

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5121 / 27/11/2024		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT COMUNA CENADE, CIF:4562028	
	OBSERVATII: POZIȚIA 11 DIN DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

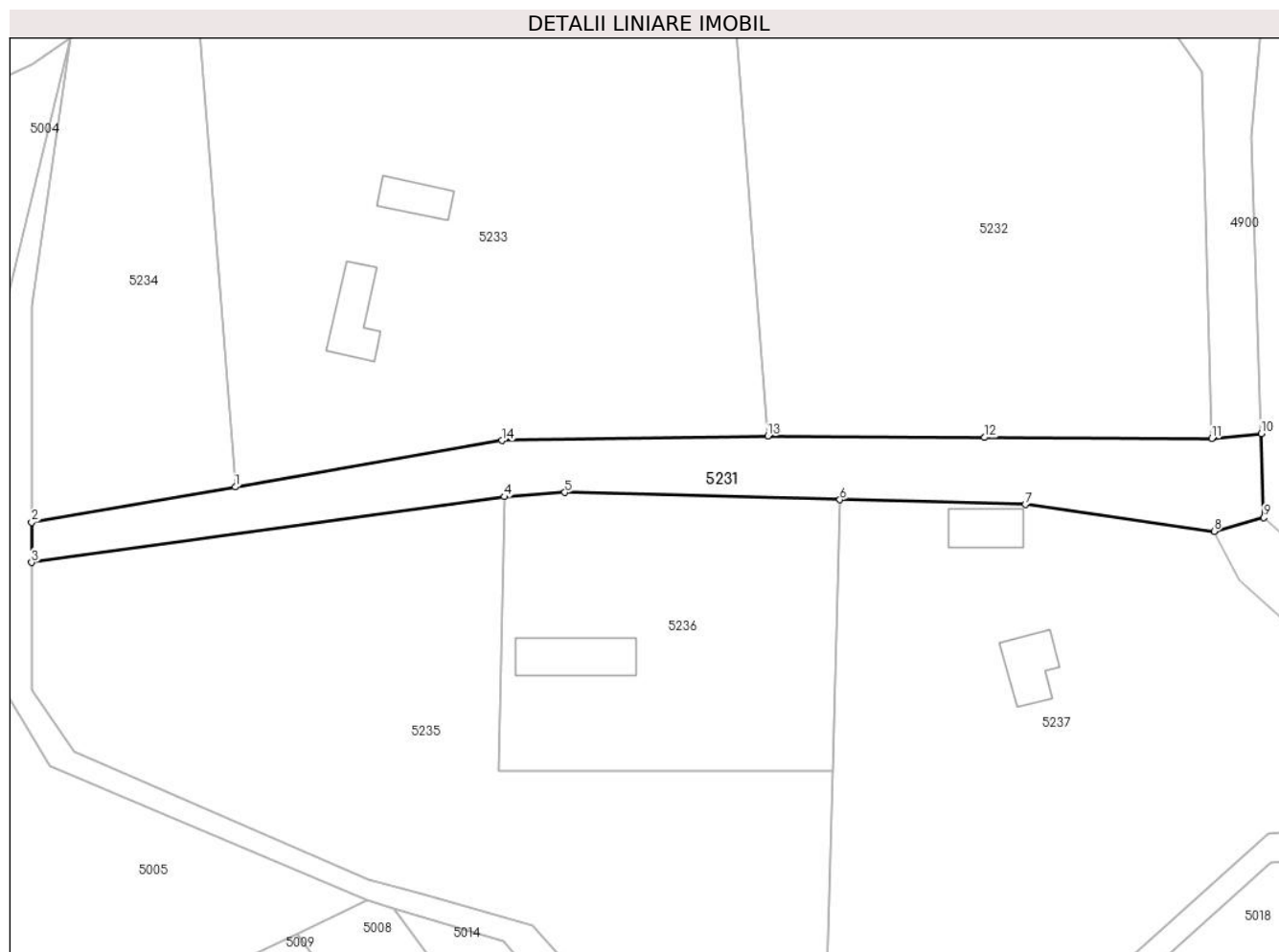
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.002	-	100,191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.236,864 510.786,57	2	423.203,297 510.780,728	34.071
2	423.203,297 510.780,728	3	423.203,297 510.774,122	6.606
3	423.203,297 510.774,122	4	423.281,239 510.784,953	78.691
4	423.281,239 510.784,953	5	423.291,177 510.785,668	9.963
5	423.291,177 510.785,668	6	423.336,559 510.784,474	45.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.336,559 510.784,474	7	423.367,137 510.783,669	30.589
7	423.367,137 510.783,669	8	423.398,242 510.779,26	31.416
8	423.398,242 510.779,26	9	423.406,435 510.781,509	8.496
9	423.406,435 510.781,509	10	423.405,996 510.795,373	13.871
10	423.405,996 510.795,373	11	423.397,834 510.794,544	8.204
11	423.397,834 510.794,544	12	423.360,4 510.794,715	37.434
12	423.360,4 510.794,715	13	423.324,657 510.794,947	35.744
13	423.324,657 510.794,947	14	423.280,833 510.794,222	43.83
14	423.280,833 510.794,222	1	423.236,864 510.786,57	44.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5122 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

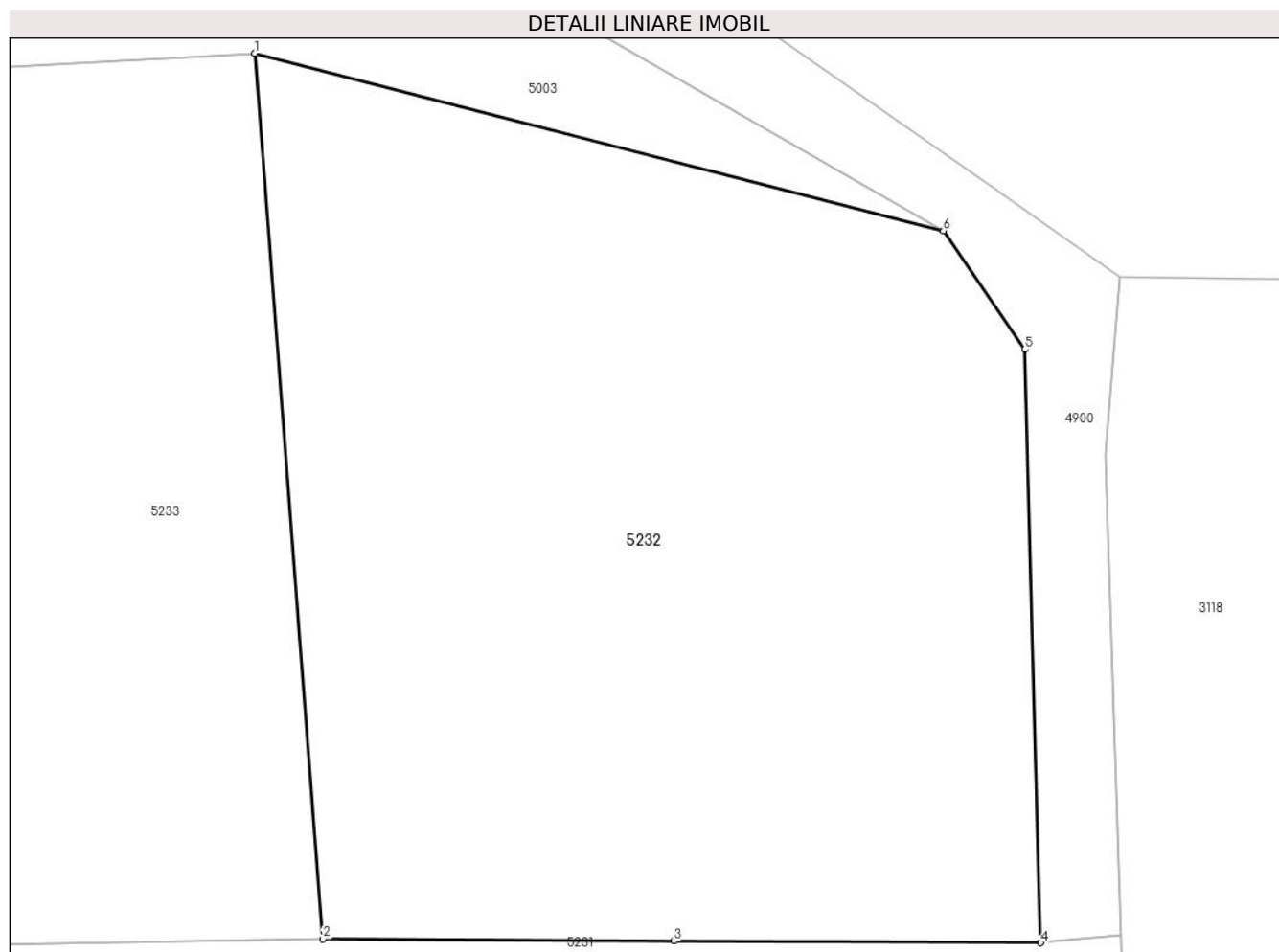
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	64/2	-	
2	vie	DA	2.000	-	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.317,672 510.885,174	2	423.324,657 510.794,947	90.497
2	423.324,657 510.794,947	3	423.360,4 510.794,715	35.744
3	423.360,4 510.794,715	4	423.397,834 510.794,544	37.434
4	423.397,834 510.794,544	5	423.396,221 510.855,01	60.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.396,221 510.855,01	6	423.387,895 510.867,081	14.664
6	423.387,895 510.867,081	1	423.317,672 510.885,174	72.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.750	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5125 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/981, din 21/08/2003 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

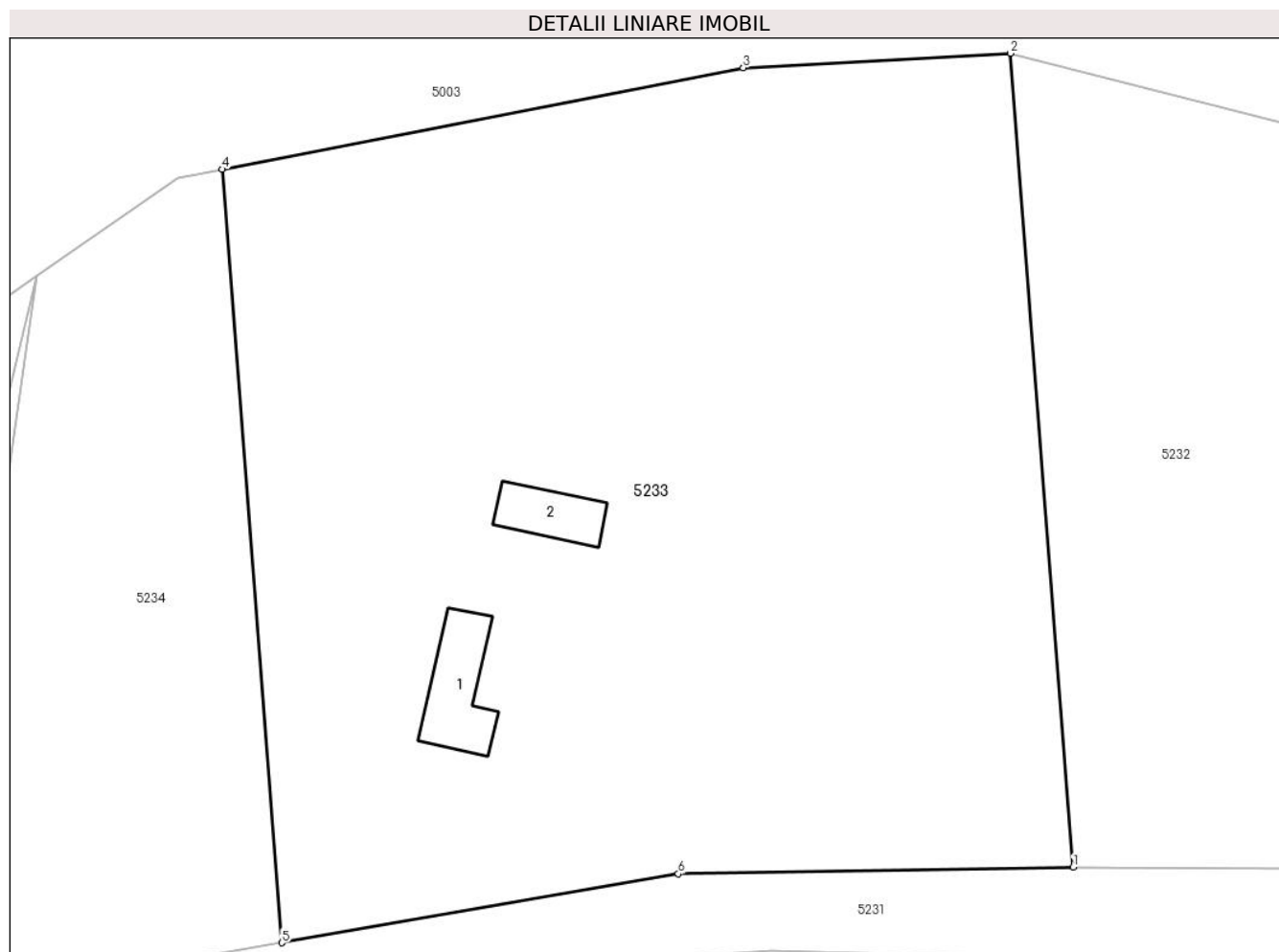
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.861	-	3/2,3/3,3/4	-	
2	arabil	DA	3.889	-	3/1,3/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA CU 1 NIVEL S. DESF=91MP
A1.2		construcții anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA CU 1 NIVEL S. DESF=60MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.324,657 510.794,947	2	423.317,672 510.885,174	90.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.317,672 510.885,174	3	423.288,032 510.883,567	29.684
3	423.288,032 510.883,567	4	423.230,226 510.872,306	58.892
4	423.230,226 510.872,306	5	423.236,864 510.786,57	85.993
5	423.236,864 510.786,57	6	423.280,833 510.794,222	44.63
6	423.280,833 510.794,222	1	423.324,657 510.794,947	43.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.373	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5124 / 27/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5234 / 10/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

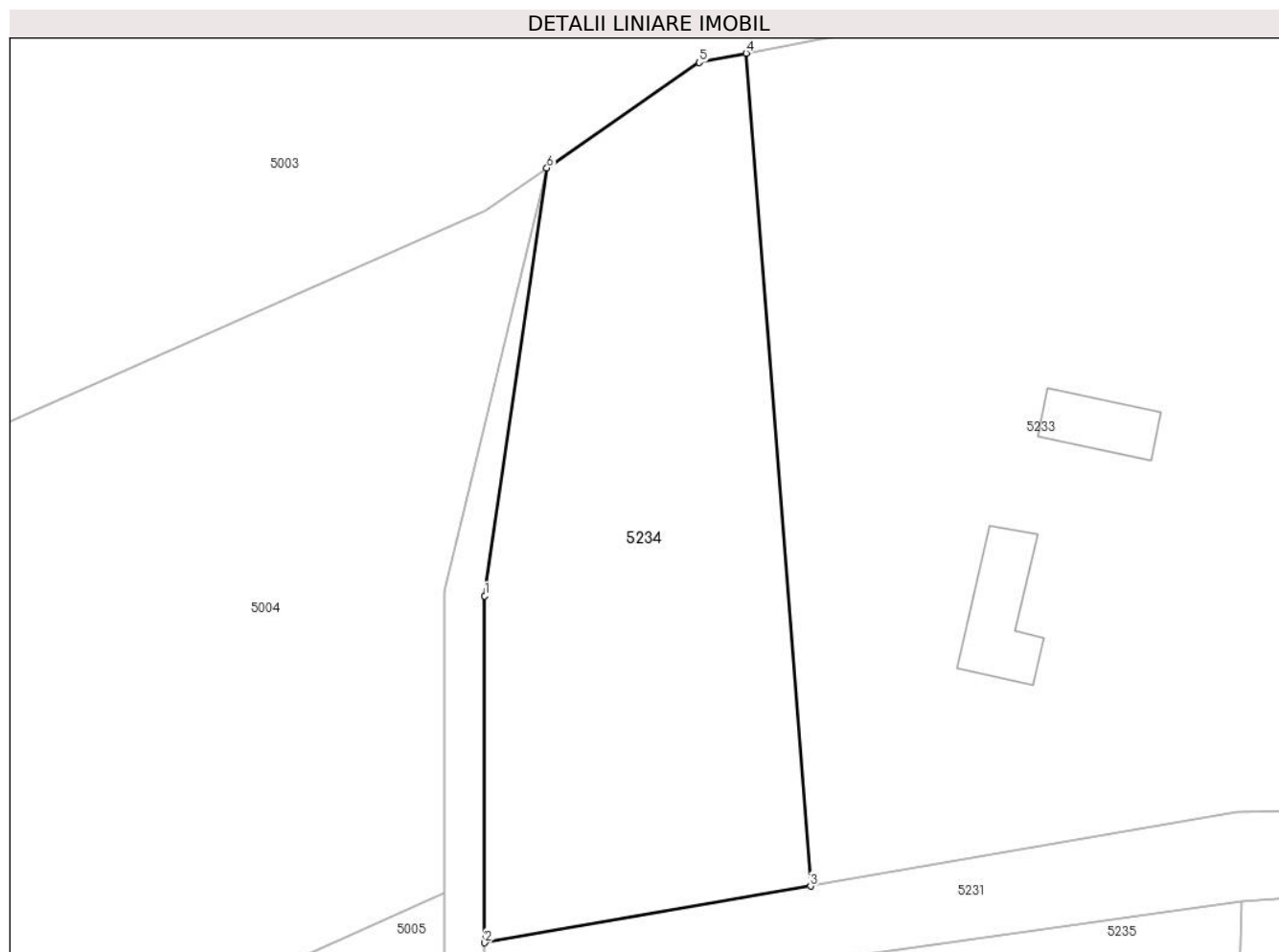
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.373	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	423.203,297 510.816,444	2	423.203,297 510.780,728	35.716
2	423.203,297 510.780,728	3	423.236,864 510.786,57	34.071
3	423.236,864 510.786,57	4	423.230,226 510.872,306	85.993
4	423.230,226 510.872,306	5	423.225,378 510.871,362	4.939
5	423.225,378 510.871,362	6	423.209,695 510.860,505	19.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.209,695 510.860,505	1	423.203,297 510.816,444	44.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.394	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5126 / 27/11/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5235 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

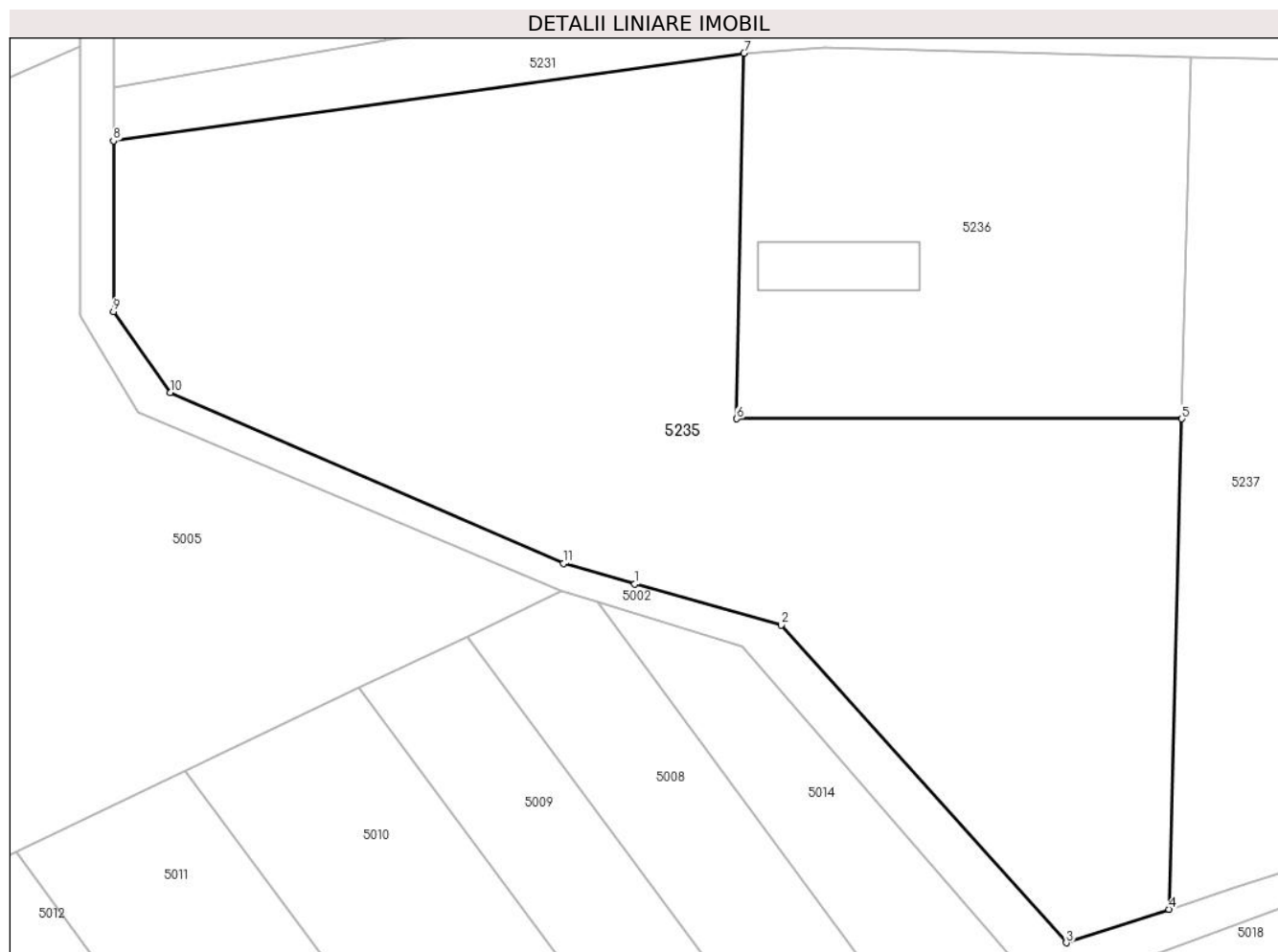
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.267,757 510.719,416	2	423.285,86 510.714,313	18.808
2	423.285,86 510.714,313	3	423.321,078 510.675,074	52.726
3	423.321,078 510.675,074	4	423.333,788 510.679,206	13.365
4	423.333,788 510.679,206	5	423.335,383 510.739,806	60.621
5	423.335,383 510.739,806	6	423.280,36 510.739,806	55.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.280,36 510.739,806	7	423.281,239 510.784,953	45.156
7	423.281,239 510.784,953	8	423.203,297 510.774,122	78.691
8	423.203,297 510.774,122	9	423.203,297 510.753,044	21.078
9	423.203,297 510.753,044	10	423.210,297 510.743,021	12.225
10	423.210,297 510.743,021	11	423.258,911 510.721,91	53.0
11	423.258,911 510.721,91	1	423.267,757 510.719,416	9.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gorgan, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5127 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 11533/961, din 27/12/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

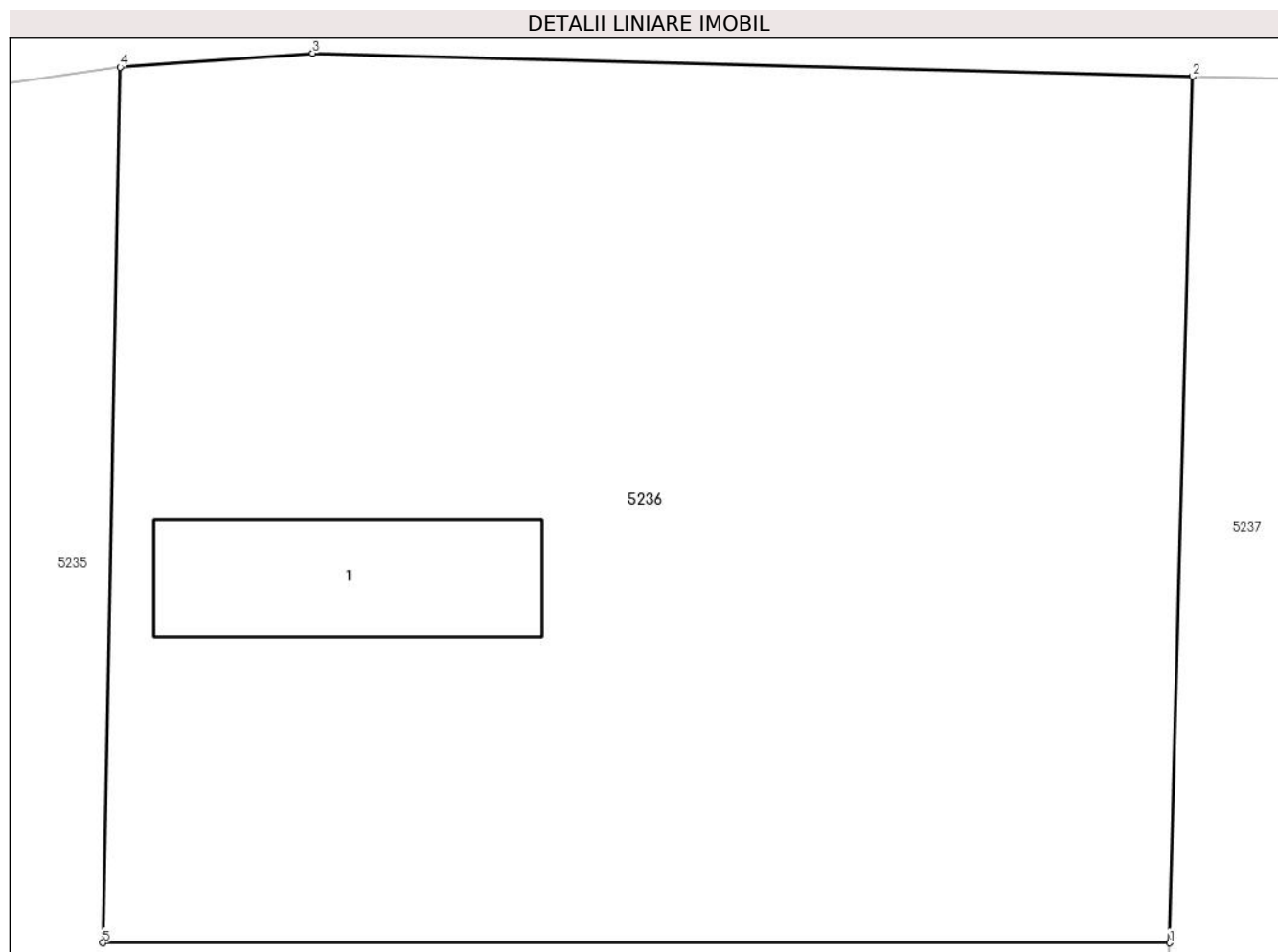
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	2/1	-	
2	faneata	DA	1.300	-	2/2	-	
3	arabil	DA	800	-	2/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA CU 1 NIVEL S. DESF=120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.335,383 510.739,806	2	423.336,559 510.784,474	44.683
2	423.336,559 510.784,474	3	423.291,177 510.785,668	45.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.291,177 510.785,668	4	423.281,239 510.784,953	9.963
4	423.281,239 510.784,953	5	423.280,36 510.739,806	45.156
5	423.280,36 510.739,806	1	423.335,383 510.739,806	55.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gorgan, Str Fn, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gorgan, Str Fn, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA CU 1 NIVEL S.DESF=82MP
A1.2		Loc. Gorgan, Str Fn, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA CU 1 NIVEL S. DESF=79MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5128 / 27/11/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1, A1.2
5237 / 10/02/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;			
B2	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, REZERVA LA DISPOZIȚIA COMISIE LOCALE DE FOND FUNCAR		A1

C. Partea III. SARCINI .

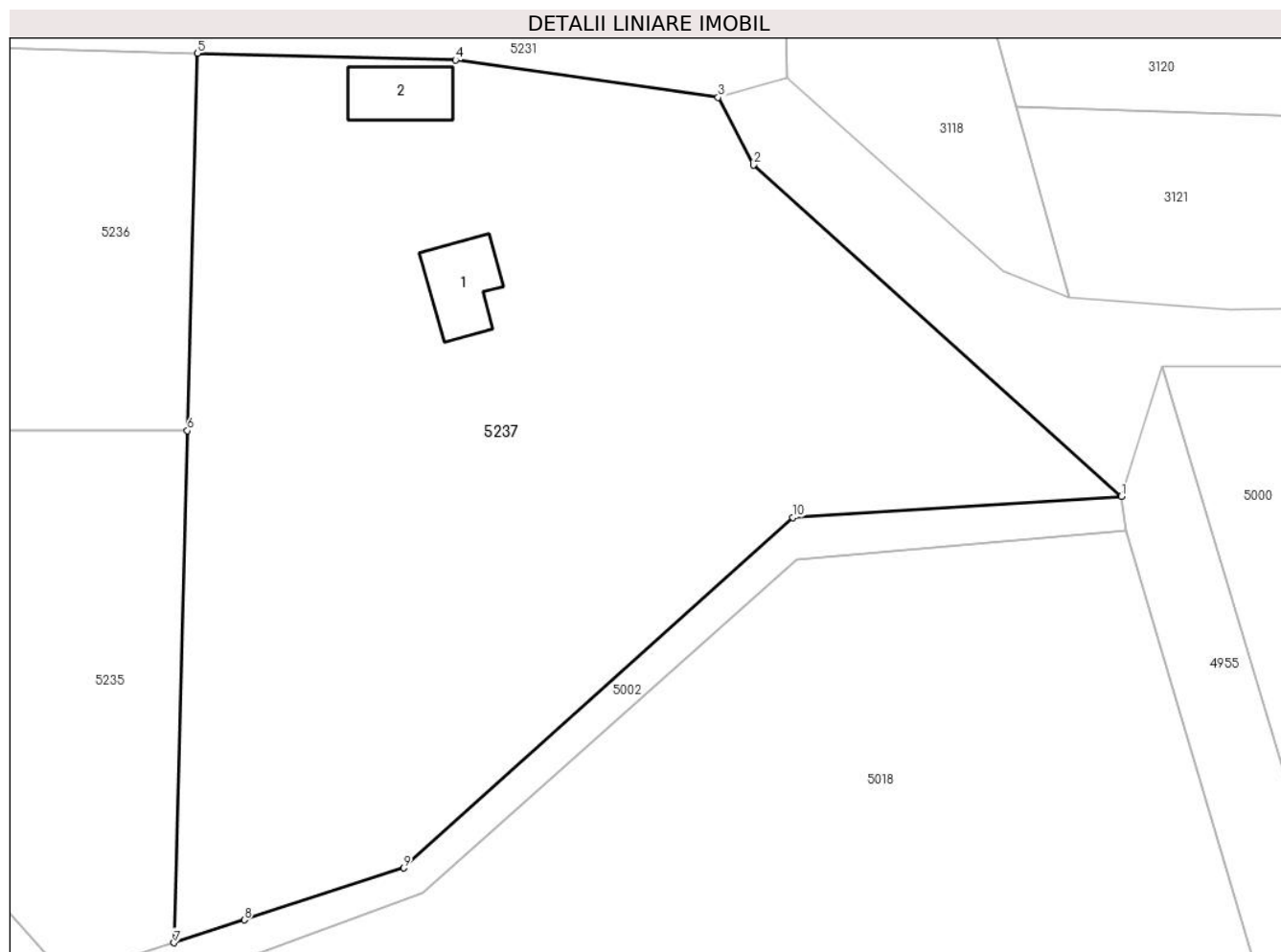
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenurile ocupate cu construcții și curți (CC)	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	3.400	-	-	-	
3	vie	NU	400	-	-	-	
4	faneata	DA	2.200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA CU 1 NIVEL S.DESF=82MP
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA CU 1 NIVEL S. DESF=79MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.446,004 510.732,049	2	423.402,402 510.771,244	58.629
2	423.402,402 510.771,244	3	423.398,242 510.779,26	9.031
3	423.398,242 510.779,26	4	423.367,137 510.783,669	31.416
4	423.367,137 510.783,669	5	423.336,559 510.784,474	30.589
5	423.336,559 510.784,474	6	423.335,383 510.739,806	44.683
6	423.335,383 510.739,806	7	423.333,788 510.679,206	60.621
7	423.333,788 510.679,206	8	423.342,123 510.681,915	8.764
8	423.342,123 510.681,915	9	423.361,003 510.688,052	19.852
9	423.361,003 510.688,052	10	423.407,085 510.729,529	61.999
10	423.407,085 510.729,529	1	423.446,004 510.732,049	39.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

