763 554.517,378	3.499
137	328.448,126 554.532,741	138	328.416,804 554.548,211	34.934
140	328.400,132 554.559,38	141	328.397,772 554.560,741	2.724
143	328.390,535 554.564,812	144	328.389,71 554.564,985	0.843
146	328.384,082 554.565,474	147	328.383,307 554.565,32	0.79
149	328.377,971 554.563,605	150	328.377,284 554.563,125	0.838
152	328.373,371 554.559,633	153	328.372,96 554.558,993	0.761
155	328.372,535 554.557,541	156	328.372,041 554.552,332	5.232
158	328.372,144 554.550,977	159	328.372,366 554.550,333	0.681
161	328.377,106 554.539,646	162	328.377,918 554.537,907	1.919
164	328.388,706 554.514,812	165	328.402,162 554.484,495	33.169
167	328.415,034 554.463,08	168	328.426,09 554.444,748	21.408
170	328.445,161 554.424,772	171	328.445,375 554.424,565	0.298
173	328.469,38 554.403,13	174	328.493,587 554.387,594	28.764
176	328.510,075 554.377,797	177	328.513,362 554.373,311	5.561
179	328.513,443 554.370,741	180	328.513,282 554.370,349	0.424
182	328.511,65 554.368,99	1	328.510,979 554.368,459	0.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	328.677,153 554.463,432	121	328.670,901 554.465,804	6.687
123	328.663,46 554.467,088	124	328.632,058 554.470,218	31.558
126	328.612,858 554.475,054	127	328.590,346 554.484,091	24.258
129	328.565,91 554.493,008	130	328.556,692 554.495,354	9.512
132	328.535,268 554.502,609	133	328.511,815 554.513,091	25.689
135	328.497,763 554.517,378	136	328.471,987 554.523,663	26.531
138	328.416,804 554.548,211	139	328.400,362 554.559,237	19.797
141	328.397,772 554.560,741	142	328.391,306 554.564,47	7.464
144	328.389,71 554.564,985	145	328.384,873 554.565,473	4.862
147	328.383,307 554.565,32	148	328.378,742 554.563,931	4.772
150	328.377,284 554.563,125	151	328.373,895 554.560,184	4.487
153	328.372,96 554.558,993	154	328.372,678 554.558,287	0.76
156	328.372,041 554.552,332	157	328.372,035 554.551,65	0.682
159	328.372,366 554.550,333	160	328.377,073 554.539,718	11.612
162	328.377,918 554.537,907	163	328.385,72 554.521,204	18.435
165	328.402,162 554.484,495	166	328.402,392 554.484,053	0.498
168	328.426,09 554.444,748	169	328.426,632 554.444,042	0.89
171	328.445,375 554.424,565	172	328.468,872 554.403,517	31.546
174	328.493,587 554.387,594	175	328.493,705 554.387,521	0.139
177	328.513,362 554.373,311	178	328.513,501 554.371,763	1.554
180	328.513,282 554.370,349	181	328.513,017 554.370,068	0.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156 Scarisoara
Nr. topografic:6258-6306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2250 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 239, din 13/01/2025 emis de PRIMARIA ARIESENI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Suciu Dorel	A1
	1) **SUCIU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

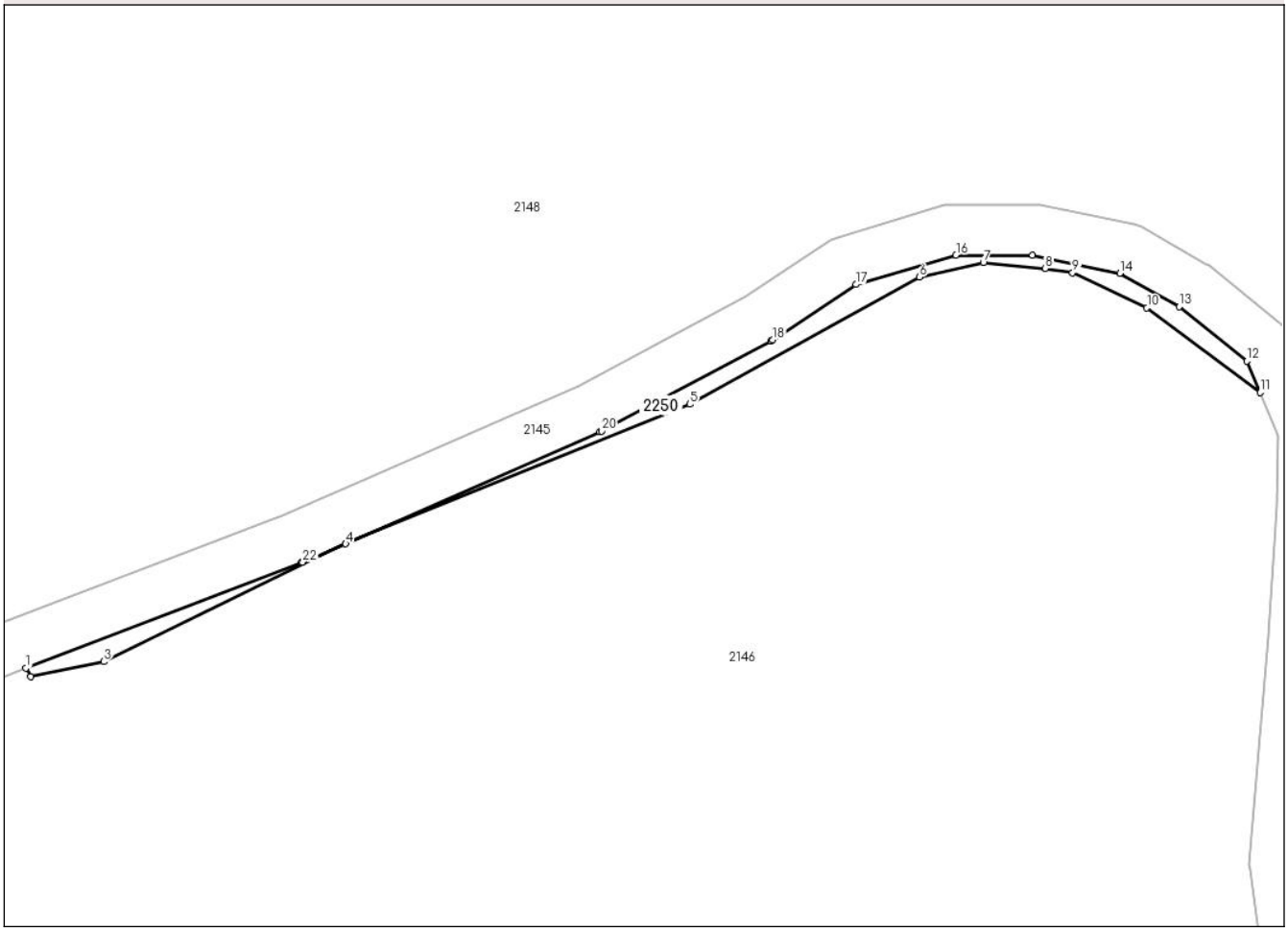
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	Parte din Cartea Funciara nr.1156 Scarisoara Sacatura, cu nr. topografic 6258-6306.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	58	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.089,344 554.667,399	2	330.089,624 554.666,887	0.584
3	330.093,948 554.667,792	4	330.108,244 554.674,749	15.899
5	330.128,586 554.682,999	6	330.142,146 554.690,512	15.502
7	330.145,927 554.691,359	8	330.149,593 554.691,027	3.681
9	330.151,204 554.690,771	10	330.155,591 554.688,694	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.089,624 554.666,887	3	330.093,948 554.667,792	4.418
4	330.108,244 554.674,749	5	330.128,586 554.682,999	21.951
6	330.142,146 554.690,512	7	330.145,927 554.691,359	3.875
8	330.149,593 554.691,027	9	330.151,204 554.690,771	1.631
10	330.155,591 554.688,694	11	330.162,293 554.683,688	8.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.162,293 554.683,688	12	330.161,497 554.685,547	2.022
13	330.157,495 554.688,762	14	330.153,991 554.690,745	4.026
15	330.148,832 554.691,817	16	330.144,311 554.691,817	4.521
17	330.138,404 554.690,072	18	330.133,484 554.686,814	5.901
19	330.133,36 554.686,741	20	330.123,36 554.681,417	11.329
21	330.123,258 554.681,368	22	330.105,704 554.673,67	19.168
23	330.105,638 554.673,643	1	330.089,344 554.667,399	17.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.161,497 554.685,547	13	330.157,495 554.688,762	5.133
14	330.153,991 554.690,745	15	330.148,832 554.691,817	5.269
16	330.144,311 554.691,817	17	330.138,404 554.690,072	6.159
18	330.133,484 554.686,814	19	330.133,36 554.686,741	0.144
20	330.123,36 554.681,417	21	330.123,258 554.681,368	0.113
22	330.105,704 554.673,67	23	330.105,638 554.673,643	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2396 / 13/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

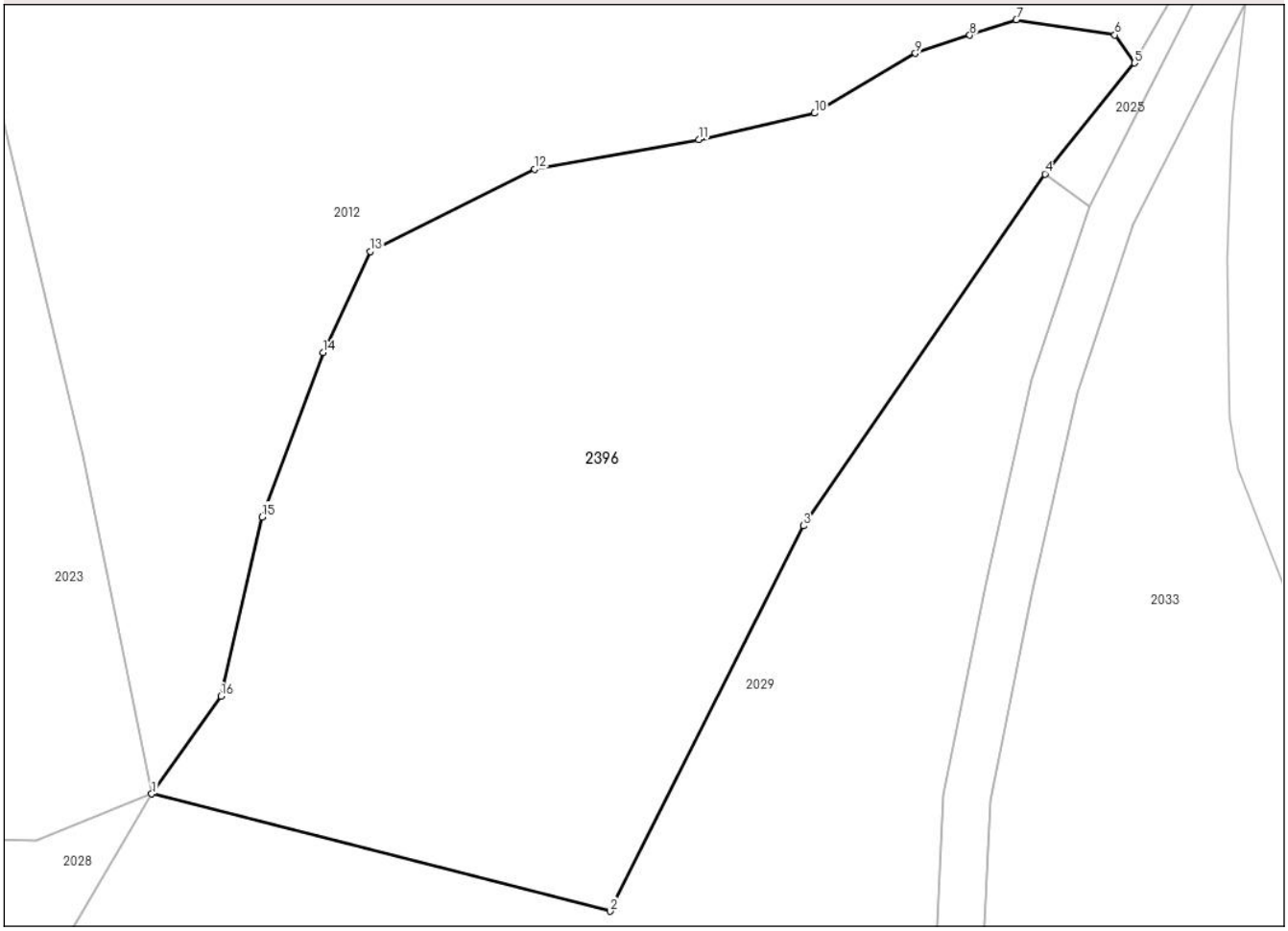
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	UP V

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.486,225 554.928,435	2	328.525,12 554.918,502	40.143
2	328.525,12 554.918,502	3	328.541,496 554.951,158	36.532
3	328.541,496 554.951,158	4	328.562,001 554.980,985	36.195
4	328.562,001 554.980,985	5	328.569,588 554.990,387	12.081
5	328.569,588 554.990,387	6	328.567,936 554.992,769	2.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.567,936 554.992,769	7	328.559,566 554.994,054	8.468
7	328.559,566 554.994,054	8	328.555,627 554.992,741	4.152
8	328.555,627 554.992,741	9	328.551,011 554.991,202	4.866
9	328.551,011 554.991,202	10	328.542,457 554.986,133	9.943
10	328.542,457 554.986,133	11	328.532,635 554.983,915	10.069
11	328.532,635 554.983,915	12	328.518,695 554.981,381	14.168
12	328.518,695 554.981,381	13	328.504,755 554.974,41	15.586
13	328.504,755 554.974,41	14	328.500,754 554.965,836	9.462
14	328.500,754 554.965,836	15	328.495,567 554.951,916	14.855
15	328.495,567 554.951,916	16	328.492,082 554.936,708	15.602
16	328.492,082 554.936,708	1	328.486,225 554.928,435	10.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; UP V UA 47 A%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3226 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 9353/579, din 29/07/2004 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎTE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

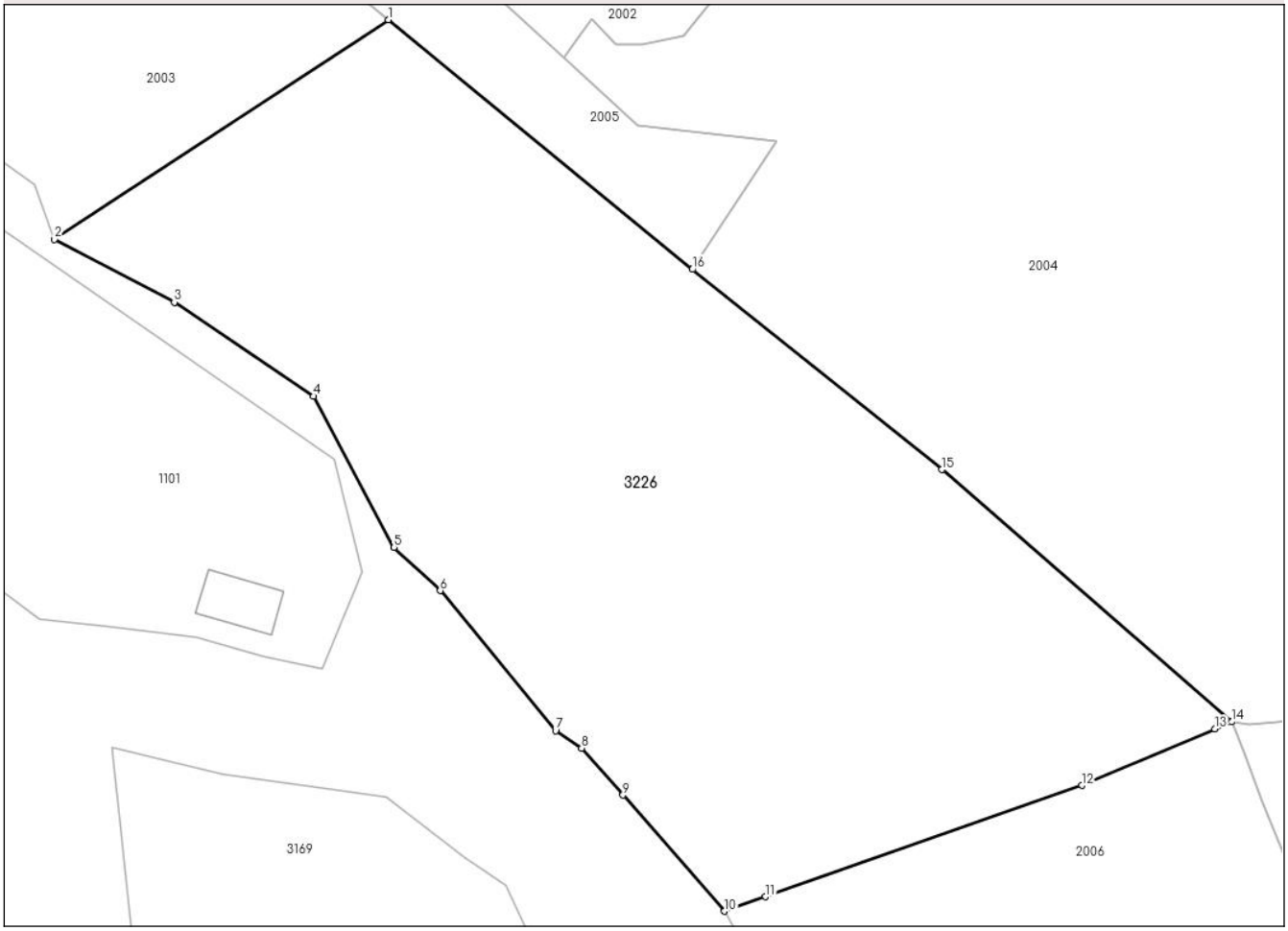
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	UP V UA 47 A%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.309	-	-	-	UP V UA 47 A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.273,202 555.445,025	2	328.243,66 555.425,609	35.351
2	328.243,66 555.425,609	3	328.254,267 555.420,07	11.966
3	328.254,267 555.420,07	4	328.266,598 555.411,756	14.872
4	328.266,598 555.411,756	5	328.273,703 555.398,386	15.141
5	328.273,703 555.398,386	6	328.277,791 555.394,58	5.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.277,791 555.394,58	7	328.287,99 555.382,19	16.048
7	328.287,99 555.382,19	8	328.290,302 555.380,654	2.776
8	328.290,302 555.380,654	9	328.293,954 555.376,508	5.525
9	328.293,954 555.376,508	10	328.302,941 555.366,244	13.642
10	328.302,941 555.366,244	11	328.306,583 555.367,524	3.86
11	328.306,583 555.367,524	12	328.334,549 555.377,358	29.645
12	328.334,549 555.377,358	13	328.346,326 555.382,342	12.788
13	328.346,326 555.382,342	14	328.347,807 555.382,969	1.608
14	328.347,807 555.382,969	15	328.322,171 555.405,267	33.977
15	328.322,171 555.405,267	16	328.300,091 555.422,963	28.296
16	328.300,091 555.422,963	1	328.273,202 555.445,025	34.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018