

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4620 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 9296/536, din 12/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ILIE 2) SLIMNICEAN MARIA 3) SCHUSTER AURELIA 4) MARGINEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

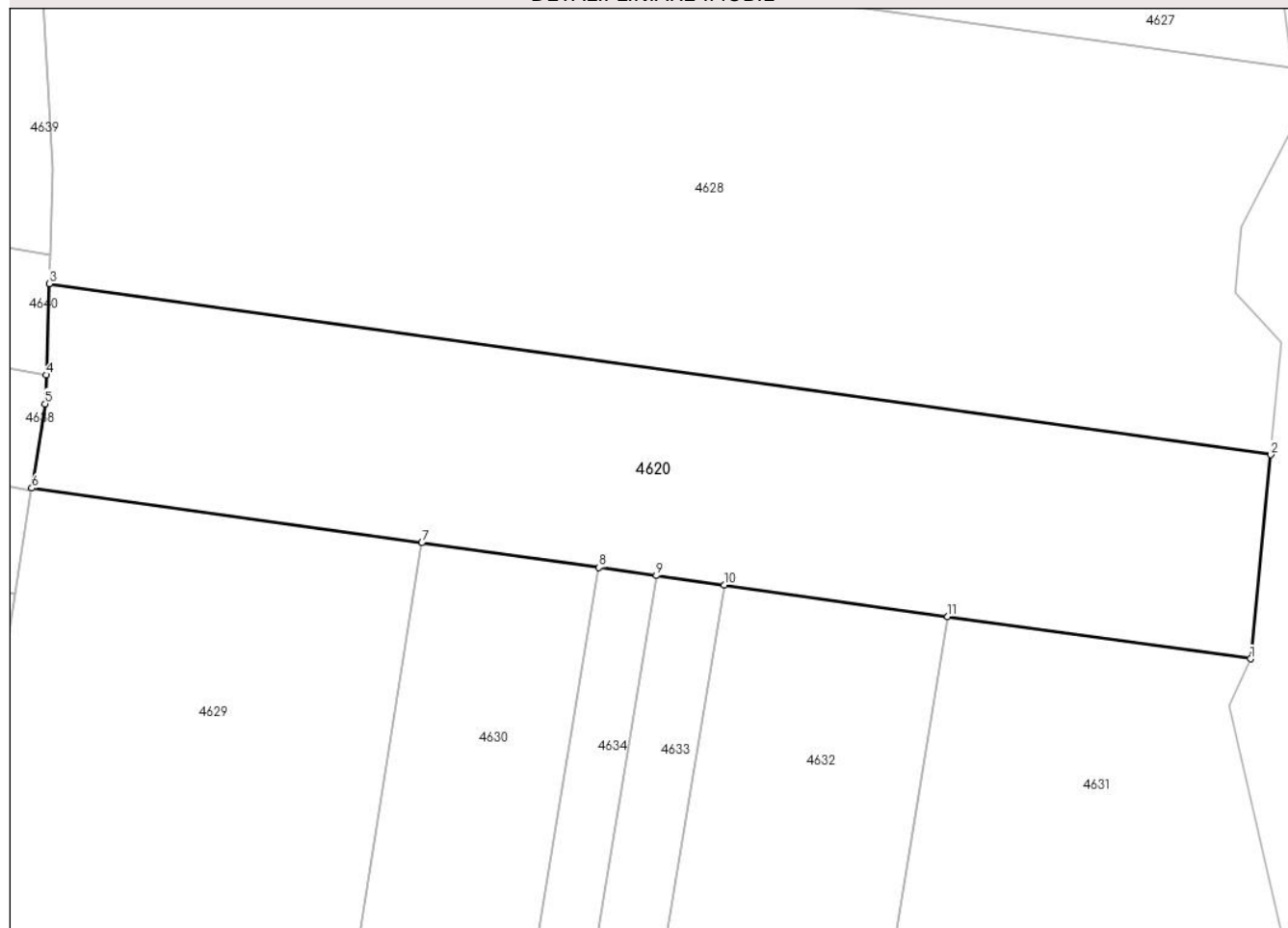
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	1640/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.012,849 506.285,327	2	423.016,843 506.325,981	40.85
2	423.016,843 506.325,981	3	422.773,341 506.360,038	245.872
3	422.773,341 506.360,038	4	422.772,716 506.341,851	18.198
4	422.772,716 506.341,851	5	422.772,518 506.336,1	5.754
5	422.772,518 506.336,1	6	422.769,852 506.319,313	16.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.769,852 506.319,313	7	422.847,613 506.308,437	78.518
7	422.847,613 506.308,437	8	422.882,933 506.303,497	35.664
8	422.882,933 506.303,497	9	422.894,327 506.301,903	11.505
9	422.894,327 506.301,903	10	422.907,867 506.300,01	13.672
10	422.907,867 506.300,01	11	422.952,46 506.293,773	45.027
11	422.952,46 506.293,773	1	423.012,849 506.285,327	60.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70726	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3841 / 06/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 726, din 01/09/2015 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

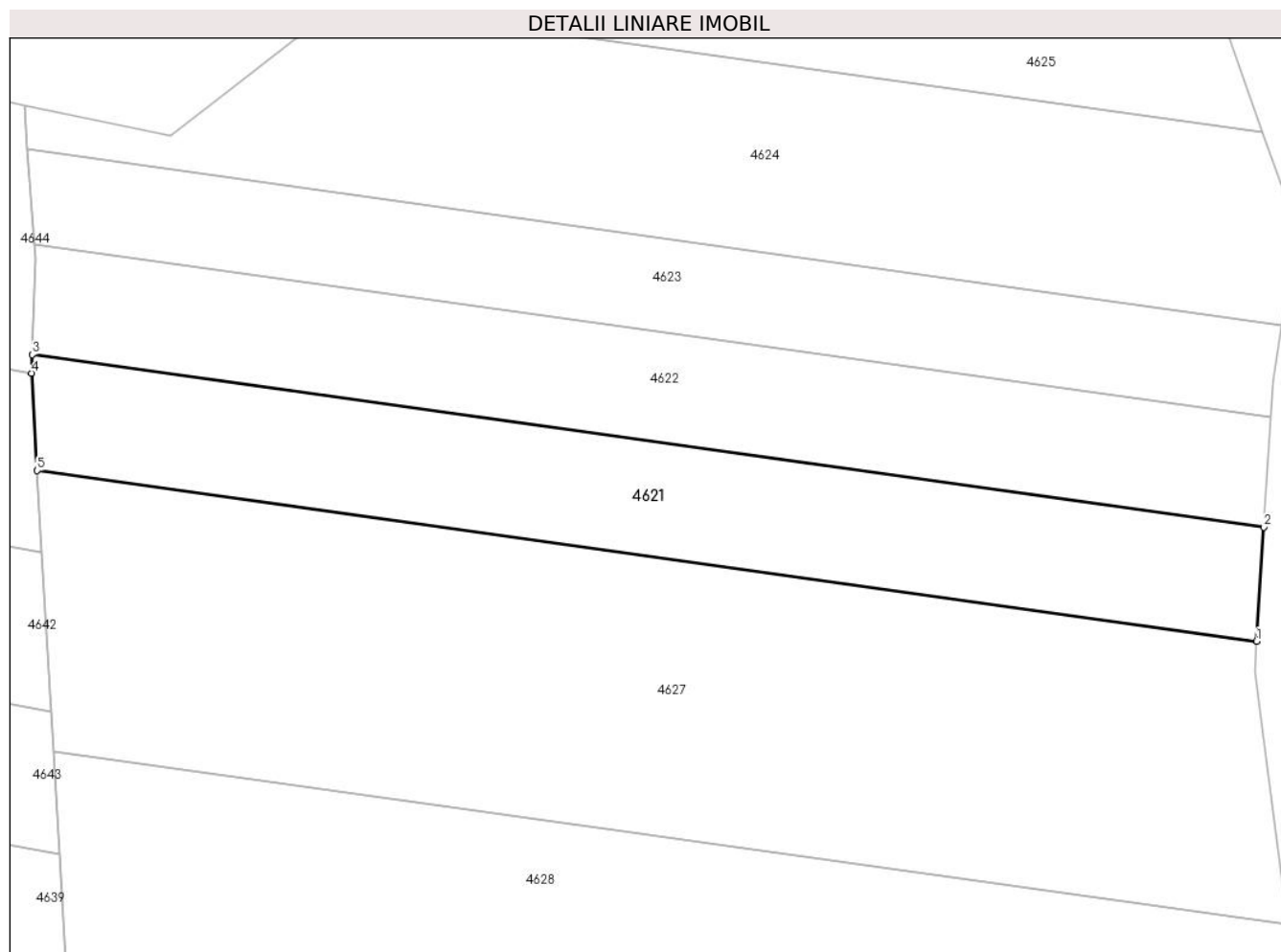
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70726	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	19	1640/2/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.014,796 506.460,33	2	423.016,265 506.483,461	23.178
2	423.016,265 506.483,461	3	422.766,63 506.518,376	252.065
3	422.766,63 506.518,376	4	422.766,507 506.514,656	3.722
4	422.766,507 506.514,656	5	422.767,648 506.494,897	19.792
5	422.767,648 506.494,897	1	423.014,796 506.460,33	249.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4622 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 185/2020, din 08/10/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BÂRSAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BÂRSAN DARIA-LAURA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BÂRSAN ALINA-MARIA	A1

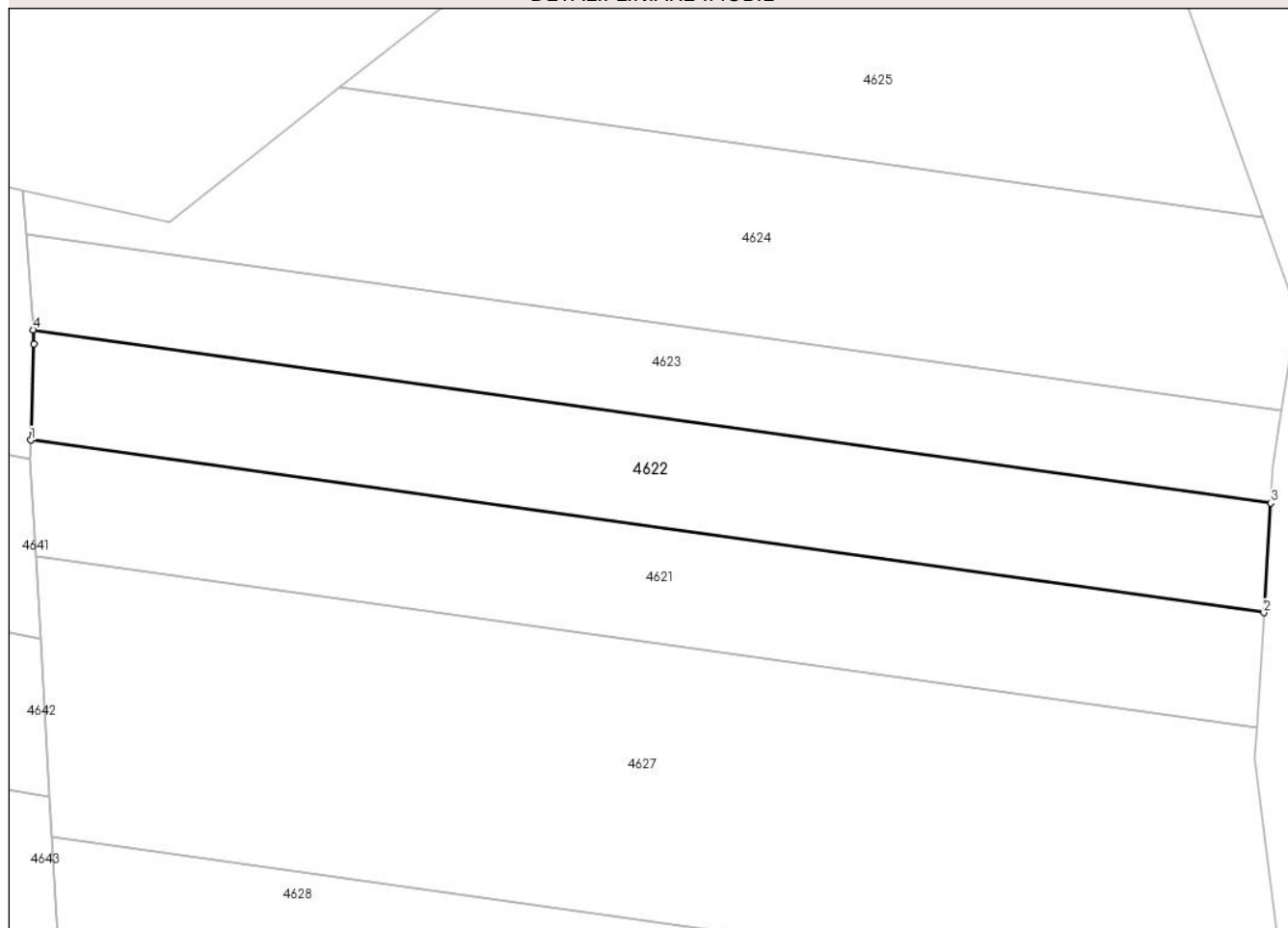
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	-	1640/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.766,63 506.518,376	2	423.016,265 506.483,461	252.065
2	423.016,265 506.483,461	3	423.017,676 506.505,665	22.249
3	423.017,676 506.505,665	4	422.767,067 506.540,716	253.048
4	422.767,067 506.540,716	5	422.767,272 506.537,852	2.871
5	422.767,272 506.537,852	1	422.766,63 506.518,376	19.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4623 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 11500/857, din 30/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM ELENA 2) MARGINEAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

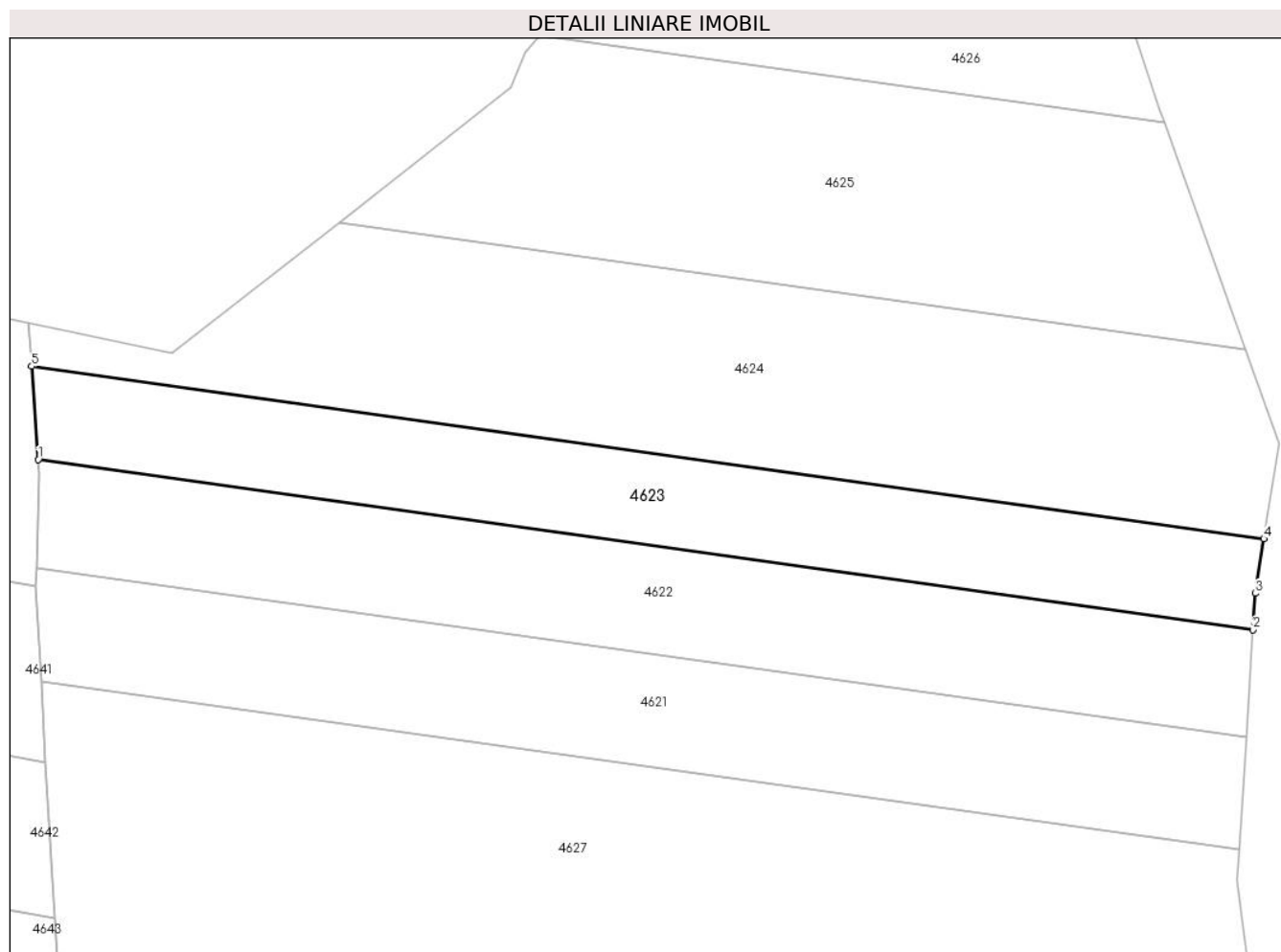
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	-	1640/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.767,067 506.540,716	2	423.017,676 506.505,665	253.048
2	423.017,676 506.505,665	3	423.018,152 506.513,141	7.491
3	423.018,152 506.513,141	4	423.019,916 506.524,383	11.38
4	423.019,916 506.524,383	5	422.765,691 506.559,94	256.7
5	422.765,691 506.559,94	1	422.767,067 506.540,716	19.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4624 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 6500/326, din 01/09/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU CORNEL VASILE	
	2) OLARIU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.400	-	1640/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.765,691 506.559,94	2	423.019,916 506.524,383	256.7
2	423.019,916 506.524,383	3	423.022,995 506.544,009	19.866
3	423.022,995 506.544,009	4	423.016,045 506.563,544	20.734
4	423.016,045 506.563,544	5	422.829,152 506.589,683	188.712
5	422.829,152 506.589,683	6	422.794,731 506.562,609	43.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.794,731 506.562,609	7	422.765,049 506.568,906	30.343
7	422.765,049 506.568,906	1	422.765,691 506.559,94	8.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4625 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 42/2013, din 21/07/2013 emis de B.N.P BARTOC HORIA-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PÎRȚA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

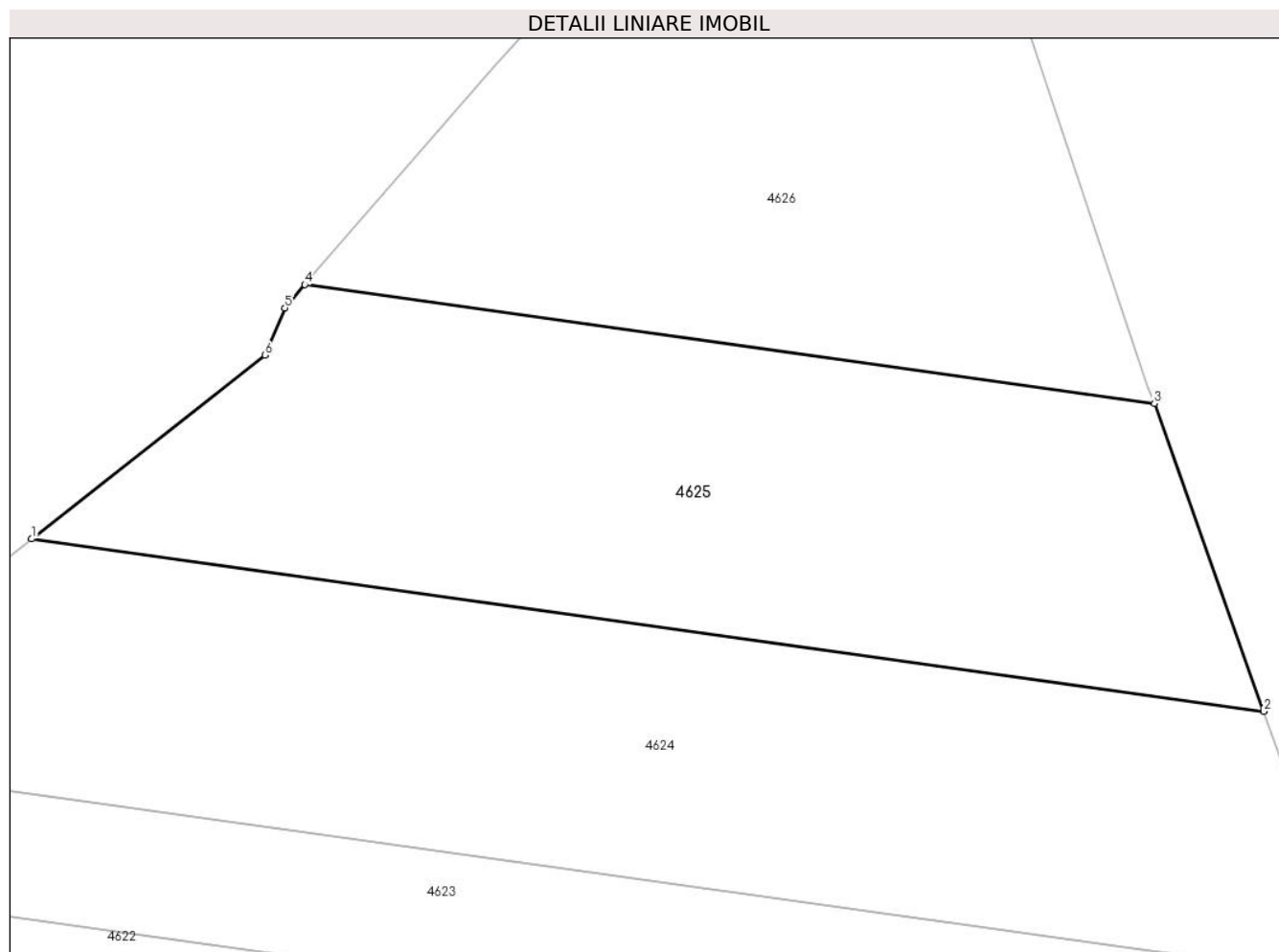
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.900	-	1640/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.829,152 506.589,683	2	423.016,045 506.563,544	188.712
2	423.016,045 506.563,544	3	422.999,445 506.610,203	49.524
3	422.999,445 506.610,203	4	422.870,597 506.628,224	130.102
4	422.870,597 506.628,224	5	422.867,552 506.624,706	4.653
5	422.867,552 506.624,706	6	422.864,562 506.617,535	7.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.864,562 506.617,535	1	422.829,152 506.589,683	45.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4626 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 9203/495, din 05/02/1998 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR VASILE 3) NATEA EMILIA 4) COROIANUL MARIA 5) CIUFUDEAN LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

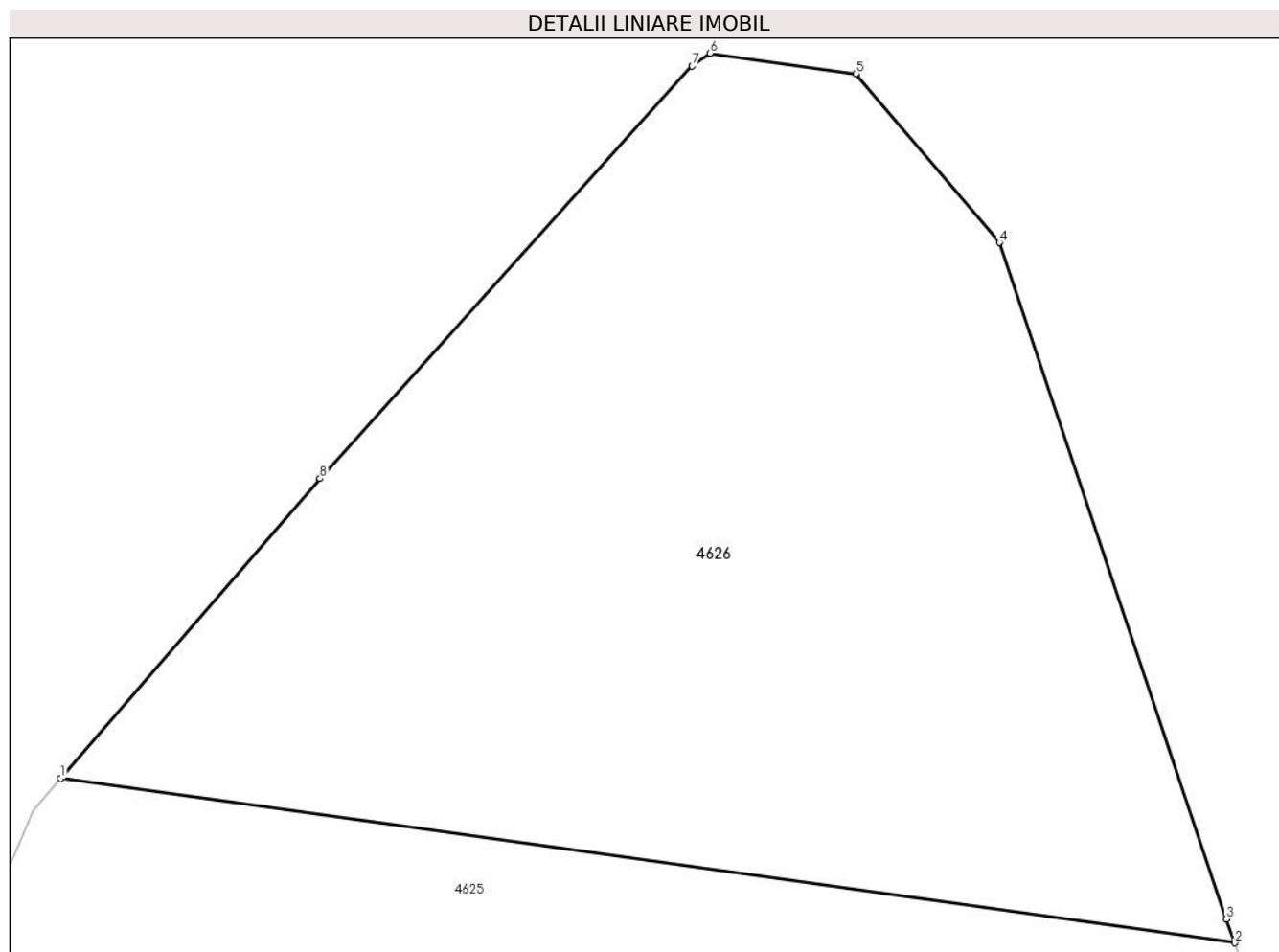
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.900	-	1640/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.870,597 506.628,224	2	422.999,445 506.610,203	130.102
2	422.999,445 506.610,203	3	422.998,522 506.612,798	2.754
3	422.998,522 506.612,798	4	422.973,612 506.686,99	78.262
4	422.973,612 506.686,99	5	422.957,857 506.705,501	24.308
5	422.957,857 506.705,501	6	422.941,854 506.707,74	16.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.941,854 506.707,74	7	422.939,907 506.706,331	2.403
7	422.939,907 506.706,331	8	422.899,057 506.661,109	60.941
8	422.899,057 506.661,109	1	422.870,597 506.628,224	43.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70725	14.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2123 / 27/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1242, din 20/10/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

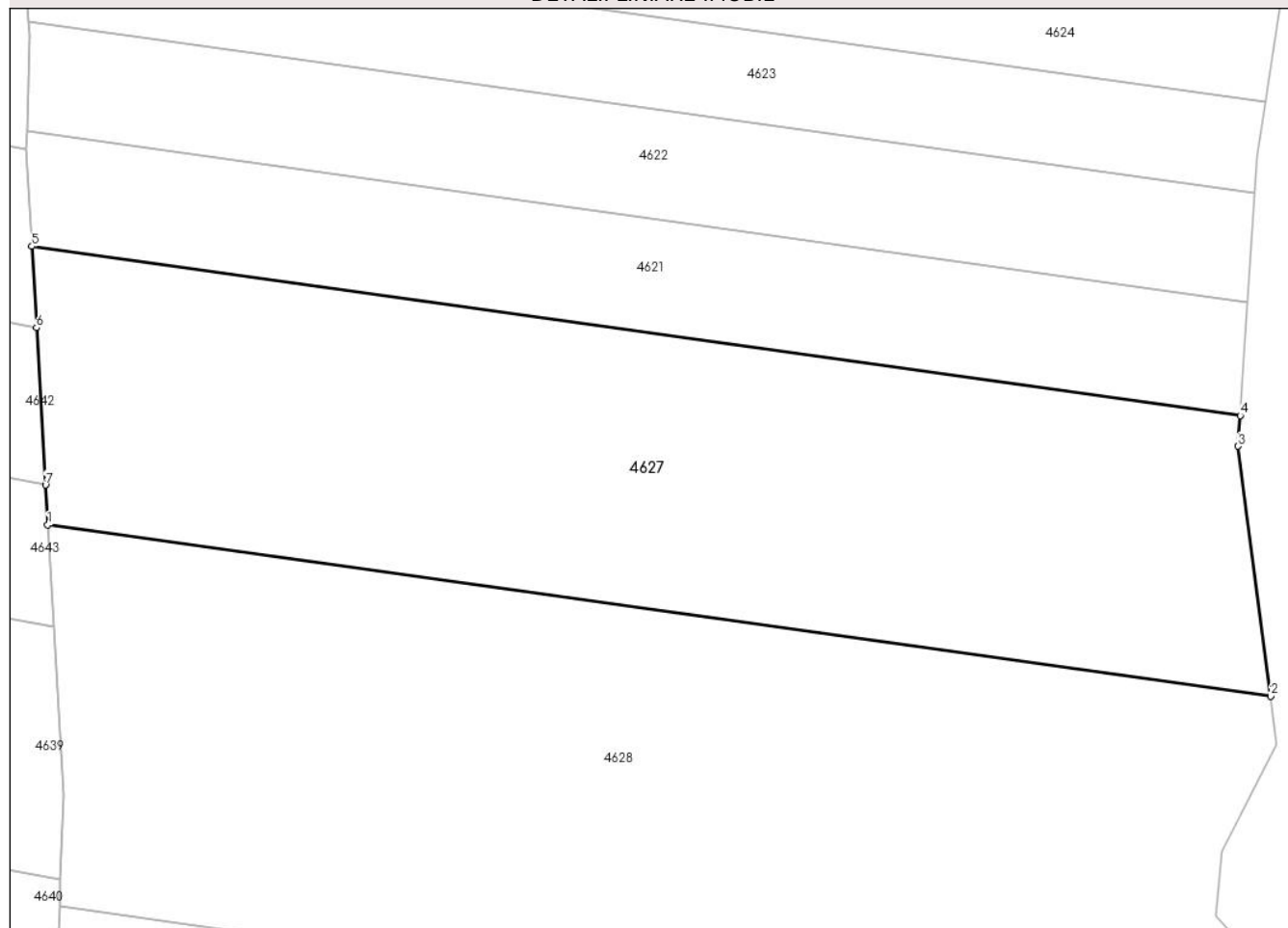
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70725	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.000	19	1640/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.770,932 506.438,005	2	423.021,052 506.403,023	252.554
2	423.021,052 506.403,023	3	423.014,396 506.454,048	51.457
3	423.014,396 506.454,048	4	423.014,796 506.460,33	6.295
4	423.014,796 506.460,33	5	422.767,648 506.494,897	249.554
5	422.767,648 506.494,897	6	422.768,608 506.478,253	16.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.768,608 506.478,253	7	422.770,462 506.446,145	32.161
7	422.770,462 506.446,145	1	422.770,932 506.438,005	8.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70724	18.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10493 / 17/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 169, din 21/03/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SUCIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

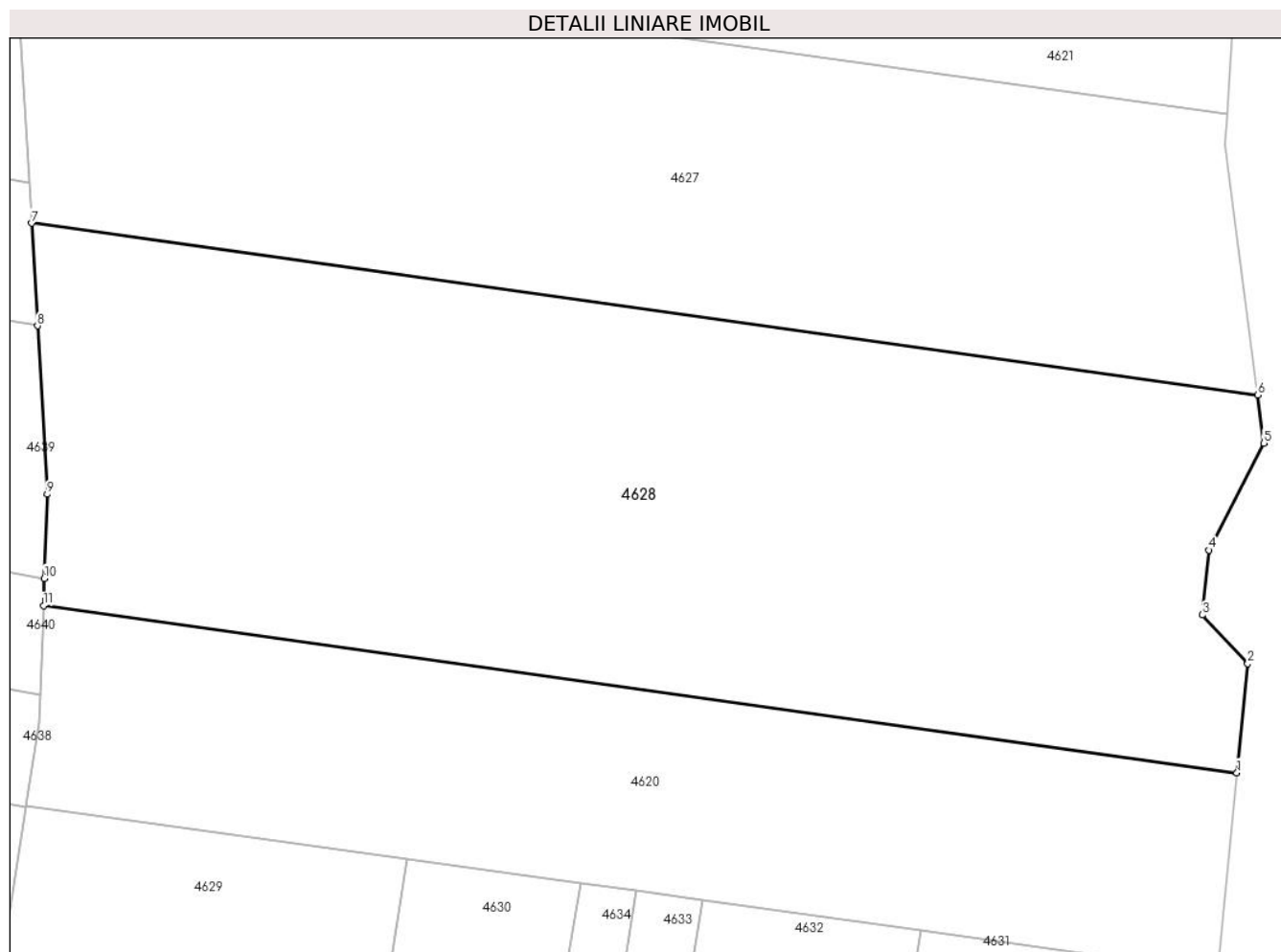
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70724	18.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.900	19	1640/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.016,843 506.325,981	2	423.019,027 506.348,215	22.341
2	423.019,027 506.348,215	3	423.009,766 506.358,137	13.572
3	423.009,766 506.358,137	4	423.011,089 506.371,366	13.295
4	423.011,089 506.371,366	5	423.022,334 506.393,194	24.554
5	423.022,334 506.393,194	6	423.021,052 506.403,023	9.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.021,052 506.403,023	7	422.770,932 506.438,005	252.554
7	422.770,932 506.438,005	8	422.772,139 506.417,096	20.944
8	422.772,139 506.417,096	9	422.774,122 506.382,743	34.41
9	422.774,122 506.382,743	10	422.773,533 506.365,617	17.136
10	422.773,533 506.365,617	11	422.773,341 506.360,038	5.582
11	422.773,341 506.360,038	1	423.016,843 506.325,981	245.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74326	11.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6130 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 946, din 12/05/2023 emis de DAISA Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74326 a imobilului cu numarul cadastral 74326 / UAT Cenade, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70719 inscris in cartea funciara 70719;	A1
6134 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 947, din 12/05/2023 emis de DAISA Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN DANIEL-FLORIN , casatorit bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74326	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	19	1645/1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.789,399 506.167,714	2	422.806,968 506.166,679	17.599
2	422.806,968 506.166,679	3	422.817,436 506.163,3	11.0
3	422.817,436 506.163,3	4	422.823,857 506.158,842	7.817
4	422.823,857 506.158,842	5	422.847,613 506.308,437	151.47
5	422.847,613 506.308,437	6	422.769,852 506.319,313	78.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.769,852 506.319,313	7	422.769,788 506.318,91	0.408
7	422.769,788 506.318,91	8	422.766,5 506.298,204	20.965
8	422.766,5 506.298,204	9	422.756,389 506.234,531	64.471
9	422.756,389 506.234,531	10	422.747,996 506.181,68	53.513
10	422.747,996 506.181,68	1	422.789,399 506.167,714	43.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74327	5.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Nr top din Tp 438/1-438/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6130 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 946, din 12/05/2023 emis de DAISA Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74327 a imobilului cu numarul cadastral 74327 / UAT Cenade, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70719 inscris in cartea funciara 70719;	A1
Act Administrativ nr. 6500/379, din 14/03/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA (act notarial nr CM 118/2020 din 31.08.2020, emis de BNP DAISA DIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BANCIU ANA , nasc Mircea	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70719/Cenade, inscrisa prin incheierea nr. 3171 din 15/03/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

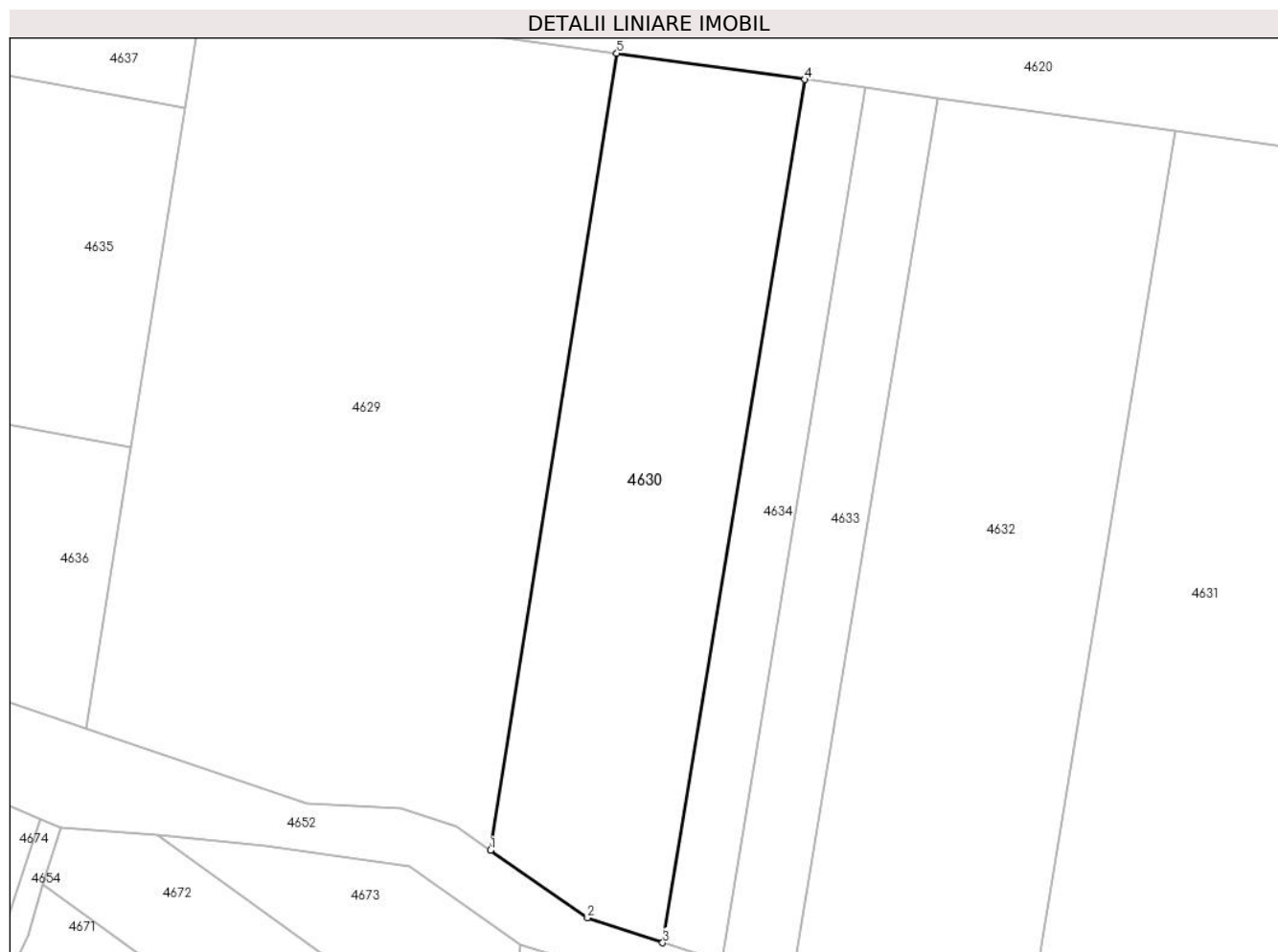
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74327	5.600	Nr top din Tp 438/1-438/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	19	1645/1/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.823,857 506.158,842	2	422.842,081 506.146,193	22.184
2	422.842,081 506.146,193	3	422.856,224 506.141,531	14.892
3	422.856,224 506.141,531	4	422.882,933 506.303,497	164.153
4	422.882,933 506.303,497	5	422.847,613 506.308,437	35.664
5	422.847,613 506.308,437	1	422.823,857 506.158,842	151.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4631 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 22/2016, din 03/03/2016 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GRUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

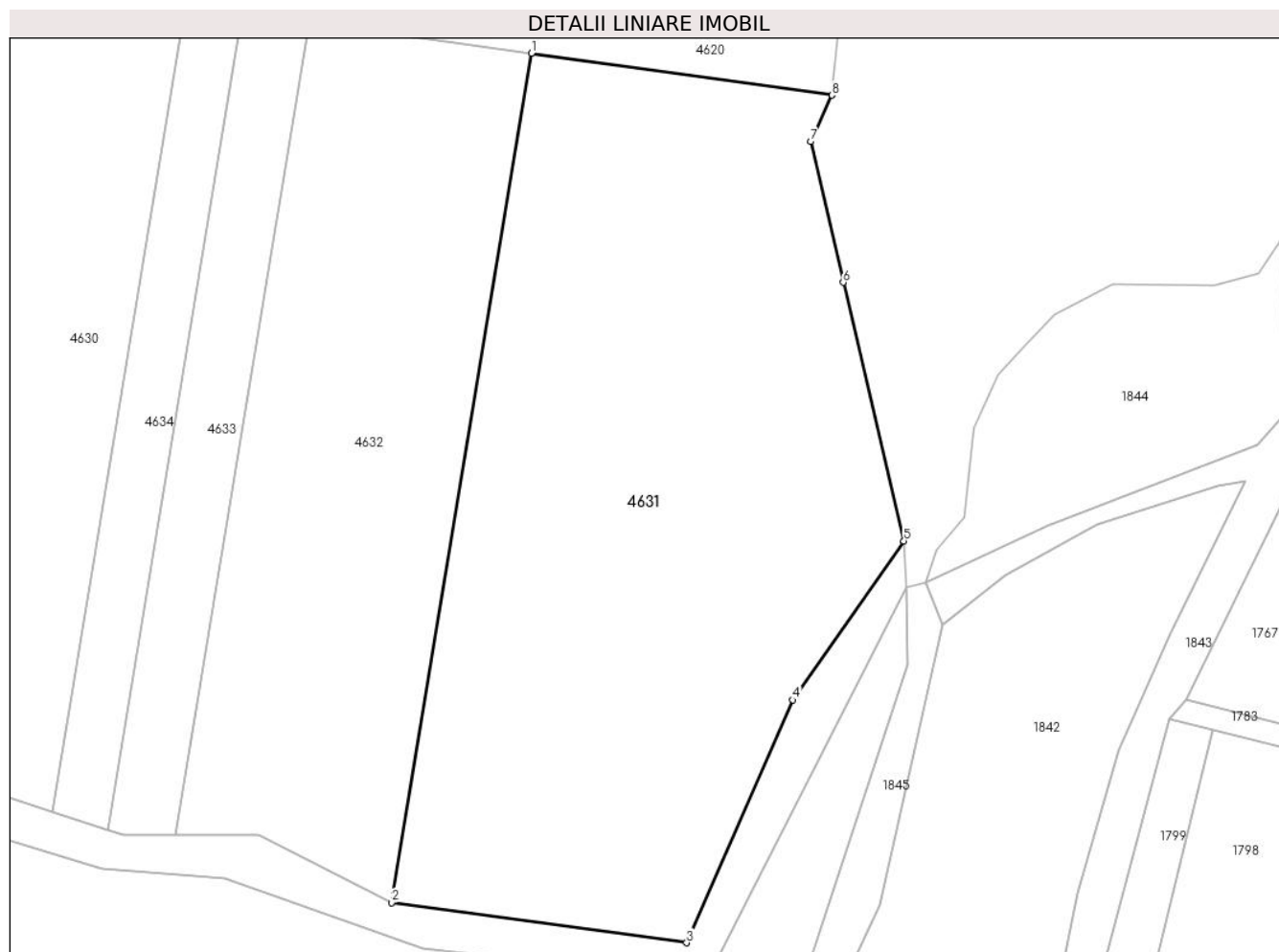
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.500	-	1640/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.952,46 506.293,773	2	422.924,34 506.123,254	172.822
2	422.924,34 506.123,254	3	422.983,629 506.115,187	59.835
3	422.983,629 506.115,187	4	423.004,986 506.163,931	53.217
4	423.004,986 506.163,931	5	423.027,284 506.195,86	38.944
5	423.027,284 506.195,86	6	423.015,098 506.247,783	53.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.015,098 506.247,783	7	423.008,561 506.276,024	28.988
7	423.008,561 506.276,024	8	423.012,849 506.285,327	10.244
8	423.012,849 506.285,327	1	422.952,46 506.293,773	60.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4632 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. 6500/373, din 11/12/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PETRU 2) MOLDOVAN ZORITA 3) MOLDOVAN SILVIA 4) LACATUS VIORICA 5) VARGA ELENA 6) SICREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

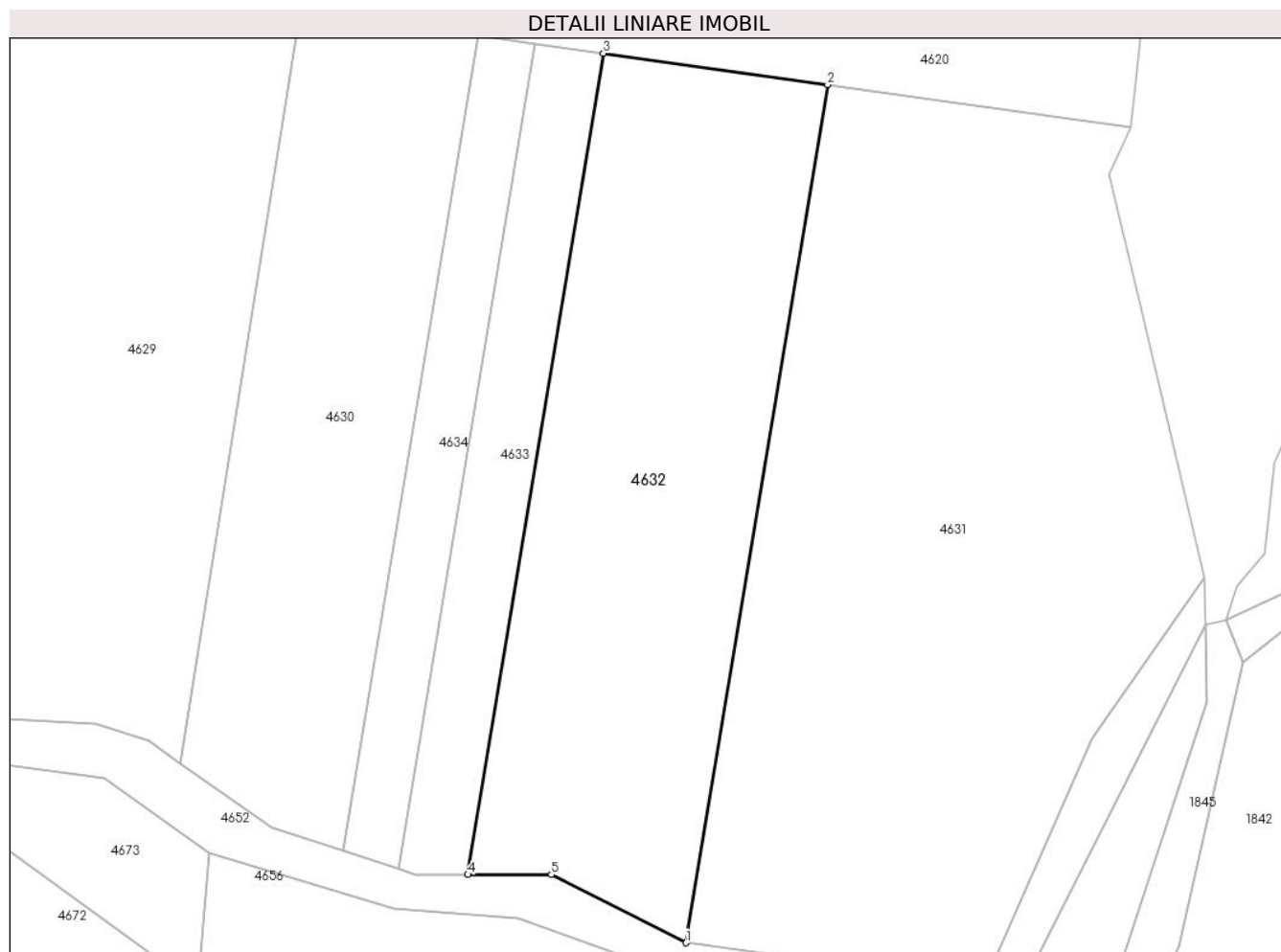
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.500	-	1643/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.924,34 506.123,254	2	422.952,46 506.293,773	172.822
2	422.952,46 506.293,773	3	422.907,867 506.300,01	45.027
3	422.907,867 506.300,01	4	422.880,952 506.136,801	165.413
4	422.880,952 506.136,801	5	422.897,573 506.136,801	16.621
5	422.897,573 506.136,801	1	422.924,34 506.123,254	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4633 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4633 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

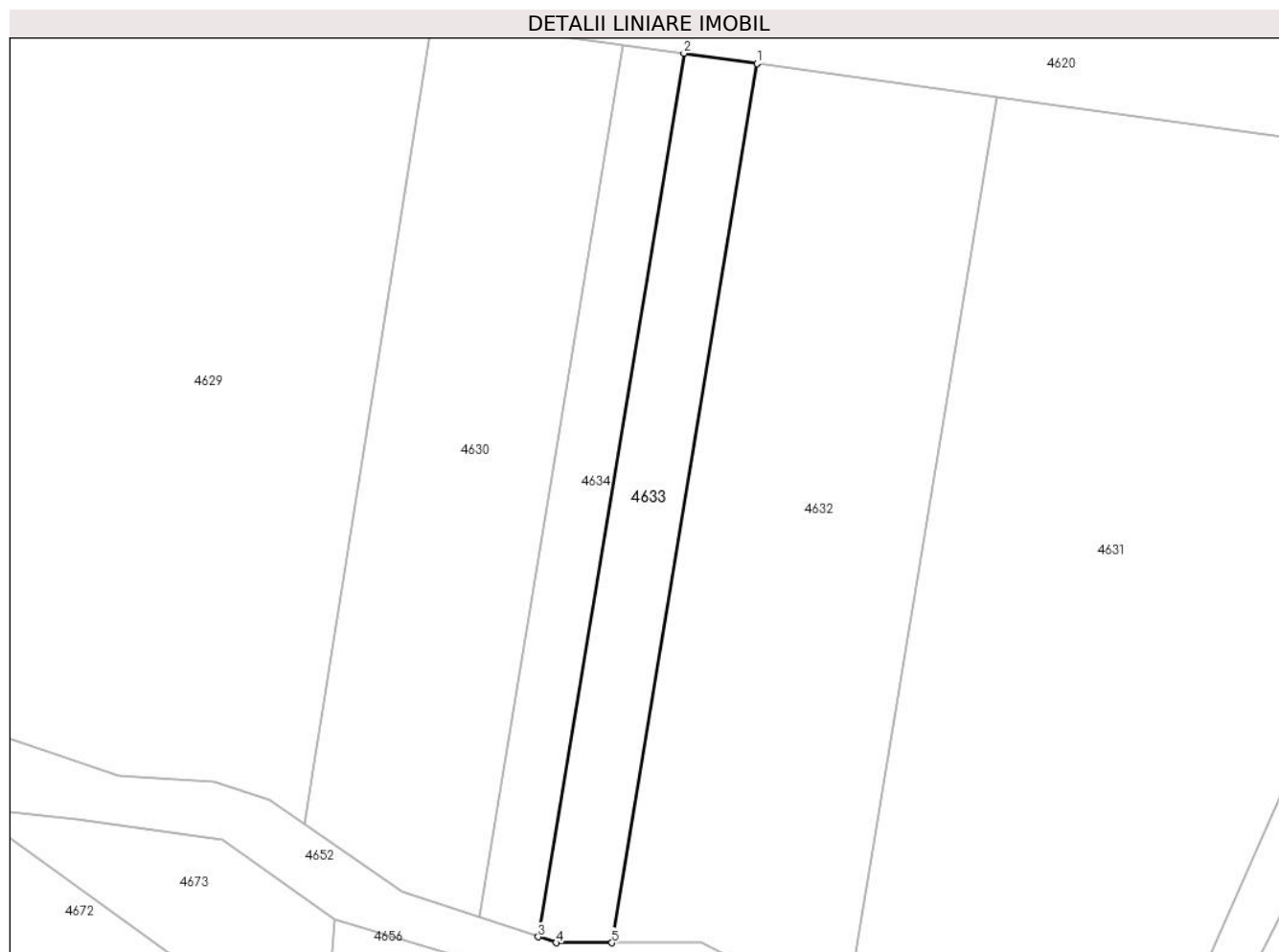
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.907,867 506.300,01	2	422.894,327 506.301,903	13.672
2	422.894,327 506.301,903	3	422.867,279 506.137,887	166.231
3	422.867,279 506.137,887	4	422.870,573 506.136,801	3.468
4	422.870,573 506.136,801	5	422.880,952 506.136,801	10.379
5	422.880,952 506.136,801	1	422.907,867 506.300,01	165.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 6500/373, din 11/12/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PETRU 2) MOLDOVAN ZORITA 3) MOLDOVAN SILVIA 4) LACATUS VIORICA 5) VARGA ELENA 6) SICREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

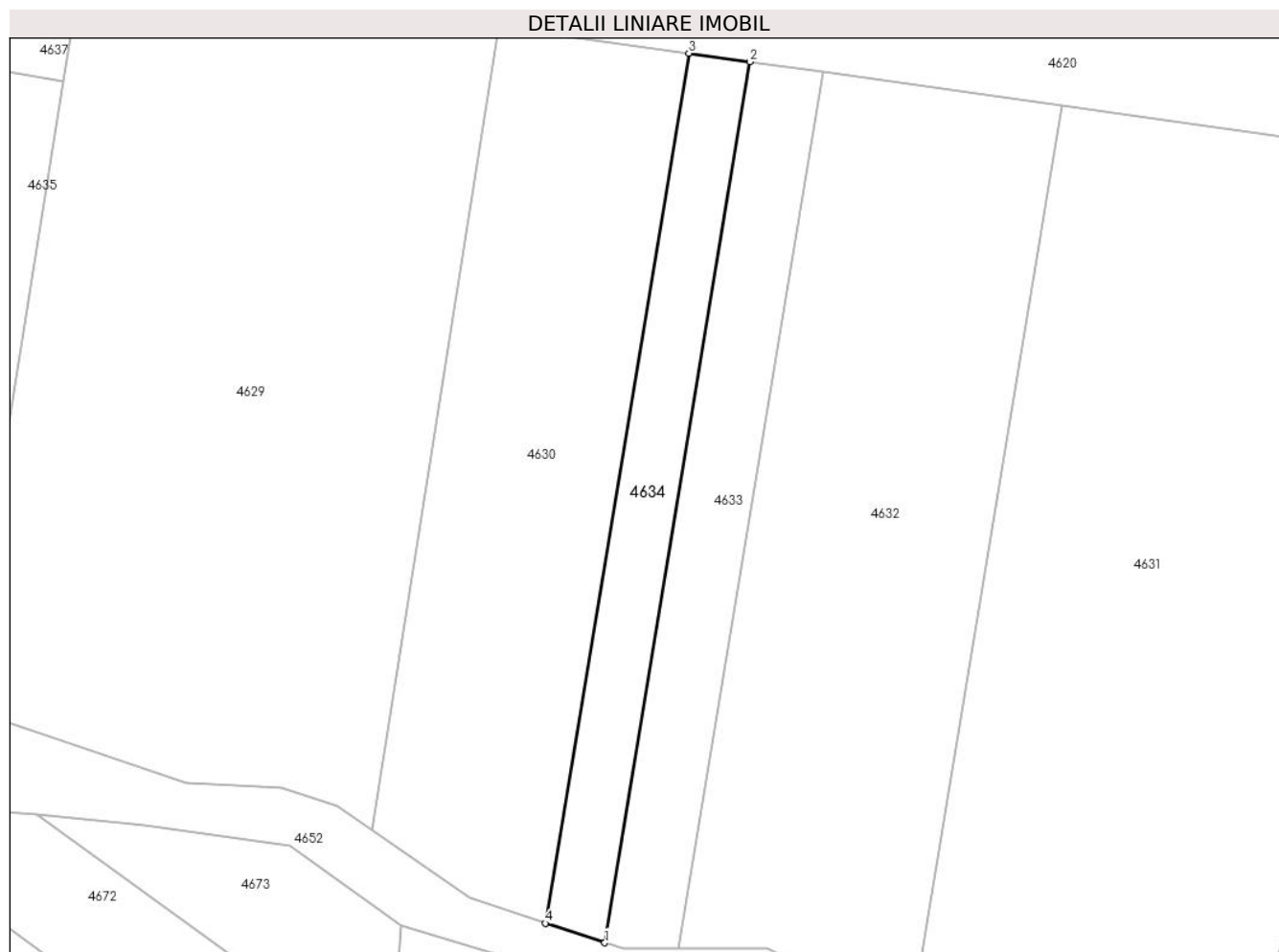
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	1643/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.867,279 506.137,887	2	422.894,327 506.301,903	166.231
2	422.894,327 506.301,903	3	422.882,933 506.303,497	11.505
3	422.882,933 506.303,497	4	422.856,224 506.141,531	164.153
4	422.856,224 506.141,531	1	422.867,279 506.137,887	11.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70637	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10820 / 21/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 431, din 14/10/2019 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

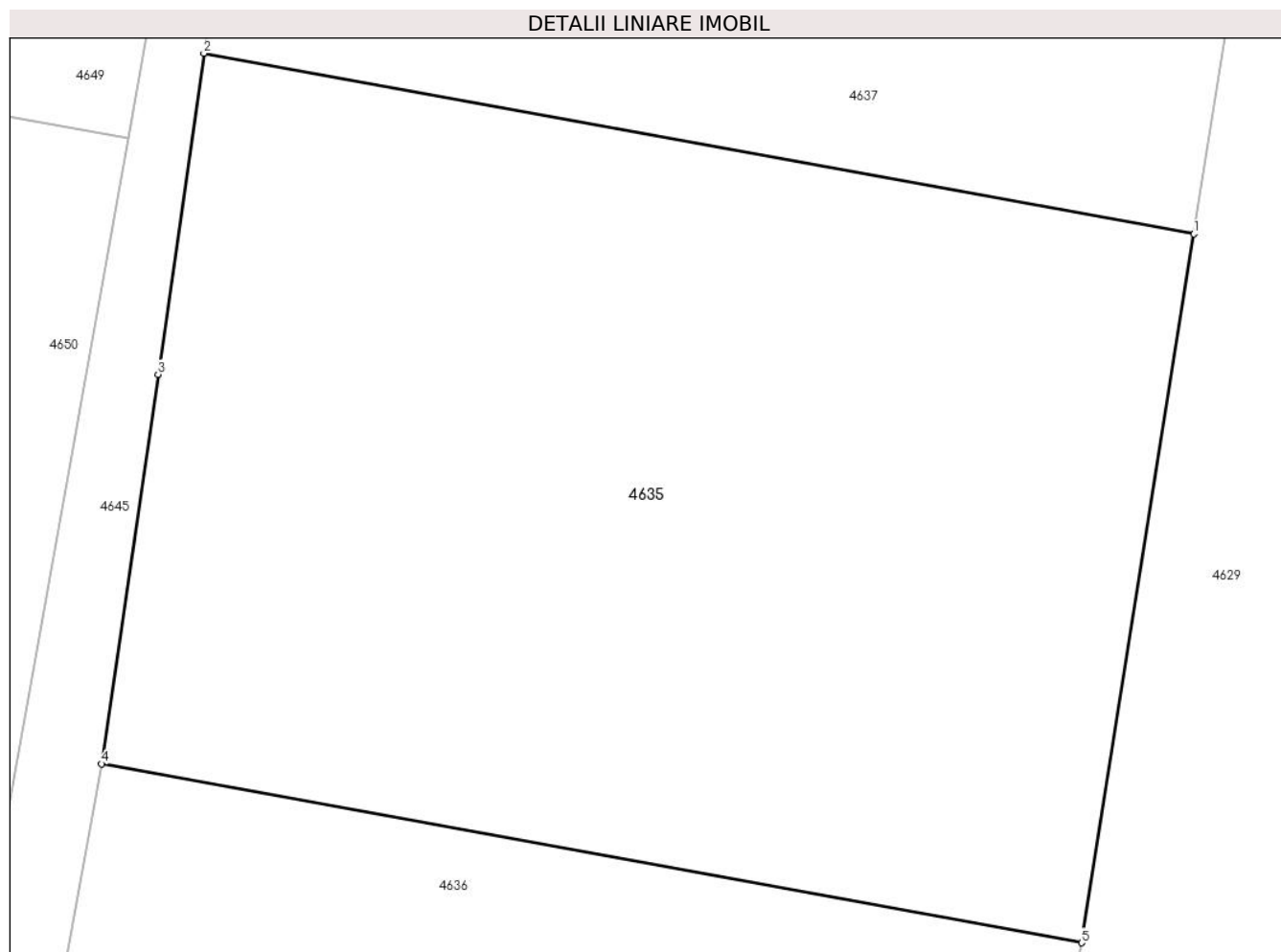
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70637	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.766,5 506.298,204	2	422.677,499 506.314,439	90.47
2	422.677,499 506.314,439	3	422.673,382 506.285,598	29.133
3	422.673,382 506.285,598	4	422.668,299 506.250,6	35.366
4	422.668,299 506.250,6	5	422.756,389 506.234,531	89.544
5	422.756,389 506.234,531	1	422.766,5 506.298,204	64.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70718	4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9384 / 16/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 596, din 17/11/2017 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) BLOCA IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BLOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 1) BLOCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

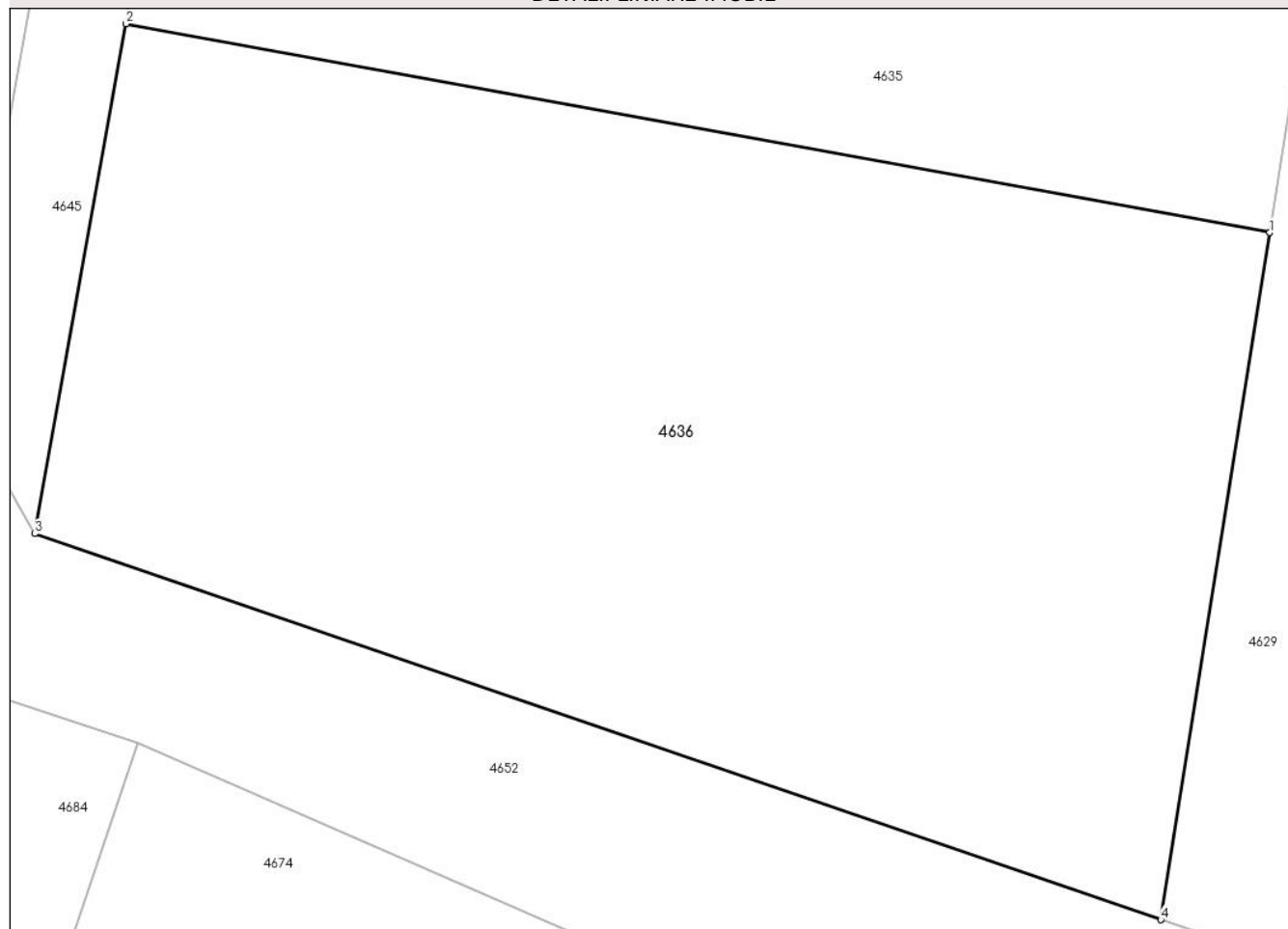
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70718	4.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	19	1645/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.756,389 506.234,531	2	422.668,299 506.250,6	89.544
2	422.668,299 506.250,6	3	422.661,28 506.211,375	39.848
3	422.661,28 506.211,375	4	422.747,996 506.181,68	91.659
4	422.747,996 506.181,68	1	422.756,389 506.234,531	53.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70715	1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9096 / 22/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 08/06/2015 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

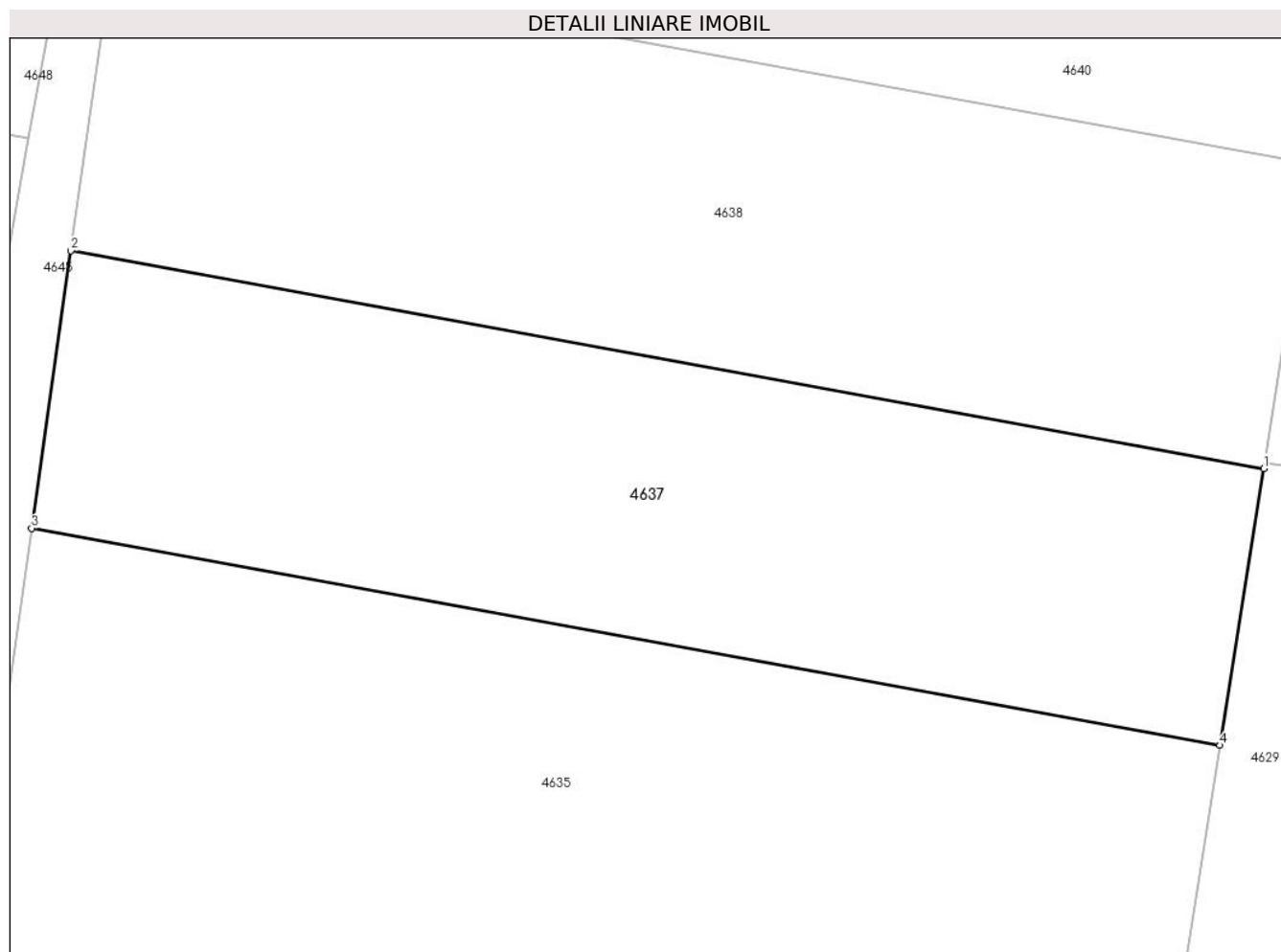
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70715	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	19	1645/1/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.769,788 506.318,91	2	422.680,438 506.335,209	90.824
2	422.680,438 506.335,209	3	422.677,499 506.314,439	20.977
3	422.677,499 506.314,439	4	422.766,5 506.298,204	90.47
4	422.766,5 506.298,204	1	422.769,788 506.318,91	20.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70714	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2194 / 11/05/2012		
Act Administrativ nr. 5237/299, din 22/06/1995 emis de COMISIA JUD. PENTRU STAB. DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

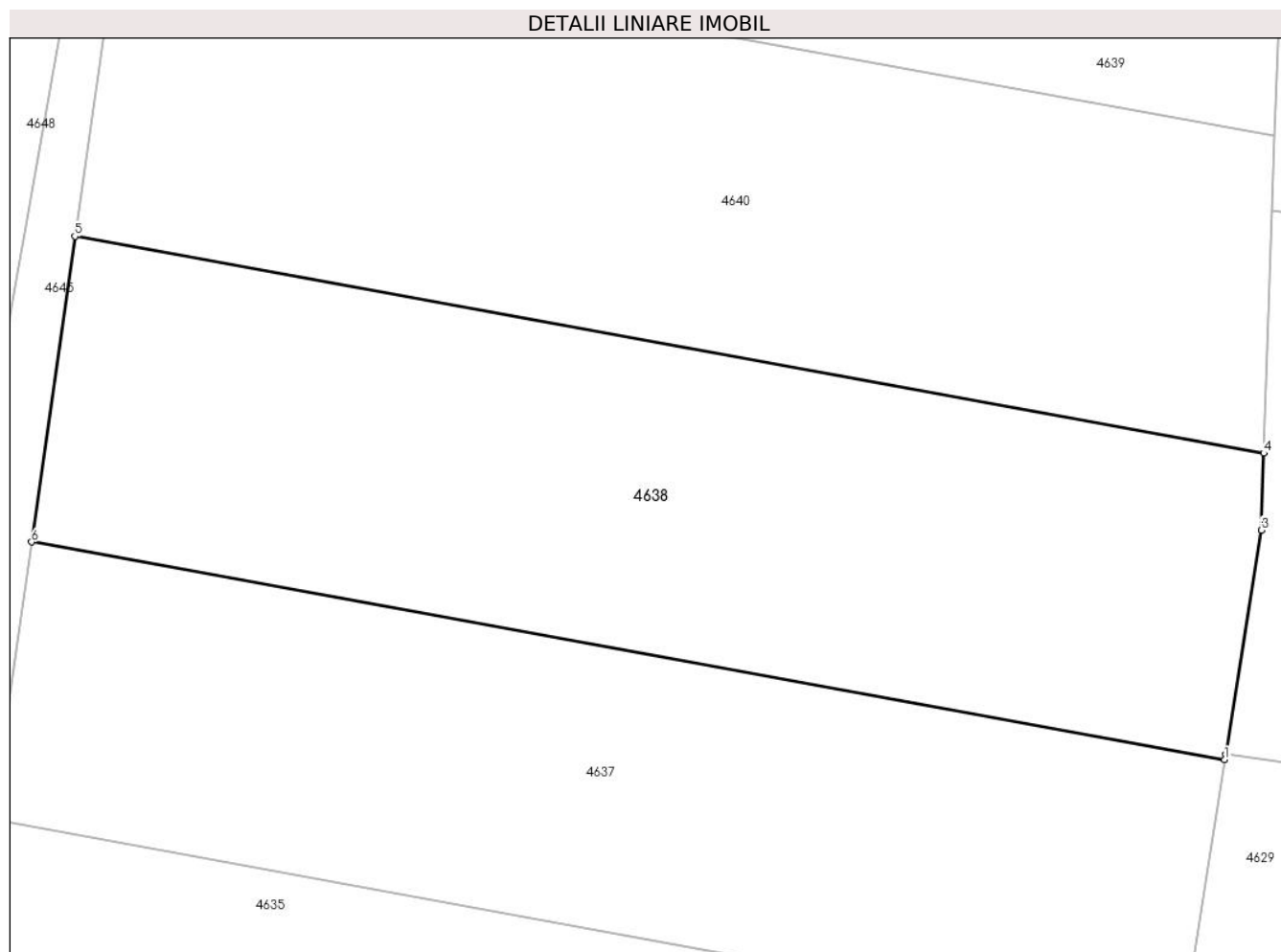
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70714	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.769,788 506.318,91	2	422.769,852 506.319,313	0.408
2	422.769,852 506.319,313	3	422.772,518 506.336,1	16.997
3	422.772,518 506.336,1	4	422.772,716 506.341,851	5.754
4	422.772,716 506.341,851	5	422.683,676 506.358,093	90.509
5	422.683,676 506.358,093	6	422.680,438 506.335,209	23.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.680,438 506.335,209	1	422.769,788 506.318,91	90.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4639 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 46/2020, din 24/03/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

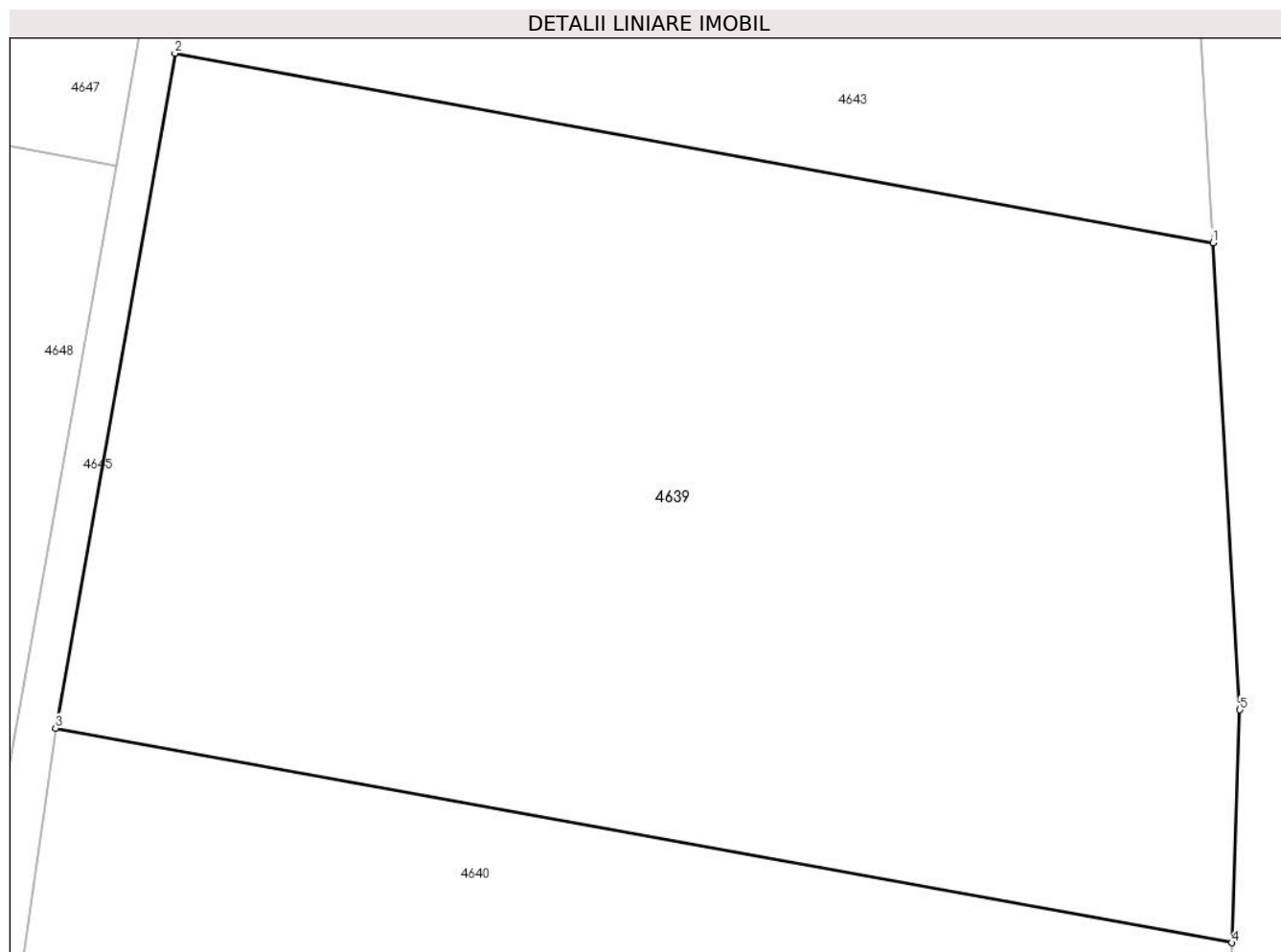
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1645/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.772,139 506.417,096	2	422.695,771 506.431,026	77.628
2	422.695,771 506.431,026	3	422.686,975 506.381,406	50.394
3	422.686,975 506.381,406	4	422.773,533 506.365,617	87.986
4	422.773,533 506.365,617	5	422.774,122 506.382,743	17.136
5	422.774,122 506.382,743	1	422.772,139 506.417,096	34.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70713	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2607 / 09/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1199, din 19/12/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

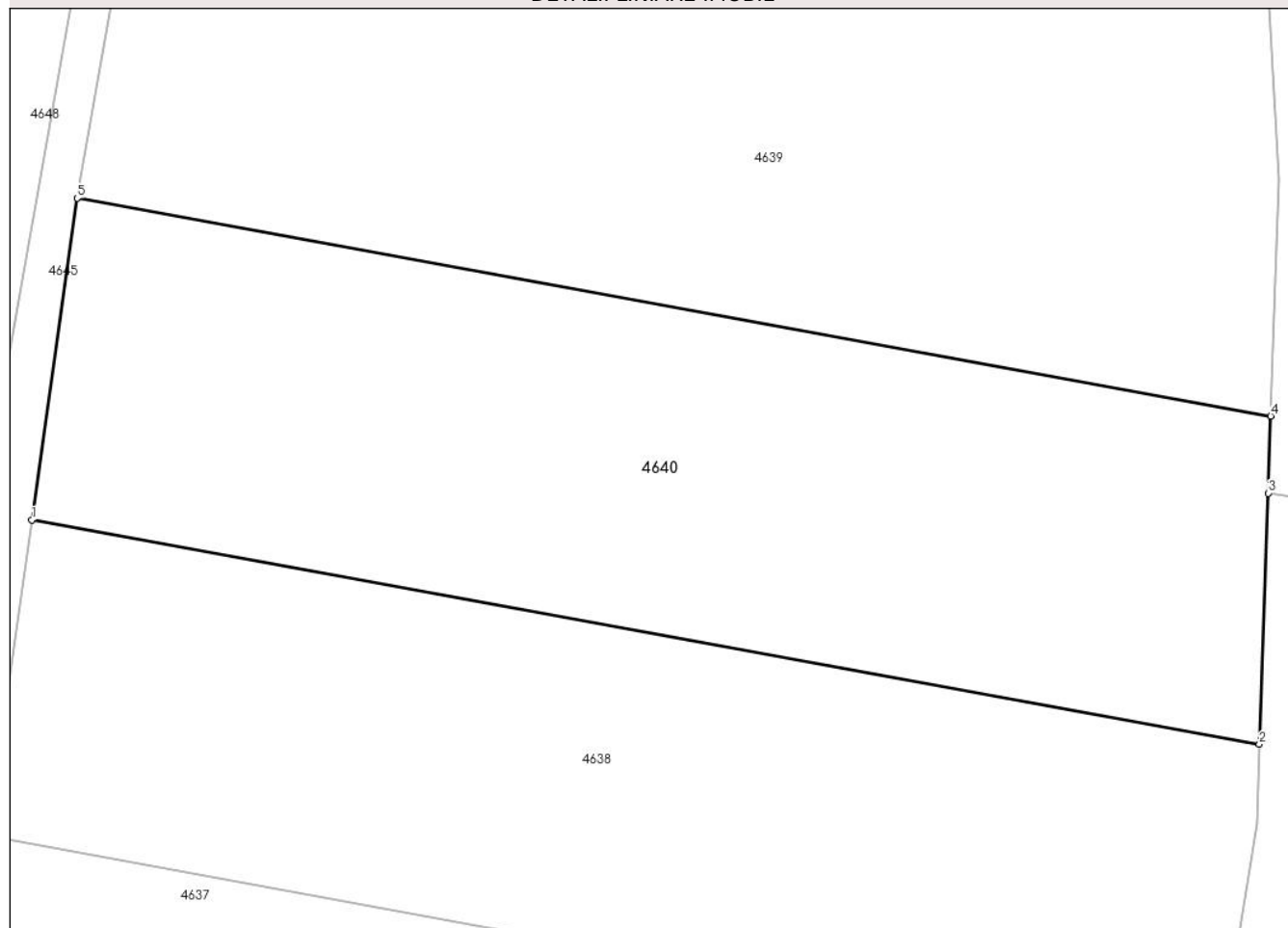
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70713	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.683,676 506.358,093	2	422.772,716 506.341,851	90.509
2	422.772,716 506.341,851	3	422.773,341 506.360,038	18.198
3	422.773,341 506.360,038	4	422.773,533 506.365,617	5.582
4	422.773,533 506.365,617	5	422.686,975 506.381,406	87.986
5	422.686,975 506.381,406	1	422.683,676 506.358,093	23.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4641 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11408/642, din 15/11/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR LUCREȚIA 2) NISTOR ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

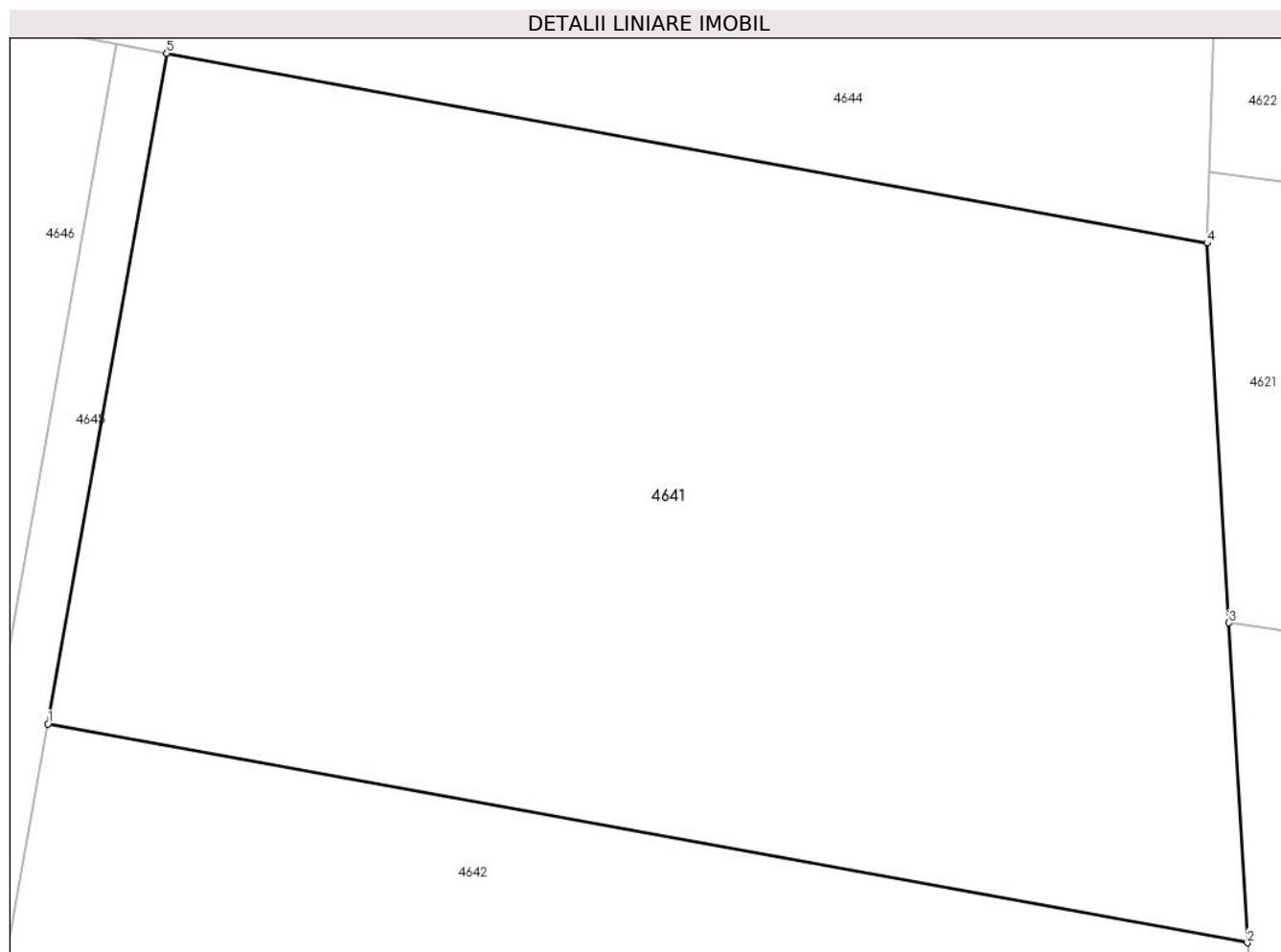
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1645/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.706,163 506.489,644	2	422.768,608 506.478,253	63.475
2	422.768,608 506.478,253	3	422.767,648 506.494,897	16.672
3	422.767,648 506.494,897	4	422.766,507 506.514,656	19.792
4	422.766,507 506.514,656	5	422.712,349 506.524,535	55.052
5	422.712,349 506.524,535	1	422.706,163 506.489,644	35.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4642 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4642 / 10/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

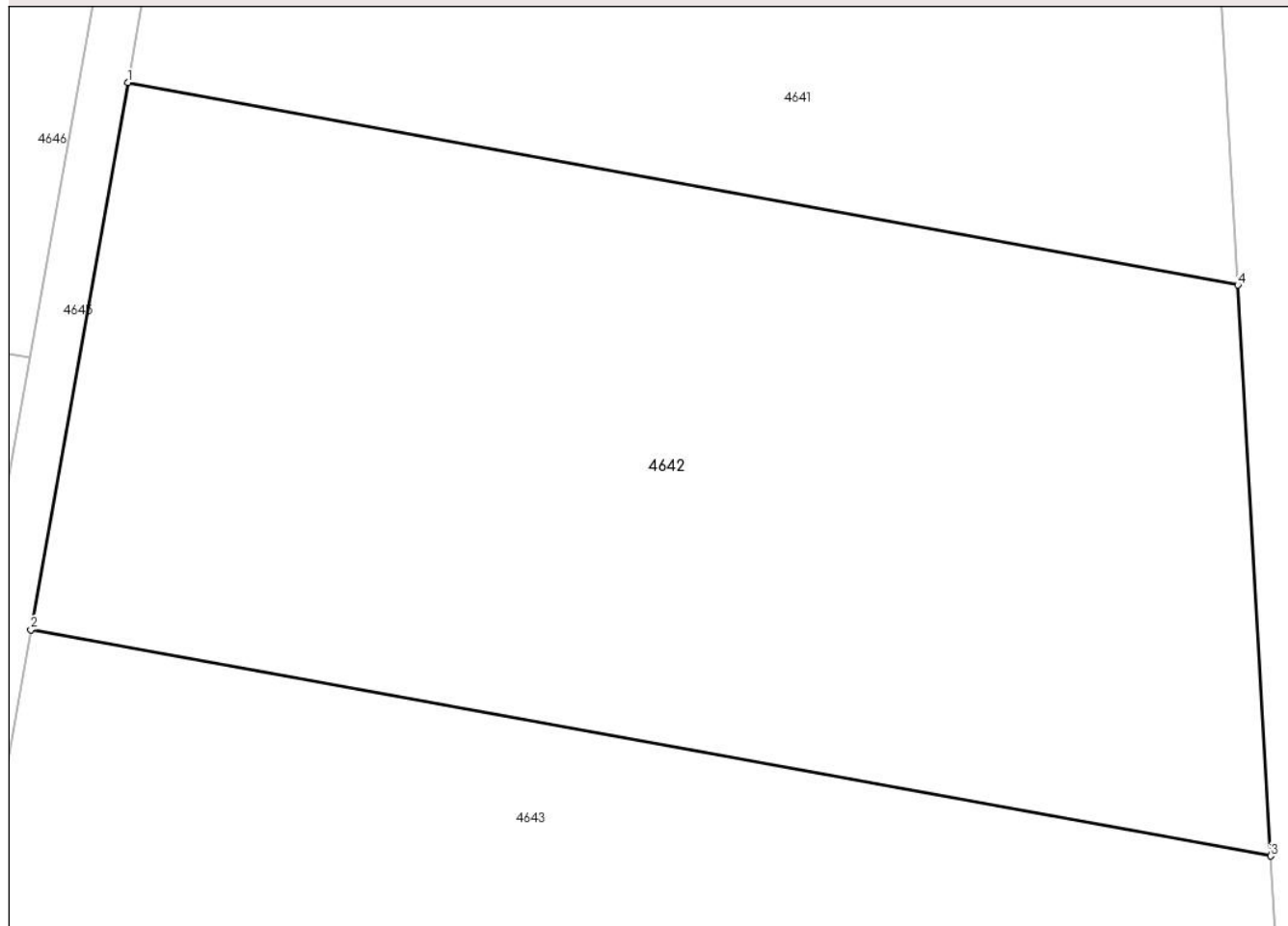
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1645/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.706,163 506.489,644	2	422.700,708 506.458,869	31.255
2	422.700,708 506.458,869	3	422.770,462 506.446,145	70.905
3	422.770,462 506.446,145	4	422.768,608 506.478,253	32.161
4	422.768,608 506.478,253	1	422.706,163 506.489,644	63.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4643 / 04/12/2024		
Act Administrativ nr. 11408/642, din 15/11/2001 emis de C.J.P.S.D.P.AT. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR LUCREȚIA 2) NISTOR ILIE	A1

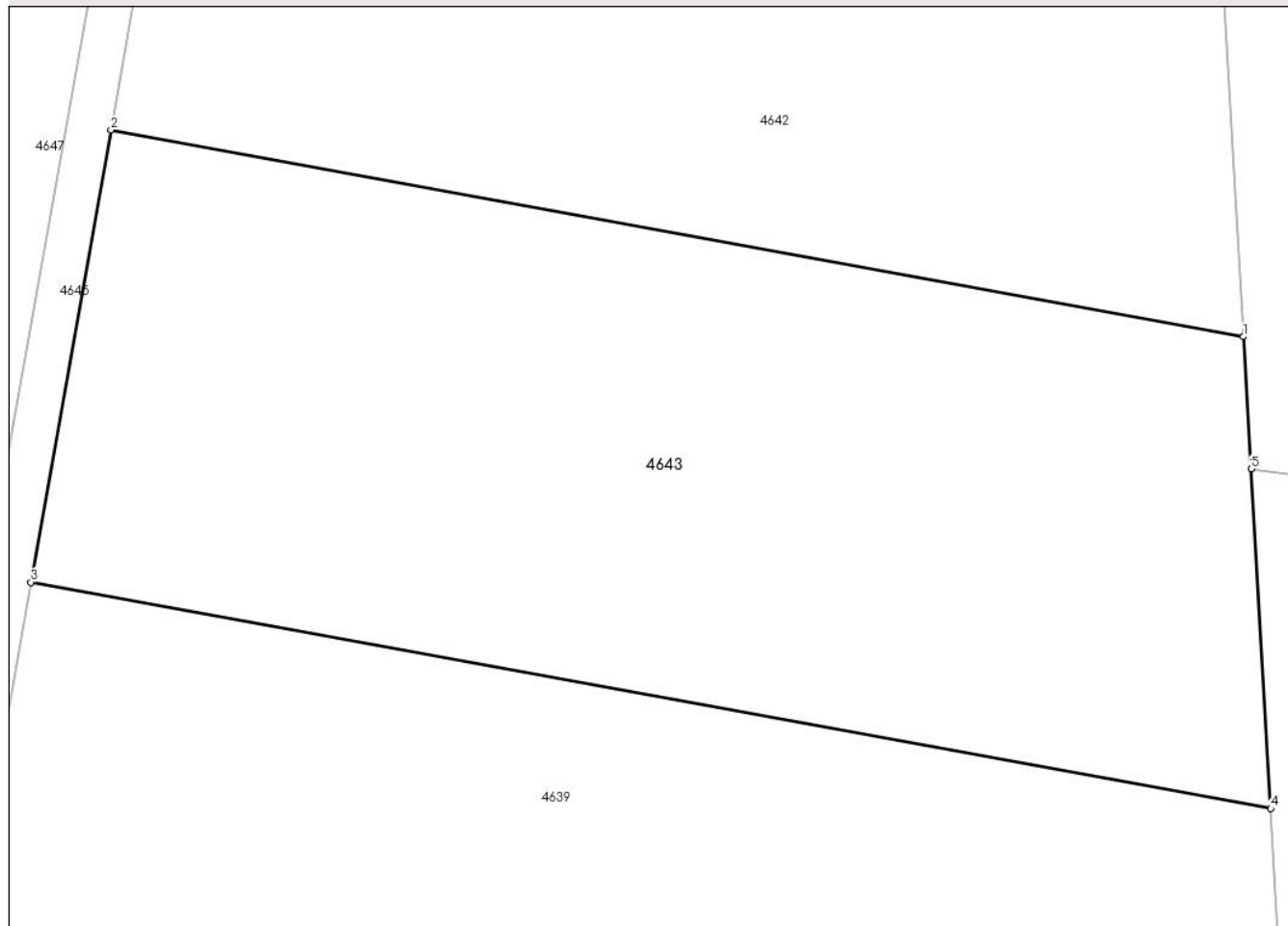
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.770,462 506.446,145	2	422.700,708 506.458,869	70.905
2	422.700,708 506.458,869	3	422.695,771 506.431,026	28.277
3	422.695,771 506.431,026	4	422.772,139 506.417,096	77.628
4	422.772,139 506.417,096	5	422.770,932 506.438,005	20.944
5	422.770,932 506.438,005	1	422.770,462 506.446,145	8.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4644 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/967, din 19/03/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 26, din 07/11/2024 emis de PRIMARIA CENADE;		
B2	NOTAREA POSESIEI 1) BANCIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

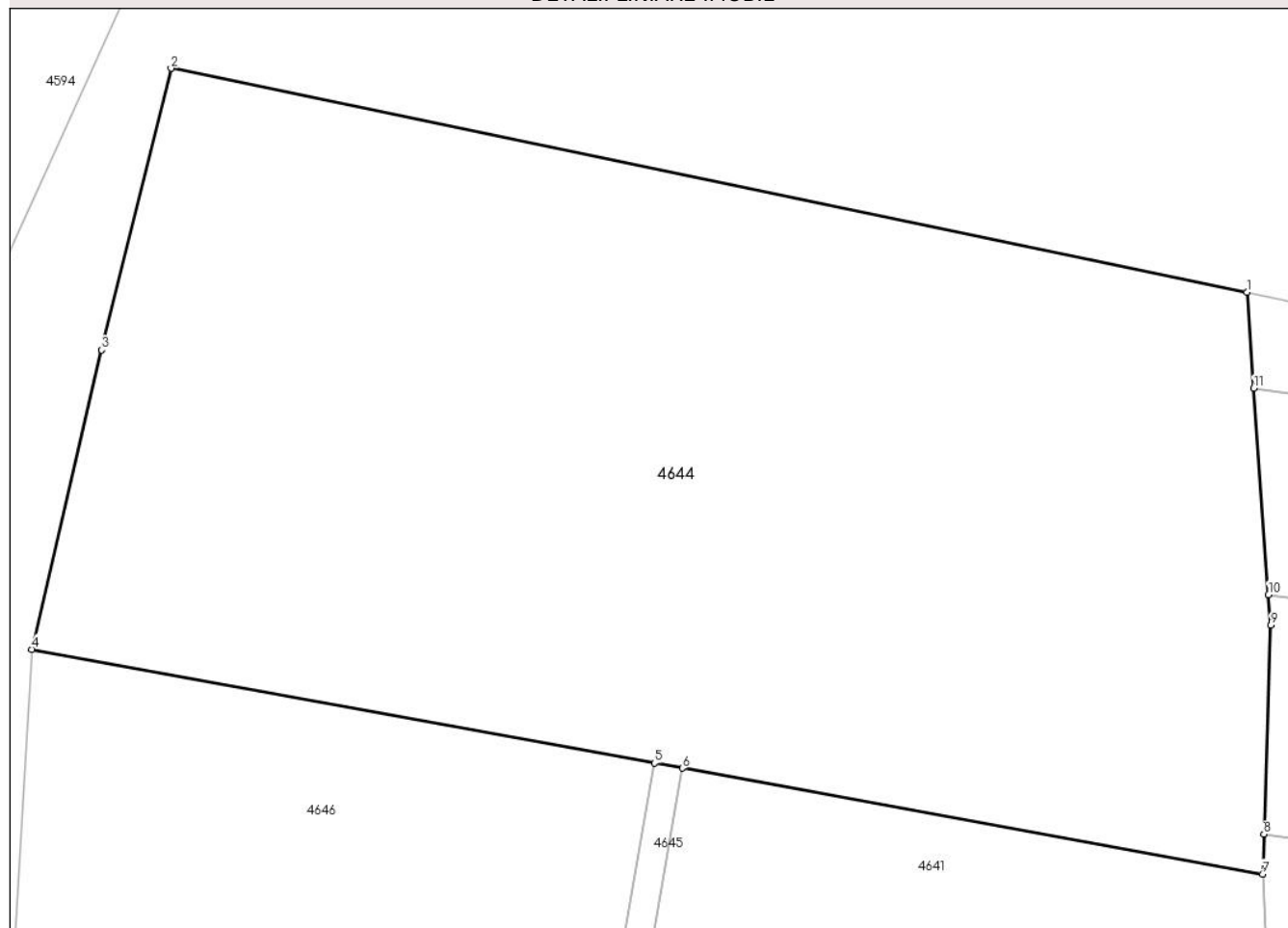
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	-	1645/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.765,049 506.568,906	2	422.664,598 506.589,78	102.597
2	422.664,598 506.589,78	3	422.658,138 506.563,525	27.038
3	422.658,138 506.563,525	4	422.651,6 506.535,608	28.672
4	422.651,6 506.535,608	5	422.709,745 506.525,01	59.103
5	422.709,745 506.525,01	6	422.712,349 506.524,535	2.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.712,349 506.524,535	7	422.766,507 506.514,656	55.052
7	422.766,507 506.514,656	8	422.766,63 506.518,376	3.722
8	422.766,63 506.518,376	9	422.767,272 506.537,852	19.487
9	422.767,272 506.537,852	10	422.767,067 506.540,716	2.871
10	422.767,067 506.540,716	11	422.765,691 506.559,94	19.273
11	422.765,691 506.559,94	1	422.765,049 506.568,906	8.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.367	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4645 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZIȚIA 73 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.367	-	1642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.655,417 506.221,546	2	422.661,28 506.211,375	11.74
2	422.661,28 506.211,375	3	422.668,299 506.250,6	39.848
3	422.668,299 506.250,6	4	422.673,382 506.285,598	35.366
4	422.673,382 506.285,598	5	422.677,499 506.314,439	29.133
5	422.677,499 506.314,439	6	422.680,438 506.335,209	20.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.680,438 506.335,209	7	422.683,676 506.358,093	23.112
7	422.683,676 506.358,093	8	422.686,975 506.381,406	23.545
8	422.686,975 506.381,406	9	422.695,771 506.431,026	50.394
9	422.695,771 506.431,026	10	422.700,708 506.458,869	28.277
10	422.700,708 506.458,869	11	422.706,163 506.489,644	31.255
11	422.706,163 506.489,644	12	422.712,349 506.524,535	35.435
12	422.712,349 506.524,535	13	422.709,745 506.525,01	2.647
13	422.709,745 506.525,01	14	422.700,641 506.474,153	51.665
14	422.700,641 506.474,153	15	422.691,443 506.422,778	52.192
15	422.691,443 506.422,778	16	422.677,267 506.343,596	80.441
16	422.677,267 506.343,596	17	422.673,029 506.319,919	24.053
17	422.673,029 506.319,919	18	422.670,674 506.306,767	13.361
18	422.670,674 506.306,767	1	422.655,417 506.221,546	86.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4646 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/929, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ANA 2) ANDREICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

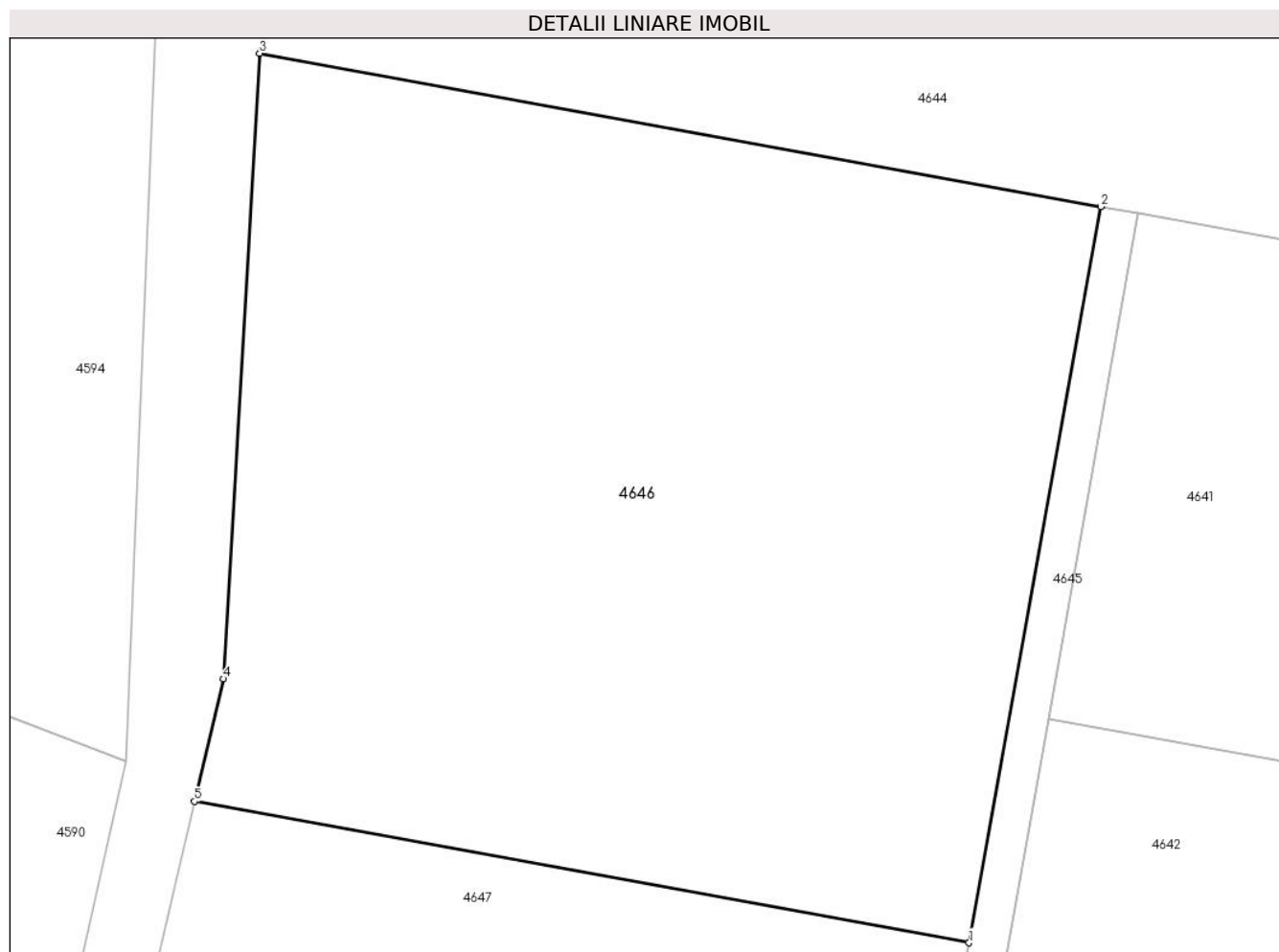
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1645/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.700,641 506.474,153	2	422.709,745 506.525,01	51.665
2	422.709,745 506.525,01	3	422.651,6 506.535,608	59.103
3	422.651,6 506.535,608	4	422.649,095 506.492,384	43.297
4	422.649,095 506.492,384	5	422.647,106 506.483,918	8.697
5	422.647,106 506.483,918	1	422.700,641 506.474,153	54.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4647 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 6500/319, din 30/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SOROSTINEAN ILIE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

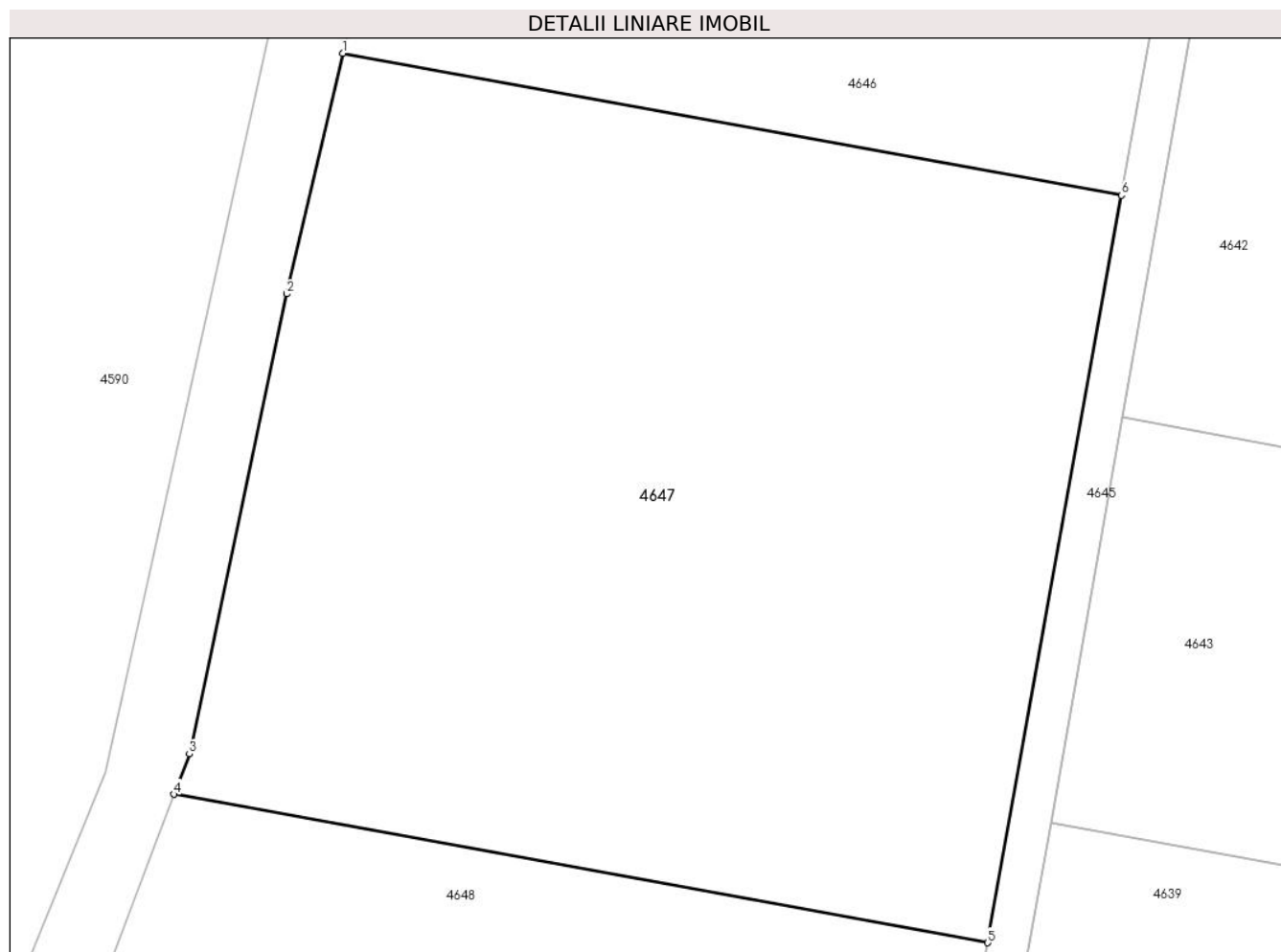
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1645/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.647,106 506.483,918	2	422.643,219 506.467,375	16.994
2	422.643,219 506.467,375	3	422.636,535 506.435,757	32.317
3	422.636,535 506.435,757	4	422.635,477 506.432,986	2.966
4	422.635,477 506.432,986	5	422.691,443 506.422,778	56.889
5	422.691,443 506.422,778	6	422.700,641 506.474,153	52.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.700,641 506.474,153	1	422.647,106 506.483,918	54.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4648 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11408/627, din 27/07/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

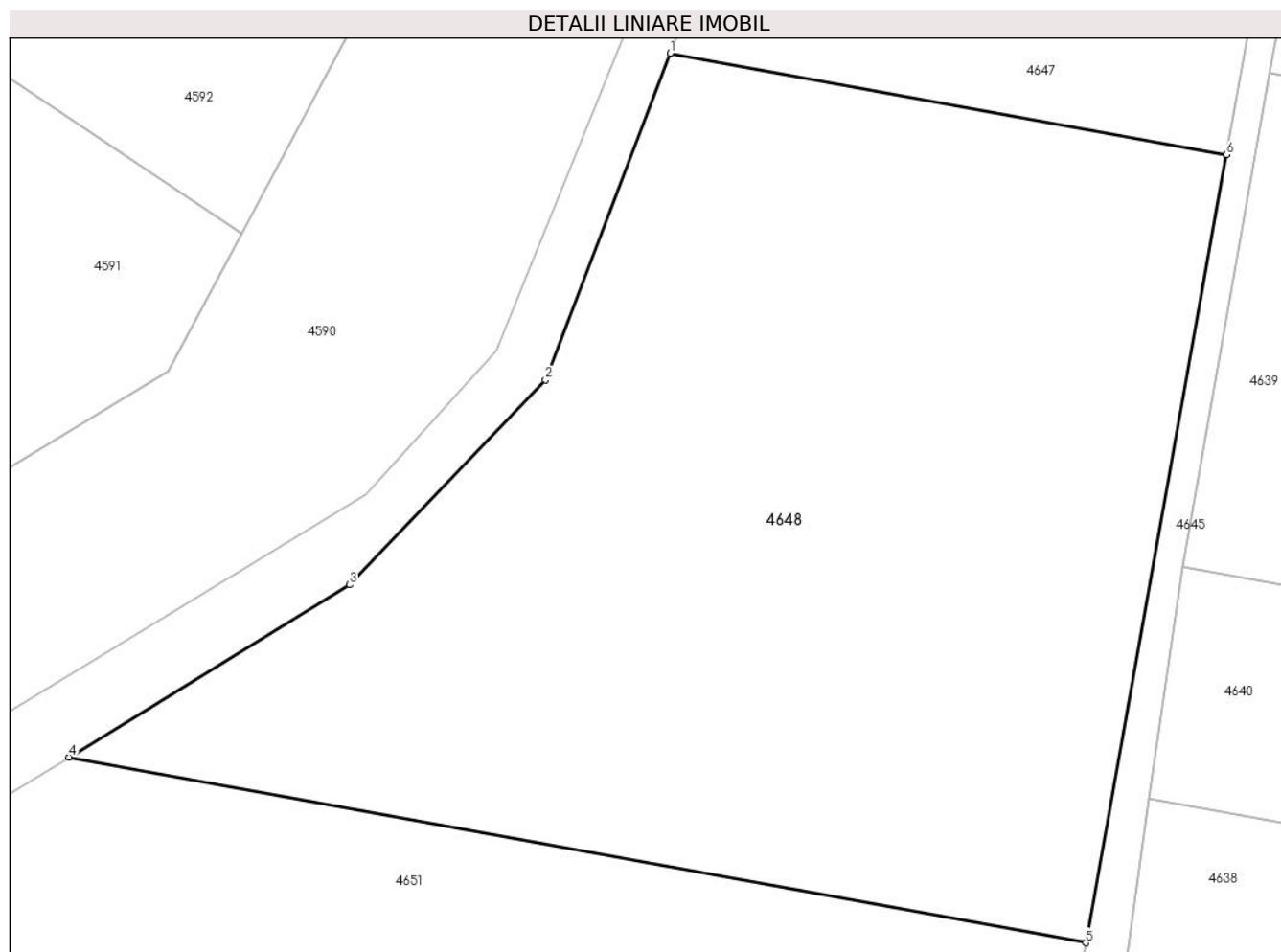
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1645/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.635,477 506.432,986	2	422.622,946 506.400,17	35.127
2	422.622,946 506.400,17	3	422.603,224 506.379,567	28.521
3	422.603,224 506.379,567	4	422.575,008 506.362,249	33.107
4	422.575,008 506.362,249	5	422.677,267 506.343,596	103.946
5	422.677,267 506.343,596	6	422.691,443 506.422,778	80.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.691,443 506.422,778	1	422.635,477 506.432,986	56.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4649 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/553, din 20/05/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALAB;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERGHIZAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

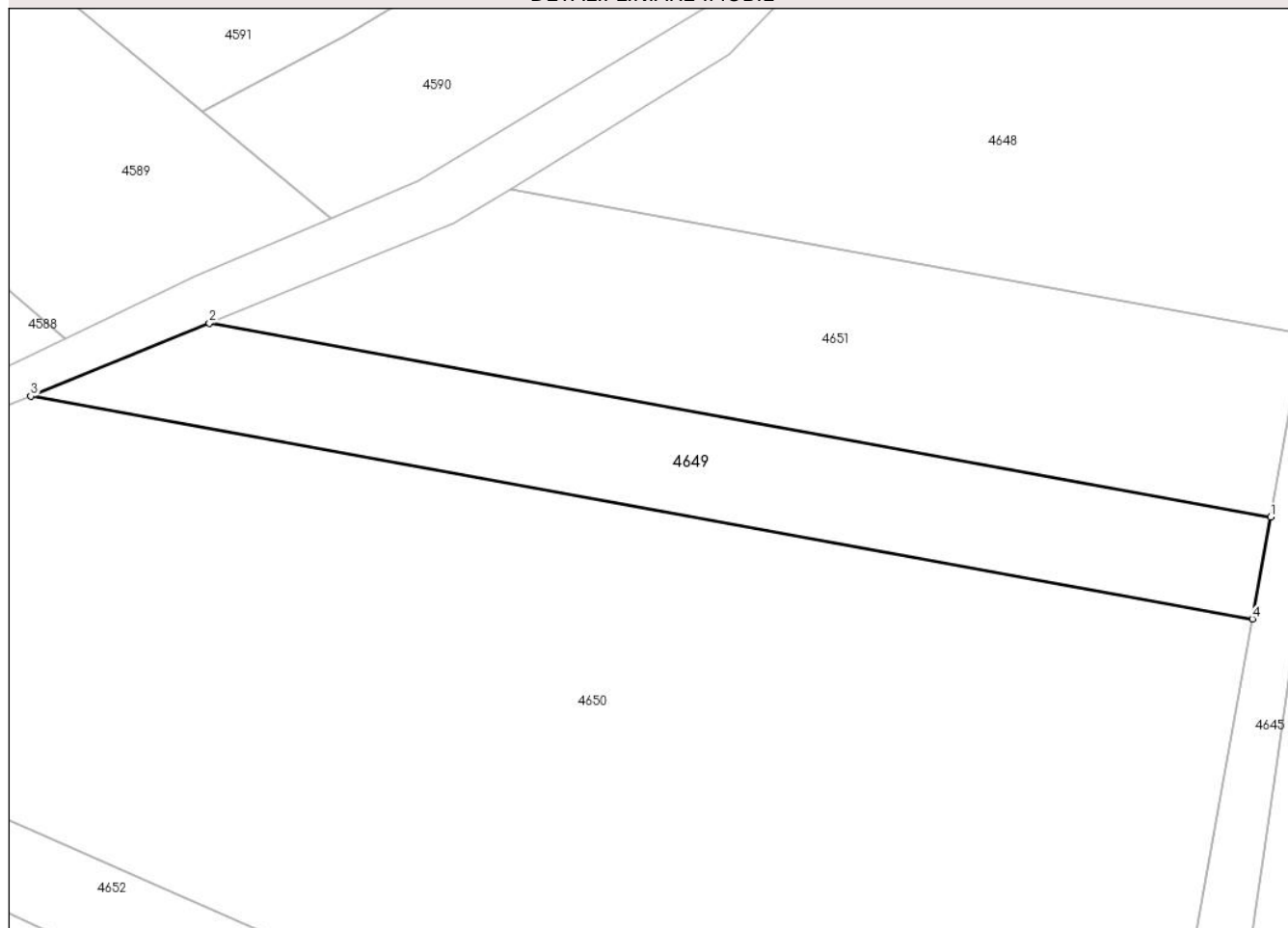
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	1645/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.673,029 506.319,919	2	422.536,109 506.344,895	139.179
2	422.536,109 506.344,895	3	422.513,072 506.335,516	24.873
3	422.513,072 506.335,516	4	422.670,674 506.306,767	160.203
4	422.670,674 506.306,767	1	422.673,029 506.319,919	13.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4650 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/283, din 14/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANCIU MARIA	
	2) BARABAŞ ANIŞOARA	

C. Partea III. SARCINI .

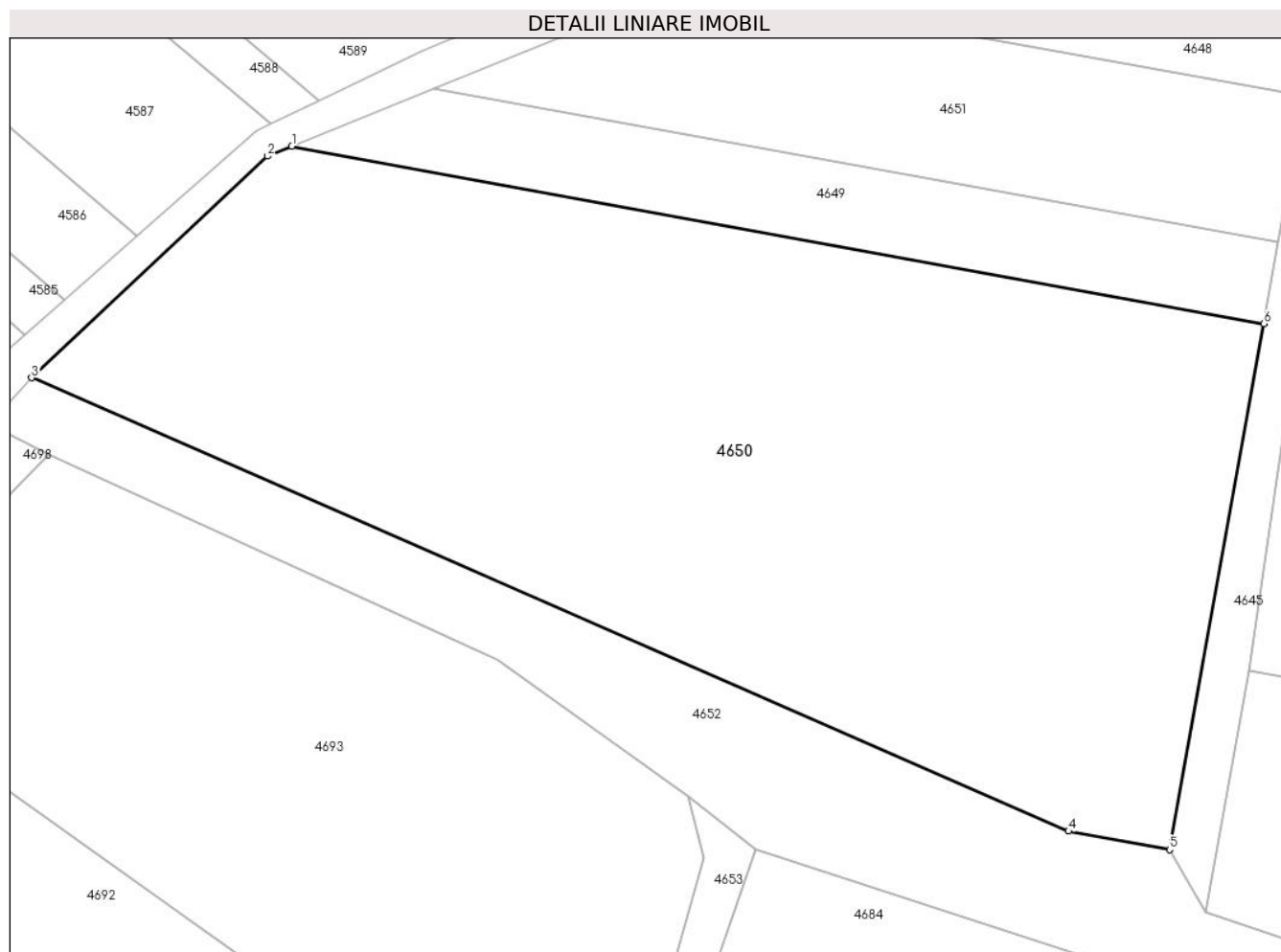
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	-	1645/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.513,072 506.335,516	2	422.509,148 506.333,918	4.237
2	422.509,148 506.333,918	3	422.470,876 506.298,007	52.482
3	422.470,876 506.298,007	4	422.639,01 506.224,538	183.485
4	422.639,01 506.224,538	5	422.655,417 506.221,546	16.678
5	422.655,417 506.221,546	6	422.670,674 506.306,767	86.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.670,674 506.306,767	1	422.513,072 506.335,516	160.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4651 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4651 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

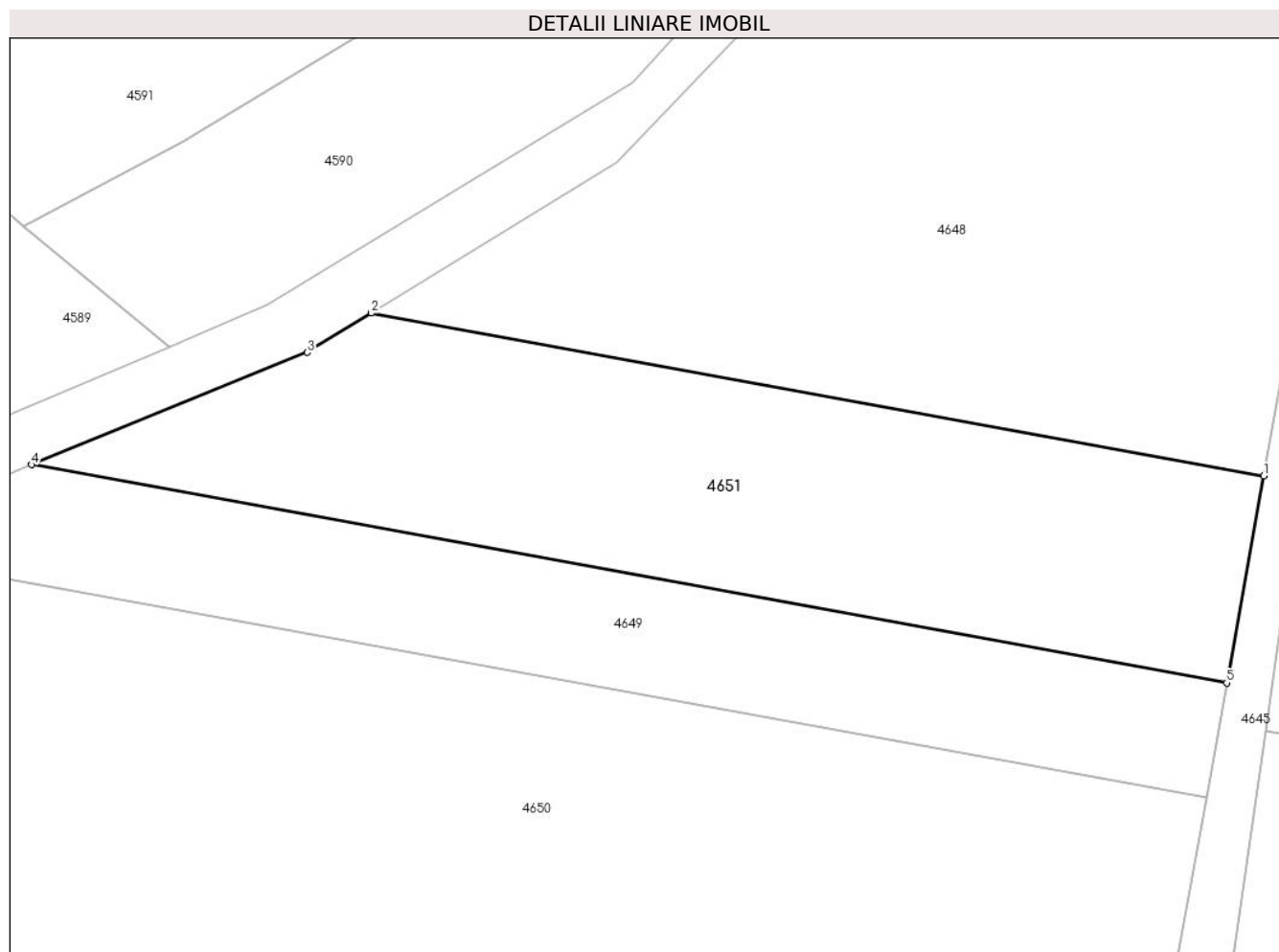
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1645/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.677,267 506.343,596	2	422.575,008 506.362,249	103.946
2	422.575,008 506.362,249	3	422.567,669 506.357,745	8.611
3	422.567,669 506.357,745	4	422.536,109 506.344,895	34.076
4	422.536,109 506.344,895	5	422.673,029 506.319,919	139.179
5	422.673,029 506.319,919	1	422.677,267 506.343,596	24.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.819	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
652 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZIȚIA 73 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.819	-	1642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.655,417 506.221,546	2	422.639,01 506.224,538	16.678
3	422.470,876 506.298,007	4	422.464,092 506.290,379	10.208
5	422.473,746 506.285,512	6	422.546,429 506.252,22	79.945
7	422.577,305 506.230,297	8	422.588,259 506.221,63	13.968
9	422.669,272 506.195,313	10	422.739,296 506.164,757	76.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.639,01 506.224,538	3	422.470,876 506.298,007	183.485
4	422.464,092 506.290,379	5	422.473,746 506.285,512	10.811
6	422.546,429 506.252,22	7	422.577,305 506.230,297	37.867
8	422.588,259 506.221,63	9	422.669,272 506.195,313	85.18
10	422.739,296 506.164,757	11	422.743,153 506.163,074	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.743,153 506.163,074	12	422.761,342 506.161,833	18.231
13	422.781,556 506.159,67	14	422.808,618 506.155,878	27.326
15	422.829,416 506.141,133	16	422.866,224 506.130,126	38.419
17	422.890,821 506.128,085	18	422.930,683 506.114,055	42.259
19	422.987,526 506.107,492	20	423.027,717 506.186,529	88.669
21	423.027,284 506.195,86	22	423.004,986 506.163,931	38.944
23	422.983,629 506.115,187	24	422.924,34 506.123,254	59.835
25	422.897,573 506.136,801	26	422.880,952 506.136,801	16.621
27	422.870,573 506.136,801	28	422.867,279 506.137,887	3.468
29	422.856,224 506.141,531	30	422.842,081 506.146,193	14.892
31	422.823,857 506.158,842	32	422.817,436 506.163,3	7.817
33	422.806,968 506.166,679	34	422.789,399 506.167,714	17.599
35	422.747,996 506.181,68	36	422.661,28 506.211,375	91.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.761,342 506.161,833	13	422.781,556 506.159,67	20.329
14	422.808,618 506.155,878	15	422.829,416 506.141,133	25.495
16	422.866,224 506.130,126	17	422.890,821 506.128,085	24.682
18	422.930,683 506.114,055	19	422.987,526 506.107,492	57.221
20	423.027,717 506.186,529	21	423.027,284 506.195,86	9.341
22	423.004,986 506.163,931	23	422.983,629 506.115,187	53.217
24	422.924,34 506.123,254	25	422.897,573 506.136,801	30.0
26	422.880,952 506.136,801	27	422.870,573 506.136,801	10.379
28	422.867,279 506.137,887	29	422.856,224 506.141,531	11.64
30	422.842,081 506.146,193	31	422.823,857 506.158,842	22.184
32	422.817,436 506.163,3	33	422.806,968 506.166,679	11.0
34	422.789,399 506.167,714	35	422.747,996 506.181,68	43.695
36	422.661,28 506.211,375	1	422.655,417 506.221,546	11.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.772	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4653 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE , CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZITIA 73 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

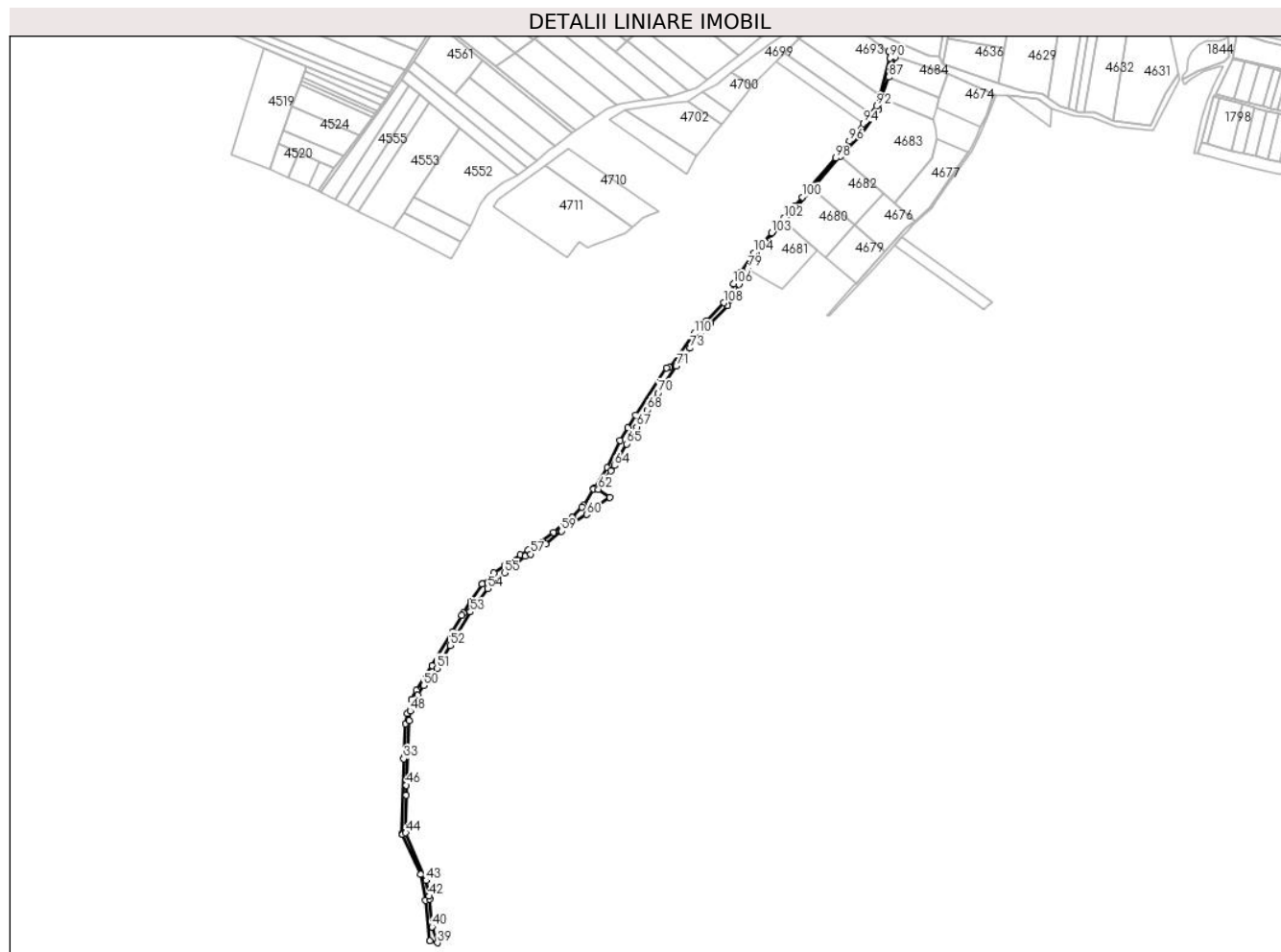
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	11.772	173	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.238,01 505.741,174	2	422.232,879 505.740,728	5.15	2	422.232,879 505.740,728	3	422.184,854 505.667,312	87.72	3	422.184,854 505.667,312	4	422.172,772 505.647,423	23.27
4	422.172,772 505.647,423	5	422.161,295 505.627,724	22.79	5	422.161,295 505.627,724	6	422.141,024 505.585,791	46.57	6	422.141,024 505.585,791	7	422.121,701 505.554,868	36.46
7	422.121,701 505.554,868	8	422.120,218 505.552,637	2.679	8	422.120,218 505.552,637	9	422.104,517 505.527,447	29.68	9	422.104,517 505.527,447	10	422.101,988 505.524,832	3.638
10	422.101,988 505.524,832	11	422.086,936 505.509,267	21.65	11	422.086,936 505.509,267	12	422.073,498 505.499,764	16.45	12	422.073,498 505.499,764	13	422.058,135 505.485,918	20.68
13	422.058,135 505.485,918	14	422.038,485 505.471,094	24.61	14	422.038,485 505.471,094	15	422.030,194 505.465,992	9.735	15	422.030,194 505.465,992	16	422.018,453 505.458,396	13.98
16	422.018,453 505.458,396	17	422.006,512 505.450,67	14.22	17	422.006,512 505.450,67	18	421.983,239 505.435,024	28.04	18	421.983,239 505.435,024	19	421.965,694 505.423,228	21.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.965,694 505.423,228	20	421.947,686 505.406,191	24.79	20	421.947,686 505.406,191	21	421.947,34 505.405,667	0.628	21	421.947,34 505.405,667	22	421.929,829 505.379,185	31.74 8
22	421.929,829 505.379,185	23	421.918,616 505.360,731	21.59 4	23	421.918,616 505.360,731	24	421.915,927 505.357,056	4.554	24	421.915,927 505.357,056	25	421.901,821 505.332,125	28.64 5
25	421.901,821 505.332,125	26	421.869,397 505.279,942	61.43 6	26	421.869,397 505.279,942	27	421.845,775 505.241,108	45.45 4	27	421.845,775 505.241,108	28	421.838,003 505.227,469	15.69 8
28	421.838,003 505.227,469	29	421.837,934 505.227,253	0.227	29	421.837,934 505.227,253	30	421.831,108 505.205,793	22.51 9	30	421.831,108 505.205,793	31	421.828,235 505.189,634	16.41 2
31	421.828,235 505.189,634	32	421.826,964 505.138,332	51.31 8	32	421.826,964 505.138,332	33	421.825,696 505.135,583	3.027	33	421.825,696 505.135,583	34	421.822,584 505.019,073	116.5 52
34	421.822,584 505.019,073	35	421.823,838 505.018,358	1.444	35	421.823,838 505.018,358	36	421.851,946 504.956,822	67.65 2	36	421.851,946 504.956,822	37	421.859,51 504.916,285	41.23 7
37	421.859,51 504.916,285	38	421.866,371 504.853,252	63.40 5	38	421.866,371 504.853,252	39	421.878,097 504.850,598	12.02 2	39	421.878,097 504.850,598	40	421.869,7 504.875,298	26.08 8
40	421.869,7 504.875,298	41	421.865,871 504.918,524	43.39 5	41	421.865,871 504.918,524	42	421.865,125 504.922,566	4.111	42	421.865,125 504.922,566	43	421.860,662 504.946,763	24.60 5
43	421.860,662 504.946,763	44	421.828,88 505.020,848	80.61 4	44	421.828,88 505.020,848	45	421.829,236 505.078,883	58.03 6	45	421.829,236 505.078,883	46	421.829,254 505.094,576	15.69 3
46	421.829,254 505.094,576	47	421.834,18 505.194,73	100.2 75	47	421.834,18 505.194,73	48	421.836,12 505.209,223	14.62 2	48	421.836,12 505.209,223	49	421.847,8 505.234,19	27.56 4
49	421.847,8 505.234,19	50	421.856,668 505.248,728	17.02 9	50	421.856,668 505.248,728	51	421.876,929 505.275,263	33.38 6	51	421.876,929 505.275,263	52	421.897,689 505.310,868	41.21 5
52	421.897,689 505.310,868	53	421.929,016 505.362,652	60.52 2	53	421.929,016 505.362,652	54	421.956,267 505.398,463	45.0	54	421.956,267 505.398,463	55	421.982,355 505.422,808	35.68 3
55	421.982,355 505.422,808	56	422.014,215 505.448,724	41.06 9	56	422.014,215 505.448,724	57	422.022,516 505.452,278	9.03	57	422.022,516 505.452,278	58	422.045,888 505.467,525	27.90 6
58	422.045,888 505.467,525	59	422.070,587 505.487,694	31.88 8	59	422.070,587 505.487,694	60	422.109,32 505.513,479	46.53 1	60	422.109,32 505.513,479	61	422.145,121 505.540,201	44.67 5
61	422.145,121 505.540,201	62	422.127,48 505.552,397	21.44 6	62	422.127,48 505.552,397	63	422.146,742 505.580,906	34.40 6	63	422.146,742 505.580,906	64	422.152,32 505.589,162	9.964
64	422.152,32 505.589,162	65	422.171,099 505.622,707	38.44 4	65	422.171,099 505.622,707	66	422.177,158 505.633,531	12.40 4	66	422.177,158 505.633,531	67	422.186,843 505.648,981	18.23 5
67	422.186,843 505.648,981	68	422.203,209 505.675,088	30.81 3	68	422.203,209 505.675,088	69	422.207,256 505.681,26	7.381	69	422.207,256 505.681,26	70	422.220,365 505.701,256	23.91
70	422.220,365 505.701,256	71	422.247,995 505.743,401	50.39 5	71	422.247,995 505.743,401	72	422.261,858 505.760,983	22.39	72	422.261,858 505.760,983	73	422.269,722 505.770,956	12.70 1
73	422.269,722 505.770,956	74	422.285,066 505.790,417	24.78 2	74	422.285,066 505.790,417	75	422.301,653 505.810,017	25.67 7	75	422.301,653 505.810,017	76	422.327,71 505.836,74	37.32 4
76	422.327,71 505.836,74	77	422.339,781 505.852,103	19.53 8	77	422.339,781 505.852,103	78	422.345,261 505.870,062	18.77 6	78	422.345,261 505.870,062	79	422.358,506 505.894,01	27.36 7
79	422.358,506 505.894,01	80	422.372,028 505.916,785	26.48 7	80	422.372,028 505.916,785	81	422.415,166 505.967,718	66.74 6	81	422.415,166 505.967,718	82	422.459,389 506.018,223	67.13
82	422.459,389 506.018,223	83	422.503,053 506.068,458	66.55 9	83	422.503,053 506.068,458	84	422.532,359 506.098,167	41.73 1	84	422.532,359 506.098,167	85	422.561,729 506.140,018	51.12 8
85	422.561,729 506.140,018	86	422.566,617 506.158,135	18.76 5	86	422.566,617 506.158,135	87	422.577,602 506.190,363	34.04 9	87	422.577,602 506.190,363	88	422.588,259 506.221,63	33.03 3
88	422.588,259 506.221,63	89	422.577,305 506.230,297	13.96 8	89	422.577,305 506.230,297	90	422.579,778 506.220,171	10.42 4	90	422.579,778 506.220,171	91	422.563,549 506.162,589	59.82 5
91	422.563,549 506.162,589	92	422.558,78 506.145,67	17.57 8	92	422.558,78 506.145,67	93	422.549,727 506.133,965	14.79 7	93	422.549,727 506.133,965	94	422.537,823 506.118,575	19.45 7
94	422.537,823 506.118,575	95	422.527,191 506.104,827	17.37 9	95	422.527,191 506.104,827	96	422.516,7 506.091,263	17.14 8	96	422.516,7 506.091,263	97	422.506,345 506.077,875	16.92 5
97	422.506,345 506.077,875	98	422.495,308 506.065,046	16.92 3	98	422.495,308 506.065,046	99	422.455,997 506.019,354	60.27 5	99	422.455,997 506.019,354	100	422.443,555 506.004,892	19.07 8
100	422.443,555 506.004,892	101	422.432,256 505.991,759	17.32 5	101	422.432,256 505.991,759	102	422.415,069 505.971,782	26.35 3	102	422.415,069 505.971,782	103	422.395,867 505.949,463	29.44 2
103	422.395,867 505.949,463	104	422.368,449 505.918,741	41.17 8	104	422.368,449 505.918,741	105	422.347,352 505.886,969	38.13 8	105	422.347,352 505.886,969	106	422.336,826 505.870,536	19.51 5
106	422.336,826 505.870,536	107	422.332,378 505.853,229	17.86 9	107	422.332,378 505.853,229	108	422.321,659 505.841,109	16.18	108	422.321,659 505.841,109	109	422.293,836 505.812,663	39.79 1
109	422.293,836 505.812,663	110	422.276,365 505.793,298	26.08 1	110	422.276,365 505.793,298	1	422.238,01 505.741,174	64.71 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4654 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZIȚIA 73 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.437	-	1642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.739,296 506.164,757	2	422.727,899 506.130,082	36.5
3	422.720,178 506.113,087	4	422.713,524 506.098,442	16.086
5	422.703,939 506.079,126	6	422.700,899 506.074,541	5.501
7	422.691,522 506.060,401	8	422.640,951 505.988,045	88.277
9	422.618,063 505.968,222	10	422.606,004 505.957,778	15.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.727,899 506.130,082	3	422.720,178 506.113,087	18.667
4	422.713,524 506.098,442	5	422.703,939 506.079,126	21.563
6	422.700,899 506.074,541	7	422.691,522 506.060,401	16.967
8	422.640,951 505.988,045	9	422.618,063 505.968,222	30.279
10	422.606,004 505.957,778	11	422.572,039 505.920,043	50.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.572,039 505.920,043	12	422.527,313 505.870,353	66.854
13	422.525,721 505.871,365	14	422.482,138 505.821,66	66.106
15	422.484,961 505.820,866	16	422.553,695 505.894,514	100.739
17	422.586,923 505.930,573	18	422.598,495 505.943,13	17.076
19	422.602,071 505.947,01	20	422.605,642 505.950,885	5.27
21	422.617,281 505.963,516	22	422.631,102 505.976,127	18.71
23	422.644,362 505.988,226	24	422.650,957 505.997,667	11.516
25	422.667,409 506.021,217	26	422.706,197 506.076,739	67.729
27	422.717,336 506.099,184	28	422.733,357 506.134,753	39.011
29	422.737,071 506.143,013	30	422.739,911 506.152,383	9.791
31	422.743,153 506.163,074	1	422.739,296 506.164,757	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.527,313 505.870,353	13	422.525,721 505.871,365	1.886
14	422.482,138 505.821,66	15	422.484,961 505.820,866	2.933
16	422.553,695 505.894,514	17	422.586,923 505.930,573	49.034
18	422.598,495 505.943,13	19	422.602,071 505.947,01	5.277
20	422.605,642 505.950,885	21	422.617,281 505.963,516	17.176
22	422.631,102 505.976,127	23	422.644,362 505.988,226	17.95
24	422.650,957 505.997,667	25	422.667,409 506.021,217	28.728
26	422.706,197 506.076,739	27	422.717,336 506.099,184	25.057
28	422.733,357 506.134,753	29	422.737,071 506.143,013	9.057
30	422.739,911 506.152,383	31	422.743,153 506.163,074	11.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4655 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 95, din 18/10/2007 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STAICU PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) STAICU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

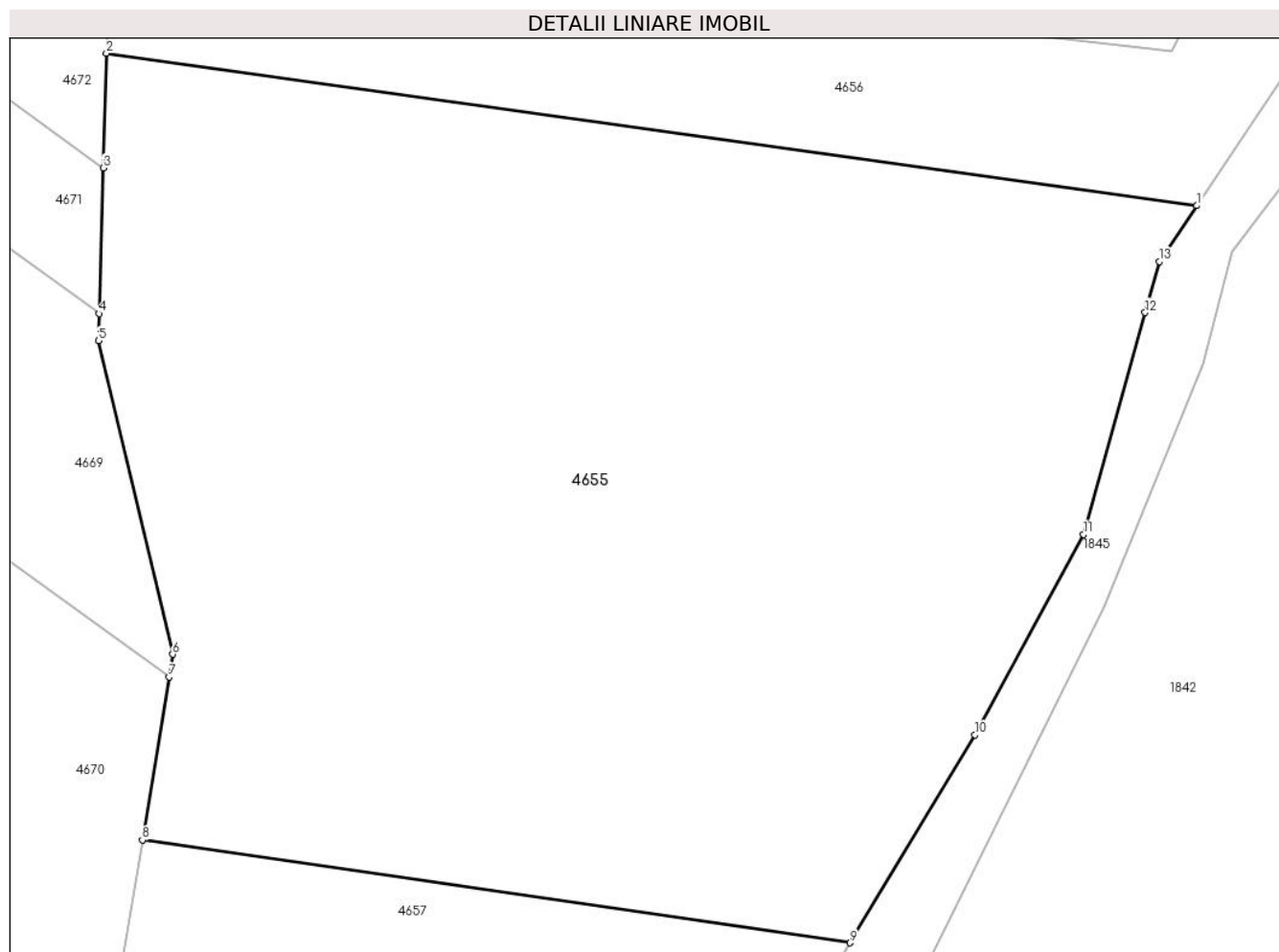
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.200	-	1553/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.991,328 506.084,211	2	422.827,127 506.107,142	165.794
2	422.827,127 506.107,142	3	422.826,659 506.089,878	17.27
3	422.826,659 506.089,878	4	422.826,065 506.067,953	21.933
4	422.826,065 506.067,953	5	422.825,954 506.063,88	4.075
5	422.825,954 506.063,88	6	422.837,134 506.016,685	48.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.837,134 506.016,685	7	422.836,573 506.013,27	3.461
7	422.836,573 506.013,27	8	422.832,544 505.988,74	24.859
8	422.832,544 505.988,74	9	422.939,11 505.973,281	107.681
9	422.939,11 505.973,281	10	422.957,92 506.004,592	36.527
10	422.957,92 506.004,592	11	422.974,272 506.034,739	34.296
11	422.974,272 506.034,739	12	422.983,545 506.068,113	34.638
12	422.983,545 506.068,113	13	422.985,677 506.075,785	7.963
13	422.985,677 506.075,785	1	422.991,328 506.084,211	10.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4656 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/296, din 22/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU LUCREȚIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

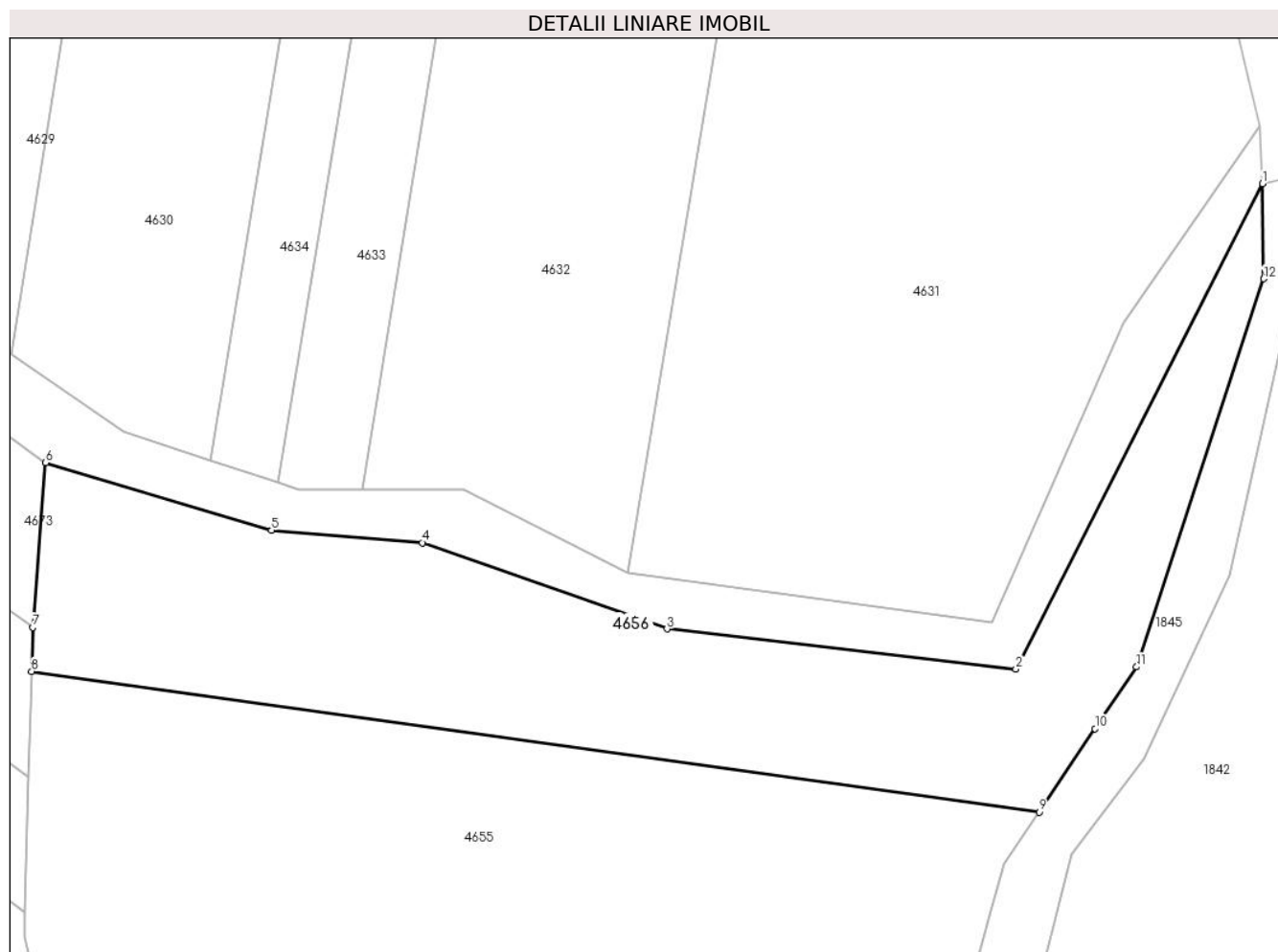
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	-	1533/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.027,717 506.186,529	2	422.987,526 506.107,492	88.669
2	422.987,526 506.107,492	3	422.930,683 506.114,055	57.221
3	422.930,683 506.114,055	4	422.890,821 506.128,085	42.259
4	422.890,821 506.128,085	5	422.866,224 506.130,126	24.682
5	422.866,224 506.130,126	6	422.829,416 506.141,133	38.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.829,416 506.141,133	7	422.827,321 506.114,293	26.922
7	422.827,321 506.114,293	8	422.827,127 506.107,142	7.154
8	422.827,127 506.107,142	9	422.991,328 506.084,211	165.794
9	422.991,328 506.084,211	10	423.000,444 506.097,806	16.368
10	423.000,444 506.097,806	11	423.007,186 506.107,859	12.104
11	423.007,186 506.107,859	12	423.027,926 506.171,073	66.529
12	423.027,926 506.171,073	1	423.027,717 506.186,529	15.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74268	5.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102 / 06/01/2022		
Act Administrativ nr. 9203/443, din 10/12/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA (act notarial nr PROCURA 1056 din 08.07.2021, emis de DRAGIUCIU ELENA;act notarial nr 39/2018 din 16.08.2018, emis de BNP DRAGICIU ELENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORDOS STEFAN-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

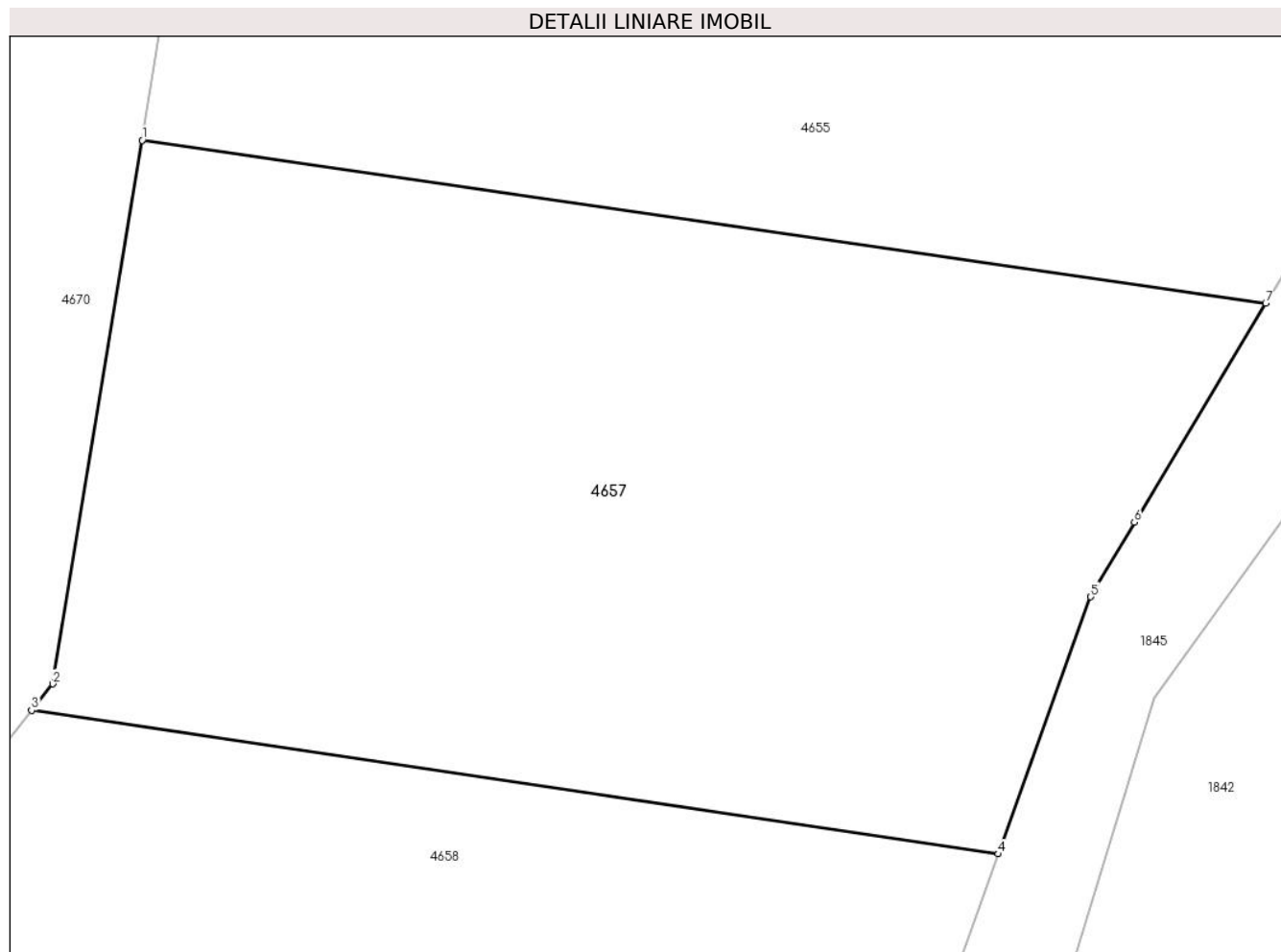
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74268	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	-	1553/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.832,544 505.988,74	2	422.824,083 505.937,232	52.198
2	422.824,083 505.937,232	3	422.822,073 505.934,723	3.215
3	422.822,073 505.934,723	4	422.913,753 505.921,123	92.683
4	422.913,753 505.921,123	5	422.922,511 505.945,491	25.894
5	422.922,511 505.945,491	6	422.926,656 505.952,55	8.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.926,656 505.952,55	7	422.939,11 505.973,281	24.184
7	422.939,11 505.973,281	1	422.832,544 505.988,74	107.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4658 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/297, din 22/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLARIU LUCREȚIA 2) CORDOȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

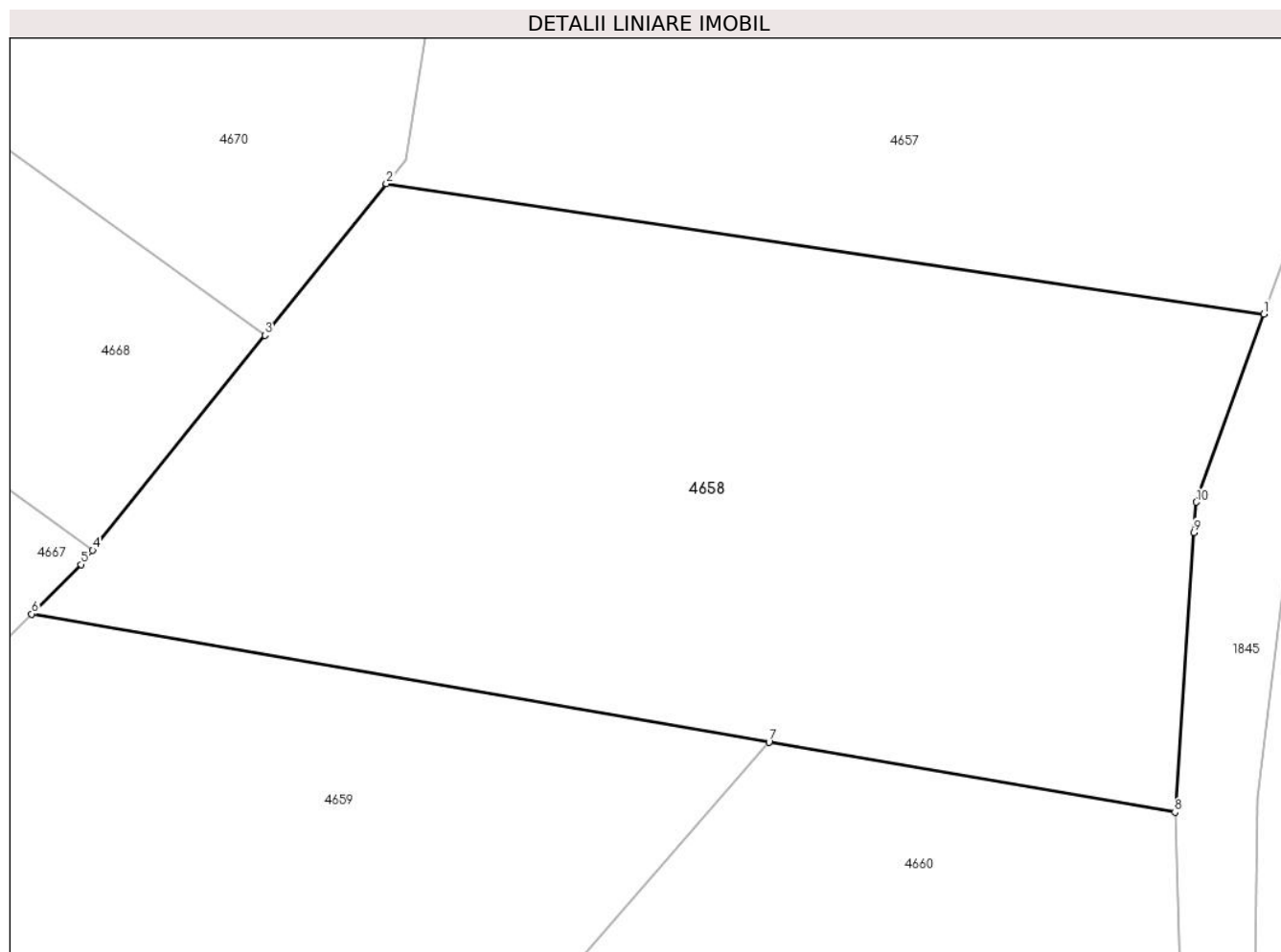
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	-	1553/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.913,753 505.921,123	2	422.822,073 505.934,723	92.683
2	422.822,073 505.934,723	3	422.809,401 505.918,907	20.266
3	422.809,401 505.918,907	4	422.791,417 505.896,461	28.762
4	422.791,417 505.896,461	5	422.790,22 505.894,967	1.914
5	422.790,22 505.894,967	6	422.785,027 505.889,797	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.785,027 505.889,797	7	422.862,072 505.876,45	78.193
7	422.862,072 505.876,45	8	422.904,462 505.869,107	43.021
8	422.904,462 505.869,107	9	422.906,449 505.898,319	29.279
9	422.906,449 505.898,319	10	422.906,692 505.901,479	3.169
10	422.906,692 505.901,479	1	422.913,753 505.921,123	20.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72206	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1170 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

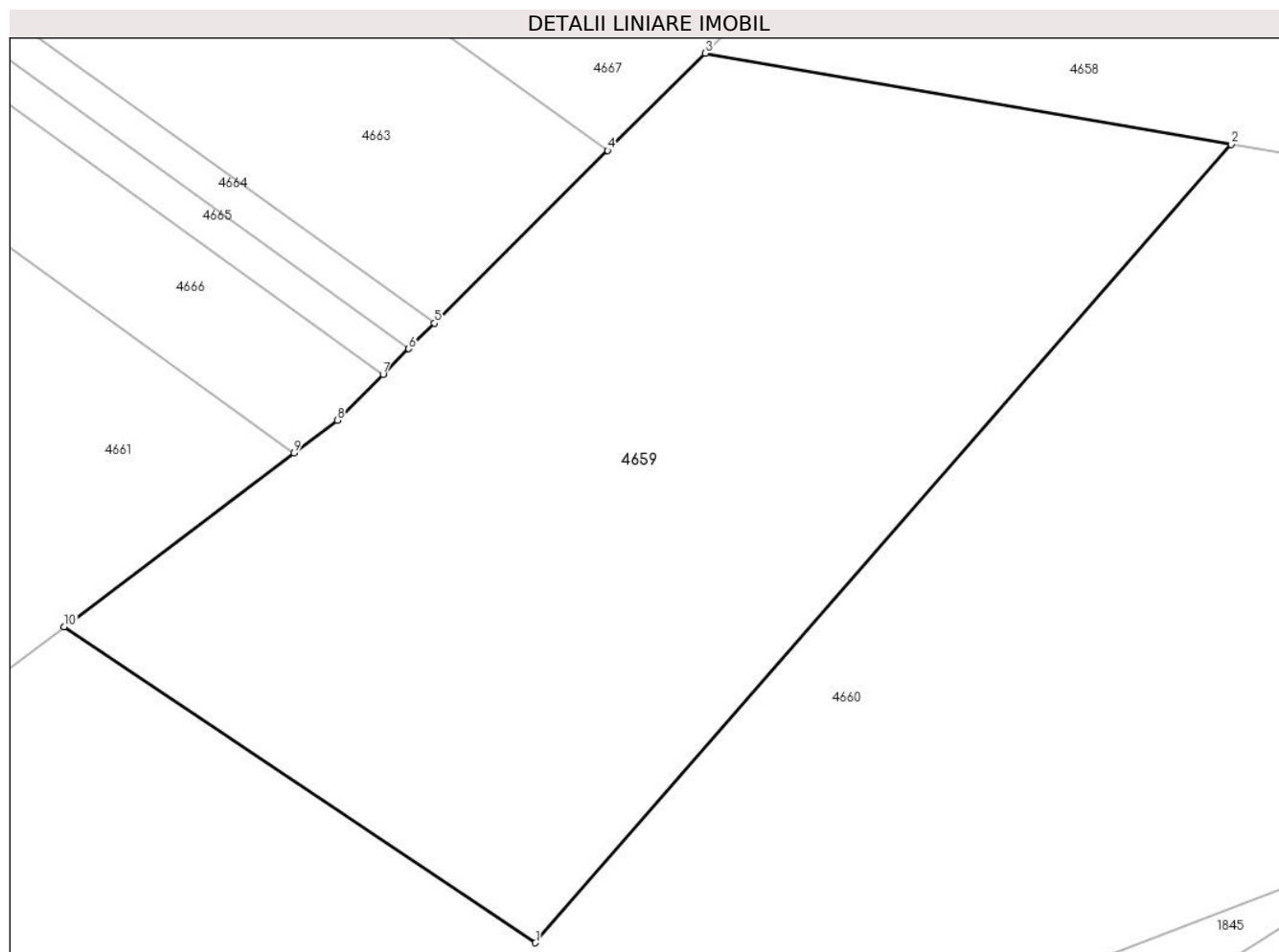
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72206	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	19	1555/1/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.760,117 505.759,53	2	422.862,072 505.876,45	155.129
2	422.862,072 505.876,45	3	422.785,027 505.889,797	78.193
3	422.785,027 505.889,797	4	422.770,704 505.875,538	20.211
4	422.770,704 505.875,538	5	422.745,306 505.850,252	35.839
5	422.745,306 505.850,252	6	422.741,548 505.846,511	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.741,548 505.846,511	7	422.737,786 505.842,765	5.309
7	422.737,786 505.842,765	8	422.731,054 505.836,063	9.499
8	422.731,054 505.836,063	9	422.724,728 505.831,279	7.931
9	422.724,728 505.831,279	10	422.691,068 505.805,823	42.202
10	422.691,068 505.805,823	1	422.760,117 505.759,53	83.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72207	78.397	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1168 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

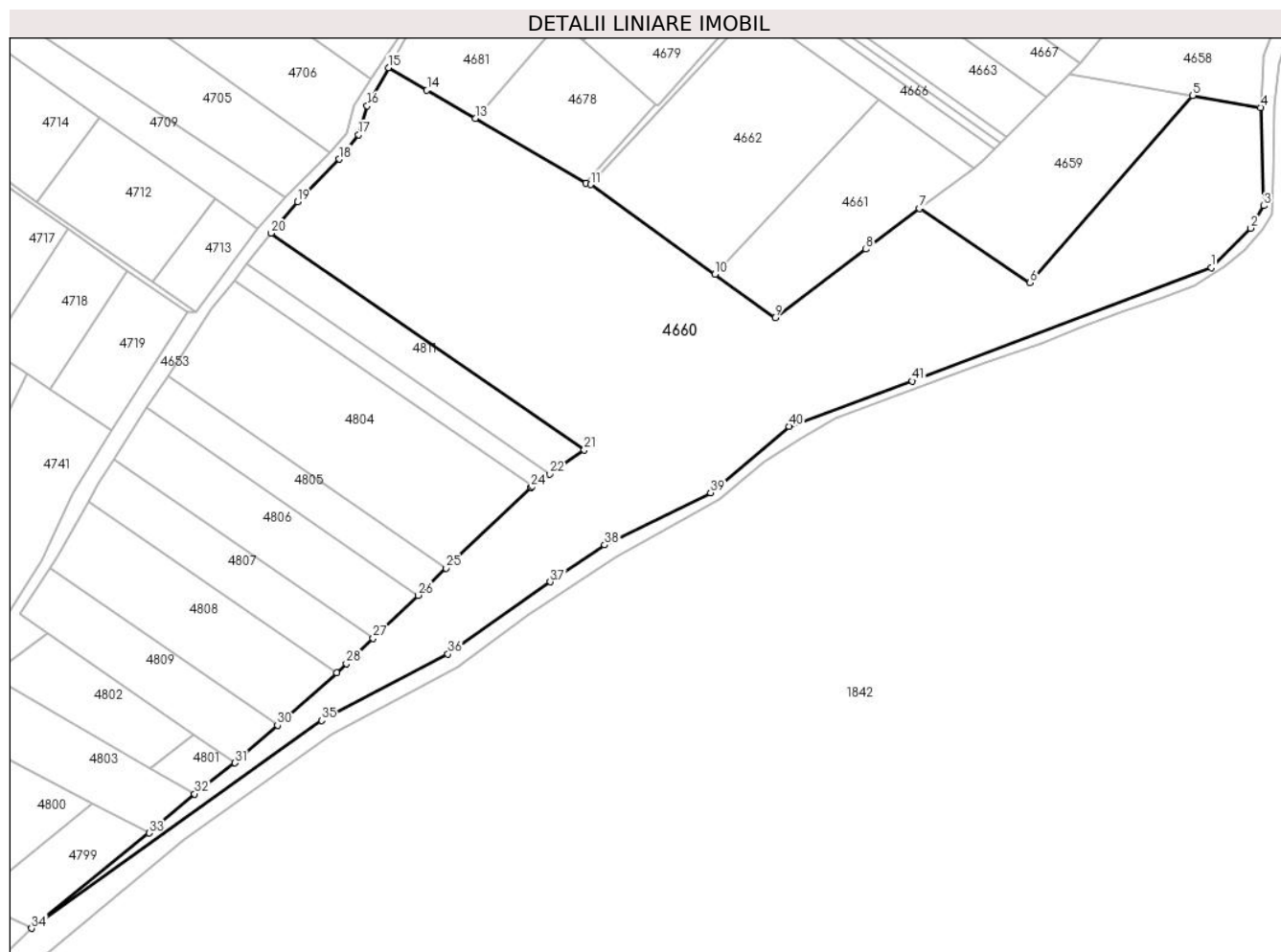
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72207	78.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	78.397	19	1555/1/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.873,571 505.768,952	2	422.898,38 505.793,554	34.93 9	2	422.898,38 505.793,554	3	422.906,52 505.807,552	16.19 3	3	422.906,52 505.807,552	4	422.904,462 505.869,107	61.58 9
4	422.904,462 505.869,107	5	422.862,072 505.876,45	43.02 1	5	422.862,072 505.876,45	6	422.760,117 505.759,53	155.1 29	6	422.760,117 505.759,53	7	422.691,068 505.805,823	83.13 1
7	422.691,068 505.805,823	8	422.657,409 505.780,366	42.20 2	8	422.657,409 505.780,366	9	422.600,565 505.737,568	71.15 4	9	422.600,565 505.737,568	10	422.562,987 505.764,645	46.31 7
10	422.562,987 505.764,645	11	422.484,961 505.820,866	96.17 1	11	422.484,961 505.820,866	12	422.482,138 505.821,66	2.933	12	422.482,138 505.821,66	13	422.412,857 505.862,204	80.27 2
13	422.412,857 505.862,204	14	422.382,628 505.879,894	35.02 5	14	422.382,628 505.879,894	15	422.358,506 505.894,01	27.94 9	15	422.358,506 505.894,01	16	422.345,261 505.870,062	27.36 7
16	422.345,261 505.870,062	17	422.339,781 505.852,103	18.77 6	17	422.339,781 505.852,103	18	422.327,71 505.836,74	19.53 8	18	422.327,71 505.836,74	19	422.301,653 505.810,017	37.32 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.301,653 505.810,017	20	422.285,066 505.790,417	25.677	20	422.285,066 505.790,417	21	422.481,064 505.654,92	238.274	21	422.481,064 505.654,92	22	422.459,506 505.639,755	26.358
22	422.459,506 505.639,755	23	422.448,458 505.631,984	13.507	23	422.448,458 505.631,984	24	422.447,787 505.631,511	0.821	24	422.447,787 505.631,511	25	422.394,697 505.580,738	73.461
25	422.394,697 505.580,738	26	422.377,061 505.563,872	24.403	26	422.377,061 505.563,872	27	422.348,906 505.536,945	38.959	27	422.348,906 505.536,945	28	422.332,267 505.521,032	23.023
28	422.332,267 505.521,032	29	422.326,104 505.515,55	8.248	29	422.326,104 505.515,55	30	422.289,013 505.482,552	49.645	30	422.289,013 505.482,552	31	422.262,558 505.459,016	35.409
31	422.262,558 505.459,016	32	422.237,222 505.439,603	31.918	32	422.237,222 505.439,603	33	422.208,585 505.415,217	37.613	33	422.208,585 505.415,217	34	422.135,139 505.355,476	94.675
34	422.135,139 505.355,476	35	422.316,653 505.485,553	223.31	35	422.316,653 505.485,553	36	422.395,831 505.527,082	89.408	36	422.395,831 505.527,082	37	422.459,797 505.572,289	78.328
37	422.459,797 505.572,289	38	422.493,854 505.595,42	41.169	38	422.493,854 505.595,42	39	422.560,166 505.628,085	73.921	39	422.560,166 505.628,085	40	422.609,302 505.669,588	64.318
40	422.609,302 505.669,588	41	422.686,459 505.697,906	82.189	41	422.686,459 505.697,906	1	422.873,571 505.768,952	200.146					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70514	8.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4694 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

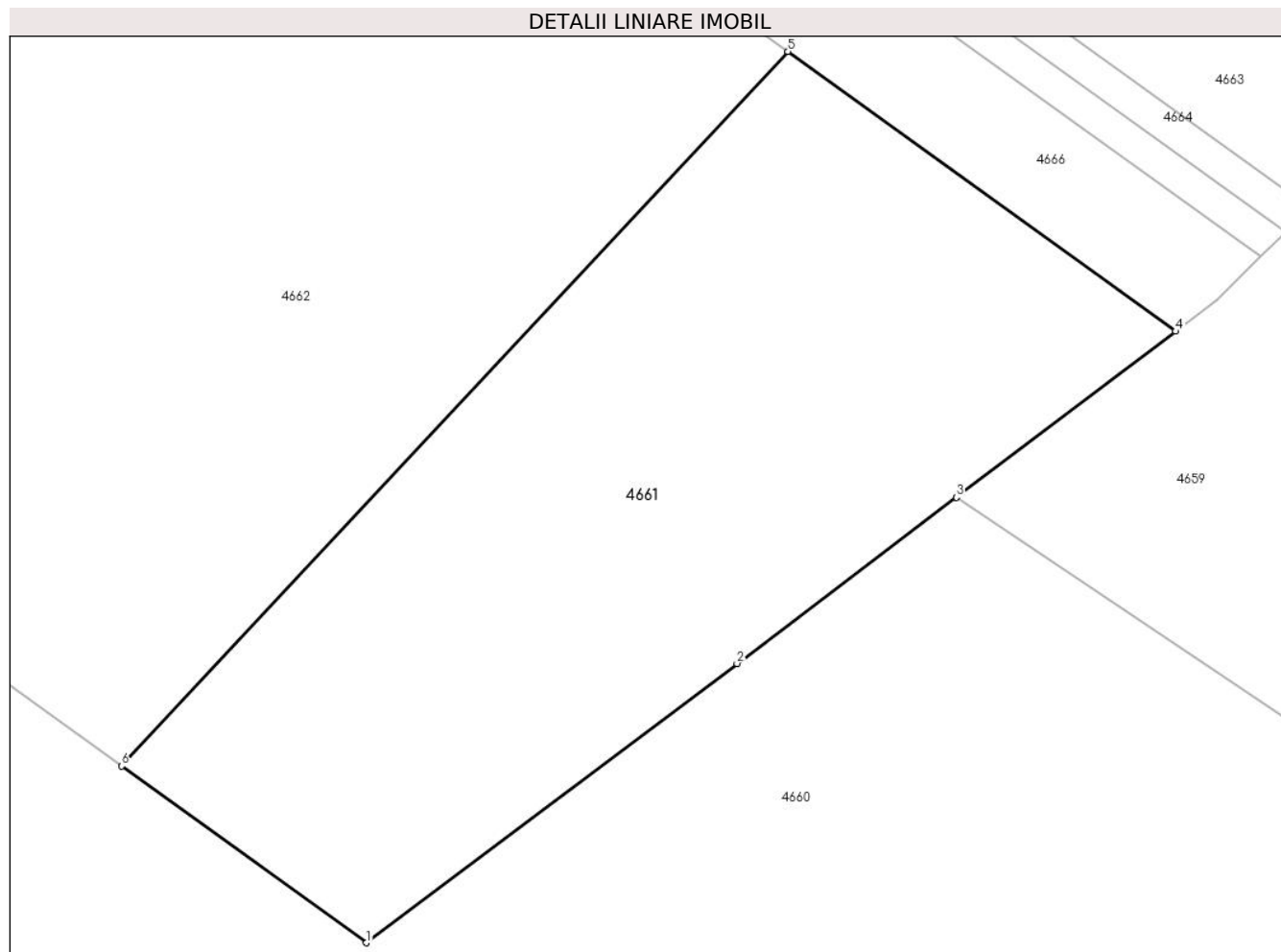
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70514	8.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	19	1555/2/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.600,565 505.737,568	2	422.657,409 505.780,366	71.154
2	422.657,409 505.780,366	3	422.691,068 505.805,823	42.202
3	422.691,068 505.805,823	4	422.724,728 505.831,279	42.202
4	422.724,728 505.831,279	5	422.665,202 505.874,17	73.369
5	422.665,202 505.874,17	6	422.562,987 505.764,645	149.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.562,987 505.764,645	1	422.600,565 505.737,568	46.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4662 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 353/2024, din 04/03/2024 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLARIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

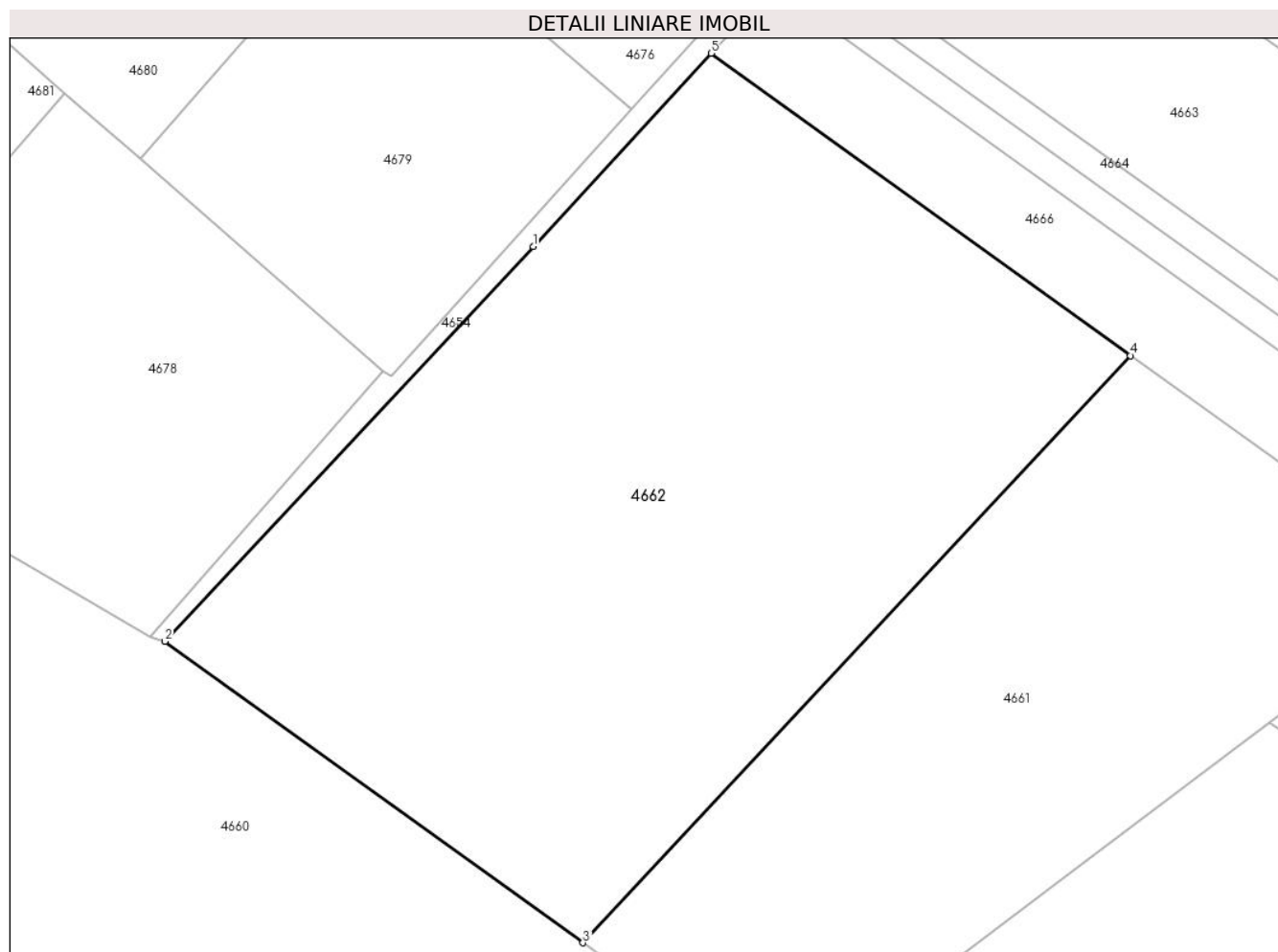
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.300	-	1555/2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.553,695 505.894,514	2	422.484,961 505.820,866	100.739
2	422.484,961 505.820,866	3	422.562,987 505.764,645	96.171
3	422.562,987 505.764,645	4	422.665,202 505.874,17	149.812
4	422.665,202 505.874,17	5	422.586,923 505.930,573	96.483
5	422.586,923 505.930,573	1	422.553,695 505.894,514	49.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4663 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 1110, din 20/05/1999 emis de BNP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BOCA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

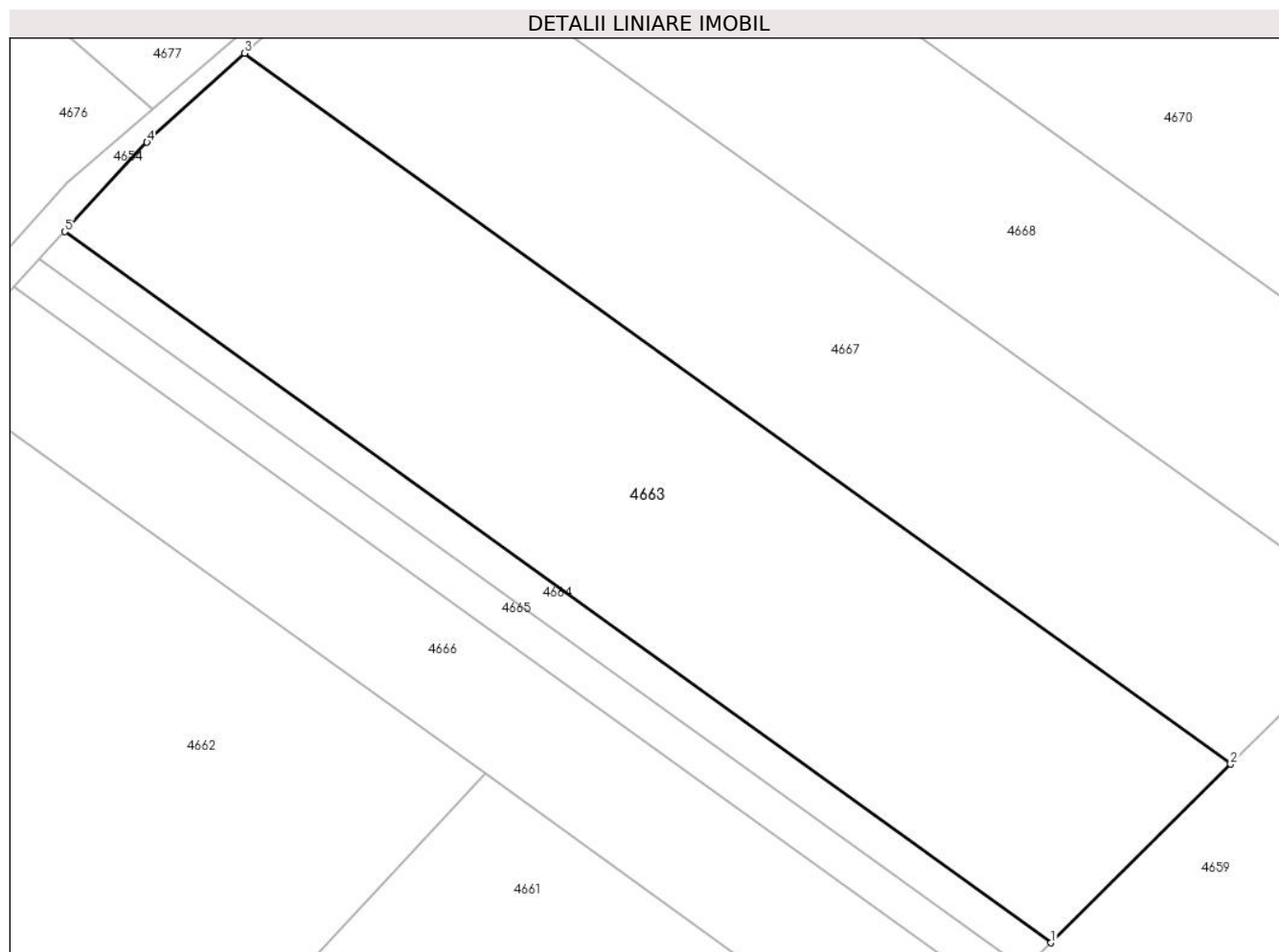
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	-	1555/2/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.745,306 505.850,252	2	422.770,704 505.875,538	35.839
2	422.770,704 505.875,538	3	422.631,102 505.976,127	172.066
3	422.631,102 505.976,127	4	422.617,281 505.963,516	18.71
4	422.617,281 505.963,516	5	422.605,642 505.950,885	17.176
5	422.605,642 505.950,885	1	422.745,306 505.850,252	172.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4664 / 05/11/2024		
Act Normativ nr. 161/2020, din 20/10/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BODEA LIVIA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

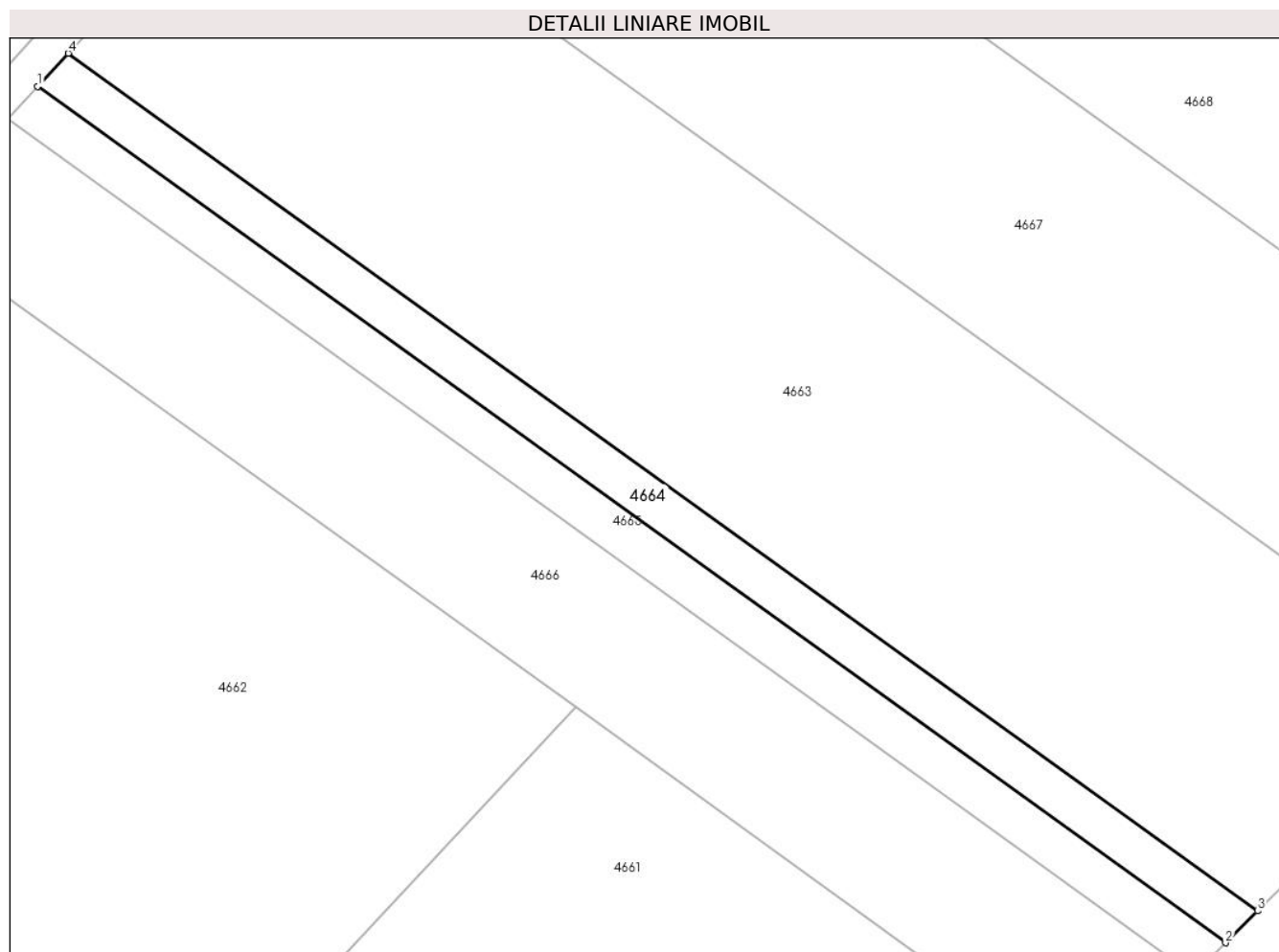
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	1555/2/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.602,071 505.947,01	2	422.741,548 505.846,511	171.912
2	422.741,548 505.846,511	3	422.745,306 505.850,252	5.303
3	422.745,306 505.850,252	4	422.605,642 505.950,885	172.142
4	422.605,642 505.950,885	1	422.602,071 505.947,01	5.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70516	900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7022 / 28/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 550, din 11/11/2021 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

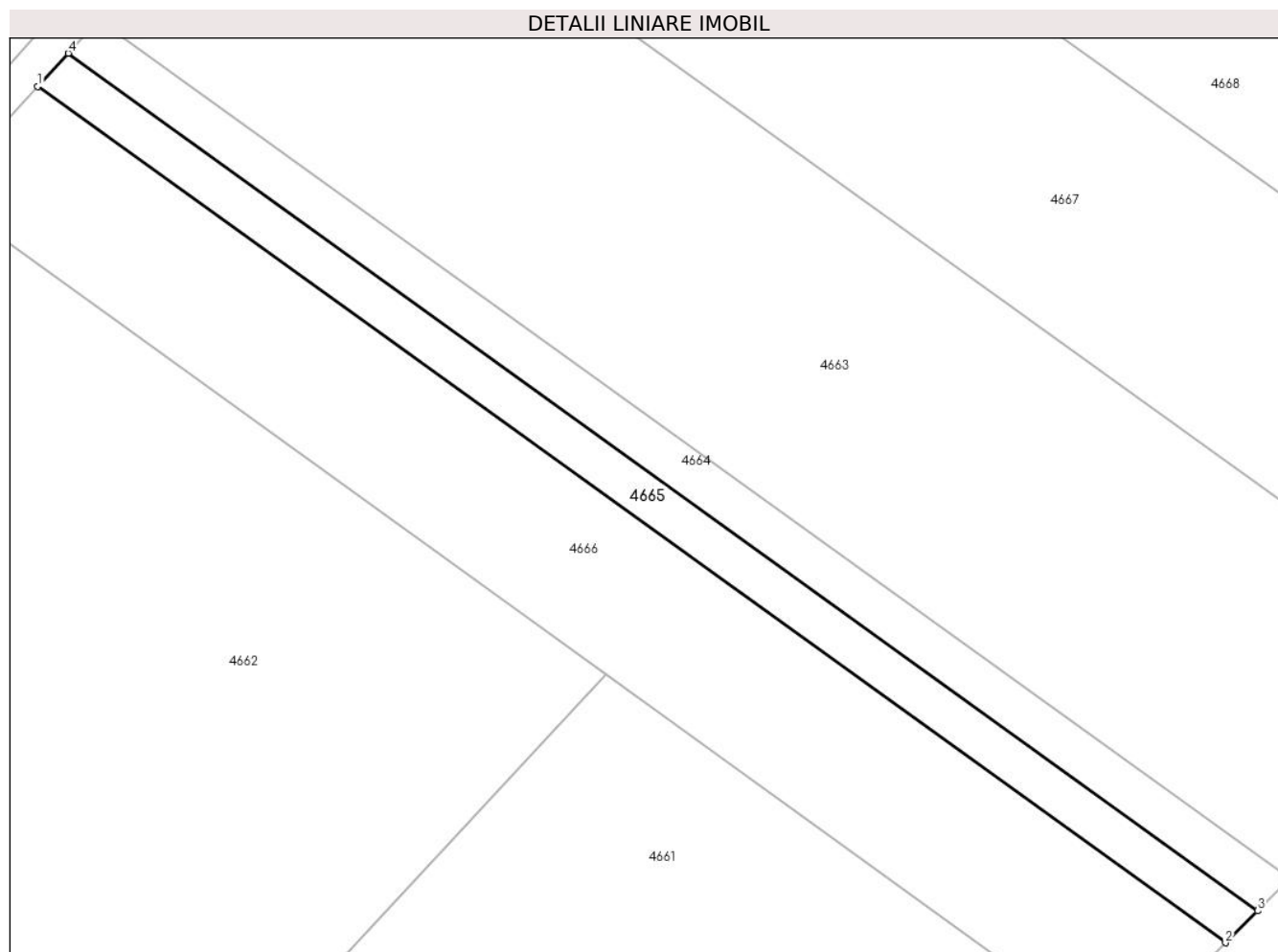
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70516	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	19	1555/2/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.598,495 505.943,13	2	422.737,786 505.842,765	171.683
2	422.737,786 505.842,765	3	422.741,548 505.846,511	5.309
3	422.741,548 505.846,511	4	422.602,071 505.947,01	171.912
4	422.602,071 505.947,01	1	422.598,495 505.943,13	5.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70627	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4713 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

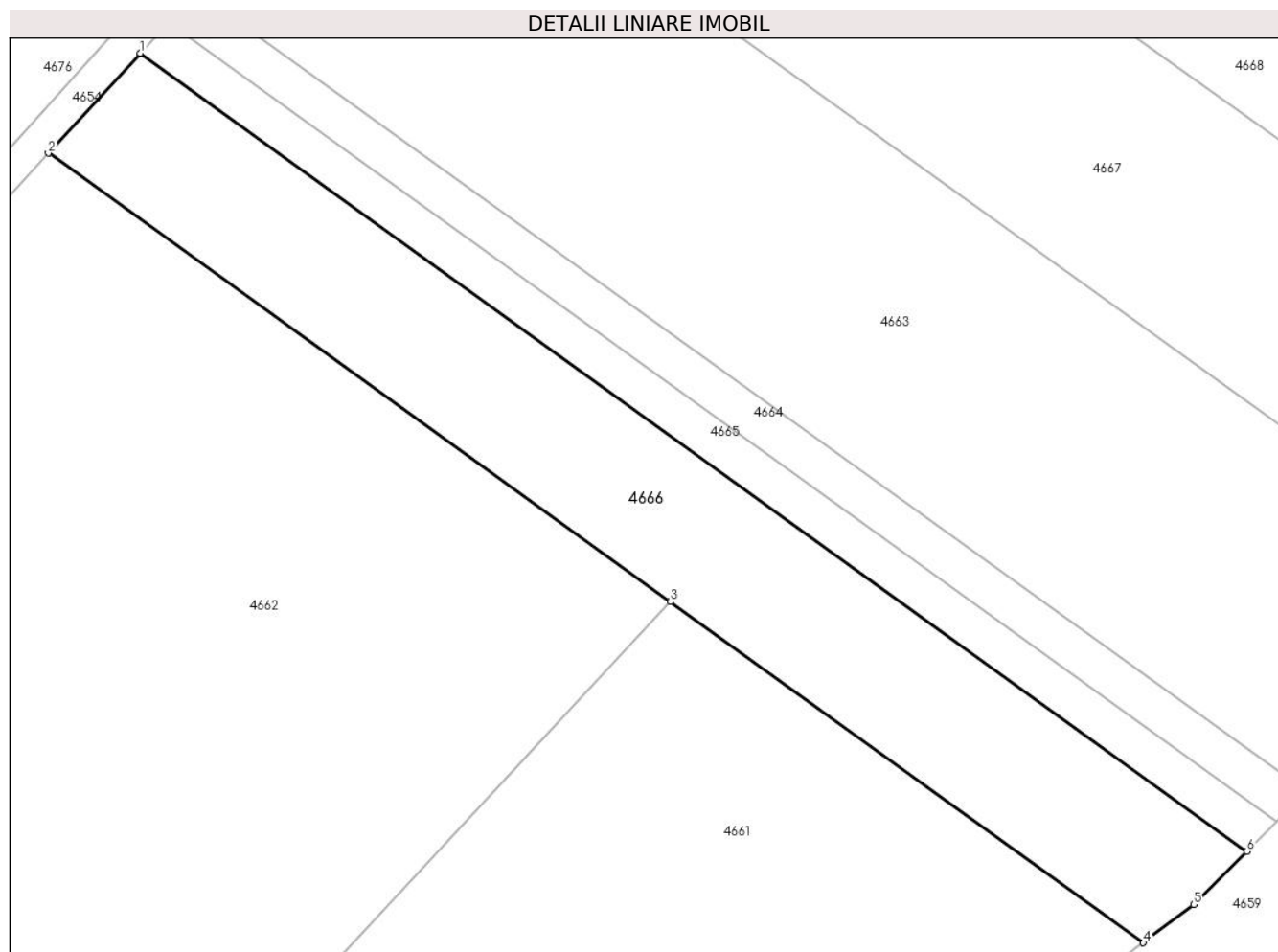
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70627	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.598,495 505.943,13	2	422.586,923 505.930,573	17.076
2	422.586,923 505.930,573	3	422.665,202 505.874,17	96.483
3	422.665,202 505.874,17	4	422.724,728 505.831,279	73.369
4	422.724,728 505.831,279	5	422.731,054 505.836,063	7.931
5	422.731,054 505.836,063	6	422.737,786 505.842,765	9.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.737,786 505.842,765	1	422.598,495 505.943,13	171.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70518	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2605 / 09/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1199, din 19/12/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

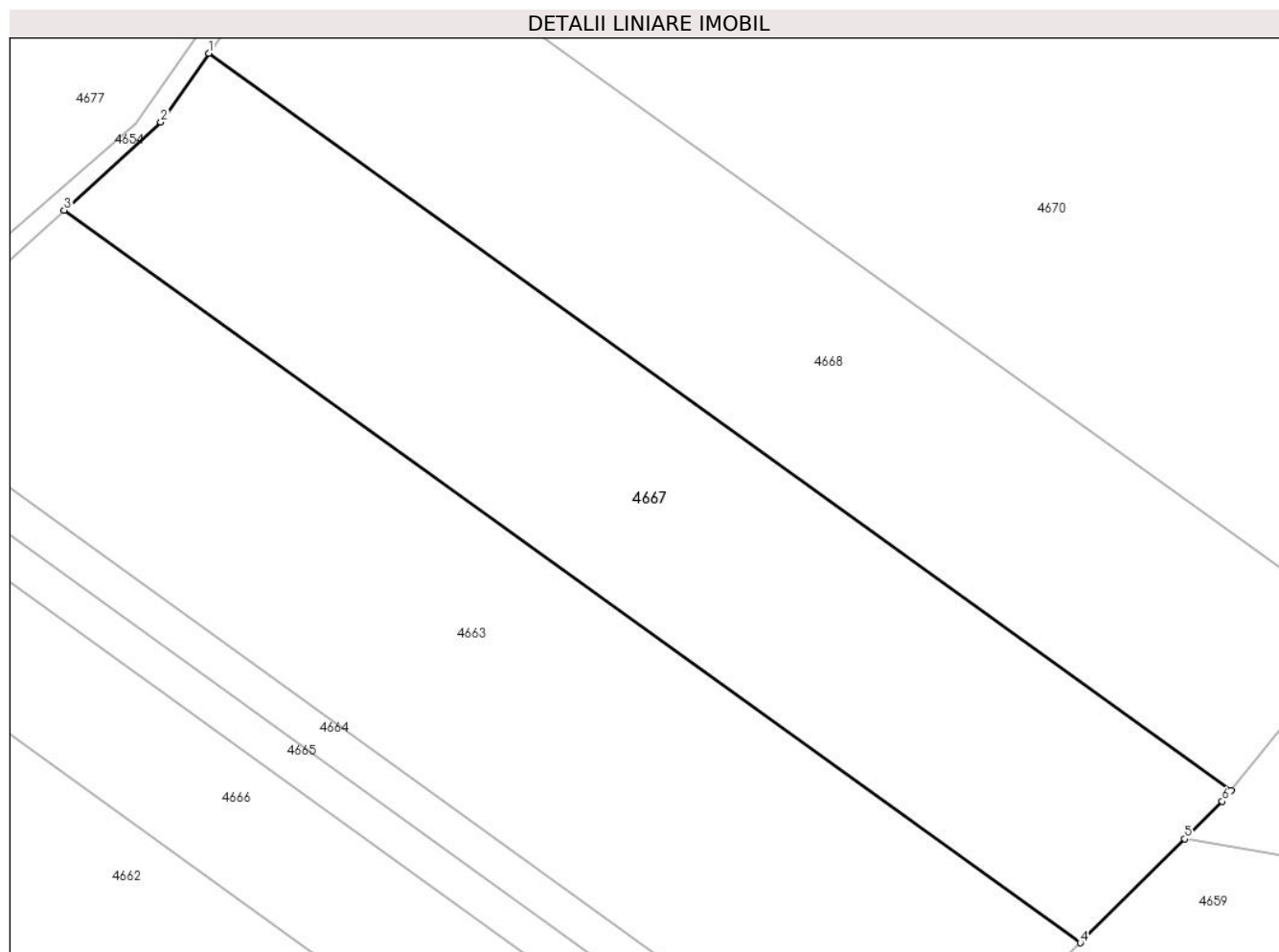
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70518	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	1555/2/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.650,957 505.997,667	2	422.644,362 505.988,226	11.516
2	422.644,362 505.988,226	3	422.631,102 505.976,127	17.95
3	422.631,102 505.976,127	4	422.770,704 505.875,538	172.066
4	422.770,704 505.875,538	5	422.785,027 505.889,797	20.211
5	422.785,027 505.889,797	6	422.790,22 505.894,967	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.790,22 505.894,967	7	422.791,417 505.896,461	1.914
7	422.791,417 505.896,461	1	422.650,957 505.997,667	173.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70519	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4668 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 39/2018, din 16/08/2018 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ ŞTEFAN-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

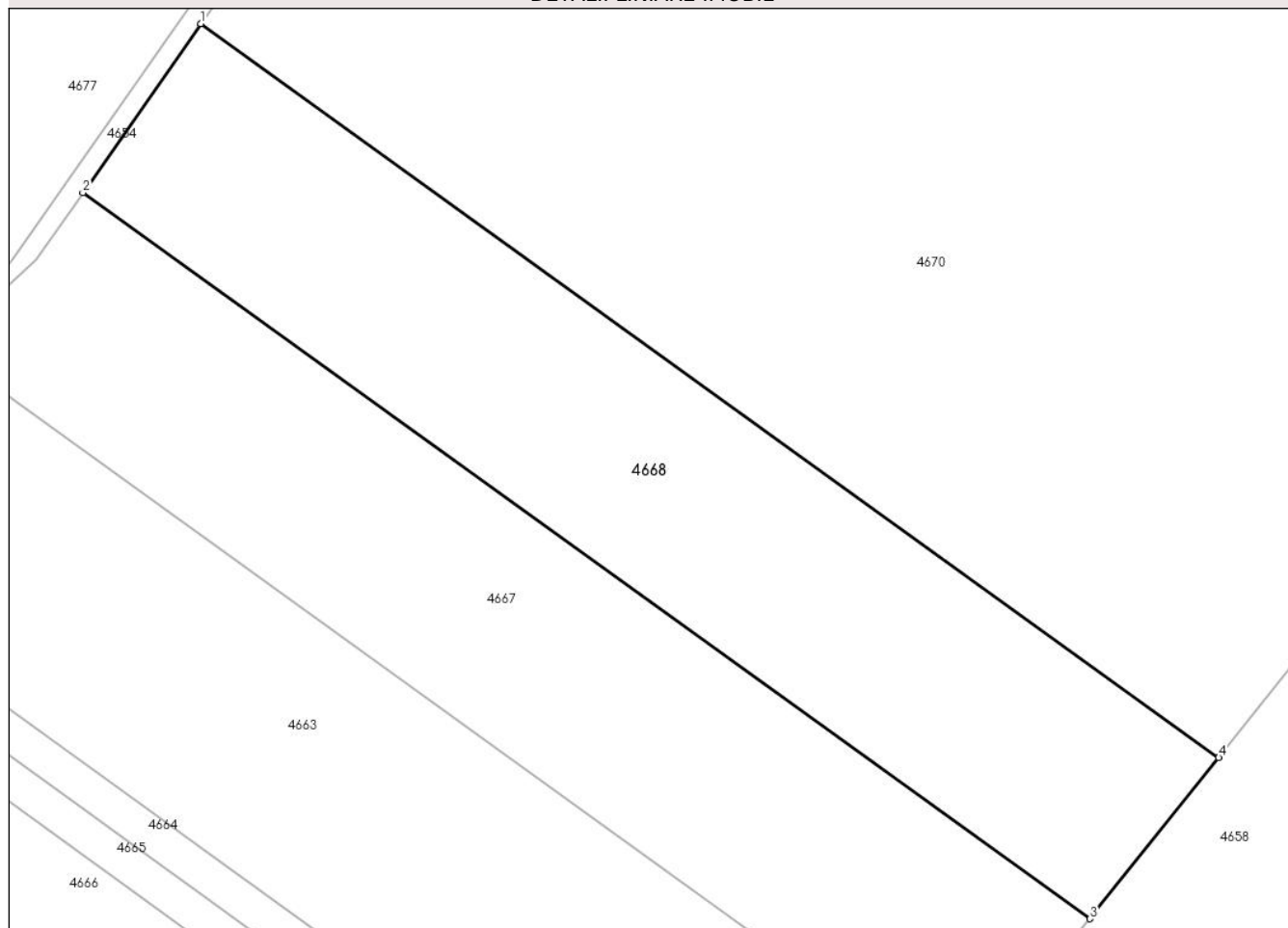
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70519	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	1555/2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.667,409 506.021,217	2	422.650,957 505.997,667	28.728
2	422.650,957 505.997,667	3	422.791,417 505.896,461	173.123
3	422.791,417 505.896,461	4	422.809,401 505.918,907	28.762
4	422.809,401 505.918,907	1	422.667,409 506.021,217	175.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4669 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/296, din 22/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU LUCREȚIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

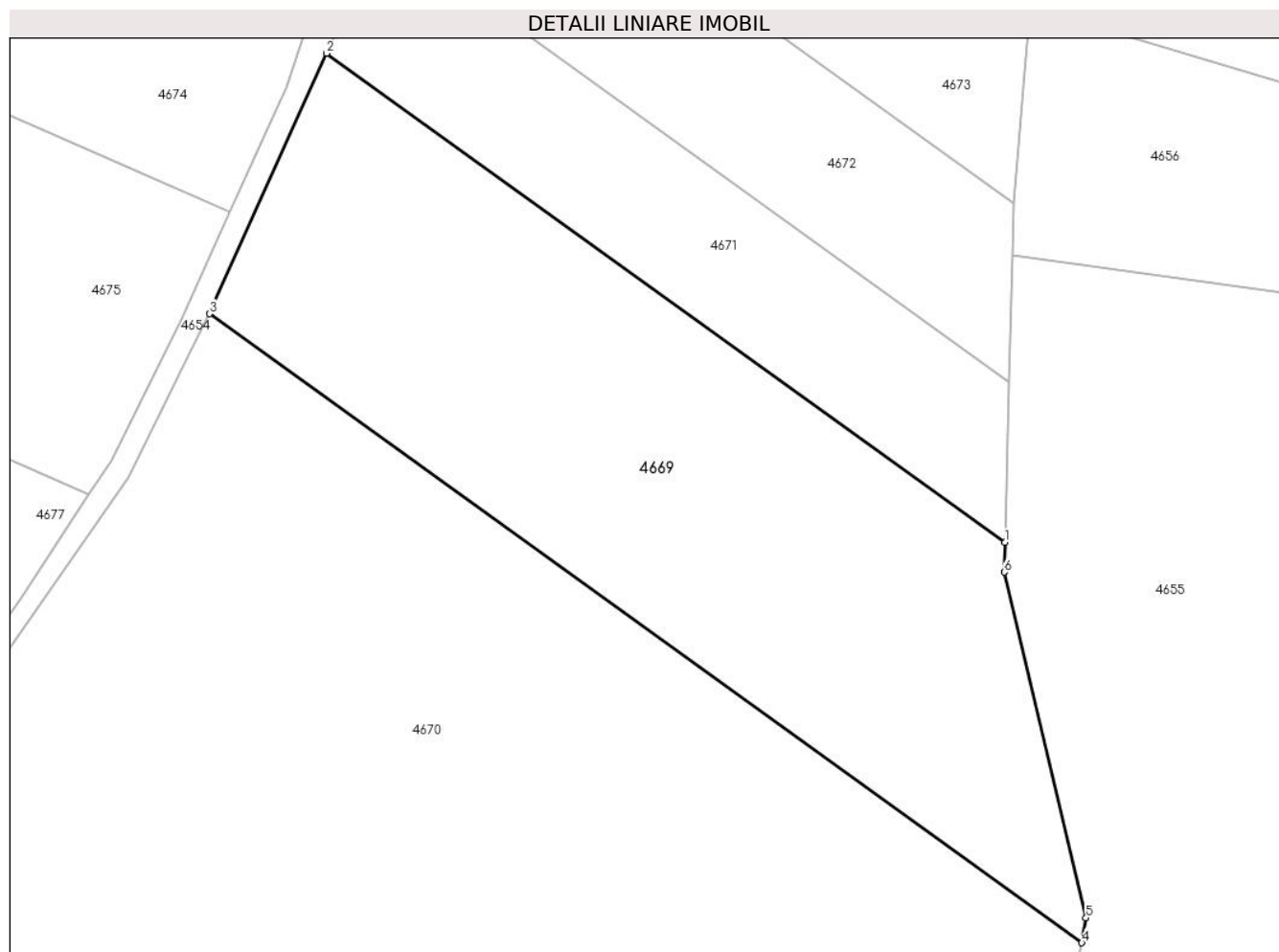
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	1555/2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.826,065 506.067,953	2	422.733,357 506.134,753	114.267
2	422.733,357 506.134,753	3	422.717,336 506.099,184	39.011
3	422.717,336 506.099,184	4	422.836,573 506.013,27	146.965
4	422.836,573 506.013,27	5	422.837,134 506.016,685	3.461
5	422.837,134 506.016,685	6	422.825,954 506.063,88	48.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.825,954 506.063,88	1	422.826,065 506.067,953	4.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70520	15.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7728 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 827, din 09/05/2022 emis de Koble Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN NICOLAE MARIUS , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

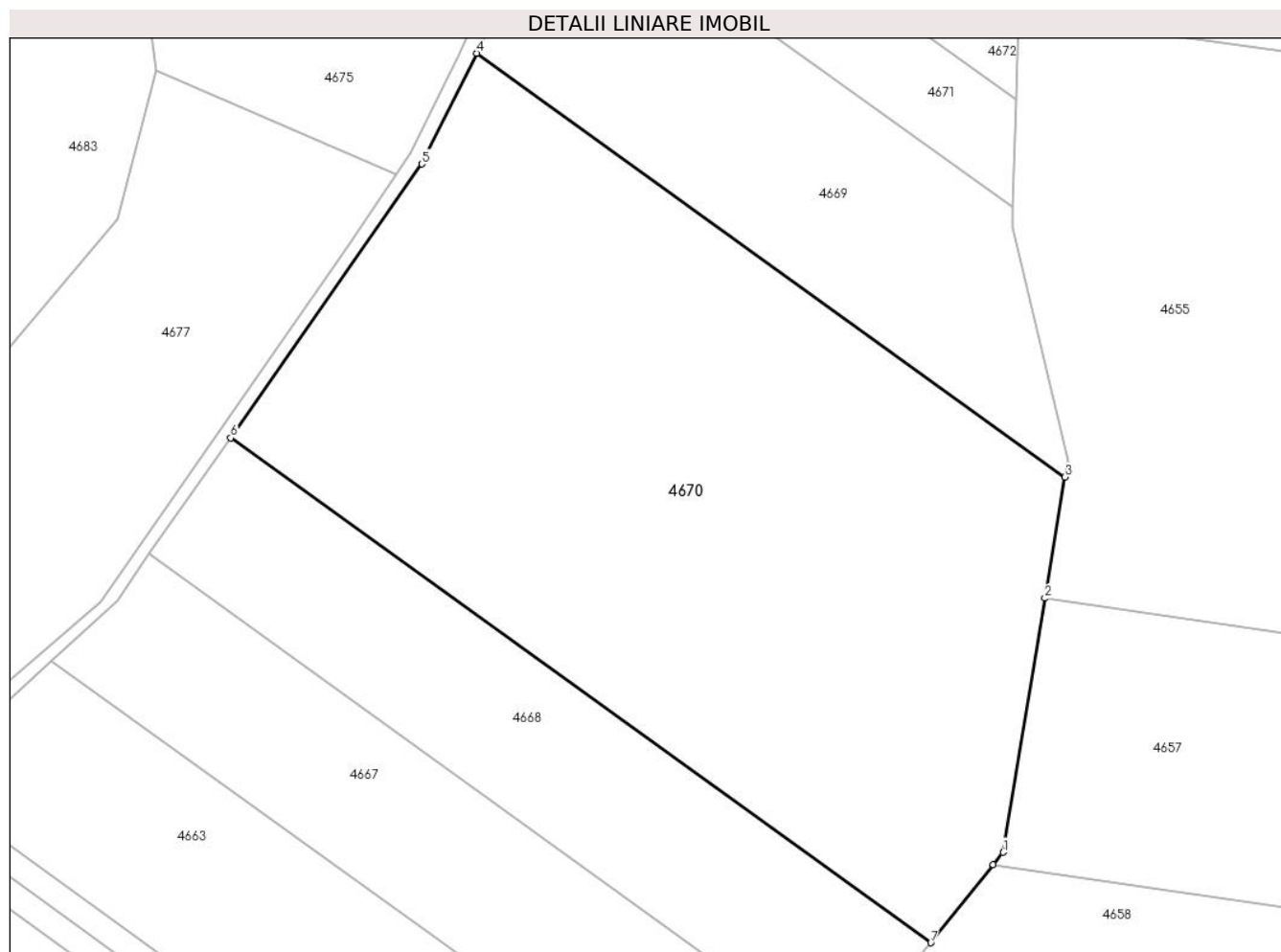
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70520	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	19	1555/2/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.824,083 505.937,232	2	422.832,544 505.988,74	52.198
2	422.832,544 505.988,74	3	422.836,573 506.013,27	24.859
3	422.836,573 506.013,27	4	422.717,336 506.099,184	146.965
4	422.717,336 506.099,184	5	422.706,197 506.076,739	25.057
5	422.706,197 506.076,739	6	422.667,409 506.021,217	67.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.667,409 506.021,217	7	422.809,401 505.918,907	175.012
7	422.809,401 505.918,907	8	422.822,073 505.934,723	20.266
8	422.822,073 505.934,723	1	422.824,083 505.937,232	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71443	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1486 / 18/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1387, din 31/10/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

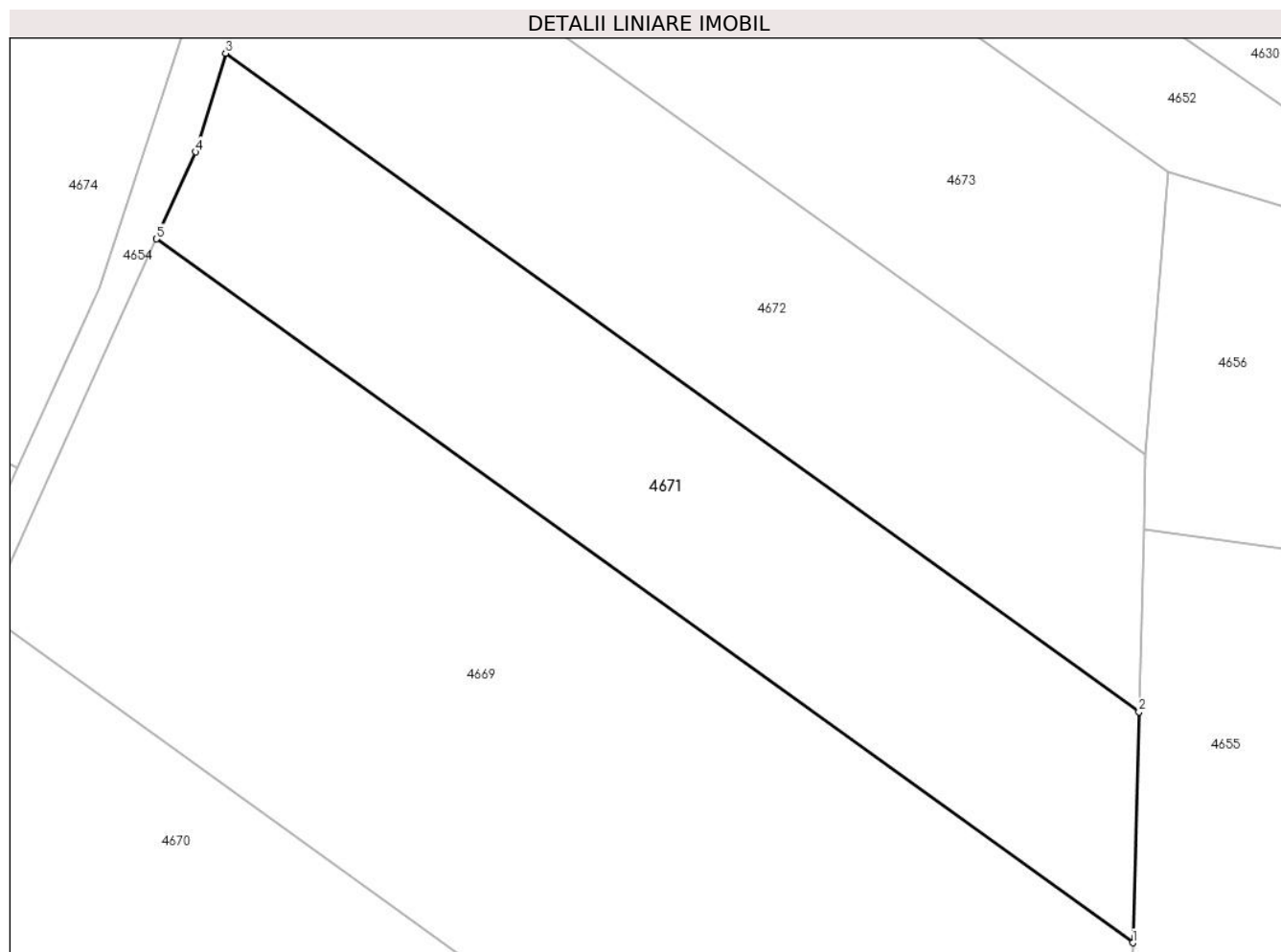
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71443	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	19	1553/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.826,065 506.067,953	2	422.826,659 506.089,878	21.933
2	422.826,659 506.089,878	3	422.739,911 506.152,383	106.921
3	422.739,911 506.152,383	4	422.737,071 506.143,013	9.791
4	422.737,071 506.143,013	5	422.733,357 506.134,753	9.057
5	422.733,357 506.134,753	1	422.826,065 506.067,953	114.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4672 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11408/595, din 15/02/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOROSTINEAN MARIA 2) VINTILA LUCRETIA 3) CRESTIN ELENA 4) POPOVICI IOAN 5) POPOVICI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

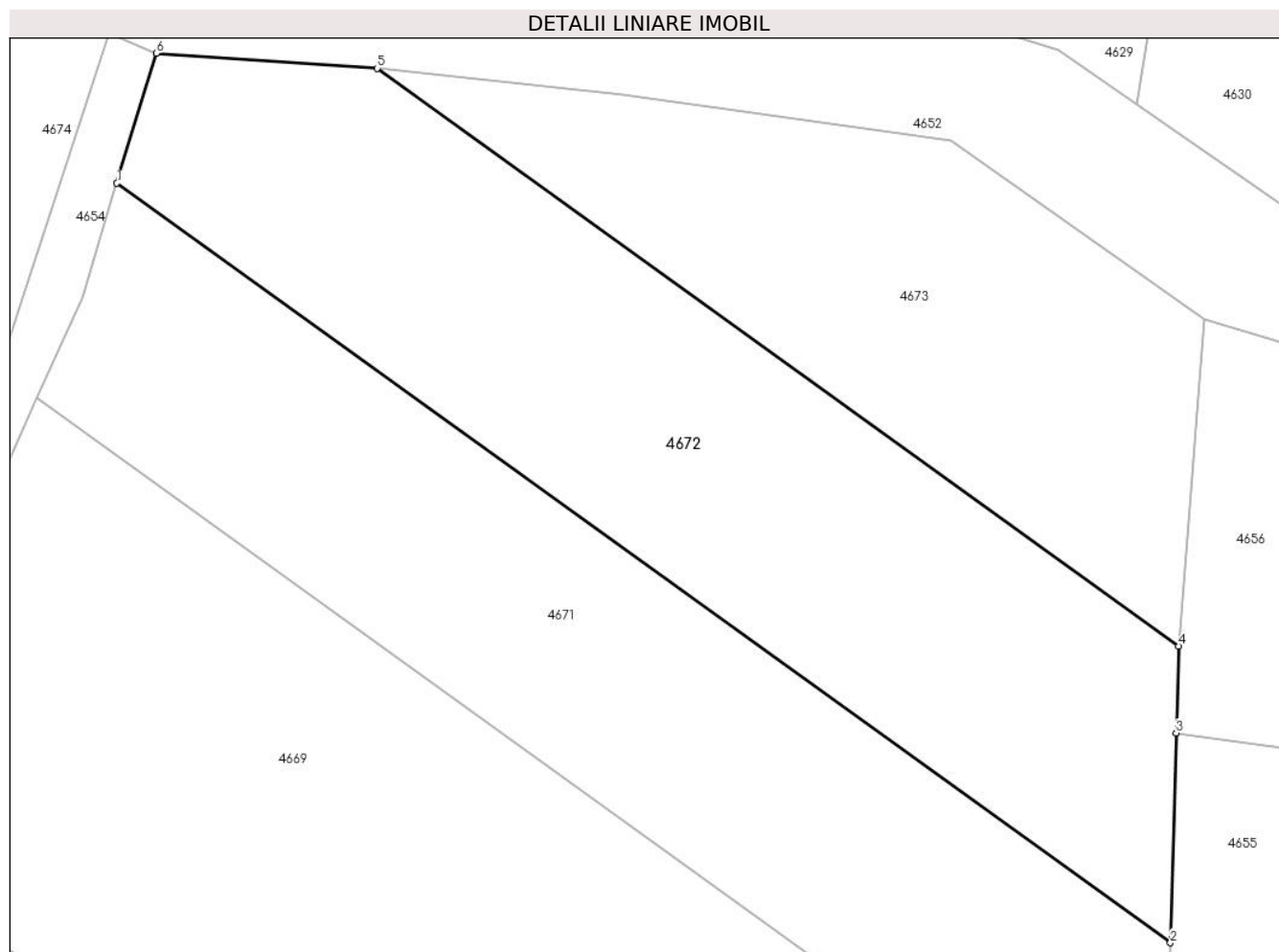
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	1553/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.739,911 506.152,383	2	422.826,659 506.089,878	106.921
2	422.826,659 506.089,878	3	422.827,127 506.107,142	17.27
3	422.827,127 506.107,142	4	422.827,321 506.114,293	7.154
4	422.827,321 506.114,293	5	422.761,342 506.161,833	81.322
5	422.761,342 506.161,833	6	422.743,153 506.163,074	18.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.743,153 506.163,074	1	422.739,911 506.152,383	11.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4673 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4673 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

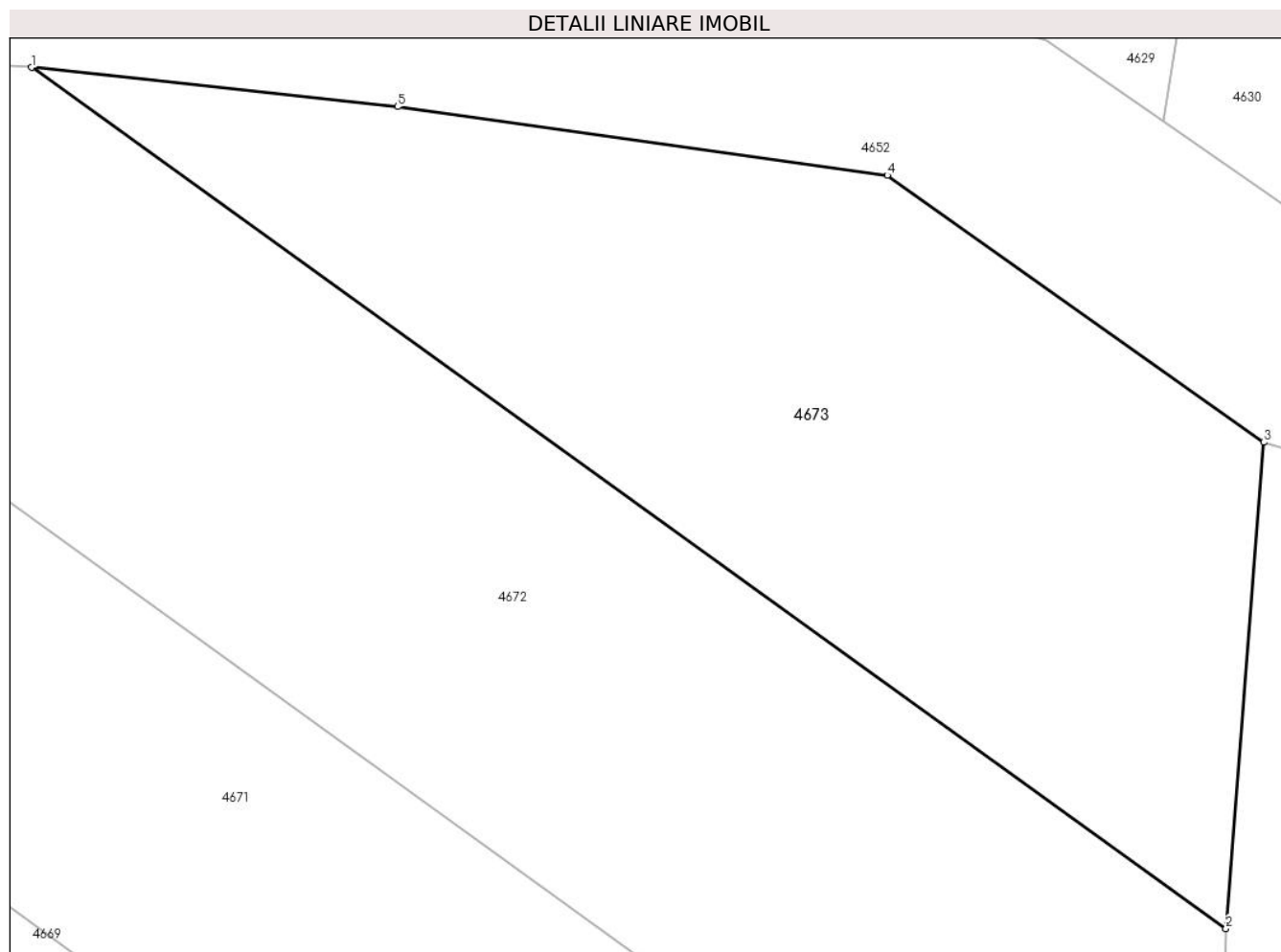
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	-	1555/2/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.761,342 506.161,833	2	422.827,321 506.114,293	81.322
2	422.827,321 506.114,293	3	422.829,416 506.141,133	26.922
3	422.829,416 506.141,133	4	422.808,618 506.155,878	25.495
4	422.808,618 506.155,878	5	422.781,556 506.159,67	27.326
5	422.781,556 506.159,67	1	422.761,342 506.161,833	20.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70508	4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9383 / 16/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 596, din 17/11/2017 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) BLOCA VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BLOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 1) BLOCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

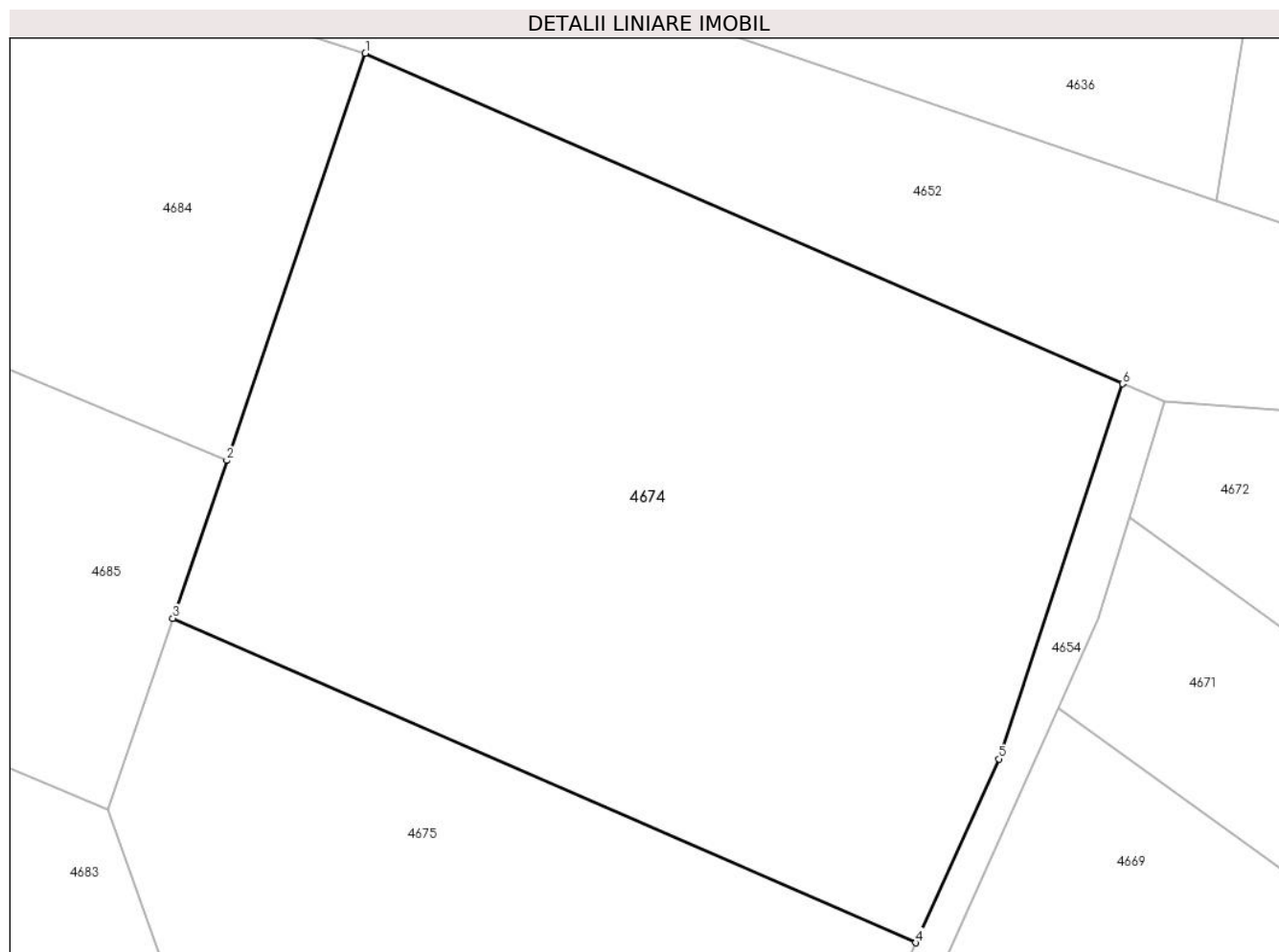
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70508	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	19	1555/2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.669,272 506.195,313	2	422.656,444 506.157,678	39.761
2	422.656,444 506.157,678	3	422.651,466 506.143,07	15.433
3	422.651,466 506.143,07	4	422.720,178 506.113,087	74.969
4	422.720,178 506.113,087	5	422.727,899 506.130,082	18.667
5	422.727,899 506.130,082	6	422.739,296 506.164,757	36.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.739,296 506.164,757	1	422.669,272 506.195,313	76.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70502	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9377 / 16/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 596, din 17/11/2017 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) BLOCA VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BLOCA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 1) BLOCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

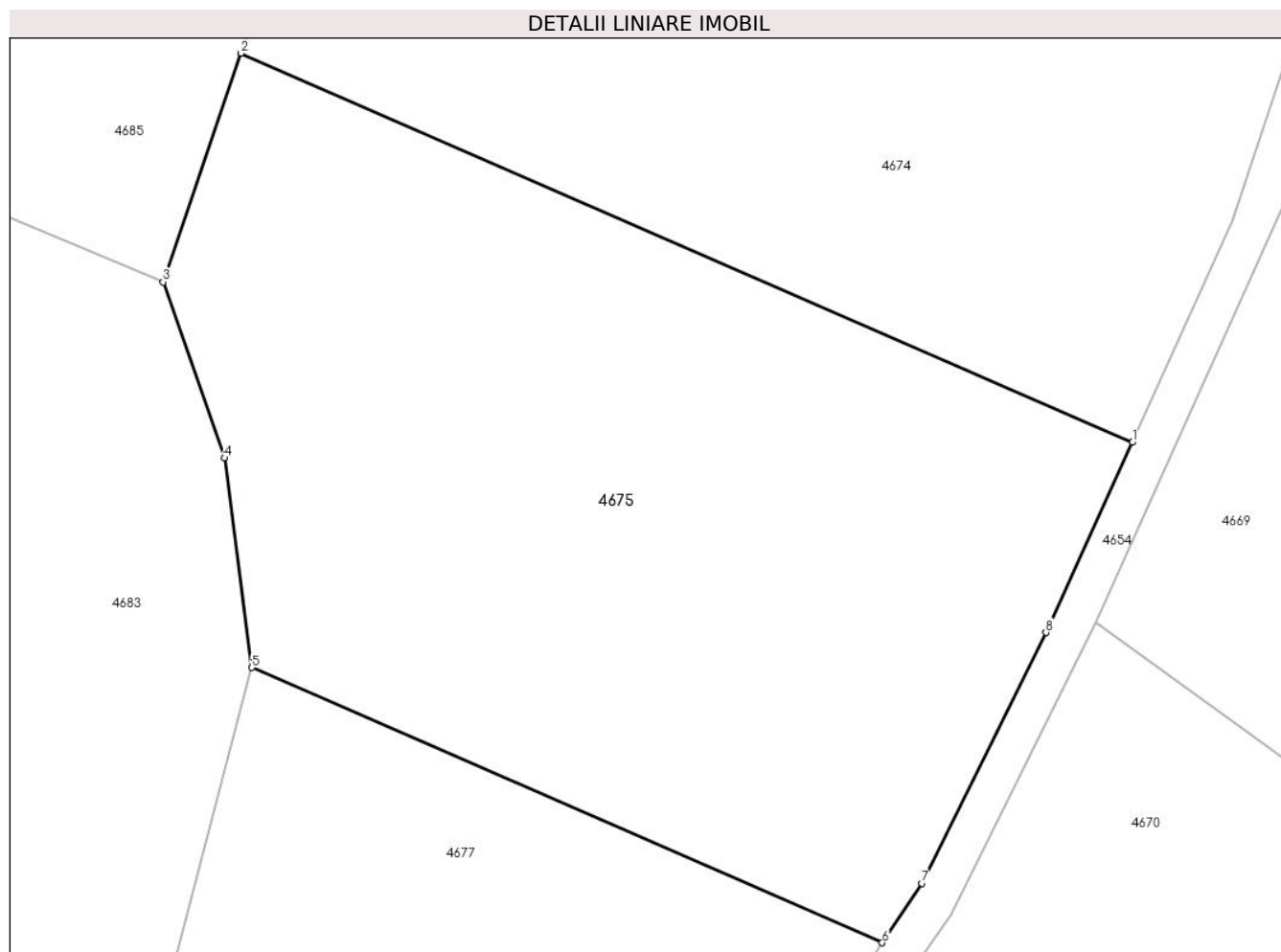
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70502	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1555/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.720,178 506.113,087	2	422.651,466 506.143,07	74.969
2	422.651,466 506.143,07	3	422.645,46 506.125,449	18.616
3	422.645,46 506.125,449	4	422.650,203 506.111,89	14.365
4	422.650,203 506.111,89	5	422.652,311 506.095,743	16.284
5	422.652,311 506.095,743	6	422.700,899 506.074,541	53.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.700,899 506.074,541	7	422.703,939 506.079,126	5.501
7	422.703,939 506.079,126	8	422.713,524 506.098,442	21.563
8	422.713,524 506.098,442	1	422.720,178 506.113,087	16.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4676 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/201, din 21/12/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CINDREA PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 26, din 07/11/2024 emis de PRIMARIA CENADE;		
B2	NOTARE POSESIE 1) PRECUP IOAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

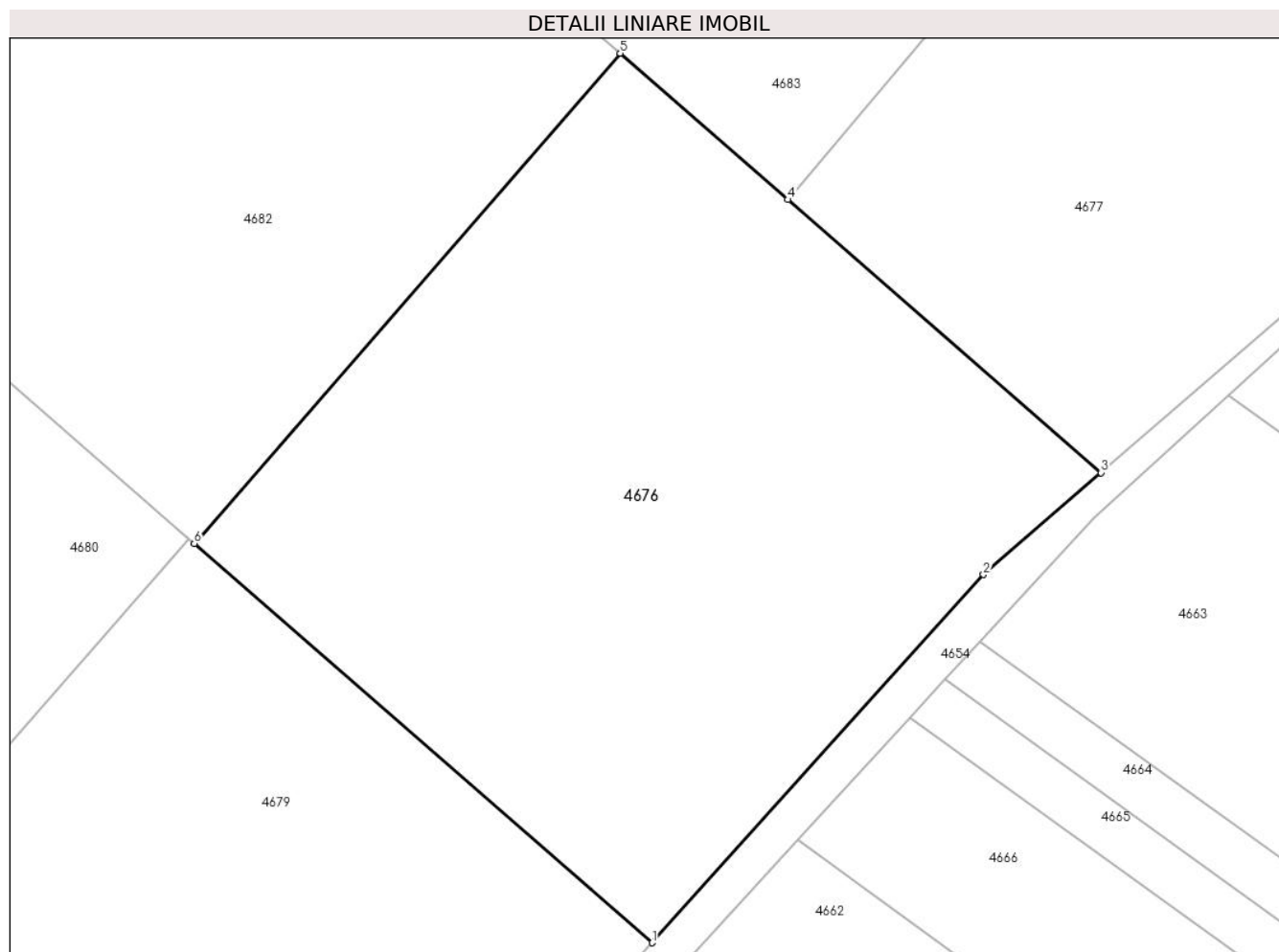
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1555/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.572,039 505.920,043	2	422.606,004 505.957,778	50.77
2	422.606,004 505.957,778	3	422.618,063 505.968,222	15.953
3	422.618,063 505.968,222	4	422.585,955 505.996,206	42.591
4	422.585,955 505.996,206	5	422.568,745 506.011,204	22.828
5	422.568,745 506.011,204	6	422.525,081 505.960,969	66.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.525,081 505.960,969	1	422.572,039 505.920,043	62.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4677 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 72/2018, din 10/05/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRISTEA IOAN-EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

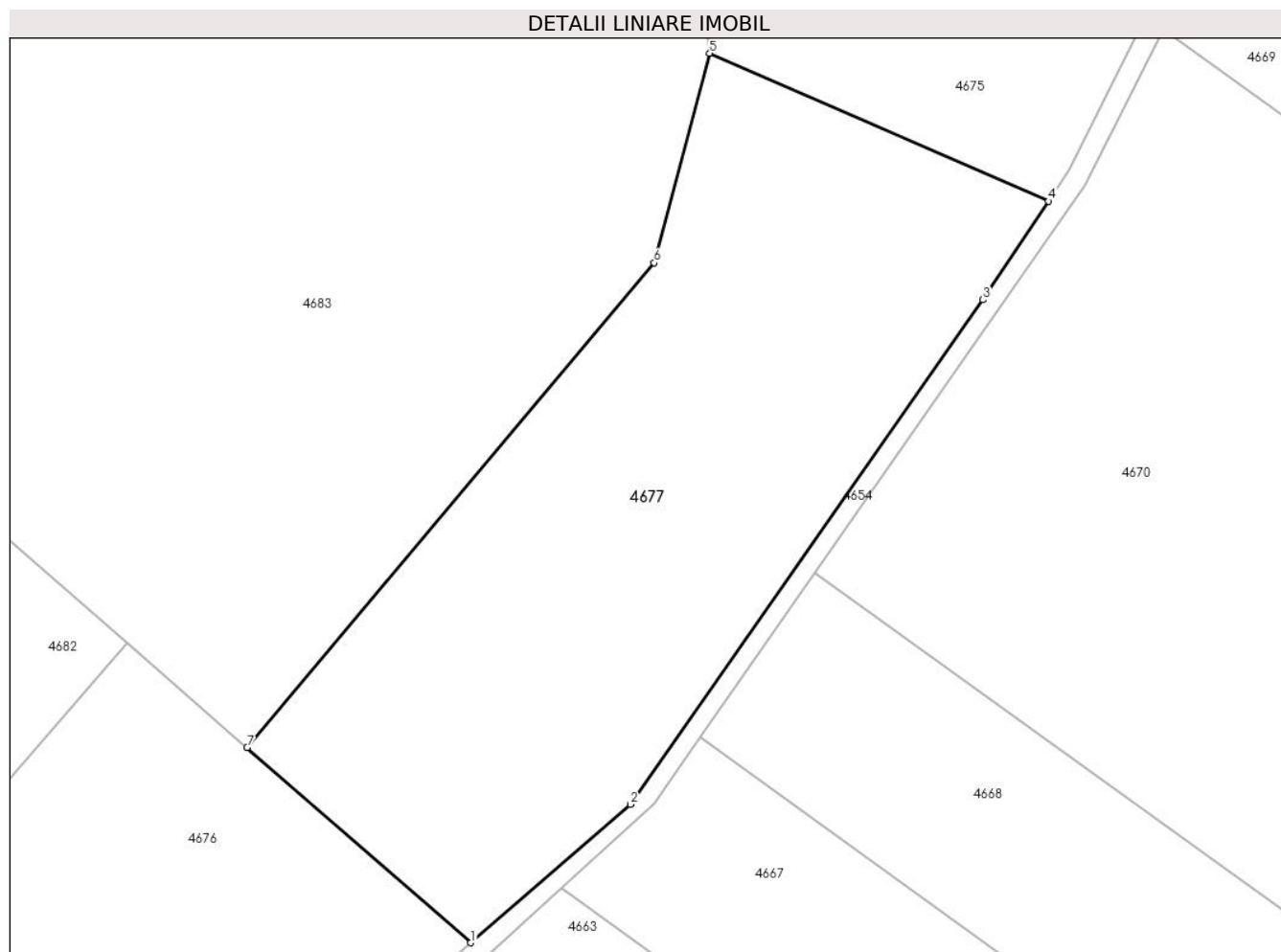
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.618,063 505.968,222	2	422.640,951 505.988,045	30.279
2	422.640,951 505.988,045	3	422.691,522 506.060,401	88.277
3	422.691,522 506.060,401	4	422.700,899 506.074,541	16.967
4	422.700,899 506.074,541	5	422.652,311 506.095,743	53.012
5	422.652,311 506.095,743	6	422.644,367 506.065,691	31.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.644,367 506.065,691	7	422.585,955 505.996,206	90.775
7	422.585,955 505.996,206	1	422.618,063 505.968,222	42.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4678 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11500/826, din 22/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

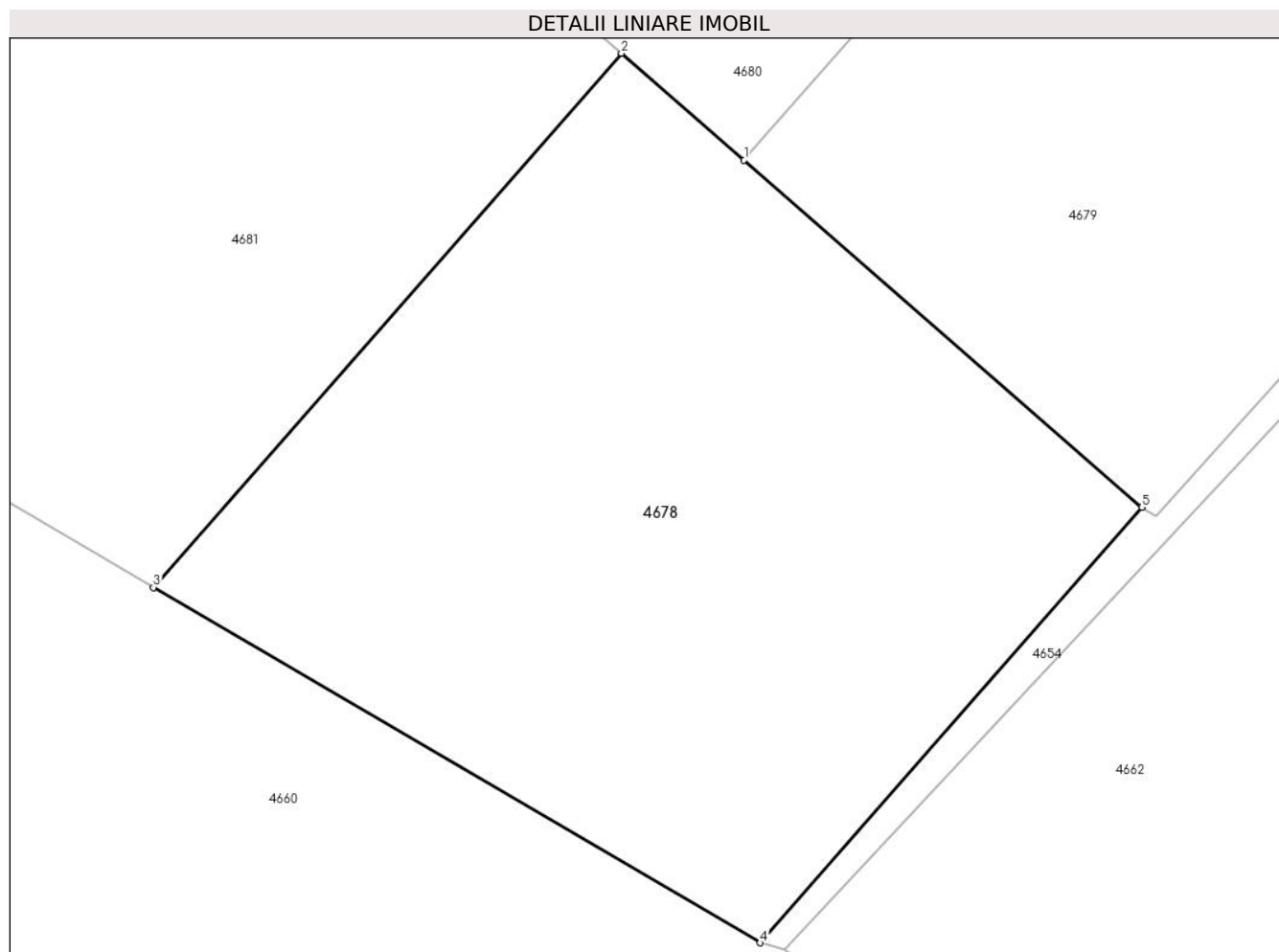
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.480,301 505.910,951	2	422.466,299 505.923,153	18.573
2	422.466,299 505.923,153	3	422.412,857 505.862,204	81.061
3	422.412,857 505.862,204	4	422.482,138 505.821,66	80.272
4	422.482,138 505.821,66	5	422.525,721 505.871,365	66.106
5	422.525,721 505.871,365	1	422.480,301 505.910,951	60.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4679 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 6500/369, din 11/12/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU NICOLAE 2) BANCIU DUMITRU 3) BANCIU MARIA 4) BANCIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

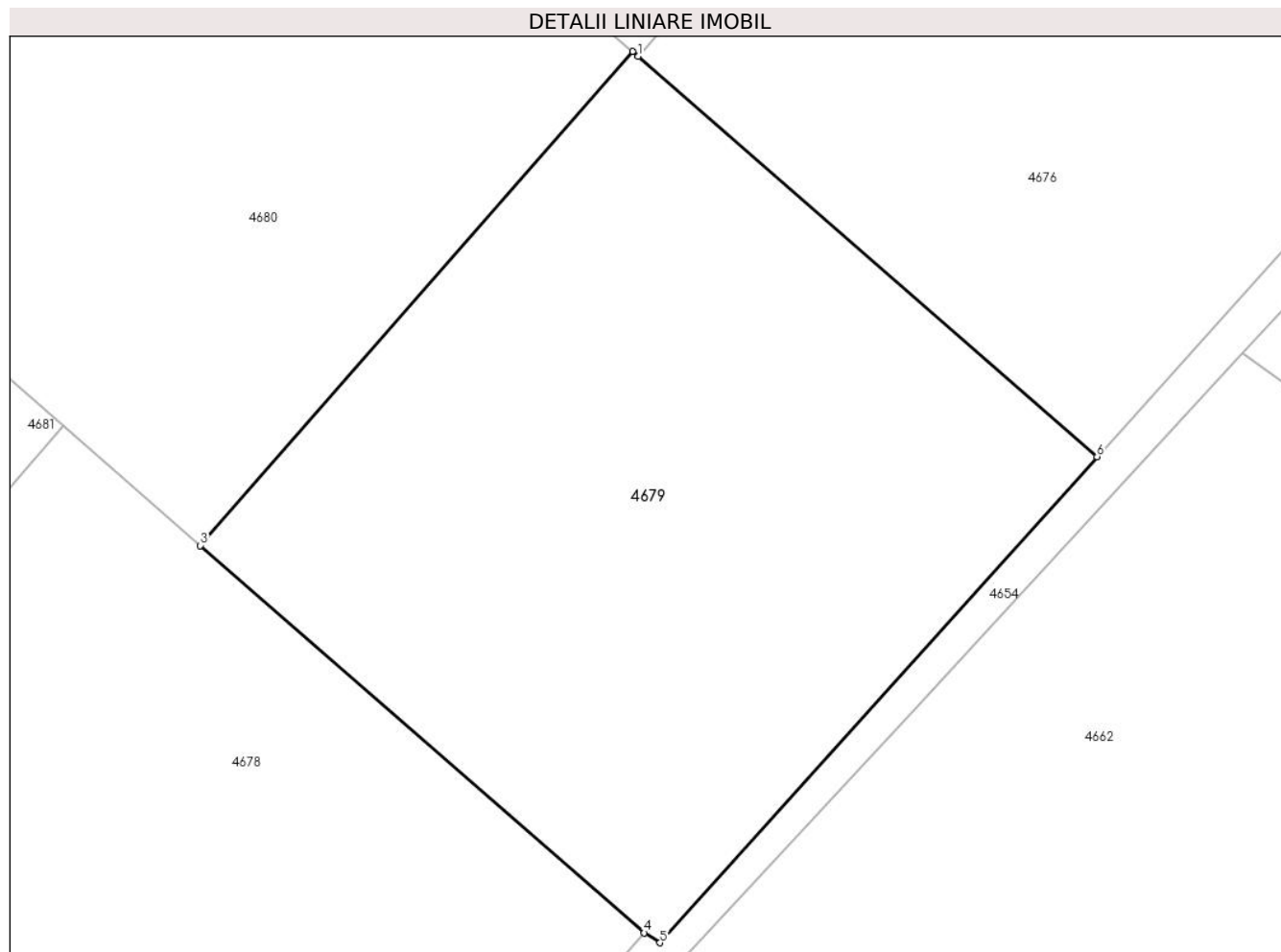
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	1555/2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.525,081 505.960,969	2	422.524,523 505.961,455	0.74
2	422.524,523 505.961,455	3	422.480,301 505.910,951	67.129
3	422.480,301 505.910,951	4	422.525,721 505.871,365	60.25
4	422.525,721 505.871,365	5	422.527,313 505.870,353	1.886
5	422.527,313 505.870,353	6	422.572,039 505.920,043	66.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.572,039 505.920,043	1	422.525,081 505.960,969	62.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4680 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4680 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

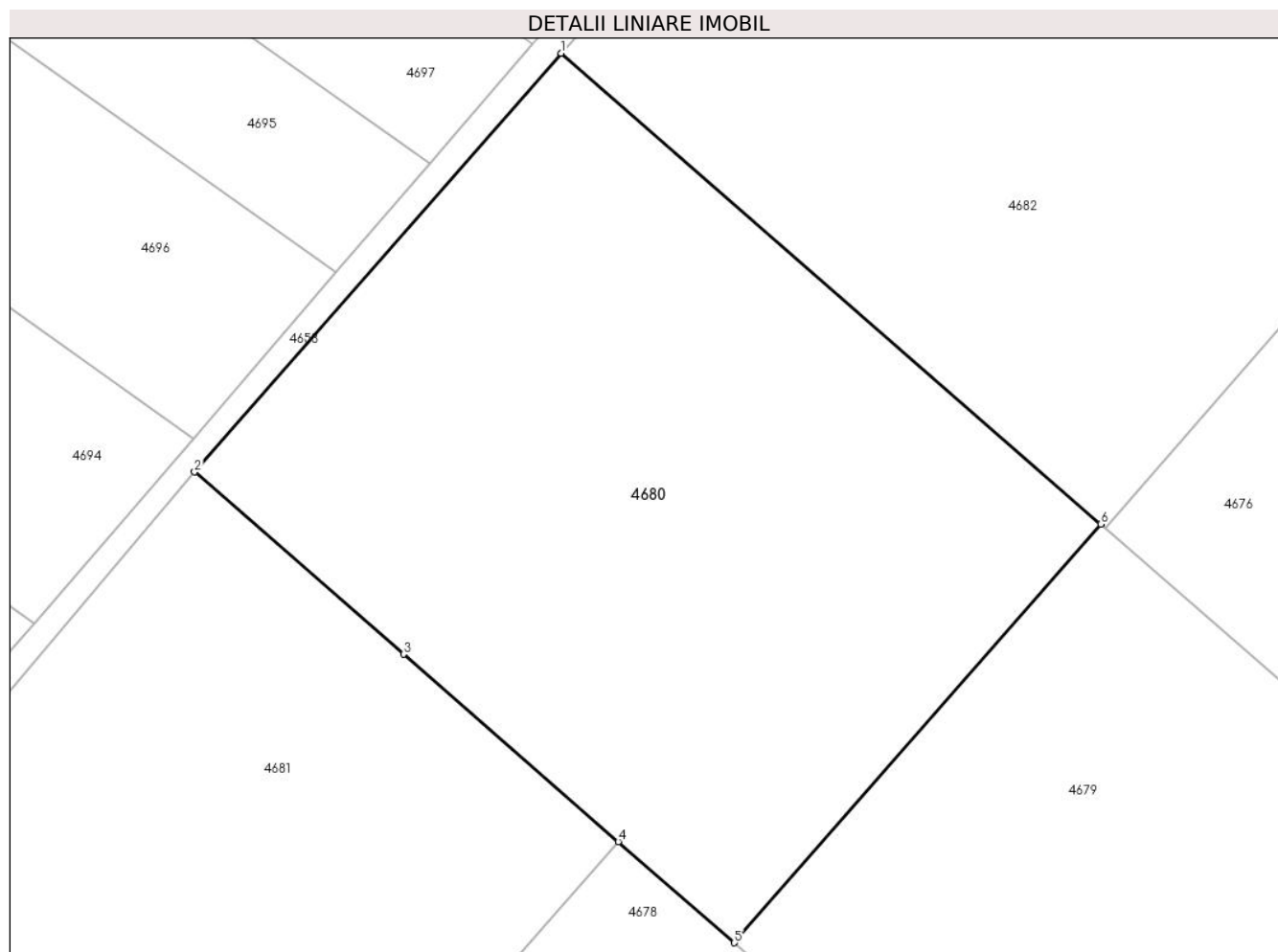
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.459,389 506.018,223	2	422.415,166 505.967,718	67.13
2	422.415,166 505.967,718	3	422.440,372 505.945,749	33.436
3	422.440,372 505.945,749	4	422.466,299 505.923,153	34.392
4	422.466,299 505.923,153	5	422.480,301 505.910,951	18.573
5	422.480,301 505.910,951	6	422.524,523 505.961,455	67.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.524,523 505.961,455	1	422.459,389 506.018,223	86.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4681 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 854, din 11/07/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

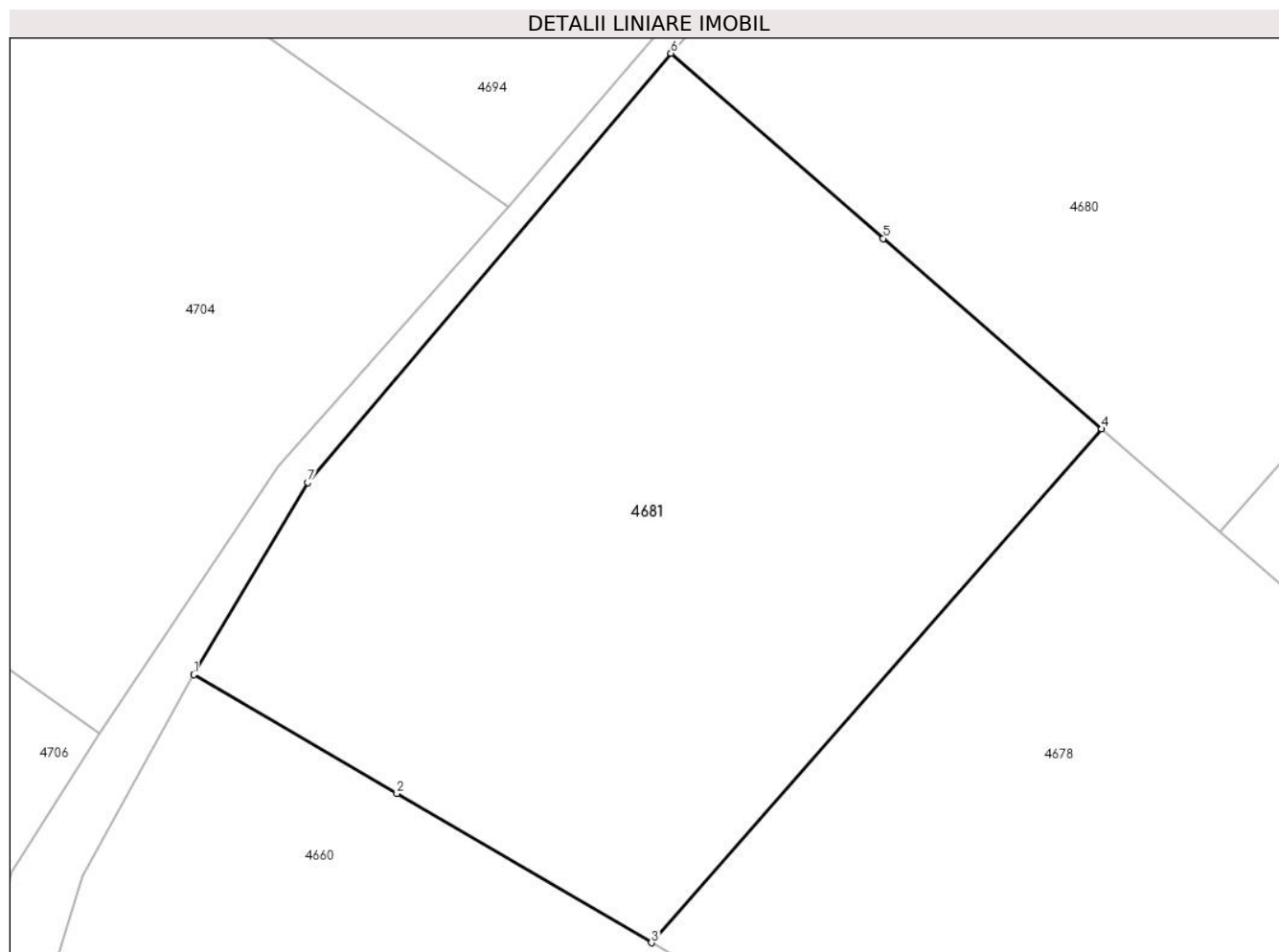
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.358,506 505.894,01	2	422.382,628 505.879,894	27.949
2	422.382,628 505.879,894	3	422.412,857 505.862,204	35.025
3	422.412,857 505.862,204	4	422.466,299 505.923,153	81.061
4	422.466,299 505.923,153	5	422.440,372 505.945,749	34.392
5	422.440,372 505.945,749	6	422.415,166 505.967,718	33.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.415,166 505.967,718	7	422.372,028 505.916,785	66.746
7	422.372,028 505.916,785	1	422.358,506 505.894,01	26.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4682 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/298, din 22/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAȚA MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

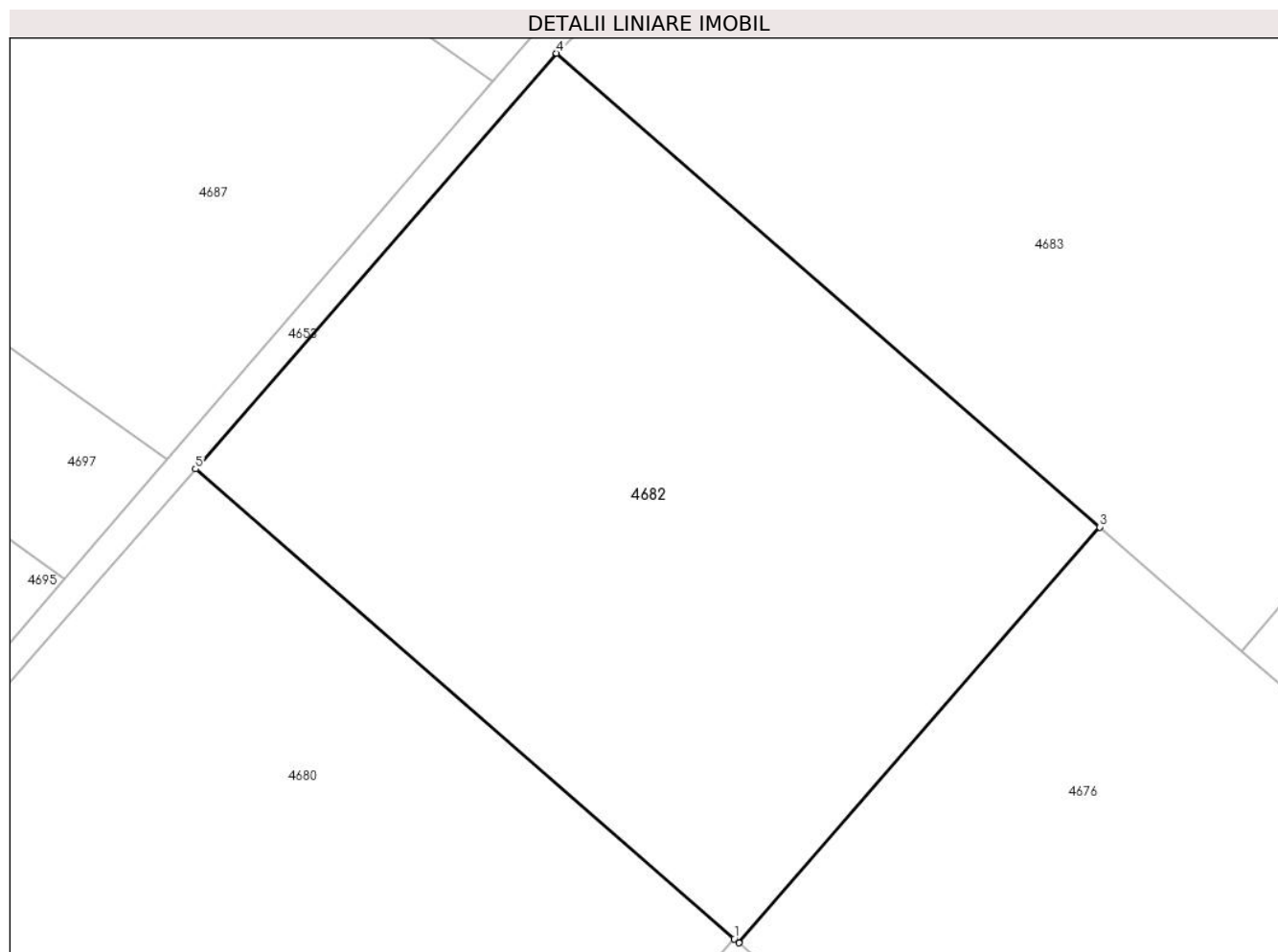
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.524,523 505.961,455	2	422.525,081 505.960,969	0.74
2	422.525,081 505.960,969	3	422.568,745 506.011,204	66.559
3	422.568,745 506.011,204	4	422.503,053 506.068,458	87.14
4	422.503,053 506.068,458	5	422.459,389 506.018,223	66.559
5	422.459,389 506.018,223	1	422.524,523 505.961,455	86.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4683 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 1110, din 20/05/1999 emis de BNP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4200/13500 1) BOCA MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9300/13500 1) PERIȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

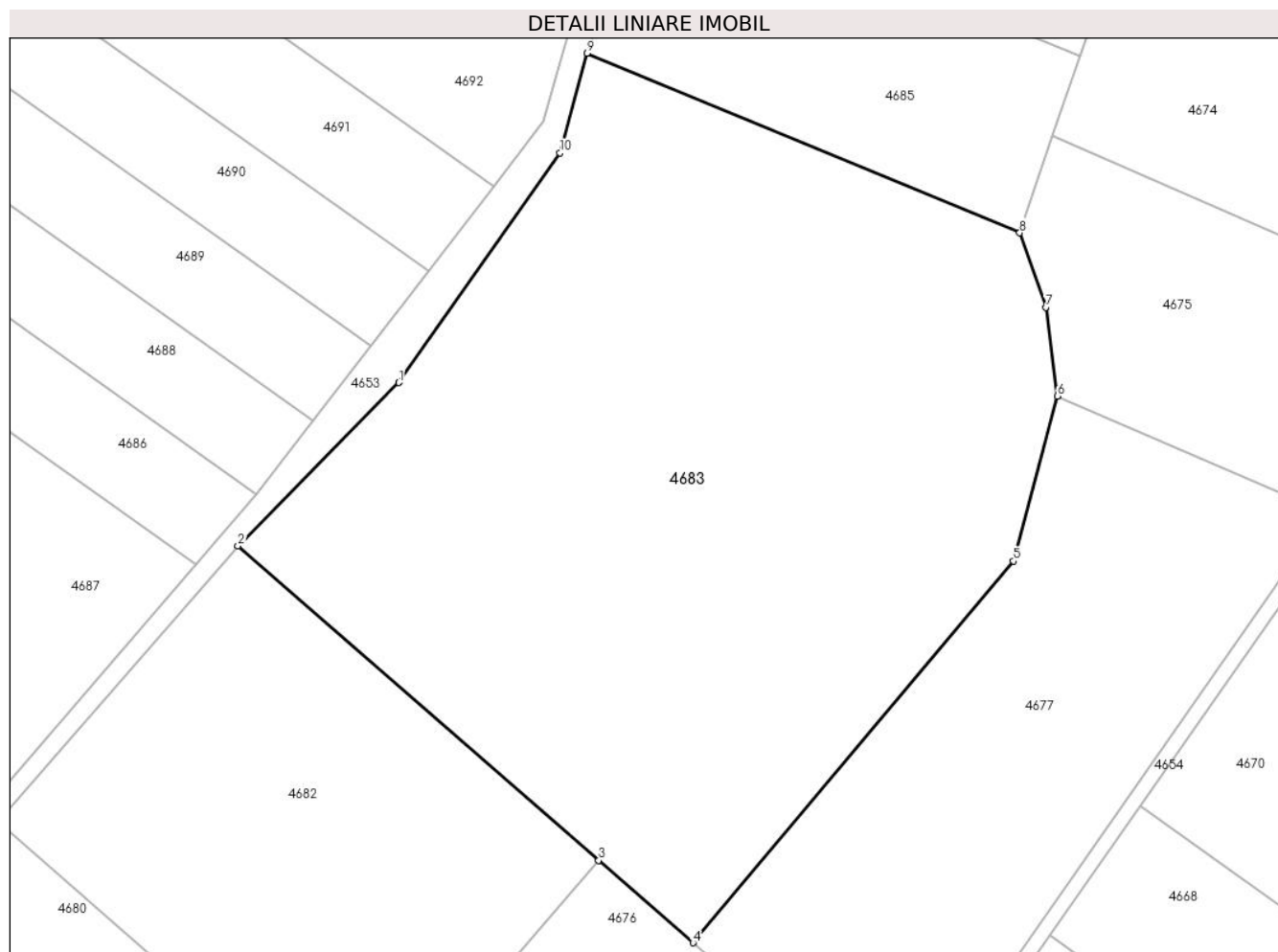
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	-	1555/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.532,359 506.098,167	2	422.503,053 506.068,458	41.731
2	422.503,053 506.068,458	3	422.568,745 506.011,204	87.14
3	422.568,745 506.011,204	4	422.585,955 505.996,206	22.828
4	422.585,955 505.996,206	5	422.644,367 506.065,691	90.775
5	422.644,367 506.065,691	6	422.652,311 506.095,743	31.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.652,311 506.095,743	7	422.650,203 506.111,89	16.284
7	422.650,203 506.111,89	8	422.645,46 506.125,449	14.365
8	422.645,46 506.125,449	9	422.566,617 506.158,135	85.35
9	422.566,617 506.158,135	10	422.561,729 506.140,018	18.765
10	422.561,729 506.140,018	1	422.532,359 506.098,167	51.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4684 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 14068/1022, din 05/07/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

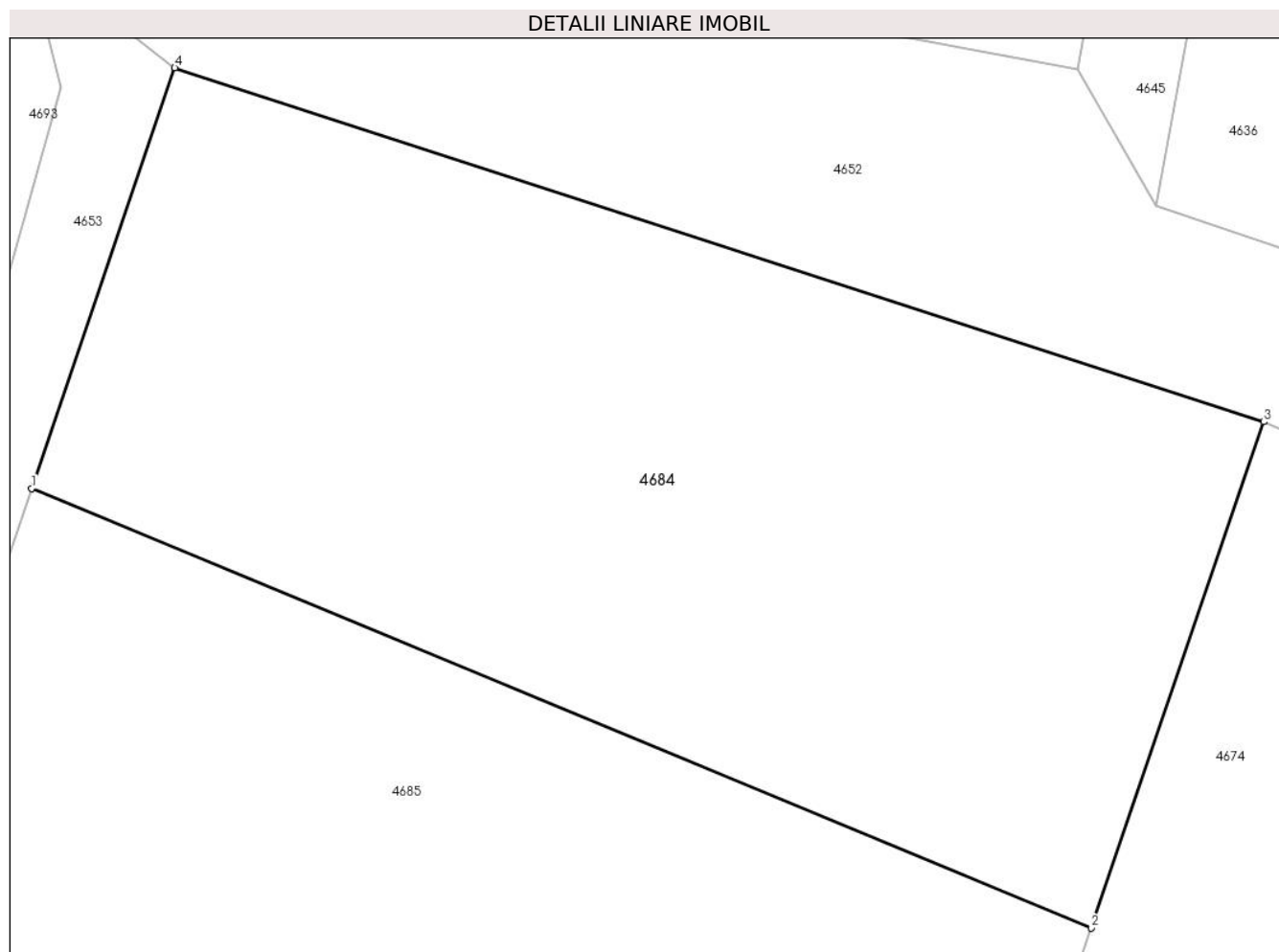
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	-	1555/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.577,602 506.190,363	2	422.656,444 506.157,678	85.349
2	422.656,444 506.157,678	3	422.669,272 506.195,313	39.761
3	422.669,272 506.195,313	4	422.588,259 506.221,63	85.18
4	422.588,259 506.221,63	1	422.577,602 506.190,363	33.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4685 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9203/495, din 05/02/1998 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR VASILE 3) NATEA EMILIA 4) COROIANU MARIA 5) CIUFUDEAN LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

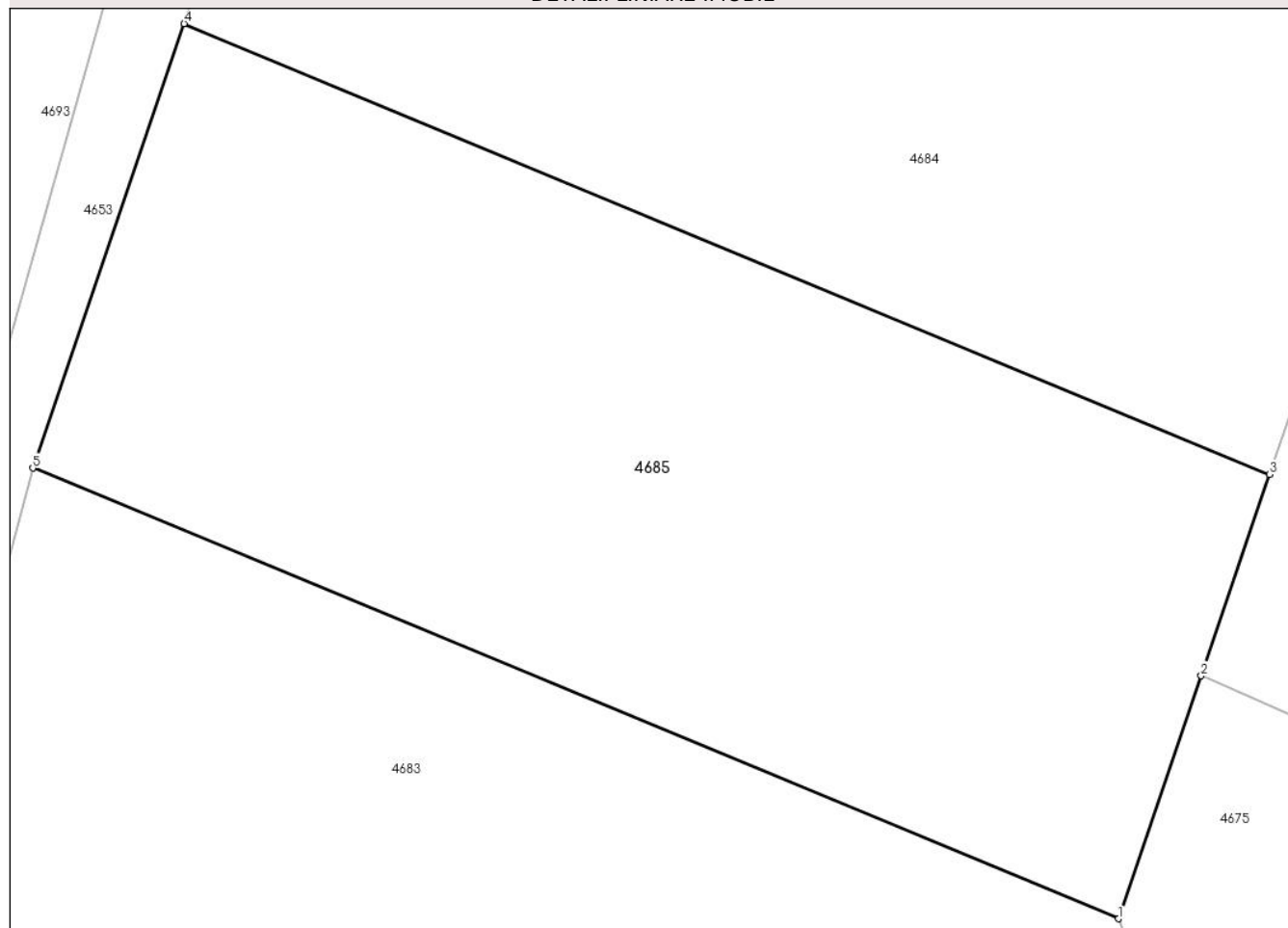
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1555/2/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.645,46 506.125,449	2	422.651,466 506.143,07	18.616
2	422.651,466 506.143,07	3	422.656,444 506.157,678	15.433
3	422.656,444 506.157,678	4	422.577,602 506.190,363	85.349
4	422.577,602 506.190,363	5	422.566,617 506.158,135	34.049
5	422.566,617 506.158,135	1	422.645,46 506.125,449	85.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70688	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2589 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 11533/897, din 27/11/2002 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

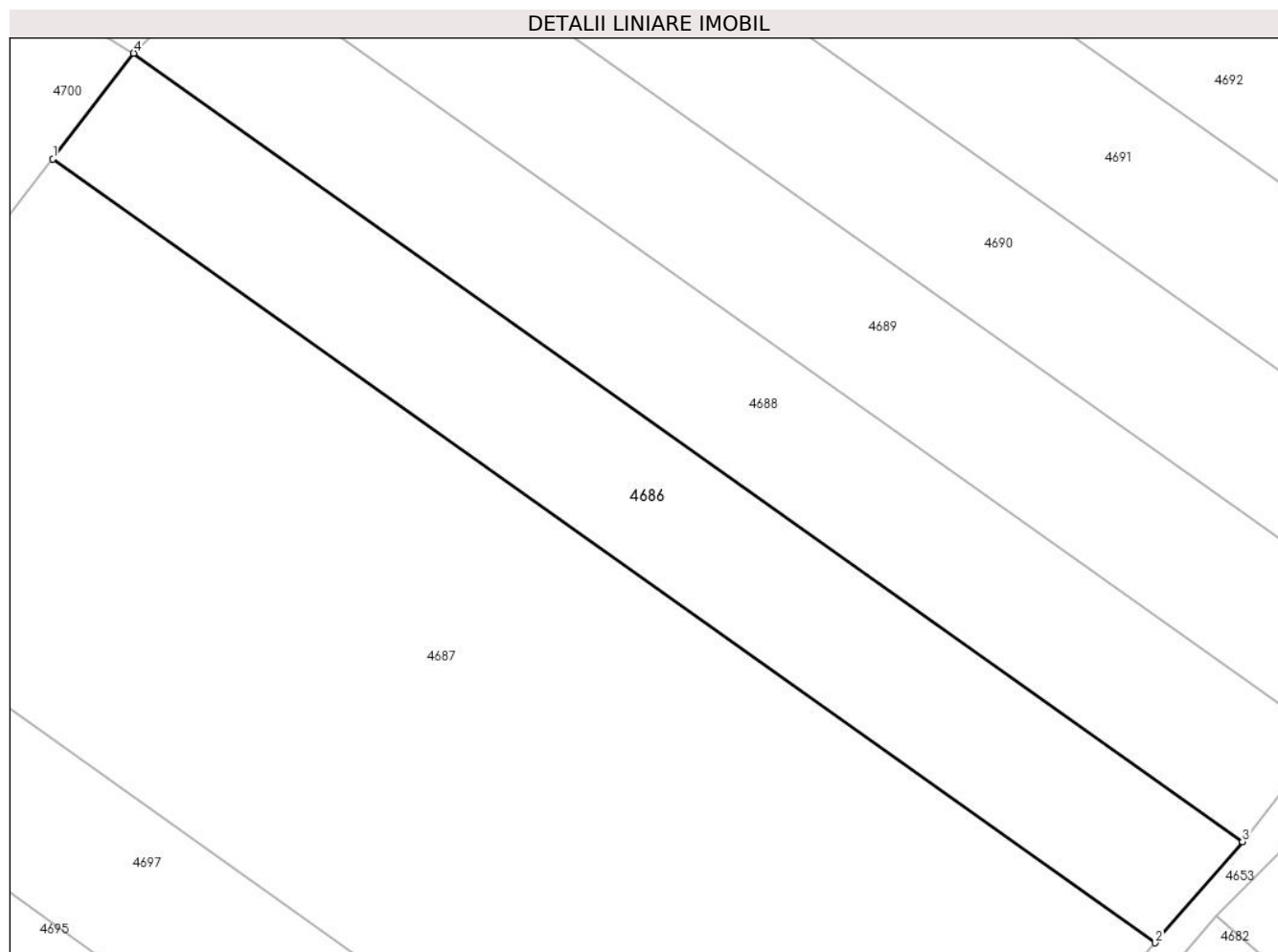
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70688	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/82/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.355,408 506.164,453	2	422.495,308 506.065,046	171.621
2	422.495,308 506.065,046	3	422.506,345 506.077,875	16.923
3	422.506,345 506.077,875	4	422.365,66 506.177,84	172.584
4	422.365,66 506.177,84	1	422.355,408 506.164,453	16.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4687 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 161/2020, din 20/10/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BODEA LIVIA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

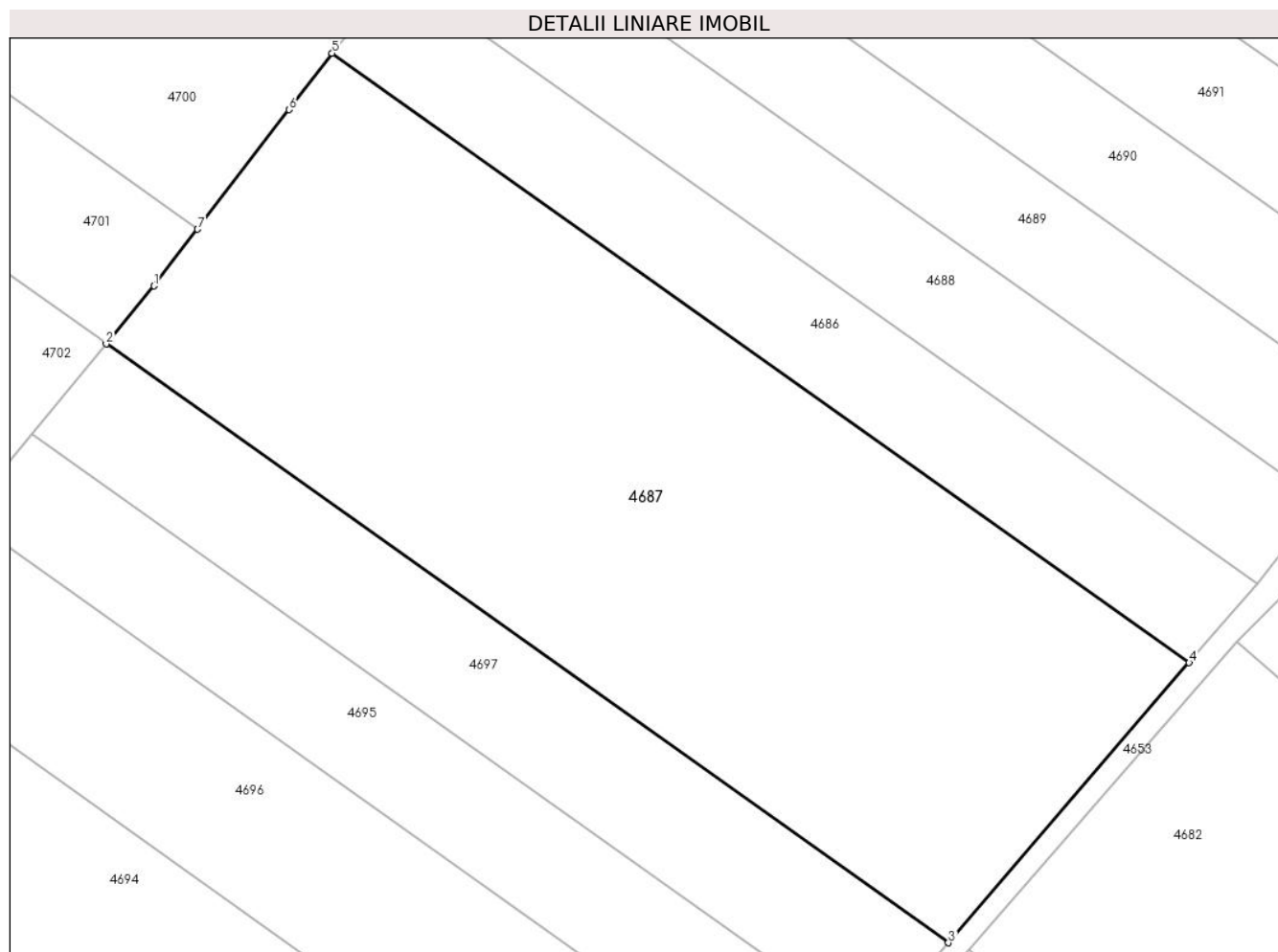
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	-	1780/1/78/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.326,34 506.126,498	2	422.318,518 506.117,041	12.273
2	422.318,518 506.117,041	3	422.455,997 506.019,354	168.651
3	422.455,997 506.019,354	4	422.495,308 506.065,046	60.275
4	422.495,308 506.065,046	5	422.355,408 506.164,453	171.621
5	422.355,408 506.164,453	6	422.348,359 506.155,249	11.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.348,359 506.155,249	7	422.333,432 506.135,758	24.55
7	422.333,432 506.135,758	1	422.326,34 506.126,498	11.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70687	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1556 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 808/2018, din 05/04/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) NISTOR ANUȚA	A1
4688 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 808/2018, din 05/04/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NISTOR ANA-MARIA	A1
Act Normativ nr. 808/2018, din 05/04/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BEK CORINA- ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

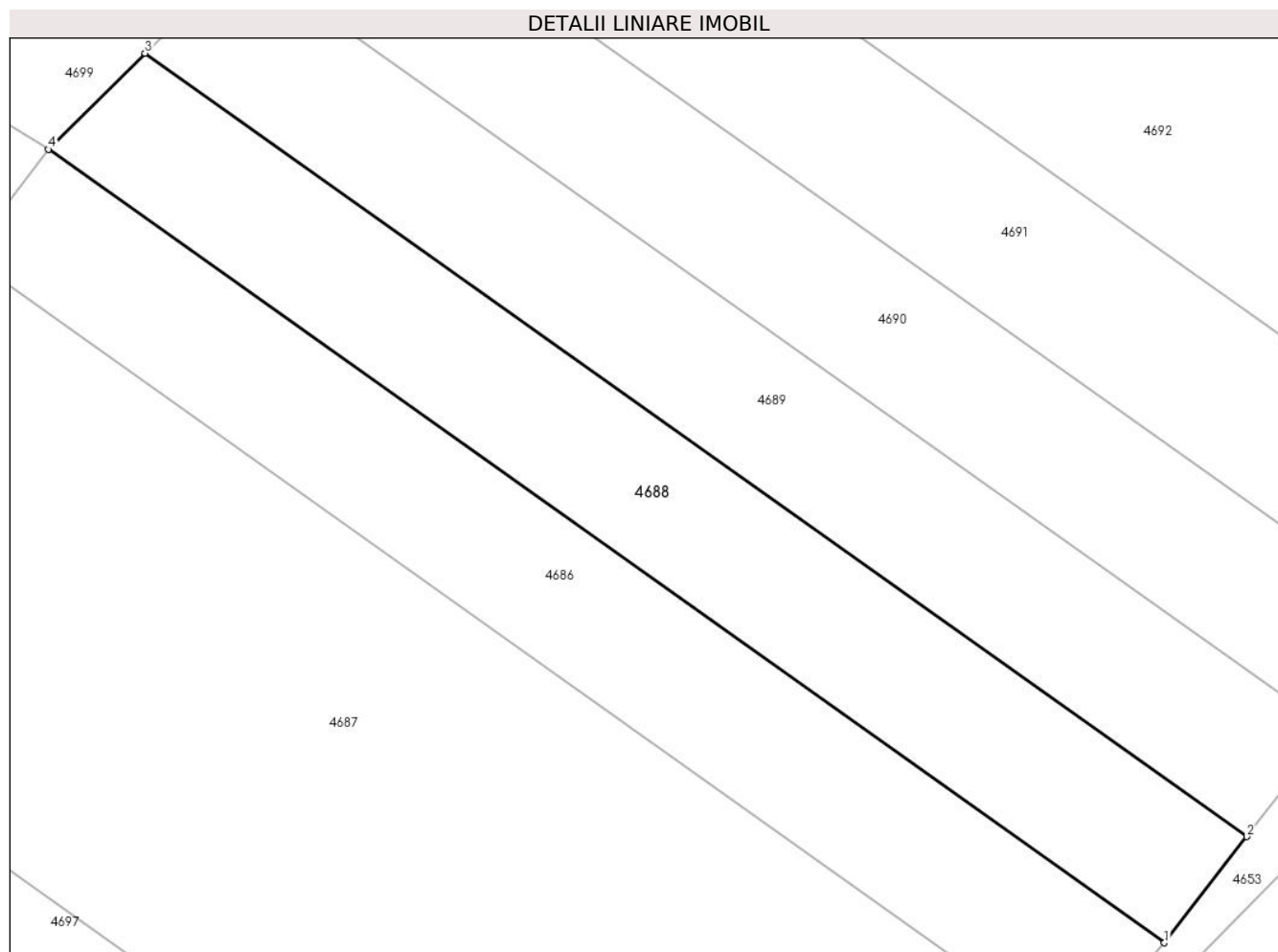
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70687	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/82/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.506,345 506.077,875	2	422.516,7 506.091,263	16.925
2	422.516,7 506.091,263	3	422.377,815 506.189,949	170.376
3	422.377,815 506.189,949	4	422.365,66 506.177,84	17.157
4	422.365,66 506.177,84	1	422.506,345 506.077,875	172.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4689 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 128/2017, din 20/09/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOITOR AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

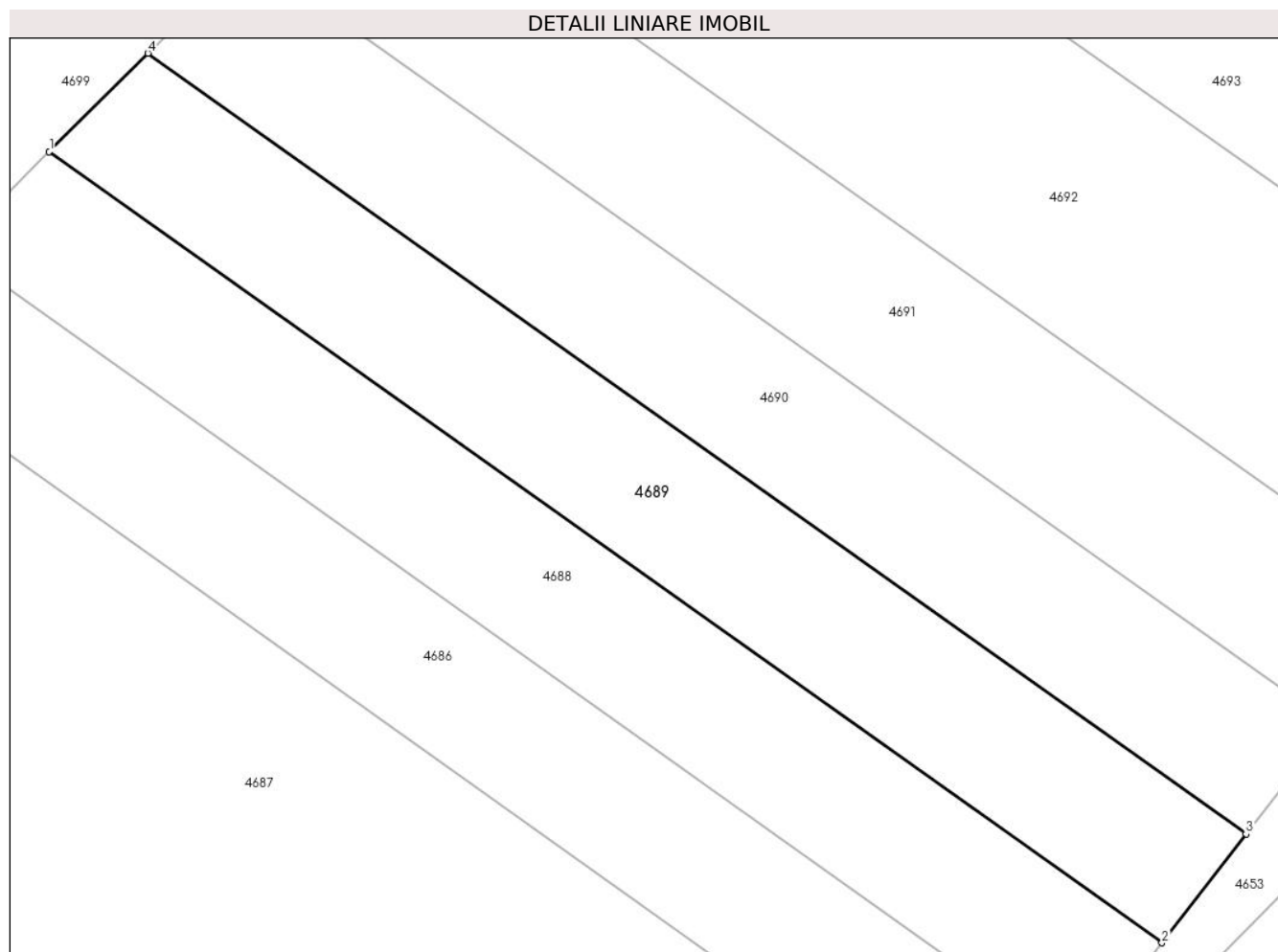
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1780/1/82/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.377,815 506.189,949	2	422.516,7 506.091,263	170.376
2	422.516,7 506.091,263	3	422.527,191 506.104,827	17.148
3	422.527,191 506.104,827	4	422.390,131 506.202,217	168.138
4	422.390,131 506.202,217	1	422.377,815 506.189,949	17.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4690 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 6/2011, din 17/02/2011 emis de BNP BARTOC HORIA-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) NISTOR ILIE	A1
4690 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 6/2011, din 17/02/2011 emis de BNP BARTOC HORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) NISTOR CORNEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) NISTOR IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) NISTOR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

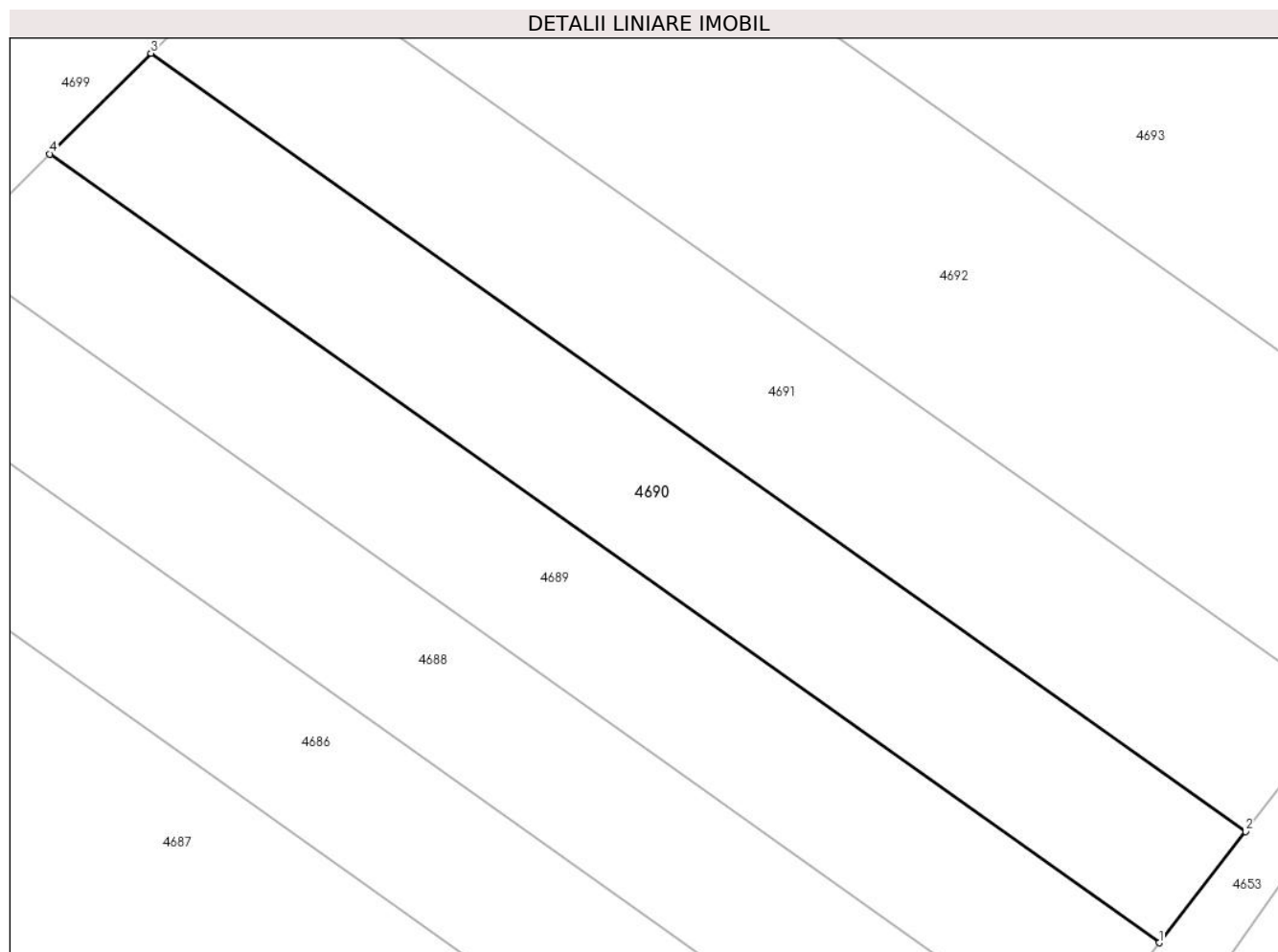
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1780/1/82/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.527,191 506.104,827	2	422.537,823 506.118,575	17.379
2	422.537,823 506.118,575	3	422.402,612 506.214,65	165.869
3	422.402,612 506.214,65	4	422.390,131 506.202,217	17.617
4	422.390,131 506.202,217	1	422.527,191 506.104,827	168.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4691 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 540/2023, din 26/04/2023 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DIAC EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

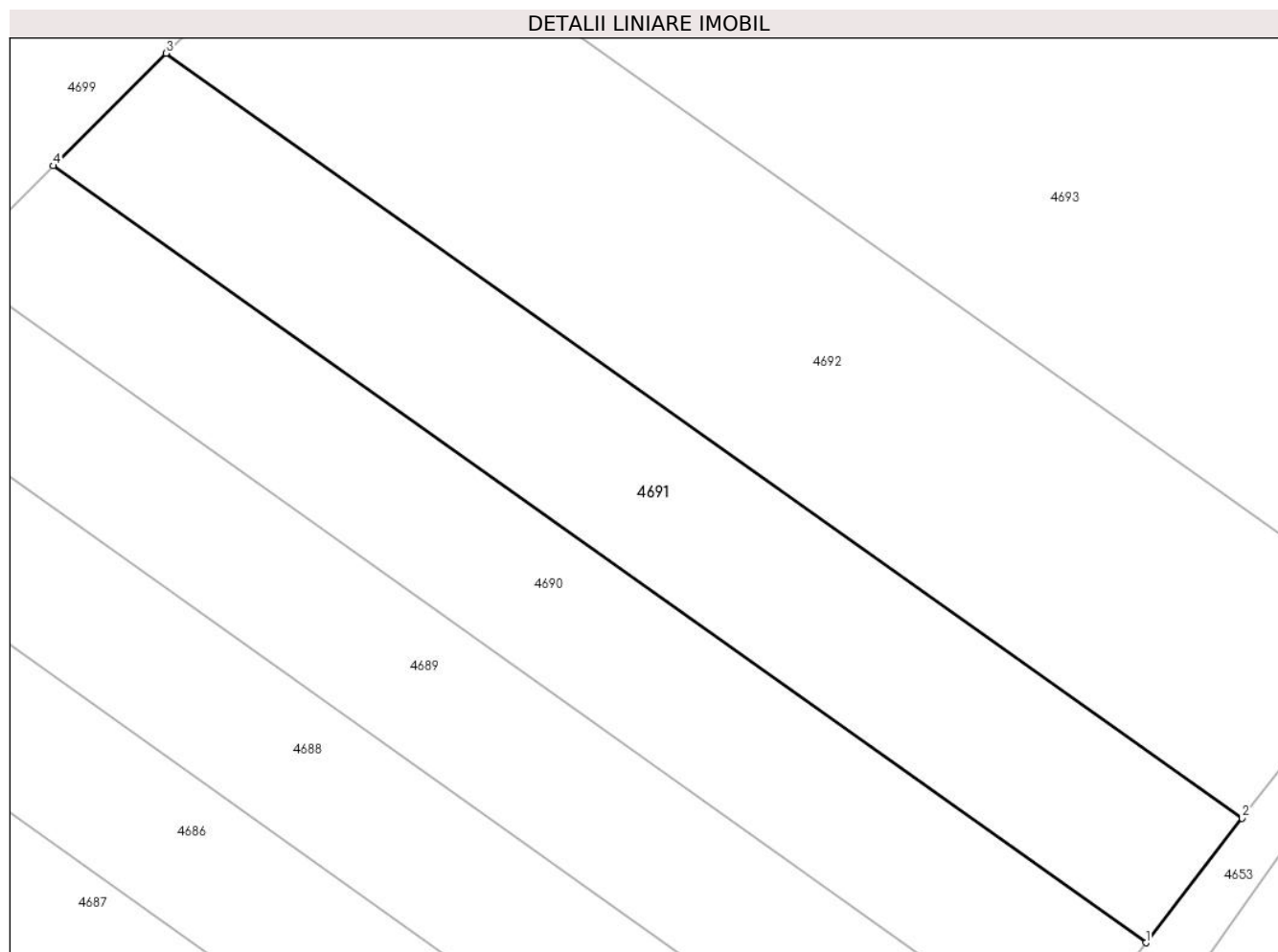
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	-	1780/1/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.537,823 506.118,575	2	422.549,727 506.133,965	19.457
2	422.549,727 506.133,965	3	422.416,586 506.228,57	163.33
3	422.416,586 506.228,57	4	422.402,612 506.214,65	19.724
4	422.402,612 506.214,65	1	422.537,823 506.118,575	165.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4692 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9203/475, din 19/02/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN SORIN SABIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

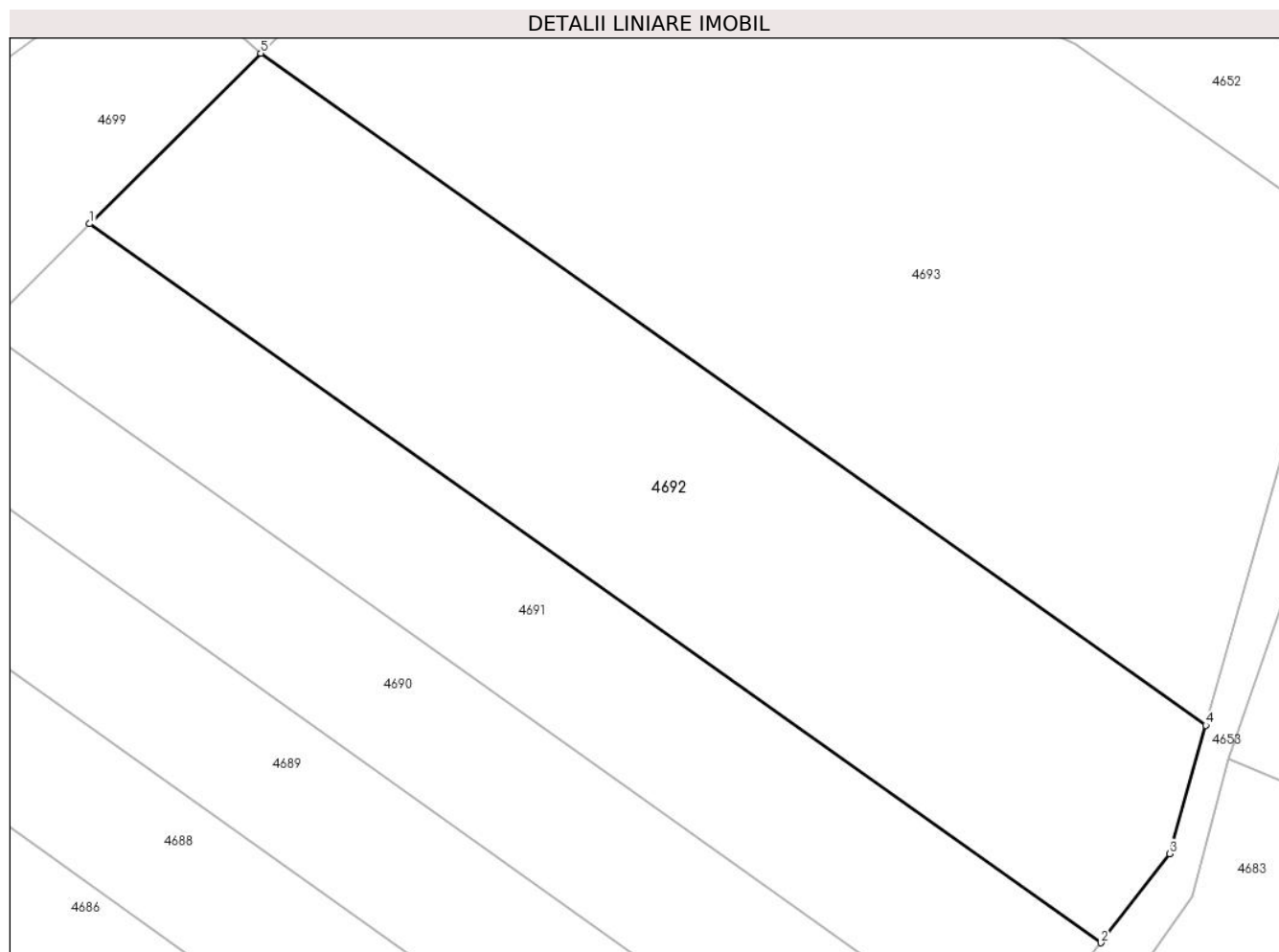
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	1780/1/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.416,586 506.228,57	2	422.549,727 506.133,965	163.33
2	422.549,727 506.133,965	3	422.558,78 506.145,67	14.797
3	422.558,78 506.145,67	4	422.563,549 506.162,589	17.578
4	422.563,549 506.162,589	5	422.439,111 506.251,01	152.653
5	422.439,111 506.251,01	1	422.416,586 506.228,57	31.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4693 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9203/473, din 19/02/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÂRSAN MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

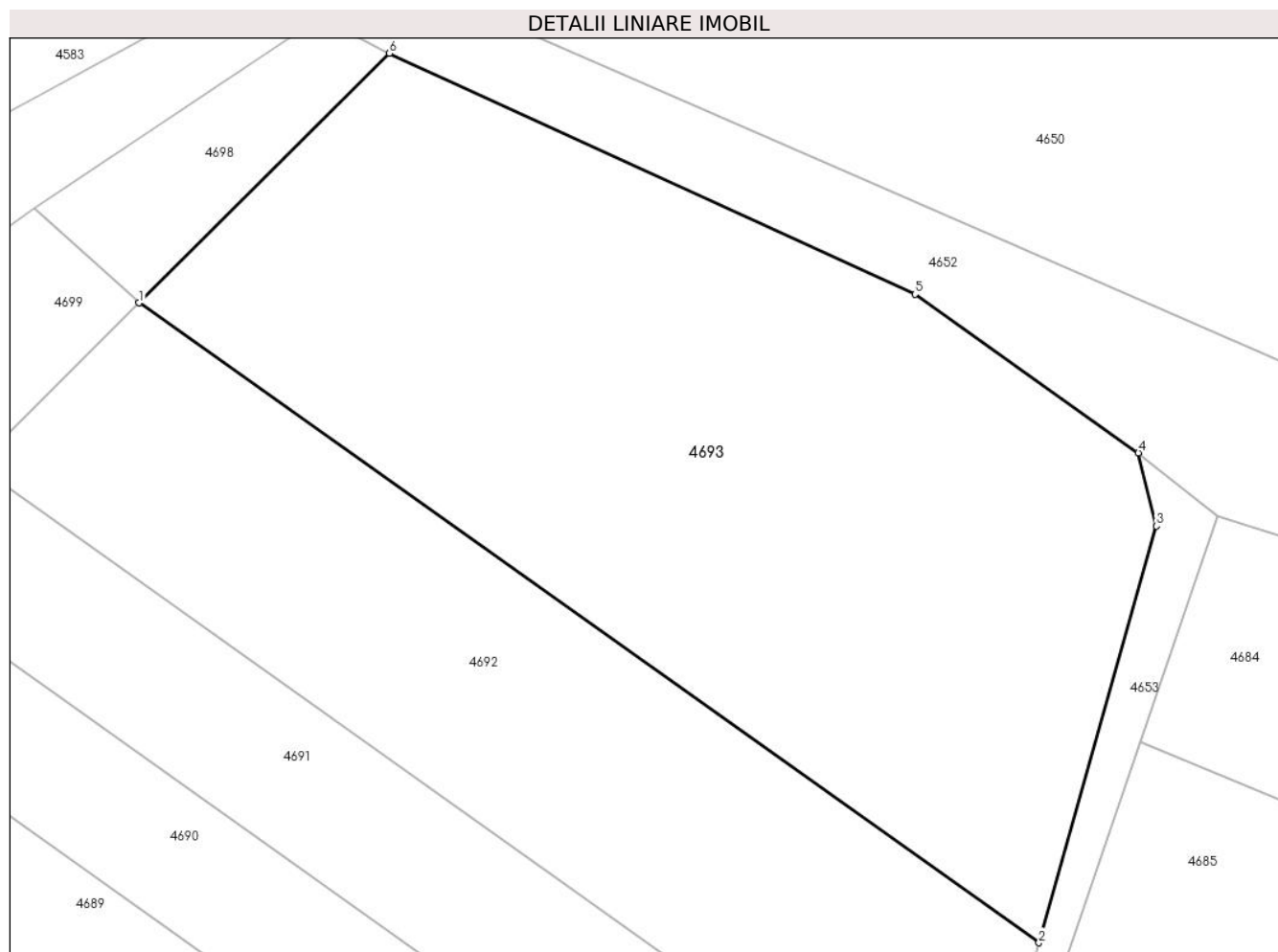
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	1780/1/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.439,111 506.251,01	2	422.563,549 506.162,589	152.653
2	422.563,549 506.162,589	3	422.579,778 506.220,171	59.825
3	422.579,778 506.220,171	4	422.577,305 506.230,297	10.424
4	422.577,305 506.230,297	5	422.546,429 506.252,22	37.867
5	422.546,429 506.252,22	6	422.473,746 506.285,512	79.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.473,746 506.285,512	1	422.439,111 506.251,01	48.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70691	4.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4757 / 16/05/2018		
Act Normativ nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

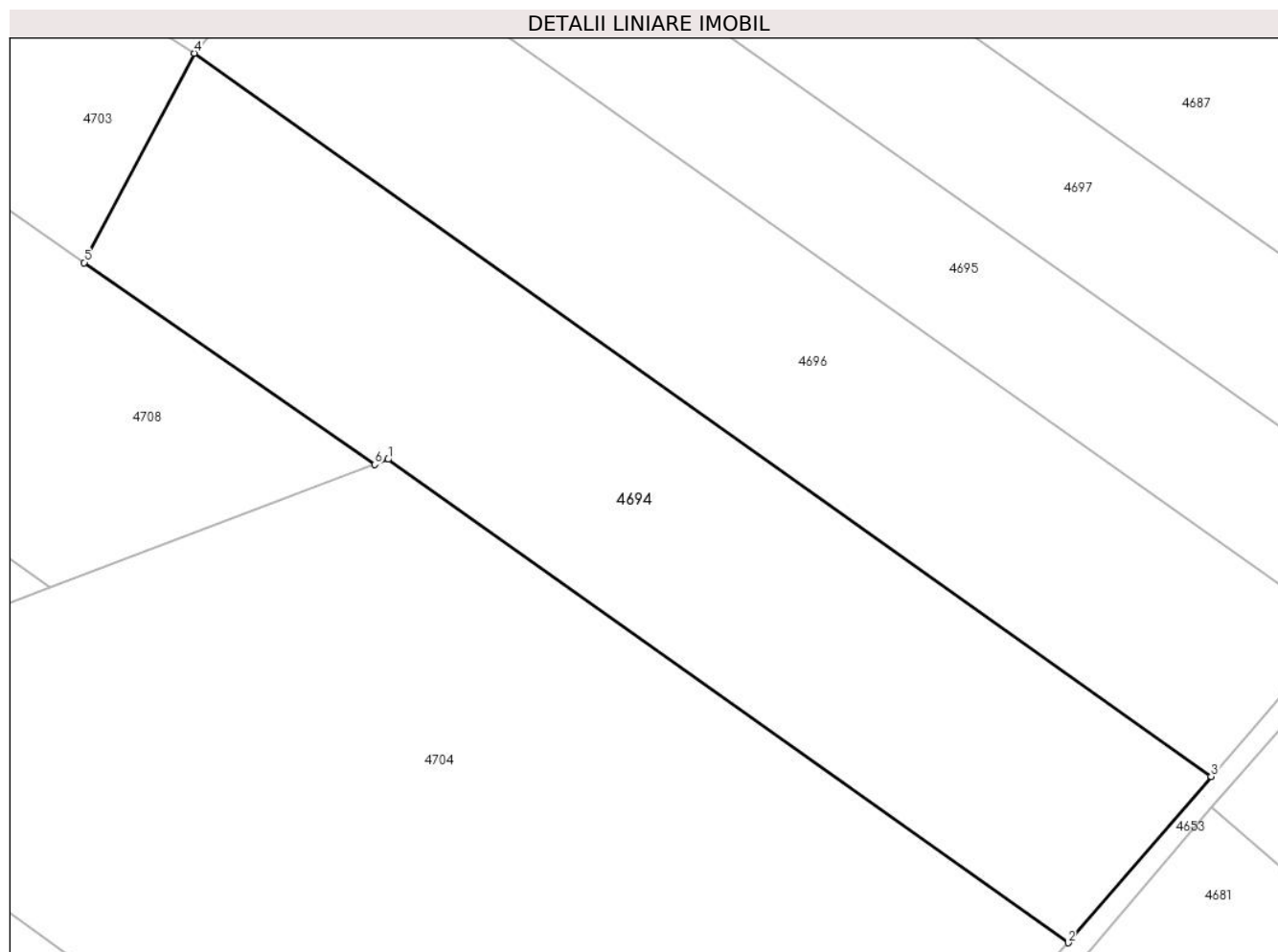
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70691	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	19	1780/1/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.304,617 506.014,301	2	422.395,867 505.949,463	111.94
2	422.395,867 505.949,463	3	422.415,069 505.971,782	29.442
3	422.415,069 505.971,782	4	422.278,588 506.068,761	167.428
4	422.278,588 506.068,761	5	422.263,826 506.040,682	31.723
5	422.263,826 506.040,682	6	422.302,807 506.013,616	47.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.302,807 506.013,616	1	422.304,617 506.014,301	1.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4695 / 05/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4695 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

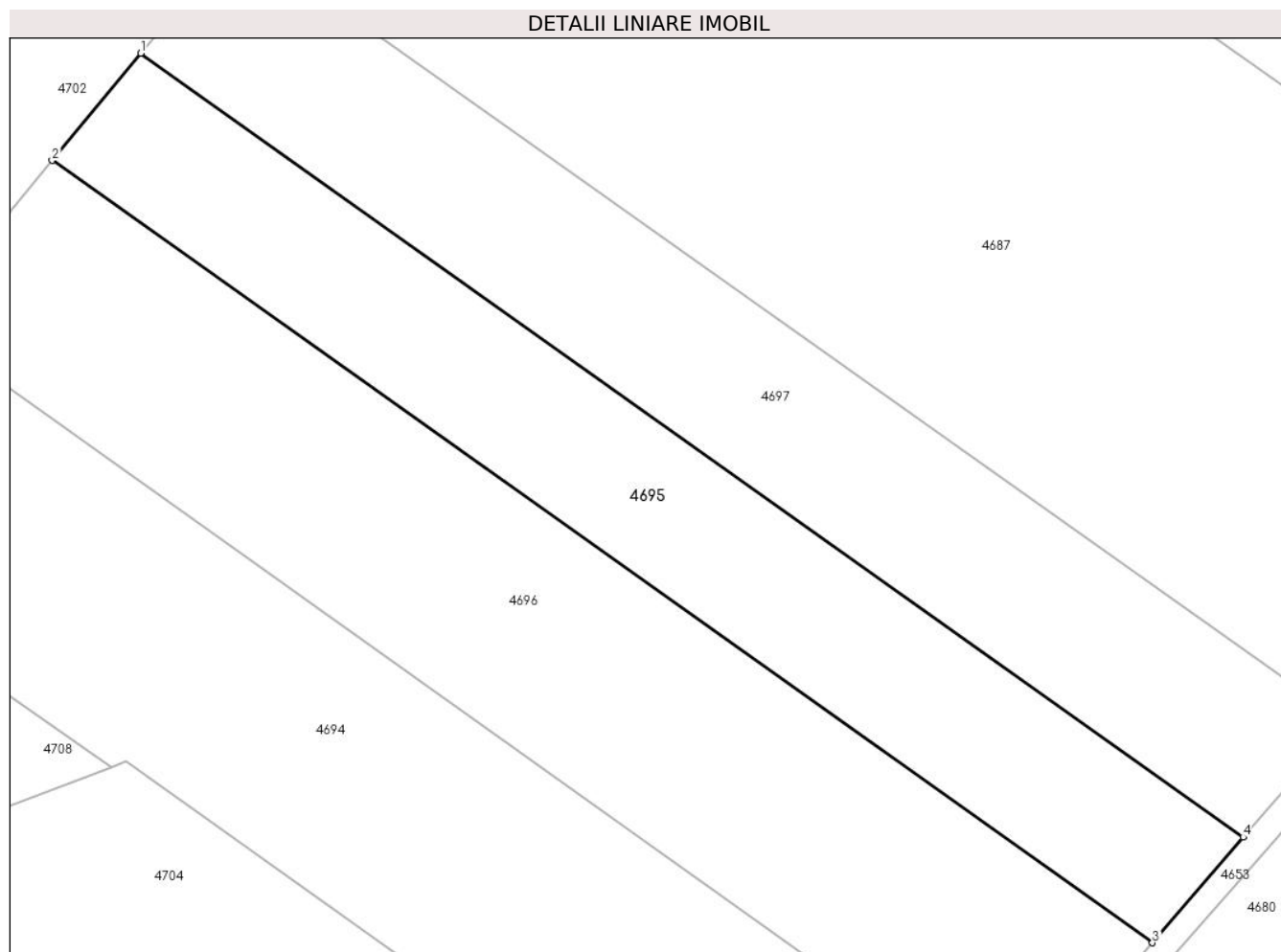
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1780/1/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.306,38 506.102,364	2	422.295,356 506.089,035	17.297
2	422.295,356 506.089,035	3	422.432,256 505.991,759	167.941
3	422.432,256 505.991,759	4	422.443,555 506.004,892	17.325
4	422.443,555 506.004,892	1	422.306,38 506.102,364	168.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4696 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/576, din 23/01/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

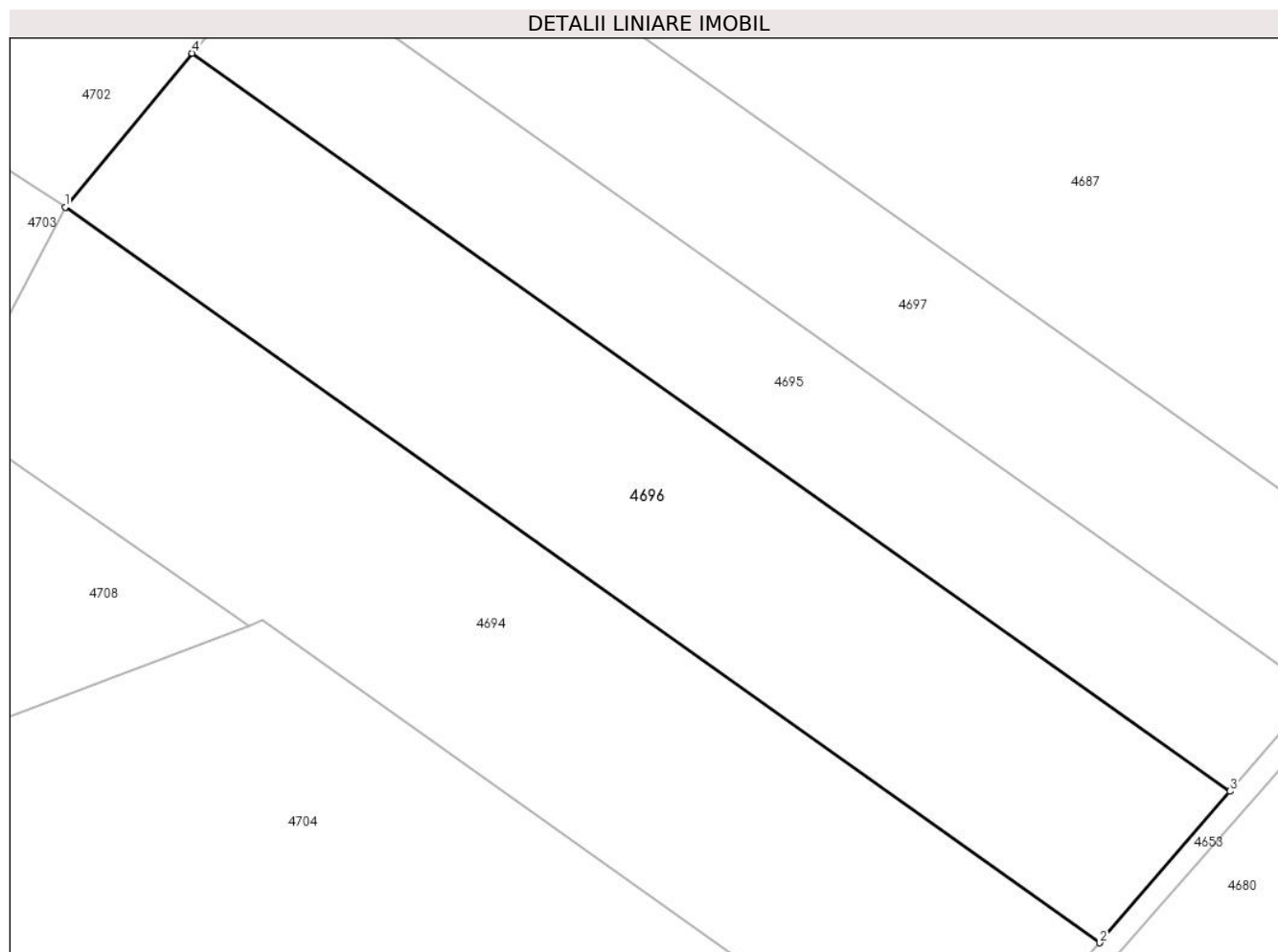
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	-	1780/1/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.278,588 506.068,761	2	422.415,069 505.971,782	167.428
2	422.415,069 505.971,782	3	422.432,256 505.991,759	26.353
3	422.432,256 505.991,759	4	422.295,356 506.089,035	167.941
4	422.295,356 506.089,035	1	422.278,588 506.068,761	26.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70690	3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10336 / 11/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 300, din 10/05/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

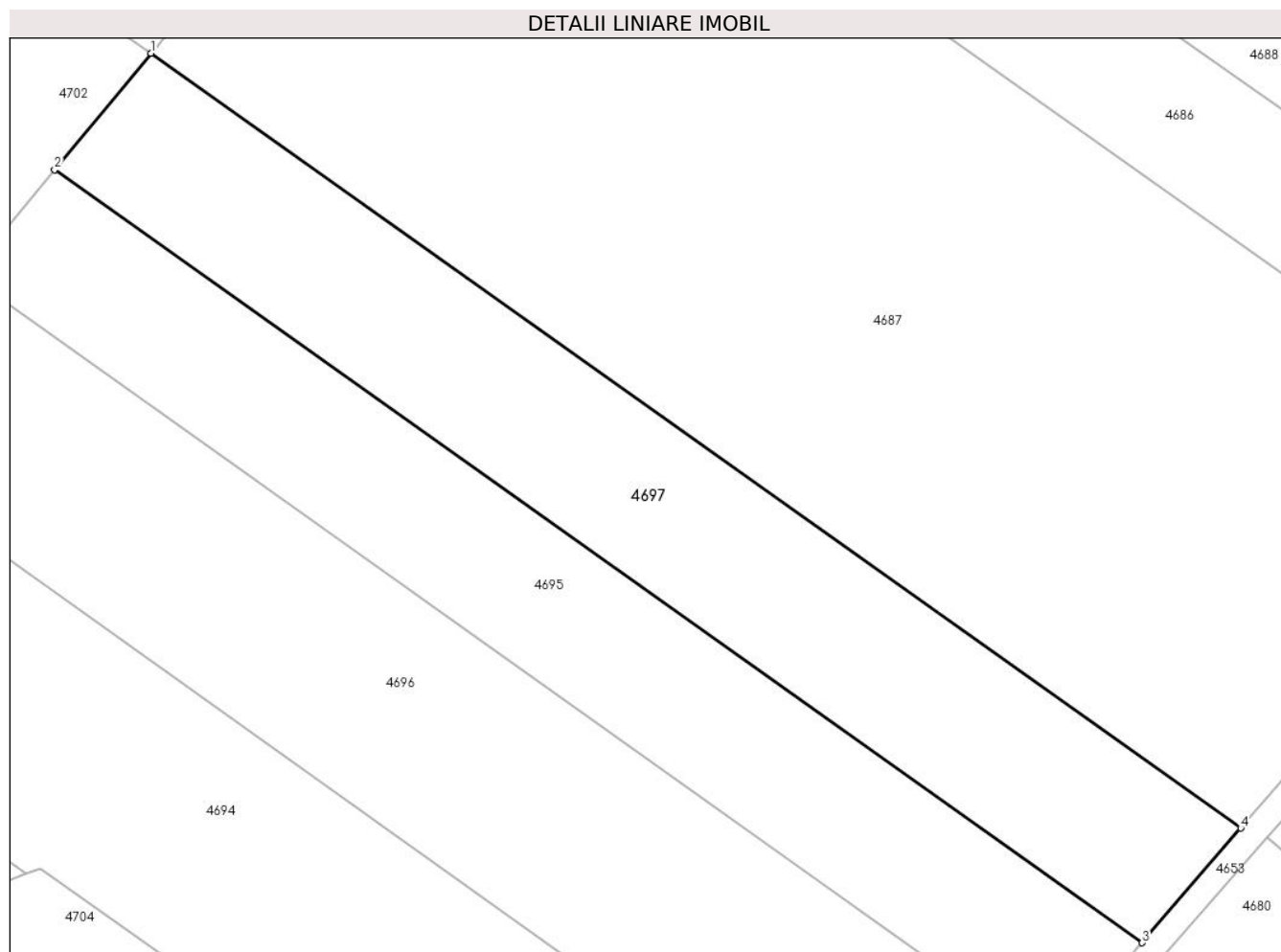
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70690	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	19	1780/1/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.318,518 506.117,041	2	422.306,38 506.102,364	19.046
2	422.306,38 506.102,364	3	422.443,555 506.004,892	168.279
3	422.443,555 506.004,892	4	422.455,997 506.019,354	19.078
4	422.455,997 506.019,354	1	422.318,518 506.117,041	168.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4698 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4698 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

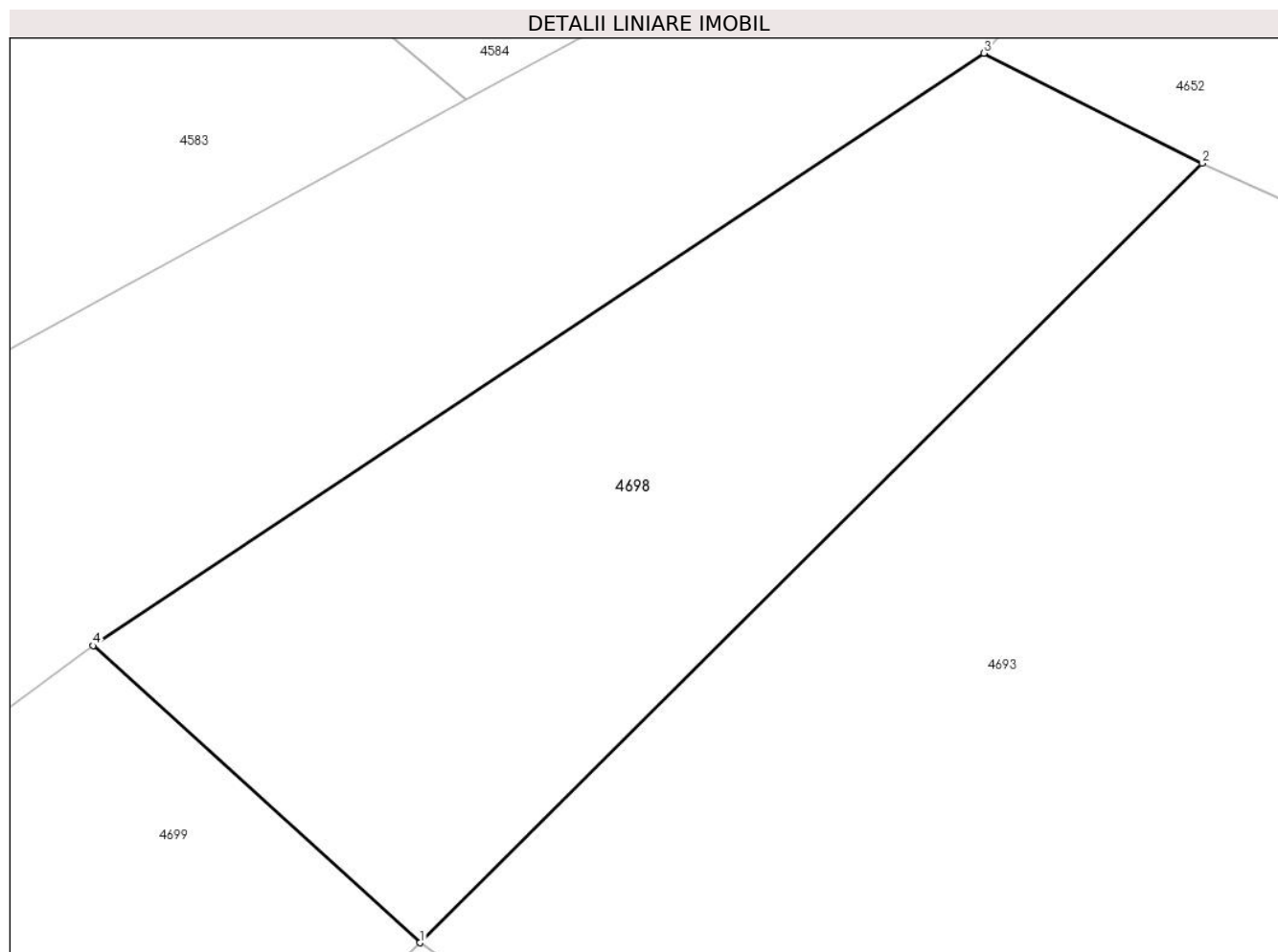
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.439,111 506.251,01	2	422.473,746 506.285,512	48.887
2	422.473,746 506.285,512	3	422.464,092 506.290,379	10.811
3	422.464,092 506.290,379	4	422.424,645 506.264,16	47.366
4	422.424,645 506.264,16	1	422.439,111 506.251,01	19.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70861	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4855 / 22/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 57, din 17/01/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

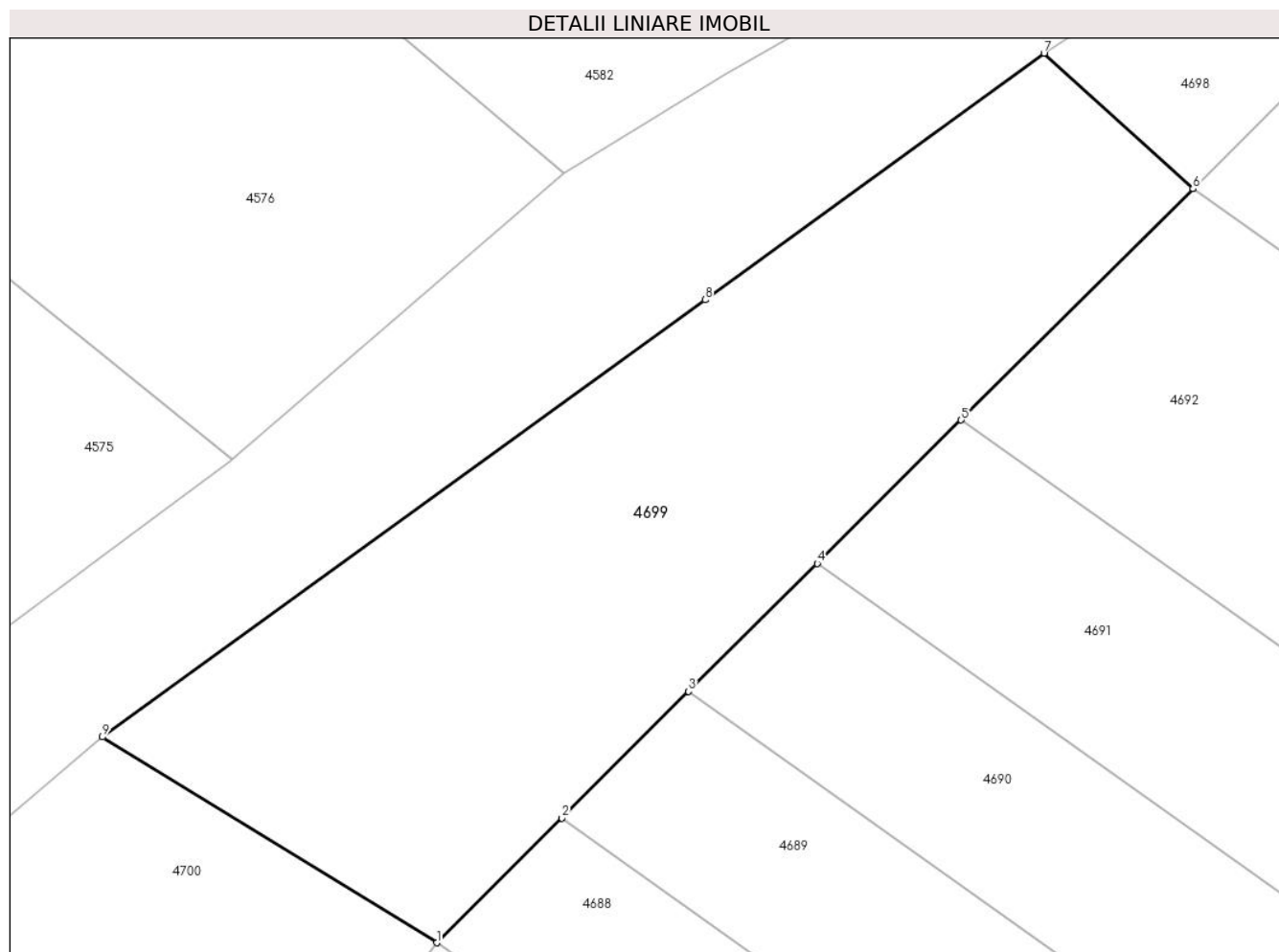
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70861	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	19	1780/1/86/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.365,66 506.177,84	2	422.377,815 506.189,949	17.157
2	422.377,815 506.189,949	3	422.390,131 506.202,217	17.384
3	422.390,131 506.202,217	4	422.402,612 506.214,65	17.617
4	422.402,612 506.214,65	5	422.416,586 506.228,57	19.724
5	422.416,586 506.228,57	6	422.439,111 506.251,01	31.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.439,111 506.251,01	7	422.424,645 506.264,16	19.55
7	422.424,645 506.264,16	8	422.391,72 506.240,22	40.708
8	422.391,72 506.240,22	9	422.333,19 506.197,804	72.283
9	422.333,19 506.197,804	1	422.365,66 506.177,84	38.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4700 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4700 / 10/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

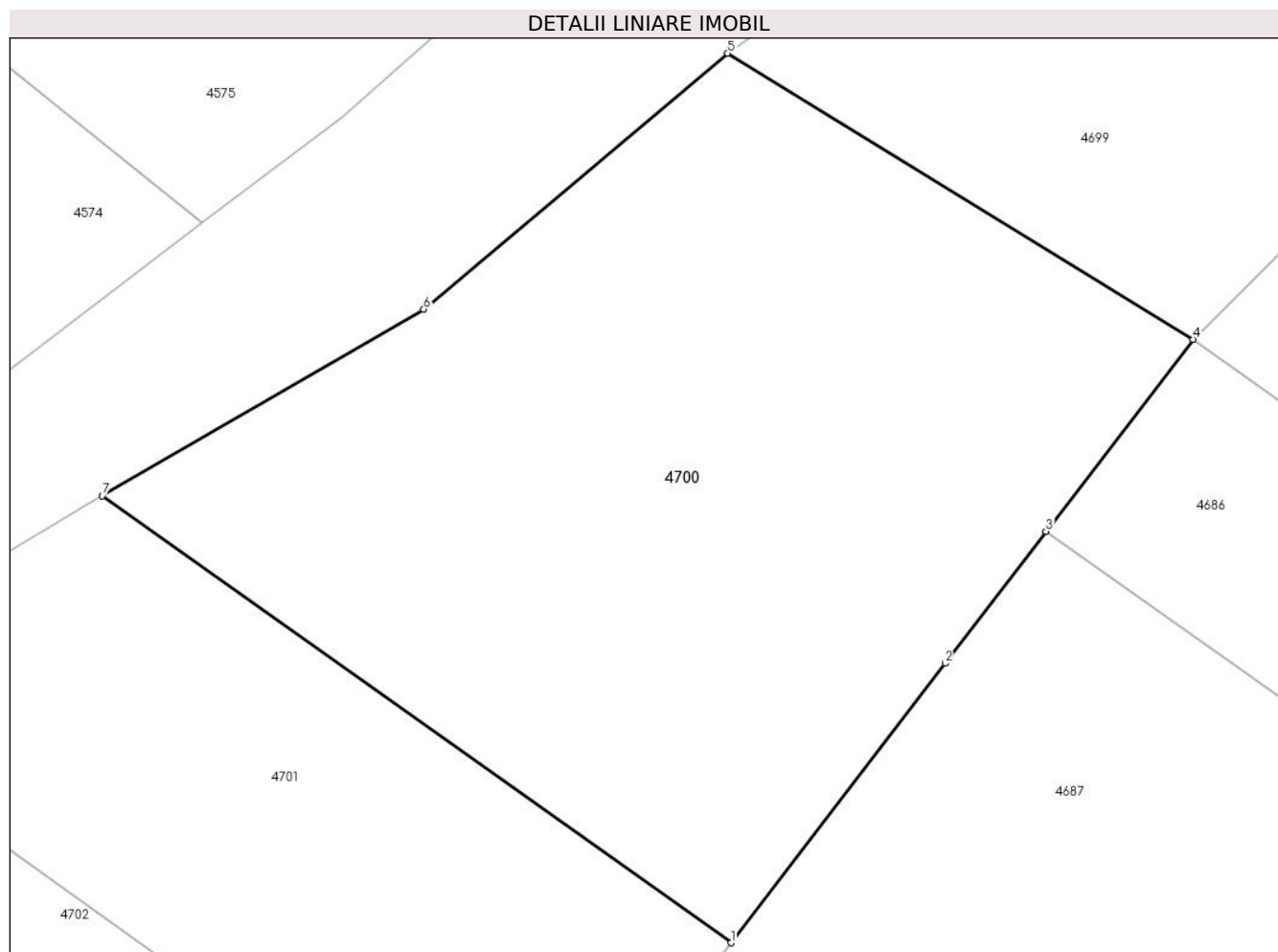
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.333,432 506.135,758	2	422.348,359 506.155,249	24.55
2	422.348,359 506.155,249	3	422.355,408 506.164,453	11.593
3	422.355,408 506.164,453	4	422.365,66 506.177,84	16.862
4	422.365,66 506.177,84	5	422.333,19 506.197,804	38.116
5	422.333,19 506.197,804	6	422.311,978 506.179,949	27.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.311,978 506.179,949	7	422.289,549 506.166,939	25.929
7	422.289,549 506.166,939	1	422.333,432 506.135,758	53.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4701 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 27/2010, din 25/05/2010 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RUSU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

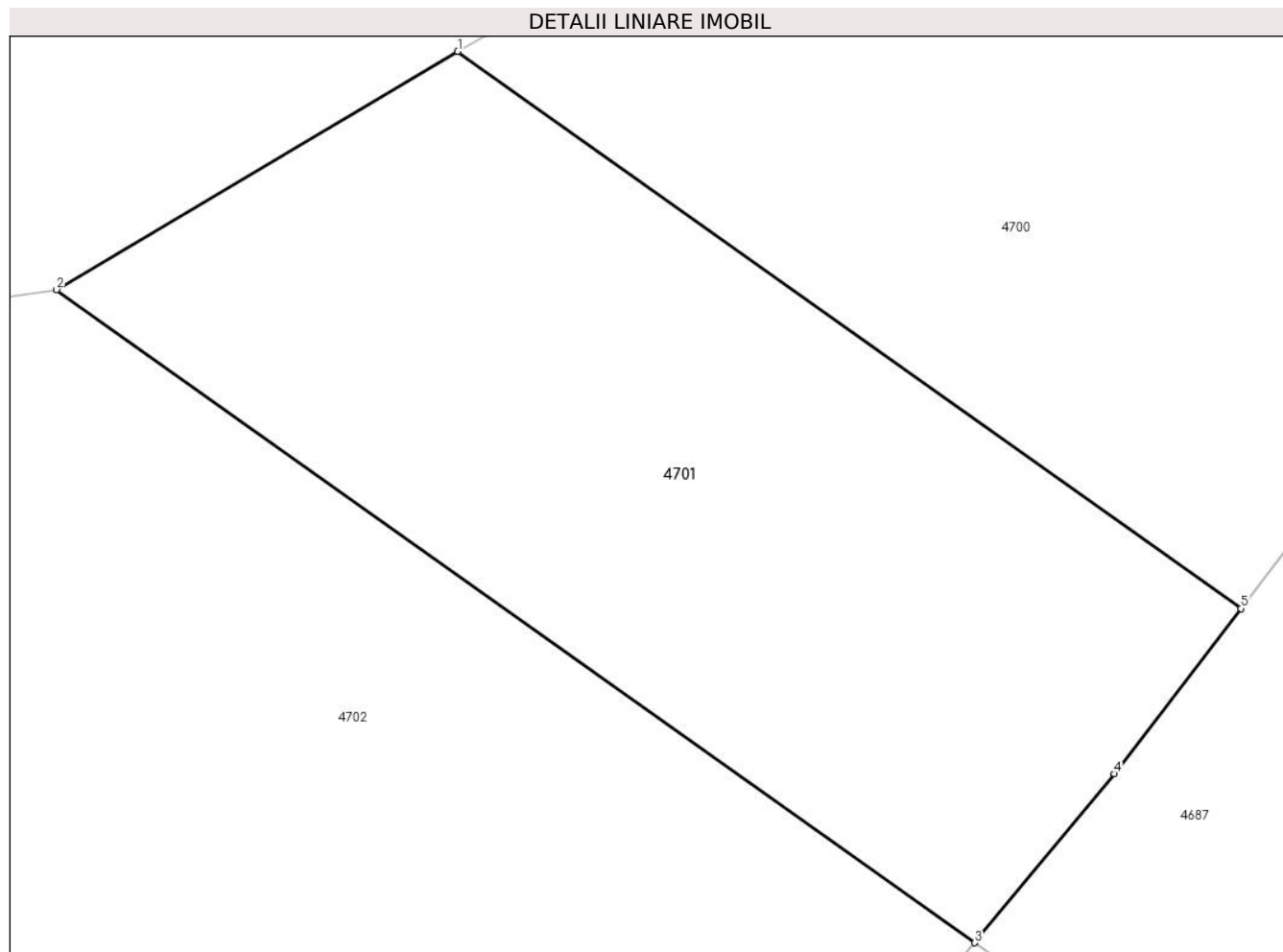
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	1780/1/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.289,549 506.166,939	2	422.267,067 506.153,6	26.141
2	422.267,067 506.153,6	3	422.318,518 506.117,041	63.117
3	422.318,518 506.117,041	4	422.326,34 506.126,498	12.273
4	422.326,34 506.126,498	5	422.333,432 506.135,758	11.664
5	422.333,432 506.135,758	1	422.289,549 506.166,939	53.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4702 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4702 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

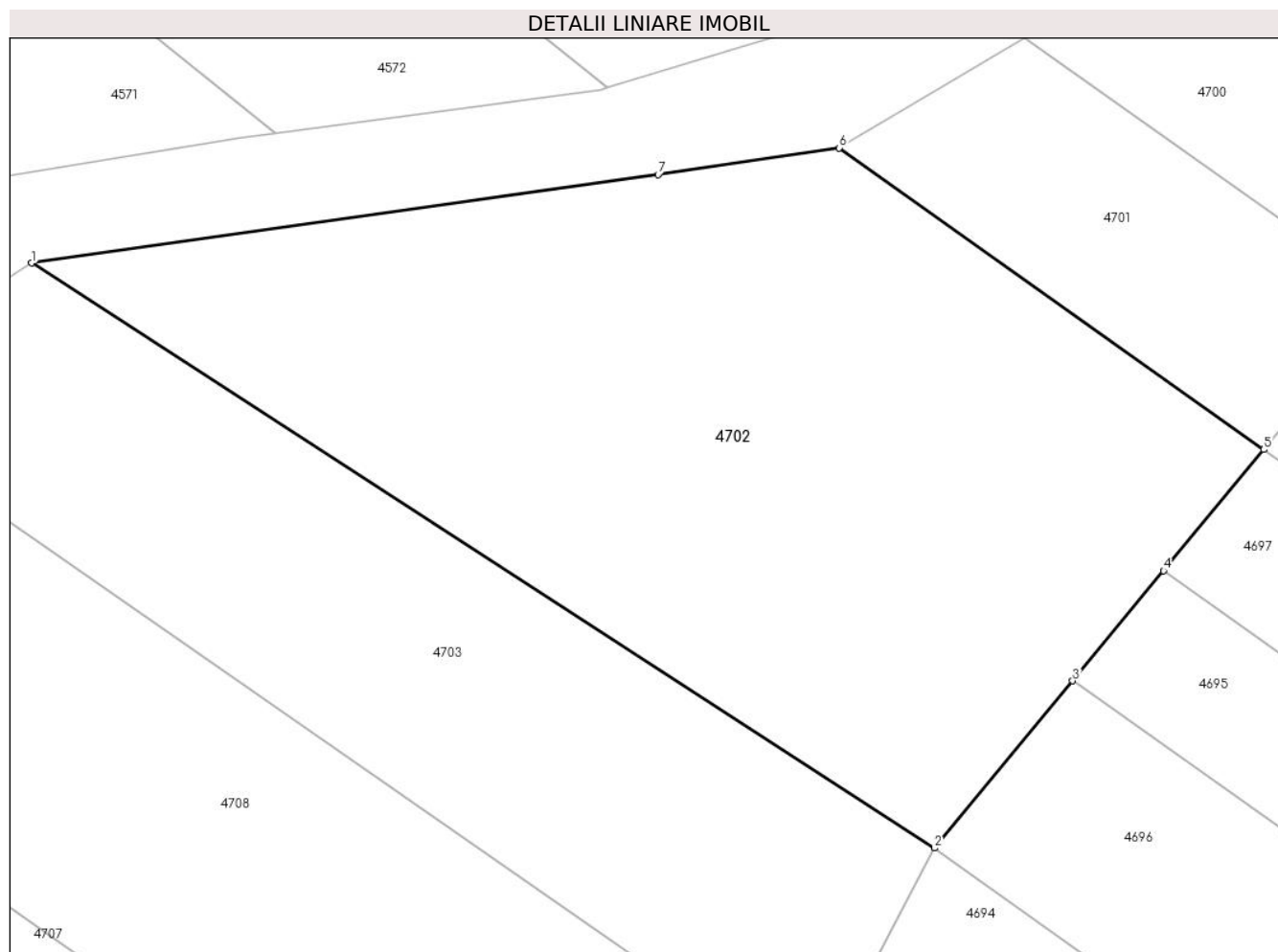
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.169,132 506.139,656	2	422.278,588 506.068,761	130.41
2	422.278,588 506.068,761	3	422.295,356 506.089,035	26.31
3	422.295,356 506.089,035	4	422.306,38 506.102,364	17.297
4	422.306,38 506.102,364	5	422.318,518 506.117,041	19.046
5	422.318,518 506.117,041	6	422.267,067 506.153,6	63.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.267,067 506.153,6	7	422.245,105 506.150,34	22.203
7	422.245,105 506.150,34	1	422.169,132 506.139,656	76.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.050	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4703 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/542, din 20/07/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

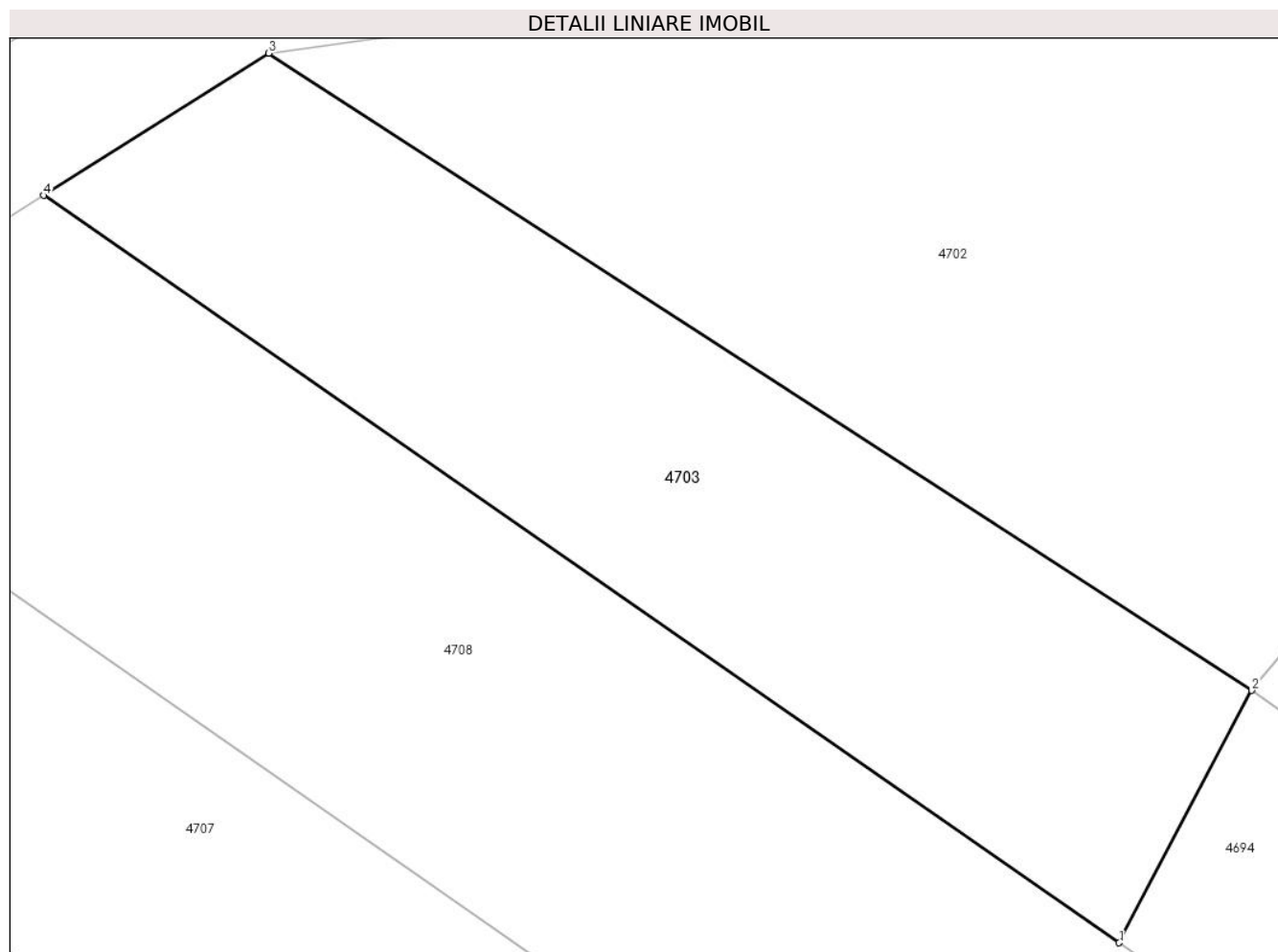
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.050	-	1780/1/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.263,826 506.040,682	2	422.278,588 506.068,761	31.723
2	422.278,588 506.068,761	3	422.169,132 506.139,656	130.41
3	422.169,132 506.139,656	4	422.144,052 506.123,845	29.648
4	422.144,052 506.123,845	1	422.263,826 506.040,682	145.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70693	10.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
977 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

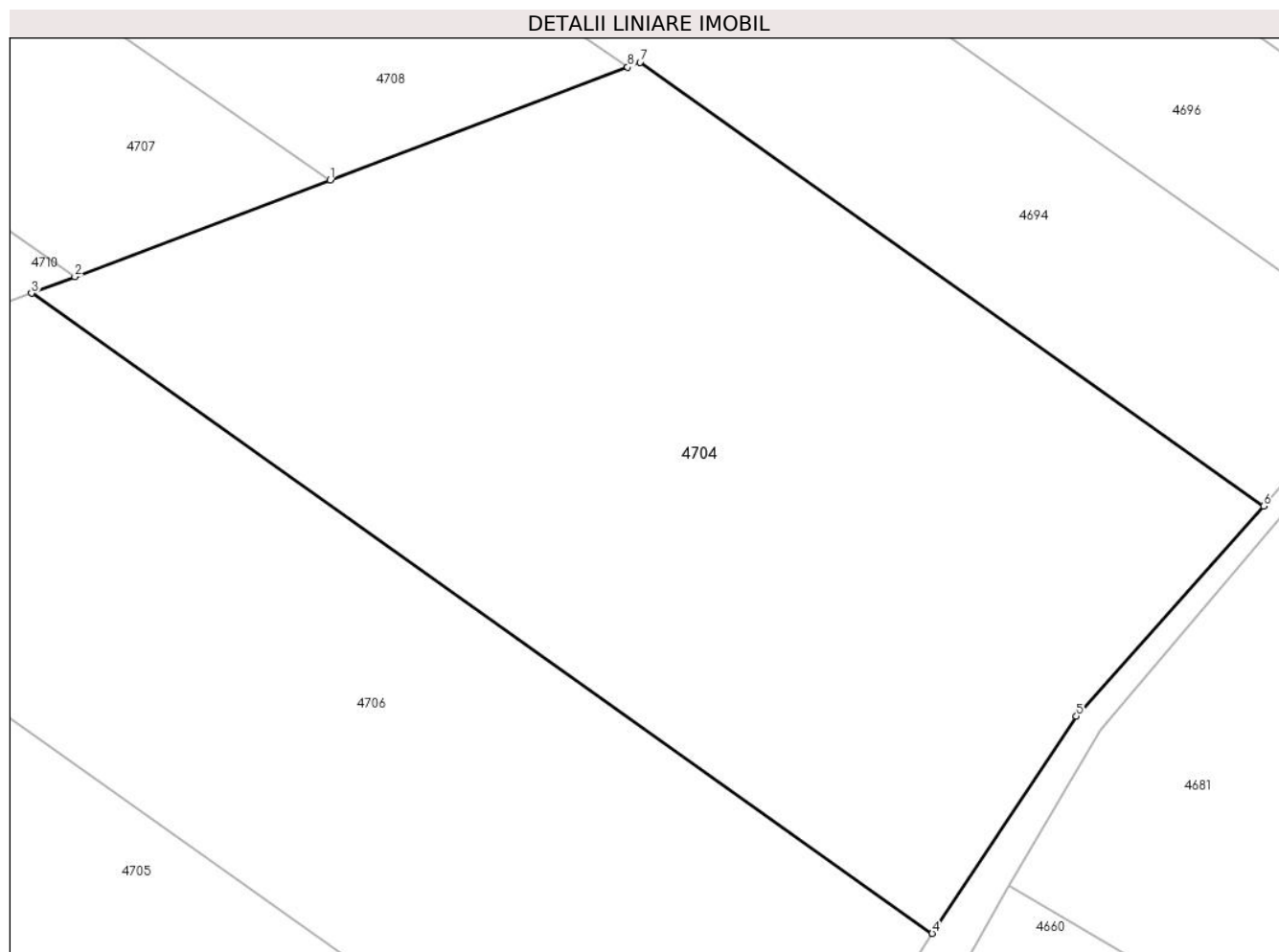
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70693	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	19	1780/1/70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.259,304 505.997,135	2	422.221,934 505.982,977	39.962
2	422.221,934 505.982,977	3	422.215,608 505.980,581	6.765
3	422.215,608 505.980,581	4	422.347,352 505.886,969	161.616
4	422.347,352 505.886,969	5	422.368,449 505.918,741	38.138
5	422.368,449 505.918,741	6	422.395,867 505.949,463	41.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.395,867 505.949,463	7	422.304,617 506.014,301	111.94
7	422.304,617 506.014,301	8	422.302,807 506.013,616	1.935
8	422.302,807 506.013,616	1	422.259,304 505.997,135	46.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70694	8.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4706 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

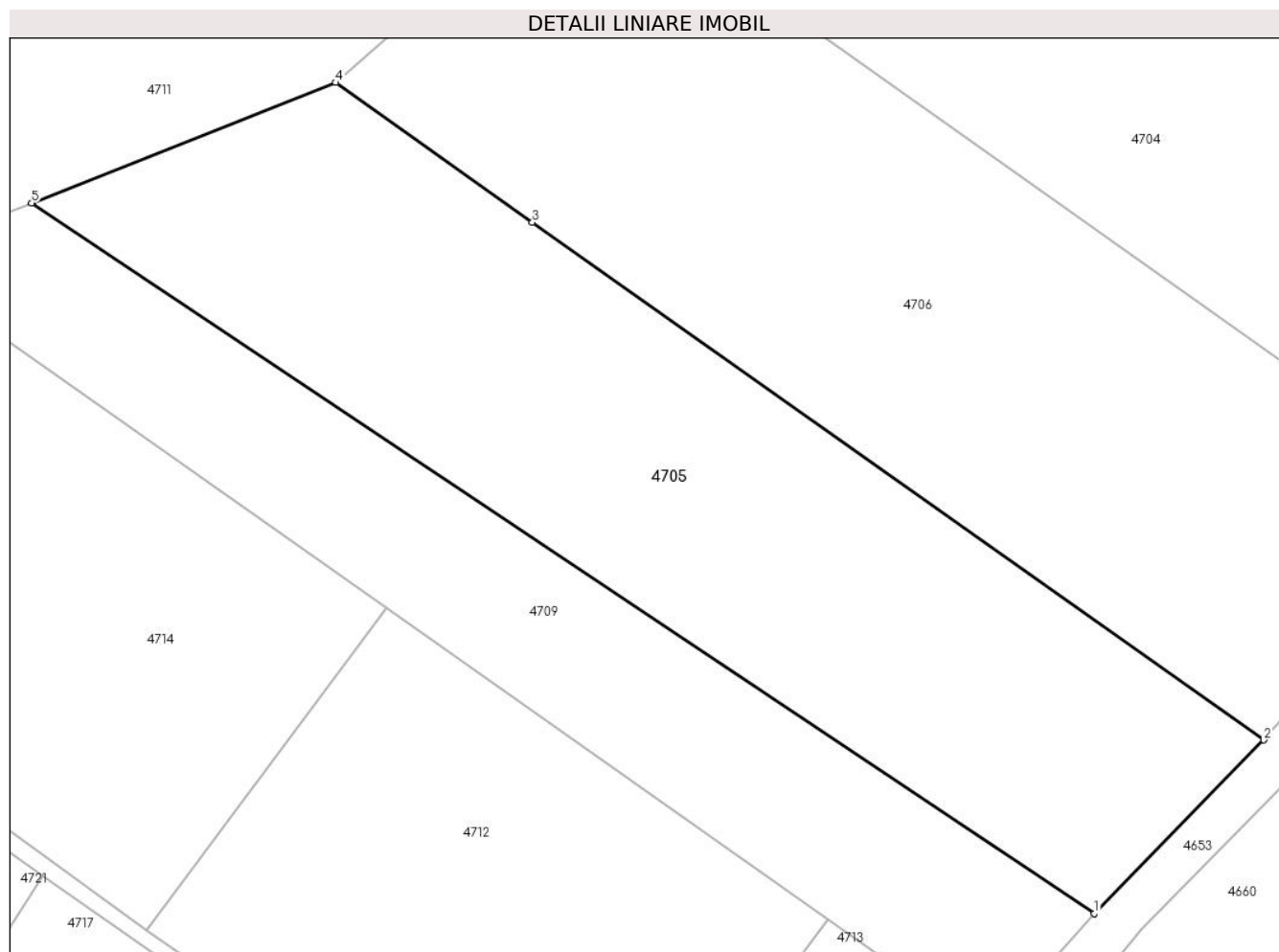
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70694	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	19	1780/1/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.293,836 505.812,663	2	422.321,659 505.841,109	39.791
2	422.321,659 505.841,109	3	422.201,523 505.926,074	147.145
3	422.201,523 505.926,074	4	422.169,222 505.949,026	39.625
4	422.169,222 505.949,026	5	422.119,28 505.929,254	53.713
5	422.119,28 505.929,254	1	422.293,836 505.812,663	209.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70852	9.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

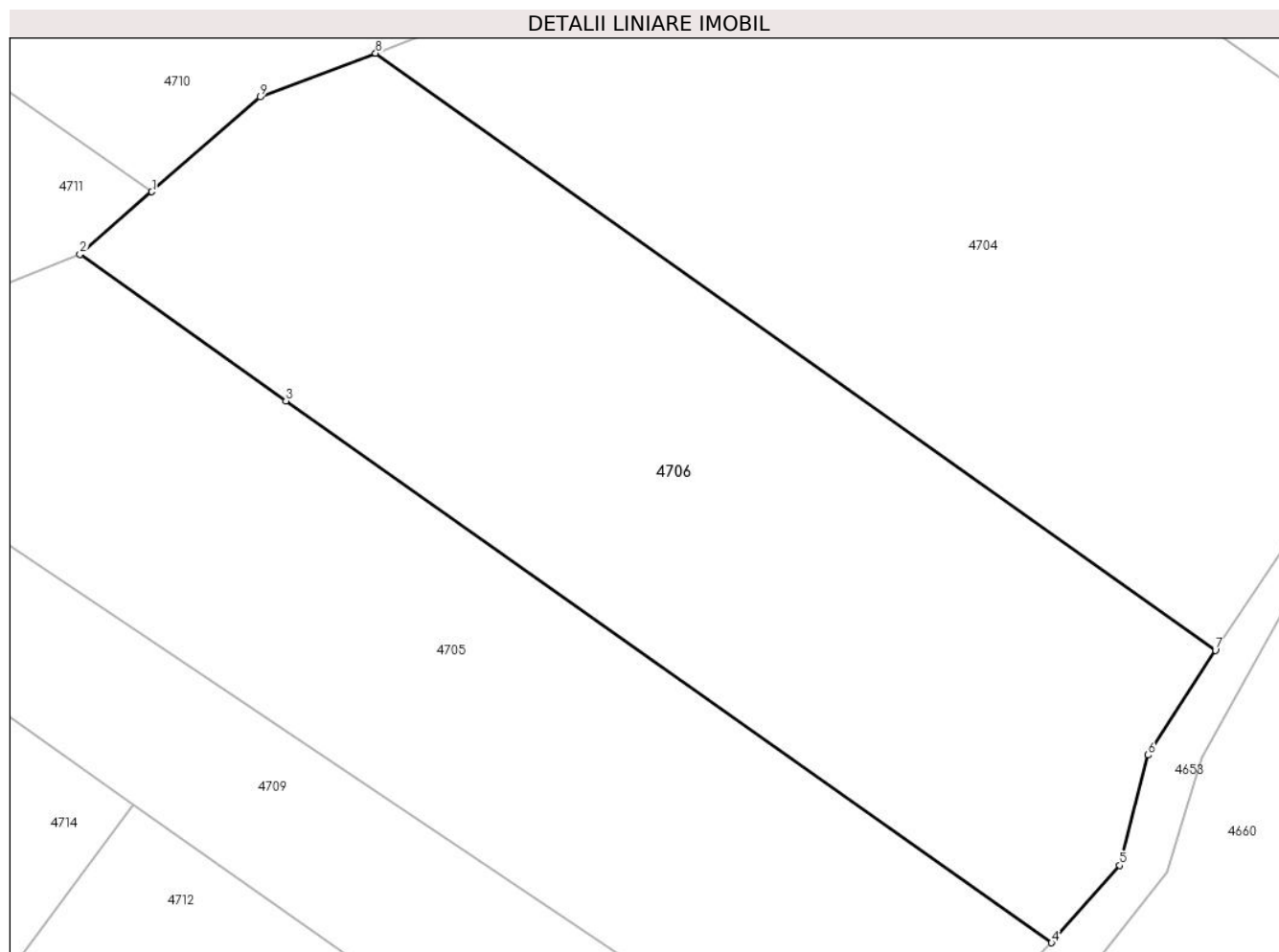
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70852	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.300	19	1780/1/70/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.180,483 505.958,861	2	422.169,222 505.949,026	14.951
2	422.169,222 505.949,026	3	422.201,523 505.926,074	39.625
3	422.201,523 505.926,074	4	422.321,659 505.841,109	147.145
4	422.321,659 505.841,109	5	422.332,378 505.853,229	16.18
5	422.332,378 505.853,229	6	422.336,826 505.870,536	17.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.336,826 505.870,536	7	422.347,352 505.886,969	19.515
7	422.347,352 505.886,969	8	422.215,608 505.980,581	161.616
8	422.215,608 505.980,581	9	422.197,496 505.973,719	19.368
9	422.197,496 505.973,719	1	422.180,483 505.958,861	22.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70677	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1171 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. 11408/622, din 26/07/2001 emis de COMISIA JUD. PENTRU STAB. DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MORAR SILVIA	
	2) MORAR IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

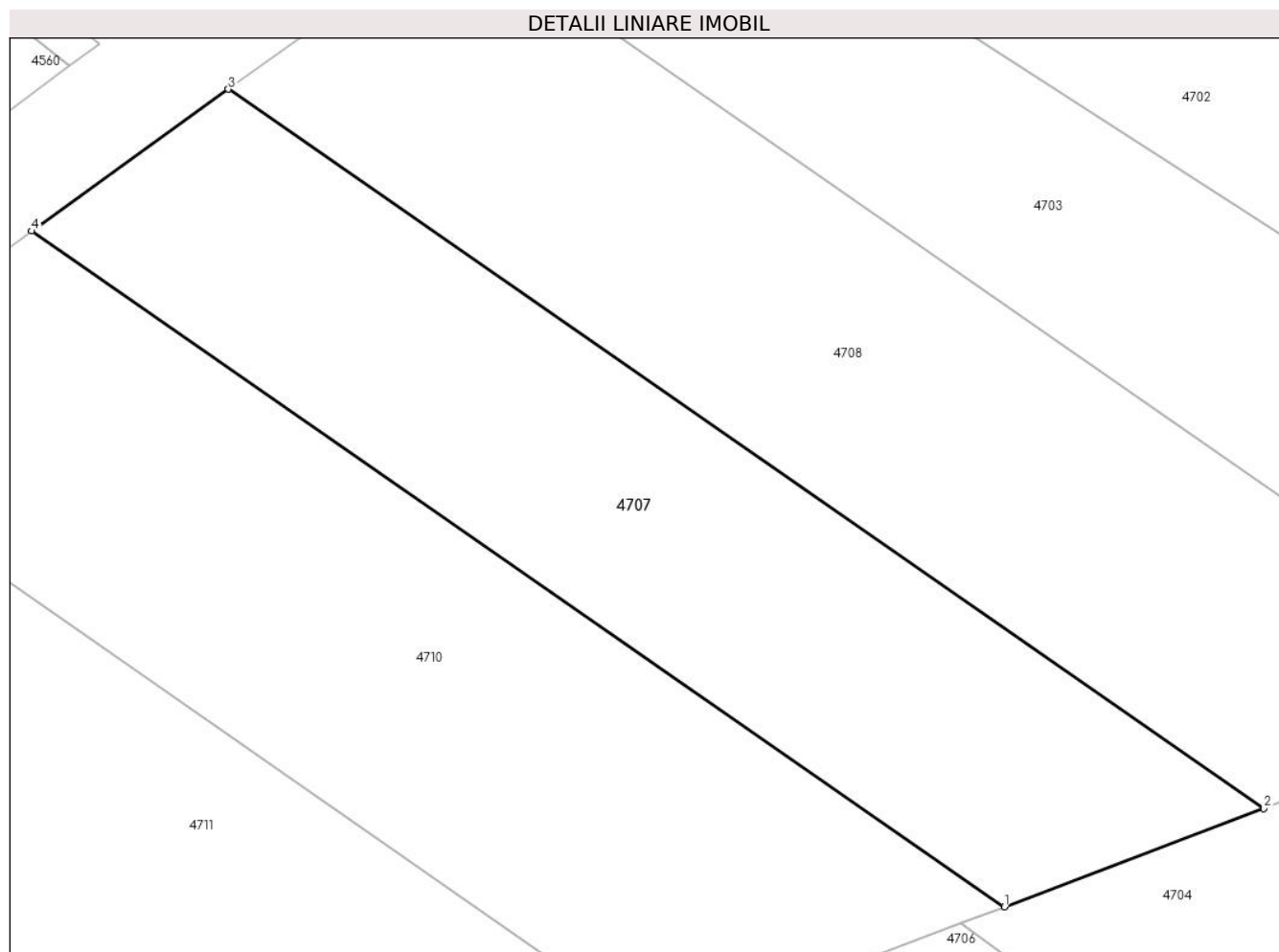
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70677	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.221,934 505.982,977	2	422.259,304 505.997,135	39.962
2	422.259,304 505.997,135	3	422.110,164 506.100,689	181.566
3	422.110,164 506.100,689	4	422.081,835 506.080,253	34.931
4	422.081,835 506.080,253	1	422.221,934 505.982,977	170.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4708 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/542, din 20/07/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

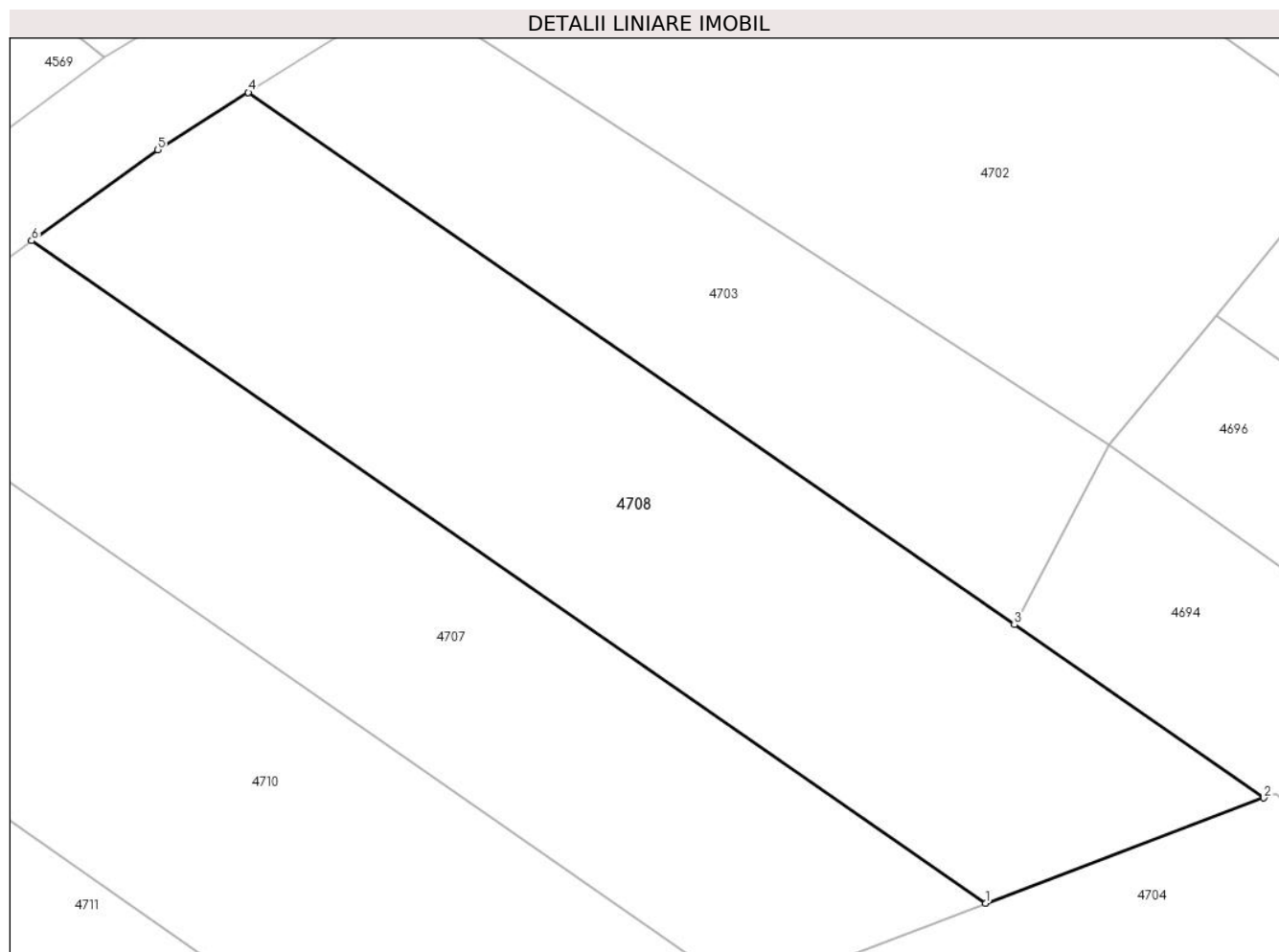
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	-	1780/1/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.259,304 505.997,135	2	422.302,807 506.013,616	46.52
2	422.302,807 506.013,616	3	422.263,826 506.040,682	47.456
3	422.263,826 506.040,682	4	422.144,052 506.123,845	145.815
4	422.144,052 506.123,845	5	422.129,877 506.114,91	16.756
5	422.129,877 506.114,91	6	422.110,164 506.100,689	24.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.110,164 506.100,689	1	422.259,304 505.997,135	181.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70695	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4707 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

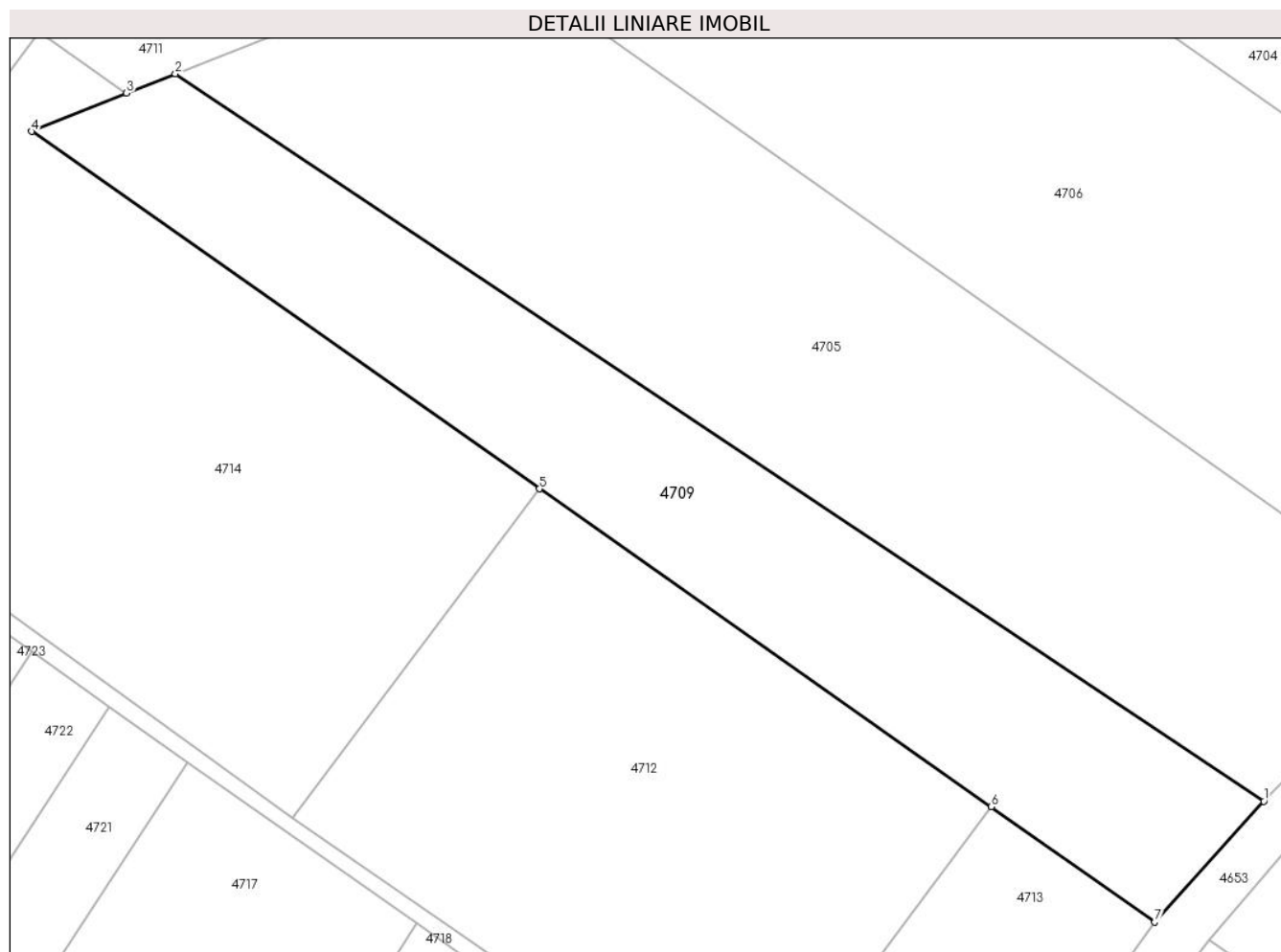
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70695	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	1780/1/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.293,836 505.812,663	2	422.119,28 505.929,254	209.913
2	422.119,28 505.929,254	3	422.111,442 505.926,151	8.43
3	422.111,442 505.926,151	4	422.096,213 505.920,042	16.409
4	422.096,213 505.920,042	5	422.177,652 505.862,747	99.574
5	422.177,652 505.862,747	6	422.250,102 505.811,775	88.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.250,102 505.811,775	7	422.276,365 505.793,298	32.111
7	422.276,365 505.793,298	1	422.293,836 505.812,663	26.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71585	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3875 / 07/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 728, din 01/09/2015 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

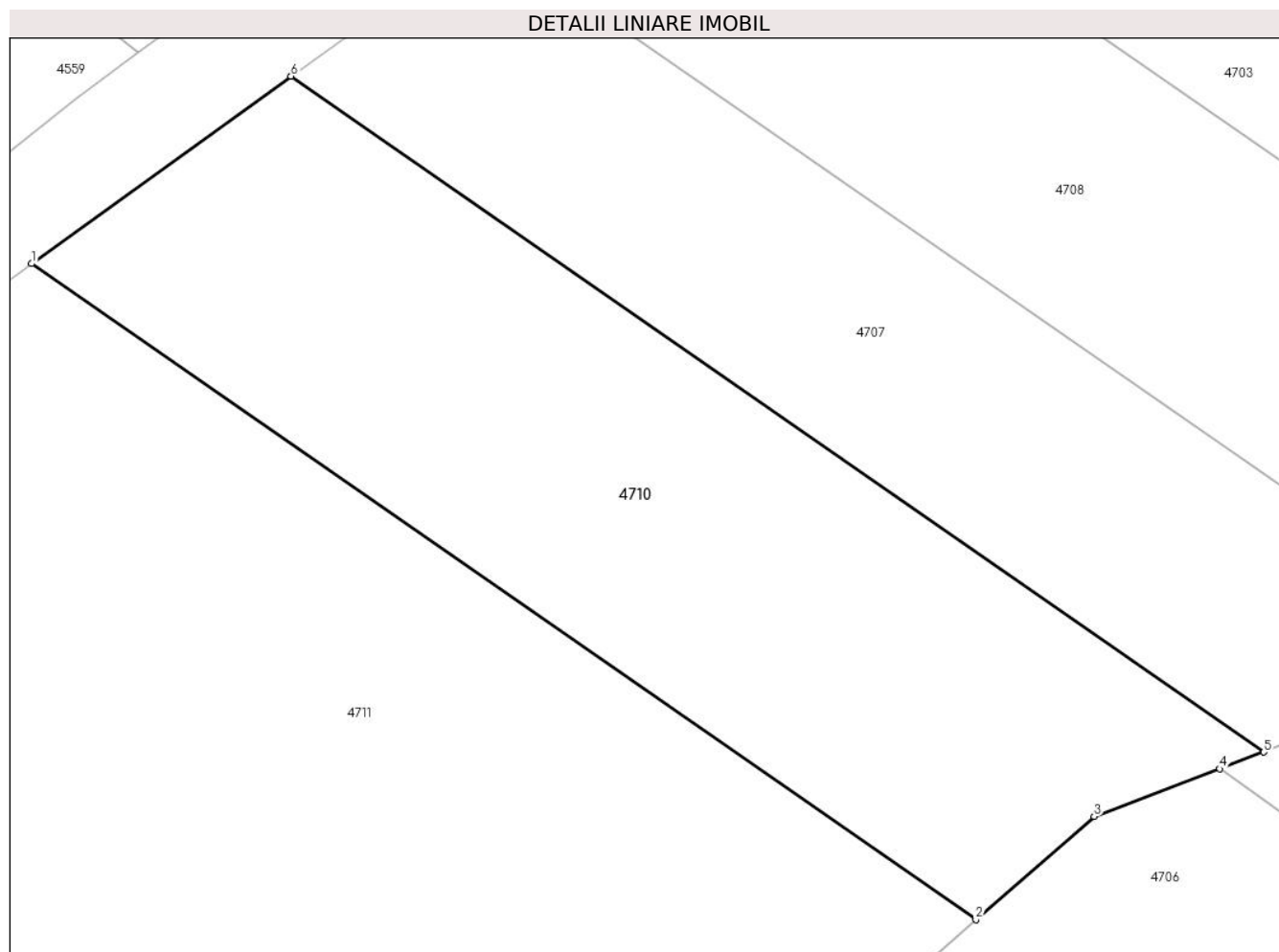
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71585	7.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	19	1780/1/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.044,471 506.053,299	2	422.180,483 505.958,861	165.583
2	422.180,483 505.958,861	3	422.197,496 505.973,719	22.588
3	422.197,496 505.973,719	4	422.215,608 505.980,581	19.368
4	422.215,608 505.980,581	5	422.221,934 505.982,977	6.765
5	422.221,934 505.982,977	6	422.081,835 506.080,253	170.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.081,835 506.080,253	1	422.044,471 506.053,299	46.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70673	15.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10355 / 12/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/03/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

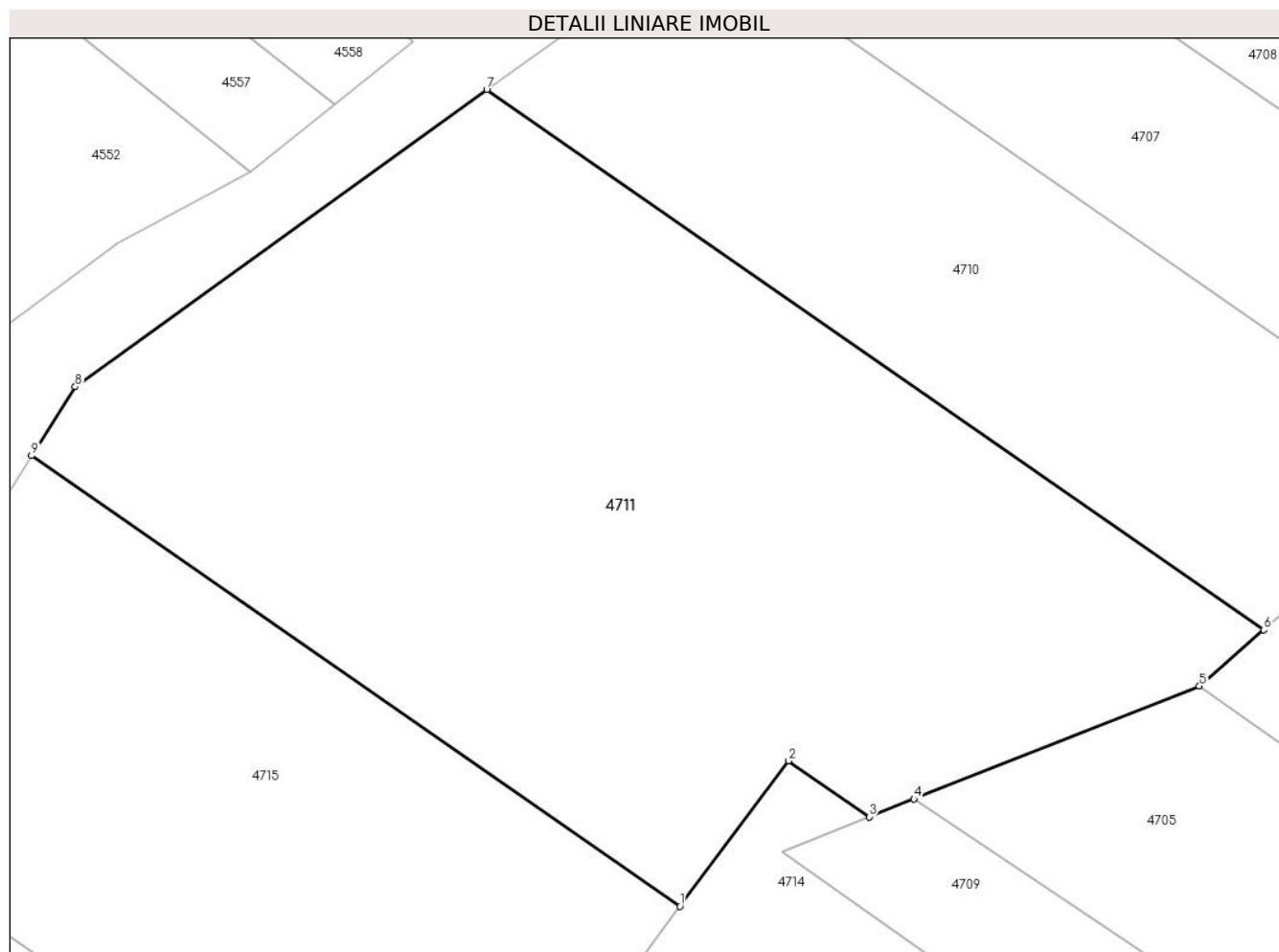
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70673	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	19	1780/1/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.078,309 505.910,525	2	422.097,338 505.935,944	31.753
2	422.097,338 505.935,944	3	422.111,442 505.926,151	17.17
3	422.111,442 505.926,151	4	422.119,28 505.929,254	8.43
4	422.119,28 505.929,254	5	422.169,222 505.949,026	53.713
5	422.169,222 505.949,026	6	422.180,483 505.958,861	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.180,483 505.958,861	7	422.044,471 506.053,299	165.583
7	422.044,471 506.053,299	8	421.972,473 506.001,361	88.777
8	421.972,473 506.001,361	9	421.964,824 505.989,323	14.263
9	421.964,824 505.989,323	1	422.078,309 505.910,525	138.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70696	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4708 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

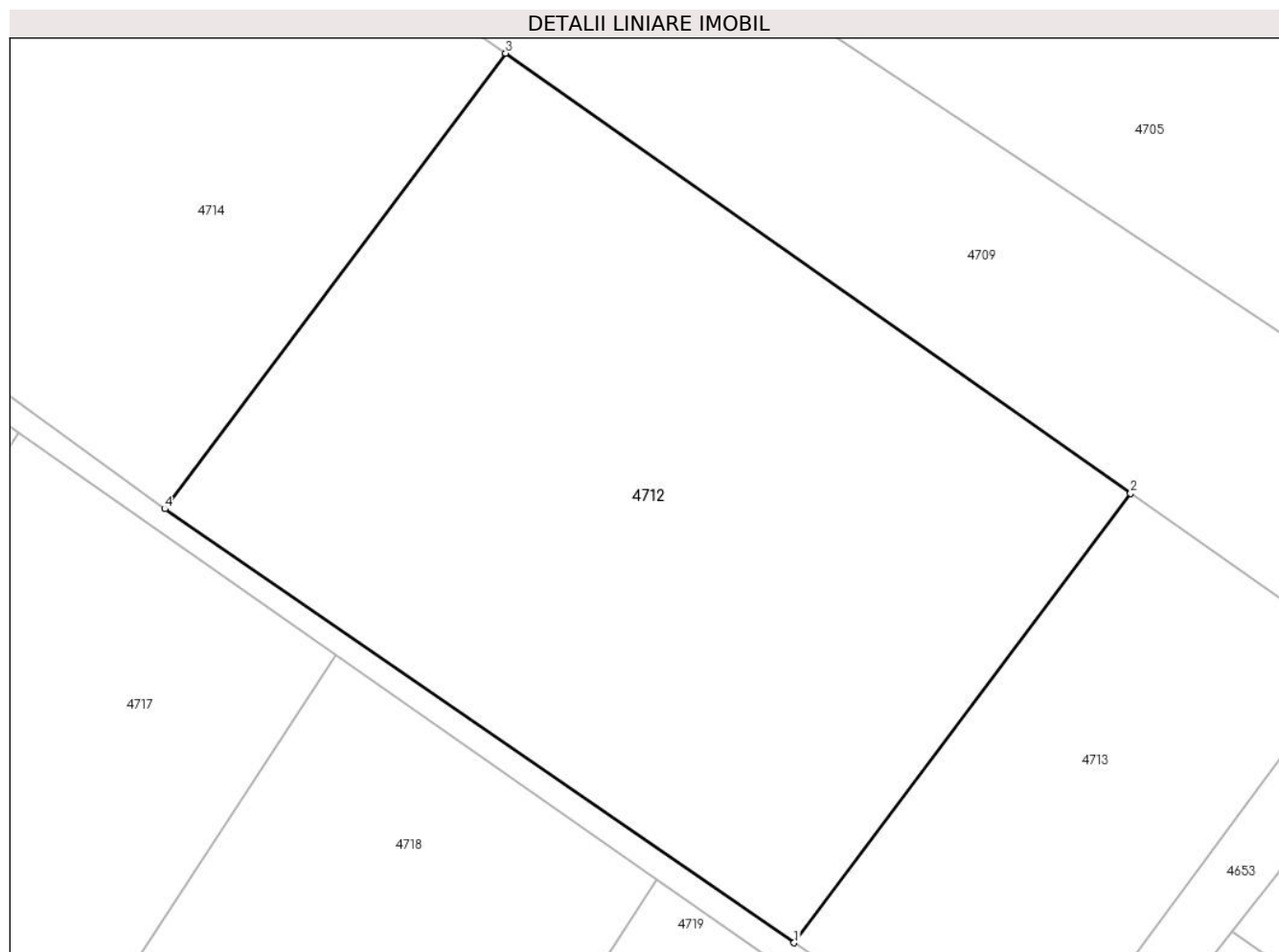
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70696	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/64/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.211,11 505.759,686	2	422.250,102 505.811,775	65.066
2	422.250,102 505.811,775	3	422.177,652 505.862,747	88.584
3	422.177,652 505.862,747	4	422.138,137 505.809,96	65.939
4	422.138,137 505.809,96	1	422.211,11 505.759,686	88.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70712	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1145 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

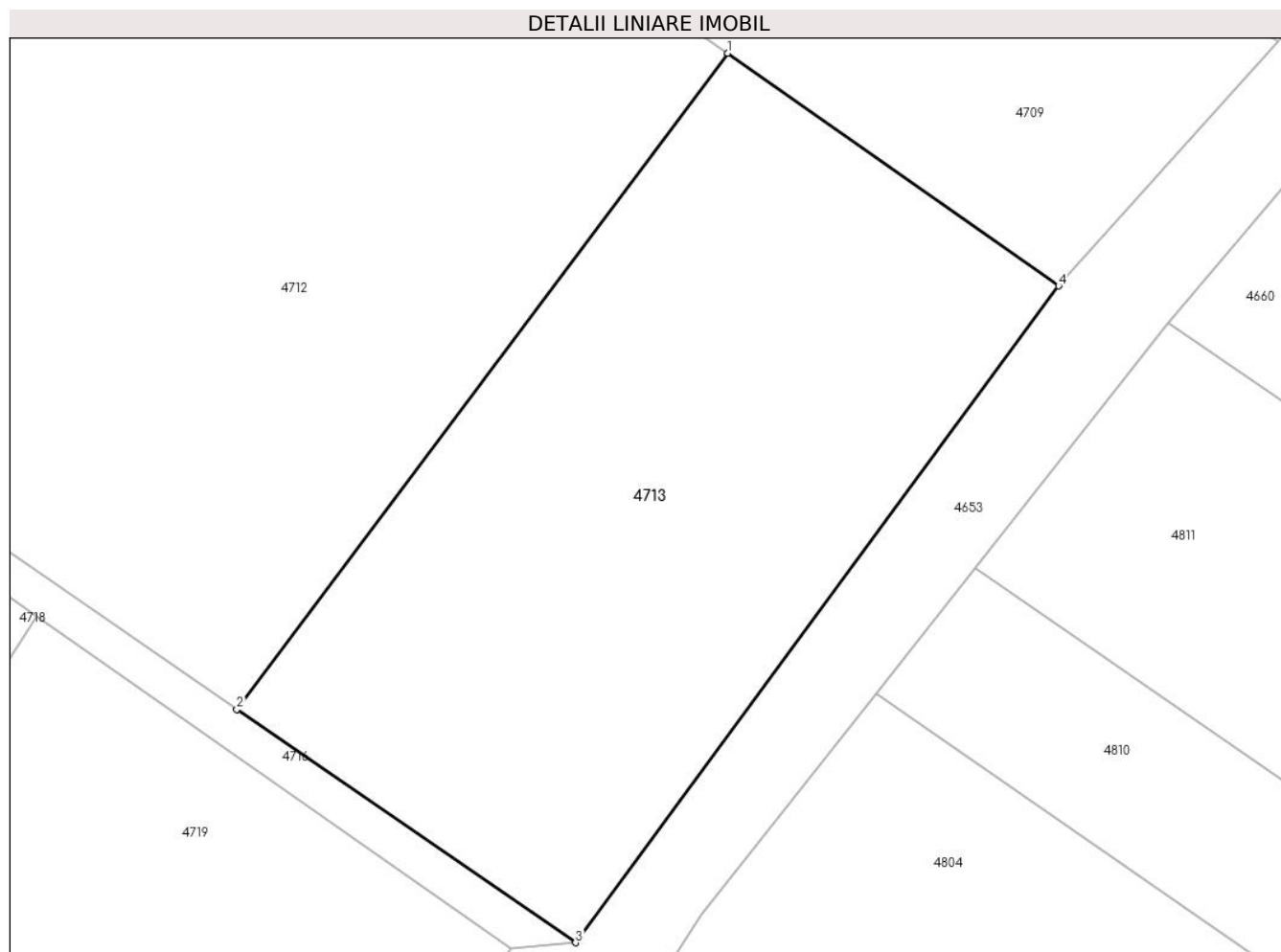
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70712	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.250,102 505.811,775	2	422.211,11 505.759,686	65.066
2	422.211,11 505.759,686	3	422.238,01 505.741,174	32.654
3	422.238,01 505.741,174	4	422.276,365 505.793,298	64.715
4	422.276,365 505.793,298	1	422.250,102 505.811,775	32.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70674	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4703 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

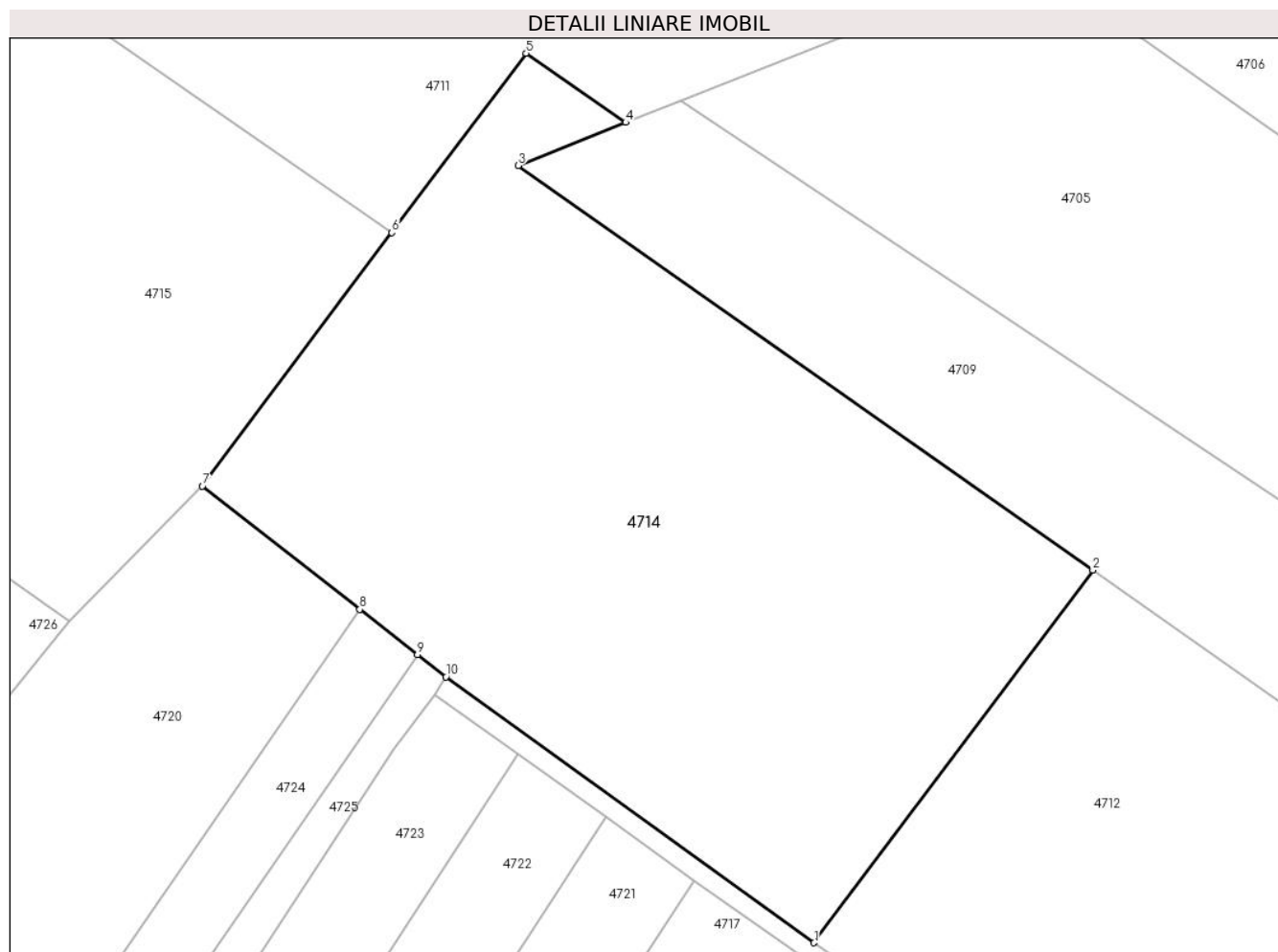
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70674	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	19	1780/1/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.138,137 505.809,96	2	422.177,652 505.862,747	65.939
2	422.177,652 505.862,747	3	422.096,213 505.920,042	99.574
3	422.096,213 505.920,042	4	422.111,442 505.926,151	16.409
4	422.111,442 505.926,151	5	422.097,338 505.935,944	17.17
5	422.097,338 505.935,944	6	422.078,309 505.910,525	31.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.078,309 505.910,525	7	422.051,459 505.874,657	44.804
7	422.051,459 505.874,657	8	422.073,76 505.857,178	28.335
8	422.073,76 505.857,178	9	422.081,924 505.850,779	10.373
9	422.081,924 505.850,779	10	422.085,942 505.847,63	5.105
10	422.085,942 505.847,63	1	422.138,137 505.809,96	64.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4715 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 42/2007, din 30/04/2007 emis de BNP MARIANA TOLCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BLOCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

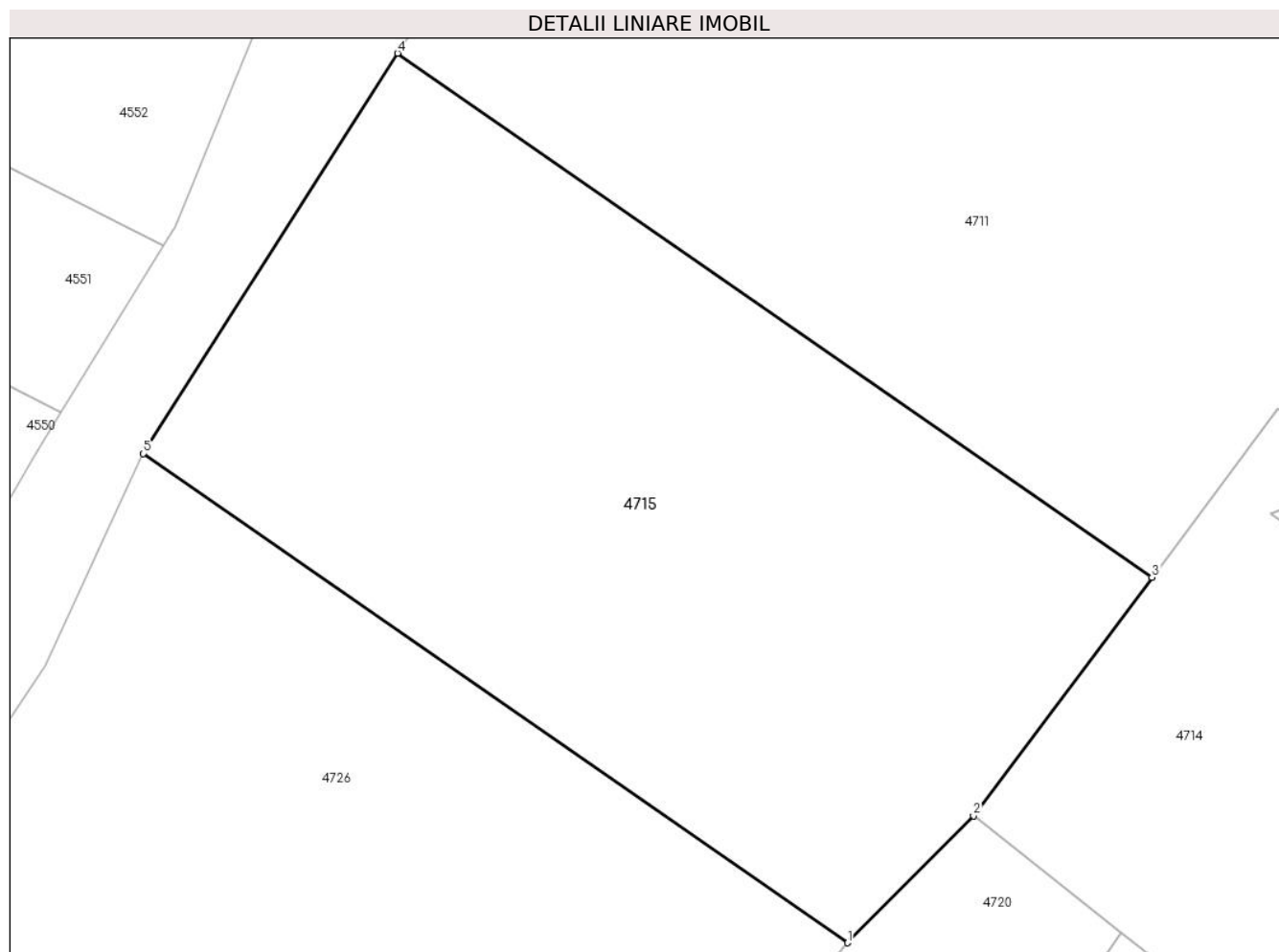
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	-	1780/1/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.032,522 505.855,576	2	422.051,459 505.874,657	26.883
2	422.051,459 505.874,657	3	422.078,309 505.910,525	44.804
3	422.078,309 505.910,525	4	421.964,824 505.989,323	138.159
4	421.964,824 505.989,323	5	421.926,583 505.929,134	71.31
5	421.926,583 505.929,134	1	422.032,522 505.855,576	128.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4716 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4716 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

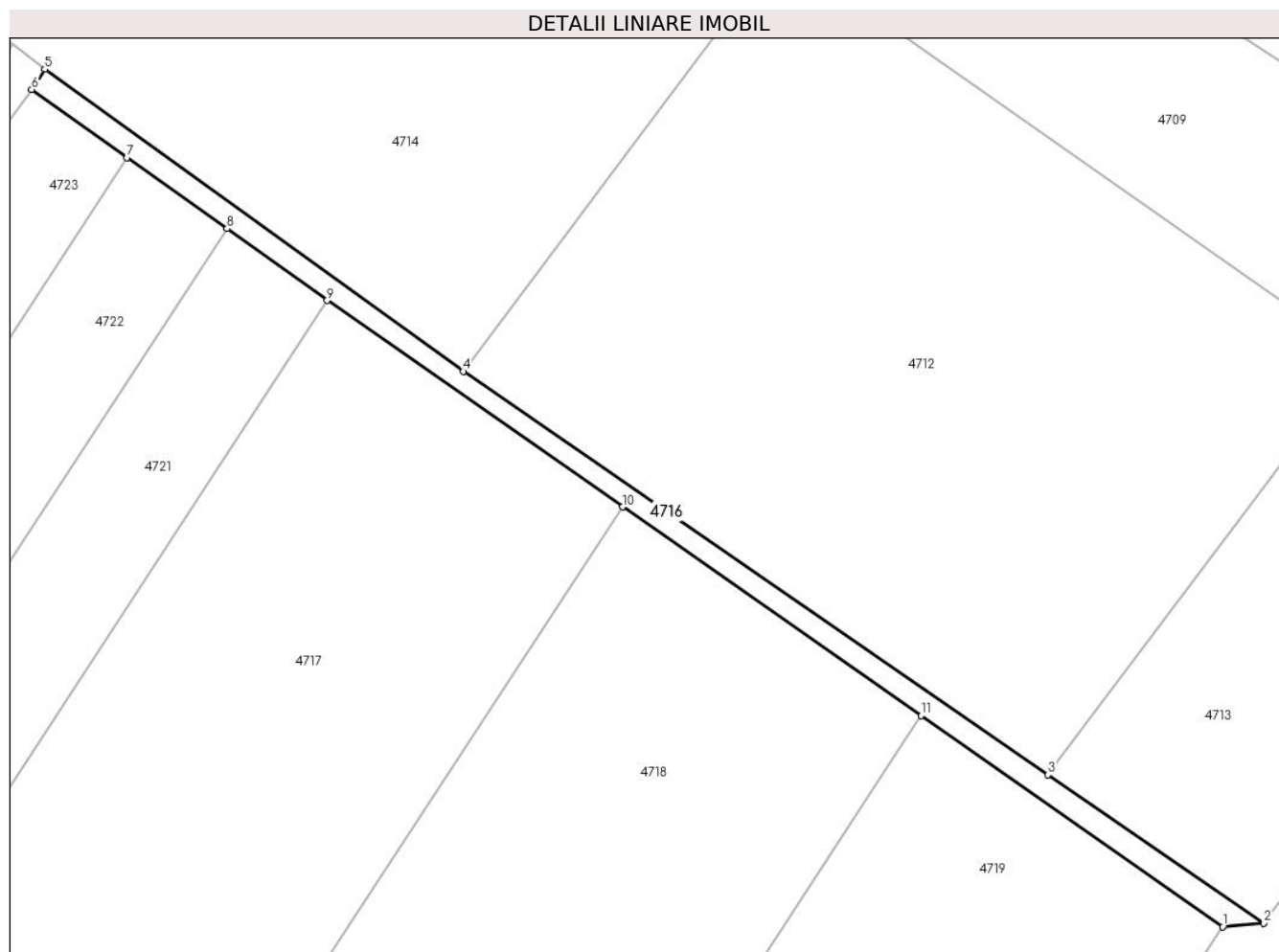
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.232,879 505.740,728	2	422.238,01 505.741,174	5.15
2	422.238,01 505.741,174	3	422.211,11 505.759,686	32.654
3	422.211,11 505.759,686	4	422.138,137 505.809,96	88.615
4	422.138,137 505.809,96	5	422.085,942 505.847,63	64.369
5	422.085,942 505.847,63	6	422.084,3 505.845,119	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.084,3 505.845,119	7	422.096,215 505.836,622	14.634
7	422.096,215 505.836,622	8	422.108,652 505.827,752	15.276
8	422.108,652 505.827,752	9	422.121,185 505.818,814	15.394
9	422.121,185 505.818,814	10	422.158,01 505.793,069	44.932
10	422.158,01 505.793,069	11	422.195,237 505.767,044	45.422
11	422.195,237 505.767,044	1	422.232,879 505.740,728	45.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70699	4.050	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4710 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

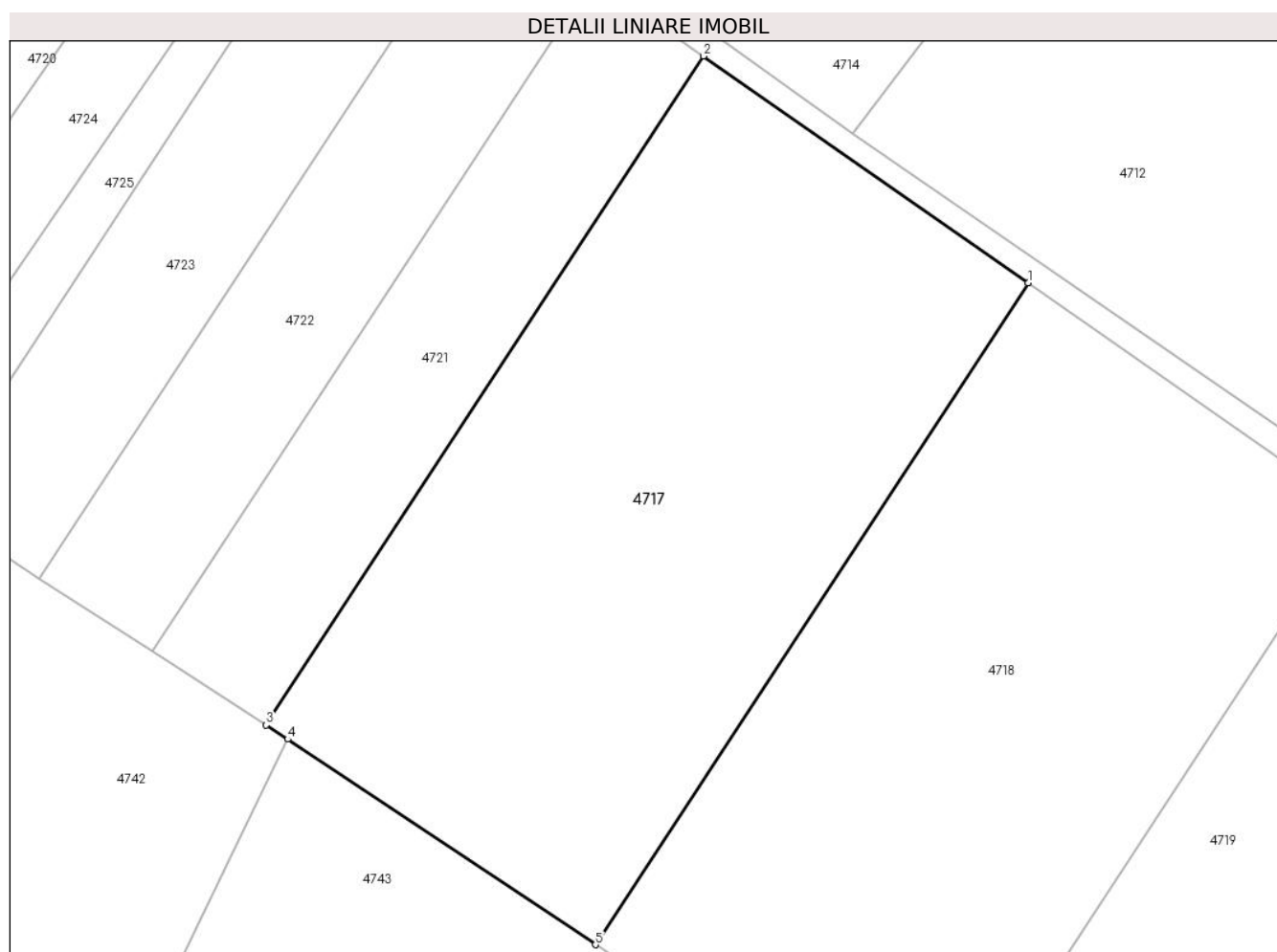
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70699	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.050	19	1780/1/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.158,01 505.793,069	2	422.121,185 505.818,814	44.932
2	422.121,185 505.818,814	3	422.071,555 505.742,943	90.662
3	422.071,555 505.742,943	4	422.073,989 505.741,318	2.927
4	422.073,989 505.741,318	5	422.108,91 505.718,008	41.986
5	422.108,91 505.718,008	1	422.158,01 505.793,069	89.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70698	4.050	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4709 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

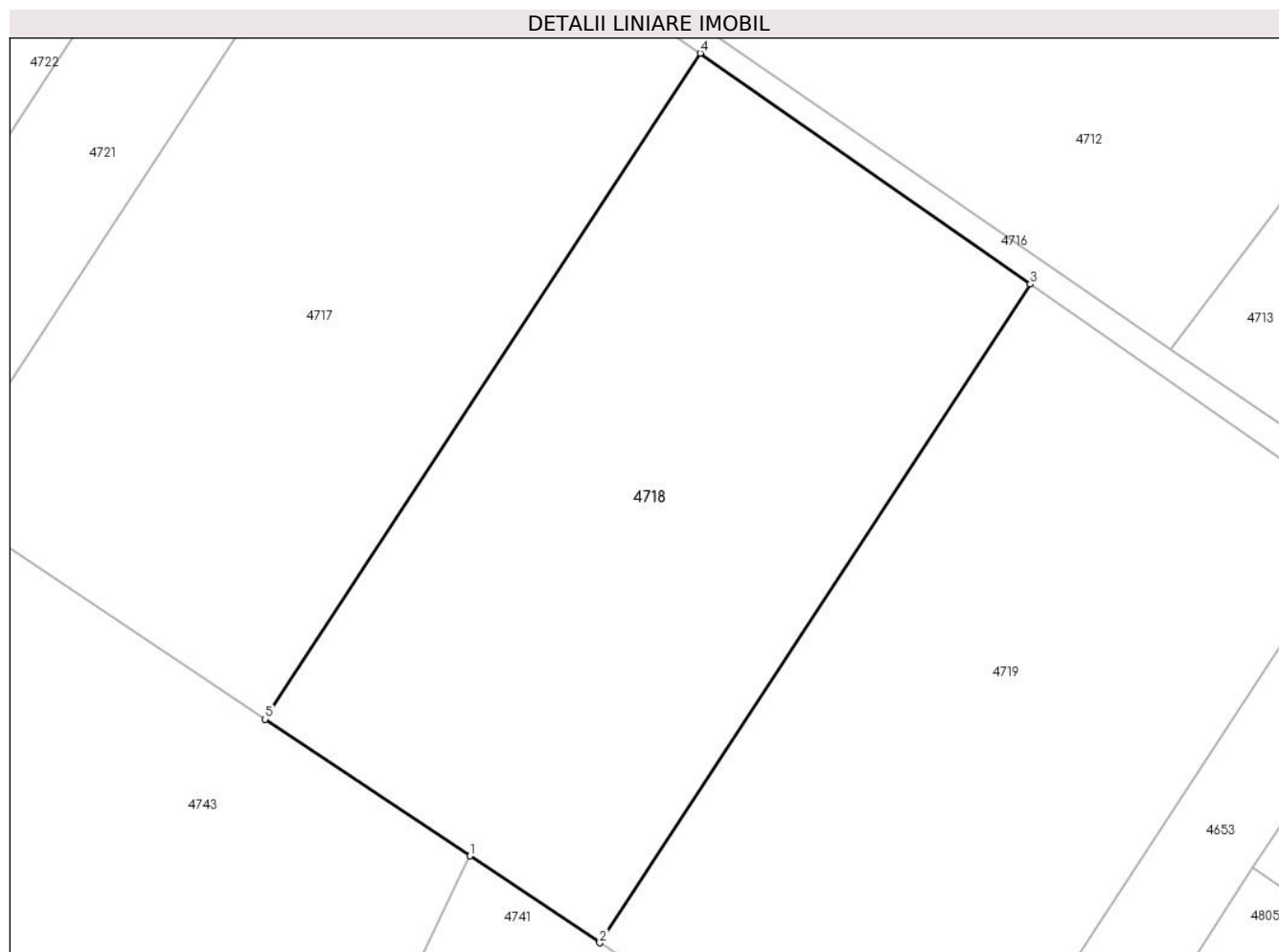
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70698	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.050	19	1780/1/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.132,009 505.702,588	2	422.146,671 505.692,8	17.629
2	422.146,671 505.692,8	3	422.195,237 505.767,044	88.718
3	422.195,237 505.767,044	4	422.158,01 505.793,069	45.422
4	422.158,01 505.793,069	5	422.108,91 505.718,008	89.694
5	422.108,91 505.718,008	1	422.132,009 505.702,588	27.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70697	4.050	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4711 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

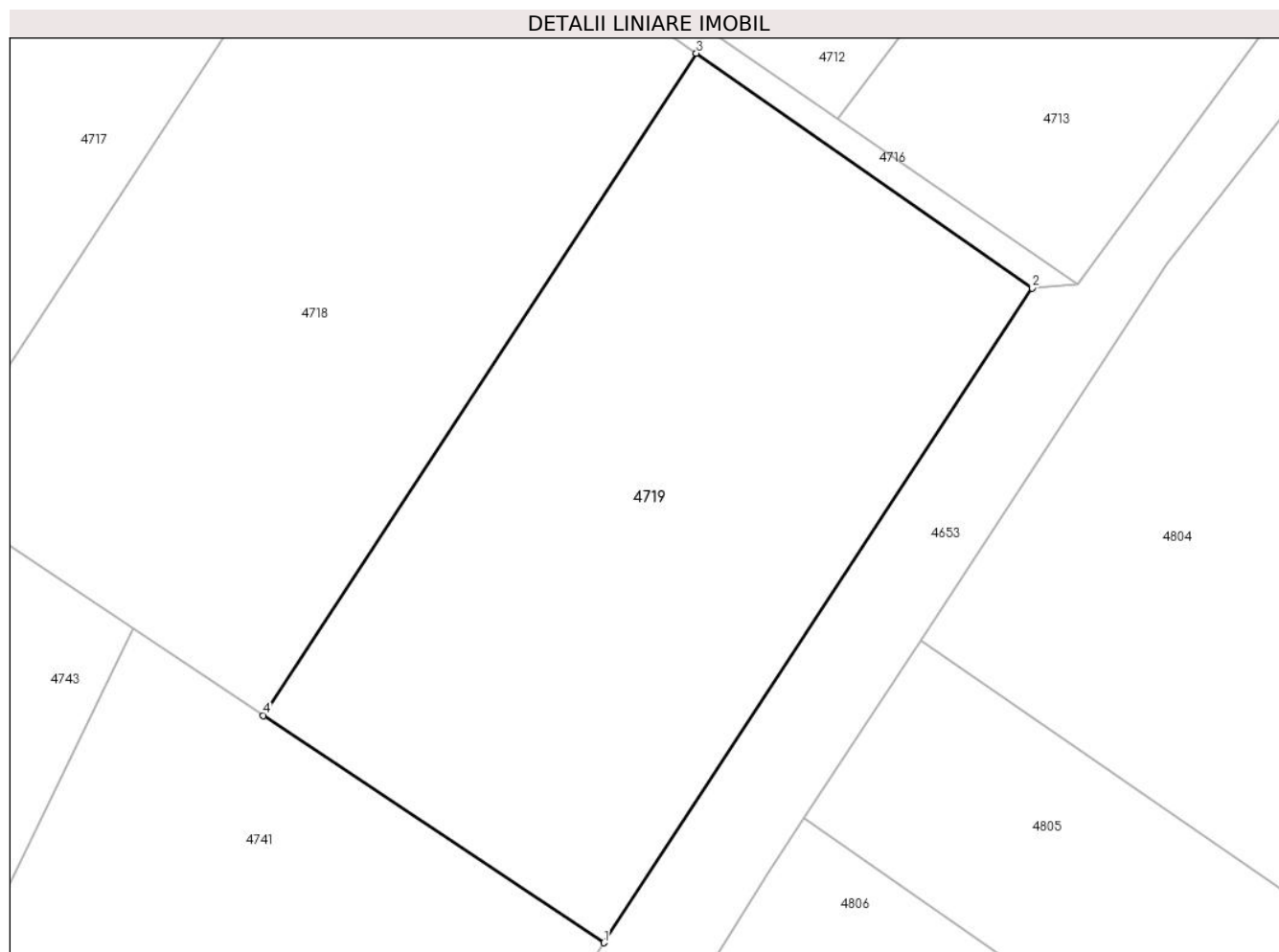
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70697	4.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.050	19	1780/1/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.184,854 505.667,312	2	422.232,879 505.740,728	87.729
2	422.232,879 505.740,728	3	422.195,237 505.767,044	45.929
3	422.195,237 505.767,044	4	422.146,671 505.692,8	88.718
4	422.146,671 505.692,8	1	422.184,854 505.667,312	45.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70675	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4705 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

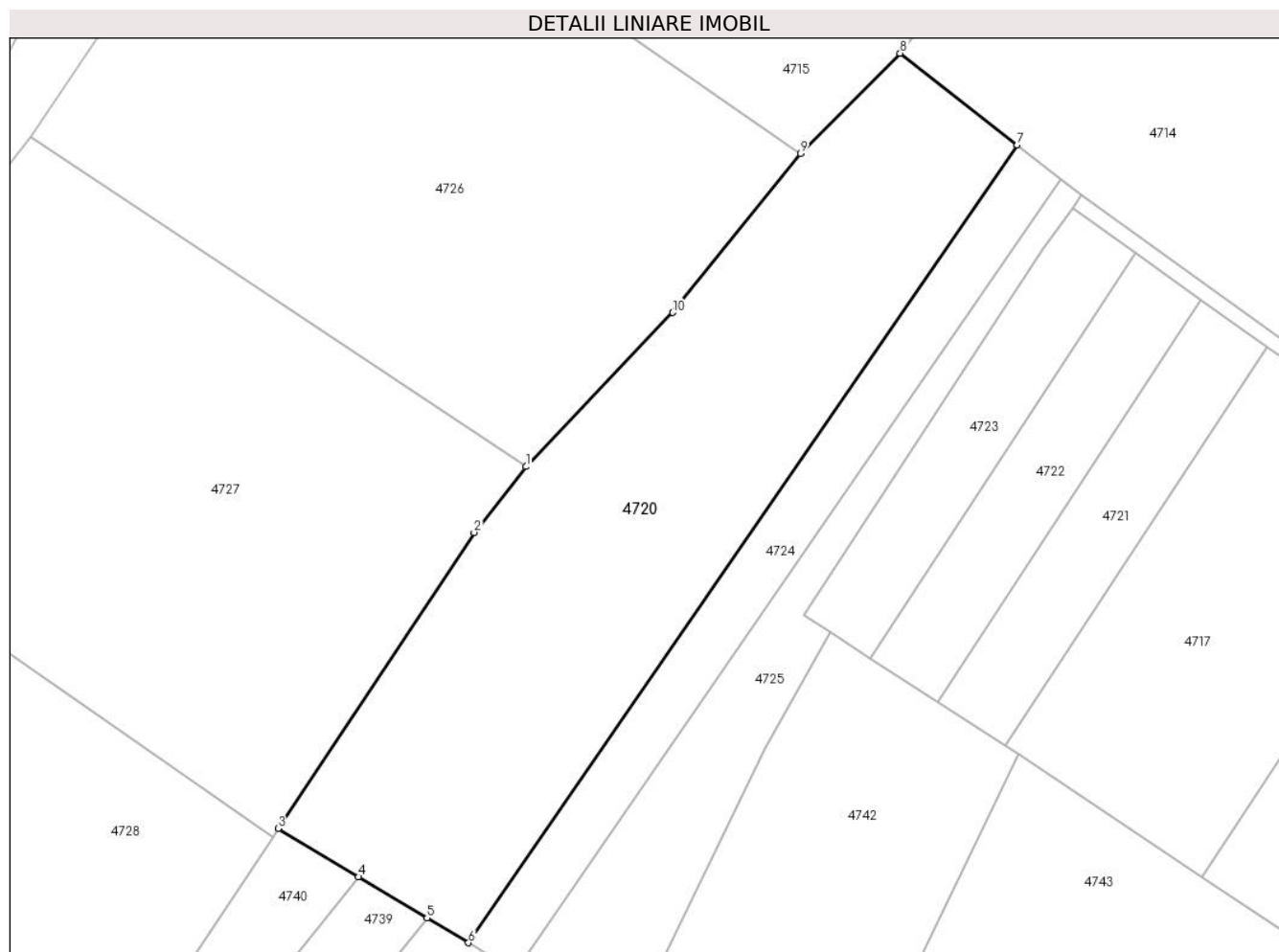
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70675	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	19	1780/1/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.980,258 505.796,043	2	421.970,401 505.783,519	15.938
2	421.970,401 505.783,519	3	421.933,072 505.727,203	67.564
3	421.933,072 505.727,203	4	421.948,403 505.718,011	17.875
4	421.948,403 505.718,011	5	421.961,432 505.710,2	15.191
5	421.961,432 505.710,2	6	421.969,292 505.705,487	9.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.969,292 505.705,487	7	422.073,76 505.857,178	184.184
7	422.073,76 505.857,178	8	422.051,459 505.874,657	28.335
8	422.051,459 505.874,657	9	422.032,522 505.855,576	26.883
9	422.032,522 505.855,576	10	422.008,156 505.825,346	38.827
10	422.008,156 505.825,346	1	421.980,258 505.796,043	40.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70678	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4702 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

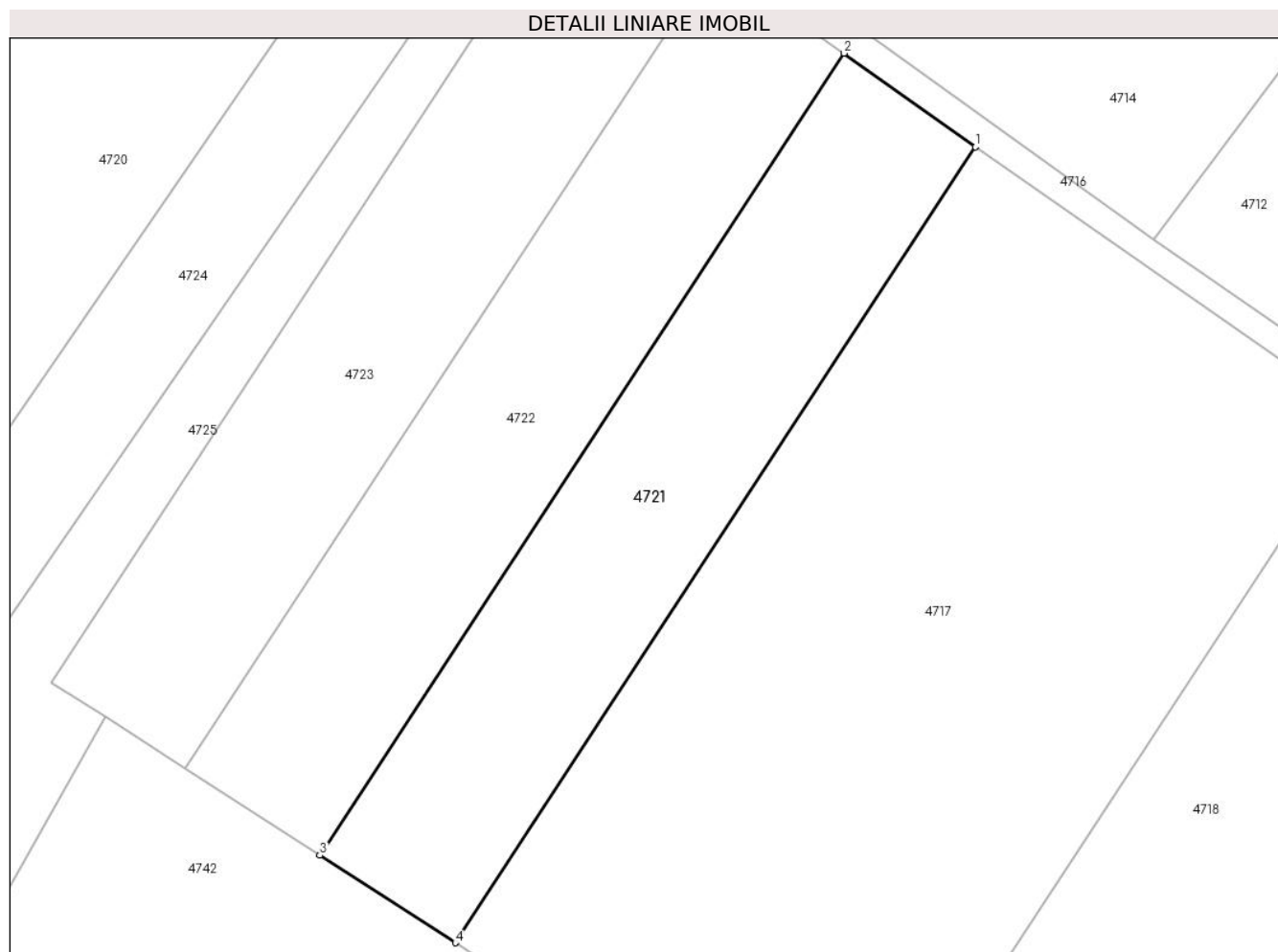
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70678	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	19	1780/1/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.121,185 505.818,814	2	422.108,652 505.827,752	15.394
2	422.108,652 505.827,752	3	422.058,633 505.751,286	91.373
3	422.058,633 505.751,286	4	422.071,555 505.742,943	15.381
4	422.071,555 505.742,943	1	422.121,185 505.818,814	90.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70679	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4700 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

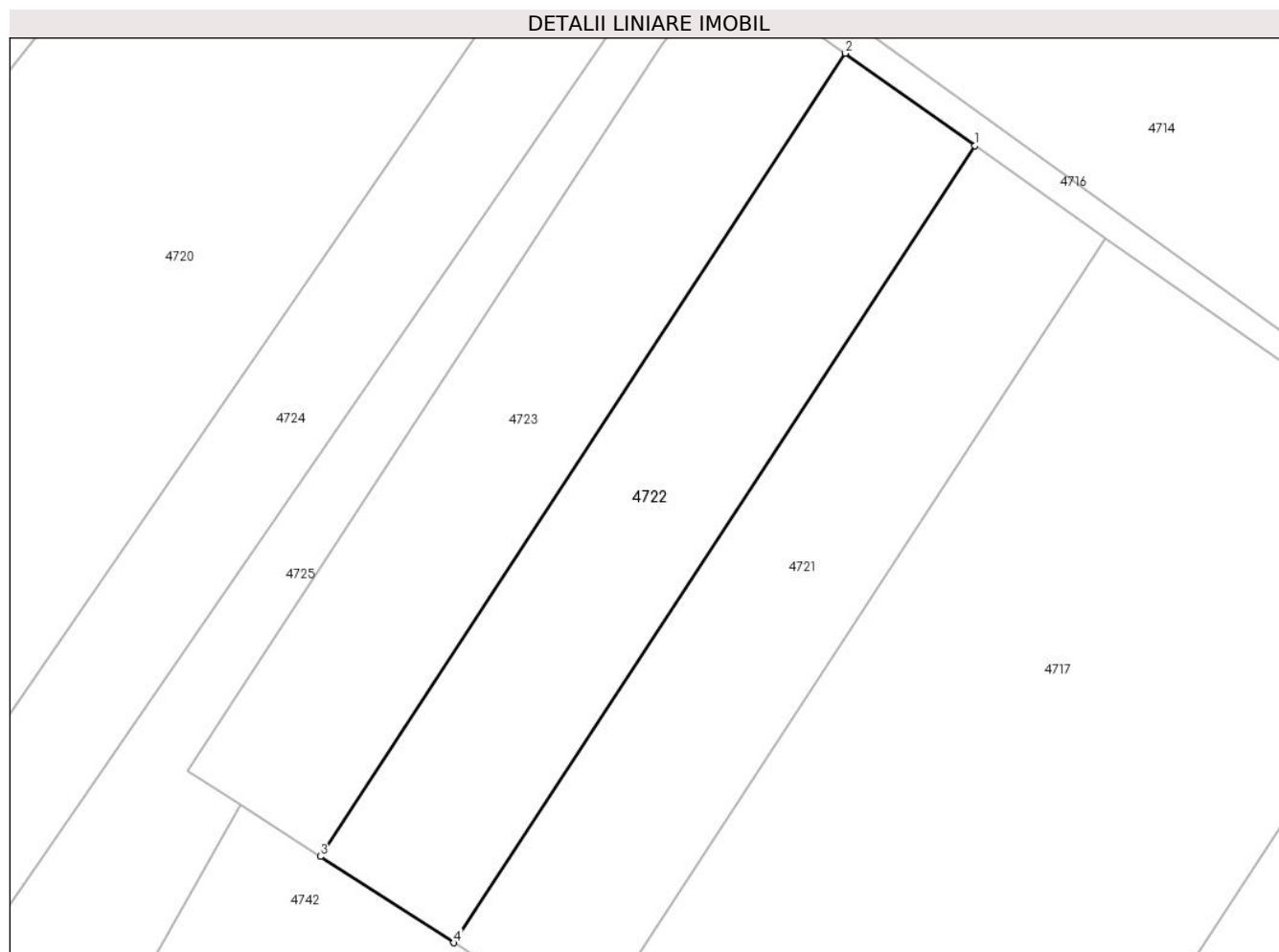
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70679	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	19	1780/1/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.108,652 505.827,752	2	422.096,215 505.836,622	15.276
2	422.096,215 505.836,622	3	422.045,809 505.759,564	92.08
3	422.045,809 505.759,564	4	422.058,633 505.751,286	15.264
4	422.058,633 505.751,286	1	422.108,652 505.827,752	91.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70681	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4754 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

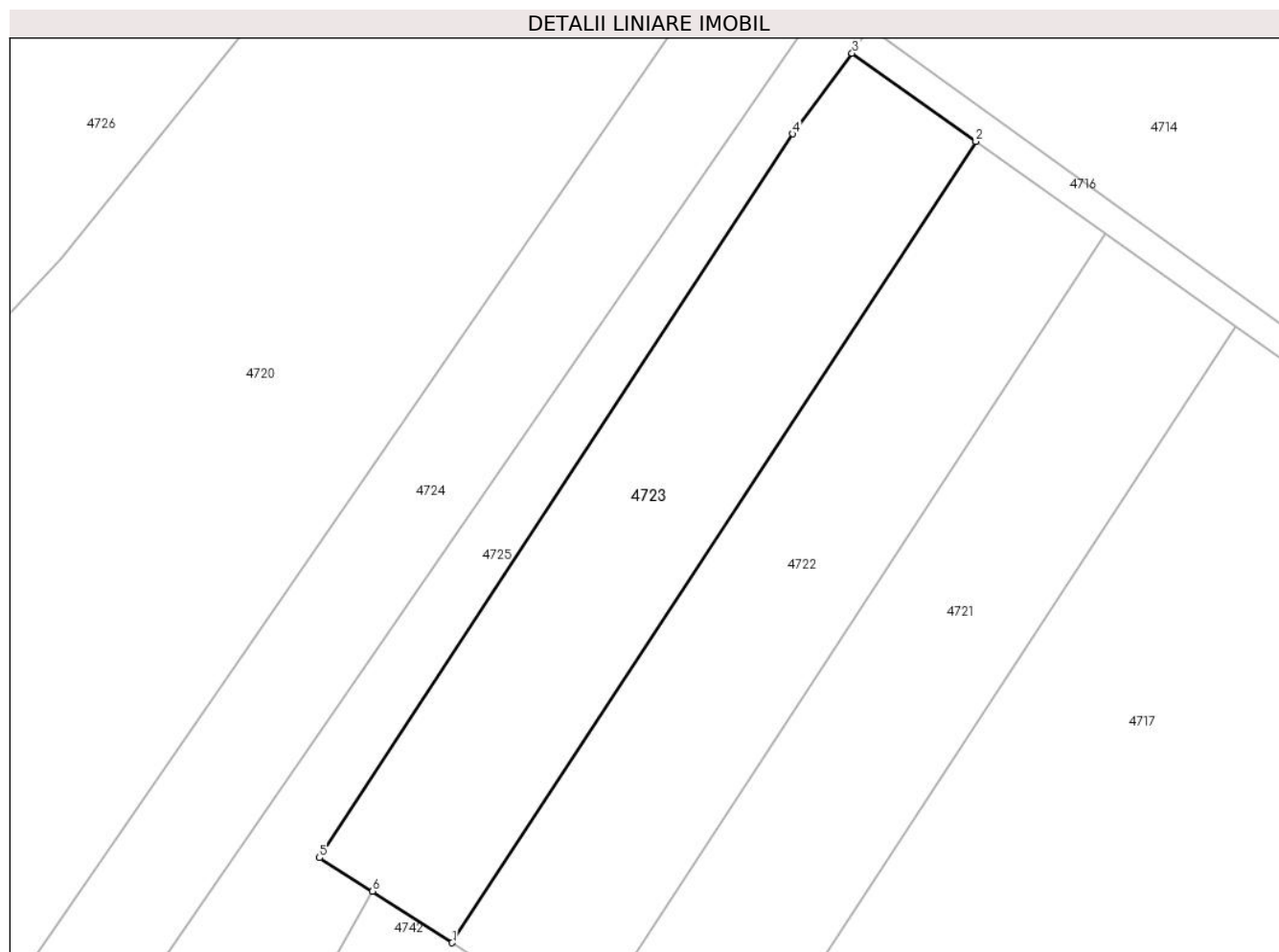
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70681	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	19	1780/1/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.045,809 505.759,564	2	422.096,215 505.836,622	92.08
2	422.096,215 505.836,622	3	422.084,3 505.845,119	14.634
3	422.084,3 505.845,119	4	422.078,572 505.837,368	9.638
4	422.078,572 505.837,368	5	422.033,03 505.767,746	83.194
5	422.033,03 505.767,746	6	422.038,141 505.764,515	6.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.038,141 505.764,515	1	422.045,809 505.759,564	9.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70716	1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
983 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

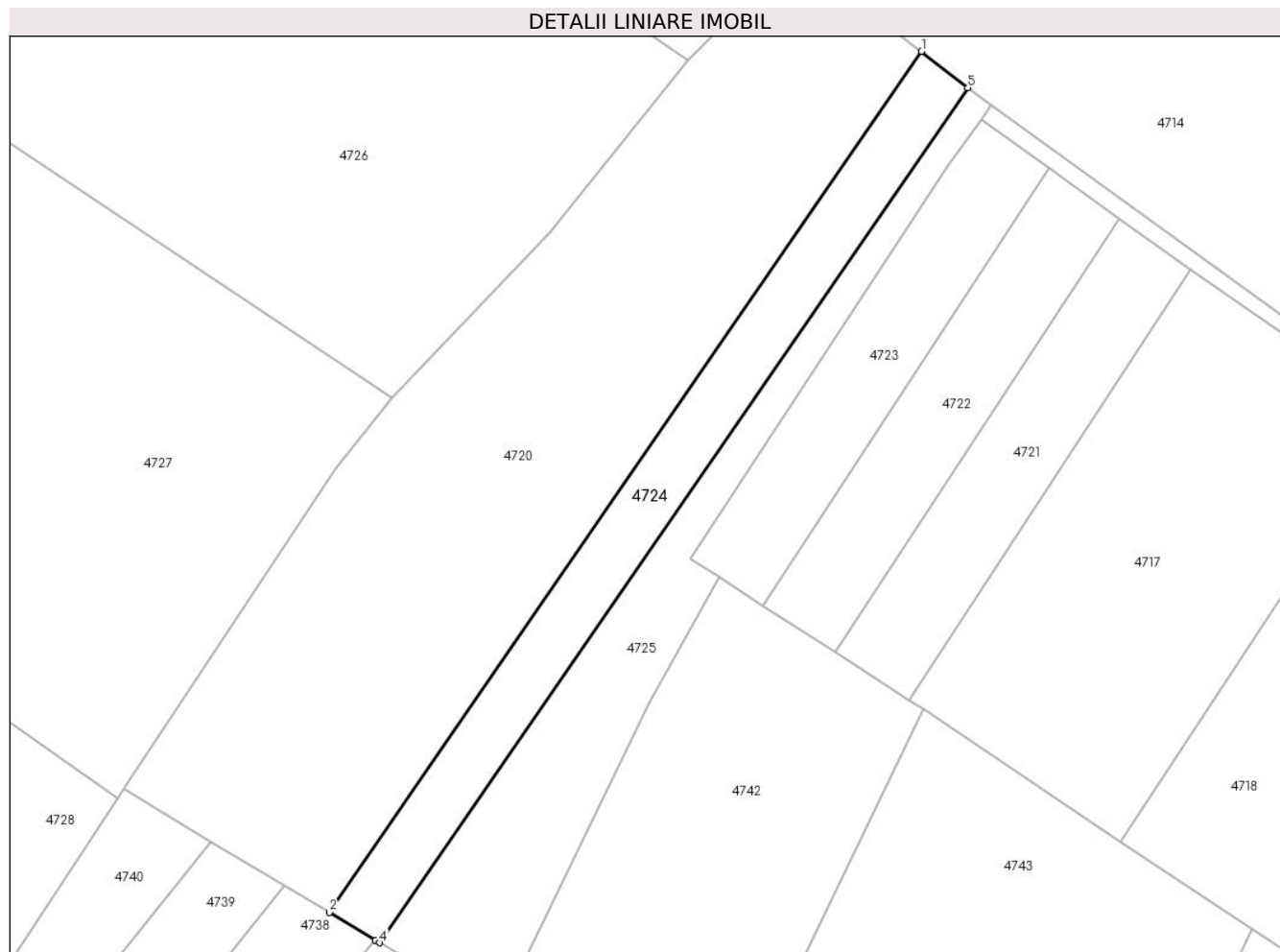
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70716	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	19	1645/1/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.073,76 505.857,178	2	421.969,292 505.705,487	184.184
2	421.969,292 505.705,487	3	421.977,433 505.700,606	9.492
3	421.977,433 505.700,606	4	421.978,188 505.700,154	0.88
4	421.978,188 505.700,154	5	422.081,924 505.850,779	182.891
5	422.081,924 505.850,779	1	422.073,76 505.857,178	10.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70717	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
984 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

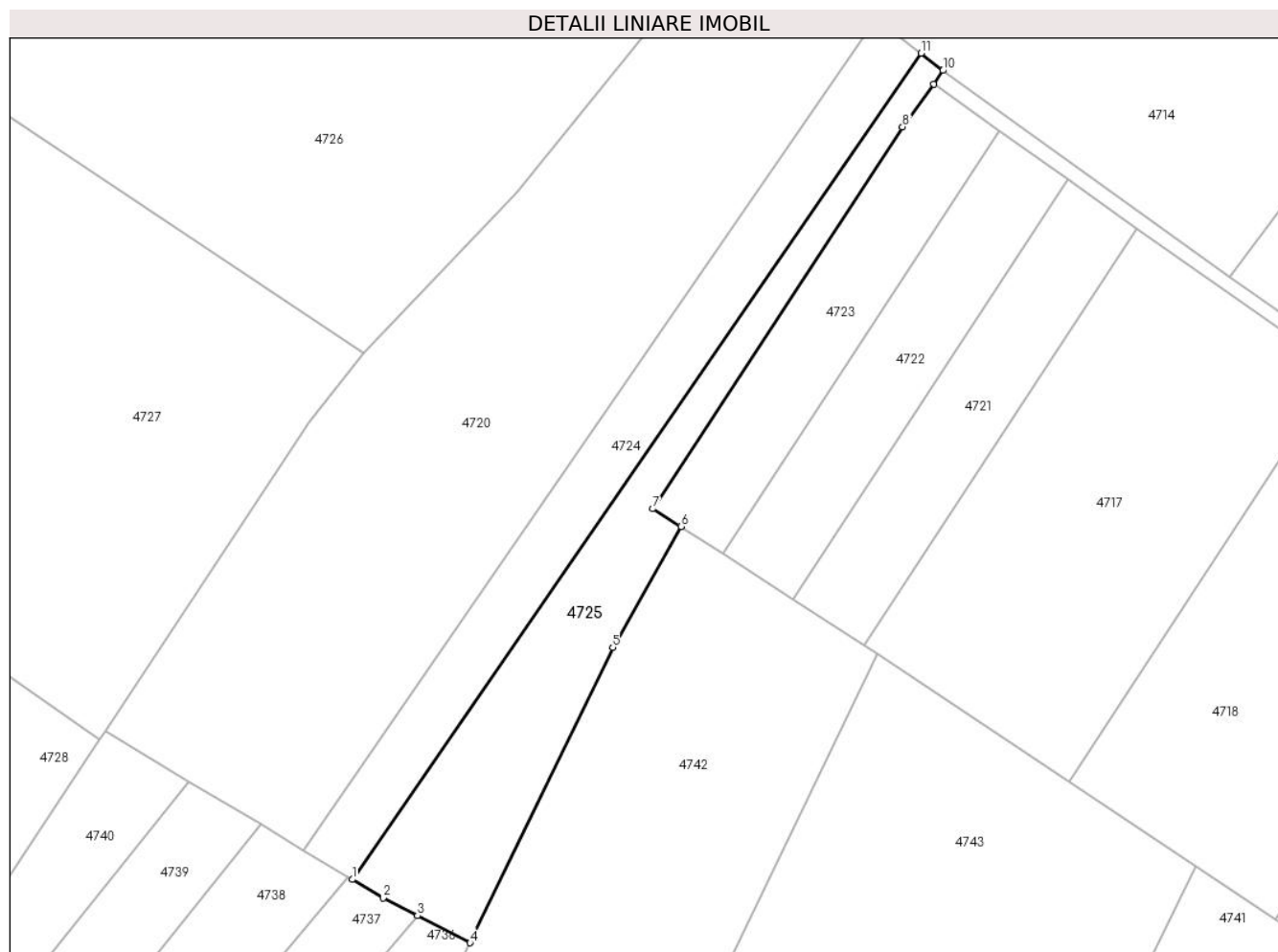
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70717	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.978,188 505.700,154	2	421.983,815 505.696,781	6.561
2	421.983,815 505.696,781	3	421.990,079 505.693,556	7.045
3	421.990,079 505.693,556	4	421.999,667 505.688,619	10.784
4	421.999,667 505.688,619	5	422.025,689 505.742,446	59.787
5	422.025,689 505.742,446	6	422.038,141 505.764,515	25.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.038,141 505.764,515	7	422.033,03 505.767,746	6.047
7	422.033,03 505.767,746	8	422.078,572 505.837,368	83.194
8	422.078,572 505.837,368	9	422.084,3 505.845,119	9.638
9	422.084,3 505.845,119	10	422.085,942 505.847,63	3.0
10	422.085,942 505.847,63	11	422.081,924 505.850,779	5.105
11	422.081,924 505.850,779	1	421.978,188 505.700,154	182.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4726 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/576, din 23/01/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANCIU AUREL DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

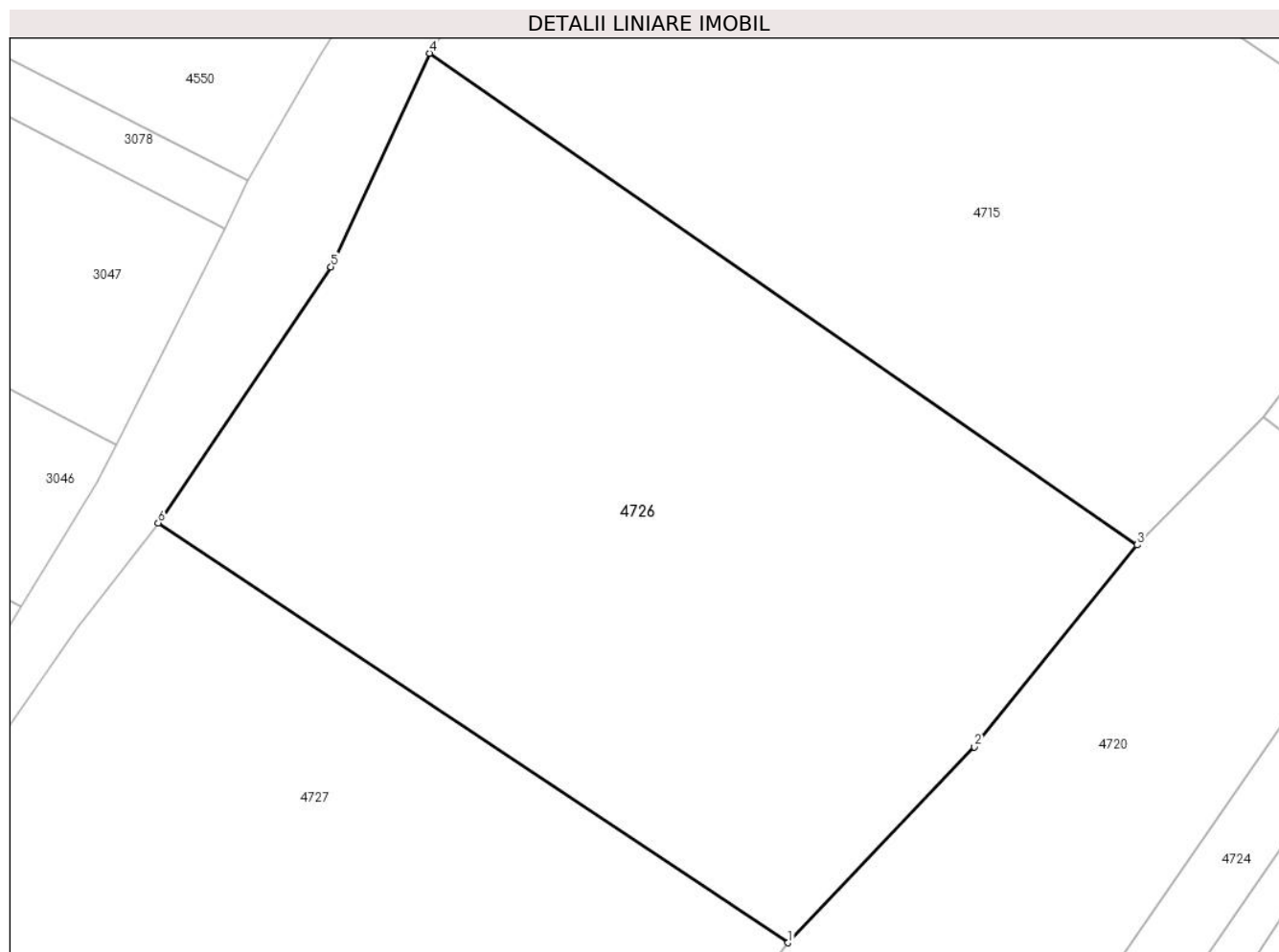
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	-	1780/1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.980,258 505.796,043	2	422.008,156 505.825,346	40.459
2	422.008,156 505.825,346	3	422.032,522 505.855,576	38.827
3	422.032,522 505.855,576	4	421.926,583 505.929,134	128.972
4	421.926,583 505.929,134	5	421.911,814 505.897,181	35.201
5	421.911,814 505.897,181	6	421.885,956 505.858,844	46.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.885,956 505.858,844	1	421.980,258 505.796,043	113.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70670	9.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4654 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

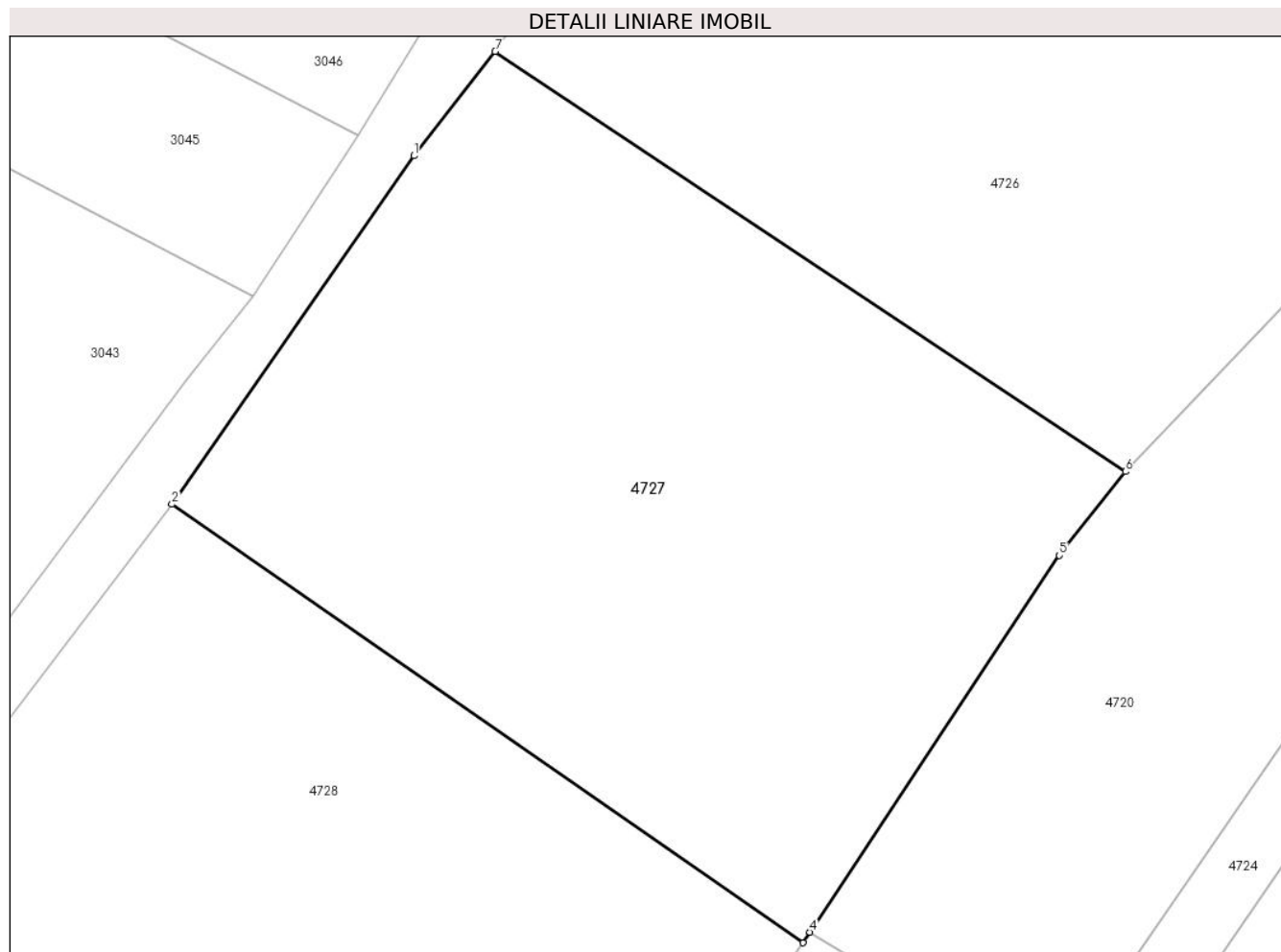
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70670	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	19	1780/1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.873,832 505.843,251	2	421.837,629 505.791,181	63.419
2	421.837,629 505.791,181	3	421.932,033 505.725,634	114.928
3	421.932,033 505.725,634	4	421.933,072 505.727,203	1.882
4	421.933,072 505.727,203	5	421.970,401 505.783,519	67.564
5	421.970,401 505.783,519	6	421.980,258 505.796,043	15.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.980,258 505.796,043	7	421.885,956 505.858,844	113.3
7	421.885,956 505.858,844	1	421.873,832 505.843,251	19.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70669	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1136 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

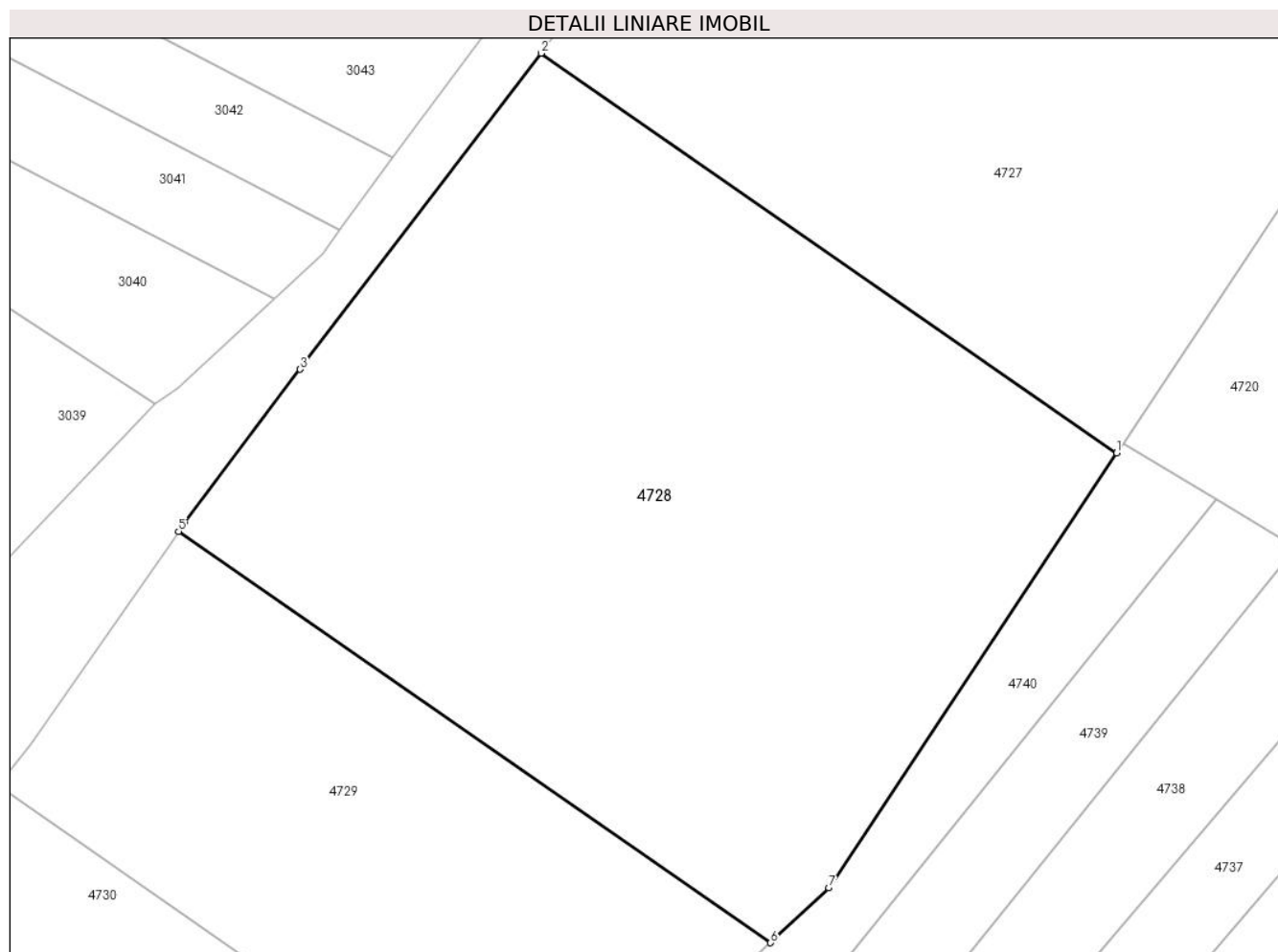
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70669	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	19	1780/1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.932,033 505.725,634	2	421.837,629 505.791,181	114.928
2	421.837,629 505.791,181	3	421.798,072 505.739,35	65.201
3	421.798,072 505.739,35	4	421.779,003 505.714,008	31.715
4	421.779,003 505.714,008	5	421.778,147 505.712,772	1.503
5	421.778,147 505.712,772	6	421.875,258 505.645,345	118.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.875,258 505.645,345	7	421.884,784 505.654,352	13.11
7	421.884,784 505.654,352	1	421.932,033 505.725,634	85.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70668	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4717 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

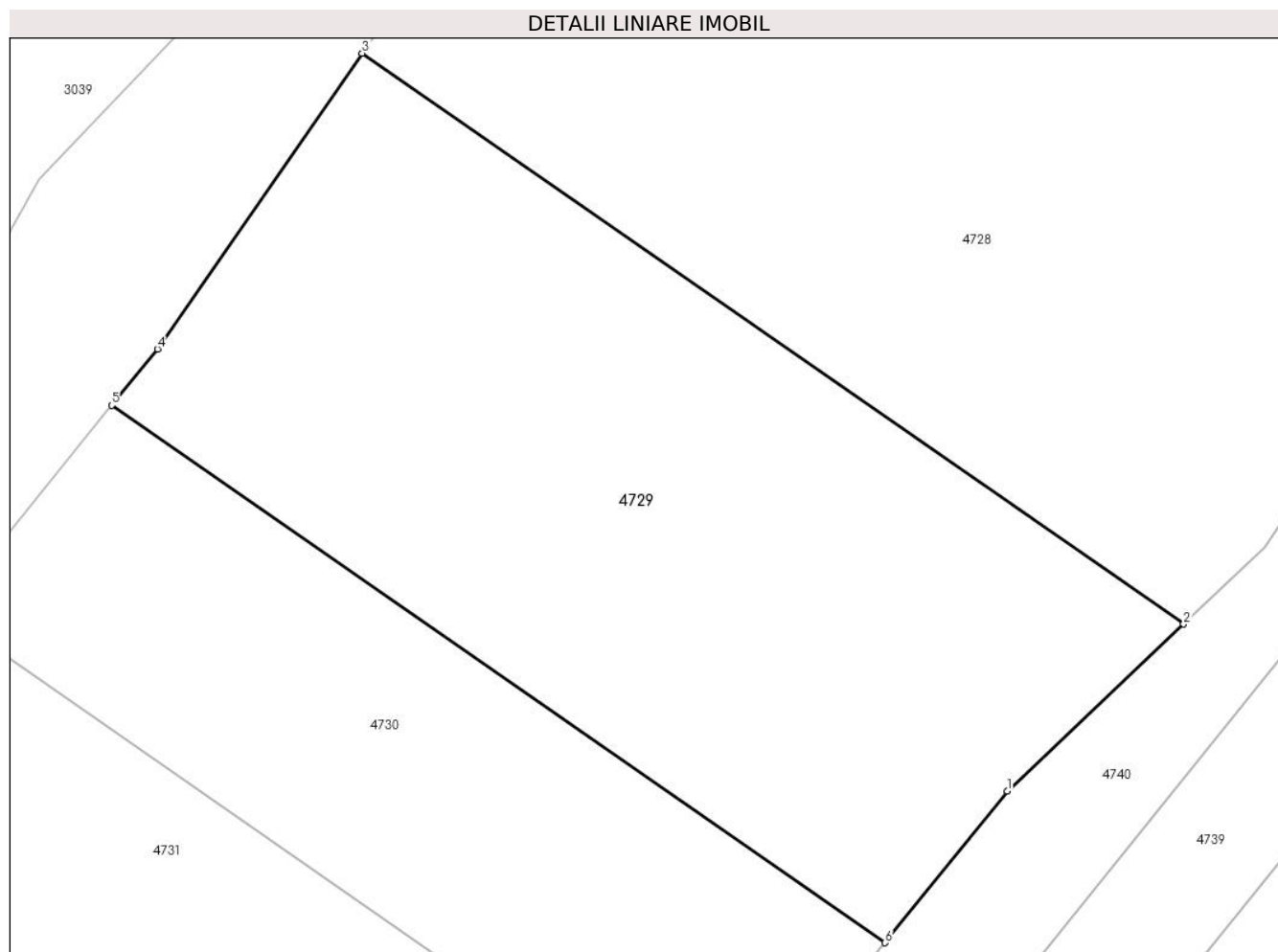
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70668	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.854,392 505.625,617	2	421.875,258 505.645,345	28.716
2	421.875,258 505.645,345	3	421.778,147 505.712,772	118.224
3	421.778,147 505.712,772	4	421.753,949 505.677,851	42.486
4	421.753,949 505.677,851	5	421.748,539 505.671,185	8.585
5	421.748,539 505.671,185	6	421.839,965 505.607,704	111.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.839,965 505.607,704	1	421.854,392 505.625,617	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70667	3.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
980 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

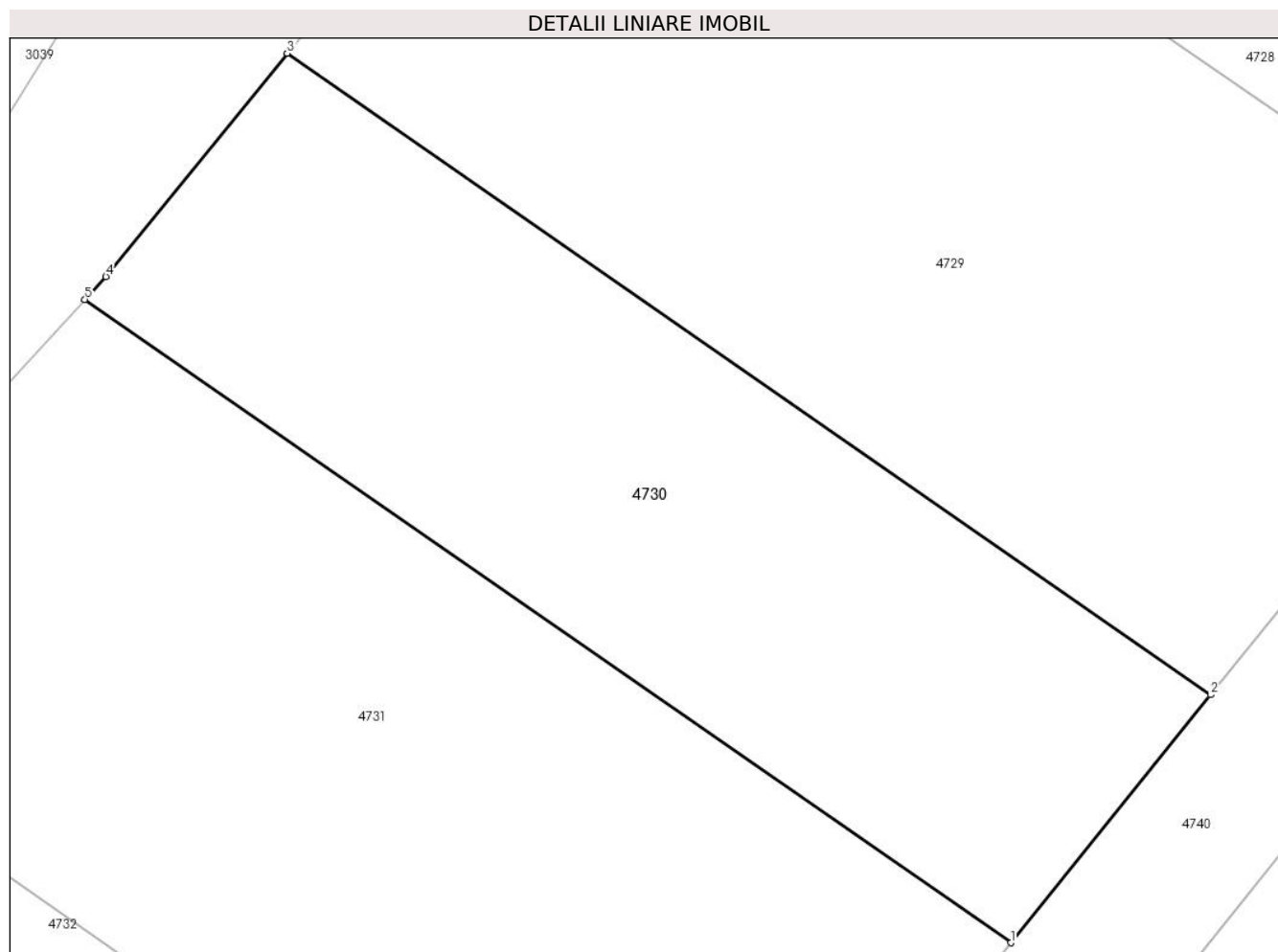
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70667	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	19	1780/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.820,203 505.583,167	2	421.839,965 505.607,704	31.506
2	421.839,965 505.607,704	3	421.748,539 505.671,185	111.304
3	421.748,539 505.671,185	4	421.730,603 505.649,083	28.464
4	421.730,603 505.649,083	5	421.728,528 505.646,819	3.071
5	421.728,528 505.646,819	1	421.820,203 505.583,167	111.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70666	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4756 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

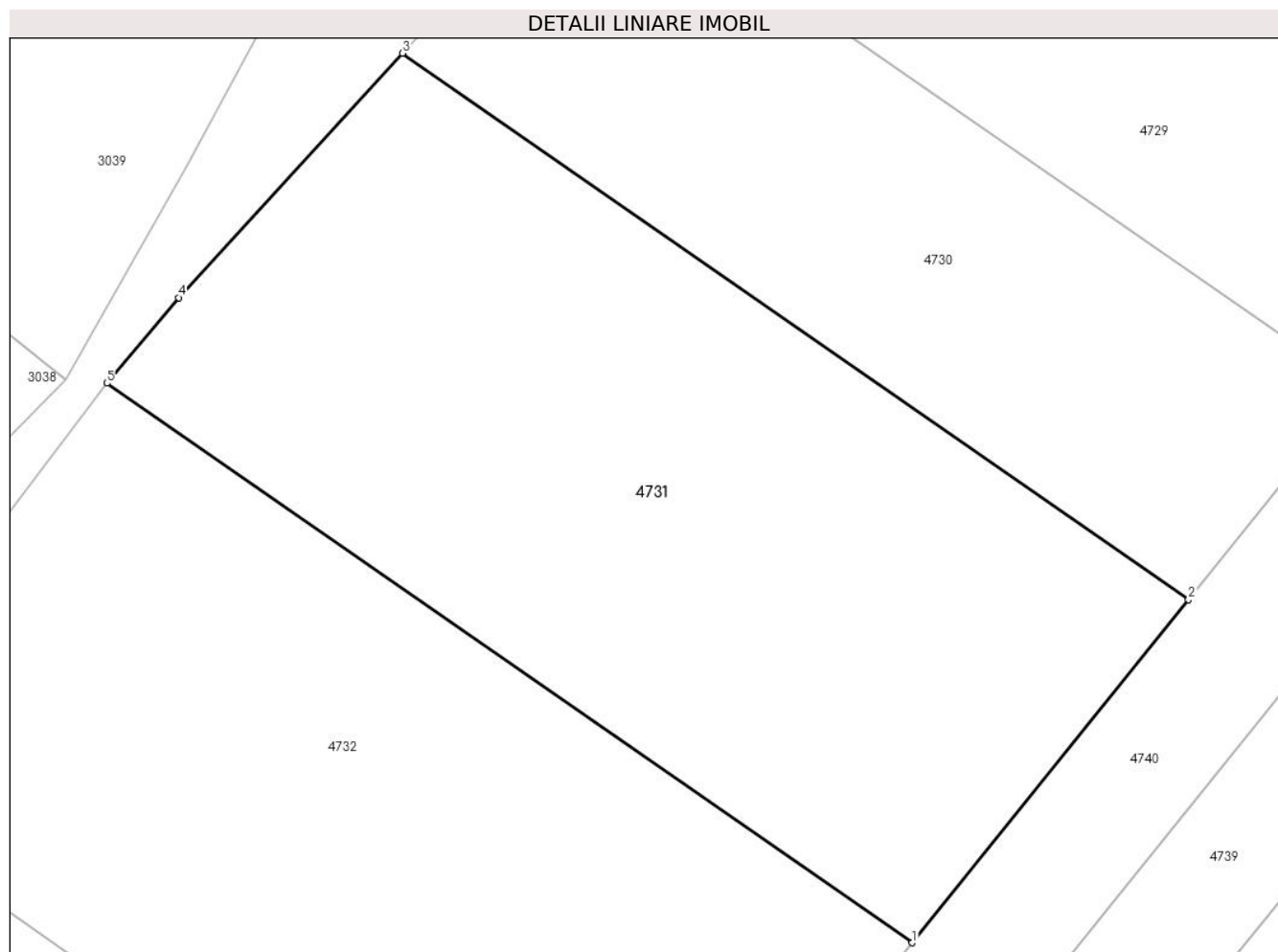
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70666	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.787,978 505.543,156	2	421.820,203 505.583,167	51.374
2	421.820,203 505.583,167	3	421.728,528 505.646,819	111.606
3	421.728,528 505.646,819	4	421.702,426 505.618,339	38.632
4	421.702,426 505.618,339	5	421.694,075 505.608,356	13.015
5	421.694,075 505.608,356	1	421.787,978 505.543,156	114.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70624	9.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1133 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

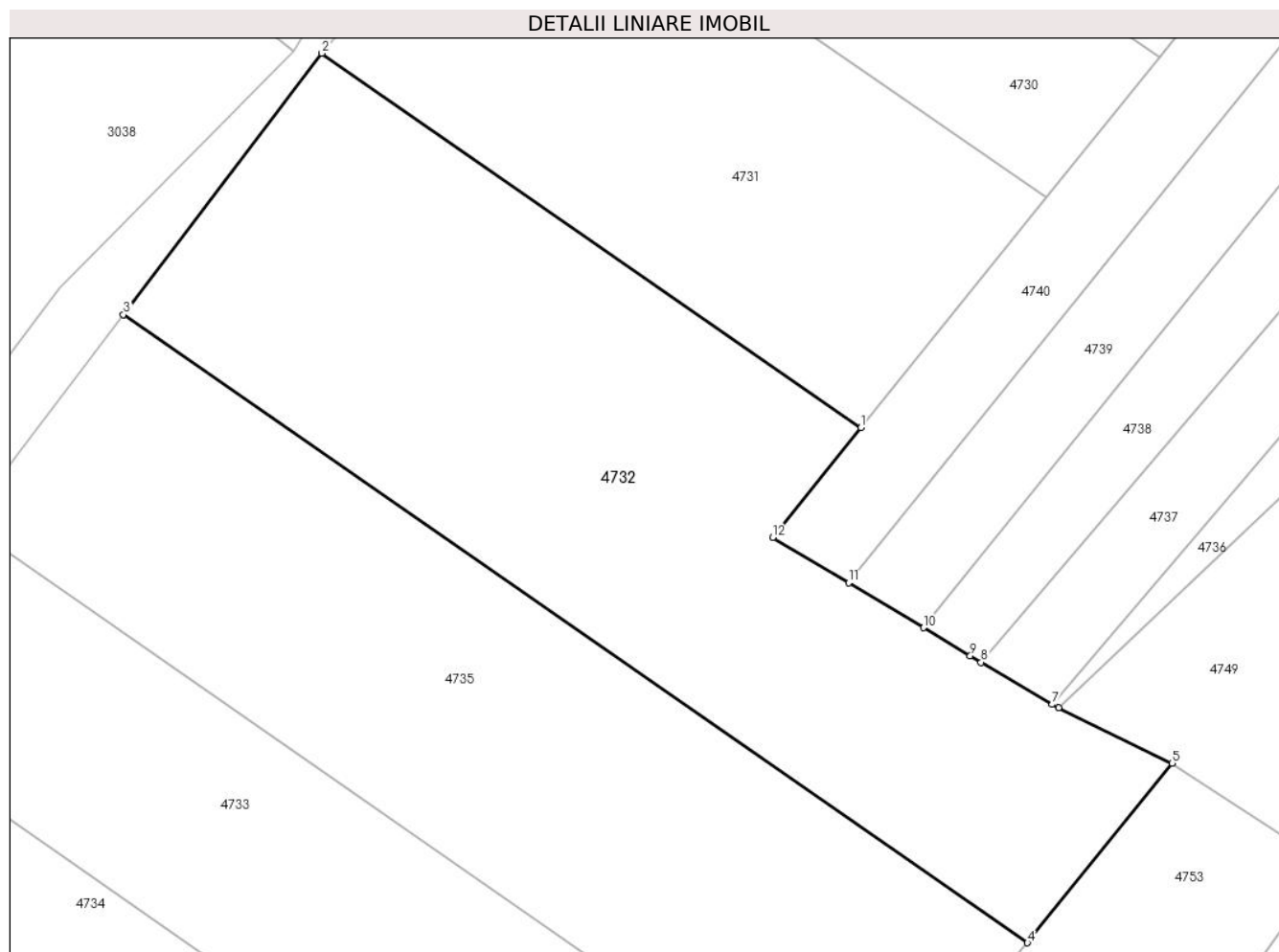
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70624	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	19	1780/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.787,978 505.543,156	2	421.694,075 505.608,356	114.319
2	421.694,075 505.608,356	3	421.659,471 505.562,854	57.165
3	421.659,471 505.562,854	4	421.816,96 505.453,504	191.73
4	421.816,96 505.453,504	5	421.842,152 505.484,782	40.162
5	421.842,152 505.484,782	6	421.822,428 505.494,459	21.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.822,428 505.494,459	7	421.821,307 505.495,007	1.248
7	421.821,307 505.495,007	8	421.808,873 505.502,327	14.429
8	421.808,873 505.502,327	9	421.807,008 505.503,446	2.175
9	421.807,008 505.503,446	10	421.798,851 505.508,336	9.51
10	421.798,851 505.508,336	11	421.785,822 505.516,147	15.191
11	421.785,822 505.516,147	12	421.772,606 505.524,071	15.409
12	421.772,606 505.524,071	1	421.787,978 505.543,156	24.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70629	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4698 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

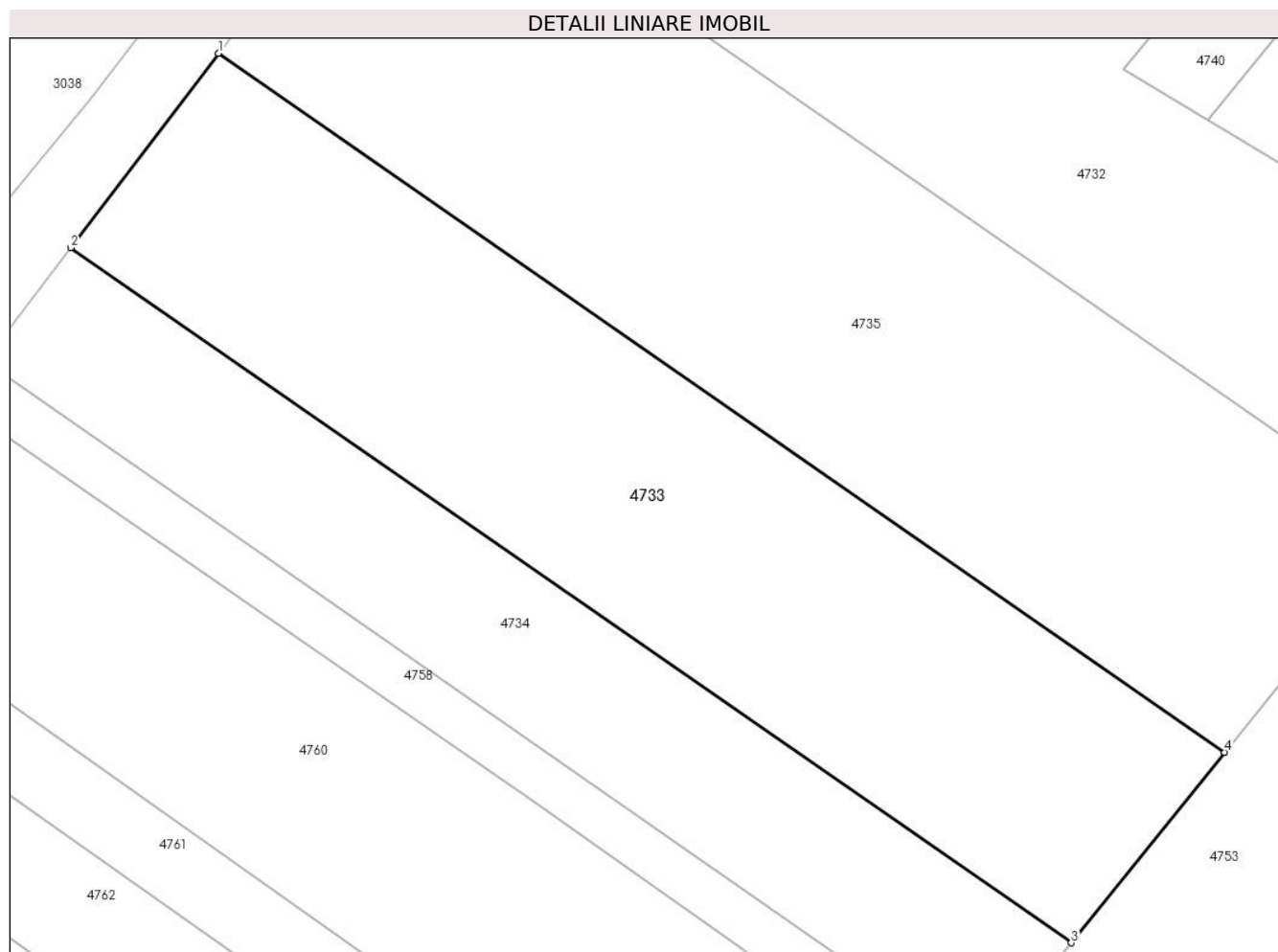
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70629	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	19	1780/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.631,885 505.526,582	2	421.608,916 505.496,38	37.944
2	421.608,916 505.496,38	3	421.764,492 505.388,358	189.401
3	421.764,492 505.388,358	4	421.788,331 505.417,957	38.005
4	421.788,331 505.417,957	1	421.631,885 505.526,582	190.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70622	4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4721 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

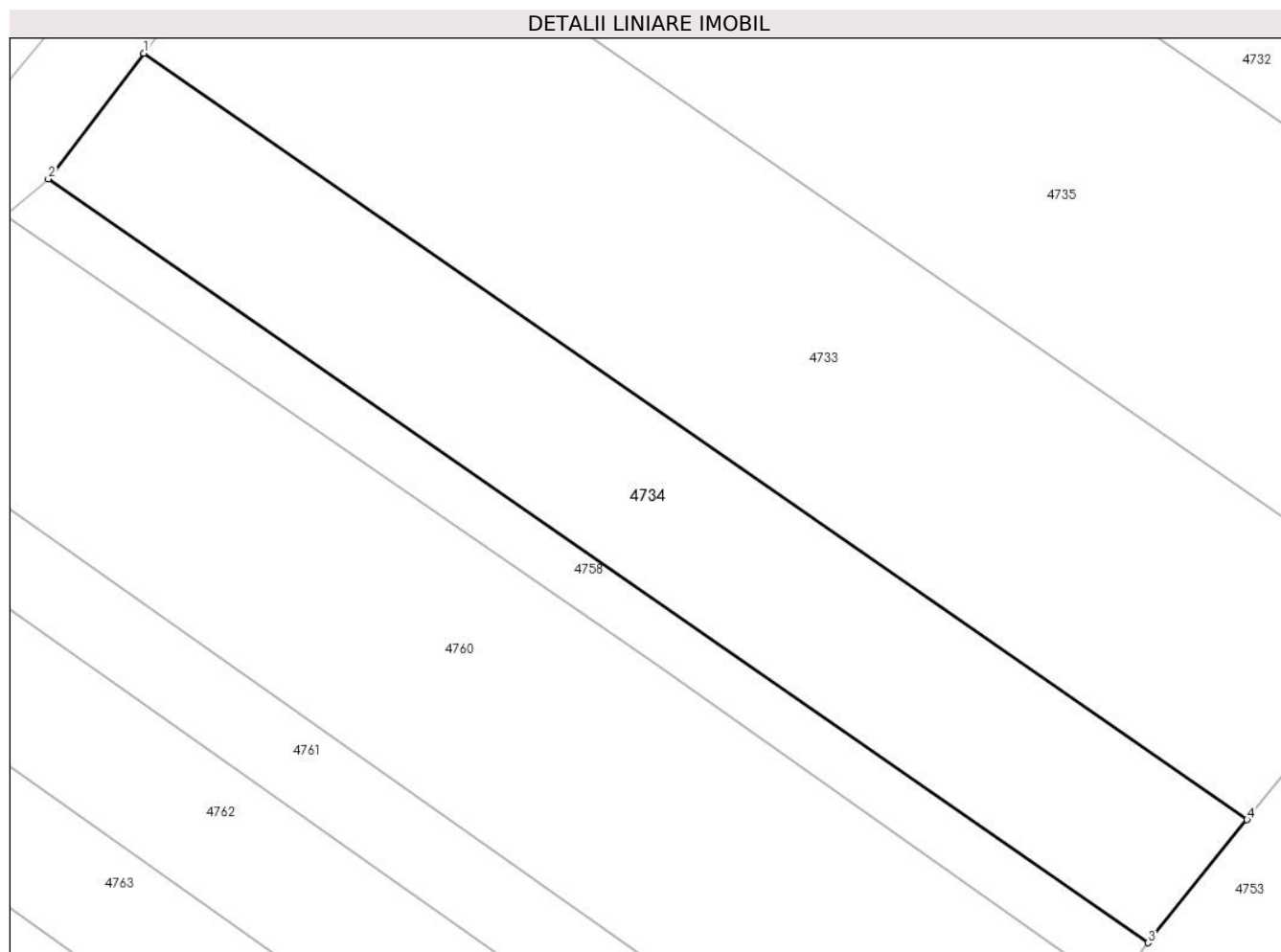
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70622	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	19	1780/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.608,916 505.496,38	2	421.595,458 505.478,683	22.233
2	421.595,458 505.478,683	3	421.750,524 505.371,016	188.779
3	421.750,524 505.371,016	4	421.764,492 505.388,358	22.268
4	421.764,492 505.388,358	1	421.608,916 505.496,38	189.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70623	8.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1142 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

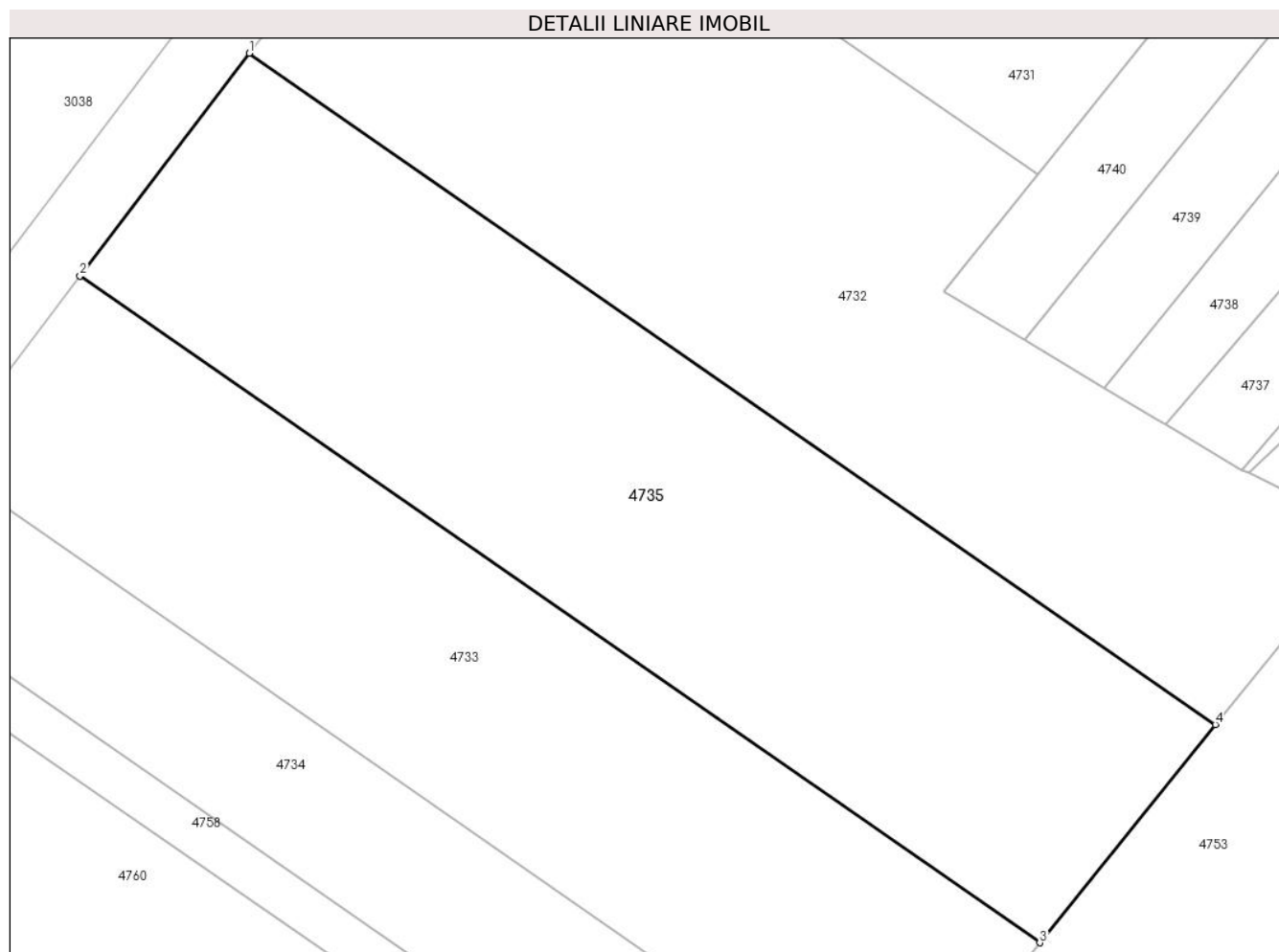
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70623	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	19	1780/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.659,471 505.562,854	2	421.631,885 505.526,582	45.57
2	421.631,885 505.526,582	3	421.788,331 505.417,957	190.459
3	421.788,331 505.417,957	4	421.816,96 505.453,504	45.642
4	421.816,96 505.453,504	1	421.659,471 505.562,854	191.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70662	3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1138 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 10/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70662	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	19	1780/1/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.894,298 505.562,794	2	421.898,224 505.560,357	4.621
2	421.898,224 505.560,357	3	421.910,553 505.573,215	17.814
3	421.910,553 505.573,215	4	421.936,058 505.599,814	36.851
4	421.936,058 505.599,814	5	421.977,646 505.643,579	60.373
5	421.977,646 505.643,579	6	421.979,231 505.646,345	3.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.979,231 505.646,345	7	421.999,667 505.688,619	46.954
7	421.999,667 505.688,619	8	421.990,079 505.693,556	10.784
8	421.990,079 505.693,556	9	421.917,196 505.607,728	112.598
9	421.917,196 505.607,728	10	421.821,307 505.495,007	147.989
10	421.821,307 505.495,007	11	421.822,428 505.494,459	1.248
11	421.822,428 505.494,459	1	421.894,298 505.562,794	99.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70661	3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
979 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

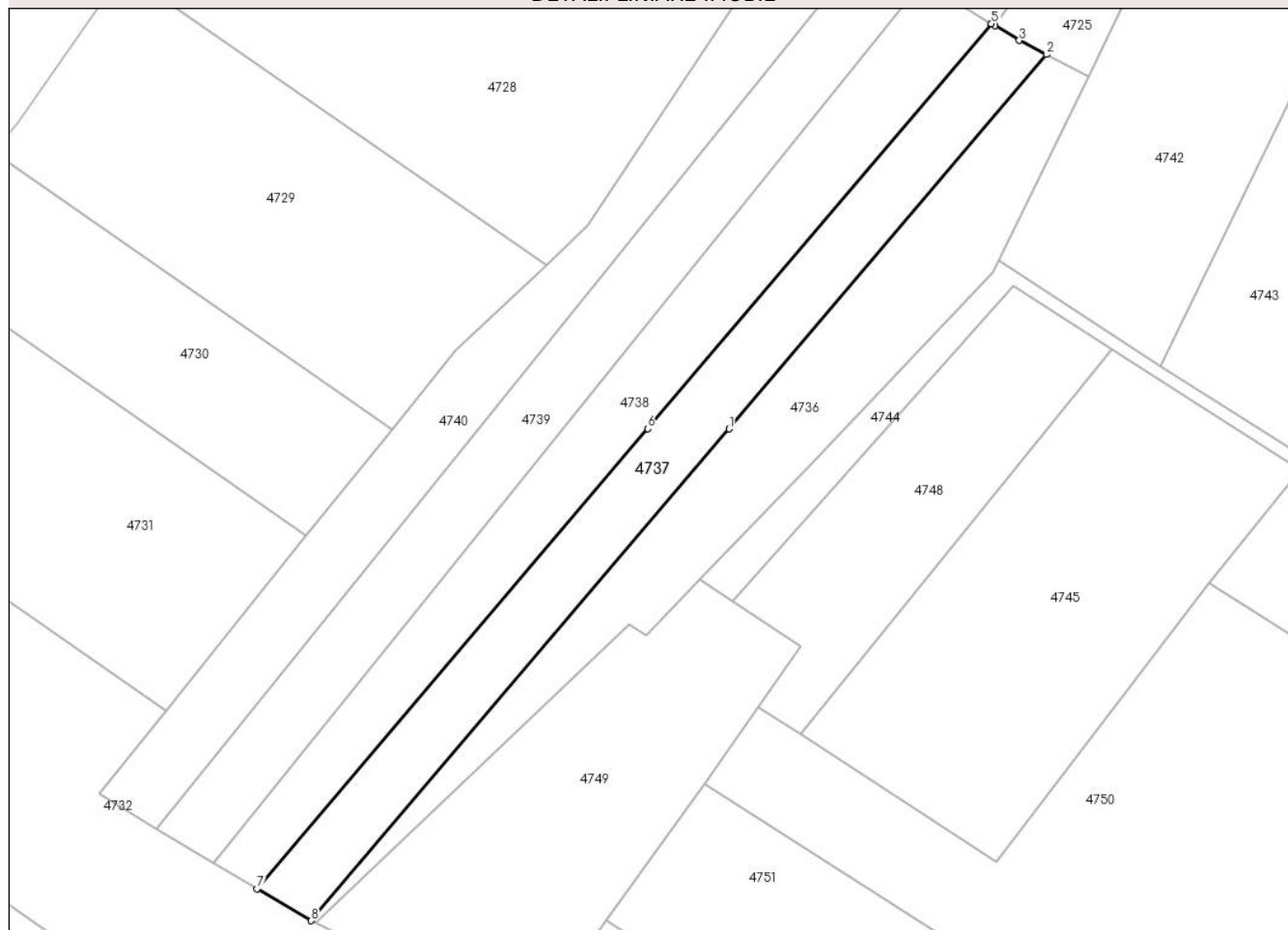
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70661	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	19	1780/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.917,196 505.607,728	2	421.990,079 505.693,556	112.598
2	421.990,079 505.693,556	3	421.983,815 505.696,781	7.045
3	421.983,815 505.696,781	4	421.978,188 505.700,154	6.561
4	421.978,188 505.700,154	5	421.977,433 505.700,606	0.88
5	421.977,433 505.700,606	6	421.898,577 505.607,784	121.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.898,577 505.607,784	7	421.808,873 505.502,327	138.448
7	421.808,873 505.502,327	8	421.821,307 505.495,007	14.429
8	421.821,307 505.495,007	1	421.917,196 505.607,728	147.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70660	3.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1137 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70660	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	19	1780/1/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.808,873 505.502,327	2	421.898,577 505.607,784	138.448
2	421.898,577 505.607,784	3	421.977,433 505.700,606	121.797
3	421.977,433 505.700,606	4	421.969,292 505.705,487	9.492
4	421.969,292 505.705,487	5	421.961,432 505.710,2	9.165
5	421.961,432 505.710,2	6	421.798,851 505.508,336	259.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.798,851 505.508,336	7	421.807,008 505.503,446	9.51
7	421.807,008 505.503,446	1	421.808,873 505.502,327	2.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70659	3.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4715 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

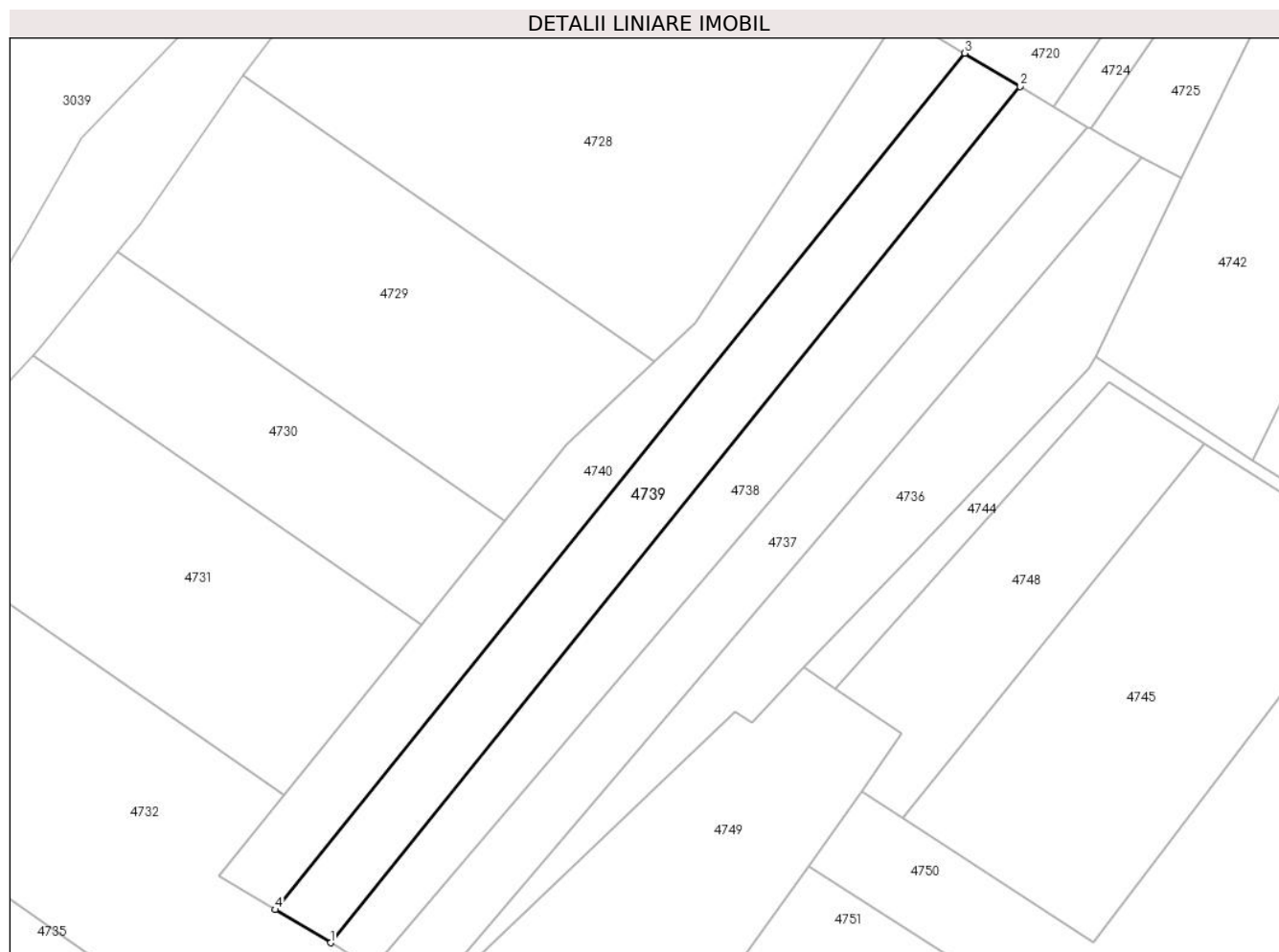
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70659	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	19	1780/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.798,851 505.508,336	2	421.961,432 505.710,2	259.194
2	421.961,432 505.710,2	3	421.948,403 505.718,011	15.191
3	421.948,403 505.718,011	4	421.785,822 505.516,147	259.194
4	421.785,822 505.516,147	1	421.798,851 505.508,336	15.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70658	3.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4716 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

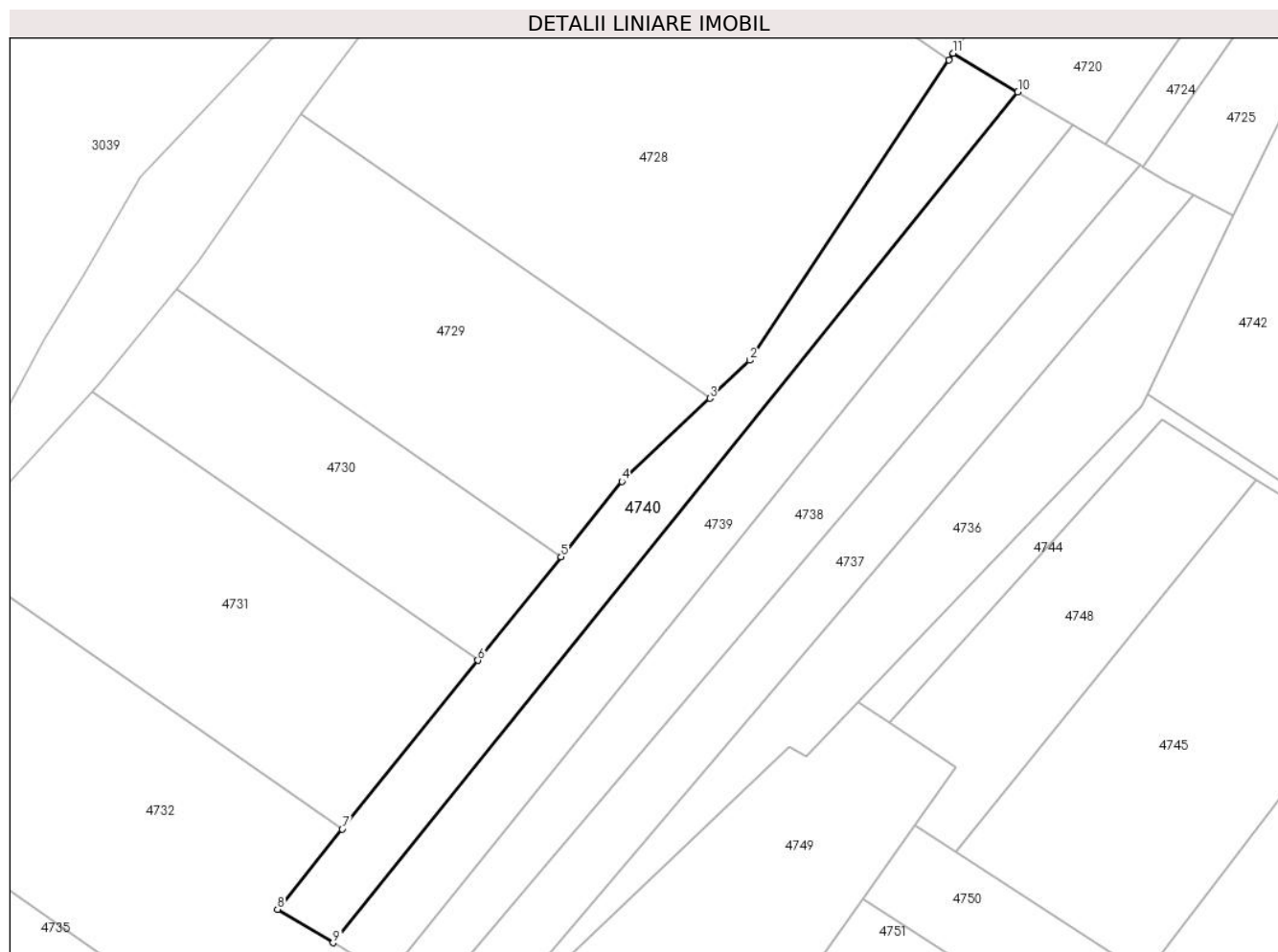
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70658	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	19	1780/1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.932,033 505.725,634	2	421.884,784 505.654,352	85.52
2	421.884,784 505.654,352	3	421.875,258 505.645,345	13.11
3	421.875,258 505.645,345	4	421.854,392 505.625,617	28.716
4	421.854,392 505.625,617	5	421.839,965 505.607,704	23.0
5	421.839,965 505.607,704	6	421.820,203 505.583,167	31.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.820,203 505.583,167	7	421.787,978 505.543,156	51.374
7	421.787,978 505.543,156	8	421.772,606 505.524,071	24.506
8	421.772,606 505.524,071	9	421.785,822 505.516,147	15.409
9	421.785,822 505.516,147	10	421.948,403 505.718,011	259.194
10	421.948,403 505.718,011	11	421.933,072 505.727,203	17.875
11	421.933,072 505.727,203	1	421.932,033 505.725,634	1.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70700	7.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
978 / 05/02/2014		
Act Normativ nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

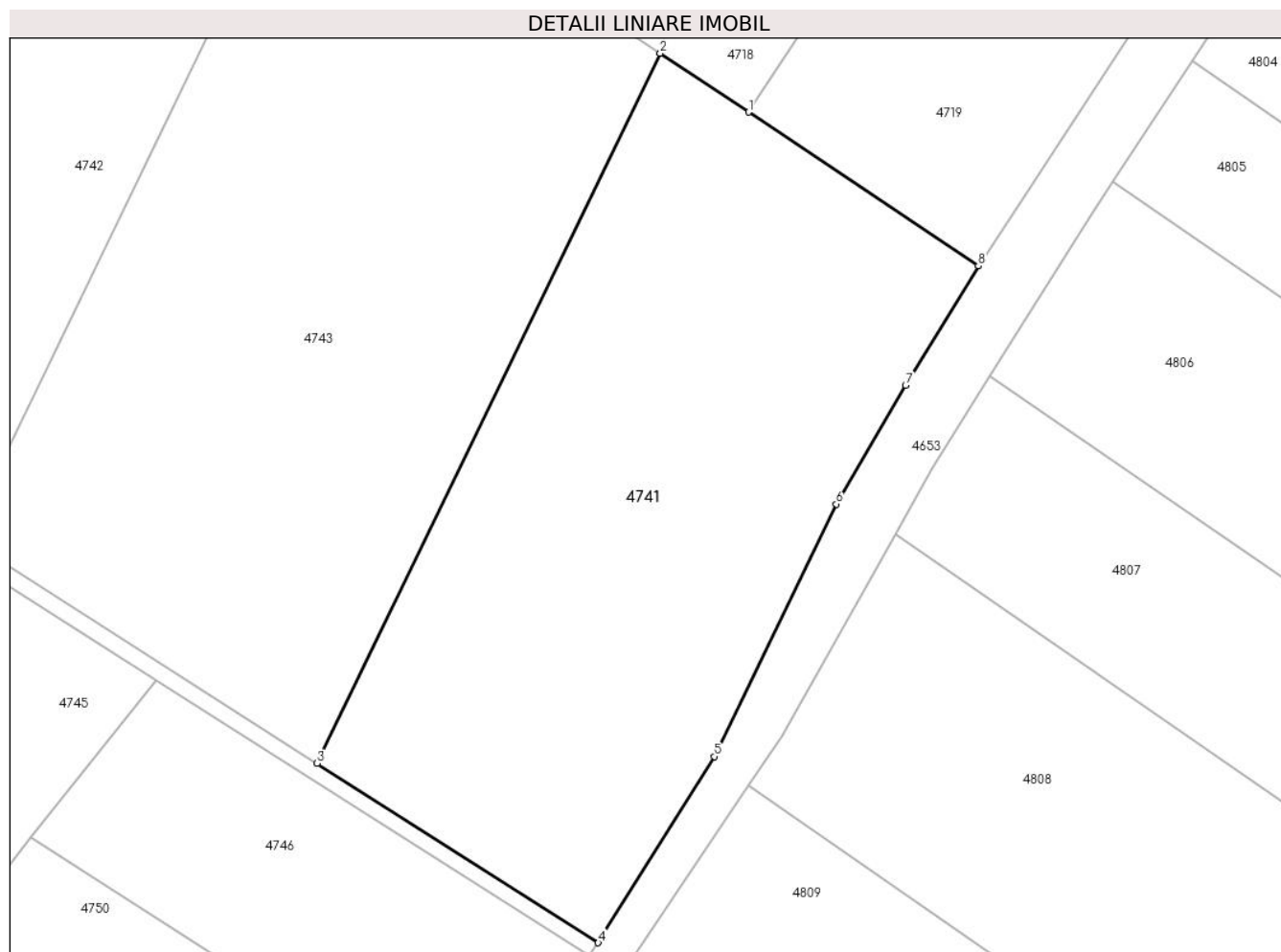
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70700	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	19	1780/1/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.146,671 505.692,8	2	422.132,009 505.702,588	17.629
2	422.132,009 505.702,588	3	422.075,002 505.584,664	130.98
3	422.075,002 505.584,664	4	422.121,701 505.554,868	55.395
4	422.121,701 505.554,868	5	422.141,024 505.585,791	36.464
5	422.141,024 505.585,791	6	422.161,295 505.627,724	46.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.161,295 505.627,724	7	422.172,772 505.647,423	22.799
7	422.172,772 505.647,423	8	422.184,854 505.667,312	23.271
8	422.184,854 505.667,312	1	422.146,671 505.692,8	45.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70702	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1140 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) U.T COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

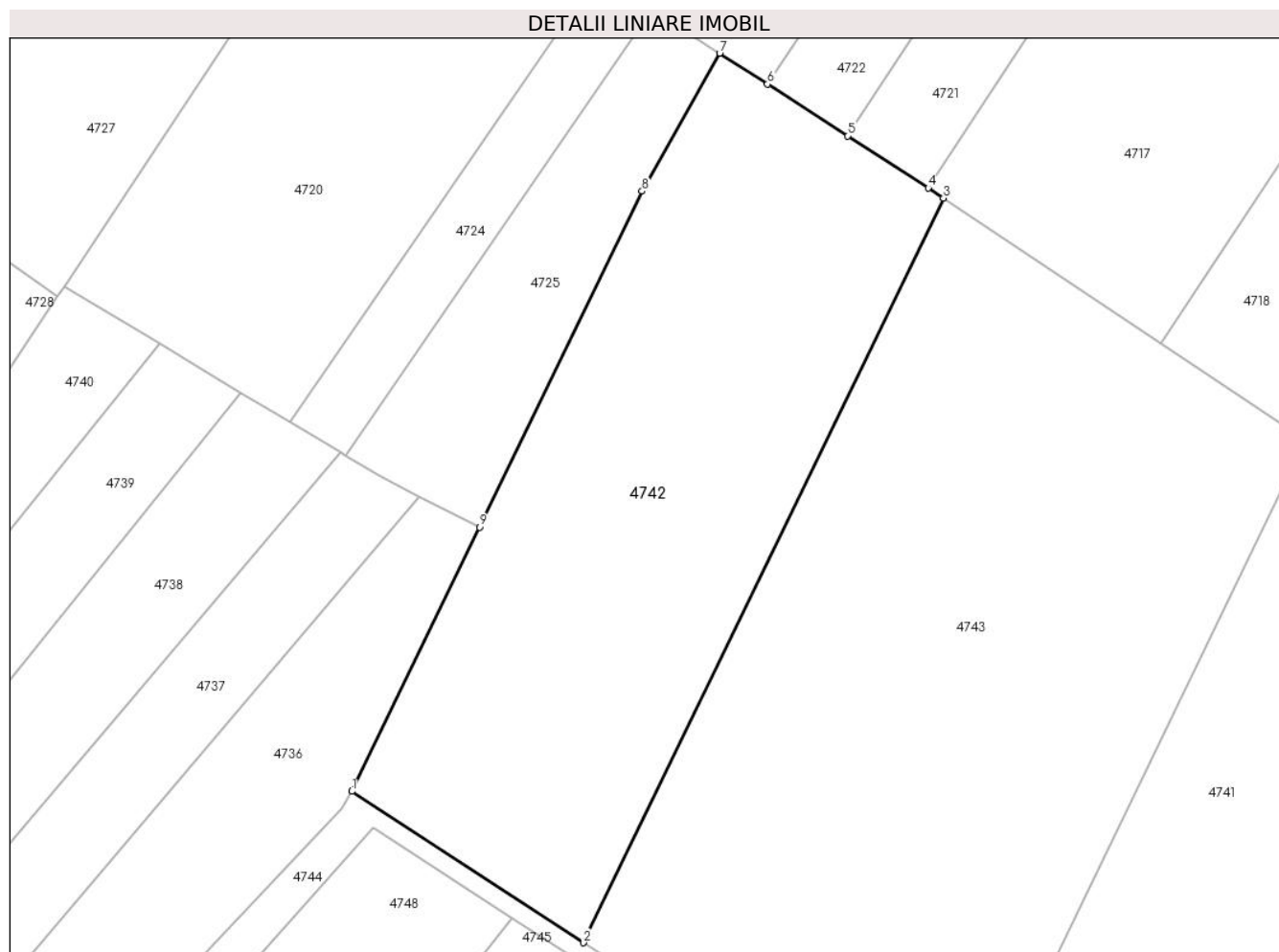
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70702	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.979,231 505.646,345	2	422.016,35 505.622,087	44.343
2	422.016,35 505.622,087	3	422.073,989 505.741,318	132.432
3	422.073,989 505.741,318	4	422.071,555 505.742,943	2.927
4	422.071,555 505.742,943	5	422.058,633 505.751,286	15.381
5	422.058,633 505.751,286	6	422.045,809 505.759,564	15.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.045,809 505.759,564	7	422.038,141 505.764,515	9.127
7	422.038,141 505.764,515	8	422.025,689 505.742,446	25.34
8	422.025,689 505.742,446	9	421.999,667 505.688,619	59.787
9	421.999,667 505.688,619	1	421.979,231 505.646,345	46.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70701	9.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1141 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

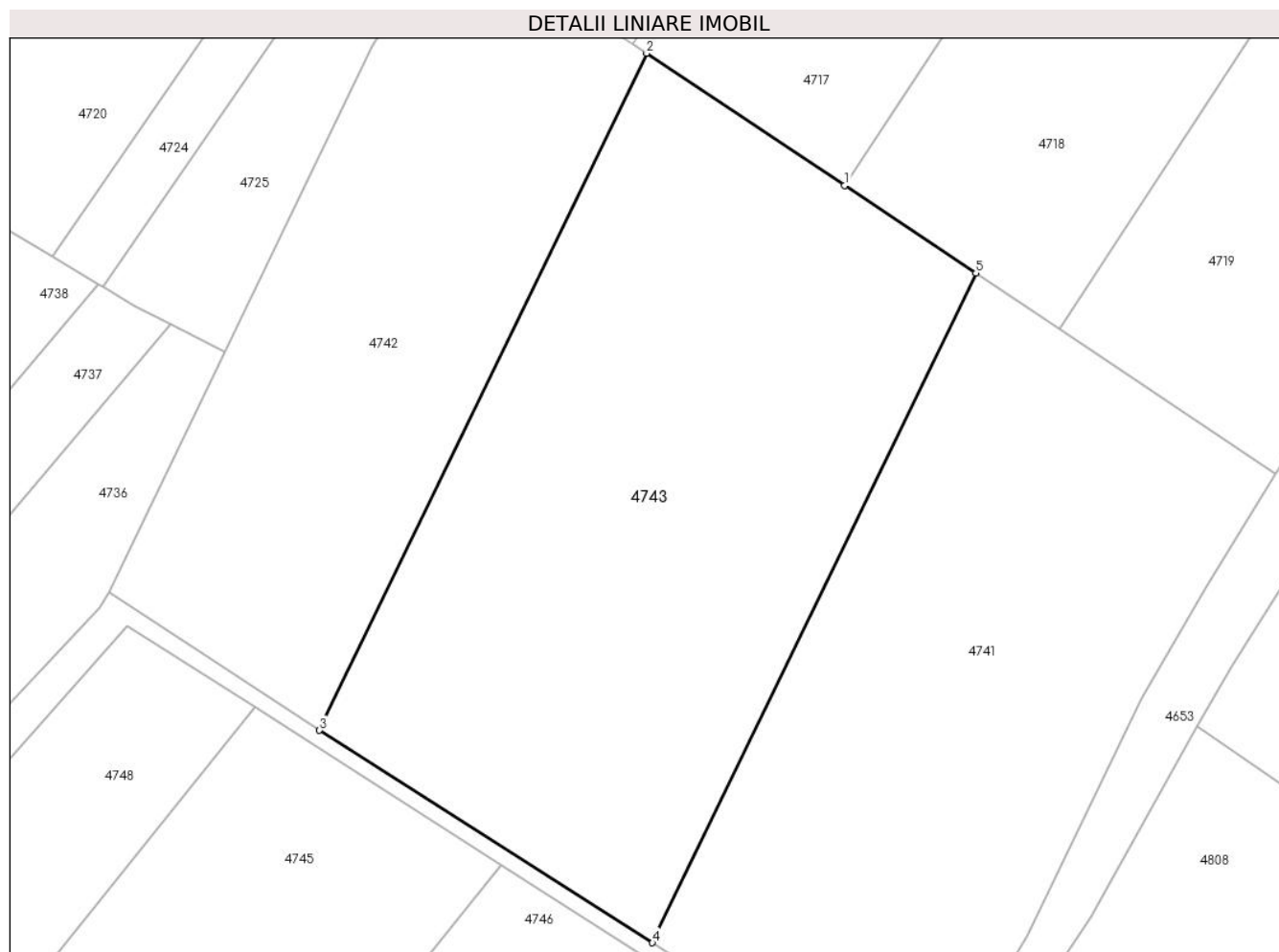
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70701	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	19	1780/1/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.108,91 505.718,008	2	422.073,989 505.741,318	41.986
2	422.073,989 505.741,318	3	422.016,35 505.622,087	132.432
3	422.016,35 505.622,087	4	422.075,002 505.584,664	69.574
4	422.075,002 505.584,664	5	422.132,009 505.702,588	130.98
5	422.132,009 505.702,588	1	422.108,91 505.718,008	27.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4744 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4744 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

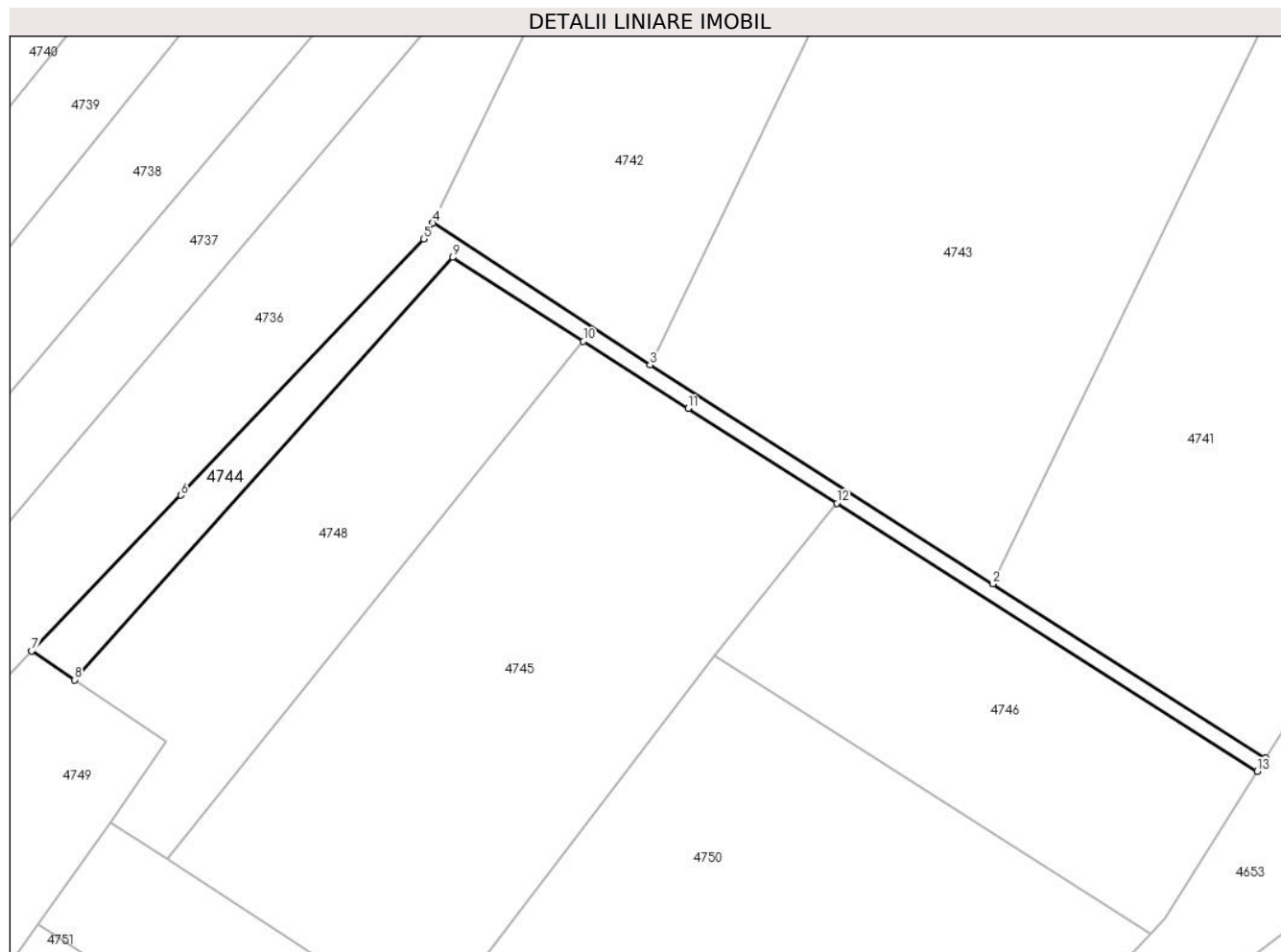
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.121,701 505.554,868	2	422.075,002 505.584,664	55.395
2	422.075,002 505.584,664	3	422.016,35 505.622,087	69.574
3	422.016,35 505.622,087	4	421.979,231 505.646,345	44.343
4	421.979,231 505.646,345	5	421.977,646 505.643,579	3.188
5	421.977,646 505.643,579	6	421.936,058 505.599,814	60.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.936,058 505.599,814	7	421.910,553 505.573,215	36.851
7	421.910,553 505.573,215	8	421.917,92 505.568,265	8.875
8	421.917,92 505.568,265	9	421.982,556 505.640,436	96.884
9	421.982,556 505.640,436	10	422.004,949 505.626,107	26.585
10	422.004,949 505.626,107	11	422.022,871 505.614,639	21.277
11	422.022,871 505.614,639	12	422.048,306 505.598,438	30.156
12	422.048,306 505.598,438	13	422.120,218 505.552,637	85.259
13	422.120,218 505.552,637	1	422.121,701 505.554,868	2.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70636	5.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4719 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

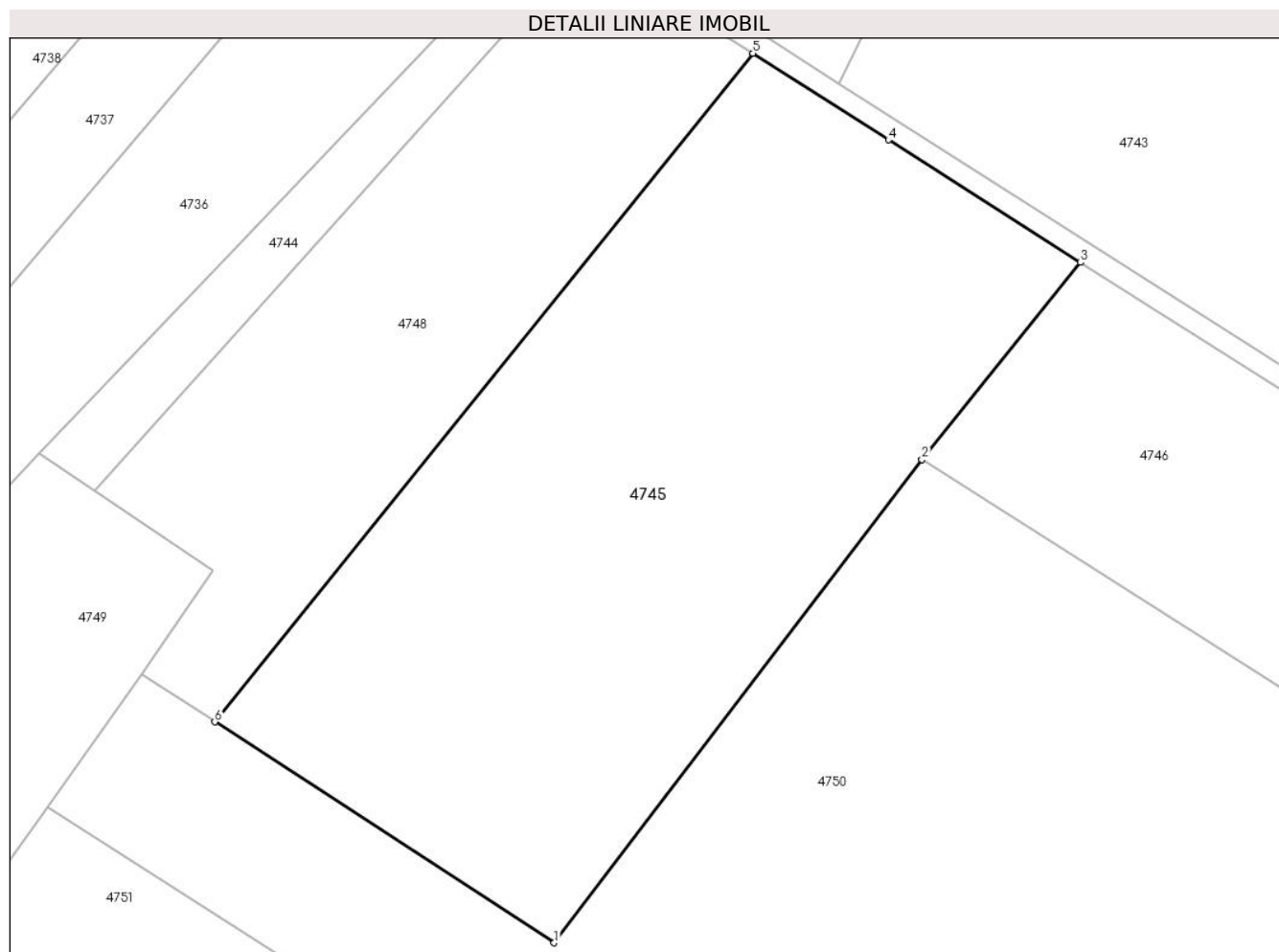
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70636	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	19	1780/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.978,659 505.508,506	2	422.027,324 505.572,386	80.305
2	422.027,324 505.572,386	3	422.048,306 505.598,438	33.451
3	422.048,306 505.598,438	4	422.022,871 505.614,639	30.156
4	422.022,871 505.614,639	5	422.004,949 505.626,107	21.277
5	422.004,949 505.626,107	6	421.933,763 505.537,72	113.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.933,763 505.537,72	1	421.978,659 505.508,506	53.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70644	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1134 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

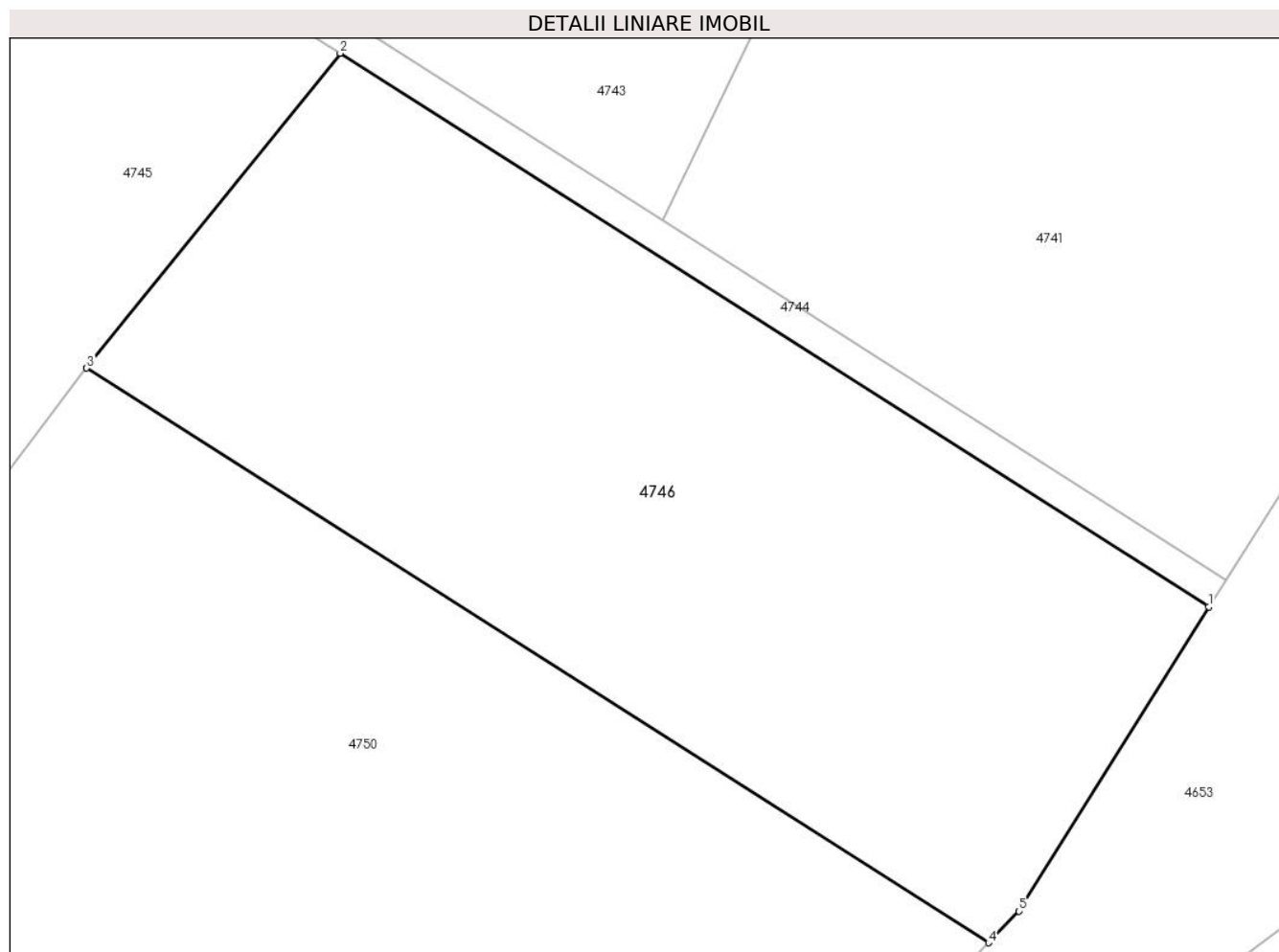
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70644	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.120,218 505.552,637	2	422.048,306 505.598,438	85.259
2	422.048,306 505.598,438	3	422.027,324 505.572,386	33.451
3	422.027,324 505.572,386	4	422.101,988 505.524,832	88.522
4	422.101,988 505.524,832	5	422.104,517 505.527,447	3.638
5	422.104,517 505.527,447	1	422.120,218 505.552,637	29.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70640	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1135 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

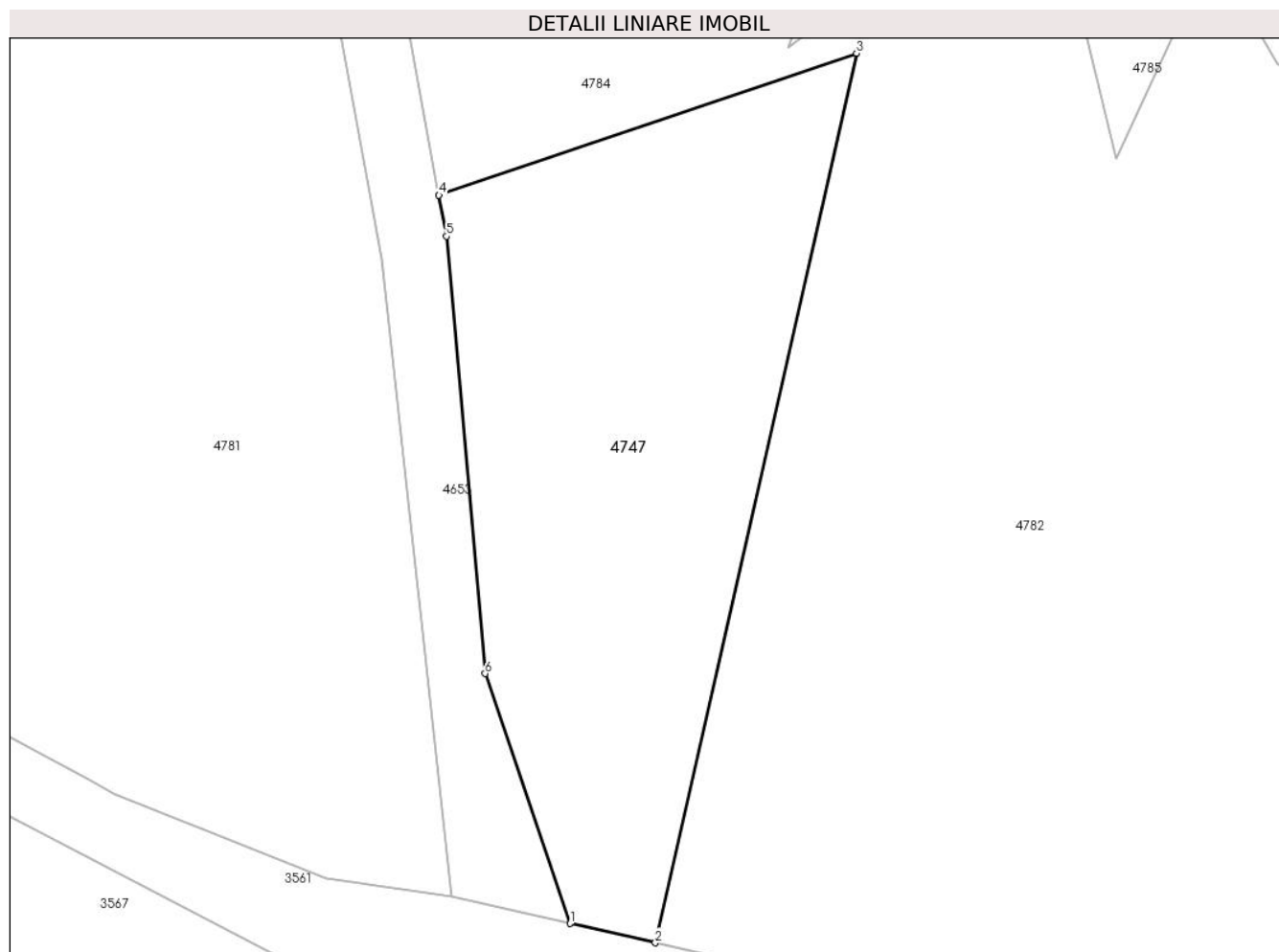
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70640	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1780/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.878,097 504.850,598	2	421.886,525 504.848,691	8.641
2	421.886,525 504.848,691	3	421.906,42 504.936,605	90.137
3	421.906,42 504.936,605	4	421.865,125 504.922,566	43.616
4	421.865,125 504.922,566	5	421.865,871 504.918,524	4.111
5	421.865,871 504.918,524	6	421.869,7 504.875,298	43.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.869,7 504.875,298	1	421.878,097 504.850,598	26.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70643	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4696 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

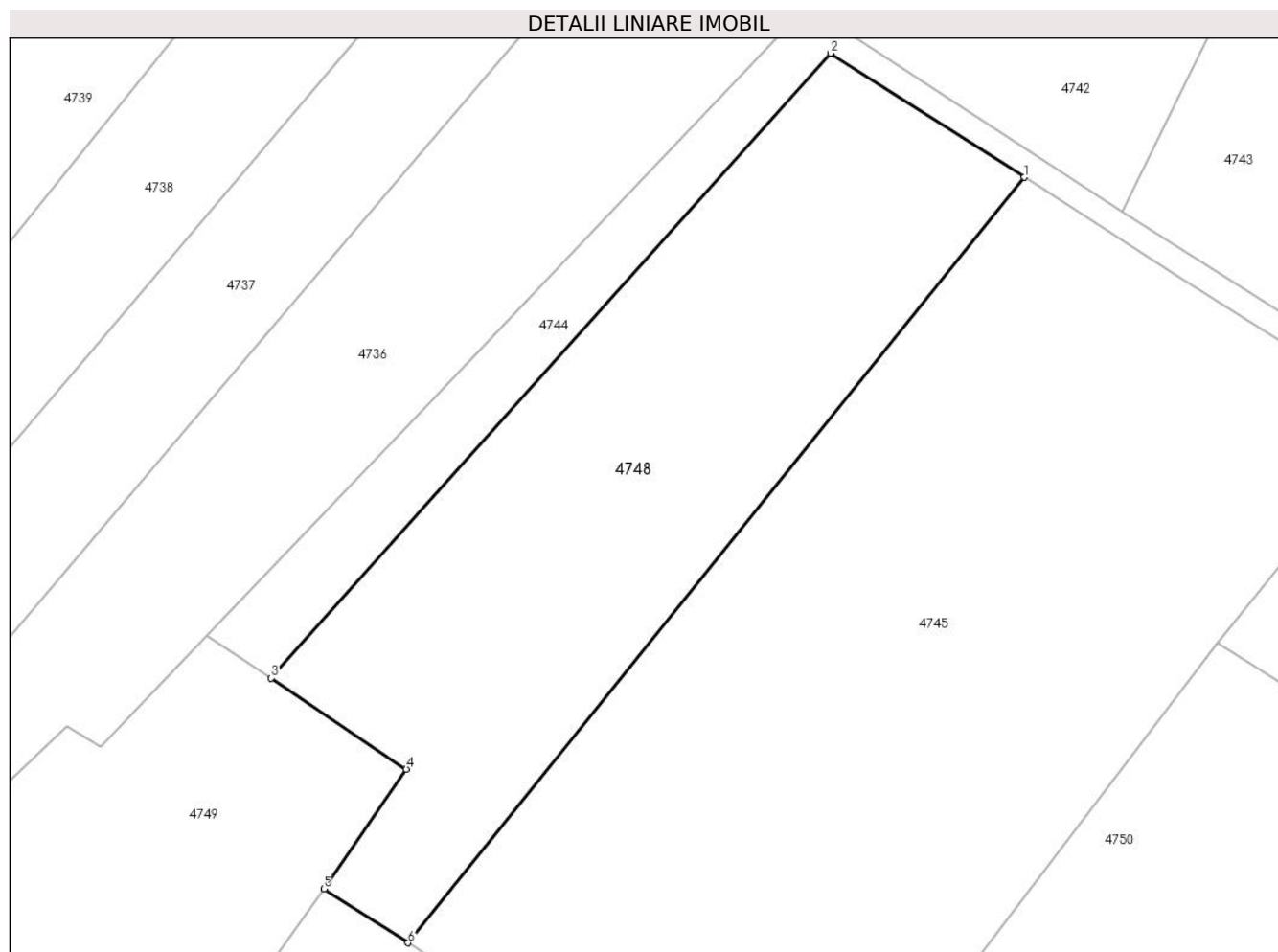
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70643	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	19	1780/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.004,949 505.626,107	2	421.982,556 505.640,436	26.585
2	421.982,556 505.640,436	3	421.917,92 505.568,265	96.884
3	421.917,92 505.568,265	4	421.933,547 505.557,766	18.827
4	421.933,547 505.557,766	5	421.924,019 505.543,926	16.802
5	421.924,019 505.543,926	6	421.933,763 505.537,72	11.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.933,763 505.537,72	1	422.004,949 505.626,107	113.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70493	4.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1147 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

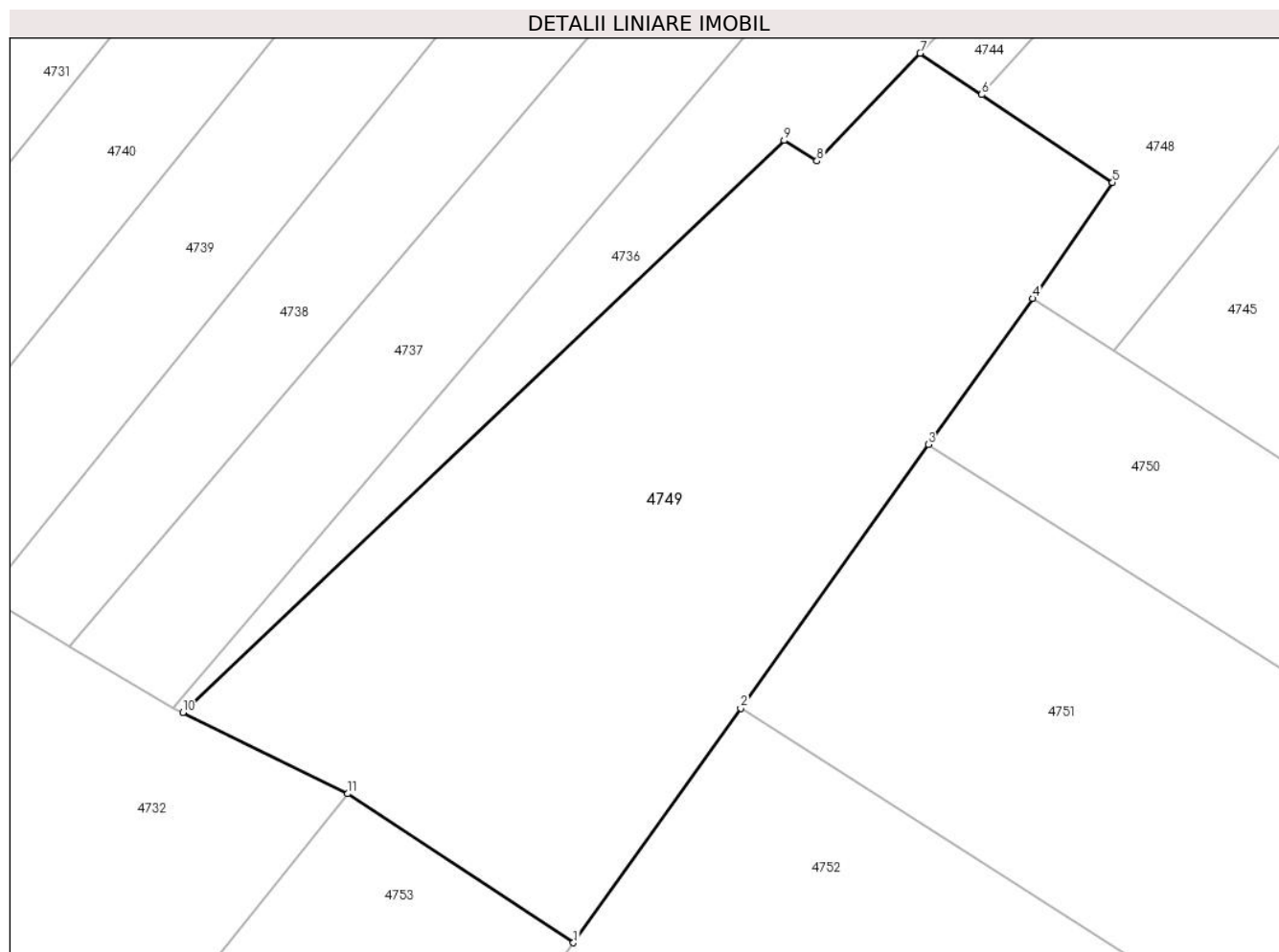
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70493	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	19	1542/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.869,117 505.466,971	2	421.889,1 505.494,981	34.408
2	421.889,1 505.494,981	3	421.911,567 505.526,472	38.684
3	421.911,567 505.526,472	4	421.924,019 505.543,926	21.44
4	421.924,019 505.543,926	5	421.933,547 505.557,766	16.802
5	421.933,547 505.557,766	6	421.917,92 505.568,265	18.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.917,92 505.568,265	7	421.910,553 505.573,215	8.875
7	421.910,553 505.573,215	8	421.898,224 505.560,357	17.814
8	421.898,224 505.560,357	9	421.894,298 505.562,794	4.621
9	421.894,298 505.562,794	10	421.822,428 505.494,459	99.171
10	421.822,428 505.494,459	11	421.842,152 505.484,782	21.97
11	421.842,152 505.484,782	1	421.869,117 505.466,971	32.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70645	9.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4670 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70645	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	19	1780/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.086,936 505.509,267	2	422.101,988 505.524,832	21.653
2	422.101,988 505.524,832	3	422.027,324 505.572,386	88.522
3	422.027,324 505.572,386	4	421.978,659 505.508,506	80.305
4	421.978,659 505.508,506	5	421.933,763 505.537,72	53.564
5	421.933,763 505.537,72	6	421.924,019 505.543,926	11.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.924,019 505.543,926	7	421.911,567 505.526,472	21.44
7	421.911,567 505.526,472	8	422.018,453 505.458,396	126.724
8	422.018,453 505.458,396	9	422.030,194 505.465,992	13.984
9	422.030,194 505.465,992	10	422.038,485 505.471,094	9.735
10	422.038,485 505.471,094	11	422.058,135 505.485,918	24.614
11	422.058,135 505.485,918	12	422.073,498 505.499,764	20.682
12	422.073,498 505.499,764	1	422.086,936 505.509,267	16.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70646	4.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4720 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

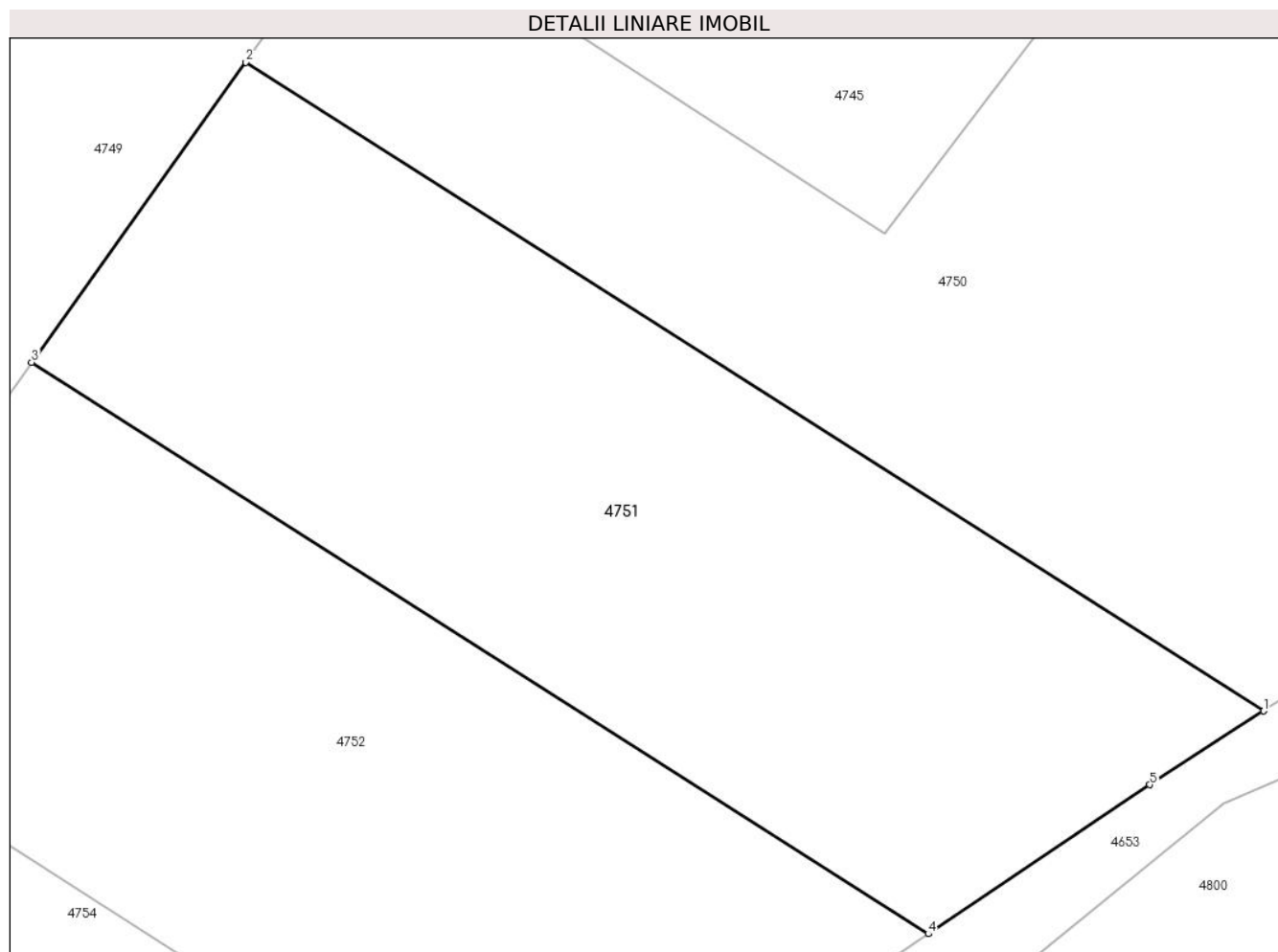
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70646	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	19	1780/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.018,453 505.458,396	2	421.911,567 505.526,472	126.724
2	421.911,567 505.526,472	3	421.889,1 505.494,981	38.684
3	421.889,1 505.494,981	4	421.983,239 505.435,024	111.611
4	421.983,239 505.435,024	5	422.006,512 505.450,67	28.043
5	422.006,512 505.450,67	1	422.018,453 505.458,396	14.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70647	4.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1144 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) U.T COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

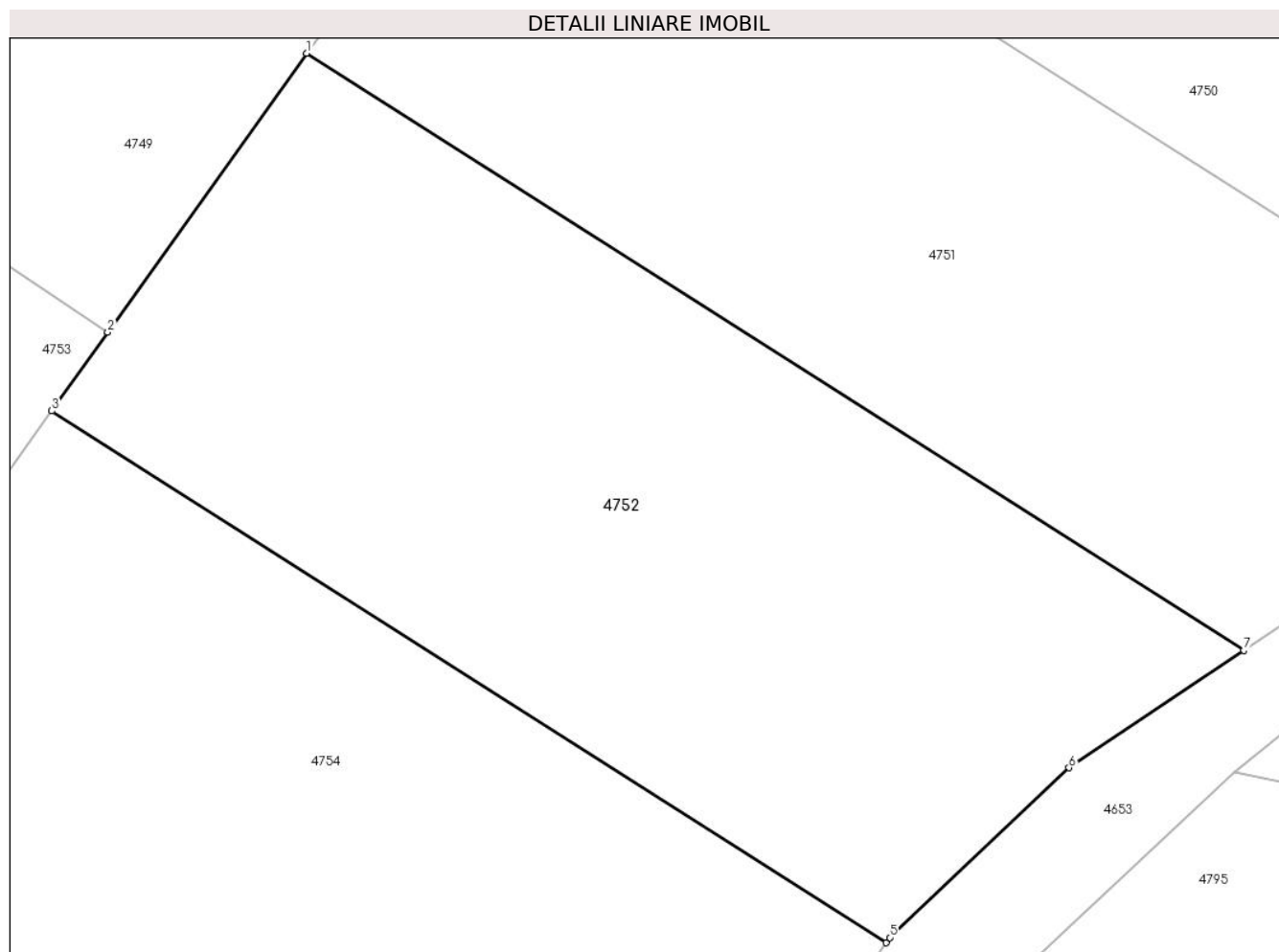
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70647	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	19	1780/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.889,1 505.494,981	2	421.869,117 505.466,971	34.408
2	421.869,117 505.466,971	3	421.863,484 505.459,075	9.699
3	421.863,484 505.459,075	4	421.947,34 505.405,667	99.42
4	421.947,34 505.405,667	5	421.947,686 505.406,191	0.628
5	421.947,686 505.406,191	6	421.965,694 505.423,228	24.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.965,694 505.423,228	7	421.983,239 505.435,024	21.142
7	421.983,239 505.435,024	1	421.889,1 505.494,981	111.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70655	5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4714 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

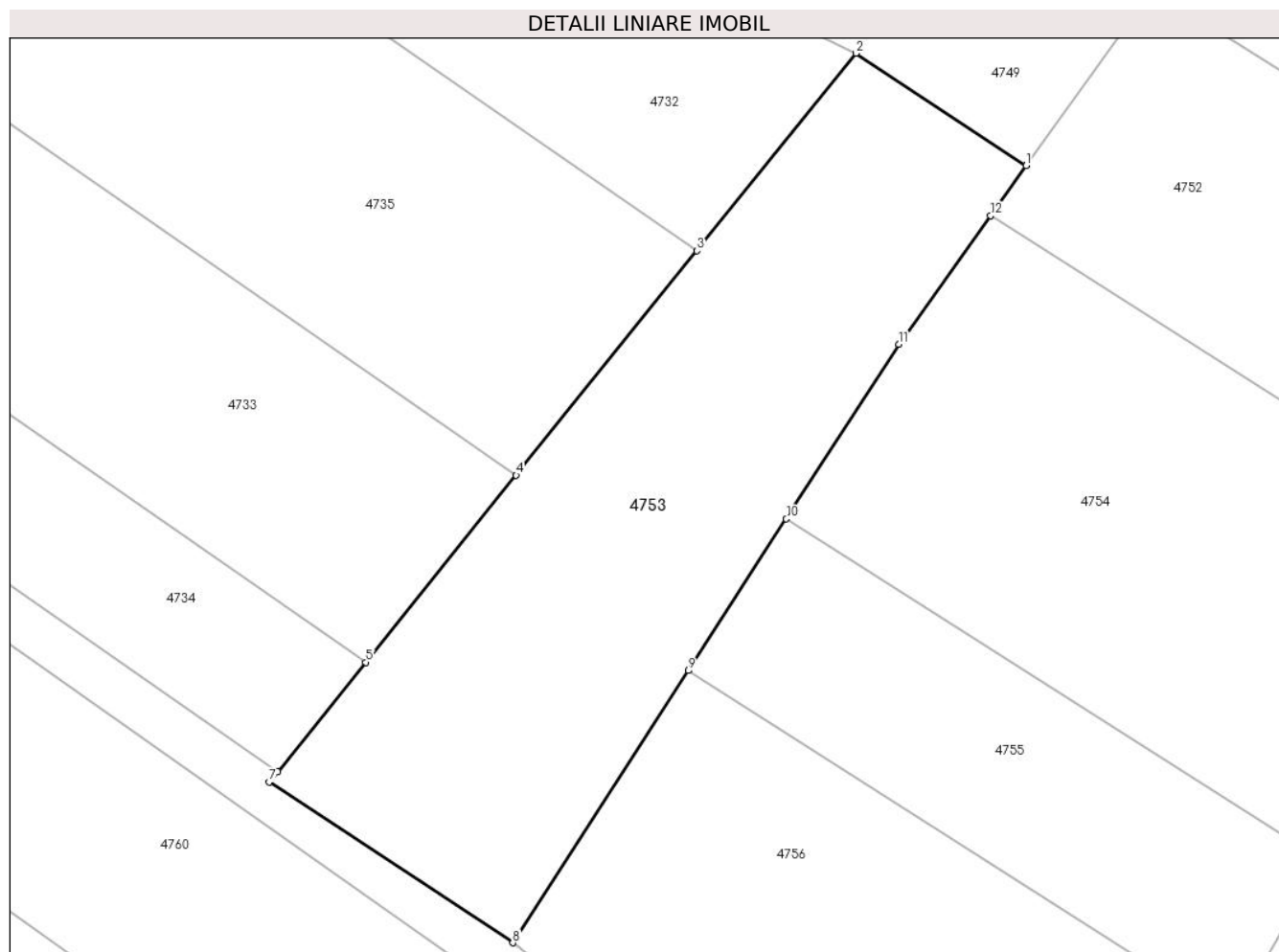
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70655	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	19	1780/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.869,117 505.466,971	2	421.842,152 505.484,782	32.316
2	421.842,152 505.484,782	3	421.816,96 505.453,504	40.162
3	421.816,96 505.453,504	4	421.788,331 505.417,957	45.642
4	421.788,331 505.417,957	5	421.764,492 505.388,358	38.005
5	421.764,492 505.388,358	6	421.750,524 505.371,016	22.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.750,524 505.371,016	7	421.749,215 505.369,39	2.087
7	421.749,215 505.369,39	8	421.787,785 505.343,954	46.202
8	421.787,785 505.343,954	9	421.815,606 505.387,036	51.284
9	421.815,606 505.387,036	10	421.831,124 505.411,067	28.606
10	421.831,124 505.411,067	11	421.848,946 505.438,698	32.88
11	421.848,946 505.438,698	12	421.863,484 505.459,075	25.031
12	421.863,484 505.459,075	1	421.869,117 505.466,971	9.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70648	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
982 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

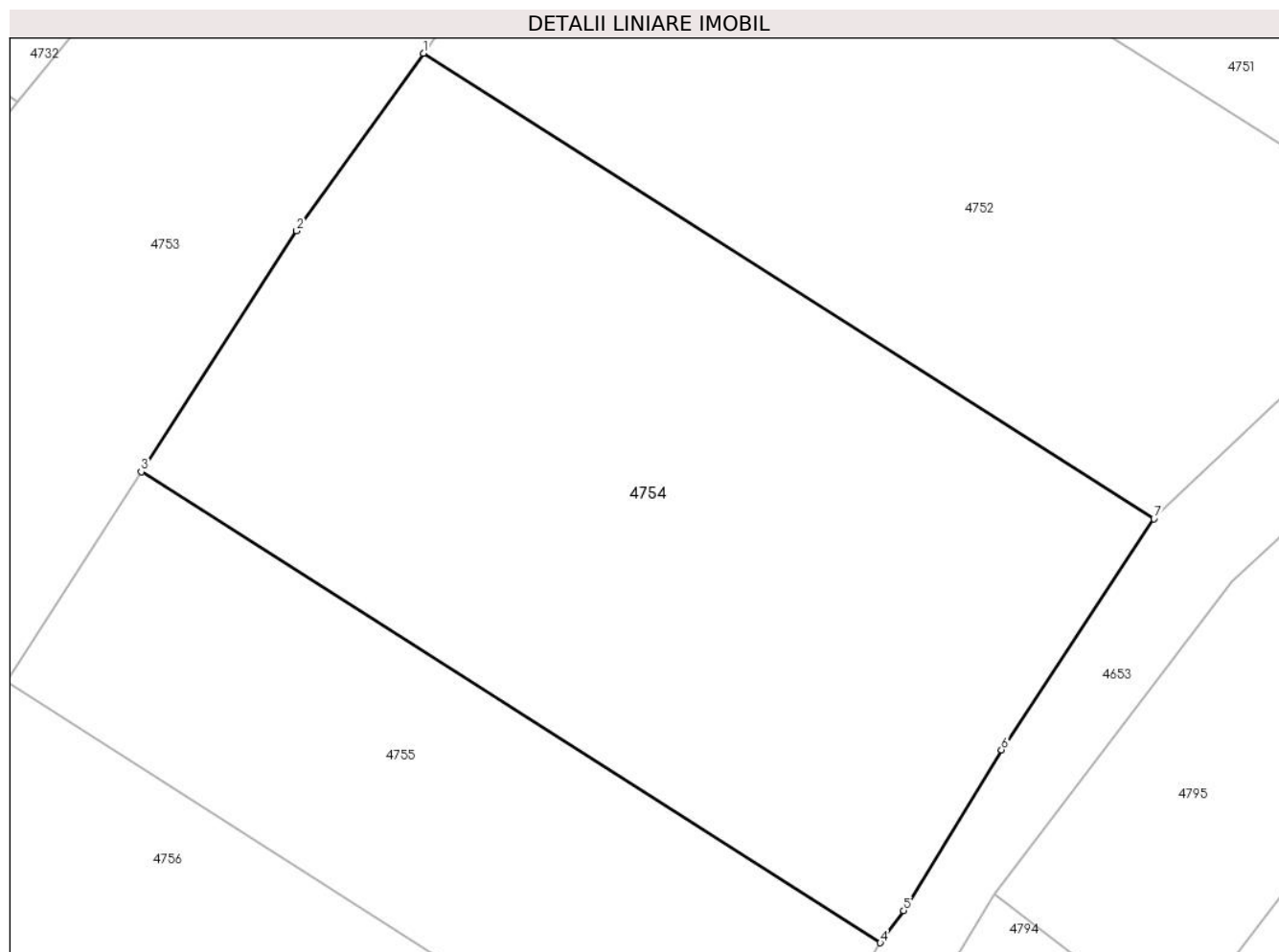
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70648	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.863,484 505.459,075	2	421.848,946 505.438,698	25.031
2	421.848,946 505.438,698	3	421.831,124 505.411,067	32.88
3	421.831,124 505.411,067	4	421.915,927 505.357,056	100.542
4	421.915,927 505.357,056	5	421.918,616 505.360,731	4.554
5	421.918,616 505.360,731	6	421.929,829 505.379,185	21.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.929,829 505.379,185	7	421.947,34 505.405,667	31.748
7	421.947,34 505.405,667	1	421.863,484 505.459,075	99.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70626	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
997 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

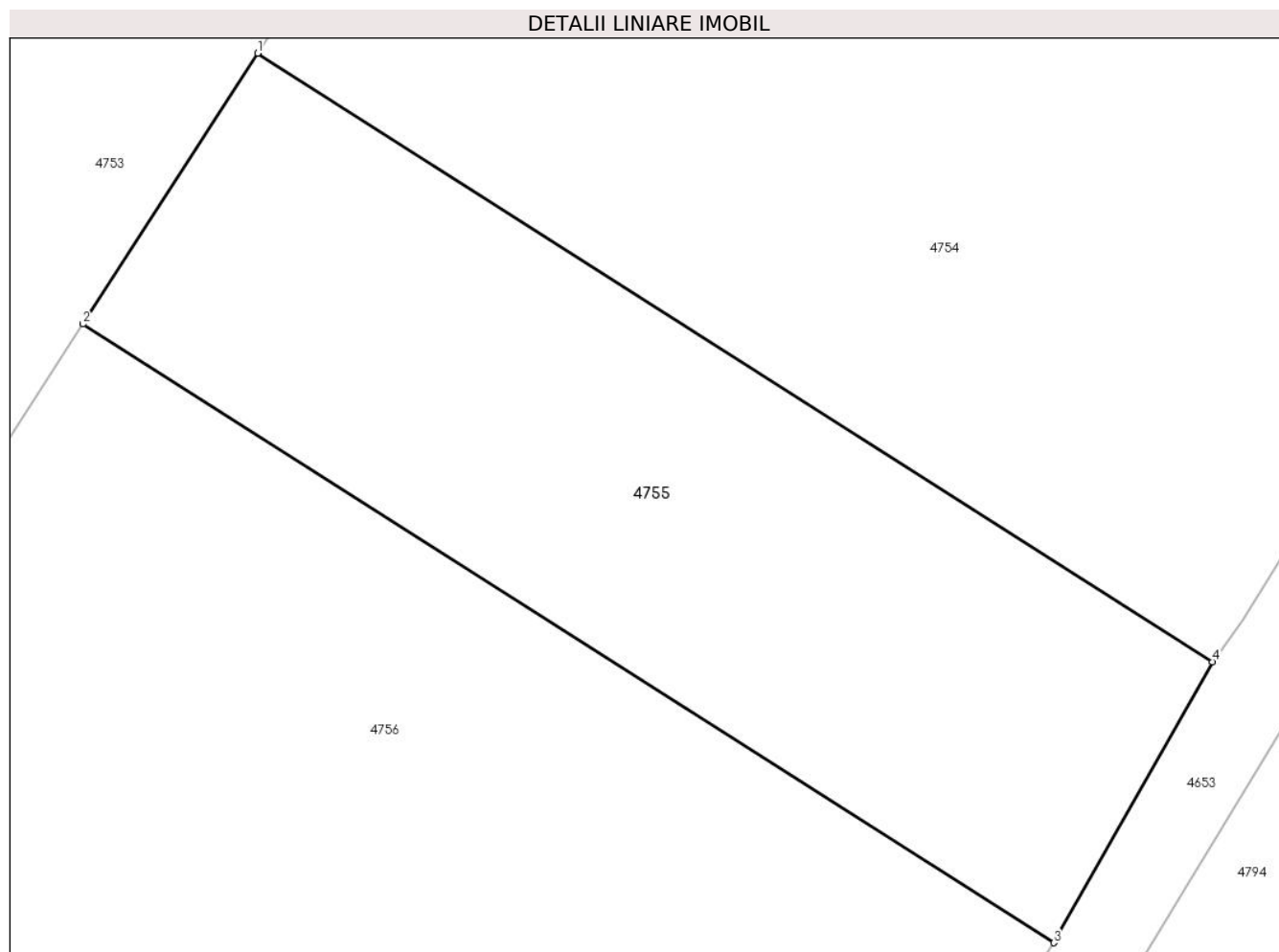
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70626	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.831,124 505.411,067	2	421.815,606 505.387,036	28.606
2	421.815,606 505.387,036	3	421.901,821 505.332,125	102.217
3	421.901,821 505.332,125	4	421.915,927 505.357,056	28.645
4	421.915,927 505.357,056	1	421.831,124 505.411,067	100.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70649	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4758 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

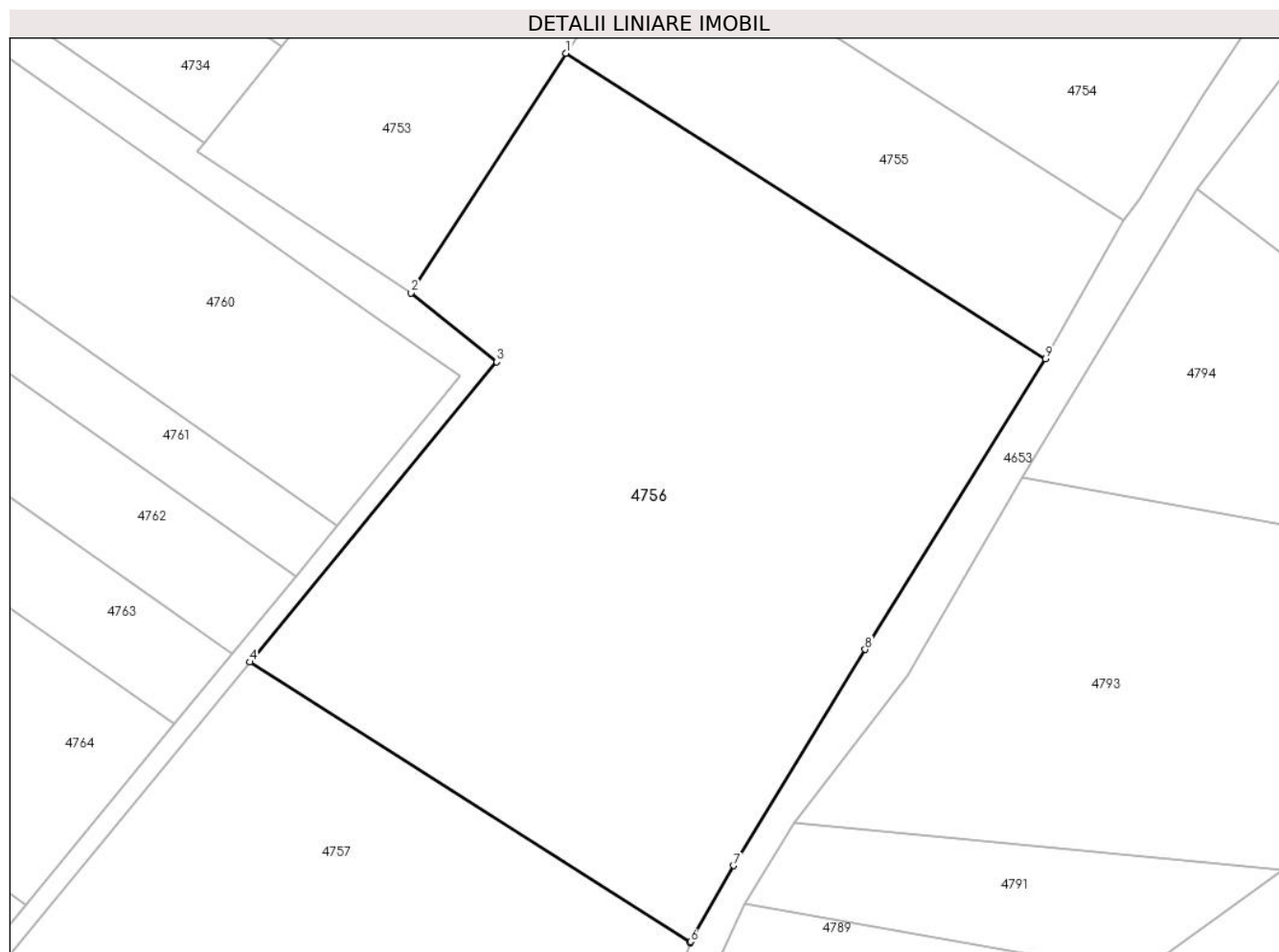
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70649	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	19	1780/1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.815,606 505.387,036	2	421.787,785 505.343,954	51.284
2	421.787,785 505.343,954	3	421.803,148 505.331,607	19.71
3	421.803,148 505.331,607	4	421.758,772 505.277,672	69.844
4	421.758,772 505.277,672	5	421.837,934 505.227,253	93.855
5	421.837,934 505.227,253	6	421.838,003 505.227,469	0.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.838,003 505.227,469	7	421.845,775 505.241,108	15.698
7	421.845,775 505.241,108	8	421.869,397 505.279,942	45.454
8	421.869,397 505.279,942	9	421.901,821 505.332,125	61.436
9	421.901,821 505.332,125	1	421.815,606 505.387,036	102.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70650	9.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1139 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

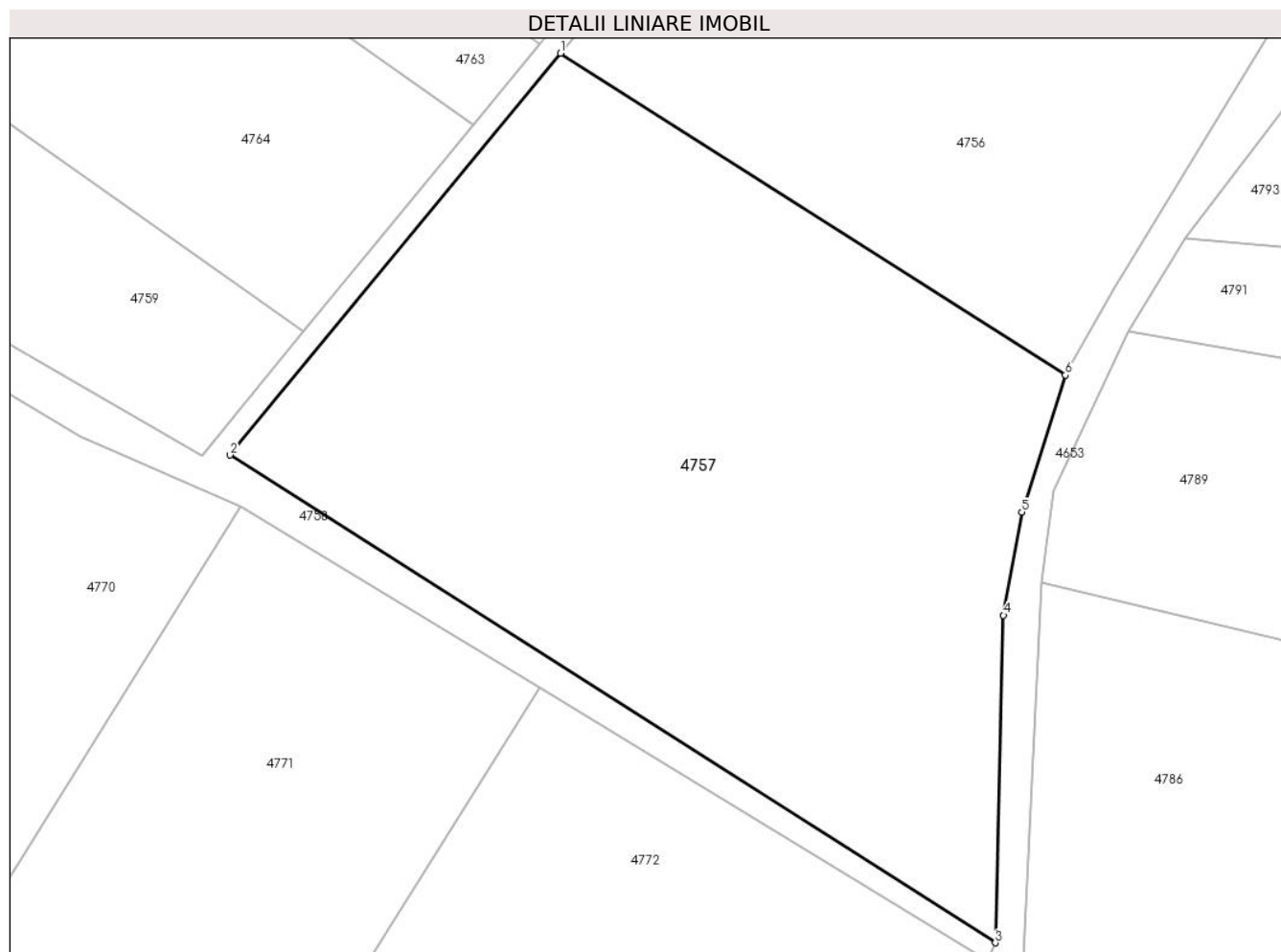
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70650	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	19	1780/1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.758,772 505.277,672	2	421.706,994 505.214,741	81.494
2	421.706,994 505.214,741	3	421.826,964 505.138,332	142.236
3	421.826,964 505.138,332	4	421.828,235 505.189,634	51.318
4	421.828,235 505.189,634	5	421.831,108 505.205,793	16.412
5	421.831,108 505.205,793	6	421.837,934 505.227,253	22.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.837,934 505.227,253	1	421.758,772 505.277,672	93.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.031	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4758 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZIȚIA 73 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

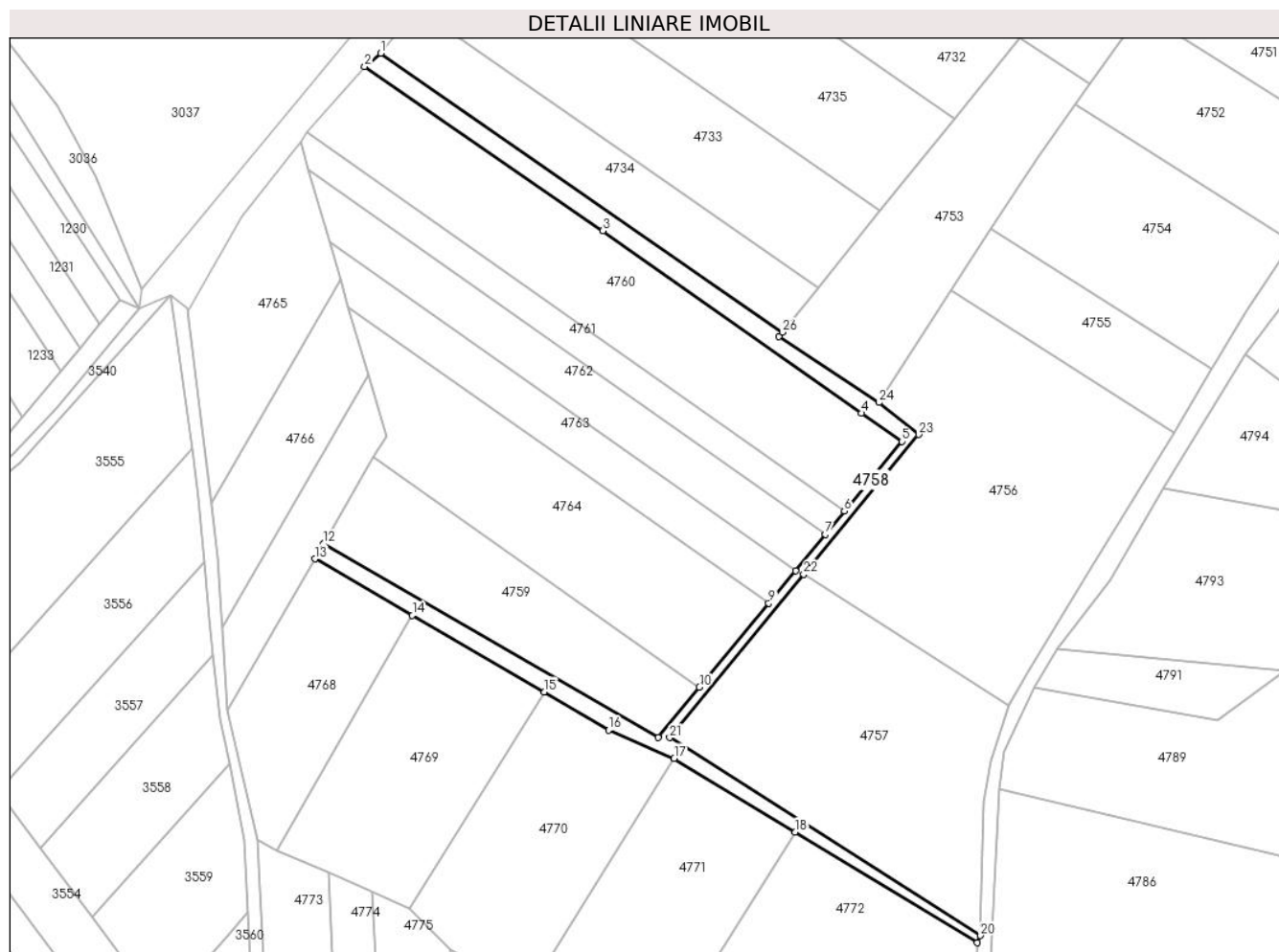
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.031	-	1783	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.595,458 505.478,683	2	421.589,312 505.473,57	7.995
3	421.681,179 505.410,172	4	421.780,961 505.339,845	122.075
5	421.796,55 505.328,974	6	421.774,438 505.302,096	34.805
7	421.767,066 505.293,136	8	421.755,537 505.279,121	18.148
9	421.745,185 505.266,539	10	421.718,497 505.234,099	42.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.589,312 505.473,57	3	421.681,179 505.410,172	111.619
4	421.780,961 505.339,845	5	421.796,55 505.328,974	19.005
6	421.774,438 505.302,096	7	421.767,066 505.293,136	11.603
8	421.755,537 505.279,121	9	421.745,185 505.266,539	16.293
10	421.718,497 505.234,099	11	421.702,527 505.214,687	25.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.702,527 505.214,687	12	421.573,406 505.289,464	149.211
13	421.570,034 505.283,643	14	421.607,673 505.261,846	43.495
15	421.658,653 505.232,322	16	421.683,426 505.217,602	28.816
17	421.708,741 505.206,717	18	421.755,465 505.178,299	54.687
19	421.825,696 505.135,583	20	421.826,964 505.138,332	3.027
21	421.706,994 505.214,741	22	421.758,772 505.277,672	81.494
23	421.803,148 505.331,607	24	421.787,785 505.343,954	19.71
25	421.749,215 505.369,39	26	421.750,524 505.371,016	2.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.573,406 505.289,464	13	421.570,034 505.283,643	6.727
14	421.607,673 505.261,846	15	421.658,653 505.232,322	58.912
16	421.683,426 505.217,602	17	421.708,741 505.206,717	27.556
18	421.755,465 505.178,299	19	421.825,696 505.135,583	82.201
20	421.826,964 505.138,332	21	421.706,994 505.214,741	142.236
22	421.758,772 505.277,672	23	421.803,148 505.331,607	69.844
24	421.787,785 505.343,954	25	421.749,215 505.369,39	46.202
26	421.750,524 505.371,016	1	421.595,458 505.478,683	188.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4759 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4759 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

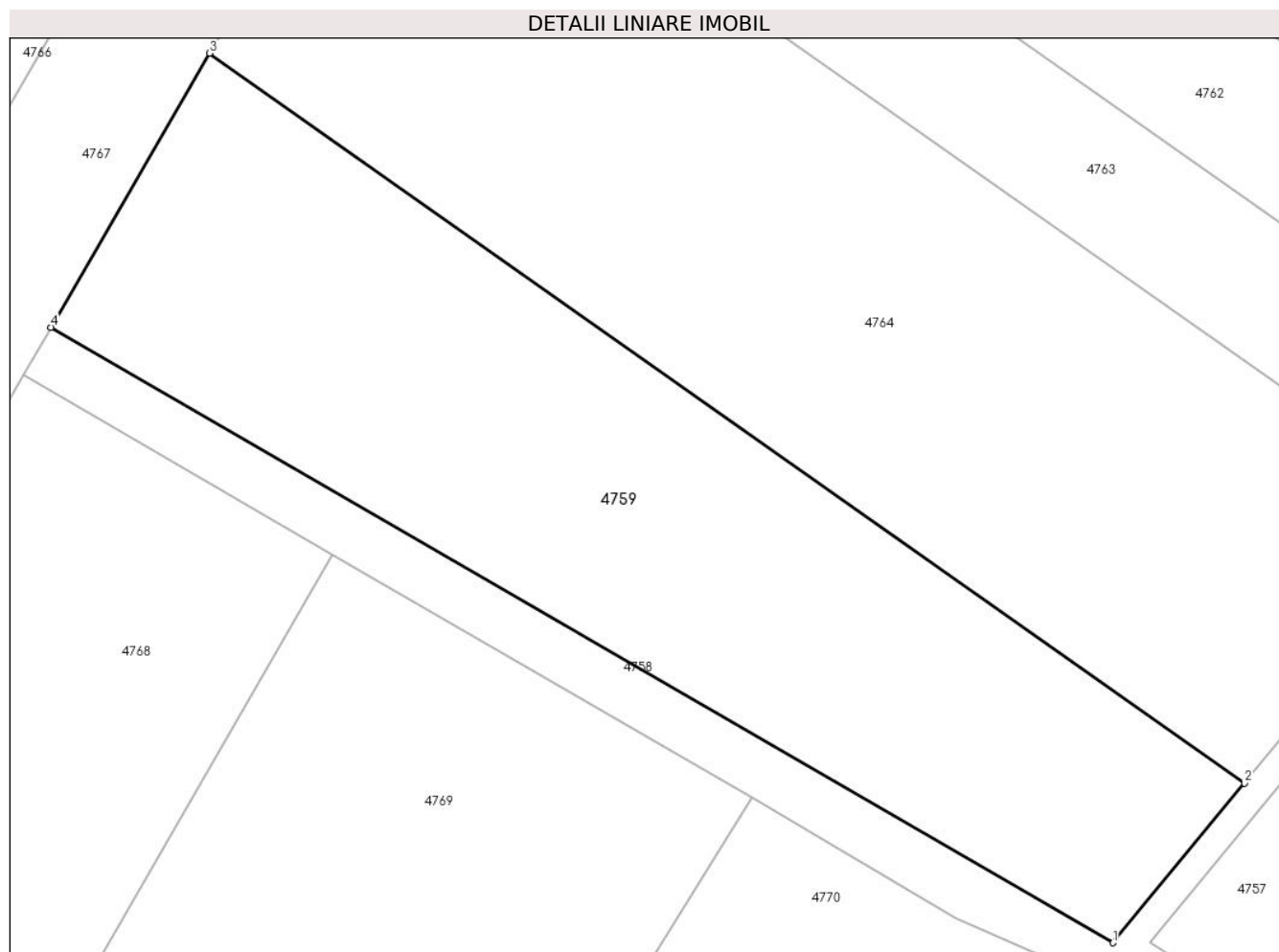
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.702,527 505.214,687	2	421.718,497 505.234,099	25.137
2	421.718,497 505.234,099	3	421.592,695 505.322,765	153.908
3	421.592,695 505.322,765	4	421.573,406 505.289,464	38.484
4	421.573,406 505.289,464	1	421.702,527 505.214,687	149.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4760 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/541, din 19/07/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN FILON	A1

C. Partea III. SARCINI .

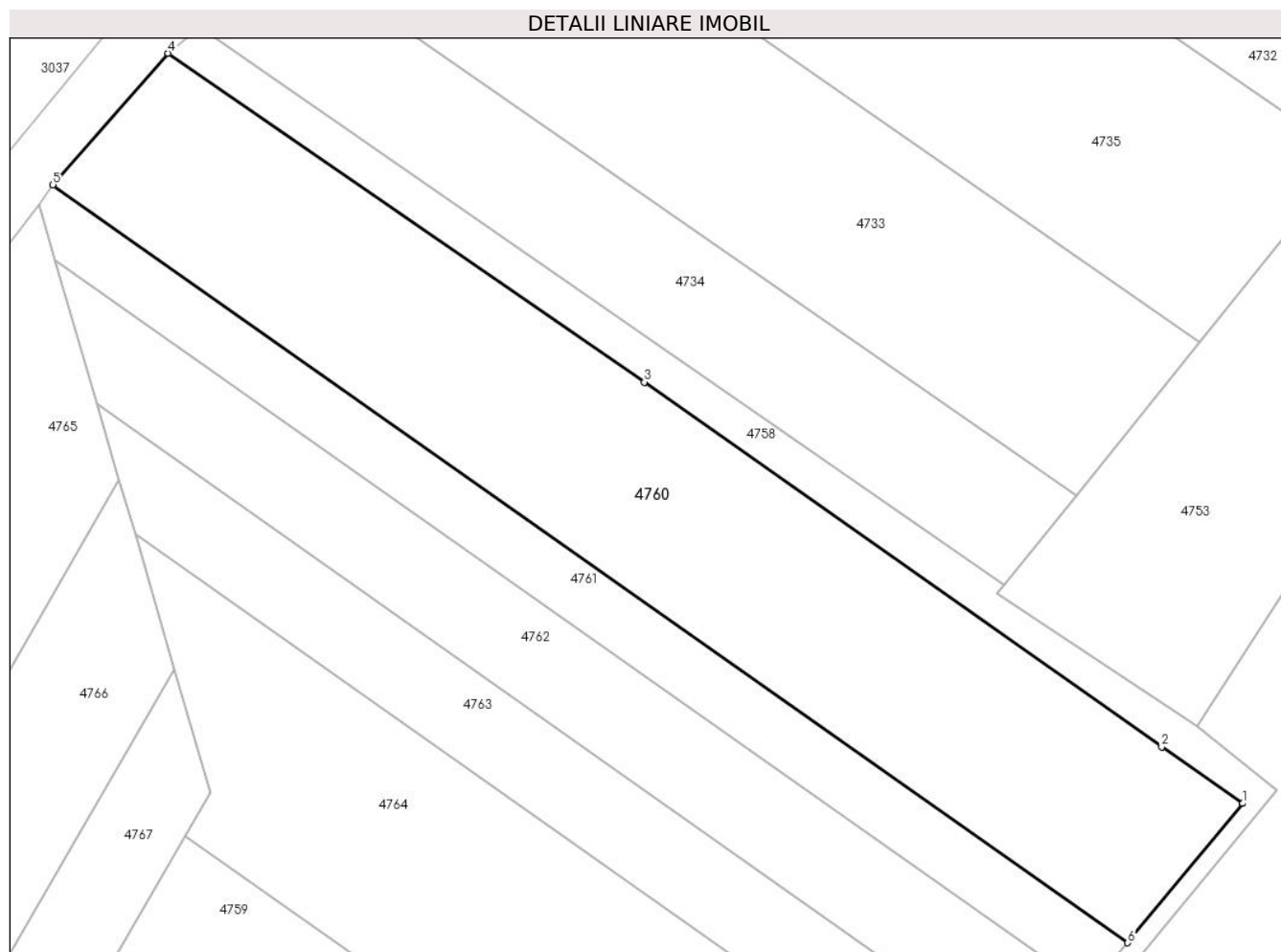
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	-	1780/1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.796,55 505.328,974	2	421.780,961 505.339,845	19.005
2	421.780,961 505.339,845	3	421.681,179 505.410,172	122.075
3	421.681,179 505.410,172	4	421.589,312 505.473,57	111.619
4	421.589,312 505.473,57	5	421.567,12 505.448,215	33.695
5	421.567,12 505.448,215	6	421.774,438 505.302,096	253.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.774,438 505.302,096	1	421.796,55 505.328,974	34.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4761 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/541, din 19/07/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRSAN FILON	A1

C. Partea III. SARCINI .

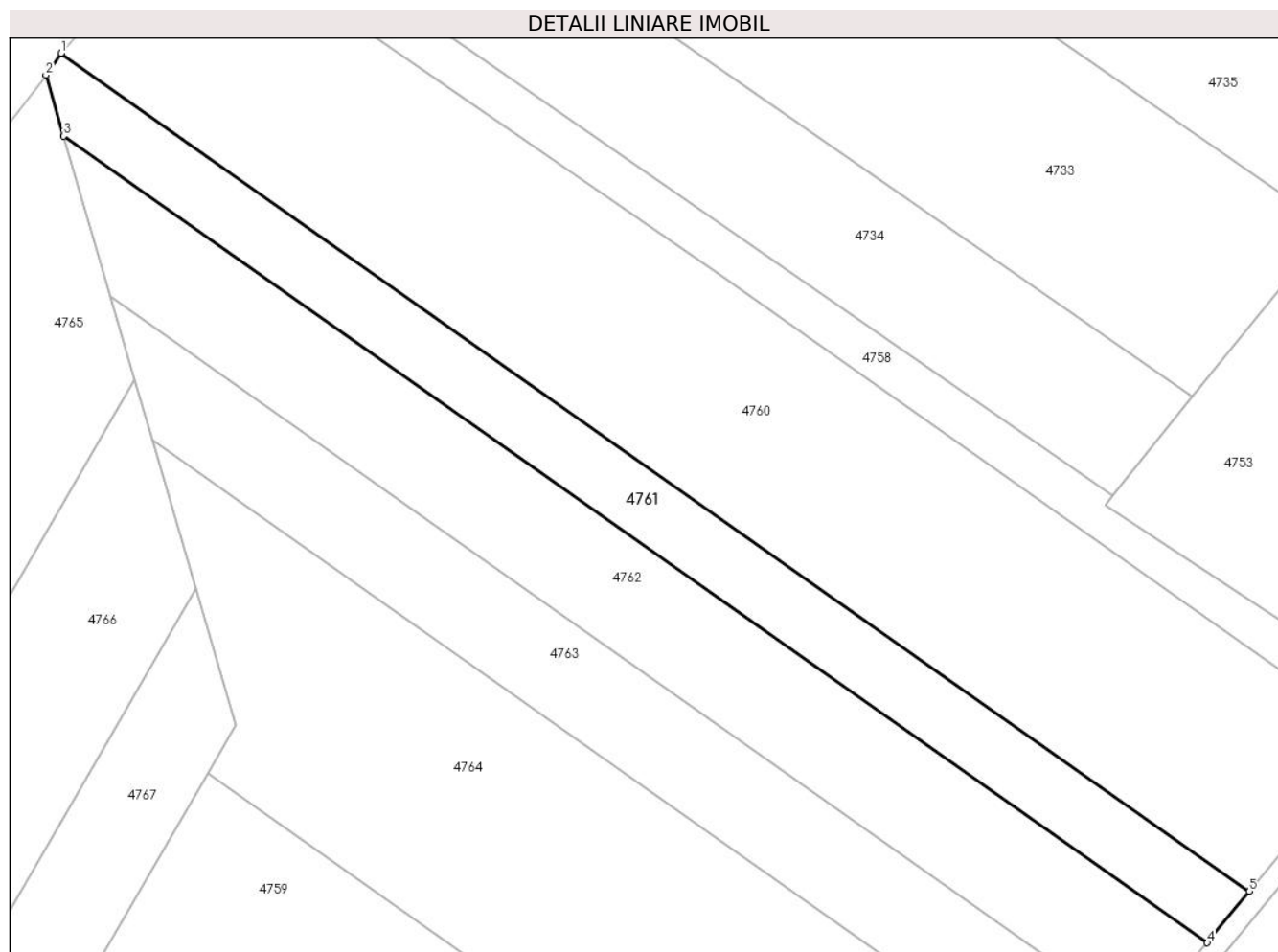
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1780/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.567,12 505.448,215	2	421.564,43 505.444,4	4.668
2	421.564,43 505.444,4	3	421.567,534 505.433,767	11.077
3	421.567,534 505.433,767	4	421.767,066 505.293,136	244.111
4	421.767,066 505.293,136	5	421.774,438 505.302,096	11.603
5	421.774,438 505.302,096	1	421.567,12 505.448,215	253.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70664	4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1557 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 808/2018, din 05/04/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) NISTOR ANUȚA	A1
4762 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 808/2018, din 05/04/2018 emis de BNP DAISA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NISTOR ANA-MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BEK CORINA- ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

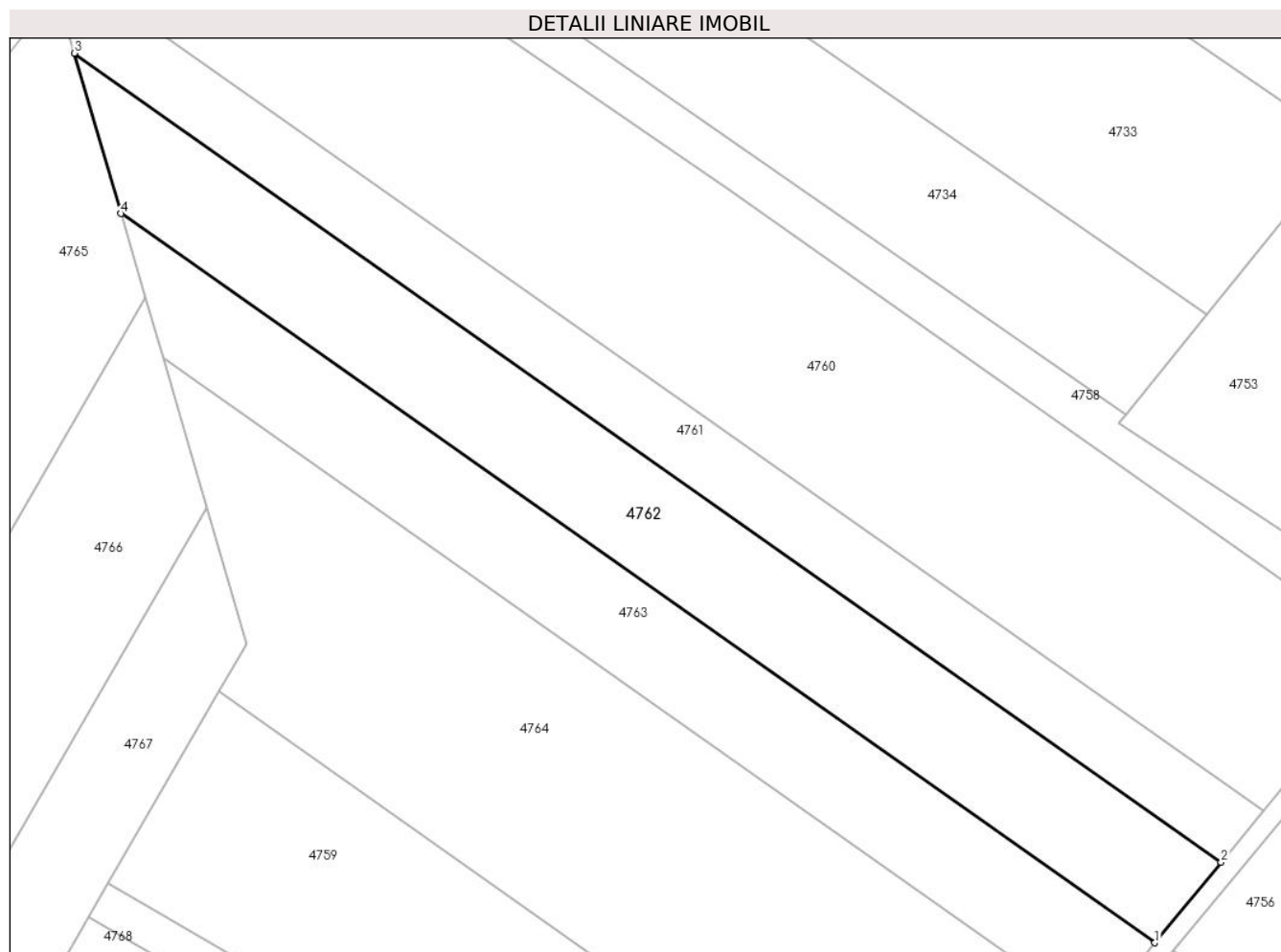
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70664	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	19	1780/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.755,537 505.279,121	2	421.767,066 505.293,136	18.148
2	421.767,066 505.293,136	3	421.567,534 505.433,767	244.111
3	421.567,534 505.433,767	4	421.575,671 505.405,892	29.038
4	421.575,671 505.405,892	1	421.755,537 505.279,121	220.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4763 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9203/405, din 09/07/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

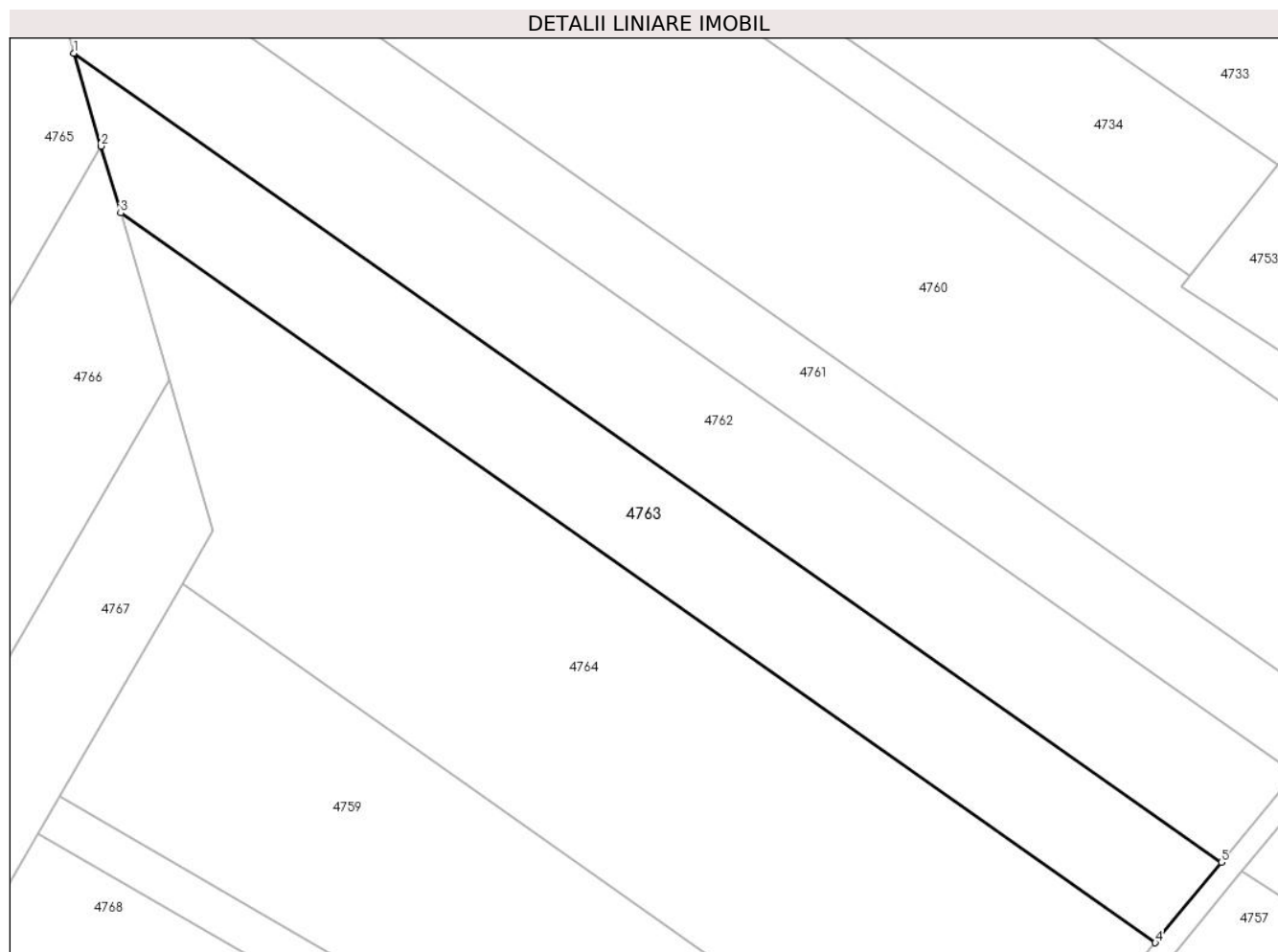
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	-	1780/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.575,671 505.405,892	2	421.579,918 505.391,34	15.159
2	421.579,918 505.391,34	3	421.582,976 505.380,864	10.913
3	421.582,976 505.380,864	4	421.745,185 505.266,539	198.449
4	421.745,185 505.266,539	5	421.755,537 505.279,121	16.293
5	421.755,537 505.279,121	1	421.575,671 505.405,892	220.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4764 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11500/833, din 22/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA VICTORIA 2) FLESER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

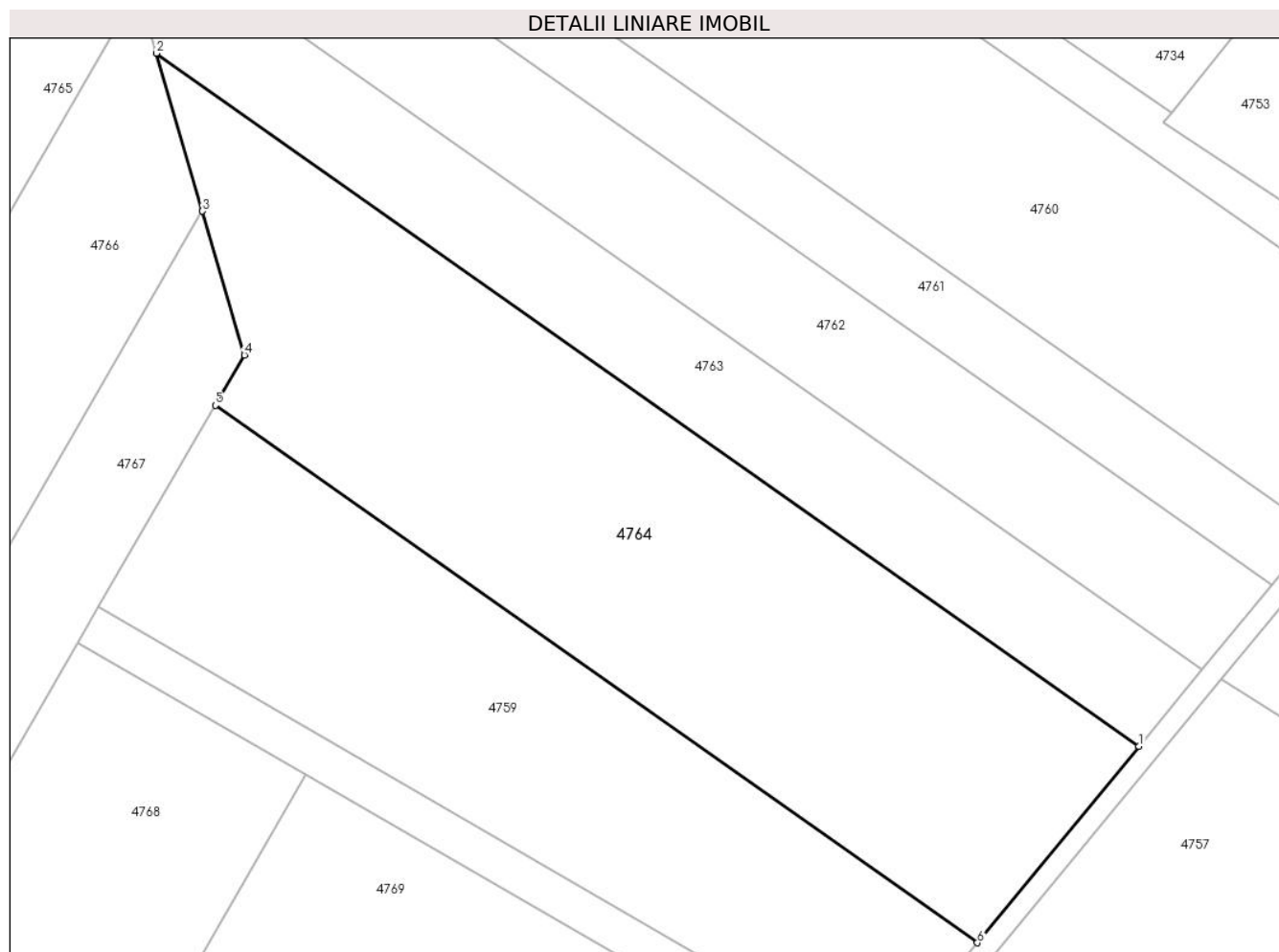
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.200	-	1780/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.745,185 505.266,539	2	421.582,976 505.380,864	198.449
2	421.582,976 505.380,864	3	421.590,58 505.354,816	27.135
3	421.590,58 505.354,816	4	421.597,509 505.331,077	24.73
4	421.597,509 505.331,077	5	421.592,695 505.322,765	9.605
5	421.592,695 505.322,765	6	421.718,497 505.234,099	153.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.718,497 505.234,099	1	421.745,185 505.266,539	42.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70654	4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4765 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11500/833, din 22/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRCEA VICTORIA	
	2) FLESER MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

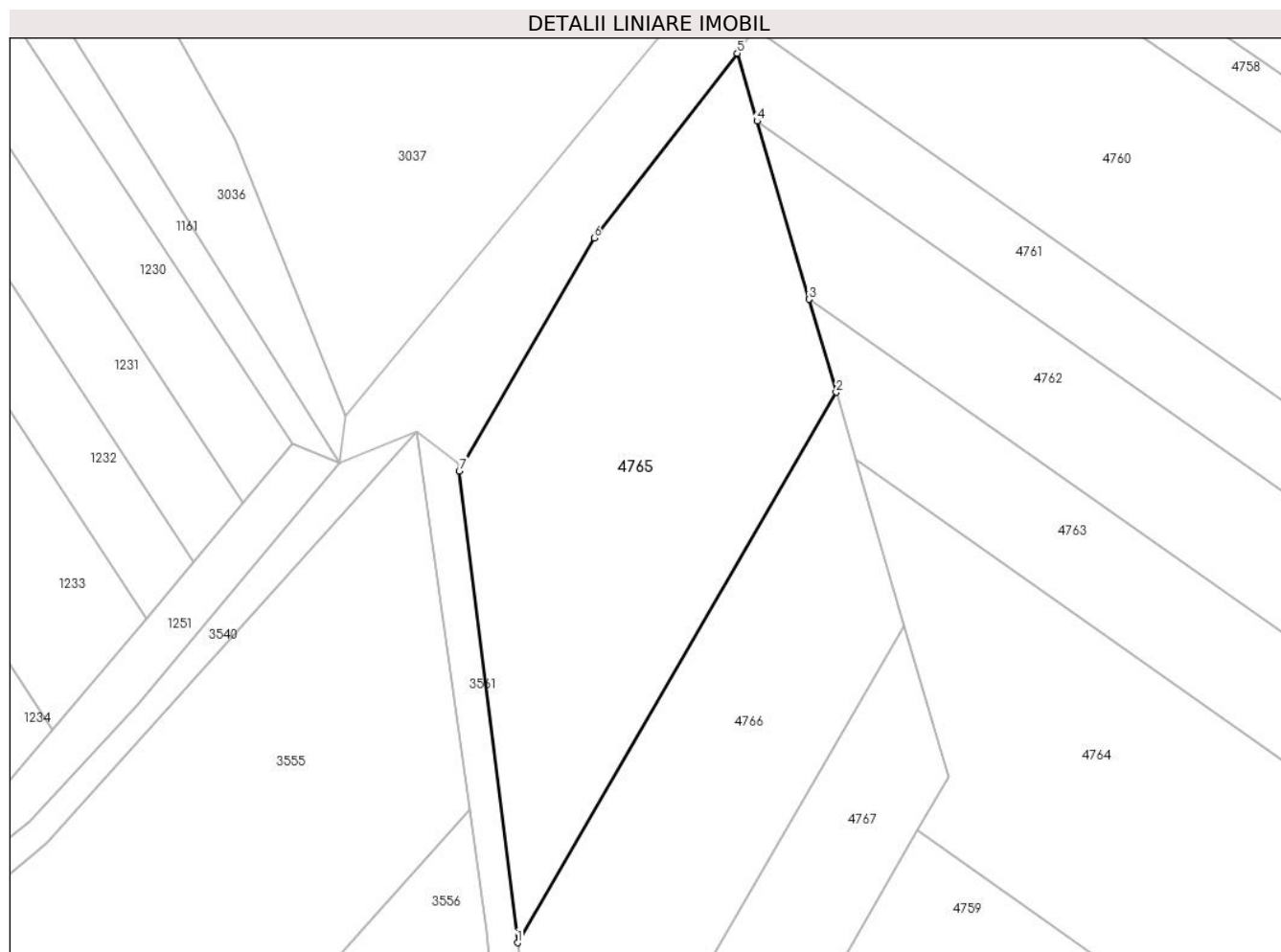
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70654	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	1780/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.530,036 505.305,205	2	421.579,918 505.391,34	99.536
2	421.579,918 505.391,34	3	421.575,671 505.405,892	15.159
3	421.575,671 505.405,892	4	421.567,534 505.433,767	29.038
4	421.567,534 505.433,767	5	421.564,43 505.444,4	11.077
5	421.564,43 505.444,4	6	421.542,003 505.415,49	36.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.542,003 505.415,49	7	421.520,893 505.379,044	42.118
7	421.520,893 505.379,044	1	421.530,036 505.305,205	74.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70638	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4766 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/951, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLESERU ONORIU 2) FLESERU MIRCEA 3) FLESERU VIOREL 4) FLESERU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

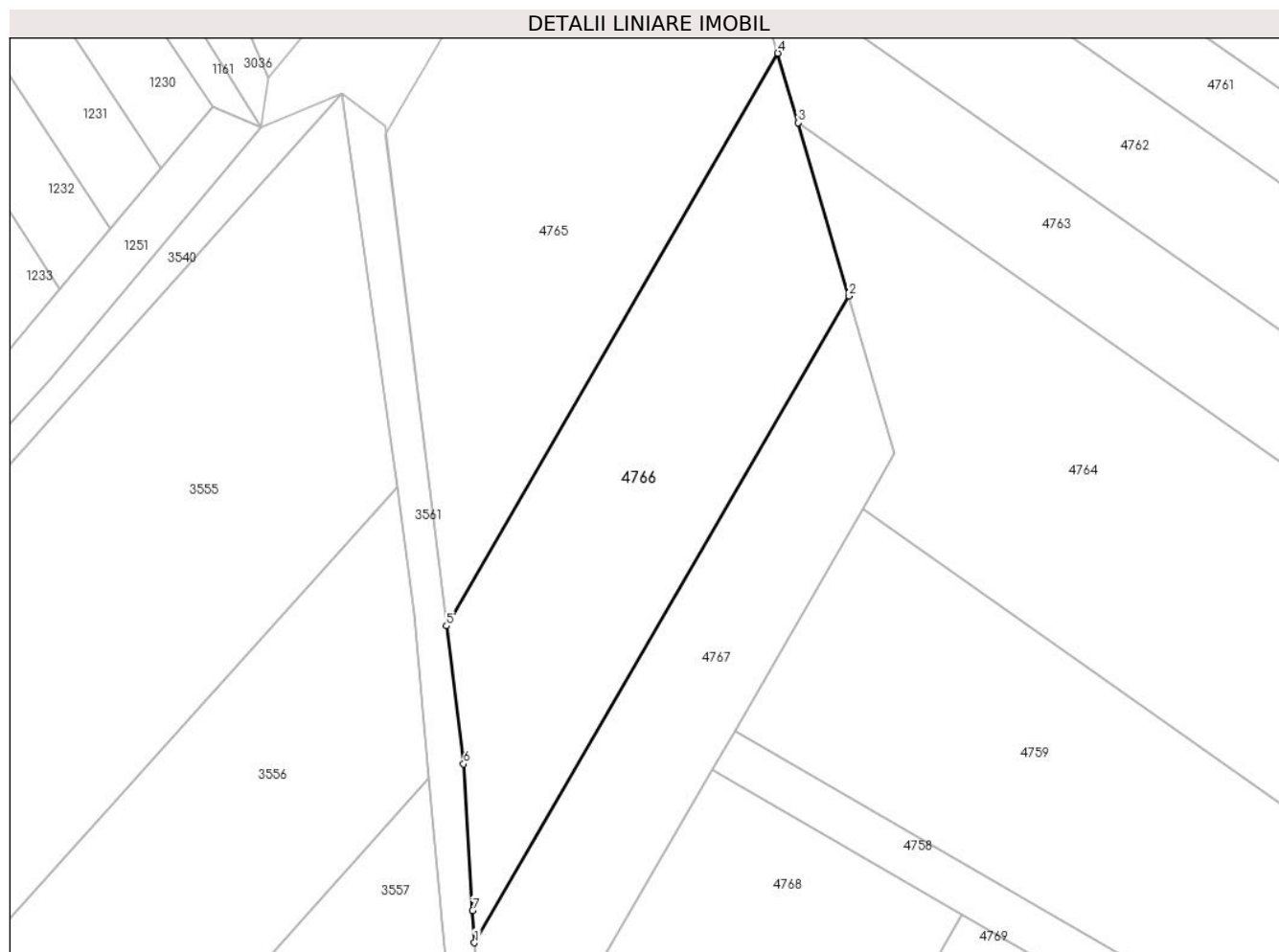
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70638	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1780/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.534,238 505.257,527	2	421.590,58 505.354,816	112.426
2	421.590,58 505.354,816	3	421.582,976 505.380,864	27.135
3	421.582,976 505.380,864	4	421.579,918 505.391,34	10.913
4	421.579,918 505.391,34	5	421.530,036 505.305,205	99.536
5	421.530,036 505.305,205	6	421.532,607 505.284,437	20.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.532,607 505.284,437	7	421.533,944 505.262,371	22.106
7	421.533,944 505.262,371	1	421.534,238 505.257,527	4.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70635	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1560 / 06/04/2012		
Act Administrativ nr. 11533/951, din 27/12/2002 emis de COMISIA JUD. PENTRU STAB. DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) FLEȘERU ONORIU 2) FLEȘERU MIRCEA 3) FLEȘERU MIHAI 4) FLEȘERU VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

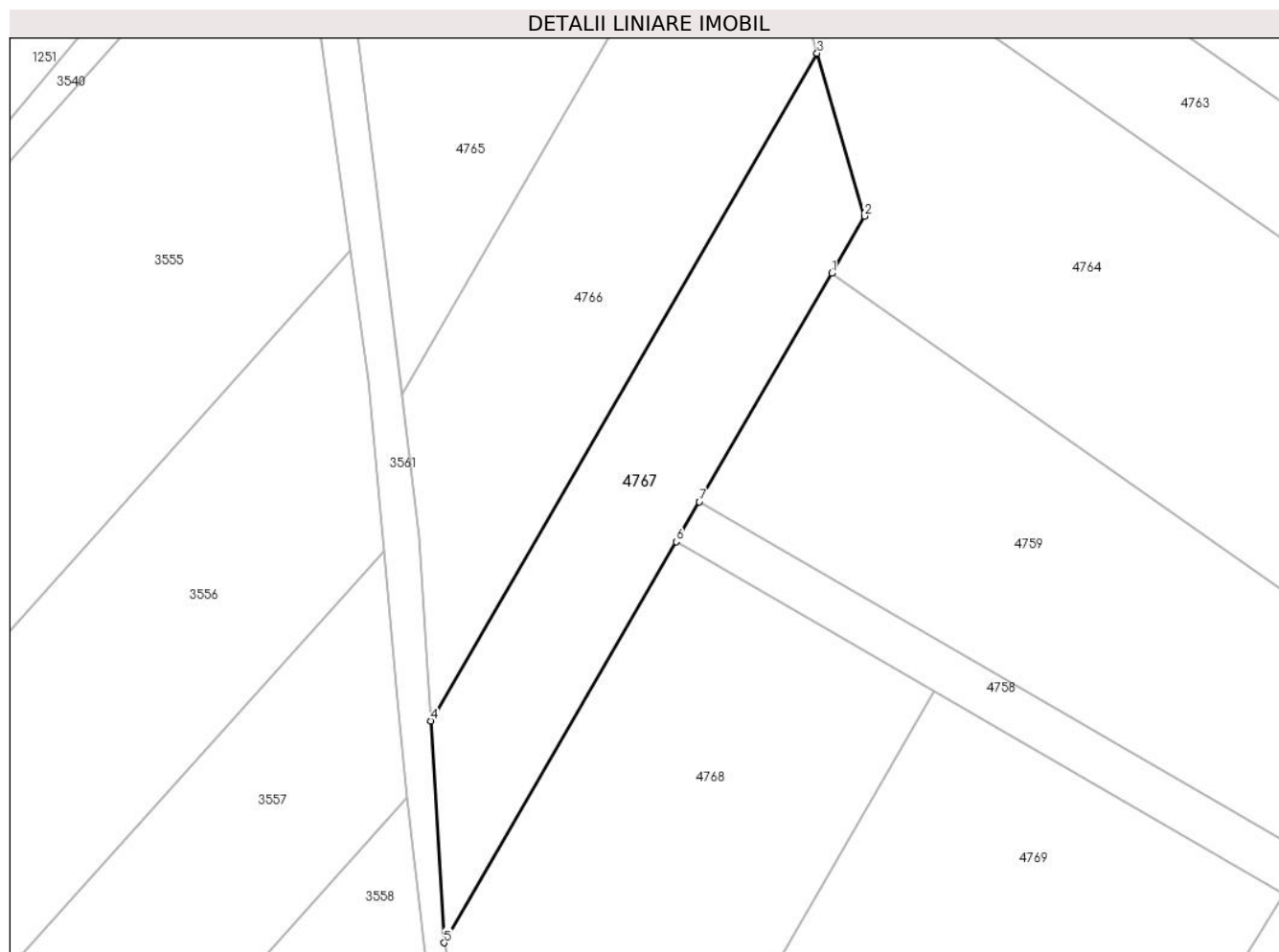
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70635	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1780/1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.592,695 505.322,765	2	421.597,509 505.331,077	9.605
2	421.597,509 505.331,077	3	421.590,58 505.354,816	24.73
3	421.590,58 505.354,816	4	421.534,238 505.257,527	112.426
4	421.534,238 505.257,527	5	421.536,196 505.225,213	32.373
5	421.536,196 505.225,213	6	421.570,034 505.283,643	67.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.570,034 505.283,643	7	421.573,406 505.289,464	6.727
7	421.573,406 505.289,464	1	421.592,695 505.322,765	38.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70634	3.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1192 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. 5237/299, din 22/06/1995 emis de COMISIA JUD. PTR. STABILIREA DREPT. DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLARIU I MARIA	A1

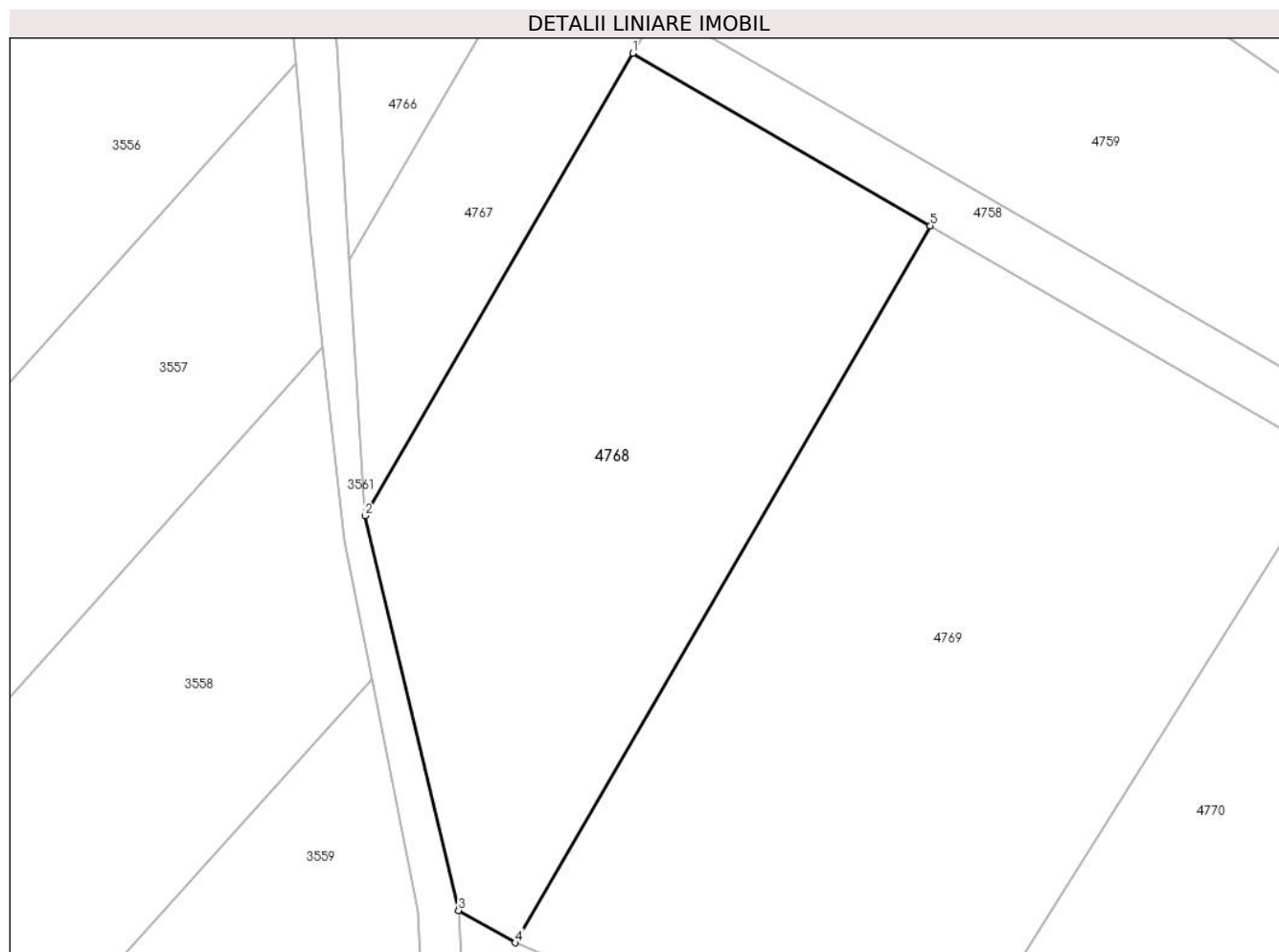
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70634	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	19	1780/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.570,034 505.283,643	2	421.536,196 505.225,213	67.521
2	421.536,196 505.225,213	3	421.548,023 505.175,347	51.249
3	421.548,023 505.175,347	4	421.555,21 505.171,257	8.269
4	421.555,21 505.171,257	5	421.607,673 505.261,846	104.684
5	421.607,673 505.261,846	1	421.570,034 505.283,643	43.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70633	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2587 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 11500/828, din 22/10/2002 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR I CORNEL	A1

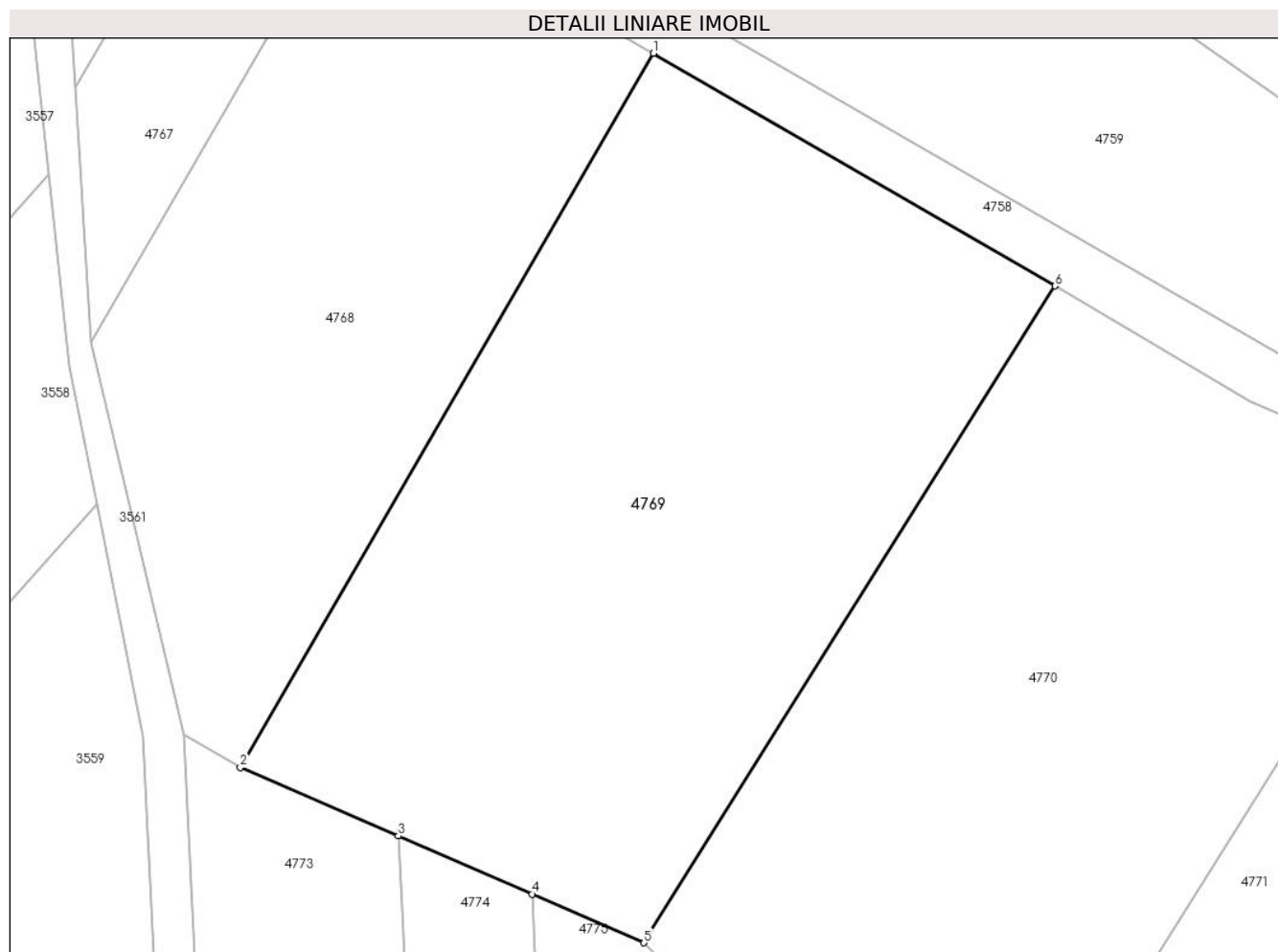
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70633	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.607,673 505.261,846	2	421.555,21 505.171,257	104.684
2	421.555,21 505.171,257	3	421.575,269 505.162,544	21.87
3	421.575,269 505.162,544	4	421.592,249 505.155,168	18.513
4	421.592,249 505.155,168	5	421.606,468 505.148,992	15.502
5	421.606,468 505.148,992	6	421.658,653 505.232,322	98.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.658,653 505.232,322	1	421.607,673 505.261,846	58.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4770 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 128/2017, din 20/09/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOIROR AURELIA	A1
4770 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 1258/2017, din 20/09/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

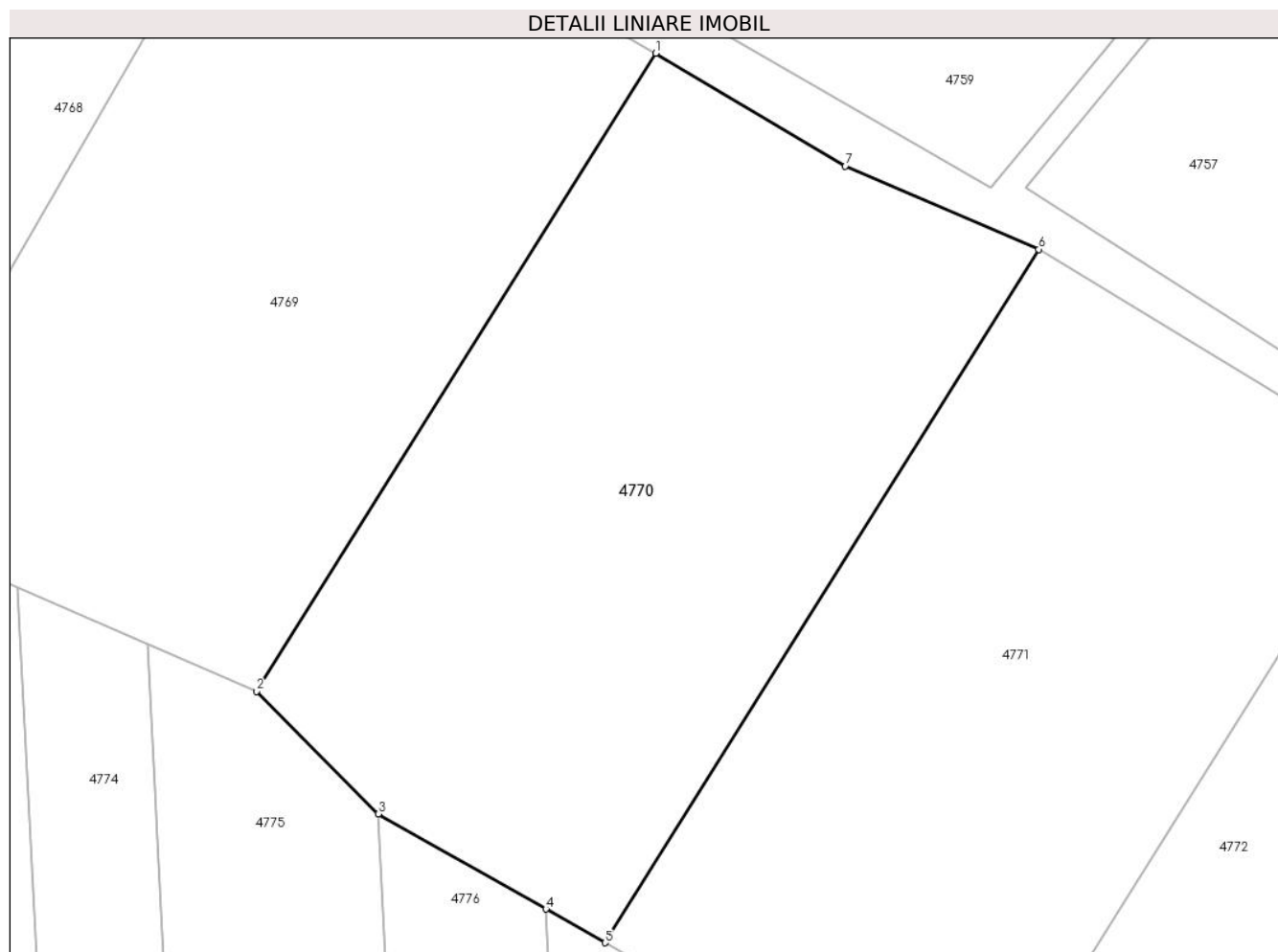
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1780/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.658,653 505.232,322	2	421.606,468 505.148,992	98.322
2	421.606,468 505.148,992	3	421.622,437 505.132,993	22.605
3	421.622,437 505.132,993	4	421.644,306 505.120,545	25.164
4	421.644,306 505.120,545	5	421.652,025 505.116,151	8.882
5	421.652,025 505.116,151	6	421.708,741 505.206,717	106.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.708,741 505.206,717	7	421.683,426 505.217,602	27.556
7	421.683,426 505.217,602	1	421.658,653 505.232,322	28.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70631	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1561 / 06/04/2012		
Act Administrativ nr. 11533/900, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUD. PENTRU STAB. DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4 1) NISTOR VICTORIA 2) NISTOR SOFIA 3) NISTOR ILIE	A1
4771 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 47, din 05/05/2023 emis de BNP BIANU VICTORIA SI BIANU TUDOR- IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DEAC MARIA- TUDORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

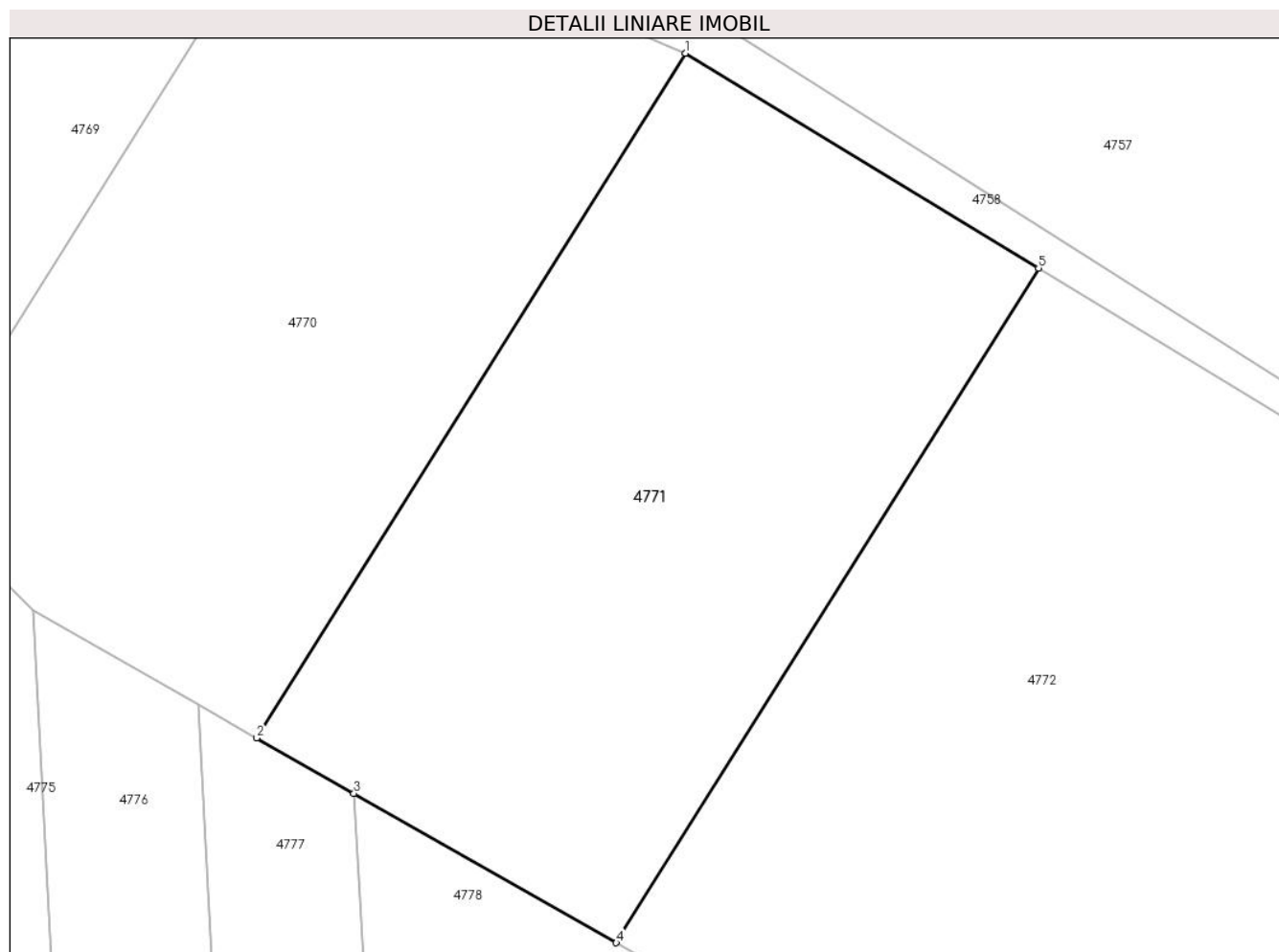
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70631	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.708,741 505.206,717	2	421.652,025 505.116,151	106.859
2	421.652,025 505.116,151	3	421.664,868 505.108,841	14.778
3	421.664,868 505.108,841	4	421.699,591 505.089,078	39.953
4	421.699,591 505.089,078	5	421.755,465 505.178,299	105.272
5	421.755,465 505.178,299	1	421.708,741 505.206,717	54.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70632	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4750 / 16/05/2018		
Act Normativ nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

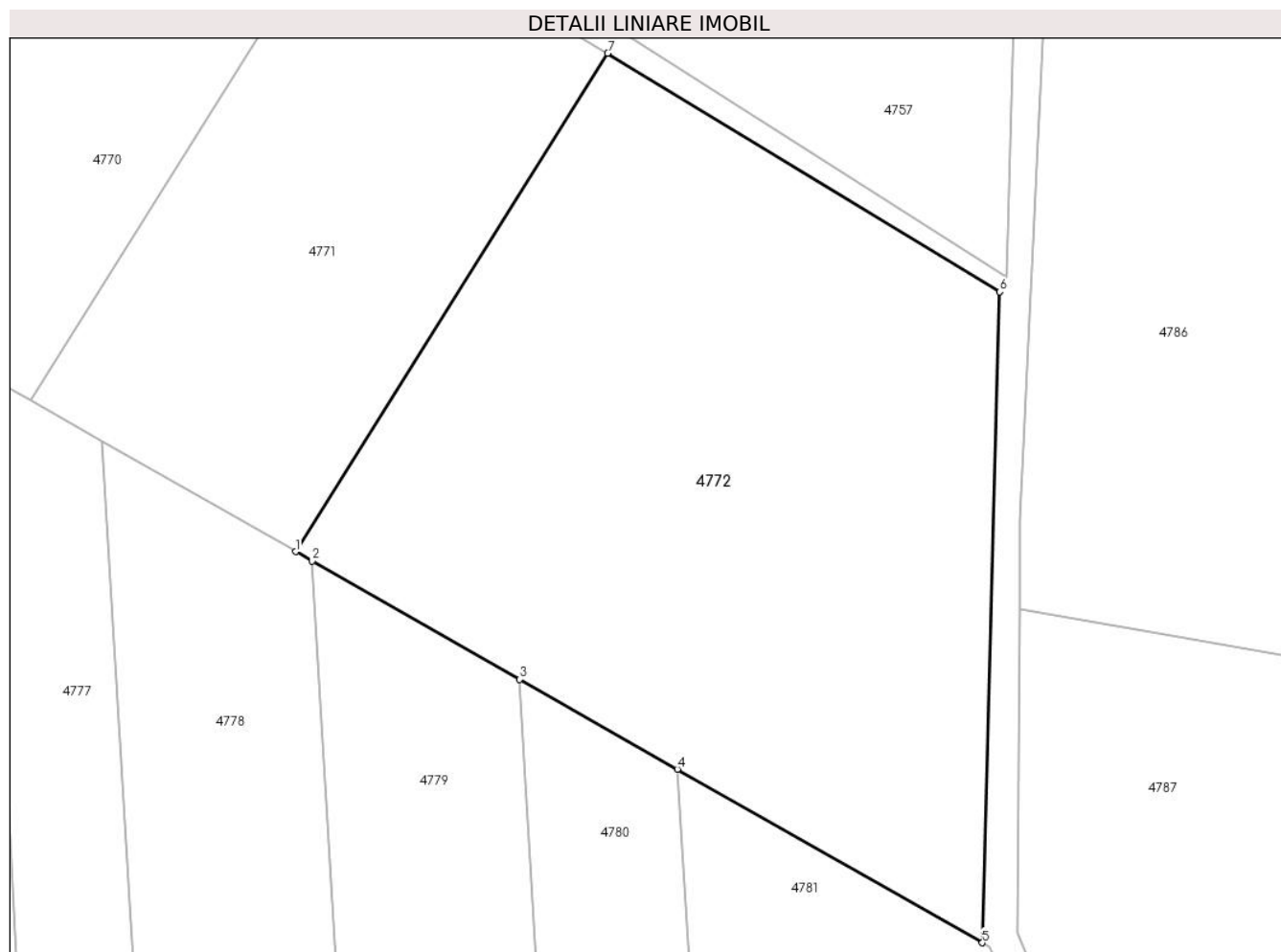
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70632	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	19	1780/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.699,591 505.089,078	2	421.702,556 505.087,39	3.412
2	421.702,556 505.087,39	3	421.739,71 505.066,243	42.751
3	421.739,71 505.066,243	4	421.767,963 505.050,162	32.509
4	421.767,963 505.050,162	5	421.822,584 505.019,073	62.849
5	421.822,584 505.019,073	6	421.825,696 505.135,583	116.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.825,696 505.135,583	7	421.755,465 505.178,299	82.201
7	421.755,465 505.178,299	1	421.699,591 505.089,078	105.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70515	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6650 / 11/09/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 736, din 30/06/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

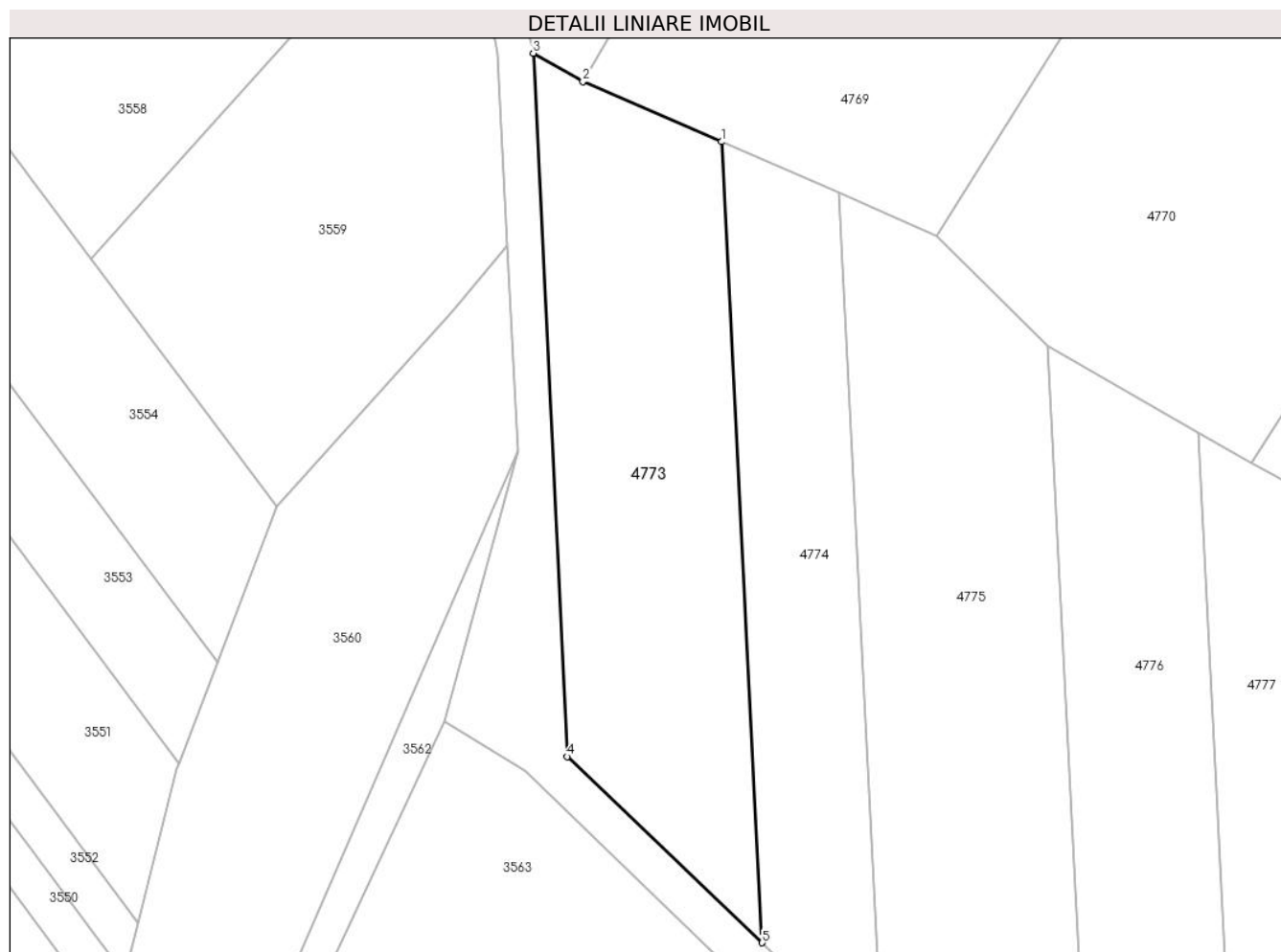
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70515	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1555/2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.575,269 505.162,544	2	421.555,21 505.171,257	21.87
2	421.555,21 505.171,257	3	421.548,023 505.175,347	8.269
3	421.548,023 505.175,347	4	421.552,936 505.073,632	101.834
4	421.552,936 505.073,632	5	421.581,17 505.046,724	39.003
5	421.581,17 505.046,724	1	421.575,269 505.162,544	115.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70492	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11722 / 25/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 235, din 23/05/2019 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

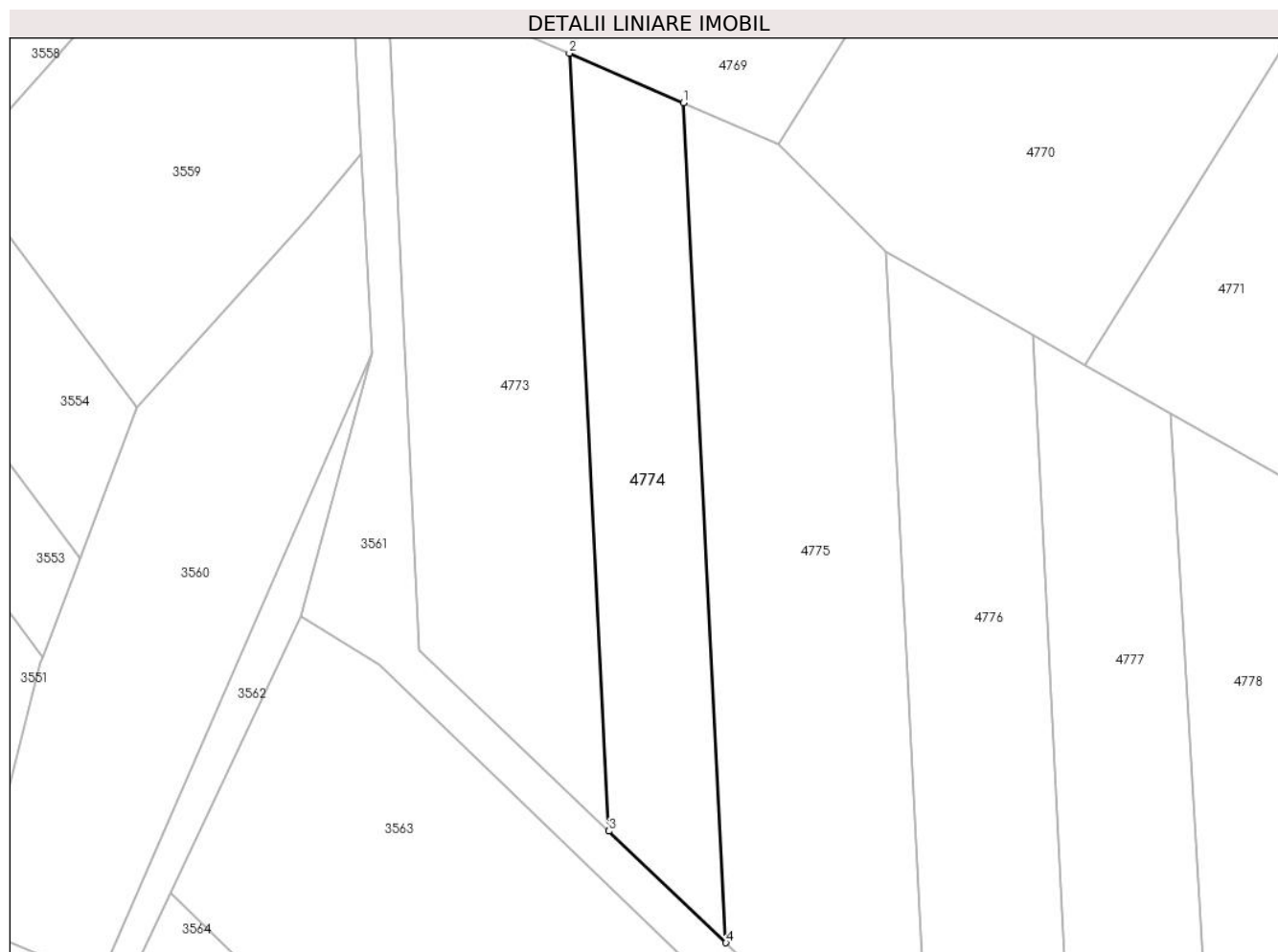
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70492	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	19	1542/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.592,249 505.155,168	2	421.575,269 505.162,544	18.513
2	421.575,269 505.162,544	3	421.581,17 505.046,724	115.97
3	421.581,17 505.046,724	4	421.598,622 505.030,091	24.109
4	421.598,622 505.030,091	1	421.592,249 505.155,168	125.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70491	3.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11720 / 25/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 235, din 23/05/2019 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

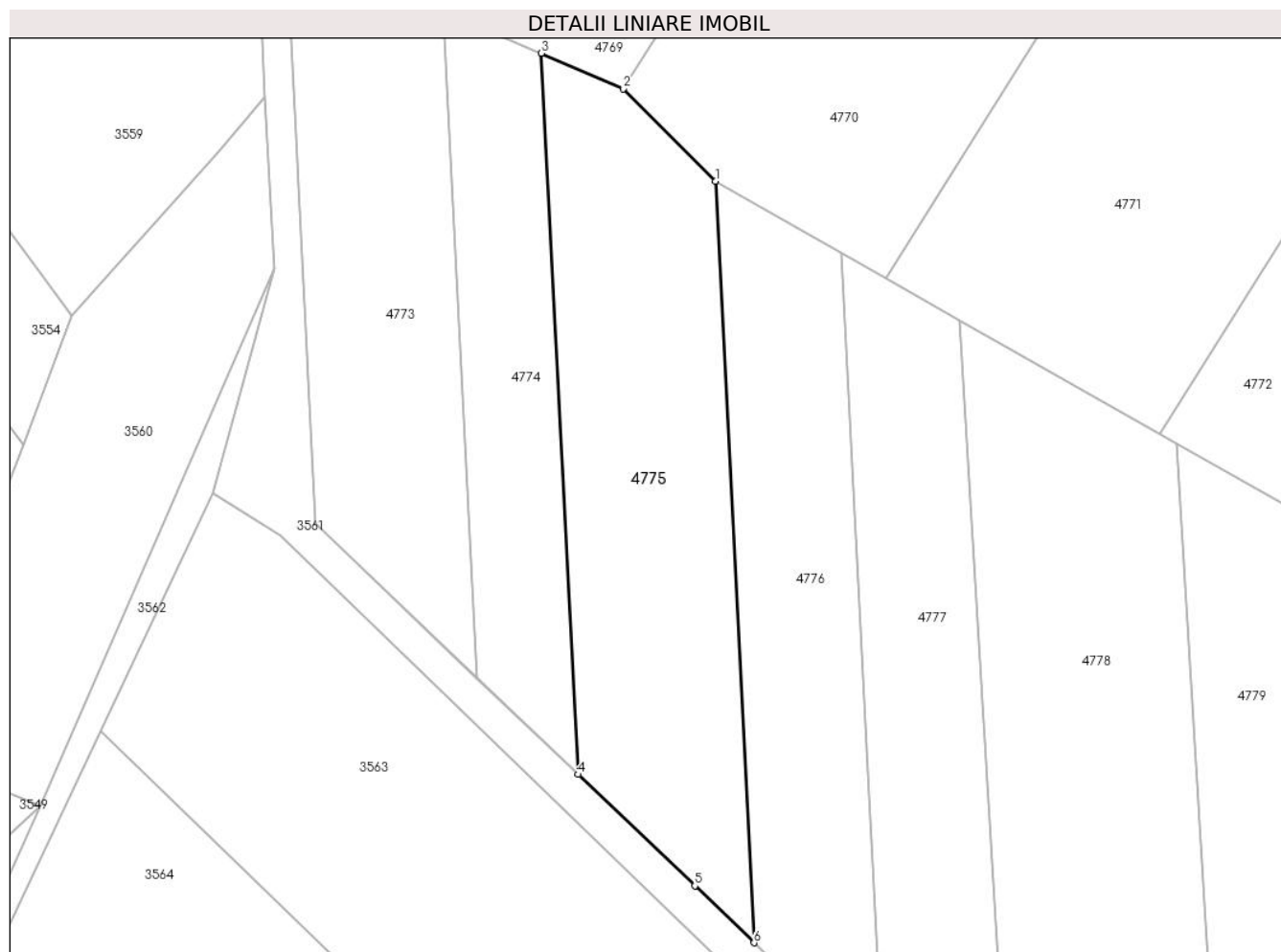
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70491	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.800	19	1526/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.622,437 505.132,993	2	421.606,468 505.148,992	22.605
2	421.606,468 505.148,992	3	421.592,249 505.155,168	15.502
3	421.592,249 505.155,168	4	421.598,622 505.030,091	125.239
4	421.598,622 505.030,091	5	421.618,88 505.010,784	27.985
5	421.618,88 505.010,784	6	421.629,167 505.000,91	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.629,167 505.000,91	1	421.622,437 505.132,993	132.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70628	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11726 / 25/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 234, din 23/05/2019 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

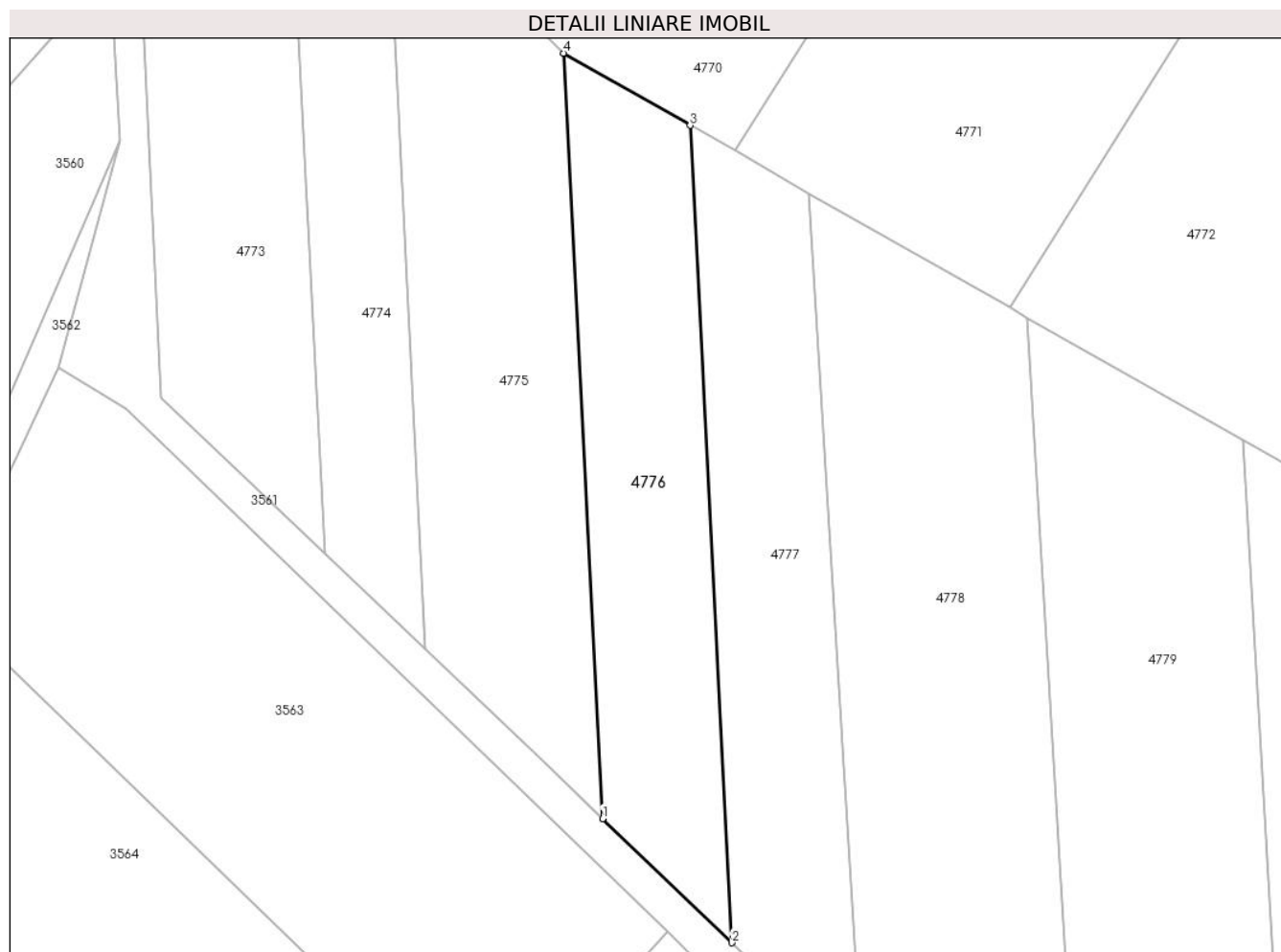
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70628	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1780/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.629,167 505.000,91	2	421.651,493 504.979,485	30.943
2	421.651,493 504.979,485	3	421.644,306 505.120,545	141.243
3	421.644,306 505.120,545	4	421.622,437 505.132,993	25.164
4	421.622,437 505.132,993	1	421.629,167 505.000,91	132.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70653	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2642 / 02/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 599, din 17/11/2017 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

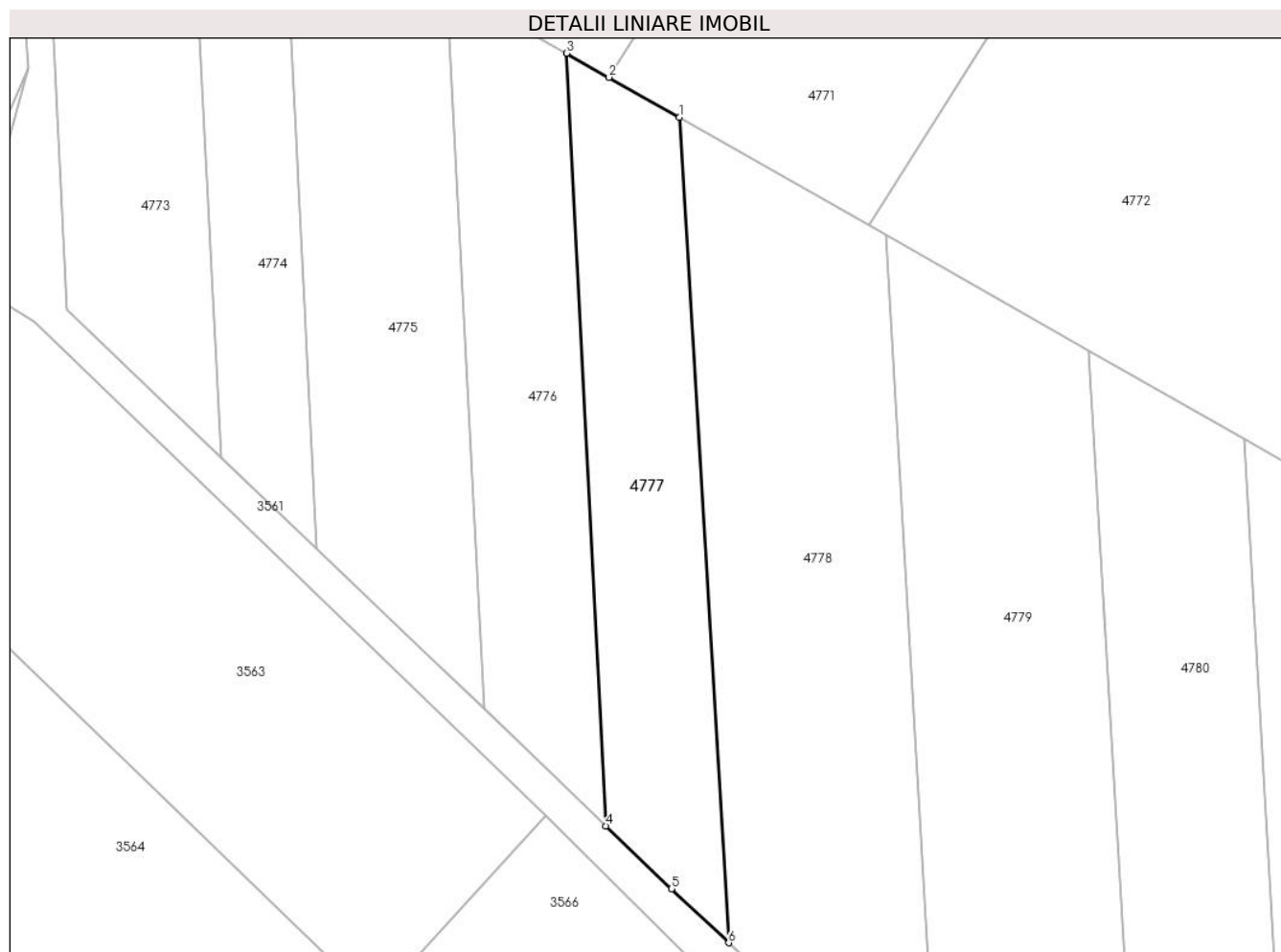
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70653	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	19	1780/1/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.664,868 505.108,841	2	421.652,025 505.116,151	14.778
2	421.652,025 505.116,151	3	421.644,306 505.120,545	8.882
3	421.644,306 505.120,545	4	421.651,493 504.979,485	141.243
4	421.651,493 504.979,485	5	421.663,456 504.968,008	16.578
5	421.663,456 504.968,008	6	421.673,887 504.958,144	14.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.673,887 504.958,144	1	421.664,868 505.108,841	150.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70657	5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1554 / 06/04/2012		
Act Administrativ nr. 11533/964, din 27/12/2002 emis de COMISIA JUD. PENTRU STAB. DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991 cu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SECHELI ILIE	
	2) NEAMȚU AUREL	
	3) NEAMȚU IONEL	
	4) NEAMȚU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

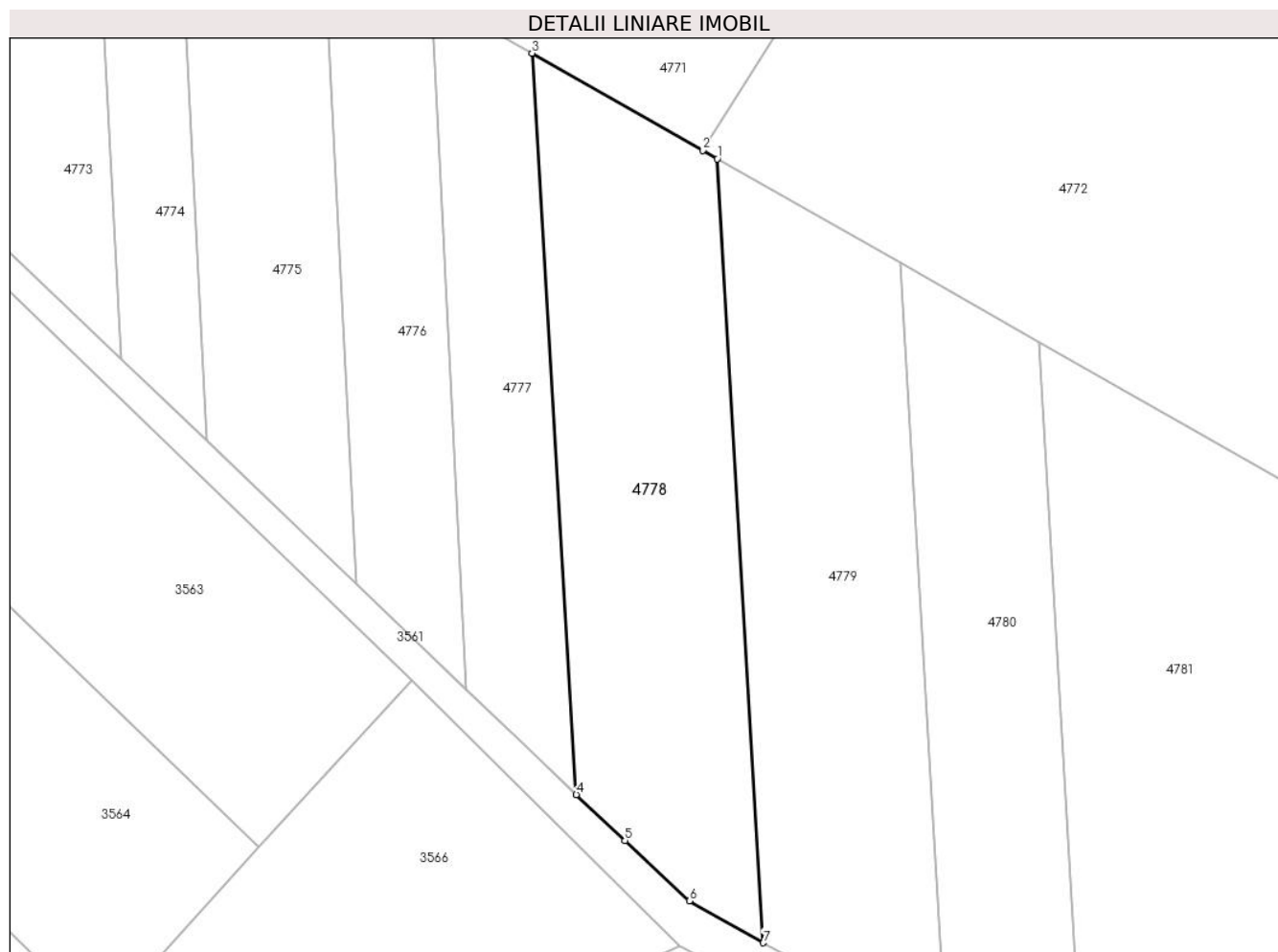
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70657	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	19	1780/1/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.702,556 505.087,39	2	421.699,591 505.089,078	3.412
2	421.699,591 505.089,078	3	421.664,868 505.108,841	39.953
3	421.664,868 505.108,841	4	421.673,887 504.958,144	150.967
4	421.673,887 504.958,144	5	421.683,798 504.948,771	13.641
5	421.683,798 504.948,771	6	421.696,889 504.936,493	17.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.696,889 504.936,493	7	421.711,94 504.927,991	17.286
7	421.711,94 504.927,991	1	421.702,556 505.087,39	159.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4779 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 147/2013, din 28/11/2013 emis de BN P DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEGREA LETIȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

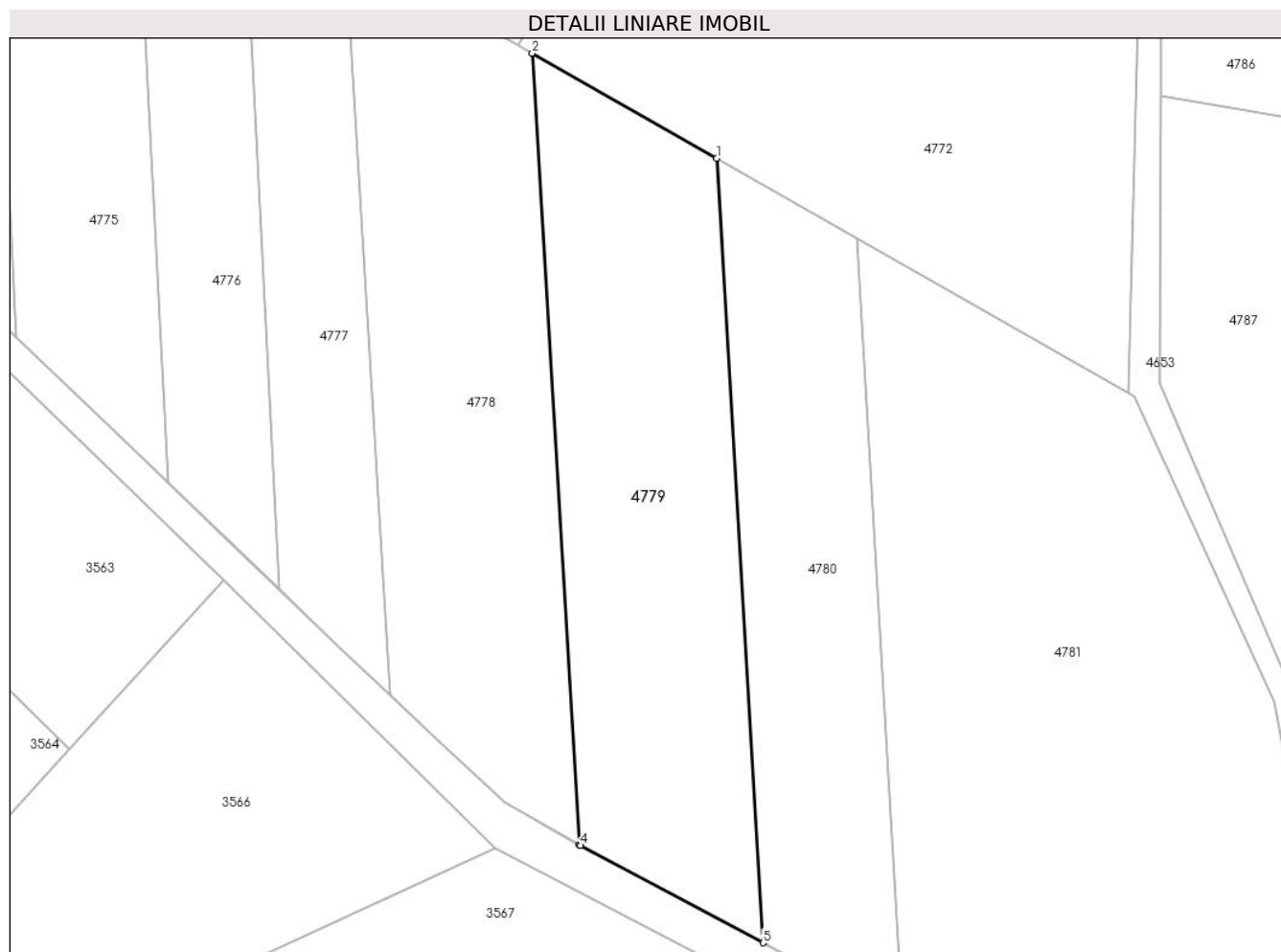
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	1780/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.739,71 505.066,243	2	421.702,556 505.087,39	42.751
2	421.702,556 505.087,39	3	421.711,94 504.927,991	159.675
3	421.711,94 504.927,991	4	421.712,181 504.927,855	0.277
4	421.712,181 504.927,855	5	421.749,028 504.908,266	41.73
5	421.749,028 504.908,266	1	421.739,71 505.066,243	158.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70625	4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1104 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 11533/898, din 29/11/2002 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TODEREL SALOMIA 2) COSMA ANA 3) IVAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

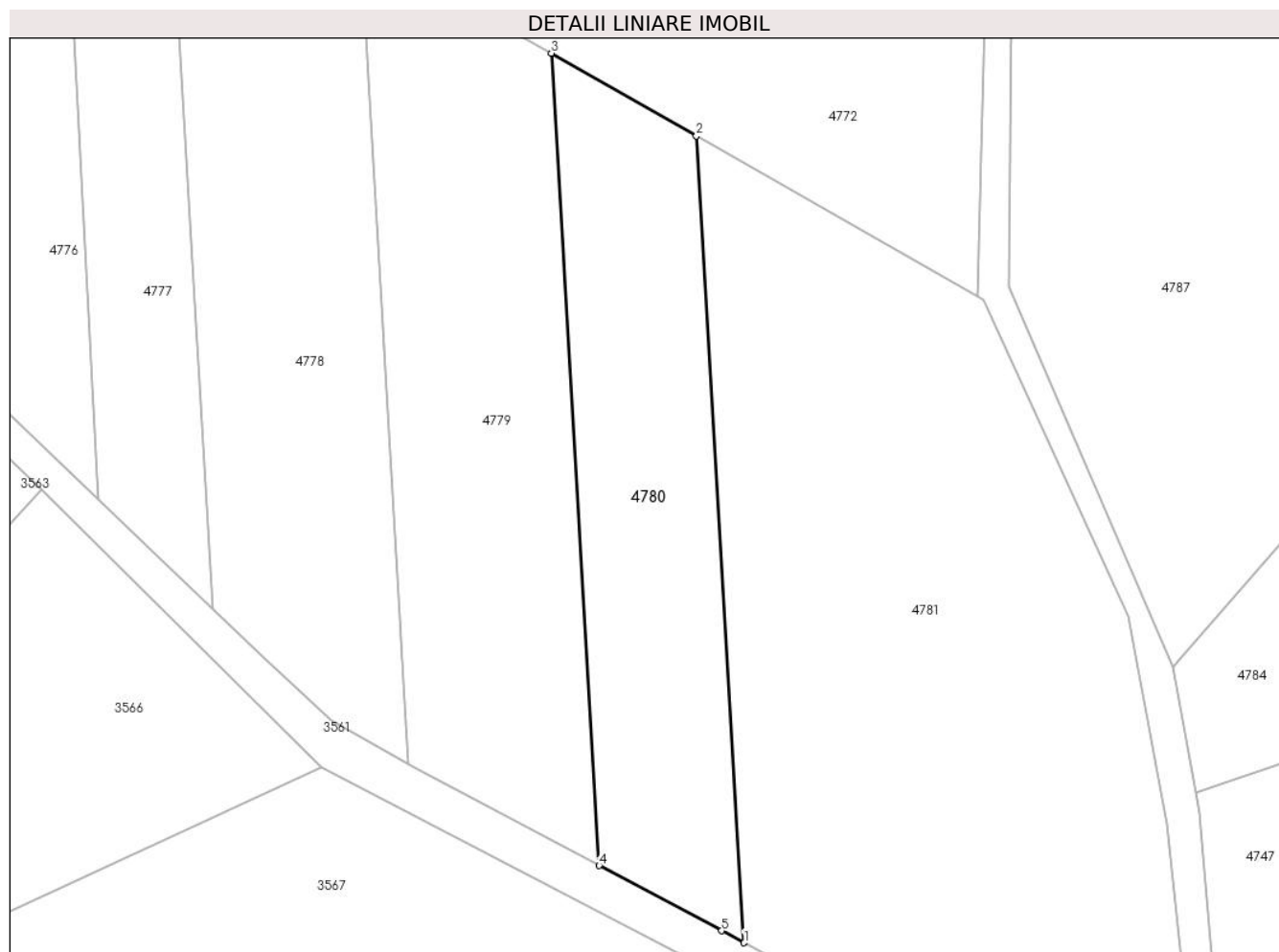
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70625	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	19	1780/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.777,235 504.893,257	2	421.767,963 505.050,162	157.179
2	421.767,963 505.050,162	3	421.739,71 505.066,243	32.509
3	421.739,71 505.066,243	4	421.749,028 504.908,266	158.252
4	421.749,028 504.908,266	5	421.772,849 504.895,601	26.979
5	421.772,849 504.895,601	1	421.777,235 504.893,257	4.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70663	12.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3153 / 19/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1638, din 16/12/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ (hotarare judecatoreasca nr 597/A/2015 din 13.10.2015, emis de Tribunalul Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073		

C. Partea III. SARCINI .

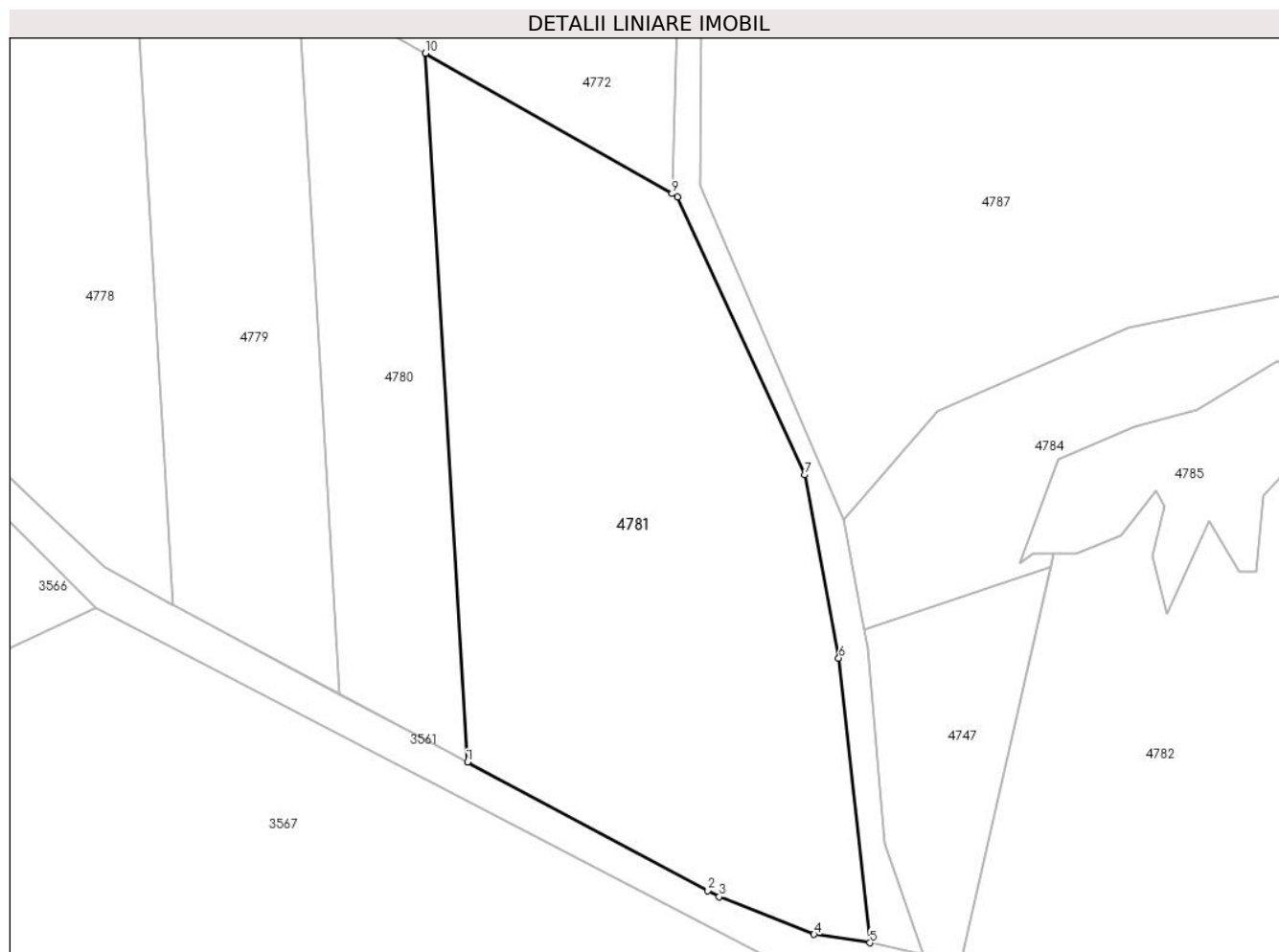
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70663	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.100	19	1780/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.777,235 504.893,257	2	421.830,447 504.864,816	60.336
2	421.830,447 504.864,816	3	421.833,005 504.863,447	2.901
3	421.833,005 504.863,447	4	421.854,026 504.855,107	22.615
4	421.854,026 504.855,107	5	421.866,371 504.853,252	12.484
5	421.866,371 504.853,252	6	421.859,51 504.916,285	63.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.859,51 504.916,285	7	421.851,946 504.956,822	41.237
7	421.851,946 504.956,822	8	421.823,838 505.018,358	67.652
8	421.823,838 505.018,358	9	421.822,584 505.019,073	1.444
9	421.822,584 505.019,073	10	421.767,963 505.050,162	62.849
10	421.767,963 505.050,162	1	421.777,235 504.893,257	157.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70479	7.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1158 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schinmb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

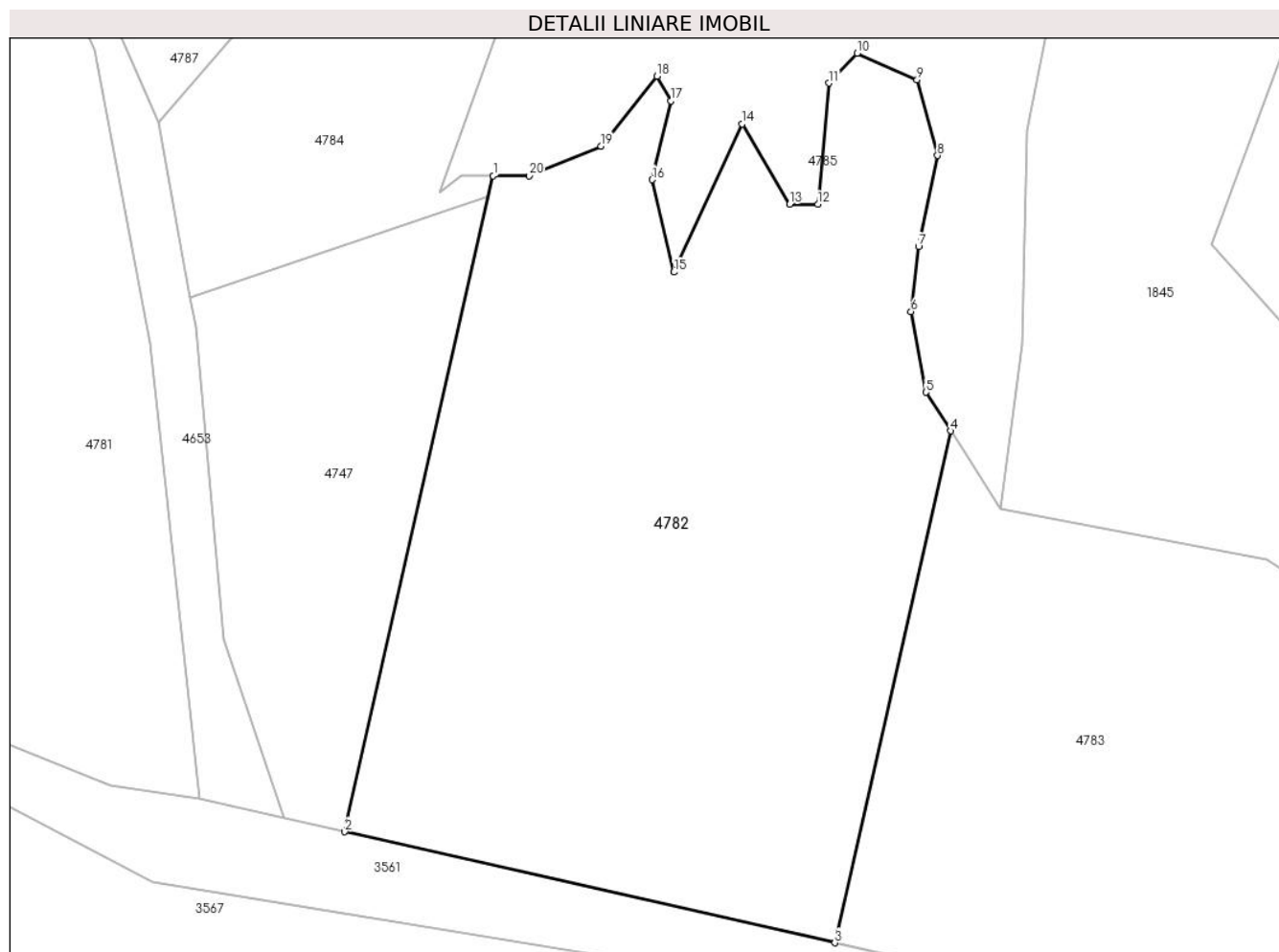
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70479	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	19	1522	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.907,066 504.939,462	2	421.886,525 504.848,691	93.066
2	421.886,525 504.848,691	3	421.954,371 504.833,338	69.561
3	421.954,371 504.833,338	4	421.970,396 504.904,155	72.607
4	421.970,396 504.904,155	5	421.966,981 504.909,515	6.356
5	421.966,981 504.909,515	6	421.964,906 504.920,659	11.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.964,906 504.920,659	7	421.965,973 504.929,623	9.027
7	421.965,973 504.929,623	8	421.968,588 504.942,252	12.897
8	421.968,588 504.942,252	9	421.965,755 504.952,704	10.829
9	421.965,755 504.952,704	10	421.957,474 504.956,406	9.071
10	421.957,474 504.956,406	11	421.953,551 504.952,268	5.702
11	421.953,551 504.952,268	12	421.952,026 504.935,502	16.835
12	421.952,026 504.935,502	13	421.948,103 504.935,502	3.923
13	421.948,103 504.935,502	14	421.941,565 504.946,607	12.887
14	421.941,565 504.946,607	15	421.932,072 504.926,123	22.577
15	421.932,072 504.926,123	16	421.929,075 504.938,917	13.14
16	421.929,075 504.938,917	17	421.931,664 504.949,806	11.193
17	421.931,664 504.949,806	18	421.929,756 504.953,208	3.901
18	421.929,756 504.953,208	19	421.921,992 504.943,545	12.396
19	421.921,992 504.943,545	20	421.912,047 504.939,462	10.751
20	421.912,047 504.939,462	1	421.907,066 504.939,462	4.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70478	7.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

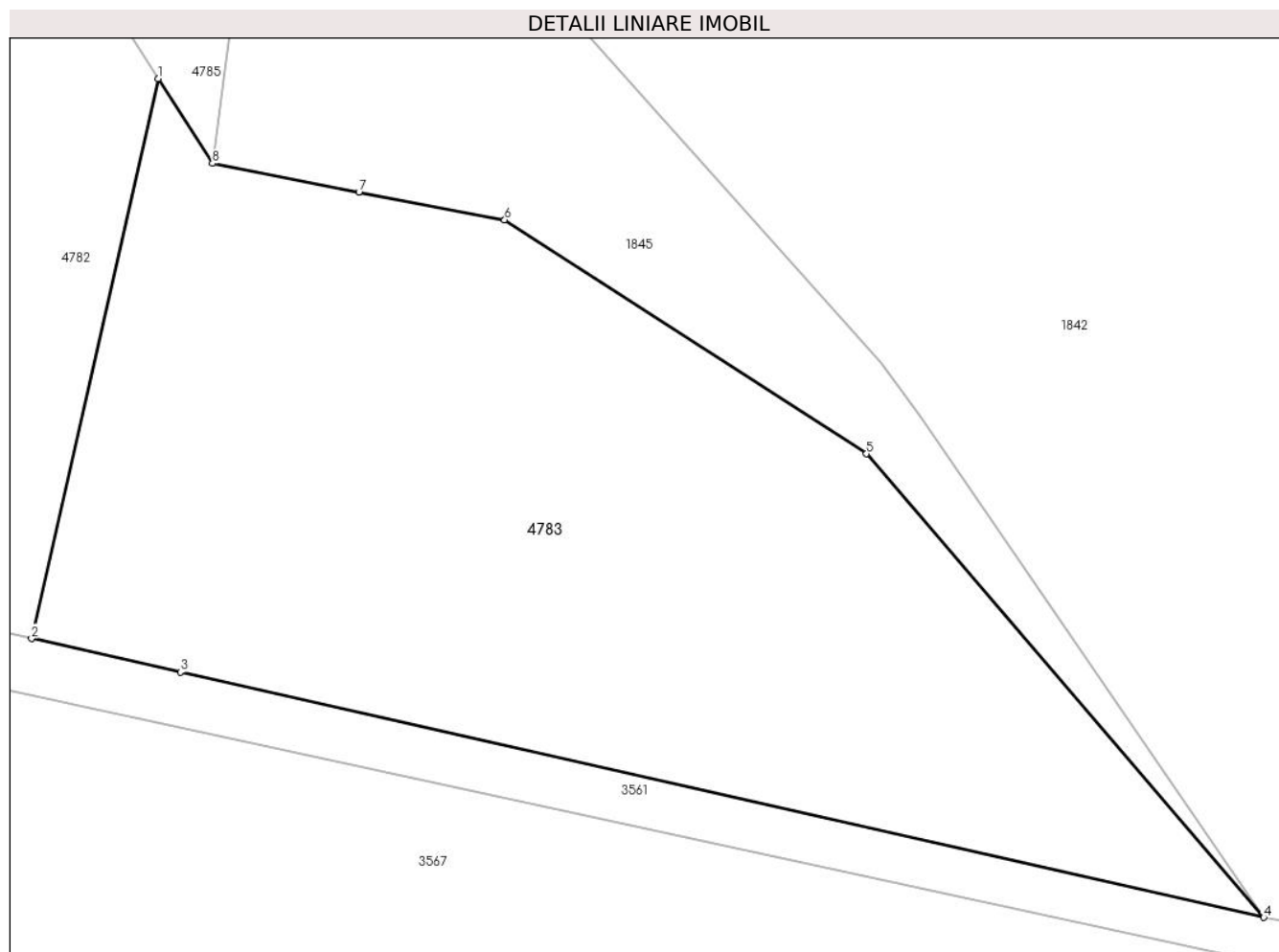
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70478	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.300	19	1516	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.970,396 504.904,155	2	421.954,371 504.833,338	72.607
2	421.954,371 504.833,338	3	421.973,183 504.829,081	19.288
3	421.973,183 504.829,081	4	422.110,254 504.798,062	140.537
4	422.110,254 504.798,062	5	422.059,987 504.856,692	77.228
5	422.059,987 504.856,692	6	422.014,219 504.886,278	54.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.014,219 504.886,278	7	421.995,79 504.889,802	18.763
7	421.995,79 504.889,802	8	421.977,246 504.893,405	18.891
8	421.977,246 504.893,405	1	421.970,396 504.904,155	12.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.597	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4784 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4784 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

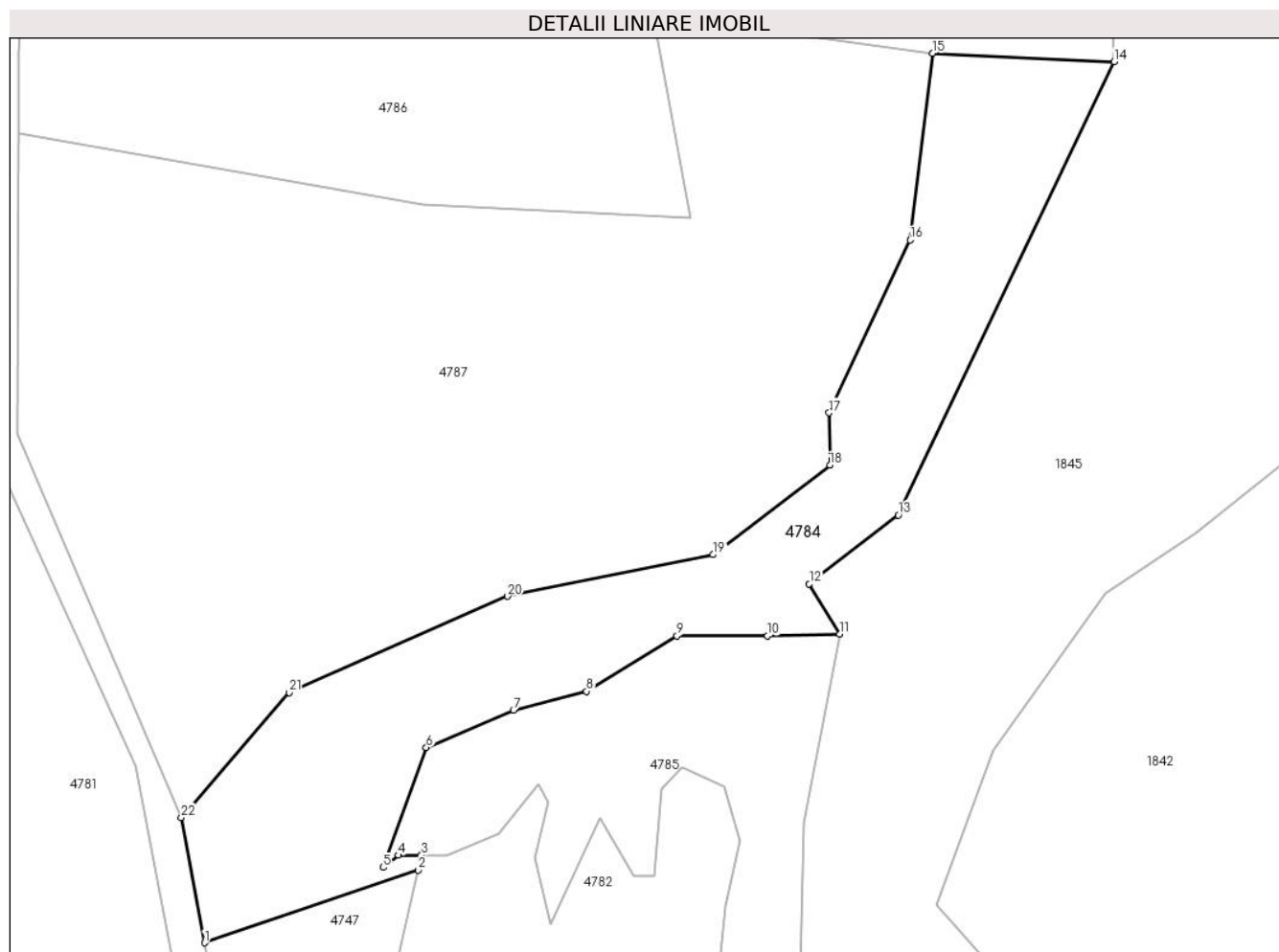
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.597	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.865,125 504.922,566	2	421.906,42 504.936,605	43.616
3	421.907,066 504.939,462	4	421.902,648 504.939,462	4.418
5	421.899,651 504.937,148	6	421.908,032 504.960,287	24.61
7	421.924,887 504.967,496	8	421.938,99 504.971,149	14.568
9	421.956,488 504.981,845	10	421.974,017 504.981,845	17.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.906,42 504.936,605	3	421.907,066 504.939,462	2.929
4	421.902,648 504.939,462	5	421.899,651 504.937,148	3.786
6	421.908,032 504.960,287	7	421.924,887 504.967,496	18.332
8	421.938,99 504.971,149	9	421.956,488 504.981,845	20.508
10	421.974,017 504.981,845	11	421.987,977 504.982,179	13.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.987,977 504.982,179	12	421.982,066 504.991,905	11.381
13	421.999,258 505.005,202	14	422.040,997 505.092,828	97.059
15	422.005,896 505.094,435	16	422.001,574 505.058,351	36.342
17	421.985,907 505.024,967	18	421.986,056 505.014,841	10.127
19	421.963,496 504.997,56	20	421.923,774 504.989,522	40.527
21	421.881,538 504.970,934	22	421.860,662 504.946,763	31.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.982,066 504.991,905	13	421.999,258 505.005,202	21.734
14	422.040,997 505.092,828	15	422.005,896 505.094,435	35.138
16	422.001,574 505.058,351	17	421.985,907 505.024,967	36.877
18	421.986,056 505.014,841	19	421.963,496 504.997,56	28.418
20	421.923,774 504.989,522	21	421.881,538 504.970,934	46.145
22	421.860,662 504.946,763	1	421.865,125 504.922,566	24.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70850	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6672 / 11/09/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 437, din 08/04/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70850	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.000	19	1520	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.908,032 504.960,287	2	421.899,651 504.937,148	24.61
3	421.902,648 504.939,462	4	421.907,066 504.939,462	4.418
5	421.912,047 504.939,462	6	421.921,992 504.943,545	10.751
7	421.929,756 504.953,208	8	421.931,664 504.949,806	3.901
9	421.929,075 504.938,917	10	421.932,072 504.926,123	13.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.899,651 504.937,148	3	421.902,648 504.939,462	3.786
4	421.907,066 504.939,462	5	421.912,047 504.939,462	4.981
6	421.921,992 504.943,545	7	421.929,756 504.953,208	12.396
8	421.931,664 504.949,806	9	421.929,075 504.938,917	11.193
10	421.932,072 504.926,123	11	421.941,565 504.946,607	22.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.941,565 504.946,607	12	421.948,103 504.935,502	12.887
13	421.952,026 504.935,502	14	421.953,551 504.952,268	16.835
15	421.957,474 504.956,406	16	421.965,755 504.952,704	9.071
17	421.968,588 504.942,252	18	421.965,973 504.929,623	12.897
19	421.964,906 504.920,659	20	421.966,981 504.909,515	11.336
21	421.970,396 504.904,155	22	421.977,246 504.893,405	12.746
23	421.980,273 504.916,147	24	421.981,048 504.945,689	29.552
25	421.987,977 504.982,179	26	421.974,017 504.981,845	13.964
27	421.956,488 504.981,845	28	421.938,99 504.971,149	20.508
29	421.924,887 504.967,496	1	421.908,032 504.960,287	18.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.948,103 504.935,502	13	421.952,026 504.935,502	3.923
14	421.953,551 504.952,268	15	421.957,474 504.956,406	5.702
16	421.965,755 504.952,704	17	421.968,588 504.942,252	10.829
18	421.965,973 504.929,623	19	421.964,906 504.920,659	9.027
20	421.966,981 504.909,515	21	421.970,396 504.904,155	6.356
22	421.977,246 504.893,405	23	421.980,273 504.916,147	22.943
24	421.981,048 504.945,689	25	421.987,977 504.982,179	37.142
26	421.974,017 504.981,845	27	421.956,488 504.981,845	17.529
28	421.938,99 504.971,149	29	421.924,887 504.967,496	14.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70481	13.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1159 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

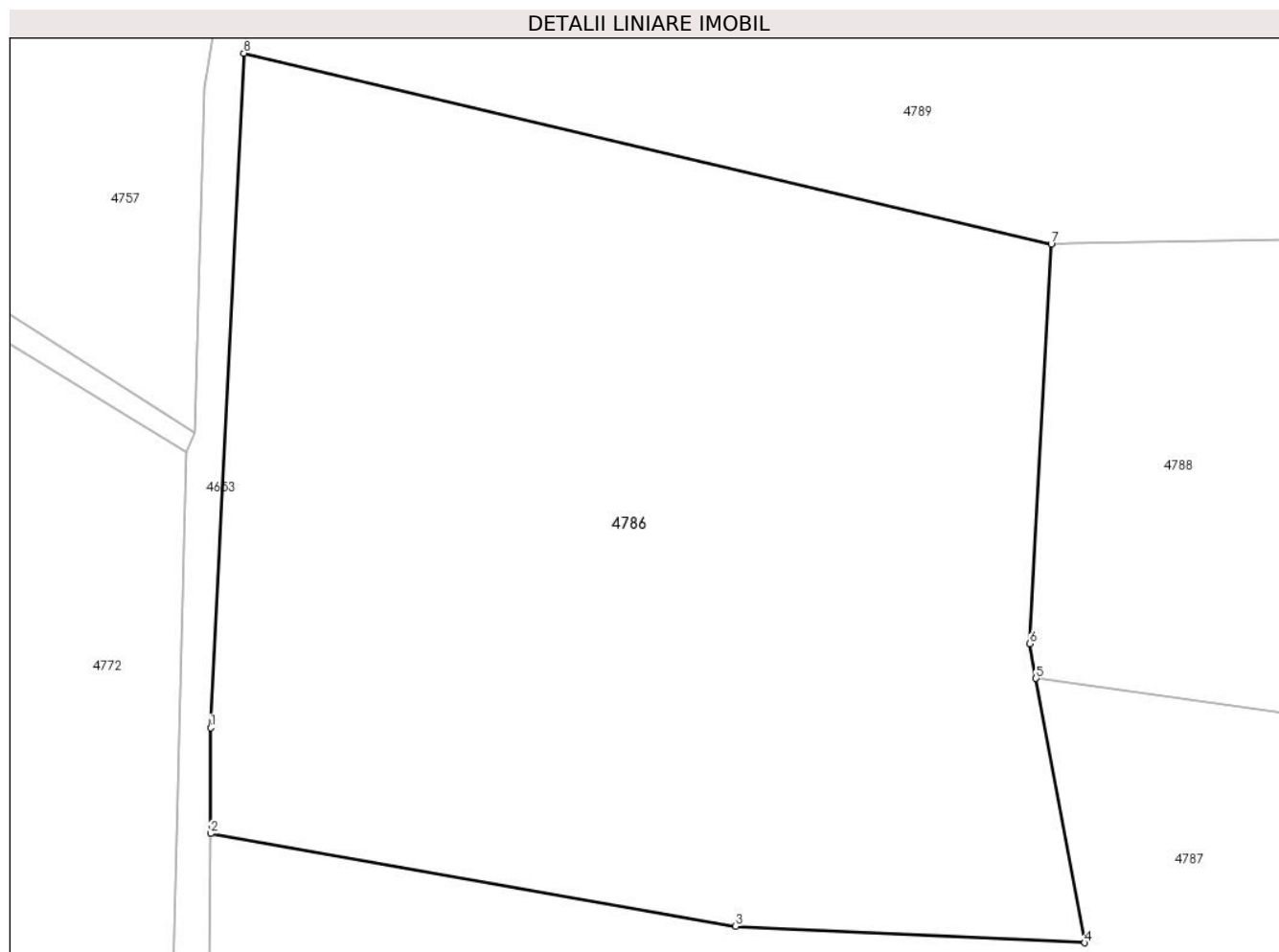
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70481	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.700	19	1529	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.829,254 505.094,576	2	421.829,236 505.078,883	15.693
2	421.829,236 505.078,883	3	421.907,237 505.065,097	79.21
3	421.907,237 505.065,097	4	421.959,125 505.062,66	51.945
4	421.959,125 505.062,66	5	421.951,879 505.101,917	39.92
5	421.951,879 505.101,917	6	421.950,927 505.107,077	5.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.950,927 505.107,077	7	421.954,14 505.166,383	59.393
7	421.954,14 505.166,383	8	421.834,18 505.194,73	123.264
8	421.834,18 505.194,73	1	421.829,254 505.094,576	100.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70480	15.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1149 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 07/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

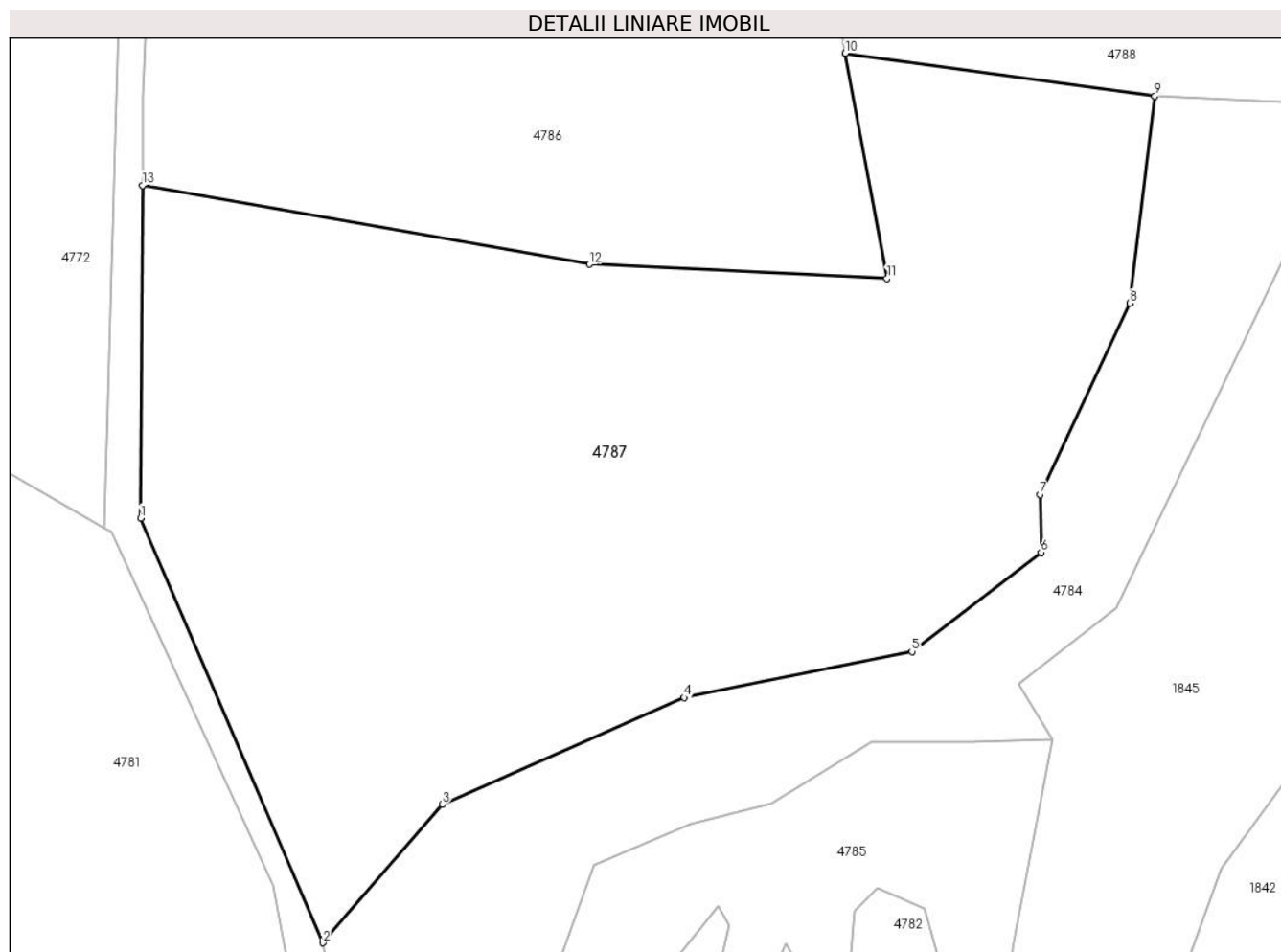
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70480	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	19	1524	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.828,88 505.020,848	2	421.860,662 504.946,763	80.614
2	421.860,662 504.946,763	3	421.881,538 504.970,934	31.938
3	421.881,538 504.970,934	4	421.923,774 504.989,522	46.145
4	421.923,774 504.989,522	5	421.963,496 504.997,56	40.527
5	421.963,496 504.997,56	6	421.986,056 505.014,841	28.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.986,056 505.014,841	7	421.985,907 505.024,967	10.127
7	421.985,907 505.024,967	8	422.001,574 505.058,351	36.877
8	422.001,574 505.058,351	9	422.005,896 505.094,435	36.342
9	422.005,896 505.094,435	10	421.951,879 505.101,917	54.533
10	421.951,879 505.101,917	11	421.959,125 505.062,66	39.92
11	421.959,125 505.062,66	12	421.907,237 505.065,097	51.945
12	421.907,237 505.065,097	13	421.829,236 505.078,883	79.21
13	421.829,236 505.078,883	1	421.828,88 505.020,848	58.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.605	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4788 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4788 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

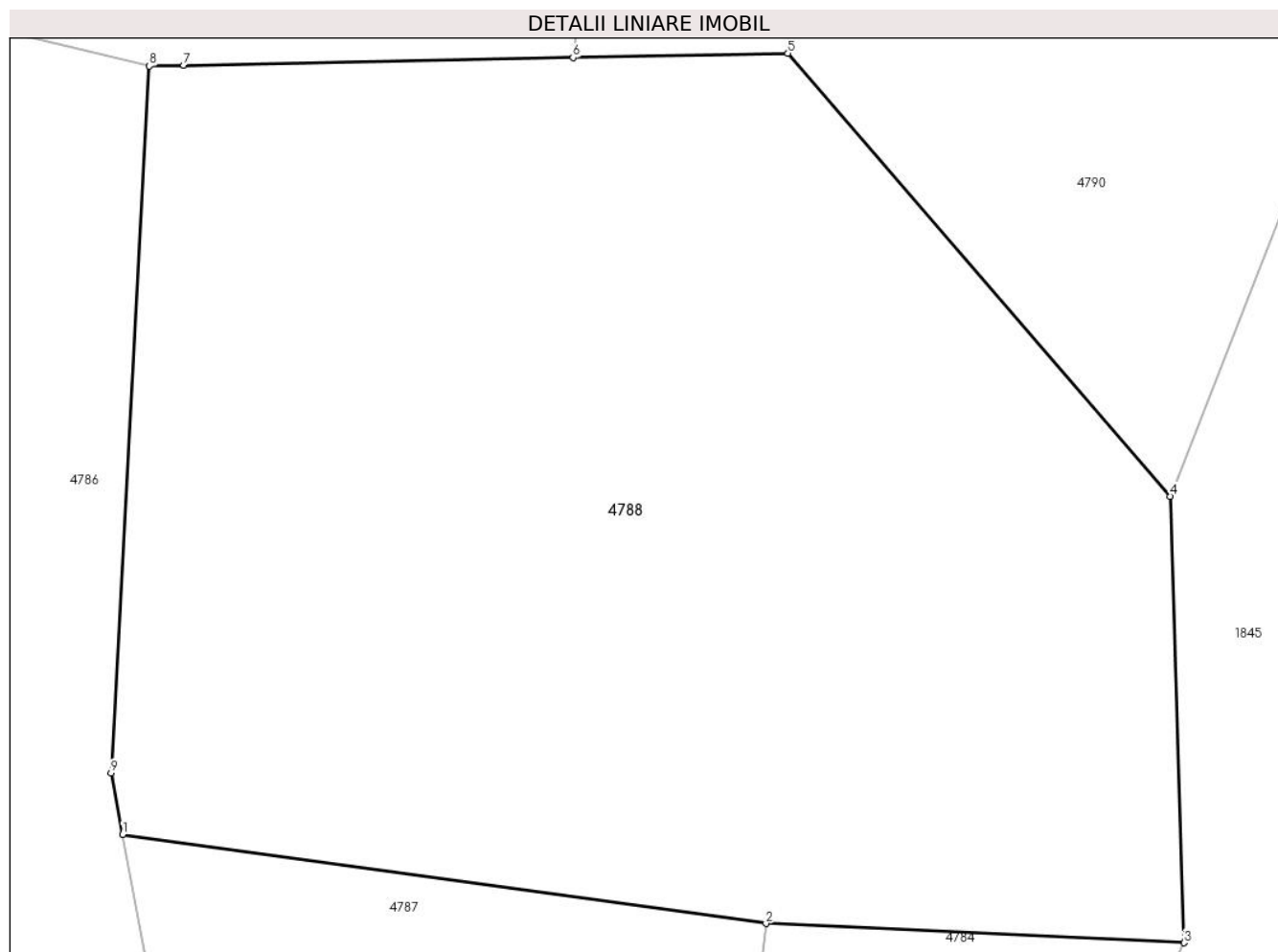
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
5605	faneata	NU	5.605	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.951,879 505.101,917	2	422.005,896 505.094,435	54.533
2	422.005,896 505.094,435	3	422.040,997 505.092,828	35.138
3	422.040,997 505.092,828	4	422.039,853 505.130,272	37.461
4	422.039,853 505.130,272	5	422.007,735 505.167,451	49.131
5	422.007,735 505.167,451	6	421.989,689 505.167,092	18.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.989,689 505.167,092	7	421.957,013 505.166,441	32.682
7	421.957,013 505.166,441	8	421.954,14 505.166,383	2.874
8	421.954,14 505.166,383	9	421.950,927 505.107,077	59.393
9	421.950,927 505.107,077	1	421.951,879 505.101,917	5.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70482	8.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
999 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

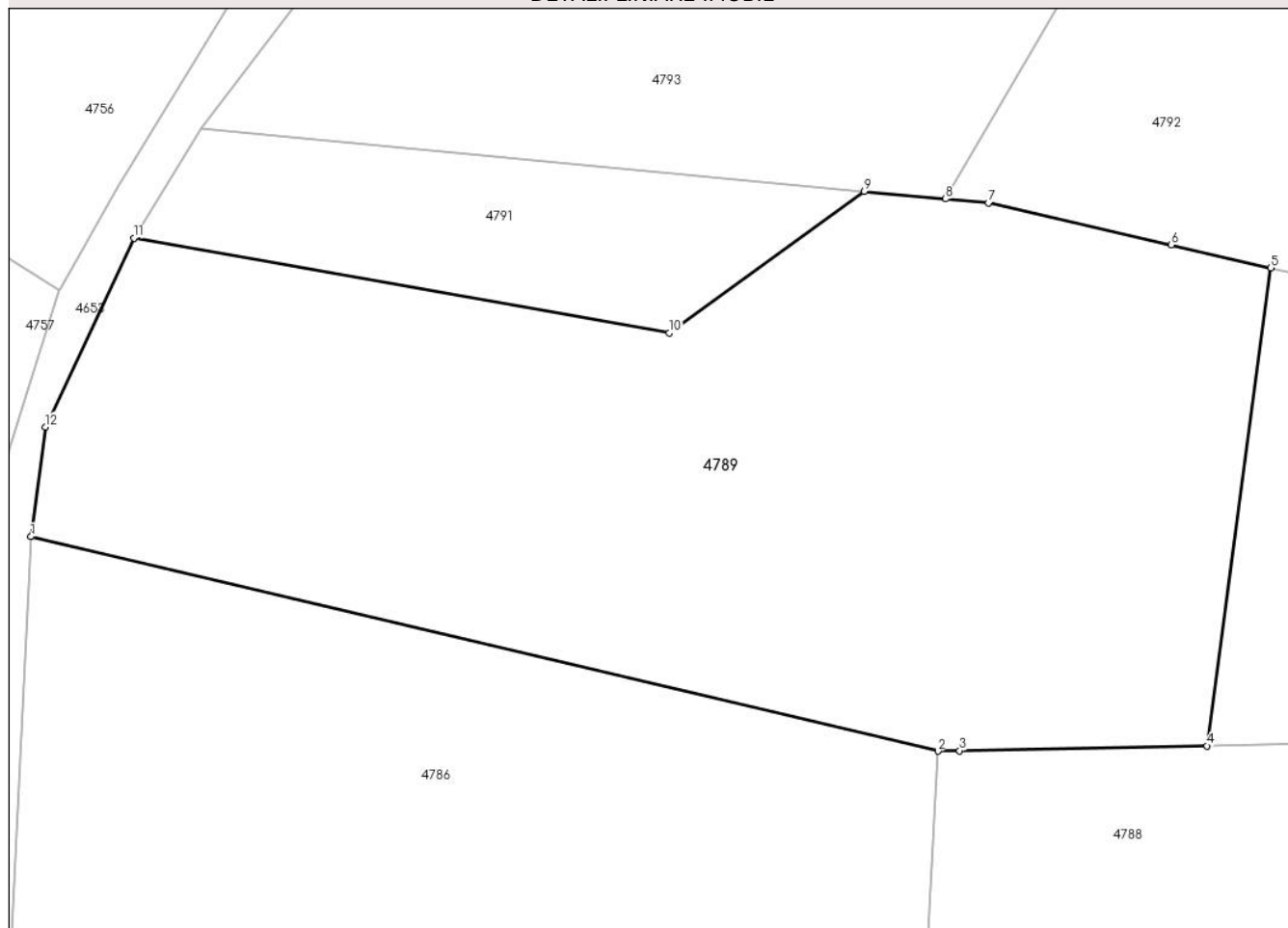
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70482	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.500	19	1527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.834,18 505.194,73	2	421.954,14 505.166,383	123.264
2	421.954,14 505.166,383	3	421.957,013 505.166,441	2.874
3	421.957,013 505.166,441	4	421.989,689 505.167,092	32.682
4	421.989,689 505.167,092	5	421.998,146 505.230,279	63.75
5	421.998,146 505.230,279	6	421.984,988 505.233,293	13.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.984,988 505.233,293	7	421.960,841 505.238,823	24.772
7	421.960,841 505.238,823	8	421.955,16 505.239,363	5.707
8	421.955,16 505.239,363	9	421.944,393 505.240,387	10.816
9	421.944,393 505.240,387	10	421.918,592 505.221,64	31.893
10	421.918,592 505.221,64	11	421.847,8 505.234,19	71.896
11	421.847,8 505.234,19	12	421.836,12 505.209,223	27.564
12	421.836,12 505.209,223	1	421.834,18 505.194,73	14.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70483	4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5610 / 22/11/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 629, din 26/06/2012 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

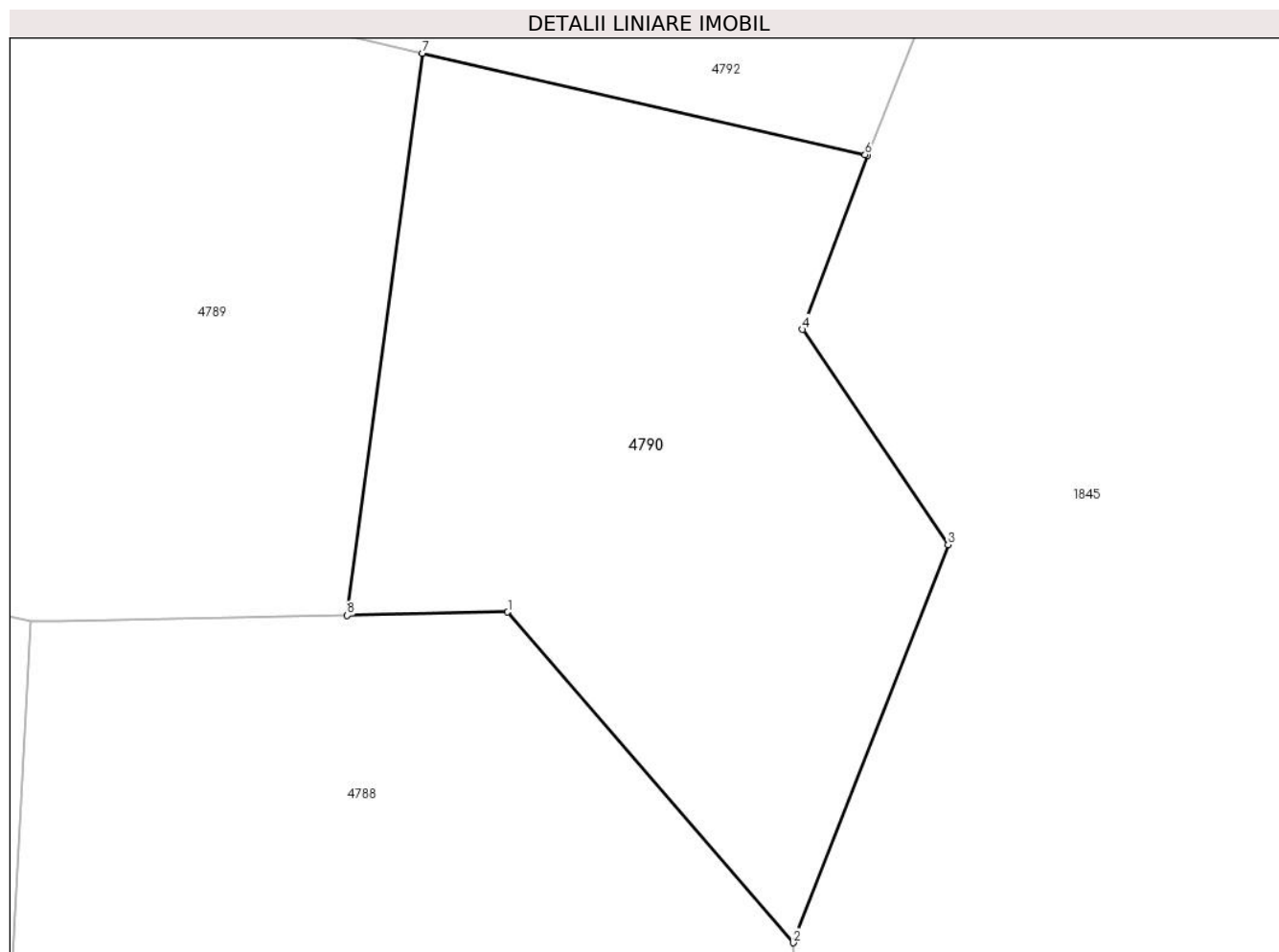
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70483	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.000	19	1527/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.007,735 505.167,451	2	422.039,853 505.130,272	49.131
2	422.039,853 505.130,272	3	422.057,292 505.175,011	48.018
3	422.057,292 505.175,011	4	422.040,92 505.199,227	29.231
4	422.040,92 505.199,227	5	422.048,222 505.218,81	20.9
5	422.048,222 505.218,81	6	422.047,958 505.218,871	0.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.047,958 505.218,871	7	421.998,146 505.230,279	51.102
7	421.998,146 505.230,279	8	421.989,689 505.167,092	63.75
8	421.989,689 505.167,092	1	422.007,735 505.167,451	18.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70484	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

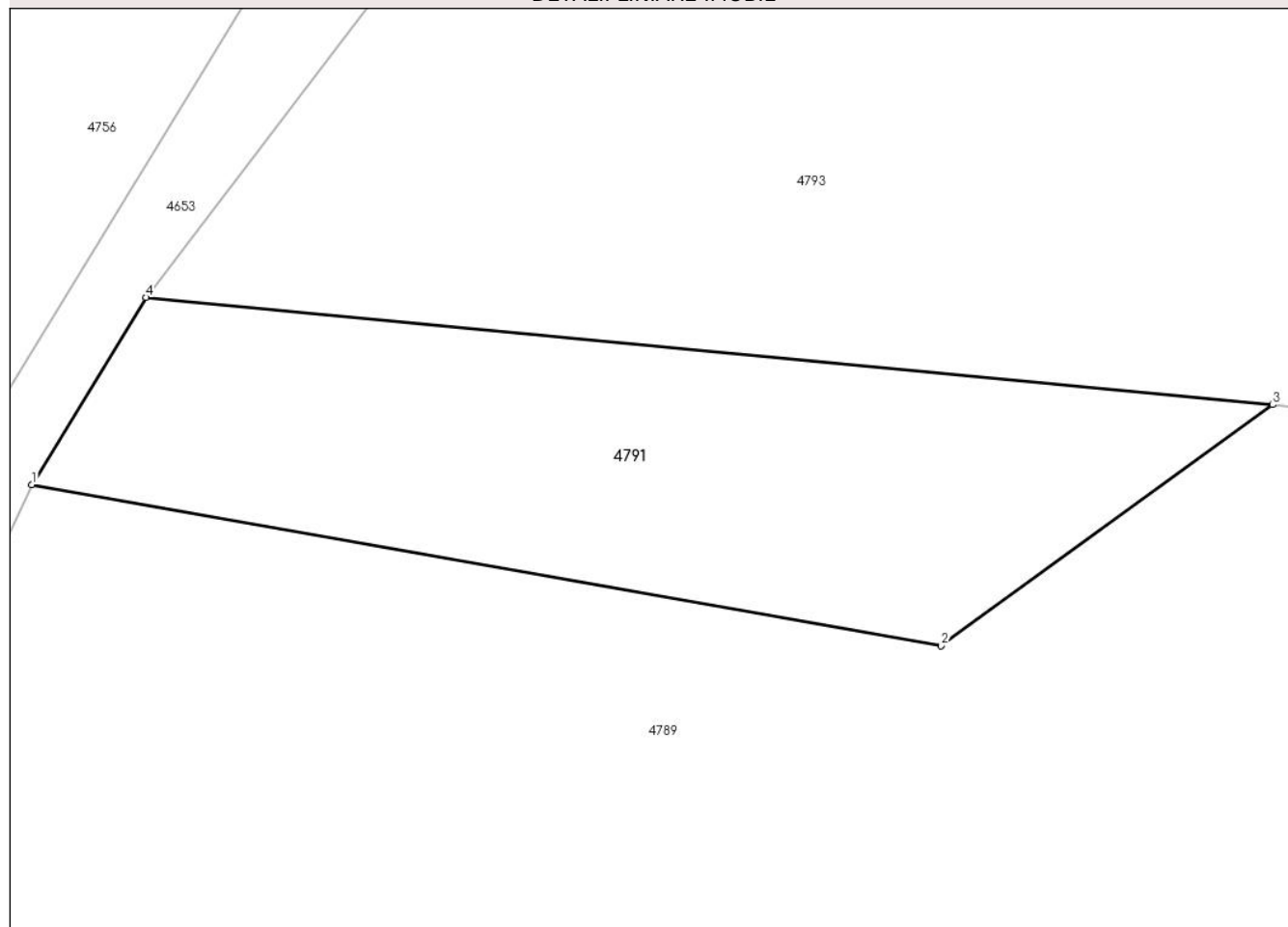
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70484	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	19	1524/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.847,8 505.234,19	2	421.918,592 505.221,64	71.896
2	421.918,592 505.221,64	3	421.944,393 505.240,387	31.893
3	421.944,393 505.240,387	4	421.856,668 505.248,728	88.121
4	421.856,668 505.248,728	1	421.847,8 505.234,19	17.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4792 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. 46/2020, din 24/03/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MARIOARA	A1

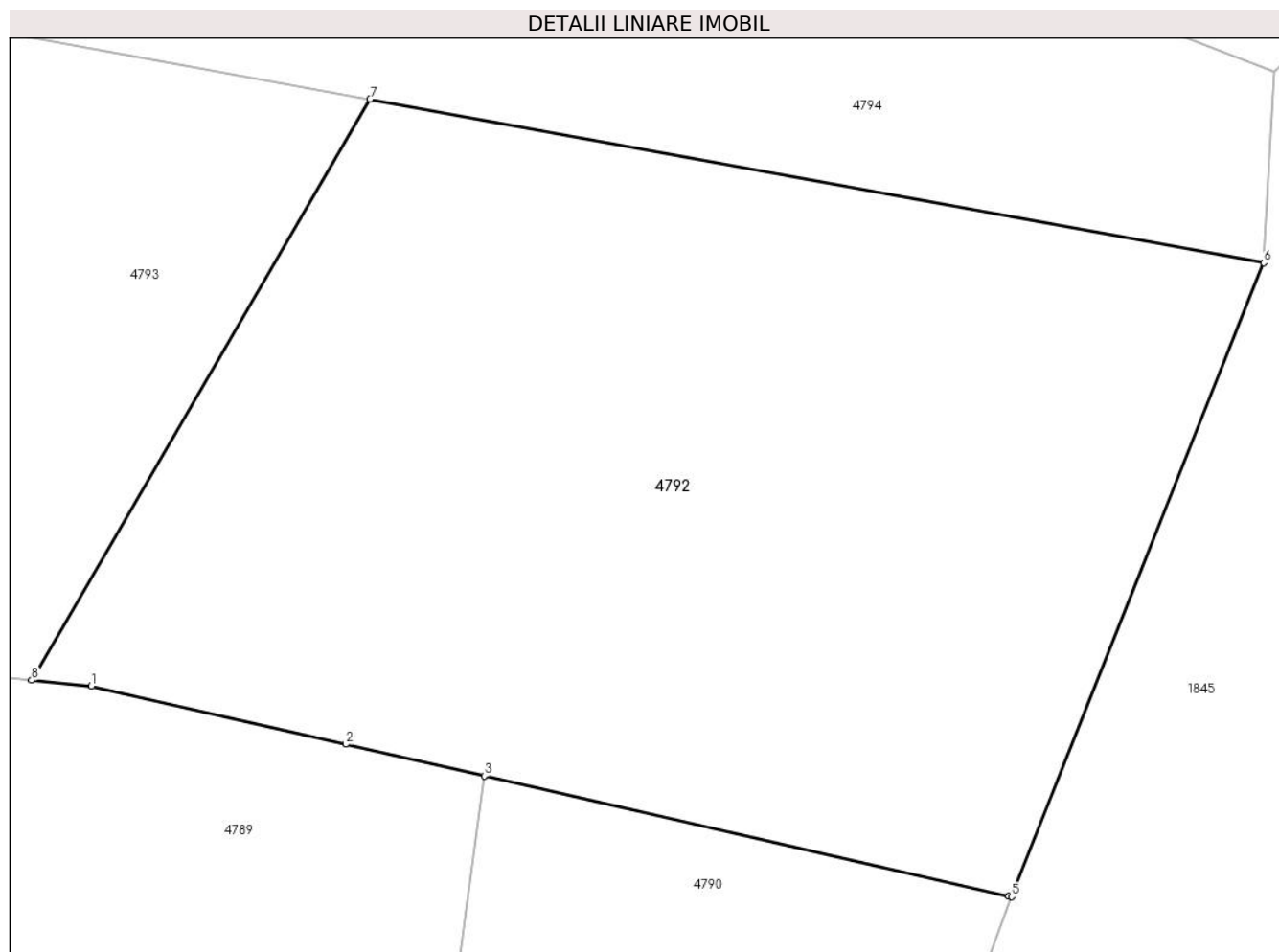
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.600	-	1530/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.960,841 505.238,823	2	421.984,988 505.233,293	24.772
2	421.984,988 505.233,293	3	421.998,146 505.230,279	13.499
3	421.998,146 505.230,279	4	422.047,958 505.218,871	51.102
4	422.047,958 505.218,871	5	422.048,222 505.218,81	0.271
5	422.048,222 505.218,81	6	422.072,156 505.278,973	64.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.072,156 505.278,973	7	421.987,299 505.294,486	86.263
7	421.987,299 505.294,486	8	421.955,16 505.239,363	63.808
8	421.955,16 505.239,363	1	421.960,841 505.238,823	5.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4793 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 5237/284, din 14/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRCEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

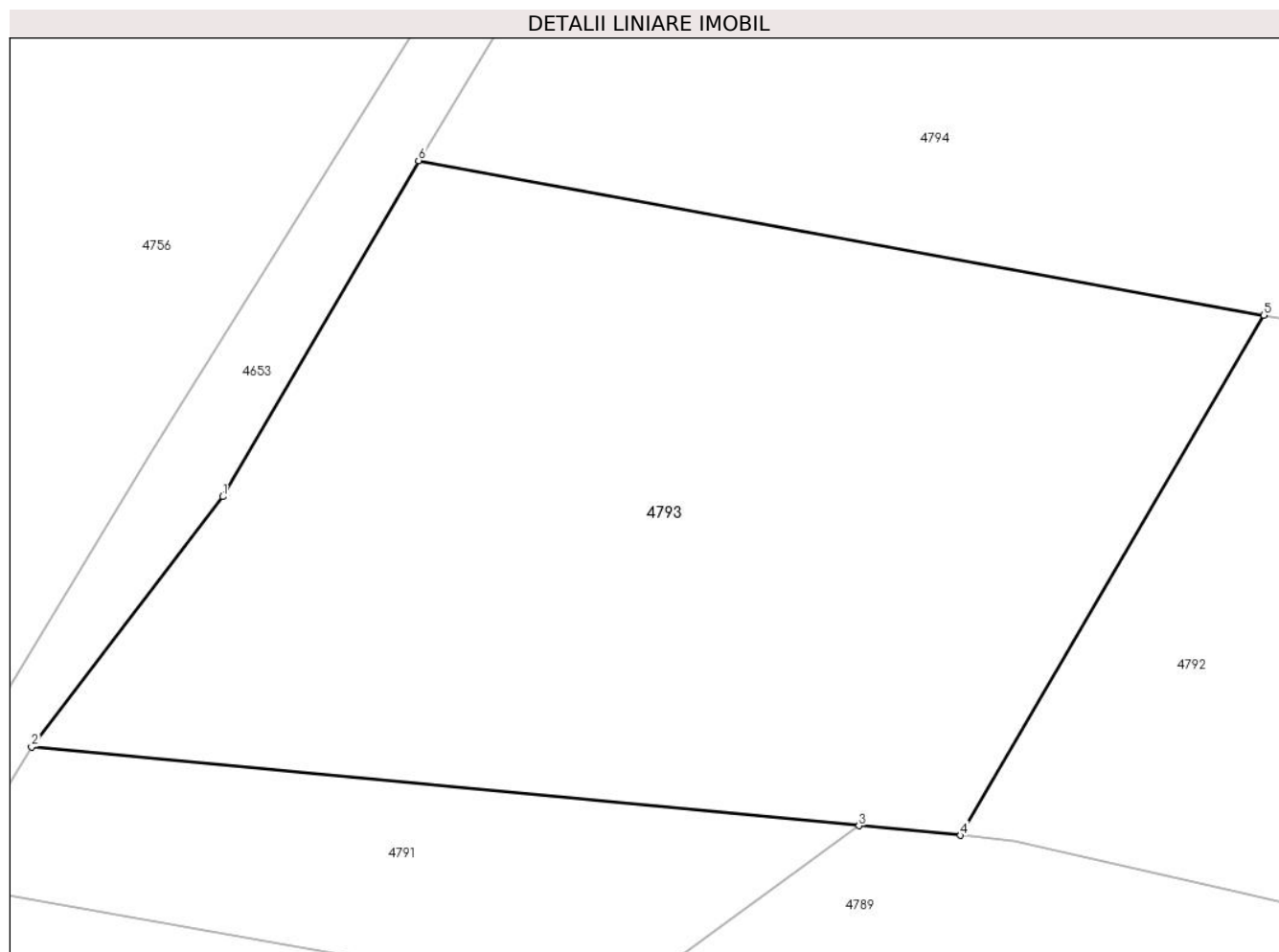
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	-	1524/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.876,929 505.275,263	2	421.856,668 505.248,728	33.386
2	421.856,668 505.248,728	3	421.944,393 505.240,387	88.121
3	421.944,393 505.240,387	4	421.955,16 505.239,363	10.816
4	421.955,16 505.239,363	5	421.987,299 505.294,486	63.808
5	421.987,299 505.294,486	6	421.897,689 505.310,868	91.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.897,689 505.310,868	1	421.876,929 505.275,263	41.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4794 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9203/471, din 18/02/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

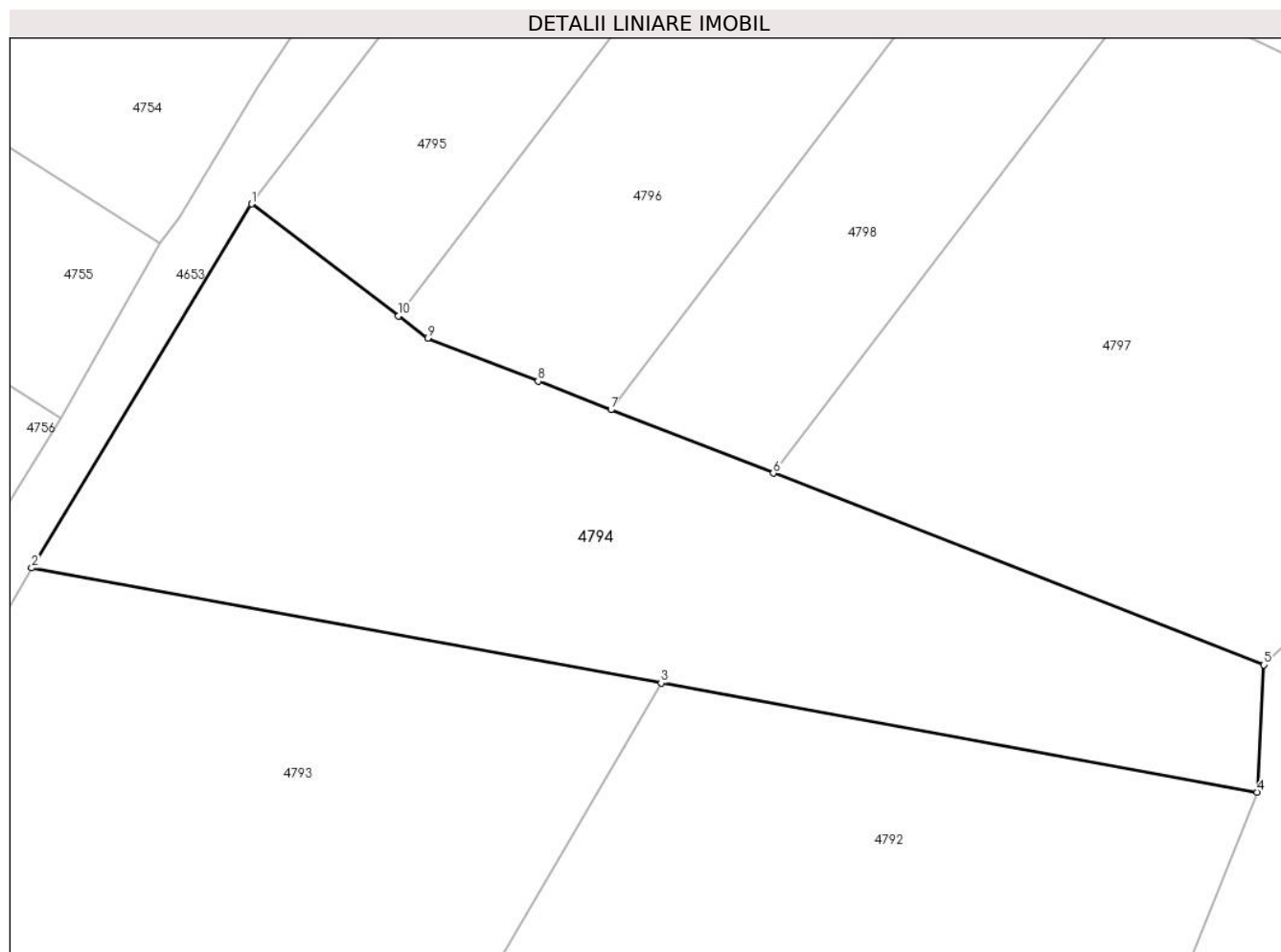
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1524/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.929,016 505.362,652	2	421.897,689 505.310,868	60.522
2	421.897,689 505.310,868	3	421.987,299 505.294,486	91.095
3	421.987,299 505.294,486	4	422.072,156 505.278,973	86.263
4	422.072,156 505.278,973	5	422.073,126 505.297,079	18.132
5	422.073,126 505.297,079	6	422.003,287 505.324,355	74.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.003,287 505.324,355	7	421.980,178 505.333,381	24.809
7	421.980,178 505.333,381	8	421.969,792 505.337,437	11.15
8	421.969,792 505.337,437	9	421.954,095 505.343,568	16.852
9	421.954,095 505.343,568	10	421.949,935 505.346,733	5.227
10	421.949,935 505.346,733	1	421.929,016 505.362,652	26.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4795 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 11500/836, din 23/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

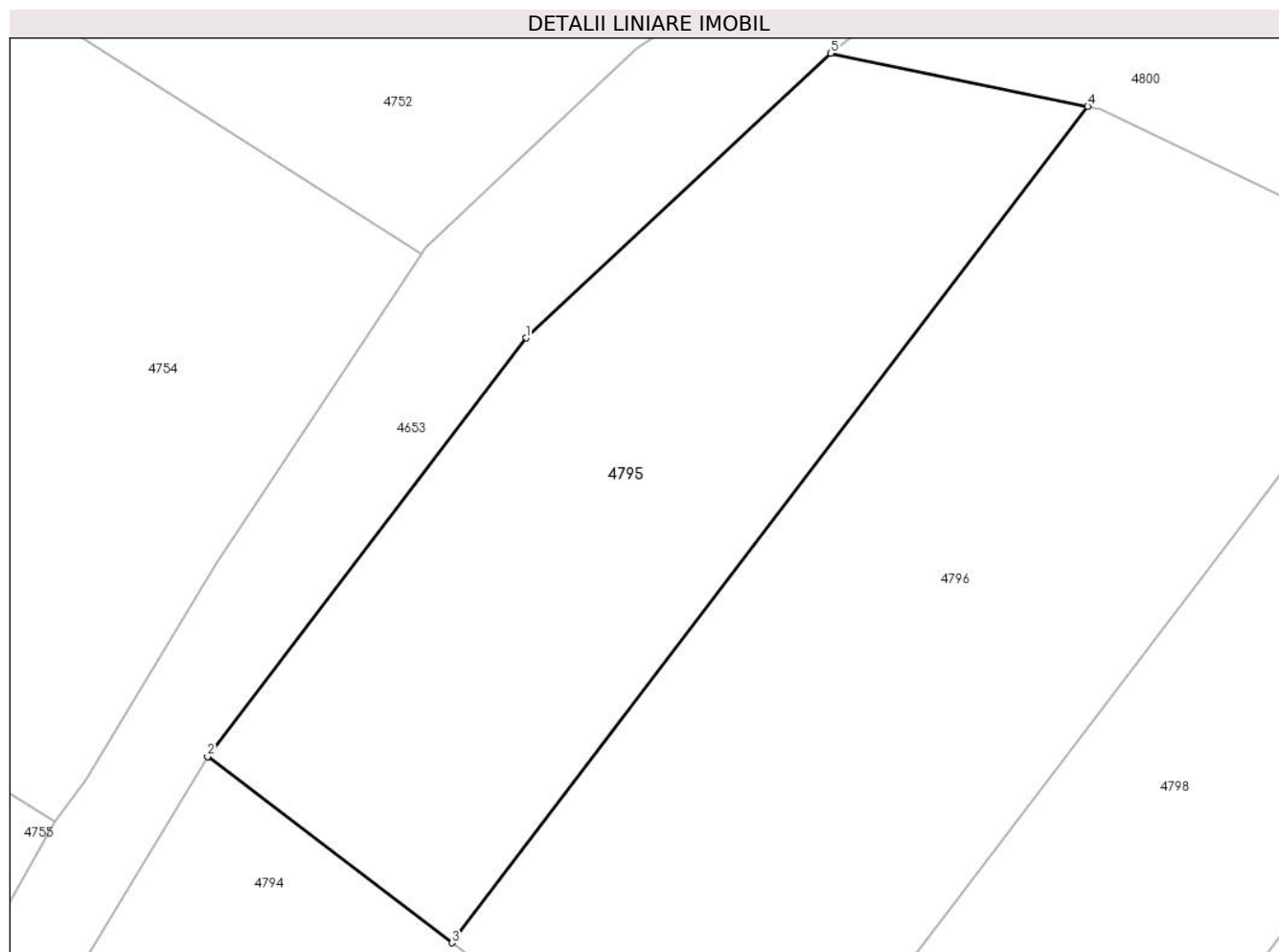
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	1530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.956,267 505.398,463	2	421.929,016 505.362,652	45.0
2	421.929,016 505.362,652	3	421.949,935 505.346,733	26.287
3	421.949,935 505.346,733	4	422.004,357 505.418,25	89.869
4	422.004,357 505.418,25	5	421.982,355 505.422,808	22.469
5	421.982,355 505.422,808	1	421.956,267 505.398,463	35.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70705	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4655 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

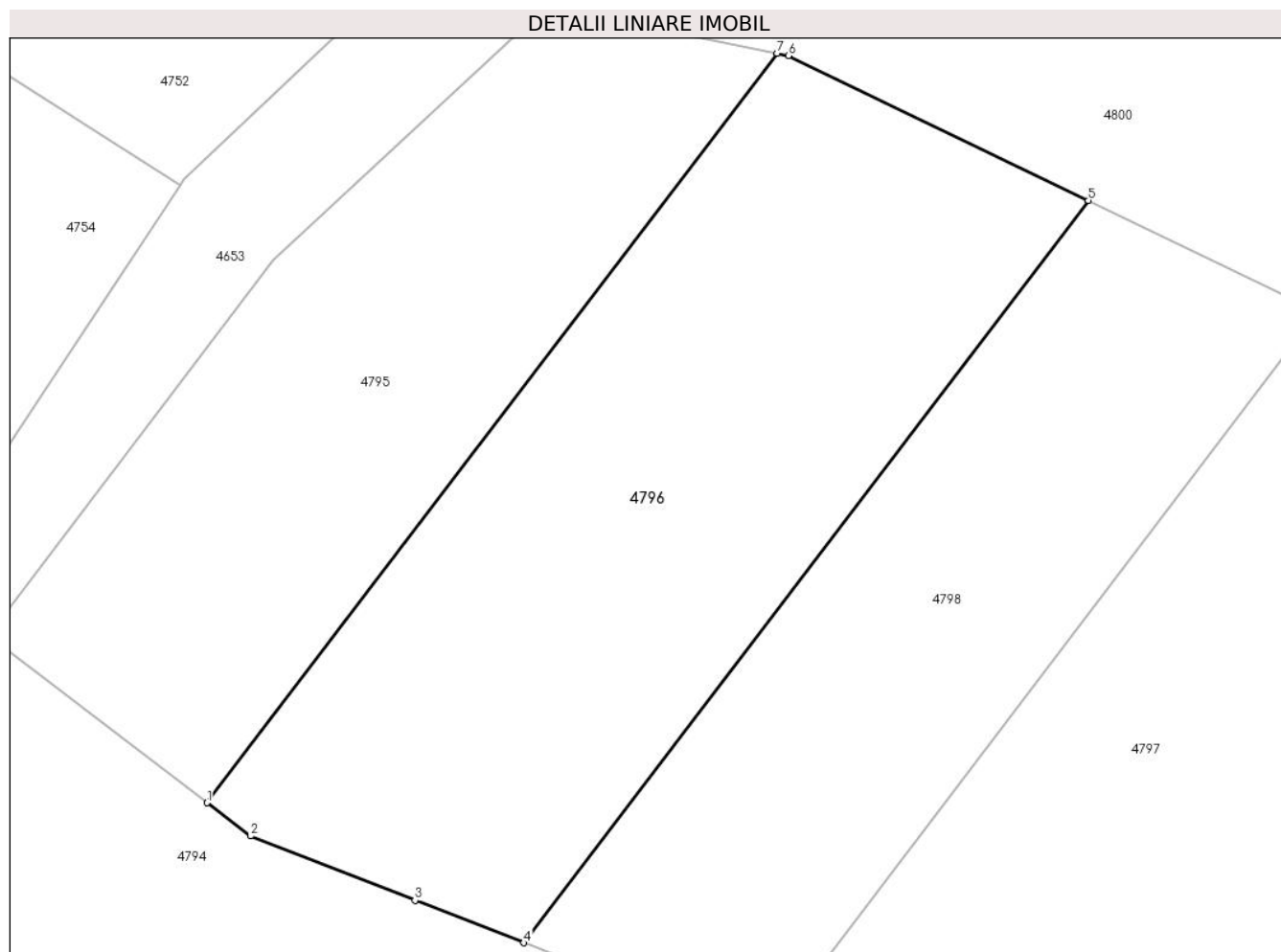
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70705	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1645/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.949,935 505.346,733	2	421.954,095 505.343,568	5.227
2	421.954,095 505.343,568	3	421.969,792 505.337,437	16.852
3	421.969,792 505.337,437	4	421.980,178 505.333,381	11.15
4	421.980,178 505.333,381	5	422.034,078 505.404,211	89.006
5	422.034,078 505.404,211	6	422.005,423 505.418,029	31.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.005,423 505.418,029	7	422.004,357 505.418,25	1.089
7	422.004,357 505.418,25	1	421.949,935 505.346,733	89.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.632	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4797 / 07/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4797 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

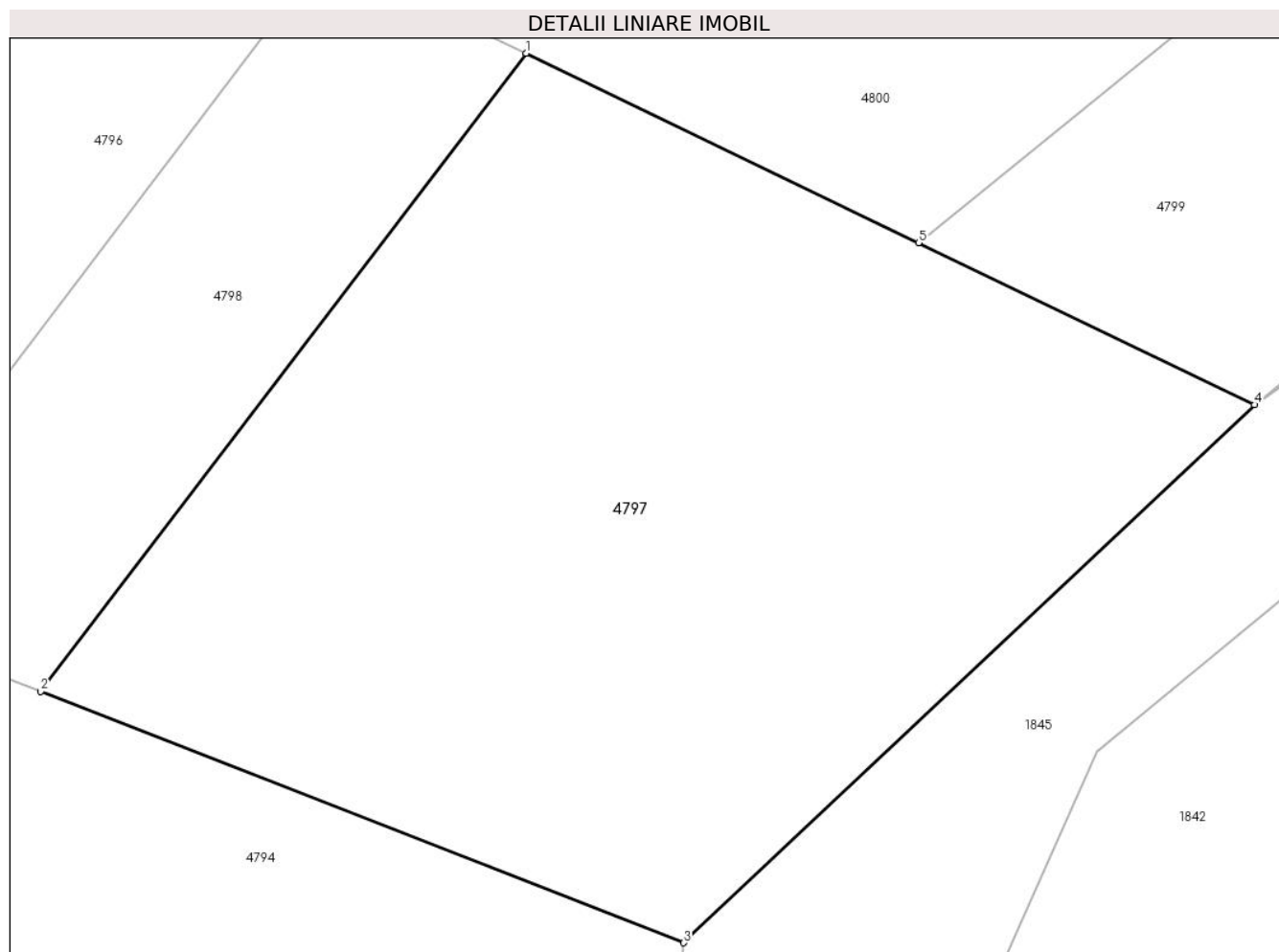
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.632	-	1539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.056,007 505.393,636	2	422.003,287 505.324,355	87.059
2	422.003,287 505.324,355	3	422.073,126 505.297,079	74.976
3	422.073,126 505.297,079	4	422.135,139 505.355,476	85.181
4	422.135,139 505.355,476	5	422.098,649 505.373,072	40.511
5	422.098,649 505.373,072	1	422.056,007 505.393,636	47.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70710	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
985 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

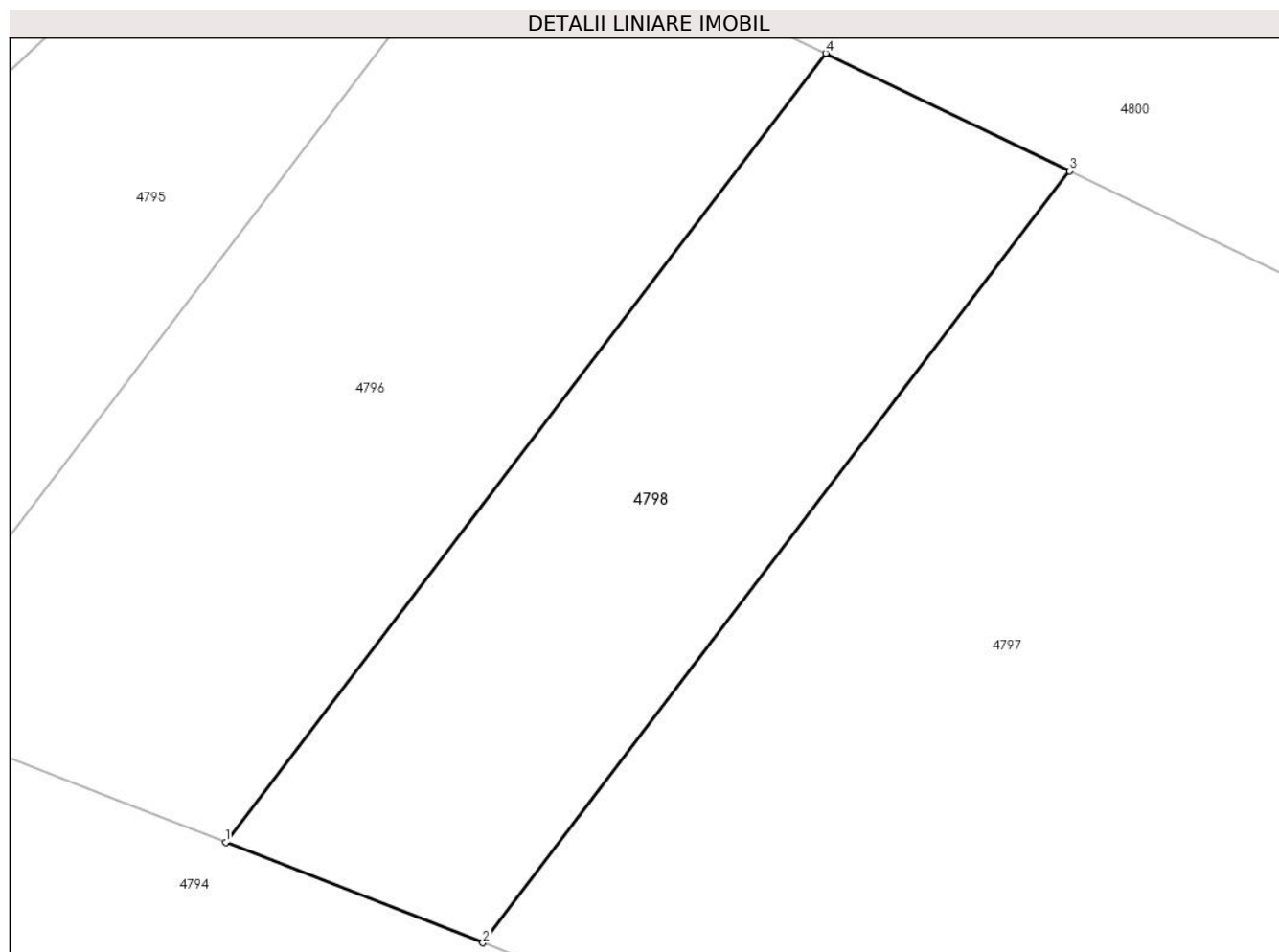
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70710	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	19	1645/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.980,178 505.333,381	2	422.003,287 505.324,355	24.809
2	422.003,287 505.324,355	3	422.056,007 505.393,636	87.059
3	422.056,007 505.393,636	4	422.034,078 505.404,211	24.346
4	422.034,078 505.404,211	1	421.980,178 505.333,381	89.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70490	3.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

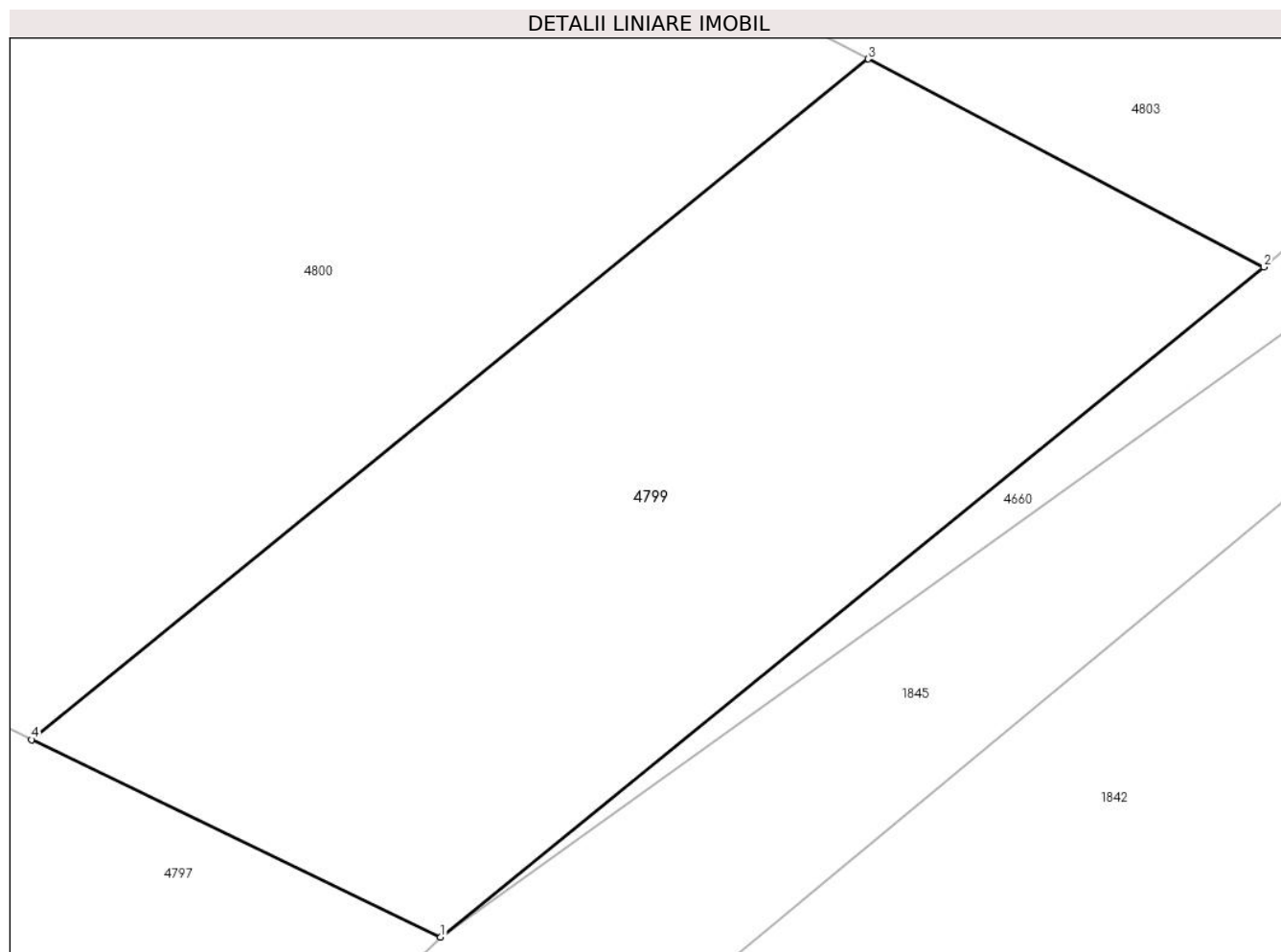
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70490	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.500	19	1526/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.135,139 505.355,476	2	422.208,585 505.415,217	94.675
2	422.208,585 505.415,217	3	422.173,267 505.433,766	39.893
3	422.173,267 505.433,766	4	422.098,649 505.373,072	96.185
4	422.098,649 505.373,072	1	422.135,139 505.355,476	40.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70489	10.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1148 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

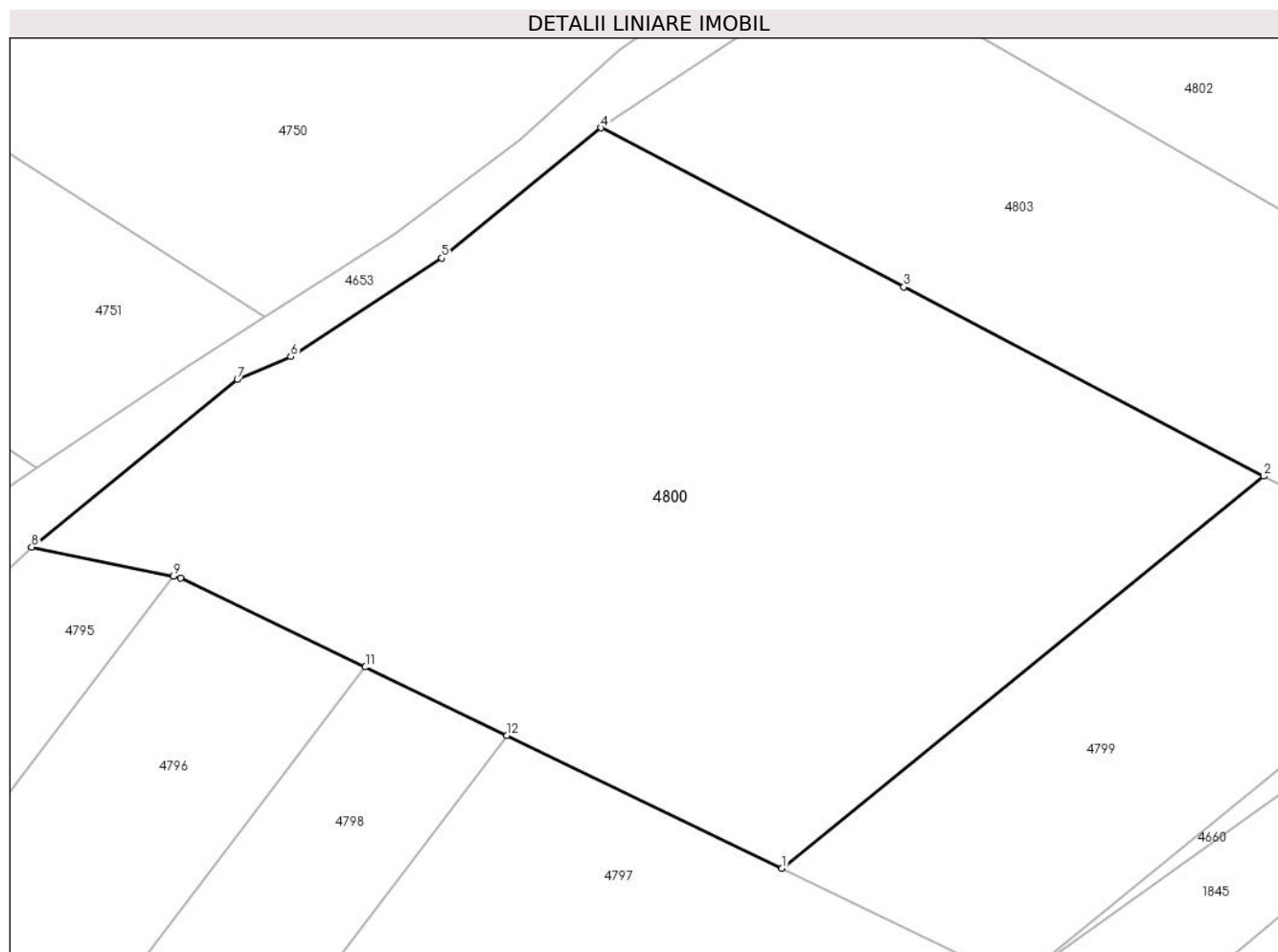
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70489	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	19	1542/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.098,649 505.373,072	2	422.173,267 505.433,766	96.185
2	422.173,267 505.433,766	3	422.117,512 505.463,049	62.977
3	422.117,512 505.463,049	4	422.070,587 505.487,694	53.003
4	422.070,587 505.487,694	5	422.045,888 505.467,525	31.888
5	422.045,888 505.467,525	6	422.022,516 505.452,278	27.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.022,516 505.452,278	7	422.014,215 505.448,724	9.03
7	422.014,215 505.448,724	8	421.982,355 505.422,808	41.069
8	421.982,355 505.422,808	9	422.004,357 505.418,25	22.469
9	422.004,357 505.418,25	10	422.005,423 505.418,029	1.089
10	422.005,423 505.418,029	11	422.034,078 505.404,211	31.813
11	422.034,078 505.404,211	12	422.056,007 505.393,636	24.346
12	422.056,007 505.393,636	1	422.098,649 505.373,072	47.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70494	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4801 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 6500/323, din 30/06/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ŞOROŞTINEAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

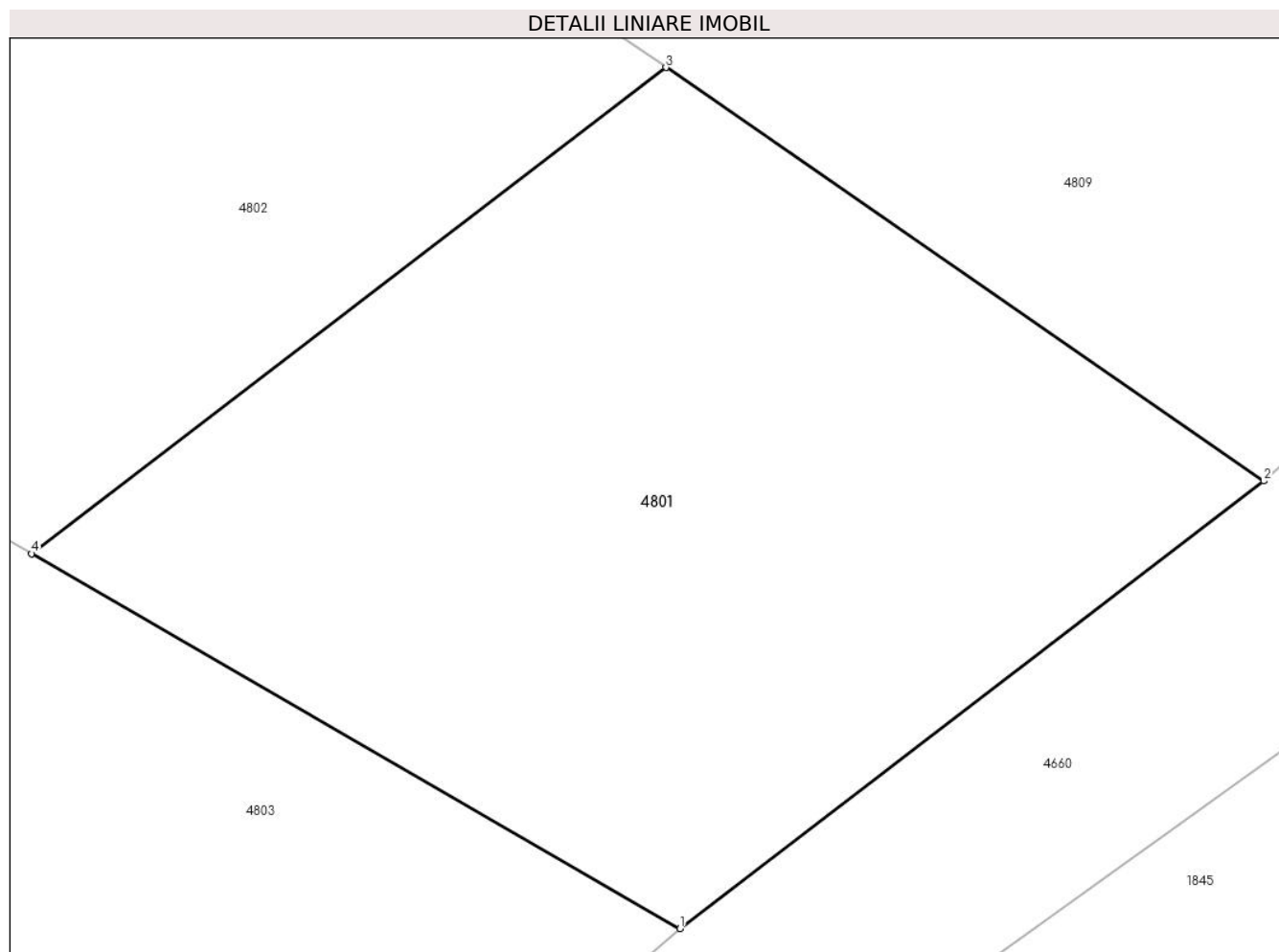
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70494	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.000	-	1526/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.237,222 505.439,603	2	422.262,558 505.459,016	31.918
2	422.262,558 505.459,016	3	422.236,603 505.476,959	31.553
3	422.236,603 505.476,959	4	422.209,071 505.455,863	34.685
4	422.209,071 505.455,863	1	422.237,222 505.439,603	32.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70642	4.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4718 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

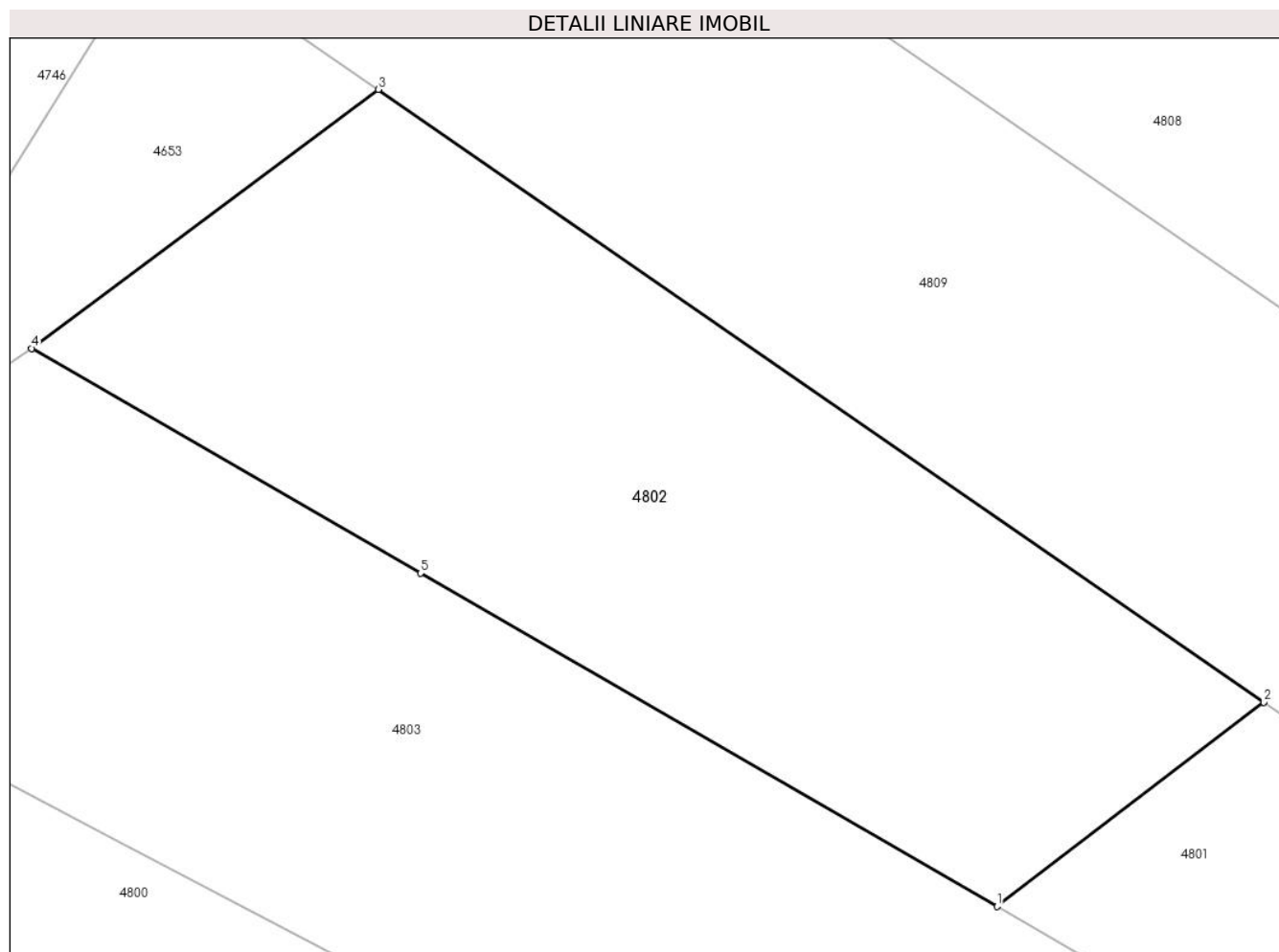
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70642	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	19	1780/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.209,071 505.455,863	2	422.236,603 505.476,959	34.685
2	422.236,603 505.476,959	3	422.145,121 505.540,201	111.214
3	422.145,121 505.540,201	4	422.109,32 505.513,479	44.675
4	422.109,32 505.513,479	5	422.149,487 505.490,278	46.386
5	422.149,487 505.490,278	1	422.209,071 505.455,863	68.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70639	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

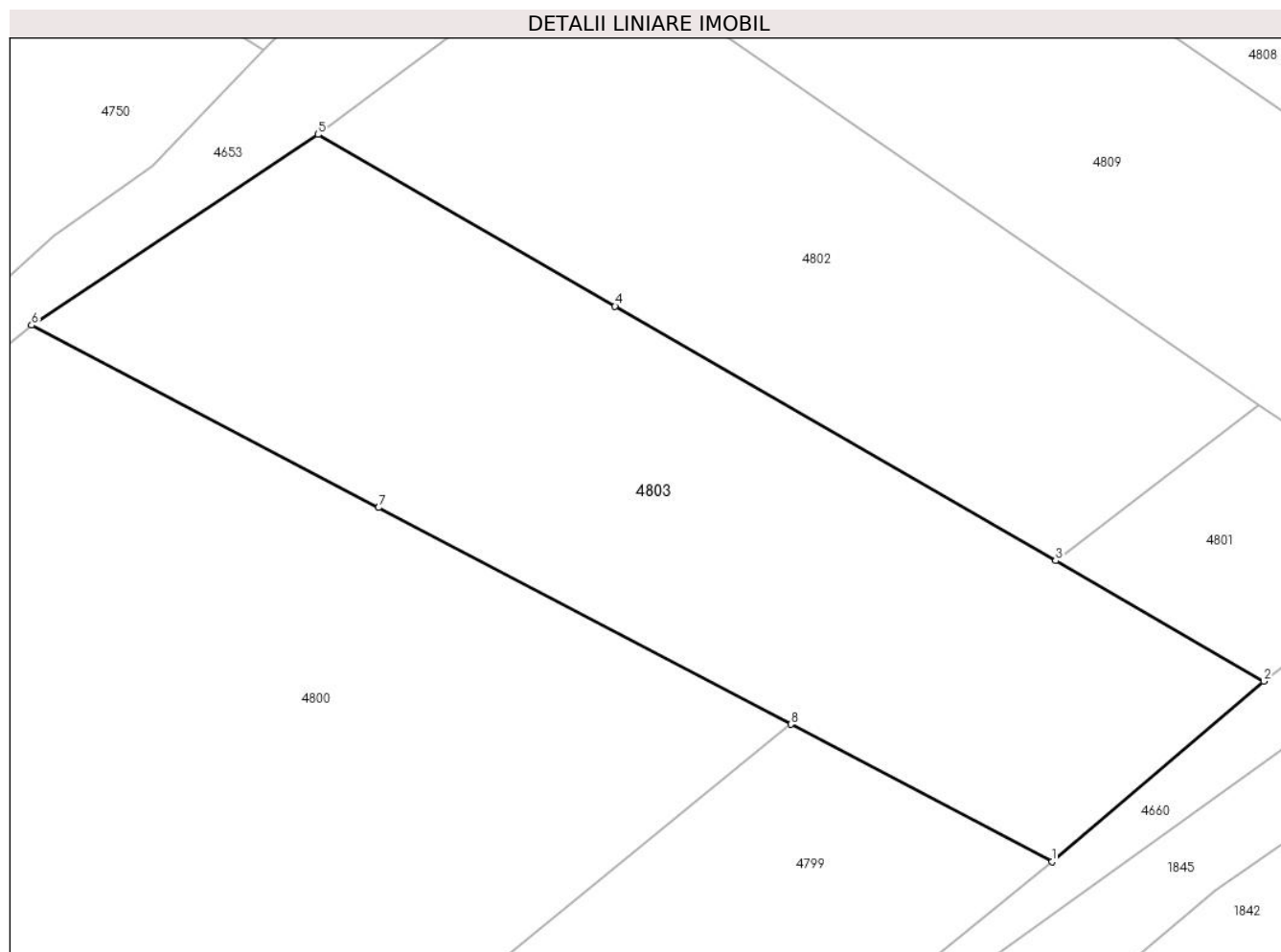
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70639	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1780/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.208,585 505.415,217	2	422.237,222 505.439,603	37.613
2	422.237,222 505.439,603	3	422.209,071 505.455,863	32.509
3	422.209,071 505.455,863	4	422.149,487 505.490,278	68.809
4	422.149,487 505.490,278	5	422.109,32 505.513,479	46.386
5	422.109,32 505.513,479	6	422.070,587 505.487,694	46.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.070,587 505.487,694	7	422.117,512 505.463,049	53.003
7	422.117,512 505.463,049	8	422.173,267 505.433,766	62.977
8	422.173,267 505.433,766	1	422.208,585 505.415,217	39.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70499	16.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4691 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

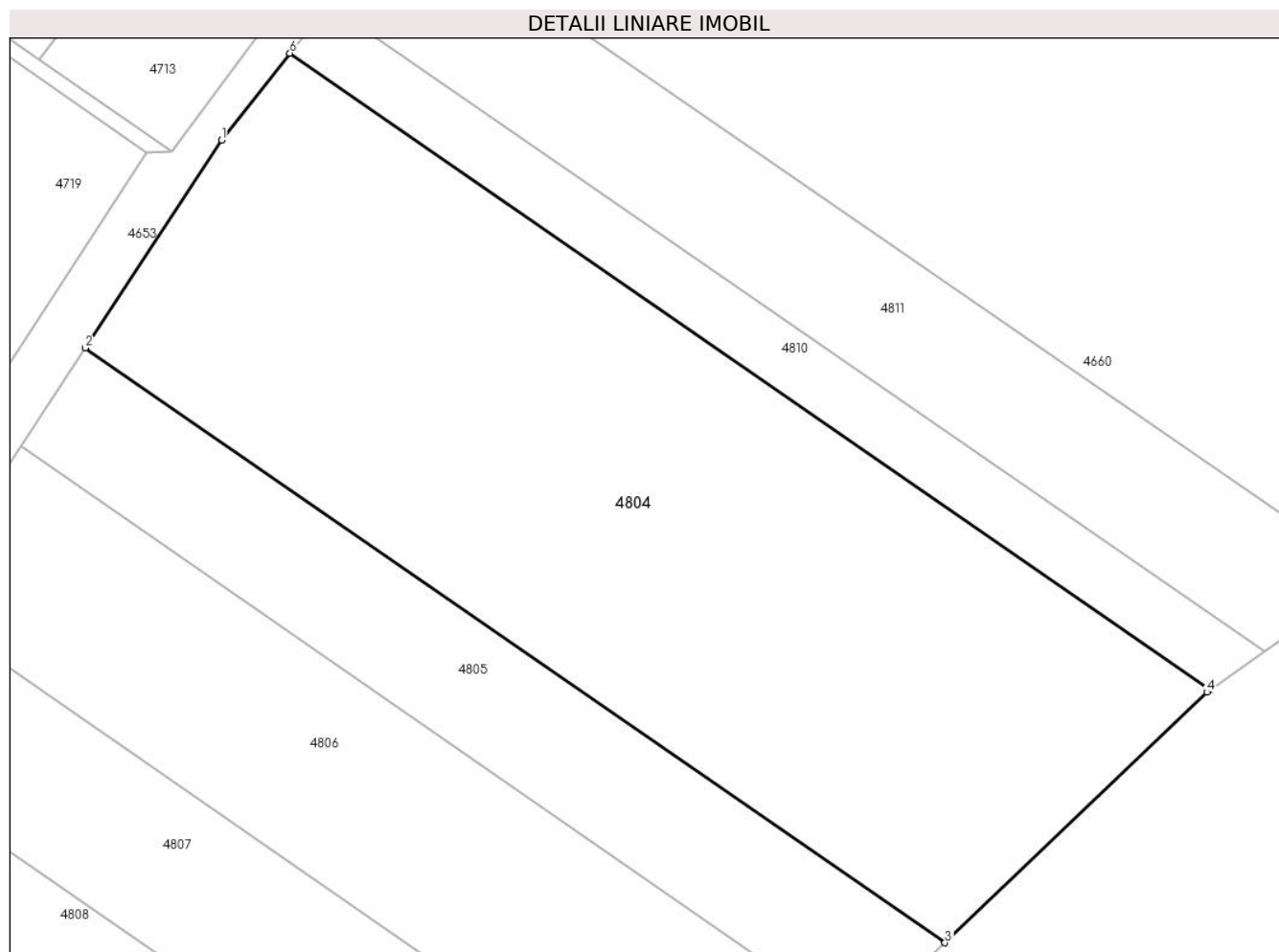
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70499	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	19	1555/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.247,995 505.743,401	2	422.220,365 505.701,256	50.395
2	422.220,365 505.701,256	3	422.394,697 505.580,738	211.935
3	422.394,697 505.580,738	4	422.447,787 505.631,511	73.461
4	422.447,787 505.631,511	5	422.448,458 505.631,984	0.821
5	422.448,458 505.631,984	6	422.261,858 505.760,983	226.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.261,858 505.760,983	1	422.247,995 505.743,401	22.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70498	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1150 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

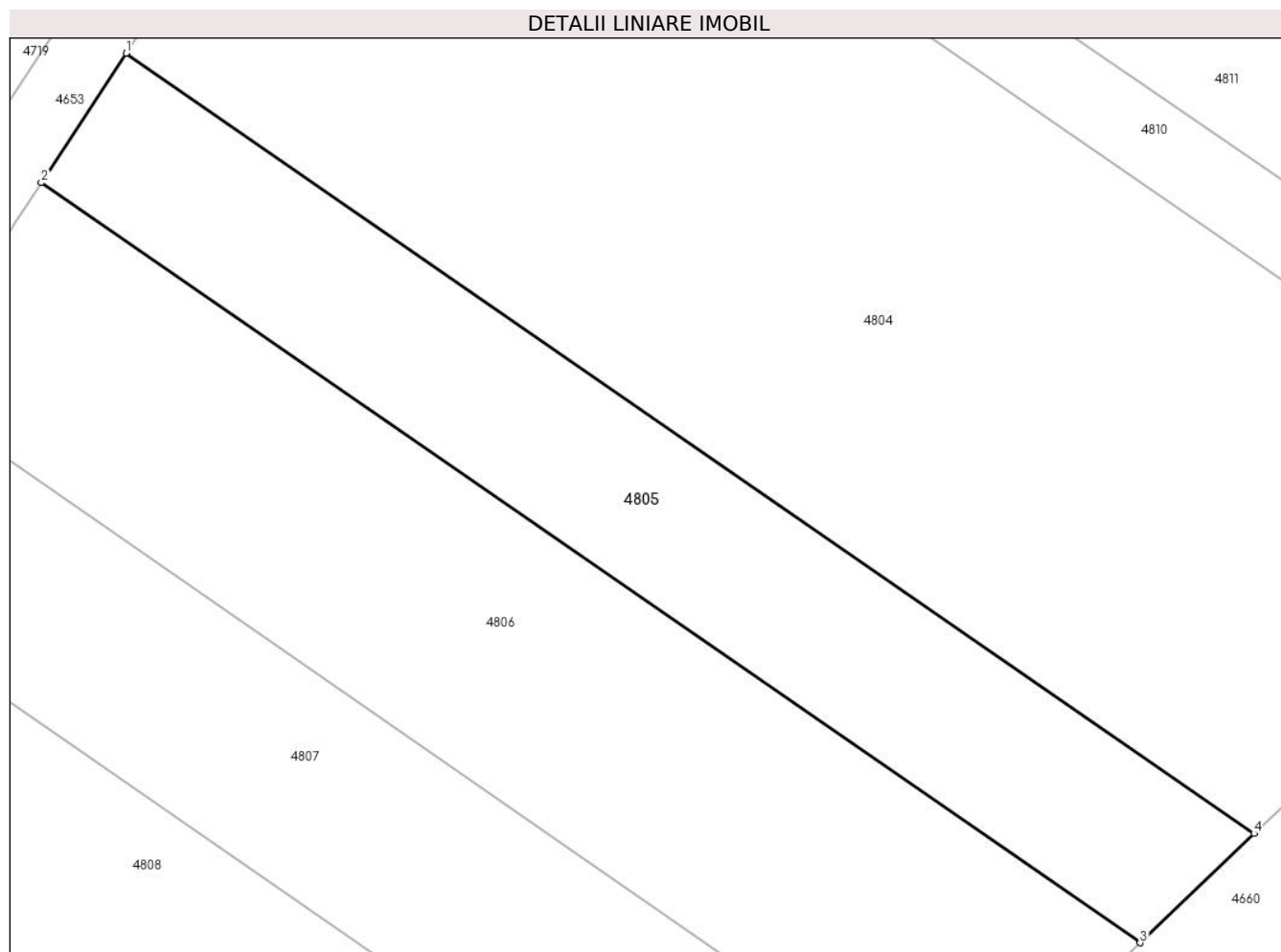
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70498	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	1555/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.220,365 505.701,256	2	422.207,256 505.681,26	23.91
2	422.207,256 505.681,26	3	422.377,061 505.563,872	206.431
3	422.377,061 505.563,872	4	422.394,697 505.580,738	24.403
4	422.394,697 505.580,738	1	422.220,365 505.701,256	211.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70497	7.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4751 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 915/2018, din 10/05/2018 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

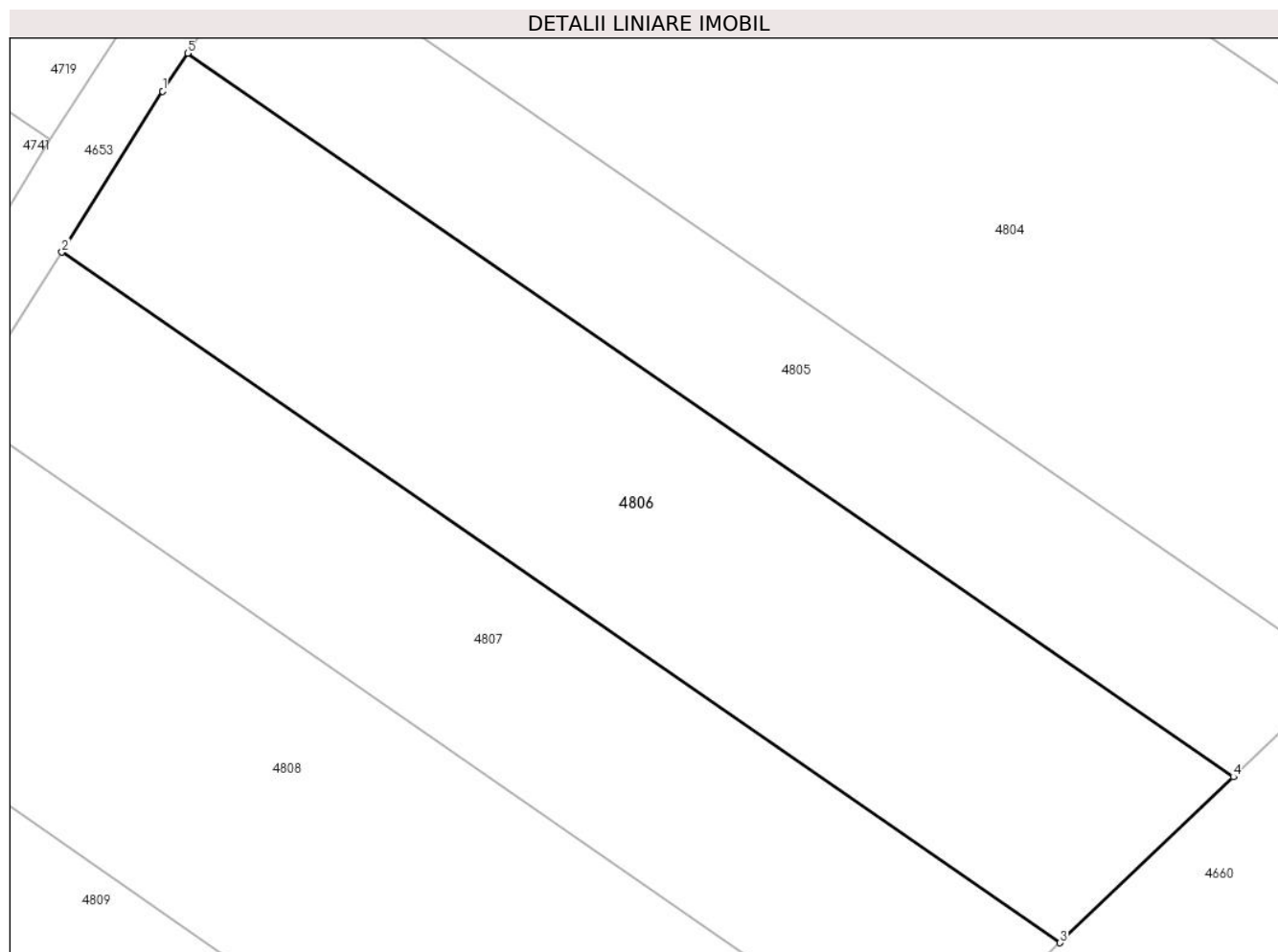
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70497	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	19	1555/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.203,209 505.675,088	2	422.186,843 505.648,981	30.813
2	422.186,843 505.648,981	3	422.348,906 505.536,945	197.019
3	422.348,906 505.536,945	4	422.377,061 505.563,872	38.959
4	422.377,061 505.563,872	5	422.207,256 505.681,26	206.431
5	422.207,256 505.681,26	1	422.203,209 505.675,088	7.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70496	5.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
987 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

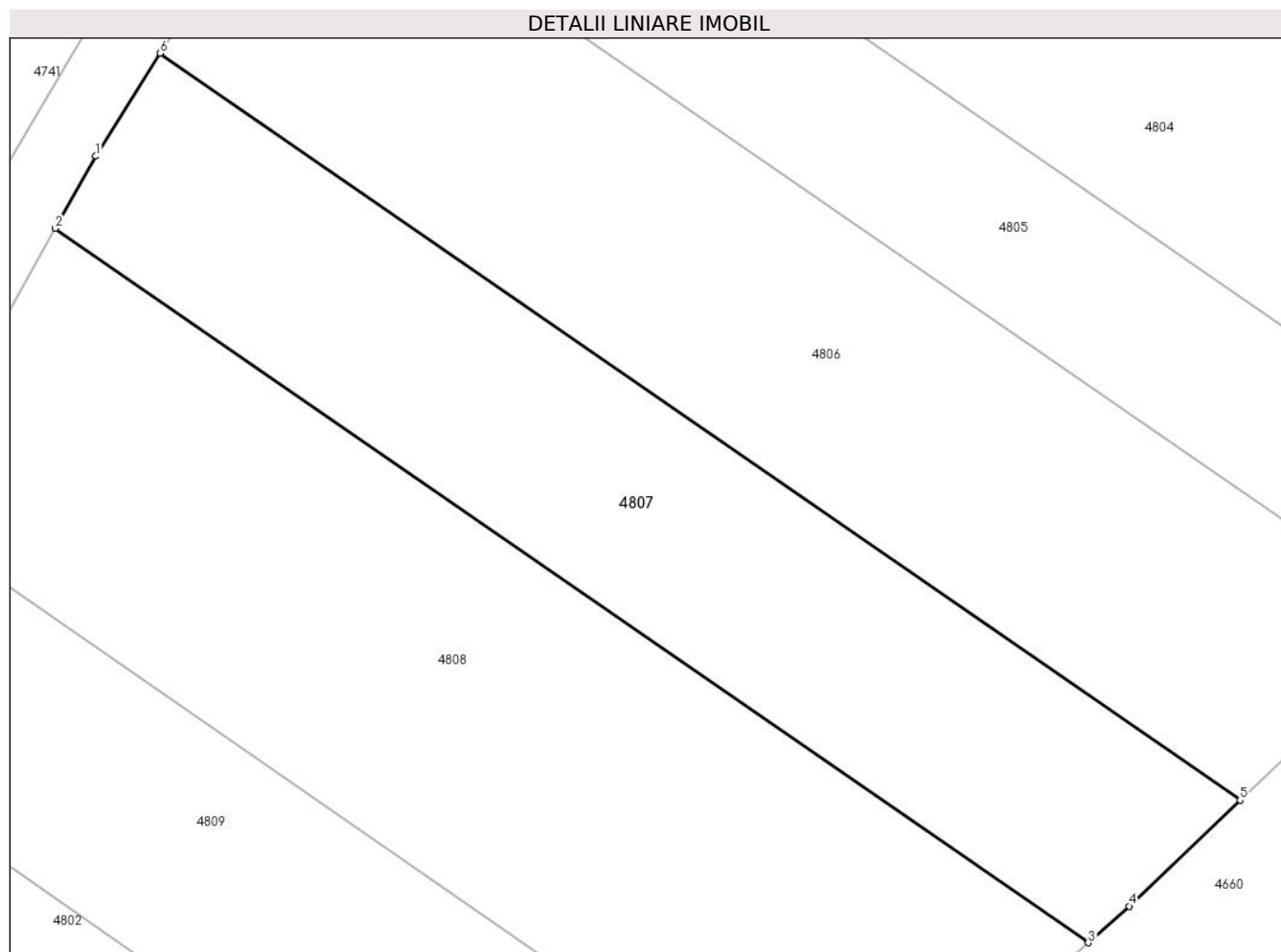
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70496	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	19	1555/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.177,158 505.633,531	2	422.171,099 505.622,707	12.404
2	422.171,099 505.622,707	3	422.326,104 505.515,55	188.439
3	422.326,104 505.515,55	4	422.332,267 505.521,032	8.248
4	422.332,267 505.521,032	5	422.348,906 505.536,945	23.023
5	422.348,906 505.536,945	6	422.186,843 505.648,981	197.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.186,843 505.648,981	1	422.177,158 505.633,531	18.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71228	8.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 15/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1082, din 29/10/2014 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

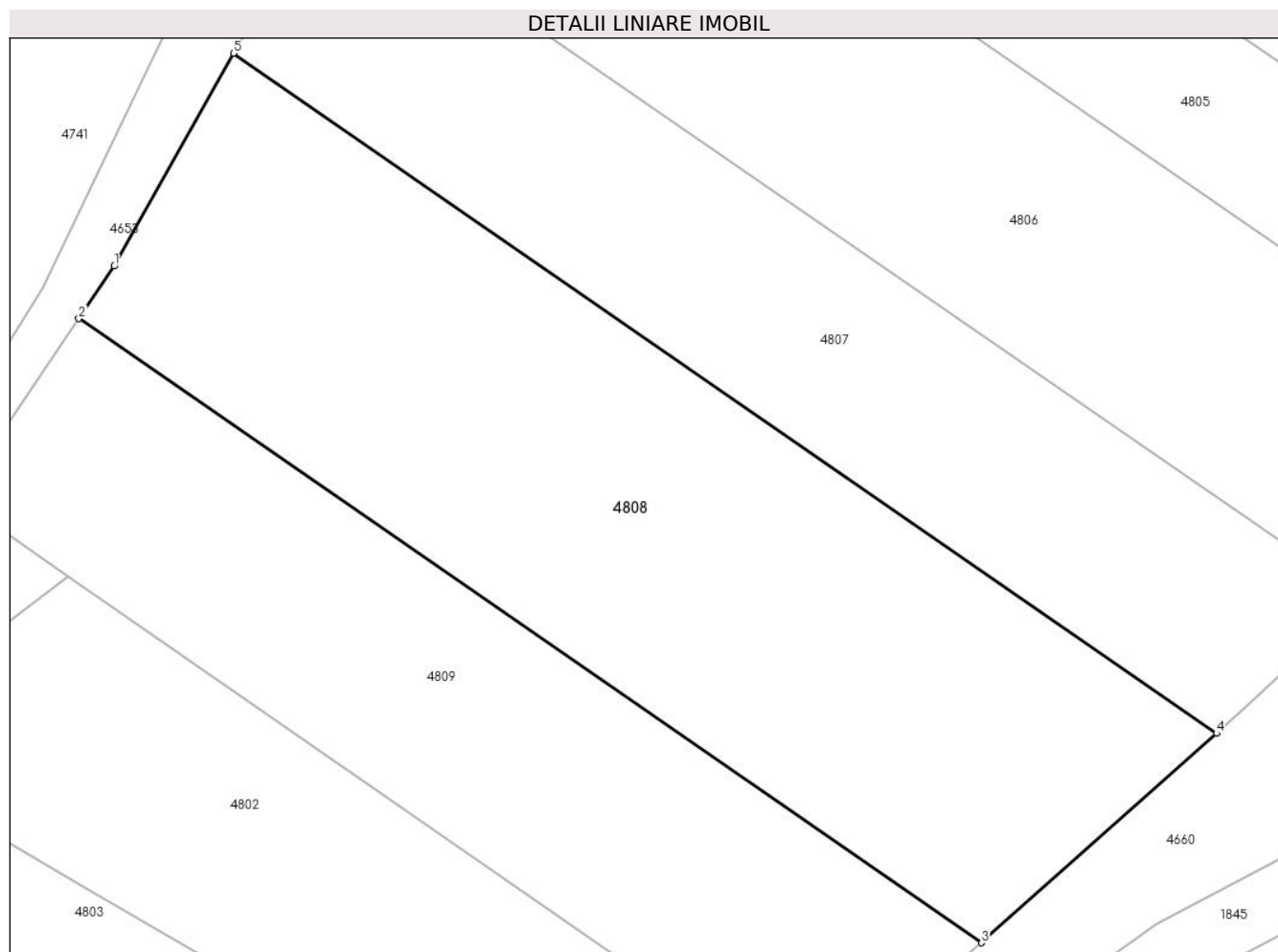
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71228	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	19	1555/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.152,32 505.589,162	2	422.146,742 505.580,906	9.964
2	422.146,742 505.580,906	3	422.289,013 505.482,552	172.958
3	422.289,013 505.482,552	4	422.326,104 505.515,55	49.645
4	422.326,104 505.515,55	5	422.171,099 505.622,707	188.439
5	422.171,099 505.622,707	1	422.152,32 505.589,162	38.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4809 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 9296/552, din 05/01/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

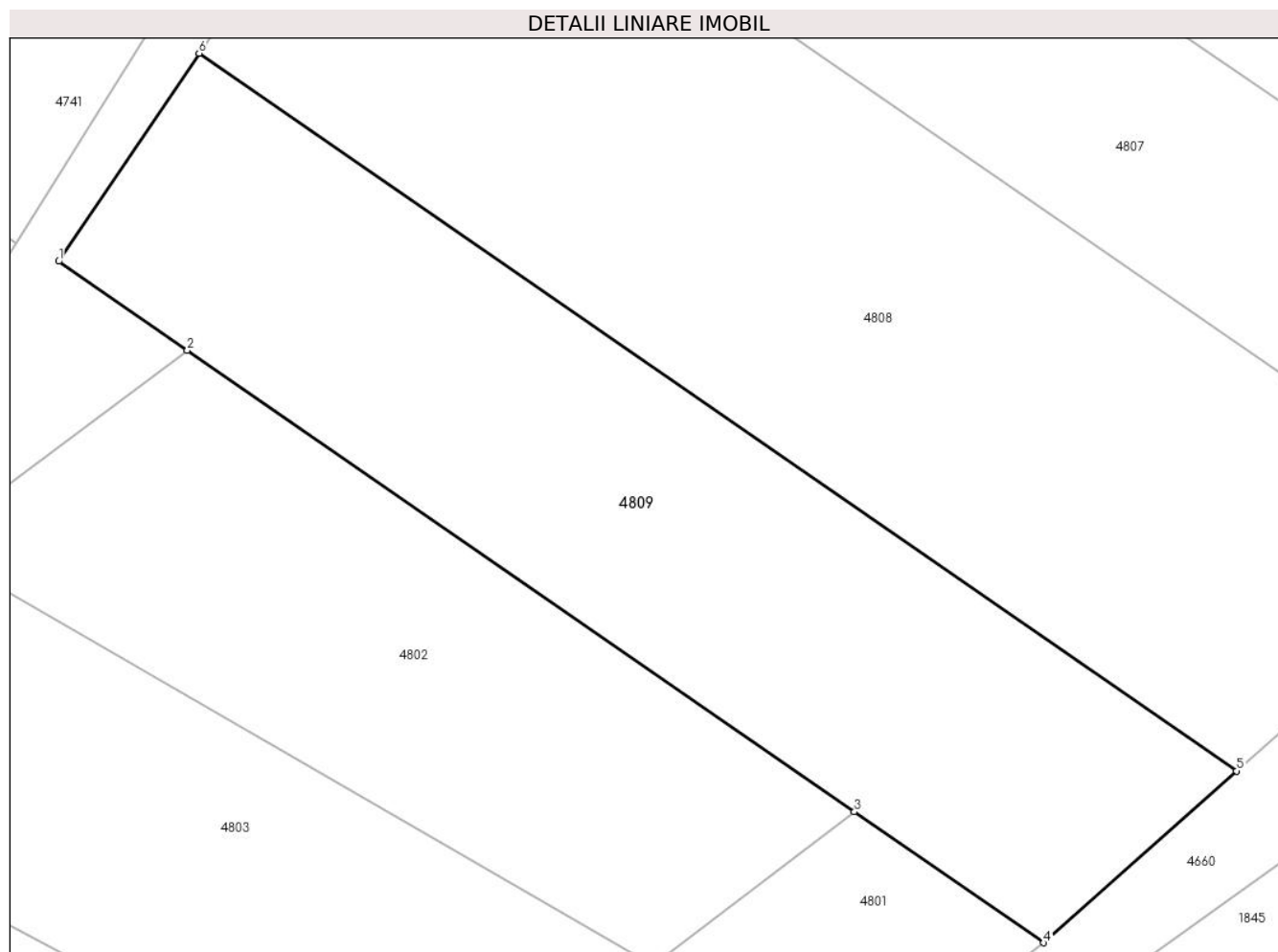
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	1555/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.127,48 505.552,397	2	422.145,121 505.540,201	21.446
2	422.145,121 505.540,201	3	422.236,603 505.476,959	111.214
3	422.236,603 505.476,959	4	422.262,558 505.459,016	31.553
4	422.262,558 505.459,016	5	422.289,013 505.482,552	35.409
5	422.289,013 505.482,552	6	422.146,742 505.580,906	172.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.146,742 505.580,906	1	422.127,48 505.552,397	34.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70500	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1146 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 129, din 06/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

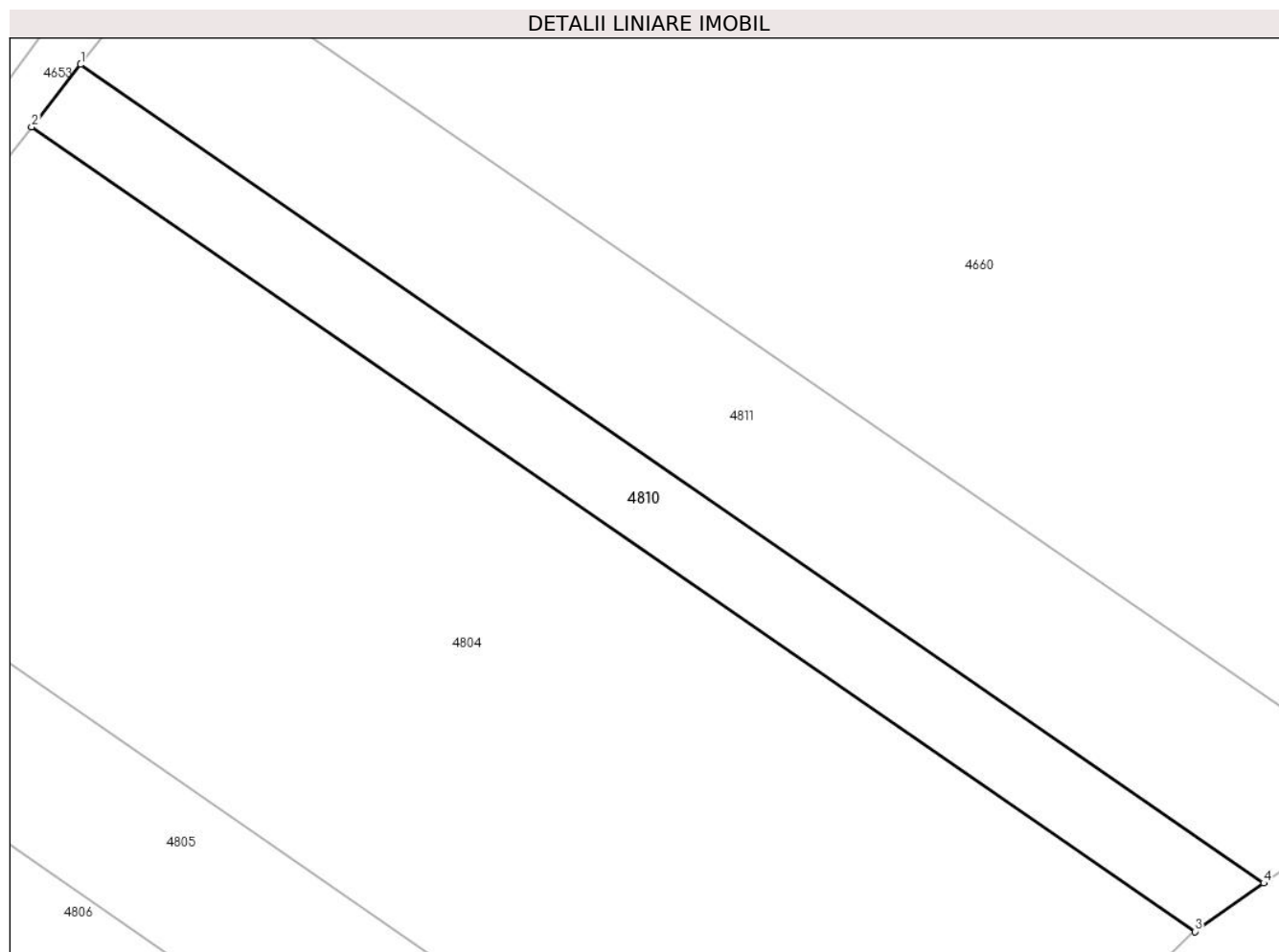
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70500	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	19	1555/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.269,722 505.770,956	2	422.261,858 505.760,983	12.701
2	422.261,858 505.760,983	3	422.448,458 505.631,984	226.849
3	422.448,458 505.631,984	4	422.459,506 505.639,755	13.507
4	422.459,506 505.639,755	1	422.269,722 505.770,956	230.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70503	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
988 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 113, din 04/02/2014 emis de Koble Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	A1

C. Partea III. SARCINI .

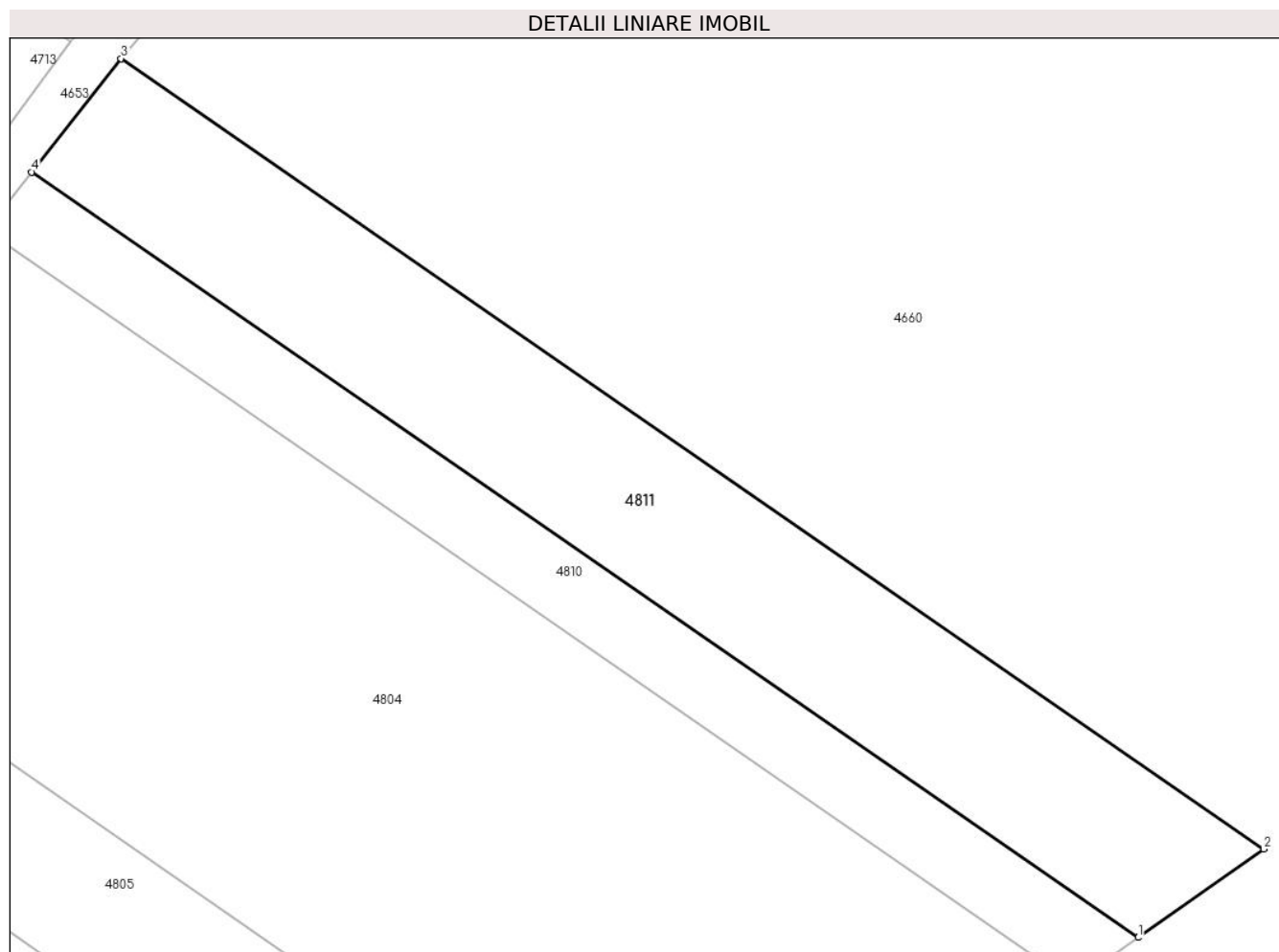
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70503	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	19	1555/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.459,506 505.639,755	2	422.481,064 505.654,92	26.358
2	422.481,064 505.654,92	3	422.285,066 505.790,417	238.274
3	422.285,066 505.790,417	4	422.269,722 505.770,956	24.782
4	422.269,722 505.770,956	1	422.459,506 505.639,755	230.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

