

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

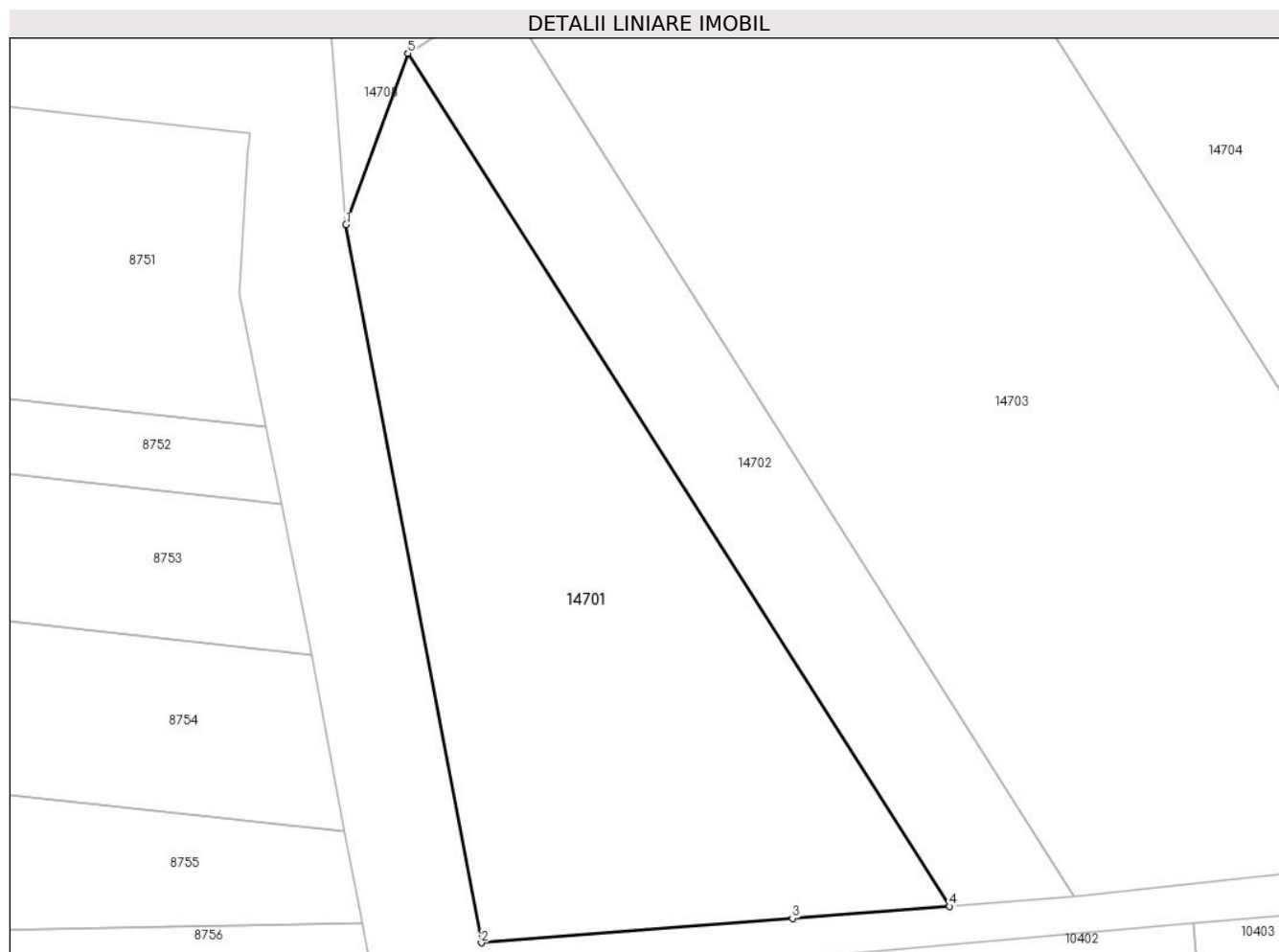
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	-	1735/3	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.650,654 522.352,951	2	435.663,231 522.286,271	67.855
2	435.663,231 522.286,271	3	435.692,15 522.288,549	29.009
3	435.692,15 522.288,549	4	435.706,731 522.289,656	14.623
4	435.706,731 522.289,656	5	435.656,404 522.368,892	93.868
5	435.656,404 522.368,892	1	435.650,654 522.352,951	16.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 32, din 10/01/2020 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PEPELEA Z VALERIU DEFUNCT:Da 2) PEPELEA Z NICOLAE 3) TĂȚAR Z VIORINA 4) BANEA Z CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	1735/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.706,731 522.289,656	2	435.718,328 522.290,586	11.634
2	435.718,328 522.290,586	3	435.665,184 522.374,494	99.322
3	435.665,184 522.374,494	4	435.656,404 522.368,892	10.415
4	435.656,404 522.368,892	1	435.706,731 522.289,656	93.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 156, din 22/11/2019 emis de PRIMĂRIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂBAN V ILIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

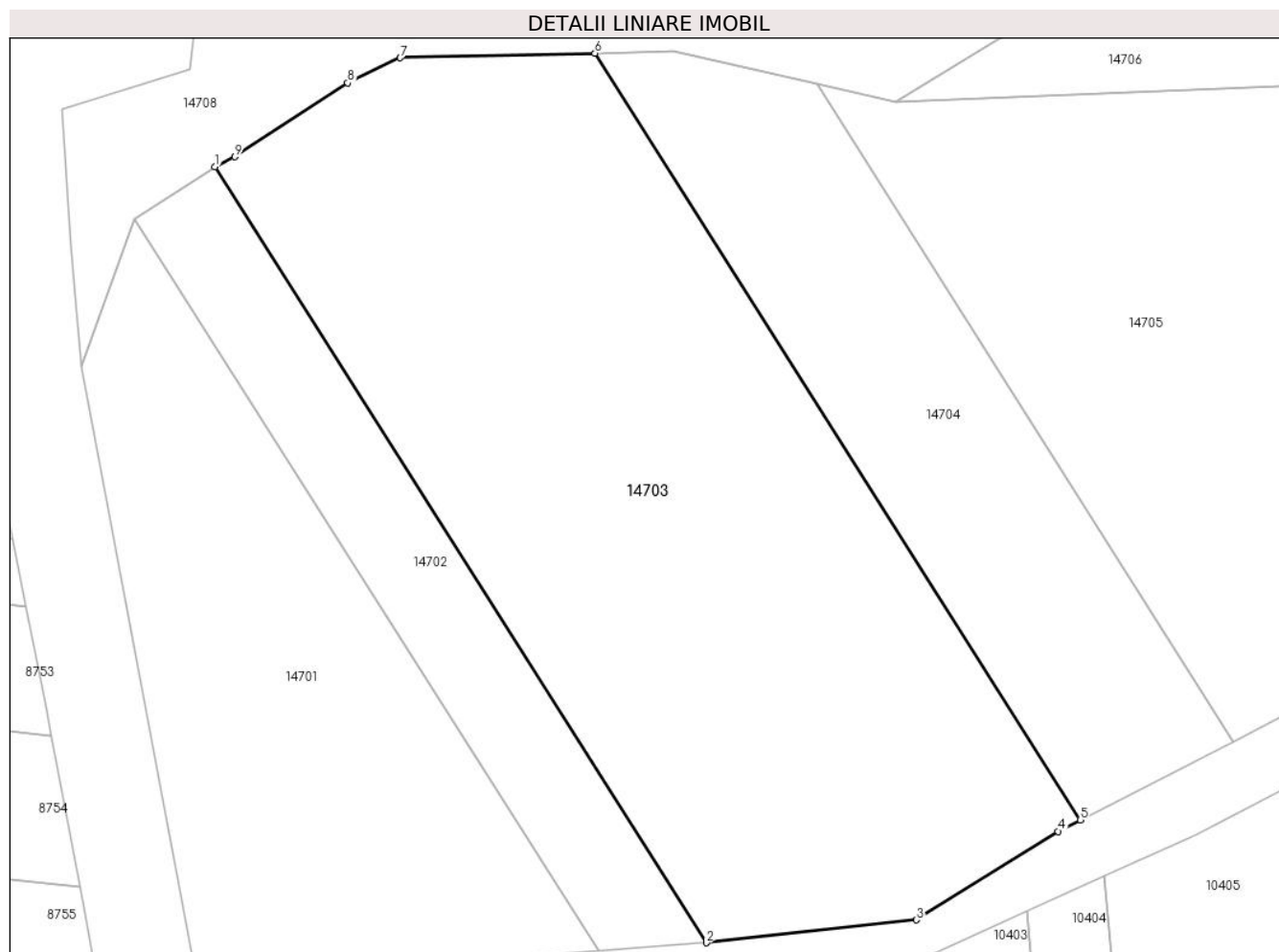
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	1735/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.665,184 522.374,494	2	435.718,328 522.290,586	99.322
2	435.718,328 522.290,586	3	435.741,073 522.293,065	22.88
3	435.741,073 522.293,065	4	435.756,393 522.302,642	18.067
4	435.756,393 522.302,642	5	435.758,799 522.303,873	2.702
5	435.758,799 522.303,873	6	435.706,289 522.386,78	98.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.706,289 522.386,78	7	435.685,204 522.386,289	21.091
7	435.685,204 522.386,289	8	435.679,536 522.383,562	6.29
8	435.679,536 522.383,562	9	435.667,321 522.375,572	14.596
9	435.667,321 522.375,572	1	435.665,184 522.374,494	2.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 218, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URDĂ G CORNELIA 2) BOARIU G IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

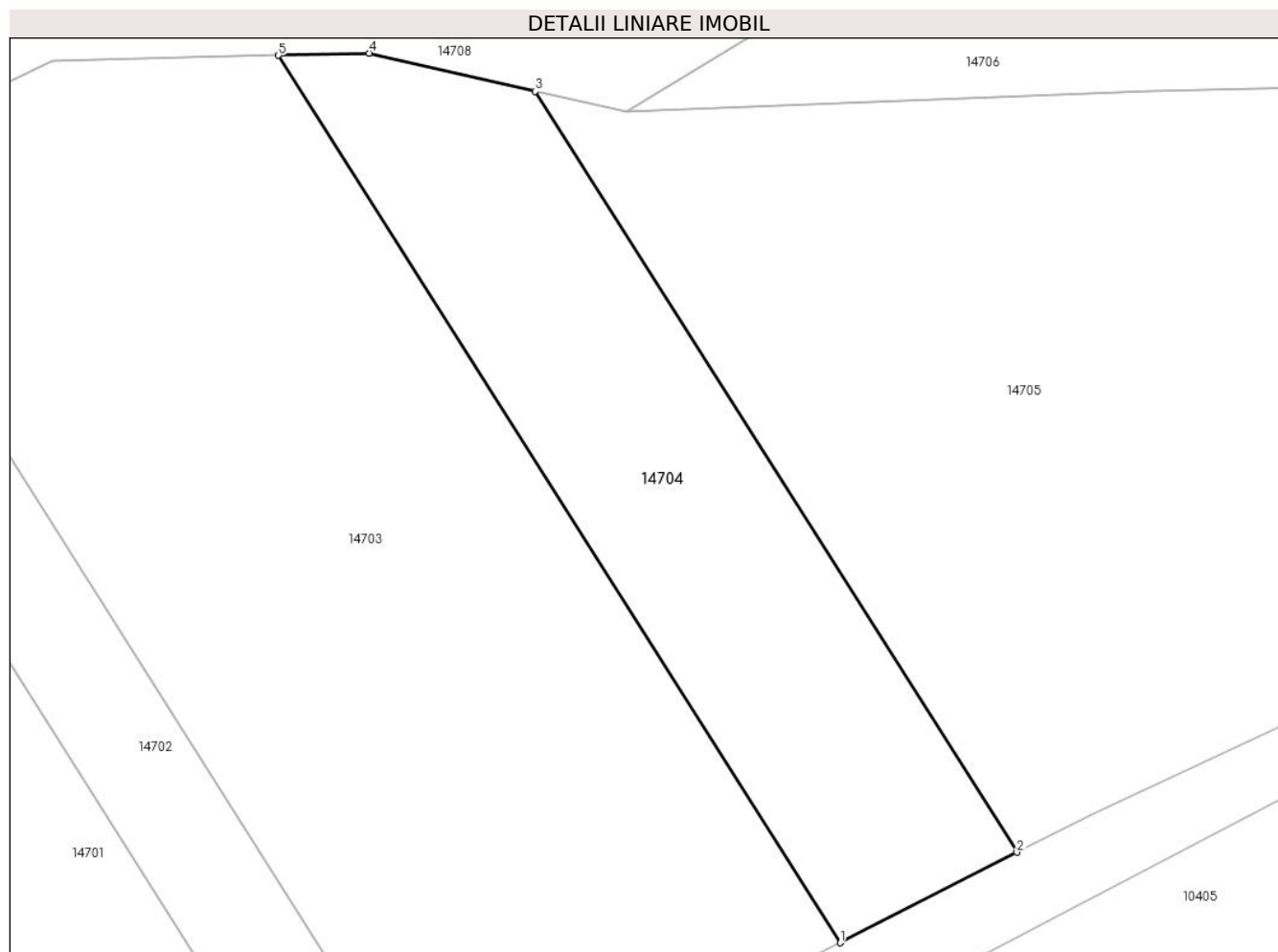
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	1735/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.758,799 522.303,873	2	435.775,312 522.312,317	18.546
2	435.775,312 522.312,317	3	435.730,276 522.383,423	84.168
3	435.730,276 522.383,423	4	435.714,76 522.386,977	15.918
4	435.714,76 522.386,977	5	435.706,289 522.386,78	8.473
5	435.706,289 522.386,78	1	435.758,799 522.303,873	98.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71447	7.246	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4491 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA, CIF:11380843	A1

C. Partea III. SARCINI .

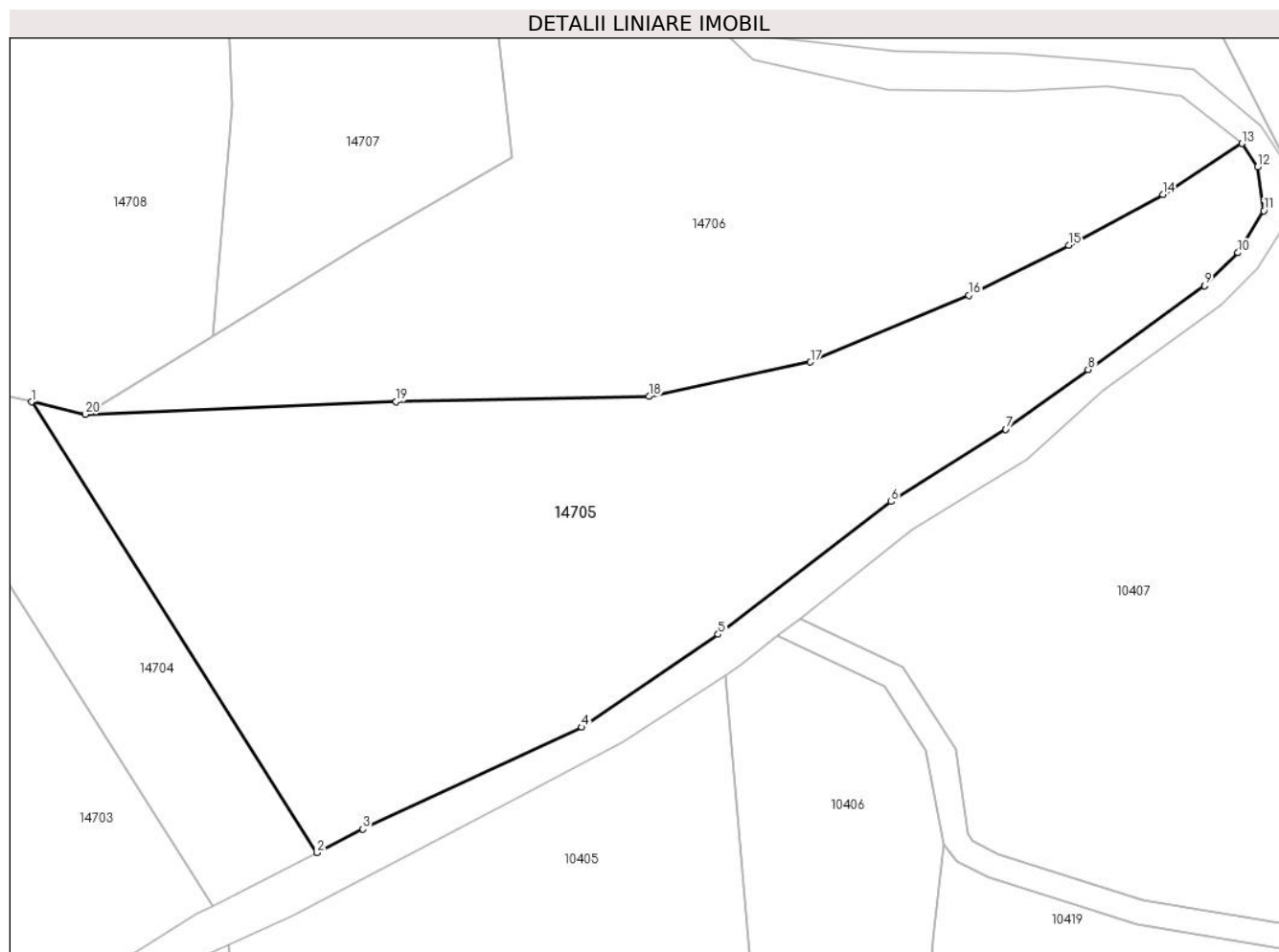
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71447	7.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.246	149	1735/7/1	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.730,276 522.383,423	2	435.775,312 522.312,317	84.168
2	435.775,312 522.312,317	3	435.782,584 522.316,036	8.168
3	435.782,584 522.316,036	4	435.817,168 522.332,095	38.131
4	435.817,168 522.332,095	5	435.838,685 522.346,746	26.031
5	435.838,685 522.346,746	6	435.866,01 522.367,693	34.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.866,01 522.367,693	7	435.884,095 522.379,105	21.385
7	435.884,095 522.379,105	8	435.897,082 522.388,519	16.04
8	435.897,082 522.388,519	9	435.915,462 522.401,732	22.636
9	435.915,462 522.401,732	10	435.920,742 522.406,958	7.429
10	435.920,742 522.406,958	11	435.924,825 522.413,564	7.766
11	435.924,825 522.413,564	12	435.923,836 522.420,48	6.986
12	435.923,836 522.420,48	13	435.921,372 522.424,209	4.469
13	435.921,372 522.424,209	14	435.908,888 522.416,153	14.857
14	435.908,888 522.416,153	15	435.894,052 522.408,121	16.871
15	435.894,052 522.408,121	16	435.878,241 522.400,244	17.664
16	435.878,241 522.400,244	17	435.853,258 522.389,702	27.116
17	435.853,258 522.389,702	18	435.827,761 522.384,278	26.067
18	435.827,761 522.384,278	19	435.787,834 522.383,468	39.935
19	435.787,834 522.383,468	20	435.738,79 522.381,473	49.086
20	435.738,79 522.381,473	1	435.730,276 522.383,423	8.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 151, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 1164/11.04.1994);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URIAN N MARIA	
	2) COMAN M IOAN DEFUNCT:Da	
	3) OLTEAN I AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

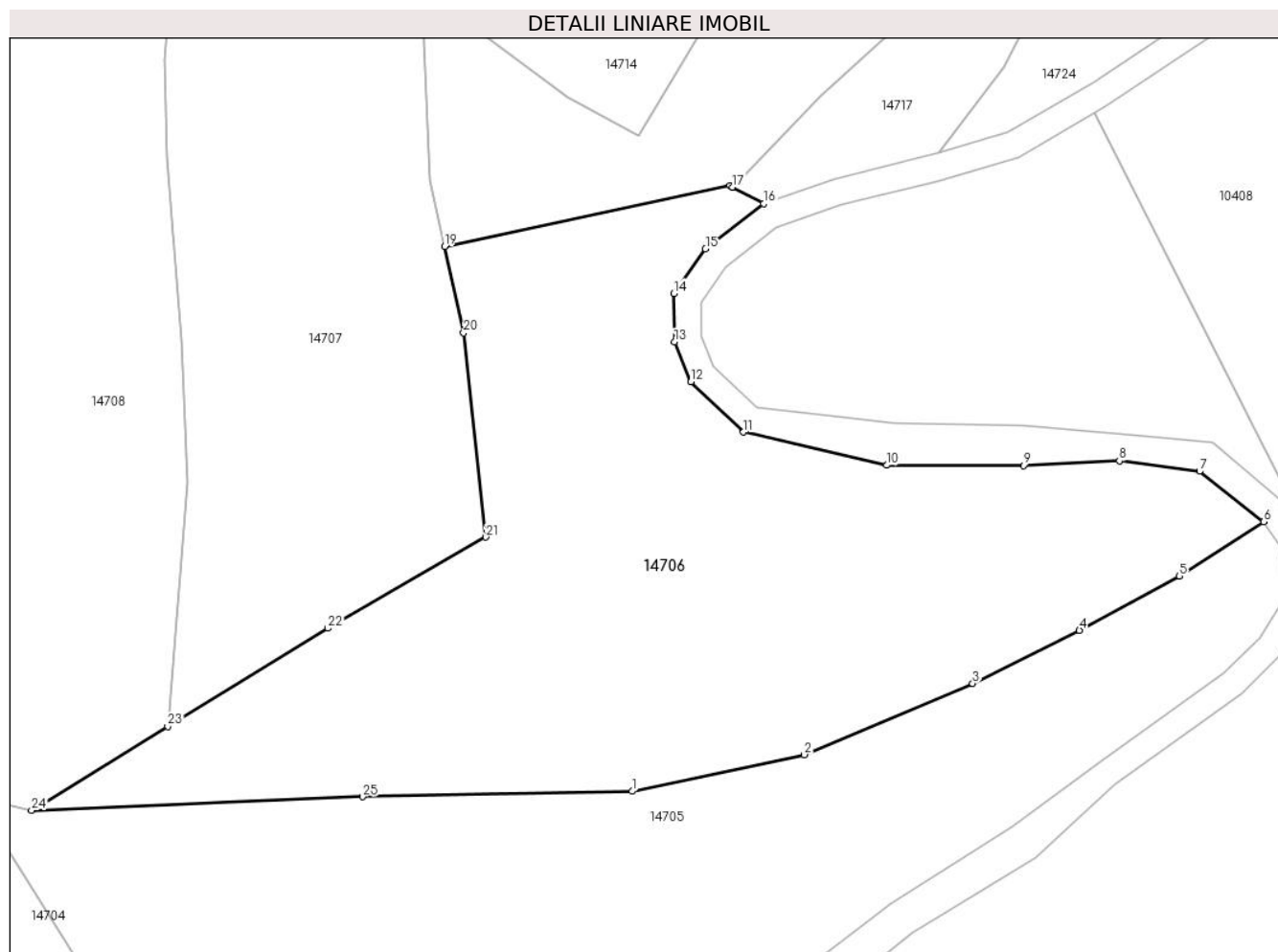
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	-	1744/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.827,761 522.384,278	2	435.853,258 522.389,702	26.067
3	435.878,241 522.400,244	4	435.894,052 522.408,121	17.664
5	435.908,888 522.416,153	6	435.921,372 522.424,209	14.857
7	435.911,874 522.431,67	8	435.899,982 522.433,211	11.991
9	435.885,778 522.432,542	10	435.865,522 522.432,57	20.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.853,258 522.389,702	3	435.878,241 522.400,244	27.116
4	435.894,052 522.408,121	5	435.908,888 522.416,153	16.871
6	435.921,372 522.424,209	7	435.911,874 522.431,67	12.078
8	435.899,982 522.433,211	9	435.885,778 522.432,542	14.22
10	435.865,522 522.432,57	11	435.844,283 522.437,484	21.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.844,283 522.437,484	12	435.836,488 522.444,914	10.768
13	435.834,053 522.450,827	14	435.833,979 522.458,006	7.179
15	435.838,651 522.464,613	16	435.847,25 522.471,284	10.884
17	435.842,681 522.473,747	18	435.842,289 522.473,959	0.446
19	435.799,985 522.464,96	20	435.802,813 522.452,155	13.114
21	435.806,116 522.421,929	22	435.782,69 522.408,432	27.037
23	435.758,97 522.393,866	24	435.738,79 522.381,473	23.682
25	435.787,834 522.383,468	1	435.827,761 522.384,278	39.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.836,488 522.444,914	13	435.834,053 522.450,827	6.396
14	435.833,979 522.458,006	15	435.838,651 522.464,613	8.093
16	435.847,25 522.471,284	17	435.842,681 522.473,747	5.191
18	435.842,289 522.473,959	19	435.799,985 522.464,96	43.25
20	435.802,813 522.452,155	21	435.806,116 522.421,929	30.406
22	435.782,69 522.408,432	23	435.758,97 522.393,866	27.835
24	435.738,79 522.381,473	25	435.787,834 522.383,468	49.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 92, din 10/09/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UNGUREANU I ANICA DEFUNCT:Da 2) GABAN I IOAN 3) GABAN I MARIA DEFUNCT:Da 4) PUREA I AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

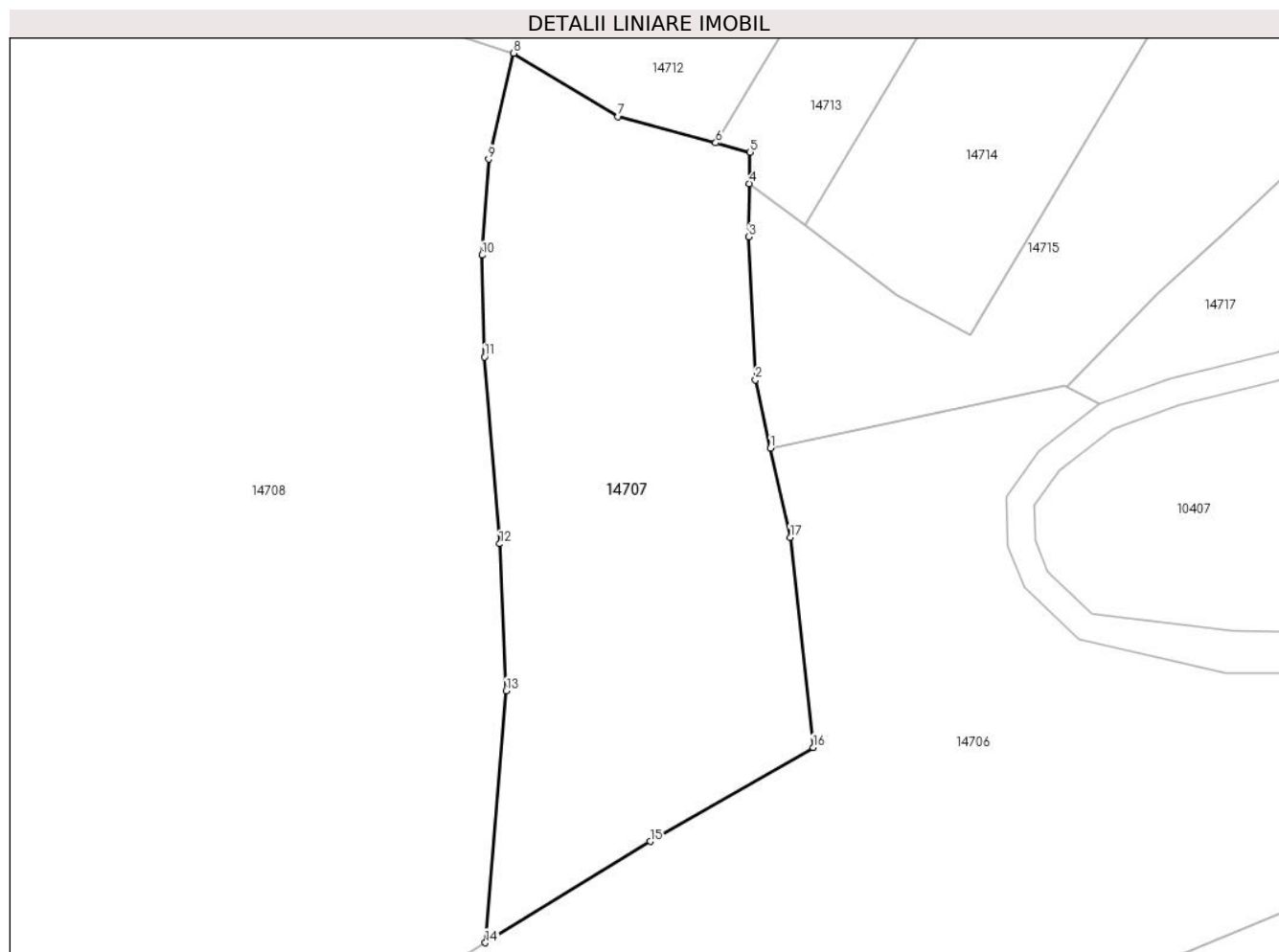
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	1728/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.799,985 522.464,96	2	435.797,813 522.474,794	10.071
2	435.797,813 522.474,794	3	435.796,876 522.495,342	20.569
3	435.796,876 522.495,342	4	435.796,974 522.502,996	7.655
4	435.796,974 522.502,996	5	435.797,032 522.507,52	4.525
5	435.797,032 522.507,52	6	435.792,092 522.508,846	5.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.792,092 522.508,846	7	435.778,058 522.512,611	14.531
7	435.778,058 522.512,611	8	435.763,056 522.521,73	17.556
8	435.763,056 522.521,73	9	435.759,434 522.506,489	15.665
9	435.759,434 522.506,489	10	435.758,513 522.492,709	13.811
10	435.758,513 522.492,709	11	435.758,855 522.478,08	14.633
11	435.758,855 522.478,08	12	435.761,022 522.451,207	26.96
12	435.761,022 522.451,207	13	435.761,972 522.430,092	21.136
13	435.761,972 522.430,092	14	435.758,97 522.393,866	36.351
14	435.758,97 522.393,866	15	435.782,69 522.408,432	27.835
15	435.782,69 522.408,432	16	435.806,116 522.421,929	27.037
16	435.806,116 522.421,929	17	435.802,813 522.452,155	30.406
17	435.802,813 522.452,155	1	435.799,985 522.464,96	13.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.707	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

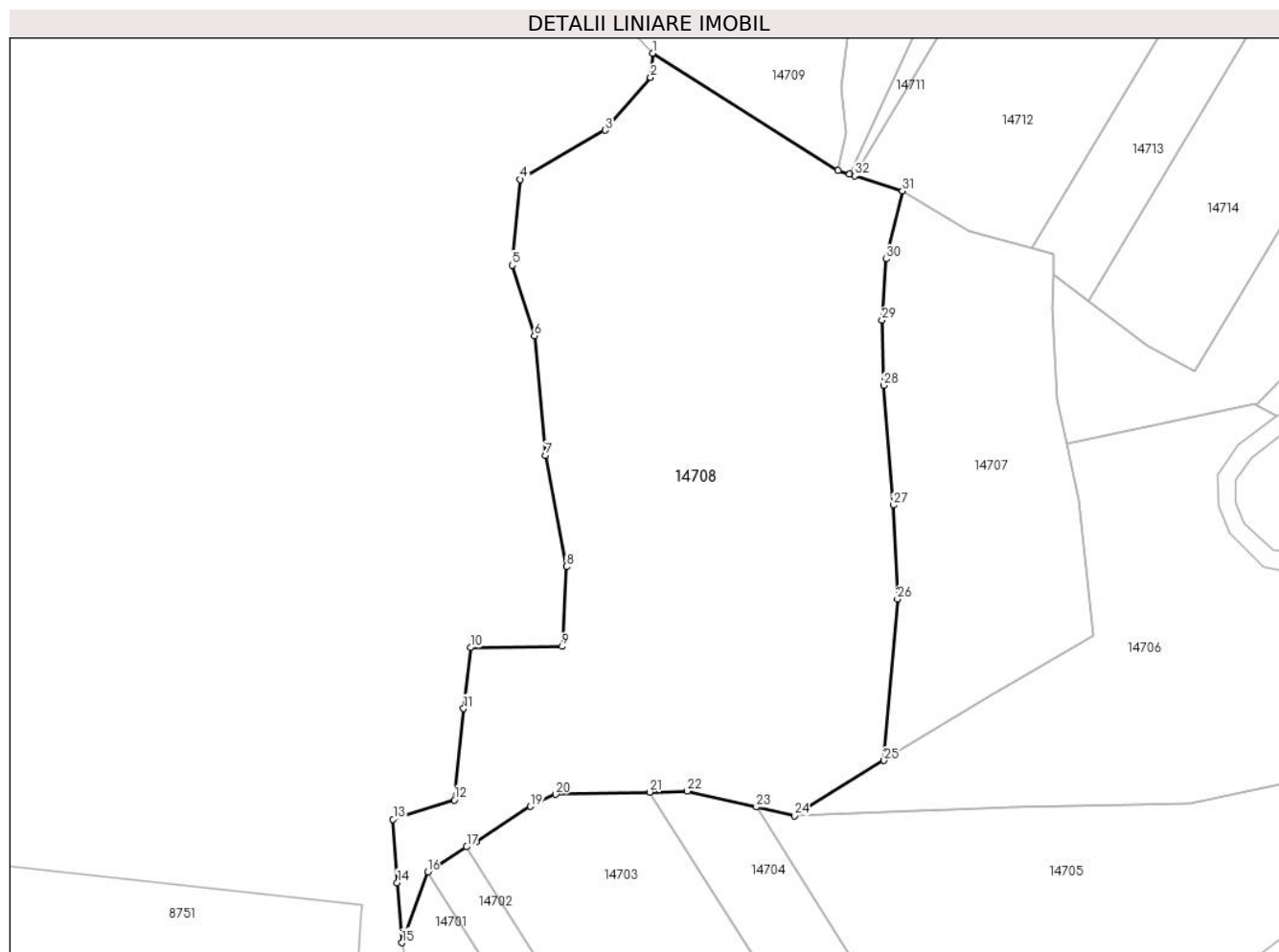
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.115	-	1722	-	Parte din pozitia 302 anexa 24
2	pasune	NU	10.592	-	1735/2	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.707,047 522.552,67	2	435.706,498 522.547,243	5.454
3	435.696,335 522.535,362	4	435.677,144 522.524,319	22.142
5	435.675,418 522.505,061	6	435.680,411 522.489,203	16.626
7	435.682,921 522.462,407	8	435.687,603 522.437,381	25.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.706,498 522.547,243	3	435.696,335 522.535,362	15.635
4	435.677,144 522.524,319	5	435.675,418 522.505,061	19.336
6	435.680,411 522.489,203	7	435.682,921 522.462,407	26.913
8	435.687,603 522.437,381	9	435.686,634 522.419,474	17.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.686,634 522.419,474	10	435.666,027 522.419,207	20.608
11	435.664,529 522.405,534	12	435.662,434 522.384,974	20.667
13	435.648,663 522.380,69	14	435.649,596 522.366,459	14.261
15	435.650,654 522.352,951	16	435.656,404 522.368,892	16.946
17	435.665,184 522.374,494	18	435.667,321 522.375,572	2.394
19	435.679,536 522.383,562	20	435.685,204 522.386,289	6.29
21	435.706,289 522.386,78	22	435.714,76 522.386,977	8.473
23	435.730,276 522.383,423	24	435.738,79 522.381,473	8.734
25	435.758,97 522.393,866	26	435.761,972 522.430,092	36.351
27	435.761,022 522.451,207	28	435.758,855 522.478,08	26.96
29	435.758,513 522.492,709	30	435.759,434 522.506,489	13.811
31	435.763,056 522.521,73	32	435.752,396 522.525,158	11.197
33	435.751,201 522.525,542	34	435.748,6 522.526,379	2.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.666,027 522.419,207	11	435.664,529 522.405,534	13.755
12	435.662,434 522.384,974	13	435.648,663 522.380,69	14.423
14	435.649,596 522.366,459	15	435.650,654 522.352,951	13.549
16	435.656,404 522.368,892	17	435.665,184 522.374,494	10.415
18	435.667,321 522.375,572	19	435.679,536 522.383,562	14.596
20	435.685,204 522.386,289	21	435.706,289 522.386,78	21.091
22	435.714,76 522.386,977	23	435.730,276 522.383,423	15.918
24	435.738,79 522.381,473	25	435.758,97 522.393,866	23.682
26	435.761,972 522.430,092	27	435.761,022 522.451,207	21.136
28	435.758,855 522.478,08	29	435.758,513 522.492,709	14.633
30	435.759,434 522.506,489	31	435.763,056 522.521,73	15.665
32	435.752,396 522.525,158	33	435.751,201 522.525,542	1.255
34	435.748,6 522.526,379	1	435.707,047 522.552,67	49.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.080	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

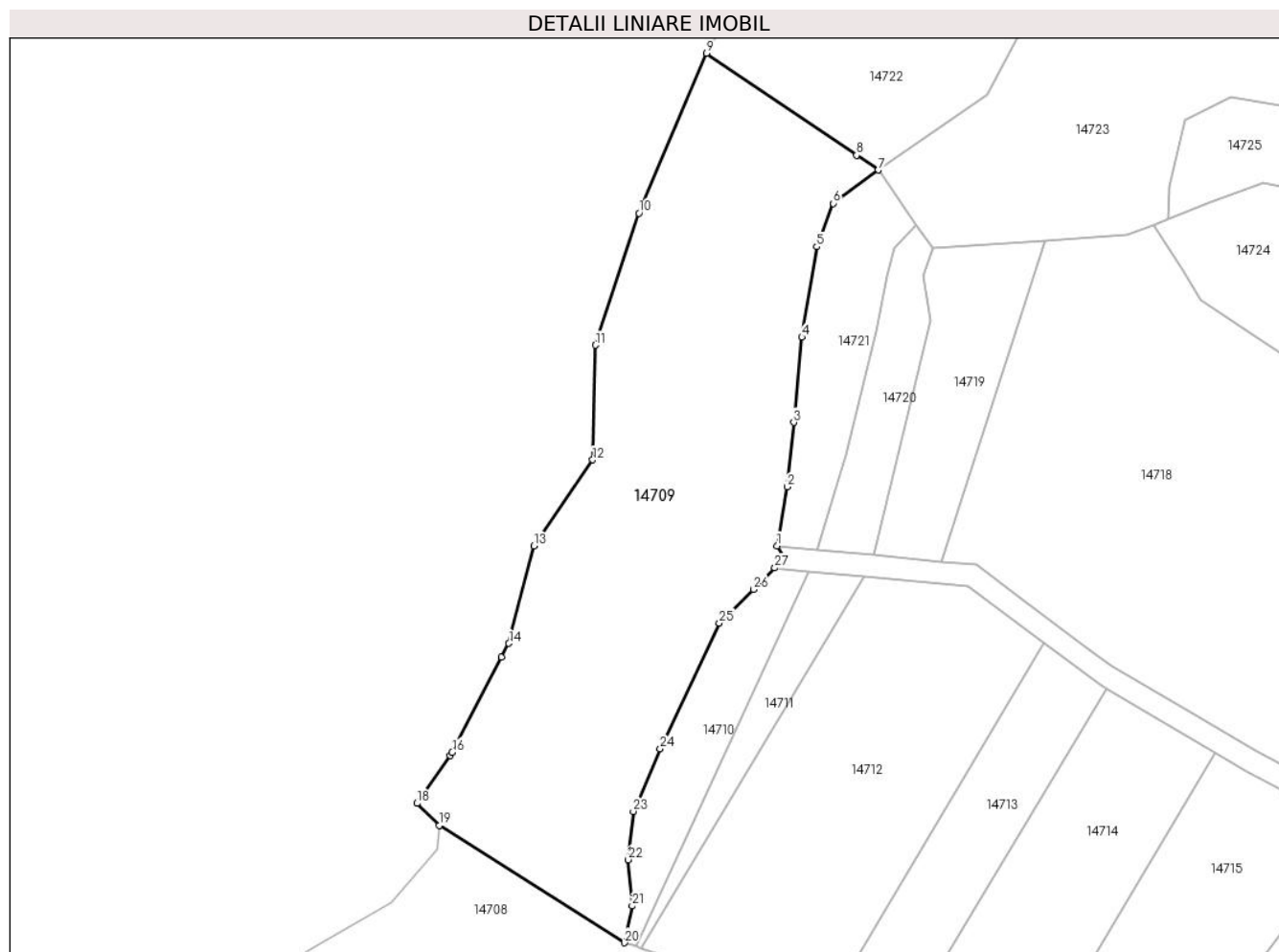
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.080	-	1278/4/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.782,832 522.615,38	2	435.785,1 522.628,59	13.403
3	435.786,553 522.643,045	4	435.788,384 522.662,168	19.211
5	435.791,74 522.682,436	6	435.795,433 522.692,14	10.383
7	435.805,542 522.699,617	8	435.800,667 522.702,931	5.895
9	435.767,02 522.725,803	10	435.751,867 522.689,956	38.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.785,1 522.628,59	3	435.786,553 522.643,045	14.528
4	435.788,384 522.662,168	5	435.791,74 522.682,436	20.543
6	435.795,433 522.692,14	7	435.805,542 522.699,617	12.574
8	435.800,667 522.702,931	9	435.767,02 522.725,803	40.685
10	435.751,867 522.689,956	11	435.742,069 522.660,37	31.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.742,069 522.660,37	12	435.741,489 522.634,648	25.73
13	435.728,263 522.615,331	14	435.722,668 522.593,473	22.563
15	435.721,045 522.590,36	16	435.709,951 522.569,073	24.004
17	435.709,455 522.568,354	18	435.702,072 522.557,642	13.01
19	435.707,047 522.552,67	20	435.748,6 522.526,379	49.172
21	435.750,339 522.534,628	22	435.749,452 522.545,002	10.412
23	435.750,605 522.555,819	24	435.756,639 522.569,829	15.253
25	435.769,878 522.598,062	26	435.777,604 522.605,607	10.8
27	435.782,33 522.610,405	28	435.784,56 522.612,668	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.741,489 522.634,648	13	435.728,263 522.615,331	23.41
14	435.722,668 522.593,473	15	435.721,045 522.590,36	3.511
16	435.709,951 522.569,073	17	435.709,455 522.568,354	0.873
18	435.702,072 522.557,642	19	435.707,047 522.552,67	7.034
20	435.748,6 522.526,379	21	435.750,339 522.534,628	8.43
22	435.749,452 522.545,002	23	435.750,605 522.555,819	10.879
24	435.756,639 522.569,829	25	435.769,878 522.598,062	31.183
26	435.777,604 522.605,607	27	435.782,33 522.610,405	6.734
28	435.784,56 522.612,668	1	435.782,832 522.615,38	3.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.017	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 155, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTA (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN V VIRGINIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

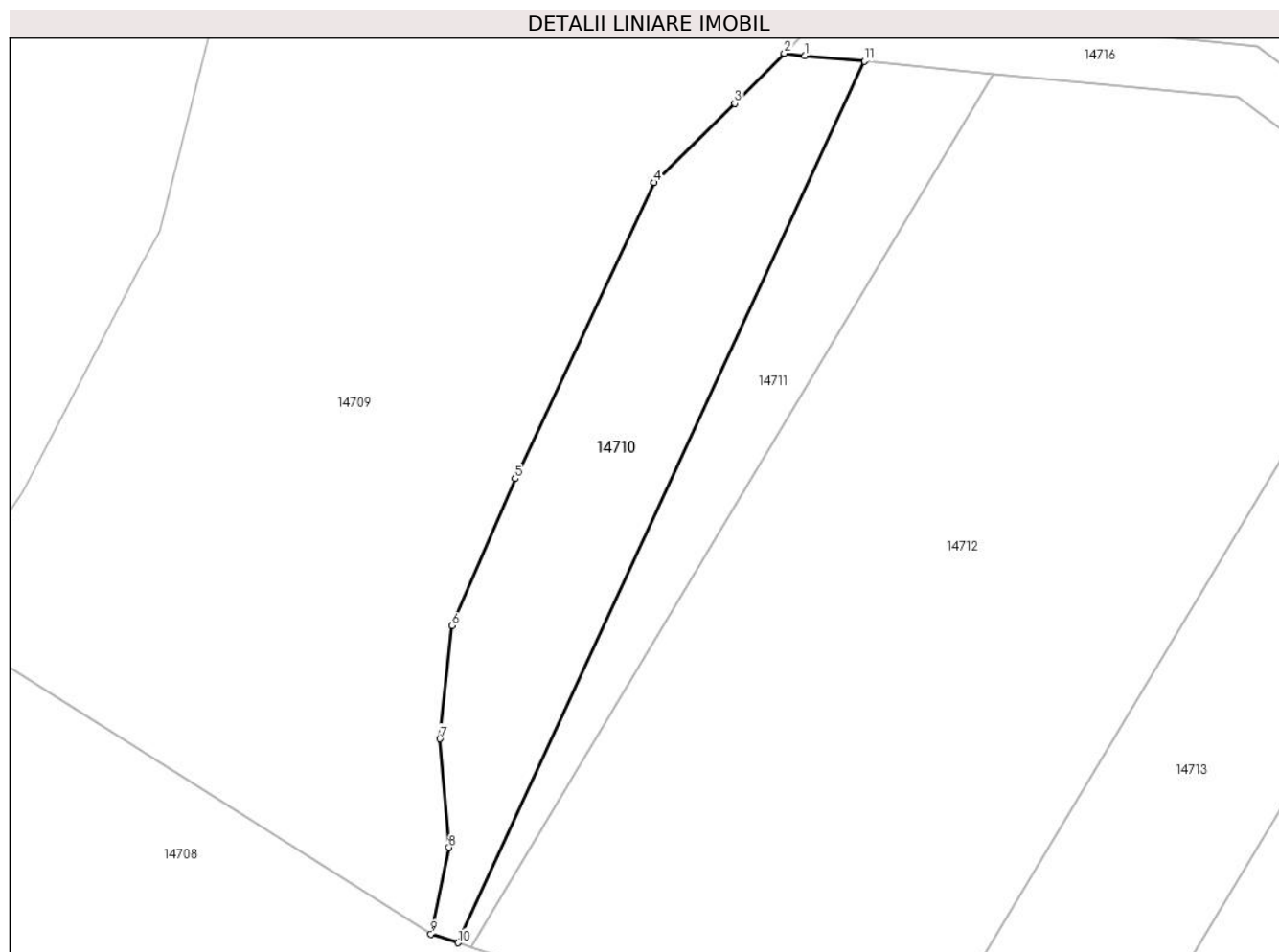
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.017	-	1728/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.784,3 522.610,182	2	435.782,33 522.610,405	1.983
2	435.782,33 522.610,405	3	435.777,604 522.605,607	6.734
3	435.777,604 522.605,607	4	435.769,878 522.598,062	10.8
4	435.769,878 522.598,062	5	435.756,639 522.569,829	31.183
5	435.756,639 522.569,829	6	435.750,605 522.555,819	15.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.750,605 522.555,819	7	435.749,452 522.545,002	10.879
7	435.749,452 522.545,002	8	435.750,339 522.534,628	10.412
8	435.750,339 522.534,628	9	435.748,6 522.526,379	8.43
9	435.748,6 522.526,379	10	435.751,201 522.525,542	2.732
10	435.751,201 522.525,542	11	435.789,992 522.609,636	92.61
11	435.789,992 522.609,636	1	435.784,3 522.610,182	5.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 6, din 10/01/2020 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRLONȚA C AUREL DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

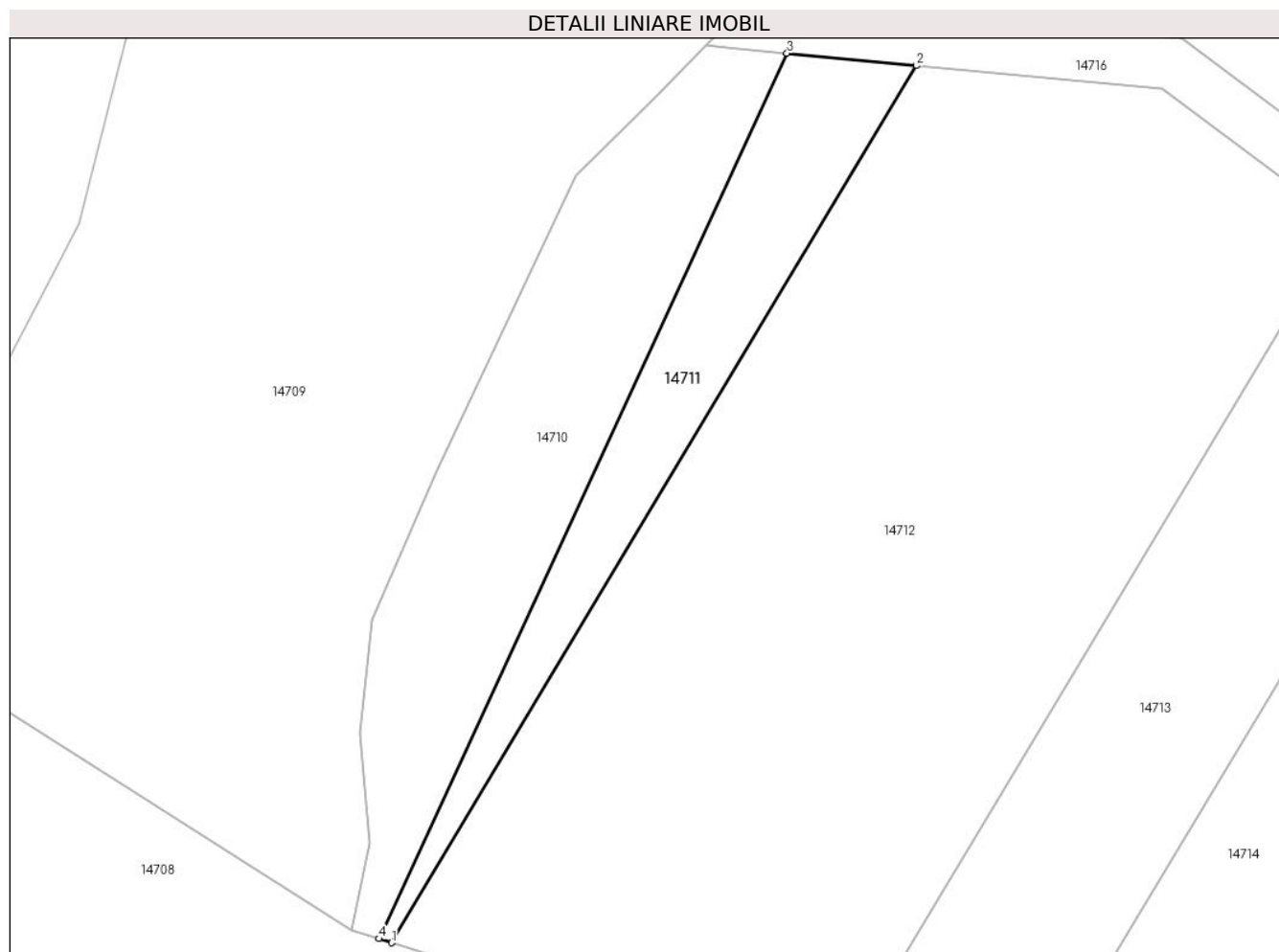
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	1728/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.752,396 522.525,158	2	435.802,306 522.608,457	97.106
2	435.802,306 522.608,457	3	435.789,992 522.609,636	12.37
3	435.789,992 522.609,636	4	435.751,201 522.525,542	92.61
4	435.751,201 522.525,542	1	435.752,396 522.525,158	1.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 92, din 10/09/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UNGUREANU I ANICA DEFUNCT:Da 2) GABAN I IOAN 3) GABAN I MARIA DEFUNCT:Da 4) PUREA I AURELIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

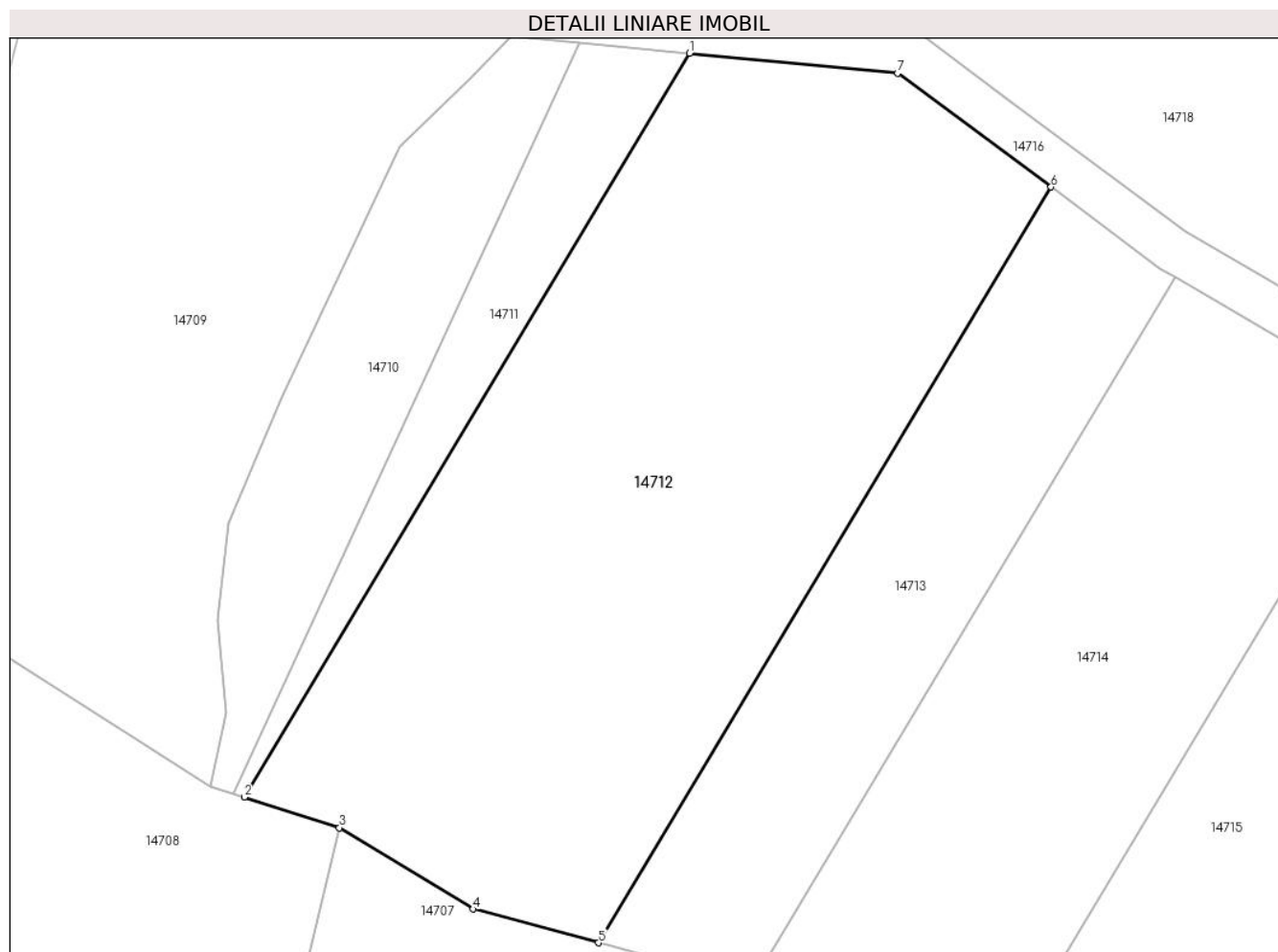
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	1728/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.802,306 522.608,457	2	435.752,396 522.525,158	97.106
2	435.752,396 522.525,158	3	435.763,056 522.521,73	11.197
3	435.763,056 522.521,73	4	435.778,058 522.512,611	17.556
4	435.778,058 522.512,611	5	435.792,092 522.508,846	14.531
5	435.792,092 522.508,846	6	435.842,799 522.593,475	98.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.842,799 522.593,475	7	435.825,627 522.606,222	21.387
7	435.825,627 522.606,222	1	435.802,306 522.608,457	23.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 241, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTA (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORZA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

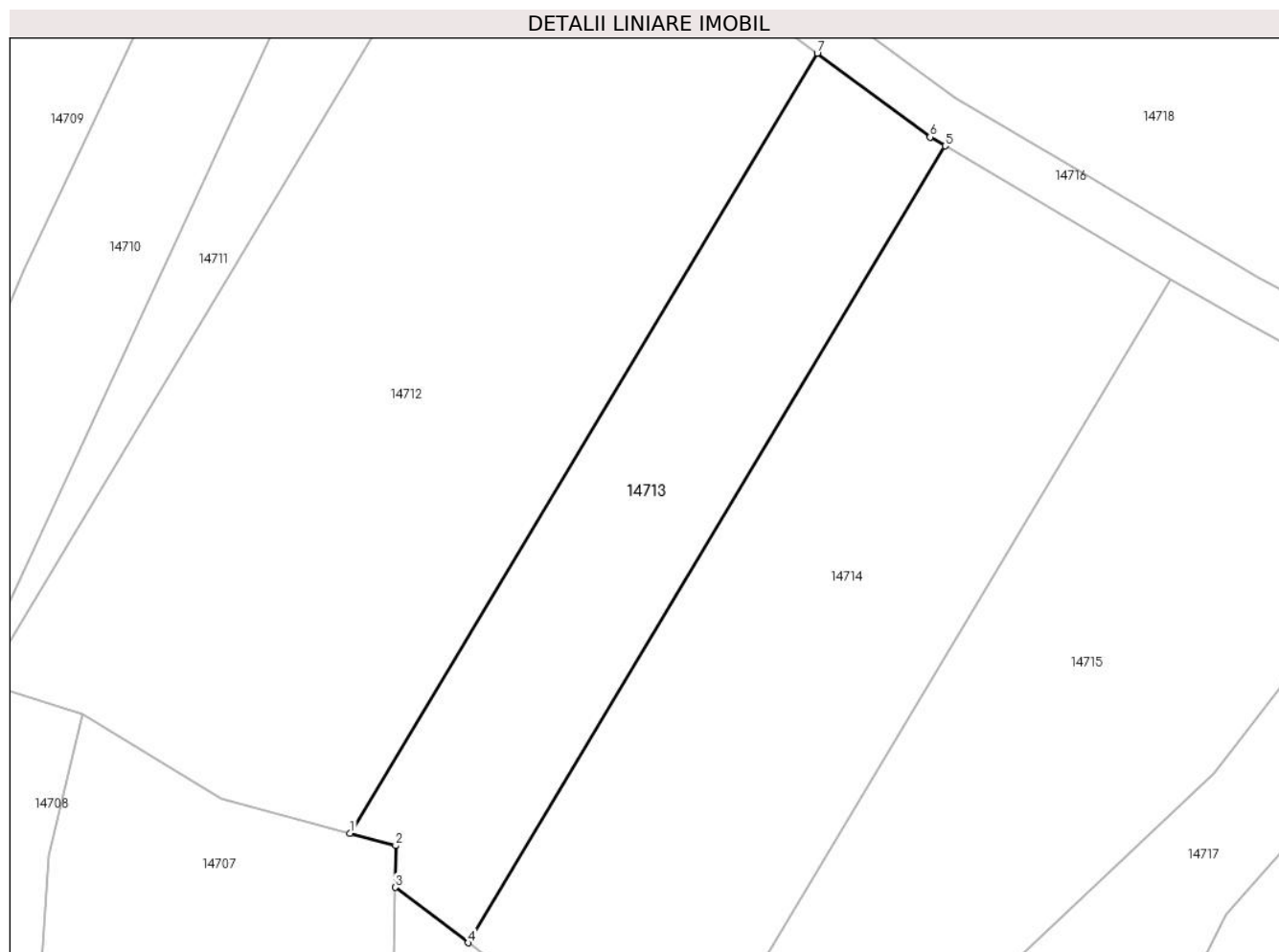
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	-	1747/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.792,092 522.508,846	2	435.797,032 522.507,52	5.115
2	435.797,032 522.507,52	3	435.796,974 522.502,996	4.525
3	435.796,974 522.502,996	4	435.804,908 522.496,988	9.952
4	435.804,908 522.496,988	5	435.856,696 522.583,412	100.752
5	435.856,696 522.583,412	6	435.855,042 522.584,387	1.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.855,042 522.584,387	7	435.842,799 522.593,475	15.247
7	435.842,799 522.593,475	1	435.792,092 522.508,846	98.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 125, din 10/09/2019 emis de PRIMĂRIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRLONȚA D VICTORIA DEFUNCT:Da 2) CÂNIPĂ-RUSU D ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

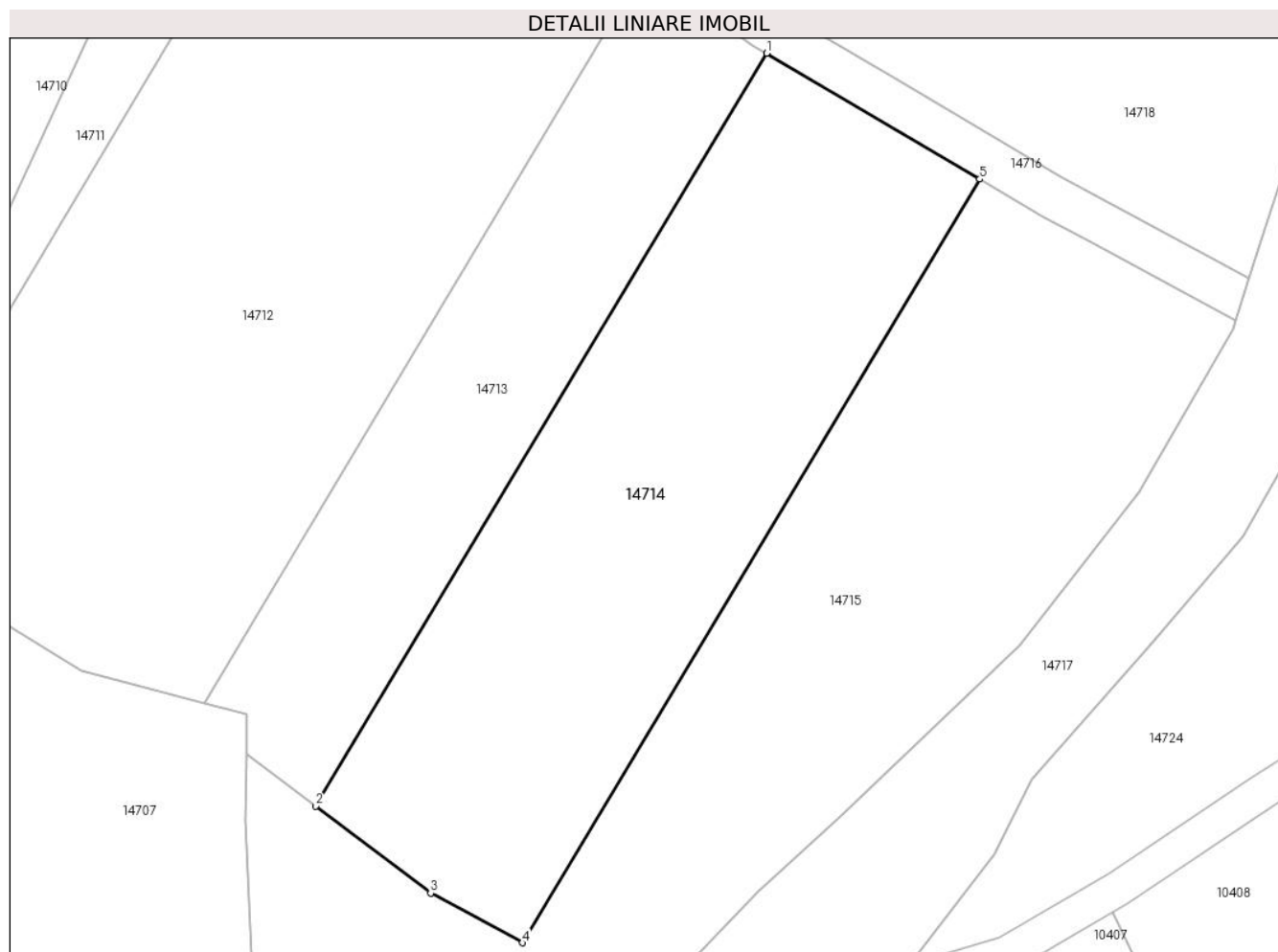
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	1747/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.856,696 522.583,412	2	435.804,908 522.496,988	100.752
2	435.804,908 522.496,988	3	435.818,12 522.486,998	16.563
3	435.818,12 522.486,998	4	435.828,658 522.481,31	11.975
4	435.828,658 522.481,31	5	435.881,183 522.568,966	102.189
5	435.881,183 522.568,966	1	435.856,696 522.583,412	28.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.628	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 57, din 22/11/2019 emis de PRIMĂRIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUDAȘCA V NICOLAE 2) BUDASCA V VASILE 3) PARHON N LENUȚA DEFUNCT:Da 4) PALERMA I IOAN 5) PALERMO MIHAI 6) PALERMA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

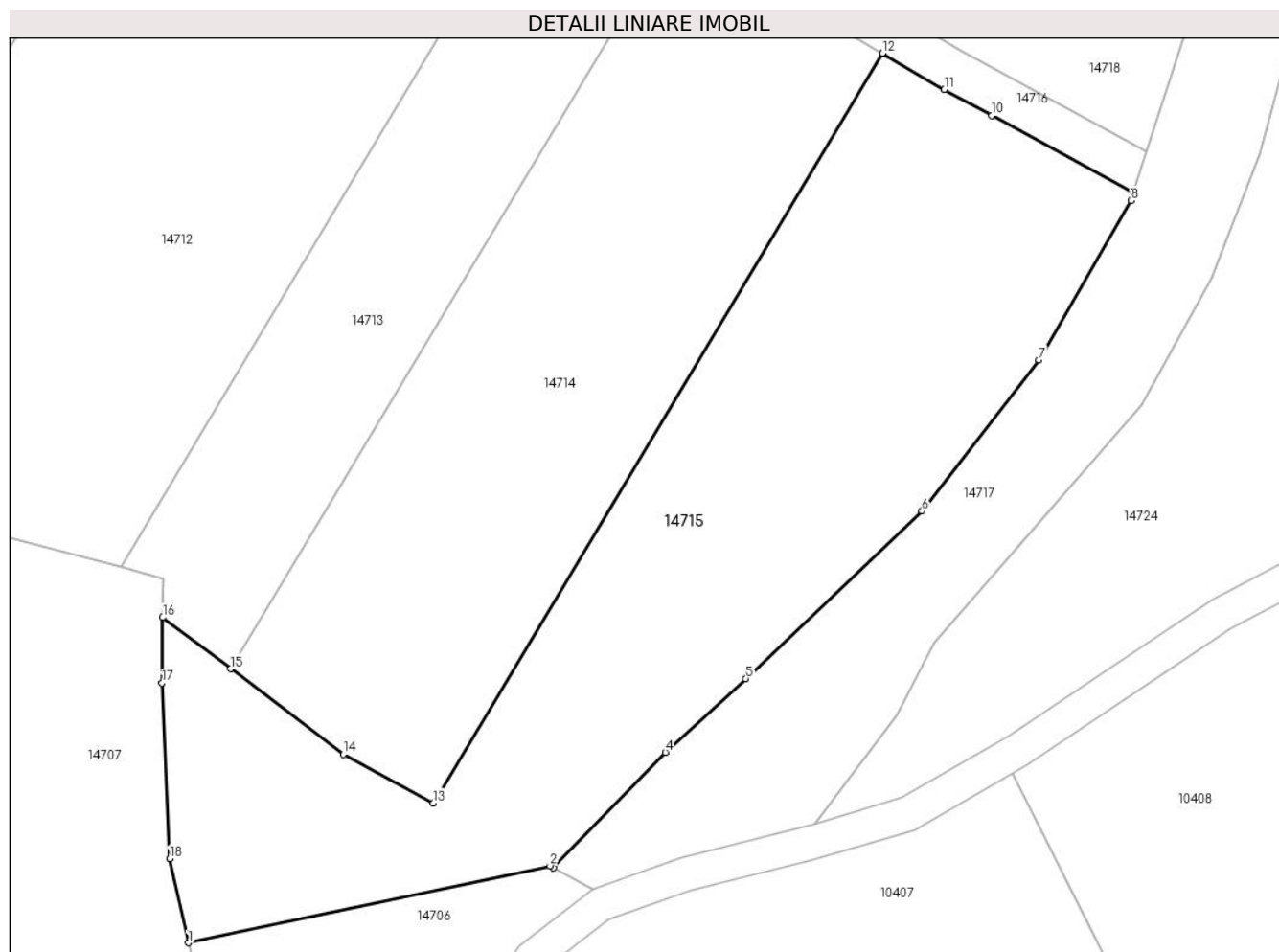
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.628	-	1747/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.799,985 522.464,96	2	435.842,289 522.473,959	43.25
2	435.842,289 522.473,959	3	435.842,681 522.473,747	0.446
3	435.842,681 522.473,747	4	435.855,771 522.487,223	18.787
4	435.855,771 522.487,223	5	435.865,2 522.495,84	12.774
5	435.865,2 522.495,84	6	435.885,814 522.515,42	28.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.885,814 522.515,42	7	435.899,509 522.533,115	22.376
7	435.899,509 522.533,115	8	435.910,243 522.551,733	21.491
8	435.910,243 522.551,733	9	435.910,56 522.552,712	1.029
9	435.910,56 522.552,712	10	435.893,993 522.561,693	18.844
10	435.893,993 522.561,693	11	435.888,42 522.564,714	6.34
11	435.888,42 522.564,714	12	435.881,183 522.568,966	8.393
12	435.881,183 522.568,966	13	435.828,658 522.481,31	102.189
13	435.828,658 522.481,31	14	435.818,12 522.486,998	11.975
14	435.818,12 522.486,998	15	435.804,908 522.496,988	16.563
15	435.804,908 522.496,988	16	435.796,974 522.502,996	9.952
16	435.796,974 522.502,996	17	435.796,876 522.495,342	7.655
17	435.796,876 522.495,342	18	435.797,813 522.474,794	20.569
18	435.797,813 522.474,794	1	435.799,985 522.464,96	10.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		718	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

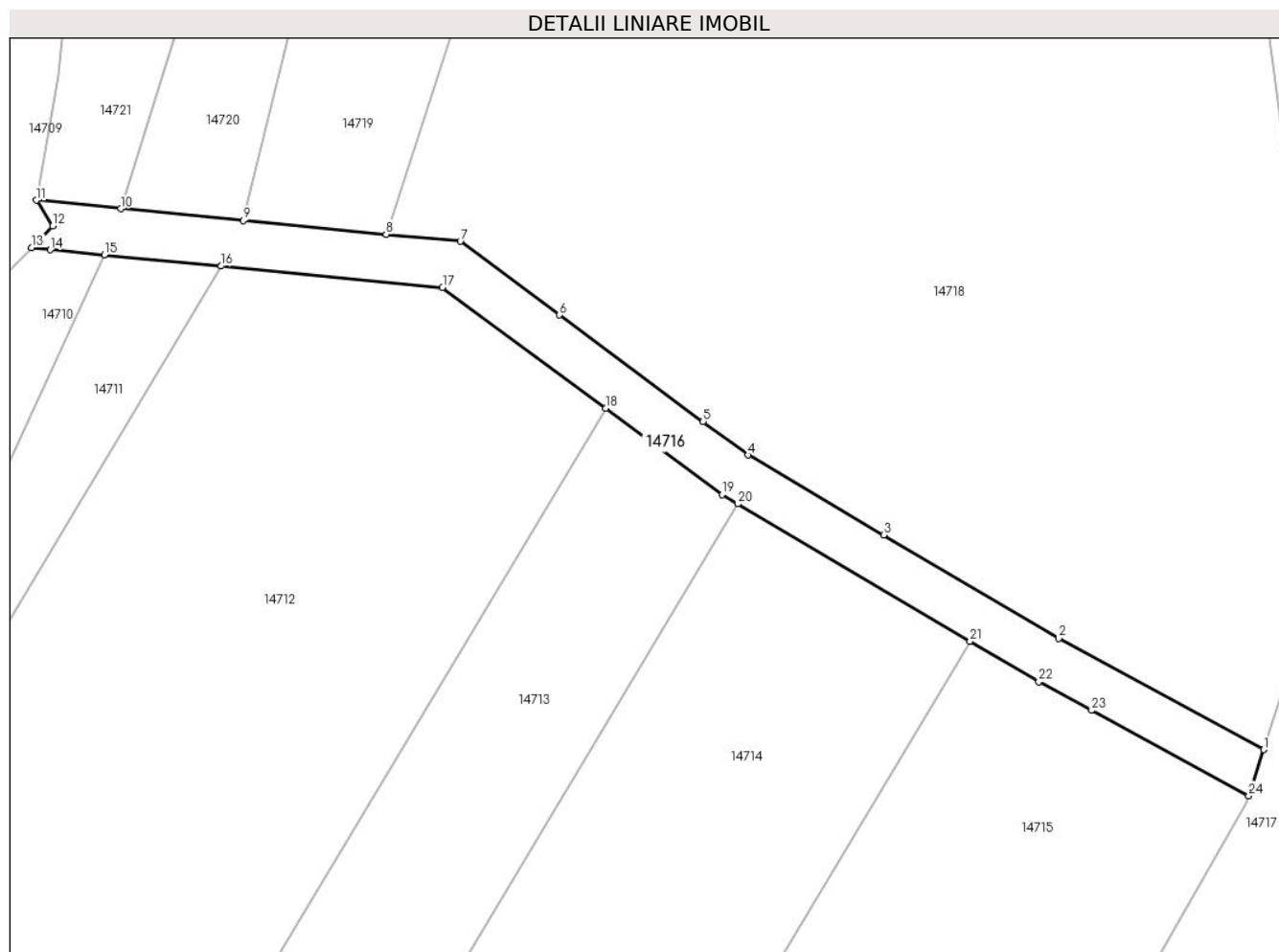
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	718	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.912,123 522.557,549	2	435.890,518 522.569,264	24.577
3	435.872,069 522.580,148	4	435.857,81 522.588,559	16.555
5	435.853,049 522.592,094	6	435.837,934 522.603,313	18.824
7	435.827,489 522.611,067	8	435.819,679 522.611,815	7.846
9	435.804,618 522.613,258	10	435.791,714 522.614,494	12.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.890,518 522.569,264	3	435.872,069 522.580,148	21.42
4	435.857,81 522.588,559	5	435.853,049 522.592,094	5.93
6	435.837,934 522.603,313	7	435.827,489 522.611,067	13.009
8	435.819,679 522.611,815	9	435.804,618 522.613,258	15.13
10	435.791,714 522.614,494	11	435.782,832 522.615,38	8.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.782,832 522.615,38	12	435.784,56 522.612,668	3.216
13	435.782,33 522.610,405	14	435.784,3 522.610,182	1.983
15	435.789,992 522.609,636	16	435.802,306 522.608,457	12.37
17	435.825,627 522.606,222	18	435.842,799 522.593,475	21.387
19	435.855,042 522.584,387	20	435.856,696 522.583,412	1.92
21	435.881,183 522.568,966	22	435.888,42 522.564,714	8.393
23	435.893,993 522.561,693	24	435.910,56 522.552,712	18.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.784,56 522.612,668	13	435.782,33 522.610,405	3.177
14	435.784,3 522.610,182	15	435.789,992 522.609,636	5.718
16	435.802,306 522.608,457	17	435.825,627 522.606,222	23.428
18	435.842,799 522.593,475	19	435.855,042 522.584,387	15.247
20	435.856,696 522.583,412	21	435.881,183 522.568,966	28.43
22	435.888,42 522.564,714	23	435.893,993 522.561,693	6.34
24	435.910,56 522.552,712	1	435.912,123 522.557,549	5.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 257, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARNA G IOAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

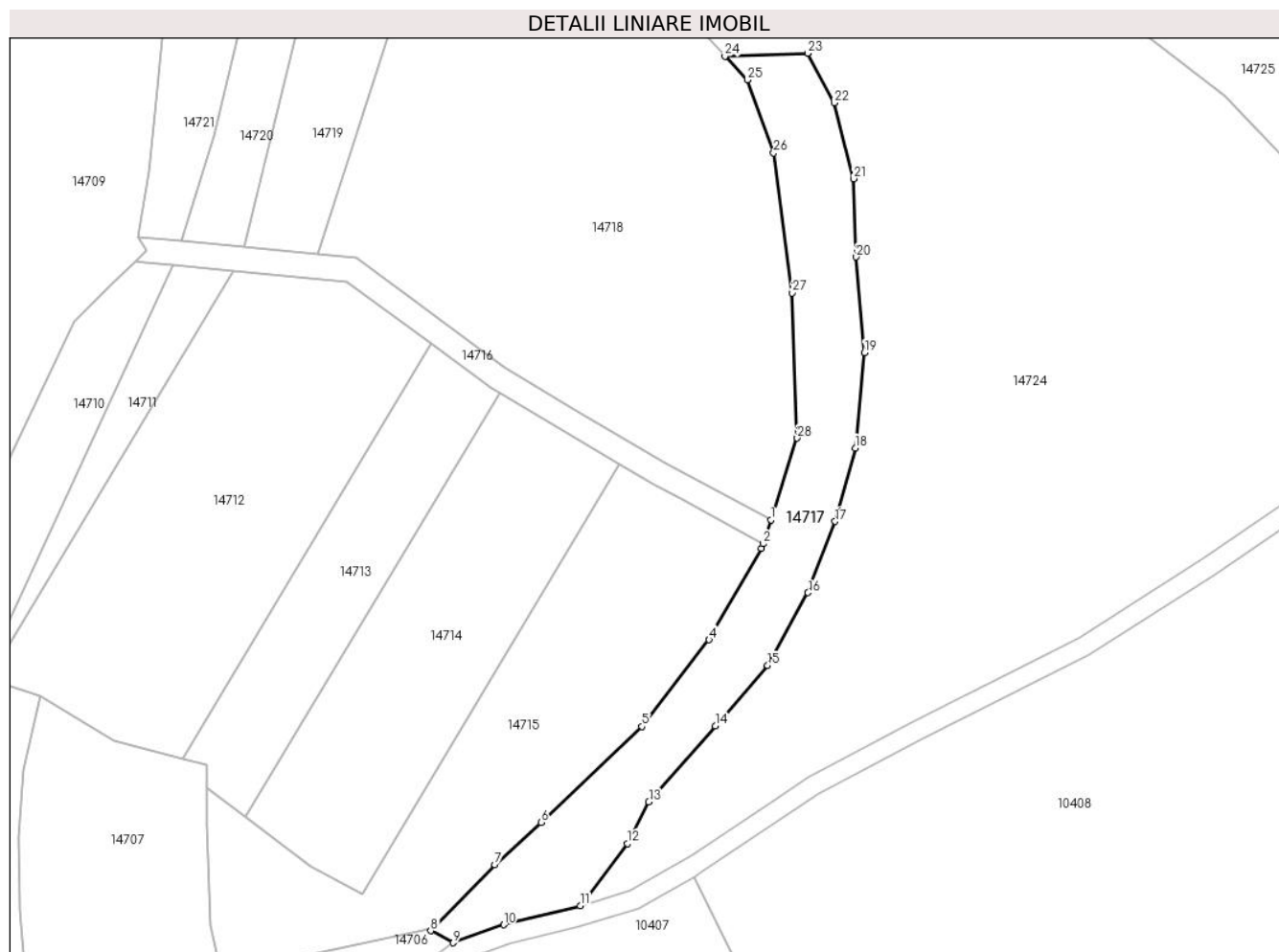
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	-	1747/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.912,123 522.557,549	2	435.910,56 522.552,712	5.083
3	435.910,243 522.551,733	4	435.899,509 522.533,115	21.491
5	435.885,814 522.515,42	6	435.865,2 522.495,84	28.431
7	435.855,771 522.487,223	8	435.842,681 522.473,747	18.787
9	435.847,25 522.471,284	10	435.857,608 522.474,945	10.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.910,56 522.552,712	3	435.910,243 522.551,733	1.029
4	435.899,509 522.533,115	5	435.885,814 522.515,42	22.376
6	435.865,2 522.495,84	7	435.855,771 522.487,223	12.774
8	435.842,681 522.473,747	9	435.847,25 522.471,284	5.191
10	435.857,608 522.474,945	11	435.873,221 522.478,847	16.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.873,221 522.478,847	12	435.882,86 522.491,492	15.9
13	435.887,226 522.500,0	14	435.900,792 522.515,517	20.611
15	435.911,456 522.527,875	16	435.919,738 522.542,727	17.005
17	435.925,272 522.557,266	18	435.929,394 522.572,257	15.547
19	435.931,29 522.591,715	20	435.929,568 522.611,221	19.582
21	435.929,069 522.627,187	22	435.925,073 522.642,661	15.982
23	435.919,628 522.652,794	24	435.902,788 522.652,2	16.85
25	435.907,326 522.647,358	26	435.912,721 522.632,441	15.863
27	435.916,477 522.603,869	28	435.917,521 522.574,254	29.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.882,86 522.491,492	13	435.887,226 522.500,0	9.563
14	435.900,792 522.515,517	15	435.911,456 522.527,875	16.323
16	435.919,738 522.542,727	17	435.925,272 522.557,266	15.557
18	435.929,394 522.572,257	19	435.931,29 522.591,715	19.55
20	435.929,568 522.611,221	21	435.929,069 522.627,187	15.974
22	435.925,073 522.642,661	23	435.919,628 522.652,794	11.503
24	435.902,788 522.652,2	25	435.907,326 522.647,358	6.636
26	435.912,721 522.632,441	27	435.916,477 522.603,869	28.818
28	435.917,521 522.574,254	1	435.912,123 522.557,549	17.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71332	7.640	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4217 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA, CIF:11380843	A1

C. Partea III. SARCINI .

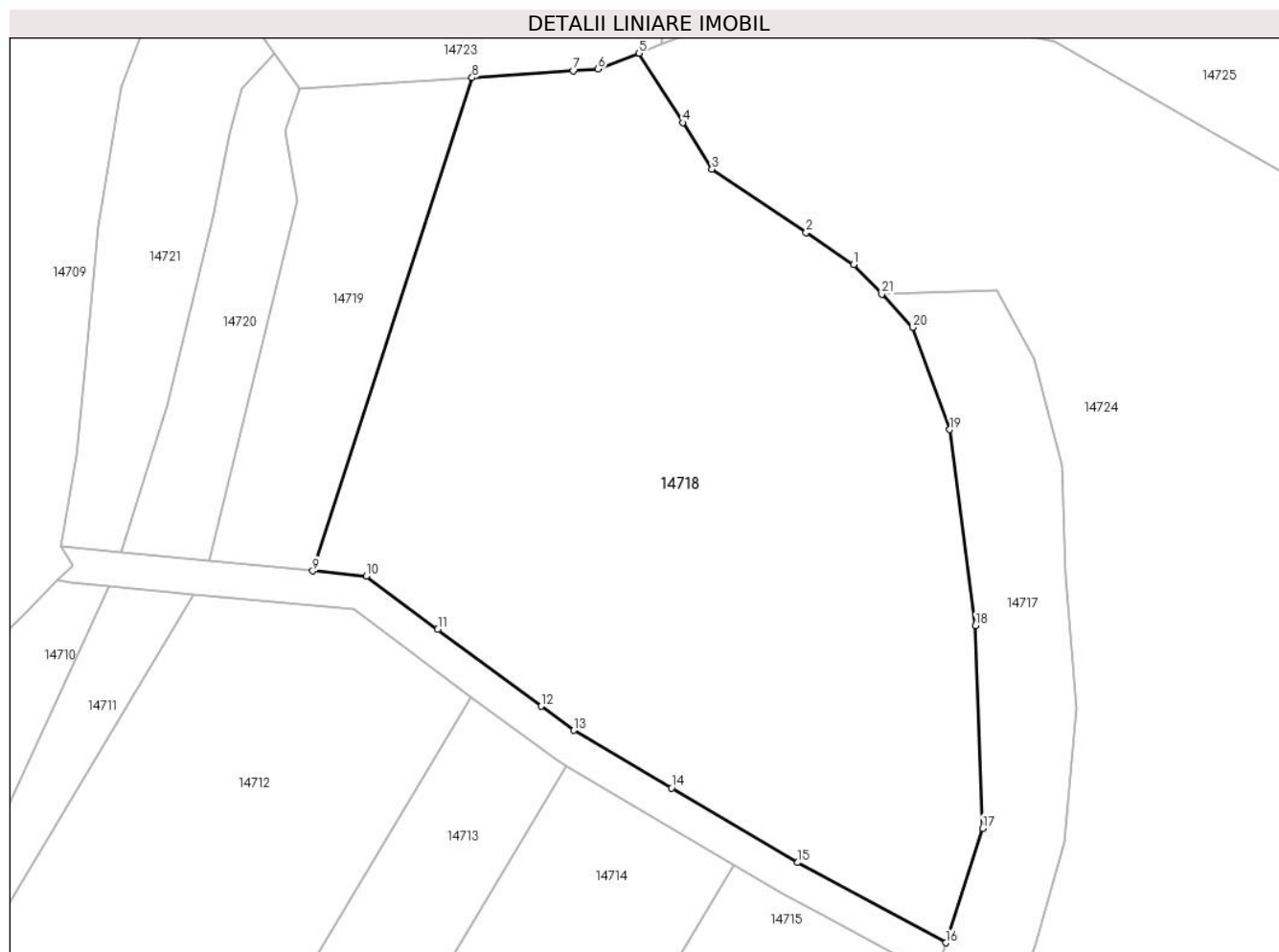
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71332	7.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.640	149	1741/1	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.898,695 522.656,569	2	435.891,742 522.661,231	8.371	2	435.891,742 522.661,231	3	435.877,975 522.670,462	16.575
3	435.877,975 522.670,462	4	435.873,712 522.677,256	8.021	4	435.873,712 522.677,256	5	435.867,356 522.687,388	11.961
5	435.867,356 522.687,388	6	435.861,359 522.685,072	6.429	6	435.861,359 522.685,072	7	435.857,712 522.684,826	3.655
7	435.857,712 522.684,826	8	435.842,953 522.683,833	14.792	8	435.842,953 522.683,833	9	435.819,679 522.611,815	75.685
9	435.819,679 522.611,815	10	435.827,489 522.611,067	7.846	10	435.827,489 522.611,067	11	435.837,934 522.603,313	13.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.837,934 522.603,313	12	435.853,049 522.592,094	18.824
13	435.857,81 522.588,559	14	435.872,069 522.580,148	16.555
15	435.890,518 522.569,264	16	435.912,123 522.557,549	24.577
17	435.917,521 522.574,254	18	435.916,477 522.603,869	29.633
19	435.912,721 522.632,441	20	435.907,326 522.647,358	15.863
21	435.902,788 522.652,2	1	435.898,695 522.656,569	5.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.853,049 522.592,094	13	435.857,81 522.588,559	5.93
14	435.872,069 522.580,148	15	435.890,518 522.569,264	21.42
16	435.912,123 522.557,549	17	435.917,521 522.574,254	17.555
18	435.916,477 522.603,869	19	435.912,721 522.632,441	28.818
20	435.907,326 522.647,358	21	435.902,788 522.652,2	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

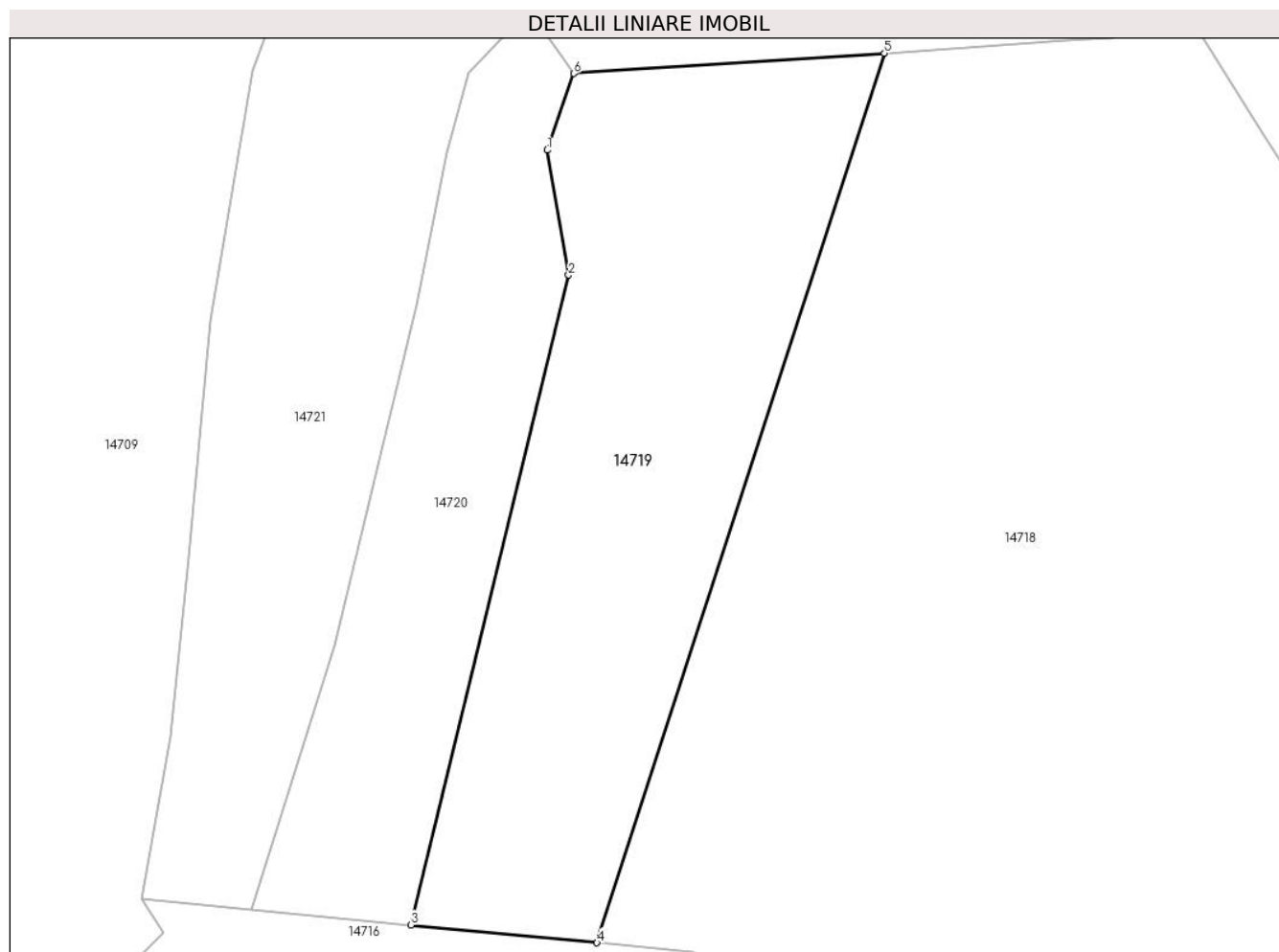
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.338	-	1728/1	-	Proprietar neidentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.815,65 522.675,984	2	435.817,385 522.665,872	10.259
2	435.817,385 522.665,872	3	435.804,618 522.613,258	54.141
3	435.804,618 522.613,258	4	435.819,679 522.611,815	15.13
4	435.819,679 522.611,815	5	435.842,953 522.683,833	75.685
5	435.842,953 522.683,833	6	435.817,795 522.682,2	25.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.817,795 522.682,2	1	435.815,65 522.675,984	6.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 6, din 10/01/2020 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTĂ (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎRLONȚA C AUREL DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

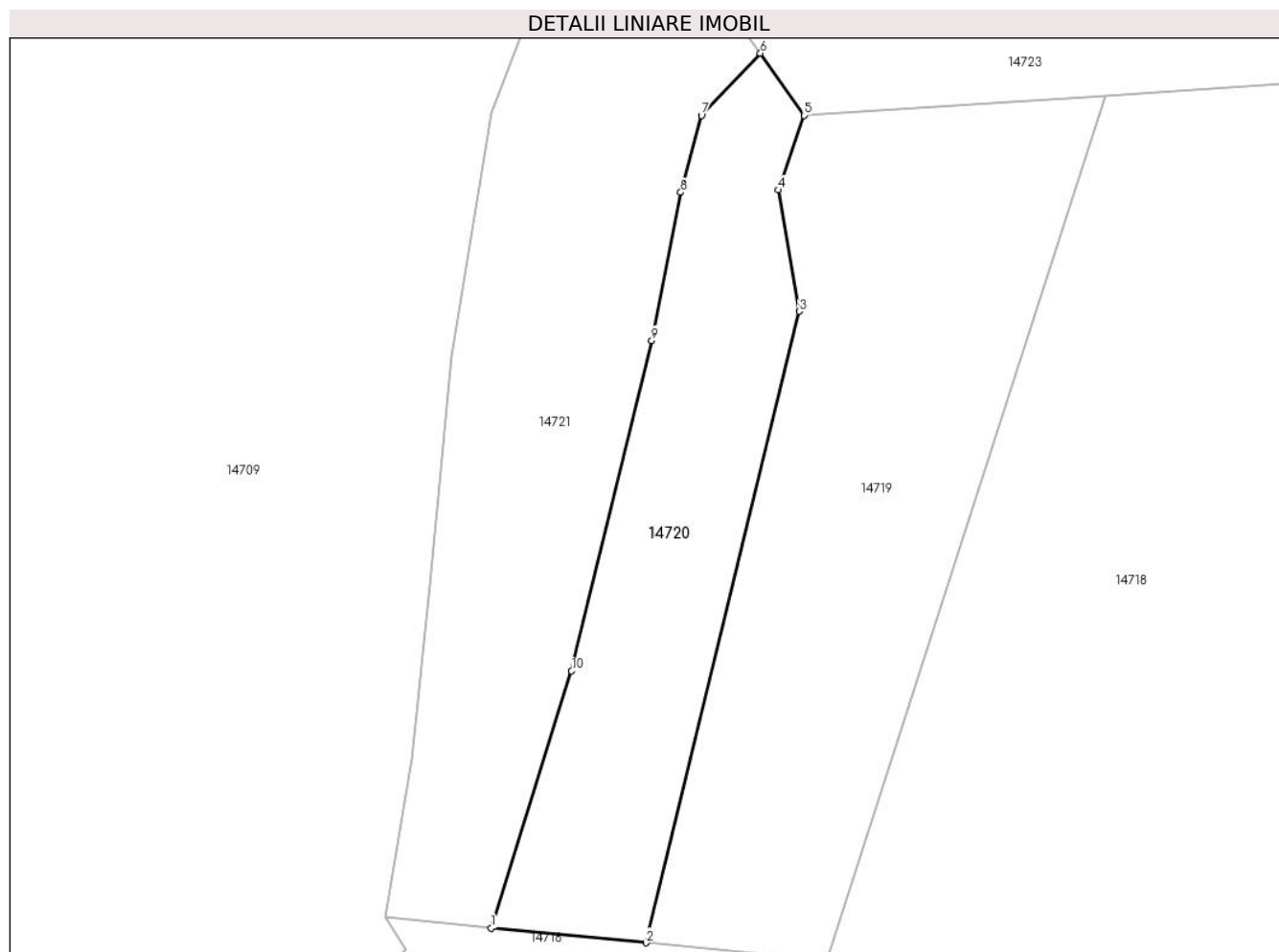
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	1728/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.791,714 522.614,494	2	435.804,618 522.613,258	12.963
2	435.804,618 522.613,258	3	435.817,385 522.665,872	54.141
3	435.817,385 522.665,872	4	435.815,65 522.675,984	10.259
4	435.815,65 522.675,984	5	435.817,795 522.682,2	6.575
5	435.817,795 522.682,2	6	435.814,149 522.687,382	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.814,149 522.687,382	7	435.809,245 522.682,199	7.135
7	435.809,245 522.682,199	8	435.807,514 522.675,78	6.649
8	435.807,514 522.675,78	9	435.805,094 522.663,435	12.58
9	435.805,094 522.663,435	10	435.798,413 522.635,901	28.334
10	435.798,413 522.635,901	1	435.791,714 522.614,494	22.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 155, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA CETATEA DE BALTA (Decizia nr. 533/16.07.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ROMAN V VIRGINIA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

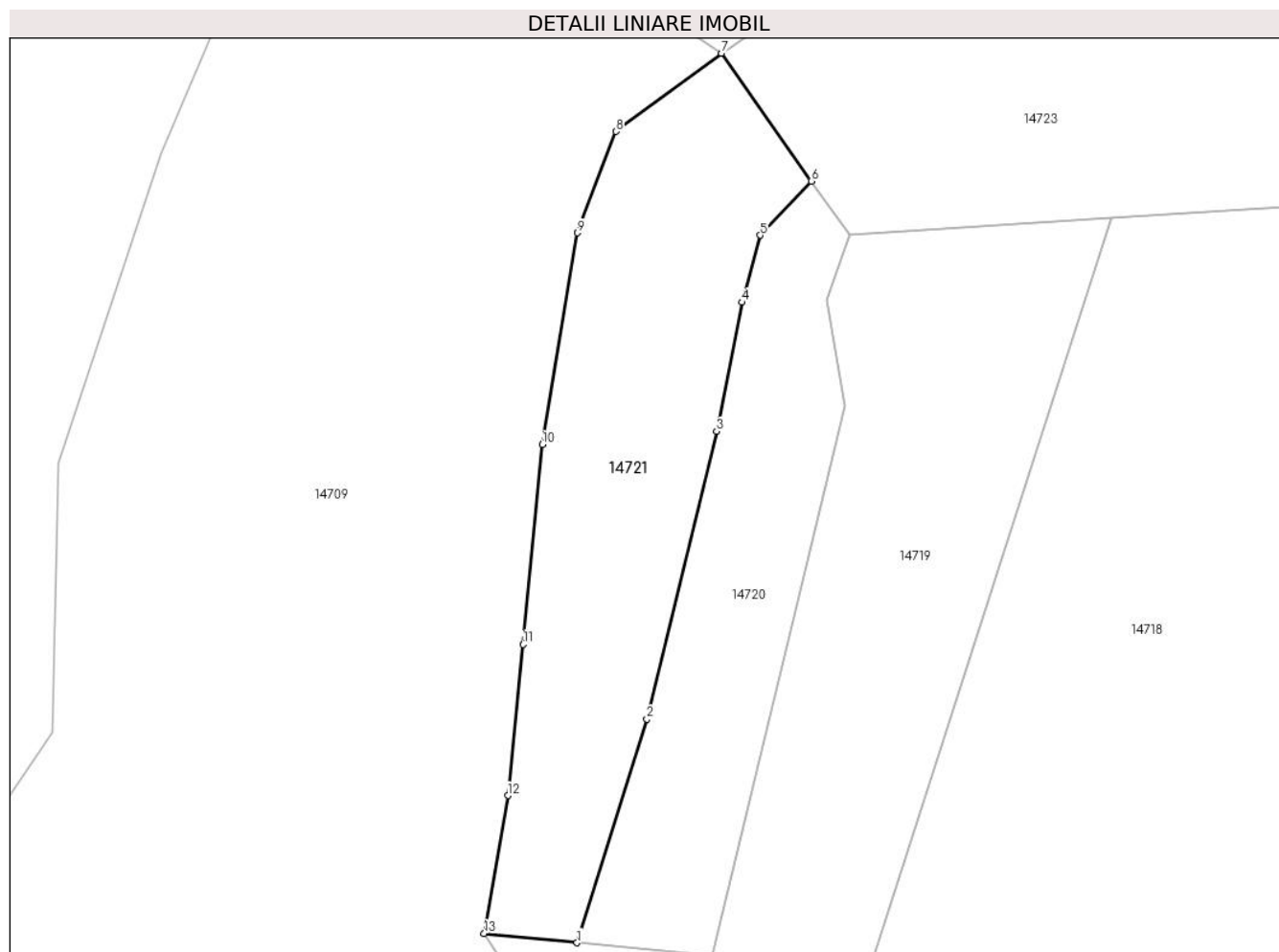
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.183	-	1728/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.791,714 522.614,494	2	435.798,413 522.635,901	22.43
2	435.798,413 522.635,901	3	435.805,094 522.663,435	28.334
3	435.805,094 522.663,435	4	435.807,514 522.675,78	12.58
4	435.807,514 522.675,78	5	435.809,245 522.682,199	6.649
5	435.809,245 522.682,199	6	435.814,149 522.687,382	7.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.814,149 522.687,382	7	435.805,542 522.699,617	14.96
7	435.805,542 522.699,617	8	435.795,433 522.692,14	12.574
8	435.795,433 522.692,14	9	435.791,74 522.682,436	10.383
9	435.791,74 522.682,436	10	435.788,384 522.662,168	20.543
10	435.788,384 522.662,168	11	435.786,553 522.643,045	19.211
11	435.786,553 522.643,045	12	435.785,1 522.628,59	14.528
12	435.785,1 522.628,59	13	435.782,832 522.615,38	13.403
13	435.782,832 522.615,38	1	435.791,714 522.614,494	8.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.930	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

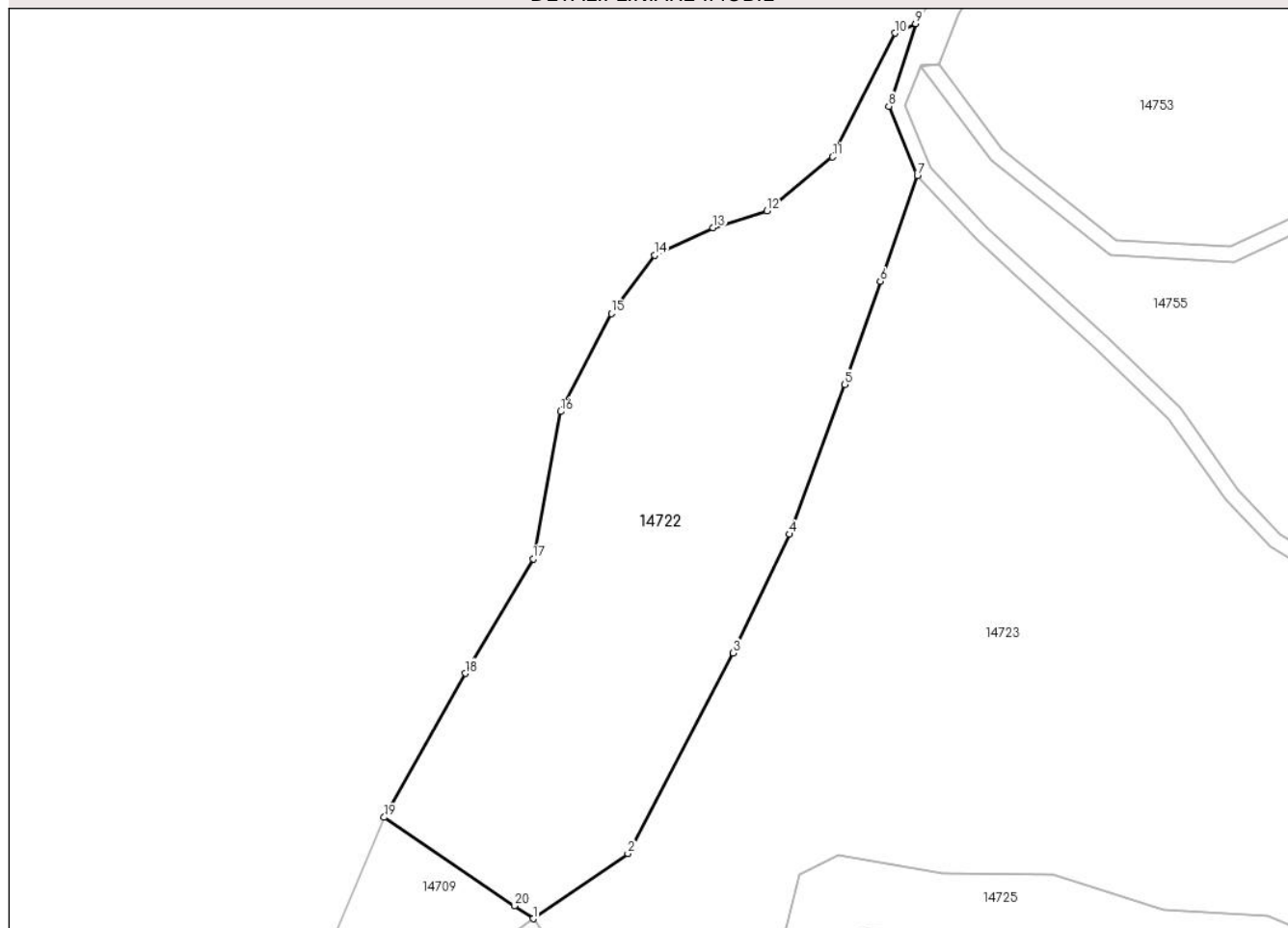
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.930	-	1761/2	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.805,542 522.699,617	2	435.830,038 522.716,482	29.74
2	435.830,038 522.716,482	3	435.857,239 522.768,313	58.535
3	435.857,239 522.768,313	4	435.871,789 522.798,972	33.936
4	435.871,789 522.798,972	5	435.886,123 522.837,715	41.31
5	435.886,123 522.837,715	6	435.895,32 522.864,334	28.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.895,32 522.864,334	7	435.904,922 522.891,672	28.975
7	435.904,922 522.891,672	8	435.897,509 522.909,604	19.403
8	435.897,509 522.909,604	9	435.904,443 522.930,934	22.429
9	435.904,443 522.930,934	10	435.899,176 522.928,491	5.806
10	435.899,176 522.928,491	11	435.882,956 522.896,524	35.847
11	435.882,956 522.896,524	12	435.865,98 522.882,531	22.0
12	435.865,98 522.882,531	13	435.852,122 522.878,171	14.528
13	435.852,122 522.878,171	14	435.837,001 522.871,076	16.702
14	435.837,001 522.871,076	15	435.825,788 522.856,034	18.762
15	435.825,788 522.856,034	16	435.812,639 522.830,676	28.564
16	435.812,639 522.830,676	17	435.805,528 522.792,605	38.729
17	435.805,528 522.792,605	18	435.788,041 522.763,042	34.348
18	435.788,041 522.763,042	19	435.767,02 522.725,803	42.763
19	435.767,02 522.725,803	20	435.800,667 522.702,931	40.685
20	435.800,667 522.702,931	1	435.805,542 522.699,617	5.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.496	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. ANEXA Nr. 24, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT CETATEA DE BALTĂ, CIF:4562478	

C. Partea III. SARCINI .

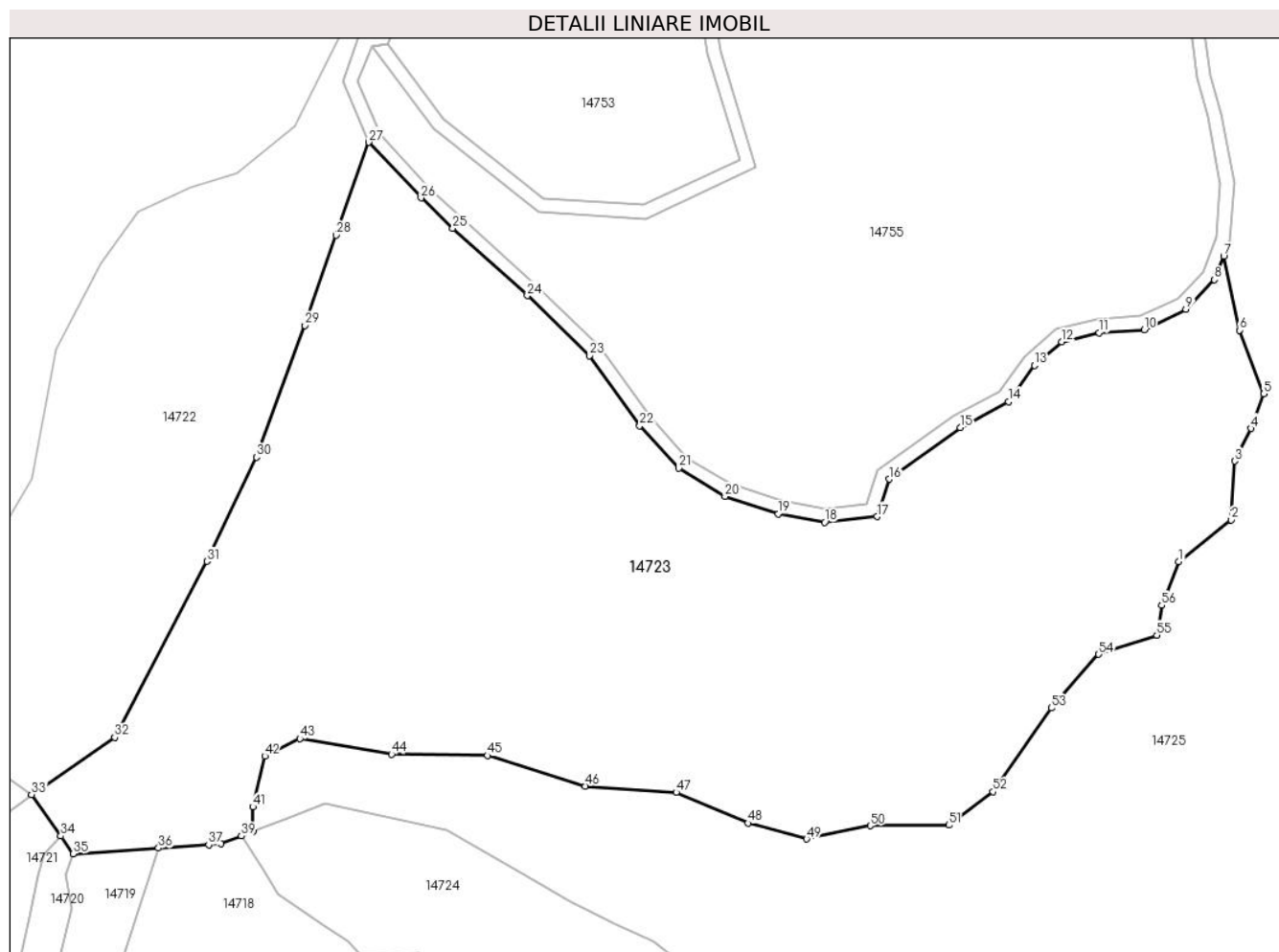
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	36.496	-	1761/1	-	Parte din pozitia 302 anexa 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.143,597 522.768,172	2	436.159,046 522.780,478	19.751	2	436.159,046 522.780,478	3	436.160,09 522.797,789	17.342	3	436.160,09 522.797,789	4	436.164,892 522.807,384	10.733
4	436.164,892 522.807,384	5	436.168,649 522.817,604	10.889	5	436.168,649 522.817,604	6	436.161,462 522.836,345	20.072	6	436.161,462 522.836,345	7	436.156,872 522.858,126	22.259
7	436.156,872 522.858,126	8	436.154,154 522.851,181	7.458	8	436.154,154 522.851,181	9	436.145,706 522.842,484	12.124	9	436.145,706 522.842,484	10	436.133,425 522.836,528	13.649
10	436.133,425 522.836,528	11	436.120,129 522.835,608	13.328	11	436.120,129 522.835,608	12	436.109,146 522.832,91	11.309	12	436.109,146 522.832,91	13	436.101,148 522.825,965	10.593
13	436.101,148 522.825,965	14	436.093,441 522.815,291	13.165	14	436.093,441 522.815,291	15	436.079,191 522.807,634	16.177	15	436.079,191 522.807,634	16	436.058,218 522.792,488	25.873
16	436.058,218 522.792,488	17	436.054,737 522.781,464	11.56	17	436.054,737 522.781,464	18	436.039,218 522.779,805	15.608	18	436.039,218 522.779,805	19	436.025,506 522.782,271	13.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	436.025,506 522.782,271	20	436.009,851 522.787,382	16.46 8	20	436.009,851 522.787,382	21	435.996,248 522.795,714	15.95 1	21	435.996,248 522.795,714	22	435.984,741 522.808,186	16.97
22	435.984,741 522.808,186	23	435.969,943 522.828,859	25.42 3	23	435.969,943 522.828,859	24	435.951,619 522.846,513	25.44 4	24	435.951,619 522.846,513	25	435.929,67 522.866,382	29.60 7
25	435.929,67 522.866,382	26	435.920,27 522.875,316	12.96 8	26	435.920,27 522.875,316	27	435.904,922 522.891,672	22.43	27	435.904,922 522.891,672	28	435.895,32 522.864,334	28.97 5
28	435.895,32 522.864,334	29	435.886,123 522.837,715	28.16 3	29	435.886,123 522.837,715	30	435.871,789 522.798,972	41.31	30	435.871,789 522.798,972	31	435.857,239 522.768,313	33.93 6
31	435.857,239 522.768,313	32	435.830,038 522.716,482	58.53 5	32	435.830,038 522.716,482	33	435.805,542 522.699,617	29.74	33	435.805,542 522.699,617	34	435.814,149 522.687,382	14.96
34	435.814,149 522.687,382	35	435.817,795 522.682,2	6.336	35	435.817,795 522.682,2	36	435.842,953 522.683,833	25.21 1	36	435.842,953 522.683,833	37	435.857,712 522.684,826	14.79 2
37	435.857,712 522.684,826	38	435.861,359 522.685,072	3.655	38	435.861,359 522.685,072	39	435.867,356 522.687,388	6.429	39	435.867,356 522.687,388	40	435.870,69 522.688,676	3.574
40	435.870,69 522.688,676	41	435.870,758 522.695,964	7.288	41	435.870,758 522.695,964	42	435.874,269 522.710,919	15.36 2	42	435.874,269 522.710,919	43	435.884,618 522.716,089	11.56 9
43	435.884,618 522.716,089	44	435.911,6 522.711,473	27.37 4	44	435.911,6 522.711,473	45	435.939,876 522.711,104	28.27 8	45	435.939,876 522.711,104	46	435.968,706 522.702,057	30.21 6
46	435.968,706 522.702,057	47	435.995,535 522.700,256	26.88 9	47	435.995,535 522.700,256	48	436.016,636 522.691,18	22.97	48	436.016,636 522.691,18	49	436.033,928 522.686,495	17.91 5
49	436.033,928 522.686,495	50	436.052,684 522.690,448	19.16 8	50	436.052,684 522.690,448	51	436.075,838 522.690,594	23.15 4	51	436.075,838 522.690,594	52	436.088,89 522.700,462	16.36 3
52	436.088,89 522.700,462	53	436.106,01 522.725,074	29.98 1	53	436.106,01 522.725,074	54	436.119,998 522.740,925	21.14	54	436.119,998 522.740,925	55	436.137,117 522.746,557	18.02 2
55	436.137,117 522.746,557	56	436.138,578 522.755,317	8.881	56	436.138,578 522.755,317	1	436.143,597 522.768,172	13.8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71333	17.288	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4218 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA, CIF:11380843	A1

C. Partea III. SARCINI .

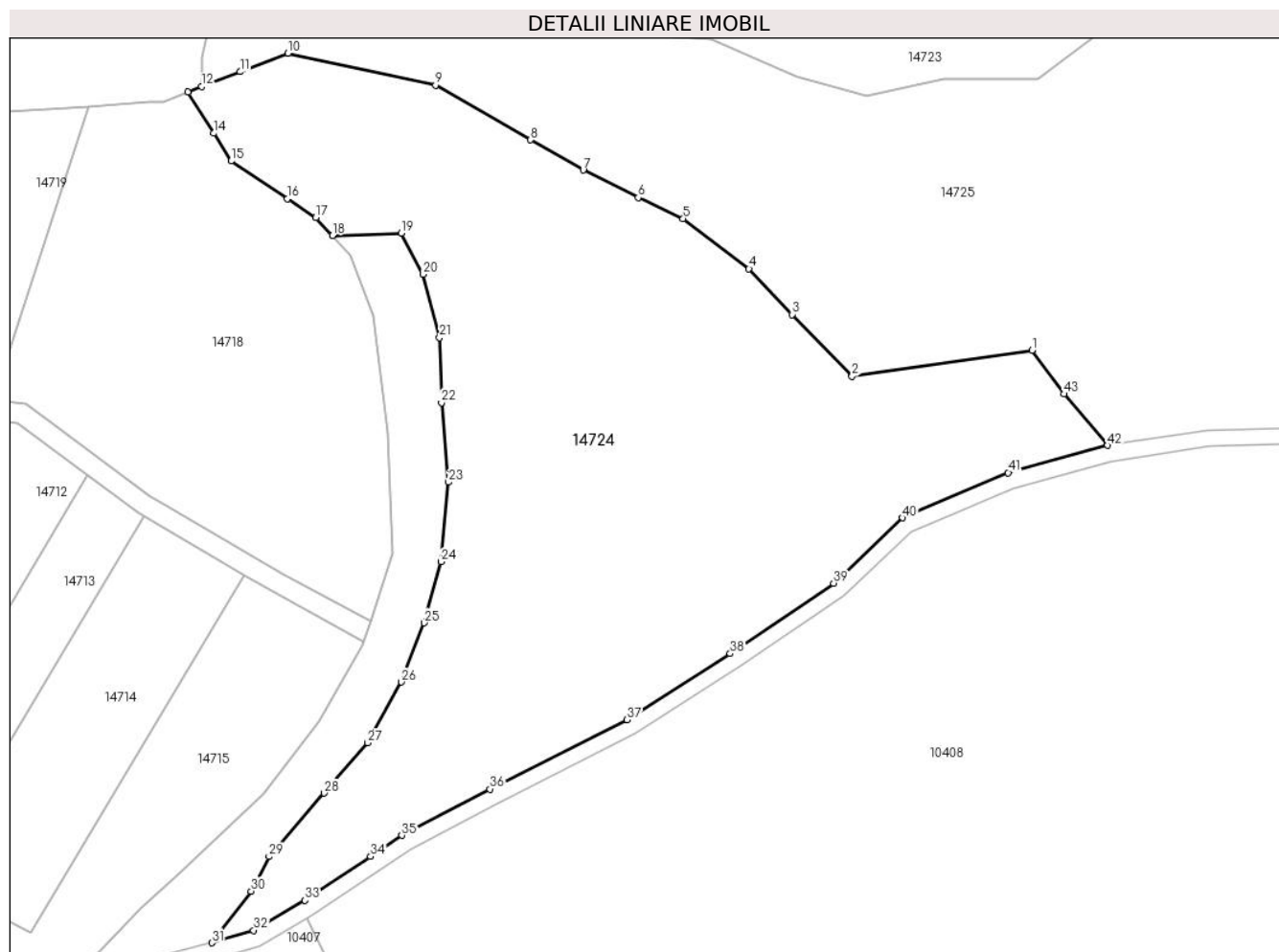
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71333	17.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.288	149	1748	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.074,404 522.624,024	2	436.030,233 522.617,675	44.625	2	436.030,233 522.617,675	3	436.015,59 522.632,822	21.068	3	436.015,59 522.632,822	4	436.004,949 522.644,025	15.451
4	436.004,949 522.644,025	5	435.988,798 522.656,368	20.327	5	435.988,798 522.656,368	6	435.977,777 522.661,495	12.155	6	435.977,777 522.661,495	7	435.964,283 522.668,215	15.075
7	435.964,283 522.668,215	8	435.951,379 522.675,635	14.885	8	435.951,379 522.675,635	9	435.928,056 522.689,048	26.905	9	435.928,056 522.689,048	10	435.891,905 522.696,868	36.987
10	435.891,905 522.696,868	11	435.880,155 522.692,331	12.596	11	435.880,155 522.692,331	12	435.870,69 522.688,676	10.146	12	435.870,69 522.688,676	13	435.867,356 522.687,388	3.574
13	435.867,356 522.687,388	14	435.873,712 522.677,256	11.961	14	435.873,712 522.677,256	15	435.877,975 522.670,462	8.021	15	435.877,975 522.670,462	16	435.891,742 522.661,231	16.575
16	435.891,742 522.661,231	17	435.898,695 522.656,569	8.371	17	435.898,695 522.656,569	18	435.902,788 522.652,2	5.987	18	435.902,788 522.652,2	19	435.919,628 522.652,794	16.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	435.919,628 522.652,794	20	435.925,073 522.642,661	11.50 3	20	435.925,073 522.642,661	21	435.929,069 522.627,187	15.98 2	21	435.929,069 522.627,187	22	435.929,568 522.611,221	15.97 4
22	435.929,568 522.611,221	23	435.931,29 522.591,715	19.58 2	23	435.931,29 522.591,715	24	435.929,394 522.572,257	19.55	24	435.929,394 522.572,257	25	435.925,272 522.557,266	15.54 7
25	435.925,272 522.557,266	26	435.919,738 522.542,727	15.55 7	26	435.919,738 522.542,727	27	435.911,456 522.527,875	17.00 5	27	435.911,456 522.527,875	28	435.900,792 522.515,517	16.32 3
28	435.900,792 522.515,517	29	435.887,226 522.500,0	20.61 1	29	435.887,226 522.500,0	30	435.882,86 522.491,492	9.563	30	435.882,86 522.491,492	31	435.873,221 522.478,847	15.9
31	435.873,221 522.478,847	32	435.883,442 522.481,884	10.66 3	32	435.883,442 522.481,884	33	435.896,038 522.489,214	14.57 4	33	435.896,038 522.489,214	34	435.912,146 522.500,0	19.38 6
34	435.912,146 522.500,0	35	435.919,847 522.505,157	9.268	35	435.919,847 522.505,157	36	435.941,398 522.516,526	24.36 6	36	435.941,398 522.516,526	37	435.975,07 522.533,48	37.69 9
37	435.975,07 522.533,48	38	436.000,328 522.549,701	30.01 8	38	436.000,328 522.549,701	39	436.025,693 522.566,992	30.69 8	39	436.025,693 522.566,992	40	436.042,586 522.582,984	23.26 2
40	436.042,586 522.582,984	41	436.068,537 522.594,063	28.21 7	41	436.068,537 522.594,063	42	436.092,859 522.600,762	25.22 8	42	436.092,859 522.600,762	43	436.082,206 522.613,356	16.49 5
43	436.082,206 522.613,356	1	436.074,404 522.624,024	13.21 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71334	51.376	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4202 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA, CIF:11380843	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

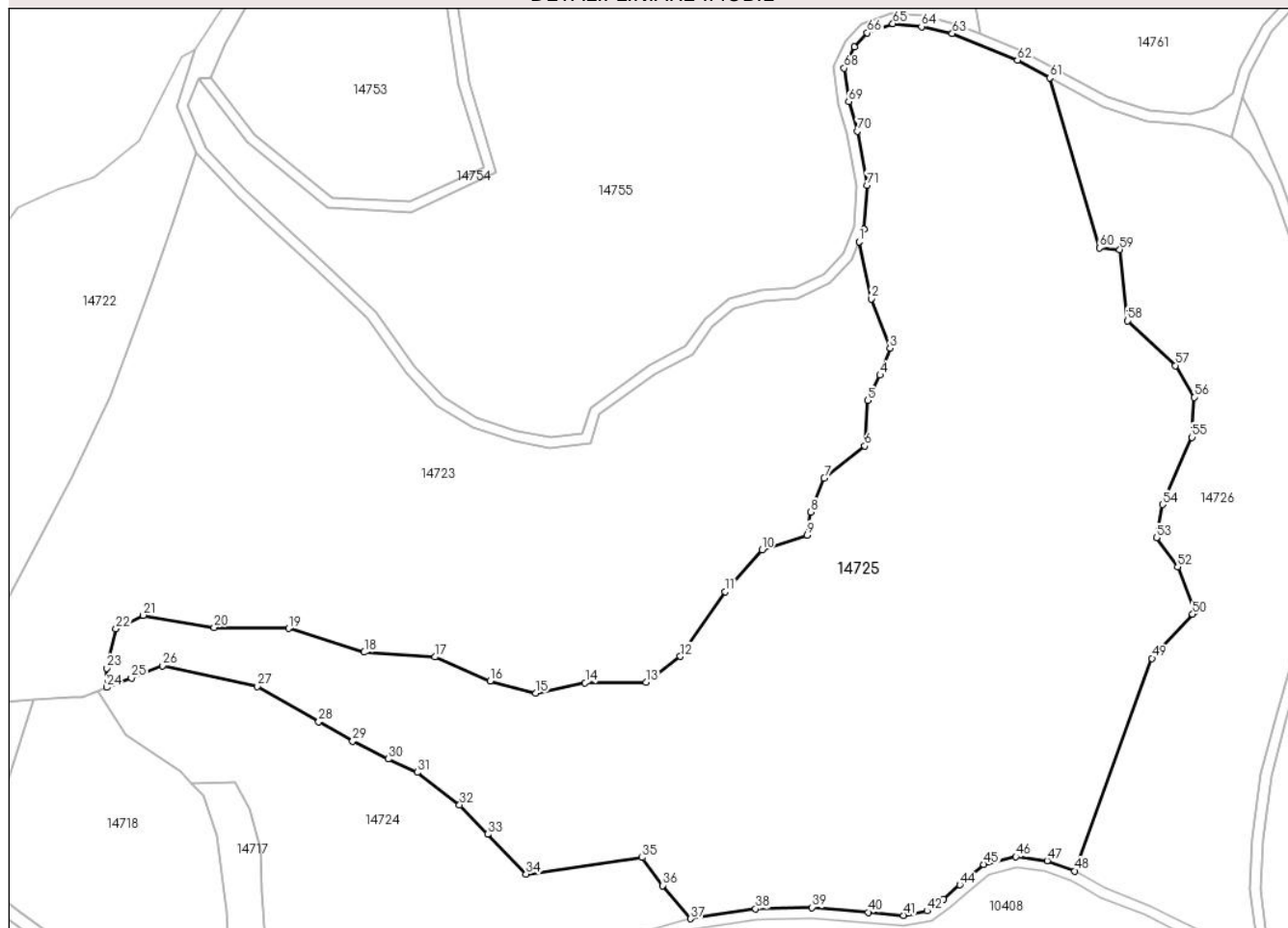
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71334	51.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	51.376	149	1761/1	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.156,872 522.858,126	2	436.161,462 522.836,345	22.259	2	436.161,462 522.836,345	3	436.168,649 522.817,604	20.072	3	436.168,649 522.817,604	4	436.164,892 522.807,384	10.889
4	436.164,892 522.807,384	5	436.160,09 522.797,789	10.73	5	436.160,09 522.797,789	6	436.159,046 522.780,478	17.342	6	436.159,046 522.780,478	7	436.143,597 522.768,172	19.751
7	436.143,597 522.768,172	8	436.138,578 522.755,317	13.8	8	436.138,578 522.755,317	9	436.137,117 522.746,557	8.881	9	436.137,117 522.746,557	10	436.119,998 522.740,925	18.022
10	436.119,998 522.740,925	11	436.106,01 522.725,074	21.14	11	436.106,01 522.725,074	12	436.088,89 522.700,462	29.981	12	436.088,89 522.700,462	13	436.075,838 522.690,594	16.363
13	436.075,838 522.690,594	14	436.052,684 522.690,448	23.154	14	436.052,684 522.690,448	15	436.033,928 522.686,495	19.168	15	436.033,928 522.686,495	16	436.016,636 522.691,18	17.915
16	436.016,636 522.691,18	17	435.995,535 522.700,256	22.97	17	435.995,535 522.700,256	18	435.968,706 522.702,057	26.889	18	435.968,706 522.702,057	19	435.939,876 522.711,104	30.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	435.939,876 522.711,104	20	435.911,6 522.711,473	28.27 8	20	435.911,6 522.711,473	21	435.884,618 522.716,089	27.37 4	21	435.884,618 522.716,089	22	435.874,269 522.710,919	11.56 9
22	435.874,269 522.710,919	23	435.870,758 522.695,964	15.36 2	23	435.870,758 522.695,964	24	435.870,69 522.688,676	7.288	24	435.870,69 522.688,676	25	435.880,155 522.692,331	10.14 6
25	435.880,155 522.692,331	26	435.891,905 522.696,868	12.59 6	26	435.891,905 522.696,868	27	435.928,056 522.689,048	36.98 7	27	435.928,056 522.689,048	28	435.951,379 522.675,635	26.90 5
28	435.951,379 522.675,635	29	435.964,283 522.668,215	14.88 5	29	435.964,283 522.668,215	30	435.977,777 522.661,495	15.07 5	30	435.977,777 522.661,495	31	435.988,798 522.656,368	12.15 5
31	435.988,798 522.656,368	32	436.004,949 522.644,025	20.32 7	32	436.004,949 522.644,025	33	436.015,59 522.632,822	15.45 1	33	436.015,59 522.632,822	34	436.030,233 522.617,675	21.06 8
34	436.030,233 522.617,675	35	436.074,404 522.624,024	44.62 5	35	436.074,404 522.624,024	36	436.082,206 522.613,356	13.21 7	36	436.082,206 522.613,356	37	436.092,859 522.600,762	16.49 5
37	436.092,859 522.600,762	38	436.117,528 522.604,524	24.95 4	38	436.117,528 522.604,524	39	436.138,979 522.605,044	21.45 7	39	436.138,979 522.605,044	40	436.160,31 522.603,192	21.41 1
40	436.160,31 522.603,192	41	436.173,728 522.601,984	13.47 2	41	436.173,728 522.601,984	42	436.182,741 522.603,739	9.182	42	436.182,741 522.603,739	43	436.189,019 522.608,1	7.644
43	436.189,019 522.608,1	44	436.195,173 522.613,67	8.3	44	436.195,173 522.613,67	45	436.204,29 522.621,413	11.96 1	45	436.204,29 522.621,413	46	436.216,499 522.624,344	12.55 6
46	436.216,499 522.624,344	47	436.228,402 522.622,834	11.99 8	47	436.228,402 522.622,834	48	436.238,924 522.618,924	11.22 5	48	436.238,924 522.618,924	49	436.268,265 522.699,739	85.97 6
49	436.268,265 522.699,739	50	436.283,744 522.716,486	22.80 5	50	436.283,744 522.716,486	51	436.284,621 522.717,435	1.292	51	436.284,621 522.717,435	52	436.278,038 522.734,508	18.29 8
52	436.278,038 522.734,508	53	436.270,0 522.745,568	13.67 2	53	436.270,0 522.745,568	54	436.272,26 522.758,197	12.83	54	436.272,26 522.758,197	55	436.283,456 522.783,732	27.88 2
55	436.283,456 522.783,732	56	436.284,261 522.798,989	15.27 8	56	436.284,261 522.798,989	57	436.277,222 522.811,016	13.93 5	57	436.277,222 522.811,016	58	436.258,984 522.828,026	24.93 9
58	436.258,984 522.828,026	59	436.256,049 522.855,108	27.24 1	59	436.256,049 522.855,108	60	436.248,249 522.855,731	7.825	60	436.248,249 522.855,731	61	436.229,432 522.920,372	67.32 4
61	436.229,432 522.920,372	62	436.217,146 522.927,127	14.02 1	62	436.217,146 522.927,127	63	436.192,306 522.937,177	26.79 6	63	436.192,306 522.937,177	64	436.180,598 522.939,852	12.01
64	436.180,598 522.939,852	65	436.169,703 522.940,949	10.95	65	436.169,703 522.940,949	66	436.160,043 522.937,445	10.27 6	66	436.160,043 522.937,445	67	436.155,127 522.932,057	7.294
67	436.155,127 522.932,057	68	436.151,254 522.924,068	8.878	68	436.151,254 522.924,068	69	436.152,905 522.911,337	12.83 8	69	436.152,905 522.911,337	70	436.156,242 522.900,141	11.68 3
70	436.156,242 522.900,141	71	436.159,937 522.879,592	20.87 9	71	436.159,937 522.879,592	72	436.158,71 522.862,822	16.81 5	72	436.158,71 522.862,822	1	436.156,872 522.858,126	5.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, EXTRAVILA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71335	18.427	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4219 / 05/06/2014		
Act Administrativ nr. 14223/1694, din 19/06/2013 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC JIDVEI SRL FILIALA ALBA, CIF:11380843	A1

C. Partea III. SARCINI .

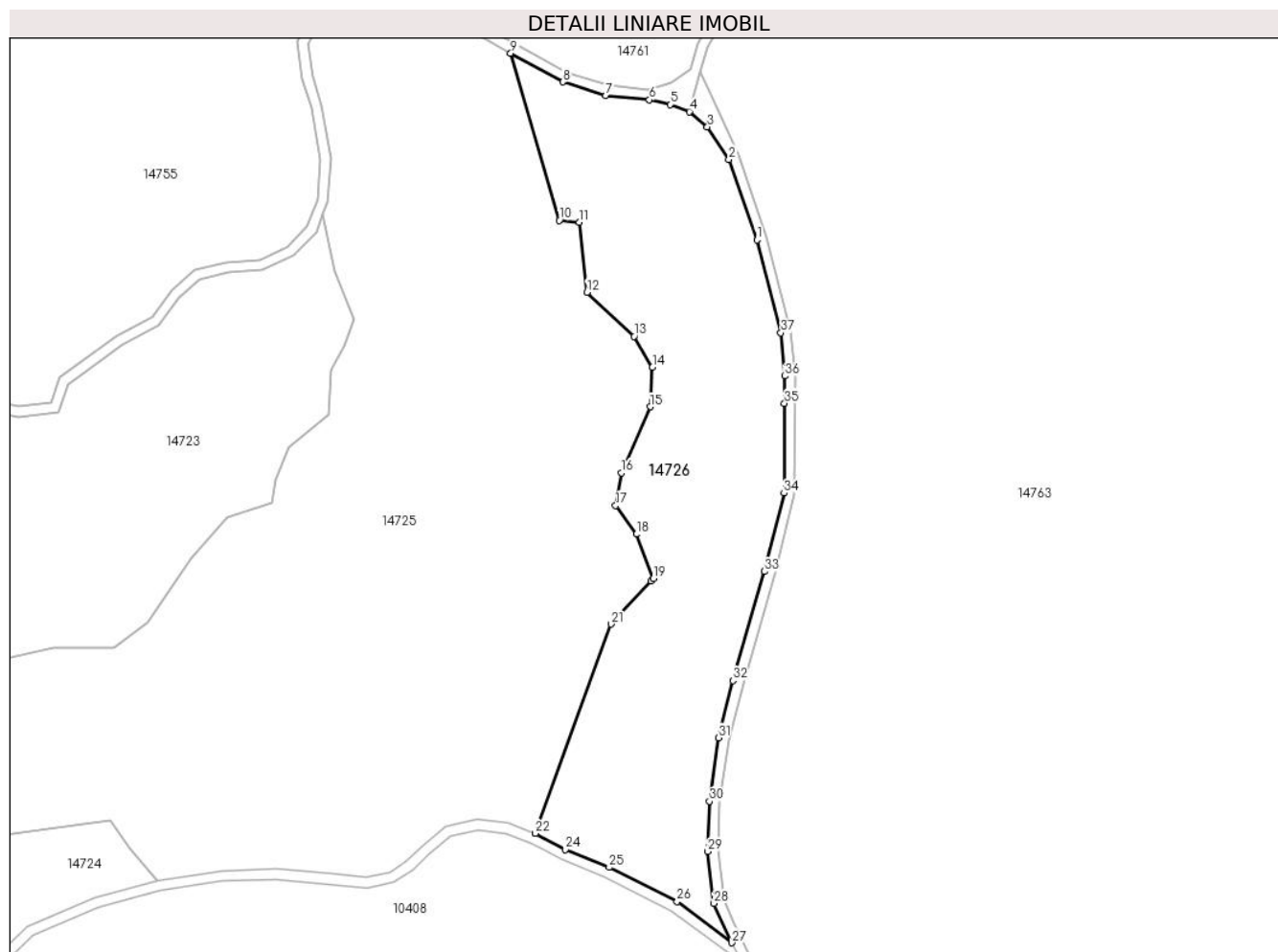
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71335	18.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.427	157	1940/2/2/2	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.324,657 522.848,198	2	436.313,817 522.879,355	32.989
3	436.305,509 522.891,937	4	436.298,558 522.897,806	9.097
5	436.291,059 522.900,6	6	436.283,094 522.902,369	8.159
7	436.266,31 522.903,996	8	436.249,664 522.909,249	17.455
9	436.229,432 522.920,372	10	436.248,249 522.855,731	67.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	436.313,817 522.879,355	3	436.305,509 522.891,937	15.077
4	436.298,558 522.897,806	5	436.291,059 522.900,6	8.003
6	436.283,094 522.902,369	7	436.266,31 522.903,996	16.863
8	436.249,664 522.909,249	9	436.229,432 522.920,372	23.088
10	436.248,249 522.855,731	11	436.256,049 522.855,108	7.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.256,049 522.855,108	12	436.258,984 522.828,026	27.241
13	436.277,222 522.811,016	14	436.284,261 522.798,989	13.935
15	436.283,456 522.783,732	16	436.272,26 522.758,197	27.882
17	436.270,0 522.745,568	18	436.278,038 522.734,508	13.672
19	436.284,621 522.717,435	20	436.283,744 522.716,486	1.292
21	436.268,265 522.699,739	22	436.238,924 522.618,924	85.976
23	436.239,261 522.618,799	24	436.250,582 522.612,622	12.897
25	436.267,511 522.605,742	26	436.293,83 522.592,486	29.469
27	436.315,009 522.576,616	28	436.308,048 522.591,817	16.719
29	436.305,65 522.611,875	30	436.306,408 522.631,221	19.361
31	436.309,833 522.655,866	32	436.315,437 522.677,911	22.746
33	436.327,578 522.720,109	34	436.335,168 522.750,379	31.207
35	436.335,357 522.785,105	36	436.335,414 522.795,63	10.525
37	436.333,966 522.812,28	1	436.324,657 522.848,198	37.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.258,984 522.828,026	13	436.277,222 522.811,016	24.939
14	436.284,261 522.798,989	15	436.283,456 522.783,732	15.278
16	436.272,26 522.758,197	17	436.270,0 522.745,568	12.83
18	436.278,038 522.734,508	19	436.284,621 522.717,435	18.298
20	436.283,744 522.716,486	21	436.268,265 522.699,739	22.805
22	436.238,924 522.618,924	23	436.239,261 522.618,799	0.359
24	436.250,582 522.612,622	25	436.267,511 522.605,742	18.274
26	436.293,83 522.592,486	27	436.315,009 522.576,616	26.465
28	436.308,048 522.591,817	29	436.305,65 522.611,875	20.201
30	436.306,408 522.631,221	31	436.309,833 522.655,866	24.882
32	436.315,437 522.677,911	33	436.327,578 522.720,109	43.91
34	436.335,168 522.750,379	35	436.335,357 522.785,105	34.727
36	436.335,414 522.795,63	37	436.333,966 522.812,28	16.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

