DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.281	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TUHUŢ CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

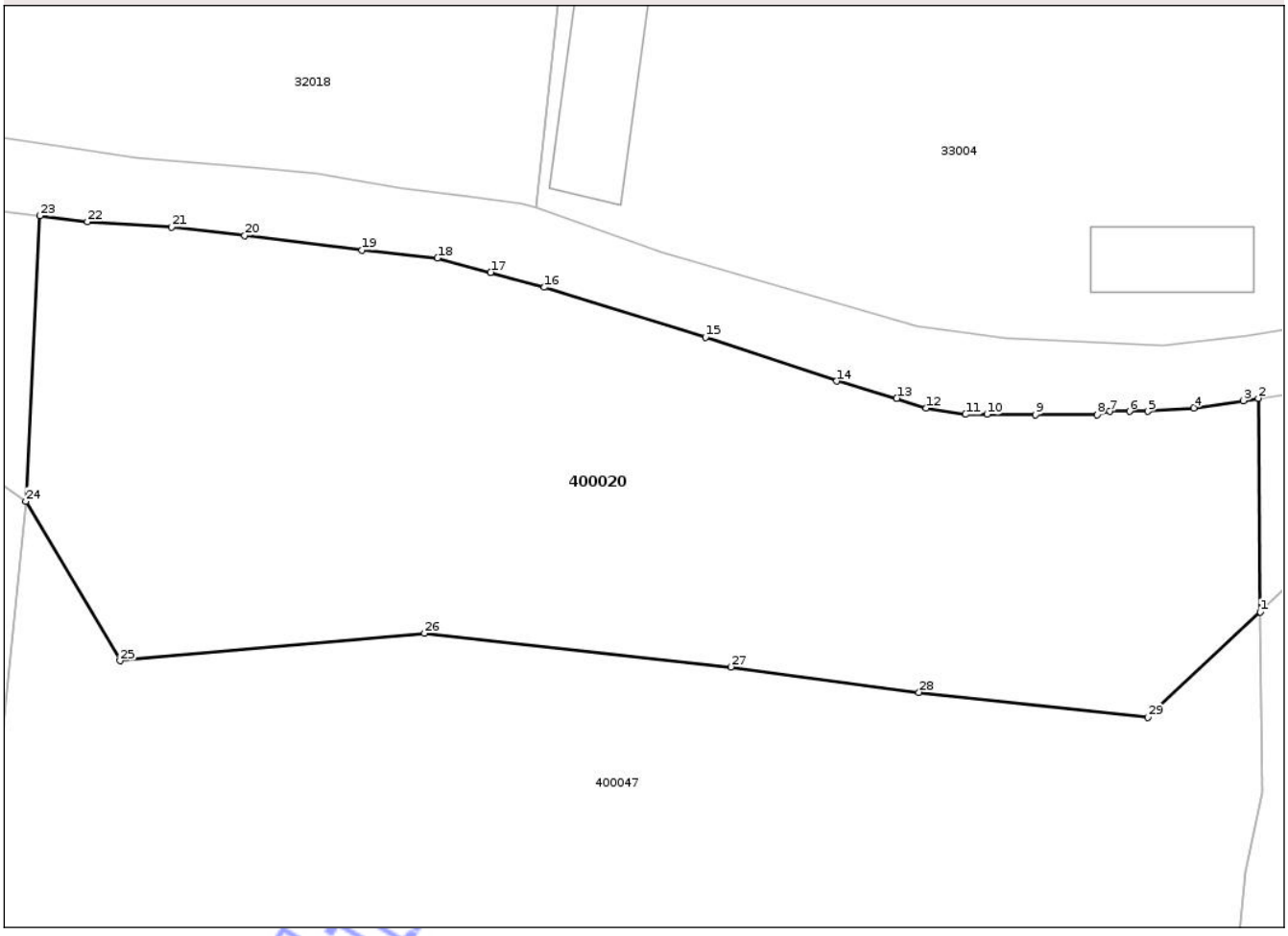
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.642	-	-	-	Fânaţ împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1
2	faneata	NU	4.639	-	-	-	Fânaţ împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.103,88 529.493,272	2	348.103,648 529.519,478	26.207
3	348.101,798 529.519,189	4	348.095,73 529.518,299	6.133
5	348.090,078 529.517,873	6	348.087,814 529.517,873	2.264
7	348.085,404 529.517,873	8	348.083,837 529.517,478	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.103,648 529.519,478	3	348.101,798 529.519,189	1.872
4	348.095,73 529.518,299	5	348.090,078 529.517,873	5.668
6	348.087,814 529.517,873	7	348.085,404 529.517,873	2.41
8	348.083,837 529.517,478	9	348.076,255 529.517,478	7.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	348.076,255 529.517,478	10	348.070,308 529.517,512	5.947
11	348.067,677 529.517,501	12	348.062,843 529.518,273	4.895
13	348.059,209 529.519,466	14	348.051,838 529.521,585	7.669
15	348.035,711 529.526,941	16	348.015,918 529.533,1	20.729
17	348.009,319 529.534,931	18	348.002,786 529.536,676	6.762
19	347.993,513 529.537,651	20	347.979,081 529.539,444	14.543
21	347.970,108 529.540,49	22	347.959,774 529.541,137	10.354
23	347.953,914 529.541,868	24	347.952,199 529.506,829	35.081
25	347.963,782 529.487,272	26	348.001,169 529.490,642	37.539
27	348.038,85 529.486,511	28	348.061,94 529.483,38	23.302
29	348.090,044 529.480,326	1	348.103,88 529.493,272	18.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	348.070,308 529.517,512	11	348.067,677 529.517,501	2.631
12	348.062,843 529.518,273	13	348.059,209 529.519,466	3.825
14	348.051,838 529.521,585	15	348.035,711 529.526,941	16.993
16	348.015,918 529.533,1	17	348.009,319 529.534,931	6.849
18	348.002,786 529.536,676	19	347.993,513 529.537,651	9.324
20	347.979,081 529.539,444	21	347.970,108 529.540,49	9.034
22	347.959,774 529.541,137	23	347.953,914 529.541,868	5.906
24	347.952,199 529.506,829	25	347.963,782 529.487,272	22.73
26	348.001,169 529.490,642	27	348.038,85 529.486,511	37.907
28	348.061,94 529.483,38	29	348.090,044 529.480,326	28.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

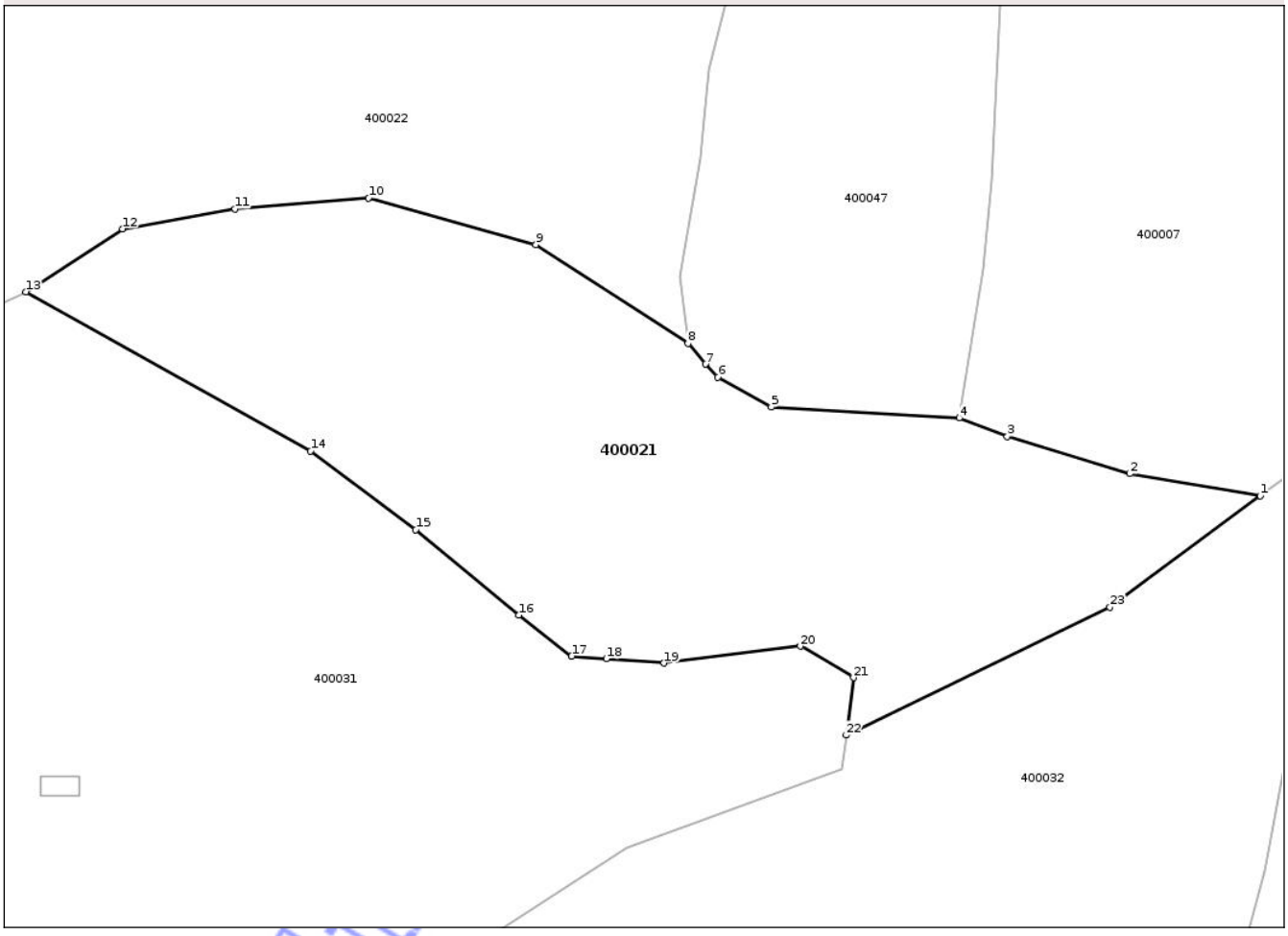
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.000	UPIII	UA 73F/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.147,068 529.254,64	2	348.120,193 529.259,222	27.263
3	348.094,907 529.266,866	4	348.084,962 529.270,673	10.649
5	348.046,238 529.272,962	6	348.035,2 529.279,057	12.609
7	348.032,624 529.281,798	8	348.029,024 529.286,039	5.562
9	347.997,65 529.306,402	10	347.963,153 529.316,03	35.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.120,193 529.259,222	3	348.094,907 529.266,866	26.416
4	348.084,962 529.270,673	5	348.046,238 529.272,962	38.791
6	348.035,2 529.279,057	7	348.032,624 529.281,798	3.762
8	348.029,024 529.286,039	9	347.997,65 529.306,402	37.403
10	347.963,153 529.316,03	11	347.935,632 529.313,732	27.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.935,632 529.313,732	12	347.912,436 529.309,66	23.55
13	347.892,495 529.296,701	14	347.951,21 529.263,923	67.245
15	347.972,897 529.247,706	16	347.994,115 529.230,086	27.58
17	348.005,036 529.221,667	18	348.012,194 529.221,122	7.179
19	348.024,101 529.220,207	20	348.052,196 529.223,679	28.309
21	348.063,195 529.217,202	22	348.061,672 529.205,364	11.935
23	348.116,083 529.231,691	1	348.147,068 529.254,64	38.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.912,436 529.309,66	13	347.892,495 529.296,701	23.782
14	347.951,21 529.263,923	15	347.972,897 529.247,706	27.079
16	347.994,115 529.230,086	17	348.005,036 529.221,667	13.79
18	348.012,194 529.221,122	19	348.024,101 529.220,207	11.942
20	348.052,196 529.223,679	21	348.063,195 529.217,202	12.764
22	348.061,672 529.205,364	23	348.116,083 529.231,691	60.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

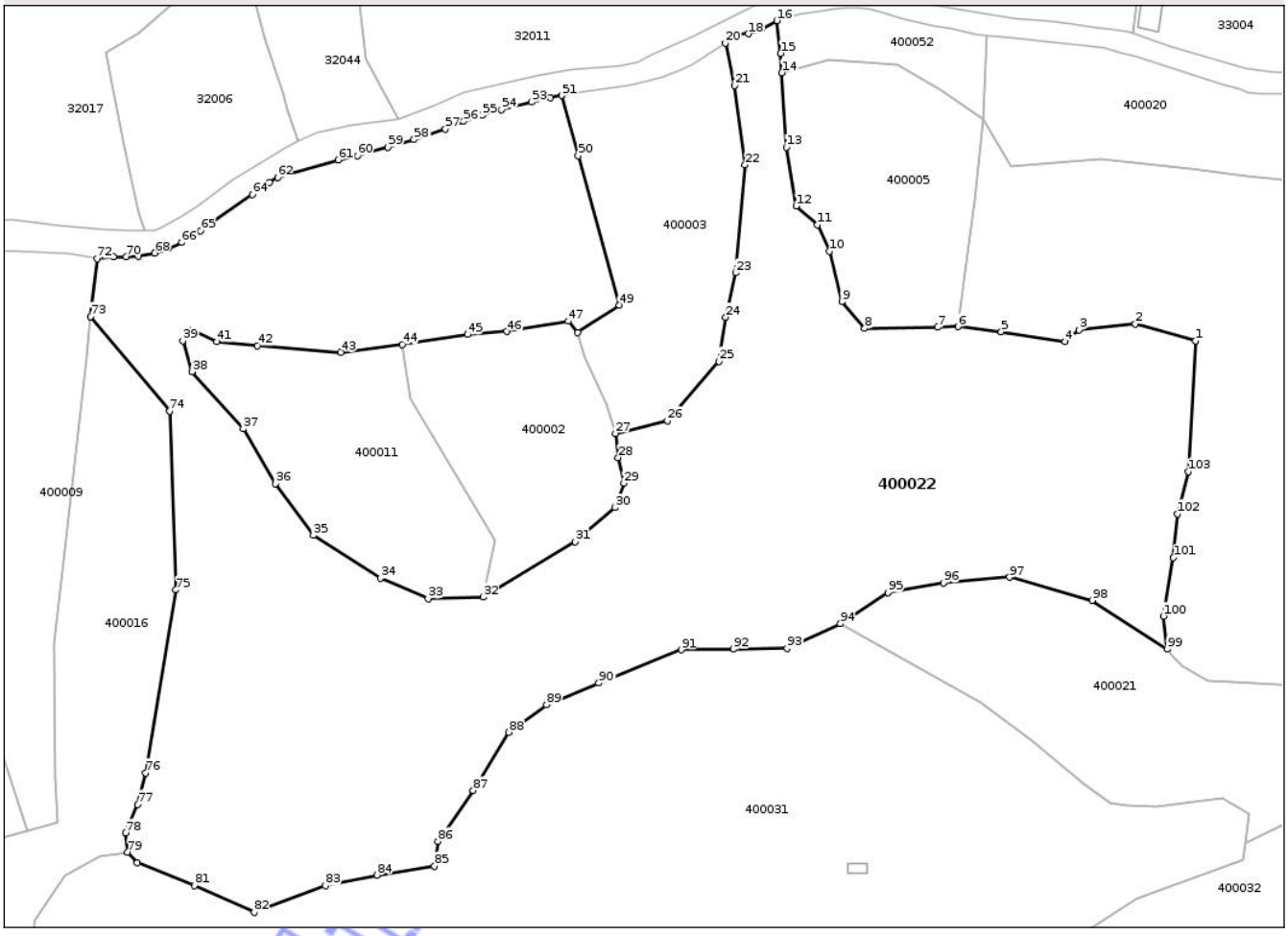
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	3.179	UPIII	UA 73D/3	-	
2	padure	NU	66.821	UPIII	UA 73D/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.040,832 529.414,694	2	348.015,692 529.421,597	26.07
4	347.986,361 529.414,343	5	347.959,75 529.418,378	26.916
7	347.933,257 529.420,266	8	347.902,739 529.419,771	30.522
10	347.887,9 529.451,996	11	347.883,07 529.463,098	12.106
13	347.869,974 529.495,396	14	347.868,106 529.526,408	31.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.015,692 529.421,597	3	347.992,193 529.419,236	23.617
5	347.959,75 529.418,378	6	347.941,626 529.420,508	18.249
8	347.902,739 529.419,771	9	347.893,173 529.430,949	14.712
11	347.883,07 529.463,098	12	347.874,114 529.470,871	11.859
14	347.868,106 529.526,408	15	347.867,62 529.534,479	8.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.992,193 529.419,236	4	347.986,361 529.414,343	7.613
6	347.941,626 529.420,508	7	347.933,257 529.420,266	8.372
9	347.893,173 529.430,949	10	347.887,9 529.451,996	21.698
12	347.874,114 529.470,871	13	347.869,974 529.495,396	24.872
15	347.867,62 529.534,479	16	347.865,928 529.548,116	13.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	347.865,928 529.548,116	17	347.859,468 529.544,553	7.378
19	347.849,918 529.542,247	20	347.844,5 529.538,781	6.432
22	347.852,713 529.487,966	23	347.848,777 529.442,986	45.153
25	347.841,854 529.406,099	26	347.820,323 529.381,258	32.874
28	347.799,739 529.365,982	29	347.802,196 529.355,243	11.017
31	347.781,902 529.330,866	32	347.743,332 529.307,788	44.947
34	347.700,555 529.315,596	35	347.672,541 529.333,476	33.234
37	347.643,227 529.377,978	38	347.621,763 529.401,755	32.031
40	347.621,611 529.419,091	41	347.632,262 529.414,224	11.71
43	347.683,94 529.409,865	44	347.709,69 529.413,073	25.95
46	347.753,19 529.418,528	47	347.778,977 529.422,785	26.136
49	347.800,131 529.429,575	50	347.783,053 529.491,903	64.625
52	347.771,537 529.515,983	53	347.763,541 529.514,263	8.179
55	347.742,867 529.508,654	56	347.735,224 529.506,08	8.065
58	347.714,543 529.498,57	59	347.703,559 529.495,431	11.424
61	347.682,856 529.490,104	62	347.657,606 529.482,806	26.283
64	347.647,026 529.475,588	65	347.625,403 529.460,564	26.33
67	347.611,994 529.453,231	68	347.606,249 529.451,272	6.07
70	347.594,371 529.449,75	71	347.589,182 529.449,75	5.189
73	347.579,508 529.424,79	74	347.612,452 529.385,3	51.428
76	347.602,441 529.234,473	77	347.599,157 529.221,323	13.554
79	347.594,957 529.201,441	80	347.599,0 529.196,934	6.055
82	347.647,726 529.176,297	83	347.677,48 529.187,396	31.757
85	347.723,06 529.195,641	86	347.724,494 529.205,918	10.376
88	347.754,144 529.251,326	89	347.769,876 529.262,87	19.513
91	347.826,092 529.285,789	92	347.847,85 529.286,077	21.76
94	347.892,495 529.296,701	95	347.912,436 529.309,66	23.782
97	347.963,153 529.316,03	98	347.997,65 529.306,402	35.815
100	348.027,467 529.299,849	101	348.031,65 529.324,186	24.693
103	348.037,836 529.360,16	1	348.040,832 529.414,694	54.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	347.859,468 529.544,553	18	347.854,07 529.542,683	5.712
20	347.844,5 529.538,781	21	347.848,466 529.521,161	18.061
23	347.848,777 529.442,986	24	347.844,624 529.424,5	18.947
26	347.820,323 529.381,258	27	347.798,682 529.376,013	22.268
29	347.802,196 529.355,243	30	347.798,371 529.345,063	10.875
32	347.743,332 529.307,788	33	347.720,382 529.307,091	22.961
35	347.672,541 529.333,476	36	347.656,769 529.355,016	26.697
38	347.621,763 529.401,755	39	347.617,959 529.414,681	13.474
41	347.632,262 529.414,224	42	347.649,067 529.412,534	16.89
44	347.709,69 529.413,073	45	347.736,934 529.417,258	27.563
47	347.778,977 529.422,785	48	347.782,913 529.418,184	6.055
50	347.783,053 529.491,903	51	347.776,191 529.516,949	25.97
53	347.763,541 529.514,263	54	347.751,007 529.511,076	12.933
56	347.735,224 529.506,08	57	347.727,605 529.503,005	8.216
59	347.703,559 529.495,431	60	347.690,909 529.491,746	13.176
62	347.657,606 529.482,806	63	347.654,142 529.480,602	4.106
65	347.625,403 529.460,564	66	347.617,526 529.455,705	9.255
68	347.606,249 529.451,272	69	347.599,458 529.449,817	6.945
71	347.589,182 529.449,75	72	347.582,161 529.448,865	7.076
74	347.612,452 529.385,3	75	347.615,155 529.310,772	74.577
77	347.599,157 529.221,323	78	347.594,109 529.209,52	12.837
80	347.599,0 529.196,934	81	347.622,799 529.187,489	25.604
83	347.677,48 529.187,396	84	347.699,122 529.191,854	22.096
86	347.724,494 529.205,918	87	347.739,232 529.227,181	25.871
89	347.769,876 529.262,87	90	347.791,715 529.271,87	23.621
92	347.847,85 529.286,077	93	347.870,279 529.286,444	22.433
95	347.912,436 529.309,66	96	347.935,632 529.313,732	23.55
98	347.997,65 529.306,402	99	348.029,024 529.286,039	37.403
101	348.031,65 529.324,186	102	348.033,409 529.342,501	18.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	347.854,07 529.542,683	19	347.849,918 529.542,247	4.176
21	347.848,466 529.521,161	22	347.852,713 529.487,966	33.465
24	347.844,624 529.424,5	25	347.841,854 529.406,099	18.607
27	347.798,682 529.376,013	28	347.799,739 529.365,982	10.086
30	347.798,371 529.345,063	31	347.781,902 529.330,866	21.744
33	347.720,382 529.307,091	34	347.700,555 529.315,596	21.573
36	347.656,769 529.355,016	37	347.643,227 529.377,978	26.658
39	347.617,959 529.414,681	40	347.621,611 529.419,091	5.726
42	347.649,067 529.412,534	43	347.683,94 529.409,865	34.975
45	347.736,934 529.417,258	46	347.753,19 529.418,528	16.305
48	347.782,913 529.418,184	49	347.800,131 529.429,575	20.645
51	347.776,191 529.516,949	52	347.771,537 529.515,983	4.753
54	347.751,007 529.511,076	55	347.742,867 529.508,654	8.493
57	347.727,605 529.503,005	58	347.714,543 529.498,57	13.794
60	347.690,909 529.491,746	61	347.682,856 529.490,104	8.219
63	347.654,142 529.480,602	64	347.647,026 529.475,588	8.705
66	347.617,526 529.455,705	67	347.611,994 529.453,231	6.06
69	347.599,458 529.449,817	70	347.594,371 529.449,75	5.088
72	347.582,161 529.448,865	73	347.579,508 529.424,79	24.221
75	347.615,155 529.310,772	76	347.602,441 529.234,473	77.35
78	347.594,109 529.209,52	79	347.594,957 529.201,441	8.124
81	347.622,799 529.187,489	82	347.647,726 529.176,297	27.324
84	347.699,122 529.191,854	85	347.723,06 529.195,641	24.235
87	347.739,232 529.227,181	88	347.754,144 529.251,326	28.379
90	347.791,715 529.271,87	91	347.826,092 529.285,789	37.088
93	347.870,279 529.286,444	94	347.892,495 529.296,701	24.469
96	347.935,632 529.313,732	97	347.963,153 529.316,03	27.617
99	348.029,024 529.286,039	100	348.027,467 529.299,849	13.898
102	348.033,409 529.342,501	103	348.037,836 529.360,16	18.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat pe site-ul www.geocadastru.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	217	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.107,108 527.778,869	2	347.109,698 527.773,507	5.954
2	347.109,698 527.773,507	3	347.112,896 527.766,734	7.49
3	347.112,896 527.766,734	4	347.115,526 527.758,783	8.375
4	347.115,526 527.758,783	5	347.117,881 527.754,484	4.902
5	347.117,881 527.754,484	6	347.119,399 527.751,835	3.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.119,399 527.751,835	7	347.121,877 527.753,101	2.783
7	347.121,877 527.753,101	8	347.123,672 527.753,911	1.969
8	347.123,672 527.753,911	9	347.113,542 527.769,283	18.409
9	347.113,542 527.769,283	10	347.112,604 527.775,678	6.463
10	347.112,604 527.775,678	11	347.104,648 527.787,716	14.429
11	347.104,648 527.787,716	12	347.098,082 527.800,719	14.567
12	347.098,082 527.800,719	13	347.093,956 527.798,57	4.653
13	347.093,956 527.798,57	14	347.093,337 527.798,16	0.742
14	347.093,337 527.798,16	15	347.090,999 527.796,489	2.874
15	347.090,999 527.796,489	16	347.095,368 527.792,198	6.124
16	347.095,368 527.792,198	1	347.107,108 527.778,869	17.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.022	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.022	-	-	-	Fânaţ împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.351,641 529.441,164	2	348.354,968 529.447,904	7.517
3	348.356,409 529.449,321	4	348.356,003 529.450,175	0.946
5	348.353,622 529.455,185	6	348.352,076 529.452,608	3.005
7	348.346,499 529.449,587	8	348.336,88 529.447,134	9.927
9	348.322,464 529.443,96	10	348.316,186 529.442,589	6.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.354,968 529.447,904	3	348.356,409 529.449,321	2.021
4	348.356,003 529.450,175	5	348.353,622 529.455,185	5.547
6	348.352,076 529.452,608	7	348.346,499 529.449,587	6.343
8	348.336,88 529.447,134	9	348.322,464 529.443,96	14.761
10	348.316,186 529.442,589	11	348.311,382 529.442,589	4.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.311,382 529.442,589	12	348.305,331 529.442,504	6.051
13	348.301,233 529.443,587	14	348.296,799 529.444,975	4.646
15	348.290,855 529.446,919	16	348.286,258 529.448,511	4.865
17	348.282,215 529.449,914	18	348.278,4 529.426,023	24.194
19	348.285,758 529.428,383	20	348.297,235 529.429,498	11.531
21	348.313,77 529.431,864	22	348.322,476 529.433,077	8.789
23	348.338,001 529.435,075	24	348.351,326 529.436,107	13.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.305,331 529.442,504	13	348.301,233 529.443,587	4.239
14	348.296,799 529.444,975	15	348.290,855 529.446,919	6.254
16	348.286,258 529.448,511	17	348.282,215 529.449,914	4.28
18	348.278,4 529.426,023	19	348.285,758 529.428,383	7.728
20	348.297,235 529.429,498	21	348.313,77 529.431,864	16.704
22	348.322,476 529.433,077	23	348.338,001 529.435,075	15.653
24	348.351,326 529.436,107	1	348.351,641 529.441,164	5.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.640	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8618, din 21/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUTA IOAN** 2) **BUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	923	-	-	-	
2	faneata	NU	4.717	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.507,813 529.413,733	2	347.512,221 529.452,575	39.091
3	347.506,535 529.451,648	4	347.497,262 529.449,115	9.613
5	347.477,977 529.441,126	6	347.478,328 529.438,838	2.315
7	347.481,09 529.429,55	8	347.483,767 529.414,865	14.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.512,221 529.452,575	3	347.506,535 529.451,648	5.761
4	347.497,262 529.449,115	5	347.477,977 529.441,126	20.874
6	347.478,328 529.438,838	7	347.481,09 529.429,55	9.69
8	347.483,767 529.414,865	9	347.486,061 529.387,726	27.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.486,061 529.387,726	10	347.486,775 529.375,927	11.821
11	347.487,196 529.360,737	12	347.489,812 529.343,441	17.493
13	347.496,576 529.306,531	14	347.498,809 529.292,654	14.056
15	347.503,237 529.281,856	16	347.521,312 529.251,624	35.223
17	347.530,079 529.237,997	18	347.537,412 529.225,378	14.595
19	347.537,597 529.225,06	20	347.541,294 529.209,839	15.663
21	347.541,952 529.207,174	22	347.553,27 529.210,266	11.733
23	347.528,805 529.283,659	24	347.510,733 529.372,813	90.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.486,775 529.375,927	11	347.487,196 529.360,737	15.196
12	347.489,812 529.343,441	13	347.496,576 529.306,531	37.525
14	347.498,809 529.292,654	15	347.503,237 529.281,856	11.67
16	347.521,312 529.251,624	17	347.530,079 529.237,997	16.204
18	347.537,412 529.225,378	19	347.537,597 529.225,06	0.368
20	347.541,294 529.209,839	21	347.541,952 529.207,174	2.746
22	347.553,27 529.210,266	23	347.528,805 529.283,659	77.364
24	347.510,733 529.372,813	1	347.507,813 529.413,733	41.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.306	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOGLEA MARINELA-MARIA** 2) **BOGLEA MARINEL** 3) **BOGLEA GHEORGHE-IOAN** 4) **BERINDEI COSTINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

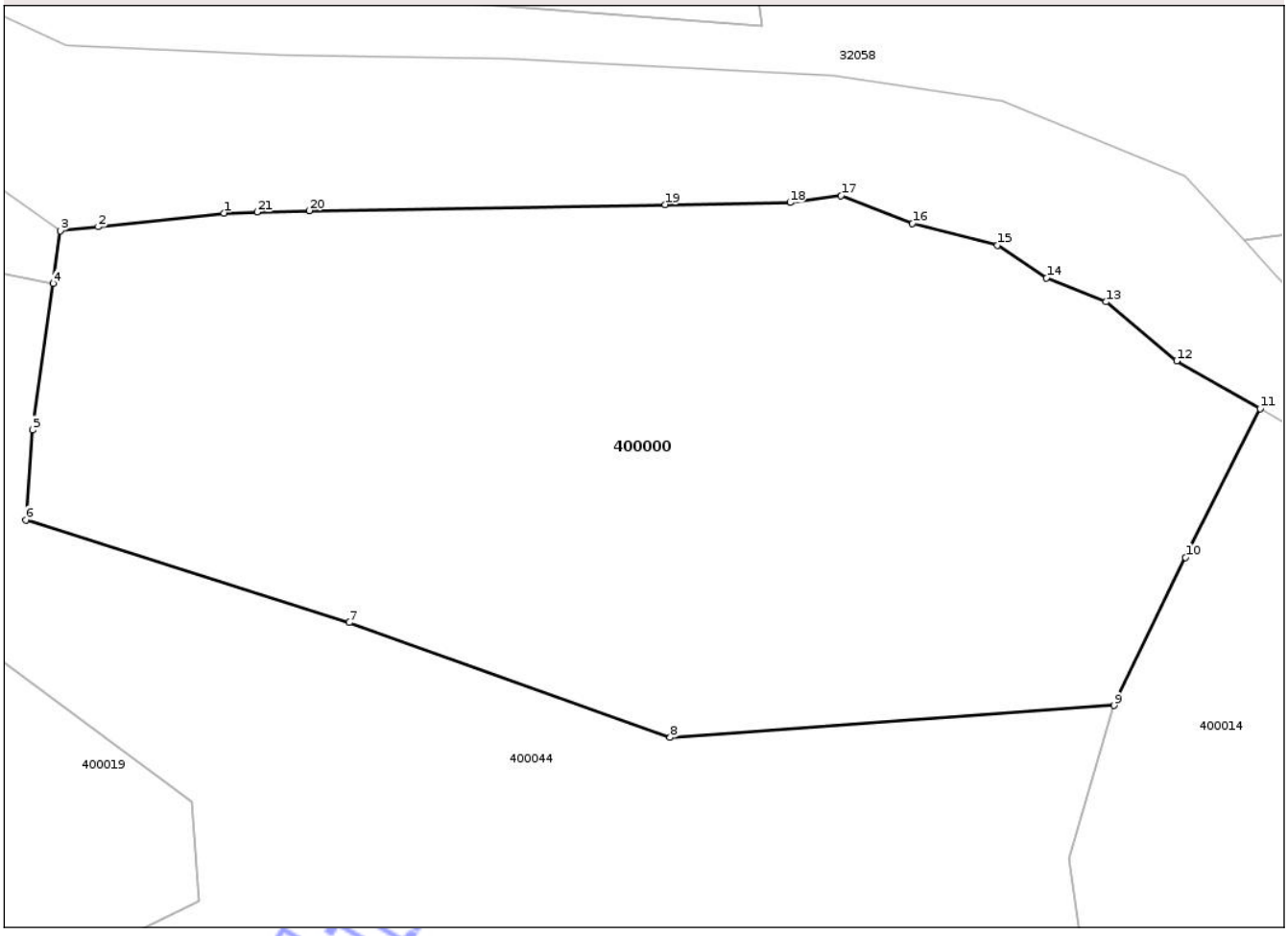
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	723	-	-	-	
2	faneata	NU	4.583	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.948,616 529.519,059	2	346.935,744 529.517,664	12.948
3	346.931,88 529.517,245	4	346.931,123 529.511,876	5.422
5	346.929,008 529.496,893	6	346.928,356 529.487,722	9.194
7	346.961,437 529.477,215	8	346.994,268 529.465,5	34.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.935,744 529.517,664	3	346.931,88 529.517,245	3.886
4	346.931,123 529.511,876	5	346.929,008 529.496,893	15.132
6	346.928,356 529.487,722	7	346.961,437 529.477,215	34.709
8	346.994,268 529.465,5	9	347.039,677 529.468,75	45.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.039,677 529.468,75	10	347.046,985 529.483,889	16.811
11	347.054,627 529.499,063	12	347.046,087 529.503,949	9.838
13	347.038,841 529.510,0	14	347.032,769 529.512,428	6.54
15	347.027,728 529.515,751	16	347.019,037 529.517,977	8.971
17	347.011,753 529.520,833	18	347.006,512 529.520,138	5.287
19	346.993,766 529.519,925	20	346.957,34 529.519,316	36.431
21	346.952,011 529.519,162	1	346.948,616 529.519,059	3.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.046,985 529.483,889	11	347.054,627 529.499,063	16.99
12	347.046,087 529.503,949	13	347.038,841 529.510,0	9.441
14	347.032,769 529.512,428	15	347.027,728 529.515,751	6.037
16	347.019,037 529.517,977	17	347.011,753 529.520,833	7.824
18	347.006,512 529.520,138	19	346.993,766 529.519,925	12.747
20	346.957,34 529.519,316	21	346.952,011 529.519,162	5.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/33, din 23/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOARA A NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANCA GHEORGHE-IOAN** 2) **ANCA ELISABETA-CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

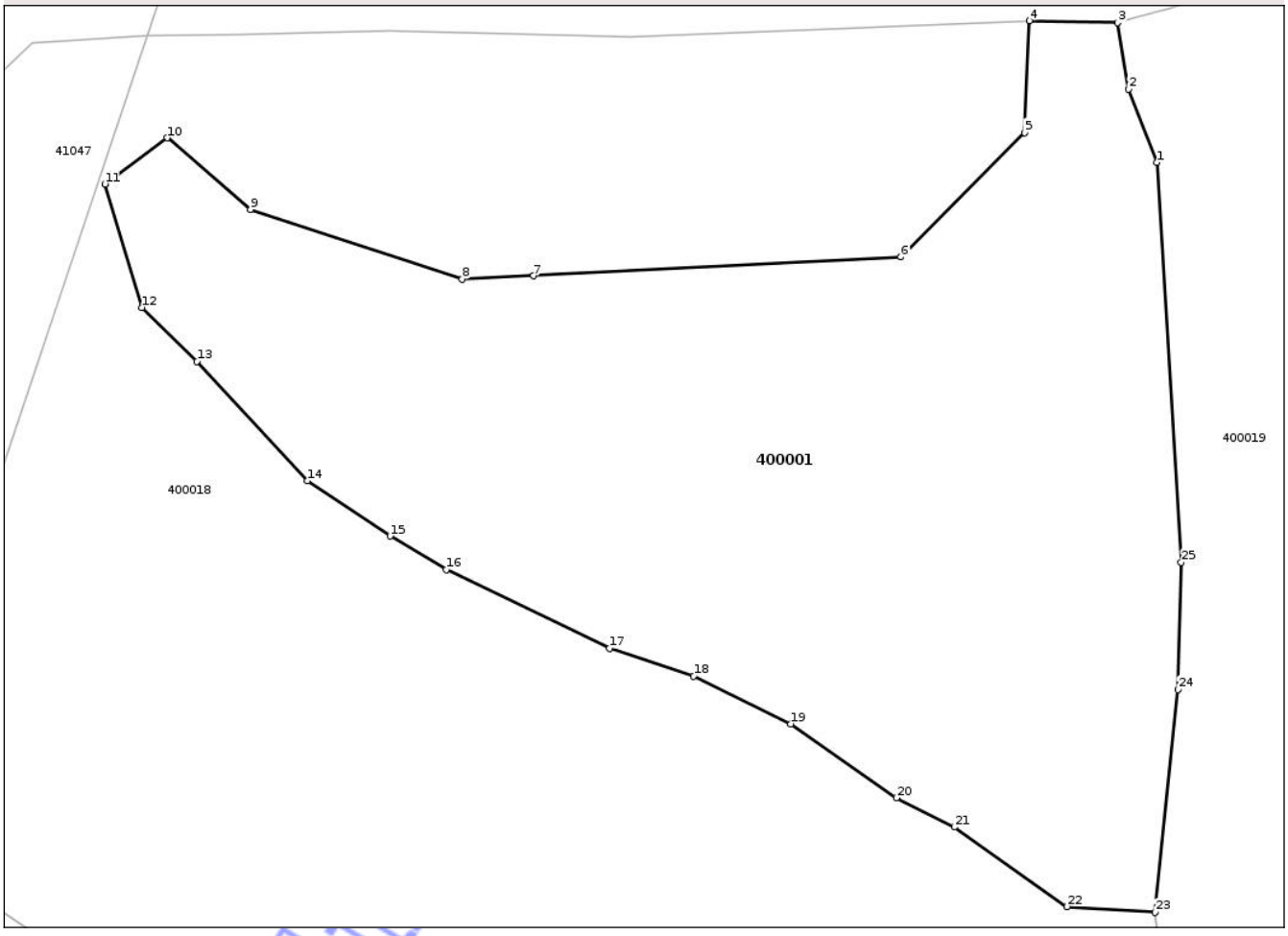
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UP III	UA 74C/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.822,655 529.510,819	2	346.819,689 529.518,441	8.179
3	346.818,593 529.525,346	4	346.809,414 529.525,559	9.181
5	346.808,913 529.513,927	6	346.796,049 529.501,02	18.223
7	346.757,823 529.499,055	8	346.750,38 529.498,702	7.452
9	346.728,352 529.505,939	10	346.719,678 529.513,386	11.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.819,689 529.518,441	3	346.818,593 529.525,346	6.991
4	346.809,414 529.525,559	5	346.808,913 529.513,927	11.643
6	346.796,049 529.501,02	7	346.757,823 529.499,055	38.277
8	346.750,38 529.498,702	9	346.728,352 529.505,939	23.186
10	346.719,678 529.513,386	11	346.713,199 529.508,594	8.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.713,199 529.508,594	12	346.717,068 529.495,763	13.401
13	346.722,806 529.490,137	14	346.734,283 529.477,752	16.885
15	346.742,885 529.472,001	16	346.748,753 529.468,537	6.814
17	346.765,707 529.460,348	18	346.774,481 529.457,469	9.234
19	346.784,565 529.452,495	20	346.795,556 529.444,798	13.418
21	346.801,589 529.441,763	22	346.813,304 529.433,504	14.333
23	346.822,457 529.432,906	24	346.824,853 529.456,06	23.277
25	346.825,218 529.469,281	1	346.822,655 529.510,819	41.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.717,068 529.495,763	13	346.722,806 529.490,137	8.036
14	346.734,283 529.477,752	15	346.742,885 529.472,001	10.348
16	346.748,753 529.468,537	17	346.765,707 529.460,348	18.828
18	346.774,481 529.457,469	19	346.784,565 529.452,495	11.244
20	346.795,556 529.444,798	21	346.801,589 529.441,763	6.754
22	346.813,304 529.433,504	23	346.822,457 529.432,906	9.173
24	346.824,853 529.456,06	25	346.825,218 529.469,281	13.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.702	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FURDUI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

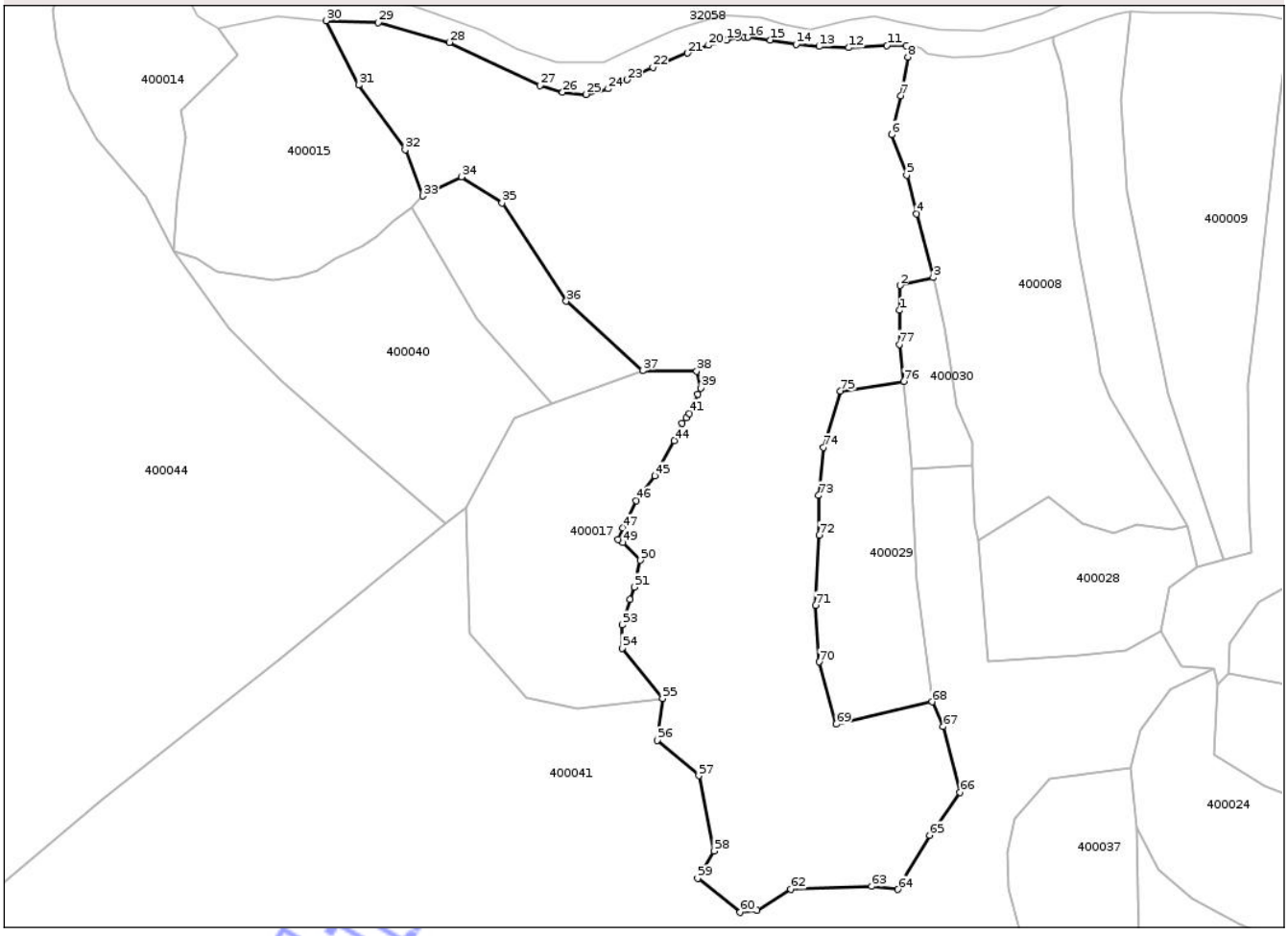
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.922	-	-	-	
2	faneata	NU	43.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.409,954 529.320,463	2	347.410,162 529.331,415	10.953
4	347.417,601 529.363,101	5	347.413,189 529.380,254	17.711
7	347.410,501 529.415,241	8	347.413,725 529.432,49	17.548
10	347.413,052 529.437,373	11	347.404,444 529.437,479	8.608
13	347.374,371 529.437,114	14	347.364,19 529.438,118	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.410,162 529.331,415	3	347.424,861 529.334,88	15.102
5	347.413,189 529.380,254	6	347.406,505 529.398,097	19.054
8	347.413,725 529.432,49	9	347.415,205 529.437,004	4.75
11	347.404,444 529.437,479	12	347.387,462 529.436,577	17.006
14	347.364,19 529.438,118	15	347.352,732 529.439,976	11.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.424,861 529.334,88	4	347.417,601 529.363,101	29.14
6	347.406,505 529.398,097	7	347.410,501 529.415,241	17.603
9	347.415,205 529.437,004	10	347.413,052 529.437,373	2.184
12	347.387,462 529.436,577	13	347.374,371 529.437,114	13.102
15	347.352,732 529.439,976	16	347.342,82 529.441,147	9.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	347.342,82 529.441,147	17	347.341,115 529.441,241	1.707
19	347.333,382 529.439,997	20	347.325,444 529.437,674	8.272
22	347.300,857 529.427,87	23	347.289,385 529.422,442	12.692
25	347.271,063 529.415,905	26	347.260,787 529.416,84	10.319
28	347.210,623 529.438,874	29	347.179,2 529.447,693	32.637
31	347.170,53 529.420,101	32	347.191,136 529.391,408	35.325
34	347.216,02 529.379,449	35	347.233,987 529.367,881	21.369
37	347.296,217 529.293,737	38	347.320,215 529.293,539	23.999
40	347.320,72 529.283,299	41	347.316,896 529.274,883	9.243
43	347.313,762 529.270,605	44	347.310,224 529.262,85	8.524
46	347.293,411 529.236,246	47	347.287,438 529.224,347	13.314
49	347.287,446 529.217,876	50	347.295,106 529.209,971	11.008
52	347.290,578 529.192,566	53	347.287,333 529.181,338	11.688
55	347.305,123 529.148,79	56	347.302,748 529.130,332	18.611
58	347.327,841 529.081,42	59	347.320,602 529.069,227	14.18
61	347.346,926 529.055,225	62	347.361,752 529.064,56	17.52
64	347.409,291 529.064,397	65	347.423,354 529.088,301	27.734
67	347.429,34 529.136,332	68	347.424,361 529.147,334	12.076
70	347.374,353 529.164,954	71	347.372,676 529.190,025	25.128
73	347.374,149 529.238,598	74	347.376,279 529.259,839	21.347
76	347.411,918 529.289,096	77	347.409,932 529.305,365	16.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	347.341,115 529.441,241	18	347.338,576 529.441,221	2.539
20	347.325,444 529.437,674	21	347.316,026 529.434,196	10.039
23	347.289,385 529.422,442	24	347.281,014 529.418,412	9.291
26	347.260,787 529.416,84	27	347.250,711 529.419,834	10.511
29	347.179,2 529.447,693	30	347.156,088 529.448,507	23.127
32	347.191,136 529.391,408	33	347.198,956 529.371,029	21.828
35	347.233,987 529.367,881	36	347.262,448 529.324,446	51.929
38	347.320,215 529.293,539	39	347.321,888 529.286,036	7.688
41	347.316,896 529.274,883	42	347.315,614 529.272,808	2.439
44	347.310,224 529.262,85	45	347.301,543 529.247,256	17.847
47	347.287,438 529.224,347	48	347.285,426 529.219,144	5.579
50	347.295,106 529.209,971	51	347.292,62 529.198,05	12.178
53	347.287,333 529.181,338	54	347.287,142 529.171,072	10.267
56	347.302,748 529.130,332	57	347.321,102 529.114,667	24.13
59	347.320,602 529.069,227	60	347.339,402 529.054,242	24.041
62	347.361,752 529.064,56	63	347.397,644 529.065,736	35.911
65	347.423,354 529.088,301	66	347.436,788 529.107,267	23.242
68	347.424,361 529.147,334	69	347.381,973 529.137,486	43.517
71	347.372,676 529.190,025	72	347.374,284 529.221,108	31.124
74	347.376,279 529.259,839	75	347.383,897 529.284,781	26.079
77	347.409,932 529.305,365	1	347.409,954 529.320,463	15.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	347.338,576 529.441,221	19	347.333,382 529.439,997	5.336
21	347.316,026 529.434,196	22	347.300,857 529.427,87	16.435
24	347.281,014 529.418,412	25	347.271,063 529.415,905	10.262
27	347.250,711 529.419,834	28	347.210,623 529.438,874	44.38
30	347.156,088 529.448,507	31	347.170,53 529.420,101	31.867
33	347.198,956 529.371,029	34	347.216,02 529.379,449	19.028
36	347.262,448 529.324,446	37	347.296,217 529.293,737	45.645
39	347.321,888 529.286,036	40	347.320,72 529.283,299	2.976
42	347.315,614 529.272,808	43	347.313,762 529.270,605	2.878
45	347.301,543 529.247,256	46	347.293,411 529.236,246	13.688
48	347.285,426 529.219,144	49	347.287,446 529.217,876	2.385
51	347.292,62 529.198,05	52	347.290,578 529.192,566	5.851
54	347.287,142 529.171,072	55	347.305,123 529.148,79	28.632
57	347.321,102 529.114,667	58	347.327,841 529.081,42	33.923
60	347.339,402 529.054,242	61	347.346,926 529.055,225	7.589
63	347.397,644 529.065,736	64	347.409,291 529.064,397	11.723
66	347.436,788 529.107,267	67	347.429,34 529.136,332	30.004
69	347.381,973 529.137,486	70	347.374,353 529.164,954	28.505
72	347.374,284 529.221,108	73	347.374,149 529.238,598	17.491
75	347.383,897 529.284,781	76	347.411,918 529.289,096	28.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat pe site-ul OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.230	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMA PAULA-CRISTINA** 2) **JURCA PETRONELA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

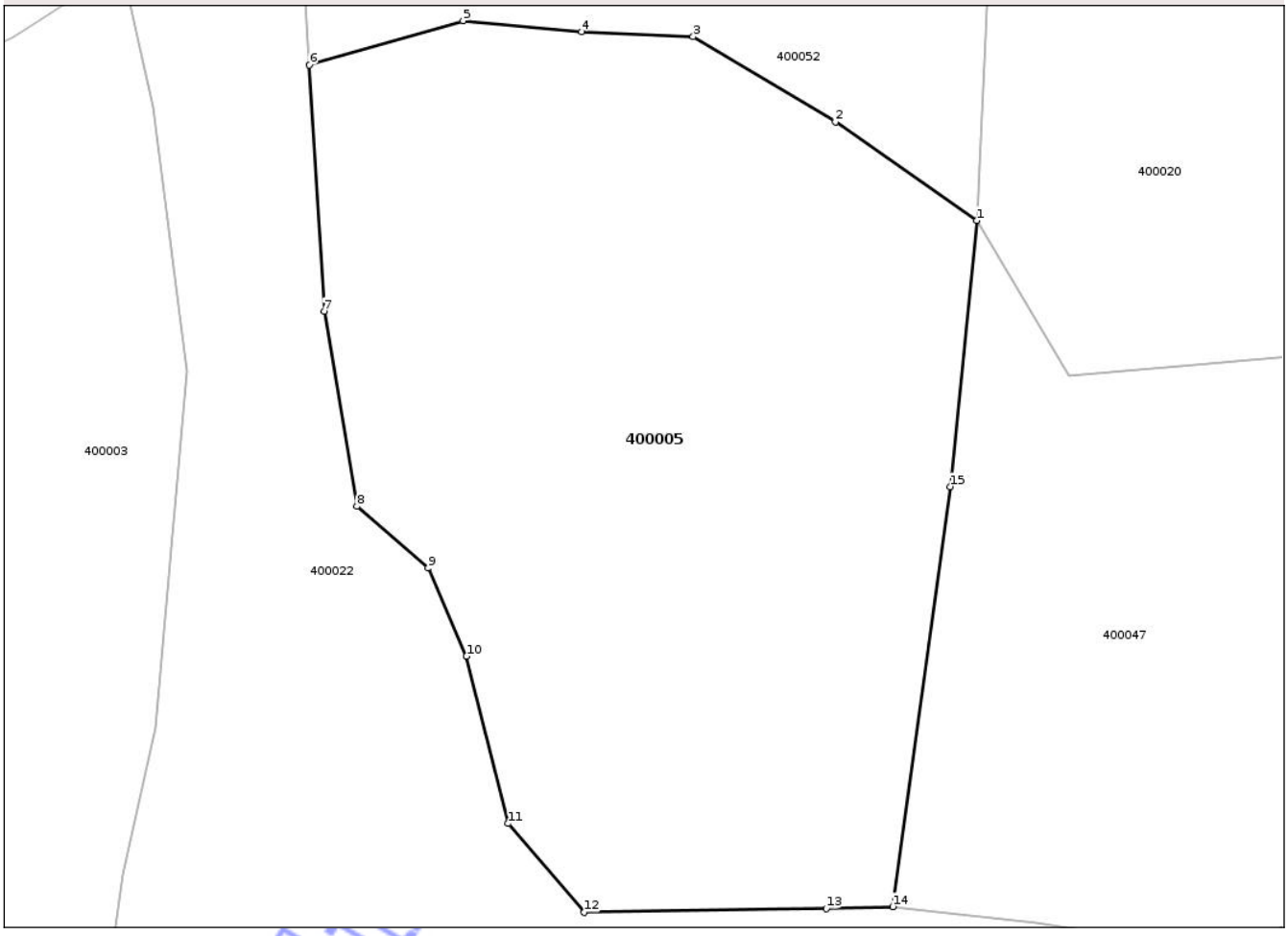
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.028	-	-	-	
2	faneata	NU	6.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.952,199 529.506,829	2	347.934,393 529.519,228	21.698
2	347.934,393 529.519,228	3	347.916,448 529.529,983	20.921
3	347.916,448 529.529,983	4	347.902,414 529.530,58	14.047
4	347.902,414 529.530,58	5	347.887,484 529.531,972	14.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.887,484 529.531,972	6	347.868,106 529.526,408	20.16
6	347.868,106 529.526,408	7	347.869,974 529.495,396	31.068
7	347.869,974 529.495,396	8	347.874,114 529.470,871	24.872
8	347.874,114 529.470,871	9	347.883,07 529.463,098	11.859
9	347.883,07 529.463,098	10	347.887,9 529.451,996	12.106
10	347.887,9 529.451,996	11	347.893,173 529.430,949	21.698
11	347.893,173 529.430,949	12	347.902,739 529.419,771	14.712
12	347.902,739 529.419,771	13	347.933,257 529.420,266	30.522
13	347.933,257 529.420,266	14	347.941,626 529.420,508	8.372
14	347.941,626 529.420,508	15	347.948,896 529.473,352	53.342
15	347.948,896 529.473,352	1	347.952,199 529.506,829	33.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.542	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIMINA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

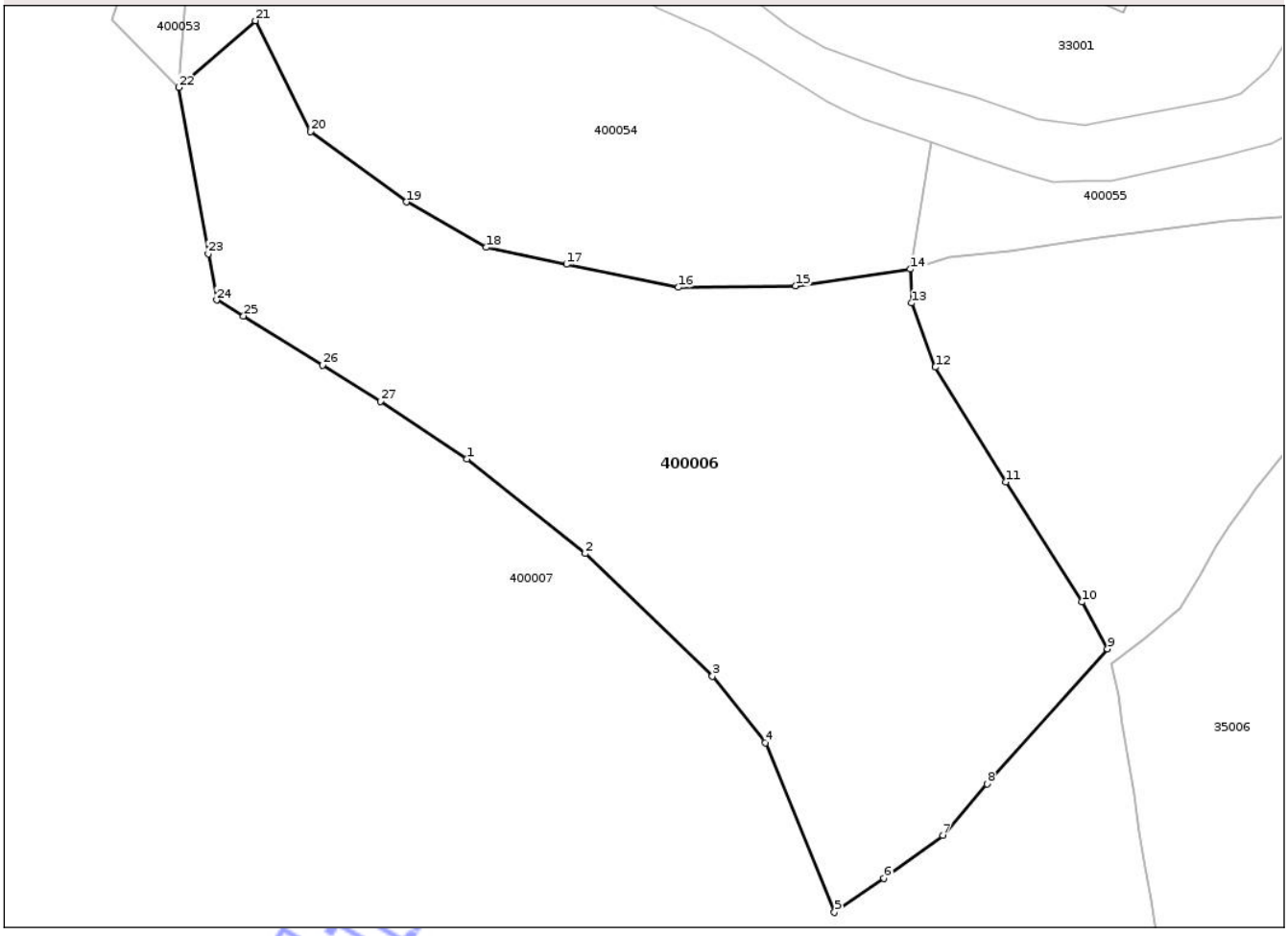
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.194,78 529.390,286	2	348.217,108 529.372,47	28.564
3	348.241,078 529.349,386	4	348.251,049 529.336,877	15.997
5	348.264,093 529.304,914	6	348.273,405 529.311,306	11.295
7	348.284,495 529.319,411	8	348.292,804 529.329,138	12.793
9	348.315,541 529.354,519	10	348.310,748 529.363,352	10.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.217,108 529.372,47	3	348.241,078 529.349,386	33.278
4	348.251,049 529.336,877	5	348.264,093 529.304,914	34.522
6	348.273,405 529.311,306	7	348.284,495 529.319,411	13.736
8	348.292,804 529.329,138	9	348.315,541 529.354,519	34.076
10	348.310,748 529.363,352	11	348.296,422 529.385,941	26.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.296,422 529.385,941	12	348.283,068 529.407,55	25.402
13	348.278,579 529.419,616	14	348.278,4 529.426,023	6.409
15	348.256,782 529.422,849	16	348.234,651 529.422,595	22.133
17	348.213,537 529.426,917	18	348.198,432 529.430,126	15.442
19	348.183,366 529.438,657	20	348.165,342 529.451,919	22.376
21	348.154,902 529.472,785	22	348.140,447 529.460,214	19.157
23	348.146,002 529.428,892	24	348.147,595 529.420,201	8.836
25	348.152,669 529.417,187	26	348.167,619 529.407,929	17.585
27	348.178,452 529.401,143	1	348.194,78 529.390,286	19.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.283,068 529.407,55	13	348.278,579 529.419,616	12.875
14	348.278,4 529.426,023	15	348.256,782 529.422,849	21.85
16	348.234,651 529.422,595	17	348.213,537 529.426,917	21.552
18	348.198,432 529.430,126	19	348.183,366 529.438,657	17.314
20	348.165,342 529.451,919	21	348.154,902 529.472,785	23.332
22	348.140,447 529.460,214	23	348.146,002 529.428,892	31.811
24	348.147,595 529.420,201	25	348.152,669 529.417,187	5.901
26	348.167,619 529.407,929	27	348.178,452 529.401,143	12.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.699	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

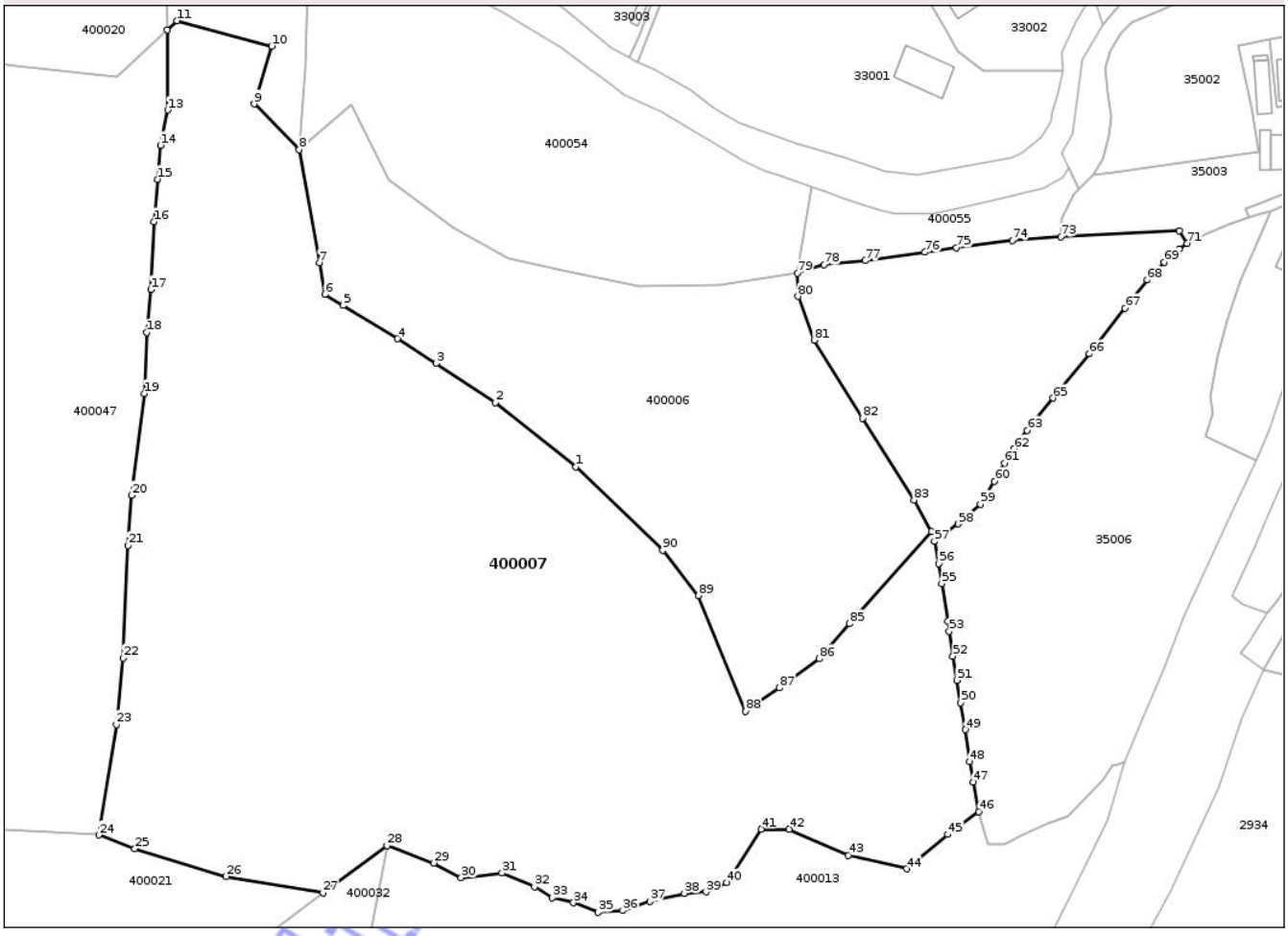
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	238	-	-	-	
2	faneata	NU	33.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.217,108 529.372,47	2	348.194,78 529.390,286	28.564
4	348.167,619 529.407,929	5	348.152,669 529.417,187	17.585
7	348.146,002 529.428,892	8	348.140,447 529.460,214	31.811
10	348.132,796 529.488,853	11	348.106,669 529.495,882	27.055
13	348.104,075 529.471,184	14	348.102,028 529.461,407	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.194,78 529.390,286	3	348.178,452 529.401,143	19.608
5	348.152,669 529.417,187	6	348.147,595 529.420,201	5.901
8	348.140,447 529.460,214	9	348.127,942 529.472,858	17.783
11	348.106,669 529.495,882	12	348.103,88 529.493,272	3.82
14	348.102,028 529.461,407	15	348.101,182 529.452,078	9.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.178,452 529.401,143	4	348.167,619 529.407,929	12.783
6	348.147,595 529.420,201	7	348.146,002 529.428,892	8.836
9	348.127,942 529.472,858	10	348.132,796 529.488,853	16.714
12	348.103,88 529.493,272	13	348.104,075 529.471,184	22.089
15	348.101,182 529.452,078	16	348.100,242 529.440,277	11.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	348.100,242 529.440,277	17	348.099,316 529.421,543	18.757
19	348.097,537 529.392,757	20	348.094,025 529.364,625	28.35
22	348.091,614 529.319,605	23	348.089,826 529.301,215	18.477
25	348.094,907 529.266,866	26	348.120,193 529.259,222	26.416
28	348.164,759 529.267,743	29	348.177,66 529.262,91	13.777
31	348.196,636 529.260,177	32	348.205,589 529.256,331	9.744
34	348.216,396 529.251,91	35	348.223,204 529.249,257	7.306
37	348.237,635 529.252,273	38	348.247,088 529.254,545	9.722
40	348.258,918 529.257,435	41	348.268,33 529.272,279	17.577
43	348.292,484 529.265,027	44	348.308,66 529.261,296	16.6
46	348.328,663 529.277,064	47	348.327,202 529.285,289	8.354
49	348.324,873 529.299,777	50	348.323,694 529.307,281	7.596
52	348.321,48 529.320,141	53	348.320,49 529.327,029	6.959
55	348.318,395 529.340,214	56	348.317,52 529.345,743	5.597
58	348.322,955 529.356,7	59	348.329,137 529.362,171	8.256
61	348.335,815 529.373,474	62	348.338,399 529.377,424	4.72
64	348.343,401 529.384,412	65	348.349,168 529.391,489	9.129
67	348.369,162 529.416,385	68	348.375,316 529.424,176	9.929
70	348.384,123 529.432,692	71	348.386,402 529.434,238	2.754
73	348.351,326 529.436,107	74	348.338,001 529.435,075	13.365
76	348.313,77 529.431,864	77	348.297,235 529.429,498	16.704
79	348.278,4 529.426,023	80	348.278,579 529.419,616	6.409
82	348.296,422 529.385,941	83	348.310,748 529.363,352	26.748
85	348.292,804 529.329,138	86	348.284,495 529.319,411	12.793
88	348.264,093 529.304,914	89	348.251,049 529.336,877	34.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	348.099,316 529.421,543	18	348.098,286 529.409,67	11.917
20	348.094,025 529.364,625	21	348.093,086 529.350,735	13.921
23	348.089,826 529.301,215	24	348.084,962 529.270,673	30.927
26	348.120,193 529.259,222	27	348.147,068 529.254,64	27.263
29	348.177,66 529.262,91	30	348.185,307 529.258,846	8.66
32	348.205,589 529.256,331	33	348.210,555 529.253,281	5.828
35	348.223,204 529.249,257	36	348.230,034 529.249,758	6.848
38	348.247,088 529.254,545	39	348.253,129 529.254,9	6.052
41	348.268,33 529.272,279	42	348.276,155 529.272,279	7.824
44	348.308,66 529.261,296	45	348.320,04 529.270,806	14.83
47	348.327,202 529.285,289	48	348.326,083 529.290,935	5.755
50	348.323,694 529.307,281	51	348.322,581 529.313,442	6.26
53	348.320,49 529.327,029	54	348.320,049 529.329,747	2.754
56	348.317,52 529.345,743	57	348.316,374 529.351,816	6.181
59	348.329,137 529.362,171	60	348.333,007 529.368,469	7.392
62	348.338,399 529.377,424	63	348.342,083 529.382,578	6.335
65	348.349,168 529.391,489	66	348.359,283 529.403,755	15.899
68	348.375,316 529.424,176	69	348.380,038 529.429,088	6.813
71	348.386,402 529.434,238	72	348.384,171 529.437,835	4.232
74	348.338,001 529.435,075	75	348.322,476 529.433,077	15.653
77	348.297,235 529.429,498	78	348.285,758 529.428,383	11.531
80	348.278,579 529.419,616	81	348.283,068 529.407,55	12.875
83	348.310,748 529.363,352	84	348.315,541 529.354,519	10.049
86	348.284,495 529.319,411	87	348.273,405 529.311,306	13.736
89	348.251,049 529.336,877	90	348.241,078 529.349,386	15.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	348.098,286 529.409,67	19	348.097,537 529.392,757	16.93
21	348.093,086 529.350,735	22	348.091,614 529.319,605	31.165
24	348.084,962 529.270,673	25	348.094,907 529.266,866	10.649
27	348.147,068 529.254,64	28	348.164,759 529.267,743	22.014
30	348.185,307 529.258,846	31	348.196,636 529.260,177	11.408
33	348.210,555 529.253,281	34	348.216,396 529.251,91	5.999
36	348.230,034 529.249,758	37	348.237,635 529.252,273	8.007
39	348.253,129 529.254,9	40	348.258,918 529.257,435	6.32
42	348.276,155 529.272,279	43	348.292,484 529.265,027	17.867
45	348.320,04 529.270,806	46	348.328,663 529.277,064	10.655
48	348.326,083 529.290,935	49	348.324,873 529.299,777	8.925
51	348.322,581 529.313,442	52	348.321,48 529.320,141	6.789
54	348.320,049 529.329,747	55	348.318,395 529.340,214	10.597
57	348.316,374 529.351,816	58	348.322,955 529.356,7	8.194
60	348.333,007 529.368,469	61	348.335,815 529.373,474	5.739
63	348.342,083 529.382,578	64	348.343,401 529.384,412	2.258
66	348.359,283 529.403,755	67	348.369,162 529.416,385	16.035
69	348.380,038 529.429,088	70	348.384,123 529.432,692	5.448
72	348.384,171 529.437,835	73	348.351,326 529.436,107	32.891
75	348.322,476 529.433,077	76	348.313,77 529.431,864	8.789
78	348.285,758 529.428,383	79	348.278,4 529.426,023	7.728
81	348.283,068 529.407,55	82	348.296,422 529.385,941	25.402
84	348.315,541 529.354,519	85	348.292,804 529.329,138	34.076
87	348.273,405 529.311,306	88	348.264,093 529.304,914	11.295
90	348.241,078 529.349,386	1	348.217,108 529.372,47	33.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în sistem ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.021	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRUSE LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

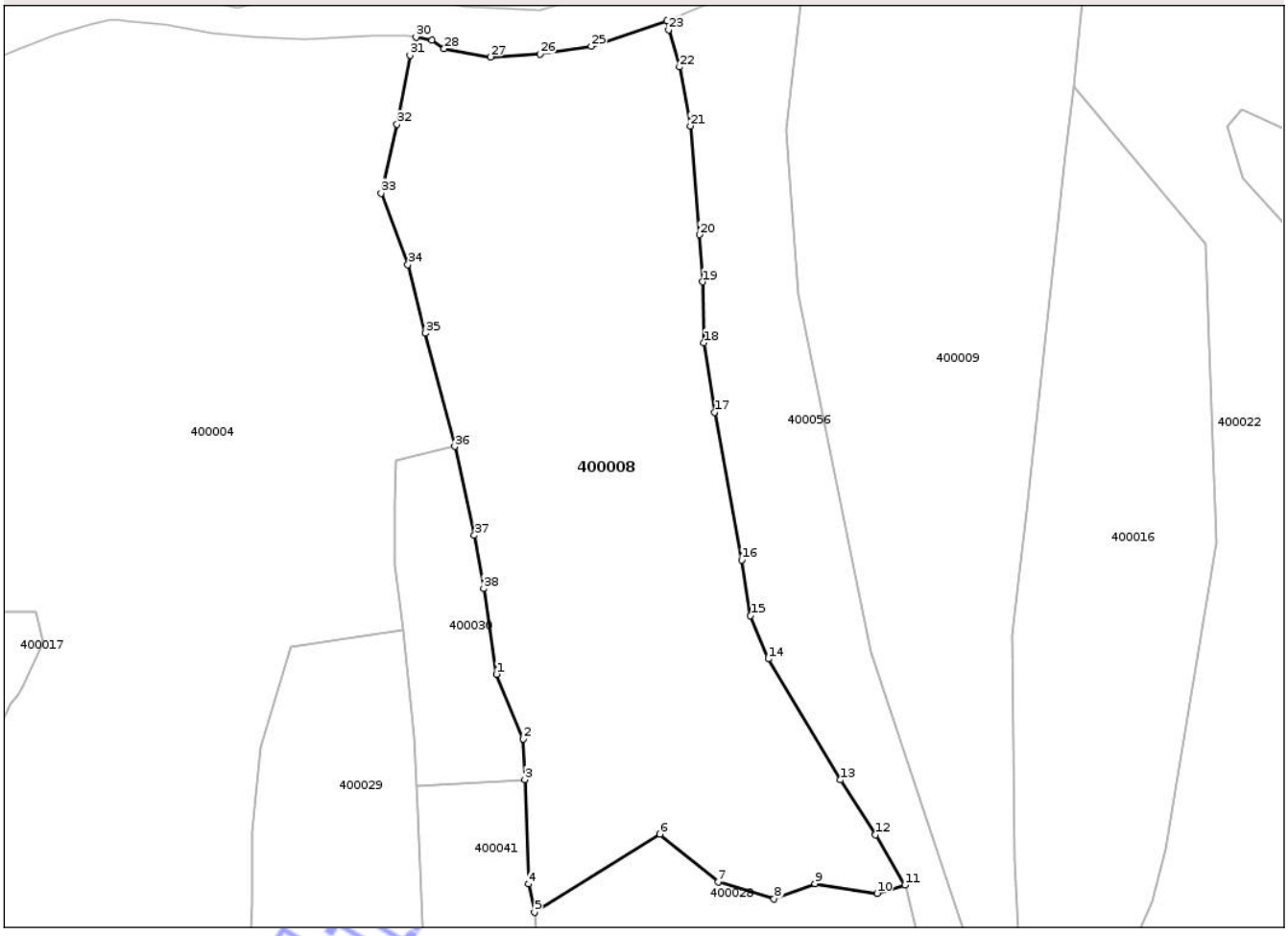
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.746	-	-	-	
2	faneata	NU	13.275	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.435,291 529.278,031	2	347.442,052 529.261,87	17.518
3	347.442,398 529.251,701	4	347.443,281 529.225,677	26.039
5	347.444,788 529.218,584	6	347.476,179 529.238,111	36.969
7	347.490,726 529.226,188	8	347.504,692 529.221,956	14.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.442,052 529.261,87	3	347.442,398 529.251,701	10.174
4	347.443,281 529.225,677	5	347.444,788 529.218,584	7.252
6	347.476,179 529.238,111	7	347.490,726 529.226,188	18.809
8	347.504,692 529.221,956	9	347.514,863 529.225,753	10.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.514,863 529.225,753	10	347.530,455 529.223,364	15.774
11	347.537,412 529.225,378	12	347.530,079 529.237,997	14.595
13	347.521,312 529.251,624	14	347.503,237 529.281,856	35.223
15	347.498,809 529.292,654	16	347.496,576 529.306,531	14.056
17	347.489,812 529.343,441	18	347.487,196 529.360,737	17.493
19	347.486,775 529.375,927	20	347.486,061 529.387,726	11.821
21	347.483,767 529.414,865	22	347.481,09 529.429,55	14.927
23	347.478,328 529.438,838	24	347.477,977 529.441,126	2.315
25	347.459,027 529.434,737	26	347.446,253 529.432,82	12.917
27	347.433,88 529.432,067	28	347.422,262 529.434,125	11.799
29	347.419,191 529.436,32	30	347.415,205 529.437,004	4.044
31	347.413,725 529.432,49	32	347.410,501 529.415,241	17.548
33	347.406,505 529.398,097	34	347.413,189 529.380,254	19.054
35	347.417,601 529.363,101	36	347.424,861 529.334,88	29.14
37	347.429,793 529.312,682	38	347.432,102 529.299,357	13.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.530,455 529.223,364	11	347.537,412 529.225,378	7.243
12	347.530,079 529.237,997	13	347.521,312 529.251,624	16.204
14	347.503,237 529.281,856	15	347.498,809 529.292,654	11.67
16	347.496,576 529.306,531	17	347.489,812 529.343,441	37.525
18	347.487,196 529.360,737	19	347.486,775 529.375,927	15.196
20	347.486,061 529.387,726	21	347.483,767 529.414,865	27.236
22	347.481,09 529.429,55	23	347.478,328 529.438,838	9.69
24	347.477,977 529.441,126	25	347.459,027 529.434,737	19.999
26	347.446,253 529.432,82	27	347.433,88 529.432,067	12.396
28	347.422,262 529.434,125	29	347.419,191 529.436,32	3.775
30	347.415,205 529.437,004	31	347.413,725 529.432,49	4.75
32	347.410,501 529.415,241	33	347.406,505 529.398,097	17.603
34	347.413,189 529.380,254	35	347.417,601 529.363,101	17.711
36	347.424,861 529.334,88	37	347.429,793 529.312,682	22.739
38	347.432,102 529.299,357	1	347.435,291 529.278,031	21.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Încheiere nr.5/2018, din 03/05/2018 emis de Avocat CONRADI FICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.007	-	-	-	
2	faneata	NU	9.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.577,62 529.407,659	2	347.579,508 529.424,79	17.234
2	347.579,508 529.424,79	3	347.582,161 529.448,865	24.221
3	347.582,161 529.448,865	4	347.570,503 529.451,227	11.895
4	347.570,503 529.451,227	5	347.547,927 529.452,021	22.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.547,927 529.452,021	6	347.521,52 529.452,199	26.408
6	347.521,52 529.452,199	7	347.512,221 529.452,575	9.306
7	347.512,221 529.452,575	8	347.507,813 529.413,733	39.091
8	347.507,813 529.413,733	9	347.510,733 529.372,813	41.025
9	347.510,733 529.372,813	10	347.528,805 529.283,659	90.967
10	347.528,805 529.283,659	11	347.553,27 529.210,266	77.364
11	347.553,27 529.210,266	12	347.565,605 529.213,636	12.787
12	347.565,605 529.213,636	13	347.564,744 529.231,82	18.204
13	347.564,744 529.231,82	14	347.564,304 529.287,917	56.099
14	347.564,304 529.287,917	15	347.567,868 529.318,568	30.857
15	347.567,868 529.318,568	1	347.577,62 529.407,659	89.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOARA AUREL**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOARA AUREL-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

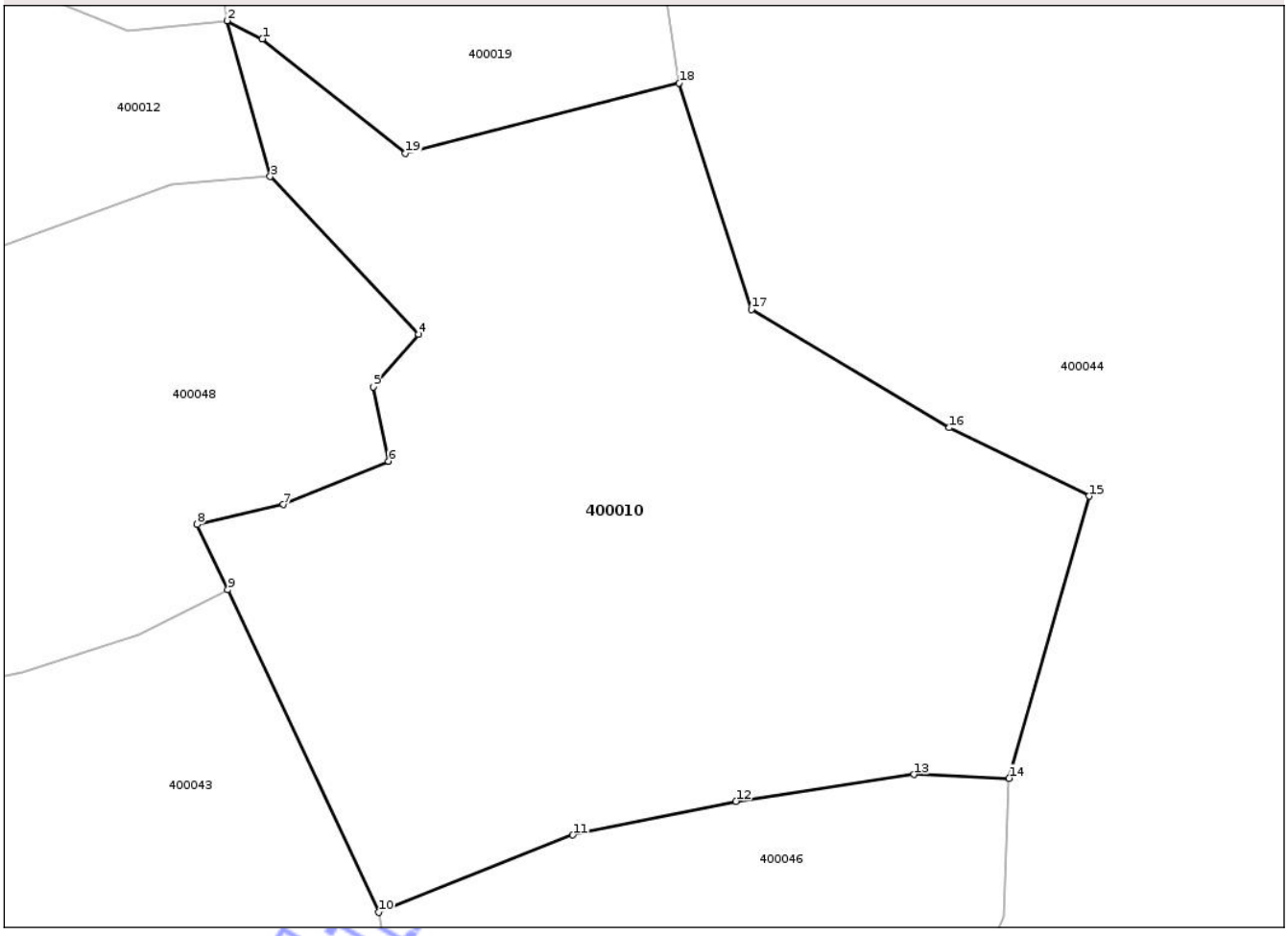
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	UP III	UA 74C/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.834,266 529.383,73	2	346.827,749 529.387,078	7.327
2	346.827,749 529.387,078	3	346.835,718 529.358,205	29.953
3	346.835,718 529.358,205	4	346.863,25 529.329,022	40.12
4	346.863,25 529.329,022	5	346.854,851 529.319,26	12.878
5	346.854,851 529.319,26	6	346.857,658 529.305,526	14.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.857,658 529.305,526	7	346.838,161 529.297,474	21.095
7	346.838,161 529.297,474	8	346.822,178 529.293,811	16.397
8	346.822,178 529.293,811	9	346.827,84 529.281,719	13.352
9	346.827,84 529.281,719	10	346.855,815 529.221,976	65.968
10	346.855,815 529.221,976	11	346.891,824 529.236,308	38.756
11	346.891,824 529.236,308	12	346.922,067 529.242,53	30.877
12	346.922,067 529.242,53	13	346.955,108 529.247,494	33.412
13	346.955,108 529.247,494	14	346.972,731 529.246,8	17.637
14	346.972,731 529.246,8	15	346.987,548 529.299,066	54.325
15	346.987,548 529.299,066	16	346.961,621 529.311,729	28.854
16	346.961,621 529.311,729	17	346.924,928 529.333,614	42.724
17	346.924,928 529.333,614	18	346.911,551 529.375,533	44.002
18	346.911,551 529.375,533	19	346.860,818 529.362,529	52.373
19	346.860,818 529.362,529	1	346.834,266 529.383,73	33.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.704	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

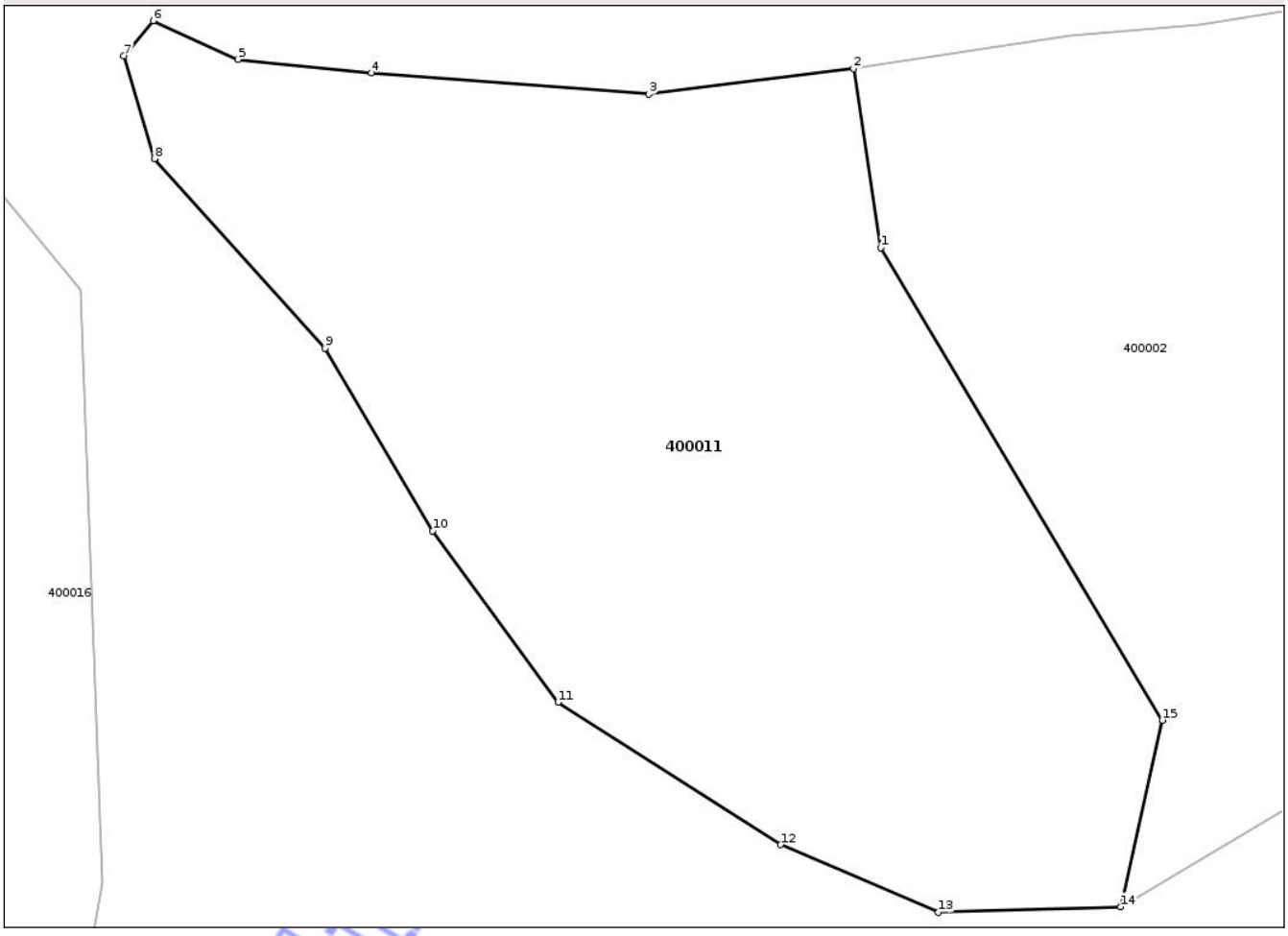
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.704	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.713,116 529.390,558	2	347.709,69 529.413,073	22.773
2	347.709,69 529.413,073	3	347.683,94 529.409,865	25.95
3	347.683,94 529.409,865	4	347.649,067 529.412,534	34.975
4	347.649,067 529.412,534	5	347.632,262 529.414,224	16.89
5	347.632,262 529.414,224	6	347.621,611 529.419,091	11.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.621,611 529.419,091	7	347.617,959 529.414,681	5.726
7	347.617,959 529.414,681	8	347.621,763 529.401,755	13.474
8	347.621,763 529.401,755	9	347.643,227 529.377,978	32.031
9	347.643,227 529.377,978	10	347.656,769 529.355,016	26.658
10	347.656,769 529.355,016	11	347.672,541 529.333,476	26.697
11	347.672,541 529.333,476	12	347.700,555 529.315,596	33.234
12	347.700,555 529.315,596	13	347.720,382 529.307,091	21.573
13	347.720,382 529.307,091	14	347.743,332 529.307,788	22.961
14	347.743,332 529.307,788	15	347.748,511 529.331,223	24.0
15	347.748,511 529.331,223	1	347.713,116 529.390,558	69.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/320, din 18/08/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCA GHEORGHE-IOAN** 2) **FELEA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

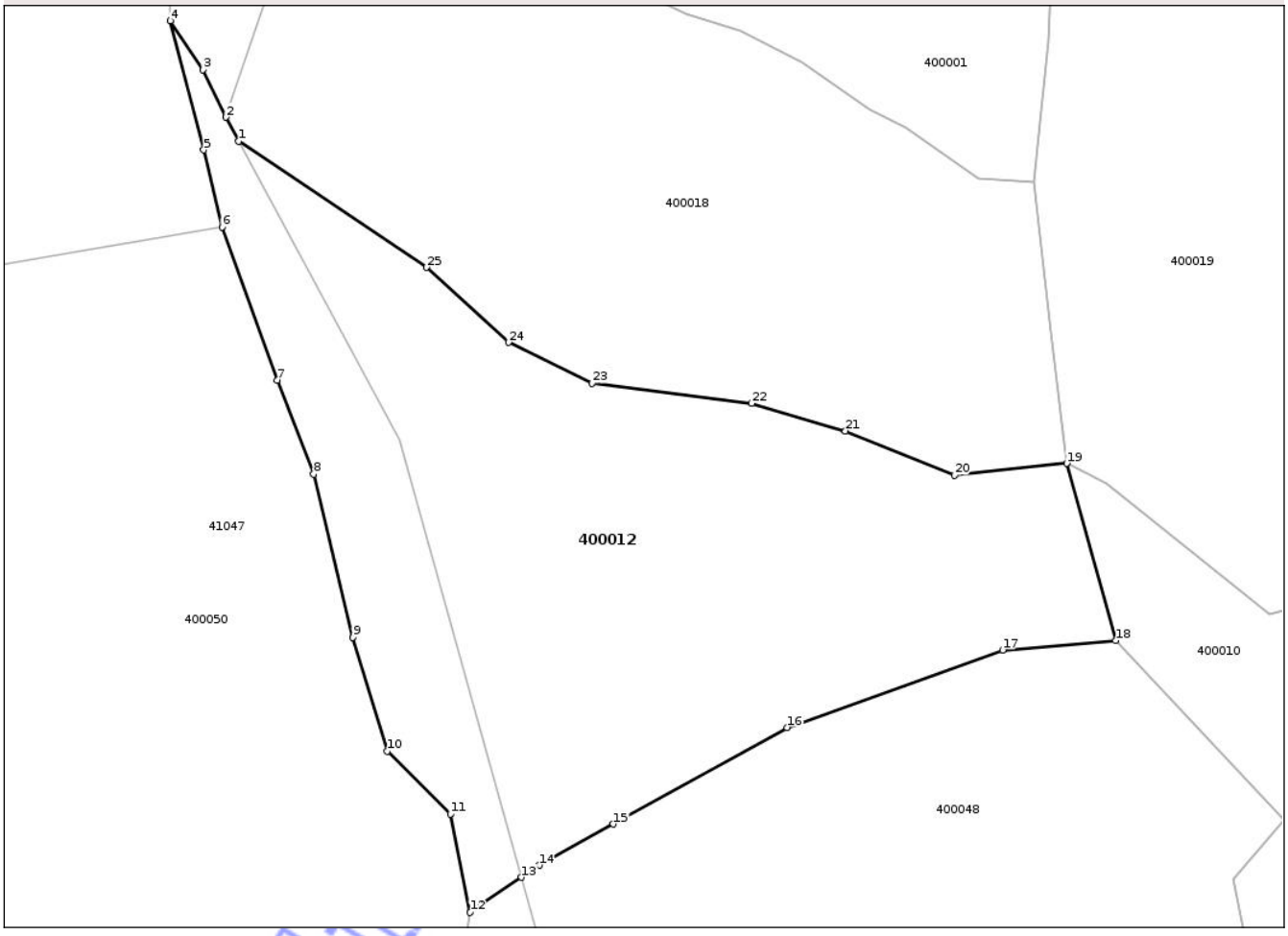
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.000	UPIII	UA 74C/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.692,668 529.439,584	2	346.690,558 529.443,482	4.432
3	346.686,788 529.451,24	4	346.681,528 529.459,206	9.546
5	346.686,964 529.438,148	6	346.689,939 529.425,598	12.898
7	346.698,942 529.400,664	8	346.704,88 529.385,327	16.446
9	346.711,302 529.358,757	10	346.716,858 529.340,16	19.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.690,558 529.443,482	3	346.686,788 529.451,24	8.626
4	346.681,528 529.459,206	5	346.686,964 529.438,148	21.748
6	346.689,939 529.425,598	7	346.698,942 529.400,664	26.51
8	346.704,88 529.385,327	9	346.711,302 529.358,757	27.335
10	346.716,858 529.340,16	11	346.727,198 529.329,962	14.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.727,198 529.329,962	12	346.730,405 529.313,93	16.35
13	346.738,805 529.319,639	14	346.741,702 529.321,608	3.503
15	346.753,763 529.328,309	16	346.782,083 529.344,044	32.397
17	346.817,288 529.356,661	18	346.835,718 529.358,205	18.494
19	346.827,749 529.387,078	20	346.809,388 529.385,132	18.464
21	346.791,632 529.392,37	22	346.776,353 529.396,866	15.927
23	346.750,269 529.400,126	24	346.736,705 529.406,786	15.111
25	346.723,322 529.419,01	1	346.692,668 529.439,584	36.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.730,405 529.313,93	13	346.738,805 529.319,639	10.157
14	346.741,702 529.321,608	15	346.753,763 529.328,309	13.798
16	346.782,083 529.344,044	17	346.817,288 529.356,661	37.398
18	346.835,718 529.358,205	19	346.827,749 529.387,078	29.953
20	346.809,388 529.385,132	21	346.791,632 529.392,37	19.175
22	346.776,353 529.396,866	23	346.750,269 529.400,126	26.286
24	346.736,705 529.406,786	25	346.723,322 529.419,01	18.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/271, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGLEA I MARIA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CROAMPA IOAN** 2) **CROAMPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	218	UPIII	UA 74C	-	
2	padure	NU	5.882	UP III	UA 74C	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.039,677 529.468,75	2	347.035,061 529.453,092	16.324
2	347.035,061 529.453,092	3	347.036,93 529.439,963	13.261
3	347.036,93 529.439,963	4	347.042,771 529.417,868	22.854
4	347.042,771 529.417,868	5	347.054,428 529.396,588	24.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.054,428 529.396,588	6	347.076,085 529.370,82	33.66
6	347.076,085 529.370,82	7	347.088,657 529.346,88	27.04
7	347.088,657 529.346,88	8	347.090,083 529.370,218	23.382
8	347.090,083 529.370,218	9	347.094,104 529.397,14	27.221
9	347.094,104 529.397,14	10	347.092,066 529.408,804	11.841
10	347.092,066 529.408,804	11	347.116,808 529.433,228	34.766
11	347.116,808 529.433,228	12	347.108,511 529.445,143	14.519
12	347.108,511 529.445,143	13	347.099,312 529.450,595	10.693
13	347.099,312 529.450,595	14	347.083,831 529.480,632	33.792
14	347.083,831 529.480,632	15	347.073,229 529.488,386	13.135
15	347.073,229 529.488,386	16	347.054,627 529.499,063	21.449
16	347.054,627 529.499,063	17	347.046,985 529.483,889	16.99
17	347.046,985 529.483,889	1	347.039,677 529.468,75	16.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1766/180, din 15/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMINA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

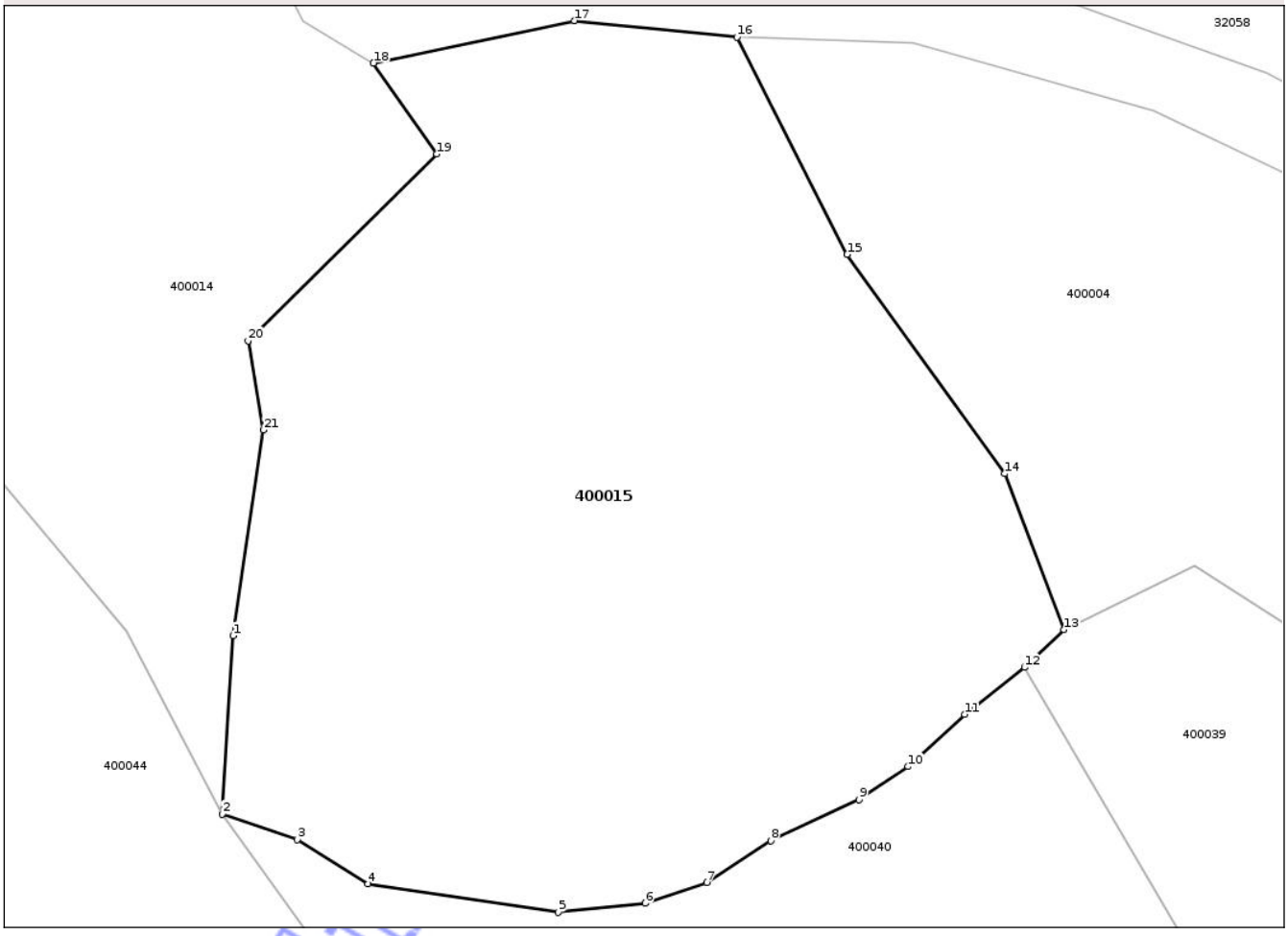
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UP III	UA 74A/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.090,083 529.370,218	2	347.088,657 529.346,88	23.382
3	347.098,522 529.343,561	4	347.107,797 529.337,768	10.935
5	347.132,702 529.334,036	6	347.144,106 529.335,205	11.464
7	347.152,154 529.337,916	8	347.160,522 529.343,43	10.021
9	347.172,072 529.348,761	10	347.178,531 529.353,108	7.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.088,657 529.346,88	3	347.098,522 529.343,561	10.409
4	347.107,797 529.337,768	5	347.132,702 529.334,036	25.183
6	347.144,106 529.335,205	7	347.152,154 529.337,916	8.492
8	347.160,522 529.343,43	9	347.172,072 529.348,761	12.721
10	347.178,531 529.353,108	11	347.185,93 529.359,928	10.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.185,93 529.359,928	12	347.193,768 529.366,085	9.968
13	347.198,956 529.371,029	14	347.191,136 529.391,408	21.828
15	347.170,53 529.420,101	16	347.156,088 529.448,507	31.867
17	347.134,832 529.450,675	18	347.108,511 529.445,143	26.896
19	347.116,808 529.433,228	20	347.092,066 529.408,804	34.766
21	347.094,104 529.397,14	1	347.090,083 529.370,218	27.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.193,768 529.366,085	13	347.198,956 529.371,029	7.167
14	347.191,136 529.391,408	15	347.170,53 529.420,101	35.325
16	347.156,088 529.448,507	17	347.134,832 529.450,675	21.366
18	347.108,511 529.445,143	19	347.116,808 529.433,228	14.519
20	347.092,066 529.408,804	21	347.094,104 529.397,14	11.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Încheiere nr.6/2018, din 03/05/2018 emis de Avocat CONRADI FICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn calitate de promitent-cumpărător, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

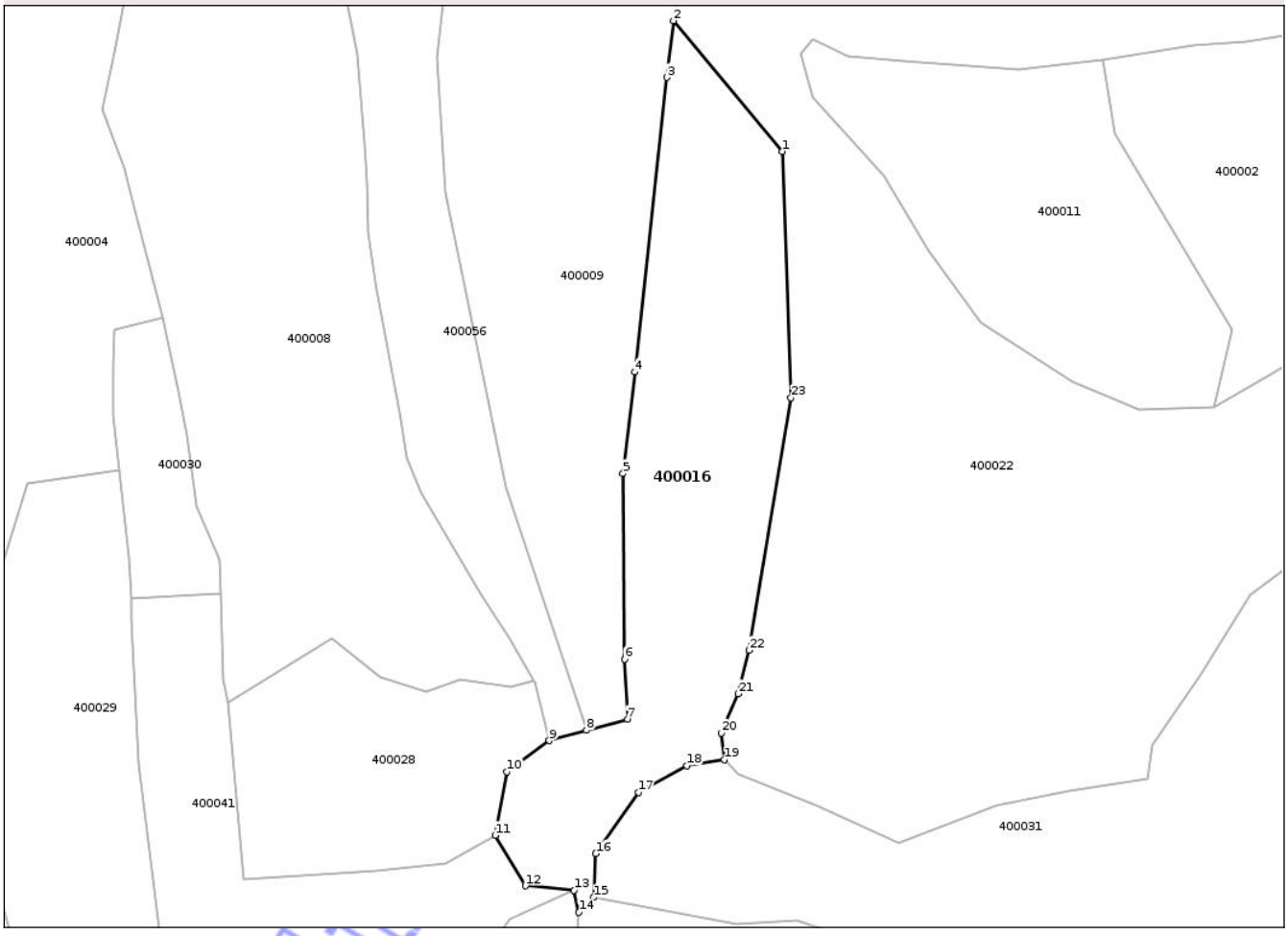
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP III	UA 73D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.612,452 529.385,3	2	347.579,508 529.424,79	51.428
3	347.577,62 529.407,659	4	347.567,868 529.318,568	89.624
5	347.564,304 529.287,917	6	347.564,744 529.231,82	56.099
7	347.565,605 529.213,636	8	347.553,27 529.210,266	12.787
9	347.541,952 529.207,174	10	347.529,204 529.197,734	15.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.579,508 529.424,79	3	347.577,62 529.407,659	17.234
4	347.567,868 529.318,568	5	347.564,304 529.287,917	30.857
6	347.564,744 529.231,82	7	347.565,605 529.213,636	18.204
8	347.553,27 529.210,266	9	347.541,952 529.207,174	11.733
10	347.529,204 529.197,734	11	347.525,548 529.178,515	19.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.525,548 529.178,515	12	347.534,767 529.163,286	17.801
13	347.549,439 529.161,946	14	347.550,904 529.155,252	6.852
15	347.555,436 529.159,794	16	347.556,065 529.172,993	13.214
17	347.568,969 529.191,536	18	347.583,575 529.199,629	16.699
19	347.594,957 529.201,441	20	347.594,109 529.209,52	8.124
21	347.599,157 529.221,323	22	347.602,441 529.234,473	13.554
23	347.615,155 529.310,772	1	347.612,452 529.385,3	74.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.534,767 529.163,286	13	347.549,439 529.161,946	14.733
14	347.550,904 529.155,252	15	347.555,436 529.159,794	6.416
16	347.556,065 529.172,993	17	347.568,969 529.191,536	22.591
18	347.583,575 529.199,629	19	347.594,957 529.201,441	11.525
20	347.594,109 529.209,52	21	347.599,157 529.221,323	12.837
22	347.602,441 529.234,473	23	347.615,155 529.310,772	77.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1766/142, din 21/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICOE I LAURA** 2) **SICOE I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

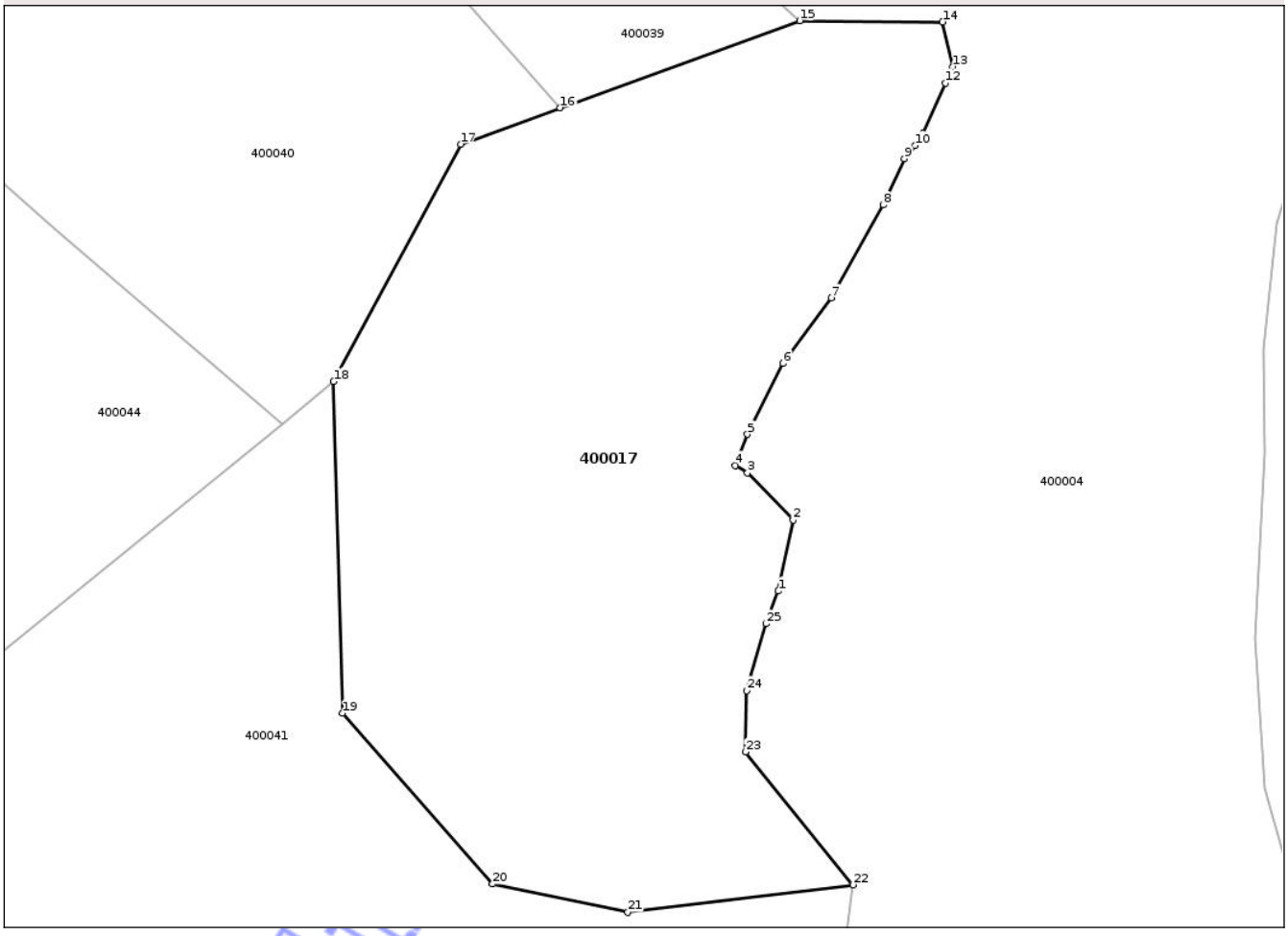
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UPIII	UA 73A/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.292,62 529.198,05	2	347.295,106 529.209,971	12.178
3	347.287,446 529.217,876	4	347.285,426 529.219,144	2.385
5	347.287,438 529.224,347	6	347.293,411 529.236,246	13.314
7	347.301,543 529.247,256	8	347.310,224 529.262,85	17.847
9	347.313,762 529.270,605	10	347.315,614 529.272,808	2.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.295,106 529.209,971	3	347.287,446 529.217,876	11.008
4	347.285,426 529.219,144	5	347.287,438 529.224,347	5.579
6	347.293,411 529.236,246	7	347.301,543 529.247,256	13.688
8	347.310,224 529.262,85	9	347.313,762 529.270,605	8.524
10	347.315,614 529.272,808	11	347.316,896 529.274,883	2.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.316,896 529.274,883	12	347.320,72 529.283,299	9.243
13	347.321,888 529.286,036	14	347.320,215 529.293,539	7.688
15	347.296,217 529.293,737	16	347.255,995 529.279,113	42.798
17	347.239,264 529.273,03	18	347.217,91 529.233,218	45.178
19	347.219,402 529.177,561	20	347.244,619 529.148,919	38.161
21	347.267,321 529.144,163	22	347.305,123 529.148,79	38.084
23	347.287,142 529.171,072	24	347.287,333 529.181,338	10.267
25	347.290,578 529.192,566	1	347.292,62 529.198,05	5.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.320,72 529.283,299	13	347.321,888 529.286,036	2.976
14	347.320,215 529.293,539	15	347.296,217 529.293,737	23.999
16	347.255,995 529.279,113	17	347.239,264 529.273,03	17.803
18	347.217,91 529.233,218	19	347.219,402 529.177,561	55.677
20	347.244,619 529.148,919	21	347.267,321 529.144,163	23.195
22	347.305,123 529.148,79	23	347.287,142 529.171,072	28.632
24	347.287,333 529.181,338	25	347.290,578 529.192,566	11.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.003	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANCA GHEORGHE-IOAN** 2) **ANCA ELISABETA-CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

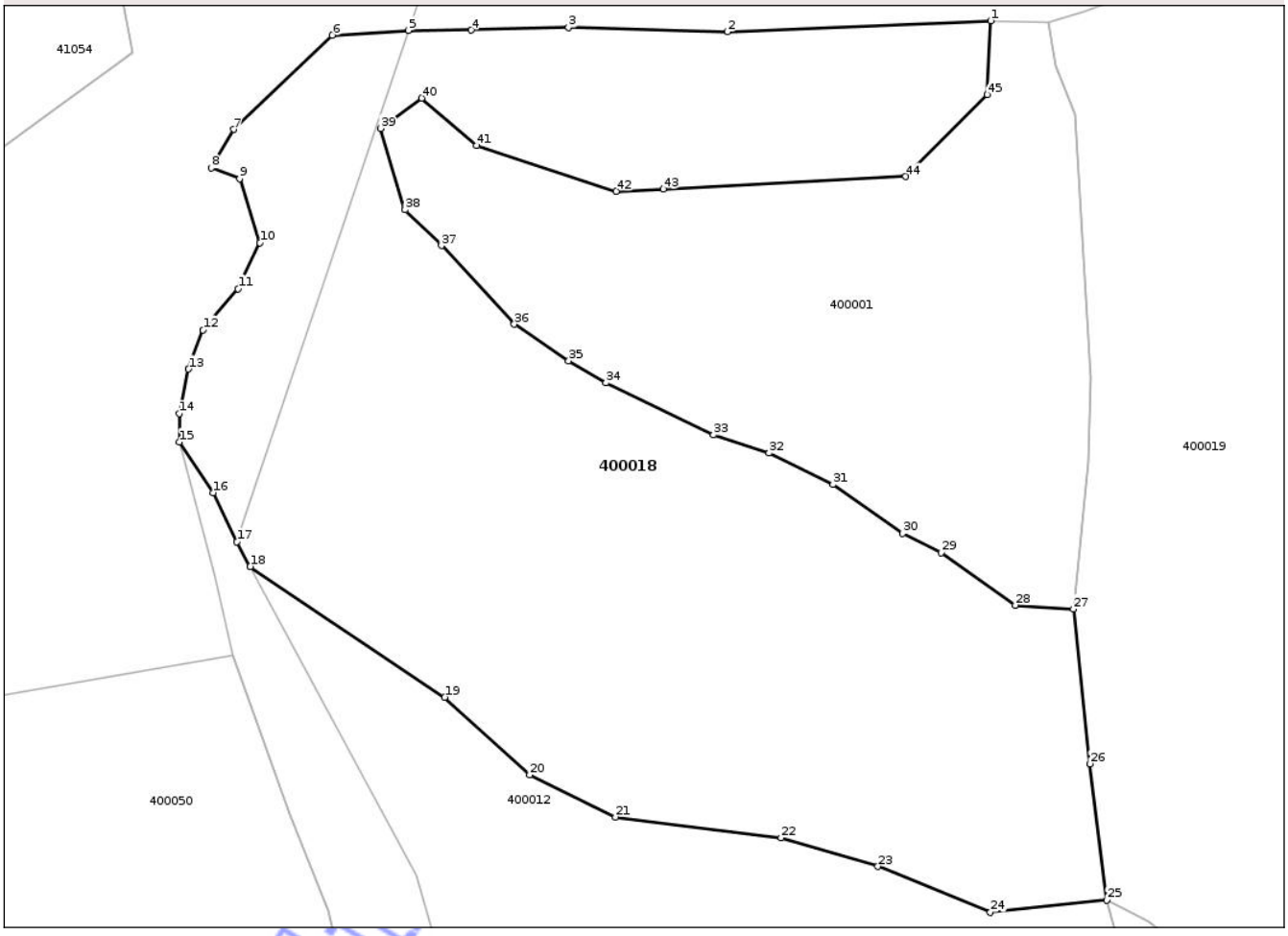
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.003	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	346.809,414 529.525,559	2	346.767,934 529.523,836	41.516
4	346.727,497 529.524,078	5	346.717,61 529.524,029	9.887
7	346.690,074 529.508,439	8	346.686,497 529.502,364	7.05
10	346.694,182 529.490,578	11	346.690,734 529.483,337	8.02
13	346.682,955 529.470,69	14	346.681,465 529.463,674	7.173
16	346.686,788 529.451,24	17	346.690,558 529.443,482	8.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	346.767,934 529.523,836	3	346.742,847 529.524,478	25.095
5	346.717,61 529.524,029	6	346.705,634 529.523,288	11.999
8	346.686,497 529.502,364	9	346.690,968 529.500,663	4.784
11	346.690,734 529.483,337	12	346.685,238 529.476,833	8.516
14	346.681,465 529.463,674	15	346.681,528 529.459,206	4.468
17	346.690,558 529.443,482	18	346.692,668 529.439,584	4.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	346.742,847 529.524,478	4	346.727,497 529.524,078	15.355
6	346.705,634 529.523,288	7	346.690,074 529.508,439	21.508
9	346.690,968 529.500,663	10	346.694,182 529.490,578	10.585
12	346.685,238 529.476,833	13	346.682,955 529.470,69	6.553
15	346.681,528 529.459,206	16	346.686,788 529.451,24	9.546
18	346.692,668 529.439,584	19	346.723,322 529.419,01	36.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	346.723,322 529.419,01	20	346.736,705 529.406,786	18.126
22	346.776,353 529.396,866	23	346.791,632 529.392,37	15.927
25	346.827,749 529.387,078	26	346.825,1 529.408,519	21.604
28	346.813,304 529.433,504	29	346.801,589 529.441,763	14.333
31	346.784,565 529.452,495	32	346.774,481 529.457,469	11.244
34	346.748,753 529.468,537	35	346.742,885 529.472,001	6.814
37	346.722,806 529.490,137	38	346.717,068 529.495,763	8.036
40	346.719,678 529.513,386	41	346.728,352 529.505,939	11.432
43	346.757,823 529.499,055	44	346.796,049 529.501,02	38.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	346.736,705 529.406,786	21	346.750,269 529.400,126	15.111
23	346.791,632 529.392,37	24	346.809,388 529.385,132	19.175
26	346.825,1 529.408,519	27	346.822,457 529.432,906	24.531
29	346.801,589 529.441,763	30	346.795,556 529.444,798	6.754
32	346.774,481 529.457,469	33	346.765,707 529.460,348	9.234
35	346.742,885 529.472,001	36	346.734,283 529.477,752	10.348
38	346.717,068 529.495,763	39	346.713,199 529.508,594	13.401
41	346.728,352 529.505,939	42	346.750,38 529.498,702	23.186
44	346.796,049 529.501,02	45	346.808,913 529.513,927	18.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	346.750,269 529.400,126	22	346.776,353 529.396,866	26.286
24	346.809,388 529.385,132	25	346.827,749 529.387,078	18.464
27	346.822,457 529.432,906	28	346.813,304 529.433,504	9.173
30	346.795,556 529.444,798	31	346.784,565 529.452,495	13.418
33	346.765,707 529.460,348	34	346.748,753 529.468,537	18.828
36	346.734,283 529.477,752	37	346.722,806 529.490,137	16.885
39	346.713,199 529.508,594	40	346.719,678 529.513,386	8.059
42	346.750,38 529.498,702	43	346.757,823 529.499,055	7.452
45	346.808,913 529.513,927	1	346.809,414 529.525,559	11.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.820	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOARA AUREL-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

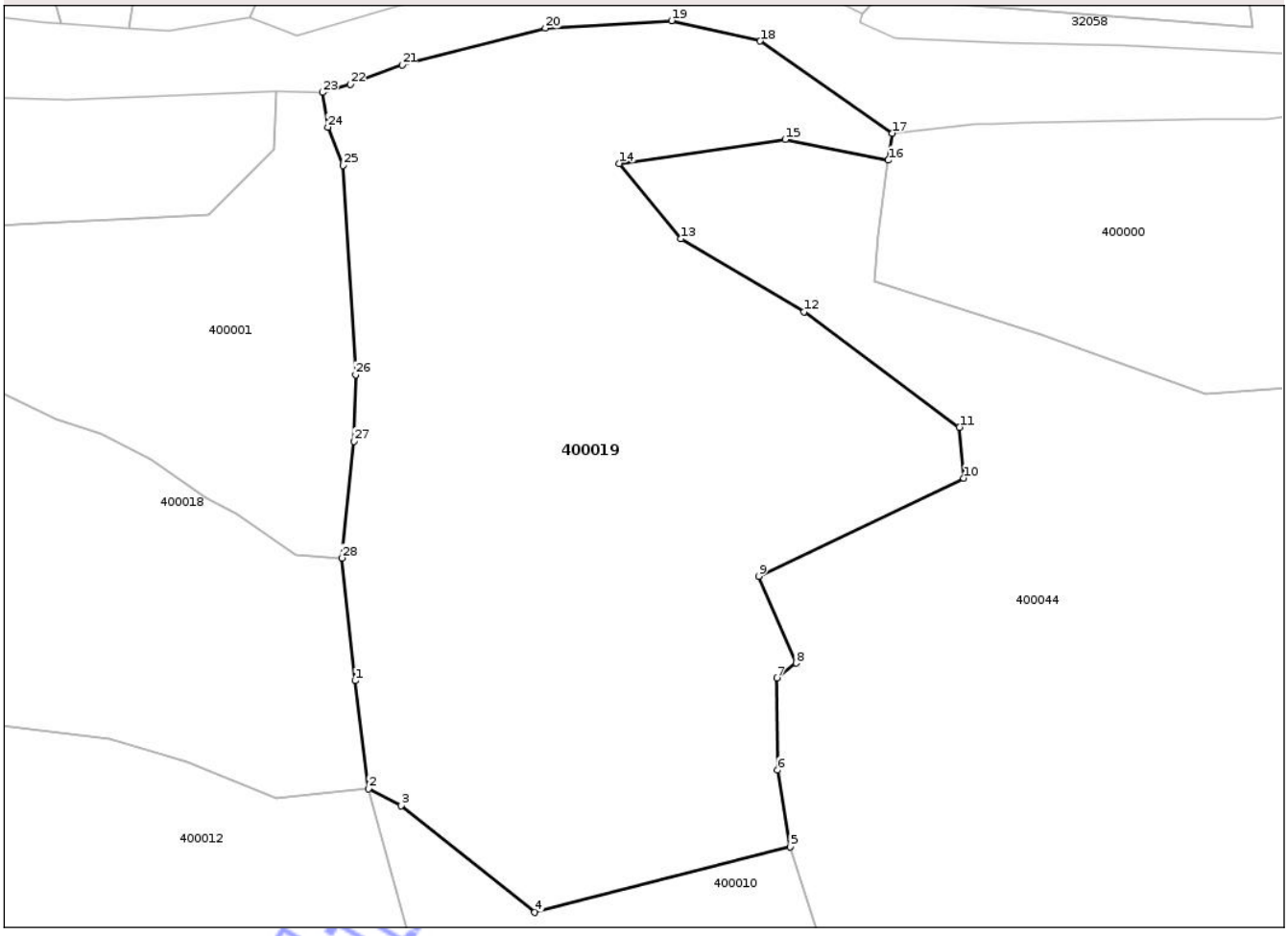
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.820	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.825,1 529.408,519	2	346.827,749 529.387,078	21.604
3	346.834,266 529.383,73	4	346.860,818 529.362,529	33.978
5	346.911,551 529.375,533	6	346.909,136 529.390,742	15.4
7	346.908,973 529.409,041	8	346.912,781 529.412,022	4.836
9	346.905,321 529.429,282	10	346.946,116 529.448,754	45.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.827,749 529.387,078	3	346.834,266 529.383,73	7.327
4	346.860,818 529.362,529	5	346.911,551 529.375,533	52.373
6	346.909,136 529.390,742	7	346.908,973 529.409,041	18.3
8	346.912,781 529.412,022	9	346.905,321 529.429,282	18.803
10	346.946,116 529.448,754	11	346.945,279 529.458,867	10.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.945,279 529.458,867	12	346.914,372 529.481,809	38.491
13	346.889,891 529.496,285	14	346.877,626 529.511,255	19.353
15	346.910,624 529.515,985	16	346.931,123 529.511,876	20.907
17	346.931,88 529.517,245	18	346.905,626 529.535,555	32.009
19	346.888,011 529.539,587	20	346.862,936 529.538,098	25.119
21	346.834,426 529.530,827	22	346.824,193 529.526,932	10.949
23	346.818,593 529.525,346	24	346.819,689 529.518,441	6.991
25	346.822,655 529.510,819	26	346.825,218 529.469,281	41.617
27	346.824,853 529.456,06	28	346.822,457 529.432,906	23.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.914,372 529.481,809	13	346.889,891 529.496,285	28.44
14	346.877,626 529.511,255	15	346.910,624 529.515,985	33.334
16	346.931,123 529.511,876	17	346.931,88 529.517,245	5.422
18	346.905,626 529.535,555	19	346.888,011 529.539,587	18.07
20	346.862,936 529.538,098	21	346.834,426 529.530,827	29.423
22	346.824,193 529.526,932	23	346.818,593 529.525,346	5.82
24	346.819,689 529.518,441	25	346.822,655 529.510,819	8.179
26	346.825,218 529.469,281	27	346.824,853 529.456,06	13.227
28	346.822,457 529.432,906	1	346.825,1 529.408,519	24.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

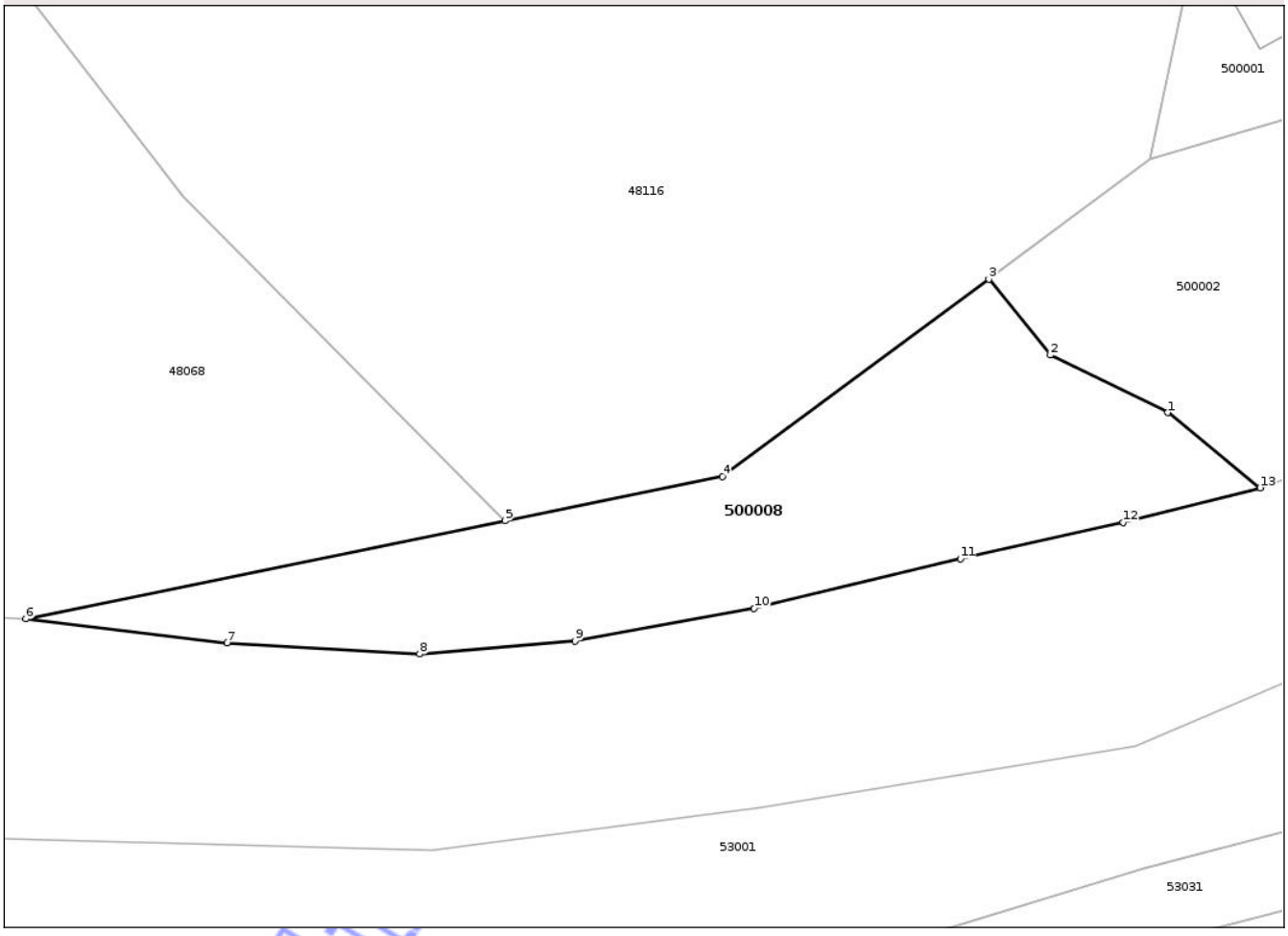
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	641	-	-	-	Fanat impadurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.081,727 527.740,499	2	347.074,155 527.744,212	8.434
2	347.074,155 527.744,212	3	347.070,171 527.749,12	6.321
3	347.070,171 527.749,12	4	347.052,967 527.736,382	21.407
4	347.052,967 527.736,382	5	347.038,895 527.733,507	14.362
5	347.038,895 527.733,507	6	347.007,925 527.727,18	31.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.007,925 527.727,18	7	347.020,922 527.725,643	13.088
7	347.020,922 527.725,643	8	347.033,378 527.724,922	12.477
8	347.033,378 527.724,922	9	347.043,411 527.725,753	10.067
9	347.043,411 527.725,753	10	347.055,004 527.727,875	11.786
10	347.055,004 527.727,875	11	347.068,327 527.731,06	13.698
11	347.068,327 527.731,06	12	347.078,858 527.733,401	10.788
12	347.078,858 527.733,401	13	347.087,715 527.735,646	9.137
13	347.087,715 527.735,646	1	347.081,727 527.740,499	7.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

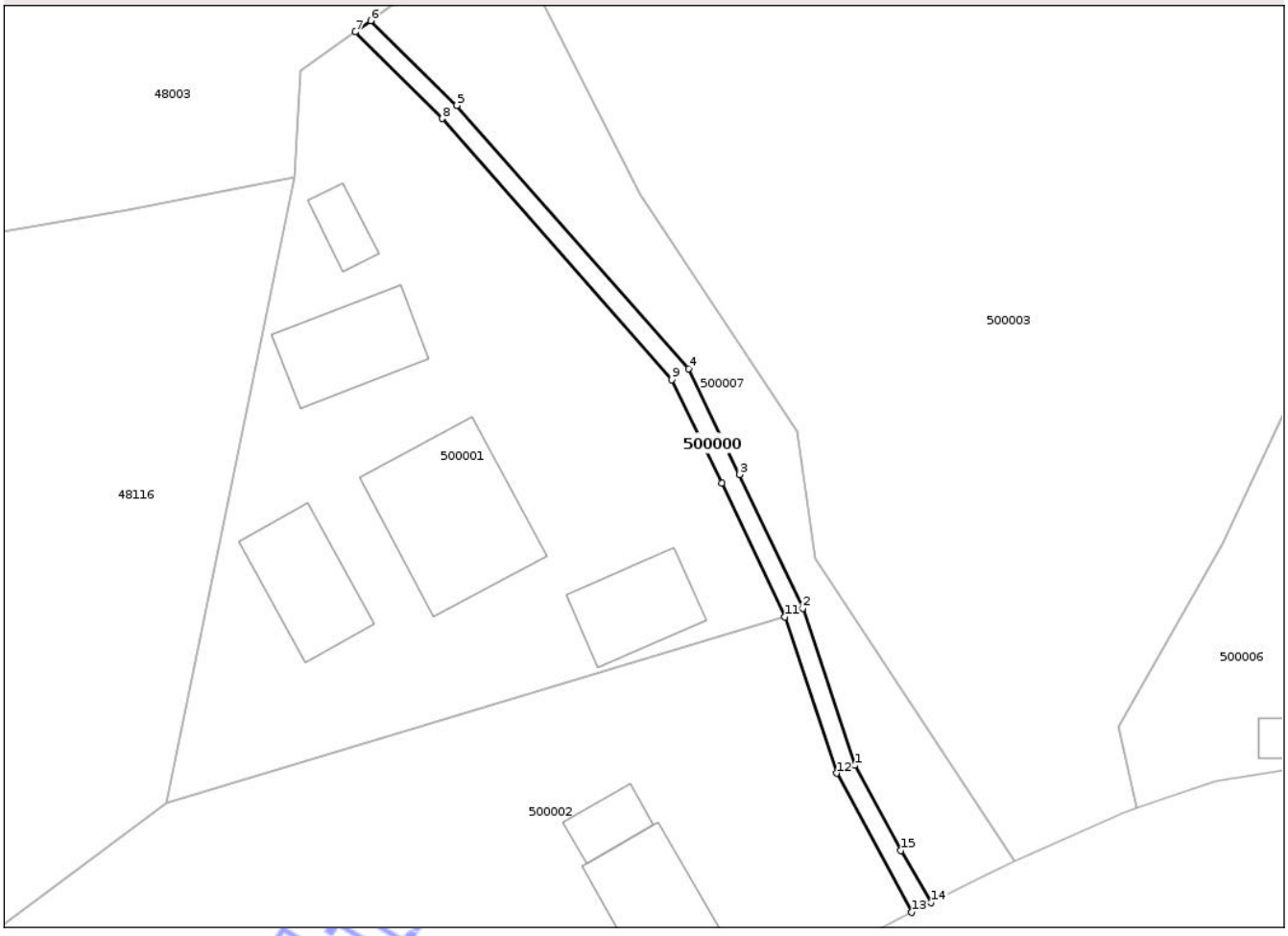
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	54	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.115,526 527.758,783	2	347.112,896 527.766,734	8.375
2	347.112,896 527.766,734	3	347.109,698 527.773,507	7.49
3	347.109,698 527.773,507	4	347.107,108 527.778,869	5.954
4	347.107,108 527.778,869	5	347.095,368 527.792,198	17.762
5	347.095,368 527.792,198	6	347.090,999 527.796,489	6.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.090,999 527.796,489	7	347.090,206 527.795,923	0.974
7	347.090,206 527.795,923	8	347.094,618 527.791,537	6.221
8	347.094,618 527.791,537	9	347.106,267 527.778,31	17.625
9	347.106,267 527.778,31	10	347.108,796 527.773,076	5.813
10	347.108,796 527.773,076	11	347.111,992 527.766,307	7.485
11	347.111,992 527.766,307	12	347.114,605 527.758,383	8.344
12	347.114,605 527.758,383	13	347.118,432 527.751,341	8.015
13	347.118,432 527.751,341	14	347.119,399 527.751,835	1.085
14	347.119,399 527.751,835	15	347.117,881 527.754,484	3.053
15	347.117,881 527.754,484	1	347.115,526 527.758,783	4.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Parte CF 759 Abrud Sat,nr top 4416,4417,4418,4419,4421,4422

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8485, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **SIMINA CORNEL-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

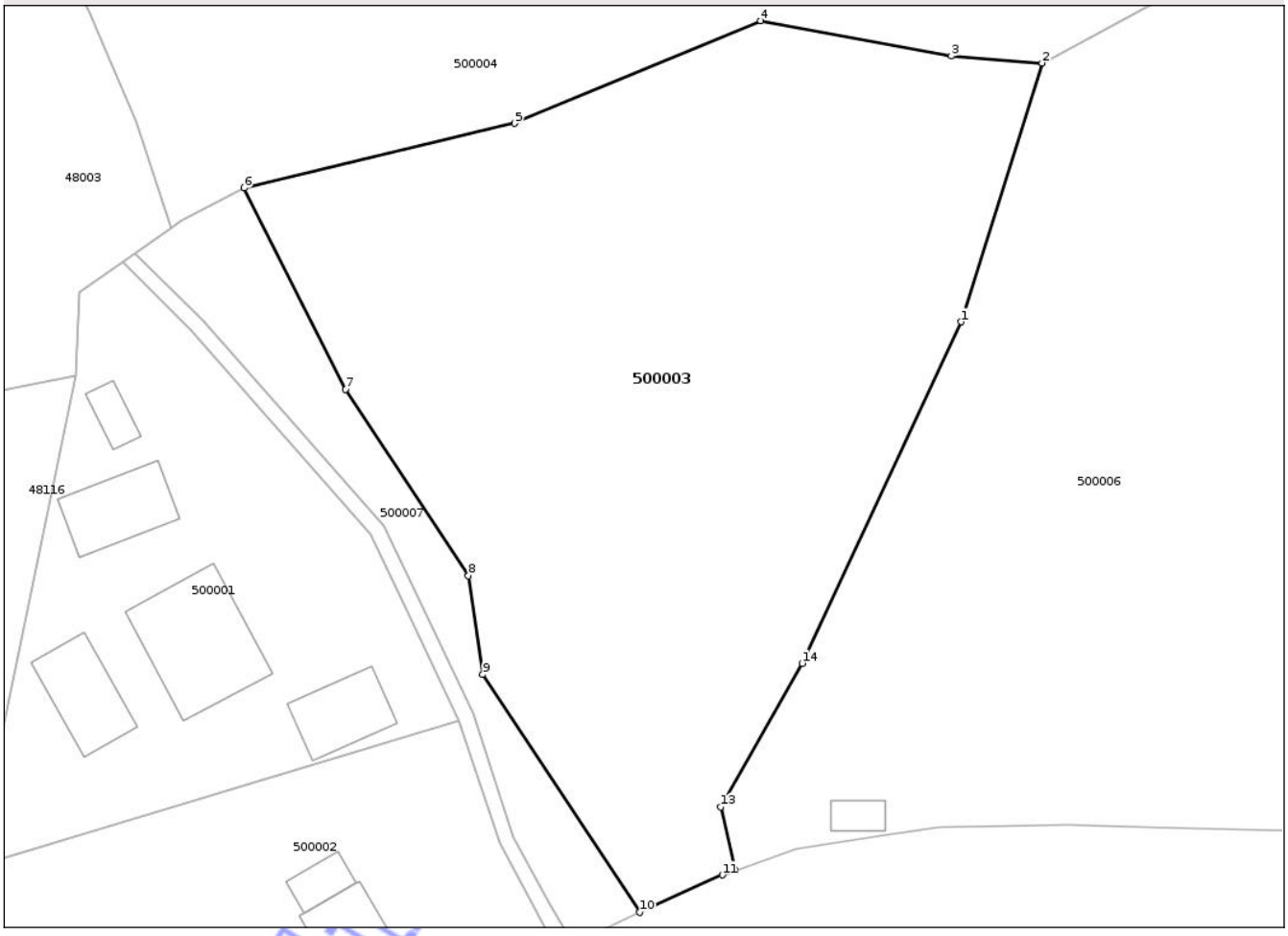
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	Parte CF 759 Abrud Sat,nr top 4416,4417,4418,4419,4421,4422

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.573	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.144,476 527.792,076	2	347.149,726 527.808,809	17.537
2	347.149,726 527.808,809	3	347.143,852 527.809,26	5.891
3	347.143,852 527.809,26	4	347.131,509 527.811,538	12.552
4	347.131,509 527.811,538	5	347.115,584 527.804,912	17.249
5	347.115,584 527.804,912	6	347.098,082 527.800,719	17.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.098,082 527.800,719	7	347.104,648 527.787,716	14.567
7	347.104,648 527.787,716	8	347.112,604 527.775,678	14.429
8	347.112,604 527.775,678	9	347.113,542 527.769,283	6.463
9	347.113,542 527.769,283	10	347.123,672 527.753,911	18.409
10	347.123,672 527.753,911	11	347.129,028 527.756,329	5.877
11	347.129,028 527.756,329	12	347.129,848 527.756,61	0.867
12	347.129,848 527.756,61	13	347.128,919 527.760,716	4.209
13	347.128,919 527.760,716	14	347.134,192 527.770,012	10.688
14	347.134,192 527.770,012	1	347.144,476 527.792,076	24.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.471	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Parte CF 759 Abrud Sat,nr top 4422,4437,4438,4439,4440,4441,4442

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8485, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **MATEŞ MARCEL-NICOLAE** 2) **MATEŞ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

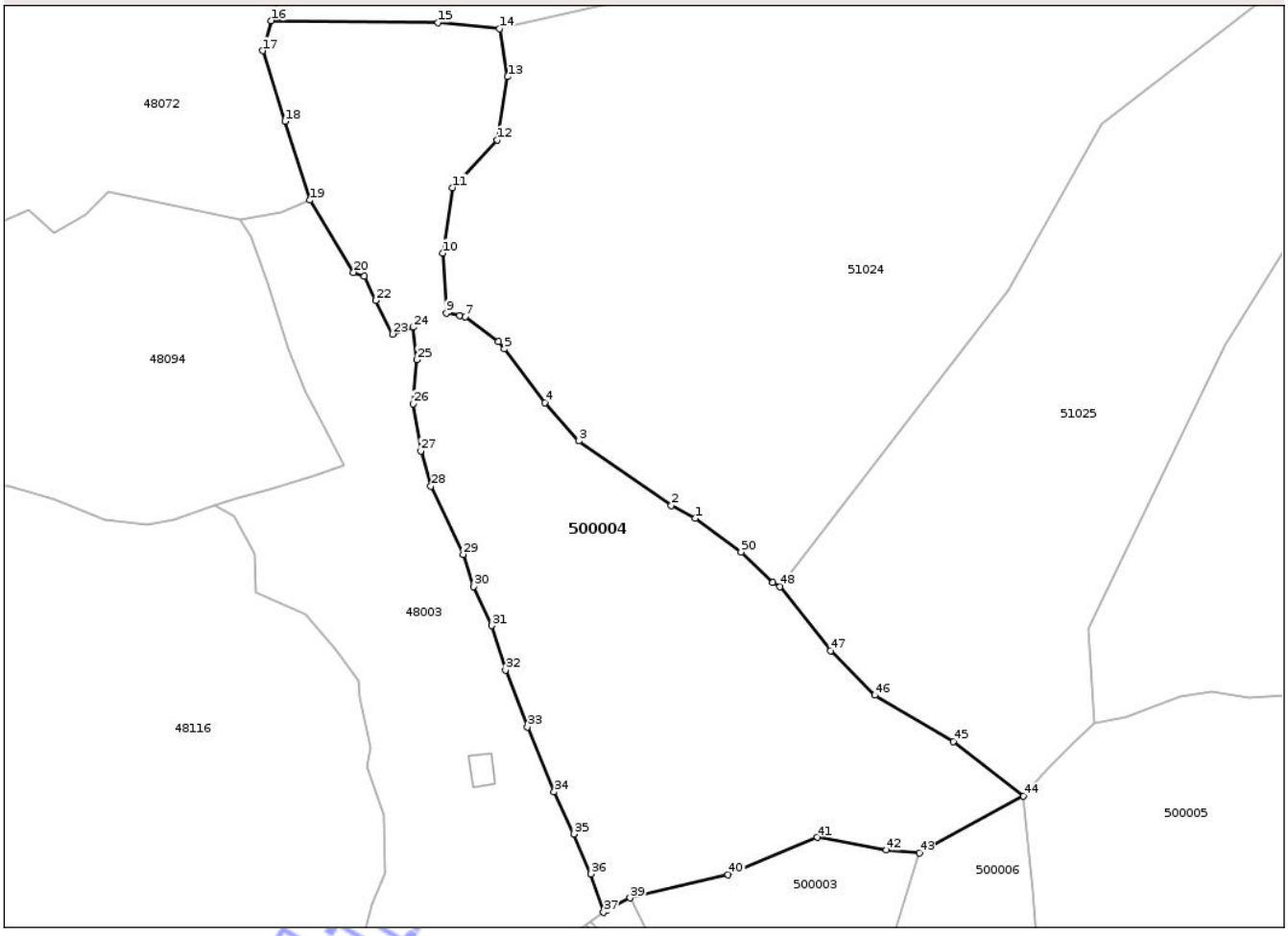
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.471	Parte CF 759 Abrud Sat,nr top 4422,4437,4438,4439,4440,4441,4442

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.850	-	-	-	
2	faneata	NU	3.621	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.109,689 527.868,423	2	347.105,464 527.870,726	4.812
4	347.082,915 527.889,063	5	347.075,637 527.898,648	12.035
7	347.068,677 527.904,397	8	347.067,673 527.904,606	1.026
10	347.064,606 527.915,691	11	347.066,355 527.927,382	11.821
13	347.076,214 527.947,169	14	347.074,744 527.955,781	8.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.105,464 527.870,726	3	347.088,927 527.882,235	20.147
5	347.075,637 527.898,648	6	347.074,592 527.899,962	1.679
8	347.067,673 527.904,606	9	347.065,254 527.905,076	2.464
11	347.066,355 527.927,382	12	347.074,38 527.935,923	11.72
14	347.074,744 527.955,781	15	347.063,756 527.956,874	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.088,927 527.882,235	4	347.082,915 527.889,063	9.098
6	347.074,592 527.899,962	7	347.068,677 527.904,397	7.393
9	347.065,254 527.905,076	10	347.064,606 527.915,691	10.634
12	347.074,38 527.935,923	13	347.076,214 527.947,169	11.395
15	347.063,756 527.956,874	16	347.033,996 527.957,17	29.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	347.033,996 527.957,17	17	347.032,442 527.951,833	5.559
19	347.040,893 527.925,155	20	347.048,681 527.912,298	15.031
22	347.052,699 527.907,27	23	347.055,704 527.901,294	6.689
25	347.059,97 527.896,71	26	347.059,401 527.888,824	7.907
28	347.062,488 527.874,15	29	347.068,299 527.861,991	13.476
31	347.073,325 527.849,29	32	347.075,831 527.841,35	8.326
34	347.084,54 527.819,662	35	347.088,012 527.812,114	8.309
37	347.093,337 527.798,16	38	347.093,956 527.798,57	0.742
40	347.115,584 527.804,912	41	347.131,509 527.811,538	17.249
43	347.149,726 527.808,809	44	347.168,358 527.818,882	21.18
46	347.141,762 527.836,894	47	347.133,889 527.844,835	11.182
49	347.123,579 527.856,946	50	347.117,91 527.862,446	7.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	347.032,442 527.951,833	18	347.036,457 527.939,229	13.228
20	347.048,681 527.912,298	21	347.050,641 527.911,607	2.079
23	347.055,704 527.901,294	24	347.059,324 527.902,488	3.812
26	347.059,401 527.888,824	27	347.060,723 527.880,462	8.467
29	347.068,299 527.861,991	30	347.070,139 527.856,27	6.01
32	347.075,831 527.841,35	33	347.079,743 527.831,204	10.874
35	347.088,012 527.812,114	36	347.091,121 527.805,03	7.736
38	347.093,956 527.798,57	39	347.098,082 527.800,719	4.653
41	347.131,509 527.811,538	42	347.143,852 527.809,26	12.552
44	347.168,358 527.818,882	45	347.155,833 527.828,667	15.894
47	347.133,889 527.844,835	48	347.124,851 527.856,236	14.549
50	347.117,91 527.862,446	1	347.109,689 527.868,423	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	347.036,457 527.939,229	19	347.040,893 527.925,155	14.757
21	347.050,641 527.911,607	22	347.052,699 527.907,27	4.801
24	347.059,324 527.902,488	25	347.059,97 527.896,71	5.813
27	347.060,723 527.880,462	28	347.062,488 527.874,15	6.554
30	347.070,139 527.856,27	31	347.073,325 527.849,29	7.673
33	347.079,743 527.831,204	34	347.084,54 527.819,662	12.498
36	347.091,121 527.805,03	37	347.093,337 527.798,16	7.218
39	347.098,082 527.800,719	40	347.115,584 527.804,912	17.997
42	347.143,852 527.809,26	43	347.149,726 527.808,809	5.891
45	347.155,833 527.828,667	46	347.141,762 527.836,894	16.3
48	347.124,851 527.856,236	49	347.123,579 527.856,946	1.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în afara unui civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Nr. 459, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; CF 3403 Abrud Sat,nr top 4420/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Bucatarie de vara.
A1.3		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.4		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8485, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **SIMINA CORNEL-MARIAN**	
Act Administrativ nr. 8484, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SIMINA CORNEL-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	CF 3403 Abrud Sat,nr top 4420/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	449	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Bucatarie de vara.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.111,992 527.766,307	2	347.108,796 527.773,076	7.485
2	347.108,796 527.773,076	3	347.106,267 527.778,31	5.813
3	347.106,267 527.778,31	4	347.094,618 527.791,537	17.625
4	347.094,618 527.791,537	5	347.090,206 527.795,923	6.221
5	347.090,206 527.795,923	6	347.087,451 527.793,953	3.387
6	347.087,451 527.793,953	7	347.087,153 527.788,558	5.403
7	347.087,153 527.788,558	8	347.080,61 527.756,849	32.377
8	347.080,61 527.756,849	1	347.111,992 527.766,307	32.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Nr. 458, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Parte CF 760 Abrud Sat,nr top 4420/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Matisesti, Nr. 458, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Matisesti, Nr. 458, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Matisesti, Nr. 458, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1961 / 26/09/2002		
Act Notarial nr. 53 Certificat de moștenitor, din 26/09/2002 emis de NP MARCU V.ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 208/833	A1
	1) **MATEȘ MARIA**	
Act Notarial nr. 53 Certificat de moștenitor, din 26/09/2002 emis de NP MARCU V.ION (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 625/833	A1
	1) **MATEȘ MARCEL-NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 8481, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B3	Se noteaza posesia faptica pentru suprafata de 208 mp din totalul de 833 mp, in favoarea lui	A1
	1) **MATEȘ MARCEL-NICOLAE** 2) **MATEȘ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 8483, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEȘ MARCEL-NICOLAE** 2) **MATEȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic la circuitul civil

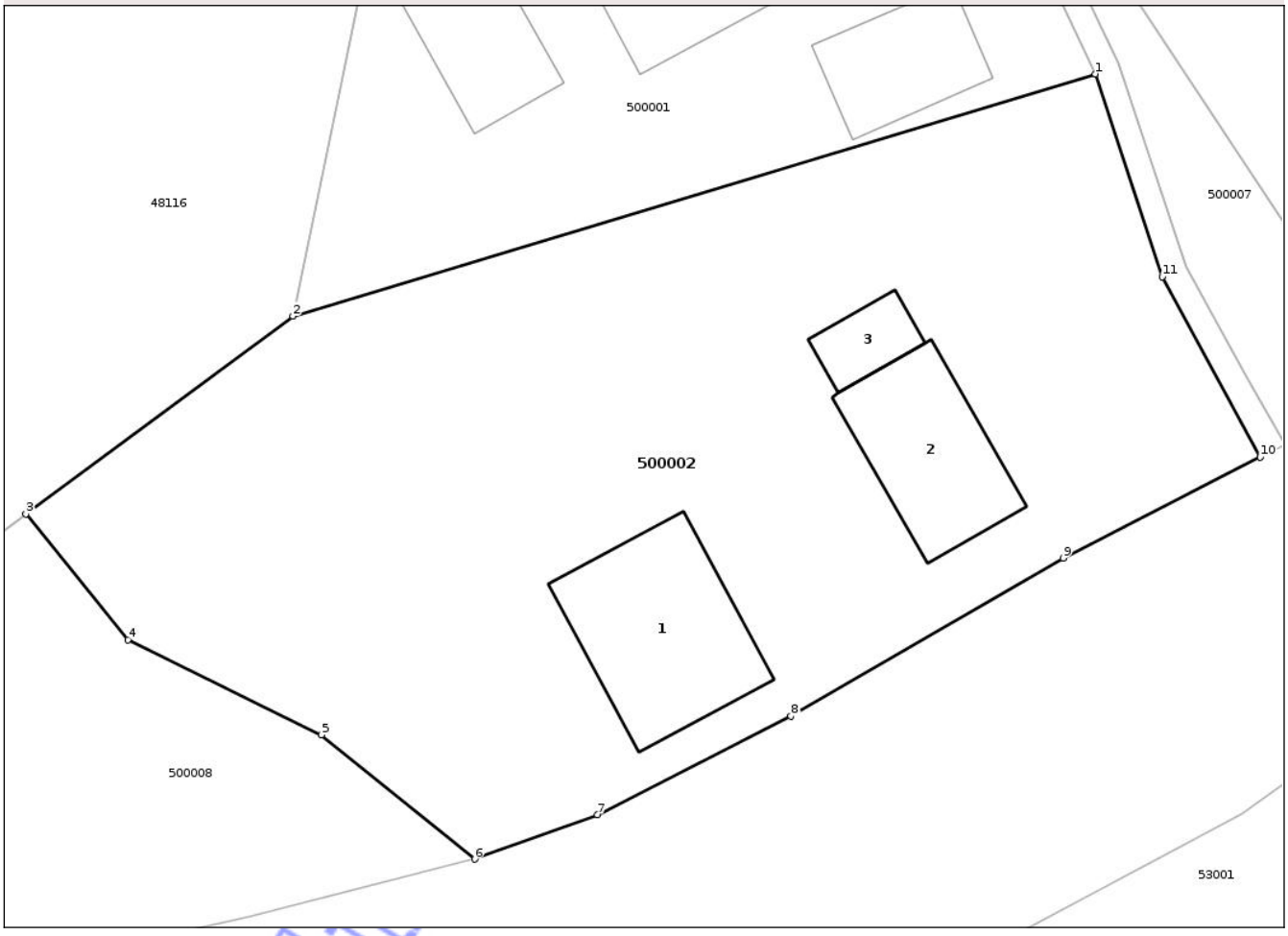
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	Parte CF 760 Abrud Sat,nr top 4420/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	649	-	-	-	
2	curti constructii	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.111,992 527.766,307	2	347.080,61 527.756,849	32.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.080,61 527.756,849	3	347.070,171 527.749,12	12.989
3	347.070,171 527.749,12	4	347.074,155 527.744,212	6.321
4	347.074,155 527.744,212	5	347.081,727 527.740,499	8.434
5	347.081,727 527.740,499	6	347.087,715 527.735,646	7.707
6	347.087,715 527.735,646	7	347.092,517 527.737,375	5.104
7	347.092,517 527.737,375	8	347.100,089 527.741,227	8.495
8	347.100,089 527.741,227	9	347.110,719 527.747,401	12.293
9	347.110,719 527.747,401	10	347.118,432 527.751,341	8.661
10	347.118,432 527.751,341	11	347.114,605 527.758,383	8.015
11	347.114,605 527.758,383	1	347.111,992 527.766,307	8.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.424	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

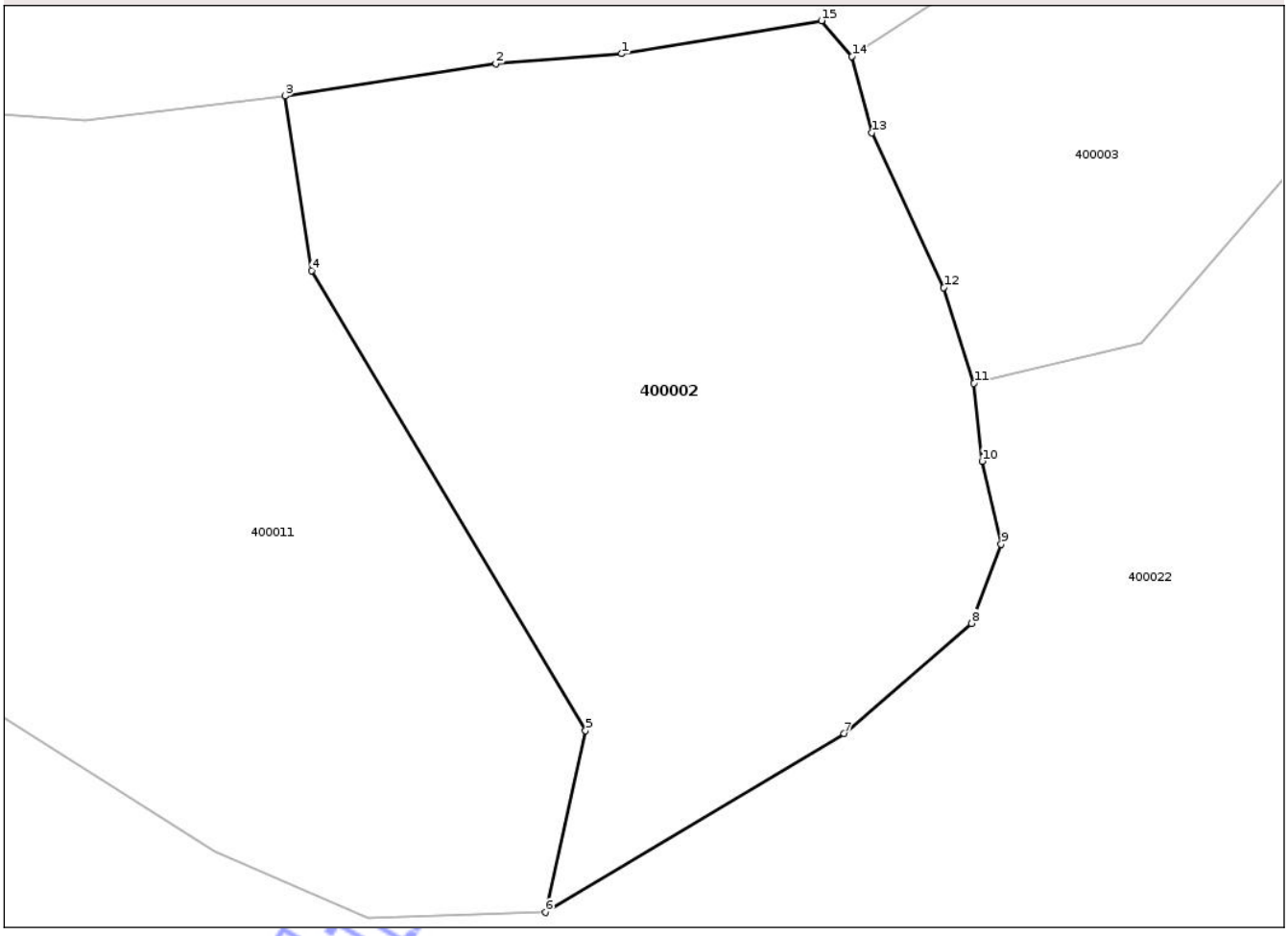
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.424	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.753,19 529.418,528	2	347.736,934 529.417,258	16.305
2	347.736,934 529.417,258	3	347.709,69 529.413,073	27.563
3	347.709,69 529.413,073	4	347.713,116 529.390,558	22.773
4	347.713,116 529.390,558	5	347.748,511 529.331,223	69.091
5	347.748,511 529.331,223	6	347.743,332 529.307,788	24.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.743,332 529.307,788	7	347.781,902 529.330,866	44.947
7	347.781,902 529.330,866	8	347.798,371 529.345,063	21.744
8	347.798,371 529.345,063	9	347.802,196 529.355,243	10.875
9	347.802,196 529.355,243	10	347.799,739 529.365,982	11.017
10	347.799,739 529.365,982	11	347.798,682 529.376,013	10.086
11	347.798,682 529.376,013	12	347.794,765 529.388,348	12.941
12	347.794,765 529.388,348	13	347.785,512 529.408,368	22.055
13	347.785,512 529.408,368	14	347.782,913 529.418,184	10.154
14	347.782,913 529.418,184	15	347.778,977 529.422,785	6.055
15	347.778,977 529.422,785	1	347.753,19 529.418,528	26.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.320	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMA PAULA-CRISTINA** 2) **JURCA PETRONELA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

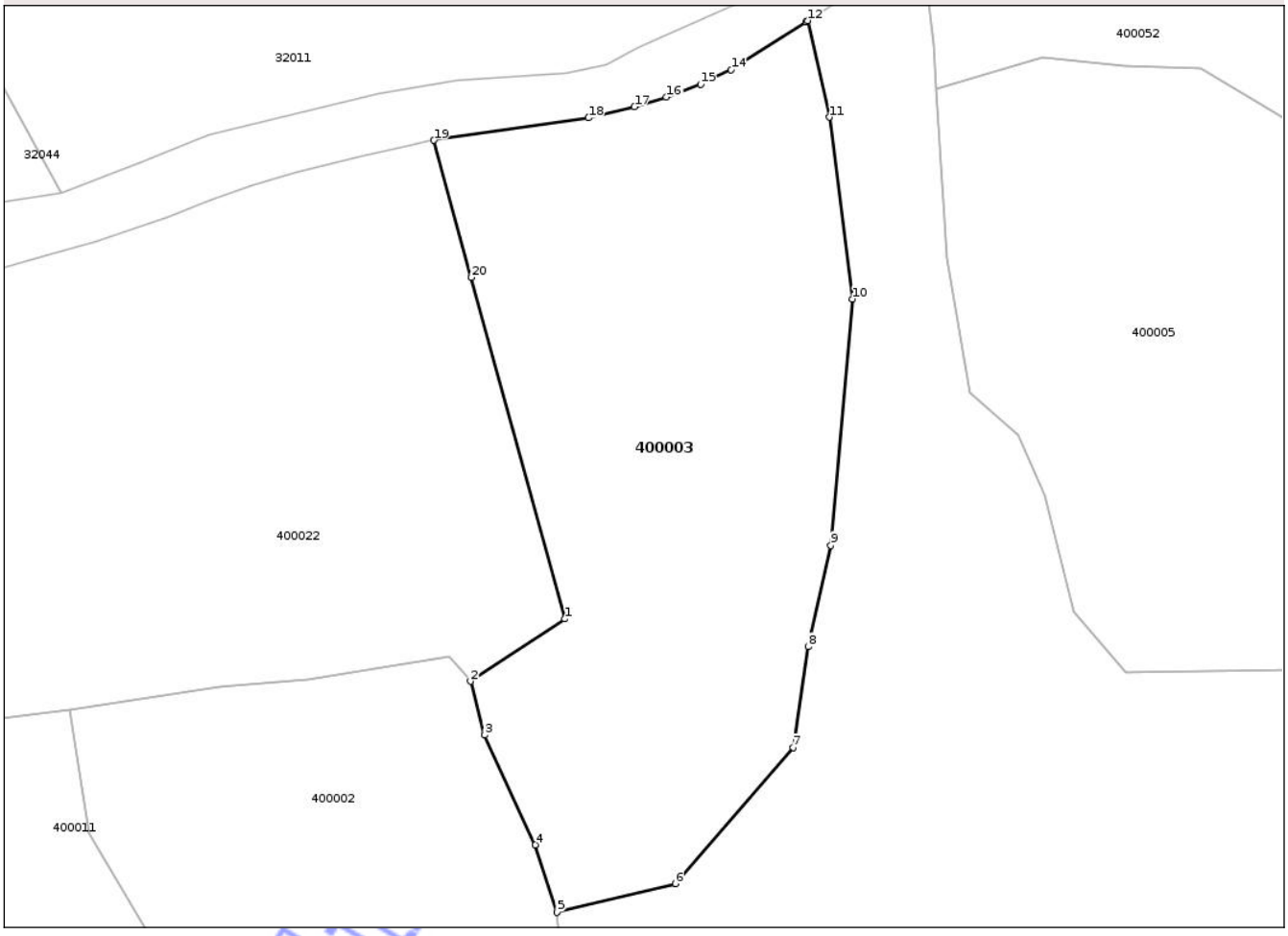
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	117	-	-	-	
2	faneata	NU	8.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.800,131 529.429,575	2	347.782,913 529.418,184	20.645
2	347.782,913 529.418,184	3	347.785,512 529.408,368	10.154
3	347.785,512 529.408,368	4	347.794,765 529.388,348	22.055
4	347.794,765 529.388,348	5	347.798,682 529.376,013	12.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.798,682 529.376,013	6	347.820,323 529.381,258	22.268
6	347.820,323 529.381,258	7	347.841,854 529.406,099	32.874
7	347.841,854 529.406,099	8	347.844,624 529.424,5	18.607
8	347.844,624 529.424,5	9	347.848,777 529.442,986	18.947
9	347.848,777 529.442,986	10	347.852,713 529.487,966	45.153
10	347.852,713 529.487,966	11	347.848,466 529.521,161	33.465
11	347.848,466 529.521,161	12	347.844,5 529.538,781	18.061
12	347.844,5 529.538,781	13	347.844,2 529.538,589	0.356
13	347.844,2 529.538,589	14	347.830,526 529.529,839	16.233
14	347.830,526 529.529,839	15	347.824,959 529.527,21	6.157
15	347.824,959 529.527,21	16	347.818,724 529.524,819	6.679
16	347.818,724 529.524,819	17	347.812,888 529.523,06	6.095
17	347.812,888 529.523,06	18	347.804,498 529.521,058	8.626
18	347.804,498 529.521,058	19	347.776,191 529.516,949	28.604
19	347.776,191 529.516,949	20	347.783,053 529.491,903	25.97
20	347.783,053 529.491,903	1	347.800,131 529.429,575	64.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.186	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.2390, din 22/12/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV de punere în posesie nr.1232/24.07.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORAT DUȘU ABRUD SAT CIURULEASA**, CIF:16168710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

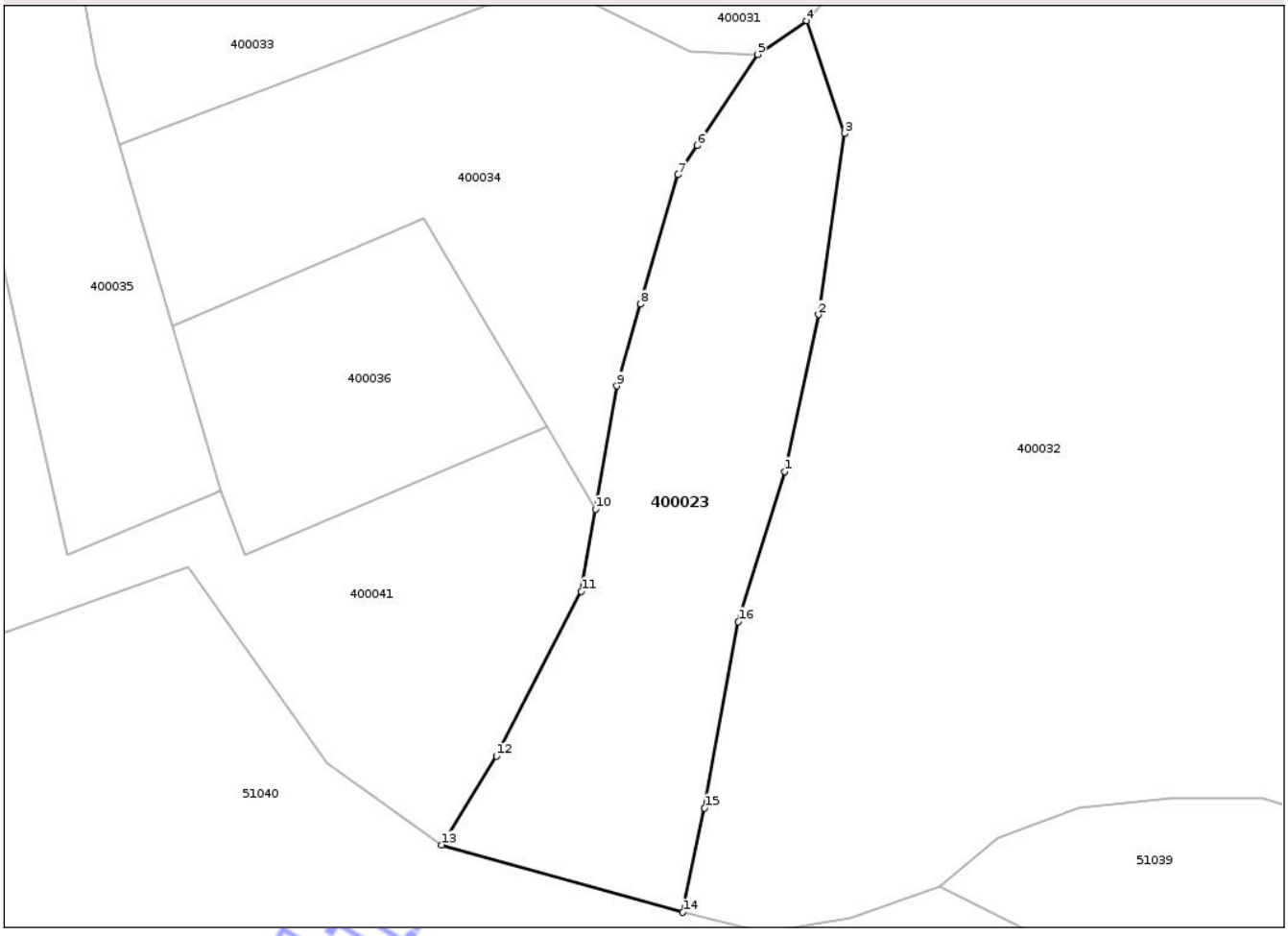
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.186	-	72 C	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.759,926 528.842,455	2	347.771,413 528.895,6	54.372
2	347.771,413 528.895,6	3	347.780,232 528.956,922	61.953
3	347.780,232 528.956,922	4	347.767,339 528.995,145	40.339
4	347.767,339 528.995,145	5	347.750,889 528.983,72	20.028
5	347.750,889 528.983,72	6	347.730,376 528.952,875	37.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.730,376 528.952,875	7	347.723,773 528.942,947	11.923
7	347.723,773 528.942,947	8	347.711,122 528.899,101	45.634
8	347.711,122 528.899,101	9	347.703,141 528.871,444	28.785
9	347.703,141 528.871,444	10	347.695,879 528.829,714	42.358
10	347.695,879 528.829,714	11	347.691,031 528.801,861	28.271
11	347.691,031 528.801,861	12	347.662,223 528.746,071	62.79
12	347.662,223 528.746,071	13	347.643,688 528.715,99	35.333
13	347.643,688 528.715,99	14	347.725,41 528.693,151	84.854
14	347.725,41 528.693,151	15	347.732,855 528.728,495	36.12
15	347.732,855 528.728,495	16	347.744,253 528.791,625	64.151
16	347.744,253 528.791,625	1	347.759,926 528.842,455	53.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/214, din 21/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTA S PRECUP**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUTA IOAN** 2) **BUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

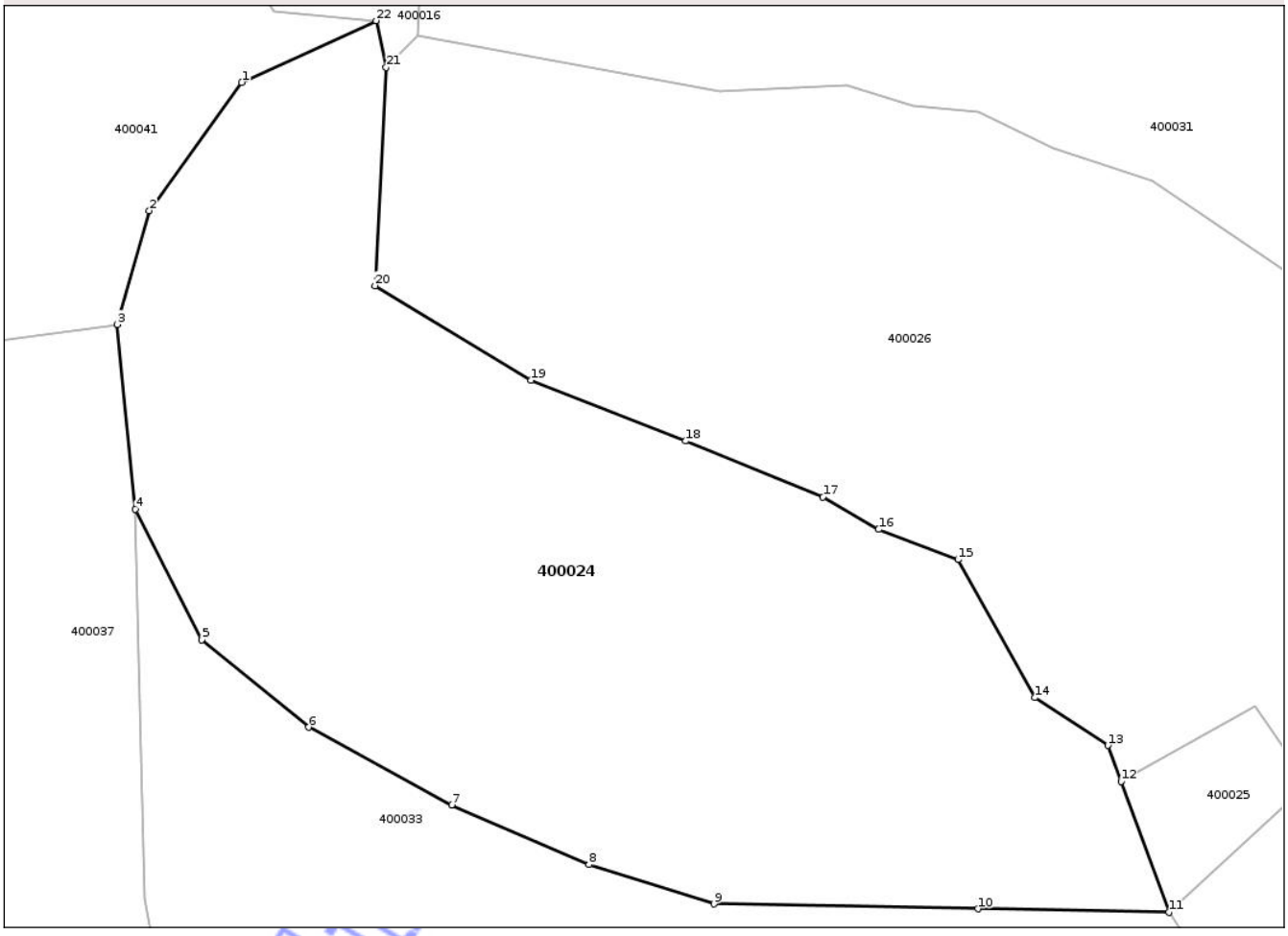
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UPIII	UA 73D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.530,115 529.153,093	2	347.516,814 529.134,671	22.722
3	347.512,226 529.118,324	4	347.514,819 529.091,81	26.641
5	347.524,394 529.073,048	6	347.539,753 529.060,488	19.84
7	347.560,298 529.049,325	8	347.580,046 529.040,752	21.528
9	347.598,009 529.035,107	10	347.635,966 529.034,409	37.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.516,814 529.134,671	3	347.512,226 529.118,324	16.979
4	347.514,819 529.091,81	5	347.524,394 529.073,048	21.064
6	347.539,753 529.060,488	7	347.560,298 529.049,325	23.382
8	347.580,046 529.040,752	9	347.598,009 529.035,107	18.83
10	347.635,966 529.034,409	11	347.663,43 529.033,904	27.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.663,43 529.033,904	12	347.656,561 529.052,693	20.006
13	347.654,663 529.057,884	14	347.644,181 529.064,732	12.521
15	347.633,128 529.084,563	16	347.621,699 529.088,907	12.227
17	347.613,687 529.093,559	18	347.593,914 529.101,592	21.342
19	347.571,681 529.110,296	20	347.549,271 529.123,89	26.211
21	347.550,904 529.155,252	22	347.549,439 529.161,946	6.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.656,561 529.052,693	13	347.654,663 529.057,884	5.527
14	347.644,181 529.064,732	15	347.633,128 529.084,563	22.703
16	347.621,699 529.088,907	17	347.613,687 529.093,559	9.265
18	347.593,914 529.101,592	19	347.571,681 529.110,296	23.876
20	347.549,271 529.123,89	21	347.550,904 529.155,252	31.404
22	347.549,439 529.161,946	1	347.530,115 529.153,093	21.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1766/197, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELEA LAURA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

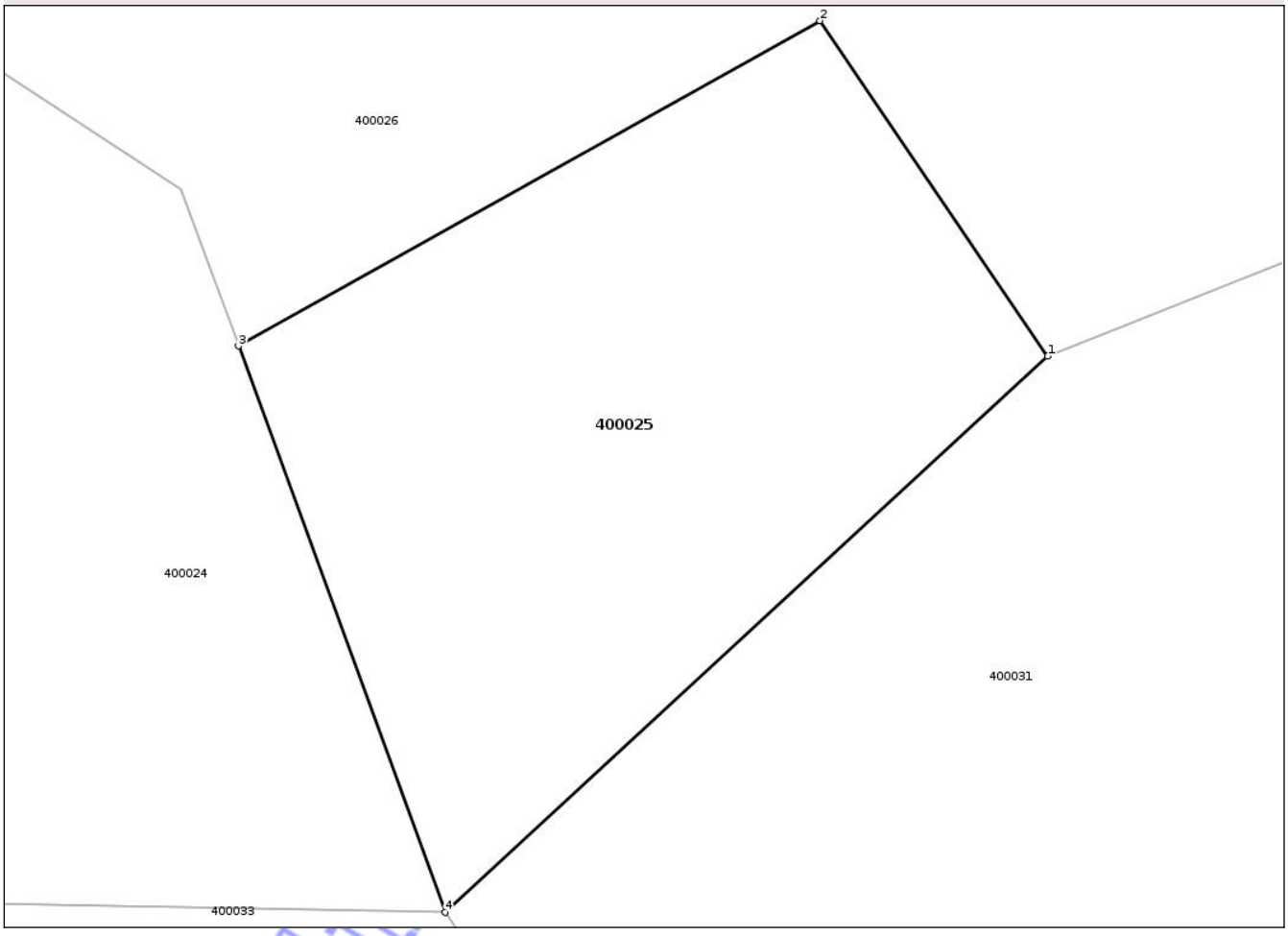
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	UPIII	UA 73E/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.683,448 529.052,357	2	347.675,877 529.063,482	13.457
2	347.675,877 529.063,482	3	347.656,561 529.052,693	22.126
3	347.656,561 529.052,693	4	347.663,43 529.033,904	20.006
4	347.663,43 529.033,904	1	347.683,448 529.052,357	27.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1766/197, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELEA I LAURA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

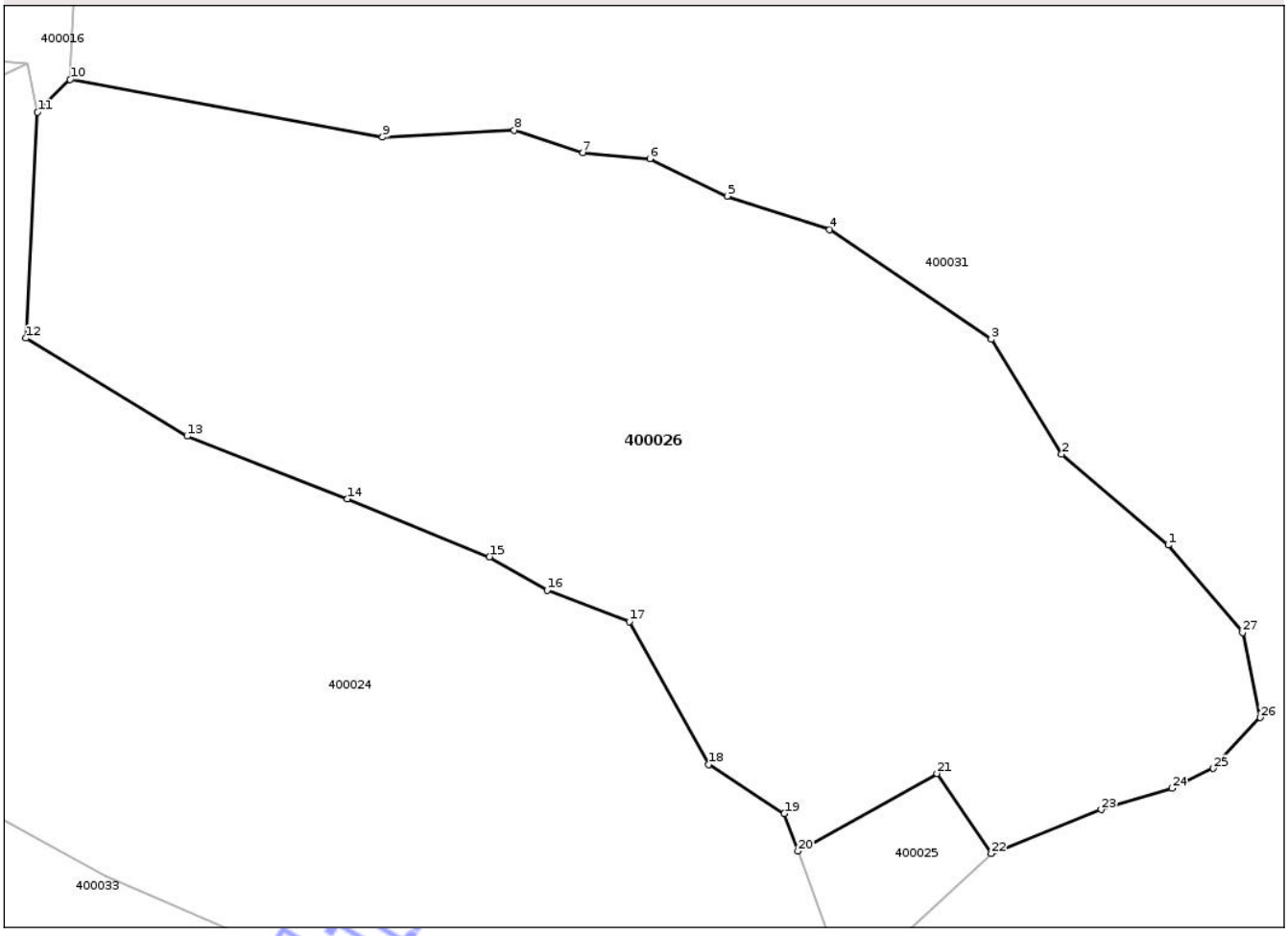
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.708,025 529.095,156	2	347.693,239 529.107,795	19.453
3	347.683,443 529.123,716	4	347.660,99 529.138,992	27.156
5	347.646,751 529.143,621	6	347.635,988 529.148,796	11.943
7	347.626,674 529.149,644	8	347.617,14 529.152,755	10.028
9	347.598,851 529.151,783	10	347.555,436 529.159,794	44.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.693,239 529.107,795	3	347.683,443 529.123,716	18.693
4	347.660,99 529.138,992	5	347.646,751 529.143,621	14.973
6	347.635,988 529.148,796	7	347.626,674 529.149,644	9.353
8	347.617,14 529.152,755	9	347.598,851 529.151,783	18.315
10	347.555,436 529.159,794	11	347.550,904 529.155,252	6.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.550,904 529.155,252	12	347.549,271 529.123,89	31.404
13	347.571,681 529.110,296	14	347.593,914 529.101,592	23.876
15	347.613,687 529.093,559	16	347.621,699 529.088,907	9.265
17	347.633,128 529.084,563	18	347.644,181 529.064,732	22.703
19	347.654,663 529.057,884	20	347.656,561 529.052,693	5.527
21	347.675,877 529.063,482	22	347.683,448 529.052,357	13.457
23	347.698,714 529.058,454	24	347.708,541 529.061,419	10.265
25	347.714,311 529.064,18	26	347.720,825 529.071,238	9.605
27	347.718,38 529.083,054	1	347.708,025 529.095,156	15.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.549,271 529.123,89	13	347.571,681 529.110,296	26.211
14	347.593,914 529.101,592	15	347.613,687 529.093,559	21.342
16	347.621,699 529.088,907	17	347.633,128 529.084,563	12.227
18	347.644,181 529.064,732	19	347.654,663 529.057,884	12.521
20	347.656,561 529.052,693	21	347.675,877 529.063,482	22.126
22	347.683,448 529.052,357	23	347.698,714 529.058,454	16.438
24	347.708,541 529.061,419	25	347.714,311 529.064,18	6.397
26	347.720,825 529.071,238	27	347.718,38 529.083,054	12.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/67, din 25/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGLEA N IOAN**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SÂRB MARCELA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

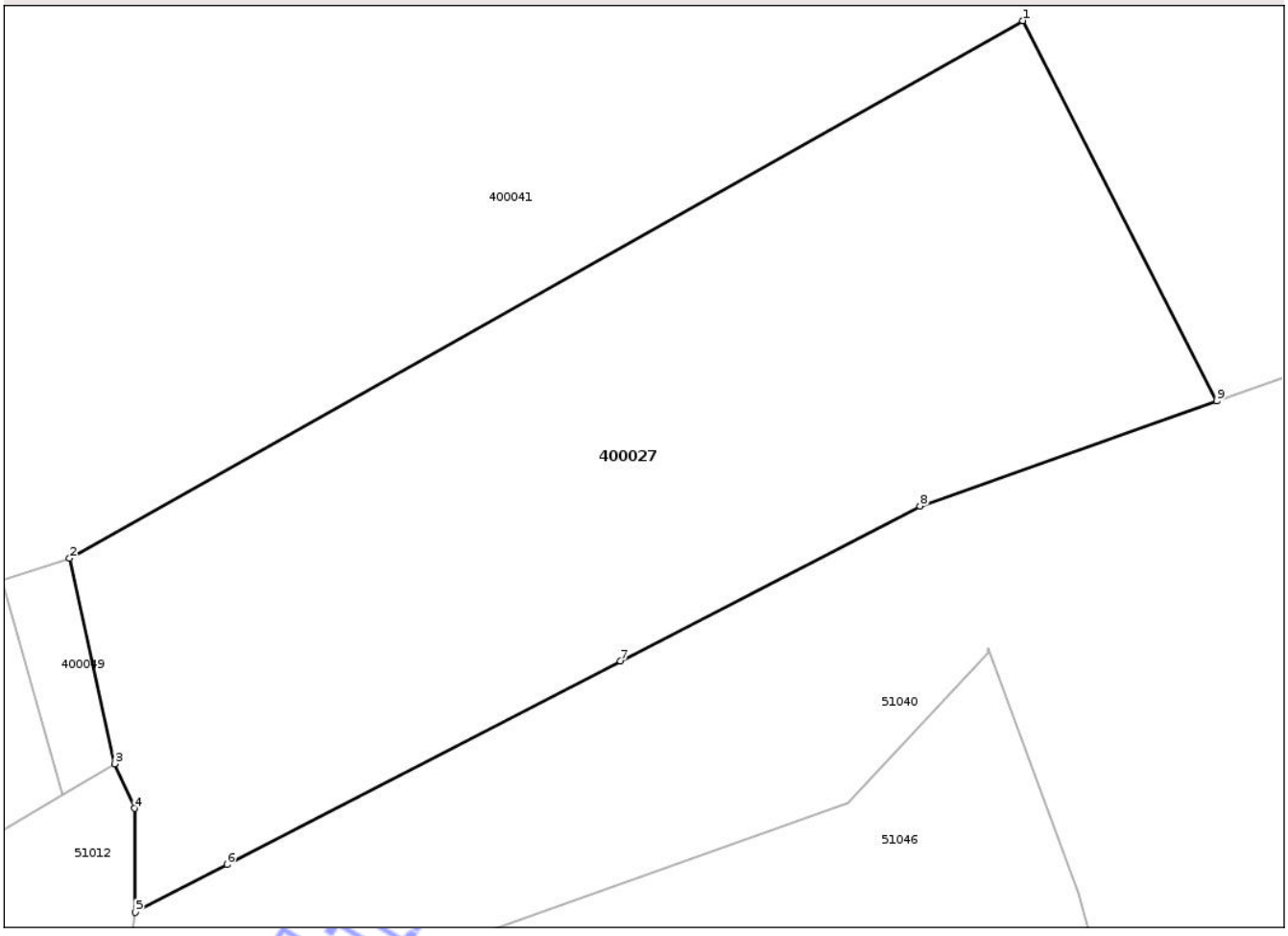
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.000	UPIII	UA 73A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.455,235 528.827,346	2	347.341,286 528.763,161	130.782
2	347.341,286 528.763,161	3	347.346,644 528.738,609	25.13
3	347.346,644 528.738,609	4	347.349,045 528.733,3	5.827
4	347.349,045 528.733,3	5	347.349,104 528.720,876	12.424
5	347.349,104 528.720,876	6	347.360,107 528.726,565	12.387

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.360,107 528.726,565	7	347.407,145 528.750,883	52.952
7	347.407,145 528.750,883	8	347.442,95 528.769,394	40.307
8	347.442,95 528.769,394	9	347.478,414 528.781,927	37.614
9	347.478,414 528.781,927	1	347.455,235 528.827,346	50.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/33, din 23/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOARA A NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETRUSE LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

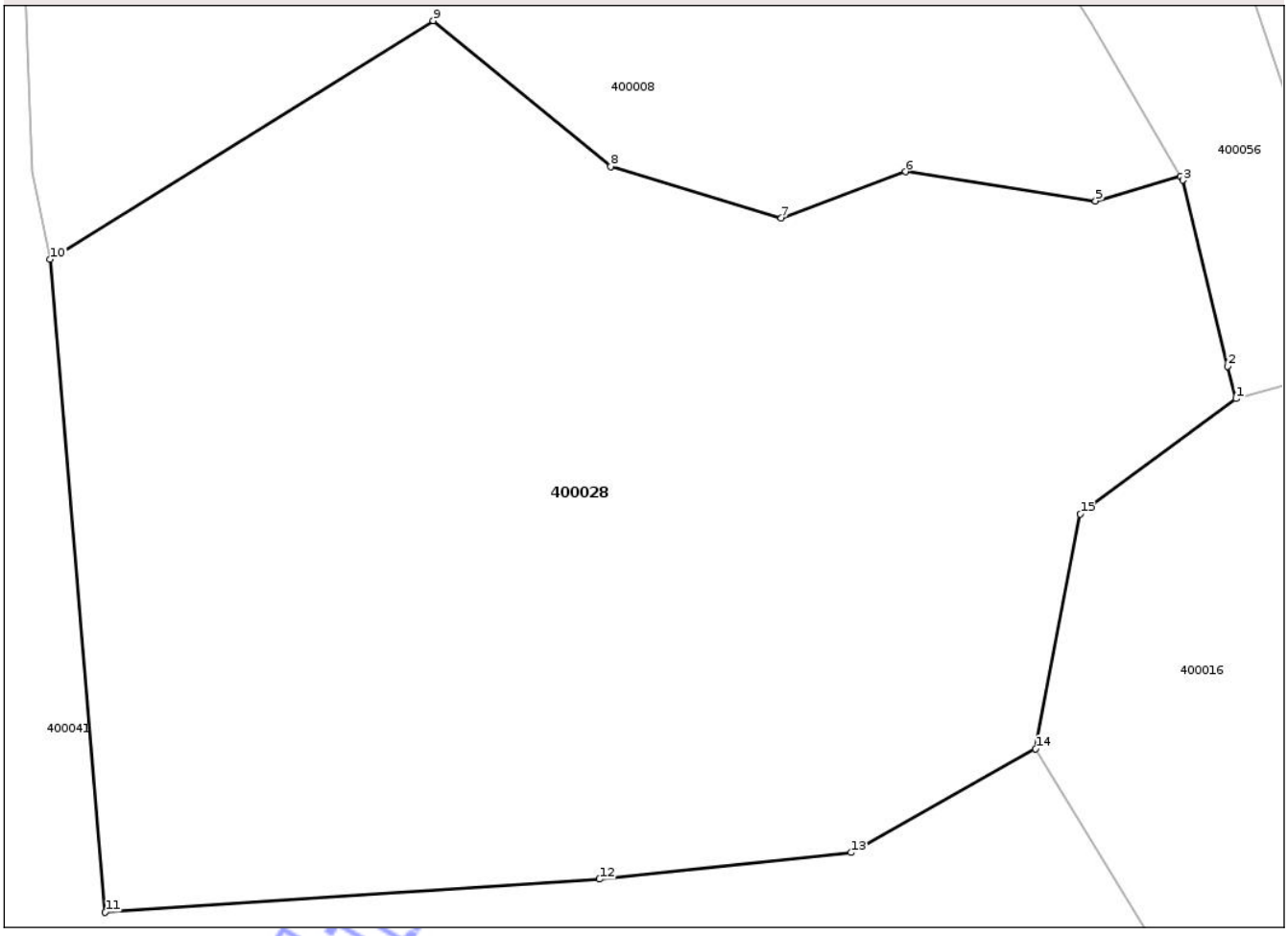
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UPIII	UA 73A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,952 529.207,174	2	347.541,294 529.209,839	2.746
2	347.541,294 529.209,839	3	347.537,597 529.225,06	15.663
3	347.537,597 529.225,06	4	347.537,412 529.225,378	0.368
4	347.537,412 529.225,378	5	347.530,455 529.223,364	7.243
5	347.530,455 529.223,364	6	347.514,863 529.225,753	15.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.514,863 529.225,753	7	347.504,692 529.221,956	10.857
7	347.504,692 529.221,956	8	347.490,726 529.226,188	14.593
8	347.490,726 529.226,188	9	347.476,179 529.238,111	18.809
9	347.476,179 529.238,111	10	347.444,788 529.218,584	36.969
10	347.444,788 529.218,584	11	347.449,294 529.165,128	53.645
11	347.449,294 529.165,128	12	347.489,788 529.167,851	40.586
12	347.489,788 529.167,851	13	347.510,421 529.170,018	20.746
13	347.510,421 529.170,018	14	347.525,548 529.178,515	17.35
14	347.525,548 529.178,515	15	347.529,204 529.197,734	19.564
15	347.529,204 529.197,734	1	347.541,952 529.207,174	15.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.067	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMA PAULA-CRISTINA** 2) **JURCA PETRONELA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

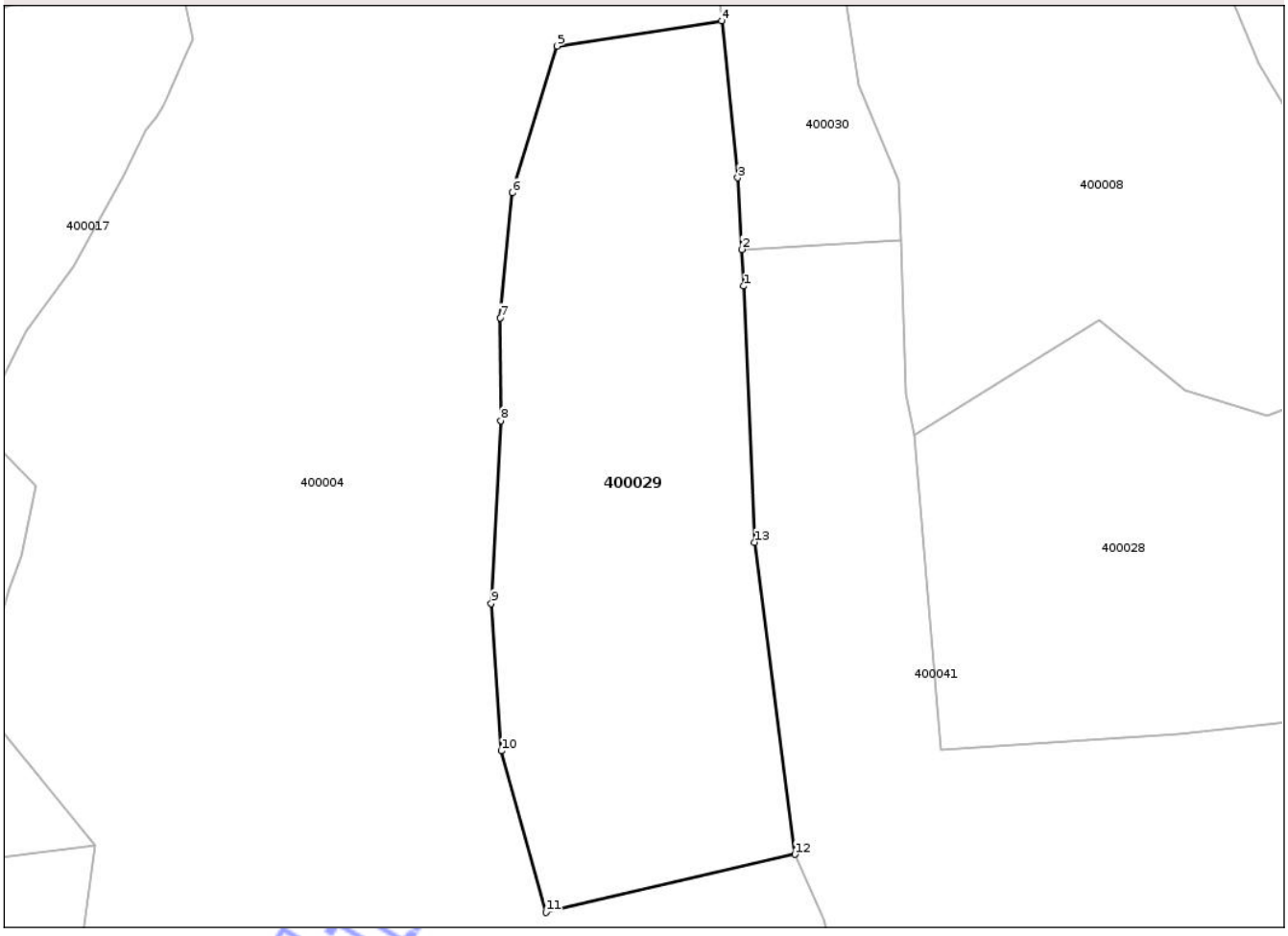
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.067	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.415,628 529.243,973	2	347.415,286 529.250,219	6.256
2	347.415,286 529.250,219	3	347.414,617 529.262,399	12.198
3	347.414,617 529.262,399	4	347.411,918 529.289,096	26.834
4	347.411,918 529.289,096	5	347.383,897 529.284,781	28.351
5	347.383,897 529.284,781	6	347.376,279 529.259,839	26.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.376,279 529.259,839	7	347.374,149 529.238,598	21.347
7	347.374,149 529.238,598	8	347.374,284 529.221,108	17.491
8	347.374,284 529.221,108	9	347.372,676 529.190,025	31.124
9	347.372,676 529.190,025	10	347.374,353 529.164,954	25.128
10	347.374,353 529.164,954	11	347.381,973 529.137,486	28.505
11	347.381,973 529.137,486	12	347.424,361 529.147,334	43.517
12	347.424,361 529.147,334	13	347.417,486 529.200,423	53.532
13	347.417,486 529.200,423	1	347.415,628 529.243,973	43.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1766/122, din 20/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELEA D ILIE**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FELEA T ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

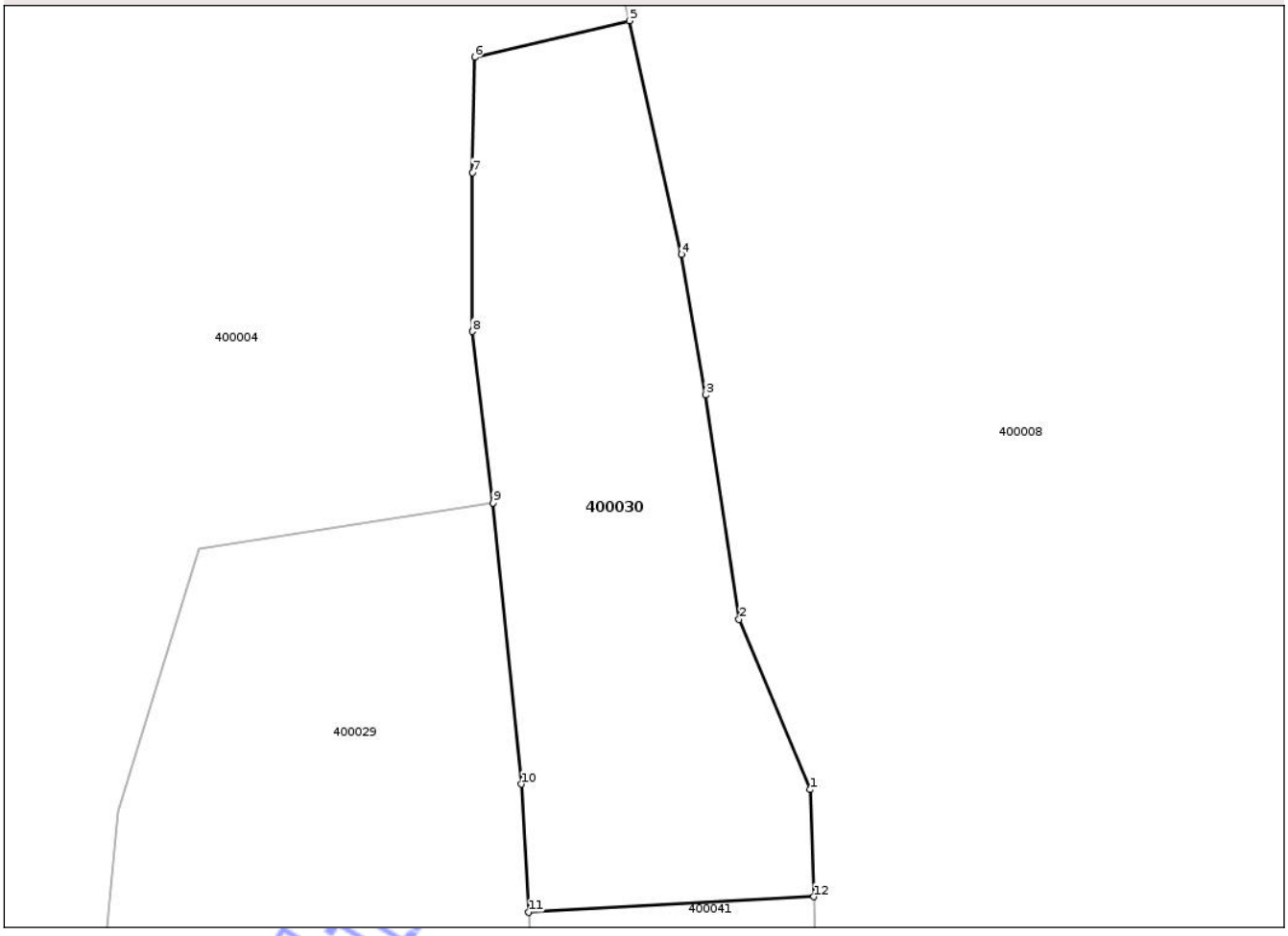
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	UPIII	UA 74,74A/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.442,052 529.261,87	2	347.435,291 529.278,031	17.518
2	347.435,291 529.278,031	3	347.432,102 529.299,357	21.563
3	347.432,102 529.299,357	4	347.429,793 529.312,682	13.524
4	347.429,793 529.312,682	5	347.424,861 529.334,88	22.739
5	347.424,861 529.334,88	6	347.410,162 529.331,415	15.102

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.410,162 529.331,415	7	347.409,954 529.320,463	10.953
7	347.409,954 529.320,463	8	347.409,932 529.305,365	15.098
8	347.409,932 529.305,365	9	347.411,918 529.289,096	16.389
9	347.411,918 529.289,096	10	347.414,617 529.262,399	26.834
10	347.414,617 529.262,399	11	347.415,286 529.250,219	12.198
11	347.415,286 529.250,219	12	347.442,398 529.251,701	27.152
12	347.442,398 529.251,701	1	347.442,052 529.261,87	10.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3039, 3601 Abrud Sat

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.272	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; CF 73669 Abrud cu nr. top. 4059 si CF 73733 Abrud cu nr. top. 4052/1, 4053, 4054, 4055

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98 / 01/03/1967		
Act Notarial nr. 65/1960, din 01/02/1960 emis de NOTARIATUL DE STAT RAION CÂMPENI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11585/71272	A1
	1) **TEASC GRATIAN**, Lipsă CNP	
1621 / 27/09/1999		
Act Notarial nr. încheiere de CF 248/1937-prin moștenire, din 01/02/1937 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3365/71272	A1
	1) **FELEA ELENA**, minoră, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. încheiere de cf 303/1986-moștenire, din 01/02/1986 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2523/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
1640 / 28/09/1999		
Act Notarial nr. 894/1999, din 28/09/1999 emis de BNP I BARTOC (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2523/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
1692 / 08/10/1999		
Act Notarial nr. 295/1999, din 08/10/1999 emis de NP I BARTOC (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3365/71272	A1
	1) **BOGLEA ELENA**, Lipsă CNP	
1760 / 18/10/1999		
Act Notarial nr. 2148/1999, din 18/10/1999 emis de NP I BURDE (contract de donatie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2523/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
1843 / 01/11/1999		
Act Notarial nr. 919/1999, din 01/11/1999 emis de NP I BARTOC (contract de donatie);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3365/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
1995 / 30/11/1999		
Act Notarial nr. 1099/1999, din 30/11/1999 emis de NP I BARTOC (contract de donatie);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1683/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL.....**, lui Ioan	
10 / 04/01/2000		

Document cu valoare informativă

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 342/1999, din 01/02/1999 emis de NP I BARTOC (certificat de mostenitor);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2146/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
Act Notarial nr. 342/1999, din 02/02/1999 emis de NP I BARTOC (certificat de mostenitor);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2146/71272	A1
	1) **BOGLEA MARIA**, N. FELEA. Lipsă CNP	
Act Notarial nr. 342/1999, din 01/02/1999 emis de NP I BARTOC (certificat de mostenitor);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2146/71272	A1
	1) **BOGLEA ELENA.....**, N. FELEA. Lipsă CNP	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2146/71272	A1
	1) **FELEA NICOLAE IONEL**, LUI NIC. Lipsă CNP	
7750 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 11, din 26/01/2017 emis de NP. Poenar Viorica Maria (certificat de mostenitor);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 894/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL.....**, Frate	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 894/71272	A1
	1) **FELEA NICOLAE-IONEL**, nepot de frate	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 119/71272	A1
	1) **FER FLORIȚA**, nepoată de soră	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 119/71272	A1
	1) **BOGLEA VIOREL**, nepot de soră de tată	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 119/71272	A1
	1) **CIOARA VIORICA**, nepoată de soră	
7751 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR. 11, din 26/01/2017 emis de NP. Poenar Viorica Maria;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4381/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4381/71272	A1
	1) **FELEA NICOLAE-IONEL.....**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 584/71272	A1
	1) **FER FLORIȚA.....**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 584/71272	A1
	1) **BOGLEA VIOREL.....**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 584/71272	A1
	1) **CIOARA VIORICA.....**	
19807 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 3378, din 15/12/2017 emis de Poenar Viorica Maria (act notarial nr 3344 din 12.12.2017, emis de Poenar Viorica Maria);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10516/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
19809 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 3378, din 15/12/2017 emis de Poenar Viorica Maria (act notarial nr 3344 din 12.12.2017, emis de Poenar Viorica Maria);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8581/71272	A1
	1) **FELEA EMANOIL**	
/		
Act Administrativ nr. 8619, din 21/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B25	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 21855 mp în favoarea lui	A1

Reproducerea în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **FELEA EMANOIL**	
Act Administrativ nr. 8620, din 21/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B26	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 8876 mp în favoarea lui	A1
	1) **BOGLEA VIOREL.....**	
Act Administrativ nr. 8621, din 21/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FELEA EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

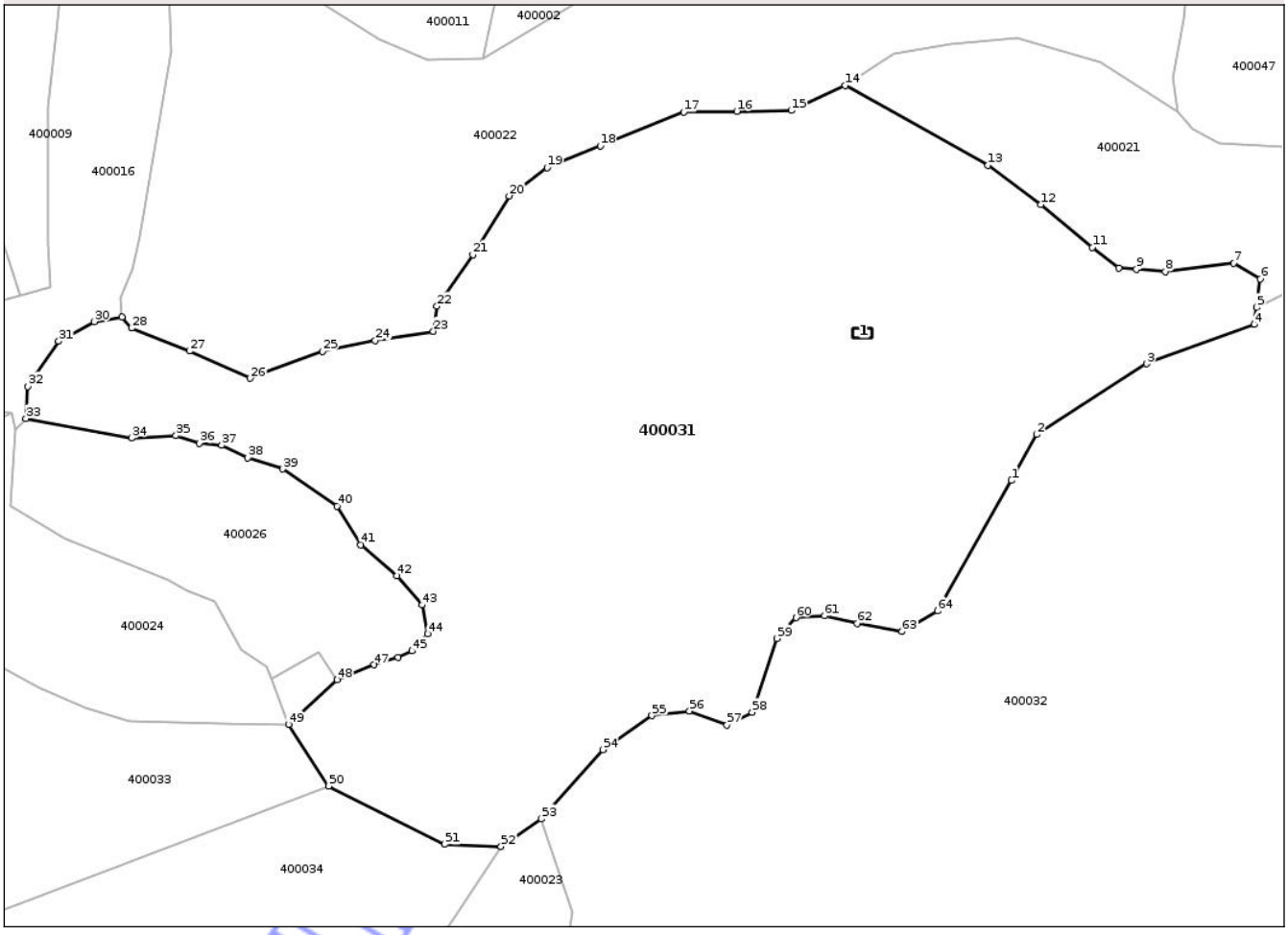
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.272	CF 73669 Abrud cu nr. top. 4059 si CF 73733 Abrud cu nr. top. 4052/1, 4053, 4054, 4055

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	71.222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.960,848 529.134,303	2	347.971,294 529.153,208	21.599
4	348.060,776 529.198,397	5	348.061,672 529.205,364	7.024
7	348.052,196 529.223,679	8	348.024,101 529.220,207	28.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.971,294 529.153,208	3	348.016,422 529.182,229	53.654
5	348.061,672 529.205,364	6	348.063,195 529.217,202	11.935
8	348.024,101 529.220,207	9	348.012,194 529.221,122	11.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.016,422 529.182,229	4	348.060,776 529.198,397	47.209
6	348.063,195 529.217,202	7	348.052,196 529.223,679	12.764
9	348.012,194 529.221,122	10	348.005,036 529.221,667	7.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	348.005,036 529.221,667	11	347.994,115 529.230,086	13.79
13	347.951,21 529.263,923	14	347.892,495 529.296,701	67.245
16	347.847,85 529.286,077	17	347.826,092 529.285,789	21.76
19	347.769,876 529.262,87	20	347.754,144 529.251,326	19.513
22	347.724,494 529.205,918	23	347.723,06 529.195,641	10.376
25	347.677,48 529.187,396	26	347.647,726 529.176,297	31.757
28	347.599,0 529.196,934	29	347.594,957 529.201,441	6.055
31	347.568,969 529.191,536	32	347.556,065 529.172,993	22.591
34	347.598,851 529.151,783	35	347.617,14 529.152,755	18.315
37	347.635,988 529.148,796	38	347.646,751 529.143,621	11.943
40	347.683,443 529.123,716	41	347.693,239 529.107,795	18.693
43	347.718,38 529.083,054	44	347.720,825 529.071,238	12.066
46	347.708,541 529.061,419	47	347.698,714 529.058,454	10.265
49	347.663,43 529.033,904	50	347.679,981 529.008,63	30.211
52	347.750,889 528.983,72	53	347.767,339 528.995,145	20.028
55	347.812,922 529.037,55	56	347.828,38 529.039,472	15.576
58	347.854,198 529.038,932	59	347.864,397 529.069,324	32.058
61	347.884,003 529.078,576	62	347.897,31 529.075,514	13.654
64	347.930,427 529.080,657	1	347.960,848 529.134,303	61.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	347.994,115 529.230,086	12	347.972,897 529.247,706	27.58
14	347.892,495 529.296,701	15	347.870,279 529.286,444	24.469
17	347.826,092 529.285,789	18	347.791,715 529.271,87	37.088
20	347.754,144 529.251,326	21	347.739,232 529.227,181	28.379
23	347.723,06 529.195,641	24	347.699,122 529.191,854	24.235
26	347.647,726 529.176,297	27	347.622,799 529.187,489	27.324
29	347.594,957 529.201,441	30	347.583,575 529.199,629	11.525
32	347.556,065 529.172,993	33	347.555,436 529.159,794	13.214
35	347.617,14 529.152,755	36	347.626,674 529.149,644	10.028
38	347.646,751 529.143,621	39	347.660,99 529.138,992	14.973
41	347.693,239 529.107,795	42	347.708,025 529.095,156	19.453
44	347.720,825 529.071,238	45	347.714,311 529.064,18	9.605
47	347.698,714 529.058,454	48	347.683,448 529.052,357	16.438
50	347.679,981 529.008,63	51	347.727,596 528.984,63	53.322
53	347.767,339 528.995,145	54	347.792,846 529.023,604	38.217
56	347.828,38 529.039,472	57	347.843,847 529.033,687	16.514
59	347.864,397 529.069,324	60	347.872,198 529.077,877	11.575
62	347.897,31 529.075,514	63	347.915,882 529.072,197	18.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	347.972,897 529.247,706	13	347.951,21 529.263,923	27.079
15	347.870,279 529.286,444	16	347.847,85 529.286,077	22.433
18	347.791,715 529.271,87	19	347.769,876 529.262,87	23.621
21	347.739,232 529.227,181	22	347.724,494 529.205,918	25.871
24	347.699,122 529.191,854	25	347.677,48 529.187,396	22.096
27	347.622,799 529.187,489	28	347.599,0 529.196,934	25.604
30	347.583,575 529.199,629	31	347.568,969 529.191,536	16.699
33	347.555,436 529.159,794	34	347.598,851 529.151,783	44.149
36	347.626,674 529.149,644	37	347.635,988 529.148,796	9.353
39	347.660,99 529.138,992	40	347.683,443 529.123,716	27.156
42	347.708,025 529.095,156	43	347.718,38 529.083,054	15.927
45	347.714,311 529.064,18	46	347.708,541 529.061,419	6.397
48	347.683,448 529.052,357	49	347.663,43 529.033,904	27.226
51	347.727,596 528.984,63	52	347.750,889 528.983,72	23.311
54	347.792,846 529.023,604	55	347.812,922 529.037,55	24.444
57	347.843,847 529.033,687	58	347.854,198 529.038,932	11.603
60	347.872,198 529.077,877	61	347.884,003 529.078,576	11.827
63	347.915,882 529.072,197	64	347.930,427 529.080,657	16.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în scopuri civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130.819	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.2390, din 22/12/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV de punere în posesie nr.1232/24.07.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORAT DUȘU ABRUD SAT CIURULEASA**, CIF:16168710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

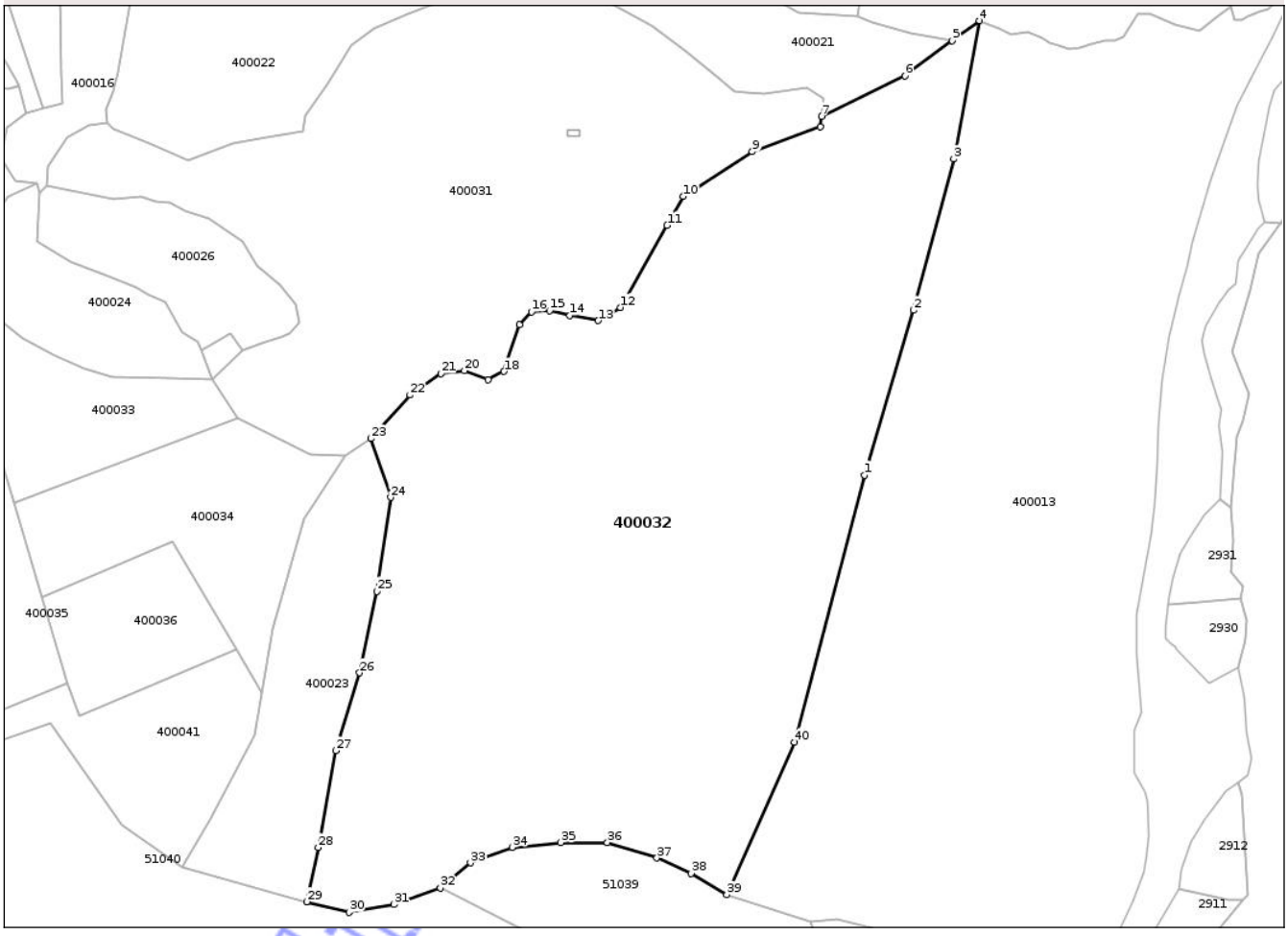
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	130.819	-	72 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.089,513 528.971,43	2	348.121,731 529.078,797	112.097
3	348.147,913 529.177,487	4	348.164,759 529.267,743	91.815
5	348.147,068 529.254,64	6	348.116,083 529.231,691	38.559
7	348.061,672 529.205,364	8	348.060,776 529.198,397	7.024
9	348.016,422 529.182,229	10	347.971,294 529.153,208	53.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.121,731 529.078,797	3	348.147,913 529.177,487	102.104
4	348.164,759 529.267,743	5	348.147,068 529.254,64	22.014
6	348.116,083 529.231,691	7	348.061,672 529.205,364	60.445
8	348.060,776 529.198,397	9	348.016,422 529.182,229	47.209
10	347.971,294 529.153,208	11	347.960,848 529.134,303	21.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.960,848 529.134,303	12	347.930,427 529.080,657	61.671
13	347.915,882 529.072,197	14	347.897,31 529.075,514	18.866
15	347.884,003 529.078,576	16	347.872,198 529.077,877	11.827
17	347.864,397 529.069,324	18	347.854,198 529.038,932	32.058
19	347.843,847 529.033,687	20	347.828,38 529.039,472	16.514
21	347.812,922 529.037,55	22	347.792,846 529.023,604	24.444
23	347.767,339 528.995,145	24	347.780,232 528.956,922	40.339
25	347.771,413 528.895,6	26	347.759,926 528.842,455	54.372
27	347.744,253 528.791,625	28	347.732,855 528.728,495	64.151
29	347.725,41 528.693,151	30	347.753,145 528.686,176	28.598
31	347.782,307 528.691,243	32	347.812,738 528.702,01	32.279
33	347.832,391 528.718,477	34	347.859,652 528.728,611	29.083
35	347.891,351 528.731,777	36	347.921,781 528.731,777	30.431
37	347.954,114 528.721,644	38	347.976,303 528.711,51	24.393
39	347.999,76 528.697,577	40	348.044,112 528.797,098	108.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.930,427 529.080,657	13	347.915,882 529.072,197	16.827
14	347.897,31 529.075,514	15	347.884,003 529.078,576	13.654
16	347.872,198 529.077,877	17	347.864,397 529.069,324	11.575
18	347.854,198 529.038,932	19	347.843,847 529.033,687	11.603
20	347.828,38 529.039,472	21	347.812,922 529.037,55	15.576
22	347.792,846 529.023,604	23	347.767,339 528.995,145	38.217
24	347.780,232 528.956,922	25	347.771,413 528.895,6	61.953
26	347.759,926 528.842,455	27	347.744,253 528.791,625	53.191
28	347.732,855 528.728,495	29	347.725,41 528.693,151	36.12
30	347.753,145 528.686,176	31	347.782,307 528.691,243	29.6
32	347.812,738 528.702,01	33	347.832,391 528.718,477	25.64
34	347.859,652 528.728,611	35	347.891,351 528.731,777	31.856
36	347.921,781 528.731,777	37	347.954,114 528.721,644	33.883
38	347.976,303 528.711,51	39	347.999,76 528.697,577	27.283
40	348.044,112 528.797,098	1	348.089,513 528.971,43	180.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/6	A1
	1) **FELEA IOAN** 2) **FELEA NICOLAE-IOAN** 3) **FELEA LAURA**	
Act Notarial nr. Încheiere autentificare2421, din 13/12/2016 emis de NP Poenar Viorica-Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **FELEA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

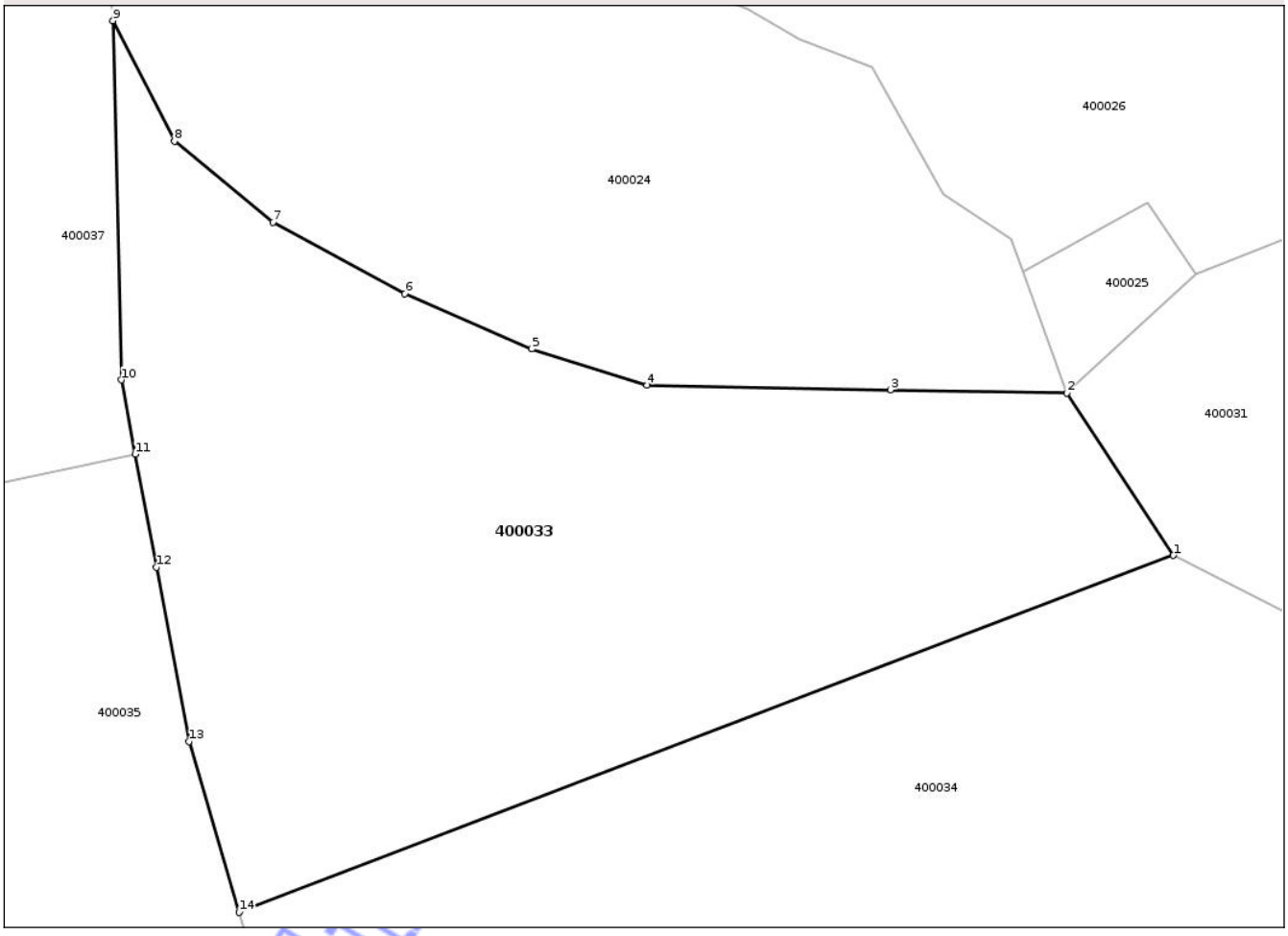
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UPIII	UA 73E/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,981 529.008,63	2	347.663,43 529.033,904	30.211
2	347.663,43 529.033,904	3	347.635,966 529.034,409	27.468
3	347.635,966 529.034,409	4	347.598,009 529.035,107	37.964
4	347.598,009 529.035,107	5	347.580,046 529.040,752	18.83
5	347.580,046 529.040,752	6	347.560,298 529.049,325	21.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.560,298 529.049,325	7	347.539,753 529.060,488	23.382
7	347.539,753 529.060,488	8	347.524,394 529.073,048	19.84
8	347.524,394 529.073,048	9	347.514,819 529.091,81	21.064
9	347.514,819 529.091,81	10	347.516,122 529.035,93	55.895
10	347.516,122 529.035,93	11	347.518,296 529.024,405	11.728
11	347.518,296 529.024,405	12	347.521,619 529.006,783	17.933
12	347.521,619 529.006,783	13	347.526,728 528.979,695	27.565
13	347.526,728 528.979,695	14	347.534,482 528.953,12	27.684
14	347.534,482 528.953,12	1	347.679,981 529.008,63	155.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/6	A1
	1) **FELEA IOAN** 2) **FELEA NICOLAE-IOAN** 3) **FELEA I LAURA**	
Act Notarial nr. Încheiere autentificare2421, din 13/12/2016 emis de NP Poenar Viorica-Maria;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **FELEA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

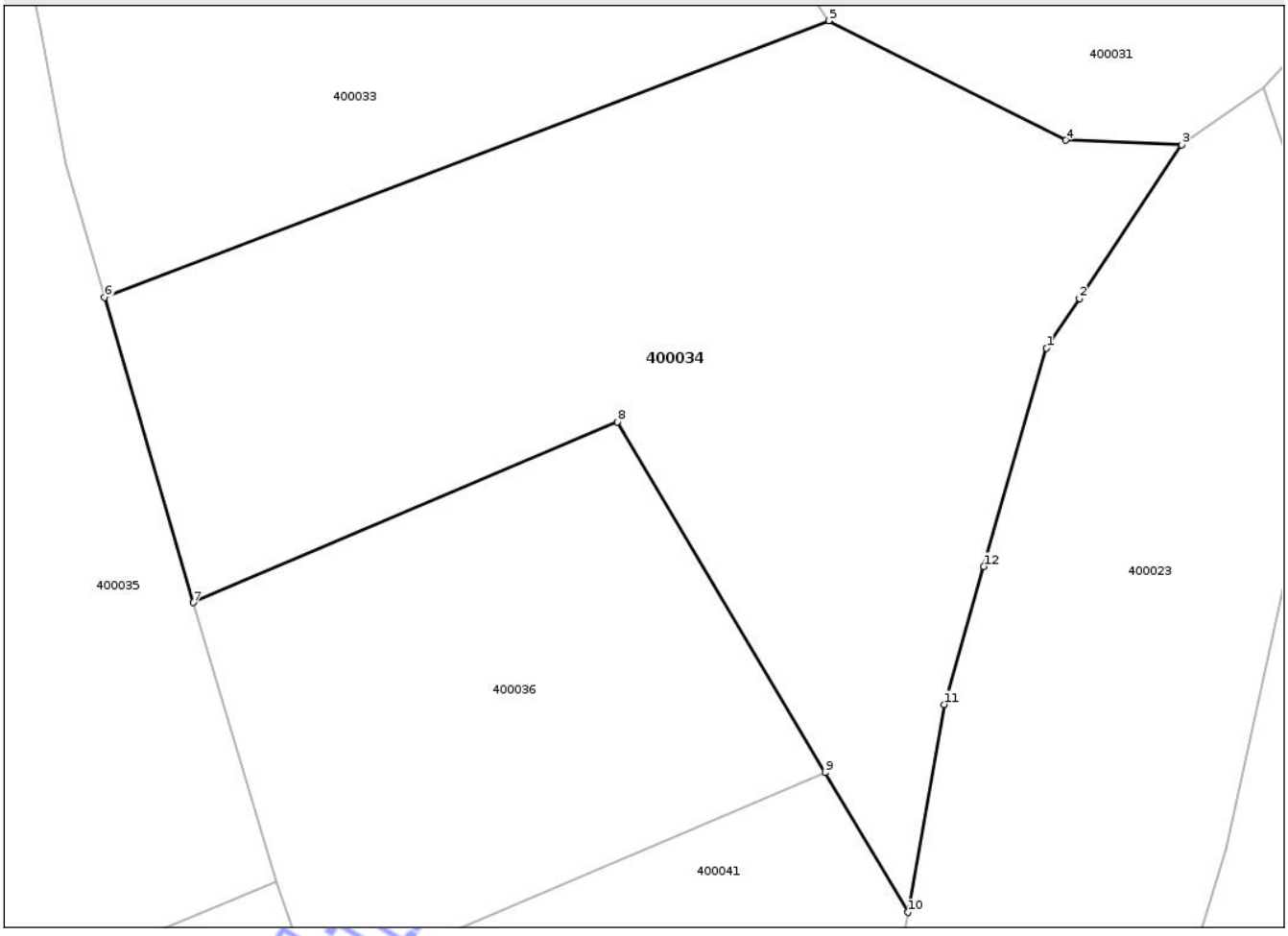
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.800	UPIII	UA 73A/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.723,773 528.942,947	2	347.730,376 528.952,875	11.923
2	347.730,376 528.952,875	3	347.750,889 528.983,72	37.044
3	347.750,889 528.983,72	4	347.727,596 528.984,63	23.311
4	347.727,596 528.984,63	5	347.679,981 529.008,63	53.322
5	347.679,981 529.008,63	6	347.534,482 528.953,12	155.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.534,482 528.953,12	7	347.552,359 528.891,85	63.825
7	347.552,359 528.891,85	8	347.637,486 528.928,133	92.537
8	347.637,486 528.928,133	9	347.679,231 528.857,772	81.813
9	347.679,231 528.857,772	10	347.695,879 528.829,714	32.625
10	347.695,879 528.829,714	11	347.703,141 528.871,444	42.358
11	347.703,141 528.871,444	12	347.711,122 528.899,101	28.785
12	347.711,122 528.899,101	1	347.723,773 528.942,947	45.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 290, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI ZORITA** 2) **BOGLEA NARIA** 3) **BOGLEA ELENA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOARA VIORICA** 2) **CROAMPA VIORICA** 3) **ZAHARIOIU SALVINA** 4) **FURDUI DORIN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

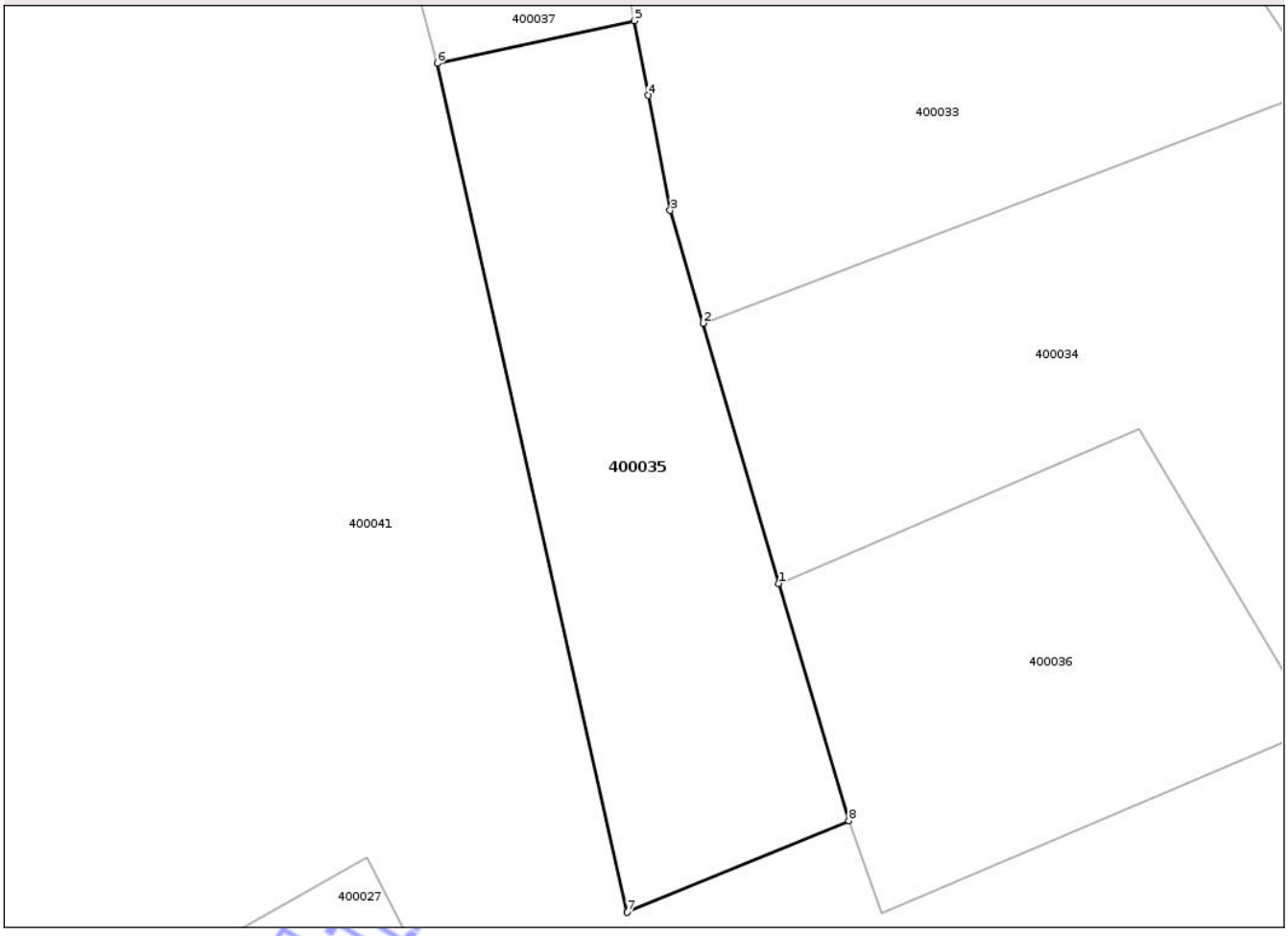
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UPIII	UA 73E/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.552,359 528.891,85	2	347.534,482 528.953,12	63.825
2	347.534,482 528.953,12	3	347.526,728 528.979,695	27.684
3	347.526,728 528.979,695	4	347.521,619 529.006,783	27.565
4	347.521,619 529.006,783	5	347.518,296 529.024,405	17.933
5	347.518,296 529.024,405	6	347.471,805 529.014,398	47.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.471,805 529.014,398	7	347.516,641 528.814,335	205.026
7	347.516,641 528.814,335	8	347.568,905 528.835,914	56.544
8	347.568,905 528.835,914	1	347.552,359 528.891,85	58.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 290, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI ZORITA** 2) **BOGLEA I MARIA** 3) **BOGLEA ELENA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOARA VIORICA** 2) **ZAHARIOIU SALVINA** 3) **CROAMPA VIORICA** 4) **FURDUI DORIN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

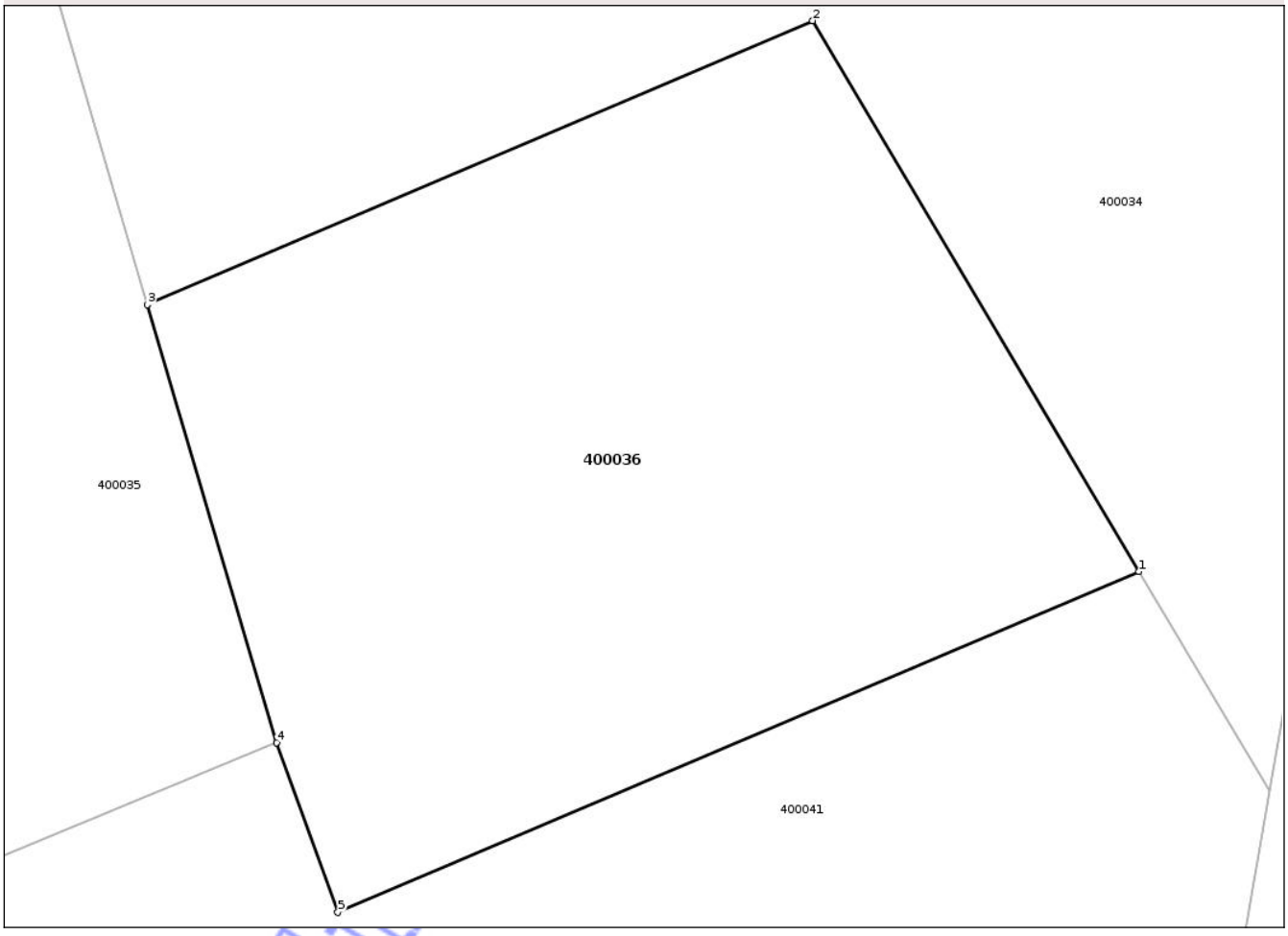
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.300	UPIII	UA 73A/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,231 528.857,772	2	347.637,486 528.928,133	81.813
2	347.637,486 528.928,133	3	347.552,359 528.891,85	92.537
3	347.552,359 528.891,85	4	347.568,905 528.835,914	58.332
4	347.568,905 528.835,914	5	347.576,75 528.814,231	23.058
5	347.576,75 528.814,231	1	347.679,231 528.857,772	111.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

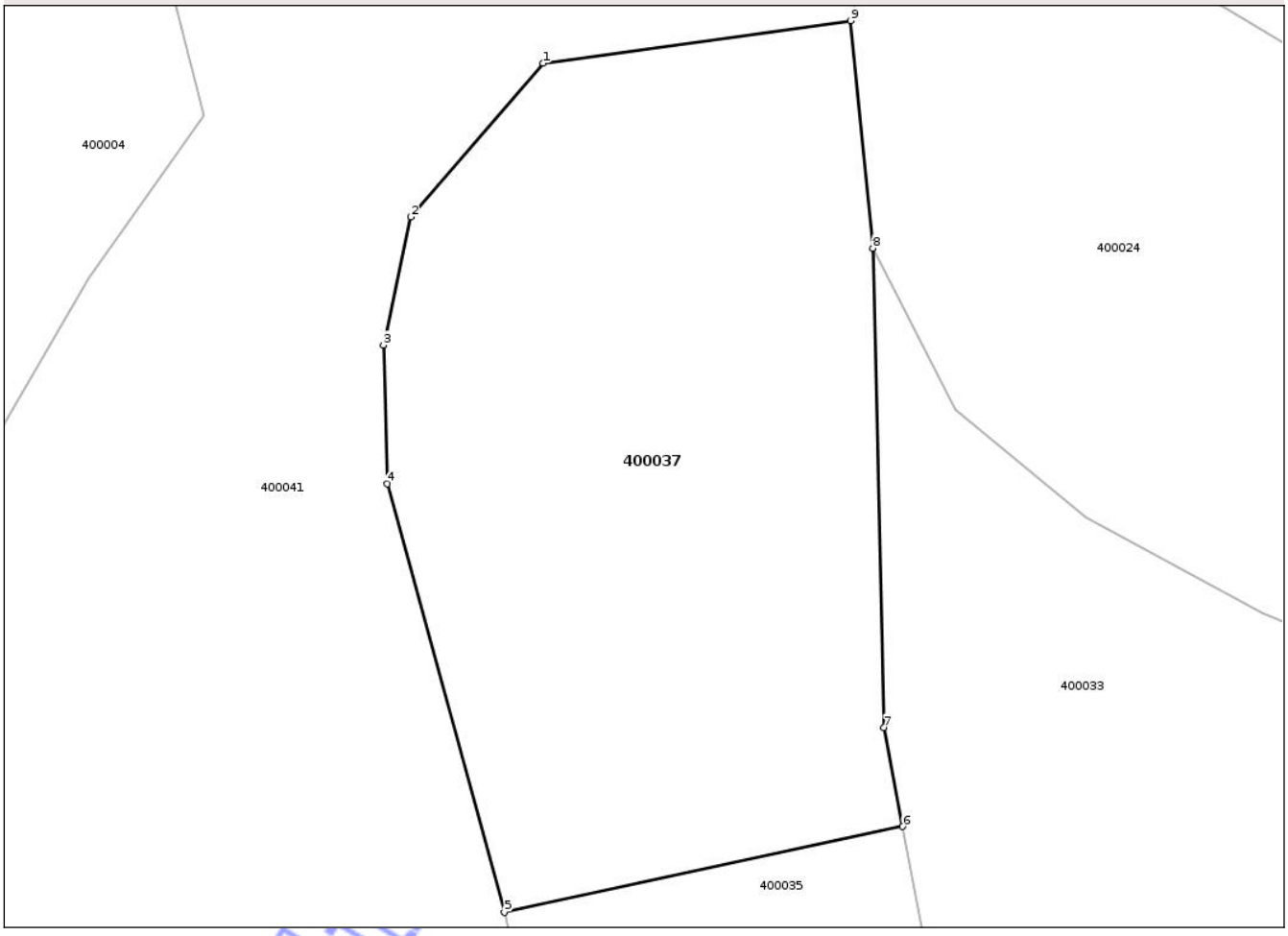
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UPIII	UA 73E/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.476,357 529.113,358	2	347.460,87 529.095,463	23.666
2	347.460,87 529.095,463	3	347.457,705 529.080,534	15.261
3	347.457,705 529.080,534	4	347.458,159 529.064,364	16.176
4	347.458,159 529.064,364	5	347.471,805 529.014,398	51.796
5	347.471,805 529.014,398	6	347.518,296 529.024,405	47.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.518,296 529.024,405	7	347.516,122 529.035,93	11.728
7	347.516,122 529.035,93	8	347.514,819 529.091,81	55.895
8	347.514,819 529.091,81	9	347.512,226 529.118,324	26.641
9	347.512,226 529.118,324	1	347.476,357 529.113,358	36.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/318, din 18/08/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORENTINA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMA NICOLAE** 2) **POP T LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

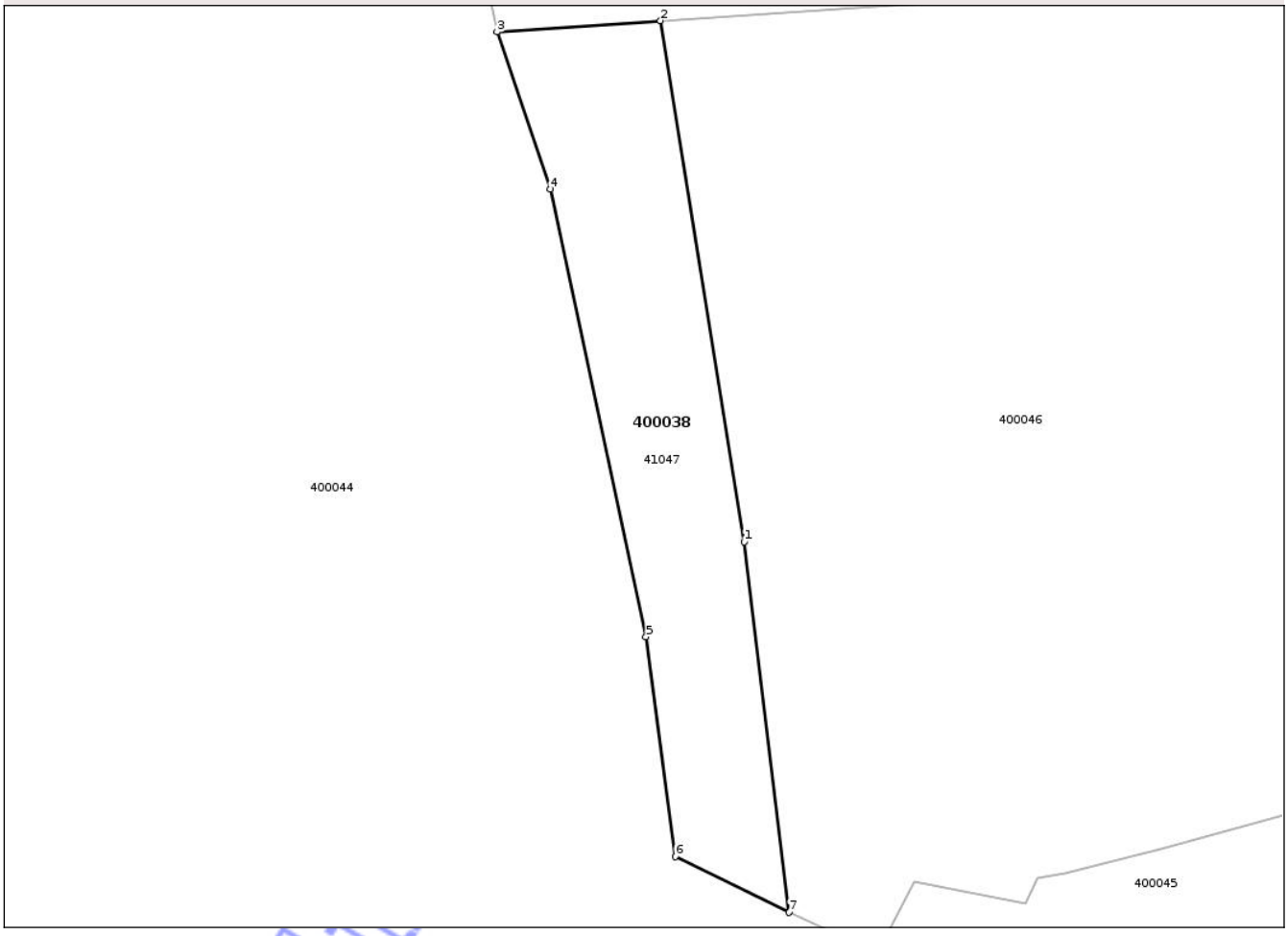
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.900	UPIII	UA 74C/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.626,6 529.182,554	2	346.615,444 529.251,837	70.176
2	346.615,444 529.251,837	3	346.593,71 529.250,364	21.784
3	346.593,71 529.250,364	4	346.600,793 529.229,464	22.067
4	346.600,793 529.229,464	5	346.613,521 529.169,948	60.862
5	346.613,521 529.169,948	6	346.617,424 529.140,75	29.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.617,424 529.140,75	7	346.632,567 529.133,296	16.878
7	346.632,567 529.133,296	1	346.626,6 529.182,554	49.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/41, din 24/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRAȘ I MARIA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FURDUI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

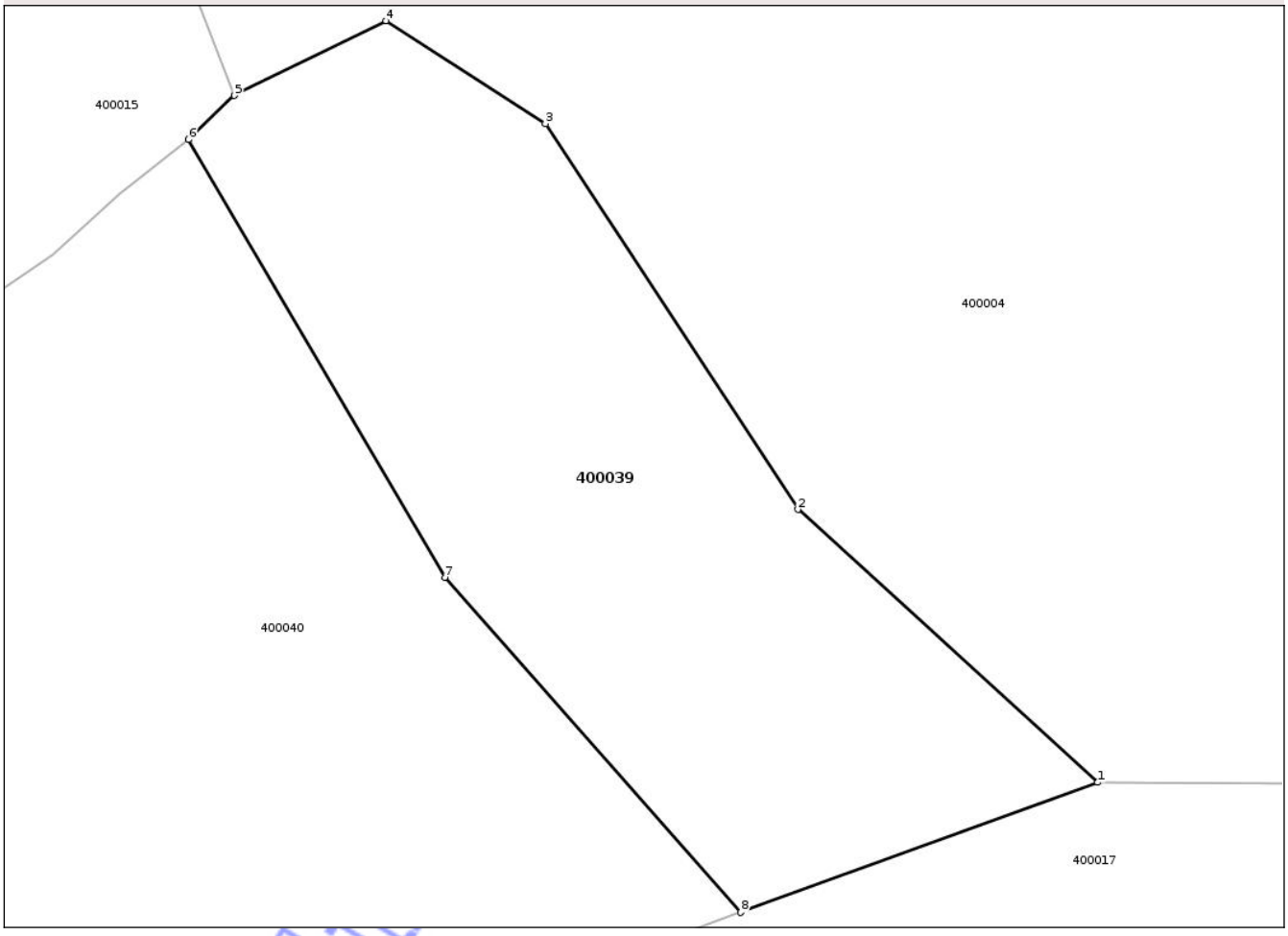
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	UPIII	UA 74A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.296,217 529.293,737	2	347.262,448 529.324,446	45.645
2	347.262,448 529.324,446	3	347.233,987 529.367,881	51.929
3	347.233,987 529.367,881	4	347.216,02 529.379,449	21.369
4	347.216,02 529.379,449	5	347.198,956 529.371,029	19.028
5	347.198,956 529.371,029	6	347.193,768 529.366,085	7.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.193,768 529.366,085	7	347.222,665 529.316,813	57.121
7	347.222,665 529.316,813	8	347.255,995 529.279,113	50.321
8	347.255,995 529.279,113	1	347.296,217 529.293,737	42.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/23, din 22/11/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOARA S ELENA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CIOARA VIOREL** 2) **GURAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

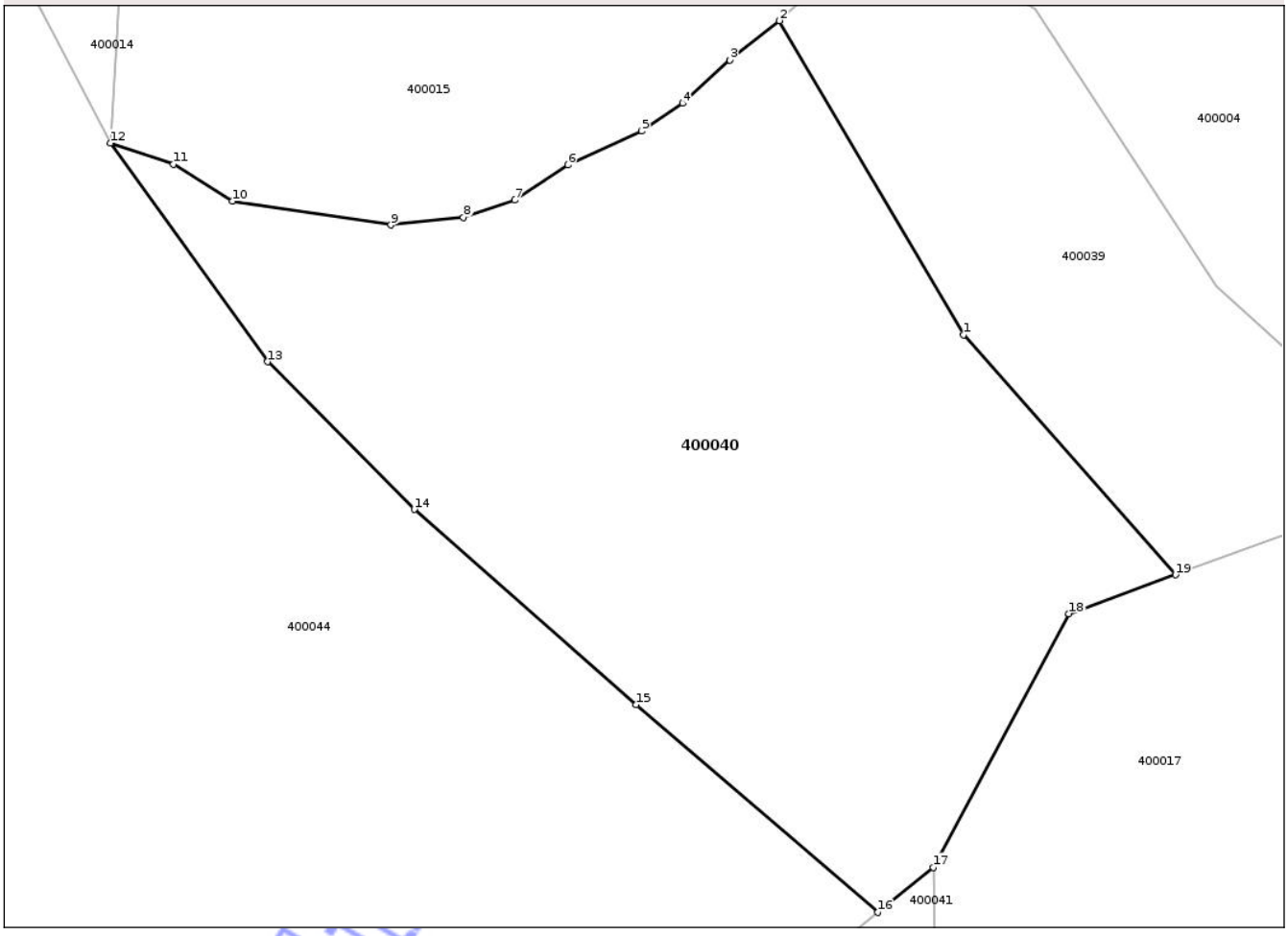
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP III	UA 74A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.222,665 529.316,813	2	347.193,768 529.366,085	57.121
2	347.193,768 529.366,085	3	347.185,93 529.359,928	9.968
3	347.185,93 529.359,928	4	347.178,531 529.353,108	10.062
4	347.178,531 529.353,108	5	347.172,072 529.348,761	7.785
5	347.172,072 529.348,761	6	347.160,522 529.343,43	12.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.160,522 529.343,43	7	347.152,154 529.337,916	10.021
7	347.152,154 529.337,916	8	347.144,106 529.335,205	8.492
8	347.144,106 529.335,205	9	347.132,702 529.334,036	11.464
9	347.132,702 529.334,036	10	347.107,797 529.337,768	25.183
10	347.107,797 529.337,768	11	347.098,522 529.343,561	10.935
11	347.098,522 529.343,561	12	347.088,657 529.346,88	10.409
12	347.088,657 529.346,88	13	347.113,321 529.312,57	42.255
13	347.113,321 529.312,57	14	347.136,358 529.289,374	32.692
14	347.136,358 529.289,374	15	347.171,19 529.258,723	46.397
15	347.171,19 529.258,723	16	347.209,22 529.226,142	50.078
16	347.209,22 529.226,142	17	347.217,91 529.233,218	11.206
17	347.217,91 529.233,218	18	347.239,264 529.273,03	45.178
18	347.239,264 529.273,03	19	347.255,995 529.279,113	17.803
19	347.255,995 529.279,113	1	347.222,665 529.316,813	50.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

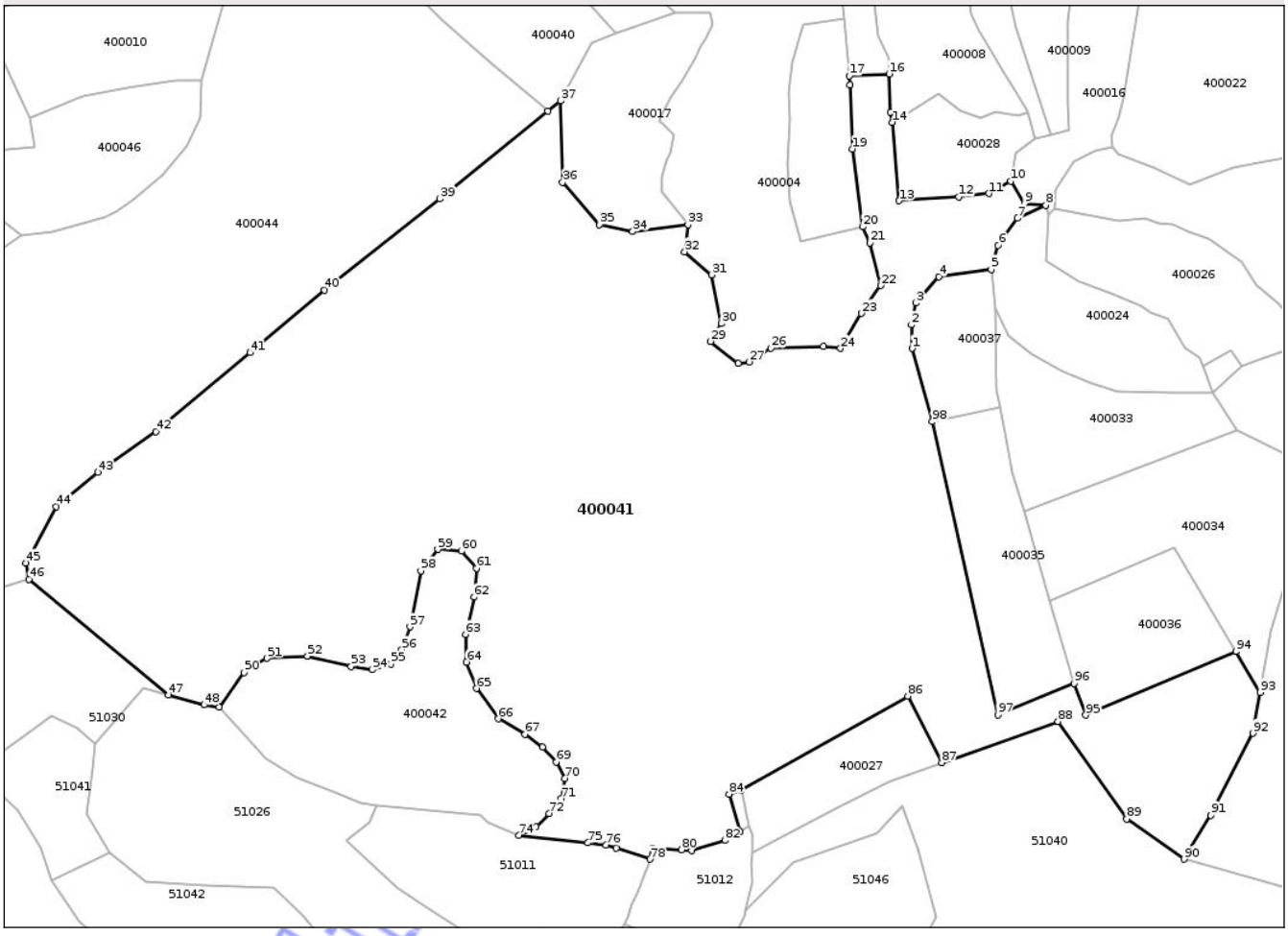
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	196.700	UP III	UA 73A/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.458,159 529.064,364	2	347.457,705 529.080,534	16.176
4	347.476,357 529.113,358	5	347.512,226 529.118,324	36.211
7	347.530,115 529.153,093	8	347.549,439 529.161,946	21.255
10	347.525,548 529.178,515	11	347.510,421 529.170,018	17.35
13	347.449,294 529.165,128	14	347.444,788 529.218,584	53.645
16	347.442,398 529.251,701	17	347.415,286 529.250,219	27.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.457,705 529.080,534	3	347.460,87 529.095,463	15.261
5	347.512,226 529.118,324	6	347.516,814 529.134,671	16.979
8	347.549,439 529.161,946	9	347.534,767 529.163,286	14.733
11	347.510,421 529.170,018	12	347.489,788 529.167,851	20.746
14	347.444,788 529.218,584	15	347.443,281 529.225,677	7.252
17	347.415,286 529.250,219	18	347.415,628 529.243,973	6.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.460,87 529.095,463	4	347.476,357 529.113,358	23.666
6	347.516,814 529.134,671	7	347.530,115 529.153,093	22.722
9	347.534,767 529.163,286	10	347.525,548 529.178,515	17.801
12	347.489,788 529.167,851	13	347.449,294 529.165,128	40.586
15	347.443,281 529.225,677	16	347.442,398 529.251,701	26.039
18	347.415,628 529.243,973	19	347.417,486 529.200,423	43.589

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	347.417,486 529.200,423	20	347.424,361 529.147,334	53.532
22	347.436,788 529.107,267	23	347.423,354 529.088,301	23.242
25	347.397,644 529.065,736	26	347.361,752 529.064,56	35.911
28	347.339,402 529.054,242	29	347.320,602 529.069,227	24.041
31	347.321,102 529.114,667	32	347.302,748 529.130,332	24.13
34	347.267,321 529.144,163	35	347.244,619 529.148,919	23.195
37	347.217,91 529.233,218	38	347.209,22 529.226,142	11.206
40	347.056,822 529.104,107	41	347.006,158 529.061,466	66.22
43	346.902,233 528.980,007	44	346.873,735 528.956,472	36.96
46	346.855,205 528.907,048	47	346.950,464 528.828,127	123.705
49	346.984,86 528.819,615	50	347.001,795 528.843,419	29.213
52	347.045,255 528.854,567	53	347.074,999 528.847,42	30.59
55	347.102,179 528.849,154	56	347.109,667 528.858,893	12.285
58	347.122,62 528.912,655	59	347.134,279 528.927,373	18.776
61	347.160,665 528.914,495	62	347.159,113 528.894,756	19.8
64	347.153,884 528.850,512	65	347.160,563 528.832,393	19.312
67	347.193,922 528.801,366	68	347.205,902 528.792,533	14.884
70	347.221,017 528.771,099	71	347.218,626 528.757,36	13.946
73	347.201,352 528.738,129	74	347.189,58 528.732,448	13.071
76	347.249,149 528.725,596	77	347.256,112 528.723,503	7.27
79	347.280,798 528.723,57	80	347.300,684 528.722,445	19.918
82	347.330,244 528.728,882	83	347.340,436 528.734,927	11.85
85	347.341,286 528.763,161	86	347.455,235 528.827,346	130.782
88	347.557,825 528.809,989	89	347.604,692 528.743,568	81.291
91	347.662,223 528.746,071	92	347.691,031 528.801,861	62.79
94	347.679,231 528.857,772	95	347.576,75 528.814,231	111.347
97	347.516,641 528.814,335	98	347.471,805 529.014,398	205.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	347.424,361 529.147,334	21	347.429,34 529.136,332	12.076
23	347.423,354 529.088,301	24	347.409,291 529.064,397	27.734
26	347.361,752 529.064,56	27	347.346,926 529.055,225	17.52
29	347.320,602 529.069,227	30	347.327,841 529.081,42	14.18
32	347.302,748 529.130,332	33	347.305,123 529.148,79	18.611
35	347.244,619 529.148,919	36	347.219,402 529.177,561	38.161
38	347.209,22 529.226,142	39	347.135,764 529.166,332	94.726
41	347.006,158 529.061,466	42	346.941,7 529.007,641	83.976
44	346.873,735 528.956,472	45	346.852,934 528.918,13	43.621
47	346.950,464 528.828,127	48	346.974,688 528.821,303	25.167
50	347.001,795 528.843,419	51	347.017,652 528.853,071	18.564
53	347.074,999 528.847,42	54	347.089,251 528.845,212	14.422
56	347.109,667 528.858,893	57	347.115,204 528.874,531	16.59
59	347.134,279 528.927,373	60	347.150,233 528.926,147	16.001
62	347.159,113 528.894,756	63	347.153,118 528.869,35	26.104
65	347.160,563 528.832,393	66	347.175,431 528.811,781	25.415
68	347.205,902 528.792,533	69	347.215,108 528.782,335	13.738
71	347.218,626 528.757,36	72	347.210,368 528.747,074	13.191
74	347.189,58 528.732,448	75	347.236,65 528.727,129	47.369
77	347.256,112 528.723,503	78	347.279,173 528.716,062	24.232
80	347.300,684 528.722,445	81	347.307,766 528.722,038	7.093
83	347.340,436 528.734,927	84	347.333,135 528.760,459	26.555
86	347.455,235 528.827,346	87	347.478,414 528.781,927	50.992
89	347.604,692 528.743,568	90	347.643,688 528.715,99	47.762
92	347.691,031 528.801,861	93	347.695,879 528.829,714	28.271
95	347.576,75 528.814,231	96	347.568,905 528.835,914	23.058
98	347.471,805 529.014,398	1	347.458,159 529.064,364	51.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	347.429,34 529.136,332	22	347.436,788 529.107,267	30.004
24	347.409,291 529.064,397	25	347.397,644 529.065,736	11.723
27	347.346,926 529.055,225	28	347.339,402 529.054,242	7.589
30	347.327,841 529.081,42	31	347.321,102 529.114,667	33.923
33	347.305,123 529.148,79	34	347.267,321 529.144,163	38.084
36	347.219,402 529.177,561	37	347.217,91 529.233,218	55.677
39	347.135,764 529.166,332	40	347.056,822 529.104,107	100.517
42	346.941,7 529.007,641	43	346.902,233 528.980,007	48.18
45	346.852,934 528.918,13	46	346.855,205 528.907,048	11.311
48	346.974,688 528.821,303	49	346.984,86 528.819,615	10.311
51	347.017,652 528.853,071	52	347.045,255 528.854,567	27.644
54	347.089,251 528.845,212	55	347.102,179 528.849,154	13.516
57	347.115,204 528.874,531	58	347.122,62 528.912,655	38.839
60	347.150,233 528.926,147	61	347.160,665 528.914,495	15.639
63	347.153,118 528.869,35	64	347.153,884 528.850,512	18.853
66	347.175,431 528.811,781	67	347.193,922 528.801,366	21.222
69	347.215,108 528.782,335	70	347.221,017 528.771,099	12.695
72	347.210,368 528.747,074	73	347.201,352 528.738,129	12.7
75	347.236,65 528.727,129	76	347.249,149 528.725,596	12.593
78	347.279,173 528.716,062	79	347.280,798 528.723,57	7.682
81	347.307,766 528.722,038	82	347.330,244 528.728,882	23.497
84	347.333,135 528.760,459	85	347.341,286 528.763,161	8.587
87	347.478,414 528.781,927	88	347.557,825 528.809,989	84.223
90	347.643,688 528.715,99	91	347.662,223 528.746,071	35.333
93	347.695,879 528.829,714	94	347.679,231 528.857,772	32.625
96	347.568,905 528.835,914	97	347.516,641 528.814,335	56.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat cu OMPI - www.oancd.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

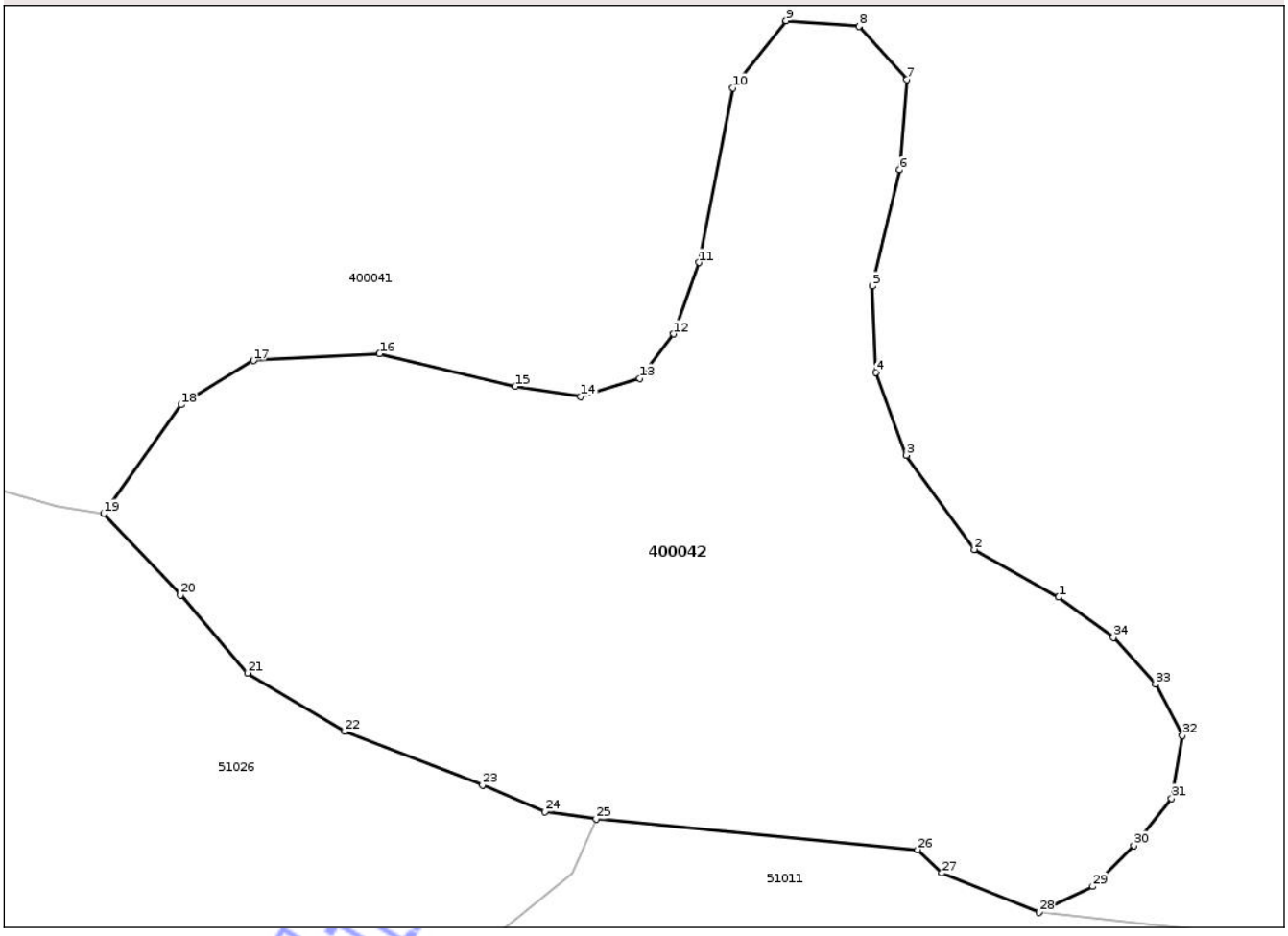
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.000	UP III	UA 73B/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.193,922 528.801,366	2	347.175,431 528.811,781	21.222
3	347.160,563 528.832,393	4	347.153,884 528.850,512	19.312
5	347.153,118 528.869,35	6	347.159,113 528.894,756	26.104
7	347.160,665 528.914,495	8	347.150,233 528.926,147	15.639
9	347.134,279 528.927,373	10	347.122,62 528.912,655	18.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.175,431 528.811,781	3	347.160,563 528.832,393	25.415
4	347.153,884 528.850,512	5	347.153,118 528.869,35	18.853
6	347.159,113 528.894,756	7	347.160,665 528.914,495	19.8
8	347.150,233 528.926,147	9	347.134,279 528.927,373	16.001
10	347.122,62 528.912,655	11	347.115,204 528.874,531	38.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.115,204 528.874,531	12	347.109,667 528.858,893	16.59
13	347.102,179 528.849,154	14	347.089,251 528.845,212	13.516
15	347.074,999 528.847,42	16	347.045,255 528.854,567	30.59
17	347.017,652 528.853,071	18	347.001,795 528.843,419	18.564
19	346.984,86 528.819,615	20	347.001,692 528.801,823	24.493
21	347.016,353 528.784,753	22	347.037,674 528.771,978	24.855
23	347.067,77 528.760,283	24	347.081,488 528.754,497	14.889
25	347.092,659 528.752,904	26	347.163,015 528.746,134	70.682
27	347.168,349 528.741,041	28	347.189,58 528.732,448	22.904
29	347.201,352 528.738,129	30	347.210,368 528.747,074	12.7
31	347.218,626 528.757,36	32	347.221,017 528.771,099	13.946
33	347.215,108 528.782,335	34	347.205,902 528.792,533	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.109,667 528.858,893	13	347.102,179 528.849,154	12.285
14	347.089,251 528.845,212	15	347.074,999 528.847,42	14.422
16	347.045,255 528.854,567	17	347.017,652 528.853,071	27.644
18	347.001,795 528.843,419	19	346.984,86 528.819,615	29.213
20	347.001,692 528.801,823	21	347.016,353 528.784,753	22.501
22	347.037,674 528.771,978	23	347.067,77 528.760,283	32.289
24	347.081,488 528.754,497	25	347.092,659 528.752,904	11.283
26	347.163,015 528.746,134	27	347.168,349 528.741,041	7.375
28	347.189,58 528.732,448	29	347.201,352 528.738,129	13.071
30	347.210,368 528.747,074	31	347.218,626 528.757,36	13.191
32	347.221,017 528.771,099	33	347.215,108 528.782,335	12.695
34	347.205,902 528.792,533	1	347.193,922 528.801,366	14.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.2364, din 26/11/2003 emis de NP BURDE IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTA IOAN** 2) **BUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

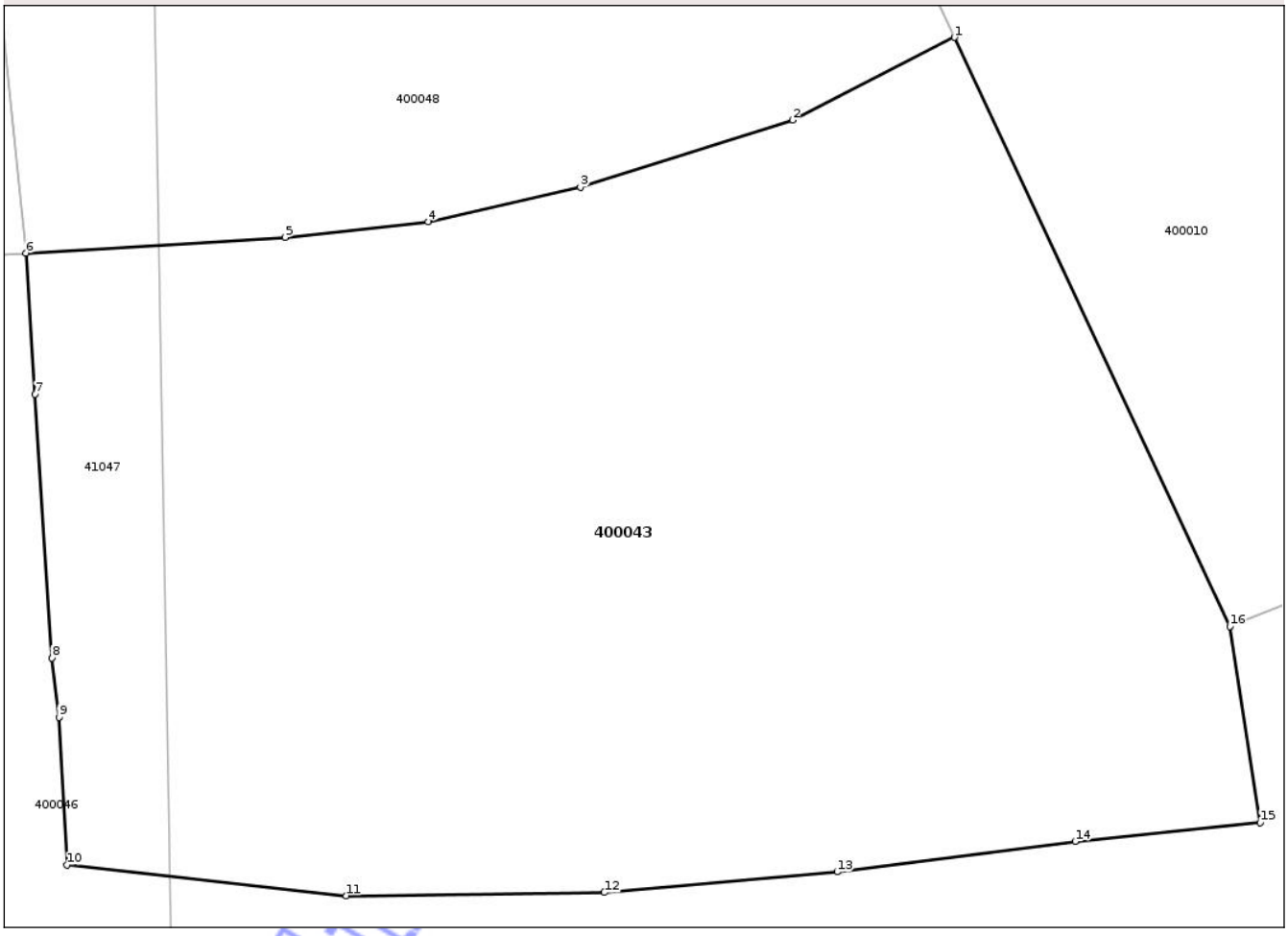
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.000	UP III	UA 74 C/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.827,84 529.281,719	2	346.811,4 529.273,322	18.461
2	346.811,4 529.273,322	3	346.789,874 529.266,532	22.57
3	346.789,874 529.266,532	4	346.774,413 529.263,005	15.858
4	346.774,413 529.263,005	5	346.759,866 529.261,437	14.632
5	346.759,866 529.261,437	6	346.733,549 529.259,842	26.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.733,549 529.259,842	7	346.734,468 529.245,52	14.352
7	346.734,468 529.245,52	8	346.736,185 529.218,77	26.805
8	346.736,185 529.218,77	9	346.736,915 529.212,772	6.042
9	346.736,915 529.212,772	10	346.737,737 529.197,786	15.009
10	346.737,737 529.197,786	11	346.766,098 529.194,655	28.533
11	346.766,098 529.194,655	12	346.792,302 529.194,978	26.206
12	346.792,302 529.194,978	13	346.815,934 529.197,061	23.724
13	346.815,934 529.197,061	14	346.840,125 529.200,148	24.387
14	346.840,125 529.200,148	15	346.858,912 529.202,077	18.885
15	346.858,912 529.202,077	16	346.855,815 529.221,976	20.139
16	346.855,815 529.221,976	1	346.827,84 529.281,719	65.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

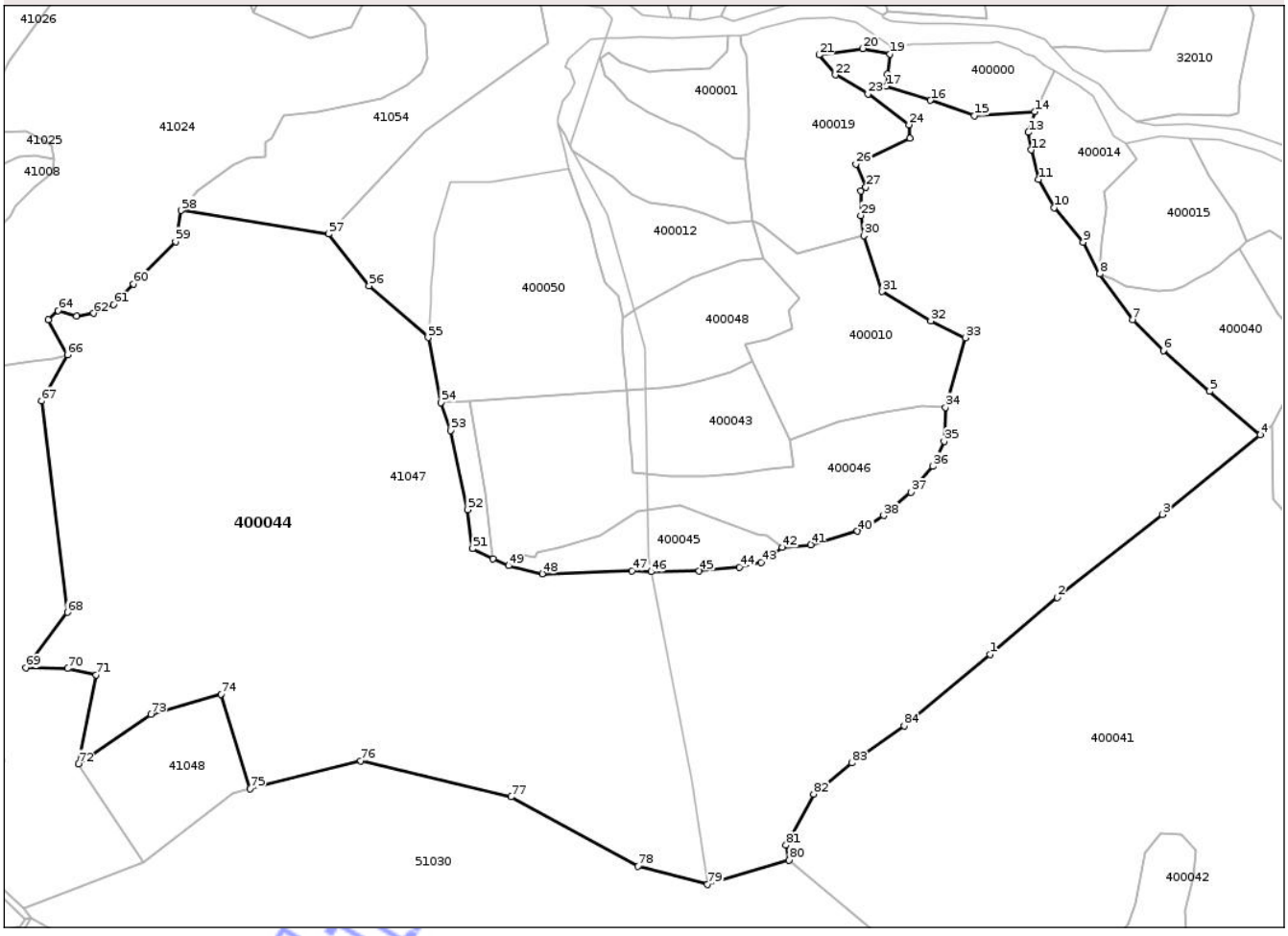
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	243.000	UP III	UA 74A/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.006,158 529.061,466	2	347.056,822 529.104,107	66.22
4	347.209,22 529.226,142	5	347.171,19 529.258,723	50.078
7	347.113,321 529.312,57	8	347.088,657 529.346,88	42.255
10	347.054,428 529.396,588	11	347.042,771 529.417,868	24.264
13	347.035,061 529.453,092	14	347.039,677 529.468,75	16.324
16	346.961,437 529.477,215	17	346.928,356 529.487,722	34.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.056,822 529.104,107	3	347.135,764 529.166,332	100.517
5	347.171,19 529.258,723	6	347.136,358 529.289,374	46.397
8	347.088,657 529.346,88	9	347.076,085 529.370,82	27.04
11	347.042,771 529.417,868	12	347.036,93 529.439,963	22.854
14	347.039,677 529.468,75	15	346.994,268 529.465,5	45.525
17	346.928,356 529.487,722	18	346.929,008 529.496,893	9.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.135,764 529.166,332	4	347.209,22 529.226,142	94.726
6	347.136,358 529.289,374	7	347.113,321 529.312,57	32.692
9	347.076,085 529.370,82	10	347.054,428 529.396,588	33.66
12	347.036,93 529.439,963	13	347.035,061 529.453,092	13.261
15	346.994,268 529.465,5	16	346.961,437 529.477,215	34.859
18	346.929,008 529.496,893	19	346.931,123 529.511,876	15.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	346.931,123 529.511,876	20	346.910,624 529.515,985	20.907
22	346.889,891 529.496,285	23	346.914,372 529.481,809	28.44
25	346.946,116 529.448,754	26	346.905,321 529.429,282	45.204
28	346.908,973 529.409,041	29	346.909,136 529.390,742	18.3
31	346.924,928 529.333,614	32	346.961,621 529.311,729	42.724
34	346.972,731 529.246,8	35	346.971,728 529.221,208	25.612
37	346.946,634 529.183,033	38	346.926,173 529.165,552	26.912
40	346.906,469 529.153,82	41	346.871,263 529.143,708	36.629
43	346.834,263 529.130,528	44	346.818,028 529.126,825	16.652
46	346.751,415 529.123,391	47	346.737,132 529.123,954	14.295
49	346.644,341 529.127,953	50	346.632,567 529.133,296	12.93
52	346.613,521 529.169,948	53	346.600,793 529.229,464	60.862
55	346.583,857 529.299,123	56	346.539,585 529.337,971	58.9
58	346.398,406 529.394,553	59	346.394,194 529.371,228	23.702
61	346.347,52 529.323,762	62	346.332,706 529.317,36	16.137
64	346.305,975 529.319,35	65	346.298,733 529.312,572	9.92
67	346.293,448 529.251,545	68	346.312,828 529.092,932	159.792
70	346.312,828 529.050,683	71	346.334,555 529.045,988	22.229
73	346.375,476 529.016,543	74	346.428,384 529.031,537	54.991
76	346.533,424 528.981,492	77	346.646,177 528.954,431	115.955
79	346.793,838 528.888,684	80	346.855,205 528.907,048	64.056
82	346.873,735 528.956,472	83	346.902,233 528.980,007	36.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	346.910,624 529.515,985	21	346.877,626 529.511,255	33.334
23	346.914,372 529.481,809	24	346.945,279 529.458,867	38.491
26	346.905,321 529.429,282	27	346.912,781 529.412,022	18.803
29	346.909,136 529.390,742	30	346.911,551 529.375,533	15.4
32	346.961,621 529.311,729	33	346.987,548 529.299,066	28.854
35	346.971,728 529.221,208	36	346.963,286 529.202,543	20.486
38	346.926,173 529.165,552	39	346.915,029 529.157,635	13.67
41	346.871,263 529.143,708	42	346.850,254 529.141,491	21.126
44	346.818,028 529.126,825	45	346.787,628 529.123,839	30.546
47	346.737,132 529.123,954	48	346.669,651 529.121,884	67.513
50	346.632,567 529.133,296	51	346.617,424 529.140,75	16.878
53	346.600,793 529.229,464	54	346.593,71 529.250,364	22.067
56	346.539,585 529.337,971	57	346.509,224 529.376,972	49.425
59	346.394,194 529.371,228	60	346.362,732 529.339,233	44.873
62	346.332,706 529.317,36	63	346.319,726 529.315,276	13.146
65	346.298,733 529.312,572	66	346.312,826 529.286,166	29.932
68	346.312,828 529.092,932	69	346.281,705 529.051,27	52.004
71	346.334,555 529.045,988	72	346.321,049 528.979,093	68.245
74	346.428,384 529.031,537	75	346.450,086 528.960,676	74.109
77	346.646,177 528.954,431	78	346.741,661 528.902,471	108.706
80	346.855,205 528.907,048	81	346.852,934 528.918,13	11.311
83	346.902,233 528.980,007	84	346.941,7 529.007,641	48.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	346.877,626 529.511,255	22	346.889,891 529.496,285	19.353
24	346.945,279 529.458,867	25	346.946,116 529.448,754	10.147
27	346.912,781 529.412,022	28	346.908,973 529.409,041	4.836
30	346.911,551 529.375,533	31	346.924,928 529.333,614	44.002
33	346.987,548 529.299,066	34	346.972,731 529.246,8	54.325
36	346.963,286 529.202,543	37	346.946,634 529.183,033	25.65
39	346.915,029 529.157,635	40	346.906,469 529.153,82	9.371
42	346.850,254 529.141,491	43	346.834,263 529.130,528	19.388
45	346.787,628 529.123,839	46	346.751,415 529.123,391	36.215
48	346.669,651 529.121,884	49	346.644,341 529.127,953	26.027
51	346.617,424 529.140,75	52	346.613,521 529.169,948	29.458
54	346.593,71 529.250,364	55	346.583,857 529.299,123	49.745
57	346.509,224 529.376,972	58	346.398,406 529.394,553	112.204
60	346.362,732 529.339,233	61	346.347,52 529.323,762	21.697
63	346.319,726 529.315,276	64	346.305,975 529.319,35	14.342
66	346.312,826 529.286,166	67	346.293,448 529.251,545	39.676
69	346.281,705 529.051,27	70	346.312,828 529.050,683	31.128
72	346.321,049 528.979,093	73	346.375,476 529.016,543	66.067
75	346.450,086 528.960,676	76	346.533,424 528.981,492	85.898
78	346.741,661 528.902,471	79	346.793,838 528.888,684	53.968
81	346.852,934 528.918,13	82	346.873,735 528.956,472	43.621
84	346.941,7 529.007,641	1	347.006,158 529.061,466	83.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat pe site-ul OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/336, din 19/01/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORENTINA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TOMA NICOLAE** 2) **POP LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

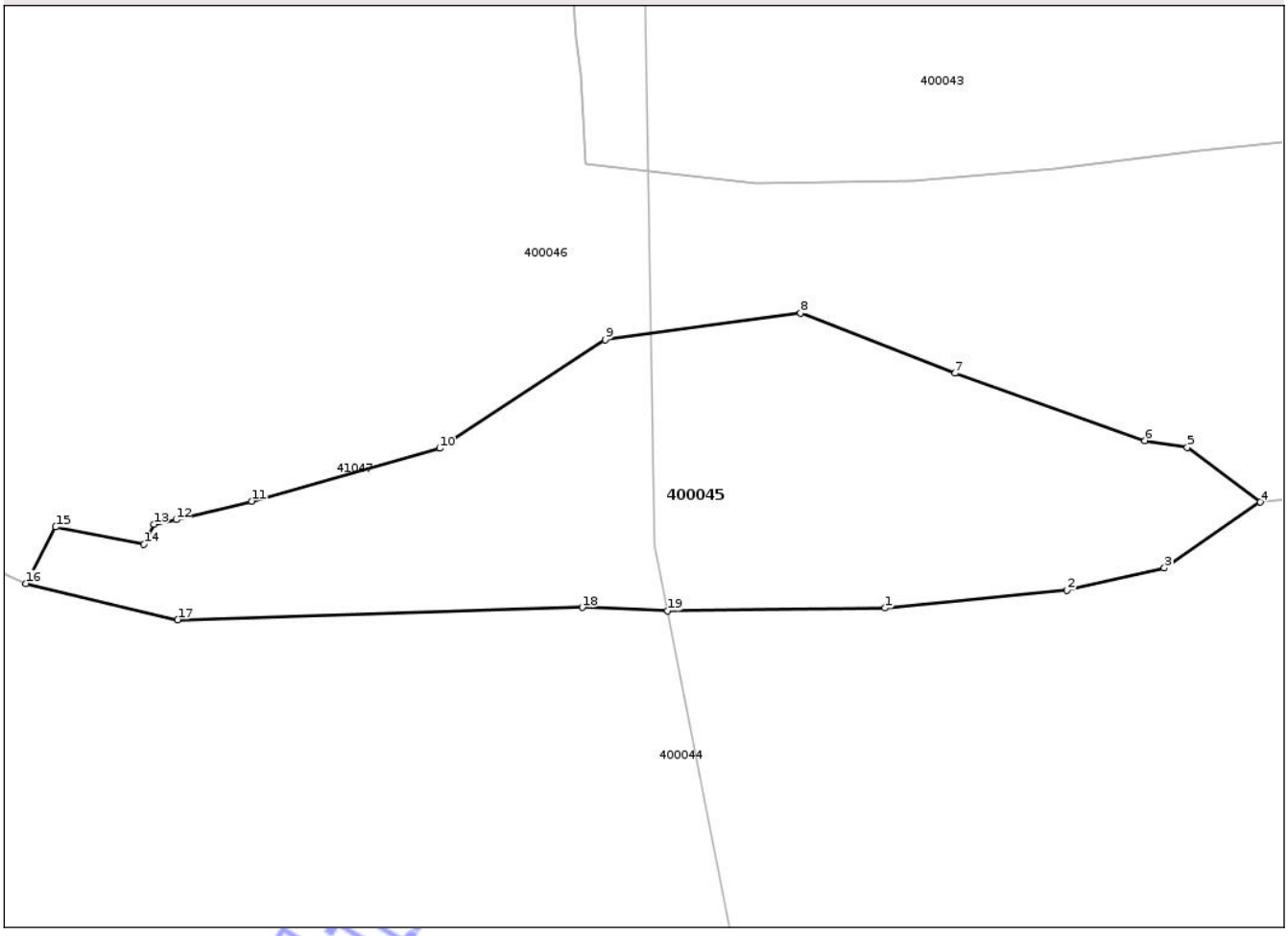
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	UP III	UA 74C/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.787,628 529.123,839	2	346.818,028 529.126,825	30.546
2	346.818,028 529.126,825	3	346.834,263 529.130,528	16.652
3	346.834,263 529.130,528	4	346.850,254 529.141,491	19.388
4	346.850,254 529.141,491	5	346.838,082 529.150,638	15.226
5	346.838,082 529.150,638	6	346.831,025 529.151,75	7.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.831,025 529.151,75	7	346.799,319 529.162,959	33.629
7	346.799,319 529.162,959	8	346.773,582 529.172,967	27.614
8	346.773,582 529.172,967	9	346.740,955 529.168,553	32.924
9	346.740,955 529.168,553	10	346.713,375 529.150,463	32.983
10	346.713,375 529.150,463	11	346.682,041 529.141,662	32.547
11	346.682,041 529.141,662	12	346.669,389 529.138,558	13.027
12	346.669,389 529.138,558	13	346.665,67 529.137,798	3.796
13	346.665,67 529.137,798	14	346.664,035 529.134,475	3.703
14	346.664,035 529.134,475	15	346.649,32 529.137,345	14.992
15	346.649,32 529.137,345	16	346.644,341 529.127,953	10.63
16	346.644,341 529.127,953	17	346.669,651 529.121,884	26.027
17	346.669,651 529.121,884	18	346.737,132 529.123,954	67.513
18	346.737,132 529.123,954	19	346.751,415 529.123,391	14.295
19	346.751,415 529.123,391	1	346.787,628 529.123,839	36.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/319, din 18/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

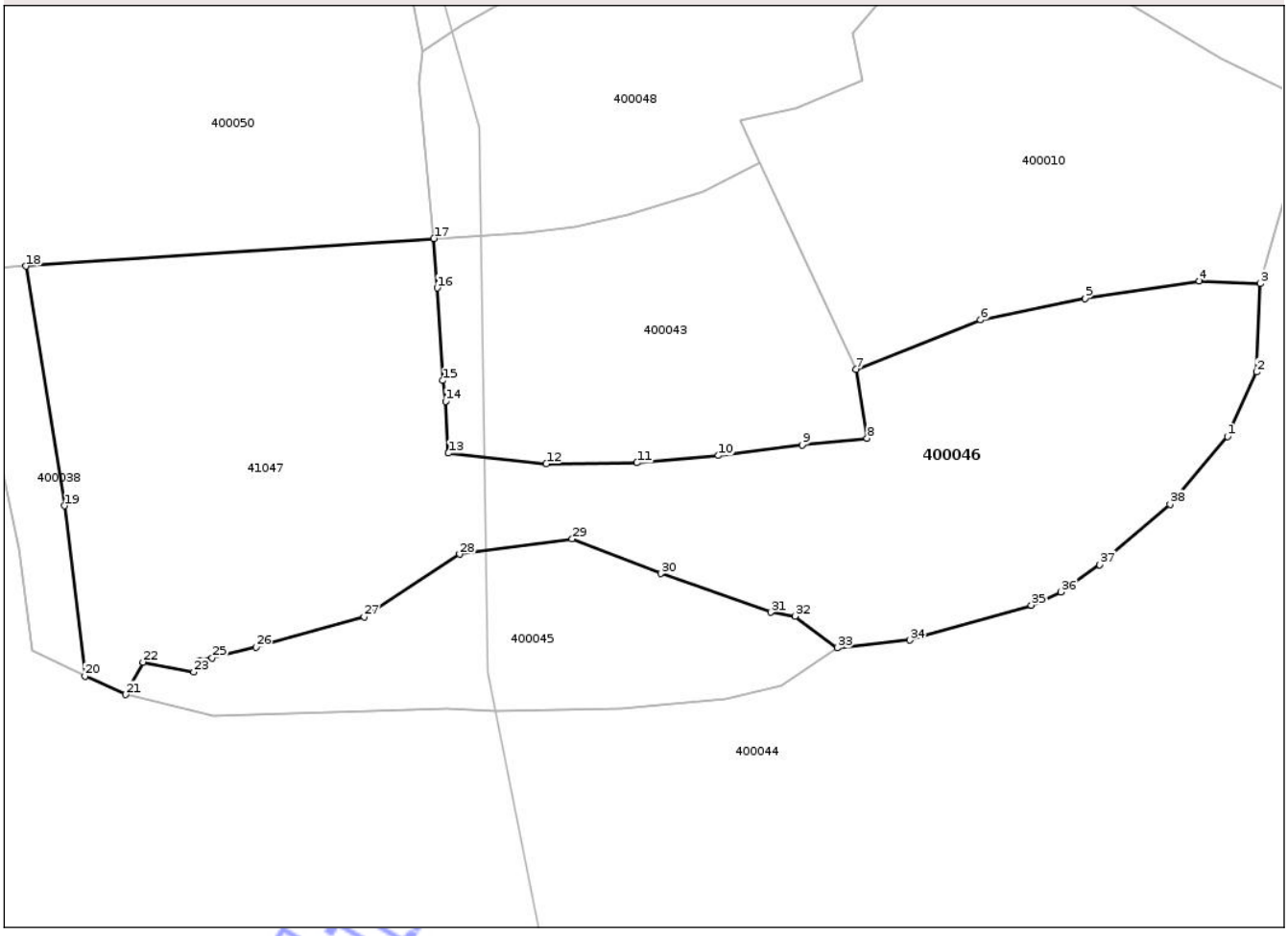
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.400	UP III	UA 74C/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.963,286 529.202,543	2	346.971,728 529.221,208	20.486
3	346.972,731 529.246,8	4	346.955,108 529.247,494	17.637
5	346.922,067 529.242,53	6	346.891,824 529.236,308	30.877
7	346.855,815 529.221,976	8	346.858,912 529.202,077	20.139
9	346.840,125 529.200,148	10	346.815,934 529.197,061	24.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.971,728 529.221,208	3	346.972,731 529.246,8	25.612
4	346.955,108 529.247,494	5	346.922,067 529.242,53	33.412
6	346.891,824 529.236,308	7	346.855,815 529.221,976	38.756
8	346.858,912 529.202,077	9	346.840,125 529.200,148	18.885
10	346.815,934 529.197,061	11	346.792,302 529.194,978	23.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.792,302 529.194,978	12	346.766,098 529.194,655	26.206
13	346.737,737 529.197,786	14	346.736,915 529.212,772	15.009
15	346.736,185 529.218,77	16	346.734,468 529.245,52	26.805
17	346.733,549 529.259,842	18	346.615,444 529.251,837	118.376
19	346.626,6 529.182,554	20	346.632,567 529.133,296	49.618
21	346.644,341 529.127,953	22	346.649,32 529.137,345	10.63
23	346.664,035 529.134,475	24	346.665,67 529.137,798	3.703
25	346.669,389 529.138,558	26	346.682,041 529.141,662	13.027
27	346.713,375 529.150,463	28	346.740,955 529.168,553	32.983
29	346.773,582 529.172,967	30	346.799,319 529.162,959	27.614
31	346.831,025 529.151,75	32	346.838,082 529.150,638	7.144
33	346.850,254 529.141,491	34	346.871,263 529.143,708	21.126
35	346.906,469 529.153,82	36	346.915,029 529.157,635	9.371
37	346.926,173 529.165,552	38	346.946,634 529.183,033	26.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.766,098 529.194,655	13	346.737,737 529.197,786	28.533
14	346.736,915 529.212,772	15	346.736,185 529.218,77	6.042
16	346.734,468 529.245,52	17	346.733,549 529.259,842	14.352
18	346.615,444 529.251,837	19	346.626,6 529.182,554	70.176
20	346.632,567 529.133,296	21	346.644,341 529.127,953	12.93
22	346.649,32 529.137,345	23	346.664,035 529.134,475	14.992
24	346.665,67 529.137,798	25	346.669,389 529.138,558	3.796
26	346.682,041 529.141,662	27	346.713,375 529.150,463	32.547
28	346.740,955 529.168,553	29	346.773,582 529.172,967	32.924
30	346.799,319 529.162,959	31	346.831,025 529.151,75	33.629
32	346.838,082 529.150,638	33	346.850,254 529.141,491	15.226
34	346.871,263 529.143,708	35	346.906,469 529.153,82	36.629
36	346.915,029 529.157,635	37	346.926,173 529.165,552	13.67
38	346.946,634 529.183,033	1	346.963,286 529.202,543	25.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.222	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TUHUŢ CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

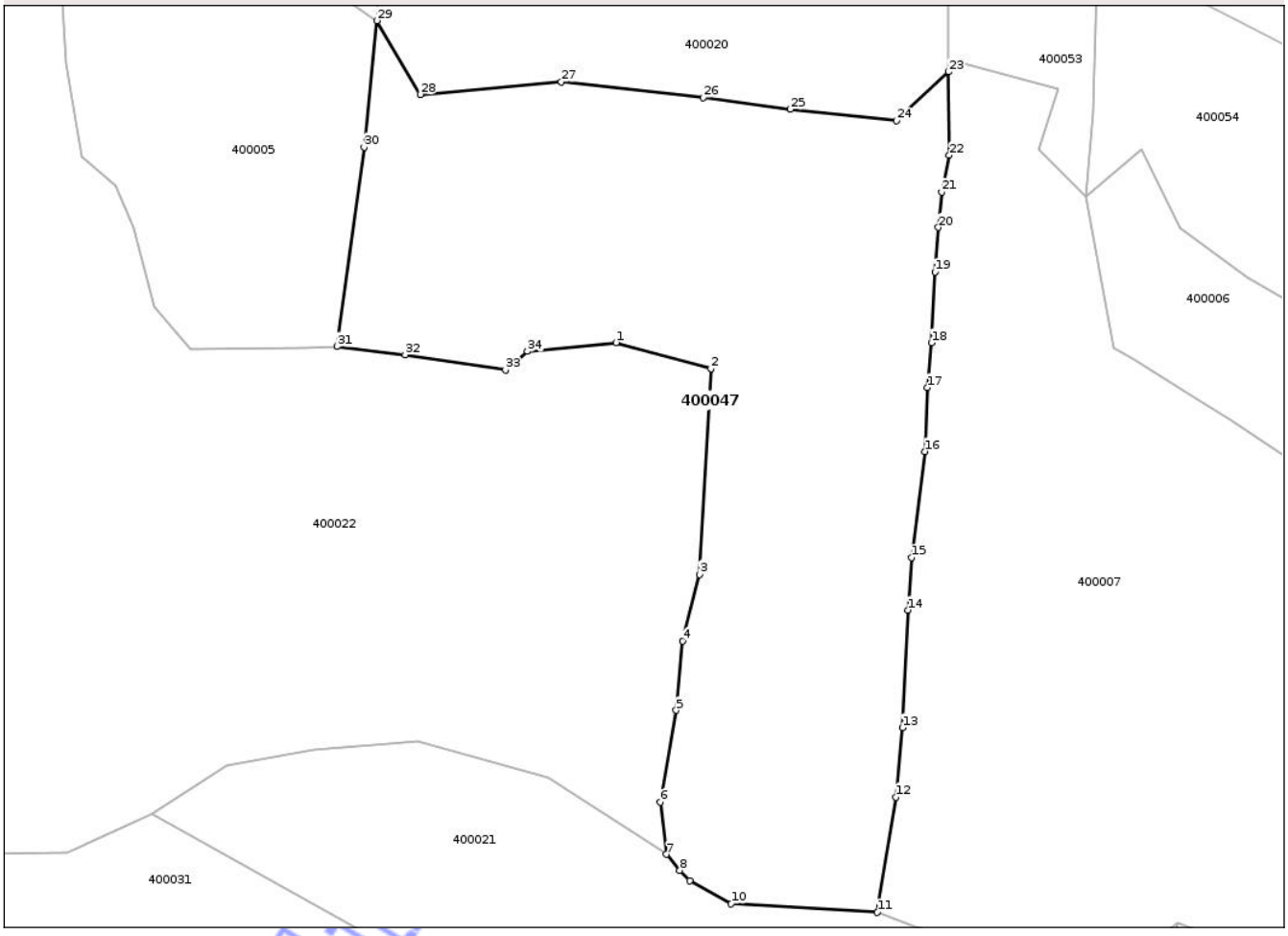
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.222	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.015,692 529.421,597	2	348.040,832 529.414,694	26.07
3	348.037,836 529.360,16	4	348.033,409 529.342,501	18.206
5	348.031,65 529.324,186	6	348.027,467 529.299,849	24.693
7	348.029,024 529.286,039	8	348.032,624 529.281,798	5.562
9	348.035,2 529.279,057	10	348.046,238 529.272,962	12.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.040,832 529.414,694	3	348.037,836 529.360,16	54.616
4	348.033,409 529.342,501	5	348.031,65 529.324,186	18.399
6	348.027,467 529.299,849	7	348.029,024 529.286,039	13.898
8	348.032,624 529.281,798	9	348.035,2 529.279,057	3.762
10	348.046,238 529.272,962	11	348.084,962 529.270,673	38.791

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.084,962 529.270,673	12	348.089,826 529.301,215	30.927
13	348.091,614 529.319,605	14	348.093,086 529.350,735	31.165
15	348.094,025 529.364,625	16	348.097,537 529.392,757	28.35
17	348.098,286 529.409,67	18	348.099,316 529.421,543	11.917
19	348.100,242 529.440,277	20	348.101,182 529.452,078	11.839
21	348.102,028 529.461,407	22	348.104,075 529.471,184	9.989
23	348.103,88 529.493,272	24	348.090,044 529.480,326	18.948
25	348.061,94 529.483,38	26	348.038,85 529.486,511	23.302
27	348.001,169 529.490,642	28	347.963,782 529.487,272	37.539
29	347.952,199 529.506,829	30	347.948,896 529.473,352	33.64
31	347.941,626 529.420,508	32	347.959,75 529.418,378	18.249
33	347.986,361 529.414,343	34	347.992,193 529.419,236	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.089,826 529.301,215	13	348.091,614 529.319,605	18.477
14	348.093,086 529.350,735	15	348.094,025 529.364,625	13.921
16	348.097,537 529.392,757	17	348.098,286 529.409,67	16.93
18	348.099,316 529.421,543	19	348.100,242 529.440,277	18.757
20	348.101,182 529.452,078	21	348.102,028 529.461,407	9.367
22	348.104,075 529.471,184	23	348.103,88 529.493,272	22.089
24	348.090,044 529.480,326	25	348.061,94 529.483,38	28.269
26	348.038,85 529.486,511	27	348.001,169 529.490,642	37.907
28	347.963,782 529.487,272	29	347.952,199 529.506,829	22.73
30	347.948,896 529.473,352	31	347.941,626 529.420,508	53.342
32	347.959,75 529.418,378	33	347.986,361 529.414,343	26.916
34	347.992,193 529.419,236	1	348.015,692 529.421,597	23.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7009/316, din 18/08/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SICOE DAN-NICOLAE** 2) **TOMA DAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

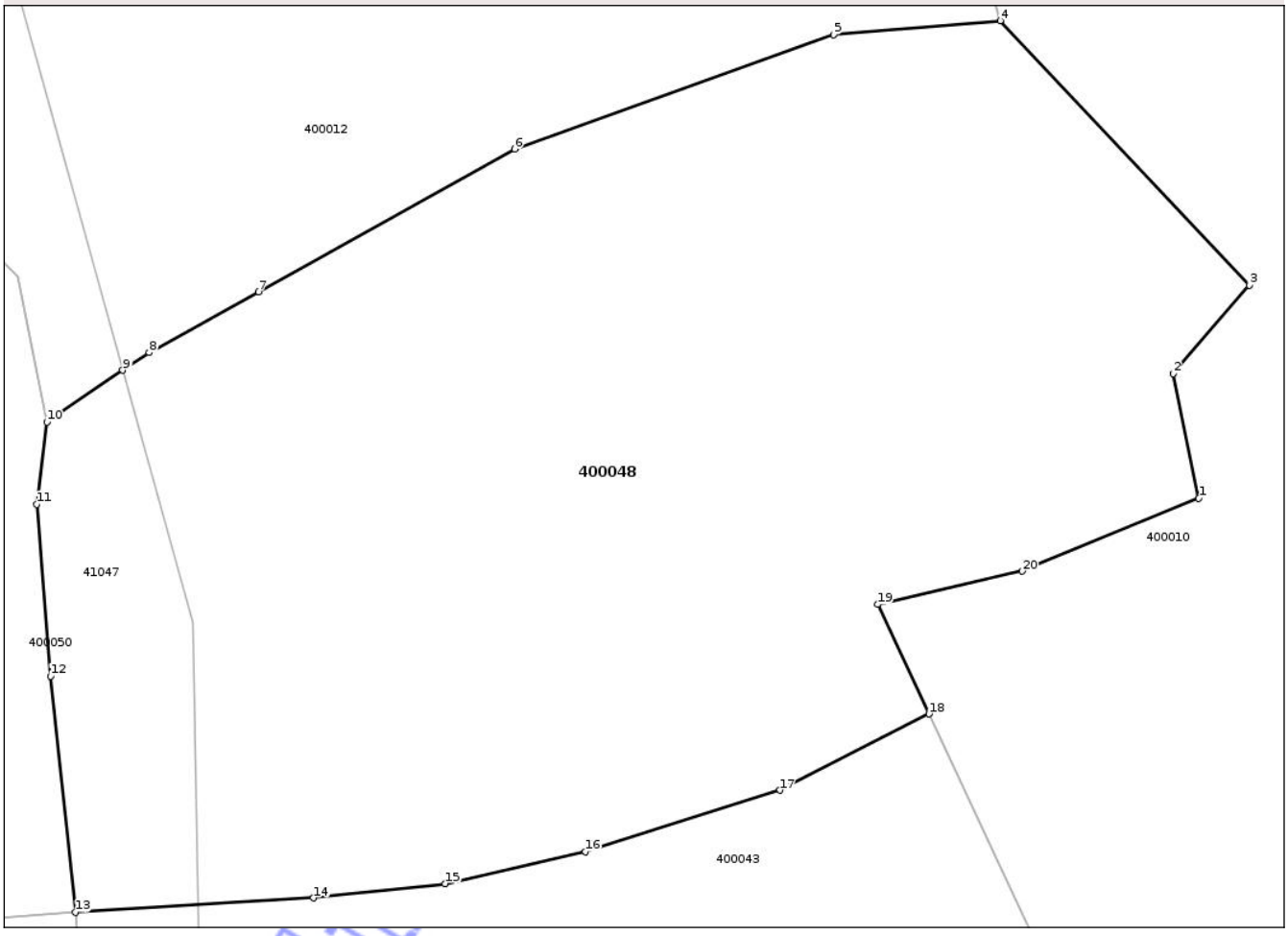
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.600	UP III	UA 74C/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.857,658 529.305,526	2	346.854,851 529.319,26	14.018
2	346.854,851 529.319,26	3	346.863,25 529.329,022	12.878
3	346.863,25 529.329,022	4	346.835,718 529.358,205	40.12
4	346.835,718 529.358,205	5	346.817,288 529.356,661	18.494
5	346.817,288 529.356,661	6	346.782,083 529.344,044	37.398

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.782,083 529.344,044	7	346.753,763 529.328,309	32.397
7	346.753,763 529.328,309	8	346.741,702 529.321,608	13.798
8	346.741,702 529.321,608	9	346.738,805 529.319,639	3.503
9	346.738,805 529.319,639	10	346.730,405 529.313,93	10.157
10	346.730,405 529.313,93	11	346.729,283 529.304,86	9.139
11	346.729,283 529.304,86	12	346.730,823 529.285,905	19.017
12	346.730,823 529.285,905	13	346.733,549 529.259,842	26.205
13	346.733,549 529.259,842	14	346.759,866 529.261,437	26.365
14	346.759,866 529.261,437	15	346.774,413 529.263,005	14.632
15	346.774,413 529.263,005	16	346.789,874 529.266,532	15.858
16	346.789,874 529.266,532	17	346.811,4 529.273,322	22.57
17	346.811,4 529.273,322	18	346.827,84 529.281,719	18.461
18	346.827,84 529.281,719	19	346.822,178 529.293,811	13.352
19	346.822,178 529.293,811	20	346.838,161 529.297,474	16.397
20	346.838,161 529.297,474	1	346.857,658 529.305,526	21.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGLEA AVRAM** 2) **BOGLEA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

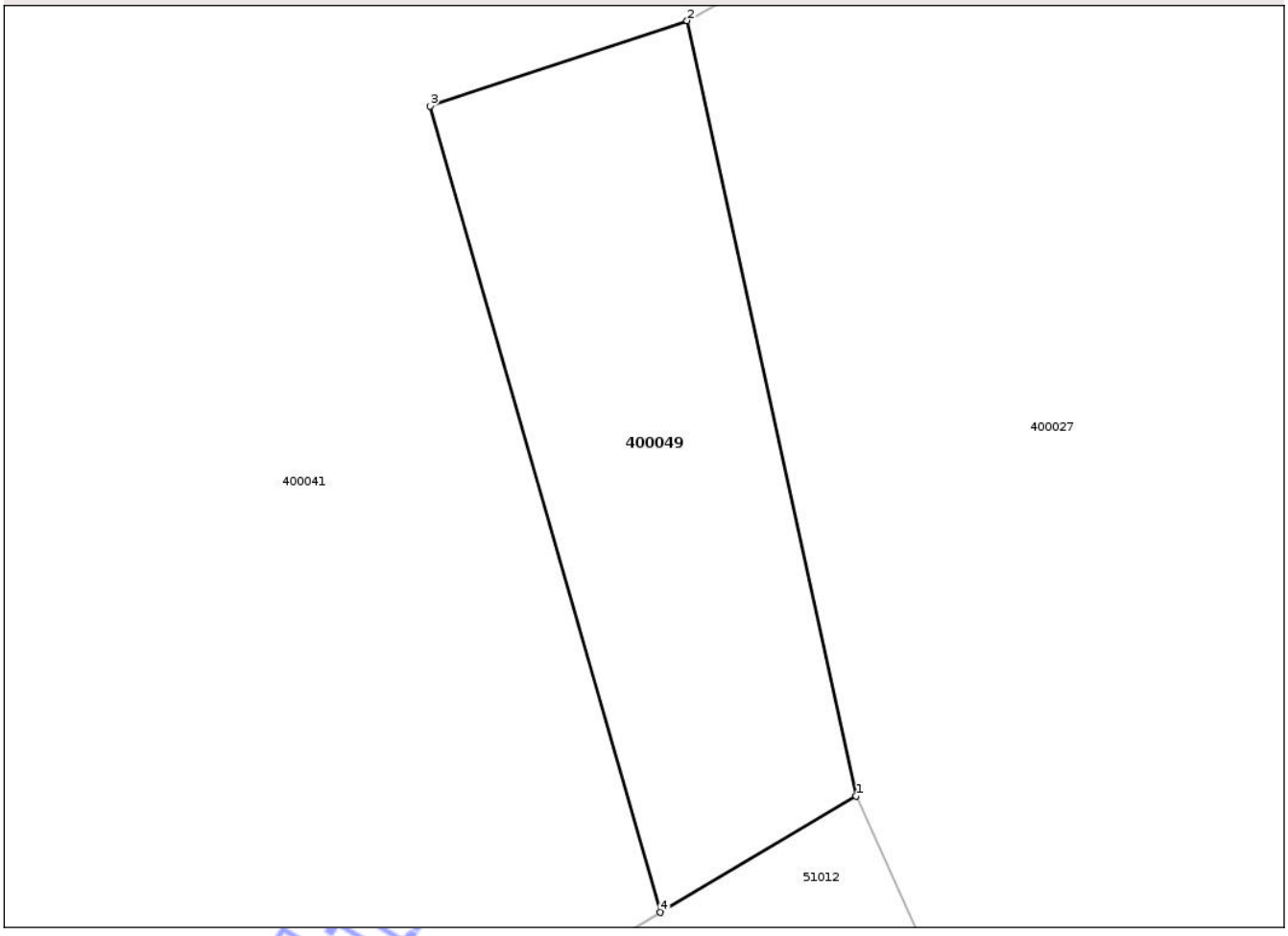
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	200	UP III	UA 73A/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.346,644 528.738,609	2	347.341,286 528.763,161	25.13
2	347.341,286 528.763,161	3	347.333,135 528.760,459	8.587
3	347.333,135 528.760,459	4	347.340,436 528.734,927	26.555
4	347.340,436 528.734,927	1	347.346,644 528.738,609	7.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22 Certificat mostenitor, din 12/07/2016 emis de BIN MARCU VLADIMIR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA LUCIA** 2) **SIMINA VALERIA** 3) **TUHUŢ VOICHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

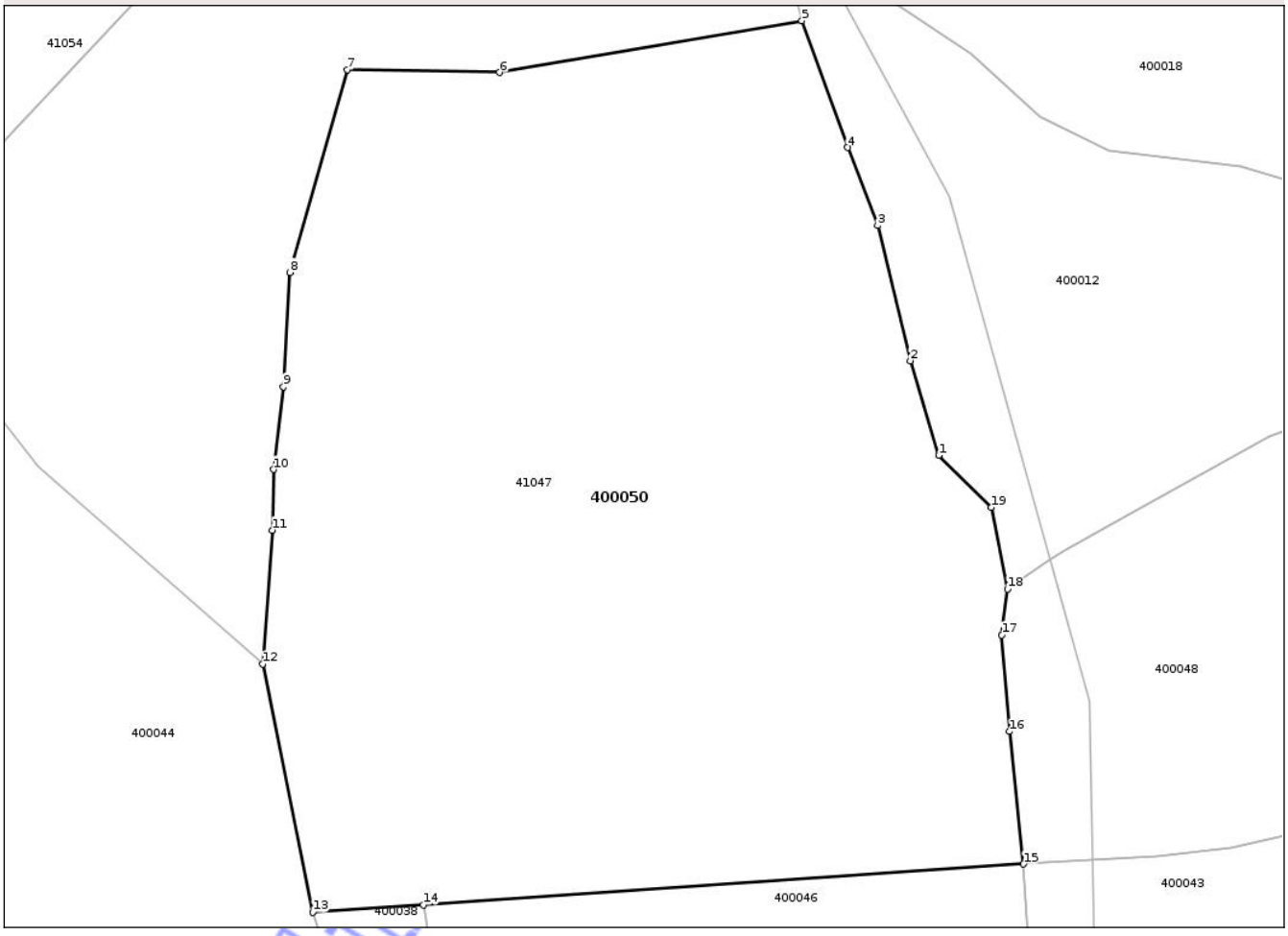
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.100	UP III	UA 74C/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.716,858 529.340,16	2	346.711,302 529.358,757	19.41
2	346.711,302 529.358,757	3	346.704,88 529.385,327	27.335
3	346.704,88 529.385,327	4	346.698,942 529.400,664	16.446
4	346.698,942 529.400,664	5	346.689,939 529.425,598	26.51
5	346.689,939 529.425,598	6	346.630,427 529.415,42	60.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.630,427 529.415,42	7	346.600,488 529.415,997	29.945
7	346.600,488 529.415,997	8	346.589,154 529.376,149	41.429
8	346.589,154 529.376,149	9	346.587,926 529.353,666	22.517
9	346.587,926 529.353,666	10	346.586,007 529.337,403	16.376
10	346.586,007 529.337,403	11	346.585,727 529.325,491	11.915
11	346.585,727 529.325,491	12	346.583,857 529.299,123	26.434
12	346.583,857 529.299,123	13	346.593,71 529.250,364	49.745
13	346.593,71 529.250,364	14	346.615,444 529.251,837	21.784
14	346.615,444 529.251,837	15	346.733,549 529.259,842	118.376
15	346.733,549 529.259,842	16	346.730,823 529.285,905	26.205
16	346.730,823 529.285,905	17	346.729,283 529.304,86	19.017
17	346.729,283 529.304,86	18	346.730,405 529.313,93	9.139
18	346.730,405 529.313,93	19	346.727,198 529.329,962	16.35
19	346.727,198 529.329,962	1	346.716,858 529.340,16	14.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMA PAULA-CRISTINA** 2) **JURCA PETRONELA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

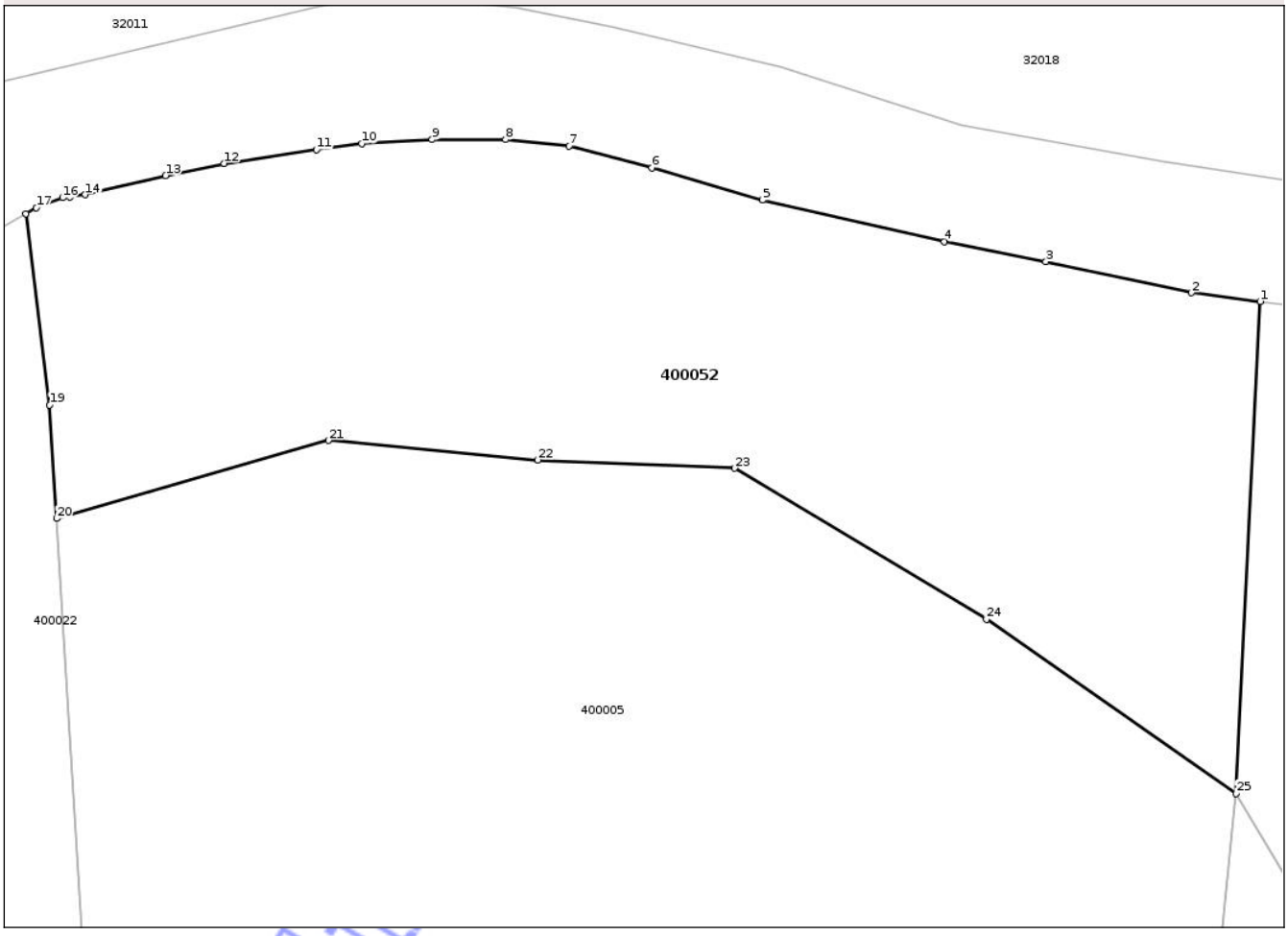
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.904	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1
2	faneata	NU	157	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.953,914 529.541,868	2	347.949,022 529.542,478	4.929
3	347.938,64 529.544,697	4	347.931,407 529.546,133	7.374
5	347.918,425 529.549,087	6	347.910,541 529.551,367	8.208
7	347.904,652 529.552,941	8	347.900,125 529.553,393	4.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.949,022 529.542,478	3	347.938,64 529.544,697	10.617
4	347.931,407 529.546,133	5	347.918,425 529.549,087	13.314
6	347.910,541 529.551,367	7	347.904,652 529.552,941	6.096
8	347.900,125 529.553,393	9	347.894,879 529.553,393	5.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.894,879 529.553,393	10	347.889,854 529.553,104	5.033
11	347.886,64 529.552,662	12	347.880,061 529.551,692	6.65
13	347.875,89 529.550,828	14	347.870,161 529.549,461	5.89
15	347.869,083 529.549,315	16	347.868,54 529.549,241	0.548
17	347.866,675 529.548,529	18	347.865,928 529.548,116	0.853
19	347.867,62 529.534,479	20	347.868,106 529.526,408	8.086
21	347.887,484 529.531,972	22	347.902,414 529.530,58	14.995
23	347.916,448 529.529,983	24	347.934,393 529.519,228	20.921
25	347.952,199 529.506,829	1	347.953,914 529.541,868	35.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.889,854 529.553,104	11	347.886,64 529.552,662	3.244
12	347.880,061 529.551,692	13	347.875,89 529.550,828	4.259
14	347.870,161 529.549,461	15	347.869,083 529.549,315	1.088
16	347.868,54 529.549,241	17	347.866,675 529.548,529	1.997
18	347.865,928 529.548,116	19	347.867,62 529.534,479	13.742
20	347.868,106 529.526,408	21	347.887,484 529.531,972	20.16
22	347.902,414 529.530,58	23	347.916,448 529.529,983	14.047
24	347.934,393 529.519,228	25	347.952,199 529.506,829	21.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

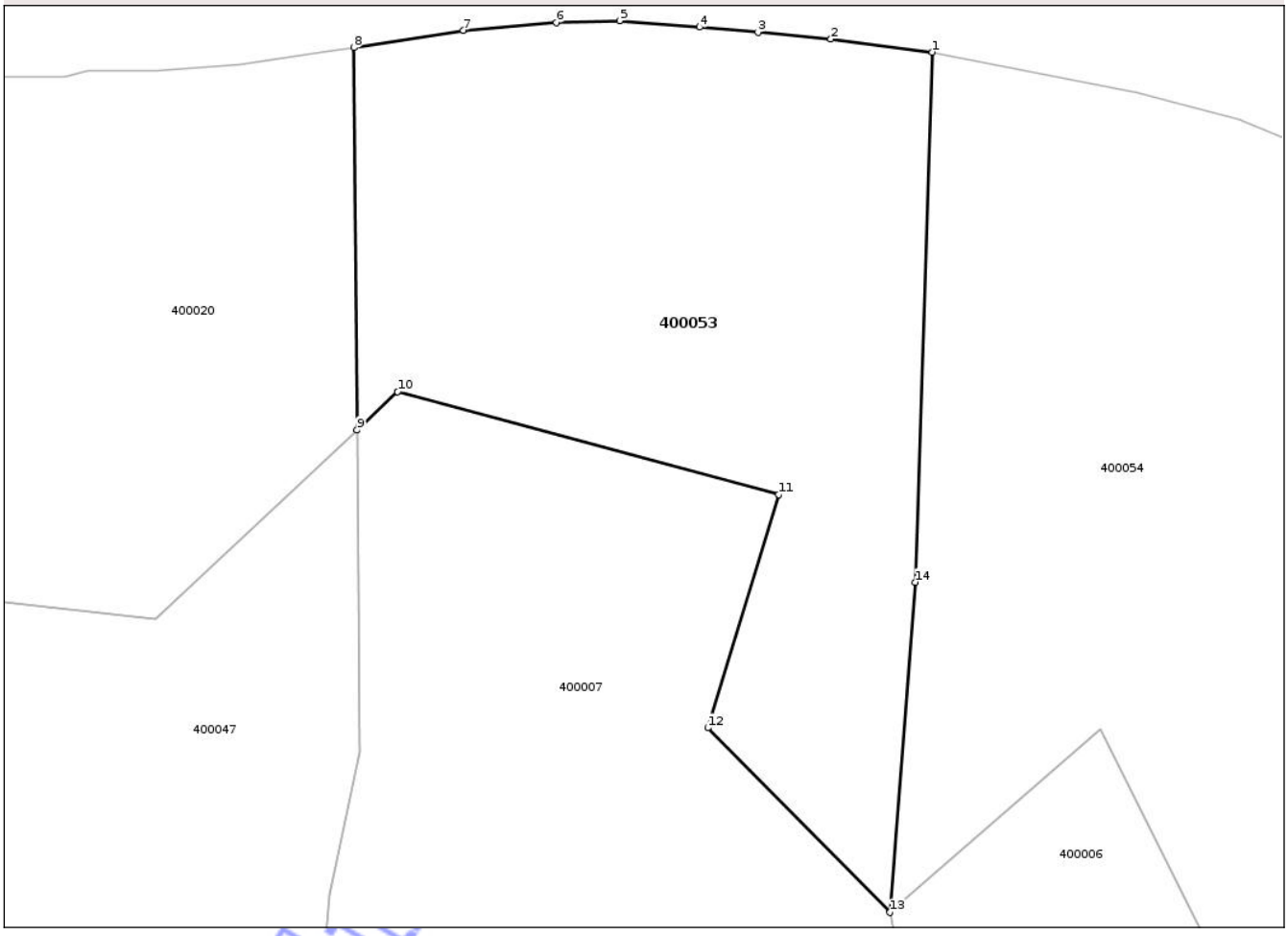
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.226	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1
2	faneata	NU	175	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.143,357 529.519,163	2	348.136,393 529.520,063	7.022
2	348.136,393 529.520,063	3	348.131,392 529.520,516	5.022
3	348.131,392 529.520,516	4	348.127,388 529.520,878	4.02
4	348.127,388 529.520,878	5	348.121,89 529.521,31	5.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.121,89 529.521,31	6	348.117,554 529.521,17	4.338
6	348.117,554 529.521,17	7	348.111,176 529.520,655	6.399
7	348.111,176 529.520,655	8	348.103,648 529.519,478	7.619
8	348.103,648 529.519,478	9	348.103,88 529.493,272	26.207
9	348.103,88 529.493,272	10	348.106,669 529.495,882	3.82
10	348.106,669 529.495,882	11	348.132,796 529.488,853	27.055
11	348.132,796 529.488,853	12	348.127,942 529.472,858	16.714
12	348.127,942 529.472,858	13	348.140,447 529.460,214	17.783
13	348.140,447 529.460,214	14	348.142,194 529.482,835	22.688
14	348.142,194 529.482,835	1	348.143,357 529.519,163	36.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.235	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14227/358, din 15/02/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUCEŞ**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 8480, din 19/11/2025 emis de Primăria Comunei Ciuruleasa (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIMINA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

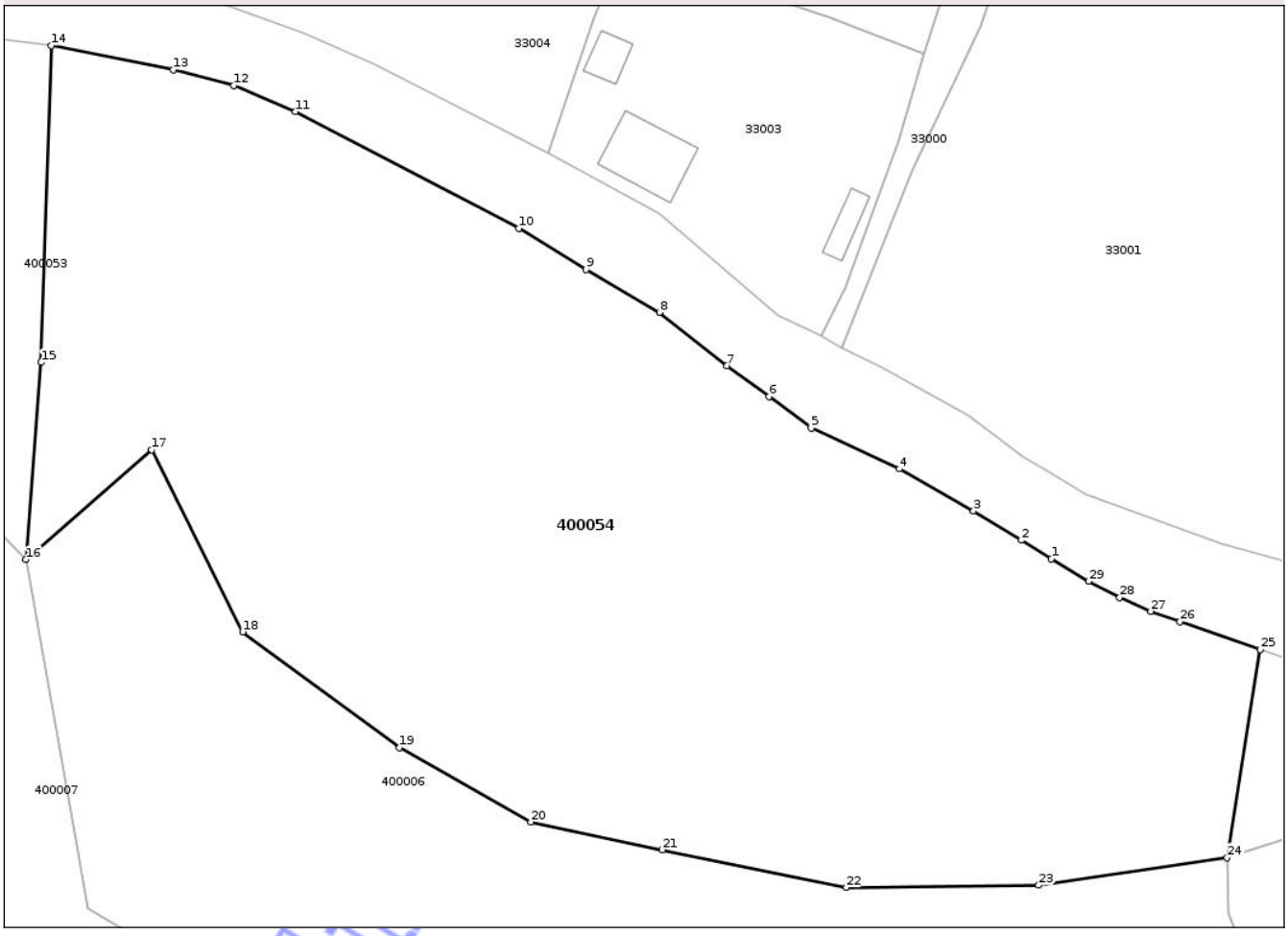
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.592	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1
2	faneata	NU	3.643	-	-	-	Fânaț împădurit,,UPIII,Parte UA 73C/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.258,23 529.460,316	2	348.254,804 529.462,416	4.018
3	348.249,265 529.465,785	4	348.240,756 529.470,614	9.784
5	348.230,635 529.475,313	6	348.225,771 529.478,894	6.04
7	348.220,97 529.482,429	8	348.213,208 529.488,553	9.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.254,804 529.462,416	3	348.249,265 529.465,785	6.483
4	348.240,756 529.470,614	5	348.230,635 529.475,313	11.159
6	348.225,771 529.478,894	7	348.220,97 529.482,429	5.962
8	348.213,208 529.488,553	9	348.204,774 529.493,46	9.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	348.204,774 529.493,46	10	348.197,076 529.498,228	9.055
11	348.171,398 529.511,582	12	348.164,319 529.514,58	7.688
13	348.157,357 529.516,403	14	348.143,357 529.519,163	14.269
15	348.142,194 529.482,835	16	348.140,447 529.460,214	22.688
17	348.154,902 529.472,785	18	348.165,342 529.451,919	23.332
19	348.183,366 529.438,657	20	348.198,432 529.430,126	17.314
21	348.213,537 529.426,917	22	348.234,651 529.422,595	21.552
23	348.256,782 529.422,849	24	348.278,4 529.426,023	21.85
25	348.282,215 529.449,914	26	348.273,016 529.453,09	9.732
27	348.269,638 529.454,288	28	348.266,057 529.455,837	3.901
29	348.262,477 529.457,714	1	348.258,23 529.460,316	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	348.197,076 529.498,228	11	348.171,398 529.511,582	28.943
12	348.164,319 529.514,58	13	348.157,357 529.516,403	7.196
14	348.143,357 529.519,163	15	348.142,194 529.482,835	36.347
16	348.140,447 529.460,214	17	348.154,902 529.472,785	19.157
18	348.165,342 529.451,919	19	348.183,366 529.438,657	22.376
20	348.198,432 529.430,126	21	348.213,537 529.426,917	15.442
22	348.234,651 529.422,595	23	348.256,782 529.422,849	22.133
24	348.278,4 529.426,023	25	348.282,215 529.449,914	24.194
26	348.273,016 529.453,09	27	348.269,638 529.454,288	3.584
28	348.266,057 529.455,837	29	348.262,477 529.457,714	4.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.2390, din 22/12/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV de punere în posesie nr.1232/24.07.2007);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORAT DUȘU ABRUD SAT CIURULEASA**, CIF:16168710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

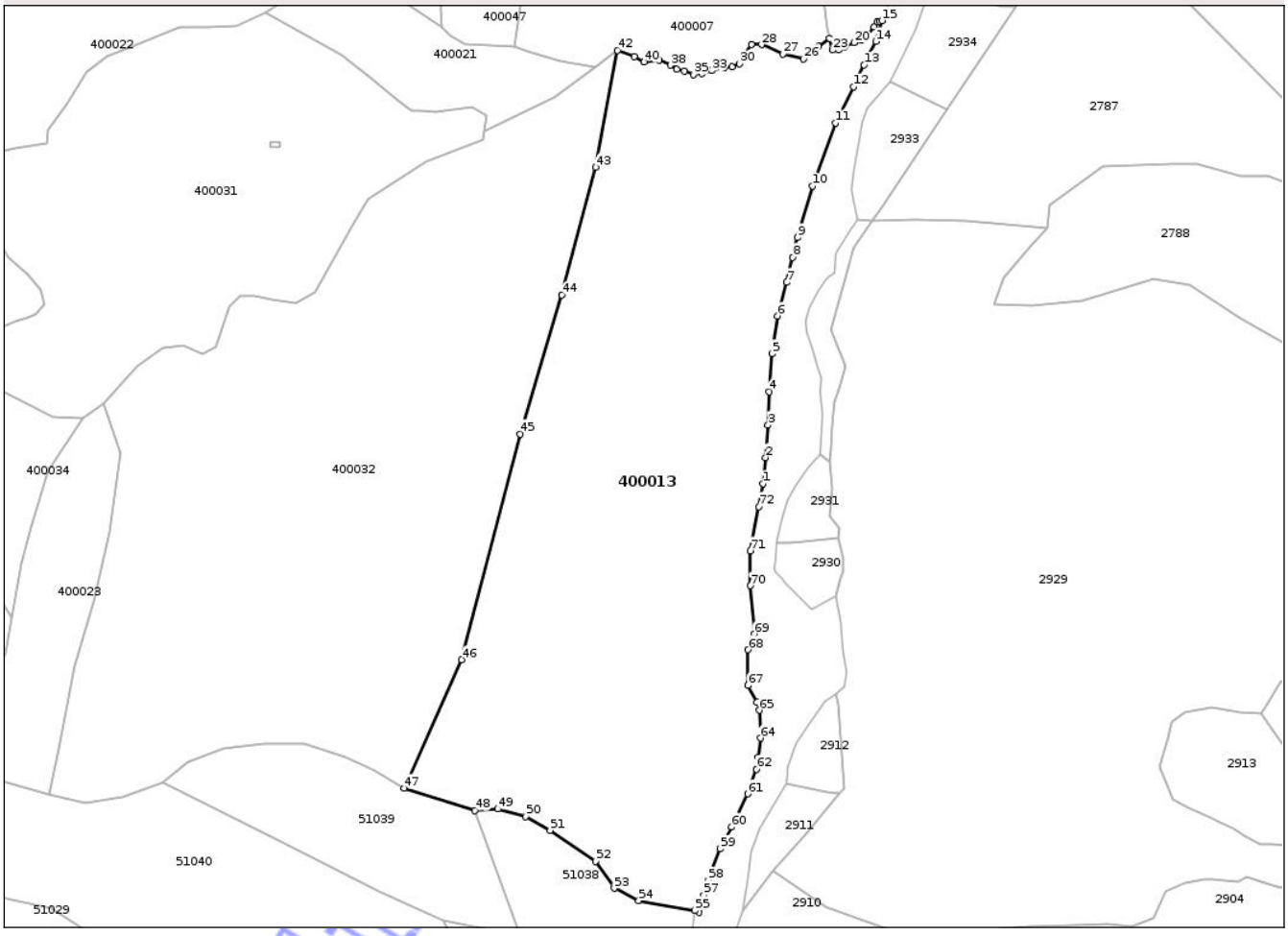
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	124.000	-	72 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.277,162 528.932,937	2	348.279,257 528.953,291	20.462
4	348.281,845 529.004,101	5	348.284,266 529.033,337	29.336
7	348.295,369 529.088,53	8	348.300,265 529.107,859	19.939
10	348.315,387 529.162,993	11	348.333,152 529.211,849	51.986
13	348.355,467 529.256,516	14	348.364,465 529.274,678	20.269
16	348.367,386 529.290,279	17	348.365,741 529.289,75	1.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.279,257 528.953,291	3	348.281,083 528.978,294	25.07
5	348.284,266 529.033,337	6	348.288,59 529.062,582	29.563
8	348.300,265 529.107,859	9	348.304,0 529.123,19	15.779
11	348.333,152 529.211,849	12	348.347,086 529.239,605	31.057
14	348.364,465 529.274,678	15	348.369,057 529.290,756	16.721
17	348.365,741 529.289,75	18	348.363,011 529.285,894	4.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.281,083 528.978,294	4	348.281,845 529.004,101	25.818
6	348.288,59 529.062,582	7	348.295,369 529.088,53	26.819
9	348.304,0 529.123,19	10	348.315,387 529.162,993	41.4
12	348.347,086 529.239,605	13	348.355,467 529.256,516	18.874
15	348.369,057 529.290,756	16	348.367,386 529.290,279	1.738
18	348.363,011 529.285,894	19	348.353,241 529.275,735	14.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.353,241 529.275,735	20	348.347,736 529.273,755	5.85
22	348.335,75 529.268,217	23	348.331,118 529.268,026	4.636
25	348.320,04 529.270,806	26	348.308,66 529.261,296	14.831
28	348.276,155 529.272,279	29	348.268,33 529.272,279	7.825
31	348.253,129 529.254,9	32	348.247,088 529.254,545	6.051
34	348.230,034 529.249,758	35	348.223,204 529.249,257	6.848
37	348.210,555 529.253,281	38	348.205,589 529.256,331	5.828
40	348.185,307 529.258,846	41	348.177,66 529.262,91	8.66
43	348.147,913 529.177,487	44	348.121,731 529.078,797	102.104
46	348.044,112 528.797,098	47	347.999,76 528.697,577	108.957
49	348.072,032 528.681,743	50	348.093,587 528.676,043	22.296
52	348.147,573 528.641,375	53	348.162,028 528.620,461	25.423
55	348.224,193 528.603,251	56	348.227,794 528.601,872	3.856
58	348.234,874 528.626,323	59	348.244,172 528.651,077	26.443
61	348.265,294 528.693,435	62	348.272,268 528.712,516	20.316
64	348.275,093 528.736,479	65	348.274,377 528.757,964	21.497
67	348.265,516 528.777,232	68	348.265,516 528.804,746	27.514
70	348.267,394 528.854,238	71	348.267,394 528.881,028	26.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	348.347,736 529.273,755	21	348.340,187 529.270,456	8.238
23	348.331,118 529.268,026	24	348.328,663 529.277,064	9.365
26	348.308,66 529.261,296	27	348.292,484 529.265,027	16.601
29	348.268,33 529.272,279	30	348.258,918 529.257,435	17.576
32	348.247,088 529.254,545	33	348.237,635 529.252,273	9.722
35	348.223,204 529.249,257	36	348.216,396 529.251,91	7.307
38	348.205,589 529.256,331	39	348.196,636 529.260,177	9.744
41	348.177,66 529.262,91	42	348.164,759 529.267,743	13.777
44	348.121,731 529.078,797	45	348.089,513 528.971,43	112.097
47	347.999,76 528.697,577	48	348.054,281 528.680,476	57.14
50	348.093,587 528.676,043	51	348.112,607 528.665,276	21.856
53	348.162,028 528.620,461	54	348.180,968 528.611,0	21.172
56	348.227,794 528.601,872	57	348.231,415 528.615,19	13.801
59	348.244,172 528.651,077	60	348.253,108 528.667,903	19.052
62	348.272,268 528.712,516	63	348.273,504 528.721,62	9.188
65	348.274,377 528.757,964	66	348.272,619 528.764,344	6.618
68	348.265,516 528.804,746	69	348.270,481 528.816,861	13.093
71	348.267,394 528.881,028	72	348.274,007 528.915,319	34.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	348.340,187 529.270,456	22	348.335,75 529.268,217	4.97
24	348.328,663 529.277,064	25	348.320,04 529.270,806	10.655
27	348.292,484 529.265,027	28	348.276,155 529.272,279	17.867
30	348.258,918 529.257,435	31	348.253,129 529.254,9	6.32
33	348.237,635 529.252,273	34	348.230,034 529.249,758	8.006
36	348.216,396 529.251,91	37	348.210,555 529.253,281	6.0
39	348.196,636 529.260,177	40	348.185,307 529.258,846	11.407
42	348.164,759 529.267,743	43	348.147,913 529.177,487	91.815
45	348.089,513 528.971,43	46	348.044,112 528.797,098	180.147
48	348.054,281 528.680,476	49	348.072,032 528.681,743	17.796
51	348.112,607 528.665,276	52	348.147,573 528.641,375	42.354
54	348.180,968 528.611,0	55	348.224,193 528.603,251	43.914
57	348.231,415 528.615,19	58	348.234,874 528.626,323	11.658
60	348.253,108 528.667,903	61	348.265,294 528.693,435	28.291
63	348.273,504 528.721,62	64	348.275,093 528.736,479	14.944
66	348.272,619 528.764,344	67	348.265,516 528.777,232	14.716
69	348.270,481 528.816,861	70	348.267,394 528.854,238	37.504
72	348.274,007 528.915,319	1	348.277,162 528.932,937	17.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în scopuri civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Nr. 456, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.072	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; CF 1937 Abrud Sat,nr top 4429,4430

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Matisesti, Nr. 456, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit.
A1.2		Loc. Matisesti, Nr. 456, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.3		Loc. Matisesti, Nr. 456, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8485, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MATEŞ ILIANA-ANA**	
Act Administrativ nr. 8482, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEŞ ILIANA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

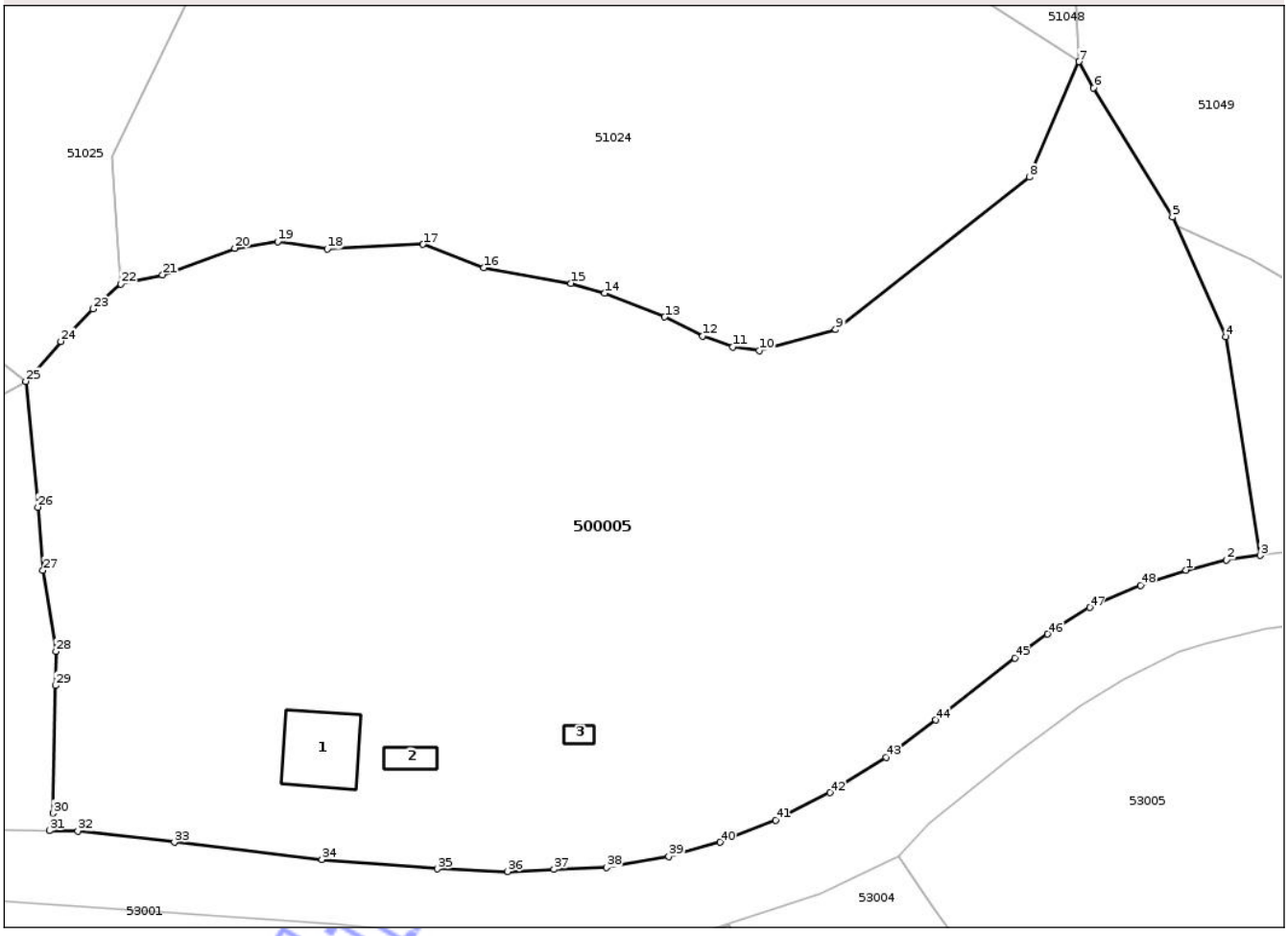
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.072	CF 1937 Abrud Sat,nr top 4429,4430

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.872	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	347.323,083 527.793,73	2	347.328,496 527.795,093	5.582
4	347.328,417 527.824,829	5	347.321,281 527.840,791	17.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	347.328,496 527.795,093	3	347.332,971 527.795,714	4.518
5	347.321,281 527.840,791	6	347.310,76 527.857,988	20.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	347.332,971 527.795,714	4	347.328,417 527.824,829	29.469
6	347.310,76 527.857,988	7	347.308,769 527.861,474	4.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	347.308,769 527.861,474	8	347.302,172 527.846,083	16.745
10	347.266,143 527.823,012	11	347.262,657 527.823,483	3.518
13	347.253,536 527.827,466	14	347.245,524 527.830,618	8.61
16	347.229,406 527.834,006	17	347.221,326 527.837,141	8.667
19	347.201,919 527.837,488	20	347.196,204 527.836,625	5.78
22	347.181,046 527.831,842	23	347.177,287 527.828,529	5.011
25	347.168,358 527.818,882	26	347.169,963 527.802,123	16.836
28	347.172,377 527.782,906	29	347.172,281 527.778,368	4.539
31	347.171,466 527.759,05	32	347.175,289 527.758,971	3.824
34	347.207,843 527.755,199	35	347.223,218 527.753,959	15.425
37	347.238,784 527.753,899	38	347.245,79 527.754,129	7.01
40	347.260,912 527.757,507	41	347.268,363 527.760,43	8.004
43	347.283,065 527.768,836	44	347.289,675 527.773,78	8.254
46	347.304,613 527.785,223	47	347.310,217 527.788,775	6.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	347.302,172 527.846,083	9	347.276,365 527.825,784	32.834
11	347.262,657 527.823,483	12	347.258,64 527.824,947	4.275
14	347.245,524 527.830,618	15	347.241,069 527.831,96	4.653
17	347.221,326 527.837,141	18	347.208,56 527.836,504	12.782
20	347.196,204 527.836,625	21	347.186,577 527.833,079	10.259
23	347.177,287 527.828,529	24	347.173,016 527.824,215	6.071
26	347.169,963 527.802,123	27	347.170,633 527.793,717	8.433
29	347.172,281 527.778,368	30	347.172,014 527.761,361	17.009
32	347.175,289 527.758,971	33	347.188,143 527.757,506	12.937
35	347.223,218 527.753,959	36	347.232,599 527.753,607	9.388
38	347.245,79 527.754,129	39	347.254,098 527.755,612	8.439
41	347.268,363 527.760,43	42	347.275,603 527.764,099	8.117
44	347.289,675 527.773,78	45	347.300,243 527.782,037	13.411
47	347.310,217 527.788,775	48	347.317,044 527.791,74	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	347.276,365 527.825,784	10	347.266,143 527.823,012	10.591
12	347.258,64 527.824,947	13	347.253,536 527.827,466	5.692
15	347.241,069 527.831,96	16	347.229,406 527.834,006	11.841
18	347.208,56 527.836,504	19	347.201,919 527.837,488	6.714
21	347.186,577 527.833,079	22	347.181,046 527.831,842	5.668
24	347.173,016 527.824,215	25	347.168,358 527.818,882	7.081
27	347.170,633 527.793,717	28	347.172,377 527.782,906	10.951
30	347.172,014 527.761,361	31	347.171,466 527.759,05	2.375
33	347.188,143 527.757,506	34	347.207,843 527.755,199	19.835
36	347.232,599 527.753,607	37	347.238,784 527.753,899	6.192
39	347.254,098 527.755,612	40	347.260,912 527.757,507	7.073
42	347.275,603 527.764,099	43	347.283,065 527.768,836	8.839
45	347.300,243 527.782,037	46	347.304,613 527.785,223	5.408
48	347.317,044 527.791,74	1	347.323,083 527.793,73	6.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara unui civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Matisesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.654	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Parte CF 1037 Abrud Sat,nr top 4429,4430

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Matisesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8485, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **MATEȘ MARCEL-NICOLAE** 2) **MATEȘ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 8483, din 19/11/2025 emis de Primaria Comuna Ciuruleasa (Adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEȘ MARCEL-NICOLAE** 2) **MATEȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

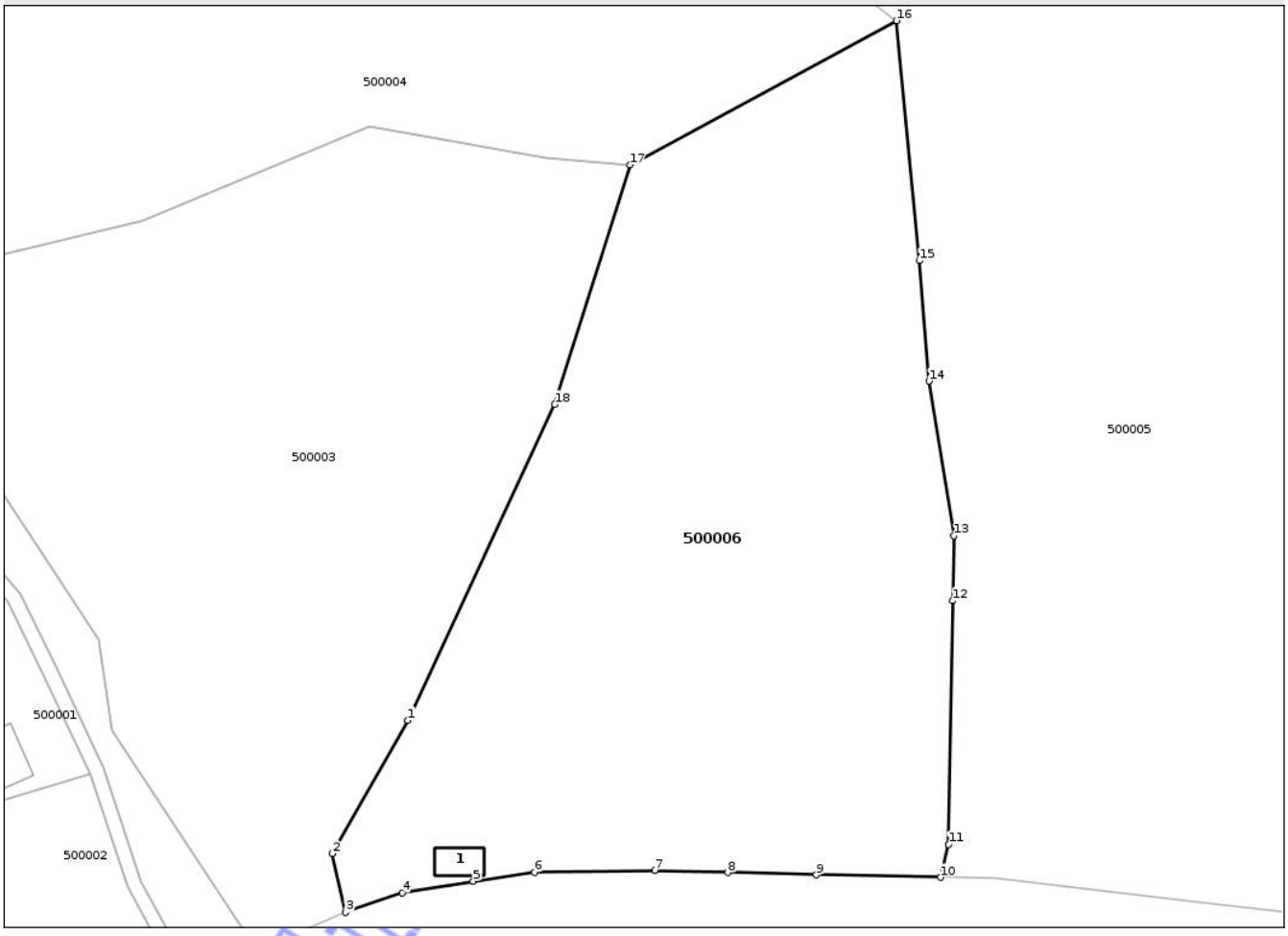
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.654	Parte CF 1037 Abrud Sat,nr top 4429,4430

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.604	-	-	-	
2	curti constructii	DA	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.134,192 527.770,012	2	347.128,919 527.760,716	10.687
2	347.128,919 527.760,716	3	347.129,848 527.756,61	4.21
3	347.129,848 527.756,61	4	347.133,827 527.757,975	4.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.133,827 527.757,975	5	347.138,774 527.758,785	5.013
5	347.138,774 527.758,785	6	347.143,053 527.759,419	4.326
6	347.143,053 527.759,419	7	347.151,46 527.759,547	8.408
7	347.151,46 527.759,547	8	347.156,572 527.759,396	5.114
8	347.156,572 527.759,396	9	347.162,761 527.759,229	6.191
9	347.162,761 527.759,229	10	347.171,466 527.759,05	8.707
10	347.171,466 527.759,05	11	347.172,014 527.761,361	2.375
11	347.172,014 527.761,361	12	347.172,281 527.778,368	17.009
12	347.172,281 527.778,368	13	347.172,377 527.782,906	4.539
13	347.172,377 527.782,906	14	347.170,633 527.793,717	10.951
14	347.170,633 527.793,717	15	347.169,963 527.802,123	8.433
15	347.169,963 527.802,123	16	347.168,358 527.818,882	16.836
16	347.168,358 527.818,882	17	347.149,726 527.808,809	21.181
17	347.149,726 527.808,809	18	347.144,476 527.792,076	17.537
18	347.144,476 527.792,076	1	347.134,192 527.770,012	24.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil