

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.376	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4900 / 15/01/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZITIA 11 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

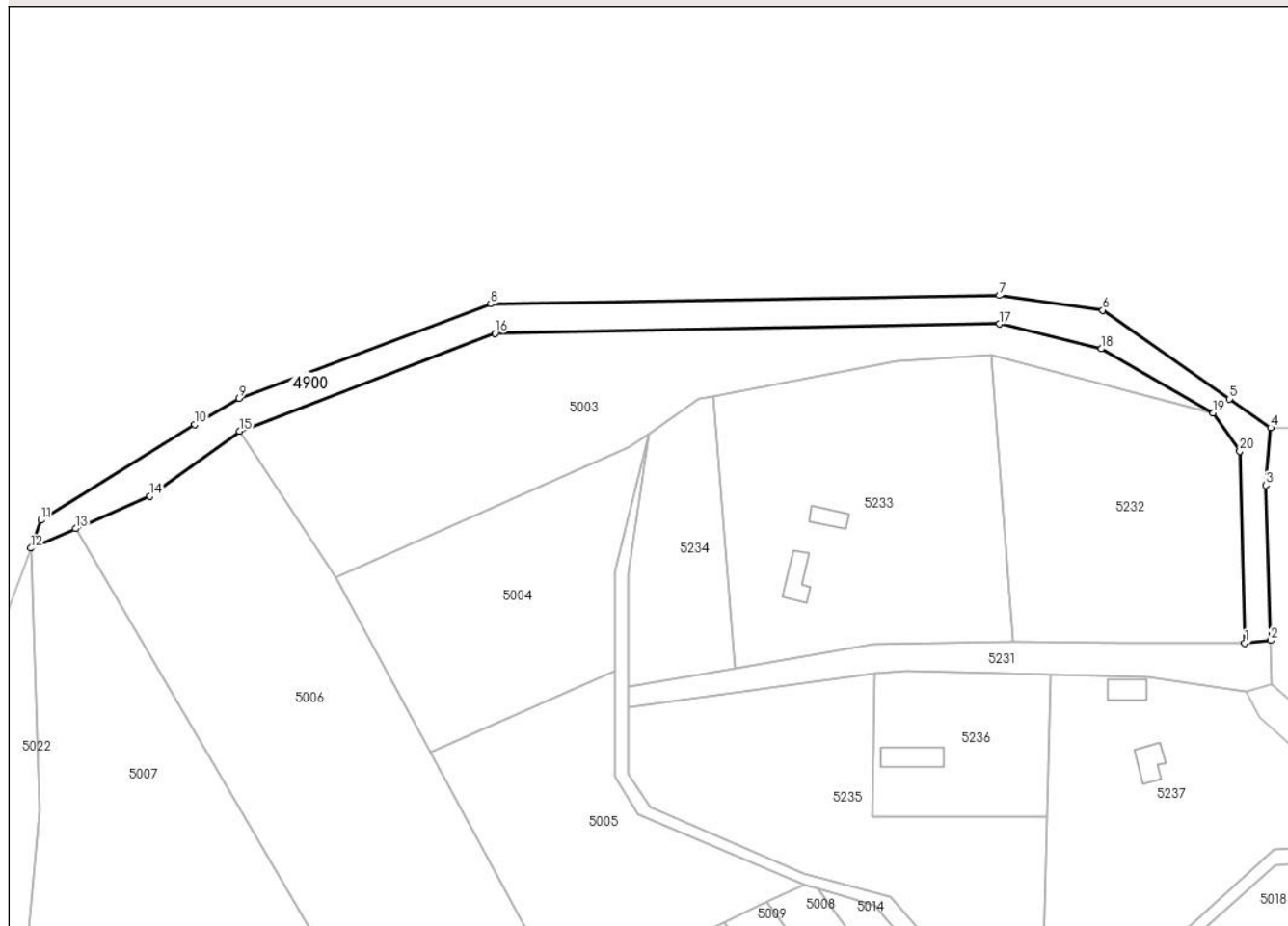
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.397,834 510.794,544	2	423.405,996 510.795,373	8.204
2	423.405,996 510.795,373	3	423.404,448 510.844,268	48.92
3	423.404,448 510.844,268	4	423.405,95 510.862,429	18.223
4	423.405,95 510.862,429	5	423.392,997 510.871,496	15.811
5	423.392,997 510.871,496	6	423.353,033 510.899,471	48.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.353,033 510.899,471	7	423.320,408 510.904,117	32.954
7	423.320,408 510.904,117	8	423.159,887 510.901,462	160.543
8	423.159,887 510.901,462	9	423.080,512 510.871,69	84.775
9	423.080,512 510.871,69	10	423.066,551 510.863,402	16.236
10	423.066,551 510.863,402	11	423.018,115 510.833,285	57.036
11	423.018,115 510.833,285	12	423.014,828 510.824,436	9.44
12	423.014,828 510.824,436	13	423.028,913 510.830,599	15.375
13	423.028,913 510.830,599	14	423.052,424 510.840,812	25.633
14	423.052,424 510.840,812	15	423.080,605 510.861,341	34.866
15	423.080,605 510.861,341	16	423.161,301 510.892,19	86.392
16	423.161,301 510.892,19	17	423.320,462 510.895,135	159.188
17	423.320,462 510.895,135	18	423.352,52 510.887,306	33.0
18	423.352,52 510.887,306	19	423.387,895 510.867,081	40.749
19	423.387,895 510.867,081	20	423.396,221 510.855,01	14.664
20	423.396,221 510.855,01	1	423.397,834 510.794,544	60.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4902 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/480, din 31/03/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXA, CIF:8985373	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	382/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.635,038 510.504,778	2	424.616,922 510.498,305	19.238
2	424.616,922 510.498,305	3	424.621,612 510.480,382	18.526
3	424.621,612 510.480,382	4	424.628,418 510.485,286	8.389
4	424.628,418 510.485,286	5	424.651,981 510.496,593	26.135
5	424.651,981 510.496,593	6	424.694,755 510.511,536	45.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.694,755 510.511,536	7	424.721,119 510.515,696	26.69
7	424.721,119 510.515,696	8	424.732,454 510.511,117	12.225
8	424.732,454 510.511,117	9	424.748,412 510.502,7	18.042
9	424.748,412 510.502,7	10	424.748,436 510.502,736	0.043
10	424.748,436 510.502,736	11	424.762,46 510.523,727	25.245
11	424.762,46 510.523,727	12	424.769,591 510.533,494	12.093
12	424.769,591 510.533,494	13	424.776,602 510.542,192	11.172
13	424.776,602 510.542,192	14	424.787,468 510.554,247	16.229
14	424.787,468 510.554,247	15	424.793,901 510.560,663	9.086
15	424.793,901 510.560,663	16	424.792,796 510.561,281	1.266
16	424.792,796 510.561,281	17	424.784,773 510.560,241	8.09
17	424.784,773 510.560,241	18	424.754,115 510.550,388	32.202
18	424.754,115 510.550,388	1	424.635,038 510.504,778	127.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2445 Cenade

Nr. cadastral vechi:84

Adresa: Jud. Alba, Loc Cenade tarla Iclejje

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74305	4.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4915 / 09/12/2008		
Act Notarial nr. 1749/2008, din 09/12/2008 emis de Notar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARA DANIELA MARIA, și soțul 2) MARA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

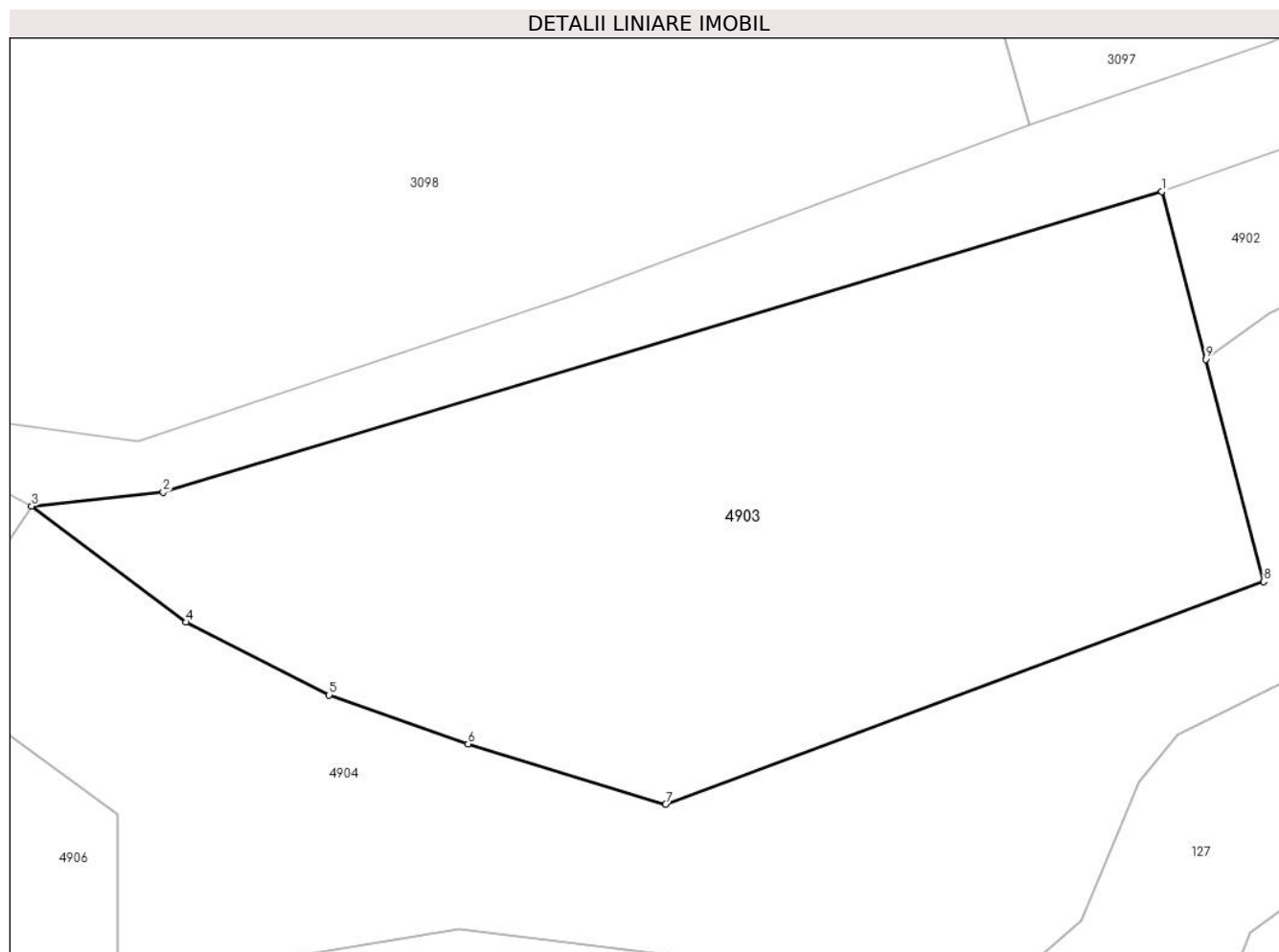
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74305	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	382/1/1	-	Iclejie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.616,922 510.498,305	2	424.510,104 510.466,189	111.542
2	424.510,104 510.466,189	3	424.496,012 510.464,699	14.171
3	424.496,012 510.464,699	4	424.512,562 510.452,275	20.694
4	424.512,562 510.452,275	5	424.527,84 510.444,495	17.145
5	424.527,84 510.444,495	6	424.542,711 510.439,265	15.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.542,711 510.439,265	7	424.563,85 510.432,798	22.106
7	424.563,85 510.432,798	8	424.627,827 510.456,628	68.271
8	424.627,827 510.456,628	9	424.621,612 510.480,382	24.554
9	424.621,612 510.480,382	1	424.616,922 510.498,305	18.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.090	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4904 / 18/12/2024		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4904 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

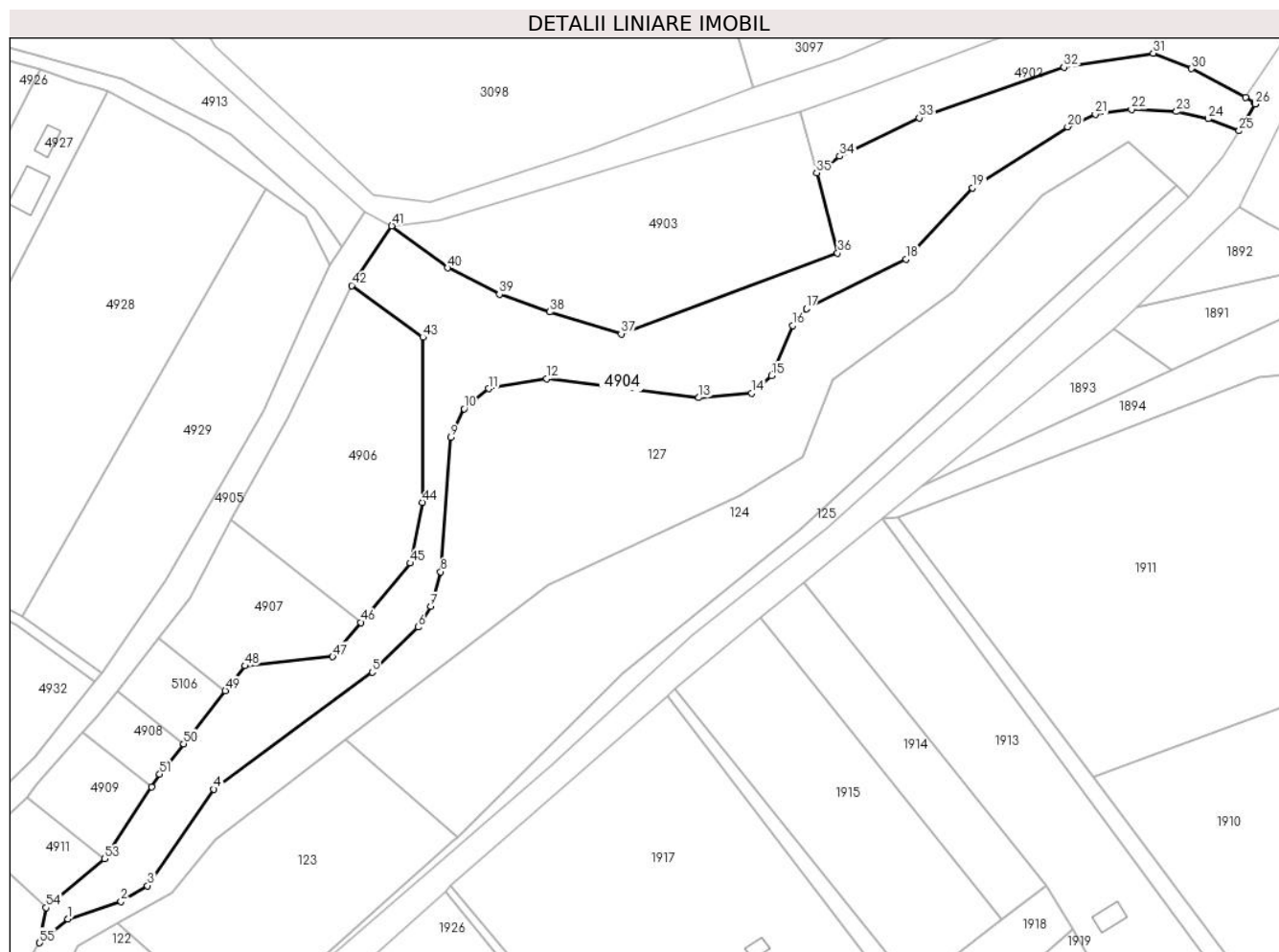
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	9.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.400,286 510.259,856	2	424.415,955 510.265,136	16.535	2	424.415,955 510.265,136	3	424.423,756 510.269,741	9.059	3	424.423,756 510.269,741	4	424.443,404 510.298,266	34.637
4	424.443,404 510.298,266	5	424.490,24 510.332,829	58.208	5	424.490,24 510.332,829	6	424.503,796 510.346,136	18.996	6	424.503,796 510.346,136	7	424.507,496 510.352,298	7.188
7	424.507,496 510.352,298	8	424.510,464 510.362,493	10.618	8	424.510,464 510.362,493	9	424.513,445 510.402,193	39.812	9	424.513,445 510.402,193	10	424.517,4 510.410,676	9.36
10	424.517,4 510.410,676	11	424.524,619 510.416,606	9.342	11	424.524,619 510.416,606	12	424.541,758 510.419,53	17.387	12	424.541,758 510.419,53	13	424.586,808 510.413,924	45.397
13	424.586,808 510.413,924	14	424.602,434 510.415,232	15.681	14	424.602,434 510.415,232	15	424.608,326 510.420,435	7.86	15	424.608,326 510.420,435	16	424.614,481 510.435,276	16.067
16	424.614,481 510.435,276	17	424.618,628 510.440,206	6.442	17	424.618,628 510.440,206	18	424.648,047 510.454,855	32.864	18	424.648,047 510.454,855	19	424.667,758 510.475,862	28.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.667,758 510.475,862	20	424.695,83 510.493,979	33.41 1	20	424.695,83 510.493,979	21	424.704,014 510.497,653	8.971	21	424.704,014 510.497,653	22	424.714,676 510.499,089	10.75 8
22	424.714,676 510.499,089	23	424.727,99 510.498,456	13.32 9	23	424.727,99 510.498,456	24	424.737,421 510.496,333	9.667	24	424.737,421 510.496,333	25	424.746,549 510.492,781	9.795
25	424.746,549 510.492,781	26	424.751,323 510.500,648	9.202	26	424.751,323 510.500,648	27	424.751,442 510.500,807	0.199	27	424.751,442 510.500,807	28	424.751,08 510.501,033	0.427
28	424.751,08 510.501,033	29	424.748,412 510.502,7	3.146	29	424.748,412 510.502,7	30	424.732,454 510.511,117	18.04 2	30	424.732,454 510.511,117	31	424.721,119 510.515,696	12.22 5
31	424.721,119 510.515,696	32	424.694,755 510.511,536	26.69	32	424.694,755 510.511,536	33	424.651,981 510.496,593	45.30 9	33	424.651,981 510.496,593	34	424.628,418 510.485,286	26.13 5
34	424.628,418 510.485,286	35	424.621,612 510.480,382	8.389	35	424.621,612 510.480,382	36	424.627,827 510.456,628	24.55 4	36	424.627,827 510.456,628	37	424.563,85 510.432,798	68.27 1
37	424.563,85 510.432,798	38	424.542,711 510.439,265	22.10 6	38	424.542,711 510.439,265	39	424.527,84 510.444,495	15.76 4	39	424.527,84 510.444,495	40	424.512,562 510.452,275	17.14 5
40	424.512,562 510.452,275	41	424.496,012 510.464,699	20.69 4	41	424.496,012 510.464,699	42	424.484,121 510.447,064	21.26 9	42	424.484,121 510.447,064	43	424.505,18 510.431,795	26.01 2
43	424.505,18 510.431,795	44	424.505,107 510.383,006	48.78 9	44	424.505,107 510.383,006	45	424.501,507 510.365,067	18.29 7	45	424.501,507 510.365,067	46	424.486,93 510.347,523	22.81
46	424.486,93 510.347,523	47	424.478,522 510.337,405	13.15 6	47	424.478,522 510.337,405	48	424.452,557 510.334,718	26.10 4	48	424.452,557 510.334,718	49	424.446,78 510.327,37	9.347
49	424.446,78 510.327,37	50	424.434,441 510.311,675	19.96 5	50	424.434,441 510.311,675	51	424.427,394 510.302,712	11.40 2	51	424.427,394 510.302,712	52	424.424,945 510.298,962	4.479
52	424.424,945 510.298,962	53	424.411,059 510.277,698	25.39 6	53	424.411,059 510.277,698	54	424.393,757 510.263,268	22.53	54	424.393,757 510.263,268	55	424.391,881 510.252,885	10.55 1
55	424.391,881 510.252,885	1	424.400,286 510.259,856	10.92										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74361	3.512	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16777 / 19/12/2023		
Act Administrativ nr. HCL 73-2023, din 27/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL CENADE (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE DRUM CENADE din 19.12.2023, emis de TURUS FLORIAN;inscris sub semnatura privata nr A 16 PAD DRUM din 19.12.2023, emis de TURUS FLORIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,identificat cu poziția nr 81 din anexa nr 21 la HCL nr 974/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CENADE DOMENIUL PUBLIC, CIF:4562028		

C. Partea III. SARCINI .

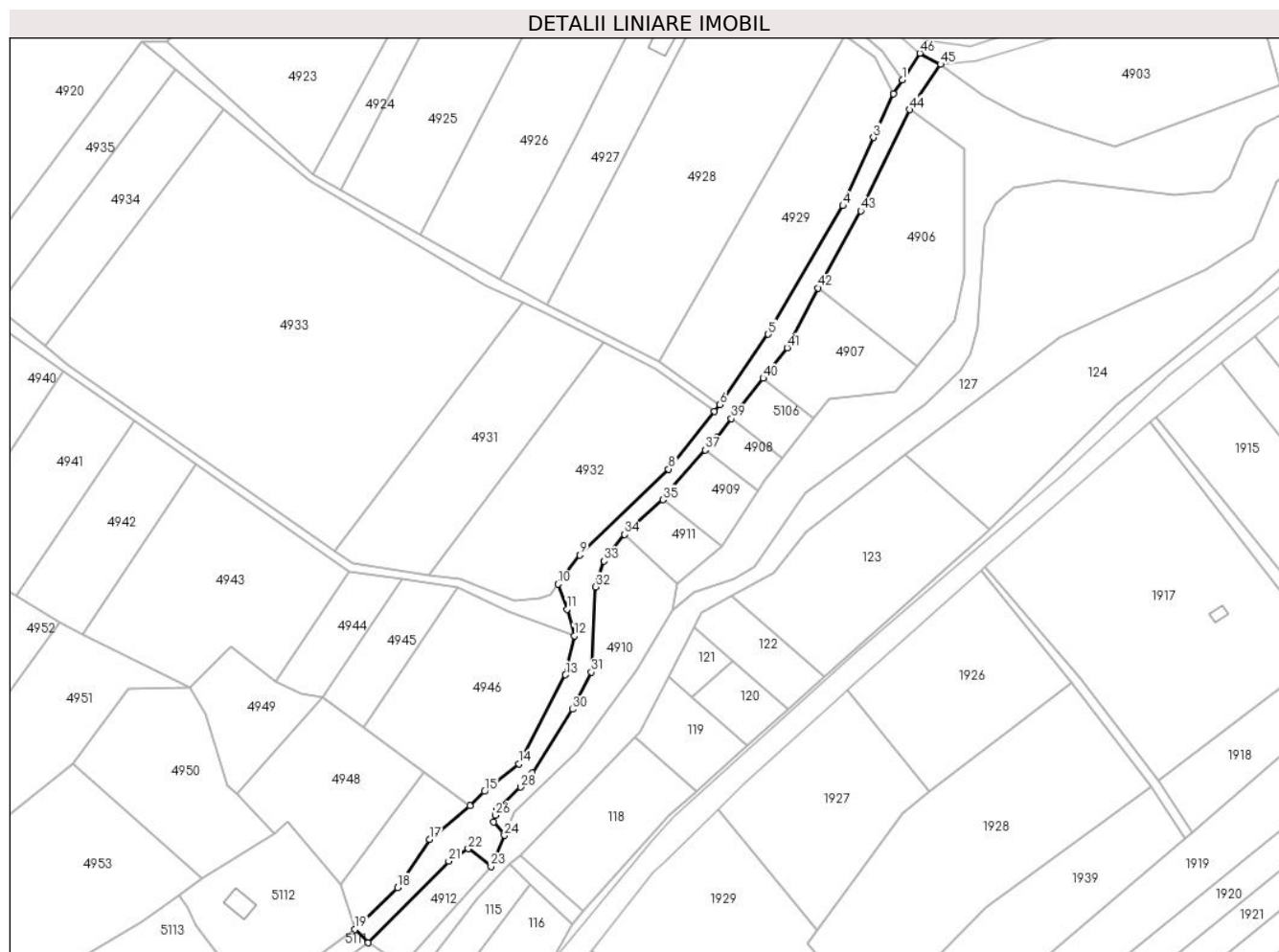
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74361	3.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.512	-	383/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.481,134 510.458,651	2	424.477,739 510.453,251	6.379
4	424.458,142 510.409,807	5	424.429,125 510.359,886	57.742
7	424.408,232 510.330,068	8	424.390,43 510.307,582	28.68
10	424.347,397 510.262,954	11	424.350,942 510.253,248	10.333
13	424.350,407 510.227,749	14	424.332,323 510.193,195	39.0
16	424.313,199 510.176,985	17	424.297,528 510.163,862	20.44
2	424.477,739 510.453,251	3	424.469,946 510.436,314	18.644
5	424.429,125 510.359,886	6	424.410,293 510.332,671	33.095
8	424.390,43 510.307,582	9	424.355,908 510.274,232	48.0
11	424.350,942 510.253,248	12	424.353,799 510.242,873	10.762
14	424.332,323 510.193,195	15	424.318,885 510.182,511	17.168
17	424.297,528 510.163,862	18	424.285,11 510.145,171	22.44
3	424.469,946 510.436,314	4	424.458,142 510.409,807	29.016
6	424.410,293 510.332,671	7	424.408,232 510.330,068	3.32
9	424.355,908 510.274,232	10	424.347,397 510.262,954	14.129
12	424.353,799 510.242,873	13	424.350,407 510.227,749	15.5
15	424.318,885 510.182,511	16	424.313,199 510.176,985	7.929
18	424.285,11 510.145,171	19	424.268,545 510.129,004	23.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.268,545 510.129,004	20	424.273,666 510.123,763	7.328	20	424.273,666 510.123,763	21	424.304,985 510.155,455	44.556	21	424.304,985 510.155,455	22	424.312,587 510.160,255	8.991
22	424.312,587 510.160,255	23	424.321,424 510.153,343	11.219	23	424.321,424 510.153,343	24	424.326,653 510.165,458	13.195	24	424.326,653 510.165,458	25	424.322,526 510.170,7	6.672
25	424.322,526 510.170,7	26	424.323,08 510.173,248	2.608	26	424.323,08 510.173,248	27	424.323,88 510.175,241	2.148	27	424.323,88 510.175,241	28	424.332,869 510.184,192	12.686
28	424.332,869 510.184,192	29	424.337,526 510.189,646	7.172	29	424.337,526 510.189,646	30	424.353,083 510.214,374	29.215	30	424.353,083 510.214,374	31	424.360,349 510.228,852	16.199
31	424.360,349 510.228,852	32	424.361,972 510.261,874	33.062	32	424.361,972 510.261,874	33	424.365,361 510.271,961	10.641	33	424.365,361 510.271,961	34	424.373,284 510.282,268	13.0
34	424.373,284 510.282,268	35	424.388,251 510.295,716	20.121	35	424.388,251 510.295,716	36	424.391,092 510.299,701	4.894	36	424.391,092 510.299,701	37	424.404,648 510.314,997	20.439
37	424.404,648 510.314,997	38	424.408,984 510.319,89	6.538	38	424.408,984 510.319,89	39	424.414,771 510.327,215	9.335	39	424.414,771 510.327,215	40	424.427,147 510.342,881	19.965
40	424.427,147 510.342,881	41	424.436,502 510.354,723	15.091	41	424.436,502 510.354,723	42	424.448,461 510.377,913	26.092	42	424.448,461 510.377,913	43	424.465,053 510.407,836	34.215
43	424.465,053 510.407,836	44	424.484,121 510.447,064	43.617	44	424.484,121 510.447,064	45	424.496,012 510.464,699	21.269	45	424.496,012 510.464,699	46	424.488,0 510.469,0	9.093
46	424.488,0 510.469,0	1	424.481,134 510.458,651	12.419										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4906 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

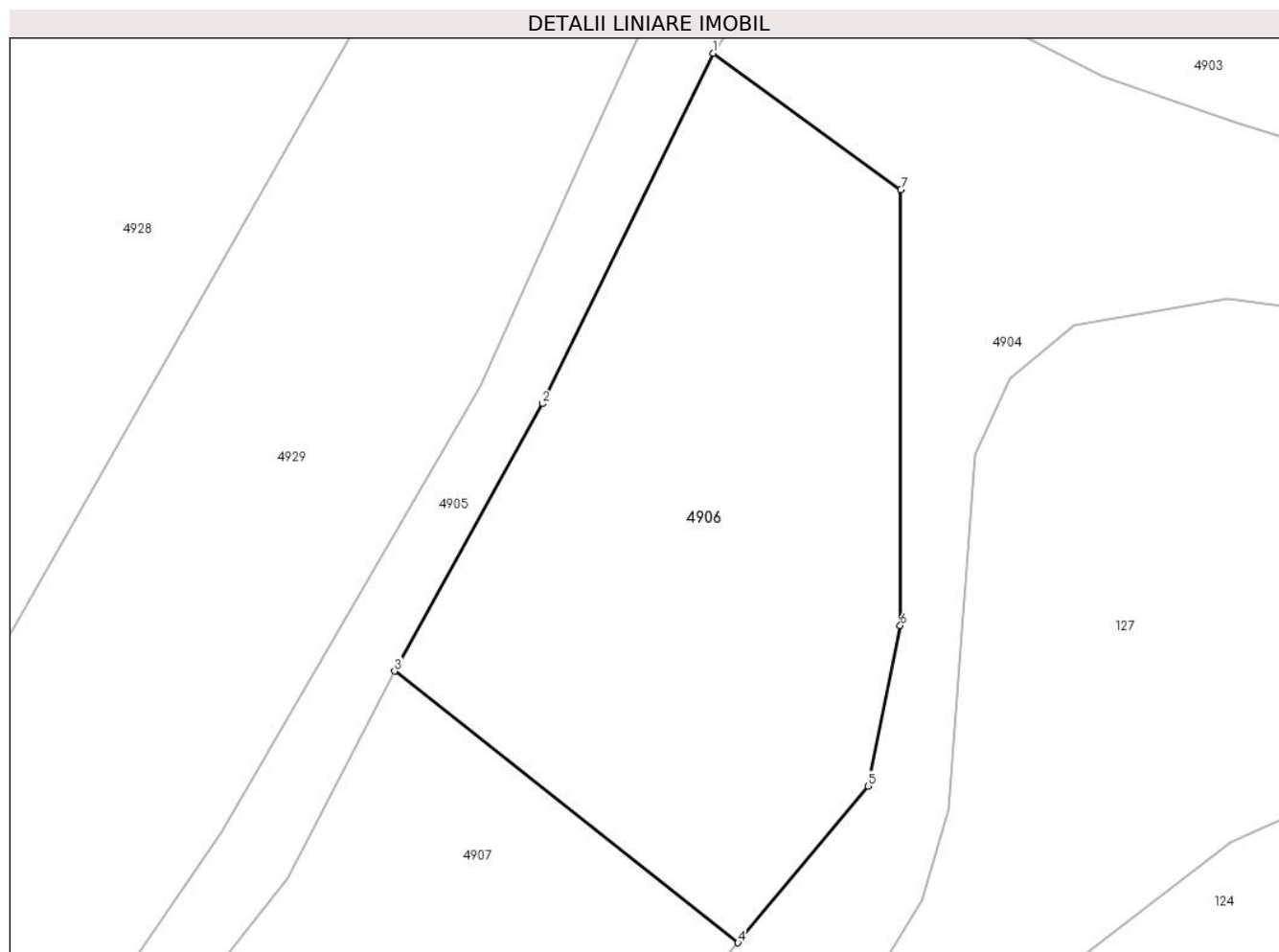
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	-	390/1	-	
2	faneata	NU	1.100	-	389/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.484,121 510.447,064	2	424.465,053 510.407,836	43.617
2	424.465,053 510.407,836	3	424.448,461 510.377,913	34.215
3	424.448,461 510.377,913	4	424.486,93 510.347,523	49.025
4	424.486,93 510.347,523	5	424.501,507 510.365,067	22.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.501,507 510.365,067	6	424.505,107 510.383,006	18.297
6	424.505,107 510.383,006	7	424.505,18 510.431,795	48.789
7	424.505,18 510.431,795	1	424.484,121 510.447,064	26.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4907 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/538, din 12/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOANTA NICOLAE	
	2) BOANTA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

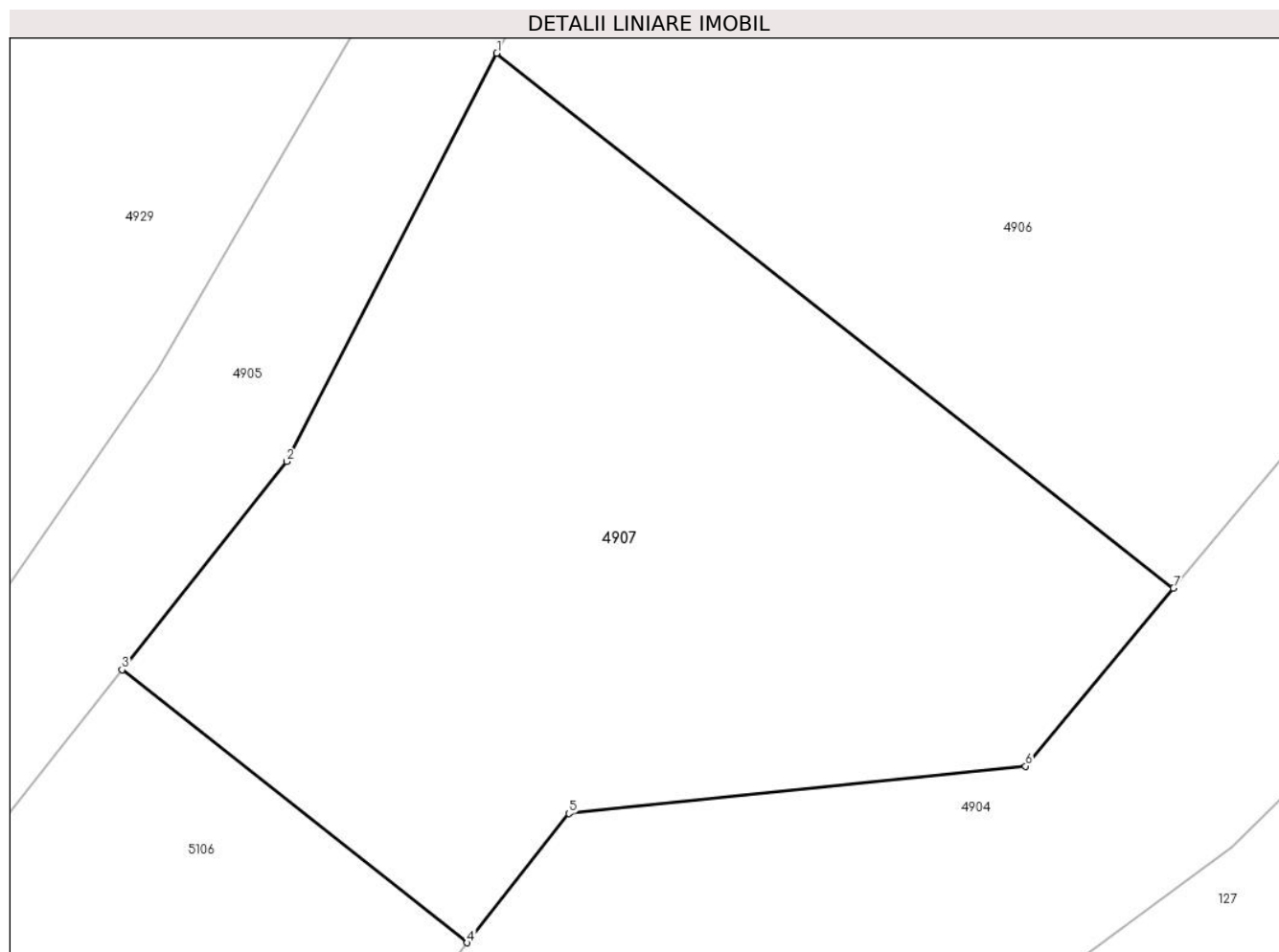
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	389/2	-	
2	faneata	NU	500	-	390/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.448,461 510.377,913	2	424.436,502 510.354,723	26.092
2	424.436,502 510.354,723	3	424.427,147 510.342,881	15.091
3	424.427,147 510.342,881	4	424.446,78 510.327,37	25.021
4	424.446,78 510.327,37	5	424.452,557 510.334,718	9.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.452,557 510.334,718	6	424.478,522 510.337,405	26.104
6	424.478,522 510.337,405	7	424.486,93 510.347,523	13.156
7	424.486,93 510.347,523	1	424.448,461 510.377,913	49.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4908 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/426, din 09/08/1996 emis de C.J.P.S.D.P.S.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRECUP IOAN	
	2) IVAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

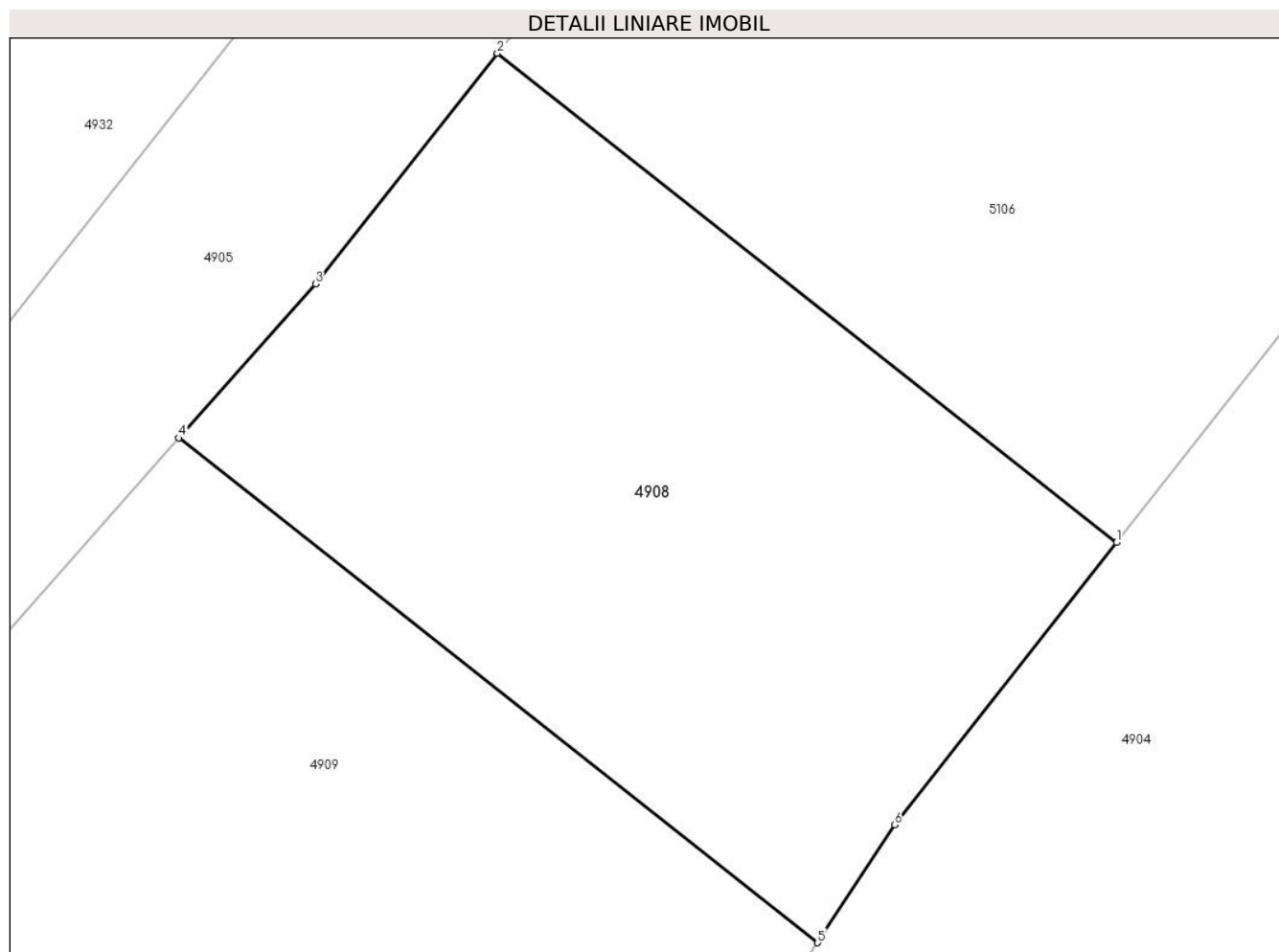
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	-	390/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.434,441 510.311,675	2	424.414,771 510.327,215	25.068
2	424.414,771 510.327,215	3	424.408,984 510.319,89	9.335
3	424.408,984 510.319,89	4	424.404,648 510.314,997	6.538
4	424.404,648 510.314,997	5	424.424,945 510.298,962	25.867
5	424.424,945 510.298,962	6	424.427,394 510.302,712	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.427,394 510.302,712	1	424.434,441 510.311,675	11.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4909 / 14/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4909 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

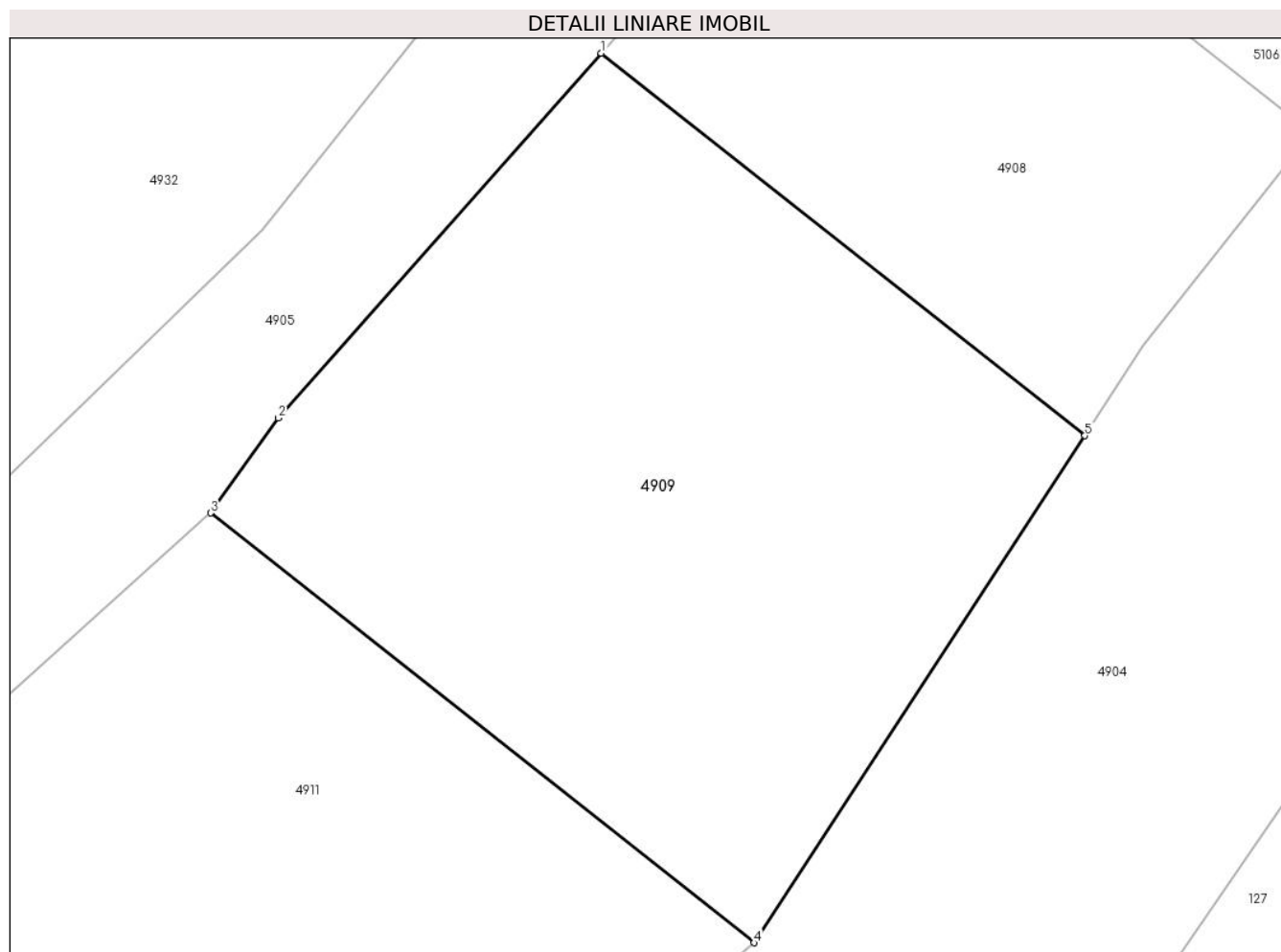
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	390/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.404,648 510.314,997	2	424.391,092 510.299,701	20.439
2	424.391,092 510.299,701	3	424.388,251 510.295,716	4.894
3	424.388,251 510.295,716	4	424.411,059 510.277,698	29.066
4	424.411,059 510.277,698	5	424.424,945 510.298,962	25.396
5	424.424,945 510.298,962	1	424.404,648 510.314,997	25.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4910 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

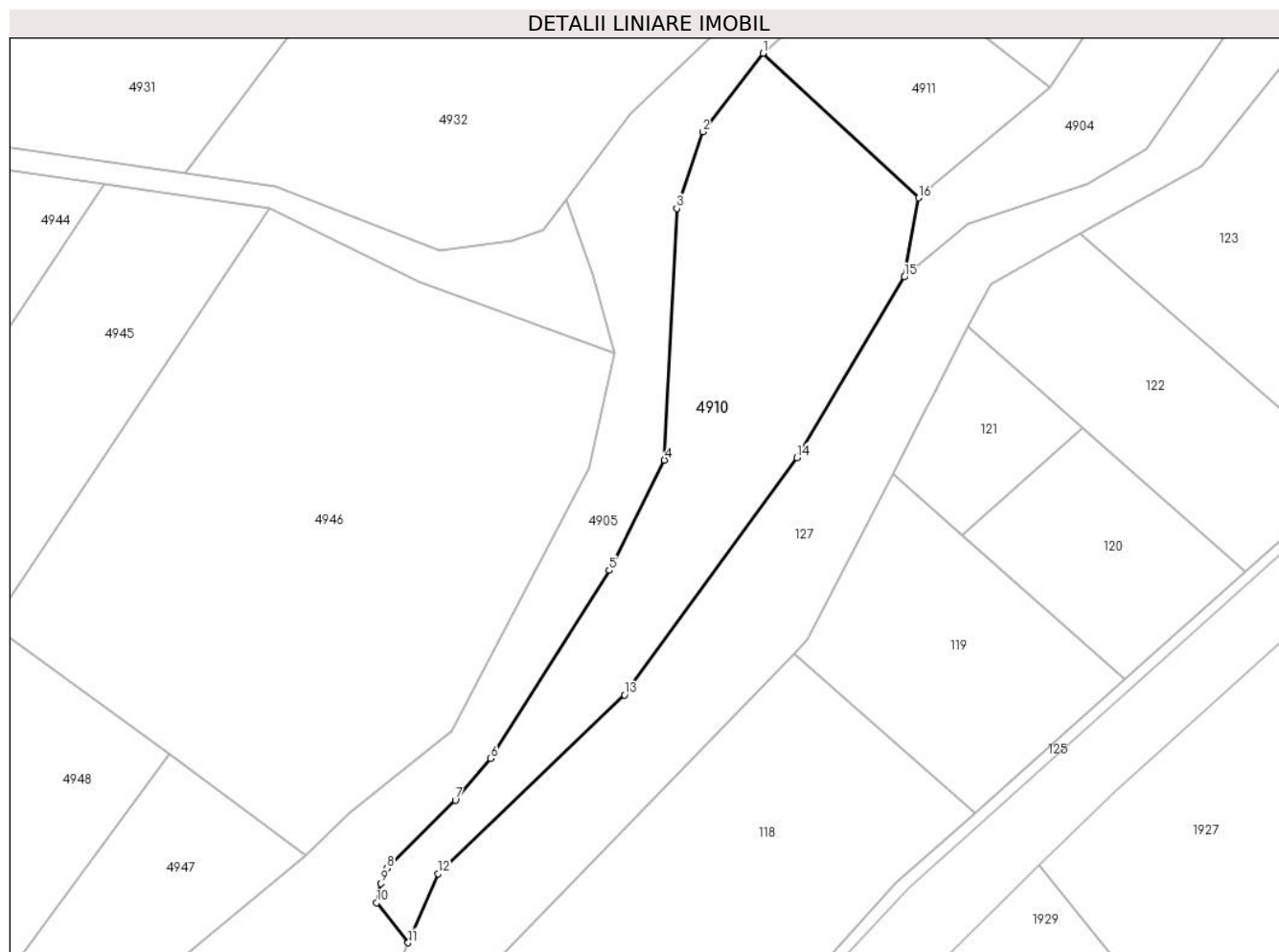
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.373,284 510.282,268	2	424.365,361 510.271,961	13.0
2	424.365,361 510.271,961	3	424.361,972 510.261,874	10.641
3	424.361,972 510.261,874	4	424.360,349 510.228,852	33.062
4	424.360,349 510.228,852	5	424.353,083 510.214,374	16.199
5	424.353,083 510.214,374	6	424.337,526 510.189,646	29.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.337,526 510.189,646	7	424.332,869 510.184,192	7.172
7	424.332,869 510.184,192	8	424.323,88 510.175,241	12.686
8	424.323,88 510.175,241	9	424.323,08 510.173,248	2.148
9	424.323,08 510.173,248	10	424.322,526 510.170,7	2.608
10	424.322,526 510.170,7	11	424.326,653 510.165,458	6.672
11	424.326,653 510.165,458	12	424.330,562 510.174,512	9.862
12	424.330,562 510.174,512	13	424.355,079 510.198,015	33.963
13	424.355,079 510.198,015	14	424.377,77 510.229,153	38.529
14	424.377,77 510.229,153	15	424.391,881 510.252,885	27.61
15	424.391,881 510.252,885	16	424.393,757 510.263,268	10.551
16	424.393,757 510.263,268	1	424.373,284 510.282,268	27.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4911 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

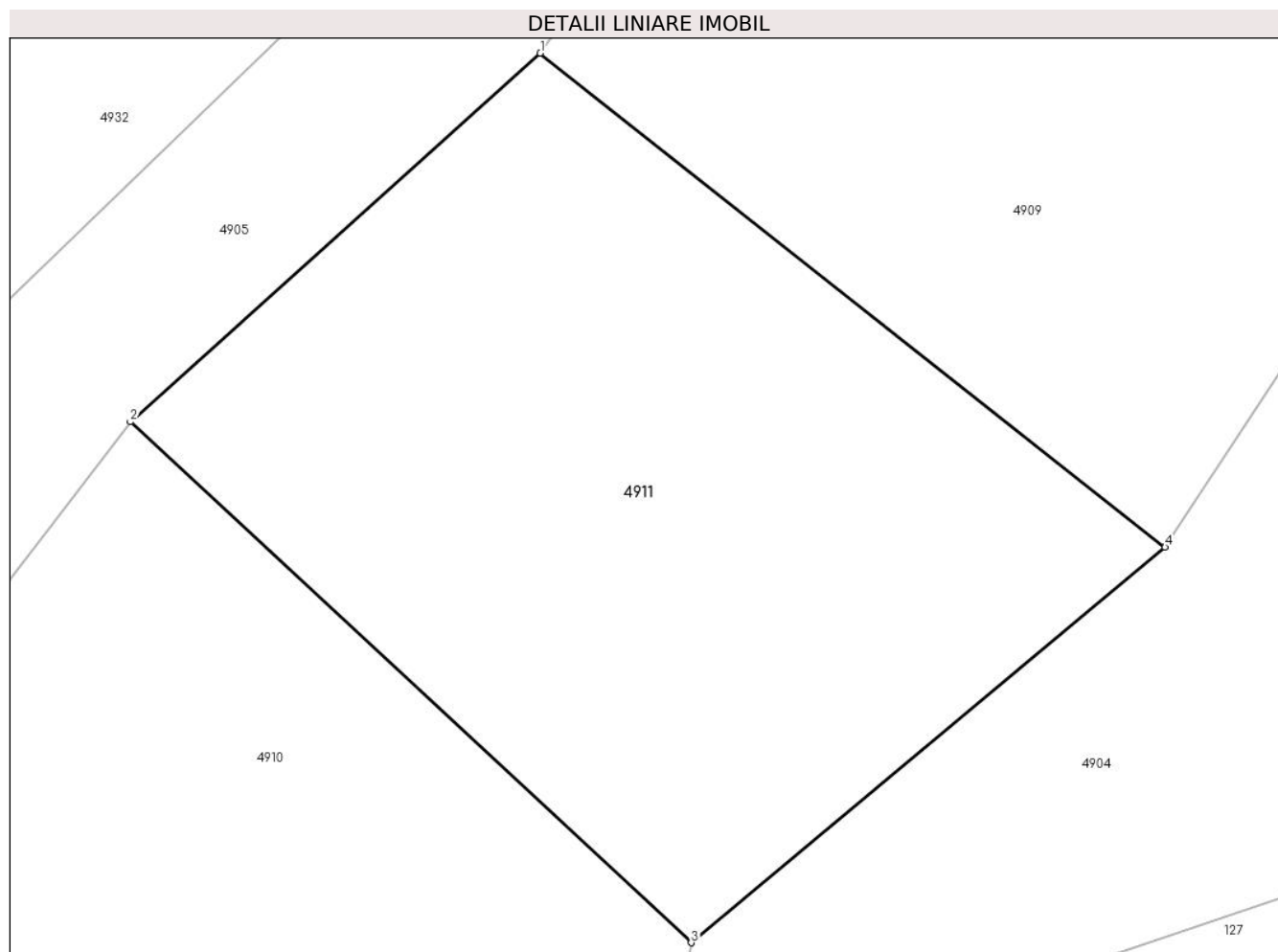
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	-	391/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.388,251 510.295,716	2	424.373,284 510.282,268	20.121
2	424.373,284 510.282,268	3	424.393,757 510.263,268	27.931
3	424.393,757 510.263,268	4	424.411,059 510.277,698	22.53
4	424.411,059 510.277,698	1	424.388,251 510.295,716	29.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4912 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
4912 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

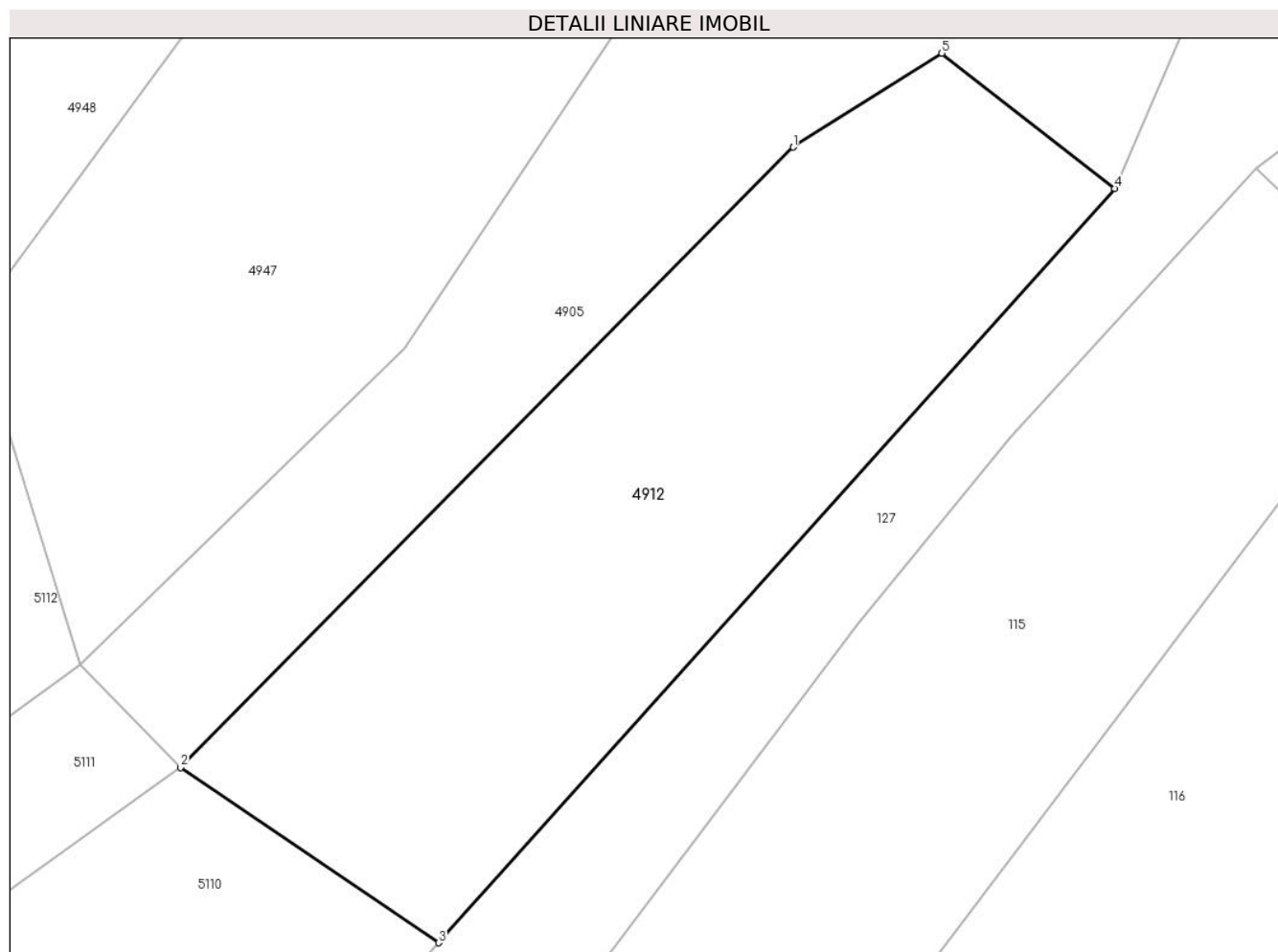
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	750	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.304,985 510.155,455	2	424.273,666 510.123,763	44.556
2	424.273,666 510.123,763	3	424.286,864 510.114,812	15.948
3	424.286,864 510.114,812	4	424.321,424 510.153,343	51.759
4	424.321,424 510.153,343	5	424.312,587 510.160,255	11.219
5	424.312,587 510.160,255	1	424.304,985 510.155,455	8.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.568	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4913 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

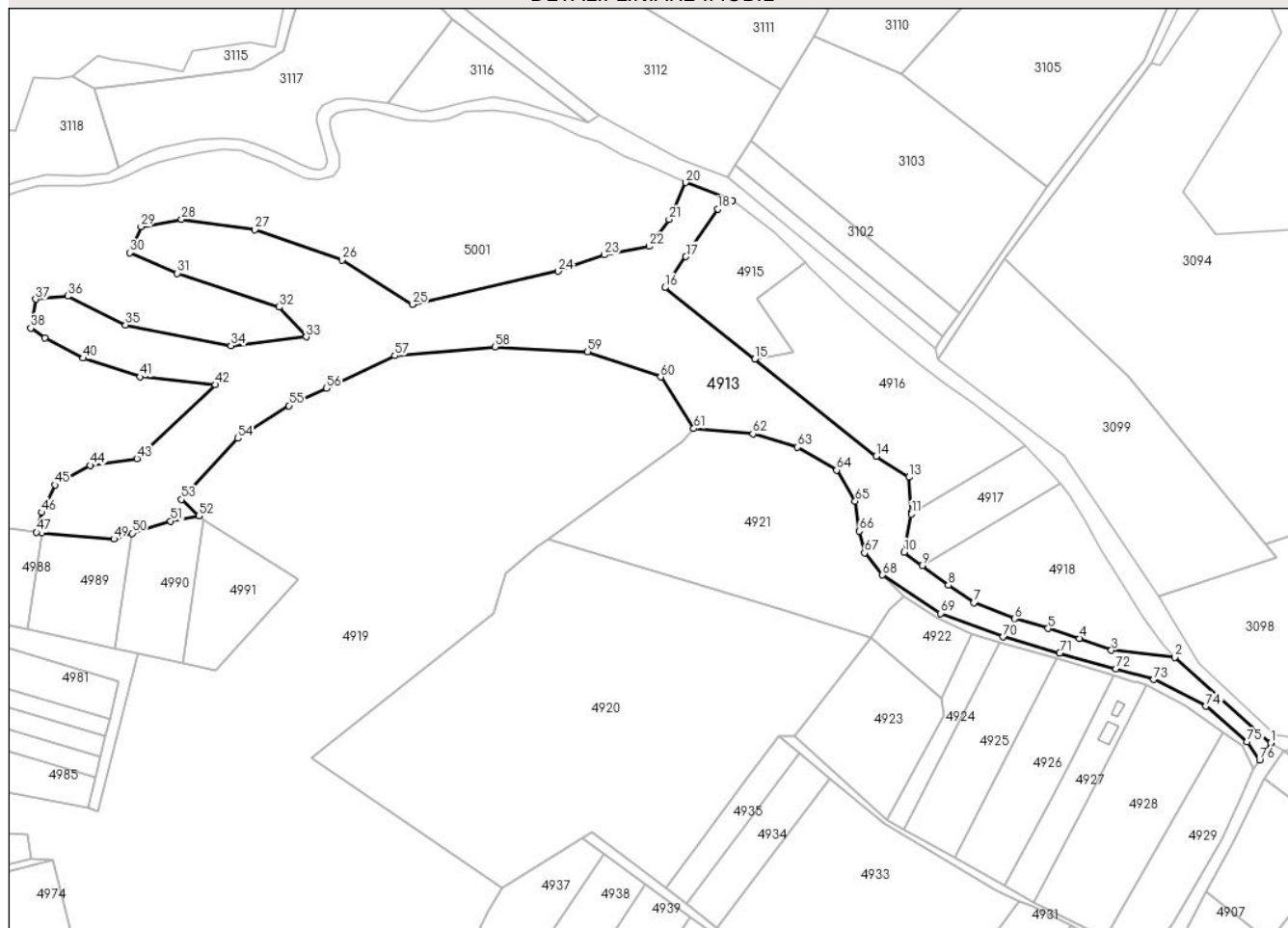
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	38.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	424.488,0 510.469,0	2	424.429,105 510.521,502	78.89 9	2	424.429,105 510.521,502	3	424.390,25 510.525,837	39.09 6	3	424.390,25 510.525,837	4	424.370,53 510.533,219	21.05 6
4	424.370,53 510.533,219	5	424.351,403 510.539,287	20.06 6	5	424.351,403 510.539,287	6	424.330,909 510.545,257	21.34 6	6	424.330,909 510.545,257	7	424.305,926 510.555,081	26.84 5
7	424.305,926 510.555,081	8	424.290,194 510.565,815	19.04 5	8	424.290,194 510.565,815	9	424.274,211 510.577,836	19.99 9	9	424.274,211 510.577,836	10	424.263,166 510.586,143	13.82
10	424.263,166 510.586,143	11	424.267,561 510.609,417	23.68 5	11	424.267,561 510.609,417	12	424.267,741 510.610,373	0.973	12	424.267,741 510.610,373	13	424.265,981 510.632,066	21.76 4
13	424.265,981 510.632,066	14	424.245,95 510.644,975	23.83	14	424.245,95 510.644,975	15	424.171,343 510.704,376	95.36 6	15	424.171,343 510.704,376	16	424.116,232 510.748,254	70.44 5
16	424.116,232 510.748,254	17	424.129,199 510.767,214	22.97	17	424.129,199 510.767,214	18	424.148,886 510.796,43	35.23	18	424.148,886 510.796,43	19	424.157,719 510.801,739	10.30 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	424.157,719 510.801,739	20	424.129,08 510.812,742	30.68	20	424.129,08 510.812,742	21	424.118,82 510.790,078	24.87 8	21	424.118,82 510.790,078	22	424.106,755 510.773,568	20.44 9
22	424.106,755 510.773,568	23	424.079,159 510.768,315	28.09 2	23	424.079,159 510.768,315	24	424.050,875 510.758,328	29.99 5	24	424.050,875 510.758,328	25	423.961,339 510.738,008	91.81 3
25	423.961,339 510.738,008	26	423.918,159 510.765,313	51.08 9	26	423.918,159 510.765,313	27	423.864,819 510.783,728	56.42 9	27	423.864,819 510.783,728	28	423.819,734 510.790,078	45.53
28	423.819,734 510.790,078	29	423.794,969 510.785,633	25.16 1	29	423.794,969 510.785,633	30	423.787,984 510.769,758	17.34 4	30	423.787,984 510.769,758	31	423.817,194 510.757,058	31.85 1
31	423.817,194 510.757,058	32	423.879,704 510.736,358	65.84 8	32	423.879,704 510.736,358	33	423.896,194 510.718,038	24.64 8	33	423.896,194 510.718,038	34	423.849,991 510.712,731	46.50 7
34	423.849,991 510.712,731	35	423.785,444 510.725,308	65.76 1	35	423.785,444 510.725,308	36	423.749,884 510.743,088	39.75 7	36	423.749,884 510.743,088	37	423.730,199 510.741,183	19.77 7
37	423.730,199 510.741,183	38	423.727,284 510.723,508	17.91 4	38	423.727,284 510.723,508	39	423.735,929 510.717,608	10.46 6	39	423.735,929 510.717,608	40	423.759,409 510.704,988	26.65 7
40	423.759,409 510.704,988	41	423.794,334 510.693,558	36.74 8	41	423.794,334 510.693,558	42	423.840,399 510.688,793	46.31 1	42	423.840,399 510.688,793	43	423.792,444 510.643,473	65.98 2
43	423.792,444 510.643,473	44	423.763,599 510.639,298	29.14 6	44	423.763,599 510.639,298	45	423.742,119 510.627,328	24.59	45	423.742,119 510.627,328	46	423.734,009 510.610,373	18.79 5
46	423.734,009 510.610,373	47	423.730,741 510.598,257	12.54 9	47	423.730,741 510.598,257	48	423.734,14 510.597,962	3.412	48	423.734,14 510.597,962	49	423.778,271 510.594,143	44.29 6
49	423.778,271 510.594,143	50	423.789,376 510.597,646	11.64 4	50	423.789,376 510.597,646	51	423.813,094 510.605,128	24.87	51	423.813,094 510.605,128	52	423.830,288 510.608,286	17.48 2
52	423.830,288 510.608,286	53	423.819,629 510.618,317	14.63 7	53	423.819,629 510.618,317	54	423.854,384 510.655,828	51.13 7	54	423.854,384 510.655,828	55	423.885,661 510.675,901	37.16 4
55	423.885,661 510.675,901	56	423.908,664 510.686,523	25.33 7	56	423.908,664 510.686,523	57	423.950,545 510.706,543	46.42	57	423.950,545 510.706,543	58	424.012,14 510.711,973	61.83 4
58	424.012,14 510.711,973	59	424.068,86 510.708,988	56.79 8	59	424.068,86 510.708,988	60	424.113,648 510.693,477	47.39 8	60	424.113,648 510.693,477	61	424.134,06 510.661,808	37.67 7
61	424.134,06 510.661,808	62	424.170,255 510.658,633	36.33 4	62	424.170,255 510.658,633	63	424.197,56 510.650,378	28.52 6	63	424.197,56 510.650,378	64	424.221,69 510.636,408	27.88 2
64	424.221,69 510.636,408	65	424.233,12 510.617,358	22.21 6	65	424.233,12 510.617,358	66	424.235,66 510.598,943	18.58 9	66	424.235,66 510.598,943	67	424.238,835 510.585,608	13.70 8
67	424.238,835 510.585,608	68	424.249,825 510.572,023	17.47 4	68	424.249,825 510.572,023	69	424.285,486 510.548,436	42.75 6	69	424.285,486 510.548,436	70	424.323,87 510.534,027	40.99 9
70	424.323,87 510.534,027	71	424.358,526 510.524,279	36.00 1	71	424.358,526 510.524,279	72	424.393,181 510.514,532	36.0	72	424.393,181 510.514,532	73	424.416,284 510.508,033	24.0
73	424.416,284 510.508,033	74	424.448,335 510.491,639	36.0	74	424.448,335 510.491,639	75	424.473,541 510.469,708	33.41 1	75	424.473,541 510.469,708	76	424.481,134 510.458,651	13.41 3
76	424.481,134 510.458,651	1	424.488,0 510.469,0	12.41 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.139	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4914 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4914 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.477,739 510.453,251	2	424.481,134 510.458,651	6.379
3	424.473,541 510.469,708	4	424.448,335 510.491,639	33.411
5	424.416,284 510.508,033	6	424.393,181 510.514,532	24.0
7	424.358,526 510.524,279	8	424.323,87 510.534,027	36.001
9	424.285,486 510.548,436	10	424.249,825 510.572,023	42.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.481,134 510.458,651	3	424.473,541 510.469,708	13.413
4	424.448,335 510.491,639	5	424.416,284 510.508,033	36.0
6	424.393,181 510.514,532	7	424.358,526 510.524,279	36.0
8	424.323,87 510.534,027	9	424.285,486 510.548,436	40.999
10	424.249,825 510.572,023	11	424.263,025 510.558,975	18.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.263,025 510.558,975	12	424.283,417 510.545,484	24.451
13	424.304,363 510.535,958	14	424.321,86 510.530,393	18.361
15	424.356,618 510.520,69	16	424.392,054 510.510,798	36.791
17	424.403,151 510.506,981	18	424.407,602 510.506,069	4.543
19	424.412,161 510.504,4	20	424.435,98 510.491,748	26.971
21	424.458,726 510.475,659	22	424.470,482 510.467,279	14.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.283,417 510.545,484	13	424.304,363 510.535,958	23.01
14	424.321,86 510.530,393	15	424.356,618 510.520,69	36.087
16	424.392,054 510.510,798	17	424.403,151 510.506,981	11.735
18	424.407,602 510.506,069	19	424.412,161 510.504,4	4.855
20	424.435,98 510.491,748	21	424.458,726 510.475,659	27.861
22	424.470,482 510.467,279	1	424.477,739 510.453,251	15.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4915 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T.ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

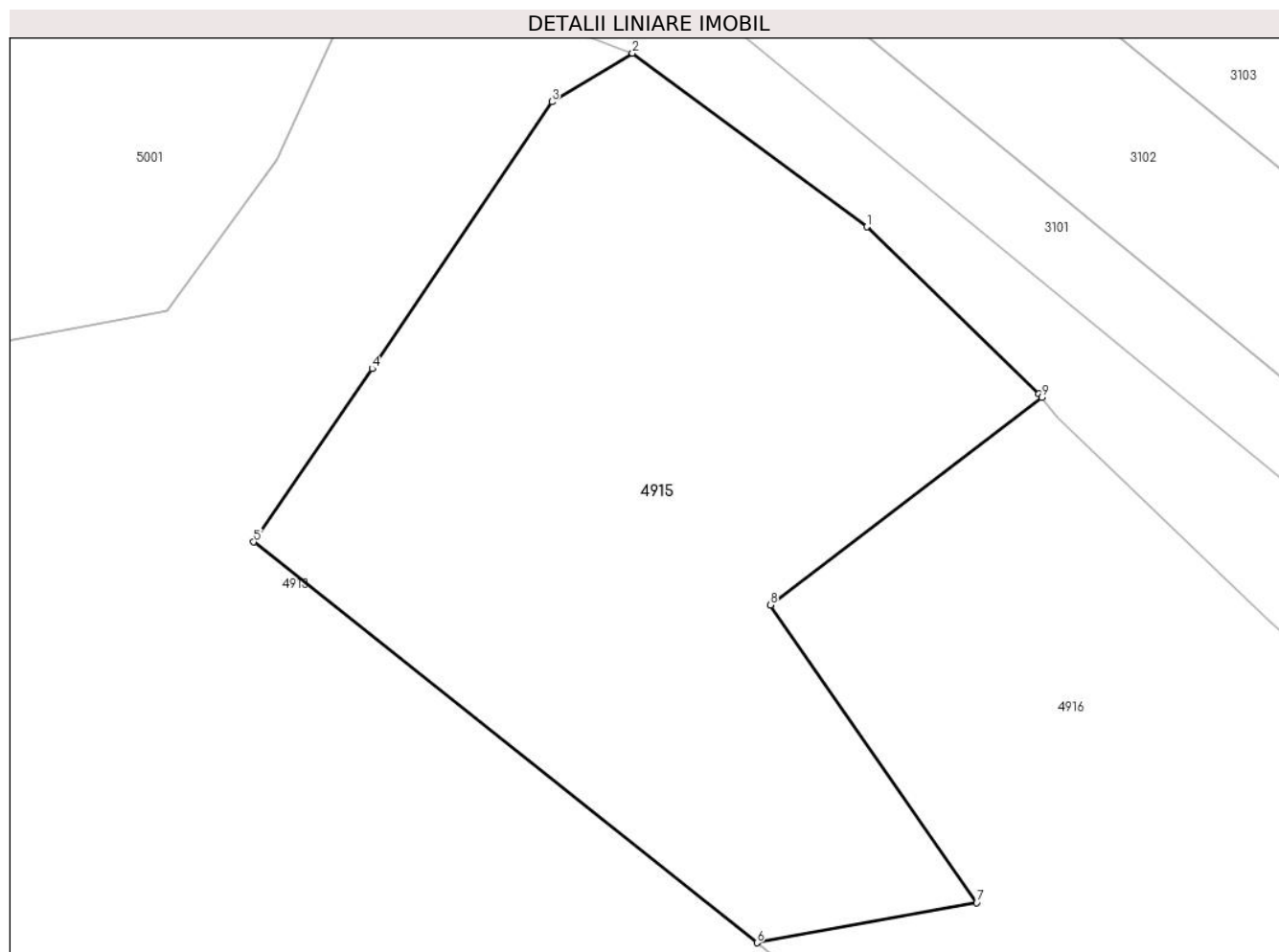
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	170/1/1	-	
2	faneata	NU	3.600	-	169/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.183,384 510.782,747	2	424.157,719 510.801,739	31.928
2	424.157,719 510.801,739	3	424.148,886 510.796,43	10.306
3	424.148,886 510.796,43	4	424.129,199 510.767,214	35.23
4	424.129,199 510.767,214	5	424.116,232 510.748,254	22.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.116,232 510.748,254	6	424.171,343 510.704,376	70.445
6	424.171,343 510.704,376	7	424.195,413 510.708,758	24.466
7	424.195,413 510.708,758	8	424.172,815 510.741,336	39.648
8	424.172,815 510.741,336	9	424.202,538 510.764,05	37.408
9	424.202,538 510.764,05	10	424.202,224 510.764,432	0.494
10	424.202,224 510.764,432	1	424.183,384 510.782,747	26.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4916 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/981, din 21/08/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

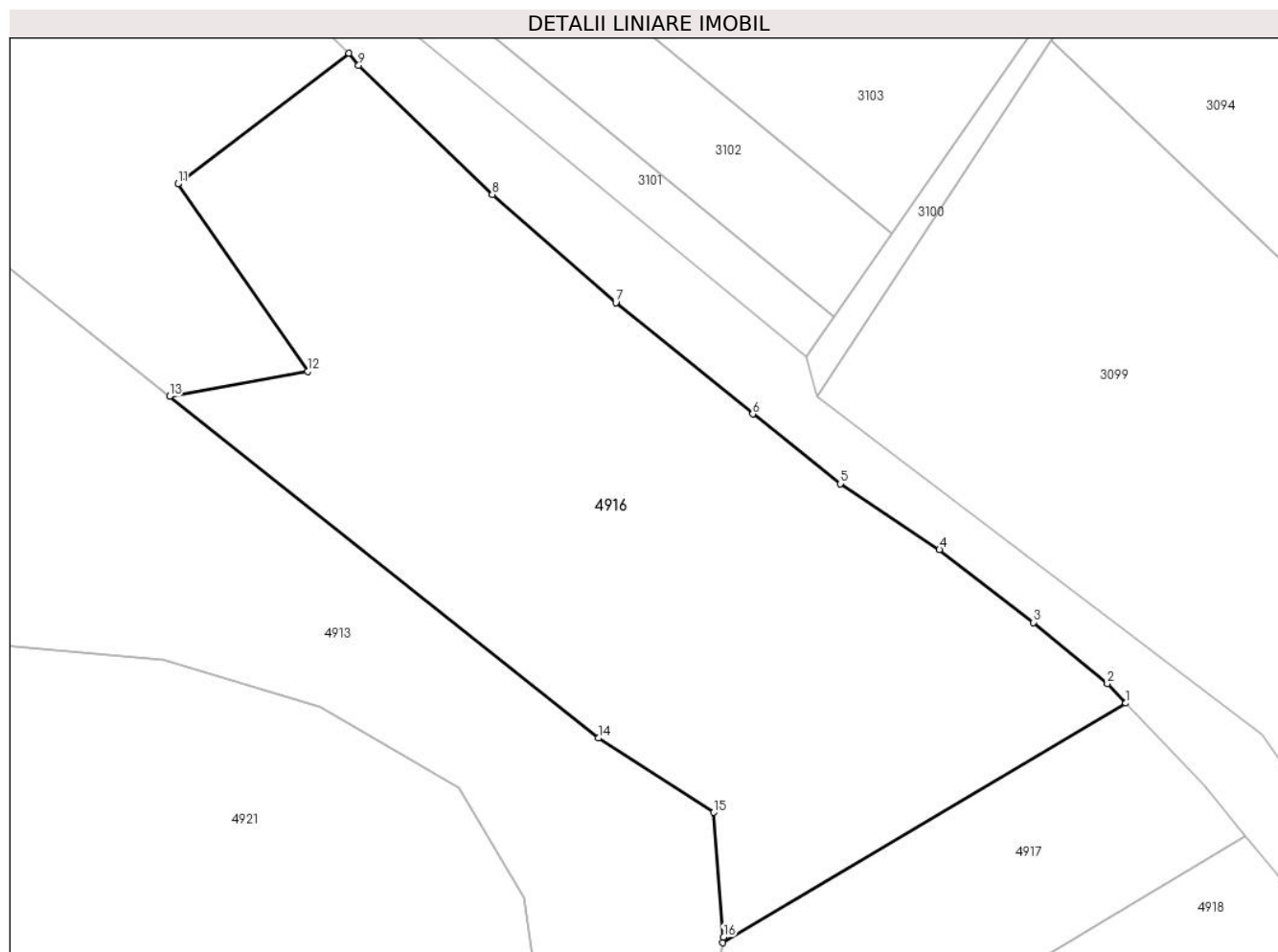
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	170/1/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.337,728 510.651,067	2	424.334,513 510.654,458	4.673
2	424.334,513 510.654,458	3	424.321,637 510.665,101	16.705
3	424.321,637 510.665,101	4	424.305,293 510.677,754	20.669
4	424.305,293 510.677,754	5	424.288,038 510.689,218	20.716
5	424.288,038 510.689,218	6	424.272,821 510.701,35	19.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.272,821 510.701,35	7	424.248,979 510.720,688	30.699
7	424.248,979 510.720,688	8	424.227,499 510.739,516	28.564
8	424.227,499 510.739,516	9	424.204,26 510.761,958	32.306
9	424.204,26 510.761,958	10	424.202,538 510.764,05	2.71
10	424.202,538 510.764,05	11	424.172,815 510.741,336	37.408
11	424.172,815 510.741,336	12	424.195,413 510.708,758	39.648
12	424.195,413 510.708,758	13	424.171,343 510.704,376	24.466
13	424.171,343 510.704,376	14	424.245,95 510.644,975	95.366
14	424.245,95 510.644,975	15	424.265,981 510.632,066	23.83
15	424.265,981 510.632,066	16	424.267,741 510.610,373	21.764
16	424.267,741 510.610,373	17	424.267,561 510.609,417	0.973
17	424.267,561 510.609,417	1	424.337,728 510.651,067	81.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4917 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 8/2012, din 30/08/2012 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SCHNEIDER INGEBORG-LIANE	A1

C. Partea III. SARCINI .

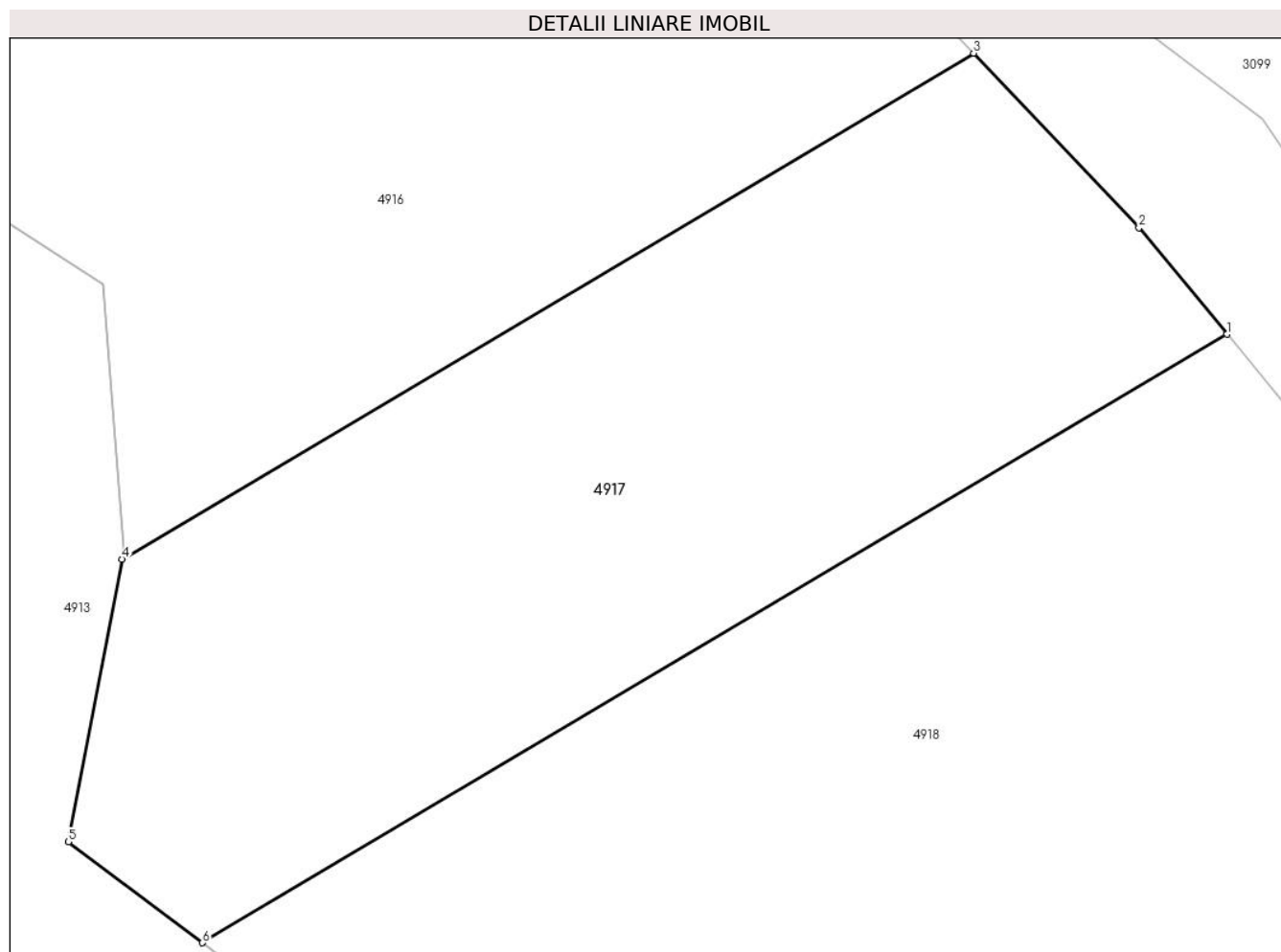
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	170/1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.358,606 510.627,933	2	424.351,349 510.636,702	11.382
2	424.351,349 510.636,702	3	424.337,728 510.651,067	19.796
3	424.337,728 510.651,067	4	424.267,561 510.609,417	81.597
4	424.267,561 510.609,417	5	424.263,166 510.586,143	23.685
5	424.263,166 510.586,143	6	424.274,211 510.577,836	13.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.274,211 510.577,836	1	424.358,606 510.627,933	98.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4918 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/539, din 19/07/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLARU MARIA	A1

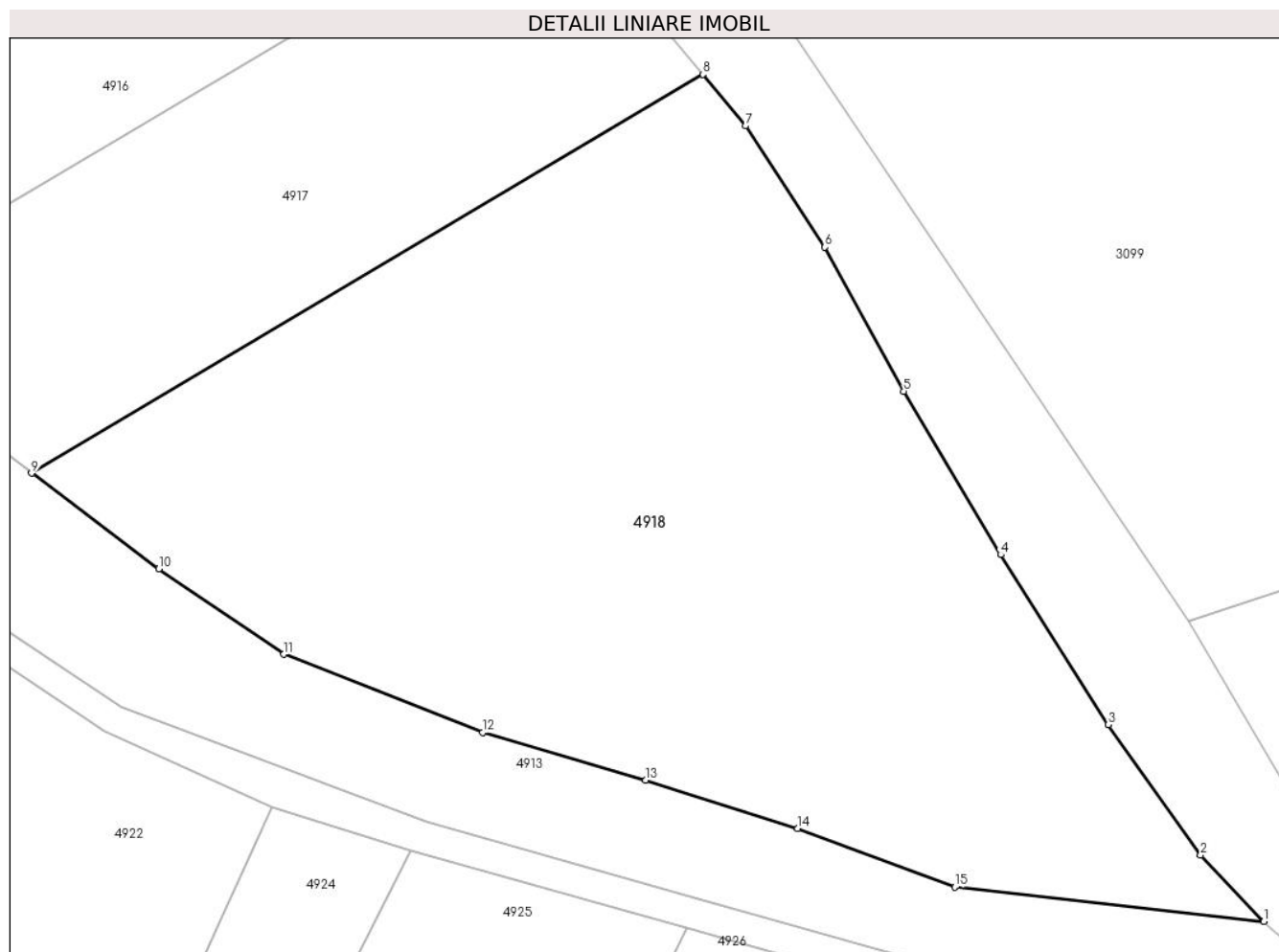
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	-	170/1/3	-	
2	neproductiv	NU	900	-	169/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.429,105 510.521,502	2	424.421,161 510.529,85	11.524
2	424.421,161 510.529,85	3	424.409,567 510.546,242	20.078
3	424.409,567 510.546,242	4	424.396,041 510.567,592	25.274
4	424.396,041 510.567,592	5	424.383,845 510.588,138	23.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.383,845 510.588,138	6	424.373,939 510.606,233	20.629
6	424.373,939 510.606,233	7	424.363,964 510.621,459	18.203
7	424.363,964 510.621,459	8	424.358,606 510.627,933	8.404
8	424.358,606 510.627,933	9	424.274,211 510.577,836	98.144
9	424.274,211 510.577,836	10	424.290,194 510.565,815	19.999
10	424.290,194 510.565,815	11	424.305,926 510.555,081	19.045
11	424.305,926 510.555,081	12	424.330,909 510.545,257	26.845
12	424.330,909 510.545,257	13	424.351,403 510.539,287	21.346
13	424.351,403 510.539,287	14	424.370,53 510.533,219	20.066
14	424.370,53 510.533,219	15	424.390,25 510.525,837	21.056
15	424.390,25 510.525,837	1	424.429,105 510.521,502	39.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72170	127.029	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1156 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72170	127.029	

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.359	2	112	-	
2	pasune	NU	8.849	2	123	-	
3	pasune	NU	51.220	2	143/15	-	
4	pasune	NU	21.663	2	145/3	-	
5	pasune	NU	4.826	2	4826	-	
6	pasune	NU	18.106	2	178	-	
7	pasune	NU	18.006	2	183	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.740,72 510.396,98	2	423.740,674 510.396,92	0.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	423.720,839 510.335,848	5	423.635,373 510.322,713	86.46 9	5	423.635,373 510.322,713	6	423.591,471 510.300,352	49.26 9	6	423.591,471 510.300,352	7	423.604,507 510.273,202	30.11 7
7	423.604,507 510.273,202	8	423.618,91 510.250,93	26.52 3	8	423.618,91 510.250,93	9	423.711,786 510.277,624	96.63 6	9	423.711,786 510.277,624	10	423.742,906 510.282,183	31.45 2
10	423.742,906 510.282,183	11	423.748,055 510.269,981	13.24 4	11	423.748,055 510.269,981	12	423.756,932 510.248,941	22.83 6	12	423.756,932 510.248,941	13	423.772,131 510.242,6	16.46 9
13	423.772,131 510.242,6	14	423.887,65 510.256,967	116.4 09	14	423.887,65 510.256,967	15	423.902,56 510.242,991	20.43 6	15	423.902,56 510.242,991	16	423.919,685 510.226,969	23.45 1
16	423.919,685 510.226,969	17	423.781,735 510.218,027	138.2 4	17	423.781,735 510.218,027	18	423.788,272 510.201,303	17.95 6	18	423.788,272 510.201,303	19	423.899,303 510.211,881	111.5 34
19	423.899,303 510.211,881	20	423.922,315 510.182,297	37.48	20	423.922,315 510.182,297	21	423.950,751 510.147,313	45.08 3	21	423.950,751 510.147,313	22	423.952,646 510.144,018	3.801
22	423.952,646 510.144,018	23	424.010,465 510.164,058	61.19 3	23	424.010,465 510.164,058	24	424.076,227 510.199,767	74.83 2	24	424.076,227 510.199,767	25	424.063,693 510.210,019	16.19 3
25	424.063,693 510.210,019	26	424.110,043 510.273,826	78.86 5	26	424.110,043 510.273,826	27	424.106,894 510.273,373	3.181	27	424.106,894 510.273,373	28	424.068,392 510.267,834	38.89 8
28	424.068,392 510.267,834	29	424.049,339 510.265,093	19.24 9	29	424.049,339 510.265,093	30	424.031,883 510.273,571	19.40 6	30	424.031,883 510.273,571	31	424.002,666 510.287,762	32.48 1
31	424.002,666 510.287,762	32	423.977,155 510.300,152	28.36 1	32	423.977,155 510.300,152	33	424.007,131 510.365,634	72.01 7	33	424.007,131 510.365,634	34	424.016,705 510.379,938	17.21 2
34	424.016,705 510.379,938	35	423.899,262 510.459,912	142.0 87	35	423.899,262 510.459,912	36	424.011,465 510.548,556	142.9 94	36	424.011,465 510.548,556	37	424.018,305 510.573,157	25.53 4
37	424.018,305 510.573,157	38	424.038,041 510.589,496	25.62 2	38	424.038,041 510.589,496	39	424.044,398 510.594,097	7.847	39	424.044,398 510.594,097	40	424.126,335 510.653,407	101.1 5
40	424.126,335 510.653,407	41	424.134,06 510.661,808	11.41 3	41	424.134,06 510.661,808	42	424.113,648 510.693,477	37.67 7	42	424.113,648 510.693,477	43	424.068,86 510.708,988	47.39 8
43	424.068,86 510.708,988	44	424.012,14 510.711,973	56.79 8	44	424.012,14 510.711,973	45	423.950,545 510.706,543	61.83 4	45	423.950,545 510.706,543	46	423.908,664 510.686,523	46.42
46	423.908,664 510.686,523	47	423.885,661 510.675,901	25.33 7	47	423.885,661 510.675,901	48	423.854,384 510.655,828	37.16 4	48	423.854,384 510.655,828	49	423.819,629 510.618,317	51.13 7
49	423.819,629 510.618,317	50	423.830,288 510.608,286	14.63 7	50	423.830,288 510.608,286	51	423.833,476 510.606,268	3.773	51	423.833,476 510.606,268	52	423.891,681 510.569,418	68.88 9
52	423.891,681 510.569,418	53	423.840,465 510.513,198	76.05 1	53	423.840,465 510.513,198	54	423.820,357 510.517,632	20.59 1	54	423.820,357 510.517,632	55	423.793,081 510.523,66	27.93 4
55	423.793,081 510.523,66	56	423.768,299 510.427,032	99.75 6	56	423.768,299 510.427,032	57	423.762,292 510.429,045	6.335	57	423.762,292 510.429,045	58	423.626,308 510.455,702	138.5 72
58	423.626,308 510.455,702	59	423.593,759 510.466,46	34.28 1	59	423.593,759 510.466,46	60	423.584,689 510.436,547	31.25 8	60	423.584,689 510.436,547	61	423.578,8 510.419,24	18.28 1
61	423.578,8 510.419,24	62	423.725,03 510.413,16	146.3 56	62	423.725,03 510.413,16	63	423.727,69 510.398,33	15.06 7	63	423.727,69 510.398,33	1	423.740,72 510.396,98	13.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4920 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1082, din 26/01/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOBBEL JOHANN	A1

C. Partea III. SARCINI .

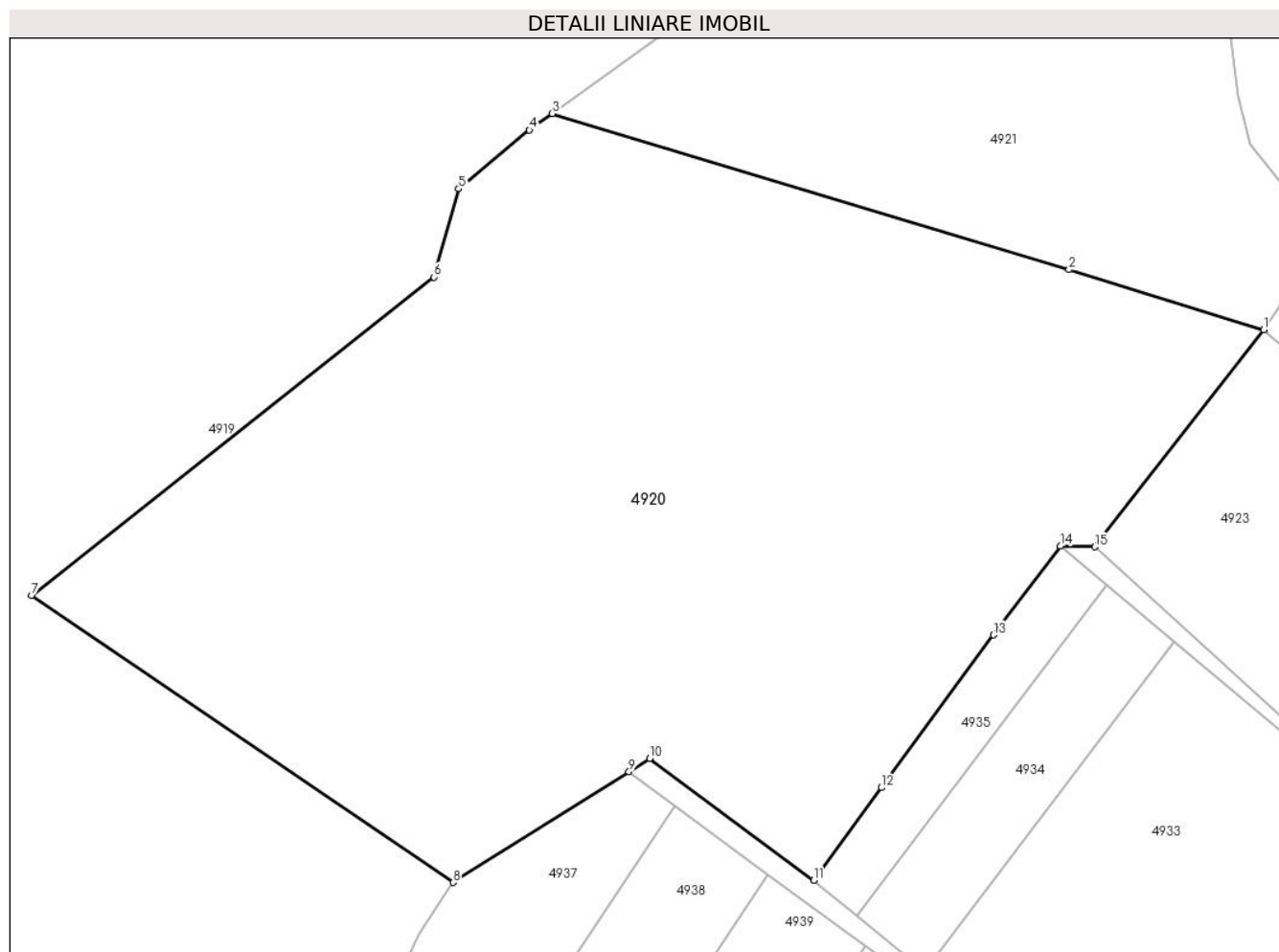
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	40.600	-	145/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.242,726 510.533,906	2	424.188,407 510.550,623	56.833
2	424.188,407 510.550,623	3	424.044,398 510.594,097	150.428
3	424.044,398 510.594,097	4	424.038,041 510.589,496	7.847
4	424.038,041 510.589,496	5	424.018,305 510.573,157	25.622
5	424.018,305 510.573,157	6	424.011,465 510.548,556	25.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.011,465 510.548,556	7	423.899,262 510.459,912	142.994
7	423.899,262 510.459,912	8	424.016,705 510.379,938	142.087
8	424.016,705 510.379,938	9	424.065,763 510.410,832	57.975
9	424.065,763 510.410,832	10	424.071,548 510.414,475	6.836
10	424.071,548 510.414,475	11	424.117,229 510.380,519	56.919
11	424.117,229 510.380,519	12	424.136,149 510.406,332	32.004
12	424.136,149 510.406,332	13	424.167,345 510.448,893	52.77
13	424.167,345 510.448,893	14	424.185,989 510.473,602	30.954
14	424.185,989 510.473,602	15	424.195,612 510.473,41	9.625
15	424.195,612 510.473,41	1	424.242,726 510.533,906	76.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4921 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/967, din 19/03/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

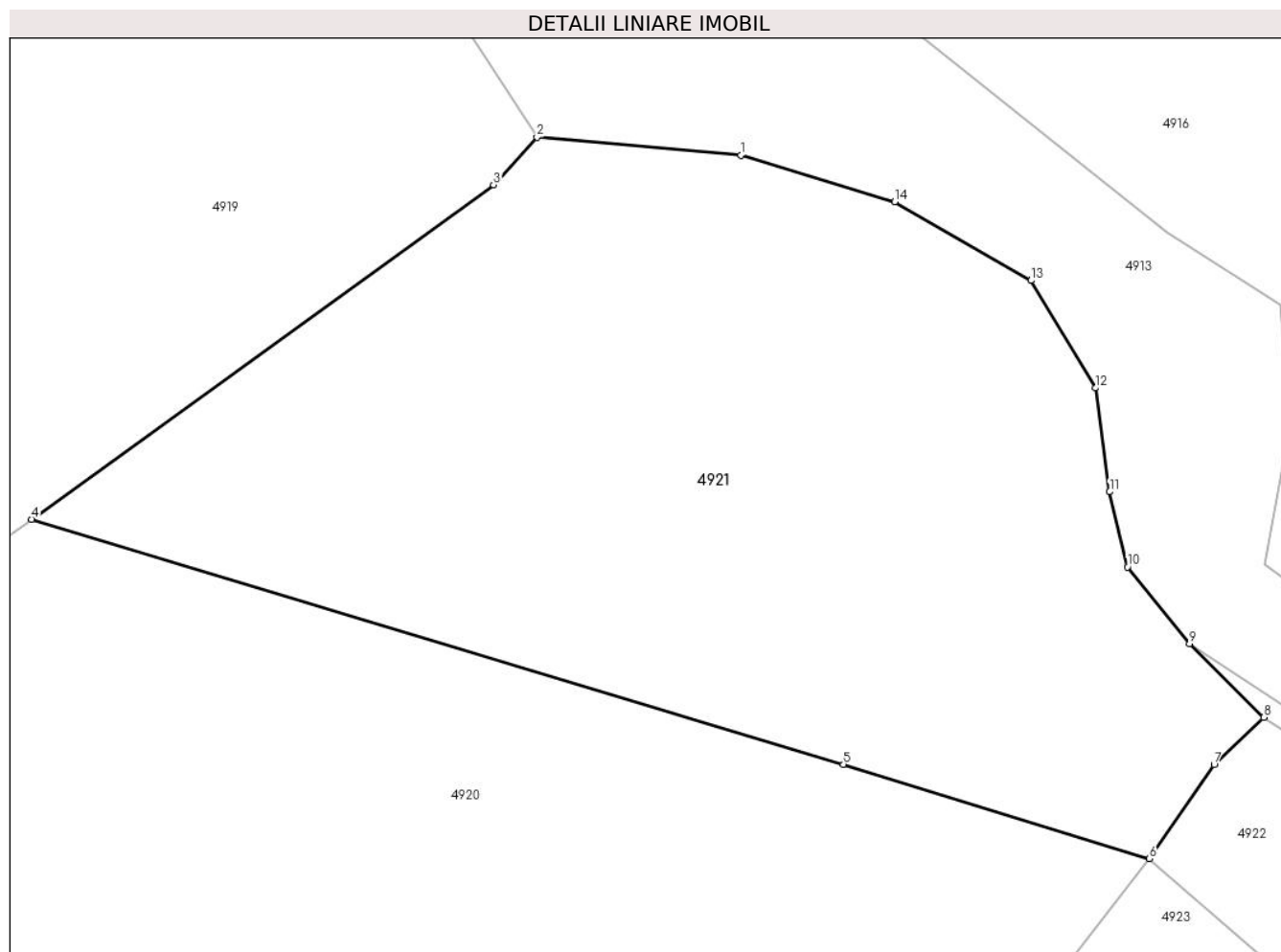
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	14.900	-	173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.170,255 510.658,633	2	424.134,06 510.661,808	36.334
2	424.134,06 510.661,808	3	424.126,335 510.653,407	11.413
3	424.126,335 510.653,407	4	424.044,398 510.594,097	101.15
4	424.044,398 510.594,097	5	424.188,407 510.550,623	150.428
5	424.188,407 510.550,623	6	424.242,726 510.533,906	56.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.242,726 510.533,906	7	424.254,224 510.550,55	20.229
7	424.254,224 510.550,55	8	424.263,025 510.558,975	12.184
8	424.263,025 510.558,975	9	424.249,825 510.572,023	18.56
9	424.249,825 510.572,023	10	424.238,835 510.585,608	17.474
10	424.238,835 510.585,608	11	424.235,66 510.598,943	13.708
11	424.235,66 510.598,943	12	424.233,12 510.617,358	18.589
12	424.233,12 510.617,358	13	424.221,69 510.636,408	22.216
13	424.221,69 510.636,408	14	424.197,56 510.650,378	27.882
14	424.197,56 510.650,378	1	424.170,255 510.658,633	28.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Dealului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4922 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/981, din 21/08/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

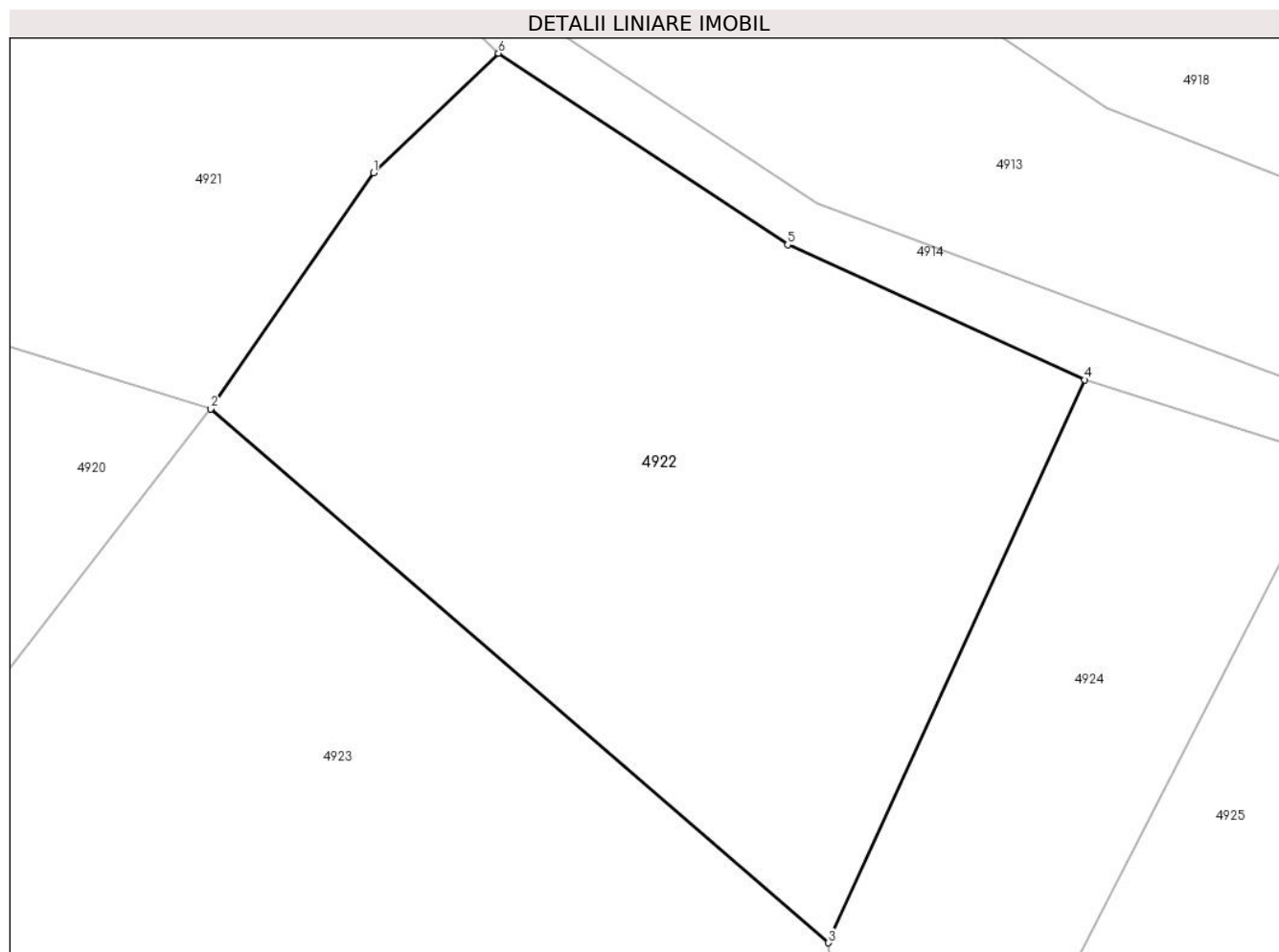
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.775	-	166	-	
2	faneata	DA	161	-	167/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.254,224 510.550,55	2	424.242,726 510.533,906	20.229
2	424.242,726 510.533,906	3	424.286,289 510.496,293	57.554
3	424.286,289 510.496,293	4	424.304,363 510.535,958	43.589
4	424.304,363 510.535,958	5	424.283,417 510.545,484	23.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.283,417 510.545,484	6	424.263,025 510.558,975	24.451
6	424.263,025 510.558,975	1	424.254,224 510.550,55	12.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4923 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/935, din 09/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN PARASCHIVA 2) PRECUP MARIA 3) OLTEAN LUCRETIA 4) BANCIU LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

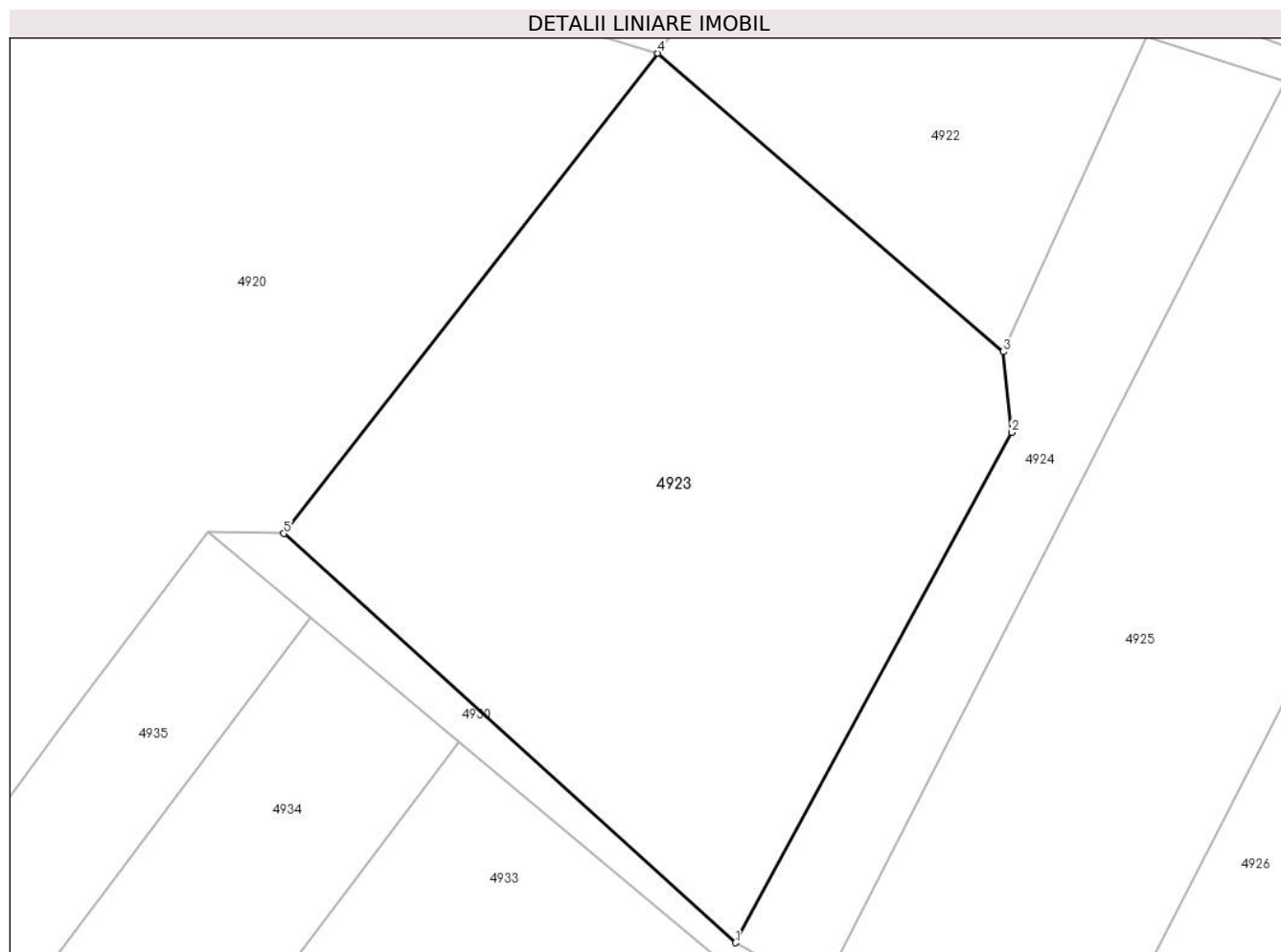
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	-	151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.252,506 510.421,87	2	424.287,289 510.486,15	73.087
2	424.287,289 510.486,15	3	424.286,289 510.496,293	10.192
3	424.286,289 510.496,293	4	424.242,726 510.533,906	57.554
4	424.242,726 510.533,906	5	424.195,612 510.473,41	76.678
5	424.195,612 510.473,41	1	424.252,506 510.421,87	76.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Dealului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4924 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/981, din 21/08/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV AUREL	A1

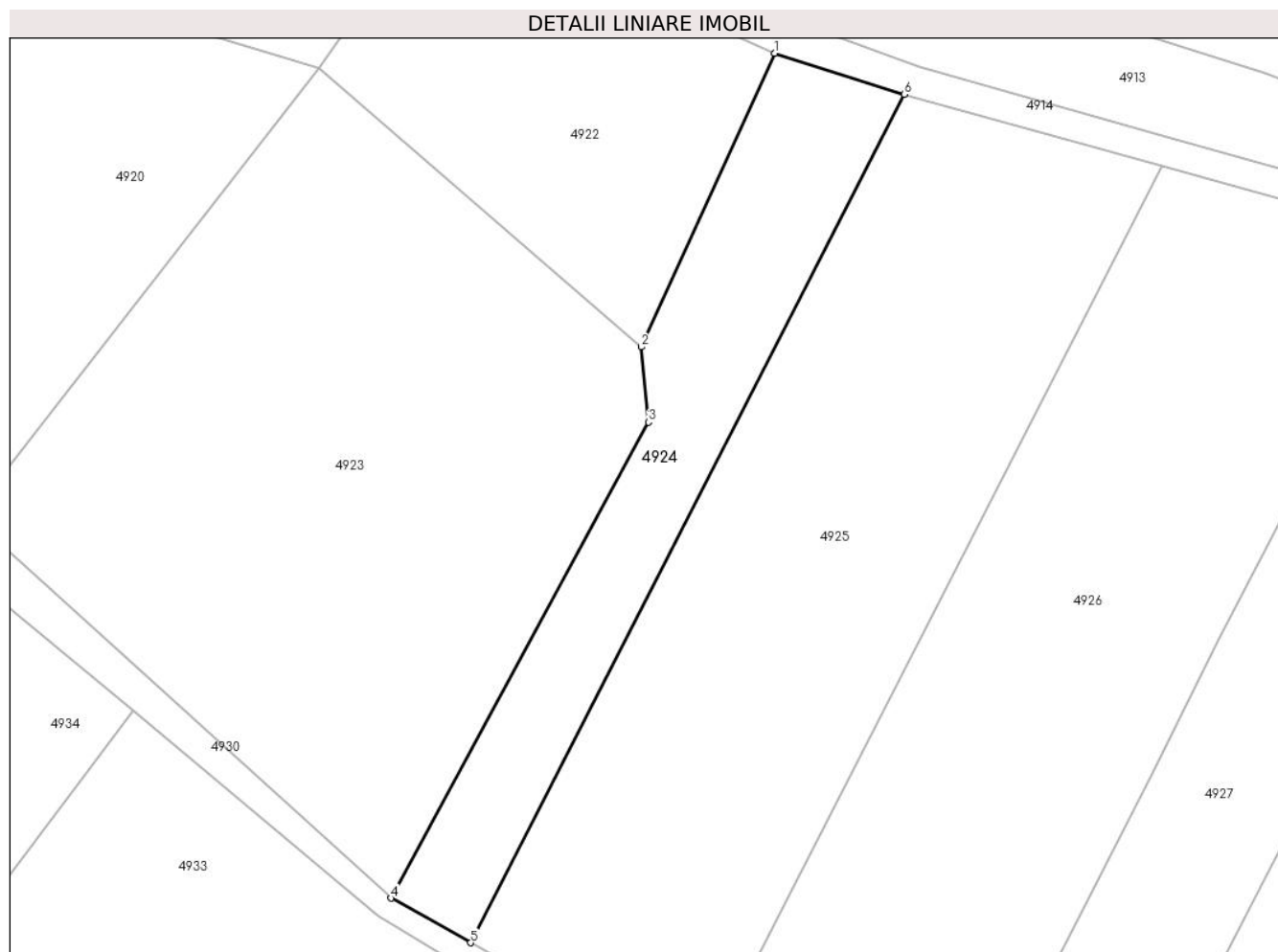
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.156	-	5/1	-	
2	arabil	DA	339	-	5/2	-	
3	faneata	DA	233	-	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.304,363 510.535,958	2	424.286,289 510.496,293	43.589
2	424.286,289 510.496,293	3	424.287,289 510.486,15	10.192
3	424.287,289 510.486,15	4	424.252,506 510.421,87	73.087
4	424.252,506 510.421,87	5	424.263,25 510.415,859	12.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.263,25 510.415,859	6	424.321,86 510.530,393	128.659
6	424.321,86 510.530,393	1	424.304,363 510.535,958	18.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Dealului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4925 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/916, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

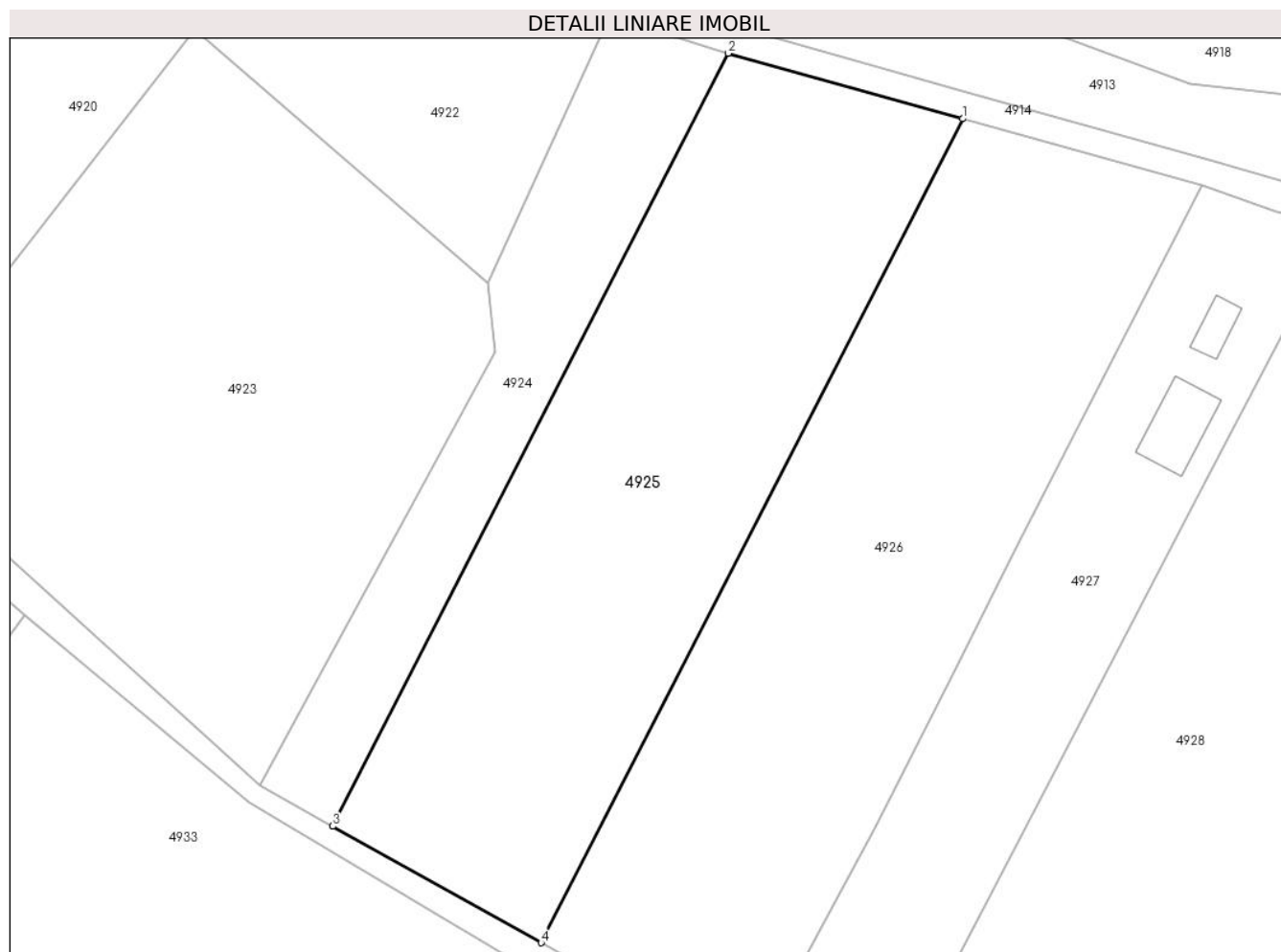
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	6/2	-	
2	arabil	DA	900	-	6/4	-	
3	faneata	DA	2.000	-	6/3	-	
4	neproductiv	DA	500	-	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.356,618 510.520,69	2	424.321,86 510.530,393	36.087
2	424.321,86 510.530,393	3	424.263,25 510.415,859	128.659
3	424.263,25 510.415,859	4	424.294,132 510.398,584	35.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.294,132 510.398,584	1	424.356,618 510.520,69	137.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Dealului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4926 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/916, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	-	6/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.343,709 510.415,681	2	424.355,214 510.438,473	25.531
2	424.355,214 510.438,473	3	424.364,587 510.457,122	20.872
3	424.364,587 510.457,122	4	424.392,054 510.510,798	60.296
4	424.392,054 510.510,798	5	424.356,618 510.520,69	36.791
5	424.356,618 510.520,69	6	424.294,132 510.398,584	137.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.294,132 510.398,584	7	424.324,972 510.381,333	35.337
7	424.324,972 510.381,333	1	424.343,709 510.415,681	39.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Nr. F.N, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74275	3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74275-C1	Loc. Gorgan, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit. Rh=P, edificata inainte de anul 1990.
A1.2	74275-C2	Loc. Gorgan, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa gospodareasca. Rh=P, edificata inainte de anul 1990.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3697 / 05/04/2022		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 30/11/2002 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Alba (act administrativ nr 3960 din 22.03.2022, emis de BCPI Blaj;act administrativ nr 1401 din 21.03.2022, emis de Primaria com.Cenade;act administrativ nr 1402 din 21.03.2022, emis de Primaria com.Cenade;act notarial nr 38 din 20.06.2017, emis de BNP Koble Adriana;act administrativ nr 1388 din 21.03.2022, emis de Primaria com.Cenade);		
B2	În baza certificatului de atestare a edificării construcțiilor nr 1402/2022,emis de primaria Cenade se noteaza existența unei case de locuit și o anexa gospodareasca edificate înainte de anul 1990.	A1
6561 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1029, din 03/06/2022 emis de Koble Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIKLOȘ ADRIANA MARINELA, vaduva bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

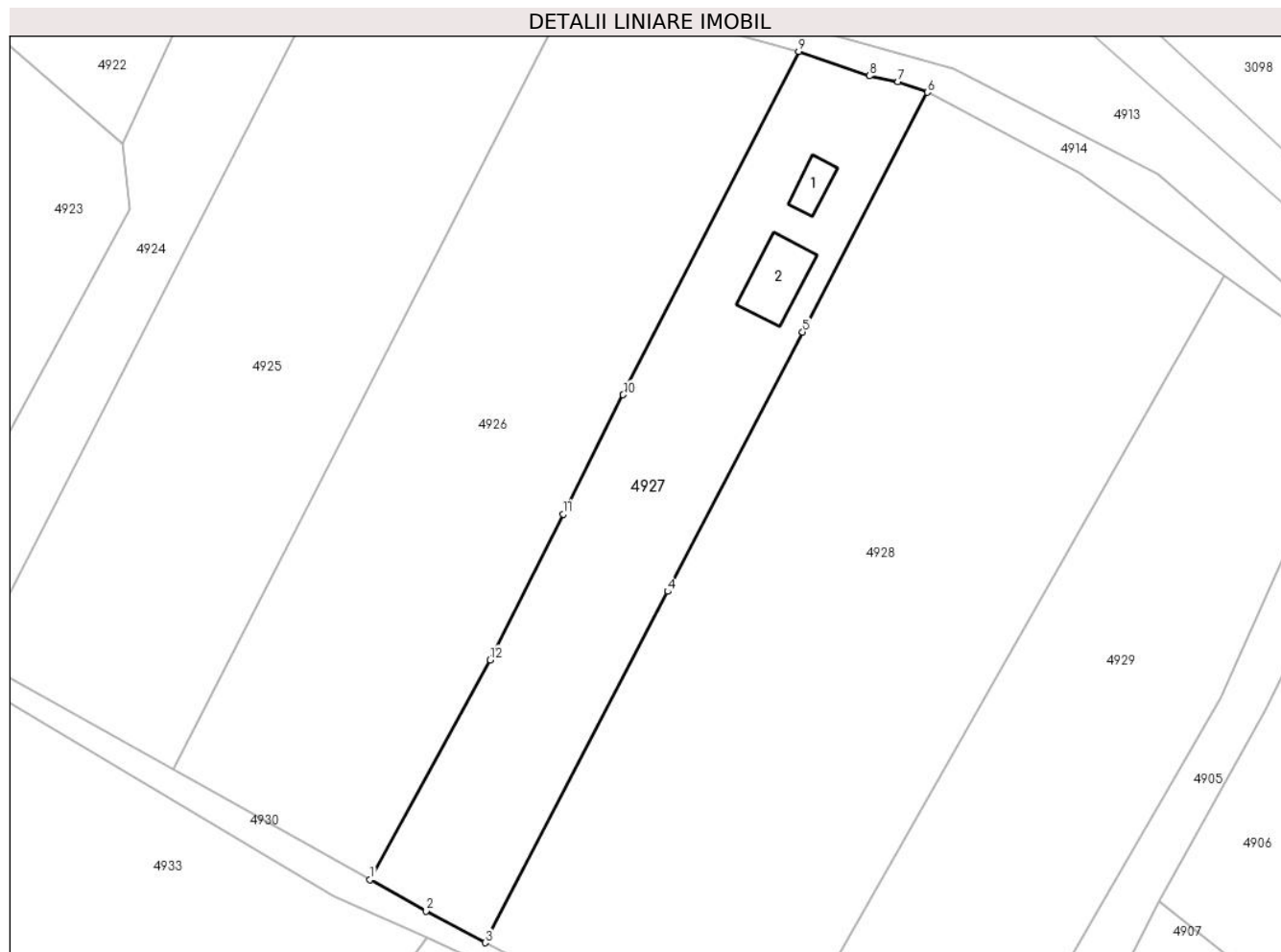
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74275	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.204	-	7/1	-	
2	faneata	DA	1.796	-	7/2-7/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74275-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit. Rh=P, edificata inainte de anul 1990.
A1.2	74275-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa gospodareasca. Rh=P, edificata inainte de anul 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.324,972 510.381,333	2	424.333,712 510.376,432	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.333,712 510.376,432	3	424.342,958 510.371,465	10.496
3	424.342,958 510.371,465	4	424.371,547 510.426,382	61.913
4	424.371,547 510.426,382	5	424.392,663 510.466,946	45.731
5	424.392,663 510.466,946	6	424.412,161 510.504,4	42.225
6	424.412,161 510.504,4	7	424.407,602 510.506,069	4.855
7	424.407,602 510.506,069	8	424.403,151 510.506,981	4.543
8	424.403,151 510.506,981	9	424.392,054 510.510,798	11.735
9	424.392,054 510.510,798	10	424.364,587 510.457,122	60.296
10	424.364,587 510.457,122	11	424.355,214 510.438,473	20.872
11	424.355,214 510.438,473	12	424.343,709 510.415,681	25.531
12	424.343,709 510.415,681	1	424.324,972 510.381,333	39.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4928 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN MOISÎL	A1

C. Partea III. SARCINI .

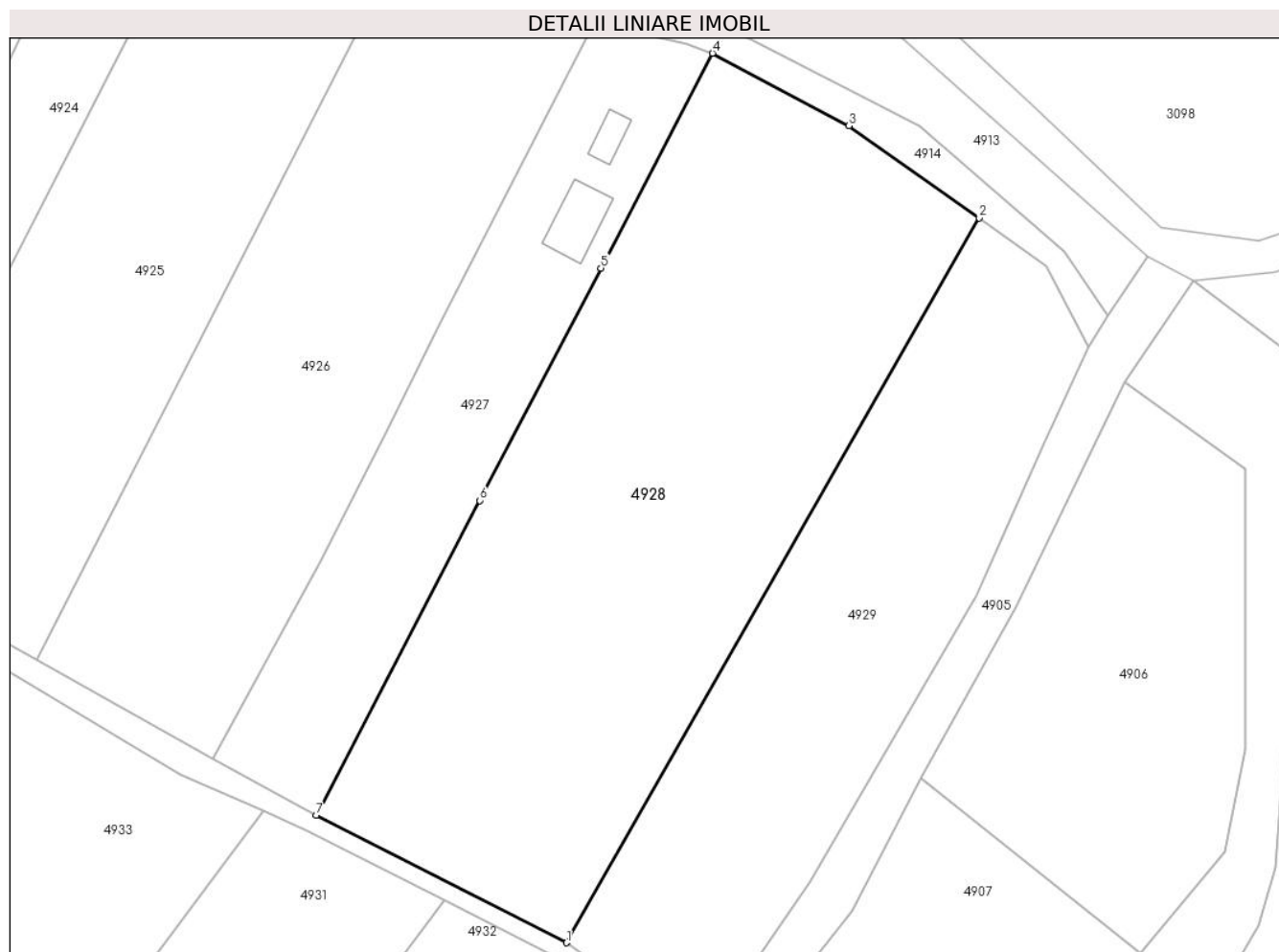
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	-	161/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.386,667 510.349,262	2	424.458,726 510.475,659	145.495
2	424.458,726 510.475,659	3	424.435,98 510.491,748	27.861
3	424.435,98 510.491,748	4	424.412,161 510.504,4	26.971
4	424.412,161 510.504,4	5	424.392,663 510.466,946	42.225
5	424.392,663 510.466,946	6	424.371,547 510.426,382	45.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.371,547 510.426,382	7	424.342,958 510.371,465	61.913
7	424.342,958 510.371,465	1	424.386,667 510.349,262	49.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4929 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/962, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.PA.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

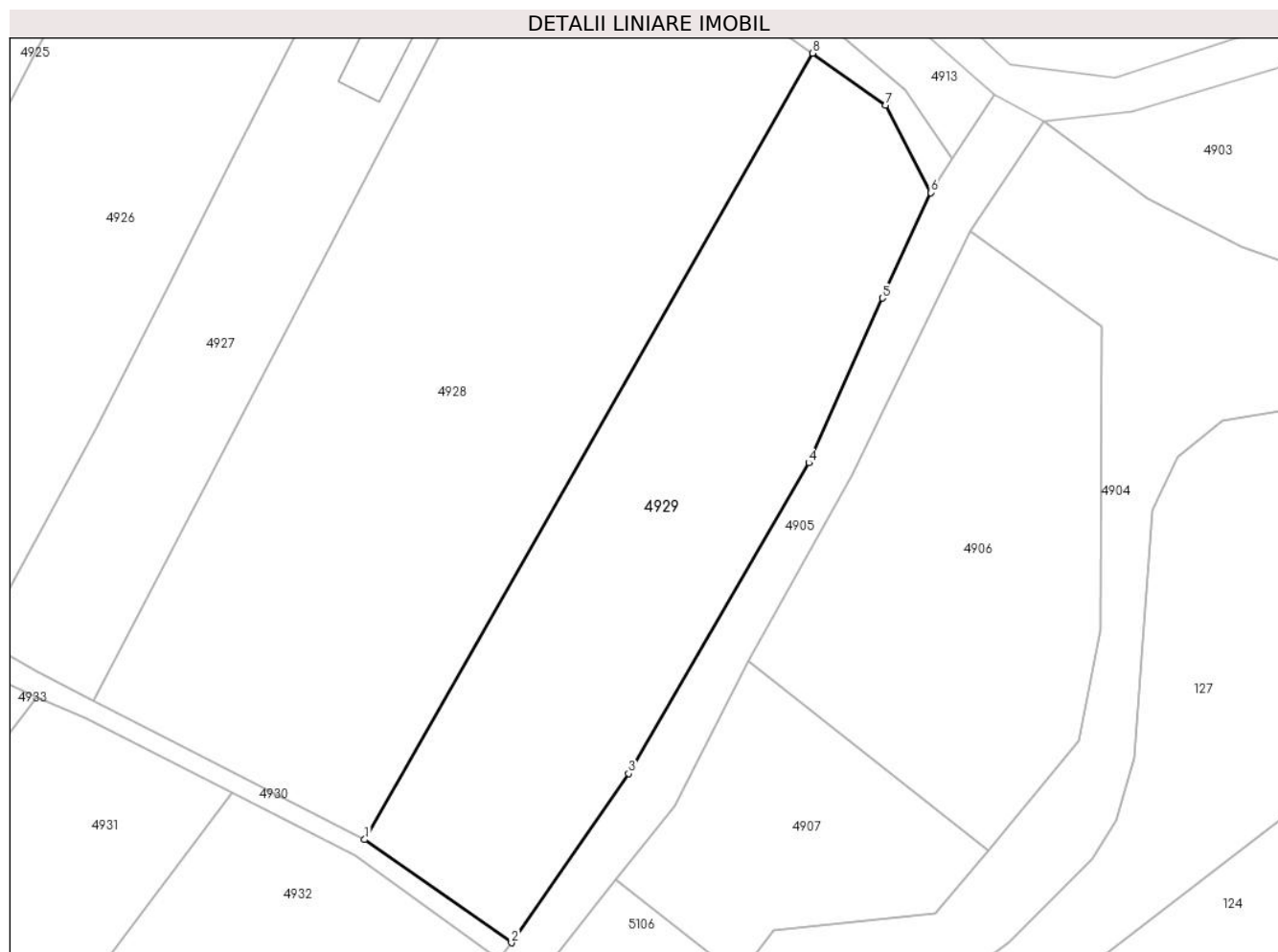
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	-	161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.386,667 510.349,262	2	424.410,293 510.332,671	28.87
2	424.410,293 510.332,671	3	424.429,125 510.359,886	33.095
3	424.429,125 510.359,886	4	424.458,142 510.409,807	57.742
4	424.458,142 510.409,807	5	424.469,946 510.436,314	29.016
5	424.469,946 510.436,314	6	424.477,739 510.453,251	18.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.477,739 510.453,251	7	424.470,482 510.467,279	15.794
7	424.470,482 510.467,279	8	424.458,726 510.475,659	14.437
8	424.458,726 510.475,659	1	424.386,667 510.349,262	145.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4930 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4930 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

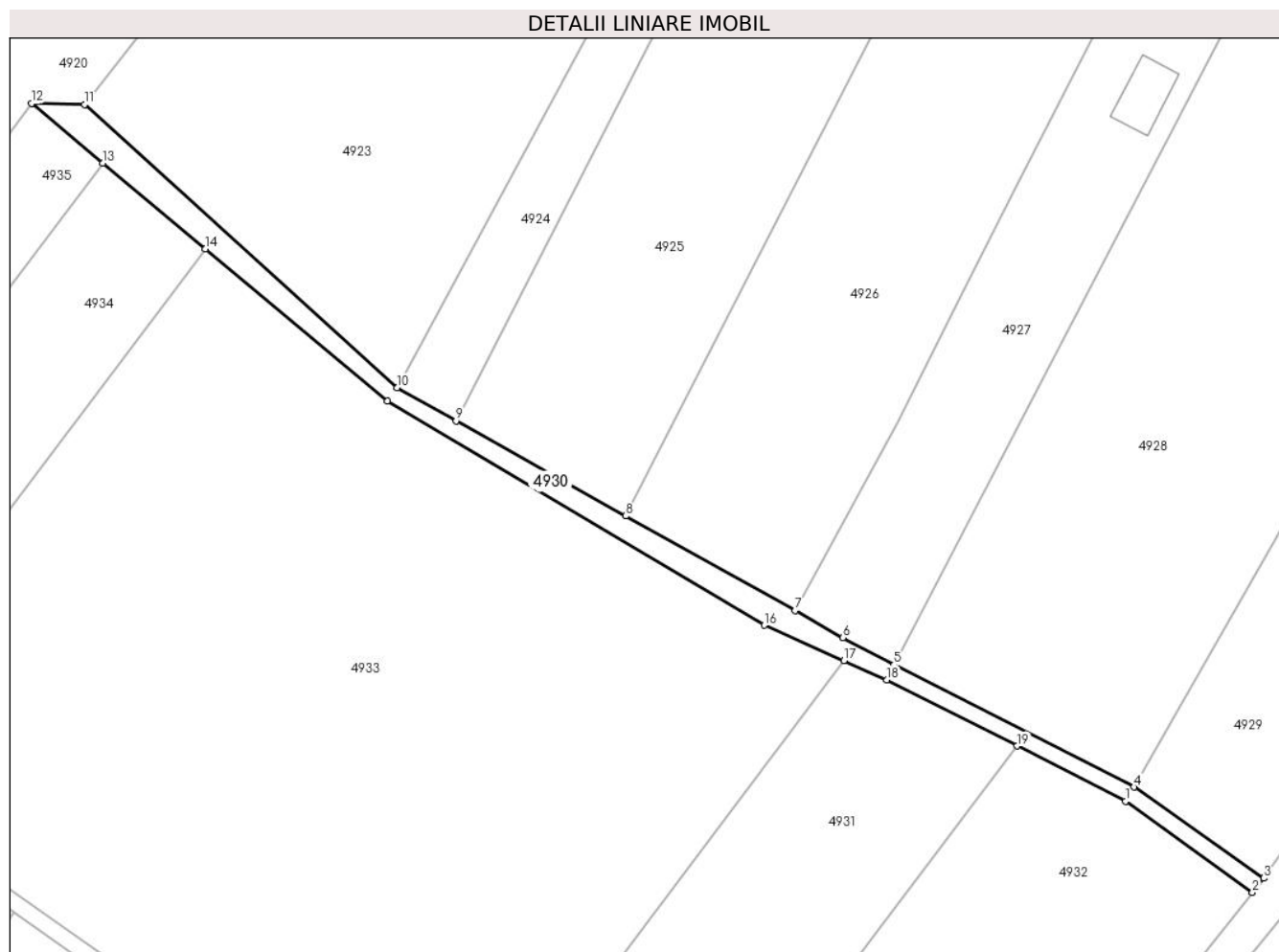
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.024	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.385,118 510.346,684	2	424.408,232 510.330,068	28.467
2	424.408,232 510.330,068	3	424.410,293 510.332,671	3.32
3	424.410,293 510.332,671	4	424.386,667 510.349,262	28.87
4	424.386,667 510.349,262	5	424.342,958 510.371,465	49.025
5	424.342,958 510.371,465	6	424.333,712 510.376,432	10.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.333,712 510.376,432	7	424.324,972 510.381,333	10.02
7	424.324,972 510.381,333	8	424.294,132 510.398,584	35.337
8	424.294,132 510.398,584	9	424.263,25 510.415,859	35.385
9	424.263,25 510.415,859	10	424.252,506 510.421,87	12.311
10	424.252,506 510.421,87	11	424.195,612 510.473,41	76.768
11	424.195,612 510.473,41	12	424.185,989 510.473,602	9.625
12	424.185,989 510.473,602	13	424.198,947 510.462,761	16.895
13	424.198,947 510.462,761	14	424.217,597 510.447,158	24.316
14	424.217,597 510.447,158	15	424.250,742 510.419,428	43.215
15	424.250,742 510.419,428	16	424.319,357 510.378,663	79.811
16	424.319,357 510.378,663	17	424.333,849 510.372,227	15.857
17	424.333,849 510.372,227	18	424.341,669 510.368,754	8.557
18	424.341,669 510.368,754	19	424.365,377 510.356,712	26.591
19	424.365,377 510.356,712	1	424.385,118 510.346,684	22.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4931 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/692, din 27/03/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

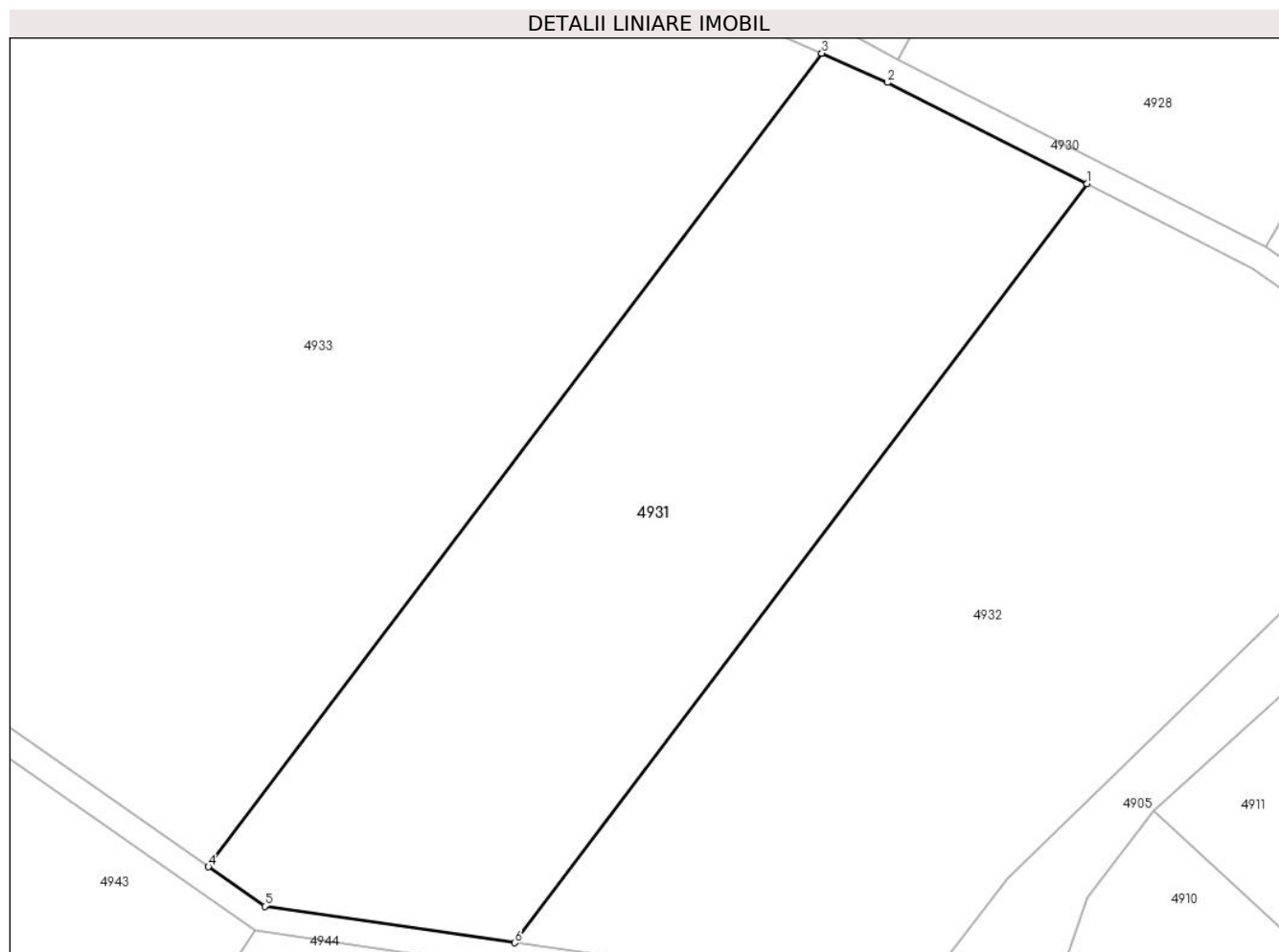
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	-	161/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.365,377 510.356,712	2	424.341,669 510.368,754	26.591
2	424.341,669 510.368,754	3	424.333,849 510.372,227	8.557
3	424.333,849 510.372,227	4	424.260,908 510.275,561	121.098
4	424.260,908 510.275,561	5	424.267,61 510.270,881	8.174
5	424.267,61 510.270,881	6	424.297,332 510.266,533	30.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.297,332 510.266,533	1	424.365,377 510.356,712	112.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4932 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/426, din 09/08/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRECUP IOAN	
	2) IVAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

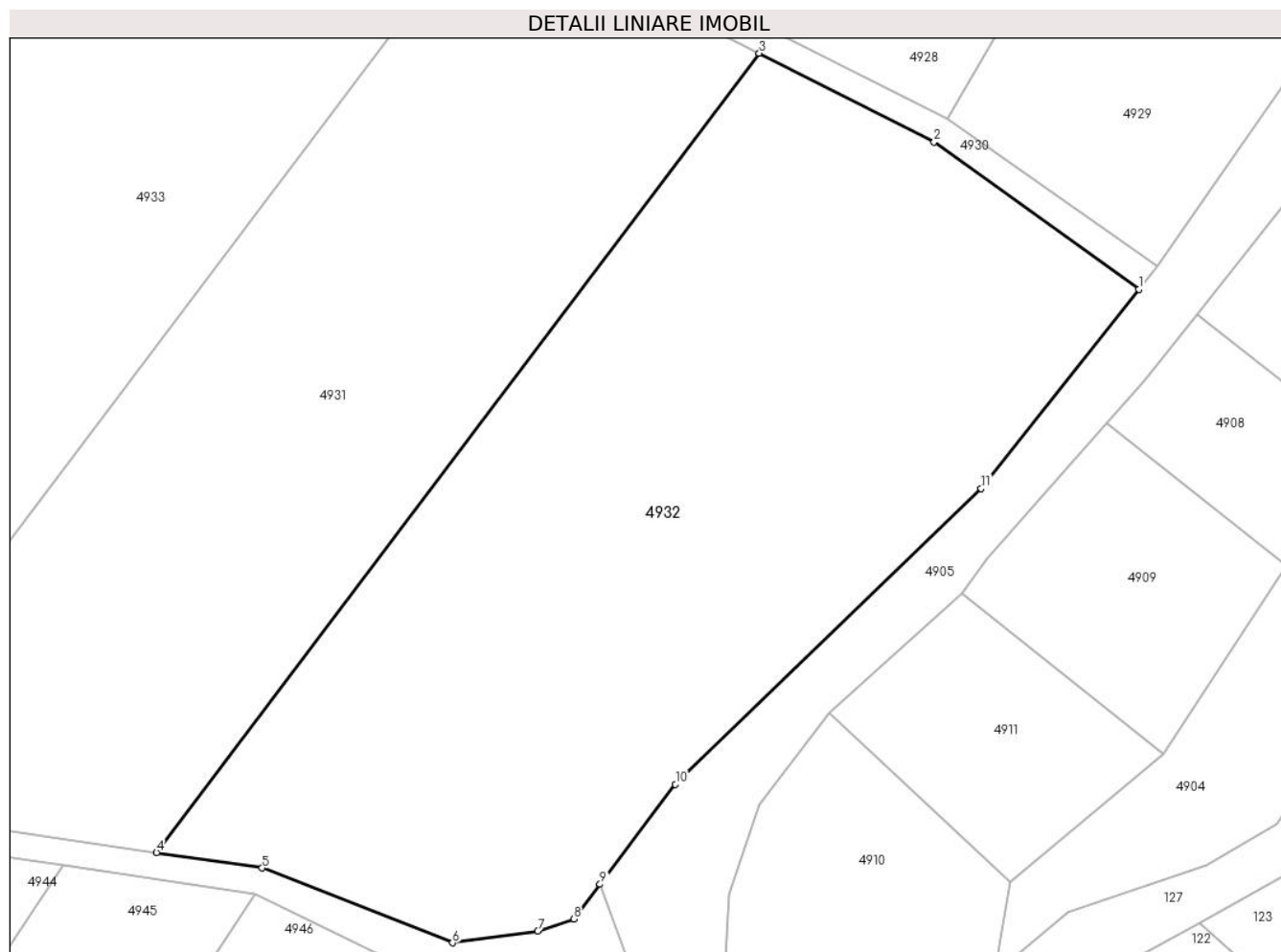
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	161/4	-	
2	faneata	NU	1.100	-	161/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.408,232 510.330,068	2	424.385,118 510.346,684	28.467
2	424.385,118 510.346,684	3	424.365,377 510.356,712	22.142
3	424.365,377 510.356,712	4	424.297,332 510.266,533	112.971
4	424.297,332 510.266,533	5	424.309,243 510.264,791	12.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.309,243 510.264,791	6	424.330,732 510.256,349	23.088
6	424.330,732 510.256,349	7	424.340,383 510.257,653	9.739
7	424.340,383 510.257,653	8	424.344,443 510.259,038	4.29
8	424.344,443 510.259,038	9	424.347,397 510.262,954	4.905
9	424.347,397 510.262,954	10	424.355,908 510.274,232	14.129
10	424.355,908 510.274,232	11	424.390,43 510.307,582	48.0
11	424.390,43 510.307,582	1	424.408,232 510.330,068	28.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4933 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1027, din 31/08/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LALUŢ SOLOMIA 2) VELICEA ANA 3) SUCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

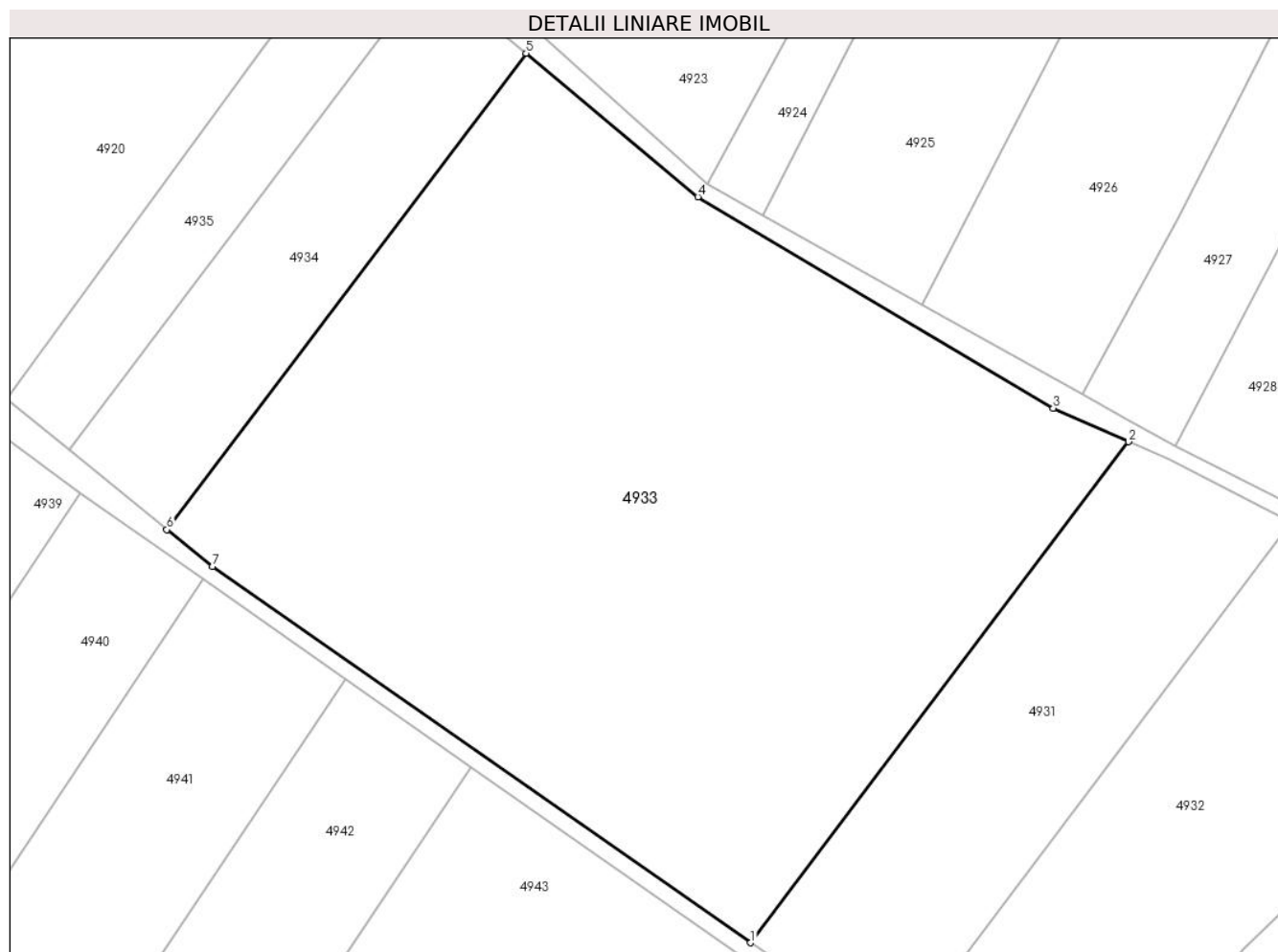
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.900	-	148/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.260,908 510.275,561	2	424.333,849 510.372,227	121.098
2	424.333,849 510.372,227	3	424.319,357 510.378,663	15.857
3	424.319,357 510.378,663	4	424.250,742 510.419,428	79.811
4	424.250,742 510.419,428	5	424.217,597 510.447,158	43.215
5	424.217,597 510.447,158	6	424.148,249 510.355,253	115.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.148,249 510.355,253	7	424.156,998 510.348,127	11.284
7	424.156,998 510.348,127	1	424.260,908 510.275,561	126.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4934 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1027, din 31/08/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LALUŢ SOLOMIA 2) VELICEA ANA 3) SUCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

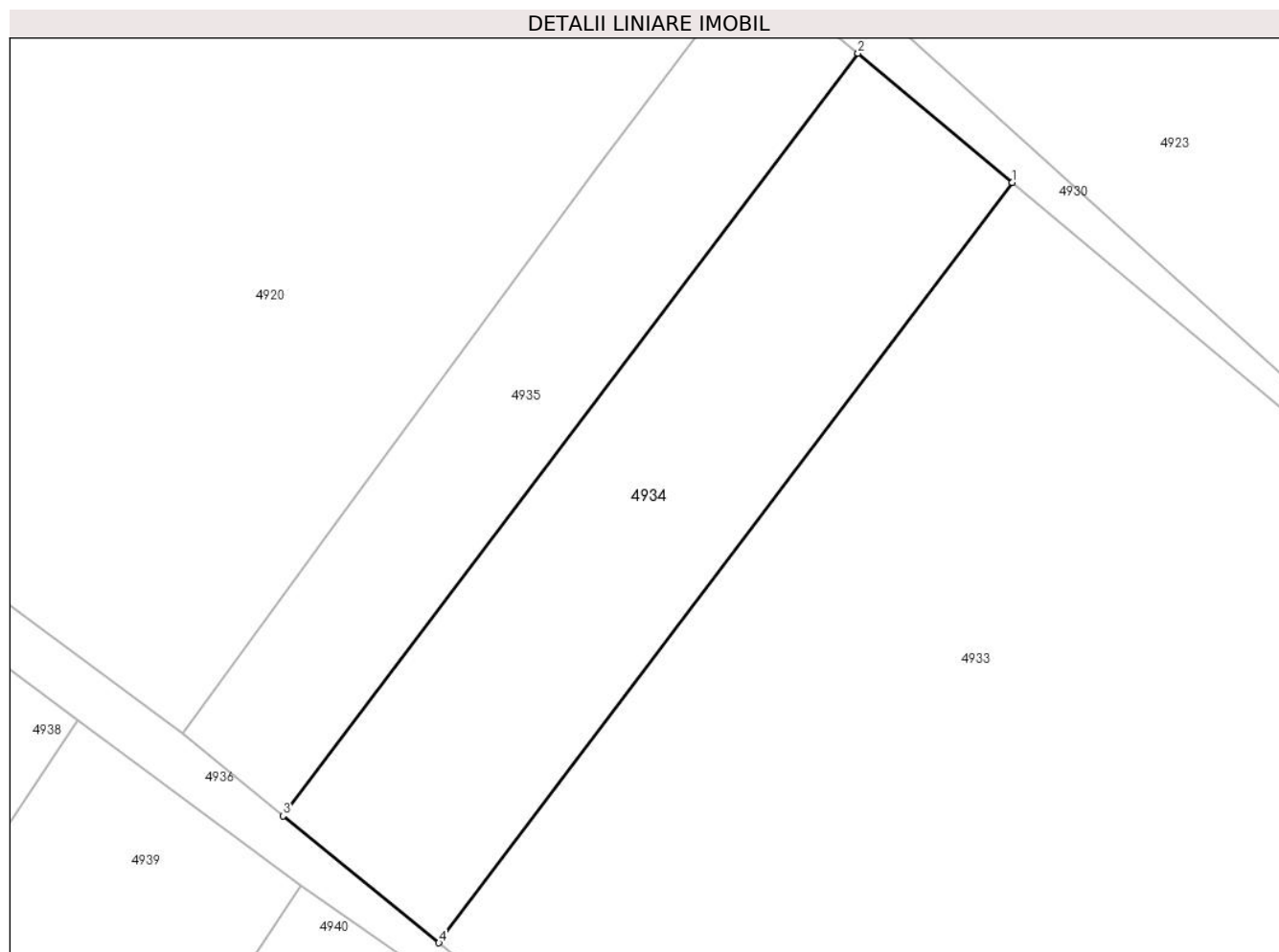
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	151/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.217,597 510.447,158	2	424.198,947 510.462,761	24.316
2	424.198,947 510.462,761	3	424.129,406 510.370,601	115.453
3	424.129,406 510.370,601	4	424.148,249 510.355,253	24.303
4	424.148,249 510.355,253	1	424.217,597 510.447,158	115.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4935 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1017, din 26/05/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

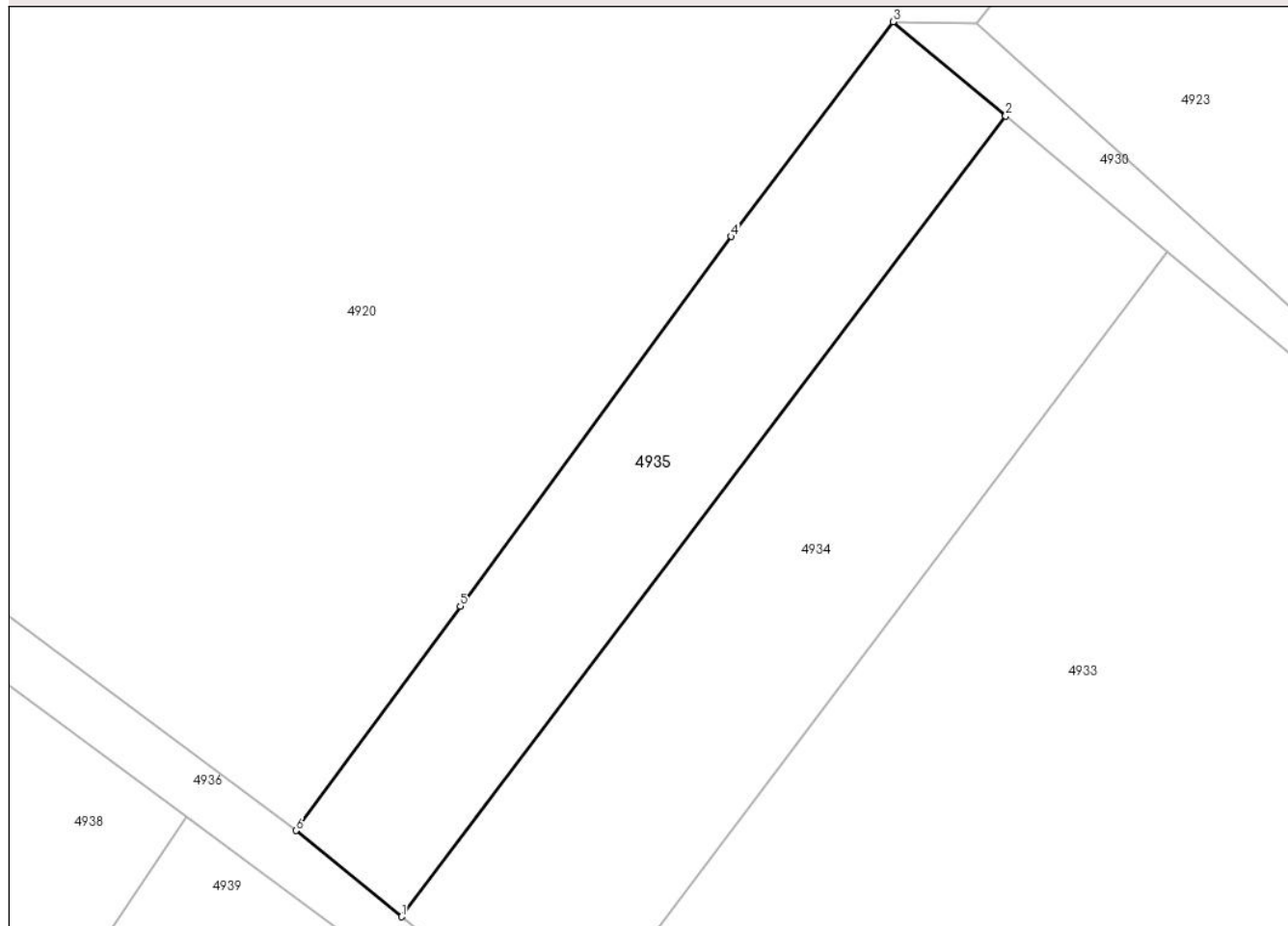
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	145/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.129,406 510.370,601	2	424.198,947 510.462,761	115.453
2	424.198,947 510.462,761	3	424.185,989 510.473,602	16.895
3	424.185,989 510.473,602	4	424.167,345 510.448,893	30.954
4	424.167,345 510.448,893	5	424.136,149 510.406,332	52.77
5	424.136,149 510.406,332	6	424.117,229 510.380,519	32.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.117,229 510.380,519	1	424.129,406 510.370,601	15.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.459	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4936 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4936 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.459	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.347,397 510.262,954	2	424.344,443 510.259,038	4.905
3	424.340,383 510.257,653	4	424.330,732 510.256,349	9.739
5	424.309,243 510.264,791	6	424.297,332 510.266,533	12.038
7	424.267,61 510.270,881	8	424.260,908 510.275,561	8.174
9	424.156,998 510.348,127	10	424.148,249 510.355,253	11.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.344,443 510.259,038	3	424.340,383 510.257,653	4.29
4	424.330,732 510.256,349	5	424.309,243 510.264,791	23.088
6	424.297,332 510.266,533	7	424.267,61 510.270,881	30.038
8	424.260,908 510.275,561	9	424.156,998 510.348,127	126.74
10	424.148,249 510.355,253	11	424.129,406 510.370,601	24.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.129,406 510.370,601	12	424.117,229 510.380,519	15.705
13	424.071,548 510.414,475	14	424.065,763 510.410,832	6.836
15	424.078,66 510.401,306	16	424.104,566 510.382,171	32.207
17	424.131,567 510.362,227	18	424.155,28 510.345,668	28.922
19	424.182,723 510.326,502	20	424.207,047 510.309,515	29.668
21	424.266,474 510.268,015	22	424.286,752 510.265,049	20.494
23	424.308,488 510.261,87	24	424.328,131 510.252,307	21.847
25	424.353,799 510.242,873	26	424.350,942 510.253,248	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.117,229 510.380,519	13	424.071,548 510.414,475	56.919
14	424.065,763 510.410,832	15	424.078,66 510.401,306	16.034
16	424.104,566 510.382,171	17	424.131,567 510.362,227	33.568
18	424.155,28 510.345,668	19	424.182,723 510.326,502	33.473
20	424.207,047 510.309,515	21	424.266,474 510.268,015	72.483
22	424.286,752 510.265,049	23	424.308,488 510.261,87	21.967
24	424.328,131 510.252,307	25	424.353,799 510.242,873	27.347
26	424.350,942 510.253,248	1	424.347,397 510.262,954	10.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4937 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/692, din 27/03/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

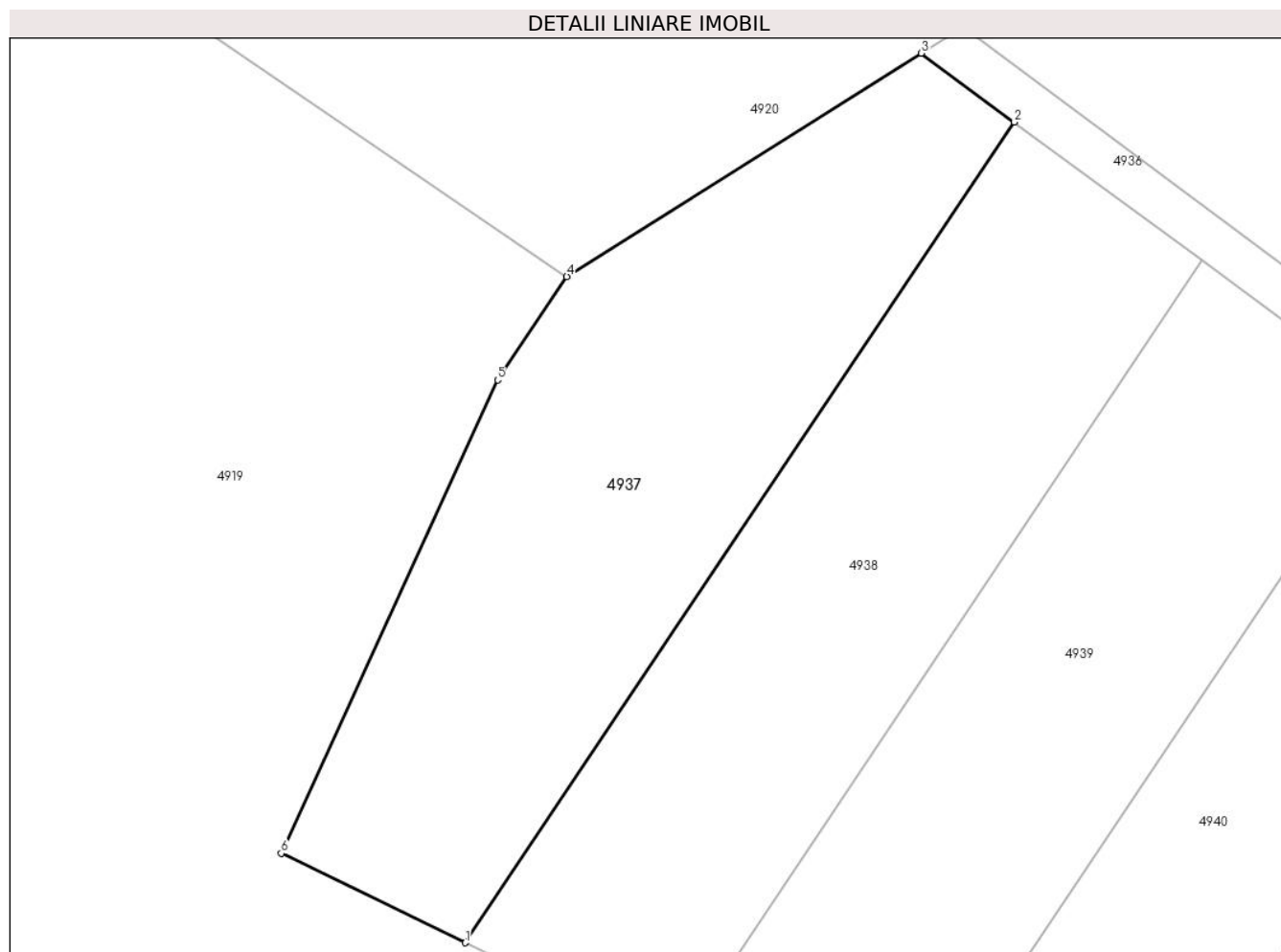
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.500	-	143/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.002,666 510.287,762	2	424.078,66 510.401,306	136.628
2	424.078,66 510.401,306	3	424.065,763 510.410,832	16.034
3	424.065,763 510.410,832	4	424.016,705 510.379,938	57.975
4	424.016,705 510.379,938	5	424.007,131 510.365,634	17.212
5	424.007,131 510.365,634	6	423.977,155 510.300,152	72.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.977,155 510.300,152	1	424.002,666 510.287,762	28.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4938 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11500/893, din 26/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

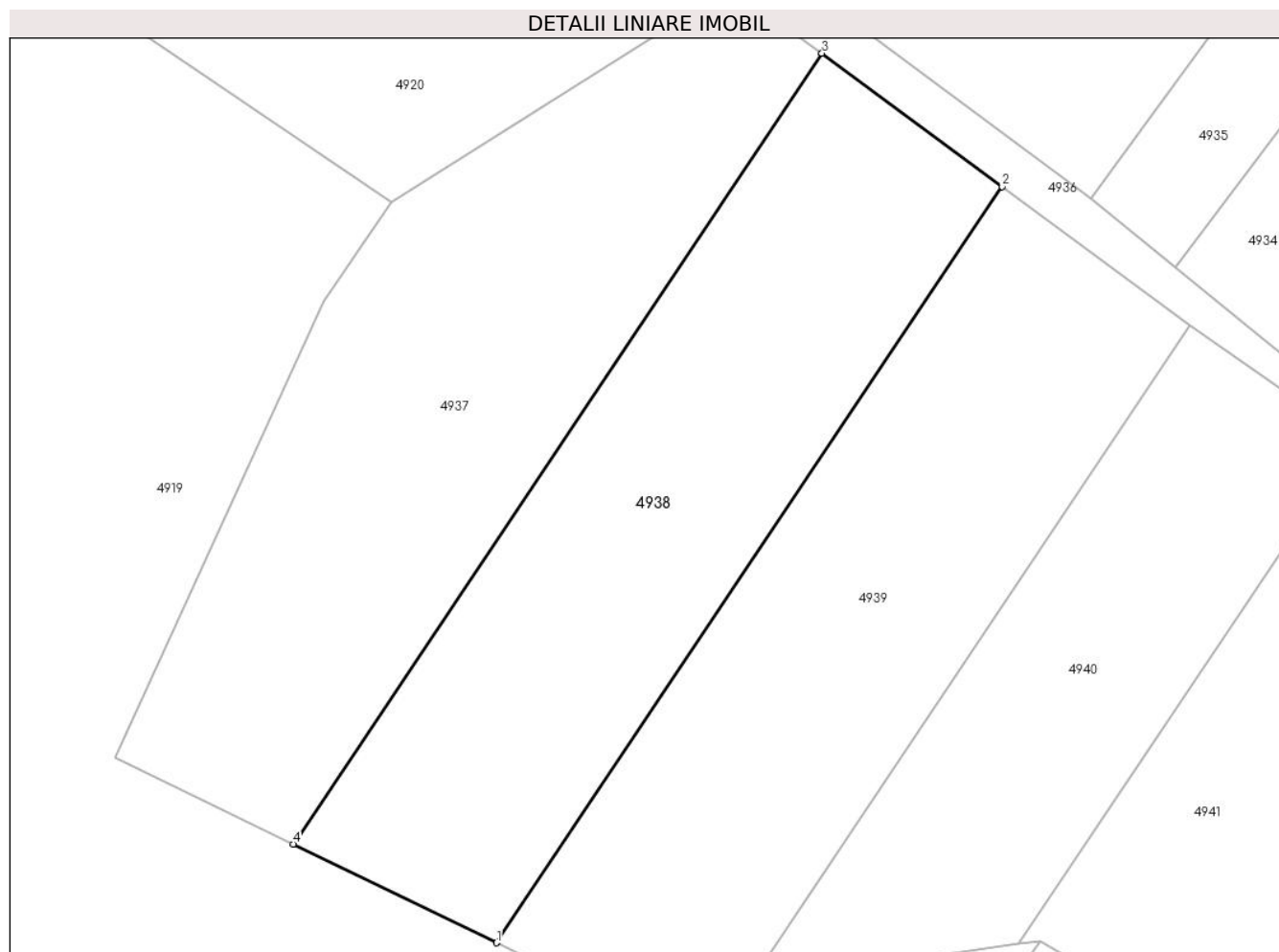
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	-	143/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.031,883 510.273,571	2	424.104,566 510.382,171	130.678
2	424.104,566 510.382,171	3	424.078,66 510.401,306	32.207
3	424.078,66 510.401,306	4	424.002,666 510.287,762	136.628
4	424.002,666 510.287,762	1	424.031,883 510.273,571	32.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4939 / 14/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
4939 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

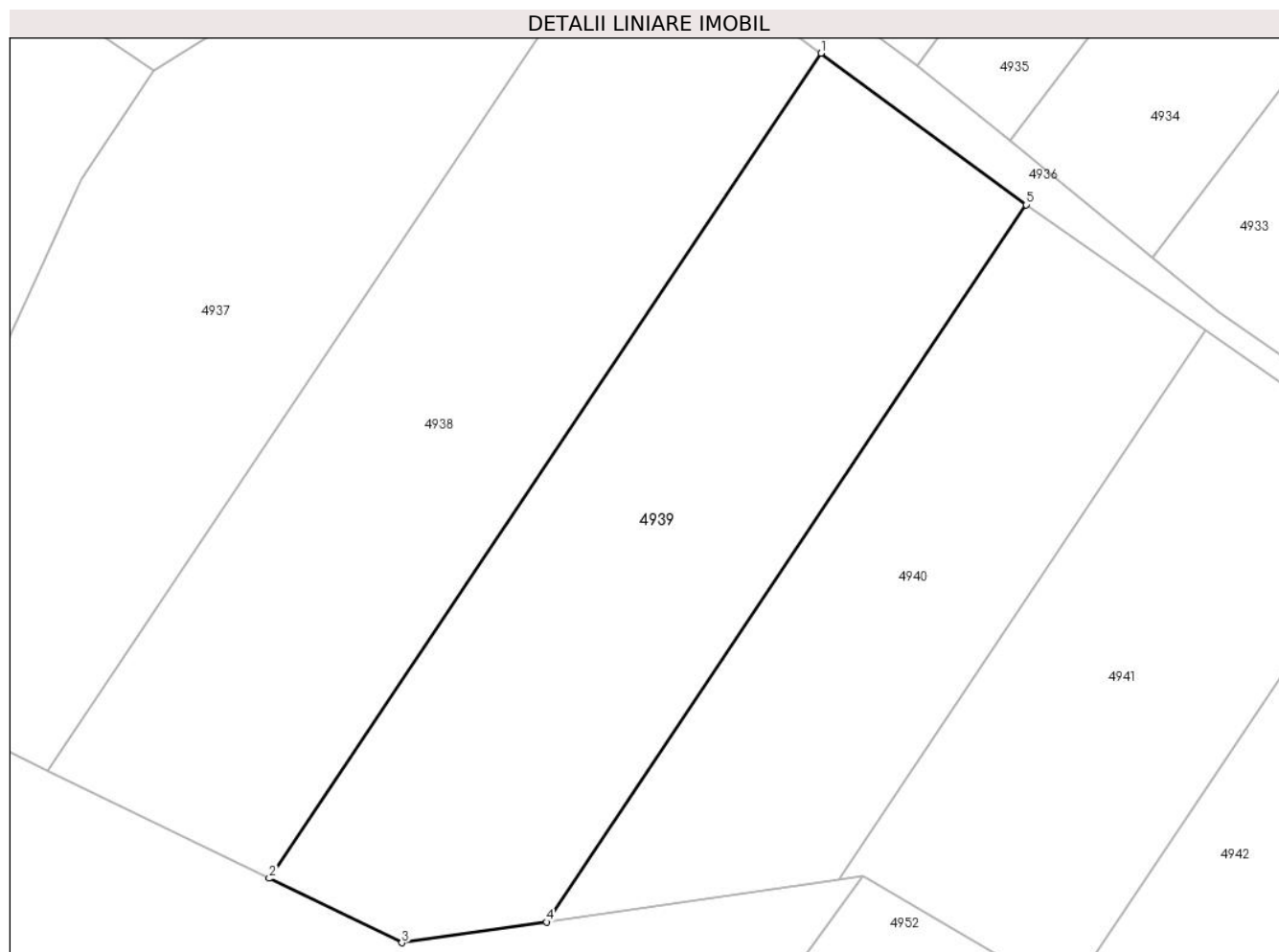
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	143/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.104,566 510.382,171	2	424.031,883 510.273,571	130.678
2	424.031,883 510.273,571	3	424.049,339 510.265,093	19.406
3	424.049,339 510.265,093	4	424.068,392 510.267,834	19.249
4	424.068,392 510.267,834	5	424.131,567 510.362,227	113.583
5	424.131,567 510.362,227	1	424.104,566 510.382,171	33.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4940 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/426, din 09/08/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRECUP IOAN	
	2) IVAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

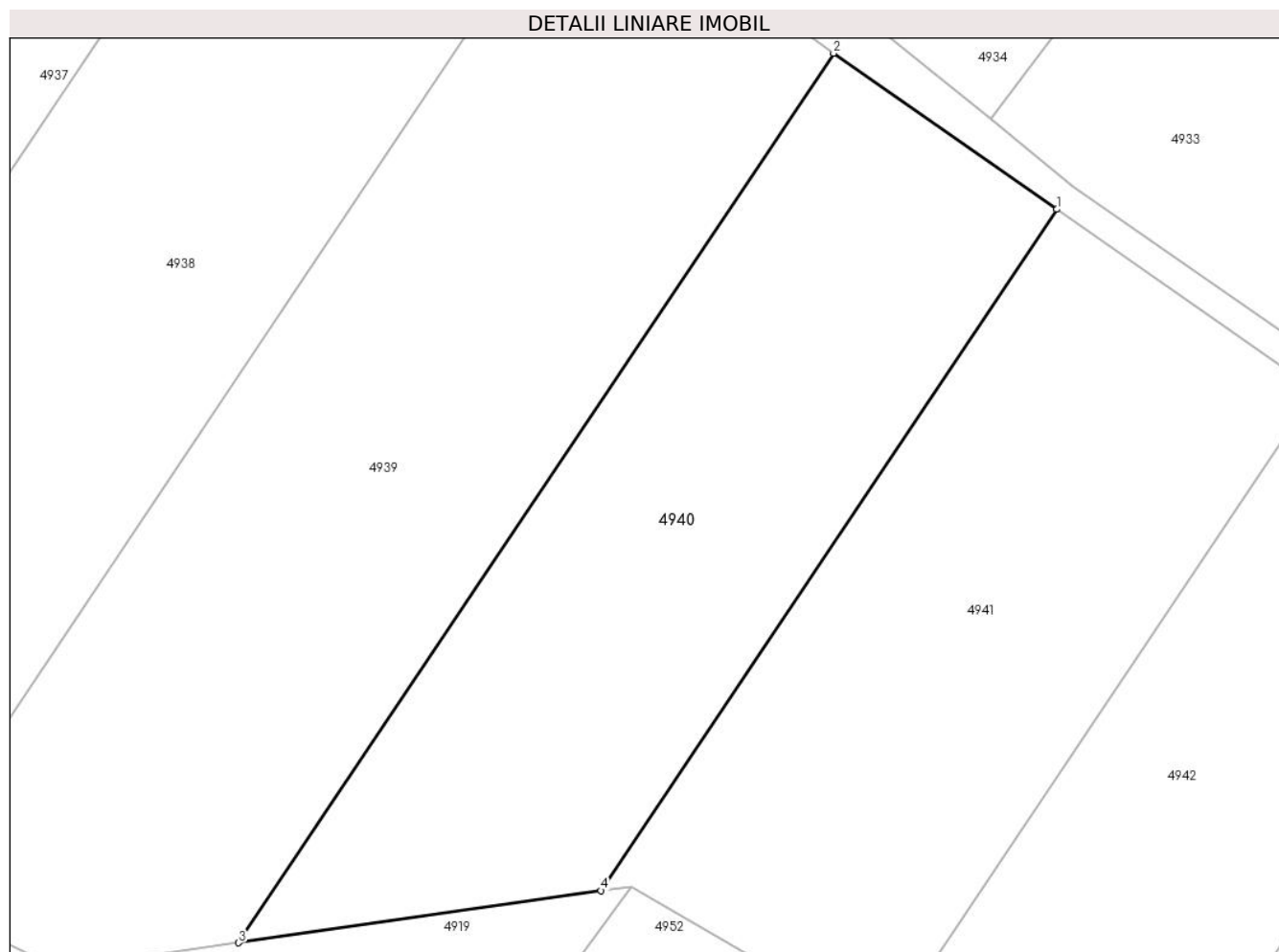
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	141/1/4	-	
2	faneata	NU	1.000	-	143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.155,28 510.345,668	2	424.131,567 510.362,227	28.922
2	424.131,567 510.362,227	3	424.068,392 510.267,834	113.583
3	424.068,392 510.267,834	4	424.106,894 510.273,373	38.898
4	424.106,894 510.273,373	1	424.155,28 510.345,668	86.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4941 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/692, din 27/03/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

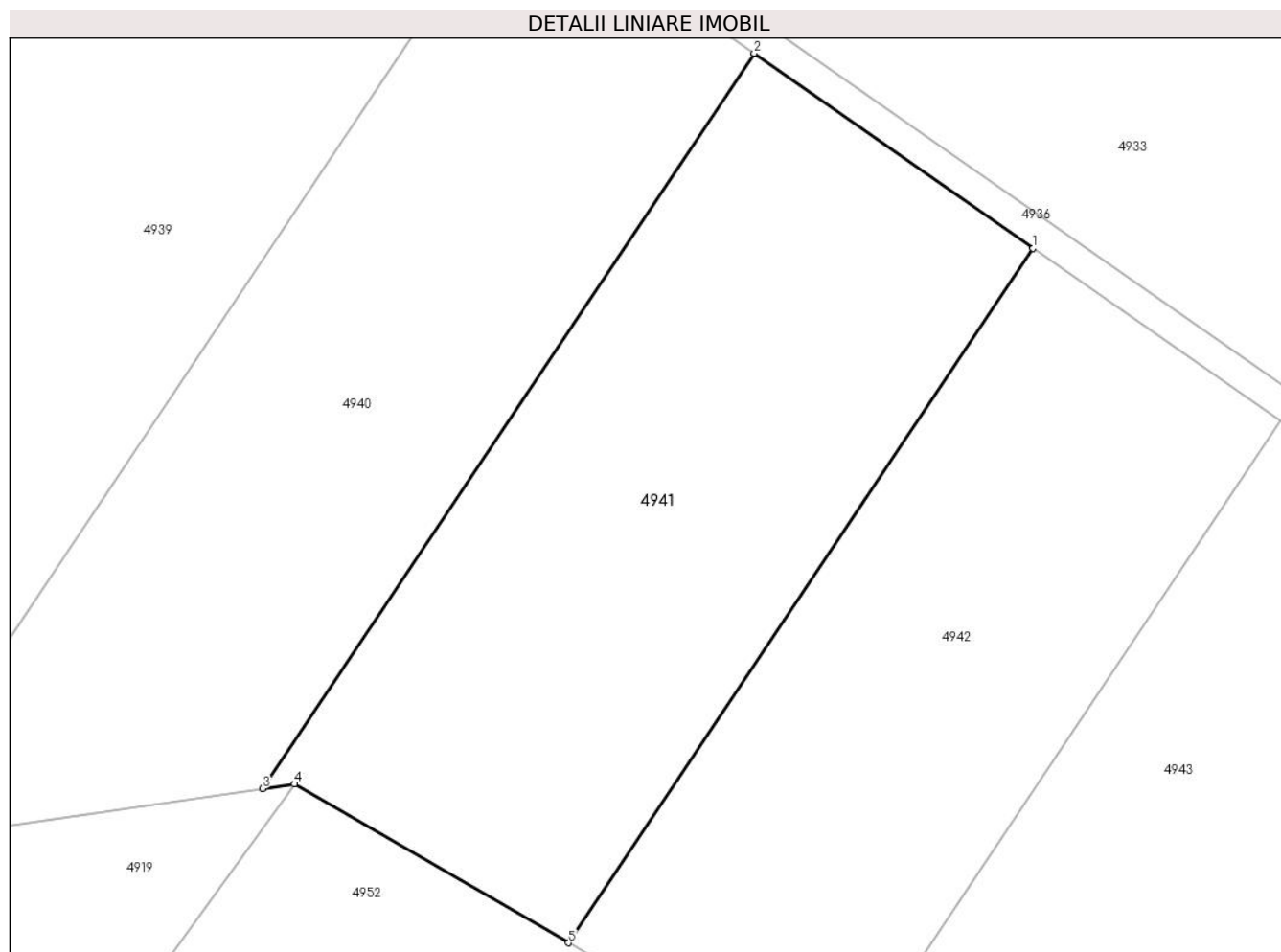
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	141/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.182,723 510.326,502	2	424.155,28 510.345,668	33.473
2	424.155,28 510.345,668	3	424.106,894 510.273,373	86.993
3	424.106,894 510.273,373	4	424.110,043 510.273,826	3.181
4	424.110,043 510.273,826	5	424.137,019 510.258,214	31.168
5	424.137,019 510.258,214	1	424.182,723 510.326,502	82.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4942 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 42/2013, din 21/07/2013 emis de BNP BARTOC HORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PÎRȚA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

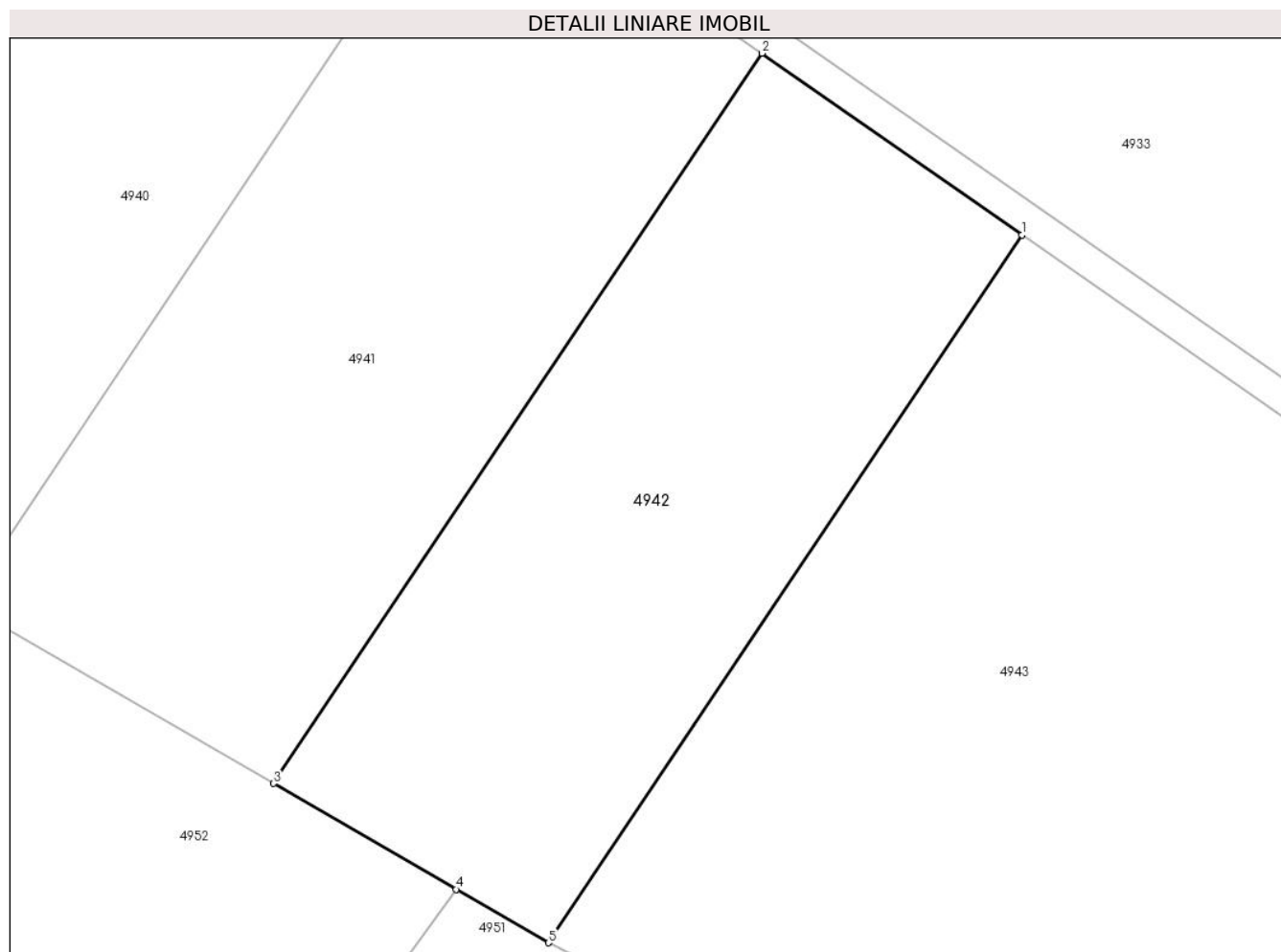
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	141/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.207,047 510.309,515	2	424.182,723 510.326,502	29.668
2	424.182,723 510.326,502	3	424.137,019 510.258,214	82.171
3	424.137,019 510.258,214	4	424.154,102 510.248,327	19.738
4	424.154,102 510.248,327	5	424.162,747 510.243,324	9.988
5	424.162,747 510.243,324	1	424.207,047 510.309,515	79.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4943 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/692, din 27/03/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

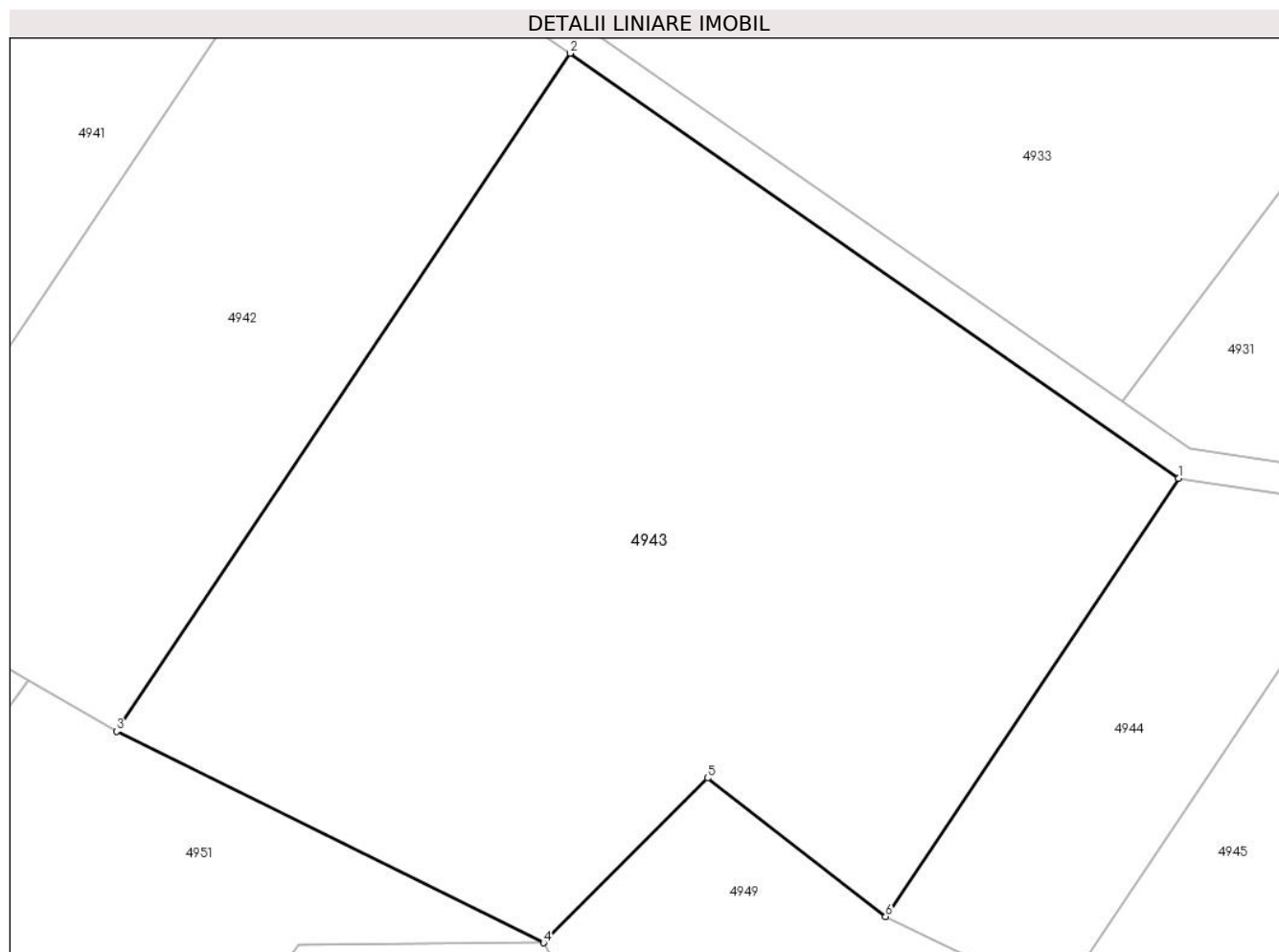
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.900	-	141/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.266,474 510.268,015	2	424.207,047 510.309,515	72.483
2	424.207,047 510.309,515	3	424.162,747 510.243,324	79.648
3	424.162,747 510.243,324	4	424.204,442 510.222,699	46.517
4	424.204,442 510.222,699	5	424.220,466 510.238,783	22.704
5	424.220,466 510.238,783	6	424.237,855 510.225,254	22.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.237,855 510.225,254	1	424.266,474 510.268,015	51.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4944 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/426, din 09/08/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRECUP IOAN	
	2) IVAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

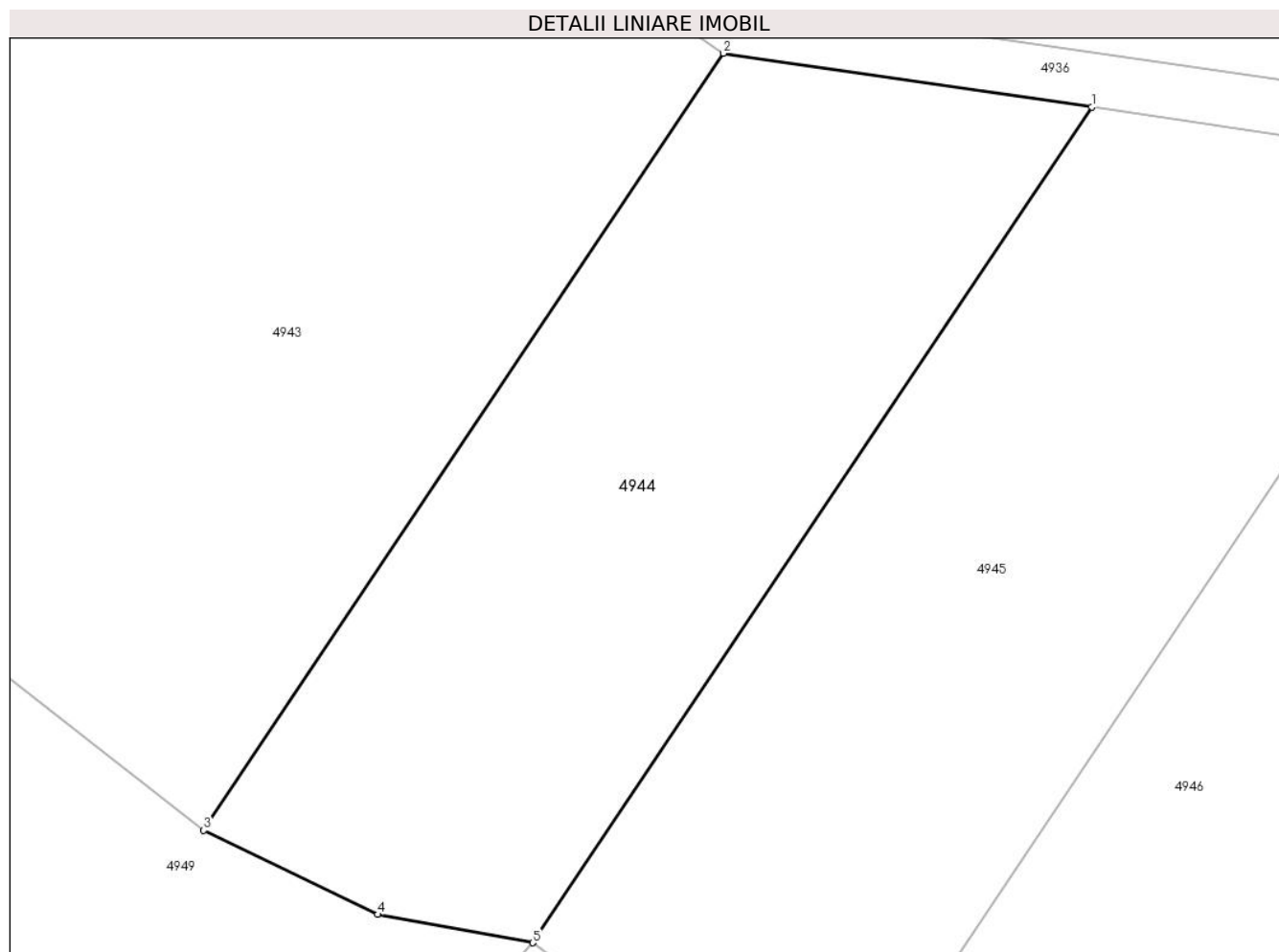
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	139/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.286,752 510.265,049	2	424.266,474 510.268,015	20.494
2	424.266,474 510.268,015	3	424.237,855 510.225,254	51.454
3	424.237,855 510.225,254	4	424.247,429 510.220,624	10.635
4	424.247,429 510.220,624	5	424.255,975 510.219,063	8.687
5	424.255,975 510.219,063	1	424.286,752 510.265,049	55.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4945 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 42/2013, din 21/07/2013 emis de BNP BARTOC HORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PÎRȚA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

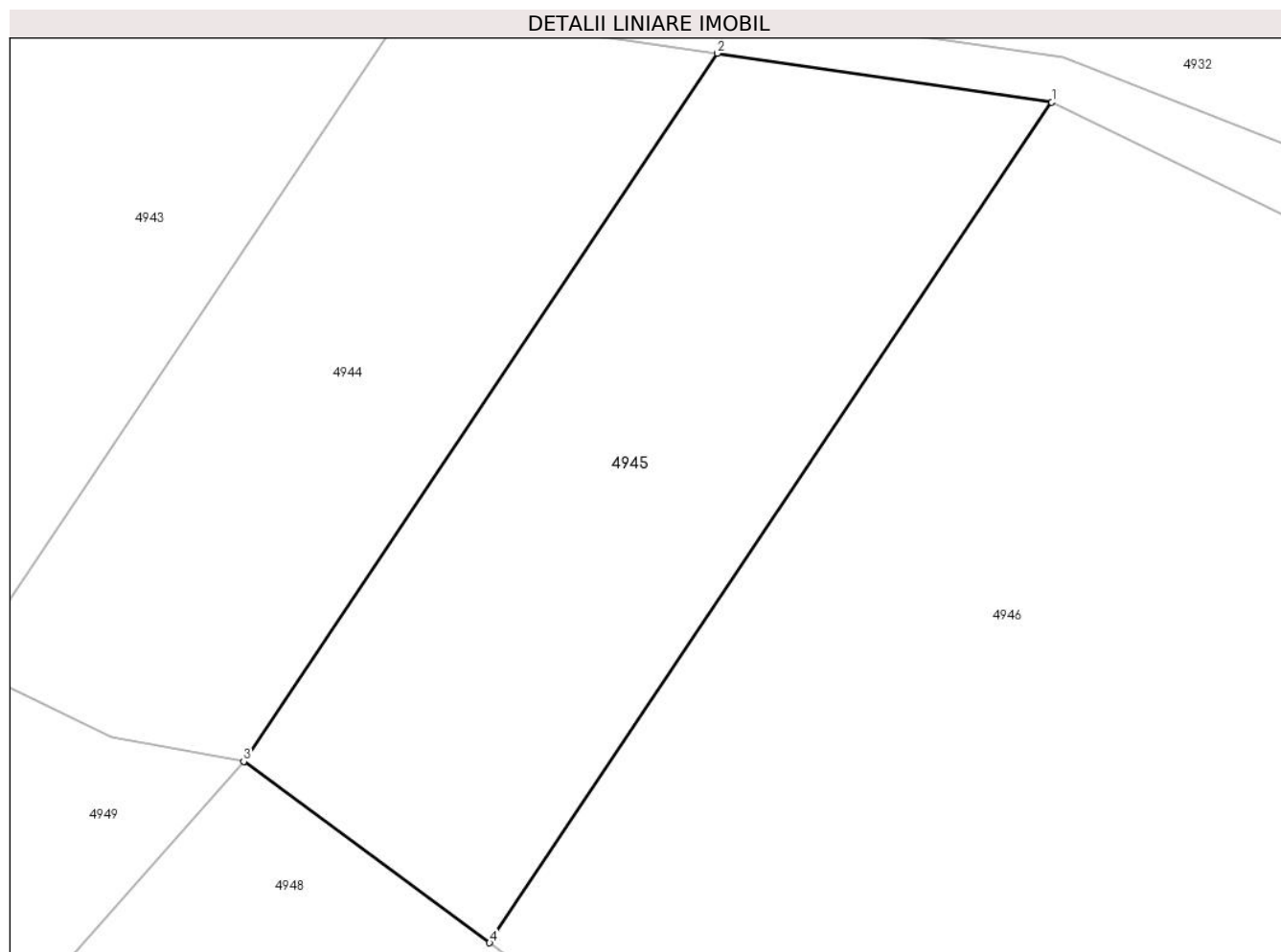
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	139/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.308,488 510.261,87	2	424.286,752 510.265,049	21.967
2	424.286,752 510.265,049	3	424.255,975 510.219,063	55.335
3	424.255,975 510.219,063	4	424.271,955 510.207,284	19.852
4	424.271,955 510.207,284	1	424.308,488 510.261,87	65.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4946 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

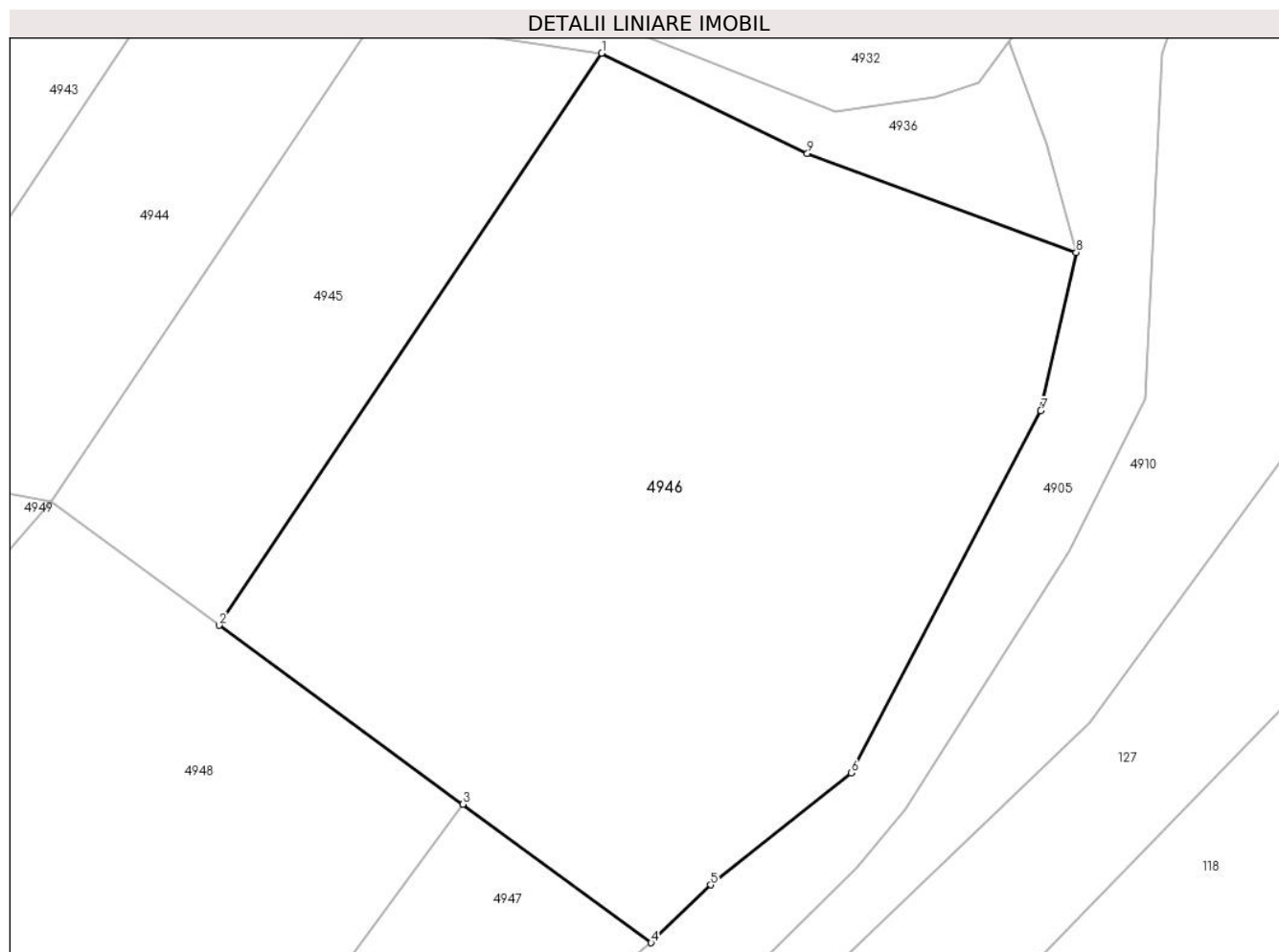
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.900	-	139/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.308,488 510.261,87	2	424.271,955 510.207,284	65.683
2	424.271,955 510.207,284	3	424.295,22 510.190,193	28.868
3	424.295,22 510.190,193	4	424.313,199 510.176,985	22.309
4	424.313,199 510.176,985	5	424.318,885 510.182,511	7.929
5	424.318,885 510.182,511	6	424.332,323 510.193,195	17.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.332,323 510.193,195	7	424.350,407 510.227,749	39.0
7	424.350,407 510.227,749	8	424.353,799 510.242,873	15.5
8	424.353,799 510.242,873	9	424.328,131 510.252,307	27.347
9	424.328,131 510.252,307	1	424.308,488 510.261,87	21.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4947 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

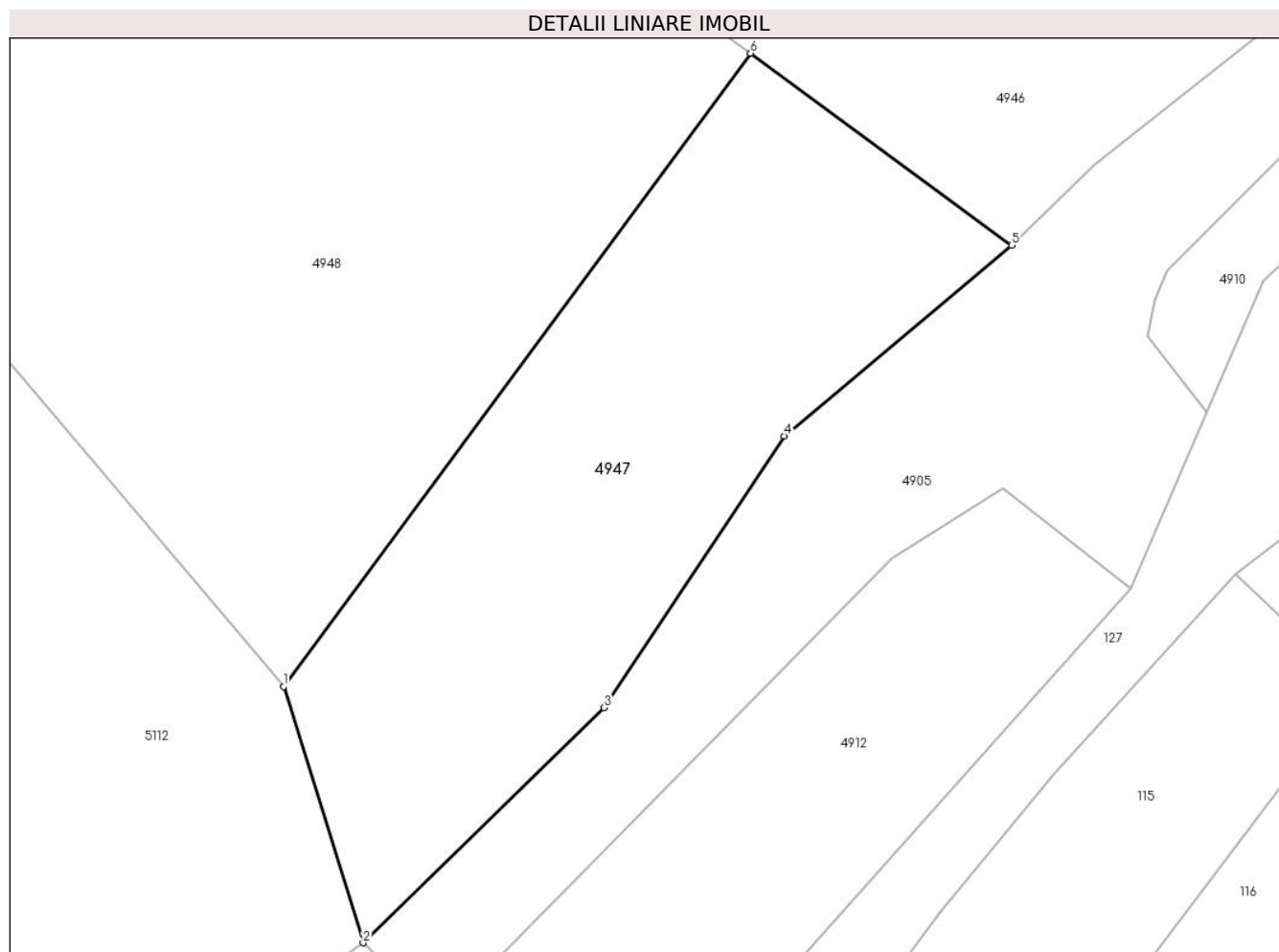
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	-	138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.263,081 510.146,639	2	424.268,545 510.129,004	18.462
2	424.268,545 510.129,004	3	424.285,11 510.145,171	23.147
3	424.285,11 510.145,171	4	424.297,528 510.163,862	22.44
4	424.297,528 510.163,862	5	424.313,199 510.176,985	20.44
5	424.313,199 510.176,985	6	424.295,22 510.190,193	22.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.295,22 510.190,193	1	424.263,081 510.146,639	54.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4948 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOȘ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

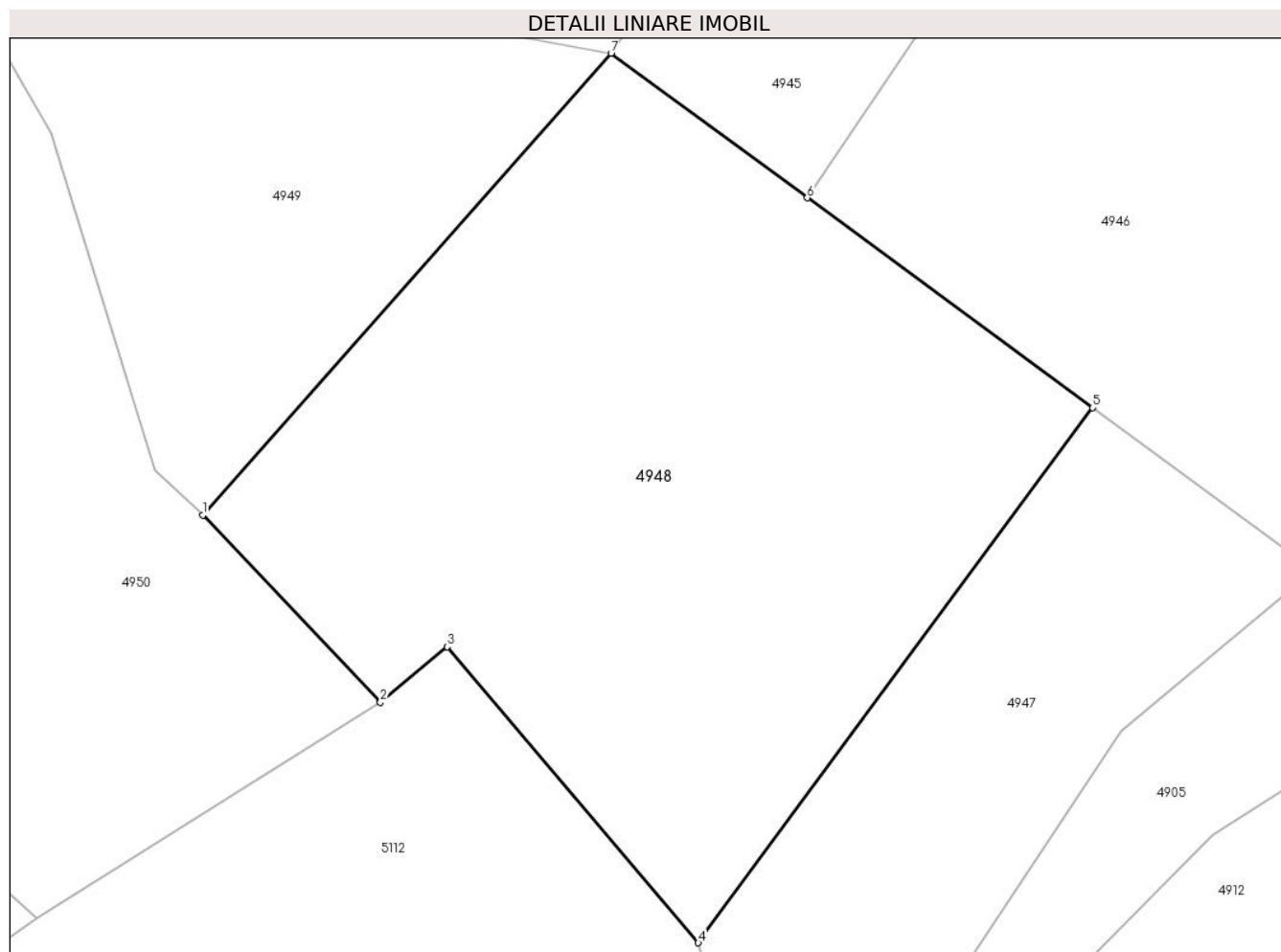
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	138/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.222,695 510.181,442	2	424.237,181 510.166,232	21.005
2	424.237,181 510.166,232	3	424.242,642 510.170,739	7.081
3	424.242,642 510.170,739	4	424.263,081 510.146,639	31.6
4	424.263,081 510.146,639	5	424.295,22 510.190,193	54.128
5	424.295,22 510.190,193	6	424.271,955 510.207,284	28.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.271,955 510.207,284	7	424.255,975 510.219,063	19.852
7	424.255,975 510.219,063	1	424.222,695 510.181,442	50.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Dealului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4949 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

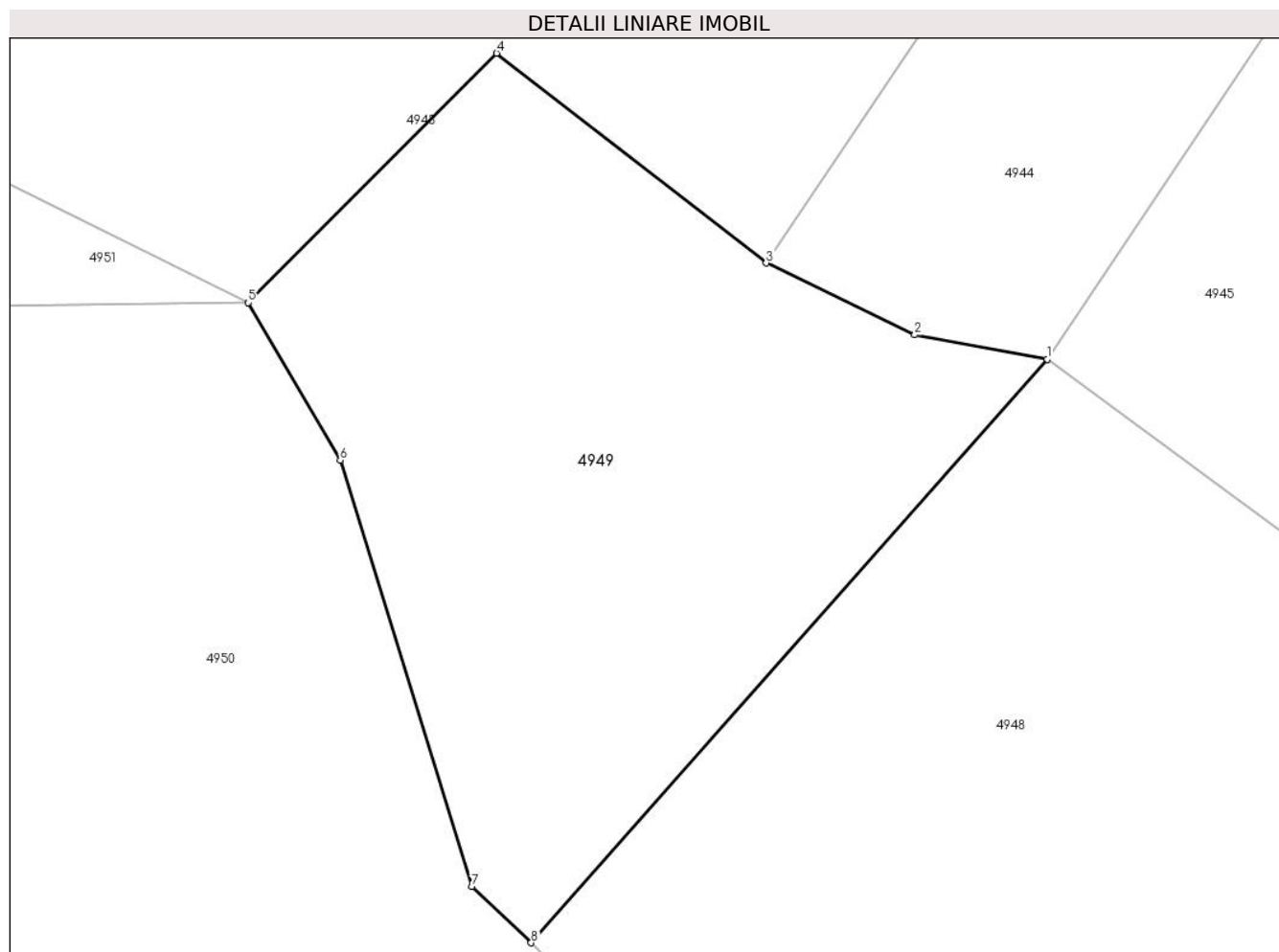
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.400	-	138/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.255,975 510.219,063	2	424.247,429 510.220,624	8.687
2	424.247,429 510.220,624	3	424.237,855 510.225,254	10.635
3	424.237,855 510.225,254	4	424.220,466 510.238,783	22.032
4	424.220,466 510.238,783	5	424.204,442 510.222,699	22.704
5	424.204,442 510.222,699	6	424.210,374 510.212,545	11.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.210,374 510.212,545	7	424.218,856 510.185,065	28.759
7	424.218,856 510.185,065	8	424.222,695 510.181,442	5.278
8	424.222,695 510.181,442	1	424.255,975 510.219,063	50.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4950 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

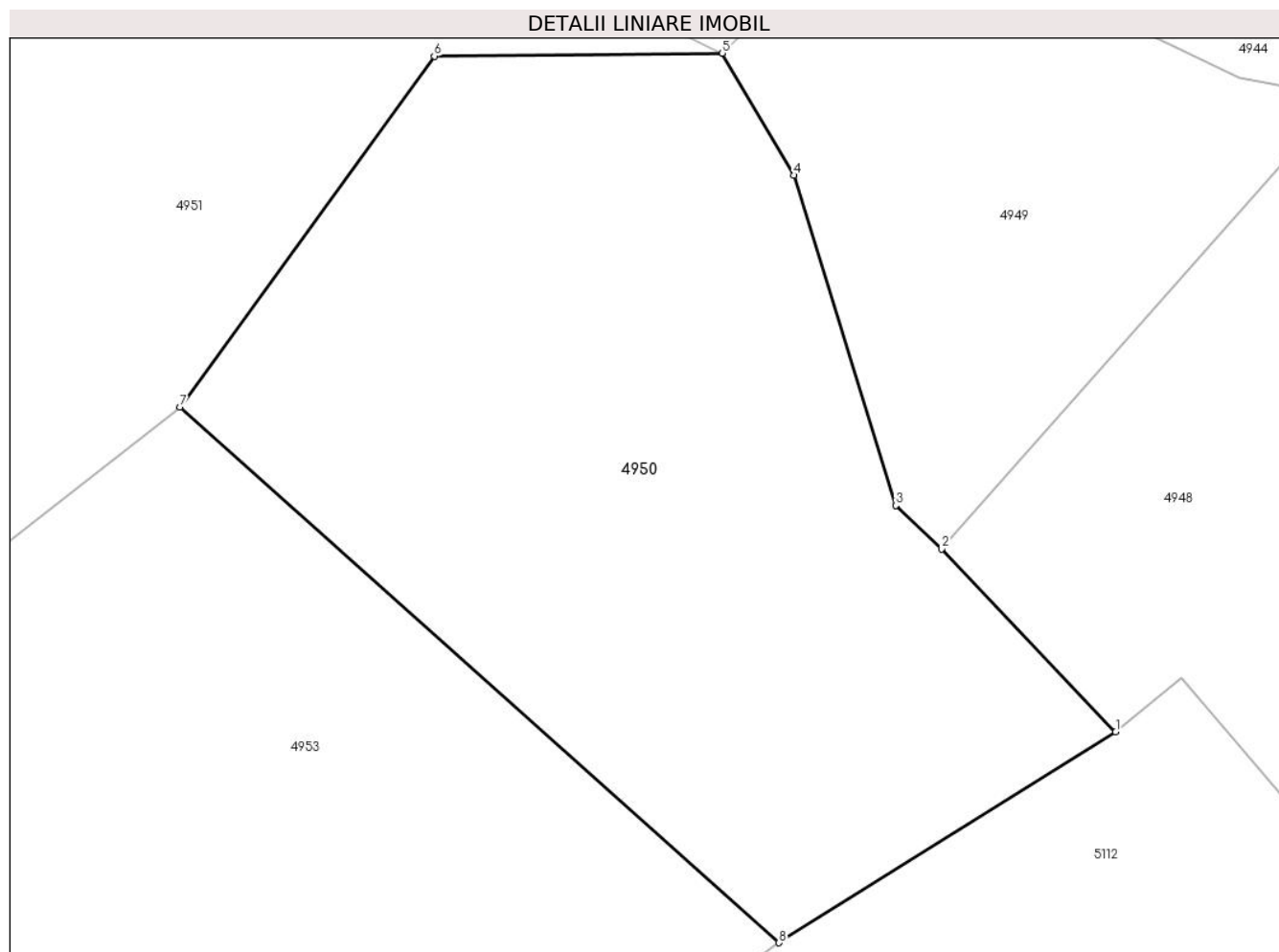
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	143/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.237,181 510.166,232	2	424.222,695 510.181,442	21.005
2	424.222,695 510.181,442	3	424.218,856 510.185,065	5.278
3	424.218,856 510.185,065	4	424.210,374 510.212,545	28.759
4	424.210,374 510.212,545	5	424.204,442 510.222,699	11.76
5	424.204,442 510.222,699	6	424.180,456 510.222,452	23.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.180,456 510.222,452	7	424.159,25 510.193,259	36.082
7	424.159,25 510.193,259	8	424.209,162 510.148,686	66.918
8	424.209,162 510.148,686	1	424.237,181 510.166,232	33.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4951 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1027, din 31/08/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LALUŢ SOLOMIA 2) VELICEA ANA 3) SUCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

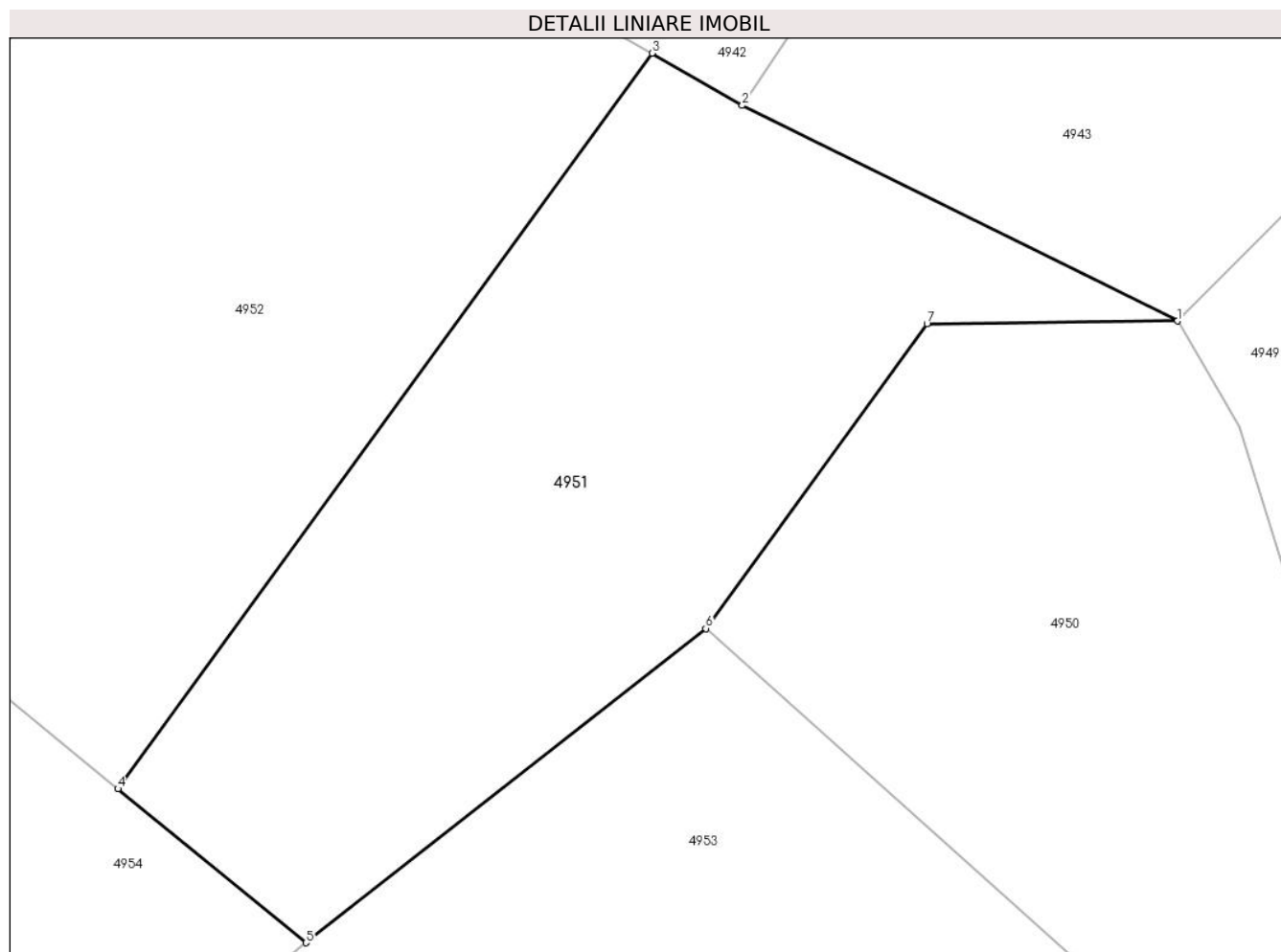
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	143/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.204,442 510.222,699	2	424.162,747 510.243,324	46.517
2	424.162,747 510.243,324	3	424.154,102 510.248,327	9.988
3	424.154,102 510.248,327	4	424.102,951 510.177,91	87.034
4	424.102,951 510.177,91	5	424.120,961 510.163,18	23.267
5	424.120,961 510.163,18	6	424.159,25 510.193,259	48.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.159,25 510.193,259	7	424.180,456 510.222,452	36.082
7	424.180,456 510.222,452	1	424.204,442 510.222,699	23.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4952 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/925, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ MIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

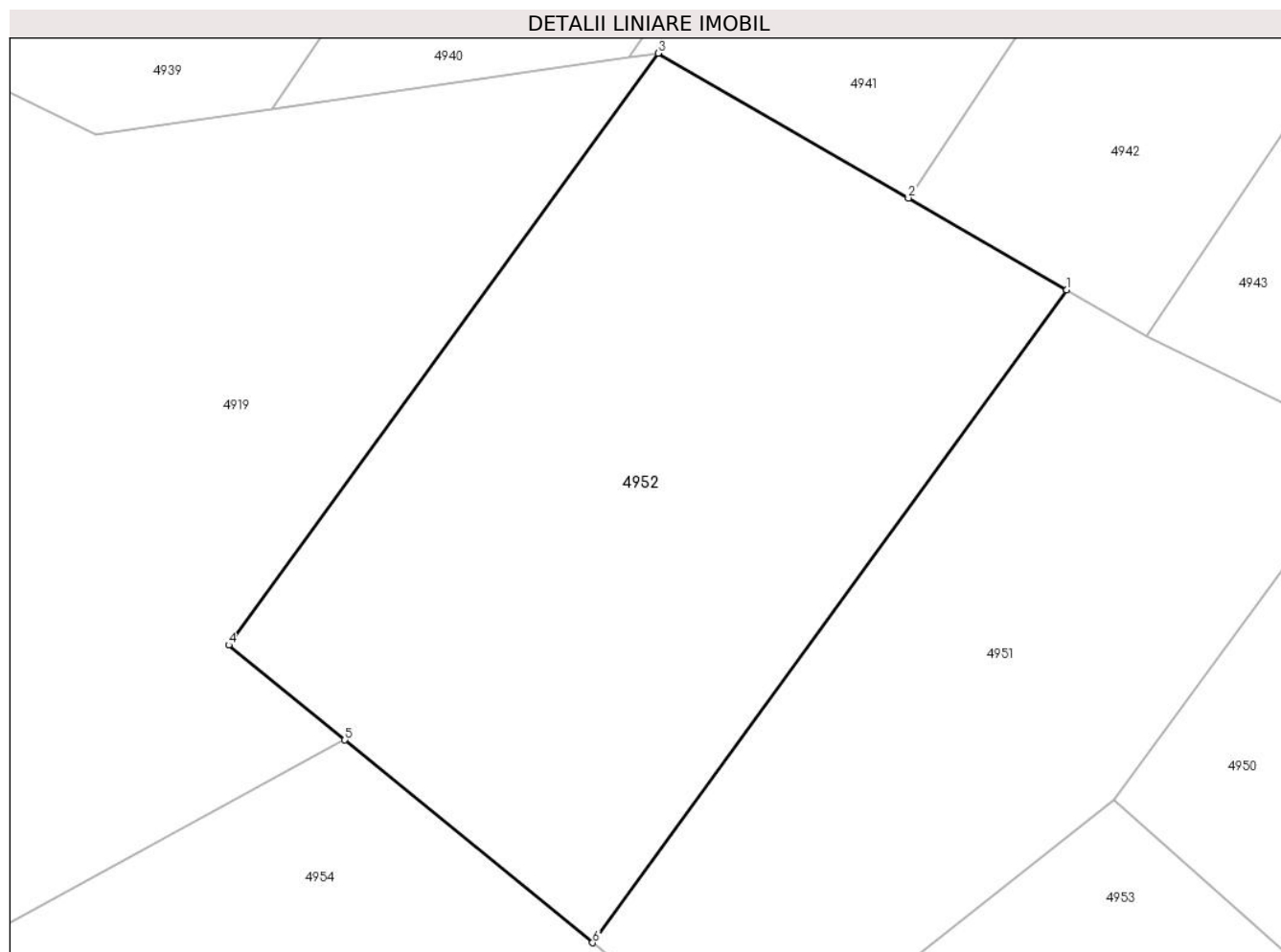
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	143/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.154,102 510.248,327	2	424.137,019 510.258,214	19.738
2	424.137,019 510.258,214	3	424.110,043 510.273,826	31.168
3	424.110,043 510.273,826	4	424.063,693 510.210,019	78.865
4	424.063,693 510.210,019	5	424.076,227 510.199,767	16.193
5	424.076,227 510.199,767	6	424.102,951 510.177,91	34.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.102,951 510.177,91	1	424.154,102 510.248,327	87.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4953 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1017, din 26/05/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

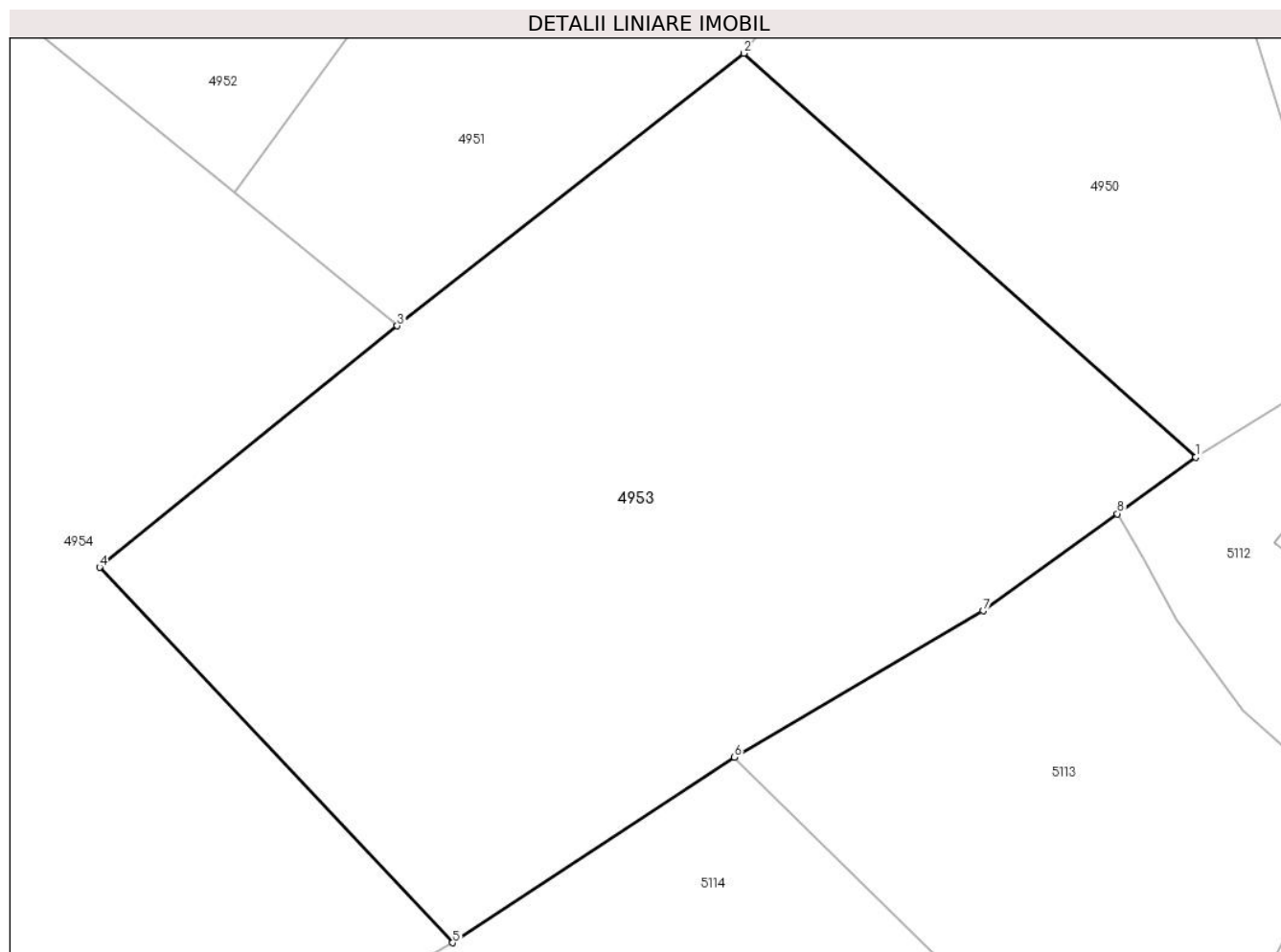
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	-	143/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.209,162 510.148,686	2	424.159,25 510.193,259	66.918
2	424.159,25 510.193,259	3	424.120,961 510.163,18	48.691
3	424.120,961 510.163,18	4	424.088,083 510.136,522	42.327
4	424.088,083 510.136,522	5	424.127,085 510.095,09	56.902
5	424.127,085 510.095,09	6	424.158,205 510.115,563	37.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.158,205 510.115,563	7	424.185,66 510.131,721	31.857
7	424.185,66 510.131,721	8	424.200,5 510.142,433	18.302
8	424.200,5 510.142,433	1	424.209,162 510.148,686	10.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4954 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/966, din 15/01/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

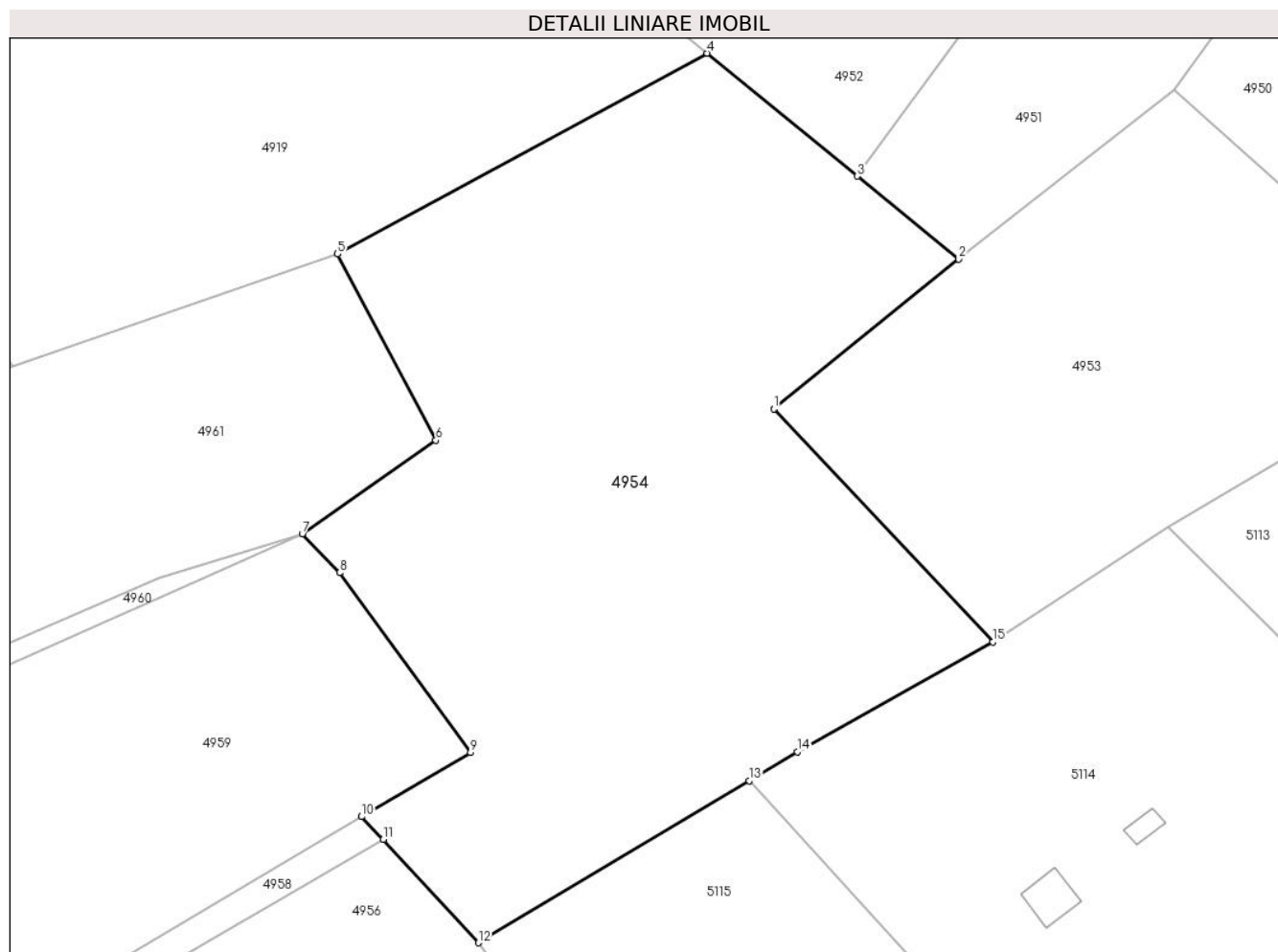
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.100	-	446/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.088,083 510.136,522	2	424.120,961 510.163,18	42.327
2	424.120,961 510.163,18	3	424.102,951 510.177,91	23.267
3	424.102,951 510.177,91	4	424.076,227 510.199,767	34.524
4	424.076,227 510.199,767	5	424.010,465 510.164,058	74.832
5	424.010,465 510.164,058	6	424.027,945 510.130,926	37.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.027,945 510.130,926	7	424.004,181 510.114,315	28.994
7	424.004,181 510.114,315	8	424.010,815 510.107,393	9.588
8	424.010,815 510.107,393	9	424.034,099 510.075,432	39.543
9	424.034,099 510.075,432	10	424.014,734 510.064,014	22.481
10	424.014,734 510.064,014	11	424.018,589 510.059,953	5.599
11	424.018,589 510.059,953	12	424.035,506 510.041,593	24.965
12	424.035,506 510.041,593	13	424.083,669 510.070,402	56.122
13	424.083,669 510.070,402	14	424.092,295 510.075,561	10.051
14	424.092,295 510.075,561	15	424.127,085 510.095,09	39.897
15	424.127,085 510.095,09	1	424.088,083 510.136,522	56.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.378	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4955 / 15/01/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZITIA 87 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	423.641,546 510.223,01	20	423.630,788 510.236,275	17.07 9	20	423.630,788 510.236,275	21	423.618,91 510.250,93	18.86 4	21	423.618,91 510.250,93	22	423.604,507 510.273,202	26.52 3
22	423.604,507 510.273,202	23	423.591,471 510.300,352	30.11 7	23	423.591,471 510.300,352	24	423.585,718 510.326,604	26.87 5	24	423.585,718 510.326,604	25	423.577,85 510.357,66	32.03 7
25	423.577,85 510.357,66	26	423.576,588 510.360,123	2.767	26	423.576,588 510.360,123	27	423.578,8 510.419,24	59.15 9	27	423.578,8 510.419,24	28	423.584,689 510.436,547	18.28 1
28	423.584,689 510.436,547	29	423.593,759 510.466,46	31.25 8	29	423.593,759 510.466,46	30	423.563,353 510.472,202	30.94 3	30	423.563,353 510.472,202	31	423.517,31 510.477,794	46.38 1
31	423.517,31 510.477,794	32	423.508,9 510.519,363	42.41 1	32	423.508,9 510.519,363	33	423.504,117 510.553,265	34.23 8	33	423.504,117 510.553,265	34	423.502,338 510.561,842	8.76
34	423.502,338 510.561,842	35	423.475,257 510.665,724	107.3 53	35	423.475,257 510.665,724	36	423.450,859 510.747,472	85.31 1	36	423.450,859 510.747,472	37	423.446,004 510.732,049	16.16 9
37	423.446,004 510.732,049	38	423.446,512 510.728,05	4.031	38	423.446,512 510.728,05	39	423.465,813 510.663,157	67.70 3	39	423.465,813 510.663,157	40	423.480,785 510.586,762	77.84 8
40	423.480,785 510.586,762	41	423.494,638 510.538,533	50.17 9	41	423.494,638 510.538,533	42	423.499,749 510.489,776	49.02 4	42	423.499,749 510.489,776	43	423.507,769 510.472,355	19.17 8
43	423.507,769 510.472,355	44	423.518,195 510.468,662	11.06 1	44	423.518,195 510.468,662	45	423.565,647 510.463,037	47.78 4	45	423.565,647 510.463,037	46	423.577,178 510.459,854	11.96 2
46	423.577,178 510.459,854	47	423.582,955 510.453,463	8.615	47	423.582,955 510.453,463	48	423.574,477 510.419,382	35.12	48	423.574,477 510.419,382	49	423.573,723 510.387,687	31.70 4
49	423.573,723 510.387,687	50	423.573,095 510.356,28	31.41 4	50	423.573,095 510.356,28	51	423.588,237 510.299,576	58.69 1	51	423.588,237 510.299,576	52	423.599,978 510.272,909	29.13 8
52	423.599,978 510.272,909	53	423.612,643 510.251,327	25.02 4	53	423.612,643 510.251,327	54	423.620,752 510.240,331	13.66 3	54	423.620,752 510.240,331	55	423.639,114 510.215,43	30.93 9
55	423.639,114 510.215,43	56	423.667,37 510.182,719	43.22 5	56	423.667,37 510.182,719	57	423.651,206 510.173,315	18.70 1	57	423.651,206 510.173,315	58	423.665,149 510.153,283	24.40 7
58	423.665,149 510.153,283	59	423.697,392 510.126,843	41.69 7	59	423.697,392 510.126,843	60	423.789,651 510.051,062	119.3 93	60	423.789,651 510.051,062	61	423.805,734 510.041,058	18.94 1
61	423.805,734 510.041,058	62	423.865,803 509.995,0	75.69 4	62	423.865,803 509.995,0	63	423.900,916 509.952,629	55.02 9	63	423.900,916 509.952,629	64	423.944,383 509.894,194	72.82 9
64	423.944,383 509.894,194	65	423.960,498 509.872,53	27.0	65	423.960,498 509.872,53	1	423.993,202 509.835,264	49.58 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4956 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 23/2005, din 11/04/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLARIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

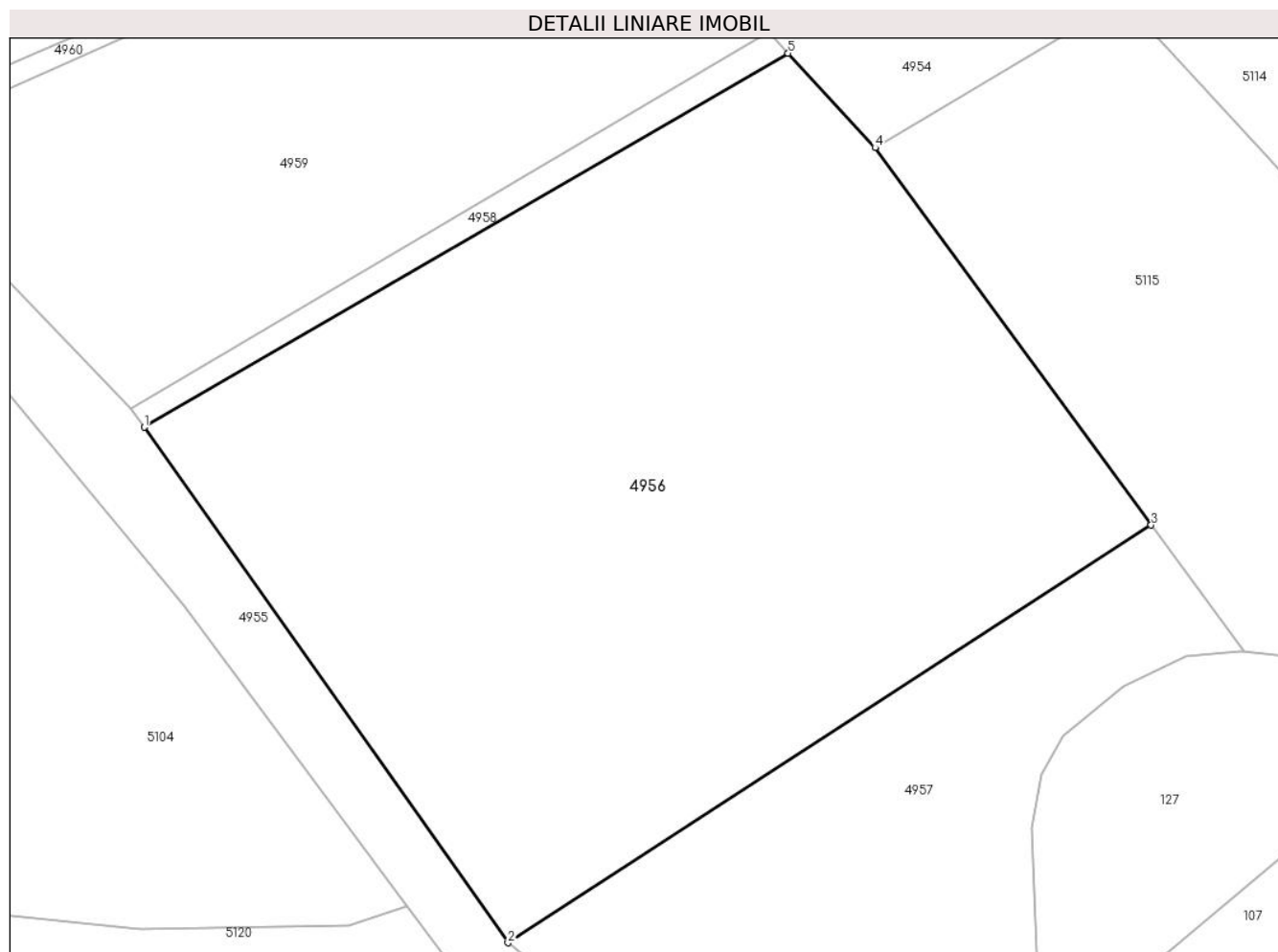
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.600	-	130/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.893,242 509.987,207	2	423.964,06 509.886,958	122.74
2	423.964,06 509.886,958	3	424.089,247 509.968,183	149.229
3	424.089,247 509.968,183	4	424.035,506 510.041,593	90.979
4	424.035,506 510.041,593	5	424.018,589 510.059,953	24.965
5	424.018,589 510.059,953	1	423.893,242 509.987,207	144.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4957 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 118/2020, din 31/08/2020 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BANCIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

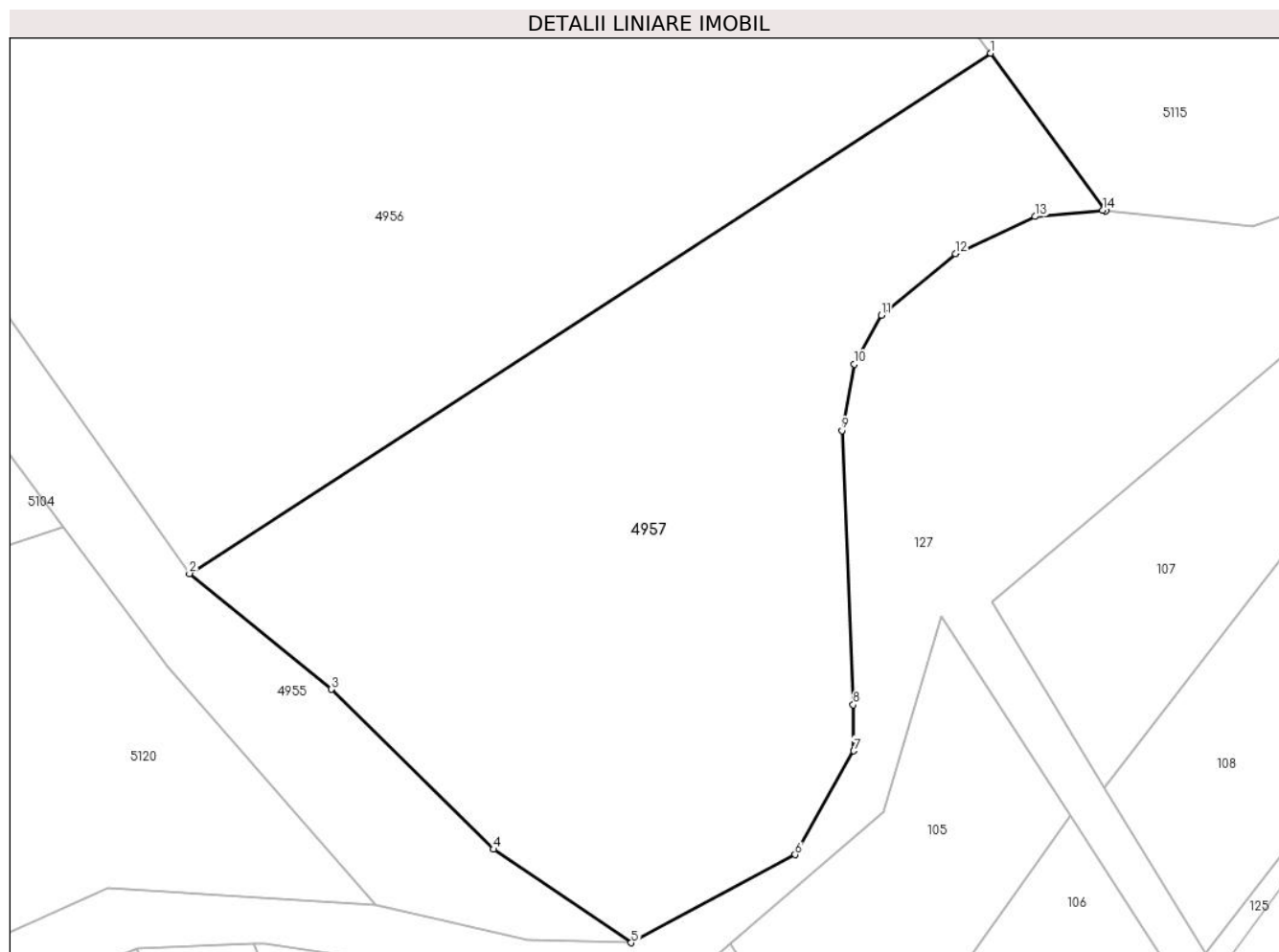
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	-	446/1	-	
2	faneata	NU	2.700	-	446/2/2	-	
3	neproductiv	NU	1.400	-	446/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.089,247 509.968,183	2	423.964,06 509.886,958	149.229
2	423.964,06 509.886,958	3	423.986,243 509.868,884	28.614
3	423.986,243 509.868,884	4	424.011,602 509.843,916	35.588
4	424.011,602 509.843,916	5	424.033,095 509.829,311	25.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.033,095 509.829,311	6	424.058,69 509.843,066	29.057
6	424.058,69 509.843,066	7	424.067,862 509.859,273	18.622
7	424.067,862 509.859,273	8	424.067,779 509.866,451	7.178
8	424.067,779 509.866,451	9	424.065,996 509.909,27	42.856
9	424.065,996 509.909,27	10	424.067,946 509.919,651	10.563
10	424.067,946 509.919,651	11	424.072,163 509.927,273	8.711
11	424.072,163 509.927,273	12	424.083,738 509.936,884	15.045
12	424.083,738 509.936,884	13	424.096,148 509.942,68	13.697
13	424.096,148 509.942,68	14	424.106,737 509.943,656	10.634
14	424.106,737 509.943,656	15	424.107,242 509.943,602	0.508
15	424.107,242 509.943,602	1	424.089,247 509.968,183	30.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4958 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
4958 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

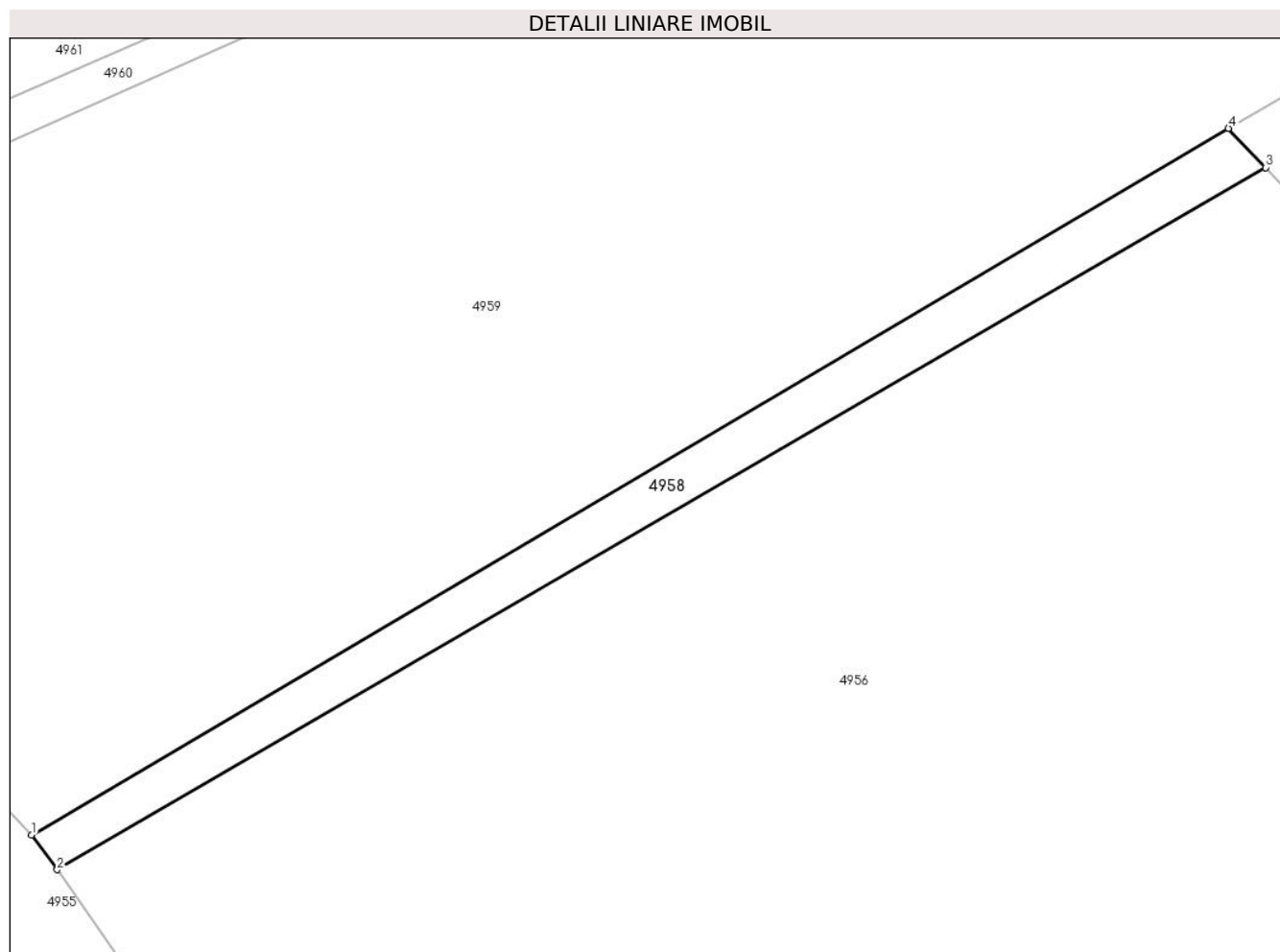
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.890,597 509.990,824	2	423.893,242 509.987,207	4.481
2	423.893,242 509.987,207	3	424.018,589 510.059,953	144.927
3	424.018,589 510.059,953	4	424.014,734 510.064,014	5.599
4	424.014,734 510.064,014	1	423.890,597 509.990,824	144.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4959 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1023, din 05/07/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

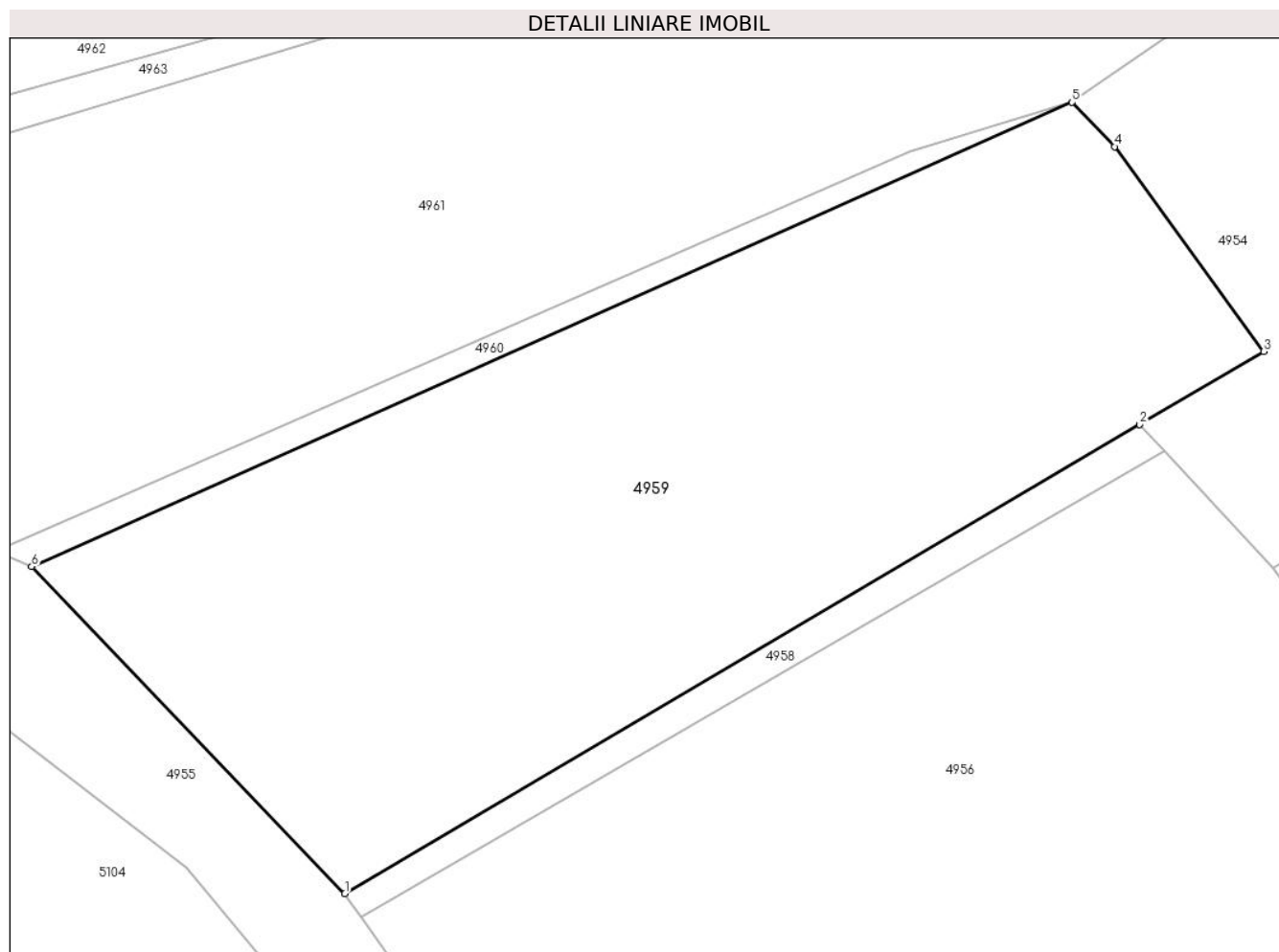
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	-	130/1	-	
2	pasune	NU	2.600	-	143/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.890,597 509.990,824	2	424.014,734 510.064,014	144.107
2	424.014,734 510.064,014	3	424.034,099 510.075,432	22.481
3	424.034,099 510.075,432	4	424.010,815 510.107,393	39.543
4	424.010,815 510.107,393	5	424.004,181 510.114,315	9.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.004,181 510.114,315	6	423.841,682 510.041,864	177.919
6	423.841,682 510.041,864	1	423.890,597 509.990,824	70.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4960 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4960 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

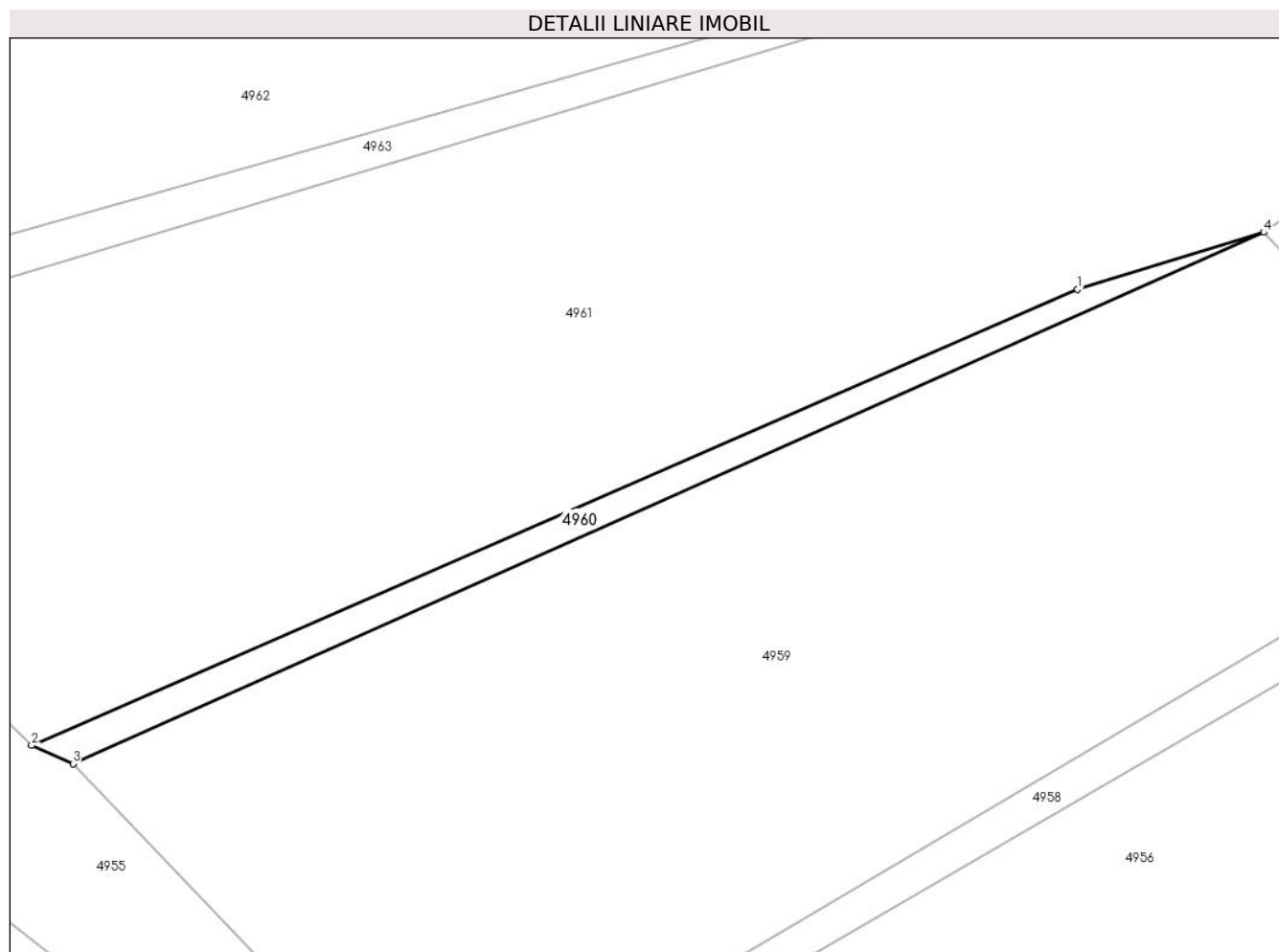
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	644	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.978,789 510.106,567	2	423.836,04 510.044,359	155.715
2	423.836,04 510.044,359	3	423.841,682 510.041,864	6.169
3	423.841,682 510.041,864	4	424.004,181 510.114,315	177.919
4	424.004,181 510.114,315	1	423.978,789 510.106,567	26.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4961 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/943, din 18/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALADIUC EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

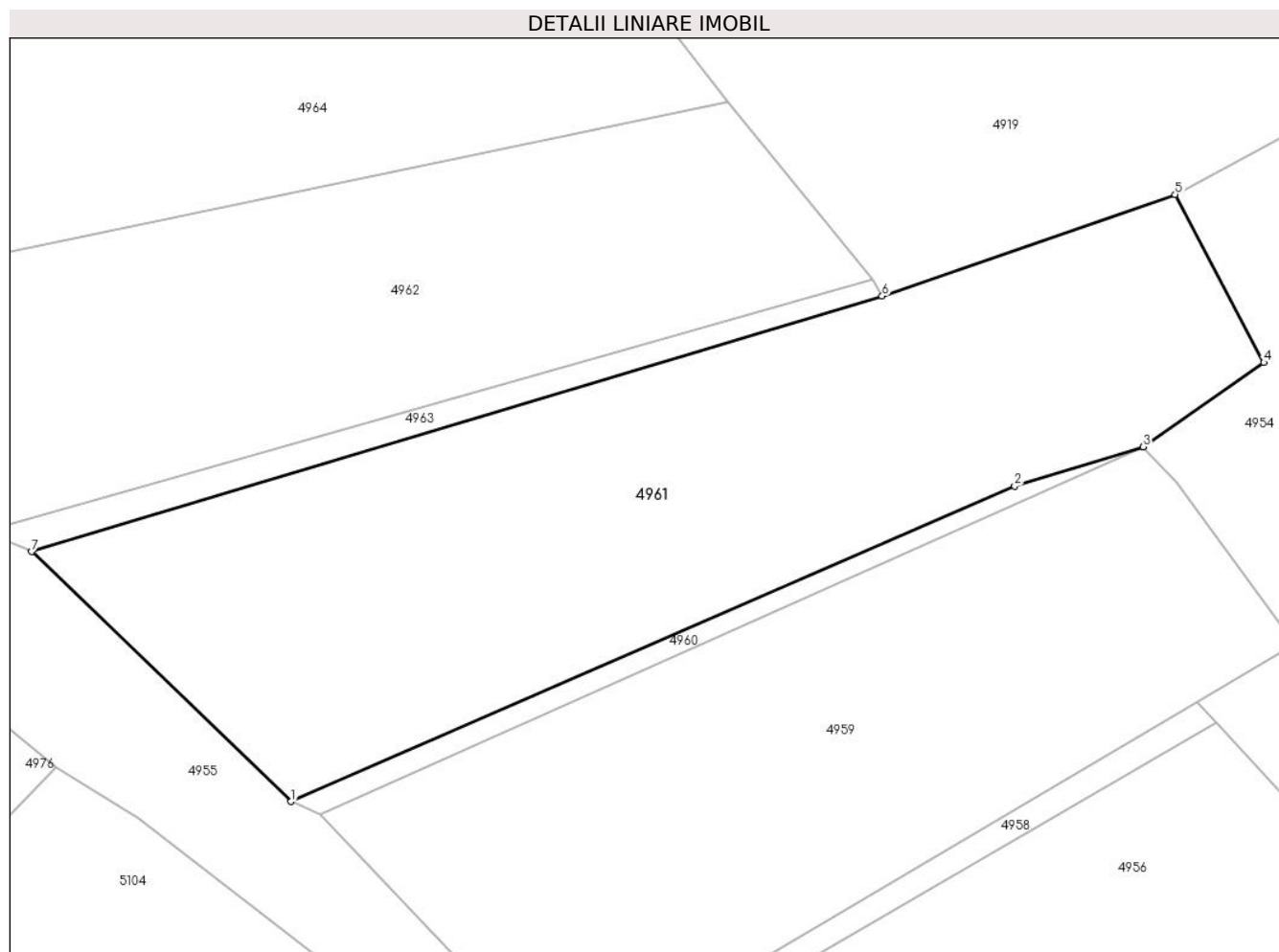
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	-	128/3/2	-	
2	pasune	NU	3.300	-	143/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.836,04 510.044,359	2	423.978,789 510.106,567	155.715
2	423.978,789 510.106,567	3	424.004,181 510.114,315	26.548
3	424.004,181 510.114,315	4	424.027,945 510.130,926	28.994
4	424.027,945 510.130,926	5	424.010,465 510.164,058	37.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.010,465 510.164,058	6	423.952,646 510.144,018	61.193
6	423.952,646 510.144,018	7	423.784,842 510.093,619	175.209
7	423.784,842 510.093,619	1	423.836,04 510.044,359	71.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4962 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/418, din 12/07/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAPEAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

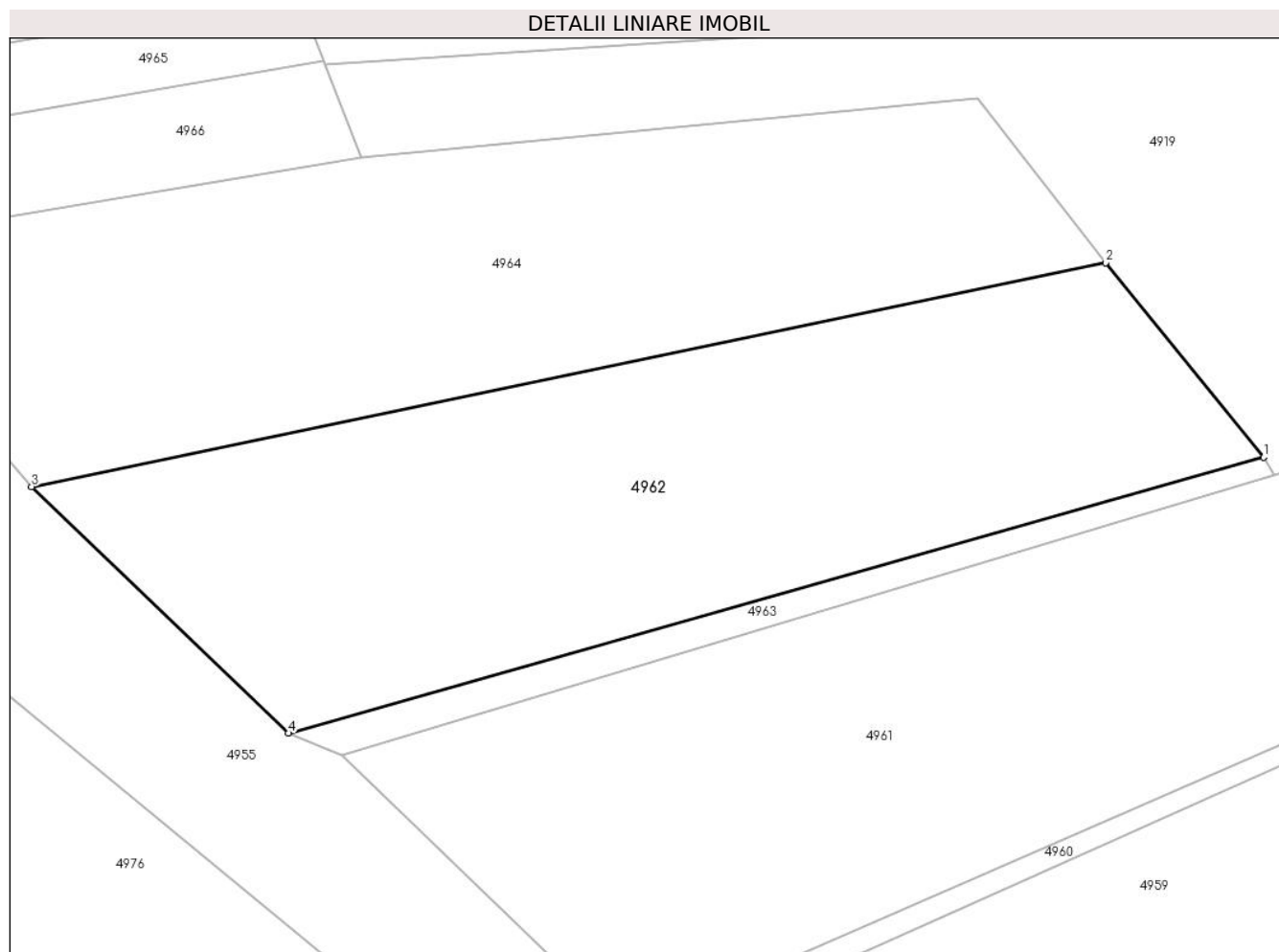
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	-	128/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.950,751 510.147,313	2	423.922,315 510.182,297	45.083
2	423.922,315 510.182,297	3	423.728,911 510.142,04	197.549
3	423.728,911 510.142,04	4	423.775,132 510.097,658	64.079
4	423.775,132 510.097,658	1	423.950,751 510.147,313	182.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4963 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
4963 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

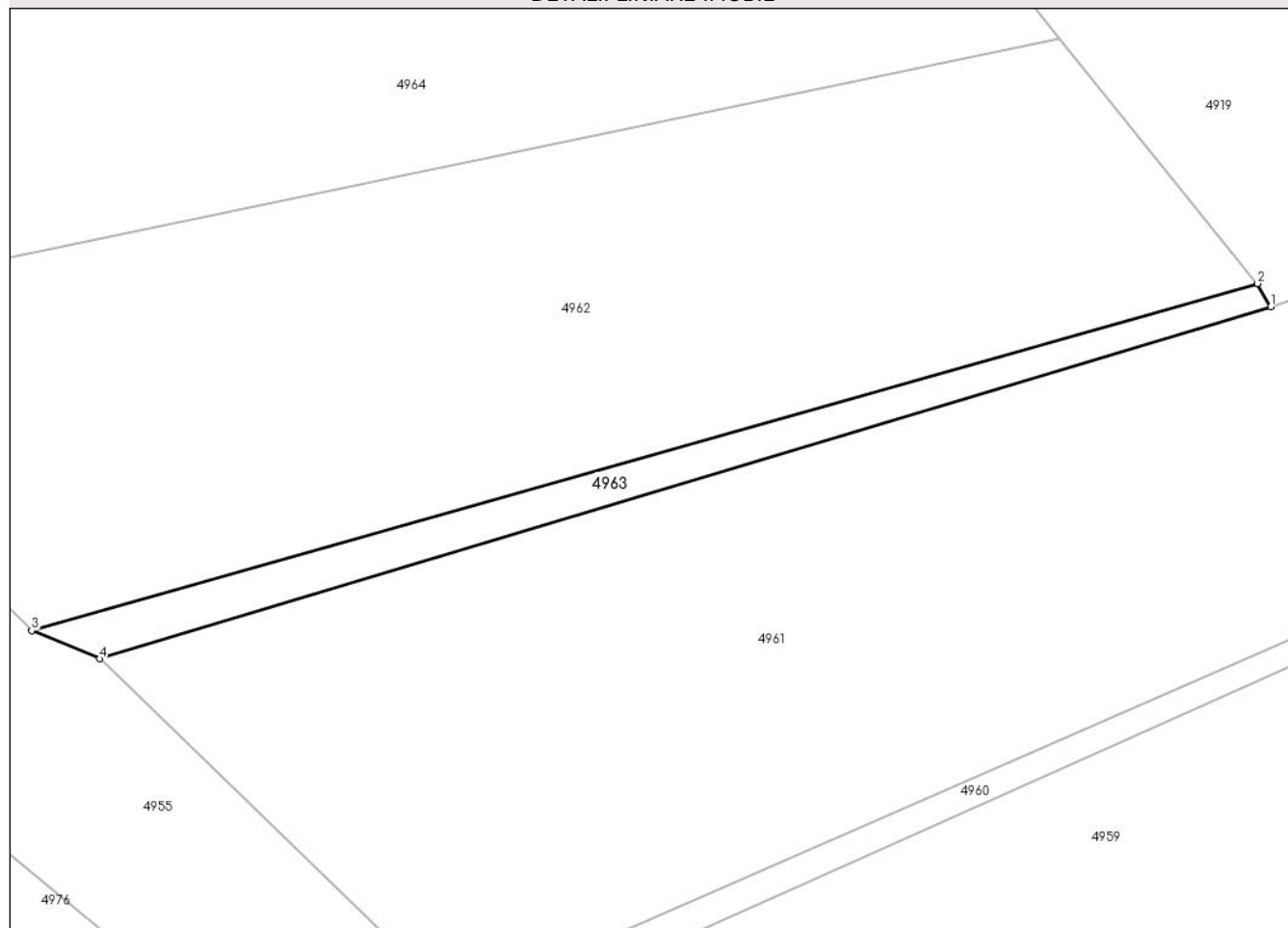
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.952,646 510.144,018	2	423.950,751 510.147,313	3.801
2	423.950,751 510.147,313	3	423.775,132 510.097,658	182.504
3	423.775,132 510.097,658	4	423.784,842 510.093,619	10.516
4	423.784,842 510.093,619	1	423.952,646 510.144,018	175.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4964 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/679, din 19/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARA CORNEL 2) MARA ILIE 3) MARA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

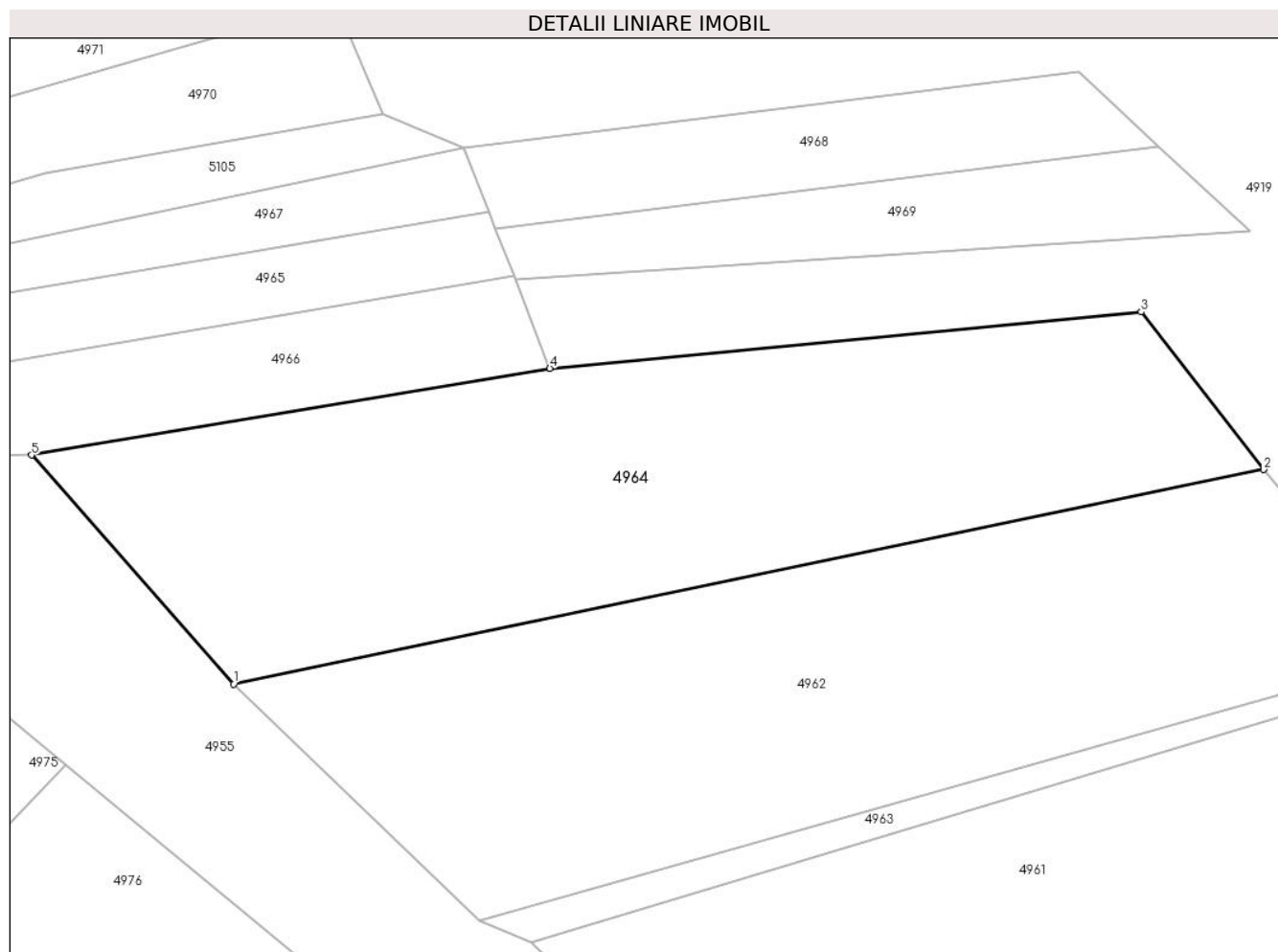
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	-	128/1	-	
2	pasune	NU	2.100	-	143/6	-	
3	neproductiv	NU	900	-	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.728,911 510.142,04	2	423.922,315 510.182,297	197.549
2	423.922,315 510.182,297	3	423.899,303 510.211,881	37.48
3	423.899,303 510.211,881	4	423.788,272 510.201,303	111.534
4	423.788,272 510.201,303	5	423.690,97 510.185,022	98.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.690,97 510.185,022	1	423.728,911 510.142,04	57.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4965 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/536, din 12/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ILIE 2) SLIMNICEAN MARIA 3) SCHUSTER AURELIA 4) MARGINEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

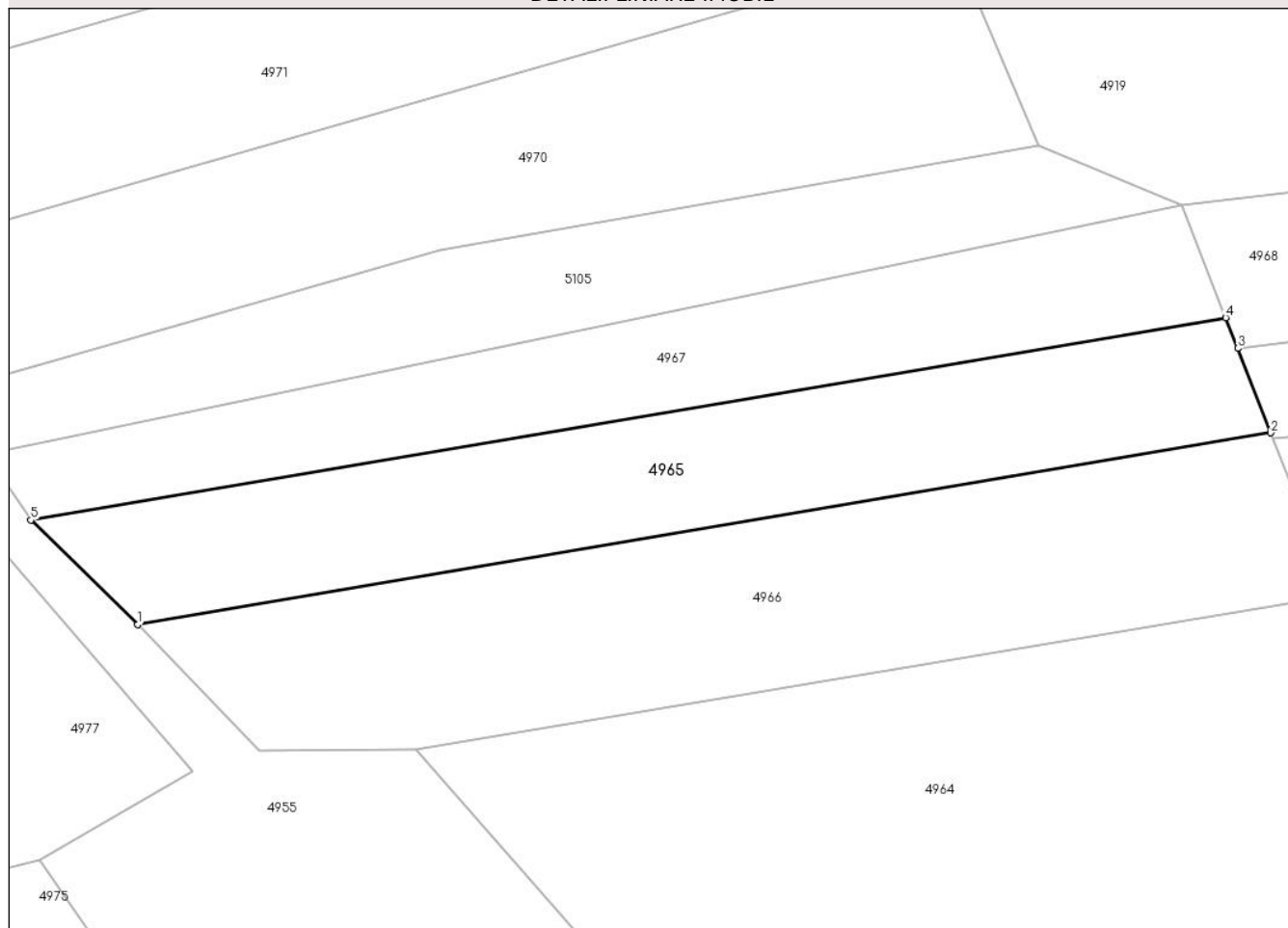
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	126/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.661,534 510.198,263	2	423.781,524 510.218,567	121.696
2	423.781,524 510.218,567	3	423.778,032 510.227,504	9.595
3	423.778,032 510.227,504	4	423.776,766 510.230,743	3.478
4	423.776,766 510.230,743	5	423.650,24 510.209,333	128.325
5	423.650,24 510.209,333	1	423.661,534 510.198,263	15.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4966 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 33, din 19/08/2022 emis de BNP AEQUILIBRIUM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ETELKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

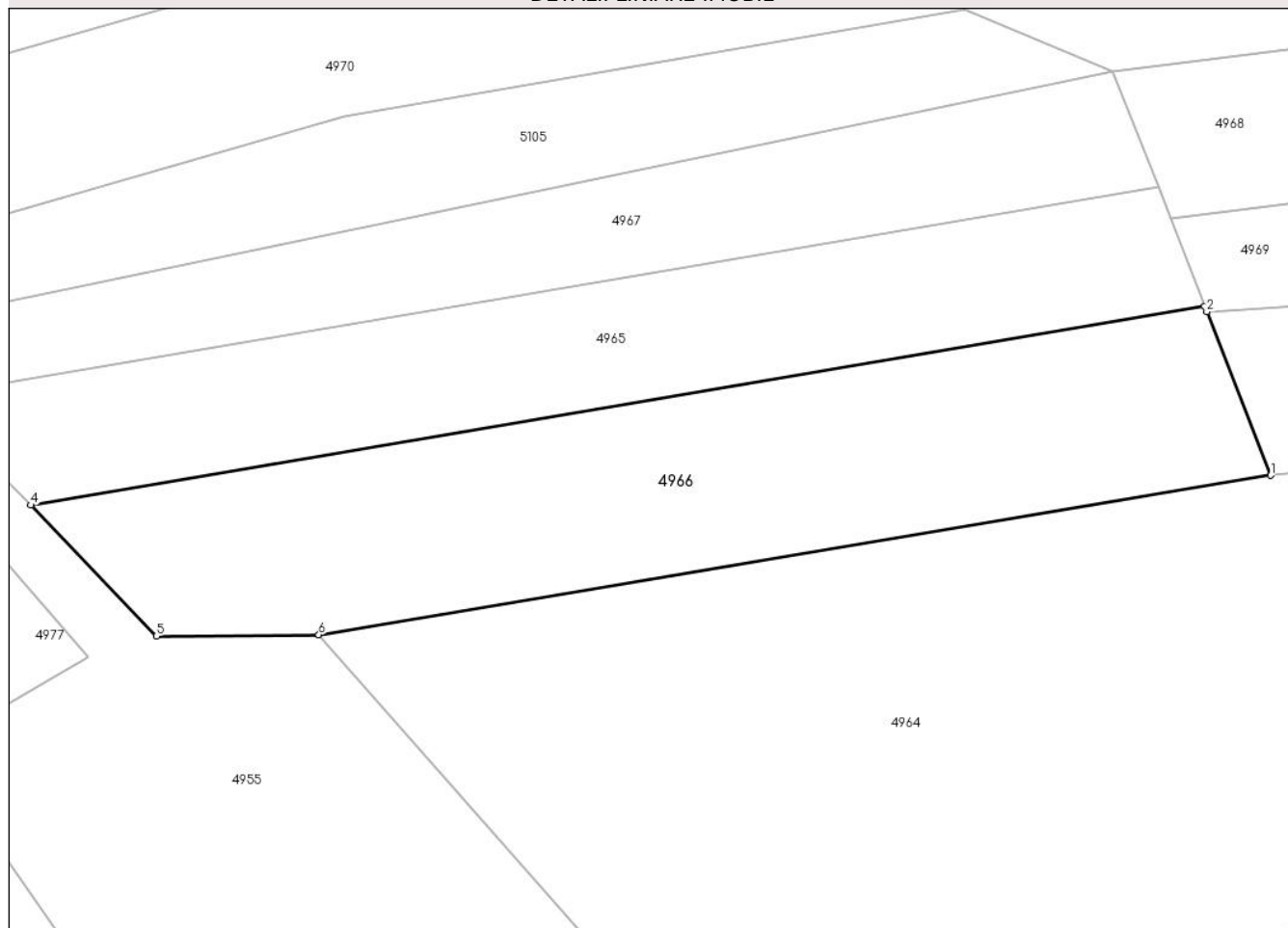
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	126/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.788,272 510.201,303	2	423.781,735 510.218,027	17.956
2	423.781,735 510.218,027	3	423.781,524 510.218,567	0.58
3	423.781,524 510.218,567	4	423.661,534 510.198,263	121.696
4	423.661,534 510.198,263	5	423.674,374 510.184,881	18.546
5	423.674,374 510.184,881	6	423.690,97 510.185,022	16.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.690,97 510.185,022	1	423.788,272 510.201,303	98.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4967 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 6500/375, din 13/03/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

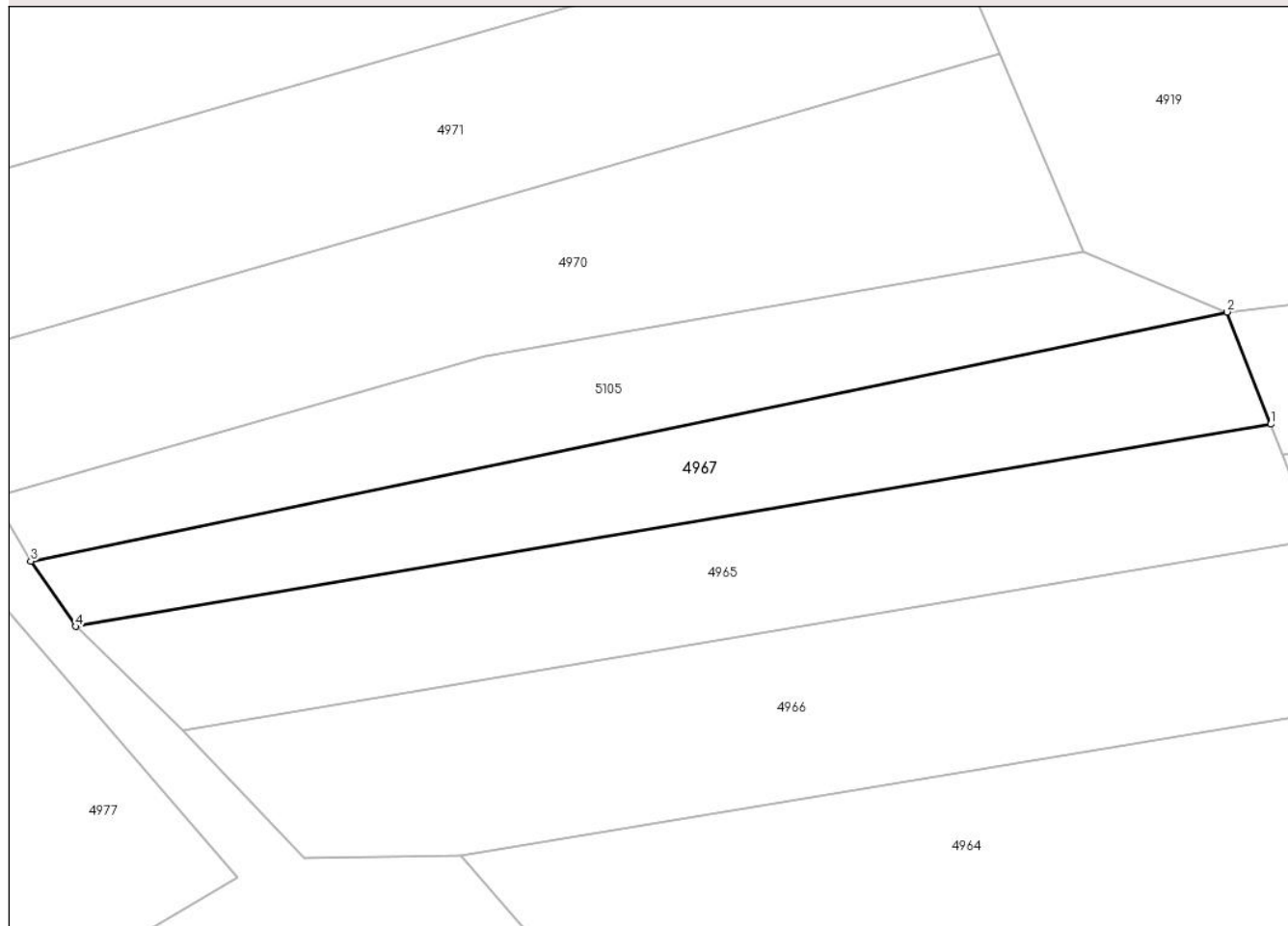
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	126/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.776,766 510.230,743	2	423.772,131 510.242,6	12.731
2	423.772,131 510.242,6	3	423.645,483 510.216,244	129.361
3	423.645,483 510.216,244	4	423.650,24 510.209,333	8.389
4	423.650,24 510.209,333	1	423.776,766 510.230,743	128.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4968 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/536, din 12/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ILIE 2) SLIMNICEAN MARIA 3) SCHUSTER AURELIA 4) MARGINEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

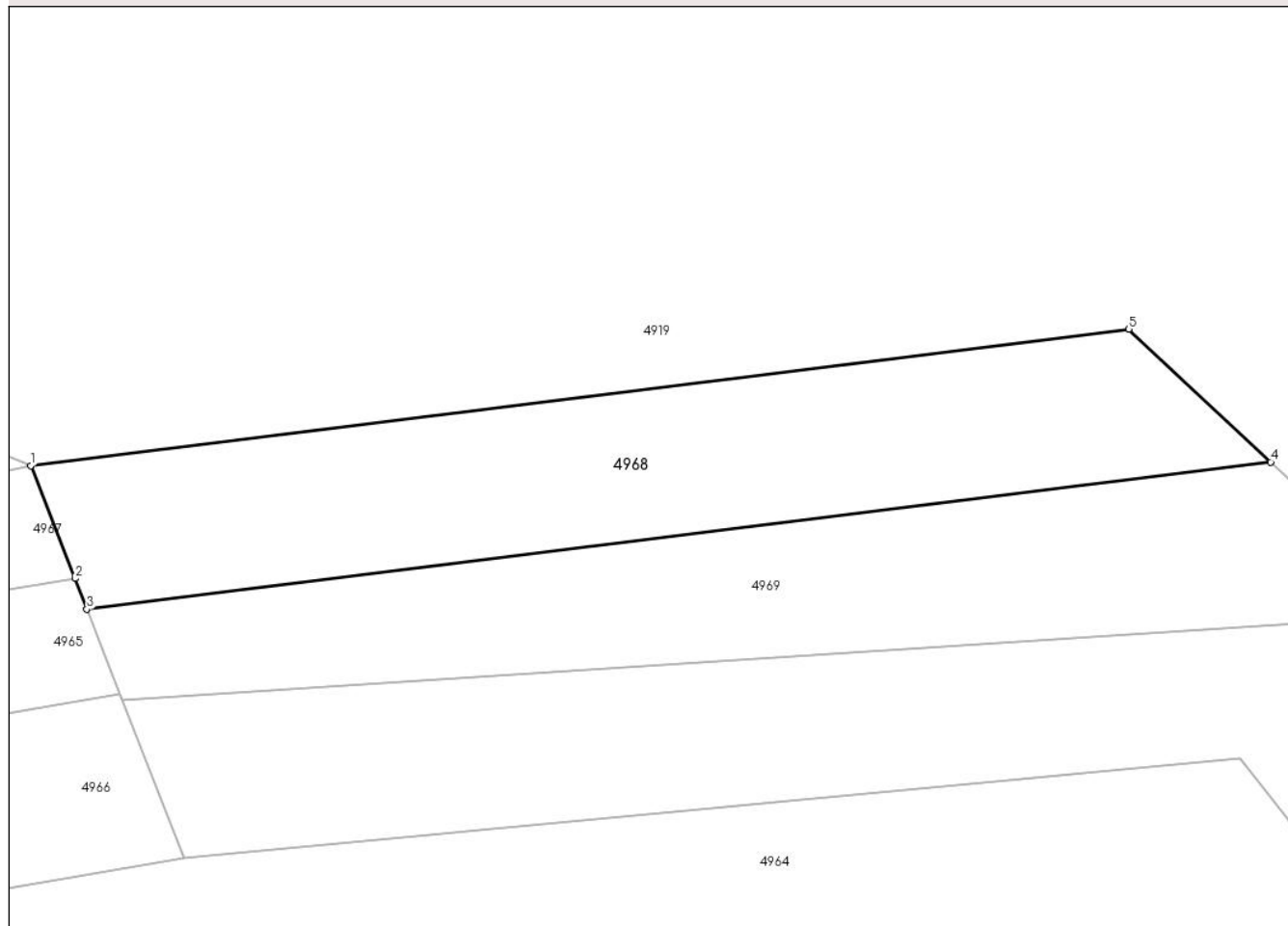
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.900	-	143/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.772,131 510.242,6	2	423.776,766 510.230,743	12.731
2	423.776,766 510.230,743	3	423.778,032 510.227,504	3.478
3	423.778,032 510.227,504	4	423.902,56 510.242,991	125.487
4	423.902,56 510.242,991	5	423.887,65 510.256,967	20.436
5	423.887,65 510.256,967	1	423.772,131 510.242,6	116.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4969 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 6500/375, din 13/03/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN ILIE	A1

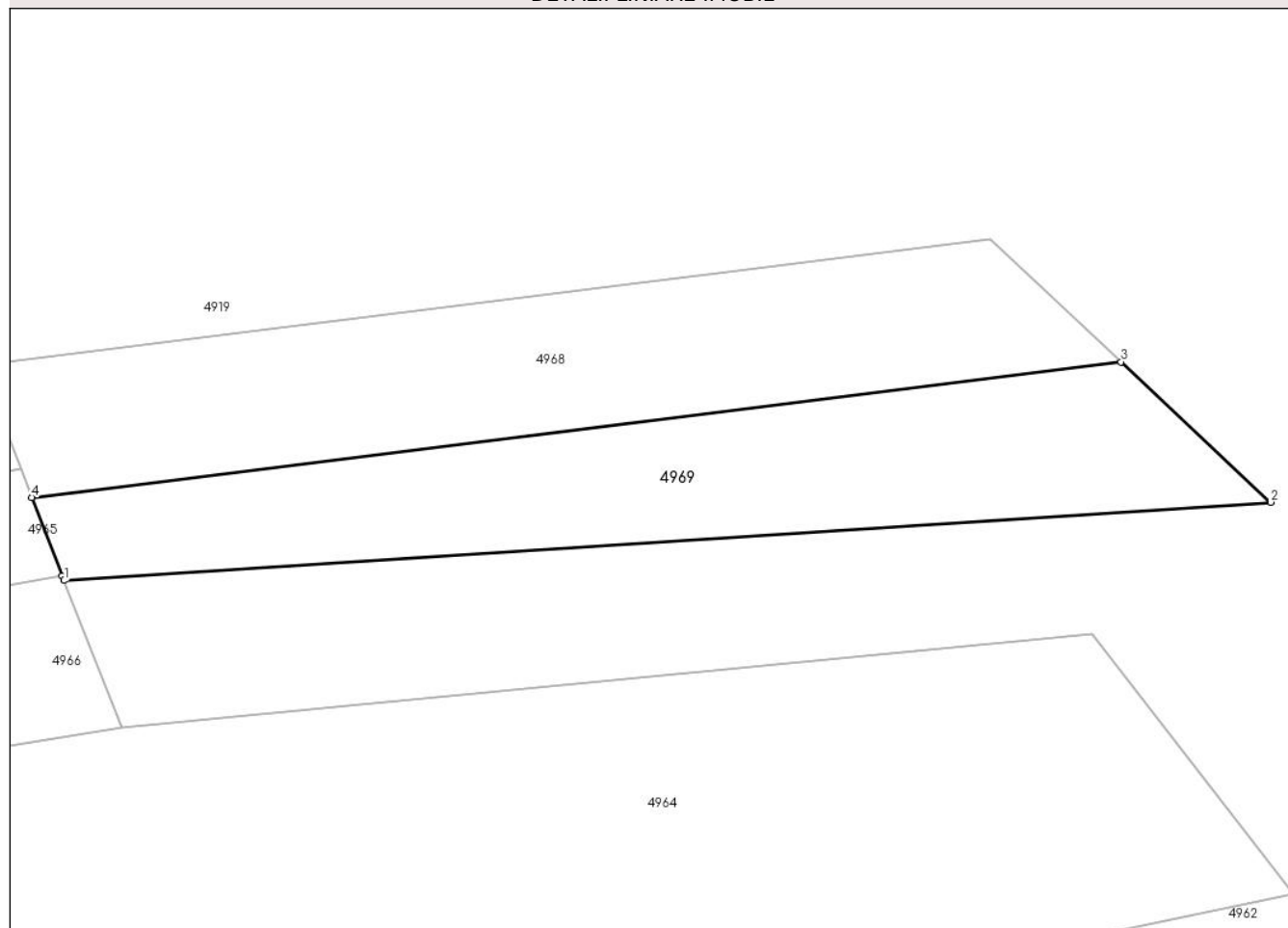
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	143/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.781,735 510.218,027	2	423.919,685 510.226,969	138.24
2	423.919,685 510.226,969	3	423.902,56 510.242,991	23.451
3	423.902,56 510.242,991	4	423.778,032 510.227,504	125.487
4	423.778,032 510.227,504	5	423.781,524 510.218,567	9.595
5	423.781,524 510.218,567	1	423.781,735 510.218,027	0.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4970 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 854, din 11/07/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

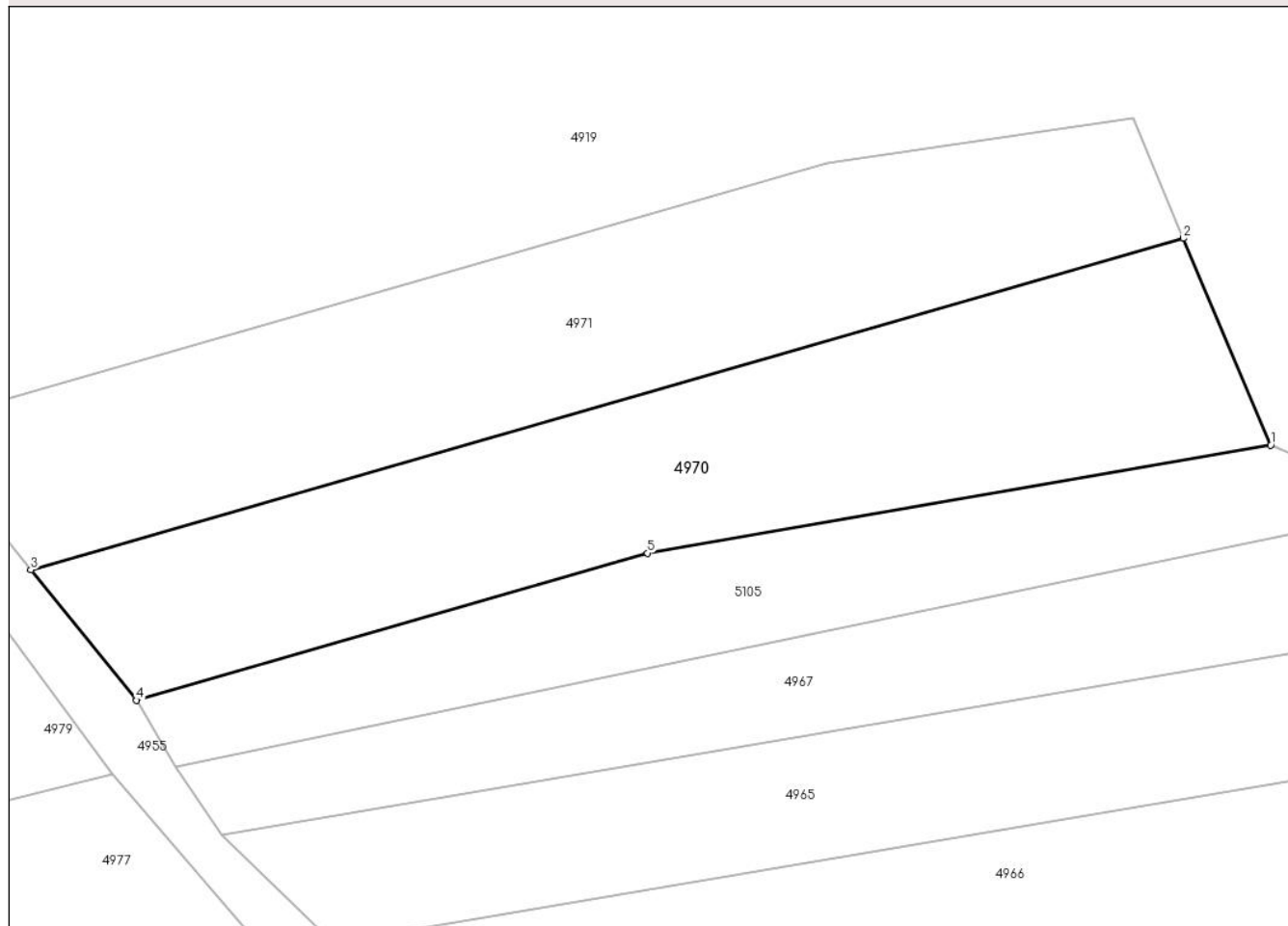
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	124/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.756,932 510.248,941	2	423.748,055 510.269,981	22.836
2	423.748,055 510.269,981	3	423.630,788 510.236,275	122.015
3	423.630,788 510.236,275	4	423.641,546 510.223,01	17.079
4	423.641,546 510.223,01	5	423.693,538 510.237,954	54.097
5	423.693,538 510.237,954	1	423.756,932 510.248,941	64.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4971 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/954, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEAMŢU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	124/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.618,91 510.250,93	2	423.630,788 510.236,275	18.864
2	423.630,788 510.236,275	3	423.748,055 510.269,981	122.015
3	423.748,055 510.269,981	4	423.742,906 510.282,183	13.244
4	423.742,906 510.282,183	5	423.711,786 510.277,624	31.452
5	423.711,786 510.277,624	1	423.618,91 510.250,93	96.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4972 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

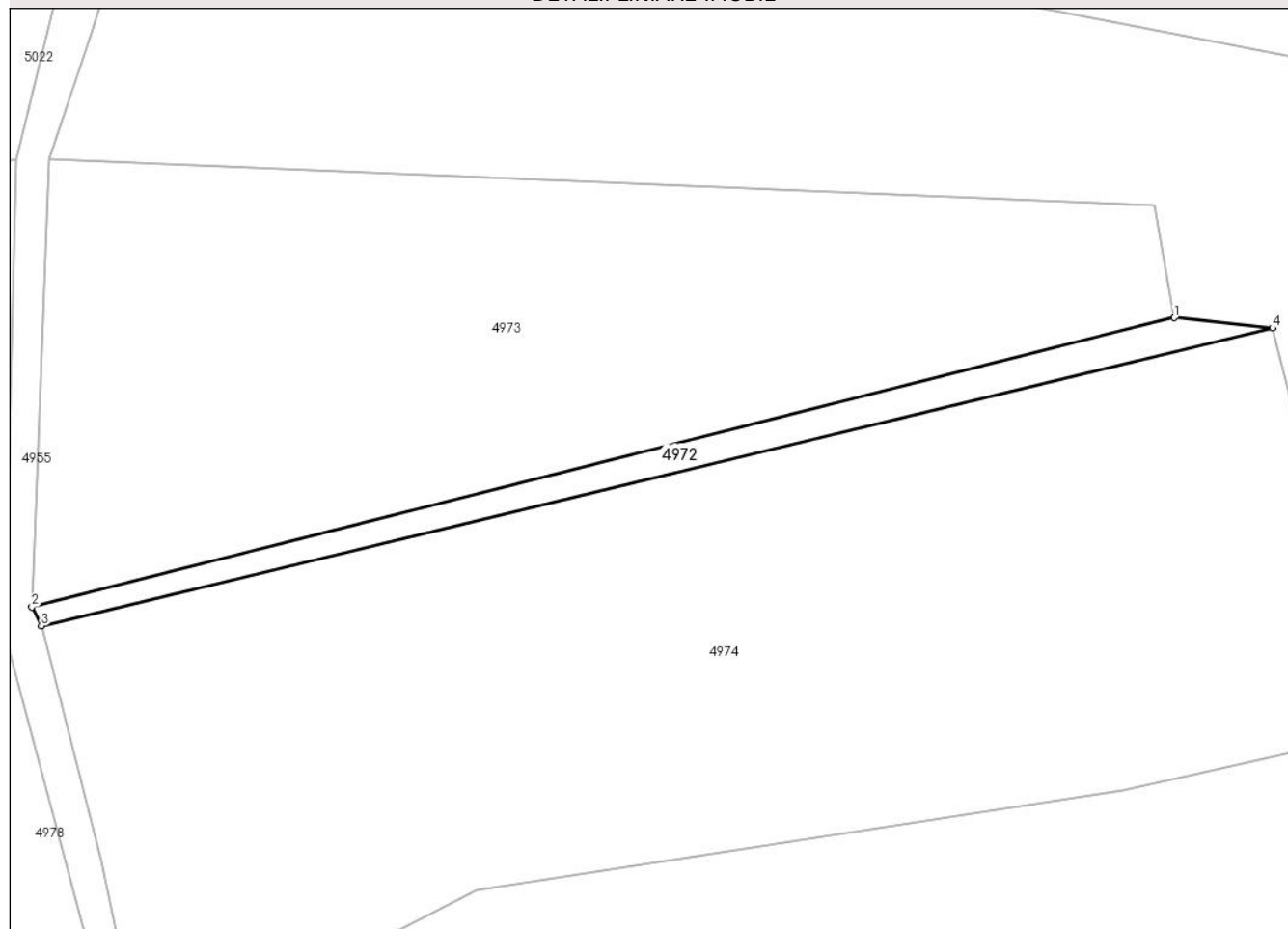
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.727,69 510.398,33	2	423.576,588 510.360,123	155.857
2	423.576,588 510.360,123	3	423.577,85 510.357,66	2.767
3	423.577,85 510.357,66	4	423.740,72 510.396,98	167.549
4	423.740,72 510.396,98	1	423.727,69 510.398,33	13.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4973 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1087, din 02/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘCA ANA	
	2) MARCHIȘ MARIA-ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

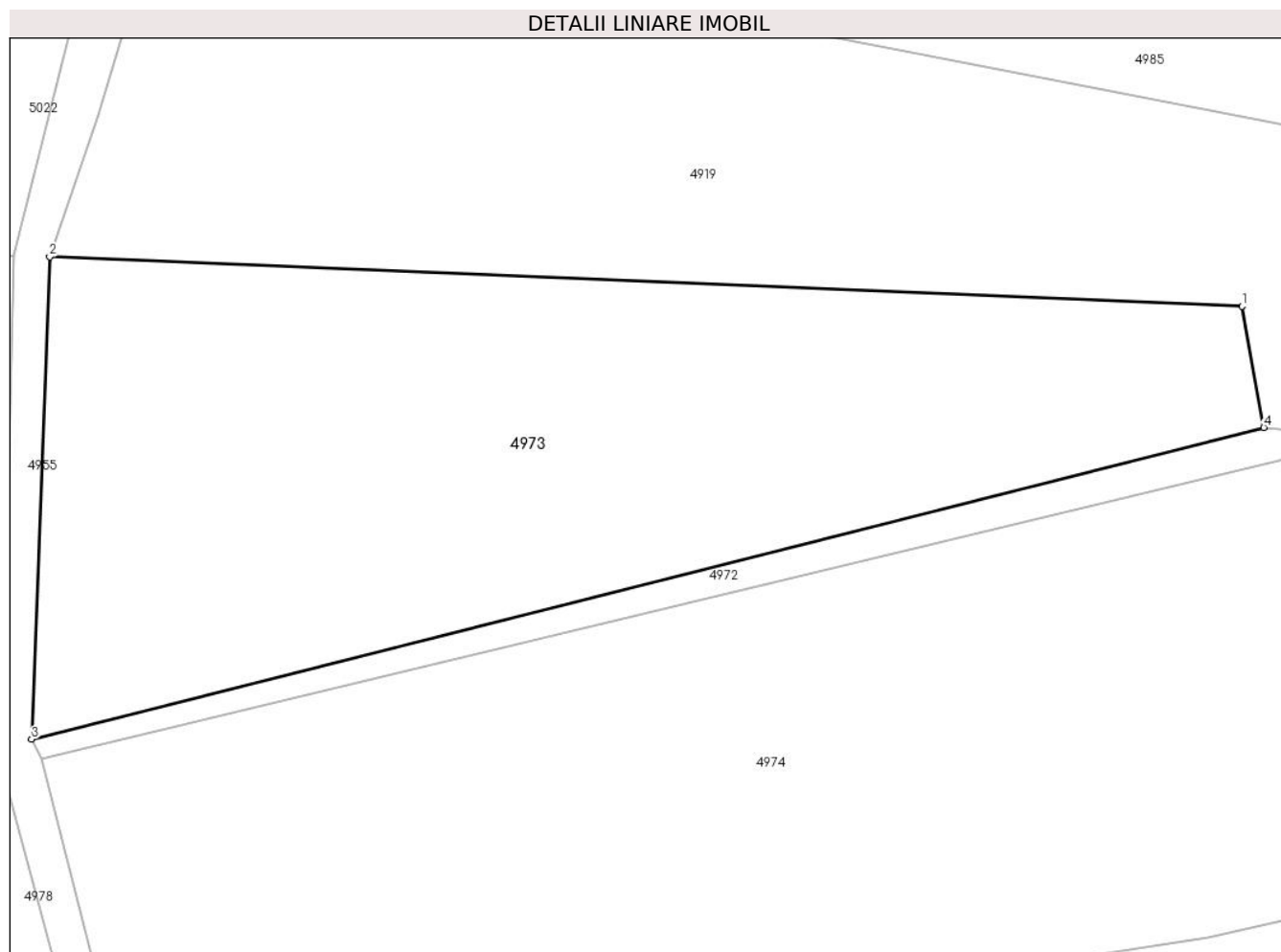
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.500	-	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.725,03 510.413,16	2	423.578,8 510.419,24	146.356
2	423.578,8 510.419,24	3	423.576,588 510.360,123	59.159
3	423.576,588 510.360,123	4	423.727,69 510.398,33	155.857
4	423.727,69 510.398,33	1	423.725,03 510.413,16	15.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4974 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 1017/2017, din 13/04/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FLOCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	-	121	-	
2	pasune	NU	4.700	-	143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.740,72 510.396,98	2	423.577,85 510.357,66	167.549
2	423.577,85 510.357,66	3	423.585,718 510.326,604	32.037
3	423.585,718 510.326,604	4	423.591,471 510.300,352	26.875
4	423.591,471 510.300,352	5	423.635,373 510.322,713	49.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.635,373 510.322,713	6	423.720,839 510.335,848	86.469
6	423.720,839 510.335,848	7	423.754,254 510.343,341	34.245
7	423.754,254 510.343,341	8	423.740,674 510.396,92	55.273
8	423.740,674 510.396,92	1	423.740,72 510.396,98	0.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4975 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/943, din 18/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALADIUC EMILIA	A1

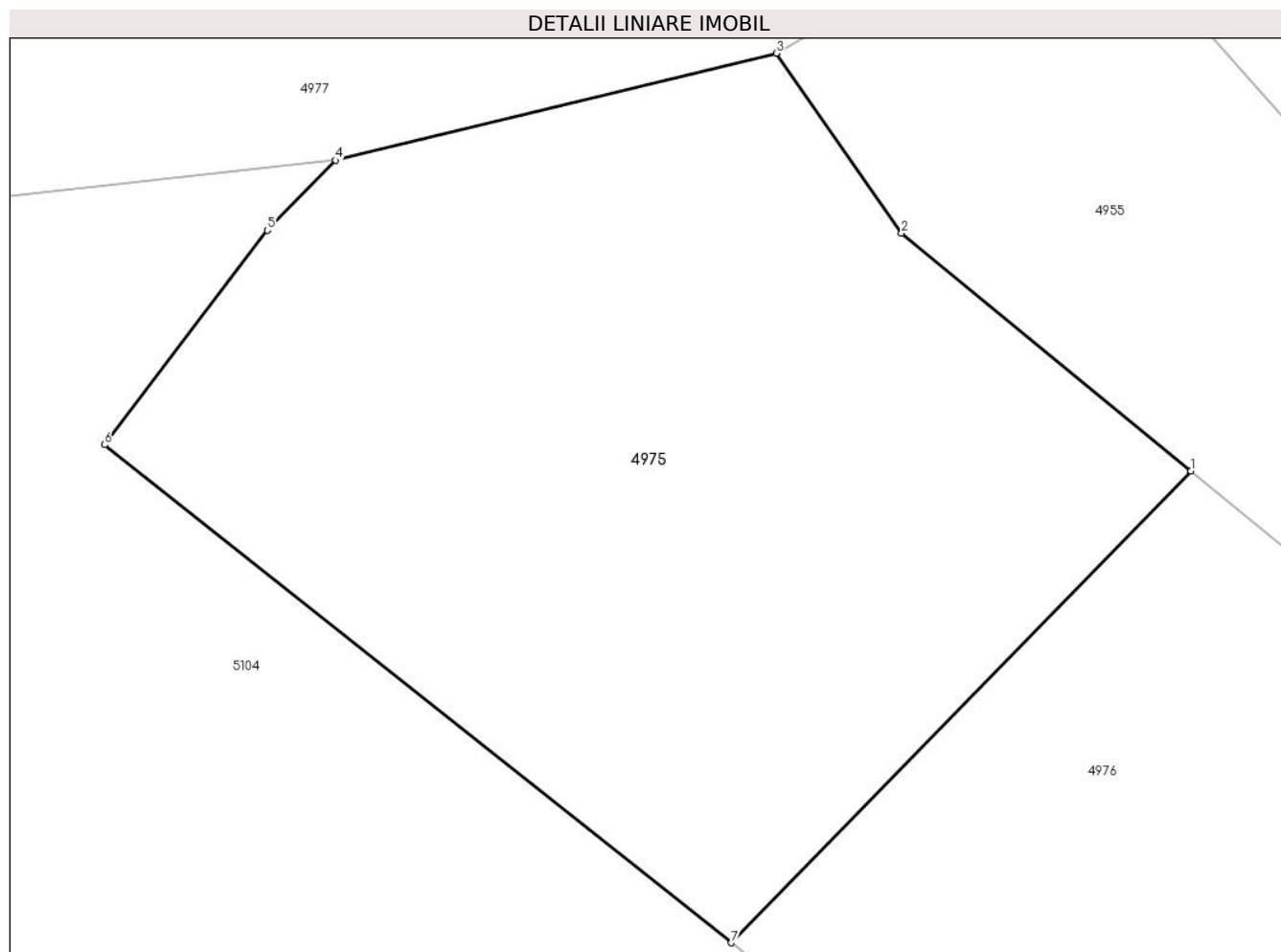
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	-	57/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.697,392 510.126,843	2	423.665,149 510.153,283	41.697
2	423.665,149 510.153,283	3	423.651,206 510.173,315	24.407
3	423.651,206 510.173,315	4	423.602,143 510.161,407	50.487
4	423.602,143 510.161,407	5	423.594,556 510.153,622	10.871
5	423.594,556 510.153,622	6	423.576,402 510.129,742	29.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.576,402 510.129,742	7	423.646,226 510.074,329	89.14
7	423.646,226 510.074,329	1	423.697,392 510.126,843	73.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4976 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/668, din 31/01/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

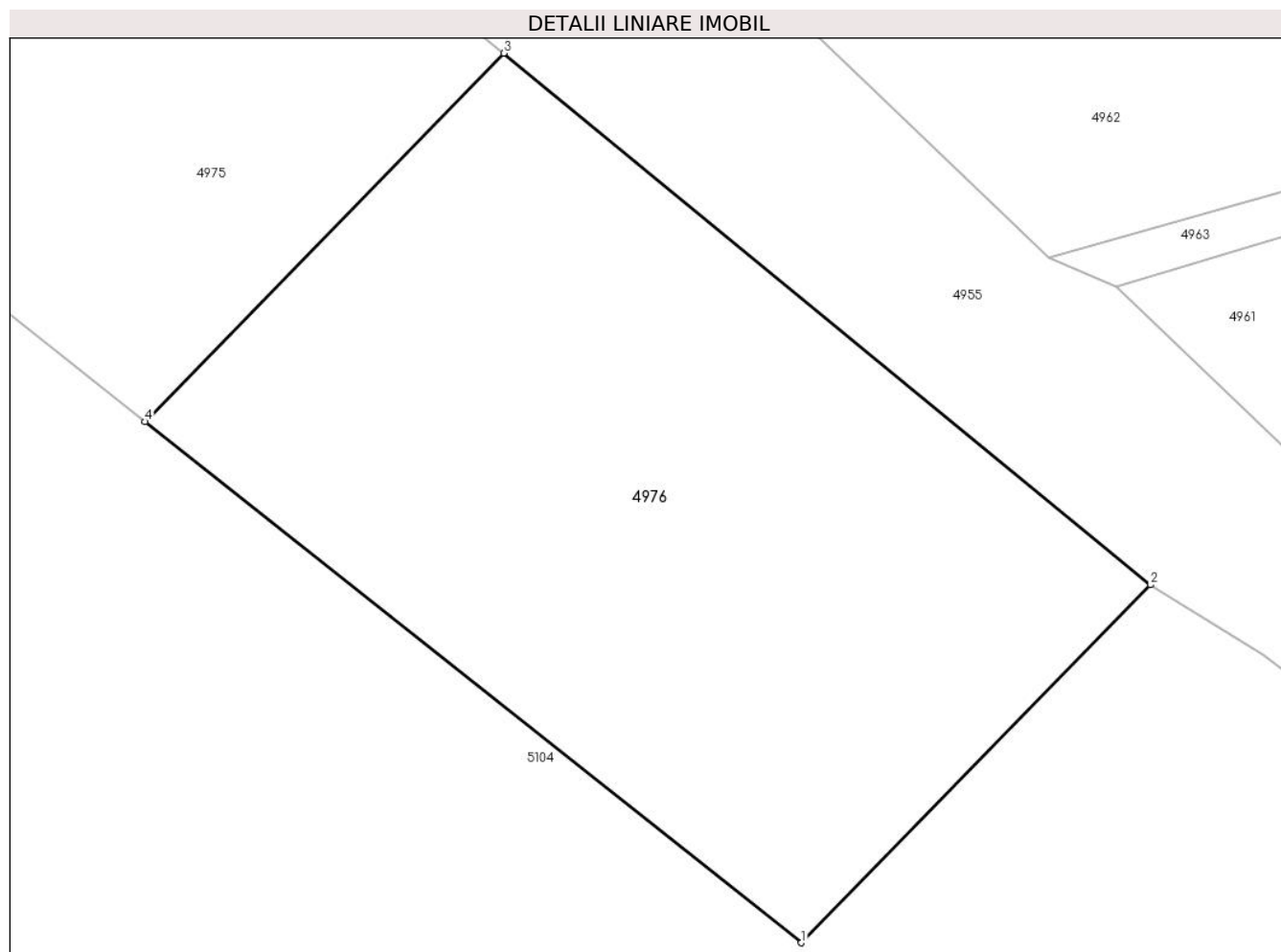
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	-	57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.739,849 510.000,031	2	423.789,651 510.051,062	71.305
2	423.789,651 510.051,062	3	423.697,392 510.126,843	119.393
3	423.697,392 510.126,843	4	423.646,226 510.074,329	73.319
4	423.646,226 510.074,329	1	423.739,849 510.000,031	119.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4977 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/657, din 17/01/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

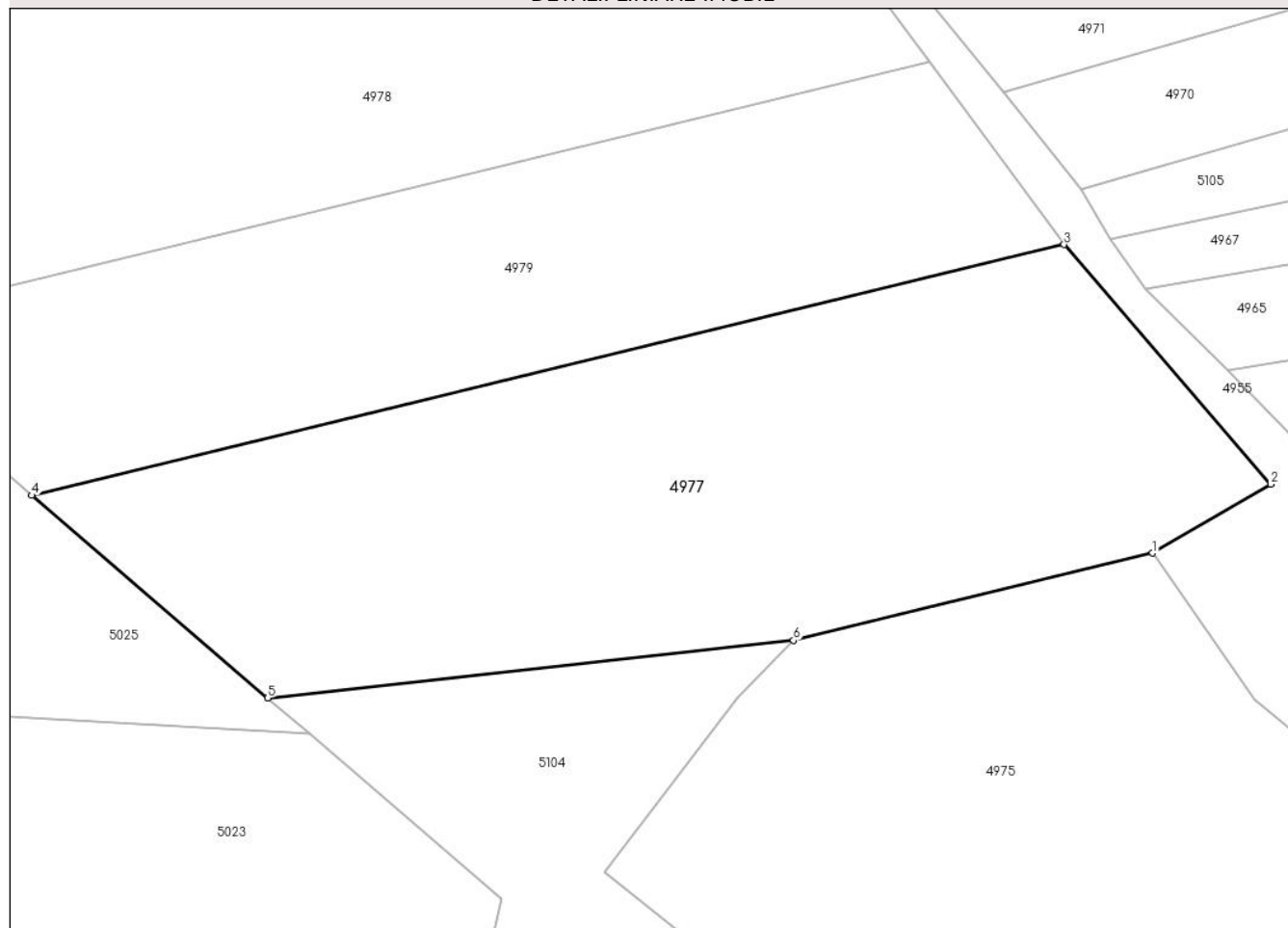
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	59/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.651,206 510.173,315	2	423.667,37 510.182,719	18.701
2	423.667,37 510.182,719	3	423.639,114 510.215,43	43.225
3	423.639,114 510.215,43	4	423.498,036 510.181,191	145.173
4	423.498,036 510.181,191	5	423.530,269 510.153,546	42.464
5	423.530,269 510.153,546	6	423.602,143 510.161,407	72.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.602,143 510.161,407	1	423.651,206 510.173,315	50.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4978 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1087, din 02/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROŞCA ANA	
	2) MARCHIŞ MARIA- ROZINA	

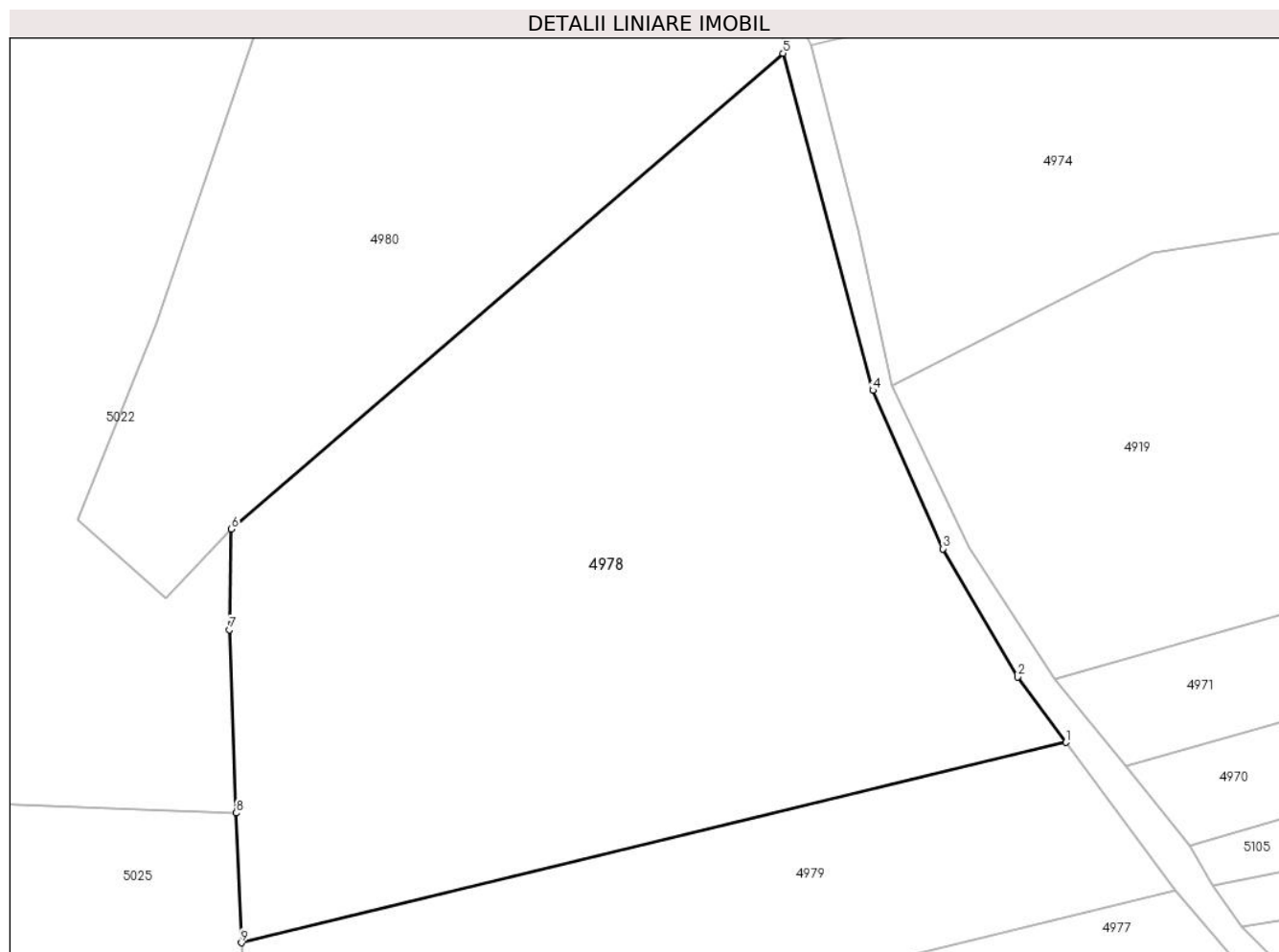
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.620,752 510.240,331	2	423.612,643 510.251,327	13.663
2	423.612,643 510.251,327	3	423.599,978 510.272,909	25.024
3	423.599,978 510.272,909	4	423.588,237 510.299,576	29.138
4	423.588,237 510.299,576	5	423.573,095 510.356,28	58.691
5	423.573,095 510.356,28	6	423.480,231 510.276,228	122.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.480,231 510.276,228	7	423.479,897 510.259,311	16.92
7	423.479,897 510.259,311	8	423.481,068 510.228,452	30.881
8	423.481,068 510.228,452	9	423.481,897 510.206,631	21.837
9	423.481,897 510.206,631	1	423.620,752 510.240,331	142.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4979 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11500/873, din 06/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHERCIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

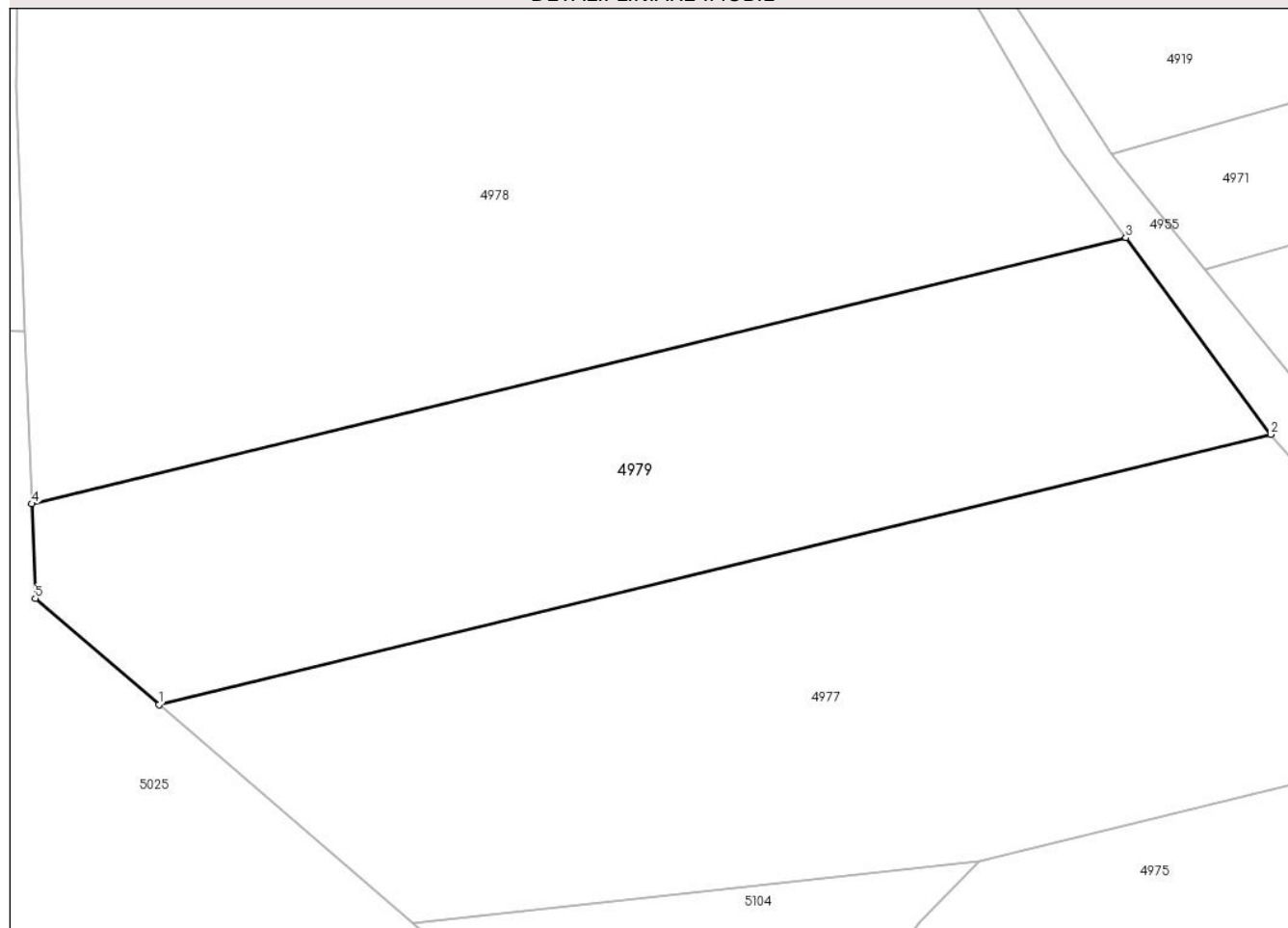
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	59/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.498,036 510.181,191	2	423.639,114 510.215,43	145.173
2	423.639,114 510.215,43	3	423.620,752 510.240,331	30.939
3	423.620,752 510.240,331	4	423.481,897 510.206,631	142.886
4	423.481,897 510.206,631	5	423.482,352 510.194,643	11.997
5	423.482,352 510.194,643	1	423.498,036 510.181,191	20.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4980 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1087, din 02/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALAB;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘCA ANA	
	2) MARCHIȘ MARIA-ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

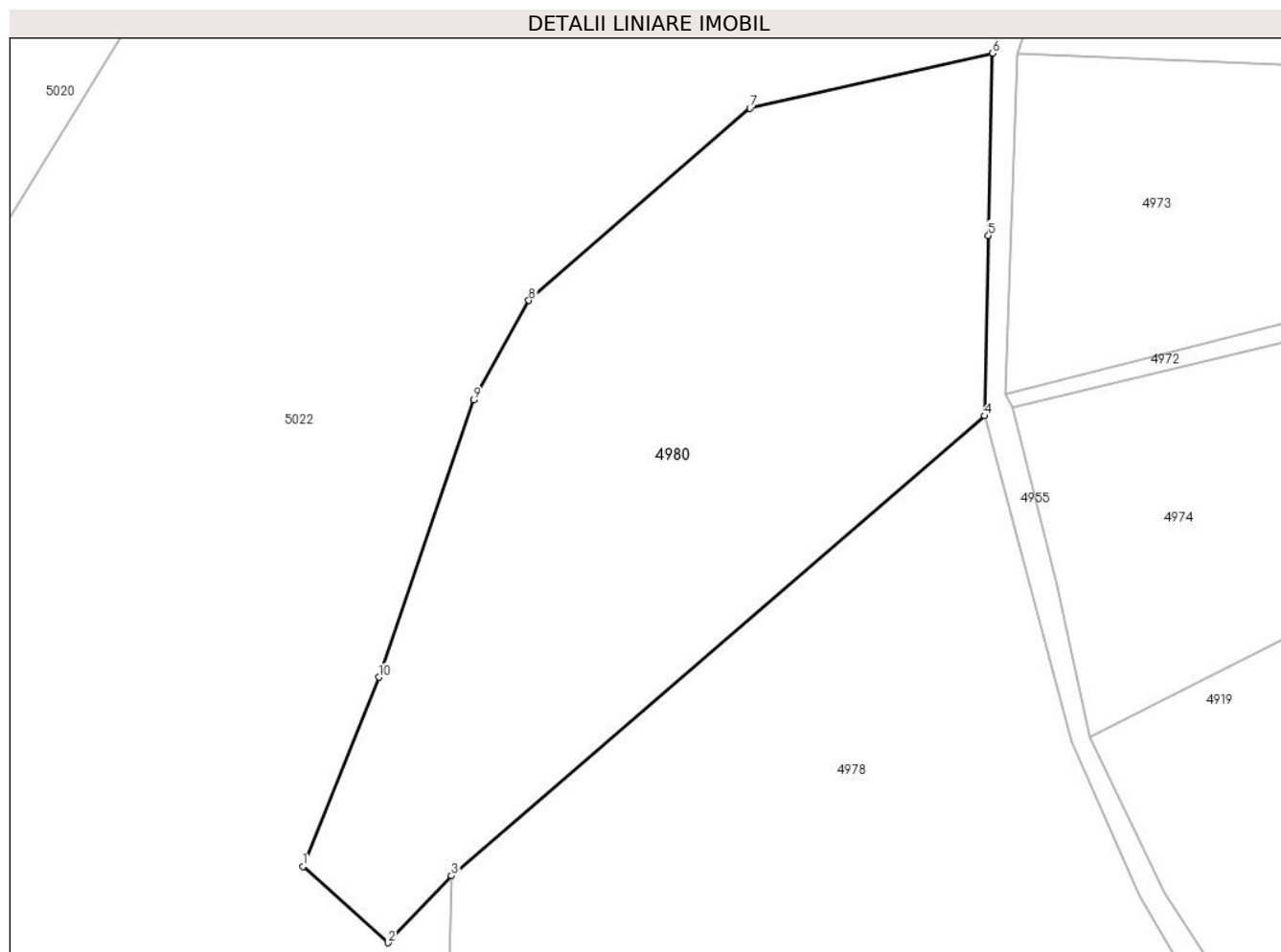
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.700	-	38/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.454,348 510.277,849	2	423.469,203 510.264,594	19.909
2	423.469,203 510.264,594	3	423.480,231 510.276,228	16.03
3	423.480,231 510.276,228	4	423.573,095 510.356,28	122.605
4	423.573,095 510.356,28	5	423.573,723 510.387,687	31.414
5	423.573,723 510.387,687	6	423.574,477 510.419,382	31.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.574,477 510.419,382	7	423.532,209 510.409,799	43.341
7	423.532,209 510.409,799	8	423.493,715 510.376,358	50.991
8	423.493,715 510.376,358	9	423.484,107 510.359,076	19.773
9	423.484,107 510.359,076	10	423.467,589 510.310,791	51.032
10	423.467,589 510.310,791	1	423.454,348 510.277,849	35.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4981 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

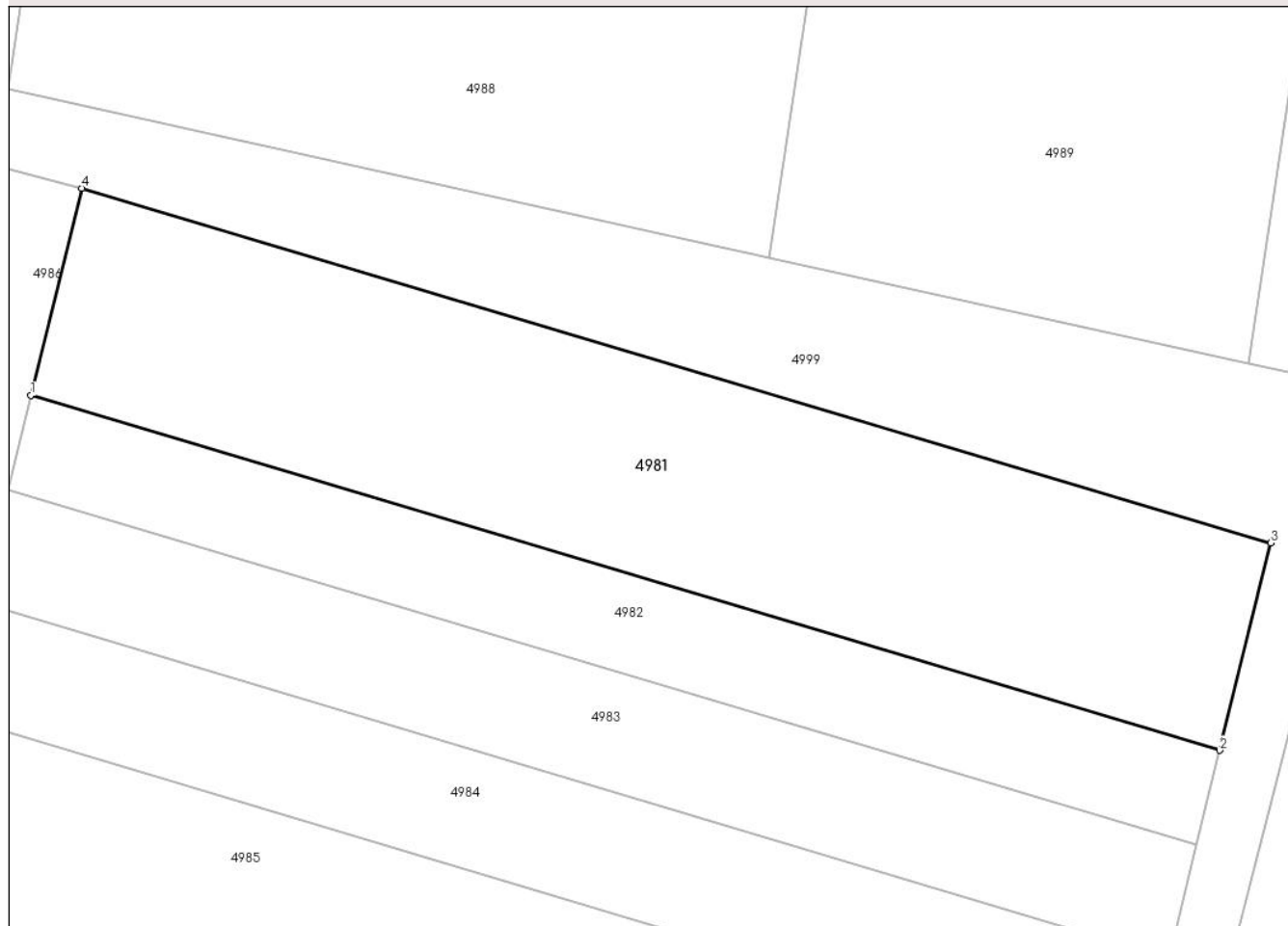
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	-	114/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.642,853 510.523,232	2	423.775,66 510.483,608	138.592
2	423.775,66 510.483,608	3	423.781,334 510.506,763	23.84
3	423.781,334 510.506,763	4	423.648,527 510.546,387	138.592
4	423.648,527 510.546,387	1	423.642,853 510.523,232	23.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4982 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 788, din 03/11/2010 emis de BNP POPESCU ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN AUREL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

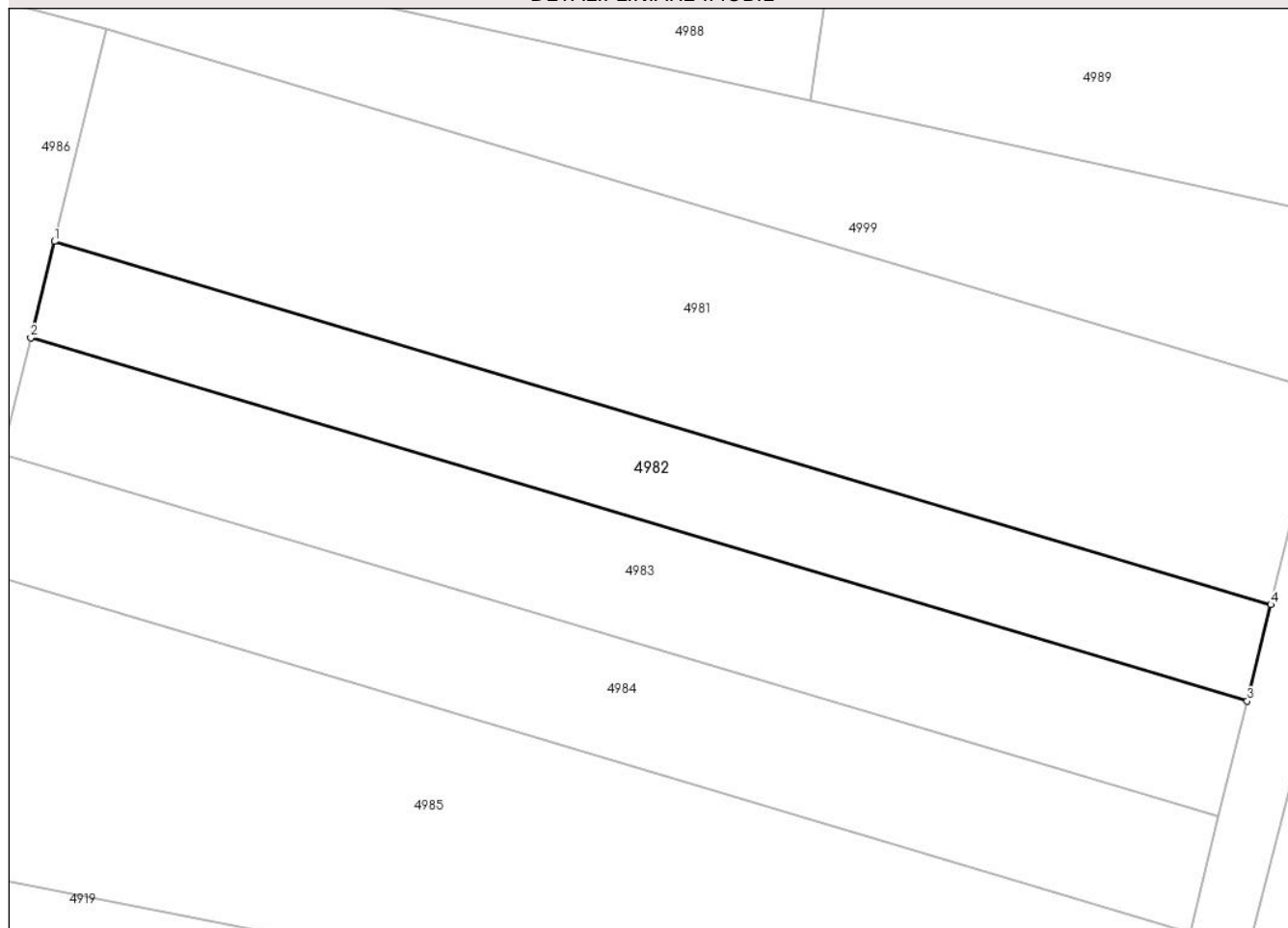
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	114/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.642,853 510.523,232	2	423.640,275 510.512,707	10.836
2	423.640,275 510.512,707	3	423.773,082 510.473,083	138.592
3	423.773,082 510.473,083	4	423.775,66 510.483,608	10.836
4	423.775,66 510.483,608	1	423.642,853 510.523,232	138.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4983 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 854, din 11/07/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

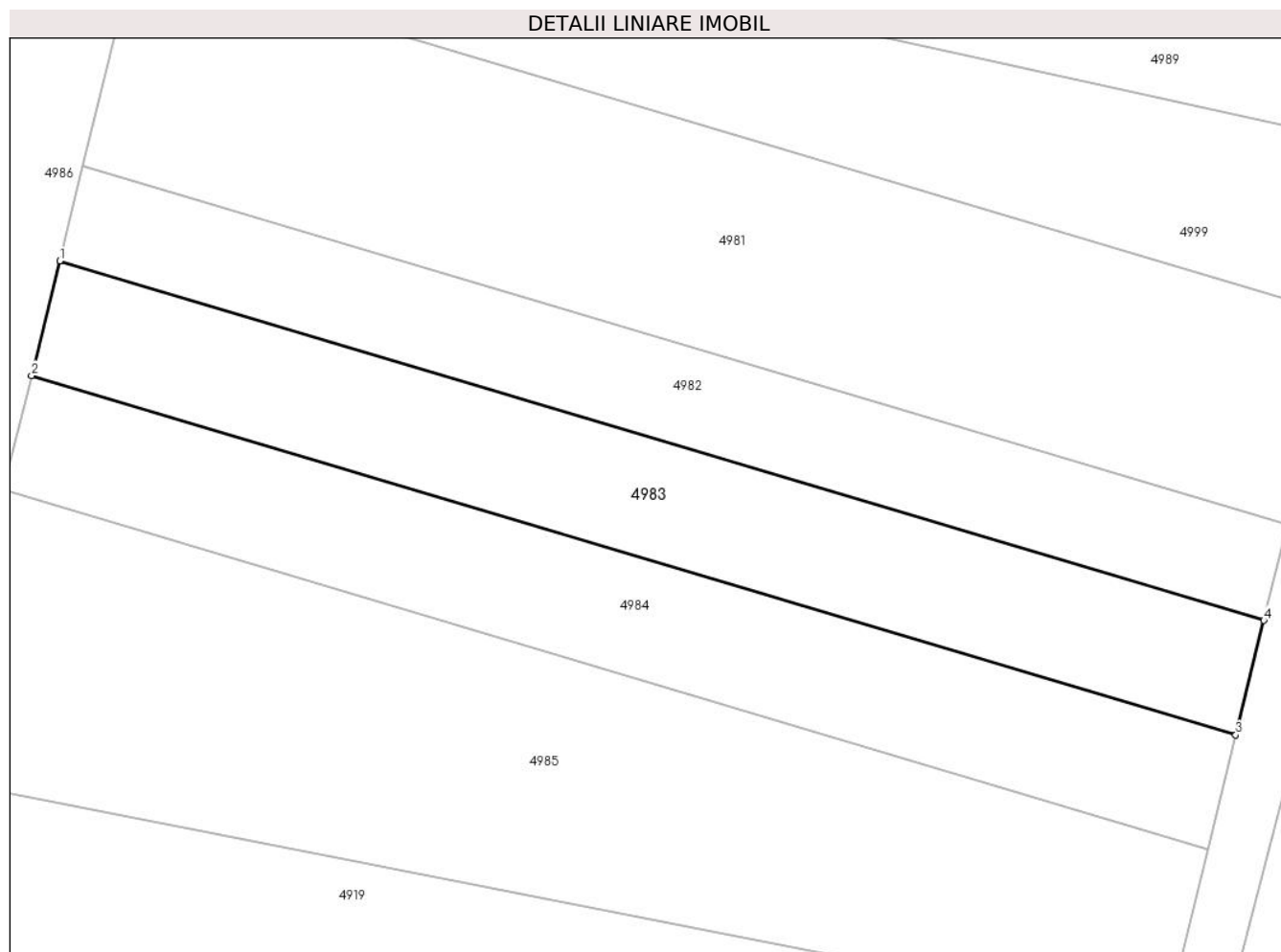
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	114/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.640,275 510.512,707	2	423.637,18 510.500,076	13.005
2	423.637,18 510.500,076	3	423.769,987 510.460,452	138.592
3	423.769,987 510.460,452	4	423.773,082 510.473,083	13.005
4	423.773,082 510.473,083	1	423.640,275 510.512,707	138.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4984 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/954, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEAMŢU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

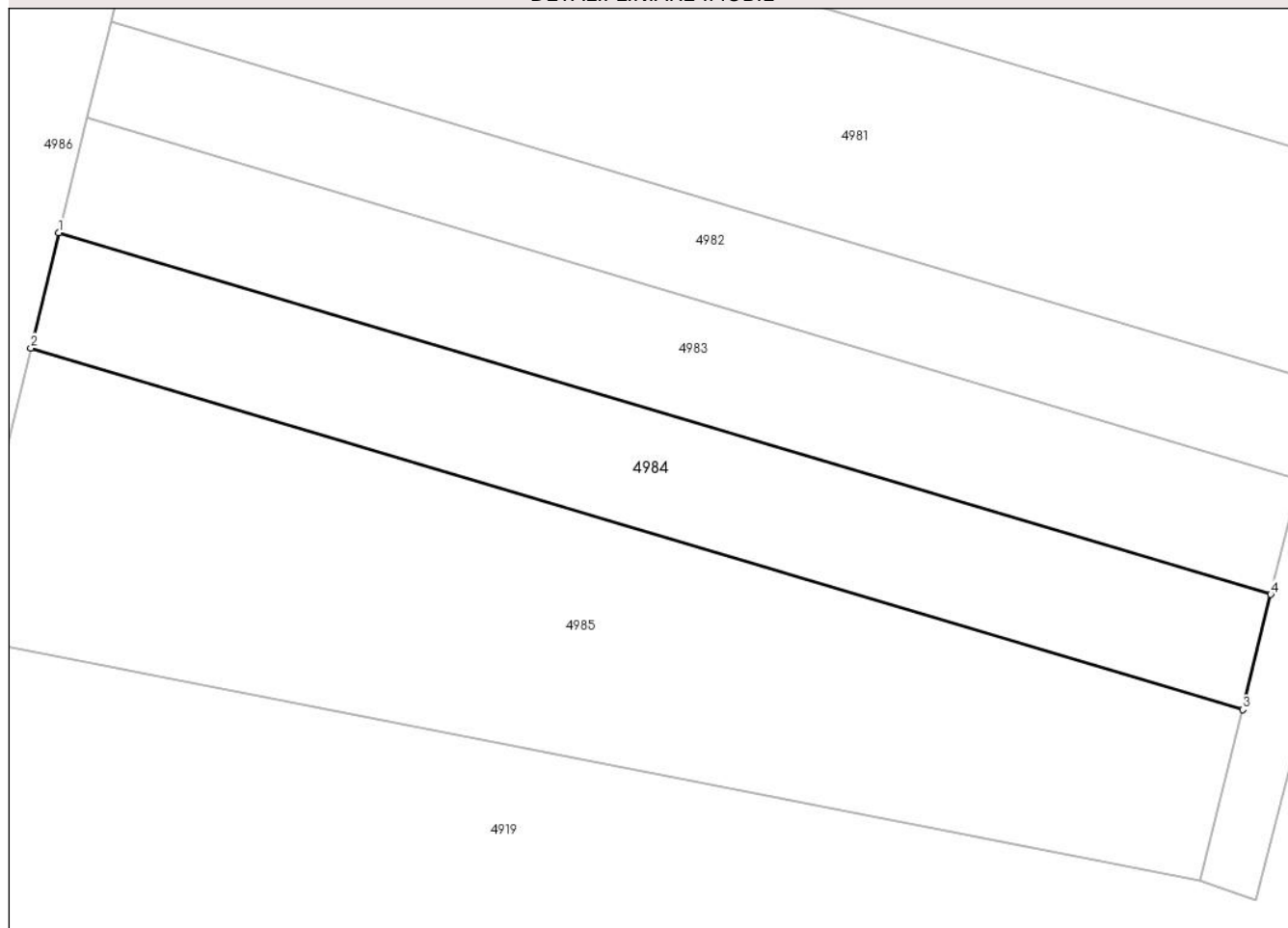
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	114/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.637,18 510.500,076	2	423.634,086 510.487,446	13.003
2	423.634,086 510.487,446	3	423.766,893 510.447,822	138.592
3	423.766,893 510.447,822	4	423.769,987 510.460,452	13.003
4	423.769,987 510.460,452	1	423.637,18 510.500,076	138.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4985 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2023 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

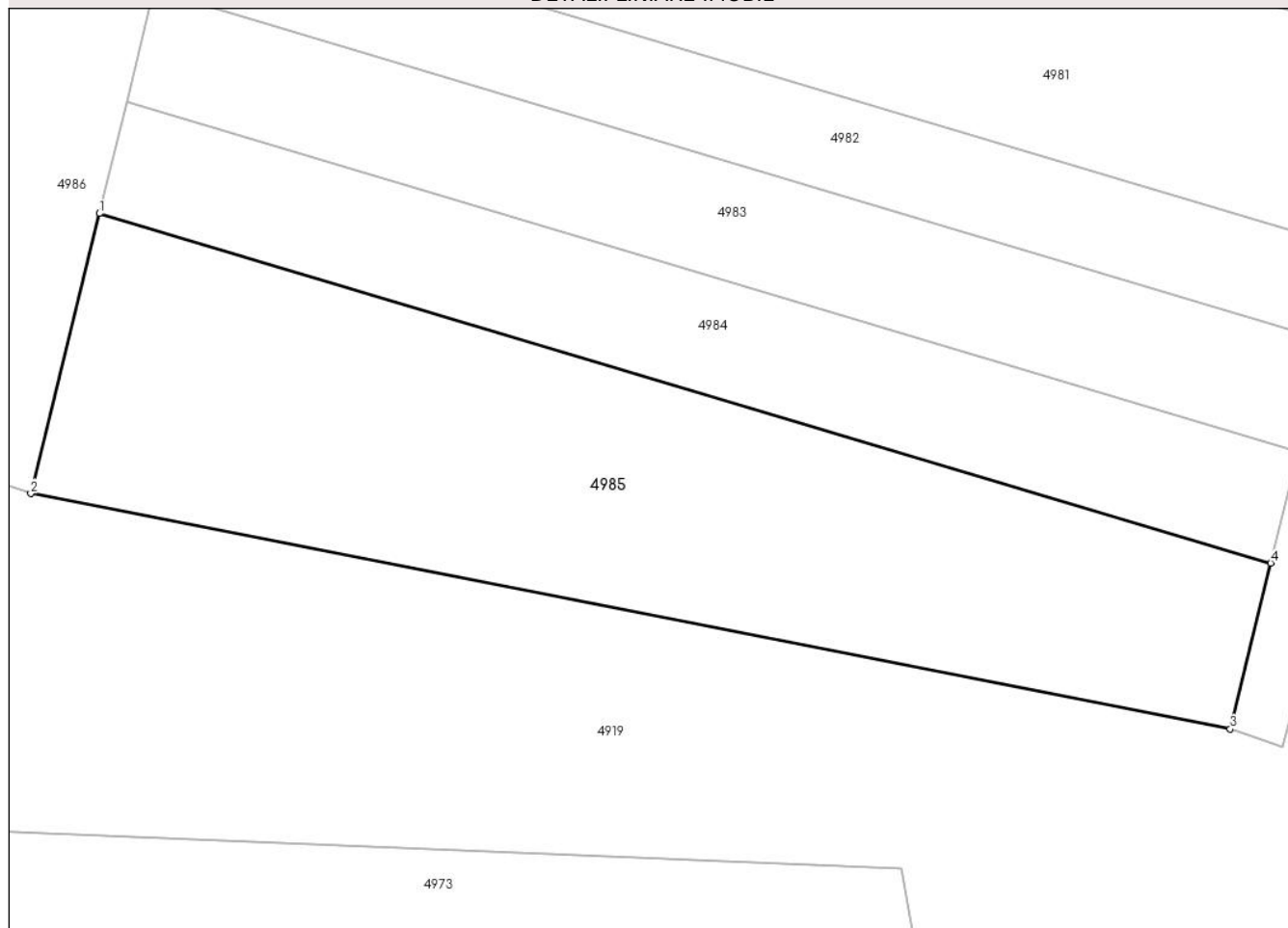
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	114/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.634,086 510.487,446	2	423.626,308 510.455,702	32.683
2	423.626,308 510.455,702	3	423.762,292 510.429,045	138.572
3	423.762,292 510.429,045	4	423.766,893 510.447,822	19.332
4	423.766,893 510.447,822	1	423.634,086 510.487,446	138.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4986 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/568, din 12/04/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	114/2/1	-	
2	faneata	NU	3.100	-	114/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.634,086 510.487,446	2	423.637,18 510.500,076	13.003
2	423.637,18 510.500,076	3	423.640,275 510.512,707	13.005
3	423.640,275 510.512,707	4	423.642,853 510.523,232	10.836
4	423.642,853 510.523,232	5	423.648,527 510.546,387	23.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.648,527 510.546,387	6	423.585,53 510.562,718	65.079
6	423.585,53 510.562,718	7	423.563,353 510.472,202	93.193
7	423.563,353 510.472,202	8	423.593,759 510.466,46	30.943
8	423.593,759 510.466,46	9	423.626,308 510.455,702	34.281
9	423.626,308 510.455,702	1	423.634,086 510.487,446	32.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4987 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/916, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

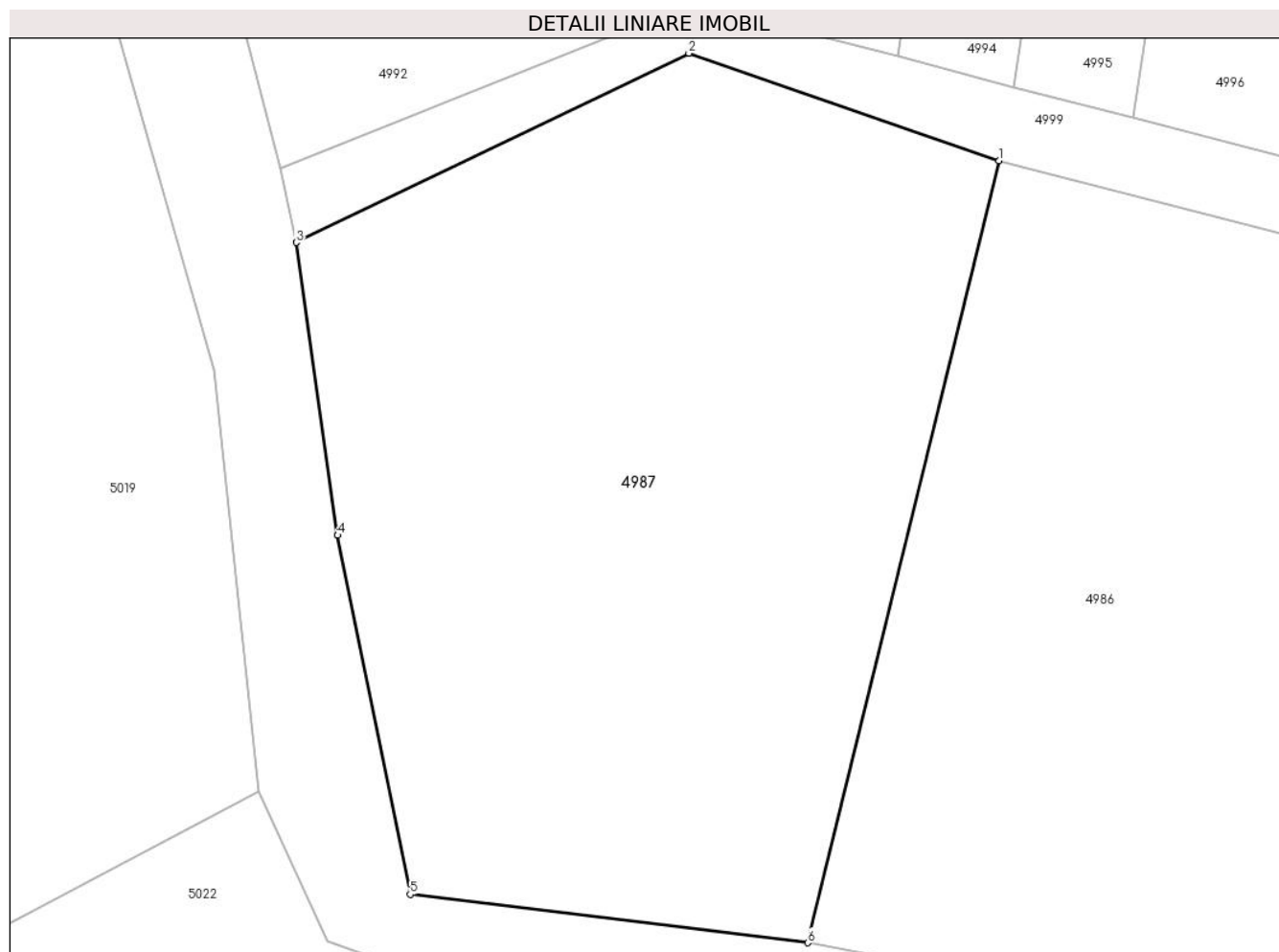
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	114/2/2	-	
2	faneata	NU	3.100	-	114/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.585,53 510.562,718	2	423.549,589 510.575,173	38.038
2	423.549,589 510.575,173	3	423.504,117 510.553,265	50.474
3	423.504,117 510.553,265	4	423.508,9 510.519,363	34.238
4	423.508,9 510.519,363	5	423.517,31 510.477,794	42.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.517,31 510.477,794	6	423.563,353 510.472,202	46.381
6	423.563,353 510.472,202	1	423.585,53 510.562,718	93.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4988 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 1017/2017, din 13/04/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) JELERIU DANA-LIGIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.900	-	114/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.702,633 510.602,392	2	423.647,973 510.609,472	55.117
2	423.647,973 510.609,472	3	423.640,271 510.557,431	52.608
3	423.640,271 510.557,431	4	423.725,358 510.538,627	87.14
4	423.725,358 510.538,627	5	423.734,14 510.597,962	59.981
5	423.734,14 510.597,962	6	423.730,741 510.598,257	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.730,741 510.598,257	1	423.702,633 510.602,392	28.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4989 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 1140/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

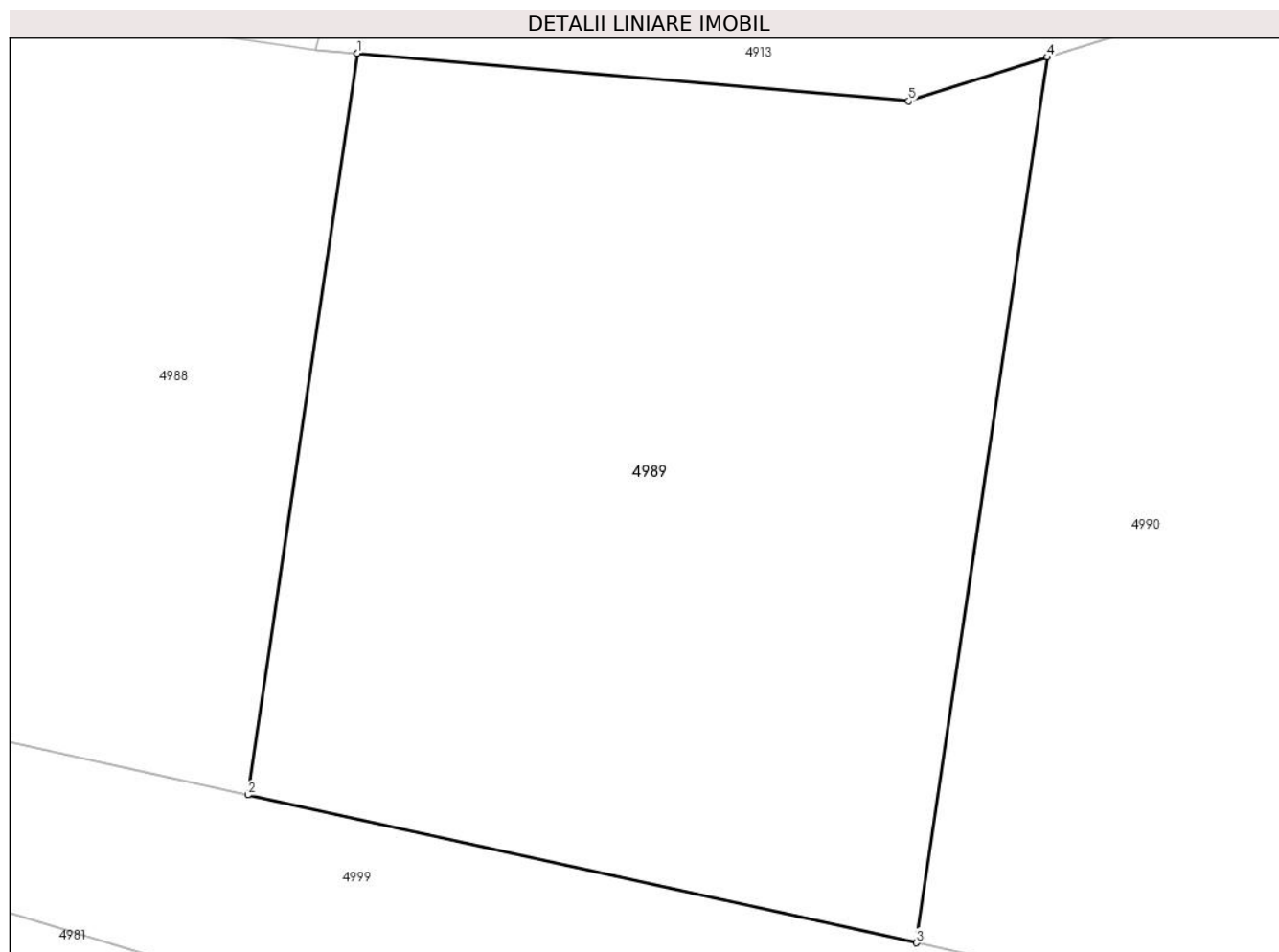
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	114/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.734,14 510.597,962	2	423.725,358 510.538,627	59.981
2	423.725,358 510.538,627	3	423.778,89 510.526,796	54.824
3	423.778,89 510.526,796	4	423.789,376 510.597,646	71.622
4	423.789,376 510.597,646	5	423.778,271 510.594,143	11.644
5	423.778,271 510.594,143	1	423.734,14 510.597,962	44.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4990 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 854, din 11/07/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

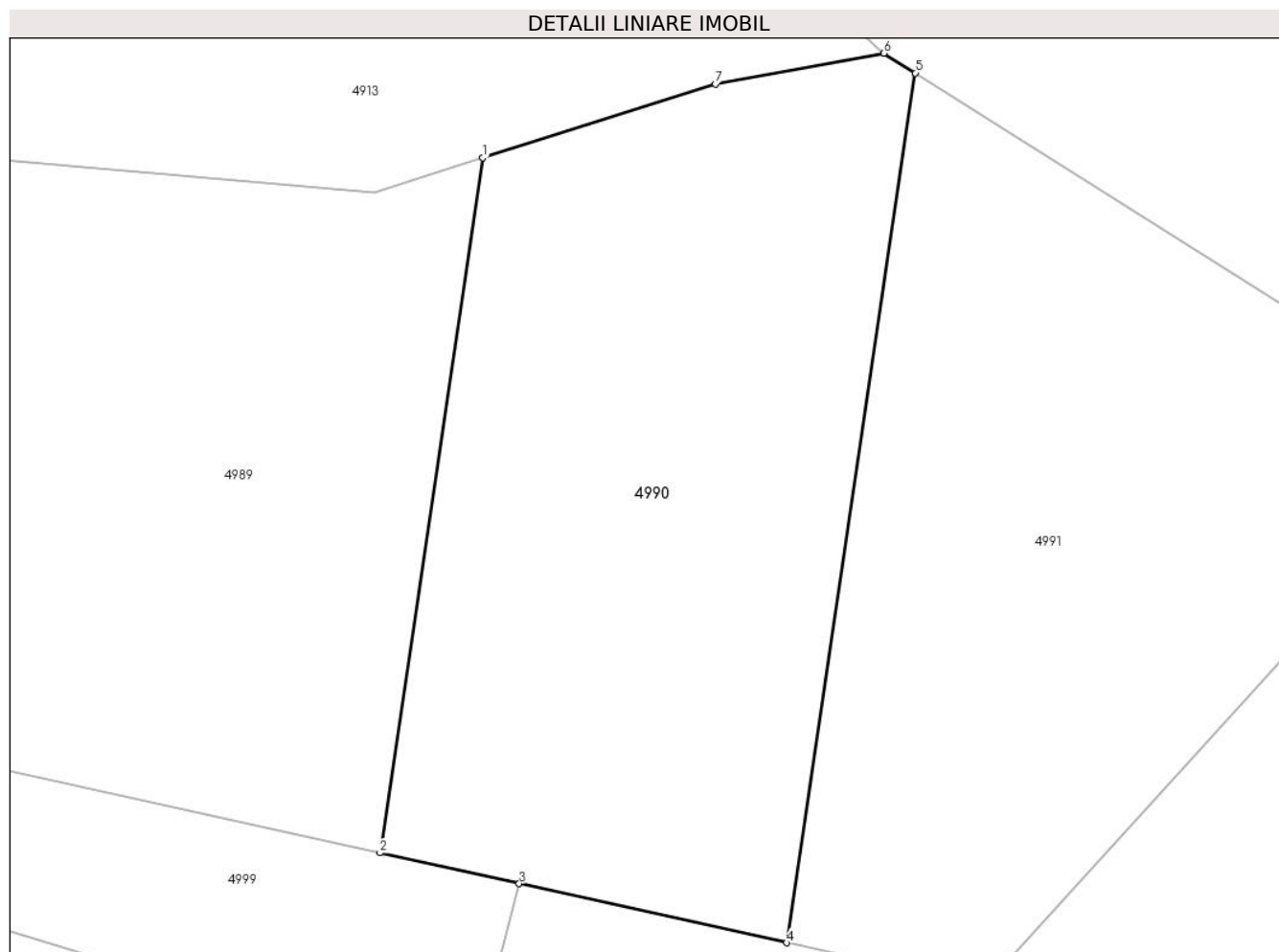
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	114/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.789,376 510.597,646	2	423.778,89 510.526,796	71.622
2	423.778,89 510.526,796	3	423.793,081 510.523,66	14.533
3	423.793,081 510.523,66	4	423.820,357 510.517,632	27.934
4	423.820,357 510.517,632	5	423.833,476 510.606,268	89.602
5	423.833,476 510.606,268	6	423.830,288 510.608,286	3.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.830,288 510.608,286	7	423.813,094 510.605,128	17.482
7	423.813,094 510.605,128	1	423.789,376 510.597,646	24.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4991 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/954, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEAMŢU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

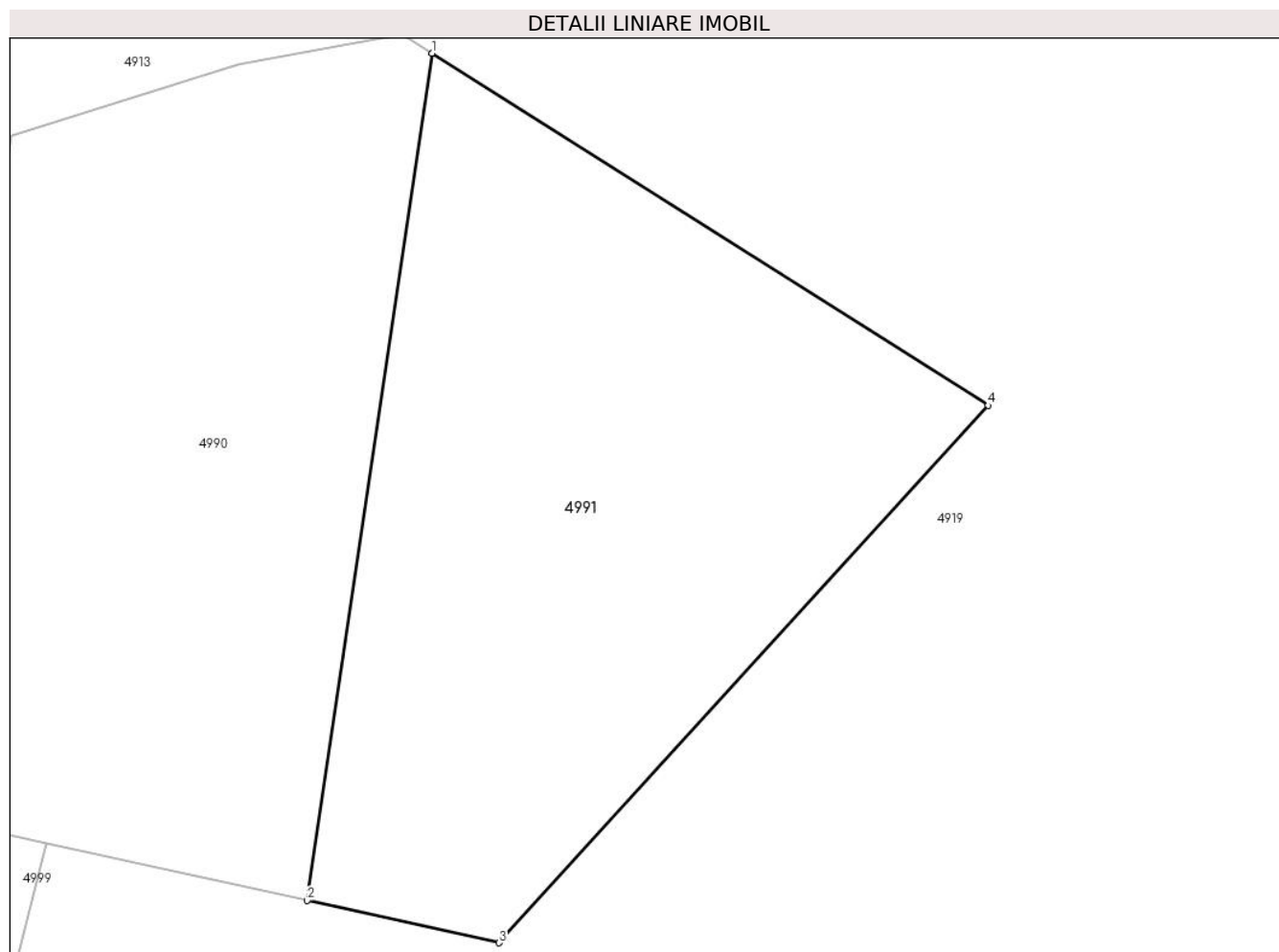
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	114/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.833,476 510.606,268	2	423.820,357 510.517,632	89.602
2	423.820,357 510.517,632	3	423.840,465 510.513,198	20.591
3	423.840,465 510.513,198	4	423.891,681 510.569,418	76.051
4	423.891,681 510.569,418	1	423.833,476 510.606,268	68.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, tarla "GORGAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72863	6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3129 / 16/03/2018		
Act Administrativ nr. 11533/966, din 15/03/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (act notarial nr 136 din 27.09.2017, emis de BNP DAISA DIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

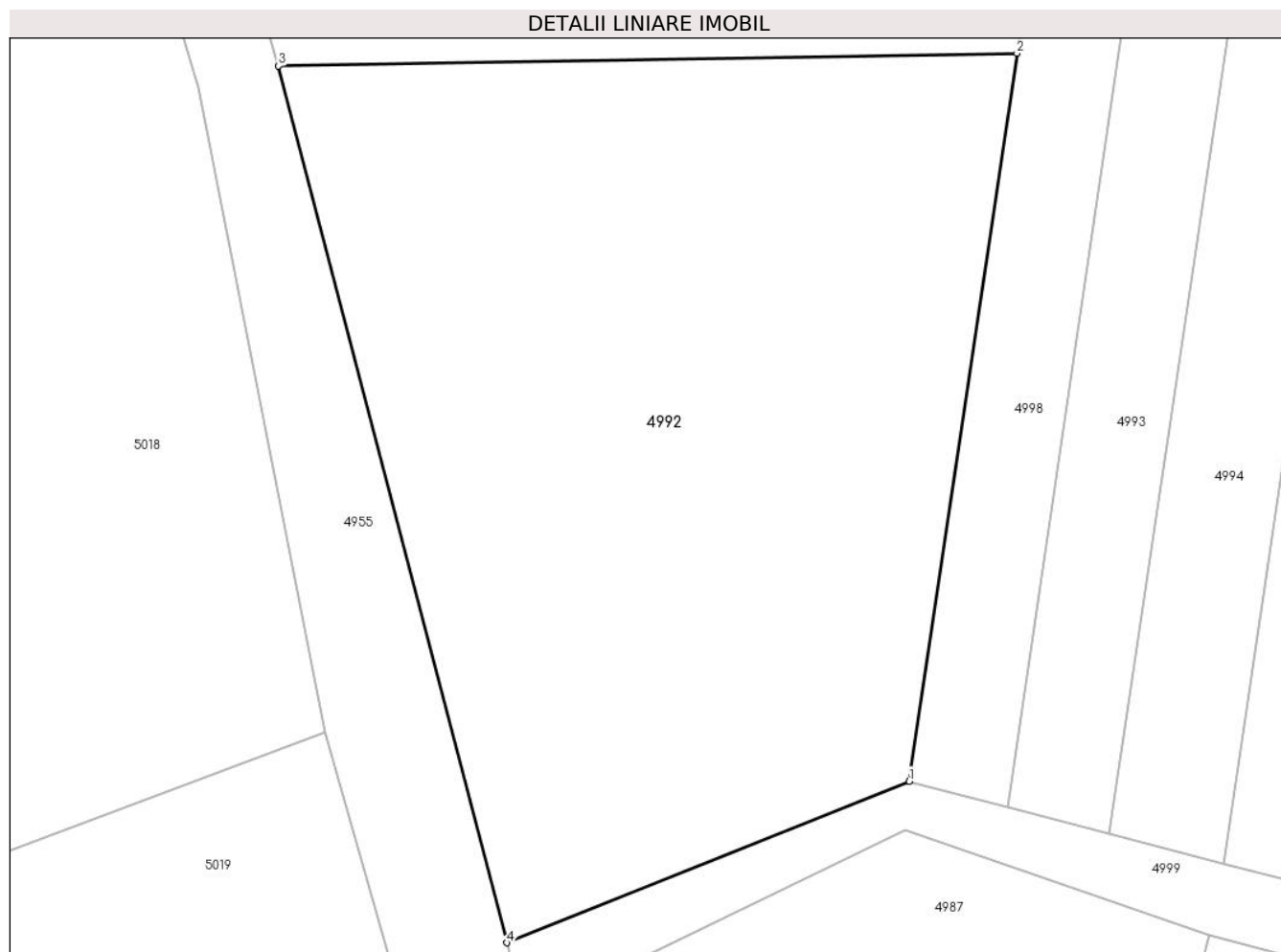
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72863	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	-	104/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.550,015 510.580,985	2	423.562,779 510.667,227	87.181
2	423.562,779 510.667,227	3	423.475,257 510.665,724	87.535
3	423.475,257 510.665,724	4	423.502,338 510.561,842	107.353
4	423.502,338 510.561,842	1	423.550,015 510.580,985	51.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4993 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 1017/2017, din 13/04/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) JELERIU DANA-LIGIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

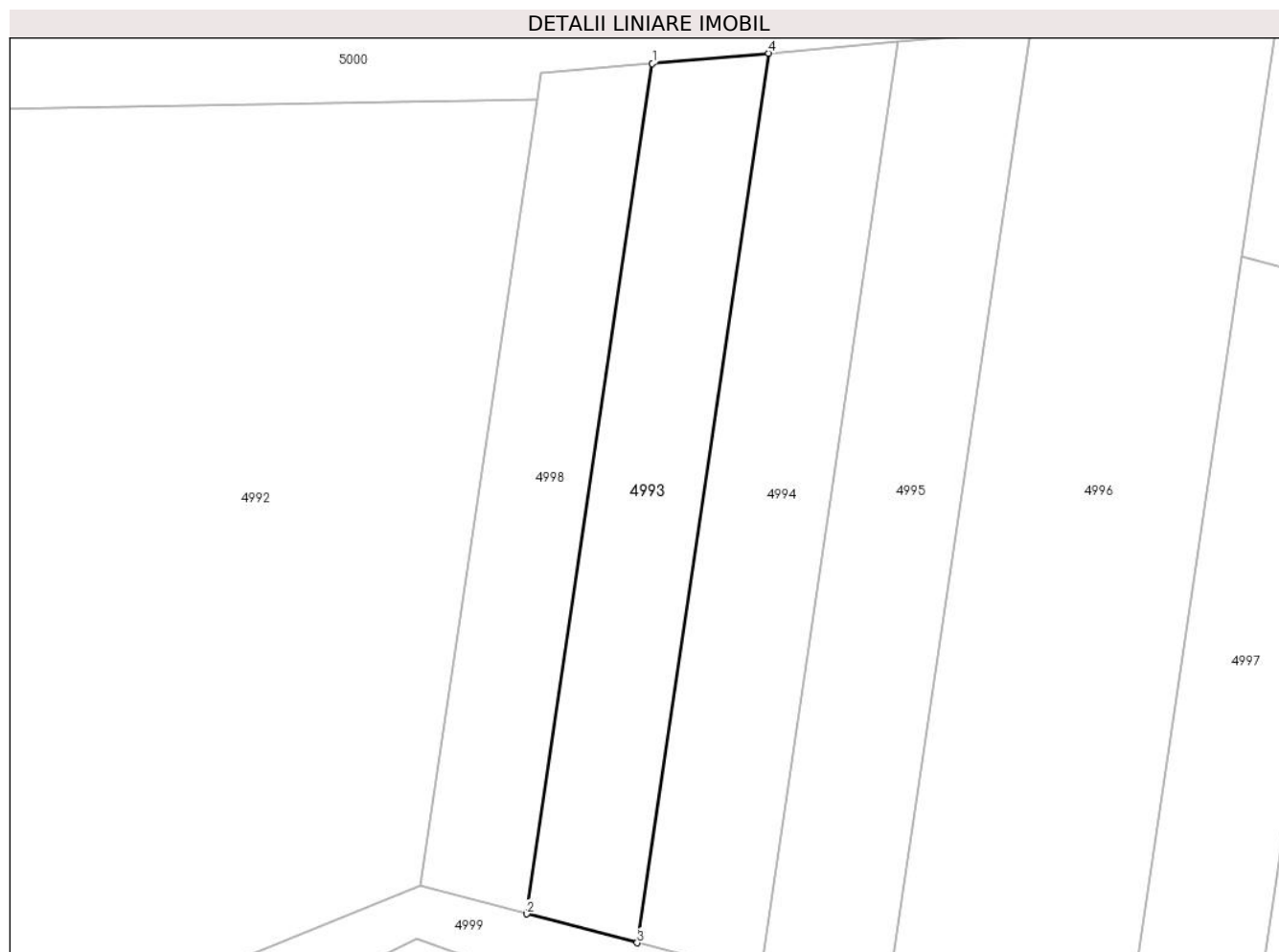
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	104/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.575,428 510.671,154	2	423.561,634 510.577,95	94.219
2	423.561,634 510.577,95	3	423.573,751 510.574,784	12.524
3	423.573,751 510.574,784	4	423.588,179 510.672,272	98.55
4	423.588,179 510.672,272	1	423.575,428 510.671,154	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4994 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	104/3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.602,381 510.673,518	2	423.588,179 510.672,272	14.257
2	423.588,179 510.672,272	3	423.573,751 510.574,784	98.55
3	423.573,751 510.574,784	4	423.587,246 510.571,257	13.948
4	423.587,246 510.571,257	1	423.602,381 510.673,518	103.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4995 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 788, din 03/11/2010 emis de BNP POPESCU ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NAN AUREL VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	104/3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.602,381 510.673,518	2	423.587,246 510.571,257	103.375
2	423.587,246 510.571,257	3	423.601,04 510.567,653	14.257
3	423.601,04 510.567,653	4	423.616,897 510.674,791	108.305
4	423.616,897 510.674,791	1	423.602,381 510.673,518	14.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4996 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 103/2009, din 09/10/2009 emis de BNP ASOCIATO BACILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TOFAN OCTAVIAN	A1
Act Notarial nr. 103/2009, din 09/10/2009 emis de BNPASOCIATI BACILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TOFAN CRISTINA-VIOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	114/3	-	
2	faneata	NU	500	-	104/3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.616,897 510.674,791	2	423.601,04 510.567,653	108.305
2	423.601,04 510.567,653	3	423.626,895 510.560,898	26.723
3	423.626,895 510.560,898	4	423.640,076 510.649,952	90.024
4	423.640,076 510.649,952	5	423.644,105 510.677,178	27.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.644,105 510.677,178	1	423.616,897 510.674,791	27.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4997 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 39/2018, din 16/08/2018 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CORDOȘ ȘTEFAN-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

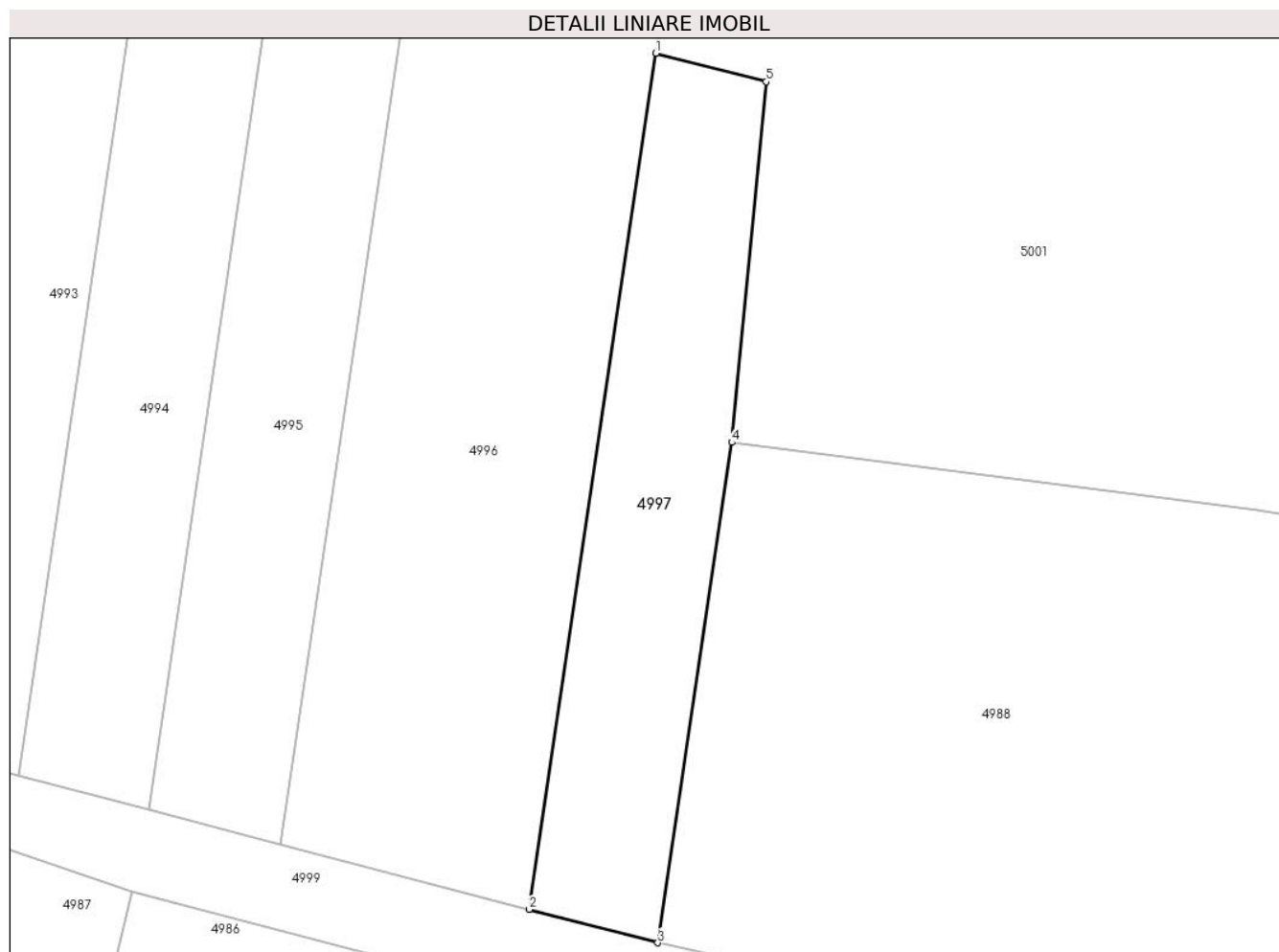
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	104/3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.640,076 510.649,952	2	423.626,895 510.560,898	90.024
2	423.626,895 510.560,898	3	423.640,271 510.557,431	13.818
3	423.640,271 510.557,431	4	423.647,973 510.609,472	52.608
4	423.647,973 510.609,472	5	423.651,537 510.646,981	37.678
5	423.651,537 510.646,981	1	423.640,076 510.649,952	11.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4998 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/449, din 10/12/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAN LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

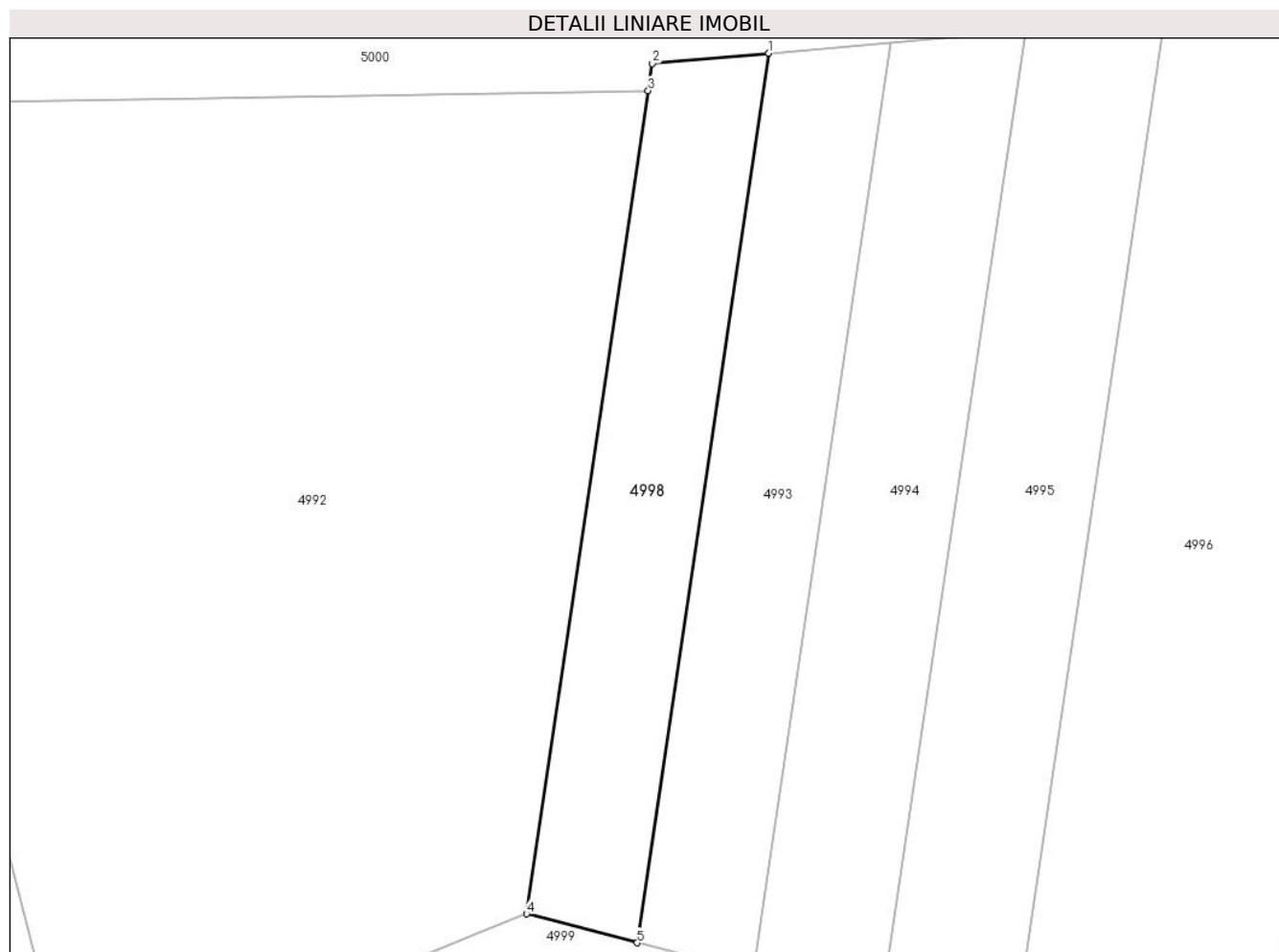
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	104/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.575,428 510.671,154	2	423.563,201 510.670,081	12.274
2	423.563,201 510.670,081	3	423.562,779 510.667,227	2.885
3	423.562,779 510.667,227	4	423.550,015 510.580,985	87.181
4	423.550,015 510.580,985	5	423.561,634 510.577,95	12.009
5	423.561,634 510.577,95	1	423.575,428 510.671,154	94.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.811	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4999 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

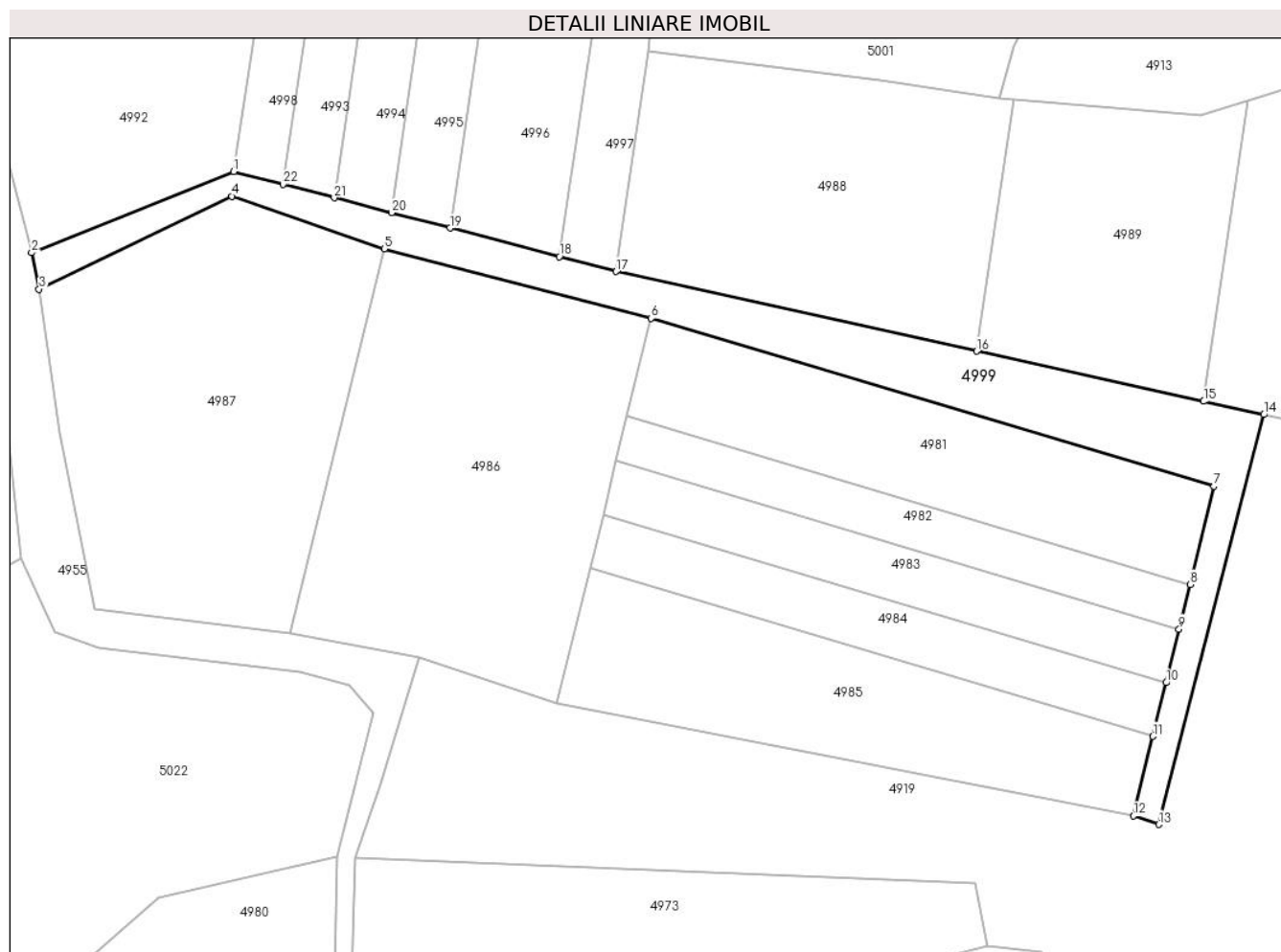
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.811	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.550,015 510.580,985	2	423.502,338 510.561,842	51.377
3	423.504,117 510.553,265	4	423.549,589 510.575,173	50.474
5	423.585,53 510.562,718	6	423.648,527 510.546,387	65.079
7	423.781,334 510.506,763	8	423.775,66 510.483,608	23.84
9	423.773,082 510.473,083	10	423.769,987 510.460,452	13.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	423.502,338 510.561,842	3	423.504,117 510.553,265	8.76
4	423.549,589 510.575,173	5	423.585,53 510.562,718	38.038
6	423.648,527 510.546,387	7	423.781,334 510.506,763	138.592
8	423.775,66 510.483,608	9	423.773,082 510.473,083	10.836
10	423.769,987 510.460,452	11	423.766,893 510.447,822	13.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.766,893 510.447,822	12	423.762,292 510.429,045	19.332
13	423.768,299 510.427,032	14	423.793,081 510.523,66	99.756
15	423.778,89 510.526,796	16	423.725,358 510.538,627	54.824
17	423.640,271 510.557,431	18	423.626,895 510.560,898	13.818
19	423.601,04 510.567,653	20	423.587,246 510.571,257	14.257
21	423.573,751 510.574,784	22	423.561,634 510.577,95	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.762,292 510.429,045	13	423.768,299 510.427,032	6.335
14	423.793,081 510.523,66	15	423.778,89 510.526,796	14.533
16	423.725,358 510.538,627	17	423.640,271 510.557,431	87.14
18	423.626,895 510.560,898	19	423.601,04 510.567,653	26.723
20	423.587,246 510.571,257	21	423.573,751 510.574,784	13.948
22	423.561,634 510.577,95	1	423.550,015 510.580,985	12.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5000 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
5000 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

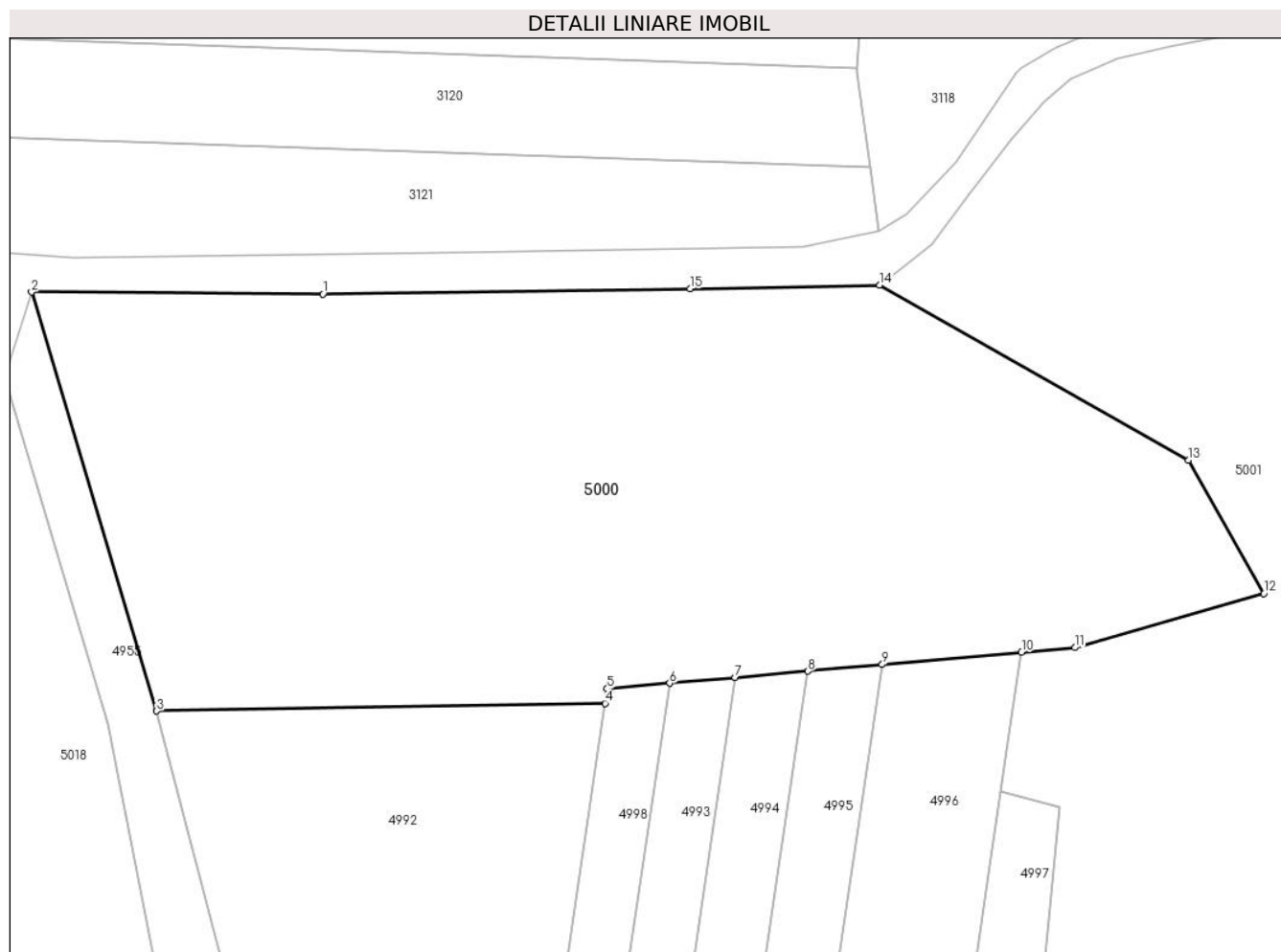
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	1.800	-	64/2	-	
2	faneata	NU	13.800	-	104/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.507,712 510.747,079	2	423.450,859 510.747,472	56.854
2	423.450,859 510.747,472	3	423.475,257 510.665,724	85.311
3	423.475,257 510.665,724	4	423.562,779 510.667,227	87.535
4	423.562,779 510.667,227	5	423.563,201 510.670,081	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.563,201 510.670,081	6	423.575,428 510.671,154	12.274
6	423.575,428 510.671,154	7	423.588,179 510.672,272	12.8
7	423.588,179 510.672,272	8	423.602,381 510.673,518	14.257
8	423.602,381 510.673,518	9	423.616,897 510.674,791	14.572
9	423.616,897 510.674,791	10	423.644,105 510.677,178	27.313
10	423.644,105 510.677,178	11	423.654,493 510.678,089	10.428
11	423.654,493 510.678,089	12	423.691,383 510.688,655	38.373
12	423.691,383 510.688,655	13	423.676,701 510.714,688	29.888
13	423.676,701 510.714,688	14	423.616,398 510.748,843	69.304
14	423.616,398 510.748,843	15	423.579,376 510.748,138	37.029
15	423.579,376 510.748,138	1	423.507,712 510.747,079	71.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72166	52.917	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1231 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028	

C. Partea III. SARCINI .

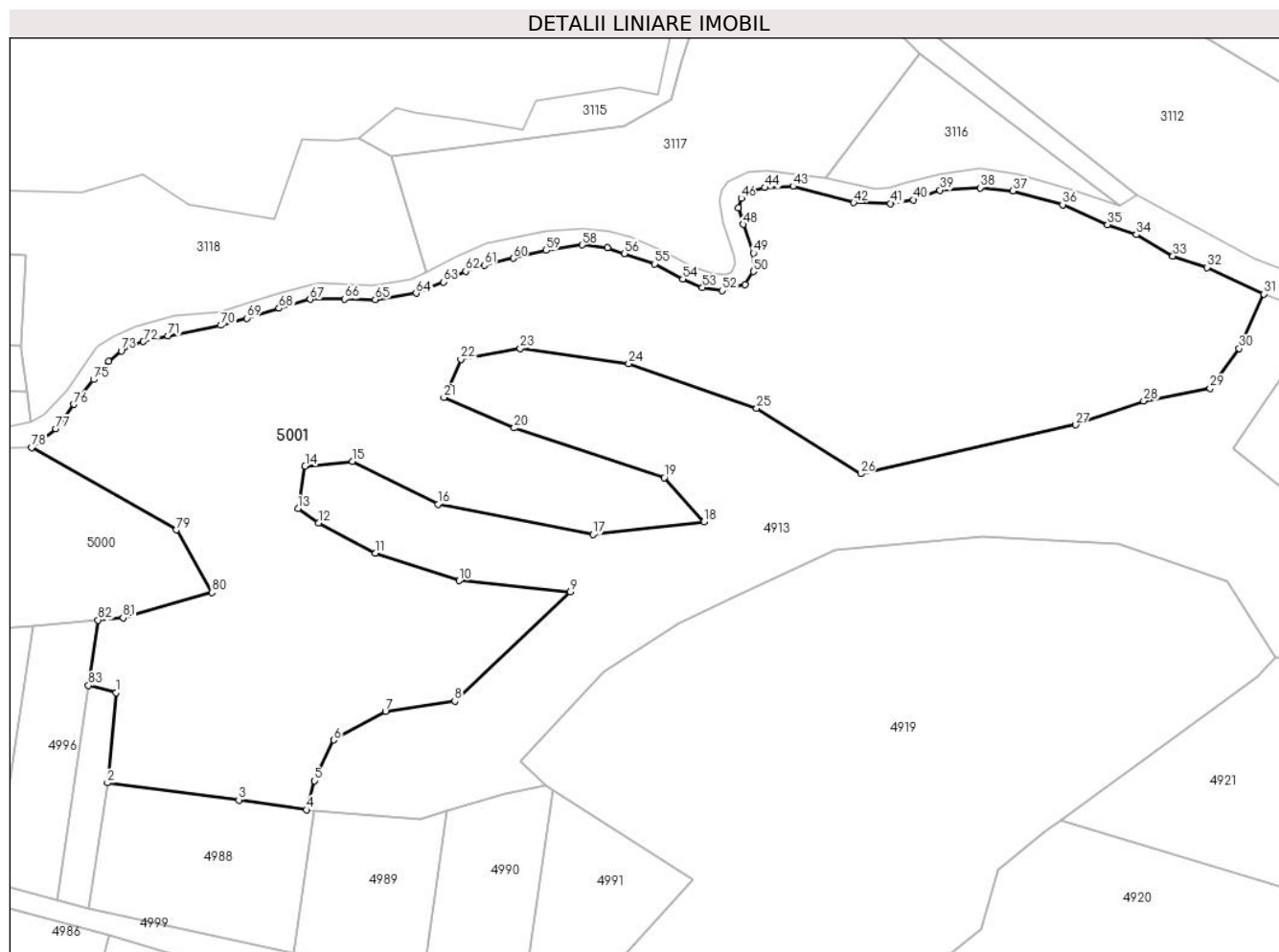
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72166	52.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.688	2	104	-	
2	pasune	NU	30.202	2	185	-	
3	pasune	NU	9.027	2	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.651,537 510.646,981	2	423.647,973 510.609,472	37.678	2	423.647,973 510.609,472	3	423.702,633 510.602,392	55.117	3	423.702,633 510.602,392	4	423.730,741 510.598,257	28.411
4	423.730,741 510.598,257	5	423.734,009 510.610,373	12.549	5	423.734,009 510.610,373	6	423.742,119 510.627,328	18.795	6	423.742,119 510.627,328	7	423.763,599 510.639,298	24.59
7	423.763,599 510.639,298	8	423.792,444 510.643,473	29.146	8	423.792,444 510.643,473	9	423.840,399 510.688,793	65.982	9	423.840,399 510.688,793	10	423.794,334 510.693,558	46.311
10	423.794,334 510.693,558	11	423.759,409 510.704,988	36.748	11	423.759,409 510.704,988	12	423.735,929 510.717,608	26.657	12	423.735,929 510.717,608	13	423.727,284 510.723,508	10.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	423.727,284 510.723,508	14	423.730,199 510.741,183	17.91 4	14	423.730,199 510.741,183	15	423.749,884 510.743,088	19.77 7	15	423.749,884 510.743,088	16	423.785,444 510.725,308	39.75 7
16	423.785,444 510.725,308	17	423.849,991 510.712,731	65.76 1	17	423.849,991 510.712,731	18	423.896,194 510.718,038	46.50 7	18	423.896,194 510.718,038	19	423.879,704 510.736,358	24.64 8
19	423.879,704 510.736,358	20	423.817,194 510.757,058	65.84 8	20	423.817,194 510.757,058	21	423.787,984 510.769,758	31.85 1	21	423.787,984 510.769,758	22	423.794,969 510.785,633	17.34 4
22	423.794,969 510.785,633	23	423.819,734 510.790,078	25.16 1	23	423.819,734 510.790,078	24	423.864,819 510.783,728	45.53	24	423.864,819 510.783,728	25	423.918,159 510.765,313	56.42 9
25	423.918,159 510.765,313	26	423.961,339 510.738,008	51.08 9	26	423.961,339 510.738,008	27	424.050,875 510.758,328	91.81 3	27	424.050,875 510.758,328	28	424.079,159 510.768,315	29.99 5
28	424.079,159 510.768,315	29	424.106,755 510.773,568	28.09 2	29	424.106,755 510.773,568	30	424.118,82 510.790,078	20.44 9	30	424.118,82 510.790,078	31	424.129,08 510.812,742	24.87 8
31	424.129,08 510.812,742	32	424.105,489 510.823,788	26.04 9	32	424.105,489 510.823,788	33	424.091,295 510.828,519	14.96 2	33	424.091,295 510.828,519	34	424.076,015 510.837,411	17.67 9
34	424.076,015 510.837,411	35	424.064,039 510.841,594	12.68 6	35	424.064,039 510.841,594	36	424.045,429 510.849,906	20.38 2	36	424.045,429 510.849,906	37	424.024,672 510.855,549	21.51
37	424.024,672 510.855,549	38	424.011,209 510.856,943	13.53 5	38	424.011,209 510.856,943	39	423.994,337 510.855,943	16.90 2	39	423.994,337 510.855,943	40	423.983,396 510.851,83	11.68 9
40	423.983,396 510.851,83	41	423.973,863 510.850,309	9.654	41	423.973,863 510.850,309	42	423.958,472 510.850,707	15.39 6	42	423.958,472 510.850,707	43	423.933,22 510.857,579	26.17
43	423.933,22 510.857,579	44	423.921,555 510.856,96	11.68 1	44	423.921,555 510.856,96	45	423.915,22 510.855,47	6.508	45	423.915,22 510.855,47	46	423.911,672 510.852,543	4.6
46	423.911,672 510.852,543	47	423.910,538 510.848,538	4.162	47	423.910,538 510.848,538	48	423.912,461 510.841,668	7.134	48	423.912,461 510.841,668	49	423.916,796 510.829,75	12.68 2
49	423.916,796 510.829,75	50	423.916,714 510.822,078	7.672	50	423.916,714 510.822,078	51	423.913,23 510.816,735	6.379	51	423.913,23 510.816,735	52	423.903,799 510.814,122	9.786
52	423.903,799 510.814,122	53	423.895,501 510.815,396	8.395	53	423.895,501 510.815,396	54	423.887,326 510.819,005	8.936	54	423.887,326 510.819,005	55	423.875,619 510.825,259	13.27 3
55	423.875,619 510.825,259	56	423.862,967 510.829,557	13.36 2	56	423.862,967 510.829,557	57	423.856,058 510.832,051	7.345	57	423.856,058 510.832,051	58	423.845,464 510.833,116	10.64 7
58	423.845,464 510.833,116	59	423.830,556 510.830,865	15.07 7	59	423.830,556 510.830,865	60	423.816,789 510.827,643	14.13 9	60	423.816,789 510.827,643	61	423.804,806 510.824,725	12.33 3
61	423.804,806 510.824,725	62	423.797,027 510.822,21	8.175	62	423.797,027 510.822,21	63	423.787,708 510.817,782	10.31 8	63	423.787,708 510.817,782	64	423.776,387 510.813,072	12.26 2
64	423.776,387 510.813,072	65	423.759,362 510.810,475	17.22 2	65	423.759,362 510.810,475	66	423.746,681 510.810,681	12.68 3	66	423.746,681 510.810,681	67	423.732,293 510.810,539	14.38 9
67	423.732,293 510.810,539	68	423.719,332 510.806,775	13.49 6	68	423.719,332 510.806,775	69	423.705,872 510.802,672	14.07 1	69	423.705,872 510.802,672	70	423.695,159 510.799,723	11.11 1
70	423.695,159 510.799,723	71	423.673,123 510.795,323	22.47 1	71	423.673,123 510.795,323	72	423.662,866 510.792,942	10.53	72	423.662,866 510.792,942	73	423.653,71 510.789,11	9.926
73	423.653,71 510.789,11	74	423.648,471 510.784,652	6.879	74	423.648,471 510.784,652	75	423.642,152 510.777,193	9.776	75	423.642,152 510.777,193	76	423.633,995 510.766,861	13.16 4
76	423.633,995 510.766,861	77	423.626,561 510.756,688	12.6	77	423.626,561 510.756,688	78	423.616,398 510.748,843	12.83 9	78	423.616,398 510.748,843	79	423.676,701 510.714,688	69.30 4
79	423.676,701 510.714,688	80	423.691,383 510.688,655	29.88 8	80	423.691,383 510.688,655	81	423.654,493 510.678,089	38.37 3	81	423.654,493 510.678,089	82	423.644,105 510.677,178	10.42 8
82	423.644,105 510.677,178	83	423.640,076 510.649,952	27.52 2	83	423.640,076 510.649,952	1	423.651,537 510.646,981	11.84					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.177	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5002 / 10/03/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

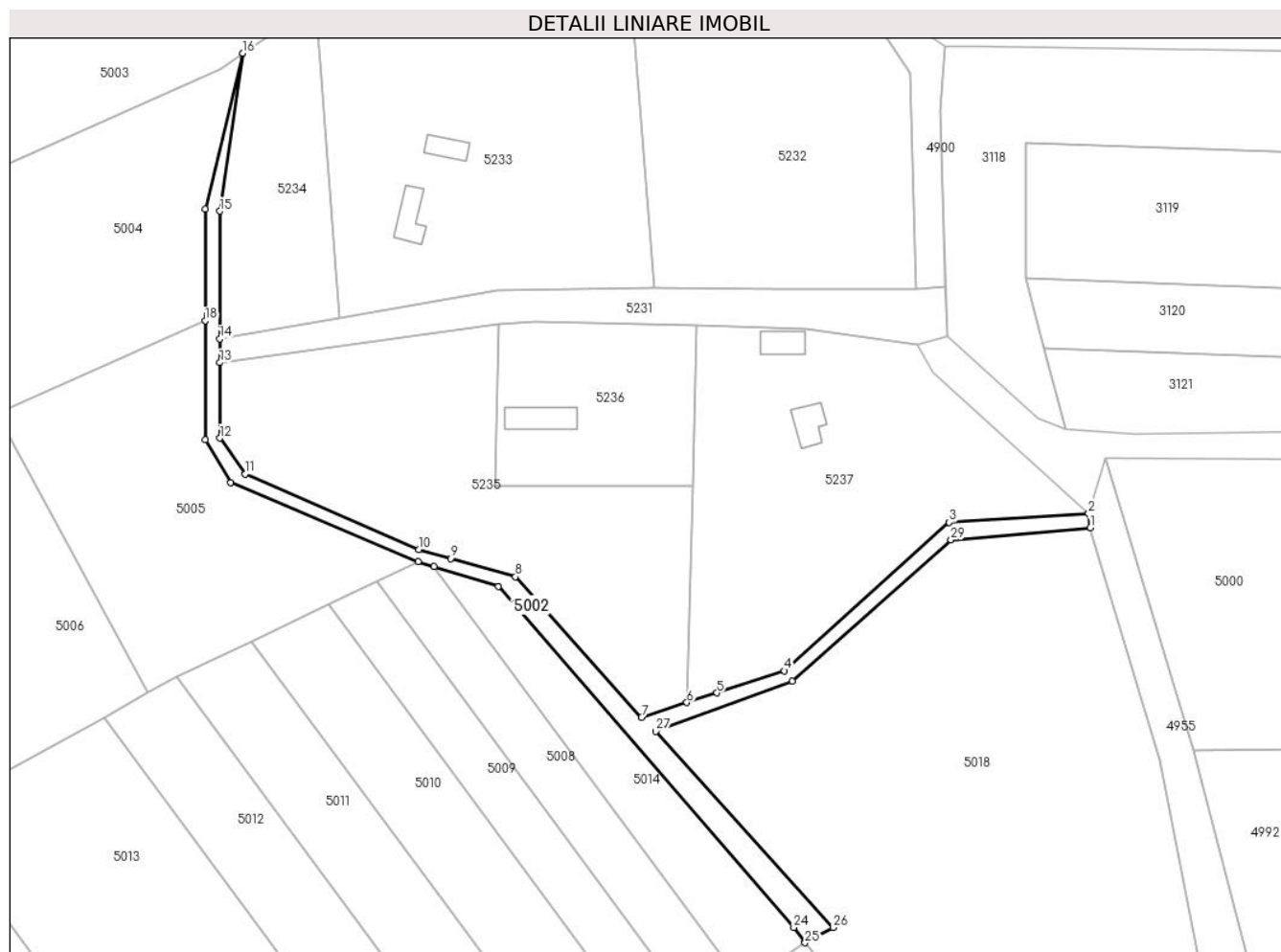
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.446,512 510.728,05	2	423.446,004 510.732,049	4.031
3	423.407,085 510.729,529	4	423.361,003 510.688,052	61.999
5	423.342,123 510.681,915	6	423.333,788 510.679,206	8.764
7	423.321,078 510.675,074	8	423.285,86 510.714,313	52.726
9	423.267,757 510.719,416	10	423.258,911 510.721,91	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.446,004 510.732,049	3	423.407,085 510.729,529	39.0
4	423.361,003 510.688,052	5	423.342,123 510.681,915	19.852
6	423.333,788 510.679,206	7	423.321,078 510.675,074	13.365
8	423.285,86 510.714,313	9	423.267,757 510.719,416	18.808
10	423.258,911 510.721,91	11	423.210,297 510.743,021	53.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.210,297 510.743,021	12	423.203,297 510.753,044	12.225
13	423.203,297 510.774,122	14	423.203,297 510.780,728	6.606
15	423.203,297 510.816,444	16	423.209,695 510.860,505	44.523
17	423.199,167 510.816,991	18	423.199,168 510.785,821	31.17
19	423.199,168 510.752,573	20	423.206,307 510.740,533	13.997
21	423.258,671 510.718,479	22	423.263,082 510.717,141	4.609
23	423.281,089 510.711,678	24	423.363,65 510.616,397	126.075
25	423.366,81 510.612,132	26	423.374,65 510.616,397	8.925
27	423.325,142 510.671,167	28	423.363,225 510.685,179	40.579
29	423.407,6 510.724,593	1	423.446,512 510.728,05	39.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.203,297 510.753,044	13	423.203,297 510.774,122	21.078
14	423.203,297 510.780,728	15	423.203,297 510.816,444	35.716
16	423.209,695 510.860,505	17	423.199,167 510.816,991	44.769
18	423.199,168 510.785,821	19	423.199,168 510.752,573	33.248
20	423.206,307 510.740,533	21	423.258,671 510.718,479	56.819
22	423.263,082 510.717,141	23	423.281,089 510.711,678	18.817
24	423.363,65 510.616,397	25	423.366,81 510.612,132	5.308
26	423.374,65 510.616,397	27	423.325,142 510.671,167	73.829
28	423.363,225 510.685,179	29	423.407,6 510.724,593	59.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5003 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	-	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.317,672 510.885,174	2	423.387,895 510.867,081	72.516
2	423.387,895 510.867,081	3	423.352,52 510.887,306	40.749
3	423.352,52 510.887,306	4	423.320,462 510.895,135	33.0
4	423.320,462 510.895,135	5	423.161,301 510.892,19	159.188
5	423.161,301 510.892,19	6	423.080,605 510.861,341	86.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.080,605 510.861,341	7	423.111,083 510.815,149	55.341
7	423.111,083 510.815,149	8	423.203,364 510.856,122	100.968
8	423.203,364 510.856,122	9	423.209,695 510.860,505	7.7
9	423.209,695 510.860,505	10	423.225,378 510.871,362	19.074
10	423.225,378 510.871,362	11	423.230,226 510.872,306	4.939
11	423.230,226 510.872,306	12	423.288,032 510.883,567	58.892
12	423.288,032 510.883,567	1	423.317,672 510.885,174	29.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5004 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

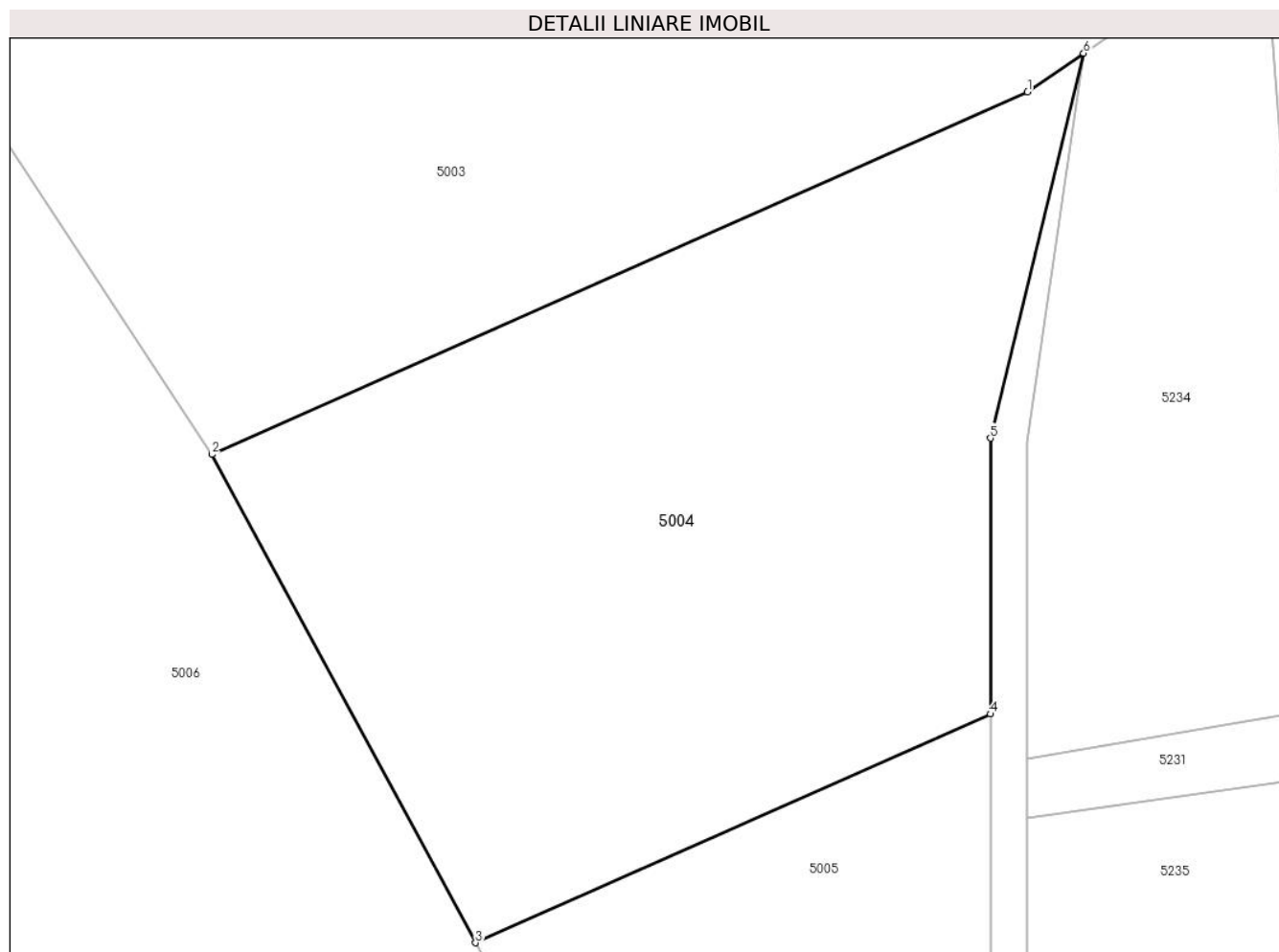
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	79	-	
2	faneata	NU	800	-	78	-	
3	faneata	NU	2.900	-	74/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.203,364 510.856,122	2	423.111,083 510.815,149	100.968
2	423.111,083 510.815,149	3	423.140,924 510.759,961	62.739
3	423.140,924 510.759,961	4	423.199,168 510.785,821	63.727
4	423.199,168 510.785,821	5	423.199,167 510.816,991	31.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.199,167 510.816,991	6	423.209,695 510.860,505	44.769
6	423.209,695 510.860,505	1	423.203,364 510.856,122	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5002 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/962, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

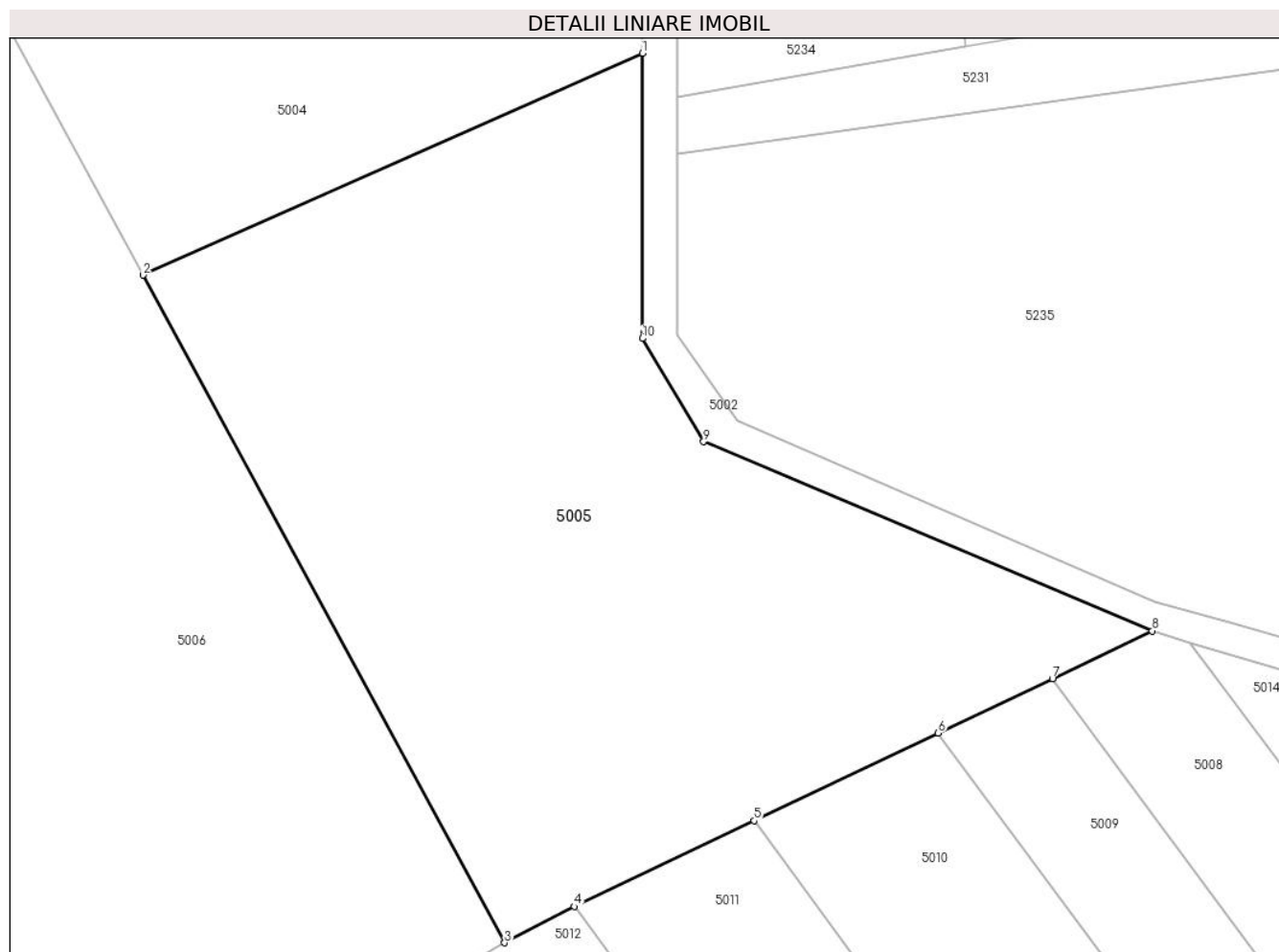
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.200	-	74/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.199,168 510.785,821	2	423.140,924 510.759,961	63.727
2	423.140,924 510.759,961	3	423.183,106 510.682,126	88.53
3	423.183,106 510.682,126	4	423.191,221 510.686,352	9.15
4	423.191,221 510.686,352	5	423.212,211 510.696,35	23.25
5	423.212,211 510.696,35	6	423.233,662 510.706,567	23.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.233,662 510.706,567	7	423.247,011 510.712,925	14.786
7	423.247,011 510.712,925	8	423.258,671 510.718,479	12.915
8	423.258,671 510.718,479	9	423.206,307 510.740,533	56.819
9	423.206,307 510.740,533	10	423.199,168 510.752,573	13.997
10	423.199,168 510.752,573	1	423.199,168 510.785,821	33.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5006 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/962, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

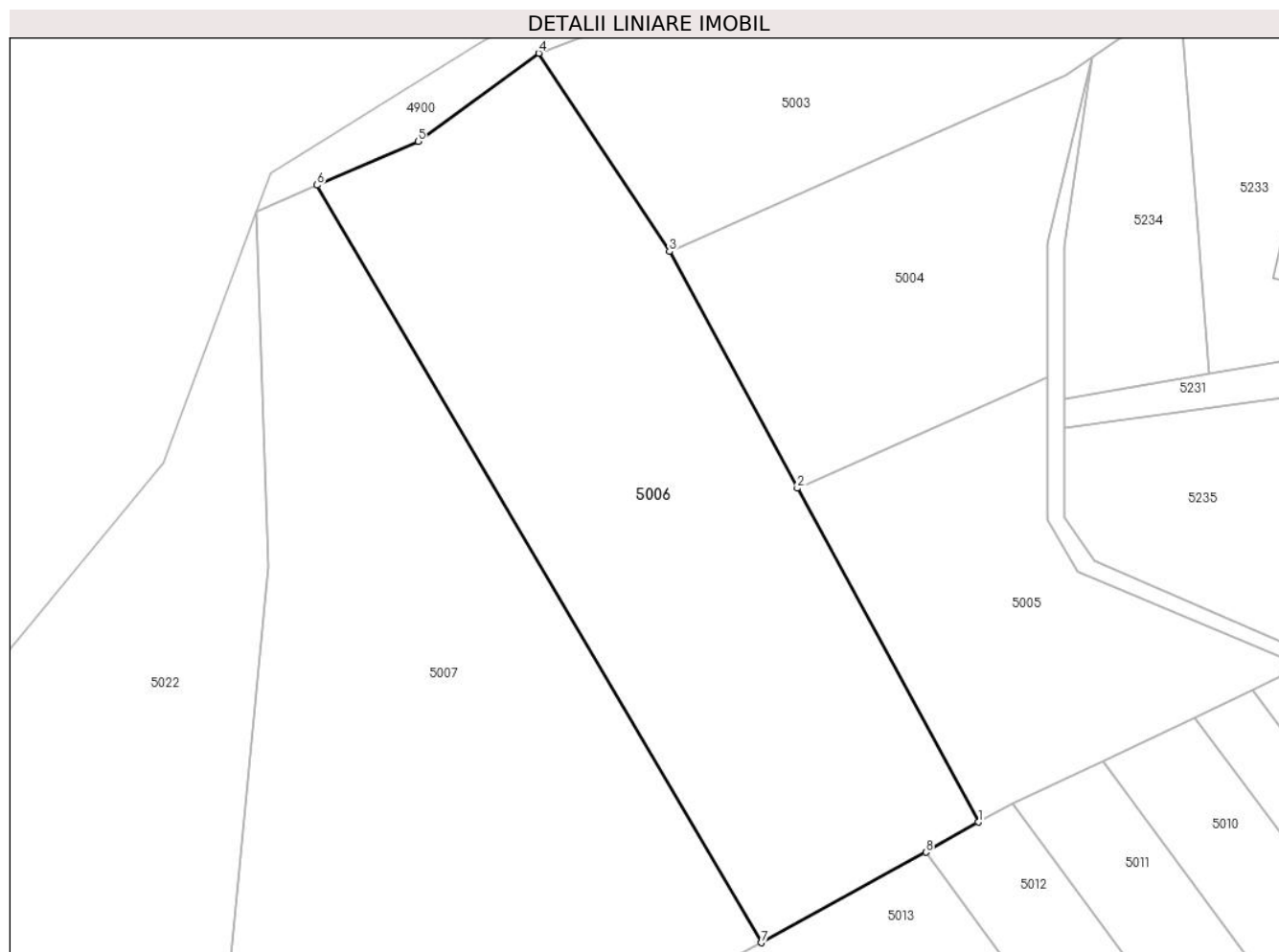
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	-	73/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.183,106 510.682,126	2	423.140,924 510.759,961	88.53
2	423.140,924 510.759,961	3	423.111,083 510.815,149	62.739
3	423.111,083 510.815,149	4	423.080,605 510.861,341	55.341
4	423.080,605 510.861,341	5	423.052,424 510.840,812	34.866
5	423.052,424 510.840,812	6	423.028,913 510.830,599	25.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.028,913 510.830,599	7	423.132,49 510.654,028	204.708
7	423.132,49 510.654,028	8	423.170,857 510.675,124	43.784
8	423.170,857 510.675,124	1	423.183,106 510.682,126	14.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5007 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

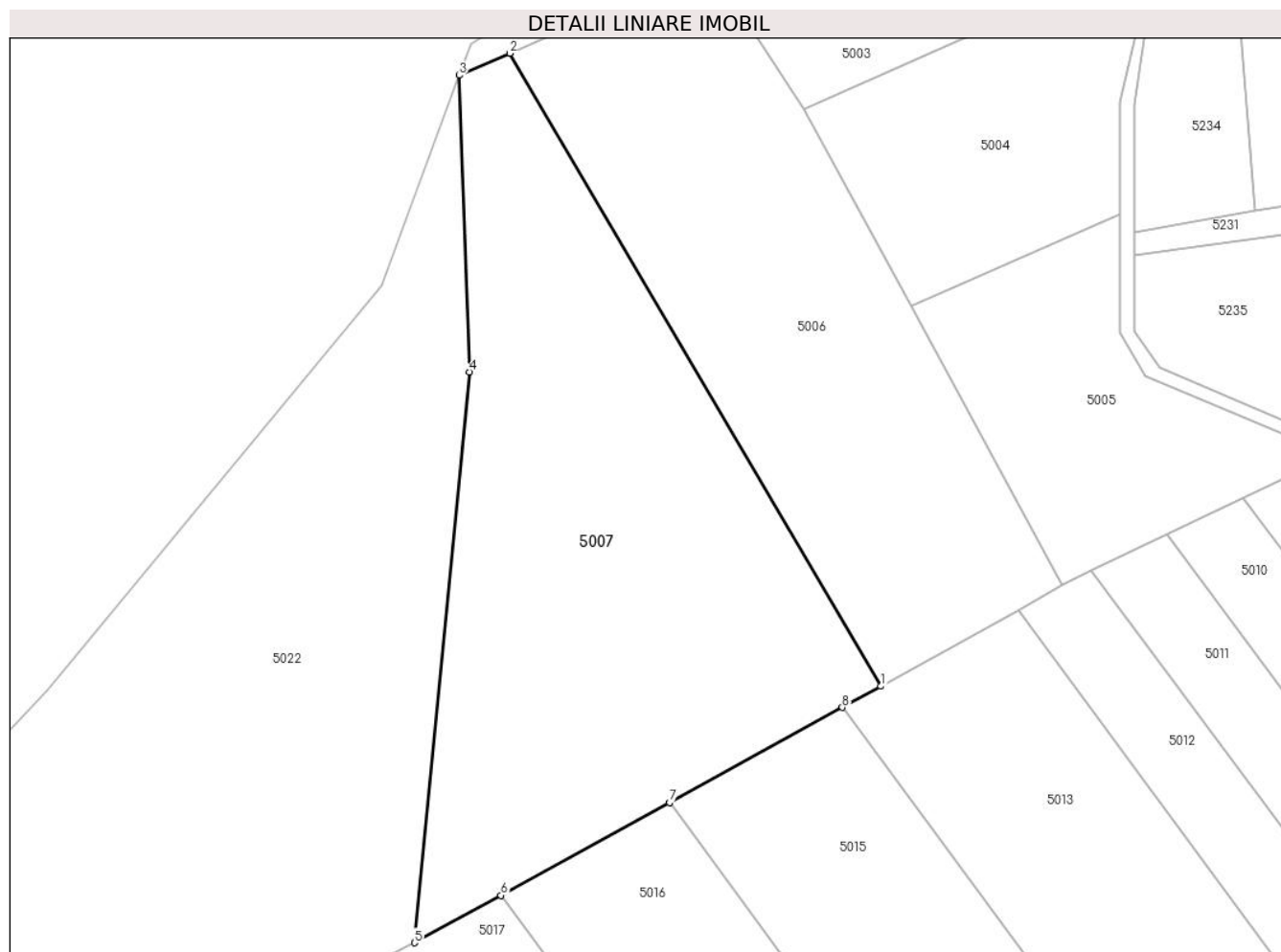
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	-	73/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.132,49 510.654,028	2	423.028,913 510.830,599	204.708
2	423.028,913 510.830,599	3	423.014,828 510.824,436	15.375
3	423.014,828 510.824,436	4	423.017,676 510.741,726	82.759
4	423.017,676 510.741,726	5	423.002,353 510.582,474	159.987
5	423.002,353 510.582,474	6	423.026,421 510.595,708	27.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.026,421 510.595,708	7	423.073,503 510.621,595	53.729
7	423.073,503 510.621,595	8	423.121,744 510.648,12	55.052
8	423.121,744 510.648,12	1	423.132,49 510.654,028	12.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5008 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/935, din 09/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN PARASCHIVA 2) PRECUP MARIA 3) OLTEAN LUCRETIA 4) BANCIU LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

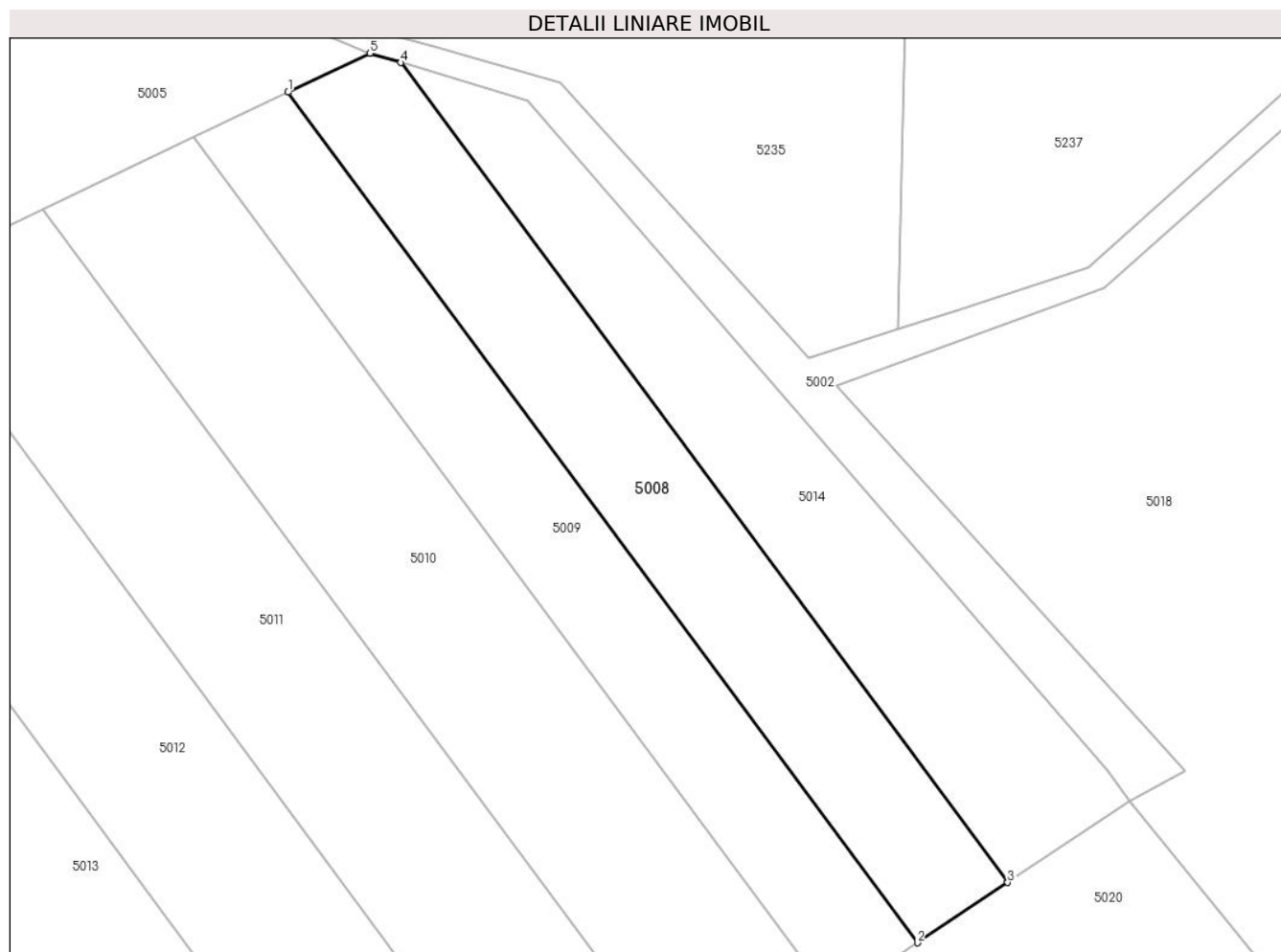
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	-	63/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.247,011 510.712,925	2	423.336,619 510.591,959	150.54
2	423.336,619 510.591,959	3	423.349,458 510.600,538	15.441
3	423.349,458 510.600,538	4	423.263,082 510.717,141	145.111
4	423.263,082 510.717,141	5	423.258,671 510.718,479	4.609
5	423.258,671 510.718,479	1	423.247,011 510.712,925	12.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5009 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN MOISÎI	A1

C. Partea III. SARCINI .

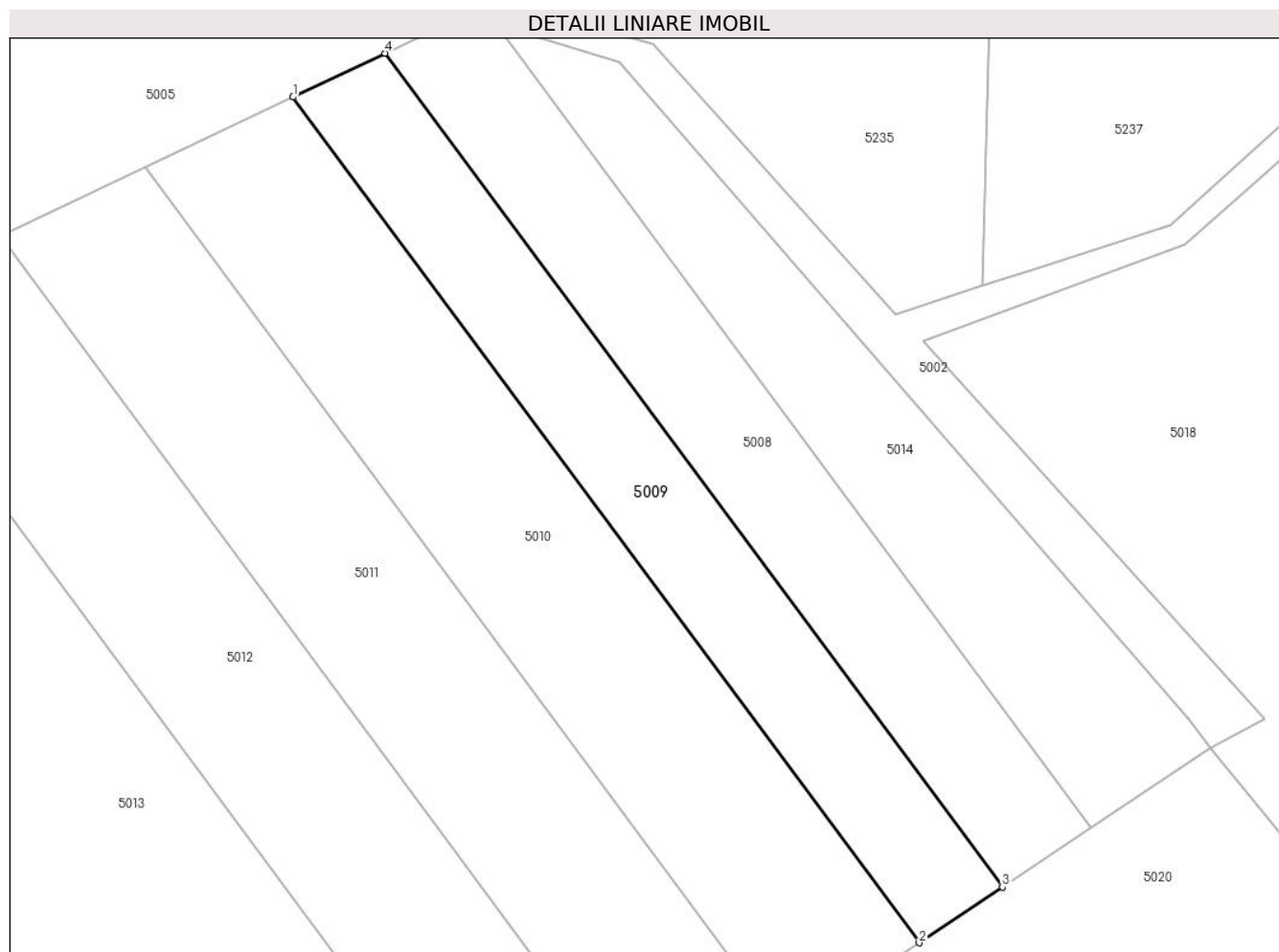
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	63/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.233,662 510.706,567	2	423.324,539 510.583,888	152.672
2	423.324,539 510.583,888	3	423.336,619 510.591,959	14.528
3	423.336,619 510.591,959	4	423.247,011 510.712,925	150.54
4	423.247,011 510.712,925	1	423.233,662 510.706,567	14.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5010 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/924, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTOR LAZAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

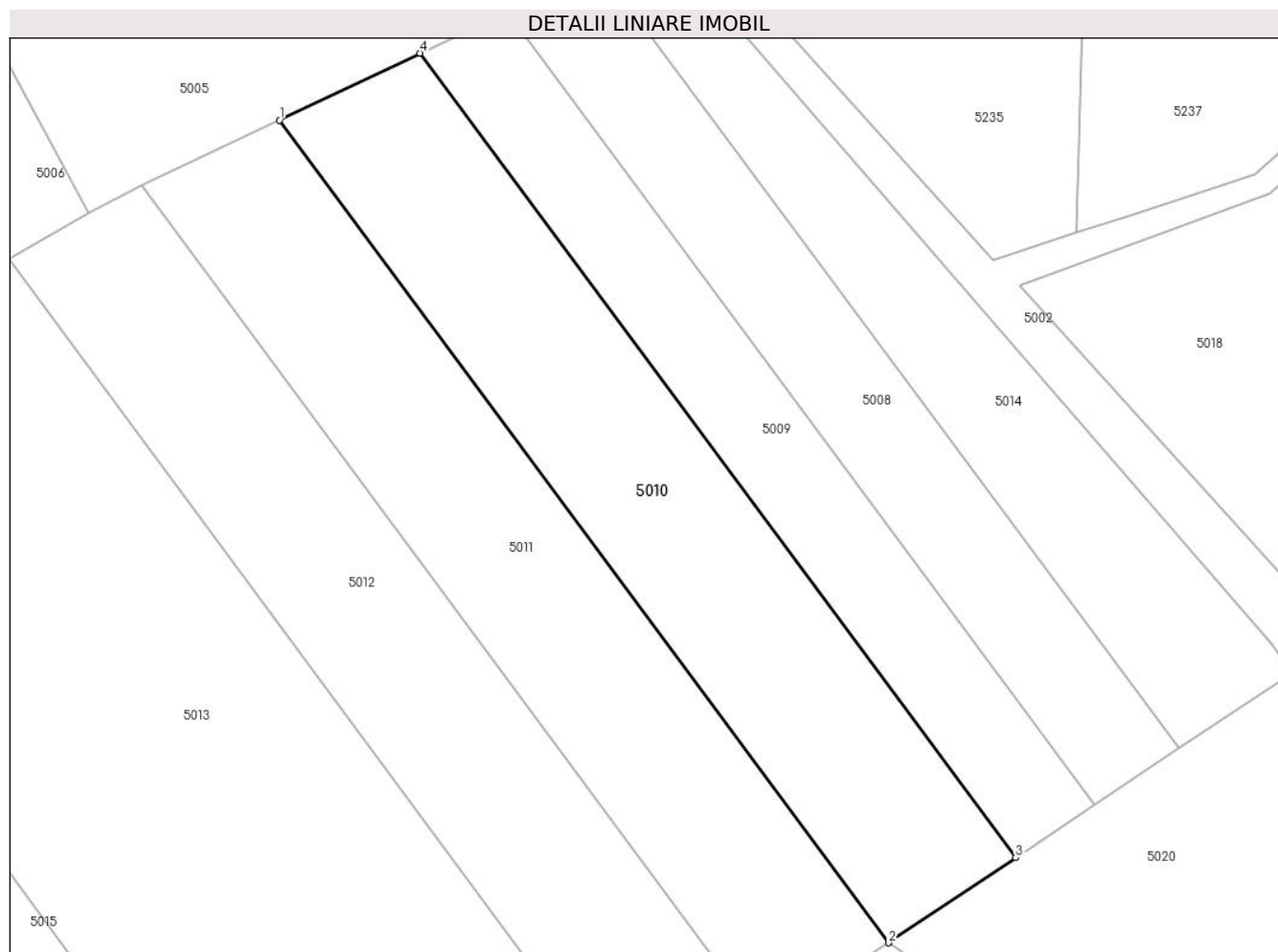
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	63/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.212,211 510.696,35	2	423.305,127 510.570,918	156.098
2	423.305,127 510.570,918	3	423.324,539 510.583,888	23.346
3	423.324,539 510.583,888	4	423.233,662 510.706,567	152.672
4	423.233,662 510.706,567	1	423.212,211 510.696,35	23.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5011 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/935, din 09/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN PARASCHIVA 2) PRECUP MARIA 3) OLTEAN LUCRETIA 4) BANCIU LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

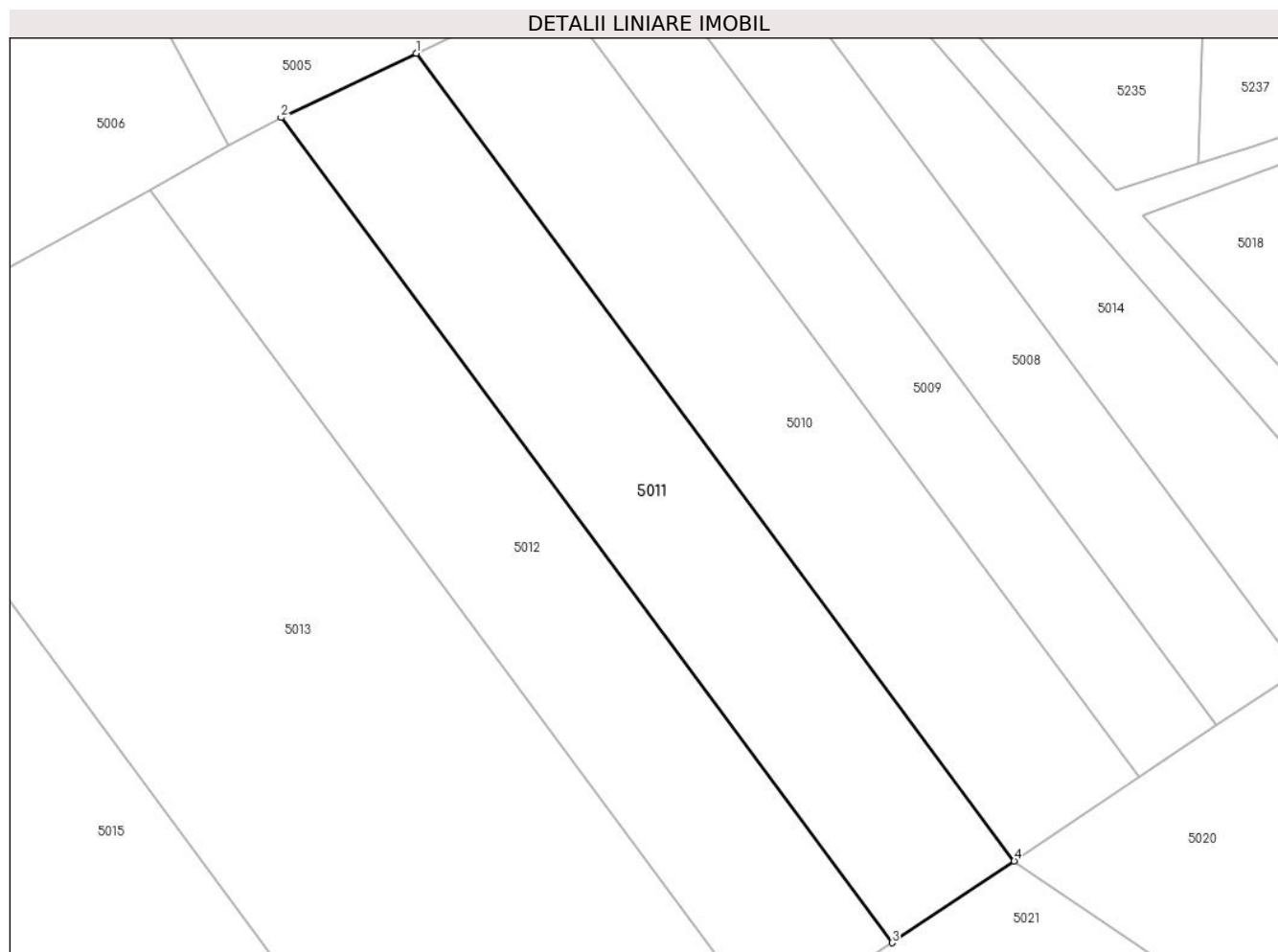
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	63/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.212,211 510.696,35	2	423.191,221 510.686,352	23.25
2	423.191,221 510.686,352	3	423.286,133 510.558,226	159.451
3	423.286,133 510.558,226	4	423.305,127 510.570,918	22.844
4	423.305,127 510.570,918	1	423.212,211 510.696,35	156.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5012 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 15/01/2025 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN MOISÎL	A1

C. Partea III. SARCINI .

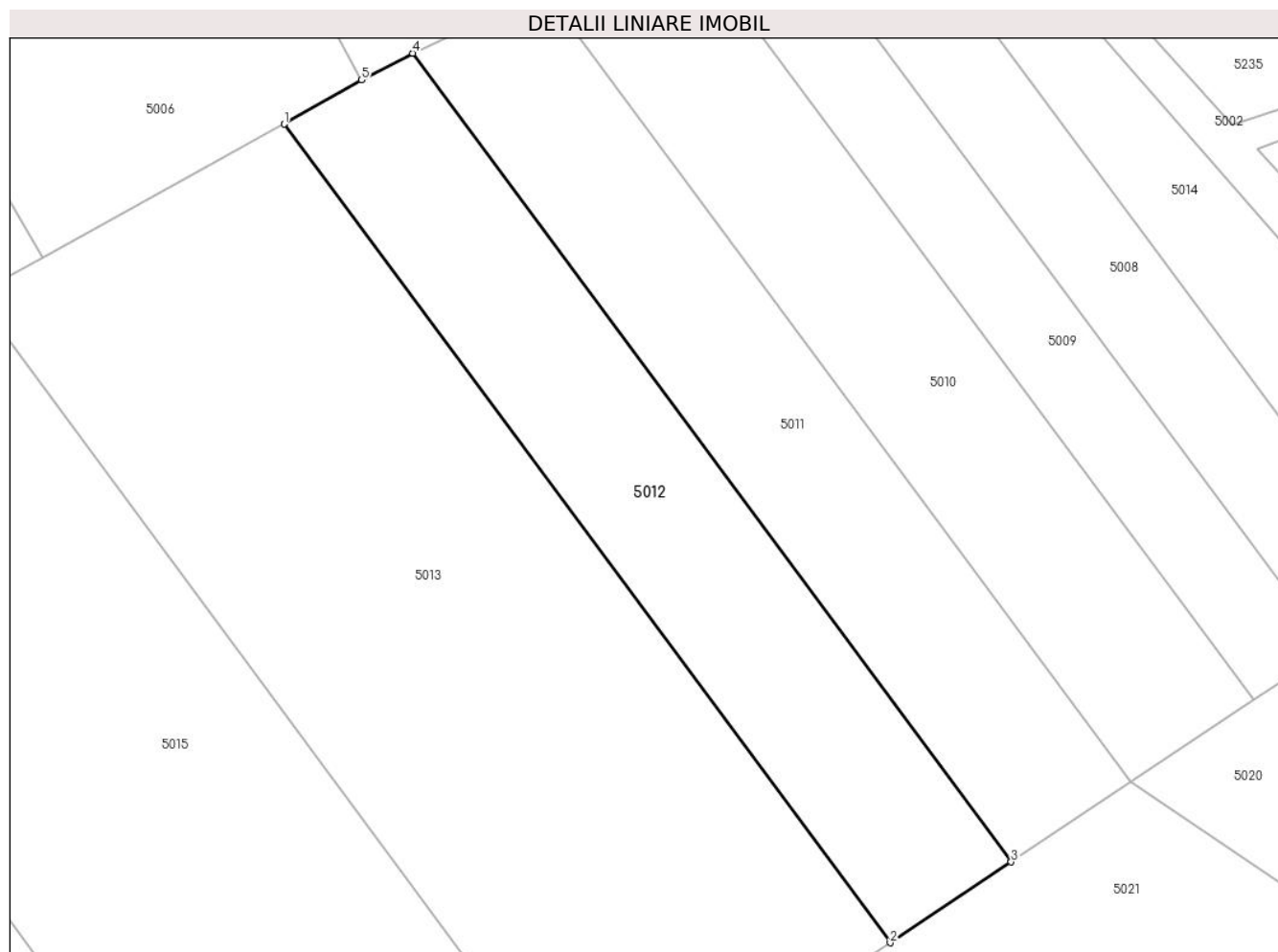
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	-	63/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.170,857 510.675,124	2	423.266,948 510.545,408	161.43
2	423.266,948 510.545,408	3	423.286,133 510.558,226	23.073
3	423.286,133 510.558,226	4	423.191,221 510.686,352	159.451
4	423.191,221 510.686,352	5	423.183,106 510.682,126	9.15
5	423.183,106 510.682,126	1	423.170,857 510.675,124	14.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5013 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/924, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTOR LAZAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

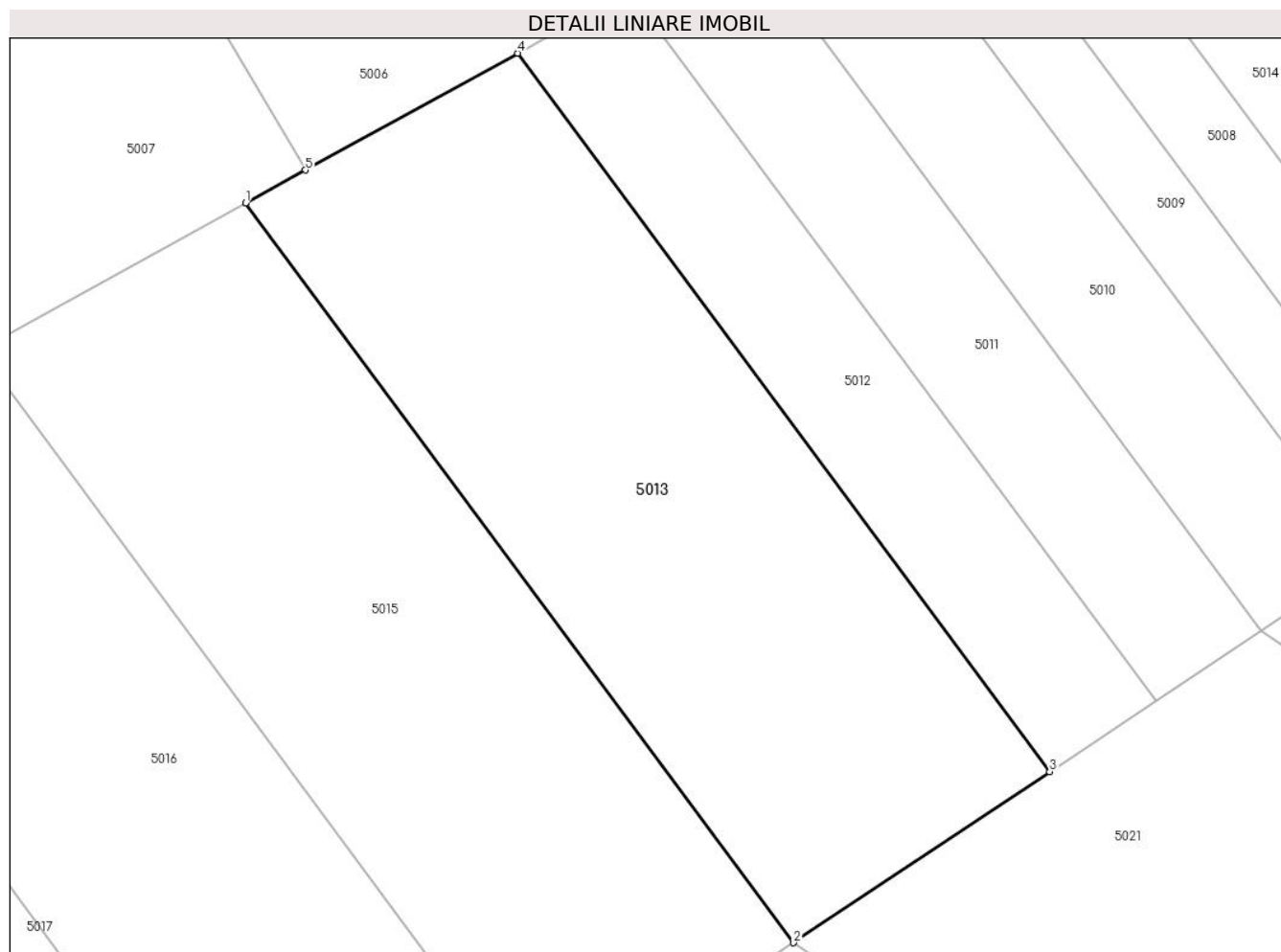
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.100	-	63/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.121,744 510.648,12	2	423.220,714 510.514,516	166.268
2	423.220,714 510.514,516	3	423.266,948 510.545,408	55.605
3	423.266,948 510.545,408	4	423.170,857 510.675,124	161.43
4	423.170,857 510.675,124	5	423.132,49 510.654,028	43.784
5	423.132,49 510.654,028	1	423.121,744 510.648,12	12.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5014 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/924, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTOR LAZAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

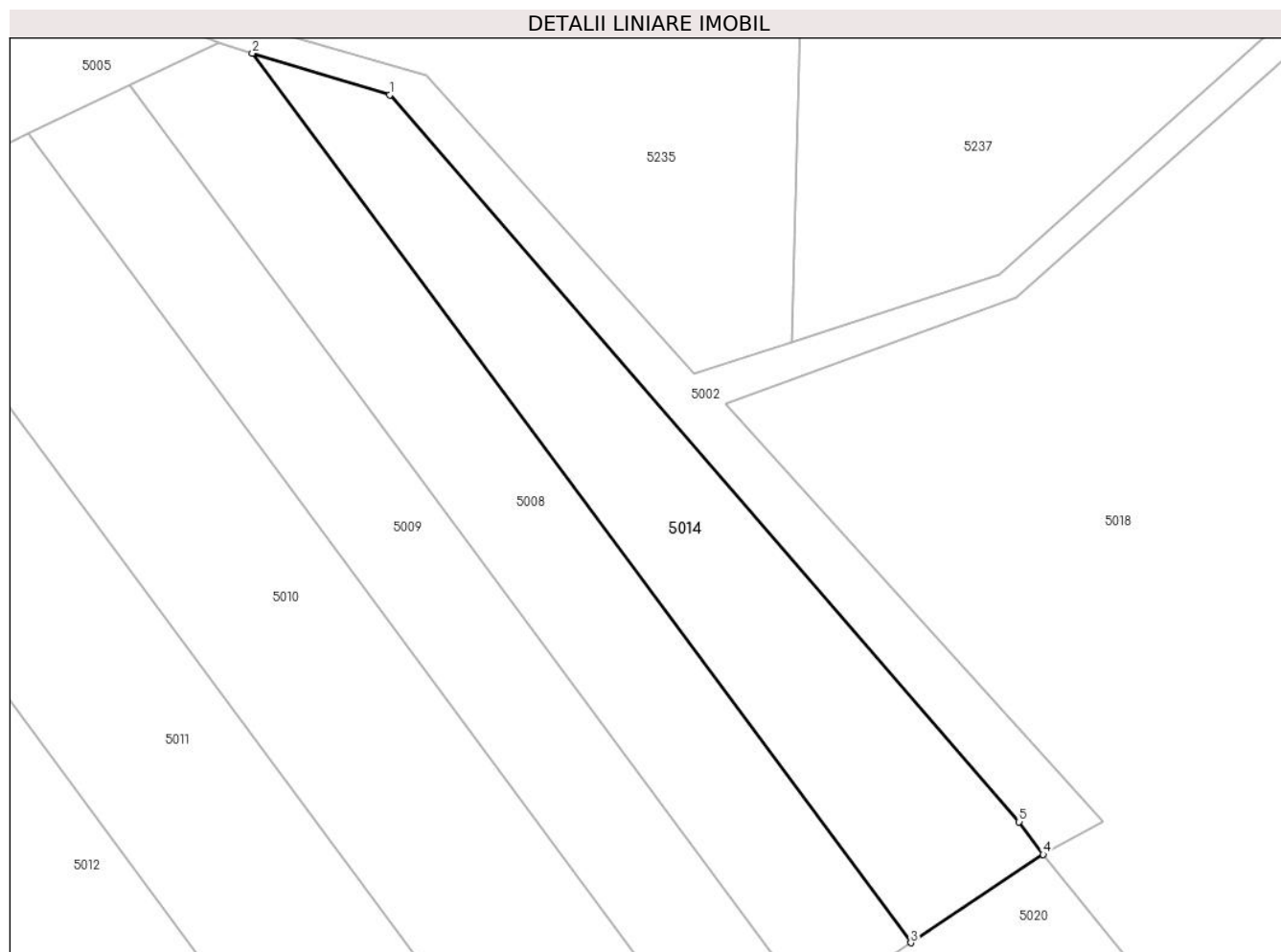
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	63/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.281,089 510.711,678	2	423.263,082 510.717,141	18.817
2	423.263,082 510.717,141	3	423.349,458 510.600,538	145.111
3	423.349,458 510.600,538	4	423.366,81 510.612,132	20.869
4	423.366,81 510.612,132	5	423.363,65 510.616,397	5.308
5	423.363,65 510.616,397	1	423.281,089 510.711,678	126.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5015 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/935, din 09/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN PARASCHIVA 2) PRECUP MARIA 3) OLTEAN LUCRETIA 4) BANCIU LETITIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

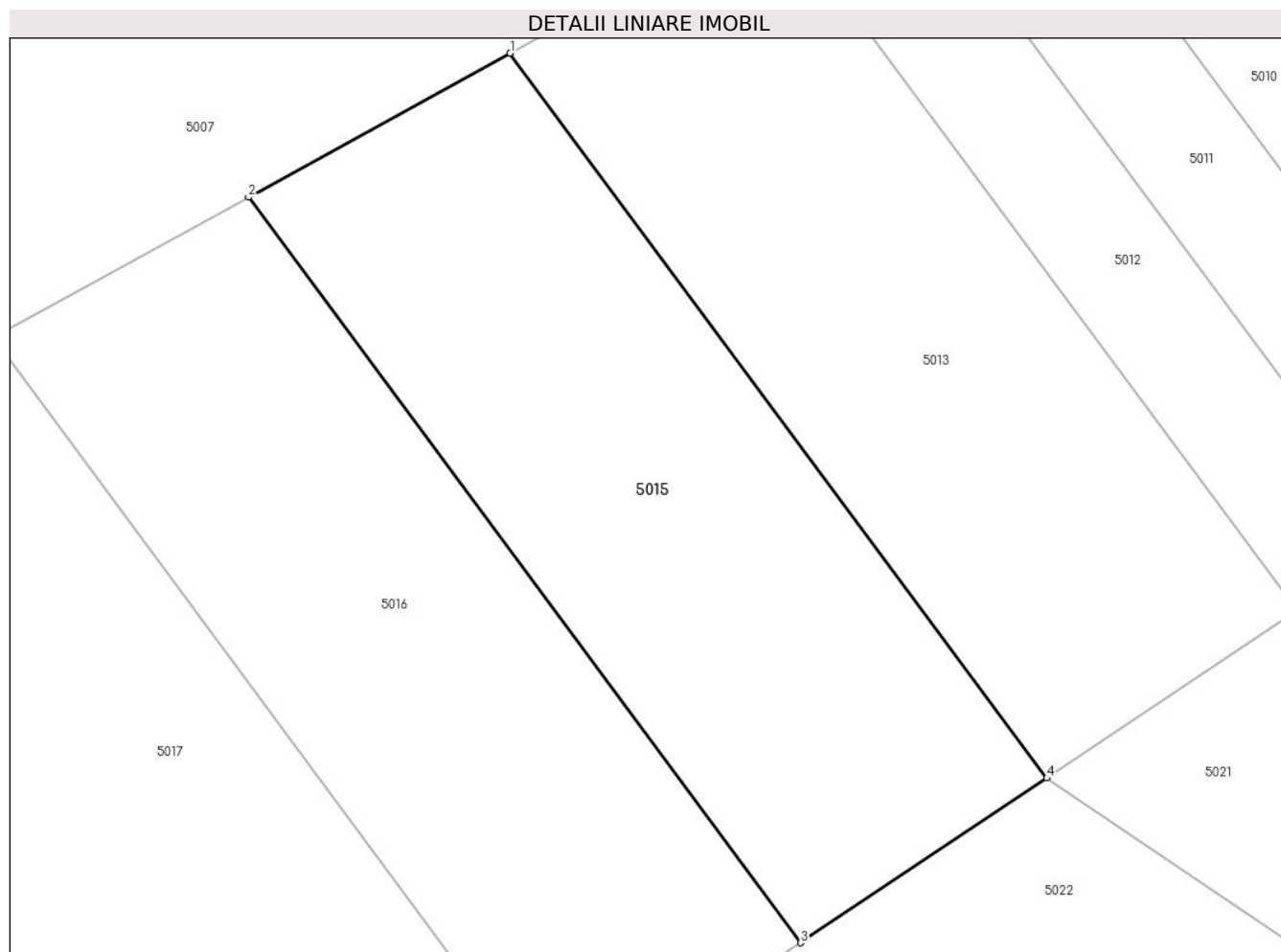
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.200	-	63/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.121,744 510.648,12	2	423.073,503 510.621,595	55.052
2	423.073,503 510.621,595	3	423.175,301 510.484,173	171.019
3	423.175,301 510.484,173	4	423.220,714 510.514,516	54.617
4	423.220,714 510.514,516	1	423.121,744 510.648,12	166.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5016 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN MOISÎI	A1

C. Partea III. SARCINI .

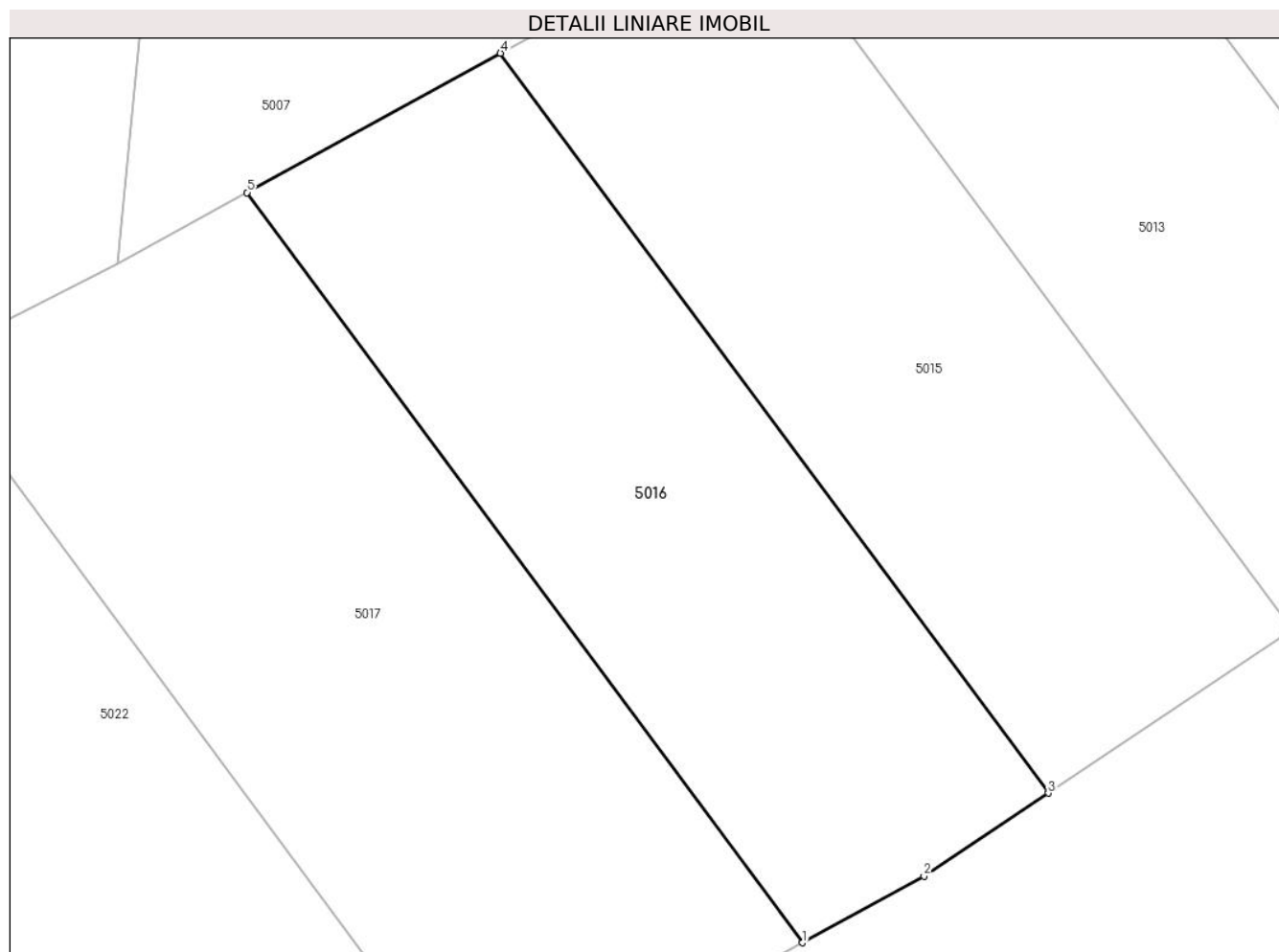
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.200	-	63/3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.129,637 510.456,373	2	423.152,205 510.468,741	25.735
2	423.152,205 510.468,741	3	423.175,301 510.484,173	27.777
3	423.175,301 510.484,173	4	423.073,503 510.621,595	171.019
4	423.073,503 510.621,595	5	423.026,421 510.595,708	53.729
5	423.026,421 510.595,708	1	423.129,637 510.456,373	173.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5017 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1017, din 26/05/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRECUP MARIA	A1

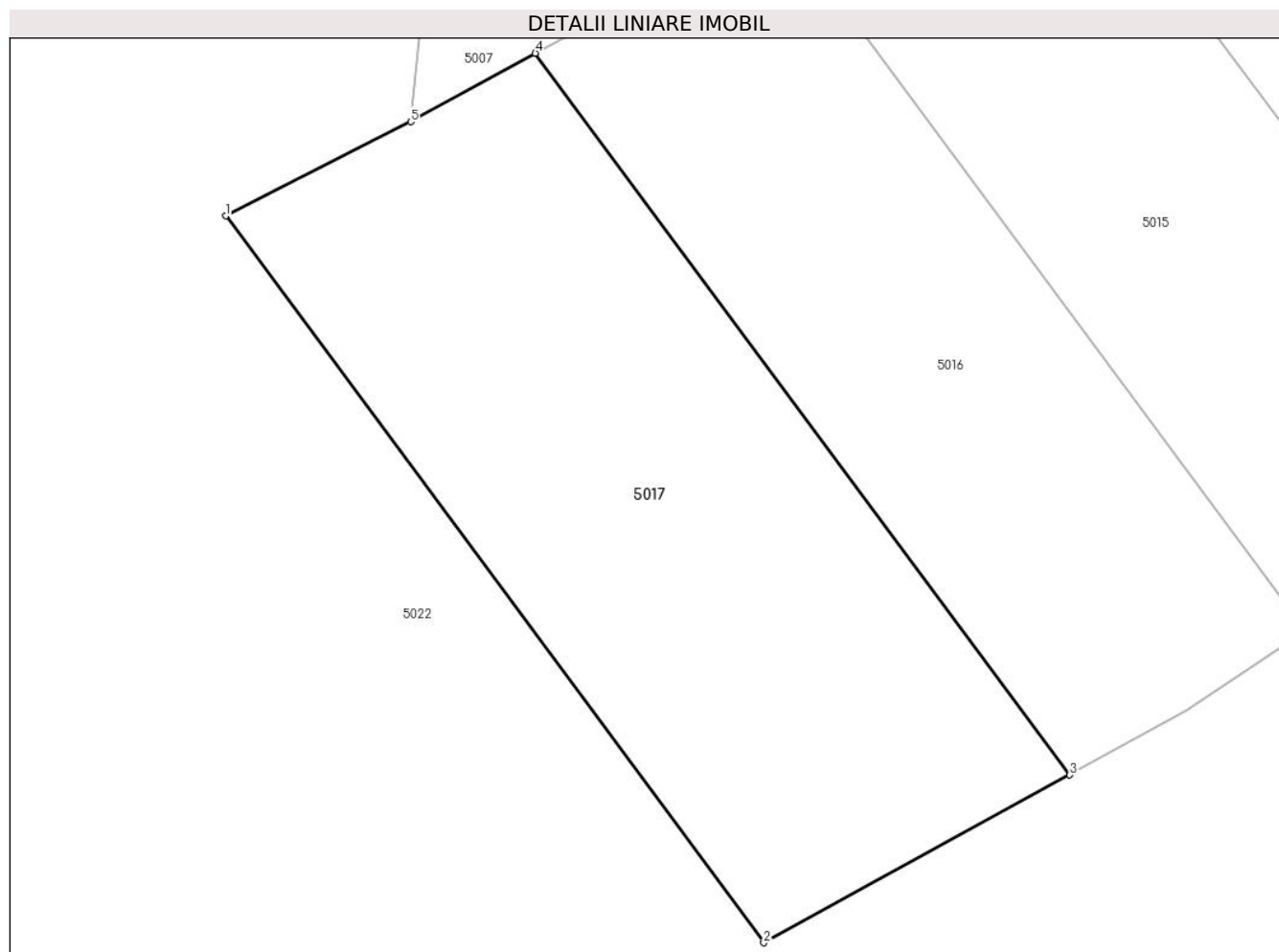
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.600	-	38/1/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.966,598 510.564,302	2	423.070,54 510.423,985	174.622
2	423.070,54 510.423,985	3	423.129,637 510.456,373	67.39
3	423.129,637 510.456,373	4	423.026,421 510.595,708	173.401
4	423.026,421 510.595,708	5	423.002,353 510.582,474	27.466
5	423.002,353 510.582,474	1	422.966,598 510.564,302	40.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5018 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/568, din 12/04/2000 emis de C.J.P.SD.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

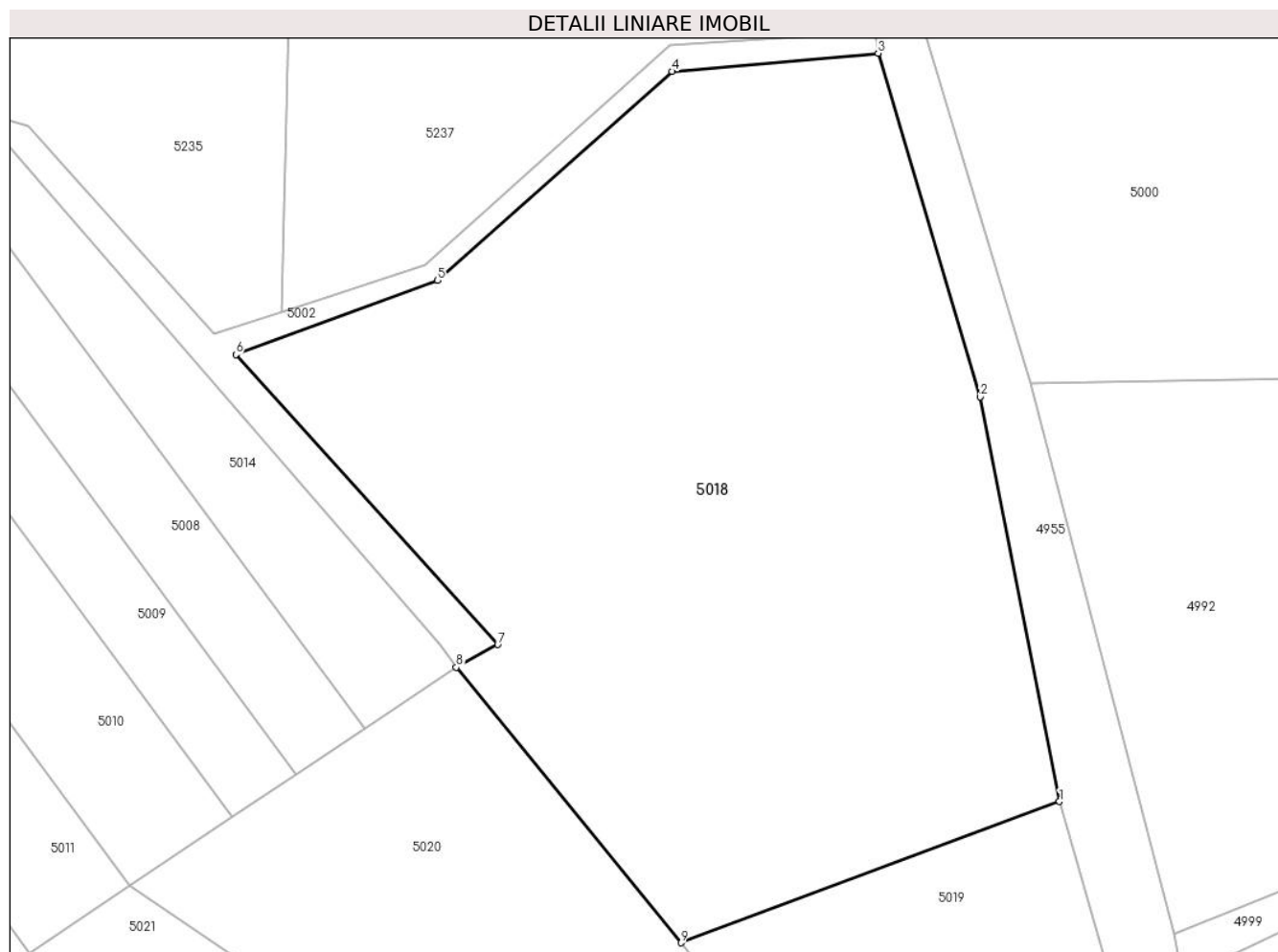
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.200	-	64/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.480,785 510.586,762	2	423.465,813 510.663,157	77.848
2	423.465,813 510.663,157	3	423.446,512 510.728,05	67.703
3	423.446,512 510.728,05	4	423.407,6 510.724,593	39.065
4	423.407,6 510.724,593	5	423.363,225 510.685,179	59.352
5	423.363,225 510.685,179	6	423.325,142 510.671,167	40.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.325,142 510.671,167	7	423.374,65 510.616,397	73.829
7	423.374,65 510.616,397	8	423.366,81 510.612,132	8.925
8	423.366,81 510.612,132	9	423.409,253 510.560,102	67.146
9	423.409,253 510.560,102	1	423.480,785 510.586,762	76.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5019 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/916, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.AT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

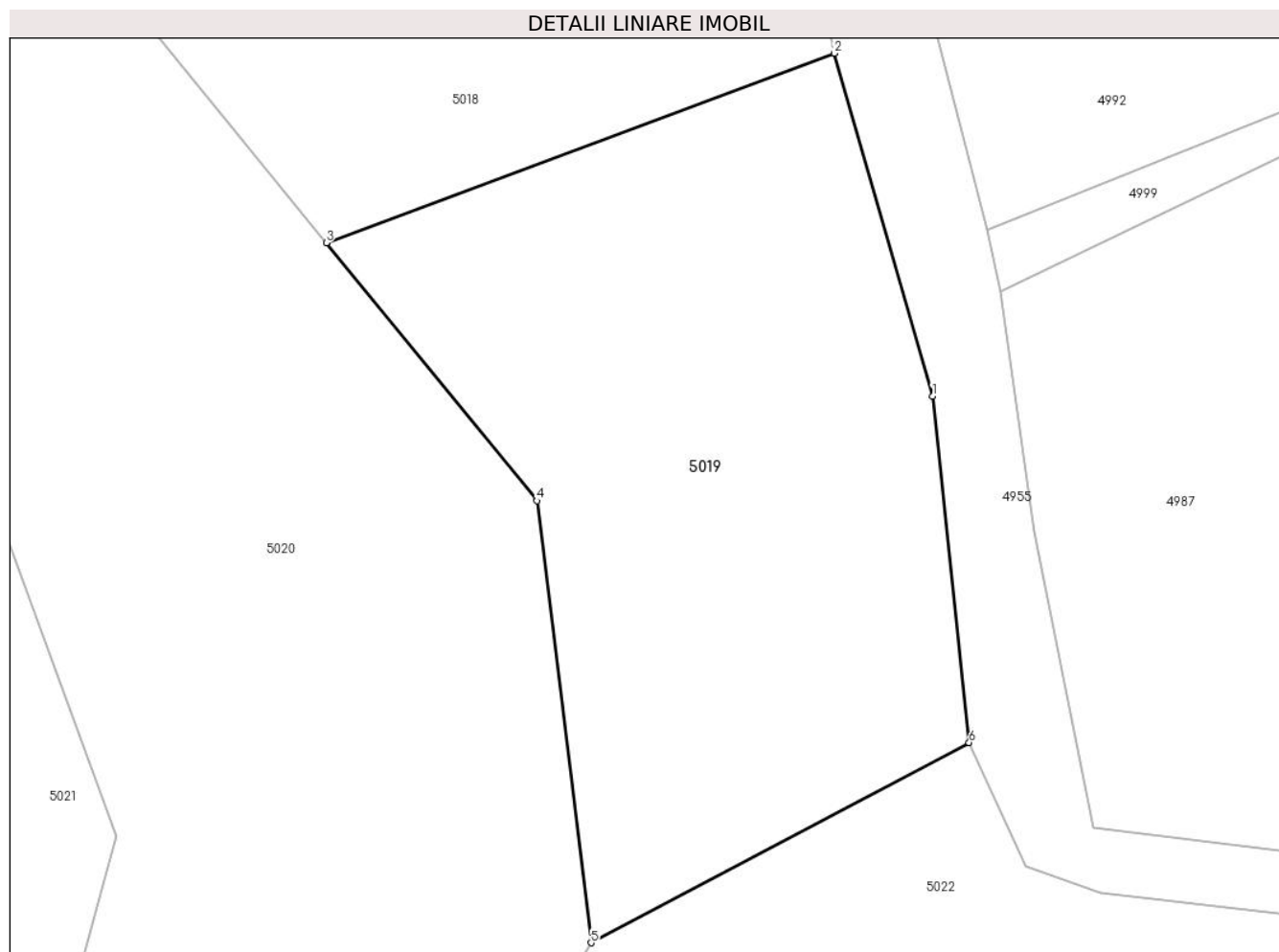
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.300	-	64/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.494,638 510.538,533	2	423.480,785 510.586,762	50.179
2	423.480,785 510.586,762	3	423.409,253 510.560,102	76.339
3	423.409,253 510.560,102	4	423.438,878 510.523,785	46.868
4	423.438,878 510.523,785	5	423.446,522 510.461,602	62.651
5	423.446,522 510.461,602	6	423.499,749 510.489,776	60.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.499,749 510.489,776	1	423.494,638 510.538,533	49.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5020 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/568, din 12/04/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

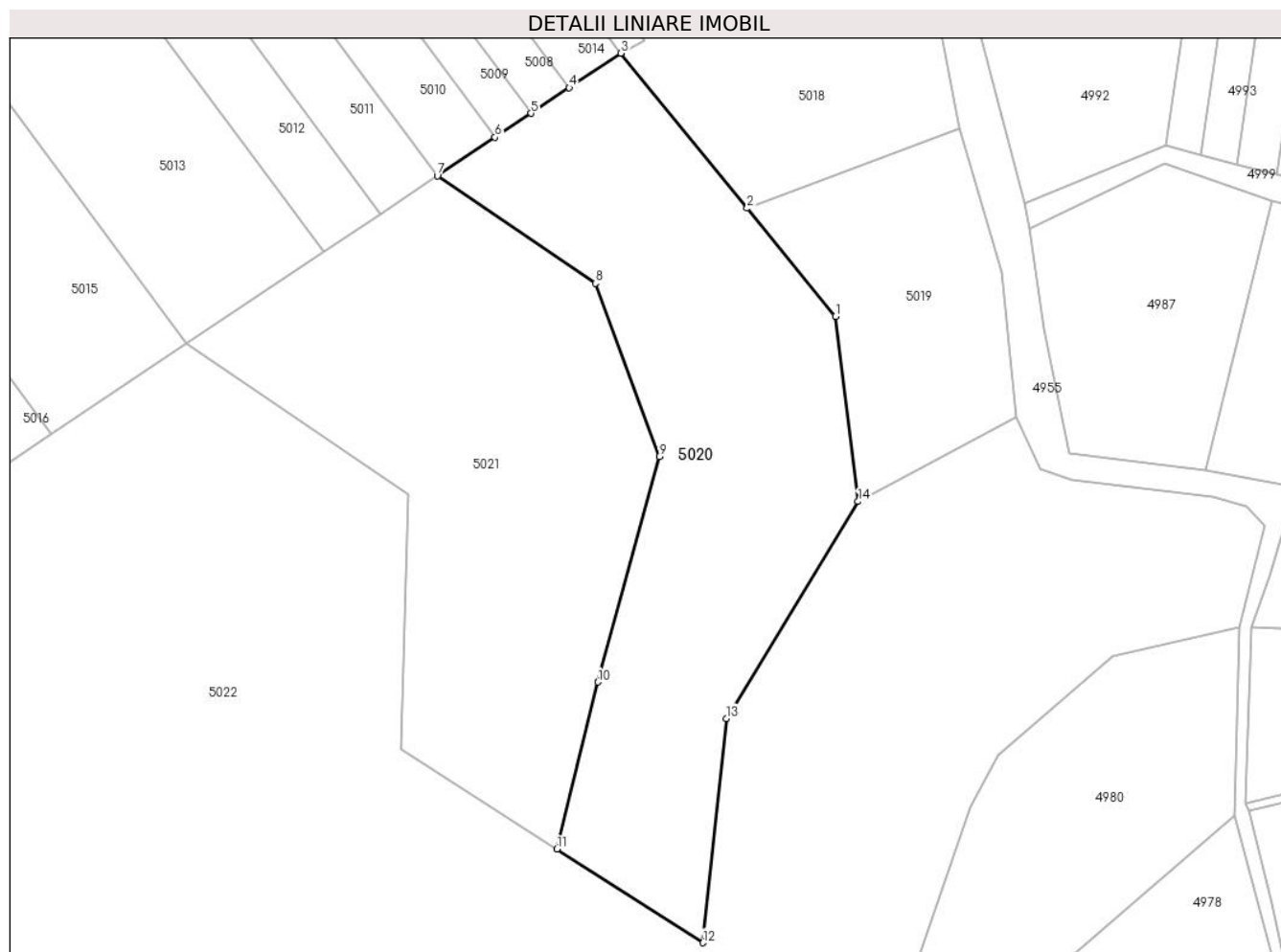
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	-	63/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.438,878 510.523,785	2	423.409,253 510.560,102	46.868
2	423.409,253 510.560,102	3	423.366,81 510.612,132	67.146
3	423.366,81 510.612,132	4	423.349,458 510.600,538	20.869
4	423.349,458 510.600,538	5	423.336,619 510.591,959	15.441
5	423.336,619 510.591,959	6	423.324,539 510.583,888	14.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.324,539 510.583,888	7	423.305,127 510.570,918	23.346
7	423.305,127 510.570,918	8	423.358,273 510.534,883	64.211
8	423.358,273 510.534,883	9	423.379,706 510.476,66	62.043
9	423.379,706 510.476,66	10	423.359,114 510.400,938	78.472
10	423.359,114 510.400,938	11	423.345,356 510.344,865	57.736
11	423.345,356 510.344,865	12	423.394,347 510.313,414	58.218
12	423.394,347 510.313,414	13	423.402,211 510.388,759	75.754
13	423.402,211 510.388,759	14	423.446,522 510.461,602	85.262
14	423.446,522 510.461,602	1	423.438,878 510.523,785	62.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5021 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/916, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR RAFILA	A1

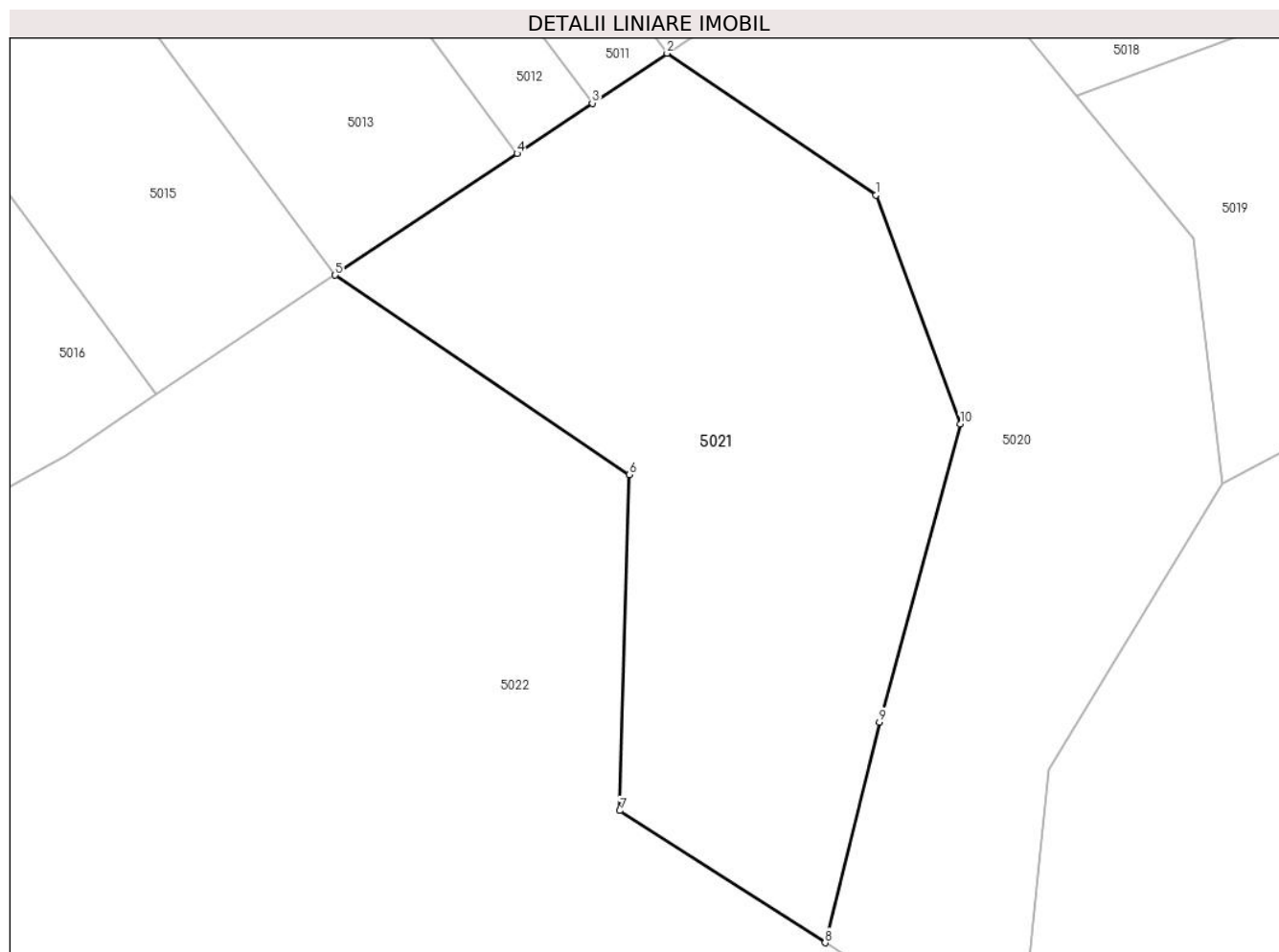
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	-	63/4/2	-	
2	neproductiv	NU	3.000	-	63/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.358,273 510.534,883	2	423.305,127 510.570,918	64.211
2	423.305,127 510.570,918	3	423.286,133 510.558,226	22.844
3	423.286,133 510.558,226	4	423.266,948 510.545,408	23.073
4	423.266,948 510.545,408	5	423.220,714 510.514,516	55.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.220,714 510.514,516	6	423.295,535 510.463,796	90.392
6	423.295,535 510.463,796	7	423.293,087 510.378,42	85.411
7	423.293,087 510.378,42	8	423.345,356 510.344,865	62.113
8	423.345,356 510.344,865	9	423.359,114 510.400,938	57.736
9	423.359,114 510.400,938	10	423.379,706 510.476,66	78.472
10	423.379,706 510.476,66	1	423.358,273 510.534,883	62.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72172	300.714	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1223 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028		

C. Partea III. SARCINI .

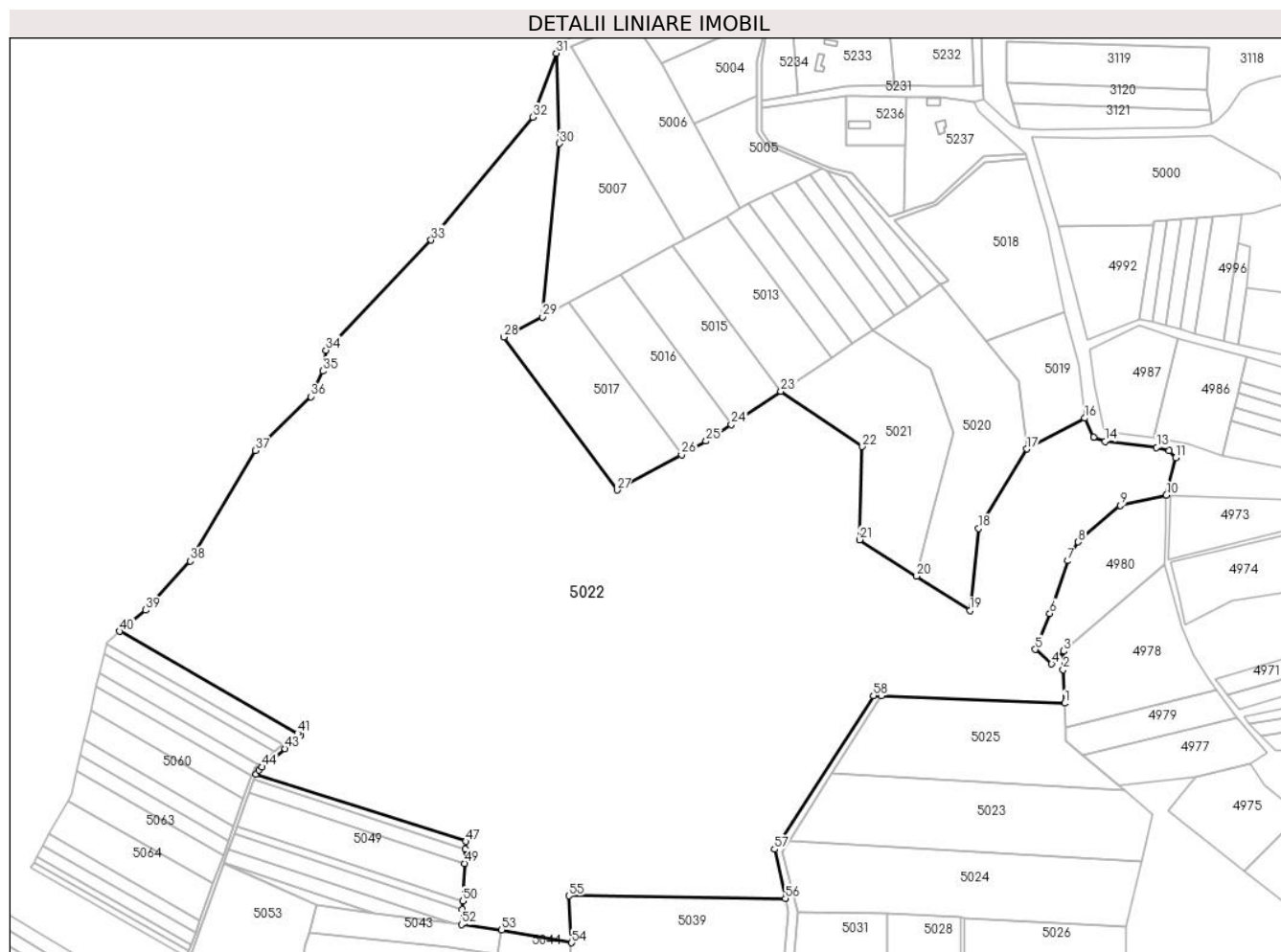
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72172	300.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.933	1	35	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
2	pasune	NU	5.969	1	37	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
3	pasune	NU	260.849	1	38/1/20	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
4	pasune	NU	21.647	1	38/2	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
5	pasune	NU	1.805	1	40	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
6	pasune	NU	1.511	1	41	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.481,068 510.228,452	2	423.479,897 510.259,311	30.88 1	2	423.479,897 510.259,311	3	423.480,231 510.276,228	16.92	3	423.480,231 510.276,228	4	423.469,203 510.264,594	16.03
4	423.469,203 510.264,594	5	423.454,348 510.277,849	19.90 9	5	423.454,348 510.277,849	6	423.467,589 510.310,791	35.50 4	6	423.467,589 510.310,791	7	423.484,107 510.359,076	51.03 2
7	423.484,107 510.359,076	8	423.493,715 510.376,358	19.77 3	8	423.493,715 510.376,358	9	423.532,209 510.409,799	50.99 1	9	423.532,209 510.409,799	10	423.574,477 510.419,382	43.34 1
10	423.574,477 510.419,382	11	423.582,955 510.453,463	35.12	11	423.582,955 510.453,463	12	423.577,178 510.459,854	8.615	12	423.577,178 510.459,854	13	423.565,647 510.463,037	11.96 2
13	423.565,647 510.463,037	14	423.518,195 510.468,662	47.78 4	14	423.518,195 510.468,662	15	423.507,769 510.472,355	11.06 1	15	423.507,769 510.472,355	16	423.499,749 510.489,776	19.17 8
16	423.499,749 510.489,776	17	423.446,522 510.461,602	60.22 4	17	423.446,522 510.461,602	18	423.402,211 510.388,759	85.26 2	18	423.402,211 510.388,759	19	423.394,347 510.313,414	75.75 4
19	423.394,347 510.313,414	20	423.345,356 510.344,865	58.21 8	20	423.345,356 510.344,865	21	423.293,087 510.378,42	62.11 3	21	423.293,087 510.378,42	22	423.295,535 510.463,796	85.41 1
22	423.295,535 510.463,796	23	423.220,714 510.514,516	90.39 2	23	423.220,714 510.514,516	24	423.175,301 510.484,173	54.61 7	24	423.175,301 510.484,173	25	423.152,205 510.468,741	27.77 7
25	423.152,205 510.468,741	26	423.129,637 510.456,373	25.73 5	26	423.129,637 510.456,373	27	423.070,54 510.423,985	67.39	27	423.070,54 510.423,985	28	422.966,598 510.564,302	174.6 22
28	422.966,598 510.564,302	29	423.002,353 510.582,474	40.10 8	29	423.002,353 510.582,474	30	423.017,676 510.741,726	159.9 87	30	423.017,676 510.741,726	31	423.014,828 510.824,436	82.75 9
31	423.014,828 510.824,436	32	422.993,024 510.765,754	62.60 2	32	422.993,024 510.765,754	33	422.899,959 510.653,091	146.1 3	33	422.899,959 510.653,091	34	422.803,496 510.552,208	139.5 8
34	422.803,496 510.552,208	35	422.800,395 510.533,095	19.36 3	35	422.800,395 510.533,095	36	422.789,541 510.509,59	25.88 9	36	422.789,541 510.509,59	37	422.738,872 510.460,161	70.78 5
37	422.738,872 510.460,161	38	422.678,896 510.358,798	117.7 78	38	422.678,896 510.358,798	39	422.638,067 510.313,855	60.72	39	422.638,067 510.313,855	40	422.614,332 510.294,383	30.7
40	422.614,332 510.294,383	41	422.777,298 510.201,05	187.8	41	422.777,298 510.201,05	42	422.779,914 510.198,68	3.53	42	422.779,914 510.198,68	43	422.765,901 510.186,896	18.30 9
43	422.765,901 510.186,896	44	422.744,71 510.170,042	27.07 6	44	422.744,71 510.170,042	45	422.741,99 510.167,183	3.947	45	422.741,99 510.167,183	46	422.739,119 510.163,556	4.625
46	422.739,119 510.163,556	47	422.931,753 510.101,791	202.2 93	47	422.931,753 510.101,791	48	422.931,372 510.094,661	7.14	48	422.931,372 510.094,661	49	422.930,675 510.081,606	13.07 3
49	422.930,675 510.081,606	50	422.928,834 510.047,1	34.55 5	50	422.928,834 510.047,1	51	422.928,431 510.039,539	7.572	51	422.928,431 510.039,539	52	422.927,682 510.025,507	14.05 2
52	422.927,682 510.025,507	53	422.964,554 510.020,603	37.19 7	53	422.964,554 510.020,603	54	423.028,907 510.008,849	65.41 8	54	423.028,907 510.008,849	55	423.026,48 510.052,018	43.23 7
55	423.026,48 510.052,018	56	423.224,989 510.049,409	198.5 26	56	423.224,989 510.049,409	57	423.214,875 510.094,554	46.26 4	57	423.214,875 510.094,554	58	423.305,699 510.235,531	167.7 01
58	423.305,699 510.235,531	59	423.313,022 510.235,23	7.329	59	423.313,022 510.235,23	1	423.481,068 510.228,452	168.1 83					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5023 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/958, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR LUCRETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

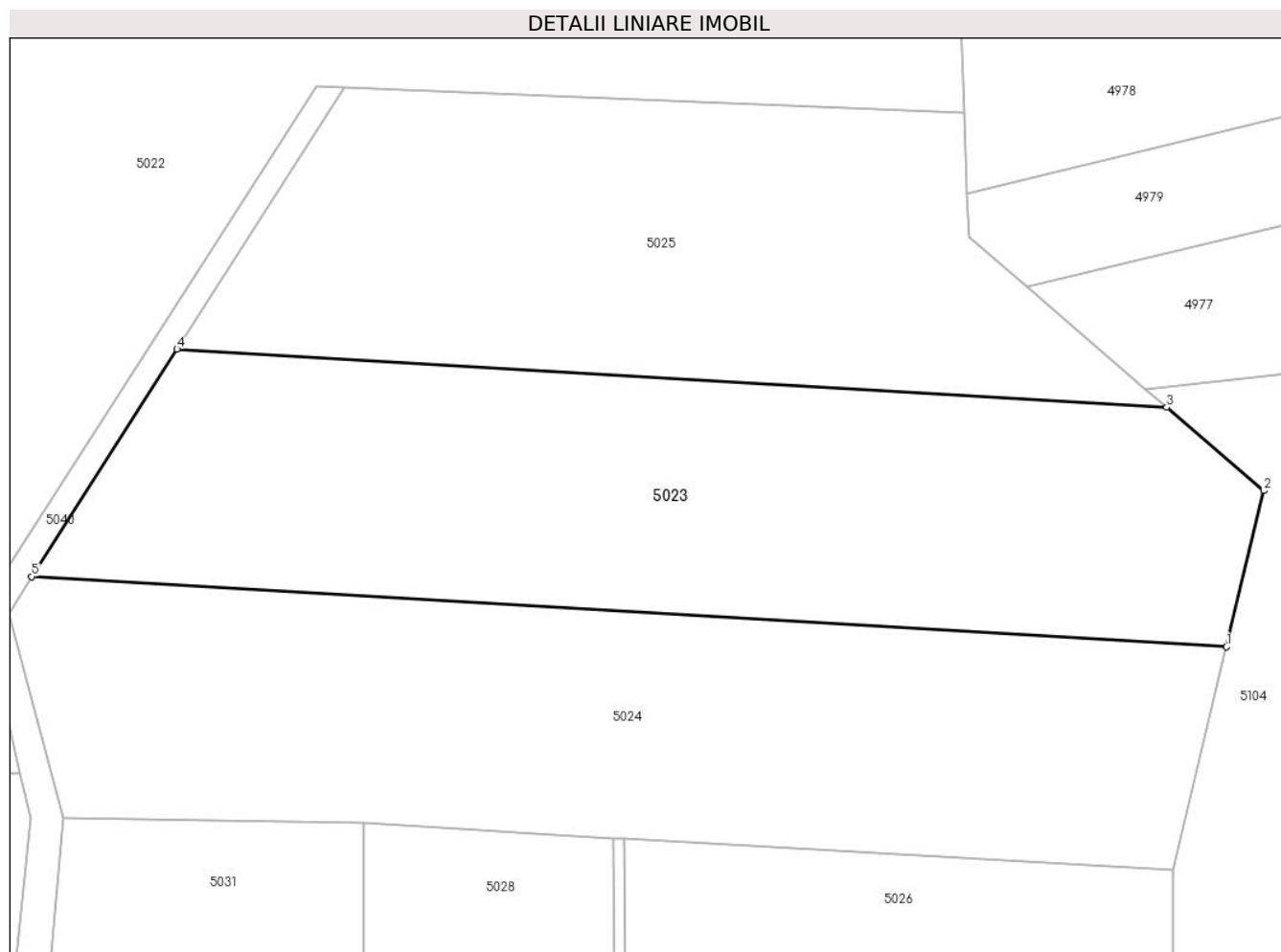
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	19.600	-	38/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.552,139 510.083,762	2	423.562,295 510.126,078	43.518
2	423.562,295 510.126,078	3	423.535,984 510.148,644	34.663
3	423.535,984 510.148,644	4	423.267,707 510.164,386	268.738
4	423.267,707 510.164,386	5	423.228,29 510.102,764	73.15
5	423.228,29 510.102,764	1	423.552,139 510.083,762	324.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5024 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

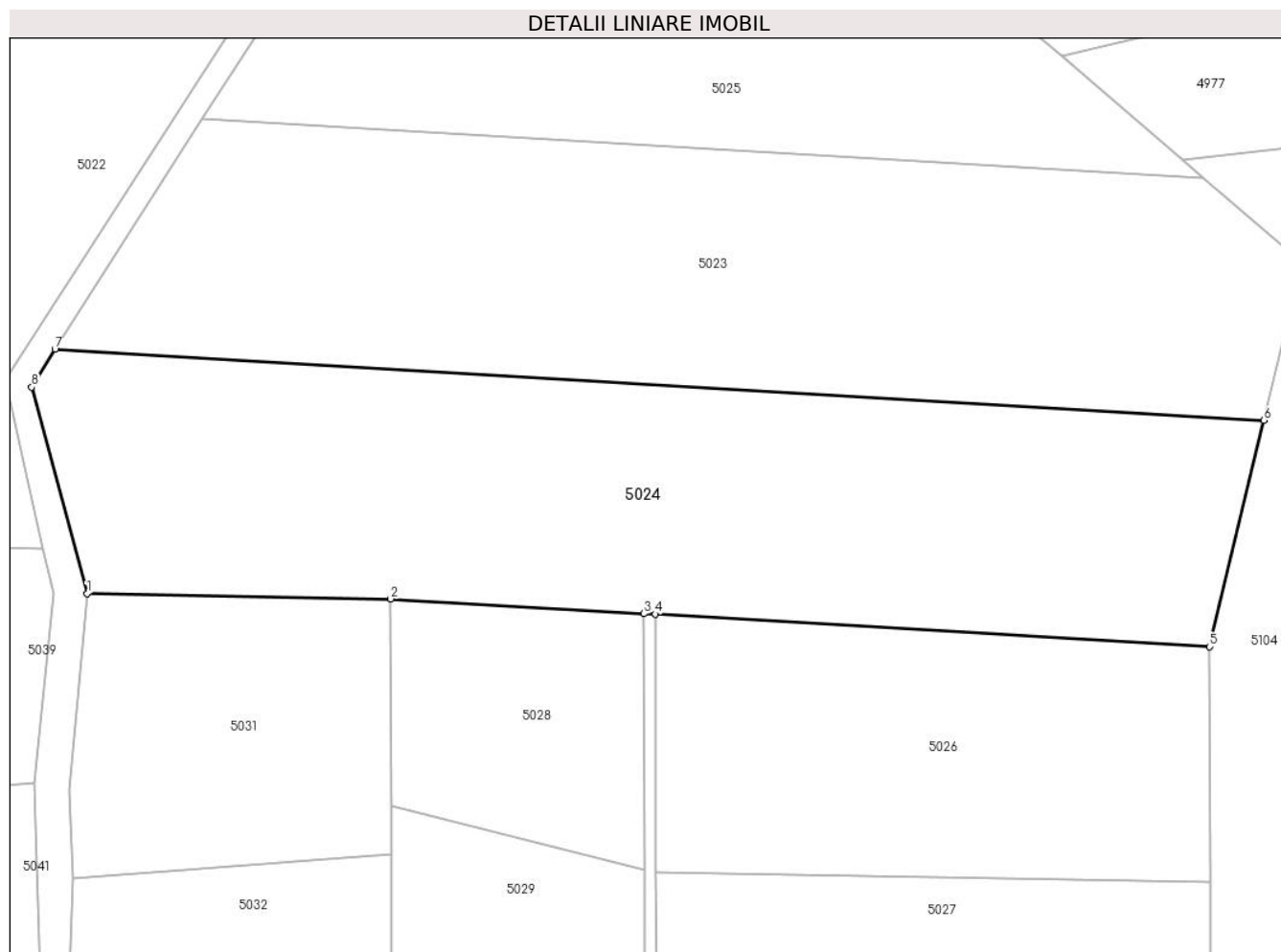
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	19.600	-	38/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.236,918 510.037,371	2	423.318,223 510.035,942	81.318
2	423.318,223 510.035,942	3	423.386,054 510.031,962	67.948
3	423.386,054 510.031,962	4	423.389,053 510.031,893	3.0
4	423.389,053 510.031,893	5	423.537,599 510.023,177	148.801
5	423.537,599 510.023,177	6	423.552,139 510.083,762	62.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.552,139 510.083,762	7	423.228,29 510.102,764	324.406
7	423.228,29 510.102,764	8	423.222,029 510.092,661	11.886
8	423.222,029 510.092,661	1	423.236,918 510.037,371	57.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.502	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5025 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5025 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

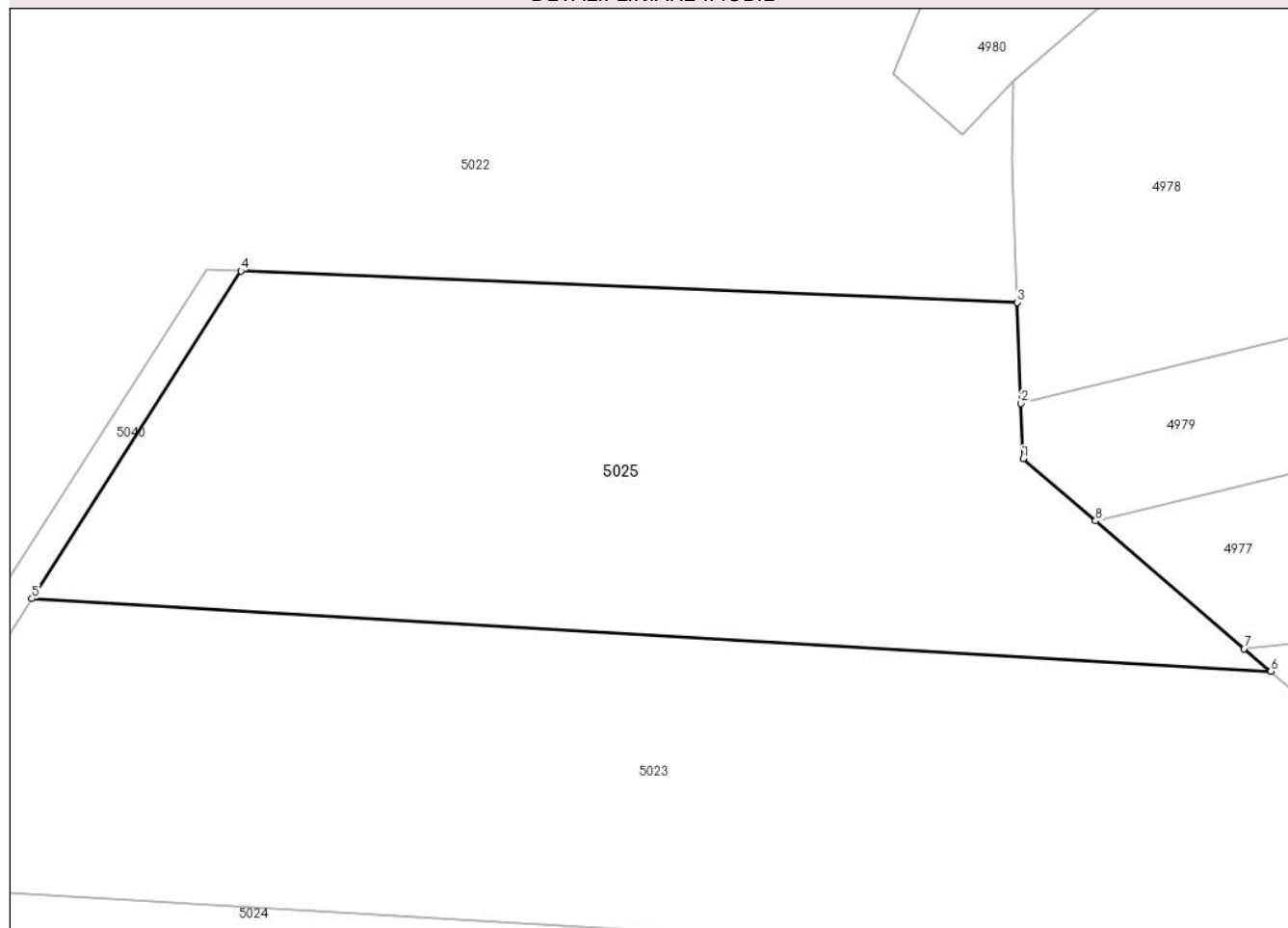
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.502	-	38/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.482,352 510.194,643	2	423.481,897 510.206,631	11.997
2	423.481,897 510.206,631	3	423.481,068 510.228,452	21.837
3	423.481,068 510.228,452	4	423.313,022 510.235,23	168.183
4	423.313,022 510.235,23	5	423.267,707 510.164,386	84.097
5	423.267,707 510.164,386	6	423.535,984 510.148,644	268.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.535,984 510.148,644	7	423.530,269 510.153,546	7.529
7	423.530,269 510.153,546	8	423.498,036 510.181,191	42.464
8	423.498,036 510.181,191	1	423.482,352 510.194,643	20.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5026 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

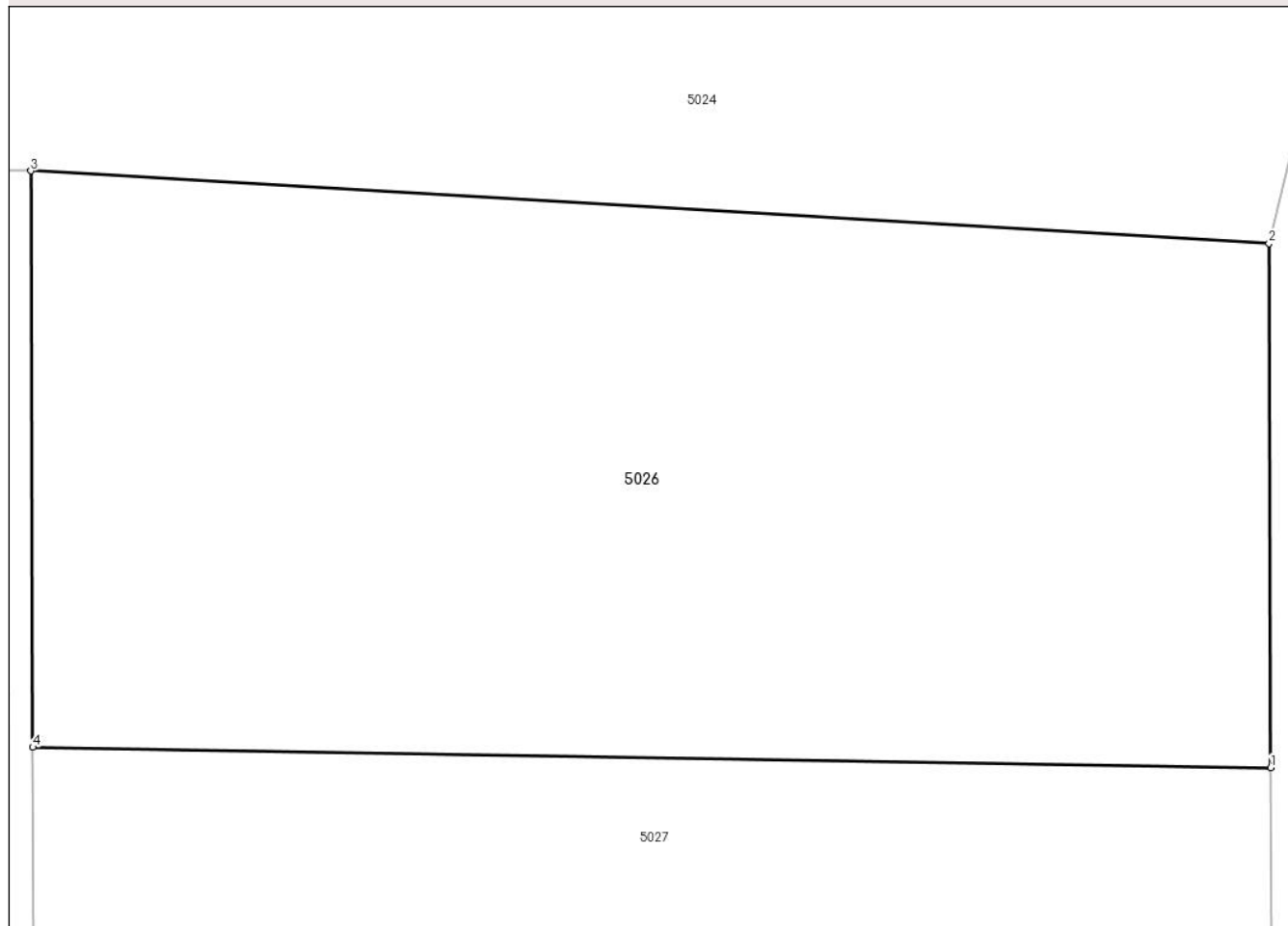
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.800	-	50/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.537,806 509.960,33	2	423.537,599 510.023,177	62.847
2	423.537,599 510.023,177	3	423.389,053 510.031,893	148.801
3	423.389,053 510.031,893	4	423.389,281 509.962,769	69.124
4	423.389,281 509.962,769	1	423.537,806 509.960,33	148.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5027 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2024 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

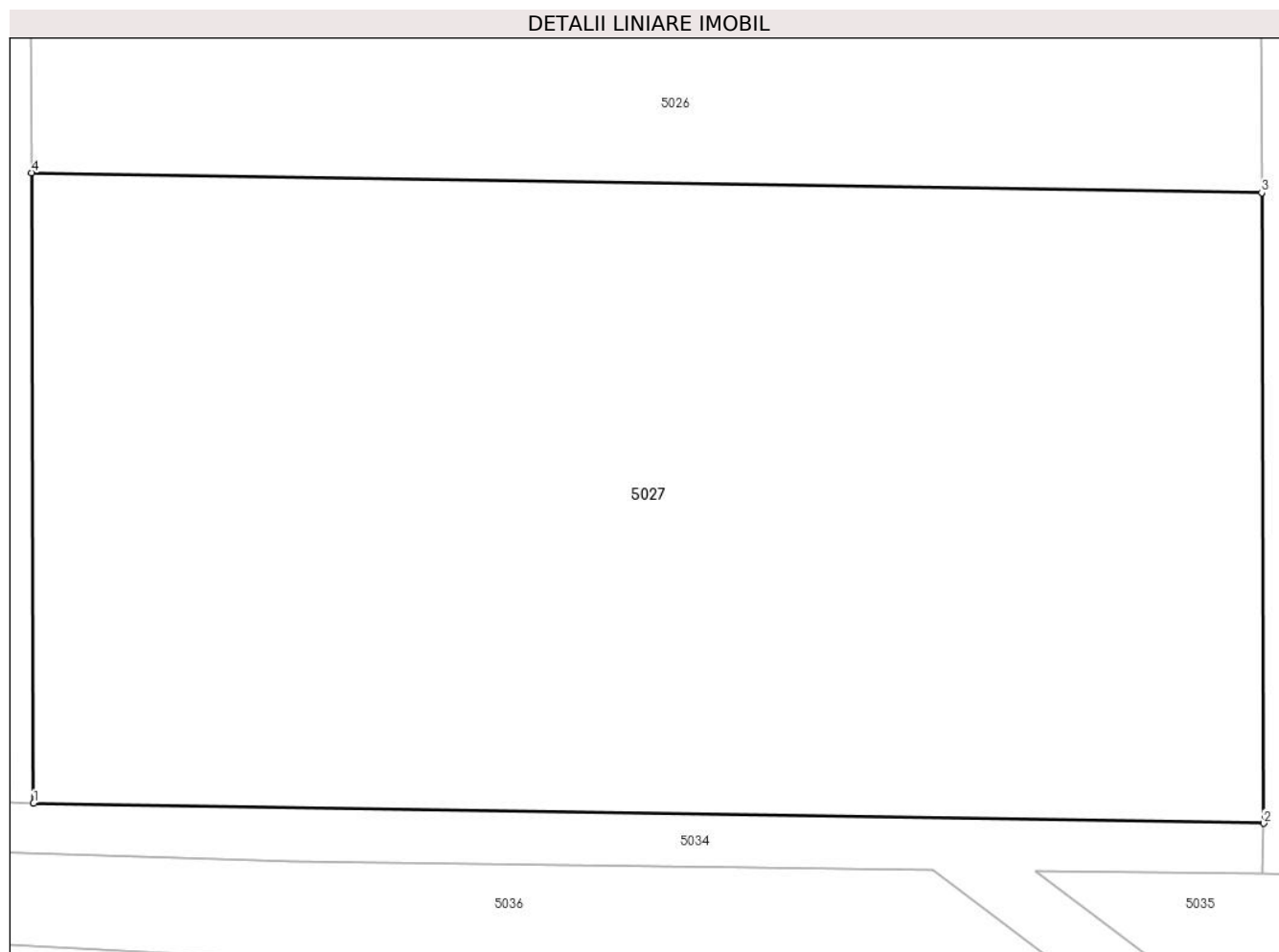
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.300	-	50/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.389,531 509.886,683	2	423.538,057 509.884,245	148.546
2	423.538,057 509.884,245	3	423.537,806 509.960,33	76.085
3	423.537,806 509.960,33	4	423.389,281 509.962,769	148.545
4	423.389,281 509.962,769	1	423.389,531 509.886,683	76.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5028 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11500/874, din 06/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLEZU LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

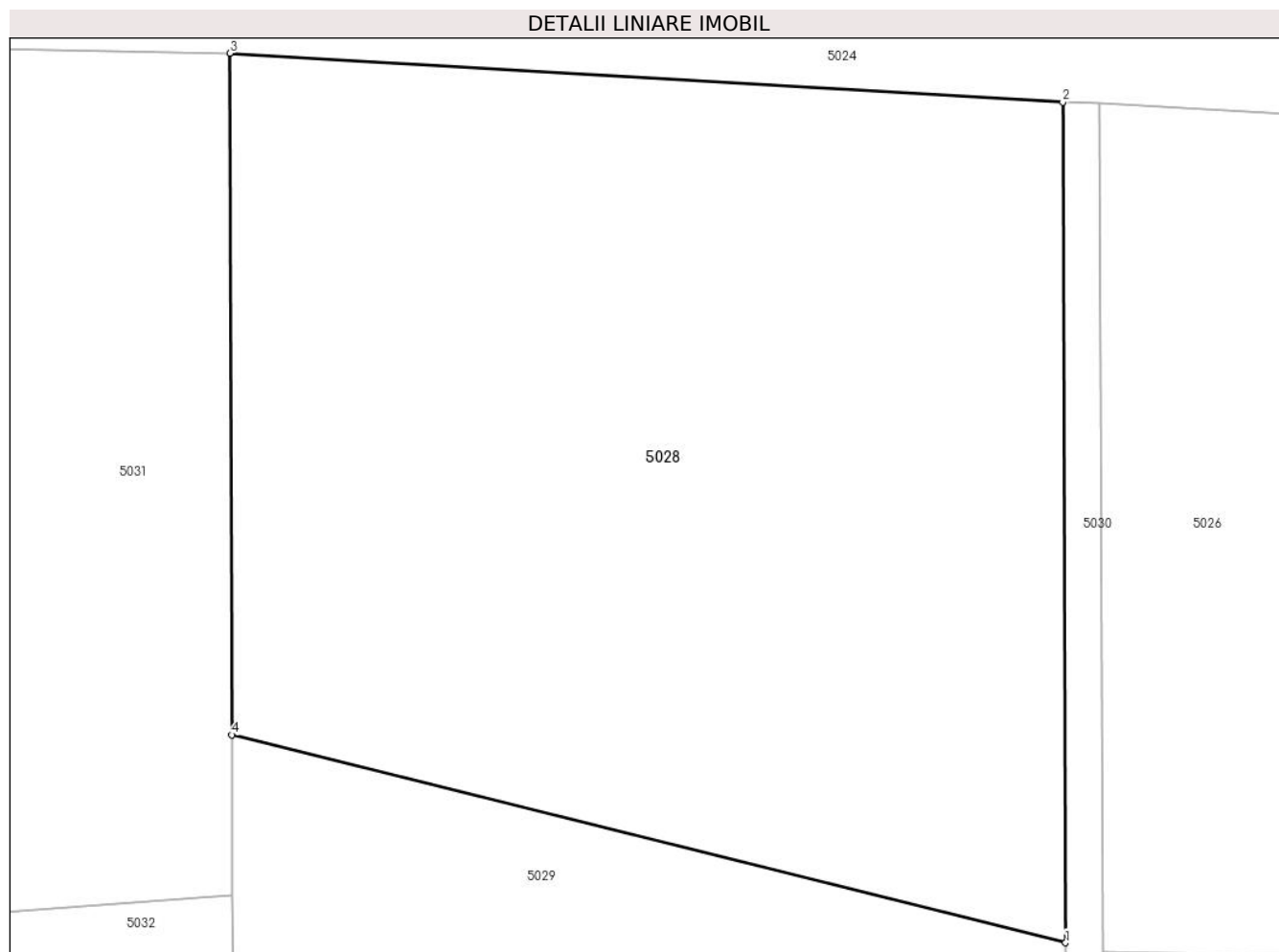
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	50/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.386,279 509.963,562	2	423.386,054 510.031,962	68.4
2	423.386,054 510.031,962	3	423.318,223 510.035,942	67.948
3	423.318,223 510.035,942	4	423.318,406 509.980,48	55.462
4	423.318,406 509.980,48	1	423.386,279 509.963,562	69.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5029 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 149, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

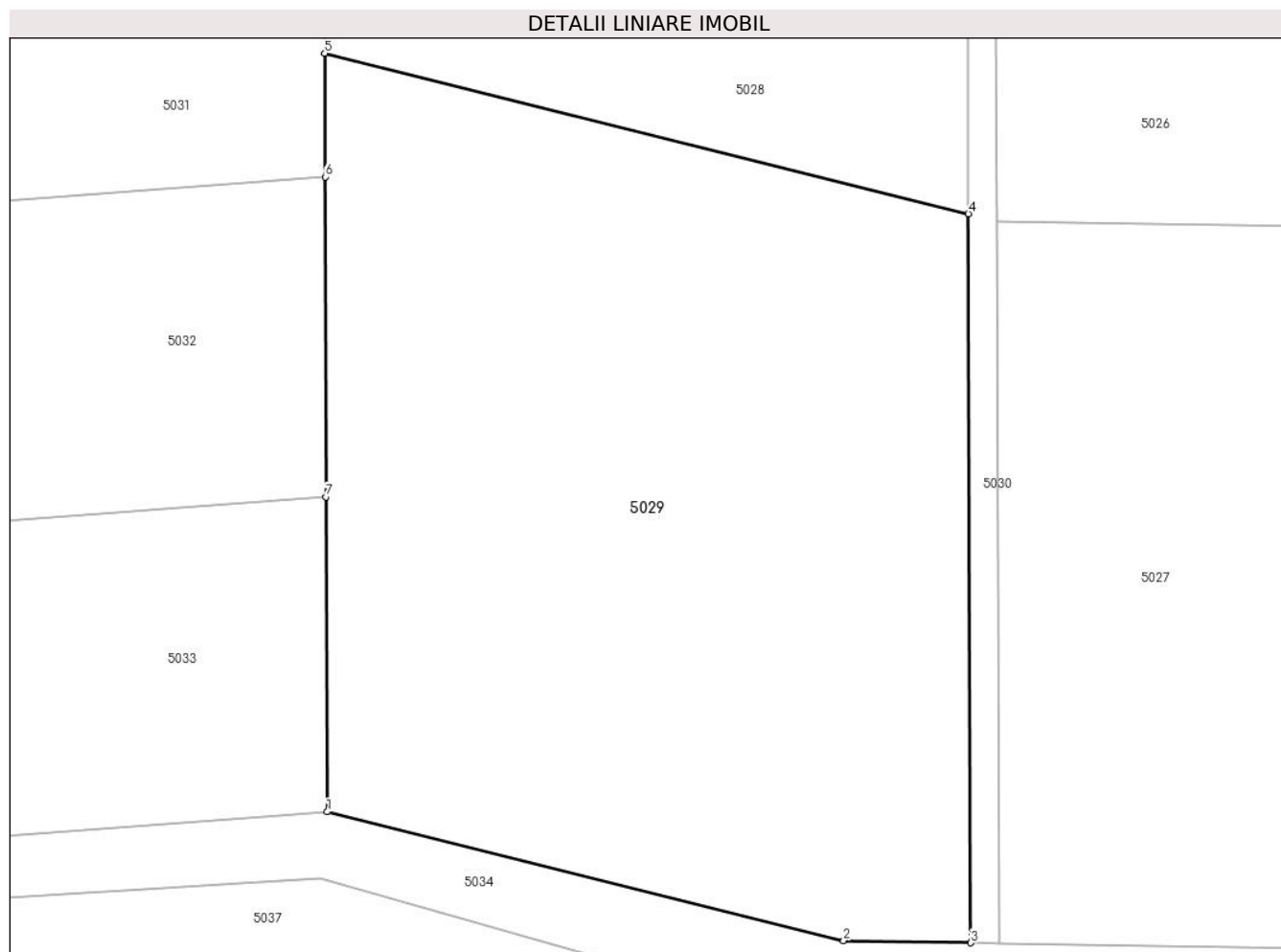
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	-	50/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.318,669 509.900,547	2	423.373,128 509.886,972	56.125
2	423.373,128 509.886,972	3	423.386,532 509.886,752	13.406
3	423.386,532 509.886,752	4	423.386,279 509.963,562	76.81
4	423.386,279 509.963,562	5	423.318,406 509.980,48	69.95
5	423.318,406 509.980,48	6	423.318,449 509.967,458	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.318,449 509.967,458	7	423.318,56 509.933,741	33.717
7	423.318,56 509.933,741	1	423.318,669 509.900,547	33.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5030 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5030 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

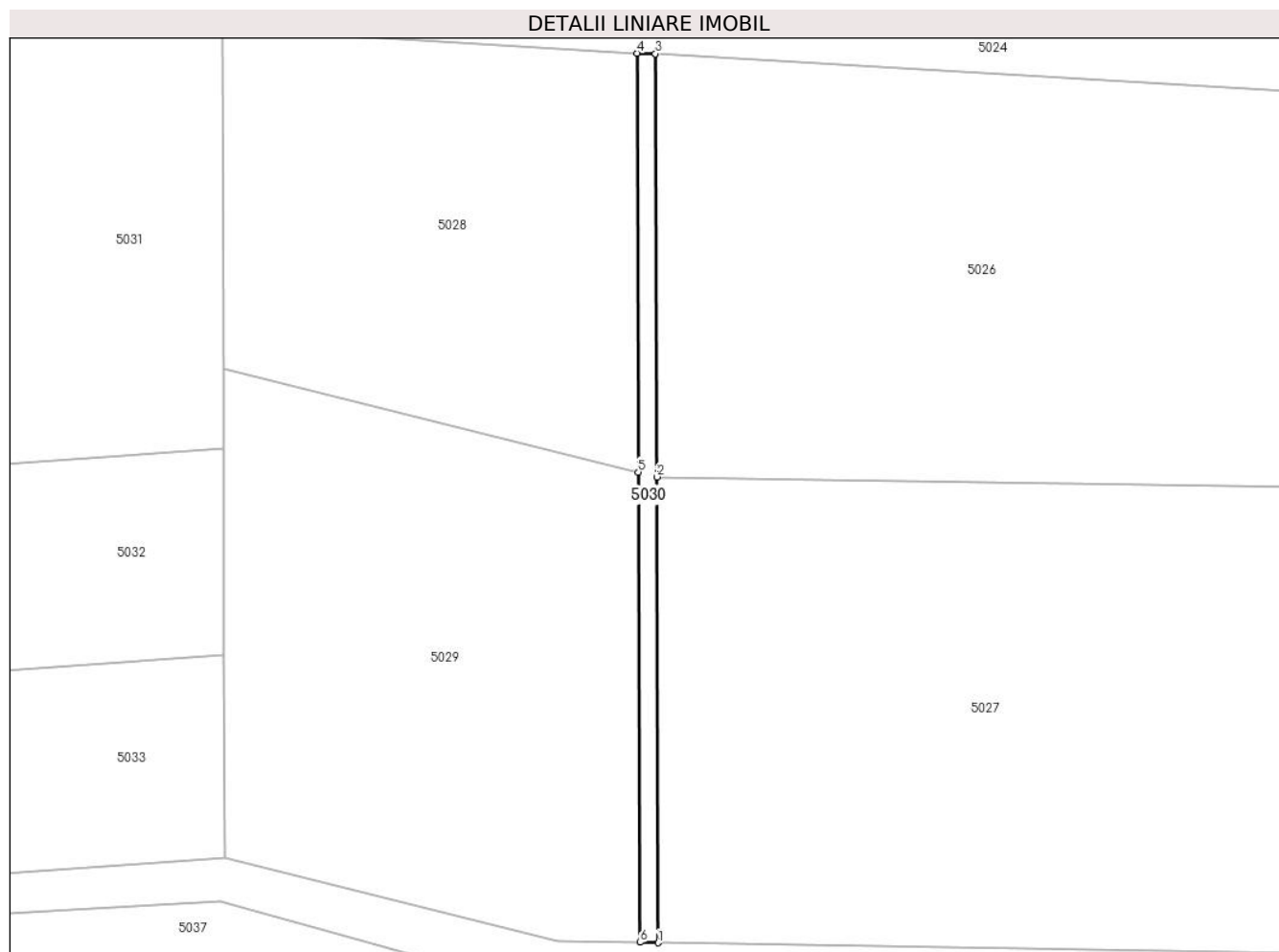
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.389,531 509.886,683	2	423.389,281 509.962,769	76.086
2	423.389,281 509.962,769	3	423.389,053 510.031,893	69.124
3	423.389,053 510.031,893	4	423.386,054 510.031,962	3.0
4	423.386,054 510.031,962	5	423.386,279 509.963,562	68.4
5	423.386,279 509.963,562	6	423.386,532 509.886,752	76.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.386,532 509.886,752	1	423.389,531 509.886,683	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5031 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 15/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

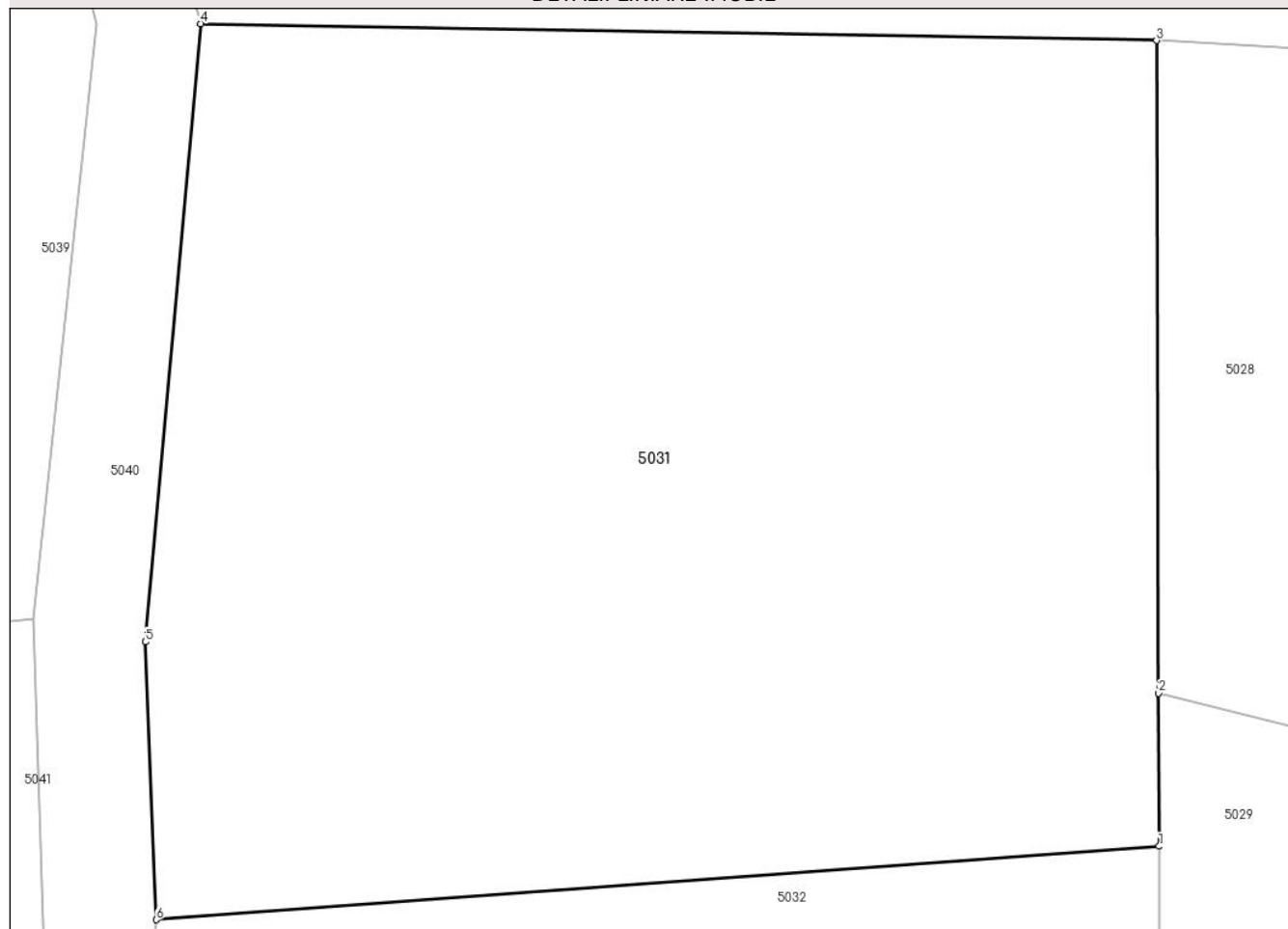
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.100	-	50/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.318,449 509.967,458	2	423.318,406 509.980,48	13.022
2	423.318,406 509.980,48	3	423.318,223 510.035,942	55.462
3	423.318,223 510.035,942	4	423.236,918 510.037,371	81.318
4	423.236,918 510.037,371	5	423.232,216 509.984,829	52.752
5	423.232,216 509.984,829	6	423.233,142 509.961,219	23.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.233,142 509.961,219	1	423.318,449 509.967,458	85.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5032 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

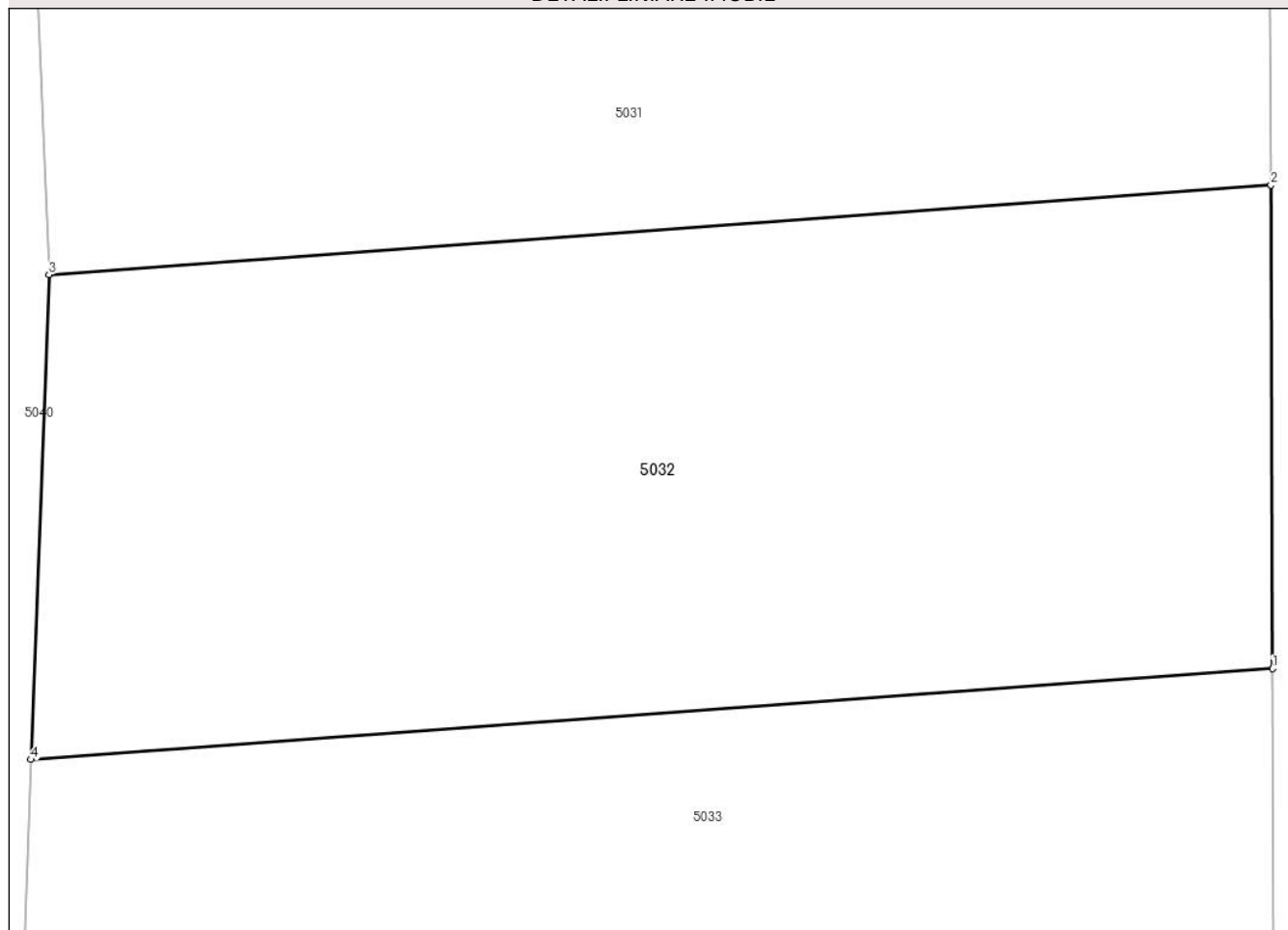
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	50/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.318,56 509.933,741	2	423.318,449 509.967,458	33.717
2	423.318,449 509.967,458	3	423.233,142 509.961,219	85.535
3	423.233,142 509.961,219	4	423.231,888 509.927,402	33.84
4	423.231,888 509.927,402	1	423.318,56 509.933,741	86.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5033 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/484, din 17/10/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

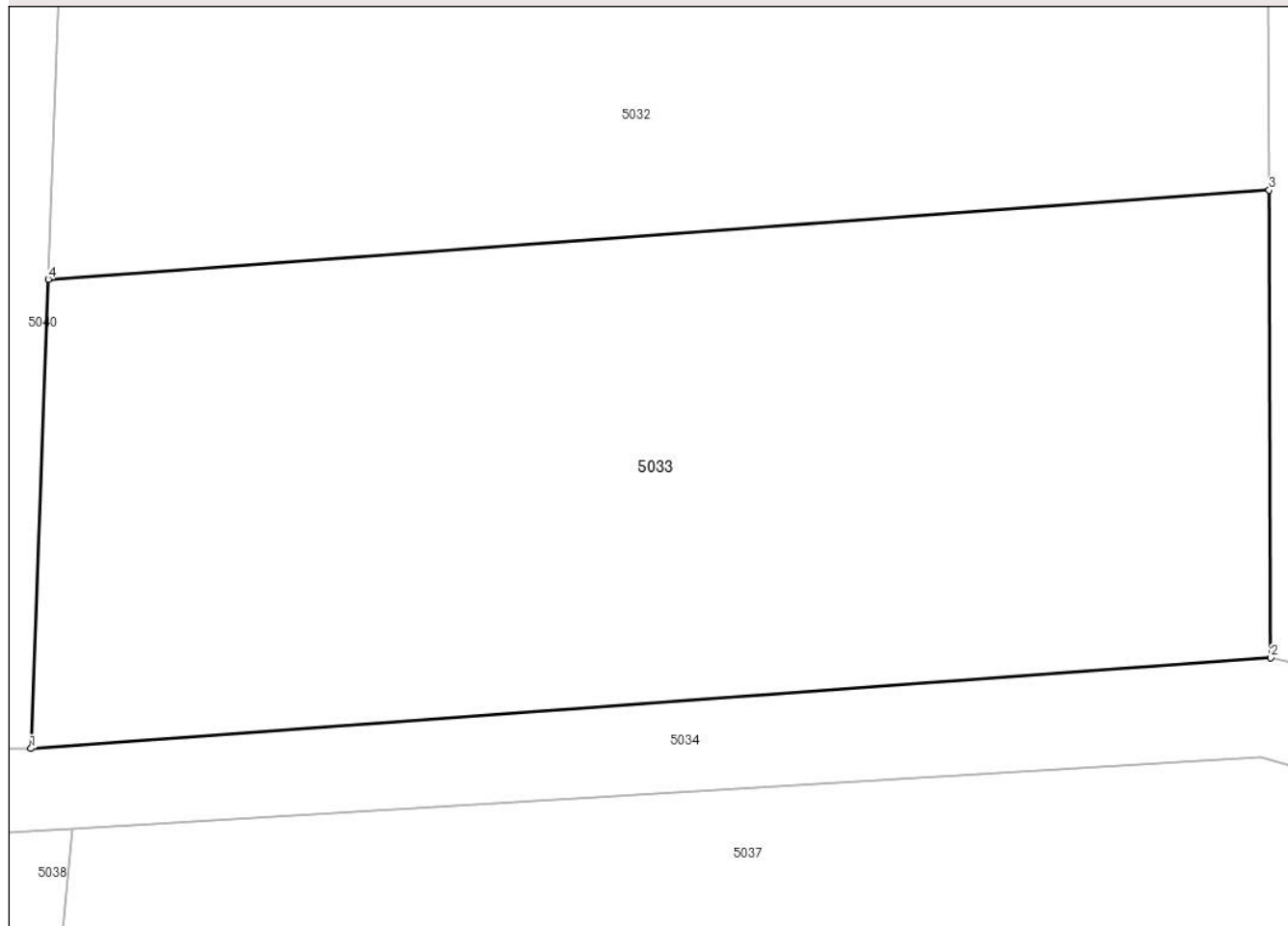
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	50/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.230,654 509.894,11	2	423.318,669 509.900,547	88.25
2	423.318,669 509.900,547	3	423.318,56 509.933,741	33.194
3	423.318,56 509.933,741	4	423.231,888 509.927,402	86.904
4	423.231,888 509.927,402	1	423.230,654 509.894,11	33.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.335	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5034 / 15/01/2025		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZITIA 86 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.335	-	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.665,126 509.966,228	2	422.517,706 510.050,658	169.885	2	422.517,706 510.050,658	3	422.516,786 510.049,001	1.895	3	422.516,786 510.049,001	4	422.664,183 509.960,392	171.981
4	422.664,183 509.960,392	5	422.666,921 509.959,46	2.892	5	422.666,921 509.959,46	6	422.689,156 509.953,535	23.011	6	422.689,156 509.953,535	7	422.709,539 509.948,104	21.094
7	422.709,539 509.948,104	8	422.727,637 509.943,282	18.729	8	422.727,637 509.943,282	9	422.733,028 509.942,245	5.49	9	422.733,028 509.942,245	10	422.755,266 509.937,97	22.645
10	422.755,266 509.937,97	11	422.776,005 509.933,982	21.119	11	422.776,005 509.933,982	12	422.795,555 509.930,223	19.908	12	422.795,555 509.930,223	13	422.825,174 509.920,78	31.088
13	422.825,174 509.920,78	14	422.833,517 509.920,099	8.371	14	422.833,517 509.920,099	15	422.848,407 509.918,882	14.94	15	422.848,407 509.918,882	16	422.863,616 509.917,64	15.26
16	422.863,616 509.917,64	17	422.874,51 509.916,75	10.93	17	422.874,51 509.916,75	18	422.886,427 509.915,776	11.957	18	422.886,427 509.915,776	19	422.916,732 509.913,291	30.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.916,732 509.913,291	20	423.054,986 509.890,973	140.044	20	423.054,986 509.890,973	21	423.113,469 509.886,977	58.619	21	423.113,469 509.886,977	22	423.156,043 509.885,003	42.62
22	423.156,043 509.885,003	23	423.194,766 509.886,168	38.741	23	423.194,766 509.886,168	24	423.233,567 509.888,421	38.866	24	423.233,567 509.888,421	25	423.317,921 509.893,508	84.507
25	423.317,921 509.893,508	26	423.360,542 509.881,529	44.272	26	423.360,542 509.881,529	27	423.420,721 509.879,585	60.21	27	423.420,721 509.879,585	28	423.498,132 509.878,655	77.417
28	423.498,132 509.878,655	29	423.546,318 509.842,439	60.278	29	423.546,318 509.842,439	30	423.552,854 509.846,654	7.777	30	423.552,854 509.846,654	31	423.510,475 509.878,506	53.014
31	423.510,475 509.878,506	32	423.537,904 509.878,177	27.431	32	423.537,904 509.878,177	33	423.538,057 509.884,245	6.07	33	423.538,057 509.884,245	34	423.389,531 509.886,683	148.546
34	423.389,531 509.886,683	35	423.386,532 509.886,752	3.0	35	423.386,532 509.886,752	36	423.373,128 509.886,972	13.406	36	423.373,128 509.886,972	37	423.318,669 509.900,547	56.125
37	423.318,669 509.900,547	38	423.230,654 509.894,11	88.25	38	423.230,654 509.894,11	39	423.225,654 509.894,11	5.0	39	423.225,654 509.894,11	40	423.175,141 509.893,073	50.524
40	423.175,141 509.893,073	41	423.157,811 509.893,414	17.333	41	423.157,811 509.893,414	42	423.114,141 509.894,273	43.678	42	423.114,141 509.894,273	43	423.018,07 509.905,446	96.719
43	423.018,07 509.905,446	44	422.984,043 509.911,089	34.492	44	422.984,043 509.911,089	45	422.946,256 509.917,085	38.26	45	422.946,256 509.917,085	46	422.818,709 509.930,472	128.248
46	422.818,709 509.930,472	47	422.781,183 509.939,74	38.654	47	422.781,183 509.939,74	48	422.727,729 509.948,14	54.11	48	422.727,729 509.948,14	49	422.667,949 509.965,215	62.171
49	422.667,949 509.965,215	1	422.665,126 509.966,228	2.999										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.945	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5035 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 149, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

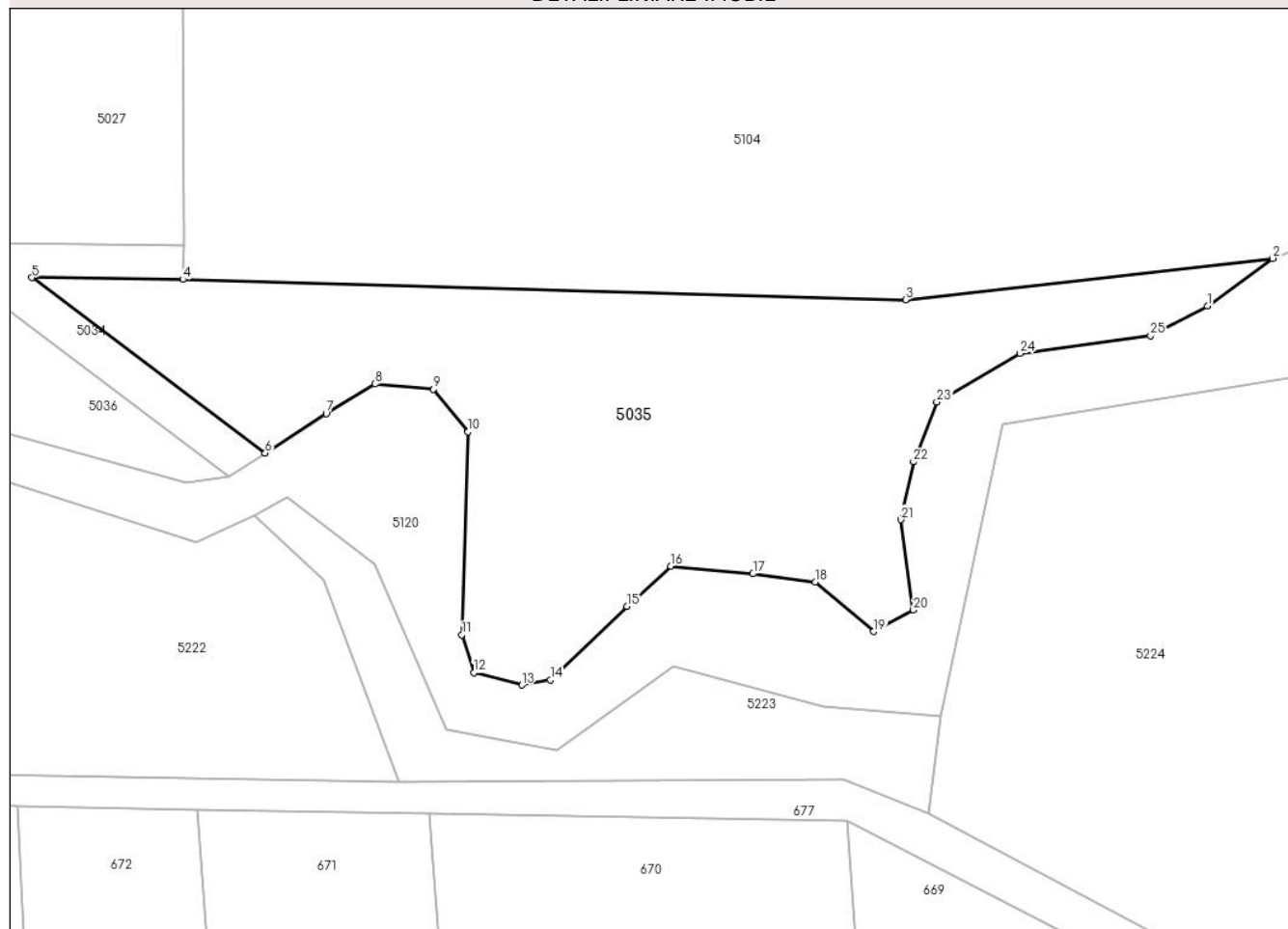
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.945	-	453	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN PARCELSA CU ID 5036

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.723,941 509.873,344	2	423.735,797 509.881,999	14.679
3	423.669,138 509.874,446	4	423.537,904 509.878,177	131.287
5	423.510,475 509.878,506	6	423.552,854 509.846,654	53.014
7	423.563,941 509.853,803	8	423.572,784 509.859,192	10.356
9	423.583,395 509.858,226	10	423.589,683 509.850,543	9.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.735,797 509.881,999	3	423.669,138 509.874,446	67.086
4	423.537,904 509.878,177	5	423.510,475 509.878,506	27.431
6	423.552,854 509.846,654	7	423.563,941 509.853,803	13.192
8	423.572,784 509.859,192	9	423.583,395 509.858,226	10.655
10	423.589,683 509.850,543	11	423.588,584 509.813,704	36.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.588,584 509.813,704	12	423.590,718 509.806,808	7.219
13	423.599,444 509.804,569	14	423.604,611 509.805,512	5.252
15	423.618,547 509.818,827	16	423.626,534 509.826,183	10.858
17	423.641,421 509.824,769	18	423.652,78 509.823,305	11.453
19	423.663,323 509.814,274	20	423.670,558 509.818,198	8.231
21	423.668,272 509.834,574	22	423.670,573 509.845,083	10.758
23	423.674,815 509.855,926	24	423.689,899 509.864,742	17.471
25	423.713,627 509.867,994	1	423.723,941 509.873,344	11.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.590,718 509.806,808	13	423.599,444 509.804,569	9.009
14	423.604,611 509.805,512	15	423.618,547 509.818,827	19.274
16	423.626,534 509.826,183	17	423.641,421 509.824,769	14.954
18	423.652,78 509.823,305	19	423.663,323 509.814,274	13.882
20	423.670,558 509.818,198	21	423.668,272 509.834,574	16.535
22	423.670,573 509.845,083	23	423.674,815 509.855,926	11.643
24	423.689,899 509.864,742	25	423.713,627 509.867,994	23.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.755	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5036 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 146, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.755	-	453	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN PARCELA CU ID 5035

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.478,403 509.857,868	2	423.538,457 509.841,291	62.3
2	423.538,457 509.841,291	3	423.546,318 509.842,439	7.944
3	423.546,318 509.842,439	4	423.498,132 509.878,655	60.278
4	423.498,132 509.878,655	5	423.420,721 509.879,585	77.417
5	423.420,721 509.879,585	6	423.360,542 509.881,529	60.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.360,542 509.881,529	7	423.359,585 509.871,126	10.447
7	423.359,585 509.871,126	8	423.430,297 509.867,242	70.819
8	423.430,297 509.867,242	1	423.478,403 509.857,868	49.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5037 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 149, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

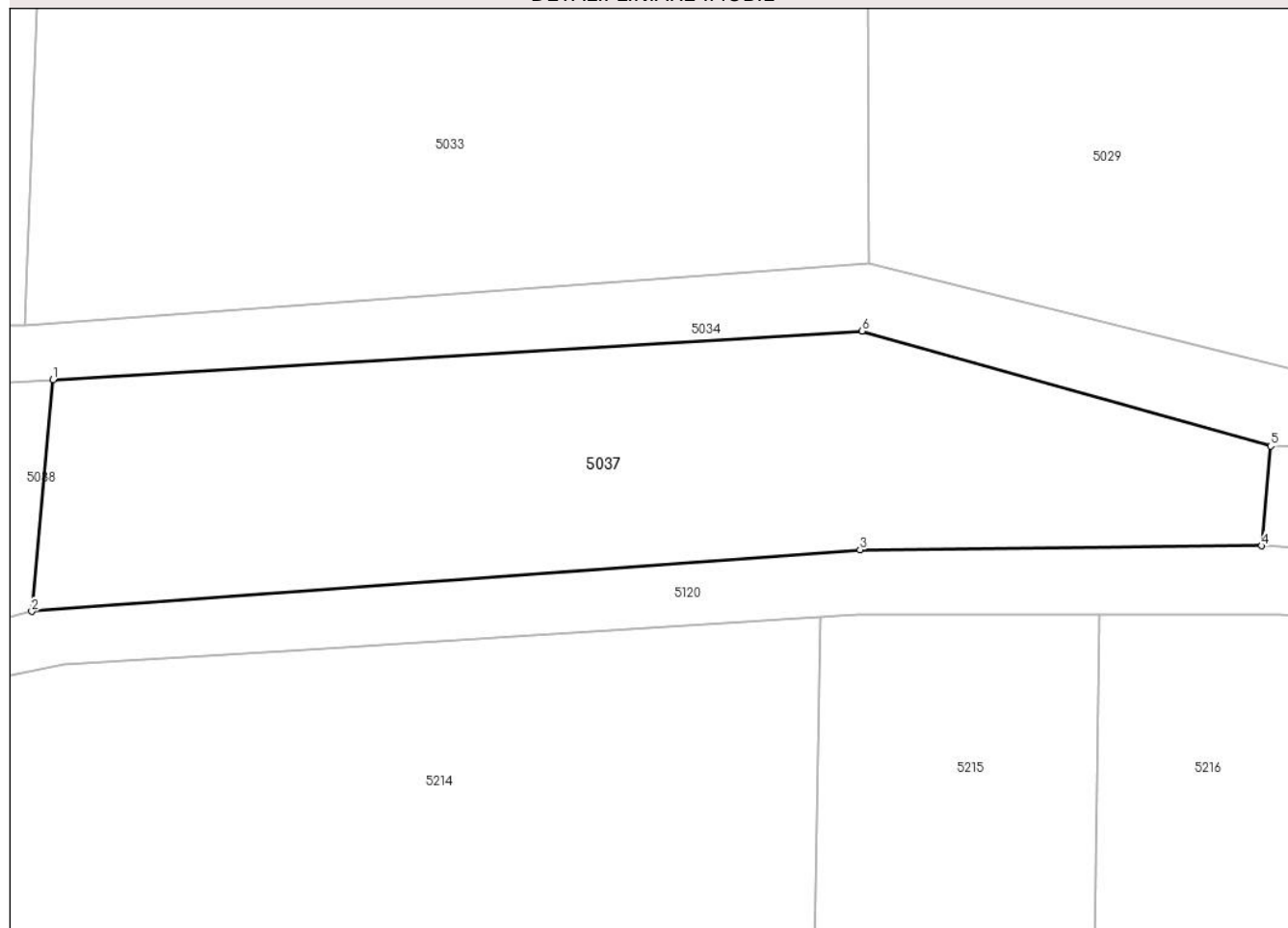
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	468/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.233,567 509.888,421	2	423.231,348 509.864,291	24.232
2	423.231,348 509.864,291	3	423.317,709 509.870,718	86.6
3	423.317,709 509.870,718	4	423.359,585 509.871,126	41.878
4	423.359,585 509.871,126	5	423.360,542 509.881,529	10.447
5	423.360,542 509.881,529	6	423.317,921 509.893,508	44.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.317,921 509.893,508	1	423.233,567 509.888,421	84.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5038 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2023 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

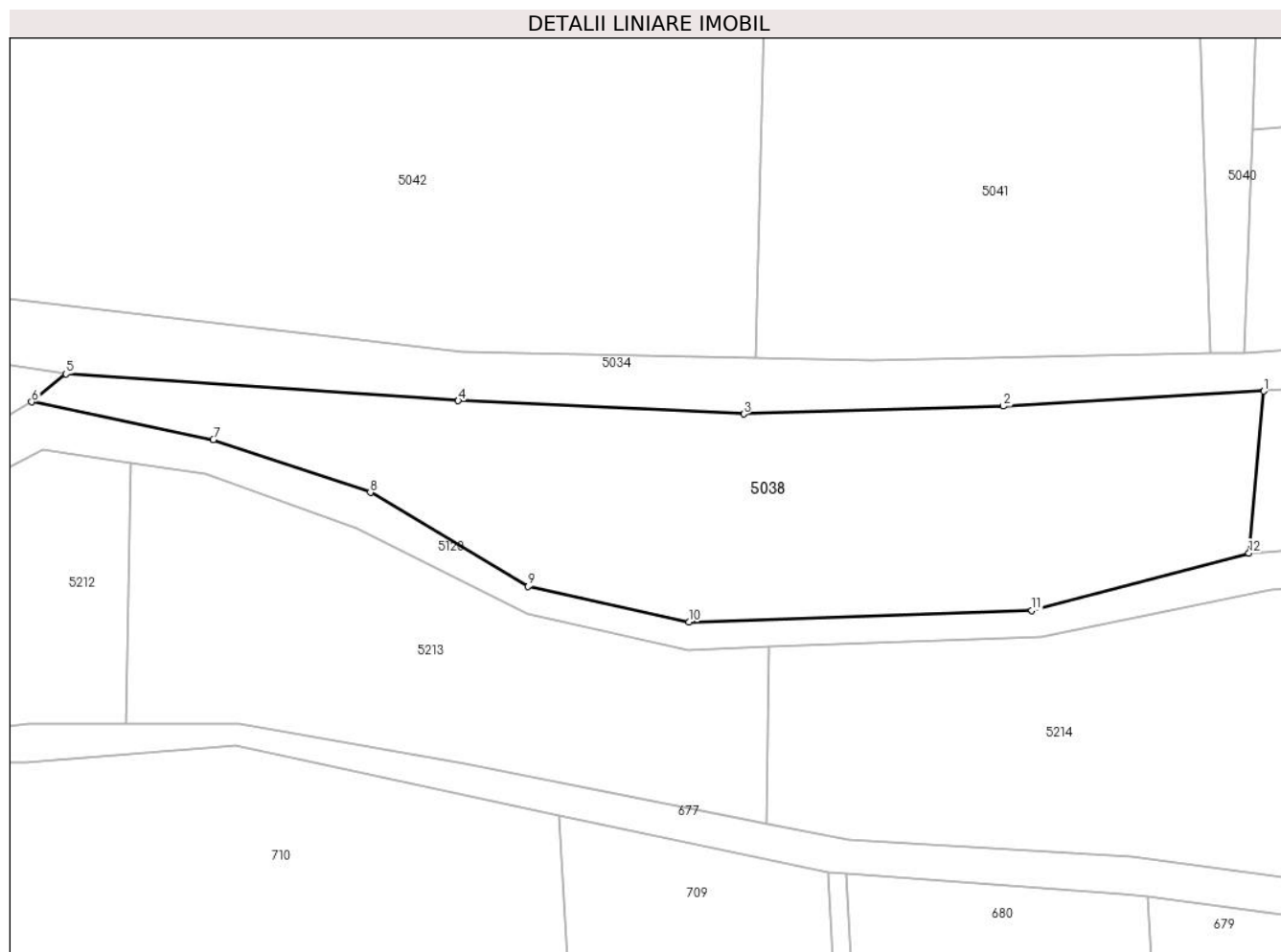
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	-	468/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.233,567 509.888,421	2	423.194,766 509.886,168	38.866
2	423.194,766 509.886,168	3	423.156,043 509.885,003	38.741
3	423.156,043 509.885,003	4	423.113,469 509.886,977	42.62
4	423.113,469 509.886,977	5	423.054,986 509.890,973	58.619
5	423.054,986 509.890,973	6	423.049,869 509.886,818	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.049,869 509.886,818	7	423.076,978 509.881,213	27.682
7	423.076,978 509.881,213	8	423.100,368 509.873,323	24.685
8	423.100,368 509.873,323	9	423.123,89 509.859,301	27.384
9	423.123,89 509.859,301	10	423.147,866 509.854,008	24.553
10	423.147,866 509.854,008	11	423.198,993 509.855,758	51.157
11	423.198,993 509.855,758	12	423.231,348 509.864,291	33.461
12	423.231,348 509.864,291	1	423.233,567 509.888,421	24.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5039 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1087, din 02/08/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘCA ANA	
	2) MARCHIȘ MARIA- ROZINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

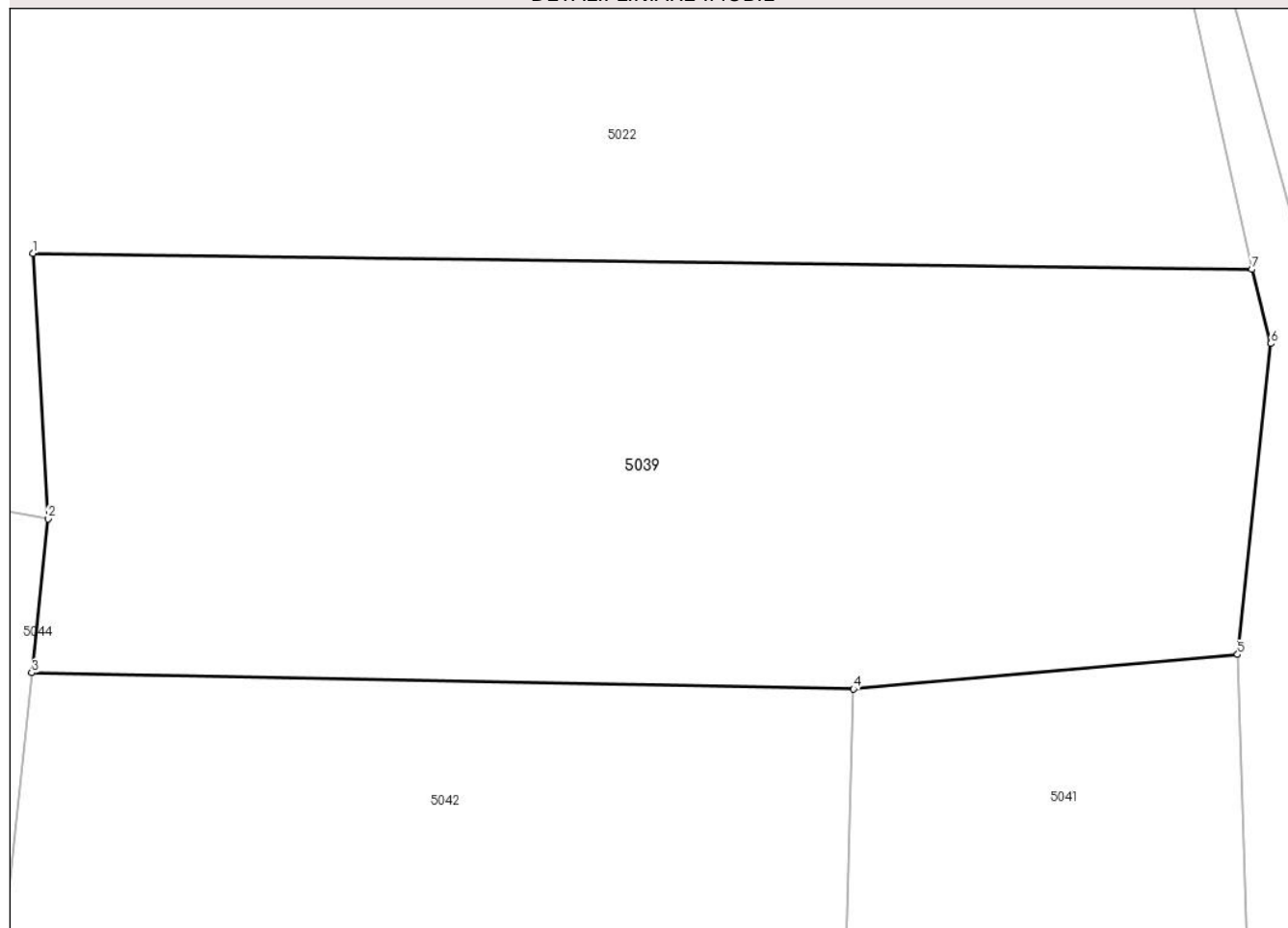
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.400	-	38/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.026,48 510.052,018	2	423.028,907 510.008,849	43.237
2	423.028,907 510.008,849	3	423.026,281 509.983,79	25.196
3	423.026,281 509.983,79	4	423.160,102 509.981,158	133.847
4	423.160,102 509.981,158	5	423.222,664 509.986,77	62.813
5	423.222,664 509.986,77	6	423.228,049 510.037,339	50.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.228,049 510.037,339	7	423.224,989 510.049,409	12.452
7	423.224,989 510.049,409	1	423.026,48 510.052,018	198.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.765	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5040 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5040 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.231,888 509.927,402	2	423.233,142 509.961,219	33.84
2	423.233,142 509.961,219	3	423.232,216 509.984,829	23.628
3	423.232,216 509.984,829	4	423.236,918 510.037,371	52.752
4	423.236,918 510.037,371	5	423.222,029 510.092,661	57.26
5	423.222,029 510.092,661	6	423.228,29 510.102,764	11.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.228,29 510.102,764	7	423.267,707 510.164,386	73.15
7	423.267,707 510.164,386	8	423.313,022 510.235,23	84.097
8	423.313,022 510.235,23	9	423.305,699 510.235,531	7.329
9	423.305,699 510.235,531	10	423.214,875 510.094,554	167.701
10	423.214,875 510.094,554	11	423.224,989 510.049,409	46.264
11	423.224,989 510.049,409	12	423.228,049 510.037,339	12.452
12	423.228,049 510.037,339	13	423.222,664 509.986,77	50.855
13	423.222,664 509.986,77	14	423.225,654 509.894,11	92.708
14	423.225,654 509.894,11	15	423.230,654 509.894,11	5.0
15	423.230,654 509.894,11	1	423.231,888 509.927,402	33.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5041 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2023 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

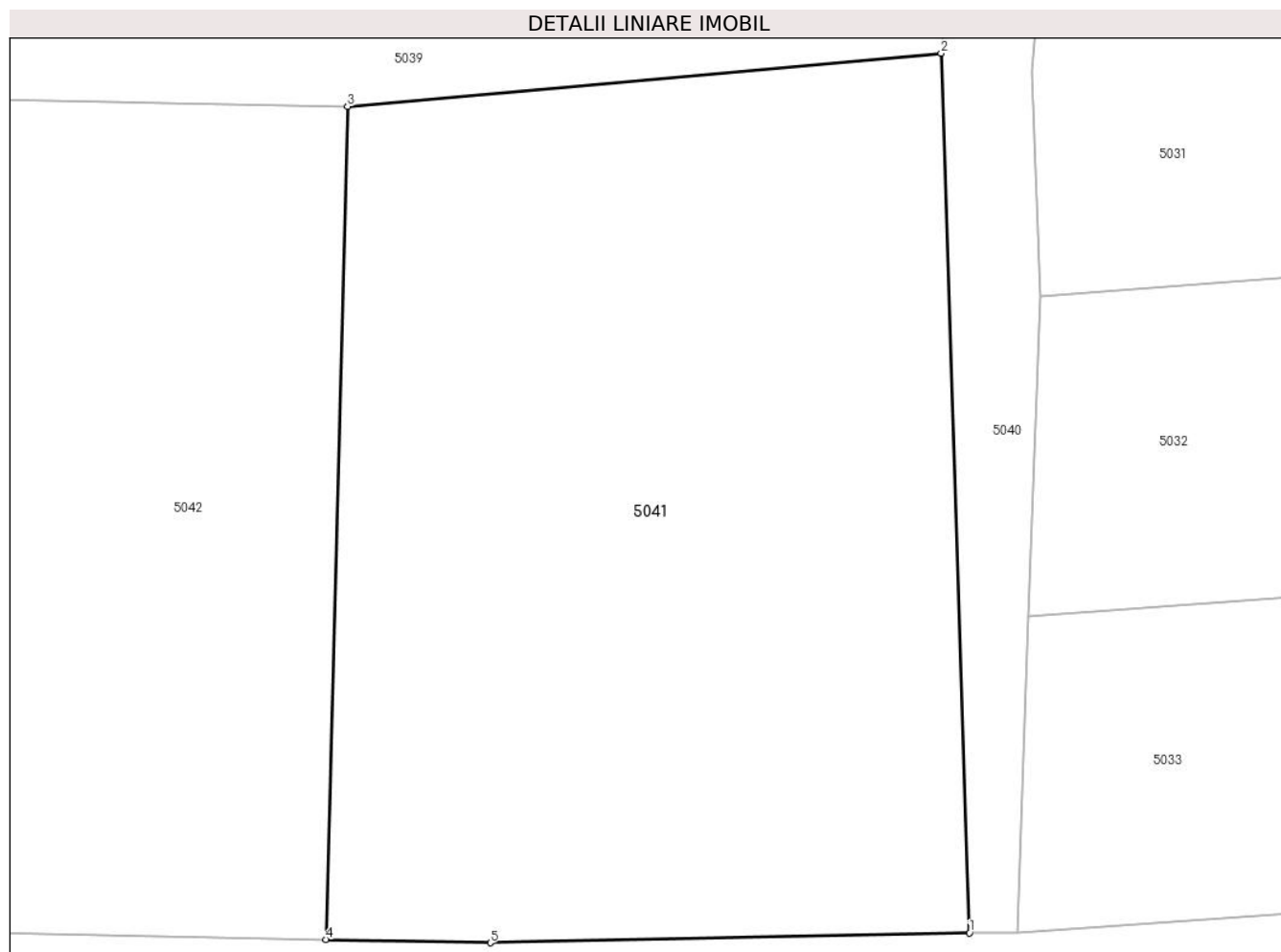
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.900	-	50/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.225,654 509.894,11	2	423.222,664 509.986,77	92.708
2	423.222,664 509.986,77	3	423.160,102 509.981,158	62.813
3	423.160,102 509.981,158	4	423.157,811 509.893,414	87.774
4	423.157,811 509.893,414	5	423.175,141 509.893,073	17.333
5	423.175,141 509.893,073	1	423.225,654 509.894,11	50.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5042 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/674, din 13/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BINDER SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

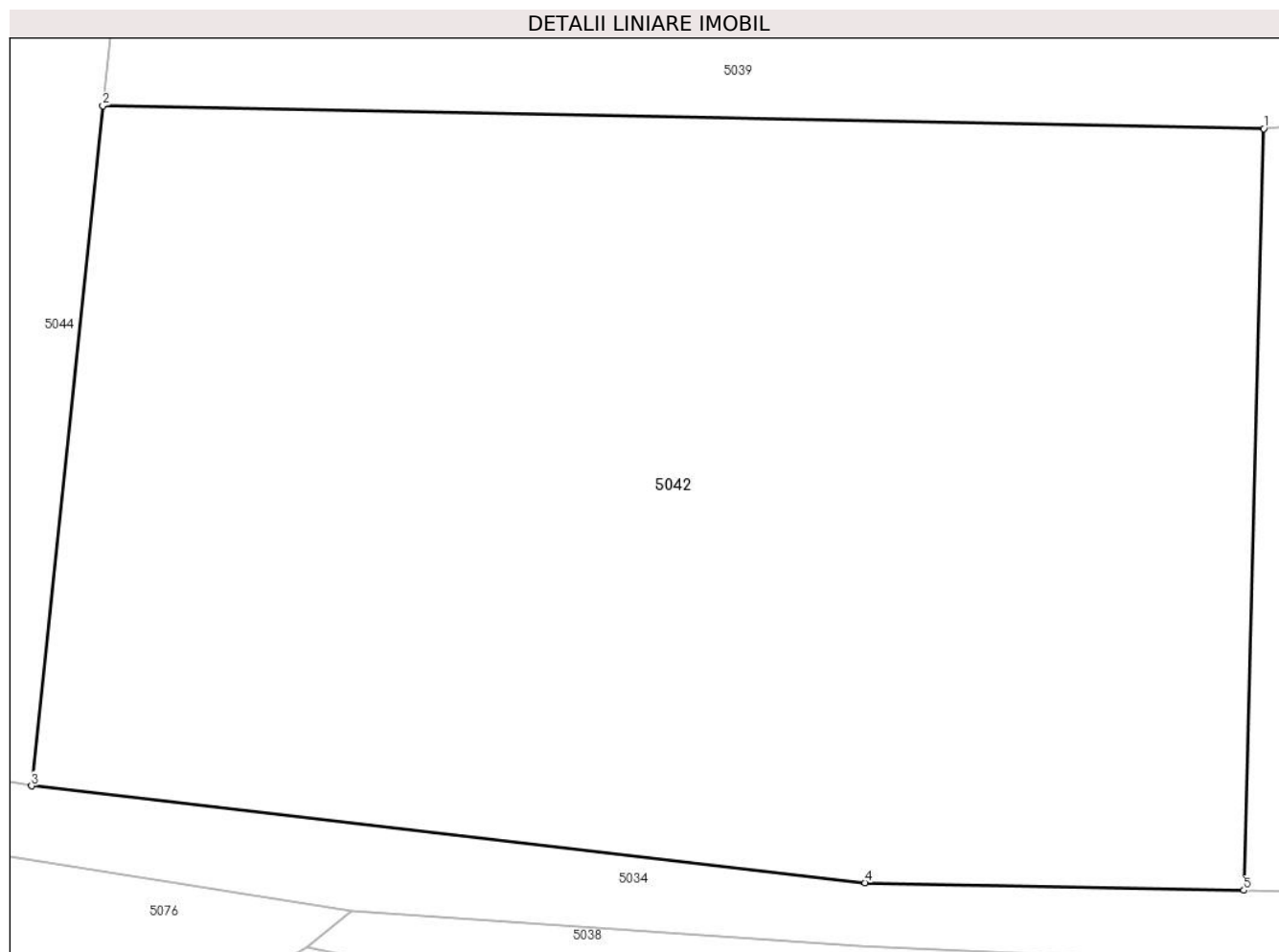
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	-	50/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.160,102 509.981,158	2	423.026,281 509.983,79	133.847
2	423.026,281 509.983,79	3	423.018,07 509.905,446	78.773
3	423.018,07 509.905,446	4	423.114,141 509.894,273	96.719
4	423.114,141 509.894,273	5	423.157,811 509.893,414	43.678
5	423.157,811 509.893,414	1	423.160,102 509.981,158	87.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71436	4.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140 / 10/01/2014		
Act Notarial nr. 22, din 09/01/2014 emis de DAISA DIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LITSCHER LUCREȚIA, nasc Nistor bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

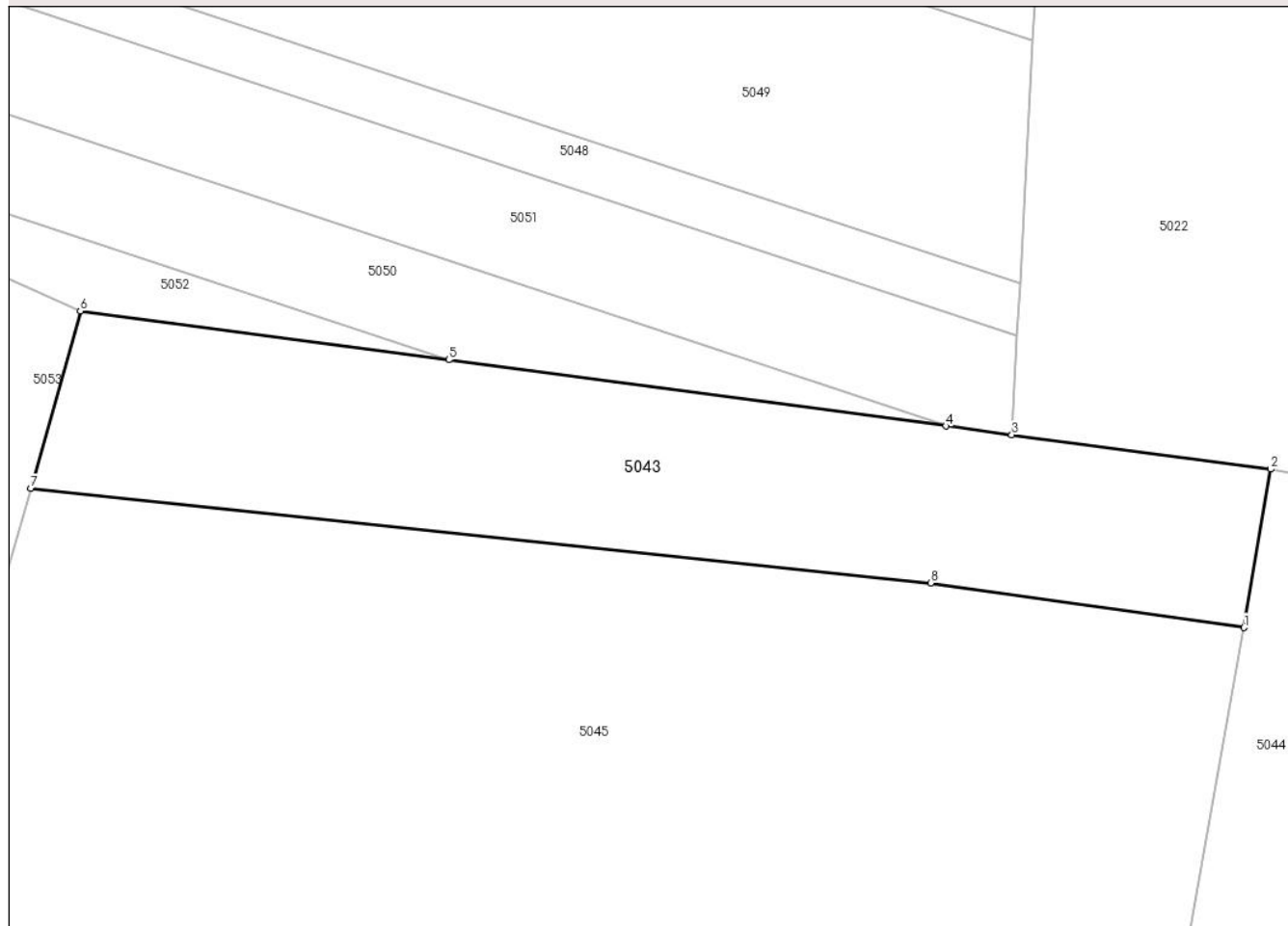
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71436	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.100	-	4/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.960,757 509.998,045	2	422.964,554 510.020,603	22.875
2	422.964,554 510.020,603	3	422.927,682 510.025,507	37.197
3	422.927,682 510.025,507	4	422.918,283 510.026,757	9.482
4	422.918,283 510.026,757	5	422.847,495 510.036,172	71.411
5	422.847,495 510.036,172	6	422.795,026 510.043,15	52.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.795,026 510.043,15	7	422.787,978 510.017,873	26.241
7	422.787,978 510.017,873	8	422.916,136 510.004,421	128.862
8	422.916,136 510.004,421	1	422.960,757 509.998,045	45.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5044 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1057, din 20/10/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CINDREA VASILE 2) CINDREA TRAIAN 3) CINDREA ILIE 4) CINDREA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

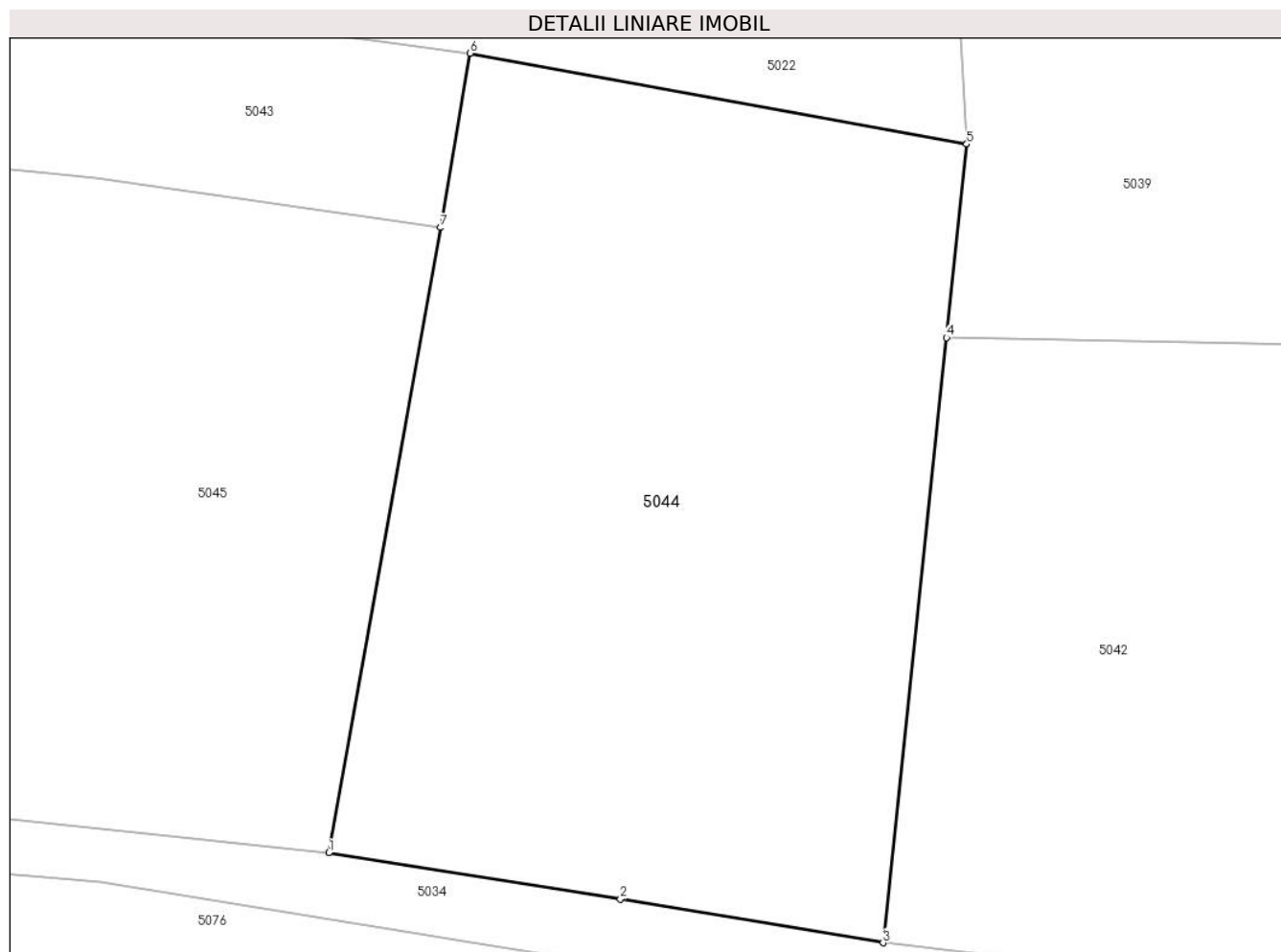
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	47/2	-	
2	arabil	NU	2.100	-	46/2	-	
3	faneata	NU	1.800	-	46/3	-	
4	faneata	NU	1.800	-	468/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.946,256 509.917,085	2	422.984,043 509.911,089	38.26
2	422.984,043 509.911,089	3	423.018,07 509.905,446	34.492
3	423.018,07 509.905,446	4	423.026,281 509.983,79	78.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.026,281 509.983,79	5	423.028,907 510.008,849	25.196
5	423.028,907 510.008,849	6	422.964,554 510.020,603	65.418
6	422.964,554 510.020,603	7	422.960,757 509.998,045	22.875
7	422.960,757 509.998,045	1	422.946,256 509.917,085	82.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gorgan, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71435	14.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6931 / 09/12/2013		
Act Administrativ nr. 11533/960, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALB (act notarial nr. 103/09-08-2012 emis de BNP DAISA DIANA; act notarial nr. 1835/08-10-2013 emis de BNP DAISA DIANA; act administrativ nr. 2343/01-10-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CENADE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) LITSCHER LUCREȚIA, nasc Nistor bun propriu		

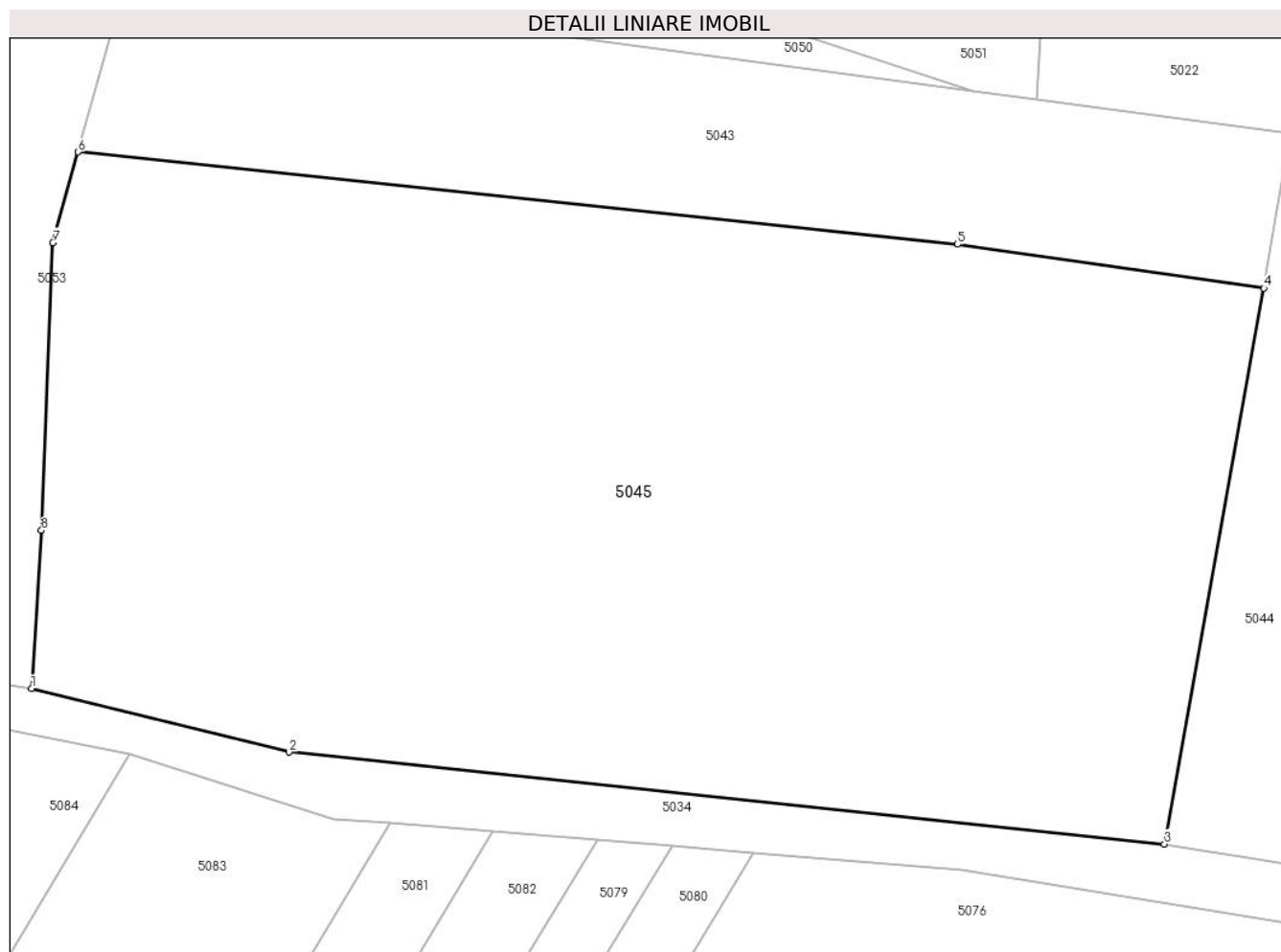
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71435	14.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	558/2	-	
2	curți construcții	DA	1.300	-	558/1	-	
3	faneata	DA	1.600	-	29	-	
4	faneata	NU	1.000	1	28	-	TEREN INTARUSAT, CU POZITIONARE INCERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
5	arabil	NU	1.200	1	47/1	-	TEREN INTARUSAT, CU POZITIONARE INCERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
6	arabil	NU	3.000	1	45	-	TEREN INTARUSAT, CU POZITIONARE INCERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
7	faneata	NU	5.600	1	46/1	-	TEREN INTARUSAT, CU POZITIONARE INCERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.781,183 509.939,74	2	422.818,709 509.930,472	38.654
2	422.818,709 509.930,472	3	422.946,256 509.917,085	128.248
3	422.946,256 509.917,085	4	422.960,757 509.998,045	82.248
4	422.960,757 509.998,045	5	422.916,136 510.004,421	45.074
5	422.916,136 510.004,421	6	422.787,978 510.017,873	128.862
6	422.787,978 510.017,873	7	422.784,297 510.004,672	13.705
7	422.784,297 510.004,672	8	422.782,624 509.962,77	41.935
8	422.782,624 509.962,77	1	422.781,183 509.939,74	23.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5046 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 149, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

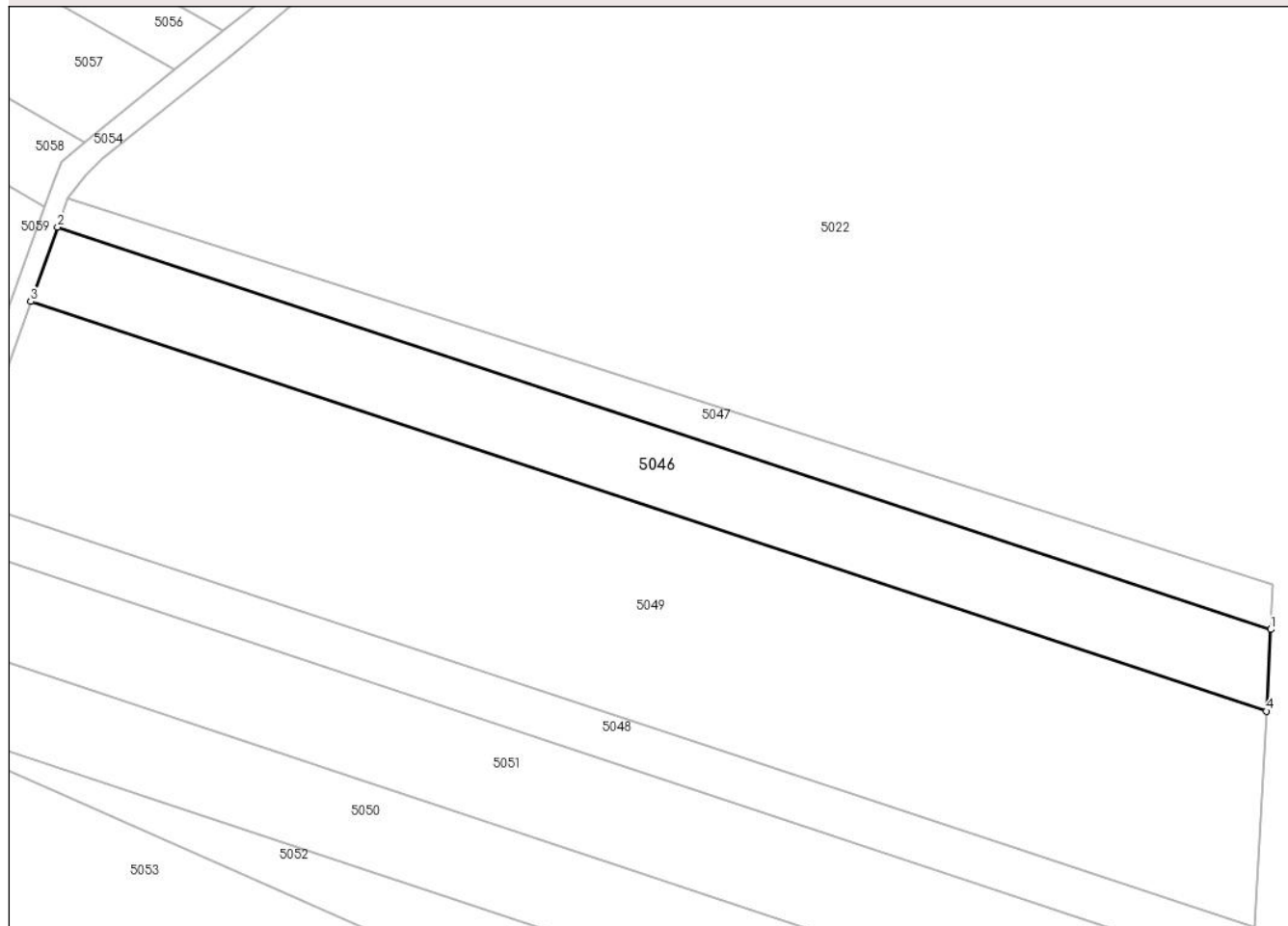
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.600	-	38/1/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.931,372 510.094,661	2	422.737,46 510.158,932	204.285
2	422.737,46 510.158,932	3	422.733,199 510.147,058	12.615
3	422.733,199 510.147,058	4	422.930,675 510.081,606	208.04
4	422.930,675 510.081,606	1	422.931,372 510.094,661	13.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5047 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

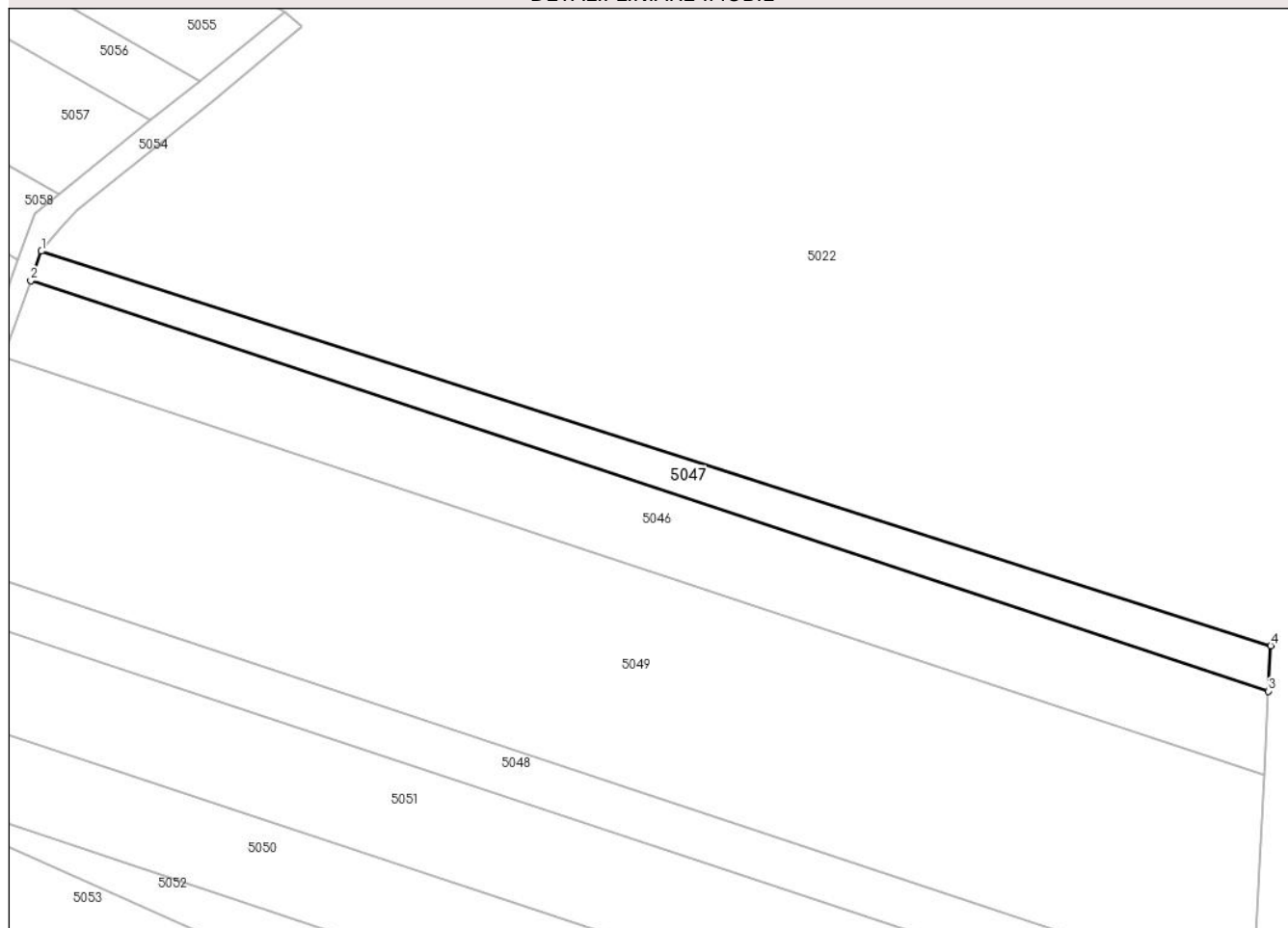
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	38/1/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.739,119 510.163,556	2	422.737,46 510.158,932	4.913
2	422.737,46 510.158,932	3	422.931,372 510.094,661	204.285
3	422.931,372 510.094,661	4	422.931,753 510.101,791	7.14
4	422.931,753 510.101,791	1	422.739,119 510.163,556	202.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5048 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 149, din 08/10/2013 emis de BNP AXENTE MIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	-	38/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.928,834 510.047,1	2	422.721,938 510.115,674	217.964
2	422.721,938 510.115,674	3	422.719,47 510.108,797	7.306
3	422.719,47 510.108,797	4	422.928,431 510.039,539	220.139
4	422.928,431 510.039,539	1	422.928,834 510.047,1	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5049 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.100	-	38/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.733,199 510.147,058	2	422.721,938 510.115,674	33.343
2	422.721,938 510.115,674	3	422.928,834 510.047,1	217.964
3	422.928,834 510.047,1	4	422.930,675 510.081,606	34.555
4	422.930,675 510.081,606	1	422.733,199 510.147,058	208.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5050 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

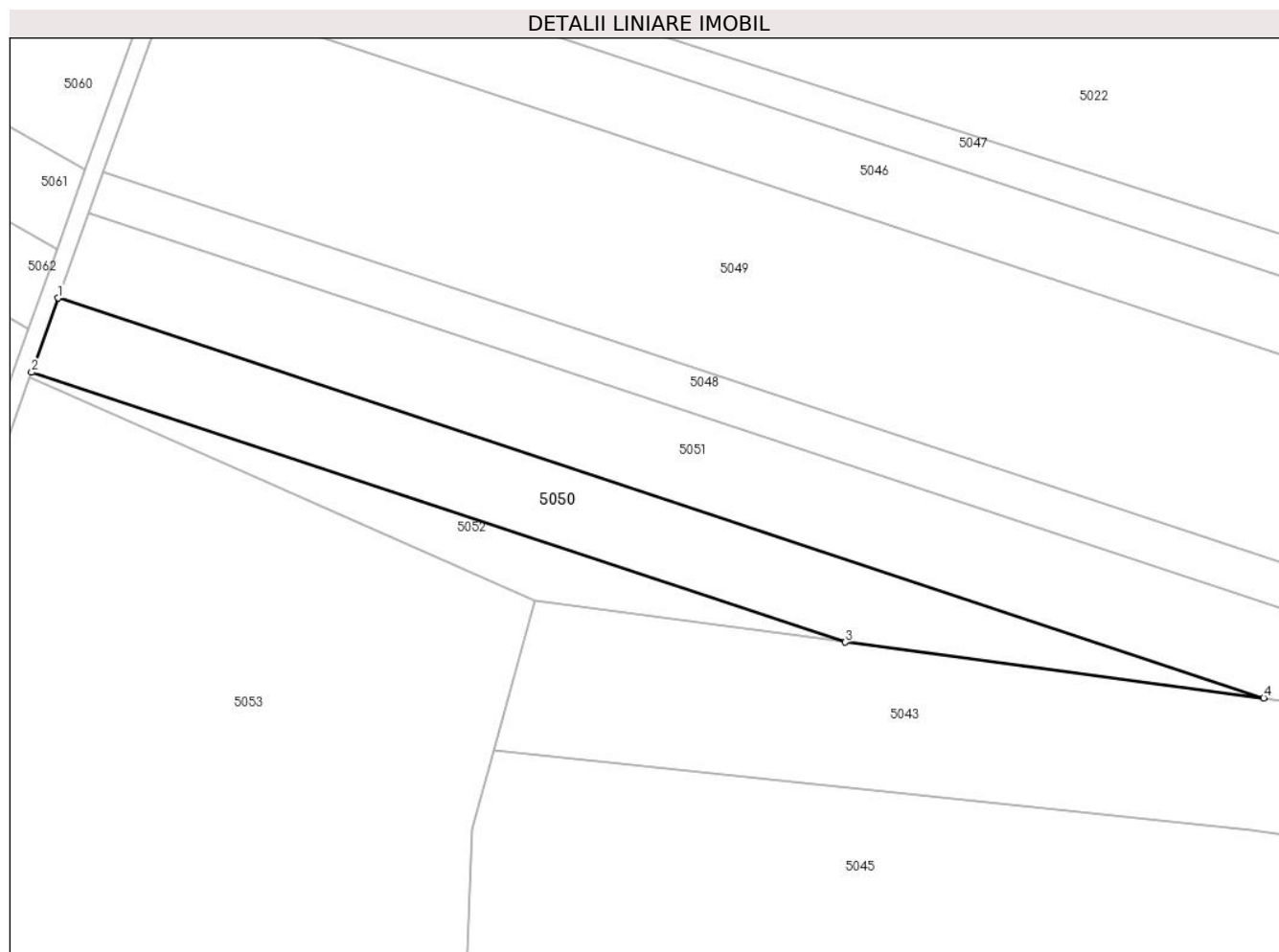
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.400	-	4/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.714,292 510.094,368	2	422.709,788 510.081,814	13.338
2	422.709,788 510.081,814	3	422.847,495 510.036,172	145.074
3	422.847,495 510.036,172	4	422.918,283 510.026,757	71.411
4	422.918,283 510.026,757	1	422.714,292 510.094,368	214.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5051 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

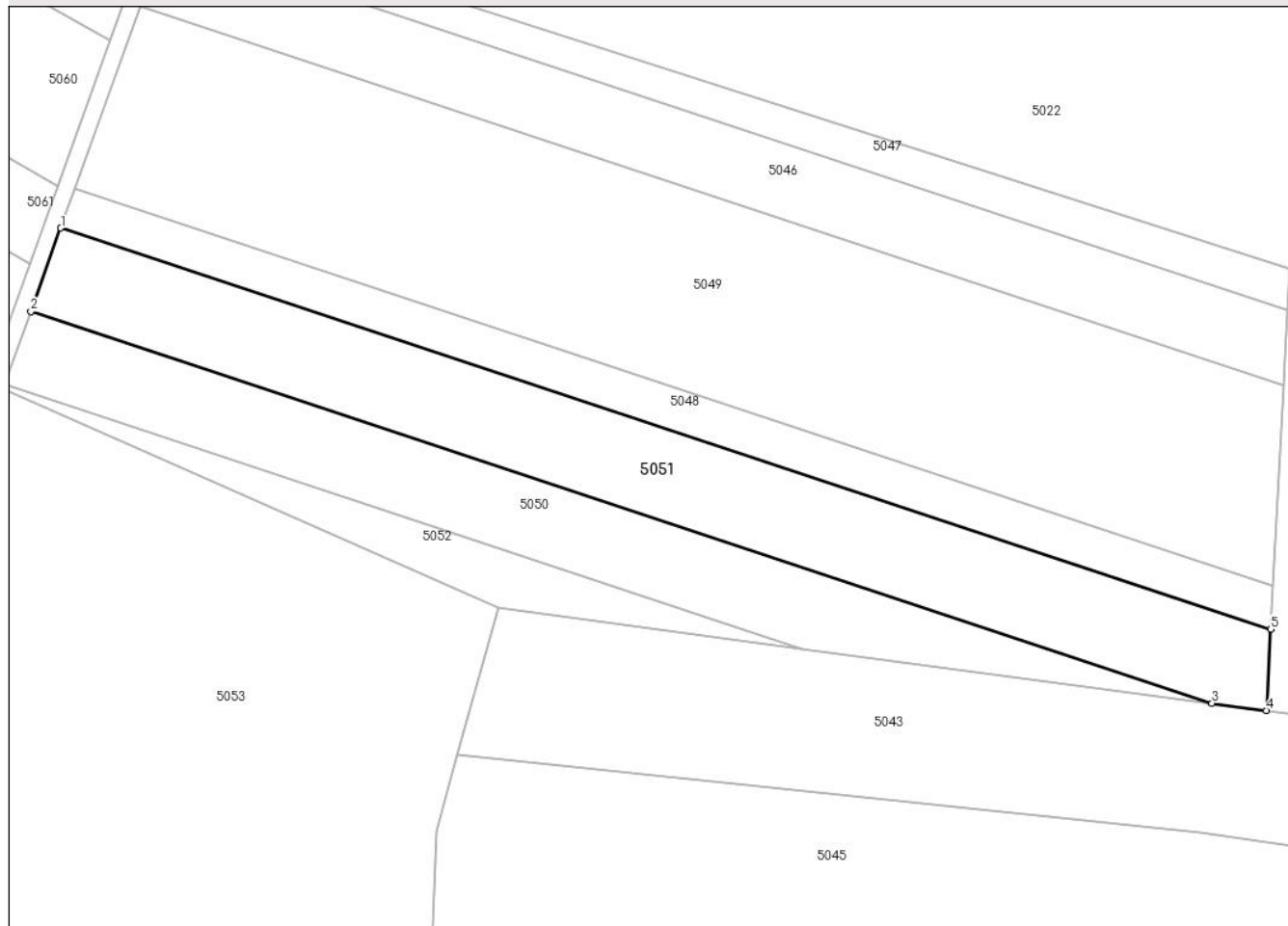
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.400	-	38/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.719,47 510.108,797	2	422.714,292 510.094,368	15.33
2	422.714,292 510.094,368	3	422.918,283 510.026,757	214.904
3	422.918,283 510.026,757	4	422.927,682 510.025,507	9.482
4	422.927,682 510.025,507	5	422.928,431 510.039,539	14.052
5	422.928,431 510.039,539	1	422.719,47 510.108,797	220.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5052 / 18/12/2024		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5052 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

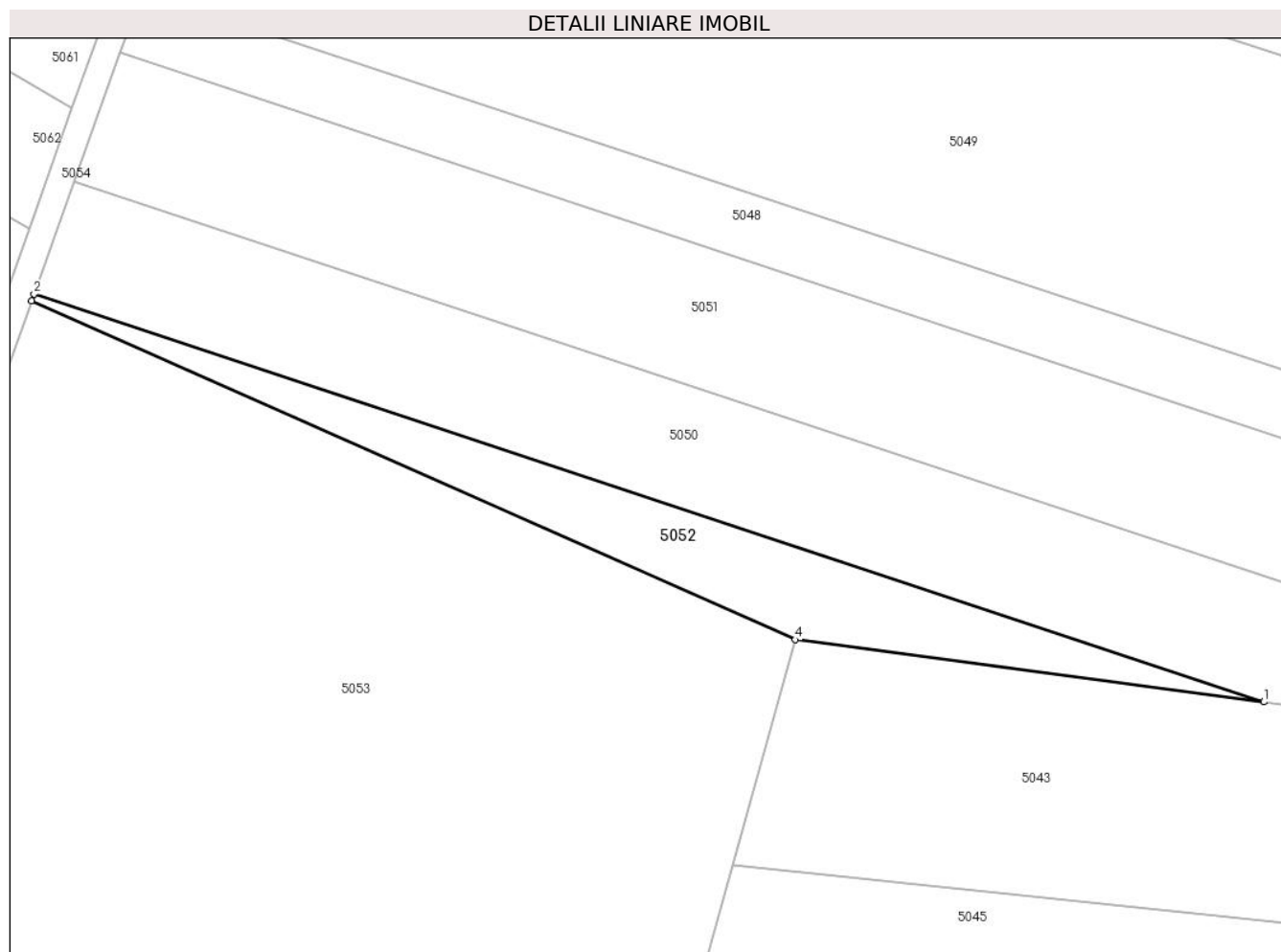
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.847,495 510.036,172	2	422.709,788 510.081,814	145.074
2	422.709,788 510.081,814	3	422.709,521 510.081,069	0.791
3	422.709,521 510.081,069	4	422.795,026 510.043,15	93.536
4	422.795,026 510.043,15	1	422.847,495 510.036,172	52.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5053 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2017 emis de BNP VESTEMEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 30/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

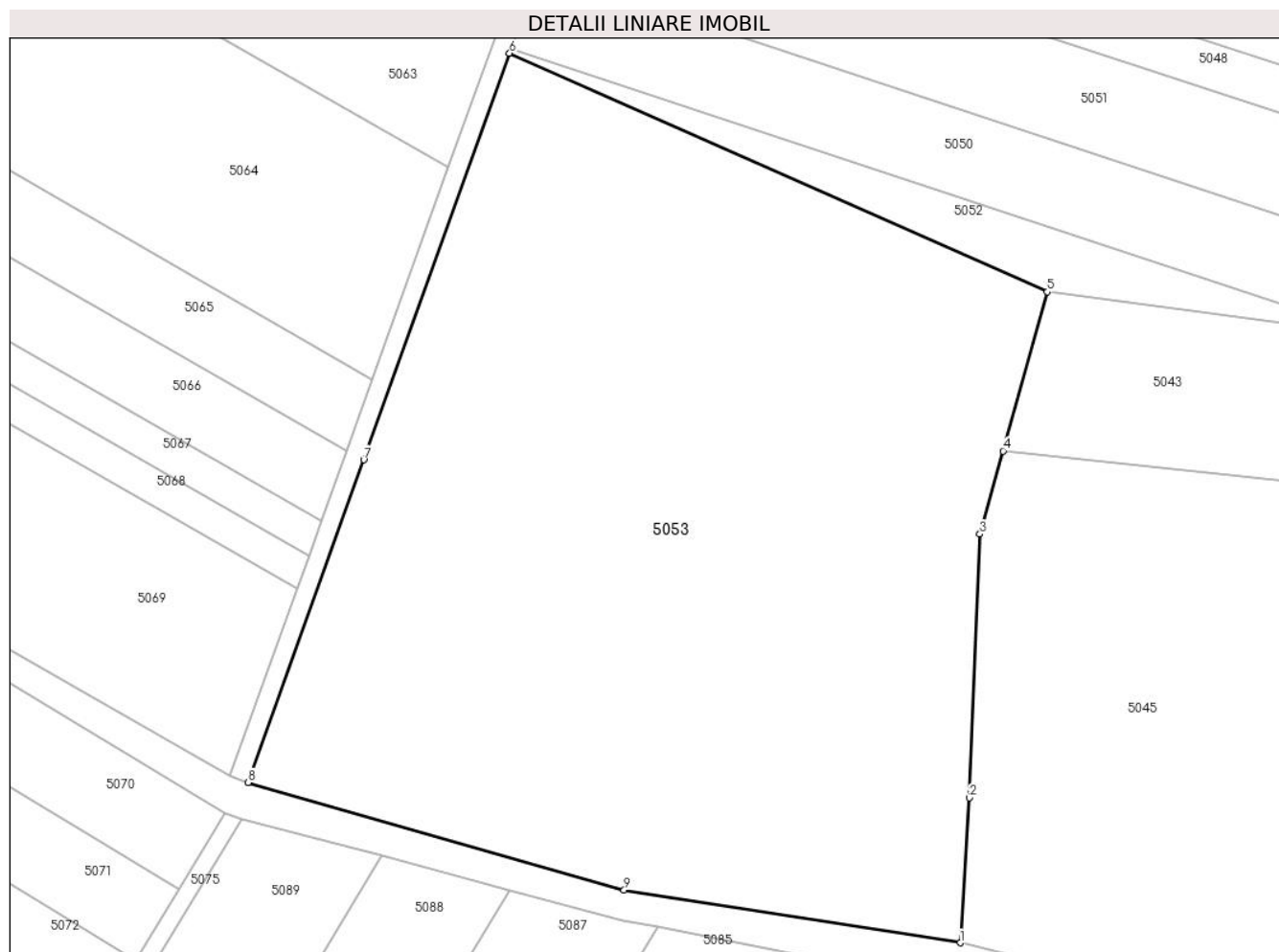
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	7/2/2	-	
2	faneata	NU	6.200	-	7/2/1	-	
3	faneata	NU	1.200	-	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.781,183 509.939,74	2	422.782,624 509.962,77	23.075
2	422.782,624 509.962,77	3	422.784,297 510.004,672	41.935
3	422.784,297 510.004,672	4	422.787,978 510.017,873	13.705
4	422.787,978 510.017,873	5	422.795,026 510.043,15	26.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.795,026 510.043,15	6	422.709,521 510.081,069	93.536
6	422.709,521 510.081,069	7	422.686,341 510.016,471	68.631
7	422.686,341 510.016,471	8	422.667,949 509.965,215	54.456
8	422.667,949 509.965,215	9	422.727,729 509.948,14	62.171
9	422.727,729 509.948,14	1	422.781,183 509.939,74	54.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5054 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5054 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	837	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.738,013 510.169,357	2	422.736,963 510.166,43	3.11
3	422.735,446 510.162,205	4	422.727,872 510.141,095	22.428
5	422.718,867 510.115,999	6	422.714,075 510.102,644	14.189
7	422.709,228 510.089,137	8	422.699,832 510.062,951	27.821
9	422.687,753 510.029,288	10	422.683,681 510.017,939	12.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.736,963 510.166,43	3	422.735,446 510.162,205	4.489
4	422.727,872 510.141,095	5	422.718,867 510.115,999	26.663
6	422.714,075 510.102,644	7	422.709,228 510.089,137	14.35
8	422.699,832 510.062,951	9	422.687,753 510.029,288	35.765
10	422.683,681 510.017,939	11	422.679,657 510.006,726	11.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.679,657 510.006,726	12	422.677,663 510.001,169	5.904
13	422.675,785 509.995,934	14	422.665,126 509.966,228	31.56
15	422.667,949 509.965,215	16	422.686,341 510.016,471	54.456
17	422.709,521 510.081,069	18	422.709,788 510.081,814	0.791
19	422.714,292 510.094,368	20	422.719,47 510.108,797	15.33
21	422.721,938 510.115,674	22	422.733,199 510.147,058	33.343
23	422.737,46 510.158,932	24	422.739,119 510.163,556	4.913
25	422.741,99 510.167,183	26	422.744,71 510.170,042	3.947
27	422.765,901 510.186,896	28	422.779,914 510.198,68	18.309
29	422.777,298 510.201,05	30	422.763,946 510.190,278	17.156
31	422.756,212 510.184,039	32	422.741,848 510.172,452	18.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.677,663 510.001,169	13	422.675,785 509.995,934	5.562
14	422.665,126 509.966,228	15	422.667,949 509.965,215	2.999
16	422.686,341 510.016,471	17	422.709,521 510.081,069	68.631
18	422.709,788 510.081,814	19	422.714,292 510.094,368	13.338
20	422.719,47 510.108,797	21	422.721,938 510.115,674	7.306
22	422.733,199 510.147,058	23	422.737,46 510.158,932	12.615
24	422.739,119 510.163,556	25	422.741,99 510.167,183	4.625
26	422.744,71 510.170,042	27	422.765,901 510.186,896	27.076
28	422.779,914 510.198,68	29	422.777,298 510.201,05	3.53
30	422.763,946 510.190,278	31	422.756,212 510.184,039	9.937
32	422.741,848 510.172,452	1	422.738,013 510.169,357	4.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5055 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIŞOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

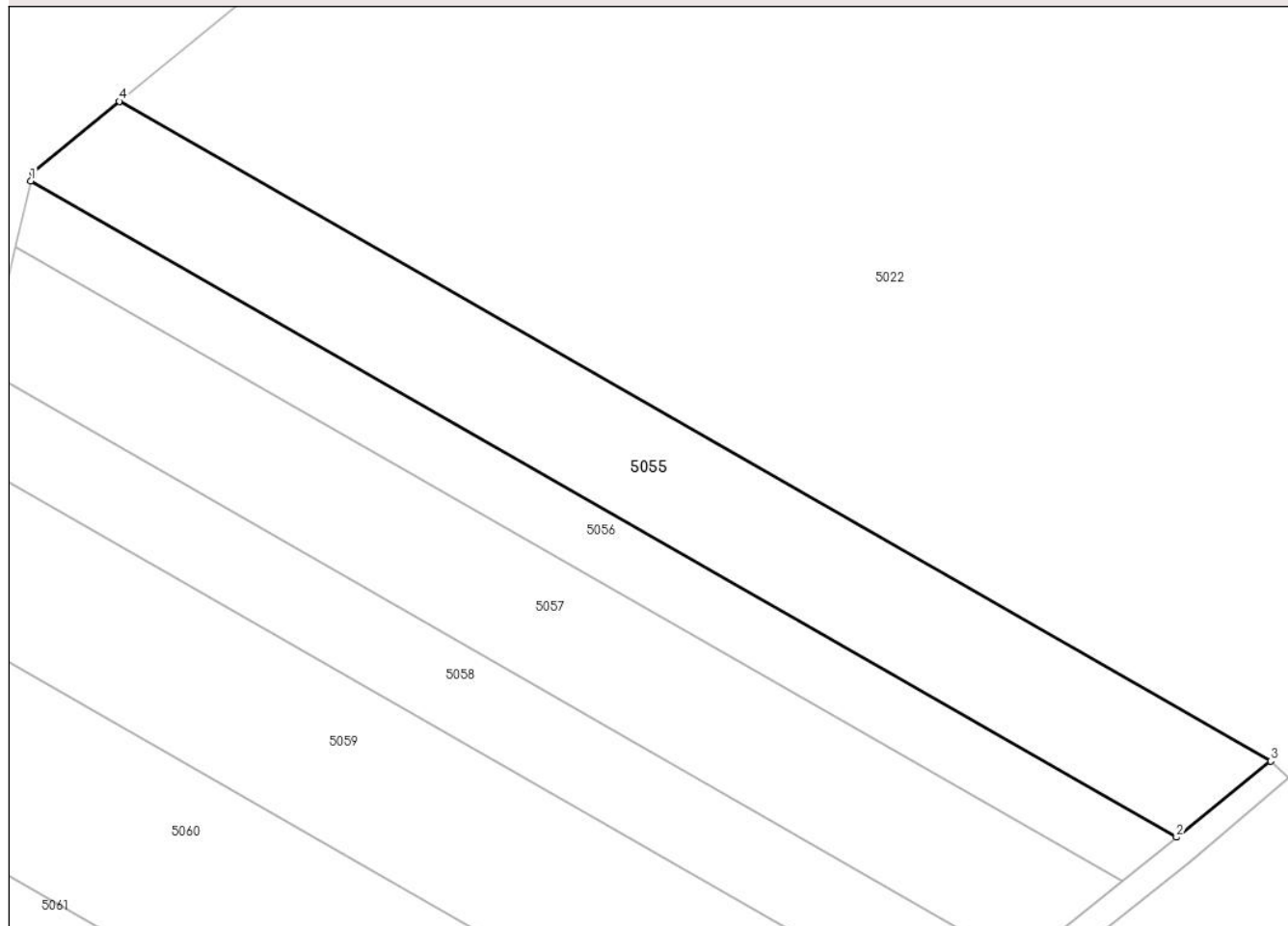
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	-	38/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.601,803 510.283,14	2	422.763,946 510.190,278	186.852
2	422.763,946 510.190,278	3	422.777,298 510.201,05	17.156
3	422.777,298 510.201,05	4	422.614,332 510.294,383	187.8
4	422.614,332 510.294,383	5	422.602,076 510.284,328	15.853
5	422.602,076 510.284,328	1	422.601,803 510.283,14	1.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5056 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

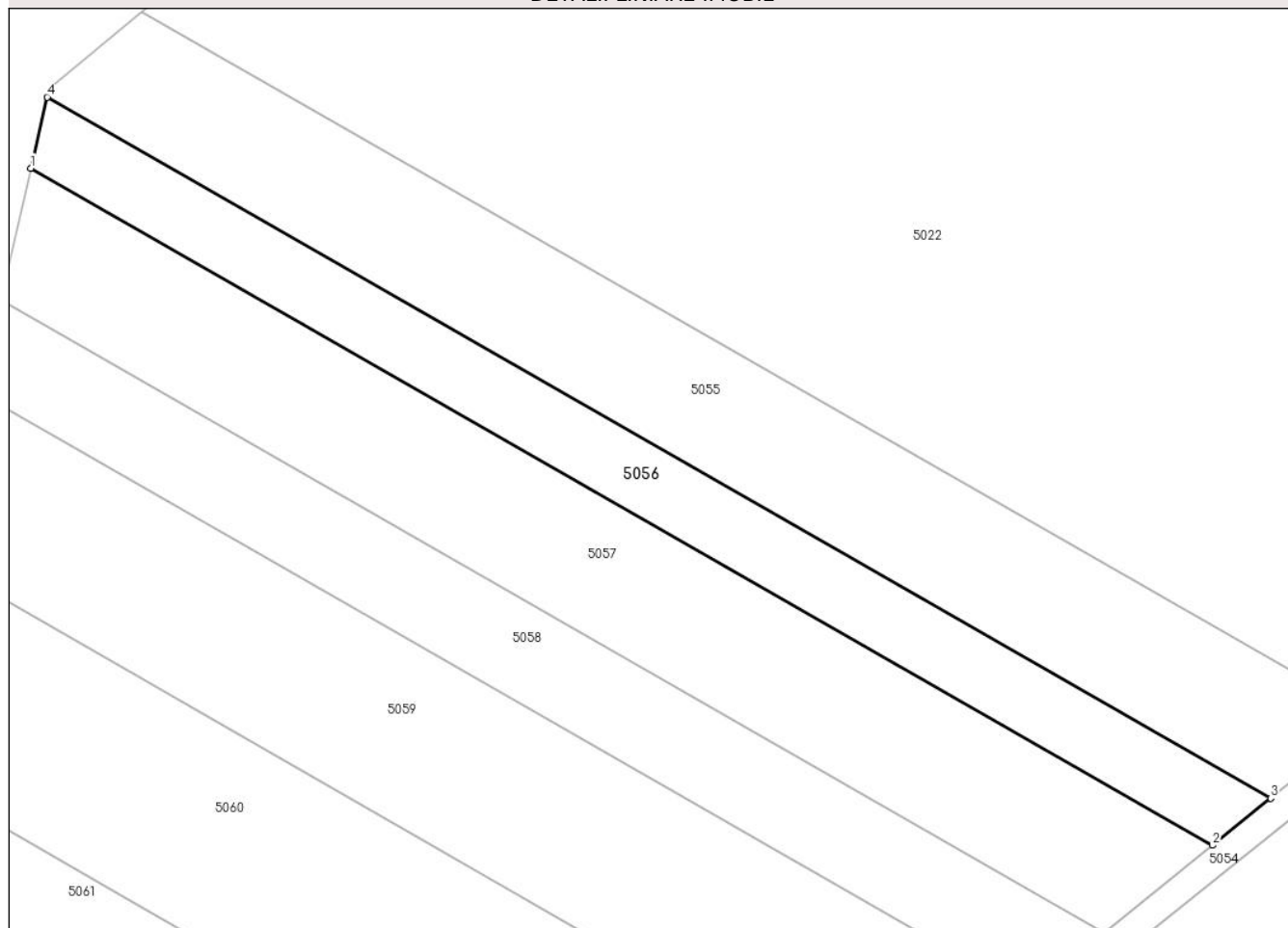
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.700	-	38/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.599,635 510.273,713	2	422.756,212 510.184,039	180.438
2	422.756,212 510.184,039	3	422.763,946 510.190,278	9.937
3	422.763,946 510.190,278	4	422.601,803 510.283,14	186.852
4	422.601,803 510.283,14	1	422.599,635 510.273,713	9.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5057 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

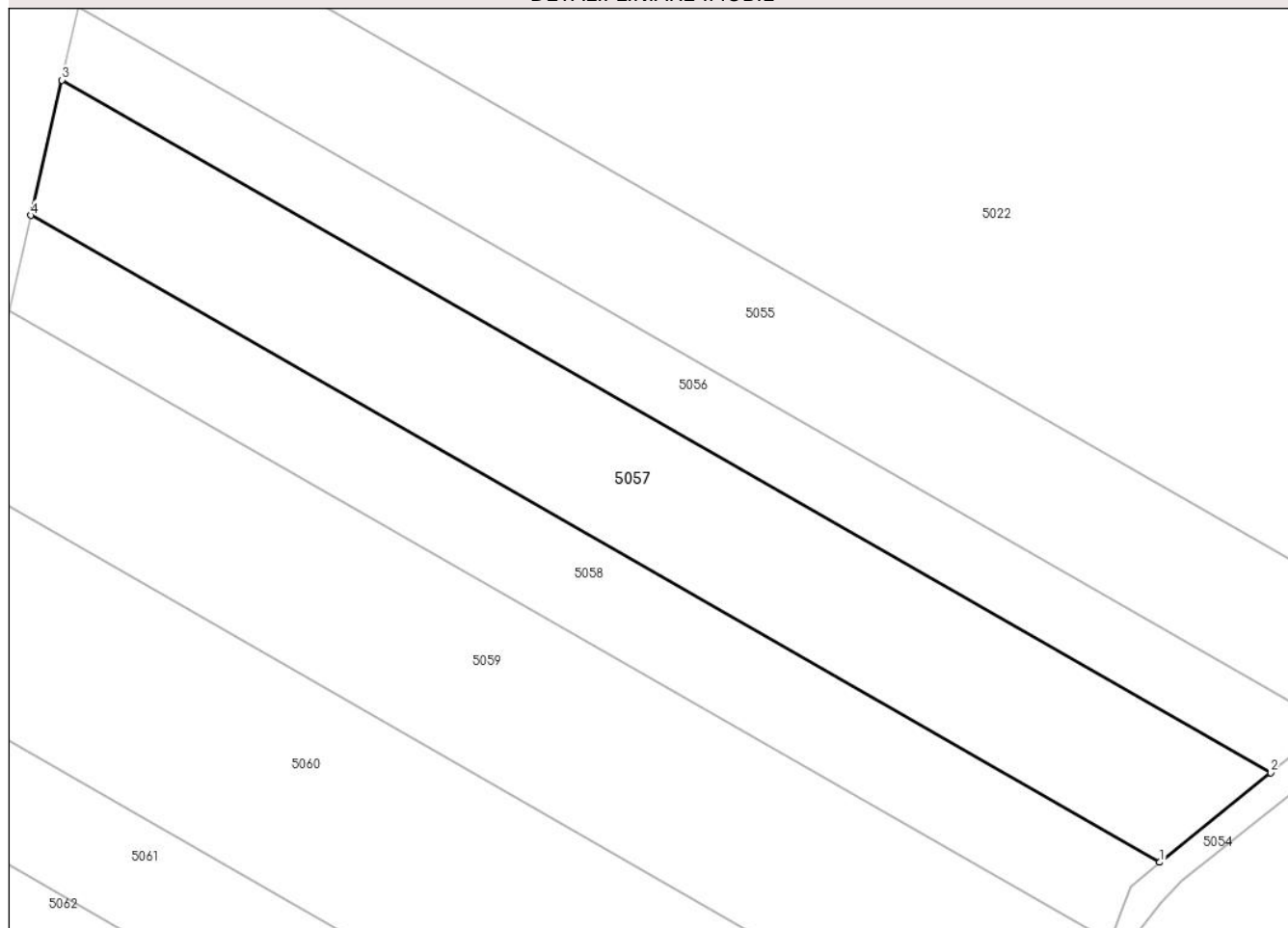
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	-	38/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.741,848 510.172,452	2	422.756,212 510.184,039	18.455
2	422.756,212 510.184,039	3	422.599,635 510.273,713	180.438
3	422.599,635 510.273,713	4	422.595,609 510.256,205	17.965
4	422.595,609 510.256,205	1	422.741,848 510.172,452	168.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5058 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.592,782 510.243,911	1	422.735,446 510.162,205	164.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5059 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

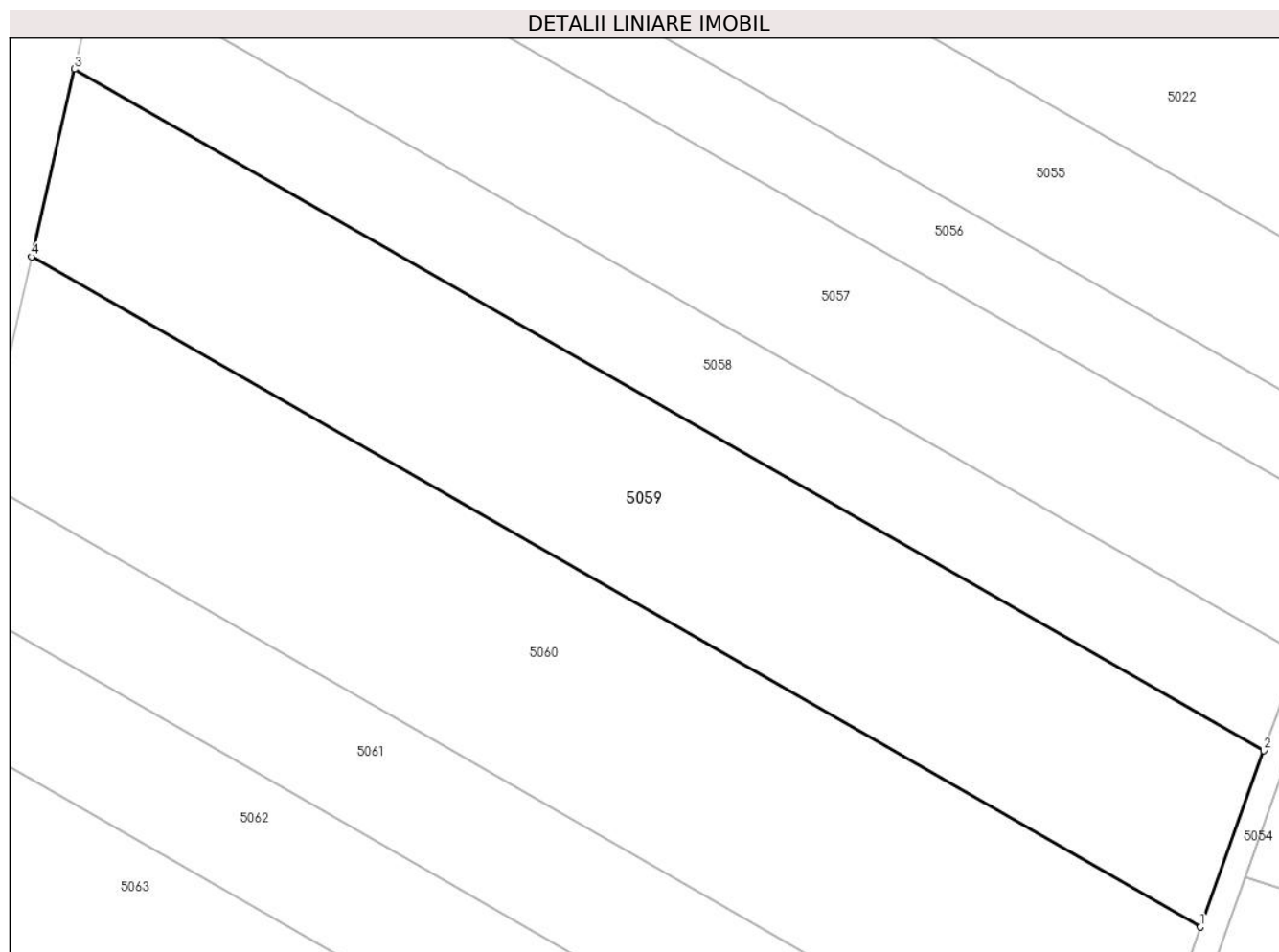
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.600	-	4/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.727,872 510.141,095	2	422.735,446 510.162,205	22.428
2	422.735,446 510.162,205	3	422.592,782 510.243,911	164.405
3	422.592,782 510.243,911	4	422.587,612 510.221,424	23.074
4	422.587,612 510.221,424	1	422.727,872 510.141,095	161.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5060 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR MIHAI EMIL 3) NISTOR ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

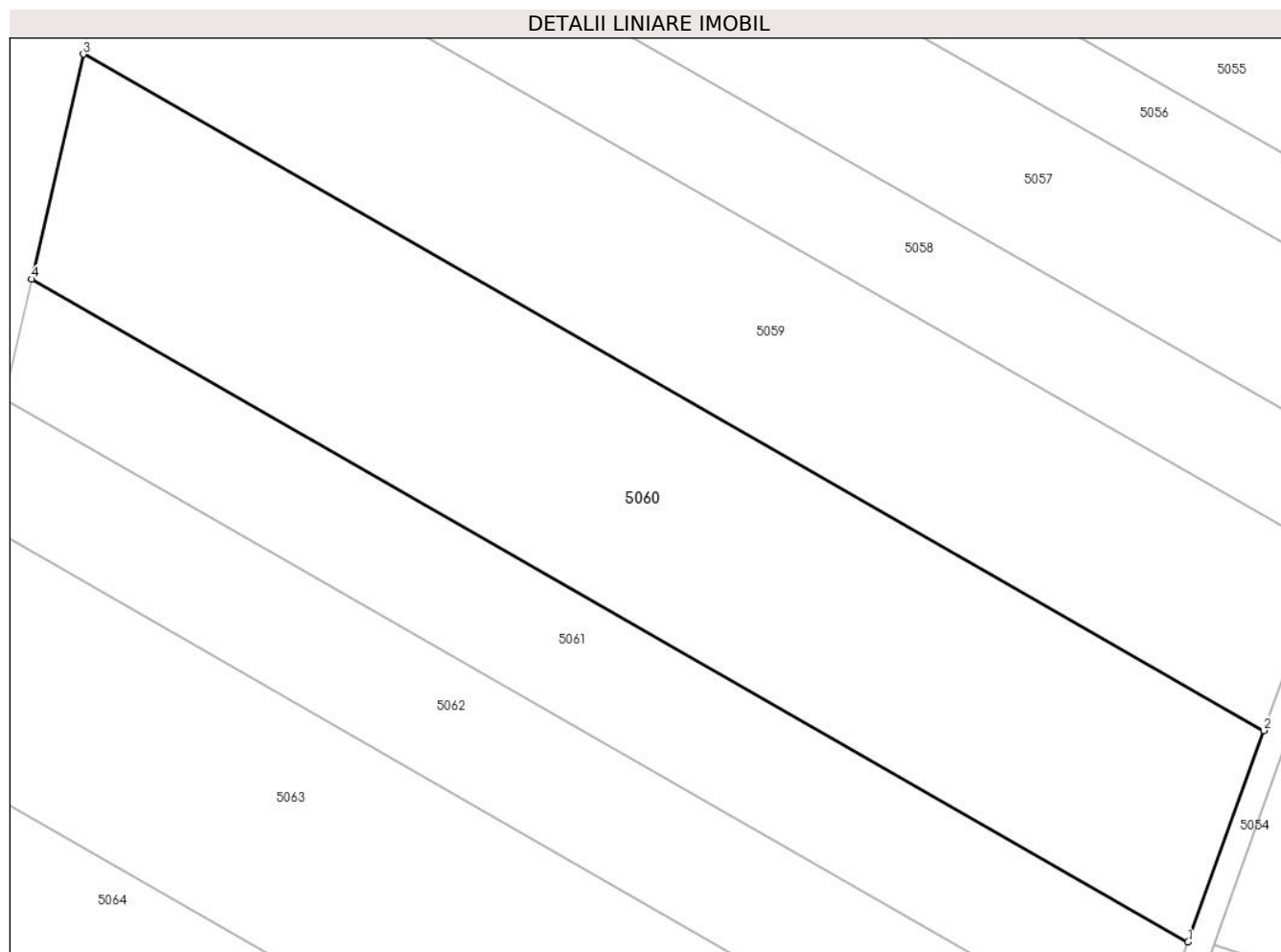
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.200	-	4/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.718,867 510.115,999	2	422.727,872 510.141,095	26.663
2	422.727,872 510.141,095	3	422.587,612 510.221,424	161.634
3	422.587,612 510.221,424	4	422.581,465 510.194,692	27.43
4	422.581,465 510.194,692	1	422.718,867 510.115,999	158.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5061 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 6500/374, din 13/03/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

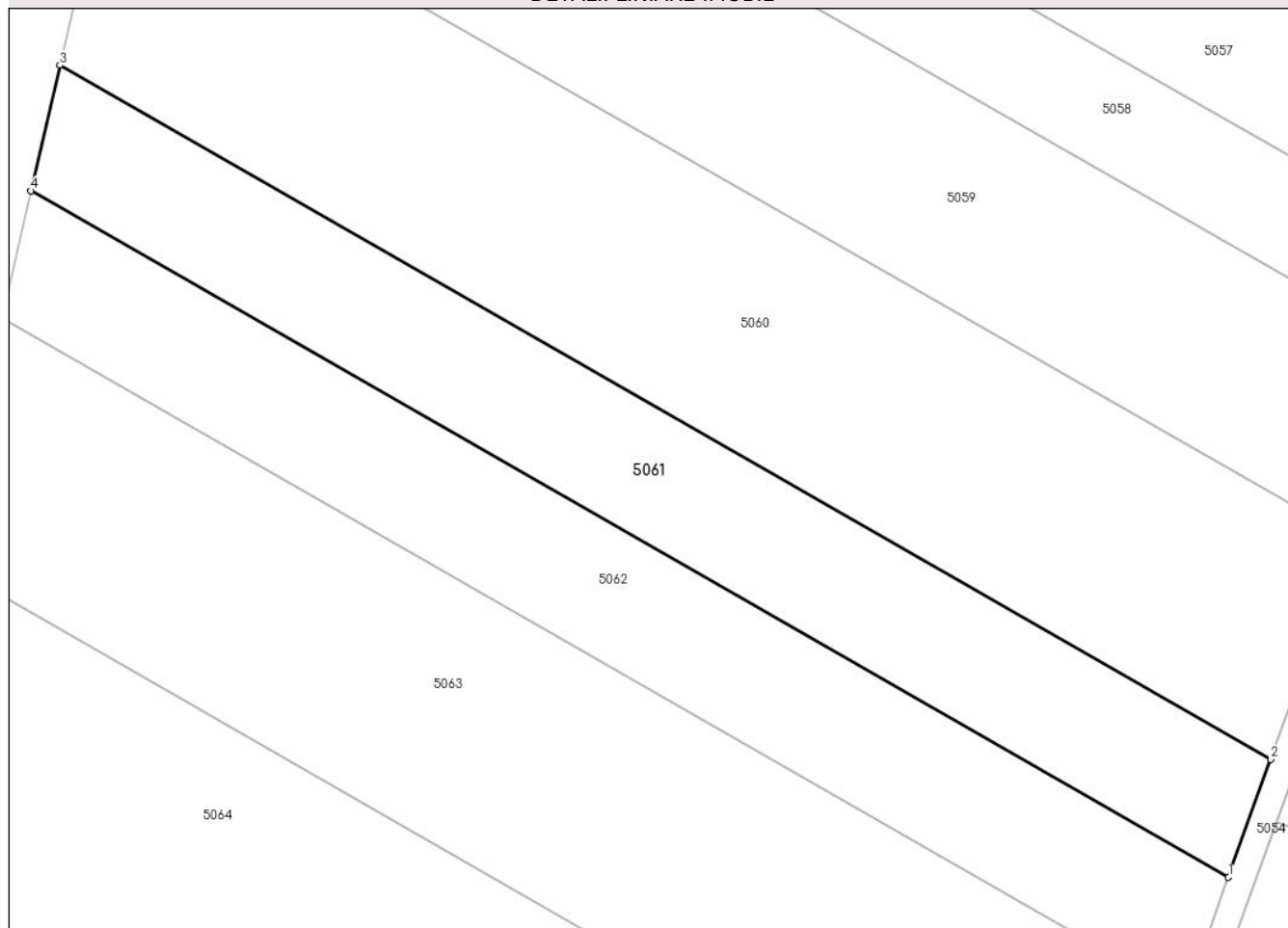
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.200	-	4/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.714,075 510.102,644	2	422.718,867 510.115,999	14.189
2	422.718,867 510.115,999	3	422.581,465 510.194,692	158.341
3	422.581,465 510.194,692	4	422.578,193 510.180,465	14.598
4	422.578,193 510.180,465	1	422.714,075 510.102,644	156.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5062 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/576, din 23/01/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

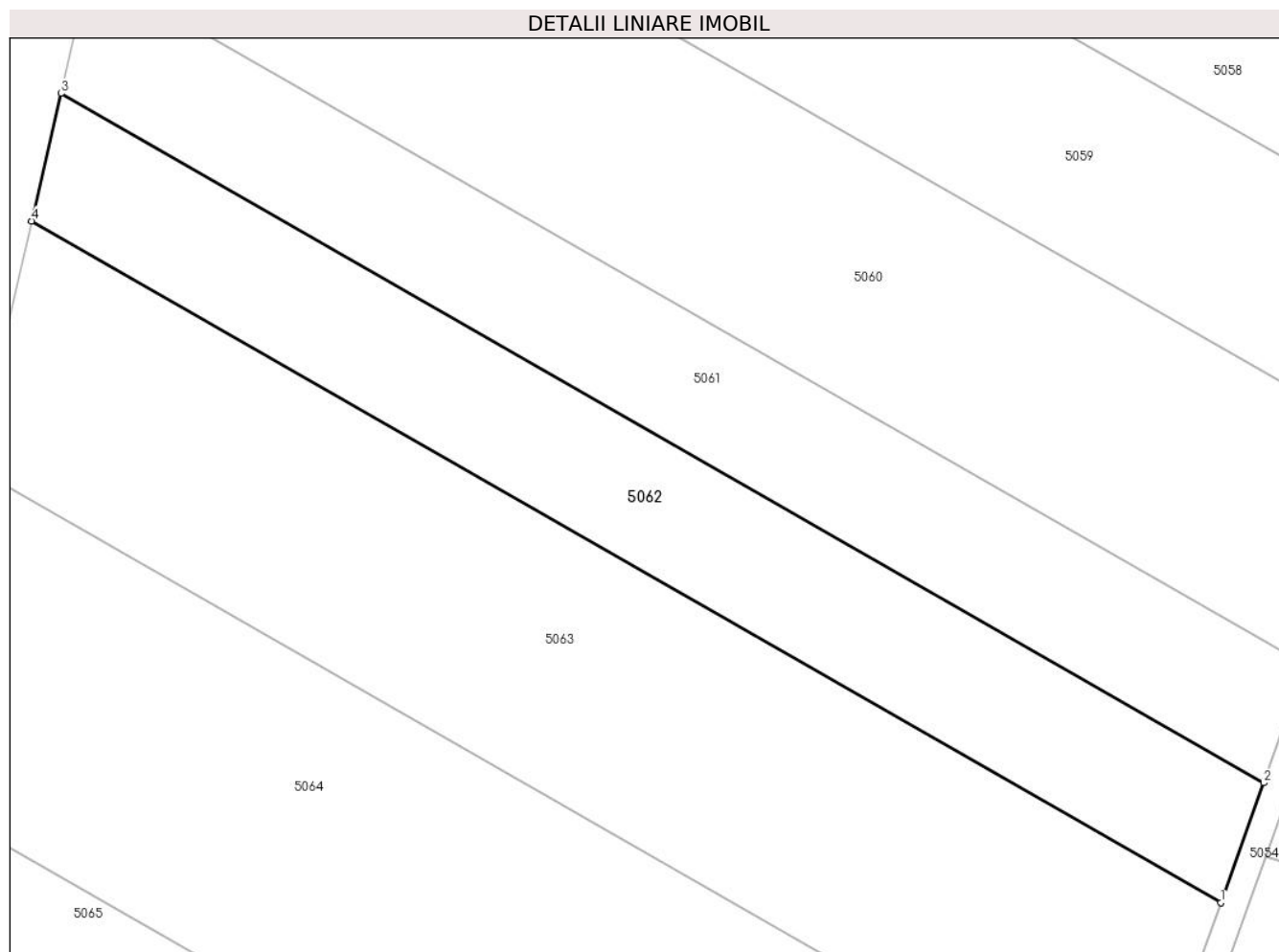
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.200	-	4/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.709,228 510.089,137	2	422.714,075 510.102,644	14.35
2	422.714,075 510.102,644	3	422.578,193 510.180,465	156.589
3	422.578,193 510.180,465	4	422.574,885 510.166,077	14.763
4	422.574,885 510.166,077	1	422.709,228 510.089,137	154.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5063 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

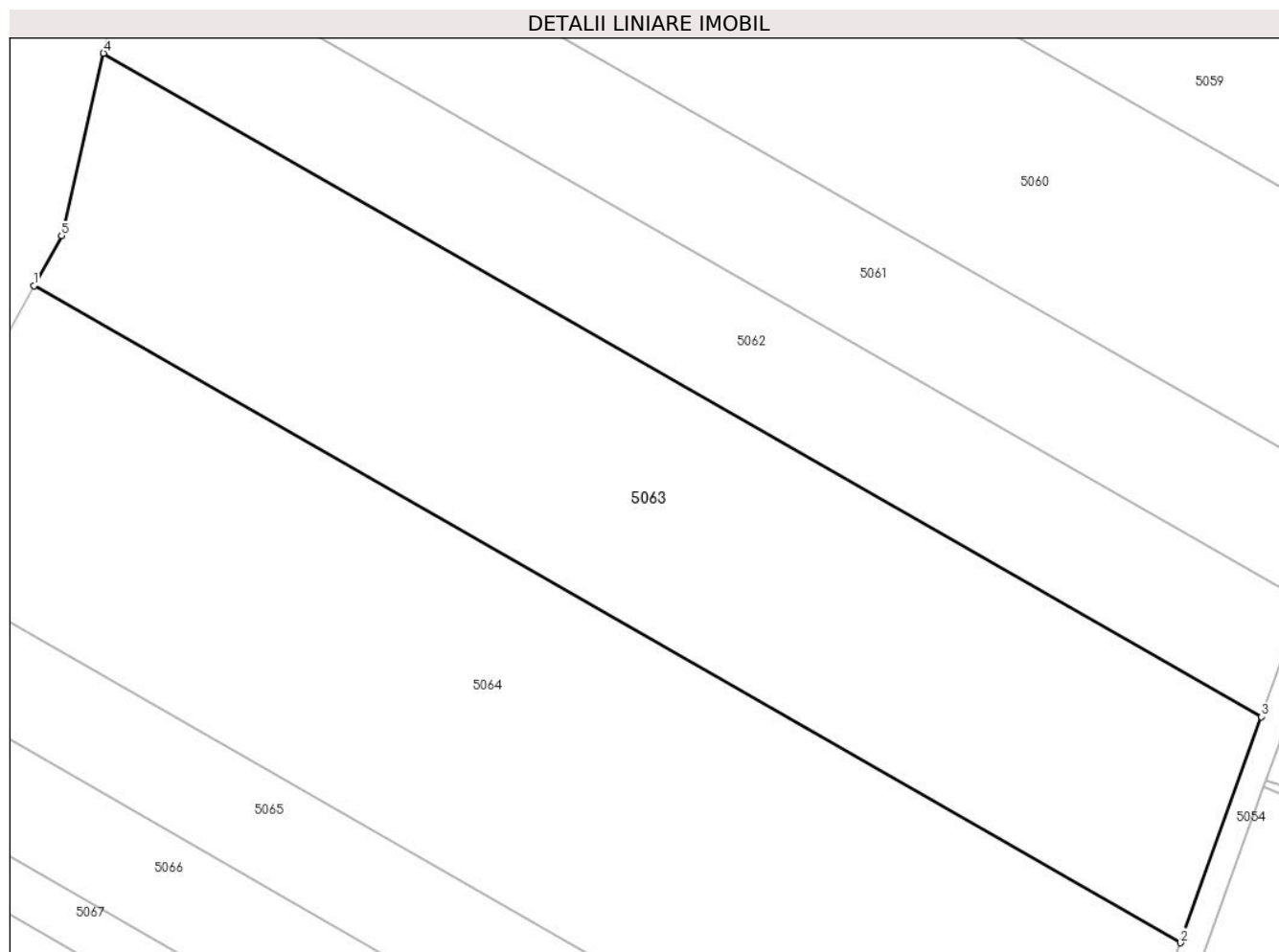
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	-	4/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.566,808 510.139,137	2	422.699,832 510.062,951	153.296
2	422.699,832 510.062,951	3	422.709,228 510.089,137	27.821
3	422.709,228 510.089,137	4	422.574,885 510.166,077	154.815
4	422.574,885 510.166,077	5	422.570,022 510.144,929	21.7
5	422.570,022 510.144,929	1	422.566,808 510.139,137	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5064 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/960, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

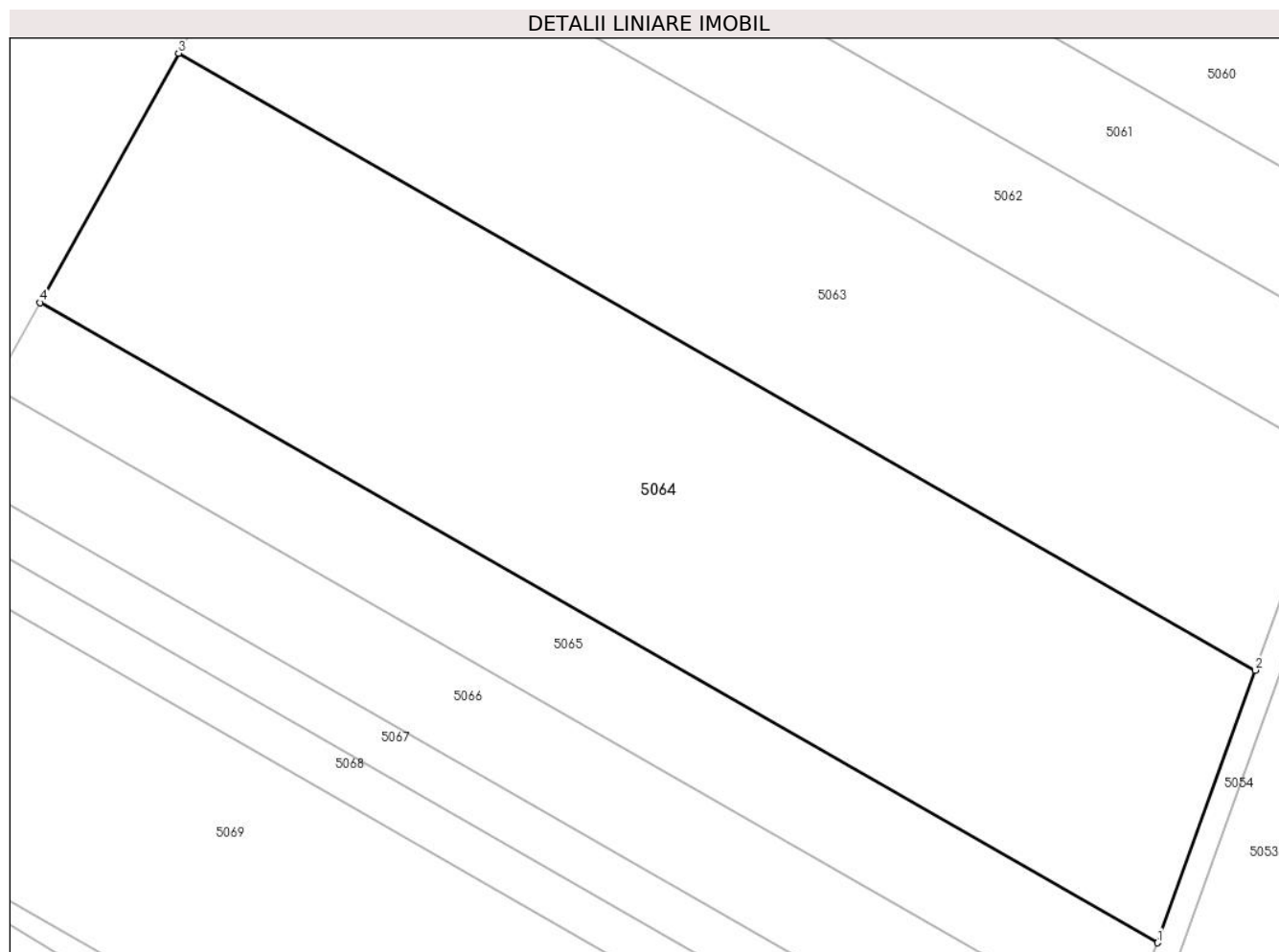
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	-	4/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.687,753 510.029,288	2	422.699,832 510.062,951	35.765
2	422.699,832 510.062,951	3	422.566,808 510.139,137	153.296
3	422.566,808 510.139,137	4	422.549,718 510.108,342	35.219
4	422.549,718 510.108,342	1	422.687,753 510.029,288	159.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5065 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

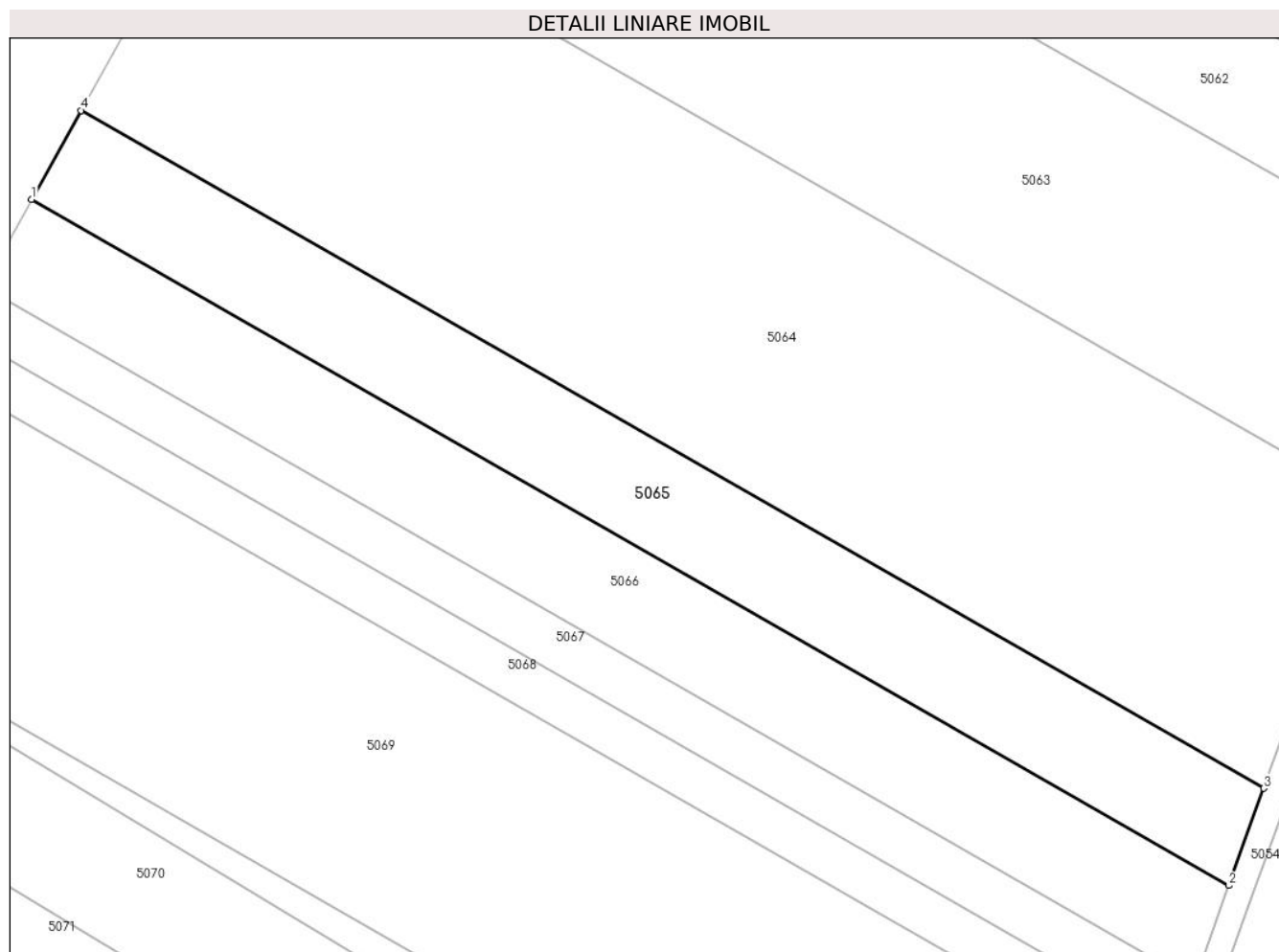
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	4/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.543,957 510.097,961	2	422.683,681 510.017,939	161.017
2	422.683,681 510.017,939	3	422.687,753 510.029,288	12.057
3	422.687,753 510.029,288	4	422.549,718 510.108,342	159.07
4	422.549,718 510.108,342	1	422.543,957 510.097,961	11.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5066 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/678, din 19/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN IONEL	
	2) MARGINEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

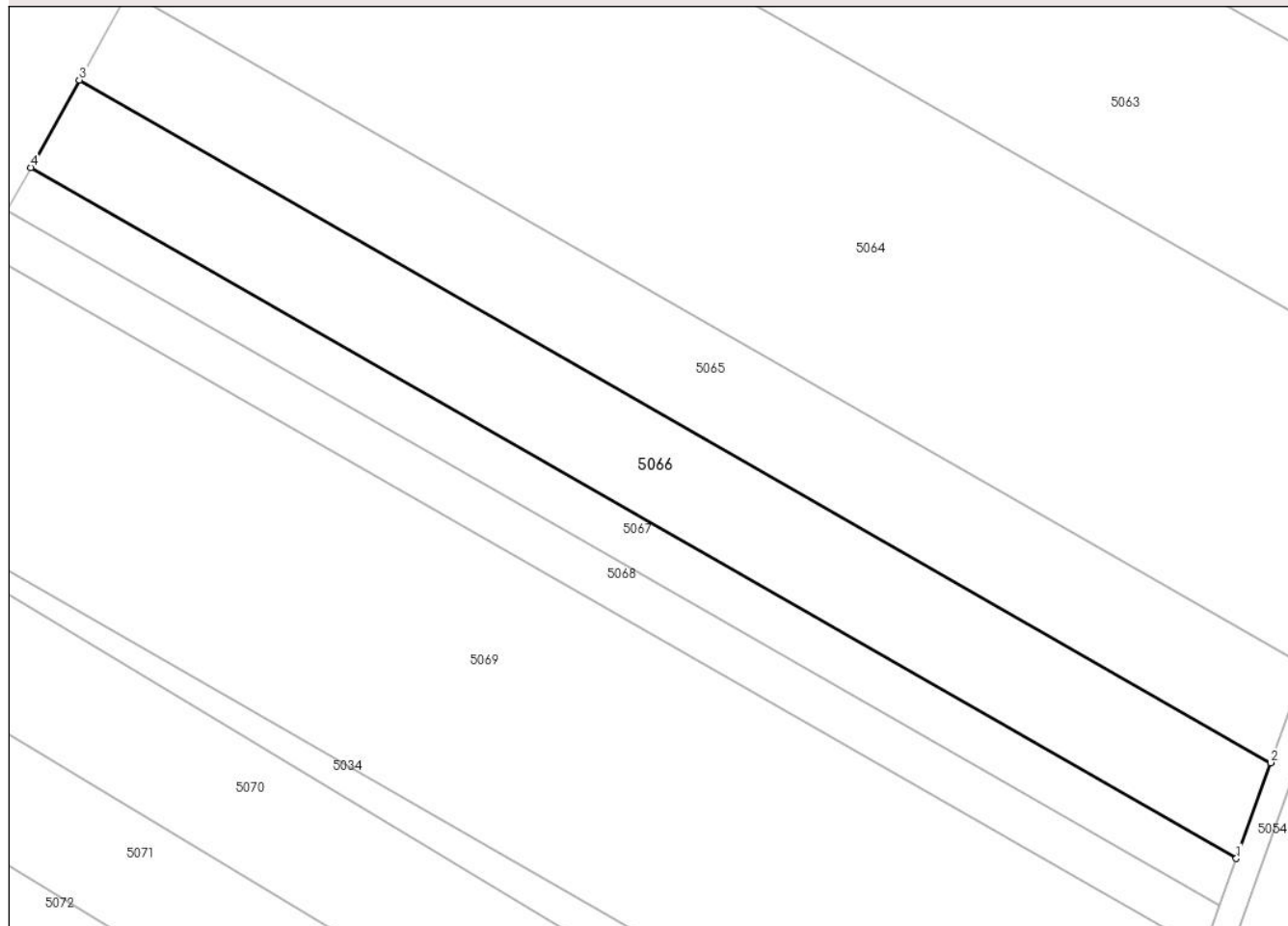
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	4/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.679,657 510.006,726	2	422.683,681 510.017,939	11.913
2	422.683,681 510.017,939	3	422.543,957 510.097,961	161.017
3	422.543,957 510.097,961	4	422.538,265 510.087,704	11.731
4	422.538,265 510.087,704	1	422.679,657 510.006,726	162.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5067 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9203/484, din 17/10/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

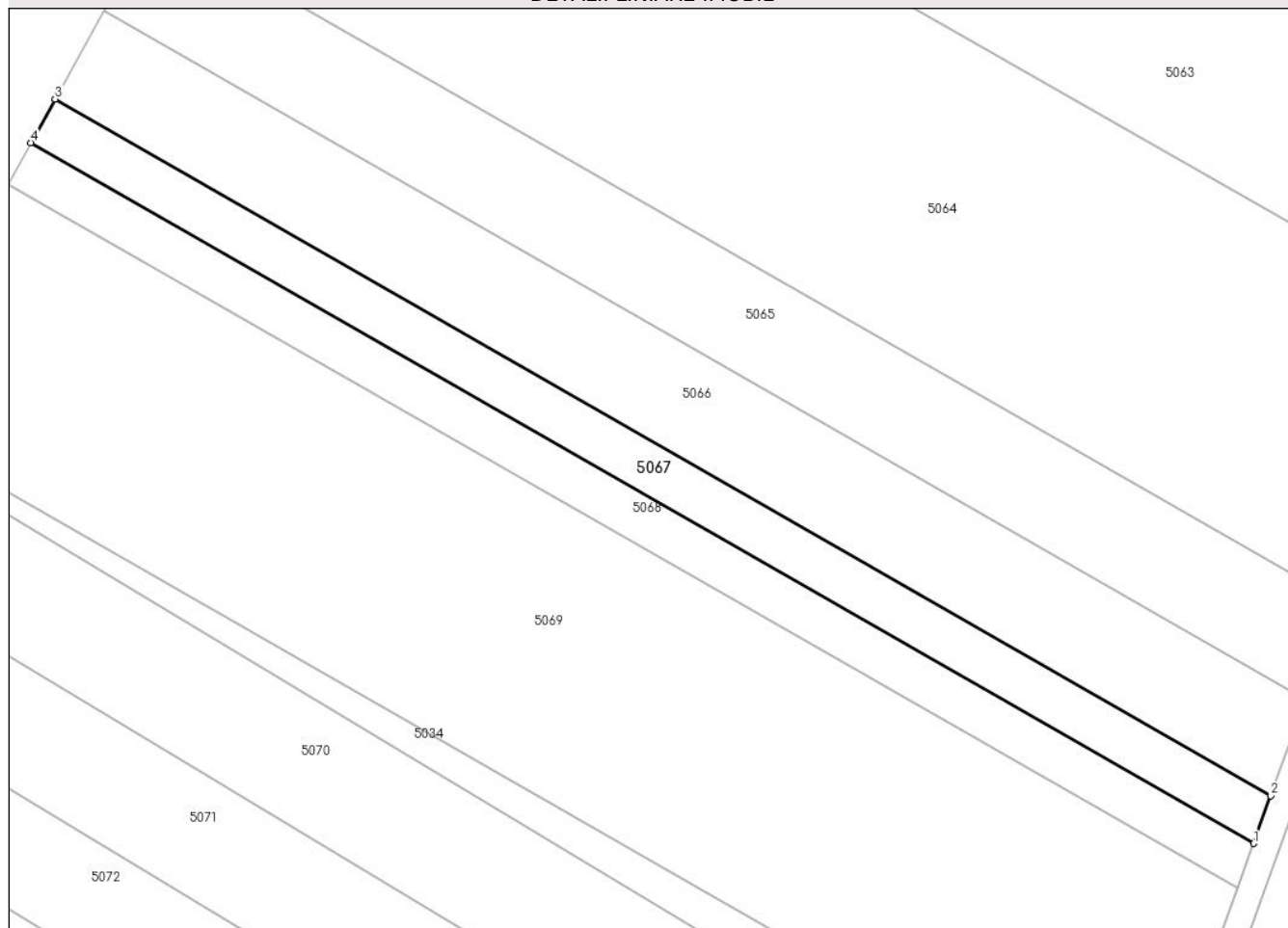
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	950	-	4/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.677,663 510.001,169	2	422.679,657 510.006,726	5.904
2	422.679,657 510.006,726	3	422.538,265 510.087,704	162.939
3	422.538,265 510.087,704	4	422.535,443 510.082,62	5.815
4	422.535,443 510.082,62	1	422.677,663 510.001,169	163.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5068 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

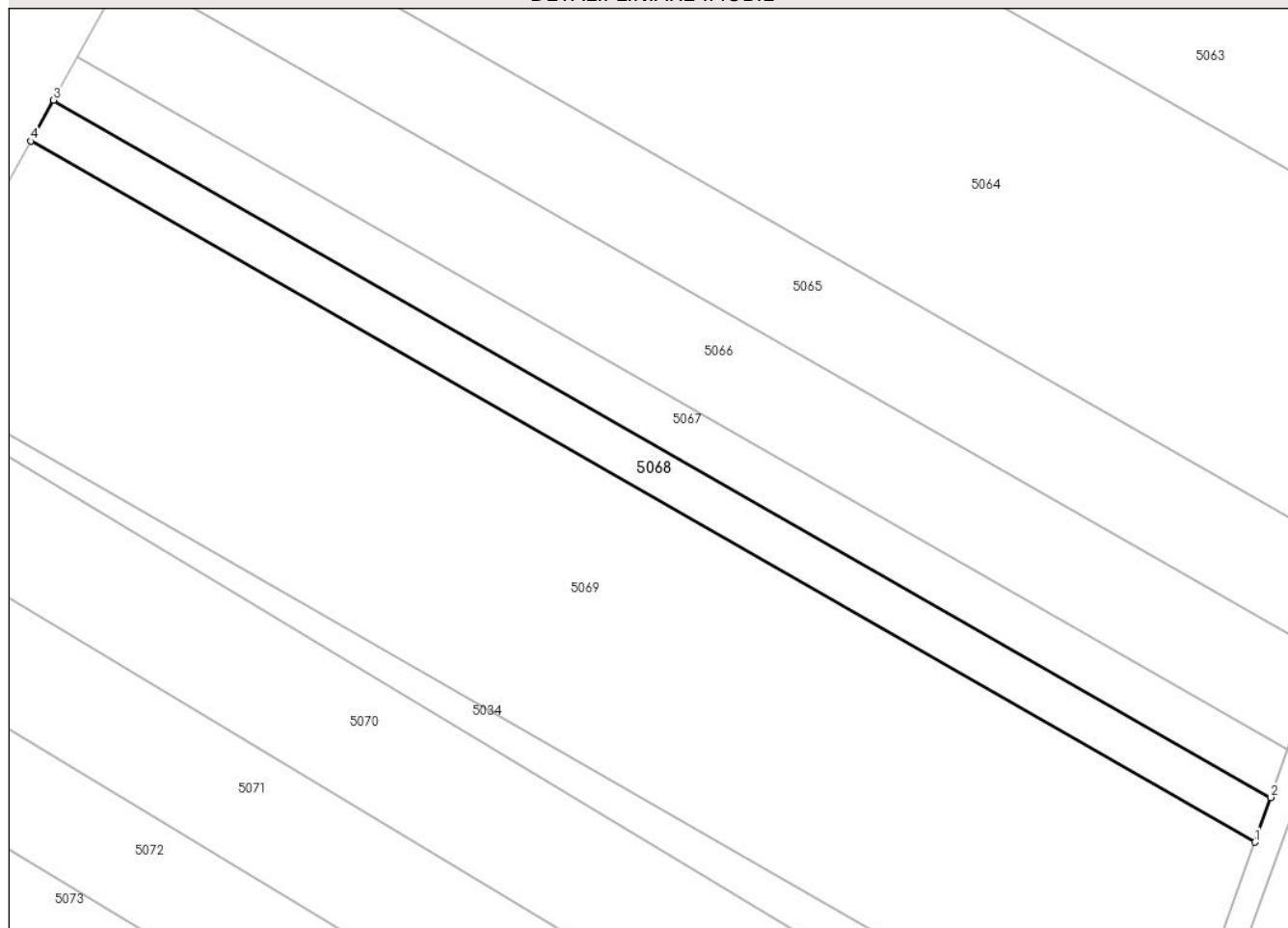
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	4/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.675,785 509.995,934	2	422.677,663 510.001,169	5.562
2	422.677,663 510.001,169	3	422.535,443 510.082,62	163.893
3	422.535,443 510.082,62	4	422.532,786 510.077,831	5.477
4	422.532,786 510.077,831	1	422.675,785 509.995,934	164.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5069 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/960, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

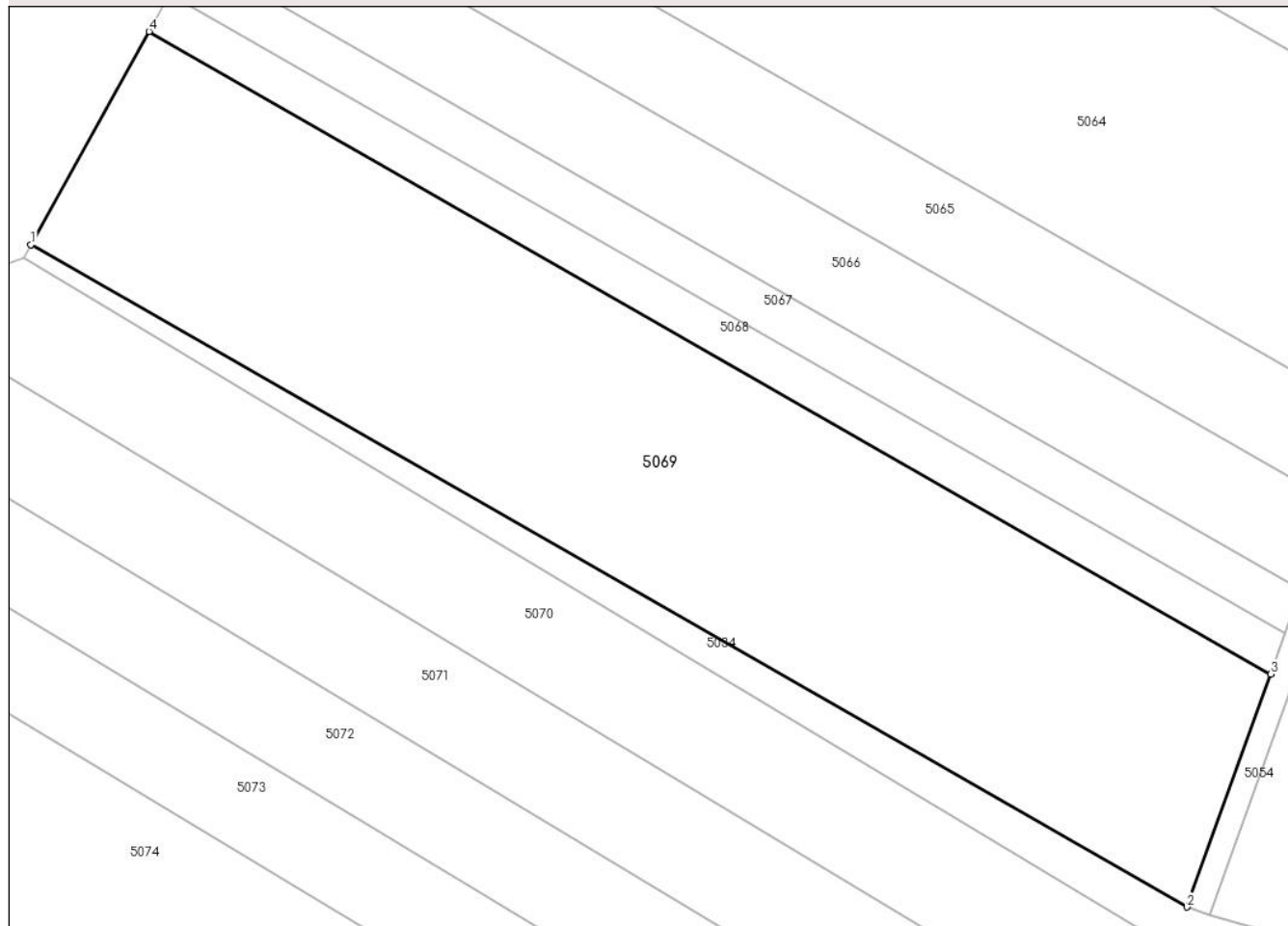
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	-	4/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.517,706 510.050,658	2	422.665,126 509.966,228	169.885
2	422.665,126 509.966,228	3	422.675,785 509.995,934	31.56
3	422.675,785 509.995,934	4	422.532,786 510.077,831	164.79
4	422.532,786 510.077,831	1	422.517,706 510.050,658	31.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5070 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 87, din 28/08/2008 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IGNAT ELENA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

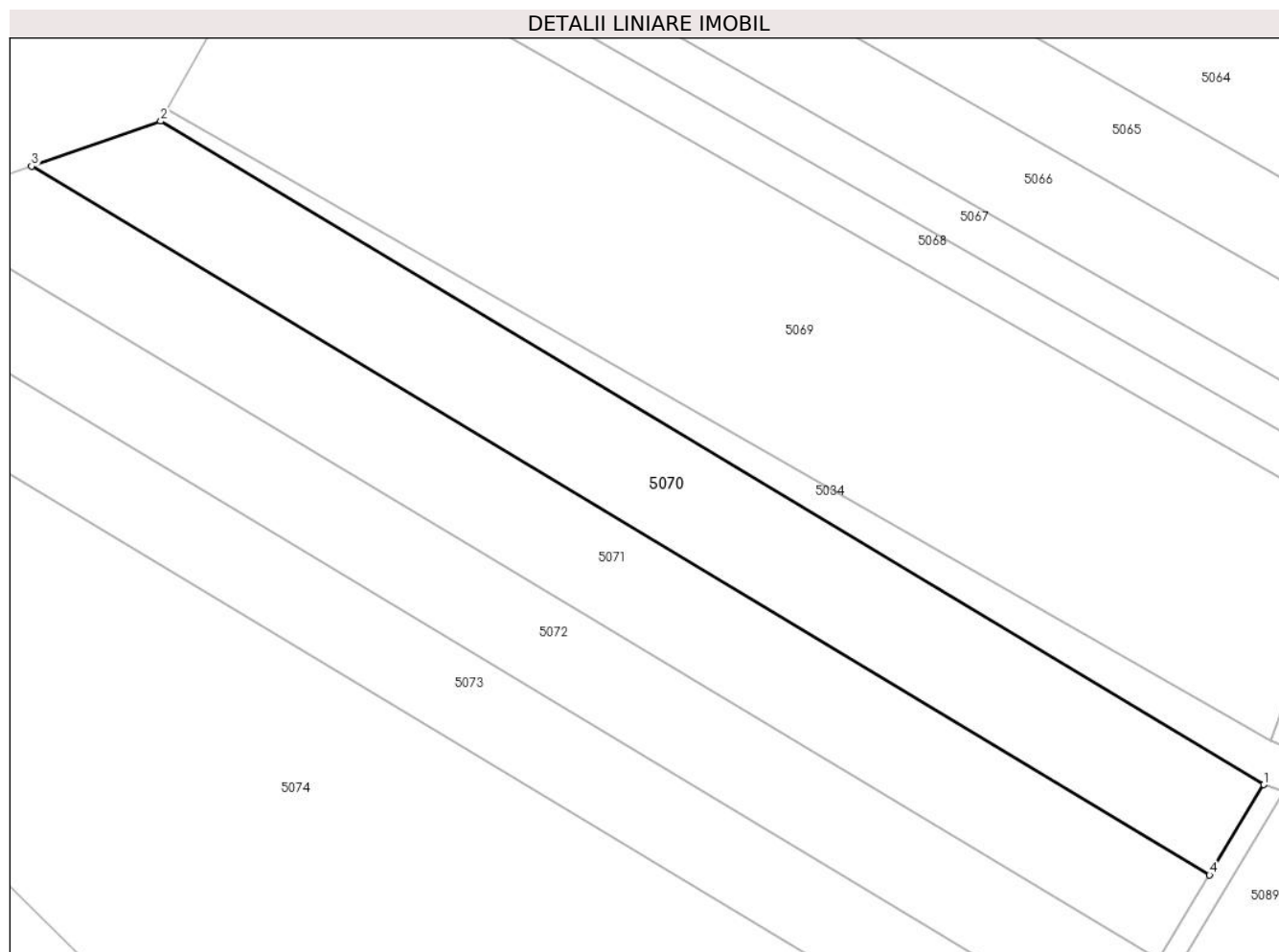
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	7/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.664,183 509.960,392	2	422.516,786 510.049,001	171.981
2	422.516,786 510.049,001	3	422.499,542 510.042,963	18.271
3	422.499,542 510.042,963	4	422.656,939 509.948,342	183.649
4	422.656,939 509.948,342	1	422.664,183 509.960,392	14.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5071 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/678, din 19/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN IONEL	
	2) MARGINEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

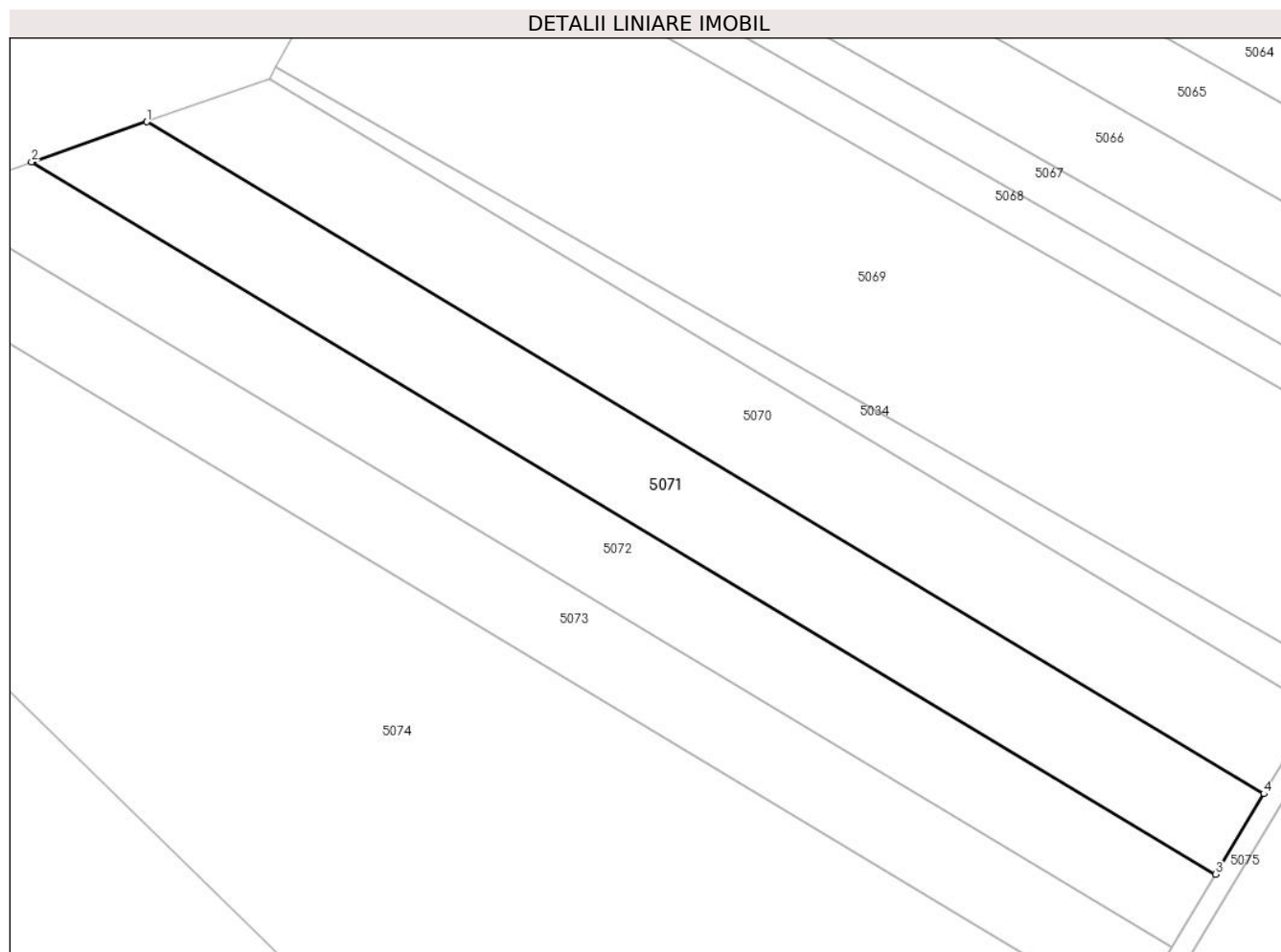
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	7/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.499,542 510.042,963	2	422.483,331 510.037,286	17.176
2	422.483,331 510.037,286	3	422.650,128 509.937,014	194.617
3	422.650,128 509.937,014	4	422.656,939 509.948,342	13.218
4	422.656,939 509.948,342	1	422.499,542 510.042,963	183.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5072 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

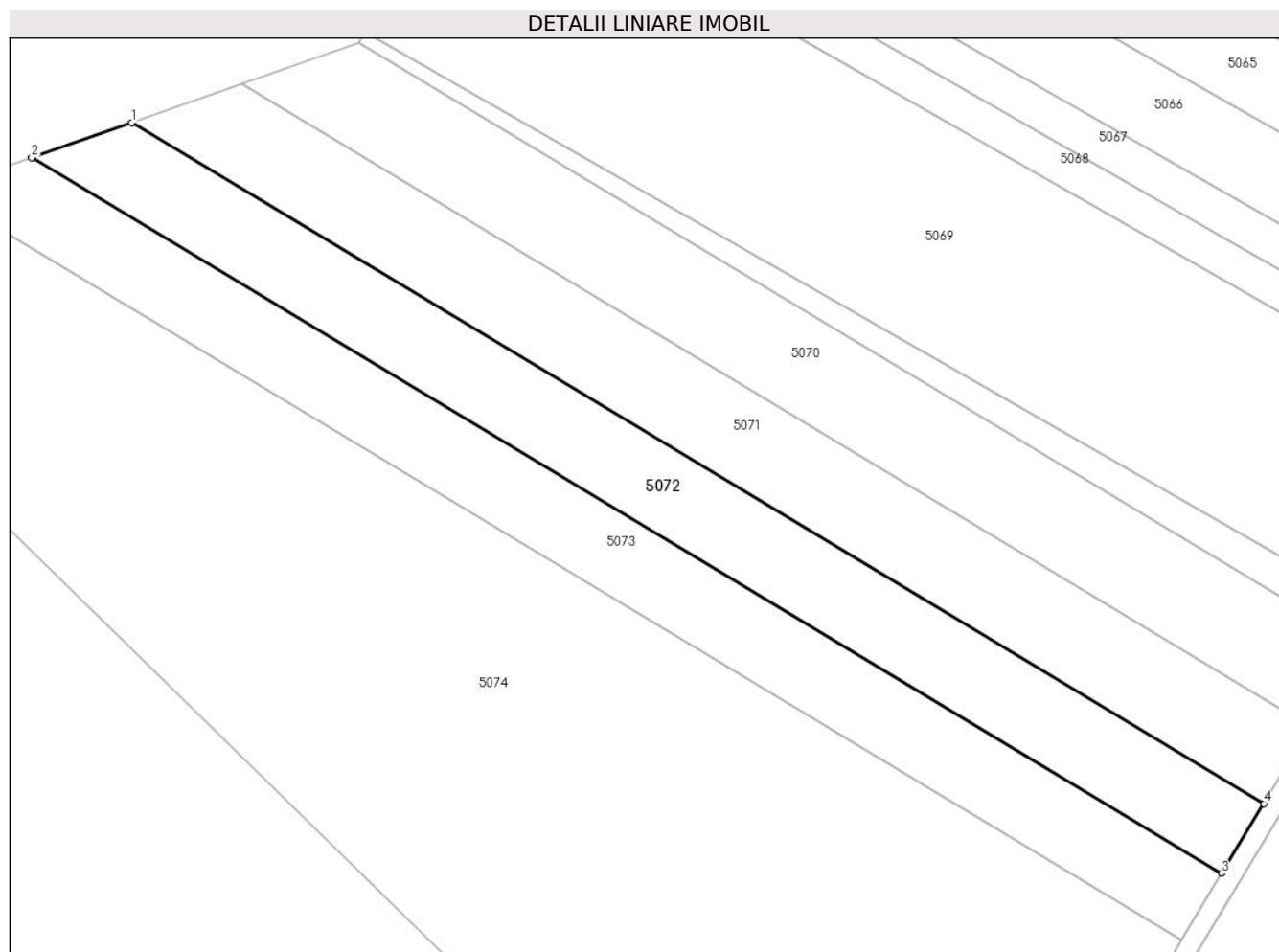
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.400	-	7/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.483,331 510.037,286	2	422.468,584 510.032,121	15.625
2	422.468,584 510.032,121	3	422.643,934 509.926,709	204.595
3	422.643,934 509.926,709	4	422.650,128 509.937,014	12.023
4	422.650,128 509.937,014	1	422.483,331 510.037,286	194.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5073 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VEȘTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

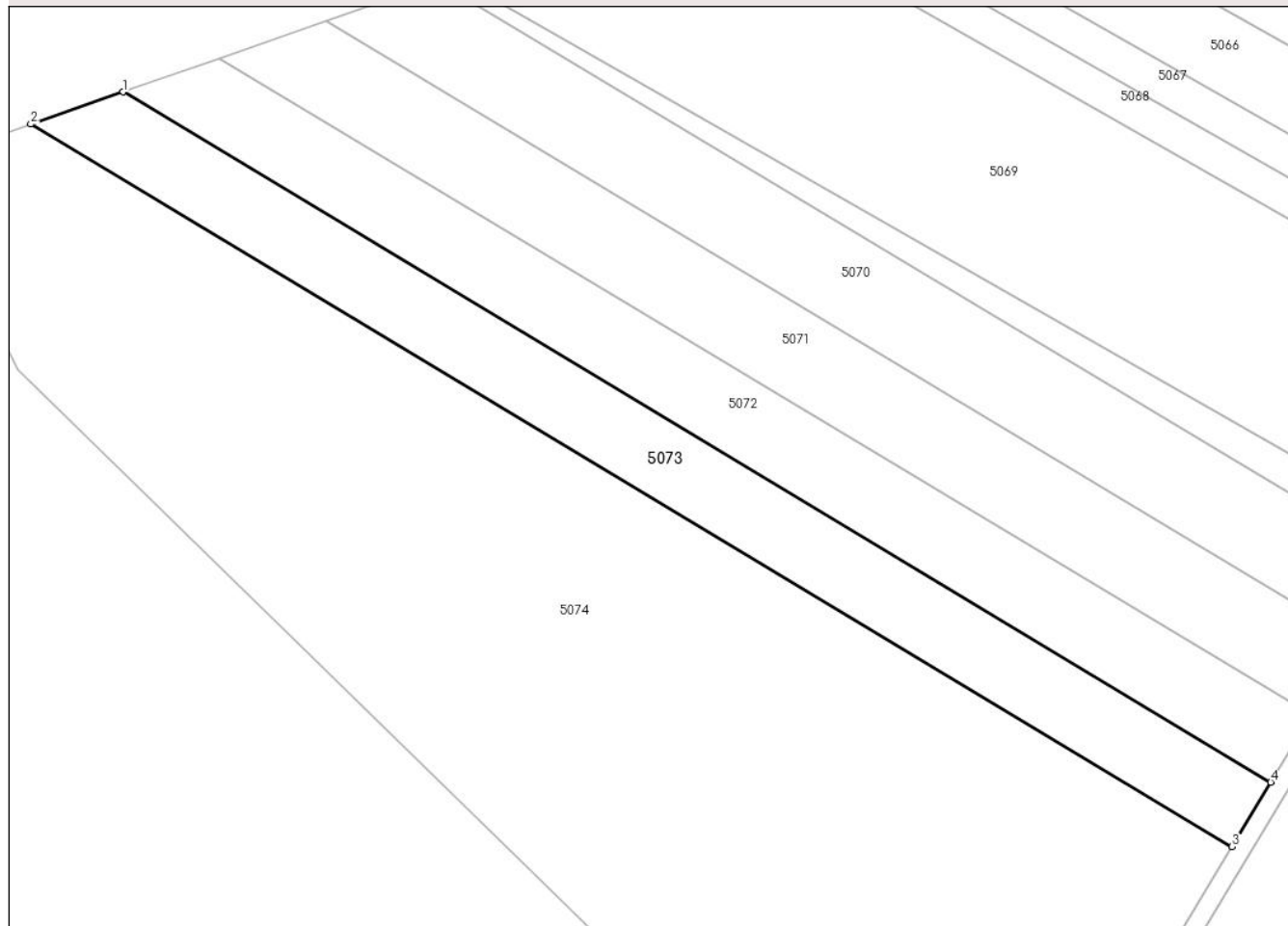
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	7/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.468,584 510.032,121	2	422.454,524 510.027,198	14.897
2	422.454,524 510.027,198	3	422.638,027 509.916,883	214.109
3	422.638,027 509.916,883	4	422.643,934 509.926,709	11.465
4	422.643,934 509.926,709	1	422.468,584 510.032,121	204.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5074 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11500/839, din 23/10/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DICOI MARIA 2) CRACIUN AUREL 3) BANCIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

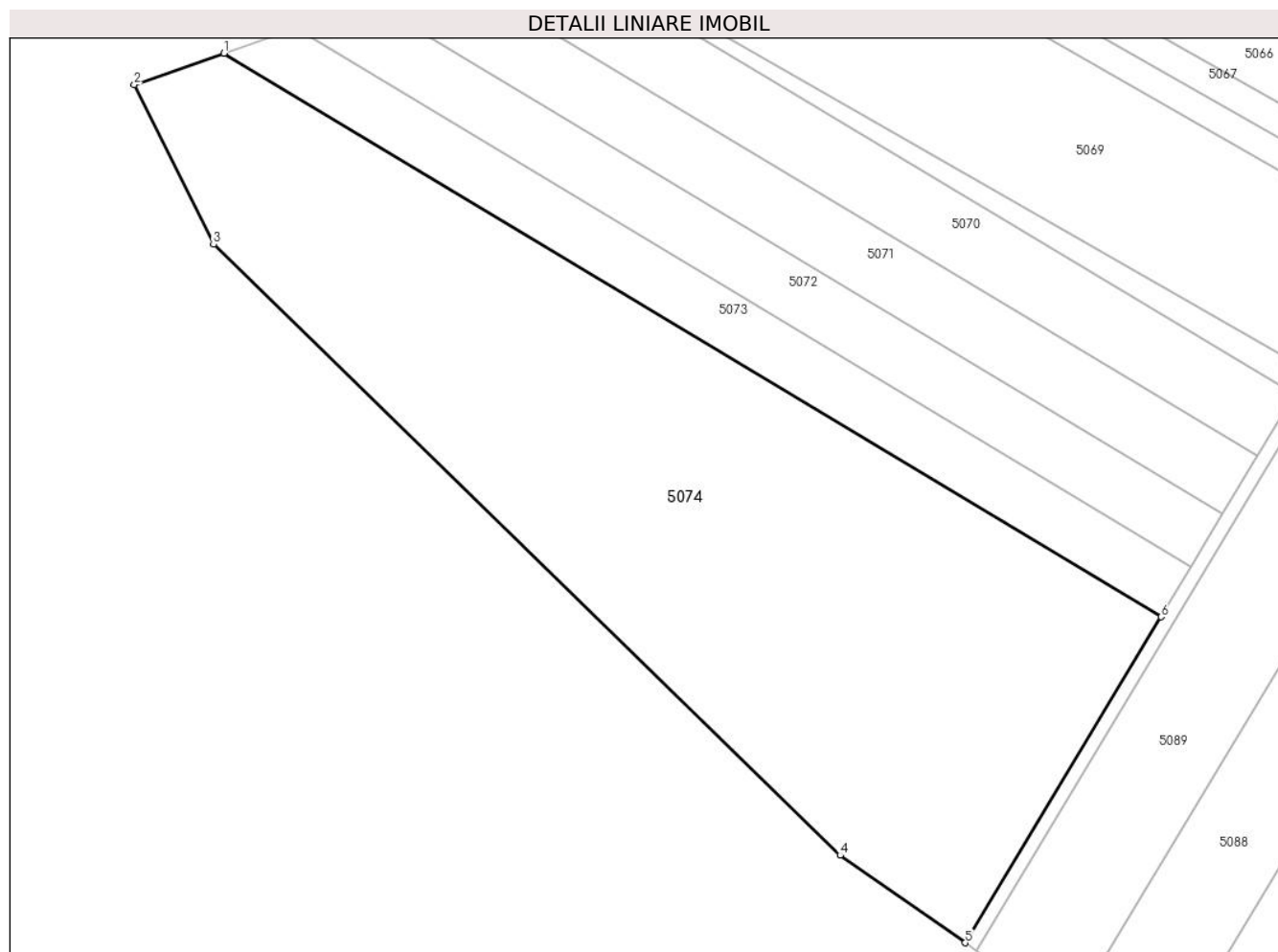
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.600	-	7/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.454,524 510.027,198	2	422.436,946 510.021,042	18.625
2	422.436,946 510.021,042	3	422.452,45 509.989,789	34.887
3	422.452,45 509.989,789	4	422.575,195 509.870,201	171.37
4	422.575,195 509.870,201	5	422.599,681 509.853,097	29.868
5	422.599,681 509.853,097	6	422.638,027 509.916,883	74.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.638,027 509.916,883	1	422.454,524 510.027,198	214.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		347	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5075 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
5075 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

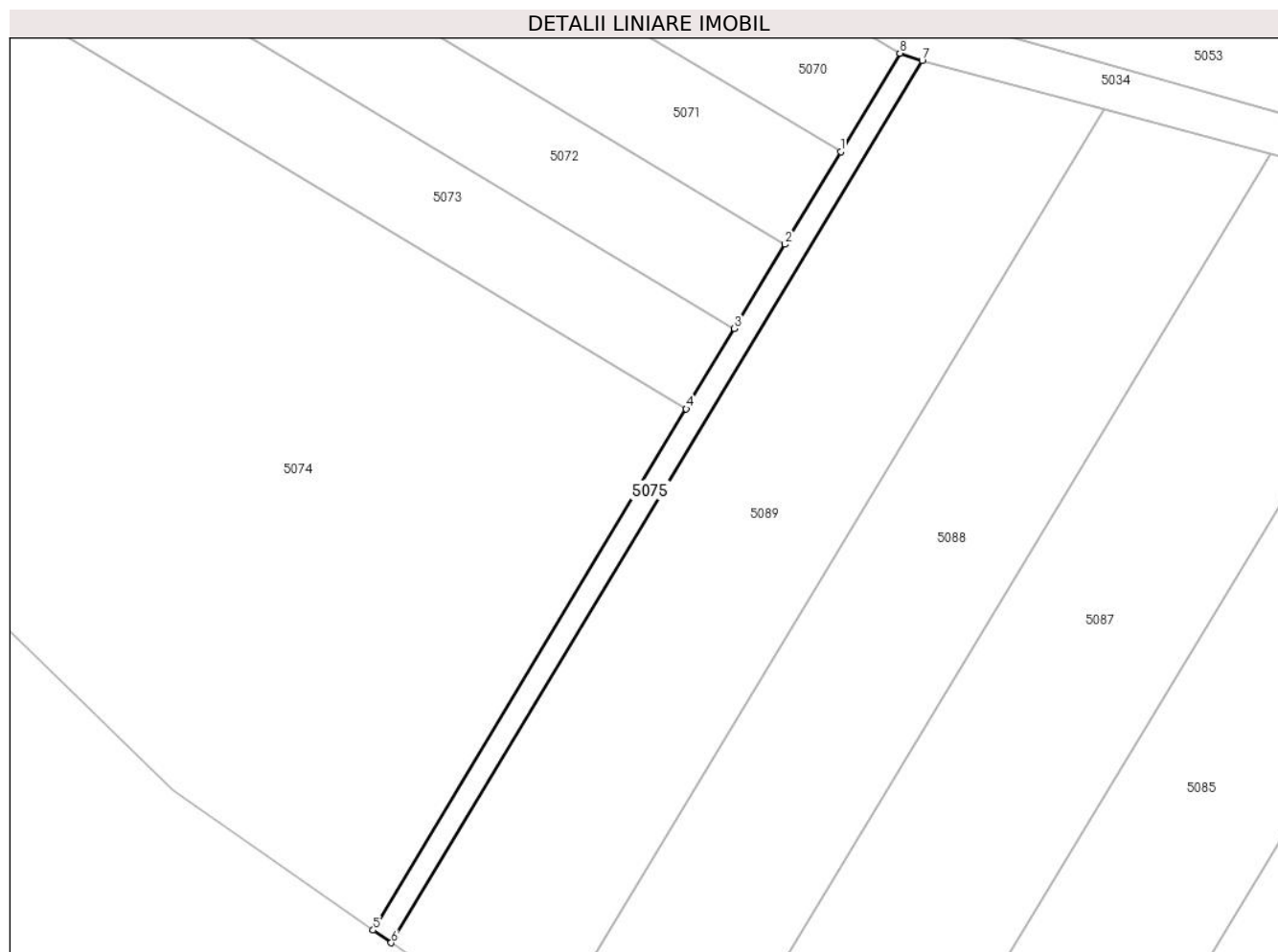
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.656,939 509.948,342	2	422.650,128 509.937,014	13.218
2	422.650,128 509.937,014	3	422.643,934 509.926,709	12.023
3	422.643,934 509.926,709	4	422.638,027 509.916,883	11.465
4	422.638,027 509.916,883	5	422.599,681 509.853,097	74.425
5	422.599,681 509.853,097	6	422.601,901 509.851,547	2.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.601,901 509.851,547	7	422.666,921 509.959,46	125.987
7	422.666,921 509.959,46	8	422.664,183 509.960,392	2.892
8	422.664,183 509.960,392	1	422.656,939 509.948,342	14.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5076 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 6500/382, din 14/03/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BINDER SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

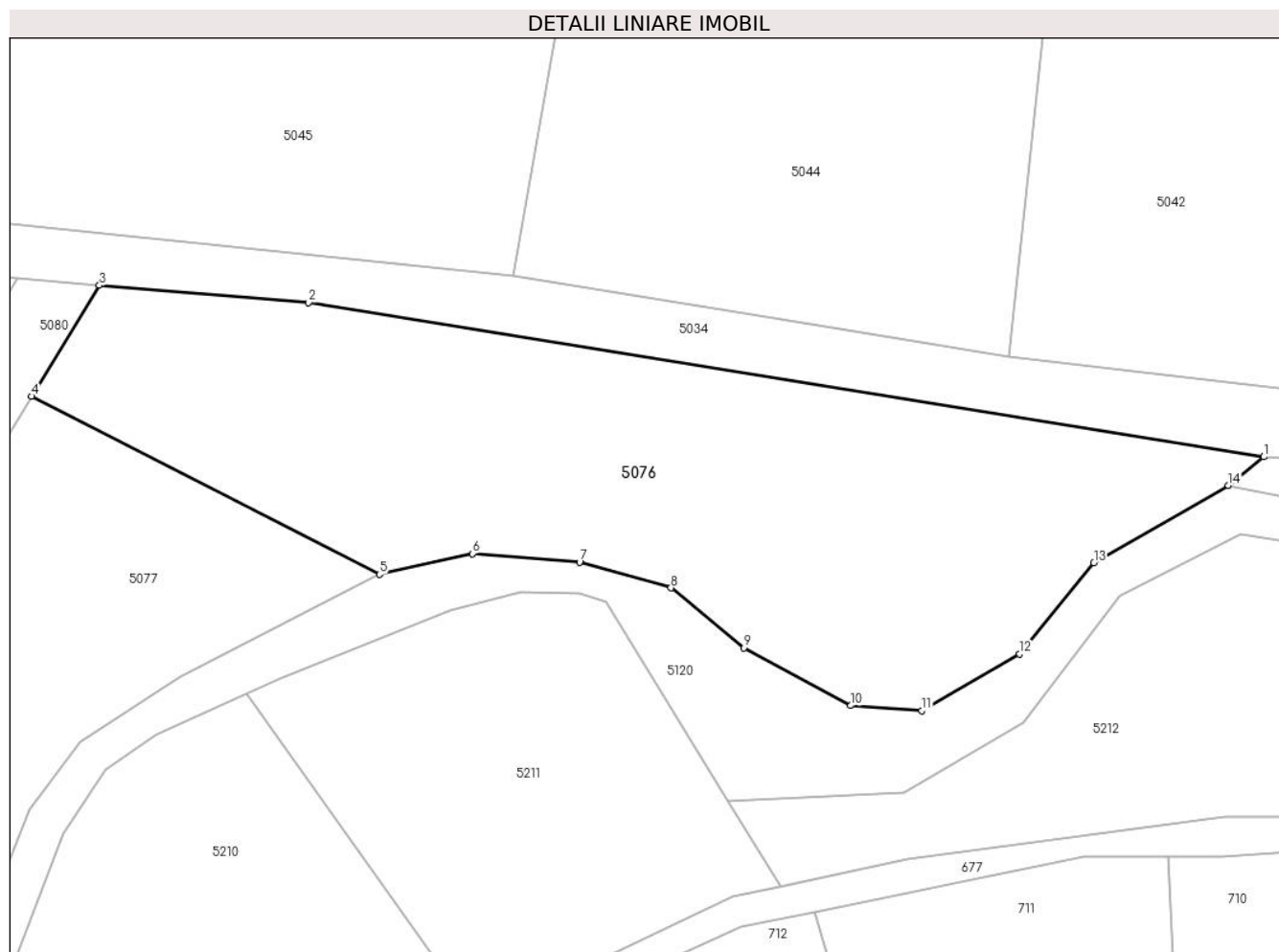
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.300	-	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.054,986 509.890,973	2	422.916,732 509.913,291	140.044
2	422.916,732 509.913,291	3	422.886,427 509.915,776	30.407
3	422.886,427 509.915,776	4	422.876,621 509.899,725	18.809
4	422.876,621 509.899,725	5	422.926,965 509.873,976	56.547
5	422.926,965 509.873,976	6	422.940,433 509.876,955	13.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.940,433 509.876,955	7	422.955,946 509.875,731	15.561
7	422.955,946 509.875,731	8	422.969,175 509.872,008	13.743
8	422.969,175 509.872,008	9	422.979,739 509.863,35	13.659
9	422.979,739 509.863,35	10	422.995,21 509.854,983	17.589
10	422.995,21 509.854,983	11	423.005,481 509.854,244	10.298
11	423.005,481 509.854,244	12	423.019,629 509.862,462	16.362
12	423.019,629 509.862,462	13	423.030,392 509.875,657	17.028
13	423.030,392 509.875,657	14	423.049,869 509.886,818	22.448
14	423.049,869 509.886,818	1	423.054,986 509.890,973	6.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72777	3.150	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10347 / 12/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 95, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

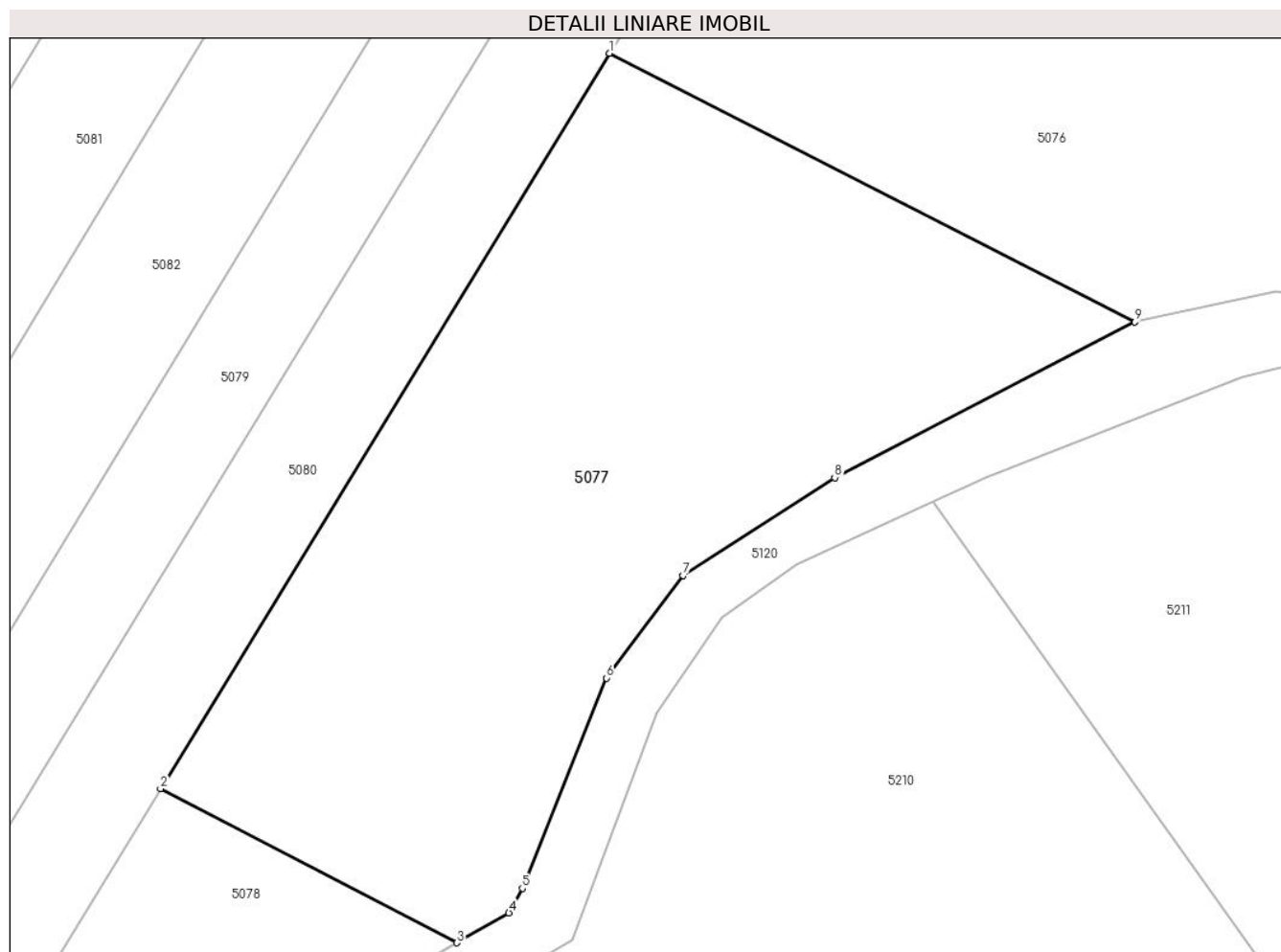
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72777	3.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.150	2	7/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.876,621 509.899,725	2	422.833,573 509.829,267	82.568
2	422.833,573 509.829,267	3	422.861,983 509.814,515	32.012
3	422.861,983 509.814,515	4	422.866,963 509.817,379	5.745
4	422.866,963 509.817,379	5	422.868,25 509.819,731	2.681
5	422.868,25 509.819,731	6	422.876,318 509.839,874	21.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.876,318 509.839,874	7	422.883,663 509.849,701	12.269
7	422.883,663 509.849,701	8	422.898,194 509.859,076	17.293
8	422.898,194 509.859,076	9	422.926,965 509.873,976	32.4
9	422.926,965 509.873,976	1	422.876,621 509.899,725	56.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5078 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/606, din 27/03/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORDOŞ AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

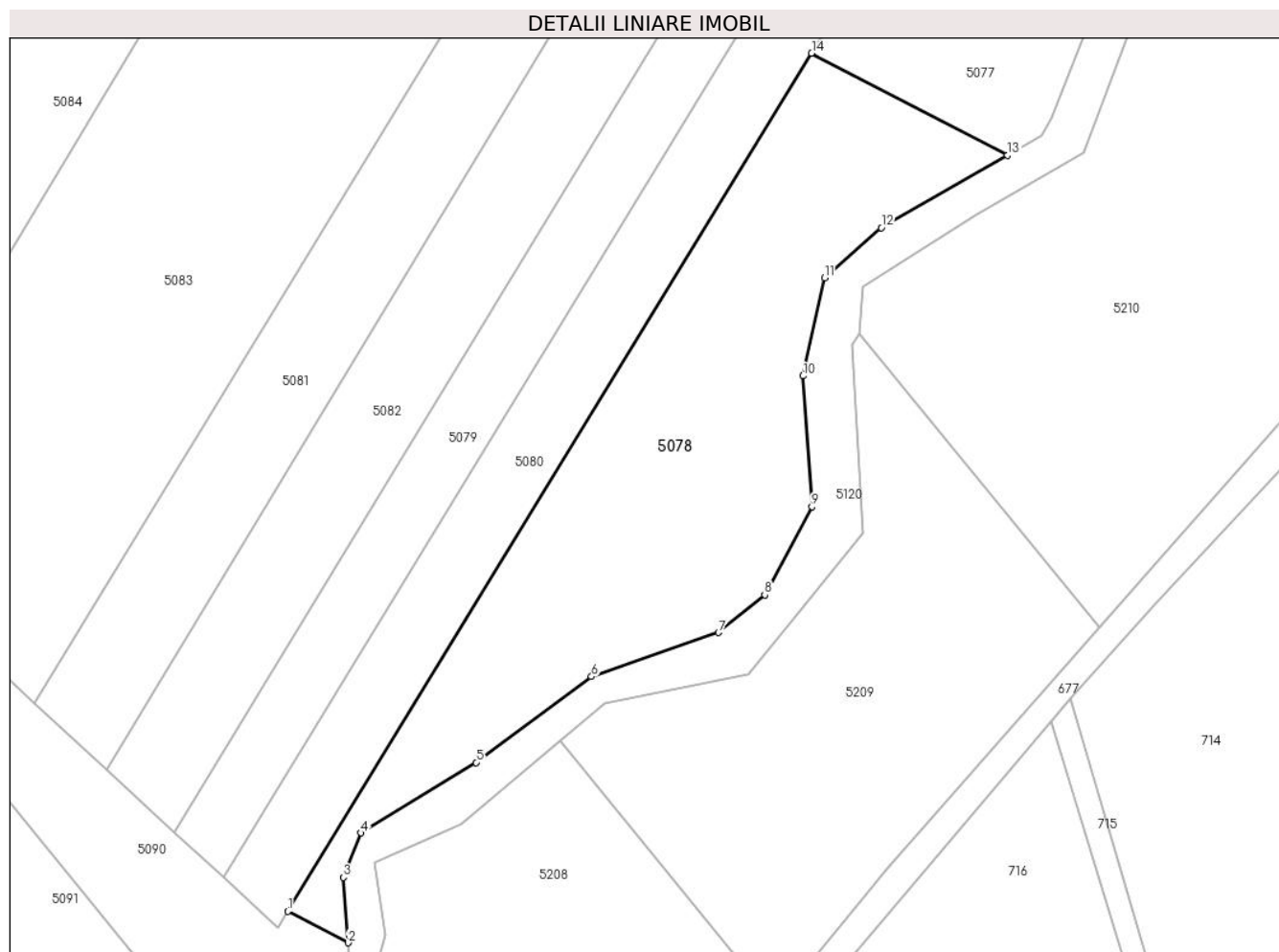
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	7/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.757,654 509.705,008	2	422.766,419 509.700,443	9.883
2	422.766,419 509.700,443	3	422.765,733 509.709,929	9.511
3	422.765,733 509.709,929	4	422.768,291 509.716,35	6.912
4	422.768,291 509.716,35	5	422.784,962 509.726,547	19.542
5	422.784,962 509.726,547	6	422.801,674 509.738,993	20.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.801,674 509.738,993	7	422.820,088 509.745,36	19.484
7	422.820,088 509.745,36	8	422.826,781 509.750,82	8.638
8	422.826,781 509.750,82	9	422.833,626 509.763,582	14.482
9	422.833,626 509.763,582	10	422.832,327 509.782,544	19.006
10	422.832,327 509.782,544	11	422.835,438 509.796,725	14.518
11	422.835,438 509.796,725	12	422.843,677 509.803,988	10.983
12	422.843,677 509.803,988	13	422.861,983 509.814,515	21.117
13	422.861,983 509.814,515	14	422.833,573 509.829,267	32.012
14	422.833,573 509.829,267	1	422.757,654 509.705,008	145.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72780	2.302	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4860 / 22/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 35, din 18/01/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72780	2.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.302	2	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.741,246 509.716,435	2	422.748,37 509.709,863	9.692
2	422.748,37 509.709,863	3	422.874,51 509.916,75	242.309
3	422.874,51 509.916,75	4	422.863,616 509.917,64	10.93
4	422.863,616 509.917,64	1	422.741,246 509.716,435	235.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5080 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 6500/373, din 11/12/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PETRU 2) MOLDOVAN ZORITA 3) MOLDOVAN SILVIA 4) LACATUS VIORICA 5) VARGA ELENA 6) SICREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

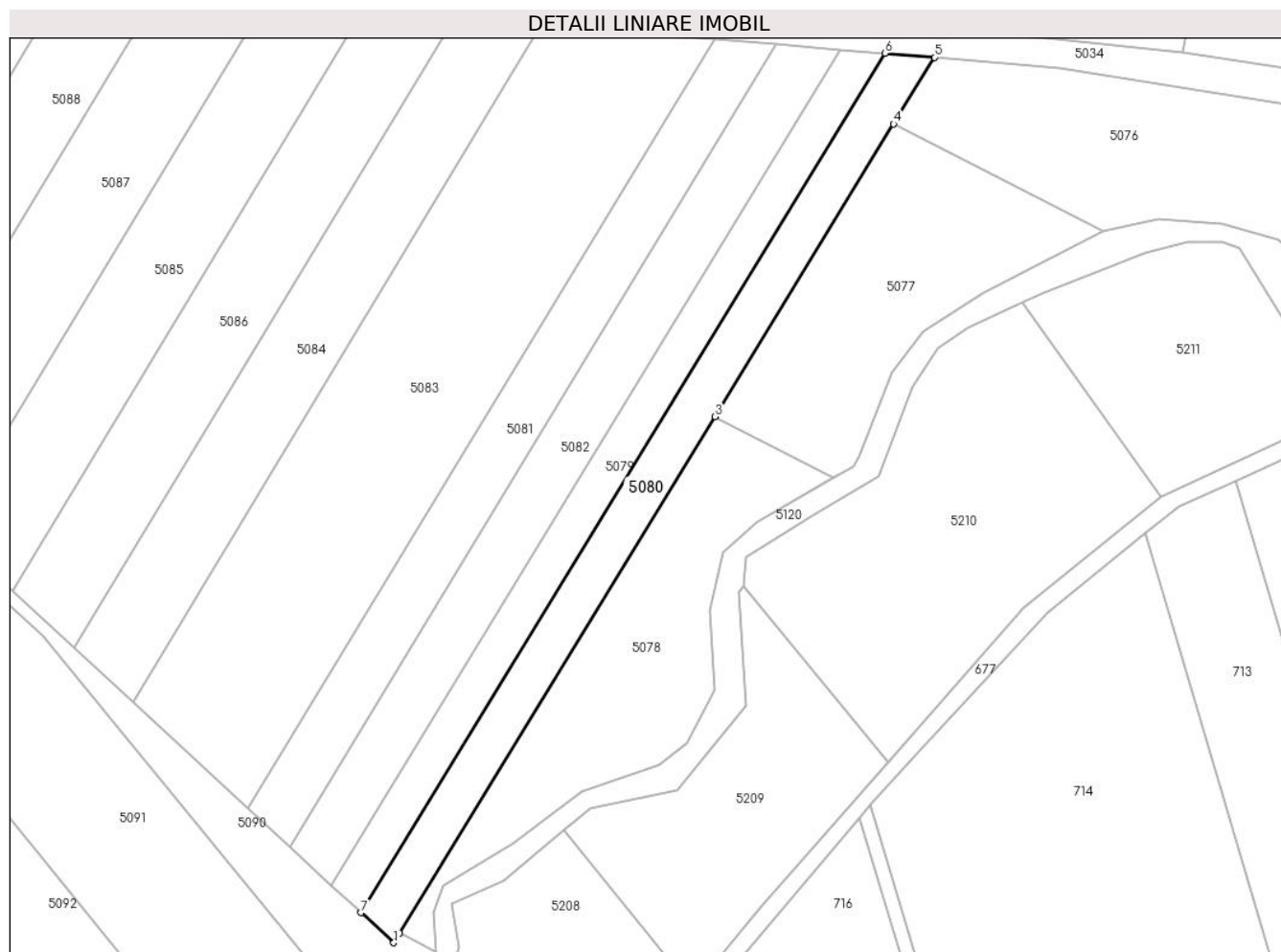
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.756,204 509.702,635	2	422.757,654 509.705,008	2.781
2	422.757,654 509.705,008	3	422.833,573 509.829,267	145.616
3	422.833,573 509.829,267	4	422.876,621 509.899,725	82.568
4	422.876,621 509.899,725	5	422.886,427 509.915,776	18.809
5	422.886,427 509.915,776	6	422.874,51 509.916,75	11.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.874,51 509.916,75	7	422.748,37 509.709,863	242.309
7	422.748,37 509.709,863	1	422.756,204 509.702,635	10.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72782	3.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4851 / 22/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 18/01/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	

C. Partea III. SARCINI .

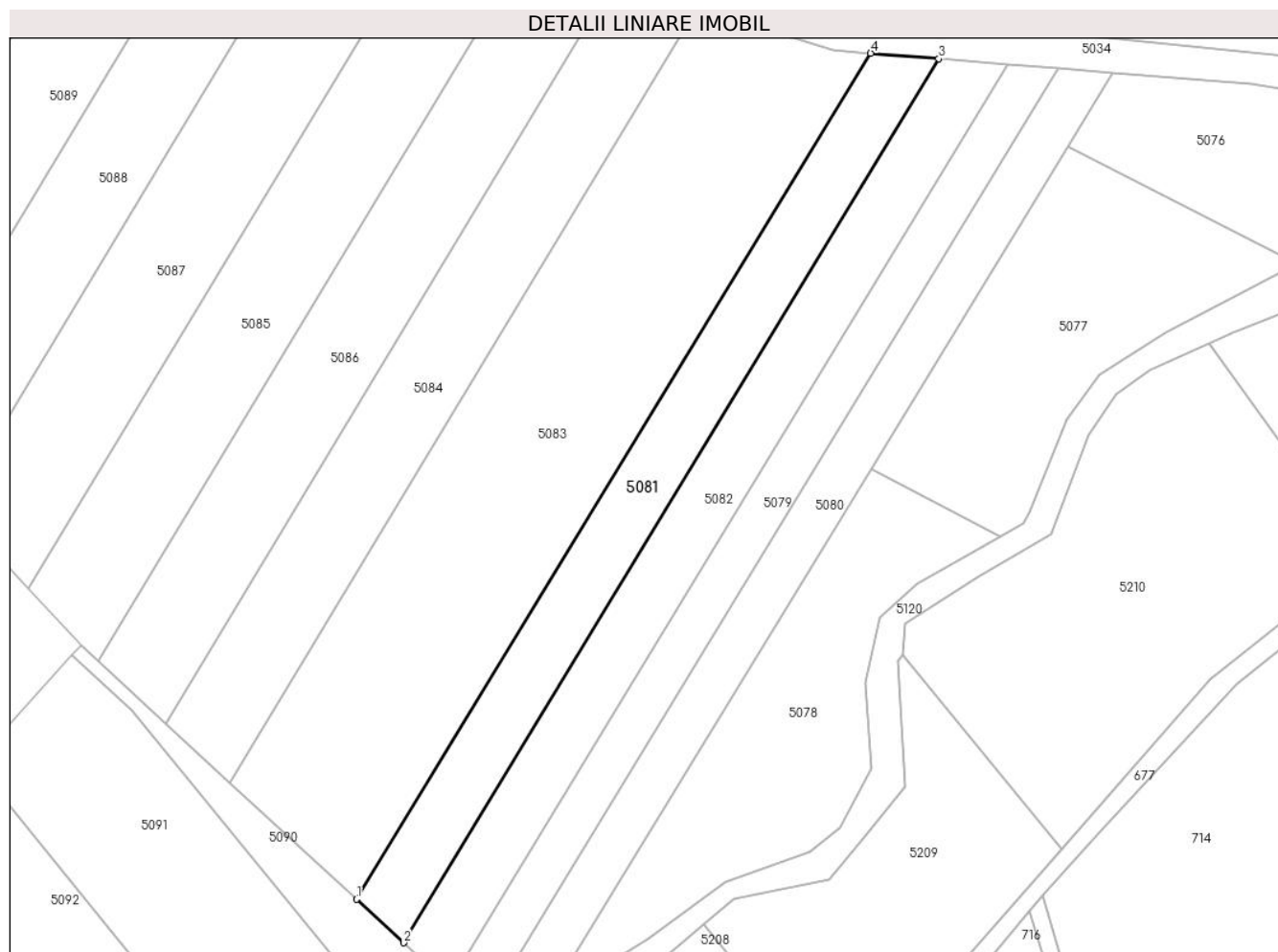
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72782	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	2	7/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.721,014 509.735,101	2	422.731,331 509.725,583	14.037
2	422.731,331 509.725,583	3	422.848,407 509.918,882	225.99
3	422.848,407 509.918,882	4	422.833,517 509.920,099	14.94
4	422.833,517 509.920,099	1	422.721,014 509.735,101	216.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5082 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/898, din 29/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSMA ANA 2) IVAN VASILE 3) TODEREL SALOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

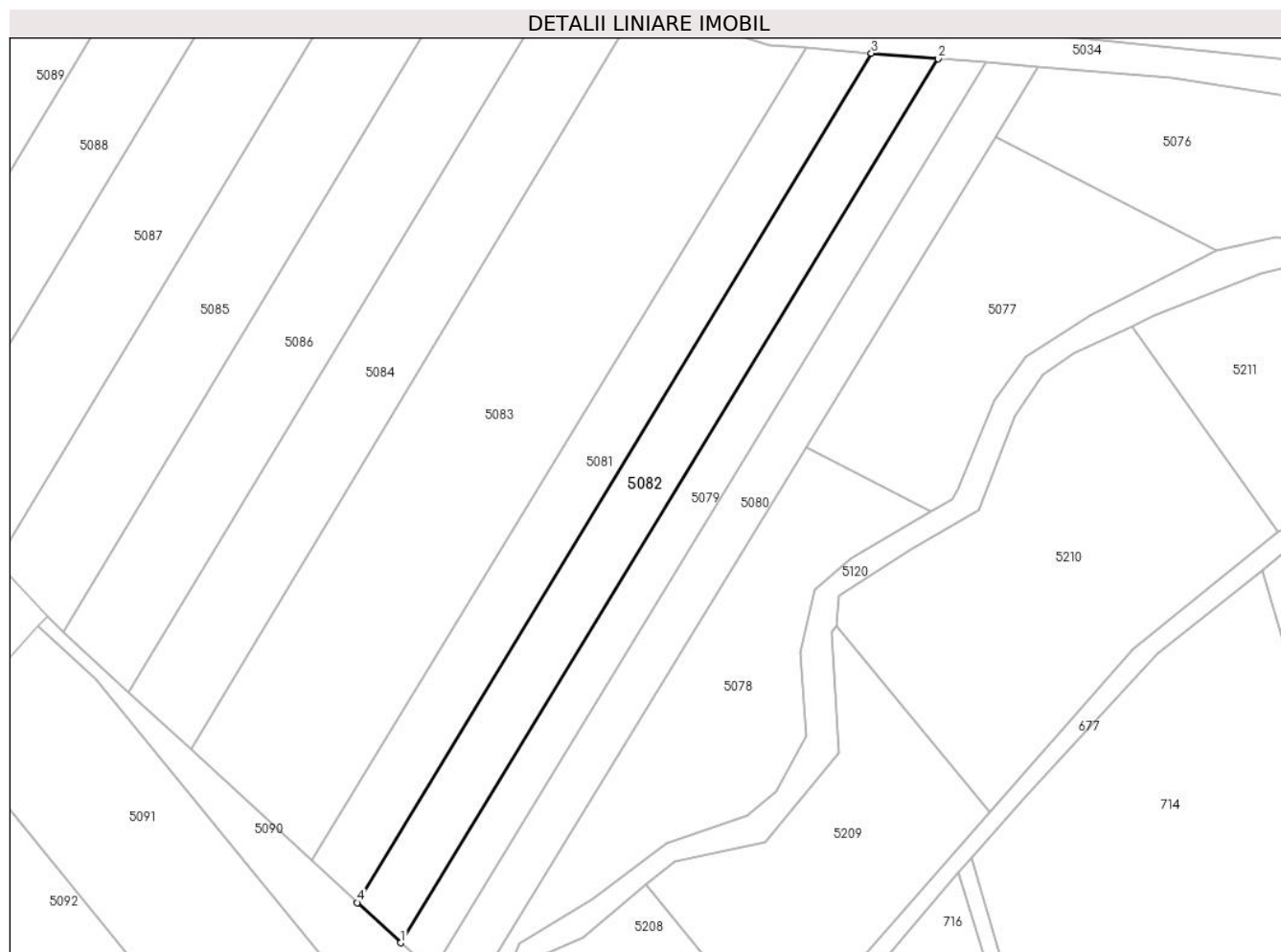
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	-	7/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.741,246 509.716,435	2	422.863,616 509.917,64	235.495
2	422.863,616 509.917,64	3	422.848,407 509.918,882	15.26
3	422.848,407 509.918,882	4	422.731,331 509.725,583	225.99
4	422.731,331 509.725,583	1	422.741,246 509.716,435	13.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5083 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2023 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

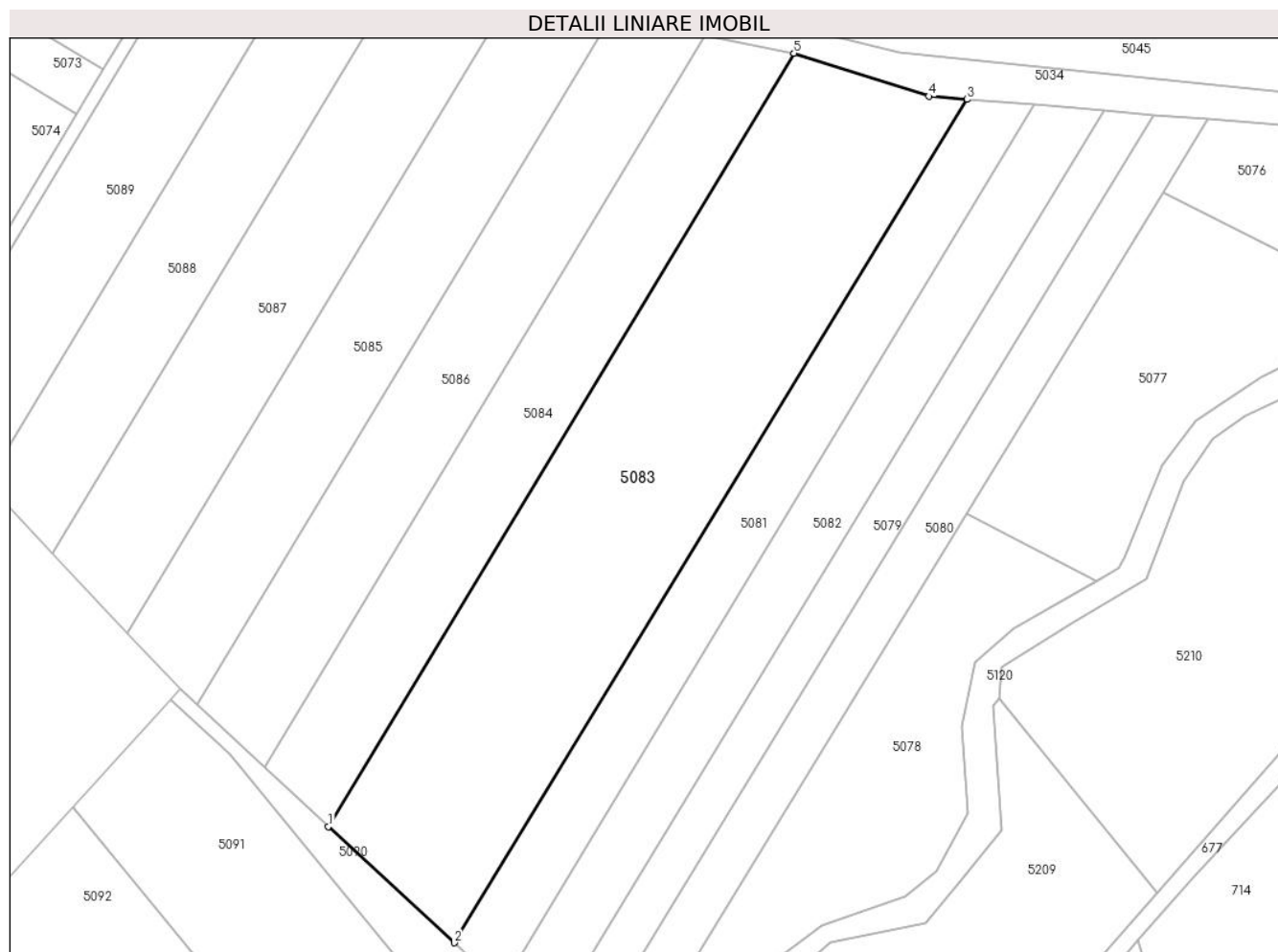
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.700	-	7/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.693,361 509.760,613	2	422.721,014 509.735,101	37.624
2	422.721,014 509.735,101	3	422.833,517 509.920,099	216.521
3	422.833,517 509.920,099	4	422.825,174 509.920,78	8.371
4	422.825,174 509.920,78	5	422.795,555 509.930,223	31.088
5	422.795,555 509.930,223	1	422.693,361 509.760,613	198.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5084 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/678, din 19/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN IONEL	
	2) MARGINEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

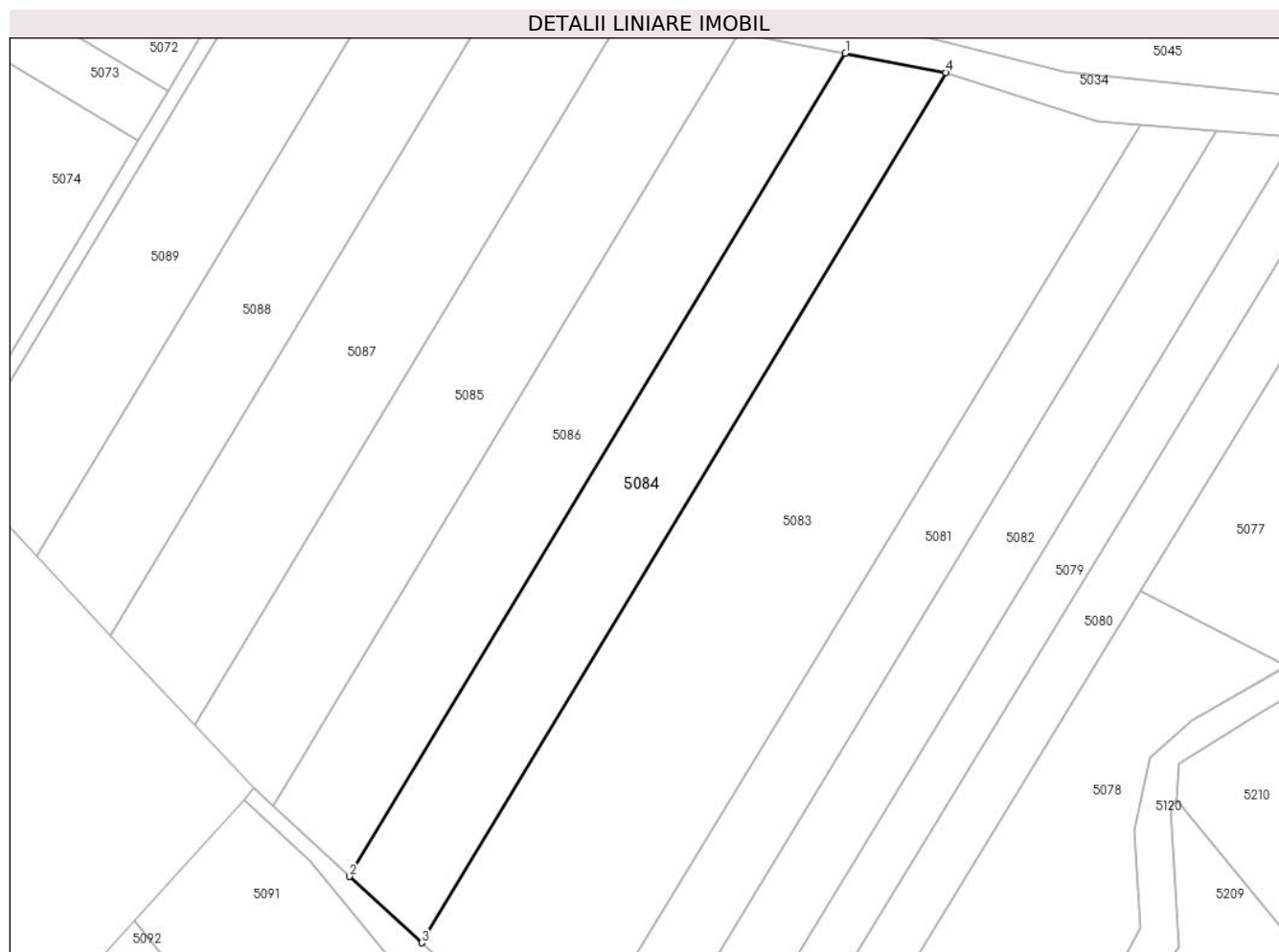
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	7/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.776,005 509.933,982	2	422.679,34 509.773,549	187.304
2	422.679,34 509.773,549	3	422.693,361 509.760,613	19.077
3	422.693,361 509.760,613	4	422.795,555 509.930,223	198.018
4	422.795,555 509.930,223	1	422.776,005 509.933,982	19.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5058 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 76/2023, din 21/04/2023 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NISTOR IOAN 2) NISTOR ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	7/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.733,028 509.942,245	2	422.649,152 509.803,039	162.522
2	422.649,152 509.803,039	3	422.660,74 509.790,708	16.921
3	422.660,74 509.790,708	4	422.664,466 509.787,271	5.069
4	422.664,466 509.787,271	5	422.755,266 509.937,97	175.94
5	422.755,266 509.937,97	1	422.733,028 509.942,245	22.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5086 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2015 emis de BNP VESTEMEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) LUCA DANIEL- SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) OPRIȘOR VIORICA	A1
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI 2) NISTOR ILIE 3) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

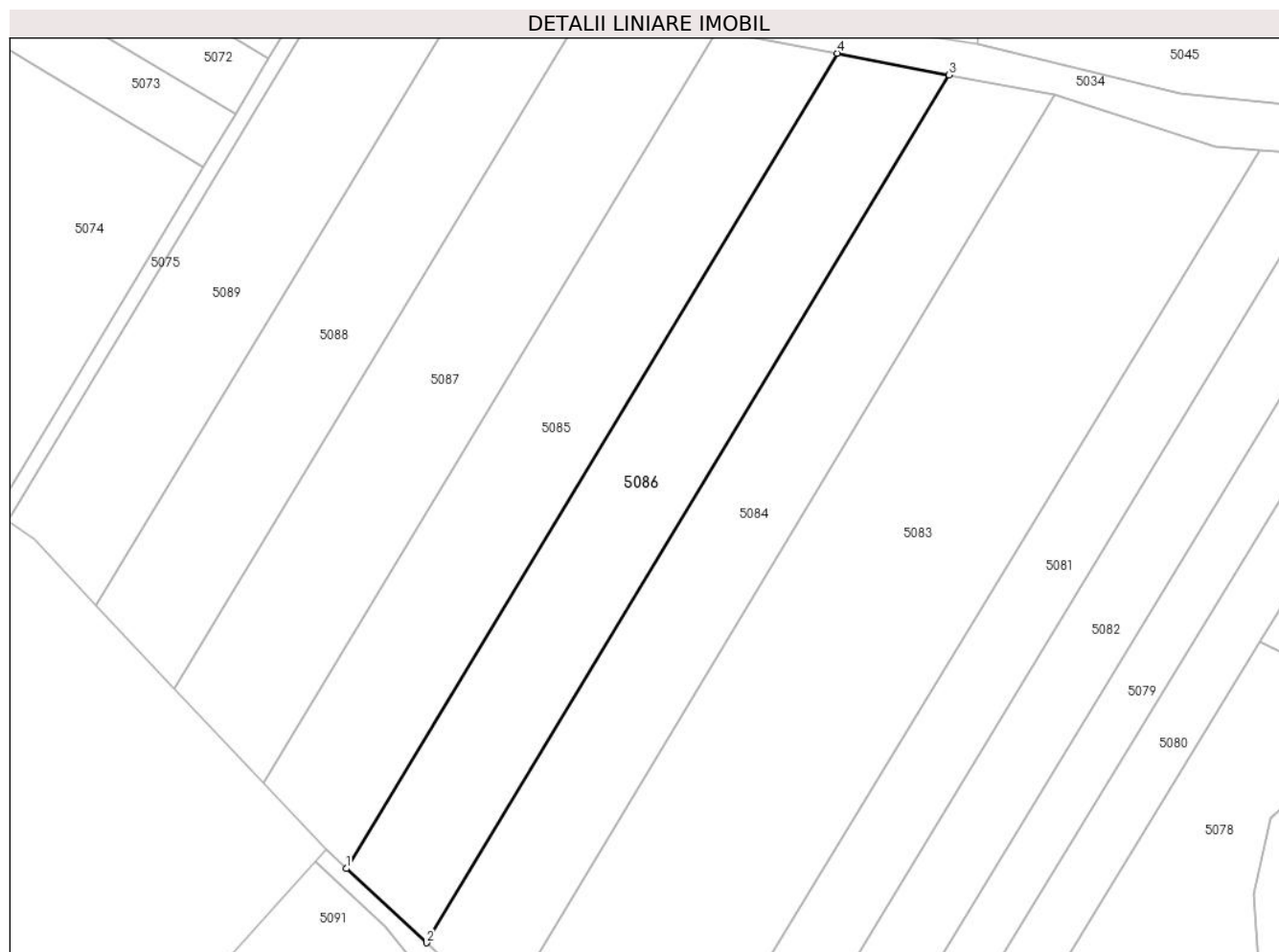
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	7/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.664,466 509.787,271	2	422.679,34 509.773,549	20.237
2	422.679,34 509.773,549	3	422.776,005 509.933,982	187.304
3	422.776,005 509.933,982	4	422.755,266 509.937,97	21.119
4	422.755,266 509.937,97	1	422.664,466 509.787,271	175.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72772	3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10346 / 12/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 95, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA BLAJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

C. Partea III. SARCINI .

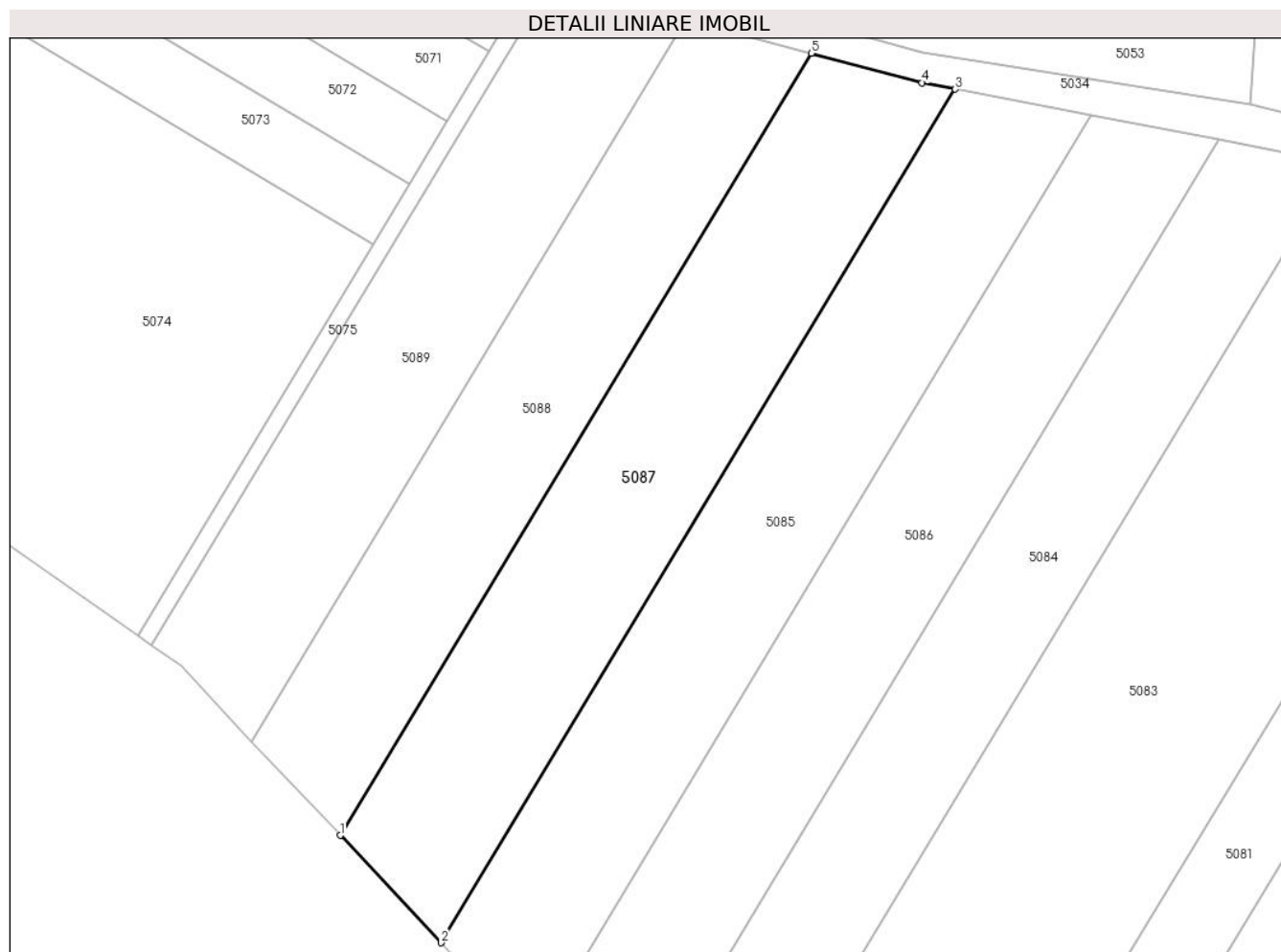
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72772	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	2	7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.632,688 509.820,556	2	422.649,152 509.803,039	24.04
2	422.649,152 509.803,039	3	422.733,028 509.942,245	162.522
3	422.733,028 509.942,245	4	422.727,637 509.943,282	5.49
4	422.727,637 509.943,282	5	422.709,539 509.948,104	18.729
5	422.709,539 509.948,104	1	422.632,688 509.820,556	148.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5088 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/917, din 30/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN MOISŢI	A1

C. Partea III. SARCINI .

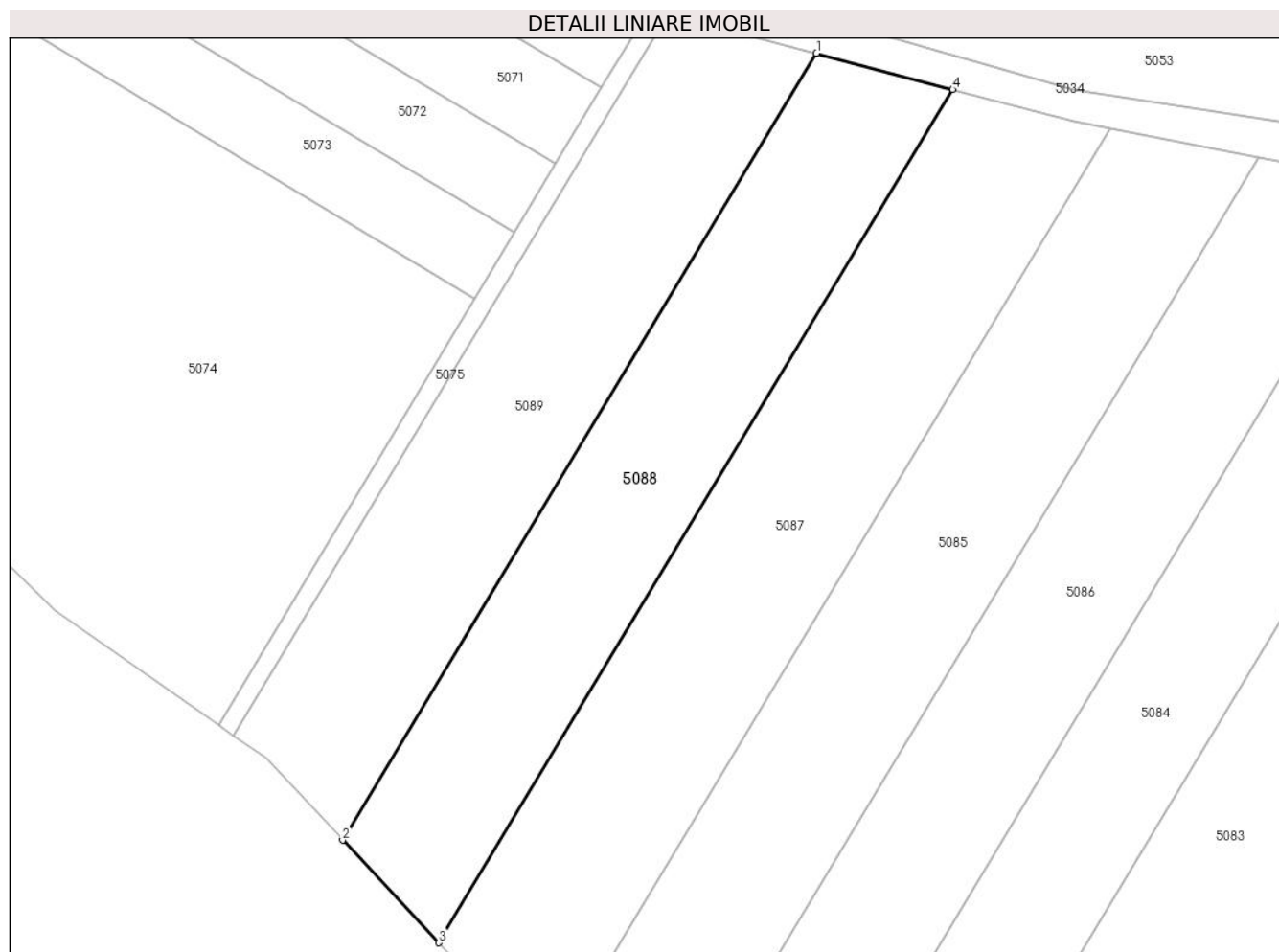
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	7/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.689,156 509.953,535	2	422.618,274 509.835,893	137.346
2	422.618,274 509.835,893	3	422.632,688 509.820,556	21.047
3	422.632,688 509.820,556	4	422.709,539 509.948,104	148.911
4	422.709,539 509.948,104	1	422.689,156 509.953,535	21.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5089 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/924, din 07/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTOR LAZAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

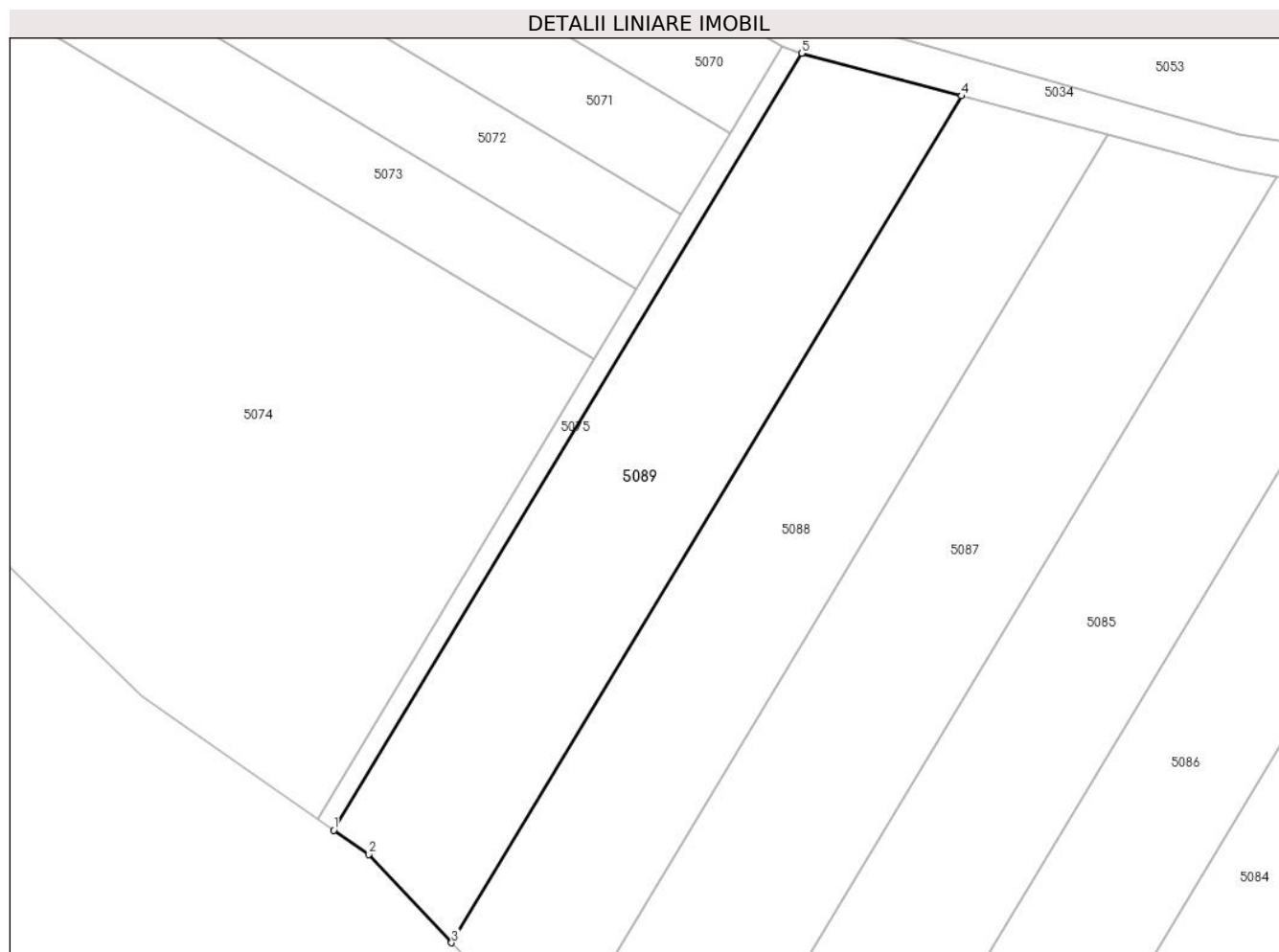
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	7/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.601,901 509.851,547	2	422.606,736 509.848,17	5.898
2	422.606,736 509.848,17	3	422.618,274 509.835,893	16.848
3	422.618,274 509.835,893	4	422.689,156 509.953,535	137.346
4	422.689,156 509.953,535	5	422.666,921 509.959,46	23.011
5	422.666,921 509.959,46	1	422.601,901 509.851,547	125.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.471	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5090 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
5090 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

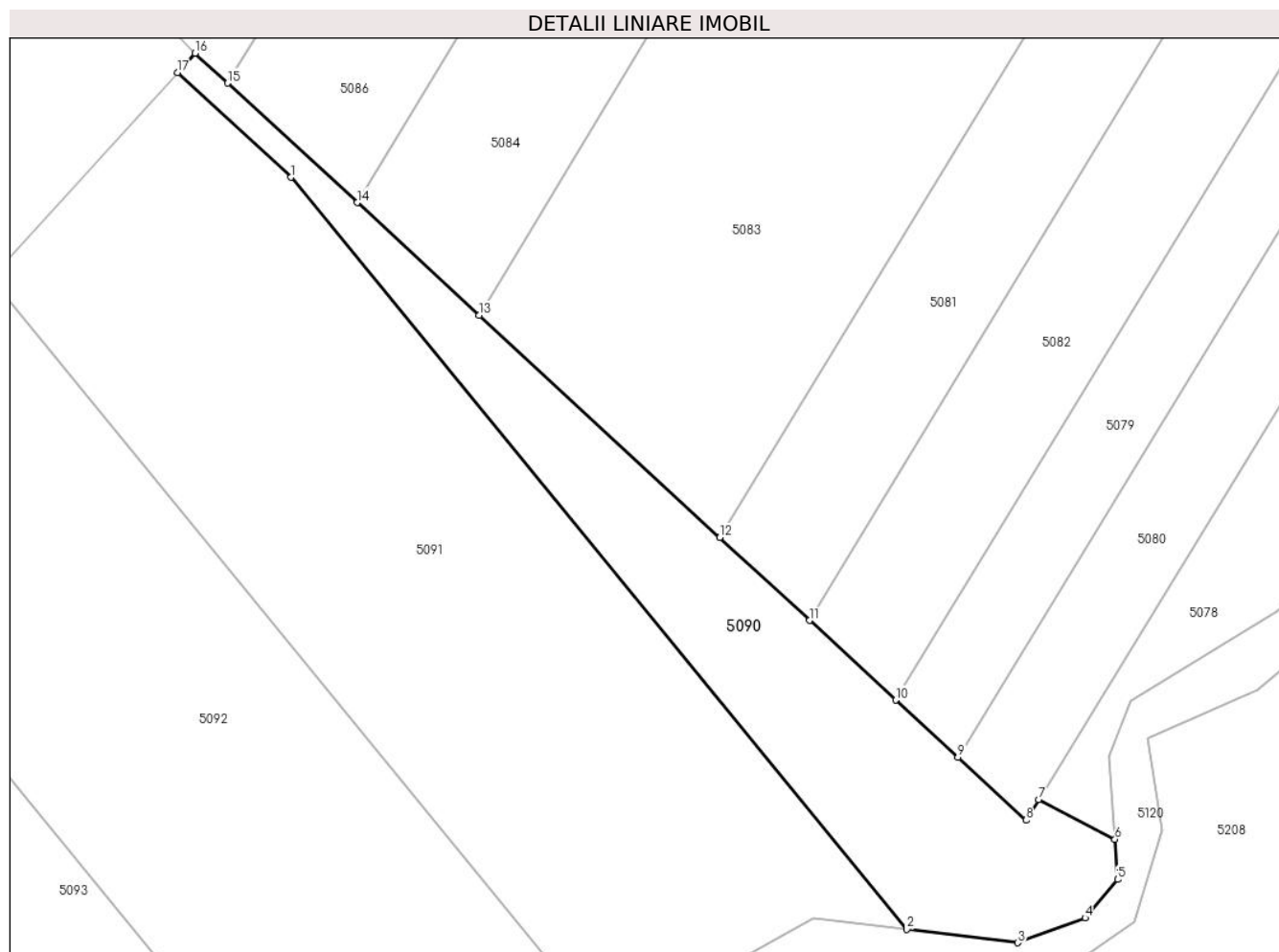
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.671,773 509.776,467	2	422.742,508 509.690,107	111.631
2	422.742,508 509.690,107	3	422.755,254 509.688,576	12.838
3	422.755,254 509.688,576	4	422.762,979 509.691,423	8.233
4	422.762,979 509.691,423	5	422.766,752 509.695,842	5.811
5	422.766,752 509.695,842	6	422.766,419 509.700,443	4.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.766,419 509.700,443	7	422.757,654 509.705,008	9.883
7	422.757,654 509.705,008	8	422.756,204 509.702,635	2.781
8	422.756,204 509.702,635	9	422.748,37 509.709,863	10.659
9	422.748,37 509.709,863	10	422.741,246 509.716,435	9.692
10	422.741,246 509.716,435	11	422.731,331 509.725,583	13.49
11	422.731,331 509.725,583	12	422.721,014 509.735,101	14.037
12	422.721,014 509.735,101	13	422.693,361 509.760,613	37.624
13	422.693,361 509.760,613	14	422.679,34 509.773,549	19.077
14	422.679,34 509.773,549	15	422.664,466 509.787,271	20.237
15	422.664,466 509.787,271	16	422.660,74 509.790,708	5.069
16	422.660,74 509.790,708	17	422.658,72 509.788,49	3.0
17	422.658,72 509.788,49	1	422.671,773 509.776,467	17.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5091 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14161/1158, din 15/11/2023 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA SORICA 2) ISAILA PETRU 3) ISAILA VASILE 4) ISAILA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

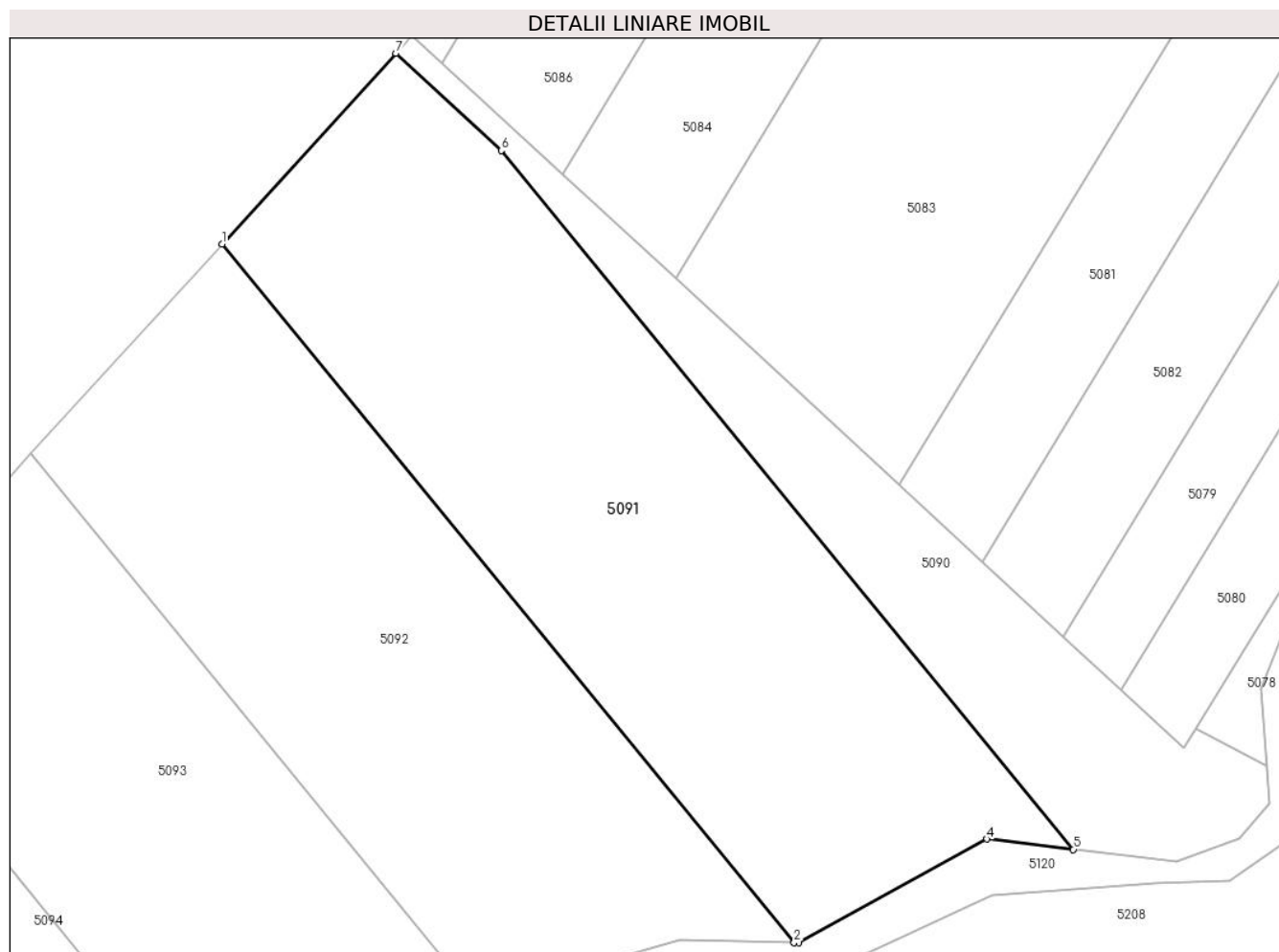
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	8/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.637,258 509.764,92	2	422.707,977 509.678,58	111.605
2	422.707,977 509.678,58	3	422.708,562 509.678,568	0.585
3	422.708,562 509.678,568	4	422.731,826 509.691,389	26.563
4	422.731,826 509.691,389	5	422.742,508 509.690,107	10.759
5	422.742,508 509.690,107	6	422.671,773 509.776,467	111.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.671,773 509.776,467	7	422.658,72 509.788,49	17.746
7	422.658,72 509.788,49	1	422.637,258 509.764,92	31.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5092 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 23/2005, din 11/04/2005 emis de BNP CONSTANTIN TERZI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLARIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

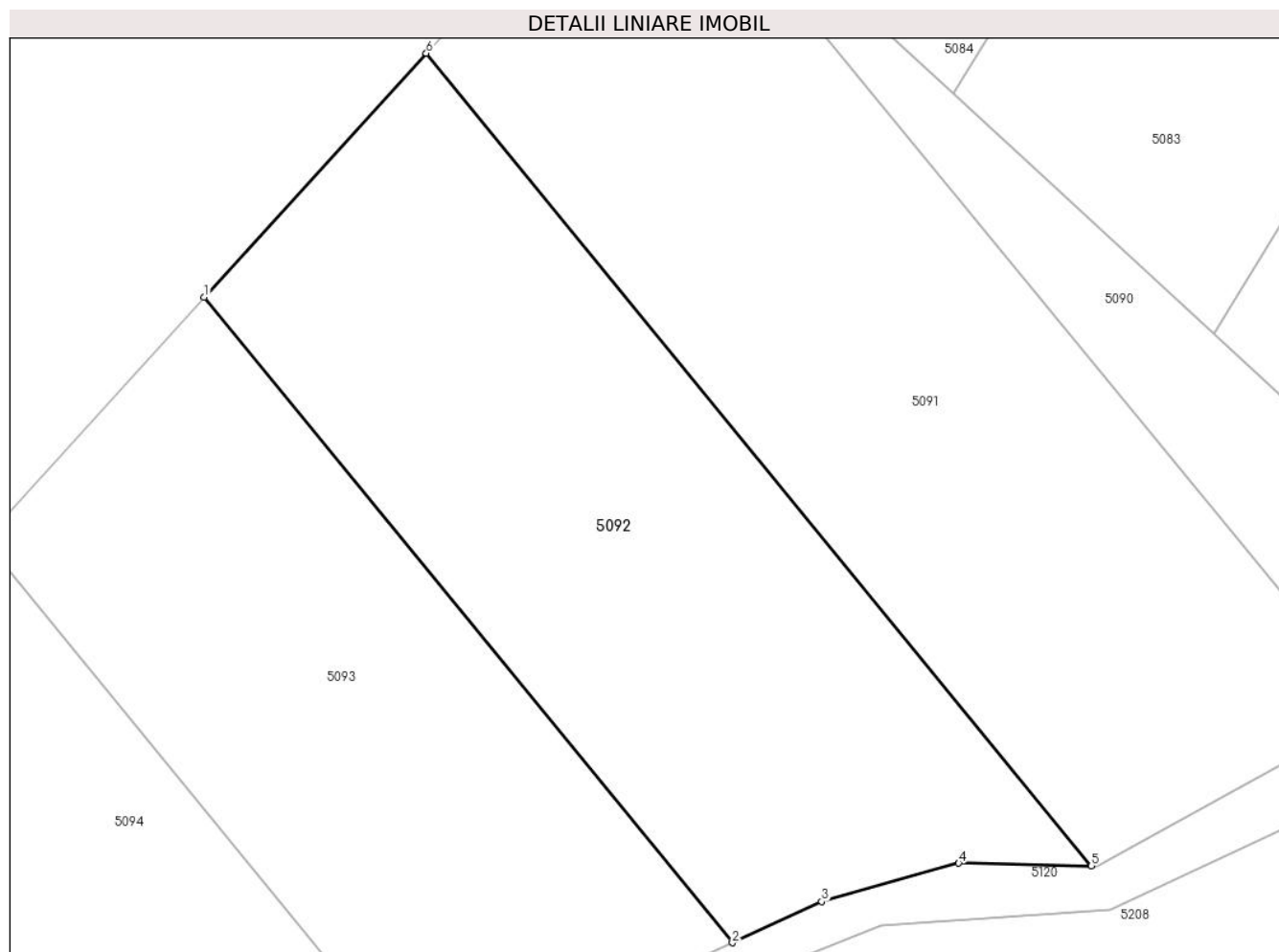
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.613,637 509.738,979	2	422.669,814 509.670,392	88.657
2	422.669,814 509.670,392	3	422.679,296 509.674,784	10.45
3	422.679,296 509.674,784	4	422.693,886 509.678,859	15.148
4	422.693,886 509.678,859	5	422.707,977 509.678,58	14.094
5	422.707,977 509.678,58	6	422.637,258 509.764,92	111.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.637,258 509.764,92	1	422.613,637 509.738,979	35.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5093 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/526, din 10/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRACIUNEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

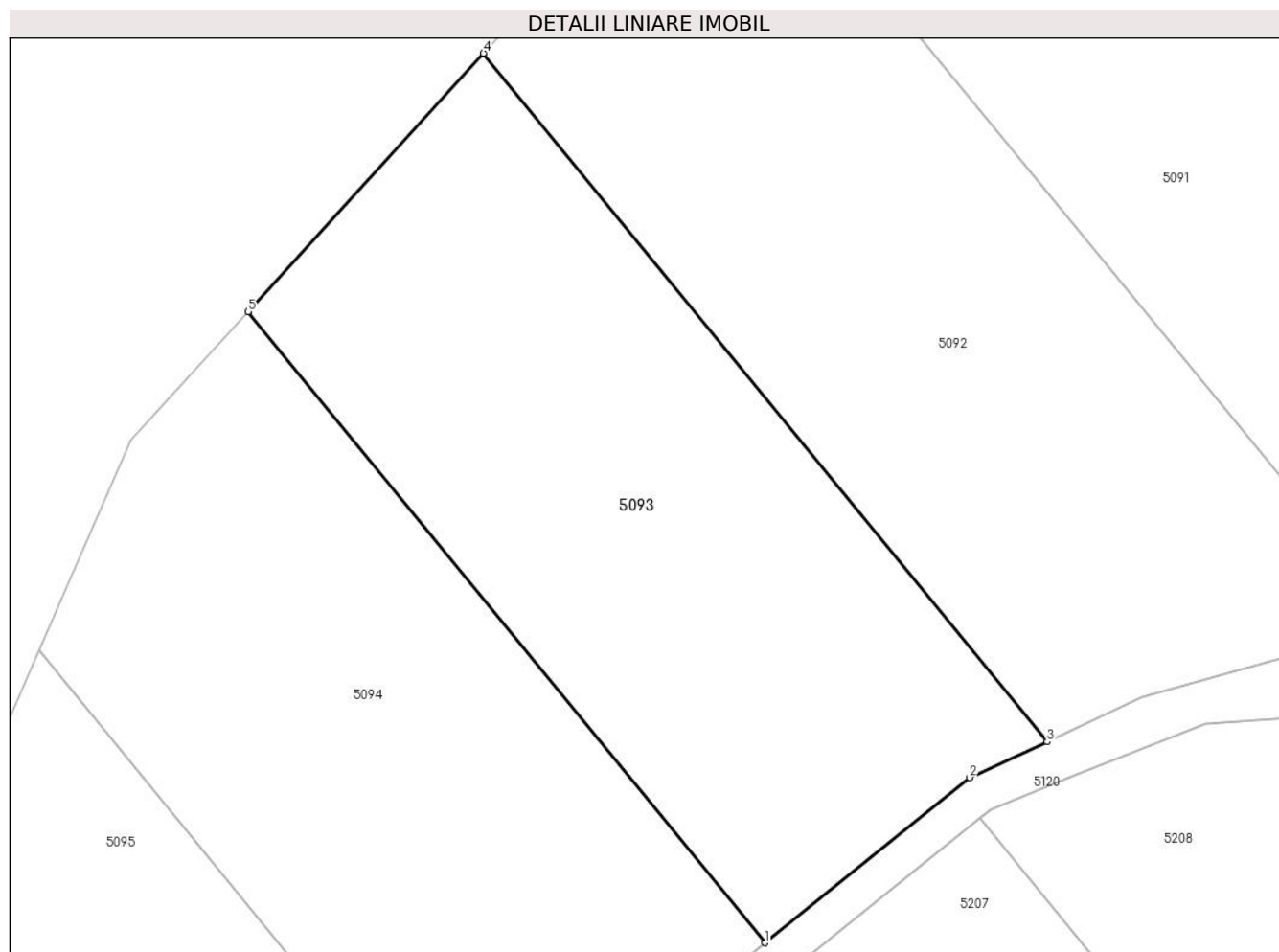
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	8/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.641,687 509.650,364	2	422.662,104 509.666,822	26.224
2	422.662,104 509.666,822	3	422.669,814 509.670,392	8.496
3	422.669,814 509.670,392	4	422.613,637 509.738,979	88.657
4	422.613,637 509.738,979	5	422.590,193 509.713,233	34.821
5	422.590,193 509.713,233	1	422.641,687 509.650,364	81.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5094 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/552, din 05/01/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

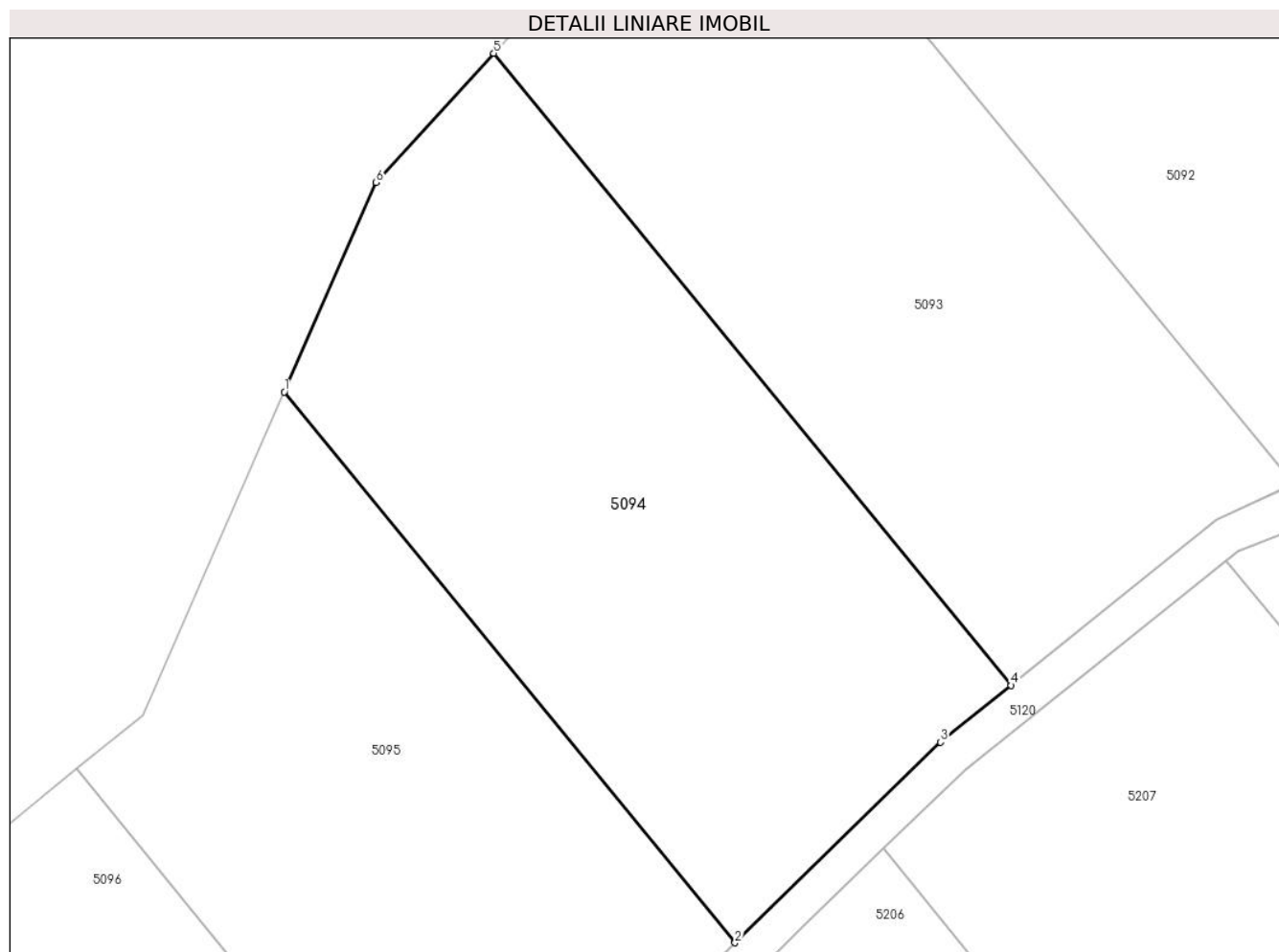
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.569,346 509.679,555	2	422.614,216 509.624,773	70.812
2	422.614,216 509.624,773	3	422.634,677 509.644,713	28.57
3	422.634,677 509.644,713	4	422.641,687 509.650,364	9.004
4	422.641,687 509.650,364	5	422.590,193 509.713,233	81.266
5	422.590,193 509.713,233	6	422.578,496 509.700,387	17.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.578,496 509.700,387	1	422.569,346 509.679,555	22.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5095 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 1017/2017, din 13/04/2017 emis de BNP DAISA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FLOCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

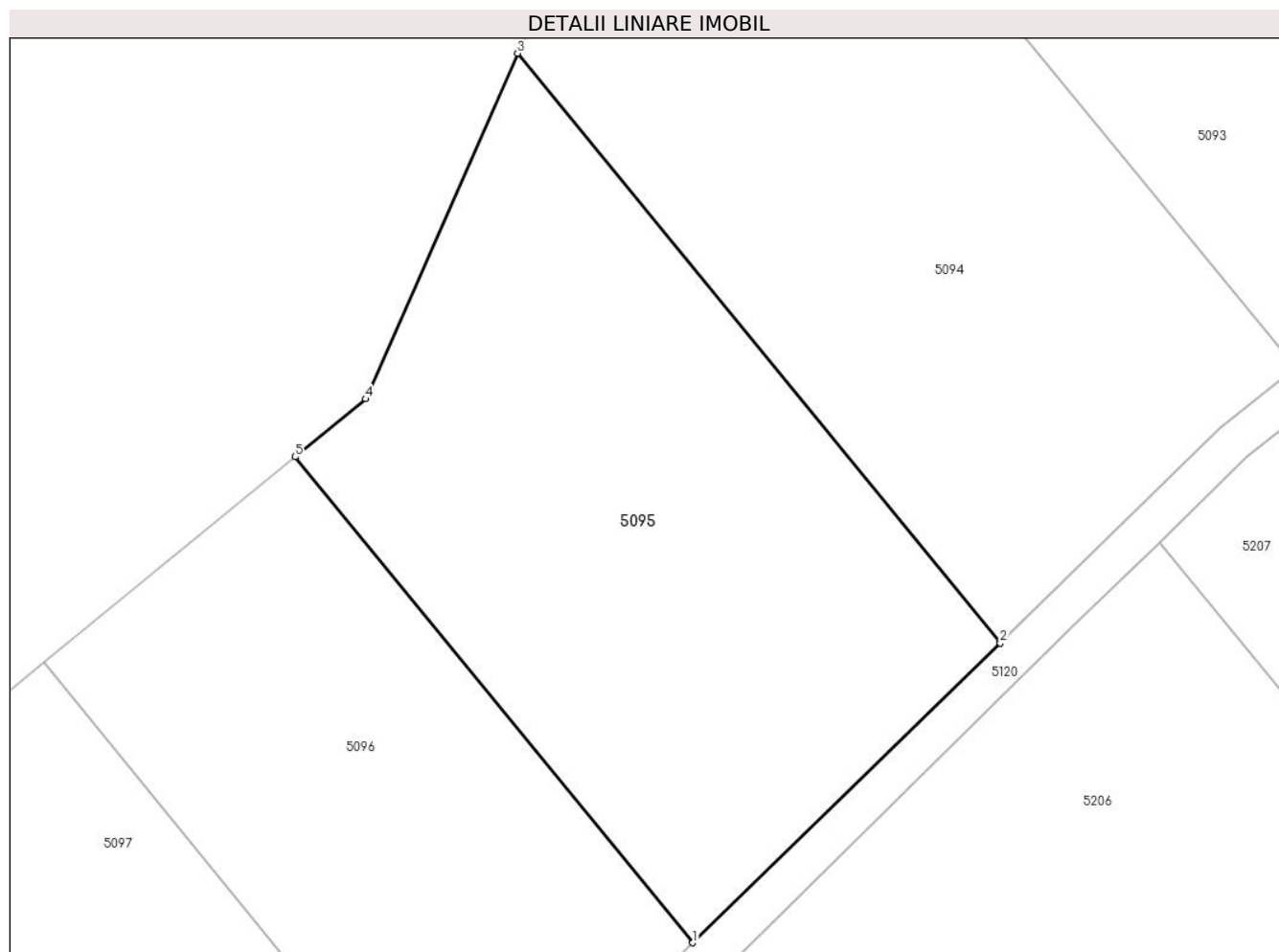
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.585,636 509.596,919	2	422.614,216 509.624,773	39.908
2	422.614,216 509.624,773	3	422.569,346 509.679,555	70.812
3	422.569,346 509.679,555	4	422.555,239 509.647,437	35.08
4	422.555,239 509.647,437	5	422.548,667 509.642,054	8.495
5	422.548,667 509.642,054	1	422.585,636 509.596,919	58.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5096 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR ILIE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR MIHAI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

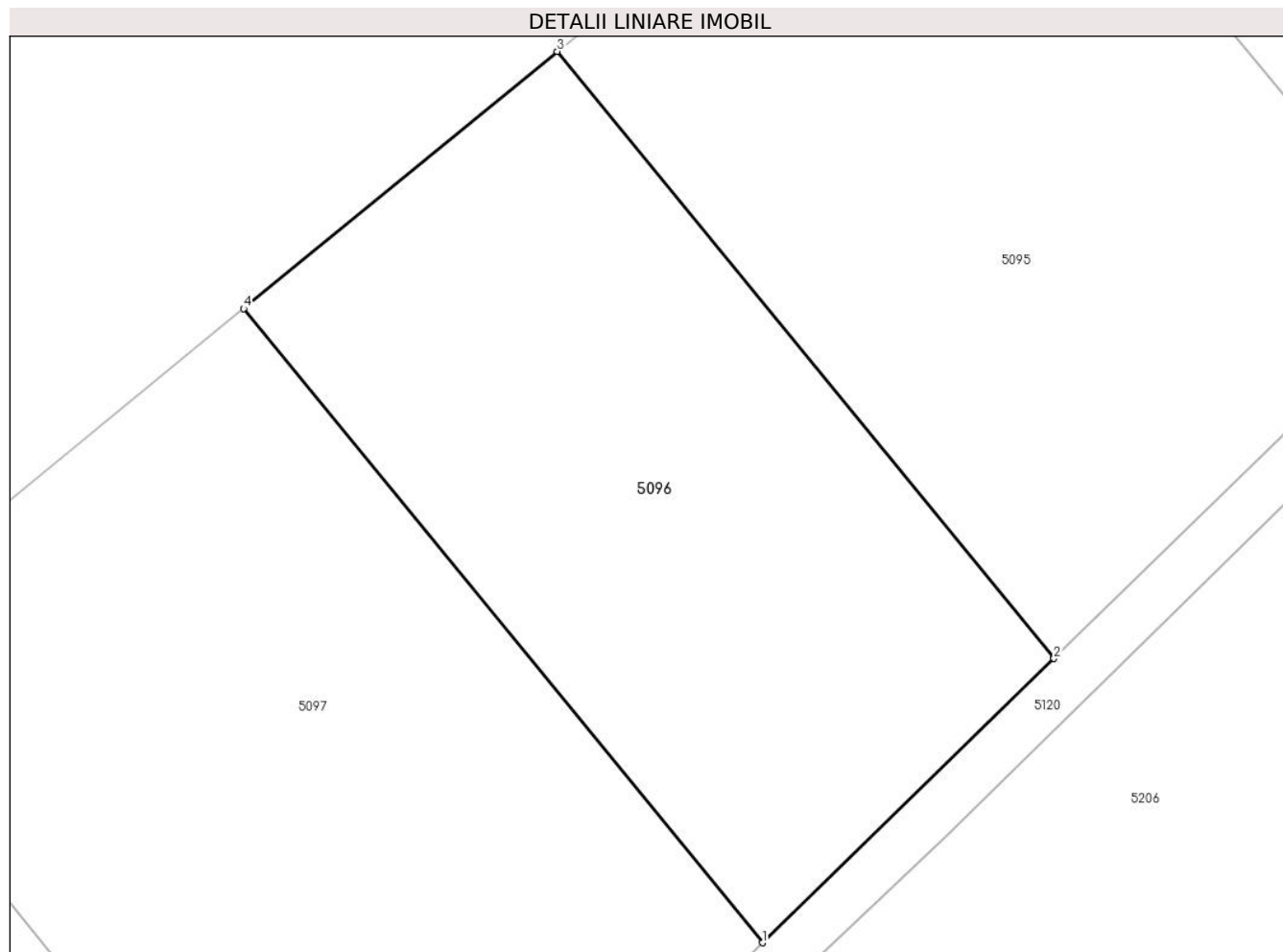
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	9/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.563,943 509.575,779	2	422.585,636 509.596,919	30.29
2	422.585,636 509.596,919	3	422.548,667 509.642,054	58.343
3	422.548,667 509.642,054	4	422.525,321 509.622,932	30.178
4	422.525,321 509.622,932	1	422.563,943 509.575,779	60.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5097 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/899, din 20/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN SORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

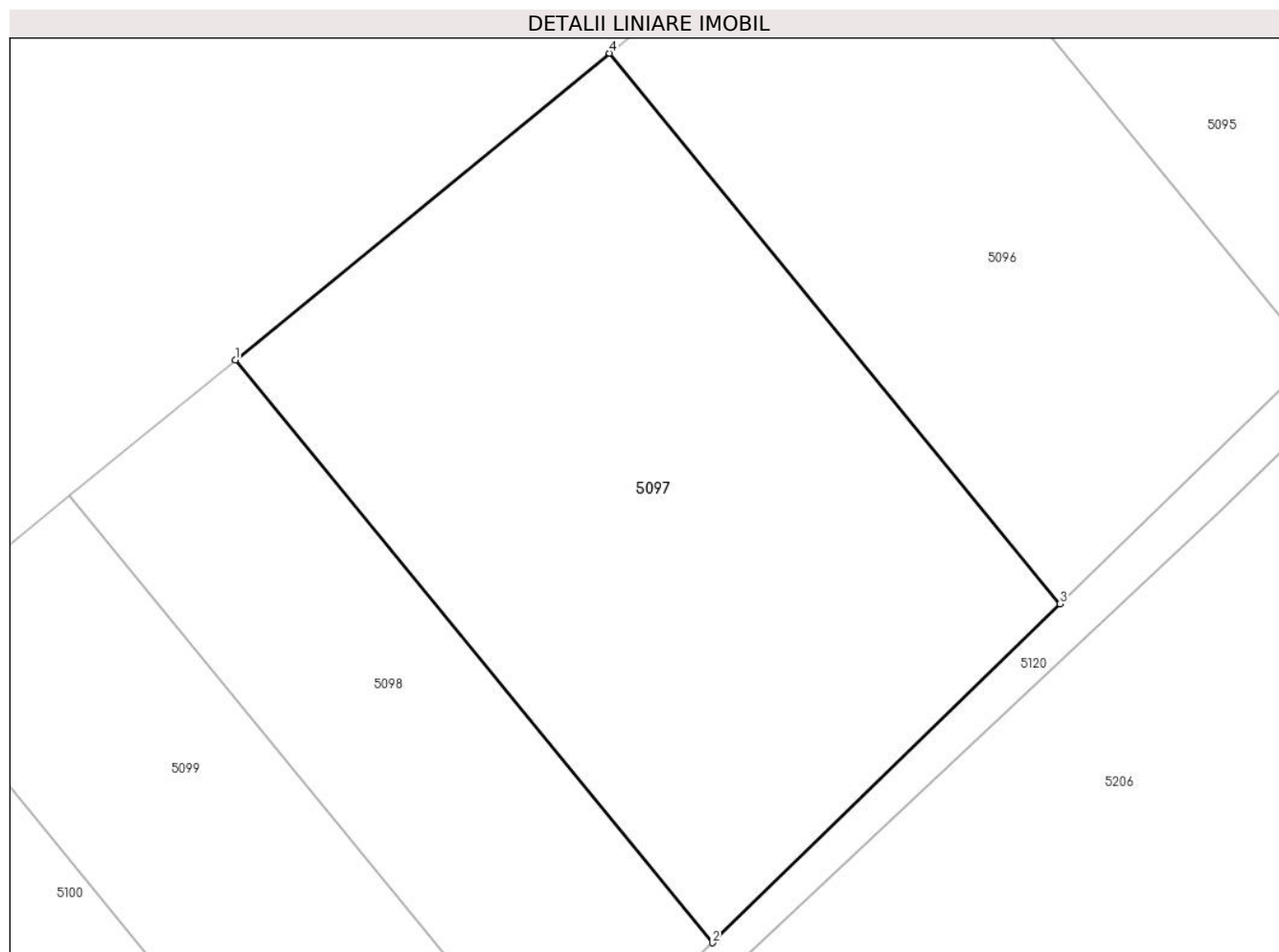
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	9/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.493,263 509.596,674	2	422.534,156 509.546,749	64.535
2	422.534,156 509.546,749	3	422.563,943 509.575,779	41.593
3	422.563,943 509.575,779	4	422.525,321 509.622,932	60.951
4	422.525,321 509.622,932	1	422.493,263 509.596,674	41.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5098 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11408/626, din 27/07/2001 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

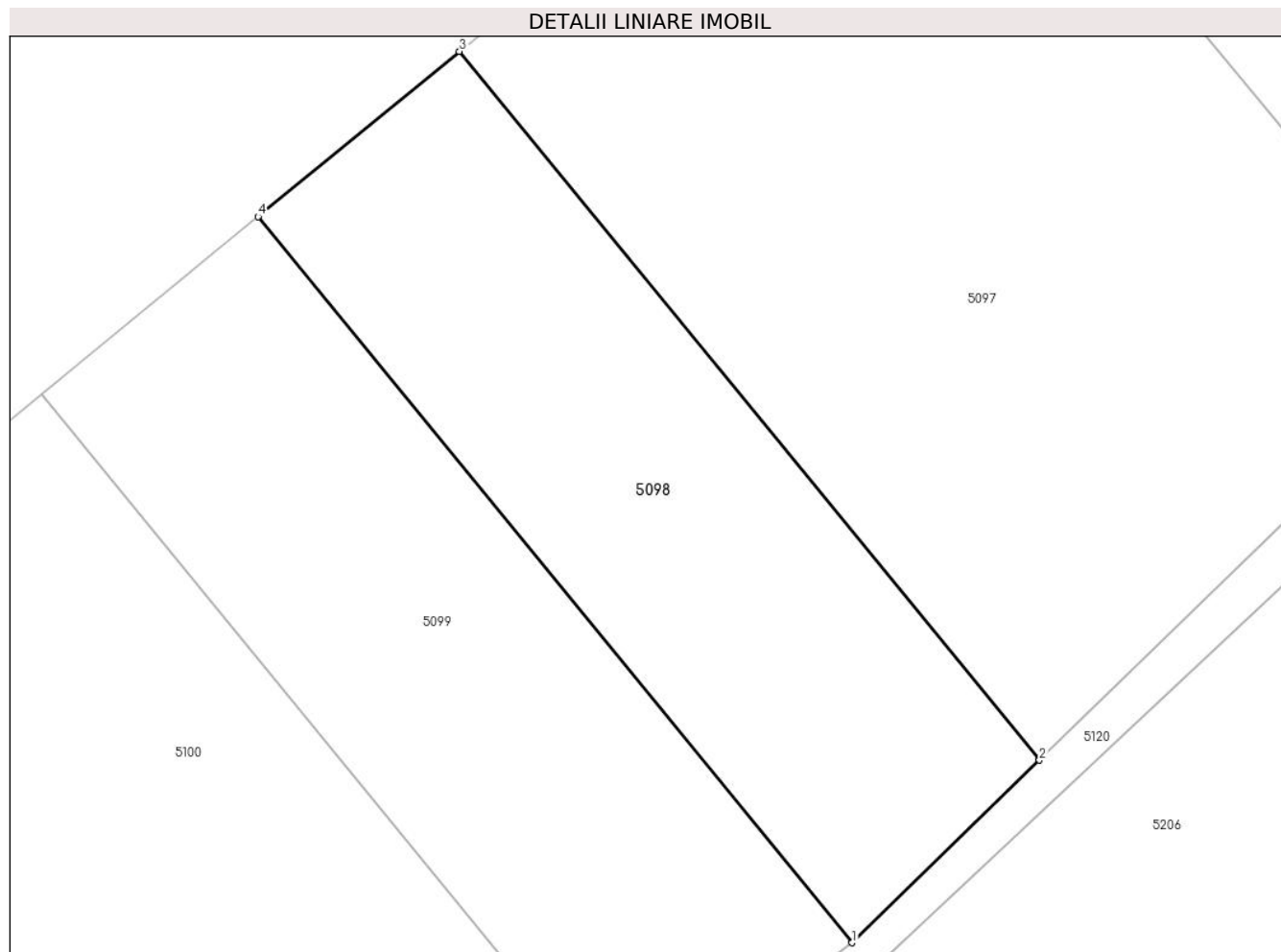
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	9/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.520,952 509.533,881	2	422.534,156 509.546,749	18.437
2	422.534,156 509.546,749	3	422.493,263 509.596,674	64.535
3	422.493,263 509.596,674	4	422.479,053 509.585,035	18.368
4	422.479,053 509.585,035	1	422.520,952 509.533,881	66.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72827	1.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10615 / 16/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 391, din 25/09/2019 emis de JUDECATORIA BLAJ (hotarare judecatoreasca nr 512 din 10.07.2018, emis de judecatoria blaj;hotarare judecatoreasca nr 1454 din 14.11.2014, emis de JUDECATORIA BLAJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC CETATEA DE BALTA SRL, CIF:13609073	A1

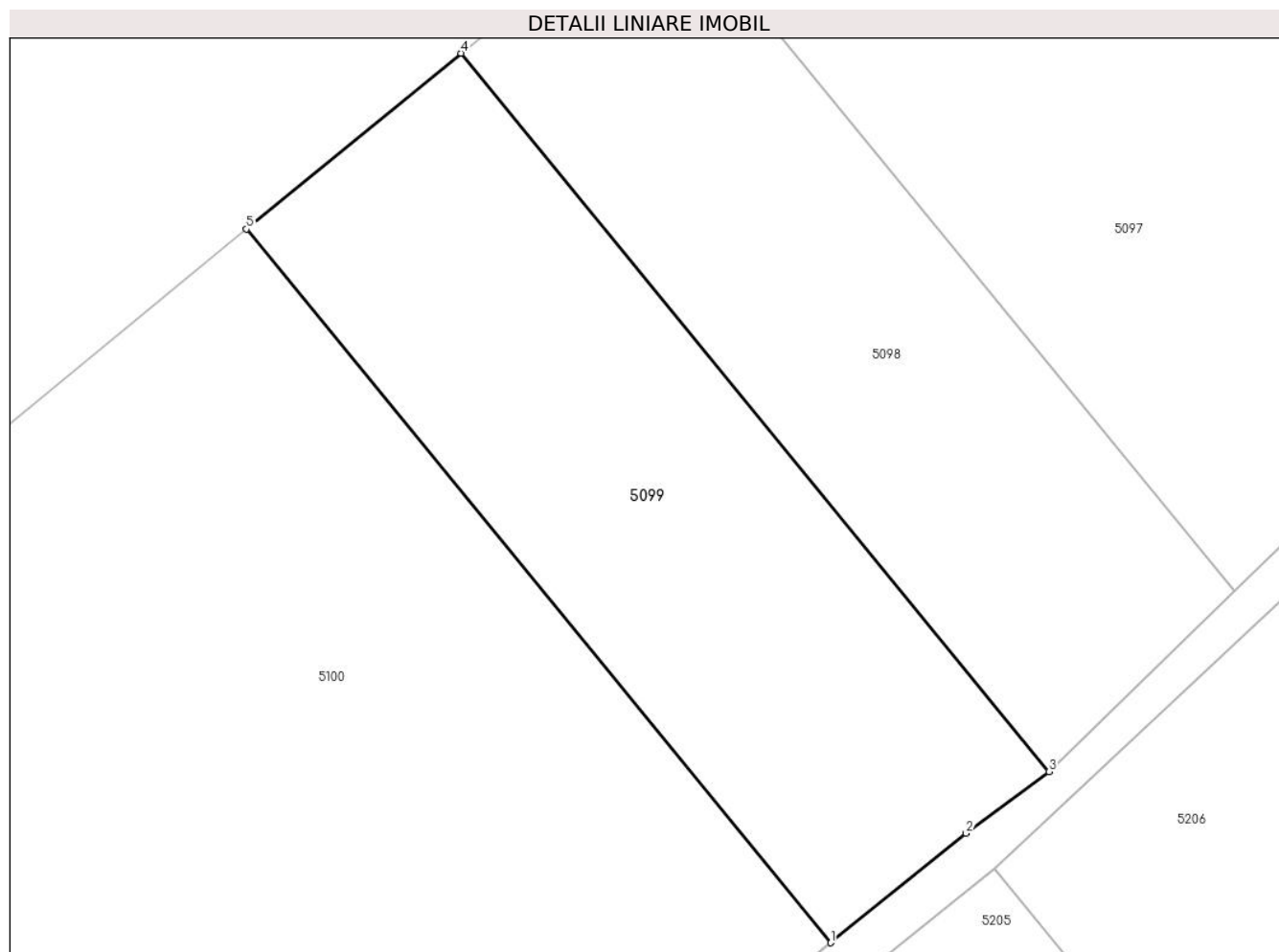
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72827	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	2	9/7	-	
2	faneata	NU	1.000	2	9/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.505,397 509.521,699	2	422.515,048 509.529,498	12.408
2	422.515,048 509.529,498	3	422.520,952 509.533,881	7.353
3	422.520,952 509.533,881	4	422.479,053 509.585,035	66.123
4	422.479,053 509.585,035	5	422.463,771 509.572,519	19.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.463,771 509.572,519	1	422.505,397 509.521,699	65.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5100 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 17/2017, din 20/03/2017 emis de BNP KOBLE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR NICOLAE-MAFTEI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR ILIE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NISTOR MIHAI EMIL	A1

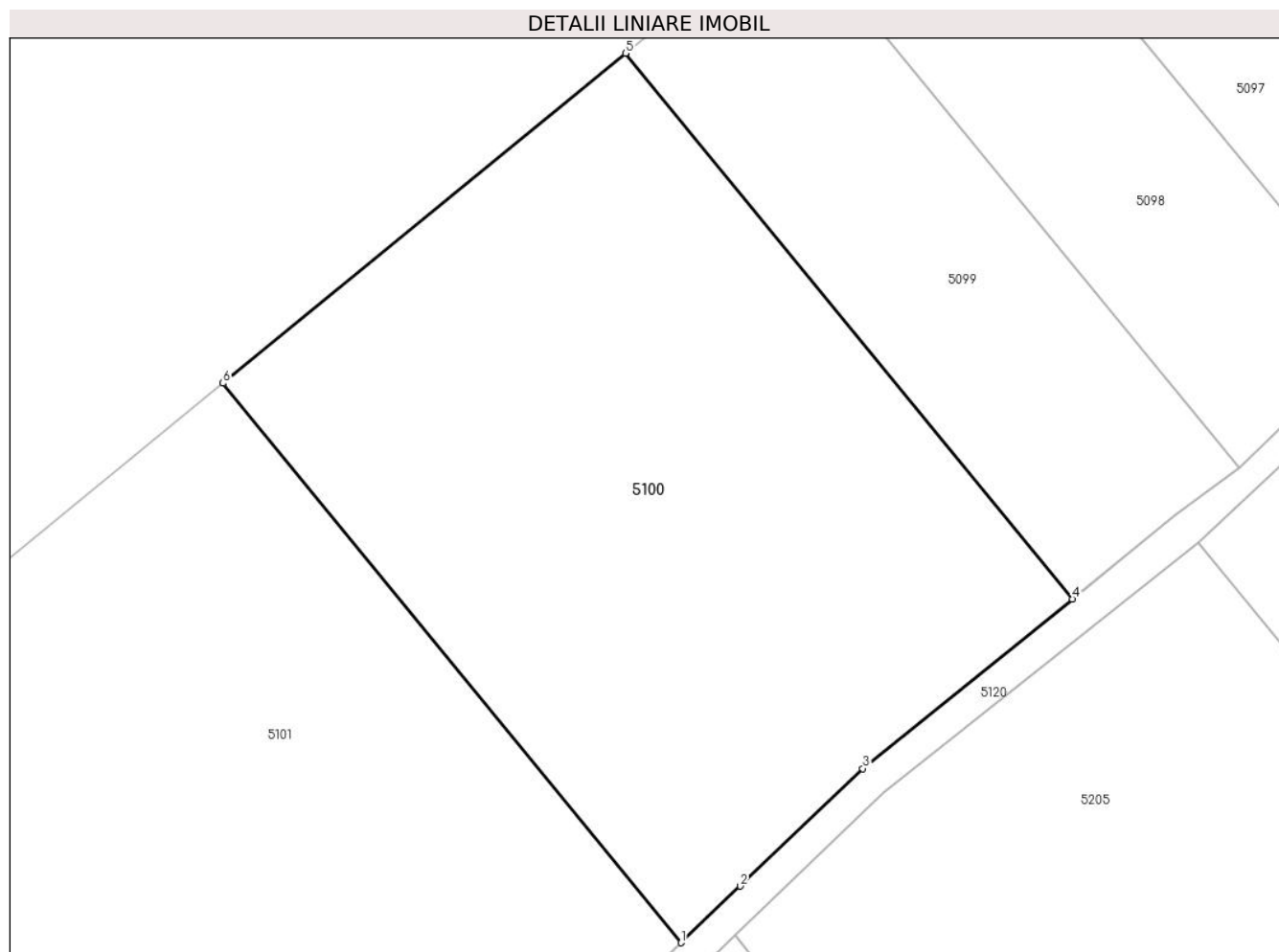
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	9/5	-	
2	faneata	NU	2.300	-	9/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.468,942 509.489,698	2	422.474,444 509.494,971	7.621
2	422.474,444 509.494,971	3	422.485,865 509.505,915	15.818
3	422.485,865 509.505,915	4	422.505,397 509.521,699	25.112
4	422.505,397 509.521,699	5	422.463,771 509.572,519	65.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.463,771 509.572,519	6	422.426,267 509.541,8	48.479
6	422.426,267 509.541,8	1	422.468,942 509.489,698	67.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5101 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 14068/1027, din 31/08/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LALUŢ SOLOMIA 2) VELICEA ANA 3) SUCIU MARIA	A1

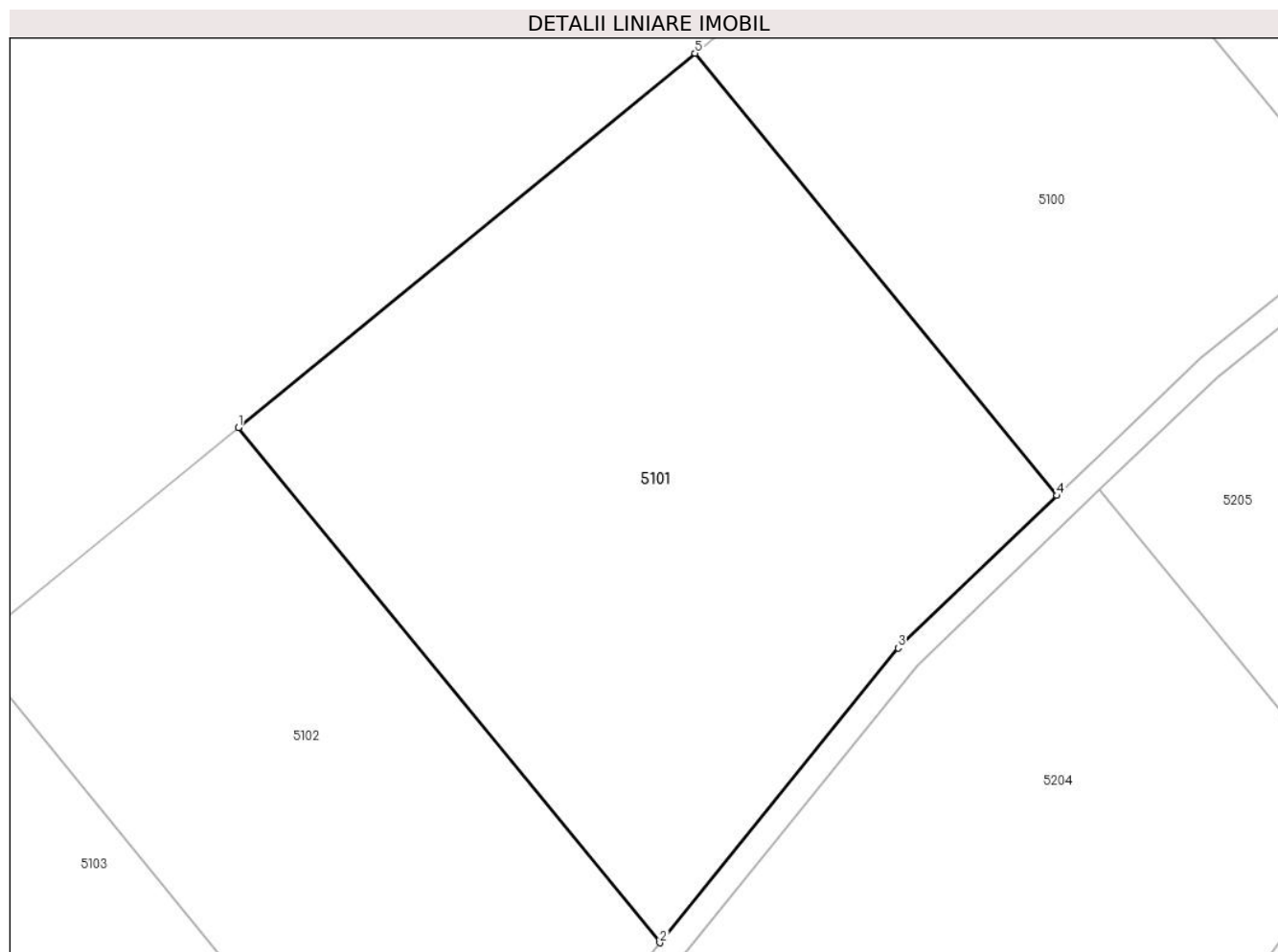
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	9/3	-	
2	faneata	NU	3.100	-	9/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.372,425 509.497,7	2	422.422,129 509.437,016	78.441
2	422.422,129 509.437,016	3	422.450,203 509.471,74	44.653
3	422.450,203 509.471,74	4	422.468,942 509.489,698	25.955
4	422.468,942 509.489,698	5	422.426,267 509.541,8	67.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.426,267 509.541,8	1	422.372,425 509.497,7	69.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5102 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 41/20.04.2018, din 20/04/2018 emis de BNP LOHAN FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ARDEȘ ILIE	A1

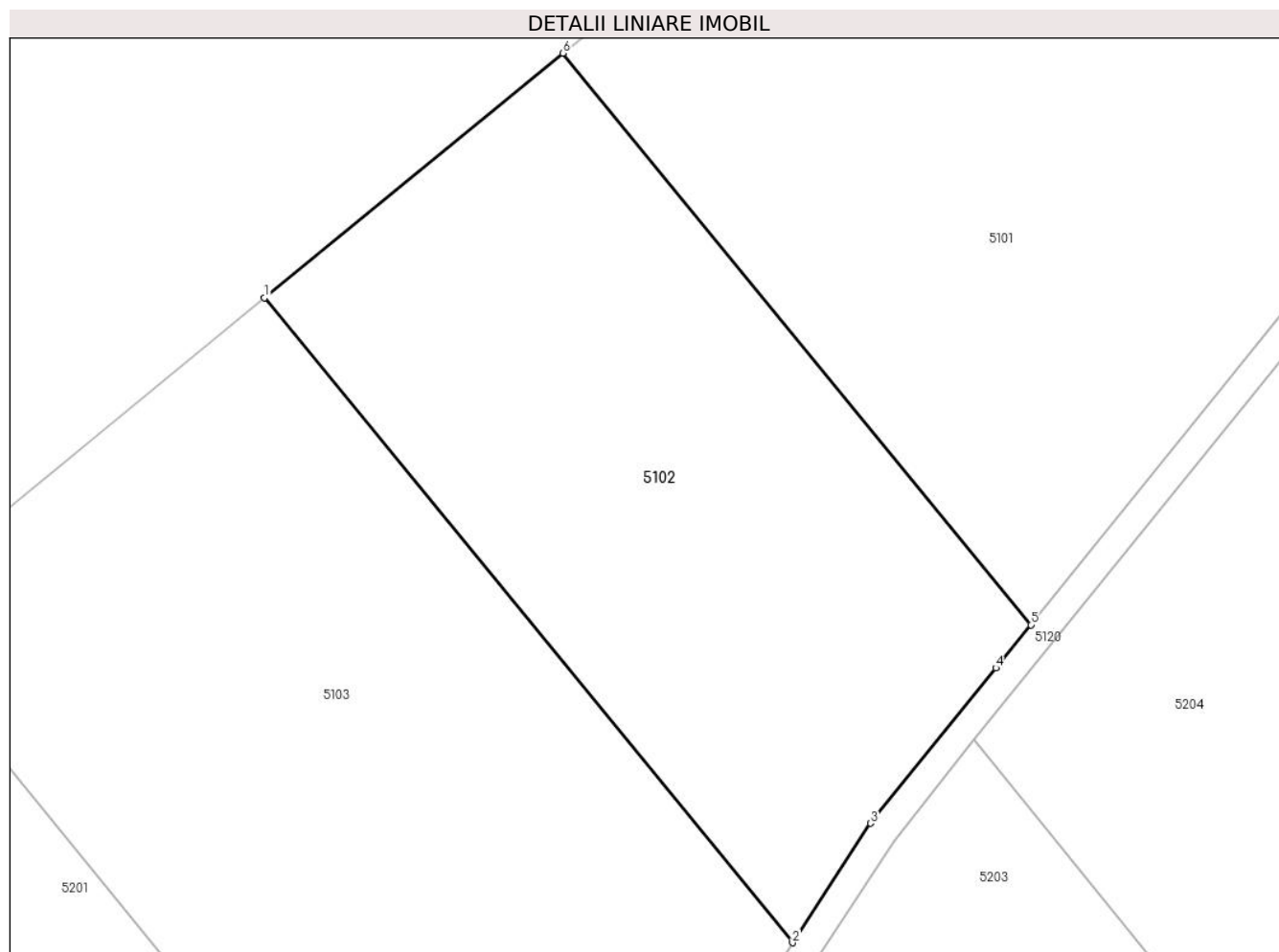
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	9/1	-	
2	faneata	NU	2.100	-	9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.340,722 509.471,733	2	422.396,807 509.403,26	88.51
2	422.396,807 509.403,26	3	422.405,098 509.415,952	15.16
3	422.405,098 509.415,952	4	422.418,419 509.432,428	21.187
4	422.418,419 509.432,428	5	422.422,129 509.437,016	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.422,129 509.437,016	6	422.372,425 509.497,7	78.441
6	422.372,425 509.497,7	1	422.340,722 509.471,733	40.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5103 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 11533/899, din 29/11/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN SORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

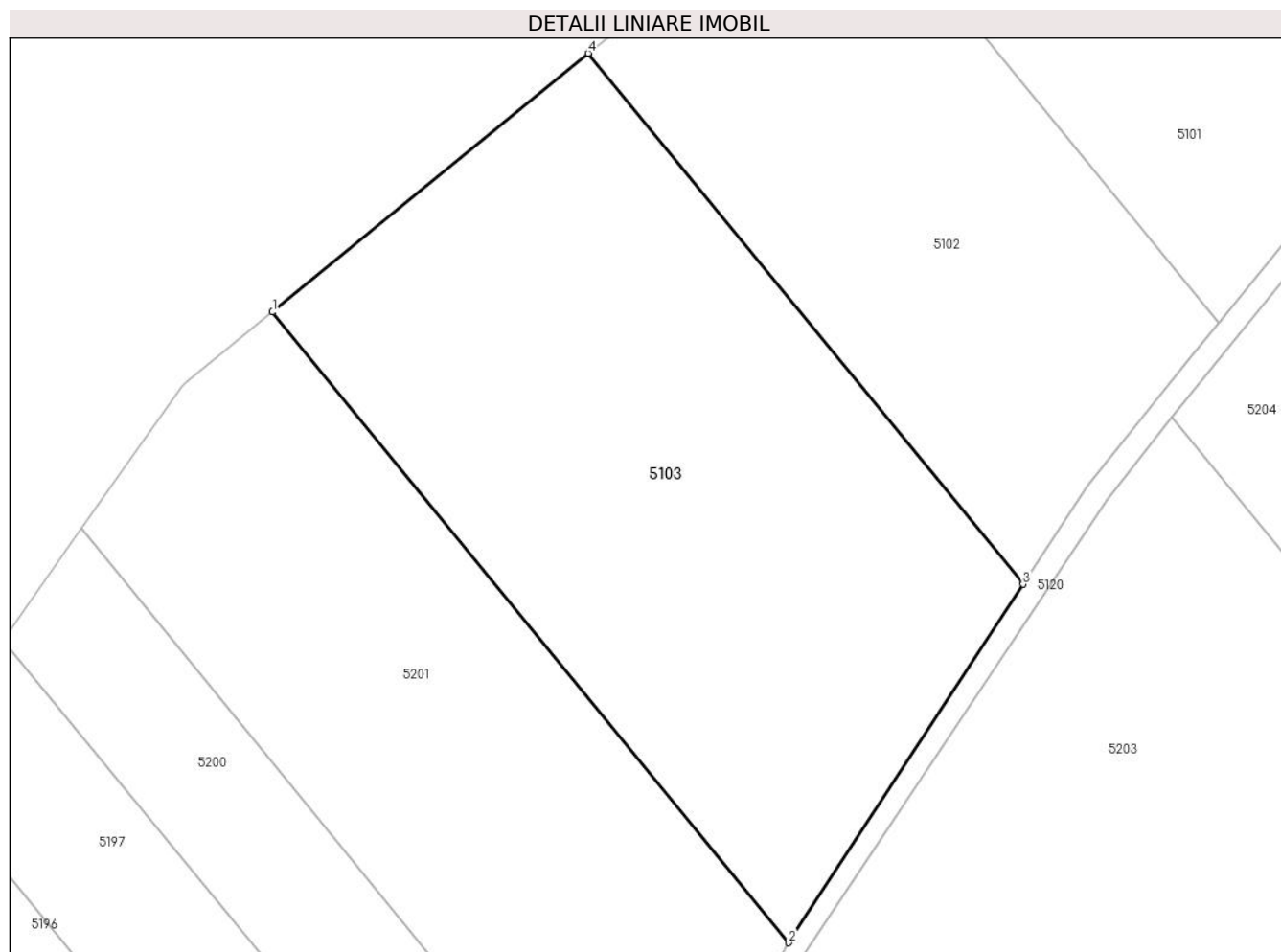
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	13/9	-	
2	faneata	NU	2.400	-	10/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.299,974 509.438,358	2	422.366,598 509.357,018	105.143
2	422.366,598 509.357,018	3	422.396,807 509.403,26	55.235
3	422.396,807 509.403,26	4	422.340,722 509.471,733	88.51
4	422.340,722 509.471,733	1	422.299,974 509.438,358	52.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Gorgan II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72165	61.027	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1230 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 26/06/2020 emis de Consiliul Local Cenade;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CENADE DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562028		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72165	61.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.179	1	38/4	-	
2	pasune	NU	53.848	1	38/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.782,037 509.900,303	2	423.829,988 509.895,8	48.162
3	423.892,42 509.889,69	4	423.933,094 509.890,439	40.681
5	423.944,383 509.894,194	6	423.900,916 509.952,629	72.829
7	423.865,803 509.995,0	8	423.805,734 510.041,058	75.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	423.829,988 509.895,8	3	423.892,42 509.889,69	62.73
4	423.933,094 509.890,439	5	423.944,383 509.894,194	11.897
6	423.900,916 509.952,629	7	423.865,803 509.995,0	55.029
8	423.805,734 510.041,058	9	423.789,651 510.051,062	18.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	423.789,651 510.051,062	10	423.739,849 510.000,031	71.305
11	423.646,226 510.074,329	12	423.576,402 510.129,742	89.14
13	423.594,556 510.153,622	14	423.602,143 510.161,407	10.871
15	423.530,269 510.153,546	16	423.535,984 510.148,644	7.529
17	423.562,295 510.126,078	18	423.552,139 510.083,762	43.518
19	423.537,599 510.023,177	20	423.537,806 509.960,33	62.847
21	423.538,057 509.884,245	22	423.537,904 509.878,177	6.07
23	423.669,138 509.874,446	24	423.735,797 509.881,999	67.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	423.739,849 510.000,031	11	423.646,226 510.074,329	119.522
12	423.576,402 510.129,742	13	423.594,556 510.153,622	29.997
14	423.602,143 510.161,407	15	423.530,269 510.153,546	72.303
16	423.535,984 510.148,644	17	423.562,295 510.126,078	34.663
18	423.552,139 510.083,762	19	423.537,599 510.023,177	62.305
20	423.537,806 509.960,33	21	423.538,057 509.884,245	76.085
22	423.537,904 509.878,177	23	423.669,138 509.874,446	131.287
24	423.735,797 509.881,999	1	423.782,037 509.900,303	49.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5105 / 15/01/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5105 / 10/02/2025		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

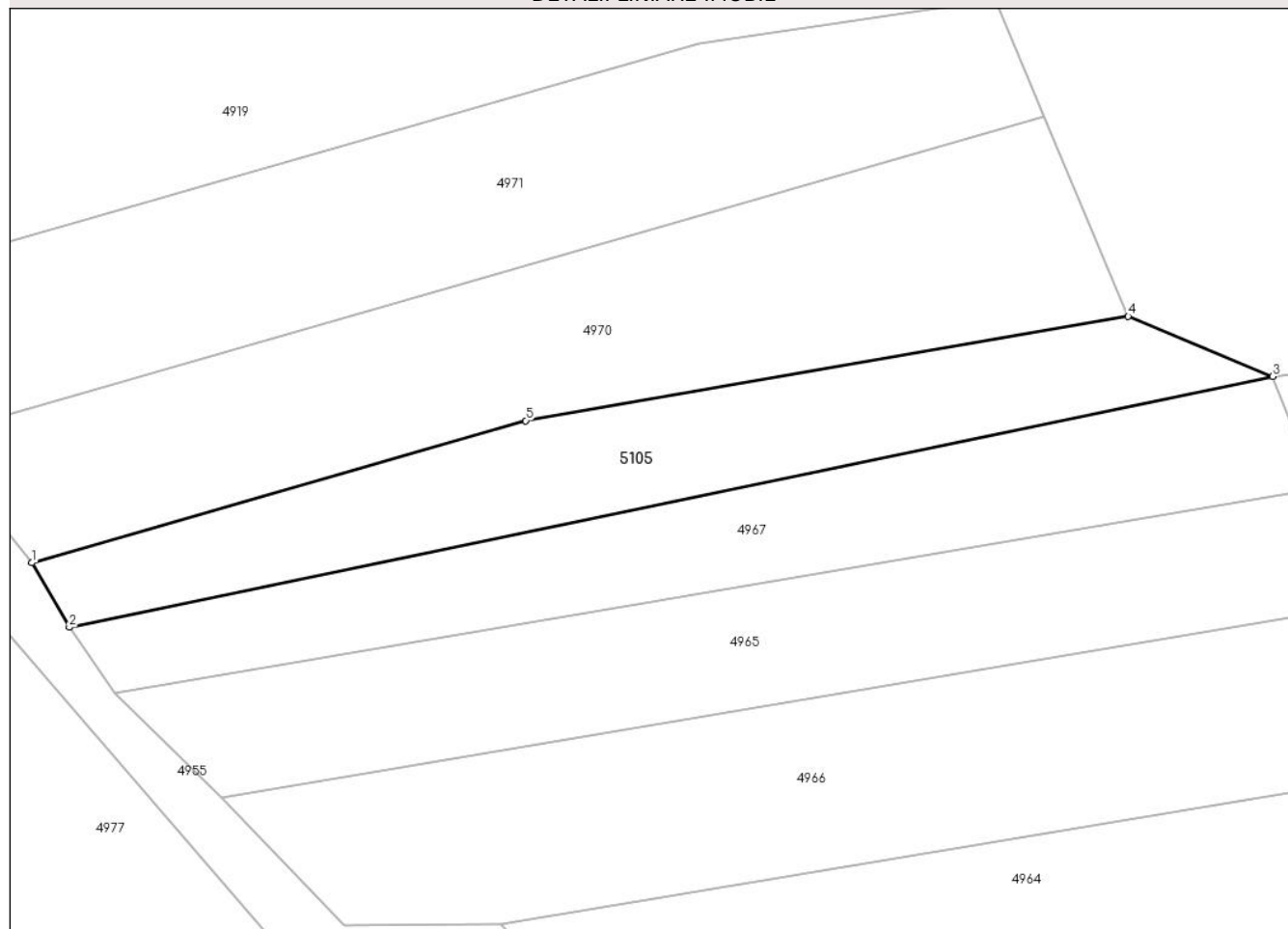
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.641,546 510.223,01	2	423.645,483 510.216,244	7.829
2	423.645,483 510.216,244	3	423.772,131 510.242,6	129.361
3	423.772,131 510.242,6	4	423.756,932 510.248,941	16.469
4	423.756,932 510.248,941	5	423.693,538 510.237,954	64.339
5	423.693,538 510.237,954	1	423.641,546 510.223,01	54.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5106 / 15/01/2025		
Act Administrativ nr. 9296/538, din 12/05/1999 emis de C.J.P.S.D.P.A.T ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOANTA NICOLAE	
	2) BOANTA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

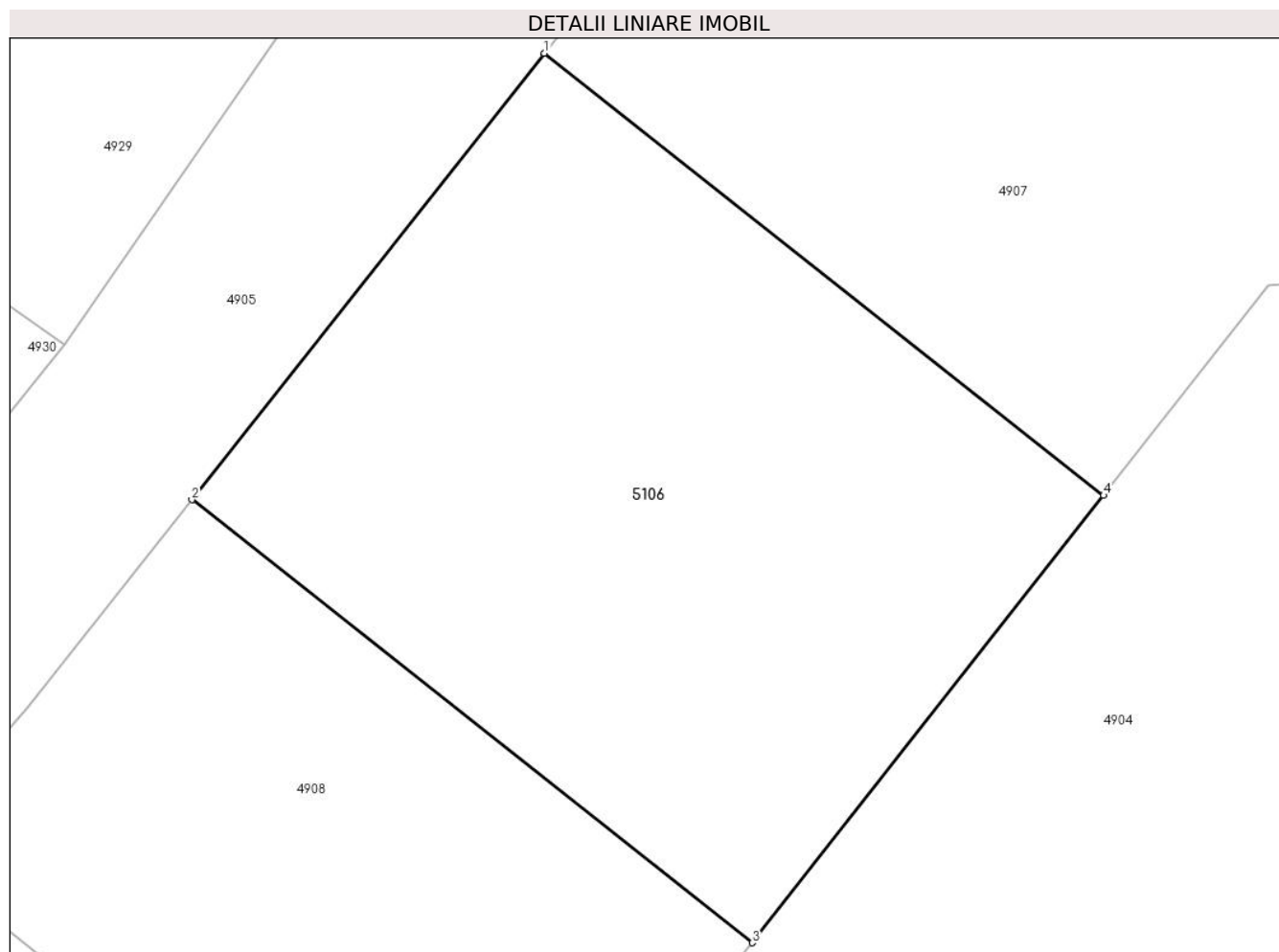
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	-	390/3	-	
2	faneata	NU	200	-	389/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	424.427,147 510.342,881	2	424.414,771 510.327,215	19.965
2	424.414,771 510.327,215	3	424.434,441 510.311,675	25.068
3	424.434,441 510.311,675	4	424.446,78 510.327,37	19.965
4	424.446,78 510.327,37	1	424.427,147 510.342,881	25.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

