# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:2895/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 70, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83779 | 2.411 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83779-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 70, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 83779-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 70, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7630 / 28/09/2004** | | |
| Act Notarial nr. 1055/2004, din 01/01/2004 emis de NP Francisc Valuch; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VESA GIANI-GHEORGHE**, și soția<br>2) **VESA ANA**, născ. Popa | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VESA GIANI-GHEORGHE**, și soția<br>2) **VESA ANA**, născ. Popa | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

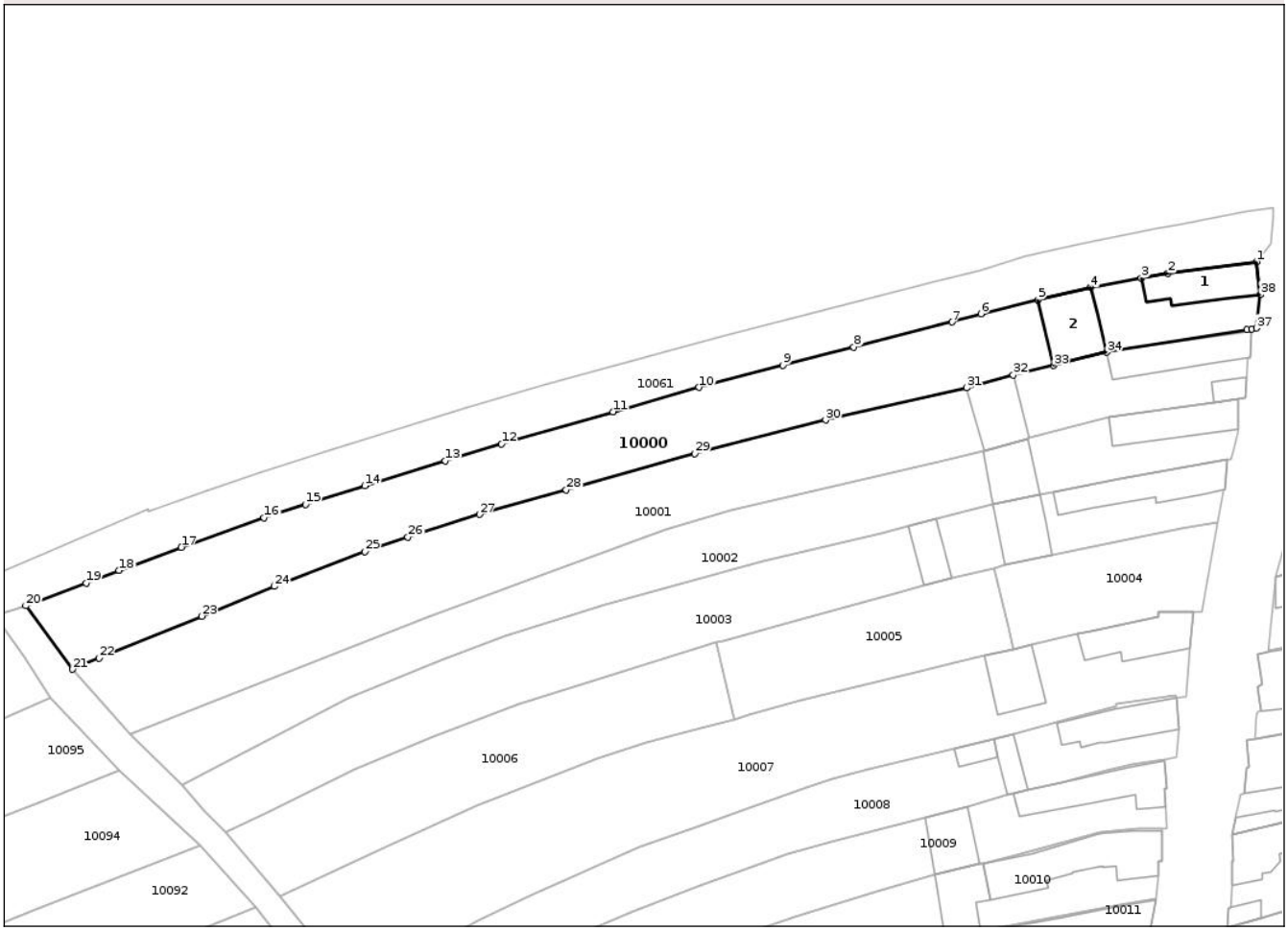
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83779 | 2.411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 411 | - | - | 1/1 | |
| 2 | arabil | NU | 2.000 | - | - | 2/1 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83779-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 83779-C2 | constructii anexa | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.121,404<br>489.495,054 | 2 | 372.106,361<br>489.493,108 | 15.168 |
| 3 | 372.101,818<br>489.492,262 | 4 | 372.093,194<br>489.490,656 | 8.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.106,361<br>489.493,108 | 3 | 372.101,818<br>489.492,262 | 4.621 |
| 4 | 372.093,194<br>489.490,656 | 5 | 372.084,228<br>489.488,581 | 9.203 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.084,228<br>489.488,581 | 6 | 372.074,487<br>489.486,224 | 10.022 |
| 7 | 372.069,594<br>489.484,81 | 8 | 372.052,848<br>489.480,555 | 17.278 |
| 9 | 372.040,806<br>489.477,439 | 10 | 372.026,513<br>489.473,675 | 14.78 |
| 11 | 372.011,858<br>489.469,55 | 12 | 371.992,894<br>489.464,097 | 19.733 |
| 13 | 371.983,294<br>489.461,213 | 14 | 371.969,572<br>489.456,963 | 14.365 |
| 15 | 371.959,499<br>489.453,809 | 16 | 371.952,463<br>489.451,491 | 7.408 |
| 17 | 371.938,364<br>489.446,472 | 18 | 371.927,792<br>489.442,546 | 11.278 |
| 19 | 371.922,157<br>489.440,382 | 20 | 371.911,908<br>489.436,532 | 10.948 |
| 21 | 371.919,879<br>489.425,742 | 22 | 371.924,366<br>489.427,668 | 4.883 |
| 23 | 371.941,859<br>489.434,742 | 24 | 371.954,181<br>489.439,844 | 13.337 |
| 25 | 371.969,581<br>489.445,772 | 26 | 371.976,965<br>489.448,201 | 7.773 |
| 27 | 371.989,141<br>489.452,086 | 28 | 372.003,919<br>489.456,232 | 15.349 |
| 29 | 372.025,751<br>489.462,387 | 30 | 372.048,084<br>489.468,125 | 23.058 |
| 31 | 372.072,116<br>489.473,595 | 32 | 372.080,022<br>489.475,764 | 8.198 |
| 33 | 372.086,879<br>489.477,391 | 34 | 372.095,918<br>489.479,667 | 9.321 |
| 35 | 372.119,831<br>489.483,506 | 36 | 372.120,642<br>489.483,636 | 0.822 |
| 37 | 372.121,429<br>489.483,762 | 38 | 372.122,058<br>489.489,453 | 5.726 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.074,487<br>489.486,224 | 7 | 372.069,594<br>489.484,81 | 5.093 |
| 8 | 372.052,848<br>489.480,555 | 9 | 372.040,806<br>489.477,439 | 12.439 |
| 10 | 372.026,513<br>489.473,675 | 11 | 372.011,858<br>489.469,55 | 15.224 |
| 12 | 371.992,894<br>489.464,097 | 13 | 371.983,294<br>489.461,213 | 10.024 |
| 14 | 371.969,572<br>489.456,963 | 15 | 371.959,499<br>489.453,809 | 10.555 |
| 16 | 371.952,463<br>489.451,491 | 17 | 371.938,364<br>489.446,472 | 14.966 |
| 18 | 371.927,792<br>489.442,546 | 19 | 371.922,157<br>489.440,382 | 6.036 |
| 20 | 371.911,908<br>489.436,532 | 21 | 371.919,879<br>489.425,742 | 13.415 |
| 22 | 371.924,366<br>489.427,668 | 23 | 371.941,859<br>489.434,742 | 18.869 |
| 24 | 371.954,181<br>489.439,844 | 25 | 371.969,581<br>489.445,772 | 16.501 |
| 26 | 371.976,965<br>489.448,201 | 27 | 371.989,141<br>489.452,086 | 12.781 |
| 28 | 372.003,919<br>489.456,232 | 29 | 372.025,751<br>489.462,387 | 22.683 |
| 30 | 372.048,084<br>489.468,125 | 31 | 372.072,116<br>489.473,595 | 24.647 |
| 32 | 372.080,022<br>489.475,764 | 33 | 372.086,879<br>489.477,391 | 7.047 |
| 34 | 372.095,918<br>489.479,667 | 35 | 372.119,831<br>489.483,506 | 24.219 |
| 36 | 372.120,642<br>489.483,636 | 37 | 372.121,429<br>489.483,762 | 0.796 |
| 38 | 372.122,058<br>489.489,453 | 1 | 372.121,404<br>489.495,054 | 5.639 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 72, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81415 | 2.514 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmui cu gard de zidarie si gard de plasă de sârmă |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81415-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 72, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. =112 mp |
| A1.2 | 81415-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 72, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 89 mp |
| A1.3 | 81415-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 72, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26296 / 15/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TP NR. 7005/823, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr ADEVERINTA NR 8084 din 30.03.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR;act notarial nr DECLARATIE NOTARIALA NR. 400 din 24.03.2022, emis de BNP VLAD OLIMPIA GEORGETA;act administrativ nr CERTIFICAT NR. 8085 din 30.03.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR;act notarial nr CM NR. 1 din 03.01.2022, emis de BNP VALUCH FRANCISC;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 2194 din 24.03.2022, emis de DIRECTIA VENITURI ORASULU CUGIR); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, A1.1 s-a transcris din CFE 74787 nr.top 1/2/1, 2/2/1 și din CFE 74789 nr.top 1/2/2, 2/2/2, in suprafață de 2447 avand categoriile de folosință curti construcții de 526 mp si arabil de 1921 mp. | A1, A1.1 |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **BARBU SERGIU-MIHAI**, necăsătorit | |
| **9322 / 19/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 357, din 16/02/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **BARBU SERGIU-MIHAI**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

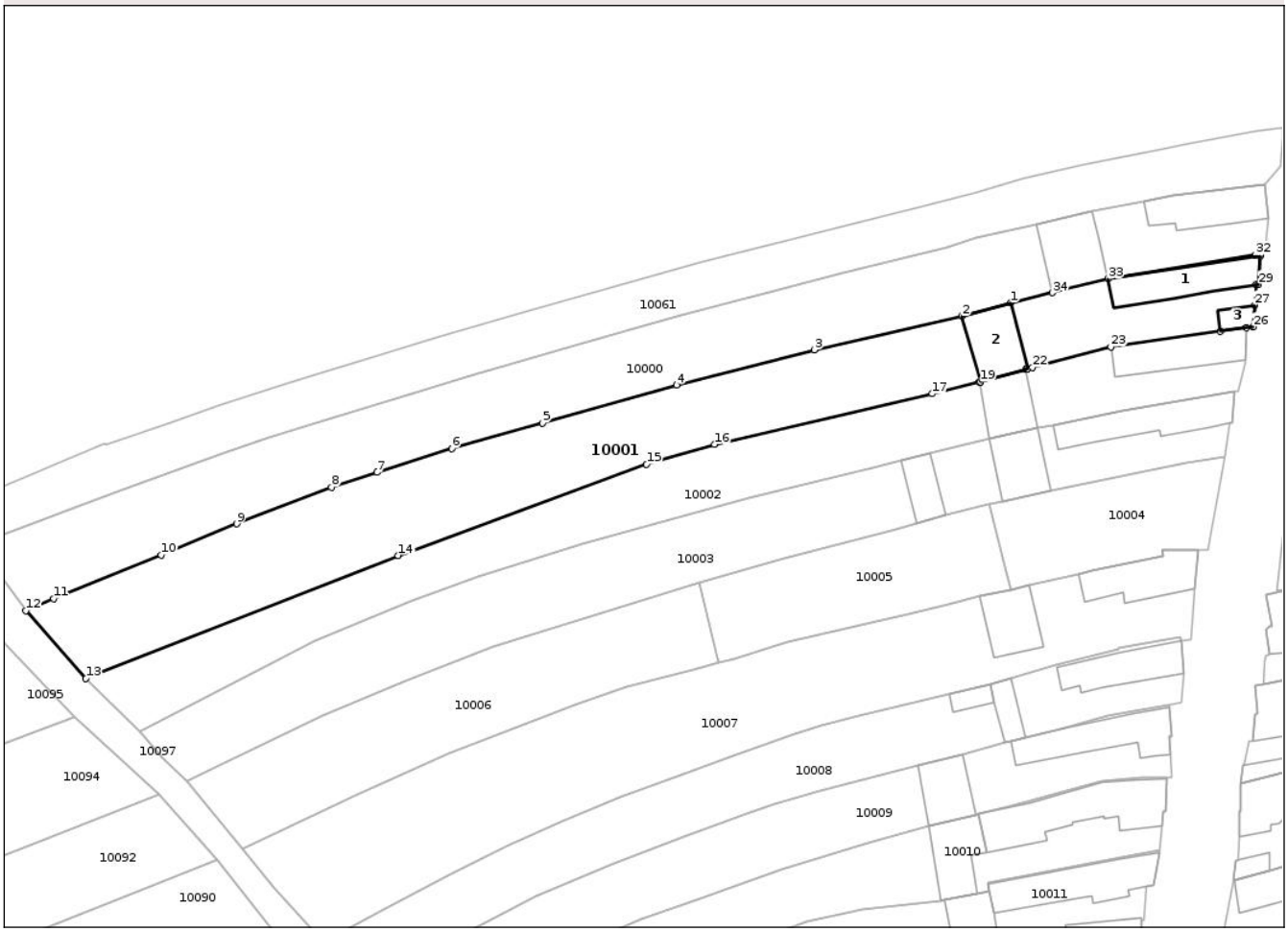
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81415 | 2.514 | Imobil împrejmui cu gard de zidarie si gard de plasă de sârmă |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 526 | - | 245 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.988 | - | 244 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81415-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. =112 mp |
| A1.2 | 81415-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 89 mp |
| A1.3 | 81415-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.080,022<br>489.475,764 | 2 | 372.072,116<br>489.473,595 | 8.198 |
| 3 | 372.048,084<br>489.468,125 | 4 | 372.025,751<br>489.462,387 | 23.058 |
| 5 | 372.003,919<br>489.456,232 | 6 | 371.989,141<br>489.452,086 | 15.349 |
| 7 | 371.976,965<br>489.448,201 | 8 | 371.969,581<br>489.445,772 | 7.773 |
| 9 | 371.954,181<br>489.439,844 | 10 | 371.941,859<br>489.434,742 | 13.337 |
| 11 | 371.924,366<br>489.427,668 | 12 | 371.919,879<br>489.425,742 | 4.883 |
| 13 | 371.929,64<br>489.414,69 | 14 | 371.980,423<br>489.434,685 | 54.577 |
| 15 | 372.020,829<br>489.449,532 | 16 | 372.031,892<br>489.452,733 | 11.517 |
| 17 | 372.067,279<br>489.460,967 | 18 | 372.074,971<br>489.462,893 | 7.929 |
| 19 | 372.075,1<br>489.462,925 | 20 | 372.082,467<br>489.464,954 | 7.641 |
| 21 | 372.082,76<br>489.465,035 | 22 | 372.083,612<br>489.465,243 | 0.877 |
| 23 | 372.096,367<br>489.468,613 | 24 | 372.114,112<br>489.471,11 | 17.92 |
| 25 | 372.118,396<br>489.471,713 | 26 | 372.119,483<br>489.471,862 | 1.097 |
| 27 | 372.119,723<br>489.475,384 | 28 | 372.119,947<br>489.478,68 | 3.304 |
| 29 | 372.120,39<br>489.478,75 | 30 | 372.120,624<br>489.483,28 | 4.536 |
| 31 | 372.120,642<br>489.483,636 | 32 | 372.119,831<br>489.483,506 | 0.822 |
| 33 | 372.095,918<br>489.479,667 | 34 | 372.086,879<br>489.477,391 | 9.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.072,116<br>489.473,595 | 3 | 372.048,084<br>489.468,125 | 24.647 |
| 4 | 372.025,751<br>489.462,387 | 5 | 372.003,919<br>489.456,232 | 22.683 |
| 6 | 371.989,141<br>489.452,086 | 7 | 371.976,965<br>489.448,201 | 12.781 |
| 8 | 371.969,581<br>489.445,772 | 9 | 371.954,181<br>489.439,844 | 16.501 |
| 10 | 371.941,859<br>489.434,742 | 11 | 371.924,366<br>489.427,668 | 18.869 |
| 12 | 371.919,879<br>489.425,742 | 13 | 371.929,64<br>489.414,69 | 14.745 |
| 14 | 371.980,423<br>489.434,685 | 15 | 372.020,829<br>489.449,532 | 43.047 |
| 16 | 372.031,892<br>489.452,733 | 17 | 372.067,279<br>489.460,967 | 36.333 |
| 18 | 372.074,971<br>489.462,893 | 19 | 372.075,1<br>489.462,925 | 0.133 |
| 20 | 372.082,467<br>489.464,954 | 21 | 372.082,76<br>489.465,035 | 0.304 |
| 22 | 372.083,612<br>489.465,243 | 23 | 372.096,367<br>489.468,613 | 13.193 |
| 24 | 372.114,112<br>489.471,11 | 25 | 372.118,396<br>489.471,713 | 4.326 |
| 26 | 372.119,483<br>489.471,862 | 27 | 372.119,723<br>489.475,384 | 3.53 |
| 28 | 372.119,947<br>489.478,68 | 29 | 372.120,39<br>489.478,75 | 0.448 |
| 30 | 372.120,624<br>489.483,28 | 31 | 372.120,642<br>489.483,636 | 0.356 |
| 32 | 372.119,831<br>489.483,506 | 33 | 372.095,918<br>489.479,667 | 24.219 |
| 34 | 372.086,879<br>489.477,391 | 1 | 372.080,022<br>489.475,764 | 7.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 74, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73508 | 1.785 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73508-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 74, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA |
| A1.2 | 73508-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 74, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; SURA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10245 / 07/03/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1373, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 4047/20-03-2014 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; act notarial nr. 342/05-03-2014 emis de NP Mucea Cosmina Dumitrita ;); | | |
| B1 | imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 3/a/2, 4/a/2 transcris din CF. 3971 Vinerea . | A1, A1.1, A1.2 |
| B2 | in baza adeverintei nr. 4047/2014 a Primariei Cugir asupra imobilului de sub A.1 se noteaza casa si anexe -sura . | A1, A1.1, A1.2 |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUCACI MARGARETA**, divortata | |
| **61636 / 04/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2281, din 03/10/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **LUCACI MARGARETA**, divortata | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

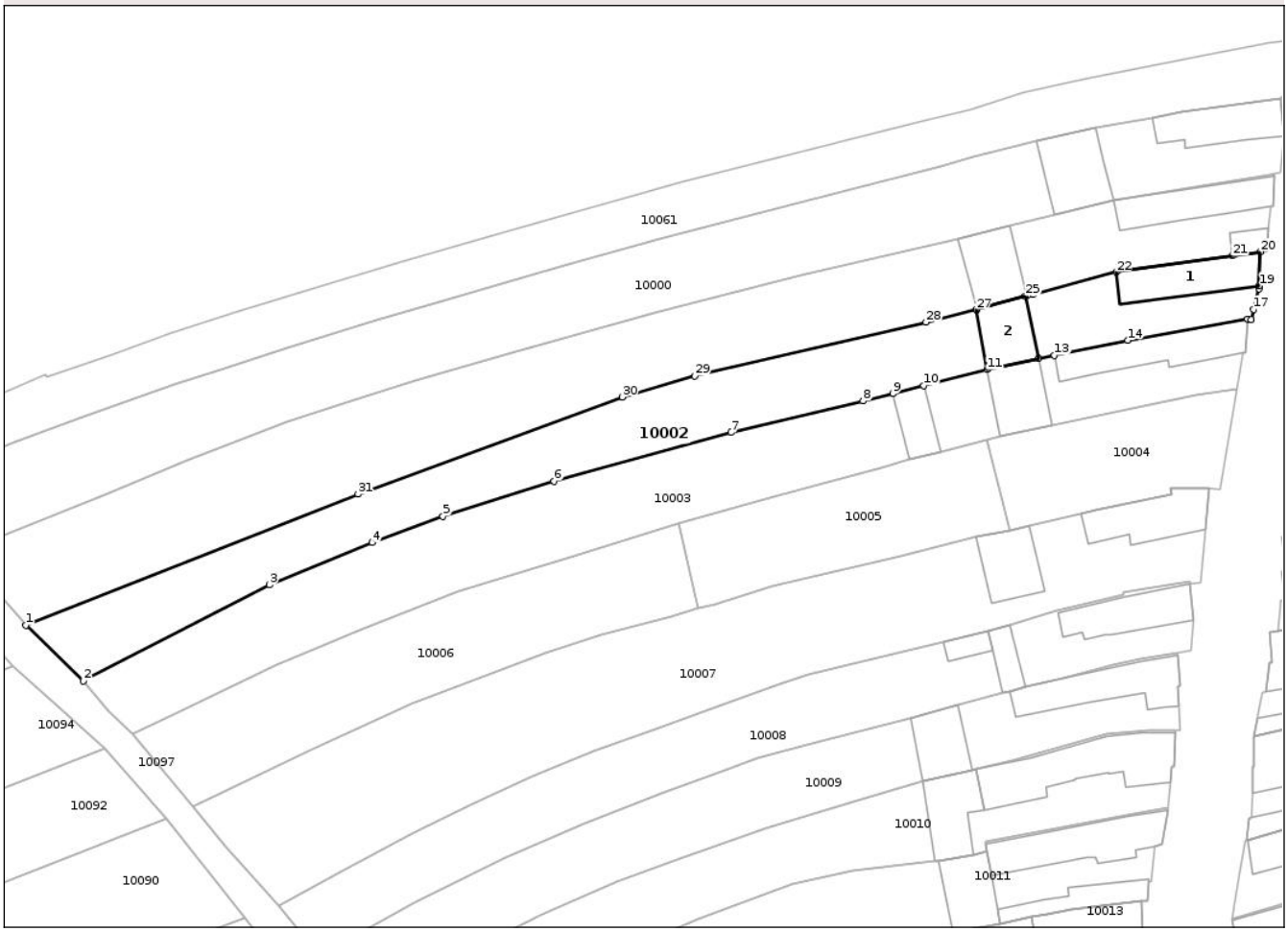
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73508 | 1.785 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 434 | - | 246 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.351 | - | 247 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73508-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, INVELITOARE TIGLA |
| A1.2 | 73508-C2 | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; SURA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.929,64<br>489.414,69 | 2 | 371.938,449<br>489.406,156 | 12.265 |
| 3 | 371.966,877<br>489.420,828 | 4 | 371.982,569<br>489.427,299 | 16.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.938,449<br>489.406,156 | 3 | 371.966,877<br>489.420,828 | 31.991 |
| 4 | 371.982,569<br>489.427,299 | 5 | 371.993,42<br>489.431,293 | 11.563 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.993,42<br>489.431,293 | 6 | 372.010,414<br>489.436,671 | 17.825 |
| 7 | 372.037,479<br>489.444,123 | 8 | 372.057,659<br>489.448,927 | 20.744 |
| 9 | 372.062,186<br>489.450,072 | 10 | 372.066,938<br>489.451,275 | 4.903 |
| 11 | 372.076,624<br>489.453,726 | 12 | 372.084,488<br>489.455,431 | 8.047 |
| 13 | 372.086,927<br>489.455,926 | 14 | 372.098,152<br>489.458,206 | 11.454 |
| 15 | 372.116,477<br>489.461,416 | 16 | 372.117,027<br>489.461,38 | 0.551 |
| 17 | 372.117,414<br>489.462,923 | 18 | 372.118,241<br>489.466,093 | 3.276 |
| 19 | 372.118,253<br>489.466,53 | 20 | 372.118,396<br>489.471,713 | 5.185 |
| 21 | 372.114,112<br>489.471,11 | 22 | 372.096,367<br>489.468,613 | 17.92 |
| 23 | 372.083,612<br>489.465,243 | 24 | 372.082,76<br>489.465,035 | 0.877 |
| 25 | 372.082,467<br>489.464,954 | 26 | 372.075,1<br>489.462,925 | 7.641 |
| 27 | 372.074,971<br>489.462,893 | 28 | 372.067,279<br>489.460,967 | 7.929 |
| 29 | 372.031,892<br>489.452,733 | 30 | 372.020,829<br>489.449,532 | 11.517 |
| 31 | 371.980,423<br>489.434,685 | 1 | 371.929,64<br>489.414,69 | 54.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.010,414<br>489.436,671 | 7 | 372.037,479<br>489.444,123 | 28.072 |
| 8 | 372.057,659<br>489.448,927 | 9 | 372.062,186<br>489.450,072 | 4.669 |
| 10 | 372.066,938<br>489.451,275 | 11 | 372.076,624<br>489.453,726 | 9.991 |
| 12 | 372.084,488<br>489.455,431 | 13 | 372.086,927<br>489.455,926 | 2.489 |
| 14 | 372.098,152<br>489.458,206 | 15 | 372.116,477<br>489.461,416 | 18.604 |
| 16 | 372.117,027<br>489.461,38 | 17 | 372.117,414<br>489.462,923 | 1.591 |
| 18 | 372.118,241<br>489.466,093 | 19 | 372.118,253<br>489.466,53 | 0.437 |
| 20 | 372.118,396<br>489.471,713 | 21 | 372.114,112<br>489.471,11 | 4.326 |
| 22 | 372.096,367<br>489.468,613 | 23 | 372.083,612<br>489.465,243 | 13.193 |
| 24 | 372.082,76<br>489.465,035 | 25 | 372.082,467<br>489.464,954 | 0.304 |
| 26 | 372.075,1<br>489.462,925 | 27 | 372.074,971<br>489.462,893 | 0.133 |
| 28 | 372.067,279<br>489.460,967 | 29 | 372.031,892<br>489.452,733 | 36.333 |
| 30 | 372.020,829<br>489.449,532 | 31 | 371.980,423<br>489.434,685 | 43.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 76, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.010 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu cf 73875 , nr top 3/b, 4/b |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 76, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 76, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 76, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 3306, din 10/02/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **DODOC MIRELA**<br>2) **DODOC GLIGOR** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DODOC MIRELA**<br>2) **DODOC GLIGOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

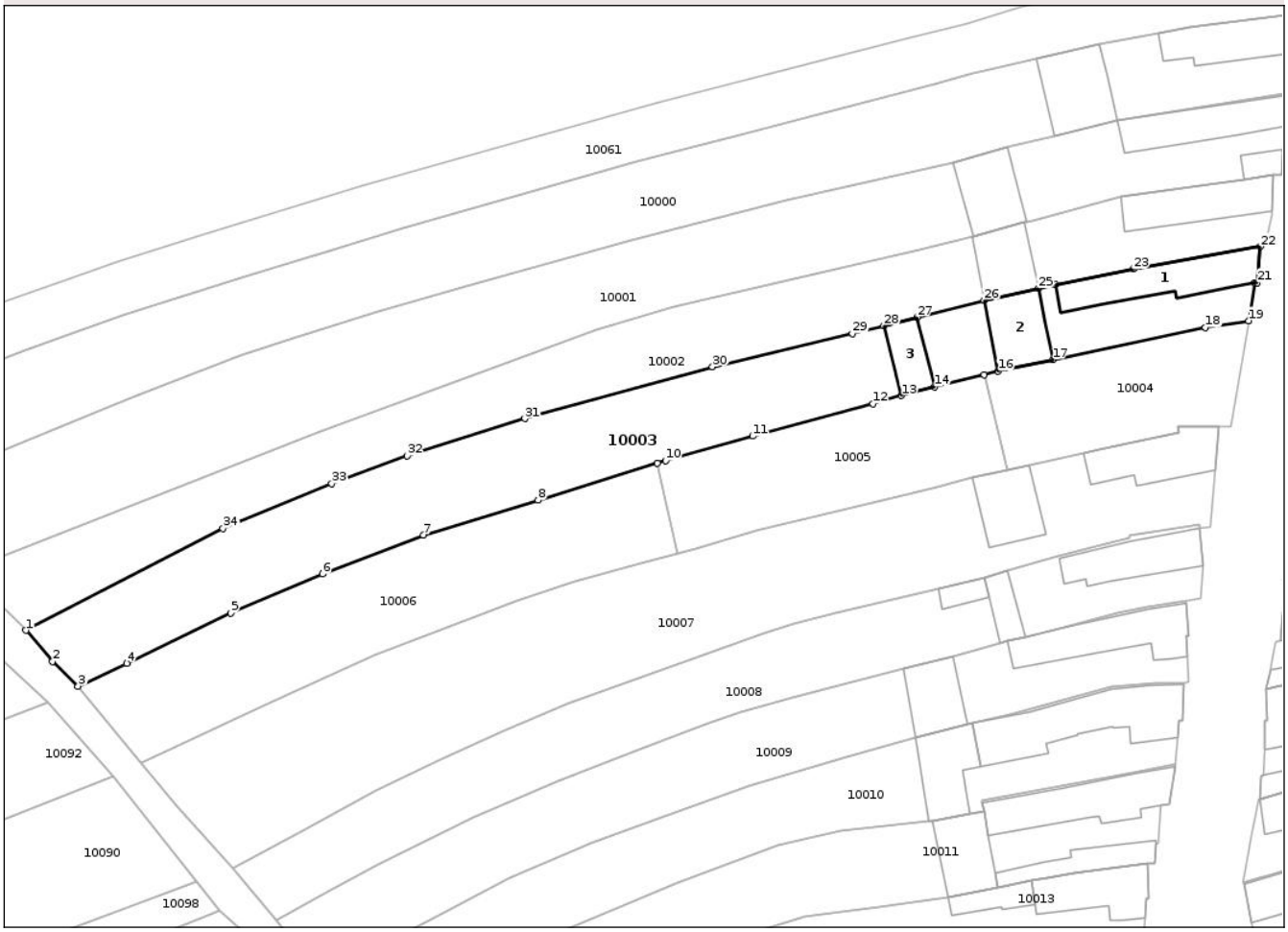
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.010 | Imobilul se identifica cu cf 73875 , nr top 3/b, 4/b |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 555 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.455 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.938,449<br>489.406,156 | 2 | 371.942,298<br>489.401,68 | 5.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.942,298<br>489.401,68 | 3 | 371.945,988<br>489.398,126 | 5.123 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.945,988<br>489.398,126 | 4 | 371.952,961<br>489.401,434 | 7.719 |
| 5 | 371.968,001<br>489.408,666 | 6 | 371.981,233<br>489.414,256 | 14.365 |
| 7 | 371.995,798<br>489.419,86 | 8 | 372.012,341<br>489.424,919 | 17.299 |
| 9 | 372.029,489<br>489.430,25 | 10 | 372.030,72<br>489.430,633 | 1.289 |
| 11 | 372.043,252<br>489.434,142 | 12 | 372.060,593<br>489.438,789 | 17.953 |
| 13 | 372.064,74<br>489.439,978 | 14 | 372.069,477<br>489.441,244 | 4.903 |
| 15 | 372.076,659<br>489.443,005 | 16 | 372.078,674<br>489.443,499 | 2.075 |
| 17 | 372.086,559<br>489.445,147 | 18 | 372.108,576<br>489.449,758 | 22.495 |
| 19 | 372.114,808<br>489.450,776 | 20 | 372.115,731<br>489.456,268 | 5.569 |
| 21 | 372.116,067<br>489.456,268 | 22 | 372.116,477<br>489.461,416 | 5.164 |
| 23 | 372.098,152<br>489.458,206 | 24 | 372.086,927<br>489.455,926 | 11.454 |
| 25 | 372.084,488<br>489.455,431 | 26 | 372.076,624<br>489.453,726 | 8.047 |
| 27 | 372.066,938<br>489.451,275 | 28 | 372.062,186<br>489.450,072 | 4.903 |
| 29 | 372.057,659<br>489.448,927 | 30 | 372.037,479<br>489.444,123 | 20.744 |
| 31 | 372.010,414<br>489.436,671 | 32 | 371.993,42<br>489.431,293 | 17.825 |
| 33 | 371.982,569<br>489.427,299 | 34 | 371.966,877<br>489.420,828 | 16.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.952,961<br>489.401,434 | 5 | 371.968,001<br>489.408,666 | 16.688 |
| 6 | 371.981,233<br>489.414,256 | 7 | 371.995,798<br>489.419,86 | 15.606 |
| 8 | 372.012,341<br>489.424,919 | 9 | 372.029,489<br>489.430,25 | 17.958 |
| 10 | 372.030,72<br>489.430,633 | 11 | 372.043,252<br>489.434,142 | 13.014 |
| 12 | 372.060,593<br>489.438,789 | 13 | 372.064,74<br>489.439,978 | 4.314 |
| 14 | 372.069,477<br>489.441,244 | 15 | 372.076,659<br>489.443,005 | 7.395 |
| 16 | 372.078,674<br>489.443,499 | 17 | 372.086,559<br>489.445,147 | 8.056 |
| 18 | 372.108,576<br>489.449,758 | 19 | 372.114,808<br>489.450,776 | 6.314 |
| 20 | 372.115,731<br>489.456,268 | 21 | 372.116,067<br>489.456,268 | 0.337 |
| 22 | 372.116,477<br>489.461,416 | 23 | 372.098,152<br>489.458,206 | 18.604 |
| 24 | 372.086,927<br>489.455,926 | 25 | 372.084,488<br>489.455,431 | 2.489 |
| 26 | 372.076,624<br>489.453,726 | 27 | 372.066,938<br>489.451,275 | 9.991 |
| 28 | 372.062,186<br>489.450,072 | 29 | 372.057,659<br>489.448,927 | 4.669 |
| 30 | 372.037,479<br>489.444,123 | 31 | 372.010,414<br>489.436,671 | 28.072 |
| 32 | 371.993,42<br>489.431,293 | 33 | 371.982,569<br>489.427,299 | 11.563 |
| 34 | 371.966,877<br>489.420,828 | 1 | 371.938,449<br>489.406,156 | 31.991 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5265/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 78, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75466 | 506 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37259 / 13/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 770, din 13/06/2024 emis de NP BADEA FLORIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞUVAINA TUDOR-RADU**, și<br>2) **ŞUVAINA ANDREEA-IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

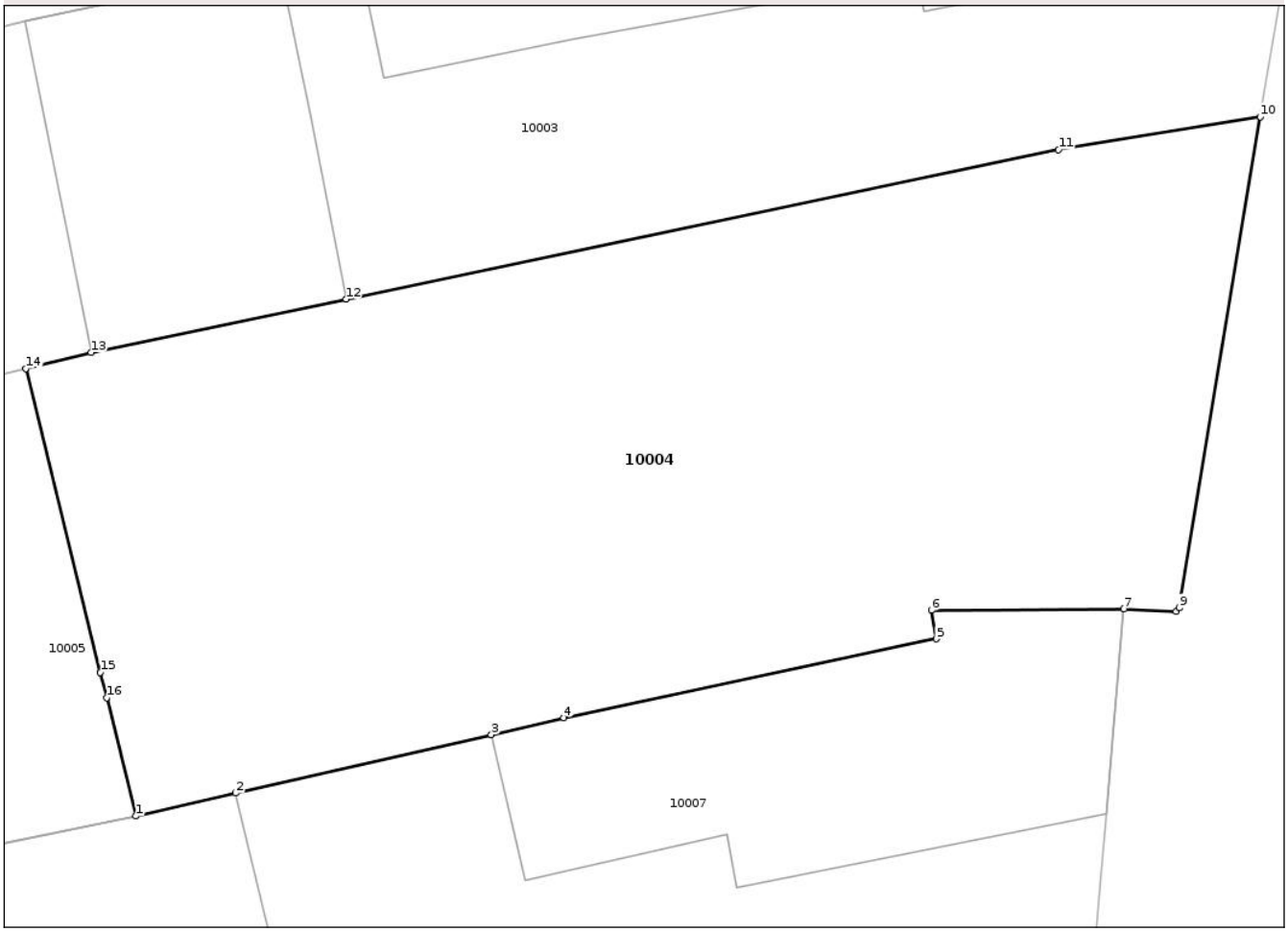
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75466 | 506 | Imobil imprejmuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 259 | - | - | 5/1 | |
| 2 | arabil | DA | 247 | - | - | 5/2/1 | GRĂDINĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.080,049<br>489.429,186 | 2 | 372.083,143<br>489.429,895 | 3.174 |
| 2 | 372.083,143<br>489.429,895 | 3 | 372.091,042<br>489.431,703 | 8.103 |
| 3 | 372.091,042<br>489.431,703 | 4 | 372.093,285<br>489.432,217 | 2.301 |
| 4 | 372.093,285<br>489.432,217 | 5 | 372.104,805<br>489.434,658 | 11.776 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.104,805<br>489.434,658 | 6 | 372.104,644<br>489.435,544 | 0.9 |
| 6 | 372.104,644<br>489.435,544 | 7 | 372.110,593<br>489.435,584 | 5.949 |
| 7 | 372.110,593<br>489.435,584 | 8 | 372.112,207<br>489.435,501 | 1.616 |
| 8 | 372.112,207<br>489.435,501 | 9 | 372.112,3<br>489.435,615 | 0.147 |
| 9 | 372.112,3<br>489.435,615 | 10 | 372.114,808<br>489.450,776 | 15.367 |
| 10 | 372.114,808<br>489.450,776 | 11 | 372.108,576<br>489.449,758 | 6.314 |
| 11 | 372.108,576<br>489.449,758 | 12 | 372.086,559<br>489.445,147 | 22.495 |
| 12 | 372.086,559<br>489.445,147 | 13 | 372.078,674<br>489.443,499 | 8.056 |
| 13 | 372.078,674<br>489.443,499 | 14 | 372.076,659<br>489.443,005 | 2.075 |
| 14 | 372.076,659<br>489.443,005 | 15 | 372.078,961<br>489.433,62 | 9.663 |
| 15 | 372.078,961<br>489.433,62 | 16 | 372.079,152<br>489.432,842 | 0.801 |
| 16 | 372.079,152<br>489.432,842 | 1 | 372.080,049<br>489.429,186 | 3.764 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 78, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82793 | 668 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80237 / 18/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1757, din 18/12/2023 emis de Badea Florian; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 82793 a imobilului cu numarul cadastral 82793 / UAT Cugir, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75589 inscris in cartea funciara 75589; | A1 |
| **37258 / 13/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 770, din 13/06/2024 emis de Badea Florian (CONTRACT DE VANZARE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞUVAINA TUDOR-RADU**, şi<br>2) **ŞUVAINA ANDREEA-IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

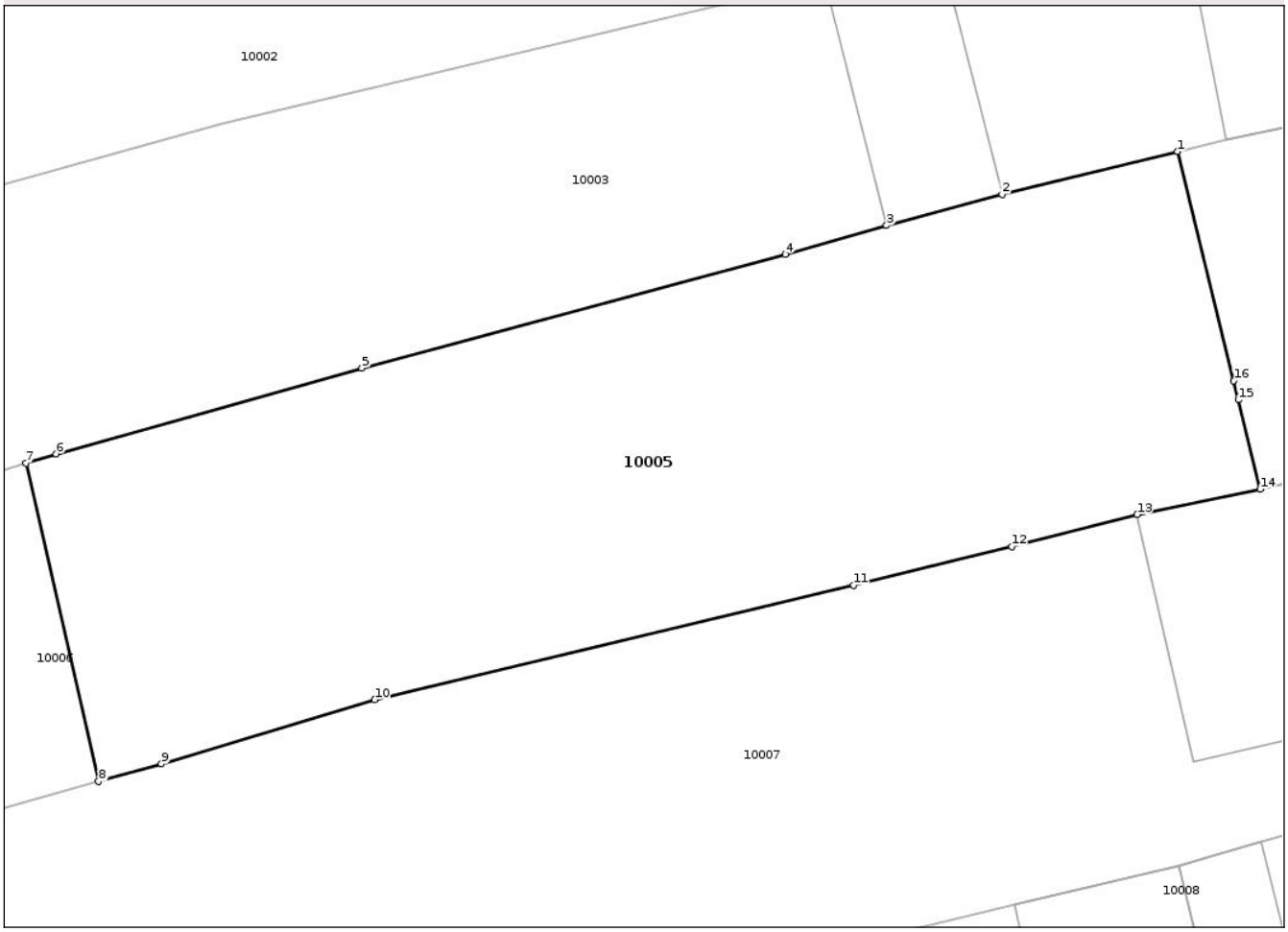
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82793 | 668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 668 | - | 251 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.076,659<br>489.443,005 | 2 | 372.069,477<br>489.441,244 | 7.395 |
| 2 | 372.069,477<br>489.441,244 | 3 | 372.064,74<br>489.439,978 | 4.903 |
| 3 | 372.064,74<br>489.439,978 | 4 | 372.060,593<br>489.438,789 | 4.314 |
| 4 | 372.060,593<br>489.438,789 | 5 | 372.043,252<br>489.434,142 | 17.953 |
| 5 | 372.043,252<br>489.434,142 | 6 | 372.030,72<br>489.430,633 | 13.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.030,72<br>489.430,633 | 7 | 372.029,489<br>489.430,25 | 1.289 |
| 7 | 372.029,489<br>489.430,25 | 8 | 372.032,466<br>489.417,229 | 13.357 |
| 8 | 372.032,466<br>489.417,229 | 9 | 372.035,042<br>489.417,95 | 2.674 |
| 9 | 372.035,042<br>489.417,95 | 10 | 372.043,775<br>489.420,572 | 9.119 |
| 10 | 372.043,775<br>489.420,572 | 11 | 372.063,392<br>489.425,263 | 20.169 |
| 11 | 372.063,392<br>489.425,263 | 12 | 372.069,866<br>489.426,839 | 6.663 |
| 12 | 372.069,866<br>489.426,839 | 13 | 372.075,002<br>489.428,151 | 5.301 |
| 13 | 372.075,002<br>489.428,151 | 14 | 372.080,049<br>489.429,186 | 5.152 |
| 14 | 372.080,049<br>489.429,186 | 15 | 372.079,152<br>489.432,842 | 3.764 |
| 15 | 372.079,152<br>489.432,842 | 16 | 372.078,961<br>489.433,62 | 0.801 |
| 16 | 372.078,961<br>489.433,62 | 1 | 372.076,659<br>489.443,005 | 9.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 78, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82794 | 1.166 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80237 / 18/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1757, din 18/12/2023 emis de Badea Florian; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 82794 a imobilului cu numarul cadastral 82794 / UAT Cugir, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75589 inscris in cartea funciara 75589; | A1 |
| **14439 / 11/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 308, din 11/03/2024 emis de Badea Florian; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial moștenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DAVID MIHAI SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

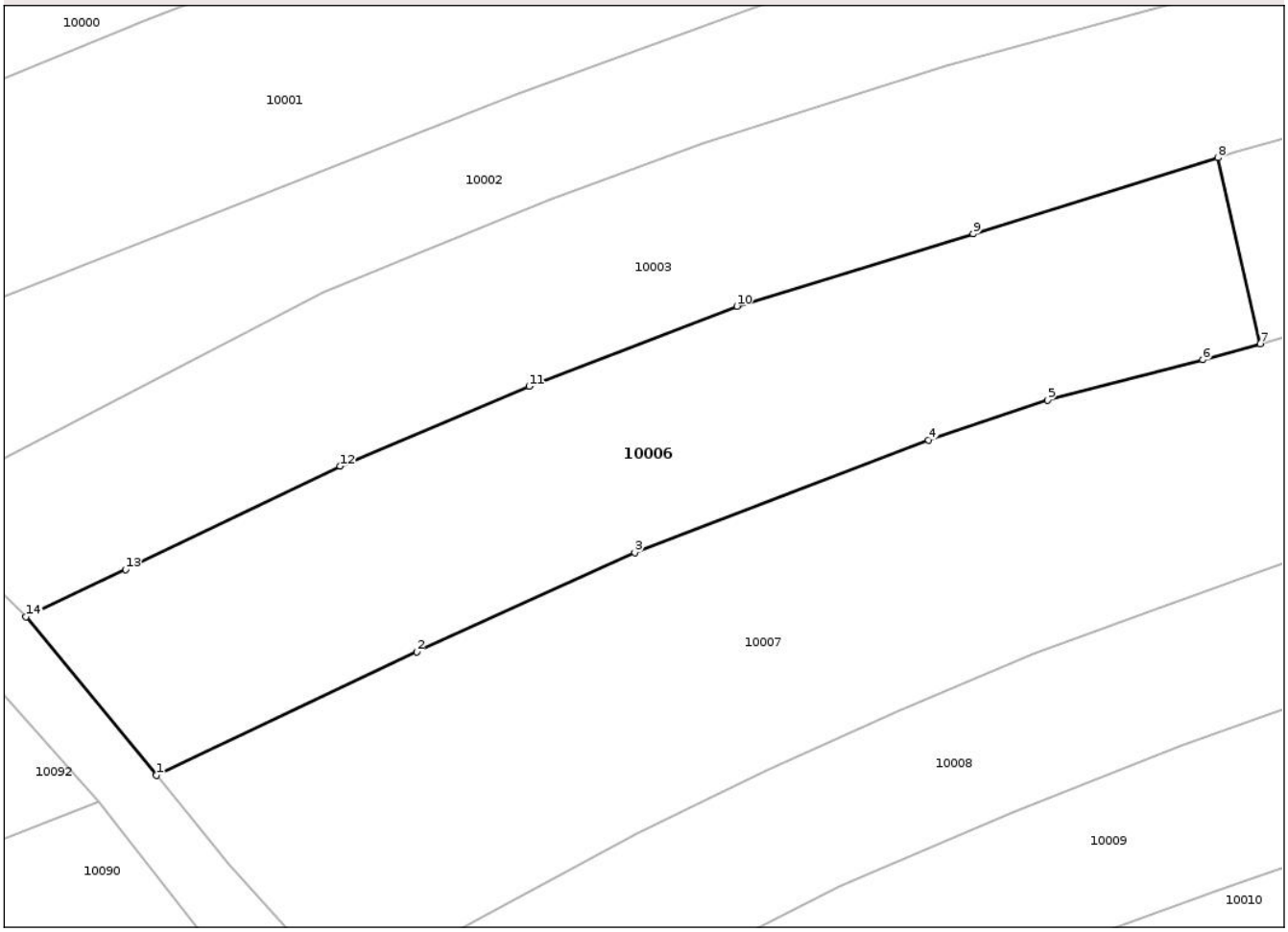
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82794 | 1.166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.166 | - | 251 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.955,129<br>489.387,035 | 2 | 371.973,357<br>489.395,667 | 20.168 |
| 2 | 371.973,357<br>489.395,667 | 3 | 371.988,647<br>489.402,615 | 16.795 |
| 3 | 371.988,647<br>489.402,615 | 4 | 372.009,223<br>489.410,5 | 22.035 |
| 4 | 372.009,223<br>489.410,5 | 5 | 372.017,572<br>489.413,29 | 8.803 |
| 5 | 372.017,572<br>489.413,29 | 6 | 372.028,438<br>489.416,103 | 11.224 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.028,438<br>489.416,103 | 7 | 372.032,466<br>489.417,229 | 4.183 |
| 7 | 372.032,466<br>489.417,229 | 8 | 372.029,489<br>489.430,25 | 13.357 |
| 8 | 372.029,489<br>489.430,25 | 9 | 372.012,341<br>489.424,919 | 17.958 |
| 9 | 372.012,341<br>489.424,919 | 10 | 371.995,798<br>489.419,86 | 17.299 |
| 10 | 371.995,798<br>489.419,86 | 11 | 371.981,233<br>489.414,256 | 15.606 |
| 11 | 371.981,233<br>489.414,256 | 12 | 371.968,001<br>489.408,666 | 14.365 |
| 12 | 371.968,001<br>489.408,666 | 13 | 371.952,961<br>489.401,434 | 16.688 |
| 13 | 371.952,961<br>489.401,434 | 14 | 371.945,988<br>489.398,126 | 7.719 |
| 14 | 371.945,988<br>489.398,126 | 1 | 371.955,129<br>489.387,035 | 14.372 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 80, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.473 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 2012, TOP 513/a, 514/a, CF 2015 top 513/b, 514/b |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 80, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 80, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1827, din 22/02/2000 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAS IOAN** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FĂRCAS IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

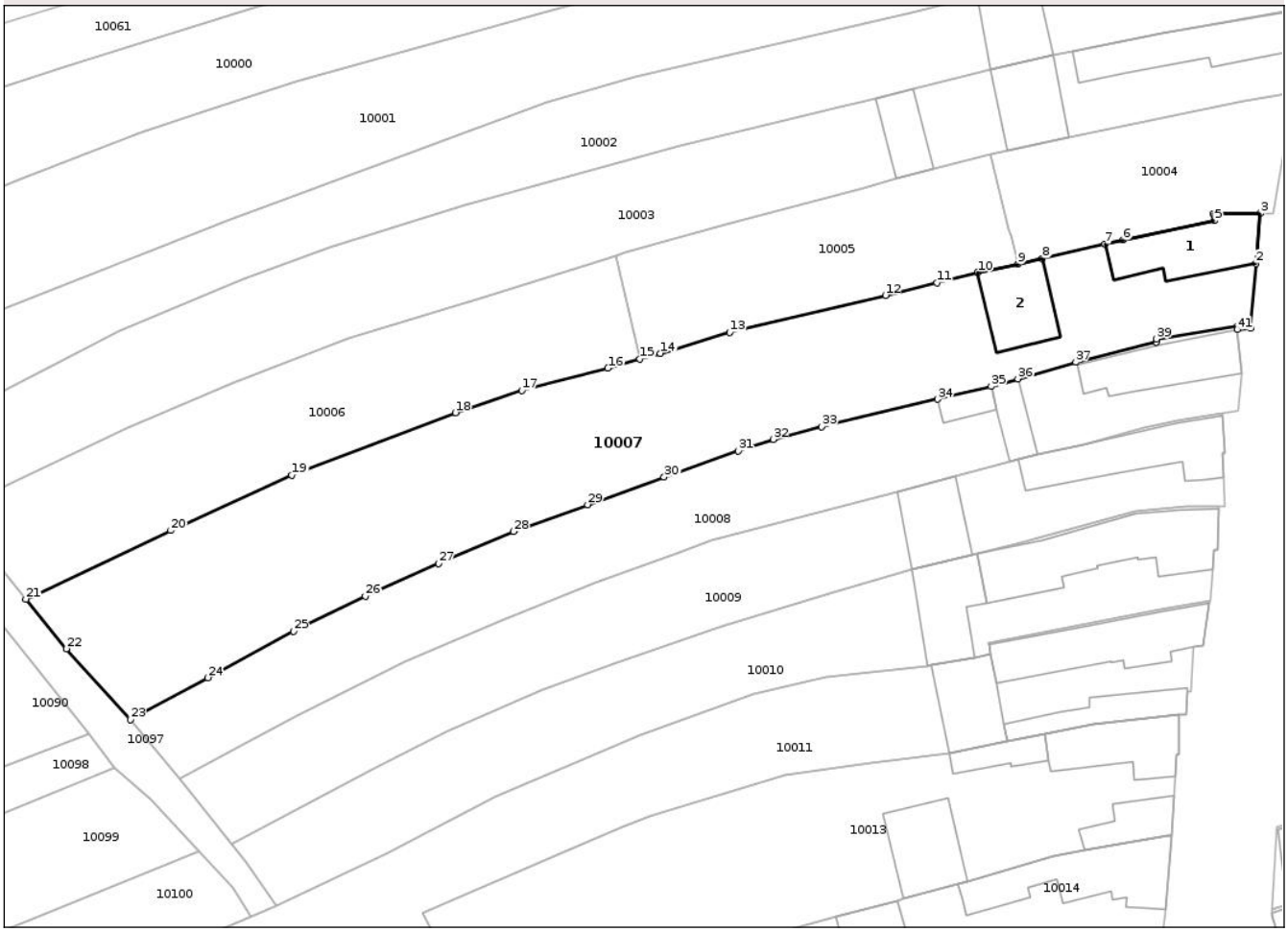
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.473 | Imobilul se identifica cu CF 2012, TOP 513/a, 514/a, CF 2015 top 513/b, 514/b |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 253 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.973 | - | 252 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA |
| A1.2 | | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.109,359<br>489.421,133 | 2 | 372.110,053<br>489.429,259 | 8.156 |
| 4 | 372.104,644<br>489.435,544 | 5 | 372.104,805<br>489.434,658 | 0.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.110,053<br>489.429,259 | 3 | 372.110,593<br>489.435,584 | 6.348 |
| 5 | 372.104,805<br>489.434,658 | 6 | 372.093,285<br>489.432,217 | 11.776 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.110,593<br>489.435,584 | 4 | 372.104,644<br>489.435,544 | 5.949 |
| 6 | 372.093,285<br>489.432,217 | 7 | 372.091,042<br>489.431,703 | 2.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 372.091,042 489.431,703 | 8 | 372.083,143 489.429,895 | 8.103 |
| 10 | 372.075,002 489.428,151 | 11 | 372.069,866 489.426,839 | 5.301 |
| 13 | 372.043,775 489.420,572 | 14 | 372.035,042 489.417,95 | 9.119 |
| 16 | 372.028,438 489.416,103 | 17 | 372.017,572 489.413,29 | 11.224 |
| 19 | 371.988,647 489.402,615 | 20 | 371.973,357 489.395,667 | 16.795 |
| 22 | 371.960,243 489.380,807 | 23 | 371.968,272 489.371,867 | 12.016 |
| 25 | 371.988,843 489.382,976 | 26 | 371.997,886 489.387,426 | 10.078 |
| 28 | 372.016,527 489.395,533 | 29 | 372.025,875 489.398,905 | 9.938 |
| 31 | 372.044,832 489.405,683 | 32 | 372.049,236 489.407,134 | 4.637 |
| 34 | 372.069,994 489.412,176 | 35 | 372.076,716 489.413,795 | 6.915 |
| 37 | 372.087,352 489.416,858 | 38 | 372.097,536 489.419,404 | 10.497 |
| 40 | 372.107,679 489.421,362 | 41 | 372.107,723 489.420,93 | 0.435 |
| 8 | 372.083,143 489.429,895 | 9 | 372.080,049 489.429,186 | 3.174 |
| 11 | 372.069,866 489.426,839 | 12 | 372.063,392 489.425,263 | 6.663 |
| 14 | 372.035,042 489.417,95 | 15 | 372.032,466 489.417,229 | 2.674 |
| 17 | 372.017,572 489.413,29 | 18 | 372.009,223 489.410,5 | 8.803 |
| 20 | 371.973,357 489.395,667 | 21 | 371.955,129 489.387,035 | 20.168 |
| 23 | 371.968,272 489.371,867 | 24 | 371.978,02 489.377,151 | 11.088 |
| 26 | 371.997,886 489.387,426 | 27 | 372.007,13 489.391,531 | 10.115 |
| 29 | 372.025,875 489.398,905 | 30 | 372.035,513 489.402,384 | 10.246 |
| 32 | 372.049,236 489.407,134 | 33 | 372.055,325 489.408,705 | 6.289 |
| 35 | 372.076,716 489.413,795 | 36 | 372.080,066 489.414,759 | 3.486 |
| 38 | 372.097,536 489.419,404 | 39 | 372.097,536 489.419,757 | 0.353 |
| 41 | 372.107,723 489.420,93 | 1 | 372.109,359 489.421,133 | 1.649 |
| 9 | 372.080,049 489.429,186 | 10 | 372.075,002 489.428,151 | 5.152 |
| 12 | 372.063,392 489.425,263 | 13 | 372.043,775 489.420,572 | 20.169 |
| 15 | 372.032,466 489.417,229 | 16 | 372.028,438 489.416,103 | 4.183 |
| 18 | 372.009,223 489.410,5 | 19 | 371.988,647 489.402,615 | 22.035 |
| 21 | 371.955,129 489.387,035 | 22 | 371.960,243 489.380,807 | 8.059 |
| 24 | 371.978,02 489.377,151 | 25 | 371.988,843 489.382,976 | 12.291 |
| 27 | 372.007,13 489.391,531 | 28 | 372.016,527 489.395,533 | 10.213 |
| 30 | 372.035,513 489.402,384 | 31 | 372.044,832 489.405,683 | 9.886 |
| 33 | 372.055,325 489.408,705 | 34 | 372.069,994 489.412,176 | 15.074 |
| 36 | 372.080,066 489.414,759 | 37 | 372.087,352 489.416,858 | 7.583 |
| 39 | 372.097,536 489.419,757 | 40 | 372.107,679 489.421,362 | 10.269 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:2696/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 82, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73555 | 1.433 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73555-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 82, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 73555-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 82, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa |
| A1.3 | 73555-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 82, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **TĂBAN IOAN-DAN**, divorțat | |
| **11807 / 31/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 504, din 31/03/2017 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B25 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TĂBAN IOAN-DAN**, divorțat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

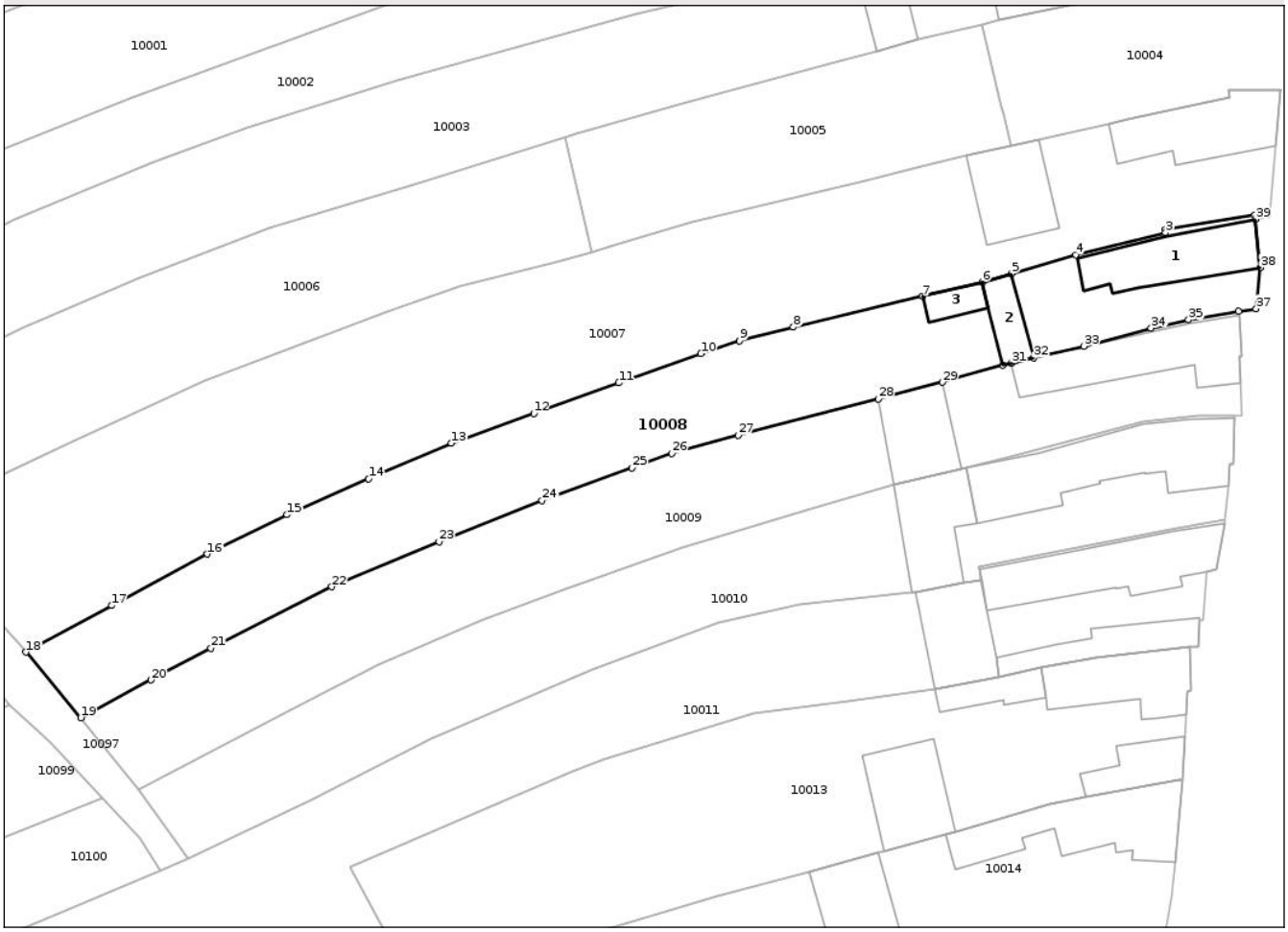
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73555 | 1.433 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 433 | - | - | 6 | |
| 2 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 7/1 | Gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73555-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 73555-C2 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa |
| A1.3 | 73555-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.107,679<br>489.421,362 | 2 | 372.097,536<br>489.419,757 | 10.269 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.097,536<br>489.419,757 | 3 | 372.097,536<br>489.419,404 | 0.353 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.097,536<br>489.419,404 | 4 | 372.087,352<br>489.416,858 | 10.497 |
| 5 | 372.080,066<br>489.414,759 | 6 | 372.076,716<br>489.413,795 | 3.486 |
| 7 | 372.069,994<br>489.412,176 | 8 | 372.055,325<br>489.408,705 | 15.074 |
| 9 | 372.049,236<br>489.407,134 | 10 | 372.044,832<br>489.405,683 | 4.637 |
| 11 | 372.035,513<br>489.402,384 | 12 | 372.025,875<br>489.398,905 | 10.246 |
| 13 | 372.016,527<br>489.395,533 | 14 | 372.007,13<br>489.391,531 | 10.213 |
| 15 | 371.997,886<br>489.387,426 | 16 | 371.988,843<br>489.382,976 | 10.078 |
| 17 | 371.978,02<br>489.377,151 | 18 | 371.968,272<br>489.371,867 | 11.088 |
| 19 | 371.974,501<br>489.364,45 | 20 | 371.982,482<br>489.368,711 | 9.047 |
| 21 | 371.989,257<br>489.372,335 | 22 | 372.002,957<br>489.379,278 | 15.359 |
| 23 | 372.015,126<br>489.384,382 | 24 | 372.026,822<br>489.389,046 | 12.591 |
| 25 | 372.037,015<br>489.392,762 | 26 | 372.041,53<br>489.394,407 | 4.806 |
| 27 | 372.049,034<br>489.396,471 | 28 | 372.064,934<br>489.400,574 | 16.421 |
| 29 | 372.072,204<br>489.402,441 | 30 | 372.079,049<br>489.404,387 | 7.117 |
| 31 | 372.080,052<br>489.404,62 | 32 | 372.082,562<br>489.405,201 | 2.576 |
| 33 | 372.088,259<br>489.406,519 | 34 | 372.095,893<br>489.408,593 | 7.911 |
| 35 | 372.100,143<br>489.409,524 | 36 | 372.105,811<br>489.410,476 | 5.748 |
| 37 | 372.107,813<br>489.410,786 | 38 | 372.108,273<br>489.415,458 | 4.695 |
| 39 | 372.107,723<br>489.420,93 | 1 | 372.107,679<br>489.421,362 | 0.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.087,352<br>489.416,858 | 5 | 372.080,066<br>489.414,759 | 7.583 |
| 6 | 372.076,716<br>489.413,795 | 7 | 372.069,994<br>489.412,176 | 6.915 |
| 8 | 372.055,325<br>489.408,705 | 9 | 372.049,236<br>489.407,134 | 6.289 |
| 10 | 372.044,832<br>489.405,683 | 11 | 372.035,513<br>489.402,384 | 9.886 |
| 12 | 372.025,875<br>489.398,905 | 13 | 372.016,527<br>489.395,533 | 9.938 |
| 14 | 372.007,13<br>489.391,531 | 15 | 371.997,886<br>489.387,426 | 10.115 |
| 16 | 371.988,843<br>489.382,976 | 17 | 371.978,02<br>489.377,151 | 12.291 |
| 18 | 371.968,272<br>489.371,867 | 19 | 371.974,501<br>489.364,45 | 9.686 |
| 20 | 371.982,482<br>489.368,711 | 21 | 371.989,257<br>489.372,335 | 7.684 |
| 22 | 372.002,957<br>489.379,278 | 23 | 372.015,126<br>489.384,382 | 13.196 |
| 24 | 372.026,822<br>489.389,046 | 25 | 372.037,015<br>489.392,762 | 10.849 |
| 26 | 372.041,53<br>489.394,407 | 27 | 372.049,034<br>489.396,471 | 7.783 |
| 28 | 372.064,934<br>489.400,574 | 29 | 372.072,204<br>489.402,441 | 7.505 |
| 30 | 372.079,049<br>489.404,387 | 31 | 372.080,052<br>489.404,62 | 1.03 |
| 32 | 372.082,562<br>489.405,201 | 33 | 372.088,259<br>489.406,519 | 5.847 |
| 34 | 372.095,893<br>489.408,593 | 35 | 372.100,143<br>489.409,524 | 4.351 |
| 36 | 372.105,811<br>489.410,476 | 37 | 372.107,813<br>489.410,786 | 2.026 |
| 38 | 372.108,273<br>489.415,458 | 39 | 372.107,723<br>489.420,93 | 5.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:994/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 84, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82843 | 1.404 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 82843-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 84, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Casa, cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 82843-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 84, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TĂBAN LIVIUS** | |
| **80058 / 15/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 596, din 14/12/2023 emis de Valuch Francisc (act de partaj ; act notarial nr 79 din 14.12.2023, emis de Valuch Francisc); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂBAN LIVIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

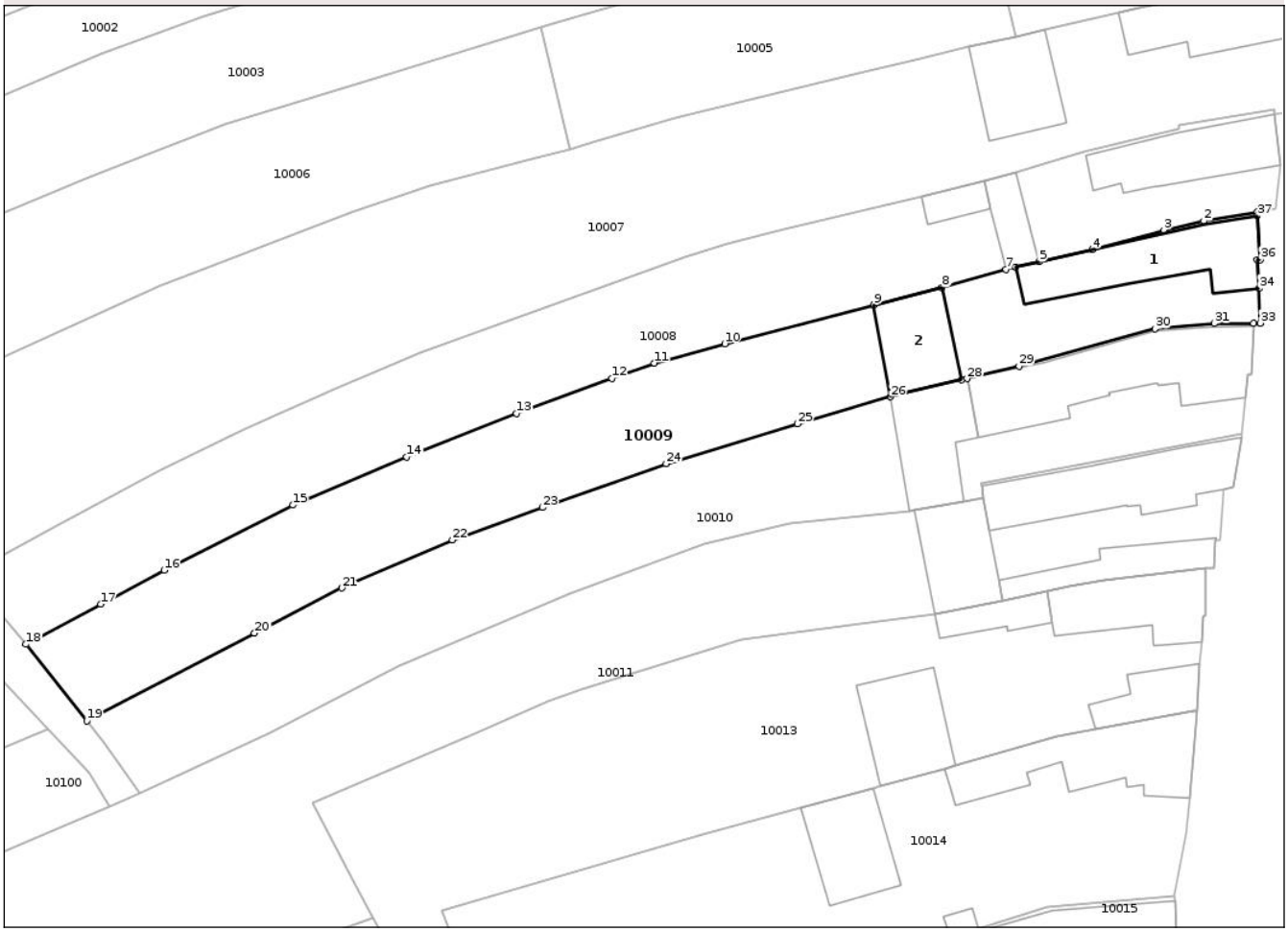
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82843 | 1.404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 7/2 | gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 404 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 82843-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 149 Masurata: 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Casa, cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 82843-C2 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.105,811<br>489.410,476 | 2 | 372.100,143<br>489.409,524 | 5.748 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.100,143<br>489.409,524 | 3 | 372.095,893<br>489.408,593 | 4.351 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.095,893<br>489.408,593 | 4 | 372.088,259<br>489.406,519 | 7.911 |
| 5 | 372.082,562<br>489.405,201 | 6 | 372.080,052<br>489.404,62 | 2.576 |
| 7 | 372.079,049<br>489.404,387 | 8 | 372.072,204<br>489.402,441 | 7.117 |
| 9 | 372.064,934<br>489.400,574 | 10 | 372.049,034<br>489.396,471 | 16.421 |
| 11 | 372.041,53<br>489.394,407 | 12 | 372.037,015<br>489.392,762 | 4.806 |
| 13 | 372.026,822<br>489.389,046 | 14 | 372.015,126<br>489.384,382 | 12.591 |
| 15 | 372.002,957<br>489.379,278 | 16 | 371.989,257<br>489.372,335 | 15.359 |
| 17 | 371.982,482<br>489.368,711 | 18 | 371.974,501<br>489.364,45 | 9.047 |
| 19 | 371.981,006<br>489.356,3 | 20 | 371.998,887<br>489.365,616 | 20.162 |
| 21 | 372.008,188<br>489.370,436 | 22 | 372.019,975<br>489.375,558 | 12.852 |
| 23 | 372.029,584<br>489.379,014 | 24 | 372.042,795<br>489.383,672 | 14.008 |
| 25 | 372.056,819<br>489.387,928 | 26 | 372.066,73<br>489.390,802 | 10.319 |
| 27 | 372.074,332<br>489.392,619 | 28 | 372.074,883<br>489.392,751 | 0.567 |
| 29 | 372.080,411<br>489.394,076 | 30 | 372.094,929<br>489.398,041 | 15.05 |
| 31 | 372.101,272<br>489.398,632 | 32 | 372.105,422<br>489.398,65 | 4.151 |
| 33 | 372.106,15<br>489.398,662 | 34 | 372.106,0<br>489.402,356 | 3.698 |
| 35 | 372.105,852<br>489.405,376 | 36 | 372.106,154<br>489.405,409 | 0.303 |
| 37 | 372.105,843<br>489.410,097 | 1 | 372.105,811<br>489.410,476 | 0.38 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.088,259<br>489.406,519 | 5 | 372.082,562<br>489.405,201 | 5.847 |
| 6 | 372.080,052<br>489.404,62 | 7 | 372.079,049<br>489.404,387 | 1.03 |
| 8 | 372.072,204<br>489.402,441 | 9 | 372.064,934<br>489.400,574 | 7.505 |
| 10 | 372.049,034<br>489.396,471 | 11 | 372.041,53<br>489.394,407 | 7.783 |
| 12 | 372.037,015<br>489.392,762 | 13 | 372.026,822<br>489.389,046 | 10.849 |
| 14 | 372.015,126<br>489.384,382 | 15 | 372.002,957<br>489.379,278 | 13.196 |
| 16 | 371.989,257<br>489.372,335 | 17 | 371.982,482<br>489.368,711 | 7.684 |
| 18 | 371.974,501<br>489.364,45 | 19 | 371.981,006<br>489.356,3 | 10.428 |
| 20 | 371.998,887<br>489.365,616 | 21 | 372.008,188<br>489.370,436 | 10.476 |
| 22 | 372.019,975<br>489.375,558 | 23 | 372.029,584<br>489.379,014 | 10.211 |
| 24 | 372.042,795<br>489.383,672 | 25 | 372.056,819<br>489.387,928 | 14.656 |
| 26 | 372.066,73<br>489.390,802 | 27 | 372.074,332<br>489.392,619 | 7.816 |
| 28 | 372.074,883<br>489.392,751 | 29 | 372.080,411<br>489.394,076 | 5.684 |
| 30 | 372.094,929<br>489.398,041 | 31 | 372.101,272<br>489.398,632 | 6.37 |
| 32 | 372.105,422<br>489.398,65 | 33 | 372.106,15<br>489.398,662 | 0.728 |
| 34 | 372.106,0<br>489.402,356 | 35 | 372.105,852<br>489.405,376 | 3.023 |
| 36 | 372.106,154<br>489.405,409 | 37 | 372.105,843<br>489.410,097 | 4.699 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5005/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 86, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83851 | 1.366 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83851-C1 | Loc. Vinerea, Str Rpincipala, Nr. 86, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casă, cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 83851-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 86, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1310 / 16/02/2004** | | |
| Act Notarial nr. 220/2004, din 01/01/2004 emis de NP Francisc Valuch; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MALEA GHEORGHE**, si sotia<br>2) **MALEA TENZICA**, nasc Botoș | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MALEA GHEORGHE**, si sotia<br>2) **MALEA TENZICA**, nasc Botoș | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

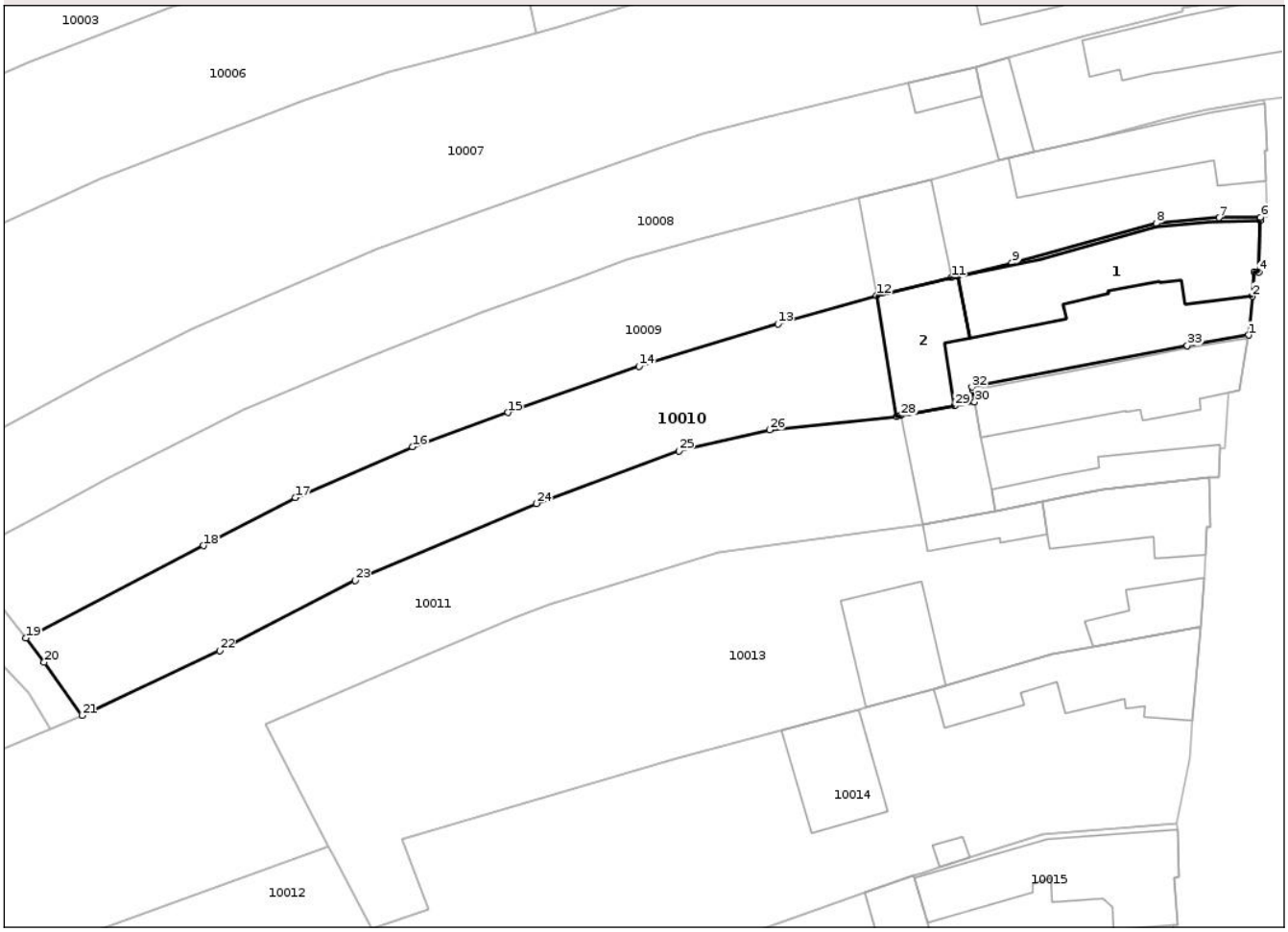
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83851 | 1.366 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 366 | - | - | 8.9/1 | |
| 2 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 8.9/1 | Grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83851-C1 | constructii de locuinte | 190 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casă, cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 83851-C2 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.104,25<br>489.386,818 | 2 | 372.104,631<br>489.390,717 | 3.917 |
| 3 | 372.104,791<br>489.393,166 | 4 | 372.105,275<br>489.393,166 | 0.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.104,631<br>489.390,717 | 3 | 372.104,791<br>489.393,166 | 2.454 |
| 4 | 372.105,275<br>489.393,166 | 5 | 372.105,414<br>489.398,35 | 5.186 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.105,414<br>489.398,35 | 6 | 372.105,422<br>489.398,65 | 0.3 |
| 7 | 372.101,272<br>489.398,632 | 8 | 372.094,929<br>489.398,041 | 6.37 |
| 9 | 372.080,411<br>489.394,076 | 10 | 372.074,883<br>489.392,751 | 5.684 |
| 11 | 372.074,332<br>489.392,619 | 12 | 372.066,73<br>489.390,802 | 7.816 |
| 13 | 372.056,819<br>489.387,928 | 14 | 372.042,795<br>489.383,672 | 14.656 |
| 15 | 372.029,584<br>489.379,014 | 16 | 372.019,975<br>489.375,558 | 10.211 |
| 17 | 372.008,188<br>489.370,436 | 18 | 371.998,887<br>489.365,616 | 10.476 |
| 19 | 371.981,006<br>489.356,3 | 20 | 371.982,849<br>489.353,883 | 3.039 |
| 21 | 371.986,642<br>489.348,516 | 22 | 372.000,531<br>489.355,046 | 15.348 |
| 23 | 372.014,184<br>489.362,113 | 24 | 372.032,468<br>489.369,859 | 19.858 |
| 25 | 372.046,822<br>489.375,158 | 26 | 372.055,993<br>489.377,267 | 9.411 |
| 27 | 372.068,731<br>489.378,62 | 28 | 372.069,208<br>489.378,707 | 0.484 |
| 29 | 372.074,595<br>489.379,686 | 30 | 372.076,638<br>489.380,077 | 2.08 |
| 31 | 372.076,417<br>489.381,282 | 32 | 372.076,362<br>489.381,574 | 0.297 |
| 33 | 372.098,075<br>489.385,732 | 1 | 372.104,25<br>489.386,818 | 6.27 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.105,422<br>489.398,65 | 7 | 372.101,272<br>489.398,632 | 4.151 |
| 8 | 372.094,929<br>489.398,041 | 9 | 372.080,411<br>489.394,076 | 15.05 |
| 10 | 372.074,883<br>489.392,751 | 11 | 372.074,332<br>489.392,619 | 0.567 |
| 12 | 372.066,73<br>489.390,802 | 13 | 372.056,819<br>489.387,928 | 10.319 |
| 14 | 372.042,795<br>489.383,672 | 15 | 372.029,584<br>489.379,014 | 14.008 |
| 16 | 372.019,975<br>489.375,558 | 17 | 372.008,188<br>489.370,436 | 12.852 |
| 18 | 371.998,887<br>489.365,616 | 19 | 371.981,006<br>489.356,3 | 20.162 |
| 20 | 371.982,849<br>489.353,883 | 21 | 371.986,642<br>489.348,516 | 6.572 |
| 22 | 372.000,531<br>489.355,046 | 23 | 372.014,184<br>489.362,113 | 15.373 |
| 24 | 372.032,468<br>489.369,859 | 25 | 372.046,822<br>489.375,158 | 15.3 |
| 26 | 372.055,993<br>489.377,267 | 27 | 372.068,731<br>489.378,62 | 12.81 |
| 28 | 372.069,208<br>489.378,707 | 29 | 372.074,595<br>489.379,686 | 5.475 |
| 30 | 372.076,638<br>489.380,077 | 31 | 372.076,417<br>489.381,282 | 1.225 |
| 32 | 372.076,362<br>489.381,574 | 33 | 372.098,075<br>489.385,732 | 22.107 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5026/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 88, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83798 | 2.698 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83798-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ |
| A1.2 | 83798-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83798-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4182 / 28/11/1973** | | |
| Act Notarial nr. 4182, din 28/11/1973 emis de NOTAR PUBLIC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare cu înch. nr 5501/1898 și titlu moștenire cu înch nr 2086/1938, dobandit prin Conventie, cota actuala 1080/2698 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN PARASCHIVA**<br>2) **CRĂCIUN FILIMON**, În 1/8 părți | |
| | *OBSERVATII: transcris din CF 1693* | |
| **220 / 17/01/1997** | | |
| Act Notarial nr. aut 15/1997, din 01/01/1997 emis de notar public Olimpiu Burz; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CRĂCIUN CORNEL** | |
| Act Notarial nr. aut 15/1997, din 01/01/1997 emis de notar public Bulz Olimpiu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1618/2698 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN CORNEL** | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **CRĂCIUN CORNEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4182 / 28/11/1973** | | |
| Act Notarial nr. 4182, din 28/11/1973 emis de NOTAR PUBLIC; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER cu încheierea cu nr 2086/09.09.1938 , cota actuala 1080/2698, cota initiala 1080/2698 | A1 |
| | 1) **BOCA PARASCHIVA**, Vad lui Crăciun Adam - in 4/8 părți | |
| | *OBSERVATII: transcris din CF 1693* | |
| **220 / 14/01/1997** | | |
| Act Notarial nr. aut. 15/1997, din 01/01/1997 emis de notar public Bulz Olimpiu; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1080/2698, cota initiala 1080/2698 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN PARASCHIVA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

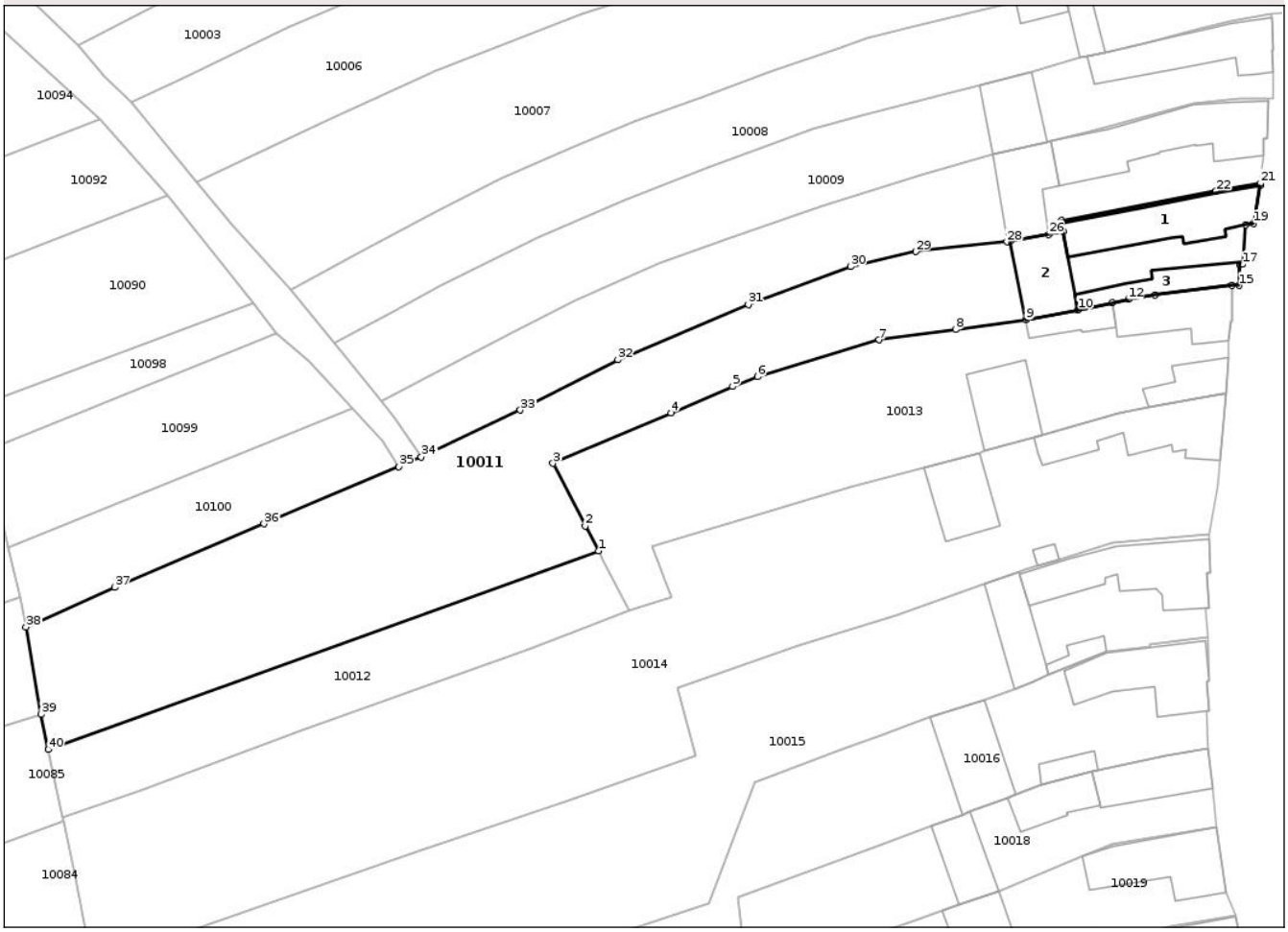
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83798 | 2.698 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 698 | - | - | 8/2 | |
| 2 | arabil | DA | 2.000 | - | - | 9/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83798-C1 | constructii de locuinte | 143 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ |
| A1.2 | 83798-C2 | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83798-C3 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.011,5<br>489.335,355 | 2 | 372.009,63<br>489.338,844 | 3.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.009,63<br>489.338,844 | 3 | 372.005,096<br>489.347,594 | 9.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.005,096<br>489.347,594 | 4 | 372.021,649<br>489.354,669 | 18.002 |
| 5 | 372.030,273<br>489.358,352 | 6 | 372.033,773<br>489.359,711 | 3.754 |
| 7 | 372.050,8<br>489.364,89 | 8 | 372.061,546<br>489.366,35 | 10.845 |
| 9 | 372.071,392<br>489.367,708 | 10 | 372.078,692<br>489.369,106 | 7.432 |
| 11 | 372.083,476<br>489.370,099 | 12 | 372.085,747<br>489.370,57 | 2.319 |
| 13 | 372.089,536<br>489.371,222 | 14 | 372.100,305<br>489.372,505 | 10.845 |
| 15 | 372.101,248<br>489.372,506 | 16 | 372.101,407<br>489.375,461 | 2.959 |
| 17 | 372.101,81<br>489.375,468 | 18 | 372.102,203<br>489.380,98 | 5.526 |
| 19 | 372.103,348<br>489.381,199 | 20 | 372.104,22<br>489.386,507 | 5.379 |
| 21 | 372.104,25<br>489.386,818 | 22 | 372.098,075<br>489.385,732 | 6.27 |
| 23 | 372.076,362<br>489.381,574 | 24 | 372.076,417<br>489.381,282 | 0.297 |
| 25 | 372.076,638<br>489.380,077 | 26 | 372.074,595<br>489.379,686 | 2.08 |
| 27 | 372.069,208<br>489.378,707 | 28 | 372.068,731<br>489.378,62 | 0.484 |
| 29 | 372.055,993<br>489.377,267 | 30 | 372.046,822<br>489.375,158 | 9.411 |
| 31 | 372.032,468<br>489.369,859 | 32 | 372.014,184<br>489.362,113 | 19.858 |
| 33 | 372.000,531<br>489.355,046 | 34 | 371.986,642<br>489.348,516 | 15.348 |
| 35 | 371.983,466<br>489.347,166 | 36 | 371.964,577<br>489.339,13 | 20.527 |
| 37 | 371.943,621<br>489.330,229 | 38 | 371.931,205<br>489.324,658 | 13.609 |
| 39 | 371.933,329<br>489.312,45 | 40 | 371.934,371<br>489.307,513 | 5.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.021,649<br>489.354,669 | 5 | 372.030,273<br>489.358,352 | 9.377 |
| 6 | 372.033,773<br>489.359,711 | 7 | 372.050,8<br>489.364,89 | 17.798 |
| 8 | 372.061,546<br>489.366,35 | 9 | 372.071,392<br>489.367,708 | 9.939 |
| 10 | 372.078,692<br>489.369,106 | 11 | 372.083,476<br>489.370,099 | 4.886 |
| 12 | 372.085,747<br>489.370,57 | 13 | 372.089,536<br>489.371,222 | 3.845 |
| 14 | 372.100,305<br>489.372,505 | 15 | 372.101,248<br>489.372,506 | 0.943 |
| 16 | 372.101,407<br>489.375,461 | 17 | 372.101,81<br>489.375,468 | 0.403 |
| 18 | 372.102,203<br>489.380,98 | 19 | 372.103,348<br>489.381,199 | 1.166 |
| 20 | 372.104,22<br>489.386,507 | 21 | 372.104,25<br>489.386,818 | 0.313 |
| 22 | 372.098,075<br>489.385,732 | 23 | 372.076,362<br>489.381,574 | 22.107 |
| 24 | 372.076,417<br>489.381,282 | 25 | 372.076,638<br>489.380,077 | 1.225 |
| 26 | 372.074,595<br>489.379,686 | 27 | 372.069,208<br>489.378,707 | 5.475 |
| 28 | 372.068,731<br>489.378,62 | 29 | 372.055,993<br>489.377,267 | 12.81 |
| 30 | 372.046,822<br>489.375,158 | 31 | 372.032,468<br>489.369,859 | 15.3 |
| 32 | 372.014,184<br>489.362,113 | 33 | 372.000,531<br>489.355,046 | 15.373 |
| 34 | 371.986,642<br>489.348,516 | 35 | 371.983,466<br>489.347,166 | 3.451 |
| 36 | 371.964,577<br>489.339,13 | 37 | 371.943,621<br>489.330,229 | 22.769 |
| 38 | 371.931,205<br>489.324,658 | 39 | 371.933,329<br>489.312,45 | 12.391 |
| 40 | 371.934,371<br>489.307,513 | 1 | 372.011,5<br>489.335,355 | 82.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15016/Vinerea
Nr. cadastral vechi:579

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 88, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75699 | 800 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20113 / 24/10/2006** | | |
| Act Notarial nr. 3152, din 01/01/2006 emis de notar public Elena Teodorescu; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRACIUN CORNEL SABIN**, și soția<br>2) **CRACIUN VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

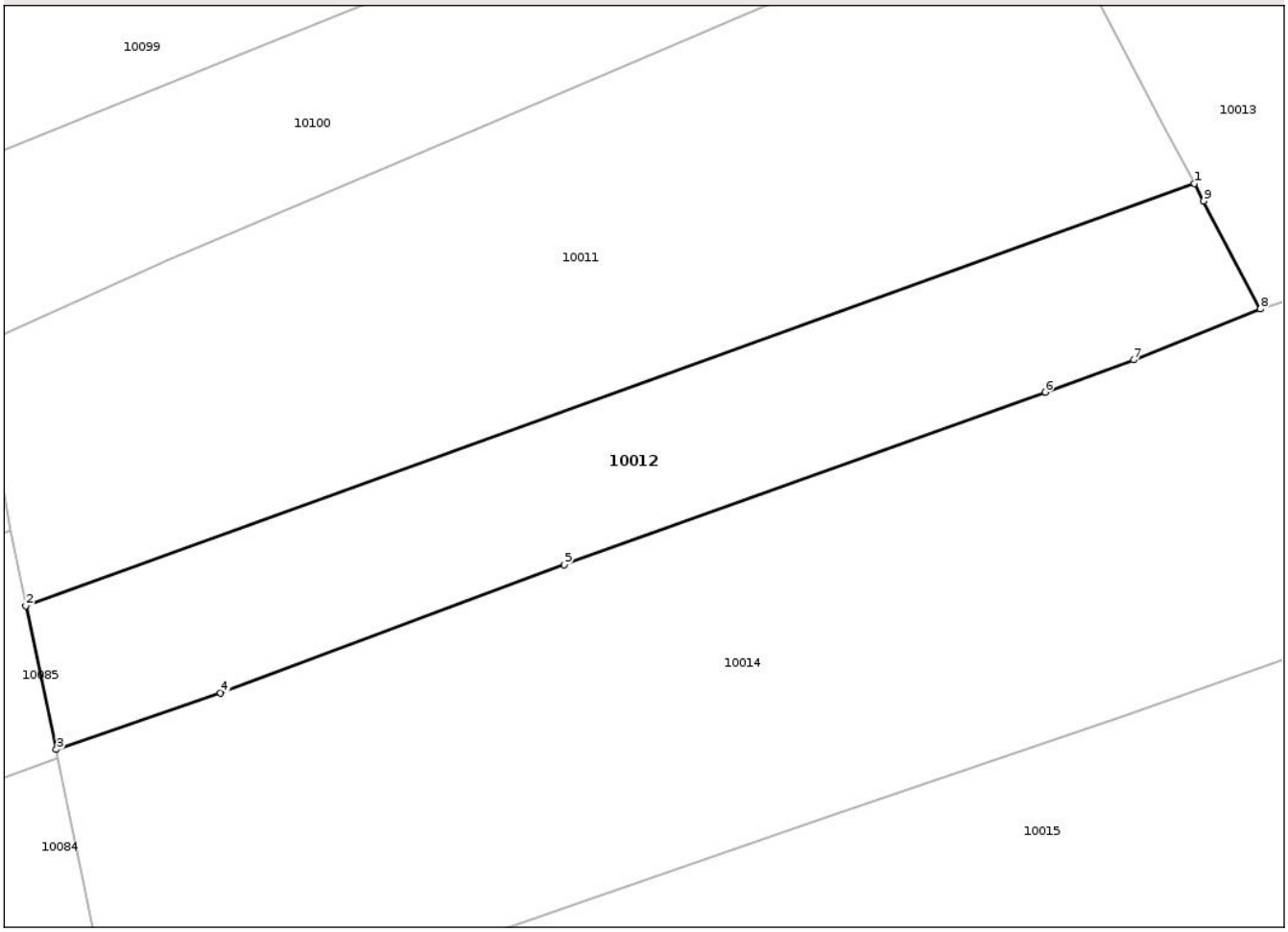
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75699 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | - | 383/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.011,5<br>489.335,355 | 2 | 371.934,371<br>489.307,513 | 82.0 |
| 2 | 371.934,371<br>489.307,513 | 3 | 371.936,375<br>489.298,029 | 9.693 |
| 3 | 371.936,375<br>489.298,029 | 4 | 371.947,225<br>489.301,748 | 11.47 |
| 4 | 371.947,225<br>489.301,748 | 5 | 371.969,9<br>489.310,204 | 24.201 |
| 5 | 371.969,9<br>489.310,204 | 6 | 372.001,655<br>489.321,586 | 33.733 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.001,655<br>489.321,586 | 7 | 372.007,508<br>489.323,718 | 6.229 |
| 7 | 372.007,508<br>489.323,718 | 8 | 372.015,859<br>489.327,075 | 9.001 |
| 8 | 372.015,859<br>489.327,075 | 9 | 372.012,123<br>489.334,192 | 8.038 |
| 9 | 372.012,123<br>489.334,192 | 1 | 372.011,5<br>489.335,355 | 1.32 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 90, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.653 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 7, TOP 10/1/1, 11/2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 90, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 90, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 90, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA |
| A1.4 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 90, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1983, din 05/11/2020 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU PETRU** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BACIU PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

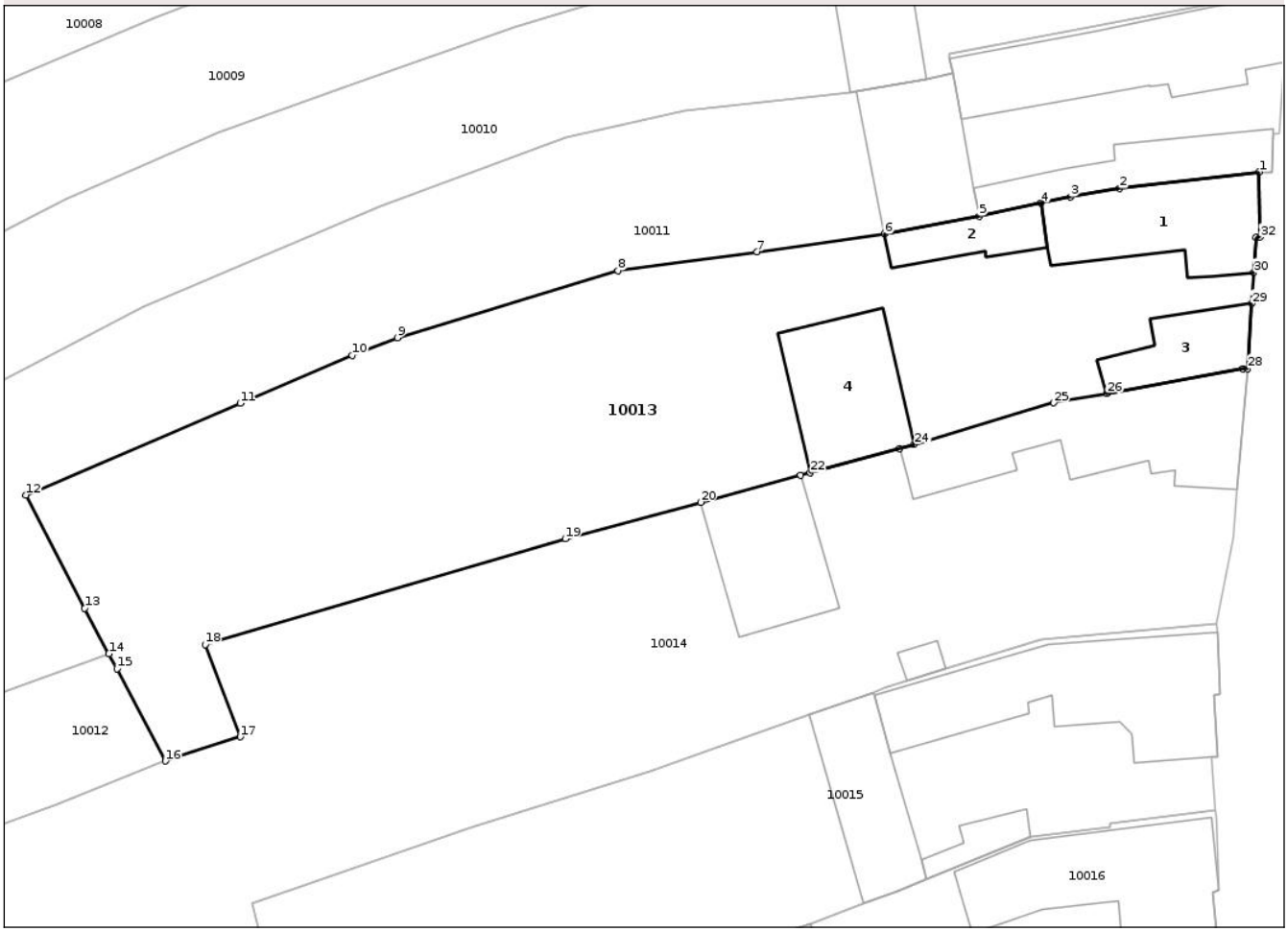
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.653 | Imobilul se identifica cu CF 7, TOP 10/1/1, 11/2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 653 | - | 265 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.000 | - | 266 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.100,305<br>489.372,505 | 2 | 372.089,536<br>489.371,222 | 10.845 |
| 3 | 372.085,747<br>489.370,57 | 4 | 372.083,476<br>489.370,099 | 2.319 |
| 5 | 372.078,692<br>489.369,106 | 6 | 372.071,392<br>489.367,708 | 7.432 |
| 7 | 372.061,546<br>489.366,35 | 8 | 372.050,8<br>489.364,89 | 10.845 |
| 9 | 372.033,773<br>489.359,711 | 10 | 372.030,273<br>489.358,352 | 3.754 |
| 11 | 372.021,649<br>489.354,669 | 12 | 372.005,096<br>489.347,594 | 18.002 |
| 13 | 372.009,63<br>489.338,844 | 14 | 372.011,5<br>489.335,355 | 3.959 |
| 15 | 372.012,123<br>489.334,192 | 16 | 372.015,859<br>489.327,075 | 8.038 |
| 17 | 372.021,644<br>489.328,934 | 18 | 372.018,928<br>489.336,048 | 7.615 |
| 19 | 372.046,735<br>489.344,217 | 20 | 372.057,184<br>489.347,029 | 10.821 |
| 21 | 372.064,908<br>489.349,108 | 22 | 372.065,649<br>489.349,302 | 0.766 |
| 23 | 372.072,537<br>489.351,184 | 24 | 372.073,667<br>489.351,497 | 1.173 |
| 25 | 372.084,456<br>489.354,69 | 26 | 372.088,554<br>489.355,432 | 4.166 |
| 27 | 372.099,029<br>489.357,331 | 28 | 372.099,425<br>489.357,34 | 0.396 |
| 29 | 372.099,732<br>489.362,343 | 30 | 372.099,88<br>489.364,737 | 2.399 |
| 31 | 372.100,074<br>489.367,465 | 32 | 372.100,385<br>489.367,482 | 0.311 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.089,536<br>489.371,222 | 3 | 372.085,747<br>489.370,57 | 3.845 |
| 4 | 372.083,476<br>489.370,099 | 5 | 372.078,692<br>489.369,106 | 4.886 |
| 6 | 372.071,392<br>489.367,708 | 7 | 372.061,546<br>489.366,35 | 9.939 |
| 8 | 372.050,8<br>489.364,89 | 9 | 372.033,773<br>489.359,711 | 17.798 |
| 10 | 372.030,273<br>489.358,352 | 11 | 372.021,649<br>489.354,669 | 9.377 |
| 12 | 372.005,096<br>489.347,594 | 13 | 372.009,63<br>489.338,844 | 9.855 |
| 14 | 372.011,5<br>489.335,355 | 15 | 372.012,123<br>489.334,192 | 1.32 |
| 16 | 372.015,859<br>489.327,075 | 17 | 372.021,644<br>489.328,934 | 6.076 |
| 18 | 372.018,928<br>489.336,048 | 19 | 372.046,735<br>489.344,217 | 28.982 |
| 20 | 372.057,184<br>489.347,029 | 21 | 372.064,908<br>489.349,108 | 7.999 |
| 22 | 372.065,649<br>489.349,302 | 23 | 372.072,537<br>489.351,184 | 7.141 |
| 24 | 372.073,667<br>489.351,497 | 25 | 372.084,456<br>489.354,69 | 11.251 |
| 26 | 372.088,554<br>489.355,432 | 27 | 372.099,029<br>489.357,331 | 10.645 |
| 28 | 372.099,425<br>489.357,34 | 29 | 372.099,732<br>489.362,343 | 5.012 |
| 30 | 372.099,88<br>489.364,737 | 31 | 372.100,074<br>489.367,465 | 2.735 |
| 32 | 372.100,385<br>489.367,482 | 1 | 372.100,305<br>489.372,505 | 5.024 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 92, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 84770 | 3.409 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit cu gard de beton si gard plasa de sarma |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 84770-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 92, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta edif. inainte de 2001, Sp+P, Sd=167,0mp |
| A1.2 | 84770-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 92, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa edif. inainte de 2001, P, Sd=86,0mp |
| A1.3 | 84770-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 92, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edif. inainte de 2001, P, Sd=7, 0mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40140 / 10/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/628, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 10740 din 08.04.2024, emis de Primăria Orașului Cugir;act notarial nr 691 din 31.03.2025, emis de Coman Teodor Ioan; act administrativ nr 13496 din 08.05.2025, emis de Primăria Orașului Cugir); | | |
| B1 | Imobilul cu nr. cad. 84770 a fost identificat cu nr. top. 12/1 și 13/1 transcris din CF 82885 Cugir provenită din conversia de pe hârtie a CF 3111 Vinerea. | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 13496, din 08/05/2025 emis de Primăria Orașului Cugir; | | |
| B7 | Asupra imobilului de sub A1 se notează existența unei construcții cu destinația anexe, având regimul de înălțime P, sub A1.2 și A1.3, edificată înainte de anul 2001. | A1, A1.2, A1.3 |
| **51233 / 24/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1714, din 23/07/2025 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, cu drept de nudă proprietate, sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DROGOȚEL DOMIȚIAN-BEBI**, si sotia<br>2) **DROGOȚEL ADRIANA-CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51233 / 24/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1714, din 23/07/2025 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERplus obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DROGOȚEL GHEORGHE**<br>2) **DROGOȚEL CORNELIA**, născută Crăciun | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:208272 RON | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DROGOȚEL GHEORGHE**<br>2) **DROGOȚEL CORNELIA**, născută Crăciun | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

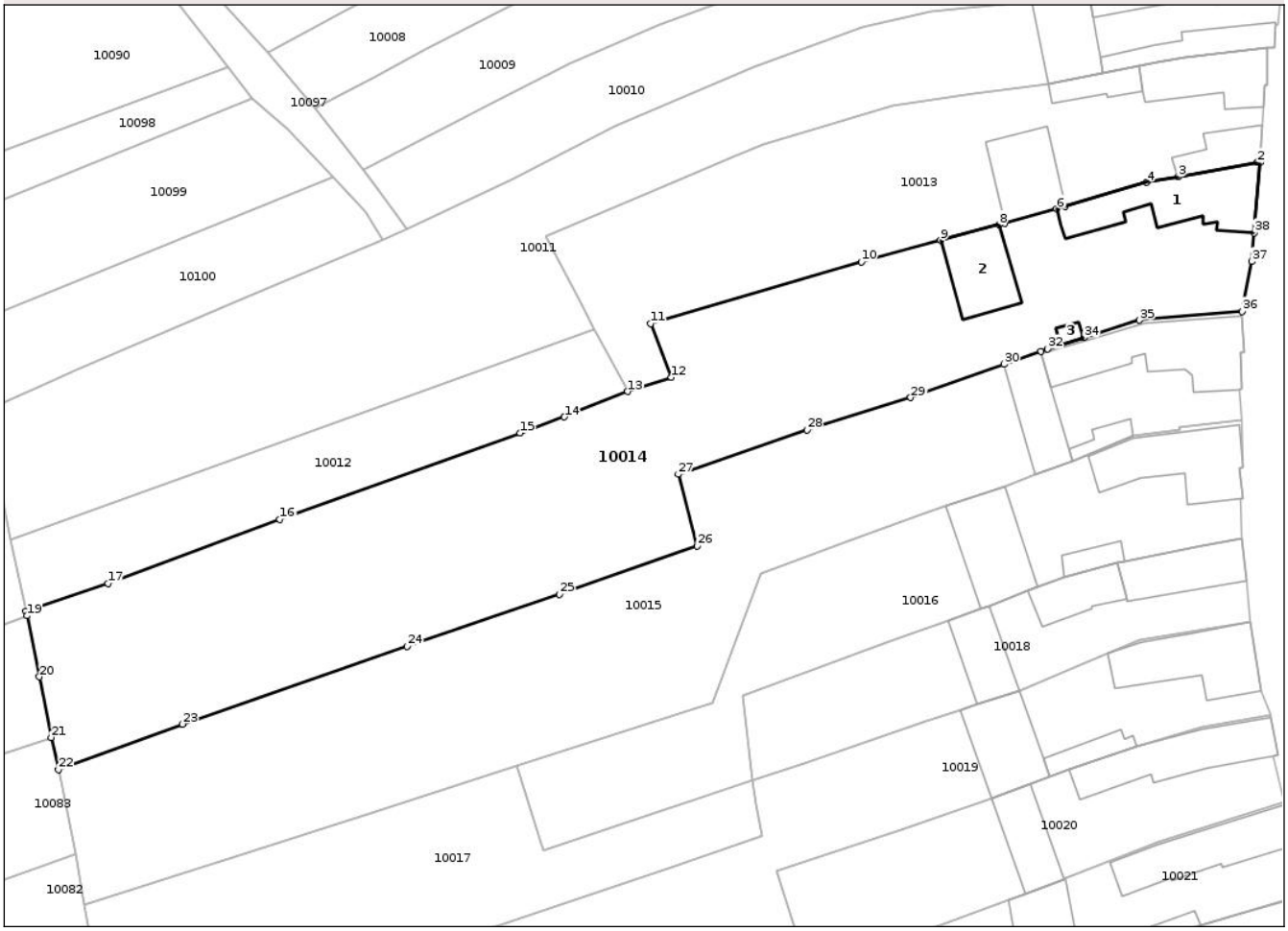
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 84770 | 3.409 | Imobil imprejmuit cu gard de beton si gard plasa de sarma |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 905 | - | 269 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.504 | - | 268/1,268/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 84770-C1 | constructii de locuinte | 145 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta edif. inainte de 2001, Sp+P, Sd=167,0mp |
| A1.2 | 84770-C2 | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa edif. inainte de 2001, P, Sd=86,0mp |
| A1.3 | 84770-C3 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edif. inainte de 2001, P, Sd=7,0mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.099,425<br>489.357,34 | 2 | 372.099,029<br>489.357,331 | 0.396 |
| 3 | 372.088,554<br>489.355,432 | 4 | 372.084,456<br>489.354,69 | 4.166 |
| 5 | 372.073,667<br>489.351,497 | 6 | 372.072,537<br>489.351,184 | 1.173 |
| 7 | 372.065,649<br>489.349,302 | 8 | 372.064,908<br>489.349,108 | 0.766 |
| 9 | 372.057,184<br>489.347,029 | 10 | 372.046,735<br>489.344,217 | 10.821 |
| 11 | 372.018,928<br>489.336,048 | 12 | 372.021,644<br>489.328,934 | 7.615 |
| 13 | 372.015,859<br>489.327,075 | 14 | 372.007,508<br>489.323,718 | 9.001 |
| 15 | 372.001,655<br>489.321,586 | 16 | 371.969,9<br>489.310,204 | 33.733 |
| 17 | 371.947,225<br>489.301,748 | 18 | 371.936,375<br>489.298,029 | 11.47 |
| 19 | 371.936,497<br>489.297,444 | 20 | 371.938,142<br>489.289,382 | 8.228 |
| 21 | 371.939,728<br>489.281,37 | 22 | 371.940,687<br>489.277,142 | 4.335 |
| 23 | 371.957,049<br>489.283,151 | 24 | 371.986,714<br>489.293,397 | 31.385 |
| 25 | 372.006,878<br>489.300,281 | 26 | 372.025,012<br>489.306,689 | 19.233 |
| 27 | 372.022,532<br>489.316,135 | 28 | 372.039,547<br>489.322,01 | 18.001 |
| 29 | 372.053,253<br>489.326,263 | 30 | 372.065,6<br>489.330,686 | 13.115 |
| 31 | 372.070,491<br>489.332,384 | 32 | 372.071,363<br>489.332,687 | 0.923 |
| 33 | 372.073,11<br>489.333,234 | 34 | 372.076,138<br>489.334,183 | 3.174 |
| 35 | 372.083,484<br>489.336,486 | 36 | 372.097,027<br>489.337,679 | 13.595 |
| 37 | 372.098,284<br>489.344,26 | 38 | 372.098,614<br>489.348,043 | 3.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.099,029<br>489.357,331 | 3 | 372.088,554<br>489.355,432 | 10.645 |
| 4 | 372.084,456<br>489.354,69 | 5 | 372.073,667<br>489.351,497 | 11.251 |
| 6 | 372.072,537<br>489.351,184 | 7 | 372.065,649<br>489.349,302 | 7.141 |
| 8 | 372.064,908<br>489.349,108 | 9 | 372.057,184<br>489.347,029 | 7.999 |
| 10 | 372.046,735<br>489.344,217 | 11 | 372.018,928<br>489.336,048 | 28.982 |
| 12 | 372.021,644<br>489.328,934 | 13 | 372.015,859<br>489.327,075 | 6.076 |
| 14 | 372.007,508<br>489.323,718 | 15 | 372.001,655<br>489.321,586 | 6.229 |
| 16 | 371.969,9<br>489.310,204 | 17 | 371.947,225<br>489.301,748 | 24.201 |
| 18 | 371.936,375<br>489.298,029 | 19 | 371.936,497<br>489.297,444 | 0.598 |
| 20 | 371.938,142<br>489.289,382 | 21 | 371.939,728<br>489.281,37 | 8.167 |
| 22 | 371.940,687<br>489.277,142 | 23 | 371.957,049<br>489.283,151 | 17.43 |
| 24 | 371.986,714<br>489.293,397 | 25 | 372.006,878<br>489.300,281 | 21.306 |
| 26 | 372.025,012<br>489.306,689 | 27 | 372.022,532<br>489.316,135 | 9.766 |
| 28 | 372.039,547<br>489.322,01 | 29 | 372.053,253<br>489.326,263 | 14.351 |
| 30 | 372.065,6<br>489.330,686 | 31 | 372.070,491<br>489.332,384 | 5.178 |
| 32 | 372.071,363<br>489.332,687 | 33 | 372.073,11<br>489.333,234 | 1.831 |
| 34 | 372.076,138<br>489.334,183 | 35 | 372.083,484<br>489.336,486 | 7.698 |
| 36 | 372.097,027<br>489.337,679 | 37 | 372.098,284<br>489.344,26 | 6.7 |
| 38 | 372.098,614<br>489.348,043 | 1 | 372.099,425<br>489.357,34 | 9.332 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:4546/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 94, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73896 | 2.912 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; IMOBILUL SE IDENTIFICA SI CU CF 73895, CF 73897, CF 73898 SI CU TP 5172/164, CAD 271, 270 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73896-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 94, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:177 mp; CASA |
| A1.2 | 73896-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 94, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA |
| A1.3 | 73896-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 94, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **BARBU LUCIA -RODICA**, născută Bocan | |
| **7391 / 27/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 231, din 25/02/2015 emis de HOMOȘTEAN - MILACIU IOAN- FLORIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate , cu titlu donatia , bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BARBU LUCIA -RODICA**, născută Bocan | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7391 / 27/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 231, din 25/02/2015 emis de HOMOȘTEAN MILACIU IOAN- FLORIN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOCAN GHEORGHE**, și soția<br>2) **BOCAN EUGENIA SIDONIA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

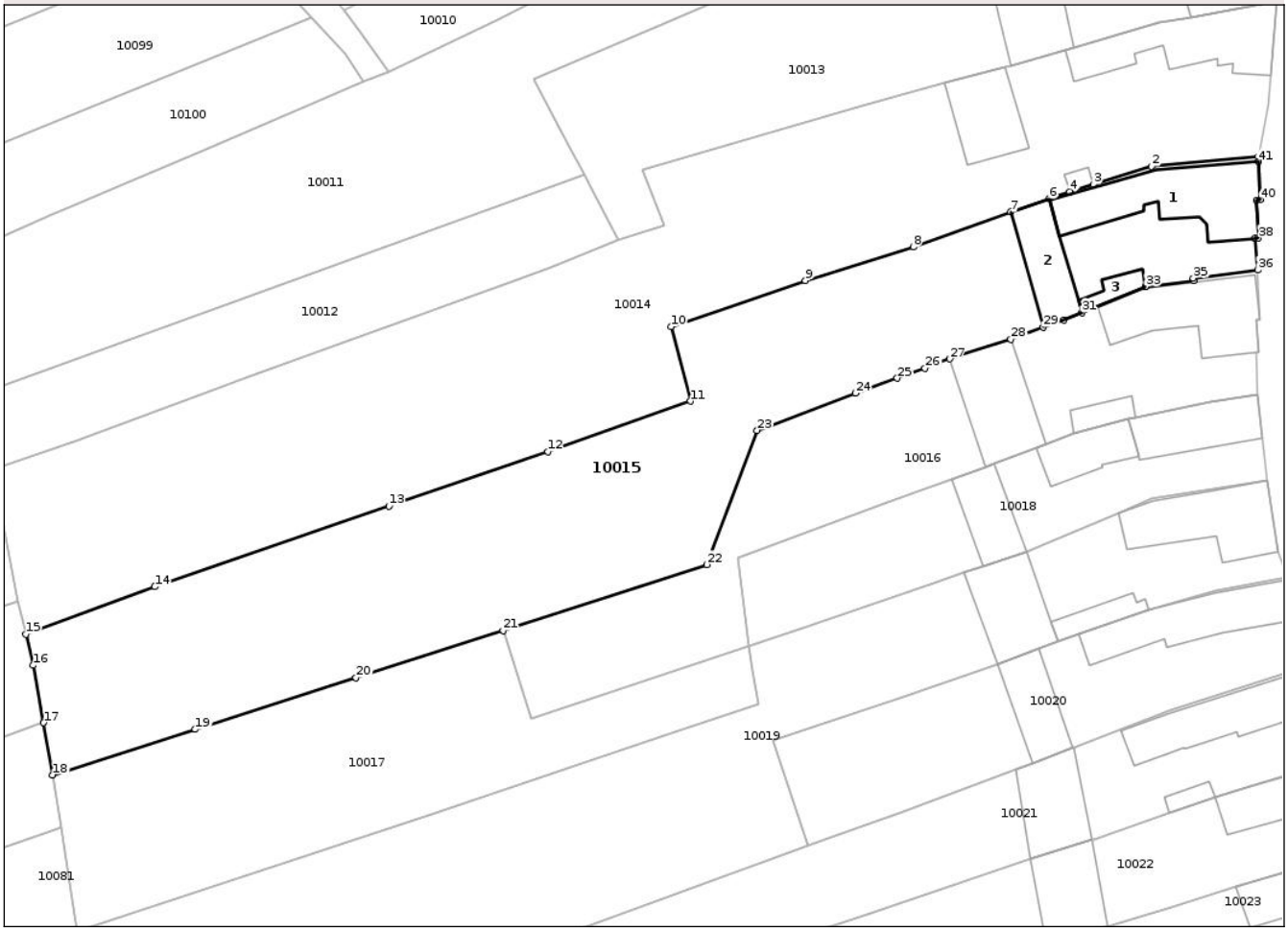
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73896 | 2.912 | IMOBILUL SE IDENTIFICA SI CU CF 73895, CF 73897, CF 73898 SI CU TP 5172/164, CAD 271, 270 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | - | 270 | 15 | |
| 2 | arabil | DA | 2.312 | - | 271 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73896-C1 | constructii de locuinte | 165 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:177 mp; CASA |
| A1.2 | 73896-C2 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA |
| A1.3 | 73896-C3 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.097,027<br>489.337,679 | 2 | 372.083,484<br>489.336,486 | 13.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.083,484<br>489.336,486 | 3 | 372.076,138<br>489.334,183 | 7.698 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.076,138<br>489.334,183 | 4 | 372.073,11<br>489.333,234 | 3.174 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.073,11 489.333,234 | 5 | 372.071,363 489.332,687 | 1.831 |
| 7 | 372.065,6 489.330,686 | 8 | 372.053,253 489.326,263 | 13.115 |
| 10 | 372.022,532 489.316,135 | 11 | 372.025,012 489.306,689 | 9.766 |
| 13 | 371.986,714 489.293,397 | 14 | 371.957,049 489.283,151 | 31.385 |
| 16 | 371.941,579 489.273,199 | 17 | 371.942,947 489.265,917 | 7.41 |
| 19 | 371.962,166 489.265,062 | 20 | 371.982,564 489.271,628 | 21.428 |
| 22 | 372.027,031 489.285,961 | 23 | 372.033,427 489.302,979 | 18.18 |
| 25 | 372.051,221 489.309,613 | 26 | 372.054,737 489.310,888 | 3.74 |
| 28 | 372.065,63 489.314,542 | 29 | 372.069,739 489.316,06 | 4.38 |
| 31 | 372.074,619 489.317,95 | 32 | 372.082,659 489.321,228 | 8.682 |
| 34 | 372.088,792 489.321,987 | 35 | 372.088,752 489.322,305 | 0.321 |
| 37 | 372.096,591 489.327,358 | 38 | 372.097,059 489.327,394 | 0.469 |
| 40 | 372.097,256 489.332,239 | 41 | 372.097,053 489.337,046 | 4.811 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.071,363 489.332,687 | 6 | 372.070,491 489.332,384 | 0.923 |
| 8 | 372.053,253 489.326,263 | 9 | 372.039,547 489.322,01 | 14.351 |
| 11 | 372.025,012 489.306,689 | 12 | 372.006,878 489.300,281 | 19.233 |
| 14 | 371.957,049 489.283,151 | 15 | 371.940,687 489.277,142 | 17.43 |
| 17 | 371.942,947 489.265,917 | 18 | 371.944,095 489.259,28 | 6.735 |
| 20 | 371.982,564 489.271,628 | 21 | 372.001,228 489.277,599 | 19.596 |
| 23 | 372.033,427 489.302,979 | 24 | 372.045,944 489.307,702 | 13.378 |
| 26 | 372.054,737 489.310,888 | 27 | 372.057,892 489.312,049 | 3.362 |
| 29 | 372.069,739 489.316,06 | 30 | 372.072,334 489.317,018 | 2.767 |
| 32 | 372.082,659 489.321,228 | 33 | 372.082,728 489.321,236 | 0.069 |
| 35 | 372.088,752 489.322,305 | 36 | 372.096,923 489.323,324 | 8.235 |
| 38 | 372.097,059 489.327,394 | 39 | 372.096,783 489.332,195 | 4.809 |
| 41 | 372.097,053 489.337,046 | 1 | 372.097,027 489.337,679 | 0.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.070,491 489.332,384 | 7 | 372.065,6 489.330,686 | 5.178 |
| 9 | 372.039,547 489.322,01 | 10 | 372.022,532 489.316,135 | 18.001 |
| 12 | 372.006,878 489.300,281 | 13 | 371.986,714 489.293,397 | 21.306 |
| 15 | 371.940,687 489.277,142 | 16 | 371.941,579 489.273,199 | 4.043 |
| 18 | 371.944,095 489.259,28 | 19 | 371.962,166 489.265,062 | 18.974 |
| 21 | 372.001,228 489.277,599 | 22 | 372.027,031 489.285,961 | 27.124 |
| 24 | 372.045,944 489.307,702 | 25 | 372.051,221 489.309,613 | 5.612 |
| 27 | 372.057,892 489.312,049 | 28 | 372.065,63 489.314,542 | 8.13 |
| 30 | 372.072,334 489.317,018 | 31 | 372.074,619 489.317,95 | 2.468 |
| 33 | 372.082,728 489.321,236 | 34 | 372.088,792 489.321,987 | 6.111 |
| 36 | 372.096,923 489.323,324 | 37 | 372.096,591 489.327,358 | 4.047 |
| 39 | 372.096,783 489.332,195 | 40 | 372.097,256 489.332,239 | 0.475 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 96, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80969 | 1.377 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de beton si gard de plasa de sarma |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 80969-C1 | Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 96, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 138 mp |
| A1.2 | 80969-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 96, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 23 mp |
| A1.3 | 80969-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 96, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 115 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49610 / 20/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 189, din 19/07/2021 emis de Valuch Francisc (cerere); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 80969 a imobilului cu numarul cadastral 80969 / UAT Cugir, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80923 inscris in cartea funciara 80923; | A1 |
| Act Administrativ nr. 6485/709, din 26/11/2020 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 7654 din 12.04.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, cu înch.nr. 8325/1994, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HONDOLA NICOLAE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80923/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 30749 din 22/04/2021;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza L18/1991, L1/2000, L247/2005, nr.cad.TP 272/1, 272/2, 273, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 | A1 |
| | 1) **HONDOLA NICOLAE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80923/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 30749 din 22/04/2021;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **HONDOLA NICOLAE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80923/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 30749 din 22/04/2021;* | |
| Act Notarial nr. 189, din 08/04/2021 emis de BNP VALUCH FRANCISC; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 | A1 |
| | 1) **HONDOLA NICOLAE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80923/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 30749 din 22/04/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

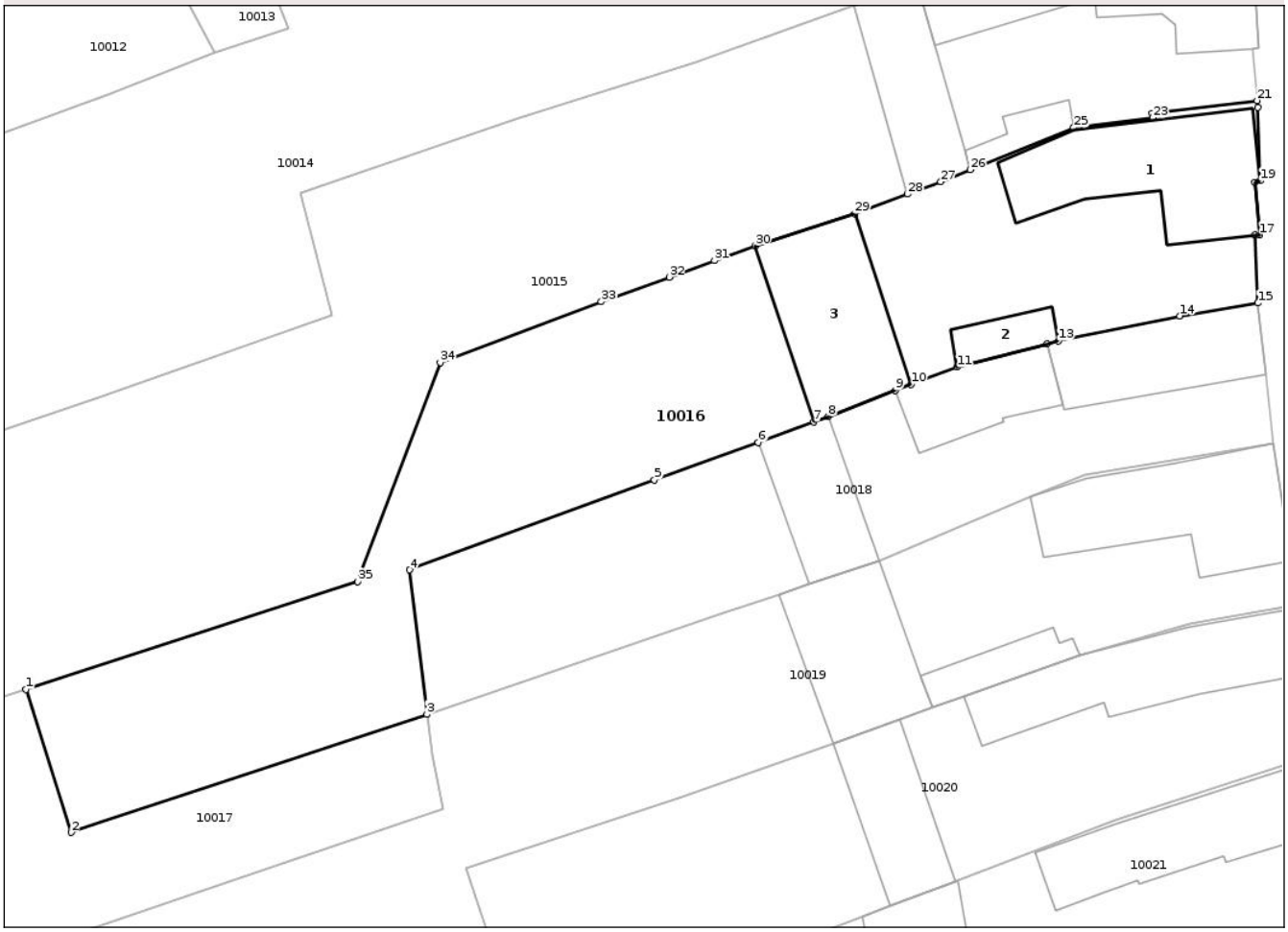
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80969 | 1.377 | Imobil împrejmuit cu gard de beton si gard de plasa de sarma |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 757 | - | 273 | - | |
| 2 | arabil | DA | 620 | - | 272/1,272/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 80969-C1 | constructii de locuinte | 138 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 138 mp |
| A1.2 | 80969-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 23 mp |
| A1.3 | 80969-C3 | constructii anexa | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 115 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.001,228<br>489.277,599 | 2 | 372.004,728<br>489.266,505 | 11.633 |
| 3 | 372.032,385<br>489.275,67 | 4 | 372.031,032<br>489.286,891 | 11.302 |
| 5 | 372.050,075<br>489.293,863 | 6 | 372.058,154<br>489.296,761 | 8.584 |
| 7 | 372.062,478<br>489.298,377 | 8 | 372.063,564<br>489.298,796 | 1.164 |
| 9 | 372.068,8<br>489.300,816 | 10 | 372.070,026<br>489.301,289 | 1.314 |
| 11 | 372.073,592<br>489.302,631 | 12 | 372.080,584<br>489.304,433 | 7.221 |
| 13 | 372.081,459<br>489.304,658 | 14 | 372.090,911<br>489.306,608 | 9.651 |
| 15 | 372.096,975<br>489.307,6 | 16 | 372.096,758<br>489.312,86 | 5.265 |
| 17 | 372.097,094<br>489.312,896 | 18 | 372.096,729<br>489.316,986 | 4.106 |
| 19 | 372.097,161<br>489.317,097 | 20 | 372.096,957<br>489.322,774 | 5.681 |
| 21 | 372.096,923<br>489.323,324 | 22 | 372.088,752<br>489.322,305 | 8.235 |
| 23 | 372.088,792<br>489.321,987 | 24 | 372.082,728<br>489.321,236 | 6.111 |
| 25 | 372.082,659<br>489.321,228 | 26 | 372.074,619<br>489.317,95 | 8.682 |
| 27 | 372.072,334<br>489.317,018 | 28 | 372.069,739<br>489.316,06 | 2.767 |
| 29 | 372.065,63<br>489.314,542 | 30 | 372.057,892<br>489.312,049 | 8.13 |
| 31 | 372.054,737<br>489.310,888 | 32 | 372.051,221<br>489.309,613 | 3.74 |
| 33 | 372.045,944<br>489.307,702 | 34 | 372.033,427<br>489.302,979 | 13.378 |
| 35 | 372.027,031<br>489.285,961 | 1 | 372.001,228<br>489.277,599 | 27.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.004,728<br>489.266,505 | 3 | 372.032,385<br>489.275,67 | 29.136 |
| 4 | 372.031,032<br>489.286,891 | 5 | 372.050,075<br>489.293,863 | 20.279 |
| 6 | 372.058,154<br>489.296,761 | 7 | 372.062,478<br>489.298,377 | 4.616 |
| 8 | 372.063,564<br>489.298,796 | 9 | 372.068,8<br>489.300,816 | 5.613 |
| 10 | 372.070,026<br>489.301,289 | 11 | 372.073,592<br>489.302,631 | 3.81 |
| 12 | 372.080,584<br>489.304,433 | 13 | 372.081,459<br>489.304,658 | 0.903 |
| 14 | 372.090,911<br>489.306,608 | 15 | 372.096,975<br>489.307,6 | 6.145 |
| 16 | 372.096,758<br>489.312,86 | 17 | 372.097,094<br>489.312,896 | 0.337 |
| 18 | 372.096,729<br>489.316,986 | 19 | 372.097,161<br>489.317,097 | 0.446 |
| 20 | 372.096,957<br>489.322,774 | 21 | 372.096,923<br>489.323,324 | 0.551 |
| 22 | 372.088,752<br>489.322,305 | 23 | 372.088,792<br>489.321,987 | 0.321 |
| 24 | 372.082,728<br>489.321,236 | 25 | 372.082,659<br>489.321,228 | 0.069 |
| 26 | 372.074,619<br>489.317,95 | 27 | 372.072,334<br>489.317,018 | 2.468 |
| 28 | 372.069,739<br>489.316,06 | 29 | 372.065,63<br>489.314,542 | 4.38 |
| 30 | 372.057,892<br>489.312,049 | 31 | 372.054,737<br>489.310,888 | 3.362 |
| 32 | 372.051,221<br>489.309,613 | 33 | 372.045,944<br>489.307,702 | 5.612 |
| 34 | 372.033,427<br>489.302,979 | 35 | 372.027,031<br>489.285,961 | 18.18 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 96, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80970 | 1.416 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de beton si gard de plasa de sarma |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49610 / 20/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 189, din 19/07/2021 emis de Valuch Francisc (cerere); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 80970 a imobilului cu numarul cadastral 80970 / UAT Cugir, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80923 inscris in cartea funciara 80923; | A1 |
| **49623 / 20/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. aut. 419-Contract de vanzare, din 19/07/2021 emis de notar public Valuch Francisc; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **REBEGILĂ TIBERIU GABRIEL**, și soția<br>2) **REBEGILĂ MARIA IULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

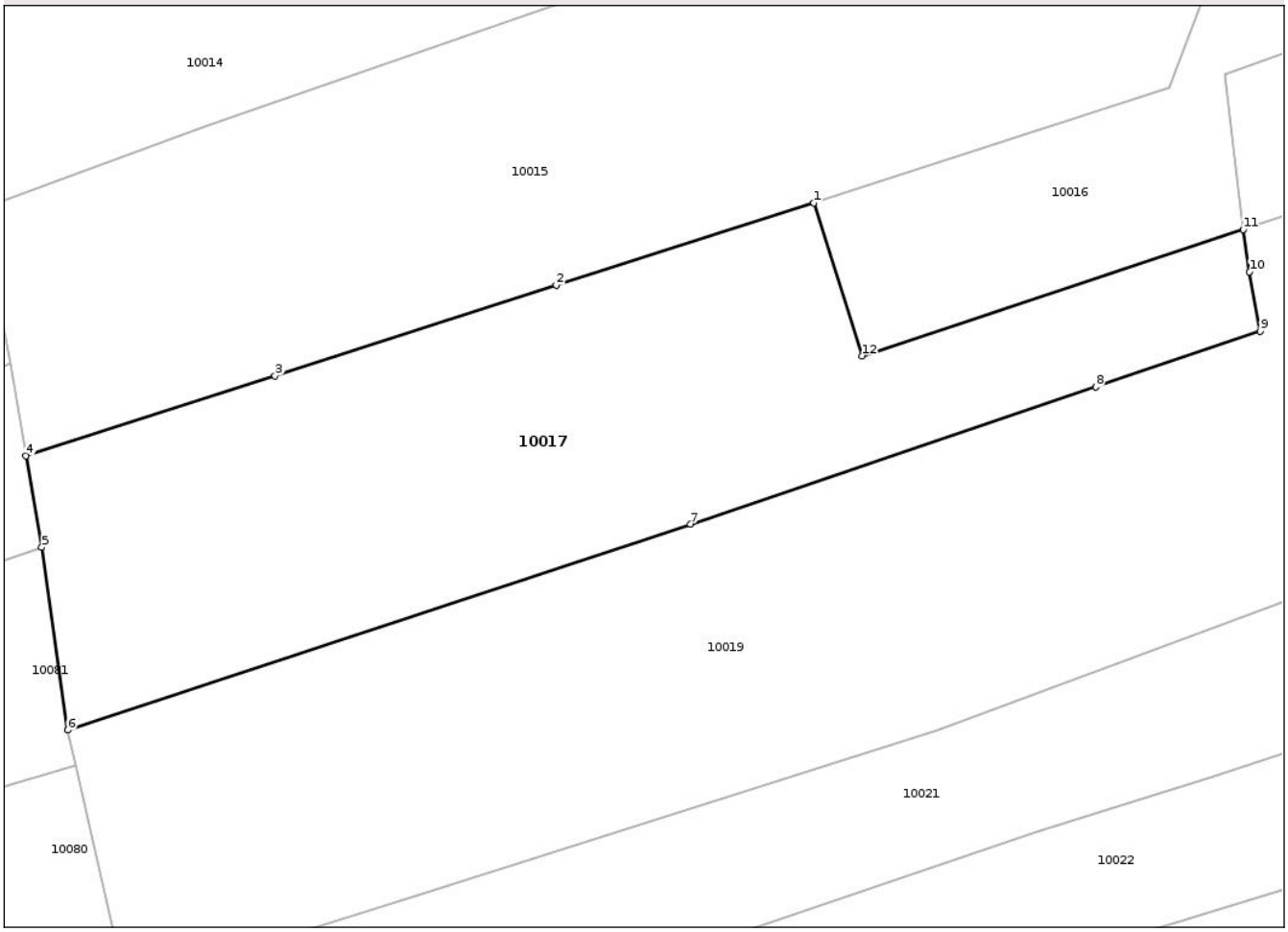
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80970 | 1.416 | Imobil împrejmuit cu gard de beton si gard de plasa de sarma |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.416 | - | 272/1,272/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.001,228<br>489.277,599 | 2 | 371.982,564<br>489.271,628 | 19.596 |
| 2 | 371.982,564<br>489.271,628 | 3 | 371.962,166<br>489.265,062 | 21.428 |
| 3 | 371.962,166<br>489.265,062 | 4 | 371.944,095<br>489.259,28 | 18.974 |
| 4 | 371.944,095<br>489.259,28 | 5 | 371.945,242<br>489.252,643 | 6.735 |
| 5 | 371.945,242<br>489.252,643 | 6 | 371.947,14<br>489.239,397 | 13.381 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.947,14<br>489.239,397 | 7 | 371.992,292<br>489.254,312 | 47.552 |
| 7 | 371.992,292<br>489.254,312 | 8 | 372.021,693<br>489.264,254 | 31.036 |
| 8 | 372.021,693<br>489.264,254 | 9 | 372.033,615<br>489.268,302 | 12.59 |
| 9 | 372.033,615<br>489.268,302 | 10 | 372.032,834<br>489.272,589 | 4.358 |
| 10 | 372.032,834<br>489.272,589 | 11 | 372.032,385<br>489.275,67 | 3.114 |
| 11 | 372.032,385<br>489.275,67 | 12 | 372.004,728<br>489.266,505 | 29.136 |
| 12 | 372.004,728<br>489.266,505 | 1 | 372.001,228<br>489.277,599 | 11.633 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 98, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 784 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 98, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 98, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 98, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 18/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | A1 |
| | 1) **DOBRA REMUS** | |
| **3 / 18/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DOBRA REMUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

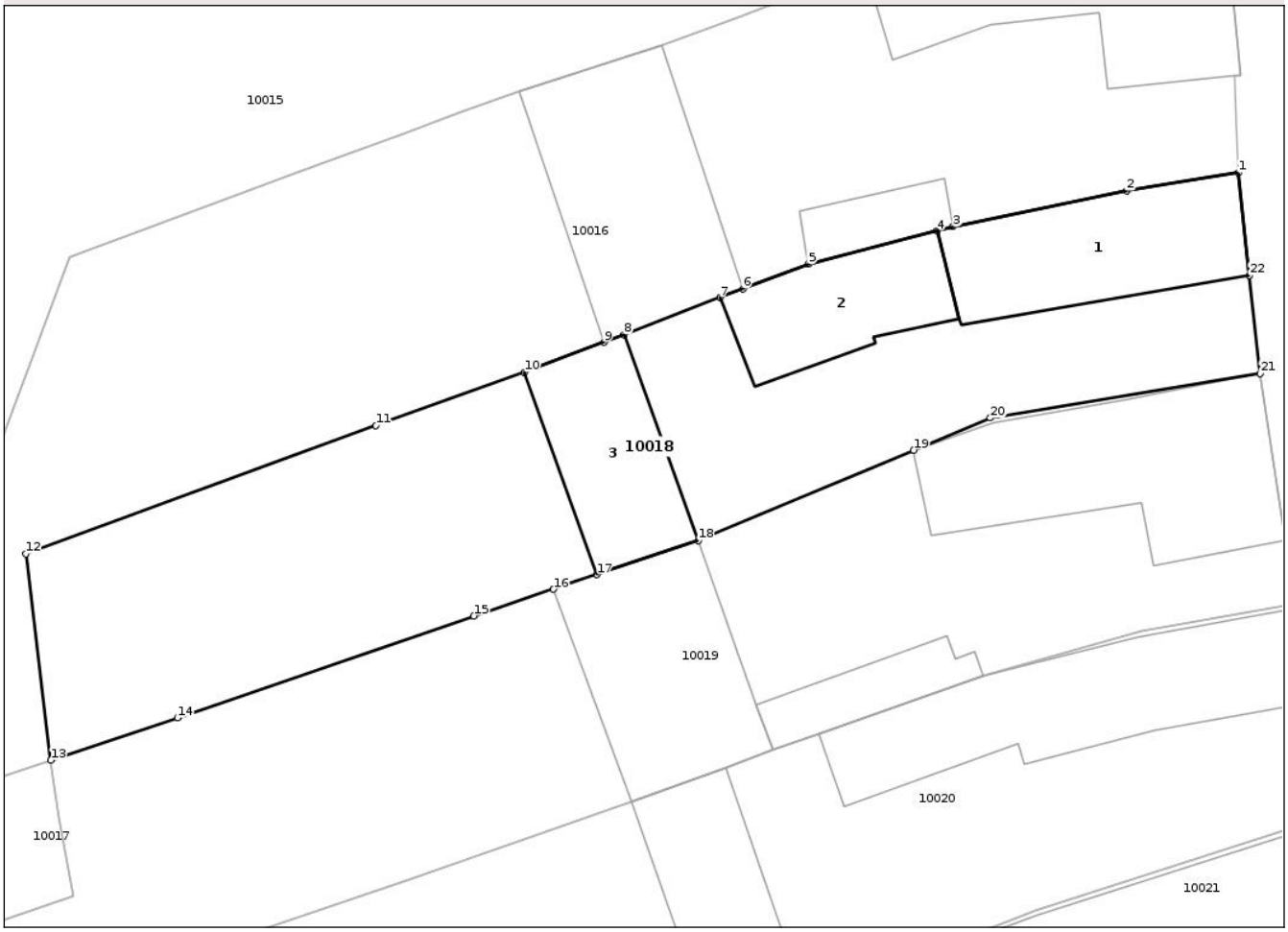
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 344 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa |
| A1.2 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.096,975<br>489.307,6 | 2 | 372.090,911<br>489.306,608 | 6.145 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.090,911<br>489.306,608 | 3 | 372.081,459<br>489.304,658 | 9.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.081,459<br>489.304,658 | 4 | 372.080,584<br>489.304,433 | 0.903 |
| 5 | 372.073,592<br>489.302,631 | 6 | 372.070,026<br>489.301,289 | 3.81 |
| 7 | 372.068,8<br>489.300,816 | 8 | 372.063,564<br>489.298,796 | 5.613 |
| 9 | 372.062,478<br>489.298,377 | 10 | 372.058,154<br>489.296,761 | 4.616 |
| 11 | 372.050,075<br>489.293,863 | 12 | 372.031,032<br>489.286,891 | 20.279 |
| 13 | 372.032,385<br>489.275,67 | 14 | 372.039,278<br>489.277,978 | 7.269 |
| 15 | 372.055,399<br>489.283,512 | 16 | 372.059,725<br>489.284,962 | 4.562 |
| 17 | 372.062,101<br>489.285,759 | 18 | 372.067,601<br>489.287,603 | 5.8 |
| 19 | 372.079,317<br>489.292,519 | 20 | 372.083,496<br>489.294,273 | 4.532 |
| 21 | 372.098,174<br>489.296,684 | 22 | 372.097,588<br>489.302,023 | 5.371 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.080,584<br>489.304,433 | 5 | 372.073,592<br>489.302,631 | 7.221 |
| 6 | 372.070,026<br>489.301,289 | 7 | 372.068,8<br>489.300,816 | 1.314 |
| 8 | 372.063,564<br>489.298,796 | 9 | 372.062,478<br>489.298,377 | 1.164 |
| 10 | 372.058,154<br>489.296,761 | 11 | 372.050,075<br>489.293,863 | 8.584 |
| 12 | 372.031,032<br>489.286,891 | 13 | 372.032,385<br>489.275,67 | 11.302 |
| 14 | 372.039,278<br>489.277,978 | 15 | 372.055,399<br>489.283,512 | 17.045 |
| 16 | 372.059,725<br>489.284,962 | 17 | 372.062,101<br>489.285,759 | 2.506 |
| 18 | 372.067,601<br>489.287,603 | 19 | 372.079,317<br>489.292,519 | 12.706 |
| 20 | 372.083,496<br>489.294,273 | 21 | 372.098,174<br>489.296,684 | 14.875 |
| 22 | 372.097,588<br>489.302,023 | 1 | 372.096,975<br>489.307,6 | 5.611 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 100, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 79670 | 2.655 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 79670-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 100, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit |
| A1.2 | 79670-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 100, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca |
| A1.3 | 79670-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 100, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa gospodareasca |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67657 / 04/09/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 999, din 17/06/2020 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr 14352 din 03.09.2020, emis de PRIMARIA CUGIR); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 79670 , nr.top 19/b/2, 20/1, 21/2, 22/2 | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 14351, din 03/09/2020 emis de PRIMARIA CUGIR (act administrativ nr 7114 din 03.09.2020, emis de PRIMARIA CUGIR); | | |
| B3 | Asupra imobilului de sub A1 se inscriu construcțiile anexe gospodărești edificate înainte de anul 2001. | A1.2, A1.3 |
| **80862 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1947, din 03/11/2020 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, cu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ IOAN DAVID**, necăsatorit | |
| B6 | Se noteaza clauza de inalienabilitate pentru o perioada nu mai lungă de 49 de ani. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ TIBERIU GABRIEL**, și<br>2) **REBEGILĂ MARIA IULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80862 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1947, din 03/11/2020 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ TIBERIU GABRIEL**, și<br>2) **REBEGILĂ MARIA IULIA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

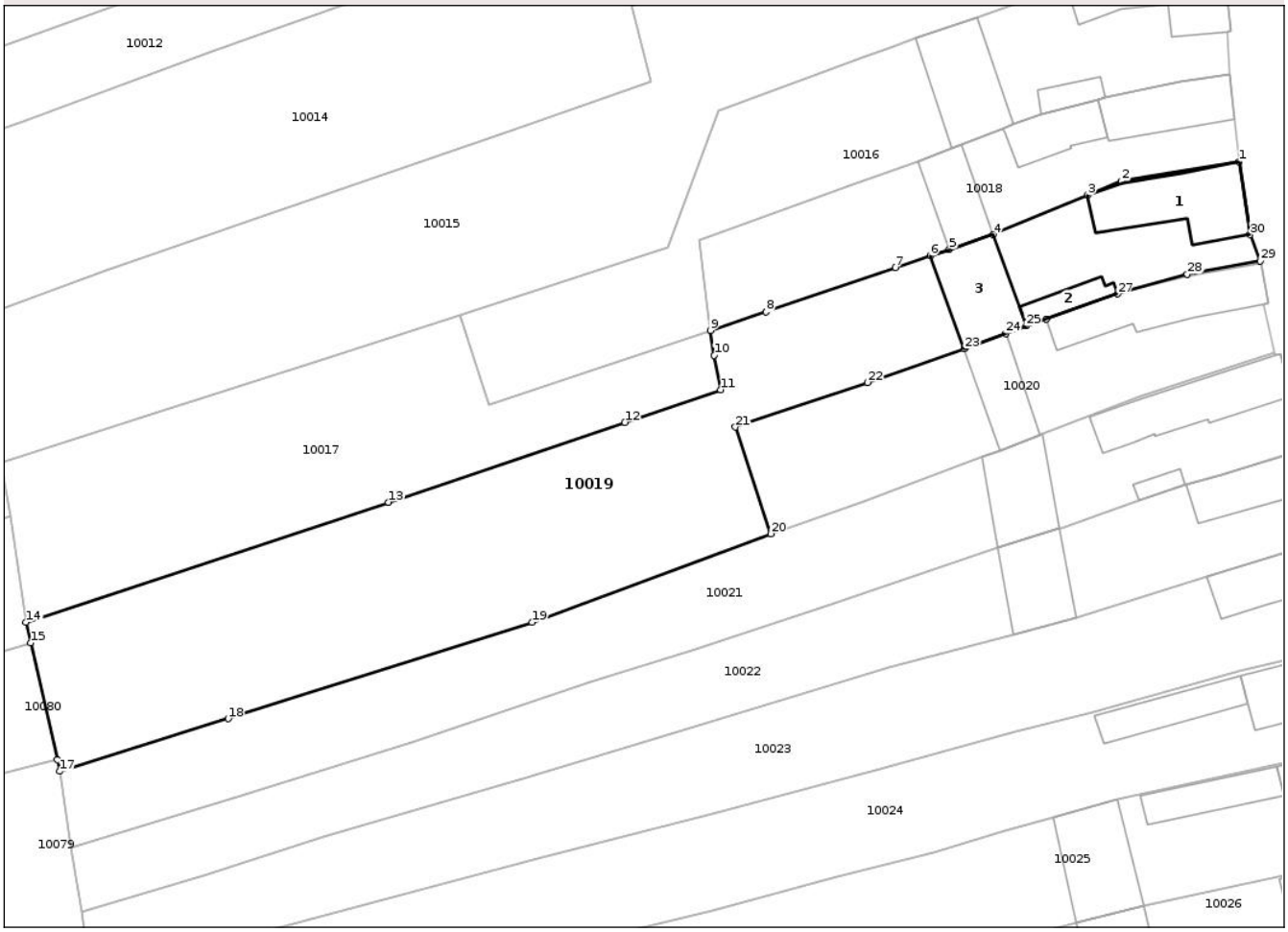
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 79670 | 2.655 | Imobil imprejmuit |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 502 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.153 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 79670-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit |
| A1.2 | 79670-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca |
| A1.3 | 79670-C3 | constructii anexa | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa gospodareasca |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.098,174<br>489.296,684 | 2 | 372.083,496<br>489.294,273 | 14.875 |
| 3 | 372.079,317<br>489.292,519 | 4 | 372.067,601<br>489.287,603 | 12.706 |
| 5 | 372.062,101<br>489.285,759 | 6 | 372.059,725<br>489.284,962 | 2.506 |
| 7 | 372.055,399<br>489.283,512 | 8 | 372.039,278<br>489.277,978 | 17.045 |
| 9 | 372.032,385<br>489.275,67 | 10 | 372.032,834<br>489.272,589 | 3.114 |
| 11 | 372.033,615<br>489.268,302 | 12 | 372.021,693<br>489.264,254 | 12.59 |
| 13 | 371.992,292<br>489.254,312 | 14 | 371.947,14<br>489.239,397 | 47.552 |
| 15 | 371.947,724<br>489.236,837 | 16 | 371.951,036<br>489.222,319 | 14.891 |
| 17 | 371.951,37<br>489.220,854 | 18 | 371.972,326<br>489.227,393 | 21.953 |
| 19 | 372.010,158<br>489.239,379 | 20 | 372.039,85<br>489.250,397 | 31.671 |
| 21 | 372.035,465<br>489.263,681 | 22 | 372.051,937<br>489.269,216 | 17.377 |
| 23 | 372.063,972<br>489.273,399 | 24 | 372.069,124<br>489.275,295 | 5.489 |
| 25 | 372.071,673<br>489.276,233 | 26 | 372.074,164<br>489.277,104 | 2.639 |
| 27 | 372.083,098<br>489.280,228 | 28 | 372.091,724<br>489.282,686 | 8.97 |
| 29 | 372.100,813<br>489.284,322 | 30 | 372.099,532<br>489.287,593 | 3.513 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.083,496<br>489.294,273 | 3 | 372.079,317<br>489.292,519 | 4.532 |
| 4 | 372.067,601<br>489.287,603 | 5 | 372.062,101<br>489.285,759 | 5.8 |
| 6 | 372.059,725<br>489.284,962 | 7 | 372.055,399<br>489.283,512 | 4.562 |
| 8 | 372.039,278<br>489.277,978 | 9 | 372.032,385<br>489.275,67 | 7.269 |
| 10 | 372.032,834<br>489.272,589 | 11 | 372.033,615<br>489.268,302 | 4.358 |
| 12 | 372.021,693<br>489.264,254 | 13 | 371.992,292<br>489.254,312 | 31.036 |
| 14 | 371.947,14<br>489.239,397 | 15 | 371.947,724<br>489.236,837 | 2.625 |
| 16 | 371.951,036<br>489.222,319 | 17 | 371.951,37<br>489.220,854 | 1.503 |
| 18 | 371.972,326<br>489.227,393 | 19 | 372.010,158<br>489.239,379 | 39.685 |
| 20 | 372.039,85<br>489.250,397 | 21 | 372.035,465<br>489.263,681 | 13.989 |
| 22 | 372.051,937<br>489.269,216 | 23 | 372.063,972<br>489.273,399 | 12.741 |
| 24 | 372.069,124<br>489.275,295 | 25 | 372.071,673<br>489.276,233 | 2.716 |
| 26 | 372.074,164<br>489.277,104 | 27 | 372.083,098<br>489.280,228 | 9.464 |
| 28 | 372.091,724<br>489.282,686 | 29 | 372.100,813<br>489.284,322 | 9.235 |
| 30 | 372.099,532<br>489.287,593 | 1 | 372.098,174<br>489.296,684 | 9.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:3989/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 102, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83849 | 895 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilulul se identifica cu TP 7085/1227, CAD 278.279 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83849-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 102, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 83849-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 102, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **445 / 27/07/1967** | | |
| Act Notarial nr. 852, din 25/07/1967 emis de Notariatul de Stat al Raionului Orăștie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 81/881 | A1 |
| | 1) **MIHĂILĂ PARASCHIVA**, Născută Herlea | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/881 | A1 |
| | 1) **HERLEA MIHĂILĂ**, Decedat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HERLEA MIHĂILĂ**, Decedat | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **HERLEA MIHĂILĂ**, Decedat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83849 | 895 | Imobilulul se identifica cu TP 7085/1227, CAD 278.279 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | 25 | |
| 2 | arabil | DA | 395 | - | - | 26 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83849-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 83849-C2 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.100,813<br>489.284,322 | 2 | 372.091,724<br>489.282,686 | 9.235 |
| 2 | 372.091,724<br>489.282,686 | 3 | 372.083,098<br>489.280,228 | 8.97 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.083,098<br>489.280,228 | 4 | 372.074,164<br>489.277,104 | 9.464 |
| 4 | 372.074,164<br>489.277,104 | 5 | 372.071,673<br>489.276,233 | 2.639 |
| 5 | 372.071,673<br>489.276,233 | 6 | 372.069,124<br>489.275,295 | 2.716 |
| 6 | 372.069,124<br>489.275,295 | 7 | 372.063,972<br>489.273,399 | 5.489 |
| 7 | 372.063,972<br>489.273,399 | 8 | 372.051,937<br>489.269,216 | 12.741 |
| 8 | 372.051,937<br>489.269,216 | 9 | 372.035,465<br>489.263,681 | 17.377 |
| 9 | 372.035,465<br>489.263,681 | 10 | 372.039,85<br>489.250,397 | 13.989 |
| 10 | 372.039,85<br>489.250,397 | 11 | 372.051,492<br>489.254,416 | 12.316 |
| 11 | 372.051,492<br>489.254,416 | 12 | 372.066,234<br>489.259,975 | 15.754 |
| 12 | 372.066,234<br>489.259,975 | 13 | 372.068,386<br>489.260,786 | 2.301 |
| 13 | 372.068,386<br>489.260,786 | 14 | 372.073,464<br>489.262,701 | 5.427 |
| 14 | 372.073,464<br>489.262,701 | 15 | 372.073,643<br>489.262,77 | 0.191 |
| 15 | 372.073,643<br>489.262,77 | 16 | 372.085,924<br>489.267,508 | 13.163 |
| 16 | 372.085,924<br>489.267,508 | 17 | 372.102,65<br>489.272,898 | 17.574 |
| 17 | 372.102,65<br>489.272,898 | 18 | 372.101,19<br>489.278,885 | 6.162 |
| 18 | 372.101,19<br>489.278,885 | 19 | 372.101,84<br>489.279,036 | 0.668 |
| 19 | 372.101,84<br>489.279,036 | 20 | 372.100,866<br>489.284,09 | 5.147 |
| 20 | 372.100,866<br>489.284,09 | 1 | 372.100,813<br>489.284,322 | 0.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 104, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.691 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 5100, TOP 27/a, 28/1/a, 28/1/b |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 104, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 104, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 101, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1622, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PINTER MARIA** | |
| **2 / 07/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PINTER MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

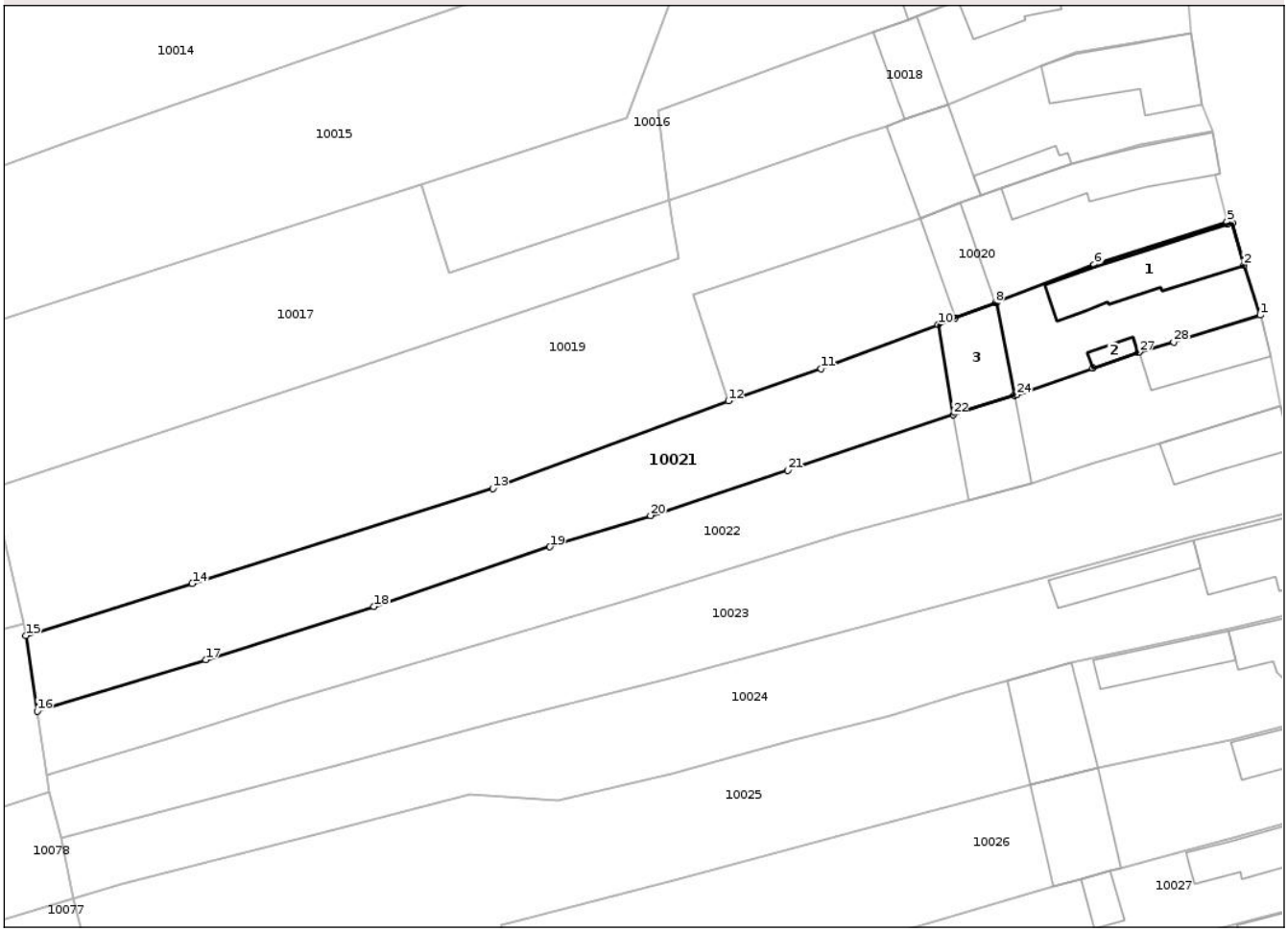
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.691 | Imobilul se identifica cu CF 5100, TOP 27/a, 28/1/a, 28/1/b |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 491 | - | 281 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.200 | - | 280 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa |
| A1.2 | | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.106,829<br>489.261,17 | 2 | 372.104,75<br>489.267,452 | 6.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.104,75<br>489.267,452 | 3 | 372.103,326<br>489.272,767 | 5.503 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.103,326<br>489.272,767 | 4 | 372.102,728<br>489.272,598 | 0.621 |
| 5 | 372.102,65<br>489.272,898 | 6 | 372.085,924<br>489.267,508 | 17.574 |
| 7 | 372.073,643<br>489.262,77 | 8 | 372.073,464<br>489.262,701 | 0.191 |
| 9 | 372.068,386<br>489.260,786 | 10 | 372.066,234<br>489.259,975 | 2.301 |
| 11 | 372.051,492<br>489.254,416 | 12 | 372.039,85<br>489.250,397 | 12.316 |
| 13 | 372.010,158<br>489.239,379 | 14 | 371.972,326<br>489.227,393 | 39.685 |
| 15 | 371.951,37<br>489.220,854 | 16 | 371.952,786<br>489.211,366 | 9.593 |
| 17 | 371.974,01<br>489.217,811 | 18 | 371.995,211<br>489.224,502 | 22.232 |
| 19 | 372.017,359<br>489.232,019 | 20 | 372.030,029<br>489.235,966 | 13.27 |
| 21 | 372.047,351<br>489.241,625 | 22 | 372.068,153<br>489.248,665 | 21.961 |
| 23 | 372.075,846<br>489.251,043 | 24 | 372.076,154<br>489.251,138 | 0.322 |
| 25 | 372.085,744<br>489.254,487 | 26 | 372.091,486<br>489.256,493 | 6.082 |
| 27 | 372.091,584<br>489.256,527 | 28 | 372.095,914<br>489.257,779 | 4.507 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.102,728<br>489.272,598 | 5 | 372.102,65<br>489.272,898 | 0.31 |
| 6 | 372.085,924<br>489.267,508 | 7 | 372.073,643<br>489.262,77 | 13.163 |
| 8 | 372.073,464<br>489.262,701 | 9 | 372.068,386<br>489.260,786 | 5.427 |
| 10 | 372.066,234<br>489.259,975 | 11 | 372.051,492<br>489.254,416 | 15.754 |
| 12 | 372.039,85<br>489.250,397 | 13 | 372.010,158<br>489.239,379 | 31.671 |
| 14 | 371.972,326<br>489.227,393 | 15 | 371.951,37<br>489.220,854 | 21.953 |
| 16 | 371.952,786<br>489.211,366 | 17 | 371.974,01<br>489.217,811 | 22.181 |
| 18 | 371.995,211<br>489.224,502 | 19 | 372.017,359<br>489.232,019 | 23.389 |
| 20 | 372.030,029<br>489.235,966 | 21 | 372.047,351<br>489.241,625 | 18.223 |
| 22 | 372.068,153<br>489.248,665 | 23 | 372.075,846<br>489.251,043 | 8.053 |
| 24 | 372.076,154<br>489.251,138 | 25 | 372.085,744<br>489.254,487 | 10.158 |
| 26 | 372.091,486<br>489.256,493 | 27 | 372.091,584<br>489.256,527 | 0.104 |
| 28 | 372.095,914<br>489.257,779 | 1 | 372.106,829<br>489.261,17 | 11.43 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1376/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 106, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70650 | 1.548 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70650-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 106, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă |
| A1.2 | 70650-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 106, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6 / 07/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TATU DUMITRU**, Și soția<br>2) **TATU RAFILA** | |
| **13639 / 12/05/2011** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. NR.3556, din 14/06/2006 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA; | | |
| B8 | In baza sentintei civile nr.3556/2006 din dosar nr.104/1996 a Judecatoriei Alba Iulia, se radiaza procesul notat sub B1 cu inch. 4034/1999. | A1, A1.1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. NR.978, din 10/03/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA; | | |
| B9 | Se noteaza respingerea capatului de cerere privind radierea notarii sentintei civile nr. 978/2009 din dosar nr 3552/176/2006 a Judecătoriei Alba Iulia, de sub B5 avind inch.de intabulare nr.25953/2009. | A1, A1.1 |
| **6806 / 28/02/2017** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4746/2012DIN DOSAR NR.10195/176/2010, din 14/11/2012 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA Nr.178/2015 din dosar nr. 10195/176/2010* din 21.07.2015, emis de TRIBUNALUL ALBA SECTIA CIVILA;hotarare judecatoreasca nr 3556 DIN DOSAR NR.104/1996 din 14.06.2006, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.978 din 10.03.2009, emis de Judecatoria Alba Iulia;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.3556 din 14.06.2006, emis de Judecatoria Alba Iulia); | | |
| B12 | Se respinge cererea depusa de Maiorescu Maria avand ca obiect inscrierea sentintei civile nr.4746/2012,deciziei civile nr.178/2015, sentintei civile nr.978/2009. | A1, A1.1 |
| **20683 / 01/04/2024** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 978/2009 -Dosar Nr.3552/176/2006, din 10/03/2009 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA (hotarare judecatoreasca nr 292/2019 - Dosar nr.2052/176/2018 din 15.02.2019, emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA - JUD. ALBA;hotarare judecatoreasca nr ÎMCHEIEREA Nr.2362/CC/2017- Dosar Nr. 3552/176/2006/a2 din 04.07.2017, emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA); | | |
| B19 | Se radiază notarea sentința civilă nr 978/2009 din dosar nr 3552/176/2006 a Judecătoriei Alba Iulia, de sub B5 cu încheierea 25953 din 21.09.2009 și notarea actiunii civile inregistrata la Judecatoria Alba Iulia la data de 18.03.2018 in dosar nr.2052/176/18, de sub B17 cu încheierea 42075 din 08.10.2018. | A1, A1.1 |
| **21676 / 04/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1344, din 02/04/2024 emis de Teodorescu Elena; | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TATU DUMITRU**, Și soția<br>2) **TATU RAFILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

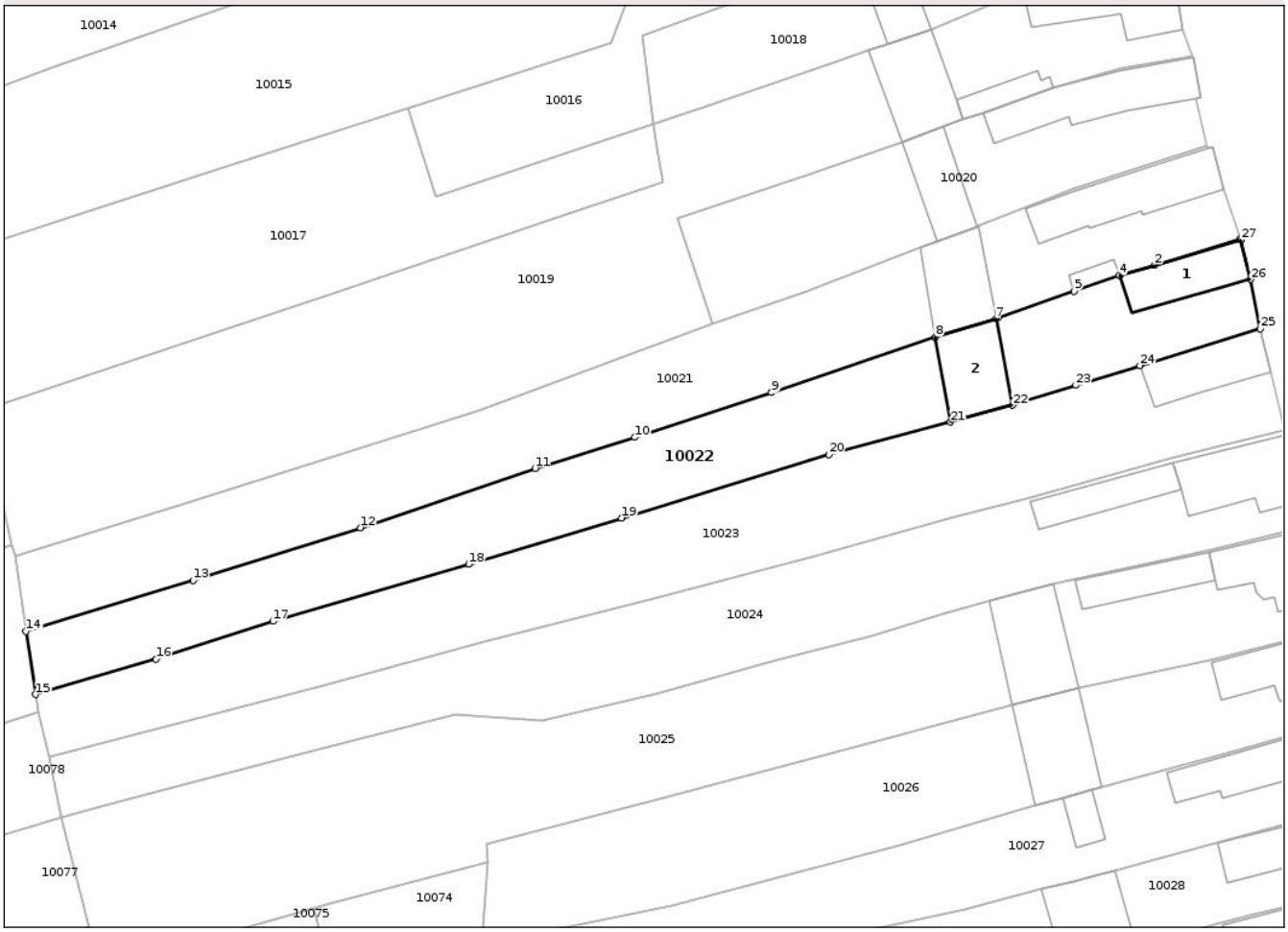
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70650 | 1.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 468 | - | - | 29 | curte |
| 2 | arabil | DA | 1.080 | - | - | 30 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70650-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă |
| A1.2 | 70650-C2 | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.106,829<br>489.261,17 | 2 | 372.095,914<br>489.257,779 | 11.43 |
| 3 | 372.091,584<br>489.256,527 | 4 | 372.091,486<br>489.256,493 | 0.104 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.095,914<br>489.257,779 | 3 | 372.091,584<br>489.256,527 | 4.507 |
| 4 | 372.091,486<br>489.256,493 | 5 | 372.085,744<br>489.254,487 | 6.082 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.085,744<br>489.254,487 | 6 | 372.076,154<br>489.251,138 | 10.158 |
| 7 | 372.075,846<br>489.251,043 | 8 | 372.068,153<br>489.248,665 | 8.053 |
| 9 | 372.047,351<br>489.241,625 | 10 | 372.030,029<br>489.235,966 | 18.223 |
| 11 | 372.017,359<br>489.232,019 | 12 | 371.995,211<br>489.224,502 | 23.389 |
| 13 | 371.974,01<br>489.217,811 | 14 | 371.952,786<br>489.211,366 | 22.181 |
| 15 | 371.954,025<br>489.203,366 | 16 | 371.969,283<br>489.207,864 | 15.908 |
| 17 | 371.984,121<br>489.212,648 | 18 | 372.008,942<br>489.219,886 | 25.855 |
| 19 | 372.028,344<br>489.225,737 | 20 | 372.054,603<br>489.233,757 | 27.457 |
| 21 | 372.070,079<br>489.237,878 | 22 | 372.077,965<br>489.240,022 | 8.172 |
| 23 | 372.085,972<br>489.242,548 | 24 | 372.094,091<br>489.245,047 | 8.495 |
| 25 | 372.109,361<br>489.249,698 | 26 | 372.108,102<br>489.255,958 | 6.386 |
| 27 | 372.106,875<br>489.260,983 | 1 | 372.106,829<br>489.261,17 | 0.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.076,154<br>489.251,138 | 7 | 372.075,846<br>489.251,043 | 0.322 |
| 8 | 372.068,153<br>489.248,665 | 9 | 372.047,351<br>489.241,625 | 21.961 |
| 10 | 372.030,029<br>489.235,966 | 11 | 372.017,359<br>489.232,019 | 13.27 |
| 12 | 371.995,211<br>489.224,502 | 13 | 371.974,01<br>489.217,811 | 22.232 |
| 14 | 371.952,786<br>489.211,366 | 15 | 371.954,025<br>489.203,366 | 8.096 |
| 16 | 371.969,283<br>489.207,864 | 17 | 371.984,121<br>489.212,648 | 15.59 |
| 18 | 372.008,942<br>489.219,886 | 19 | 372.028,344<br>489.225,737 | 20.264 |
| 20 | 372.054,603<br>489.233,757 | 21 | 372.070,079<br>489.237,878 | 16.016 |
| 22 | 372.077,965<br>489.240,022 | 23 | 372.085,972<br>489.242,548 | 8.396 |
| 24 | 372.094,091<br>489.245,047 | 25 | 372.109,361<br>489.249,698 | 15.962 |
| 26 | 372.108,102<br>489.255,958 | 27 | 372.106,875<br>489.260,983 | 5.172 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 108, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.749 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 3959, top 19/a, 23/2, 31, 32/2, 3207 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.749 | Imobilul se identifica cu CF 3959, top 19/a, 23/2, 31, 32/2, 3207 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.249 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.109,361<br>489.249,698 | 2 | 372.094,091<br>489.245,047 | 15.962 |
| 3 | 372.085,972<br>489.242,548 | 4 | 372.077,965<br>489.240,022 | 8.396 |
| 5 | 372.070,079<br>489.237,878 | 6 | 372.054,603<br>489.233,757 | 16.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.094,091<br>489.245,047 | 3 | 372.085,972<br>489.242,548 | 8.495 |
| 4 | 372.077,965<br>489.240,022 | 5 | 372.070,079<br>489.237,878 | 8.172 |
| 6 | 372.054,603<br>489.233,757 | 7 | 372.028,344<br>489.225,737 | 27.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 372.028,344<br>489.225,737 | 8 | 372.008,942<br>489.219,886 | 20.264 |
| 9 | 371.984,121<br>489.212,648 | 10 | 371.969,283<br>489.207,864 | 15.59 |
| 11 | 371.954,025<br>489.203,366 | 12 | 371.954,364<br>489.201,174 | 2.217 |
| 13 | 371.955,798<br>489.195,404 | 14 | 371.990,529<br>489.204,555 | 35.917 |
| 15 | 372.011,367<br>489.210,159 | 16 | 372.032,567<br>489.215,514 | 21.867 |
| 17 | 372.052,983<br>489.220,948 | 18 | 372.070,393<br>489.225,762 | 18.064 |
| 19 | 372.080,026<br>489.228,222 | 20 | 372.098,206<br>489.233,308 | 18.879 |
| 21 | 372.112,445<br>489.236,845 | 22 | 372.112,38<br>489.237,172 | 0.333 |
| 23 | 372.110,68<br>489.244,223 | 1 | 372.109,361<br>489.249,698 | 5.631 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 372.008,942<br>489.219,886 | 9 | 371.984,121<br>489.212,648 | 25.855 |
| 10 | 371.969,283<br>489.207,864 | 11 | 371.954,025<br>489.203,366 | 15.908 |
| 12 | 371.954,364<br>489.201,174 | 13 | 371.955,798<br>489.195,404 | 5.946 |
| 14 | 371.990,529<br>489.204,555 | 15 | 372.011,367<br>489.210,159 | 21.578 |
| 16 | 372.032,567<br>489.215,514 | 17 | 372.052,983<br>489.220,948 | 21.126 |
| 18 | 372.070,393<br>489.225,762 | 19 | 372.080,026<br>489.228,222 | 9.942 |
| 20 | 372.098,206<br>489.233,308 | 21 | 372.112,445<br>489.236,845 | 14.671 |
| 22 | 372.112,38<br>489.237,172 | 23 | 372.110,68<br>489.244,223 | 7.253 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:4540/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 110, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75788 | 1.668 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75788-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 110, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ |
| A1.2 | 75788-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 110, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **SAMU GEORGE CRISTIAN**<br>2) **SAMU DIANA CRISTINA** | |
| **20253 / 24/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 669, din 24/03/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, nudă proprietate, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAMU GEORGE CRISTIAN**<br>2) **SAMU DIANA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20253 / 24/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 669, din 24/03/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C4 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VAIDEAN ZOE-MARGARETA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75788 | 1.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 468 | - | - | 33 | |
| 2 | arabil | DA | 1.200 | - | - | 34 | GRĂDINĂ |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75788-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ |
| A1.2 | 75788-C2 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.115,001<br>489.224,617 | 2 | 372.114,153<br>489.227,641 | 3.141 |
| 3 | 372.113,079<br>489.231,473 | 4 | 372.113,578<br>489.231,613 | 0.518 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.114,153<br>489.227,641 | 3 | 372.113,079<br>489.231,473 | 3.979 |
| 4 | 372.113,578<br>489.231,613 | 5 | 372.112,537<br>489.236,309 | 4.81 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.112,537<br>489.236,309 | 6 | 372.112,445<br>489.236,845 | 0.544 |
| 7 | 372.098,206<br>489.233,308 | 8 | 372.080,026<br>489.228,222 | 18.879 |
| 9 | 372.070,393<br>489.225,762 | 10 | 372.052,983<br>489.220,948 | 18.064 |
| 11 | 372.032,567<br>489.215,514 | 12 | 372.011,367<br>489.210,159 | 21.867 |
| 13 | 371.990,529<br>489.204,555 | 14 | 371.955,798<br>489.195,404 | 35.917 |
| 15 | 371.957,306<br>489.187,829 | 16 | 371.963,358<br>489.189,56 | 6.295 |
| 17 | 371.988,512<br>489.196,026 | 18 | 372.007,208<br>489.200,908 | 19.323 |
| 19 | 372.018,325<br>489.200,129 | 20 | 372.032,613<br>489.203,481 | 14.676 |
| 21 | 372.048,073<br>489.207,703 | 22 | 372.060,151<br>489.210,766 | 12.461 |
| 23 | 372.069,079<br>489.213,514 | 24 | 372.075,039<br>489.215,172 | 6.186 |
| 25 | 372.083,048<br>489.217,435 | 26 | 372.103,051<br>489.221,683 | 20.449 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.112,445<br>489.236,845 | 7 | 372.098,206<br>489.233,308 | 14.671 |
| 8 | 372.080,026<br>489.228,222 | 9 | 372.070,393<br>489.225,762 | 9.942 |
| 10 | 372.052,983<br>489.220,948 | 11 | 372.032,567<br>489.215,514 | 21.126 |
| 12 | 372.011,367<br>489.210,159 | 13 | 371.990,529<br>489.204,555 | 21.578 |
| 14 | 371.955,798<br>489.195,404 | 15 | 371.957,306<br>489.187,829 | 7.724 |
| 16 | 371.963,358<br>489.189,56 | 17 | 371.988,512<br>489.196,026 | 25.971 |
| 18 | 372.007,208<br>489.200,908 | 19 | 372.018,325<br>489.200,129 | 11.144 |
| 20 | 372.032,613<br>489.203,481 | 21 | 372.048,073<br>489.207,703 | 16.026 |
| 22 | 372.060,151<br>489.210,766 | 23 | 372.069,079<br>489.213,514 | 9.341 |
| 24 | 372.075,039<br>489.215,172 | 25 | 372.083,048<br>489.217,435 | 8.322 |
| 26 | 372.103,051<br>489.221,683 | 1 | 372.115,001<br>489.224,617 | 12.305 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5059/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 112, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75927 | 2.488 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75927-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 112, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa, cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 75927-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 112, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA |
| A1.3 | 75927-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 112, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3161 / 16/10/1986** | | |
| Act Notarial nr. aut.8067/1986, din 01/01/1986 emis de Notariatul Jud.Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COMĂNESCU MARIA**, necasatorita | |
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 642, din 19/02/2020 emis de NOTAR PUBLIC TEODORESCU ELENA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2238/2488 | A1 |
| | 1) **HOZA MARIA**, N Comănescu | |
| **13897 / 19/03/2019** | | |
| Act Administrativ nr. C8 nr 033379 Nr.484, din 22/03/1990 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; | | |
| B3 | In baza certidicatului de casatorie seria C nr.133379 emis de Primaria Cugir,se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1 ,ca urmarea a casatoriei,din Comănescu Maria în HOZA MARIA. | A1.1 |
| **58582 / 23/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 157, din 13/04/2020 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ALBA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 250/2488 | A1 |
| | 1) **HOZA MARIA**, N Comănescu | |
| **5 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **HOZA MARIA**, N Comănescu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

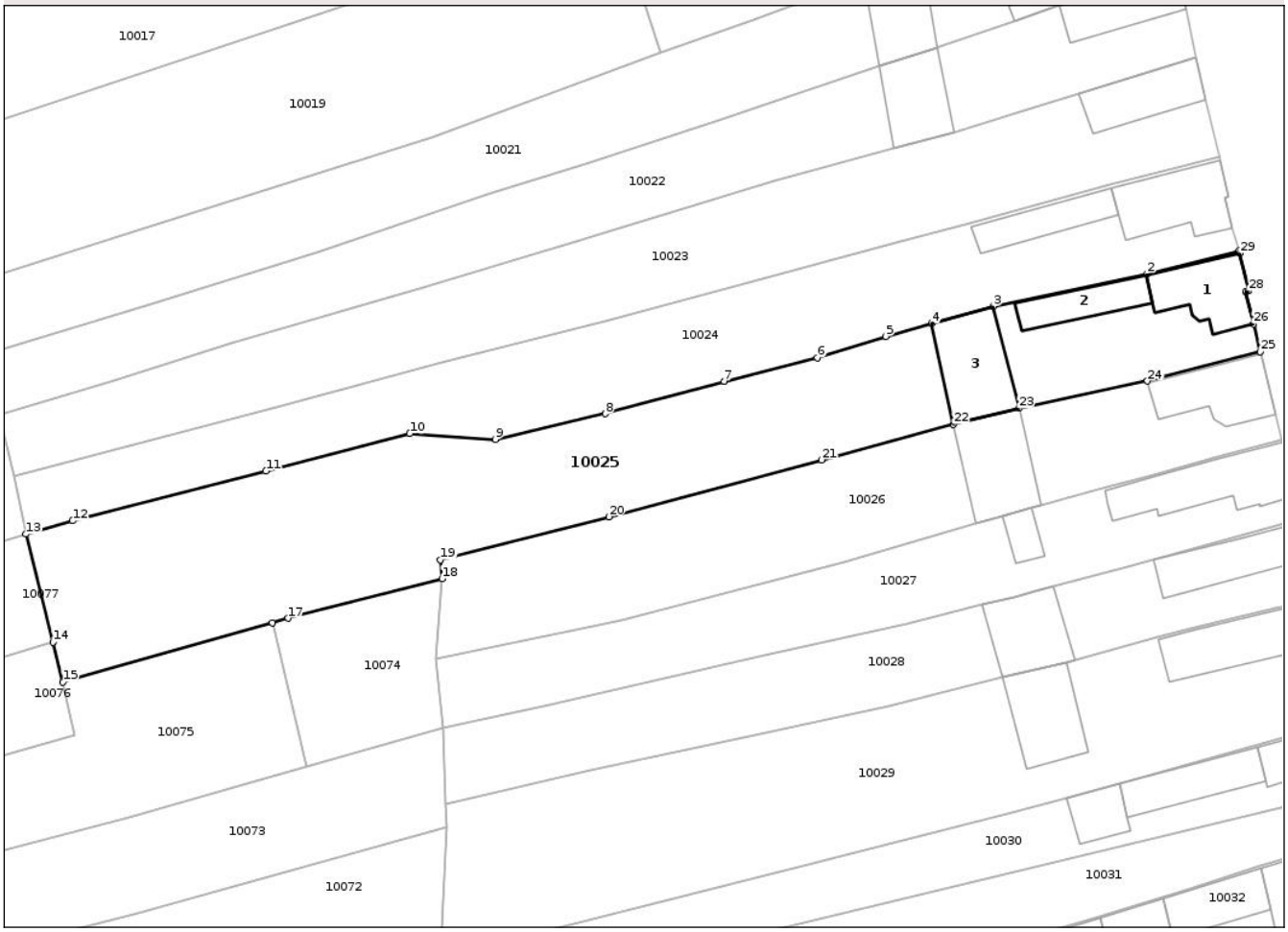
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75927 | 2.488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 488 | - | 290 | 35/1,36/1, 37/1 | |
| 2 | arabil | DA | 2.000 | - | 289 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75927-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa, cu regim de inaltime SP+P |
| A1.2 | 75927-C2 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA |
| A1.3 | 75927-C3 | constructii anexa | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.115,001<br>489.224,617 | 2 | 372.103,051<br>489.221,683 | 12.305 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.103,051<br>489.221,683 | 3 | 372.083,048<br>489.217,435 | 20.449 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.083,048<br>489.217,435 | 4 | 372.075,039<br>489.215,172 | 8.322 |
| 5 | 372.069,079<br>489.213,514 | 6 | 372.060,151<br>489.210,766 | 9.341 |
| 7 | 372.048,073<br>489.207,703 | 8 | 372.032,613<br>489.203,481 | 16.026 |
| 9 | 372.018,325<br>489.200,129 | 10 | 372.007,208<br>489.200,908 | 11.144 |
| 11 | 371.988,512<br>489.196,026 | 12 | 371.963,358<br>489.189,56 | 25.971 |
| 13 | 371.957,306<br>489.187,829 | 14 | 371.960,814<br>489.173,795 | 14.466 |
| 15 | 371.962,103<br>489.168,637 | 16 | 371.989,342<br>489.176,338 | 28.307 |
| 17 | 371.991,379<br>489.176,914 | 18 | 372.011,396<br>489.182,057 | 20.667 |
| 19 | 372.011,206<br>489.184,5 | 20 | 372.033,054<br>489.190,098 | 22.553 |
| 21 | 372.060,715<br>489.197,478 | 22 | 372.077,875<br>489.202,072 | 17.764 |
| 23 | 372.086,38<br>489.204,179 | 24 | 372.103,097<br>489.207,704 | 17.085 |
| 25 | 372.117,744<br>489.211,546 | 26 | 372.116,867<br>489.215,111 | 3.671 |
| 27 | 372.115,825<br>489.219,29 | 28 | 372.116,247<br>489.219,413 | 0.44 |
| 29 | 372.115,074<br>489.224,311 | 1 | 372.115,001<br>489.224,617 | 0.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.075,039<br>489.215,172 | 5 | 372.069,079<br>489.213,514 | 6.186 |
| 6 | 372.060,151<br>489.210,766 | 7 | 372.048,073<br>489.207,703 | 12.461 |
| 8 | 372.032,613<br>489.203,481 | 9 | 372.018,325<br>489.200,129 | 14.676 |
| 10 | 372.007,208<br>489.200,908 | 11 | 371.988,512<br>489.196,026 | 19.323 |
| 12 | 371.963,358<br>489.189,56 | 13 | 371.957,306<br>489.187,829 | 6.295 |
| 14 | 371.960,814<br>489.173,795 | 15 | 371.962,103<br>489.168,637 | 5.317 |
| 16 | 371.989,342<br>489.176,338 | 17 | 371.991,379<br>489.176,914 | 2.117 |
| 18 | 372.011,396<br>489.182,057 | 19 | 372.011,206<br>489.184,5 | 2.45 |
| 20 | 372.033,054<br>489.190,098 | 21 | 372.060,715<br>489.197,478 | 28.629 |
| 22 | 372.077,875<br>489.202,072 | 23 | 372.086,38<br>489.204,179 | 8.762 |
| 24 | 372.103,097<br>489.207,704 | 25 | 372.117,744<br>489.211,546 | 15.143 |
| 26 | 372.116,867<br>489.215,111 | 27 | 372.115,825<br>489.219,29 | 4.307 |
| 28 | 372.116,247<br>489.219,413 | 29 | 372.115,074<br>489.224,311 | 5.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1819/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 114, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83789 | 1.442 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83789-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 114, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă |
| A1.2 | 83789-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 114, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2737 / 06/04/2004** | | |
| Act Notarial nr. 318/2004, din 01/01/2004 emis de NP Francisc Valuch; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VESA LIVIU-IOSIF**, Căsătorit | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VESA LIVIU-IOSIF**, Căsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

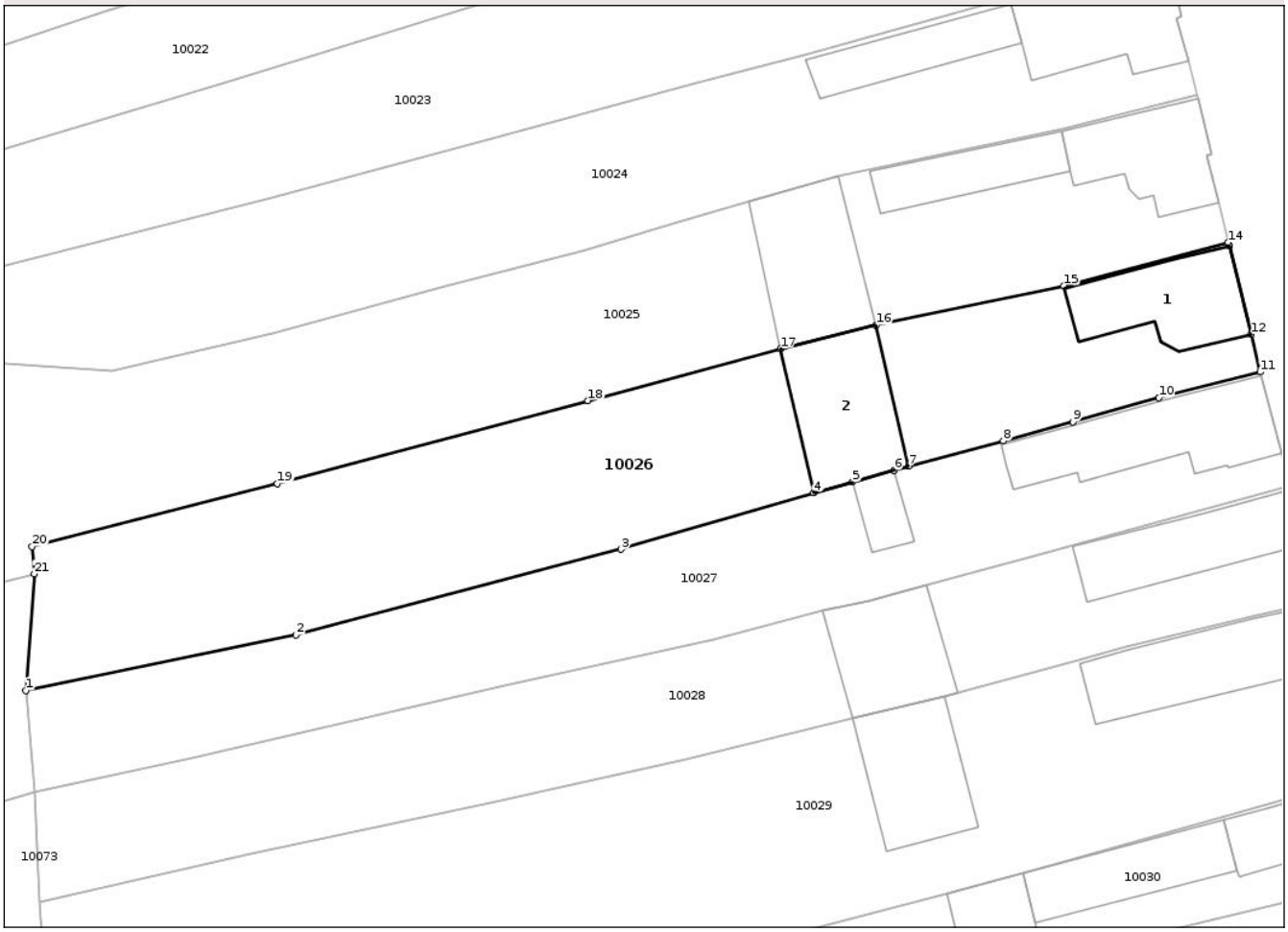
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83789 | 1.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 38 | gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 442 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83789-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă |
| A1.2 | 83789-C2 | constructii anexa | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.010,654<br>489.171,675 | 2 | 372.034,731<br>489.176,619 | 24.579 |
| 3 | 372.063,679<br>489.184,251 | 4 | 372.080,824<br>489.189,269 | 17.864 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.034,731<br>489.176,619 | 3 | 372.063,679<br>489.184,251 | 29.937 |
| 4 | 372.080,824<br>489.189,269 | 5 | 372.084,263<br>489.190,239 | 3.573 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.084,263<br>489.190,239 | 6 | 372.087,98<br>489.191,287 | 3.862 |
| 7 | 372.089,268<br>489.191,65 | 8 | 372.097,704<br>489.193,888 | 8.728 |
| 9 | 372.103,917<br>489.195,577 | 10 | 372.111,563<br>489.197,735 | 7.945 |
| 11 | 372.120,582<br>489.200,016 | 12 | 372.119,758<br>489.203,372 | 3.456 |
| 13 | 372.117,824<br>489.211,257 | 14 | 372.117,744<br>489.211,546 | 0.3 |
| 15 | 372.103,097<br>489.207,704 | 16 | 372.086,38<br>489.204,179 | 17.085 |
| 17 | 372.077,875<br>489.202,072 | 18 | 372.060,715<br>489.197,478 | 17.764 |
| 19 | 372.033,054<br>489.190,098 | 20 | 372.011,206<br>489.184,5 | 22.553 |
| 21 | 372.011,396<br>489.182,057 | 1 | 372.010,654<br>489.171,675 | 10.408 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.087,98<br>489.191,287 | 7 | 372.089,268<br>489.191,65 | 1.338 |
| 8 | 372.097,704<br>489.193,888 | 9 | 372.103,917<br>489.195,577 | 6.438 |
| 10 | 372.111,563<br>489.197,735 | 11 | 372.120,582<br>489.200,016 | 9.304 |
| 12 | 372.119,758<br>489.203,372 | 13 | 372.117,824<br>489.211,257 | 8.118 |
| 14 | 372.117,744<br>489.211,546 | 15 | 372.103,097<br>489.207,704 | 15.143 |
| 16 | 372.086,38<br>489.204,179 | 17 | 372.077,875<br>489.202,072 | 8.762 |
| 18 | 372.060,715<br>489.197,478 | 19 | 372.033,054<br>489.190,098 | 28.629 |
| 20 | 372.011,206<br>489.184,5 | 21 | 372.011,396<br>489.182,057 | 2.45 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 116, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.113 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 116, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 116, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1274, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU I MARIA** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BACIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

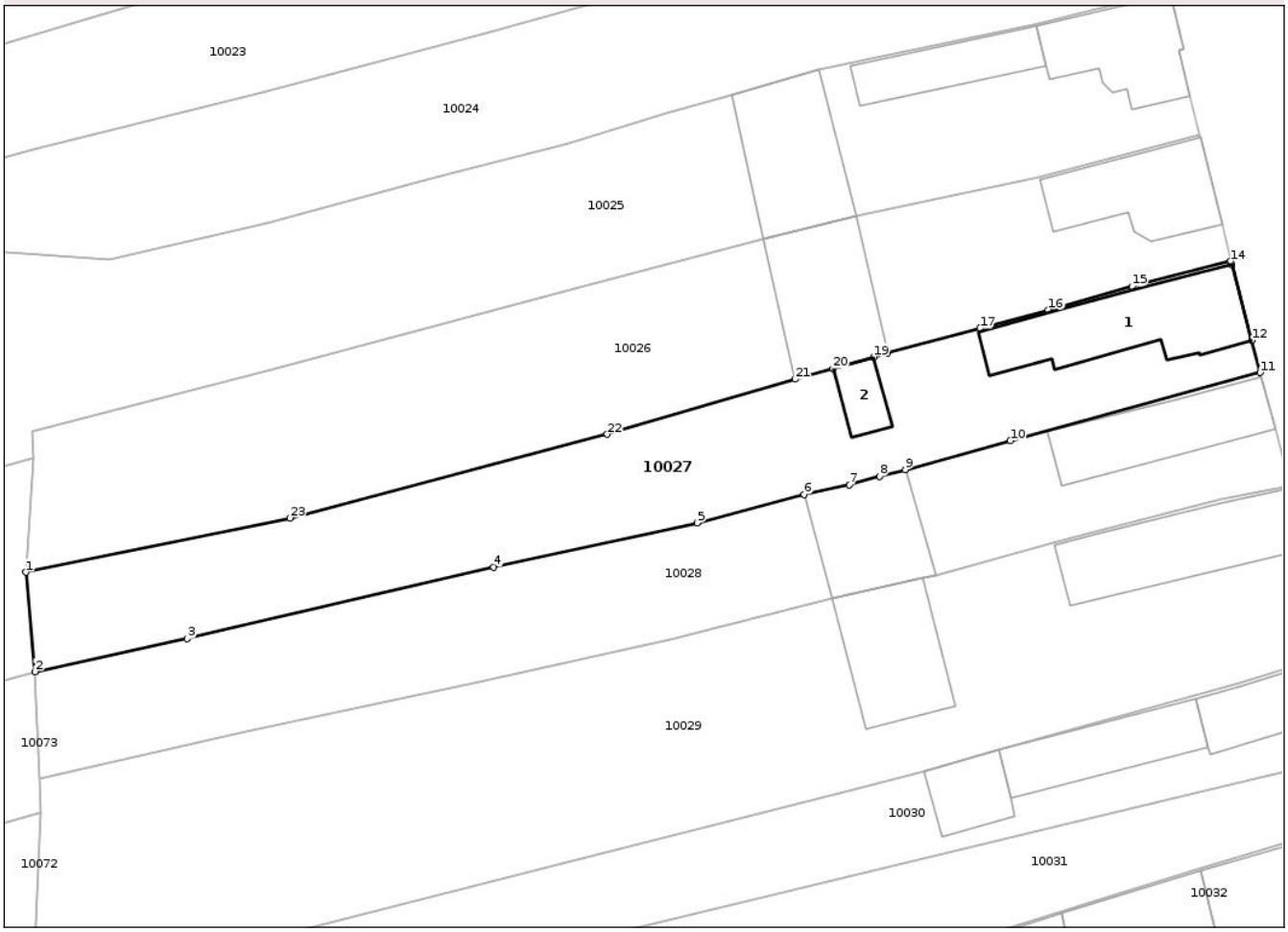
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 513 | - | 294 | - | |
| 2 | arabil | DA | 600 | - | 293 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.010,654<br>489.171,675 | 2 | 372.011,473<br>489.162,613 | 9.1 |
| 3 | 372.025,382<br>489.165,62 | 4 | 372.053,342<br>489.172,13 | 28.708 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.011,473<br>489.162,613 | 3 | 372.025,382<br>489.165,62 | 14.23 |
| 4 | 372.053,342<br>489.172,13 | 5 | 372.071,898<br>489.176,167 | 18.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.071,898<br>489.176,167 | 6 | 372.081,643<br>489.178,763 | 10.085 |
| 7 | 372.085,76<br>489.179,659 | 8 | 372.088,508<br>489.180,43 | 2.854 |
| 9 | 372.090,88<br>489.181,022 | 10 | 372.100,46<br>489.183,651 | 9.934 |
| 11 | 372.123,258<br>489.189,864 | 12 | 372.122,473<br>489.192,801 | 3.041 |
| 13 | 372.120,656<br>489.199,725 | 14 | 372.120,582<br>489.200,016 | 0.3 |
| 15 | 372.111,563<br>489.197,735 | 16 | 372.103,917<br>489.195,577 | 7.945 |
| 17 | 372.097,704<br>489.193,888 | 18 | 372.089,268<br>489.191,65 | 8.728 |
| 19 | 372.087,98<br>489.191,287 | 20 | 372.084,263<br>489.190,239 | 3.862 |
| 21 | 372.080,824<br>489.189,269 | 22 | 372.063,679<br>489.184,251 | 17.864 |
| 23 | 372.034,731<br>489.176,619 | 1 | 372.010,654<br>489.171,675 | 24.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.081,643<br>489.178,763 | 7 | 372.085,76<br>489.179,659 | 4.213 |
| 8 | 372.088,508<br>489.180,43 | 9 | 372.090,88<br>489.181,022 | 2.445 |
| 10 | 372.100,46<br>489.183,651 | 11 | 372.123,258<br>489.189,864 | 23.629 |
| 12 | 372.122,473<br>489.192,801 | 13 | 372.120,656<br>489.199,725 | 7.158 |
| 14 | 372.120,582<br>489.200,016 | 15 | 372.111,563<br>489.197,735 | 9.304 |
| 16 | 372.103,917<br>489.195,577 | 17 | 372.097,704<br>489.193,888 | 6.438 |
| 18 | 372.089,268<br>489.191,65 | 19 | 372.087,98<br>489.191,287 | 1.338 |
| 20 | 372.084,263<br>489.190,239 | 21 | 372.080,824<br>489.189,269 | 3.573 |
| 22 | 372.063,679<br>489.184,251 | 23 | 372.034,731<br>489.176,619 | 29.937 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:3239/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 118, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72073 | 1.141 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72073-C1 | Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 118, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa |
| A1.2 | 72073-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 118, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MOISEŞ VASILE**, si sotia<br>2) **MOISEŞ FELICIA** | |
| **45400 / 29/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.884, din 18/06/2021 emis de Adam-Hotoiu Alexandra; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MOISEŞ VASILE**, si sotia<br>2) **MOISEŞ FELICIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

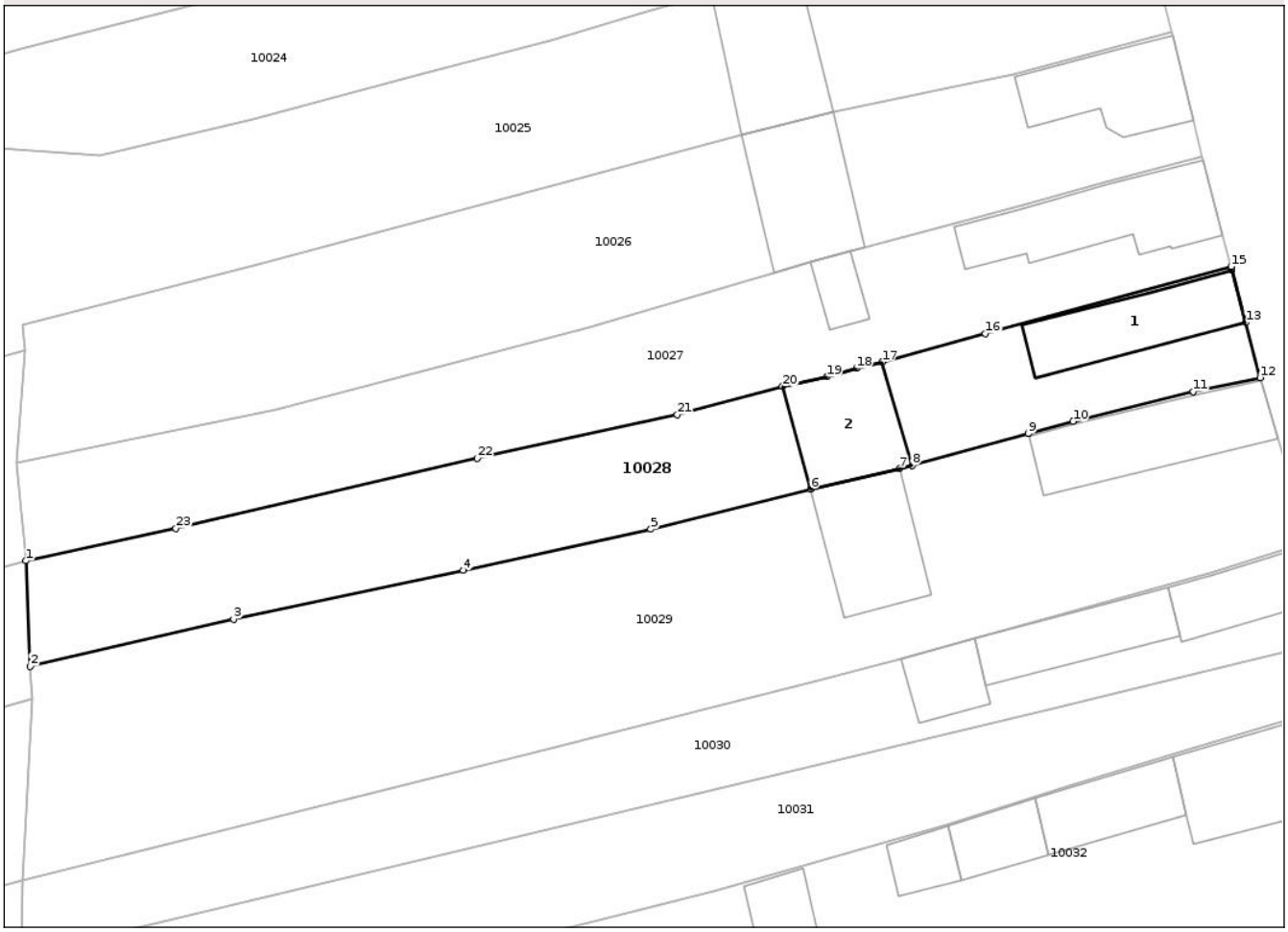
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72073 | 1.141 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | - | - | 39/a | gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 341 | - | - | 39/b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72073-C1 | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa |
| A1.2 | 72073-C2 | constructii anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.011,473<br>489.162,613 | 2 | 372.011,887<br>489.152,832 | 9.789 |
| 3 | 372.030,746<br>489.157,201 | 4 | 372.052,038<br>489.161,712 | 21.765 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.011,887<br>489.152,832 | 3 | 372.030,746<br>489.157,201 | 19.358 |
| 4 | 372.052,038<br>489.161,712 | 5 | 372.069,428<br>489.165,54 | 17.806 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.069,428<br>489.165,54 | 6 | 372.084,248<br>489.169,271 | 15.283 |
| 7 | 372.092,502<br>489.171,174 | 8 | 372.093,656<br>489.171,44 | 1.184 |
| 9 | 372.104,428<br>489.174,399 | 10 | 372.108,582<br>489.175,517 | 4.302 |
| 11 | 372.119,756<br>489.178,293 | 12 | 372.125,949<br>489.179,575 | 6.324 |
| 13 | 372.124,61<br>489.184,696 | 14 | 372.123,339<br>489.189,528 | 4.996 |
| 15 | 372.123,258<br>489.189,864 | 16 | 372.100,46<br>489.183,651 | 23.629 |
| 17 | 372.090,88<br>489.181,022 | 18 | 372.088,508<br>489.180,43 | 2.445 |
| 19 | 372.085,76<br>489.179,659 | 20 | 372.081,643<br>489.178,763 | 4.213 |
| 21 | 372.071,898<br>489.176,167 | 22 | 372.053,342<br>489.172,13 | 18.99 |
| 23 | 372.025,382<br>489.165,62 | 1 | 372.011,473<br>489.162,613 | 14.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.084,248<br>489.169,271 | 7 | 372.092,502<br>489.171,174 | 8.47 |
| 8 | 372.093,656<br>489.171,44 | 9 | 372.104,428<br>489.174,399 | 11.172 |
| 10 | 372.108,582<br>489.175,517 | 11 | 372.119,756<br>489.178,293 | 11.514 |
| 12 | 372.125,949<br>489.179,575 | 13 | 372.124,61<br>489.184,696 | 5.293 |
| 14 | 372.123,339<br>489.189,528 | 15 | 372.123,258<br>489.189,864 | 0.346 |
| 16 | 372.100,46<br>489.183,651 | 17 | 372.090,88<br>489.181,022 | 9.934 |
| 18 | 372.088,508<br>489.180,43 | 19 | 372.085,76<br>489.179,659 | 2.854 |
| 20 | 372.081,643<br>489.178,763 | 21 | 372.071,898<br>489.176,167 | 10.085 |
| 22 | 372.053,342<br>489.172,13 | 23 | 372.025,382<br>489.165,62 | 28.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5002/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 120, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 78168 | 2.123 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu TP 6413/491, nr 297, 298 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 78168-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 120, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 78168-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 120, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2367 / 28/03/2002** | | |
| Act Notarial nr. 59/2002, din 01/01/2002 emis de NP Elena Teodorescu; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CRĂCIUN MIRCEA IOAN** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CRĂCIUN MIRCEA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

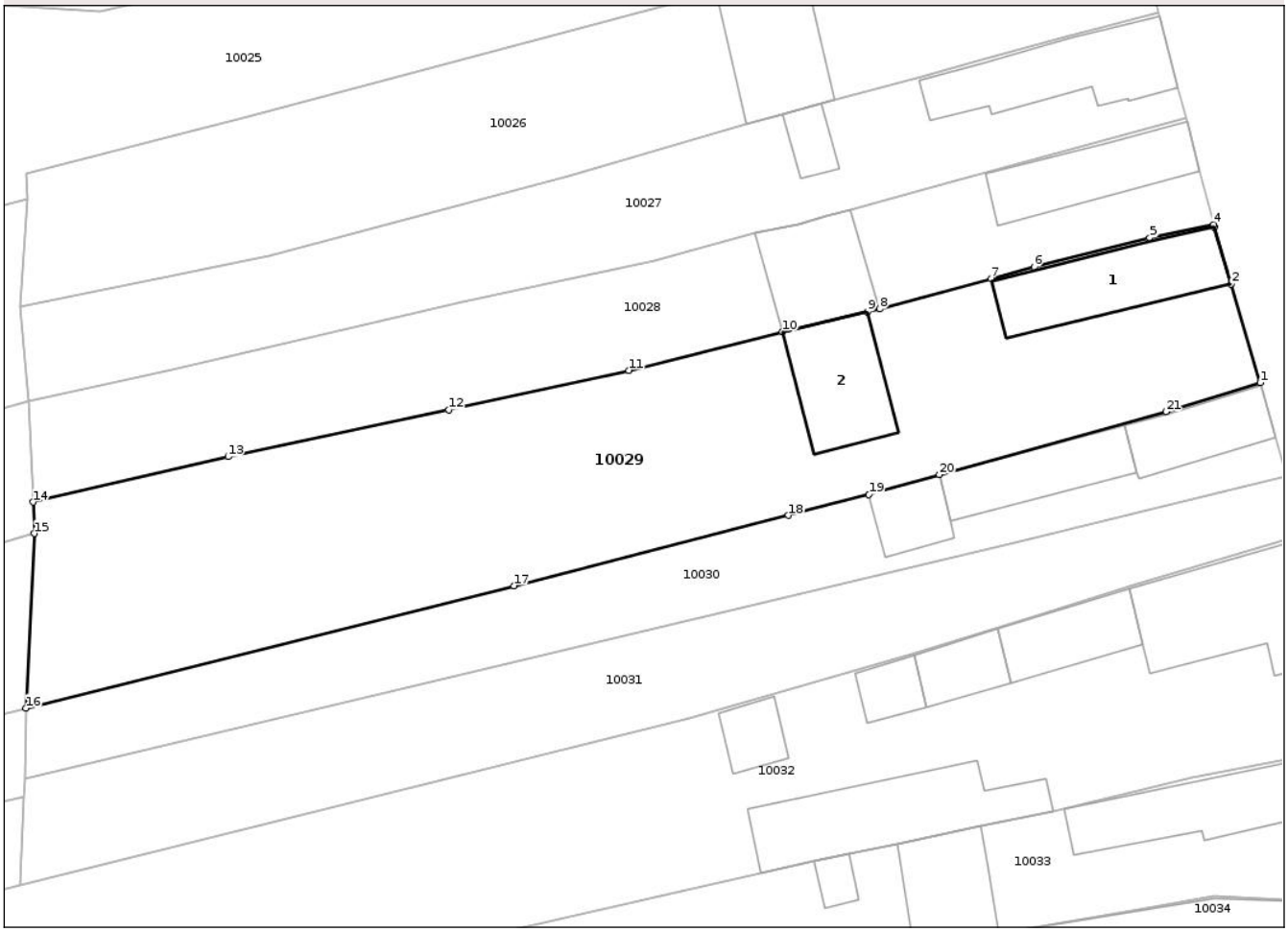
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 78168 | 2.123 | Imobilul se identifica cu TP 6413/491, nr 297, 298 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | - | 298 | 45/1, 46/1 | |
| 2 | arabil | DA | 1.423 | - | 297 | 45/1, 46/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 78168-C1 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 78168-C2 | constructii anexa | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.130,423<br>489.164,337 | 2 | 372.127,62<br>489.173,878 | 9.944 |
| 3 | 372.126,015<br>489.179,345 | 4 | 372.125,949<br>489.179,575 | 0.239 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.127,62<br>489.173,878 | 3 | 372.126,015<br>489.179,345 | 5.698 |
| 4 | 372.125,949<br>489.179,575 | 5 | 372.119,756<br>489.178,293 | 6.324 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.119,756<br>489.178,293 | 6 | 372.108,582<br>489.175,517 | 11.514 |
| 7 | 372.104,428<br>489.174,399 | 8 | 372.093,656<br>489.171,44 | 11.172 |
| 9 | 372.092,502<br>489.171,174 | 10 | 372.084,248<br>489.169,271 | 8.47 |
| 11 | 372.069,428<br>489.165,54 | 12 | 372.052,038<br>489.161,712 | 17.806 |
| 13 | 372.030,746<br>489.157,201 | 14 | 372.011,887<br>489.152,832 | 19.358 |
| 15 | 372.012,033<br>489.149,794 | 16 | 372.011,215<br>489.132,952 | 16.862 |
| 17 | 372.058,351<br>489.144,759 | 18 | 372.084,851<br>489.151,545 | 27.355 |
| 19 | 372.092,635<br>489.153,569 | 20 | 372.099,429<br>489.155,482 | 7.058 |
| 21 | 372.121,326<br>489.161,539 | 1 | 372.130,423<br>489.164,337 | 9.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.108,582<br>489.175,517 | 7 | 372.104,428<br>489.174,399 | 4.302 |
| 8 | 372.093,656<br>489.171,44 | 9 | 372.092,502<br>489.171,174 | 1.184 |
| 10 | 372.084,248<br>489.169,271 | 11 | 372.069,428<br>489.165,54 | 15.283 |
| 12 | 372.052,038<br>489.161,712 | 13 | 372.030,746<br>489.157,201 | 21.765 |
| 14 | 372.011,887<br>489.152,832 | 15 | 372.012,033<br>489.149,794 | 3.042 |
| 16 | 372.011,215<br>489.132,952 | 17 | 372.058,351<br>489.144,759 | 48.593 |
| 18 | 372.084,851<br>489.151,545 | 19 | 372.092,635<br>489.153,569 | 8.043 |
| 20 | 372.099,429<br>489.155,482 | 21 | 372.121,326<br>489.161,539 | 22.72 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5307/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 122, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70045 | 939 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;<br>Suprafata CF 938,5, Imobil imprejmjuit partial |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70045-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 122, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 70045-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 122, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa |
| A1.3 | 70045-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 122, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7133 / 24/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 356, din 20/03/2009 emis de BNP SULEA MIRCEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DAVID MARIUS IOAN**, si sotia<br>2) **DAVID ALINA NATALIA** | |
| **2 / 03/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DAVID MARIUS IOAN**, si sotia<br>2) **DAVID ALINA NATALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

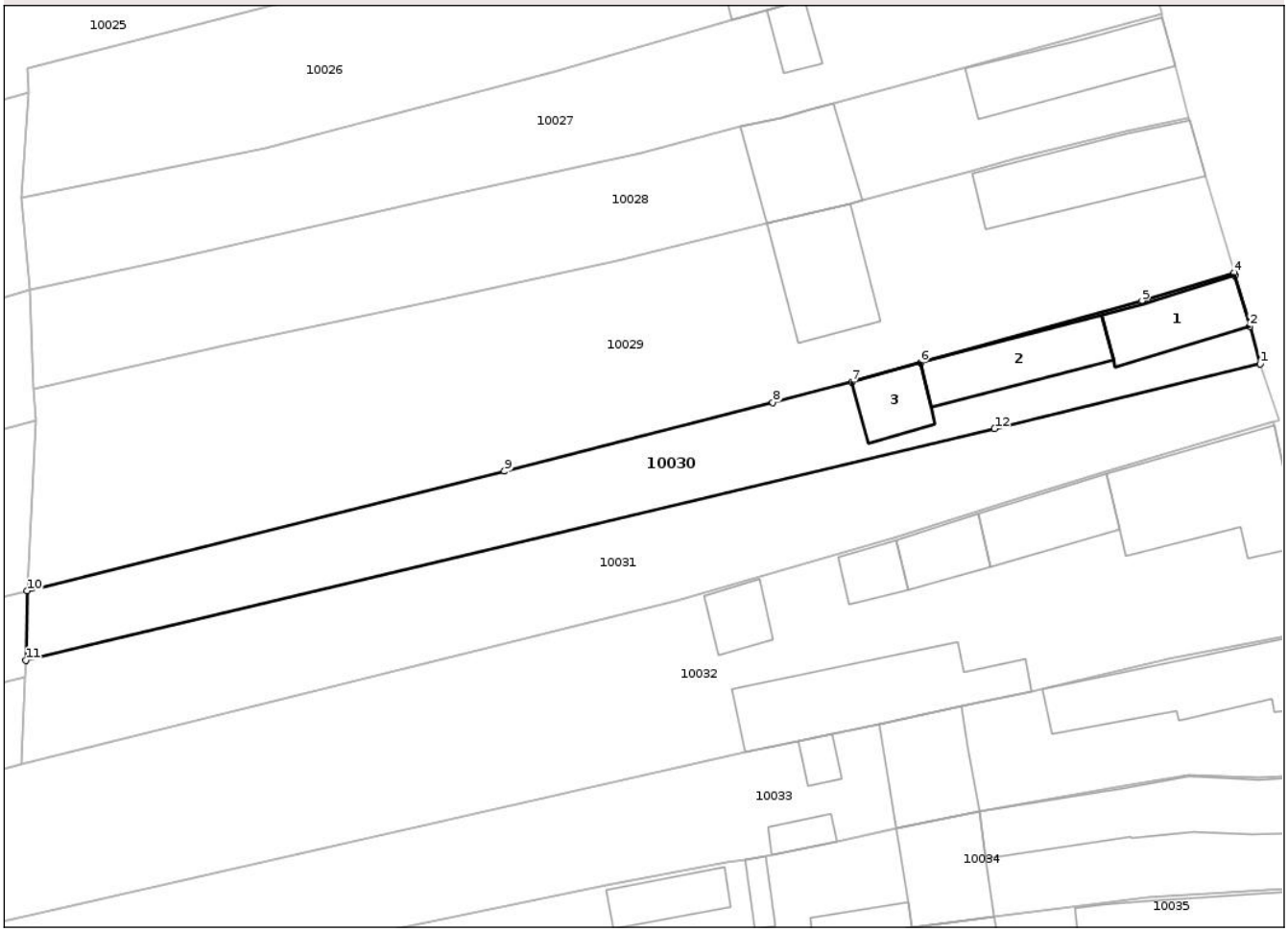
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70045 | 939 | Suprafata CF 938,5, Imobil imprejmjuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 681 | - | - | 47/1 | Gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 258 | - | - | 48/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70045-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | 70045-C2 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa |
| A1.3 | 70045-C3 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.132,988<br>489.155,351 | 2 | 372.131,957<br>489.159,065 | 3.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.131,957<br>489.159,065 | 3 | 372.130,498<br>489.164,08 | 5.223 |
| 3 | 372.130,498<br>489.164,08 | 4 | 372.130,423<br>489.164,337 | 0.268 |
| 4 | 372.130,423<br>489.164,337 | 5 | 372.121,326<br>489.161,539 | 9.517 |
| 5 | 372.121,326<br>489.161,539 | 6 | 372.099,429<br>489.155,482 | 22.72 |
| 6 | 372.099,429<br>489.155,482 | 7 | 372.092,635<br>489.153,569 | 7.058 |
| 7 | 372.092,635<br>489.153,569 | 8 | 372.084,851<br>489.151,545 | 8.043 |
| 8 | 372.084,851<br>489.151,545 | 9 | 372.058,351<br>489.144,759 | 27.355 |
| 9 | 372.058,351<br>489.144,759 | 10 | 372.011,215<br>489.132,952 | 48.593 |
| 10 | 372.011,215<br>489.132,952 | 11 | 372.011,094<br>489.126,119 | 6.834 |
| 11 | 372.011,094<br>489.126,119 | 12 | 372.106,738<br>489.148,959 | 98.333 |
| 12 | 372.106,738<br>489.148,959 | 1 | 372.132,988<br>489.155,351 | 27.017 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1051/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83787 | 1.088 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial, Imobilul se identifica cu TP 7005/874, Cad 299, 300 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9833 / 18/12/2003** | | |
| Act Notarial nr. aut. 1841/2003, din 01/01/2003 emis de notar public Francisc Valuch; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HANU NICULAE-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83787 | 1.088 | Imobil imprejmuit partial, Imobilul se identifica cu TP 7005/874, Cad 299, 300 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 47/2 | |
| 2 | curti constructii | DA | 88 | - | - | 47/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.096,842<br>489.138,212 | 2 | 372.108,53<br>489.141,846 | 12.24 |
| 2 | 372.108,53<br>489.141,846 | 3 | 372.117,774<br>489.144,706 | 9.676 |
| 3 | 372.117,774<br>489.144,706 | 4 | 372.134,288<br>489.149,63 | 17.232 |
| 4 | 372.134,288<br>489.149,63 | 5 | 372.134,865<br>489.149,806 | 0.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.134,865<br>489.149,806 | 6 | 372.132,988<br>489.155,351 | 5.854 |
| 6 | 372.132,988<br>489.155,351 | 7 | 372.106,738<br>489.148,959 | 27.017 |
| 7 | 372.106,738<br>489.148,959 | 8 | 372.011,094<br>489.126,119 | 98.333 |
| 8 | 372.011,094<br>489.126,119 | 9 | 372.011,029<br>489.124,416 | 1.705 |
| 9 | 372.011,029<br>489.124,416 | 10 | 372.010,643<br>489.115,843 | 8.581 |
| 10 | 372.010,643<br>489.115,843 | 11 | 372.075,311<br>489.132,033 | 66.664 |
| 11 | 372.075,311<br>489.132,033 | 1 | 372.096,842<br>489.138,212 | 22.4 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.528 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa |
| A1.4 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa |
| A1.5 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa |
| A1.6 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 3585, din 10/02/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RĂDAC ILIE** | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **RĂDAC ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

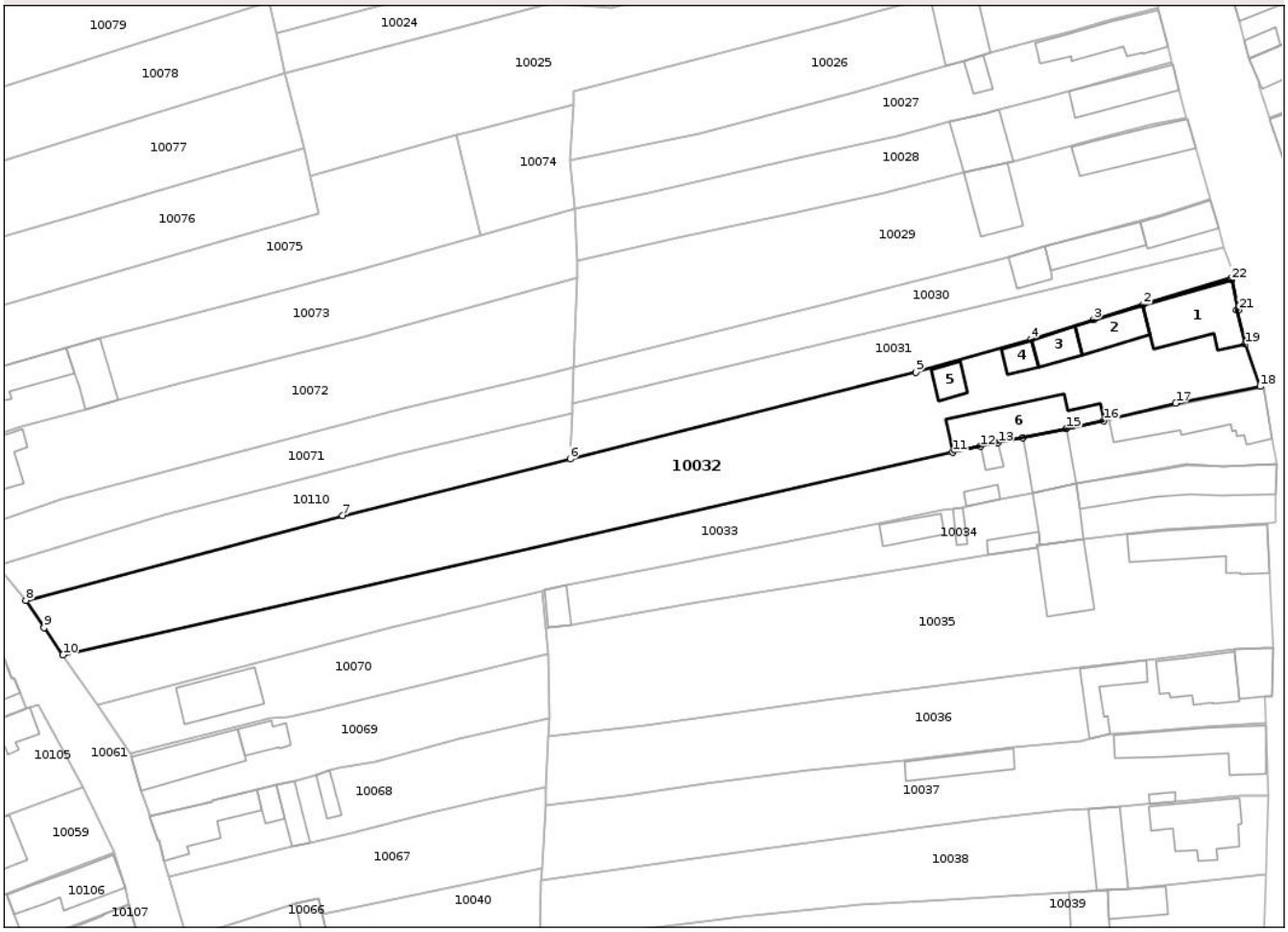
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.528 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.086 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.442 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 165 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa cu regim de inaltime Sp+p |
| A1.2 | | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa |
| A1.4 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa |
| A1.5 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa |
| A1.6 | | constructii anexa | 164 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.134,288<br>489.149,63 | 2 | 372.117,774<br>489.144,706 | 17.232 |
| 3 | 372.108,53<br>489.141,846 | 4 | 372.096,842<br>489.138,212 | 12.24 |
| 5 | 372.075,311<br>489.132,033 | 6 | 372.010,643<br>489.115,843 | 66.664 |
| 7 | 371.968,124<br>489.105,233 | 8 | 371.908,87<br>489.089,417 | 61.328 |
| 9 | 371.912,236<br>489.084,281 | 10 | 371.915,779<br>489.079,221 | 6.177 |
| 11 | 372.082,16<br>489.117,071 | 12 | 372.087,365<br>489.118,165 | 5.319 |
| 13 | 372.090,682<br>489.118,863 | 14 | 372.095,364<br>489.119,846 | 4.783 |
| 15 | 372.103,448<br>489.121,544 | 16 | 372.110,442<br>489.123,014 | 7.147 |
| 17 | 372.123,909<br>489.126,213 | 18 | 372.139,718<br>489.129,349 | 16.117 |
| 19 | 372.136,94<br>489.137,272 | 20 | 372.135,299<br>489.143,601 | 6.538 |
| 21 | 372.135,623<br>489.143,674 | 22 | 372.134,364<br>489.149,306 | 5.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.117,774<br>489.144,706 | 3 | 372.108,53<br>489.141,846 | 9.676 |
| 4 | 372.096,842<br>489.138,212 | 5 | 372.075,311<br>489.132,033 | 22.4 |
| 6 | 372.010,643<br>489.115,843 | 7 | 371.968,124<br>489.105,233 | 43.823 |
| 8 | 371.908,87<br>489.089,417 | 9 | 371.912,236<br>489.084,281 | 6.141 |
| 10 | 371.915,779<br>489.079,221 | 11 | 372.082,16<br>489.117,071 | 170.632 |
| 12 | 372.087,365<br>489.118,165 | 13 | 372.090,682<br>489.118,863 | 3.39 |
| 14 | 372.095,364<br>489.119,846 | 15 | 372.103,448<br>489.121,544 | 8.261 |
| 16 | 372.110,442<br>489.123,014 | 17 | 372.123,909<br>489.126,213 | 13.842 |
| 18 | 372.139,718<br>489.129,349 | 19 | 372.136,94<br>489.137,272 | 8.396 |
| 20 | 372.135,299<br>489.143,601 | 21 | 372.135,623<br>489.143,674 | 0.332 |
| 22 | 372.134,364<br>489.149,306 | 1 | 372.134,288<br>489.149,63 | 0.332 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1146/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 126, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82781 | 2.230 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 82781-C1 | Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 126, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; casă |
| A1.2 | 82781-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 126, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa |
| A1.3 | 82781-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 126, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa |
| A1.4 | 82781-C4 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 126, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ROMOŞAN CRĂCIUN** | |
| **74473 / 22/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 242, din 21/11/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ROMOŞAN CRĂCIUN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

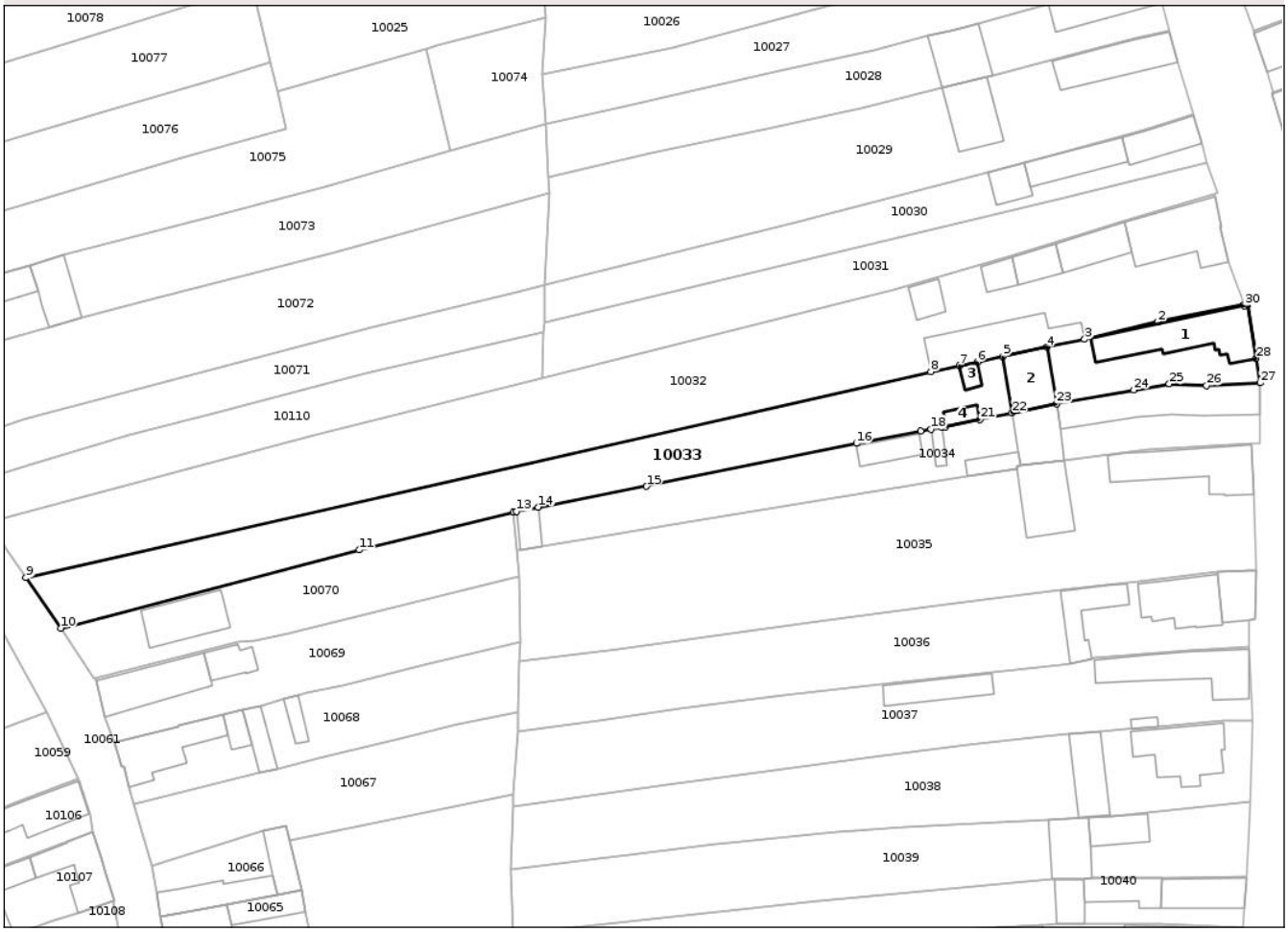
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82781 | 2.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.755 | - | 303,304,305 | 51/1, 53/a, 56, 54/1, 59a/1 | grădină |
| 2 | curti constructii | DA | 475 | - | 303,304,305 | 52/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 82781-C1 | constructii de locuinte | 178 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; casă |
| A1.2 | 82781-C2 | constructii anexa | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa |
| A1.3 | 82781-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa |
| A1.4 | 82781-C4 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.139,718<br>489.129,349 | 2 | 372.123,909<br>489.126,213 | 16.117 |
| 3 | 372.110,442<br>489.123,014 | 4 | 372.103,448<br>489.121,544 | 7.147 |
| 5 | 372.095,364<br>489.119,846 | 6 | 372.090,682<br>489.118,863 | 4.783 |
| 7 | 372.087,365<br>489.118,165 | 8 | 372.082,16<br>489.117,071 | 5.319 |
| 9 | 371.915,779<br>489.079,221 | 10 | 371.922,183<br>489.069,952 | 11.266 |
| 11 | 371.977,065<br>489.084,331 | 12 | 372.005,455<br>489.091,239 | 29.218 |
| 13 | 372.005,975<br>489.091,353 | 14 | 372.009,98<br>489.092,196 | 4.093 |
| 15 | 372.029,863<br>489.096,014 | 16 | 372.068,457<br>489.103,879 | 39.388 |
| 17 | 372.080,317<br>489.106,199 | 18 | 372.082,161<br>489.106,493 | 1.867 |
| 19 | 372.084,125<br>489.106,827 | 20 | 372.084,809<br>489.106,965 | 0.698 |
| 21 | 372.091,14<br>489.108,25 | 22 | 372.097,072<br>489.109,487 | 6.06 |
| 23 | 372.105,227<br>489.111,188 | 24 | 372.119,461<br>489.113,706 | 14.455 |
| 25 | 372.125,955<br>489.114,824 | 26 | 372.132,836<br>489.114,524 | 6.887 |
| 27 | 372.142,714<br>489.114,987 | 28 | 372.141,953<br>489.119,532 | 4.608 |
| 29 | 372.140,393<br>489.129,268 | 30 | 372.139,793<br>489.129,142 | 0.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.123,909<br>489.126,213 | 3 | 372.110,442<br>489.123,014 | 13.842 |
| 4 | 372.103,448<br>489.121,544 | 5 | 372.095,364<br>489.119,846 | 8.261 |
| 6 | 372.090,682<br>489.118,863 | 7 | 372.087,365<br>489.118,165 | 3.39 |
| 8 | 372.082,16<br>489.117,071 | 9 | 371.915,779<br>489.079,221 | 170.632 |
| 10 | 371.922,183<br>489.069,952 | 11 | 371.977,065<br>489.084,331 | 56.734 |
| 12 | 372.005,455<br>489.091,239 | 13 | 372.005,975<br>489.091,353 | 0.532 |
| 14 | 372.009,98<br>489.092,196 | 15 | 372.029,863<br>489.096,014 | 20.246 |
| 16 | 372.068,457<br>489.103,879 | 17 | 372.080,317<br>489.106,199 | 12.085 |
| 18 | 372.082,161<br>489.106,493 | 19 | 372.084,125<br>489.106,827 | 1.992 |
| 20 | 372.084,809<br>489.106,965 | 21 | 372.091,14<br>489.108,25 | 6.461 |
| 22 | 372.097,072<br>489.109,487 | 23 | 372.105,227<br>489.111,188 | 8.33 |
| 24 | 372.119,461<br>489.113,706 | 25 | 372.125,955<br>489.114,824 | 6.589 |
| 26 | 372.132,836<br>489.114,524 | 27 | 372.142,714<br>489.114,987 | 9.889 |
| 28 | 372.141,953<br>489.119,532 | 29 | 372.140,393<br>489.129,268 | 9.861 |
| 30 | 372.139,793<br>489.129,142 | 1 | 372.139,718<br>489.129,349 | 0.22 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:2288/Vinerea/de evidenta

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74434 | Din acte: 1.228<br>Masurata: 1.295 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74434-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:208 mp; casa |
| A1.2 | 74434-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa |
| A1.3 | 74434-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa |
| A1.4 | 74434-C4 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa |
| A1.5 | 74434-C5 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa |
| A1.6 | 74434-C6 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 128, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **TUDOR IOAN-SORIN**, căsătorit cu<br>2) **TUDOR MARIA-DANIELA** | |
| **46613 / 12/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 811, din 09/12/2016 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TUDOR IOAN-SORIN**, căsătorit cu<br>2) **TUDOR MARIA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

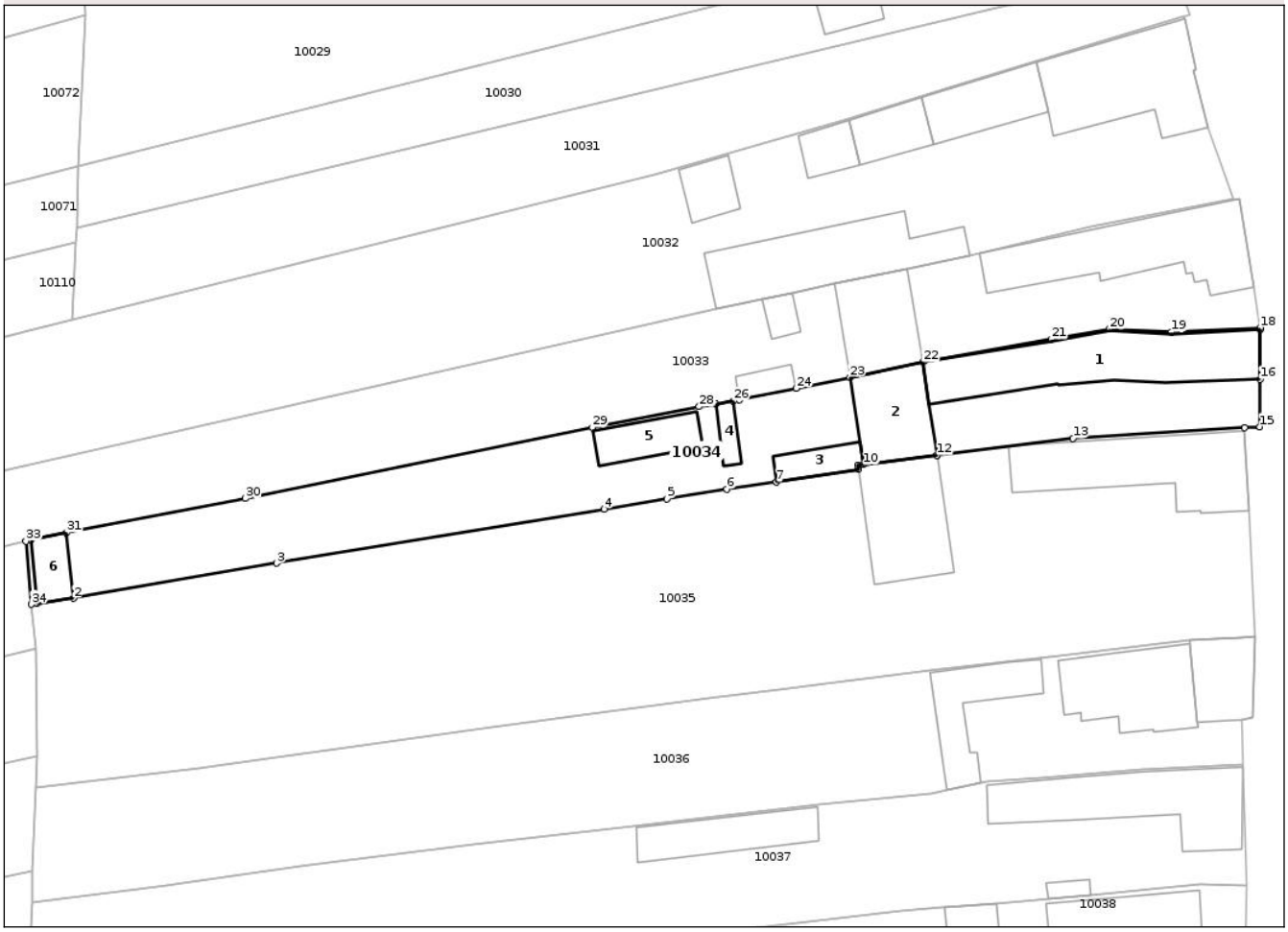
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74434 | Din acte: 1.228<br>Masurata: 1.295 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 795 | - | - | 53/b, 55, 59/b | |
| 2 | arabil | DA | 500 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74434-C1 | constructii de locuinte | 193 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:208 mp; casa |
| A1.2 | 74434-C2 | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa |
| A1.3 | 74434-C3 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa |
| A1.4 | 74434-C4 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa |
| A1.5 | 74434-C5 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa |
| A1.6 | 74434-C6 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.006,666<br>489.084,319 | 2 | 372.010,737<br>489.084,91 | 4.114 |
| 3 | 372.033,367<br>489.088,803 | 4 | 372.069,78<br>489.094,792 | 36.902 |
| 5 | 372.076,755<br>489.095,953 | 6 | 372.083,426<br>489.097,019 | 6.756 |
| 7 | 372.088,919<br>489.097,851 | 8 | 372.098,018<br>489.099,229 | 9.203 |
| 9 | 372.097,955<br>489.099,679 | 10 | 372.098,605<br>489.099,763 | 0.655 |
| 11 | 372.106,757<br>489.100,807 | 12 | 372.106,764<br>489.100,808 | 0.006 |
| 13 | 372.121,909<br>489.102,681 | 14 | 372.140,994<br>489.103,869 | 19.123 |
| 15 | 372.142,685<br>489.103,971 | 16 | 372.142,692<br>489.109,262 | 5.29 |
| 17 | 372.142,723<br>489.114,788 | 18 | 372.142,714<br>489.114,987 | 0.2 |
| 19 | 372.132,836<br>489.114,524 | 20 | 372.125,955<br>489.114,824 | 6.887 |
| 21 | 372.119,461<br>489.113,706 | 22 | 372.105,227<br>489.111,188 | 14.455 |
| 23 | 372.097,072<br>489.109,487 | 24 | 372.091,14<br>489.108,25 | 6.06 |
| 25 | 372.084,809<br>489.106,965 | 26 | 372.084,125<br>489.106,827 | 0.698 |
| 27 | 372.082,161<br>489.106,493 | 28 | 372.080,317<br>489.106,199 | 1.867 |
| 29 | 372.068,457<br>489.103,879 | 30 | 372.029,863<br>489.096,014 | 39.388 |
| 31 | 372.009,98<br>489.092,196 | 32 | 372.005,975<br>489.091,353 | 4.093 |
| 33 | 372.005,455<br>489.091,239 | 34 | 372.006,088<br>489.084,235 | 7.033 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.010,737<br>489.084,91 | 3 | 372.033,367<br>489.088,803 | 22.963 |
| 4 | 372.069,78<br>489.094,792 | 5 | 372.076,755<br>489.095,953 | 7.071 |
| 6 | 372.083,426<br>489.097,019 | 7 | 372.088,919<br>489.097,851 | 5.556 |
| 8 | 372.098,018<br>489.099,229 | 9 | 372.097,955<br>489.099,679 | 0.455 |
| 10 | 372.098,605<br>489.099,763 | 11 | 372.106,757<br>489.100,807 | 8.219 |
| 12 | 372.106,764<br>489.100,808 | 13 | 372.121,909<br>489.102,681 | 15.261 |
| 14 | 372.140,994<br>489.103,869 | 15 | 372.142,685<br>489.103,971 | 1.694 |
| 16 | 372.142,692<br>489.109,262 | 17 | 372.142,723<br>489.114,788 | 5.526 |
| 18 | 372.142,714<br>489.114,987 | 19 | 372.132,836<br>489.114,524 | 9.889 |
| 20 | 372.125,955<br>489.114,824 | 21 | 372.119,461<br>489.113,706 | 6.589 |
| 22 | 372.105,227<br>489.111,188 | 23 | 372.097,072<br>489.109,487 | 8.33 |
| 24 | 372.091,14<br>489.108,25 | 25 | 372.084,809<br>489.106,965 | 6.461 |
| 26 | 372.084,125<br>489.106,827 | 27 | 372.082,161<br>489.106,493 | 1.992 |
| 28 | 372.080,317<br>489.106,199 | 29 | 372.068,457<br>489.103,879 | 12.085 |
| 30 | 372.029,863<br>489.096,014 | 31 | 372.009,98<br>489.092,196 | 20.246 |
| 32 | 372.005,975<br>489.091,353 | 33 | 372.005,455<br>489.091,239 | 0.532 |
| 34 | 372.006,088<br>489.084,235 | 1 | 372.006,666<br>489.084,319 | 0.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:724/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 130, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83804 | 3.043 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83804-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 130, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ |
| A1.2 | 83804-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 130, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1730, din 04/05/1998 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA LUCREȚIA** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **HERLEA MIRCEA** | |
| **1390 / 23/02/1998** | | |
| Act Notarial nr. 10/1998, din 01/01/1998 emis de notar public Vauch Francisc; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HERLEA MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

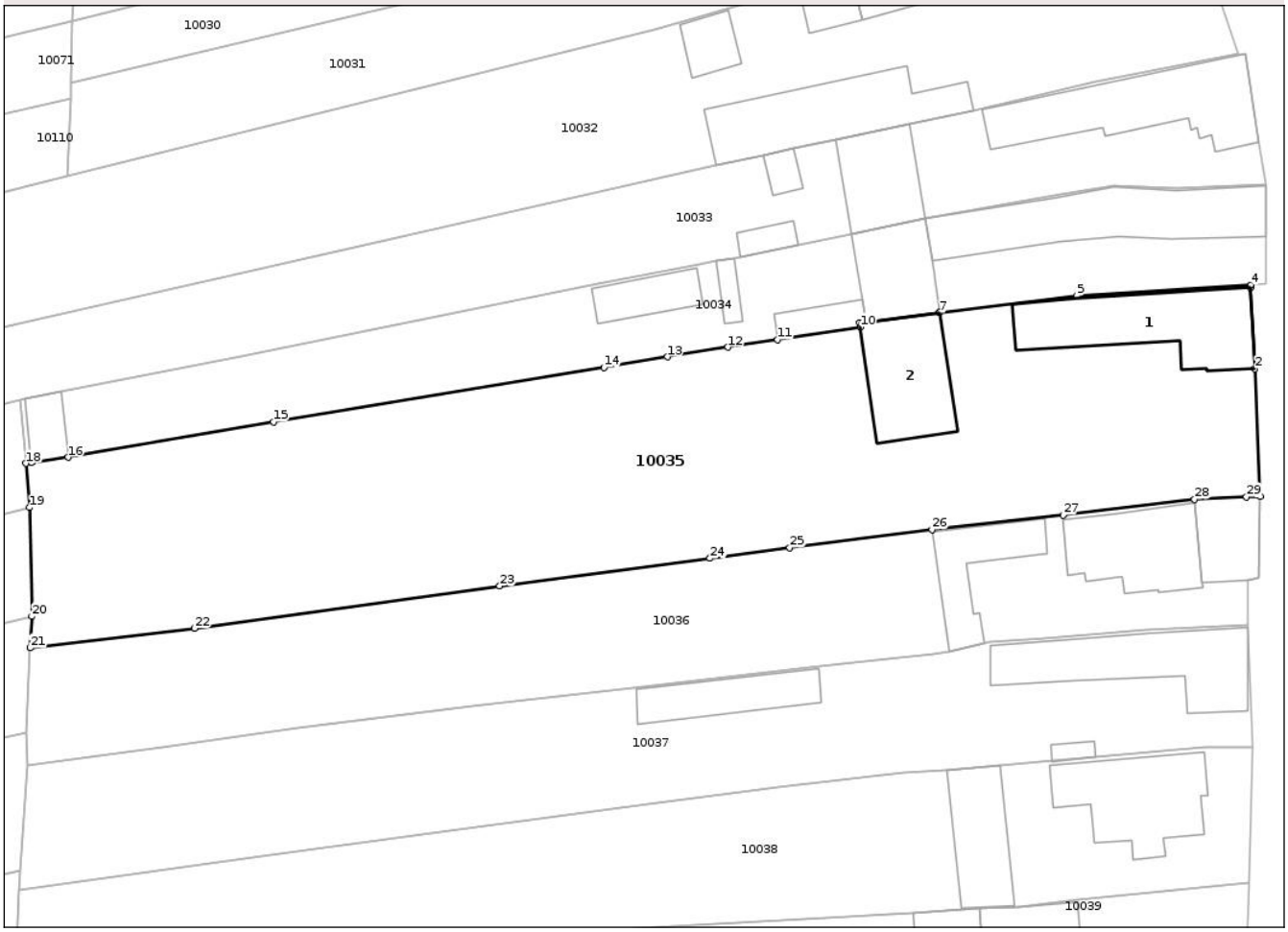
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83804 | 3.043 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | - | 309 | 57 | |
| 2 | arabil | DA | 2.043 | - | 310 | 58/2, 61/b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83804-C1 | constructii de locuinte | 166 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ |
| A1.2 | 83804-C2 | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.142,09<br>489.080,61 | 2 | 372.141,499<br>489.094,633 | 14.036 |
| 3 | 372.141,008<br>489.103,57 | 4 | 372.140,994<br>489.103,869 | 0.3 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.141,499<br>489.094,633 | 3 | 372.141,008<br>489.103,57 | 8.95 |
| 4 | 372.140,994<br>489.103,869 | 5 | 372.121,909<br>489.102,681 | 19.123 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.121,909<br>489.102,681 | 6 | 372.106,764<br>489.100,808 | 15.261 |
| 7 | 372.106,757<br>489.100,807 | 8 | 372.098,605<br>489.099,763 | 8.219 |
| 9 | 372.097,955<br>489.099,679 | 10 | 372.098,018<br>489.099,229 | 0.455 |
| 11 | 372.088,919<br>489.097,851 | 12 | 372.083,426<br>489.097,019 | 5.556 |
| 13 | 372.076,755<br>489.095,953 | 14 | 372.069,78<br>489.094,792 | 7.071 |
| 15 | 372.033,367<br>489.088,803 | 16 | 372.010,737<br>489.084,91 | 22.963 |
| 17 | 372.006,666<br>489.084,319 | 18 | 372.006,088<br>489.084,235 | 0.584 |
| 19 | 372.006,505<br>489.079,37 | 20 | 372.006,751<br>489.067,387 | 11.986 |
| 21 | 372.006,559<br>489.063,915 | 22 | 372.024,687<br>489.066,069 | 18.255 |
| 23 | 372.058,287<br>489.070,742 | 24 | 372.081,465<br>489.073,783 | 23.377 |
| 25 | 372.090,248<br>489.074,932 | 26 | 372.105,937<br>489.076,954 | 15.819 |
| 27 | 372.120,373<br>489.078,547 | 28 | 372.134,866<br>489.080,264 | 14.594 |
| 29 | 372.140,568<br>489.080,554 | 1 | 372.142,09<br>489.080,61 | 1.523 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.106,764<br>489.100,808 | 7 | 372.106,757<br>489.100,807 | 0.006 |
| 8 | 372.098,605<br>489.099,763 | 9 | 372.097,955<br>489.099,679 | 0.655 |
| 10 | 372.098,018<br>489.099,229 | 11 | 372.088,919<br>489.097,851 | 9.203 |
| 12 | 372.083,426<br>489.097,019 | 13 | 372.076,755<br>489.095,953 | 6.756 |
| 14 | 372.069,78<br>489.094,792 | 15 | 372.033,367<br>489.088,803 | 36.902 |
| 16 | 372.010,737<br>489.084,91 | 17 | 372.006,666<br>489.084,319 | 4.114 |
| 18 | 372.006,088<br>489.084,235 | 19 | 372.006,505<br>489.079,37 | 4.882 |
| 20 | 372.006,751<br>489.067,387 | 21 | 372.006,559<br>489.063,915 | 3.477 |
| 22 | 372.024,687<br>489.066,069 | 23 | 372.058,287<br>489.070,742 | 33.924 |
| 24 | 372.081,465<br>489.073,783 | 25 | 372.090,248<br>489.074,932 | 8.857 |
| 26 | 372.105,937<br>489.076,954 | 27 | 372.120,373<br>489.078,547 | 14.524 |
| 28 | 372.134,866<br>489.080,264 | 29 | 372.140,568<br>489.080,554 | 5.709 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 132, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.776 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 1800, top 63,64 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 132, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 132, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa cu regim de intaltime P+1E |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 132, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 31, din 07/03/2017 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **ÎMPUȘCĂTOIU MARIA** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 31, din 07/03/2017 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **IOVANOVICI COSMINA** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ÎMPUȘCĂTOIU MARIA**<br>2) **IOVANOVICI COSMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

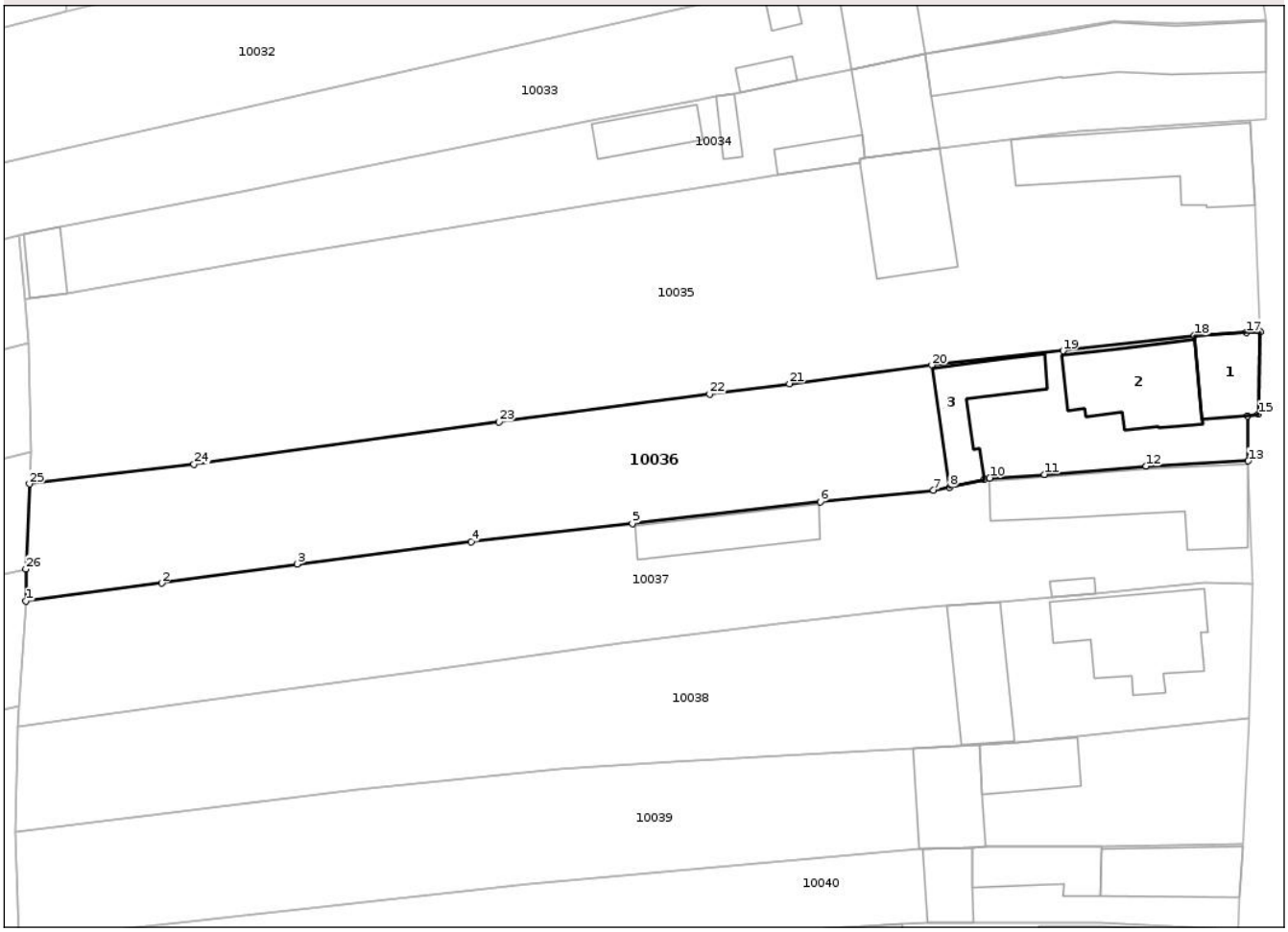
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.776 | Imobilul se identifica cu CF 1800, top 63,64 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 518 | - | 312 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.258 | - | 311 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa cu regim de intaltime P+1E |
| A1.3 | | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.006,189<br>489.051,05 | 2 | 372.021,124<br>489.052,997 | 15.061 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.021,124<br>489.052,997 | 3 | 372.036,041<br>489.055,106 | 15.065 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.036,041<br>489.055,106 | 4 | 372.055,213<br>489.057,574 | 19.33 |
| 5 | 372.072,966<br>489.059,544 | 6 | 372.093,628<br>489.061,941 | 20.801 |
| 7 | 372.106,106<br>489.063,214 | 8 | 372.107,874<br>489.063,537 | 1.798 |
| 9 | 372.111,694<br>489.064,42 | 10 | 372.112,294<br>489.064,55 | 0.614 |
| 11 | 372.118,326<br>489.064,959 | 12 | 372.129,544<br>489.065,869 | 11.255 |
| 13 | 372.140,762<br>489.066,433 | 14 | 372.140,666<br>489.071,409 | 4.977 |
| 15 | 372.141,878<br>489.071,584 | 16 | 372.142,09<br>489.080,61 | 9.028 |
| 17 | 372.140,568<br>489.080,554 | 18 | 372.134,866<br>489.080,264 | 5.709 |
| 19 | 372.120,373<br>489.078,547 | 20 | 372.105,937<br>489.076,954 | 14.524 |
| 21 | 372.090,248<br>489.074,932 | 22 | 372.081,465<br>489.073,783 | 8.857 |
| 23 | 372.058,287<br>489.070,742 | 24 | 372.024,687<br>489.066,069 | 33.924 |
| 25 | 372.006,559<br>489.063,915 | 26 | 372.006,181<br>489.054,542 | 9.381 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.055,213<br>489.057,574 | 5 | 372.072,966<br>489.059,544 | 17.862 |
| 6 | 372.093,628<br>489.061,941 | 7 | 372.106,106<br>489.063,214 | 12.543 |
| 8 | 372.107,874<br>489.063,537 | 9 | 372.111,694<br>489.064,42 | 3.92 |
| 10 | 372.112,294<br>489.064,55 | 11 | 372.118,326<br>489.064,959 | 6.046 |
| 12 | 372.129,544<br>489.065,869 | 13 | 372.140,762<br>489.066,433 | 11.232 |
| 14 | 372.140,666<br>489.071,409 | 15 | 372.141,878<br>489.071,584 | 1.225 |
| 16 | 372.142,09<br>489.080,61 | 17 | 372.140,568<br>489.080,554 | 1.523 |
| 18 | 372.134,866<br>489.080,264 | 19 | 372.120,373<br>489.078,547 | 14.594 |
| 20 | 372.105,937<br>489.076,954 | 21 | 372.090,248<br>489.074,932 | 15.819 |
| 22 | 372.081,465<br>489.073,783 | 23 | 372.058,287<br>489.070,742 | 23.377 |
| 24 | 372.024,687<br>489.066,069 | 25 | 372.006,559<br>489.063,915 | 18.255 |
| 26 | 372.006,181<br>489.054,542 | 1 | 372.006,189<br>489.051,05 | 3.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 134, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81335 | 1.802 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârmă |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81335-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 134, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 163 mp |
| A1.2 | 81335-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 134, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 77 mp |
| A1.3 | 81335-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 134, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 9 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5631 / 28/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TP NR. 5244/380, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 355 din 17.01.2022, emis de DIRECTIA VENITURI ORAS CUGIR;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT NR. 1536 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 75548, nr top nou 62/2/2 | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul reconstituire in baza legii 18/1991, nr cad TP 313, 314, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMOIU MARIA** | |
| B3 | asupra imobilului de sub A1, situat in intravilanul localitatii Vinerea, str. Principla, nr 134, se inscriu constructiile C1 - locuinta (P) si anexe gospodaresti edificate inainte de anul 2001. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TOMOIU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81335 | 1.802 | Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârmă |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 638 | - | 313 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.164 | - | 314 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81335-C1 | constructii de locuinte | 163 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 163 mp |
| A1.2 | 81335-C2 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 77 mp |
| A1.3 | 81335-C3 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă, din zidărie, cu regim de înălțime P, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. = 9 mp |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.006,189<br>489.051,05 | 2 | 372.005,411<br>489.039,411 | 11.665 |
| 3 | 372.005,264<br>489.037,214 | 4 | 372.032,036<br>489.040,941 | 27.03 |
| 5 | 372.051,827<br>489.043,627 | 6 | 372.071,666<br>489.046,35 | 20.025 |
| 7 | 372.088,924<br>489.048,577 | 8 | 372.102,832<br>489.050,15 | 13.997 |
| 9 | 372.107,288<br>489.050,487 | 10 | 372.107,615<br>489.050,513 | 0.328 |
| 11 | 372.113,403<br>489.050,98 | 12 | 372.117,862<br>489.051,339 | 4.473 |
| 13 | 372.123,907<br>489.051,906 | 14 | 372.135,968<br>489.053,036 | 12.114 |
| 15 | 372.141,235<br>489.052,962 | 16 | 372.140,76<br>489.066,133 | 13.179 |
| 17 | 372.140,762<br>489.066,433 | 18 | 372.129,544<br>489.065,869 | 11.232 |
| 19 | 372.118,326<br>489.064,959 | 20 | 372.112,294<br>489.064,55 | 6.046 |
| 21 | 372.111,694<br>489.064,42 | 22 | 372.107,874<br>489.063,537 | 3.92 |
| 23 | 372.106,106<br>489.063,214 | 24 | 372.093,628<br>489.061,941 | 12.543 |
| 25 | 372.072,966<br>489.059,544 | 26 | 372.055,213<br>489.057,574 | 17.862 |
| 27 | 372.036,041<br>489.055,106 | 28 | 372.021,124<br>489.052,997 | 15.065 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.005,411<br>489.039,411 | 3 | 372.005,264<br>489.037,214 | 2.202 |
| 4 | 372.032,036<br>489.040,941 | 5 | 372.051,827<br>489.043,627 | 19.972 |
| 6 | 372.071,666<br>489.046,35 | 7 | 372.088,924<br>489.048,577 | 17.401 |
| 8 | 372.102,832<br>489.050,15 | 9 | 372.107,288<br>489.050,487 | 4.469 |
| 10 | 372.107,615<br>489.050,513 | 11 | 372.113,403<br>489.050,98 | 5.807 |
| 12 | 372.117,862<br>489.051,339 | 13 | 372.123,907<br>489.051,906 | 6.072 |
| 14 | 372.135,968<br>489.053,036 | 15 | 372.141,235<br>489.052,962 | 5.267 |
| 16 | 372.140,76<br>489.066,133 | 17 | 372.140,762<br>489.066,433 | 0.3 |
| 18 | 372.129,544<br>489.065,869 | 19 | 372.118,326<br>489.064,959 | 11.255 |
| 20 | 372.112,294<br>489.064,55 | 21 | 372.111,694<br>489.064,42 | 0.614 |
| 22 | 372.107,874<br>489.063,537 | 23 | 372.106,106<br>489.063,214 | 1.798 |
| 24 | 372.093,628<br>489.061,941 | 25 | 372.072,966<br>489.059,544 | 20.801 |
| 26 | 372.055,213<br>489.057,574 | 27 | 372.036,041<br>489.055,106 | 19.33 |
| 28 | 372.021,124<br>489.052,997 | 1 | 372.006,189<br>489.051,05 | 15.061 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 136, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73820 | 1.853 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73820-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 136, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa(S+P), construita in anul 1958, suprafata construita desfasurata =158 mp. |
| A1.2 | 73820-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 136, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa, construita inaintea anului 1990, suprafata construita desfasurata=89 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **44926 / 25/11/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B1 | imobilul de sub A1, A1.1 - cu nr. top. 65, 66 transcris din CF 1944 Vinerea, s-a identificat cu nr. cad. 316, 317 si 318 din TP nr.5220/285 si cu nr. cad. 73820 atribuit si s-a transcris în favoarea proprietarilor de până acum | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJSPDPAT ALBA (act administrativ nr 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire, înch. nr. 659/1978, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul mostenire, înch nr 1975/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul moştenire, Înch. nr. 1975/1991, în cotă nedeterminată, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| | *OBSERVATII: 116 mp. teren, conform CF 1944* | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul mostenire, înch. nr. 2816/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul moştenire cu înch. nr. 2816/1991, în cotă nedeterminată, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| | *OBSERVATII: 232 mp. teren, conform CF 1944* | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donaţie, înch. nr. 870/1992, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/12 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU TEODOR POMPILIU** | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donație, inch. nr. 870/1992, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU TEODOR POMPILIU** | |
| | *OBSERVATII: 349 mp. teren si cotă nedeterminată, conform CF 1944* | |
| Act Administrativ nr. 5220/285, din 16/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr.42220/04-11-2014 emis de BCPI Alba Iulia;); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul reconstituire în baza L18/1991, în cotă nedeterminată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU MILI** | |
| Act Administrativ nr. 16966, din 21/11/2014 emis de Primaria oras Cugir; | | |
| B10 | În baza Certificatului de atestare a edificării construcției nr. 16966/2014 a Primăriei Cugir, se notează o anexă (ȘURĂ ) edificată înainte de anul 1990 | A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73820 | 1.853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 591 | - | 318 | - | Imprejmuirecu gard din caramida |
| 2 | arabil | DA | 550 | - | 317 | - | Imprejmuire cu gard din plasa de sarma |
| 3 | faneata | DA | 712 | - | 316 | - | Imprejmuire cu gard din plasa de sarma |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73820-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa(S+P), construita in anul 1958, suprafata construita desfasurata =158 mp. |
| A1.2 | 73820-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa, construita inaintea anului 1990, suprafata construita desfasurata=89 mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.005,264<br>489.037,214 | 2 | 372.004,966<br>489.025,624 | 11.594 |
| 3 | 372.042,626<br>489.030,236 | 4 | 372.064,916<br>489.032,538 | 22.409 |
| 5 | 372.077,383<br>489.033,32 | 6 | 372.103,887<br>489.034,798 | 26.545 |
| 7 | 372.111,134<br>489.035,247 | 8 | 372.115,495<br>489.035,475 | 4.367 |
| 9 | 372.121,929<br>489.036,197 | 10 | 372.140,88<br>489.038,13 | 19.049 |
| 11 | 372.141,235<br>489.052,962 | 12 | 372.135,968<br>489.053,036 | 5.267 |
| 13 | 372.123,907<br>489.051,906 | 14 | 372.117,862<br>489.051,339 | 6.072 |
| 15 | 372.113,403<br>489.050,98 | 16 | 372.107,615<br>489.050,513 | 5.807 |
| 17 | 372.107,288<br>489.050,487 | 18 | 372.102,832<br>489.050,15 | 4.469 |
| 19 | 372.088,924<br>489.048,577 | 20 | 372.071,666<br>489.046,35 | 17.401 |
| 21 | 372.051,827<br>489.043,627 | 22 | 372.032,036<br>489.040,941 | 19.972 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.004,966<br>489.025,624 | 3 | 372.042,626<br>489.030,236 | 37.941 |
| 4 | 372.064,916<br>489.032,538 | 5 | 372.077,383<br>489.033,32 | 12.491 |
| 6 | 372.103,887<br>489.034,798 | 7 | 372.111,134<br>489.035,247 | 7.262 |
| 8 | 372.115,495<br>489.035,475 | 9 | 372.121,929<br>489.036,197 | 6.474 |
| 10 | 372.140,88<br>489.038,13 | 11 | 372.141,235<br>489.052,962 | 14.836 |
| 12 | 372.135,968<br>489.053,036 | 13 | 372.123,907<br>489.051,906 | 12.114 |
| 14 | 372.117,862<br>489.051,339 | 15 | 372.113,403<br>489.050,98 | 4.473 |
| 16 | 372.107,615<br>489.050,513 | 17 | 372.107,288<br>489.050,487 | 0.328 |
| 18 | 372.102,832<br>489.050,15 | 19 | 372.088,924<br>489.048,577 | 13.997 |
| 20 | 372.071,666<br>489.046,35 | 21 | 372.051,827<br>489.043,627 | 20.025 |
| 22 | 372.032,036<br>489.040,941 | 1 | 372.005,264<br>489.037,214 | 27.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5034/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 138, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 79663 | 1.633 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 79663-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 138, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa |
| A1.2 | 79663-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 138, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2754 / 02/12/1982** | | |
| Act Notarial nr. 4815/1982, din 01/01/1982 emis de NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GROZA GHEORGHE**<br>2) **GROZA MARIA** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14233/2342, din 11/08/2021 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1383/1633 | A1 |
| | 1) **GROZA MARIA**<br>2) **GROZA IOAN**<br>3) **GROZA ADRIAN GHEORGHE** | |
| **9608 / 11/10/1996** | | |
| Act Administrativ nr. 487, din 01/01/1992 emis de Prefectura Jud. Alba; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1633 | A1 |
| | 1) **GROZA GHEORGHE**<br>2) **GROZA MARIA** | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GROZA MARIA**<br>2) **GROZA IOAN**<br>3) **GROZA ADRIAN GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 79663 | 1.633 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 67/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 193 | - | 319 | - | |
| 3 | faneata | DA | 683 | - | 321 | - | |
| 4 | arabil | DA | 507 | - | 320 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 79663-C1 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa |
| A1.2 | 79663-C2 | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.140,871<br>489.037,747 | 2 | 372.140,88<br>489.038,13 | 0.383 |
| 2 | 372.140,88<br>489.038,13 | 3 | 372.121,929<br>489.036,197 | 19.049 |
| 3 | 372.121,929<br>489.036,197 | 4 | 372.115,495<br>489.035,475 | 6.474 |
| 4 | 372.115,495<br>489.035,475 | 5 | 372.111,134<br>489.035,247 | 4.367 |
| 5 | 372.111,134<br>489.035,247 | 6 | 372.103,887<br>489.034,798 | 7.262 |
| 6 | 372.103,887<br>489.034,798 | 7 | 372.077,383<br>489.033,32 | 26.545 |
| 7 | 372.077,383<br>489.033,32 | 8 | 372.064,916<br>489.032,538 | 12.491 |
| 8 | 372.064,916<br>489.032,538 | 9 | 372.042,626<br>489.030,236 | 22.409 |
| 9 | 372.042,626<br>489.030,236 | 10 | 372.004,966<br>489.025,624 | 37.941 |
| 10 | 372.004,966<br>489.025,624 | 11 | 372.005,374<br>489.013,657 | 11.974 |
| 11 | 372.005,374<br>489.013,657 | 12 | 372.012,231<br>489.014,501 | 6.909 |
| 12 | 372.012,231<br>489.014,501 | 13 | 372.061,577<br>489.019,969 | 49.648 |
| 13 | 372.061,577<br>489.019,969 | 14 | 372.104,522<br>489.023,77 | 43.113 |
| 14 | 372.104,522<br>489.023,77 | 15 | 372.104,967<br>489.023,785 | 0.445 |
| 15 | 372.104,967<br>489.023,785 | 16 | 372.110,332<br>489.023,965 | 5.368 |
| 16 | 372.110,332<br>489.023,965 | 17 | 372.111,873<br>489.024,017 | 1.542 |
| 17 | 372.111,873<br>489.024,017 | 18 | 372.124,572<br>489.024,045 | 12.699 |
| 18 | 372.124,572<br>489.024,045 | 19 | 372.140,245<br>489.024,366 | 15.677 |
| 19 | 372.140,245<br>489.024,366 | 1 | 372.140,871<br>489.037,747 | 13.395 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 140, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81510 | 2.189 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit cu gard de beton la strada, zidurile contructiilor si gard de plasa in rest |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81510-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta Sp+P, edif. inainte de 2001; Sd=99mp |
| A1.2 | 81510-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anxea P, edif. inainte de 2001; Sd=Sc=65mp |
| A1.3 | 81510-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, edif. inainte de 2001; Sd=Sc=43mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53059 / 24/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/388, din 08/03/1995 emis de CJPSDPAT Alba (act administrativ nr 15366 din 26.07.2022, emis de Primaria Cugir;act administrativ nr 5787 din 27.07.2022, emis de Primaria Cugir;act administrativ nr 15366 din 26.07.2022, emis de Primaria Cugir); | | |
| B1 | Imobilul sub A.1 s-a transcris din CFE 79662, nr. top 67/2, 68. | A1 |
| B3 | Asupra imobilului de sub A.1 situat în intravilanul localitatii Vinerea, str. Principală, nr. 140 se înscriu construcțiile edificate inainte de anul 2001: C1-Casă(S+P) , C2- Anexa(P) și C3- Anexa(P). | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **28193 / 07/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1000, din 30/04/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CAȘU ADRIANA-RAMONA**, și soțul<br>2) **CAȘU FLORIN-ADRIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu rentă viageră nuda proprietate, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IVINIS CRISTINA VASILICA**, necăsătorita | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28193 / 07/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1000, din 30/04/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IVINIȘ MARIA**, și soțul<br>2) **IVINIȘ AVRAM** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:400 EURper lună/cu titlu rentă viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IVINIȘ MARIA**, și soțul<br>2) **IVINIȘ AVRAM** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81510 | 2.189 | Imobil imprejmuit cu gard de beton la strada, zidurile contructiilor si gard de plasa in rest |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 309 | - | 323 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.880 | - | 322 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81510-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta Sp+P, edif. inainte de 2001; Sd=99mp |
| A1.2 | 81510-C2 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anxea P, edif. inainte de 2001; Sd=Sc=65mp |
| A1.3 | 81510-C3 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, edif. inainte de 2001; Sd=Sc=43mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.140,245<br>489.024,366 | 2 | 372.124,572<br>489.024,045 | 15.677 |
| 3 | 372.111,873<br>489.024,017 | 4 | 372.110,332<br>489.023,965 | 1.542 |
| 5 | 372.104,967<br>489.023,785 | 6 | 372.104,522<br>489.023,77 | 0.445 |
| 7 | 372.061,577<br>489.019,969 | 8 | 372.012,231<br>489.014,501 | 49.648 |
| 9 | 372.005,374<br>489.013,657 | 10 | 372.004,966<br>489.025,624 | 11.974 |
| 11 | 372.005,264<br>489.037,214 | 12 | 372.005,411<br>489.039,411 | 2.202 |
| 13 | 371.964,294<br>489.030,87 | 14 | 371.966,417<br>489.021,847 | 9.269 |
| 15 | 371.967,22<br>489.017,932 | 16 | 371.969,366<br>489.007,477 | 10.673 |
| 17 | 371.970,564<br>489.002,916 | 18 | 372.005,554<br>489.010,178 | 35.736 |
| 19 | 372.006,325<br>489.005,269 | 20 | 372.050,778<br>489.011,19 | 44.845 |
| 21 | 372.077,509<br>489.013,874 | 22 | 372.094,126<br>489.014,961 | 16.652 |
| 23 | 372.102,646<br>489.015,518 | 24 | 372.105,436<br>489.015,701 | 2.796 |
| 25 | 372.110,541<br>489.015,665 | 26 | 372.124,463<br>489.015,631 | 13.923 |
| 27 | 372.139,601<br>489.014,881 | 28 | 372.139,84<br>489.018,497 | 3.624 |
| 29 | 372.140,222<br>489.023,999 | 1 | 372.140,245<br>489.024,366 | 0.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.124,572<br>489.024,045 | 3 | 372.111,873<br>489.024,017 | 12.699 |
| 4 | 372.110,332<br>489.023,965 | 5 | 372.104,967<br>489.023,785 | 5.368 |
| 6 | 372.104,522<br>489.023,77 | 7 | 372.061,577<br>489.019,969 | 43.113 |
| 8 | 372.012,231<br>489.014,501 | 9 | 372.005,374<br>489.013,657 | 6.909 |
| 10 | 372.004,966<br>489.025,624 | 11 | 372.005,264<br>489.037,214 | 11.594 |
| 12 | 372.005,411<br>489.039,411 | 13 | 371.964,294<br>489.030,87 | 41.995 |
| 14 | 371.966,417<br>489.021,847 | 15 | 371.967,22<br>489.017,932 | 3.997 |
| 16 | 371.969,366<br>489.007,477 | 17 | 371.970,564<br>489.002,916 | 4.716 |
| 18 | 372.005,554<br>489.010,178 | 19 | 372.006,325<br>489.005,269 | 4.969 |
| 20 | 372.050,778<br>489.011,19 | 21 | 372.077,509<br>489.013,874 | 26.866 |
| 22 | 372.094,126<br>489.014,961 | 23 | 372.102,646<br>489.015,518 | 8.538 |
| 24 | 372.105,436<br>489.015,701 | 25 | 372.110,541<br>489.015,665 | 5.105 |
| 26 | 372.124,463<br>489.015,631 | 27 | 372.139,601<br>489.014,881 | 15.156 |
| 28 | 372.139,84<br>489.018,497 | 29 | 372.140,222<br>489.023,999 | 5.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 142, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.113 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 142, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+P+Mp |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 142, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 4197, din 13/02/2025 emis de ORAȘUL CUGIR; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **IVINIȘ ADRIAN AVRAN** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IVINIȘ ADRIAN AVRAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

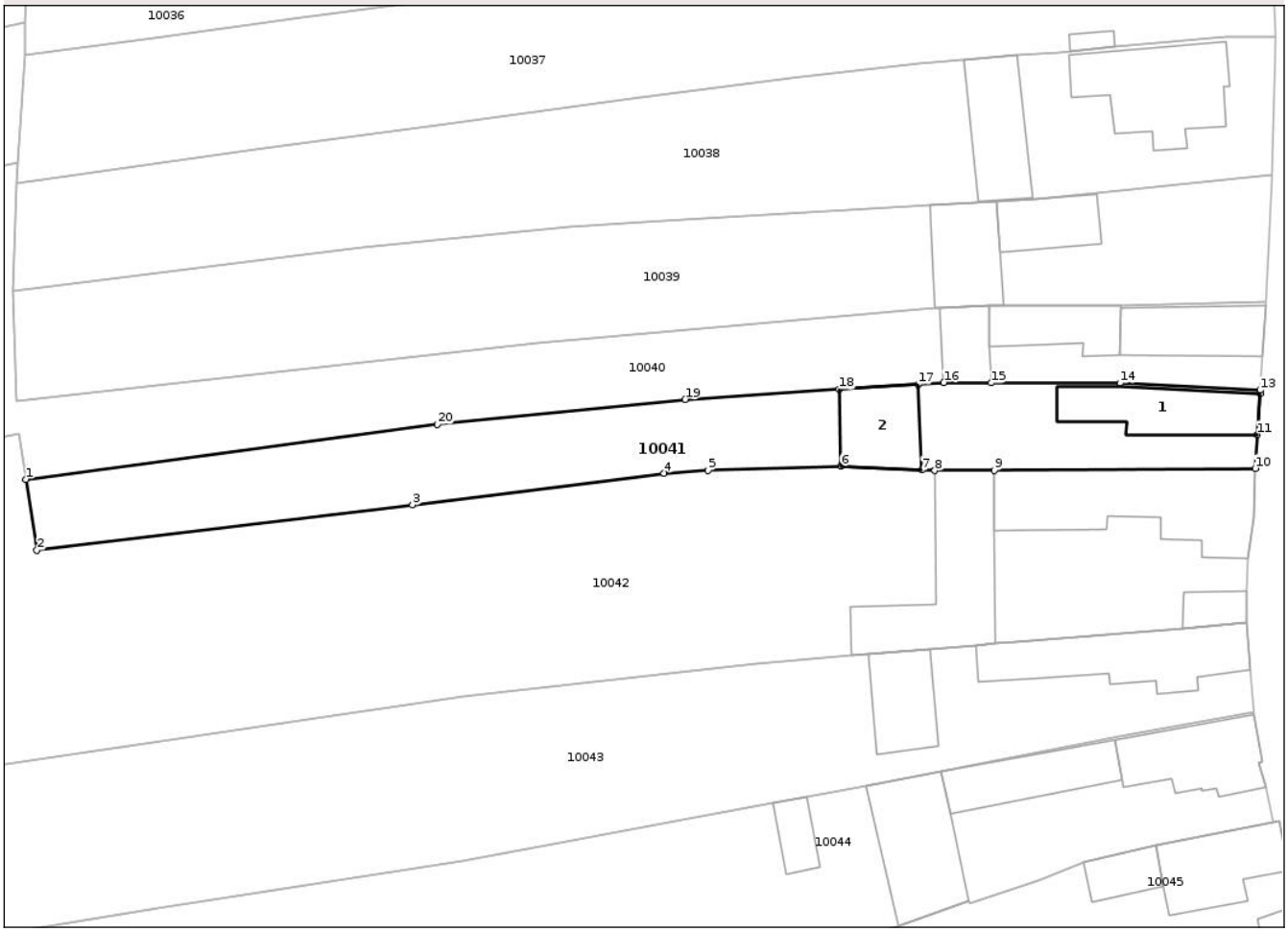
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 410 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 703 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+P+Mp |
| A1.2 | | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.006,325<br>489.005,269 | 2 | 372.007,53<br>488.997,598 | 7.765 |
| 2 | 372.007,53<br>488.997,598 | 3 | 372.048,078<br>489.002,495 | 40.843 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.048,078<br>489.002,495 | 4 | 372.075,231<br>489.005,923 | 27.369 |
| 4 | 372.075,231<br>489.005,923 | 5 | 372.080,005<br>489.006,249 | 4.785 |
| 5 | 372.080,005<br>489.006,249 | 6 | 372.094,342<br>489.006,708 | 14.344 |
| 6 | 372.094,342<br>489.006,708 | 7 | 372.103,062<br>489.006,27 | 8.731 |
| 7 | 372.103,062<br>489.006,27 | 8 | 372.104,469<br>489.006,199 | 1.409 |
| 8 | 372.104,469<br>489.006,199 | 9 | 372.110,882<br>489.006,244 | 6.413 |
| 9 | 372.110,882<br>489.006,244 | 10 | 372.139,058<br>489.006,442 | 28.177 |
| 10 | 372.139,058<br>489.006,442 | 11 | 372.139,292<br>489.010,086 | 3.651 |
| 11 | 372.139,292<br>489.010,086 | 12 | 372.139,575<br>489.014,484 | 4.407 |
| 12 | 372.139,575<br>489.014,484 | 13 | 372.139,601<br>489.014,881 | 0.398 |
| 13 | 372.139,601<br>489.014,881 | 14 | 372.124,463<br>489.015,631 | 15.156 |
| 14 | 372.124,463<br>489.015,631 | 15 | 372.110,541<br>489.015,665 | 13.923 |
| 15 | 372.110,541<br>489.015,665 | 16 | 372.105,436<br>489.015,701 | 5.105 |
| 16 | 372.105,436<br>489.015,701 | 17 | 372.102,646<br>489.015,518 | 2.796 |
| 17 | 372.102,646<br>489.015,518 | 18 | 372.094,126<br>489.014,961 | 8.538 |
| 18 | 372.094,126<br>489.014,961 | 19 | 372.077,509<br>489.013,874 | 16.652 |
| 19 | 372.077,509<br>489.013,874 | 20 | 372.050,778<br>489.011,19 | 26.866 |
| 20 | 372.050,778<br>489.011,19 | 1 | 372.006,325<br>489.005,269 | 44.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 144, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 79778 | 3.702 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 79778-C1 | Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 144, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa de locuit, Rh=S+P, Suprafata desfasurata = 219mp |
| A1.2 | 79778-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 144, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodarească, Rh=P, Suprafata desfasurata = 25mp |
| A1.3 | 79778-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 144, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Anexa gospodarească - șură, Rh=P, Suprafata desfasurata = 167mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **79526 / 28/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/879, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 8341 din 14.10.2020, emis de PRIMARIA CUGIR;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic completare din 09.12.2020, emis de Popescu Marius Ciprian); | | |
| B1 | imobilul cu nr.cad. 325, 327, 328 se identifica cu imobilul inscris in Cf 72067- nr.top. 71/b, 72/b/1 apoi se transcrie dreptul de proprietate cu titlul si rangul asigurat de inch. 1573/1990 in favoarea proprietarilor de pana acum dupa cum urmeaza : | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **14741 / 04/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 471, din 03/03/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ MIHAELA AURELIA**, minor | |
| B8 | Se notează clauza de inalienabilitate conform art.627 alin.1 Cod civil | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14741 / 04/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 471, din 03/03/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ TIBERIU GABRIEL**<br>2) **REBEGILĂ MARIA IULIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 cu titlu obligația de întreținere a numiților Rebegilă Tiberiu Gabriel și Rebegilă Maria Iulia instituită în favoarea numiților Rebegilă Ion și Rebegilă Aurelia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REBEGILĂ ION**<br>2) **REBEGILĂ AURELIA** | |

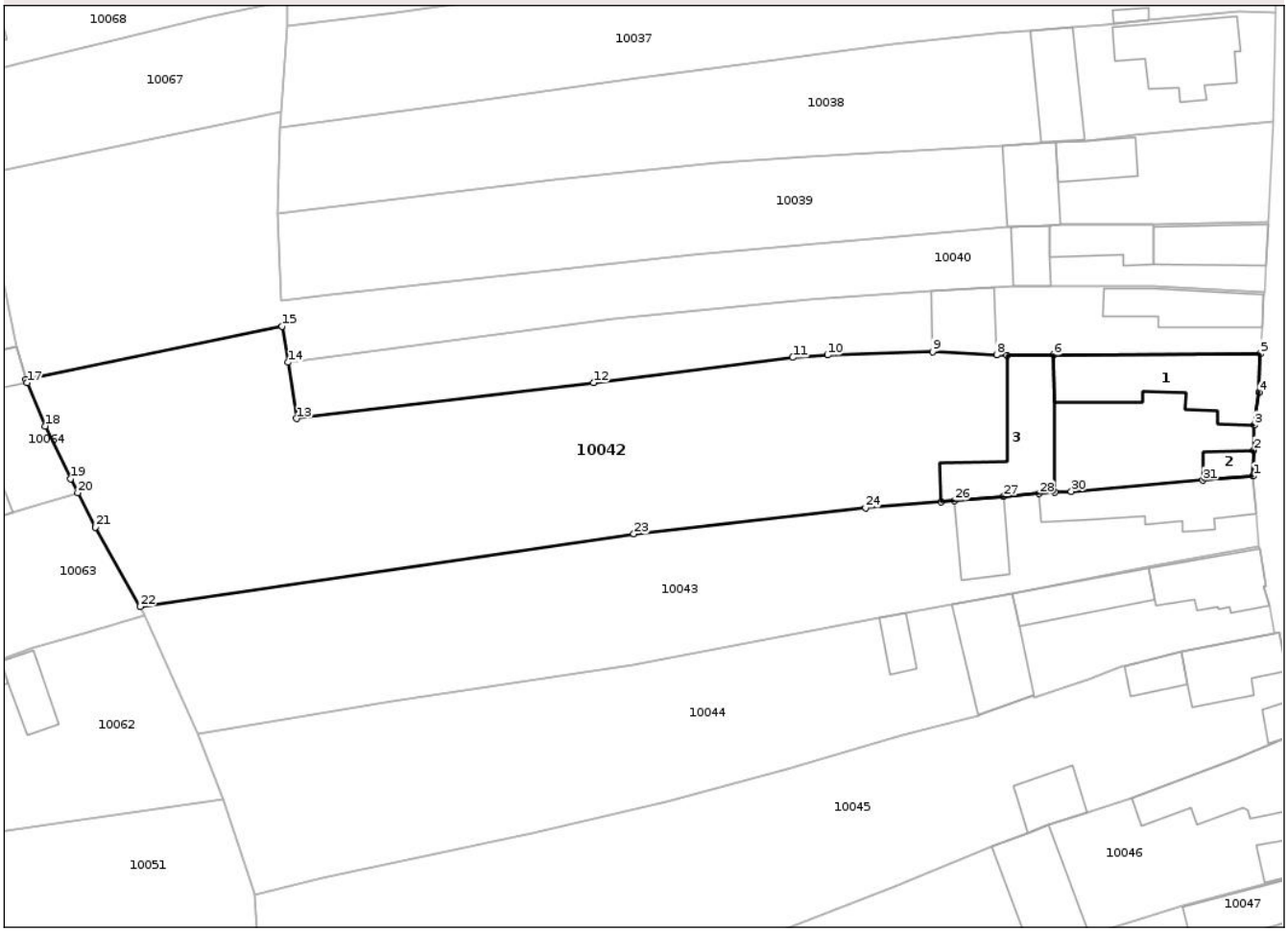
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 79778 | 3.702 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | - | 328 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.902 | - | 327 | - | |
| 3 | faneata | DA | 800 | 7005/879 | 325 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 79778-C1 | constructii de locuinte | 195 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa de locuit, Rh=S+P, Suprafata desfasurata = 219mp |
| A1.2 | 79778-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca, Rh=P, Suprafata desfasurata = 25mp |
| A1.3 | 79778-C3 | constructii anexa | 167 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Anexa gospodareasca - șură, Rh=P, Suprafata desfasurata = 167mp |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.138,079<br>488.989,761 | 2 | 372.138,158<br>488.993,26 | 3.5 |
| 3 | 372.138,235<br>488.996,674 | 4 | 372.138,916<br>489.001,183 | 4.56 |
| 5 | 372.139,058<br>489.006,442 | 6 | 372.110,882<br>489.006,244 | 28.177 |
| 7 | 372.104,469<br>489.006,199 | 8 | 372.103,062<br>489.006,27 | 1.409 |
| 9 | 372.094,342<br>489.006,708 | 10 | 372.080,005<br>489.006,249 | 14.344 |
| 11 | 372.075,231<br>489.005,923 | 12 | 372.048,078<br>489.002,495 | 27.369 |
| 13 | 372.007,53<br>488.997,598 | 14 | 372.006,325<br>489.005,269 | 7.765 |
| 15 | 372.005,554<br>489.010,178 | 16 | 371.970,564<br>489.002,916 | 35.736 |
| 17 | 371.970,74<br>489.002,486 | 18 | 371.973,168<br>488.996,561 | 6.403 |
| 19 | 371.976,66<br>488.989,389 | 20 | 371.977,648<br>488.987,467 | 2.161 |
| 21 | 371.980,048<br>488.982,797 | 22 | 371.986,15<br>488.971,945 | 12.45 |
| 23 | 372.053,547<br>488.981,864 | 24 | 372.085,161<br>488.985,41 | 31.812 |
| 25 | 372.095,5<br>488.986,265 | 26 | 372.097,315<br>488.986,415 | 1.821 |
| 27 | 372.104,014<br>488.986,97 | 28 | 372.108,874<br>488.987,372 | 4.876 |
| 29 | 372.111,017<br>488.987,549 | 30 | 372.113,261<br>488.987,664 | 2.247 |
| 31 | 372.131,225<br>488.989,184 | 1 | 372.138,079<br>488.989,761 | 6.878 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.138,158<br>488.993,26 | 3 | 372.138,235<br>488.996,674 | 3.415 |
| 4 | 372.138,916<br>489.001,183 | 5 | 372.139,058<br>489.006,442 | 5.261 |
| 6 | 372.110,882<br>489.006,244 | 7 | 372.104,469<br>489.006,199 | 6.413 |
| 8 | 372.103,062<br>489.006,27 | 9 | 372.094,342<br>489.006,708 | 8.731 |
| 10 | 372.080,005<br>489.006,249 | 11 | 372.075,231<br>489.005,923 | 4.785 |
| 12 | 372.048,078<br>489.002,495 | 13 | 372.007,53<br>488.997,598 | 40.843 |
| 14 | 372.006,325<br>489.005,269 | 15 | 372.005,554<br>489.010,178 | 4.969 |
| 16 | 371.970,564<br>489.002,916 | 17 | 371.970,74<br>489.002,486 | 0.465 |
| 18 | 371.973,168<br>488.996,561 | 19 | 371.976,66<br>488.989,389 | 7.977 |
| 20 | 371.977,648<br>488.987,467 | 21 | 371.980,048<br>488.982,797 | 5.251 |
| 22 | 371.986,15<br>488.971,945 | 23 | 372.053,547<br>488.981,864 | 68.123 |
| 24 | 372.085,161<br>488.985,41 | 25 | 372.095,5<br>488.986,265 | 10.374 |
| 26 | 372.097,315<br>488.986,415 | 27 | 372.104,014<br>488.986,97 | 6.722 |
| 28 | 372.108,874<br>488.987,372 | 29 | 372.111,017<br>488.987,549 | 2.151 |
| 30 | 372.113,261<br>488.987,664 | 31 | 372.131,225<br>488.989,184 | 18.028 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:3039/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 146, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73016 | 2.340 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73016-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 146, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA |
| A1.2 | 73016-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 146, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1195 / 16/08/1925** | | |
| Act Notarial nr. 3993, din 01/01/1975 emis de NP (contract intretinere aut.3993/1/1975); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOLOMON SIMEDRU**, in cota nedeterminata,inch.1195/1925<br>2) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, titlu lege,teren aferent in cota nedeterminata,inch.3009/1975 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3039/Vinerea)* | |
| **8976 / 26/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. CM. 12, din 25/03/2013 emis de NP. ENACHESCU ADINA RODICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire asupra 3/4 din cota de 1/2 parti a defunctei Trânc Rafila, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **JURJ VALERIA**, nascuta Trânc | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **JURJ VALERIA**, nascuta Trânc | |
| **8976 / 26/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. CM. 12, din 25/03/2013 emis de NP. ENACHESCU ADINA RODICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire asupra cotei de 5/8 parti a defunctului Trânc Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **JURJ VALERIA**, nascuta Trânc | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73016 | 2.340 | Imobil imprejmuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.585 | - | - | 73 | Gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 755 | - | - | 74 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73016-C1 | constructii de locuinte | 144 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA |
| A1.2 | 73016-C2 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.993,955<br>488.954,589 | 2 | 372.020,627<br>488.959,001 | 27.034 |
| 3 | 372.053,436<br>488.964,059 | 4 | 372.087,036<br>488.970,396 | 34.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.020,627<br>488.959,001 | 3 | 372.053,436<br>488.964,059 | 33.197 |
| 4 | 372.087,036<br>488.970,396 | 5 | 372.090,703<br>488.971,065 | 3.727 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.090,703<br>488.971,065 | 6 | 372.096,971<br>488.972,208 | 6.371 |
| 7 | 372.105,16<br>488.973,703 | 8 | 372.124,46<br>488.977,583 | 19.686 |
| 9 | 372.138,926<br>488.980,215 | 10 | 372.138,53<br>488.984,674 | 4.477 |
| 11 | 372.138,079<br>488.989,761 | 12 | 372.131,225<br>488.989,184 | 6.878 |
| 13 | 372.113,261<br>488.987,664 | 14 | 372.111,017<br>488.987,549 | 2.247 |
| 15 | 372.108,874<br>488.987,372 | 16 | 372.104,014<br>488.986,97 | 4.876 |
| 17 | 372.097,315<br>488.986,415 | 18 | 372.095,5<br>488.986,265 | 1.821 |
| 19 | 372.085,161<br>488.985,41 | 20 | 372.053,547<br>488.981,864 | 31.812 |
| 21 | 371.986,15<br>488.971,945 | 22 | 371.986,696<br>488.970,732 | 1.33 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.096,971<br>488.972,208 | 7 | 372.105,16<br>488.973,703 | 8.325 |
| 8 | 372.124,46<br>488.977,583 | 9 | 372.138,926<br>488.980,215 | 14.704 |
| 10 | 372.138,53<br>488.984,674 | 11 | 372.138,079<br>488.989,761 | 5.106 |
| 12 | 372.131,225<br>488.989,184 | 13 | 372.113,261<br>488.987,664 | 18.028 |
| 14 | 372.111,017<br>488.987,549 | 15 | 372.108,874<br>488.987,372 | 2.151 |
| 16 | 372.104,014<br>488.986,97 | 17 | 372.097,315<br>488.986,415 | 6.722 |
| 18 | 372.095,5<br>488.986,265 | 19 | 372.085,161<br>488.985,41 | 10.374 |
| 20 | 372.053,547<br>488.981,864 | 21 | 371.986,15<br>488.971,945 | 68.123 |
| 22 | 371.986,696<br>488.970,732 | 1 | 371.993,955<br>488.954,589 | 17.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1368/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 148, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75879 | 2.570 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75879-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 148, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 75879-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 148, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA |
| A1.3 | 75879-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 148, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA |
| A1.4 | 75879-C4 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 148, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53897 / 21/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. CM 170, din 21/12/2018 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MICLE ANA MARIA** | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA**<br>2) **MICLE ANA MARIA**<br>3) **SIMEDRU ŞTEFAN FLORIN** | |
| **53897 / 21/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. CM 170, din 21/12/2018 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMEDRU ŞTEFAN FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

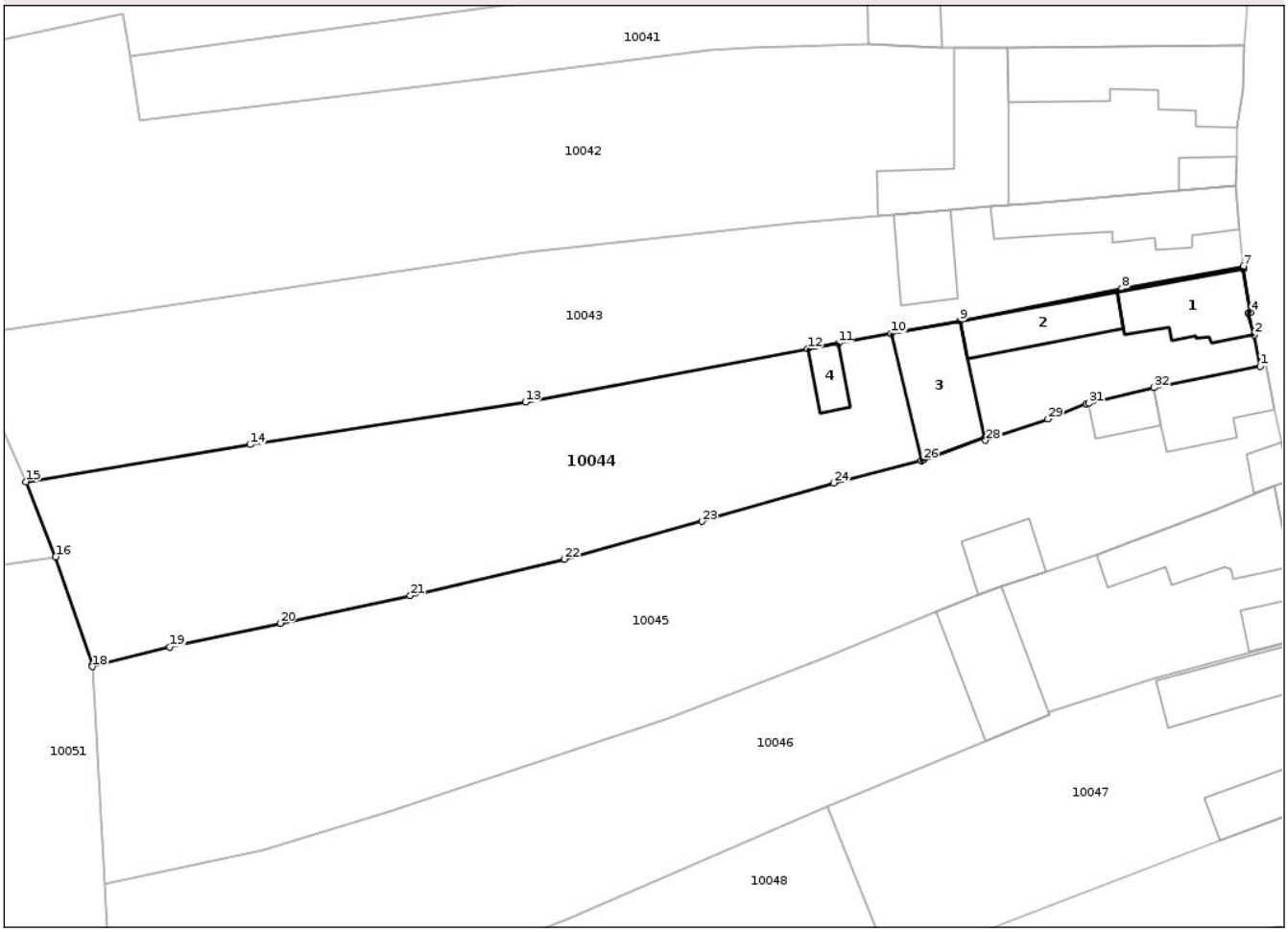
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75879 | 2.570 | Imobil imprejmuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.000 | - | - | 77/b/1, 76 | GRĂDINĂ |
| 2 | curti constructii | DA | 570 | - | - | 75 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75879-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 75879-C2 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA |
| A1.3 | 75879-C3 | constructii anexa | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA |
| A1.4 | 75879-C4 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.140,954<br>488.968,306 | 2 | 372.140,253<br>488.972,077 | 3.835 |
| 3 | 372.139,501<br>488.974,685 | 4 | 372.139,819<br>488.974,754 | 0.325 |
| 5 | 372.138,963<br>488.979,879 | 6 | 372.138,948<br>488.979,968 | 0.09 |
| 7 | 372.138,926<br>488.980,215 | 8 | 372.124,46<br>488.977,583 | 14.704 |
| 9 | 372.105,16<br>488.973,703 | 10 | 372.096,971<br>488.972,208 | 8.325 |
| 11 | 372.090,703<br>488.971,065 | 12 | 372.087,036<br>488.970,396 | 3.727 |
| 13 | 372.053,436<br>488.964,059 | 14 | 372.020,627<br>488.959,001 | 33.197 |
| 15 | 371.993,955<br>488.954,589 | 16 | 371.997,507<br>488.945,658 | 9.612 |
| 17 | 372.001,843<br>488.932,821 | 18 | 372.001,856<br>488.932,599 | 0.222 |
| 19 | 372.011,072<br>488.934,922 | 20 | 372.024,25<br>488.937,744 | 13.477 |
| 21 | 372.039,737<br>488.941,032 | 22 | 372.058,092<br>488.945,386 | 18.864 |
| 23 | 372.074,452<br>488.949,866 | 24 | 372.090,151<br>488.954,442 | 16.352 |
| 25 | 372.100,553<br>488.957,108 | 26 | 372.100,809<br>488.957,174 | 0.265 |
| 27 | 372.108,142<br>488.959,801 | 28 | 372.108,236<br>488.959,516 | 0.3 |
| 29 | 372.115,667<br>488.962,042 | 30 | 372.120,207<br>488.963,825 | 4.878 |
| 31 | 372.120,554<br>488.963,909 | 32 | 372.128,291<br>488.965,784 | 7.961 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.140,253<br>488.972,077 | 3 | 372.139,501<br>488.974,685 | 2.715 |
| 4 | 372.139,819<br>488.974,754 | 5 | 372.138,963<br>488.979,879 | 5.196 |
| 6 | 372.138,948<br>488.979,968 | 7 | 372.138,926<br>488.980,215 | 0.248 |
| 8 | 372.124,46<br>488.977,583 | 9 | 372.105,16<br>488.973,703 | 19.686 |
| 10 | 372.096,971<br>488.972,208 | 11 | 372.090,703<br>488.971,065 | 6.371 |
| 12 | 372.087,036<br>488.970,396 | 13 | 372.053,436<br>488.964,059 | 34.192 |
| 14 | 372.020,627<br>488.959,001 | 15 | 371.993,955<br>488.954,589 | 27.034 |
| 16 | 371.997,507<br>488.945,658 | 17 | 372.001,843<br>488.932,821 | 13.55 |
| 18 | 372.001,856<br>488.932,599 | 19 | 372.011,072<br>488.934,922 | 9.504 |
| 20 | 372.024,25<br>488.937,744 | 21 | 372.039,737<br>488.941,032 | 15.832 |
| 22 | 372.058,092<br>488.945,386 | 23 | 372.074,452<br>488.949,866 | 16.962 |
| 24 | 372.090,151<br>488.954,442 | 25 | 372.100,553<br>488.957,108 | 10.738 |
| 26 | 372.100,809<br>488.957,174 | 27 | 372.108,142<br>488.959,801 | 7.789 |
| 28 | 372.108,236<br>488.959,516 | 29 | 372.115,667<br>488.962,042 | 7.849 |
| 30 | 372.120,207<br>488.963,825 | 31 | 372.120,554<br>488.963,909 | 0.357 |
| 32 | 372.128,291<br>488.965,784 | 1 | 372.140,954<br>488.968,306 | 12.912 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 150, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83613 | 3.048 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Partial imprejmuit cu gard de caramida, sarma si poarta de acces intre punctele: 58-19-13-15-59, 18-23-24-25-26-27-28-29-46-33a-34-35-36-37-47-48-49-50, 70-52, 66-50. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83613-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 150, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=93.9mp |
| A1.2 | 83613-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 150, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=20.4mp |
| A1.3 | 83613-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 150, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=35.2mp |
| A1.4 | 83613-C4 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 150, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA (Sp+P) - edificata in anul 1948, Sdesf=75mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41813 / 05/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/576, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie si inscriere din 04.07.2024, emis de ing. Cimpean Marius-Florin;inscris sub semnatura privata nr Asigurare obligatorie a locuintei din 04.07.2024, emis de ing. Cimpean Marius-Florin;inscris sub semnatura privata nr 180 din 15.12.2022, emis de BNP Mone Gabriela Olga (Bucuresti);act notarial nr 387 din 21.05.2024, emis de BNP Badea Maria Mihaela (Sibiu);act notarial nr 902 din 22.05.2024, emis de BNP Mone Gabriela Olga (Bucuresti);act administrativ nr 17333 din 17.06.2024, emis de Primaria Orasului Cugir; act administrativ nr 17334 din 17.06.2024, emis de Primaria Orasului Cugir;act administrativ nr 18769 din 01.07.2024, emis de Primaria Orasului Cugir;inscris sub semnatura privata nr Memoriu - Completare din 02.08.2024, emis de ing. Cimpean Marius-Florin); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1 și A1.1 se identifică cu nr. cad TP 333, 334, cu nr. top.77/a, 78/a, din CFE 81567 și cu nr. top 77/b/2 și 78/b din CFE 83542 cu stare de Cf neschimbată în favoarea proprietarilor de până acum. | A1, A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PREDA ALEXANDRU-BOGDAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PREDA CRISTINA-DANIELA** | |
| B6 | Asupra imobilului de sub A.1 se înscriu construcțiile edificate înainte de anul 2001: C2 -Anexă cu regimul de înălU+021Bime P, în suprafață construită la sol de 20,4mp, suprafață construită desfășurată de 20,4 mp; C3 -Anexă cu regimul de înălțime P, în suprafață construită la sol de 35,2 mp, suprafață construită desfășurată de 35,2mp, C4 -Anexă cu regimul de înălțime Sp+P, în suprafață construită la sol de 56,7 mp, suprafață construită desfășurată de 56,7mp. | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PREDA ALEXANDRU-BOGDAN**<br>2) **PREDA CRISTINA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

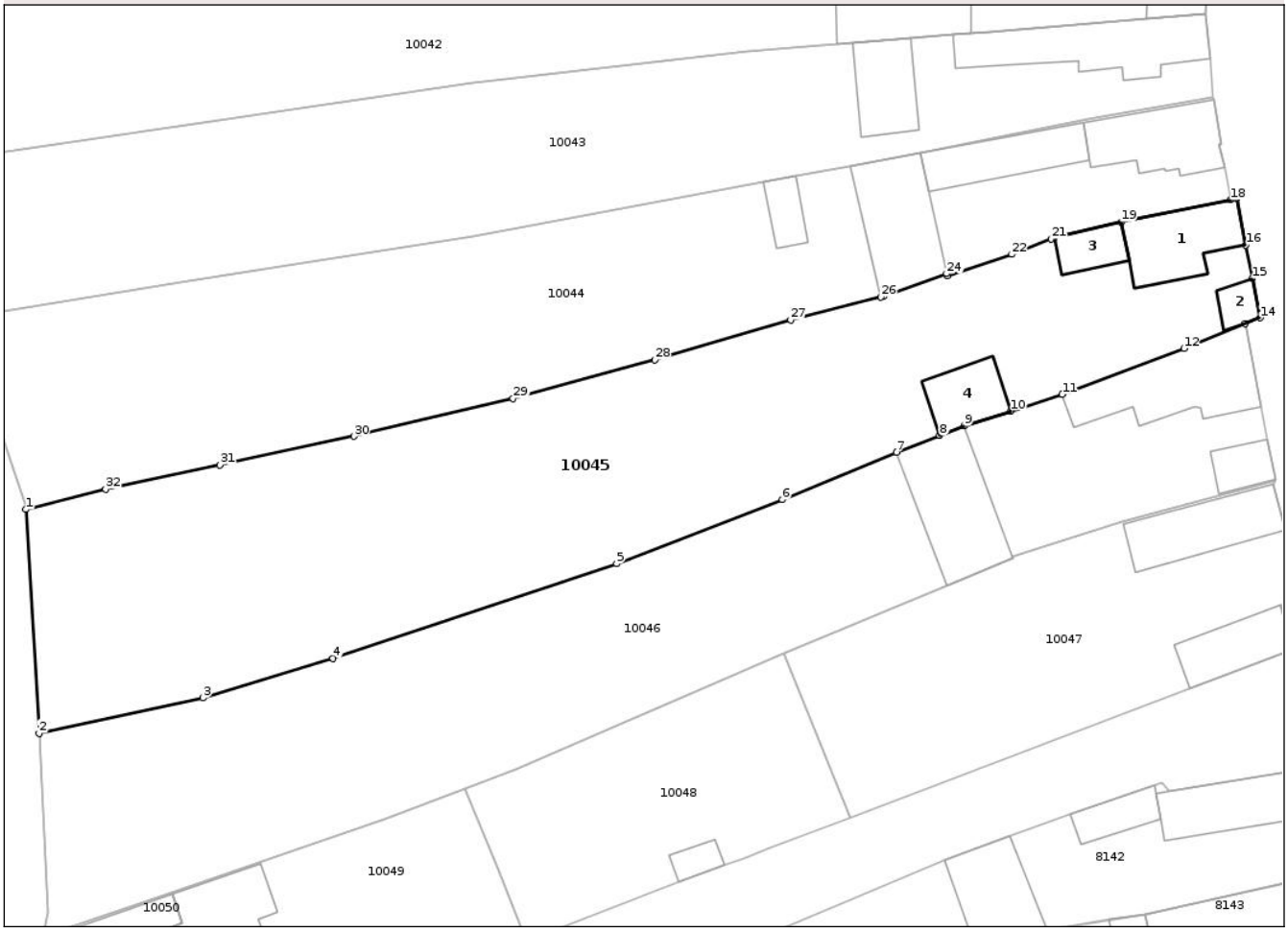
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83613 | 3.048 | Partial imprejmuit cu gard de caramida, sarma si poarta de acces intre punctele: 58-19-13-15-59, 18-23-24-25-26-27-28-29-46-33a-34-35-36-37-47-48-49-50, 70-52, 66-50. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 661 | - | 333 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.387 | - | 334 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83613-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=93.9mp |
| A1.2 | 83613-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=20.4mp |
| A1.3 | 83613-C3 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA (P) - edificata in anul 1948, Sdesf=35.2mp |
| A1.4 | 83613-C4 | constructii anexa | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA (Sp+P) - edificata in anul 1948, Sdesf=75mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.001,856<br>488.932,599 | 2 | 372.003,362<br>488.906,766 | 25.877 |
| 3 | 372.022,266<br>488.910,832 | 4 | 372.037,297<br>488.915,401 | 15.71 |
| 5 | 372.070,06<br>488.926,31 | 6 | 372.089,164<br>488.933,731 | 20.495 |
| 7 | 372.102,336<br>488.939,19 | 8 | 372.107,332<br>488.941,129 | 5.359 |
| 9 | 372.110,132<br>488.942,216 | 10 | 372.115,509<br>488.943,95 | 5.65 |
| 11 | 372.121,49<br>488.945,879 | 12 | 372.135,536<br>488.951,18 | 15.013 |
| 13 | 372.142,583<br>488.954,063 | 14 | 372.144,339<br>488.954,709 | 1.871 |
| 15 | 372.143,45<br>488.959,236 | 16 | 372.142,687<br>488.963,118 | 3.956 |
| 17 | 372.141,641<br>488.968,443 | 18 | 372.140,954<br>488.968,306 | 0.701 |
| 19 | 372.128,291<br>488.965,784 | 20 | 372.120,554<br>488.963,909 | 7.961 |
| 21 | 372.120,207<br>488.963,825 | 22 | 372.115,667<br>488.962,042 | 4.878 |
| 23 | 372.108,236<br>488.959,516 | 24 | 372.108,142<br>488.959,801 | 0.3 |
| 25 | 372.100,809<br>488.957,174 | 26 | 372.100,553<br>488.957,108 | 0.265 |
| 27 | 372.090,151<br>488.954,442 | 28 | 372.074,452<br>488.949,866 | 16.352 |
| 29 | 372.058,092<br>488.945,386 | 30 | 372.039,737<br>488.941,032 | 18.864 |
| 31 | 372.024,25<br>488.937,744 | 32 | 372.011,072<br>488.934,922 | 13.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.003,362<br>488.906,766 | 3 | 372.022,266<br>488.910,832 | 19.336 |
| 4 | 372.037,297<br>488.915,401 | 5 | 372.070,06<br>488.926,31 | 34.531 |
| 6 | 372.089,164<br>488.933,731 | 7 | 372.102,336<br>488.939,19 | 14.258 |
| 8 | 372.107,332<br>488.941,129 | 9 | 372.110,132<br>488.942,216 | 3.004 |
| 10 | 372.115,509<br>488.943,95 | 11 | 372.121,49<br>488.945,879 | 6.284 |
| 12 | 372.135,536<br>488.951,18 | 13 | 372.142,583<br>488.954,063 | 7.614 |
| 14 | 372.144,339<br>488.954,709 | 15 | 372.143,45<br>488.959,236 | 4.613 |
| 16 | 372.142,687<br>488.963,118 | 17 | 372.141,641<br>488.968,443 | 5.427 |
| 18 | 372.140,954<br>488.968,306 | 19 | 372.128,291<br>488.965,784 | 12.912 |
| 20 | 372.120,554<br>488.963,909 | 21 | 372.120,207<br>488.963,825 | 0.357 |
| 22 | 372.115,667<br>488.962,042 | 23 | 372.108,236<br>488.959,516 | 7.849 |
| 24 | 372.108,142<br>488.959,801 | 25 | 372.100,809<br>488.957,174 | 7.789 |
| 26 | 372.100,553<br>488.957,108 | 27 | 372.090,151<br>488.954,442 | 10.738 |
| 28 | 372.074,452<br>488.949,866 | 29 | 372.058,092<br>488.945,386 | 16.962 |
| 30 | 372.039,737<br>488.941,032 | 31 | 372.024,25<br>488.937,744 | 15.832 |
| 32 | 372.011,072<br>488.934,922 | 1 | 372.001,856<br>488.932,599 | 9.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principală, Nr. 152, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 79827 | 2.707 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârma |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 79827-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 152, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P,edificata inainte de anul 2001, supr. desf. = 146 mp |
| A1.2 | 79827-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 152, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Costructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P,edificata inainte de anul 2001, supr. desf. = 33 mp |
| A1.3 | 79827-C3 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 152, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Costructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P,edificata inainte anul 2001, supr. desf. = 136 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3473 / 21/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TP 7102/1314, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, A1.1 s-a transcris din CFE74739, nr.top 79/1, 80/1. | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 987, din 15/01/2021 emis de ORASUL CUGIR (Certificat de atestare a edificarii constructie); | | |
| B5 | În baza certificatului de atestare a edificarii constructieii nr.987/2021 emis de Primaria Orașului Cugir asupra imobilului de sub A1 se inscriu constructiile anexe edificate înainte de anul 2001. | A1.2, A1.3 |
| **42517 / 16/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1236, din 15/06/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPESCU NICOLAE**, si sotia<br>2) **POPESCU FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

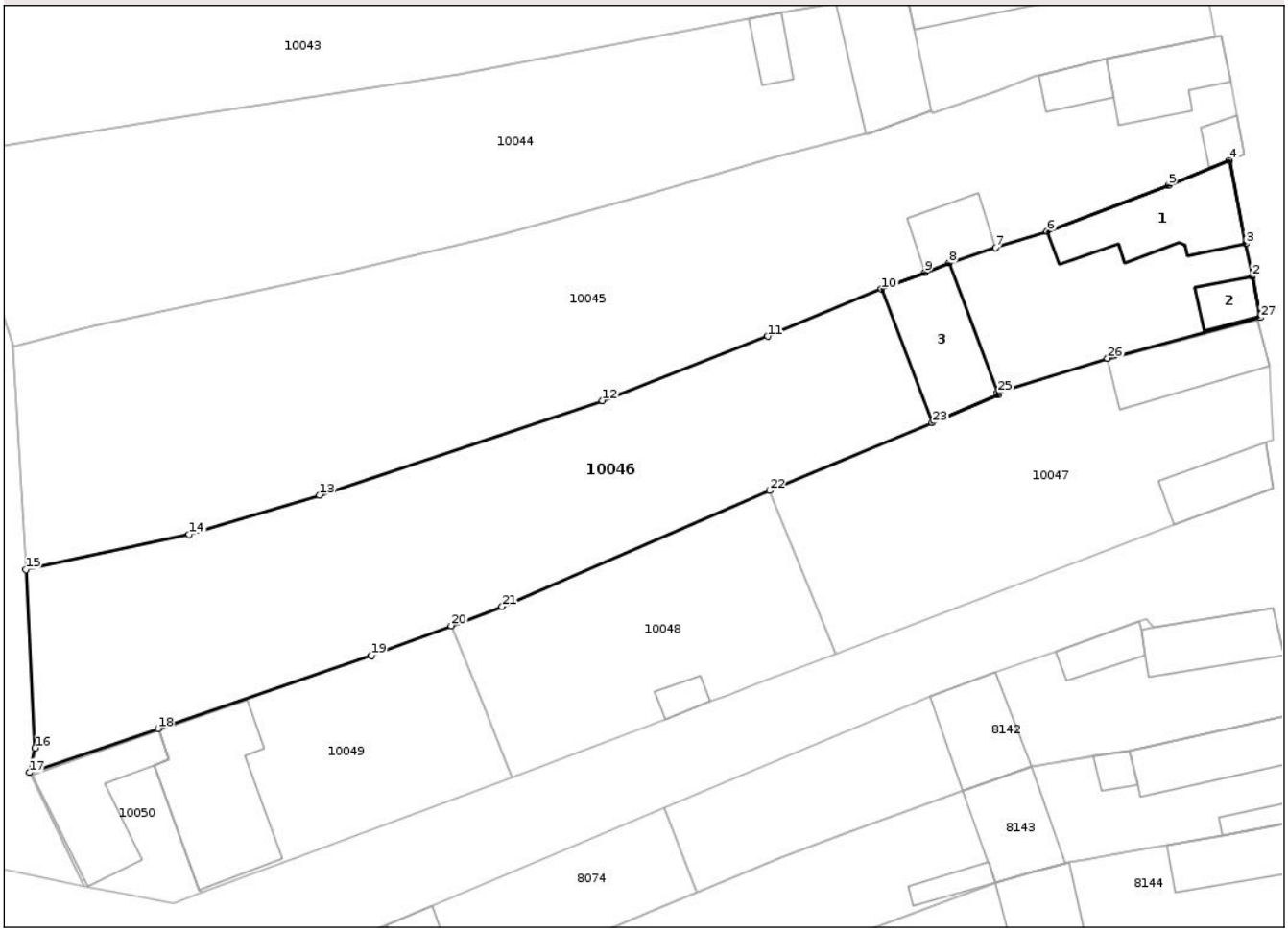
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 79827 | 2.707 | Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârma |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 690 | - | 338 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.017 | - | 336,337 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 79827-C1 | constructii de locuinte | 146 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P,edificata inainte de anul 2001, supr. desf. = 146 mp |
| A1.2 | 79827-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Costructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2001, supr. desf. = 33 mp |
| A1.3 | 79827-C3 | constructii anexa | 136 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Costructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte anul 2001, supr. desf. = 136 mp |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.146,104<br>488.936,038 | 2 | 372.145,202<br>488.940,657 | 4.706 |
| 3 | 372.144,46<br>488.944,456 | 4 | 372.142,583<br>488.954,063 | 9.789 |
| 5 | 372.135,536<br>488.951,18 | 6 | 372.121,49<br>488.945,879 | 15.013 |
| 7 | 372.115,509<br>488.943,95 | 8 | 372.110,132<br>488.942,216 | 5.65 |
| 9 | 372.107,332<br>488.941,129 | 10 | 372.102,336<br>488.939,19 | 5.359 |
| 11 | 372.089,164<br>488.933,731 | 12 | 372.070,06<br>488.926,31 | 20.495 |
| 13 | 372.037,297<br>488.915,401 | 14 | 372.022,266<br>488.910,832 | 15.71 |
| 15 | 372.003,362<br>488.906,766 | 16 | 372.004,44<br>488.886,165 | 20.629 |
| 17 | 372.003,779<br>488.883,324 | 18 | 372.018,654<br>488.888,417 | 15.723 |
| 19 | 372.043,316<br>488.896,861 | 20 | 372.052,528<br>488.900,307 | 9.835 |
| 21 | 372.058,439<br>488.902,518 | 22 | 372.089,379<br>488.915,911 | 33.714 |
| 23 | 372.108,211<br>488.923,743 | 24 | 372.115,829<br>488.926,95 | 8.266 |
| 25 | 372.115,74<br>488.927,184 | 26 | 372.128,468<br>488.931,204 | 13.348 |
| 27 | 372.146,132<br>488.935,897 | 1 | 372.146,104<br>488.936,038 | 0.144 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.145,202<br>488.940,657 | 3 | 372.144,46<br>488.944,456 | 3.871 |
| 4 | 372.142,583<br>488.954,063 | 5 | 372.135,536<br>488.951,18 | 7.614 |
| 6 | 372.121,49<br>488.945,879 | 7 | 372.115,509<br>488.943,95 | 6.284 |
| 8 | 372.110,132<br>488.942,216 | 9 | 372.107,332<br>488.941,129 | 3.004 |
| 10 | 372.102,336<br>488.939,19 | 11 | 372.089,164<br>488.933,731 | 14.258 |
| 12 | 372.070,06<br>488.926,31 | 13 | 372.037,297<br>488.915,401 | 34.531 |
| 14 | 372.022,266<br>488.910,832 | 15 | 372.003,362<br>488.906,766 | 19.336 |
| 16 | 372.004,44<br>488.886,165 | 17 | 372.003,779<br>488.883,324 | 2.917 |
| 18 | 372.018,654<br>488.888,417 | 19 | 372.043,316<br>488.896,861 | 26.068 |
| 20 | 372.052,528<br>488.900,307 | 21 | 372.058,439<br>488.902,518 | 6.312 |
| 22 | 372.089,379<br>488.915,911 | 23 | 372.108,211<br>488.923,743 | 20.396 |
| 24 | 372.115,829<br>488.926,95 | 25 | 372.115,74<br>488.927,184 | 0.25 |
| 26 | 372.128,468<br>488.931,204 | 27 | 372.146,132<br>488.935,897 | 18.277 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 154, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72729 | 1.186 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72729-C1 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 154, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de beton |
| A1.2 | 72729-C2 | Loc. Vinerea, Str Principala, Nr. 154, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de piatra |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25840 / 05/09/2012** | | |
| Act Notarial nr. aut.2873, din 04/09/2012 emis de np TEODORESCU ELENA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 72729 a imobilului cu numarul cadastral 72729/Cugir, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.71566 din cf.5268/Vinerea (id electronic 71566) care se sisteaza;~-nr.cad. 71565 din cf.3299/Vinerea (id electronic 71565) care se sisteaza; | A1 |
| Act Notarial nr. 689/2000, din 05/09/2012 emis de BNP Francisc Valuch; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **VESA LIVIU IOSIF**, al lui Gheorghe si sotia<br>2) **VESA SABINA**, Născută Negru | |
| Act Notarial nr. 1021/2006, din 05/09/2012 emis de BNP Francisc Valuch; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VESA LIVIU IOSIF**, al lui Gheorghe si sotia<br>2) **VESA SABINA**, Născută Negru | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

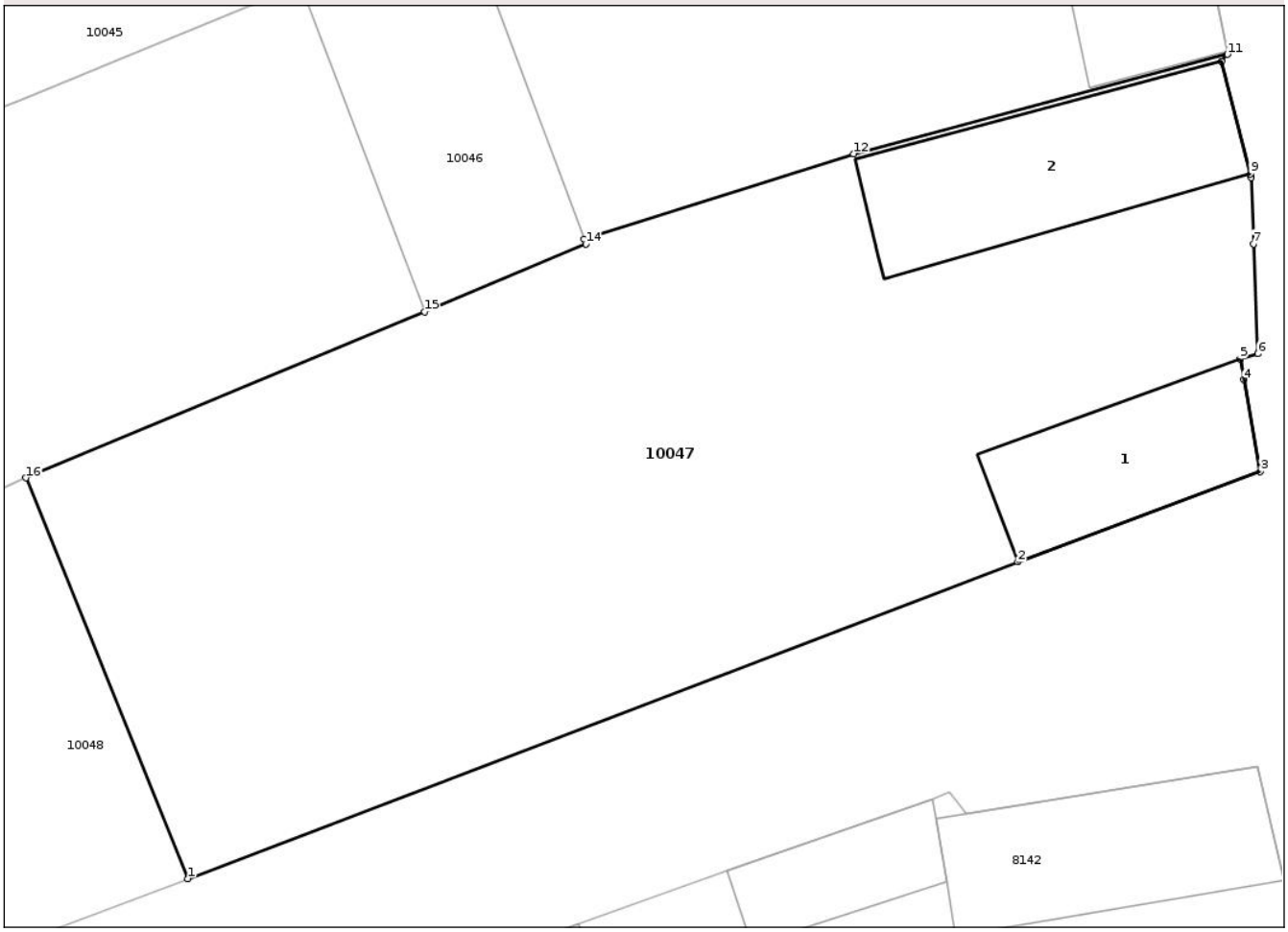
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72729 | 1.186 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 719 | - | - | 82/1, 82/2 | |
| 2 | arabil | DA | 467 | - | - | 81/2/1, 81/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72729-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de beton |
| A1.2 | 72729-C2 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de piatra |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.097,026<br>488.897,007 | 2 | 372.136,23<br>488.911,947 | 41.954 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.136,23<br>488.911,947 | 3 | 372.147,682<br>488.916,213 | 12.221 |
| 3 | 372.147,682<br>488.916,213 | 4 | 372.146,913<br>488.920,539 | 4.394 |
| 4 | 372.146,913<br>488.920,539 | 5 | 372.146,731<br>488.921,529 | 1.007 |
| 5 | 372.146,731<br>488.921,529 | 6 | 372.147,578<br>488.921,767 | 0.88 |
| 6 | 372.147,578<br>488.921,767 | 7 | 372.147,358<br>488.926,956 | 5.194 |
| 7 | 372.147,358<br>488.926,956 | 8 | 372.147,26<br>488.930,094 | 3.14 |
| 8 | 372.147,26<br>488.930,094 | 9 | 372.147,217<br>488.930,26 | 0.171 |
| 9 | 372.147,217<br>488.930,26 | 10 | 372.145,846<br>488.935,562 | 5.476 |
| 10 | 372.145,846<br>488.935,562 | 11 | 372.146,132<br>488.935,897 | 0.44 |
| 11 | 372.146,132<br>488.935,897 | 12 | 372.128,468<br>488.931,204 | 18.277 |
| 12 | 372.128,468<br>488.931,204 | 13 | 372.115,74<br>488.927,184 | 13.348 |
| 13 | 372.115,74<br>488.927,184 | 14 | 372.115,829<br>488.926,95 | 0.25 |
| 14 | 372.115,829<br>488.926,95 | 15 | 372.108,211<br>488.923,743 | 8.266 |
| 15 | 372.108,211<br>488.923,743 | 16 | 372.089,379<br>488.915,911 | 20.396 |
| 16 | 372.089,379<br>488.915,911 | 1 | 372.097,026<br>488.897,007 | 20.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 779 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

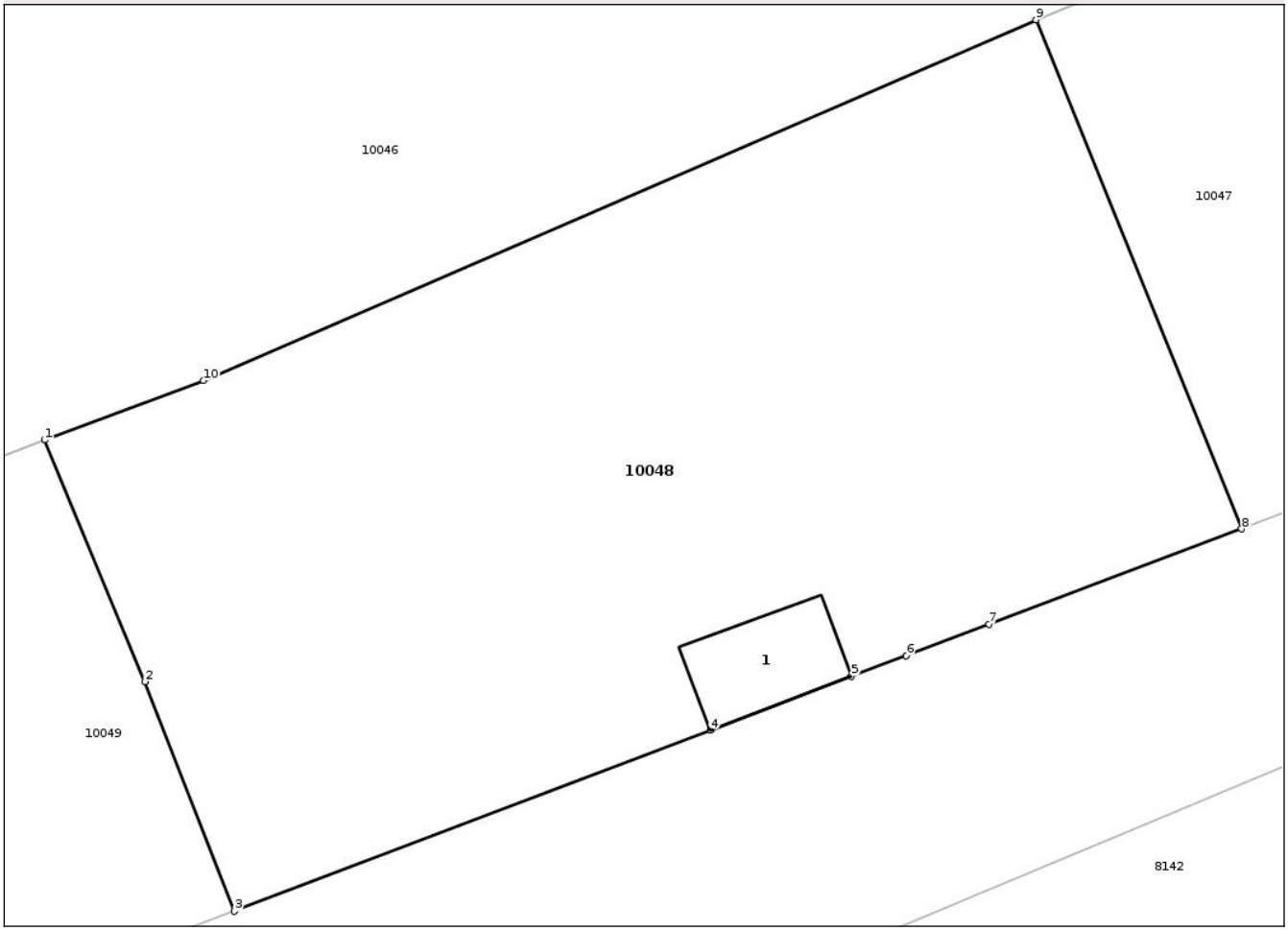
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 760 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 19 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.052,528<br>488.900,307 | 2 | 372.056,254<br>488.891,342 | 9.709 |
| 2 | 372.056,254<br>488.891,342 | 3 | 372.059,589<br>488.882,814 | 9.157 |
| 3 | 372.059,589<br>488.882,814 | 4 | 372.077,278<br>488.889,54 | 18.924 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.077,278<br>488.889,54 | 5 | 372.082,513<br>488.891,53 | 5.601 |
| 5 | 372.082,513<br>488.891,53 | 6 | 372.084,561<br>488.892,309 | 2.191 |
| 6 | 372.084,561<br>488.892,309 | 7 | 372.087,636<br>488.893,476 | 3.289 |
| 7 | 372.087,636<br>488.893,476 | 8 | 372.097,026<br>488.897,007 | 10.032 |
| 8 | 372.097,026<br>488.897,007 | 9 | 372.089,379<br>488.915,911 | 20.392 |
| 9 | 372.089,379<br>488.915,911 | 10 | 372.058,439<br>488.902,518 | 33.714 |
| 10 | 372.058,439<br>488.902,518 | 1 | 372.052,528<br>488.900,307 | 6.312 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:4299/a/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 2, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72454 | 723 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72454-C1 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6921 / 09/03/2012** | | |
| Act Notarial nr. 441, din 07/03/2012 emis de VALUCH FRANCISC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu schimb,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VESA GIANI-GHEORGHE**, si sotia<br>2) **VESA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

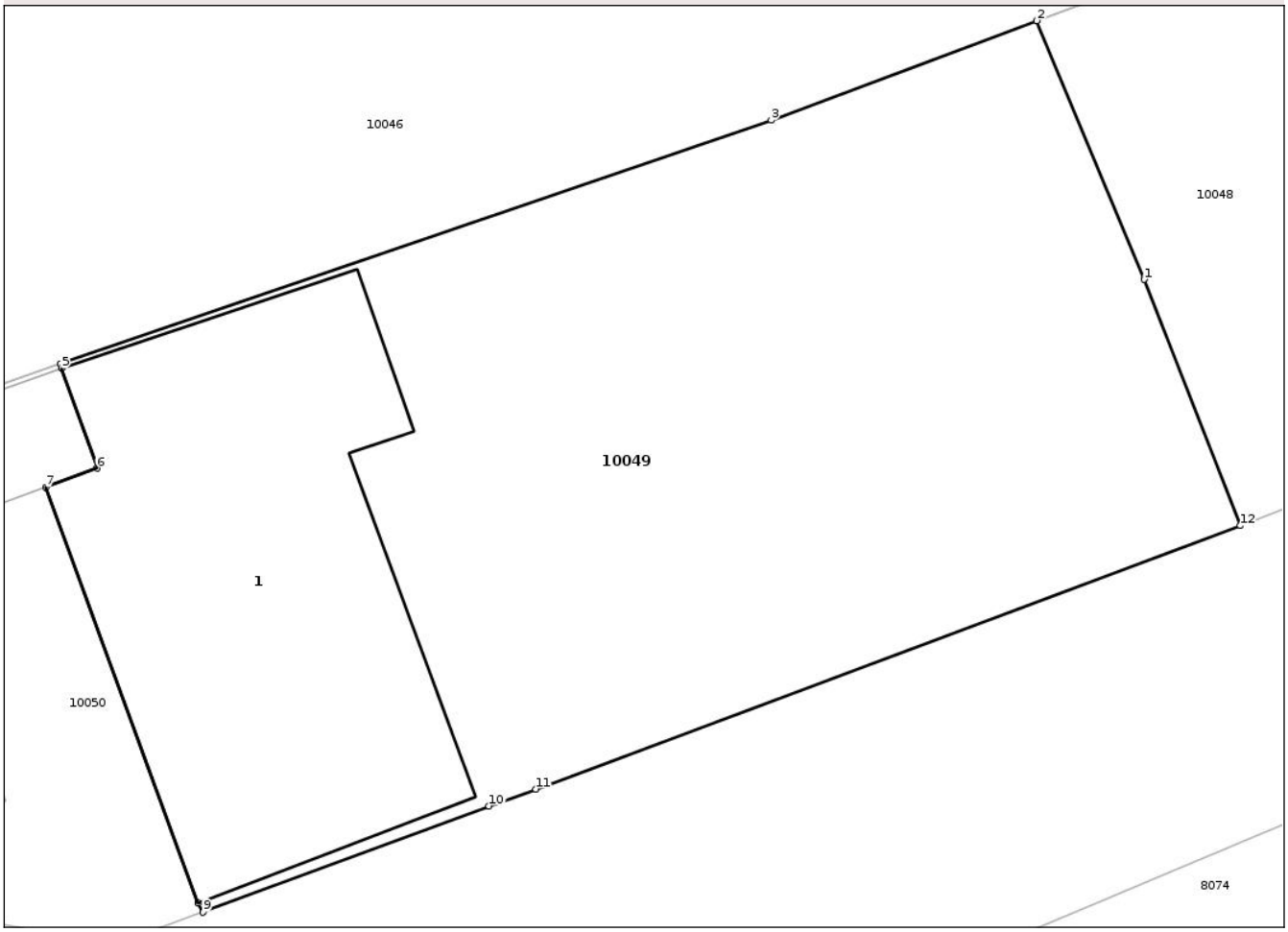
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72454 | 723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 203 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 520 | - | - | 81/1/1 | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72454-C1 | constructii anexa | 202 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.056,254<br>488.891,342 | 2 | 372.052,528<br>488.900,307 | 9.709 |
| 2 | 372.052,528<br>488.900,307 | 3 | 372.043,316<br>488.896,861 | 9.835 |
| 3 | 372.043,316<br>488.896,861 | 4 | 372.018,654<br>488.888,417 | 26.068 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.018,654<br>488.888,417 | 5 | 372.018,706<br>488.888,266 | 0.16 |
| 5 | 372.018,706<br>488.888,266 | 6 | 372.019,938<br>488.884,801 | 3.677 |
| 6 | 372.019,938<br>488.884,801 | 7 | 372.018,154<br>488.884,147 | 1.9 |
| 7 | 372.018,154<br>488.884,147 | 8 | 372.023,442<br>488.869,733 | 15.353 |
| 8 | 372.023,442<br>488.869,733 | 9 | 372.023,614<br>488.869,419 | 0.357 |
| 9 | 372.023,614<br>488.869,419 | 10 | 372.033,527<br>488.873,101 | 10.575 |
| 10 | 372.033,527<br>488.873,101 | 11 | 372.035,147<br>488.873,689 | 1.723 |
| 11 | 372.035,147<br>488.873,689 | 12 | 372.059,589<br>488.882,814 | 26.09 |
| 12 | 372.059,589<br>488.882,814 | 1 | 372.056,254<br>488.891,342 | 9.157 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5299/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 2, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72774 | 237 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72774-C1 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa cu regim de inaltime P+MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4032 / 15/06/1998** | | |
| Act Notarial nr. aut 1153/1998, din 15/06/1998 emis de BNP Burz Olimpiu; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VESA GIANI - GHEORGHE**, și sotia<br>2) **VESA ANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5299/Vinerea)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4032 / 15/06/1998** | | |
| Act Notarial nr. aut 1153/1998, din 15/06/1998 emis de BNP Olimpiu Burz; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ALBU NICOLAE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5299/Vinerea)* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

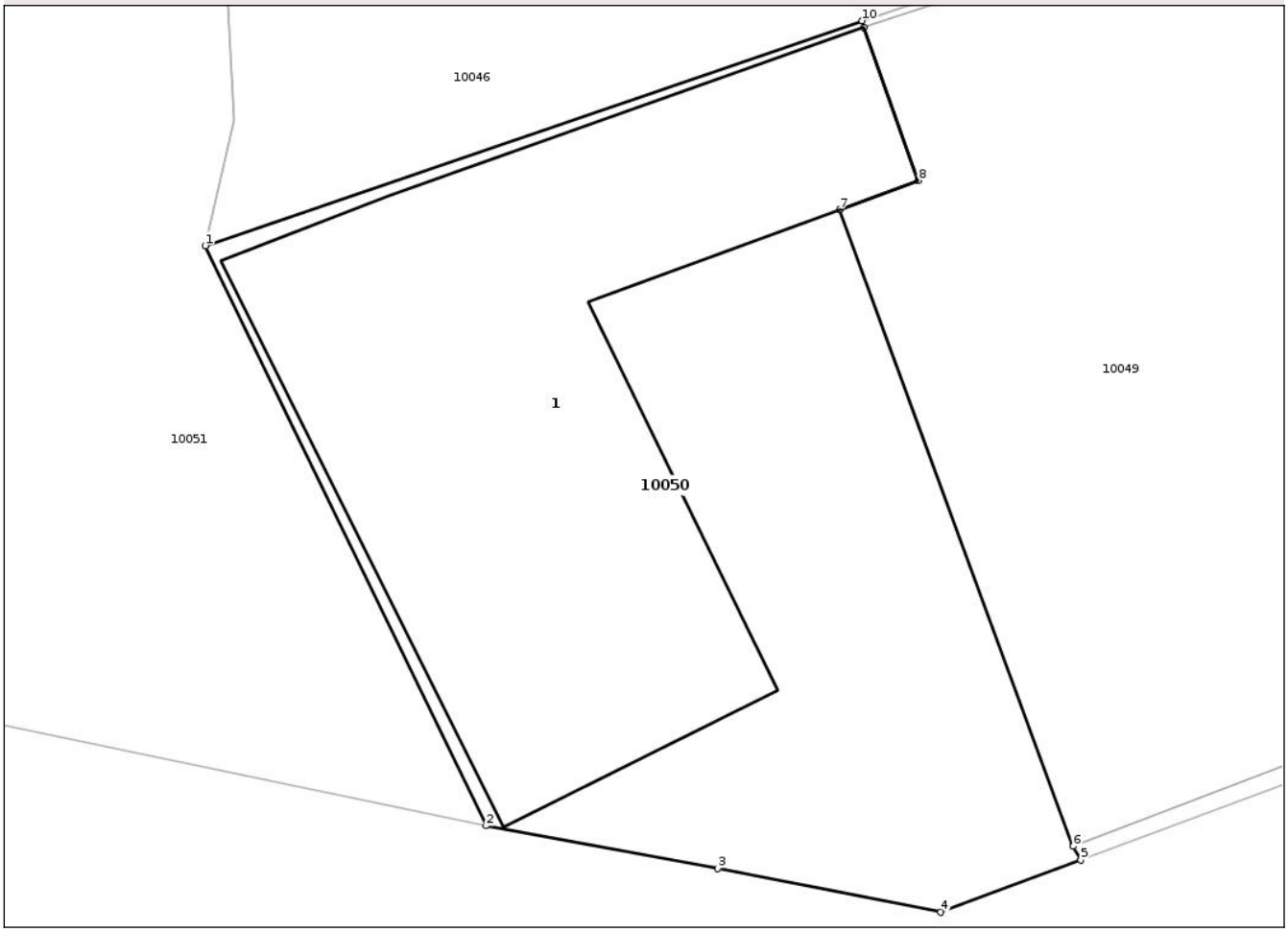
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72774 | 237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 237 | - | - | 81/1/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72774-C1 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa cu regim de inaltime P+MP |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.003,779<br>488.883,324 | 2 | 372.010,144<br>488.870,198 | 14.588 |
| 2 | 372.010,144<br>488.870,198 | 3 | 372.015,392<br>488.869,228 | 5.337 |
| 3 | 372.015,392<br>488.869,228 | 4 | 372.020,441<br>488.868,241 | 5.145 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.020,441<br>488.868,241 | 5 | 372.023,614<br>488.869,419 | 3.384 |
| 5 | 372.023,614<br>488.869,419 | 6 | 372.023,442<br>488.869,733 | 0.357 |
| 6 | 372.023,442<br>488.869,733 | 7 | 372.018,154<br>488.884,147 | 15.353 |
| 7 | 372.018,154<br>488.884,147 | 8 | 372.019,938<br>488.884,801 | 1.9 |
| 8 | 372.019,938<br>488.884,801 | 9 | 372.018,706<br>488.888,266 | 3.677 |
| 9 | 372.018,706<br>488.888,266 | 10 | 372.018,654<br>488.888,417 | 0.16 |
| 10 | 372.018,654<br>488.888,417 | 1 | 372.003,779<br>488.883,324 | 15.723 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 4, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71975 | 2.820 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; suprafață de CF - 849 mp |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71975-C1 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 4, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:560 mp; S. construita desfasurata:560 mp; Camin cultural-Vinerea |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12663 / 05/05/2011** | | |
| Act Normativ nr. Monitorul Ofical nr.974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 9; HCL nr. 86/21.06.2001- Inventarul bunurilor ce apartine dom. public al orasului Cugir); | | |
| B1 | imobilul de sub A1 s-a transcris din CF suport hârtie nr. 3528 a localitatiii Vinerea | A1, A1.1 |
| Act Normativ nr. Monitorul Ofical nr.974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 9; HCL nr. 86/21.06.2001- Inventarul bunurilor ce aparțin dom. public al orasului Cugir); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra imobilului de sub A1, A1.1-ce se identifică cu nr. top. 3277/1 din CF suport hârtie nr. 3528 a localităţiii Vinerea si cu nr. cad. nou 71975, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DOMENIUL PRIVAT AL ORAŞULUI CUGIR**, CIF:9999999999999, inch.cf.30125/2013 | |
| **30125 / 04/10/2013** | | |
| Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.73/2011, din 16/05/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CUGIR JUD.ALBA; | | |
| B3 | in baza HCL 73/16.05.2011 , imobilul de sub A1 si A1.1 trece din DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI CUGIR in DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CUGIR | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71975 | 2.820 | suprafață de CF - 849 mp |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.820 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71975-C1 | constructii administrative si social culturale | 560 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:560 mp; S. construita desfasurata:560 mp; Camin cultural-Vinerea |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.997,507<br>488.945,658 | 2 | 371.955,195<br>488.939,597 | 42.744 |
| 2 | 371.955,195<br>488.939,597 | 3 | 371.961,743<br>488.907,635 | 32.626 |
| 3 | 371.961,743<br>488.907,635 | 4 | 371.967,108<br>488.882,402 | 25.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.967,108<br>488.882,402 | 5 | 371.971,787<br>488.877,918 | 6.481 |
| 5 | 371.971,787<br>488.877,918 | 6 | 371.995,723<br>488.873,195 | 24.398 |
| 6 | 371.995,723<br>488.873,195 | 7 | 372.010,144<br>488.870,198 | 14.729 |
| 7 | 372.010,144<br>488.870,198 | 8 | 372.003,779<br>488.883,324 | 14.588 |
| 8 | 372.003,779<br>488.883,324 | 9 | 372.004,44<br>488.886,165 | 2.917 |
| 9 | 372.004,44<br>488.886,165 | 10 | 372.003,362<br>488.906,766 | 20.629 |
| 10 | 372.003,362<br>488.906,766 | 11 | 372.001,856<br>488.932,599 | 25.877 |
| 11 | 372.001,856<br>488.932,599 | 12 | 372.001,843<br>488.932,821 | 0.222 |
| 12 | 372.001,843<br>488.932,821 | 1 | 371.997,507<br>488.945,658 | 13.55 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5312/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83781 | 826 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83781-C1 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casă , cu regim de inaltime SP+P+M |
| A1.2 | 83781-C2 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83781-C3 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |
| A1.4 | 83781-C4 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |
| A1.5 | 83781-C5 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8029 / 08/10/2004** | | |
| Act Notarial nr. 3011/2004, din 01/01/2004 emis de NP O. Burz (adeverinta nr 12582/2004 din 01.01.2004, emis de Primăria Cugir); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA ALEXANDRU**, si sotia<br>2) **BURA LUMINIȚA-ADRIANA**, născ Berbecuț | |
| **2 / 20/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORAȘUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **BURA ALEXANDRU**, si sotia<br>2) **BURA LUMINIȚA-ADRIANA**, născ Berbecuț | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8029 / 08/10/2004** | | |
| Act Notarial nr. 3011/2004, din 01/01/2004 emis de NP O. Burz; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA ALEXANDRU**, și<br>2) **BURA OTILIA** | |

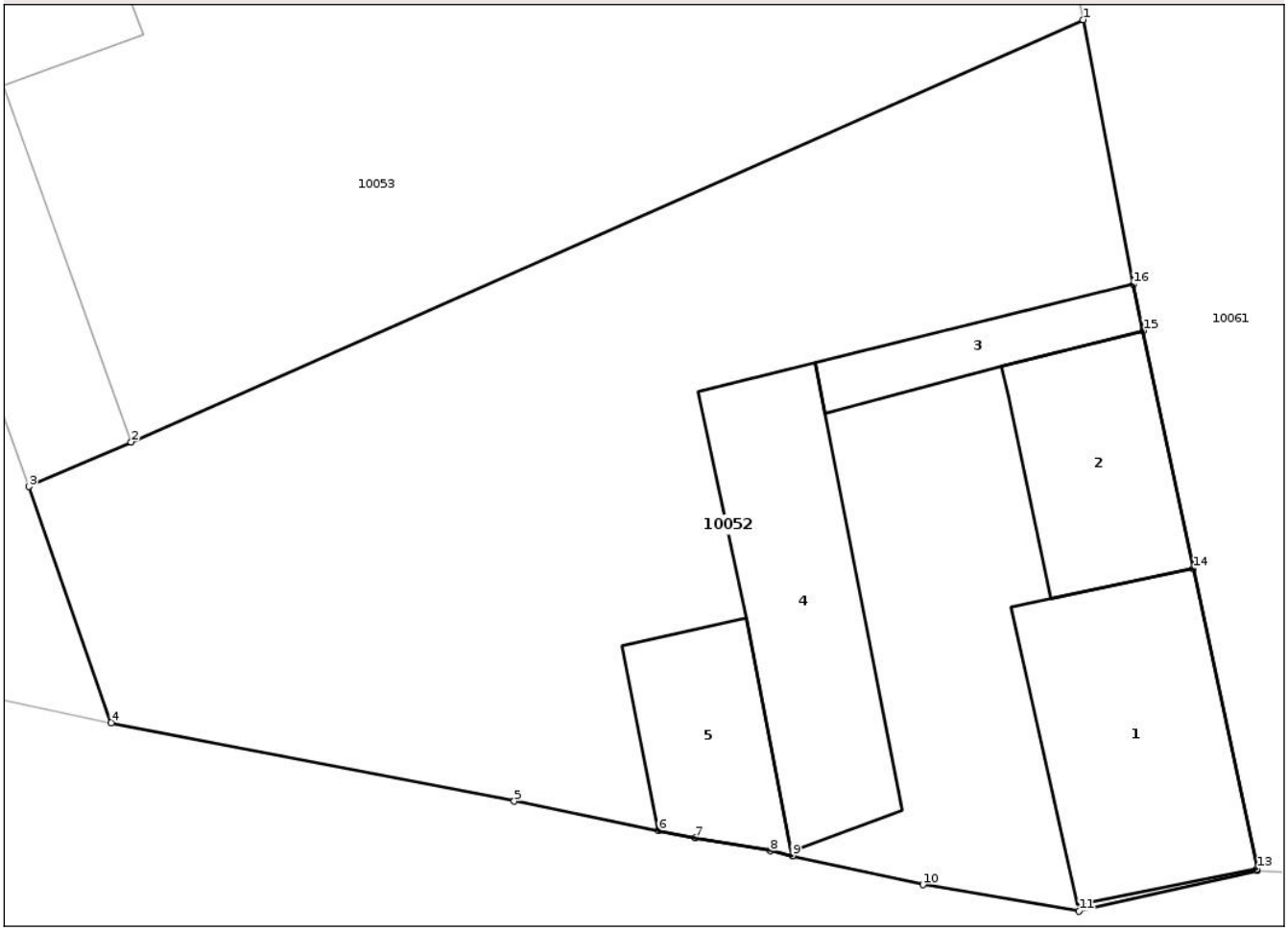
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83781 | 826 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | - | - | 3281/a/2 | |
| 2 | curti constructii | DA | 326 | - | - | 3282/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83781-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casă , cu regim de inaltime SP+P+M |
| A1.2 | 83781-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83781-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |
| A1.4 | 83781-C4 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |
| A1.5 | 83781-C5 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.952,204<br>488.913,12 | 2 | 371.918,349<br>488.898,123 | 37.028 |
| 2 | 371.918,349<br>488.898,123 | 3 | 371.914,705<br>488.896,538 | 3.974 |
| 3 | 371.914,705<br>488.896,538 | 4 | 371.917,64<br>488.888,151 | 8.885 |
| 4 | 371.917,64<br>488.888,151 | 5 | 371.931,97<br>488.885,36 | 14.599 |
| 5 | 371.931,97<br>488.885,36 | 6 | 371.937,098<br>488.884,325 | 5.232 |
| 6 | 371.937,098<br>488.884,325 | 7 | 371.938,419<br>488.884,058 | 1.347 |
| 7 | 371.938,419<br>488.884,058 | 8 | 371.941,066<br>488.883,597 | 2.687 |
| 8 | 371.941,066<br>488.883,597 | 9 | 371.941,86<br>488.883,422 | 0.813 |
| 9 | 371.941,86<br>488.883,422 | 10 | 371.946,503<br>488.882,397 | 4.755 |
| 10 | 371.946,503<br>488.882,397 | 11 | 371.952,059<br>488.881,453 | 5.636 |
| 11 | 371.952,059<br>488.881,453 | 12 | 371.958,397<br>488.882,902 | 6.502 |
| 12 | 371.958,397<br>488.882,902 | 13 | 371.958,384<br>488.882,962 | 0.061 |
| 13 | 371.958,384<br>488.882,962 | 14 | 371.956,124<br>488.893,623 | 10.899 |
| 14 | 371.956,124<br>488.893,623 | 15 | 371.954,332<br>488.902,078 | 8.642 |
| 15 | 371.954,332<br>488.902,078 | 16 | 371.953,982<br>488.903,731 | 1.69 |
| 16 | 371.953,982<br>488.903,731 | 1 | 371.952,204<br>488.913,12 | 9.556 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:4999/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 8, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71190 | 1.365 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71190-C1 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA |
| A1.2 | 71190-C2 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa |
| A1.3 | 71190-C3 | Loc. Vinerea, Str Culturii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3030 / 11/08/1971** | | |
| Act Notarial nr. 3091/1971, din 11/08/1971 emis de Notariatul de Stat Jud Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUICA TRIFAN**, si sotia<br>2) **MUICA ANA**, nasc. Dehelean | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4999/Vinerea)* | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **MUICA TRIFAN**, si sotia<br>2) **MUICA ANA**, nasc. Dehelean | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

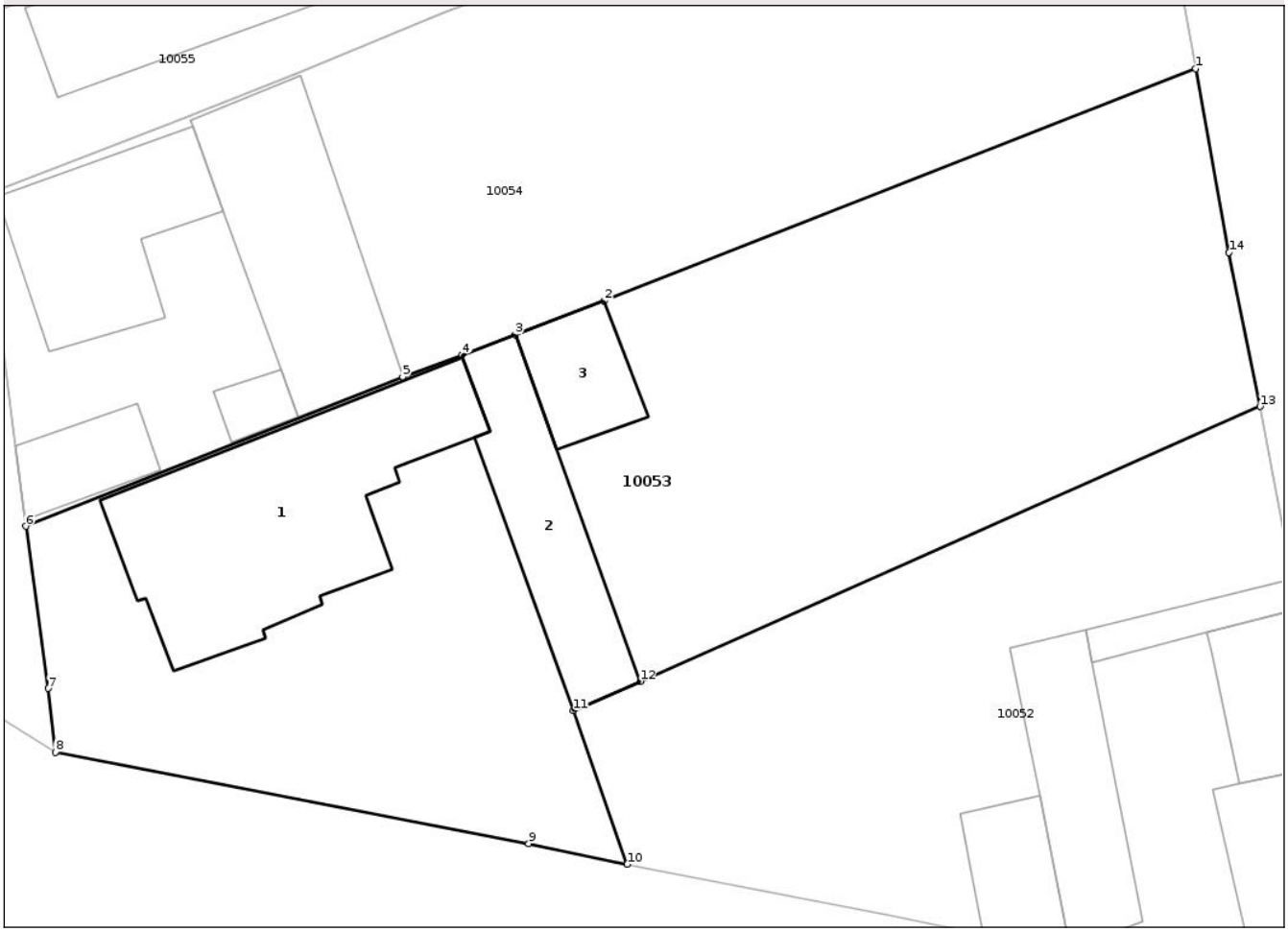
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71190 | 1.365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 810 | - | - | 3281/b/2, 3280/2 | |
| 2 | arabil | DA | 555 | - | - | 3281/b/2, 3280/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71190-C1 | constructii de locuinte | 166 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA |
| A1.2 | 71190-C2 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa |
| A1.3 | 71190-C3 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.948,674<br>488.931,545 | 2 | 371.916,396<br>488.918,877 | 34.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.916,396<br>488.918,877 | 3 | 371.911,523<br>488.917,037 | 5.208 |
| 3 | 371.911,523<br>488.917,037 | 4 | 371.908,631<br>488.915,945 | 3.091 |
| 4 | 371.908,631<br>488.915,945 | 5 | 371.905,394<br>488.914,723 | 3.46 |
| 5 | 371.905,394<br>488.914,723 | 6 | 371.884,818<br>488.906,589 | 22.125 |
| 6 | 371.884,818<br>488.906,589 | 7 | 371.886,033<br>488.897,744 | 8.928 |
| 7 | 371.886,033<br>488.897,744 | 8 | 371.886,429<br>488.894,27 | 3.496 |
| 8 | 371.886,429<br>488.894,27 | 9 | 371.912,273<br>488.889,289 | 26.32 |
| 9 | 371.912,273<br>488.889,289 | 10 | 371.917,64<br>488.888,151 | 5.486 |
| 10 | 371.917,64<br>488.888,151 | 11 | 371.914,705<br>488.896,538 | 8.885 |
| 11 | 371.914,705<br>488.896,538 | 12 | 371.918,349<br>488.898,123 | 3.974 |
| 12 | 371.918,349<br>488.898,123 | 13 | 371.952,204<br>488.913,12 | 37.028 |
| 13 | 371.952,204<br>488.913,12 | 14 | 371.950,499<br>488.921,524 | 8.575 |
| 14 | 371.950,499<br>488.921,524 | 1 | 371.948,674<br>488.931,545 | 10.185 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:4512/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 2, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83852 | 1.202 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83852-C1 | Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 83852-C2 | Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa |
| A1.3 | 83852-C3 | Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa |
| A1.4 | 83852-C4 | Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123 / 18/02/1960** | | |
| Act Notarial nr. 157/960, din 01/01/1960 emis de NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMU IULIAN**, si sotia<br>2) **SIMU MELANIA**, născută Herlea | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SIMU IULIAN**, si sotia<br>2) **SIMU MELANIA**, născută Herlea | |
| **7603 / 28/09/2004** | | |
| Act Administrativ nr. 420/2004, din 10/03/2025 emis de PRIMĂRIA CUGIR; | | |
| B3 | În baza adeverinței numărul 420/2004 a Primăriei Cugir, asupra imobilului de sub a+1 se notează existența unei case | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

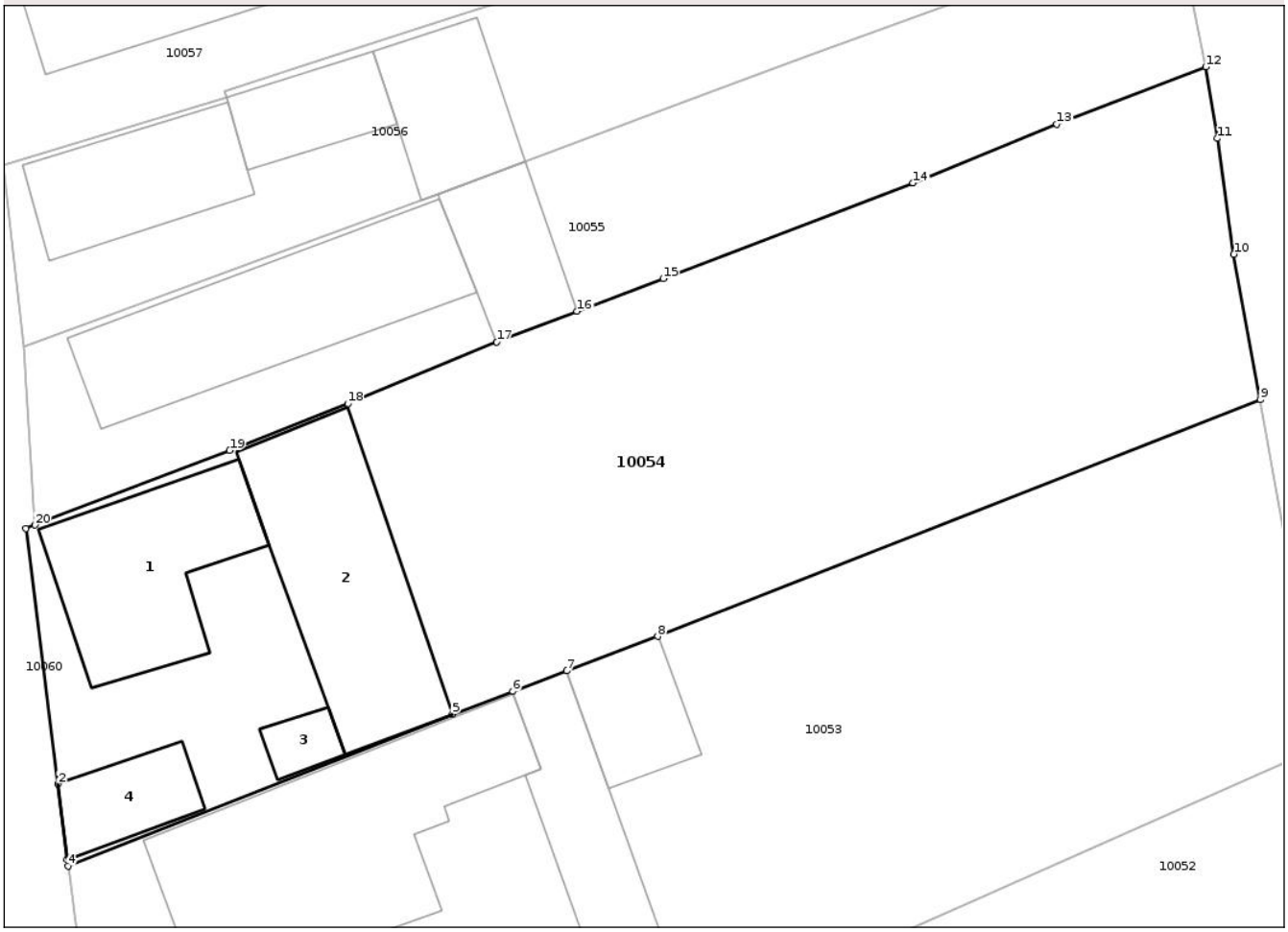
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83852 | 1.202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 502 | - | - | 3278 | |
| 2 | arabil | DA | 700 | - | - | 3278 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83852-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 83852-C2 | constructii anexa | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa |
| A1.3 | 83852-C3 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa |
| A1.4 | 83852-C4 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.882,557<br>488.924,65 | 2 | 371.884,266<br>488.910,982 | 13.774 |
| 2 | 371.884,266<br>488.910,982 | 3 | 371.884,77<br>488.906,951 | 4.062 |
| 3 | 371.884,77<br>488.906,951 | 4 | 371.884,818<br>488.906,589 | 0.365 |
| 4 | 371.884,818<br>488.906,589 | 5 | 371.905,394<br>488.914,723 | 22.125 |
| 5 | 371.905,394<br>488.914,723 | 6 | 371.908,631<br>488.915,945 | 3.46 |
| 6 | 371.908,631<br>488.915,945 | 7 | 371.911,523<br>488.917,037 | 3.091 |
| 7 | 371.911,523<br>488.917,037 | 8 | 371.916,396<br>488.918,877 | 5.208 |
| 8 | 371.916,396<br>488.918,877 | 9 | 371.948,674<br>488.931,545 | 34.675 |
| 9 | 371.948,674<br>488.931,545 | 10 | 371.947,261<br>488.939,323 | 7.906 |
| 10 | 371.947,261<br>488.939,323 | 11 | 371.946,386<br>488.945,524 | 6.262 |
| 11 | 371.946,386<br>488.945,524 | 12 | 371.945,758<br>488.949,354 | 3.881 |
| 12 | 371.945,758<br>488.949,354 | 13 | 371.937,781<br>488.946,292 | 8.544 |
| 13 | 371.937,781<br>488.946,292 | 14 | 371.930,081<br>488.943,141 | 8.32 |
| 14 | 371.930,081<br>488.943,141 | 15 | 371.916,693<br>488.938,024 | 14.332 |
| 15 | 371.916,693<br>488.938,024 | 16 | 371.912,078<br>488.936,272 | 4.936 |
| 16 | 371.912,078<br>488.936,272 | 17 | 371.907,777<br>488.934,638 | 4.601 |
| 17 | 371.907,777<br>488.934,638 | 18 | 371.899,798<br>488.931,334 | 8.636 |
| 18 | 371.899,798<br>488.931,334 | 19 | 371.893,471<br>488.928,833 | 6.803 |
| 19 | 371.893,471<br>488.928,833 | 20 | 371.883,032<br>488.924,832 | 11.18 |
| 20 | 371.883,032<br>488.924,832 | 1 | 371.882,557<br>488.924,65 | 0.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5232/Vinerea
**TEREN** Intravilan — Nr. cadastral vechi:3275/1/3/1 , 3276/1/3/1
**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Gării, Nr. 4, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70994 | 567 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70994-C1 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 4, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata=112 mp,construita in anul 2013. |
| A1.2 | 70994-C2 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 4, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22807 / 10/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. aut.nr.1290/2010, din 10/08/2010 emis de notar public VALUCH FRANCISC; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA IOAN**, fiul lui Mihăilă si Maria , căsătorit cu<br>2) **HERLEA NICOLETA MARIA N BUDA**, fiica lui Vasile si Paraschiva | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **HERLEA IOAN**, fiul lui Mihăilă si Maria , căsătorit cu<br>2) **HERLEA NICOLETA MARIA** | |
| **8972 / 08/03/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 18, din 28/04/2011 emis de Primaria orasului Cugir (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 790/16-01-2013 emis de Primaria orasului Cugir; Certificat de atestare a edificării constructiei nr. 2374/25-02-2016 emis de Primaria orasului Cugir; Certificat de atestare fiscală nr. 1624/19-02-2016 emis de Primaria orasului Cugir;); | | |
| B6 | se notează o LOCUINȚĂ | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 18 - Autorizatie de construire, din 28/04/2011 emis de Primaria orasului Cugir (Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 790/16-01-2013 emis de Primaria orasului Cugir; Certificat de atestare a edificării constructiei nr. 2374/25-02-2016 emis de Primaria orasului Cugir; Certificat de atestare fiscală nr. 1624/19-02-2016 emis de Primaria orasului Cugir;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HERLEA IOAN**, fiul lui Mihăilă si Maria , căsătorit cu<br>2) **HERLEA NICOLETA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

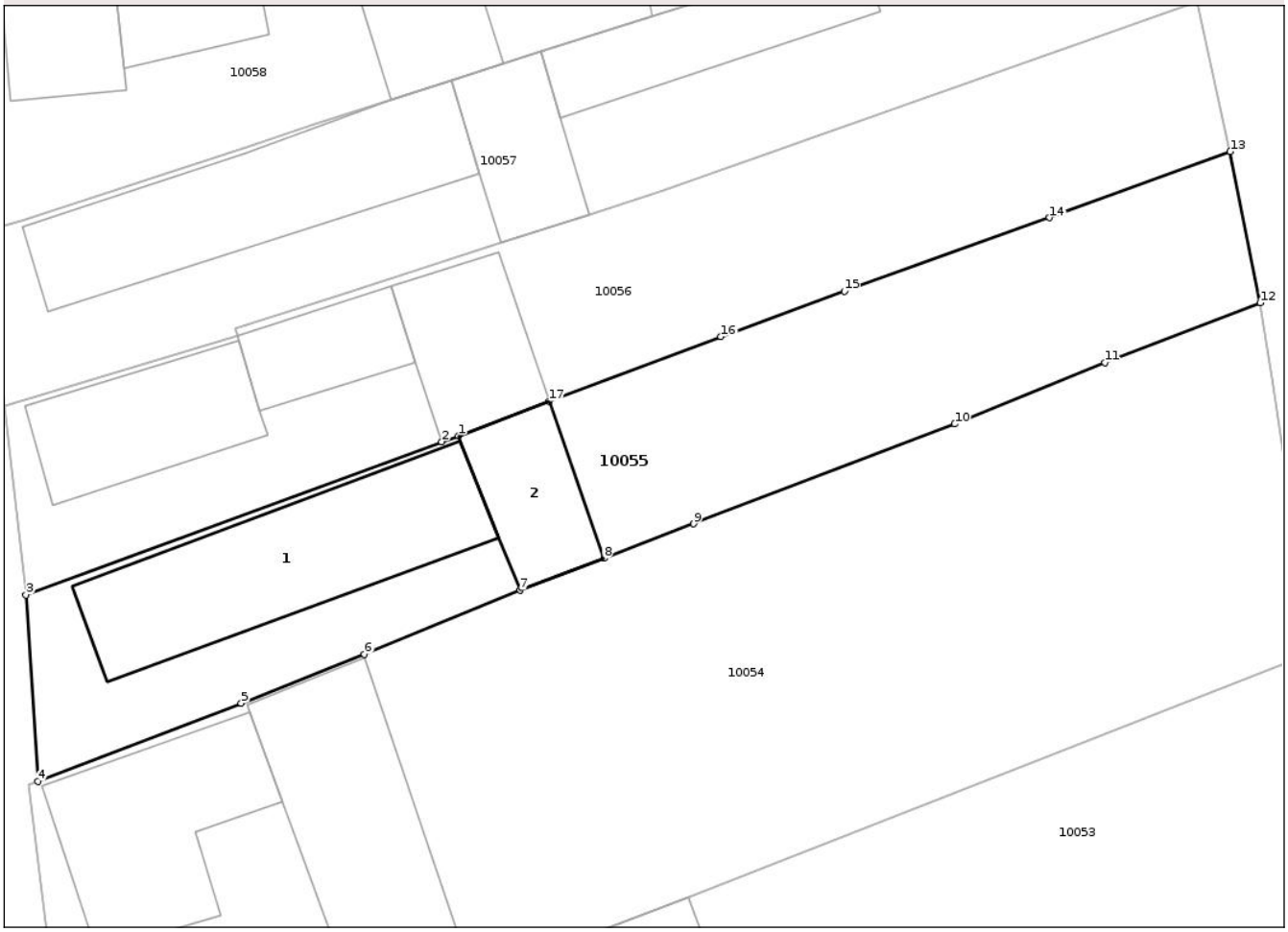
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70994 | 567 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 190 | - | - | 3275/1/3/1, 3276/1/3/1 | Imobil imprejmuit |
| 2 | arabil | DA | 377 | - | - | - | Imobil imprejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70994-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata=112 mp,construita in anul 2013. |
| A1.2 | 70994-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.904,612<br>488.942,548 | 2 | 371.903,758<br>488.942,234 | 0.911 |
| 2 | 371.903,758<br>488.942,234 | 3 | 371.882,424<br>488.934,391 | 22.729 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.882,424<br>488.934,391 | 4 | 371.883,032<br>488.924,832 | 9.578 |
| 4 | 371.883,032<br>488.924,832 | 5 | 371.893,471<br>488.928,833 | 11.18 |
| 5 | 371.893,471<br>488.928,833 | 6 | 371.899,798<br>488.931,334 | 6.803 |
| 6 | 371.899,798<br>488.931,334 | 7 | 371.907,777<br>488.934,638 | 8.636 |
| 7 | 371.907,777<br>488.934,638 | 8 | 371.912,078<br>488.936,272 | 4.601 |
| 8 | 371.912,078<br>488.936,272 | 9 | 371.916,693<br>488.938,024 | 4.936 |
| 9 | 371.916,693<br>488.938,024 | 10 | 371.930,081<br>488.943,141 | 14.332 |
| 10 | 371.930,081<br>488.943,141 | 11 | 371.937,781<br>488.946,292 | 8.32 |
| 11 | 371.937,781<br>488.946,292 | 12 | 371.945,758<br>488.949,354 | 8.544 |
| 12 | 371.945,758<br>488.949,354 | 13 | 371.944,222<br>488.957,105 | 7.902 |
| 13 | 371.944,222<br>488.957,105 | 14 | 371.934,952<br>488.953,718 | 9.87 |
| 14 | 371.934,952<br>488.953,718 | 15 | 371.924,414<br>488.949,953 | 11.19 |
| 15 | 371.924,414<br>488.949,953 | 16 | 371.918,087<br>488.947,622 | 6.743 |
| 16 | 371.918,087<br>488.947,622 | 17 | 371.909,275<br>488.944,315 | 9.412 |
| 17 | 371.909,275<br>488.944,315 | 1 | 371.904,612<br>488.942,548 | 4.986 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 6, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 549 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 73630 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa |
| A1.3 | | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 3988, din 12/02/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica in favoare lui | A1 |
| | 1) **MICLEA SORIN**<br>2) **MICLEA LUMINIȚA** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MICLEA SORIN**<br>2) **MICLEA LUMINIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

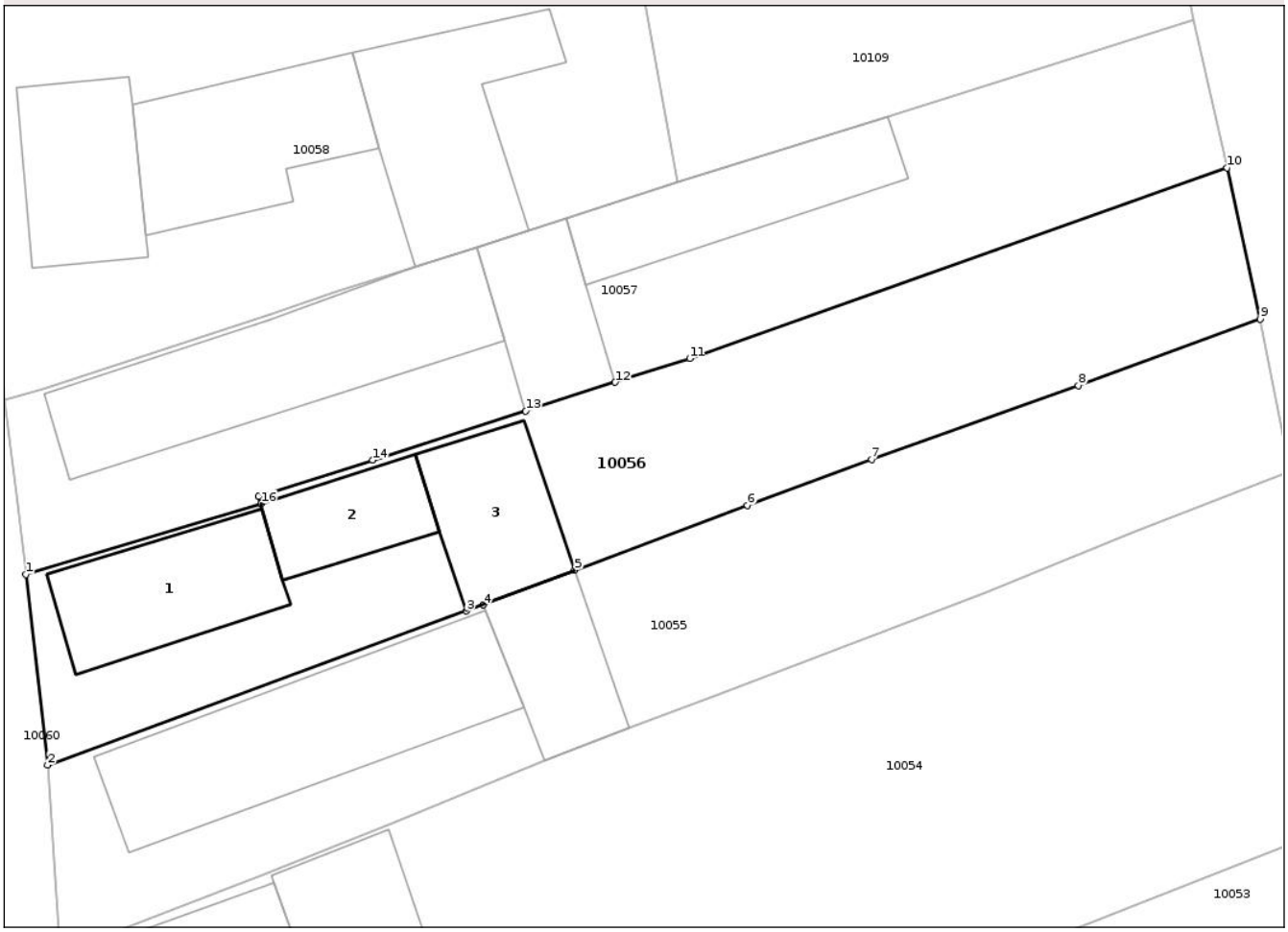
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 549 | Imobilul se identifica cu CF 73630 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 249 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.881,315<br>488.944,094 | 2 | 371.882,424<br>488.934,391 | 9.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.882,424<br>488.934,391 | 3 | 371.903,758<br>488.942,234 | 22.729 |
| 3 | 371.903,758<br>488.942,234 | 4 | 371.904,612<br>488.942,548 | 0.911 |
| 4 | 371.904,612<br>488.942,548 | 5 | 371.909,275<br>488.944,315 | 4.986 |
| 5 | 371.909,275<br>488.944,315 | 6 | 371.918,087<br>488.947,622 | 9.412 |
| 6 | 371.918,087<br>488.947,622 | 7 | 371.924,414<br>488.949,953 | 6.743 |
| 7 | 371.924,414<br>488.949,953 | 8 | 371.934,952<br>488.953,718 | 11.19 |
| 8 | 371.934,952<br>488.953,718 | 9 | 371.944,222<br>488.957,105 | 9.87 |
| 9 | 371.944,222<br>488.957,105 | 10 | 371.942,528<br>488.964,797 | 7.876 |
| 10 | 371.942,528<br>488.964,797 | 11 | 371.915,141<br>488.955,096 | 29.054 |
| 11 | 371.915,141<br>488.955,096 | 12 | 371.911,346<br>488.953,88 | 3.985 |
| 12 | 371.911,346<br>488.953,88 | 13 | 371.906,788<br>488.952,42 | 4.787 |
| 13 | 371.906,788<br>488.952,42 | 14 | 371.898,978<br>488.949,919 | 8.2 |
| 14 | 371.898,978<br>488.949,919 | 15 | 371.893,164<br>488.948,069 | 6.101 |
| 15 | 371.893,164<br>488.948,069 | 16 | 371.893,298<br>488.947,693 | 0.399 |
| 16 | 371.893,298<br>488.947,693 | 1 | 371.881,315<br>488.944,094 | 12.512 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 8, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73629 | 546 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73629-C1 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa cu fundatia de piatra, zidarie de caramida si acoperis de tigla |
| A1.2 | 73629-C2 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA |
| A1.3 | 73629-C3 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26924 / 15/07/2014** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2017 DIN DOS.NR.8708/176/2010, din 17/05/2013 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73629 a imobilului cu numarul cadastral 73629/Cugir, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72599 inscris in cartea funciara 5154/Vinerea (identificator electronic 72599); | A1, A1.1 |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DANCIU AURELIA**, si sotul<br>2) **PERRINO MICHELE** | |
| **31673 / 20/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 731, din 19/08/2014 emis de Luha Vasile; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, cu titlu întretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU AURELIA**, si sotul<br>2) **PERRINO MICHELE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31673 / 20/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 731, din 19/08/2014 emis de Luha Vasile; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU IULIAN**, divortat | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

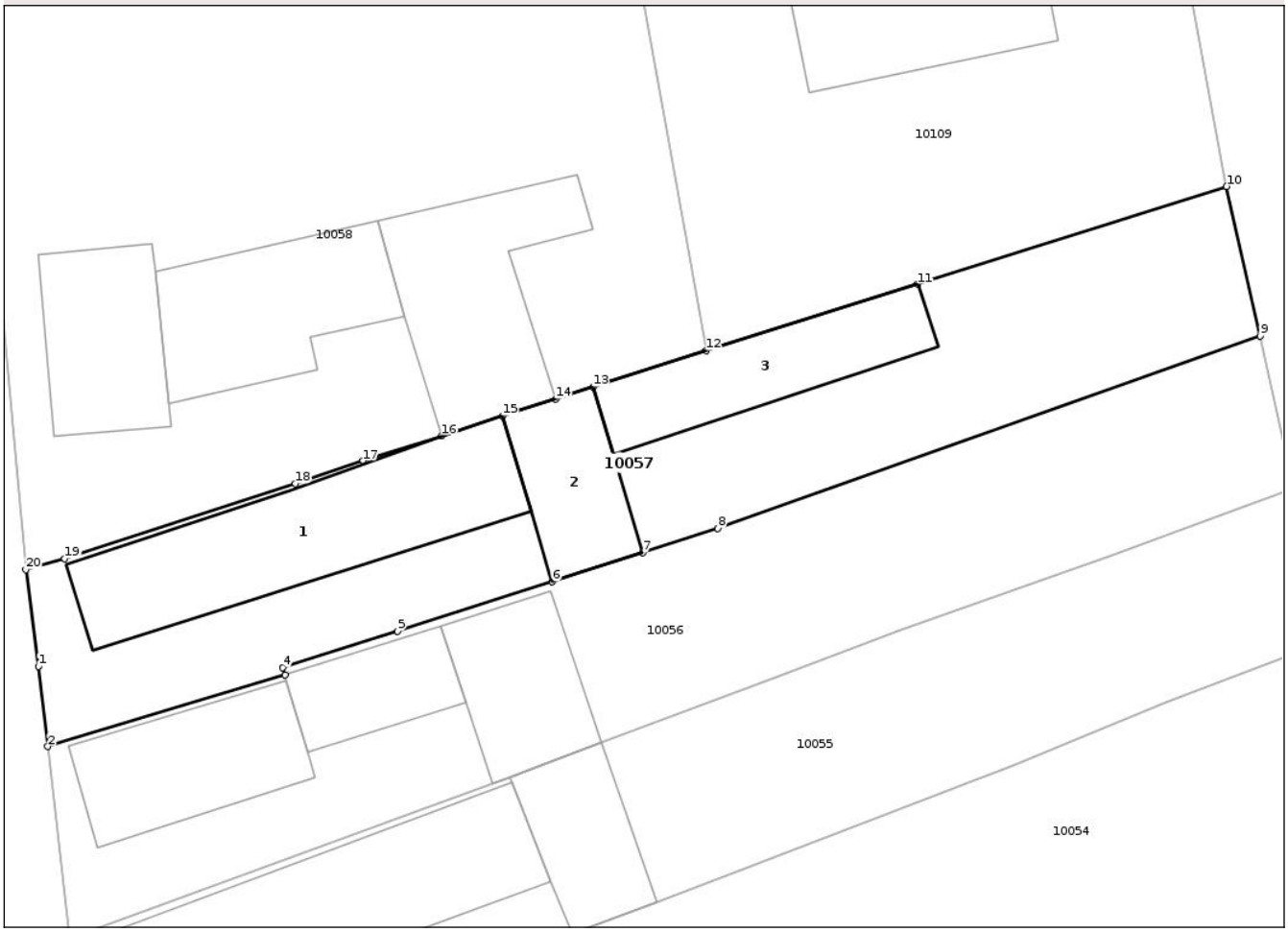
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73629 | 546 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 546 | - | 72599/1 | - | imprejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73629-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa cu fundatia de piatra, zidarie de caramida si acoperis de tigla |
| A1.2 | 73629-C2 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA |
| A1.3 | 73629-C3 | constructii anexa | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.880,846<br>488.948,148 | 2 | 371.881,315<br>488.944,094 | 4.081 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.881,315<br>488.944,094 | 3 | 371.893,298<br>488.947,693 | 12.512 |
| 3 | 371.893,298<br>488.947,693 | 4 | 371.893,164<br>488.948,069 | 0.399 |
| 4 | 371.893,164<br>488.948,069 | 5 | 371.898,978<br>488.949,919 | 6.101 |
| 5 | 371.898,978<br>488.949,919 | 6 | 371.906,788<br>488.952,42 | 8.2 |
| 6 | 371.906,788<br>488.952,42 | 7 | 371.911,346<br>488.953,88 | 4.787 |
| 7 | 371.911,346<br>488.953,88 | 8 | 371.915,141<br>488.955,096 | 3.985 |
| 8 | 371.915,141<br>488.955,096 | 9 | 371.942,528<br>488.964,797 | 29.054 |
| 9 | 371.942,528<br>488.964,797 | 10 | 371.940,829<br>488.972,346 | 7.738 |
| 10 | 371.940,829<br>488.972,346 | 11 | 371.925,225<br>488.967,407 | 16.368 |
| 11 | 371.925,225<br>488.967,407 | 12 | 371.914,548<br>488.964,064 | 11.188 |
| 12 | 371.914,548<br>488.964,064 | 13 | 371.908,843<br>488.962,231 | 5.993 |
| 13 | 371.908,843<br>488.962,231 | 14 | 371.906,96<br>488.961,626 | 1.978 |
| 14 | 371.906,96<br>488.961,626 | 15 | 371.904,274<br>488.960,763 | 2.821 |
| 15 | 371.904,274<br>488.960,763 | 16 | 371.901,182<br>488.959,769 | 3.248 |
| 16 | 371.901,182<br>488.959,769 | 17 | 371.897,235<br>488.958,5 | 4.146 |
| 17 | 371.897,235<br>488.958,5 | 18 | 371.893,802<br>488.957,364 | 3.617 |
| 18 | 371.893,802<br>488.957,364 | 19 | 371.882,175<br>488.953,565 | 12.232 |
| 19 | 371.882,175<br>488.953,565 | 20 | 371.880,207<br>488.953,012 | 2.044 |
| 20 | 371.880,207<br>488.953,012 | 1 | 371.880,846<br>488.948,148 | 4.906 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15498/Cugir
Nr. cadastral vechi:900

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 10, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72457 | 977 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72457-C1 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 10, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă |
| A1.2 | 72457-C2 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 10, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă |
| A1.3 | 72457-C3 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 10, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6150 / 02/03/2012** | | |
| Act Notarial nr. aut.405, din 01/03/2012 emis de VALUCH FRANCISC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **MARIAN ELENA**, Născuta Balan , vaduva | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **MARIAN CRISTINA -IONELA**, divortata | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **MARIAN ELENA**, Născuta Balan , vaduva<br>2) **MARIAN CRISTINA -IONELA**, divortata | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72457 | 977 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | - | - | 3275/1/1, 3276/1/1 | |
| 2 | arabil | DA | 510 | - | - | 3275/1/2/2, 3276/1/2/2, 3275/2/1 | gradina |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72457-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă |
| A1.2 | 72457-C2 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă |
| A1.3 | 72457-C3 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.877,635<br>488.983,448 | 2 | 371.878,757<br>488.968,967 | 14.524 |
| 2 | 371.878,757<br>488.968,967 | 3 | 371.879,791<br>488.957,591 | 11.423 |
| 3 | 371.879,791<br>488.957,591 | 4 | 371.880,207<br>488.953,012 | 4.597 |
| 4 | 371.880,207<br>488.953,012 | 5 | 371.882,175<br>488.953,565 | 2.044 |
| 5 | 371.882,175<br>488.953,565 | 6 | 371.893,802<br>488.957,364 | 12.232 |
| 6 | 371.893,802<br>488.957,364 | 7 | 371.897,235<br>488.958,5 | 3.617 |
| 7 | 371.897,235<br>488.958,5 | 8 | 371.901,182<br>488.959,769 | 4.146 |
| 8 | 371.901,182<br>488.959,769 | 9 | 371.904,274<br>488.960,763 | 3.248 |
| 9 | 371.904,274<br>488.960,763 | 10 | 371.906,96<br>488.961,626 | 2.821 |
| 10 | 371.906,96<br>488.961,626 | 11 | 371.908,843<br>488.962,231 | 1.978 |
| 11 | 371.908,843<br>488.962,231 | 12 | 371.914,548<br>488.964,064 | 5.993 |
| 12 | 371.914,548<br>488.964,064 | 13 | 371.909,796<br>488.990,352 | 26.713 |
| 13 | 371.909,796<br>488.990,352 | 14 | 371.890,341<br>488.986,113 | 19.912 |
| 14 | 371.890,341<br>488.986,113 | 1 | 371.877,635<br>488.983,448 | 12.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5255/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 16, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83848 | 641 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83848-C1 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 16, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Casă, cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 83848-C2 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 16, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83848-C3 | Loc. Vinerea, Str Garii, Nr. 16, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4958 / 28/06/1999** | | |
| Act Notarial nr. 1216/1999, din 01/01/1999 emis de NP Francisc Valuch; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, nudă proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEGREA IOAN**, necăsatorit | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEGREA IOAN**, necăsatorit | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4958 / 28/06/1999** | | |
| Act Notarial nr. 1216/1999, din 01/01/1999 emis de NP Francisc Valuch; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie | A1, A1.1 |
| | 1) **OLTEAN ANA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83848 | 641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | - | - | 3264/1/1 | |
| 2 | arabil | DA | 241 | - | - | 3264/1/1 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83848-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Casă, cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 83848-C2 | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |
| A1.3 | 83848-C3 | constructii anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.876,806<br>489.038,654 | 2 | 371.881,246<br>489.025,46 | 13.921 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.881,246<br>489.025,46 | 3 | 371.888,492<br>489.028,074 | 7.703 |
| 3 | 371.888,492<br>489.028,074 | 4 | 371.895,454<br>489.030,73 | 7.452 |
| 4 | 371.895,454<br>489.030,73 | 5 | 371.896,215<br>489.031,02 | 0.814 |
| 5 | 371.896,215<br>489.031,02 | 6 | 371.900,803<br>489.032,877 | 4.95 |
| 6 | 371.900,803<br>489.032,877 | 7 | 371.902,311<br>489.033,478 | 1.623 |
| 7 | 371.902,311<br>489.033,478 | 8 | 371.905,286<br>489.034,663 | 3.203 |
| 8 | 371.905,286<br>489.034,663 | 9 | 371.915,349<br>489.038,469 | 10.759 |
| 9 | 371.915,349<br>489.038,469 | 10 | 371.925,406<br>489.042,216 | 10.732 |
| 10 | 371.925,406<br>489.042,216 | 11 | 371.919,595<br>489.054,61 | 13.688 |
| 11 | 371.919,595<br>489.054,61 | 1 | 371.876,806<br>489.038,654 | 45.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Garii, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 76016 | 2.240 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19129 / 17/04/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 79, din 28/03/2019 emis de Primaria Orasului Cugir (act normativ nr 974 din 25.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 6502 din 03.04.2019, emis de Primaria Orasului Cugir;act normativ nr 135 din 27.03.2012, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | În baza Hotararii nr. 79/2019 emisa de Consiliul Local al Orașului Cugir, a HG 974/2002 si HG 135/2012, anexa 2, a documentatiei cadastrale, imobilul de sub A1 cu nr.top 492/1/1/2 se introduce in circuitul civil prin inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORAS CUGIR**, CIF:5146873, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 76016 | 2.240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.240 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.862,578<br>489.120,355 | 2 | 371.856,83<br>489.119,606 | 5.797 |
| 4 | 371.857,071<br>489.069,157 | 5 | 371.856,904<br>489.056,007 | 13.151 |
| 7 | 371.863,598<br>489.028,349 | 8 | 371.865,553<br>489.010,245 | 18.209 |
| 10 | 371.869,187<br>488.980,955 | 11 | 371.870,116<br>488.969,39 | 11.602 |
| 13 | 371.872,939<br>488.938,473 | 14 | 371.874,515<br>488.924,701 | 13.862 |
| 16 | 371.877,169<br>488.899,952 | 17 | 371.886,429<br>488.894,27 | 10.864 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.856,83<br>489.119,606 | 3 | 371.856,342<br>489.098,357 | 21.255 |
| 5 | 371.856,904<br>489.056,007 | 6 | 371.858,013<br>489.045,833 | 10.234 |
| 8 | 371.865,553<br>489.010,245 | 9 | 371.867,856<br>488.990,91 | 19.472 |
| 11 | 371.870,116<br>488.969,39 | 12 | 371.870,873<br>488.963,321 | 6.115 |
| 14 | 371.874,515<br>488.924,701 | 15 | 371.875,618<br>488.912,594 | 12.157 |
| 17 | 371.886,429<br>488.894,27 | 18 | 371.886,033<br>488.897,744 | 3.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.856,342<br>489.098,357 | 4 | 371.857,071<br>489.069,157 | 29.209 |
| 6 | 371.858,013<br>489.045,833 | 7 | 371.863,598<br>489.028,349 | 18.354 |
| 9 | 371.867,856<br>488.990,91 | 10 | 371.869,187<br>488.980,955 | 10.043 |
| 12 | 371.870,873<br>488.963,321 | 13 | 371.872,939<br>488.938,473 | 24.935 |
| 15 | 371.875,618<br>488.912,594 | 16 | 371.877,169<br>488.899,952 | 12.737 |
| 18 | 371.886,033<br>488.897,744 | 19 | 371.884,818<br>488.906,589 | 8.928 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 371.884,818 488.906,589 | 20 | 371.884,77 488.906,951 | 0.365 |
| 22 | 371.882,557 488.924,65 | 23 | 371.883,032 488.924,832 | 0.508 |
| 25 | 371.881,315 488.944,094 | 26 | 371.880,846 488.948,148 | 4.081 |
| 28 | 371.879,791 488.957,591 | 29 | 371.878,757 488.968,967 | 11.423 |
| 31 | 371.876,53 488.996,434 | 32 | 371.877,088 489.001,582 | 5.178 |
| 34 | 371.880,385 489.015,088 | 35 | 371.881,246 489.025,46 | 10.408 |
| 37 | 371.870,851 489.036,418 | 38 | 371.868,349 489.054,725 | 18.477 |
| 40 | 371.865,64 489.079,757 | 41 | 371.864,658 489.087,591 | 7.895 |
| 43 | 371.865,89 489.091,351 | 44 | 371.866,819 489.091,547 | 0.949 |
| 46 | 371.863,798 489.114,104 | 1 | 371.862,578 489.120,355 | 6.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 371.884,77 488.906,951 | 21 | 371.884,266 488.910,982 | 4.062 |
| 23 | 371.883,032 488.924,832 | 24 | 371.882,424 488.934,391 | 9.578 |
| 26 | 371.880,846 488.948,148 | 27 | 371.880,207 488.953,012 | 4.906 |
| 29 | 371.878,757 488.968,967 | 30 | 371.877,635 488.983,448 | 14.524 |
| 32 | 371.877,088 489.001,582 | 33 | 371.879,431 489.011,043 | 9.747 |
| 35 | 371.881,246 489.025,46 | 36 | 371.876,806 489.038,654 | 13.921 |
| 38 | 371.868,349 489.054,725 | 39 | 371.867,223 489.064,747 | 10.085 |
| 41 | 371.864,658 489.087,591 | 42 | 371.866,269 489.087,977 | 1.657 |
| 44 | 371.866,819 489.091,547 | 45 | 371.866,372 489.096,313 | 4.787 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 371.884,266 488.910,982 | 22 | 371.882,557 488.924,65 | 13.774 |
| 24 | 371.882,424 488.934,391 | 25 | 371.881,315 488.944,094 | 9.766 |
| 27 | 371.880,207 488.953,012 | 28 | 371.879,791 488.957,591 | 4.597 |
| 30 | 371.877,635 488.983,448 | 31 | 371.876,53 488.996,434 | 13.033 |
| 33 | 371.879,431 489.011,043 | 34 | 371.880,385 489.015,088 | 4.156 |
| 36 | 371.876,806 489.038,654 | 37 | 371.870,851 489.036,418 | 6.361 |
| 39 | 371.867,223 489.064,747 | 40 | 371.865,64 489.079,757 | 15.094 |
| 42 | 371.866,269 489.087,977 | 43 | 371.865,89 489.091,351 | 3.395 |
| 45 | 371.866,372 489.096,313 | 46 | 371.863,798 489.114,104 | 17.976 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74001 | 8.616 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11680 / 30/03/2015** | | |
| Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 135/27-03-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 58/26-03-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CUGIR;); | | |
| B1 | imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 3208 ce se repune in circuitul civil . | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6330/8616 | A1 |
| | 1) **ORASUL CUGIR - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999 | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2286/8616 | A1 |
| | 1) **ORASUL CUGIR - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999 | |
| **26888 / 03/07/2018** | | |
| Act Administrativ nr. HOTARAREA Nr.113/2018, din 30/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ORASUL CUGIR (act administrativ nr HOTARAREA Nr.190/2017 din 26.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL ORASUL CUGIR;act administrativ nr NR.10037 din 18.06.2018, emis de ORASUL CUGIR JUD. ALBA); | | |
| B5 | In baza Hotărârii nr.113/2018,190/2017 privind înscrirea in cartea funciara a dreptului de proprietate al orasului Cugir-domeniul public,in cota definitivă pentru unele imobile-străzi si constructii din orasul Cugir,emisa de Consiliul Local al orasului Cugir,a Hotărârii nr.190/2017 privind modificarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Cugir,emisa de Consiliul Local al orasului Cugir, Adeverintei nr.10037/2018 emisa de Primaria Cugir si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.(5) din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata, coroborate cu dispozitiile Ordonantei nr.43/1997 privind regimul drumurilor,se justifica inscrierea provizorie efectuata sub B4 si se intabuleaza definitiv dreptul de proprietate asupra cotei de 1916/7220 mp in favoarea Orasului Cugir-Domeniul Public,cu titlul si rangul asigurat de inch.nr.11680/2015. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74001 | 8.616 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 8.616 | - | - | - | Strada Tractoristului |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.855,845<br>489.415,074 | 2 | 371.863,056<br>489.417,909 | 7.748 |
| 4 | 371.884,275<br>489.426,073 | 5 | 371.906,672<br>489.434,917 | 24.08 |
| 7 | 371.922,157<br>489.440,382 | 8 | 371.927,792<br>489.442,546 | 6.036 |
| 10 | 371.952,463<br>489.451,491 | 11 | 371.959,499<br>489.453,809 | 7.408 |
| 13 | 371.983,294<br>489.461,213 | 14 | 371.992,894<br>489.464,097 | 10.024 |
| 16 | 372.026,513<br>489.473,675 | 17 | 372.040,806<br>489.477,439 | 14.78 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.863,056<br>489.417,909 | 3 | 371.866,88<br>489.419,413 | 4.109 |
| 5 | 371.906,672<br>489.434,917 | 6 | 371.911,908<br>489.436,532 | 5.48 |
| 8 | 371.927,792<br>489.442,546 | 9 | 371.938,364<br>489.446,472 | 11.278 |
| 11 | 371.959,499<br>489.453,809 | 12 | 371.969,572<br>489.456,963 | 10.555 |
| 14 | 371.992,894<br>489.464,097 | 15 | 372.011,858<br>489.469,55 | 19.733 |
| 17 | 372.040,806<br>489.477,439 | 18 | 372.052,848<br>489.480,555 | 12.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.866,88<br>489.419,413 | 4 | 371.884,275<br>489.426,073 | 18.626 |
| 6 | 371.911,908<br>489.436,532 | 7 | 371.922,157<br>489.440,382 | 10.948 |
| 9 | 371.938,364<br>489.446,472 | 10 | 371.952,463<br>489.451,491 | 14.966 |
| 12 | 371.969,572<br>489.456,963 | 13 | 371.983,294<br>489.461,213 | 14.365 |
| 15 | 372.011,858<br>489.469,55 | 16 | 372.026,513<br>489.473,675 | 15.224 |
| 18 | 372.052,848<br>489.480,555 | 19 | 372.069,594<br>489.484,81 | 17.278 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 372.069,594 489.484,81 | 20 | 372.074,487 489.486,224 | 5.093 |
| 22 | 372.093,194 489.490,656 | 23 | 372.101,818 489.492,262 | 8.772 |
| 25 | 372.121,404 489.495,054 | 26 | 372.123,929 489.497,982 | 3.866 |
| 28 | 372.124,294 489.504,272 | 29 | 372.119,729 489.503,567 | 4.619 |
| 31 | 372.104,554 489.500,644 | 32 | 372.091,417 489.498,143 | 13.373 |
| 34 | 372.074,267 489.493,517 | 35 | 372.065,759 489.491,521 | 8.739 |
| 37 | 372.000,473 489.474,104 | 38 | 371.987,0 489.470,217 | 14.022 |
| 40 | 371.951,633 489.459,229 | 41 | 371.942,642 489.456,025 | 9.545 |
| 43 | 371.932,721 489.452,947 | 44 | 371.901,522 489.439,678 | 33.903 |
| 46 | 371.864,363 489.426,71 | 47 | 371.860,873 489.425,253 | 3.782 |
| 49 | 371.829,646 489.413,962 | 50 | 371.821,741 489.411,638 | 8.24 |
| 52 | 371.816,31 489.382,979 | 53 | 371.824,901 489.294,385 | 89.01 |
| 55 | 371.847,444 489.172,454 | 56 | 371.856,83 489.119,606 | 53.675 |
| 58 | 371.867,343 489.123,984 | 59 | 371.870,437 489.120,791 | 4.447 |
| 61 | 371.880,873 489.109,512 | 62 | 371.886,996 489.103,082 | 8.88 |
| 64 | 371.889,824 489.099,079 | 65 | 371.892,495 489.095,792 | 4.235 |
| 67 | 371.904,57 489.078,938 | 68 | 371.904,592 489.078,906 | 0.039 |
| 70 | 371.906,647 489.074,919 | 71 | 371.907,823 489.072,178 | 2.983 |
| 73 | 371.909,706 489.069,416 | 74 | 371.911,176 489.069,972 | 1.571 |
| 76 | 371.925,406 489.042,216 | 77 | 371.925,518 489.041,974 | 0.267 |
| 79 | 371.928,14 489.032,608 | 80 | 371.929,563 489.027,907 | 4.912 |
| 82 | 371.932,086 489.019,959 | 83 | 371.931,746 489.019,846 | 0.358 |
| 85 | 371.940,829 488.972,346 | 86 | 371.942,528 488.964,797 | 7.738 |
| 88 | 371.945,758 488.949,354 | 89 | 371.946,386 488.945,524 | 3.881 |
| 91 | 371.948,674 488.931,545 | 92 | 371.950,499 488.921,524 | 10.185 |
| 94 | 371.953,982 488.903,731 | 95 | 371.954,332 488.902,078 | 1.69 |
| 97 | 371.958,384 488.882,962 | 98 | 371.958,397 488.882,902 | 0.061 |
| 100 | 371.961,743 488.907,635 | 101 | 371.955,195 488.939,597 | 32.626 |
| 103 | 371.947,28 488.978,724 | 104 | 371.944,966 488.992,37 | 13.841 |
| 106 | 371.943,142 489.002,146 | 107 | 371.942,358 489.006,701 | 4.622 |
| 109 | 371.940,597 489.016,893 | 110 | 371.939,809 489.021,443 | 4.617 |
| 112 | 371.935,592 489.037,733 | 113 | 371.934,756 489.040,82 | 3.198 |
| 115 | 371.933,481 489.044,561 | 116 | 371.932,061 489.048,992 | 4.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 372.074,487 489.486,224 | 21 | 372.084,228 489.488,581 | 10.022 |
| 23 | 372.101,818 489.492,262 | 24 | 372.106,361 489.493,108 | 4.621 |
| 26 | 372.123,929 489.497,982 | 27 | 372.124,291 489.502,61 | 4.642 |
| 29 | 372.119,729 489.503,567 | 30 | 372.108,233 489.501,403 | 11.698 |
| 32 | 372.091,417 489.498,143 | 33 | 372.082,127 489.495,978 | 9.539 |
| 35 | 372.065,759 489.491,521 | 36 | 372.029,863 489.482,296 | 37.062 |
| 38 | 371.987,0 489.470,217 | 39 | 371.962,623 489.462,719 | 25.504 |
| 41 | 371.942,642 489.456,025 | 42 | 371.932,822 489.452,674 | 10.376 |
| 44 | 371.901,522 489.439,678 | 45 | 371.888,239 489.435,52 | 13.919 |
| 47 | 371.860,873 489.425,253 | 48 | 371.836,513 489.416,224 | 25.979 |
| 50 | 371.821,741 489.411,638 | 51 | 371.812,507 489.408,807 | 9.658 |
| 53 | 371.824,901 489.294,385 | 54 | 371.830,567 489.237,189 | 57.476 |
| 56 | 371.856,83 489.119,606 | 57 | 371.862,578 489.120,355 | 5.797 |
| 59 | 371.870,437 489.120,791 | 60 | 371.878,784 489.111,913 | 12.186 |
| 62 | 371.886,996 489.103,082 | 63 | 371.890,163 489.099,387 | 4.866 |
| 65 | 371.892,495 489.095,792 | 66 | 371.896,218 489.091,422 | 5.741 |
| 68 | 371.904,592 489.078,906 | 69 | 371.906,216 489.074,77 | 4.443 |
| 71 | 371.907,823 489.072,178 | 72 | 371.909,002 489.069,15 | 3.25 |
| 74 | 371.911,176 489.069,972 | 75 | 371.919,595 489.054,61 | 17.518 |
| 77 | 371.925,518 489.041,974 | 78 | 371.927,567 489.035,754 | 6.549 |
| 80 | 371.929,563 489.027,907 | 81 | 371.930,581 489.024,702 | 3.363 |
| 83 | 371.931,746 489.019,846 | 84 | 371.936,391 488.995,903 | 24.39 |
| 86 | 371.942,528 488.964,797 | 87 | 371.944,222 488.957,105 | 7.876 |
| 89 | 371.946,386 488.945,524 | 90 | 371.947,261 488.939,323 | 6.262 |
| 92 | 371.950,499 488.921,524 | 93 | 371.952,204 488.913,12 | 8.575 |
| 95 | 371.954,332 488.902,078 | 96 | 371.956,124 488.893,623 | 8.642 |
| 98 | 371.958,397 488.882,902 | 99 | 371.967,108 488.882,402 | 8.725 |
| 101 | 371.955,195 488.939,597 | 102 | 371.951,009 488.959,195 | 20.04 |
| 104 | 371.944,966 488.992,37 | 105 | 371.943,203 489.001,817 | 9.61 |
| 107 | 371.942,358 489.006,701 | 108 | 371.941,371 489.012,41 | 5.794 |
| 110 | 371.939,809 489.021,443 | 111 | 371.938,882 489.026,3 | 4.945 |
| 113 | 371.934,756 489.040,82 | 114 | 371.933,751 489.044,64 | 3.95 |
| 116 | 371.932,061 489.048,992 | 117 | 371.931,868 489.049,522 | 0.564 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 372.084,228 489.488,581 | 22 | 372.093,194 489.490,656 | 9.203 |
| 24 | 372.106,361 489.493,108 | 25 | 372.121,404 489.495,054 | 15.168 |
| 27 | 372.124,291 489.502,61 | 28 | 372.124,294 489.504,272 | 1.662 |
| 30 | 372.108,233 489.501,403 | 31 | 372.104,554 489.500,644 | 3.756 |
| 33 | 372.082,127 489.495,978 | 34 | 372.074,267 489.493,517 | 8.236 |
| 36 | 372.029,863 489.482,296 | 37 | 372.000,473 489.474,104 | 30.51 |
| 39 | 371.962,623 489.462,719 | 40 | 371.951,633 489.459,229 | 11.531 |
| 42 | 371.932,822 489.452,674 | 43 | 371.932,721 489.452,947 | 0.291 |
| 45 | 371.888,239 489.435,52 | 46 | 371.864,363 489.426,71 | 25.45 |
| 48 | 371.836,513 489.416,224 | 49 | 371.829,646 489.413,962 | 7.229 |
| 51 | 371.812,507 489.408,807 | 52 | 371.816,31 489.382,979 | 26.106 |
| 54 | 371.830,567 489.237,189 | 55 | 371.847,444 489.172,454 | 66.899 |
| 57 | 371.862,578 489.120,355 | 58 | 371.867,343 489.123,984 | 5.989 |
| 60 | 371.878,784 489.111,913 | 61 | 371.880,873 489.109,512 | 3.182 |
| 63 | 371.890,163 489.099,387 | 64 | 371.889,824 489.099,079 | 0.458 |
| 66 | 371.896,218 489.091,422 | 67 | 371.904,57 489.078,938 | 15.02 |
| 69 | 371.906,216 489.074,77 | 70 | 371.906,647 489.074,919 | 0.456 |
| 72 | 371.909,002 489.069,15 | 73 | 371.909,706 489.069,416 | 0.753 |
| 75 | 371.919,595 489.054,61 | 76 | 371.925,406 489.042,216 | 13.688 |
| 78 | 371.927,567 489.035,754 | 79 | 371.928,14 489.032,608 | 3.198 |
| 81 | 371.930,581 489.024,702 | 82 | 371.932,086 489.019,959 | 4.976 |
| 84 | 371.936,391 488.995,903 | 85 | 371.940,829 488.972,346 | 23.971 |
| 87 | 371.944,222 488.957,105 | 88 | 371.945,758 488.949,354 | 7.902 |
| 90 | 371.947,261 488.939,323 | 91 | 371.948,674 488.931,545 | 7.906 |
| 93 | 371.952,204 488.913,12 | 94 | 371.953,982 488.903,731 | 9.556 |
| 96 | 371.956,124 488.893,623 | 97 | 371.958,384 488.882,962 | 10.899 |
| 99 | 371.967,108 488.882,402 | 100 | 371.961,743 488.907,635 | 25.797 |
| 102 | 371.951,009 488.959,195 | 103 | 371.947,28 488.978,724 | 19.882 |
| 105 | 371.943,203 489.001,817 | 106 | 371.943,142 489.002,146 | 0.335 |
| 108 | 371.941,371 489.012,41 | 109 | 371.940,597 489.016,893 | 4.55 |
| 111 | 371.938,882 489.026,3 | 112 | 371.935,592 489.037,733 | 11.897 |
| 114 | 371.933,751 489.044,64 | 115 | 371.933,481 489.044,561 | 0.281 |
| 117 | 371.931,868 489.049,522 | 118 | 371.930,326 489.053,751 | 4.501 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 371.930,326 489.053,751 | 119 | 371.928,683 489.060,226 | 6.68 |
| 121 | 371.928,335 489.060,747 | 122 | 371.922,183 489.069,952 | 11.071 |
| 124 | 371.912,236 489.084,281 | 125 | 371.908,87 489.089,417 | 6.141 |
| 127 | 371.898,123 489.102,421 | 128 | 371.887,168 489.115,386 | 16.973 |
| 130 | 371.872,382 489.133,416 | 131 | 371.864,018 489.143,465 | 13.074 |
| 133 | 371.862,714 489.147,604 | 134 | 371.859,973 489.156,3 | 9.118 |
| 136 | 371.860,713 489.156,745 | 137 | 371.859,249 489.163,142 | 6.562 |
| 139 | 371.856,672 489.170,888 | 140 | 371.854,534 489.184,776 | 14.052 |
| 142 | 371.851,732 489.193,949 | 143 | 371.848,989 489.206,5 | 12.848 |
| 145 | 371.843,73 489.231,932 | 146 | 371.841,45 489.247,886 | 16.117 |
| 148 | 371.844,263 489.255,237 | 149 | 371.840,891 489.254,324 | 3.494 |
| 151 | 371.844,552 489.265,056 | 152 | 371.842,878 489.271,337 | 6.5 |
| 154 | 371.838,717 489.280,072 | 155 | 371.837,115 489.295,93 | 15.939 |
| 157 | 371.843,486 489.303,522 | 158 | 371.836,581 489.301,229 | 7.276 |
| 160 | 371.842,177 489.314,5 | 161 | 371.841,005 489.318,563 | 4.229 |
| 163 | 371.833,837 489.327,301 | 164 | 371.838,102 489.328,614 | 4.463 |
| 166 | 371.833,572 489.331,511 | 167 | 371.832,714 489.340,312 | 8.843 |
| 169 | 371.839,696 489.342,833 | 170 | 371.838,337 489.346,318 | 3.741 |
| 172 | 371.831,254 489.353,737 | 173 | 371.835,259 489.355,225 | 4.272 |
| 175 | 371.838,84 489.363,61 | 176 | 371.830,768 489.360,487 | 8.655 |
| 178 | 371.835,278 489.372,077 | 179 | 371.841,157 489.374,435 | 6.335 |
| 181 | 371.830,272 489.377,062 | 182 | 371.831,16 489.387,381 | 10.357 |
| 184 | 371.841,916 489.391,165 | 185 | 371.839,128 489.398,348 | 7.705 |
| 187 | 371.842,353 489.408,766 | 188 | 371.842,032 489.409,644 | 0.935 |
| 119 | 371.928,683 489.060,226 | 120 | 371.928,534 489.060,807 | 0.6 |
| 122 | 371.922,183 489.069,952 | 123 | 371.915,779 489.079,221 | 11.266 |
| 125 | 371.908,87 489.089,417 | 126 | 371.903,493 489.095,923 | 8.441 |
| 128 | 371.887,168 489.115,386 | 129 | 371.878,913 489.125,007 | 12.677 |
| 131 | 371.864,018 489.143,465 | 132 | 371.863,925 489.143,761 | 0.311 |
| 134 | 371.859,973 489.156,3 | 135 | 371.859,918 489.156,473 | 0.182 |
| 137 | 371.859,249 489.163,142 | 138 | 371.856,812 489.169,982 | 7.261 |
| 140 | 371.854,534 489.184,776 | 141 | 371.853,05 489.194,412 | 9.749 |
| 143 | 371.848,989 489.206,5 | 144 | 371.846,507 489.218,285 | 12.044 |
| 146 | 371.841,45 489.247,886 | 147 | 371.846,029 489.249,105 | 4.738 |
| 149 | 371.840,891 489.254,324 | 150 | 371.840,038 489.263,892 | 9.606 |
| 152 | 371.842,878 489.271,337 | 153 | 371.839,763 489.270,342 | 3.27 |
| 155 | 371.837,115 489.295,93 | 156 | 371.845,157 489.298,628 | 8.482 |
| 158 | 371.836,581 489.301,229 | 159 | 371.835,483 489.312,005 | 10.832 |
| 161 | 371.841,005 489.318,563 | 162 | 371.834,934 489.317,108 | 6.243 |
| 164 | 371.838,102 489.328,614 | 165 | 371.836,984 489.332,379 | 3.927 |
| 167 | 371.832,714 489.340,312 | 168 | 371.836,908 489.341,767 | 4.44 |
| 170 | 371.838,337 489.346,318 | 171 | 371.832,298 489.344,267 | 6.378 |
| 173 | 371.835,259 489.355,225 | 174 | 371.841,137 489.357,32 | 6.24 |
| 176 | 371.830,768 489.360,487 | 177 | 371.829,559 489.369,97 | 9.56 |
| 179 | 371.841,157 489.374,435 | 180 | 371.839,513 489.379,97 | 5.774 |
| 182 | 371.831,16 489.387,381 | 183 | 371.836,11 489.389,132 | 5.25 |
| 185 | 371.839,128 489.398,348 | 186 | 371.835,947 489.406,156 | 8.43 |
| 188 | 371.842,032 489.409,644 | 189 | 371.851,888 489.413,518 | 10.59 |
| 120 | 371.928,534 489.060,807 | 121 | 371.928,335 489.060,747 | 0.208 |
| 123 | 371.915,779 489.079,221 | 124 | 371.912,236 489.084,281 | 6.177 |
| 126 | 371.903,493 489.095,923 | 127 | 371.898,123 489.102,421 | 8.43 |
| 129 | 371.878,913 489.125,007 | 130 | 371.872,382 489.133,416 | 10.647 |
| 132 | 371.863,925 489.143,761 | 133 | 371.862,714 489.147,604 | 4.029 |
| 135 | 371.859,918 489.156,473 | 136 | 371.860,713 489.156,745 | 0.84 |
| 138 | 371.856,812 489.169,982 | 139 | 371.856,672 489.170,888 | 0.917 |
| 141 | 371.853,05 489.194,412 | 142 | 371.851,732 489.193,949 | 1.397 |
| 144 | 371.846,507 489.218,285 | 145 | 371.843,73 489.231,932 | 13.926 |
| 147 | 371.846,029 489.249,105 | 148 | 371.844,263 489.255,237 | 6.381 |
| 150 | 371.840,038 489.263,892 | 151 | 371.844,552 489.265,056 | 4.661 |
| 153 | 371.839,763 489.270,342 | 154 | 371.838,717 489.280,072 | 9.785 |
| 156 | 371.845,157 489.298,628 | 157 | 371.843,486 489.303,522 | 5.171 |
| 159 | 371.835,483 489.312,005 | 160 | 371.842,177 489.314,5 | 7.144 |
| 162 | 371.834,934 489.317,108 | 163 | 371.833,837 489.327,301 | 10.252 |
| 165 | 371.836,984 489.332,379 | 166 | 371.833,572 489.331,511 | 3.52 |
| 168 | 371.836,908 489.341,767 | 169 | 371.839,696 489.342,833 | 2.985 |
| 171 | 371.832,298 489.344,267 | 172 | 371.831,254 489.353,737 | 9.527 |
| 174 | 371.841,137 489.357,32 | 175 | 371.838,84 489.363,61 | 6.696 |
| 177 | 371.829,559 489.369,97 | 178 | 371.835,278 489.372,077 | 6.095 |
| 180 | 371.839,513 489.379,97 | 181 | 371.830,272 489.377,062 | 9.687 |
| 183 | 371.836,11 489.389,132 | 184 | 371.841,916 489.391,165 | 6.151 |
| 186 | 371.835,947 489.406,156 | 187 | 371.842,353 489.408,766 | 6.917 |
| 189 | 371.851,888 489.413,518 | 1 | 371.855,845 489.415,074 | 4.252 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5167/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 2, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81109 | 946 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica si cu CF 81124 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81109-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa , cu regim de înaltime Sp+P |
| A1.2 | 81109-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 2, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **FARCAS MARIUS CRISTIAN**, CU SOTIA<br>2) **FARCAŞ CRISTINA** | |
| **50518 / 22/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1931, din 21/08/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FARCAS MARIUS CRISTIAN**, CU SOTIA<br>2) **FARCAŞ CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

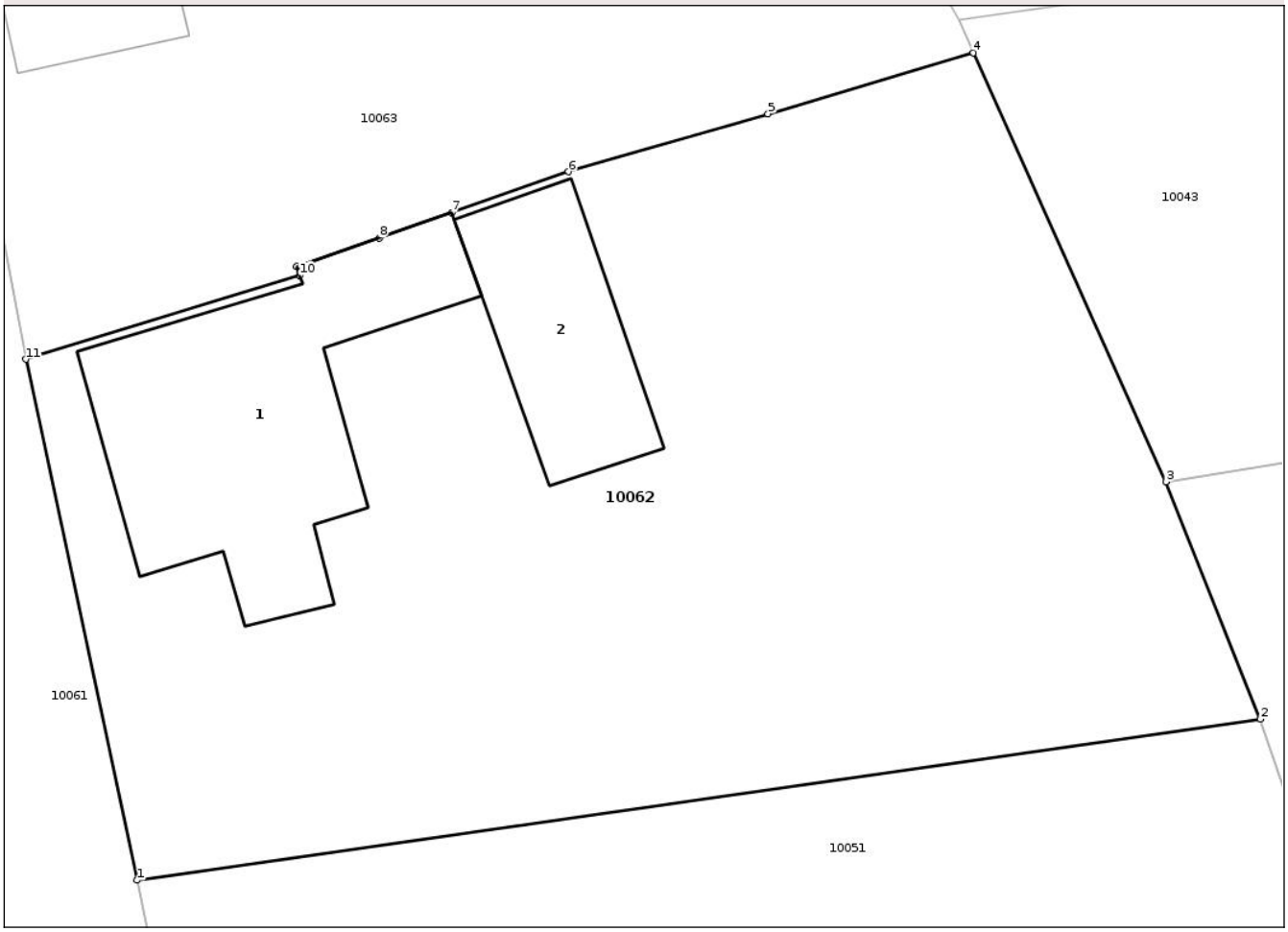
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81109 | 946 | Imobilul se identifica si cu CF 81124 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 246 | - | - | 3277/2/3/1 | |
| 2 | arabil | DA | 700 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81109-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa , cu regim de înaltime Sp+P |
| A1.2 | 81109-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.955,195<br>488.939,597 | 2 | 371.997,507<br>488.945,658 | 42.744 |
| 2 | 371.997,507<br>488.945,658 | 3 | 371.993,955<br>488.954,589 | 9.612 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.993,955<br>488.954,589 | 4 | 371.986,696<br>488.970,732 | 17.7 |
| 4 | 371.986,696<br>488.970,732 | 5 | 371.978,965<br>488.968,437 | 8.064 |
| 5 | 371.978,965<br>488.968,437 | 6 | 371.971,442<br>488.966,253 | 7.834 |
| 6 | 371.971,442<br>488.966,253 | 7 | 371.967,056<br>488.964,724 | 4.645 |
| 7 | 371.967,056<br>488.964,724 | 8 | 371.964,318<br>488.963,769 | 2.9 |
| 8 | 371.964,318<br>488.963,769 | 9 | 371.961,213<br>488.962,687 | 3.288 |
| 9 | 371.961,213<br>488.962,687 | 10 | 371.961,318<br>488.962,354 | 0.349 |
| 10 | 371.961,318<br>488.962,354 | 11 | 371.951,009<br>488.959,195 | 10.782 |
| 11 | 371.951,009<br>488.959,195 | 1 | 371.955,195<br>488.939,597 | 20.04 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5083/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 4, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73028 | 652 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73028-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 4, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa cu regim de inaltime SP+P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2475 / 08/09/1978** | | |
| Act Administrativ nr. 3843/1/1978, din 08/09/1978 emis de ORASUL CUGIR (adeverinta nr.4946/1978 emisa de Consiliul Popular Cugir); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu dare cu plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA LETITIA**, nacuta Luca | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5083/Vinerea)* | |
| **27521 / 18/07/2016** | | |
| Act Notarial nr. 72, din 14/07/2016 emis de VALUCH FRANCISC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, cota de 5/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA LETIȚIA**, nascuta LUCA | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, cota de 3/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU DANIELA LIVIA**, NASCUTA BURA | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, cota de 3/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA DELIA MARIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, cota de 3/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **CRIȘAN ADELA ELENA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, cota de 3/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA FELICIA LETIȚIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, cota de 3/20 părti din cota de 1/2 părti de sub B1.1 a defunctului Bura Ilie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA EMANUEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

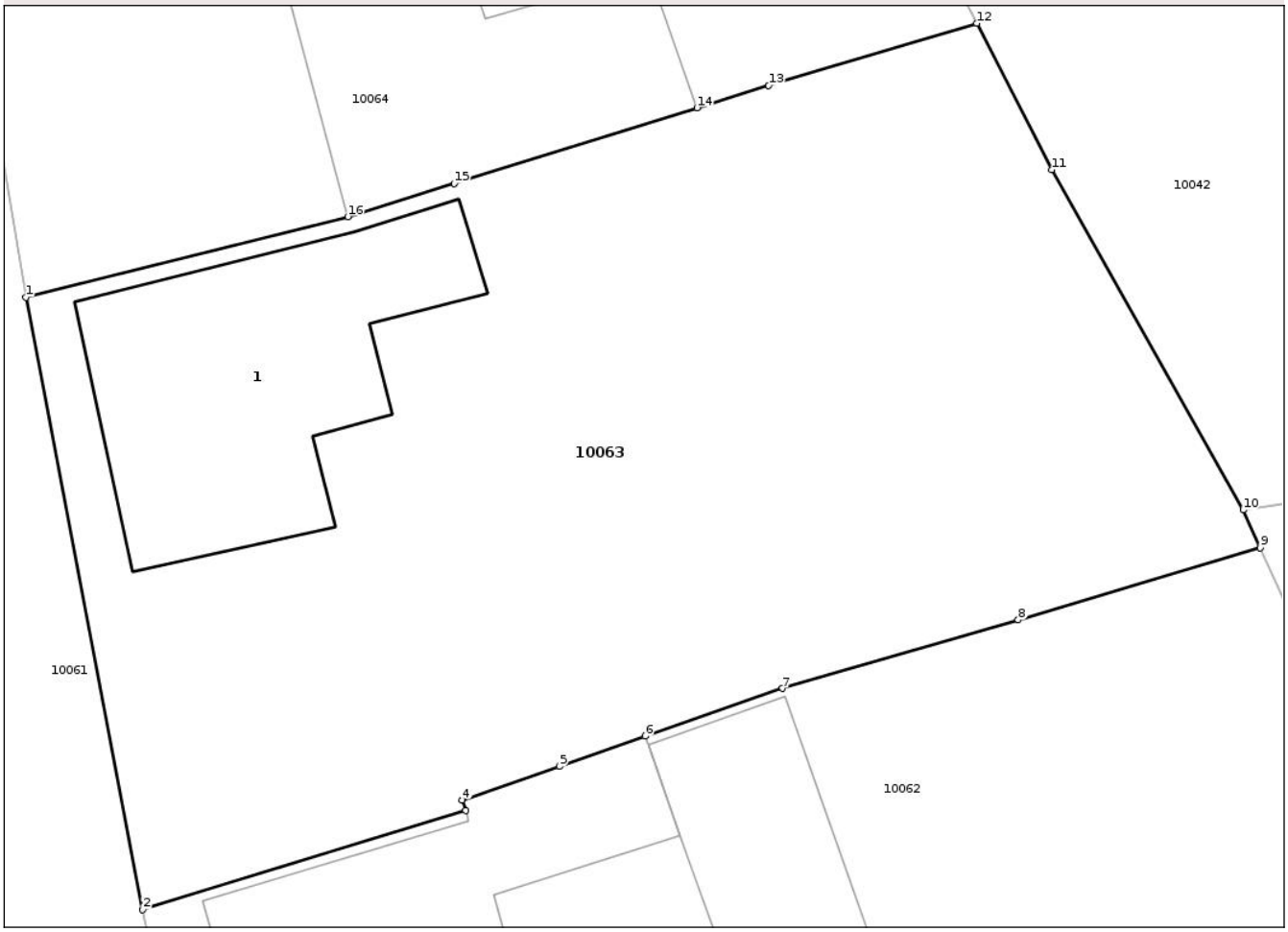
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73028 | 652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 3277/2/1 | |
| 2 | arabil | DA | 402 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73028-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa cu regim de inaltime SP+P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.947,28<br>488.978,724 | 2 | 371.951,009<br>488.959,195 | 19.882 |
| 2 | 371.951,009<br>488.959,195 | 3 | 371.961,318<br>488.962,354 | 10.782 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.961,318<br>488.962,354 | 4 | 371.961,213<br>488.962,687 | 0.349 |
| 4 | 371.961,213<br>488.962,687 | 5 | 371.964,318<br>488.963,769 | 3.288 |
| 5 | 371.964,318<br>488.963,769 | 6 | 371.967,056<br>488.964,724 | 2.9 |
| 6 | 371.967,056<br>488.964,724 | 7 | 371.971,442<br>488.966,253 | 4.645 |
| 7 | 371.971,442<br>488.966,253 | 8 | 371.978,965<br>488.968,437 | 7.834 |
| 8 | 371.978,965<br>488.968,437 | 9 | 371.986,696<br>488.970,732 | 8.064 |
| 9 | 371.986,696<br>488.970,732 | 10 | 371.986,15<br>488.971,945 | 1.33 |
| 10 | 371.986,15<br>488.971,945 | 11 | 371.980,048<br>488.982,797 | 12.45 |
| 11 | 371.980,048<br>488.982,797 | 12 | 371.977,648<br>488.987,467 | 5.251 |
| 12 | 371.977,648<br>488.987,467 | 13 | 371.970,999<br>488.985,486 | 6.938 |
| 13 | 371.970,999<br>488.985,486 | 14 | 371.968,71<br>488.984,772 | 2.397 |
| 14 | 371.968,71<br>488.984,772 | 15 | 371.960,952<br>488.982,357 | 8.126 |
| 15 | 371.960,952<br>488.982,357 | 16 | 371.957,562<br>488.981,301 | 3.551 |
| 16 | 371.957,562<br>488.981,301 | 1 | 371.947,28<br>488.978,724 | 10.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5084/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 6, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81812 | 646 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81812-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă, cu regim de înaltime SP+P+EP |
| A1.2 | 81812-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA |
| A1.3 | 81812-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2476 / 08/09/1978** | | |
| Act Administrativ nr. 3844/1/1978, din 01/01/1978 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BURA BRUTUS**, necăsătorit | |
| **2878 / 23/10/1978** | | |
| Act Administrativ nr. 4707/1978, din 01/01/1978 emis de Consiliul Popular Cugir; | | |
| B2 | Asupra imobilului de sub A1 se notează construcția casă. | A1, A1.1 |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **BURA BRUTUS**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

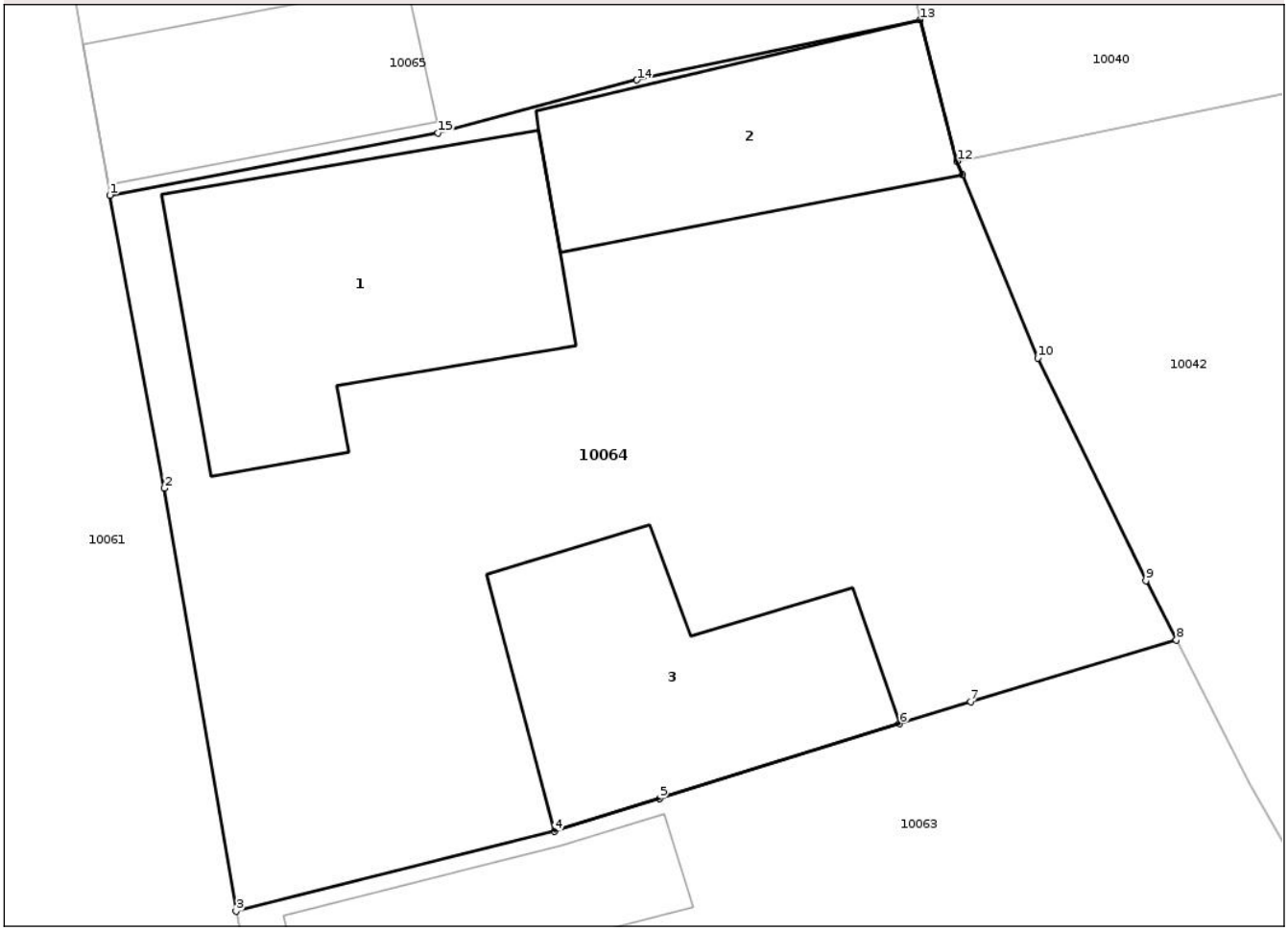
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81812 | 646 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 646 | - | - | 3277/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81812-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă, cu regim de înaltime SP+P+EP |
| A1.2 | 81812-C2 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA |
| A1.3 | 81812-C3 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.943,203<br>489.001,817 | 2 | 371.944,966<br>488.992,37 | 9.61 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.944,966<br>488.992,37 | 3 | 371.947,28<br>488.978,724 | 13.841 |
| 3 | 371.947,28<br>488.978,724 | 4 | 371.957,562<br>488.981,301 | 10.6 |
| 4 | 371.957,562<br>488.981,301 | 5 | 371.960,952<br>488.982,357 | 3.551 |
| 5 | 371.960,952<br>488.982,357 | 6 | 371.968,71<br>488.984,772 | 8.126 |
| 6 | 371.968,71<br>488.984,772 | 7 | 371.970,999<br>488.985,486 | 2.397 |
| 7 | 371.970,999<br>488.985,486 | 8 | 371.977,648<br>488.987,467 | 6.938 |
| 8 | 371.977,648<br>488.987,467 | 9 | 371.976,66<br>488.989,389 | 2.161 |
| 9 | 371.976,66<br>488.989,389 | 10 | 371.973,168<br>488.996,561 | 7.977 |
| 10 | 371.973,168<br>488.996,561 | 11 | 371.970,74<br>489.002,486 | 6.403 |
| 11 | 371.970,74<br>489.002,486 | 12 | 371.970,564<br>489.002,916 | 0.465 |
| 12 | 371.970,564<br>489.002,916 | 13 | 371.969,366<br>489.007,477 | 4.716 |
| 13 | 371.969,366<br>489.007,477 | 14 | 371.960,222<br>489.005,532 | 9.349 |
| 14 | 371.960,222<br>489.005,532 | 15 | 371.953,809<br>489.003,828 | 6.636 |
| 15 | 371.953,809<br>489.003,828 | 1 | 371.943,203<br>489.001,817 | 10.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5212/VINEREA

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 8, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72504 | 400 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72504-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casa. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 70 mp |
| A1.2 | 72504-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie locuinta. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 49 mp |
| A1.3 | 72504-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 8, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 55 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3019 / 08/03/1996** | | |
| Act Notarial nr. 22/1996 de parcelare si sistarea indiviziunii, din 08/03/1996 emis de NP. Carmen Gîlcă; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinitial L18/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU IOAN**, si sotia<br>2) **DANCIU SABINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5212/VINEREA)* | |
| **3944 / 31/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 11521/2, din 27/07/2017 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR (act administrativ nr 11521/1 din 27.07.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR;act administrativ nr 25877 din 26.06.2017, emis de BCPI ALBA IULIA); | | |
| B2 | În baza documentatiei cadastrale avizată de OCPI Alba si a actelor anexe, se notează că imobilul de sub A1 este situat în intravilan conform PUG aprobat prin HCL nr 28/2011, pe strada Tractoristului, nr 8, se modifică categoria de folosinta a imobilului din arabil în curti constructii sii asupra acestuia, se înscrie existenta unei locuinte C2 si anexă C3, constructii edificate înainte de anul 2000. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DANCIU IOAN**, si sotia<br>2) **DANCIU SABINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

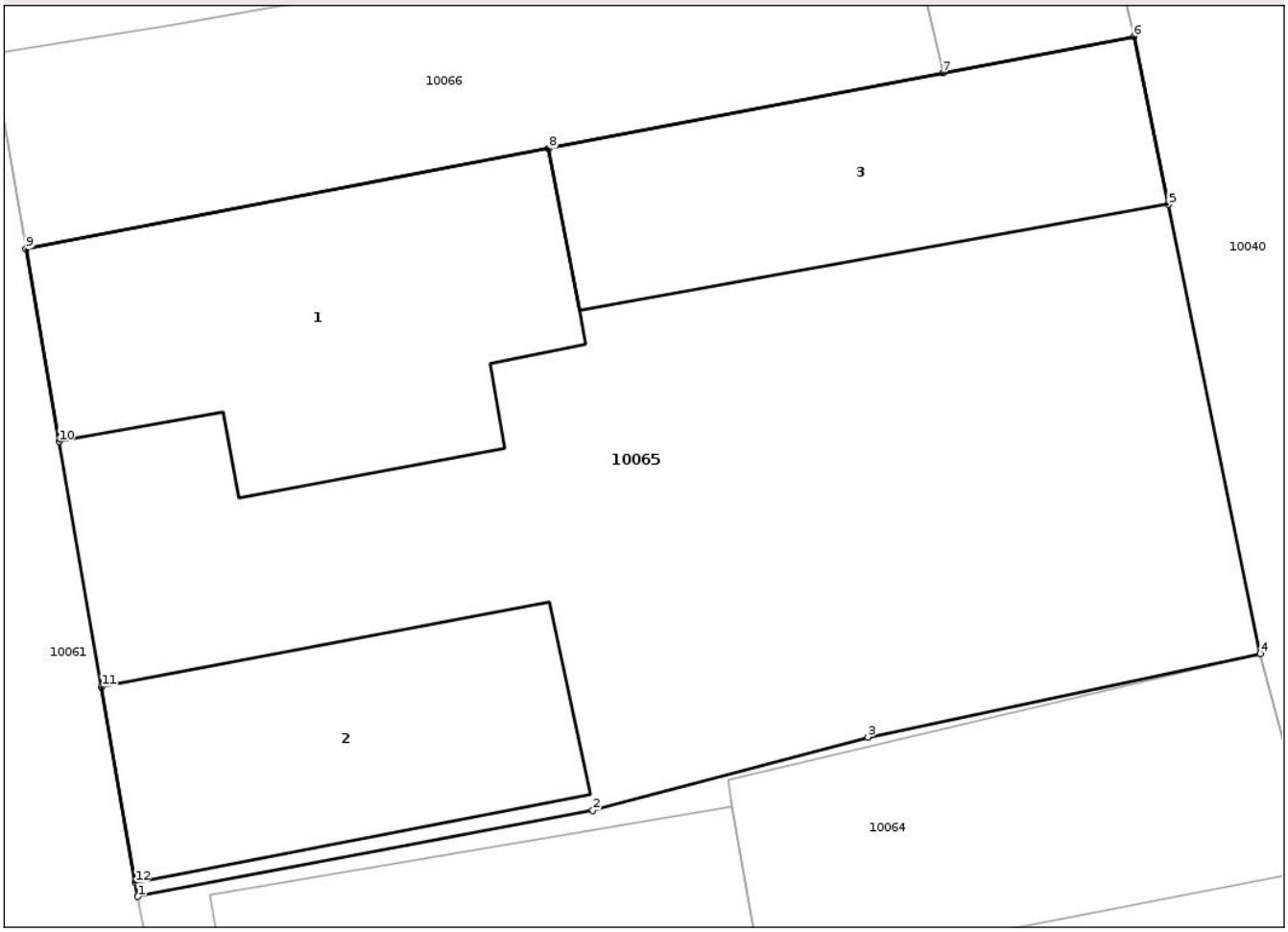
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72504 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | - | - | 3277/2/3/2/2/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72504-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casa. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 70 mp |
| A1.2 | 72504-C2 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie locuinta. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 49 mp |
| A1.3 | 72504-C3 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa. Regim de inaltime: parter. Construita inainte de anul 2000. Suprafata desfasurata 55 mp |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.943,203<br>489.001,817 | 2 | 371.953,809<br>489.003,828 | 10.795 |
| 2 | 371.953,809<br>489.003,828 | 3 | 371.960,222<br>489.005,532 | 6.636 |
| 3 | 371.960,222<br>489.005,532 | 4 | 371.969,366<br>489.007,477 | 9.349 |
| 4 | 371.969,366<br>489.007,477 | 5 | 371.967,22<br>489.017,932 | 10.673 |
| 5 | 371.967,22<br>489.017,932 | 6 | 371.966,417<br>489.021,847 | 3.997 |
| 6 | 371.966,417<br>489.021,847 | 7 | 371.961,967<br>489.020,994 | 4.531 |
| 7 | 371.961,967<br>489.020,994 | 8 | 371.952,784<br>489.019,232 | 9.351 |
| 8 | 371.952,784<br>489.019,232 | 9 | 371.940,597<br>489.016,893 | 12.41 |
| 9 | 371.940,597<br>489.016,893 | 10 | 371.941,371<br>489.012,41 | 4.55 |
| 10 | 371.941,371<br>489.012,41 | 11 | 371.942,358<br>489.006,701 | 5.794 |
| 11 | 371.942,358<br>489.006,701 | 12 | 371.943,142<br>489.002,146 | 4.622 |
| 12 | 371.943,142<br>489.002,146 | 1 | 371.943,203<br>489.001,817 | 0.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5212/a / VINEREA

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 10, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71360 | 287 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71360-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 10, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 71360-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 10, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3019 / 08/03/1996** | | |
| Act Notarial nr. de parcelare si sistare a indiviziunii, aut. nr. 22/1996, din 08/03/1996 emis de BNP Carmen Gîlcă; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii initial reconstituire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **KLEIN VICTORIA**, nasc Danciu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5212/a / VINEREA)* | |
| **21026 / 26/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 138/2010, din 22/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire asupra cotei de 1/2 parti a lui Klein Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **KLEIN WILLIAM-DORIN** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **KLEIN WILLIAM-DORIN**<br>2) **KLEIN VICTORIA**, nasc Danciu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

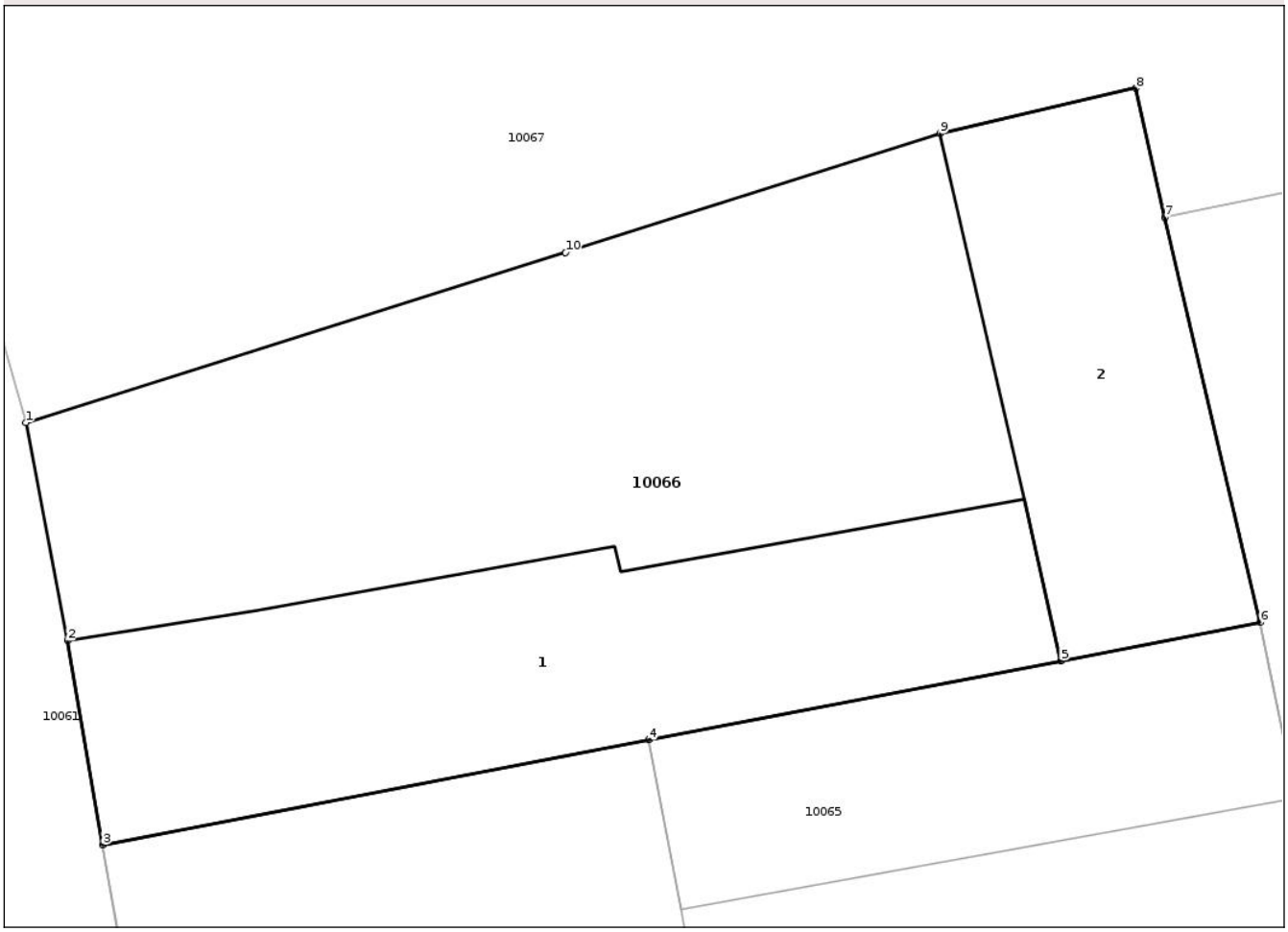
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71360 | 287 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 287 | - | - | 3277/2/3/2/2/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71360-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASĂ, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 71360-C2 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.938,882<br>489.026,3 | 2 | 371.939,809<br>489.021,443 | 4.945 |
| 2 | 371.939,809<br>489.021,443 | 3 | 371.940,597<br>489.016,893 | 4.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.940,597<br>489.016,893 | 4 | 371.952,784<br>489.019,232 | 12.41 |
| 4 | 371.952,784<br>489.019,232 | 5 | 371.961,967<br>489.020,994 | 9.351 |
| 5 | 371.961,967<br>489.020,994 | 6 | 371.966,417<br>489.021,847 | 4.531 |
| 6 | 371.966,417<br>489.021,847 | 7 | 371.964,294<br>489.030,87 | 9.269 |
| 7 | 371.964,294<br>489.030,87 | 8 | 371.963,639<br>489.033,751 | 2.955 |
| 8 | 371.963,639<br>489.033,751 | 9 | 371.959,268<br>489.032,743 | 4.486 |
| 9 | 371.959,268<br>489.032,743 | 10 | 371.950,921<br>489.030,095 | 8.757 |
| 10 | 371.950,921<br>489.030,095 | 1 | 371.938,882<br>489.026,3 | 12.623 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5269/Vinerea

**Adresa:** Loc. Cugir, Str Tractoristului, Nr. 12, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71364 | 915 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21029 / 26/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 138/2010, din 22/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KLEIN WILLIAM DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71364 | 915 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 915 | - | - | 60/1 | gradina |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.006,181<br>489.054,542 | 2 | 371.995,199<br>489.052,229 | 11.224 |
| 2 | 371.995,199<br>489.052,229 | 3 | 371.984,524<br>489.049,712 | 10.968 |
| 3 | 371.984,524<br>489.049,712 | 4 | 371.969,649<br>489.046,025 | 15.325 |
| 4 | 371.969,649<br>489.046,025 | 5 | 371.962,009<br>489.044,144 | 7.868 |
| 5 | 371.962,009<br>489.044,144 | 6 | 371.958,704<br>489.043,342 | 3.4 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.958,704<br>489.043,342 | 7 | 371.935,592<br>489.037,733 | 23.783 |
| 7 | 371.935,592<br>489.037,733 | 8 | 371.938,882<br>489.026,3 | 11.897 |
| 8 | 371.938,882<br>489.026,3 | 9 | 371.950,921<br>489.030,095 | 12.623 |
| 9 | 371.950,921<br>489.030,095 | 10 | 371.959,268<br>489.032,743 | 8.757 |
| 10 | 371.959,268<br>489.032,743 | 11 | 371.963,639<br>489.033,751 | 4.486 |
| 11 | 371.963,639<br>489.033,751 | 12 | 371.964,294<br>489.030,87 | 2.955 |
| 12 | 371.964,294<br>489.030,87 | 13 | 372.005,411<br>489.039,411 | 41.995 |
| 13 | 372.005,411<br>489.039,411 | 14 | 372.006,189<br>489.051,05 | 11.665 |
| 14 | 372.006,189<br>489.051,05 | 1 | 372.006,181<br>489.054,542 | 3.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5283/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 14, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81122 | 898 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit cu gard beton, gard plasa si zidurile constructiilor |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81122-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 14, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta familiala S+P; edif. inainte de 2001; Sd=132mp |
| A1.2 | 81122-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 14, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa |
| A1.3 | 81122-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 14, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa |
| A1.4 | 81122-C4 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 14, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42715 / 05/07/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 13161, din 15/06/2022 emis de Primaria Cugir (act administrativ nr 4507 din 06.06.2022, emis de Primaria Cugir); | | |
| B2 | Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat pe strada Tractoristului, nr.14, în suprafața măsurată de 890 mp , avand categoria de folosință arabil pentru suprafața de 480 mp și curți construcții pentru suprafața de 410 mp. Asupra imoblilului se inscrie construcția casă edificată in anul 1970. | A1, A1.1 |
| **24775 / 26/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 971, din 25/04/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intreținere nuda proprietate, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU VASILE-CRISTIAN**, necasatorit | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DANCIU VASILE-CRISTIAN**, necasatorit | |
| **31137 / 18/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. aut. 971-Contract de întreținere, din 25/04/2023 emis de notar public COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială survenită odată cu înscrierea înch. nr. 24775/26.04.2023 în sensul că din eroare nu s-a radiat din CFE 81122/ Cugir proprietarul de sub B1-DANCIU A. CRĂCIUN ( în calitate de creditor al obligației de întreținere și transmițător de bunuri), care conform Contractului de întreținere aut. 971/2023 a notarului public Coman Teodor Ioan a transmis nuda proprietate fiului Danciu Vasile-Cristian, necăsătorit | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24775 / 26/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 971, din 25/04/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU CRĂCIUN**, si | |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 2) **DANCIU RAVECA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând valoarea creantei de întreținere | A1, A1.1 |
| | 1) **DANCIU CRĂCIUN**, si<br>2) **DANCIU RAVECA** | |

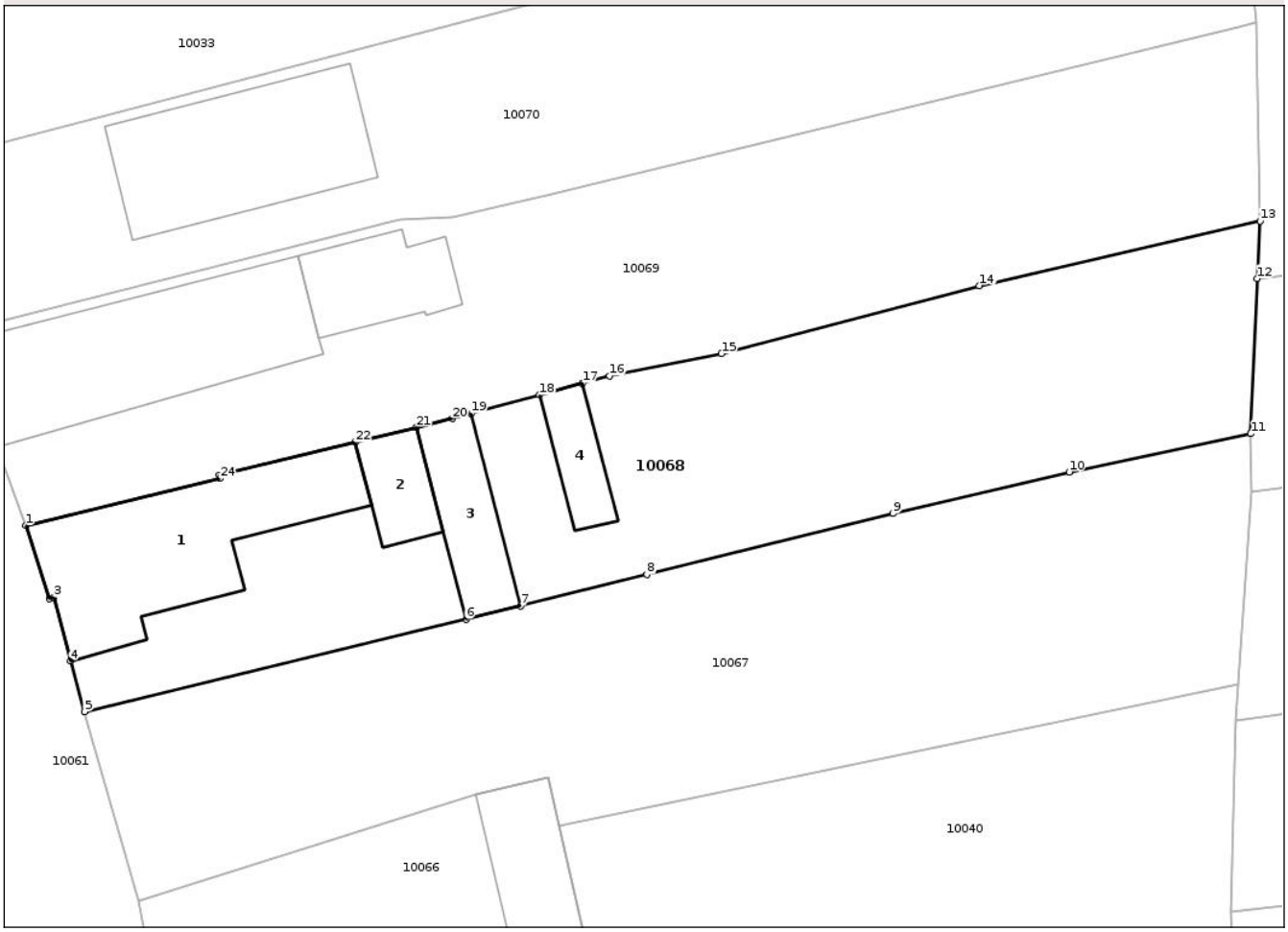
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81122 | 898 | Imobil imprejmuit cu gard beton, gard plasa si zidurile constructiilor |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 410 | - | - | 60/2/1 | |
| 2 | arabil | DA | 488 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81122-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta familiala S+P; edif. inainte de 2001; Sd=132mp |
| A1.2 | 81122-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa |
| A1.3 | 81122-C3 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa |
| A1.4 | 81122-C4 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.932,061<br>489.048,992 | 2 | 371.933,481<br>489.044,561 | 4.653 |
| 3 | 371.933,751<br>489.044,64 | 4 | 371.934,756<br>489.040,82 | 3.95 |
| 5 | 371.935,592<br>489.037,733 | 6 | 371.958,704<br>489.043,342 | 23.783 |
| 7 | 371.962,009<br>489.044,144 | 8 | 371.969,649<br>489.046,025 | 7.868 |
| 9 | 371.984,524<br>489.049,712 | 10 | 371.995,199<br>489.052,229 | 10.968 |
| 11 | 372.006,181<br>489.054,542 | 12 | 372.006,559<br>489.063,915 | 9.381 |
| 13 | 372.006,751<br>489.067,387 | 14 | 371.989,759<br>489.063,488 | 17.434 |
| 15 | 371.974,147<br>489.059,374 | 16 | 371.967,365<br>489.058,027 | 6.915 |
| 17 | 371.965,742<br>489.057,587 | 18 | 371.963,136<br>489.056,88 | 2.7 |
| 19 | 371.958,987<br>489.055,755 | 20 | 371.957,87<br>489.055,452 | 1.157 |
| 21 | 371.955,69<br>489.054,925 | 22 | 371.951,996<br>489.054,031 | 3.8 |
| 23 | 371.943,753<br>489.052,037 | 24 | 371.943,802<br>489.051,832 | 0.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.933,481<br>489.044,561 | 3 | 371.933,751<br>489.044,64 | 0.281 |
| 4 | 371.934,756<br>489.040,82 | 5 | 371.935,592<br>489.037,733 | 3.198 |
| 6 | 371.958,704<br>489.043,342 | 7 | 371.962,009<br>489.044,144 | 3.4 |
| 8 | 371.969,649<br>489.046,025 | 9 | 371.984,524<br>489.049,712 | 15.325 |
| 10 | 371.995,199<br>489.052,229 | 11 | 372.006,181<br>489.054,542 | 11.224 |
| 12 | 372.006,559<br>489.063,915 | 13 | 372.006,751<br>489.067,387 | 3.477 |
| 14 | 371.989,759<br>489.063,488 | 15 | 371.974,147<br>489.059,374 | 16.145 |
| 16 | 371.967,365<br>489.058,027 | 17 | 371.965,742<br>489.057,587 | 1.682 |
| 18 | 371.963,136<br>489.056,88 | 19 | 371.958,987<br>489.055,755 | 4.299 |
| 20 | 371.957,87<br>489.055,452 | 21 | 371.955,69<br>489.054,925 | 2.243 |
| 22 | 371.951,996<br>489.054,031 | 23 | 371.943,753<br>489.052,037 | 8.481 |
| 24 | 371.943,802<br>489.051,832 | 1 | 371.932,061<br>489.048,992 | 12.08 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:724/a/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 16, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73578 | 936 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73578-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 16, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit cu un nivel, in suprafata construita la sol de 131 mp, suprafata desfasurata 131 mp, edificata in 1963. |
| A1.2 | 73578-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 16, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa cu un nivel ,in suprafata construita la sol de 44 mp, suprafata desfasurata de 44 mp, edificata inainte de anul 1990. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21299 / 28/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 133, din 27/05/2014 emis de Teodorescu Elena; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **RADU NICOLAE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **RADU NICOLAE** | |
| **37575 / 24/09/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 20195, din 20/05/2014 emis de BCPI ALBA IULIA (act administrativ nr. 5002/07-07-2014 emis de PRIMARIA CUGIR; act notarial nr. 133/27-05-2014 emis de BNP ELENA TEODORESCU; act administrativ nr. 1031/20-09-1963 emis de SFATUL POPULAR VINEREA; act administrativ nr. 11746/21-08-2014 emis de PRIMARIA CUGIR; act administrativ nr. 11747/02-09-2014 emis de PRIMARIA CUGIR; act notarial nr. AUT.3077/16-10-2014 emis de NP TEODORESCU ELENA; documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba;); | | |
| B5 | se noteaza modificarea suprafetei imobilului de sub A1 de la suprafata de carte funciara de 890 mp la suprafata masurata de 939 mp si schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 372 mp din arabil in curti,constructii | A1, A1.1, A1.2 |
| B6 | asupra imobilului de sub A1 se noteaza o casa si o anexa | A1, A1.1, A1.2 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RADU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

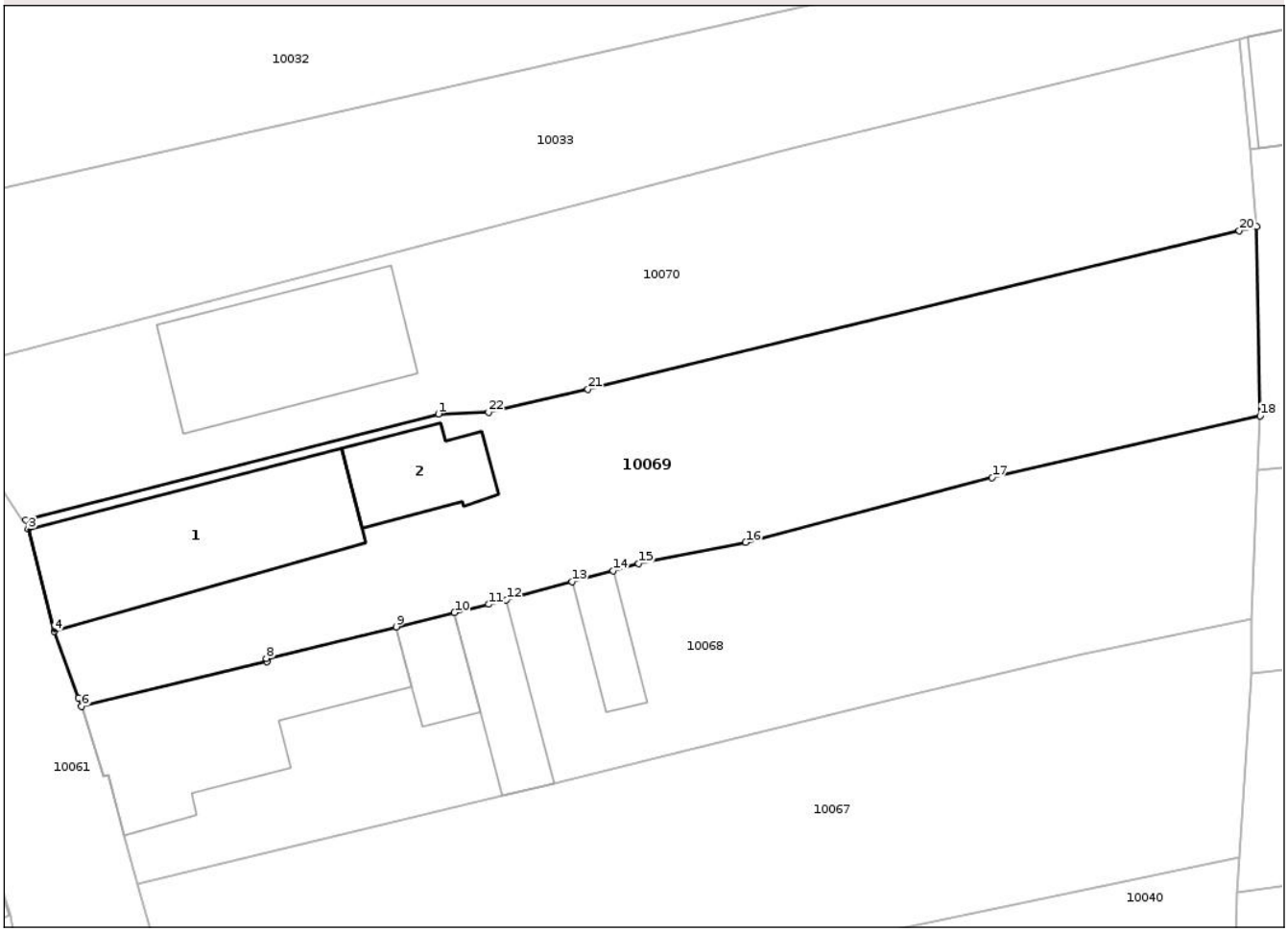
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73578 | 936 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 372 | - | - | 58/1 | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA |
| 2 | arabil | DA | 564 | - | - | - | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73578-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit cu un nivel, in suprafata construita la sol de 131 mp, suprafata desfasurata 131 mp, edificata in 1963. |
| A1.2 | 73578-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa cu un nivel ,in suprafata construita la sol de 44 mp, suprafata desfasurata de 44 mp, edificata inainte de anul 1990. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.954,666<br>489.067,507 | 2 | 371.928,534<br>489.060,807 | 26.977 |
| 3 | 371.928,683<br>489.060,226 | 4 | 371.930,326<br>489.053,751 | 6.68 |
| 5 | 371.931,868<br>489.049,522 | 6 | 371.932,061<br>489.048,992 | 0.564 |
| 7 | 371.943,802<br>489.051,832 | 8 | 371.943,753<br>489.052,037 | 0.211 |
| 9 | 371.951,996<br>489.054,031 | 10 | 371.955,69<br>489.054,925 | 3.8 |
| 11 | 371.957,87<br>489.055,452 | 12 | 371.958,987<br>489.055,755 | 1.157 |
| 13 | 371.963,136<br>489.056,88 | 14 | 371.965,742<br>489.057,587 | 2.7 |
| 15 | 371.967,365<br>489.058,027 | 16 | 371.974,147<br>489.059,374 | 6.915 |
| 17 | 371.989,759<br>489.063,488 | 18 | 372.006,751<br>489.067,387 | 17.434 |
| 19 | 372.006,505<br>489.079,37 | 20 | 372.005,425<br>489.079,108 | 1.111 |
| 21 | 371.964,149<br>489.069,081 | 22 | 371.957,858<br>489.067,609 | 6.461 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.928,534<br>489.060,807 | 3 | 371.928,683<br>489.060,226 | 0.6 |
| 4 | 371.930,326<br>489.053,751 | 5 | 371.931,868<br>489.049,522 | 4.501 |
| 6 | 371.932,061<br>489.048,992 | 7 | 371.943,802<br>489.051,832 | 12.08 |
| 8 | 371.943,753<br>489.052,037 | 9 | 371.951,996<br>489.054,031 | 8.481 |
| 10 | 371.955,69<br>489.054,925 | 11 | 371.957,87<br>489.055,452 | 2.243 |
| 12 | 371.958,987<br>489.055,755 | 13 | 371.963,136<br>489.056,88 | 4.299 |
| 14 | 371.965,742<br>489.057,587 | 15 | 371.967,365<br>489.058,027 | 1.682 |
| 16 | 371.974,147<br>489.059,374 | 17 | 371.989,759<br>489.063,488 | 16.145 |
| 18 | 372.006,751<br>489.067,387 | 19 | 372.006,505<br>489.079,37 | 11.986 |
| 20 | 372.005,425<br>489.079,108 | 21 | 371.964,149<br>489.069,081 | 42.476 |
| 22 | 371.957,858<br>489.067,609 | 1 | 371.954,666<br>489.067,507 | 3.194 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 18, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75554 | 935 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75554-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 18, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1- Casa de locuit, din zidarie , cu regim de înălțime Sp+P, edificată în anul 2022, supraf. desf. =124.9 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20099 / 17/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 980, din 16/05/2018 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in regimul comunitatii legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DĂMIAN SORIN-GHEORGHE**, si sotia<br>2) **DĂMIAN ELENA** | |
| **22473 / 09/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr. 9993, din 02/04/2024 emis de Ors. Cugir (inscris sub semnatura privata nr Doc. din 08.04.2024, emis de GROZA ALEXANDRU-IOAN;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 08.04.2024, emis de GROZA ALEXANDRU-IOAN;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 9617 din 29.03.2024, emis de Ors. Cugir;inscris sub semnatura privata nr Asigurare locinta nr. 00209820696 din 28.03.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S. A;act administrativ nr Adeverinta nr. 9992 din 02.04.2024, emis de Ors. Cugir); | | |
| B6 | Se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că acesta se află situat administrativ în Loc. Vinerea, str. Tractoristului, Nr. 18, se modifică categoria de folosință a terenului astfel: Curți Construcții în suprafață de 310mp, Fâneață în suprafață de 624mp și se înscrie construcția edificată în anul 2022: C1 -Caă de locuit, cu regimul de înălțime Sp+P, în suprafață construită la sol de 107,9 mp, suprafață construită desfășurată de 124,9mp. | A1, A1.1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DĂMIAN SORIN-GHEORGHE**, si sotia<br>2) **DĂMIAN ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

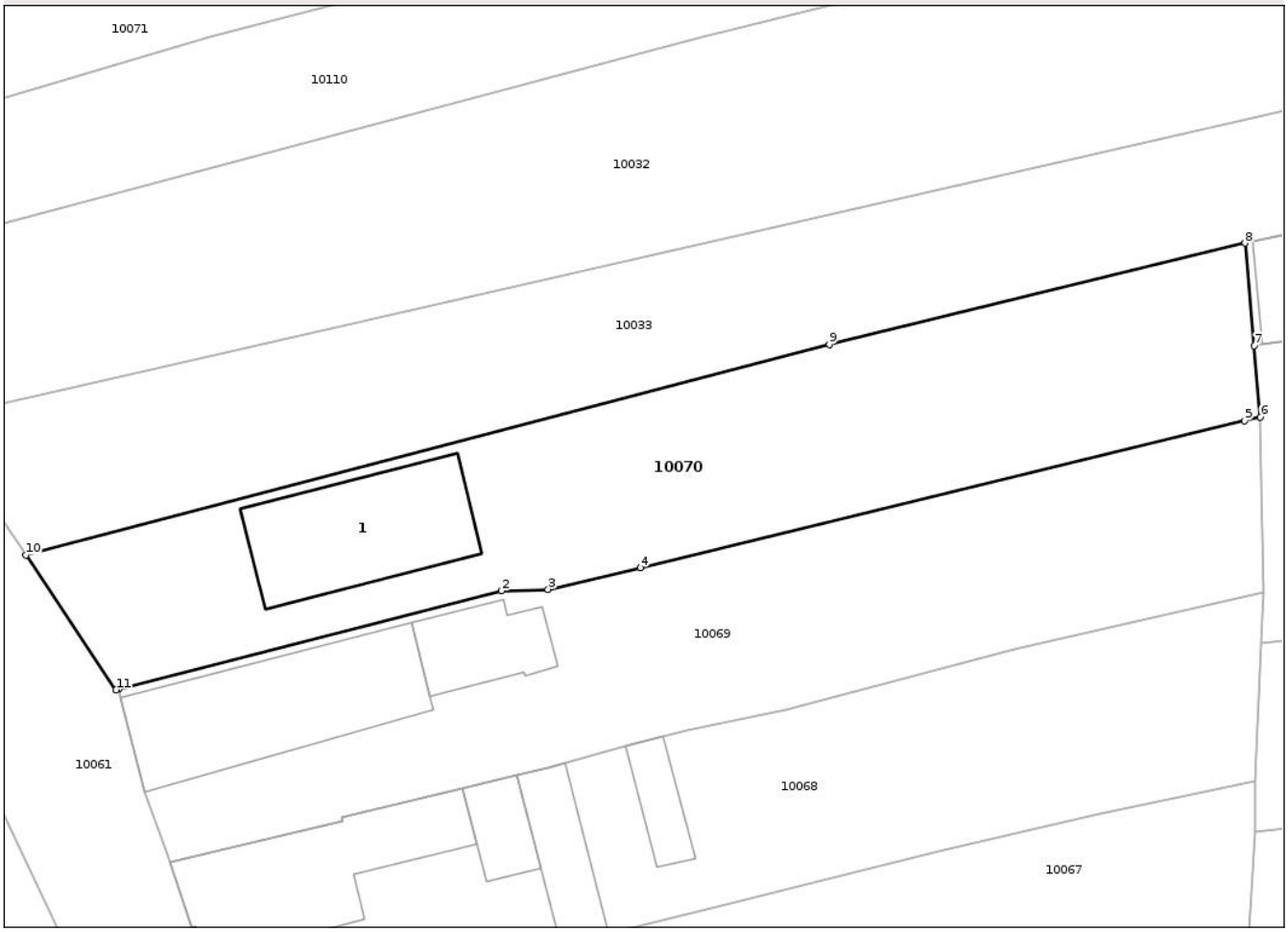
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75554 | 935 | Imobil imprejmuit |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 310 | - | 306/1 | 61/a, 62/1 | |
| 2 | faneata | DA | 625 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75554-C1 | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1- Casa de locuit, din zidarie , cu regim de înălţime Sp+P, edificată în anul 2022, supraf. desf. =124.9 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.928,534<br>489.060,807 | 2 | 371.954,666<br>489.067,507 | 26.977 |
| 2 | 371.954,666<br>489.067,507 | 3 | 371.957,858<br>489.067,609 | 3.194 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.957,858<br>489.067,609 | 4 | 371.964,149<br>489.069,081 | 6.461 |
| 4 | 371.964,149<br>489.069,081 | 5 | 372.005,425<br>489.079,108 | 42.476 |
| 5 | 372.005,425<br>489.079,108 | 6 | 372.006,505<br>489.079,37 | 1.111 |
| 6 | 372.006,505<br>489.079,37 | 7 | 372.006,088<br>489.084,235 | 4.882 |
| 7 | 372.006,088<br>489.084,235 | 8 | 372.005,455<br>489.091,239 | 7.033 |
| 8 | 372.005,455<br>489.091,239 | 9 | 371.977,065<br>489.084,331 | 29.218 |
| 9 | 371.977,065<br>489.084,331 | 10 | 371.922,183<br>489.069,952 | 56.734 |
| 10 | 371.922,183<br>489.069,952 | 11 | 371.928,335<br>489.060,747 | 11.071 |
| 11 | 371.928,335<br>489.060,747 | 1 | 371.928,534<br>489.060,807 | 0.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 916 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 53, din 29/03/2023 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUBLEŞ IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 916 | Imobil imprejmuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 916 | - | 358/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.898,123<br>489.102,421 | 2 | 371.903,493<br>489.095,923 | 8.43 |
| 2 | 371.903,493<br>489.095,923 | 3 | 371.916,91<br>489.100,027 | 14.03 |
| 3 | 371.916,91<br>489.100,027 | 4 | 371.934,749<br>489.105,328 | 18.61 |
| 4 | 371.934,749<br>489.105,328 | 5 | 371.948,792<br>489.108,95 | 14.503 |
| 5 | 371.948,792<br>489.108,95 | 6 | 371.978,198<br>489.116,729 | 30.418 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.978,198<br>489.116,729 | 7 | 372.011,029<br>489.124,416 | 33.718 |
| 7 | 372.011,029<br>489.124,416 | 8 | 372.011,094<br>489.126,119 | 1.705 |
| 8 | 372.011,094<br>489.126,119 | 9 | 372.011,215<br>489.132,952 | 6.834 |
| 9 | 372.011,215<br>489.132,952 | 10 | 372.006,059<br>489.131,661 | 5.315 |
| 10 | 372.006,059<br>489.131,661 | 11 | 371.979,454<br>489.125,235 | 27.37 |
| 11 | 371.979,454<br>489.125,235 | 12 | 371.915,463<br>489.108,34 | 66.183 |
| 12 | 371.915,463<br>489.108,34 | 1 | 371.898,123<br>489.102,421 | 18.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 24, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.885 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu CF 71206, TOP 45/3/1, 46/3/1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 24, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 40, din 12/02/2025 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN MIRCEA-IOAN** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 75, din 19/05/2010 emis de NP MĂRGINEAN ROXANA MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN MIRCEA-IOAN** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CRĂCIUN MIRCEA-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

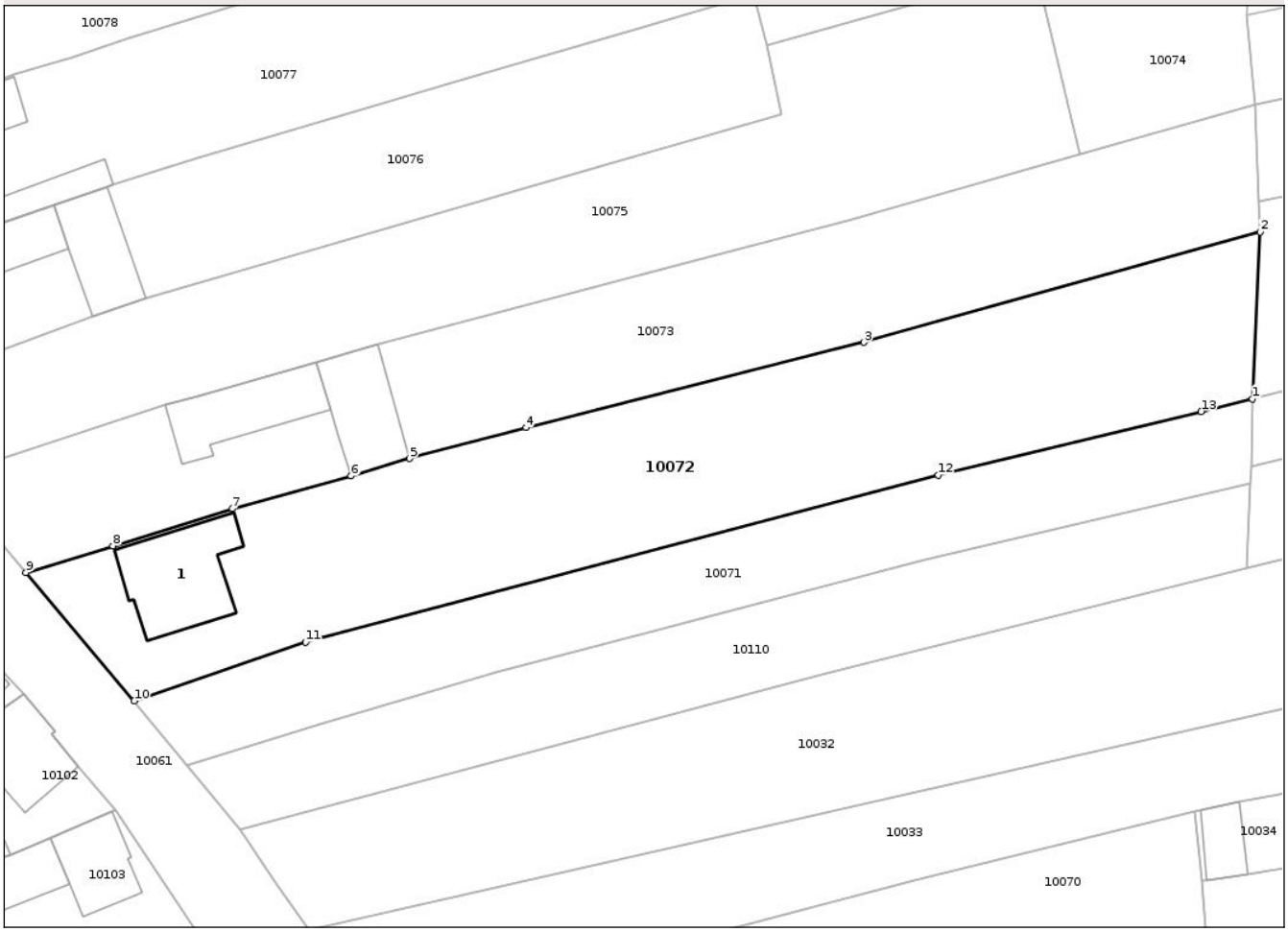
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.885 | Imobilul se identifica cu CF 71206, TOP 45/3/1, 46/3/1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 285 | - | 359/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.600 | - | 359/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa , cu regim de inaltime Sp+p |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.011,215<br>489.132,952 | 2 | 372.012,033<br>489.149,794 | 16.862 |
| 2 | 372.012,033<br>489.149,794 | 3 | 371.971,928<br>489.138,657 | 41.622 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.971,928<br>489.138,657 | 4 | 371.937,75<br>489.130,037 | 35.249 |
| 4 | 371.937,75<br>489.130,037 | 5 | 371.925,997<br>489.126,916 | 12.16 |
| 5 | 371.925,997<br>489.126,916 | 6 | 371.920,069<br>489.125,16 | 6.183 |
| 6 | 371.920,069<br>489.125,16 | 7 | 371.908,047<br>489.121,834 | 12.474 |
| 7 | 371.908,047<br>489.121,834 | 8 | 371.895,967<br>489.118,093 | 12.647 |
| 8 | 371.895,967<br>489.118,093 | 9 | 371.887,168<br>489.115,386 | 9.205 |
| 9 | 371.887,168<br>489.115,386 | 10 | 371.898,123<br>489.102,421 | 16.973 |
| 10 | 371.898,123<br>489.102,421 | 11 | 371.915,463<br>489.108,34 | 18.323 |
| 11 | 371.915,463<br>489.108,34 | 12 | 371.979,454<br>489.125,235 | 66.183 |
| 12 | 371.979,454<br>489.125,235 | 13 | 372.006,059<br>489.131,661 | 27.37 |
| 13 | 372.006,059<br>489.131,661 | 1 | 372.011,215<br>489.132,952 | 5.315 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 26, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.619 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/728, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPUS C VASILE**<br>2) **CRĂCIUN SIMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

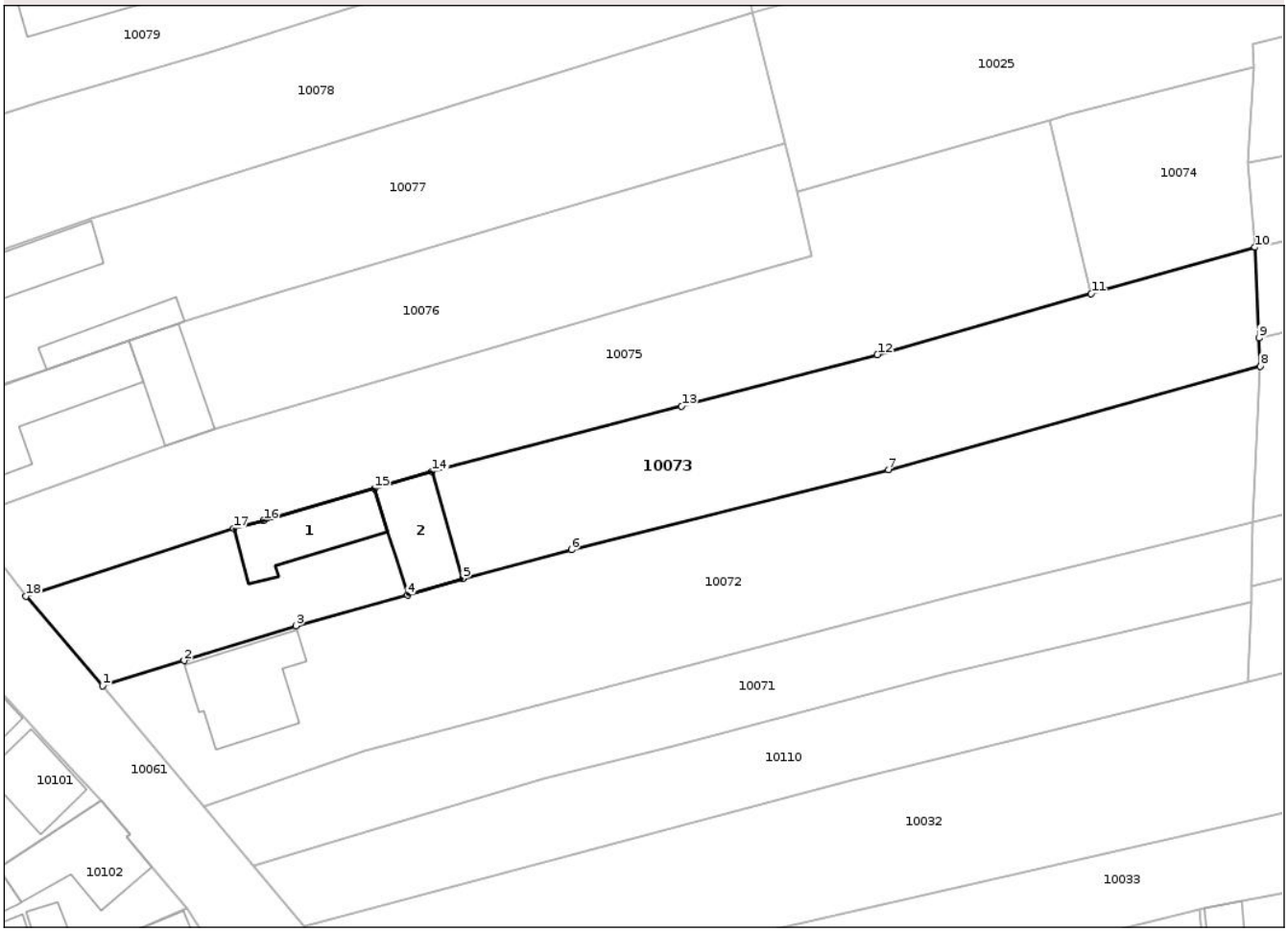
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.619 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 1323 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.119 | - | 1325 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 83 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.887,168<br>489.115,386 | 2 | 371.895,967<br>489.118,093 | 9.205 |
| 2 | 371.895,967<br>489.118,093 | 3 | 371.908,047<br>489.121,834 | 12.647 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.908,047<br>489.121,834 | 4 | 371.920,069<br>489.125,16 | 12.474 |
| 4 | 371.920,069<br>489.125,16 | 5 | 371.925,997<br>489.126,916 | 6.183 |
| 5 | 371.925,997<br>489.126,916 | 6 | 371.937,75<br>489.130,037 | 12.16 |
| 6 | 371.937,75<br>489.130,037 | 7 | 371.971,928<br>489.138,657 | 35.249 |
| 7 | 371.971,928<br>489.138,657 | 8 | 372.012,033<br>489.149,794 | 41.622 |
| 8 | 372.012,033<br>489.149,794 | 9 | 372.011,887<br>489.152,832 | 3.042 |
| 9 | 372.011,887<br>489.152,832 | 10 | 372.011,473<br>489.162,613 | 9.789 |
| 10 | 372.011,473<br>489.162,613 | 11 | 371.993,815<br>489.157,603 | 18.355 |
| 11 | 371.993,815<br>489.157,603 | 12 | 371.970,741<br>489.151,057 | 23.985 |
| 12 | 371.970,741<br>489.151,057 | 13 | 371.949,634<br>489.145,509 | 21.824 |
| 13 | 371.949,634<br>489.145,509 | 14 | 371.922,733<br>489.138,437 | 27.815 |
| 14 | 371.922,733<br>489.138,437 | 15 | 371.916,481<br>489.136,619 | 6.51 |
| 15 | 371.916,481<br>489.136,619 | 16 | 371.904,535<br>489.133,177 | 12.432 |
| 16 | 371.904,535<br>489.133,177 | 17 | 371.901,301<br>489.132,315 | 3.347 |
| 17 | 371.901,301<br>489.132,315 | 18 | 371.878,913<br>489.125,007 | 23.551 |
| 18 | 371.878,913<br>489.125,007 | 1 | 371.887,168<br>489.115,386 | 12.677 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5213/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80881 | 384 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37635 / 14/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. cm 12, din 10/06/2024 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRĂU ANETA-BEATRICE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

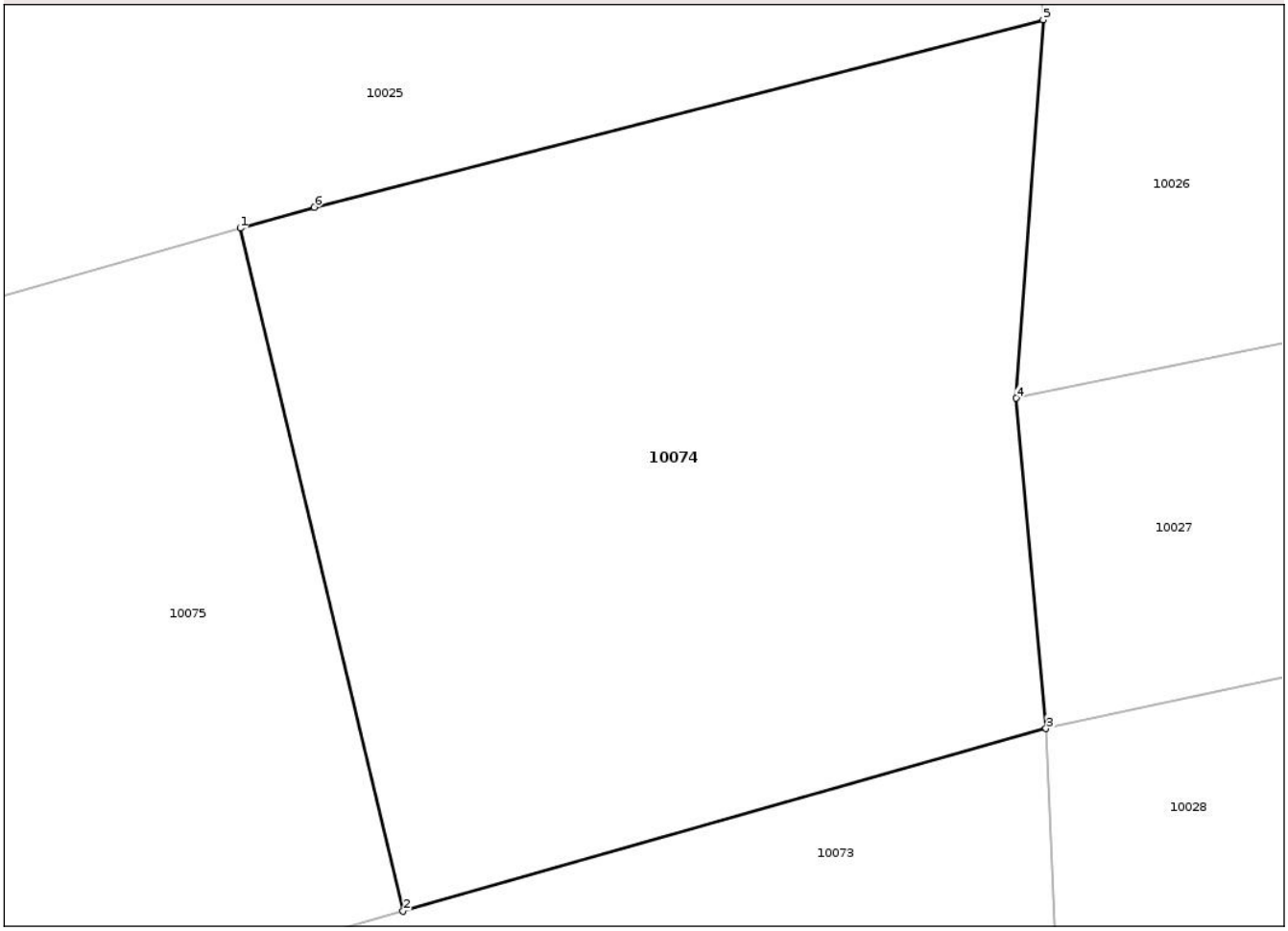
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80881 | 384 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 384 | - | - | 41/1 | Gradina |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.989,342<br>489.176,338 | 2 | 371.993,815<br>489.157,603 | 19.262 |
| 2 | 371.993,815<br>489.157,603 | 3 | 372.011,473<br>489.162,613 | 18.355 |
| 3 | 372.011,473<br>489.162,613 | 4 | 372.010,654<br>489.171,675 | 9.1 |
| 4 | 372.010,654<br>489.171,675 | 5 | 372.011,396<br>489.182,057 | 10.408 |
| 5 | 372.011,396<br>489.182,057 | 6 | 371.991,379<br>489.176,914 | 20.667 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.991,379<br>489.176,914 | 1 | 371.989,342<br>489.176,338 | 2.117 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5213/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80865 | 1.587 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37634 / 14/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. cm 12, din 10/06/2024 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRĂU ANETA-BEATRICE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

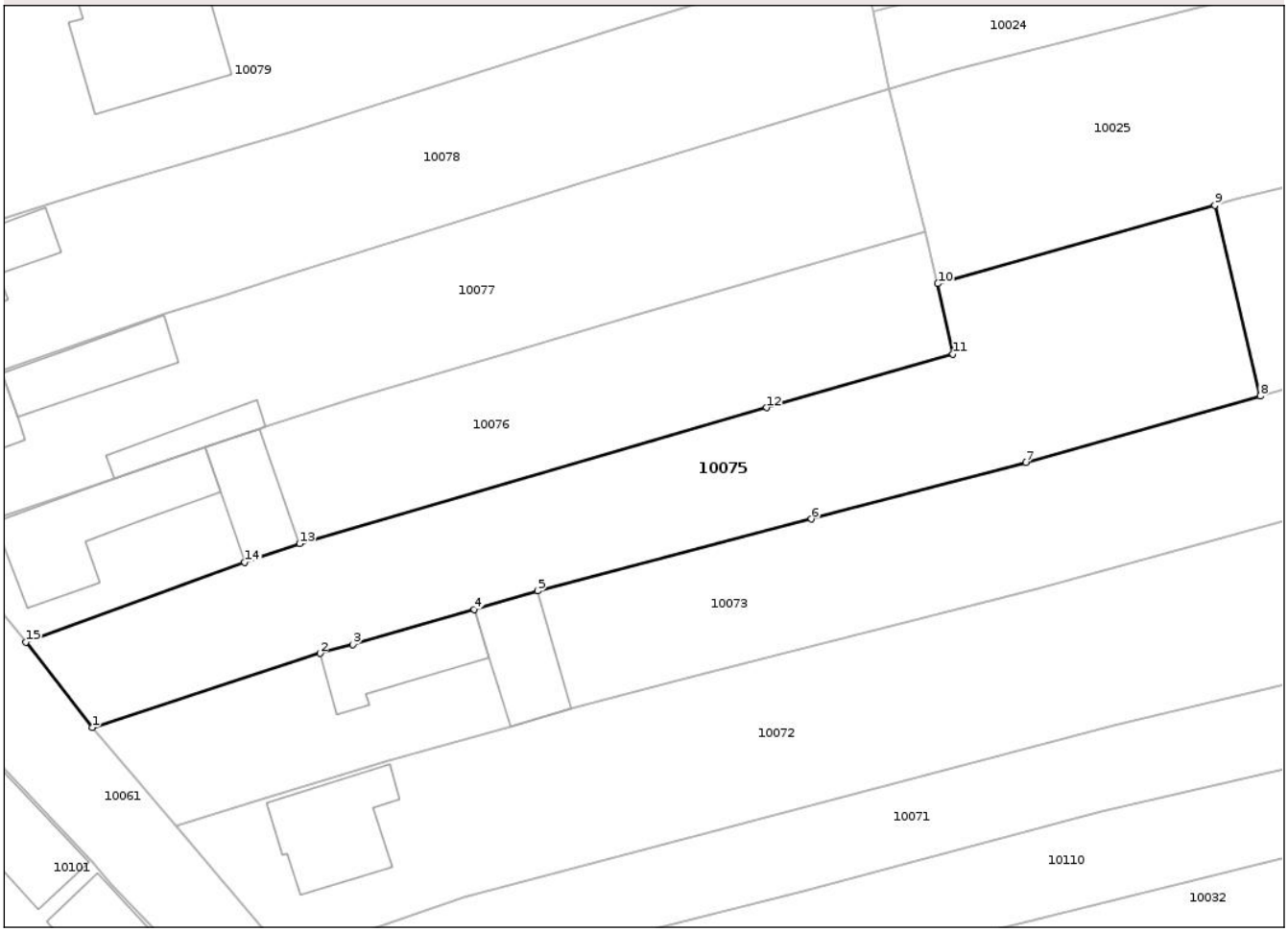
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80865 | 1.587 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | arabil | DA | 1.587 | - | - | 42 | gradina |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.878,913<br>489.125,007 | 2 | 371.901,301<br>489.132,315 | 23.551 |
| 2 | 371.901,301<br>489.132,315 | 3 | 371.904,535<br>489.133,177 | 3.347 |
| 3 | 371.904,535<br>489.133,177 | 4 | 371.916,481<br>489.136,619 | 12.432 |
| 4 | 371.916,481<br>489.136,619 | 5 | 371.922,733<br>489.138,437 | 6.51 |
| 5 | 371.922,733<br>489.138,437 | 6 | 371.949,634<br>489.145,509 | 27.815 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.949,634<br>489.145,509 | 7 | 371.970,741<br>489.151,057 | 21.824 |
| 7 | 371.970,741<br>489.151,057 | 8 | 371.993,815<br>489.157,603 | 23.985 |
| 8 | 371.993,815<br>489.157,603 | 9 | 371.989,342<br>489.176,338 | 19.262 |
| 9 | 371.989,342<br>489.176,338 | 10 | 371.962,103<br>489.168,637 | 28.307 |
| 10 | 371.962,103<br>489.168,637 | 11 | 371.963,588<br>489.161,731 | 7.063 |
| 11 | 371.963,588<br>489.161,731 | 12 | 371.945,261<br>489.156,452 | 19.072 |
| 12 | 371.945,261<br>489.156,452 | 13 | 371.899,295<br>489.143,09 | 47.869 |
| 13 | 371.899,295<br>489.143,09 | 14 | 371.893,926<br>489.141,253 | 5.674 |
| 14 | 371.893,926<br>489.141,253 | 15 | 371.872,382<br>489.133,416 | 22.925 |
| 15 | 371.872,382<br>489.133,416 | 1 | 371.878,913<br>489.125,007 | 10.647 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 28, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72110 | 1.206 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72110-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 28, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa |
| A1.2 | 72110-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 28, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21112 / 13/07/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 5172/155, din 30/09/1994 emis de Comisia judeteana Alba pentru stabilirea dreptului (act administrativ nr. 16212/01-06-2011 emis de BCPI Alba Iulia; act administrativ nr. 6216/05-07-2011 emis de Primaria orasului Cugir; documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba); | | |
| B1 | imobilul de sub A1 s-a transcris din CF 72019 cu stare de cf neschimbata in favoarea proprietarilor de pana acum dupa cum urmeaza : | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare cu plata , bun comun , act 3455/1982 emis de Notariatul de Stat Jud Alba inch. 2092/28. 08.1982, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/1206 | A1 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia<br>2) **BUDA MARIANA**, nasc. Filimon-inch. 2092/28.08.1982- | |
| | *OBSERVATII: reprezinta 250/288 teren* | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 1730/7, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 956/1206 | A1 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia<br>2) **BUDA MARIANA**, nasc. Filimon-inch. 2092/28.08.1982- | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

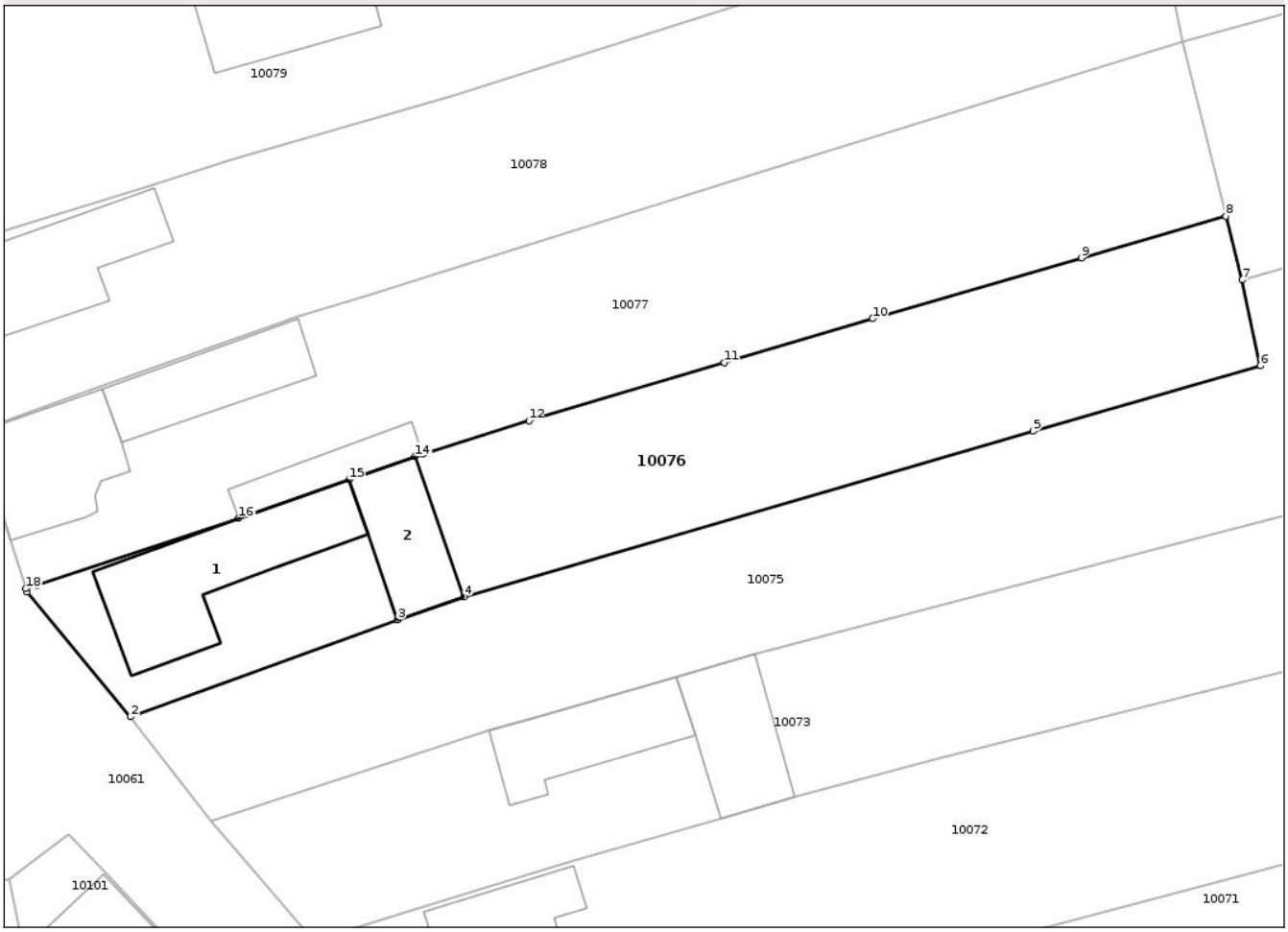
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72110 | 1.206 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 787 | - | 363 | 40/2 | gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 419 | - | 362 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72110-C1 | constructii de locuinte | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa |
| A1.2 | 72110-C2 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.864,018<br>489.143,465 | 2 | 371.872,382<br>489.133,416 | 13.074 |
| 2 | 371.872,382<br>489.133,416 | 3 | 371.893,926<br>489.141,253 | 22.925 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.893,926<br>489.141,253 | 4 | 371.899,295<br>489.143,09 | 5.674 |
| 4 | 371.899,295<br>489.143,09 | 5 | 371.945,261<br>489.156,452 | 47.869 |
| 5 | 371.945,261<br>489.156,452 | 6 | 371.963,588<br>489.161,731 | 19.072 |
| 6 | 371.963,588<br>489.161,731 | 7 | 371.962,103<br>489.168,637 | 7.063 |
| 7 | 371.962,103<br>489.168,637 | 8 | 371.960,814<br>489.173,795 | 5.317 |
| 8 | 371.960,814<br>489.173,795 | 9 | 371.949,156<br>489.170,426 | 12.134 |
| 9 | 371.949,156<br>489.170,426 | 10 | 371.932,271<br>489.165,52 | 17.584 |
| 10 | 371.932,271<br>489.165,52 | 11 | 371.920,332<br>489.161,98 | 12.452 |
| 11 | 371.920,332<br>489.161,98 | 12 | 371.904,538<br>489.157,28 | 16.479 |
| 12 | 371.904,538<br>489.157,28 | 13 | 371.895,99<br>489.154,62 | 8.952 |
| 13 | 371.895,99<br>489.154,62 | 14 | 371.895,361<br>489.154,401 | 0.666 |
| 14 | 371.895,361<br>489.154,401 | 15 | 371.890,002<br>489.152,537 | 5.674 |
| 15 | 371.890,002<br>489.152,537 | 16 | 371.881,119<br>489.149,448 | 9.405 |
| 16 | 371.881,119<br>489.149,448 | 17 | 371.864,803<br>489.144,038 | 17.189 |
| 17 | 371.864,803<br>489.144,038 | 18 | 371.863,925<br>489.143,761 | 0.921 |
| 18 | 371.863,925<br>489.143,761 | 1 | 371.864,018<br>489.143,465 | 0.311 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 30, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72090 | 1.411 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72090-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 30, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anul construirii 1950, din caramida, nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 72090-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 30, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72090-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 30, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21112 / 13/07/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 5172/155, din 30/09/1994 emis de Comisia judeteana Alba pentru stabilirea dreptului (act administrativ nr. 16212/01-06-2011 emis de BCPI Alba Iulia; act administrativ nr. 6216/05-07-2011 emis de Primaria orasului Cugir; documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba); | | |
| B1 | imobilul de sub A1 cu nr.cad. 364, 365 se identifica cu imobilul cu nr. top. 40/1 transcris din CF 72019 , in favoarea : | A1, A1.1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire , in baza certificatului de mostenitor nr. 48/2001 BNP F . Valuch , inch.7909/16. 11.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ROMOŞAN VIORICA**, nasc.Grozavescu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire , in baza certificatului de mostenitor nr. 48/2001 BNP F . Valuch , inch.7909/16. 11.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **ROMOŞAN VIORICA**, nasc.Grozavescu | |
| | *OBSERVATII: reprezinta 250/1000 teren* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **ROMOŞAN I VIORICA** | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **ROMOŞAN VIORICA**, nasc.Grozavescu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

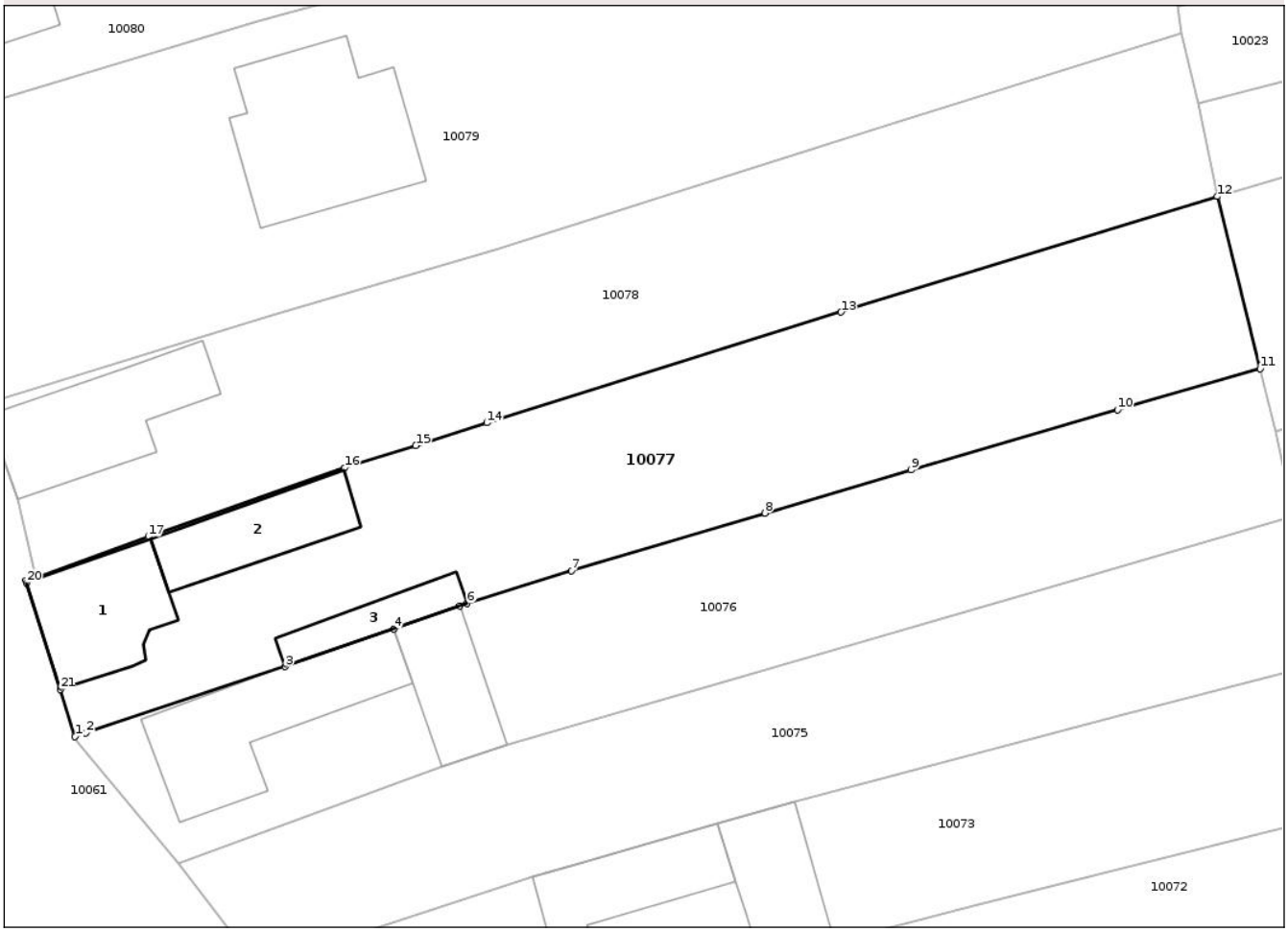
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72090 | 1.411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 545 | - | 365 | - | |
| 2 | arabil | DA | 866 | - | 364 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72090-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anul construirii 1950, din caramida, nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 72090-C2 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72090-C3 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.863,925<br>489.143,761 | 2 | 371.864,803<br>489.144,038 | 0.921 |
| 3 | 371.881,119<br>489.149,448 | 4 | 371.890,002<br>489.152,537 | 9.405 |
| 5 | 371.895,361<br>489.154,401 | 6 | 371.895,99<br>489.154,62 | 0.666 |
| 7 | 371.904,538<br>489.157,28 | 8 | 371.920,332<br>489.161,98 | 16.479 |
| 9 | 371.932,271<br>489.165,52 | 10 | 371.949,156<br>489.170,426 | 17.584 |
| 11 | 371.960,814<br>489.173,795 | 12 | 371.957,306<br>489.187,829 | 14.466 |
| 13 | 371.926,546<br>489.178,402 | 14 | 371.897,579<br>489.169,362 | 30.345 |
| 15 | 371.891,793<br>489.167,497 | 16 | 371.885,948<br>489.165,696 | 6.116 |
| 17 | 371.869,923<br>489.160,069 | 18 | 371.860,713<br>489.156,745 | 9.791 |
| 19 | 371.859,918<br>489.156,473 | 20 | 371.859,973<br>489.156,3 | 0.182 |
| 21 | 371.862,714<br>489.147,604 | 1 | 371.863,925<br>489.143,761 | 4.029 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.864,803<br>489.144,038 | 3 | 371.881,119<br>489.149,448 | 17.189 |
| 4 | 371.890,002<br>489.152,537 | 5 | 371.895,361<br>489.154,401 | 5.674 |
| 6 | 371.895,99<br>489.154,62 | 7 | 371.904,538<br>489.157,28 | 8.952 |
| 8 | 371.920,332<br>489.161,98 | 9 | 371.932,271<br>489.165,52 | 12.452 |
| 10 | 371.949,156<br>489.170,426 | 11 | 371.960,814<br>489.173,795 | 12.134 |
| 12 | 371.957,306<br>489.187,829 | 13 | 371.926,546<br>489.178,402 | 32.172 |
| 14 | 371.897,579<br>489.169,362 | 15 | 371.891,793<br>489.167,497 | 6.079 |
| 16 | 371.885,948<br>489.165,696 | 17 | 371.869,923<br>489.160,069 | 16.984 |
| 18 | 371.860,713<br>489.156,745 | 19 | 371.859,918<br>489.156,473 | 0.84 |
| 20 | 371.859,973<br>489.156,3 | 21 | 371.862,714<br>489.147,604 | 9.118 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5172/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 32, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75257 | 1.387 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75257-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 32, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa, cu regim de inaltime Sp+P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22812 / 15/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1066, din 15/05/2019 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **INEL CRISTINA-NICOLETA** | |
| **68158 / 28/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2260, din 27/09/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, bun propiu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **INEL NICOLAE DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

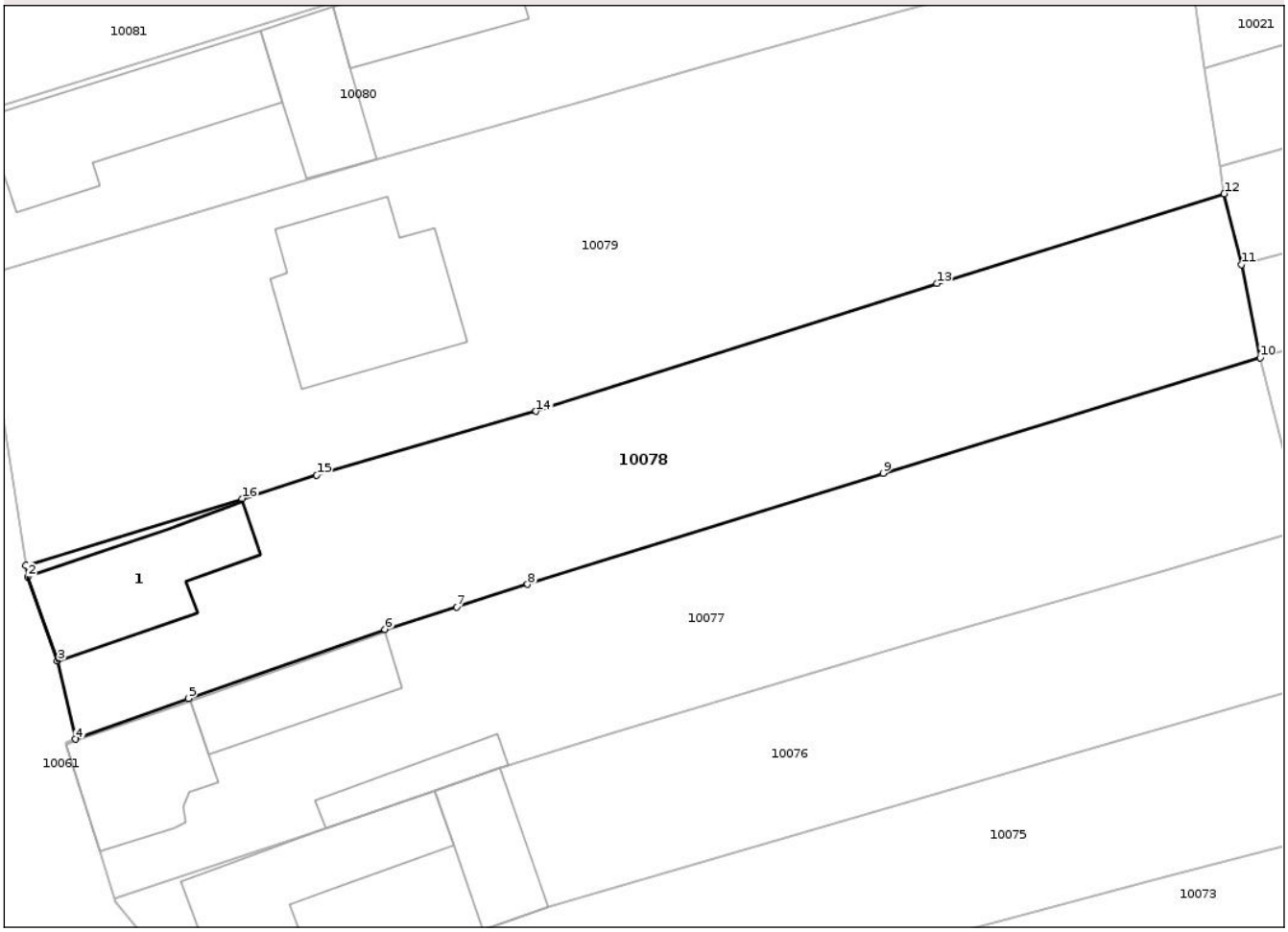
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75257 | 1.387 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 387 | - | - | 23/1 | |
| 2 | arabil | DA | 1.000 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75257-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa, cu regim de inaltime Sp+P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.856,672<br>489.170,888 | 2 | 371.856,812<br>489.169,982 | 0.917 |
| 2 | 371.856,812<br>489.169,982 | 3 | 371.859,249<br>489.163,142 | 7.261 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.859,249<br>489.163,142 | 4 | 371.860,713<br>489.156,745 | 6.562 |
| 4 | 371.860,713<br>489.156,745 | 5 | 371.869,923<br>489.160,069 | 9.791 |
| 5 | 371.869,923<br>489.160,069 | 6 | 371.885,948<br>489.165,696 | 16.984 |
| 6 | 371.885,948<br>489.165,696 | 7 | 371.891,793<br>489.167,497 | 6.116 |
| 7 | 371.891,793<br>489.167,497 | 8 | 371.897,579<br>489.169,362 | 6.079 |
| 8 | 371.897,579<br>489.169,362 | 9 | 371.926,546<br>489.178,402 | 30.345 |
| 9 | 371.926,546<br>489.178,402 | 10 | 371.957,306<br>489.187,829 | 32.172 |
| 10 | 371.957,306<br>489.187,829 | 11 | 371.955,798<br>489.195,404 | 7.724 |
| 11 | 371.955,798<br>489.195,404 | 12 | 371.954,364<br>489.201,174 | 5.946 |
| 12 | 371.954,364<br>489.201,174 | 13 | 371.930,944<br>489.193,857 | 24.537 |
| 13 | 371.930,944<br>489.193,857 | 14 | 371.898,268<br>489.183,456 | 34.291 |
| 14 | 371.898,268<br>489.183,456 | 15 | 371.880,371<br>489.178,253 | 18.639 |
| 15 | 371.880,371<br>489.178,253 | 16 | 371.874,284<br>489.176,346 | 6.378 |
| 16 | 371.874,284<br>489.176,346 | 1 | 371.856,672<br>489.170,888 | 18.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 34, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80892 | 2.321 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de zidarie |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 80892-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 34, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Casa, cu regim de inaştime P+1E |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28440 / 13/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 694, din 12/04/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 80892 a imobilului cu nr. cad. 80892/Cugir ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: nr.cad.78040\cf.78040;nr.cad. 78041\cf.78041; | A1 |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GOMILIN MARIA-MAGDALENA**, si sotia<br>2) **GOMILIN GEORGE-SEBASTIAN** | |
| **28440 / 13/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1844, din 19/10/2020 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul dare in plată, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOMILIN MARIA-MAGDALENA**, si sotia<br>2) **GOMILIN GEORGE-SEBASTIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 78041/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 78238 din 21/10/2020; : pozitie transcrisa din CF 78040/Cugir, inscrisa prin incheierea nr. 48516 din 17/10/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

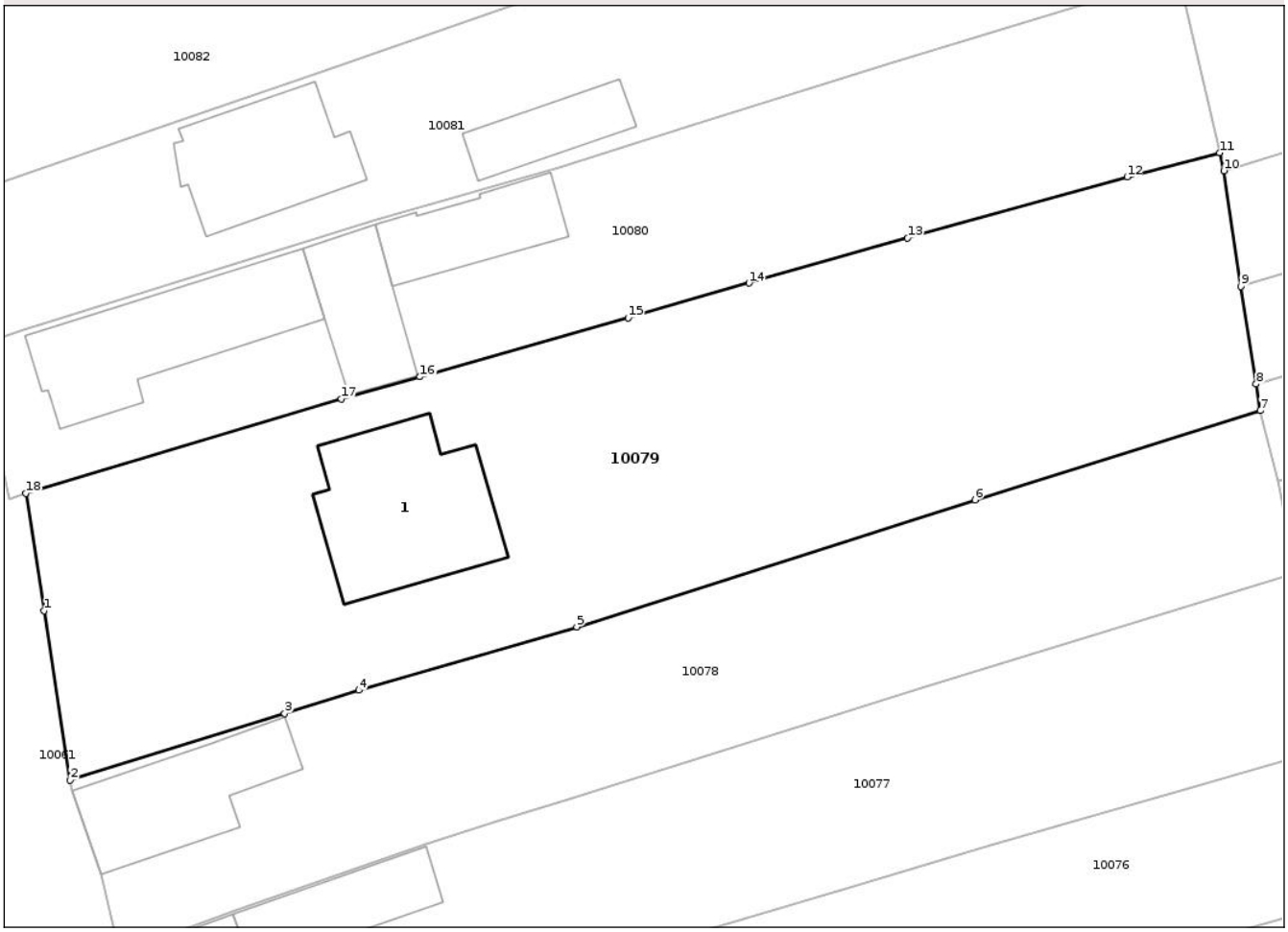
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80892 | 2.321 | Imobil împrejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de zidarie |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.800 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 521 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 80892-C1 | constructii de locuinte | 168 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Casa, cu regim de inaştime P+1E |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.854,534<br>489.184,776 | 2 | 371.856,672<br>489.170,888 | 14.052 |
| 2 | 371.856,672<br>489.170,888 | 3 | 371.874,284<br>489.176,346 | 18.438 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.874,284<br>489.176,346 | 4 | 371.880,371<br>489.178,253 | 6.378 |
| 4 | 371.880,371<br>489.178,253 | 5 | 371.898,268<br>489.183,456 | 18.639 |
| 5 | 371.898,268<br>489.183,456 | 6 | 371.930,944<br>489.193,857 | 34.291 |
| 6 | 371.930,944<br>489.193,857 | 7 | 371.954,364<br>489.201,174 | 24.537 |
| 7 | 371.954,364<br>489.201,174 | 8 | 371.954,025<br>489.203,366 | 2.217 |
| 8 | 371.954,025<br>489.203,366 | 9 | 371.952,786<br>489.211,366 | 8.096 |
| 9 | 371.952,786<br>489.211,366 | 10 | 371.951,37<br>489.220,854 | 9.593 |
| 10 | 371.951,37<br>489.220,854 | 11 | 371.951,036<br>489.222,319 | 1.503 |
| 11 | 371.951,036<br>489.222,319 | 12 | 371.943,438<br>489.220,34 | 7.851 |
| 12 | 371.943,438<br>489.220,34 | 13 | 371.925,42<br>489.215,325 | 18.703 |
| 13 | 371.925,42<br>489.215,325 | 14 | 371.912,386<br>489.211,638 | 13.546 |
| 14 | 371.912,386<br>489.211,638 | 15 | 371.902,484<br>489.208,791 | 10.303 |
| 15 | 371.902,484<br>489.208,791 | 16 | 371.885,407<br>489.203,946 | 17.751 |
| 16 | 371.885,407<br>489.203,946 | 17 | 371.878,94<br>489.202,144 | 6.713 |
| 17 | 371.878,94<br>489.202,144 | 18 | 371.853,05<br>489.194,412 | 27.02 |
| 18 | 371.853,05<br>489.194,412 | 1 | 371.854,534<br>489.184,776 | 9.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5173/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 36, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71209 | 1.408 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilul se identifica cu TP 5244/383, cad 369/1, 369/2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71209-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 36, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa, cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 71209-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 36, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa |
| A1.3 | 71209-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 36, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39508 / 20/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 112, din 17/06/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN (Certificat de moștenitor nr. 112/2022 din data de 17.06.2022); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **INEL CRISTINA-NICOLETA** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **INEL CRISTINA-NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

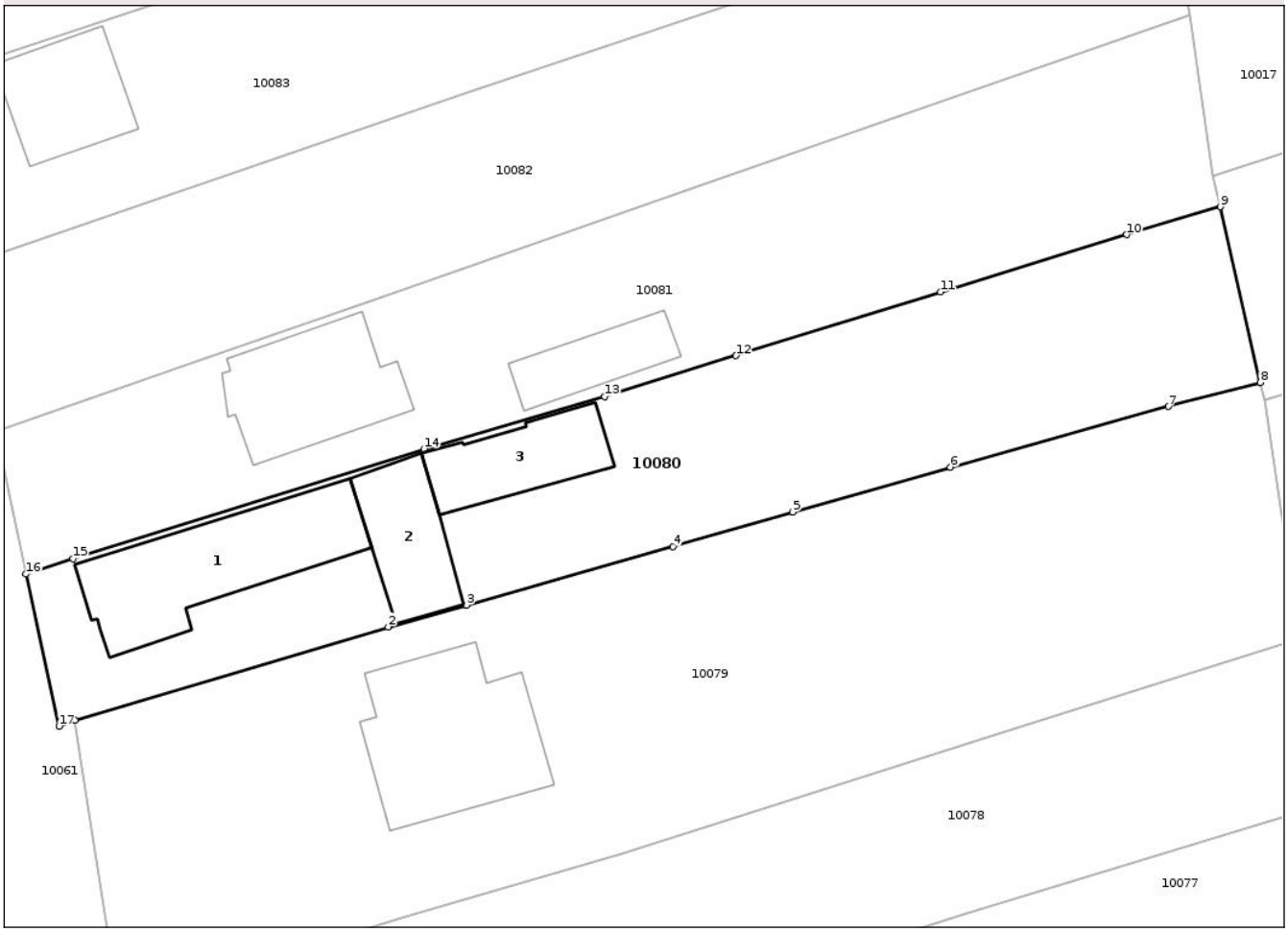
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71209 | 1.408 | Imobilul se identifica cu TP 5244/383, cad 369/1, 369/2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 369/1 | 3205/1 | |
| 2 | arabil | DA | 908 | - | 369/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71209-C1 | constructii de locuinte | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa, cu regim de inaltime Sp+P |
| A1.2 | 71209-C2 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa |
| A1.3 | 71209-C3 | constructii anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.853,05<br>489.194,412 | 2 | 371.878,94<br>489.202,144 | 27.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.878,94<br>489.202,144 | 3 | 371.885,407<br>489.203,946 | 6.713 |
| 3 | 371.885,407<br>489.203,946 | 4 | 371.902,484<br>489.208,791 | 17.751 |
| 4 | 371.902,484<br>489.208,791 | 5 | 371.912,386<br>489.211,638 | 10.303 |
| 5 | 371.912,386<br>489.211,638 | 6 | 371.925,42<br>489.215,325 | 13.546 |
| 6 | 371.925,42<br>489.215,325 | 7 | 371.943,438<br>489.220,34 | 18.703 |
| 7 | 371.943,438<br>489.220,34 | 8 | 371.951,036<br>489.222,319 | 7.851 |
| 8 | 371.951,036<br>489.222,319 | 9 | 371.947,724<br>489.236,837 | 14.891 |
| 9 | 371.947,724<br>489.236,837 | 10 | 371.939,997<br>489.234,544 | 8.06 |
| 10 | 371.939,997<br>489.234,544 | 11 | 371.924,592<br>489.229,808 | 16.116 |
| 11 | 371.924,592<br>489.229,808 | 12 | 371.907,688<br>489.224,547 | 17.703 |
| 12 | 371.907,688<br>489.224,547 | 13 | 371.896,816<br>489.221,158 | 11.389 |
| 13 | 371.896,816<br>489.221,158 | 14 | 371.881,886<br>489.216,833 | 15.544 |
| 14 | 371.881,886<br>489.216,833 | 15 | 371.852,862<br>489.207,769 | 30.406 |
| 15 | 371.852,862<br>489.207,769 | 16 | 371.848,989<br>489.206,5 | 4.076 |
| 16 | 371.848,989<br>489.206,5 | 17 | 371.851,732<br>489.193,949 | 12.848 |
| 17 | 371.851,732<br>489.193,949 | 1 | 371.853,05<br>489.194,412 | 1.397 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15078/Vinerea
Nr. cadastral vechi:636

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 38, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75705 | 1.434 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de zidarie si gard de plasa de sarma |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75705-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 38, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 2022 supr. desf. = 232 mp |
| A1.2 | 75705-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 38, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2022, supr. desf. = 55 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22350 / 01/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR. 7545, din 24/03/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR (act notarial nr DECLARATIE NR. 548 din 11.03.2022, emis de BNP COMAN TEODOR IOAN;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 7546 din 24.03.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 2039 din 18.03.2022, emis de DIRECTIA VENITURI ORASUL CUGIR); | | |
| B5 | In baza certificatului de atestare a edificarii constructiei nr.7545/2022 emis de Primaria Cugir,a documenttaiei cadastrale si a actelor anexa, sub A1.1,A1.2 se inscriu constructiile: casa de locuit (P+M) si anexa (P).Totodata,se modifica suprafata imobilului de la 1400 mp la 1434 mp,se schimba categoria de folosinta pentru o parcela in suprafata de 745 mp din arabil in curti,constructii si se noteaza adresa ca fiind:loc. Vinerea,strada Tractoristului,nr.38. | A1, A1.1, A1.2 |
| **55157 / 06/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2136, din 05/09/2022 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BONCĂŞ DANIEL-NICOLAE** | |
| **10598 / 22/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 410, din 22/02/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BONCĂŞ OANA-ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49375 / 16/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1859, din 16/08/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C3 | Se radiază dreptul de ipotecă pentru suma de 163837 RON și interdicțiile aferente de sub C1.1 și B8.1, cu încheierea 3895 / 25/01/2023 în favoarea BANCA TRANSILVANIA SA PRIN SUCURSALA ALBA IULIA | A1, A1.1, A1.2 |

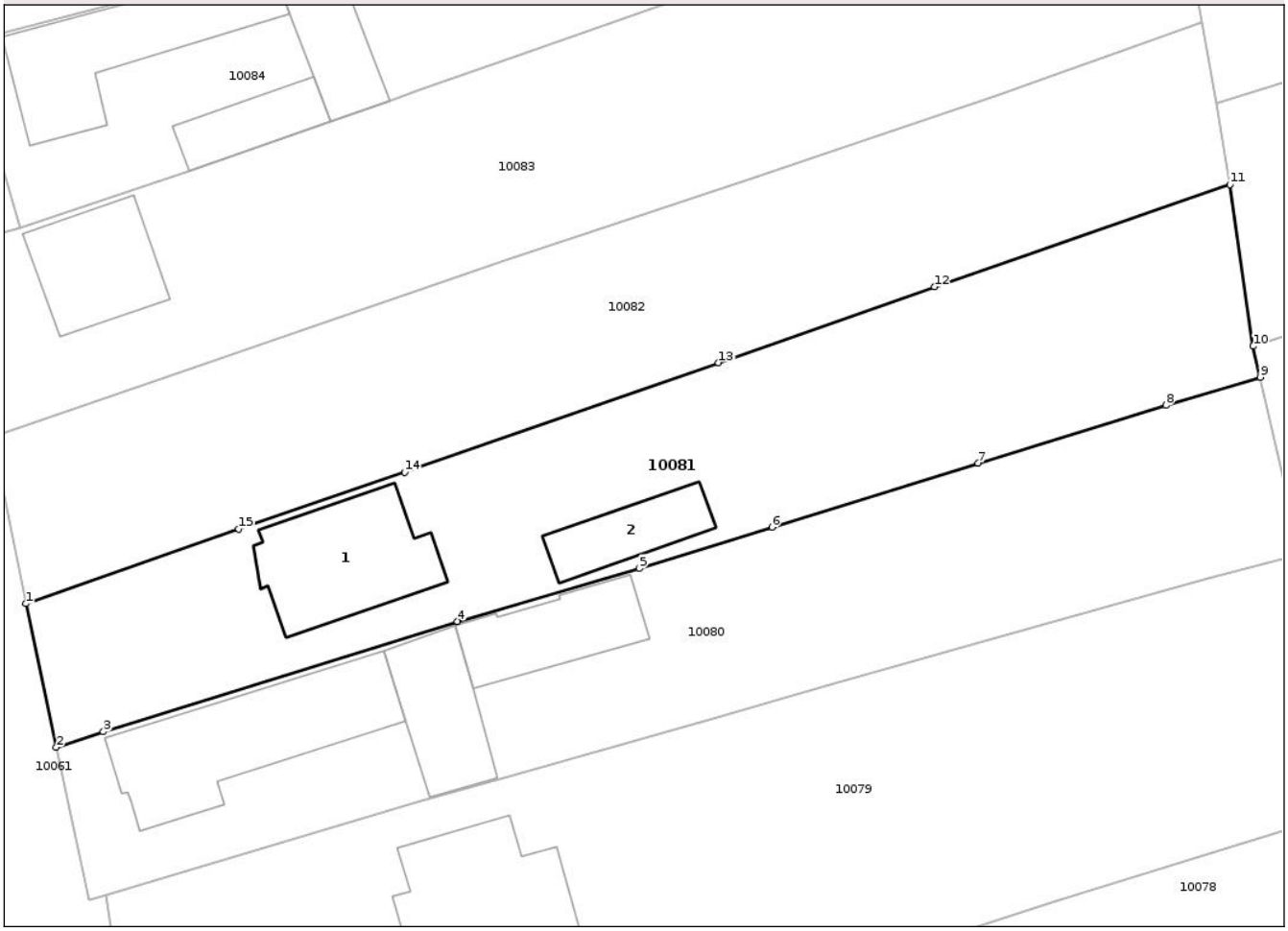
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75705 | 1.434 | Imobil împrejmuit cu gard de zidarie si gard de plasa de sarma |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 745 | - | 370 | - | |
| 2 | arabil | DA | 689 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75705-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 2022 supr. desf. = 232 mp |
| A1.2 | 75705-C2 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2022, supr. desf. = 55 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.846,507<br>489.218,285 | 2 | 371.848,989<br>489.206,5 | 12.044 |
| 2 | 371.848,989<br>489.206,5 | 3 | 371.852,862<br>489.207,769 | 4.076 |
| 3 | 371.852,862<br>489.207,769 | 4 | 371.881,886<br>489.216,833 | 30.406 |
| 4 | 371.881,886<br>489.216,833 | 5 | 371.896,816<br>489.221,158 | 15.544 |
| 5 | 371.896,816<br>489.221,158 | 6 | 371.907,688<br>489.224,547 | 11.389 |
| 6 | 371.907,688<br>489.224,547 | 7 | 371.924,592<br>489.229,808 | 17.703 |
| 7 | 371.924,592<br>489.229,808 | 8 | 371.939,997<br>489.234,544 | 16.116 |
| 8 | 371.939,997<br>489.234,544 | 9 | 371.947,724<br>489.236,837 | 8.06 |
| 9 | 371.947,724<br>489.236,837 | 10 | 371.947,14<br>489.239,397 | 2.625 |
| 10 | 371.947,14<br>489.239,397 | 11 | 371.945,242<br>489.252,643 | 13.381 |
| 11 | 371.945,242<br>489.252,643 | 12 | 371.921,009<br>489.244,267 | 25.64 |
| 12 | 371.921,009<br>489.244,267 | 13 | 371.903,306<br>489.238,037 | 18.767 |
| 13 | 371.903,306<br>489.238,037 | 14 | 371.877,546<br>489.229,074 | 27.274 |
| 14 | 371.877,546<br>489.229,074 | 15 | 371.863,952<br>489.224,413 | 14.371 |
| 15 | 371.863,952<br>489.224,413 | 1 | 371.846,507<br>489.218,285 | 18.491 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5171/VInerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 40, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74319 | 1.413 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41107 / 02/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1509, din 01/07/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂRCUȘ GRAȚIAN**, AI SOȚIA<br>2) **MĂRCUȘ MARINELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

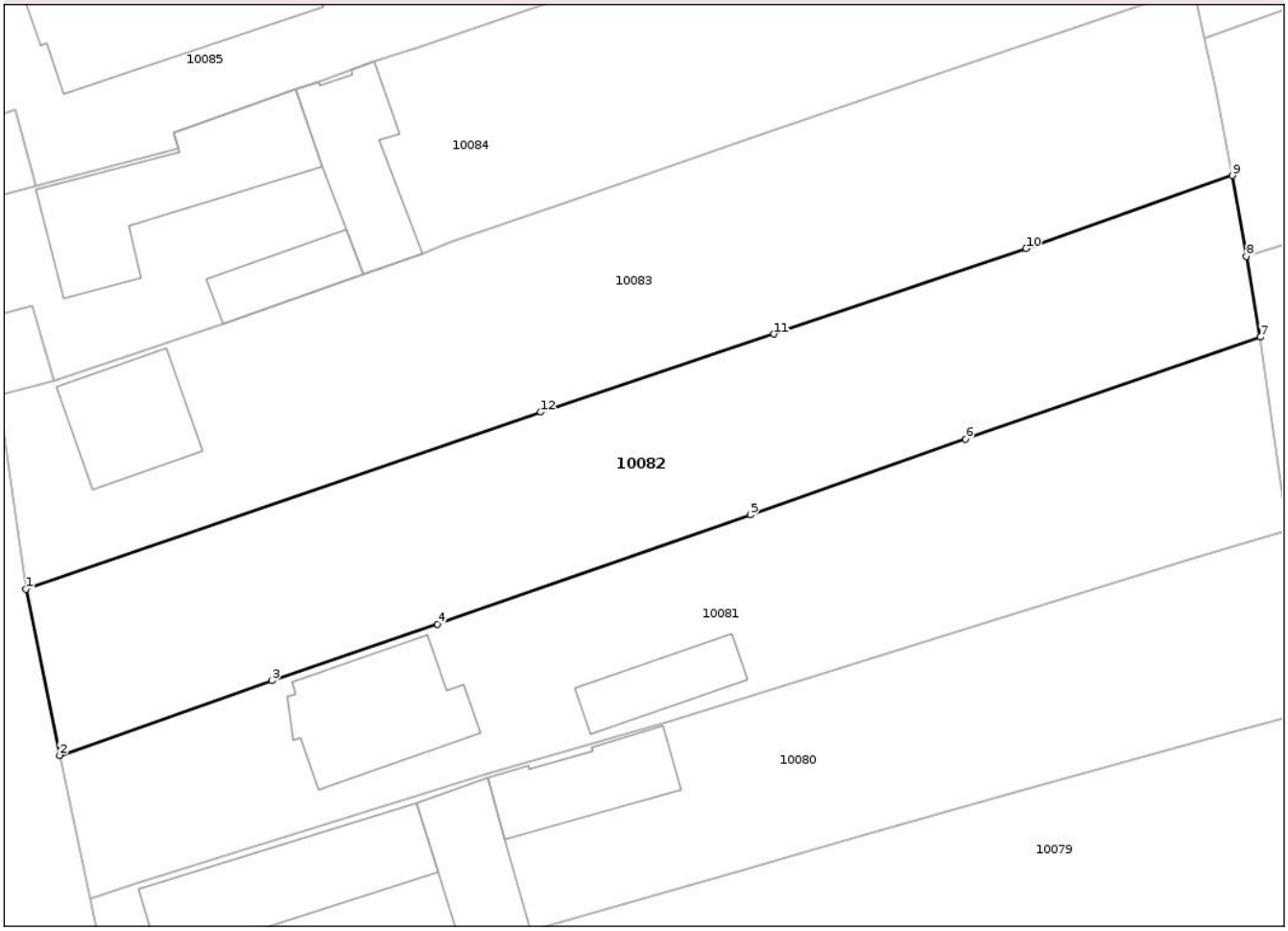
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74319 | 1.413 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.413 | - | - | 3204/1/1, 3204/1/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.843,73<br>489.231,932 | 2 | 371.846,507<br>489.218,285 | 13.926 |
| 2 | 371.846,507<br>489.218,285 | 3 | 371.863,952<br>489.224,413 | 18.491 |
| 3 | 371.863,952<br>489.224,413 | 4 | 371.877,546<br>489.229,074 | 14.371 |
| 4 | 371.877,546<br>489.229,074 | 5 | 371.903,306<br>489.238,037 | 27.274 |
| 5 | 371.903,306<br>489.238,037 | 6 | 371.921,009<br>489.244,267 | 18.767 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.921,009<br>489.244,267 | 7 | 371.945,242<br>489.252,643 | 25.64 |
| 7 | 371.945,242<br>489.252,643 | 8 | 371.944,095<br>489.259,28 | 6.735 |
| 8 | 371.944,095<br>489.259,28 | 9 | 371.942,947<br>489.265,917 | 6.735 |
| 9 | 371.942,947<br>489.265,917 | 10 | 371.925,982<br>489.259,92 | 17.994 |
| 10 | 371.925,982<br>489.259,92 | 11 | 371.905,222<br>489.252,896 | 21.916 |
| 11 | 371.905,222<br>489.252,896 | 12 | 371.886,049<br>489.246,478 | 20.219 |
| 12 | 371.886,049<br>489.246,478 | 1 | 371.843,73<br>489.231,932 | 44.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 42, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.635 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobilulul se identifica cu CF 5165/Vinerea, top 3203/2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 42, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 54, din 24/11/2016 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VINERSAR ELENA VICTORIA** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VINERSAR ELENA VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

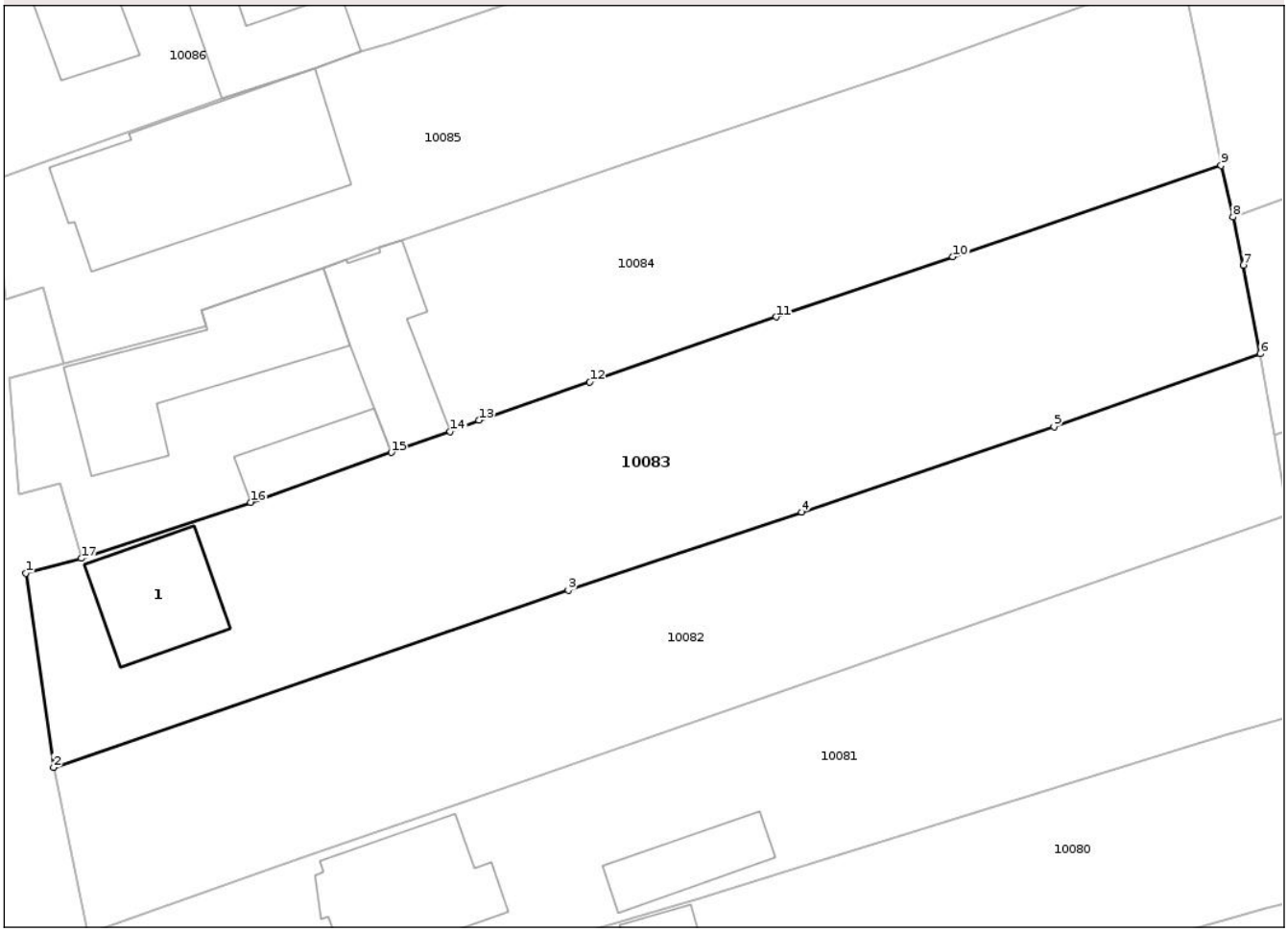
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.635 | Imobilulul se identifica cu CF 5165/Vinerea, top 3203/2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 374 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.135 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.841,45<br>489.247,886 | 2 | 371.843,73<br>489.231,932 | 16.117 |
| 2 | 371.843,73<br>489.231,932 | 3 | 371.886,049<br>489.246,478 | 44.749 |
| 3 | 371.886,049<br>489.246,478 | 4 | 371.905,222<br>489.252,896 | 20.219 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.905,222<br>489.252,896 | 5 | 371.925,982<br>489.259,92 | 21.916 |
| 5 | 371.925,982<br>489.259,92 | 6 | 371.942,947<br>489.265,917 | 17.994 |
| 6 | 371.942,947<br>489.265,917 | 7 | 371.941,579<br>489.273,199 | 7.41 |
| 7 | 371.941,579<br>489.273,199 | 8 | 371.940,687<br>489.277,142 | 4.043 |
| 8 | 371.940,687<br>489.277,142 | 9 | 371.939,728<br>489.281,37 | 4.335 |
| 9 | 371.939,728<br>489.281,37 | 10 | 371.917,677<br>489.273,869 | 23.292 |
| 10 | 371.917,677<br>489.273,869 | 11 | 371.903,154<br>489.268,929 | 15.34 |
| 11 | 371.903,154<br>489.268,929 | 12 | 371.887,804<br>489.263,58 | 16.255 |
| 12 | 371.887,804<br>489.263,58 | 13 | 371.878,698<br>489.260,445 | 9.631 |
| 13 | 371.878,698<br>489.260,445 | 14 | 371.876,322<br>489.259,515 | 2.551 |
| 14 | 371.876,322<br>489.259,515 | 15 | 371.871,492<br>489.257,797 | 5.127 |
| 15 | 371.871,492<br>489.257,797 | 16 | 371.859,915<br>489.253,716 | 12.275 |
| 16 | 371.859,915<br>489.253,716 | 17 | 371.846,029<br>489.249,105 | 14.632 |
| 17 | 371.846,029<br>489.249,105 | 1 | 371.841,45<br>489.247,886 | 4.738 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:5287/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 44, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83847 | 1.612 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 83847-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 44, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa |
| A1.2 | 83847-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 44, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa regim de inaltime SP+P |
| A1.3 | 83847-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 44, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38787 / 11/12/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1431/2008, din 01/01/2008 emis de NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **OANCEA DOINA**, divortata | |
| **2 / 31/07/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **OANCEA DOINA**, divortata | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38787 / 11/12/2008** | | |
| Act Notarial nr. ., din 01/01/2008 emis de NP; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **OANCEA MARIA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

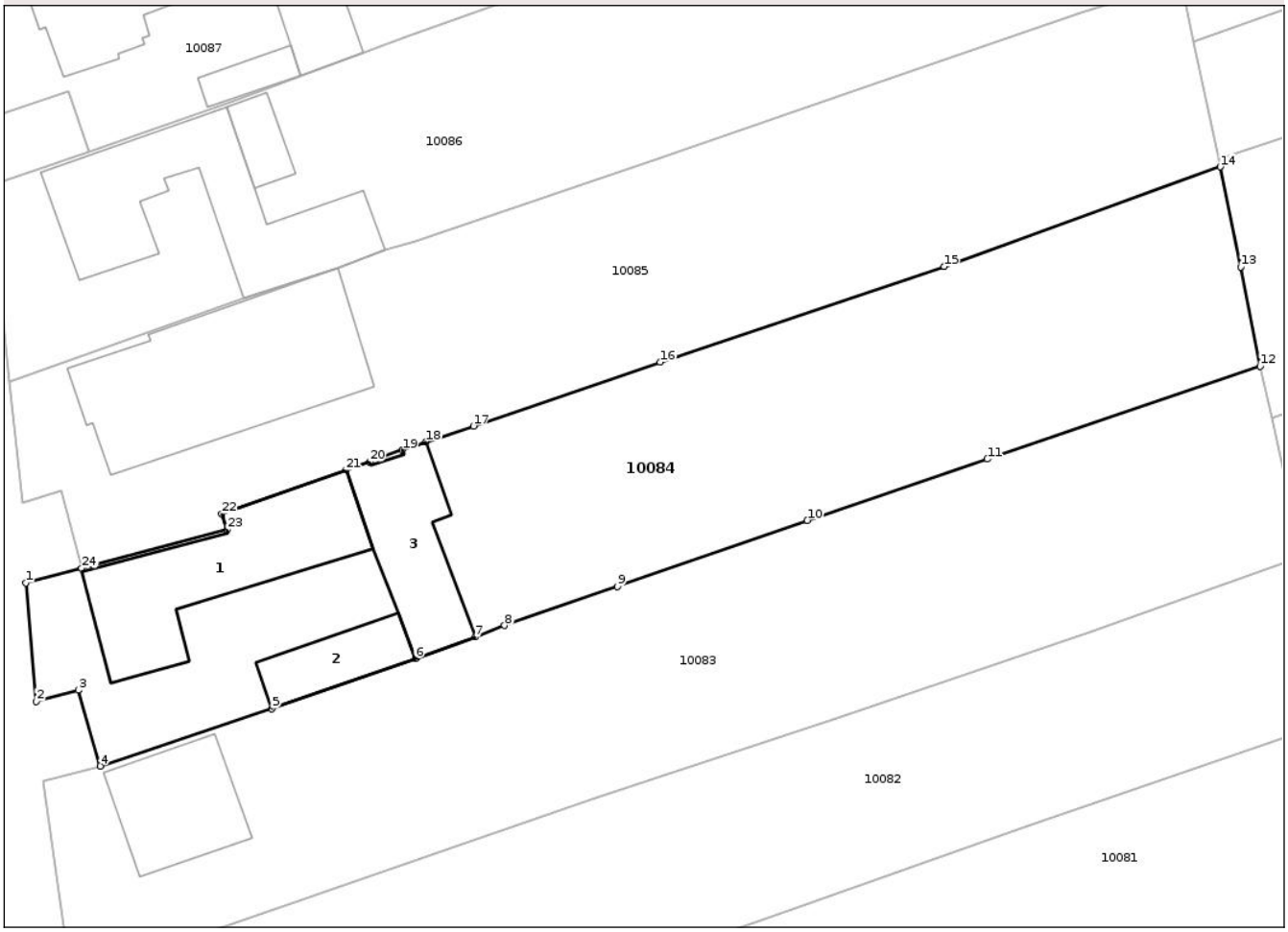
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83847 | 1.612 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 700 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 912 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 83847-C1 | constructii de locuinte | 157 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa |
| A1.2 | 83847-C2 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa regim de inaltime SP+P |
| A1.3 | 83847-C3 | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.840,038<br>489.263,892 | 2 | 371.840,891<br>489.254,324 | 9.606 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.840,891<br>489.254,324 | 3 | 371.844,263<br>489.255,237 | 3.494 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.844,263<br>489.255,237 | 4 | 371.846,029<br>489.249,105 | 6.381 |
| 5 | 371.859,915<br>489.253,716 | 6 | 371.871,492<br>489.257,797 | 12.275 |
| 7 | 371.876,322<br>489.259,515 | 8 | 371.878,698<br>489.260,445 | 2.551 |
| 9 | 371.887,804<br>489.263,58 | 10 | 371.903,154<br>489.268,929 | 16.255 |
| 11 | 371.917,677<br>489.273,869 | 12 | 371.939,728<br>489.281,37 | 23.292 |
| 13 | 371.938,142<br>489.289,382 | 14 | 371.936,497<br>489.297,444 | 8.228 |
| 15 | 371.914,198<br>489.289,401 | 16 | 371.891,256<br>489.281,686 | 24.204 |
| 17 | 371.876,187<br>489.276,533 | 18 | 371.872,347<br>489.275,264 | 4.045 |
| 19 | 371.870,462<br>489.274,6 | 20 | 371.867,793<br>489.273,661 | 2.829 |
| 21 | 371.865,882<br>489.272,988 | 22 | 371.855,858<br>489.269,461 | 10.626 |
| 23 | 371.856,311<br>489.268,169 | 24 | 371.844,552<br>489.265,056 | 12.164 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.846,029<br>489.249,105 | 5 | 371.859,915<br>489.253,716 | 14.632 |
| 6 | 371.871,492<br>489.257,797 | 7 | 371.876,322<br>489.259,515 | 5.127 |
| 8 | 371.878,698<br>489.260,445 | 9 | 371.887,804<br>489.263,58 | 9.631 |
| 10 | 371.903,154<br>489.268,929 | 11 | 371.917,677<br>489.273,869 | 15.34 |
| 12 | 371.939,728<br>489.281,37 | 13 | 371.938,142<br>489.289,382 | 8.167 |
| 14 | 371.936,497<br>489.297,444 | 15 | 371.914,198<br>489.289,401 | 23.704 |
| 16 | 371.891,256<br>489.281,686 | 17 | 371.876,187<br>489.276,533 | 15.926 |
| 18 | 371.872,347<br>489.275,264 | 19 | 371.870,462<br>489.274,6 | 1.999 |
| 20 | 371.867,793<br>489.273,661 | 21 | 371.865,882<br>489.272,988 | 2.026 |
| 22 | 371.855,858<br>489.269,461 | 23 | 371.856,311<br>489.268,169 | 1.369 |
| 24 | 371.844,552<br>489.265,056 | 1 | 371.840,038<br>489.263,892 | 4.661 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 46, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70334 | 1.568 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70334-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 46, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10762 / 05/05/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/312, din 23/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ALBA PENTRU STABILIREA DREPTULUI (act administrativ nr. 9498/30-01-2009 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; act administrativ nr. 516/28-01-2009 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; act administrativ nr. 380/12-01-2009 emis de BCPI ALBA IULIA;); | | |
| B2 | asupra imobilului de sub A1 se noteaza o casa | A1.1 |
| **9335 / 13/03/2015** | | |
| Act Notarial nr. 282, din 12/03/2015 emis de NP SULEA Ioana Lucia (act notarial nr. 639/20-03-2015 emis de NP SULEA Ioana Lucia;); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SÎRBU ALEXANDRU**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9335 / 13/03/2015** | | |
| Act Notarial nr. 282, din 12/03/2015 emis de NP SULEA Ioana Lucia (act notarial nr. 639/20-03-2015 emis de NP SULEA Ioana Lucia;); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SÎRBU OVIDIU** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

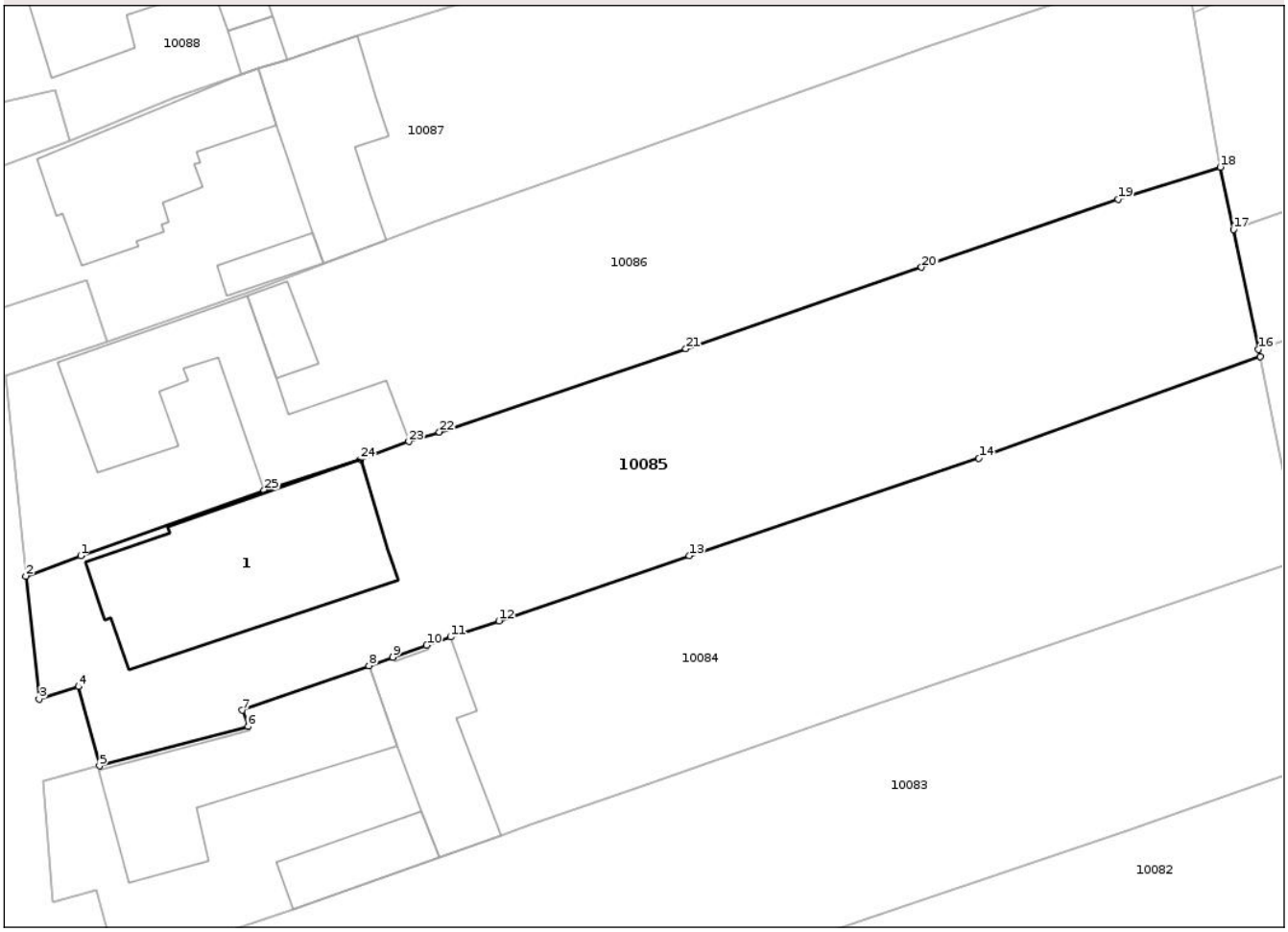
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70334 | 1.568 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 378 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.068 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70334-C1 | constructii de locuinte | 221 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp; LOCUINTA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.843,053<br>489.281,682 | 2 | 371.838,717<br>489.280,072 | 4.625 |
| 3 | 371.839,763<br>489.270,342 | 4 | 371.842,878<br>489.271,337 | 3.27 |
| 5 | 371.844,552<br>489.265,056 | 6 | 371.856,311<br>489.268,169 | 12.164 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.838,717<br>489.280,072 | 3 | 371.839,763<br>489.270,342 | 9.785 |
| 4 | 371.842,878<br>489.271,337 | 5 | 371.844,552<br>489.265,056 | 6.5 |
| 6 | 371.856,311<br>489.268,169 | 7 | 371.855,858<br>489.269,461 | 1.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 371.855,858<br>489.269,461 | 8 | 371.865,882<br>489.272,988 | 10.626 |
| 9 | 371.867,793<br>489.273,661 | 10 | 371.870,462<br>489.274,6 | 2.829 |
| 11 | 371.872,347<br>489.275,264 | 12 | 371.876,187<br>489.276,533 | 4.045 |
| 13 | 371.891,256<br>489.281,686 | 14 | 371.914,198<br>489.289,401 | 24.204 |
| 15 | 371.936,497<br>489.297,444 | 16 | 371.936,375<br>489.298,029 | 0.598 |
| 17 | 371.934,371<br>489.307,513 | 18 | 371.933,329<br>489.312,45 | 5.046 |
| 19 | 371.925,228<br>489.309,884 | 20 | 371.909,667<br>489.304,505 | 16.464 |
| 21 | 371.890,996<br>489.298,063 | 22 | 371.871,475<br>489.291,466 | 20.606 |
| 23 | 371.869,046<br>489.290,721 | 24 | 371.865,211<br>489.289,31 | 4.087 |
| 25 | 371.857,594<br>489.286,88 | 1 | 371.843,053<br>489.281,682 | 15.442 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 371.865,882<br>489.272,988 | 9 | 371.867,793<br>489.273,661 | 2.026 |
| 10 | 371.870,462<br>489.274,6 | 11 | 371.872,347<br>489.275,264 | 1.999 |
| 12 | 371.876,187<br>489.276,533 | 13 | 371.891,256<br>489.281,686 | 15.926 |
| 14 | 371.914,198<br>489.289,401 | 15 | 371.936,497<br>489.297,444 | 23.704 |
| 16 | 371.936,375<br>489.298,029 | 17 | 371.934,371<br>489.307,513 | 9.693 |
| 18 | 371.933,329<br>489.312,45 | 19 | 371.925,228<br>489.309,884 | 8.497 |
| 20 | 371.909,667<br>489.304,505 | 21 | 371.890,996<br>489.298,063 | 19.751 |
| 22 | 371.871,475<br>489.291,466 | 23 | 371.869,046<br>489.290,721 | 2.541 |
| 24 | 371.865,211<br>489.289,31 | 25 | 371.857,594<br>489.286,88 | 7.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:5286/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 48, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74393 | 1.584 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74393-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta,suprafata construita desfasurata =203 mp, construita inaintea anului 1990 |
| A1.2 | 74393-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, suprafata construita desfasurata =24 mp, construita inaintea anului 1990 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48821 / 28/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. aut. 3386, din 28/12/2015 emis de notar public Burz Olimpiu; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, titlul întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIORAN CORNELIA**, necăsătorită | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, titlul întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ARGHIȘAN ELENA**, și soțul<br>2) **ARGHIȘAN NICOLAIE CORNEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48821 / 28/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. aut. 3386, din 28/12/2015 emis de notar public Burz Olimpiu; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIORAN SOFEA** | |

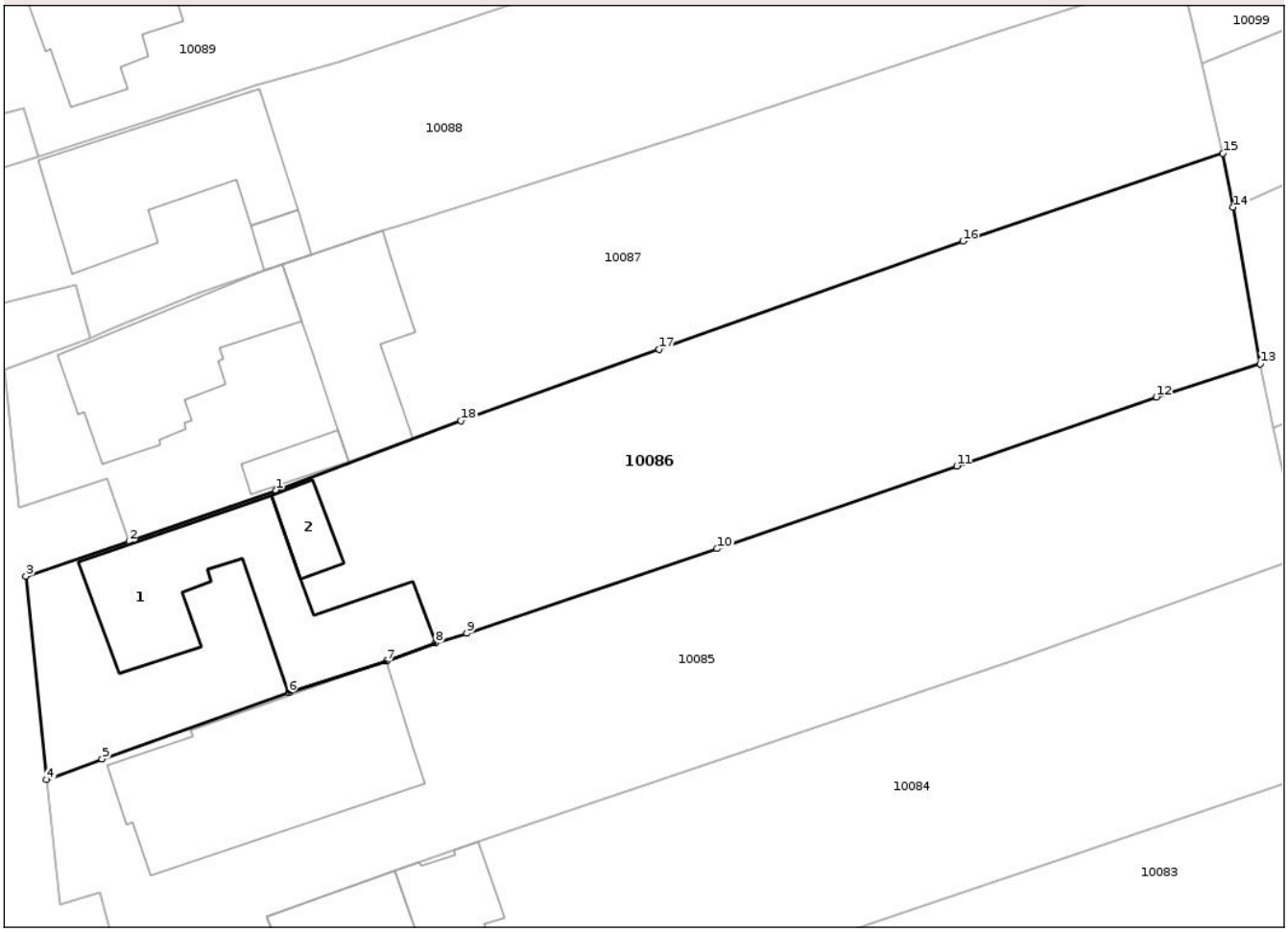
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74393 | 1.584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 512 | - | 381 | 3202/1/1 | Imprejmuire prin gard din caramida |
| 2 | arabil | NU | 1.072 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74393-C1 | constructii de locuinte | 185 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata =203 mp, construita inaintea anului 1990 |
| A1.2 | 74393-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, suprafata construita desfasurata =24 mp, construita inaintea anului 1990 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.856,604<br>489.302,614 | 2 | 371.845,157<br>489.298,628 | 12.121 |
| 2 | 371.845,157<br>489.298,628 | 3 | 371.837,115<br>489.295,93 | 8.482 |
| 3 | 371.837,115<br>489.295,93 | 4 | 371.838,717<br>489.280,072 | 15.939 |
| 4 | 371.838,717<br>489.280,072 | 5 | 371.843,053<br>489.281,682 | 4.625 |
| 5 | 371.843,053<br>489.281,682 | 6 | 371.857,594<br>489.286,88 | 15.442 |
| 6 | 371.857,594<br>489.286,88 | 7 | 371.865,211<br>489.289,31 | 7.995 |
| 7 | 371.865,211<br>489.289,31 | 8 | 371.869,046<br>489.290,721 | 4.087 |
| 8 | 371.869,046<br>489.290,721 | 9 | 371.871,475<br>489.291,466 | 2.541 |
| 9 | 371.871,475<br>489.291,466 | 10 | 371.890,996<br>489.298,063 | 20.606 |
| 10 | 371.890,996<br>489.298,063 | 11 | 371.909,667<br>489.304,505 | 19.751 |
| 11 | 371.909,667<br>489.304,505 | 12 | 371.925,228<br>489.309,884 | 16.464 |
| 12 | 371.925,228<br>489.309,884 | 13 | 371.933,329<br>489.312,45 | 8.497 |
| 13 | 371.933,329<br>489.312,45 | 14 | 371.931,205<br>489.324,658 | 12.391 |
| 14 | 371.931,205<br>489.324,658 | 15 | 371.930,412<br>489.328,863 | 4.28 |
| 15 | 371.930,412<br>489.328,863 | 16 | 371.910,141<br>489.322,022 | 21.394 |
| 16 | 371.910,141<br>489.322,022 | 17 | 371.886,477<br>489.313,594 | 25.12 |
| 17 | 371.886,477<br>489.313,594 | 18 | 371.871,032<br>489.308,047 | 16.411 |
| 18 | 371.871,032<br>489.308,047 | 1 | 371.856,604<br>489.302,614 | 15.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5294/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 50, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74790 | 1.462 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74790-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 50, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 74790-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 50, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA |
| A1.3 | 74790-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 50, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8721 / 17/11/2001** | | |
| Act Administrativ nr. 5220/240/1994, din 13/12/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA S SILVIU** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5294/Vinerea)* | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HERLEA S SILVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

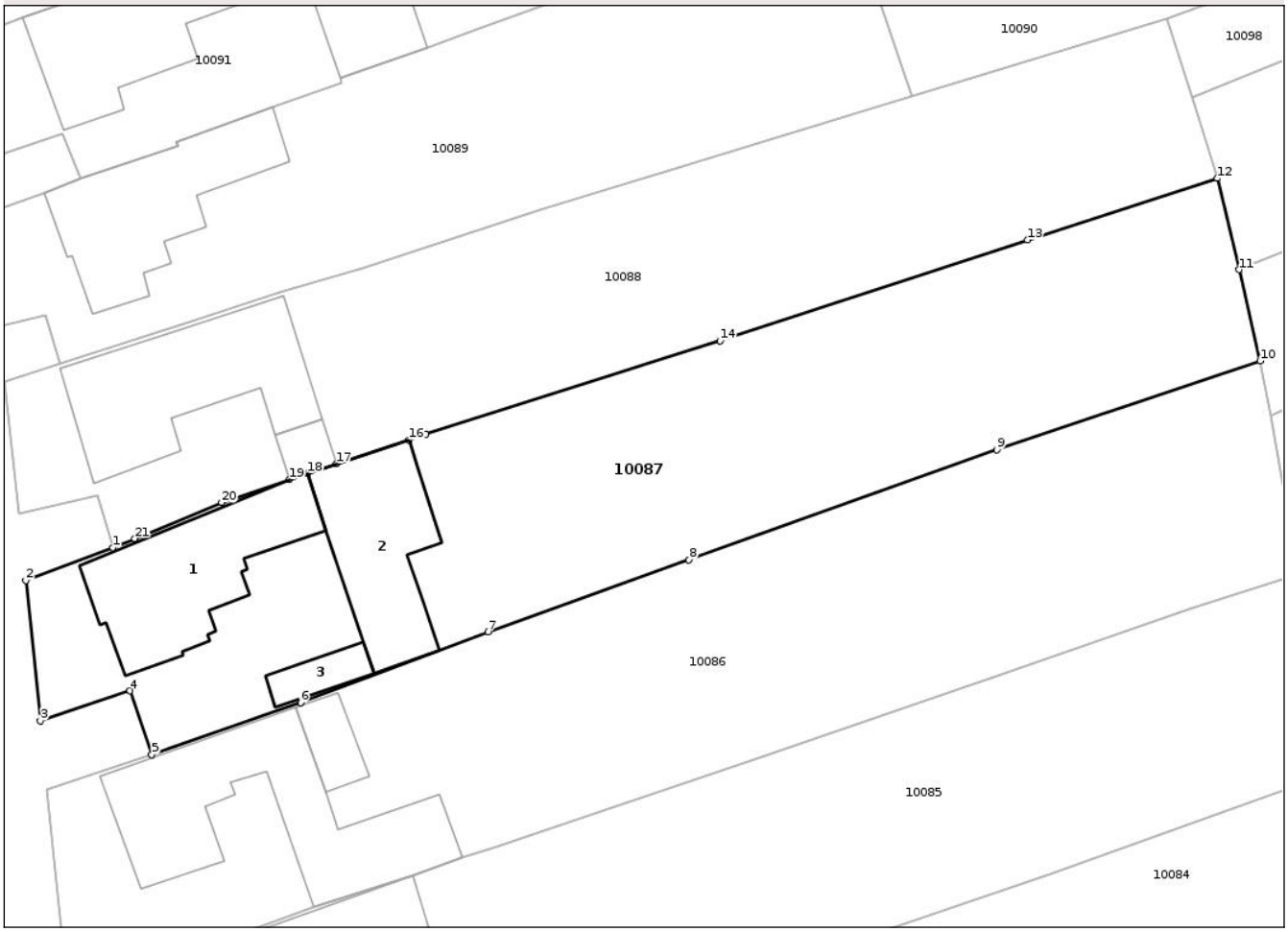
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74790 | 1.462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | 382,383/1 | 3197/1 | |
| 2 | arabil | DA | 962 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74790-C1 | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 74790-C2 | constructii anexa | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA |
| A1.3 | 74790-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.842,177<br>489.314,5 | 2 | 371.835,483<br>489.312,005 | 7.144 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.835,483<br>489.312,005 | 3 | 371.836,581<br>489.301,229 | 10.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.836,581<br>489.301,229 | 4 | 371.843,486<br>489.303,522 | 7.276 |
| 5 | 371.845,157<br>489.298,628 | 6 | 371.856,604<br>489.302,614 | 12.121 |
| 7 | 371.871,032<br>489.308,047 | 8 | 371.886,477<br>489.313,594 | 16.411 |
| 9 | 371.910,141<br>489.322,022 | 10 | 371.930,412<br>489.328,863 | 21.394 |
| 11 | 371.928,763<br>489.335,871 | 12 | 371.927,114<br>489.342,879 | 7.199 |
| 13 | 371.912,512<br>489.338,159 | 14 | 371.888,867<br>489.330,405 | 24.884 |
| 15 | 371.866,248<br>489.323,236 | 16 | 371.864,921<br>489.322,797 | 1.397 |
| 17 | 371.859,386<br>489.320,965 | 18 | 371.857,131<br>489.320,217 | 2.376 |
| 19 | 371.855,74<br>489.319,755 | 20 | 371.850,536<br>489.317,984 | 5.497 |
| 21 | 371.843,853<br>489.315,207 | 1 | 371.842,177<br>489.314,5 | 1.819 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.843,486<br>489.303,522 | 5 | 371.845,157<br>489.298,628 | 5.171 |
| 6 | 371.856,604<br>489.302,614 | 7 | 371.871,032<br>489.308,047 | 15.418 |
| 8 | 371.886,477<br>489.313,594 | 9 | 371.910,141<br>489.322,022 | 25.12 |
| 10 | 371.930,412<br>489.328,863 | 11 | 371.928,763<br>489.335,871 | 7.199 |
| 12 | 371.927,114<br>489.342,879 | 13 | 371.912,512<br>489.338,159 | 15.346 |
| 14 | 371.888,867<br>489.330,405 | 15 | 371.866,248<br>489.323,236 | 23.728 |
| 16 | 371.864,921<br>489.322,797 | 17 | 371.859,386<br>489.320,965 | 5.831 |
| 18 | 371.857,131<br>489.320,217 | 19 | 371.855,74<br>489.319,755 | 1.465 |
| 20 | 371.850,536<br>489.317,984 | 21 | 371.843,853<br>489.315,207 | 7.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5257/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 52, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82871 | 1.269 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 82871-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 52, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casă |
| A1.2 | 82871-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 52, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31803 / 20/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 17/05/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **SÎNTIANU MIHAI-DOREL** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **SÎNTIANU MARIUS** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **SÎNTIANU MIHAI-DOREL**<br>2) **SÎNTIANU MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

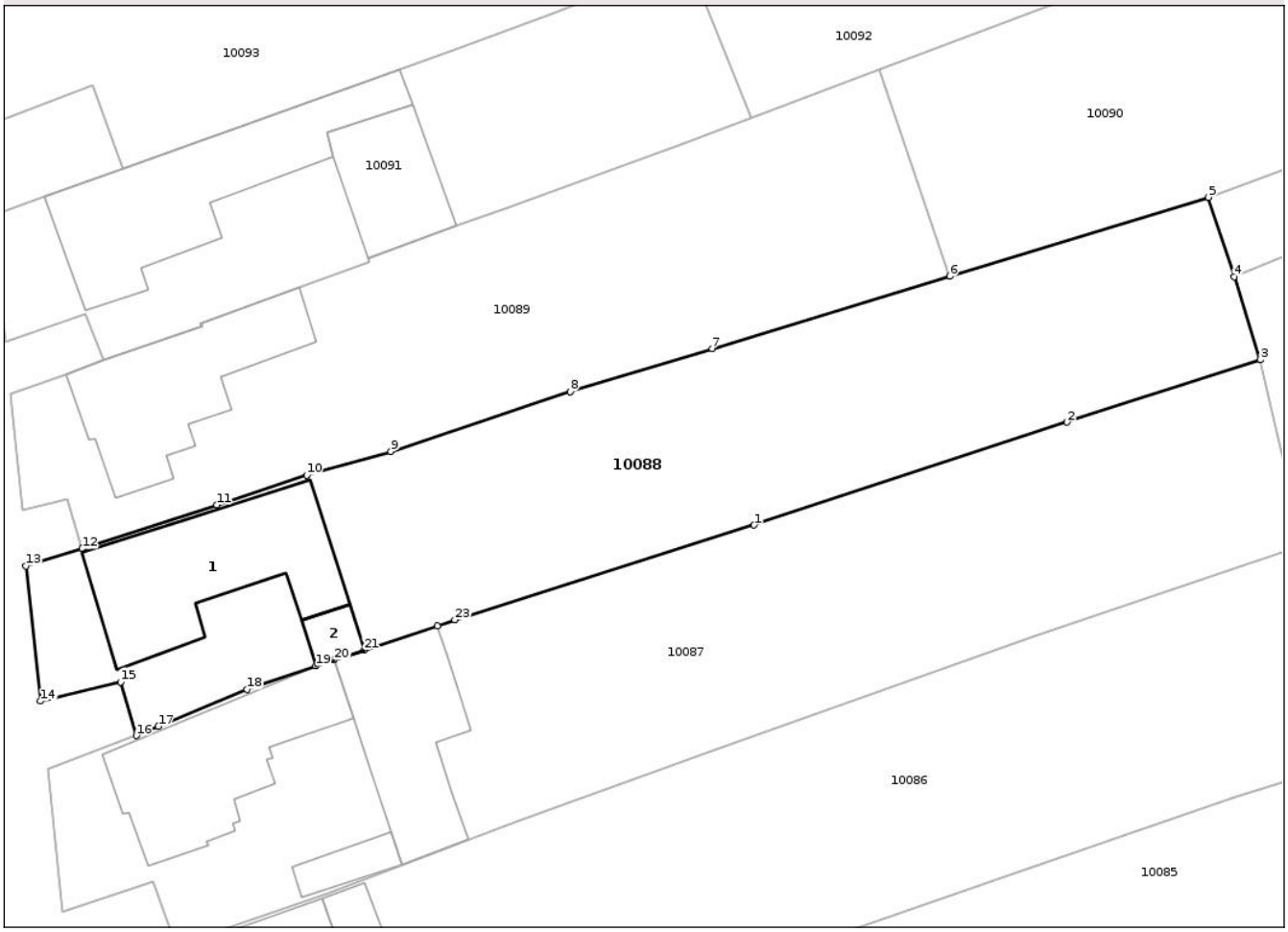
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82871 | 1.269 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | - | - | 3195/2/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 269 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 82871-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casă |
| A1.2 | 82871-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.888,867<br>489.330,405 | 2 | 371.912,512<br>489.338,159 | 24.884 |
| 3 | 371.927,114<br>489.342,879 | 4 | 371.925,138<br>489.349,135 | 6.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.912,512<br>489.338,159 | 3 | 371.927,114<br>489.342,879 | 15.346 |
| 4 | 371.925,138<br>489.349,135 | 5 | 371.923,196<br>489.355,145 | 6.316 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.923,196<br>489.355,145 | 6 | 371.903,656<br>489.349,183 | 20.429 |
| 7 | 371.885,691<br>489.343,701 | 8 | 371.874,963<br>489.340,485 | 11.2 |
| 9 | 371.861,413<br>489.335,96 | 10 | 371.855,059<br>489.334,158 | 6.605 |
| 11 | 371.848,265<br>489.331,918 | 12 | 371.838,102<br>489.328,614 | 10.686 |
| 13 | 371.833,837<br>489.327,301 | 14 | 371.834,934<br>489.317,108 | 10.252 |
| 15 | 371.841,005<br>489.318,563 | 16 | 371.842,177<br>489.314,5 | 4.229 |
| 17 | 371.843,853<br>489.315,207 | 18 | 371.850,536<br>489.317,984 | 7.237 |
| 19 | 371.855,74<br>489.319,755 | 20 | 371.857,131<br>489.320,217 | 1.465 |
| 21 | 371.859,386<br>489.320,965 | 22 | 371.864,921<br>489.322,797 | 5.831 |
| 23 | 371.866,248<br>489.323,236 | 1 | 371.888,867<br>489.330,405 | 23.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.903,656<br>489.349,183 | 7 | 371.885,691<br>489.343,701 | 18.783 |
| 8 | 371.874,963<br>489.340,485 | 9 | 371.861,413<br>489.335,96 | 14.285 |
| 10 | 371.855,059<br>489.334,158 | 11 | 371.848,265<br>489.331,918 | 7.154 |
| 12 | 371.838,102<br>489.328,614 | 13 | 371.833,837<br>489.327,301 | 4.463 |
| 14 | 371.834,934<br>489.317,108 | 15 | 371.841,005<br>489.318,563 | 6.243 |
| 16 | 371.842,177<br>489.314,5 | 17 | 371.843,853<br>489.315,207 | 1.819 |
| 18 | 371.850,536<br>489.317,984 | 19 | 371.855,74<br>489.319,755 | 5.497 |
| 20 | 371.857,131<br>489.320,217 | 21 | 371.859,386<br>489.320,965 | 2.376 |
| 22 | 371.864,921<br>489.322,797 | 23 | 371.866,248<br>489.323,236 | 1.397 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5290/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 54, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72653 | 1.016 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72653-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 54, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit, fundatie de beton, din caramida, acoperita cu tigla, edificata inainte de anul 1990 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24172 / 09/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. 40, din 08/08/2013 emis de NP FRANCISC VALUCH; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGREAN ELENA-MEDILI** | |
| **3813 / 27/01/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 24172, din 09/08/2013 emis de BCPI ALBA IULIA (act notarial nr. 40/08-08-2013 emis de BNP FRANCISC VALUCH; act administrativ nr. 5212/04-04-2013 emis de PRIMARIA CUGIR; act administrativ nr. 1467/18-02-2014 emis de PRIMARIA CUGIR; ; documentatia cadastralareceptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba); | | |
| B3 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din arabil in curti,constructii | A1, A1.1 |
| B4 | asupra imobilului de sub A1 se noteaza o Casa de locuit | A1, A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEGREAN ELENA-MEDILI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

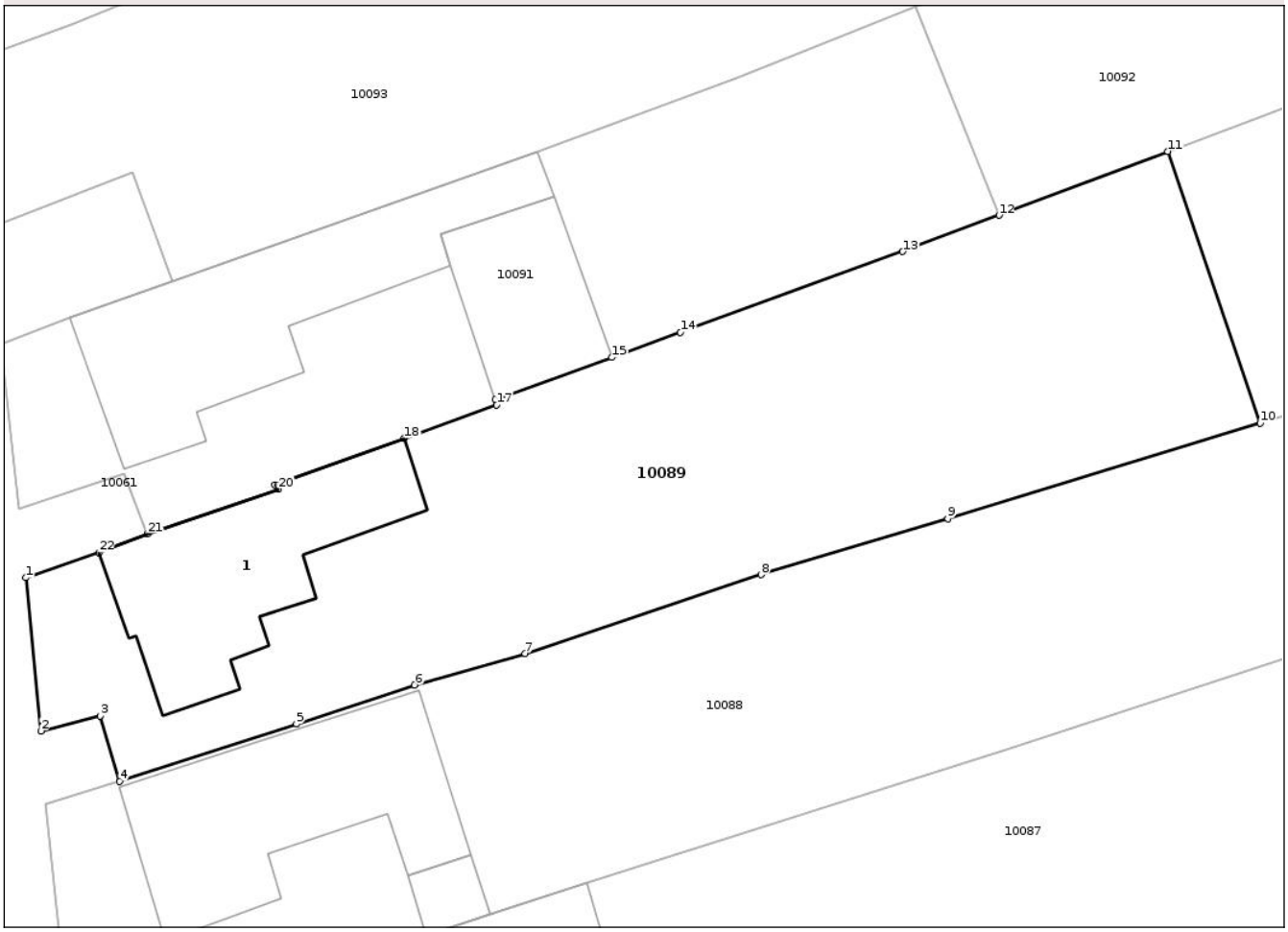
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72653 | 1.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | 3192/1 | IMPREJMUIT |
| 2 | arabil | DA | 516 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72653-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit, fundatie de beton, din caramida, acoperita cu tigla, edificata inainte de anul 1990 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.832,714<br>489.340,312 | 2 | 371.833,572<br>489.331,511 | 8.843 |
| 3 | 371.836,984<br>489.332,379 | 4 | 371.838,102<br>489.328,614 | 3.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.833,572<br>489.331,511 | 3 | 371.836,984<br>489.332,379 | 3.52 |
| 4 | 371.838,102<br>489.328,614 | 5 | 371.848,265<br>489.331,918 | 10.686 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.848,265<br>489.331,918 | 6 | 371.855,059<br>489.334,158 | 7.154 |
| 7 | 371.861,413<br>489.335,96 | 8 | 371.874,963<br>489.340,485 | 14.285 |
| 9 | 371.885,691<br>489.343,701 | 10 | 371.903,656<br>489.349,183 | 18.783 |
| 11 | 371.898,343<br>489.364,79 | 12 | 371.888,646<br>489.361,127 | 10.366 |
| 13 | 371.883,115<br>489.359,038 | 14 | 371.870,334<br>489.354,394 | 13.598 |
| 15 | 371.866,398<br>489.352,964 | 16 | 371.859,678<br>489.350,548 | 7.141 |
| 17 | 371.859,773<br>489.350,235 | 18 | 371.854,459<br>489.348,318 | 5.649 |
| 19 | 371.847,036<br>489.345,64 | 20 | 371.847,219<br>489.345,41 | 0.294 |
| 21 | 371.839,696<br>489.342,833 | 22 | 371.836,908<br>489.341,767 | 2.985 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.855,059<br>489.334,158 | 7 | 371.861,413<br>489.335,96 | 6.605 |
| 8 | 371.874,963<br>489.340,485 | 9 | 371.885,691<br>489.343,701 | 11.2 |
| 10 | 371.903,656<br>489.349,183 | 11 | 371.898,343<br>489.364,79 | 16.486 |
| 12 | 371.888,646<br>489.361,127 | 13 | 371.883,115<br>489.359,038 | 5.913 |
| 14 | 371.870,334<br>489.354,394 | 15 | 371.866,398<br>489.352,964 | 4.188 |
| 16 | 371.859,678<br>489.350,548 | 17 | 371.859,773<br>489.350,235 | 0.327 |
| 18 | 371.854,459<br>489.348,318 | 19 | 371.847,036<br>489.345,64 | 7.891 |
| 20 | 371.847,219<br>489.345,41 | 21 | 371.839,696<br>489.342,833 | 7.952 |
| 22 | 371.836,908<br>489.341,767 | 1 | 371.832,714<br>489.340,312 | 4.44 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70276 | 1.063 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9415 / 16/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1915, din 30/09/2002 emis de COMISIA JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETA; | | |
| B1 | imobilul de sub a+1 s-a transcris din CFE 70199 | A1 |
| **15050 / 17/06/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1455, din 10/06/2009 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGREAN ELENA ANDREEA**, necăsatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

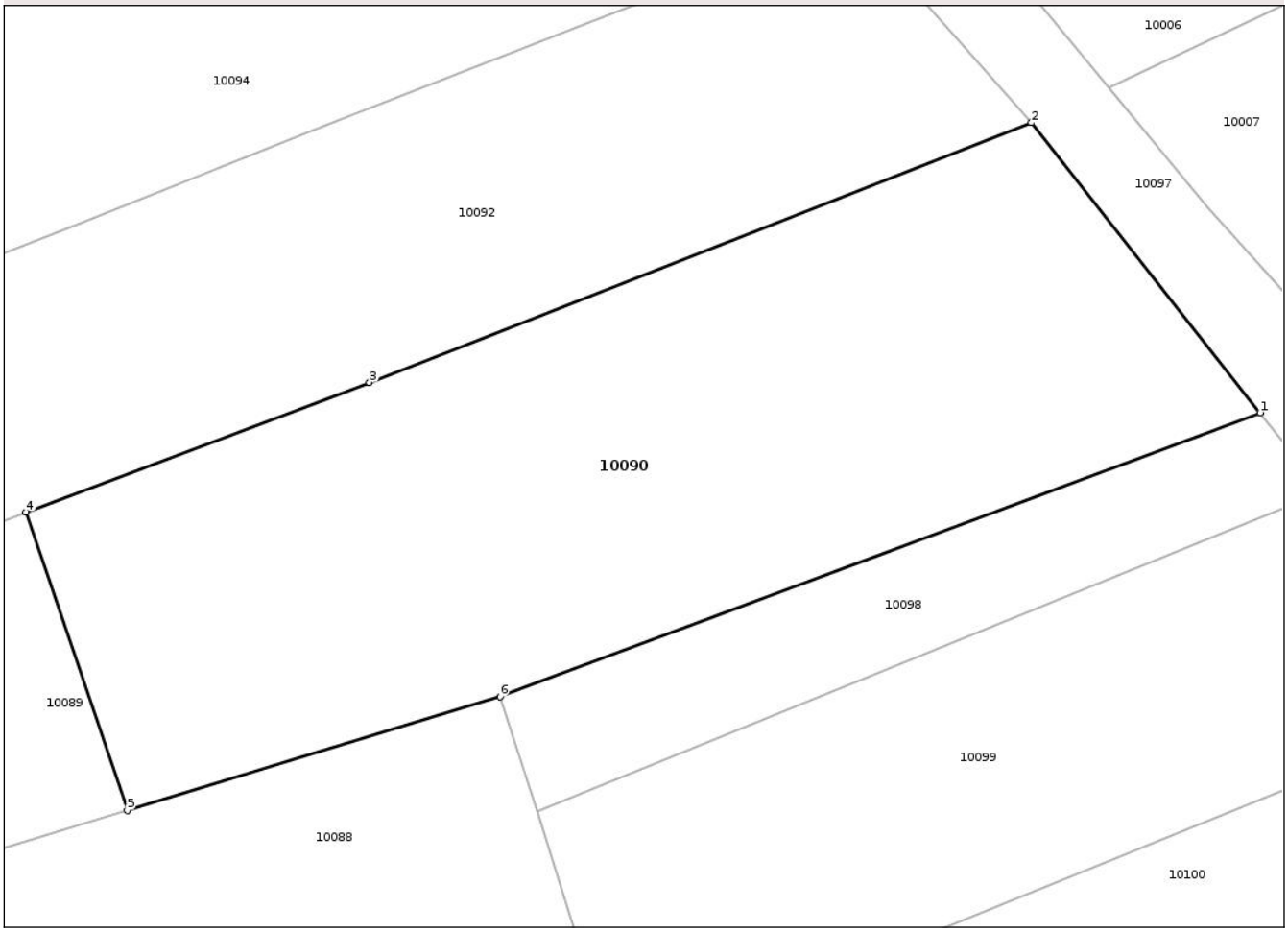
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70276 | 1.063 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.063 | - | 387/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.963,056<br>489.370,006 | 2 | 371.951,062<br>489.385,193 | 19.352 |
| 2 | 371.951,062<br>489.385,193 | 3 | 371.916,351<br>489.371,591 | 37.281 |
| 3 | 371.916,351<br>489.371,591 | 4 | 371.898,343<br>489.364,79 | 19.249 |
| 4 | 371.898,343<br>489.364,79 | 5 | 371.903,656<br>489.349,183 | 16.486 |
| 5 | 371.903,656<br>489.349,183 | 6 | 371.923,196<br>489.355,145 | 20.429 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.923,196<br>489.355,145 | 1 | 371.963,056<br>489.370,006 | 42.54 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5289/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 56, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71991 | 717 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71991-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 56, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 71991-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 56, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5948 / 30/08/2001** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/314/1995, din 23/01/1995 emis de Comisia Jud.de Fond Funciar Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TAND S GHEORGHE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5289/Vinerea)* | |
| **17917 / 16/06/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 14574, din 19/05/2011 emis de BCPI ALBA IULIA (act administrativ nr. 6960/17-05-2011 emis de PRIMARIA CUGIR; act administrativ nr. 4694/17-05-2011 emis de PRIMARIA CUGIR; documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba); | | |
| B2 | asupra imobilului de sub A1 se noteaza o casa si o anexa gospodareasca construite inainte de anul 1990 | A1, A1.1, A1.2 |
| **29047 / 11/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 9965, din 05/05/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; | | |
| B3 | se notează că imobilul de sub A1, A1.1 și A1.2 se află situat administrativ în Loc. Vinerea, str. Tractoristului, nr. 56 | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

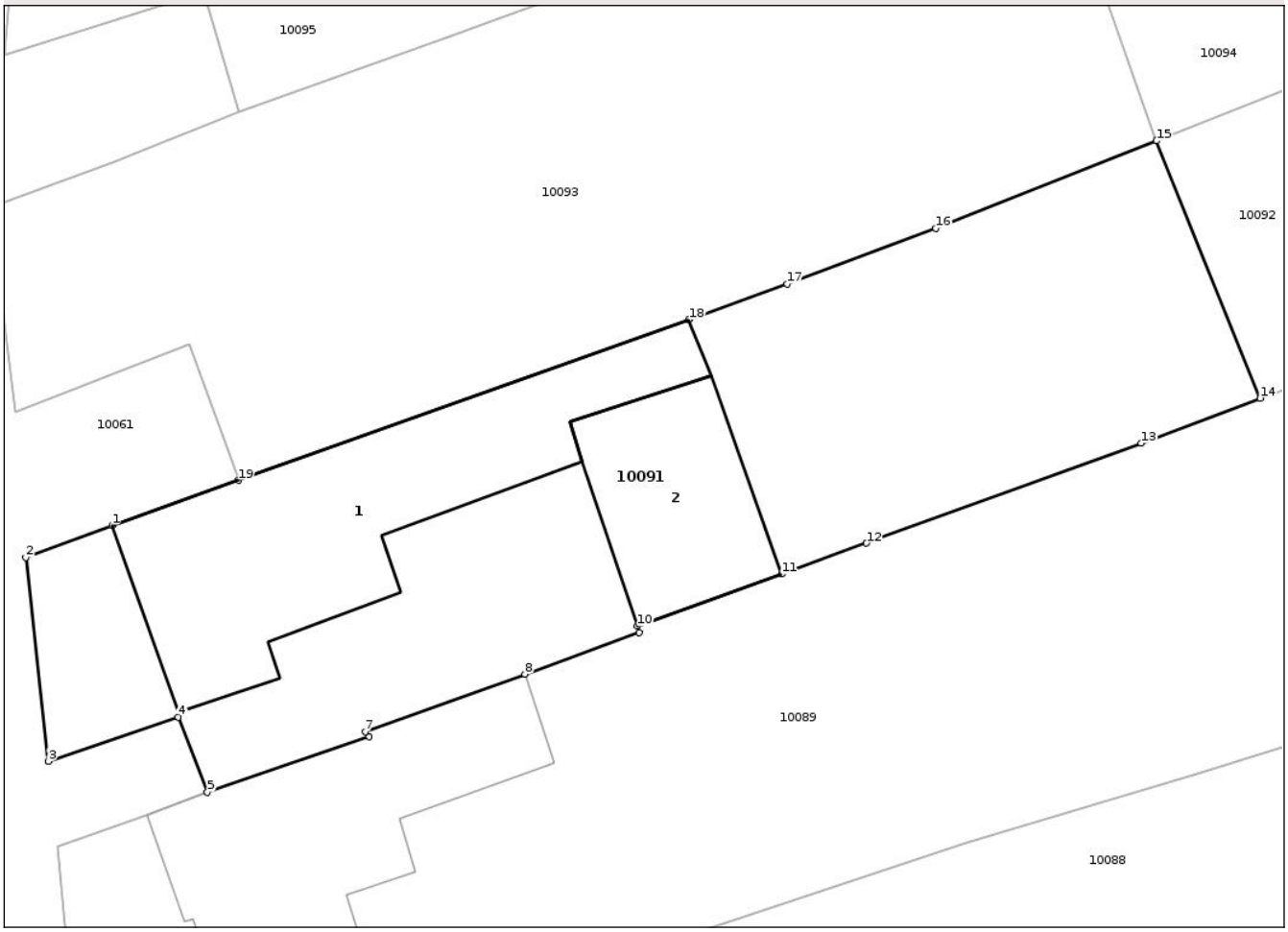
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71991 | 717 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 717 | - | - | 3191/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71991-C1 | constructii de locuinte | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 71991-C2 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.835,259<br>489.355,225 | 2 | 371.831,254<br>489.353,737 | 4.272 |
| 2 | 371.831,254<br>489.353,737 | 3 | 371.832,298<br>489.344,267 | 9.527 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.832,298<br>489.344,267 | 4 | 371.838,337<br>489.346,318 | 6.378 |
| 4 | 371.838,337<br>489.346,318 | 5 | 371.839,696<br>489.342,833 | 3.741 |
| 5 | 371.839,696<br>489.342,833 | 6 | 371.847,219<br>489.345,41 | 7.952 |
| 6 | 371.847,219<br>489.345,41 | 7 | 371.847,036<br>489.345,64 | 0.294 |
| 7 | 371.847,036<br>489.345,64 | 8 | 371.854,459<br>489.348,318 | 7.891 |
| 8 | 371.854,459<br>489.348,318 | 9 | 371.859,773<br>489.350,235 | 5.649 |
| 9 | 371.859,773<br>489.350,235 | 10 | 371.859,678<br>489.350,548 | 0.327 |
| 10 | 371.859,678<br>489.350,548 | 11 | 371.866,398<br>489.352,964 | 7.141 |
| 11 | 371.866,398<br>489.352,964 | 12 | 371.870,334<br>489.354,394 | 4.188 |
| 12 | 371.870,334<br>489.354,394 | 13 | 371.883,115<br>489.359,038 | 13.598 |
| 13 | 371.883,115<br>489.359,038 | 14 | 371.888,646<br>489.361,127 | 5.913 |
| 14 | 371.888,646<br>489.361,127 | 15 | 371.883,828<br>489.373,086 | 12.893 |
| 15 | 371.883,828<br>489.373,086 | 16 | 371.873,559<br>489.369,028 | 11.042 |
| 16 | 371.873,559<br>489.369,028 | 17 | 371.866,649<br>489.366,432 | 7.382 |
| 17 | 371.866,649<br>489.366,432 | 18 | 371.862,077<br>489.364,77 | 4.865 |
| 18 | 371.862,077<br>489.364,77 | 19 | 371.841,137<br>489.357,32 | 22.226 |
| 19 | 371.841,137<br>489.357,32 | 1 | 371.835,259<br>489.355,225 | 6.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70266 | 855 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9416 / 16/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1915, din 30/09/2009 emis de COMISIA JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETA; | | |
| B1 | imobilul de sub A1 se identifica cu imobilul cu nr top 3191/2/1 din cf el 70191 | A1 |
| **15052 / 17/06/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1452, din 10/06/2009 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAND GHEORGHE**, si sotia<br>2) **TAND ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

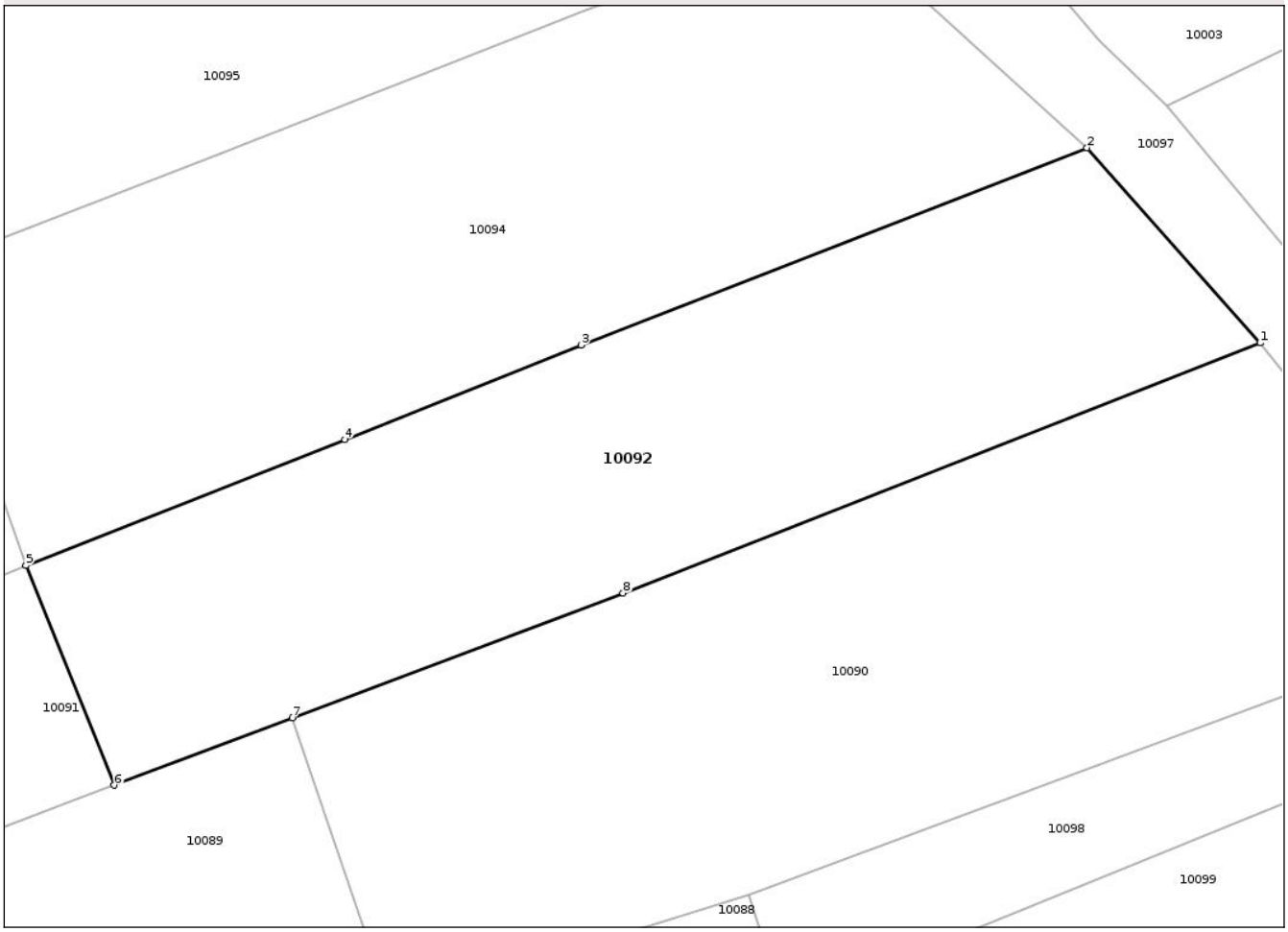
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70266 | 855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 855 | - | 388/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.951,062<br>489.385,193 | 2 | 371.941,621<br>489.395,823 | 14.217 |
| 2 | 371.941,621<br>489.395,823 | 3 | 371.914,057<br>489.385,082 | 29.583 |
| 3 | 371.914,057<br>489.385,082 | 4 | 371.901,191<br>489.379,949 | 13.852 |
| 4 | 371.901,191<br>489.379,949 | 5 | 371.883,828<br>489.373,086 | 18.67 |
| 5 | 371.883,828<br>489.373,086 | 6 | 371.888,646<br>489.361,127 | 12.893 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.888,646<br>489.361,127 | 7 | 371.898,343<br>489.364,79 | 10.366 |
| 7 | 371.898,343<br>489.364,79 | 8 | 371.916,351<br>489.371,591 | 19.249 |
| 8 | 371.916,351<br>489.371,591 | 1 | 371.951,062<br>489.385,193 | 37.281 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 58, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 818 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 24/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | A1 |
| | 1) **TAND OVIDIU** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 24/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | A1 |
| | 1) **AVRAM MARIANA** | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 44, din 27/02/2024 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 | A1 |
| | 1) **TAND RAMONA FLORINA** | |
| **4 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 44, din 27/02/2024 emis de NOTAR PUBLIC COMAN TEODR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 | A1 |
| | 1) **TAND IRINA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

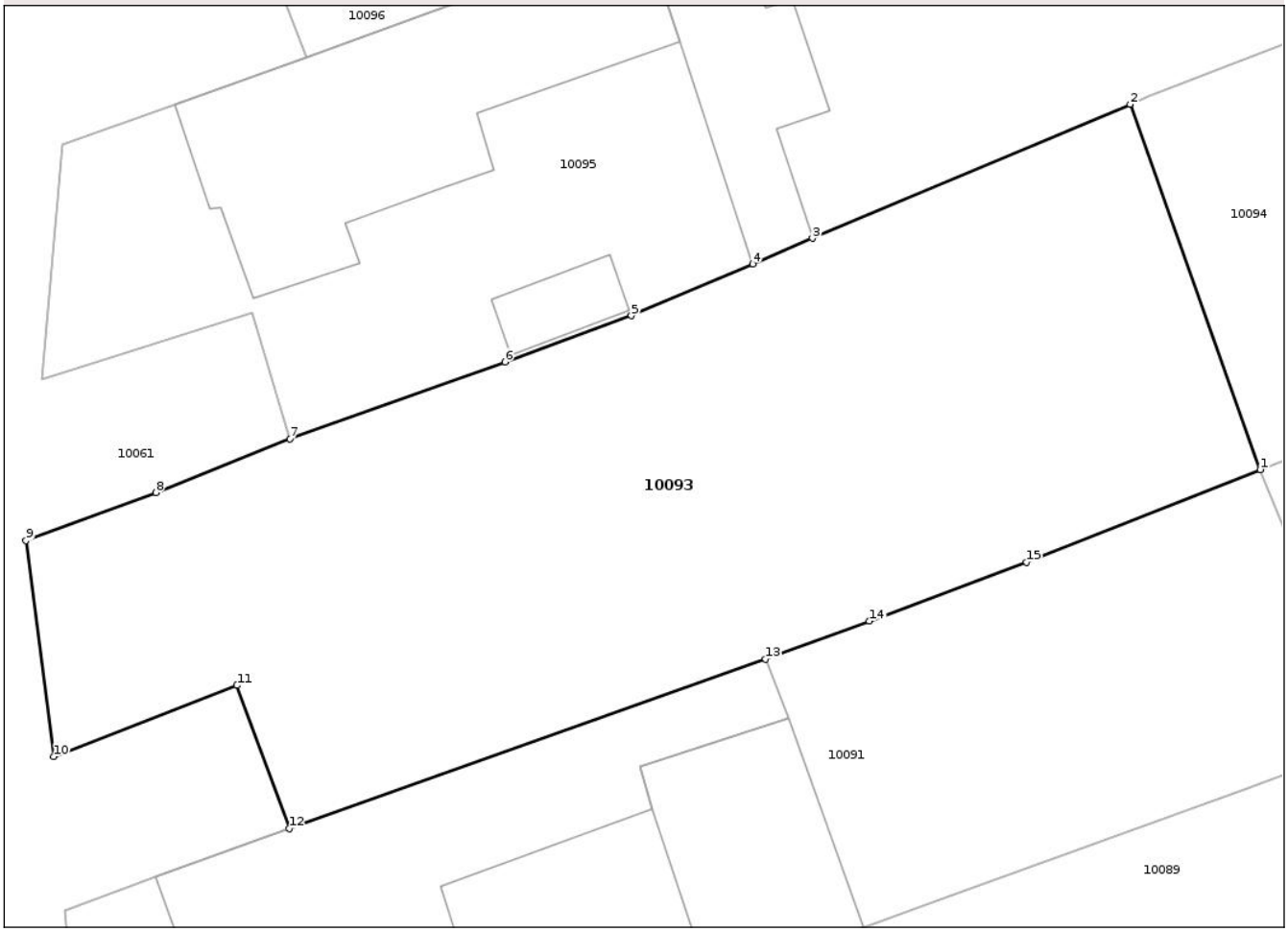
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 818 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 370 | - | 390 | - | |
| 2 | arabil | DA | 448 | - | 389 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.883,828<br>489.373,086 | 2 | 371.878,104<br>489.389,132 | 17.037 |
| 2 | 371.878,104<br>489.389,132 | 3 | 371.864,142<br>489.383,245 | 15.152 |
| 3 | 371.864,142<br>489.383,245 | 4 | 371.861,503<br>489.382,11 | 2.873 |
| 4 | 371.861,503<br>489.382,11 | 5 | 371.856,178<br>489.379,846 | 5.787 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.856,178<br>489.379,846 | 6 | 371.850,619<br>489.377,817 | 5.917 |
| 6 | 371.850,619<br>489.377,817 | 7 | 371.841,157<br>489.374,435 | 10.048 |
| 7 | 371.841,157<br>489.374,435 | 8 | 371.835,278<br>489.372,077 | 6.335 |
| 8 | 371.835,278<br>489.372,077 | 9 | 371.829,559<br>489.369,97 | 6.095 |
| 9 | 371.829,559<br>489.369,97 | 10 | 371.830,768<br>489.360,487 | 9.56 |
| 10 | 371.830,768<br>489.360,487 | 11 | 371.838,84<br>489.363,61 | 8.655 |
| 11 | 371.838,84<br>489.363,61 | 12 | 371.841,137<br>489.357,32 | 6.696 |
| 12 | 371.841,137<br>489.357,32 | 13 | 371.862,077<br>489.364,77 | 22.226 |
| 13 | 371.862,077<br>489.364,77 | 14 | 371.866,649<br>489.366,432 | 4.865 |
| 14 | 371.866,649<br>489.366,432 | 15 | 371.873,559<br>489.369,028 | 7.382 |
| 15 | 371.873,559<br>489.369,028 | 1 | 371.883,828<br>489.373,086 | 11.042 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70265 | 975 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9357 / 16/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1915, din 30/09/2002 emis de COMISIA JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETA (si a documentatiei cadastrale anexate); | | |
| B1 | Imobilul de sub a+1 a-a transcris din c.f. E nr 70190 cu nr top 3189/2/1- 3190/2/1-provenită din conversia c.f. suport hîrtie nr 3921 Vinerea | A1 |
| **51277 / 25/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 24/08/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN (Certificat de mostenitor nr. 162/24. 08.2023); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | A1 |
| | 1) **TAND OVIDIU** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | A1 |
| | 1) **AVRAM MARIANA**, nascuta Tand | |
| **11757 / 28/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 39, din 27/02/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 | A1 |
| | 1) **TAND RAMONA-FLORINA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 | A1 |
| | 1) **TAND IRINA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

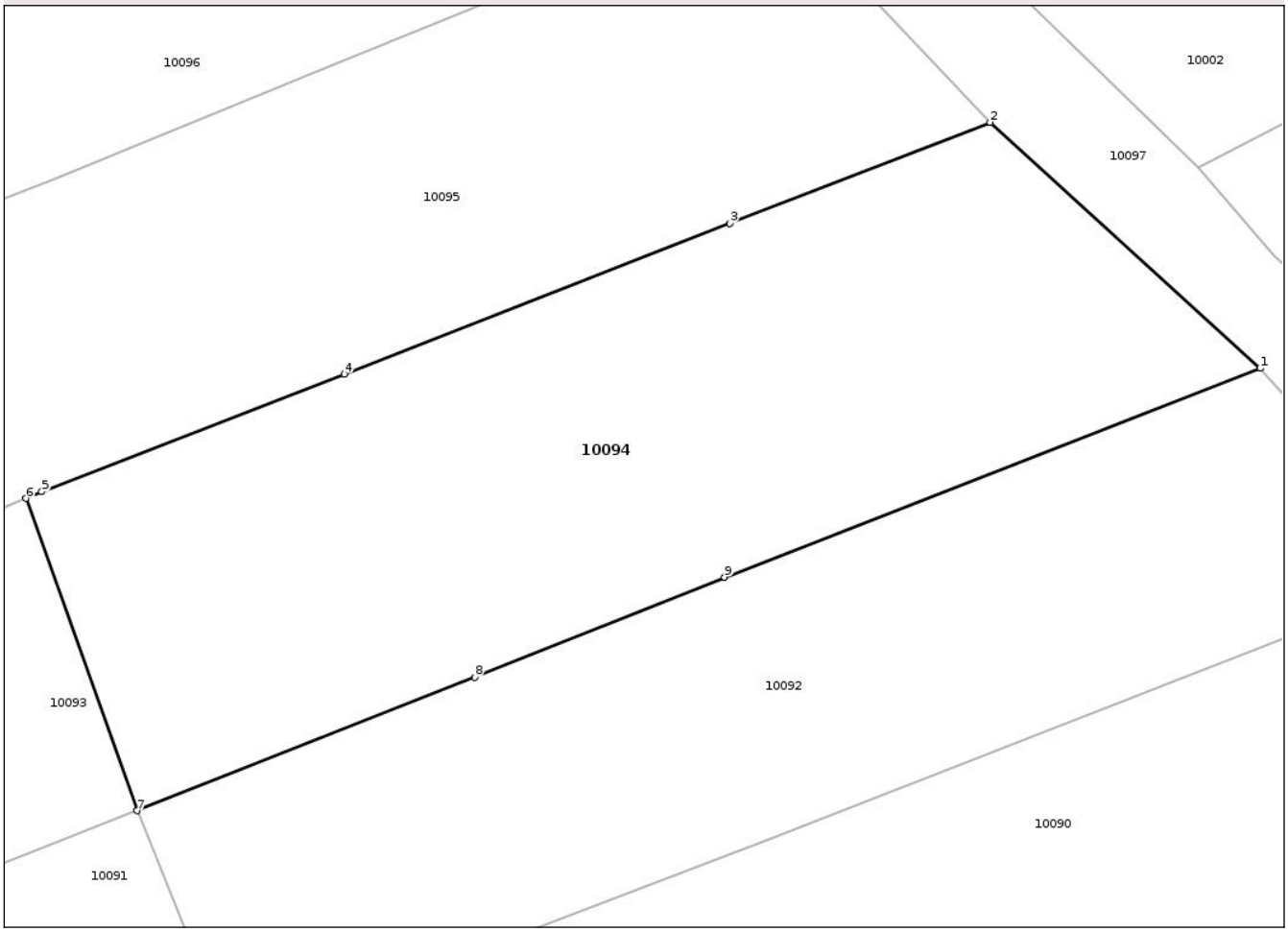
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70265 | 975 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 975 | - | 389/1 | - | IMPREJMUIT PARTIAL |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.941,621<br>489.395,823 | 2 | 371.927,716<br>489.408,466 | 18.794 |
| 2 | 371.927,716<br>489.408,466 | 3 | 371.914,328<br>489.403,275 | 14.359 |
| 3 | 371.914,328<br>489.403,275 | 4 | 371.894,483<br>489.395,523 | 21.305 |
| 4 | 371.894,483<br>489.395,523 | 5 | 371.878,922<br>489.389,484 | 16.692 |
| 5 | 371.878,922<br>489.389,484 | 6 | 371.878,104<br>489.389,132 | 0.891 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.878,104<br>489.389,132 | 7 | 371.883,828<br>489.373,086 | 17.037 |
| 7 | 371.883,828<br>489.373,086 | 8 | 371.901,191<br>489.379,949 | 18.67 |
| 8 | 371.901,191<br>489.379,949 | 9 | 371.914,057<br>489.385,082 | 13.852 |
| 9 | 371.914,057<br>489.385,082 | 1 | 371.941,621<br>489.395,823 | 29.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5288/ VINEREA

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 60, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72188 | Din acte: 51.430<br>Masurata: 1.430 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72188-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 60, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa, construita in anul 1973, din caramida, nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 72188-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 60, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72188-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 60, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5947 / 30/08/2001** | | |
| Act Administrativ nr. nr. 5244/318/1995, din 30/08/2001 emis de Comisia Jud. pt. Stabilirea drept. de proprietate; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul reconstituire în baza L 18/1991, nr. cad. 391, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **URS N IOAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5288/ VINEREA)transcris din CF 782* | |
| **30714 / 11/10/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 7541, din 12/05/2011 emis de Primaria orasului Cugir; | | |
| B2 | in baza adeverintei nr. 7541/12.05.2011 a Primariei Orasului Cugir asupra imobilului de sub A.1 se noteaza o casa . | A1, A1.1 |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **URS N IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

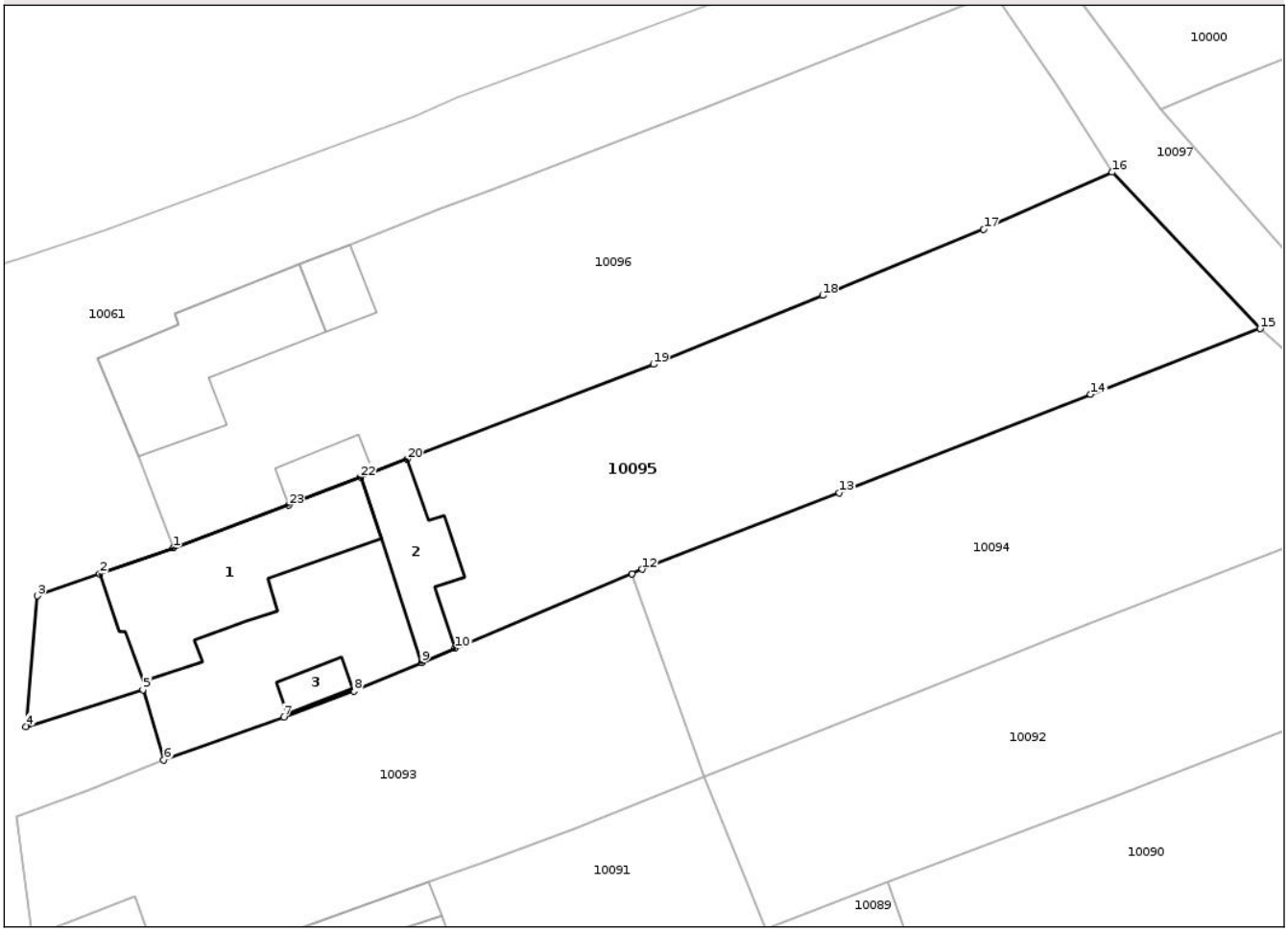
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72188 | Din acte: 51.430<br>Masurata: 1.430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 510 | - | - | 3188/1/1 | |
| 2 | arabil | DA | 920 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72188-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa, construita in anul 1973, din caramida, nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 72188-C2 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72188-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.841,916<br>489.391,165 | 2 | 371.836,11<br>489.389,132 | 6.151 |
| 3 | 371.831,16<br>489.387,381 | 4 | 371.830,272<br>489.377,062 | 10.357 |
| 5 | 371.839,513<br>489.379,97 | 6 | 371.841,157<br>489.374,435 | 5.774 |
| 7 | 371.850,619<br>489.377,817 | 8 | 371.856,178<br>489.379,846 | 5.917 |
| 9 | 371.861,503<br>489.382,11 | 10 | 371.864,142<br>489.383,245 | 2.873 |
| 11 | 371.878,104<br>489.389,132 | 12 | 371.878,922<br>489.389,484 | 0.891 |
| 13 | 371.894,483<br>489.395,523 | 14 | 371.914,328<br>489.403,275 | 21.305 |
| 15 | 371.927,716<br>489.408,466 | 16 | 371.916,024<br>489.420,823 | 17.011 |
| 17 | 371.905,882<br>489.416,323 | 18 | 371.893,178<br>489.411,087 | 13.741 |
| 19 | 371.879,82<br>489.405,651 | 20 | 371.860,387<br>489.398,157 | 20.827 |
| 21 | 371.857,669<br>489.397,109 | 22 | 371.856,683<br>489.396,729 | 1.057 |
| 23 | 371.851,009<br>489.394,54 | 1 | 371.841,916<br>489.391,165 | 9.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.836,11<br>489.389,132 | 3 | 371.831,16<br>489.387,381 | 5.25 |
| 4 | 371.830,272<br>489.377,062 | 5 | 371.839,513<br>489.379,97 | 9.687 |
| 6 | 371.841,157<br>489.374,435 | 7 | 371.850,619<br>489.377,817 | 10.048 |
| 8 | 371.856,178<br>489.379,846 | 9 | 371.861,503<br>489.382,11 | 5.787 |
| 10 | 371.864,142<br>489.383,245 | 11 | 371.878,104<br>489.389,132 | 15.152 |
| 12 | 371.878,922<br>489.389,484 | 13 | 371.894,483<br>489.395,523 | 16.692 |
| 14 | 371.914,328<br>489.403,275 | 15 | 371.927,716<br>489.408,466 | 14.359 |
| 16 | 371.916,024<br>489.420,823 | 17 | 371.905,882<br>489.416,323 | 11.096 |
| 18 | 371.893,178<br>489.411,087 | 19 | 371.879,82<br>489.405,651 | 14.422 |
| 20 | 371.860,387<br>489.398,157 | 21 | 371.857,669<br>489.397,109 | 2.913 |
| 22 | 371.856,683<br>489.396,729 | 23 | 371.851,009<br>489.394,54 | 6.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5258/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 62, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71622 | 1.342 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71622-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristlui, Nr. 62, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa, cu regim de inaltime P+1E |
| A1.2 | 71622-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 62, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA |
| A1.3 | 71622-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 62, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8322 / 06/03/2015** | | |
| Act Notarial nr. 646, din 05/03/2015 emis de NP Teodorescu Elena; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOTA IRINA-COSMINA**, divortata | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **BOTA IRINA-COSMINA**, divortata | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

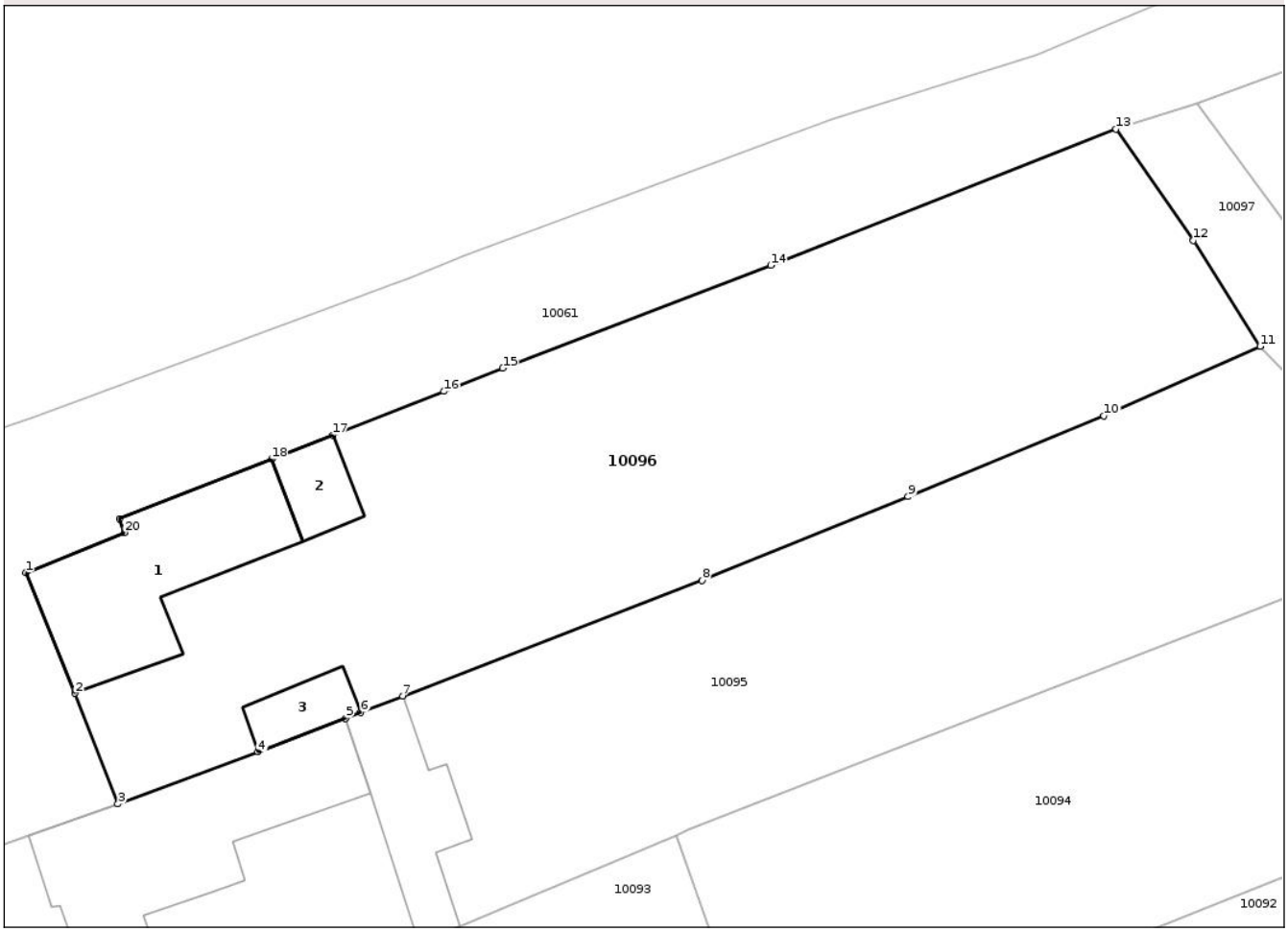
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71622 | 1.342 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 556 | - | - | 3187/1 | |
| 2 | arabil | DA | 786 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71622-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa, cu regim de inaltime P+1E |
| A1.2 | 71622-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA |
| A1.3 | 71622-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.835,947<br>489.406,156 | 2 | 371.839,128<br>489.398,348 | 8.43 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.839,128<br>489.398,348 | 3 | 371.841,916<br>489.391,165 | 7.705 |
| 3 | 371.841,916<br>489.391,165 | 4 | 371.851,009<br>489.394,54 | 9.699 |
| 4 | 371.851,009<br>489.394,54 | 5 | 371.856,683<br>489.396,729 | 6.081 |
| 5 | 371.856,683<br>489.396,729 | 6 | 371.857,669<br>489.397,109 | 1.057 |
| 6 | 371.857,669<br>489.397,109 | 7 | 371.860,387<br>489.398,157 | 2.913 |
| 7 | 371.860,387<br>489.398,157 | 8 | 371.879,82<br>489.405,651 | 20.827 |
| 8 | 371.879,82<br>489.405,651 | 9 | 371.893,178<br>489.411,087 | 14.422 |
| 9 | 371.893,178<br>489.411,087 | 10 | 371.905,882<br>489.416,323 | 13.741 |
| 10 | 371.905,882<br>489.416,323 | 11 | 371.916,024<br>489.420,823 | 11.096 |
| 11 | 371.916,024<br>489.420,823 | 12 | 371.911,679<br>489.427,678 | 8.116 |
| 12 | 371.911,679<br>489.427,678 | 13 | 371.906,672<br>489.434,917 | 8.802 |
| 13 | 371.906,672<br>489.434,917 | 14 | 371.884,275<br>489.426,073 | 24.08 |
| 14 | 371.884,275<br>489.426,073 | 15 | 371.866,88<br>489.419,413 | 18.626 |
| 15 | 371.866,88<br>489.419,413 | 16 | 371.863,056<br>489.417,909 | 4.109 |
| 16 | 371.863,056<br>489.417,909 | 17 | 371.855,845<br>489.415,074 | 7.748 |
| 17 | 371.855,845<br>489.415,074 | 18 | 371.851,888<br>489.413,518 | 4.252 |
| 18 | 371.851,888<br>489.413,518 | 19 | 371.842,032<br>489.409,644 | 10.59 |
| 19 | 371.842,032<br>489.409,644 | 20 | 371.842,353<br>489.408,766 | 0.935 |
| 20 | 371.842,353<br>489.408,766 | 1 | 371.835,947<br>489.406,156 | 6.917 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 572 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 18/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

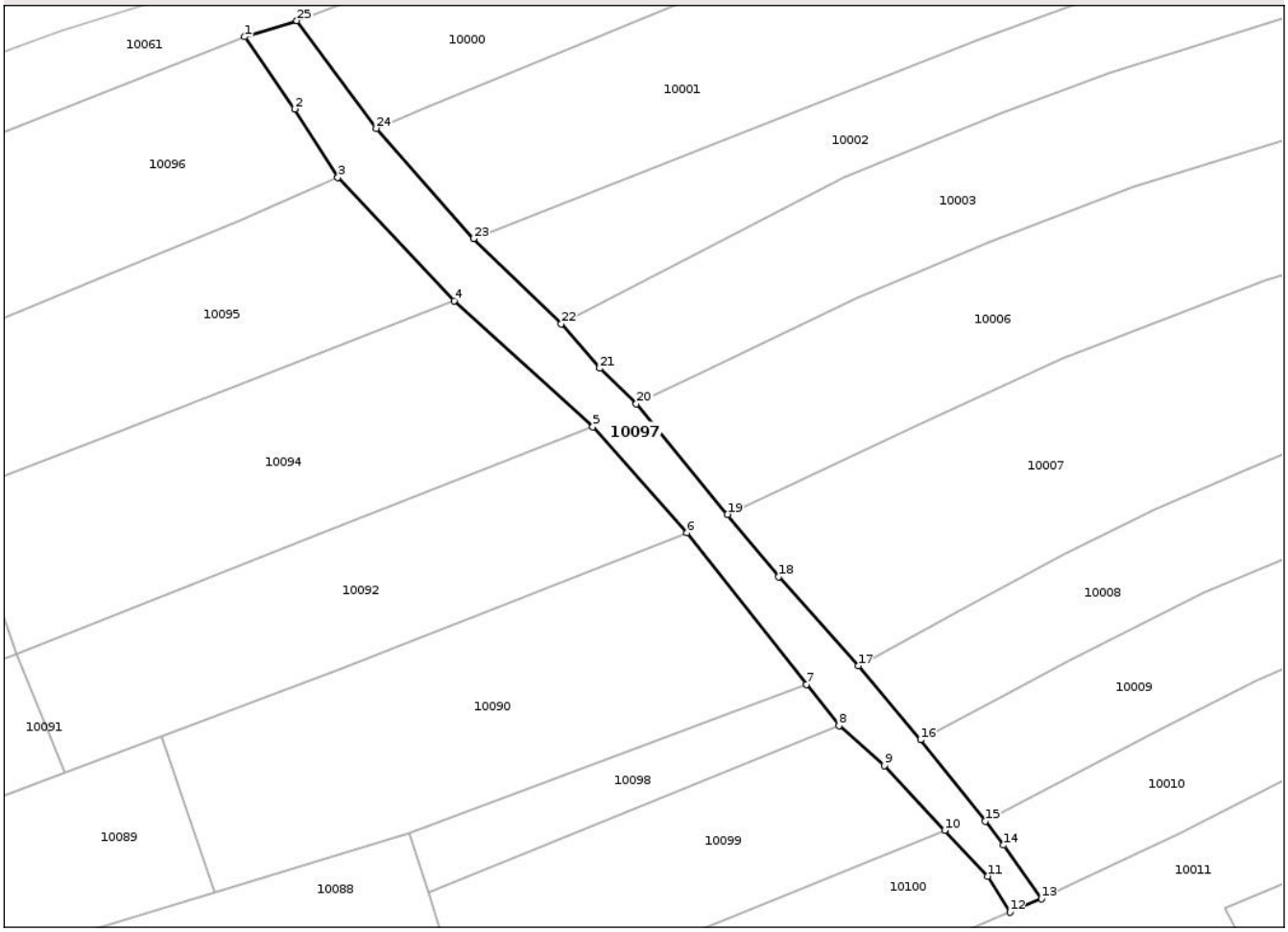
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 572 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.906,672<br>489.434,917 | 2 | 371.911,679<br>489.427,678 | 8.802 |
| 3 | 371.916,024<br>489.420,823 | 4 | 371.927,716<br>489.408,466 | 17.011 |
| 5 | 371.941,621<br>489.395,823 | 6 | 371.951,062<br>489.385,193 | 14.217 |
| 7 | 371.963,056<br>489.370,006 | 8 | 371.966,335<br>489.365,854 | 5.291 |
| 9 | 371.970,856<br>489.361,851 | 10 | 371.976,917<br>489.355,372 | 8.872 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.911,679<br>489.427,678 | 3 | 371.916,024<br>489.420,823 | 8.116 |
| 4 | 371.927,716<br>489.408,466 | 5 | 371.941,621<br>489.395,823 | 18.794 |
| 6 | 371.951,062<br>489.385,193 | 7 | 371.963,056<br>489.370,006 | 19.352 |
| 8 | 371.966,335<br>489.365,854 | 9 | 371.970,856<br>489.361,851 | 6.038 |
| 10 | 371.976,917<br>489.355,372 | 11 | 371.981,254<br>489.350,774 | 6.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 371.981,254<br>489.350,774 | 12 | 371.983,466<br>489.347,166 | 4.232 |
| 13 | 371.986,642<br>489.348,516 | 14 | 371.982,849<br>489.353,883 | 6.572 |
| 15 | 371.981,006<br>489.356,3 | 16 | 371.974,501<br>489.364,45 | 10.428 |
| 17 | 371.968,272<br>489.371,867 | 18 | 371.960,243<br>489.380,807 | 12.016 |
| 19 | 371.955,129<br>489.387,035 | 20 | 371.945,988<br>489.398,126 | 14.372 |
| 21 | 371.942,298<br>489.401,68 | 22 | 371.938,449<br>489.406,156 | 5.904 |
| 23 | 371.929,64<br>489.414,69 | 24 | 371.919,879<br>489.425,742 | 14.745 |
| 25 | 371.911,908<br>489.436,532 | 1 | 371.906,672<br>489.434,917 | 5.48 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 371.983,466<br>489.347,166 | 13 | 371.986,642<br>489.348,516 | 3.451 |
| 14 | 371.982,849<br>489.353,883 | 15 | 371.981,006<br>489.356,3 | 3.039 |
| 16 | 371.974,501<br>489.364,45 | 17 | 371.968,272<br>489.371,867 | 9.686 |
| 18 | 371.960,243<br>489.380,807 | 19 | 371.955,129<br>489.387,035 | 8.059 |
| 20 | 371.945,988<br>489.398,126 | 21 | 371.942,298<br>489.401,68 | 5.123 |
| 22 | 371.938,449<br>489.406,156 | 23 | 371.929,64<br>489.414,69 | 12.265 |
| 24 | 371.919,879<br>489.425,742 | 25 | 371.911,908<br>489.436,532 | 13.415 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 247 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se notează mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

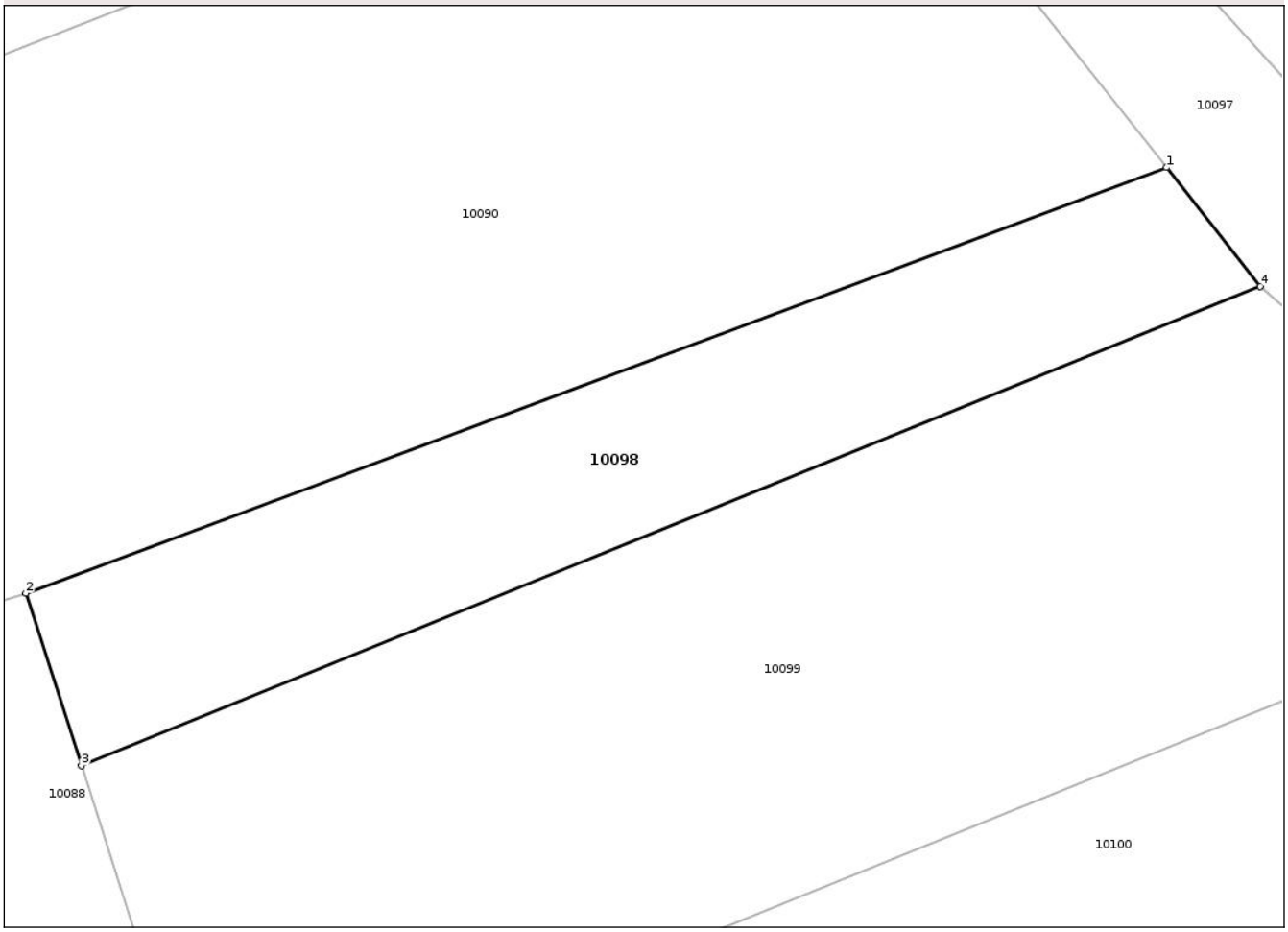
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 247 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 247 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.963,056<br>489.370,006 | 2 | 371.923,196<br>489.355,145 | 42.54 |
| 2 | 371.923,196<br>489.355,145 | 3 | 371.925,138<br>489.349,135 | 6.316 |
| 3 | 371.925,138<br>489.349,135 | 4 | 371.966,335<br>489.365,854 | 44.461 |
| 4 | 371.966,335<br>489.365,854 | 1 | 371.963,056<br>489.370,006 | 5.291 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bocsitura, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 660 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

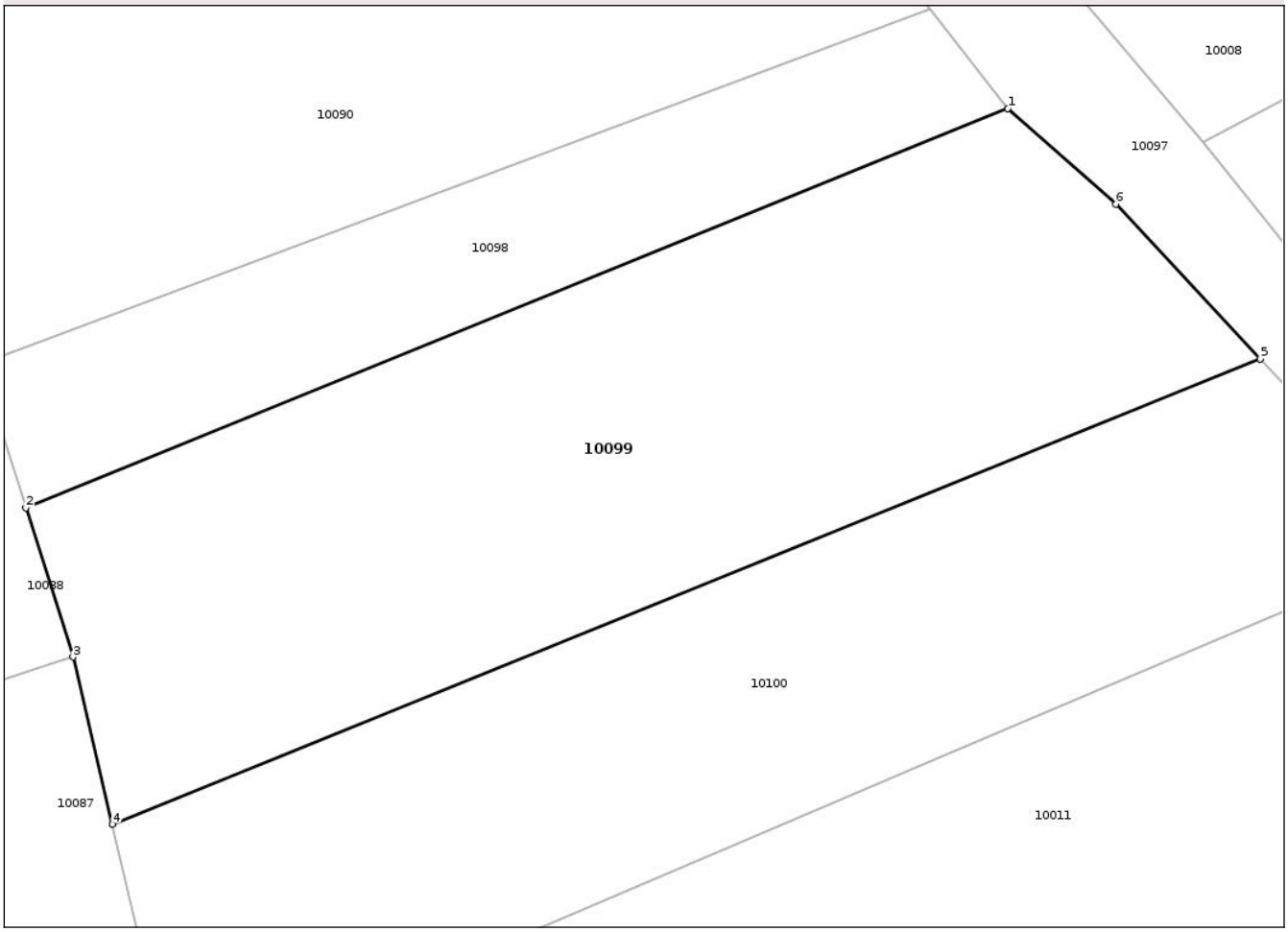
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 660 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 660 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.966,335<br>489.365,854 | 2 | 371.925,138<br>489.349,135 | 44.461 |
| 2 | 371.925,138<br>489.349,135 | 3 | 371.927,114<br>489.342,879 | 6.56 |
| 3 | 371.927,114<br>489.342,879 | 4 | 371.928,763<br>489.335,871 | 7.199 |
| 4 | 371.928,763<br>489.335,871 | 5 | 371.976,917<br>489.355,372 | 51.953 |
| 5 | 371.976,917<br>489.355,372 | 6 | 371.970,856<br>489.361,851 | 8.872 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.970,856<br>489.361,851 | 1 | 371.966,335<br>489.365,854 | 6.038 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5005/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83850 | 578 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1310 / 16/02/2004** | | |
| Act Notarial nr. 220/2004, din 01/01/2004 emis de NP FRANCISC VALUCH; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MALEA GHEORGHE**, si sotia<br>2) **MALEA TENZICA**, NASCUTĂ BOTOŞ | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

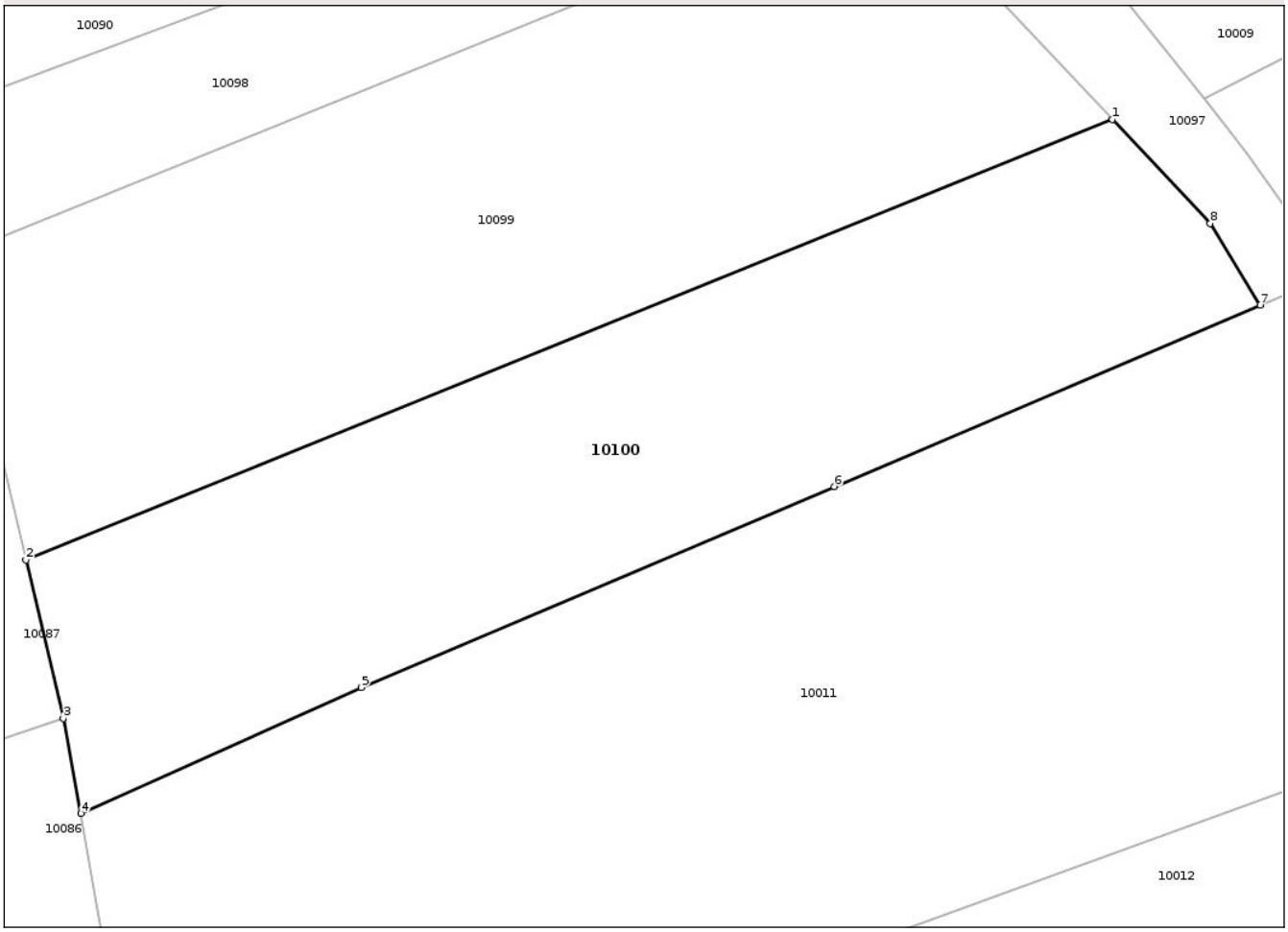
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83850 | 578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 578 | - | - | 3195/2/2/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.976,917<br>489.355,372 | 2 | 371.928,763<br>489.335,871 | 51.953 |
| 2 | 371.928,763<br>489.335,871 | 3 | 371.930,412<br>489.328,863 | 7.199 |
| 3 | 371.930,412<br>489.328,863 | 4 | 371.931,205<br>489.324,658 | 4.28 |
| 4 | 371.931,205<br>489.324,658 | 5 | 371.943,621<br>489.330,229 | 13.609 |
| 5 | 371.943,621<br>489.330,229 | 6 | 371.964,577<br>489.339,13 | 22.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.964,577<br>489.339,13 | 7 | 371.983,466<br>489.347,166 | 20.527 |
| 7 | 371.983,466<br>489.347,166 | 8 | 371.981,254<br>489.350,774 | 4.232 |
| 8 | 371.981,254<br>489.350,774 | 1 | 371.976,917<br>489.355,372 | 6.321 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 23, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74802 | 409 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74802-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 23, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa edif. inainte de 1990, P, Sc=Sd=83mp, |
| A1.2 | 74802-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 23, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa edif. inainte de 1990, P, Sc=Sd=62mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28495 / 21/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 14233/2332, din 02/06/2016 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 9771/11-07-2016 emis de PRIMARIA CUGIR; act administrativ nr. 6380/04-07-2016 emis de PRIMARIA CUGIR; act administrativ nr. 27107/13-07-2016 emis de BCPI ALBA IULIA;); | | |
| B1 | imobilul de sub A.1 cu nr. top 3280/2/2/1 transcris din CF. 74785 CUGIR . | A1, A1.1, A1.2 |
| B3 | in baza adeverintei nr. 9771/11.07.2016 emisa de Primaria Orasului Cugir asupra imobilului de sub A.1 se noteaza o casa si anexe . | A1, A1.1, A1.2 |
| **34575 / 06/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 376, din 05/09/2016 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, cu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHERMAN ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34575 / 06/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 376, din 05/09/2016 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi IPOTECA LEGALA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MAERESCU NICOLAE** | |

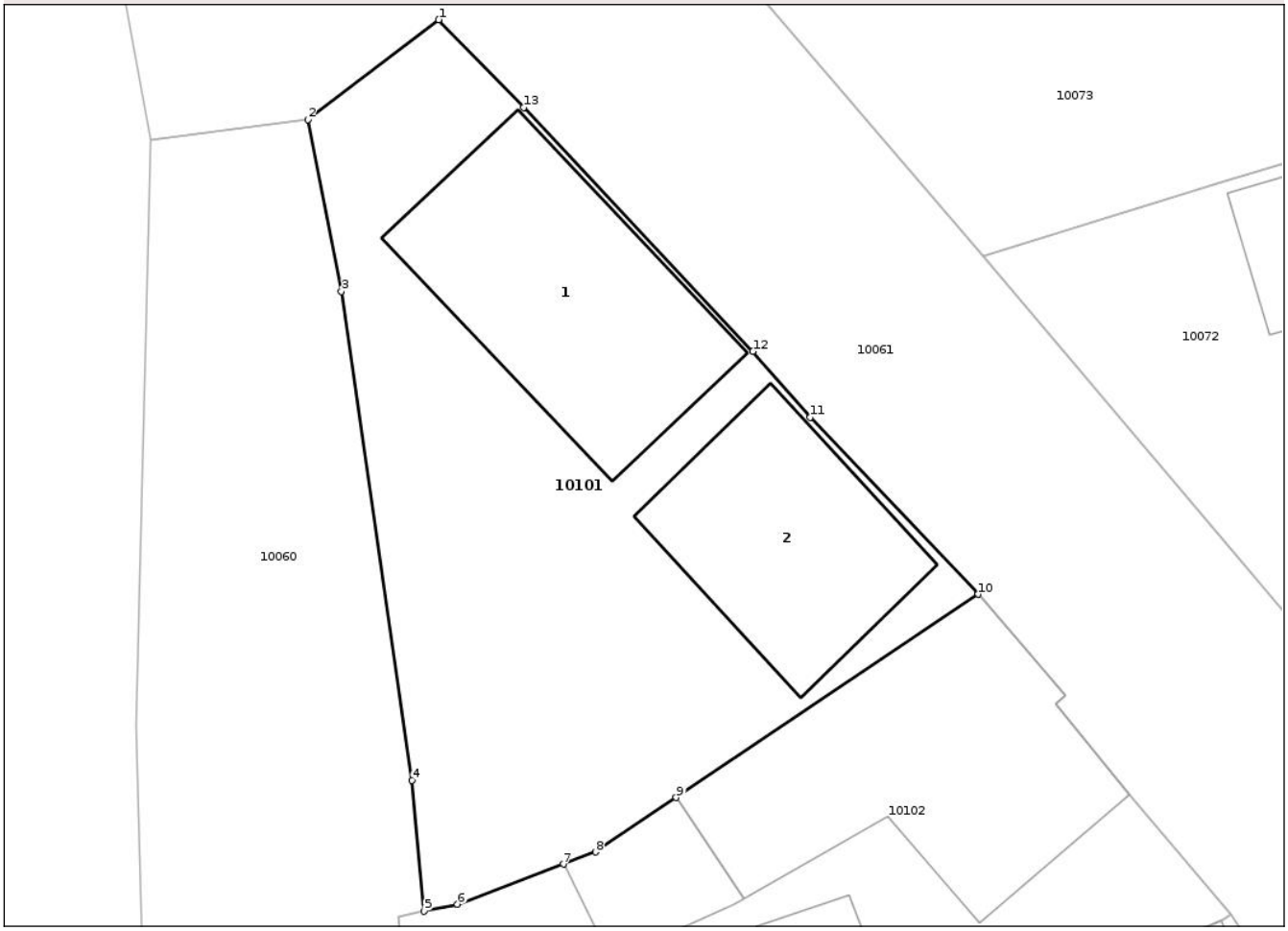
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74802 | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 409 | - | 403 | - | INCINTA IMPREJMUITA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74802-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa edif. inainte de 1990, P, Sc=Sd=83mp, |
| A1.2 | 74802-C2 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa edif. inainte de 1990, P, Sc=Sd=62mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.867,343<br>489.123,984 | 2 | 371.862,578<br>489.120,355 | 5.989 |
| 2 | 371.862,578<br>489.120,355 | 3 | 371.863,798<br>489.114,104 | 6.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.863,798<br>489.114,104 | 4 | 371.866,372<br>489.096,313 | 17.976 |
| 4 | 371.866,372<br>489.096,313 | 5 | 371.866,819<br>489.091,547 | 4.787 |
| 5 | 371.866,819<br>489.091,547 | 6 | 371.868,025<br>489.091,802 | 1.233 |
| 6 | 371.868,025<br>489.091,802 | 7 | 371.871,883<br>489.093,259 | 4.124 |
| 7 | 371.871,883<br>489.093,259 | 8 | 371.873,049<br>489.093,699 | 1.246 |
| 8 | 371.873,049<br>489.093,699 | 9 | 371.875,992<br>489.095,685 | 3.55 |
| 9 | 371.875,992<br>489.095,685 | 10 | 371.886,996<br>489.103,082 | 13.259 |
| 10 | 371.886,996<br>489.103,082 | 11 | 371.880,873<br>489.109,512 | 8.88 |
| 11 | 371.880,873<br>489.109,512 | 12 | 371.878,784<br>489.111,913 | 3.182 |
| 12 | 371.878,784<br>489.111,913 | 13 | 371.870,437<br>489.120,791 | 12.186 |
| 13 | 371.870,437<br>489.120,791 | 1 | 371.867,343<br>489.123,984 | 4.447 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 21, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74590 | 342 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74590-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit cu un singur nivel, construita in anul 1969,fara lift |
| A1.2 | 74590-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit cu un singur nivel, construita in anul 1969,fara lift |
| A1.3 | 74590-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |
| A1.4 | 74590-C4 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6031 / 19/02/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 1730/1, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | imobilul de sub A1.1 s-a transcris cu stare de CF neschimbată din CF 74417 în favoarea proprietarilor de până acum: | A1.1 |
| B4 | În baza Adeverinței nr.508 /2016 a Primăriei orașului Cugir, se notează o CASĂ DE LOCUIT și două ANEXE GOSPODĂREȘTI edificate înainte de anul 1990 | A1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FLEISCHER MARINELA**, născ. Bota și soțul | |
| **19259 / 18/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. CM NR.12, din 17/05/2016 emis de NP LUHA VASILE; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **FLEISCHER MARINELA**, născ. Bota și soțul | |
| **13545 / 12/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 544, din 11/04/2017 emis de Luha Vasile; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept întreținere, nuda proprietate, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FLEISCHER MARINELA**, născ. Bota și soțul<br>2) **FLEISCHER IOAN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept întreținere, nuda proprietate, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **FLEISCHER MARINELA**, născ. Bota și soțul<br>2) **FLEISCHER IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

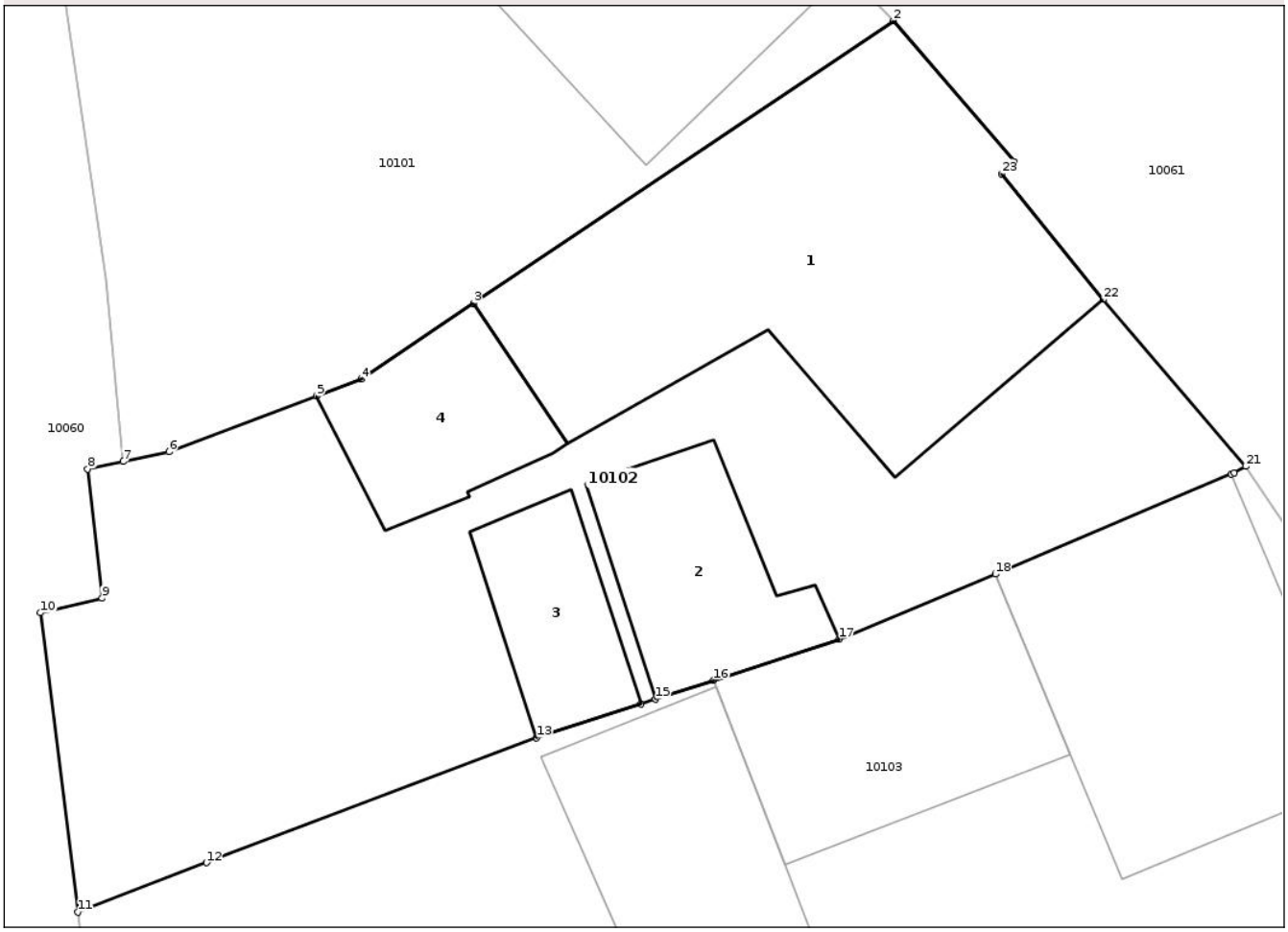
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74590 | 342 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 342 | - | 404 | - | Terenul este imprejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74590-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit cu un singur nivel,construita in anul 1969,fara lift |
| A1.2 | 74590-C2 | constructii de locuinte | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casa de locuit cu un singur nivel,construita in anul 1969,fara lift |
| A1.3 | 74590-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |
| A1.4 | 74590-C4 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.890,163<br>489.099,387 | 2 | 371.886,996<br>489.103,082 | 4.866 |
| 3 | 371.875,992<br>489.095,685 | 4 | 371.873,049<br>489.093,699 | 3.55 |
| 5 | 371.871,883<br>489.093,259 | 6 | 371.868,025<br>489.091,802 | 4.124 |
| 7 | 371.866,819<br>489.091,547 | 8 | 371.865,89<br>489.091,351 | 0.949 |
| 9 | 371.866,269<br>489.087,977 | 10 | 371.864,658<br>489.087,591 | 1.657 |
| 11 | 371.865,64<br>489.079,757 | 12 | 371.869,002<br>489.081,054 | 3.604 |
| 13 | 371.877,652<br>489.084,324 | 14 | 371.880,382<br>489.085,212 | 2.871 |
| 15 | 371.880,755<br>489.085,334 | 16 | 371.882,277<br>489.085,829 | 1.601 |
| 17 | 371.885,577<br>489.086,903 | 18 | 371.889,668<br>489.088,603 | 4.43 |
| 19 | 371.895,847<br>489.091,219 | 20 | 371.895,916<br>489.091,248 | 0.075 |
| 21 | 371.896,218<br>489.091,422 | 22 | 371.892,495<br>489.095,792 | 5.741 |
| 23 | 371.889,824<br>489.099,079 | 1 | 371.890,163<br>489.099,387 | 0.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.886,996<br>489.103,082 | 3 | 371.875,992<br>489.095,685 | 13.259 |
| 4 | 371.873,049<br>489.093,699 | 5 | 371.871,883<br>489.093,259 | 1.246 |
| 6 | 371.868,025<br>489.091,802 | 7 | 371.866,819<br>489.091,547 | 1.233 |
| 8 | 371.865,89<br>489.091,351 | 9 | 371.866,269<br>489.087,977 | 3.395 |
| 10 | 371.864,658<br>489.087,591 | 11 | 371.865,64<br>489.079,757 | 7.895 |
| 12 | 371.869,002<br>489.081,054 | 13 | 371.877,652<br>489.084,324 | 9.247 |
| 14 | 371.880,382<br>489.085,212 | 15 | 371.880,755<br>489.085,334 | 0.392 |
| 16 | 371.882,277<br>489.085,829 | 17 | 371.885,577<br>489.086,903 | 3.47 |
| 18 | 371.889,668<br>489.088,603 | 19 | 371.895,847<br>489.091,219 | 6.71 |
| 20 | 371.895,916<br>489.091,248 | 21 | 371.896,218<br>489.091,422 | 0.349 |
| 22 | 371.892,495<br>489.095,792 | 23 | 371.889,824<br>489.099,079 | 4.235 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80912 | 535 | Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;<br>Nr. parcela 405, 406. Imprejmuit cu gard metal, gard fundatie beton si stalpi metal, zid constructie, gard beton. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 80912-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa -P- din anul 1960 Suprafata construita desfasurata = 57 mp |
| A1.2 | 80912-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa -P- din anul 1972 Suprafata construita desfasurata = 40 mp |
| A1.3 | 80912-C3 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa |
| A1.4 | 80912-C4 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |
| A1.5 | 80912-C5 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30887 / 23/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate, din 16/12/1994 emis de CJSDPAT (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 09.02.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Adeverinta 4832/08.03.2021 din 08.03.2021, emis de Primaria orasului Cugir;act administrativ nr Certifcat fiscal Trascaian din 06.04.2021, emis de Primaria Orasului Cugir;act notarial nr Certificat de calitate de legatar nr. 28 din 27.11.2017, emis de Birou individual notarial Mucea Cosmina Dumitrita); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1.1 s-a transcris din CFE 75960, nr.top 3528/2.. | A1.1 |
| B4 | Asupra imobilului se inscrie constructia anexă de sub A1.2 edificat în anul 1972. | A1, A1.1, A1.2 |
| **6 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **MIHALIC NICOLAE SORIN**, si soția<br>2) **MIHALIC GEORGETA-ADELA** | |
| **43277 / 18/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. AUT 543, din 04/06/2021 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, in regimul comunității legale de bunui, dobandit prin Conventie, cota actuala 460/535 | A1 |
| | 1) **MIHALIC NICOLAE SORIN**, si soția<br>2) **MIHALIC GEORGETA-ADELA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, in regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MIHALIC NICOLAE SORIN**, si soția<br>2) **MIHALIC GEORGETA-ADELA** | |
| **66868 / 23/10/2024** | | |
| Act Normativ L.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare republicată și modificată, inițial cumpărare, dobandit prin Lege, cota actuala 75/535 | A1 |
| | 1) **MIHALIC NICOLAE SORIN**, si soția<br>2) **MIHALIC GEORGETA-ADELA** | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | Referinţe |
|---|---|

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

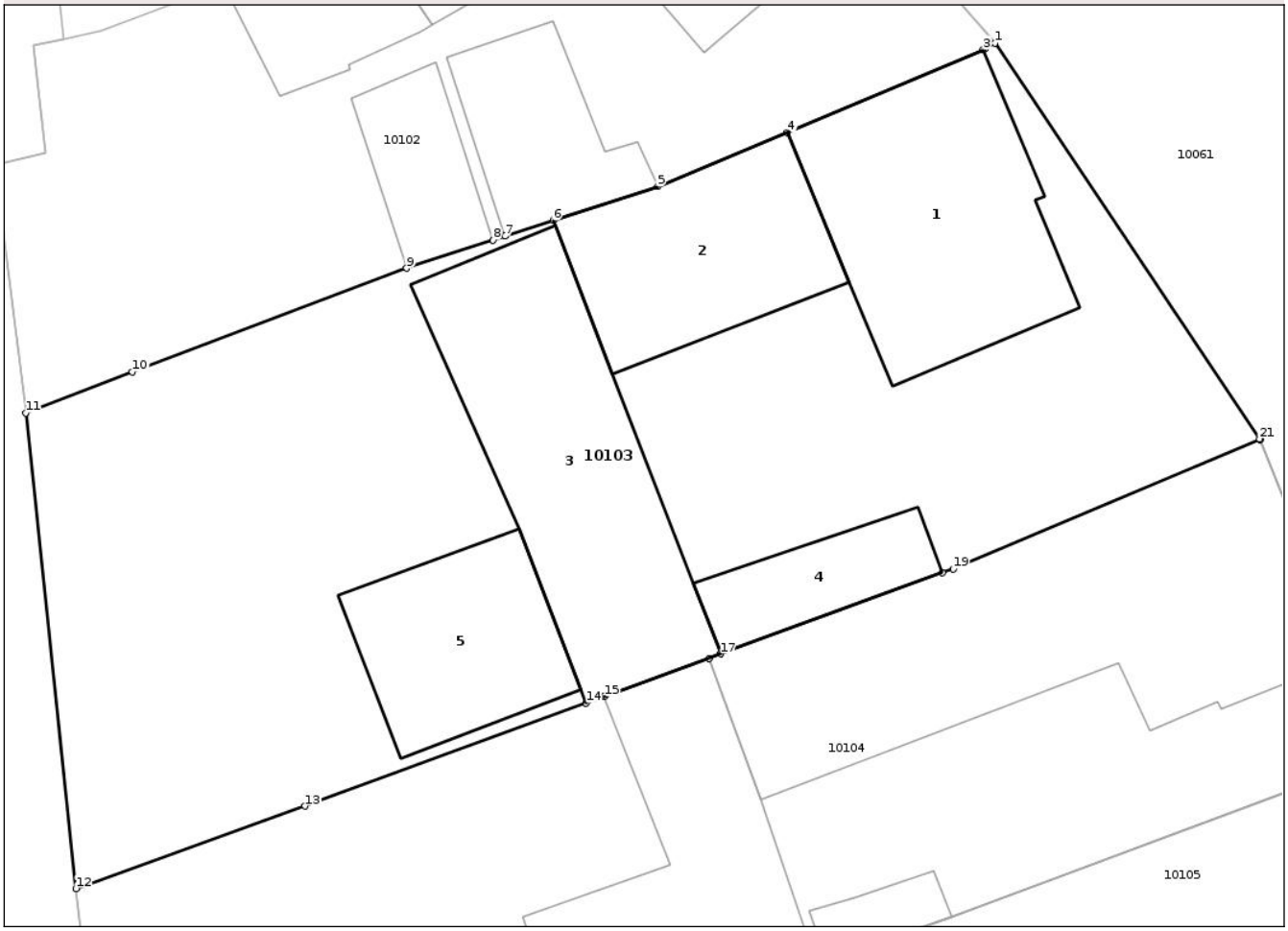
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80912 | 535 | Nr. parcela 405, 406. Imprejmuit cu gard metal, gard fundatie beton si stalpi metal, zid constructie, gard beton. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 222 | - | 405 | - | |
| 2 | arabil | DA | 313 | - | 406 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 80912-C1 | constructii de locuinte | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa -P- din anul 1960 Suprafata construita desfasurata = 57 mp |
| A1.2 | 80912-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa -P- din anul 1972 Suprafata construita desfasurata = 40 mp |
| A1.3 | 80912-C3 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa |
| A1.4 | 80912-C4 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa |
| A1.5 | 80912-C5 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.896,218<br>489.091,422 | 2 | 371.895,916<br>489.091,248 | 0.349 |
| 3 | 371.895,847<br>489.091,219 | 4 | 371.889,668<br>489.088,603 | 6.71 |
| 5 | 371.885,577<br>489.086,903 | 6 | 371.882,277<br>489.085,829 | 3.47 |
| 7 | 371.880,755<br>489.085,334 | 8 | 371.880,382<br>489.085,212 | 0.392 |
| 9 | 371.877,652<br>489.084,324 | 10 | 371.869,002<br>489.081,054 | 9.247 |
| 11 | 371.865,64<br>489.079,757 | 12 | 371.867,223<br>489.064,747 | 15.094 |
| 13 | 371.874,449<br>489.067,349 | 14 | 371.883,318<br>489.070,596 | 9.445 |
| 15 | 371.883,888<br>489.070,805 | 16 | 371.887,196<br>489.072,016 | 3.523 |
| 17 | 371.887,575<br>489.072,155 | 18 | 371.894,566<br>489.074,715 | 7.445 |
| 19 | 371.894,905<br>489.074,839 | 20 | 371.904,592<br>489.078,906 | 10.506 |
| 21 | 371.904,57<br>489.078,938 | 1 | 371.896,218<br>489.091,422 | 15.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.895,916<br>489.091,248 | 3 | 371.895,847<br>489.091,219 | 0.075 |
| 4 | 371.889,668<br>489.088,603 | 5 | 371.885,577<br>489.086,903 | 4.43 |
| 6 | 371.882,277<br>489.085,829 | 7 | 371.880,755<br>489.085,334 | 1.601 |
| 8 | 371.880,382<br>489.085,212 | 9 | 371.877,652<br>489.084,324 | 2.871 |
| 10 | 371.869,002<br>489.081,054 | 11 | 371.865,64<br>489.079,757 | 3.604 |
| 12 | 371.867,223<br>489.064,747 | 13 | 371.874,449<br>489.067,349 | 7.681 |
| 14 | 371.883,318<br>489.070,596 | 15 | 371.883,888<br>489.070,805 | 0.606 |
| 16 | 371.887,196<br>489.072,016 | 17 | 371.887,575<br>489.072,155 | 0.403 |
| 18 | 371.894,566<br>489.074,715 | 19 | 371.894,905<br>489.074,839 | 0.361 |
| 20 | 371.904,592<br>489.078,906 | 21 | 371.904,57<br>489.078,938 | 0.039 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:3963/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 17, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72963 | 423 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72963-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 17, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 72963-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 17, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72963-C3 | Loc. Vinerea, Str Anexa, Nr. 17, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 1730/6, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia | |
| **3 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia<br>2) **BUDA ANA**, nascuta Pasca | |
| **174 / 17/01/1991** | | |
| Act Notarial nr. aut.310/1991, din 17/01/1991 emis de Notariatul Jud.Alba; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **BUDA IOAN**, si sotia<br>2) **BUDA ANA**, nascuta Pasca | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3963/Vinerea)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

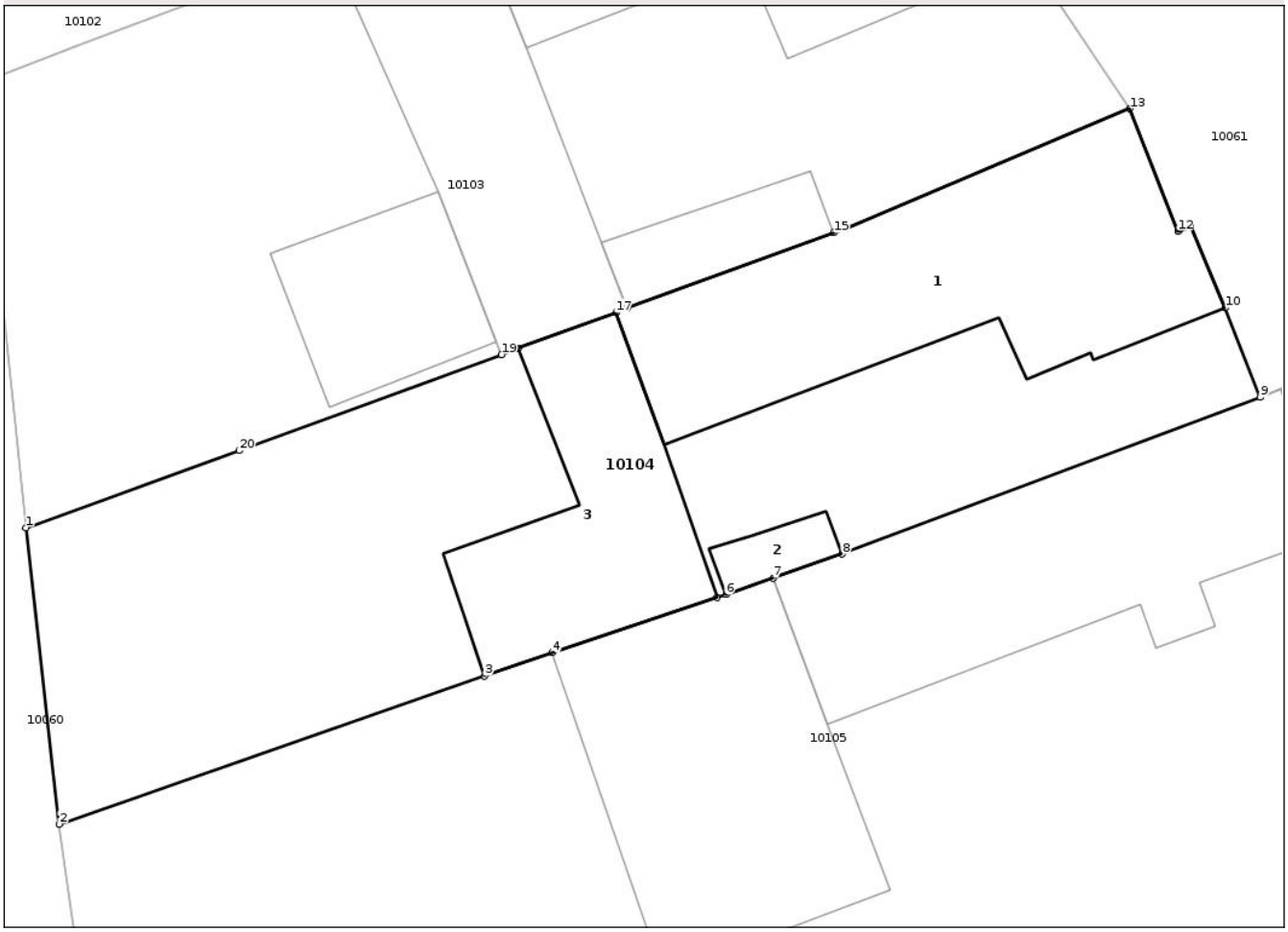
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72963 | 423 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 132 | - | 407 | 3260/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 291 | - | 408 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72963-C1 | constructii de locuinte | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA, CU REGIM DE INALTIME SP+P |
| A1.2 | 72963-C2 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA |
| A1.3 | 72963-C3 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.867,223<br>489.064,747 | 2 | 371.868,349<br>489.054,725 | 10.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.868,349<br>489.054,725 | 3 | 371.882,754<br>489.059,725 | 15.248 |
| 3 | 371.882,754<br>489.059,725 | 4 | 371.885,04<br>489.060,518 | 2.419 |
| 4 | 371.885,04<br>489.060,518 | 5 | 371.890,611<br>489.062,383 | 5.875 |
| 5 | 371.890,611<br>489.062,383 | 6 | 371.890,92<br>489.062,489 | 0.326 |
| 6 | 371.890,92<br>489.062,489 | 7 | 371.892,522<br>489.063,041 | 1.695 |
| 7 | 371.892,522<br>489.063,041 | 8 | 371.894,855<br>489.063,852 | 2.47 |
| 8 | 371.894,855<br>489.063,852 | 9 | 371.909,002<br>489.069,15 | 15.107 |
| 9 | 371.909,002<br>489.069,15 | 10 | 371.907,823<br>489.072,178 | 3.25 |
| 10 | 371.907,823<br>489.072,178 | 11 | 371.906,647<br>489.074,919 | 2.983 |
| 11 | 371.906,647<br>489.074,919 | 12 | 371.906,216<br>489.074,77 | 0.456 |
| 12 | 371.906,216<br>489.074,77 | 13 | 371.904,592<br>489.078,906 | 4.443 |
| 13 | 371.904,592<br>489.078,906 | 14 | 371.894,905<br>489.074,839 | 10.506 |
| 14 | 371.894,905<br>489.074,839 | 15 | 371.894,566<br>489.074,715 | 0.361 |
| 15 | 371.894,566<br>489.074,715 | 16 | 371.887,575<br>489.072,155 | 7.445 |
| 16 | 371.887,575<br>489.072,155 | 17 | 371.887,196<br>489.072,016 | 0.403 |
| 17 | 371.887,196<br>489.072,016 | 18 | 371.883,888<br>489.070,805 | 3.523 |
| 18 | 371.883,888<br>489.070,805 | 19 | 371.883,318<br>489.070,596 | 0.606 |
| 19 | 371.883,318<br>489.070,596 | 20 | 371.874,449<br>489.067,349 | 9.445 |
| 20 | 371.874,449<br>489.067,349 | 1 | 371.867,223<br>489.064,747 | 7.681 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 15, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75791 | 856 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 75791-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 15, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa |
| A1.2 | 75791-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 15, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa gospodareasca |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37954 / 18/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 631/2000, din 01/01/2000 emis de NP Francisc Valuch (act administrativ nr 6706 din 06.08.2018, emis de Primaria Orasului Cugir;act administrativ nr 19322 din 23.05.2017, emis de BCPI ALBA IULIA); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1 cu nr.cad. 409 , 410 se identifica cu imobilul inscris in CF 75139- cu nr.top. 3261/a , iar proprietarii de sub B2 si B3 s-au transcris cu stare de Cf neschimbata cu titlul si rangul asigurat de inch.cf. 1923/2000 | A1, A1.1, A1.2 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 | A1.1 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA**, 2/8 părți | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/856 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA**, 2/8 părți | |
| Act Administrativ nr. 5172/150, din 30/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 11885 din 26.07.2018, emis de Primaria Orasului Cugir); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 606/856 | A1 |
| | 1) **ZAHARIE T SIMINA**, vaduva , inch.cf. 1923/2000 | |
| B5 | asupra imobilului de sub A1 se noteaza o anexa gospodareasca | A1, A1.1, A1.2 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **ZAHARIE T SIMINA**, vaduva , inch.cf. 1923/2000 | |
| **53899 / 21/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. CM 170, din 21/12/2018 emis de COMAN TEODOR IOAN (act notarial nr 2721 din 21.12.2018, emis de COMAN TEODOR IOAN); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1.1 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA**, 2/8 părți | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **MICLE ANA MARIA**, 3/8 părți | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **SIMEDRU ȘTEFAN FLORIN**, 3/8 părți | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/856 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU VIORICA**, 2/8 părți<br>2) **MICLE ANA MARIA**, 3/8 părți<br>3) **SIMEDRU ȘTEFAN FLORIN**, 3/8 părți | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37954 / 18/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 631/2000, din 01/01/2000 emis de NP Francisc Valuch (act administrativ nr 6706 din 06.08.2018, emis de Primaria Orasului Cugir;act administrativ nr 19322 din 23.05.2017, emis de BCPI ALBA IULIA); | | |
| C1 | Urmatoarele s-au transcris din CF 75139- cu nr.top. 3261/a cu stare de Cf neschimbata cu titlul si rangul asigurat de inch.cf. 1923/2000 | A1, A1.1, A1.2 |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ZAHARIE T SIMINA**, vaduva , inch.cf. 1923/2000 | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/856, cota initiala 250/856 | A1 |
| | 1) **ZAHARIE T SIMINA**, vaduva , inch.cf. 1923/2000 | |

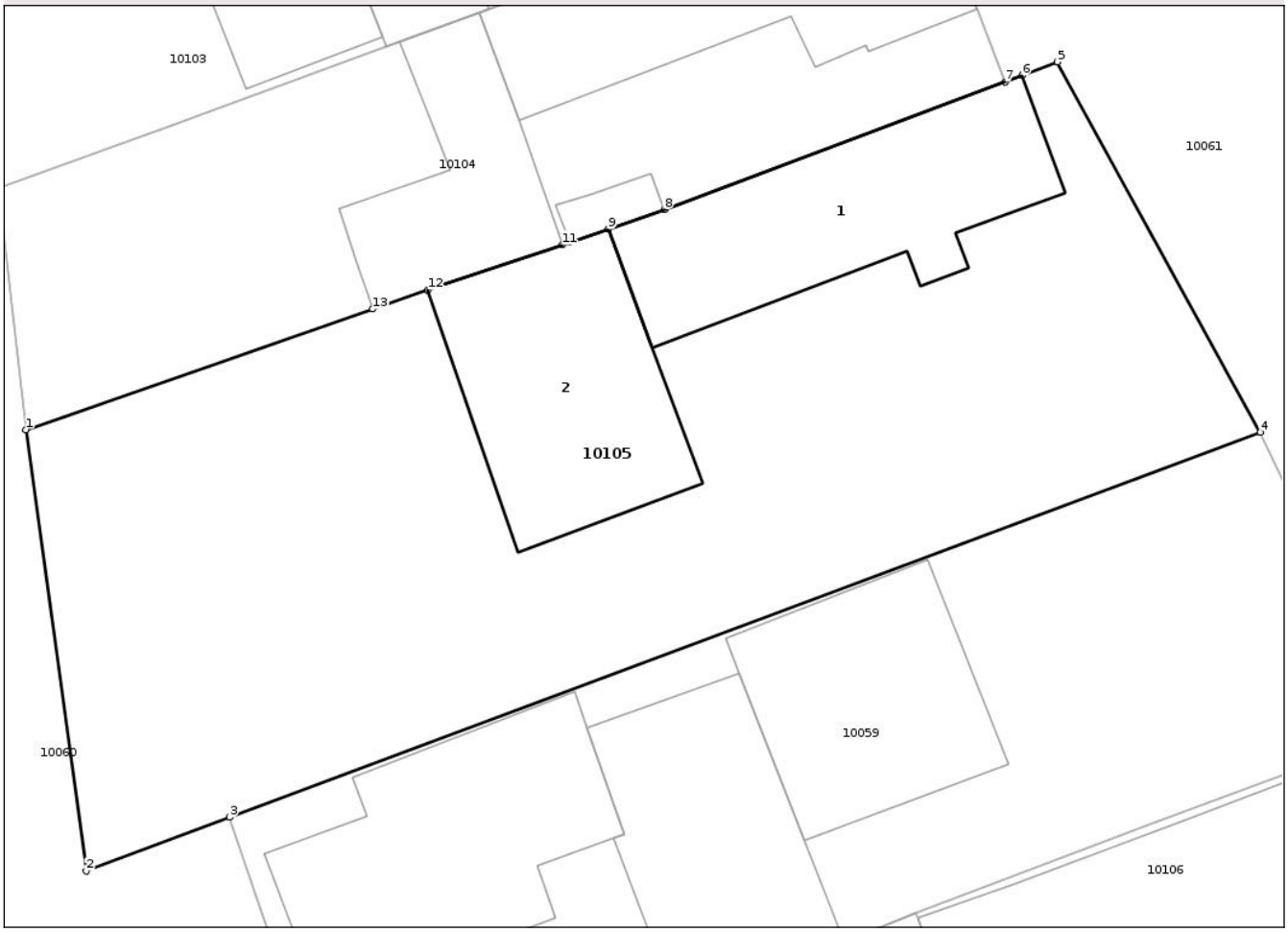
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75791 | 856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 356 | - | 409 | - | |
| 2 | arabil | DA | 500 | - | 410 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 75791-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa |
| A1.2 | 75791-C2 | constructii anexa | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa gospodareasca |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.868,349<br>489.054,725 | 2 | 371.870,851<br>489.036,418 | 18.477 |
| 2 | 371.870,851<br>489.036,418 | 3 | 371.876,806<br>489.038,654 | 6.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.876,806<br>489.038,654 | 4 | 371.919,595<br>489.054,61 | 45.667 |
| 4 | 371.919,595<br>489.054,61 | 5 | 371.911,176<br>489.069,972 | 17.518 |
| 5 | 371.911,176<br>489.069,972 | 6 | 371.909,706<br>489.069,416 | 1.571 |
| 6 | 371.909,706<br>489.069,416 | 7 | 371.909,002<br>489.069,15 | 0.753 |
| 7 | 371.909,002<br>489.069,15 | 8 | 371.894,855<br>489.063,852 | 15.107 |
| 8 | 371.894,855<br>489.063,852 | 9 | 371.892,522<br>489.063,041 | 2.47 |
| 9 | 371.892,522<br>489.063,041 | 10 | 371.890,92<br>489.062,489 | 1.695 |
| 10 | 371.890,92<br>489.062,489 | 11 | 371.890,611<br>489.062,383 | 0.326 |
| 11 | 371.890,611<br>489.062,383 | 12 | 371.885,04<br>489.060,518 | 5.875 |
| 12 | 371.885,04<br>489.060,518 | 13 | 371.882,754<br>489.059,725 | 2.419 |
| 13 | 371.882,754<br>489.059,725 | 1 | 371.868,349<br>489.054,725 | 15.248 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 13, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 81386 | 485 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârmă |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 81386-C1 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 13, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 115 mp |
| A1.2 | 81386-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 13, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte anul 2000, supr. desf. = 48 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17683 / 16/03/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5662/1977-DOS.C.nr.1669/1977, din 21/12/1977 emis de Judecatoria Alba Iulia - Jud. alba (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA NR. 3411 din 30.09.2021, emis de JUDECATORIA ALBA-IULIA; act administrativ nr CERTIFICAT NR. 4593 din 21.02.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 4594 din 21.02.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, A1.1, s-a transcris din CFE 80856, nr top. 3265/1. | A1, A1.1 |
| B3 | asupra imobilului de sub A1, exista constructia A1.1 - casa de locuit (P) si se inscrie constructia anexa (P), edificata inainte de anul 2000 | A1, A1.2 |
| **73321 / 17/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 241, din 16/11/2023 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **JULA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

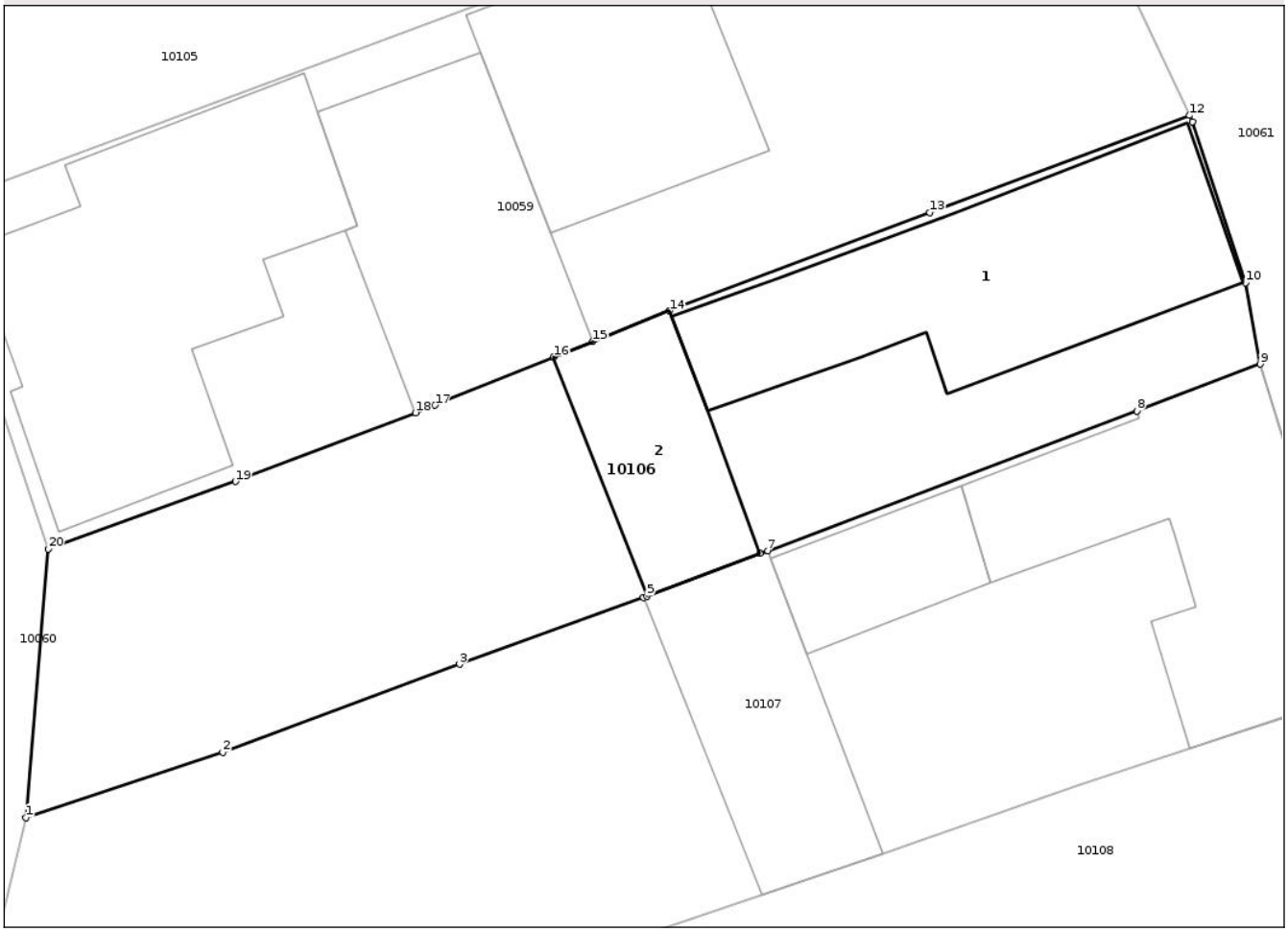
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 81386 | 485 | Imobil împrejmuit cu gard de zidărie și gard de plasă de sârmă |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 260 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 225 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 81386-C1 | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte de anul 2000, supr. desf. = 115 mp |
| A1.2 | 81386-C2 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie anexa, din zidarie, cu regim de inaltime P, edificata inainte anul 2000, supr. desf. = 48 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.880,385<br>489.015,088 | 2 | 371.888,005<br>489.017,606 | 8.025 |
| 2 | 371.888,005<br>489.017,606 | 3 | 371.897,162<br>489.021,012 | 9.77 |
| 3 | 371.897,162<br>489.021,012 | 4 | 371.904,28<br>489.023,583 | 7.568 |
| 4 | 371.904,28<br>489.023,583 | 5 | 371.904,41<br>489.023,632 | 0.139 |
| 5 | 371.904,41<br>489.023,632 | 6 | 371.908,779<br>489.025,285 | 4.671 |
| 6 | 371.908,779<br>489.025,285 | 7 | 371.909,083<br>489.025,399 | 0.325 |
| 7 | 371.909,083<br>489.025,399 | 8 | 371.923,367<br>489.030,802 | 15.272 |
| 8 | 371.923,367<br>489.030,802 | 9 | 371.928,14<br>489.032,608 | 5.103 |
| 9 | 371.928,14<br>489.032,608 | 10 | 371.927,567<br>489.035,754 | 3.198 |
| 10 | 371.927,567<br>489.035,754 | 11 | 371.925,518<br>489.041,974 | 6.549 |
| 11 | 371.925,518<br>489.041,974 | 12 | 371.925,406<br>489.042,216 | 0.267 |
| 12 | 371.925,406<br>489.042,216 | 13 | 371.915,349<br>489.038,469 | 10.732 |
| 13 | 371.915,349<br>489.038,469 | 14 | 371.905,286<br>489.034,663 | 10.759 |
| 14 | 371.905,286<br>489.034,663 | 15 | 371.902,311<br>489.033,478 | 3.203 |
| 15 | 371.902,311<br>489.033,478 | 16 | 371.900,803<br>489.032,877 | 1.623 |
| 16 | 371.900,803<br>489.032,877 | 17 | 371.896,215<br>489.031,02 | 4.95 |
| 17 | 371.896,215<br>489.031,02 | 18 | 371.895,454<br>489.030,73 | 0.814 |
| 18 | 371.895,454<br>489.030,73 | 19 | 371.888,492<br>489.028,074 | 7.452 |
| 19 | 371.888,492<br>489.028,074 | 20 | 371.881,246<br>489.025,46 | 7.703 |
| 20 | 371.881,246<br>489.025,46 | 1 | 371.880,385<br>489.015,088 | 10.408 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 11, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71837 | 672 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; ... |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71837-C1 | Loc. Vinerea, Str Tracoristului, Nr. 11, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă |
| A1.2 | 71837-C2 | Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 11, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie de vară |
| A1.3 | 71837-C3 | Loc. Vinerea, Str Tracoristului, Nr. 11, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexe gospodărești (Grajd și șură) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3942 / 15/02/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 5220/258, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (; act notarial nr. 470/10-02-2011 emis de BNP DAN ADRIAN DOTIU; act administrativ nr. 907/19-01-2011 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR; act administrativ nr. 1244/09-02-2011 emis de PRIMARIA ORASULUI CUGIR DIR IMPOZITE SI TAXE LOCAL;); | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, s-a transcris din c.f E nr 71818 UAT Cugir, cu nr top 3266/1/2, 3267/1/2, provenită din conversia de pe hîrtie a CF nr 2525 a localității Vinerea. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3 | În baza certificatului de atestare a edificării construcției, nr 907/2011 eliberat de Primăria Orașului Cugir , asupra imobilului de sub A1, se notează existența unei case, bucătărie de vară si anexe gospodăresti ( grajd si sura) edificate înainte de anul 1990. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **24700 / 24/06/2016** | | |
| Act Notarial nr. 716, din 24/06/2016 emis de NP SULEA Ioana Lucia; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **JOLDEŞ ADRIAN DUMITRU**, Necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

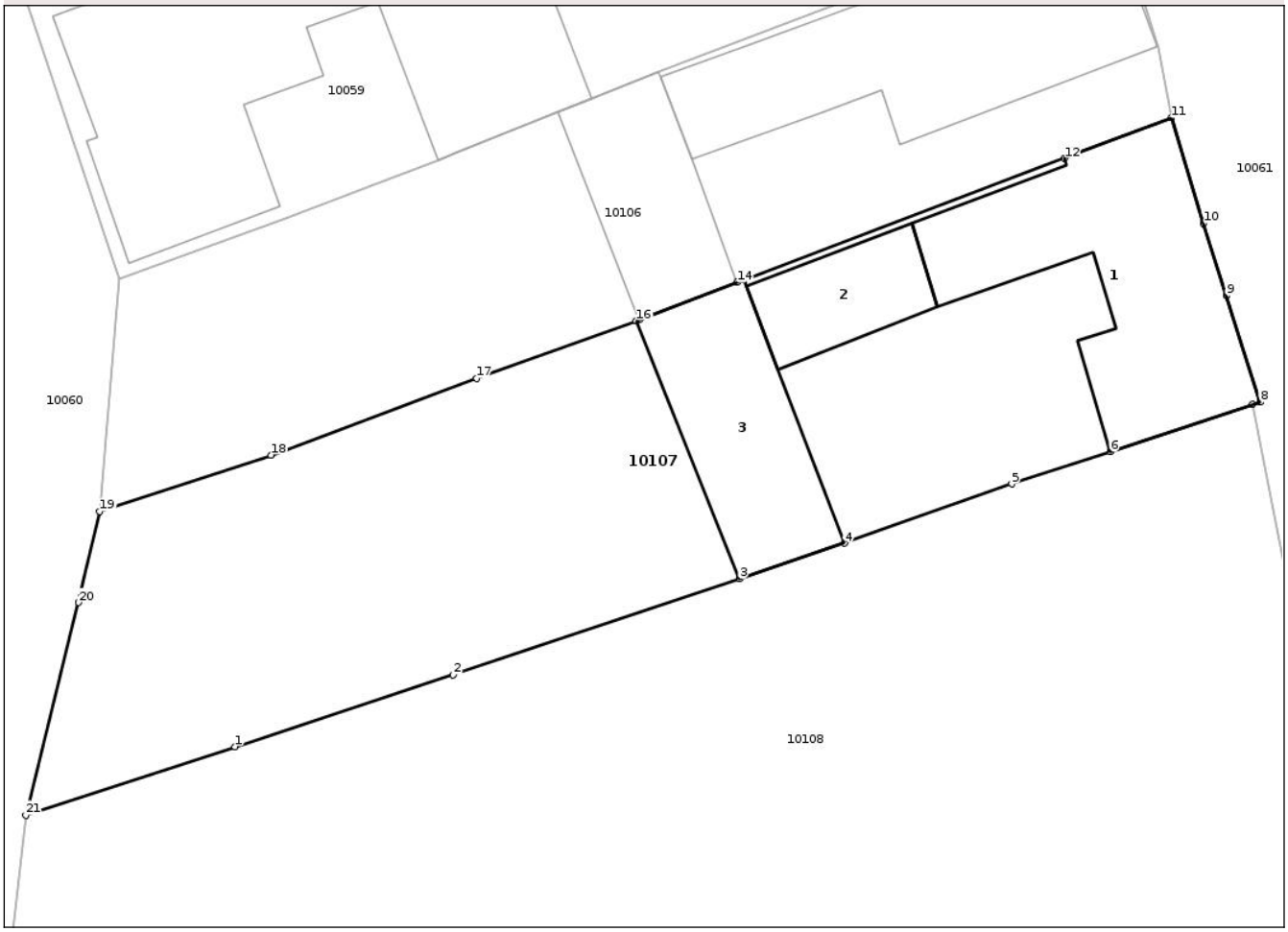
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71837 | 672 | ... |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 483 | - | 417 | - | |
| 2 | arabil | DA | 189 | - | 416 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71837-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă |
| A1.2 | 71837-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie de vară |
| A1.3 | 71837-C3 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexe gospodăreşti (Grajd şi şură) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.886,401<br>489.004,622 | 2 | 371.896,131<br>489.007,817 | 10.241 |
| 3 | 371.908,873<br>489.012,101 | 4 | 371.913,553<br>489.013,675 | 4.938 |
| 5 | 371.921,016<br>489.016,315 | 6 | 371.925,409<br>489.017,748 | 4.621 |
| 7 | 371.931,746<br>489.019,846 | 8 | 371.932,086<br>489.019,959 | 0.358 |
| 9 | 371.930,581<br>489.024,702 | 10 | 371.929,563<br>489.027,907 | 3.363 |
| 11 | 371.928,14<br>489.032,608 | 12 | 371.923,367<br>489.030,802 | 5.103 |
| 13 | 371.909,083<br>489.025,399 | 14 | 371.908,779<br>489.025,285 | 0.325 |
| 15 | 371.904,41<br>489.023,632 | 16 | 371.904,28<br>489.023,583 | 0.139 |
| 17 | 371.897,162<br>489.021,012 | 18 | 371.888,005<br>489.017,606 | 9.77 |
| 19 | 371.880,385<br>489.015,088 | 20 | 371.879,431<br>489.011,043 | 4.156 |
| 21 | 371.877,088<br>489.001,582 | 1 | 371.886,401<br>489.004,622 | 9.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.896,131<br>489.007,817 | 3 | 371.908,873<br>489.012,101 | 13.443 |
| 4 | 371.913,553<br>489.013,675 | 5 | 371.921,016<br>489.016,315 | 7.916 |
| 6 | 371.925,409<br>489.017,748 | 7 | 371.931,746<br>489.019,846 | 6.675 |
| 8 | 371.932,086<br>489.019,959 | 9 | 371.930,581<br>489.024,702 | 4.976 |
| 10 | 371.929,563<br>489.027,907 | 11 | 371.928,14<br>489.032,608 | 4.912 |
| 12 | 371.923,367<br>489.030,802 | 13 | 371.909,083<br>489.025,399 | 15.272 |
| 14 | 371.908,779<br>489.025,285 | 15 | 371.904,41<br>489.023,632 | 4.671 |
| 16 | 371.904,28<br>489.023,583 | 17 | 371.897,162<br>489.021,012 | 7.568 |
| 18 | 371.888,005<br>489.017,606 | 19 | 371.880,385<br>489.015,088 | 8.025 |
| 20 | 371.879,431<br>489.011,043 | 21 | 371.877,088<br>489.001,582 | 9.747 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:5153/a/Vinerea

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83788 | 1.233 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Se identifică cu parte din TP 7037/1006, cad 418, 419 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4989 / 07/05/1996** | | |
| Act Notarial nr. NR, din 01/01/1996 emis de NOTAR PUBLIC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZĂPODEAN LUCIA** | |
| **9081 / 23/09/1996** | | |
| Act Notarial aut.nr.1317/1996, din 01/01/1996 emis de NP Vidali Nicolae; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZĂPODEAN LUCIA**<br>2) **ZĂPODEAN AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

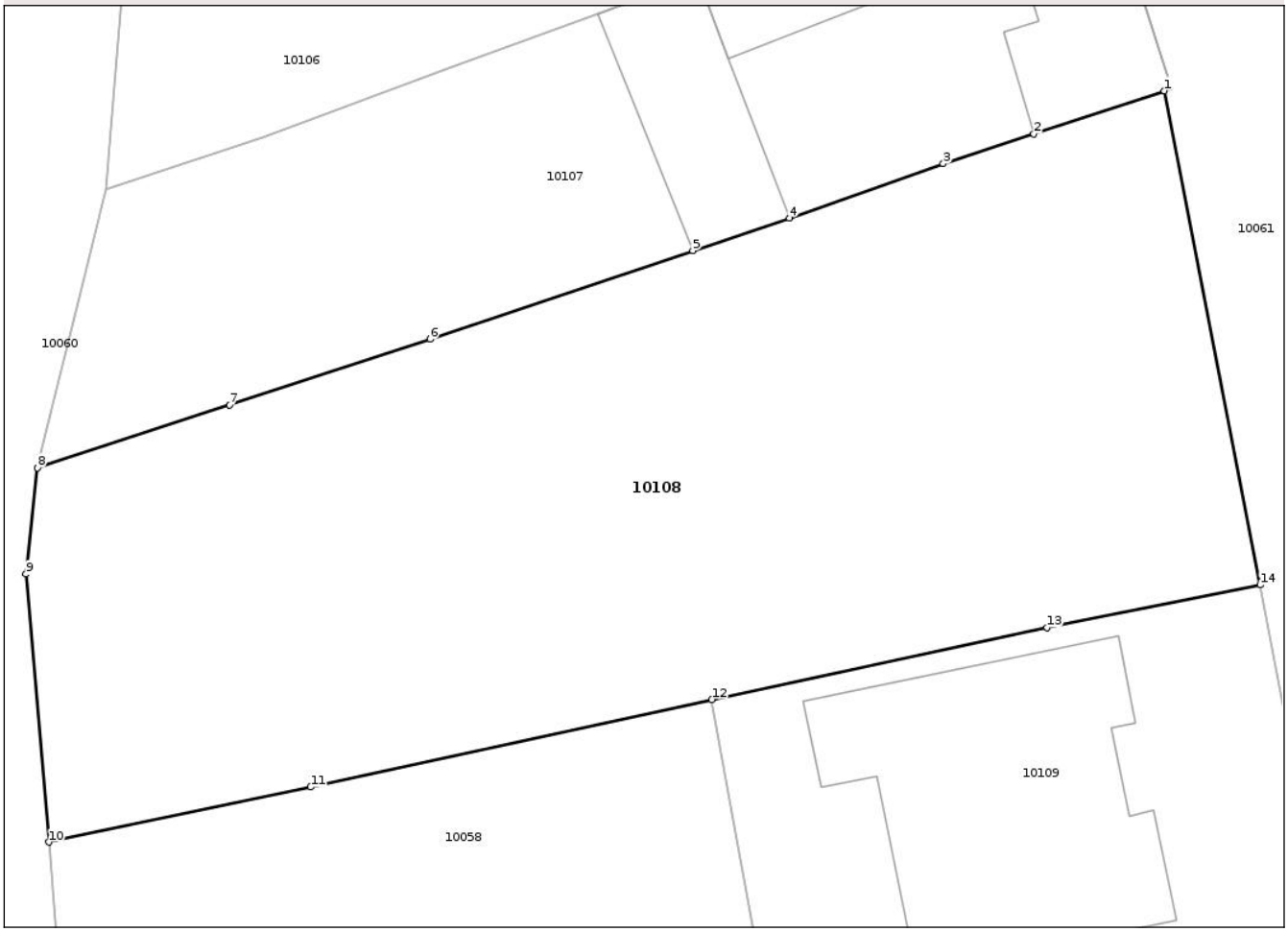
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83788 | 1.233 | Se identifică cu parte din TP 7037/1006, cad 418, 419 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.233 | - | 809 | 325/1/1, 3276/1/2/1, 3276/2 | gradina |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.931,746<br>489.019,846 | 2 | 371.925,409<br>489.017,748 | 6.675 |
| 2 | 371.925,409<br>489.017,748 | 3 | 371.921,016<br>489.016,315 | 4.621 |
| 3 | 371.921,016<br>489.016,315 | 4 | 371.913,553<br>489.013,675 | 7.916 |
| 4 | 371.913,553<br>489.013,675 | 5 | 371.908,873<br>489.012,101 | 4.938 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.908,873<br>489.012,101 | 6 | 371.896,131<br>489.007,817 | 13.443 |
| 6 | 371.896,131<br>489.007,817 | 7 | 371.886,401<br>489.004,622 | 10.241 |
| 7 | 371.886,401<br>489.004,622 | 8 | 371.877,088<br>489.001,582 | 9.797 |
| 8 | 371.877,088<br>489.001,582 | 9 | 371.876,53<br>488.996,434 | 5.178 |
| 9 | 371.876,53<br>488.996,434 | 10 | 371.877,635<br>488.983,448 | 13.033 |
| 10 | 371.877,635<br>488.983,448 | 11 | 371.890,341<br>488.986,113 | 12.983 |
| 11 | 371.890,341<br>488.986,113 | 12 | 371.909,796<br>488.990,352 | 19.912 |
| 12 | 371.909,796<br>488.990,352 | 13 | 371.926,052<br>488.993,84 | 16.626 |
| 13 | 371.926,052<br>488.993,84 | 14 | 371.936,391<br>488.995,903 | 10.543 |
| 14 | 371.936,391<br>488.995,903 | 1 | 371.931,746<br>489.019,846 | 24.39 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15499/Cugir
Nr. cadastral vechi:901

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Cugir, Str Tractoristului, Nr. 7, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73994 | 692 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73994-C1 | Loc. Cugir, Str Tractoristului, Nr. 7, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Casa cu regim de inaltime P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 07/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7258, din 07/03/2025 emis de ORASUL CUGIR; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PREDESCU VASILE-CLAUDIU**, și soția<br>2) **BUDUR FELICIA** | |
| **41826 / 06/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1916, din 05/09/2019 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDESCU VASILE-CLAUDIU**, și soția<br>2) **BUDUR FELICIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

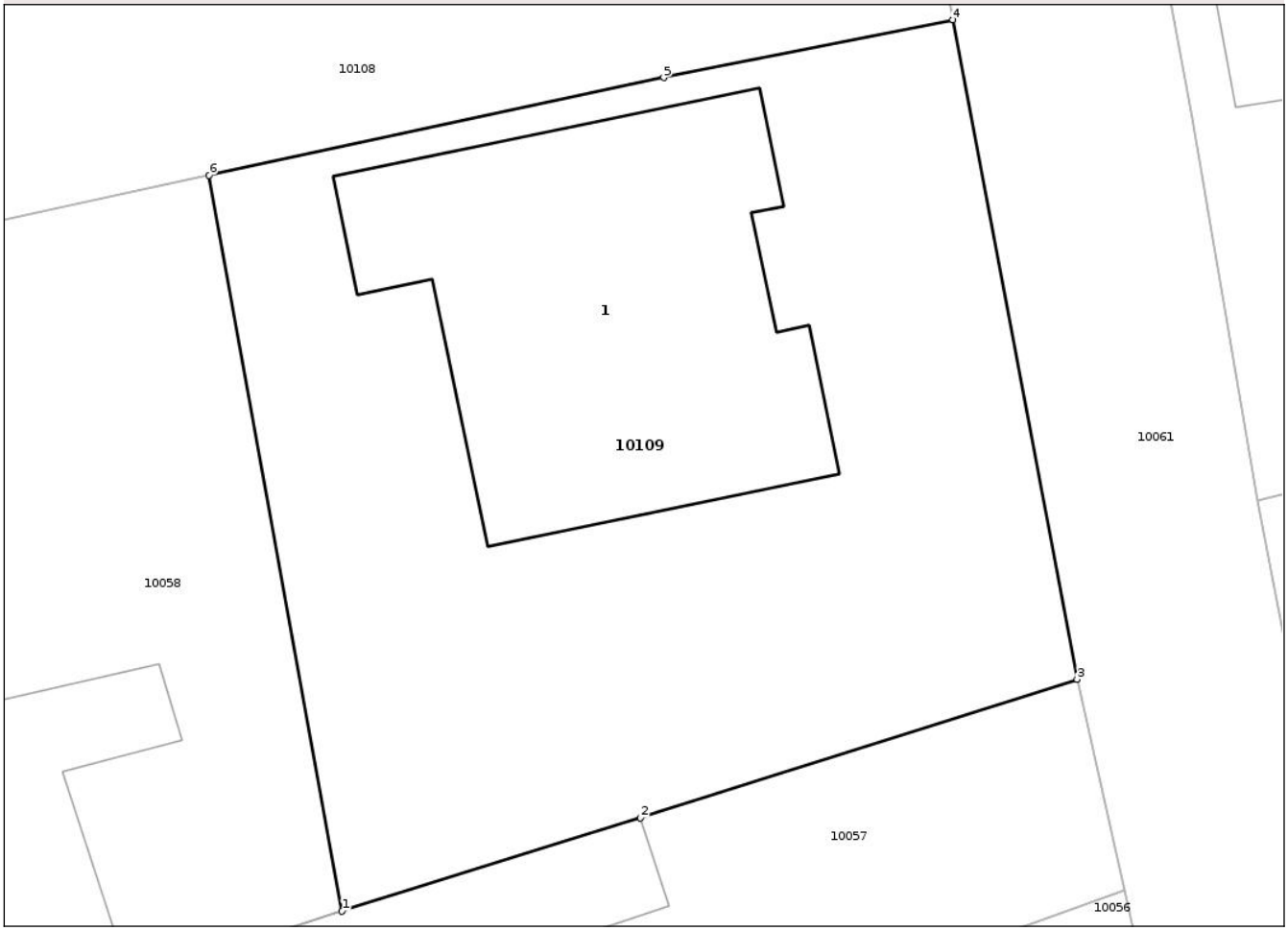
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73994 | 692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 692 | - | - | 3275/ 2/ 2, 3270- 3274/ 1/ 1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73994-C1 | constructii de locuinte | 187 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Casa cu regim de inaltime P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.914,548<br>488.964,064 | 2 | 371.925,225<br>488.967,407 | 11.188 |
| 2 | 371.925,225<br>488.967,407 | 3 | 371.940,829<br>488.972,346 | 16.368 |
| 3 | 371.940,829<br>488.972,346 | 4 | 371.936,391<br>488.995,903 | 23.971 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 371.936,391<br>488.995,903 | 5 | 371.926,052<br>488.993,84 | 10.543 |
| 5 | 371.926,052<br>488.993,84 | 6 | 371.909,796<br>488.990,352 | 16.626 |
| 6 | 371.909,796<br>488.990,352 | 1 | 371.914,548<br>488.964,064 | 26.713 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Tractoristului, Nr. 22, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 916 | Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 392, din 19/02/2002 emis de NP VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUBLEŞIU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

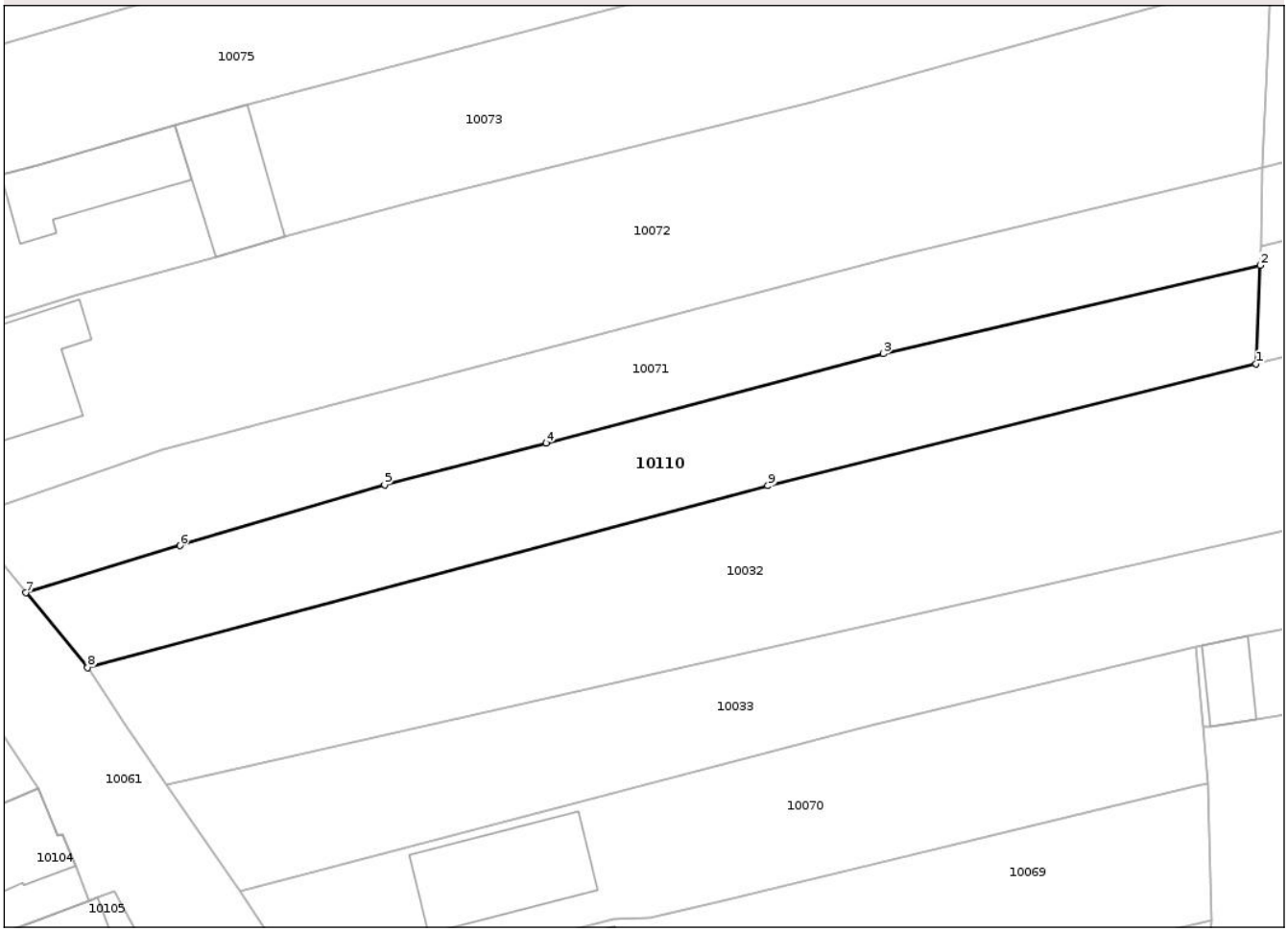
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 916 | Imobil imprejmuit partial |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 916 | - | 358/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.010,643<br>489.115,843 | 2 | 372.011,029<br>489.124,416 | 8.581 |
| 2 | 372.011,029<br>489.124,416 | 3 | 371.978,198<br>489.116,729 | 33.718 |
| 3 | 371.978,198<br>489.116,729 | 4 | 371.948,792<br>489.108,95 | 30.418 |
| 4 | 371.948,792<br>489.108,95 | 5 | 371.934,749<br>489.105,328 | 14.503 |
| 5 | 371.934,749<br>489.105,328 | 6 | 371.916,91<br>489.100,027 | 18.61 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.916,91<br>489.100,027 | 7 | 371.903,493<br>489.095,923 | 14.03 |
| 7 | 371.903,493<br>489.095,923 | 8 | 371.908,87<br>489.089,417 | 8.441 |
| 8 | 371.908,87<br>489.089,417 | 9 | 371.968,124<br>489.105,233 | 61.328 |
| 9 | 371.968,124<br>489.105,233 | 1 | 372.010,643<br>489.115,843 | 43.823 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.834 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.834 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.834 | - | 717/7/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.143,269<br>486.970,809 | 2 | 373.141,229<br>486.982,451 | 11.82 |
| 2 | 373.141,229<br>486.982,451 | 3 | 373.127,851<br>487.016,948 | 37.0 |
| 3 | 373.127,851<br>487.016,948 | 4 | 373.104,164<br>487.011,168 | 24.382 |
| 4 | 373.104,164<br>487.011,168 | 5 | 373.115,039<br>487.000,133 | 15.494 |
| 5 | 373.115,039<br>487.000,133 | 6 | 373.127,945<br>486.987,565 | 18.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.127,945<br>486.987,565 | 7 | 373.128,452<br>486.974,296 | 13.279 |
| 7 | 373.128,452<br>486.974,296 | 8 | 373.125,6<br>486.962,348 | 12.284 |
| 8 | 373.125,6<br>486.962,348 | 9 | 373.112,825<br>486.940,368 | 25.423 |
| 9 | 373.112,825<br>486.940,368 | 10 | 373.124,706<br>486.931,261 | 14.97 |
| 10 | 373.124,706<br>486.931,261 | 11 | 373.137,422<br>486.920,055 | 16.949 |
| 11 | 373.137,422<br>486.920,055 | 12 | 373.144,667<br>486.910,336 | 12.122 |
| 12 | 373.144,667<br>486.910,336 | 13 | 373.144,512<br>486.913,874 | 3.541 |
| 13 | 373.144,512<br>486.913,874 | 14 | 373.143,935<br>486.940,307 | 26.439 |
| 14 | 373.143,935<br>486.940,307 | 1 | 373.143,269<br>486.970,809 | 30.51 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.709 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

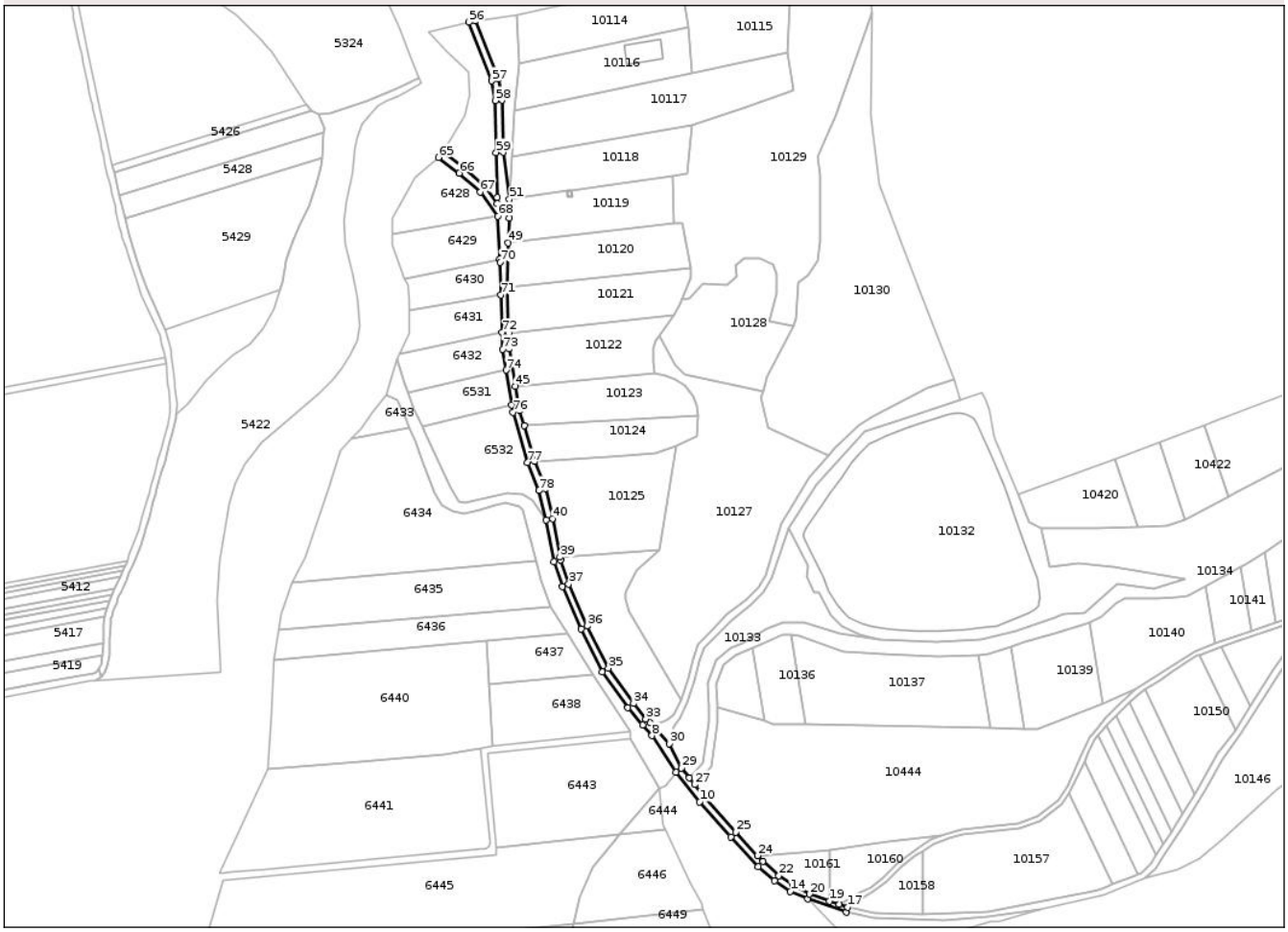
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.709 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.709 | - | 761 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.173,24 486.723,79 | 2 | 373.177,984 486.699,17 | 25.074 |
| 4 | 373.194,011 486.659,751 | 5 | 373.206,668 486.634,525 | 28.223 |
| 7 | 373.230,242 486.603,185 | 8 | 373.235,793 486.596,895 | 8.389 |
| 10 | 373.263,867 486.557,864 | 11 | 373.282,187 486.537,306 | 27.536 |
| 13 | 373.308,185 486.511,34 | 14 | 373.317,303 486.505,009 | 11.101 |
| 16 | 373.350,389 486.492,892 | 17 | 373.351,176 486.495,794 | 3.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.177,984 486.699,17 | 3 | 373.182,922 486.684,69 | 15.299 |
| 5 | 373.206,668 486.634,525 | 6 | 373.221,612 486.613,397 | 25.879 |
| 8 | 373.235,793 486.596,895 | 9 | 373.249,88 486.575,387 | 25.71 |
| 11 | 373.282,187 486.537,306 | 12 | 373.298,366 486.519,833 | 23.812 |
| 14 | 373.317,303 486.505,009 | 15 | 373.327,6 486.500,712 | 11.158 |
| 17 | 373.351,176 486.495,794 | 18 | 373.346,19 486.497,505 | 5.271 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.182,922 486.684,69 | 4 | 373.194,011 486.659,751 | 27.293 |
| 6 | 373.221,612 486.613,397 | 7 | 373.230,242 486.603,185 | 13.371 |
| 9 | 373.249,88 486.575,387 | 10 | 373.263,867 486.557,864 | 22.421 |
| 12 | 373.298,366 486.519,833 | 13 | 373.308,185 486.511,34 | 12.983 |
| 15 | 373.327,6 486.500,712 | 16 | 373.350,389 486.492,892 | 24.093 |
| 18 | 373.346,19 486.497,505 | 19 | 373.340,389 486.499,495 | 6.132 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 373.340,389 486.499,495 | 20 | 373.328,574 486.503,55 | 12.492 |
| 22 | 373.310,641 486.514,504 | 23 | 373.301,15 486.522,714 | 12.548 |
| 25 | 373.285,148 486.539,995 | 26 | 373.266,925 486.560,444 | 27.389 |
| 28 | 373.257,736 486.571,956 | 29 | 373.253,138 486.577,717 | 7.371 |
| 31 | 373.238,755 486.600,236 | 32 | 373.234,496 486.604,322 | 5.903 |
| 34 | 373.224,851 486.615,746 | 35 | 373.210,108 486.636,589 | 25.53 |
| 37 | 373.186,65 486.686,151 | 38 | 373.181,859 486.700,199 | 14.843 |
| 40 | 373.177,15 486.724,637 | 41 | 373.172,875 486.742,411 | 18.281 |
| 43 | 373.160,367 486.779,423 | 44 | 373.157,817 486.788,214 | 9.154 |
| 46 | 373.151,595 486.824,838 | 47 | 373.151,351 486.833,944 | 9.11 |
| 49 | 373.150,966 486.886,976 | 50 | 373.151,802 486.901,717 | 14.764 |
| 52 | 373.147,934 486.940,394 | 53 | 373.147,262 486.971,2 | 30.814 |
| 55 | 373.131,702 487.017,888 | 56 | 373.127,851 487.016,948 | 3.965 |
| 58 | 373.143,269 486.970,809 | 59 | 373.143,935 486.940,307 | 30.51 |
| 61 | 373.144,667 486.910,336 | 62 | 373.137,422 486.920,055 | 12.122 |
| 64 | 373.112,825 486.940,368 | 65 | 373.109,896 486.937,408 | 4.164 |
| 67 | 373.134,612 486.917,072 | 68 | 373.144,997 486.902,816 | 17.637 |
| 70 | 373.146,19 486.875,574 | 71 | 373.146,722 486.856,337 | 19.245 |
| 73 | 373.147,604 486.824,446 | 74 | 373.149,708 486.812,063 | 12.56 |
| 76 | 373.153,912 486.787,32 | 77 | 373.162,493 486.757,731 | 30.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 373.328,574 486.503,55 | 21 | 373.318,998 486.508,701 | 10.873 |
| 23 | 373.301,15 486.522,714 | 24 | 373.297,92 486.526,202 | 4.755 |
| 26 | 373.266,925 486.560,444 | 27 | 373.260,896 486.567,998 | 9.665 |
| 29 | 373.253,138 486.577,717 | 30 | 373.245,984 486.592,094 | 16.058 |
| 32 | 373.234,496 486.604,322 | 33 | 373.232,148 486.606,575 | 3.253 |
| 35 | 373.210,108 486.636,589 | 36 | 373.197,628 486.661,461 | 27.828 |
| 38 | 373.181,859 486.700,199 | 39 | 373.181,516 486.701,98 | 1.814 |
| 41 | 373.172,875 486.742,411 | 42 | 373.166,523 486.758,42 | 17.223 |
| 44 | 373.157,817 486.788,214 | 45 | 373.155,362 486.802,663 | 14.655 |
| 47 | 373.151,351 486.833,944 | 48 | 373.150,633 486.860,723 | 26.788 |
| 50 | 373.151,802 486.901,717 | 51 | 373.151,812 486.912,652 | 10.935 |
| 53 | 373.147,262 486.971,2 | 54 | 373.145,1 486.983,534 | 12.522 |
| 56 | 373.127,851 487.016,948 | 57 | 373.141,229 486.982,451 | 37.0 |
| 59 | 373.143,935 486.940,307 | 60 | 373.144,512 486.913,874 | 26.439 |
| 62 | 373.137,422 486.920,055 | 63 | 373.124,706 486.931,261 | 16.949 |
| 65 | 373.109,896 486.937,408 | 66 | 373.122,209 486.928,135 | 15.414 |
| 68 | 373.144,997 486.902,816 | 69 | 373.146,108 486.877,432 | 25.408 |
| 71 | 373.146,722 486.856,337 | 72 | 373.147,332 486.834,285 | 22.061 |
| 74 | 373.149,708 486.812,063 | 75 | 373.153,164 486.791,726 | 20.629 |
| 77 | 373.162,493 486.757,731 | 78 | 373.169,052 486.741,199 | 17.786 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 373.318,998 486.508,701 | 22 | 373.310,641 486.514,504 | 10.175 |
| 24 | 373.297,92 486.526,202 | 25 | 373.285,148 486.539,995 | 18.798 |
| 27 | 373.260,896 486.567,998 | 28 | 373.257,736 486.571,956 | 5.065 |
| 30 | 373.245,984 486.592,094 | 31 | 373.238,755 486.600,236 | 10.888 |
| 33 | 373.232,148 486.606,575 | 34 | 373.224,851 486.615,746 | 11.72 |
| 36 | 373.197,628 486.661,461 | 37 | 373.186,65 486.686,151 | 27.02 |
| 39 | 373.181,516 486.701,98 | 40 | 373.177,15 486.724,637 | 23.074 |
| 42 | 373.166,523 486.758,42 | 43 | 373.160,367 486.779,423 | 21.886 |
| 45 | 373.155,362 486.802,663 | 46 | 373.151,595 486.824,838 | 22.493 |
| 48 | 373.150,633 486.860,723 | 49 | 373.150,966 486.886,976 | 26.256 |
| 51 | 373.151,812 486.912,652 | 52 | 373.147,934 486.940,394 | 28.011 |
| 54 | 373.145,1 486.983,534 | 55 | 373.131,702 487.017,888 | 36.874 |
| 57 | 373.141,229 486.982,451 | 58 | 373.143,269 486.970,809 | 11.82 |
| 60 | 373.144,512 486.913,874 | 61 | 373.144,667 486.910,336 | 3.541 |
| 63 | 373.124,706 486.931,261 | 64 | 373.112,825 486.940,368 | 14.97 |
| 66 | 373.122,209 486.928,135 | 67 | 373.134,612 486.917,072 | 16.62 |
| 69 | 373.146,108 486.877,432 | 70 | 373.146,19 486.875,574 | 1.859 |
| 72 | 373.147,332 486.834,285 | 73 | 373.147,604 486.824,446 | 9.843 |
| 75 | 373.153,164 486.791,726 | 76 | 373.153,912 486.787,32 | 4.469 |
| 78 | 373.169,052 486.741,199 | 1 | 373.173,24 486.723,79 | 17.905 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.067 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.067 | - | 717/7/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.155,743<br>487.021,461 | 2 | 373.131,702<br>487.017,888 | 24.304 |
| 2 | 373.131,702<br>487.017,888 | 3 | 373.145,1<br>486.983,534 | 36.874 |
| 3 | 373.145,1<br>486.983,534 | 4 | 373.147,262<br>486.971,2 | 12.522 |
| 4 | 373.147,262<br>486.971,2 | 5 | 373.147,934<br>486.940,394 | 30.814 |
| 5 | 373.147,934<br>486.940,394 | 6 | 373.151,812<br>486.912,652 | 28.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.151,812<br>486.912,652 | 7 | 373.153,326<br>486.937,705 | 25.098 |
| 7 | 373.153,326<br>486.937,705 | 8 | 373.154,356<br>486.964,69 | 27.005 |
| 8 | 373.154,356<br>486.964,69 | 9 | 373.157,379<br>486.992,662 | 28.135 |
| 9 | 373.157,379<br>486.992,662 | 1 | 373.155,743<br>487.021,461 | 28.845 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75598 | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Incinta neimprejmuita |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2052 / 18/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 132, din 18/01/2019 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU SIMION**, necăsătorit bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

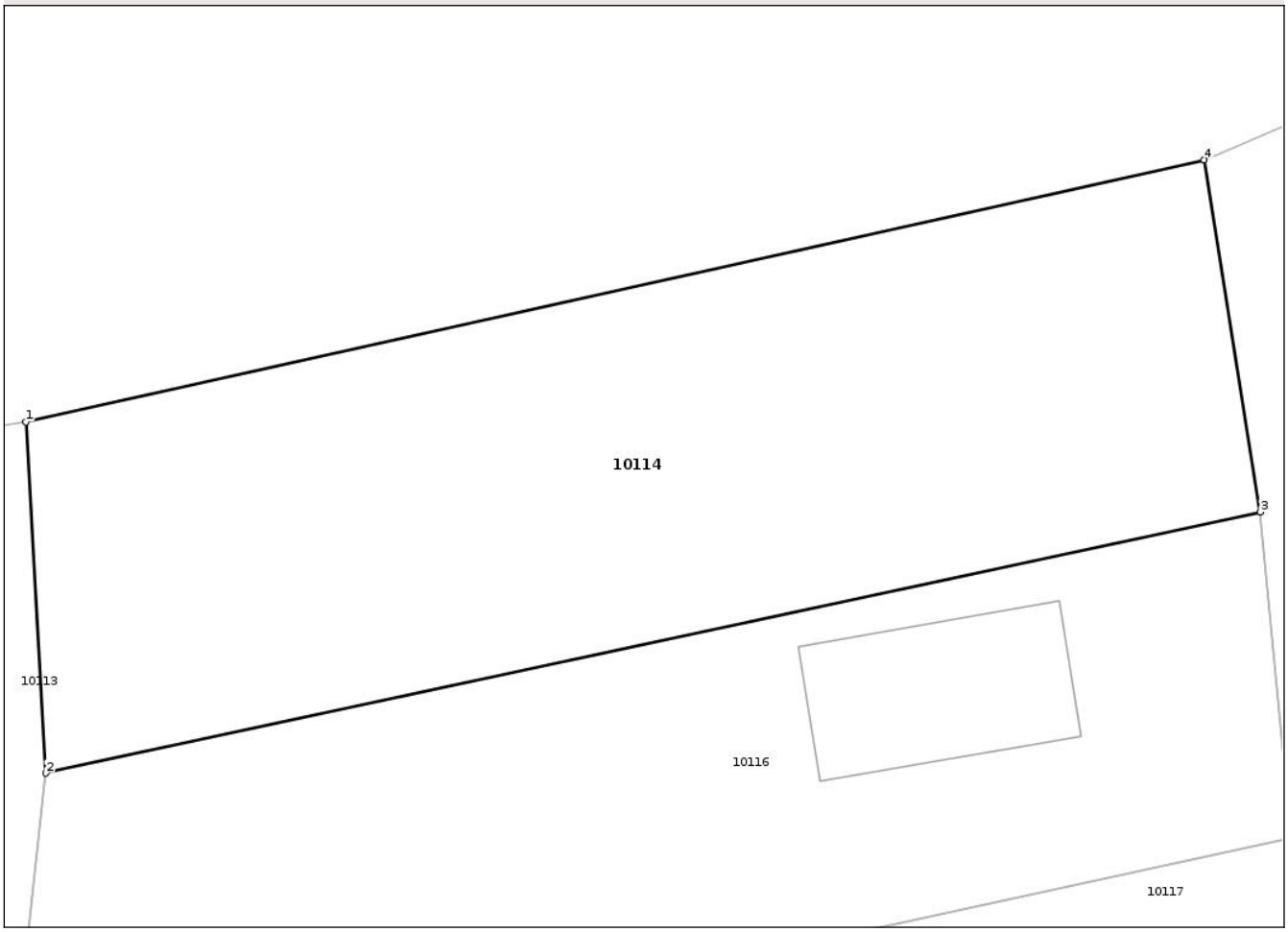
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75598 | 2.900 | Incinta neimprejmuita |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 717/6 | - | Incinta neimprejmuita |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.155,743<br>487.021,461 | 2 | 373.157,379<br>486.992,662 | 28.845 |
| 2 | 373.157,379<br>486.992,662 | 3 | 373.257,082<br>487.014,081 | 101.978 |
| 3 | 373.257,082<br>487.014,081 | 4 | 373.252,481<br>487.042,97 | 29.253 |
| 4 | 373.252,481<br>487.042,97 | 1 | 373.155,743<br>487.021,461 | 99.1 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.657 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

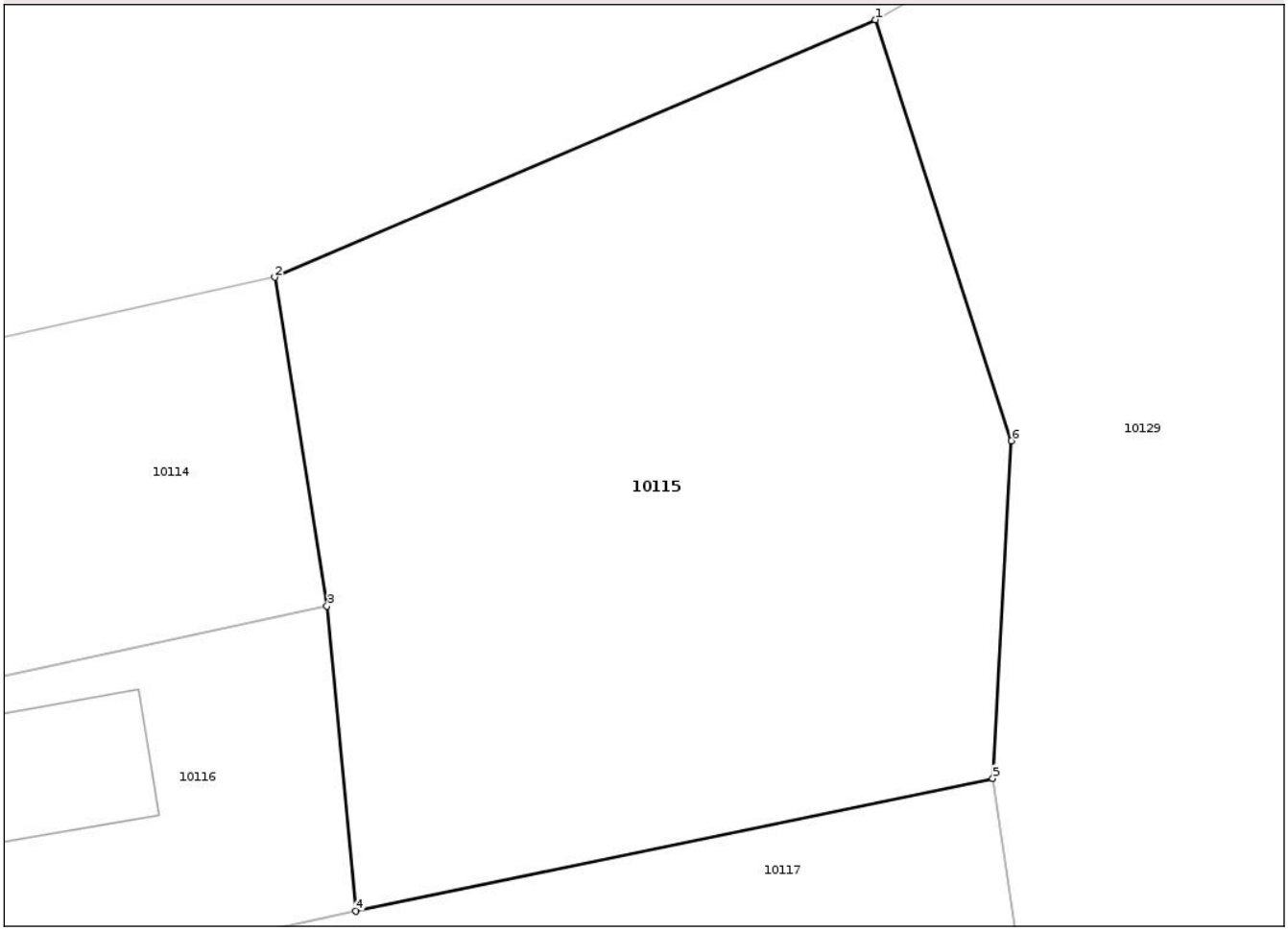
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.657 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.657 | - | 717/7/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.305,26<br>487.065,573 | 2 | 373.252,481<br>487.042,97 | 57.415 |
| 2 | 373.252,481<br>487.042,97 | 3 | 373.257,082<br>487.014,081 | 29.253 |
| 3 | 373.257,082<br>487.014,081 | 4 | 373.259,609<br>486.987,301 | 26.899 |
| 4 | 373.259,609<br>486.987,301 | 5 | 373.315,592<br>486.998,961 | 57.184 |
| 5 | 373.315,592<br>486.998,961 | 6 | 373.317,237<br>487.028,605 | 29.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.317,237<br>487.028,605 | 1 | 373.305,26<br>487.065,573 | 38.86 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/726, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA A ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

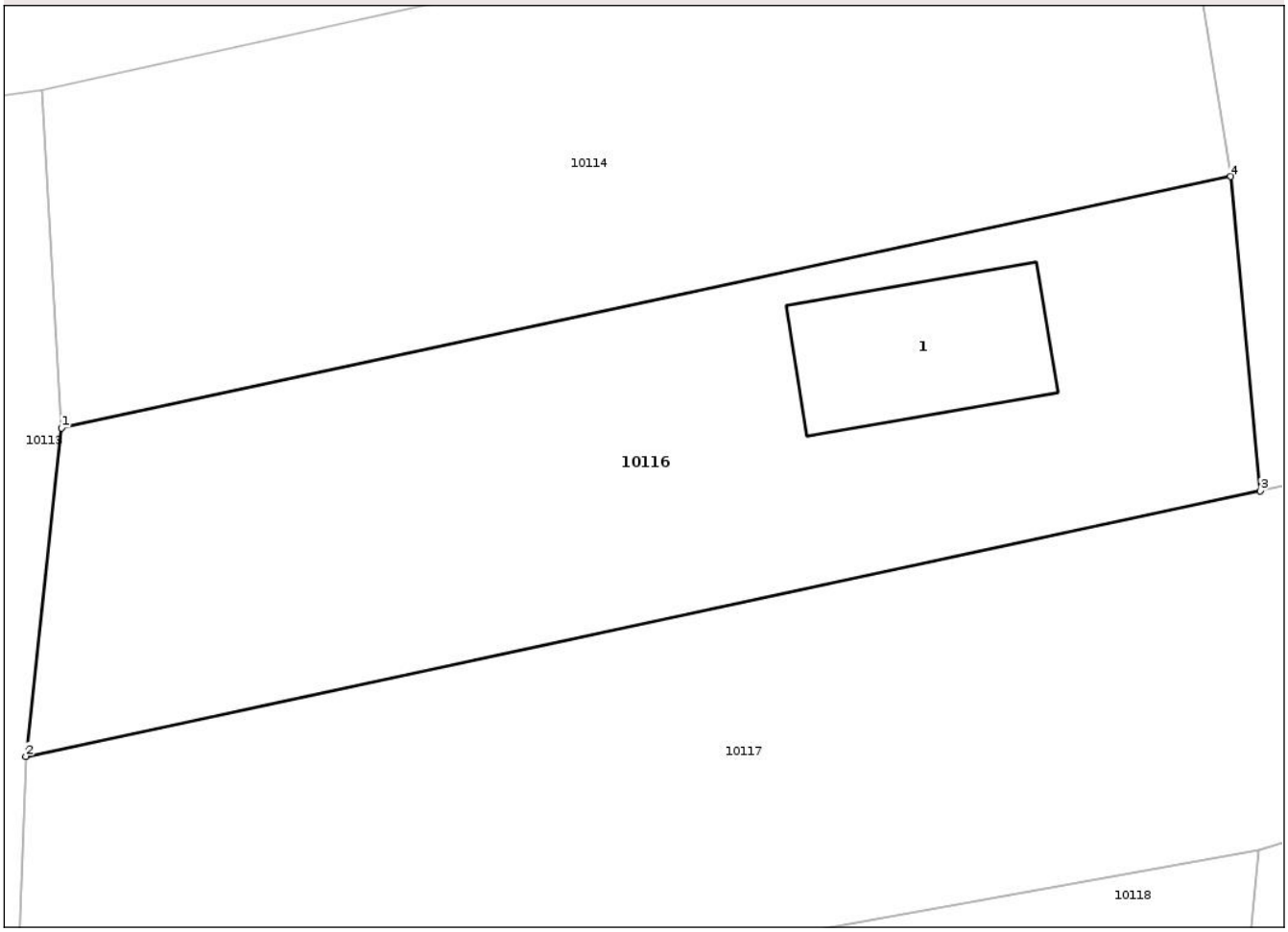
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 650/9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 243 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.157,379<br>486.992,662 | 2 | 373.154,356<br>486.964,69 | 28.135 |
| 2 | 373.154,356<br>486.964,69 | 3 | 373.259,609<br>486.987,301 | 107.654 |
| 3 | 373.259,609<br>486.987,301 | 4 | 373.257,082<br>487.014,081 | 26.899 |
| 4 | 373.257,082<br>487.014,081 | 1 | 373.157,379<br>486.992,662 | 101.978 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/616, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂRBOI S SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

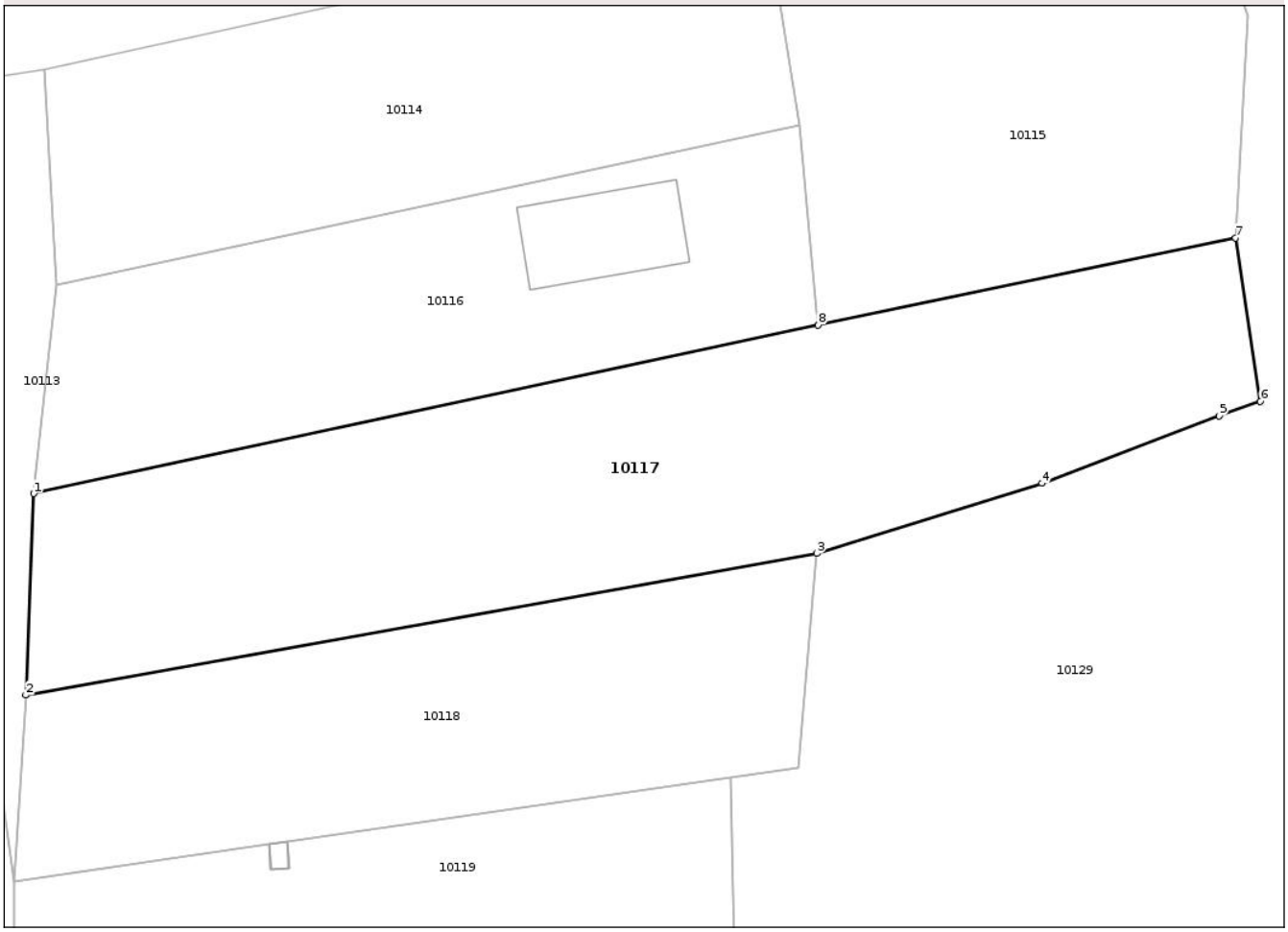
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | - | 717/1/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.154,356<br>486.964,69 | 2 | 373.153,326<br>486.937,705 | 27.005 |
| 2 | 373.153,326<br>486.937,705 | 3 | 373.259,452<br>486.956,677 | 107.809 |
| 3 | 373.259,452<br>486.956,677 | 4 | 373.289,634<br>486.966,072 | 31.61 |
| 4 | 373.289,634<br>486.966,072 | 5 | 373.313,379<br>486.975,086 | 25.399 |
| 5 | 373.313,379<br>486.975,086 | 6 | 373.318,916<br>486.977,088 | 5.887 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.318,916<br>486.977,088 | 7 | 373.315,592<br>486.998,961 | 22.125 |
| 7 | 373.315,592<br>486.998,961 | 8 | 373.259,609<br>486.987,301 | 57.184 |
| 8 | 373.259,609<br>486.987,301 | 1 | 373.154,356<br>486.964,69 | 107.654 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

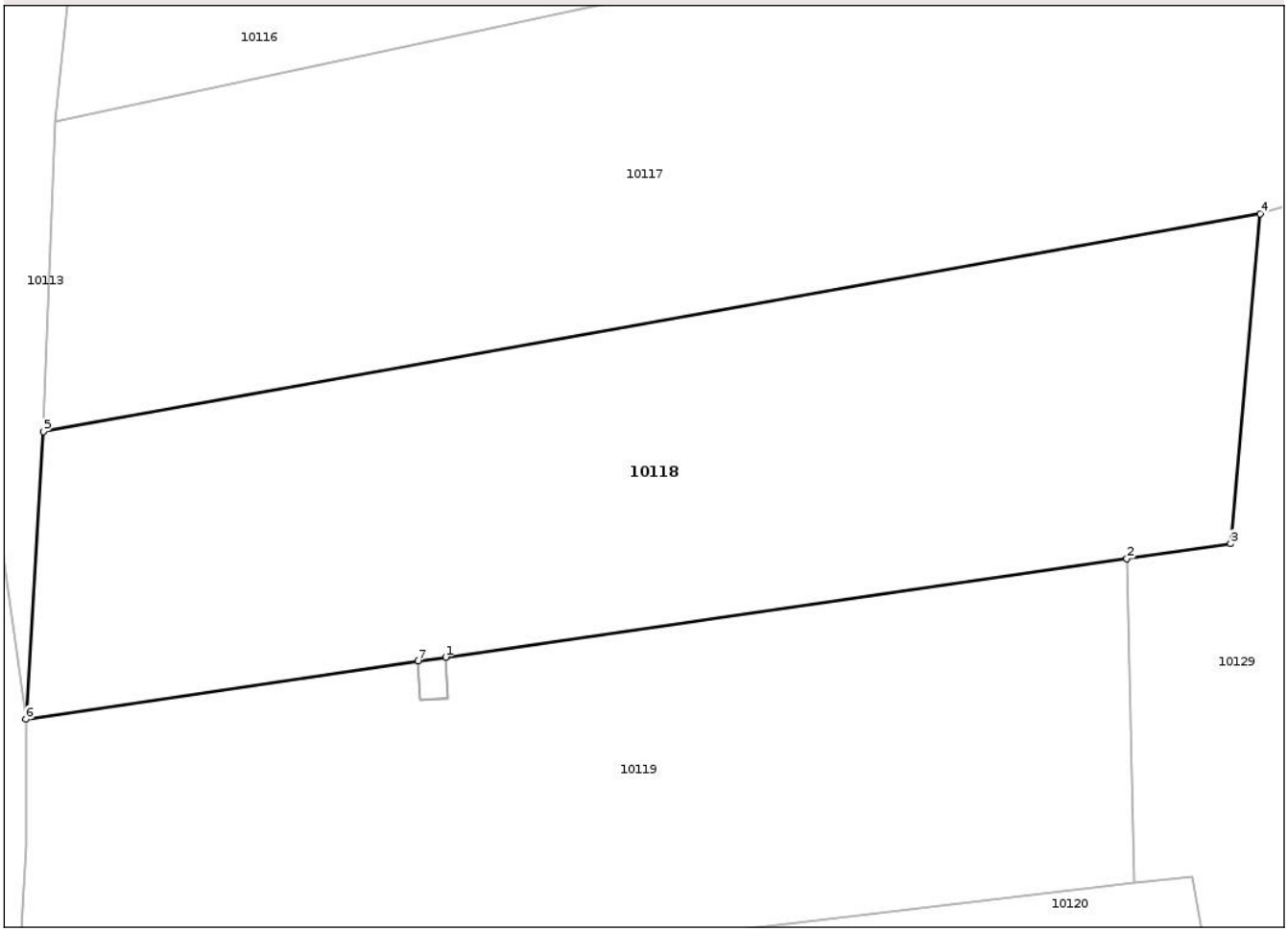
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 717/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.188,408<br>486.918,059 | 2 | 373.247,825<br>486.926,644 | 60.034 |
| 2 | 373.247,825<br>486.926,644 | 3 | 373.256,871<br>486.927,943 | 9.139 |
| 3 | 373.256,871<br>486.927,943 | 4 | 373.259,452<br>486.956,677 | 28.849 |
| 4 | 373.259,452<br>486.956,677 | 5 | 373.153,326<br>486.937,705 | 107.809 |
| 5 | 373.153,326<br>486.937,705 | 6 | 373.151,812<br>486.912,652 | 25.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.151,812<br>486.912,652 | 7 | 373.185,992<br>486.917,712 | 34.553 |
| 7 | 373.185,992<br>486.917,712 | 1 | 373.188,408<br>486.918,059 | 2.44 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5220/267, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA SAMOILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

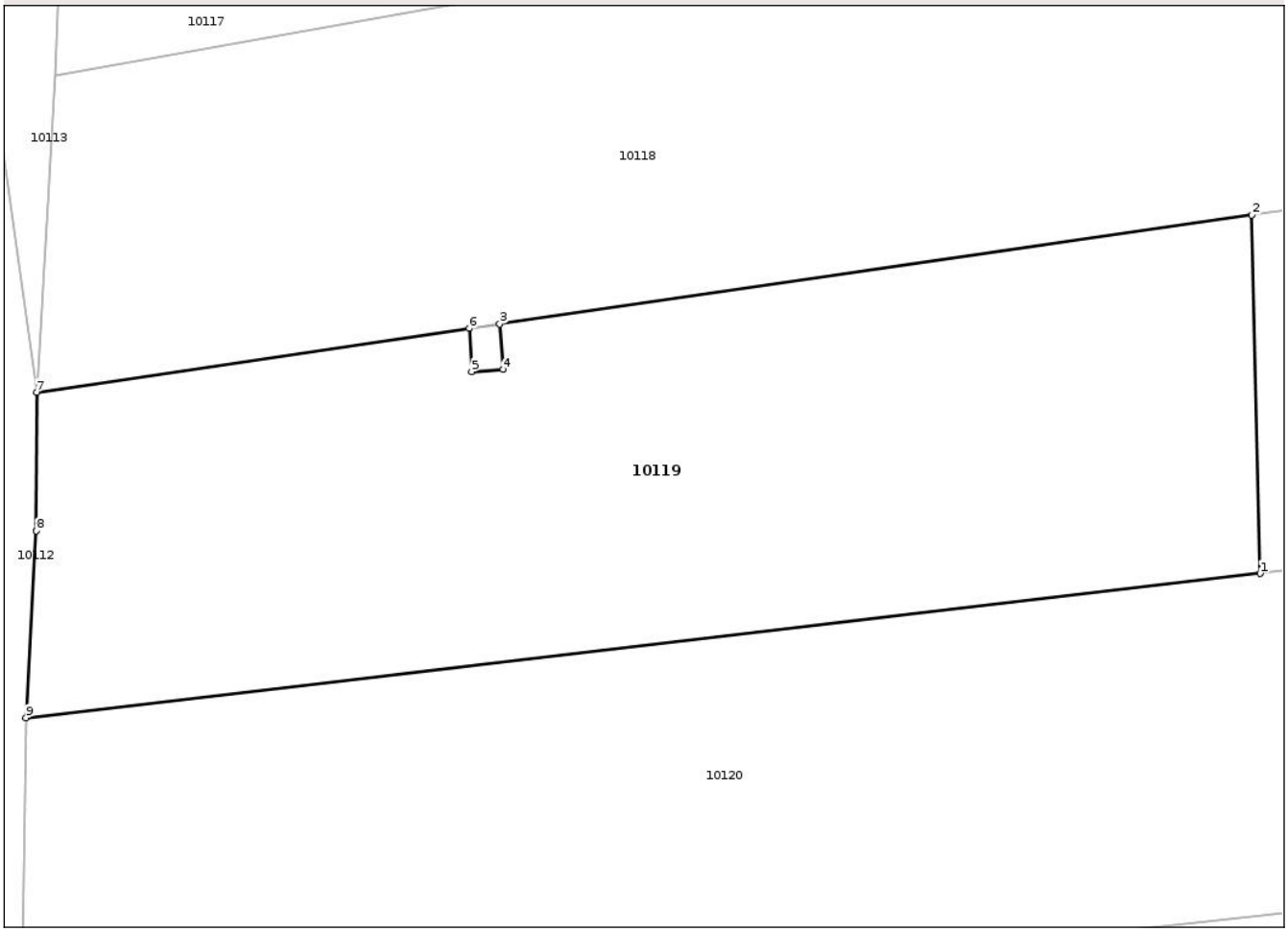
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 717/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.248,497<br>486.898,371 | 2 | 373.247,825<br>486.926,644 | 28.282 |
| 2 | 373.247,825<br>486.926,644 | 3 | 373.188,408<br>486.918,059 | 60.034 |
| 3 | 373.188,408<br>486.918,059 | 4 | 373.188,661<br>486.914,469 | 3.599 |
| 4 | 373.188,661<br>486.914,469 | 5 | 373.186,179<br>486.914,293 | 2.488 |
| 5 | 373.186,179<br>486.914,293 | 6 | 373.185,992<br>486.917,712 | 3.423 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.185,992<br>486.917,712 | 7 | 373.151,812<br>486.912,652 | 34.553 |
| 7 | 373.151,812<br>486.912,652 | 8 | 373.151,802<br>486.901,717 | 10.935 |
| 8 | 373.151,802<br>486.901,717 | 9 | 373.150,966<br>486.886,976 | 14.764 |
| 9 | 373.150,966<br>486.886,976 | 1 | 373.248,497<br>486.898,371 | 98.194 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/839, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Loga I Maria** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

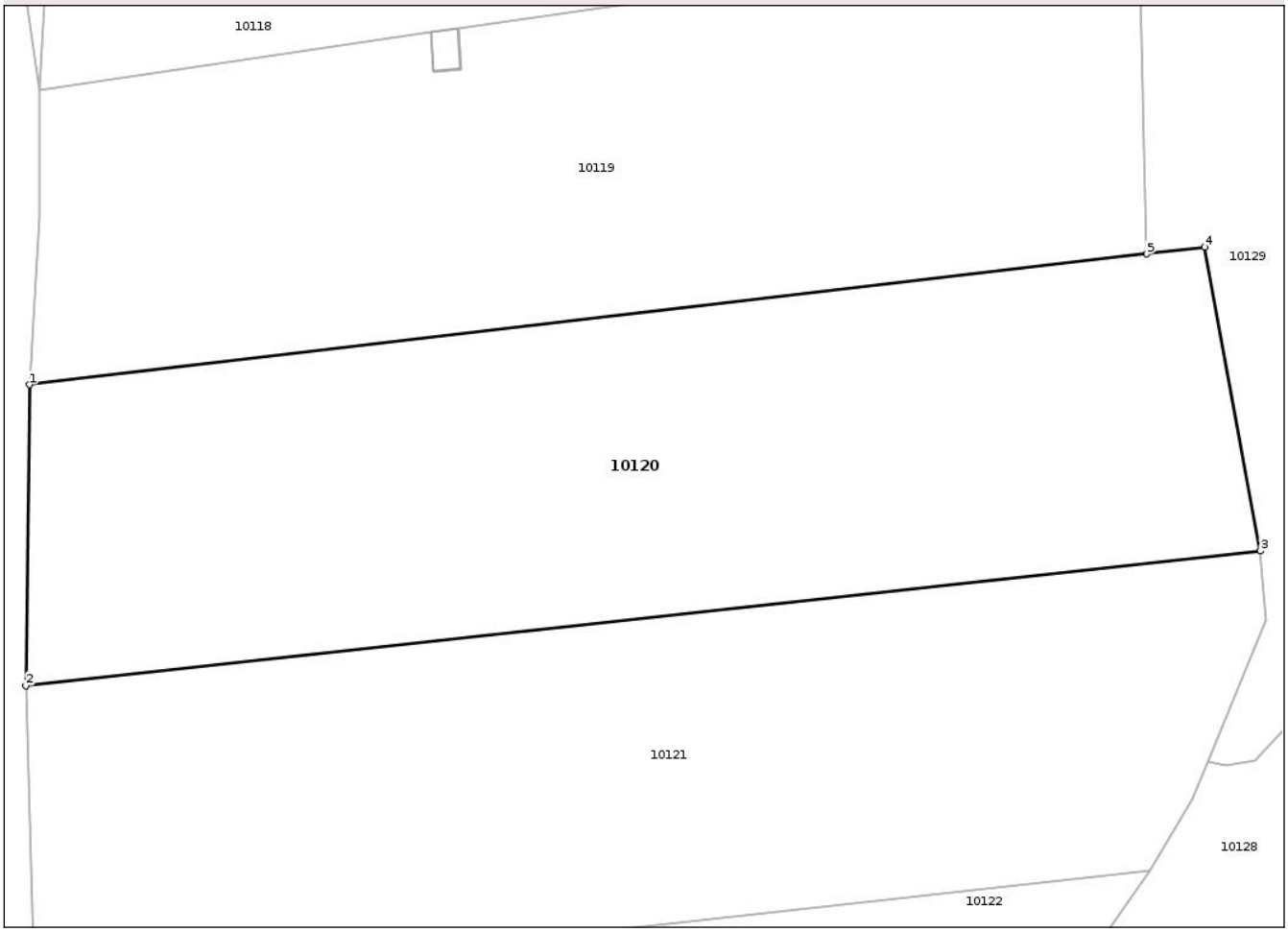
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 717/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.150,966<br>486.886,976 | 2 | 373.150,633<br>486.860,723 | 26.256 |
| 2 | 373.150,633<br>486.860,723 | 3 | 373.258,402<br>486.872,466 | 108.406 |
| 3 | 373.258,402<br>486.872,466 | 4 | 373.253,524<br>486.898,958 | 26.938 |
| 4 | 373.253,524<br>486.898,958 | 5 | 373.248,497<br>486.898,371 | 5.061 |
| 5 | 373.248,497<br>486.898,371 | 1 | 373.150,966<br>486.886,976 | 98.194 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70923 | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **453 / 08/01/2010** | | |
| Act Notarial nr. 16/2010, din 07/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU SIMION**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

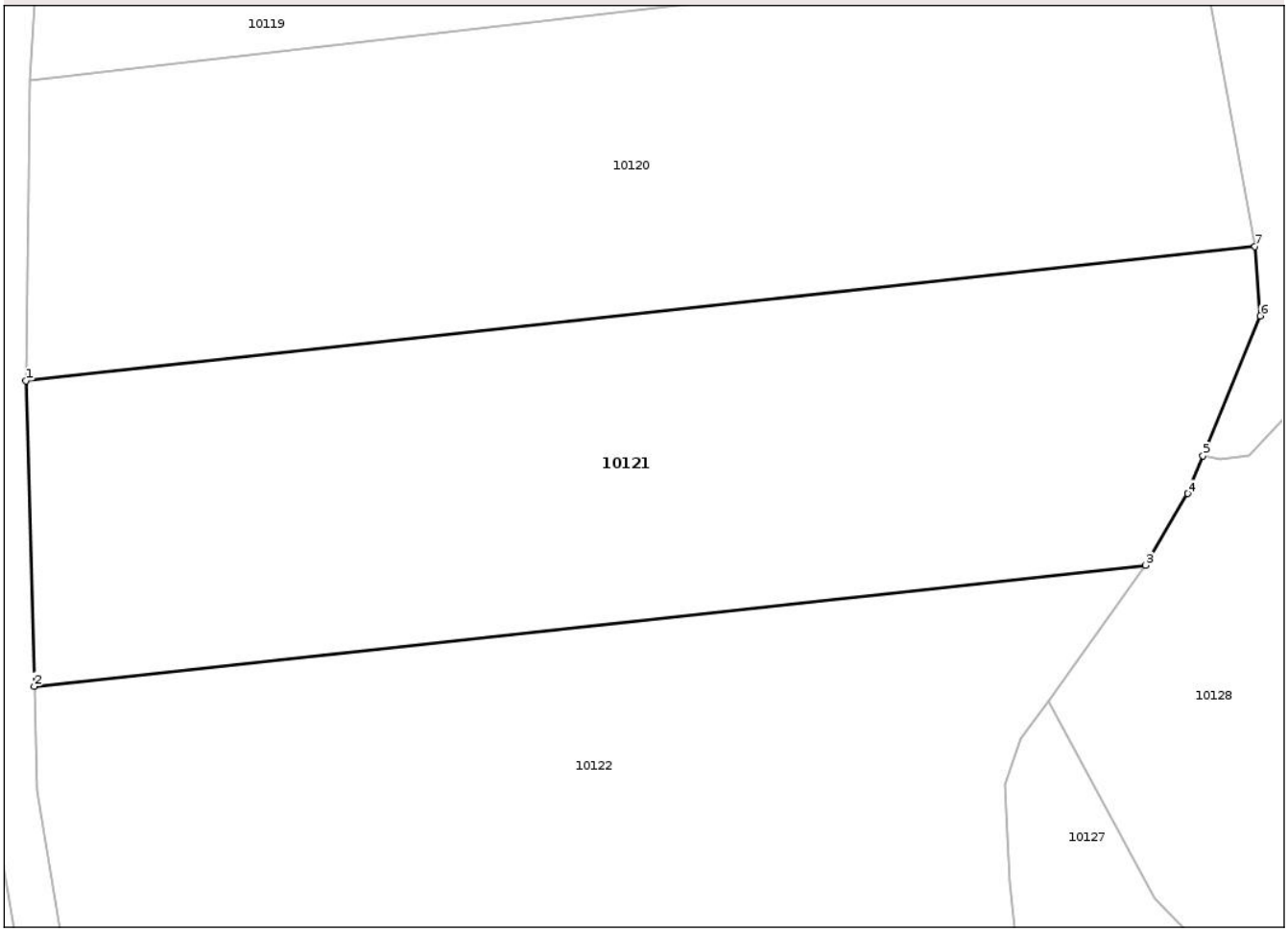
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70923 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 739/54 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.150,633<br>486.860,723 | 2 | 373.151,351<br>486.833,944 | 26.788 |
| 2 | 373.151,351<br>486.833,944 | 3 | 373.248,784<br>486.844,561 | 98.01 |
| 3 | 373.248,784<br>486.844,561 | 4 | 373.252,486<br>486.850,824 | 7.275 |
| 4 | 373.252,486<br>486.850,824 | 5 | 373.253,842<br>486.854,137 | 3.58 |
| 5 | 373.253,842<br>486.854,137 | 6 | 373.258,856<br>486.866,391 | 13.241 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.258,856<br>486.866,391 | 7 | 373.258,402<br>486.872,466 | 6.091 |
| 7 | 373.258,402<br>486.872,466 | 1 | 373.150,633<br>486.860,723 | 108.406 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1748, din 27/07/1998 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIERESCU PETRU**<br>2) **MAIERESCU MARIA**<br>3) **CUGEREAN LEONTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

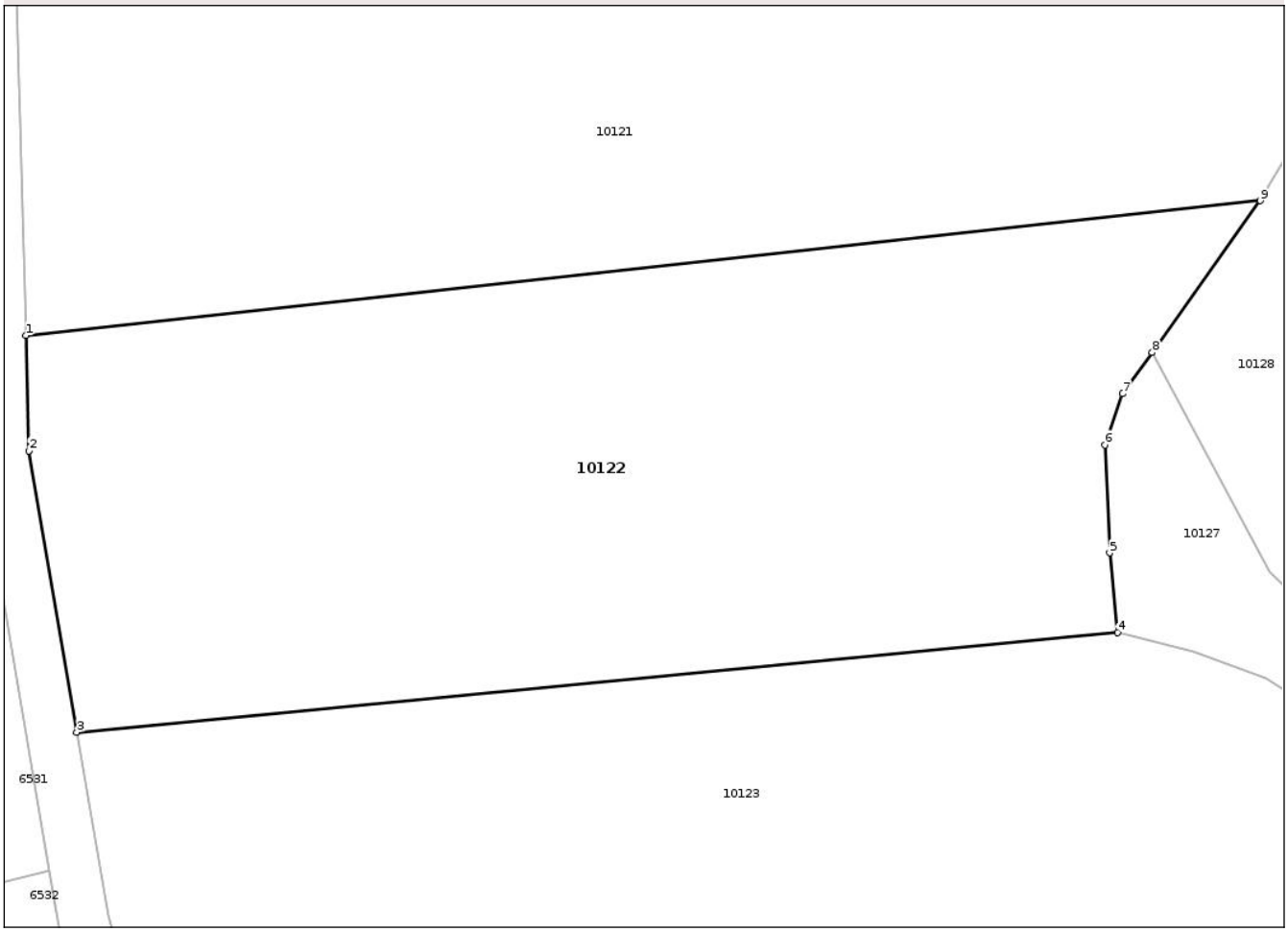
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 717/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.151,351<br>486.833,944 | 2 | 373.151,595<br>486.824,838 | 9.11 |
| 2 | 373.151,595<br>486.824,838 | 3 | 373.155,362<br>486.802,663 | 22.493 |
| 3 | 373.155,362<br>486.802,663 | 4 | 373.237,511<br>486.810,526 | 82.524 |
| 4 | 373.237,511<br>486.810,526 | 5 | 373.236,887<br>486.816,799 | 6.304 |
| 5 | 373.236,887<br>486.816,799 | 6 | 373.236,524<br>486.825,31 | 8.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.236,524<br>486.825,31 | 7 | 373.237,895<br>486.829,339 | 4.256 |
| 7 | 373.237,895<br>486.829,339 | 8 | 373.240,257<br>486.832,592 | 4.02 |
| 8 | 373.240,257<br>486.832,592 | 9 | 373.248,784<br>486.844,561 | 14.695 |
| 9 | 373.248,784<br>486.844,561 | 1 | 373.151,351<br>486.833,944 | 98.01 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/391, din 08/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MACARIE CORNELIA**<br>2) **BOTA MARIA**<br>3) **TRANDAFIR ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

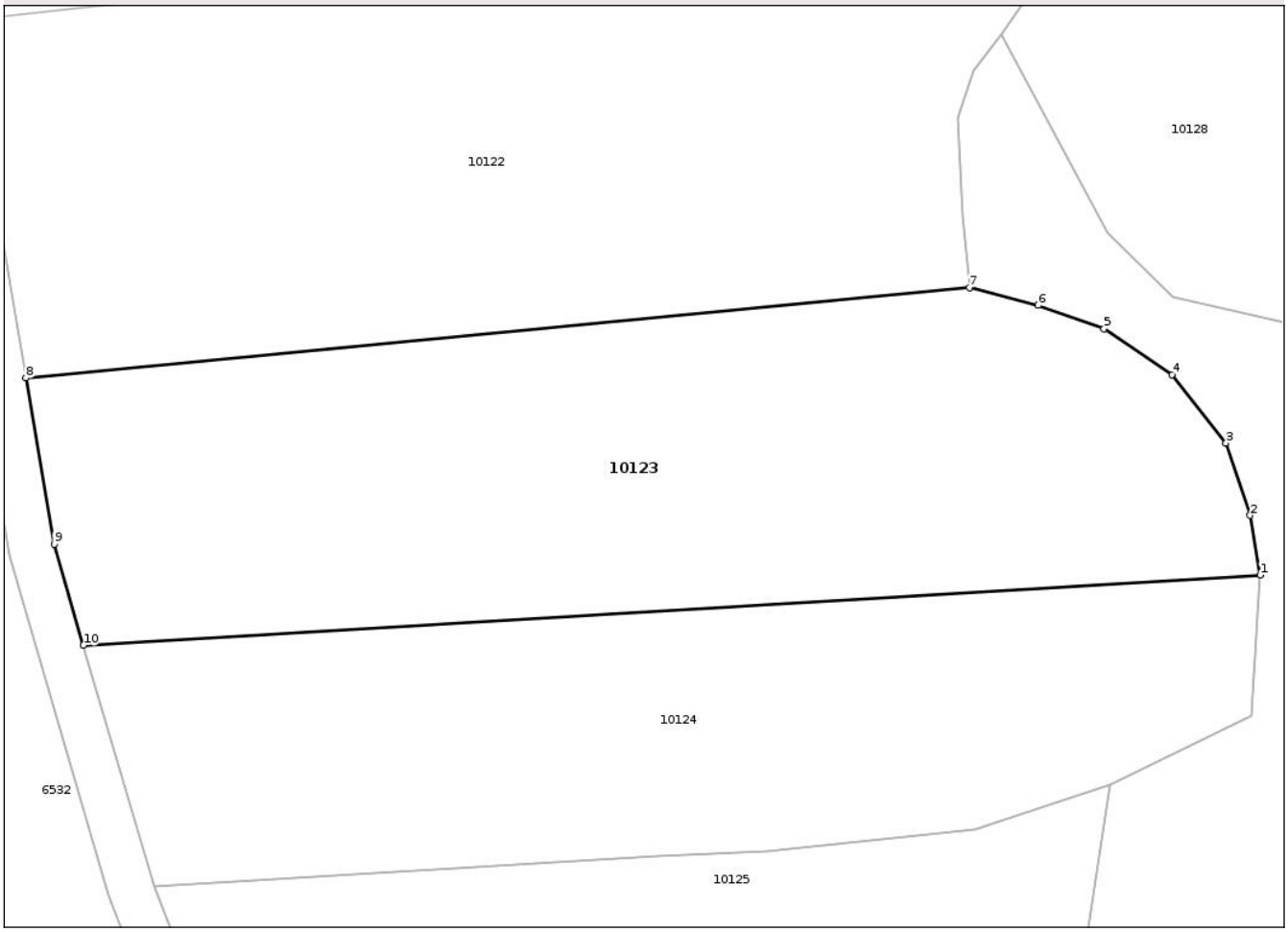
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | - | 717/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.262,838<br>486.785,53 | 2 | 373.261,963<br>486.790,726 | 5.268 |
| 2 | 373.261,963<br>486.790,726 | 3 | 373.259,848<br>486.797,018 | 6.638 |
| 3 | 373.259,848<br>486.797,018 | 4 | 373.255,179<br>486.802,964 | 7.561 |
| 4 | 373.255,179<br>486.802,964 | 5 | 373.249,236<br>486.806,939 | 7.149 |
| 5 | 373.249,236<br>486.806,939 | 6 | 373.243,479<br>486.808,99 | 6.112 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.243,479<br>486.808,99 | 7 | 373.237,511<br>486.810,526 | 6.162 |
| 7 | 373.237,511<br>486.810,526 | 8 | 373.155,362<br>486.802,663 | 82.524 |
| 8 | 373.155,362<br>486.802,663 | 9 | 373.157,817<br>486.788,214 | 14.655 |
| 9 | 373.157,817<br>486.788,214 | 10 | 373.160,367<br>486.779,423 | 9.154 |
| 10 | 373.160,367<br>486.779,423 | 1 | 373.262,838<br>486.785,53 | 102.653 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1822, din 02/02/2000 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA FLOAREA**<br>2) **BOTA PARASCHIVA**<br>3) **MACARIE IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

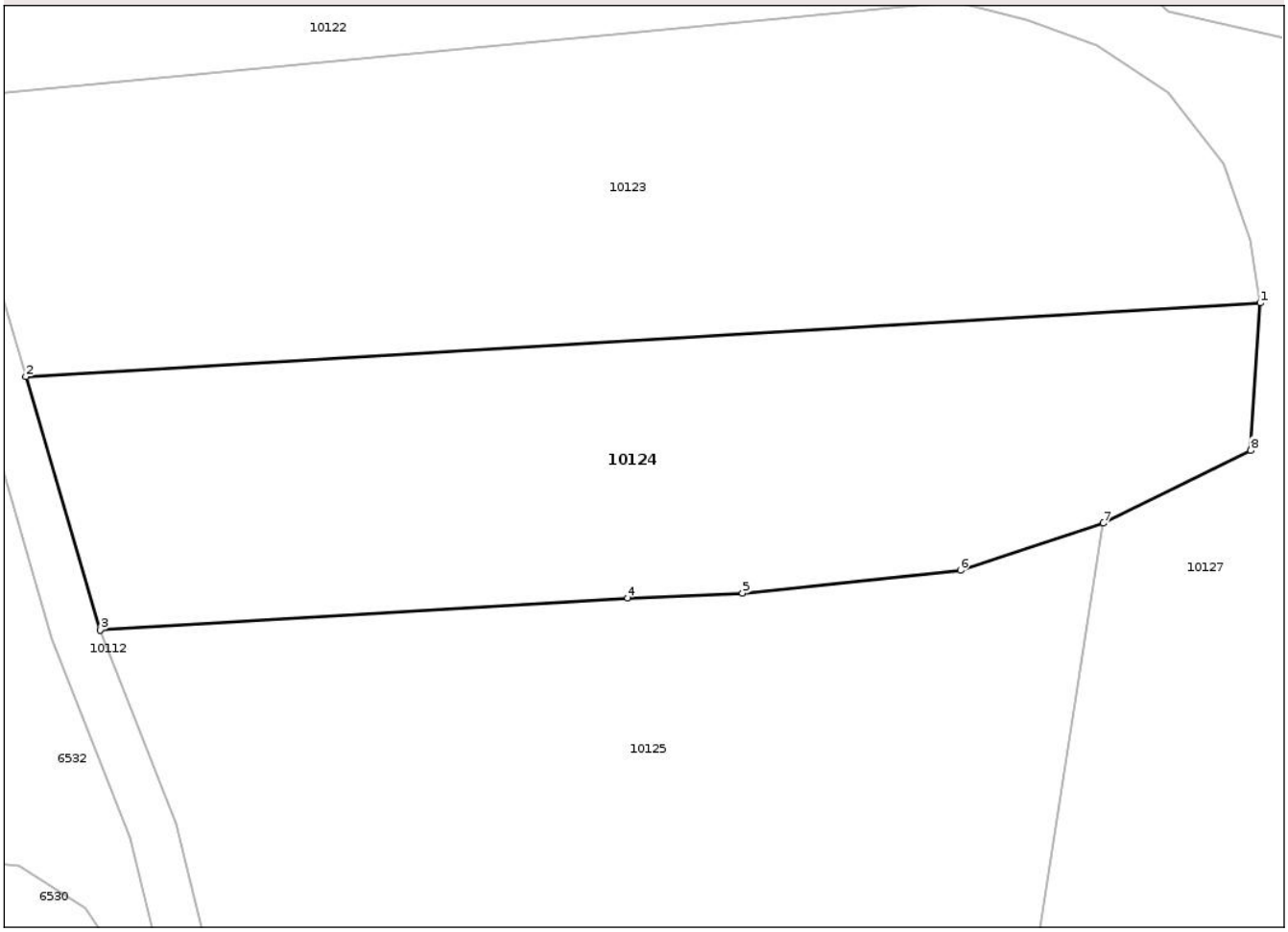
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 717/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.262,838<br>486.785,53 | 2 | 373.160,367<br>486.779,423 | 102.653 |
| 2 | 373.160,367<br>486.779,423 | 3 | 373.166,523<br>486.758,42 | 21.886 |
| 3 | 373.166,523<br>486.758,42 | 4 | 373.210,304<br>486.761,062 | 43.861 |
| 4 | 373.210,304<br>486.761,062 | 5 | 373.219,855<br>486.761,454 | 9.559 |
| 5 | 373.219,855<br>486.761,454 | 6 | 373.237,941<br>486.763,37 | 18.187 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.237,941<br>486.763,37 | 7 | 373.249,809<br>486.767,266 | 12.492 |
| 7 | 373.249,809<br>486.767,266 | 8 | 373.262,056<br>486.773,307 | 13.656 |
| 8 | 373.262,056<br>486.773,307 | 1 | 373.262,838<br>486.785,53 | 12.248 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83699 | 4.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35184 / 16/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1073, din 15/05/2025 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU SIMION**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

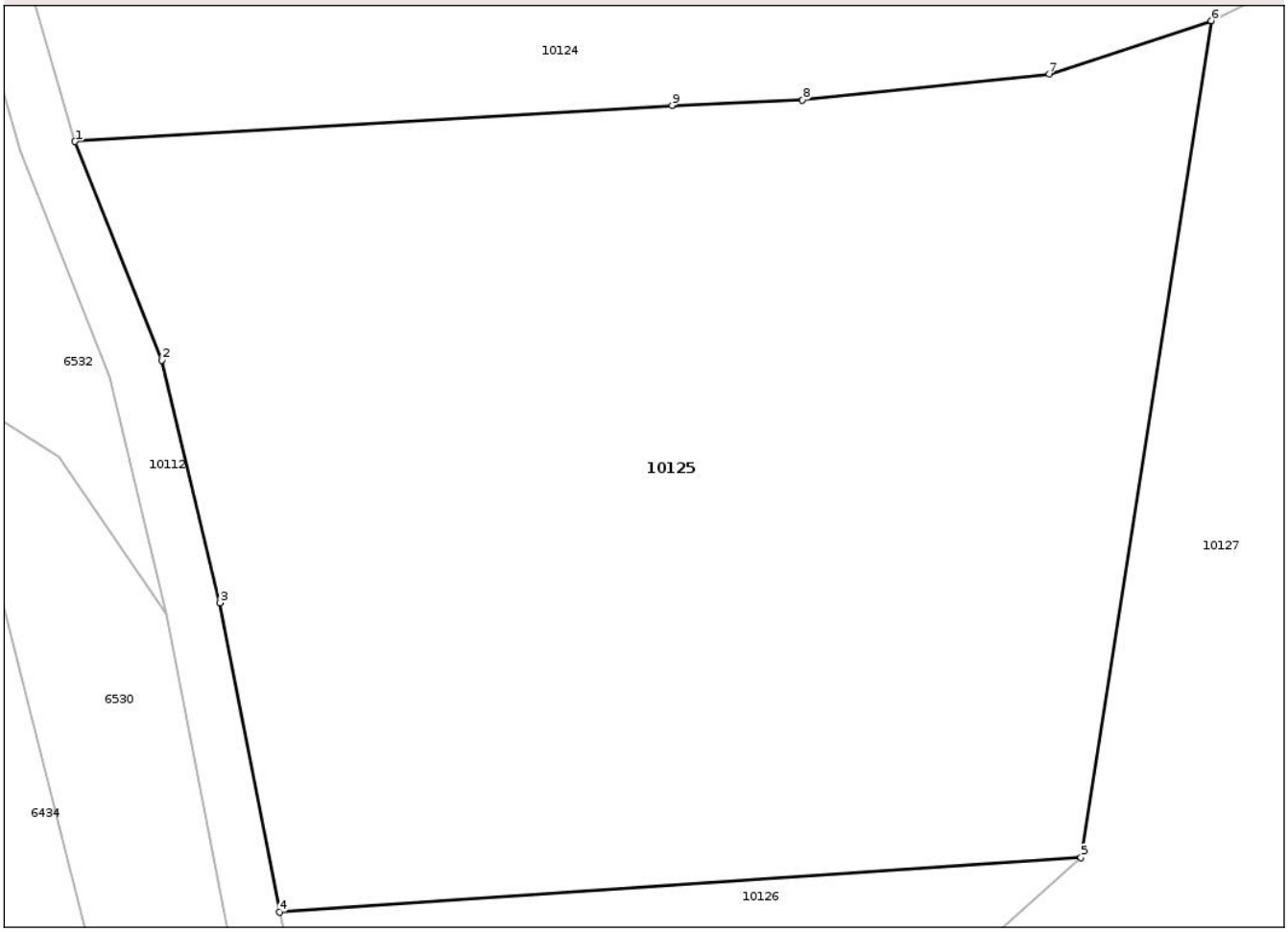
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83699 | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | - | 717/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.166,523<br>486.758,42 | 2 | 373.172,875<br>486.742,411 | 17.223 |
| 2 | 373.172,875<br>486.742,411 | 3 | 373.177,15<br>486.724,637 | 18.281 |
| 3 | 373.177,15<br>486.724,637 | 4 | 373.181,516<br>486.701,98 | 23.074 |
| 4 | 373.181,516<br>486.701,98 | 5 | 373.240,277<br>486.705,983 | 58.898 |
| 5 | 373.240,277<br>486.705,983 | 6 | 373.249,809<br>486.767,266 | 62.02 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.249,809<br>486.767,266 | 7 | 373.237,941<br>486.763,37 | 12.492 |
| 7 | 373.237,941<br>486.763,37 | 8 | 373.219,855<br>486.761,454 | 18.187 |
| 8 | 373.219,855<br>486.761,454 | 9 | 373.210,304<br>486.761,062 | 9.559 |
| 9 | 373.210,304<br>486.761,062 | 1 | 373.166,523<br>486.758,42 | 43.861 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.178 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

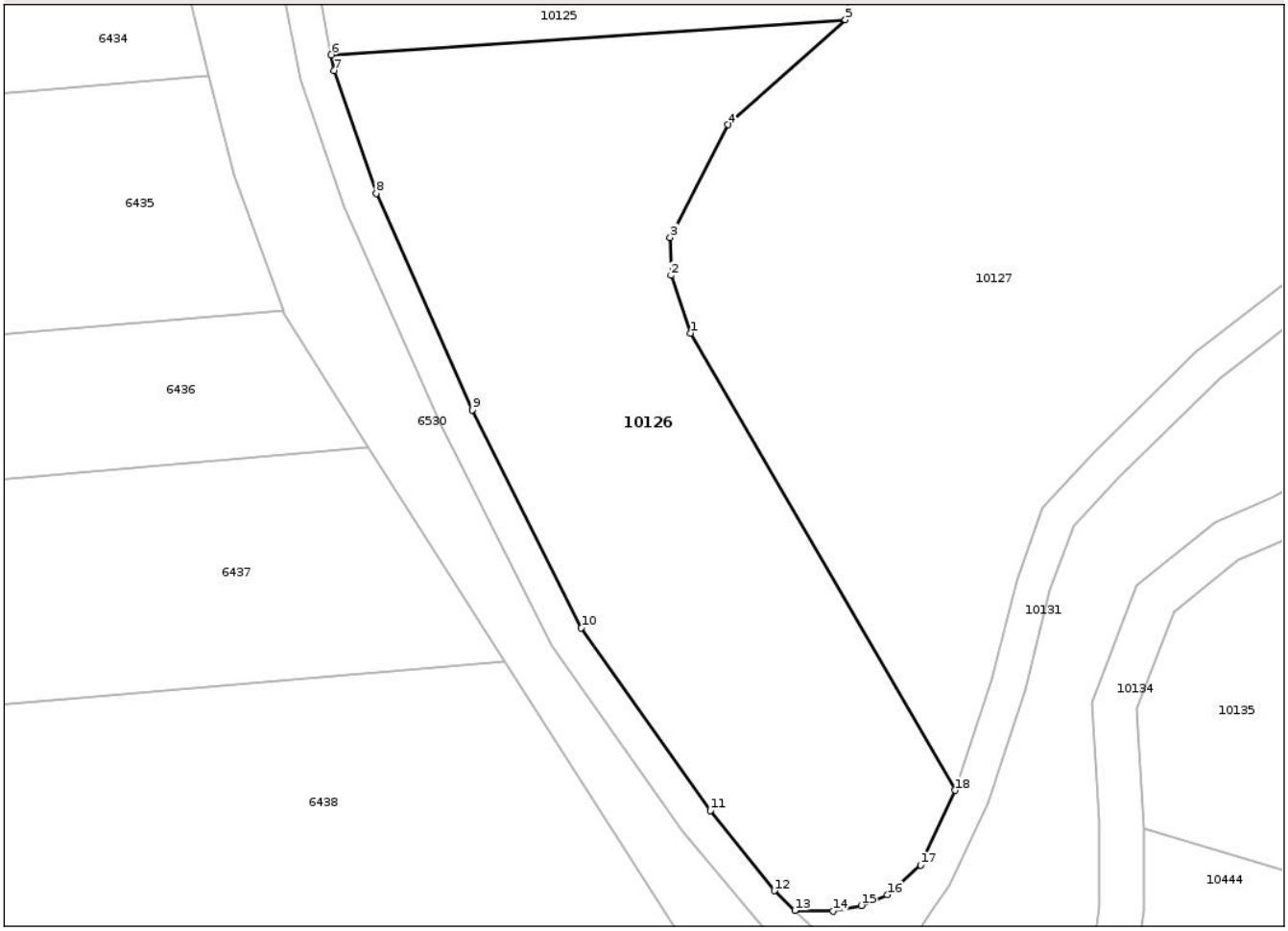
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.178 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.178 | - | 717/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.222,57<br>486.670,216 | 2 | 373.220,357<br>486.676,805 | 6.951 |
| 2 | 373.220,357<br>486.676,805 | 3 | 373.220,254<br>486.681,125 | 4.321 |
| 3 | 373.220,254<br>486.681,125 | 4 | 373.226,854<br>486.693,998 | 14.466 |
| 4 | 373.226,854<br>486.693,998 | 5 | 373.240,277<br>486.705,983 | 17.995 |
| 5 | 373.240,277<br>486.705,983 | 6 | 373.181,516<br>486.701,98 | 58.898 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.181,516<br>486.701,98 | 7 | 373.181,859<br>486.700,199 | 1.814 |
| 7 | 373.181,859<br>486.700,199 | 8 | 373.186,65<br>486.686,151 | 14.843 |
| 8 | 373.186,65<br>486.686,151 | 9 | 373.197,628<br>486.661,461 | 27.02 |
| 9 | 373.197,628<br>486.661,461 | 10 | 373.210,108<br>486.636,589 | 27.828 |
| 10 | 373.210,108<br>486.636,589 | 11 | 373.224,851<br>486.615,746 | 25.53 |
| 11 | 373.224,851<br>486.615,746 | 12 | 373.232,148<br>486.606,575 | 11.72 |
| 12 | 373.232,148<br>486.606,575 | 13 | 373.234,496<br>486.604,322 | 3.253 |
| 13 | 373.234,496<br>486.604,322 | 14 | 373.238,836<br>486.604,235 | 4.341 |
| 14 | 373.238,836<br>486.604,235 | 15 | 373.242,086<br>486.604,898 | 3.318 |
| 15 | 373.242,086<br>486.604,898 | 16 | 373.245,051<br>486.606,107 | 3.202 |
| 16 | 373.245,051<br>486.606,107 | 17 | 373.248,869<br>486.609,499 | 5.107 |
| 17 | 373.248,869<br>486.609,499 | 18 | 373.252,8<br>486.618,038 | 9.401 |
| 18 | 373.252,8<br>486.618,038 | 1 | 373.222,57<br>486.670,216 | 60.302 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

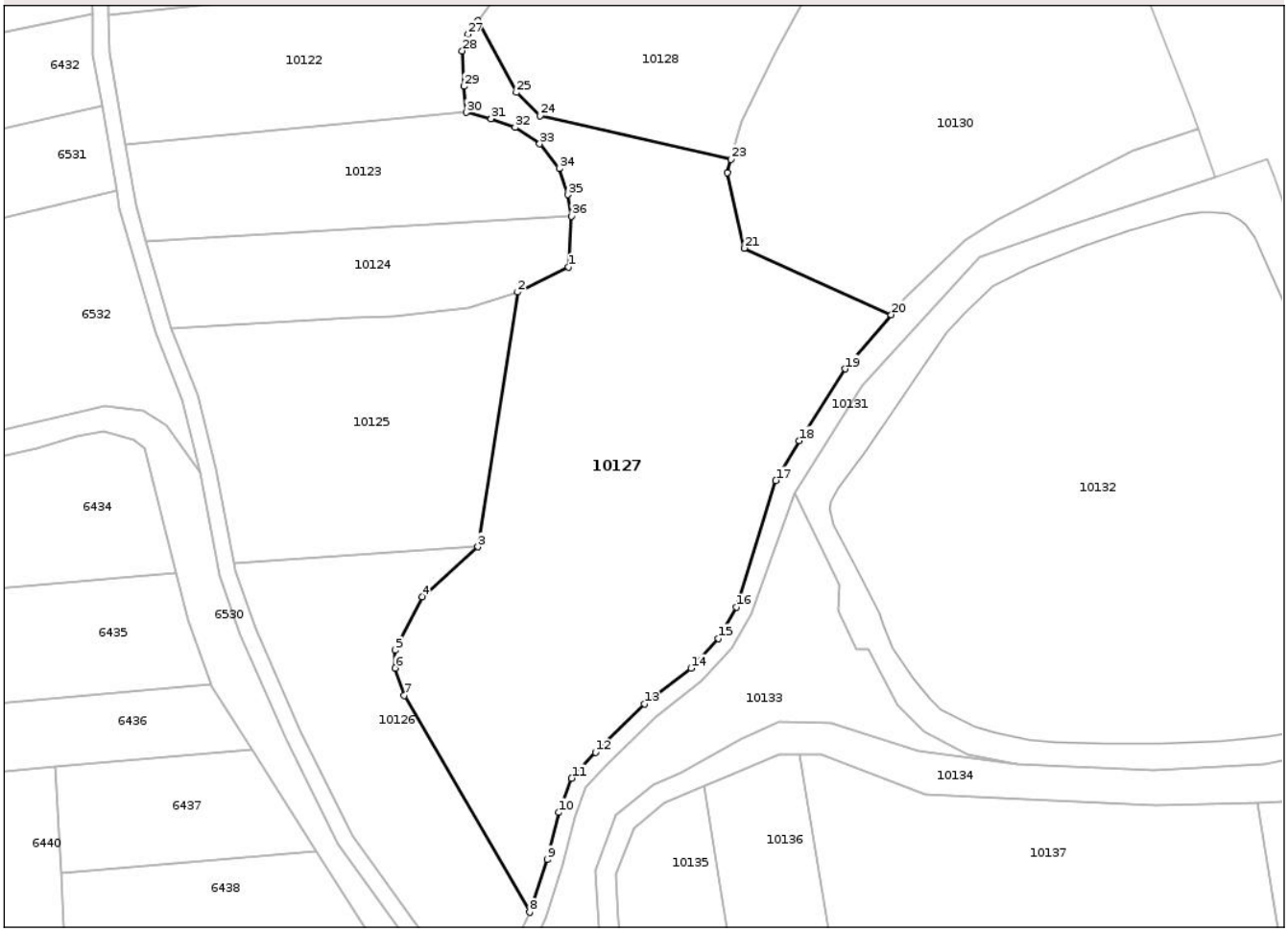
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 7.662 | - | 716/2 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 2.938 | - | 716/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.262,056<br>486.773,307 | 2 | 373.249,809<br>486.767,266 | 13.656 |
| 3 | 373.240,277<br>486.705,983 | 4 | 373.226,854<br>486.693,998 | 17.995 |
| 5 | 373.220,254<br>486.681,125 | 6 | 373.220,357<br>486.676,805 | 4.321 |
| 7 | 373.222,57<br>486.670,216 | 8 | 373.252,8<br>486.618,038 | 60.302 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.249,809<br>486.767,266 | 3 | 373.240,277<br>486.705,983 | 62.02 |
| 4 | 373.226,854<br>486.693,998 | 5 | 373.220,254<br>486.681,125 | 14.466 |
| 6 | 373.220,357<br>486.676,805 | 7 | 373.222,57<br>486.670,216 | 6.951 |
| 8 | 373.252,8<br>486.618,038 | 9 | 373.256,992<br>486.630,724 | 13.36 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 373.256,992<br>486.630,724 | 10 | 373.259,843<br>486.642,042 | 11.672 |
| 11 | 373.262,835<br>486.650,3 | 12 | 373.268,612<br>486.656,494 | 8.47 |
| 13 | 373.280,381<br>486.668,134 | 14 | 373.291,605<br>486.676,76 | 14.156 |
| 15 | 373.298,261<br>486.683,93 | 16 | 373.302,579<br>486.691,454 | 8.675 |
| 17 | 373.312,094<br>486.721,921 | 18 | 373.317,693<br>486.731,516 | 11.108 |
| 19 | 373.328,752<br>486.748,798 | 20 | 373.339,902<br>486.761,833 | 17.153 |
| 21 | 373.304,484<br>486.777,857 | 22 | 373.300,327<br>486.796,046 | 18.658 |
| 23 | 373.301,208<br>486.799,233 | 24 | 373.255,208<br>486.809,679 | 47.171 |
| 25 | 373.249,562<br>486.815,32 | 26 | 373.240,257<br>486.832,592 | 19.619 |
| 27 | 373.237,895<br>486.829,339 | 28 | 373.236,524<br>486.825,31 | 4.256 |
| 29 | 373.236,887<br>486.816,799 | 30 | 373.237,511<br>486.810,526 | 6.304 |
| 31 | 373.243,479<br>486.808,99 | 32 | 373.249,236<br>486.806,939 | 6.112 |
| 33 | 373.255,179<br>486.802,964 | 34 | 373.259,848<br>486.797,018 | 7.561 |
| 35 | 373.261,963<br>486.790,726 | 36 | 373.262,838<br>486.785,53 | 5.268 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 373.259,843<br>486.642,042 | 11 | 373.262,835<br>486.650,3 | 8.783 |
| 12 | 373.268,612<br>486.656,494 | 13 | 373.280,381<br>486.668,134 | 16.553 |
| 14 | 373.291,605<br>486.676,76 | 15 | 373.298,261<br>486.683,93 | 9.783 |
| 16 | 373.302,579<br>486.691,454 | 17 | 373.312,094<br>486.721,921 | 31.918 |
| 18 | 373.317,693<br>486.731,516 | 19 | 373.328,752<br>486.748,798 | 20.519 |
| 20 | 373.339,902<br>486.761,833 | 21 | 373.304,484<br>486.777,857 | 38.874 |
| 22 | 373.300,327<br>486.796,046 | 23 | 373.301,208<br>486.799,233 | 3.307 |
| 24 | 373.255,208<br>486.809,679 | 25 | 373.249,562<br>486.815,32 | 7.982 |
| 26 | 373.240,257<br>486.832,592 | 27 | 373.237,895<br>486.829,339 | 4.02 |
| 28 | 373.236,524<br>486.825,31 | 29 | 373.236,887<br>486.816,799 | 8.519 |
| 30 | 373.237,511<br>486.810,526 | 31 | 373.243,479<br>486.808,99 | 6.162 |
| 32 | 373.249,236<br>486.806,939 | 33 | 373.255,179<br>486.802,964 | 7.149 |
| 34 | 373.259,848<br>486.797,018 | 35 | 373.261,963<br>486.790,726 | 6.638 |
| 36 | 373.262,838<br>486.785,53 | 1 | 373.262,056<br>486.773,307 | 12.248 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.803 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

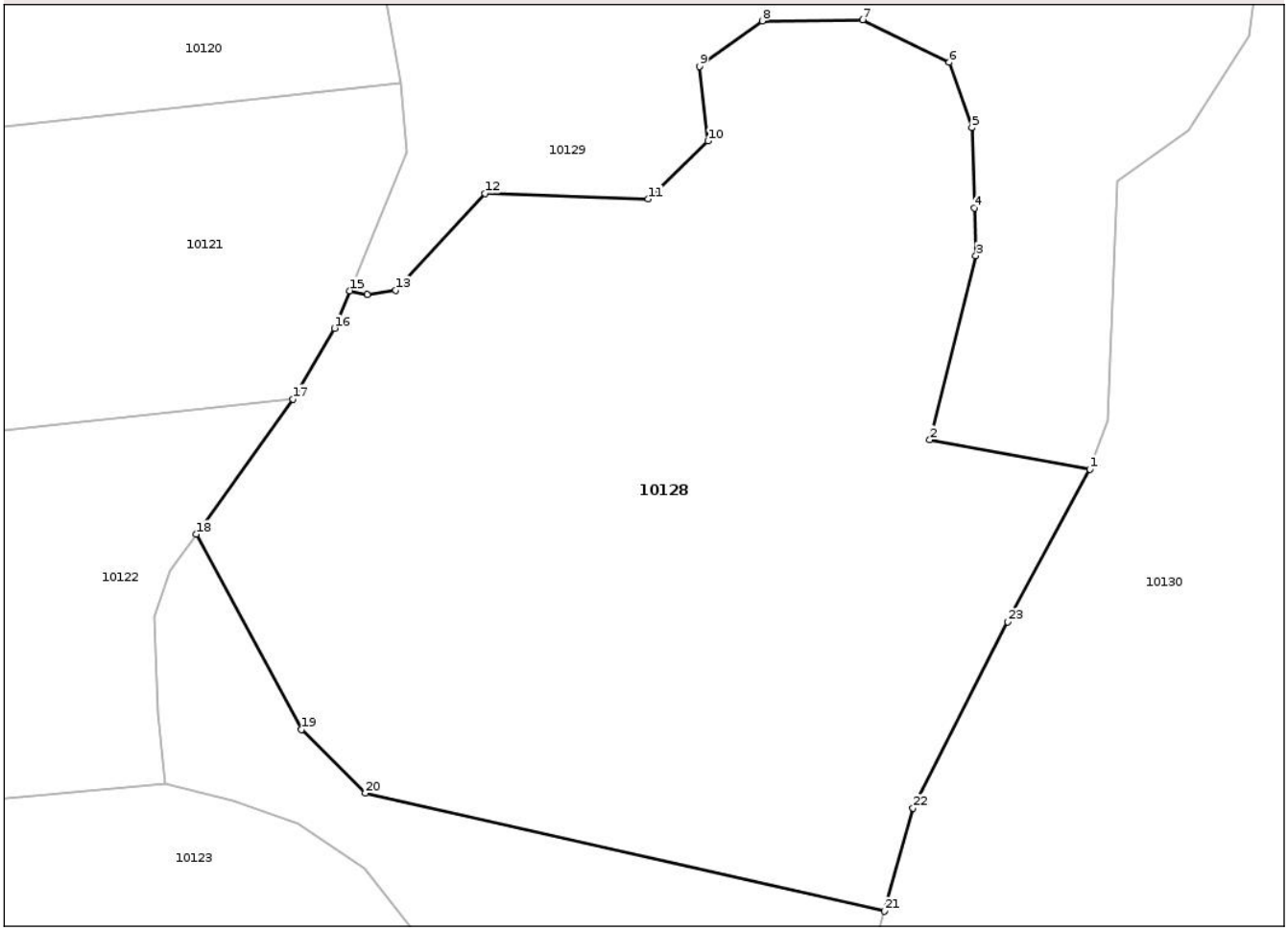
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.803 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 3.406 | - | 717/12 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 397 | - | 717/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.319,38<br>486.838,351 | 2 | 373.305,216<br>486.840,951 | 14.4 |
| 3 | 373.309,291<br>486.857,245 | 4 | 373.309,16<br>486.861,454 | 4.211 |
| 5 | 373.308,937<br>486.868,562 | 6 | 373.306,936<br>486.874,338 | 6.112 |
| 7 | 373.299,267<br>486.878,114 | 8 | 373.290,375<br>486.878,003 | 8.893 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.305,216<br>486.840,951 | 3 | 373.309,291<br>486.857,245 | 16.796 |
| 4 | 373.309,16<br>486.861,454 | 5 | 373.308,937<br>486.868,562 | 7.111 |
| 6 | 373.306,936<br>486.874,338 | 7 | 373.299,267<br>486.878,114 | 8.549 |
| 8 | 373.290,375<br>486.878,003 | 9 | 373.284,817<br>486.874,004 | 6.846 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 373.284,817<br>486.874,004 | 10 | 373.285,568<br>486.867,386 | 6.66 |
| 11 | 373.280,273<br>486.862,253 | 12 | 373.265,81<br>486.862,727 | 14.471 |
| 13 | 373.257,906<br>486.854,198 | 14 | 373.255,377<br>486.853,803 | 2.56 |
| 15 | 373.253,842<br>486.854,137 | 16 | 373.252,486<br>486.850,824 | 3.58 |
| 17 | 373.248,784<br>486.844,561 | 18 | 373.240,257<br>486.832,592 | 14.695 |
| 19 | 373.249,562<br>486.815,32 | 20 | 373.255,208<br>486.809,679 | 7.982 |
| 21 | 373.301,208<br>486.799,233 | 22 | 373.303,733<br>486.808,369 | 9.478 |
| 23 | 373.312,1<br>486.824,832 | 1 | 373.319,38<br>486.838,351 | 15.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 373.285,568<br>486.867,386 | 11 | 373.280,273<br>486.862,253 | 7.375 |
| 12 | 373.265,81<br>486.862,727 | 13 | 373.257,906<br>486.854,198 | 11.628 |
| 14 | 373.255,377<br>486.853,803 | 15 | 373.253,842<br>486.854,137 | 1.571 |
| 16 | 373.252,486<br>486.850,824 | 17 | 373.248,784<br>486.844,561 | 7.275 |
| 18 | 373.240,257<br>486.832,592 | 19 | 373.249,562<br>486.815,32 | 19.619 |
| 20 | 373.255,208<br>486.809,679 | 21 | 373.301,208<br>486.799,233 | 47.171 |
| 22 | 373.303,733<br>486.808,369 | 23 | 373.312,1<br>486.824,832 | 18.467 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.771 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

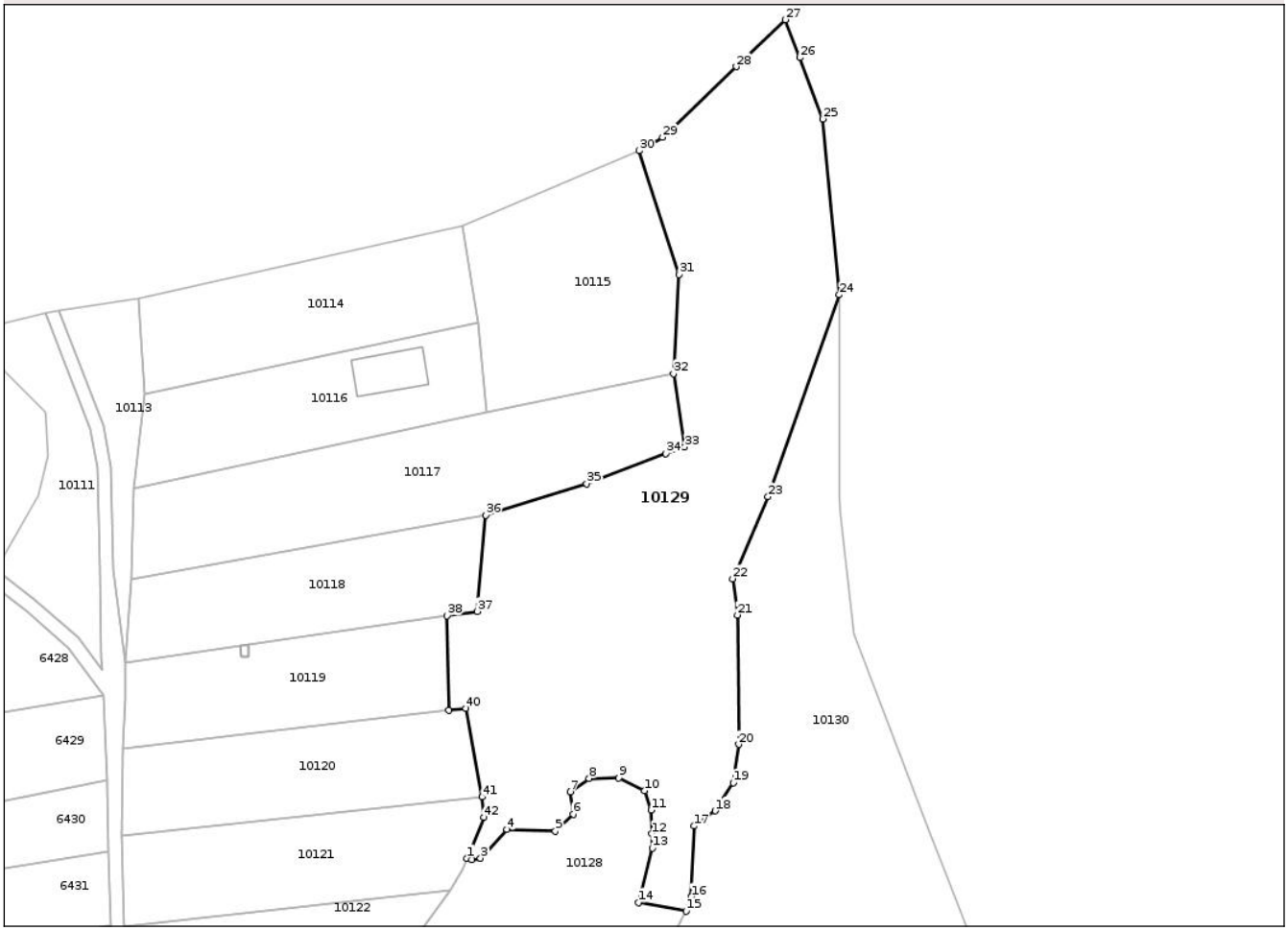
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.771 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 13.771 | - | 716/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.253,842 486.854,137 | 2 | 373.255,377 486.853,803 | 1.571 |
| 4 | 373.265,81 486.862,727 | 5 | 373.280,273 486.862,253 | 14.471 |
| 7 | 373.284,817 486.874,004 | 8 | 373.290,375 486.878,003 | 6.846 |
| 10 | 373.306,936 486.874,338 | 11 | 373.308,937 486.868,562 | 6.112 |
| 13 | 373.309,291 486.857,245 | 14 | 373.305,216 486.840,951 | 16.796 |
| 16 | 373.320,938 486.842,644 | 17 | 373.321,834 486.863,793 | 21.168 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.255,377 486.853,803 | 3 | 373.257,906 486.854,198 | 2.56 |
| 5 | 373.280,273 486.862,253 | 6 | 373.285,568 486.867,386 | 7.375 |
| 8 | 373.290,375 486.878,003 | 9 | 373.299,267 486.878,114 | 8.893 |
| 11 | 373.308,937 486.868,562 | 12 | 373.309,16 486.861,454 | 7.111 |
| 14 | 373.305,216 486.840,951 | 15 | 373.319,38 486.838,351 | 14.4 |
| 17 | 373.321,834 486.863,793 | 18 | 373.328,113 486.868,332 | 7.748 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.257,906 486.854,198 | 4 | 373.265,81 486.862,727 | 11.628 |
| 6 | 373.285,568 486.867,386 | 7 | 373.284,817 486.874,004 | 6.66 |
| 9 | 373.299,267 486.878,114 | 10 | 373.306,936 486.874,338 | 8.549 |
| 12 | 373.309,16 486.861,454 | 13 | 373.309,291 486.857,245 | 4.211 |
| 15 | 373.319,38 486.838,351 | 16 | 373.320,938 486.842,644 | 4.567 |
| 18 | 373.328,113 486.868,332 | 19 | 373.333,454 486.876,712 | 9.937 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 373.333,454 486.876,712 | 20 | 373.335,142 486.888,2 | 11.612 |
| 22 | 373.333,27 486.937,66 | 23 | 373.343,902 486.962,17 | 26.717 |
| 25 | 373.360,3 487.075,063 | 26 | 373.353,35 487.093,358 | 19.571 |
| 28 | 373.334,345 487.090,638 | 29 | 373.312,301 487.069,596 | 30.475 |
| 31 | 373.317,237 487.028,605 | 32 | 373.315,592 486.998,961 | 29.689 |
| 34 | 373.313,379 486.975,086 | 35 | 373.289,634 486.966,072 | 25.399 |
| 37 | 373.256,871 486.927,943 | 38 | 373.247,825 486.926,644 | 9.139 |
| 40 | 373.253,524 486.898,958 | 41 | 373.258,402 486.872,466 | 26.938 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 373.335,142 486.888,2 | 21 | 373.334,71 486.926,845 | 38.647 |
| 23 | 373.343,902 486.962,17 | 24 | 373.365,21 487.022,516 | 63.997 |
| 26 | 373.353,35 487.093,358 | 27 | 373.349,051 487.104,675 | 12.106 |
| 29 | 373.312,301 487.069,596 | 30 | 373.305,26 487.065,573 | 8.109 |
| 32 | 373.315,592 486.998,961 | 33 | 373.318,916 486.977,088 | 22.125 |
| 35 | 373.289,634 486.966,072 | 36 | 373.259,452 486.956,677 | 31.61 |
| 38 | 373.247,825 486.926,644 | 39 | 373.248,497 486.898,371 | 28.282 |
| 41 | 373.258,402 486.872,466 | 42 | 373.258,856 486.866,391 | 6.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 373.334,71 486.926,845 | 22 | 373.333,27 486.937,66 | 10.91 |
| 24 | 373.365,21 487.022,516 | 25 | 373.360,3 487.075,063 | 52.776 |
| 27 | 373.349,051 487.104,675 | 28 | 373.334,345 487.090,638 | 20.33 |
| 30 | 373.305,26 487.065,573 | 31 | 373.317,237 487.028,605 | 38.86 |
| 33 | 373.318,916 486.977,088 | 34 | 373.313,379 486.975,086 | 5.887 |
| 36 | 373.259,452 486.956,677 | 37 | 373.256,871 486.927,943 | 28.849 |
| 39 | 373.248,497 486.898,371 | 40 | 373.253,524 486.898,958 | 5.061 |
| 42 | 373.258,856 486.866,391 | 1 | 373.253,842 486.854,137 | 13.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Deal, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73726 | 12.272 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38238 / 30/09/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 118, din 21/08/2014 emis de consiliul local Cugir (act administrativ nr. 7540/2014 emis de BCPI Alba ; act normativ nr. HG 974/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. HG 393/13-05-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege asupra imobilului de sub A1 identificat cu nr.top. 5830/933/2/2/1/3 , 1243/2/2/3, 1246/a/2/3 din CF 353 Vinerea, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI CUGIR**, CIF:9999999999999 | |
| **46873 / 12/12/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 13586-CONTRACT DE ADMINISTRARE, din 25/09/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CUGIR (act administrativ nr. 17618-ACT ADITIONAL NR.1/02-12-2014 emis de CONSILIUL LOCAL CUGIR; act administrativ nr. HOTARIREA NR.119/21-08-2014 emis de CONSILIUL LOCAL CUGIR;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **JUDETUL ALBA**, CIF:9999999999999, prin CONSILIUL JUDETEAN ALBA | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73726 | 12.272 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 12.272 | - | - | - | fara imprejmuire(Rampa de gunoi) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.365,21<br>487.022,516 | 2 | 373.343,902<br>486.962,17 | 63.997 |
| 3 | 373.333,27<br>486.937,66 | 4 | 373.334,71<br>486.926,845 | 10.91 |
| 5 | 373.335,142<br>486.888,2 | 6 | 373.333,454<br>486.876,712 | 11.612 |
| 7 | 373.328,113<br>486.868,332 | 8 | 373.321,834<br>486.863,793 | 7.748 |
| 9 | 373.320,938<br>486.842,644 | 10 | 373.319,38<br>486.838,351 | 4.567 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.343,902<br>486.962,17 | 3 | 373.333,27<br>486.937,66 | 26.717 |
| 4 | 373.334,71<br>486.926,845 | 5 | 373.335,142<br>486.888,2 | 38.647 |
| 6 | 373.333,454<br>486.876,712 | 7 | 373.328,113<br>486.868,332 | 9.937 |
| 8 | 373.321,834<br>486.863,793 | 9 | 373.320,938<br>486.842,644 | 21.168 |
| 10 | 373.319,38<br>486.838,351 | 11 | 373.312,1<br>486.824,832 | 15.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 373.312,1<br>486.824,832 | 12 | 373.303,733<br>486.808,369 | 18.467 |
| 13 | 373.301,208<br>486.799,233 | 14 | 373.300,327<br>486.796,046 | 3.307 |
| 15 | 373.304,484<br>486.777,857 | 16 | 373.339,902<br>486.761,833 | 38.874 |
| 17 | 373.343,238<br>486.765,734 | 18 | 373.357,781<br>486.779,919 | 20.315 |
| 19 | 373.365,617<br>486.784,623 | 20 | 373.398,162<br>486.801,378 | 36.605 |
| 21 | 373.413,99<br>486.806,603 | 22 | 373.412,39<br>486.810,596 | 4.302 |
| 23 | 373.392,52<br>486.861,642 | 24 | 373.369,72<br>486.921,405 | 63.964 |
| 25 | 373.365,55<br>486.956,219 | 26 | 373.365,067<br>486.961,878 | 5.68 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 373.303,733<br>486.808,369 | 13 | 373.301,208<br>486.799,233 | 9.478 |
| 14 | 373.300,327<br>486.796,046 | 15 | 373.304,484<br>486.777,857 | 18.658 |
| 16 | 373.339,902<br>486.761,833 | 17 | 373.343,238<br>486.765,734 | 5.134 |
| 18 | 373.357,781<br>486.779,919 | 19 | 373.365,617<br>486.784,623 | 9.139 |
| 20 | 373.398,162<br>486.801,378 | 21 | 373.413,99<br>486.806,603 | 16.669 |
| 22 | 373.412,39<br>486.810,596 | 23 | 373.392,52<br>486.861,642 | 54.777 |
| 24 | 373.369,72<br>486.921,405 | 25 | 373.365,55<br>486.956,219 | 35.063 |
| 26 | 373.365,067<br>486.961,878 | 1 | 373.365,21<br>487.022,516 | 60.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.690 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

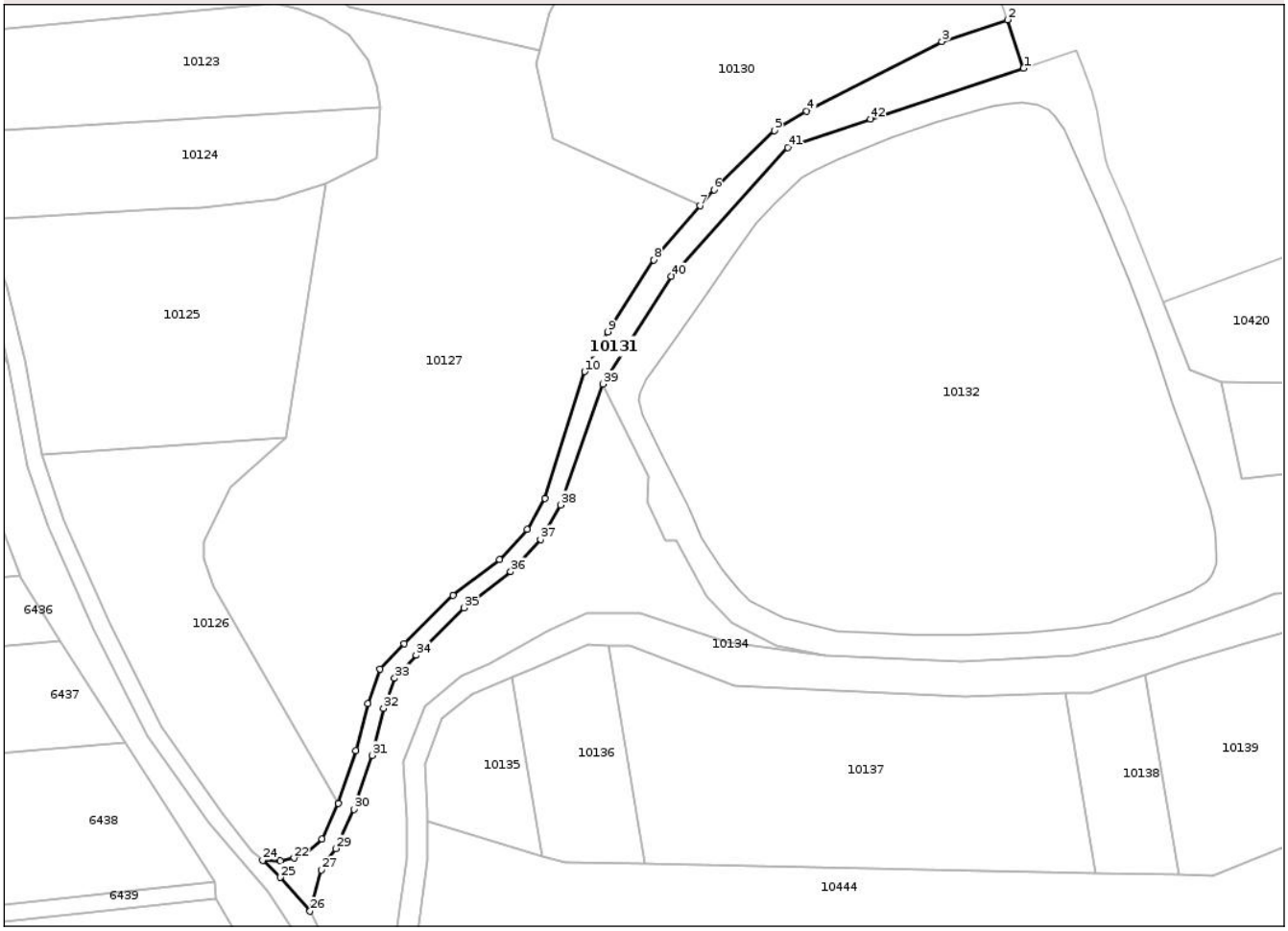
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.690 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 536 | - | 714 | - | |
| 2 | drum | DA | 1.154 | - | 714 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.417,866 486.794,935 | 2 | 373.413,99 486.806,603 | 12.295 |
| 4 | 373.365,617 486.784,623 | 5 | 373.357,781 486.779,919 | 9.139 |
| 7 | 373.339,902 486.761,833 | 8 | 373.328,752 486.748,798 | 17.153 |
| 10 | 373.312,094 486.721,921 | 11 | 373.302,579 486.691,454 | 31.918 |
| 13 | 373.291,605 486.676,76 | 14 | 373.280,381 486.668,134 | 14.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.413,99 486.806,603 | 3 | 373.398,162 486.801,378 | 16.669 |
| 5 | 373.357,781 486.779,919 | 6 | 373.343,238 486.765,734 | 20.315 |
| 8 | 373.328,752 486.748,798 | 9 | 373.317,693 486.731,516 | 20.519 |
| 11 | 373.302,579 486.691,454 | 12 | 373.298,261 486.683,93 | 8.675 |
| 14 | 373.280,381 486.668,134 | 15 | 373.268,612 486.656,494 | 16.553 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.398,162 486.801,378 | 4 | 373.365,617 486.784,623 | 36.605 |
| 6 | 373.343,238 486.765,734 | 7 | 373.339,902 486.761,833 | 5.134 |
| 9 | 373.317,693 486.731,516 | 10 | 373.312,094 486.721,921 | 11.108 |
| 12 | 373.298,261 486.683,93 | 13 | 373.291,605 486.676,76 | 9.783 |
| 15 | 373.268,612 486.656,494 | 16 | 373.262,835 486.650,3 | 8.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 373.262,835<br>486.650,3 | 17 | 373.259,843<br>486.642,042 | 8.783 |
| 19 | 373.252,8<br>486.618,038 | 20 | 373.248,869<br>486.609,499 | 9.401 |
| 22 | 373.242,086<br>486.604,898 | 23 | 373.238,836<br>486.604,235 | 3.318 |
| 25 | 373.238,755<br>486.600,236 | 26 | 373.245,984<br>486.592,094 | 10.888 |
| 28 | 373.250,189<br>486.604,486 | 29 | 373.252,189<br>486.607,145 | 3.327 |
| 31 | 373.260,836<br>486.629,606 | 32 | 373.263,673<br>486.640,869 | 11.615 |
| 34 | 373.271,482<br>486.653,706 | 35 | 373.283,016<br>486.665,114 | 16.223 |
| 37 | 373.301,503<br>486.681,543 | 38 | 373.306,267<br>486.689,843 | 9.57 |
| 40 | 373.332,977<br>486.744,909 | 41 | 373.361,056<br>486.775,825 | 41.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 373.259,843<br>486.642,042 | 18 | 373.256,992<br>486.630,724 | 11.672 |
| 20 | 373.248,869<br>486.609,499 | 21 | 373.245,051<br>486.606,107 | 5.107 |
| 23 | 373.238,836<br>486.604,235 | 24 | 373.234,496<br>486.604,322 | 4.341 |
| 26 | 373.245,984<br>486.592,094 | 27 | 373.248,744<br>486.602,039 | 10.32 |
| 29 | 373.252,189<br>486.607,145 | 30 | 373.256,527<br>486.616,57 | 10.376 |
| 32 | 373.263,673<br>486.640,869 | 33 | 373.266,318<br>486.648,169 | 7.764 |
| 35 | 373.283,016<br>486.665,114 | 36 | 373.294,308<br>486.673,793 | 14.242 |
| 38 | 373.306,267<br>486.689,843 | 39 | 373.316,537<br>486.718,948 | 30.864 |
| 41 | 373.361,056<br>486.775,825 | 42 | 373.380,972<br>486.782,679 | 21.062 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 373.256,992<br>486.630,724 | 19 | 373.252,8<br>486.618,038 | 13.36 |
| 21 | 373.245,051<br>486.606,107 | 22 | 373.242,086<br>486.604,898 | 3.202 |
| 24 | 373.234,496<br>486.604,322 | 25 | 373.238,755<br>486.600,236 | 5.903 |
| 27 | 373.248,744<br>486.602,039 | 28 | 373.250,189<br>486.604,486 | 2.842 |
| 30 | 373.256,527<br>486.616,57 | 31 | 373.260,836<br>486.629,606 | 13.73 |
| 33 | 373.266,318<br>486.648,169 | 34 | 373.271,482<br>486.653,706 | 7.572 |
| 36 | 373.294,308<br>486.673,793 | 37 | 373.301,503<br>486.681,543 | 10.575 |
| 39 | 373.316,537<br>486.718,948 | 40 | 373.332,977<br>486.744,909 | 30.729 |
| 42 | 373.380,972<br>486.782,679 | 1 | 373.417,866<br>486.794,935 | 38.877 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Vinerea, Str Codrului, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73725 | 17.222 | Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit cu gard din plasa de sarma. Imobilul cuprinde depozit neconform inchis, puturi de monitorizare ape subterane, instalatie gestionare levigat, rigola perimetrala ape pluviale, drum perimetral de inspectie, imprejmuire si poarta de acces. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73725-C1 | Loc. Vinerea, Str Codrului, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12762 mp; S. construita desfasurata:12762 mp; Depozit de deseuri neconform inchis Cugir, edificat in anul 2016, suprafata desfasurata 12762mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38237 / 30/09/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 17775, din 29/04/2014 emis de BCPI Alba Iulia (act administrativ nr. 7540/18-02-2014 emis de BCPI Alba Iulia; act normativ nr. 974/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 393/16-05-2014 emis de Guvernul Ramaniei; Anexa nr. 9 , poz 233 ; act administrativ nr. 118/21-08-2014 emis de Consiliul Local Cugir; documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege transcris din CF 73564 , nr.top. 1243/2/1 si nr.cad. 934 , inch.cf. 29596/11.09.2008, dobandit prin Lege, cota actuala 9887/17222 | A1 |
| | 1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORAŞULUI CUGIR**, CIF:9999999999999, inch.cf. 29596/11.09.2008 | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege , identificat cu imobilul cu nr.top. 5830/933/2/2/1/2 , 1243/2/2/2, 1246/a/2/2 din CF 353 Vinerea, dobandit prin Lege, cota actuala 7335/17222 | A1 |
| | 1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORAŞULUI CUGIR...**, CIF:9999999999999 | |
| **46874 / 12/12/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 13586-CONTRACT DE ADMINISTRARE, din 25/09/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CUGIR (act aditional nr.1/02-12-2014 emis de CONSILIUL LOCAL CUGIR la contractul de administrare nr. 13586/2014); | | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **JUDETUL ALBA**, CIF:9999999999999, prin CONSILIUL JUDETEAN ALBA | |
| **6213 / 13/02/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 7386/2015- autorizația de construire nr. 33, din 08/05/2015 emis de Primăria orașului Cugir (act administrativ nr 9817/571 -proces verbal de recepție din 08.06.2016, emis de Primăria orașului Cugir;act administrativ nr 309 din 27.11.2018, emis de Consiliul Judetean Alba;act administrativ nr 16195 din 22.10.2018, emis de Primaria Orasului Cugir;act administrativ nr 16916 din 22.10.2018, emis de Primaria Orasului Cugir;act administrativ nr 378 din 15.01.2019, emis de Primaria Orasului Cugir); | | |
| B5 | În baza autorizatiei de construire nr, 33/2015 emisa de Primaria orașului Cugir,a documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă, se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în intravilanul localității Vinerea, pe strada Codrului FN, se schimbă categoria de folosință din neproductiv în curți construcții și asupra acestuia se înscrie construcția- Depozit de deseuri neconform inchis Cugir | A1, A1.1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JUDETUL ALBA....**, CIF:9999999999999, - Domeniul Public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

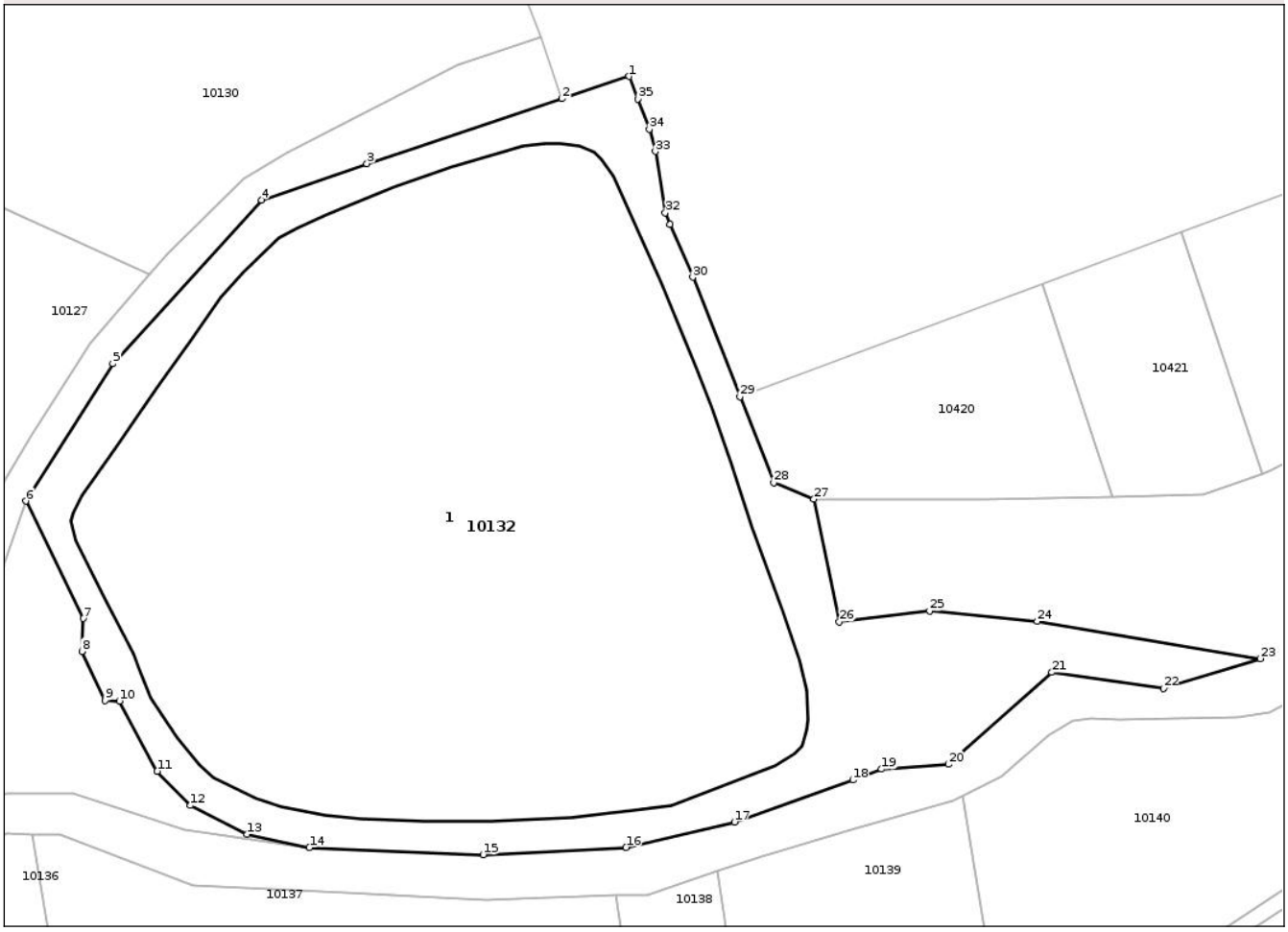
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73725 | 17.222 | Imobil imprejmuit cu gard din plasa de sarma. Imobilul cuprinde depozit neconform inchis, puturi de monitorizare ape subterane, instalatie gestionare levigat, rigola perimetrala ape pluviale, drum perimetral de inspectie, imprejmuire si poarta de acces. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 17.222 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73725-C1 | constructii industriale si edilitare | 12.762 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12762 mp; S. construita desfasurata:12762 mp; Depozit de deseuri neconform inchis Cugir, edificat in anul 2016, suprafata desfasurata 12762mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.430,556<br>486.799,15 | 2 | 373.417,866<br>486.794,935 | 13.371 |
| 3 | 373.380,972<br>486.782,679 | 4 | 373.361,056<br>486.775,825 | 21.062 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.417,866<br>486.794,935 | 3 | 373.380,972<br>486.782,679 | 38.877 |
| 4 | 373.361,056<br>486.775,825 | 5 | 373.332,977<br>486.744,909 | 41.764 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.332,977<br>486.744,909 | 6 | 373.316,537<br>486.718,948 | 30.729 |
| 7 | 373.327,424<br>486.696,781 | 8 | 373.327,126<br>486.690,611 | 6.177 |
| 9 | 373.331,514<br>486.681,284 | 10 | 373.334,241<br>486.681,23 | 2.728 |
| 11 | 373.341,335<br>486.667,95 | 12 | 373.347,652<br>486.661,504 | 9.025 |
| 13 | 373.358,375<br>486.656,057 | 14 | 373.370,124<br>486.653,534 | 12.017 |
| 15 | 373.402,976<br>486.652,214 | 16 | 373.429,963<br>486.653,565 | 27.021 |
| 17 | 373.450,491<br>486.658,362 | 18 | 373.472,839<br>486.666,287 | 23.712 |
| 19 | 373.478,28<br>486.668,348 | 20 | 373.490,875<br>486.669,256 | 12.628 |
| 21 | 373.510,454<br>486.686,613 | 22 | 373.531,542<br>486.683,576 | 21.306 |
| 23 | 373.549,846<br>486.689,238 | 24 | 373.507,702<br>486.696,244 | 42.722 |
| 25 | 373.487,362<br>486.698,235 | 26 | 373.470,281<br>486.696,204 | 17.201 |
| 27 | 373.465,481<br>486.719,323 | 28 | 373.457,897<br>486.722,452 | 8.204 |
| 29 | 373.451,507<br>486.738,679 | 30 | 373.442,56<br>486.761,234 | 24.265 |
| 31 | 373.438,241<br>486.771,222 | 32 | 373.437,398<br>486.773,395 | 2.331 |
| 33 | 373.435,501<br>486.784,972 | 34 | 373.434,342<br>486.789,187 | 4.371 |
| 35 | 373.432,179<br>486.794,878 | 1 | 373.430,556<br>486.799,15 | 4.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.316,537<br>486.718,948 | 7 | 373.327,424<br>486.696,781 | 24.696 |
| 8 | 373.327,126<br>486.690,611 | 9 | 373.331,514<br>486.681,284 | 10.308 |
| 10 | 373.334,241<br>486.681,23 | 11 | 373.341,335<br>486.667,95 | 15.056 |
| 12 | 373.347,652<br>486.661,504 | 13 | 373.358,375<br>486.656,057 | 12.027 |
| 14 | 373.370,124<br>486.653,534 | 15 | 373.402,976<br>486.652,214 | 32.879 |
| 16 | 373.429,963<br>486.653,565 | 17 | 373.450,491<br>486.658,362 | 21.081 |
| 18 | 373.472,839<br>486.666,287 | 19 | 373.478,28<br>486.668,348 | 5.818 |
| 20 | 373.490,875<br>486.669,256 | 21 | 373.510,454<br>486.686,613 | 26.165 |
| 22 | 373.531,542<br>486.683,576 | 23 | 373.549,846<br>486.689,238 | 19.16 |
| 24 | 373.507,702<br>486.696,244 | 25 | 373.487,362<br>486.698,235 | 20.437 |
| 26 | 373.470,281<br>486.696,204 | 27 | 373.465,481<br>486.719,323 | 23.612 |
| 28 | 373.457,897<br>486.722,452 | 29 | 373.451,507<br>486.738,679 | 17.44 |
| 30 | 373.442,56<br>486.761,234 | 31 | 373.438,241<br>486.771,222 | 10.882 |
| 32 | 373.437,398<br>486.773,395 | 33 | 373.435,501<br>486.784,972 | 11.731 |
| 34 | 373.434,342<br>486.789,187 | 35 | 373.432,179<br>486.794,878 | 6.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.902 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.902 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.796 | - | 668 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 1.106 | - | 668 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.334,241<br>486.681,23 | 2 | 373.331,514<br>486.681,284 | 2.728 |
| 3 | 373.327,126<br>486.690,611 | 4 | 373.327,424<br>486.696,781 | 6.177 |
| 5 | 373.316,537<br>486.718,948 | 6 | 373.306,267<br>486.689,843 | 30.864 |
| 7 | 373.301,503<br>486.681,543 | 8 | 373.294,308<br>486.673,793 | 10.575 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.331,514<br>486.681,284 | 3 | 373.327,126<br>486.690,611 | 10.308 |
| 4 | 373.327,424<br>486.696,781 | 5 | 373.316,537<br>486.718,948 | 24.696 |
| 6 | 373.306,267<br>486.689,843 | 7 | 373.301,503<br>486.681,543 | 9.57 |
| 8 | 373.294,308<br>486.673,793 | 9 | 373.283,016<br>486.665,114 | 14.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 373.283,016<br>486.665,114 | 10 | 373.271,482<br>486.653,706 | 16.223 |
| 11 | 373.266,318<br>486.648,169 | 12 | 373.263,673<br>486.640,869 | 7.764 |
| 13 | 373.260,836<br>486.629,606 | 14 | 373.256,527<br>486.616,57 | 13.73 |
| 15 | 373.252,189<br>486.607,145 | 16 | 373.250,189<br>486.604,486 | 3.327 |
| 17 | 373.248,744<br>486.602,039 | 18 | 373.245,984<br>486.592,094 | 10.32 |
| 19 | 373.253,138<br>486.577,717 | 20 | 373.257,736<br>486.571,956 | 7.371 |
| 21 | 373.265,926<br>486.580,981 | 22 | 373.269,334<br>486.604,677 | 23.94 |
| 23 | 373.269,321<br>486.614,456 | 24 | 373.268,47<br>486.628,062 | 13.632 |
| 25 | 373.273,624<br>486.641,412 | 26 | 373.282,486<br>486.648,58 | 11.398 |
| 27 | 373.289,195<br>486.651,559 | 28 | 373.303,767<br>486.659,718 | 16.7 |
| 29 | 373.312,776<br>486.663,735 | 30 | 373.325,477<br>486.663,68 | 12.702 |
| 31 | 373.346,407<br>486.656,974 | 32 | 373.370,124<br>486.653,534 | 23.965 |
| 33 | 373.358,375<br>486.656,057 | 34 | 373.347,652<br>486.661,504 | 12.027 |
| 35 | 373.341,335<br>486.667,95 | 1 | 373.334,241<br>486.681,23 | 15.056 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 373.271,482<br>486.653,706 | 11 | 373.266,318<br>486.648,169 | 7.572 |
| 12 | 373.263,673<br>486.640,869 | 13 | 373.260,836<br>486.629,606 | 11.615 |
| 14 | 373.256,527<br>486.616,57 | 15 | 373.252,189<br>486.607,145 | 10.376 |
| 16 | 373.250,189<br>486.604,486 | 17 | 373.248,744<br>486.602,039 | 2.842 |
| 18 | 373.245,984<br>486.592,094 | 19 | 373.253,138<br>486.577,717 | 16.058 |
| 20 | 373.257,736<br>486.571,956 | 21 | 373.265,926<br>486.580,981 | 12.186 |
| 22 | 373.269,334<br>486.604,677 | 23 | 373.269,321<br>486.614,456 | 9.779 |
| 24 | 373.268,47<br>486.628,062 | 25 | 373.273,624<br>486.641,412 | 14.311 |
| 26 | 373.282,486<br>486.648,58 | 27 | 373.289,195<br>486.651,559 | 7.341 |
| 28 | 373.303,767<br>486.659,718 | 29 | 373.312,776<br>486.663,735 | 9.864 |
| 30 | 373.325,477<br>486.663,68 | 31 | 373.346,407<br>486.656,974 | 21.978 |
| 32 | 373.370,124<br>486.653,534 | 33 | 373.358,375<br>486.656,057 | 12.017 |
| 34 | 373.347,652<br>486.661,504 | 35 | 373.341,335<br>486.667,95 | 9.025 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.120 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.120 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 18.567 | - | 711 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 1.553 | - | 711 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.828,546 486.767,88 | 2 | 373.848,905 486.769,9 | 20.459 |
| 4 | 373.882,677 486.786,982 | 5 | 373.898,285 486.787,883 | 15.634 |
| 7 | 373.933,186 486.788,403 | 8 | 373.952,762 486.804,612 | 25.416 |
| 10 | 373.965,675 486.812,364 | 11 | 373.972,199 486.812,643 | 6.53 |
| 13 | 374.007,228 486.824,228 | 14 | 374.024,117 486.832,504 | 18.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.848,905 486.769,9 | 3 | 373.847,991 486.779,115 | 9.261 |
| 5 | 373.898,285 486.787,883 | 6 | 373.911,005 486.789,01 | 12.77 |
| 8 | 373.952,762 486.804,612 | 9 | 373.961,437 486.811,028 | 10.79 |
| 11 | 373.972,199 486.812,643 | 12 | 373.988,446 486.816,044 | 16.599 |
| 14 | 374.024,117 486.832,504 | 15 | 374.033,072 486.835,934 | 9.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.847,991 486.779,115 | 4 | 373.882,677 486.786,982 | 35.567 |
| 6 | 373.911,005 486.789,01 | 7 | 373.933,186 486.788,403 | 22.189 |
| 9 | 373.961,437 486.811,028 | 10 | 373.965,675 486.812,364 | 4.444 |
| 12 | 373.988,446 486.816,044 | 13 | 374.007,228 486.824,228 | 20.488 |
| 15 | 374.033,072 486.835,934 | 16 | 374.044,952 486.839,454 | 12.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 374.044,952 486.839,454 | 17 | 374.070,389 486.848,172 | 26.889 |
| 19 | 374.082,909 486.850,669 | 20 | 374.091,184 486.850,736 | 8.276 |
| 22 | 374.097,243 486.851,596 | 23 | 374.099,538 486.852,531 | 2.478 |
| 25 | 374.110,22 486.858,216 | 26 | 374.121,787 486.862,647 | 12.387 |
| 28 | 374.154,309 486.875,737 | 29 | 374.155,945 486.876,138 | 1.684 |
| 31 | 374.164,224 486.883,721 | 32 | 374.155,873 486.882,692 | 8.415 |
| 34 | 374.143,104 486.888,21 | 35 | 374.142,494 486.888,525 | 0.686 |
| 37 | 374.132,253 486.883,585 | 38 | 374.128,514 486.875,553 | 8.859 |
| 40 | 374.123,52 486.870,315 | 41 | 374.112,536 486.865,326 | 12.064 |
| 43 | 374.084,081 486.862,813 | 44 | 374.080,301 486.865,521 | 4.649 |
| 46 | 374.073,068 486.865,068 | 47 | 374.068,392 486.862,029 | 5.576 |
| 49 | 374.056,714 486.853,412 | 50 | 374.055,299 486.852,83 | 1.53 |
| 52 | 374.032,094 486.843,289 | 53 | 374.019,661 486.840,682 | 12.703 |
| 55 | 374.009,629 486.841,366 | 56 | 374.006,008 486.841,654 | 3.632 |
| 58 | 373.983,206 486.842,186 | 59 | 373.977,715 486.836,917 | 7.61 |
| 61 | 373.970,501 486.828,549 | 62 | 373.965,26 486.827,211 | 5.409 |
| 64 | 373.957,21 486.830,793 | 65 | 373.953,012 486.830,677 | 4.2 |
| 67 | 373.944,499 486.823,336 | 68 | 373.901,484 486.803,175 | 47.506 |
| 70 | 373.879,529 486.799,203 | 71 | 373.872,195 486.797,891 | 7.451 |
| 73 | 373.848,635 486.796,92 | 74 | 373.841,879 486.796,426 | 6.774 |
| 76 | 373.796,613 486.807,173 | 77 | 373.783,728 486.807,735 | 12.897 |
| 79 | 373.740,646 486.807,647 | 80 | 373.736,517 486.808,366 | 4.191 |
| 82 | 373.716,338 486.780,924 | 83 | 373.714,83 486.780,403 | 1.595 |
| 85 | 373.658,502 486.768,829 | 86 | 373.655,277 486.768,26 | 3.274 |
| 88 | 373.580,448 486.740,235 | 89 | 373.575,353 486.737,466 | 5.799 |
| 91 | 373.550,22 486.724,122 | 92 | 373.539,045 486.720,293 | 11.813 |
| 94 | 373.497,94 486.719,172 | 95 | 373.465,481 486.719,323 | 32.46 |
| 97 | 373.487,362 486.698,235 | 98 | 373.507,702 486.696,244 | 20.437 |
| 100 | 373.531,542 486.683,576 | 101 | 373.510,454 486.686,613 | 21.306 |
| 103 | 373.478,28 486.668,348 | 104 | 373.472,839 486.666,287 | 5.818 |
| 106 | 373.429,963 486.653,565 | 107 | 373.402,976 486.652,214 | 27.021 |
| 109 | 373.346,407 486.656,974 | 110 | 373.325,477 486.663,68 | 21.978 |
| 112 | 373.303,767 486.659,718 | 113 | 373.289,195 486.651,559 | 16.7 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 374.070,389 486.848,172 | 18 | 374.072,799 486.848,986 | 2.544 |
| 20 | 374.091,184 486.850,736 | 21 | 374.091,786 486.850,821 | 0.608 |
| 23 | 374.099,538 486.852,531 | 24 | 374.102,718 486.853,828 | 3.435 |
| 26 | 374.121,787 486.862,647 | 27 | 374.135,66 486.869,445 | 15.449 |
| 29 | 374.155,945 486.876,138 | 30 | 374.160,085 486.879,93 | 5.614 |
| 32 | 374.155,873 486.882,692 | 33 | 374.150,233 486.884,534 | 5.933 |
| 35 | 374.142,494 486.888,525 | 36 | 374.136,009 486.887,212 | 6.616 |
| 38 | 374.128,514 486.875,553 | 39 | 374.124,511 486.871,354 | 5.801 |
| 41 | 374.112,536 486.865,326 | 42 | 374.104,797 486.862,582 | 8.211 |
| 44 | 374.080,301 486.865,521 | 45 | 374.076,947 486.865,622 | 3.356 |
| 47 | 374.068,392 486.862,029 | 48 | 374.066,409 486.858,783 | 3.804 |
| 50 | 374.055,299 486.852,83 | 51 | 374.047,832 486.849,76 | 8.074 |
| 53 | 374.019,661 486.840,682 | 54 | 374.019,262 486.840,599 | 0.407 |
| 56 | 374.006,008 486.841,654 | 57 | 373.995,732 486.844,917 | 10.782 |
| 59 | 373.977,715 486.836,917 | 60 | 373.973,493 486.831,074 | 7.208 |
| 62 | 373.965,26 486.827,211 | 63 | 373.960,727 486.828,35 | 4.674 |
| 65 | 373.953,012 486.830,677 | 66 | 373.948,957 486.828,434 | 4.634 |
| 68 | 373.901,484 486.803,175 | 69 | 373.898,583 486.802,65 | 2.948 |
| 71 | 373.872,195 486.797,891 | 72 | 373.850,074 486.797,025 | 22.138 |
| 74 | 373.841,879 486.796,426 | 75 | 373.801,317 486.806,056 | 41.69 |
| 77 | 373.783,728 486.807,735 | 78 | 373.764,94 486.807,115 | 18.798 |
| 80 | 373.736,517 486.808,366 | 81 | 373.725,447 486.793,312 | 18.687 |
| 83 | 373.714,83 486.780,403 | 84 | 373.705,185 486.777,069 | 10.206 |
| 86 | 373.655,277 486.768,26 | 87 | 373.620,728 486.760,995 | 35.304 |
| 89 | 373.575,353 486.737,466 | 90 | 373.551,777 486.724,655 | 26.832 |
| 92 | 373.539,045 486.720,293 | 93 | 373.521,998 486.719,828 | 17.053 |
| 95 | 373.465,481 486.719,323 | 96 | 373.470,281 486.696,204 | 23.612 |
| 98 | 373.507,702 486.696,244 | 99 | 373.549,846 486.689,238 | 42.722 |
| 101 | 373.510,454 486.686,613 | 102 | 373.490,875 486.669,256 | 26.165 |
| 104 | 373.472,839 486.666,287 | 105 | 373.450,491 486.658,362 | 23.712 |
| 107 | 373.402,976 486.652,214 | 108 | 373.370,124 486.653,534 | 32.879 |
| 110 | 373.325,477 486.663,68 | 111 | 373.312,776 486.663,735 | 12.702 |
| 113 | 373.289,195 486.651,559 | 114 | 373.282,486 486.648,58 | 7.341 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 374.072,799 486.848,986 | 19 | 374.082,909 486.850,669 | 10.249 |
| 21 | 374.091,786 486.850,821 | 22 | 374.097,243 486.851,596 | 5.512 |
| 24 | 374.102,718 486.853,828 | 25 | 374.110,22 486.858,216 | 8.691 |
| 27 | 374.135,66 486.869,445 | 28 | 374.154,309 486.875,737 | 19.683 |
| 30 | 374.160,085 486.879,93 | 31 | 374.164,224 486.883,721 | 5.614 |
| 33 | 374.150,233 486.884,534 | 34 | 374.143,104 486.888,21 | 8.022 |
| 36 | 374.136,009 486.887,212 | 37 | 374.132,253 486.883,585 | 5.222 |
| 39 | 374.124,511 486.871,354 | 40 | 374.123,52 486.870,315 | 1.436 |
| 42 | 374.104,797 486.862,582 | 43 | 374.084,081 486.862,813 | 20.717 |
| 45 | 374.076,947 486.865,622 | 46 | 374.073,068 486.865,068 | 3.919 |
| 48 | 374.066,409 486.858,783 | 49 | 374.056,714 486.853,412 | 11.084 |
| 51 | 374.047,832 486.849,76 | 52 | 374.032,094 486.843,289 | 17.016 |
| 54 | 374.019,262 486.840,599 | 55 | 374.009,629 486.841,366 | 9.663 |
| 57 | 373.995,732 486.844,917 | 58 | 373.983,206 486.842,186 | 12.821 |
| 60 | 373.973,493 486.831,074 | 61 | 373.970,501 486.828,549 | 3.915 |
| 63 | 373.960,727 486.828,35 | 64 | 373.957,21 486.830,793 | 4.282 |
| 66 | 373.948,957 486.828,434 | 67 | 373.944,499 486.823,336 | 6.773 |
| 69 | 373.898,583 486.802,65 | 70 | 373.879,529 486.799,203 | 19.363 |
| 72 | 373.850,074 486.797,025 | 73 | 373.848,635 486.796,92 | 1.443 |
| 75 | 373.801,317 486.806,056 | 76 | 373.796,613 486.807,173 | 4.834 |
| 78 | 373.764,94 486.807,115 | 79 | 373.740,646 486.807,647 | 24.3 |
| 81 | 373.725,447 486.793,312 | 82 | 373.716,338 486.780,924 | 15.376 |
| 84 | 373.705,185 486.777,069 | 85 | 373.658,502 486.768,829 | 47.405 |
| 87 | 373.620,728 486.760,995 | 88 | 373.580,448 486.740,235 | 45.315 |
| 90 | 373.551,777 486.724,655 | 91 | 373.550,22 486.724,122 | 1.646 |
| 93 | 373.521,998 486.719,828 | 94 | 373.497,94 486.719,172 | 24.067 |
| 96 | 373.470,281 486.696,204 | 97 | 373.487,362 486.698,235 | 17.201 |
| 99 | 373.549,846 486.689,238 | 100 | 373.531,542 486.683,576 | 19.16 |
| 102 | 373.490,875 486.669,256 | 103 | 373.478,28 486.668,348 | 12.628 |
| 105 | 373.450,491 486.658,362 | 106 | 373.429,963 486.653,565 | 21.081 |
| 108 | 373.370,124 486.653,534 | 109 | 373.346,407 486.656,974 | 23.965 |
| 111 | 373.312,776 486.663,735 | 112 | 373.303,767 486.659,718 | 9.864 |
| 114 | 373.282,486 486.648,58 | 115 | 373.273,624 486.641,412 | 11.398 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 373.273,624 486.641,412 | 116 | 373.268,47 486.628,062 | 14.311 |
| 116 | 373.268,47 486.628,062 | 117 | 373.269,321 486.614,456 | 13.632 |
| 117 | 373.269,321 486.614,456 | 118 | 373.269,334 486.604,677 | 9.779 |
| 118 | 373.269,334 486.604,677 | 119 | 373.265,926 486.580,981 | 23.94 |
| 119 | 373.265,926 486.580,981 | 120 | 373.257,736 486.571,956 | 12.186 |
| 120 | 373.257,736 486.571,956 | 121 | 373.260,896 486.567,998 | 5.065 |
| 121 | 373.260,896 486.567,998 | 122 | 373.270,657 486.578,754 | 14.525 |
| 122 | 373.270,657 486.578,754 | 123 | 373.274,335 486.604,323 | 25.831 |
| 123 | 373.274,335 486.604,323 | 124 | 373.274,322 486.613,608 | 9.286 |
| 124 | 373.274,322 486.613,608 | 125 | 373.274,237 486.615,964 | 2.357 |
| 125 | 373.274,237 486.615,964 | 126 | 373.273,529 486.627,282 | 11.34 |
| 126 | 373.273,529 486.627,282 | 127 | 373.277,807 486.638,365 | 11.88 |
| 127 | 373.277,807 486.638,365 | 128 | 373.285,118 486.644,278 | 9.403 |
| 128 | 373.285,118 486.644,278 | 129 | 373.294,684 486.648,397 | 10.415 |
| 129 | 373.294,684 486.648,397 | 130 | 373.299,675 486.650,546 | 5.434 |
| 130 | 373.299,675 486.650,546 | 131 | 373.312,9 486.656,136 | 14.357 |
| 131 | 373.312,9 486.656,136 | 132 | 373.317,79 486.656,026 | 4.892 |
| 132 | 373.317,79 486.656,026 | 133 | 373.323,009 486.655,908 | 5.22 |
| 133 | 373.323,009 486.655,908 | 134 | 373.348,112 486.646,461 | 26.822 |
| 134 | 373.348,112 486.646,461 | 135 | 373.372,237 486.645,158 | 24.16 |
| 135 | 373.372,237 486.645,158 | 136 | 373.403,668 486.643,647 | 31.467 |
| 136 | 373.403,668 486.643,647 | 137 | 373.427,982 486.644,478 | 24.328 |
| 137 | 373.427,982 486.644,478 | 138 | 373.434,055 486.644,685 | 6.077 |
| 138 | 373.434,055 486.644,685 | 139 | 373.447,142 486.649,118 | 13.817 |
| 139 | 373.447,142 486.649,118 | 140 | 373.455,589 486.651,98 | 8.919 |
| 140 | 373.455,589 486.651,98 | 141 | 373.473,192 486.657,059 | 18.321 |
| 141 | 373.473,192 486.657,059 | 142 | 373.491,855 486.662,497 | 19.439 |
| 142 | 373.491,855 486.662,497 | 143 | 373.493,61 486.663,37 | 1.96 |
| 143 | 373.493,61 486.663,37 | 144 | 373.500,859 486.666,976 | 8.097 |
| 144 | 373.500,859 486.666,976 | 145 | 373.509,744 486.674,768 | 11.817 |
| 145 | 373.509,744 486.674,768 | 146 | 373.514,277 486.677,432 | 5.258 |
| 146 | 373.514,277 486.677,432 | 147 | 373.517,877 486.677,832 | 3.622 |
| 147 | 373.517,877 486.677,832 | 148 | 373.523,211 486.677,699 | 5.335 |
| 148 | 373.523,211 486.677,699 | 149 | 373.533,886 486.677,826 | 10.676 |
| 149 | 373.533,886 486.677,826 | 150 | 373.545,665 486.678,232 | 11.786 |
| 150 | 373.545,665 486.678,232 | 151 | 373.551,594 486.678,959 | 5.974 |
| 151 | 373.551,594 486.678,959 | 152 | 373.562,46 486.684,954 | 12.41 |
| 152 | 373.562,46 486.684,954 | 153 | 373.582,918 486.696,243 | 23.366 |
| 153 | 373.582,918 486.696,243 | 154 | 373.585,888 486.697,882 | 3.392 |
| 154 | 373.585,888 486.697,882 | 155 | 373.596,704 486.704,864 | 12.874 |
| 155 | 373.596,704 486.704,864 | 156 | 373.615,192 486.716,798 | 22.006 |
| 156 | 373.615,192 486.716,798 | 157 | 373.638,822 486.726,278 | 25.461 |
| 157 | 373.638,822 486.726,278 | 158 | 373.670,887 486.736,776 | 33.74 |
| 158 | 373.670,887 486.736,776 | 159 | 373.696,99 486.742,906 | 26.813 |
| 159 | 373.696,99 486.742,906 | 160 | 373.723,784 486.750,408 | 27.824 |
| 160 | 373.723,784 486.750,408 | 161 | 373.741,683 486.757,464 | 19.24 |
| 161 | 373.741,683 486.757,464 | 162 | 373.753,582 486.763,531 | 13.356 |
| 162 | 373.753,582 486.763,531 | 163 | 373.760,997 486.766,666 | 8.051 |
| 163 | 373.760,997 486.766,666 | 164 | 373.774,048 486.768,91 | 13.243 |
| 164 | 373.774,048 486.768,91 | 165 | 373.786,762 486.770,392 | 12.8 |
| 165 | 373.786,762 486.770,392 | 166 | 373.813,199 486.766,358 | 26.744 |
| 166 | 373.813,199 486.766,358 | 167 | 373.828,496 486.767,876 | 15.372 |
| 167 | 373.828,496 486.767,876 | 168 | 373.827,794 486.775,64 | 7.796 |
| 168 | 373.827,794 486.775,64 | 169 | 373.816,044 486.775,3 | 11.755 |
| 169 | 373.816,044 486.775,3 | 170 | 373.783,755 486.784,415 | 33.551 |
| 170 | 373.783,755 486.784,415 | 171 | 373.751,519 486.777,625 | 32.943 |
| 171 | 373.751,519 486.777,625 | 172 | 373.747,948 486.788,904 | 11.831 |
| 172 | 373.747,948 486.788,904 | 173 | 373.772,705 486.790,168 | 24.789 |
| 173 | 373.772,705 486.790,168 | 174 | 373.787,162 486.799,196 | 17.044 |
| 174 | 373.787,162 486.799,196 | 175 | 373.824,452 486.794,145 | 37.631 |
| 175 | 373.824,452 486.794,145 | 176 | 373.827,84 486.775,669 | 18.784 |
| 176 | 373.827,84 486.775,669 | 1 | 373.828,546 486.767,88 | 7.82 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

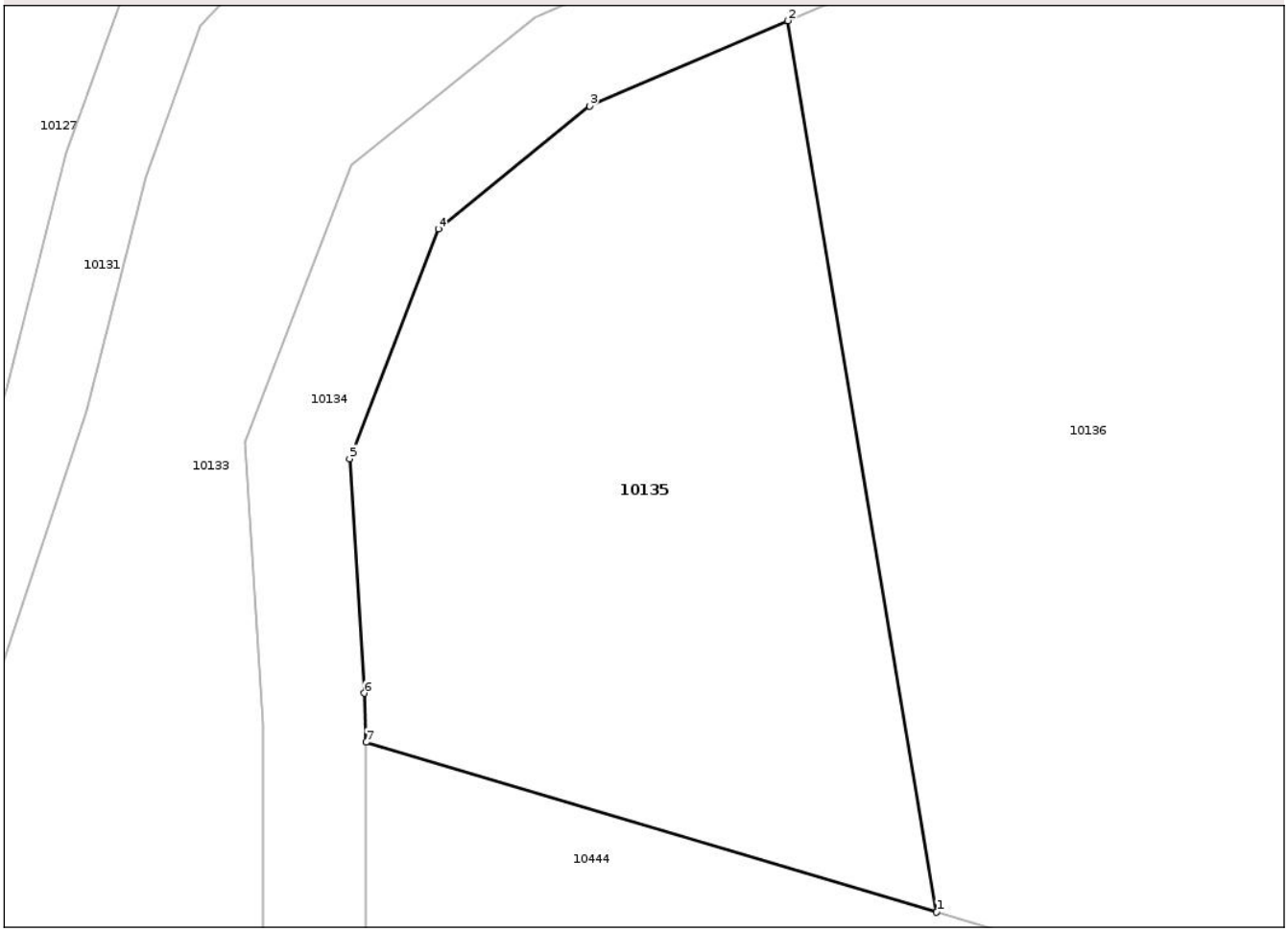
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 670/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.301,858<br>486.605,411 | 2 | 373.294,684<br>486.648,397 | 43.581 |
| 2 | 373.294,684<br>486.648,397 | 3 | 373.285,118<br>486.644,278 | 10.415 |
| 3 | 373.285,118<br>486.644,278 | 4 | 373.277,807<br>486.638,365 | 9.403 |
| 4 | 373.277,807<br>486.638,365 | 5 | 373.273,529<br>486.627,282 | 11.88 |
| 5 | 373.273,529<br>486.627,282 | 6 | 373.274,237<br>486.615,964 | 11.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.274,237<br>486.615,964 | 7 | 373.274,322<br>486.613,608 | 2.357 |
| 7 | 373.274,322<br>486.613,608 | 1 | 373.301,858<br>486.605,411 | 28.73 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1611, din 18/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TODORAN DIONISIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

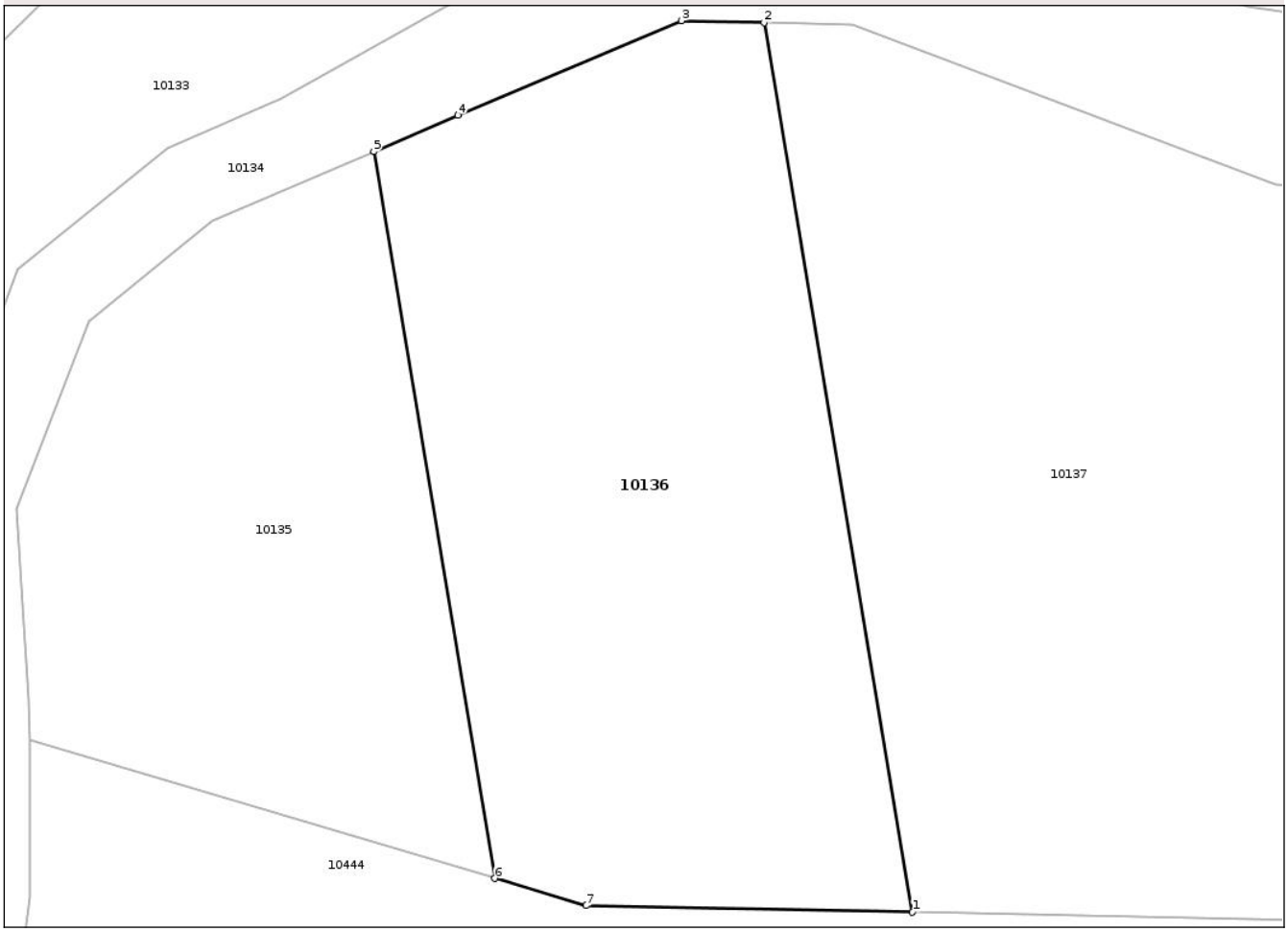
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 670/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.326,571<br>486.603,415 | 2 | 373.317,79<br>486.656,026 | 53.338 |
| 2 | 373.317,79<br>486.656,026 | 3 | 373.312,9<br>486.656,136 | 4.892 |
| 3 | 373.312,9<br>486.656,136 | 4 | 373.299,675<br>486.650,546 | 14.357 |
| 4 | 373.299,675<br>486.650,546 | 5 | 373.294,684<br>486.648,397 | 5.434 |
| 5 | 373.294,684<br>486.648,397 | 6 | 373.301,858<br>486.605,411 | 43.581 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.301,858<br>486.605,411 | 7 | 373.307,264<br>486.603,801 | 5.641 |
| 7 | 373.307,264<br>486.603,801 | 1 | 373.326,571<br>486.603,415 | 19.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

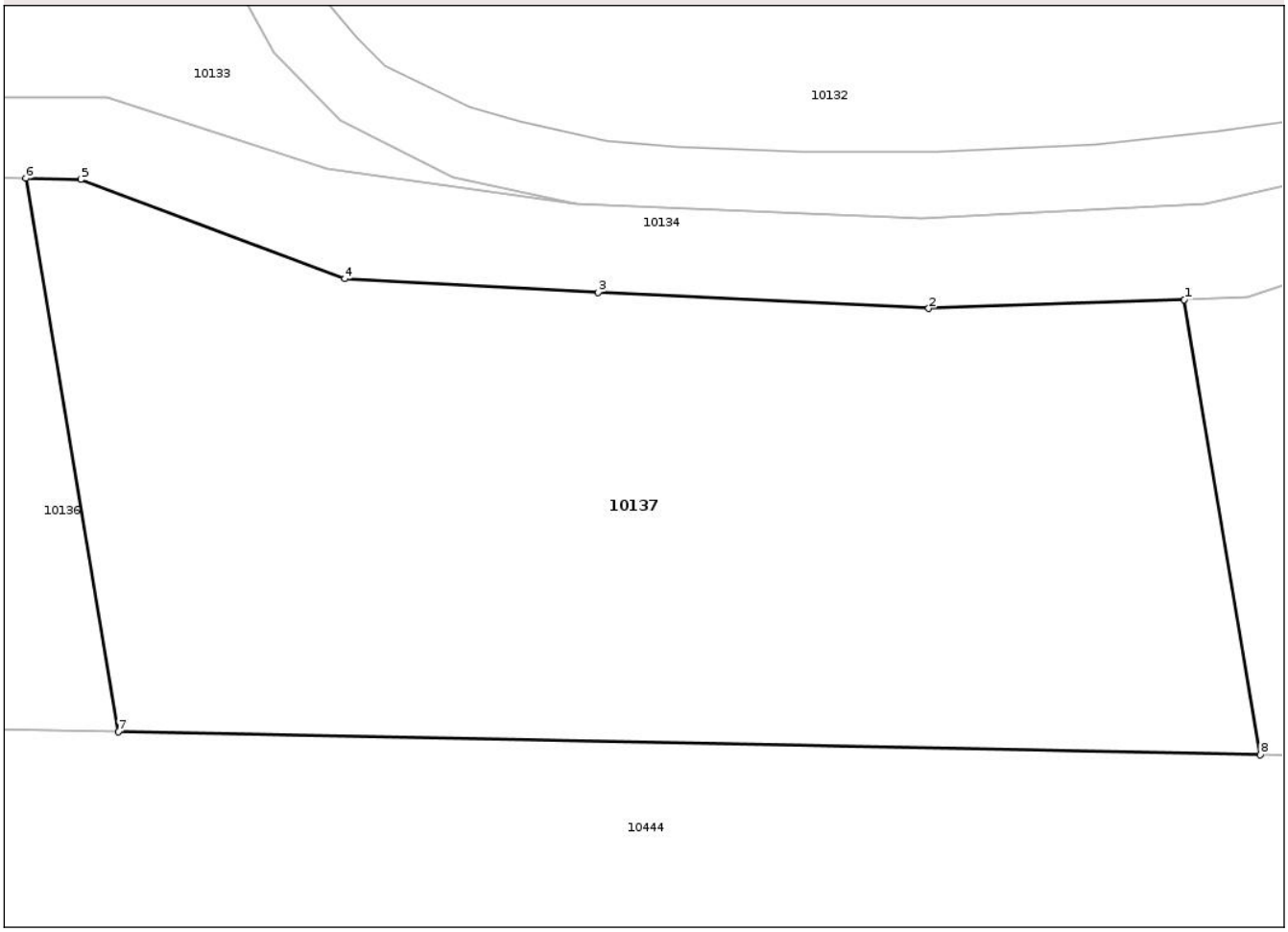
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.363 | - | 670/3 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.437 | - | 670/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.427,982<br>486.644,478 | 2 | 373.403,668<br>486.643,647 | 24.328 |
| 2 | 373.403,668<br>486.643,647 | 3 | 373.372,237<br>486.645,158 | 31.467 |
| 3 | 373.372,237<br>486.645,158 | 4 | 373.348,112<br>486.646,461 | 24.16 |
| 4 | 373.348,112<br>486.646,461 | 5 | 373.323,009<br>486.655,908 | 26.822 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.323,009<br>486.655,908 | 6 | 373.317,79<br>486.656,026 | 5.22 |
| 6 | 373.317,79<br>486.656,026 | 7 | 373.326,571<br>486.603,415 | 53.338 |
| 7 | 373.326,571<br>486.603,415 | 8 | 373.435,197<br>486.601,244 | 108.648 |
| 8 | 373.435,197<br>486.601,244 | 1 | 373.427,982<br>486.644,478 | 43.832 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

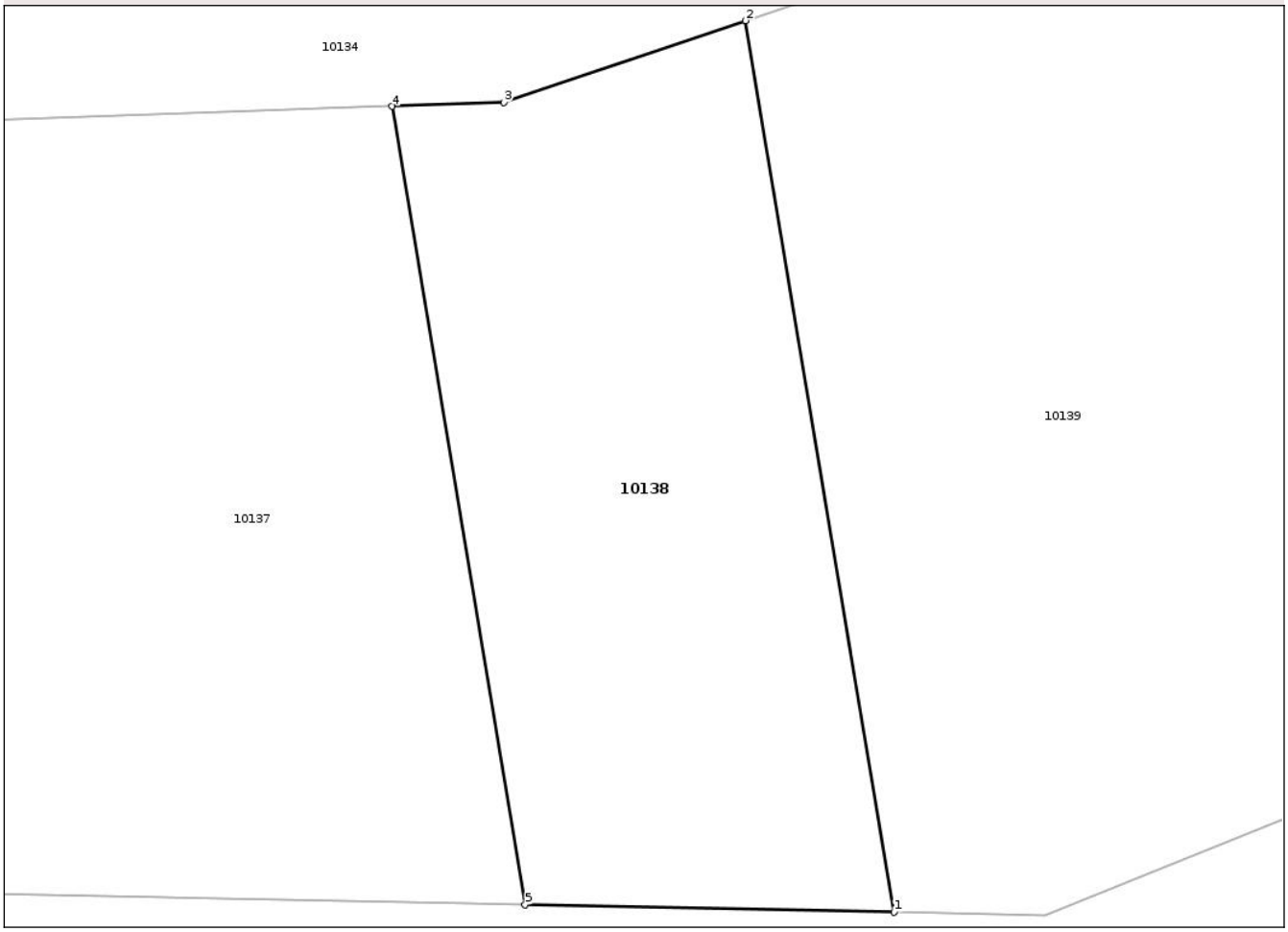
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 670/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.455,199<br>486.600,844 | 2 | 373.447,142<br>486.649,118 | 48.942 |
| 2 | 373.447,142<br>486.649,118 | 3 | 373.434,055<br>486.644,685 | 13.817 |
| 3 | 373.434,055<br>486.644,685 | 4 | 373.427,982<br>486.644,478 | 6.077 |
| 4 | 373.427,982<br>486.644,478 | 5 | 373.435,197<br>486.601,244 | 43.832 |
| 5 | 373.435,197<br>486.601,244 | 1 | 373.455,199<br>486.600,844 | 20.006 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

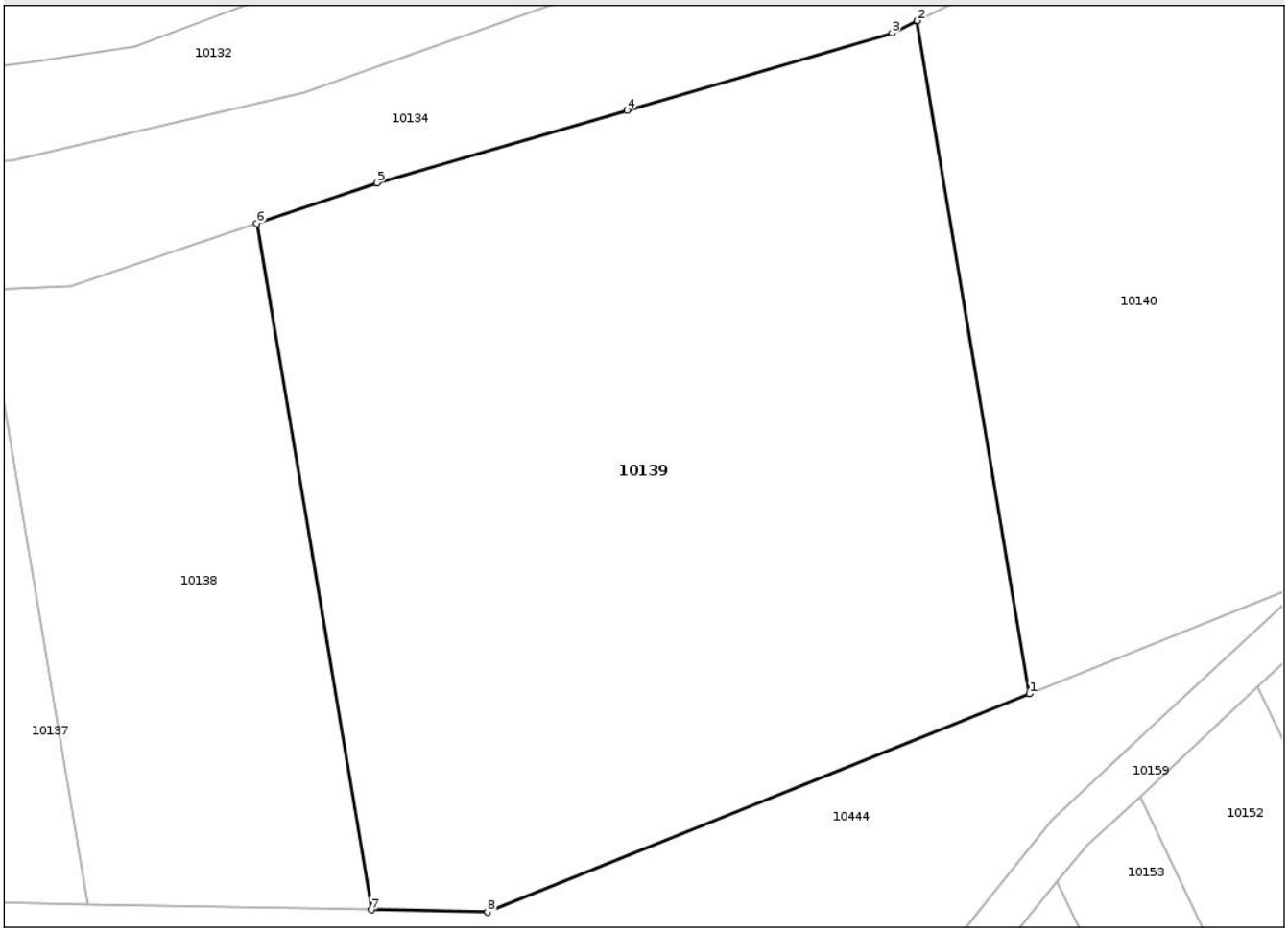
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | - | 670/5/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.501,509<br>486.616,042 | 2 | 373.493,61<br>486.663,37 | 47.982 |
| 2 | 373.493,61<br>486.663,37 | 3 | 373.491,855<br>486.662,497 | 1.96 |
| 3 | 373.491,855<br>486.662,497 | 4 | 373.473,192<br>486.657,059 | 19.439 |
| 4 | 373.473,192<br>486.657,059 | 5 | 373.455,589<br>486.651,98 | 18.321 |
| 5 | 373.455,589<br>486.651,98 | 6 | 373.447,142<br>486.649,118 | 8.919 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.447,142<br>486.649,118 | 7 | 373.455,199<br>486.600,844 | 48.942 |
| 7 | 373.455,199<br>486.600,844 | 8 | 373.463,367<br>486.600,68 | 8.169 |
| 8 | 373.463,367<br>486.600,68 | 1 | 373.501,509<br>486.616,042 | 41.12 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

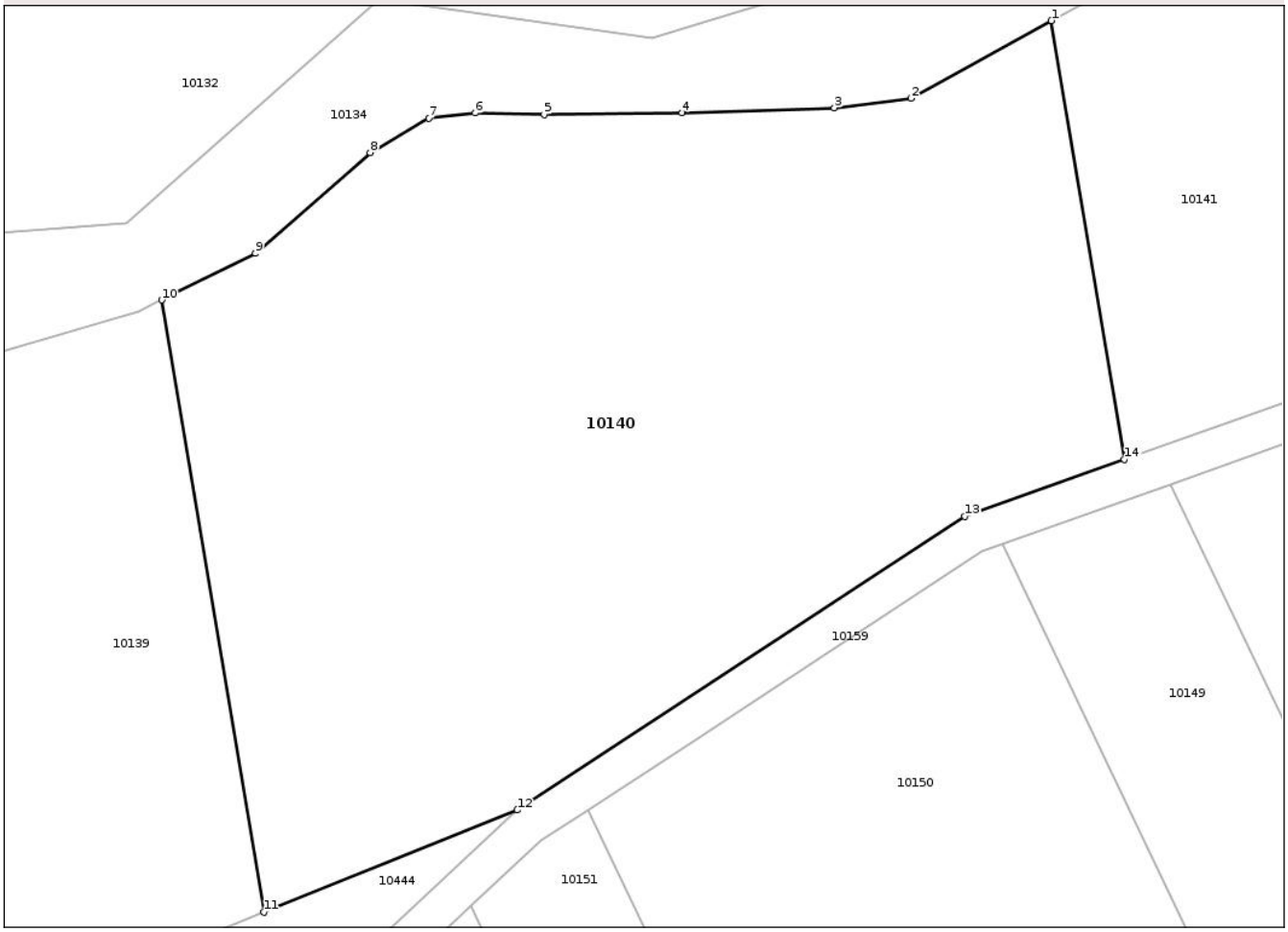
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.100 | - | 670/5/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.562,46<br>486.684,954 | 2 | 373.551,594<br>486.678,959 | 12.41 |
| 2 | 373.551,594<br>486.678,959 | 3 | 373.545,665<br>486.678,232 | 5.974 |
| 3 | 373.545,665<br>486.678,232 | 4 | 373.533,886<br>486.677,826 | 11.786 |
| 4 | 373.533,886<br>486.677,826 | 5 | 373.523,211<br>486.677,699 | 10.676 |
| 5 | 373.523,211<br>486.677,699 | 6 | 373.517,877<br>486.677,832 | 5.335 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.517,877<br>486.677,832 | 7 | 373.514,277<br>486.677,432 | 3.622 |
| 7 | 373.514,277<br>486.677,432 | 8 | 373.509,744<br>486.674,768 | 5.258 |
| 8 | 373.509,744<br>486.674,768 | 9 | 373.500,859<br>486.666,976 | 11.817 |
| 9 | 373.500,859<br>486.666,976 | 10 | 373.493,61<br>486.663,37 | 8.097 |
| 10 | 373.493,61<br>486.663,37 | 11 | 373.501,509<br>486.616,042 | 47.982 |
| 11 | 373.501,509<br>486.616,042 | 12 | 373.521,129<br>486.623,944 | 21.152 |
| 12 | 373.521,129<br>486.623,944 | 13 | 373.555,773<br>486.646,654 | 41.424 |
| 13 | 373.555,773<br>486.646,654 | 14 | 373.568,119<br>486.651,047 | 13.104 |
| 14 | 373.568,119<br>486.651,047 | 1 | 373.562,46<br>486.684,954 | 34.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

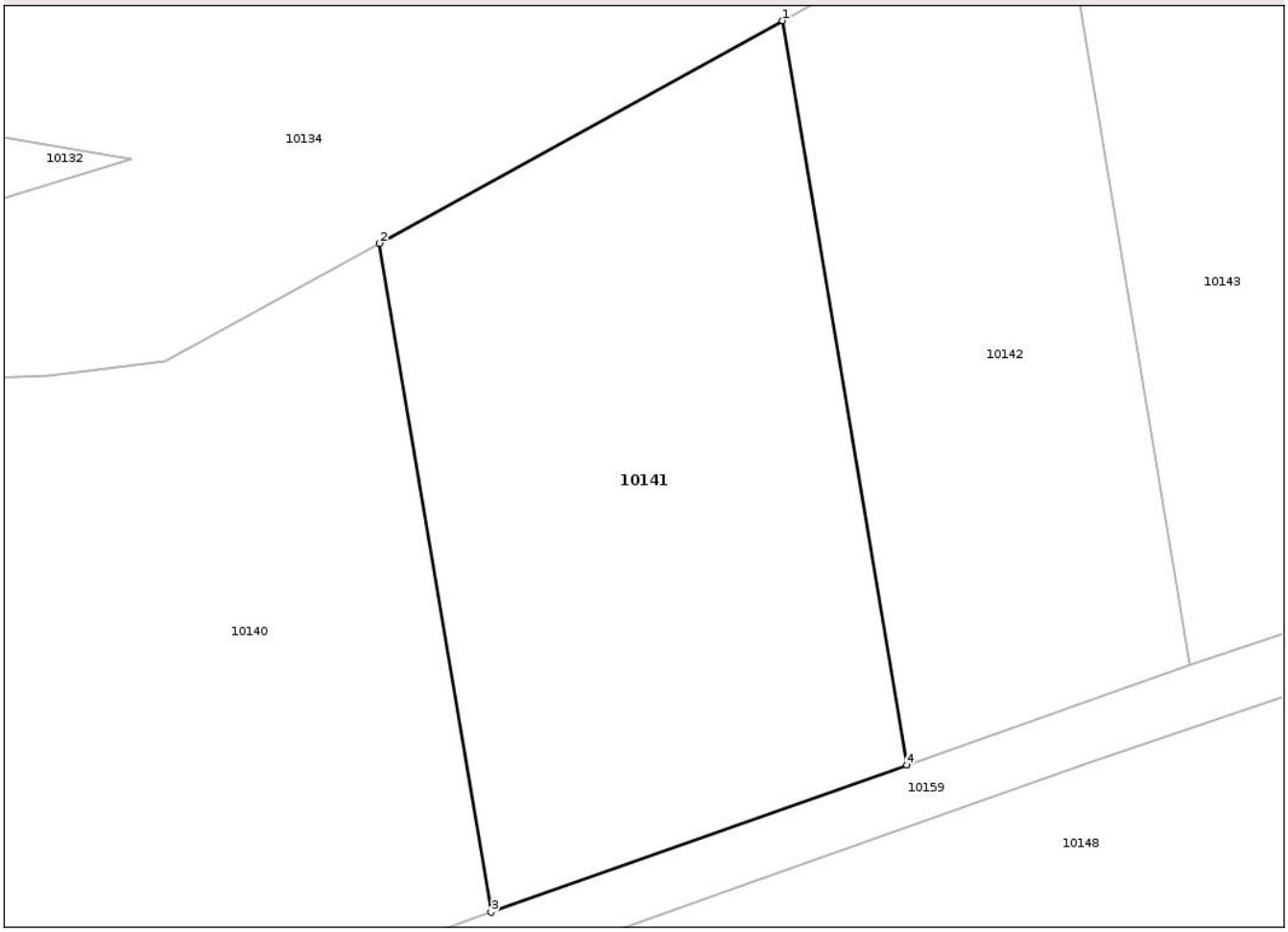
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 670/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.582,918<br>486.696,243 | 2 | 373.562,46<br>486.684,954 | 23.366 |
| 2 | 373.562,46<br>486.684,954 | 3 | 373.568,119<br>486.651,047 | 34.377 |
| 3 | 373.568,119<br>486.651,047 | 4 | 373.589,214<br>486.658,516 | 22.379 |
| 4 | 373.589,214<br>486.658,516 | 1 | 373.582,918<br>486.696,243 | 38.248 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

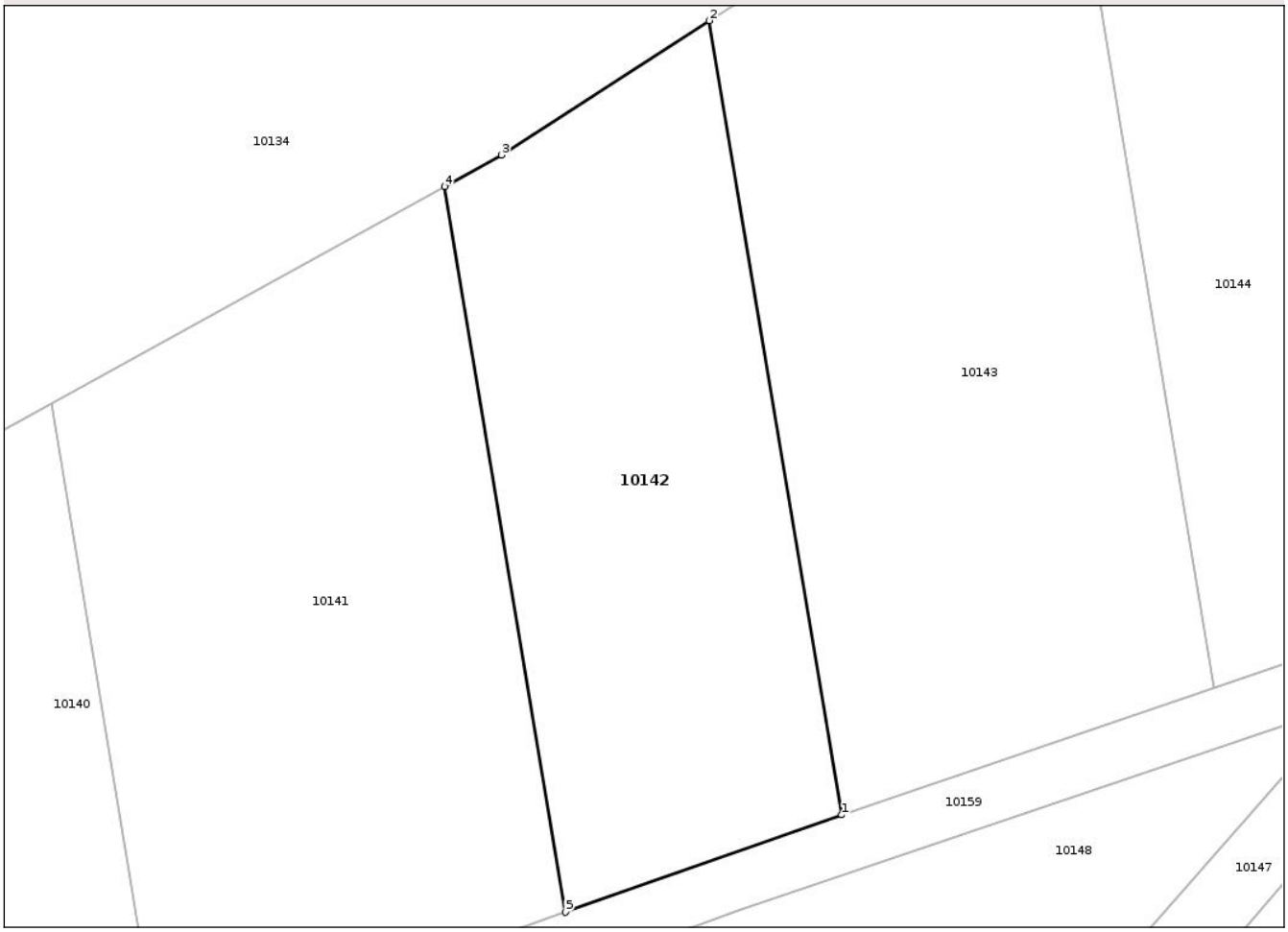
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 670/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.603,595<br>486.663,574 | 2 | 373.596,704<br>486.704,864 | 41.86 |
| 2 | 373.596,704<br>486.704,864 | 3 | 373.585,888<br>486.697,882 | 12.874 |
| 3 | 373.585,888<br>486.697,882 | 4 | 373.582,918<br>486.696,243 | 3.392 |
| 4 | 373.582,918<br>486.696,243 | 5 | 373.589,214<br>486.658,516 | 38.248 |
| 5 | 373.589,214<br>486.658,516 | 1 | 373.603,595<br>486.663,574 | 15.244 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7122/1460, din 15/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHĂILĂ N NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

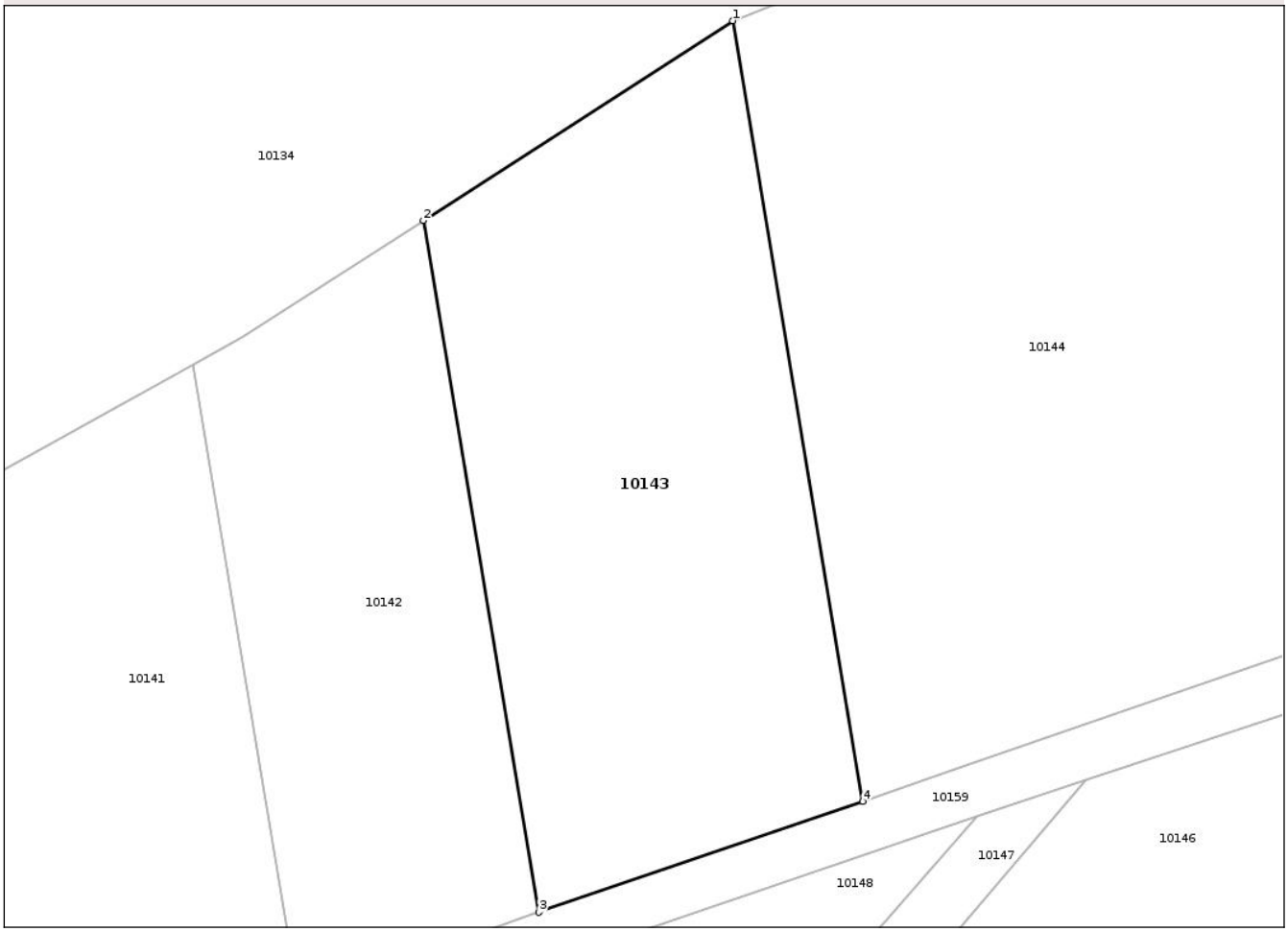
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 670/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.615,192<br>486.716,798 | 2 | 373.596,704<br>486.704,864 | 22.006 |
| 2 | 373.596,704<br>486.704,864 | 3 | 373.603,595<br>486.663,574 | 41.86 |
| 3 | 373.603,595<br>486.663,574 | 4 | 373.622,97<br>486.670,193 | 20.475 |
| 4 | 373.622,97<br>486.670,193 | 1 | 373.615,192<br>486.716,798 | 47.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

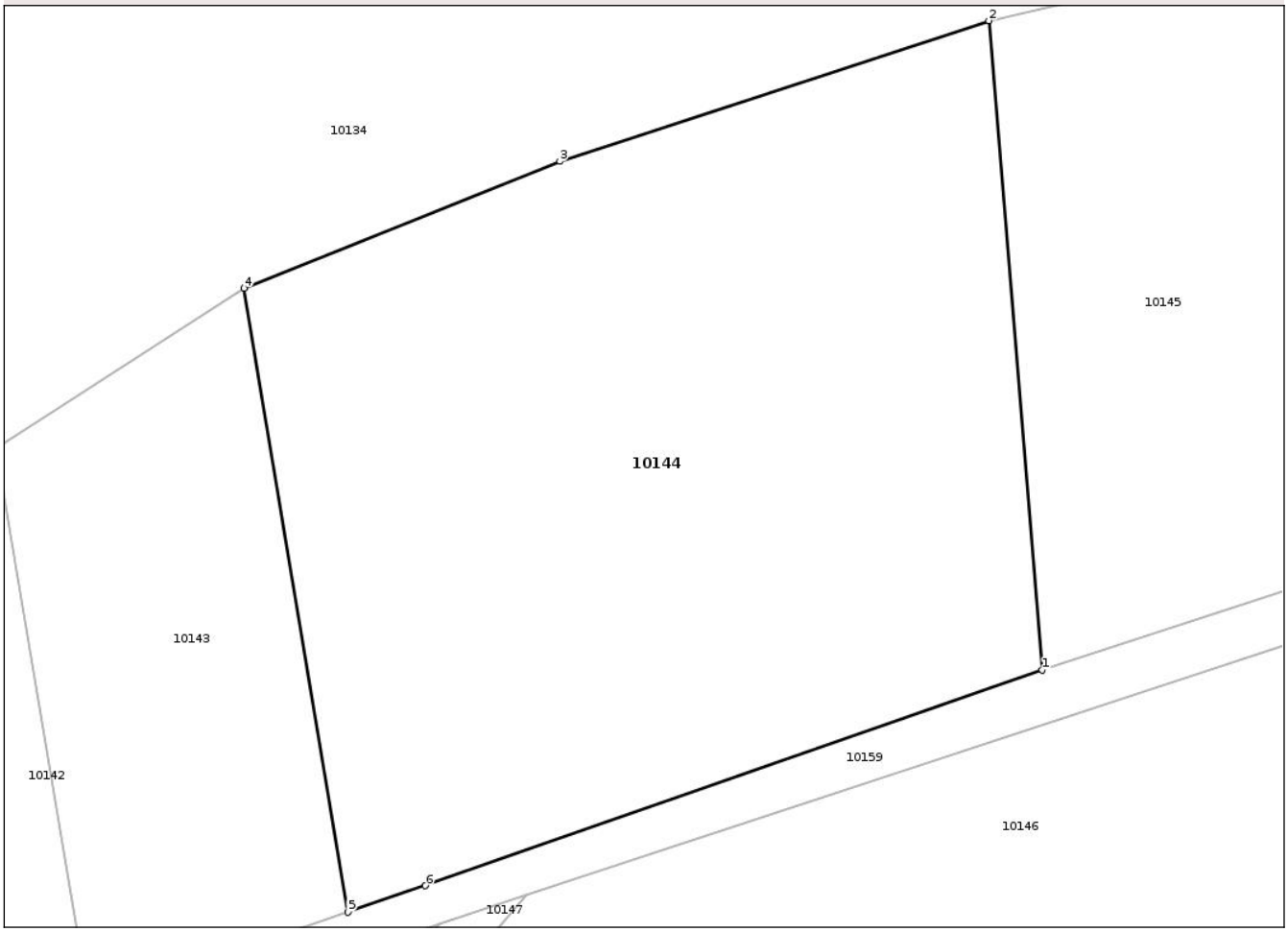
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 670/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.674,89<br>486.688,27 | 2 | 373.670,887<br>486.736,776 | 48.67 |
| 2 | 373.670,887<br>486.736,776 | 3 | 373.638,822<br>486.726,278 | 33.74 |
| 3 | 373.638,822<br>486.726,278 | 4 | 373.615,192<br>486.716,798 | 25.461 |
| 4 | 373.615,192<br>486.716,798 | 5 | 373.622,97<br>486.670,193 | 47.25 |
| 5 | 373.622,97<br>486.670,193 | 6 | 373.628,757<br>486.672,169 | 6.115 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.628,757<br>486.672,169 | 1 | 373.674,89<br>486.688,27 | 48.863 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/377, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

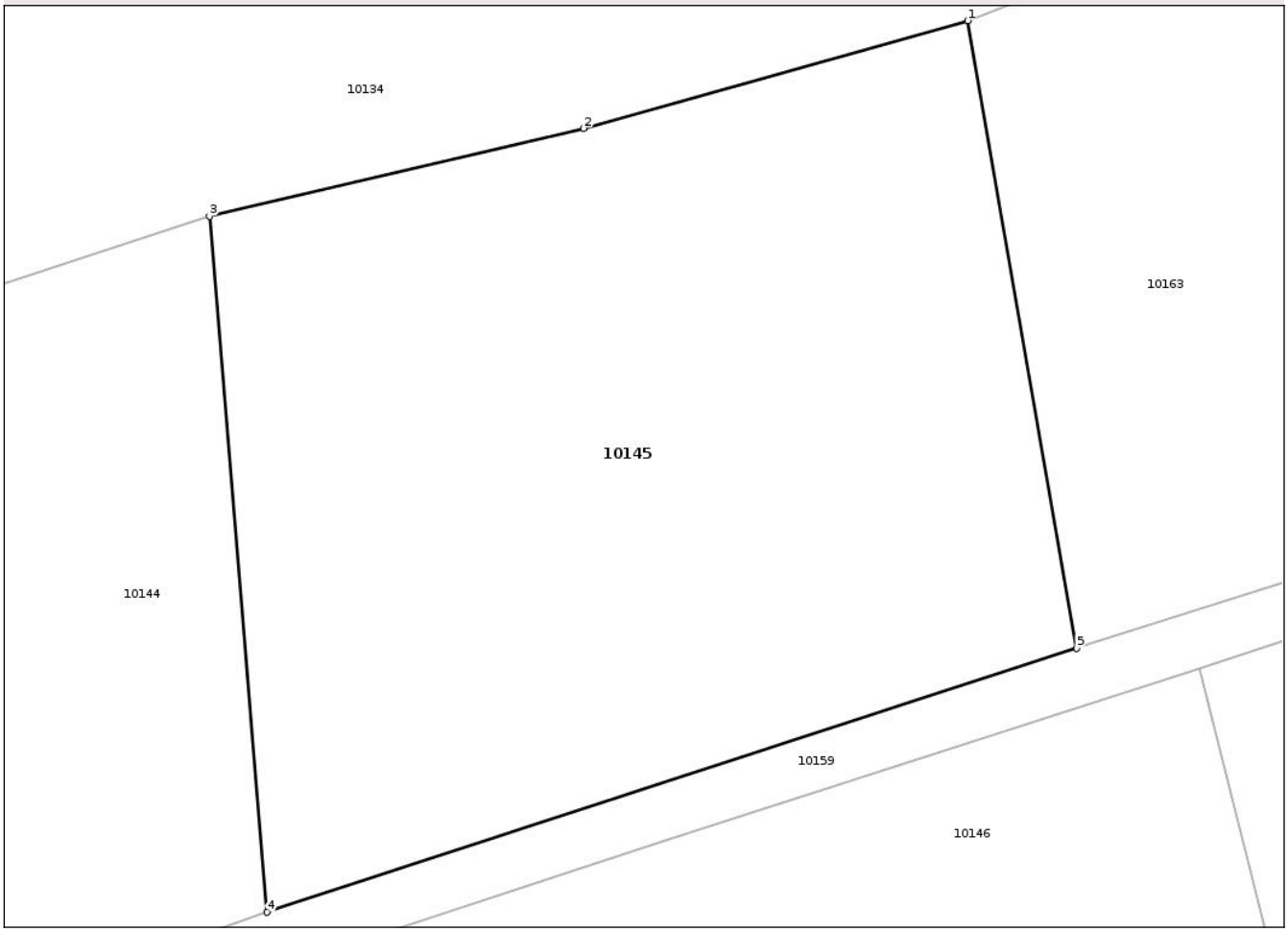
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 670/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.723,784<br>486.750,408 | 2 | 373.696,99<br>486.742,906 | 27.824 |
| 2 | 373.696,99<br>486.742,906 | 3 | 373.670,887<br>486.736,776 | 26.813 |
| 3 | 373.670,887<br>486.736,776 | 4 | 373.674,89<br>486.688,27 | 48.67 |
| 4 | 373.674,89<br>486.688,27 | 5 | 373.731,393<br>486.706,678 | 59.425 |
| 5 | 373.731,393<br>486.706,678 | 1 | 373.723,784<br>486.750,408 | 44.388 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.436 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

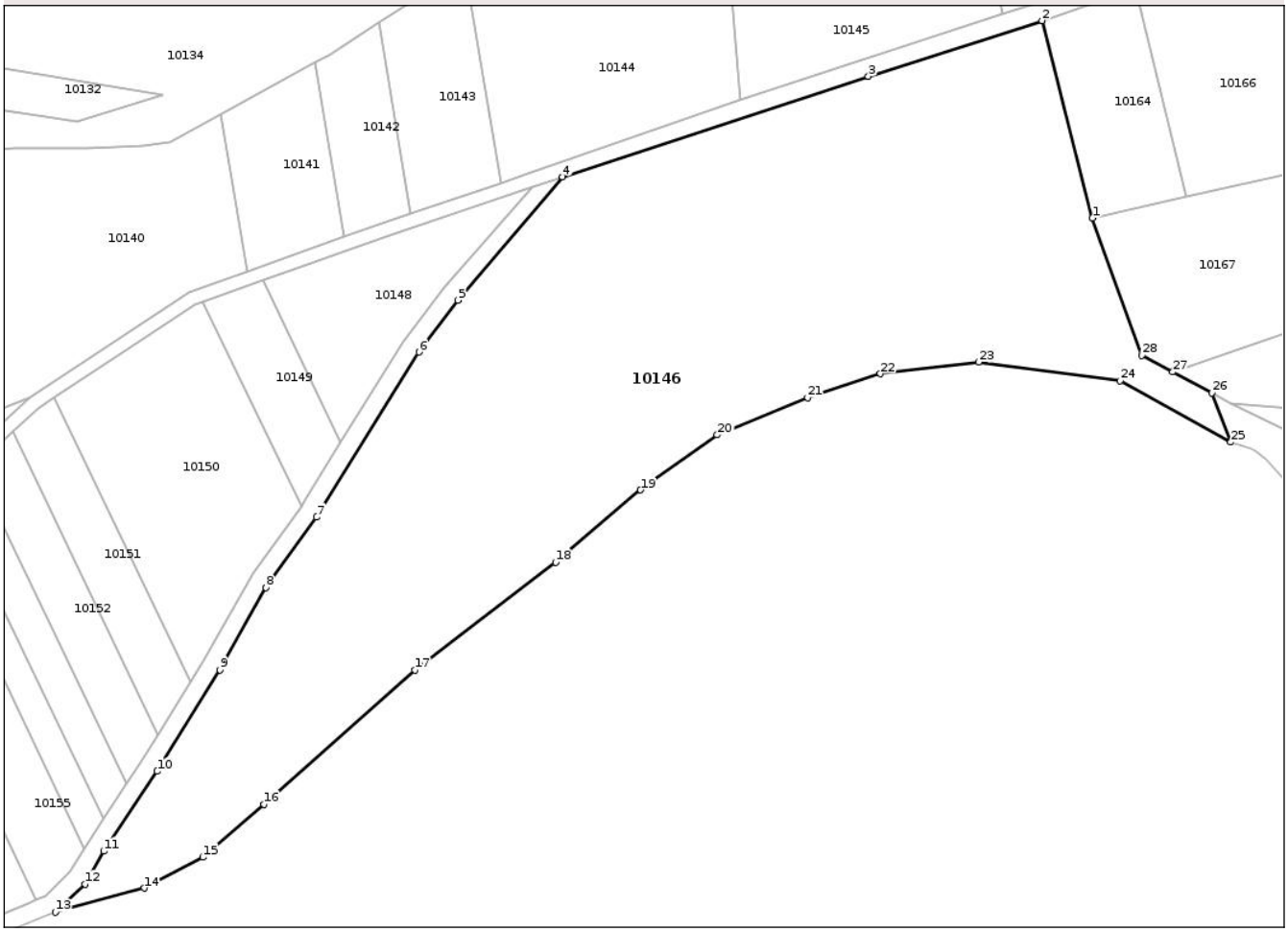
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.436 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 13.436 | - | 655 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.750,838<br>486.662,621 | 2 | 373.739,952<br>486.705,219 | 43.967 |
| 3 | 373.702,406<br>486.693,208 | 4 | 373.636,324<br>486.671,499 | 69.557 |
| 5 | 373.613,683<br>486.644,908 | 6 | 373.605,321<br>486.633,706 | 13.978 |
| 7 | 373.583,126<br>486.598,043 | 8 | 373.572,235<br>486.582,878 | 18.671 |
| 9 | 373.562,332<br>486.565,092 | 10 | 373.548,738<br>486.543,196 | 25.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.739,952<br>486.705,219 | 3 | 373.702,406<br>486.693,208 | 39.42 |
| 4 | 373.636,324<br>486.671,499 | 5 | 373.613,683<br>486.644,908 | 34.924 |
| 6 | 373.605,321<br>486.633,706 | 7 | 373.583,126<br>486.598,043 | 42.006 |
| 8 | 373.572,235<br>486.582,878 | 9 | 373.562,332<br>486.565,092 | 20.357 |
| 10 | 373.548,738<br>486.543,196 | 11 | 373.537,214<br>486.525,942 | 20.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 373.537,214<br>486.525,942 | 12 | 373.533,146<br>486.518,889 | 8.143 |
| 13 | 373.526,777<br>486.512,792 | 14 | 373.545,936<br>486.518,01 | 19.857 |
| 15 | 373.558,599<br>486.524,654 | 16 | 373.571,787<br>486.536,112 | 17.47 |
| 17 | 373.604,402<br>486.565,034 | 18 | 373.634,849<br>486.588,338 | 38.343 |
| 19 | 373.653,216<br>486.603,929 | 20 | 373.669,782<br>486.615,812 | 20.387 |
| 21 | 373.689,32<br>486.623,85 | 22 | 373.705,044<br>486.629,007 | 16.549 |
| 23 | 373.726,26<br>486.631,527 | 24 | 373.756,829<br>486.627,516 | 30.831 |
| 25 | 373.780,719<br>486.614,235 | 26 | 373.776,715<br>486.624,849 | 11.344 |
| 27 | 373.768,21<br>486.629,412 | 28 | 373.761,508<br>486.633,007 | 7.605 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 373.533,146<br>486.518,889 | 13 | 373.526,777<br>486.512,792 | 8.817 |
| 14 | 373.545,936<br>486.518,01 | 15 | 373.558,599<br>486.524,654 | 14.3 |
| 16 | 373.571,787<br>486.536,112 | 17 | 373.604,402<br>486.565,034 | 43.591 |
| 18 | 373.634,849<br>486.588,338 | 19 | 373.653,216<br>486.603,929 | 24.092 |
| 20 | 373.669,782<br>486.615,812 | 21 | 373.689,32<br>486.623,85 | 21.127 |
| 22 | 373.705,044<br>486.629,007 | 23 | 373.726,26<br>486.631,527 | 21.365 |
| 24 | 373.756,829<br>486.627,516 | 25 | 373.780,719<br>486.614,235 | 27.333 |
| 26 | 373.776,715<br>486.624,849 | 27 | 373.768,21<br>486.629,412 | 9.652 |
| 28 | 373.761,508<br>486.633,007 | 1 | 373.750,838<br>486.662,621 | 31.478 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

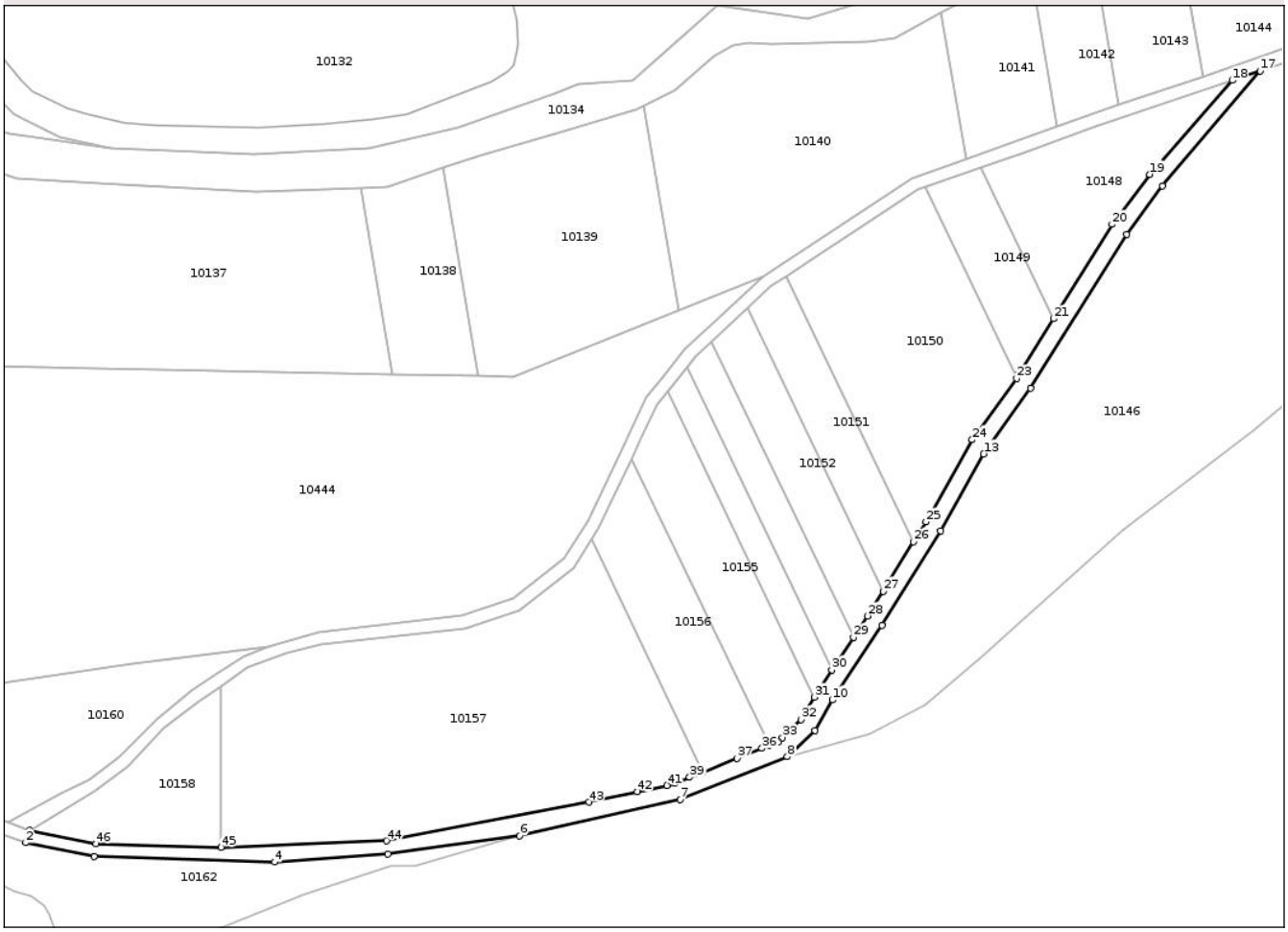
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.400 | - | 665 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.351,176<br>486.495,794 | 2 | 373.350,389<br>486.492,892 | 3.007 |
| 4 | 373.408,002<br>486.488,41 | 5 | 373.434,274<br>486.490,349 | 26.343 |
| 7 | 373.501,985<br>486.502,852 | 8 | 373.526,777<br>486.512,792 | 26.71 |
| 10 | 373.537,214<br>486.525,942 | 11 | 373.548,738<br>486.543,196 | 20.748 |
| 13 | 373.572,235<br>486.582,878 | 14 | 373.583,126<br>486.598,043 | 18.671 |
| 16 | 373.613,683<br>486.644,908 | 17 | 373.636,324<br>486.671,499 | 34.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.350,389<br>486.492,892 | 3 | 373.366,266<br>486.489,692 | 16.196 |
| 5 | 373.434,274<br>486.490,349 | 6 | 373.464,724<br>486.494,49 | 30.731 |
| 8 | 373.526,777<br>486.512,792 | 9 | 373.533,146<br>486.518,889 | 8.817 |
| 11 | 373.548,738<br>486.543,196 | 12 | 373.562,332<br>486.565,092 | 25.773 |
| 14 | 373.583,126<br>486.598,043 | 15 | 373.605,321<br>486.633,706 | 42.006 |
| 17 | 373.636,324<br>486.671,499 | 18 | 373.629,834<br>486.669,296 | 6.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.366,266<br>486.489,692 | 4 | 373.408,002<br>486.488,41 | 41.756 |
| 6 | 373.464,724<br>486.494,49 | 7 | 373.501,985<br>486.502,852 | 38.188 |
| 9 | 373.533,146<br>486.518,889 | 10 | 373.537,214<br>486.525,942 | 8.143 |
| 12 | 373.562,332<br>486.565,092 | 13 | 373.572,235<br>486.582,878 | 20.357 |
| 15 | 373.605,321<br>486.633,706 | 16 | 373.613,683<br>486.644,908 | 13.978 |
| 18 | 373.629,834<br>486.669,296 | 19 | 373.610,667<br>486.647,555 | 28.983 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 373.610,667 486.647,555 | 20 | 373.602,015 486.635,963 | 14.465 |
| 22 | 373.580,503 486.601,399 | 23 | 373.579,861 486.600,367 | 1.215 |
| 25 | 373.558,884 486.567,121 | 26 | 373.556,029 486.562,524 | 5.412 |
| 28 | 373.545,374 486.545,362 | 29 | 373.542,094 486.540,451 | 5.906 |
| 31 | 373.532,971 486.526,591 | 32 | 373.529,966 486.521,383 | 6.012 |
| 34 | 373.524,57 486.516,216 | 35 | 373.522,571 486.515,415 | 2.154 |
| 37 | 373.515,149 486.512,44 | 38 | 373.507,161 486.509,237 | 8.606 |
| 40 | 373.500,733 486.506,66 | 41 | 373.498,837 486.506,168 | 1.959 |
| 43 | 373.480,793 486.502,276 | 44 | 373.433,876 486.493,328 | 47.763 |
| 46 | 373.366,611 486.492,682 | 1 | 373.351,176 486.495,794 | 15.746 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 373.602,015 486.635,963 | 21 | 373.588,43 486.614,136 | 25.71 |
| 23 | 373.579,861 486.600,367 | 24 | 373.569,58 486.586,147 | 17.547 |
| 26 | 373.556,029 486.562,524 | 27 | 373.548,936 486.551,098 | 13.448 |
| 29 | 373.542,094 486.540,451 | 30 | 373.537,062 486.532,902 | 9.073 |
| 32 | 373.529,966 486.521,383 | 33 | 373.525,618 486.517,22 | 6.02 |
| 35 | 373.522,571 486.515,415 | 36 | 373.520,91 486.514,749 | 1.79 |
| 38 | 373.507,161 486.509,237 | 39 | 373.504,118 486.508,017 | 3.278 |
| 41 | 373.498,837 486.506,168 | 42 | 373.492,021 486.504,698 | 6.973 |
| 44 | 373.433,876 486.493,328 | 45 | 373.395,552 486.491,846 | 38.352 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 373.588,43 486.614,136 | 22 | 373.580,503 486.601,399 | 15.002 |
| 24 | 373.569,58 486.586,147 | 25 | 373.558,884 486.567,121 | 21.827 |
| 27 | 373.548,936 486.551,098 | 28 | 373.545,374 486.545,362 | 6.752 |
| 30 | 373.537,062 486.532,902 | 31 | 373.532,971 486.526,591 | 7.521 |
| 33 | 373.525,618 486.517,22 | 34 | 373.524,57 486.516,216 | 1.451 |
| 36 | 373.520,91 486.514,749 | 37 | 373.515,149 486.512,44 | 6.207 |
| 39 | 373.504,118 486.508,017 | 40 | 373.500,733 486.506,66 | 3.647 |
| 42 | 373.492,021 486.504,698 | 43 | 373.480,793 486.502,276 | 11.486 |
| 45 | 373.395,552 486.491,846 | 46 | 373.366,611 486.492,682 | 28.953 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1154, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PINTER I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

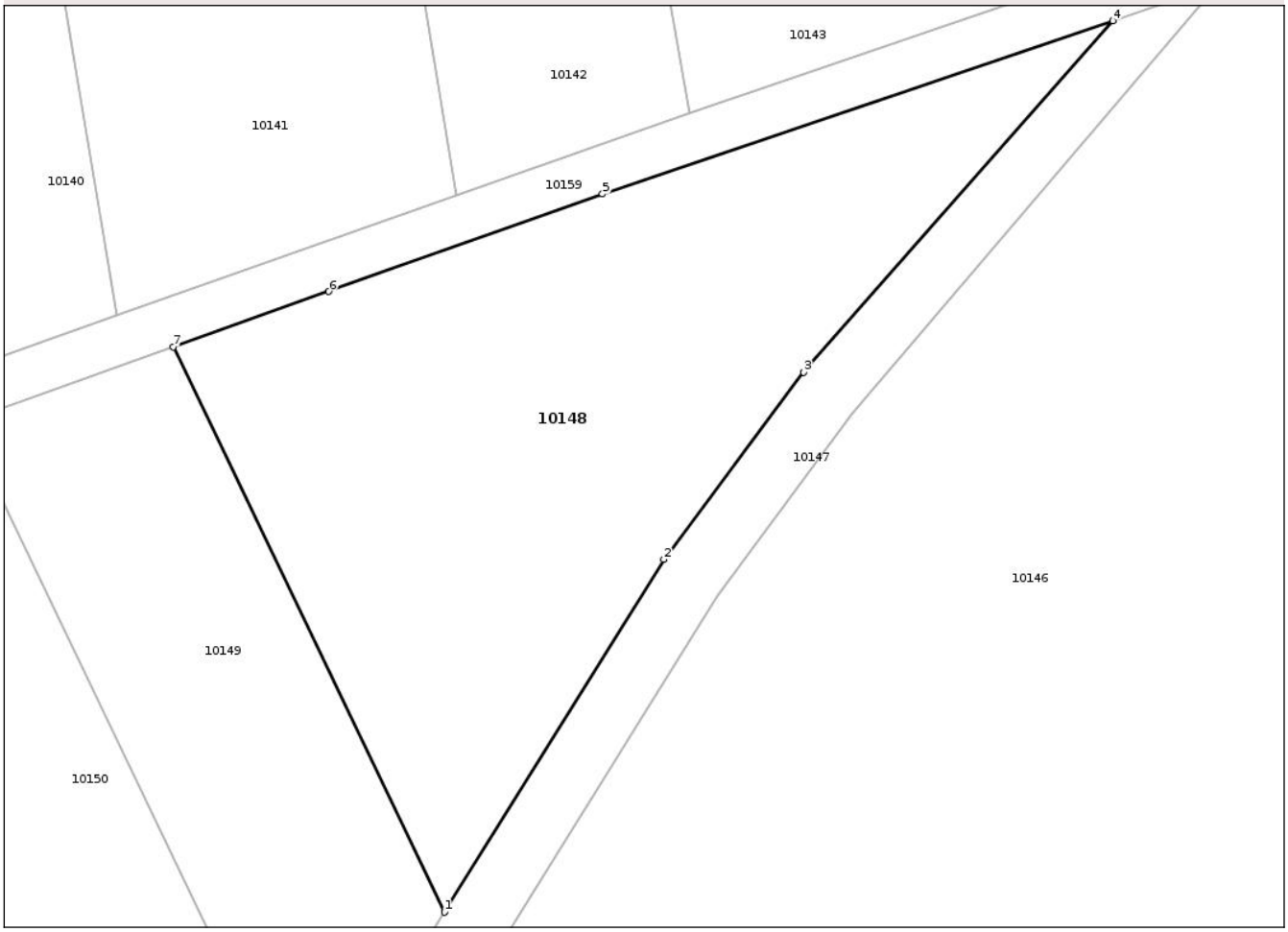
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 666/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.588,43<br>486.614,136 | 2 | 373.602,015<br>486.635,963 | 25.71 |
| 2 | 373.602,015<br>486.635,963 | 3 | 373.610,667<br>486.647,555 | 14.465 |
| 3 | 373.610,667<br>486.647,555 | 4 | 373.629,834<br>486.669,296 | 28.983 |
| 4 | 373.629,834<br>486.669,296 | 5 | 373.598,224<br>486.658,574 | 33.379 |
| 5 | 373.598,224<br>486.658,574 | 6 | 373.581,278<br>486.652,545 | 17.987 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.581,278<br>486.652,545 | 7 | 373.571,649<br>486.649,119 | 10.221 |
| 7 | 373.571,649<br>486.649,119 | 1 | 373.588,43<br>486.614,136 | 38.8 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

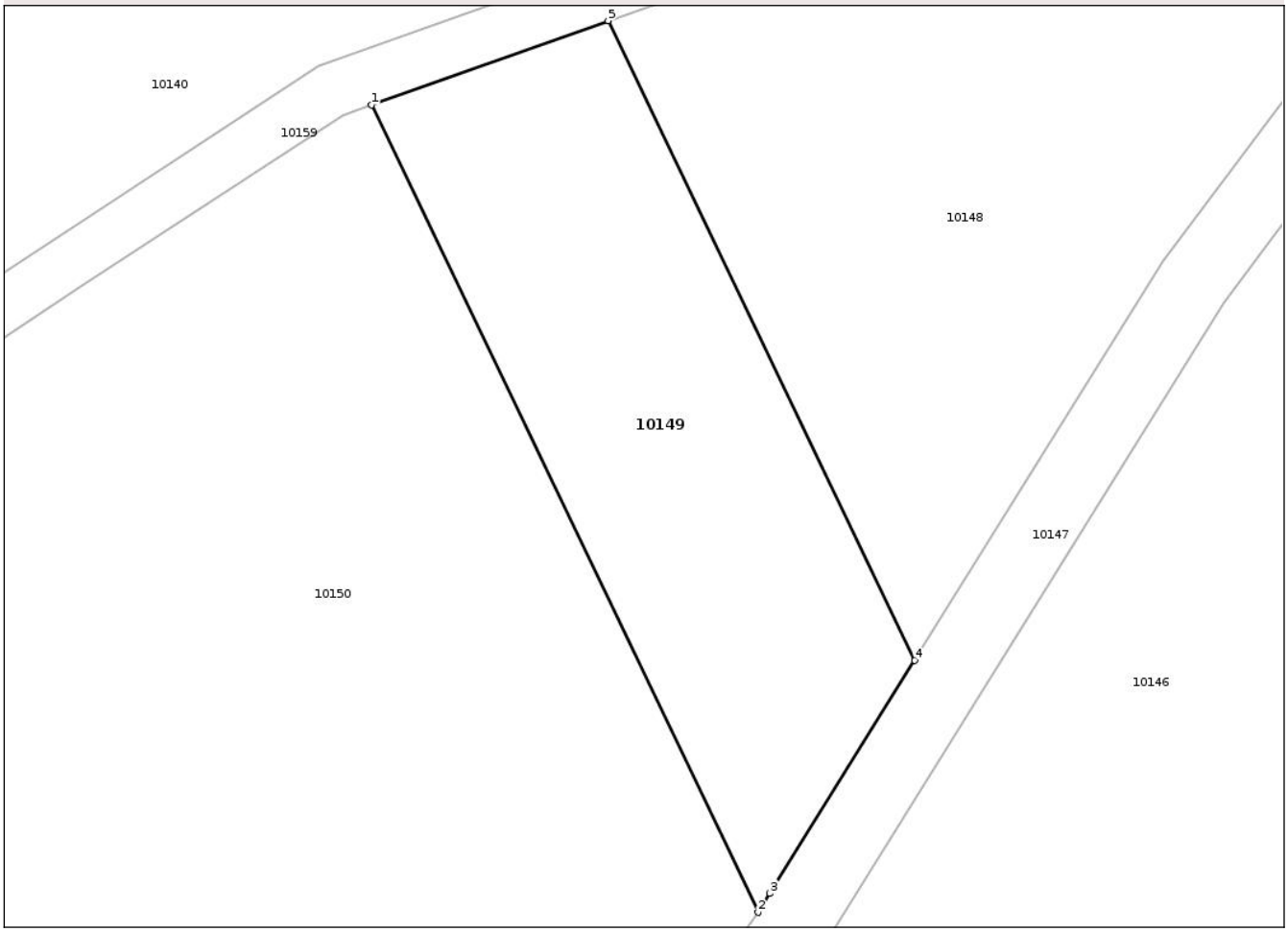
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 666/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.558,687<br>486.644,507 | 2 | 373.579,861<br>486.600,367 | 48.955 |
| 2 | 373.579,861<br>486.600,367 | 3 | 373.580,503<br>486.601,399 | 1.215 |
| 3 | 373.580,503<br>486.601,399 | 4 | 373.588,43<br>486.614,136 | 15.002 |
| 4 | 373.588,43<br>486.614,136 | 5 | 373.571,649<br>486.649,119 | 38.8 |
| 5 | 373.571,649<br>486.649,119 | 1 | 373.558,687<br>486.644,507 | 13.758 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1383, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA N PETRU**<br>2) **POPA S IOSIF**<br>3) **MIHU DOMNICA**<br>4) **POPA MARIA**<br>5) **POPA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

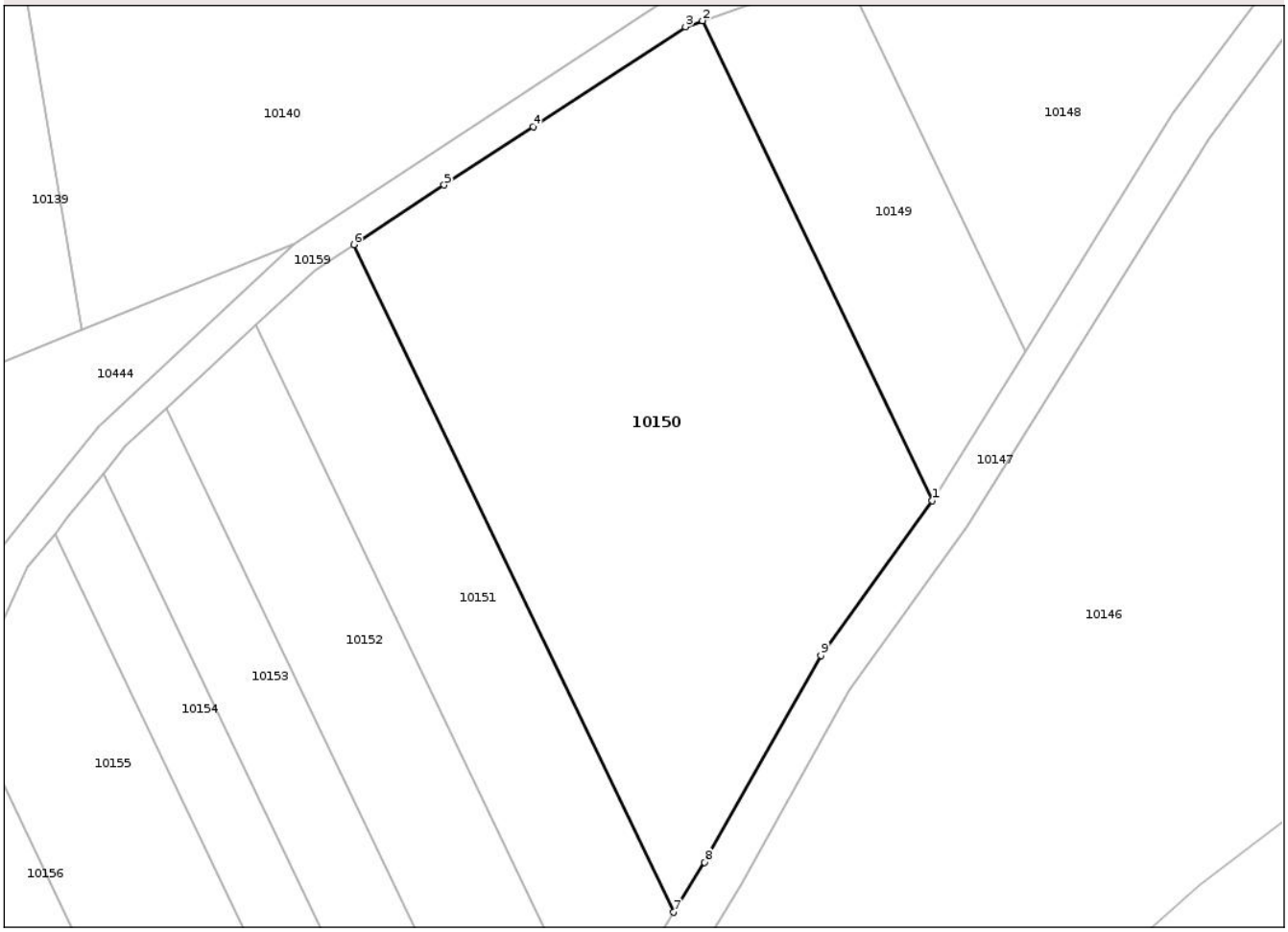
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 666//9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.579,861<br>486.600,367 | 2 | 373.558,687<br>486.644,507 | 48.955 |
| 2 | 373.558,687<br>486.644,507 | 3 | 373.557,117<br>486.643,948 | 1.667 |
| 3 | 373.557,117<br>486.643,948 | 4 | 373.543,115<br>486.634,77 | 16.743 |
| 4 | 373.543,115<br>486.634,77 | 5 | 373.534,91<br>486.629,391 | 9.811 |
| 5 | 373.534,91<br>486.629,391 | 6 | 373.526,575<br>486.623,927 | 9.966 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.526,575<br>486.623,927 | 7 | 373.556,029<br>486.562,524 | 68.103 |
| 7 | 373.556,029<br>486.562,524 | 8 | 373.558,884<br>486.567,121 | 5.412 |
| 8 | 373.558,884<br>486.567,121 | 9 | 373.569,58<br>486.586,147 | 21.827 |
| 9 | 373.569,58<br>486.586,147 | 1 | 373.579,861<br>486.600,367 | 17.547 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/566, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANCIU GHE SÎNTIOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

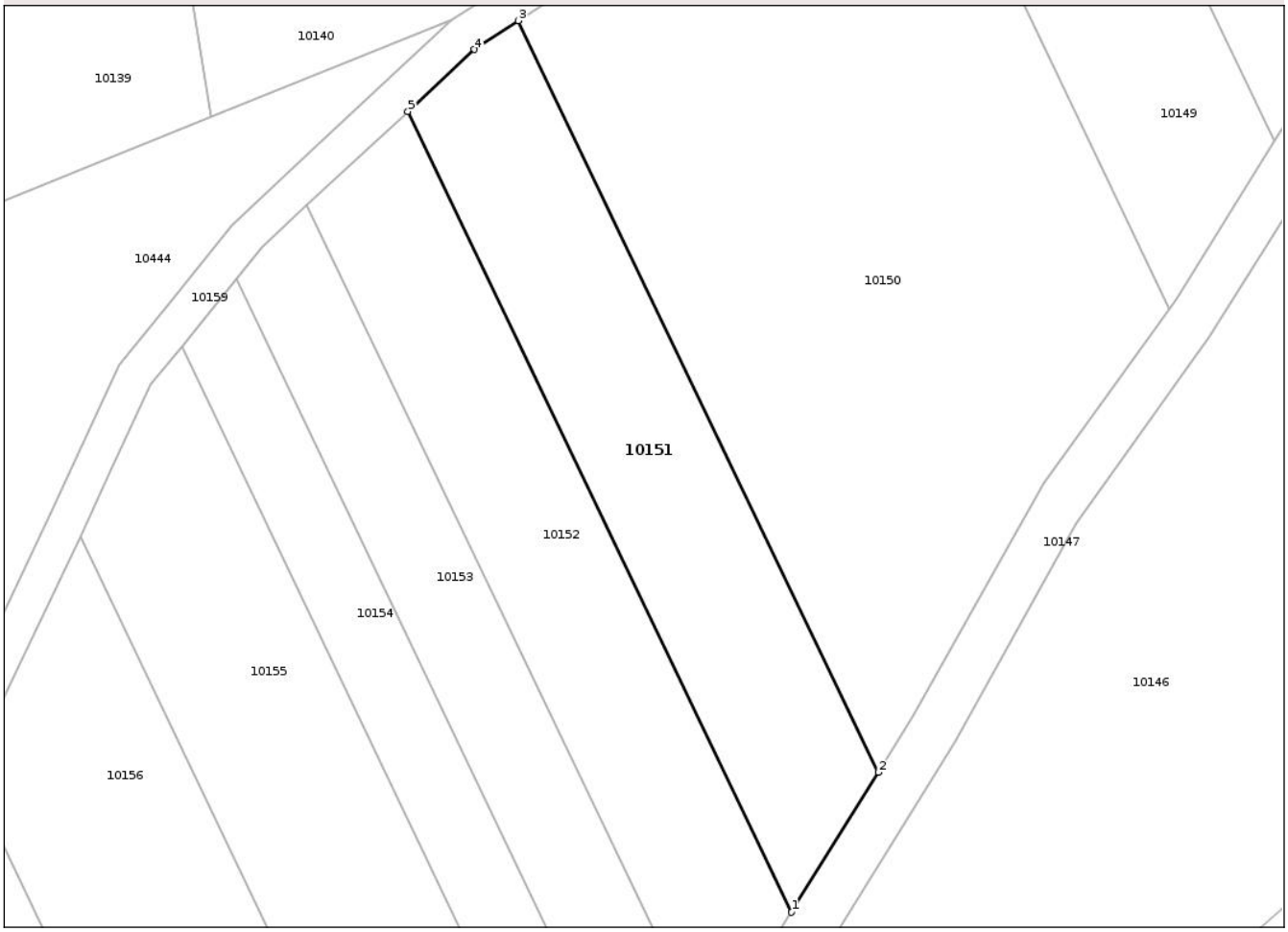
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 666/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.548,936<br>486.551,098 | 2 | 373.556,029<br>486.562,524 | 13.448 |
| 2 | 373.556,029<br>486.562,524 | 3 | 373.526,575<br>486.623,927 | 68.103 |
| 3 | 373.526,575<br>486.623,927 | 4 | 373.522,987<br>486.621,575 | 4.29 |
| 4 | 373.522,987<br>486.621,575 | 5 | 373.517,556<br>486.616,517 | 7.422 |
| 5 | 373.517,556<br>486.616,517 | 1 | 373.548,936<br>486.551,098 | 72.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1677, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATRINIUC BURLACU E MILI**<br>2) **ROMCEA EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

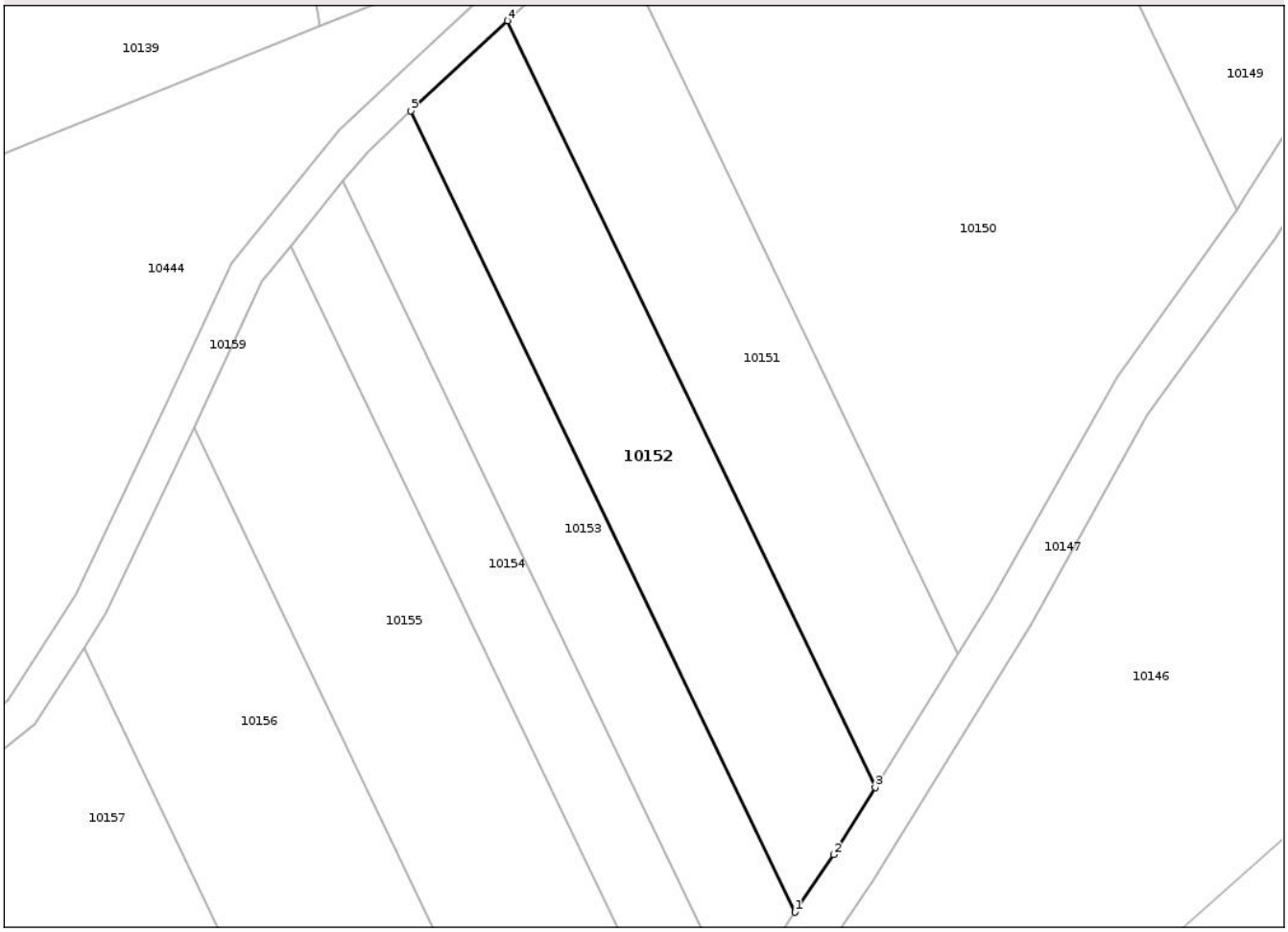
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 666/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.542,094<br>486.540,451 | 2 | 373.545,374<br>486.545,362 | 5.906 |
| 2 | 373.545,374<br>486.545,362 | 3 | 373.548,936<br>486.551,098 | 6.752 |
| 3 | 373.548,936<br>486.551,098 | 4 | 373.517,556<br>486.616,517 | 72.555 |
| 4 | 373.517,556<br>486.616,517 | 5 | 373.509,297<br>486.608,824 | 11.287 |
| 5 | 373.509,297<br>486.608,824 | 1 | 373.542,094<br>486.540,451 | 75.833 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1620, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

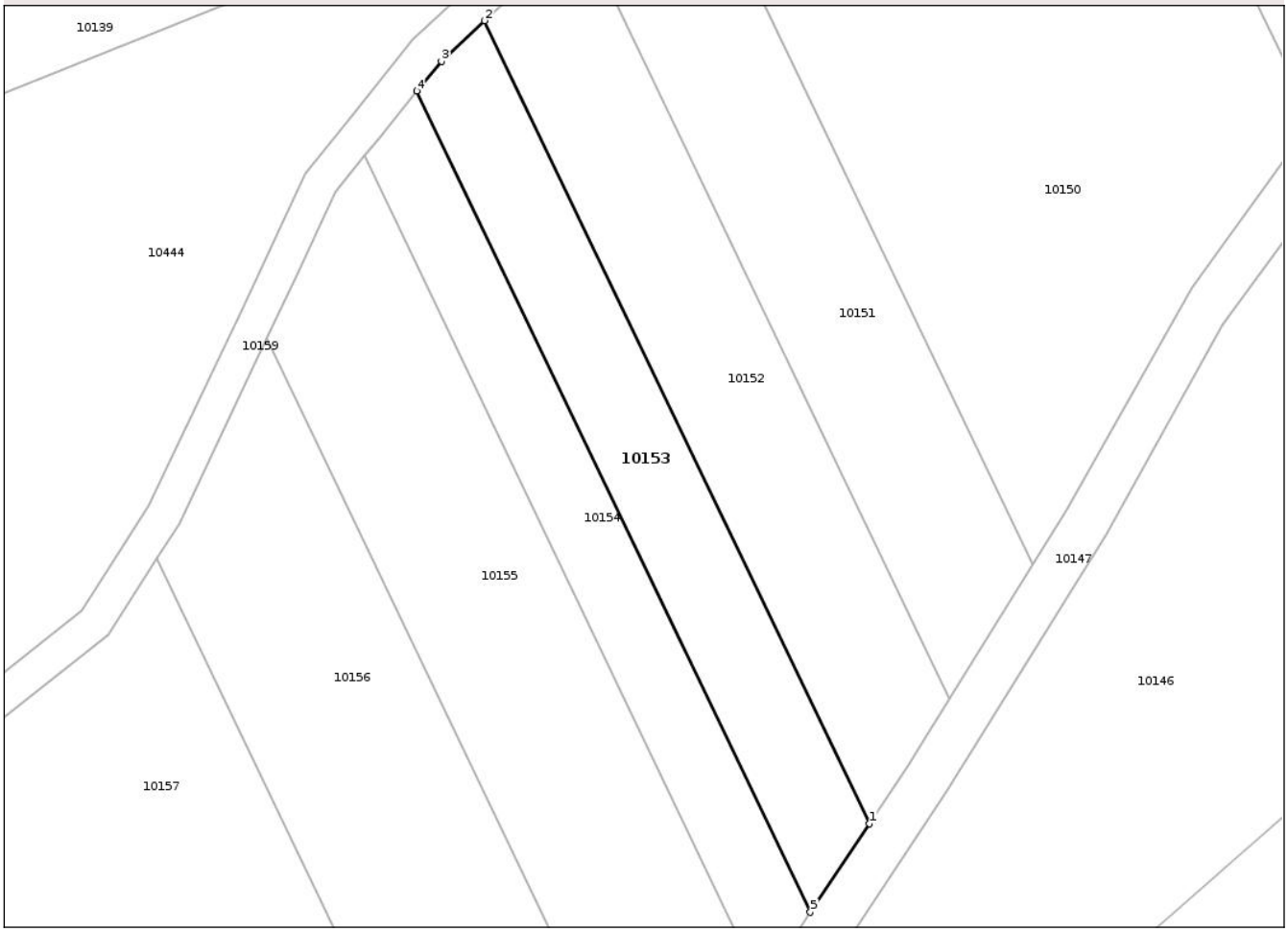
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 666/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.542,094<br>486.540,451 | 2 | 373.509,297<br>486.608,824 | 75.833 |
| 2 | 373.509,297<br>486.608,824 | 3 | 373.505,594<br>486.605,376 | 5.059 |
| 3 | 373.505,594<br>486.605,376 | 4 | 373.503,495<br>486.602,844 | 3.289 |
| 4 | 373.503,495<br>486.602,844 | 5 | 373.537,062<br>486.532,902 | 77.58 |
| 5 | 373.537,062<br>486.532,902 | 1 | 373.542,094<br>486.540,451 | 9.073 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1620, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

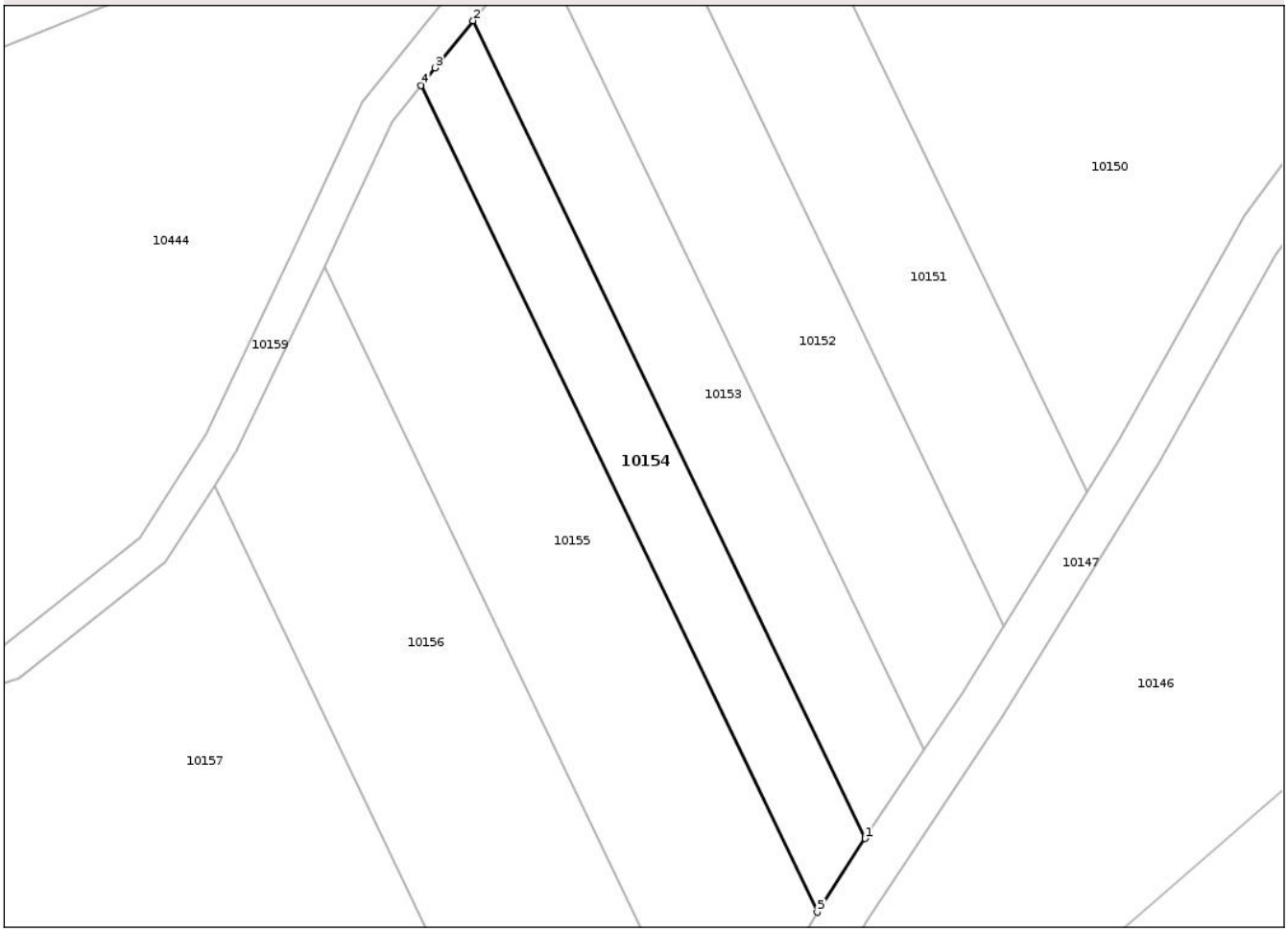
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 500 | - | 666/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.537,062<br>486.532,902 | 2 | 373.503,495<br>486.602,844 | 77.58 |
| 2 | 373.503,495<br>486.602,844 | 3 | 373.500,242<br>486.598,806 | 5.185 |
| 3 | 373.500,242<br>486.598,806 | 4 | 373.499,044<br>486.597,319 | 1.91 |
| 4 | 373.499,044<br>486.597,319 | 5 | 373.532,971<br>486.526,591 | 78.444 |
| 5 | 373.532,971<br>486.526,591 | 1 | 373.537,062<br>486.532,902 | 7.521 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 666/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.522,571<br>486.515,415 | 2 | 373.524,57<br>486.516,216 | 2.154 |
| 2 | 373.524,57<br>486.516,216 | 3 | 373.525,618<br>486.517,22 | 1.451 |
| 3 | 373.525,618<br>486.517,22 | 4 | 373.529,966<br>486.521,383 | 6.02 |
| 4 | 373.529,966<br>486.521,383 | 5 | 373.532,971<br>486.526,591 | 6.012 |
| 5 | 373.532,971<br>486.526,591 | 6 | 373.499,044<br>486.597,319 | 78.444 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.499,044<br>486.597,319 | 7 | 373.496,566<br>486.594,243 | 3.949 |
| 7 | 373.496,566<br>486.594,243 | 8 | 373.493,272<br>486.587,183 | 7.791 |
| 8 | 373.493,272<br>486.587,183 | 9 | 373.490,741<br>486.581,772 | 5.974 |
| 9 | 373.490,741<br>486.581,772 | 1 | 373.522,571<br>486.515,415 | 73.596 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/566, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANCIU GHE SÎNTIOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

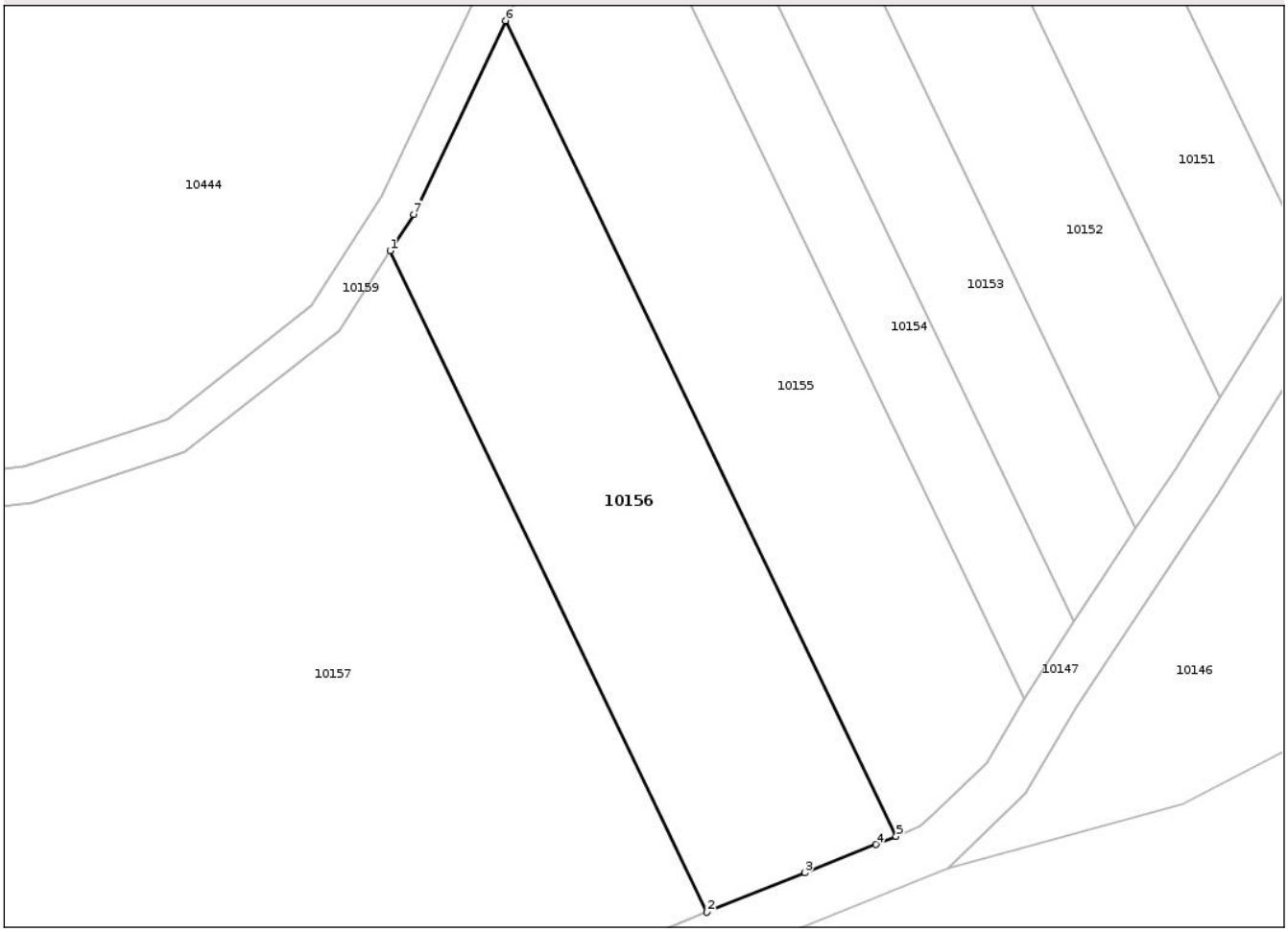
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 666/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.481,35<br>486.563,045 | 2 | 373.507,161<br>486.509,237 | 59.679 |
| 2 | 373.507,161<br>486.509,237 | 3 | 373.515,149<br>486.512,44 | 8.606 |
| 3 | 373.515,149<br>486.512,44 | 4 | 373.520,91<br>486.514,749 | 6.207 |
| 4 | 373.520,91<br>486.514,749 | 5 | 373.522,571<br>486.515,415 | 1.79 |
| 5 | 373.522,571<br>486.515,415 | 6 | 373.490,741<br>486.581,772 | 73.596 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.490,741<br>486.581,772 | 7 | 373.483,266<br>486.566,028 | 17.428 |
| 7 | 373.483,266<br>486.566,028 | 1 | 373.481,35<br>486.563,045 | 3.545 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1201, din 14/12/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMU M SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

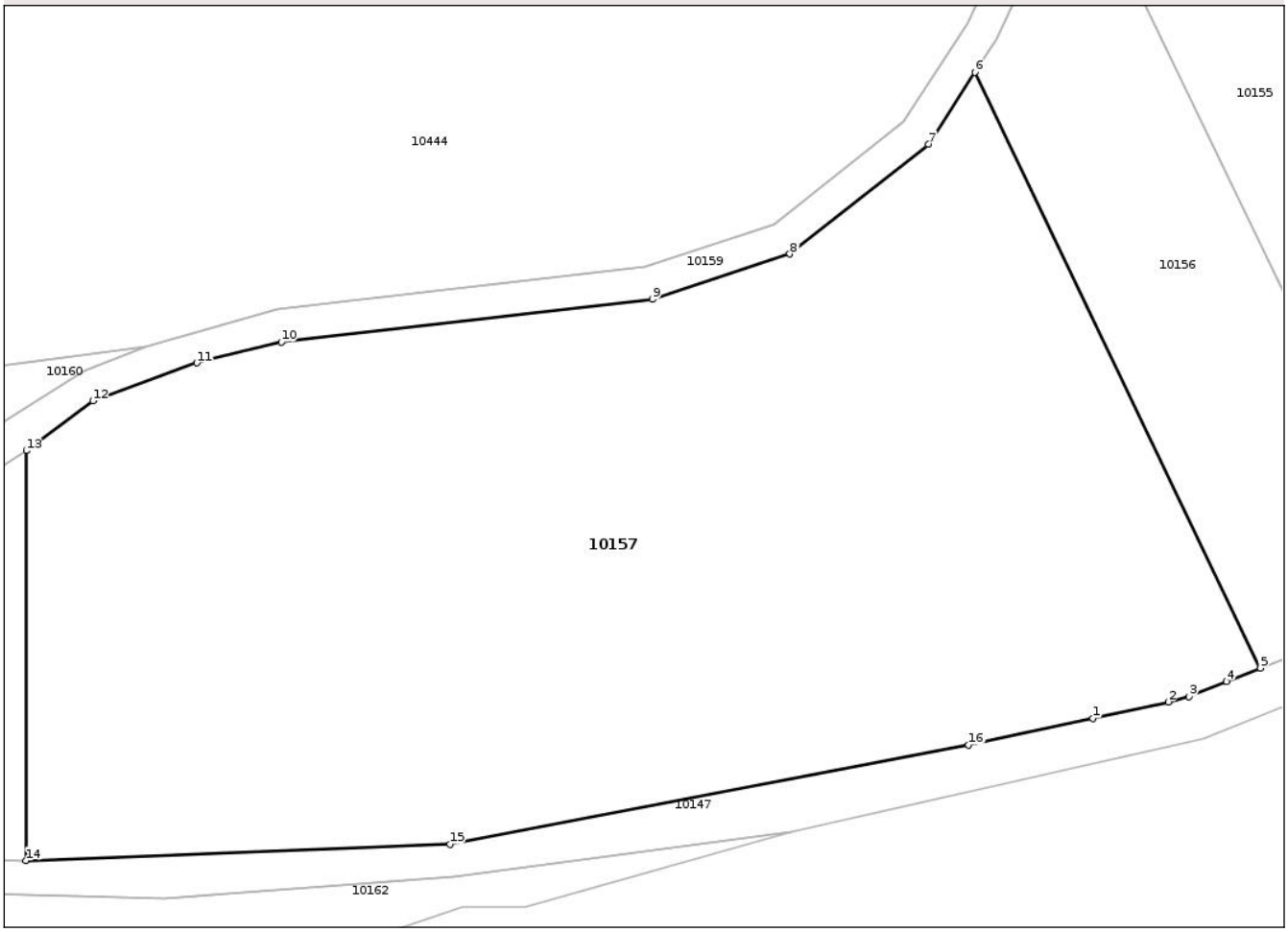
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.800 | - | 666/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.492,021<br>486.504,698 | 2 | 373.498,837<br>486.506,168 | 6.973 |
| 2 | 373.498,837<br>486.506,168 | 3 | 373.500,733<br>486.506,66 | 1.959 |
| 3 | 373.500,733<br>486.506,66 | 4 | 373.504,118<br>486.508,017 | 3.647 |
| 4 | 373.504,118<br>486.508,017 | 5 | 373.507,161<br>486.509,237 | 3.278 |
| 5 | 373.507,161<br>486.509,237 | 6 | 373.481,35<br>486.563,045 | 59.679 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.481,35<br>486.563,045 | 7 | 373.477,172<br>486.556,542 | 7.73 |
| 7 | 373.477,172<br>486.556,542 | 8 | 373.464,631<br>486.546,637 | 15.98 |
| 8 | 373.464,631<br>486.546,637 | 9 | 373.452,195<br>486.542,533 | 13.096 |
| 9 | 373.452,195<br>486.542,533 | 10 | 373.418,659<br>486.538,682 | 33.756 |
| 10 | 373.418,659<br>486.538,682 | 11 | 373.410,998<br>486.536,797 | 7.89 |
| 11 | 373.410,998<br>486.536,797 | 12 | 373.401,612<br>486.533,382 | 9.988 |
| 12 | 373.401,612<br>486.533,382 | 13 | 373.395,582<br>486.528,873 | 7.53 |
| 13 | 373.395,582<br>486.528,873 | 14 | 373.395,552<br>486.491,846 | 37.027 |
| 14 | 373.395,552<br>486.491,846 | 15 | 373.433,876<br>486.493,328 | 38.352 |
| 15 | 373.433,876<br>486.493,328 | 16 | 373.480,793<br>486.502,276 | 47.763 |
| 16 | 373.480,793<br>486.502,276 | 1 | 373.492,021<br>486.504,698 | 11.486 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 825 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Difereta de suprafata se gaseste la id 10160 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/617, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

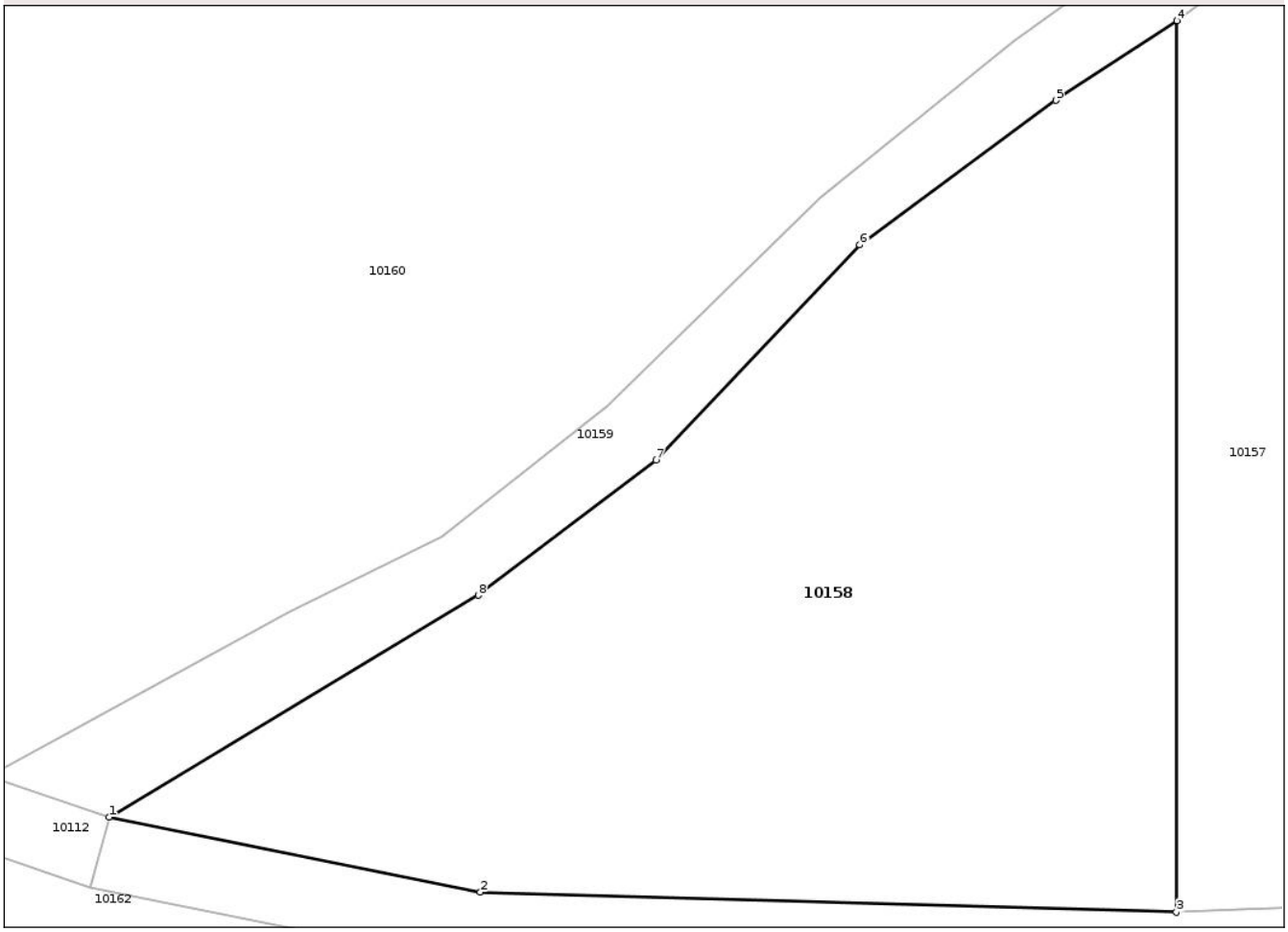
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 825 | Difereta de suprafata se gaseste la id 10160 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 825 | - | 666/2/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.351,176<br>486.495,794 | 2 | 373.366,611<br>486.492,682 | 15.746 |
| 2 | 373.366,611<br>486.492,682 | 3 | 373.395,552<br>486.491,846 | 28.953 |
| 3 | 373.395,552<br>486.491,846 | 4 | 373.395,582<br>486.528,873 | 37.027 |
| 4 | 373.395,582<br>486.528,873 | 5 | 373.390,537<br>486.525,57 | 6.03 |
| 5 | 373.390,537<br>486.525,57 | 6 | 373.382,388<br>486.519,559 | 10.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.382,388<br>486.519,559 | 7 | 373.373,92<br>486.510,622 | 12.312 |
| 7 | 373.373,92<br>486.510,622 | 8 | 373.366,525<br>486.505,008 | 9.284 |
| 8 | 373.366,525<br>486.505,008 | 1 | 373.351,176<br>486.495,794 | 17.903 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.886 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

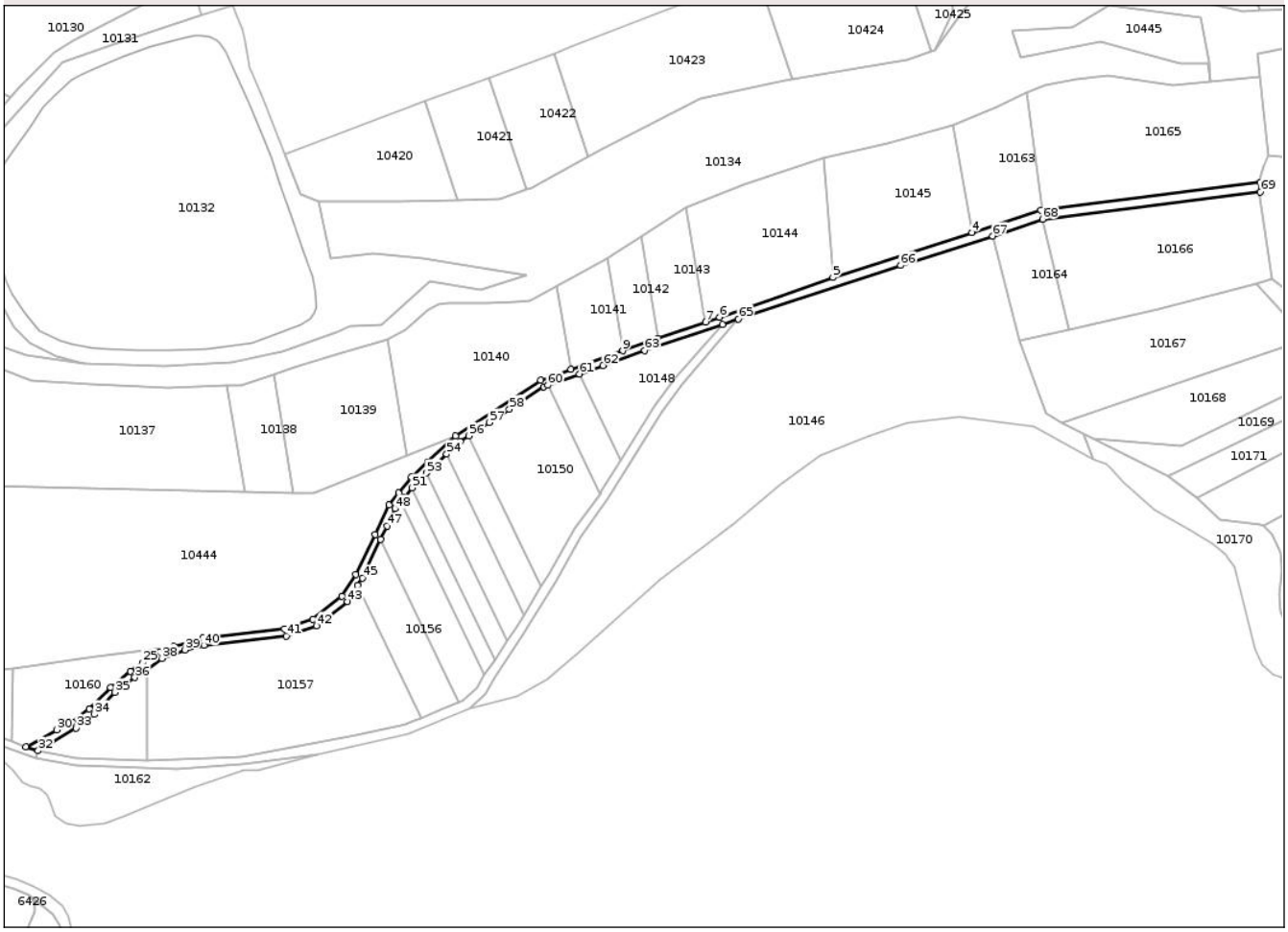
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.886 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.886 | - | 673 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.848,82 486.727,142 | 2 | 373.759,969 486.715,684 | 89.586 |
| 4 | 373.731,393 486.706,678 | 5 | 373.674,89 486.688,27 | 59.425 |
| 7 | 373.622,97 486.670,193 | 8 | 373.603,595 486.663,574 | 20.475 |
| 10 | 373.568,119 486.651,047 | 11 | 373.555,773 486.646,654 | 13.104 |
| 13 | 373.509,7 486.613,3 | 14 | 373.503,151 486.607,2 | 8.95 |
| 16 | 373.494,001 486.595,842 | 17 | 373.488,41 486.583,856 | 13.226 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.759,969 486.715,684 | 3 | 373.759,491 486.715,623 | 0.482 |
| 5 | 373.674,89 486.688,27 | 6 | 373.628,757 486.672,169 | 48.863 |
| 8 | 373.603,595 486.663,574 | 9 | 373.589,214 486.658,516 | 15.244 |
| 11 | 373.555,773 486.646,654 | 12 | 373.521,129 486.623,944 | 41.424 |
| 14 | 373.503,151 486.607,2 | 15 | 373.497,906 486.600,688 | 8.362 |
| 17 | 373.488,41 486.583,856 | 18 | 373.480,638 486.567,488 | 18.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.759,491 486.715,623 | 4 | 373.731,393 486.706,678 | 29.488 |
| 6 | 373.628,757 486.672,169 | 7 | 373.622,97 486.670,193 | 6.115 |
| 9 | 373.589,214 486.658,516 | 10 | 373.568,119 486.651,047 | 22.379 |
| 12 | 373.521,129 486.623,944 | 13 | 373.509,7 486.613,3 | 15.618 |
| 15 | 373.497,906 486.600,688 | 16 | 373.494,001 486.595,842 | 6.224 |
| 18 | 373.480,638 486.567,488 | 19 | 373.474,919 486.558,585 | 10.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 373.474,919<br>486.558,585 | 20 | 373.463,188<br>486.549,32 | 14.949 |
| 22 | 373.418,317<br>486.541,663 | 23 | 373.406,425<br>486.538,238 | 12.375 |
| 25 | 373.393,74<br>486.531,639 | 26 | 373.388,823<br>486.528,034 | 6.097 |
| 28 | 373.371,911<br>486.512,863 | 29 | 373.365,033<br>486.507,443 | 8.757 |
| 31 | 373.346,19<br>486.497,505 | 32 | 373.351,176<br>486.495,794 | 5.271 |
| 34 | 373.373,92<br>486.510,622 | 35 | 373.382,388<br>486.519,559 | 12.312 |
| 37 | 373.395,582<br>486.528,873 | 38 | 373.401,612<br>486.533,382 | 7.53 |
| 40 | 373.418,659<br>486.538,682 | 41 | 373.452,195<br>486.542,533 | 33.756 |
| 43 | 373.477,172<br>486.556,542 | 44 | 373.481,35<br>486.563,045 | 7.73 |
| 46 | 373.490,741<br>486.581,772 | 47 | 373.493,272<br>486.587,183 | 5.974 |
| 49 | 373.499,044<br>486.597,319 | 50 | 373.500,242<br>486.598,806 | 1.91 |
| 52 | 373.505,594<br>486.605,376 | 53 | 373.509,297<br>486.608,824 | 5.059 |
| 55 | 373.522,987<br>486.621,575 | 56 | 373.526,575<br>486.623,927 | 4.29 |
| 58 | 373.543,115<br>486.634,77 | 59 | 373.557,117<br>486.643,948 | 16.743 |
| 61 | 373.571,649<br>486.649,119 | 62 | 373.581,278<br>486.652,545 | 10.221 |
| 64 | 373.629,834<br>486.669,296 | 65 | 373.636,324<br>486.671,499 | 6.853 |
| 67 | 373.739,952<br>486.705,219 | 68 | 373.760,194<br>486.712,085 | 21.375 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 373.463,188<br>486.549,32 | 21 | 373.451,547<br>486.545,478 | 12.258 |
| 23 | 373.406,425<br>486.538,238 | 24 | 373.400,791<br>486.536,076 | 6.035 |
| 26 | 373.388,823<br>486.528,034 | 27 | 373.380,737<br>486.521,519 | 10.384 |
| 29 | 373.365,033<br>486.507,443 | 30 | 373.358,703<br>486.504,322 | 7.057 |
| 32 | 373.351,176<br>486.495,794 | 33 | 373.366,525<br>486.505,008 | 17.903 |
| 35 | 373.382,388<br>486.519,559 | 36 | 373.390,537<br>486.525,57 | 10.126 |
| 38 | 373.401,612<br>486.533,382 | 39 | 373.410,998<br>486.536,797 | 9.988 |
| 41 | 373.452,195<br>486.542,533 | 42 | 373.464,631<br>486.546,637 | 13.096 |
| 44 | 373.481,35<br>486.563,045 | 45 | 373.483,266<br>486.566,028 | 3.545 |
| 47 | 373.493,272<br>486.587,183 | 48 | 373.496,566<br>486.594,243 | 7.791 |
| 50 | 373.500,242<br>486.598,806 | 51 | 373.503,495<br>486.602,844 | 5.185 |
| 53 | 373.509,297<br>486.608,824 | 54 | 373.517,556<br>486.616,517 | 11.287 |
| 56 | 373.526,575<br>486.623,927 | 57 | 373.534,91<br>486.629,391 | 9.966 |
| 59 | 373.557,117<br>486.643,948 | 60 | 373.558,687<br>486.644,507 | 1.667 |
| 62 | 373.581,278<br>486.652,545 | 63 | 373.598,224<br>486.658,574 | 17.987 |
| 65 | 373.636,324<br>486.671,499 | 66 | 373.702,406<br>486.693,208 | 69.557 |
| 68 | 373.760,194<br>486.712,085 | 69 | 373.848,872<br>486.723,142 | 89.365 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 373.451,547<br>486.545,478 | 22 | 373.418,317<br>486.541,663 | 33.449 |
| 24 | 373.400,791<br>486.536,076 | 25 | 373.393,74<br>486.531,639 | 8.33 |
| 27 | 373.380,737<br>486.521,519 | 28 | 373.371,911<br>486.512,863 | 12.362 |
| 30 | 373.358,703<br>486.504,322 | 31 | 373.346,19<br>486.497,505 | 14.25 |
| 33 | 373.366,525<br>486.505,008 | 34 | 373.373,92<br>486.510,622 | 9.284 |
| 36 | 373.390,537<br>486.525,57 | 37 | 373.395,582<br>486.528,873 | 6.03 |
| 39 | 373.410,998<br>486.536,797 | 40 | 373.418,659<br>486.538,682 | 7.89 |
| 42 | 373.464,631<br>486.546,637 | 43 | 373.477,172<br>486.556,542 | 15.98 |
| 45 | 373.483,266<br>486.566,028 | 46 | 373.490,741<br>486.581,772 | 17.428 |
| 48 | 373.496,566<br>486.594,243 | 49 | 373.499,044<br>486.597,319 | 3.949 |
| 51 | 373.503,495<br>486.602,844 | 52 | 373.505,594<br>486.605,376 | 3.289 |
| 54 | 373.517,556<br>486.616,517 | 55 | 373.522,987<br>486.621,575 | 7.422 |
| 57 | 373.534,91<br>486.629,391 | 58 | 373.543,115<br>486.634,77 | 9.811 |
| 60 | 373.558,687<br>486.644,507 | 61 | 373.571,649<br>486.649,119 | 13.758 |
| 63 | 373.598,224<br>486.658,574 | 64 | 373.629,834<br>486.669,296 | 33.379 |
| 66 | 373.702,406<br>486.693,208 | 67 | 373.739,952<br>486.705,219 | 39.42 |
| 69 | 373.848,872<br>486.723,142 | 1 | 373.848,82<br>486.727,142 | 4.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.175 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Difereta de suprafata se gaseste la id 10158 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/617, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

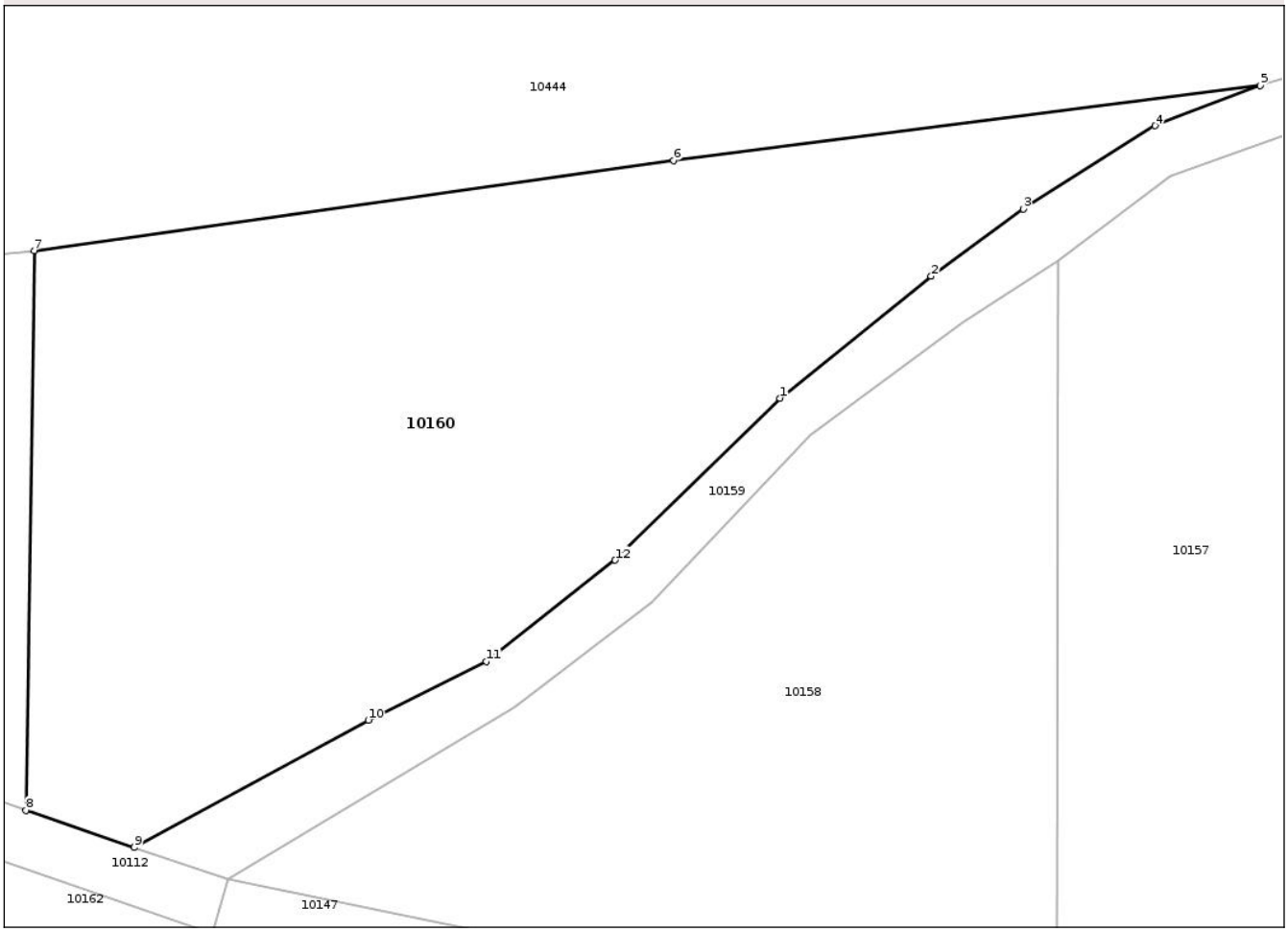
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.175 | Difereta de suprafata se gaseste la id 10158 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.175 | - | 666/2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.380,737<br>486.521,519 | 2 | 373.388,823<br>486.528,034 | 10.384 |
| 2 | 373.388,823<br>486.528,034 | 3 | 373.393,74<br>486.531,639 | 6.097 |
| 3 | 373.393,74<br>486.531,639 | 4 | 373.400,791<br>486.536,076 | 8.33 |
| 4 | 373.400,791<br>486.536,076 | 5 | 373.406,425<br>486.538,238 | 6.035 |
| 5 | 373.406,425<br>486.538,238 | 6 | 373.375,036<br>486.534,218 | 31.646 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.375,036<br>486.534,218 | 7 | 373.340,831<br>486.529,403 | 34.542 |
| 7 | 373.340,831<br>486.529,403 | 8 | 373.340,389<br>486.499,495 | 29.911 |
| 8 | 373.340,389<br>486.499,495 | 9 | 373.346,19<br>486.497,505 | 6.132 |
| 9 | 373.346,19<br>486.497,505 | 10 | 373.358,703<br>486.504,322 | 14.25 |
| 10 | 373.358,703<br>486.504,322 | 11 | 373.365,033<br>486.507,443 | 7.057 |
| 11 | 373.365,033<br>486.507,443 | 12 | 373.371,911<br>486.512,863 | 8.757 |
| 12 | 373.371,911<br>486.512,863 | 1 | 373.380,737<br>486.521,519 | 12.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 755 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

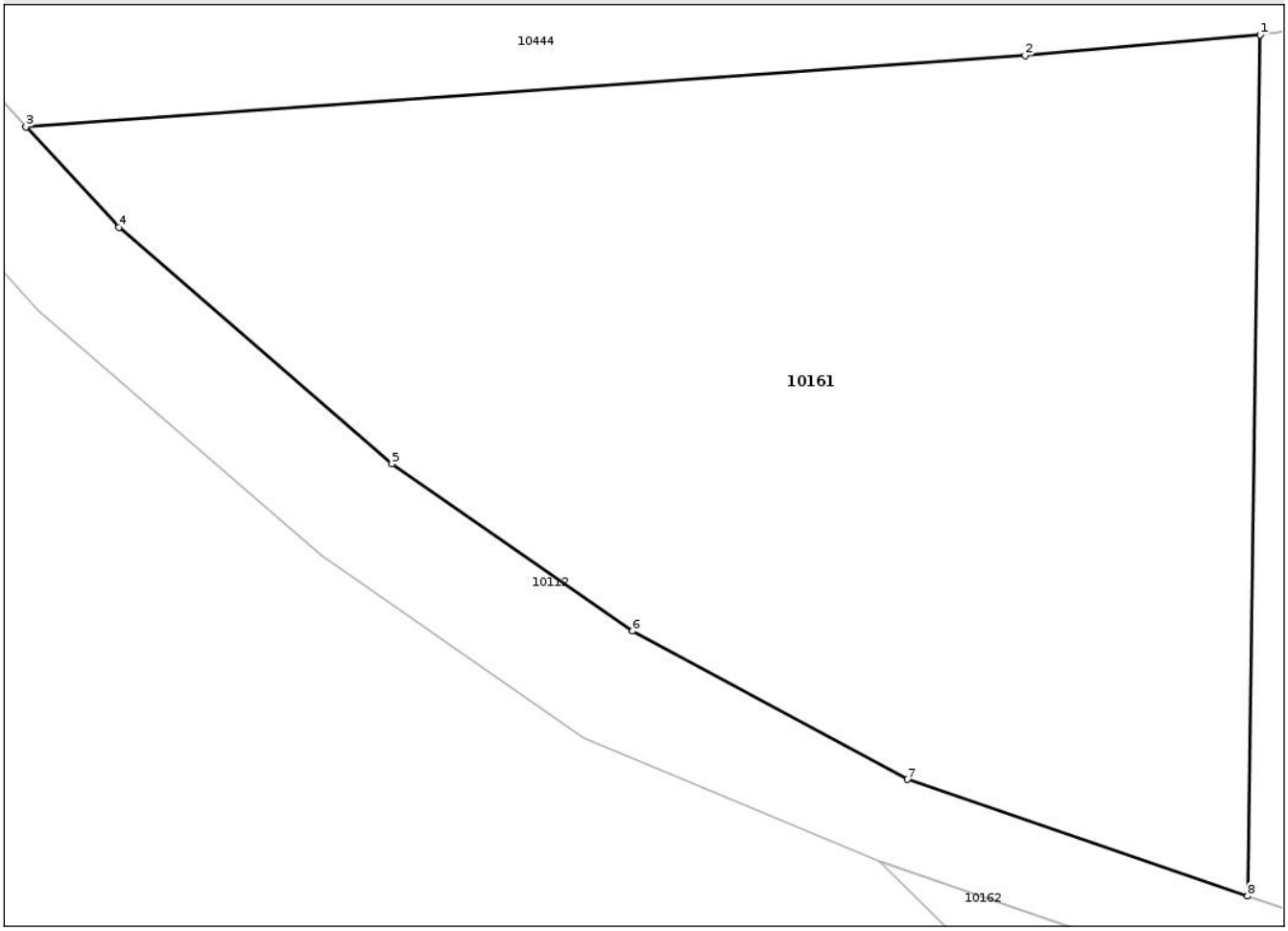
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 755 | - | 666/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.340,831<br>486.529,403 | 2 | 373.332,66<br>486.528,688 | 8.202 |
| 2 | 373.332,66<br>486.528,688 | 3 | 373.297,92<br>486.526,202 | 34.829 |
| 3 | 373.297,92<br>486.526,202 | 4 | 373.301,15<br>486.522,714 | 4.755 |
| 4 | 373.301,15<br>486.522,714 | 5 | 373.310,641<br>486.514,504 | 12.548 |
| 5 | 373.310,641<br>486.514,504 | 6 | 373.318,998<br>486.508,701 | 10.175 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.318,998<br>486.508,701 | 7 | 373.328,574<br>486.503,55 | 10.873 |
| 7 | 373.328,574<br>486.503,55 | 8 | 373.340,389<br>486.499,495 | 12.492 |
| 8 | 373.340,389<br>486.499,495 | 1 | 373.340,831<br>486.529,403 | 29.911 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.485 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

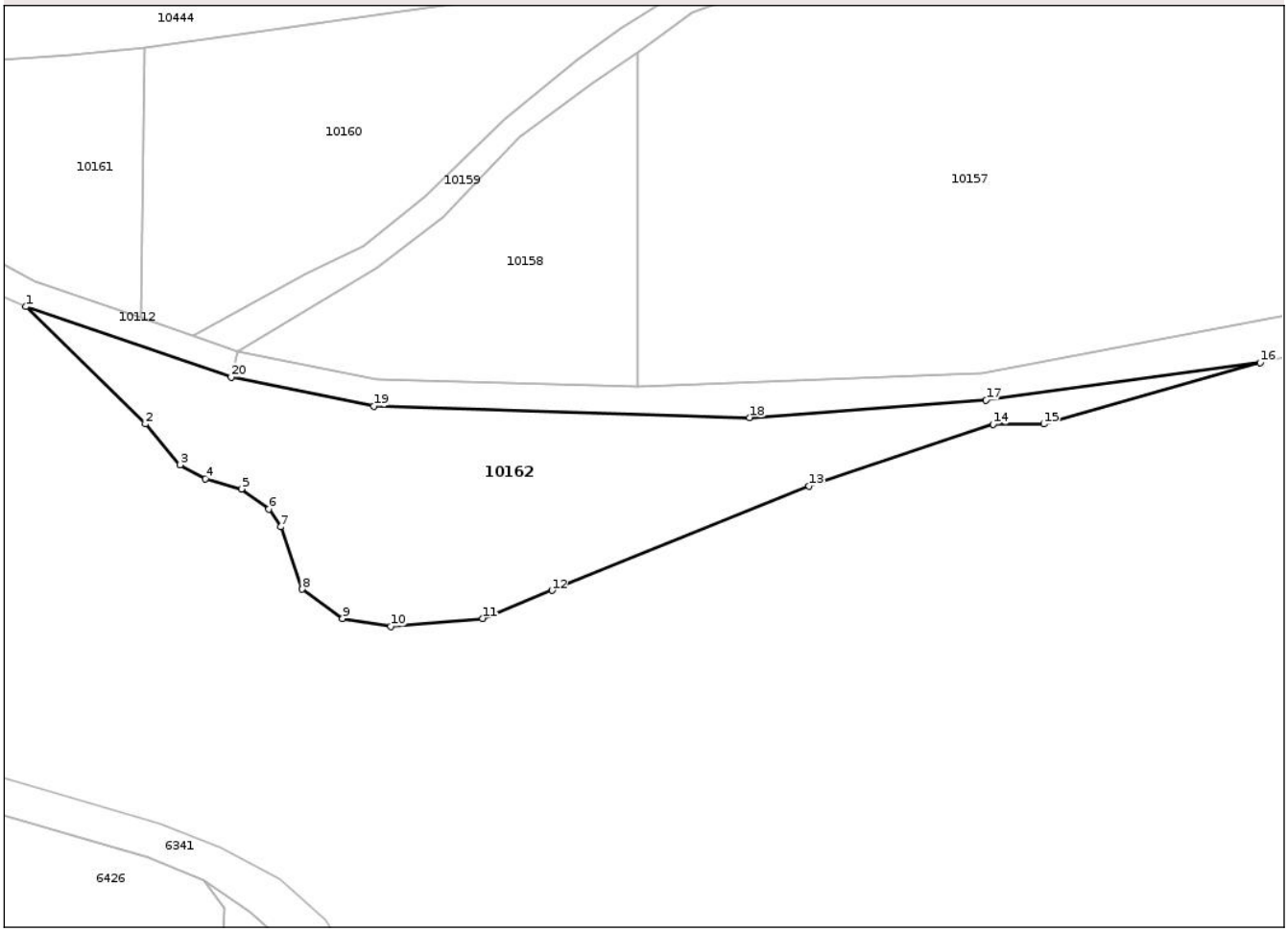
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.485 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.485 | - | 664 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.327,6<br>486.500,712 | 2 | 373.340,874<br>486.487,698 | 18.59 |
| 2 | 373.340,874<br>486.487,698 | 3 | 373.344,744<br>486.483,168 | 5.958 |
| 3 | 373.344,744<br>486.483,168 | 4 | 373.347,563<br>486.481,621 | 3.216 |
| 4 | 373.347,563<br>486.481,621 | 5 | 373.351,54<br>486.480,493 | 4.134 |
| 5 | 373.351,54<br>486.480,493 | 6 | 373.354,596<br>486.478,264 | 3.782 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.354,596<br>486.478,264 | 7 | 373.355,902<br>486.476,279 | 2.376 |
| 7 | 373.355,902<br>486.476,279 | 8 | 373.358,296<br>486.469,354 | 7.328 |
| 8 | 373.358,296<br>486.469,354 | 9 | 373.362,775<br>486.466,122 | 5.523 |
| 9 | 373.362,775<br>486.466,122 | 10 | 373.368,124<br>486.465,252 | 5.42 |
| 10 | 373.368,124<br>486.465,252 | 11 | 373.378,325<br>486.466,122 | 10.238 |
| 11 | 373.378,325<br>486.466,122 | 12 | 373.386,038<br>486.469,23 | 8.315 |
| 12 | 373.386,038<br>486.469,23 | 13 | 373.414,586<br>486.480,79 | 30.799 |
| 13 | 373.414,586<br>486.480,79 | 14 | 373.435,03<br>486.487,679 | 21.574 |
| 14 | 373.435,03<br>486.487,679 | 15 | 373.440,683<br>486.487,686 | 5.653 |
| 15 | 373.440,683<br>486.487,686 | 16 | 373.464,724<br>486.494,49 | 24.985 |
| 16 | 373.464,724<br>486.494,49 | 17 | 373.434,274<br>486.490,349 | 30.731 |
| 17 | 373.434,274<br>486.490,349 | 18 | 373.408,002<br>486.488,41 | 26.343 |
| 18 | 373.408,002<br>486.488,41 | 19 | 373.366,266<br>486.489,692 | 41.756 |
| 19 | 373.366,266<br>486.489,692 | 20 | 373.350,389<br>486.492,892 | 16.196 |
| 20 | 373.350,389<br>486.492,892 | 1 | 373.327,6<br>486.500,712 | 24.093 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/956, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **URITESCU P NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

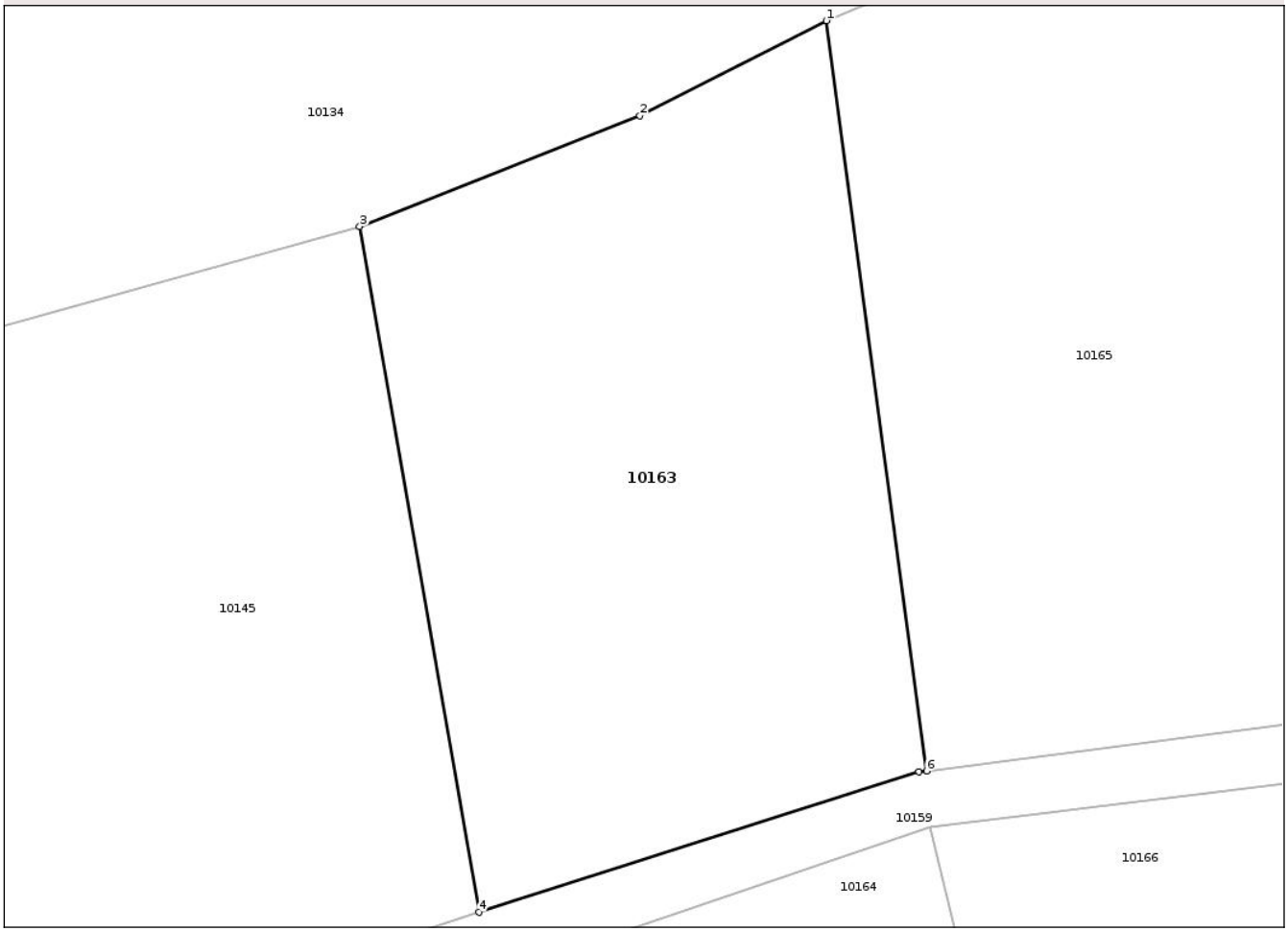
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 662/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.753,582<br>486.763,531 | 2 | 373.741,683<br>486.757,464 | 13.356 |
| 2 | 373.741,683<br>486.757,464 | 3 | 373.723,784<br>486.750,408 | 19.24 |
| 3 | 373.723,784<br>486.750,408 | 4 | 373.731,393<br>486.706,678 | 44.388 |
| 4 | 373.731,393<br>486.706,678 | 5 | 373.759,491<br>486.715,623 | 29.488 |
| 5 | 373.759,491<br>486.715,623 | 6 | 373.759,969<br>486.715,684 | 0.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.759,969<br>486.715,684 | 1 | 373.753,582<br>486.763,531 | 48.271 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 950 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

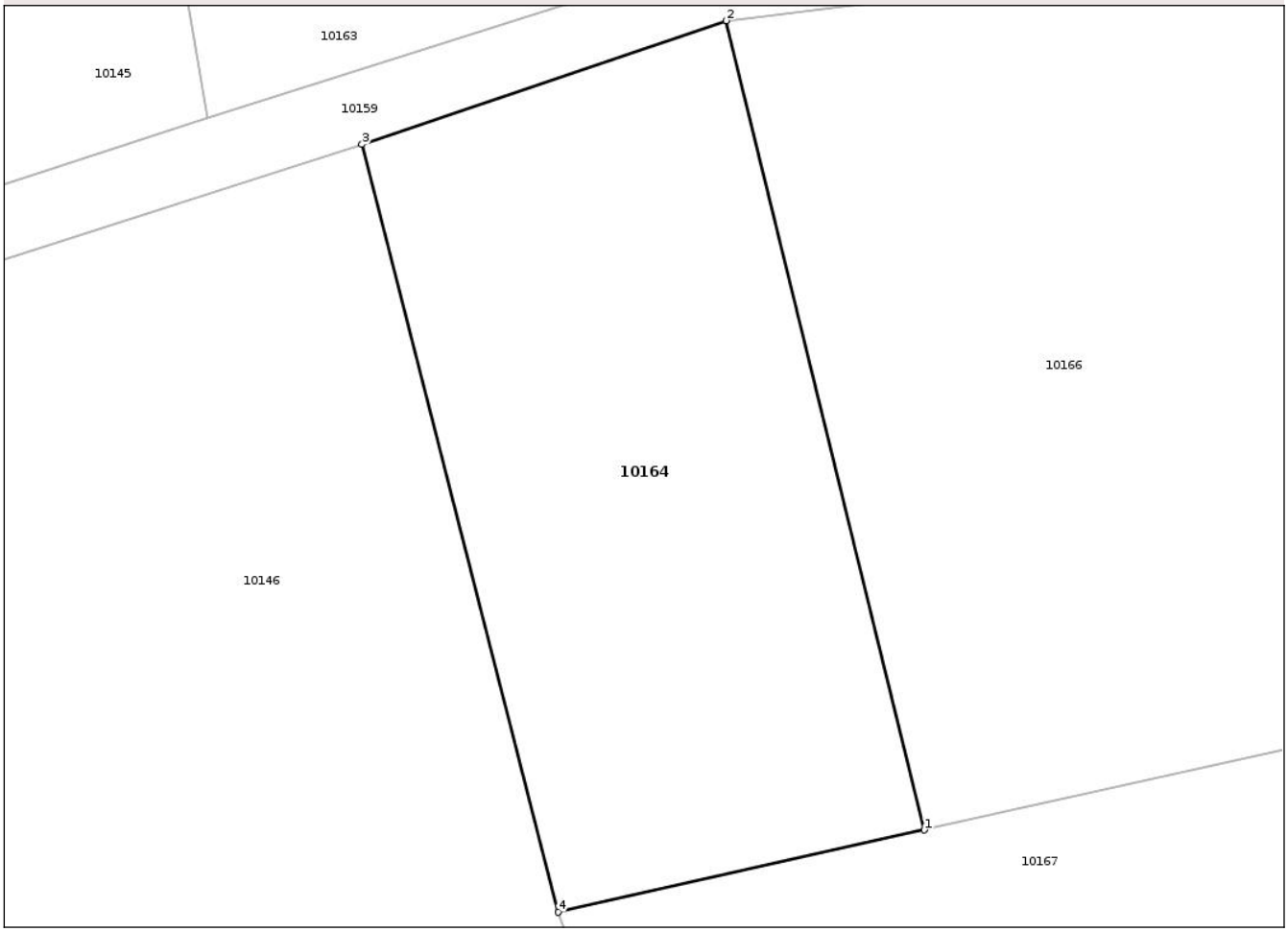
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 950 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 950 | - | 662/2/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.771,184<br>486.667,176 | 2 | 373.760,194<br>486.712,085 | 46.233 |
| 2 | 373.760,194<br>486.712,085 | 3 | 373.739,952<br>486.705,219 | 21.375 |
| 3 | 373.739,952<br>486.705,219 | 4 | 373.750,838<br>486.662,621 | 43.967 |
| 4 | 373.750,838<br>486.662,621 | 1 | 373.771,184<br>486.667,176 | 20.849 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10166 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/887, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMOILESCU S RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

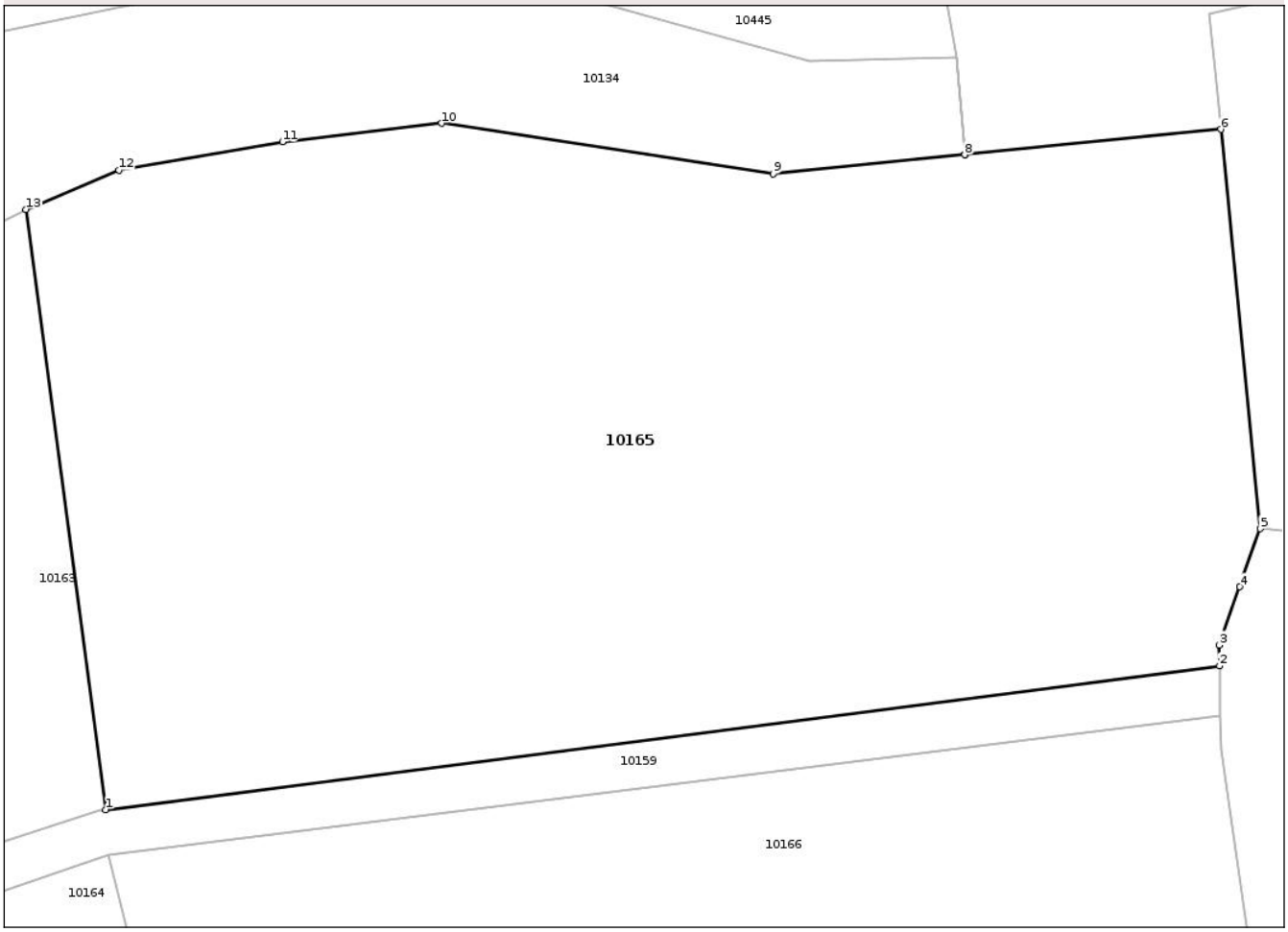
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.400 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10166 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | - | 662/3/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.759,969<br>486.715,684 | 2 | 373.848,82<br>486.727,142 | 89.586 |
| 2 | 373.848,82<br>486.727,142 | 3 | 373.848,798<br>486.728,807 | 1.665 |
| 3 | 373.848,798<br>486.728,807 | 4 | 373.850,43<br>486.733,445 | 4.916 |
| 4 | 373.850,43<br>486.733,445 | 5 | 373.852,061<br>486.738,083 | 4.916 |
| 5 | 373.852,061<br>486.738,083 | 6 | 373.848,905<br>486.769,9 | 31.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.848,905<br>486.769,9 | 7 | 373.828,546<br>486.767,88 | 20.459 |
| 7 | 373.828,546<br>486.767,88 | 8 | 373.828,496<br>486.767,876 | 0.05 |
| 8 | 373.828,496<br>486.767,876 | 9 | 373.813,199<br>486.766,358 | 15.372 |
| 9 | 373.813,199<br>486.766,358 | 10 | 373.786,762<br>486.770,392 | 26.744 |
| 10 | 373.786,762<br>486.770,392 | 11 | 373.774,048<br>486.768,91 | 12.8 |
| 11 | 373.774,048<br>486.768,91 | 12 | 373.760,997<br>486.766,666 | 13.243 |
| 12 | 373.760,997<br>486.766,666 | 13 | 373.753,582<br>486.763,531 | 8.051 |
| 13 | 373.753,582<br>486.763,531 | 1 | 373.759,969<br>486.715,684 | 48.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10165 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/887, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMOILESCU S RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

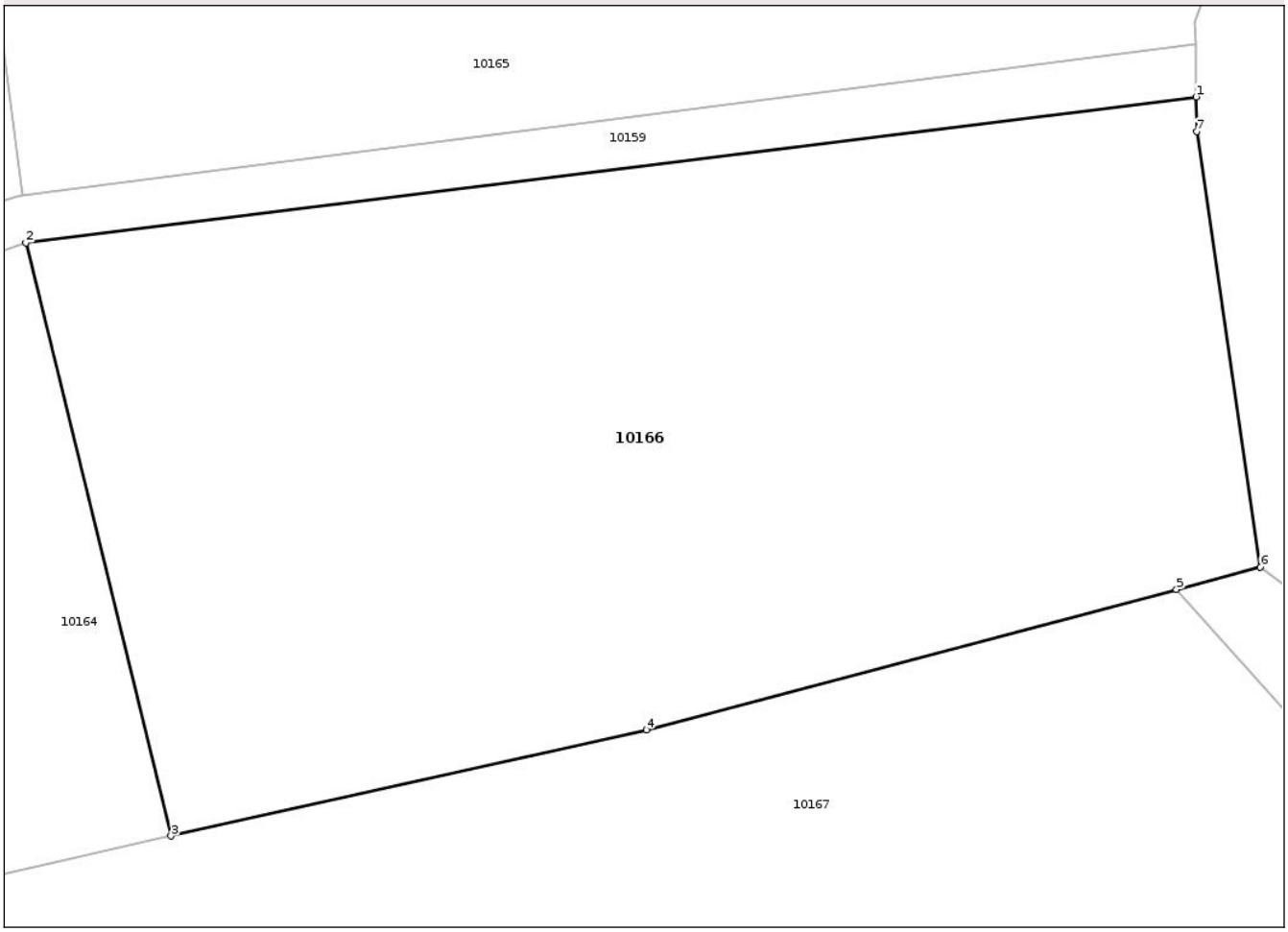
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10165 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.600 | - | 662/3/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.848,872<br>486.723,142 | 2 | 373.760,194<br>486.712,085 | 89.365 |
| 2 | 373.760,194<br>486.712,085 | 3 | 373.771,184<br>486.667,176 | 46.233 |
| 3 | 373.771,184<br>486.667,176 | 4 | 373.807,226<br>486.675,219 | 36.929 |
| 4 | 373.807,226<br>486.675,219 | 5 | 373.847,379<br>486.685,856 | 41.538 |
| 5 | 373.847,379<br>486.685,856 | 6 | 373.853,733<br>486.687,539 | 6.573 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.853,733<br>486.687,539 | 7 | 373.848,907<br>486.720,511 | 33.323 |
| 7 | 373.848,907<br>486.720,511 | 1 | 373.848,872<br>486.723,142 | 2.632 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1608, din 18/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI D ALEXE**<br>2) **BONTA D OCTAVIA**<br>3) **FURDUI D DAMIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

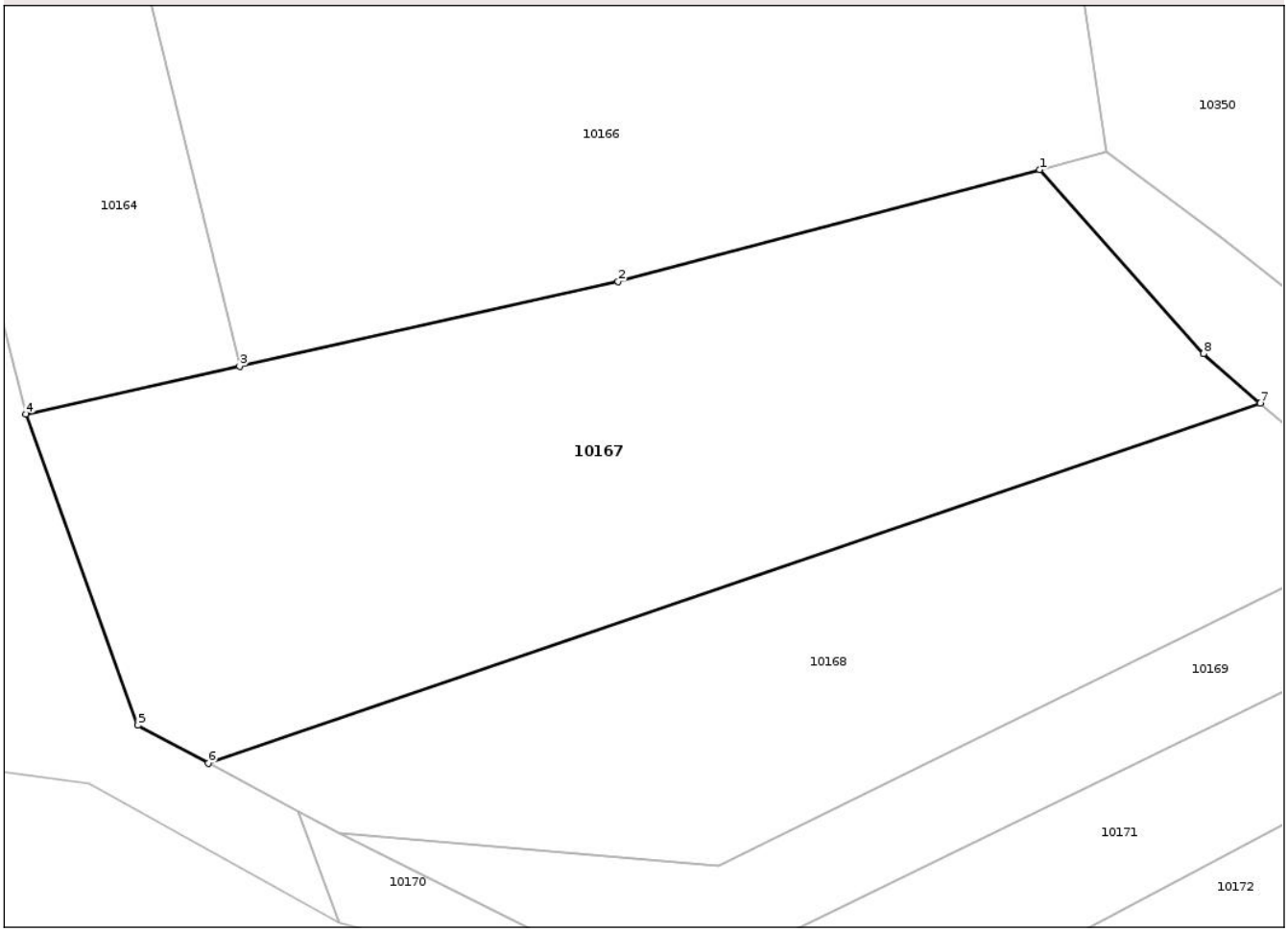
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | - | 662/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.847,379<br>486.685,856 | 2 | 373.807,226<br>486.675,219 | 41.538 |
| 2 | 373.807,226<br>486.675,219 | 3 | 373.771,184<br>486.667,176 | 36.929 |
| 3 | 373.771,184<br>486.667,176 | 4 | 373.750,838<br>486.662,621 | 20.849 |
| 4 | 373.750,838<br>486.662,621 | 5 | 373.761,508<br>486.633,007 | 31.478 |
| 5 | 373.761,508<br>486.633,007 | 6 | 373.768,21<br>486.629,412 | 7.605 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.768,21<br>486.629,412 | 7 | 373.868,377<br>486.663,637 | 105.853 |
| 7 | 373.868,377<br>486.663,637 | 8 | 373.862,989<br>486.668,362 | 7.167 |
| 8 | 373.862,989<br>486.668,362 | 1 | 373.847,379<br>486.685,856 | 23.446 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

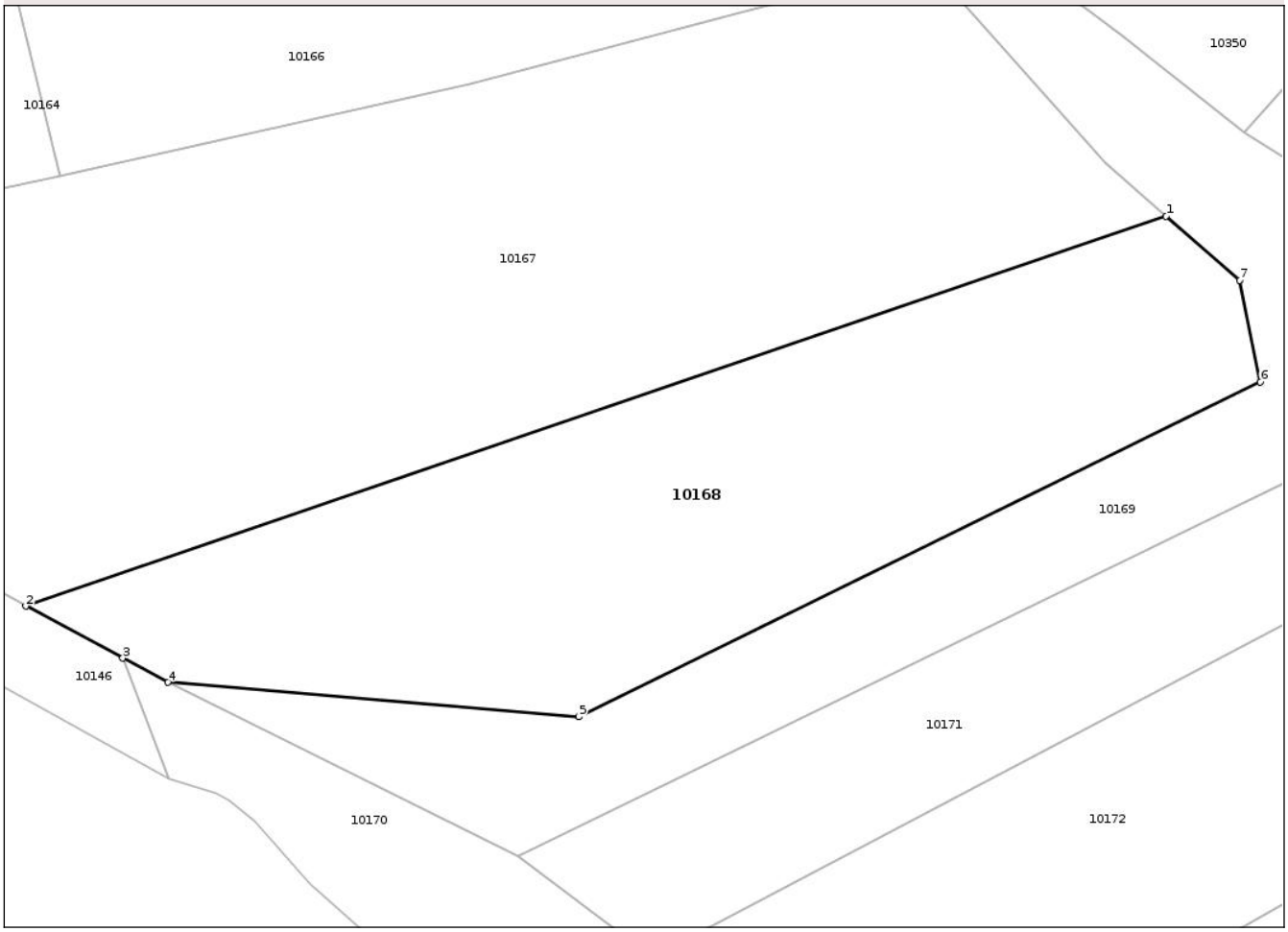
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 662/4/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.868,377<br>486.663,637 | 2 | 373.768,21<br>486.629,412 | 105.853 |
| 2 | 373.768,21<br>486.629,412 | 3 | 373.776,715<br>486.624,849 | 9.652 |
| 3 | 373.776,715<br>486.624,849 | 4 | 373.780,692<br>486.622,716 | 4.513 |
| 4 | 373.780,692<br>486.622,716 | 5 | 373.816,774<br>486.619,695 | 36.208 |
| 5 | 373.816,774<br>486.619,695 | 6 | 373.876,637<br>486.649,081 | 66.687 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.876,637<br>486.649,081 | 7 | 373.874,847<br>486.657,988 | 9.085 |
| 7 | 373.874,847<br>486.657,988 | 1 | 373.868,377<br>486.663,637 | 8.588 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.591 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

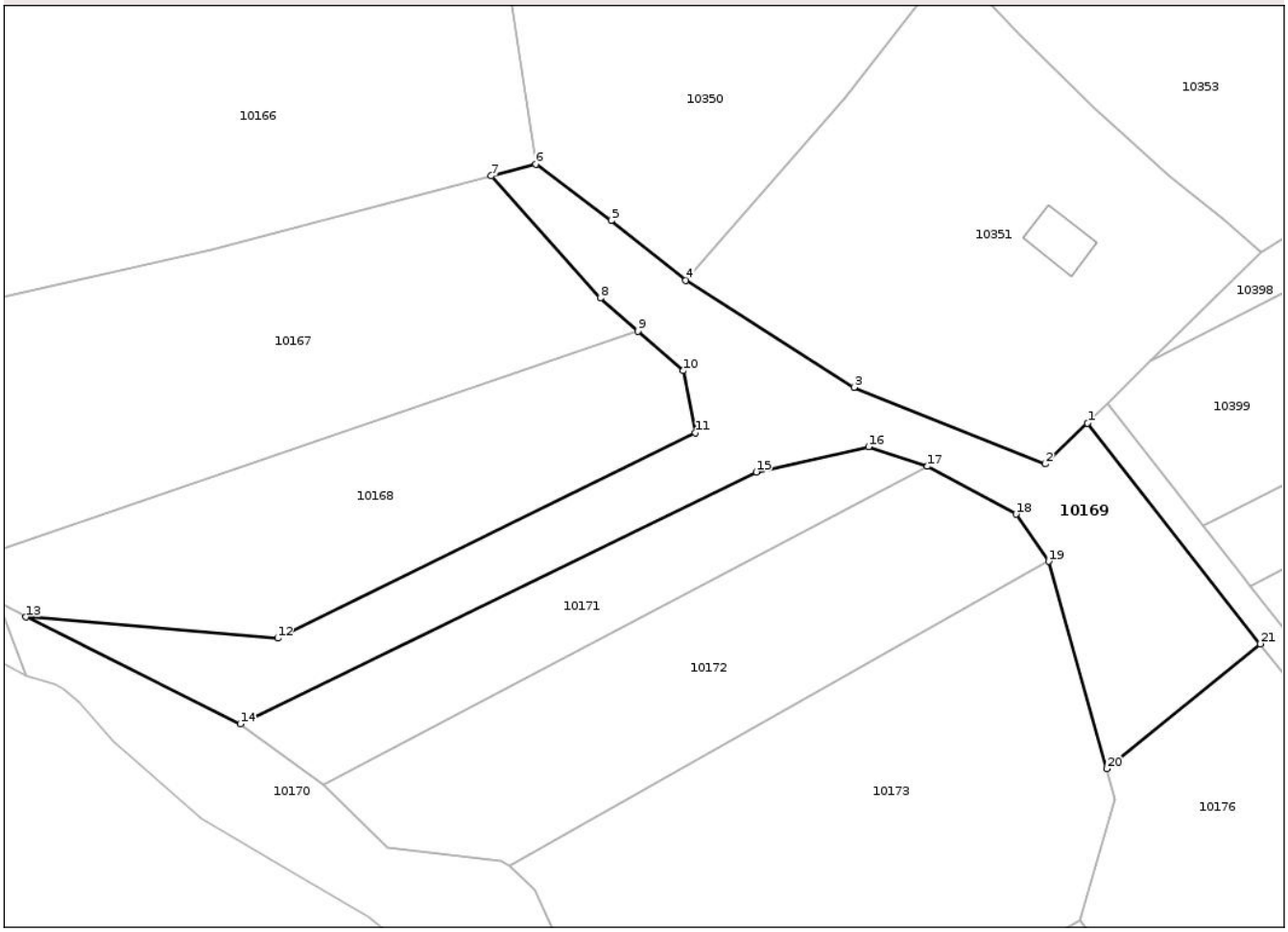
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.591 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.591 | - | 662/4/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.932,814<br>486.650,499 | 2 | 373.926,782<br>486.644,645 | 8.406 |
| 3 | 373.899,361<br>486.655,616 | 4 | 373.875,254<br>486.670,934 | 28.562 |
| 5 | 373.864,558<br>486.679,49 | 6 | 373.853,733<br>486.687,539 | 13.49 |
| 7 | 373.847,379<br>486.685,856 | 8 | 373.862,989<br>486.668,362 | 23.446 |
| 9 | 373.868,377<br>486.663,637 | 10 | 373.874,847<br>486.657,988 | 8.588 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.926,782<br>486.644,645 | 3 | 373.899,361<br>486.655,616 | 29.534 |
| 4 | 373.875,254<br>486.670,934 | 5 | 373.864,558<br>486.679,49 | 13.697 |
| 6 | 373.853,733<br>486.687,539 | 7 | 373.847,379<br>486.685,856 | 6.573 |
| 8 | 373.862,989<br>486.668,362 | 9 | 373.868,377<br>486.663,637 | 7.167 |
| 10 | 373.874,847<br>486.657,988 | 11 | 373.876,637<br>486.649,081 | 9.085 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 373.876,637<br>486.649,081 | 12 | 373.816,774<br>486.619,695 | 66.687 |
| 13 | 373.780,692<br>486.622,716 | 14 | 373.811,423<br>486.607,436 | 34.32 |
| 15 | 373.885,331<br>486.643,479 | 16 | 373.901,442<br>486.647,085 | 16.51 |
| 17 | 373.909,9<br>486.644,3 | 18 | 373.922,572<br>486.637,445 | 14.408 |
| 19 | 373.927,246<br>486.630,692 | 20 | 373.935,562<br>486.601,021 | 30.815 |
| 21 | 373.957,572<br>486.618,891 | 1 | 373.932,814<br>486.650,499 | 40.15 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 373.816,774<br>486.619,695 | 13 | 373.780,692<br>486.622,716 | 36.208 |
| 14 | 373.811,423<br>486.607,436 | 15 | 373.885,331<br>486.643,479 | 82.228 |
| 16 | 373.901,442<br>486.647,085 | 17 | 373.909,9<br>486.644,3 | 8.904 |
| 18 | 373.922,572<br>486.637,445 | 19 | 373.927,246<br>486.630,692 | 8.212 |
| 20 | 373.935,562<br>486.601,021 | 21 | 373.957,572<br>486.618,891 | 28.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.382 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

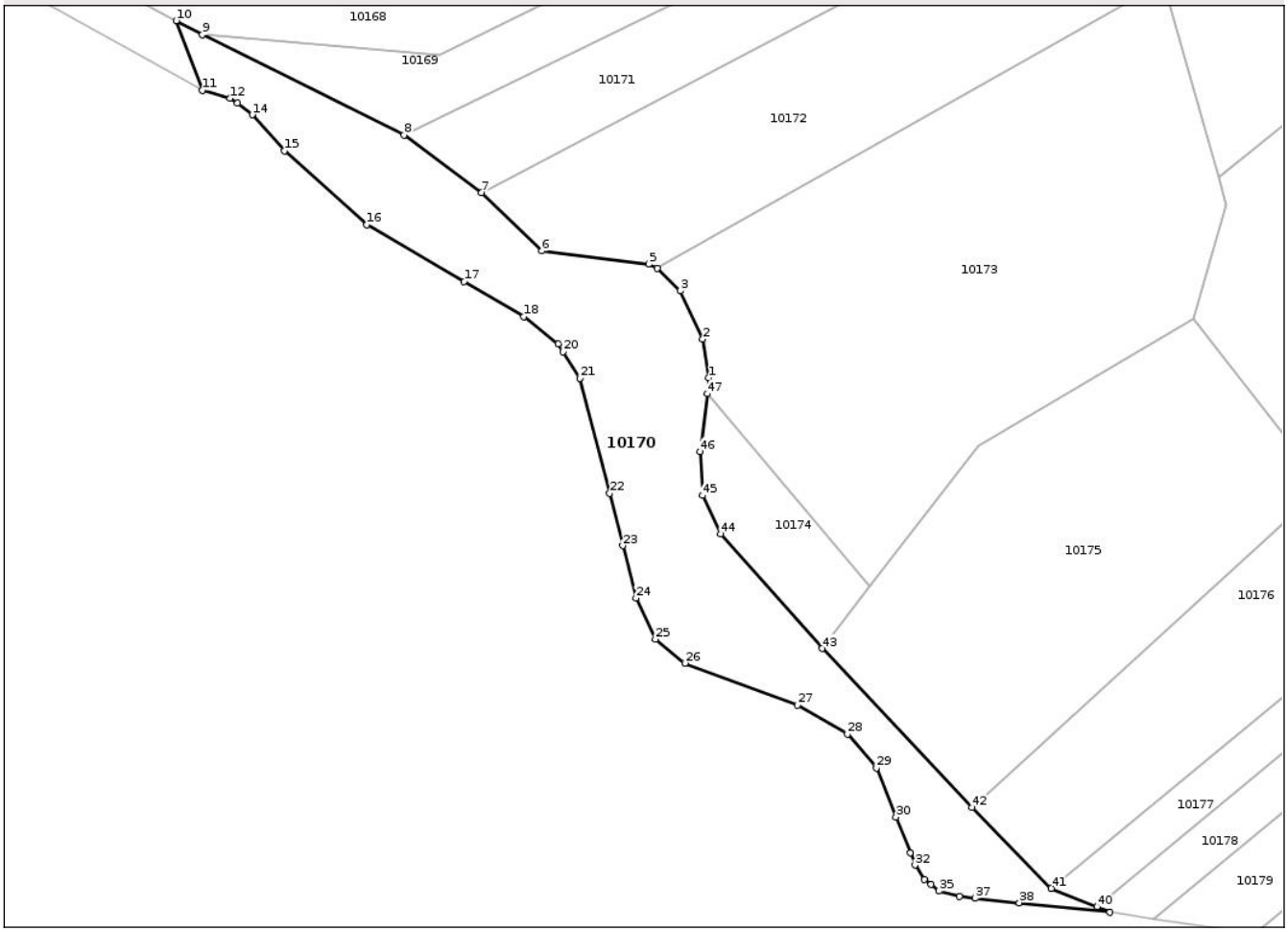
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.382 | - | 662 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.857,845<br>486.570,473 | 2 | 373.856,987<br>486.576,369 | 5.958 |
| 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 5 | 373.848,74<br>486.587,801 | 1.429 |
| 7 | 373.823,258<br>486.598,658 | 8 | 373.811,423<br>486.607,436 | 14.735 |
| 10 | 373.776,715<br>486.624,849 | 11 | 373.780,719<br>486.614,235 | 11.344 |
| 13 | 373.786,076<br>486.612,342 | 14 | 373.788,331<br>486.610,533 | 2.891 |
| 16 | 373.805,798<br>486.593,827 | 17 | 373.820,611<br>486.585,154 | 17.165 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.856,987<br>486.576,369 | 3 | 373.853,587<br>486.583,717 | 8.096 |
| 5 | 373.848,74<br>486.587,801 | 6 | 373.832,45<br>486.589,789 | 16.411 |
| 8 | 373.811,423<br>486.607,436 | 9 | 373.780,692<br>486.622,716 | 34.32 |
| 11 | 373.780,719<br>486.614,235 | 12 | 373.784,915<br>486.613,04 | 4.363 |
| 14 | 373.788,331<br>486.610,533 | 15 | 373.793,197<br>486.605,02 | 7.354 |
| 17 | 373.820,611<br>486.585,154 | 18 | 373.829,723<br>486.579,819 | 10.559 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.853,587<br>486.583,717 | 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 4.96 |
| 6 | 373.832,45<br>486.589,789 | 7 | 373.823,258<br>486.598,658 | 12.773 |
| 9 | 373.780,692<br>486.622,716 | 10 | 373.776,715<br>486.624,849 | 4.513 |
| 12 | 373.784,915<br>486.613,04 | 13 | 373.786,076<br>486.612,342 | 1.355 |
| 15 | 373.793,197<br>486.605,02 | 16 | 373.805,798<br>486.593,827 | 16.853 |
| 18 | 373.829,723<br>486.579,819 | 19 | 373.834,956<br>486.575,64 | 6.697 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 373.834,956<br>486.575,64 | 20 | 373.835,697<br>486.574,465 | 1.39 |
| 22 | 373.842,778<br>486.552,915 | 23 | 373.844,794<br>486.544,932 | 8.233 |
| 25 | 373.849,731<br>486.530,693 | 26 | 373.854,248<br>486.527,023 | 5.82 |
| 28 | 373.879,042<br>486.516,234 | 29 | 373.883,438<br>486.511,101 | 6.758 |
| 31 | 373.888,585<br>486.498,179 | 32 | 373.889,332<br>486.496,304 | 2.018 |
| 34 | 373.891,75<br>486.493,362 | 35 | 373.892,984<br>486.492,371 | 1.583 |
| 37 | 373.898,507<br>486.491,266 | 38 | 373.905,22<br>486.490,567 | 6.749 |
| 40 | 373.917,072<br>486.489,935 | 41 | 373.910,117<br>486.492,775 | 7.512 |
| 43 | 373.875,15<br>486.529,266 | 44 | 373.859,684<br>486.546,739 | 23.334 |
| 46 | 373.856,556<br>486.559,266 | 47 | 373.857,68<br>486.568,053 | 8.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 373.835,697<br>486.574,465 | 21 | 373.838,246<br>486.570,428 | 4.774 |
| 23 | 373.844,794<br>486.544,932 | 24 | 373.846,81<br>486.536,947 | 8.235 |
| 26 | 373.854,248<br>486.527,023 | 27 | 373.871,424<br>486.520,628 | 18.328 |
| 29 | 373.883,438<br>486.511,101 | 30 | 373.886,419<br>486.503,618 | 8.055 |
| 32 | 373.889,332<br>486.496,304 | 33 | 373.890,789<br>486.494,134 | 2.614 |
| 35 | 373.892,984<br>486.492,371 | 36 | 373.896,09<br>486.491,5 | 3.226 |
| 38 | 373.905,22<br>486.490,567 | 39 | 373.919,052<br>486.489,126 | 13.907 |
| 41 | 373.910,117<br>486.492,775 | 42 | 373.898,01<br>486.505,068 | 17.253 |
| 44 | 373.859,684<br>486.546,739 | 45 | 373.856,936<br>486.552,59 | 6.465 |
| 47 | 373.857,68<br>486.568,053 | 1 | 373.857,845<br>486.570,473 | 2.425 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 373.838,246<br>486.570,428 | 22 | 373.842,778<br>486.552,915 | 18.091 |
| 24 | 373.846,81<br>486.536,947 | 25 | 373.849,731<br>486.530,693 | 6.903 |
| 27 | 373.871,424<br>486.520,628 | 28 | 373.879,042<br>486.516,234 | 8.794 |
| 30 | 373.886,419<br>486.503,618 | 31 | 373.888,585<br>486.498,179 | 5.854 |
| 33 | 373.890,789<br>486.494,134 | 34 | 373.891,75<br>486.493,362 | 1.232 |
| 36 | 373.896,09<br>486.491,5 | 37 | 373.898,507<br>486.491,266 | 2.428 |
| 39 | 373.919,052<br>486.489,126 | 40 | 373.917,072<br>486.489,935 | 2.139 |
| 42 | 373.898,01<br>486.505,068 | 43 | 373.875,15<br>486.529,266 | 33.289 |
| 45 | 373.856,936<br>486.552,59 | 46 | 373.856,556<br>486.559,266 | 6.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 176, din 30/11/2004 emis de NP GÂLCĂ CARMEN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

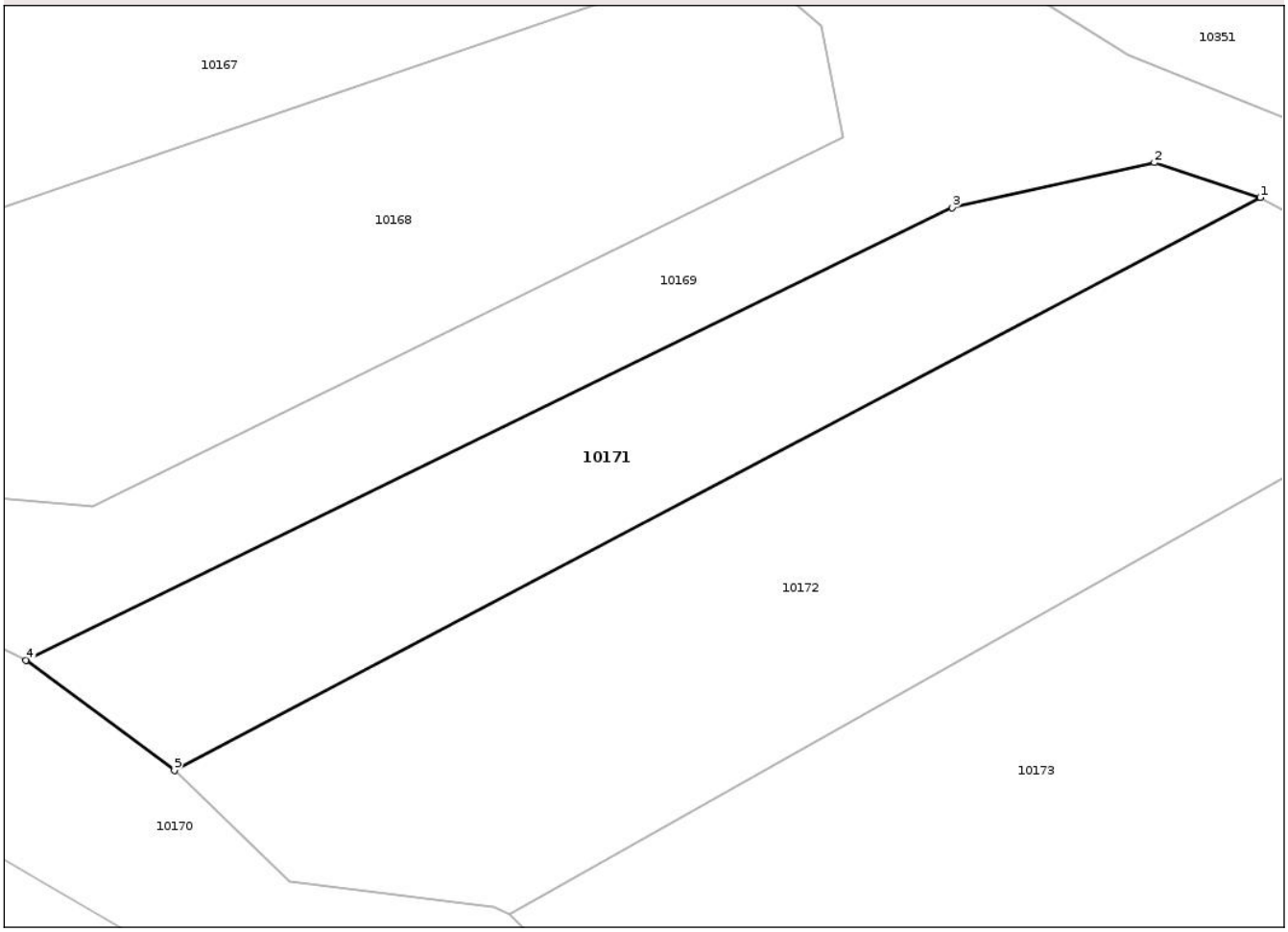
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 662/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.909,9<br>486.644,3 | 2 | 373.901,442<br>486.647,085 | 8.904 |
| 2 | 373.901,442<br>486.647,085 | 3 | 373.885,331<br>486.643,479 | 16.51 |
| 3 | 373.885,331<br>486.643,479 | 4 | 373.811,423<br>486.607,436 | 82.228 |
| 4 | 373.811,423<br>486.607,436 | 5 | 373.823,258<br>486.598,658 | 14.735 |
| 5 | 373.823,258<br>486.598,658 | 1 | 373.909,9<br>486.644,3 | 97.929 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/845, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU P PETRU**<br>2) **BREAZ P CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

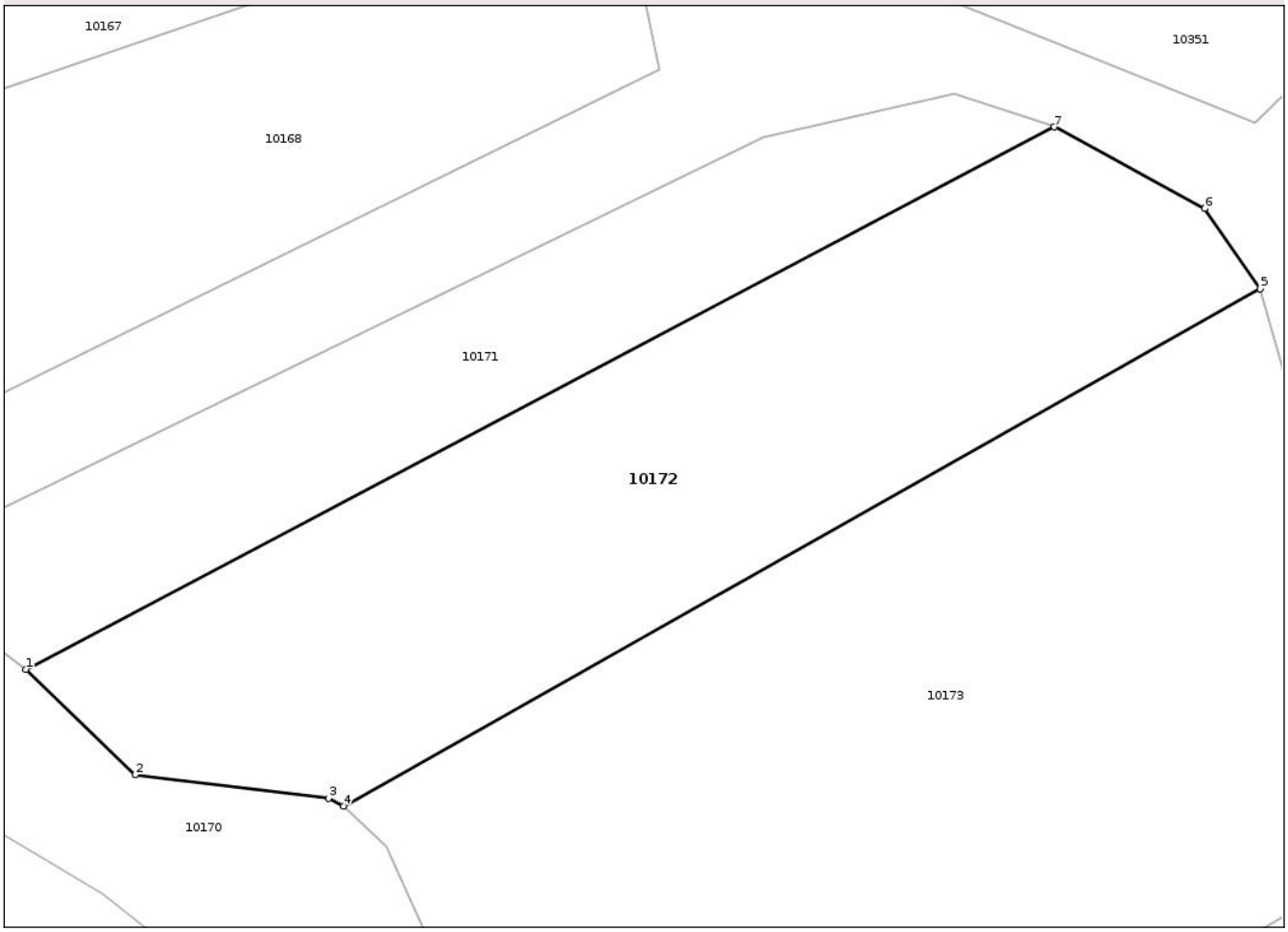
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | - | 662/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.823,258<br>486.598,658 | 2 | 373.832,45<br>486.589,789 | 12.773 |
| 2 | 373.832,45<br>486.589,789 | 3 | 373.848,74<br>486.587,801 | 16.411 |
| 3 | 373.848,74<br>486.587,801 | 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 1.429 |
| 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 5 | 373.927,246<br>486.630,692 | 88.655 |
| 5 | 373.927,246<br>486.630,692 | 6 | 373.922,572<br>486.637,445 | 8.212 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.922,572<br>486.637,445 | 7 | 373.909,9<br>486.644,3 | 14.408 |
| 7 | 373.909,9<br>486.644,3 | 1 | 373.823,258<br>486.598,658 | 97.929 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/722, din 14/06/2025 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DROGOȚEL N ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

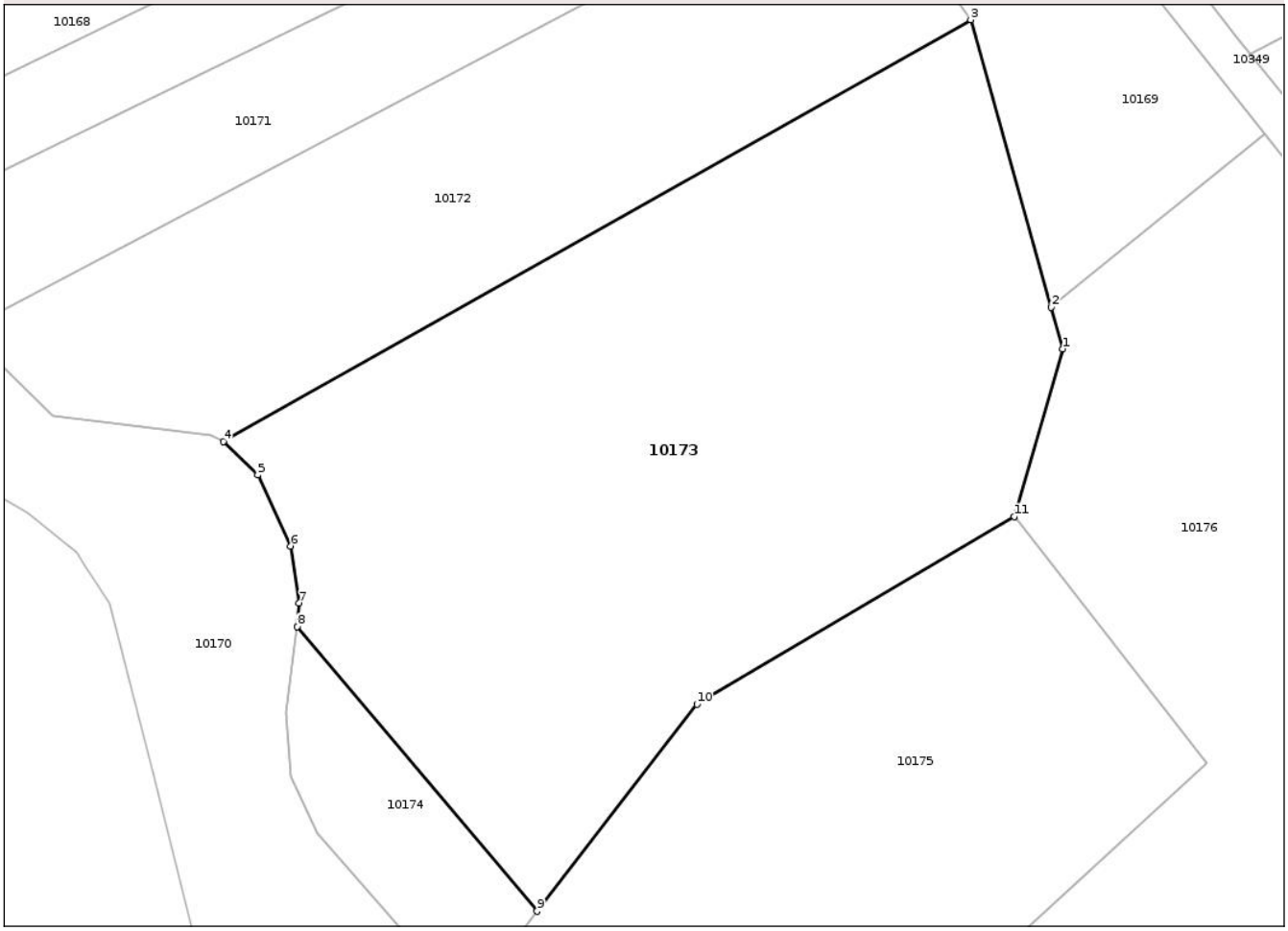
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | - | 662/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.936,764<br>486.596,732 | 2 | 373.935,562<br>486.601,021 | 4.454 |
| 2 | 373.935,562<br>486.601,021 | 3 | 373.927,246<br>486.630,692 | 30.815 |
| 3 | 373.927,246<br>486.630,692 | 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 88.655 |
| 4 | 373.850,016<br>486.587,159 | 5 | 373.853,587<br>486.583,717 | 4.96 |
| 5 | 373.853,587<br>486.583,717 | 6 | 373.856,987<br>486.576,369 | 8.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.856,987<br>486.576,369 | 7 | 373.857,845<br>486.570,473 | 5.958 |
| 7 | 373.857,845<br>486.570,473 | 8 | 373.857,68<br>486.568,053 | 2.425 |
| 8 | 373.857,68<br>486.568,053 | 9 | 373.882,432<br>486.538,685 | 38.408 |
| 9 | 373.882,432<br>486.538,685 | 10 | 373.898,954<br>486.560,053 | 27.011 |
| 10 | 373.898,954<br>486.560,053 | 11 | 373.931,74<br>486.579,41 | 38.074 |
| 11 | 373.931,74<br>486.579,41 | 1 | 373.936,764<br>486.596,732 | 18.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

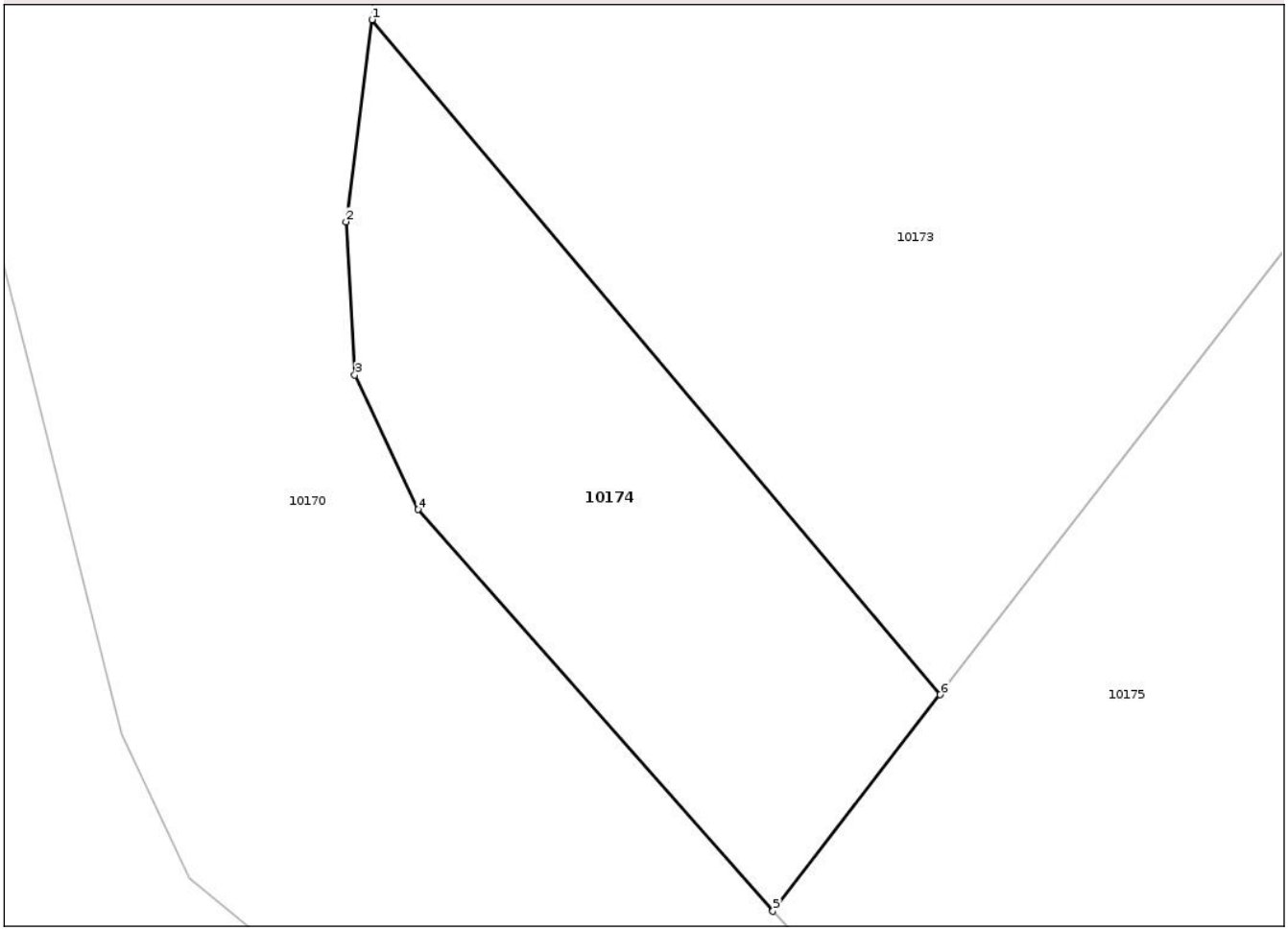
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | - | 662/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.857,68<br>486.568,053 | 2 | 373.856,556<br>486.559,266 | 8.858 |
| 2 | 373.856,556<br>486.559,266 | 3 | 373.856,936<br>486.552,59 | 6.687 |
| 3 | 373.856,936<br>486.552,59 | 4 | 373.859,684<br>486.546,739 | 6.465 |
| 4 | 373.859,684<br>486.546,739 | 5 | 373.875,15<br>486.529,266 | 23.334 |
| 5 | 373.875,15<br>486.529,266 | 6 | 373.882,432<br>486.538,685 | 11.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.882,432<br>486.538,685 | 1 | 373.857,68<br>486.568,053 | 38.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

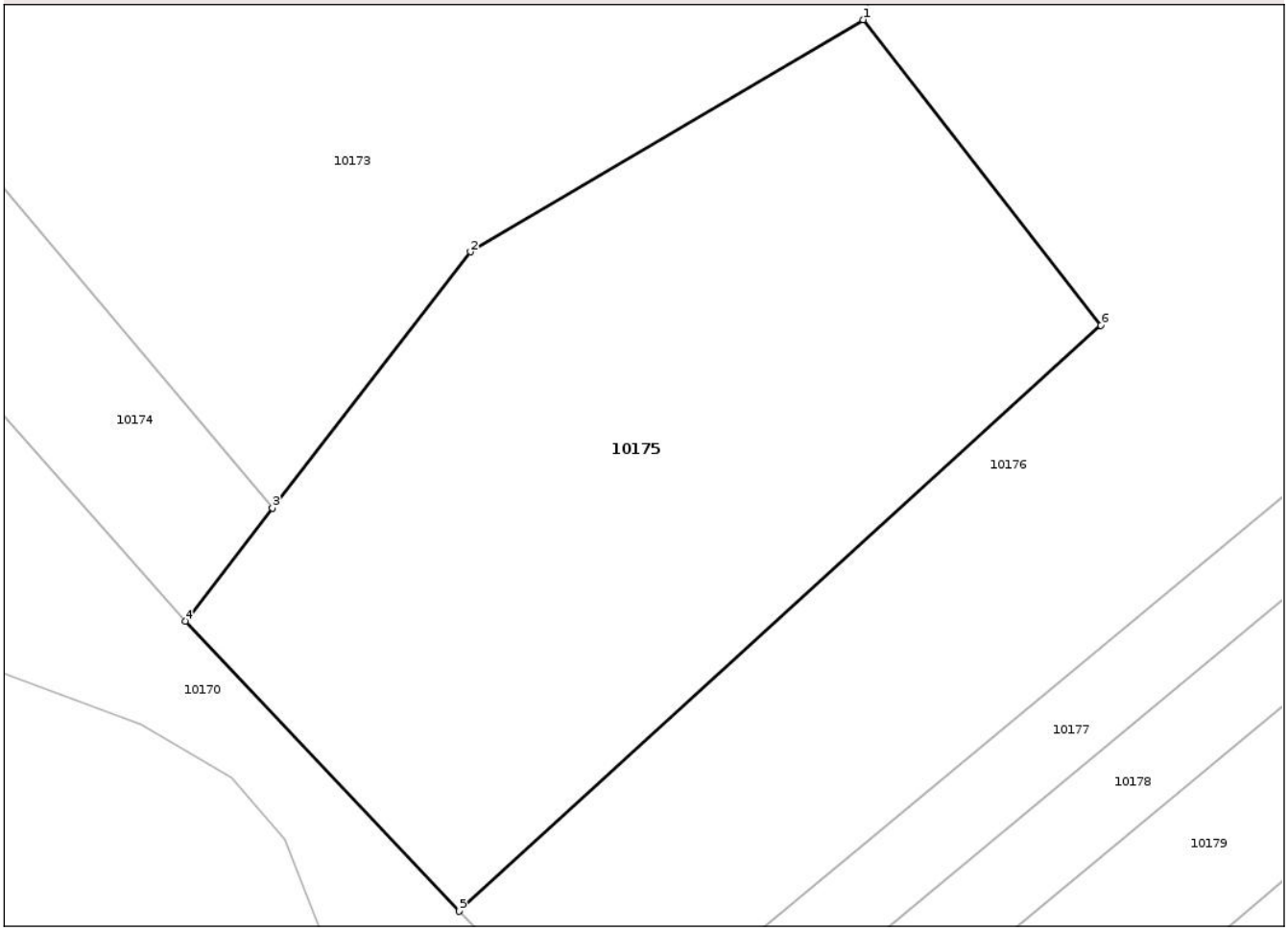
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 662/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.931,74<br>486.579,41 | 2 | 373.898,954<br>486.560,053 | 38.074 |
| 2 | 373.898,954<br>486.560,053 | 3 | 373.882,432<br>486.538,685 | 27.011 |
| 3 | 373.882,432<br>486.538,685 | 4 | 373.875,15<br>486.529,266 | 11.906 |
| 4 | 373.875,15<br>486.529,266 | 5 | 373.898,01<br>486.505,068 | 33.289 |
| 5 | 373.898,01<br>486.505,068 | 6 | 373.951,6<br>486.553,916 | 72.513 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.951,6<br>486.553,916 | 1 | 373.931,74<br>486.579,41 | 32.317 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1960, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU I TRAIAN**<br>2) **RADU I DOMNICA**<br>3) **RADU I VASILE**<br>4) **RADU SILVIU**<br>5) **PASTIU SILVIA VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

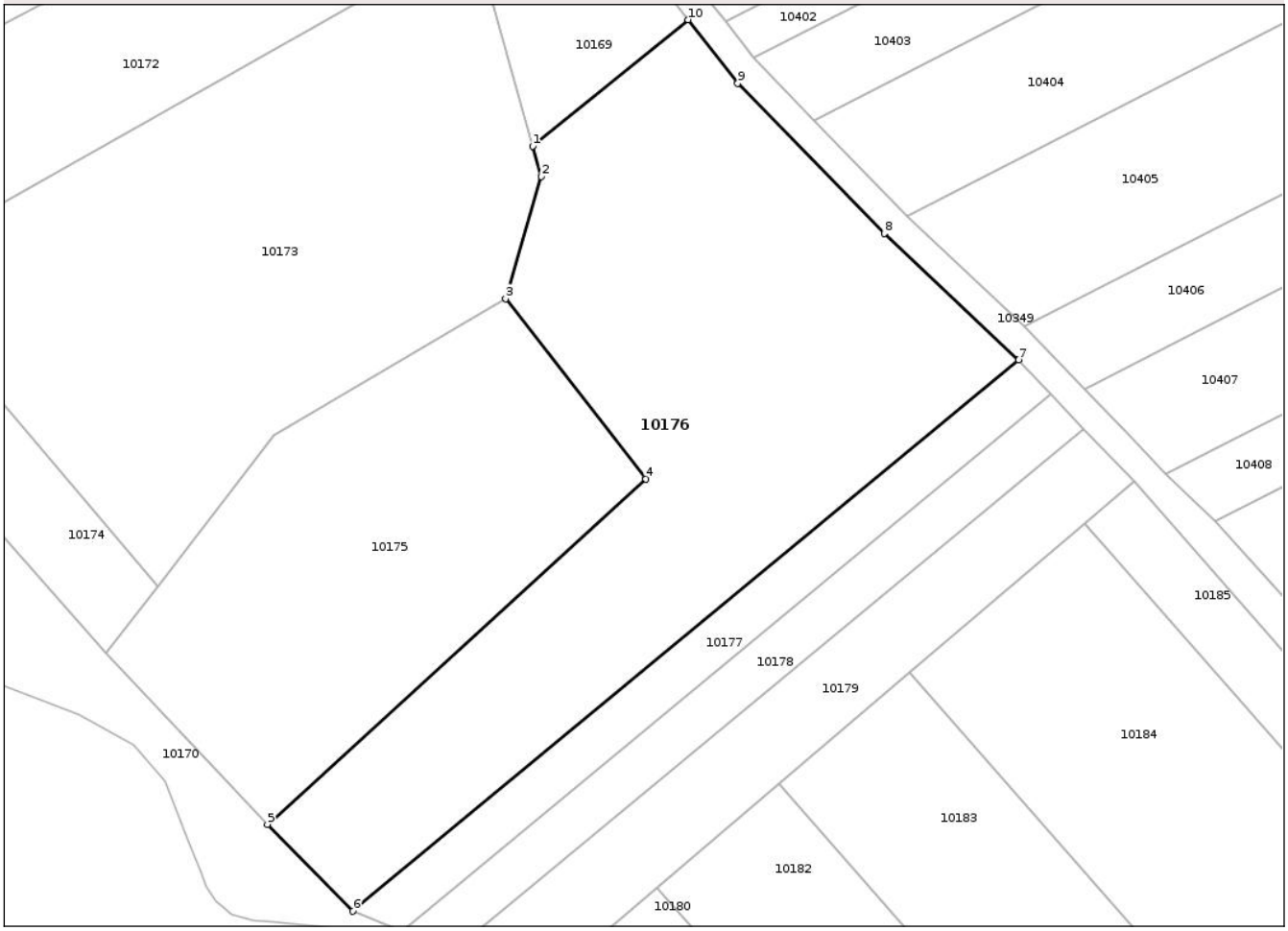
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | - | 676/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.935,562<br>486.601,021 | 2 | 373.936,764<br>486.596,732 | 4.454 |
| 2 | 373.936,764<br>486.596,732 | 3 | 373.931,74<br>486.579,41 | 18.036 |
| 3 | 373.931,74<br>486.579,41 | 4 | 373.951,6<br>486.553,916 | 32.317 |
| 4 | 373.951,6<br>486.553,916 | 5 | 373.898,01<br>486.505,068 | 72.513 |
| 5 | 373.898,01<br>486.505,068 | 6 | 373.910,117<br>486.492,775 | 17.253 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.910,117<br>486.492,775 | 7 | 374.004,401<br>486.570,778 | 122.368 |
| 7 | 374.004,401<br>486.570,778 | 8 | 373.985,367<br>486.588,648 | 26.107 |
| 8 | 373.985,367<br>486.588,648 | 9 | 373.964,615<br>486.609,9 | 29.703 |
| 9 | 373.964,615<br>486.609,9 | 10 | 373.957,572<br>486.618,891 | 11.422 |
| 10 | 373.957,572<br>486.618,891 | 1 | 373.935,562<br>486.601,021 | 28.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10177

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/711, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA I ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

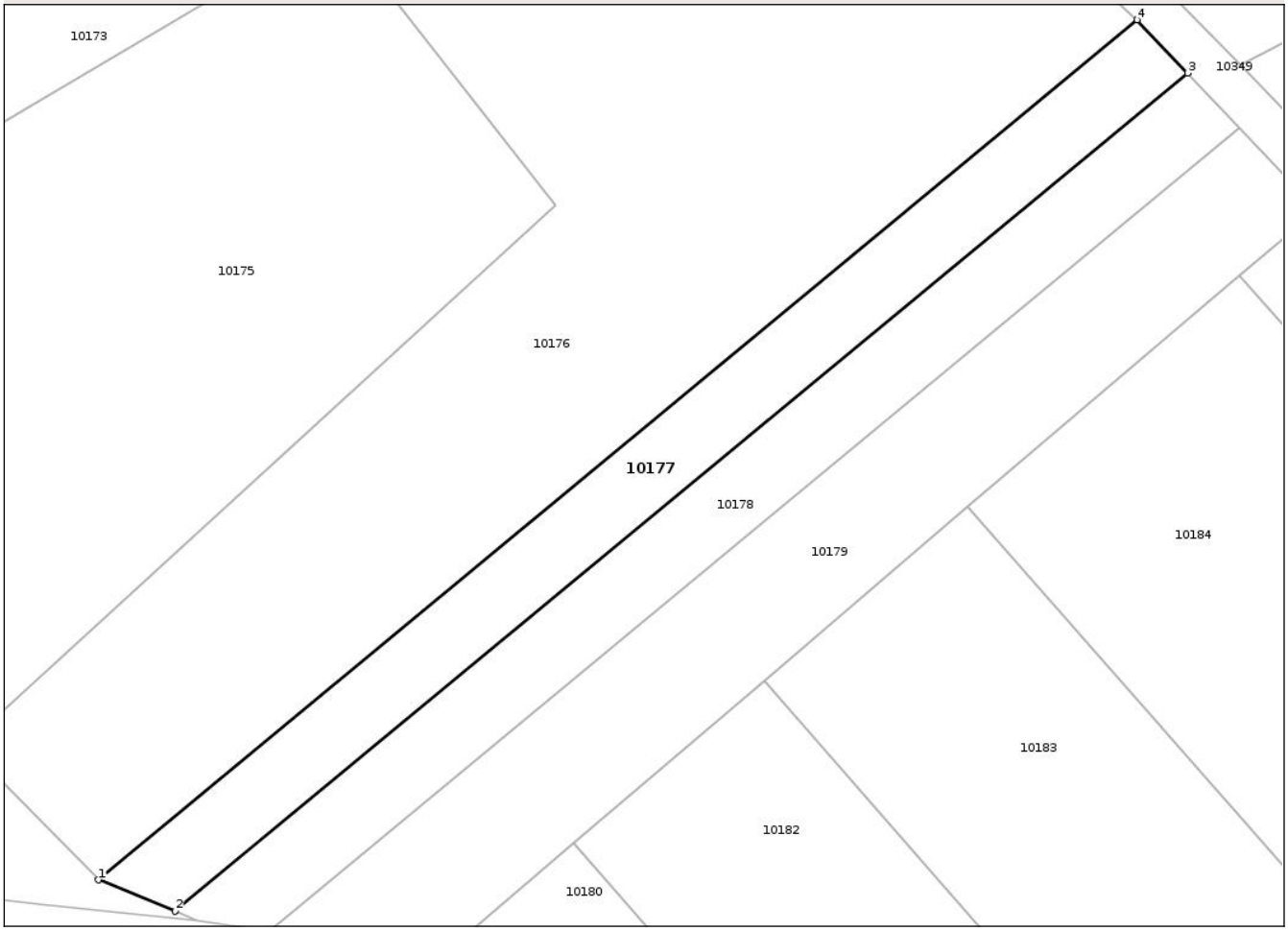
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 662/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.910,117<br>486.492,775 | 2 | 373.917,072<br>486.489,935 | 7.512 |
| 2 | 373.917,072<br>486.489,935 | 3 | 374.008,959<br>486.565,955 | 119.257 |
| 3 | 374.008,959<br>486.565,955 | 4 | 374.004,401<br>486.570,778 | 6.636 |
| 4 | 374.004,401<br>486.570,778 | 1 | 373.910,117<br>486.492,775 | 122.368 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1318, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA T SALVINA**<br>2) **ZAHARIE T SIMINA**<br>3) **TABAN T SILVIA**<br>4) **NEGRU T MINODORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

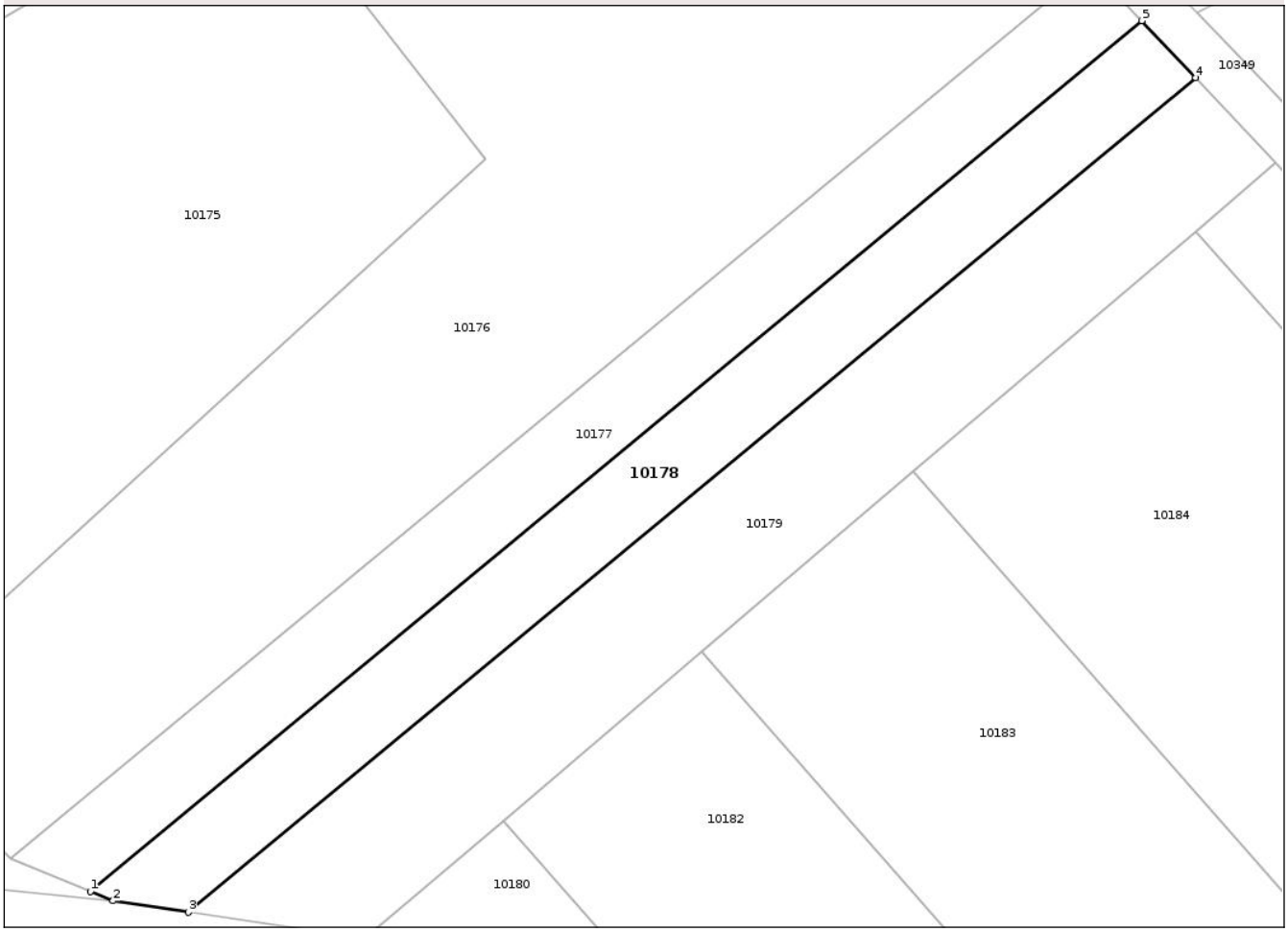
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 676/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.917,072<br>486.489,935 | 2 | 373.919,052<br>486.489,126 | 2.139 |
| 2 | 373.919,052<br>486.489,126 | 3 | 373.925,618<br>486.488,132 | 6.641 |
| 3 | 373.925,618<br>486.488,132 | 4 | 374.013,665<br>486.560,975 | 114.273 |
| 4 | 374.013,665<br>486.560,975 | 5 | 374.008,959<br>486.565,955 | 6.852 |
| 5 | 374.008,959<br>486.565,955 | 1 | 373.917,072<br>486.489,935 | 119.257 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10179

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1611, din 18/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TODORAN DIONISIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

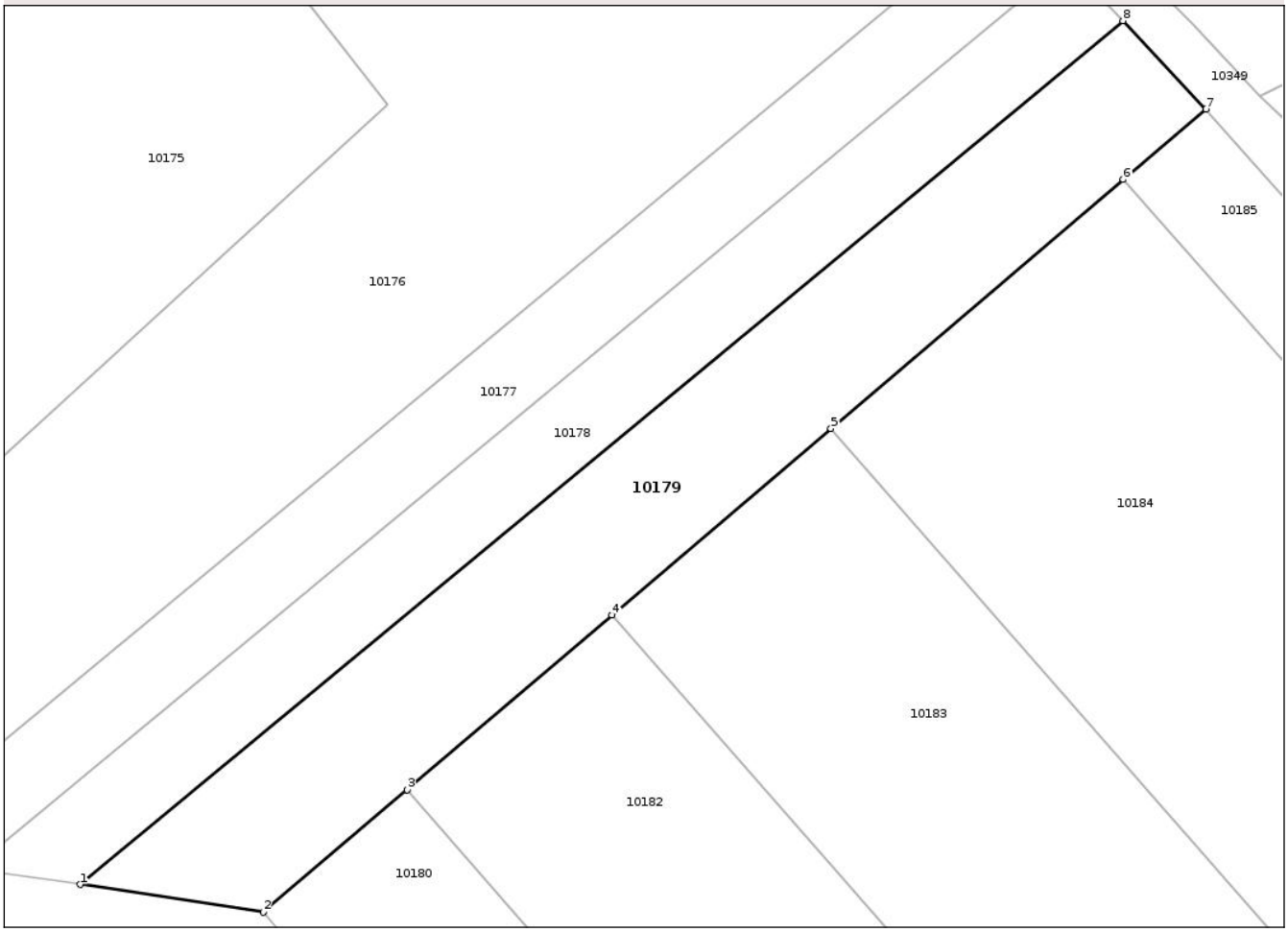
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 676/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.925,618<br>486.488,132 | 2 | 373.941,074<br>486.485,793 | 15.632 |
| 2 | 373.941,074<br>486.485,793 | 3 | 373.953,222<br>486.496,128 | 15.949 |
| 3 | 373.953,222<br>486.496,128 | 4 | 373.970,527<br>486.510,851 | 22.721 |
| 4 | 373.970,527<br>486.510,851 | 5 | 373.989,016<br>486.526,581 | 24.275 |
| 5 | 373.989,016<br>486.526,581 | 6 | 374.013,707<br>486.547,587 | 32.418 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.013,707<br>486.547,587 | 7 | 374.020,697<br>486.553,534 | 9.177 |
| 7 | 374.020,697<br>486.553,534 | 8 | 374.013,665<br>486.560,975 | 10.238 |
| 8 | 374.013,665<br>486.560,975 | 1 | 373.925,618<br>486.488,132 | 114.273 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

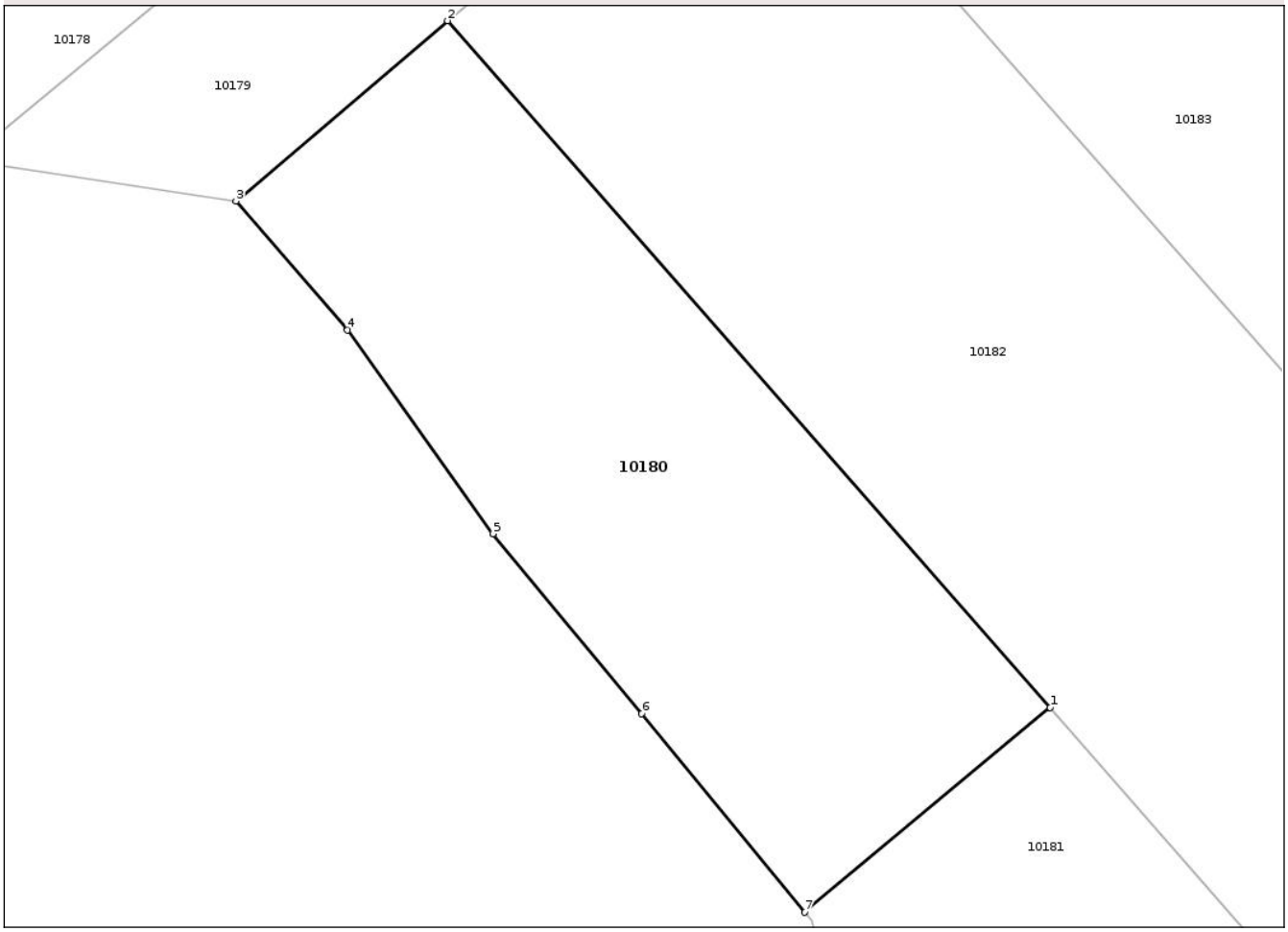
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 662/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.987,809<br>486.456,755 | 2 | 373.953,222<br>486.496,128 | 52.407 |
| 2 | 373.953,222<br>486.496,128 | 3 | 373.941,074<br>486.485,793 | 15.949 |
| 3 | 373.941,074<br>486.485,793 | 4 | 373.947,477<br>486.478,389 | 9.789 |
| 4 | 373.947,477<br>486.478,389 | 5 | 373.955,834<br>486.466,721 | 14.352 |
| 5 | 373.955,834<br>486.466,721 | 6 | 373.964,37<br>486.456,398 | 13.395 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.964,37<br>486.456,398 | 7 | 373.973,732<br>486.445,016 | 14.738 |
| 7 | 373.973,732<br>486.445,016 | 1 | 373.987,809<br>486.456,755 | 18.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/619, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TODORAN I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

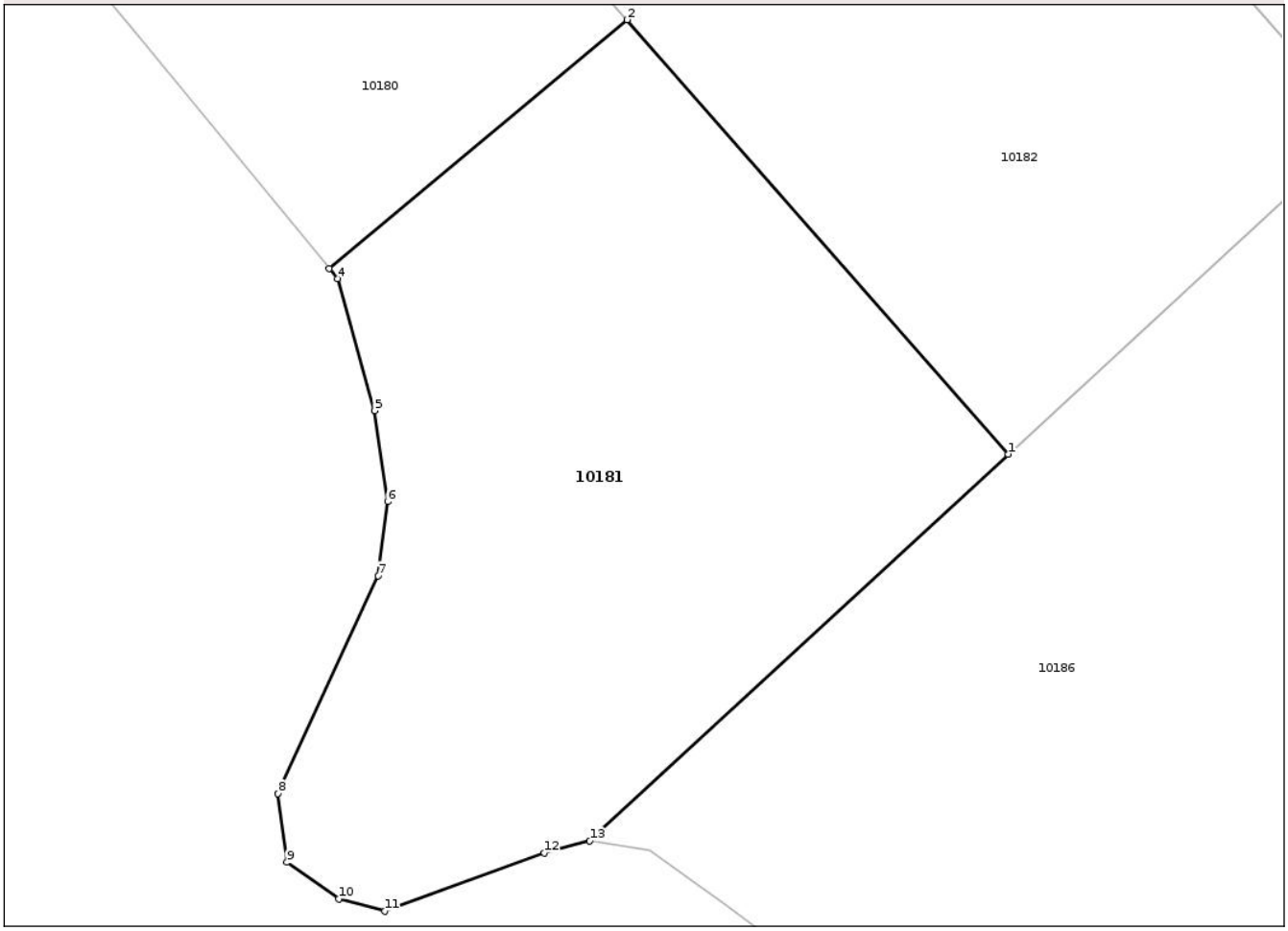
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 676/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.005,817<br>486.436,256 | 2 | 373.987,809<br>486.456,755 | 27.285 |
| 2 | 373.987,809<br>486.456,755 | 3 | 373.973,732<br>486.445,016 | 18.329 |
| 3 | 373.973,732<br>486.445,016 | 4 | 373.974,13<br>486.444,541 | 0.62 |
| 4 | 373.974,13<br>486.444,541 | 5 | 373.975,891<br>486.438,306 | 6.479 |
| 5 | 373.975,891<br>486.438,306 | 6 | 373.976,502<br>486.434,01 | 4.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.976,502<br>486.434,01 | 7 | 373.976,042<br>486.430,517 | 3.523 |
| 7 | 373.976,042<br>486.430,517 | 8 | 373.971,322<br>486.420,23 | 11.318 |
| 8 | 373.971,322<br>486.420,23 | 9 | 373.971,748<br>486.416,997 | 3.26 |
| 9 | 373.971,748<br>486.416,997 | 10 | 373.974,191<br>486.415,265 | 2.995 |
| 10 | 373.974,191<br>486.415,265 | 11 | 373.976,377<br>486.414,686 | 2.262 |
| 11 | 373.976,377<br>486.414,686 | 12 | 373.983,903<br>486.417,428 | 8.01 |
| 12 | 373.983,903<br>486.417,428 | 13 | 373.986,051<br>486.418,008 | 2.225 |
| 13 | 373.986,051<br>486.418,008 | 1 | 374.005,817<br>486.436,256 | 26.902 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

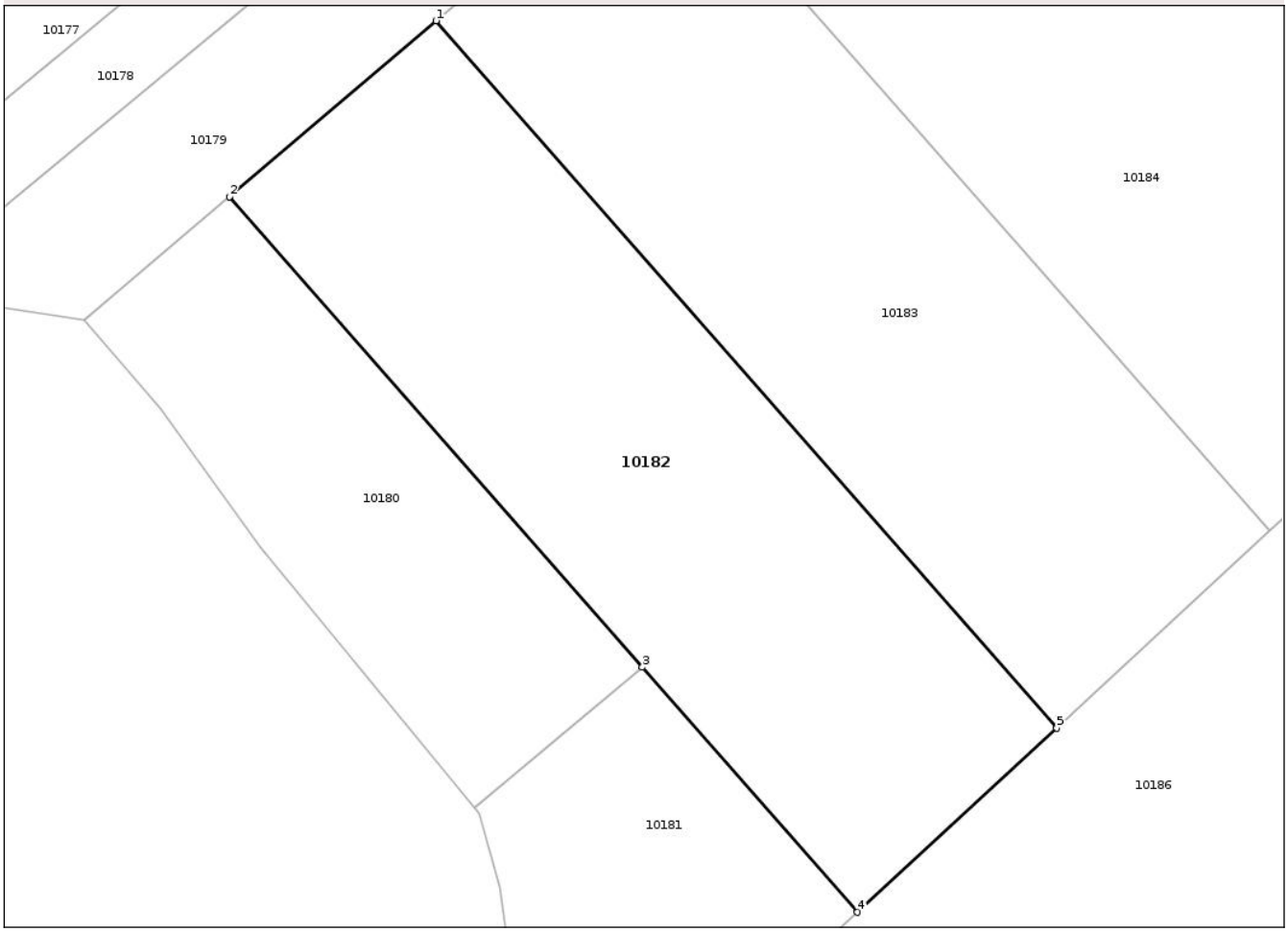
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 662/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.970,527<br>486.510,851 | 2 | 373.953,222<br>486.496,128 | 22.721 |
| 2 | 373.953,222<br>486.496,128 | 3 | 373.987,809<br>486.456,755 | 52.407 |
| 3 | 373.987,809<br>486.456,755 | 4 | 374.005,817<br>486.436,256 | 27.285 |
| 4 | 374.005,817<br>486.436,256 | 5 | 374.022,514<br>486.451,672 | 22.725 |
| 5 | 374.022,514<br>486.451,672 | 1 | 373.970,527<br>486.510,851 | 78.771 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1845, din 10/11/2000 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU TRAIAN**<br>2) **POPA DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

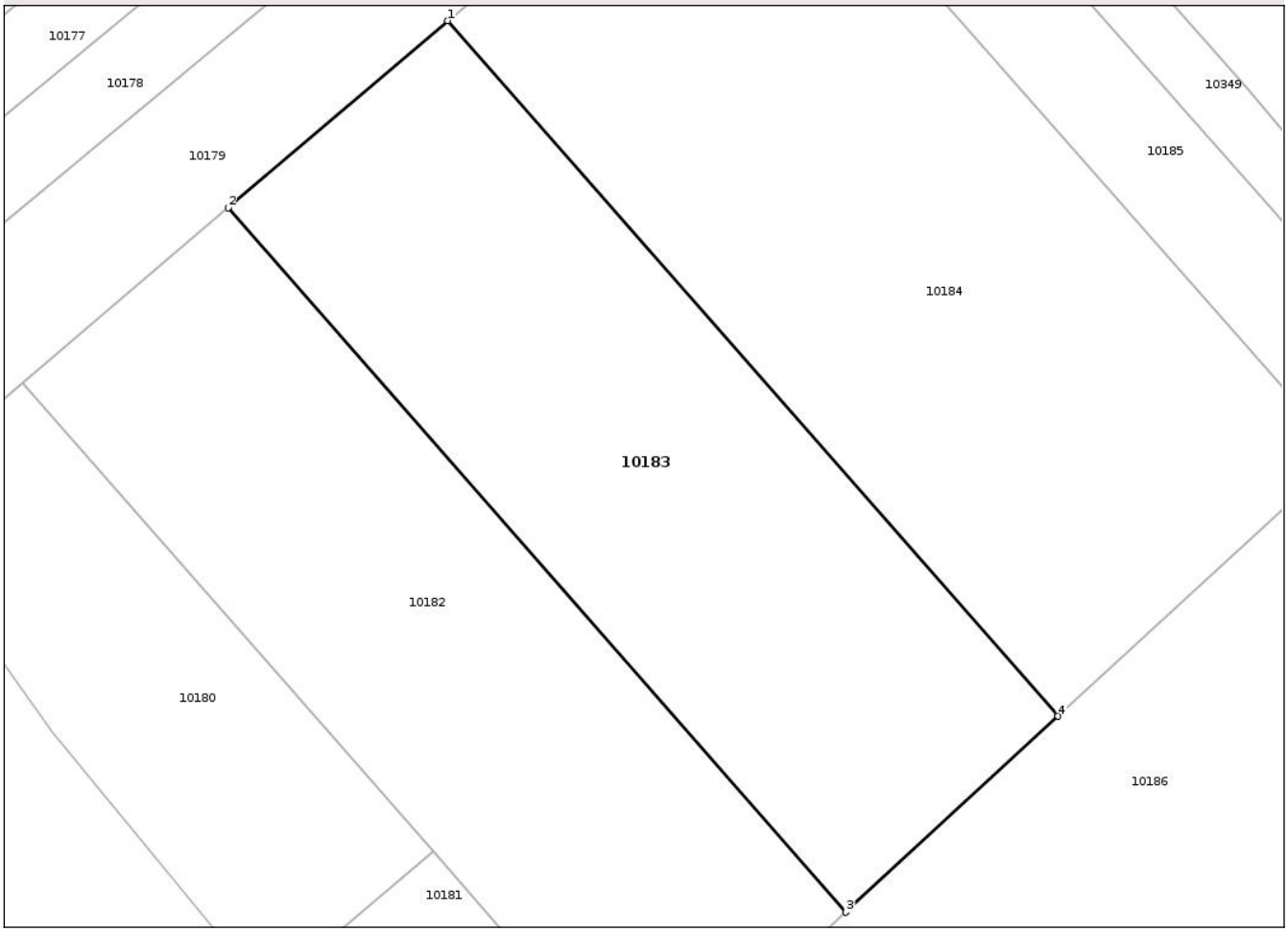
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.900 | - | 662/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.989,016<br>486.526,581 | 2 | 373.970,527<br>486.510,851 | 24.275 |
| 2 | 373.970,527<br>486.510,851 | 3 | 374.022,514<br>486.451,672 | 78.771 |
| 3 | 374.022,514<br>486.451,672 | 4 | 374.040,354<br>486.468,142 | 24.28 |
| 4 | 374.040,354<br>486.468,142 | 1 | 373.989,016<br>486.526,581 | 77.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/617, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

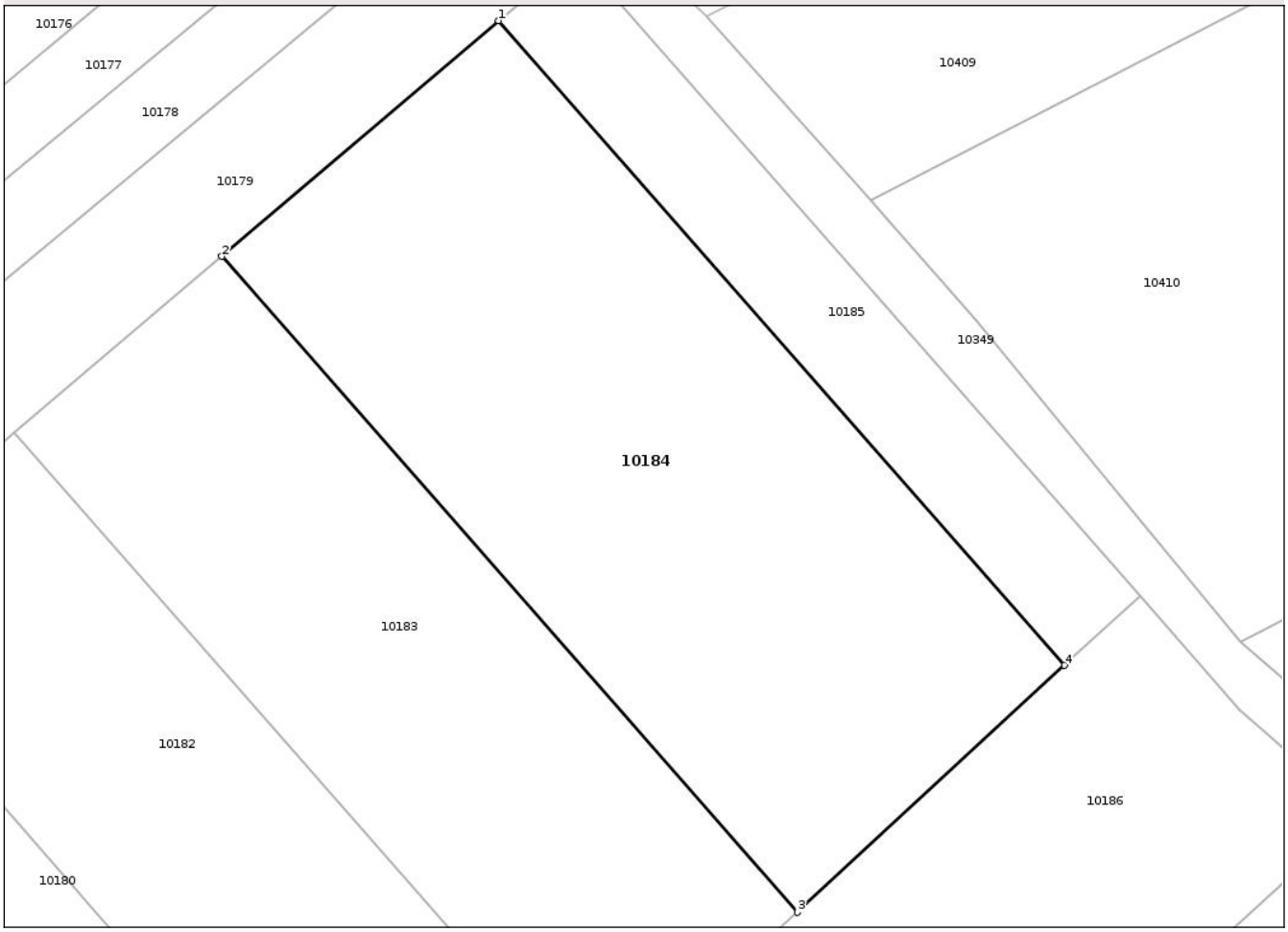
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | - | 661/43 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.013,707<br>486.547,587 | 2 | 373.989,016<br>486.526,581 | 32.418 |
| 2 | 373.989,016<br>486.526,581 | 3 | 374.040,354<br>486.468,142 | 77.786 |
| 3 | 374.040,354<br>486.468,142 | 4 | 374.064,176<br>486.490,136 | 32.423 |
| 4 | 374.064,176<br>486.490,136 | 1 | 374.013,707<br>486.547,587 | 76.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/414, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMU S ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

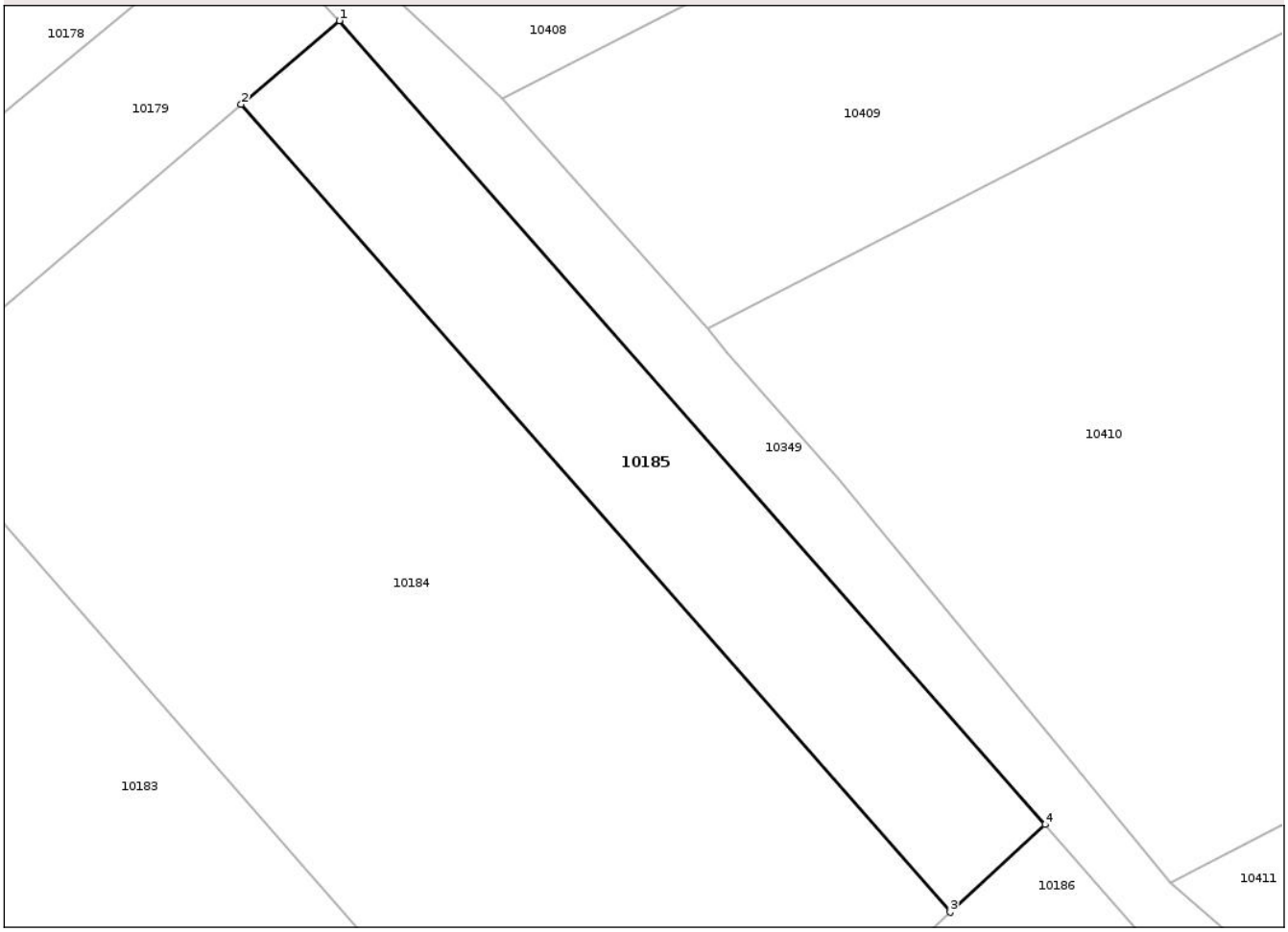
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 662/42 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.020,697<br>486.553,534 | 2 | 374.013,707<br>486.547,587 | 9.177 |
| 2 | 374.013,707<br>486.547,587 | 3 | 374.064,176<br>486.490,136 | 76.471 |
| 3 | 374.064,176<br>486.490,136 | 4 | 374.070,921<br>486.496,362 | 9.179 |
| 4 | 374.070,921<br>486.496,362 | 1 | 374.020,697<br>486.553,534 | 76.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1068, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

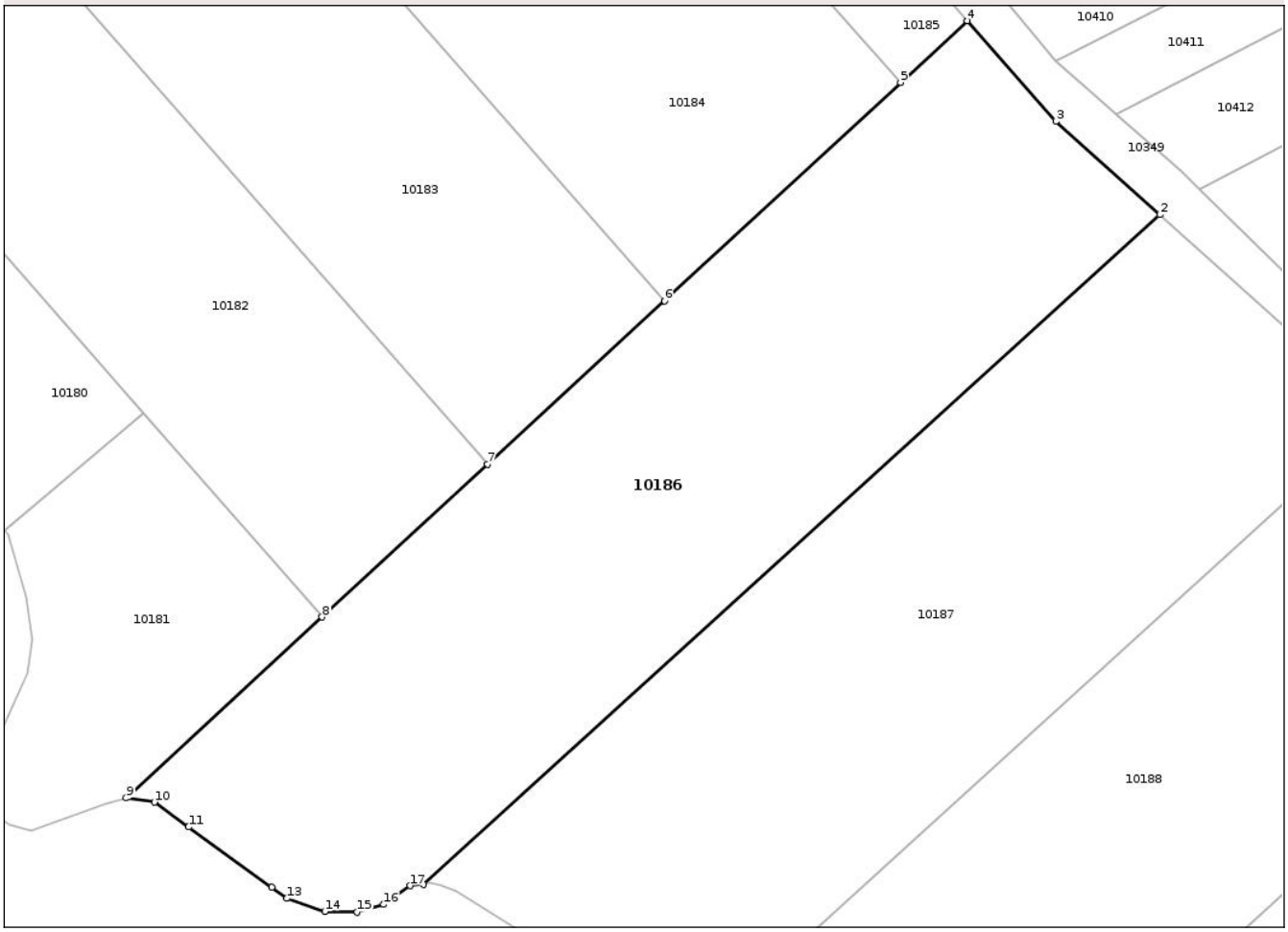
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.000 | - | 662/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.016,018<br>486.409,336 | 2 | 374.090,348<br>486.476,804 | 100.384 |
| 2 | 374.090,348<br>486.476,804 | 3 | 374.079,842<br>486.486,207 | 14.099 |
| 3 | 374.079,842<br>486.486,207 | 4 | 374.070,921<br>486.496,362 | 13.518 |
| 4 | 374.070,921<br>486.496,362 | 5 | 374.064,176<br>486.490,136 | 9.179 |
| 5 | 374.064,176<br>486.490,136 | 6 | 374.040,354<br>486.468,142 | 32.423 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.040,354<br>486.468,142 | 7 | 374.022,514<br>486.451,672 | 24.28 |
| 7 | 374.022,514<br>486.451,672 | 8 | 374.005,817<br>486.436,256 | 22.725 |
| 8 | 374.005,817<br>486.436,256 | 9 | 373.986,051<br>486.418,008 | 26.902 |
| 9 | 373.986,051<br>486.418,008 | 10 | 373.988,891<br>486.417,583 | 2.872 |
| 10 | 373.988,891<br>486.417,583 | 11 | 373.992,335<br>486.415,085 | 4.254 |
| 11 | 373.992,335<br>486.415,085 | 12 | 374.000,724<br>486.409,0 | 10.364 |
| 12 | 374.000,724<br>486.409,0 | 13 | 374.002,264<br>486.407,884 | 1.902 |
| 13 | 374.002,264<br>486.407,884 | 14 | 374.006,089<br>486.406,566 | 4.046 |
| 14 | 374.006,089<br>486.406,566 | 15 | 374.009,35<br>486.406,498 | 3.261 |
| 15 | 374.009,35<br>486.406,498 | 16 | 374.012,038<br>486.407,278 | 2.799 |
| 16 | 374.012,038<br>486.407,278 | 17 | 374.014,714<br>486.409,166 | 3.275 |
| 17 | 374.014,714<br>486.409,166 | 1 | 374.016,018<br>486.409,336 | 1.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1886, din 14/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FARA I ERZILIA DOINA**<br>2) **CAPÎNTALA I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

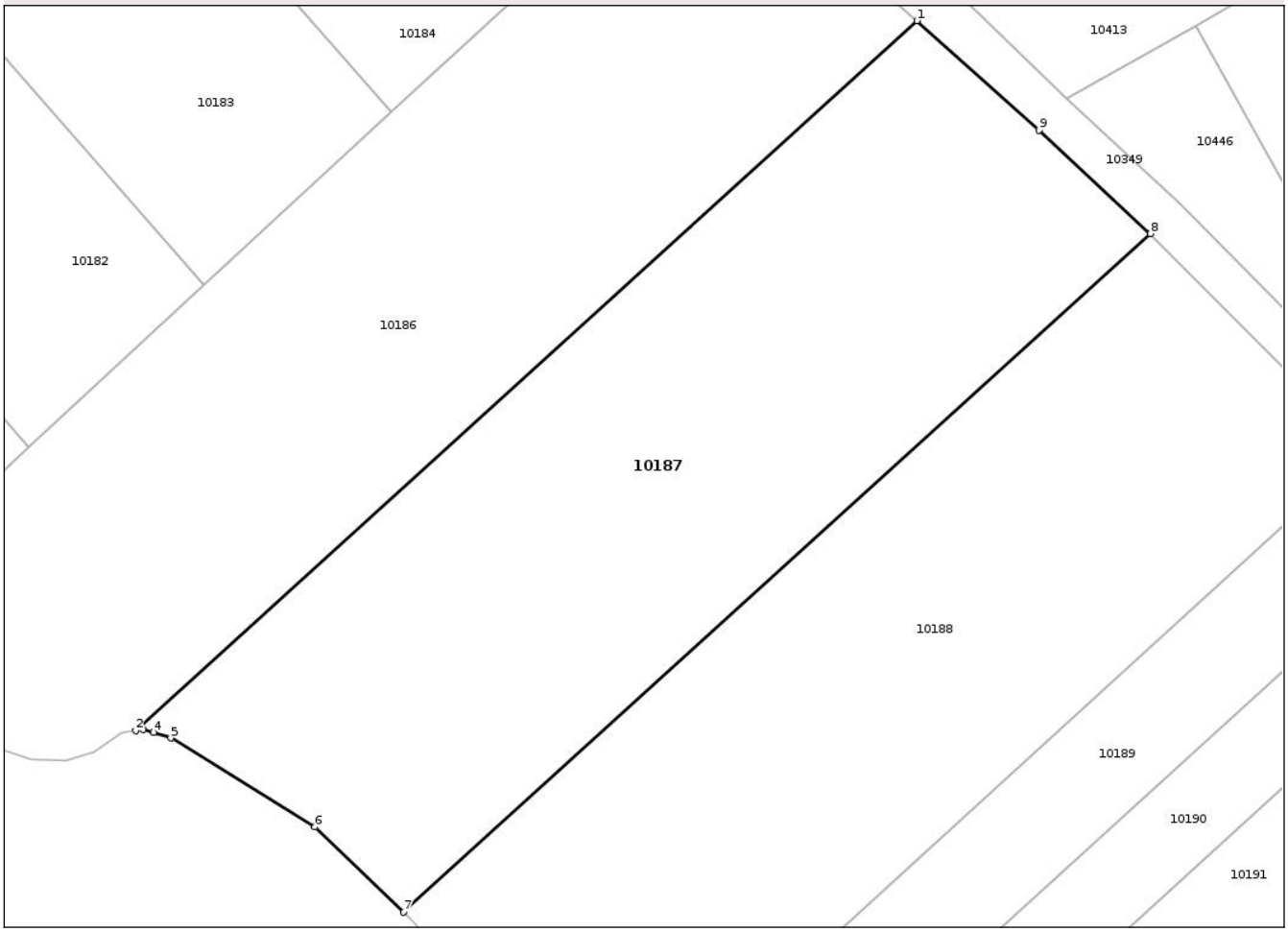
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 662/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.090,348<br>486.476,804 | 2 | 374.016,018<br>486.409,336 | 100.384 |
| 2 | 374.016,018<br>486.409,336 | 3 | 374.016,706<br>486.409,426 | 0.694 |
| 3 | 374.016,706<br>486.409,426 | 4 | 374.017,724<br>486.409,18 | 1.047 |
| 4 | 374.017,724<br>486.409,18 | 5 | 374.019,348<br>486.408,63 | 1.714 |
| 5 | 374.019,348<br>486.408,63 | 6 | 374.033,078<br>486.400,164 | 16.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.033,078<br>486.400,164 | 7 | 374.041,521<br>486.392,069 | 11.697 |
| 7 | 374.041,521<br>486.392,069 | 8 | 374.112,585<br>486.456,572 | 95.972 |
| 8 | 374.112,585<br>486.456,572 | 9 | 374.101,965<br>486.466,408 | 14.475 |
| 9 | 374.101,965<br>486.466,408 | 1 | 374.090,348<br>486.476,804 | 15.589 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1274, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

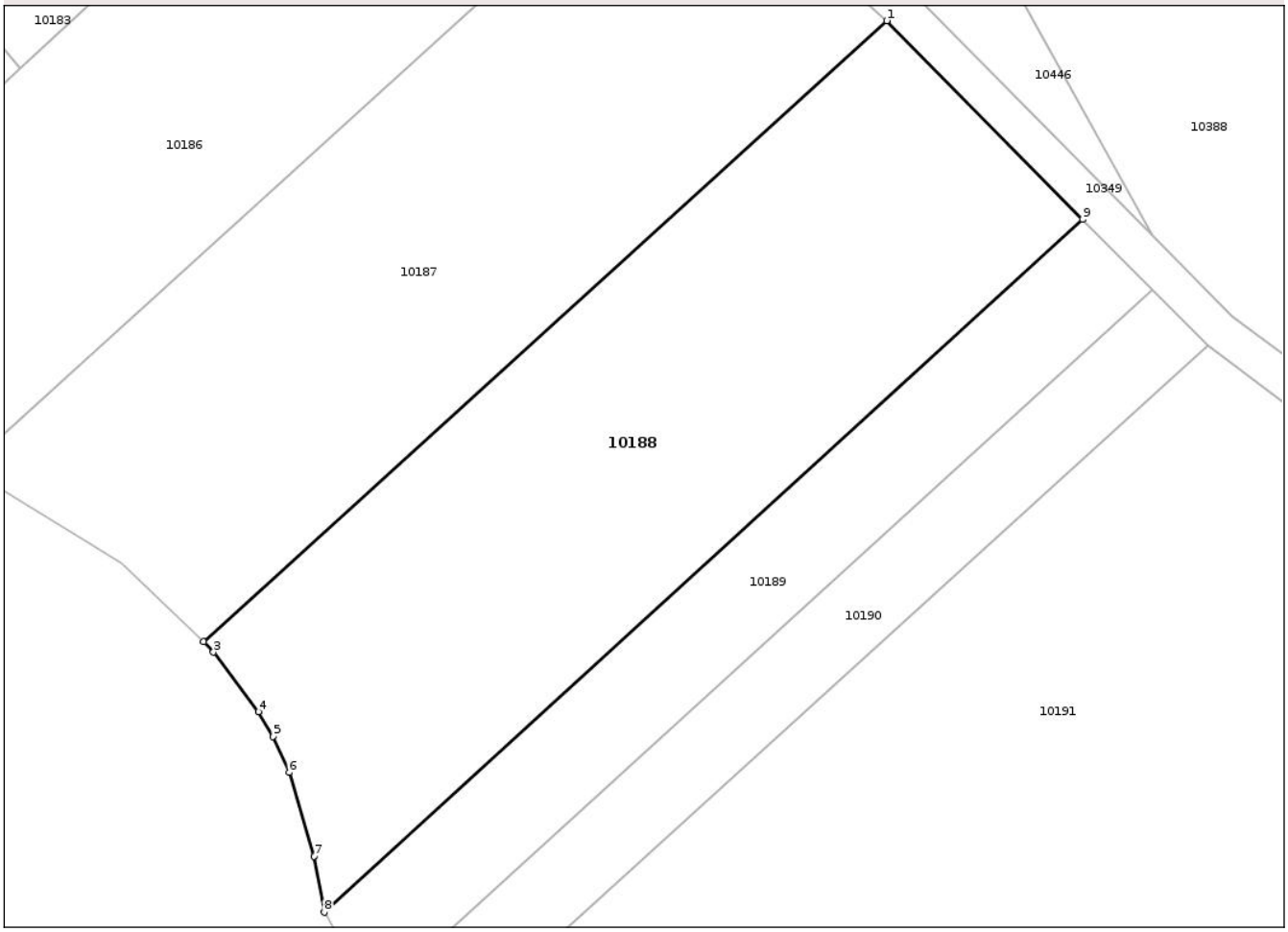
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 662/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.112,585<br>486.456,572 | 2 | 374.041,521<br>486.392,069 | 95.972 |
| 2 | 374.041,521<br>486.392,069 | 3 | 374.042,57<br>486.390,982 | 1.511 |
| 3 | 374.042,57<br>486.390,982 | 4 | 374.047,229<br>486.384,778 | 7.758 |
| 4 | 374.047,229<br>486.384,778 | 5 | 374.048,738<br>486.382,242 | 2.951 |
| 5 | 374.048,738<br>486.382,242 | 6 | 374.050,456<br>486.378,506 | 4.112 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.050,456<br>486.378,506 | 7 | 374.053,005<br>486.369,782 | 9.089 |
| 7 | 374.053,005<br>486.369,782 | 8 | 374.054,076<br>486.363,975 | 5.905 |
| 8 | 374.054,076<br>486.363,975 | 9 | 374.132,962<br>486.435,921 | 106.767 |
| 9 | 374.132,962<br>486.435,921 | 1 | 374.112,585<br>486.456,572 | 29.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/427, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU N ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

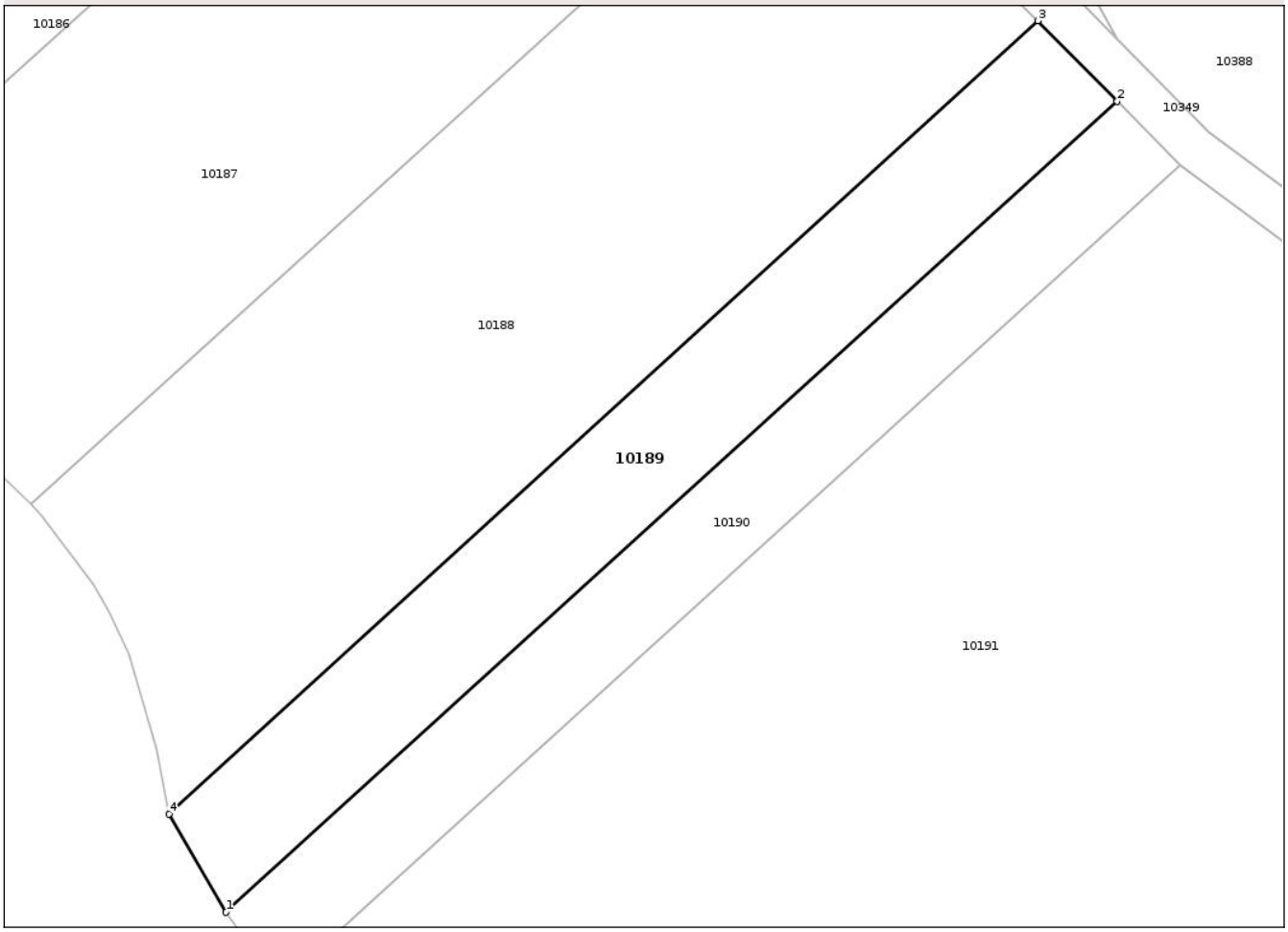
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 662/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.059,262<br>486.355,058 | 2 | 374.140,182<br>486.428,604 | 109.348 |
| 2 | 374.140,182<br>486.428,604 | 3 | 374.132,962<br>486.435,921 | 10.28 |
| 3 | 374.132,962<br>486.435,921 | 4 | 374.054,076<br>486.363,975 | 106.767 |
| 4 | 374.054,076<br>486.363,975 | 1 | 374.059,262<br>486.355,058 | 10.316 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/623, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DROGOȚEL I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

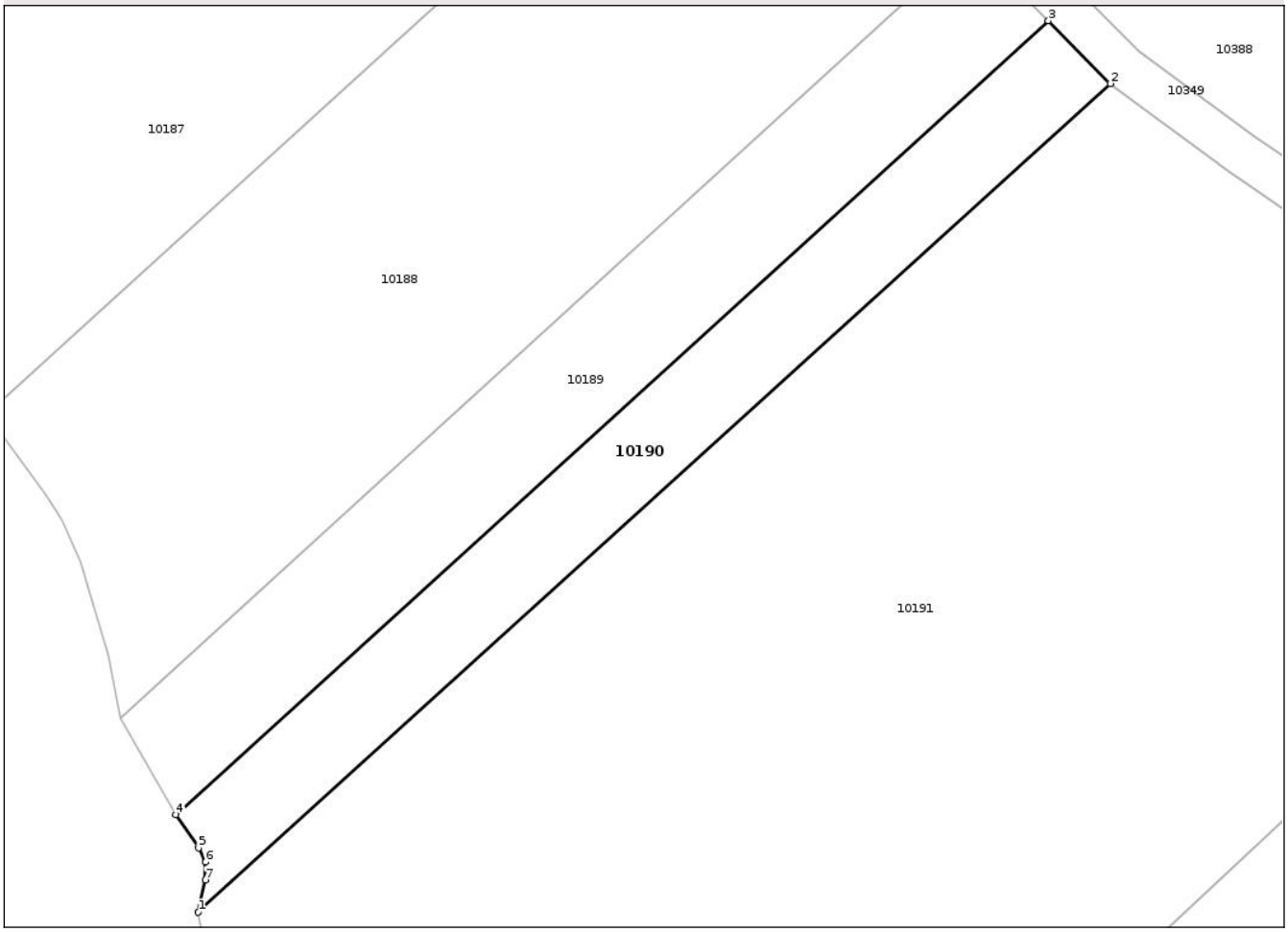
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 626/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.061,348<br>486.346,014 | 2 | 374.145,925<br>486.422,783 | 114.223 |
| 2 | 374.145,925<br>486.422,783 | 3 | 374.140,182<br>486.428,604 | 8.177 |
| 3 | 374.140,182<br>486.428,604 | 4 | 374.059,262<br>486.355,058 | 109.348 |
| 4 | 374.059,262<br>486.355,058 | 5 | 374.061,358<br>486.351,969 | 3.733 |
| 5 | 374.061,358<br>486.351,969 | 6 | 374.062,007<br>486.350,655 | 1.465 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.062,007<br>486.350,655 | 7 | 374.062,007<br>486.349,002 | 1.653 |
| 7 | 374.062,007<br>486.349,002 | 1 | 374.061,348<br>486.346,014 | 3.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/740, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU I AUREL**<br>2) **DĂNILĂ I MARIA**<br>3) **OLTEAN CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

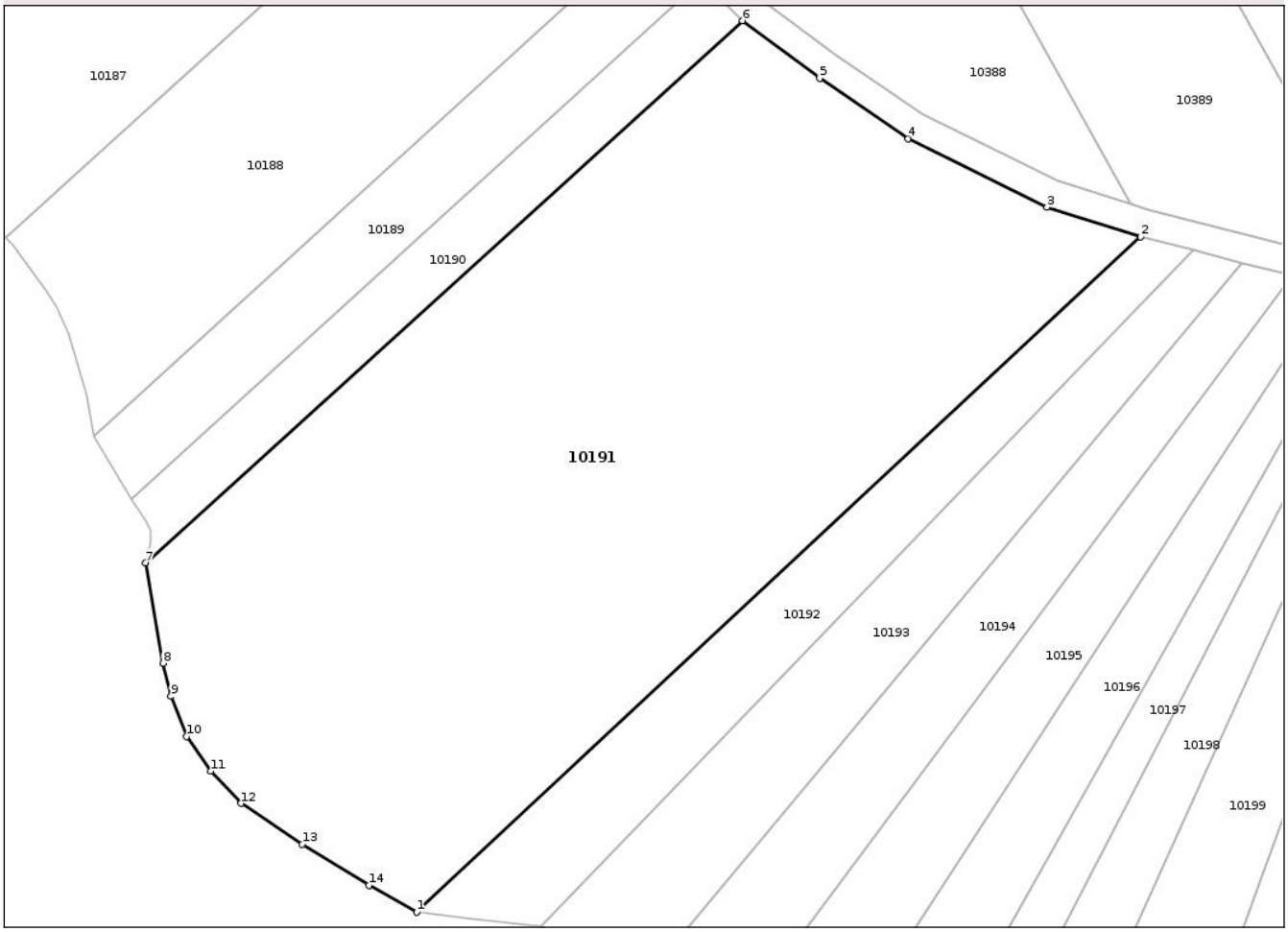
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.100 | - | 666/1/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.099,77<br>486.296,587 | 2 | 374.202,355<br>486.392,212 | 140.242 |
| 2 | 374.202,355<br>486.392,212 | 3 | 374.189,095<br>486.396,353 | 13.891 |
| 3 | 374.189,095<br>486.396,353 | 4 | 374.169,409<br>486.406,09 | 21.962 |
| 4 | 374.169,409<br>486.406,09 | 5 | 374.156,891<br>486.414,645 | 15.162 |
| 5 | 374.156,891<br>486.414,645 | 6 | 374.145,925<br>486.422,783 | 13.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.145,925<br>486.422,783 | 7 | 374.061,348<br>486.346,014 | 114.223 |
| 7 | 374.061,348<br>486.346,014 | 8 | 374.063,828<br>486.331,824 | 14.405 |
| 8 | 374.063,828<br>486.331,824 | 9 | 374.064,93<br>486.327,144 | 4.808 |
| 9 | 374.064,93<br>486.327,144 | 10 | 374.067,148<br>486.321,482 | 6.08 |
| 10 | 374.067,148<br>486.321,482 | 11 | 374.070,57<br>486.316,564 | 5.992 |
| 11 | 374.070,57<br>486.316,564 | 12 | 374.074,875<br>486.311,998 | 6.275 |
| 12 | 374.074,875<br>486.311,998 | 13 | 374.083,56<br>486.306,184 | 10.451 |
| 13 | 374.083,56<br>486.306,184 | 14 | 374.093,001<br>486.300,388 | 11.079 |
| 14 | 374.093,001<br>486.300,388 | 1 | 374.099,77<br>486.296,587 | 7.763 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/958, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANCIU V VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

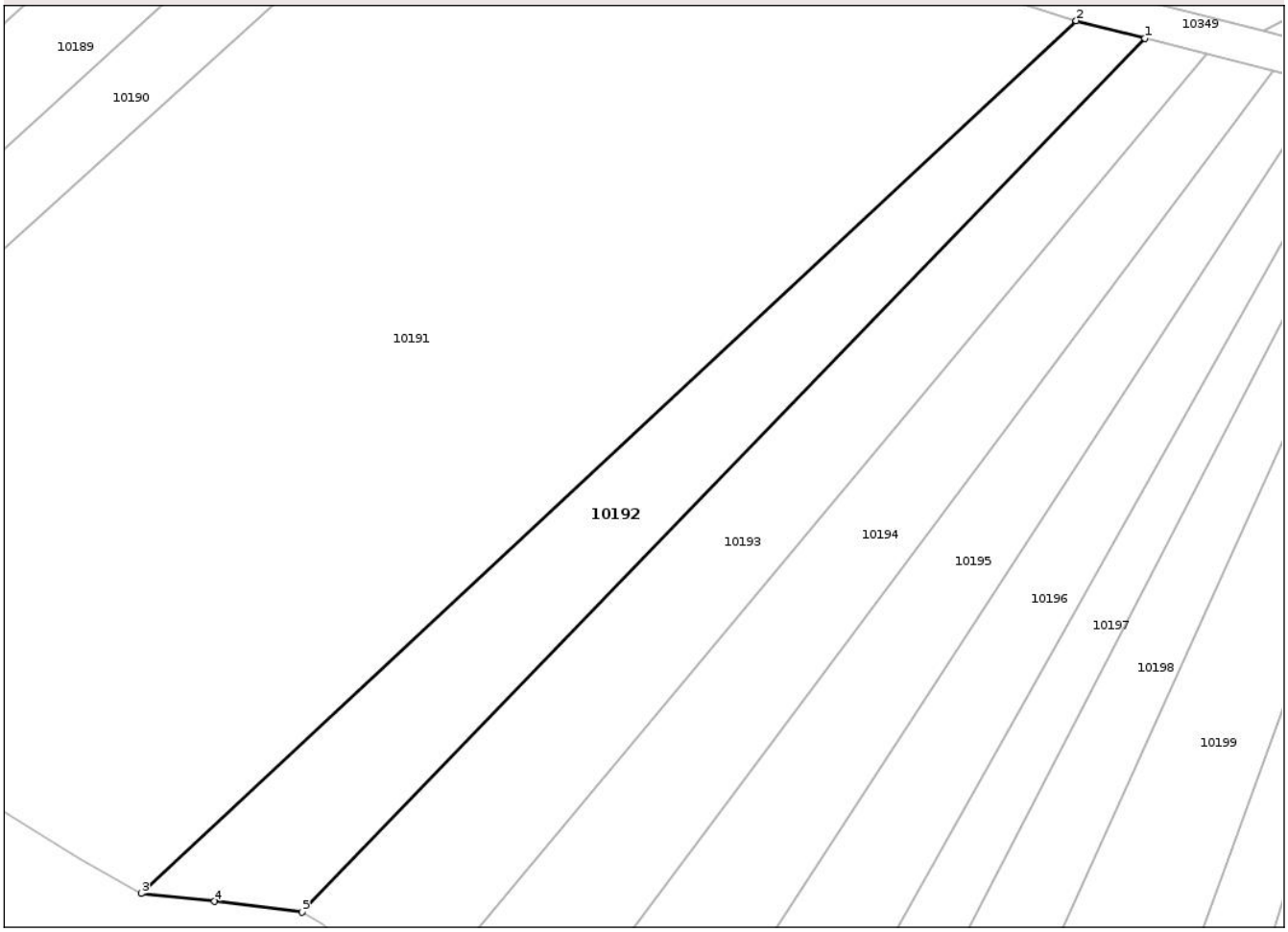
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 676/26 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.209,907<br>486.390,28 | 2 | 374.202,355<br>486.392,212 | 7.795 |
| 2 | 374.202,355<br>486.392,212 | 3 | 374.099,77<br>486.296,587 | 140.242 |
| 3 | 374.099,77<br>486.296,587 | 4 | 374.107,834<br>486.295,702 | 8.112 |
| 4 | 374.107,834<br>486.295,702 | 5 | 374.117,42<br>486.294,522 | 9.659 |
| 5 | 374.117,42<br>486.294,522 | 1 | 374.209,907<br>486.390,28 | 133.129 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

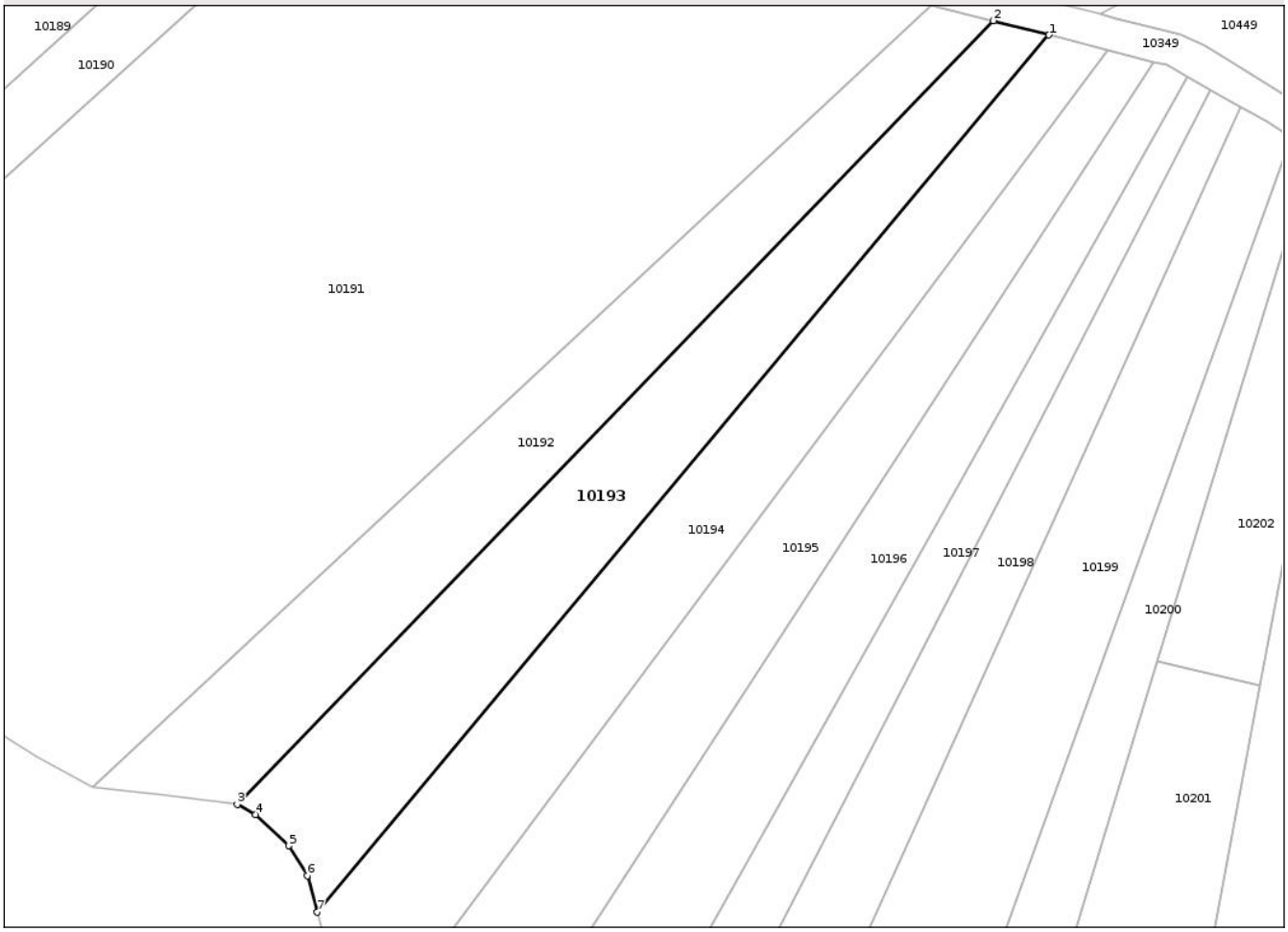
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 662/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.216,718<br>486.388,538 | 2 | 374.209,907<br>486.390,28 | 7.031 |
| 2 | 374.209,907<br>486.390,28 | 3 | 374.117,42<br>486.294,522 | 133.129 |
| 3 | 374.117,42<br>486.294,522 | 4 | 374.119,632<br>486.293,306 | 2.524 |
| 4 | 374.119,632<br>486.293,306 | 5 | 374.123,76<br>486.289,48 | 5.628 |
| 5 | 374.123,76<br>486.289,48 | 6 | 374.125,996<br>486.285,823 | 4.286 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.125,996<br>486.285,823 | 7 | 374.127,23<br>486.281,353 | 4.637 |
| 7 | 374.127,23<br>486.281,353 | 1 | 374.216,718<br>486.388,538 | 139.631 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1657, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU I IOAN**<br>2) **LUPU I VASILE**<br>3) **LUPU I SIMION**<br>4) **STOENESCU I RAFILA**<br>5) **STANCU I LUCREȚIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 662/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.129,285<br>486.259,984 | 2 | 374.223,926<br>486.386,694 | 158.153 |
| 2 | 374.223,926<br>486.386,694 | 3 | 374.216,718<br>486.388,538 | 7.44 |
| 3 | 374.216,718<br>486.388,538 | 4 | 374.127,23<br>486.281,353 | 139.631 |
| 4 | 374.127,23<br>486.281,353 | 5 | 374.128,463<br>486.276,883 | 4.637 |
| 5 | 374.128,463<br>486.276,883 | 6 | 374.129,049<br>486.269,153 | 7.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.129,049<br>486.269,153 | 1 | 374.129,285<br>486.259,984 | 9.172 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/439, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FILIMON S STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

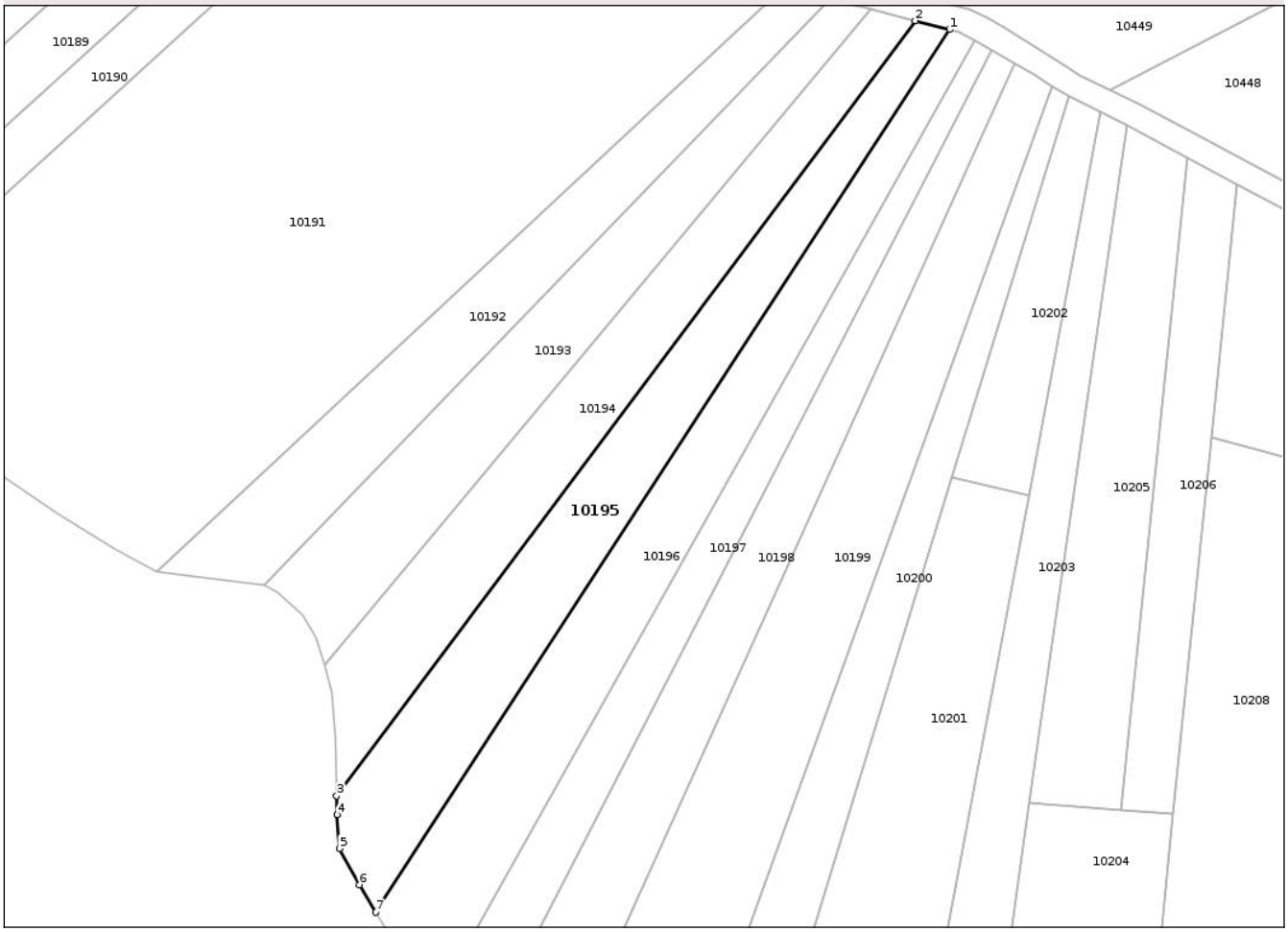
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 662/29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.229,528<br>486.385,261 | 2 | 374.223,926<br>486.386,694 | 5.782 |
| 2 | 374.223,926<br>486.386,694 | 3 | 374.129,285<br>486.259,984 | 158.153 |
| 3 | 374.129,285<br>486.259,984 | 4 | 374.129,363<br>486.256,96 | 3.026 |
| 4 | 374.129,363<br>486.256,96 | 5 | 374.129,725<br>486.251,405 | 5.567 |
| 5 | 374.129,725<br>486.251,405 | 6 | 374.133,002<br>486.245,49 | 6.762 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.133,002<br>486.245,49 | 7 | 374.135,686<br>486.240,989 | 5.24 |
| 7 | 374.135,686<br>486.240,989 | 1 | 374.229,528<br>486.385,261 | 172.107 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1337, din 08/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI TRAIAN**<br>2) **MUNTEAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 676/30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.229,528<br>486.385,261 | 2 | 374.135,686<br>486.240,989 | 172.107 |
| 2 | 374.135,686<br>486.240,989 | 3 | 374.144,938<br>486.225,473 | 18.065 |
| 3 | 374.144,938<br>486.225,473 | 4 | 374.233,627<br>486.383,45 | 181.17 |
| 4 | 374.233,627<br>486.383,45 | 5 | 374.231,195<br>486.384,835 | 2.799 |
| 5 | 374.231,195<br>486.384,835 | 1 | 374.229,528<br>486.385,261 | 1.72 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10197

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/822, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂHARĂ I RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 662/31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.233,627<br>486.383,45 | 2 | 374.144,938<br>486.225,473 | 181.17 |
| 2 | 374.144,938<br>486.225,473 | 3 | 374.150,55<br>486.216,061 | 10.958 |
| 3 | 374.150,55<br>486.216,061 | 4 | 374.150,834<br>486.215,869 | 0.344 |
| 4 | 374.150,834<br>486.215,869 | 5 | 374.236,49<br>486.381,819 | 186.752 |
| 5 | 374.236,49<br>486.381,819 | 1 | 374.233,627<br>486.383,45 | 3.295 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/857, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI N ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | - | 662/32 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.236,49<br>486.381,819 | 2 | 374.150,834<br>486.215,869 | 186.752 |
| 2 | 374.150,834<br>486.215,869 | 3 | 374.162,533<br>486.207,998 | 14.1 |
| 3 | 374.162,533<br>486.207,998 | 4 | 374.240,124<br>486.379,749 | 188.464 |
| 4 | 374.240,124<br>486.379,749 | 1 | 374.236,49<br>486.381,819 | 4.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10199

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7485/1235, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUGEREAN SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 662/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.246,393<br>486.375,976 | 2 | 374.243,375<br>486.377,897 | 3.578 |
| 2 | 374.243,375<br>486.377,897 | 3 | 374.240,124<br>486.379,749 | 3.742 |
| 3 | 374.240,124<br>486.379,749 | 4 | 374.162,533<br>486.207,998 | 188.464 |
| 4 | 374.162,533<br>486.207,998 | 5 | 374.164,571<br>486.206,628 | 2.456 |
| 5 | 374.164,571<br>486.206,628 | 6 | 374.183,571<br>486.202,296 | 19.488 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.183,571<br>486.202,296 | 1 | 374.246,393<br>486.375,976 | 184.692 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1056, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU I IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

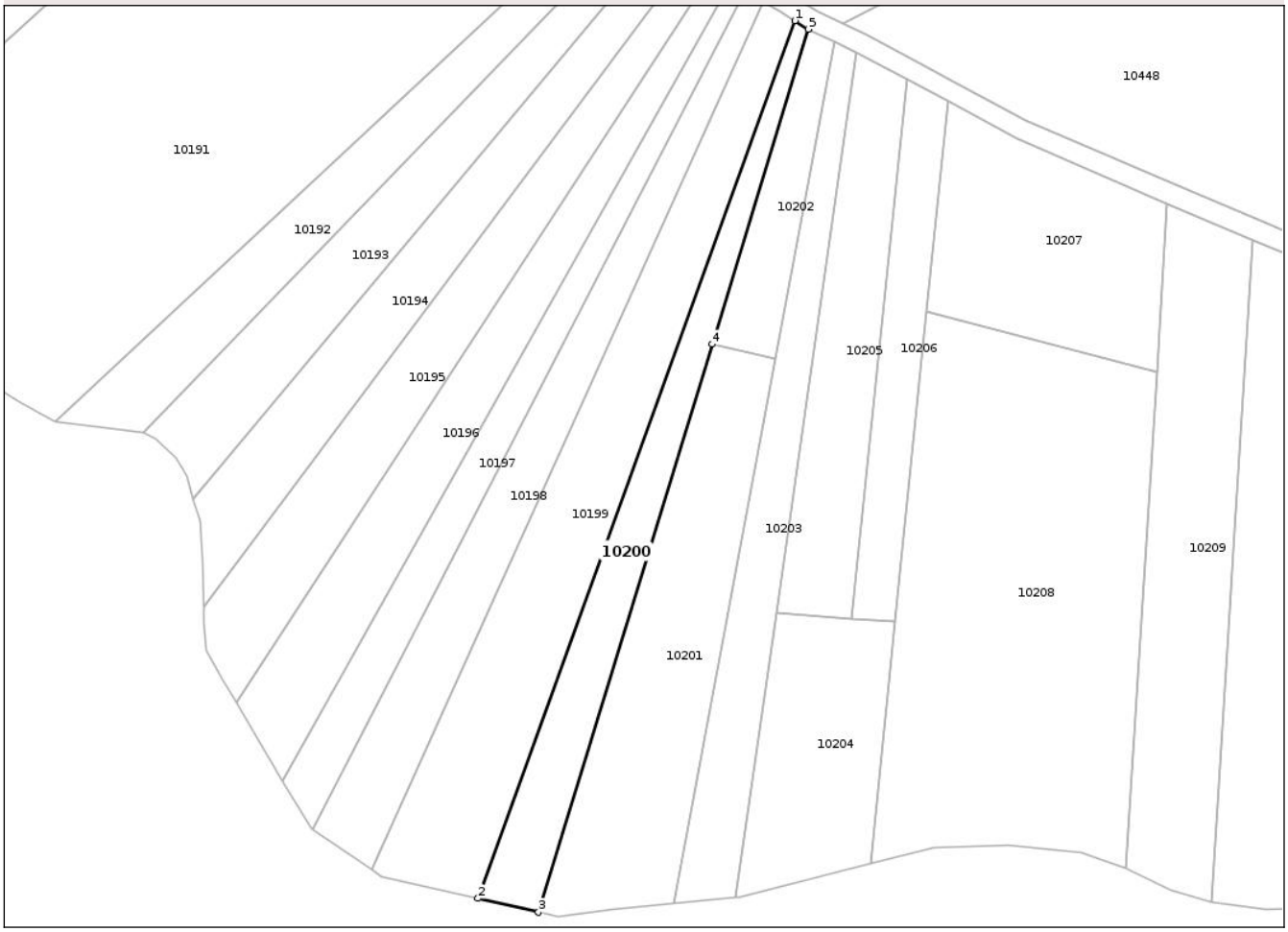
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 662/34 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.246,393<br>486.375,976 | 2 | 374.183,571<br>486.202,296 | 184.692 |
| 2 | 374.183,571<br>486.202,296 | 3 | 374.195,565<br>486.199,562 | 12.301 |
| 3 | 374.195,565<br>486.199,562 | 4 | 374.229,94<br>486.311,969 | 117.546 |
| 4 | 374.229,94<br>486.311,969 | 5 | 374.249,005<br>486.374,312 | 65.193 |
| 5 | 374.249,005<br>486.374,312 | 1 | 374.246,393<br>486.375,976 | 3.097 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1780, din 20/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORSA NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

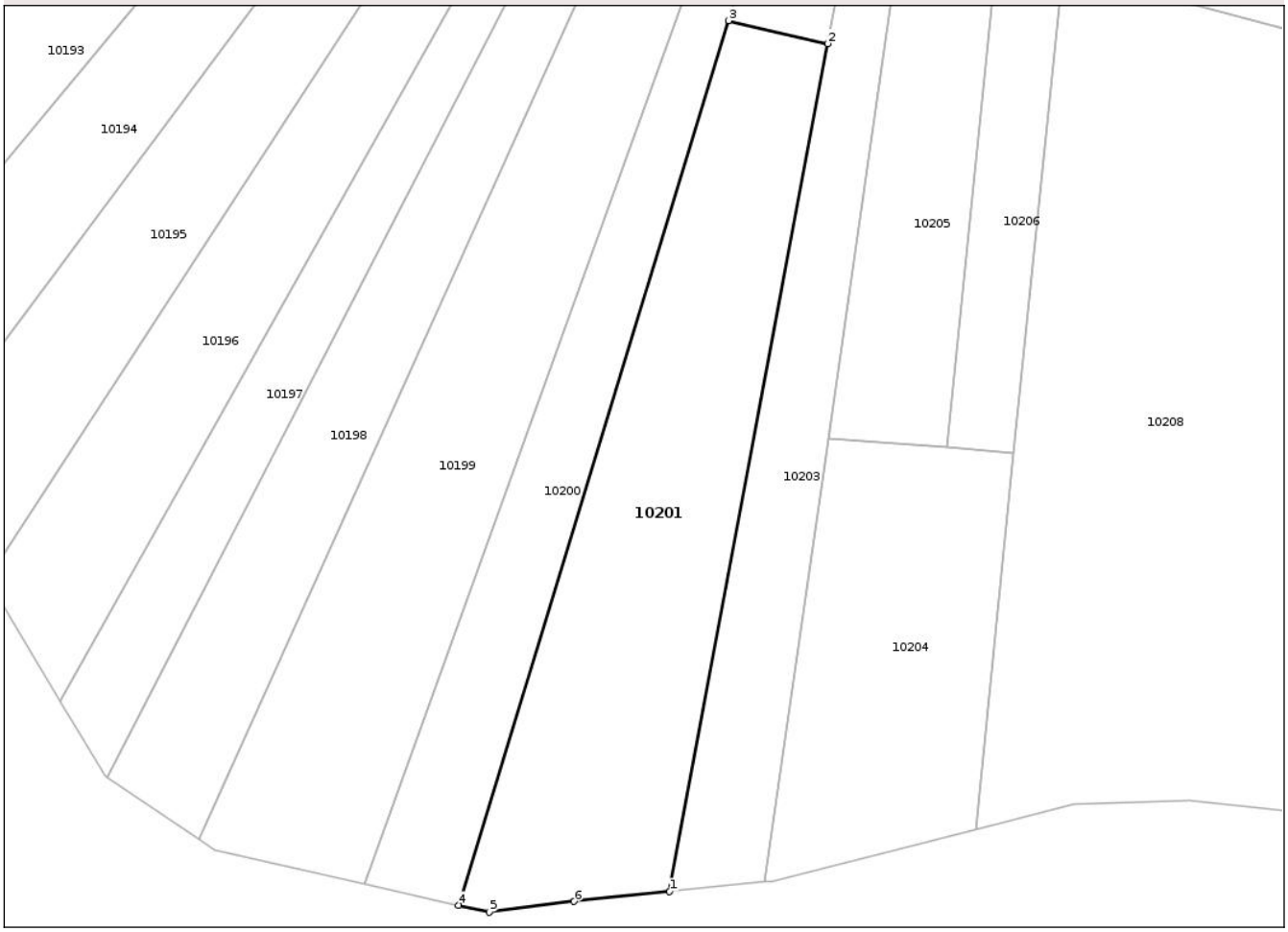
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 662/35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.222,403<br>486.201,288 | 2 | 374.242,537<br>486.309,067 | 109.644 |
| 2 | 374.242,537<br>486.309,067 | 3 | 374.229,94<br>486.311,969 | 12.927 |
| 3 | 374.229,94<br>486.311,969 | 4 | 374.195,565<br>486.199,562 | 117.546 |
| 4 | 374.195,565<br>486.199,562 | 5 | 374.199,457<br>486.198,675 | 3.992 |
| 5 | 374.199,457<br>486.198,675 | 6 | 374.210,252<br>486.200,047 | 10.882 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.210,252<br>486.200,047 | 1 | 374.222,403<br>486.201,288 | 12.214 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1388, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRITOIU N IOAN**<br>2) **RADU I LIVIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 662/35 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.254,245<br>486.371,742 | 2 | 374.249,005<br>486.374,312 | 5.837 |
| 2 | 374.249,005<br>486.374,312 | 3 | 374.229,94<br>486.311,969 | 65.193 |
| 3 | 374.229,94<br>486.311,969 | 4 | 374.242,537<br>486.309,067 | 12.927 |
| 4 | 374.242,537<br>486.309,067 | 1 | 374.254,245<br>486.371,742 | 63.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1939, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCA SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 662/36 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.258,58<br>486.369,617 | 2 | 374.254,245<br>486.371,742 | 4.828 |
| 2 | 374.254,245<br>486.371,742 | 3 | 374.242,537<br>486.309,067 | 63.76 |
| 3 | 374.242,537<br>486.309,067 | 4 | 374.222,403<br>486.201,288 | 109.644 |
| 4 | 374.222,403<br>486.201,288 | 5 | 374.234,509<br>486.202,518 | 12.169 |
| 5 | 374.234,509<br>486.202,518 | 6 | 374.242,632<br>486.258,902 | 56.966 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.242,632<br>486.258,902 | 1 | 374.258,58<br>486.369,617 | 111.857 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1294, din 29/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VĂIDEAN S IOAN**<br>2) **HERLEA I DOMNICA**<br>3) **BACIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 662/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.261,329<br>486.209,123 | 2 | 374.266,196<br>486.257,043 | 48.167 |
| 2 | 374.266,196<br>486.257,043 | 3 | 374.257,676<br>486.257,715 | 8.546 |
| 3 | 374.257,676<br>486.257,715 | 4 | 374.242,632<br>486.258,902 | 15.091 |
| 4 | 374.242,632<br>486.258,902 | 5 | 374.234,509<br>486.202,518 | 56.966 |
| 5 | 374.234,509<br>486.202,518 | 6 | 374.235,396<br>486.202,609 | 0.891 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.235,396<br>486.202,609 | 1 | 374.261,329<br>486.209,123 | 26.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1199, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMU S VALERIA**<br>2) **TOMOIU S MARIA**<br>3) **CRISTIAN S RAFILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

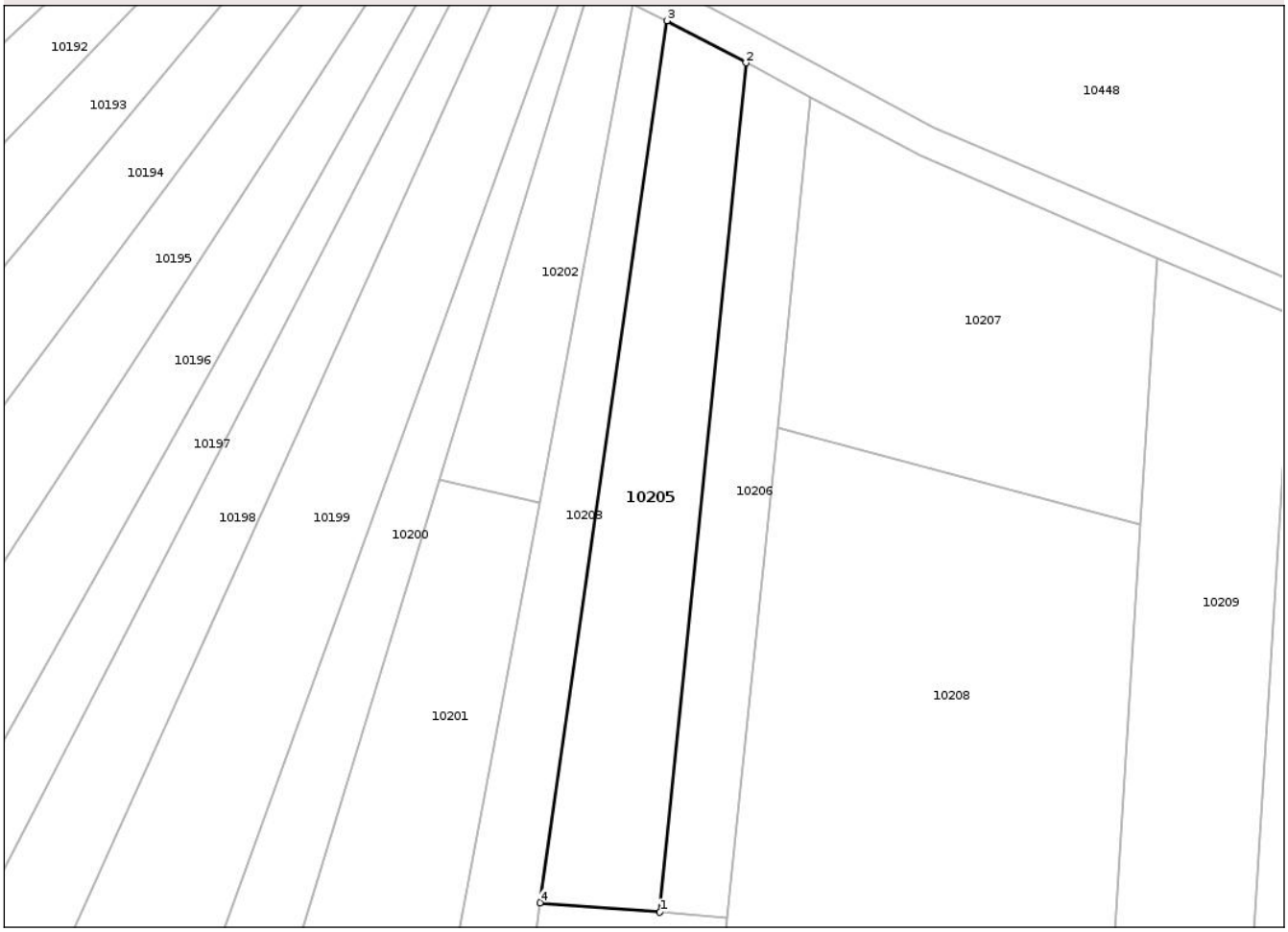
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 662/38 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.257,676<br>486.257,715 | 2 | 374.268,506<br>486.364,342 | 107.175 |
| 2 | 374.268,506<br>486.364,342 | 3 | 374.258,58<br>486.369,617 | 11.241 |
| 3 | 374.258,58<br>486.369,617 | 4 | 374.242,632<br>486.258,902 | 111.857 |
| 4 | 374.242,632<br>486.258,902 | 1 | 374.257,676<br>486.257,715 | 15.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1875, din 02/11/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA V VASILE**<br>2) **HERLEA V VALER**<br>3) **HERLEA V NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 662/39 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.276,655<br>486.360,012 | 2 | 374.268,506<br>486.364,342 | 9.227 |
| 2 | 374.268,506<br>486.364,342 | 3 | 374.257,676<br>486.257,715 | 107.175 |
| 3 | 374.257,676<br>486.257,715 | 4 | 374.266,196<br>486.257,043 | 8.546 |
| 4 | 374.266,196<br>486.257,043 | 5 | 374.272,441<br>486.318,527 | 61.8 |
| 5 | 374.272,441<br>486.318,527 | 1 | 374.276,655<br>486.360,012 | 41.698 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/894, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

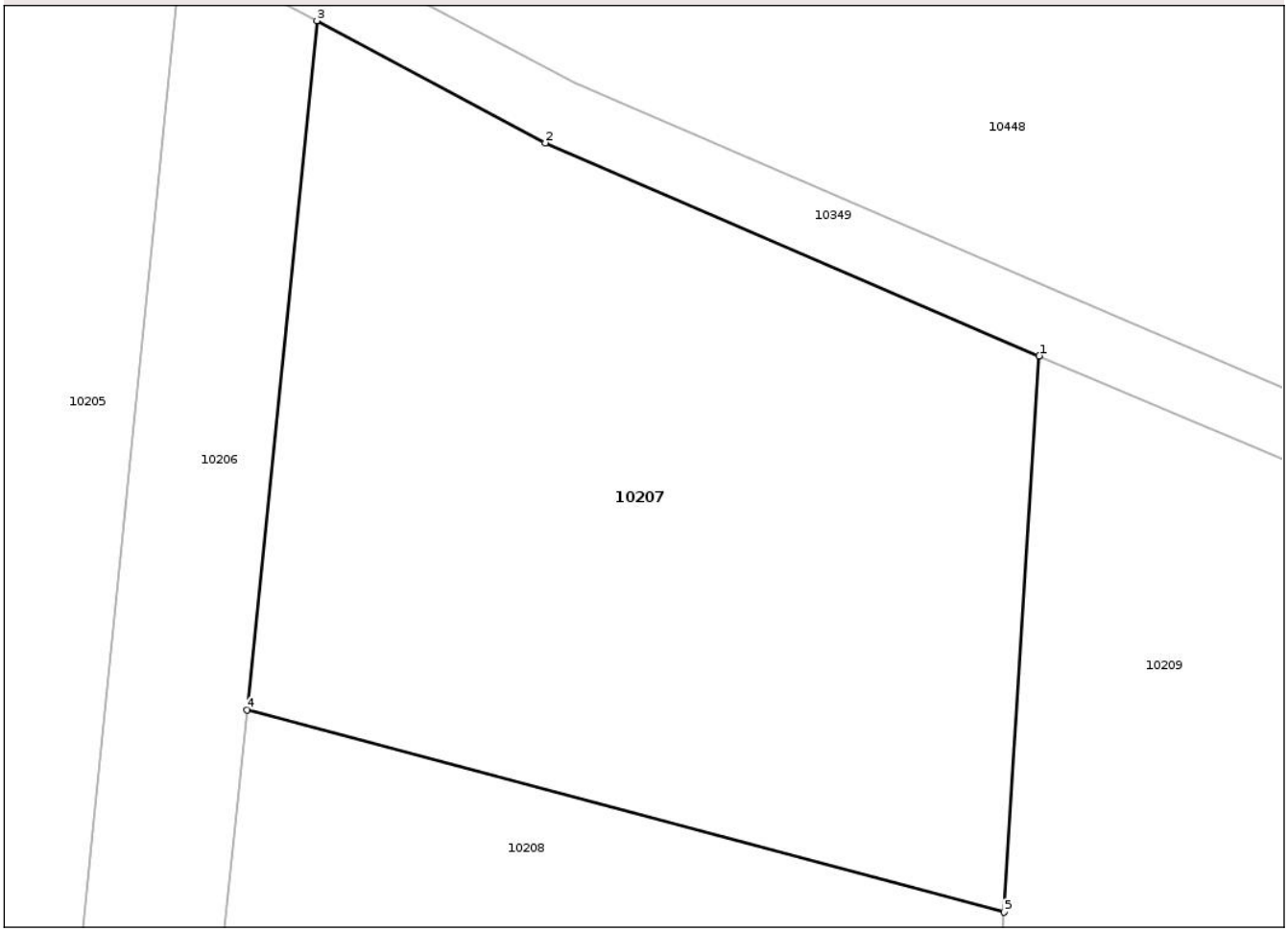
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | - | 662/40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.320,161<br>486.339,851 | 2 | 374.290,417<br>486.352,657 | 32.384 |
| 2 | 374.290,417<br>486.352,657 | 3 | 374.276,655<br>486.360,012 | 15.604 |
| 3 | 374.276,655<br>486.360,012 | 4 | 374.272,441<br>486.318,527 | 41.698 |
| 4 | 374.272,441<br>486.318,527 | 5 | 374.318,041<br>486.306,365 | 47.194 |
| 5 | 374.318,041<br>486.306,365 | 1 | 374.320,161<br>486.339,851 | 33.553 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/415, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SARA I ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.900 | - | 662/40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.311,835<br>486.208,345 | 2 | 374.318,041<br>486.306,365 | 98.216 |
| 2 | 374.318,041<br>486.306,365 | 3 | 374.272,441<br>486.318,527 | 47.194 |
| 3 | 374.272,441<br>486.318,527 | 4 | 374.266,196<br>486.257,043 | 61.8 |
| 4 | 374.266,196<br>486.257,043 | 5 | 374.261,329<br>486.209,123 | 48.167 |
| 5 | 374.261,329<br>486.209,123 | 6 | 374.273,801<br>486.212,359 | 12.885 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.273,801<br>486.212,359 | 7 | 374.288,671<br>486.212,804 | 14.877 |
| 7 | 374.288,671<br>486.212,804 | 8 | 374.302,988<br>486.211,311 | 14.395 |
| 8 | 374.302,988<br>486.211,311 | 1 | 374.311,835<br>486.208,345 | 9.33 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1090, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAŞ G IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.300 | - | 662/41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.320,161<br>486.339,851 | 2 | 374.318,041<br>486.306,365 | 33.553 |
| 2 | 374.318,041<br>486.306,365 | 3 | 374.311,835<br>486.208,345 | 98.216 |
| 3 | 374.311,835<br>486.208,345 | 4 | 374.320,797<br>486.203,979 | 9.97 |
| 4 | 374.320,797<br>486.203,979 | 5 | 374.328,874<br>486.201,564 | 8.43 |
| 5 | 374.328,874<br>486.201,564 | 6 | 374.337,17<br>486.332,595 | 131.294 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.337,17<br>486.332,595 | 1 | 374.320,161<br>486.339,851 | 18.492 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/728, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPUŞ C VASILE**<br>2) **CRĂCIUN C SIMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

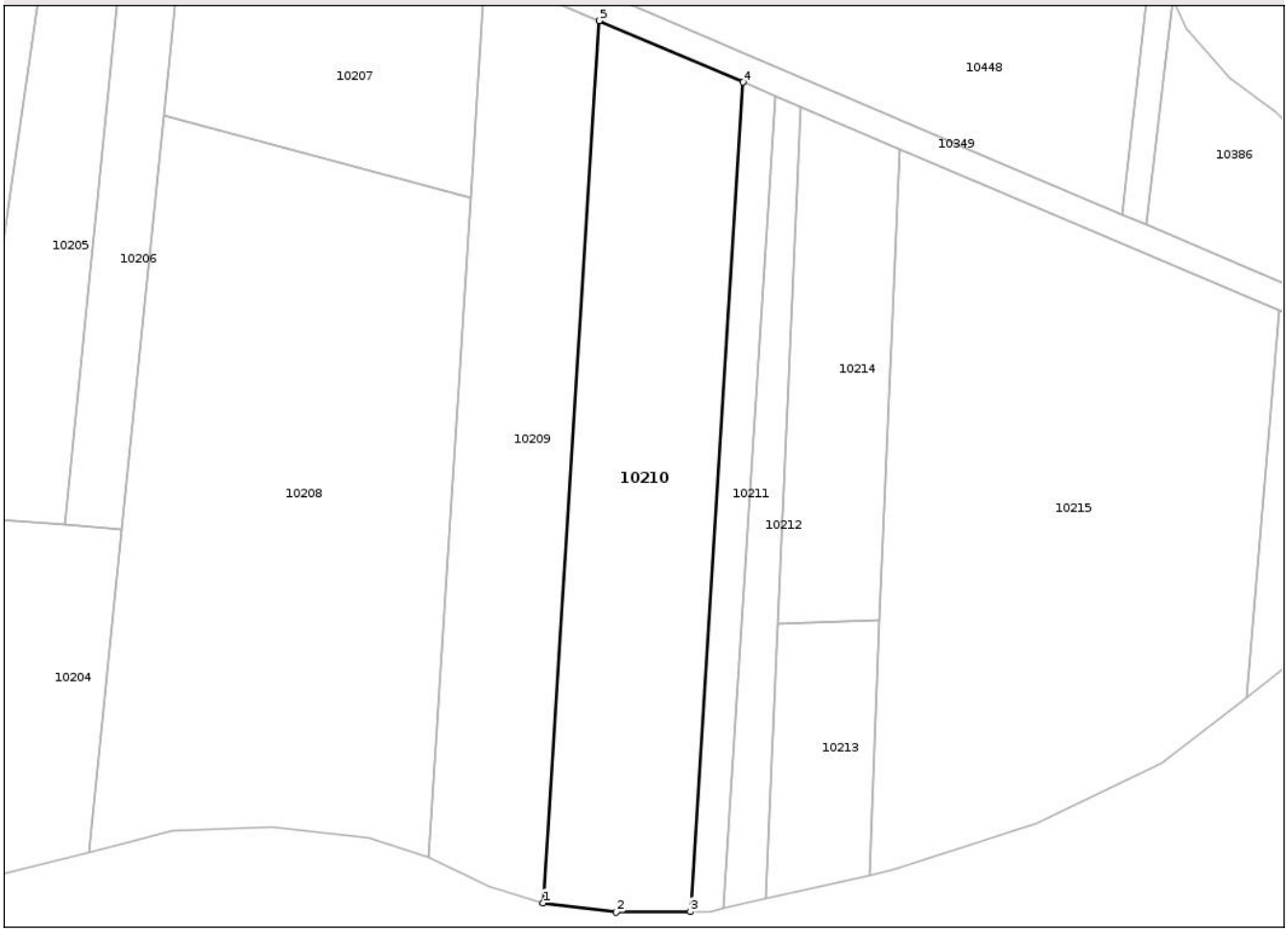
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 662/42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.328,874<br>486.201,564 | 2 | 374.339,734<br>486.200,197 | 10.946 |
| 2 | 374.339,734<br>486.200,197 | 3 | 374.350,761<br>486.200,309 | 11.027 |
| 3 | 374.350,761<br>486.200,309 | 4 | 374.358,559<br>486.323,471 | 123.408 |
| 4 | 374.358,559<br>486.323,471 | 5 | 374.337,17<br>486.332,595 | 23.254 |
| 5 | 374.337,17<br>486.332,595 | 1 | 374.328,874<br>486.201,564 | 131.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 296, din 26/08/2016 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Groza Ioan** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

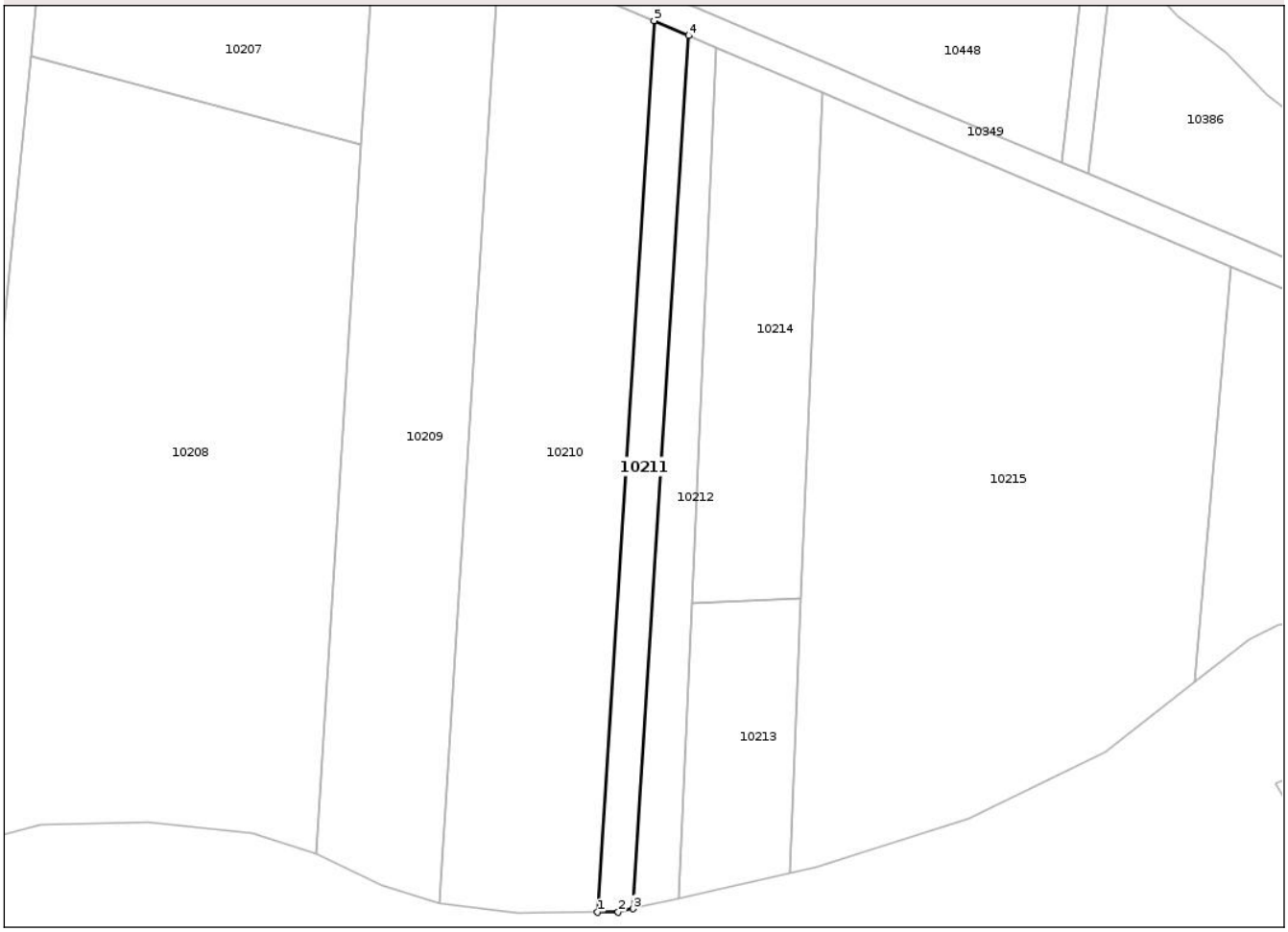
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 662/43 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.350,761<br>486.200,309 | 2 | 374.353,625<br>486.200,338 | 2.864 |
| 2 | 374.353,625<br>486.200,338 | 3 | 374.355,709<br>486.200,805 | 2.136 |
| 3 | 374.355,709<br>486.200,805 | 4 | 374.363,347<br>486.321,428 | 120.865 |
| 4 | 374.363,347<br>486.321,428 | 5 | 374.358,559<br>486.323,471 | 5.205 |
| 5 | 374.358,559<br>486.323,471 | 1 | 374.350,761<br>486.200,309 | 123.408 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/454, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRU V PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 662/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.363,347<br>486.321,428 | 2 | 374.355,709<br>486.200,805 | 120.865 |
| 2 | 374.355,709<br>486.200,805 | 3 | 374.361,907<br>486.202,193 | 6.351 |
| 3 | 374.361,907<br>486.202,193 | 4 | 374.363,75<br>486.243,05 | 40.898 |
| 4 | 374.363,75<br>486.243,05 | 5 | 374.367,211<br>486.319,78 | 76.808 |
| 5 | 374.367,211<br>486.319,78 | 1 | 374.363,347<br>486.321,428 | 4.2 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10213

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1277, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIORESCU I SABIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

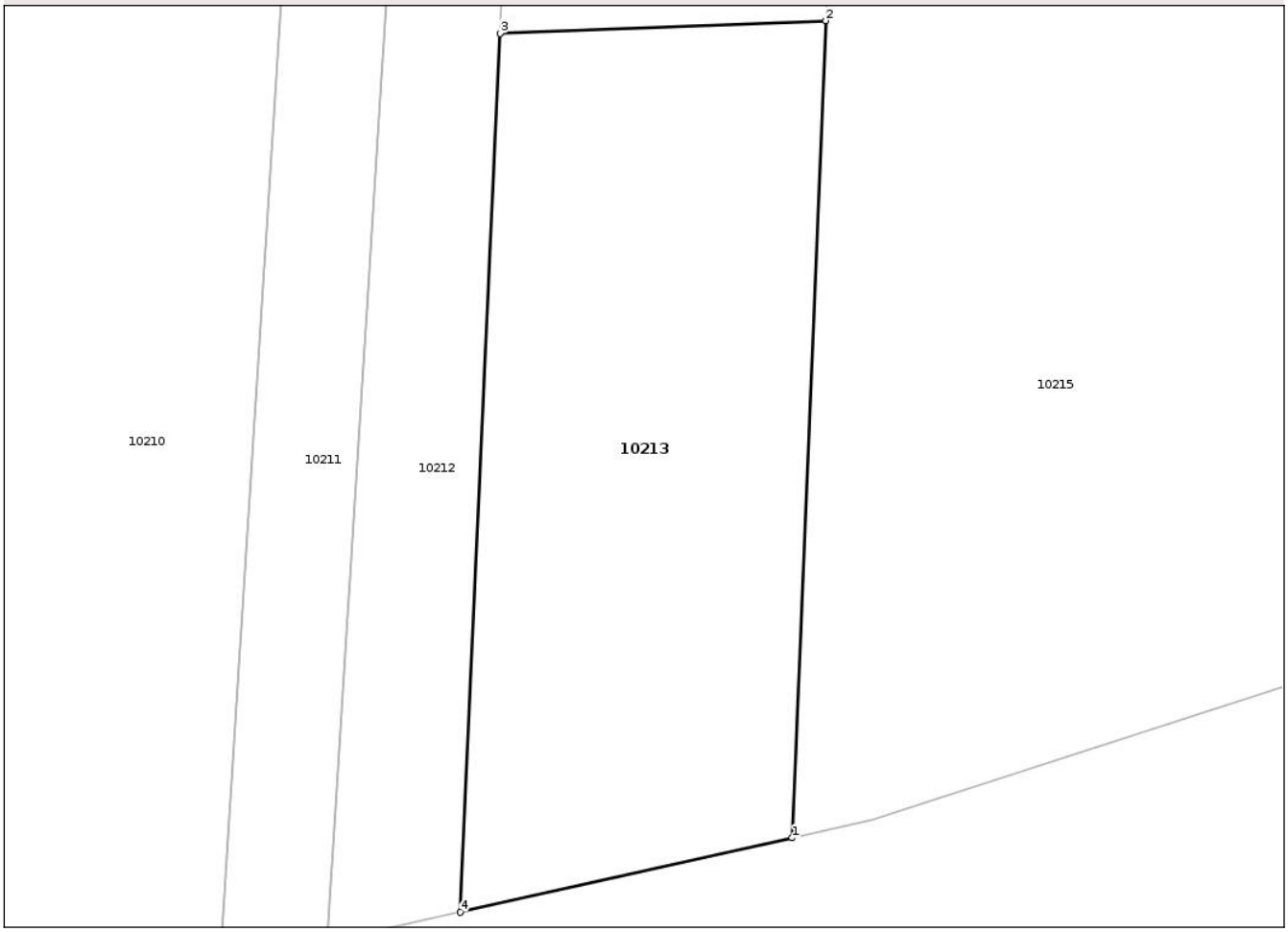
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 662/45 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.377,346<br>486.205,652 | 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 38.017 |
| 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 3 | 374.363,75<br>486.243,05 | 15.179 |
| 3 | 374.363,75<br>486.243,05 | 4 | 374.361,907<br>486.202,193 | 40.898 |
| 4 | 374.361,907<br>486.202,193 | 1 | 374.377,346<br>486.205,652 | 15.822 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10214

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1362, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA S IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

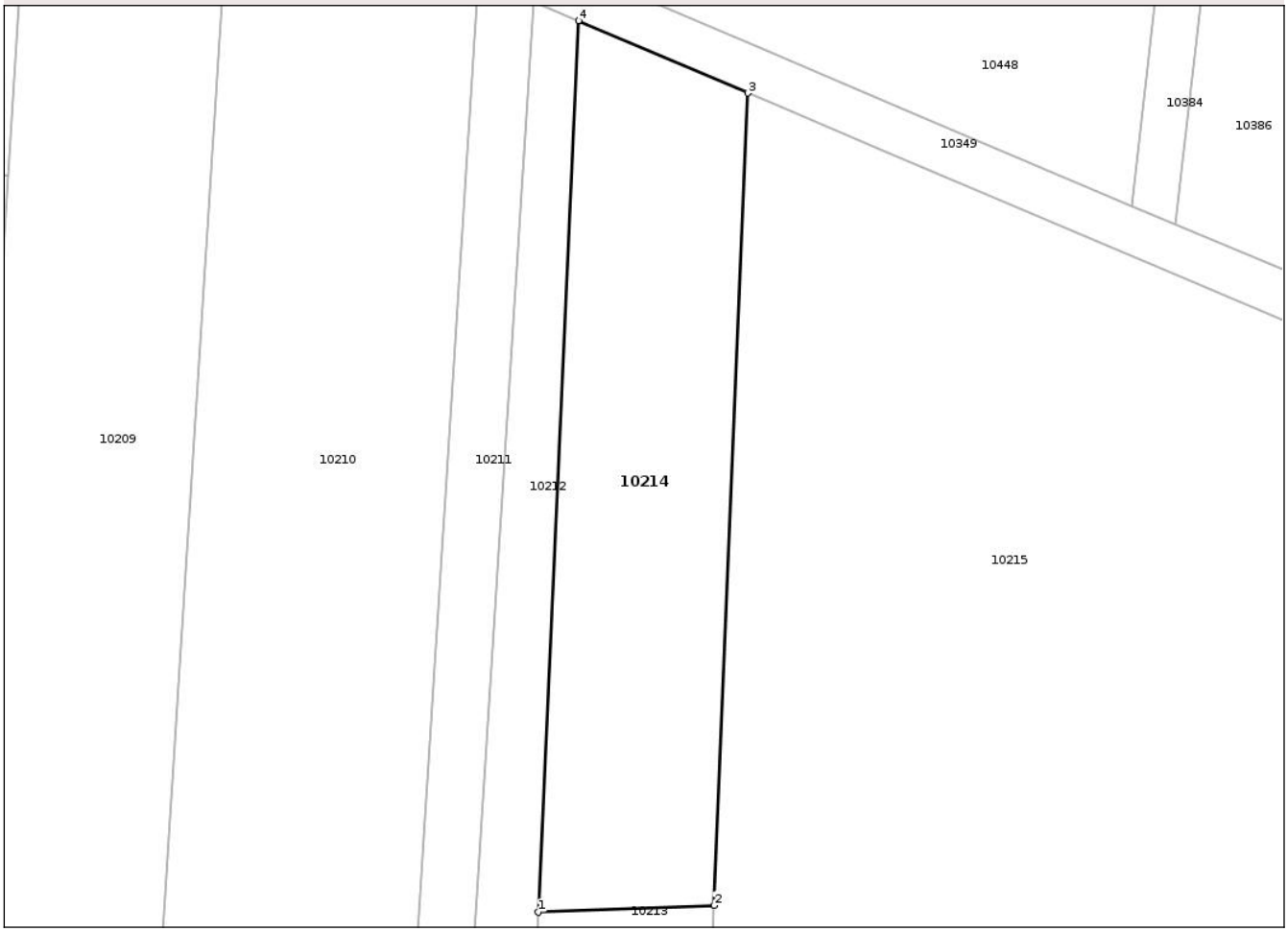
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 662/46 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.363,75<br>486.243,05 | 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 15.179 |
| 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 3 | 374.381,809<br>486.313,552 | 69.976 |
| 3 | 374.381,809<br>486.313,552 | 4 | 374.367,211<br>486.319,78 | 15.871 |
| 4 | 374.367,211<br>486.319,78 | 1 | 374.363,75<br>486.243,05 | 76.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1875, din 02/11/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA V VASILE**<br>2) **HERLEA V VALER**<br>3) **HERLEA V NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.800 | - | 662/48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.381,809<br>486.313,552 | 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 69.976 |
| 2 | 374.378,917<br>486.243,636 | 3 | 374.377,346<br>486.205,652 | 38.017 |
| 3 | 374.377,346<br>486.205,652 | 4 | 374.381,054<br>486.206,483 | 3.799 |
| 4 | 374.381,054<br>486.206,483 | 5 | 374.402,168<br>486.213,306 | 22.189 |
| 5 | 374.402,168<br>486.213,306 | 6 | 374.420,925<br>486.222,441 | 20.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.420,925<br>486.222,441 | 7 | 374.433,408<br>486.232,121 | 15.796 |
| 7 | 374.433,408<br>486.232,121 | 8 | 374.438,372<br>486.289,557 | 57.651 |
| 8 | 374.438,372<br>486.289,557 | 9 | 374.393,42<br>486.308,599 | 48.819 |
| 9 | 374.393,42<br>486.308,599 | 1 | 374.381,809<br>486.313,552 | 12.624 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7122/1415, din 14/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN S ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

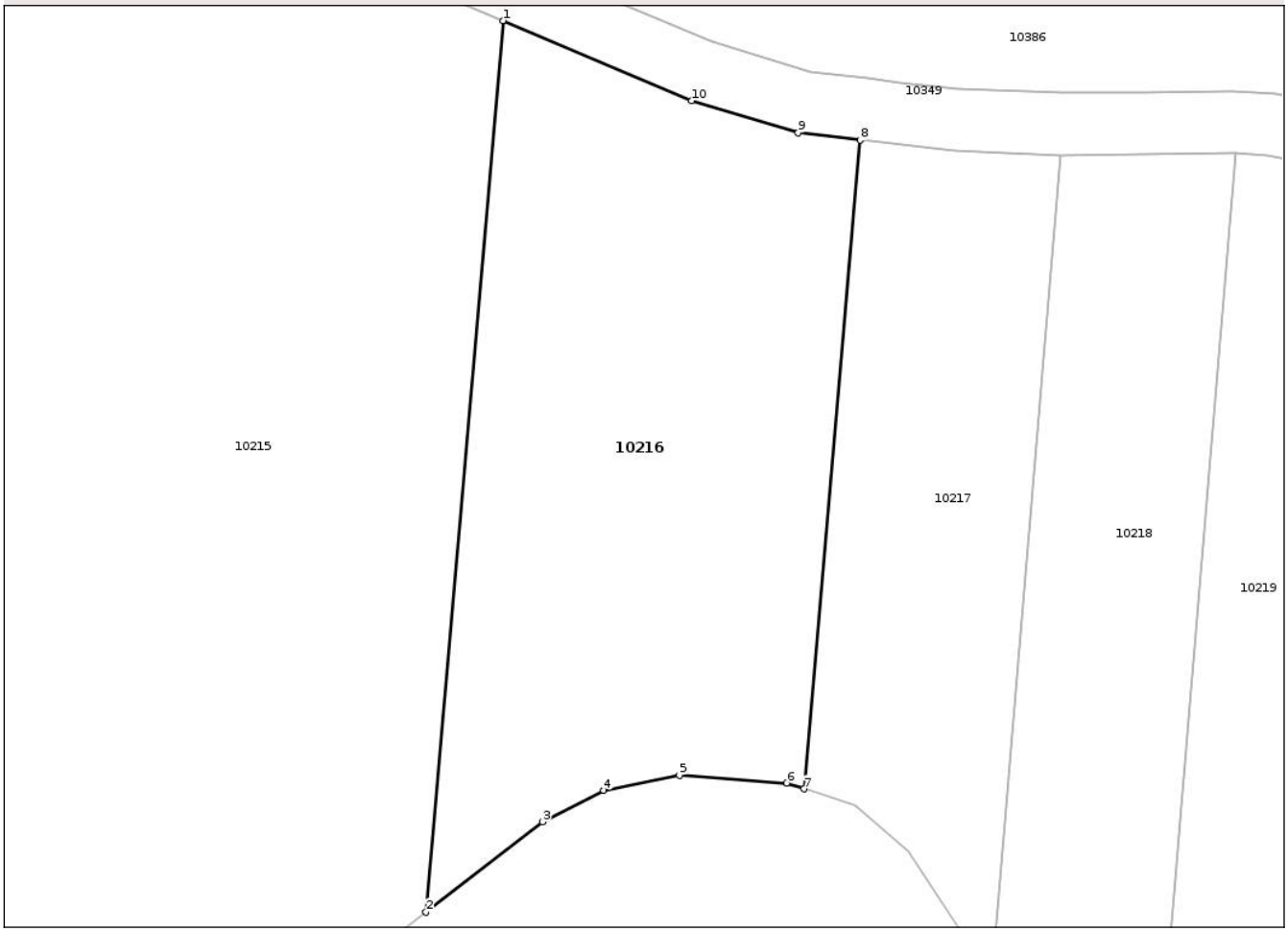
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 662/49 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.438,372<br>486.289,557 | 2 | 374.433,408<br>486.232,121 | 57.651 |
| 2 | 374.433,408<br>486.232,121 | 3 | 374.440,919<br>486.237,945 | 9.505 |
| 3 | 374.440,919<br>486.237,945 | 4 | 374.444,876<br>486.239,977 | 4.447 |
| 4 | 374.444,876<br>486.239,977 | 5 | 374.449,75<br>486.240,937 | 4.968 |
| 5 | 374.449,75<br>486.240,937 | 6 | 374.456,662<br>486.240,437 | 6.93 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.456,662<br>486.240,437 | 7 | 374.457,798<br>486.240,07 | 1.194 |
| 7 | 374.457,798<br>486.240,07 | 8 | 374.461,41<br>486.281,866 | 41.952 |
| 8 | 374.461,41<br>486.281,866 | 9 | 374.457,422<br>486.282,356 | 4.018 |
| 9 | 374.457,422<br>486.282,356 | 10 | 374.450,543<br>486.284,402 | 7.178 |
| 10 | 374.450,543<br>486.284,402 | 1 | 374.438,372<br>486.289,557 | 13.218 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1005, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 662/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.474,334<br>486.280,909 | 2 | 374.467,444<br>486.281,199 | 6.896 |
| 2 | 374.467,444<br>486.281,199 | 3 | 374.461,41<br>486.281,866 | 6.071 |
| 3 | 374.461,41<br>486.281,866 | 4 | 374.457,798<br>486.240,07 | 41.952 |
| 4 | 374.457,798<br>486.240,07 | 5 | 374.461,056<br>486.239,015 | 3.425 |
| 5 | 374.461,056<br>486.239,015 | 6 | 374.464,505<br>486.236,008 | 4.576 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.464,505<br>486.236,008 | 7 | 374.468,409<br>486.230,101 | 7.081 |
| 7 | 374.468,409<br>486.230,101 | 8 | 374.469,794<br>486.226,569 | 3.794 |
| 8 | 374.469,794<br>486.226,569 | 1 | 374.474,334<br>486.280,909 | 54.529 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/714, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA N ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 662/52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.485,64<br>486.281,026 | 2 | 374.485,348<br>486.281,044 | 0.292 |
| 2 | 374.485,348<br>486.281,044 | 3 | 374.479,658<br>486.280,958 | 5.69 |
| 3 | 374.479,658<br>486.280,958 | 4 | 374.474,334<br>486.280,909 | 5.325 |
| 4 | 374.474,334<br>486.280,909 | 5 | 374.469,794<br>486.226,569 | 54.529 |
| 5 | 374.469,794<br>486.226,569 | 6 | 374.471,979<br>486.220,657 | 6.303 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.471,979<br>486.220,657 | 7 | 374.477,689<br>486.215,958 | 7.395 |
| 7 | 374.477,689<br>486.215,958 | 8 | 374.480,165<br>486.215,502 | 2.518 |
| 8 | 374.480,165<br>486.215,502 | 1 | 374.485,64<br>486.281,026 | 65.753 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1318, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA T SALVINA**<br>2) **ZAHARIE T SIMINA**<br>3) **TABAN T SILVIA**<br>4) **NEGRU T MINODORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

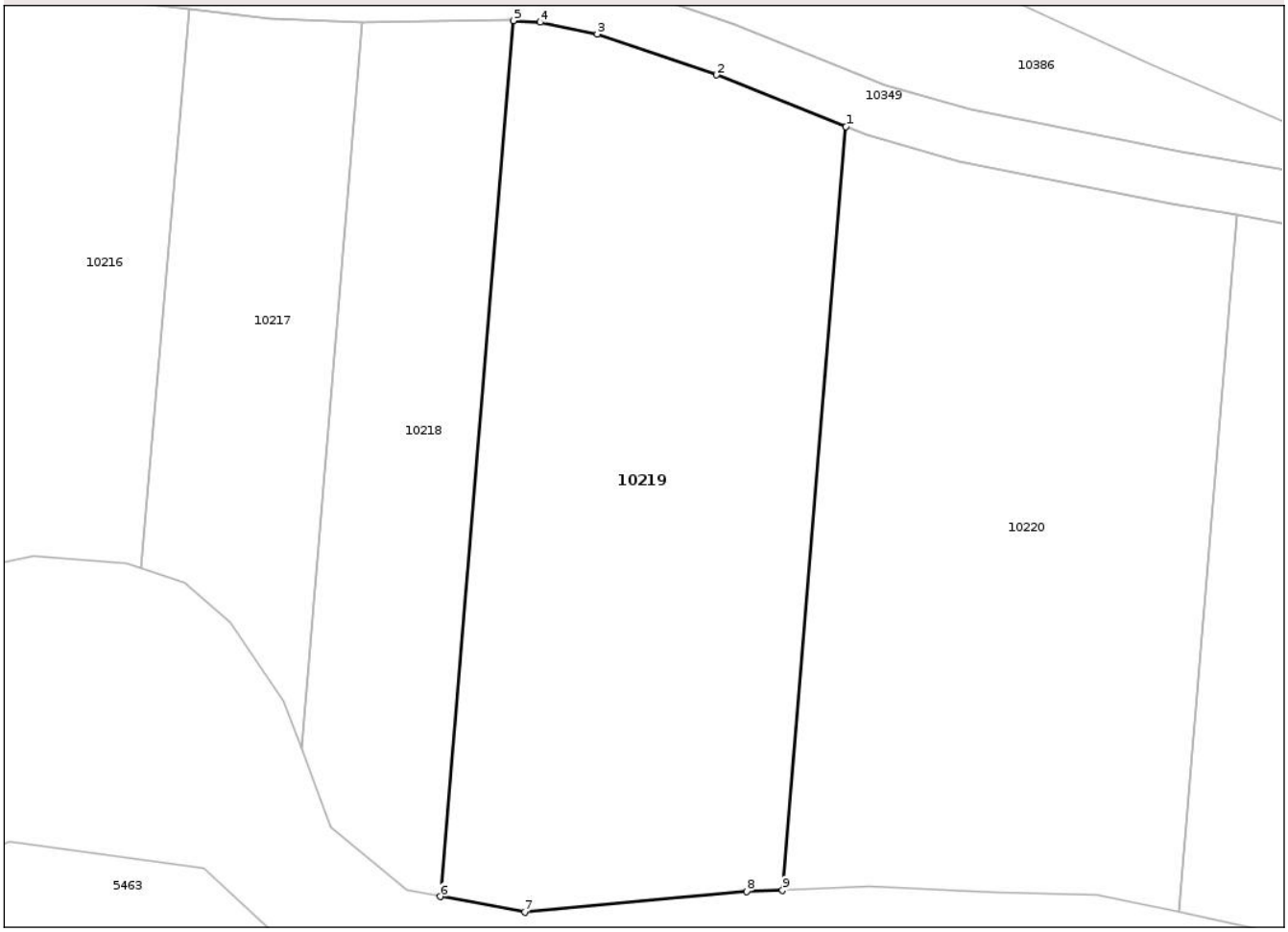
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 662/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.510,566<br>486.273,095 | 2 | 374.500,863<br>486.276,974 | 10.45 |
| 2 | 374.500,863<br>486.276,974 | 3 | 374.491,938<br>486.280,034 | 9.435 |
| 3 | 374.491,938<br>486.280,034 | 4 | 374.487,672<br>486.280,908 | 4.354 |
| 4 | 374.487,672<br>486.280,908 | 5 | 374.485,64<br>486.281,026 | 2.036 |
| 5 | 374.485,64<br>486.281,026 | 6 | 374.480,165<br>486.215,502 | 65.753 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.480,165<br>486.215,502 | 7 | 374.486,502<br>486.214,334 | 6.444 |
| 7 | 374.486,502<br>486.214,334 | 8 | 374.503,118<br>486.215,886 | 16.688 |
| 8 | 374.503,118<br>486.215,886 | 9 | 374.505,795<br>486.215,993 | 2.679 |
| 9 | 374.505,795<br>486.215,993 | 1 | 374.510,566<br>486.273,095 | 57.301 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/640, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN D ANA**<br>2) **ŞANDRU D MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

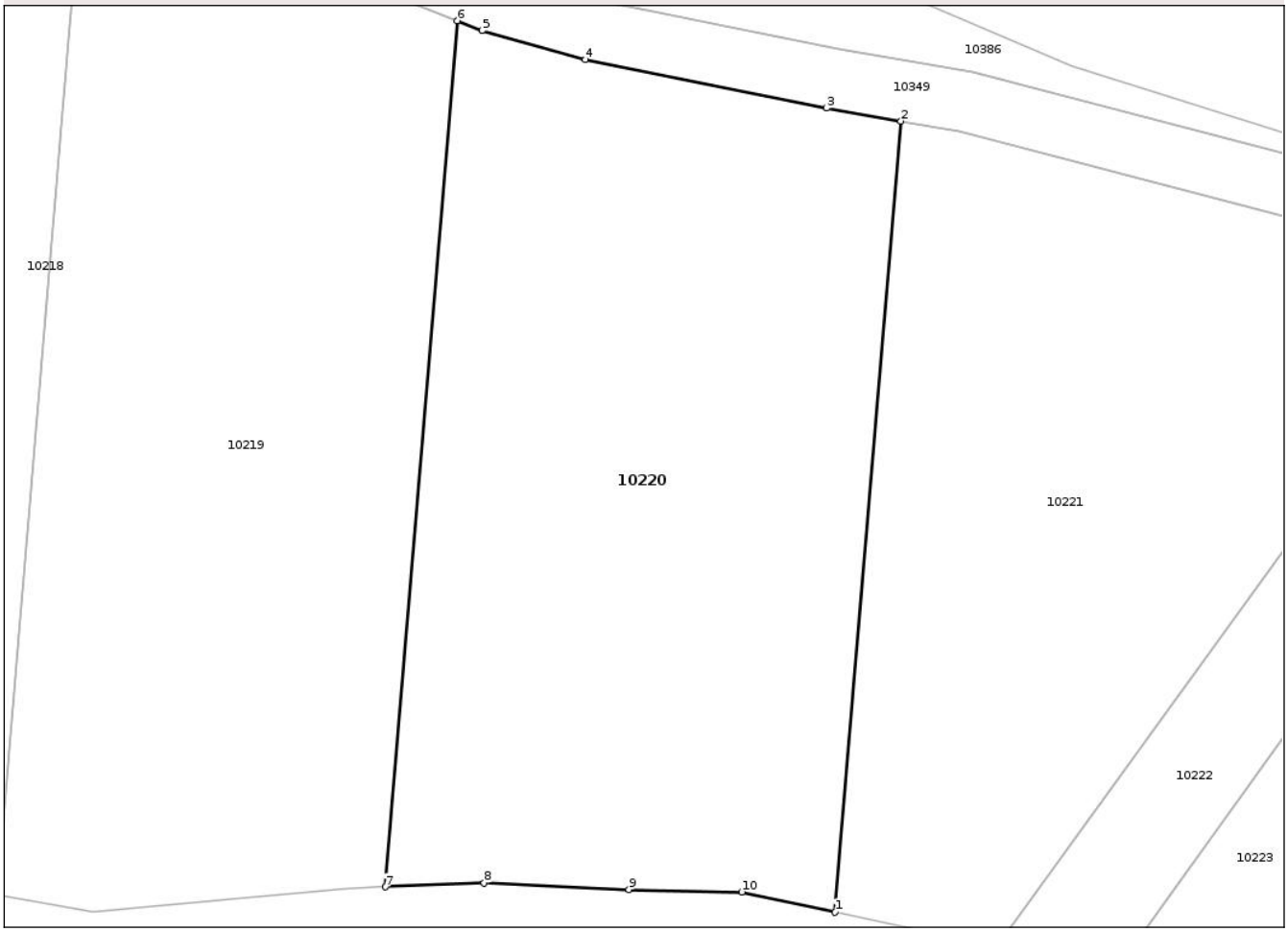
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 662/51 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.535,482<br>486.214,322 | 2 | 374.539,839<br>486.266,474 | 52.334 |
| 2 | 374.539,839<br>486.266,474 | 3 | 374.534,938<br>486.267,329 | 4.975 |
| 3 | 374.534,938<br>486.267,329 | 4 | 374.518,997<br>486.270,532 | 16.259 |
| 4 | 374.518,997<br>486.270,532 | 5 | 374.512,19<br>486.272,446 | 7.071 |
| 5 | 374.512,19<br>486.272,446 | 6 | 374.510,566<br>486.273,095 | 1.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.510,566<br>486.273,095 | 7 | 374.505,795<br>486.215,993 | 57.301 |
| 7 | 374.505,795<br>486.215,993 | 8 | 374.512,328<br>486.216,254 | 6.538 |
| 8 | 374.512,328<br>486.216,254 | 9 | 374.521,882<br>486.215,825 | 9.564 |
| 9 | 374.521,882<br>486.215,825 | 10 | 374.529,336<br>486.215,653 | 7.455 |
| 10 | 374.529,336<br>486.215,653 | 1 | 374.535,482<br>486.214,322 | 6.289 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.309 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10223 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/523, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUDA I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

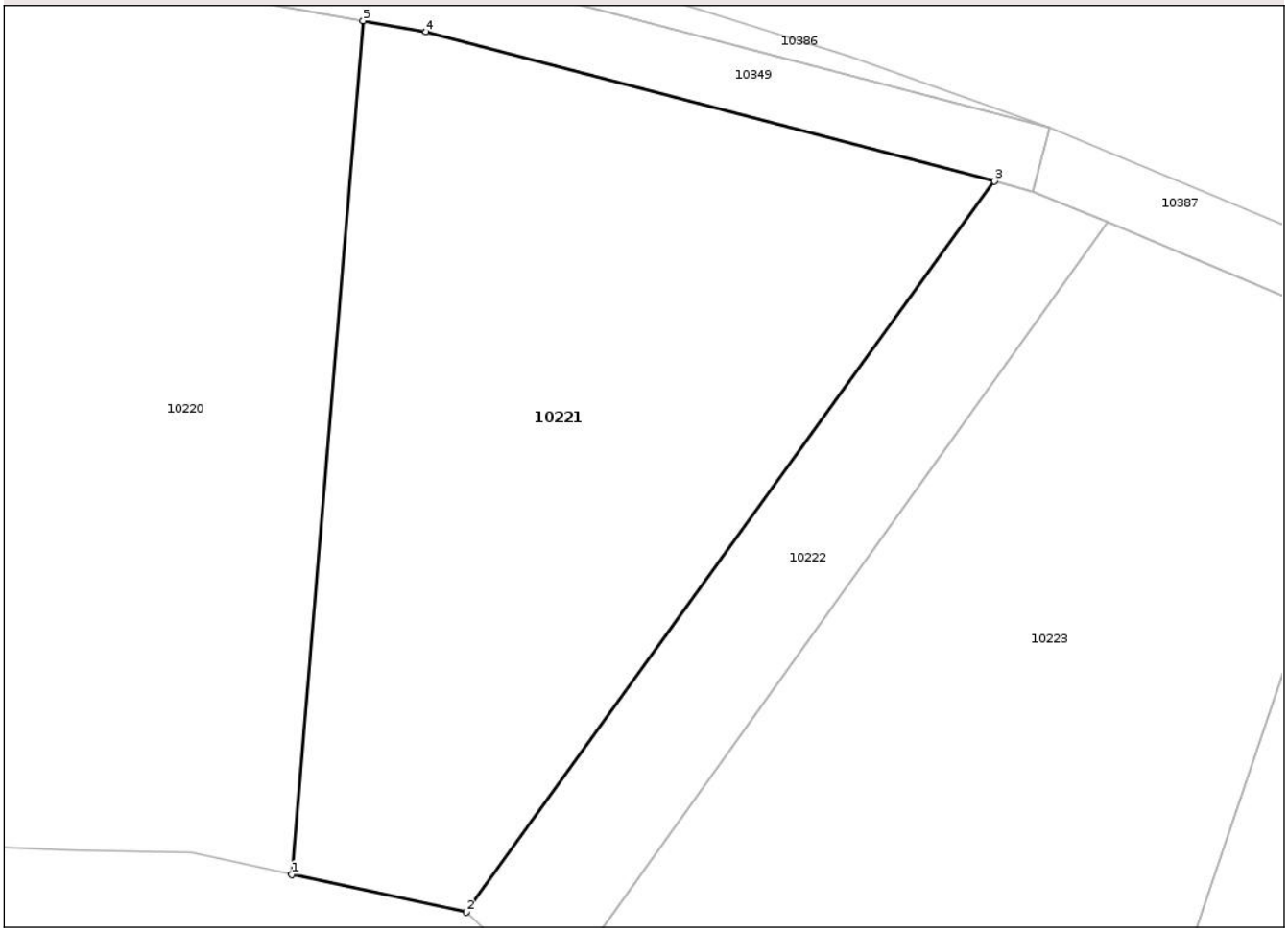
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.309 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10223 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.309 | - | 662/54 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.535,482<br>486.214,322 | 2 | 374.546,139<br>486.212,015 | 10.904 |
| 2 | 374.546,139<br>486.212,015 | 3 | 374.578,44<br>486.256,676 | 55.117 |
| 3 | 374.578,44<br>486.256,676 | 4 | 374.543,661<br>486.265,808 | 35.958 |
| 4 | 374.543,661<br>486.265,808 | 5 | 374.539,839<br>486.266,474 | 3.879 |
| 5 | 374.539,839<br>486.266,474 | 1 | 374.535,482<br>486.214,322 | 52.334 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 409 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

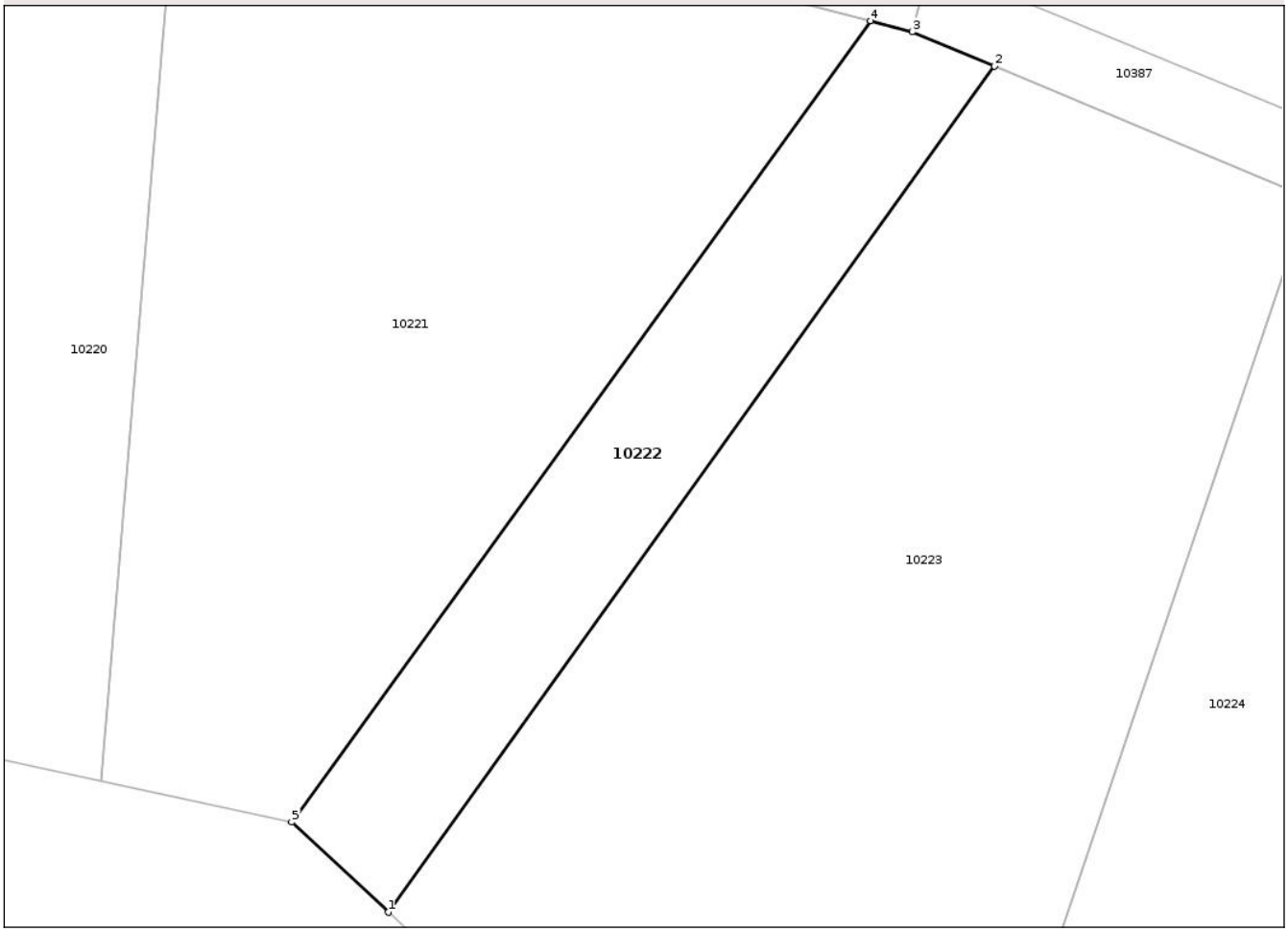
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 409 | - | 635/54/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.551,529<br>486.206,982 | 2 | 374.585,368<br>486.254,15 | 58.051 |
| 2 | 374.585,368<br>486.254,15 | 3 | 374.580,783<br>486.256,061 | 4.967 |
| 3 | 374.580,783<br>486.256,061 | 4 | 374.578,44<br>486.256,676 | 2.423 |
| 4 | 374.578,44<br>486.256,676 | 5 | 374.546,139<br>486.212,015 | 55.117 |
| 5 | 374.546,139<br>486.212,015 | 1 | 374.551,529<br>486.206,982 | 7.375 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.791 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10221 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/523, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUDA I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

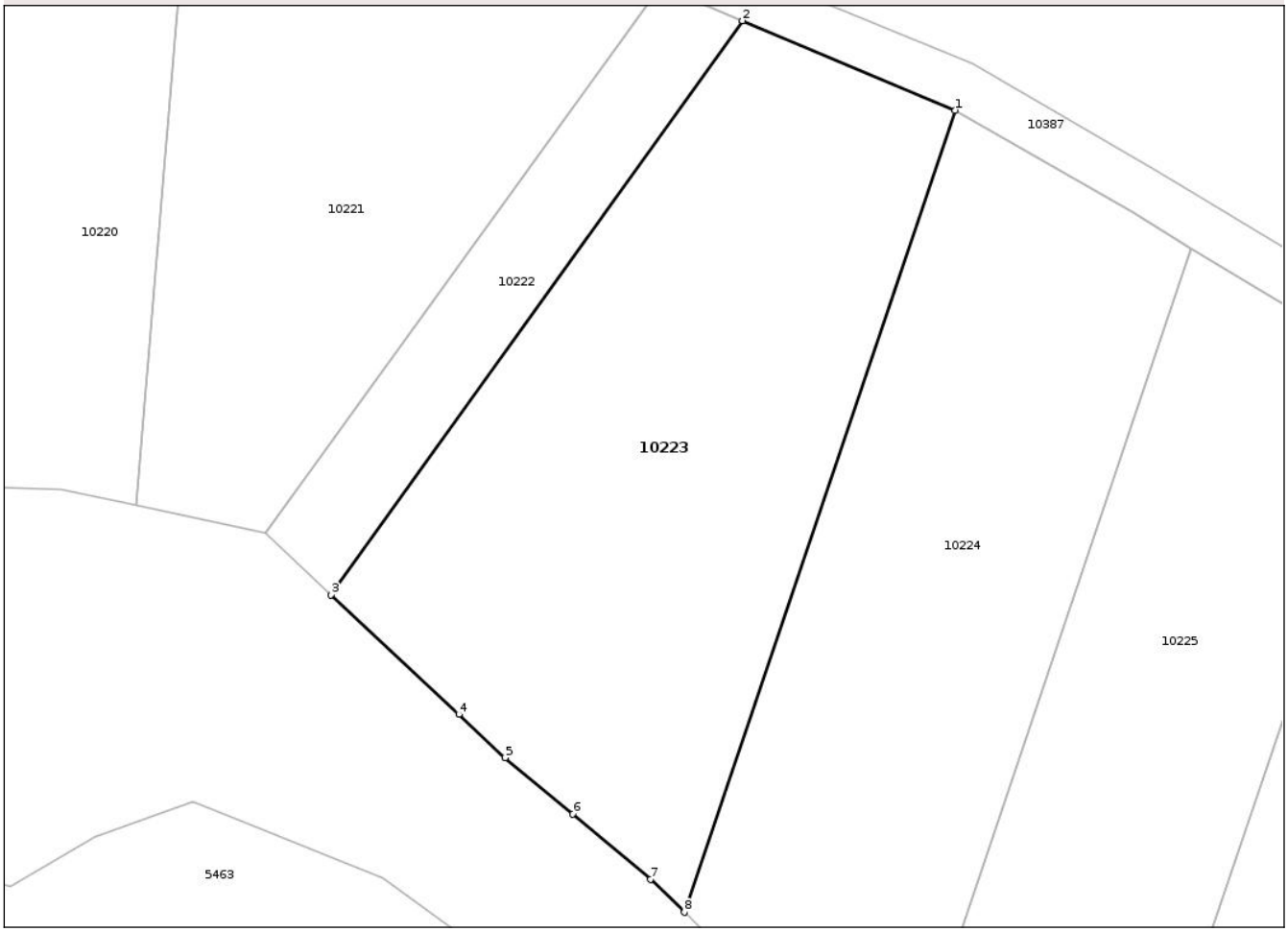
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.791 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 10221 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.791 | - | 662/54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.602,882<br>486.246,793 | 2 | 374.585,368<br>486.254,15 | 18.997 |
| 2 | 374.585,368<br>486.254,15 | 3 | 374.551,529<br>486.206,982 | 58.051 |
| 3 | 374.551,529<br>486.206,982 | 4 | 374.562,049<br>486.197,158 | 14.393 |
| 4 | 374.562,049<br>486.197,158 | 5 | 374.565,862<br>486.193,597 | 5.217 |
| 5 | 374.565,862<br>486.193,597 | 6 | 374.571,416<br>486.188,966 | 7.232 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.571,416<br>486.188,966 | 7 | 374.577,829<br>486.183,618 | 8.35 |
| 7 | 374.577,829<br>486.183,618 | 8 | 374.580,595<br>486.180,904 | 3.875 |
| 8 | 374.580,595<br>486.180,904 | 1 | 374.602,882<br>486.246,793 | 69.557 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/899, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎNEDRU N MARIA**<br>2) **HERLEA N CORNELIA**<br>3) **TODORAN VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

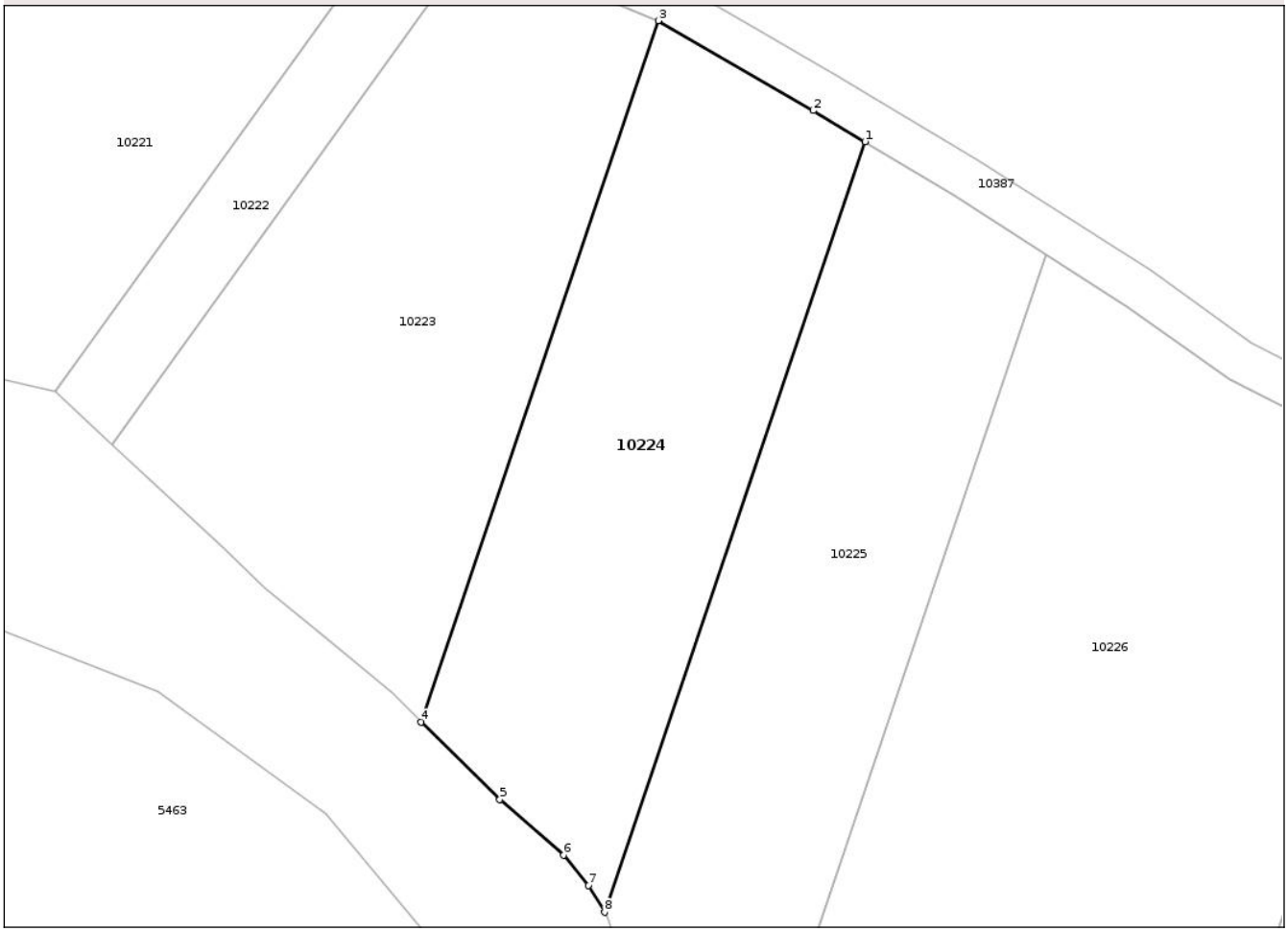
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 662/55 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.622,32<br>486.235,438 | 2 | 374.617,471<br>486.238,357 | 5.66 |
| 2 | 374.617,471<br>486.238,357 | 3 | 374.602,882<br>486.246,793 | 16.852 |
| 3 | 374.602,882<br>486.246,793 | 4 | 374.580,595<br>486.180,904 | 69.557 |
| 4 | 374.580,595<br>486.180,904 | 5 | 374.587,988<br>486.173,648 | 10.359 |
| 5 | 374.587,988<br>486.173,648 | 6 | 374.593,99<br>486.168,422 | 7.958 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.593,99<br>486.168,422 | 7 | 374.596,327<br>486.165,567 | 3.689 |
| 7 | 374.596,327<br>486.165,567 | 8 | 374.597,836<br>486.163,054 | 2.932 |
| 8 | 374.597,836<br>486.163,054 | 1 | 374.622,32<br>486.235,438 | 76.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14064/2031, din 18/01/2008 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

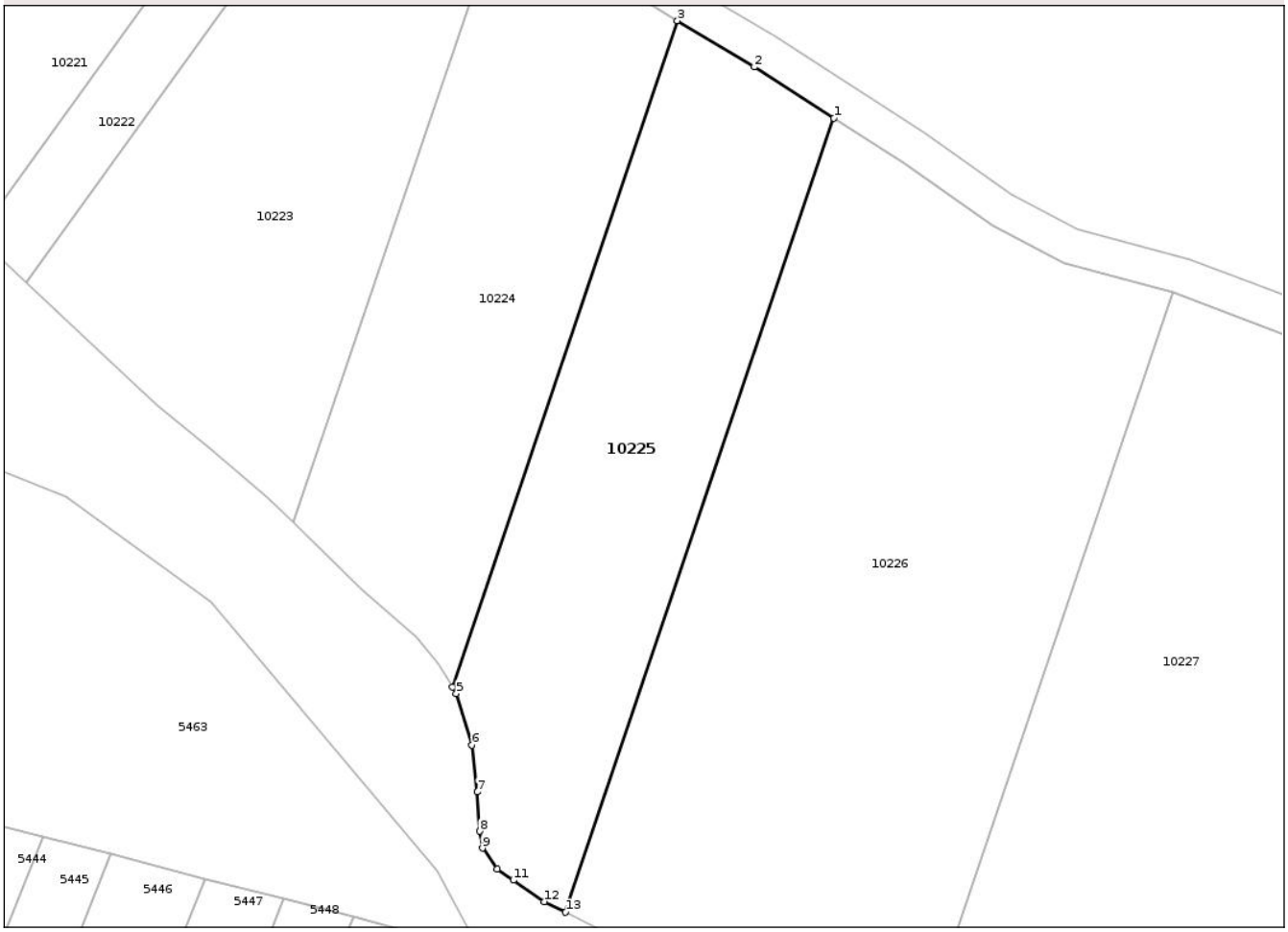
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | - | 662/54 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.639,339<br>486.224,854 | 2 | 374.630,688<br>486.230,4 | 10.277 |
| 2 | 374.630,688<br>486.230,4 | 3 | 374.622,32<br>486.235,438 | 9.767 |
| 3 | 374.622,32<br>486.235,438 | 4 | 374.597,836<br>486.163,054 | 76.413 |
| 4 | 374.597,836<br>486.163,054 | 5 | 374.598,259<br>486.162,349 | 0.822 |
| 5 | 374.598,259<br>486.162,349 | 6 | 374.599,98<br>486.156,732 | 5.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.599,98<br>486.156,732 | 7 | 374.600,565<br>486.151,647 | 5.118 |
| 7 | 374.600,565<br>486.151,647 | 8 | 374.600,833<br>486.147,383 | 4.273 |
| 8 | 374.600,833<br>486.147,383 | 9 | 374.601,113<br>486.145,545 | 1.859 |
| 9 | 374.601,113<br>486.145,545 | 10 | 374.602,736<br>486.143,28 | 2.787 |
| 10 | 374.602,736<br>486.143,28 | 11 | 374.604,487<br>486.142,059 | 2.135 |
| 11 | 374.604,487<br>486.142,059 | 12 | 374.607,824<br>486.139,732 | 4.068 |
| 12 | 374.607,824<br>486.139,732 | 13 | 374.610,157<br>486.138,581 | 2.601 |
| 13 | 374.610,157<br>486.138,581 | 1 | 374.639,339<br>486.224,854 | 91.075 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14064/2031, din 18/01/2008 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHU V TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

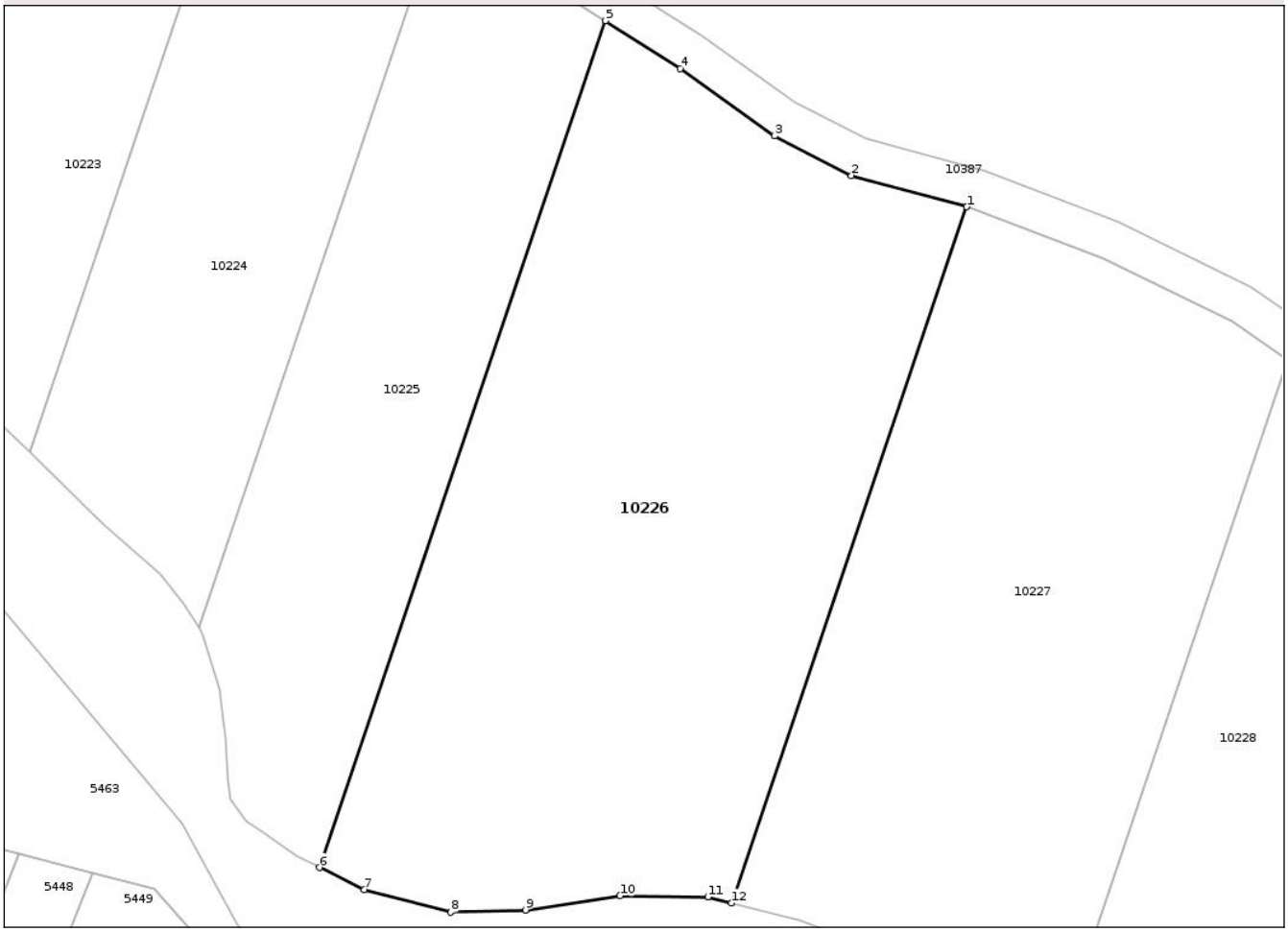
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.400 | - | 635/52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.676,176<br>486.205,902 | 2 | 374.664,42<br>486.209,079 | 12.178 |
| 2 | 374.664,42<br>486.209,079 | 3 | 374.656,576<br>486.213,109 | 8.819 |
| 3 | 374.656,576<br>486.213,109 | 4 | 374.646,961<br>486.219,967 | 11.81 |
| 4 | 374.646,961<br>486.219,967 | 5 | 374.639,339<br>486.224,854 | 9.054 |
| 5 | 374.639,339<br>486.224,854 | 6 | 374.610,157<br>486.138,581 | 91.075 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.610,157<br>486.138,581 | 7 | 374.614,737<br>486.136,321 | 5.108 |
| 7 | 374.614,737<br>486.136,321 | 8 | 374.623,544<br>486.134,031 | 9.1 |
| 8 | 374.623,544<br>486.134,031 | 9 | 374.631,154<br>486.134,256 | 7.613 |
| 9 | 374.631,154<br>486.134,256 | 10 | 374.640,808<br>486.135,7 | 9.761 |
| 10 | 374.640,808<br>486.135,7 | 11 | 374.649,779<br>486.135,579 | 8.972 |
| 11 | 374.649,779<br>486.135,579 | 12 | 374.652,185<br>486.134,974 | 2.48 |
| 12 | 374.652,185<br>486.134,974 | 1 | 374.676,176<br>486.205,902 | 74.875 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/715, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUGEREAN N LEONTINA**<br>2) **BOTĂU N LOGHINA**<br>3) **ROMOŞAN N LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

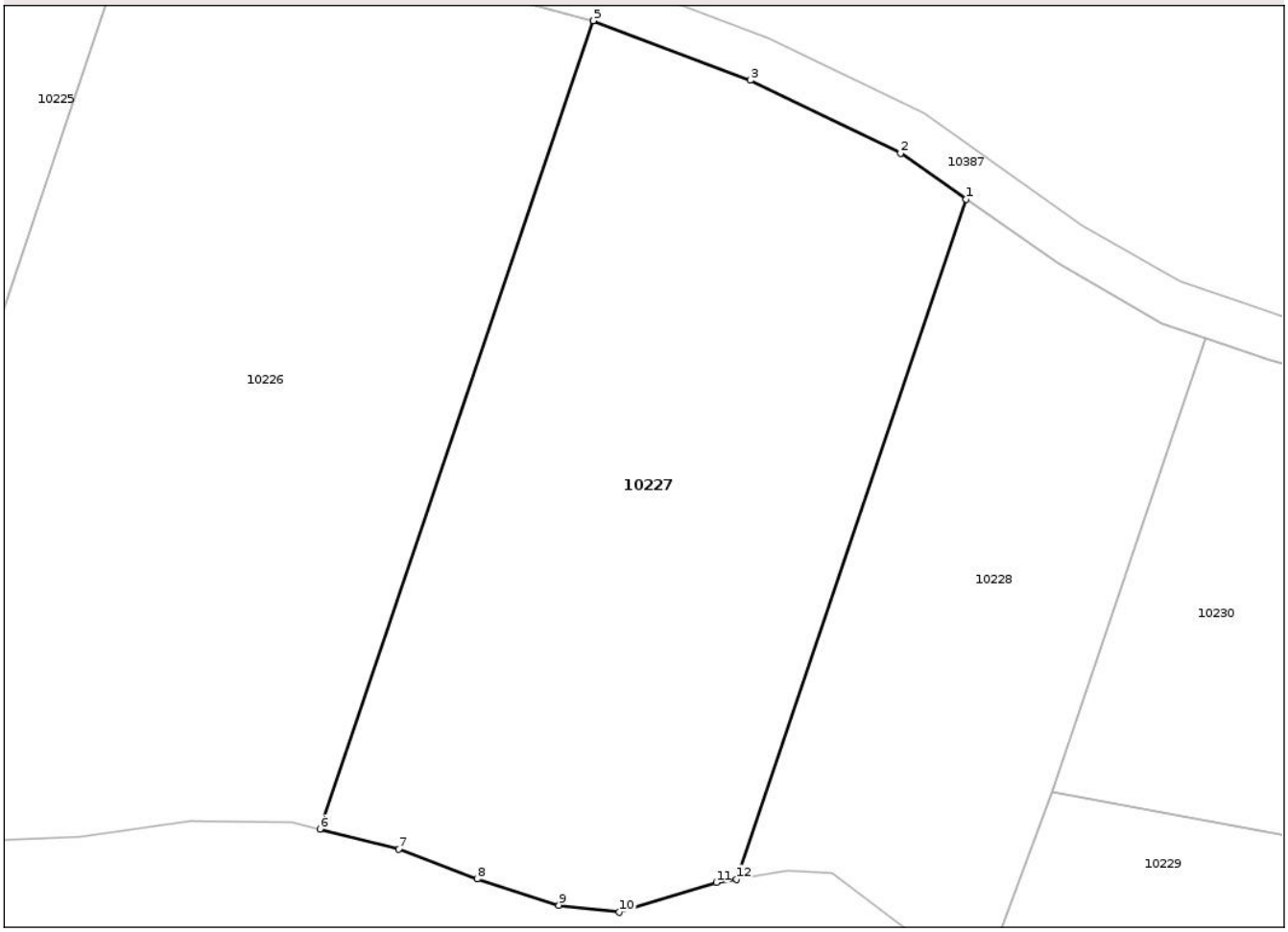
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 635/51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.708,96<br>486.190,246 | 2 | 374.703,194<br>486.194,29 | 7.043 |
| 2 | 374.703,194<br>486.194,29 | 3 | 374.690,012<br>486.200,689 | 14.653 |
| 3 | 374.690,012<br>486.200,689 | 4 | 374.676,182<br>486.205,9 | 14.779 |
| 4 | 374.676,182<br>486.205,9 | 5 | 374.676,176<br>486.205,902 | 0.006 |
| 5 | 374.676,176<br>486.205,902 | 6 | 374.652,185<br>486.134,974 | 74.875 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.652,185<br>486.134,974 | 7 | 374.659,12<br>486.133,228 | 7.152 |
| 7 | 374.659,12<br>486.133,228 | 8 | 374.665,988<br>486.130,601 | 7.353 |
| 8 | 374.665,988<br>486.130,601 | 9 | 374.673,194<br>486.128,303 | 7.564 |
| 9 | 374.673,194<br>486.128,303 | 10 | 374.678,484<br>486.127,683 | 5.325 |
| 10 | 374.678,484<br>486.127,683 | 11 | 374.686,996<br>486.130,29 | 8.903 |
| 11 | 374.686,996<br>486.130,29 | 12 | 374.688,776<br>486.130,574 | 1.803 |
| 12 | 374.688,776<br>486.130,574 | 1 | 374.708,96<br>486.190,246 | 62.993 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/736, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRUNEAN S MARIA**<br>2) **DANCIU I TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

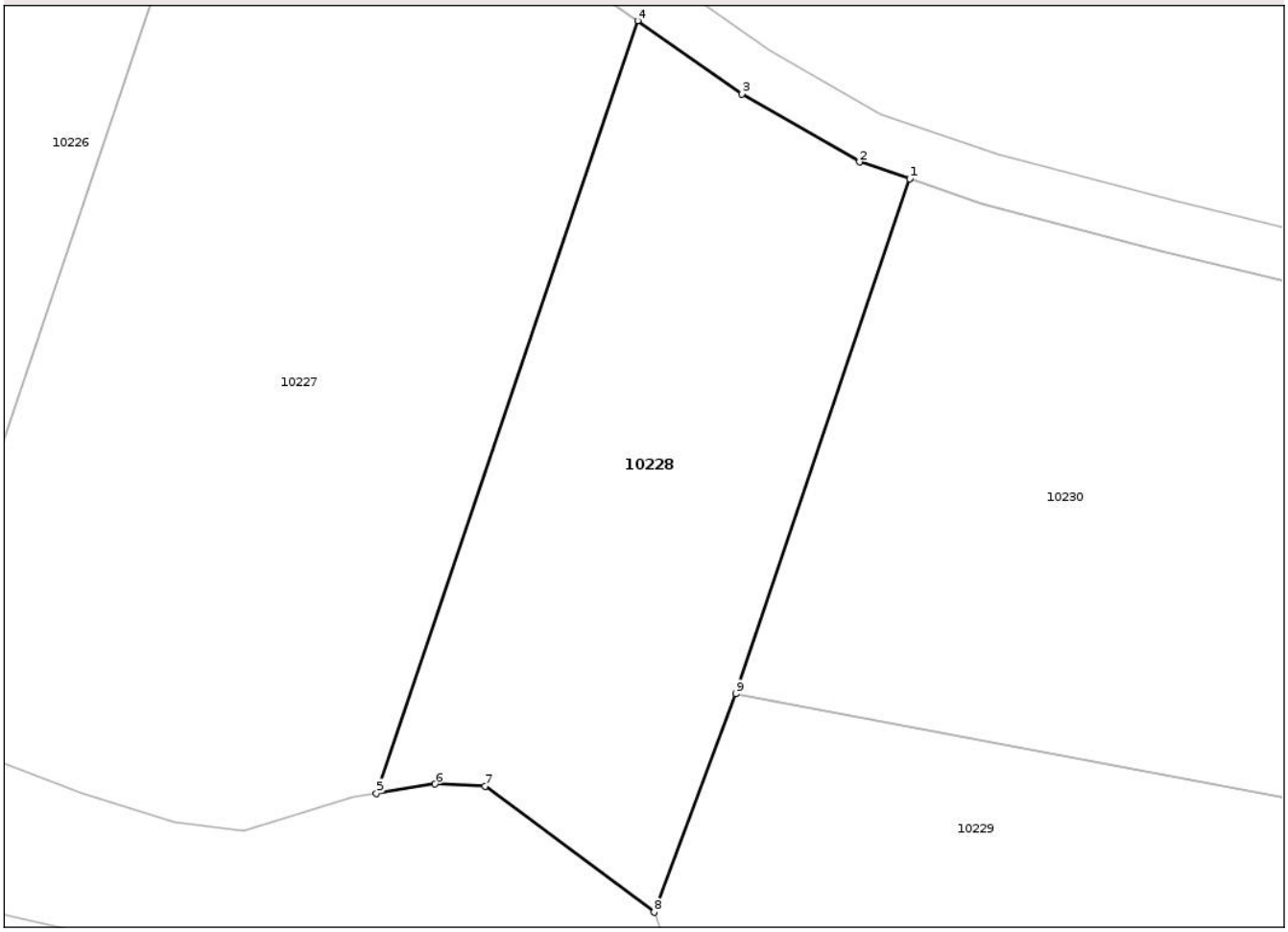
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 635/52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.729,985<br>486.178,031 | 2 | 374.726,128<br>486.179,336 | 4.071 |
| 2 | 374.726,128<br>486.179,336 | 3 | 374.717,034<br>486.184,583 | 10.5 |
| 3 | 374.717,034<br>486.184,583 | 4 | 374.708,96<br>486.190,246 | 9.861 |
| 4 | 374.708,96<br>486.190,246 | 5 | 374.688,776<br>486.130,574 | 62.993 |
| 5 | 374.688,776<br>486.130,574 | 6 | 374.693,298<br>486.131,292 | 4.579 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.693,298<br>486.131,292 | 7 | 374.697,174<br>486.131,126 | 3.88 |
| 7 | 374.697,174<br>486.131,126 | 8 | 374.710,222<br>486.121,39 | 16.279 |
| 8 | 374.710,222<br>486.121,39 | 9 | 374.716,532<br>486.138,262 | 18.013 |
| 9 | 374.716,532<br>486.138,262 | 1 | 374.729,985<br>486.178,031 | 41.983 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.231 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

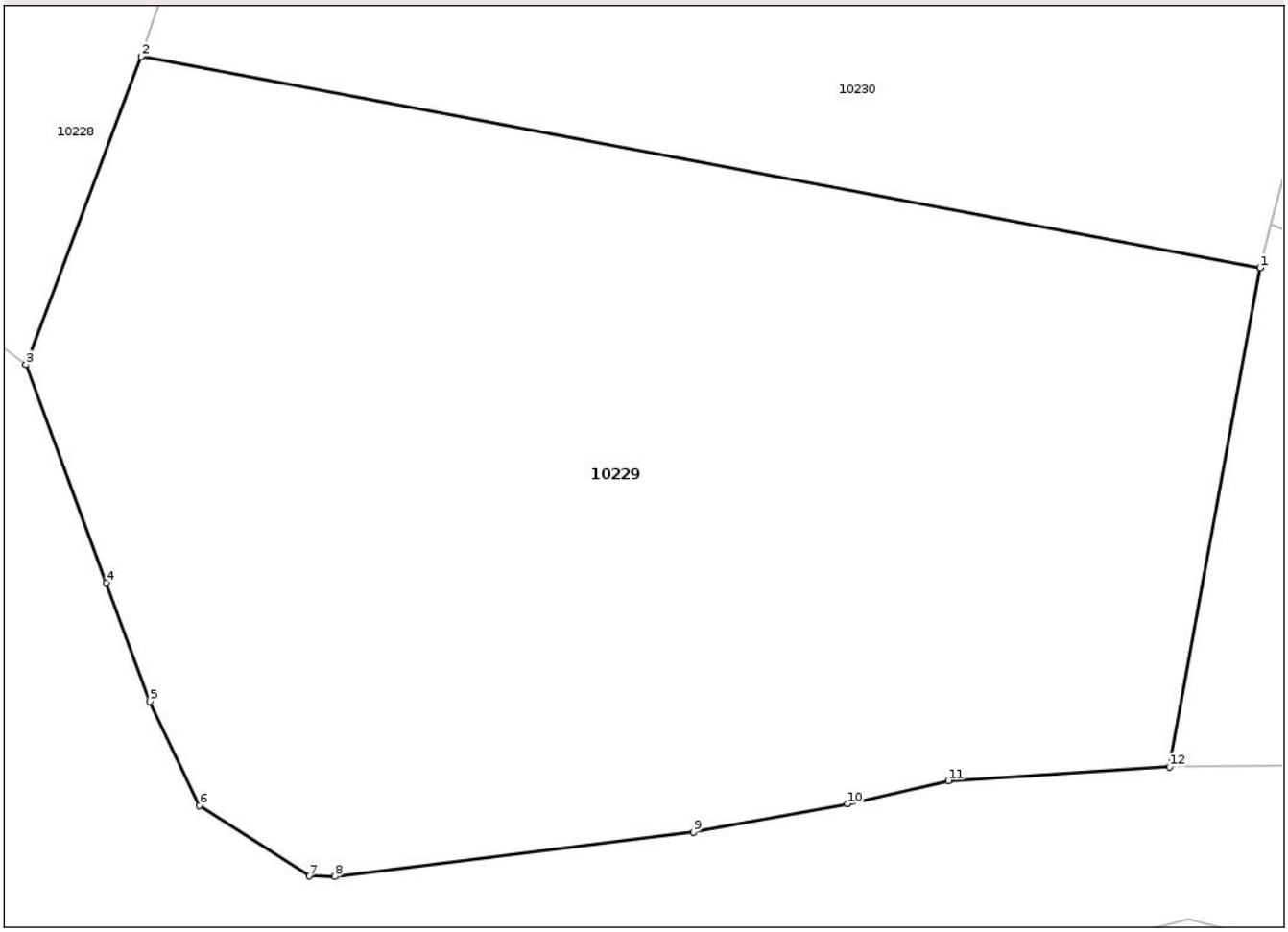
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.231 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.231 | - | 635/53/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.777,896<br>486.126,69 | 2 | 374.716,532<br>486.138,262 | 62.445 |
| 2 | 374.716,532<br>486.138,262 | 3 | 374.710,222<br>486.121,39 | 18.013 |
| 3 | 374.710,222<br>486.121,39 | 4 | 374.714,632<br>486.109,423 | 12.754 |
| 4 | 374.714,632<br>486.109,423 | 5 | 374.717,023<br>486.102,935 | 6.915 |
| 5 | 374.717,023<br>486.102,935 | 6 | 374.719,732<br>486.097,231 | 6.314 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.719,732<br>486.097,231 | 7 | 374.725,752<br>486.093,381 | 7.146 |
| 7 | 374.725,752<br>486.093,381 | 8 | 374.727,16<br>486.093,351 | 1.408 |
| 8 | 374.727,16<br>486.093,351 | 9 | 374.746,827<br>486.095,769 | 19.815 |
| 9 | 374.746,827<br>486.095,769 | 10 | 374.755,258<br>486.097,329 | 8.574 |
| 10 | 374.755,258<br>486.097,329 | 11 | 374.760,795<br>486.098,602 | 5.681 |
| 11 | 374.760,795<br>486.098,602 | 12 | 374.772,92<br>486.099,362 | 12.149 |
| 12 | 374.772,92<br>486.099,362 | 1 | 374.777,896<br>486.126,69 | 27.777 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, "GHISAG"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83797 | 2.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42213 / 18/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1320, din 17/06/2025 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LĂLUȚIU PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

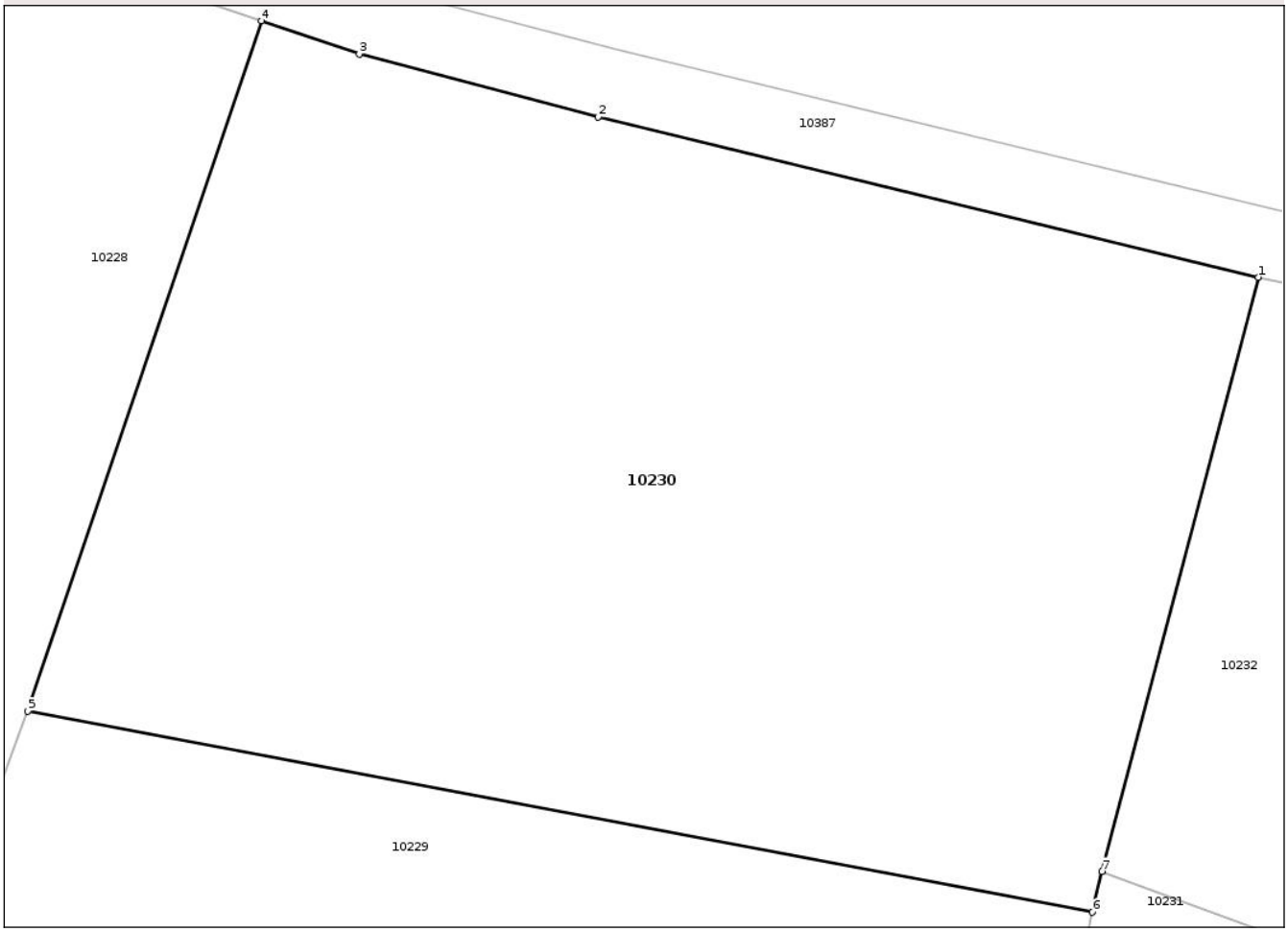
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83797 | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | - | 635/35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.787,464<br>486.163,255 | 2 | 374.749,412<br>486.172,498 | 39.159 |
| 2 | 374.749,412<br>486.172,498 | 3 | 374.735,63<br>486.176,122 | 14.251 |
| 3 | 374.735,63<br>486.176,122 | 4 | 374.729,985<br>486.178,031 | 5.959 |
| 4 | 374.729,985<br>486.178,031 | 5 | 374.716,532<br>486.138,262 | 41.983 |
| 5 | 374.716,532<br>486.138,262 | 6 | 374.777,896<br>486.126,69 | 62.445 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.777,896<br>486.126,69 | 7 | 374.778,459<br>486.129,034 | 2.411 |
| 7 | 374.778,459<br>486.129,034 | 1 | 374.787,464<br>486.163,255 | 35.386 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

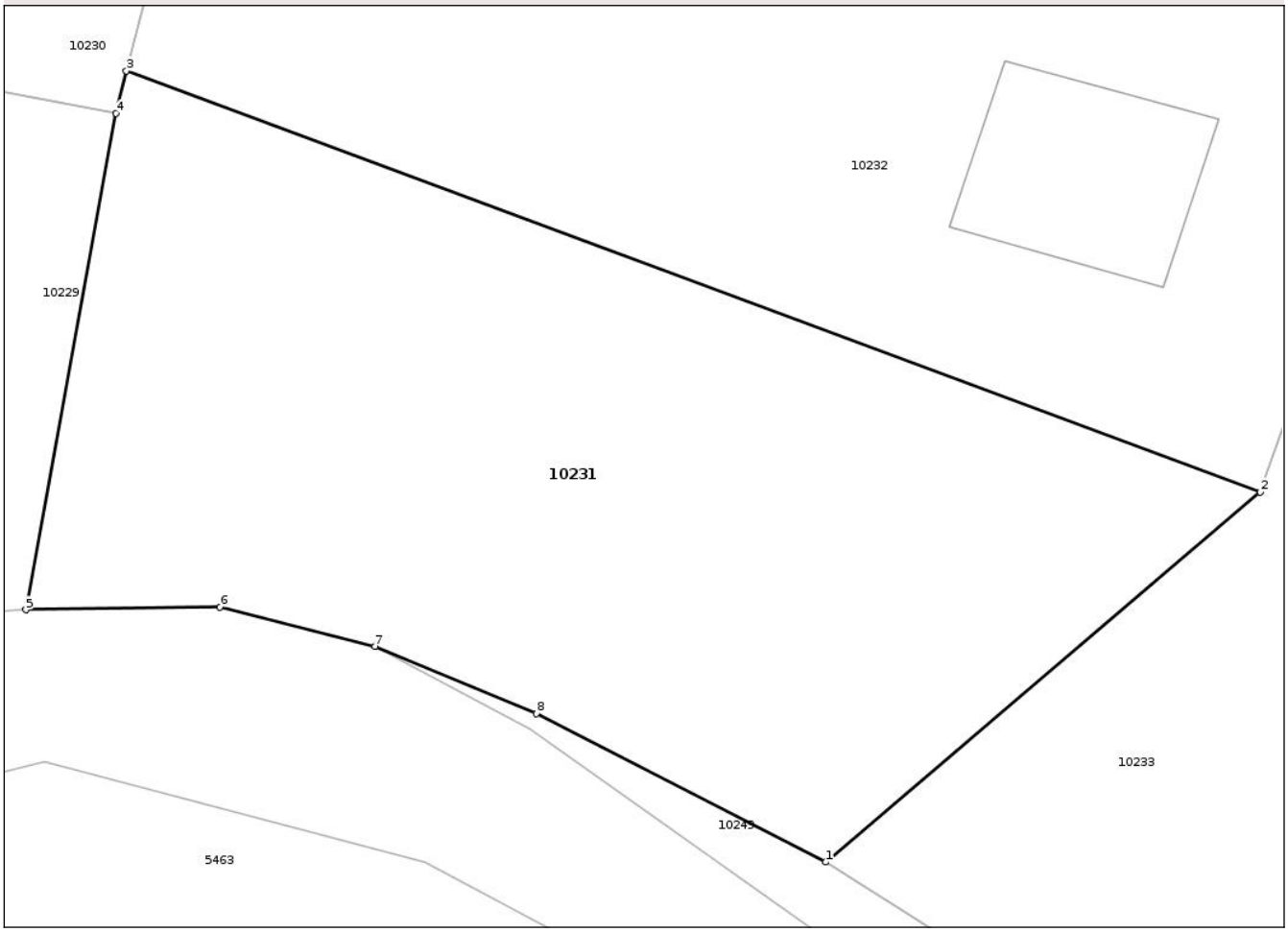
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 635/53 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.817,016<br>486.085,469 | 2 | 374.840,946<br>486.105,84 | 31.426 |
| 2 | 374.840,946<br>486.105,84 | 3 | 374.778,459<br>486.129,034 | 66.652 |
| 3 | 374.778,459<br>486.129,034 | 4 | 374.777,896<br>486.126,69 | 2.411 |
| 4 | 374.777,896<br>486.126,69 | 5 | 374.772,92<br>486.099,362 | 27.777 |
| 5 | 374.772,92<br>486.099,362 | 6 | 374.783,619<br>486.099,51 | 10.7 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.783,619<br>486.099,51 | 7 | 374.792,151<br>486.097,354 | 8.801 |
| 7 | 374.792,151<br>486.097,354 | 8 | 374.801,058<br>486.093,653 | 9.645 |
| 8 | 374.801,058<br>486.093,653 | 1 | 374.817,016<br>486.085,469 | 17.934 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74752 | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24413 / 24/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1145, din 24/05/2019 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LĂLUȚIU PETRU**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

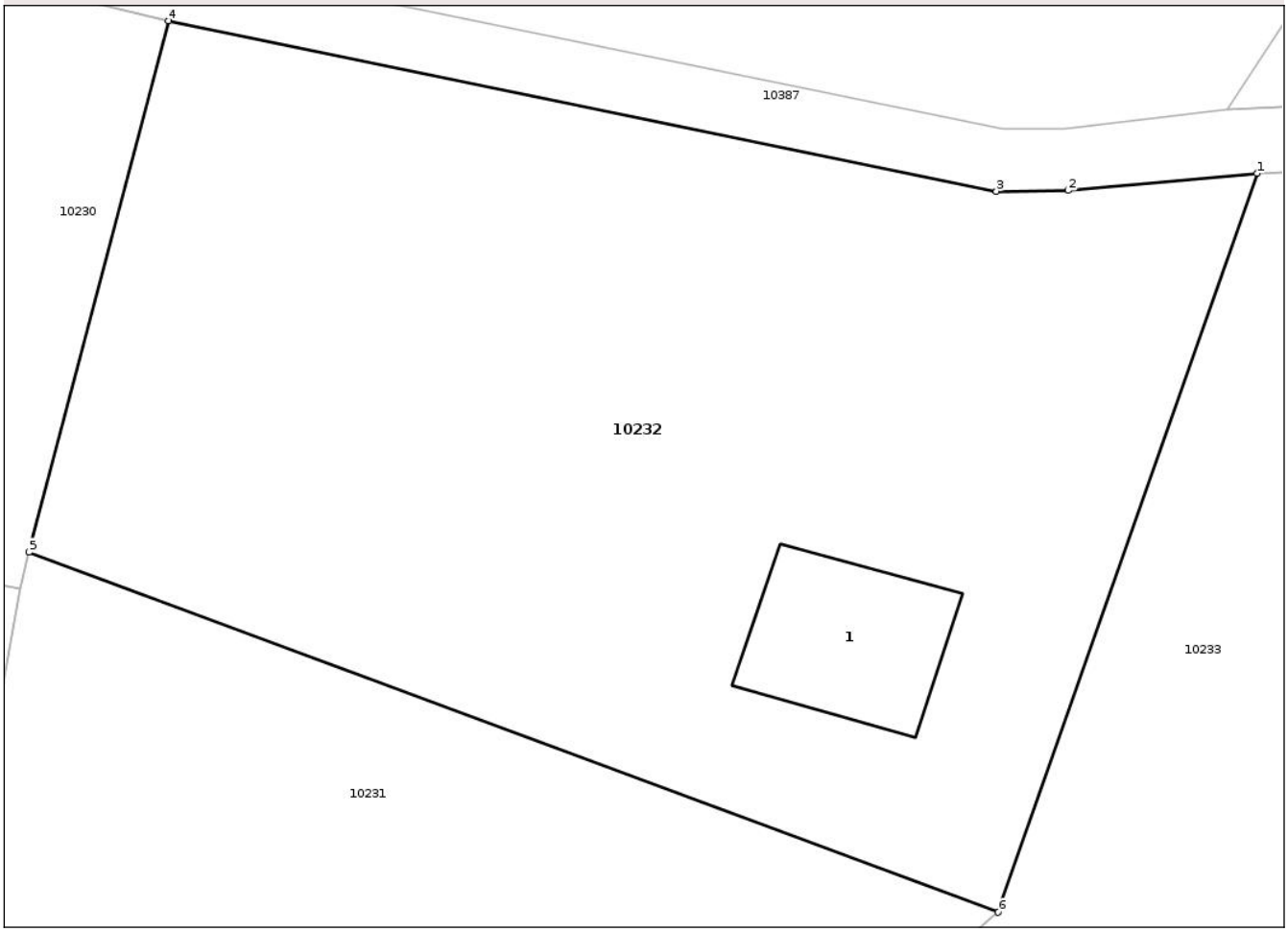
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74752 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 635/54 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74752-C1 | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.857,637<br>486.153,43 | 2 | 374.845,459<br>486.152,326 | 12.228 |
| 2 | 374.845,459<br>486.152,326 | 3 | 374.840,823<br>486.152,276 | 4.636 |
| 3 | 374.840,823<br>486.152,276 | 4 | 374.787,464<br>486.163,255 | 54.476 |
| 4 | 374.787,464<br>486.163,255 | 5 | 374.778,459<br>486.129,034 | 35.386 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 374.778,459<br>486.129,034 | 6 | 374.840,946<br>486.105,84 | 66.652 |
| 6 | 374.840,946<br>486.105,84 | 1 | 374.857,637<br>486.153,43 | 50.433 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.084 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

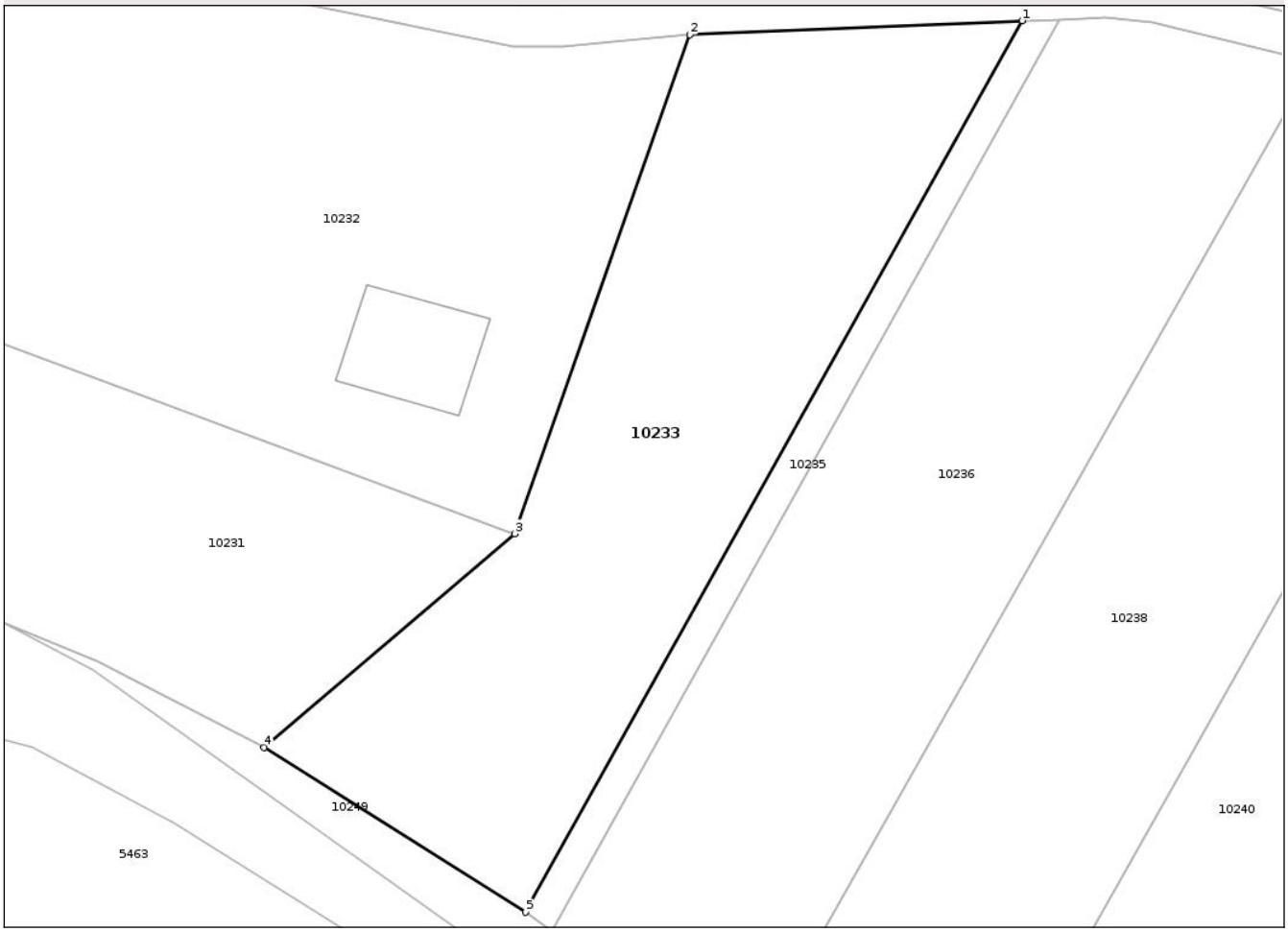
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.084 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.084 | - | 635/1/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.889,351<br>486.154,748 | 2 | 374.857,637<br>486.153,43 | 31.741 |
| 2 | 374.857,637<br>486.153,43 | 3 | 374.840,946<br>486.105,84 | 50.433 |
| 3 | 374.840,946<br>486.105,84 | 4 | 374.817,016<br>486.085,469 | 31.426 |
| 4 | 374.817,016<br>486.085,469 | 5 | 374.841,962<br>486.069,755 | 29.483 |
| 5 | 374.841,962<br>486.069,755 | 1 | 374.889,351<br>486.154,748 | 97.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

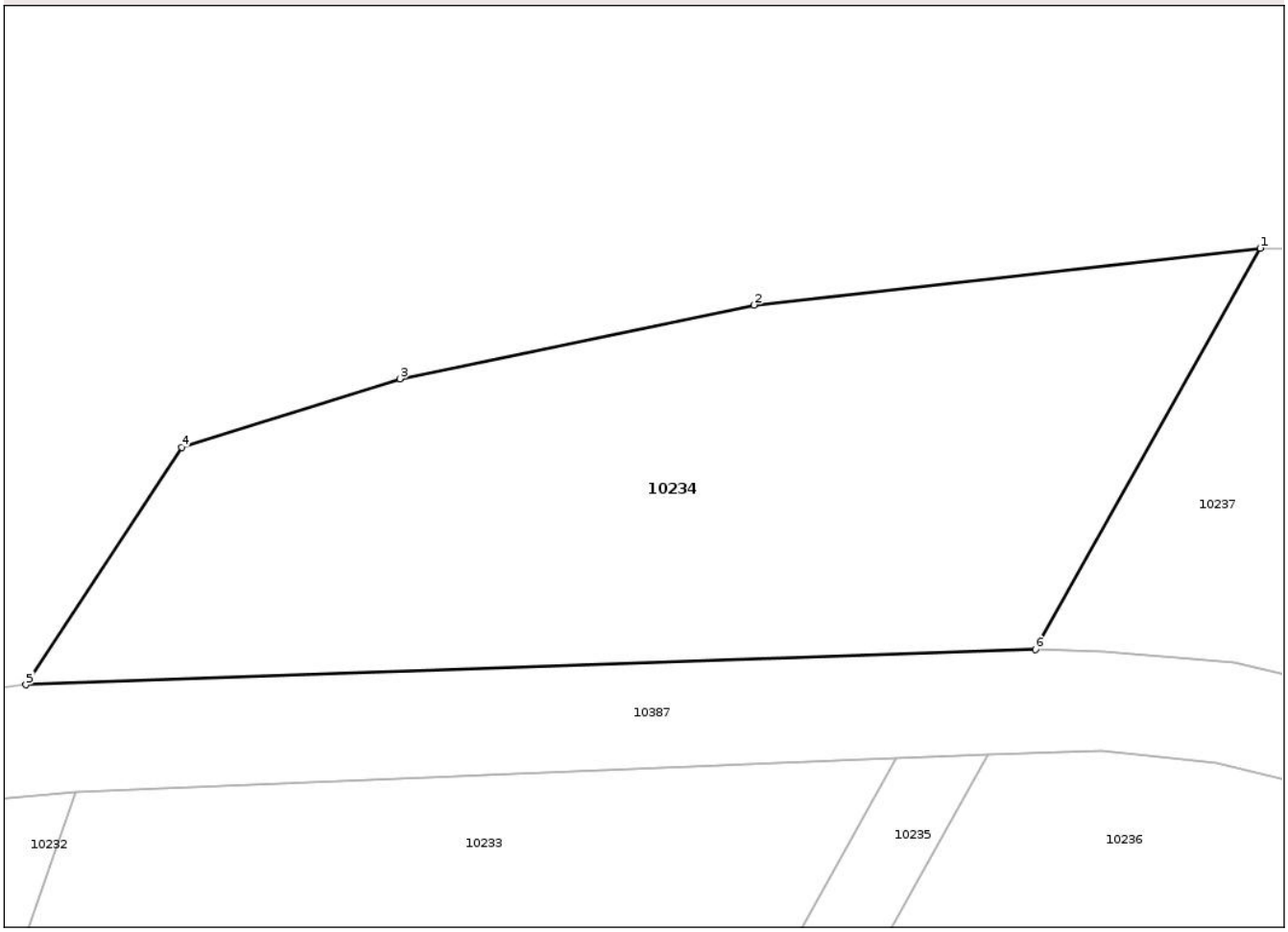
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 500 | - | 635/1/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.903,436<br>486.174,443 | 2 | 374.883,867<br>486.172,243 | 19.693 |
| 2 | 374.883,867<br>486.172,243 | 3 | 374.870,169<br>486.169,395 | 13.991 |
| 3 | 374.870,169<br>486.169,395 | 4 | 374.861,733<br>486.166,746 | 8.842 |
| 4 | 374.861,733<br>486.166,746 | 5 | 374.855,718<br>486.157,575 | 10.968 |
| 5 | 374.855,718<br>486.157,575 | 6 | 374.894,738<br>486.158,939 | 39.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.894,738<br>486.158,939 | 1 | 374.903,436<br>486.174,443 | 17.777 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1768, din 05/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGOTEL MARIA**<br>2) **DRAGOTEL DOMITIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

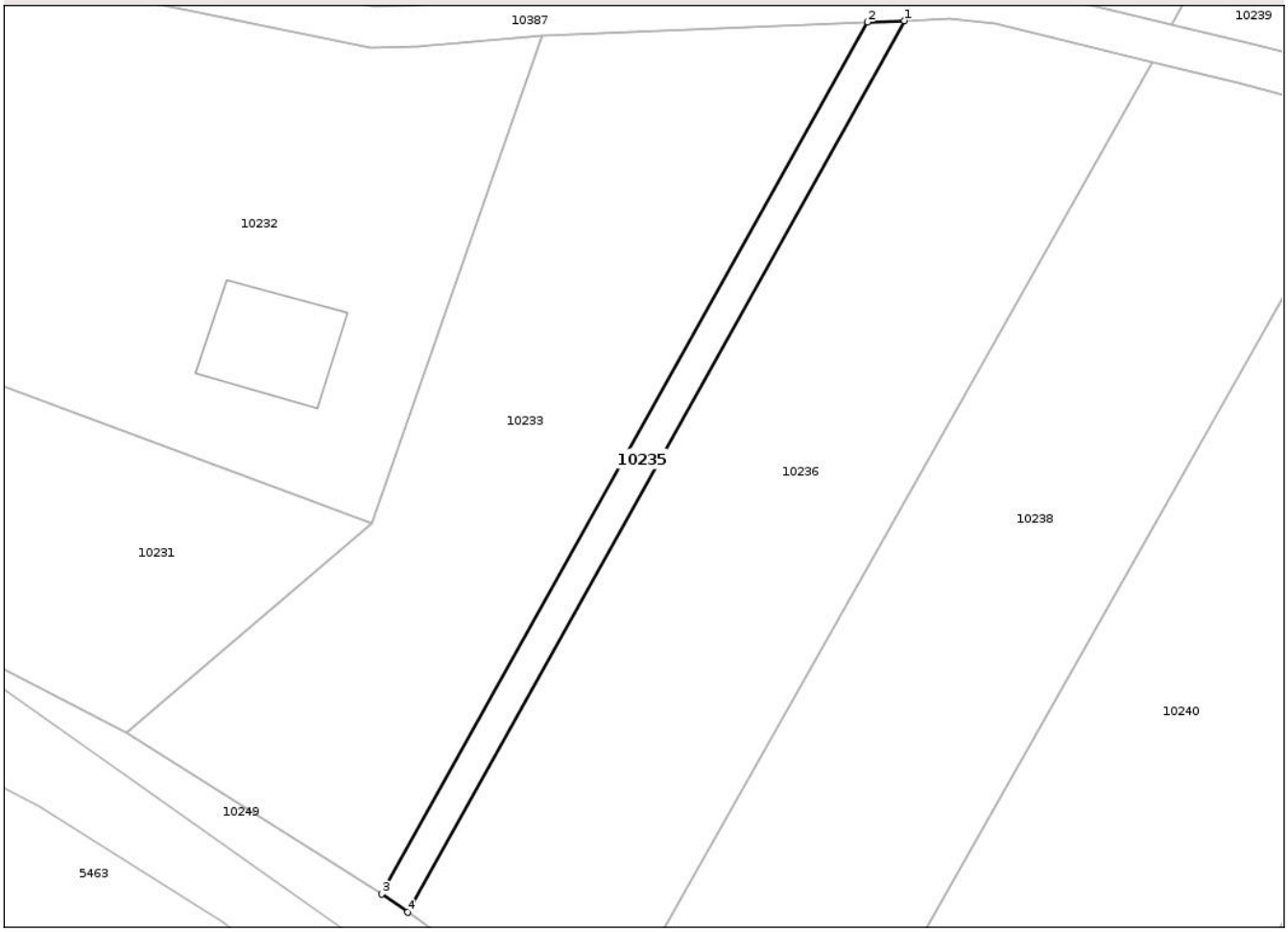
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 300 | - | 635/55 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.892,911<br>486.154,872 | 2 | 374.889,351<br>486.154,748 | 3.562 |
| 2 | 374.889,351<br>486.154,748 | 3 | 374.841,962<br>486.069,755 | 97.312 |
| 3 | 374.841,962<br>486.069,755 | 4 | 374.844,465<br>486.067,984 | 3.066 |
| 4 | 374.844,465<br>486.067,984 | 1 | 374.892,911<br>486.154,872 | 99.483 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.350 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10237 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/637, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRACIUN S IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.350 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10237 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.350 | - | 635/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.917,189<br>486.150,842 | 2 | 374.901,761<br>486.154,548 | 15.866 |
| 2 | 374.901,761<br>486.154,548 | 3 | 374.897,281<br>486.155,025 | 4.505 |
| 3 | 374.897,281<br>486.155,025 | 4 | 374.892,911<br>486.154,872 | 4.373 |
| 4 | 374.892,911<br>486.154,872 | 5 | 374.844,465<br>486.067,984 | 99.483 |
| 5 | 374.844,465<br>486.067,984 | 6 | 374.850,447<br>486.063,756 | 7.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.850,447<br>486.063,756 | 7 | 374.866,915<br>486.061,842 | 16.579 |
| 7 | 374.866,915<br>486.061,842 | 1 | 374.917,189<br>486.150,842 | 102.218 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 450 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10236 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/637, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRACIUN S IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

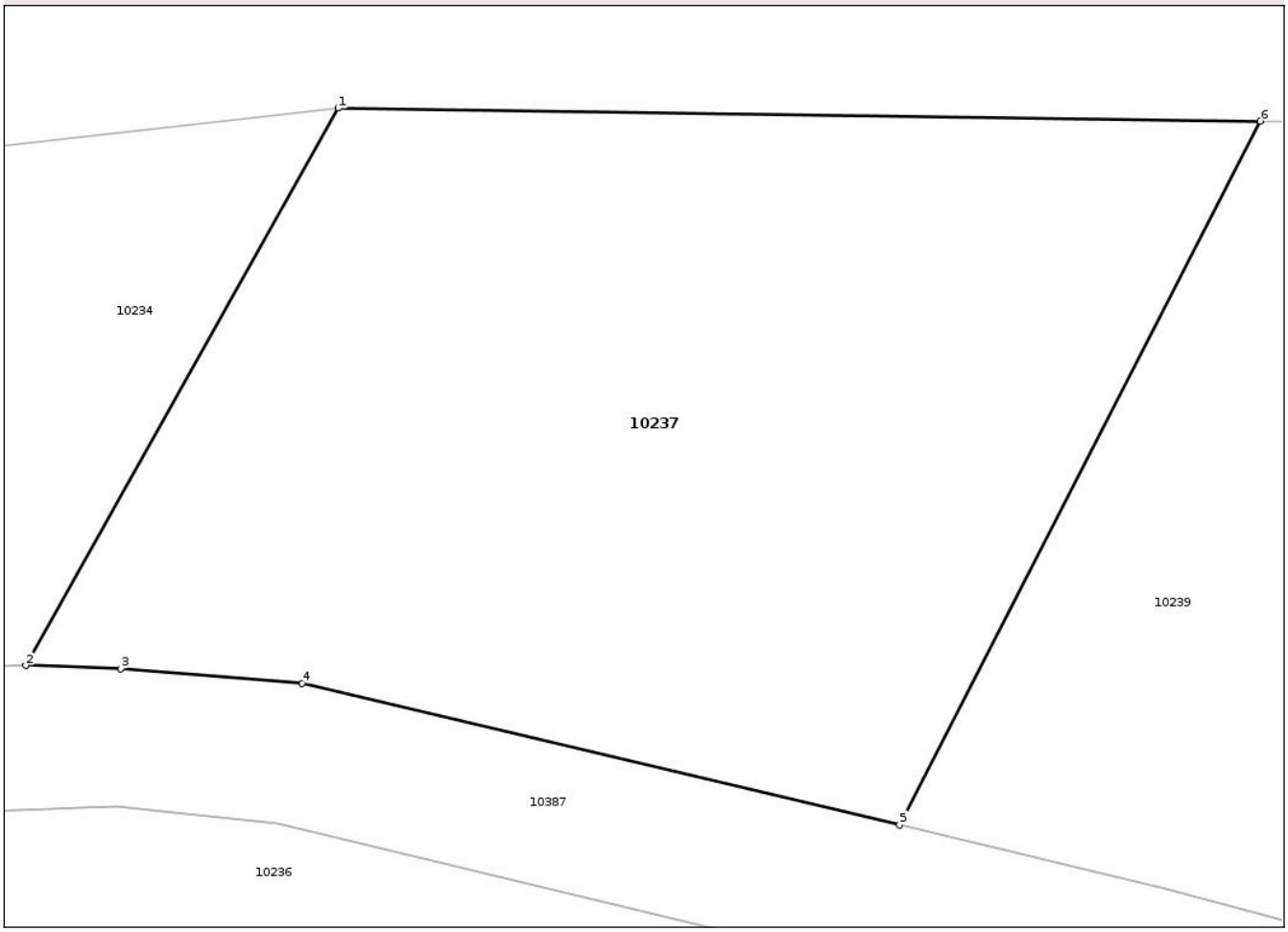
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 450 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10236 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 450 | - | 635/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.903,436<br>486.174,443 | 2 | 374.894,738<br>486.158,939 | 17.777 |
| 2 | 374.894,738<br>486.158,939 | 3 | 374.897,382<br>486.158,845 | 2.645 |
| 3 | 374.897,382<br>486.158,845 | 4 | 374.902,428<br>486.158,445 | 5.062 |
| 4 | 374.902,428<br>486.158,445 | 5 | 374.919,072<br>486.154,504 | 17.105 |
| 5 | 374.919,072<br>486.154,504 | 6 | 374.929,117<br>486.174,082 | 22.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.929,117<br>486.174,082 | 1 | 374.903,436<br>486.174,443 | 25.684 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.240 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10239 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/942, din 24/08/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA N FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.240 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10239 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.240 | - | 635/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.939,565<br>486.145,102 | 2 | 374.925,496<br>486.148,847 | 14.559 |
| 2 | 374.925,496<br>486.148,847 | 3 | 374.917,189<br>486.150,842 | 8.543 |
| 3 | 374.917,189<br>486.150,842 | 4 | 374.866,915<br>486.061,842 | 102.218 |
| 4 | 374.866,915<br>486.061,842 | 5 | 374.886,82<br>486.059,529 | 20.038 |
| 5 | 374.886,82<br>486.059,529 | 6 | 374.890,934<br>486.059,141 | 4.132 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.890,934<br>486.059,141 | 1 | 374.939,565<br>486.145,102 | 98.763 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 560 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10238 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/942, din 24/08/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA N FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

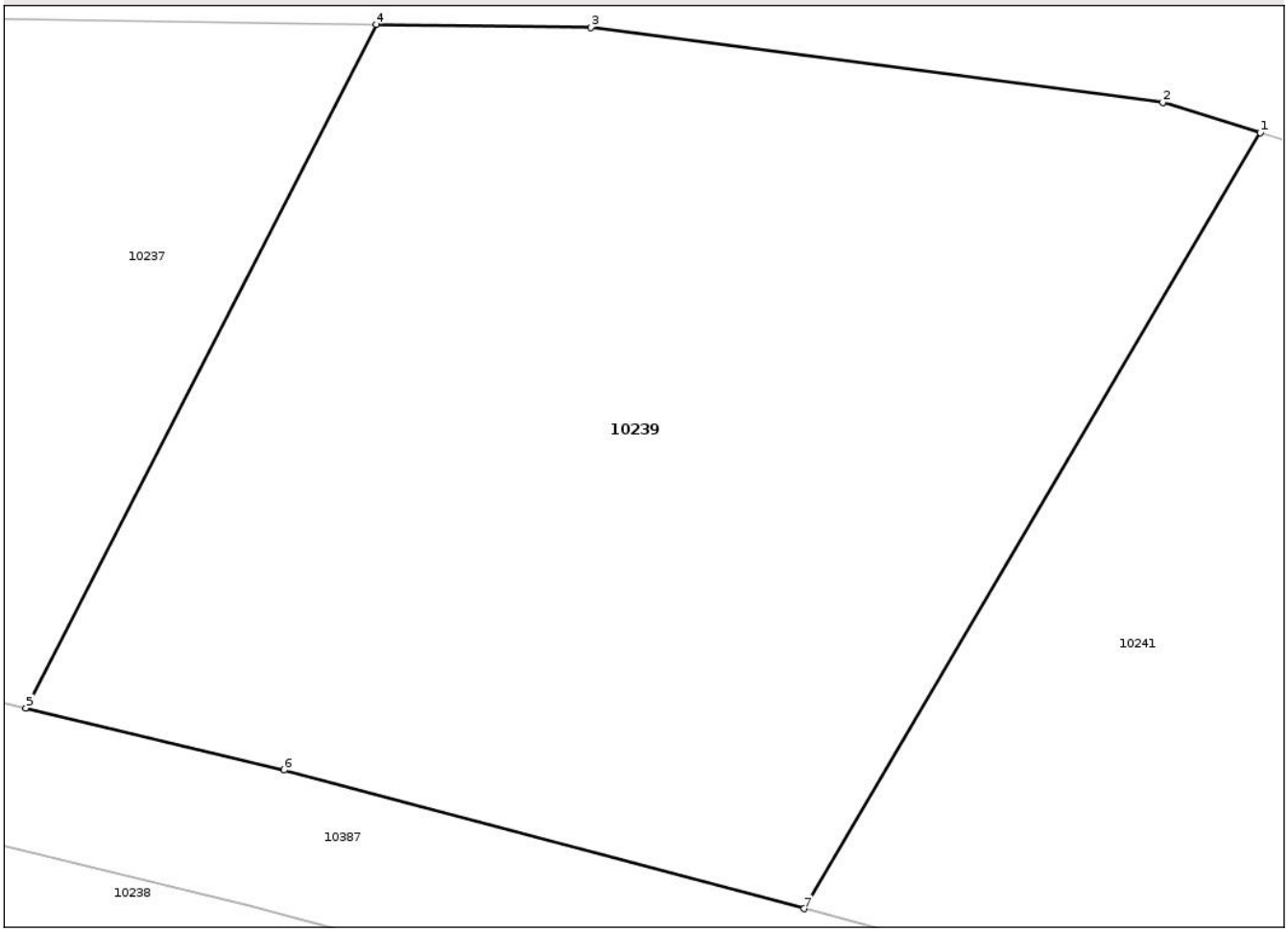
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 560 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10238 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 560 | - | 635/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.954,46<br>486.170,979 | 2 | 374.951,665<br>486.171,848 | 2.927 |
| 2 | 374.951,665<br>486.171,848 | 3 | 374.935,267<br>486.173,996 | 16.538 |
| 3 | 374.935,267<br>486.173,996 | 4 | 374.929,117<br>486.174,082 | 6.15 |
| 4 | 374.929,117<br>486.174,082 | 5 | 374.919,072<br>486.154,504 | 22.005 |
| 5 | 374.919,072<br>486.154,504 | 6 | 374.926,478<br>486.152,725 | 7.616 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.926,478<br>486.152,725 | 7 | 374.941,389<br>486.148,755 | 15.431 |
| 7 | 374.941,389<br>486.148,755 | 1 | 374.954,46<br>486.170,979 | 25.782 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/959, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PĂRDUŢ N MARIANA**<br>2) **HERLEA N MARIA**<br>3) **SUCIU N RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

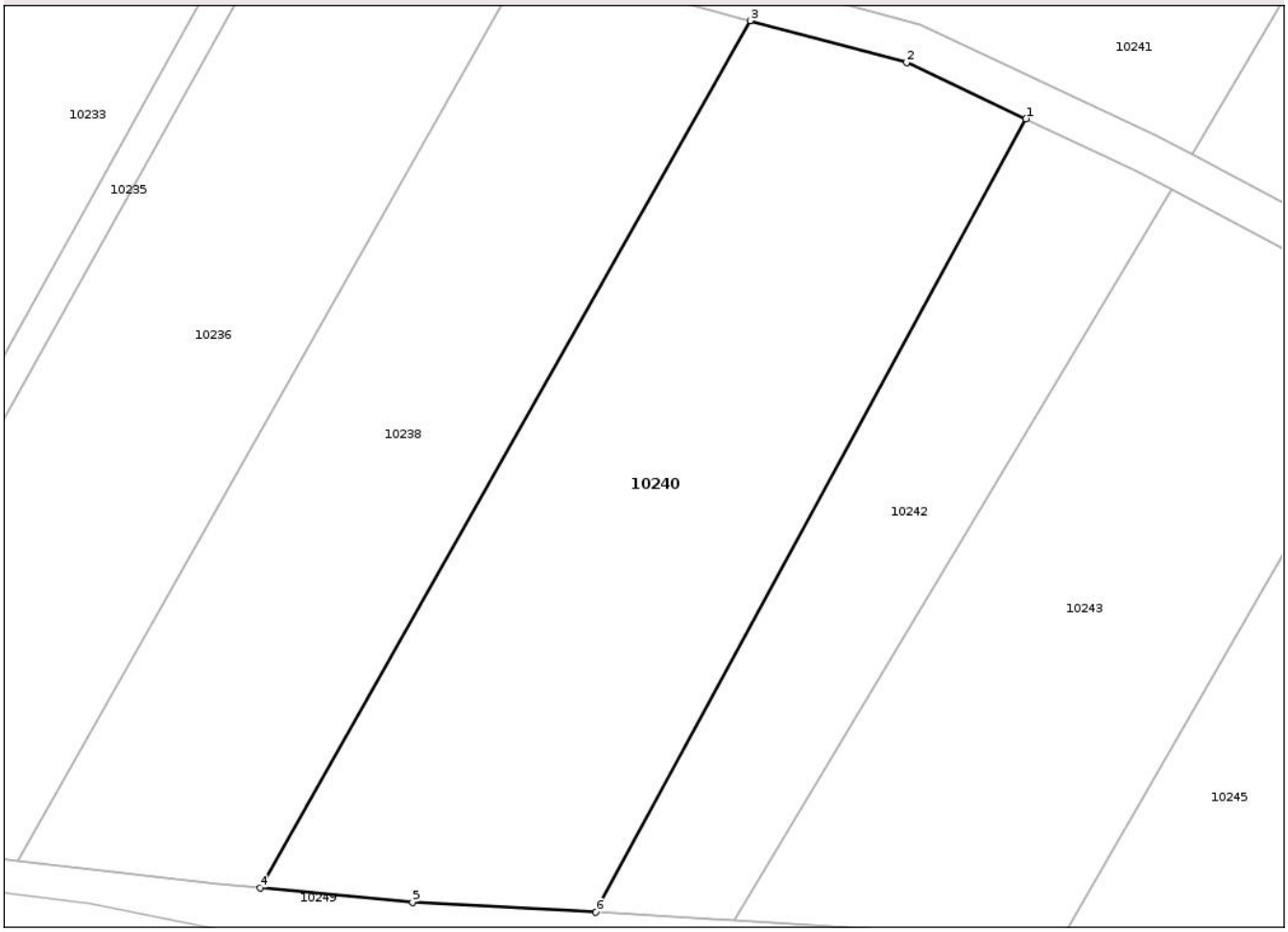
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 635/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.966,954<br>486.135,391 | 2 | 374.955,099<br>486.140,967 | 13.1 |
| 2 | 374.955,099<br>486.140,967 | 3 | 374.939,565<br>486.145,102 | 16.075 |
| 3 | 374.939,565<br>486.145,102 | 4 | 374.890,934<br>486.059,141 | 98.763 |
| 4 | 374.890,934<br>486.059,141 | 5 | 374.906,05<br>486.057,718 | 15.183 |
| 5 | 374.906,05<br>486.057,718 | 6 | 374.924,26<br>486.056,719 | 18.237 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.924,26<br>486.056,719 | 1 | 374.966,954<br>486.135,391 | 89.51 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.070 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10242 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 04/07/1995** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/835, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA N DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

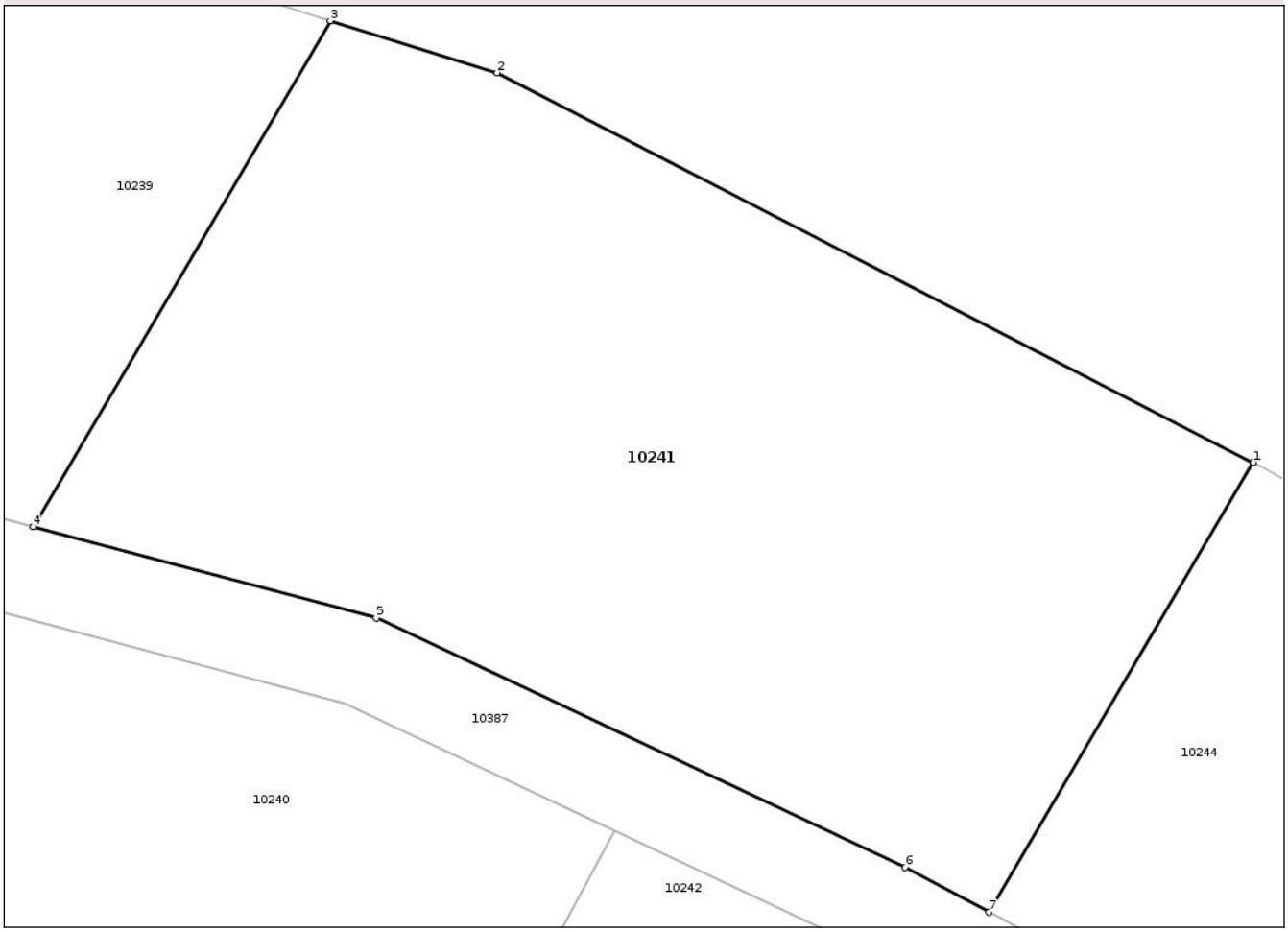
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.070 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10242 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.070 | - | 635/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.995,048<br>486.151,585 | 2 | 374.961,795<br>486.168,698 | 37.398 |
| 2 | 374.961,795<br>486.168,698 | 3 | 374.954,46<br>486.170,979 | 7.681 |
| 3 | 374.954,46<br>486.170,979 | 4 | 374.941,389<br>486.148,755 | 25.782 |
| 4 | 374.941,389<br>486.148,755 | 5 | 374.956,476<br>486.144,739 | 15.612 |
| 5 | 374.956,476<br>486.144,739 | 6 | 374.979,733<br>486.133,8 | 25.701 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.979,733<br>486.133,8 | 7 | 374.983,431<br>486.131,821 | 4.194 |
| 7 | 374.983,431<br>486.131,821 | 1 | 374.995,048<br>486.151,585 | 22.925 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.230 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10241 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 04/07/1995** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/835, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA N DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

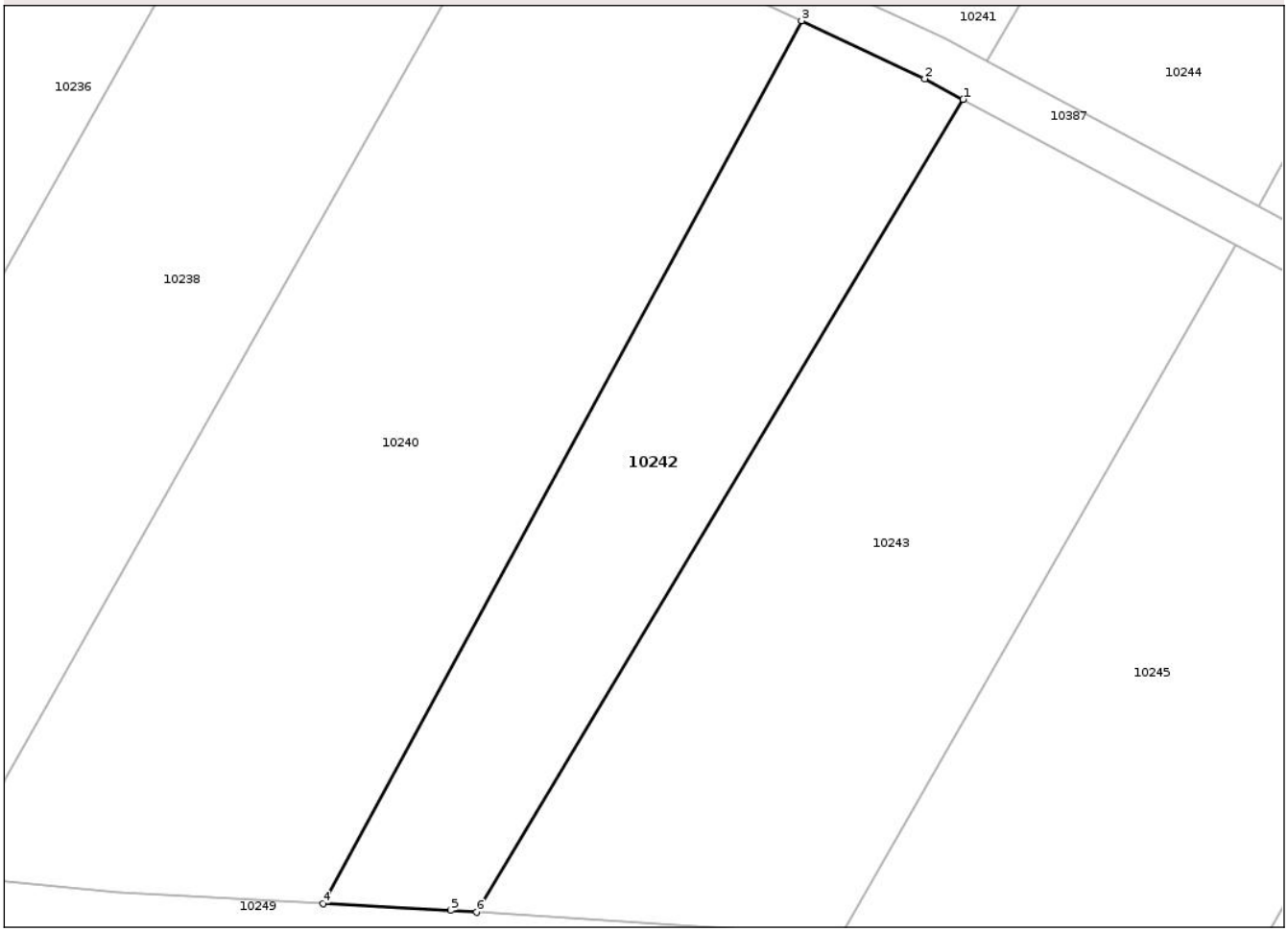
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.230 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10241 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.230 | - | 635/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.981,367<br>486.128,389 | 2 | 374.977,937<br>486.130,225 | 3.89 |
| 2 | 374.977,937<br>486.130,225 | 3 | 374.966,954<br>486.135,391 | 12.138 |
| 3 | 374.966,954<br>486.135,391 | 4 | 374.924,26<br>486.056,719 | 89.51 |
| 4 | 374.924,26<br>486.056,719 | 5 | 374.935,667<br>486.056,094 | 11.425 |
| 5 | 374.935,667<br>486.056,094 | 6 | 374.937,948<br>486.055,947 | 2.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.937,948<br>486.055,947 | 1 | 374.981,367<br>486.128,389 | 84.457 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10244 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/545, din 01/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **URITESCU I IOAN**<br>2) **URITESCU I PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

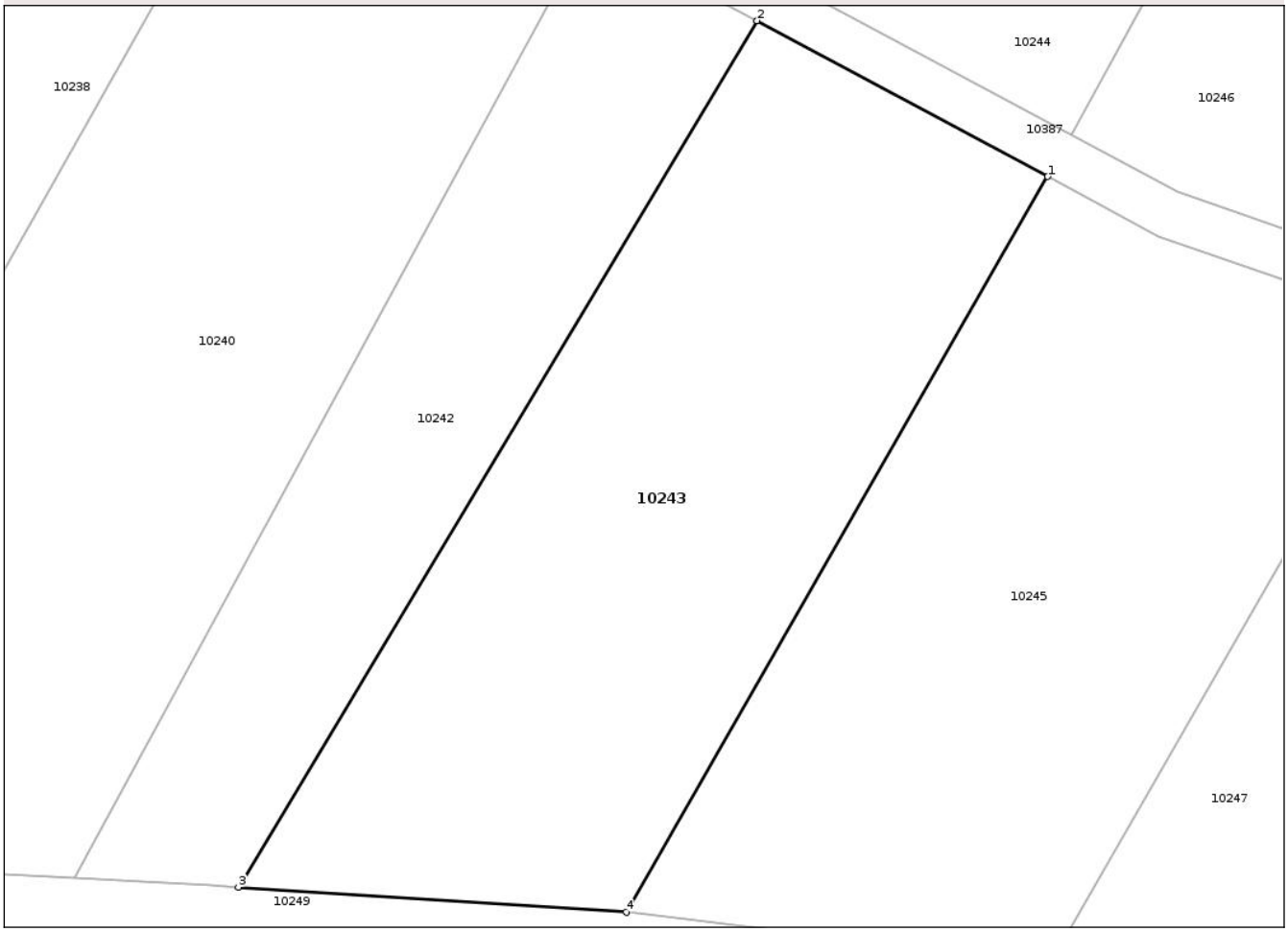
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10244 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 635/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.005,699<br>486.115,363 | 2 | 374.981,367<br>486.128,389 | 27.599 |
| 2 | 374.981,367<br>486.128,389 | 3 | 374.937,948<br>486.055,947 | 84.457 |
| 3 | 374.937,948<br>486.055,947 | 4 | 374.970,411<br>486.053,851 | 32.531 |
| 4 | 374.970,411<br>486.053,851 | 1 | 375.005,699<br>486.115,363 | 70.915 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10243 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/545, din 01/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **URITESCU I IOAN**<br>2) **URITESCU I PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

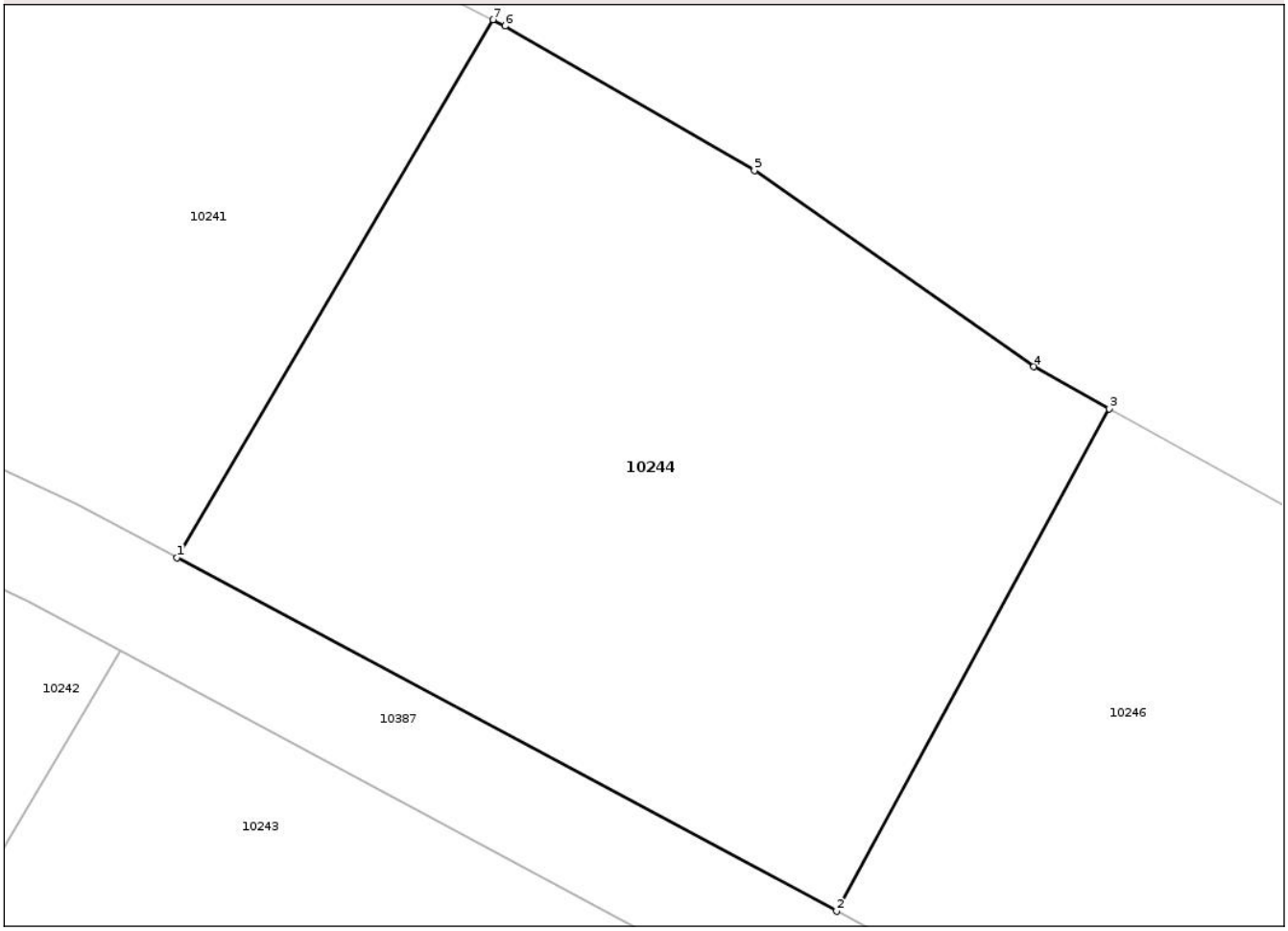
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10243 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 635/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.983,431<br>486.131,821 | 2 | 375.007,696<br>486.118,831 | 27.523 |
| 2 | 375.007,696<br>486.118,831 | 3 | 375.017,722<br>486.137,293 | 21.008 |
| 3 | 375.017,722<br>486.137,293 | 4 | 375.014,943<br>486.138,838 | 3.18 |
| 4 | 375.014,943<br>486.138,838 | 5 | 375.004,674<br>486.146,052 | 12.549 |
| 5 | 375.004,674<br>486.146,052 | 6 | 374.995,496<br>486.151,354 | 10.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.995,496<br>486.151,354 | 7 | 374.995,048<br>486.151,585 | 0.505 |
| 7 | 374.995,048<br>486.151,585 | 1 | 374.983,431<br>486.131,821 | 22.925 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.160 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

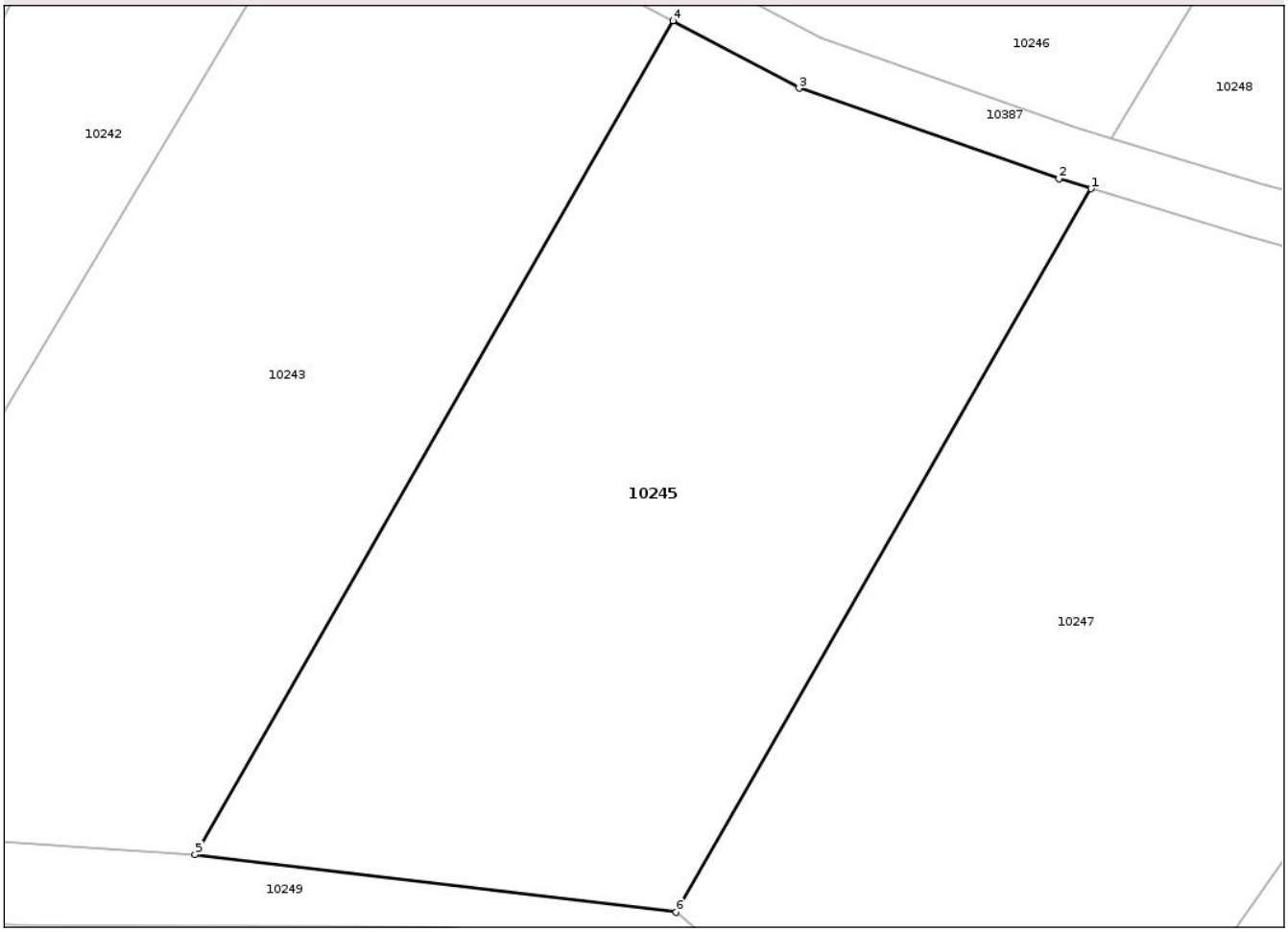
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.160 | - | 635/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.036,559<br>486.102,979 | 2 | 375.034,185<br>486.103,706 | 2.483 |
| 2 | 375.034,185<br>486.103,706 | 3 | 375.015,003<br>486.110,382 | 20.31 |
| 3 | 375.015,003<br>486.110,382 | 4 | 375.005,699<br>486.115,363 | 10.554 |
| 4 | 375.005,699<br>486.115,363 | 5 | 374.970,411<br>486.053,851 | 70.915 |
| 5 | 374.970,411<br>486.053,851 | 6 | 375.005,934<br>486.049,615 | 35.774 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.005,934<br>486.049,615 | 1 | 375.036,559<br>486.102,979 | 61.528 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 640 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

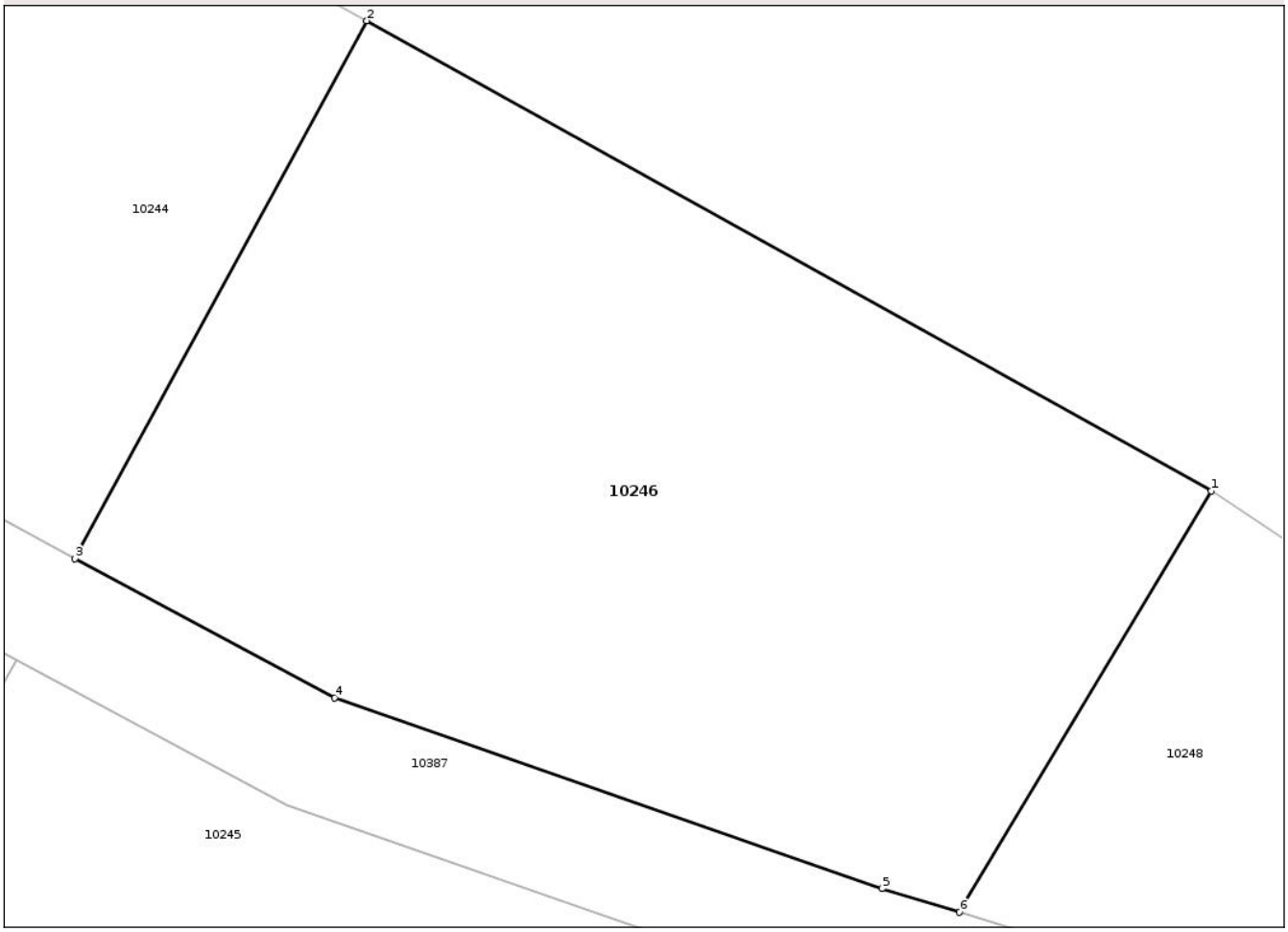
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 640 | - | 635/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.046,741<br>486.121,152 | 2 | 375.017,722<br>486.137,293 | 33.206 |
| 2 | 375.017,722<br>486.137,293 | 3 | 375.007,696<br>486.118,831 | 21.008 |
| 3 | 375.007,696<br>486.118,831 | 4 | 375.016,614<br>486.114,057 | 10.116 |
| 4 | 375.016,614<br>486.114,057 | 5 | 375.035,428<br>486.107,508 | 19.92 |
| 5 | 375.035,428<br>486.107,508 | 6 | 375.038,088<br>486.106,694 | 2.782 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.038,088<br>486.106,694 | 1 | 375.046,741<br>486.121,152 | 16.849 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10248 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 159, din 13/06/2014 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

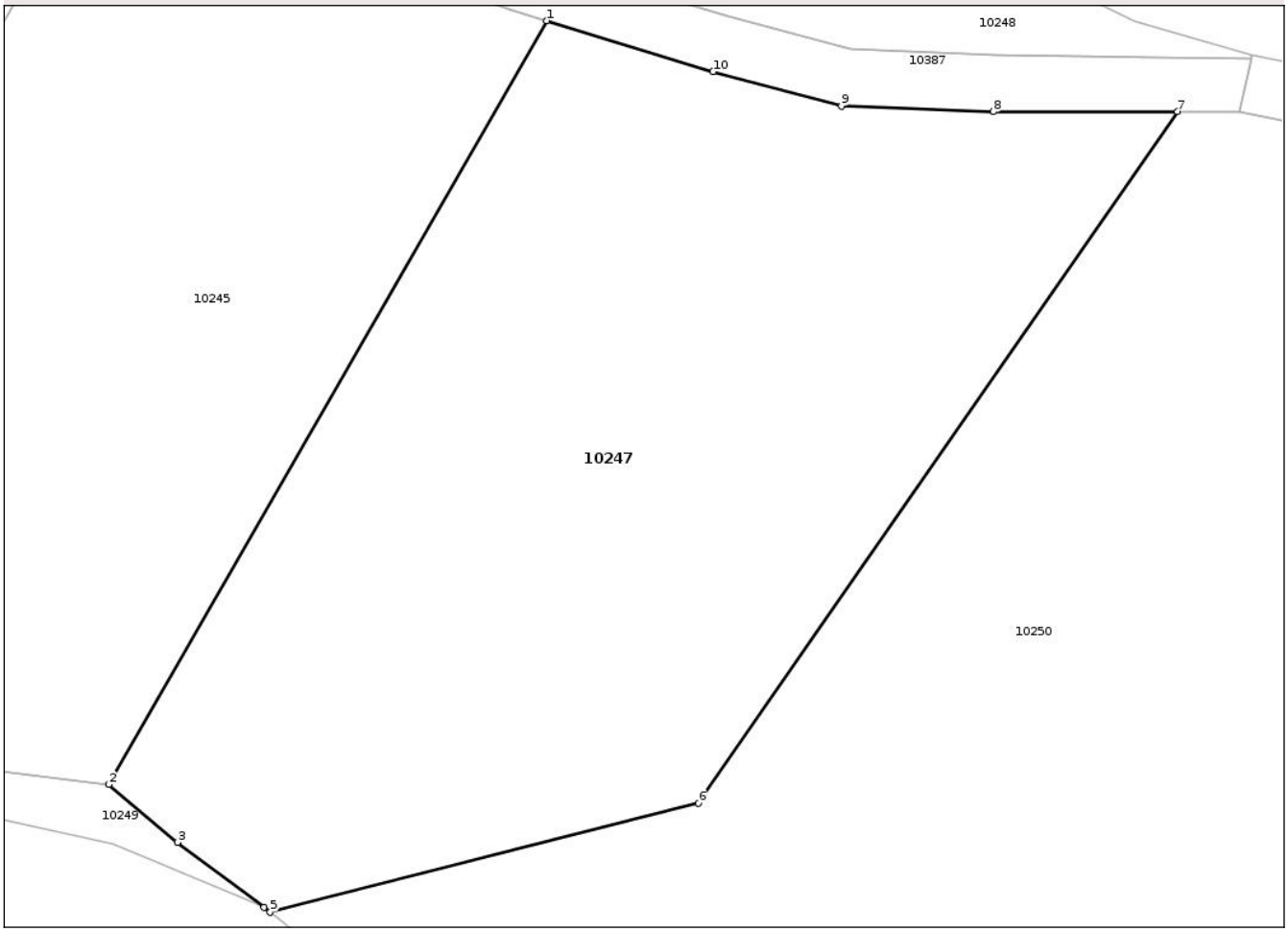
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10248 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | - | 637/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.036,559<br>486.102,979 | 2 | 375.005,934<br>486.049,615 | 61.528 |
| 2 | 375.005,934<br>486.049,615 | 3 | 375.010,738<br>486.045,567 | 6.283 |
| 3 | 375.010,738<br>486.045,567 | 4 | 375.016,791<br>486.041,024 | 7.568 |
| 4 | 375.016,791<br>486.041,024 | 5 | 375.017,237<br>486.040,689 | 0.558 |
| 5 | 375.017,237<br>486.040,689 | 6 | 375.047,177<br>486.048,327 | 30.899 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.047,177<br>486.048,327 | 7 | 375.080,695<br>486.096,623 | 58.787 |
| 7 | 375.080,695<br>486.096,623 | 8 | 375.067,817<br>486.096,623 | 12.878 |
| 8 | 375.067,817<br>486.096,623 | 9 | 375.057,183<br>486.097,029 | 10.641 |
| 9 | 375.057,183<br>486.097,029 | 10 | 375.048,213<br>486.099,414 | 9.282 |
| 10 | 375.048,213<br>486.099,414 | 1 | 375.036,559<br>486.102,979 | 12.187 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10247 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 159, din 13/06/2014 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

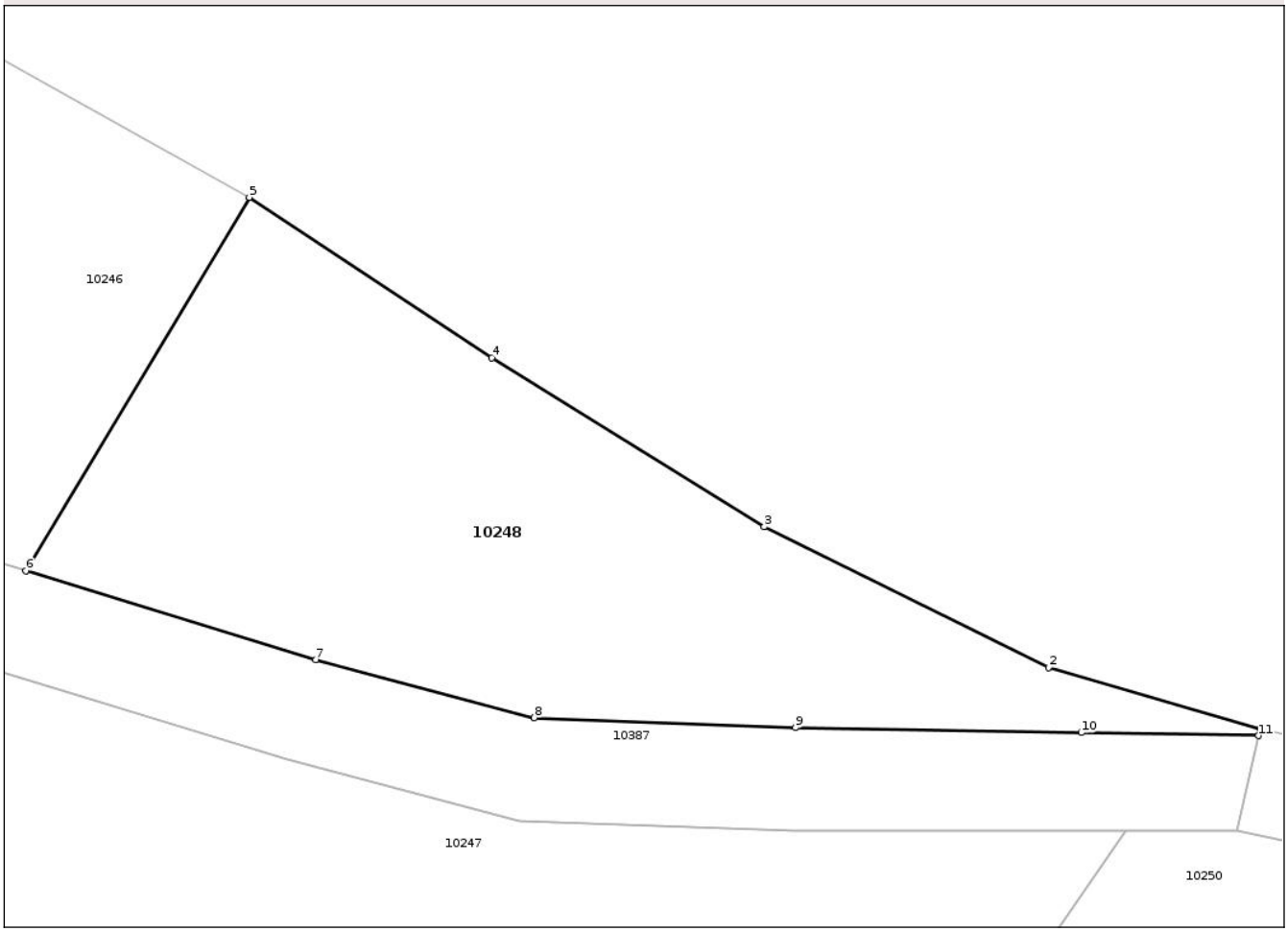
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10247 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | - | 637/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.085,899<br>486.100,58 | 2 | 375.077,697<br>486.102,962 | 8.541 |
| 2 | 375.077,697<br>486.102,962 | 3 | 375.066,686<br>486.108,403 | 12.282 |
| 3 | 375.066,686<br>486.108,403 | 4 | 375.056,133<br>486.114,934 | 12.41 |
| 4 | 375.056,133<br>486.114,934 | 5 | 375.046,741<br>486.121,152 | 11.264 |
| 5 | 375.046,741<br>486.121,152 | 6 | 375.038,088<br>486.106,694 | 16.849 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.038,088<br>486.106,694 | 7 | 375.049,312<br>486.103,26 | 11.737 |
| 7 | 375.049,312<br>486.103,26 | 8 | 375.057,781<br>486.101,009 | 8.763 |
| 8 | 375.057,781<br>486.101,009 | 9 | 375.067,893<br>486.100,623 | 10.12 |
| 9 | 375.067,893<br>486.100,623 | 10 | 375.078,964<br>486.100,434 | 11.072 |
| 10 | 375.078,964<br>486.100,434 | 11 | 375.085,838<br>486.100,317 | 6.876 |
| 11 | 375.085,838<br>486.100,317 | 1 | 375.085,899<br>486.100,58 | 0.27 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 967 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 967 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 967 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.970,411<br>486.053,851 | 2 | 374.937,948<br>486.055,947 | 32.531 |
| 3 | 374.935,667<br>486.056,094 | 4 | 374.924,26<br>486.056,719 | 11.425 |
| 5 | 374.906,05<br>486.057,718 | 6 | 374.890,934<br>486.059,141 | 15.183 |
| 7 | 374.886,82<br>486.059,529 | 8 | 374.866,915<br>486.061,842 | 20.038 |
| 9 | 374.850,447<br>486.063,756 | 10 | 374.844,465<br>486.067,984 | 7.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 374.937,948<br>486.055,947 | 3 | 374.935,667<br>486.056,094 | 2.285 |
| 4 | 374.924,26<br>486.056,719 | 5 | 374.906,05<br>486.057,718 | 18.237 |
| 6 | 374.890,934<br>486.059,141 | 7 | 374.886,82<br>486.059,529 | 4.132 |
| 8 | 374.866,915<br>486.061,842 | 9 | 374.850,447<br>486.063,756 | 16.579 |
| 10 | 374.844,465<br>486.067,984 | 11 | 374.841,962<br>486.069,755 | 3.066 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 374.841,962<br>486.069,755 | 12 | 374.817,016<br>486.085,469 | 29.483 |
| 13 | 374.801,058<br>486.093,653 | 14 | 374.792,151<br>486.097,354 | 9.645 |
| 15 | 374.800,703<br>486.092,815 | 16 | 374.838,586<br>486.065,985 | 46.422 |
| 17 | 374.851,079<br>486.060,304 | 18 | 374.874,006<br>486.057,613 | 23.084 |
| 19 | 374.901,562<br>486.052,105 | 20 | 374.930,335<br>486.050,911 | 28.798 |
| 21 | 374.957,349<br>486.048,643 | 22 | 374.981,73<br>486.048,614 | 24.381 |
| 23 | 374.989,068<br>486.048,448 | 24 | 374.994,874<br>486.047,932 | 5.83 |
| 25 | 375.006,289<br>486.045,458 | 26 | 375.016,791<br>486.041,024 | 11.4 |
| 27 | 375.010,738<br>486.045,567 | 28 | 375.005,934<br>486.049,615 | 6.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 374.817,016<br>486.085,469 | 13 | 374.801,058<br>486.093,653 | 17.934 |
| 14 | 374.792,151<br>486.097,354 | 15 | 374.800,703<br>486.092,815 | 9.682 |
| 16 | 374.838,586<br>486.065,985 | 17 | 374.851,079<br>486.060,304 | 13.724 |
| 18 | 374.874,006<br>486.057,613 | 19 | 374.901,562<br>486.052,105 | 28.101 |
| 20 | 374.930,335<br>486.050,911 | 21 | 374.957,349<br>486.048,643 | 27.108 |
| 22 | 374.981,73<br>486.048,614 | 23 | 374.989,068<br>486.048,448 | 7.34 |
| 24 | 374.994,874<br>486.047,932 | 25 | 375.006,289<br>486.045,458 | 11.68 |
| 26 | 375.016,791<br>486.041,024 | 27 | 375.010,738<br>486.045,567 | 7.568 |
| 28 | 375.005,934<br>486.049,615 | 1 | 374.970,411<br>486.053,851 | 35.774 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10250

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75074 | 5.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Incinta neimprejmuita. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32685 / 16/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1485, din 11/08/2017 emis de NP-COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLA VIOREL**, și soția<br>2) **NICOLA EUGENIA-IUSTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

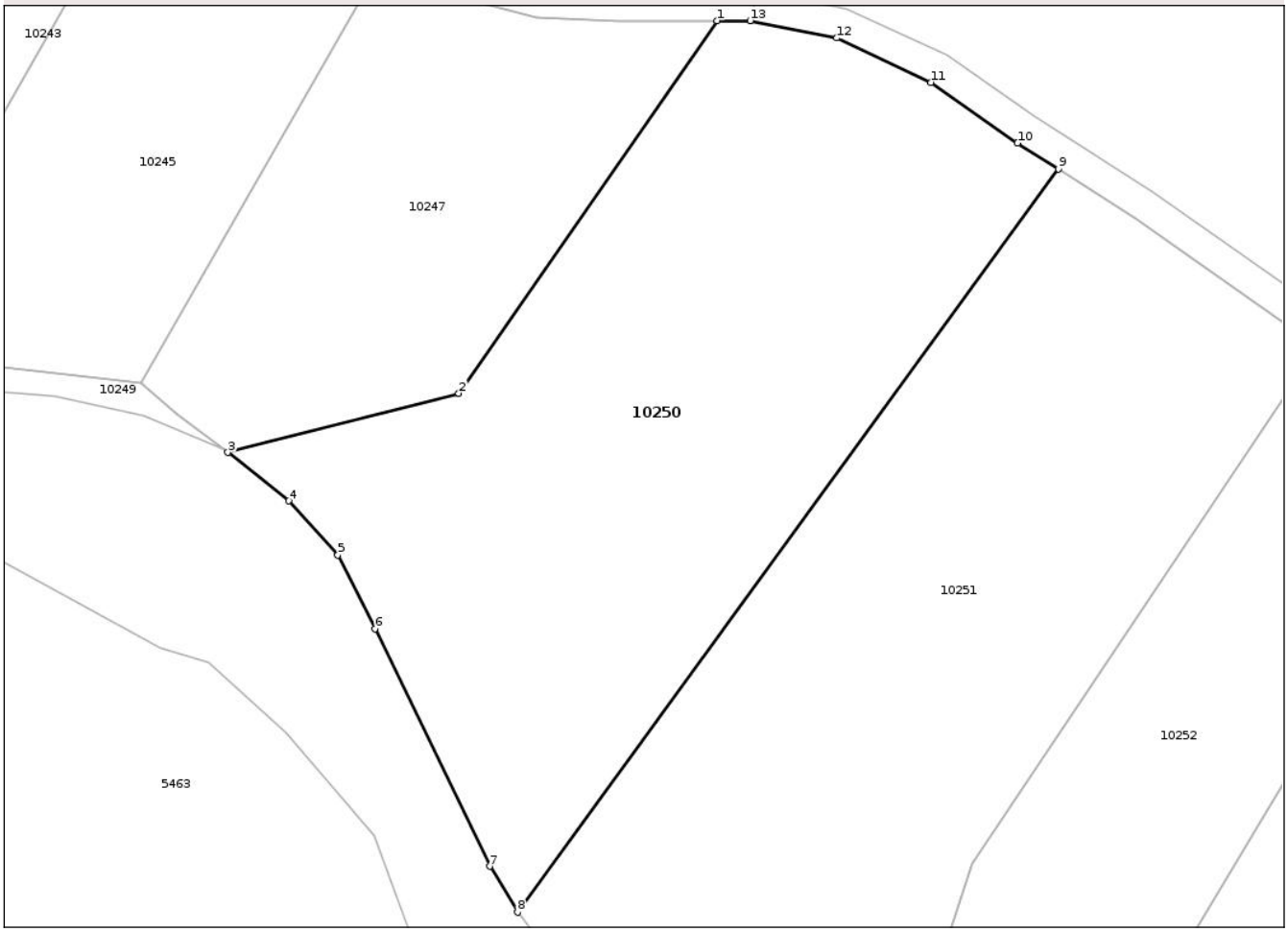
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75074 | 5.100 | Incinta neimprejmuita. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.100 | - | 627/1 | - | Incinta neimprejmuita |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.080,695<br>486.096,623 | 2 | 375.047,177<br>486.048,327 | 58.787 |
| 2 | 375.047,177<br>486.048,327 | 3 | 375.017,237<br>486.040,689 | 30.899 |
| 3 | 375.017,237<br>486.040,689 | 4 | 375.025,114<br>486.034,401 | 10.079 |
| 4 | 375.025,114<br>486.034,401 | 5 | 375.031,499<br>486.027,4 | 9.476 |
| 5 | 375.031,499<br>486.027,4 | 6 | 375.036,34<br>486.017,856 | 10.702 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.036,34<br>486.017,856 | 7 | 375.051,19<br>485.987,066 | 34.184 |
| 7 | 375.051,19<br>485.987,066 | 8 | 375.054,794<br>485.981,113 | 6.959 |
| 8 | 375.054,794<br>485.981,113 | 9 | 375.124,939<br>486.077,438 | 119.159 |
| 9 | 375.124,939<br>486.077,438 | 10 | 375.119,664<br>486.080,78 | 6.244 |
| 10 | 375.119,664<br>486.080,78 | 11 | 375.108,428<br>486.088,639 | 13.712 |
| 11 | 375.108,428<br>486.088,639 | 12 | 375.096,204<br>486.094,377 | 13.504 |
| 12 | 375.096,204<br>486.094,377 | 13 | 375.084,991<br>486.096,624 | 11.436 |
| 13 | 375.084,991<br>486.096,624 | 1 | 375.080,695<br>486.096,623 | 4.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10251

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 75088 | 5.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Incinta neimprejmuita. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32687 / 16/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1486, din 11/08/2017 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLA VIOREL**, și soția<br>2) **NICOLA EUGENIA-IUSTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

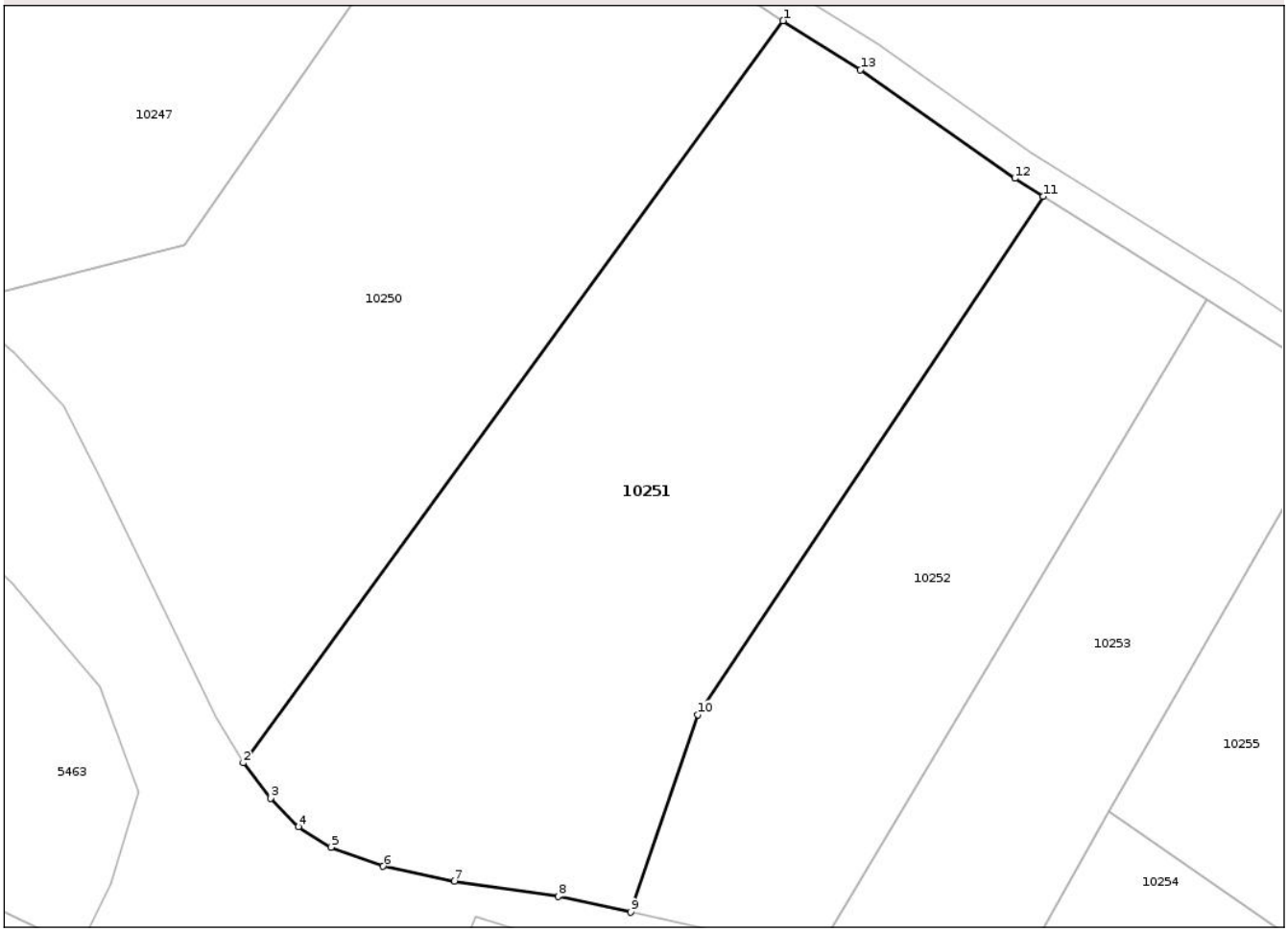
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 75088 | 5.200 | Incinta neimprejmuita. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.200 | - | 627/2 | - | Incinta neimprejmuita |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.124,939<br>486.077,438 | 2 | 375.054,794<br>485.981,113 | 119.159 |
| 2 | 375.054,794<br>485.981,113 | 3 | 375.058,344<br>485.976,522 | 5.804 |
| 3 | 375.058,344<br>485.976,522 | 4 | 375.062,0<br>485.972,836 | 5.193 |
| 4 | 375.062,0<br>485.972,836 | 5 | 375.066,227<br>485.970,163 | 5.0 |
| 5 | 375.066,227<br>485.970,163 | 6 | 375.072,998<br>485.967,681 | 7.212 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.072,998<br>485.967,681 | 7 | 375.082,249<br>485.965,776 | 9.445 |
| 7 | 375.082,249<br>485.965,776 | 8 | 375.095,74<br>485.963,777 | 13.639 |
| 8 | 375.095,74<br>485.963,777 | 9 | 375.105,158<br>485.961,735 | 9.637 |
| 9 | 375.105,158<br>485.961,735 | 10 | 375.113,854<br>485.987,379 | 27.079 |
| 10 | 375.113,854<br>485.987,379 | 11 | 375.158,729<br>486.054,653 | 80.868 |
| 11 | 375.158,729<br>486.054,653 | 12 | 375.155,054<br>486.056,966 | 4.343 |
| 12 | 375.155,054<br>486.056,966 | 13 | 375.135,006<br>486.071,059 | 24.505 |
| 13 | 375.135,006<br>486.071,059 | 1 | 375.124,939<br>486.077,438 | 11.918 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83725 | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56548 / 17/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/682, din 26/05/1995 emis de CJPSDPAT Alba (act notarial nr 133/2022 din 12.04.2022, emis de NP Dan Teodorescu;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 16.09.2024, emis de Alexa Ioan;act notarial nr 74/2022 din 15.04.2022, emis de NP Coman Teodor Ioan); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **TĂNASE TIBERIU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **TĂNASE TIBERIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

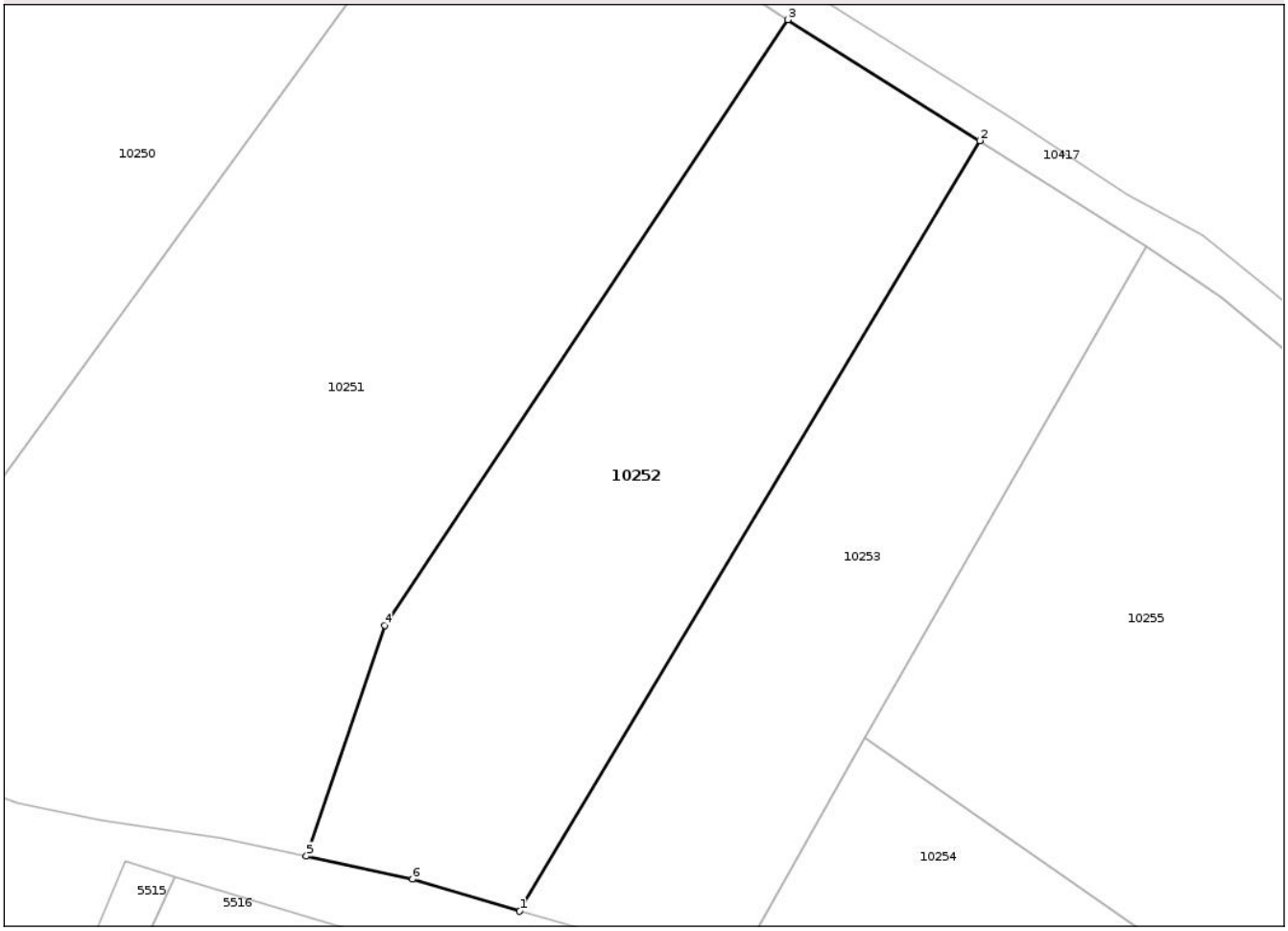
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83725 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 2004/3/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.128,874<br>485.955,605 | 2 | 375.180,061<br>486.041,228 | 99.756 |
| 2 | 375.180,061<br>486.041,228 | 3 | 375.158,729<br>486.054,653 | 25.205 |
| 3 | 375.158,729<br>486.054,653 | 4 | 375.113,854<br>485.987,379 | 80.868 |
| 4 | 375.113,854<br>485.987,379 | 5 | 375.105,158<br>485.961,735 | 27.079 |
| 5 | 375.105,158<br>485.961,735 | 6 | 375.116,972<br>485.959,173 | 12.088 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.116,972<br>485.959,173 | 1 | 375.128,874<br>485.955,605 | 12.426 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10253

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1334, din 08/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMOȘAN RAVECA**<br>2) **ROMOȘAN M VASILE**<br>3) **BARBU I CRACIUN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

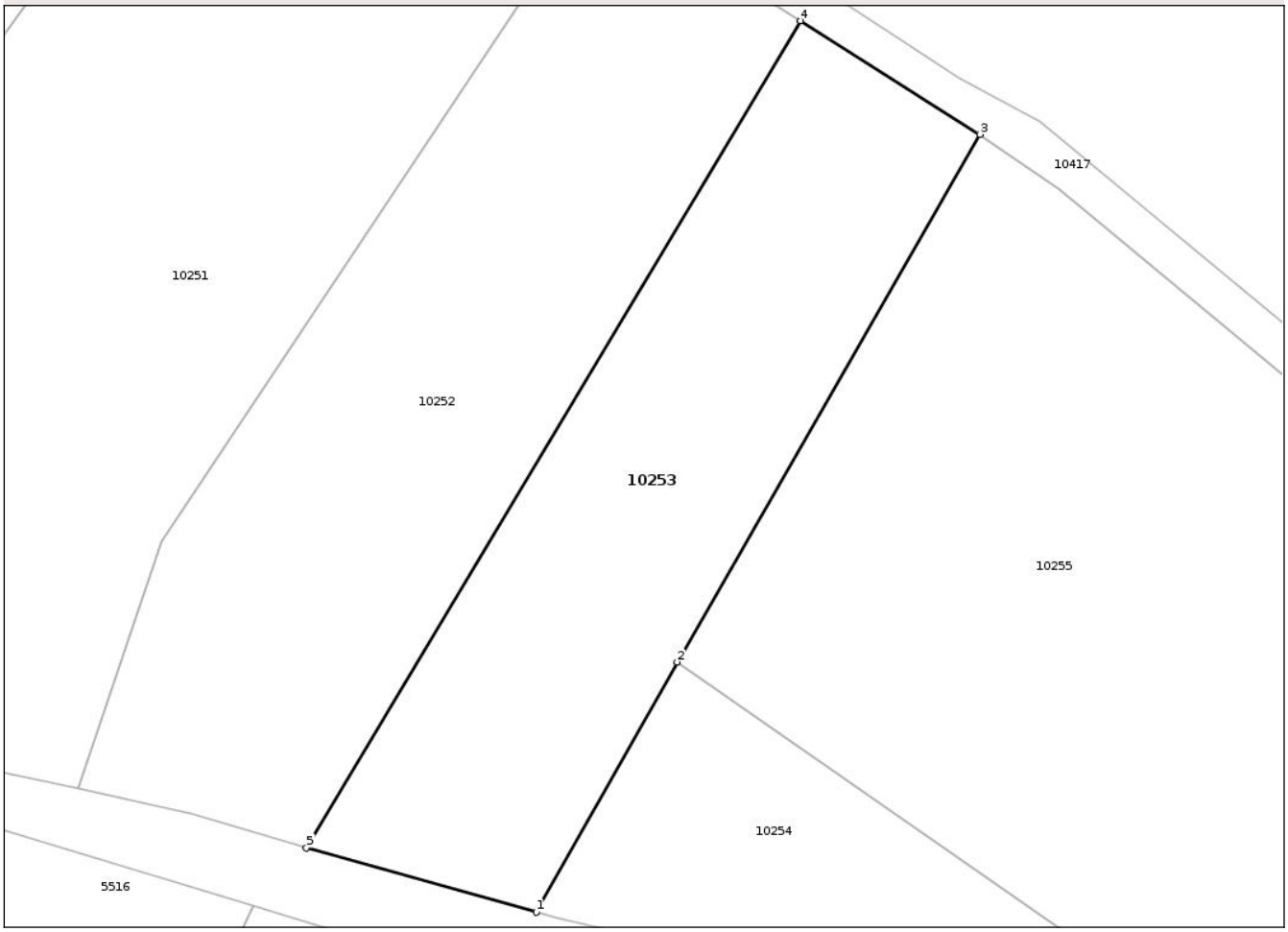
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 627/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.152,678<br>485.948,94 | 2 | 375.167,286<br>485.974,845 | 29.739 |
| 2 | 375.167,286<br>485.974,845 | 3 | 375.198,629<br>486.029,471 | 62.98 |
| 3 | 375.198,629<br>486.029,471 | 4 | 375.180,061<br>486.041,228 | 21.977 |
| 4 | 375.180,061<br>486.041,228 | 5 | 375.128,874<br>485.955,605 | 99.756 |
| 5 | 375.128,874<br>485.955,605 | 1 | 375.152,678<br>485.948,94 | 24.719 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10254

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

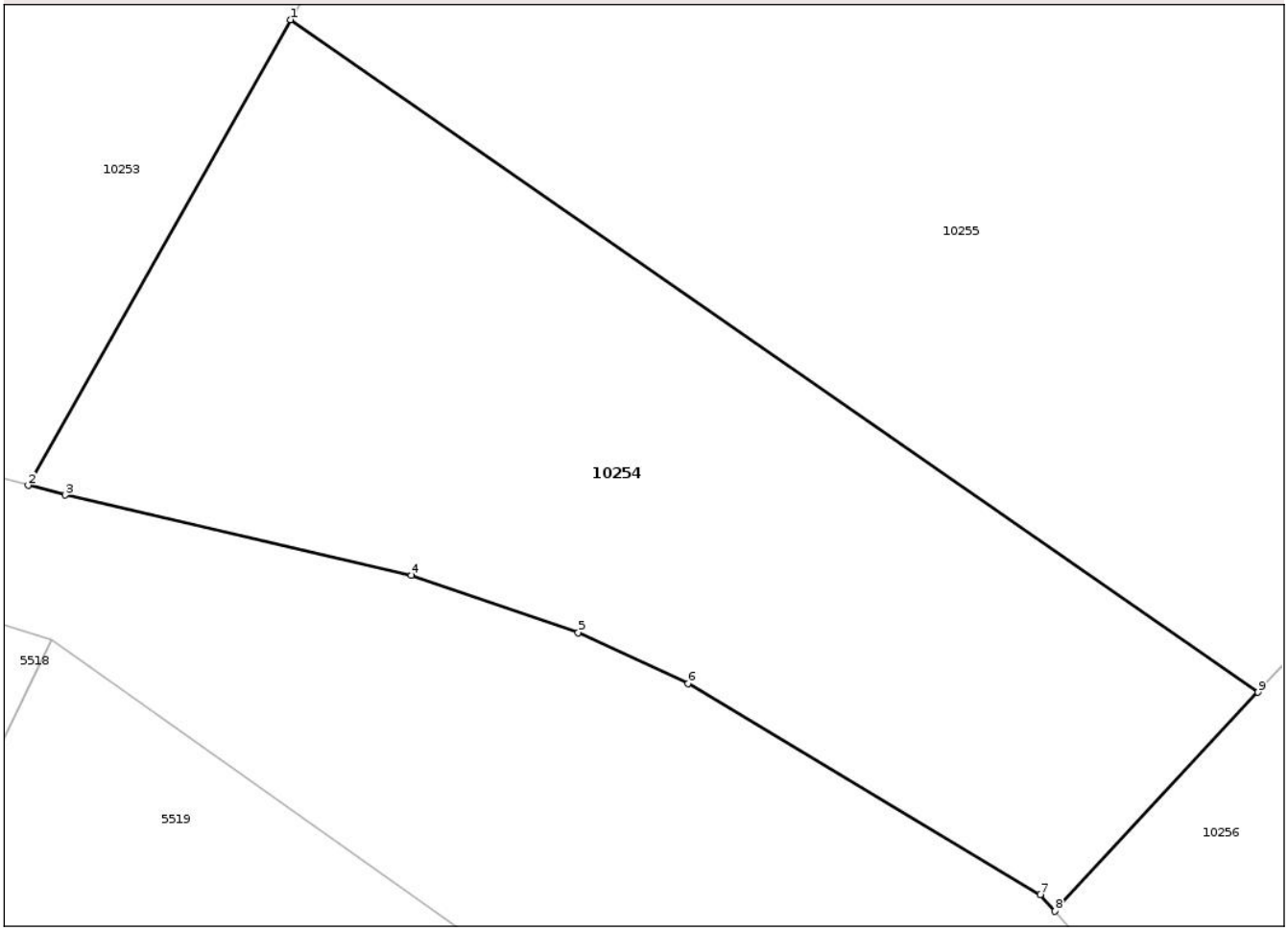
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 627/6/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.167,286<br>485.974,845 | 2 | 375.152,678<br>485.948,94 | 29.739 |
| 2 | 375.152,678<br>485.948,94 | 3 | 375.154,742<br>485.948,408 | 2.131 |
| 3 | 375.154,742<br>485.948,408 | 4 | 375.174,024<br>485.943,935 | 19.795 |
| 4 | 375.174,024<br>485.943,935 | 5 | 375.183,312<br>485.940,761 | 9.815 |
| 5 | 375.183,312<br>485.940,761 | 6 | 375.189,434<br>485.937,926 | 6.746 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.189,434<br>485.937,926 | 7 | 375.209,038<br>485.926,179 | 22.854 |
| 7 | 375.209,038<br>485.926,179 | 8 | 375.209,867<br>485.925,256 | 1.24 |
| 8 | 375.209,867<br>485.925,256 | 9 | 375.221,174<br>485.937,435 | 16.618 |
| 9 | 375.221,174<br>485.937,435 | 1 | 375.167,286<br>485.974,845 | 65.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10255

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/03/1995** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/451, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDRU V EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

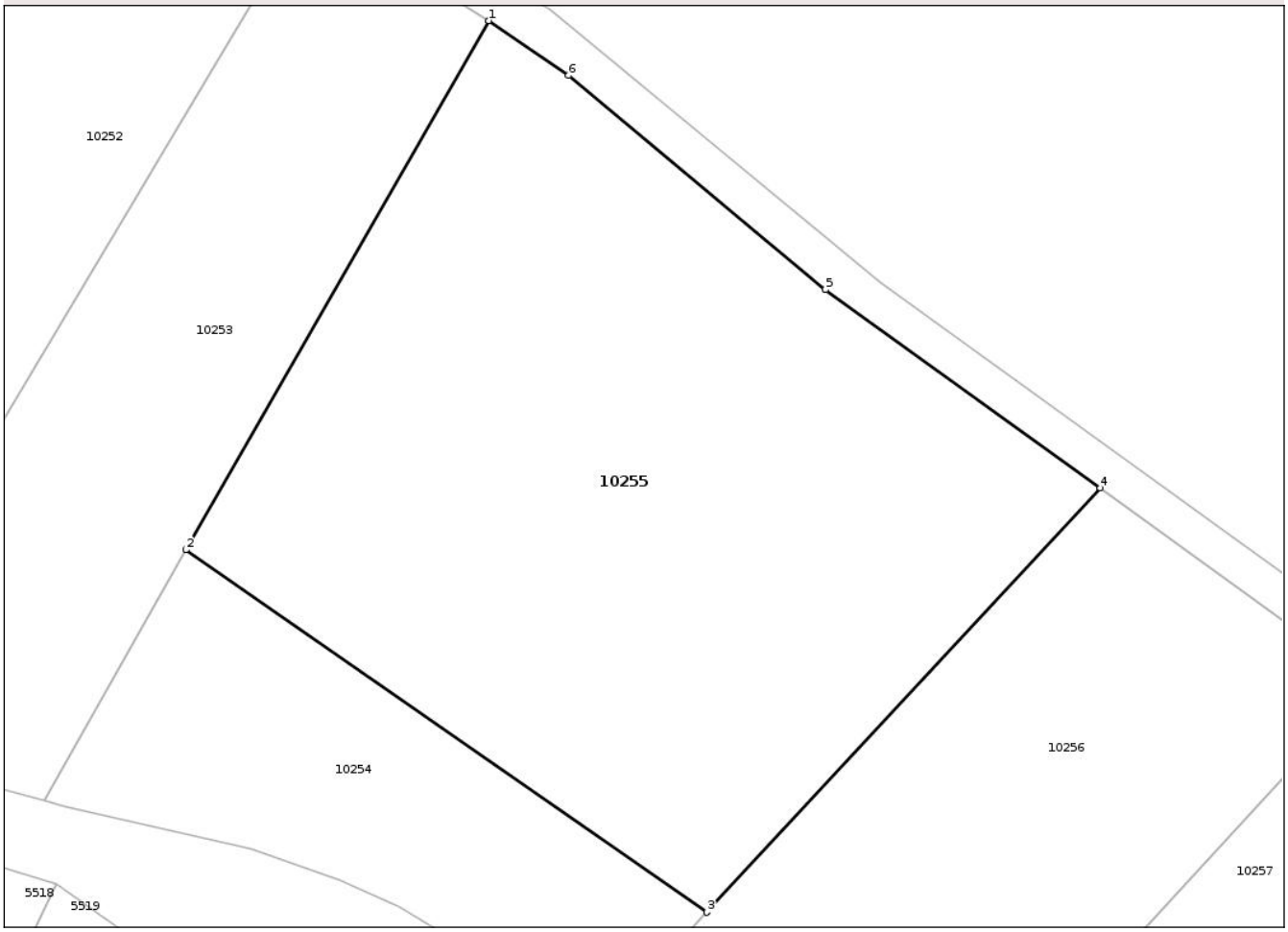
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | - | 627/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.198,629<br>486.029,471 | 2 | 375.167,286<br>485.974,845 | 62.98 |
| 2 | 375.167,286<br>485.974,845 | 3 | 375.221,174<br>485.937,435 | 65.6 |
| 3 | 375.221,174<br>485.937,435 | 4 | 375.261,824<br>485.981,221 | 59.747 |
| 4 | 375.261,824<br>485.981,221 | 5 | 375.233,407<br>486.001,708 | 35.032 |
| 5 | 375.233,407<br>486.001,708 | 6 | 375.206,87<br>486.023,828 | 34.548 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.206,87<br>486.023,828 | 1 | 375.198,629<br>486.029,471 | 9.987 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10256

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1338, din 08/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU I ANTONIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

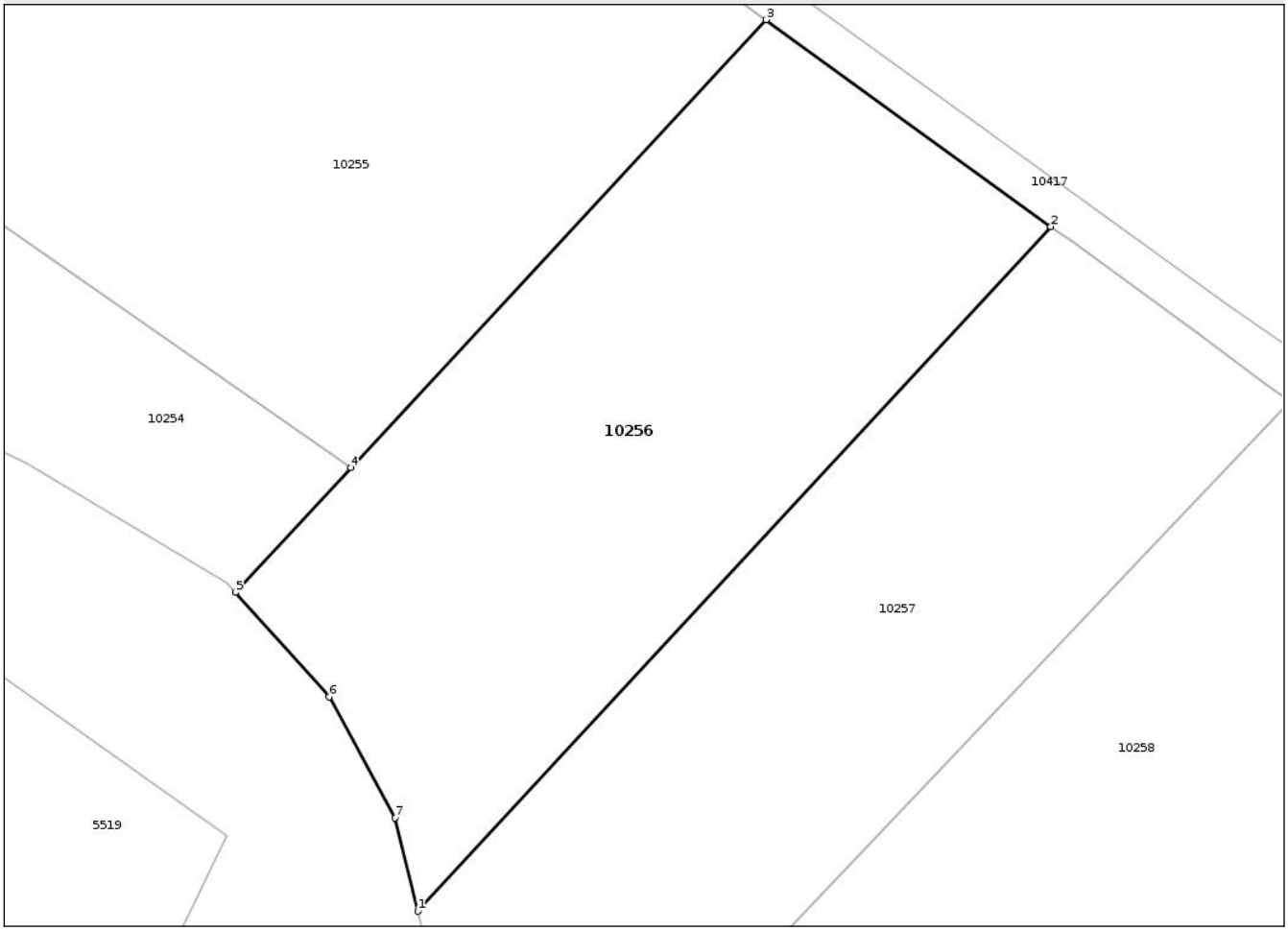
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 627/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.227,742<br>485.894,087 | 2 | 375.289,67<br>485.961,013 | 91.183 |
| 2 | 375.289,67<br>485.961,013 | 3 | 375.261,824<br>485.981,221 | 34.407 |
| 3 | 375.261,824<br>485.981,221 | 4 | 375.221,174<br>485.937,435 | 59.747 |
| 4 | 375.221,174<br>485.937,435 | 5 | 375.209,867<br>485.925,256 | 16.618 |
| 5 | 375.209,867<br>485.925,256 | 6 | 375.219,049<br>485.915,037 | 13.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.219,049<br>485.915,037 | 7 | 375.225,505<br>485.903,212 | 13.472 |
| 7 | 375.225,505<br>485.903,212 | 1 | 375.227,742<br>485.894,087 | 9.395 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10257

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1274, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

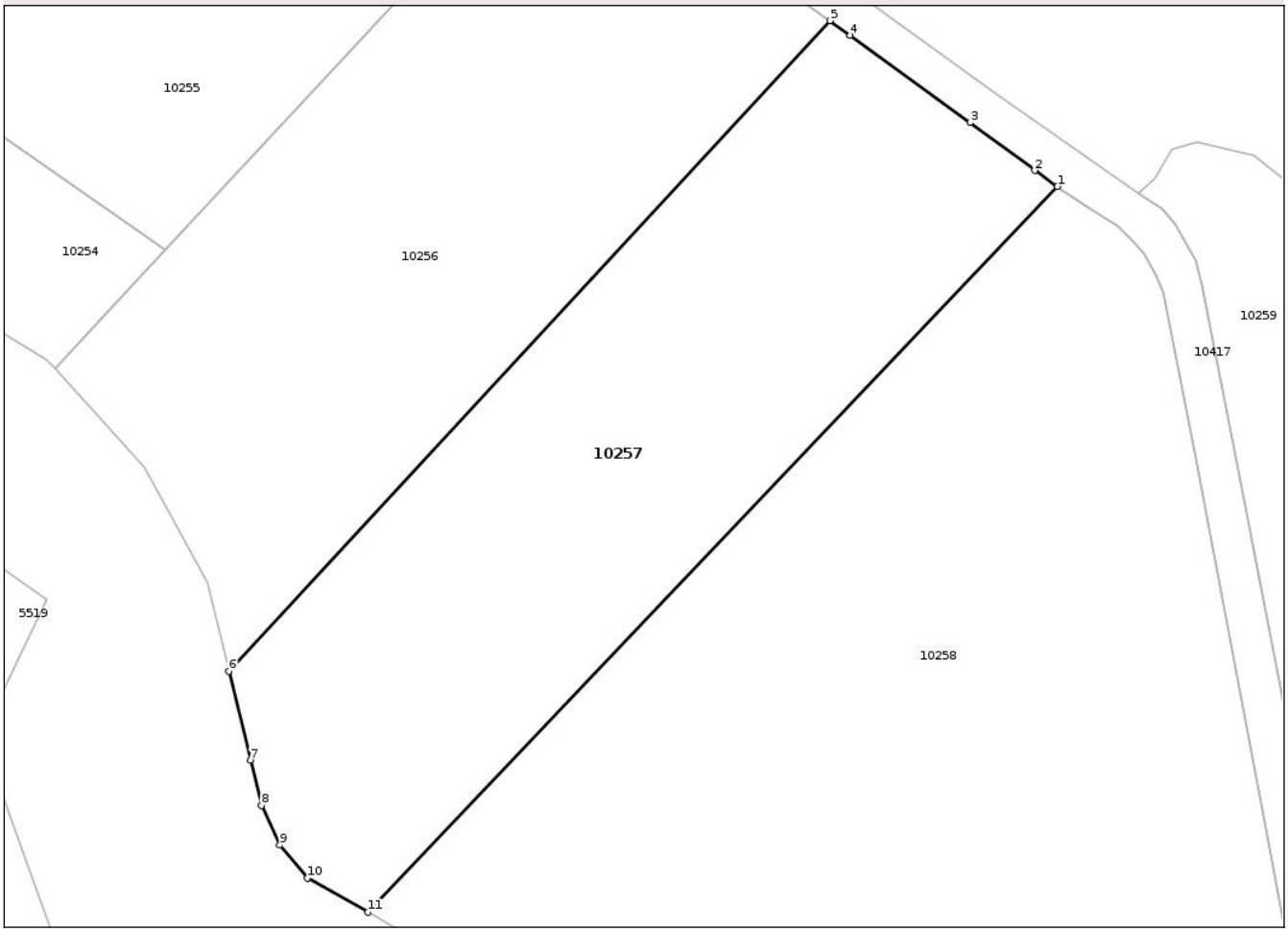
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | - | 627/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.313,083<br>485.943,976 | 2 | 375.310,752<br>485.945,608 | 2.845 |
| 2 | 375.310,752<br>485.945,608 | 3 | 375.304,08<br>485.950,547 | 8.3 |
| 3 | 375.304,08<br>485.950,547 | 4 | 375.291,746<br>485.959,507 | 15.246 |
| 4 | 375.291,746<br>485.959,507 | 5 | 375.289,67<br>485.961,013 | 2.564 |
| 5 | 375.289,67<br>485.961,013 | 6 | 375.227,742<br>485.894,087 | 91.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.227,742<br>485.894,087 | 7 | 375.229,979<br>485.884,962 | 9.395 |
| 7 | 375.229,979<br>485.884,962 | 8 | 375.231,13<br>485.880,306 | 4.795 |
| 8 | 375.231,13<br>485.880,306 | 9 | 375.233,015<br>485.876,226 | 4.495 |
| 9 | 375.233,015<br>485.876,226 | 10 | 375.235,856<br>485.872,843 | 4.417 |
| 10 | 375.235,856<br>485.872,843 | 11 | 375.242,092<br>485.869,316 | 7.165 |
| 11 | 375.242,092<br>485.869,316 | 1 | 375.313,083<br>485.943,976 | 103.023 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10258

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/627, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAILĂ N ILIE**<br>2) **MIHĂILĂ I VICTORIA**<br>3) **MIHAILA T GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

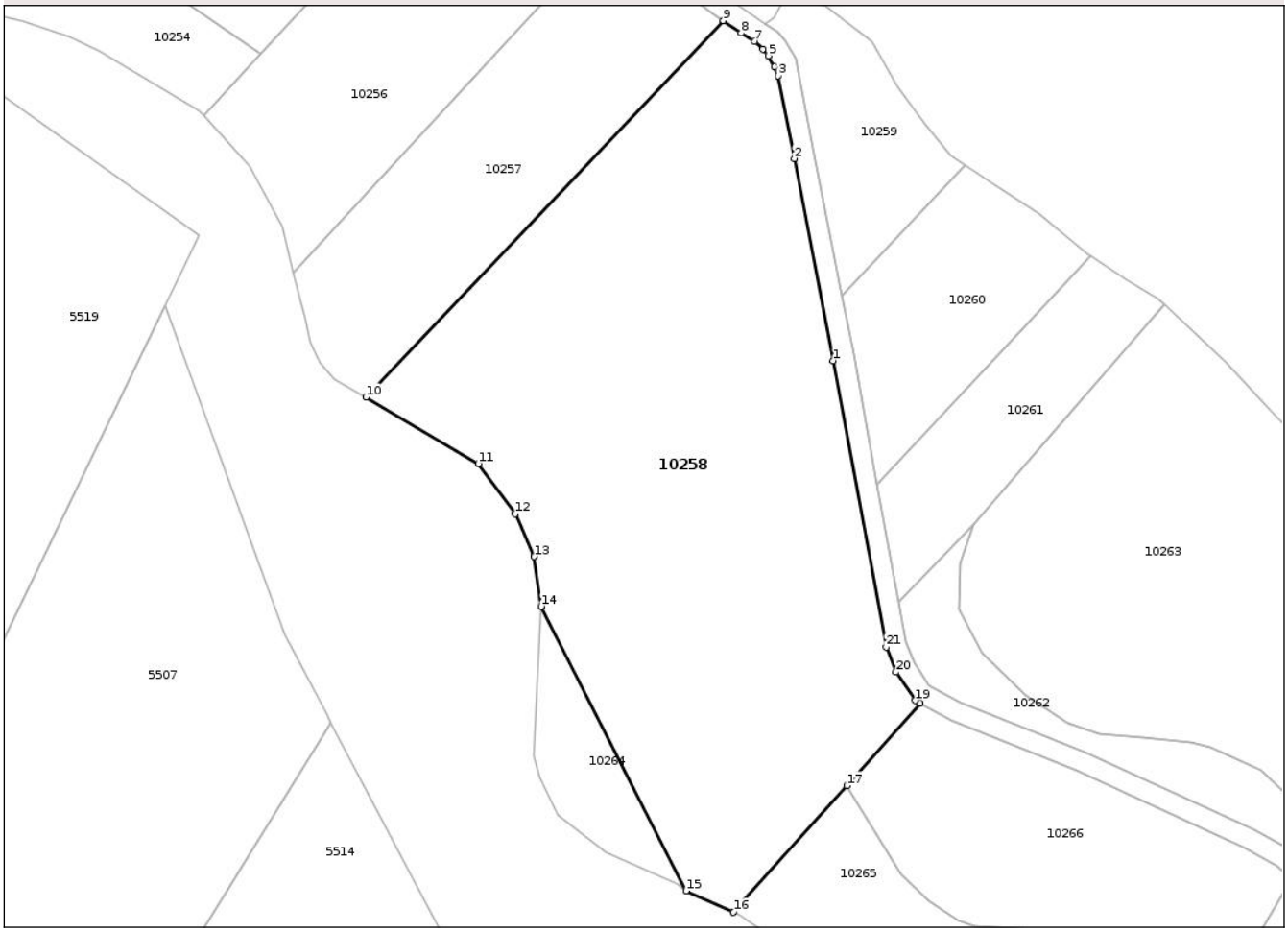
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.600 | - | 627/14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.334,847<br>485.876,568 | 2 | 375.327,158<br>485.916,644 | 40.808 |
| 3 | 375.323,995<br>485.933,094 | 4 | 375.323,193<br>485.934,803 | 1.888 |
| 5 | 375.322,022<br>485.937,05 | 6 | 375.320,898<br>485.938,36 | 1.726 |
| 7 | 375.319,255<br>485.939,901 | 8 | 375.316,575<br>485.941,532 | 3.137 |
| 9 | 375.313,083<br>485.943,976 | 10 | 375.242,092<br>485.869,316 | 103.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.327,158<br>485.916,644 | 3 | 375.323,995<br>485.933,094 | 16.751 |
| 4 | 375.323,193<br>485.934,803 | 5 | 375.322,022<br>485.937,05 | 2.533 |
| 6 | 375.320,898<br>485.938,36 | 7 | 375.319,255<br>485.939,901 | 2.253 |
| 8 | 375.316,575<br>485.941,532 | 9 | 375.313,083<br>485.943,976 | 4.263 |
| 10 | 375.242,092<br>485.869,316 | 11 | 375.264,447<br>485.856,163 | 25.936 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.264,447<br>485.856,163 | 12 | 375.271,736<br>485.846,193 | 12.351 |
| 13 | 375.275,516<br>485.837,732 | 14 | 375.276,916<br>485.827,856 | 9.974 |
| 15 | 375.305,664<br>485.771,41 | 16 | 375.315,104<br>485.767,2 | 10.336 |
| 17 | 375.337,57<br>485.792,286 | 18 | 375.352,186<br>485.808,607 | 21.909 |
| 19 | 375.351,112<br>485.809,188 | 20 | 375.347,369<br>485.814,799 | 6.745 |
| 21 | 375.345,401<br>485.819,75 | 1 | 375.334,847<br>485.876,568 | 57.789 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.271,736<br>485.846,193 | 13 | 375.275,516<br>485.837,732 | 9.267 |
| 14 | 375.276,916<br>485.827,856 | 15 | 375.305,664<br>485.771,41 | 63.345 |
| 16 | 375.315,104<br>485.767,2 | 17 | 375.337,57<br>485.792,286 | 33.675 |
| 18 | 375.352,186<br>485.808,607 | 19 | 375.351,112<br>485.809,188 | 1.221 |
| 20 | 375.347,369<br>485.814,799 | 21 | 375.345,401<br>485.819,75 | 5.328 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.025 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

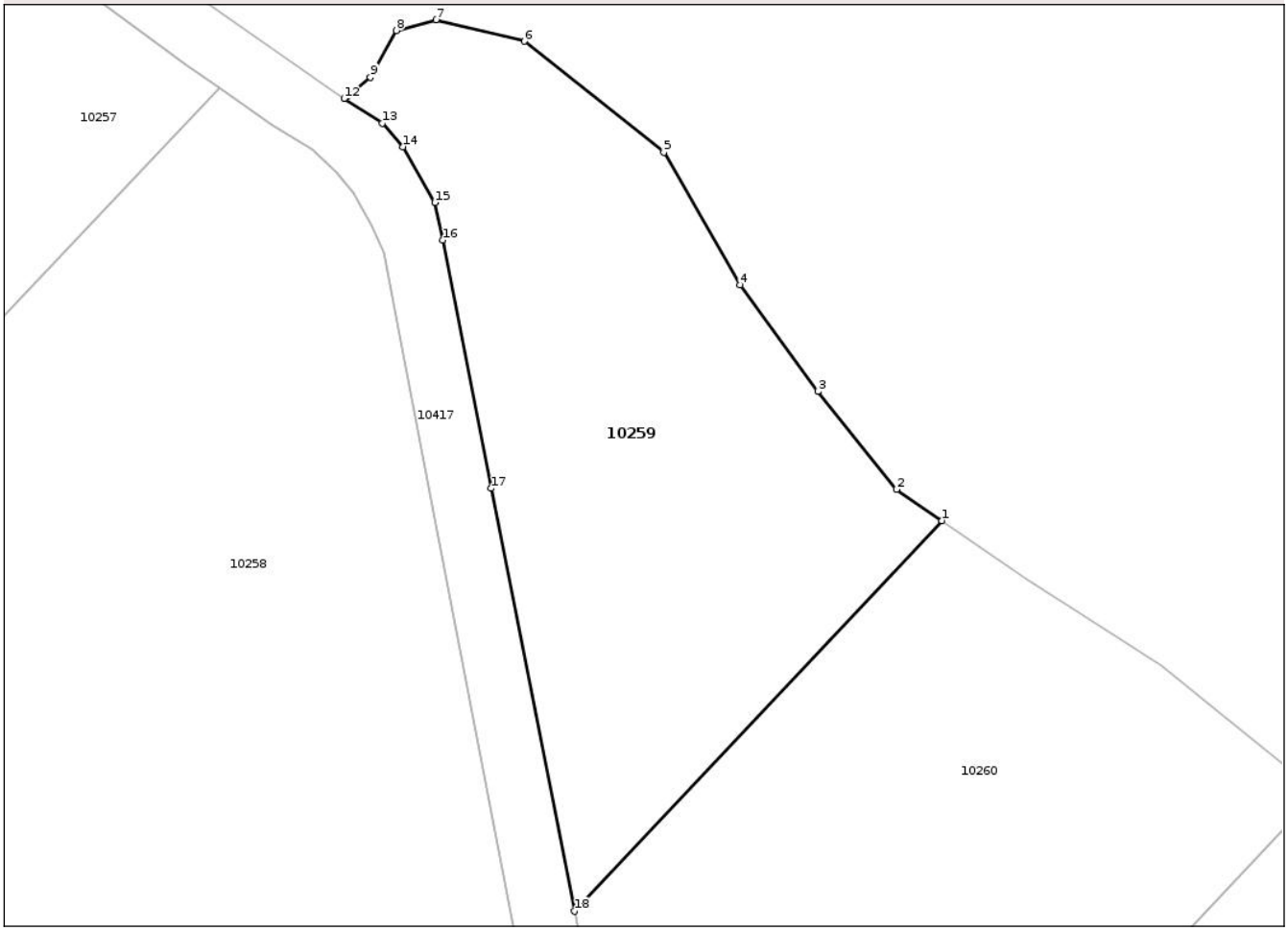
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.025 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.025 | - | 627/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.361,118<br>485.915,263 | 2 | 375.358,095<br>485.917,343 | 3.67 |
| 2 | 375.358,095<br>485.917,343 | 3 | 375.352,856<br>485.923,851 | 8.355 |
| 3 | 375.352,856<br>485.923,851 | 4 | 375.347,697<br>485.930,916 | 8.748 |
| 4 | 375.347,697<br>485.930,916 | 5 | 375.342,617<br>485.939,726 | 10.17 |
| 5 | 375.342,617<br>485.939,726 | 6 | 375.333,33<br>485.947,108 | 11.863 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.333,33<br>485.947,108 | 7 | 375.327,456<br>485.948,537 | 6.045 |
| 7 | 375.327,456<br>485.948,537 | 8 | 375.324,837<br>485.947,823 | 2.715 |
| 8 | 375.324,837<br>485.947,823 | 9 | 375.323,09<br>485.944,727 | 3.554 |
| 9 | 375.323,09<br>485.944,727 | 10 | 375.321,582<br>485.943,457 | 1.972 |
| 10 | 375.321,582<br>485.943,457 | 11 | 375.321,556<br>485.943,471 | 0.03 |
| 11 | 375.321,556<br>485.943,471 | 12 | 375.321,354<br>485.943,306 | 0.261 |
| 12 | 375.321,354<br>485.943,306 | 13 | 375.323,88<br>485.941,66 | 3.014 |
| 13 | 375.323,88<br>485.941,66 | 14 | 375.325,266<br>485.940,102 | 2.086 |
| 14 | 375.325,266<br>485.940,102 | 15 | 375.327,384<br>485.936,383 | 4.28 |
| 15 | 375.327,384<br>485.936,383 | 16 | 375.327,914<br>485.933,895 | 2.544 |
| 16 | 375.327,914<br>485.933,895 | 17 | 375.331,138<br>485.917,409 | 16.798 |
| 17 | 375.331,138<br>485.917,409 | 18 | 375.336,678<br>485.889,316 | 28.633 |
| 18 | 375.336,678<br>485.889,316 | 1 | 375.361,118<br>485.915,263 | 35.644 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10260

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/730, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HONDOLA G CORNEL**<br>2) **CARPINISAN G MARIA**<br>3) **HONDOLA G TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

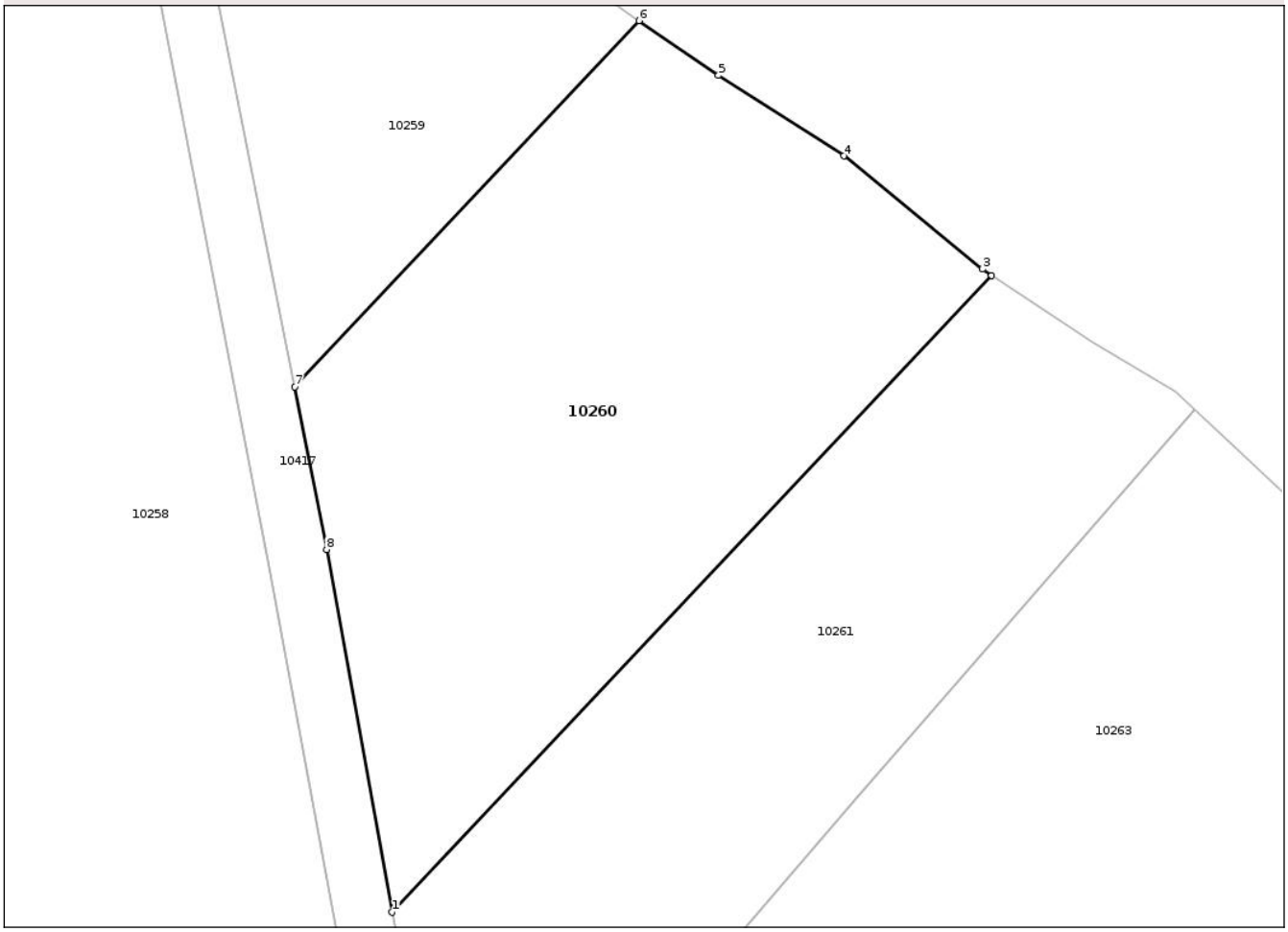
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 627/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.343,617<br>485.852,089 | 2 | 375.386,132<br>485.897,224 | 62.006 |
| 2 | 375.386,132<br>485.897,224 | 3 | 375.385,479<br>485.897,658 | 0.783 |
| 3 | 375.385,479<br>485.897,658 | 4 | 375.375,637<br>485.905,674 | 12.694 |
| 4 | 375.375,637<br>485.905,674 | 5 | 375.366,747<br>485.911,39 | 10.569 |
| 5 | 375.366,747<br>485.911,39 | 6 | 375.361,118<br>485.915,263 | 6.833 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.361,118<br>485.915,263 | 7 | 375.336,678<br>485.889,316 | 35.644 |
| 7 | 375.336,678<br>485.889,316 | 8 | 375.338,95<br>485.877,792 | 11.746 |
| 8 | 375.338,95<br>485.877,792 | 1 | 375.343,617<br>485.852,089 | 26.124 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1677, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMCEA EMIL**<br>2) **CATRINIUC BURLACU E MILI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

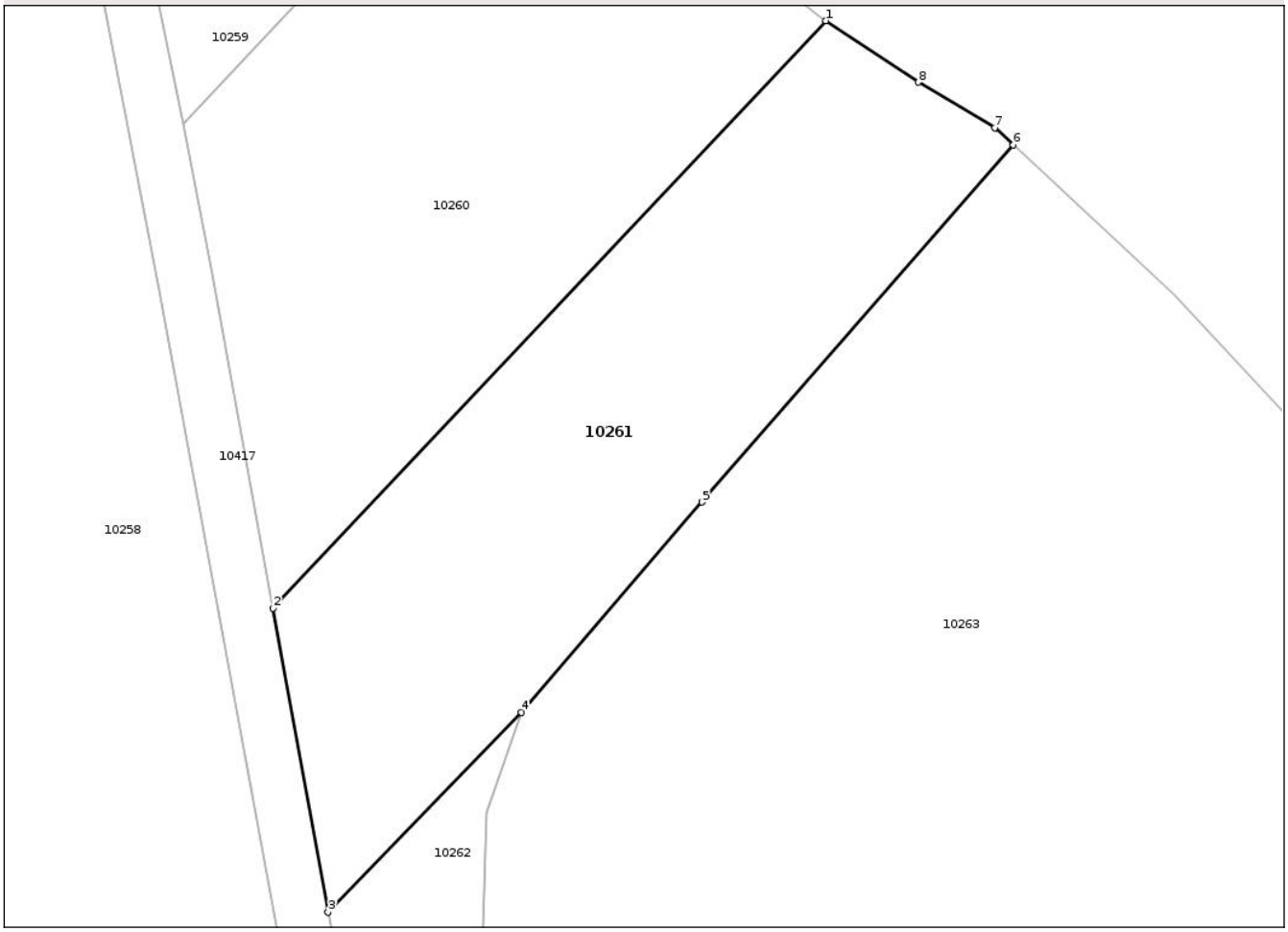
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 627/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.386,132<br>485.897,224 | 2 | 375.343,617<br>485.852,089 | 62.006 |
| 2 | 375.343,617<br>485.852,089 | 3 | 375.347,857<br>485.828,735 | 23.735 |
| 3 | 375.347,857<br>485.828,735 | 4 | 375.362,72<br>485.844,102 | 21.379 |
| 4 | 375.362,72<br>485.844,102 | 5 | 375.376,607<br>485.860,242 | 21.292 |
| 5 | 375.376,607<br>485.860,242 | 6 | 375.400,553<br>485.887,68 | 36.417 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.400,553<br>485.887,68 | 7 | 375.399,132<br>485.889,006 | 1.944 |
| 7 | 375.399,132<br>485.889,006 | 8 | 375.393,258<br>485.892,498 | 6.834 |
| 8 | 375.393,258<br>485.892,498 | 1 | 375.386,132<br>485.897,224 | 8.551 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10262

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.028 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

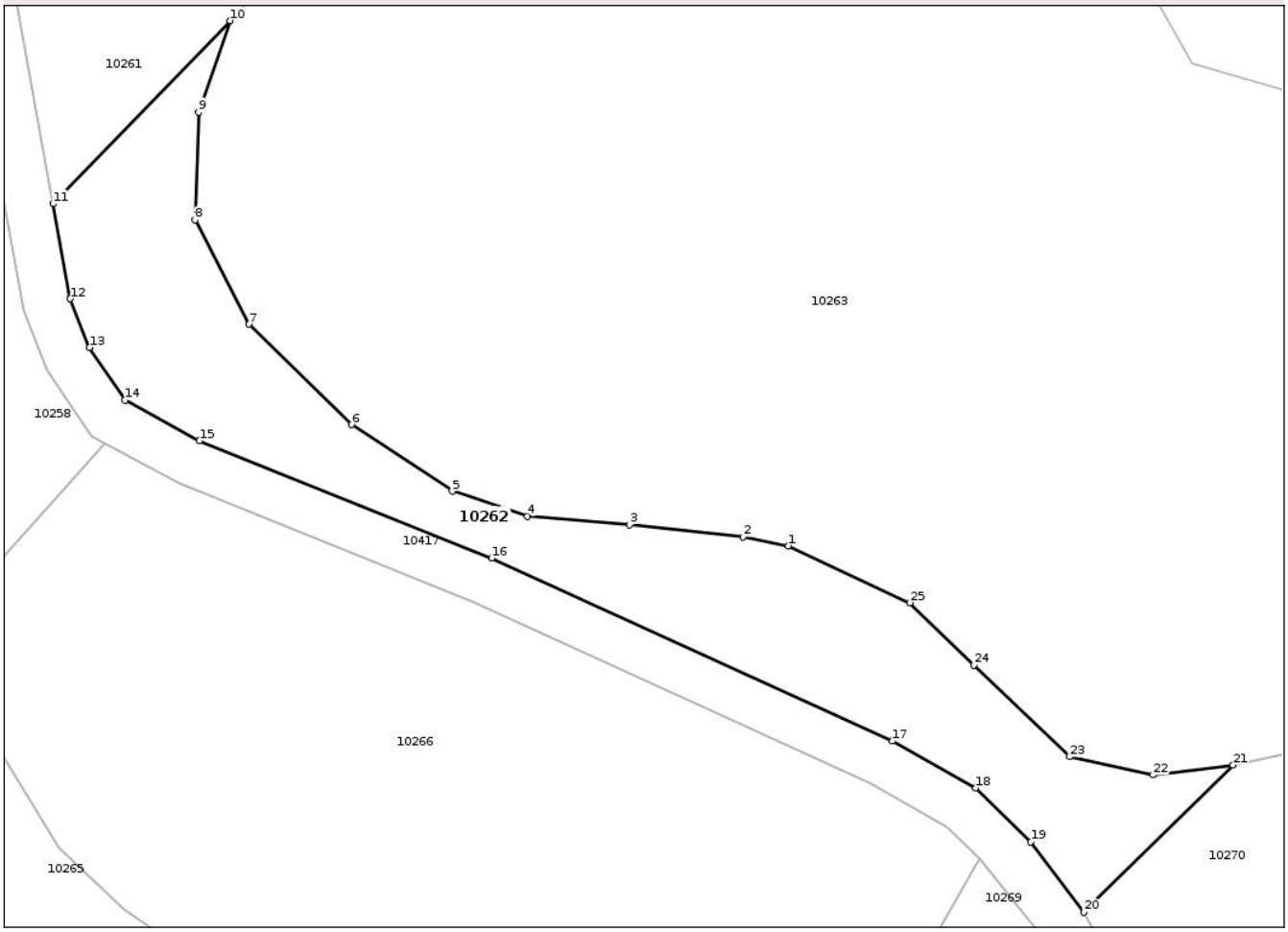
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.028 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.028 | - | 627/10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.409,653<br>485.800,017 | 2 | 375.405,856<br>485.800,773 | 3.872 |
| 3 | 375.396,327<br>485.801,798 | 4 | 375.387,727<br>485.802,502 | 8.629 |
| 5 | 375.381,42<br>485.804,608 | 6 | 375.372,941<br>485.810,199 | 10.156 |
| 7 | 375.364,34<br>485.818,625 | 8 | 375.359,8<br>485.827,374 | 9.857 |
| 9 | 375.360,09<br>485.836,432 | 10 | 375.362,72<br>485.844,102 | 8.108 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.405,856<br>485.800,773 | 3 | 375.396,327<br>485.801,798 | 9.584 |
| 4 | 375.387,727<br>485.802,502 | 5 | 375.381,42<br>485.804,608 | 6.649 |
| 6 | 375.372,941<br>485.810,199 | 7 | 375.364,34<br>485.818,625 | 12.041 |
| 8 | 375.359,8<br>485.827,374 | 9 | 375.360,09<br>485.836,432 | 9.062 |
| 10 | 375.362,72<br>485.844,102 | 11 | 375.347,857<br>485.828,735 | 21.379 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.347,857<br>485.828,735 | 12 | 375.349,305<br>485.820,757 | 8.109 |
| 13 | 375.350,931<br>485.816,668 | 14 | 375.353,888<br>485.812,234 | 5.33 |
| 15 | 375.360,165<br>485.808,84 | 16 | 375.384,705<br>485.798,99 | 26.444 |
| 17 | 375.418,412<br>485.783,623 | 18 | 375.425,396<br>485.779,683 | 8.018 |
| 19 | 375.430,024<br>485.775,155 | 20 | 375.434,495<br>485.769,264 | 7.396 |
| 21 | 375.447,038<br>485.781,607 | 22 | 375.440,315<br>485.780,789 | 6.773 |
| 23 | 375.433,301<br>485.782,31 | 24 | 375.425,266<br>485.789,998 | 11.121 |
| 25 | 375.419,875<br>485.795,241 | 1 | 375.409,653<br>485.800,017 | 11.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.349,305<br>485.820,757 | 13 | 375.350,931<br>485.816,668 | 4.4 |
| 14 | 375.353,888<br>485.812,234 | 15 | 375.360,165<br>485.808,84 | 7.135 |
| 16 | 375.384,705<br>485.798,99 | 17 | 375.418,412<br>485.783,623 | 37.044 |
| 18 | 375.425,396<br>485.779,683 | 19 | 375.430,024<br>485.775,155 | 6.475 |
| 20 | 375.434,495<br>485.769,264 | 21 | 375.447,038<br>485.781,607 | 17.597 |
| 22 | 375.440,315<br>485.780,789 | 23 | 375.433,301<br>485.782,31 | 7.177 |
| 24 | 375.425,266<br>485.789,998 | 25 | 375.419,875<br>485.795,241 | 7.52 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

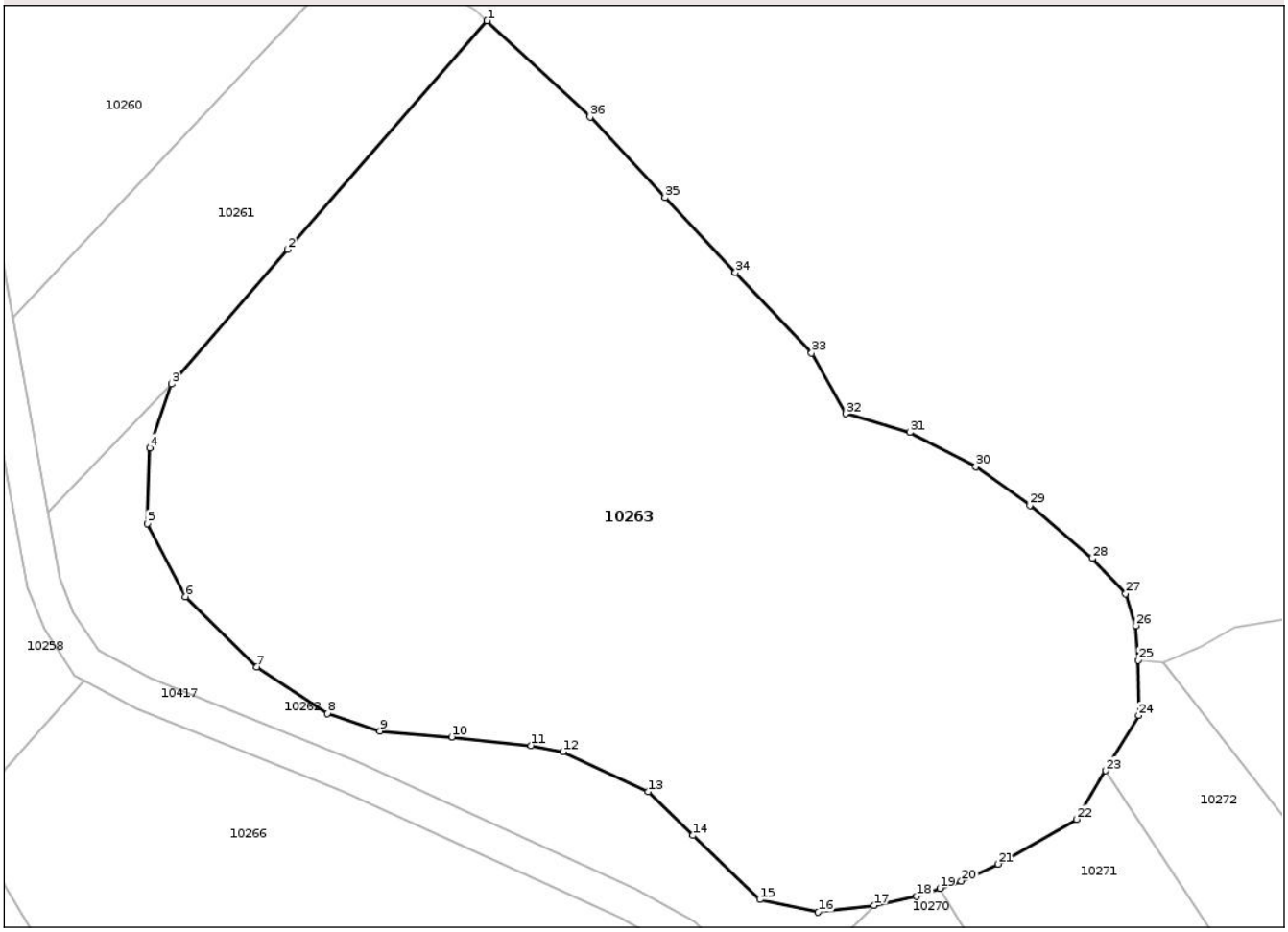
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.000 | - | 627/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.400,553<br>485.887,68 | 2 | 375.376,607<br>485.860,242 | 36.417 |
| 3 | 375.362,72<br>485.844,102 | 4 | 375.360,09<br>485.836,432 | 8.108 |
| 5 | 375.359,8<br>485.827,374 | 6 | 375.364,34<br>485.818,625 | 9.857 |
| 7 | 375.372,941<br>485.810,199 | 8 | 375.381,42<br>485.804,608 | 10.156 |
| 9 | 375.387,727<br>485.802,502 | 10 | 375.396,327<br>485.801,798 | 8.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.376,607<br>485.860,242 | 3 | 375.362,72<br>485.844,102 | 21.292 |
| 4 | 375.360,09<br>485.836,432 | 5 | 375.359,8<br>485.827,374 | 9.062 |
| 6 | 375.364,34<br>485.818,625 | 7 | 375.372,941<br>485.810,199 | 12.041 |
| 8 | 375.381,42<br>485.804,608 | 9 | 375.387,727<br>485.802,502 | 6.649 |
| 10 | 375.396,327<br>485.801,798 | 11 | 375.405,856<br>485.800,773 | 9.584 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.405,856<br>485.800,773 | 12 | 375.409,653<br>485.800,017 | 3.872 |
| 13 | 375.419,875<br>485.795,241 | 14 | 375.425,266<br>485.789,998 | 7.52 |
| 15 | 375.433,301<br>485.782,31 | 16 | 375.440,315<br>485.780,789 | 7.177 |
| 17 | 375.447,038<br>485.781,607 | 18 | 375.452,142<br>485.782,698 | 5.219 |
| 19 | 375.454,911<br>485.783,644 | 20 | 375.457,481<br>485.784,513 | 2.713 |
| 21 | 375.461,904<br>485.786,566 | 22 | 375.471,319<br>485.791,924 | 10.832 |
| 23 | 375.474,821<br>485.797,762 | 24 | 375.478,782<br>485.804,365 | 7.7 |
| 25 | 375.478,745<br>485.810,98 | 26 | 375.478,406<br>485.815,149 | 4.183 |
| 27 | 375.477,215<br>485.818,985 | 28 | 375.473,246<br>485.823,219 | 5.803 |
| 29 | 375.465,706<br>485.829,569 | 30 | 375.459,223<br>485.834,199 | 7.966 |
| 31 | 375.451,286<br>485.838,3 | 32 | 375.443,613<br>485.840,549 | 7.996 |
| 33 | 375.439,512<br>485.847,825 | 34 | 375.430,384<br>485.857,482 | 13.289 |
| 35 | 375.421,917<br>485.866,478 | 36 | 375.412,921<br>485.876,136 | 13.198 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.409,653<br>485.800,017 | 13 | 375.419,875<br>485.795,241 | 11.283 |
| 14 | 375.425,266<br>485.789,998 | 15 | 375.433,301<br>485.782,31 | 11.121 |
| 16 | 375.440,315<br>485.780,789 | 17 | 375.447,038<br>485.781,607 | 6.773 |
| 18 | 375.452,142<br>485.782,698 | 19 | 375.454,911<br>485.783,644 | 2.927 |
| 20 | 375.457,481<br>485.784,513 | 21 | 375.461,904<br>485.786,566 | 4.876 |
| 22 | 375.471,319<br>485.791,924 | 23 | 375.474,821<br>485.797,762 | 6.808 |
| 24 | 375.478,782<br>485.804,365 | 25 | 375.478,745<br>485.810,98 | 6.615 |
| 26 | 375.478,406<br>485.815,149 | 27 | 375.477,215<br>485.818,985 | 4.017 |
| 28 | 375.473,246<br>485.823,219 | 29 | 375.465,706<br>485.829,569 | 9.858 |
| 30 | 375.459,223<br>485.834,199 | 31 | 375.451,286<br>485.838,3 | 8.934 |
| 32 | 375.443,613<br>485.840,549 | 33 | 375.439,512<br>485.847,825 | 8.352 |
| 34 | 375.430,384<br>485.857,482 | 35 | 375.421,917<br>485.866,478 | 12.354 |
| 36 | 375.412,921<br>485.876,136 | 1 | 375.400,553<br>485.887,68 | 16.919 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10264

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 59, din 04/07/2019 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HONDOLA LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

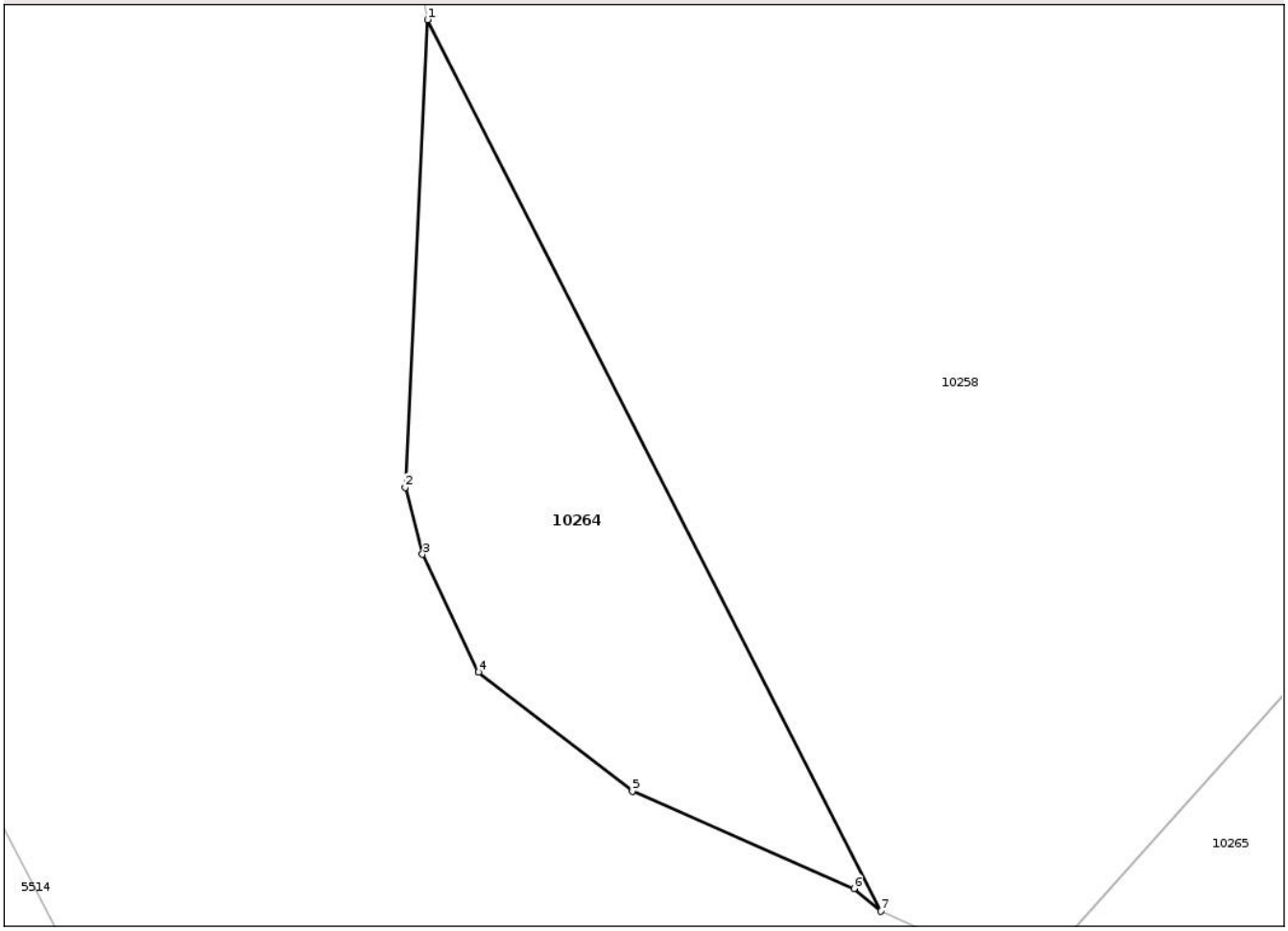
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 627/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.276,916<br>485.827,856 | 2 | 375.275,511<br>485.798,251 | 29.638 |
| 2 | 375.275,511<br>485.798,251 | 3 | 375.276,601<br>485.794,007 | 4.383 |
| 3 | 375.276,601<br>485.794,007 | 4 | 375.280,166<br>485.786,56 | 8.257 |
| 4 | 375.280,166<br>485.786,56 | 5 | 375.289,902<br>485.779,018 | 12.315 |
| 5 | 375.289,902<br>485.779,018 | 6 | 375.303,963<br>485.772,85 | 15.355 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.303,963<br>485.772,85 | 7 | 375.305,664<br>485.771,41 | 2.229 |
| 7 | 375.305,664<br>485.771,41 | 1 | 375.276,916<br>485.827,856 | 63.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

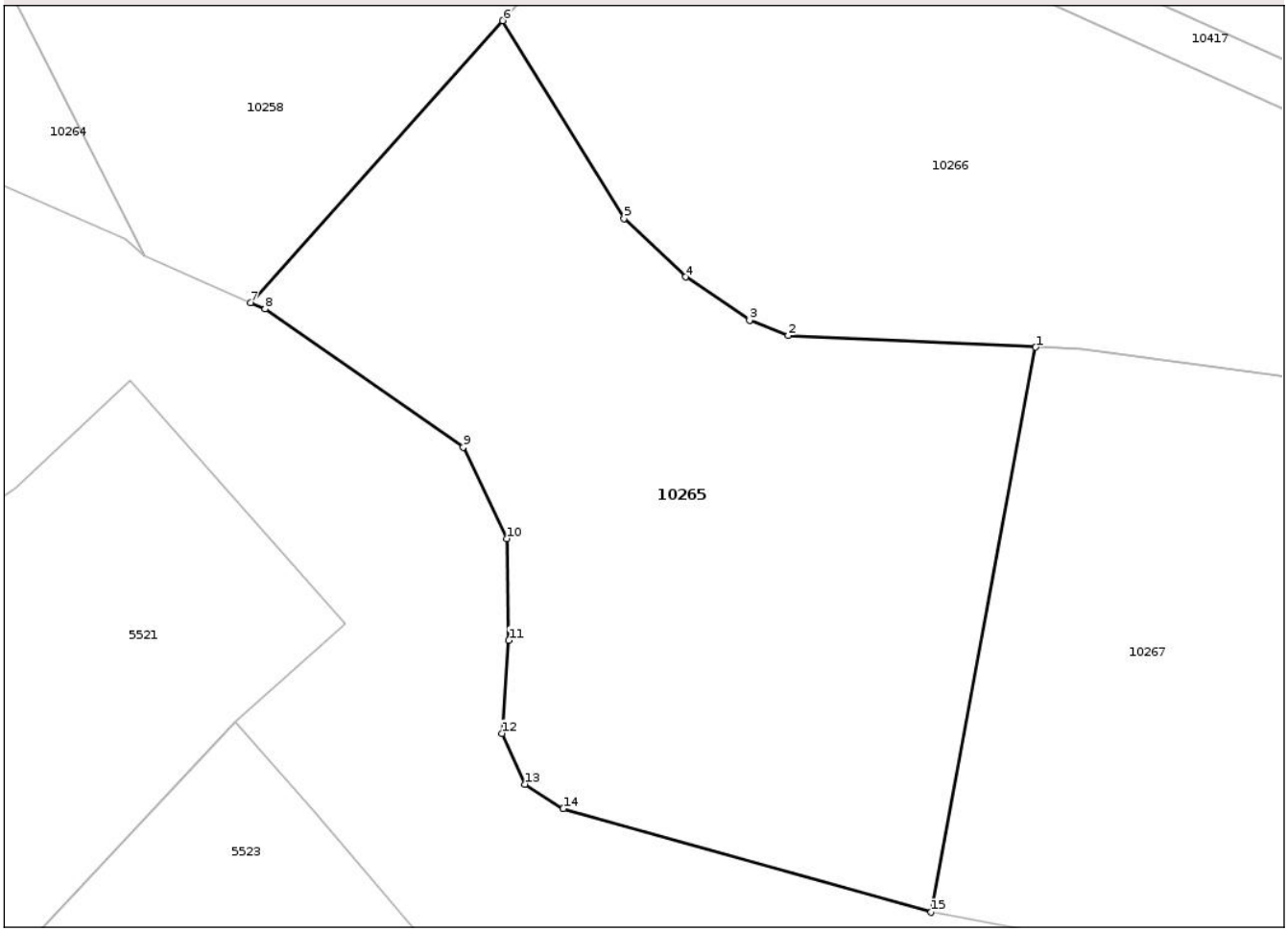
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 627/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.385,016<br>485.763,241 | 2 | 375.362,982<br>485.764,292 | 22.059 |
| 2 | 375.362,982<br>485.764,292 | 3 | 375.359,554<br>485.765,64 | 3.684 |
| 3 | 375.359,554<br>485.765,64 | 4 | 375.353,846<br>485.769,482 | 6.88 |
| 4 | 375.353,846<br>485.769,482 | 5 | 375.348,367<br>485.774,696 | 7.564 |
| 5 | 375.348,367<br>485.774,696 | 6 | 375.337,57<br>485.792,286 | 20.639 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.337,57<br>485.792,286 | 7 | 375.315,104<br>485.767,2 | 33.675 |
| 7 | 375.315,104<br>485.767,2 | 8 | 375.316,385<br>485.766,629 | 1.402 |
| 8 | 375.316,385<br>485.766,629 | 9 | 375.334,039<br>485.754,354 | 21.502 |
| 9 | 375.334,039<br>485.754,354 | 10 | 375.337,917<br>485.746,211 | 9.02 |
| 10 | 375.337,917<br>485.746,211 | 11 | 375.338,1<br>485.737,157 | 9.056 |
| 11 | 375.338,1<br>485.737,157 | 12 | 375.337,505<br>485.728,894 | 8.284 |
| 12 | 375.337,505<br>485.728,894 | 13 | 375.339,543<br>485.724,364 | 4.968 |
| 13 | 375.339,543<br>485.724,364 | 14 | 375.342,954<br>485.722,188 | 4.046 |
| 14 | 375.342,954<br>485.722,188 | 15 | 375.375,712<br>485.712,98 | 34.028 |
| 15 | 375.375,712<br>485.712,98 | 1 | 375.385,016<br>485.763,241 | 51.115 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10266

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1861, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUIAN N ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

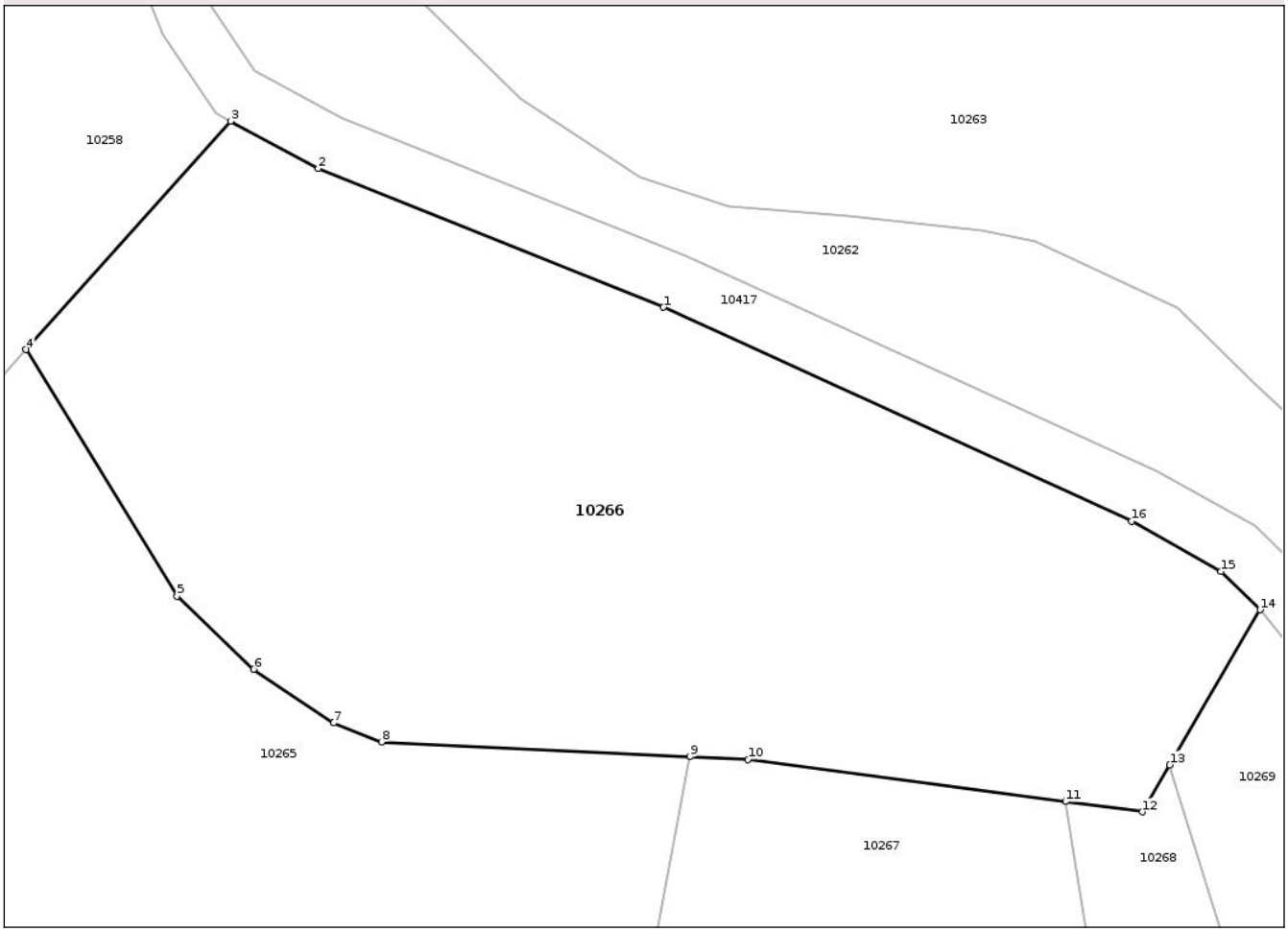
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | - | 627/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.383,13<br>485.795,312 | 2 | 375.358,463<br>485.805,213 | 26.58 |
| 2 | 375.358,463<br>485.805,213 | 3 | 375.352,186<br>485.808,607 | 7.136 |
| 3 | 375.352,186<br>485.808,607 | 4 | 375.337,57<br>485.792,286 | 21.909 |
| 4 | 375.337,57<br>485.792,286 | 5 | 375.348,367<br>485.774,696 | 20.639 |
| 5 | 375.348,367<br>485.774,696 | 6 | 375.353,846<br>485.769,482 | 7.564 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.353,846<br>485.769,482 | 7 | 375.359,554<br>485.765,64 | 6.88 |
| 7 | 375.359,554<br>485.765,64 | 8 | 375.362,982<br>485.764,292 | 3.684 |
| 8 | 375.362,982<br>485.764,292 | 9 | 375.385,016<br>485.763,241 | 22.059 |
| 9 | 375.385,016<br>485.763,241 | 10 | 375.389,163<br>485.763,043 | 4.152 |
| 10 | 375.389,163<br>485.763,043 | 11 | 375.411,855<br>485.760,026 | 22.892 |
| 11 | 375.411,855<br>485.760,026 | 12 | 375.417,352<br>485.759,295 | 5.545 |
| 12 | 375.417,352<br>485.759,295 | 13 | 375.419,312<br>485.762,652 | 3.887 |
| 13 | 375.419,312<br>485.762,652 | 14 | 375.425,772<br>485.773,719 | 12.815 |
| 14 | 375.425,772<br>485.773,719 | 15 | 375.422,973<br>485.776,457 | 3.916 |
| 15 | 375.422,973<br>485.776,457 | 16 | 375.416,596<br>485.780,054 | 7.322 |
| 16 | 375.416,596<br>485.780,054 | 1 | 375.383,13<br>485.795,312 | 36.78 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10267

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7122/1474, din 24/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU I LIVIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

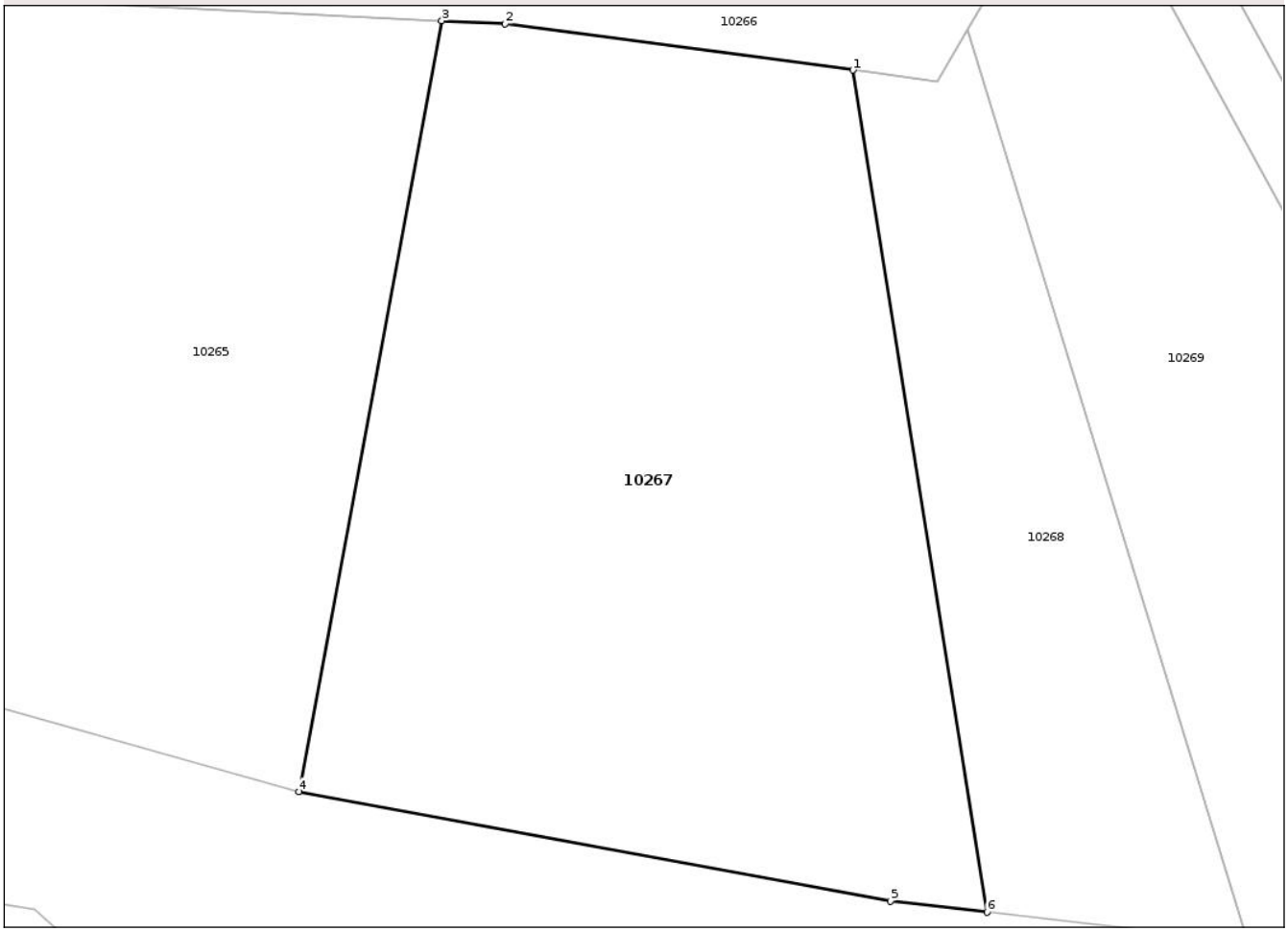
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.900 | - | 627/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.411,855<br>485.760,026 | 2 | 375.389,163<br>485.763,043 | 22.892 |
| 2 | 375.389,163<br>485.763,043 | 3 | 375.385,016<br>485.763,241 | 4.152 |
| 3 | 375.385,016<br>485.763,241 | 4 | 375.375,712<br>485.712,98 | 51.115 |
| 4 | 375.375,712<br>485.712,98 | 5 | 375.414,318<br>485.705,842 | 39.26 |
| 5 | 375.414,318<br>485.705,842 | 6 | 375.420,608<br>485.705,111 | 6.332 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.420,608<br>485.705,111 | 1 | 375.411,855<br>485.760,026 | 55.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10268

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 694 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

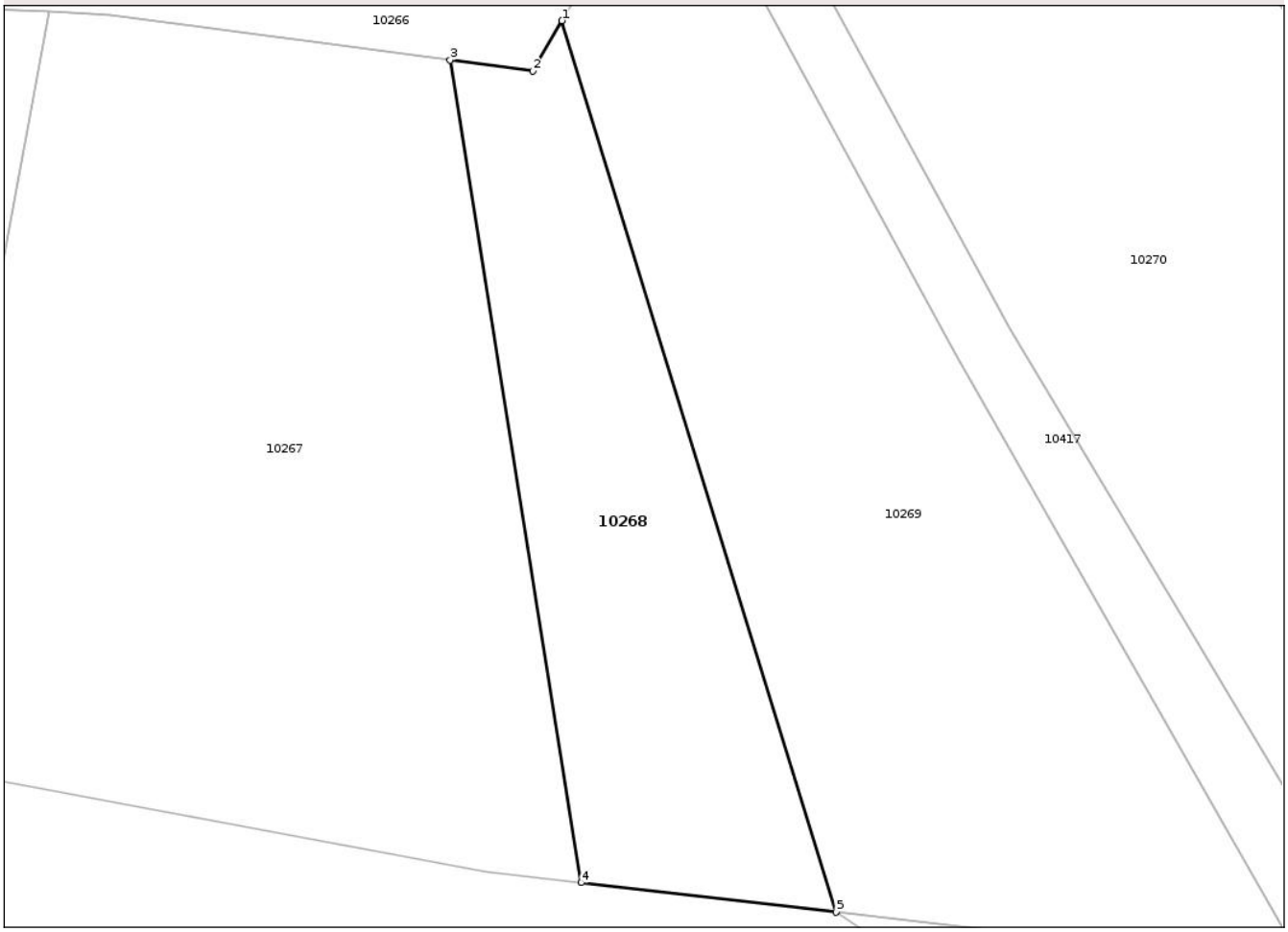
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 694 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 694 | - | 627/20/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.419,312<br>485.762,652 | 2 | 375.417,352<br>485.759,295 | 3.887 |
| 2 | 375.417,352<br>485.759,295 | 3 | 375.411,855<br>485.760,026 | 5.545 |
| 3 | 375.411,855<br>485.760,026 | 4 | 375.420,608<br>485.705,111 | 55.608 |
| 4 | 375.420,608<br>485.705,111 | 5 | 375.437,619<br>485.703,133 | 17.126 |
| 5 | 375.437,619<br>485.703,133 | 1 | 375.419,312<br>485.762,652 | 62.271 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/566, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANCIU GHE SÎNTIOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

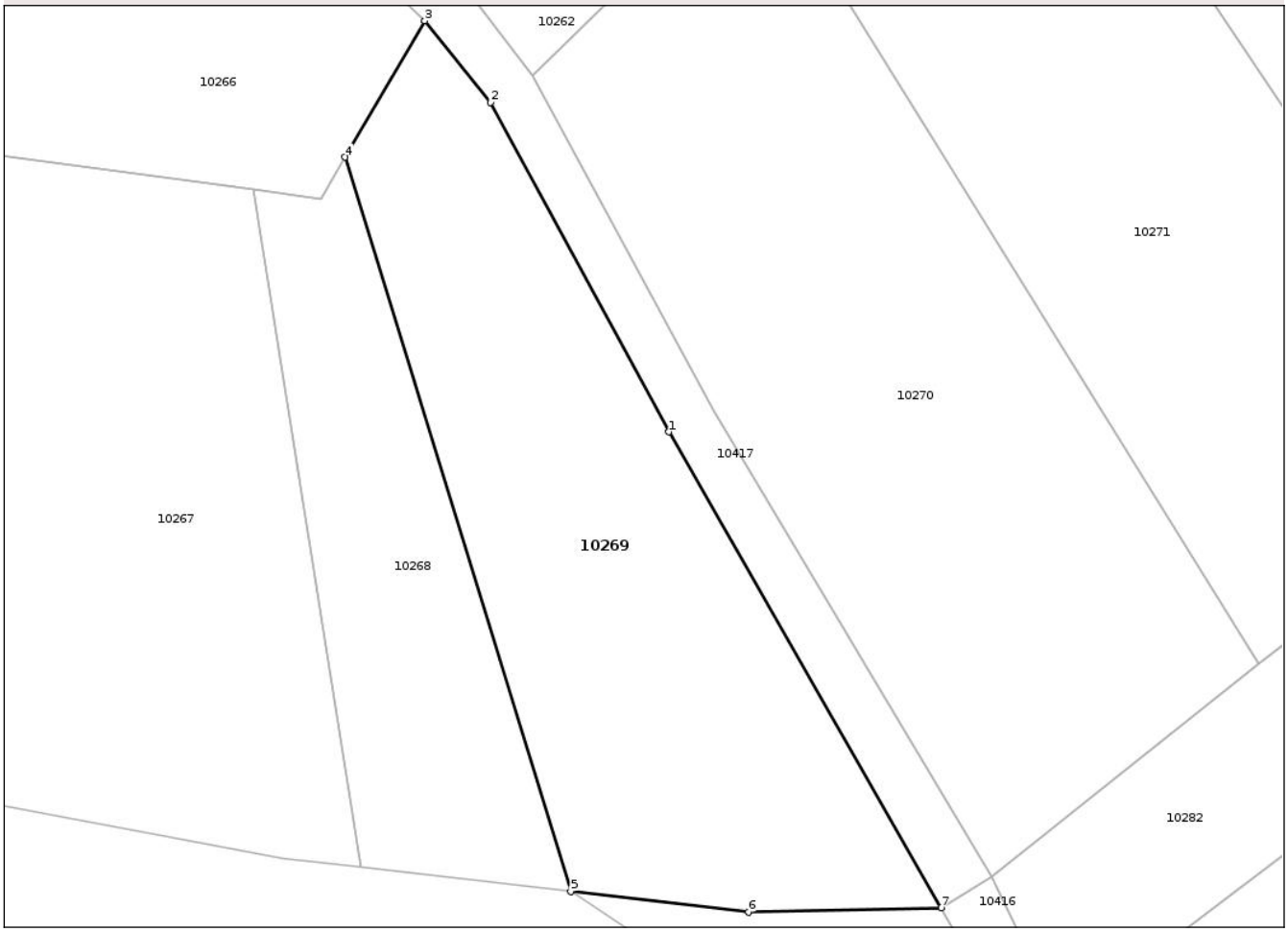
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 627/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.445,595<br>485.740,39 | 2 | 375.431,124<br>485.767,089 | 30.368 |
| 2 | 375.431,124<br>485.767,089 | 3 | 375.425,772<br>485.773,719 | 8.521 |
| 3 | 375.425,772<br>485.773,719 | 4 | 375.419,312<br>485.762,652 | 12.815 |
| 4 | 375.419,312<br>485.762,652 | 5 | 375.437,619<br>485.703,133 | 62.271 |
| 5 | 375.437,619<br>485.703,133 | 6 | 375.452,047<br>485.701,456 | 14.525 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.452,047<br>485.701,456 | 7 | 375.467,674<br>485.701,825 | 15.631 |
| 7 | 375.467,674<br>485.701,825 | 1 | 375.445,595<br>485.740,39 | 44.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1302, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN T ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

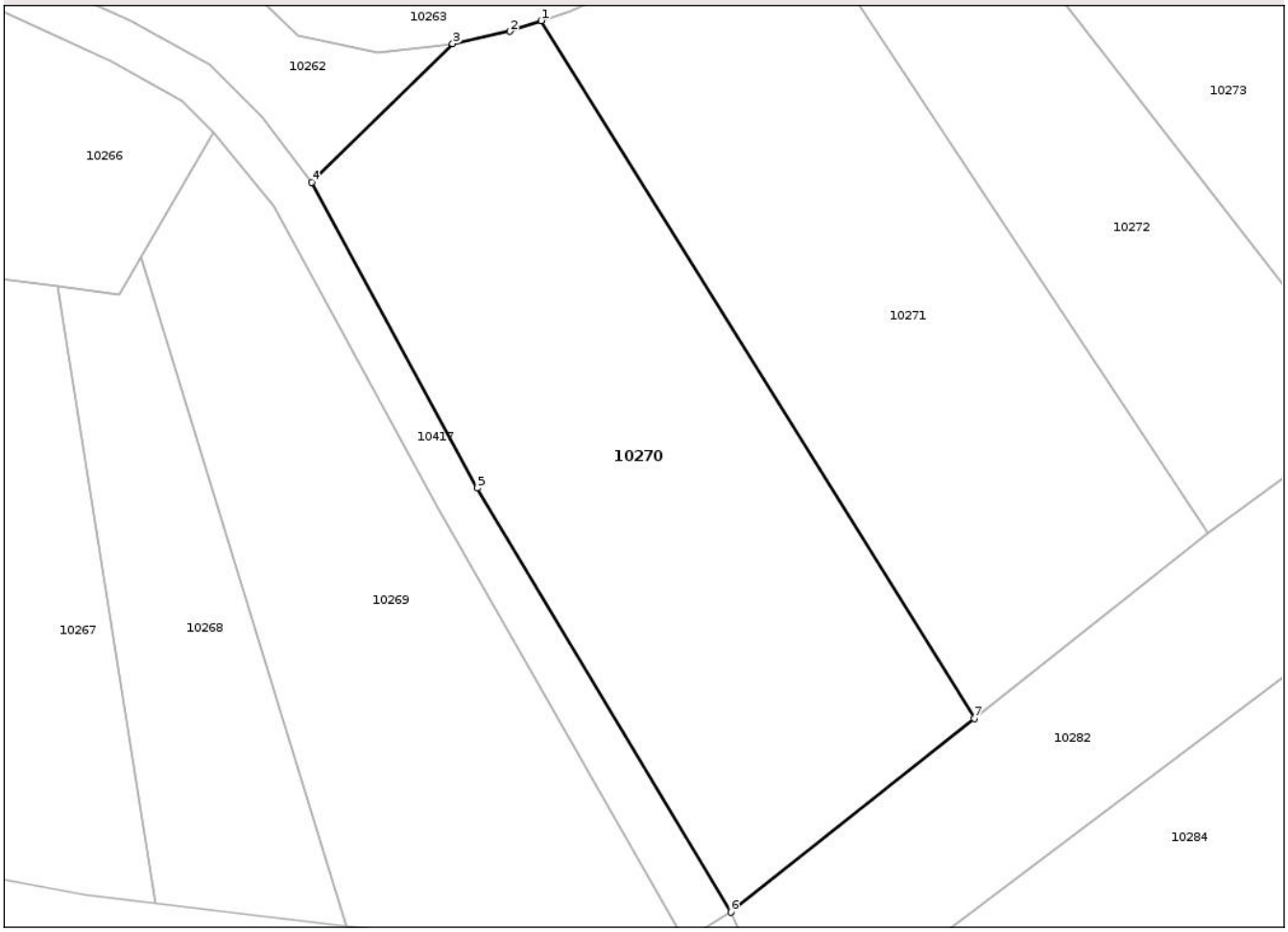
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 627/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.454,911<br>485.783,644 | 2 | 375.452,142<br>485.782,698 | 2.927 |
| 2 | 375.452,142<br>485.782,698 | 3 | 375.447,038<br>485.781,607 | 5.219 |
| 3 | 375.447,038<br>485.781,607 | 4 | 375.434,495<br>485.769,264 | 17.597 |
| 4 | 375.434,495<br>485.769,264 | 5 | 375.449,233<br>485.742,073 | 30.928 |
| 5 | 375.449,233<br>485.742,073 | 6 | 375.471,804<br>485.704,339 | 43.969 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.471,804<br>485.704,339 | 7 | 375.493,481<br>485.721,57 | 27.691 |
| 7 | 375.493,481<br>485.721,57 | 1 | 375.454,911<br>485.783,644 | 73.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10271

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/889, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN N CRĂCIUN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

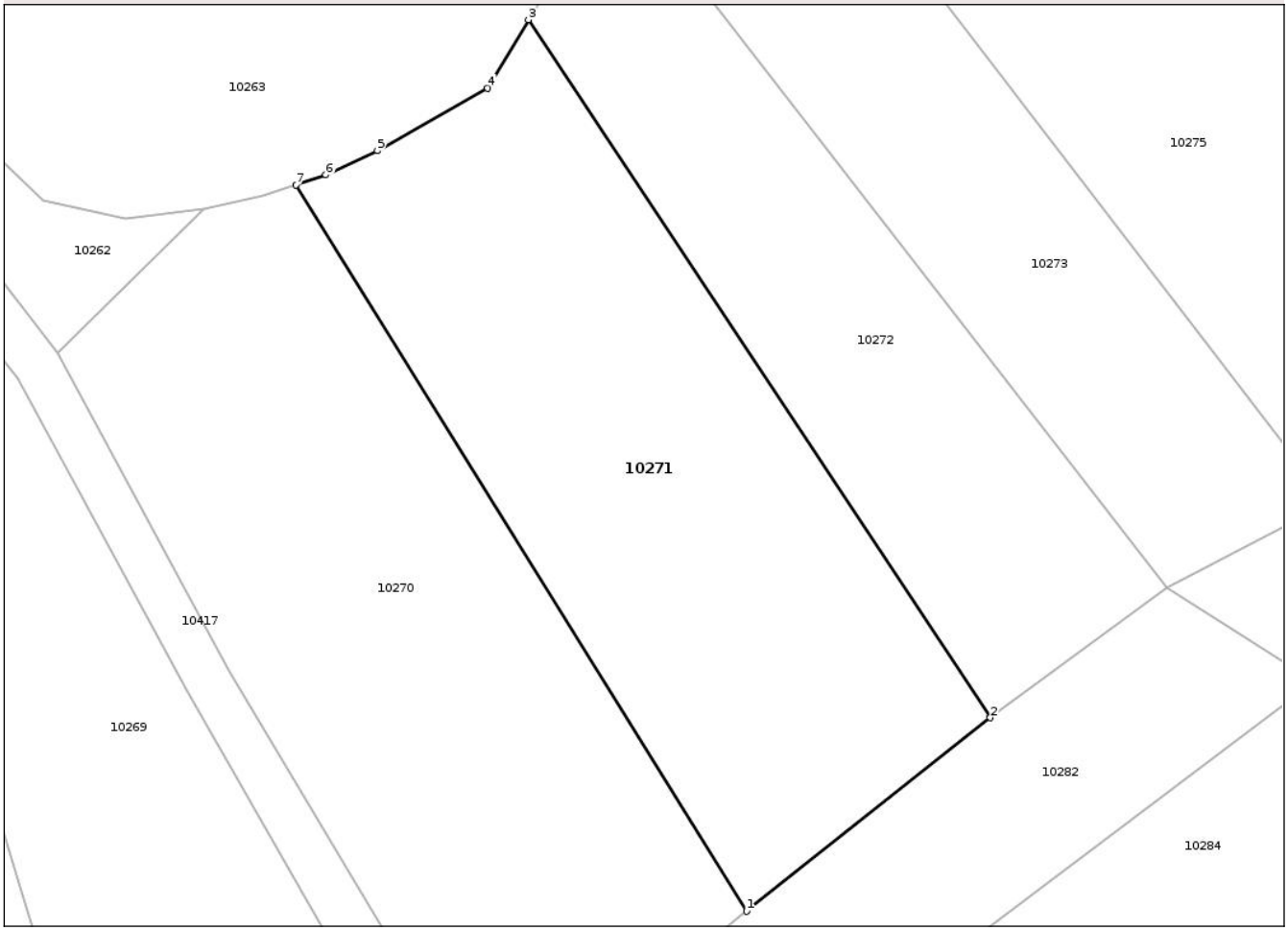
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 627/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.493,481<br>485.721,57 | 2 | 375.514,341<br>485.738,104 | 26.617 |
| 2 | 375.514,341<br>485.738,104 | 3 | 375.474,821<br>485.797,762 | 71.561 |
| 3 | 375.474,821<br>485.797,762 | 4 | 375.471,319<br>485.791,924 | 6.808 |
| 4 | 375.471,319<br>485.791,924 | 5 | 375.461,904<br>485.786,566 | 10.832 |
| 5 | 375.461,904<br>485.786,566 | 6 | 375.457,481<br>485.784,513 | 4.876 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.457,481<br>485.784,513 | 7 | 375.454,911<br>485.783,644 | 2.713 |
| 7 | 375.454,911<br>485.783,644 | 1 | 375.493,481<br>485.721,57 | 73.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10272

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

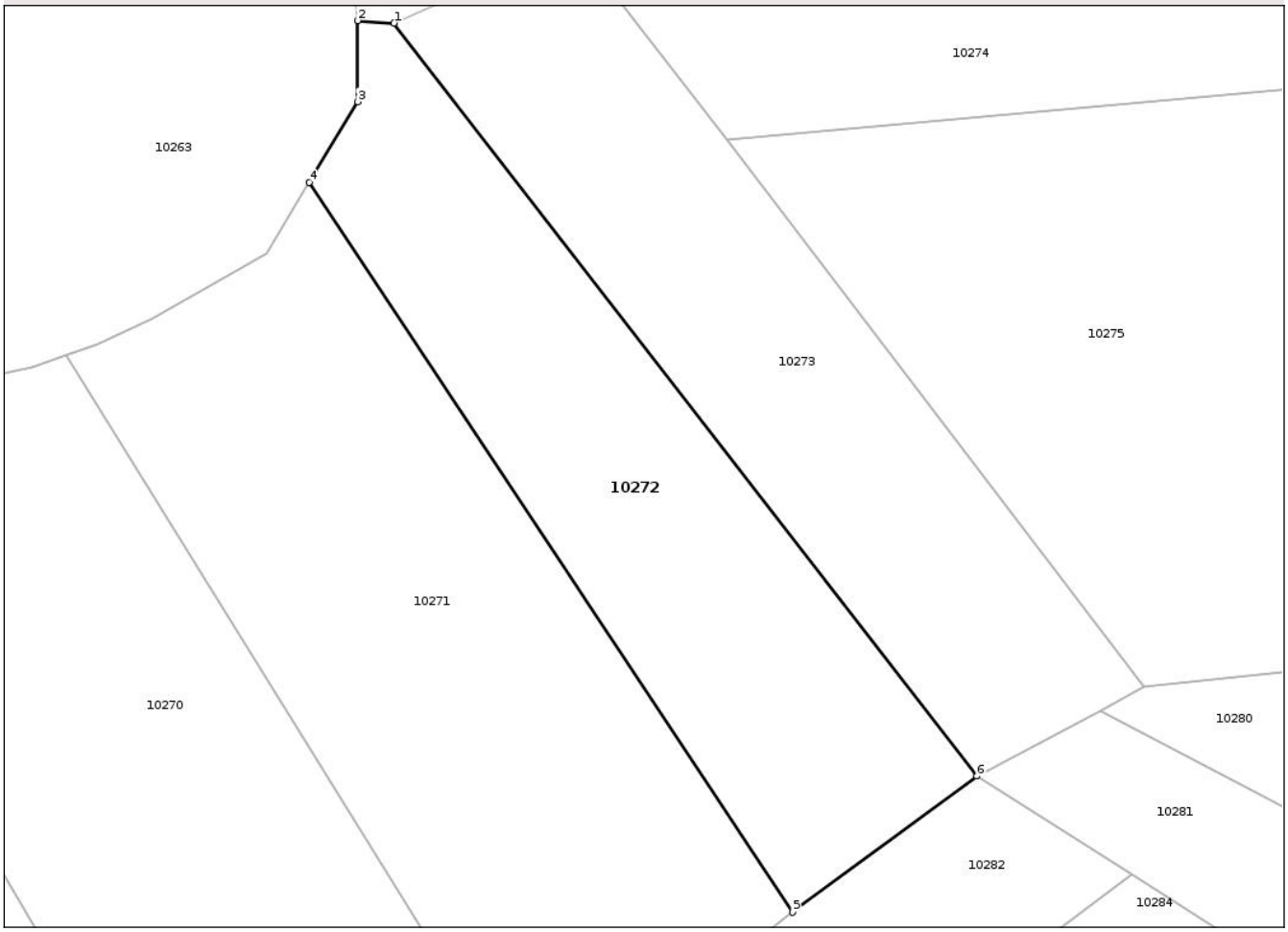
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.481,745<br>485.810,782 | 2 | 375.478,745<br>485.810,98 | 3.006 |
| 2 | 375.478,745<br>485.810,98 | 3 | 375.478,782<br>485.804,365 | 6.615 |
| 3 | 375.478,782<br>485.804,365 | 4 | 375.474,821<br>485.797,762 | 7.7 |
| 4 | 375.474,821<br>485.797,762 | 5 | 375.514,341<br>485.738,104 | 71.561 |
| 5 | 375.514,341<br>485.738,104 | 6 | 375.529,426<br>485.749,231 | 18.745 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.529,426<br>485.749,231 | 1 | 375.481,745<br>485.810,782 | 77.859 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10273

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/894, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

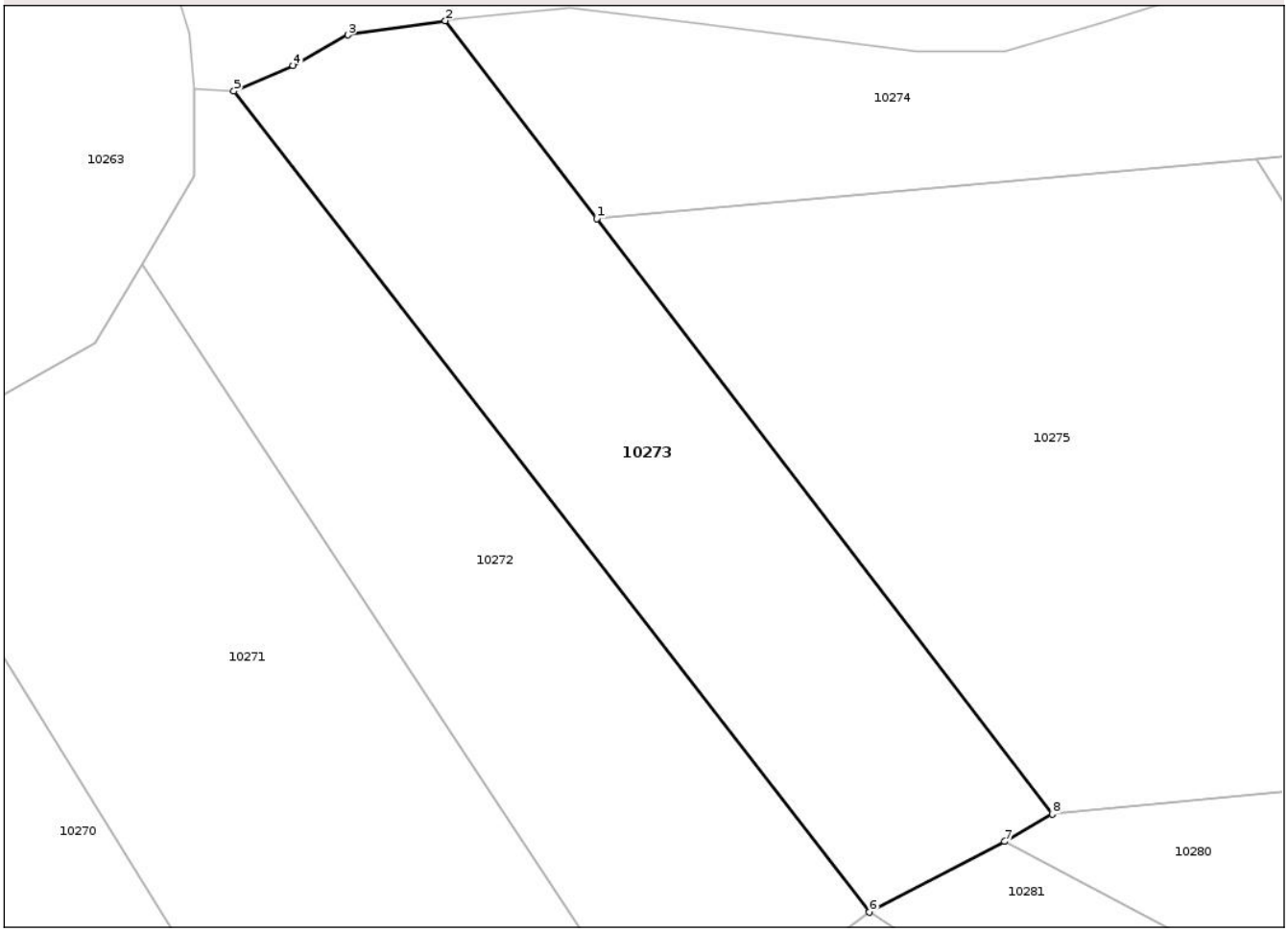
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.508,973<br>485.801,211 | 2 | 375.497,609<br>485.816,05 | 18.691 |
| 2 | 375.497,609<br>485.816,05 | 3 | 375.490,317<br>485.814,988 | 7.369 |
| 3 | 375.490,317<br>485.814,988 | 4 | 375.486,19<br>485.812,686 | 4.726 |
| 4 | 375.486,19<br>485.812,686 | 5 | 375.481,745<br>485.810,782 | 4.836 |
| 5 | 375.481,745<br>485.810,782 | 6 | 375.529,426<br>485.749,231 | 77.859 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.529,426<br>485.749,231 | 7 | 375.539,579<br>485.754,525 | 11.45 |
| 7 | 375.539,579<br>485.754,525 | 8 | 375.543,148<br>485.756,583 | 4.12 |
| 8 | 375.543,148<br>485.756,583 | 1 | 375.508,973<br>485.801,211 | 56.21 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10274

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

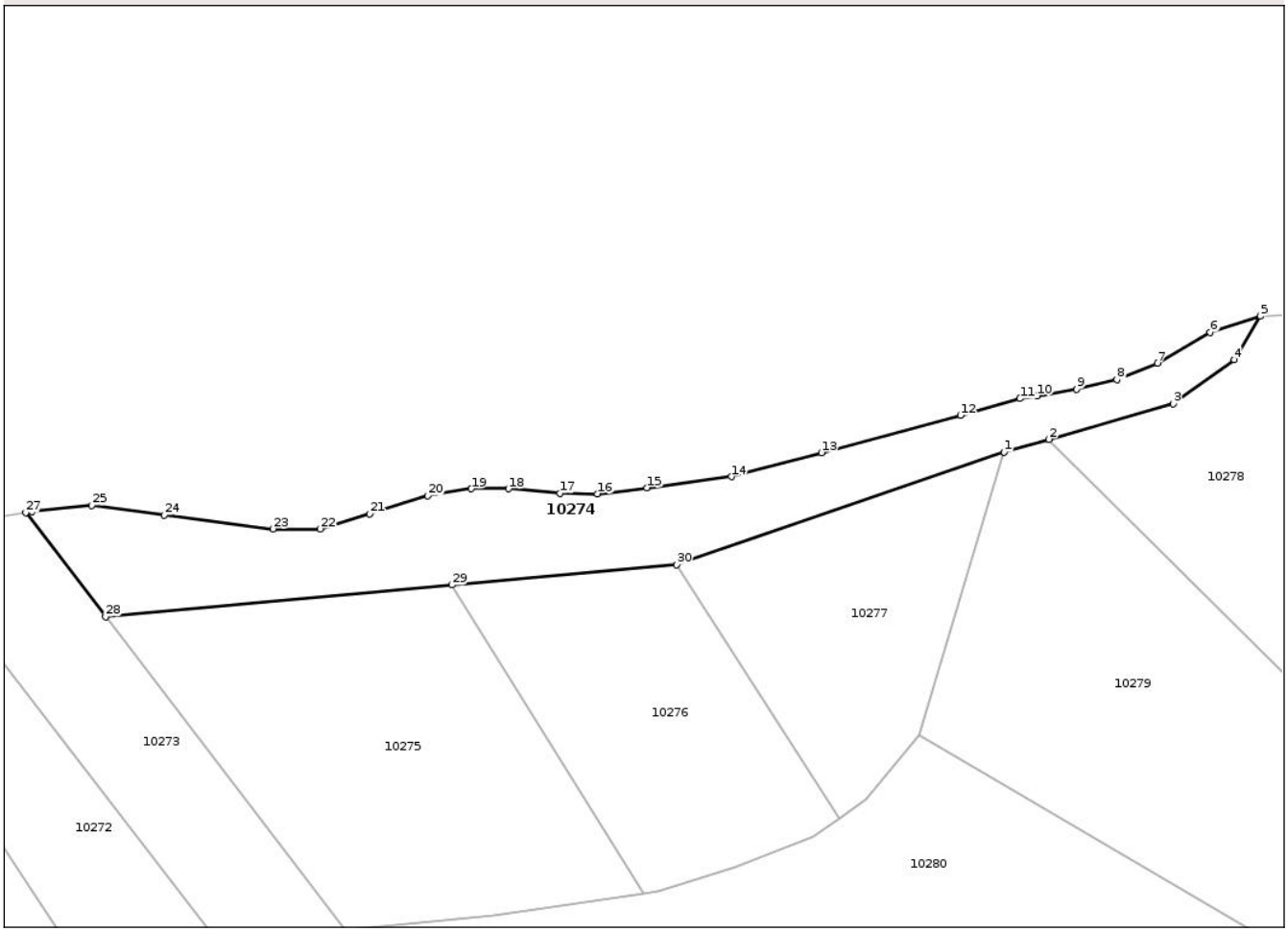
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.700 | - | 627/25/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.637,261<br>485.824,688 | 2 | 375.643,662<br>485.826,502 | 6.653 |
| 3 | 375.661,394<br>485.831,562 | 4 | 375.670,094<br>485.837,852 | 10.736 |
| 5 | 375.673,833<br>485.844,04 | 6 | 375.666,689<br>485.841,738 | 7.506 |
| 7 | 375.659,148<br>485.837,372 | 8 | 375.653,354<br>485.834,991 | 6.265 |
| 9 | 375.647,639<br>485.833,642 | 10 | 375.642,044<br>485.832,709 | 5.673 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.643,662<br>485.826,502 | 3 | 375.661,394<br>485.831,562 | 18.44 |
| 4 | 375.670,094<br>485.837,852 | 5 | 375.673,833<br>485.844,04 | 7.229 |
| 6 | 375.666,689<br>485.841,738 | 7 | 375.659,148<br>485.837,372 | 8.713 |
| 8 | 375.653,354<br>485.834,991 | 9 | 375.647,639<br>485.833,642 | 5.872 |
| 10 | 375.642,044<br>485.832,709 | 11 | 375.639,543<br>485.832,292 | 2.535 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.639,543<br>485.832,292 | 12 | 375.631,05<br>485.829,911 | 8.821 |
| 13 | 375.611,206<br>485.824,593 | 14 | 375.598,347<br>485.821,18 | 13.304 |
| 15 | 375.586,282<br>485.819,592 | 16 | 375.579,218<br>485.818,719 | 7.118 |
| 17 | 375.573,9<br>485.818,798 | 18 | 375.566,518<br>485.819,433 | 7.409 |
| 19 | 375.561,199<br>485.819,433 | 20 | 375.555,008<br>485.818,481 | 6.264 |
| 21 | 375.546,674<br>485.815,862 | 22 | 375.539,609<br>485.813,718 | 7.382 |
| 23 | 375.532,862<br>485.813,718 | 24 | 375.517,384<br>485.815,703 | 15.605 |
| 25 | 375.506,986<br>485.817,052 | 26 | 375.498,493<br>485.816,179 | 8.538 |
| 27 | 375.497,609<br>485.816,05 | 28 | 375.508,973<br>485.801,211 | 18.691 |
| 29 | 375.558,423<br>485.805,722 | 30 | 375.590,486<br>485.808,646 | 32.196 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.631,05<br>485.829,911 | 13 | 375.611,206<br>485.824,593 | 20.544 |
| 14 | 375.598,347<br>485.821,18 | 15 | 375.586,282<br>485.819,592 | 12.169 |
| 16 | 375.579,218<br>485.818,719 | 17 | 375.573,9<br>485.818,798 | 5.319 |
| 18 | 375.566,518<br>485.819,433 | 19 | 375.561,199<br>485.819,433 | 5.318 |
| 20 | 375.555,008<br>485.818,481 | 21 | 375.546,674<br>485.815,862 | 8.736 |
| 22 | 375.539,609<br>485.813,718 | 23 | 375.532,862<br>485.813,718 | 6.747 |
| 24 | 375.517,384<br>485.815,703 | 25 | 375.506,986<br>485.817,052 | 10.485 |
| 26 | 375.498,493<br>485.816,179 | 27 | 375.497,609<br>485.816,05 | 0.893 |
| 28 | 375.508,973<br>485.801,211 | 29 | 375.558,423<br>485.805,722 | 49.655 |
| 30 | 375.590,486<br>485.808,646 | 1 | 375.637,261<br>485.824,688 | 49.449 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10275

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 99, din 27/11/2018 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **MOLLER MARIA CAMELIA** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 99, din 27/11/2018 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BERIAN CORNELIA** | |
| **3 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 99, din 27/11/2018 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **STOICA DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

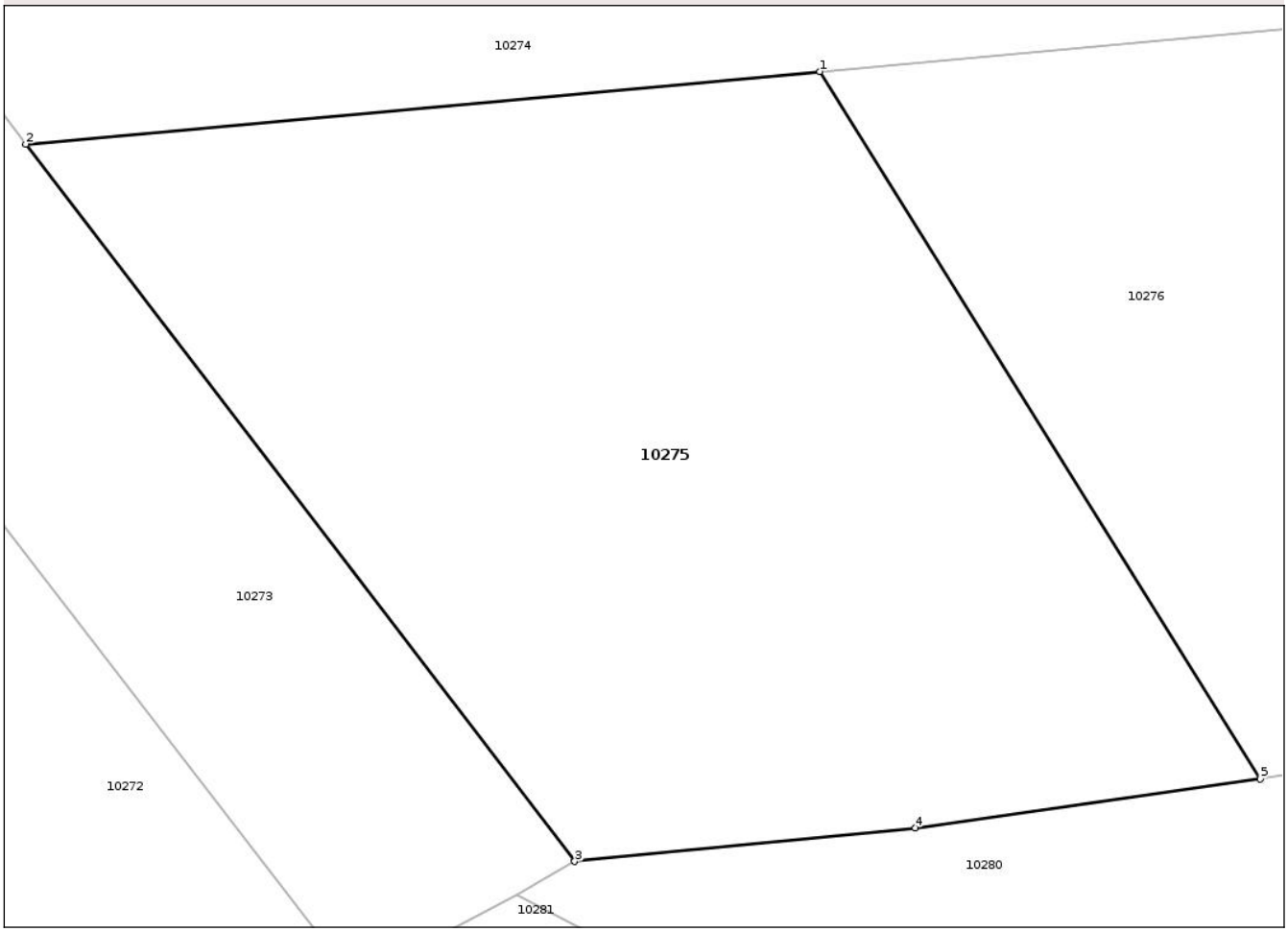
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 627/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.558,423<br>485.805,722 | 2 | 375.508,973<br>485.801,211 | 49.655 |
| 2 | 375.508,973<br>485.801,211 | 3 | 375.543,148<br>485.756,583 | 56.21 |
| 3 | 375.543,148<br>485.756,583 | 4 | 375.564,356<br>485.758,678 | 21.311 |
| 4 | 375.564,356<br>485.758,678 | 5 | 375.585,847<br>485.761,722 | 21.706 |
| 5 | 375.585,847<br>485.761,722 | 1 | 375.558,423<br>485.805,722 | 51.847 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10276

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/04/1995** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/545, din 01/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **URITESCU I PETRU**<br>2) **URITESCU I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

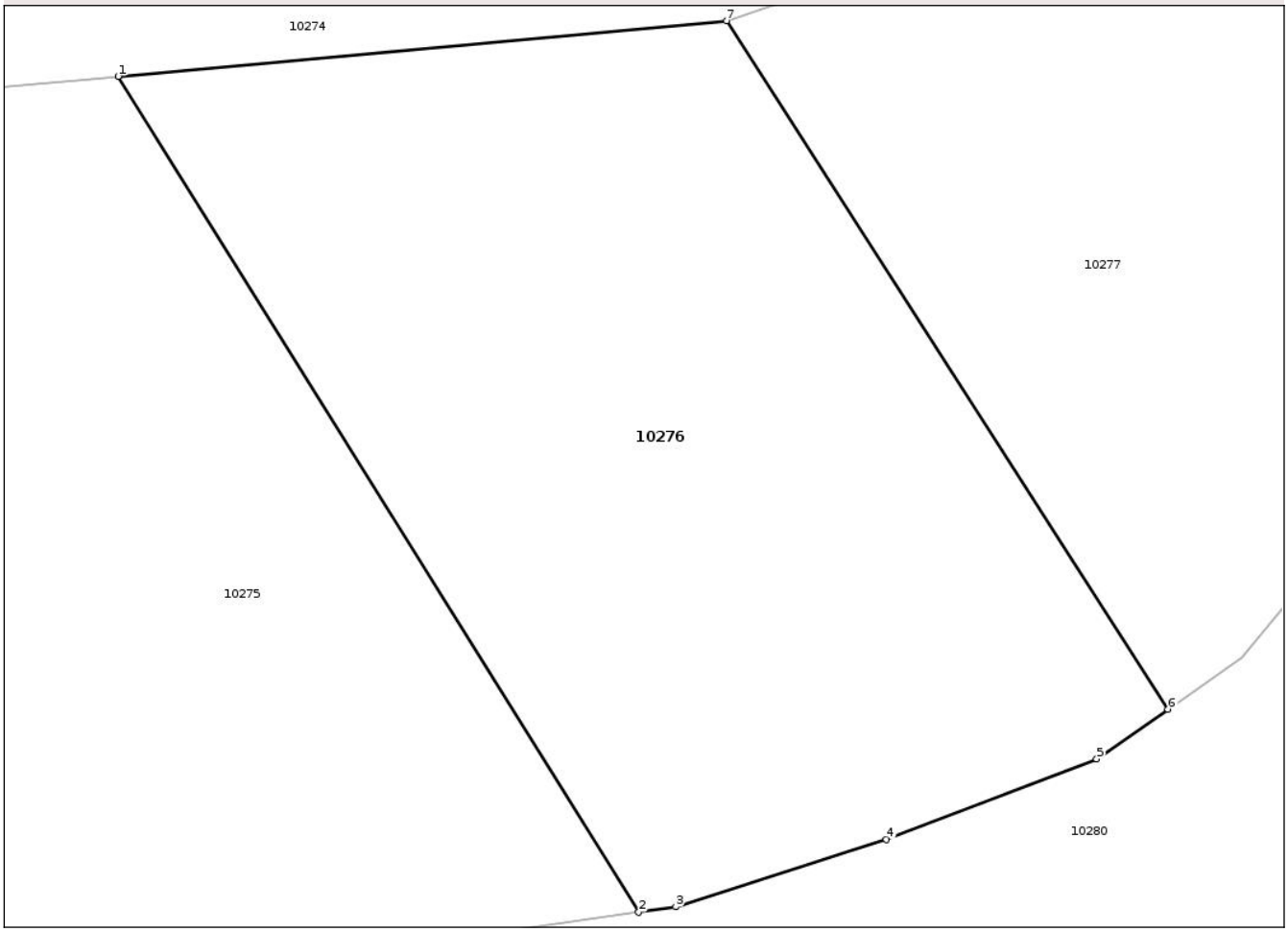
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 627/26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.558,423<br>485.805,722 | 2 | 375.585,847<br>485.761,722 | 51.847 |
| 2 | 375.585,847<br>485.761,722 | 3 | 375.587,804<br>485.761,999 | 1.977 |
| 3 | 375.587,804<br>485.761,999 | 4 | 375.598,903<br>485.765,544 | 11.651 |
| 4 | 375.598,903<br>485.765,544 | 5 | 375.609,986<br>485.769,793 | 11.87 |
| 5 | 375.609,986<br>485.769,793 | 6 | 375.613,746<br>485.772,406 | 4.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.613,746<br>485.772,406 | 7 | 375.590,486<br>485.808,646 | 43.063 |
| 7 | 375.590,486<br>485.808,646 | 1 | 375.558,423<br>485.805,722 | 32.196 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

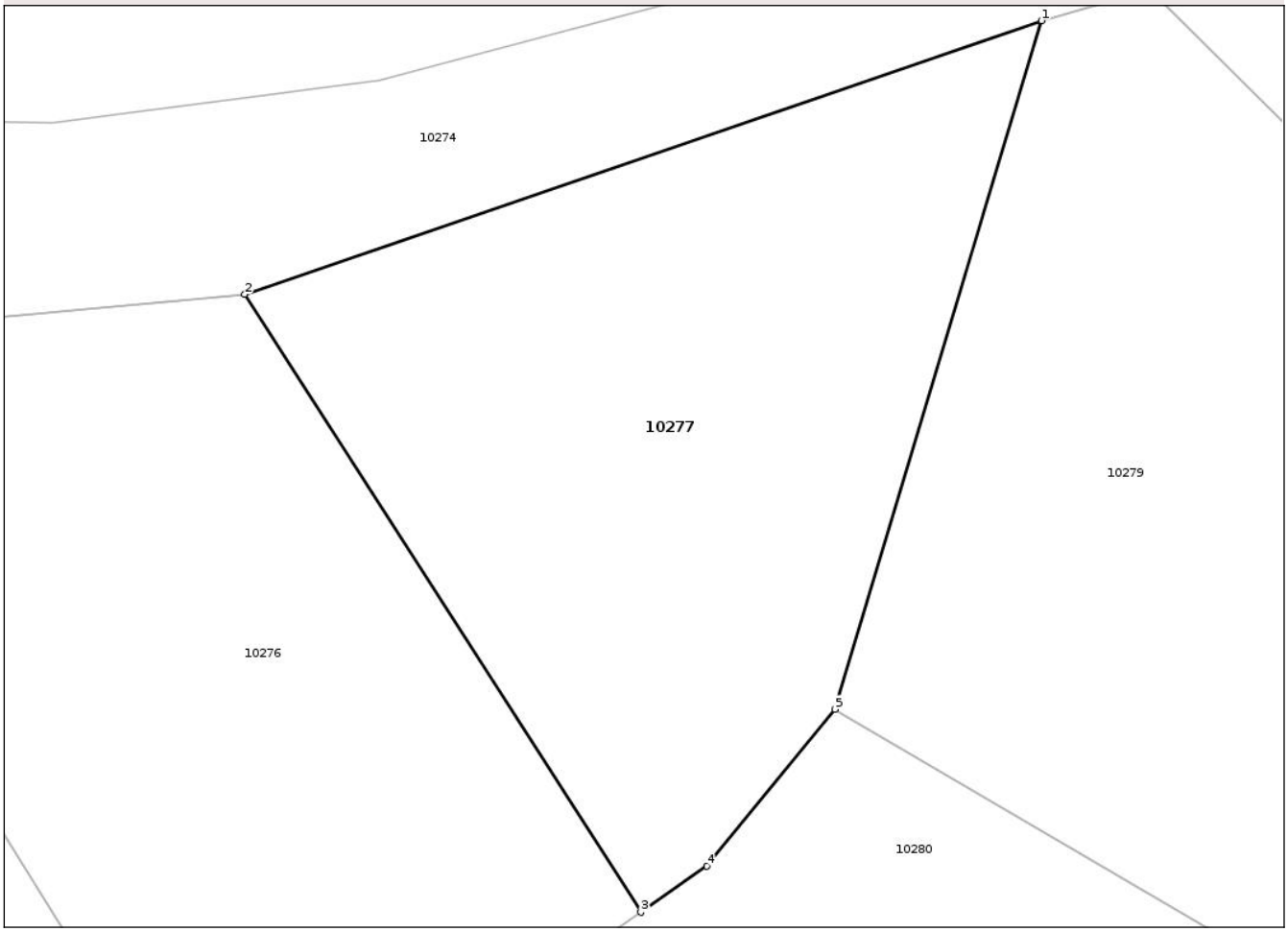
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/26/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.637,261<br>485.824,688 | 2 | 375.590,486<br>485.808,646 | 49.449 |
| 2 | 375.590,486<br>485.808,646 | 3 | 375.613,746<br>485.772,406 | 43.063 |
| 3 | 375.613,746<br>485.772,406 | 4 | 375.617,628<br>485.775,104 | 4.727 |
| 4 | 375.617,628<br>485.775,104 | 5 | 375.625,141<br>485.784,304 | 11.878 |
| 5 | 375.625,141<br>485.784,304 | 1 | 375.637,261<br>485.824,688 | 42.164 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.465 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

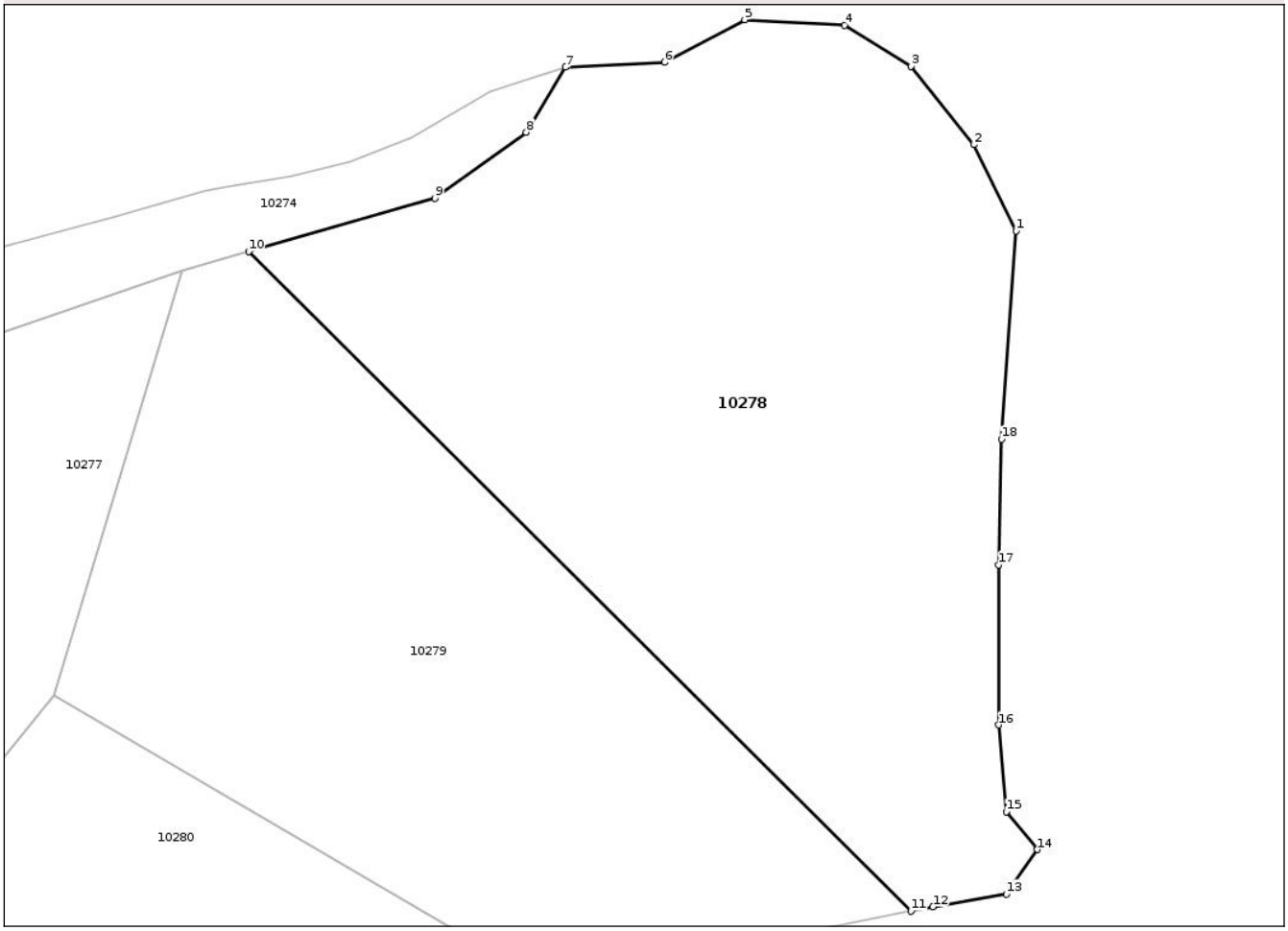
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.465 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.465 | - | 627/27/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.716,752<br>485.828,47 | 2 | 375.712,721<br>485.836,66 | 9.128 |
| 2 | 375.712,721<br>485.836,66 | 3 | 375.706,736<br>485.844,128 | 9.571 |
| 3 | 375.706,736<br>485.844,128 | 4 | 375.700,418<br>485.848,037 | 7.429 |
| 4 | 375.700,418<br>485.848,037 | 5 | 375.690,909<br>485.848,555 | 9.523 |
| 5 | 375.690,909<br>485.848,555 | 6 | 375.683,278<br>485.844,516 | 8.634 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.683,278<br>485.844,516 | 7 | 375.673,833<br>485.844,04 | 9.458 |
| 7 | 375.673,833<br>485.844,04 | 8 | 375.670,094<br>485.837,852 | 7.229 |
| 8 | 375.670,094<br>485.837,852 | 9 | 375.661,394<br>485.831,562 | 10.736 |
| 9 | 375.661,394<br>485.831,562 | 10 | 375.643,662<br>485.826,502 | 18.44 |
| 10 | 375.643,662<br>485.826,502 | 11 | 375.706,742<br>485.763,721 | 88.997 |
| 11 | 375.706,742<br>485.763,721 | 12 | 375.708,83<br>485.764,139 | 2.13 |
| 12 | 375.708,83<br>485.764,139 | 13 | 375.715,817<br>485.765,354 | 7.091 |
| 13 | 375.715,817<br>485.765,354 | 14 | 375.718,78<br>485.769,588 | 5.167 |
| 14 | 375.718,78<br>485.769,588 | 15 | 375.715,817<br>485.773,186 | 4.662 |
| 15 | 375.715,817<br>485.773,186 | 16 | 375.715,076<br>485.781,441 | 8.288 |
| 16 | 375.715,076<br>485.781,441 | 17 | 375.715,076<br>485.796,681 | 15.24 |
| 17 | 375.715,076<br>485.796,681 | 18 | 375.715,356<br>485.808,645 | 11.967 |
| 18 | 375.715,356<br>485.808,645 | 1 | 375.716,752<br>485.828,47 | 19.874 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1140, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMU A NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

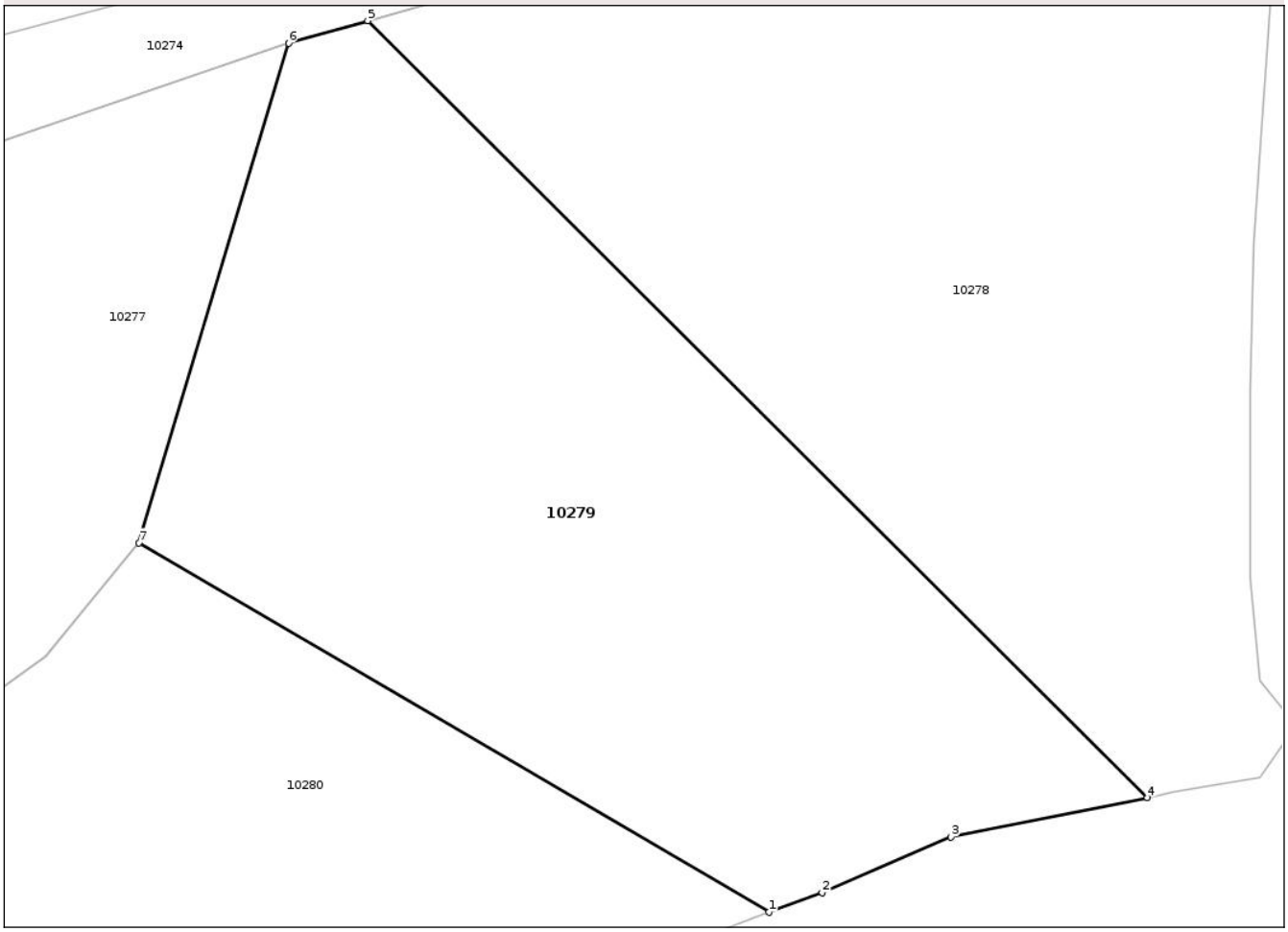
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 627/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.676,116<br>485.754,453 | 2 | 375.680,416<br>485.756,041 | 4.583 |
| 2 | 375.680,416<br>485.756,041 | 3 | 375.690,866<br>485.760,539 | 11.378 |
| 3 | 375.690,866<br>485.760,539 | 4 | 375.706,742<br>485.763,721 | 16.191 |
| 4 | 375.706,742<br>485.763,721 | 5 | 375.643,662<br>485.826,502 | 88.997 |
| 5 | 375.643,662<br>485.826,502 | 6 | 375.637,261<br>485.824,688 | 6.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.637,261<br>485.824,688 | 7 | 375.625,141<br>485.784,304 | 42.164 |
| 7 | 375.625,141<br>485.784,304 | 1 | 375.676,116<br>485.754,453 | 59.072 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10280

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1182, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU S IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

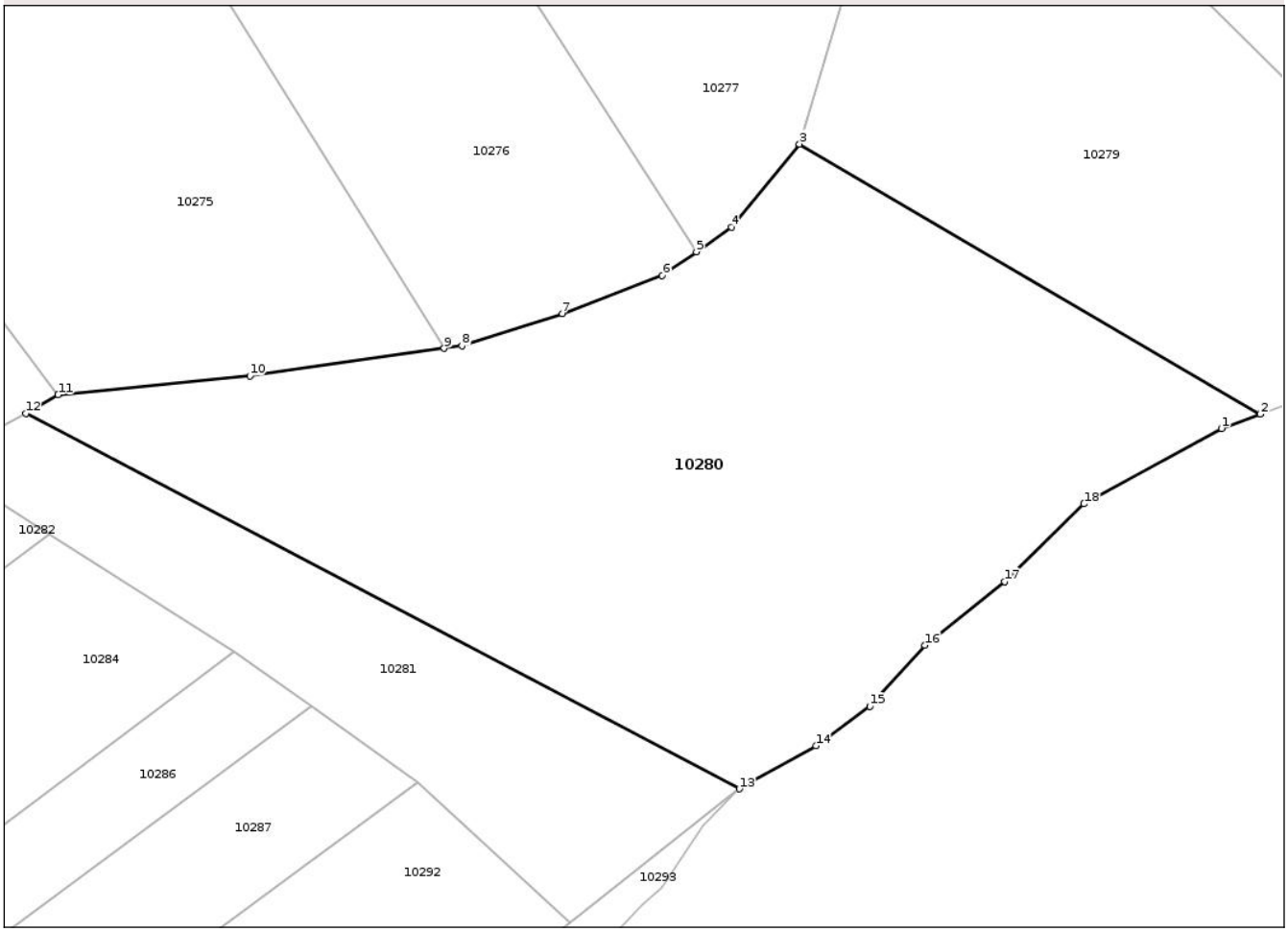
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.300 | - | 627/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.671,816<br>485.752,866 | 2 | 375.676,116<br>485.754,453 | 4.583 |
| 2 | 375.676,116<br>485.754,453 | 3 | 375.625,141<br>485.784,304 | 59.072 |
| 3 | 375.625,141<br>485.784,304 | 4 | 375.617,628<br>485.775,104 | 11.878 |
| 4 | 375.617,628<br>485.775,104 | 5 | 375.613,746<br>485.772,406 | 4.727 |
| 5 | 375.613,746<br>485.772,406 | 6 | 375.609,986<br>485.769,793 | 4.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.609,986<br>485.769,793 | 7 | 375.598,903<br>485.765,544 | 11.87 |
| 7 | 375.598,903<br>485.765,544 | 8 | 375.587,804<br>485.761,999 | 11.651 |
| 8 | 375.587,804<br>485.761,999 | 9 | 375.585,847<br>485.761,722 | 1.977 |
| 9 | 375.585,847<br>485.761,722 | 10 | 375.564,356<br>485.758,678 | 21.706 |
| 10 | 375.564,356<br>485.758,678 | 11 | 375.543,148<br>485.756,583 | 21.311 |
| 11 | 375.543,148<br>485.756,583 | 12 | 375.539,579<br>485.754,525 | 4.12 |
| 12 | 375.539,579<br>485.754,525 | 13 | 375.618,503<br>485.713,046 | 89.16 |
| 13 | 375.618,503<br>485.713,046 | 14 | 375.626,97<br>485.717,809 | 9.714 |
| 14 | 375.626,97<br>485.717,809 | 15 | 375.632,923<br>485.722,174 | 7.382 |
| 15 | 375.632,923<br>485.722,174 | 16 | 375.639,008<br>485.728,921 | 9.086 |
| 16 | 375.639,008<br>485.728,921 | 17 | 375.647,872<br>485.735,933 | 11.301 |
| 17 | 375.647,872<br>485.735,933 | 18 | 375.656,603<br>485.744,532 | 12.255 |
| 18 | 375.656,603<br>485.744,532 | 1 | 375.671,816<br>485.752,866 | 17.347 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.275 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

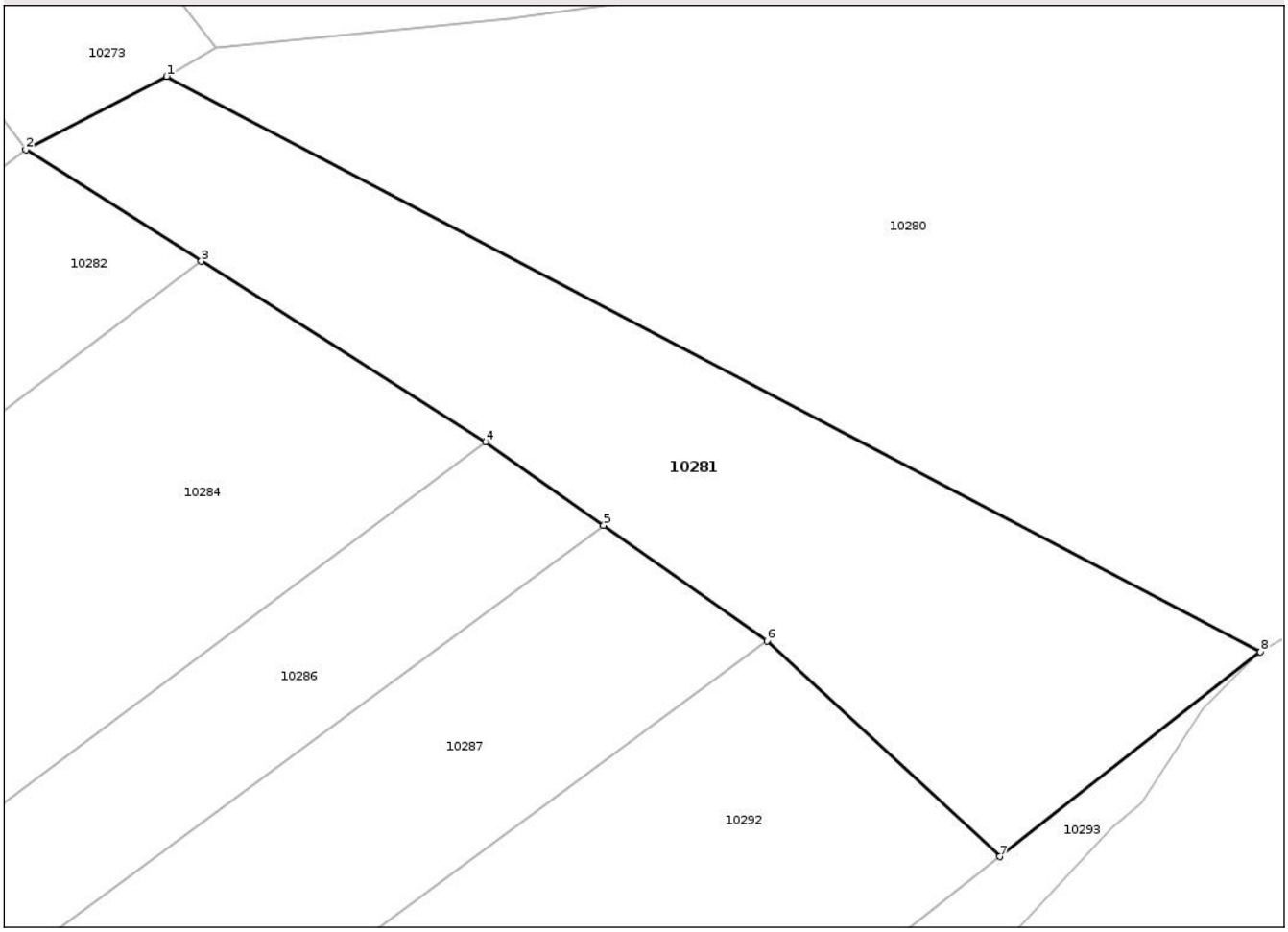
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.275 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.275 | - | 627/31/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.539,579<br>485.754,525 | 2 | 375.529,426<br>485.749,231 | 11.45 |
| 2 | 375.529,426<br>485.749,231 | 3 | 375.542,087<br>485.741,196 | 14.995 |
| 3 | 375.542,087<br>485.741,196 | 4 | 375.562,598<br>485.728,177 | 24.294 |
| 4 | 375.562,598<br>485.728,177 | 5 | 375.571,117<br>485.722,162 | 10.428 |
| 5 | 375.571,117<br>485.722,162 | 6 | 375.582,904<br>485.713,839 | 14.43 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.582,904<br>485.713,839 | 7 | 375.599,708<br>485.698,276 | 22.903 |
| 7 | 375.599,708<br>485.698,276 | 8 | 375.618,503<br>485.713,046 | 23.904 |
| 8 | 375.618,503<br>485.713,046 | 1 | 375.539,579<br>485.754,525 | 89.16 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10282

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.053 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

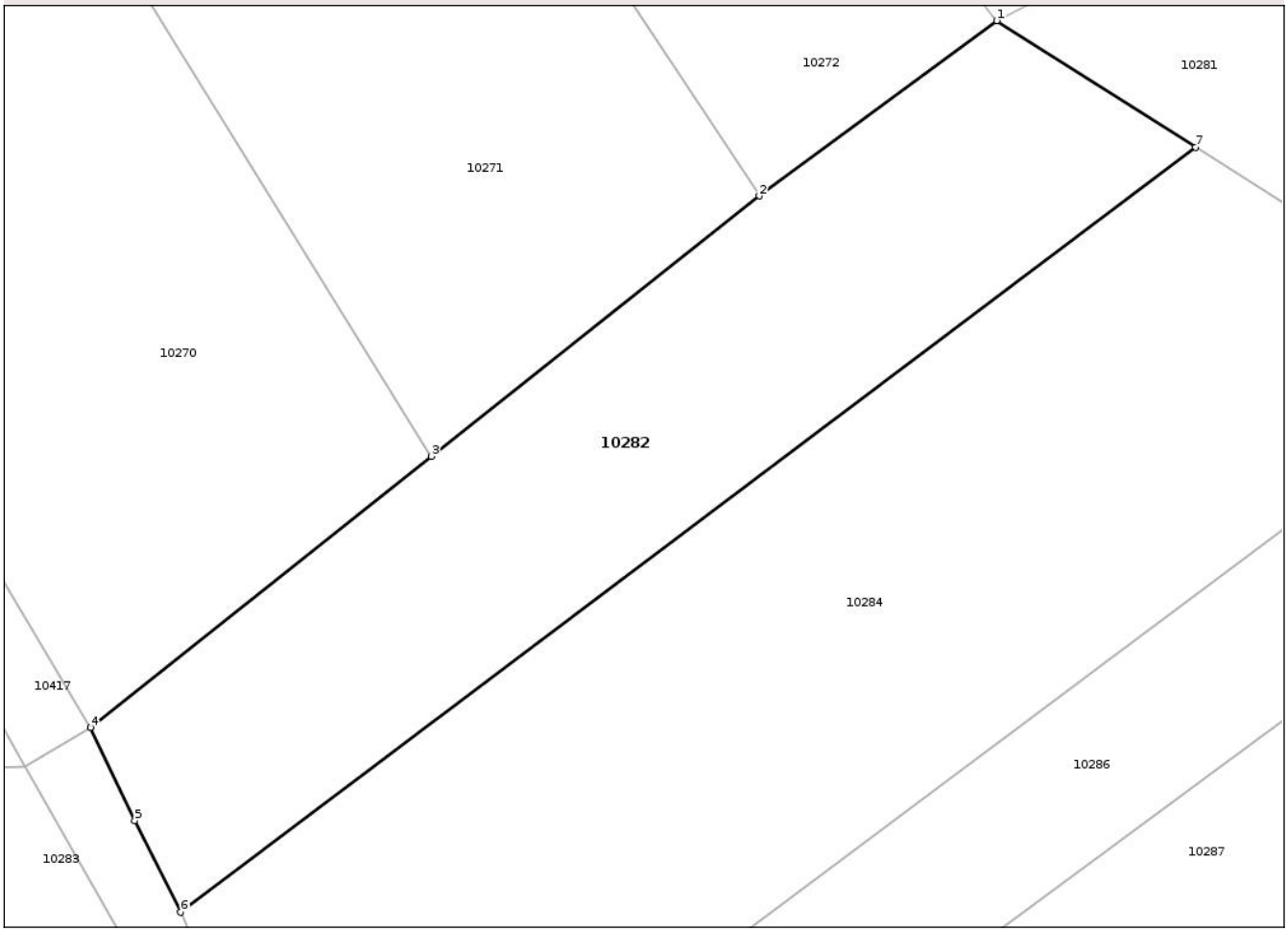
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.053 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.053 | - | 627/31/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.529,426<br>485.749,231 | 2 | 375.514,341<br>485.738,104 | 18.745 |
| 2 | 375.514,341<br>485.738,104 | 3 | 375.493,481<br>485.721,57 | 26.617 |
| 3 | 375.493,481<br>485.721,57 | 4 | 375.471,804<br>485.704,339 | 27.691 |
| 4 | 375.471,804<br>485.704,339 | 5 | 375.474,617<br>485.698,407 | 6.565 |
| 5 | 375.474,617<br>485.698,407 | 6 | 375.477,546<br>485.692,608 | 6.497 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.477,546<br>485.692,608 | 7 | 375.542,087<br>485.741,196 | 80.785 |
| 7 | 375.542,087<br>485.741,196 | 1 | 375.529,426<br>485.749,231 | 14.995 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10283

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

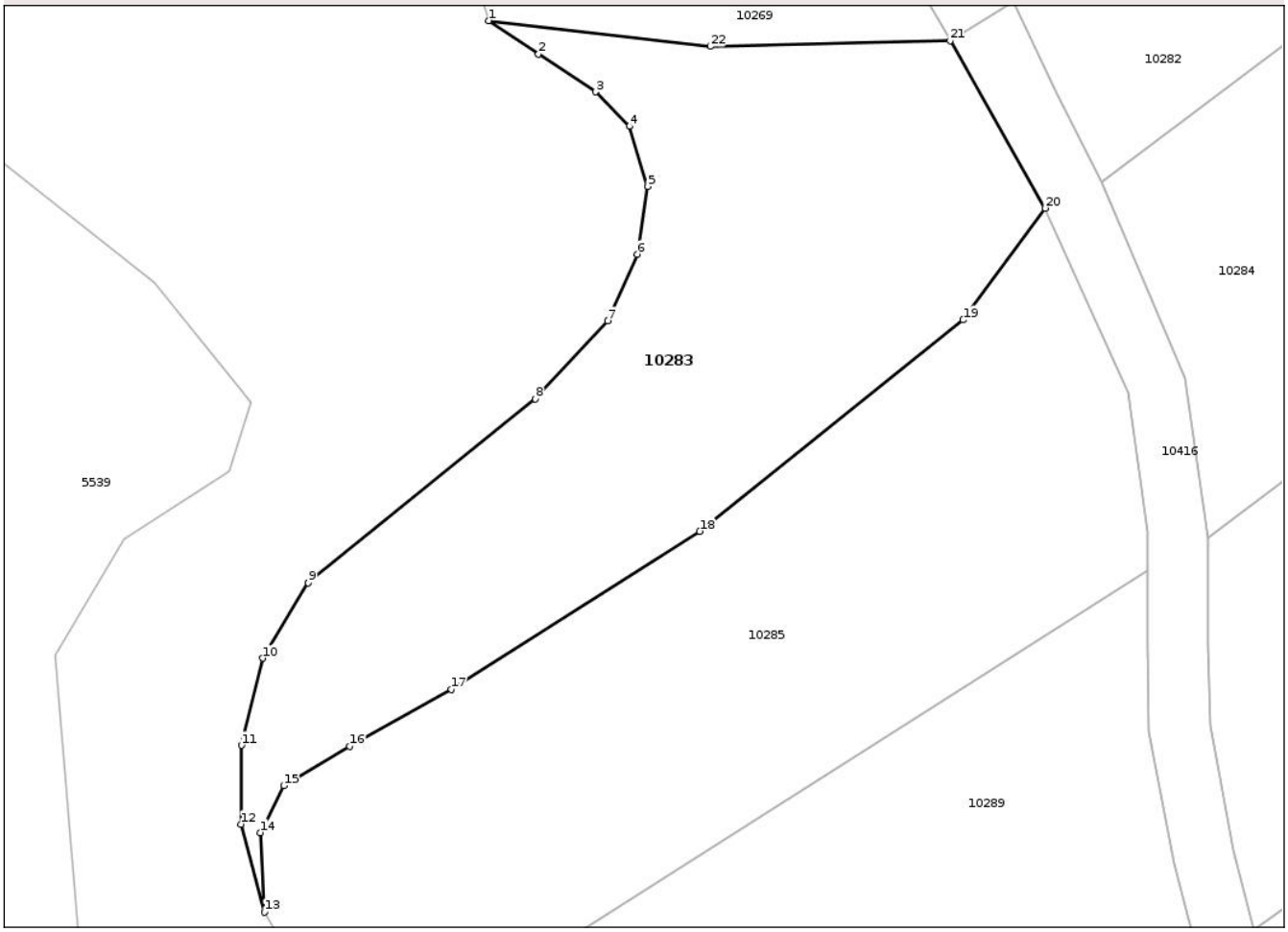
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 627/31/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.437,619<br>485.703,133 | 2 | 375.440,849<br>485.700,963 | 3.892 |
| 3 | 375.444,564<br>485.698,499 | 4 | 375.446,78<br>485.696,258 | 3.151 |
| 5 | 375.447,979<br>485.692,348 | 6 | 375.447,276<br>485.687,931 | 4.472 |
| 7 | 375.445,354<br>485.683,585 | 8 | 375.440,626<br>485.678,513 | 6.934 |
| 9 | 375.425,844<br>485.666,535 | 10 | 375.422,871<br>485.661,627 | 5.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.440,849<br>485.700,963 | 3 | 375.444,564<br>485.698,499 | 4.457 |
| 4 | 375.446,78<br>485.696,258 | 5 | 375.447,979<br>485.692,348 | 4.09 |
| 6 | 375.447,276<br>485.687,931 | 7 | 375.445,354<br>485.683,585 | 4.752 |
| 8 | 375.440,626<br>485.678,513 | 9 | 375.425,844<br>485.666,535 | 19.025 |
| 10 | 375.422,871<br>485.661,627 | 11 | 375.421,48<br>485.655,954 | 5.841 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.421,48<br>485.655,954 | 12 | 375.421,453<br>485.650,811 | 5.142 |
| 13 | 375.422,977<br>485.645,083 | 14 | 375.422,714<br>485.650,265 | 5.188 |
| 15 | 375.424,238<br>485.653,327 | 16 | 375.428,54<br>485.655,88 | 5.003 |
| 17 | 375.435,149<br>485.659,583 | 18 | 375.451,365<br>485.669,88 | 19.208 |
| 19 | 375.468,527<br>485.683,649 | 20 | 375.473,878<br>485.690,932 | 9.037 |
| 21 | 375.467,674<br>485.701,825 | 22 | 375.452,047<br>485.701,456 | 15.631 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.421,453<br>485.650,811 | 13 | 375.422,977<br>485.645,083 | 5.927 |
| 14 | 375.422,714<br>485.650,265 | 15 | 375.424,238<br>485.653,327 | 3.42 |
| 16 | 375.428,54<br>485.655,88 | 17 | 375.435,149<br>485.659,583 | 7.576 |
| 18 | 375.451,365<br>485.669,88 | 19 | 375.468,527<br>485.683,649 | 22.003 |
| 20 | 375.473,878<br>485.690,932 | 21 | 375.467,674<br>485.701,825 | 12.537 |
| 22 | 375.452,047<br>485.701,456 | 1 | 375.437,619<br>485.703,133 | 14.525 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10284

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

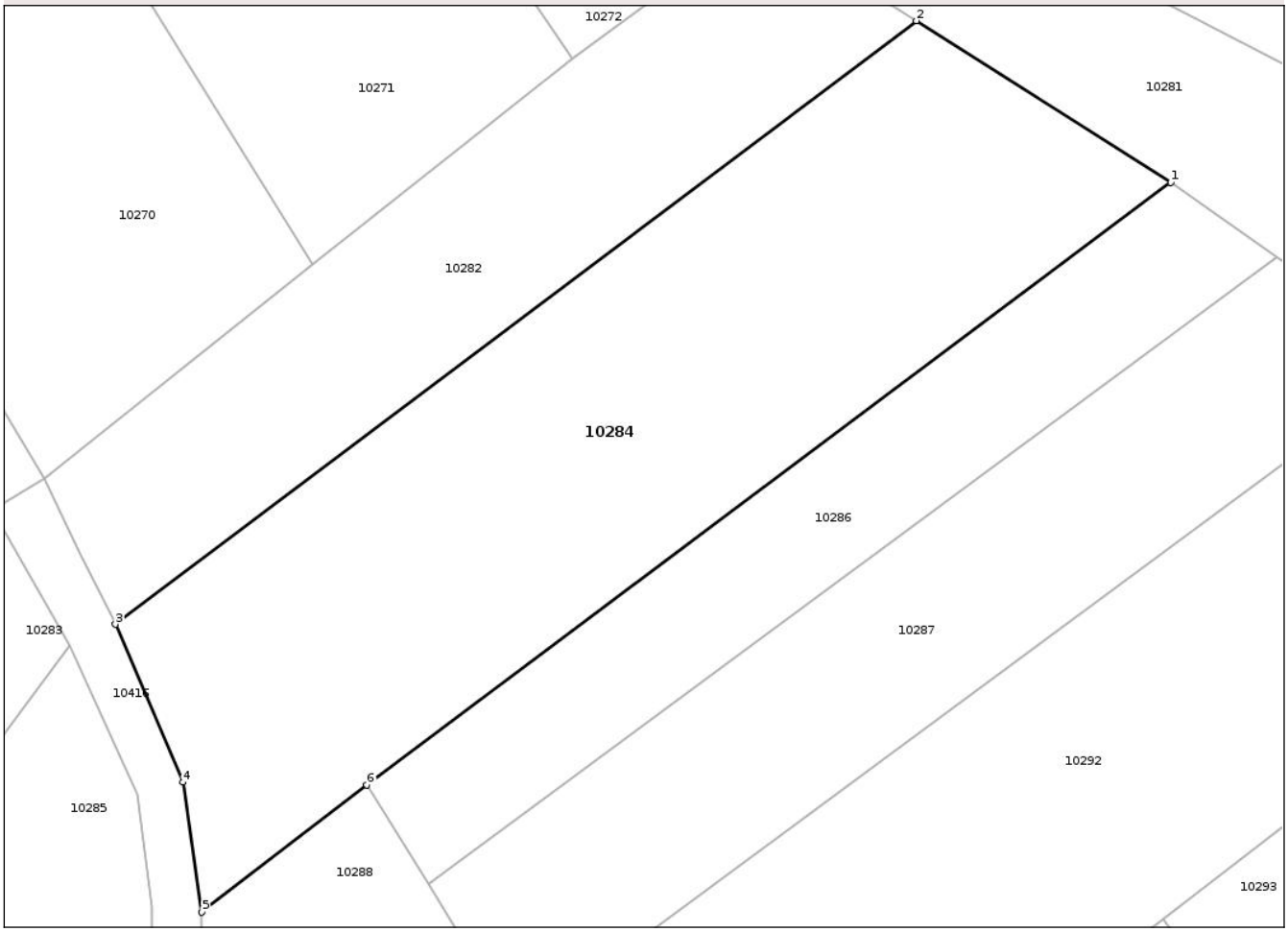
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 627/31/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.562,598<br>485.728,177 | 2 | 375.542,087<br>485.741,196 | 24.294 |
| 2 | 375.542,087<br>485.741,196 | 3 | 375.477,546<br>485.692,608 | 80.785 |
| 3 | 375.477,546<br>485.692,608 | 4 | 375.482,987<br>485.679,891 | 13.832 |
| 4 | 375.482,987<br>485.679,891 | 5 | 375.484,523<br>485.669,429 | 10.574 |
| 5 | 375.484,523<br>485.669,429 | 6 | 375.497,804<br>485.679,677 | 16.776 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.497,804<br>485.679,677 | 1 | 375.562,598<br>485.728,177 | 80.935 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10285

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1228, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMOŞAN N IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

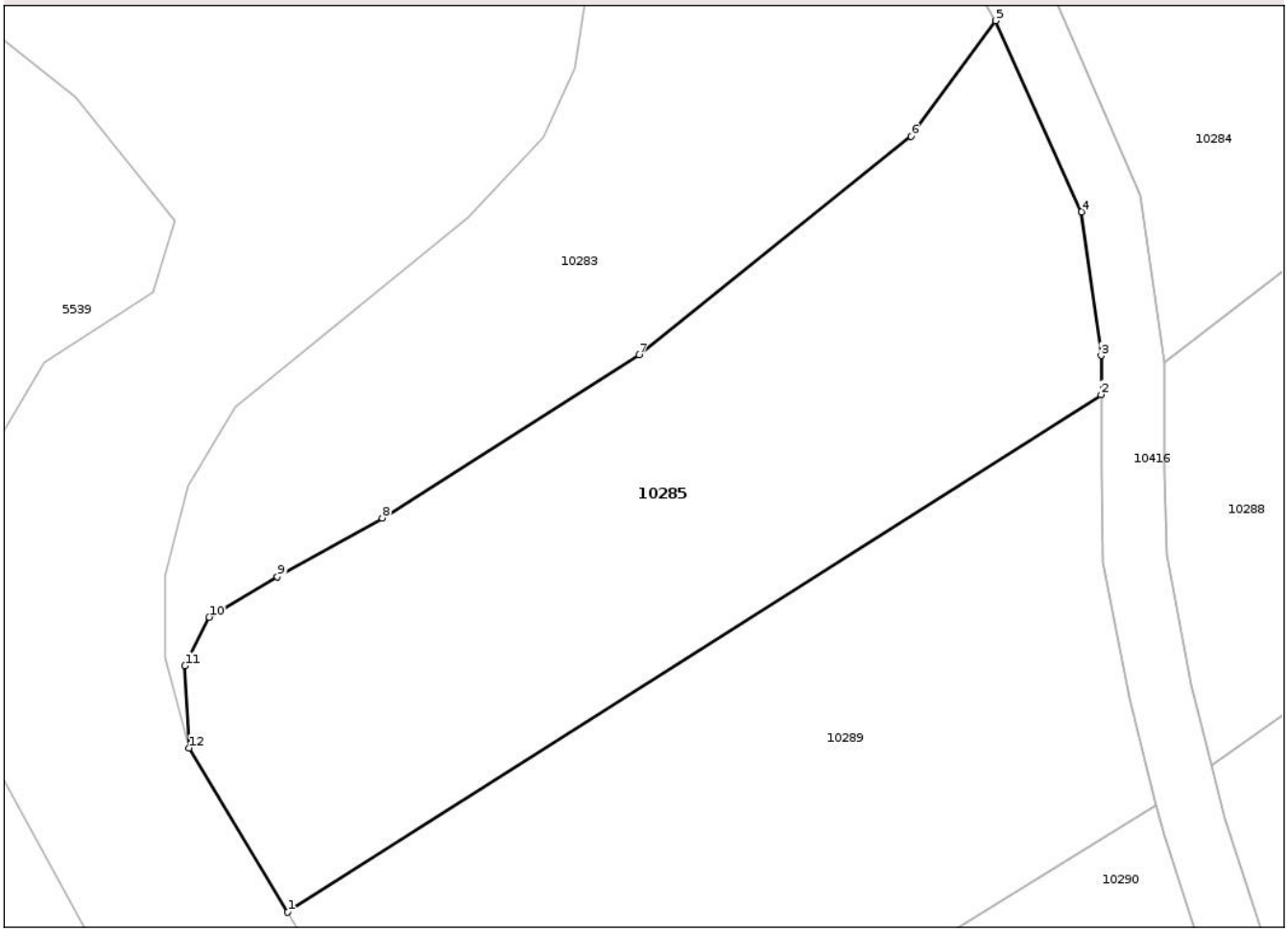
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.429,195<br>485.634,728 | 2 | 375.480,524<br>485.667,357 | 60.822 |
| 2 | 375.480,524<br>485.667,357 | 3 | 375.480,524<br>485.669,817 | 2.46 |
| 3 | 375.480,524<br>485.669,817 | 4 | 375.479,299<br>485.678,888 | 9.153 |
| 4 | 375.479,299<br>485.678,888 | 5 | 375.473,878<br>485.690,932 | 13.207 |
| 5 | 375.473,878<br>485.690,932 | 6 | 375.468,527<br>485.683,649 | 9.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.468,527<br>485.683,649 | 7 | 375.451,365<br>485.669,88 | 22.003 |
| 7 | 375.451,365<br>485.669,88 | 8 | 375.435,149<br>485.659,583 | 19.208 |
| 8 | 375.435,149<br>485.659,583 | 9 | 375.428,54<br>485.655,88 | 7.576 |
| 9 | 375.428,54<br>485.655,88 | 10 | 375.424,238<br>485.653,327 | 5.003 |
| 10 | 375.424,238<br>485.653,327 | 11 | 375.422,714<br>485.650,265 | 3.42 |
| 11 | 375.422,714<br>485.650,265 | 12 | 375.422,977<br>485.645,083 | 5.188 |
| 12 | 375.422,977<br>485.645,083 | 1 | 375.429,195<br>485.634,728 | 12.078 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

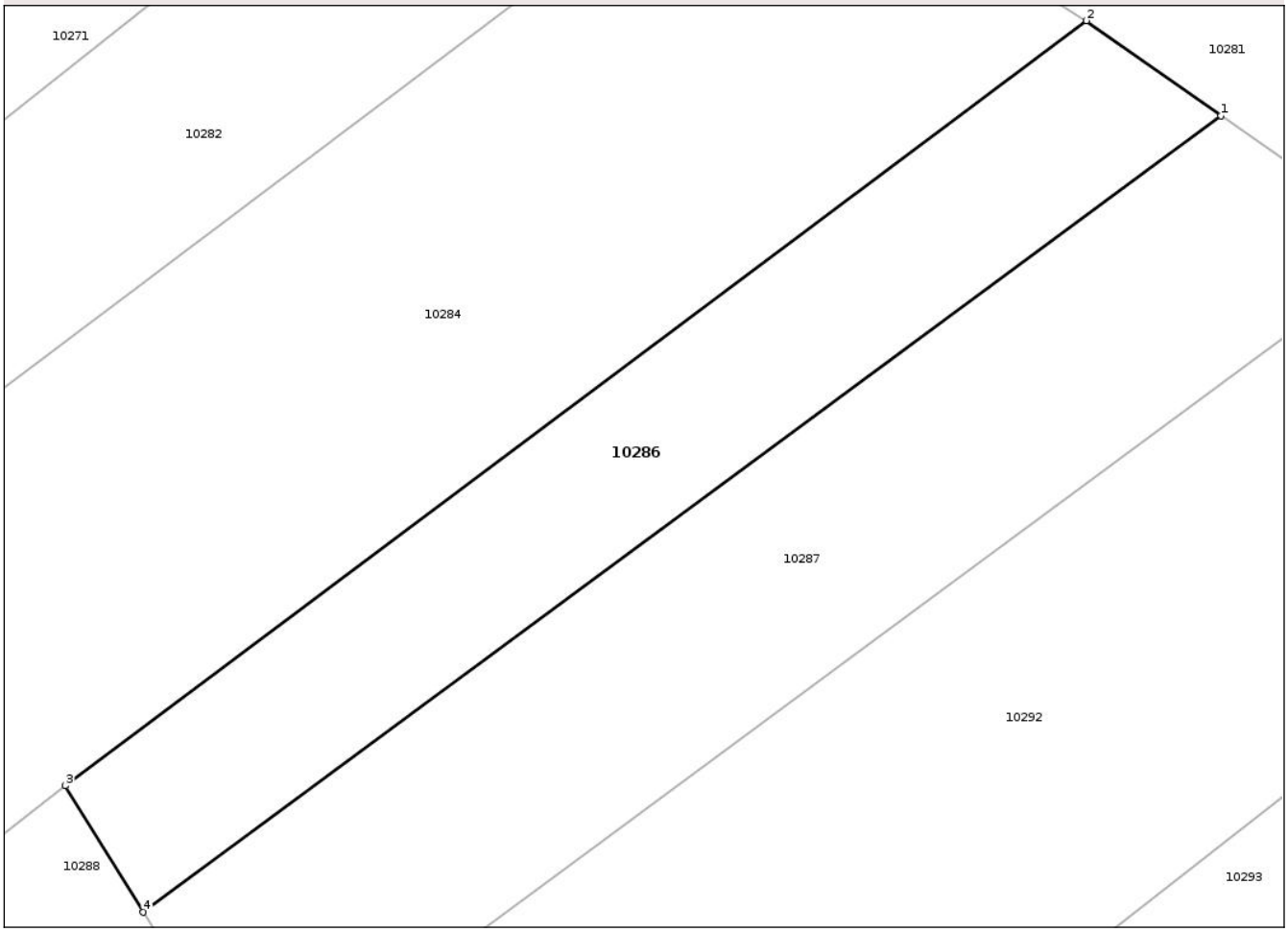
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 627/31/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.571,117<br>485.722,162 | 2 | 375.562,598<br>485.728,177 | 10.428 |
| 2 | 375.562,598<br>485.728,177 | 3 | 375.497,804<br>485.679,677 | 80.935 |
| 3 | 375.497,804<br>485.679,677 | 4 | 375.502,744<br>485.671,67 | 9.409 |
| 4 | 375.502,744<br>485.671,67 | 1 | 375.571,117<br>485.722,162 | 84.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1677, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMCEA EMIL**<br>2) **CATRINIUC BURLACU E MILI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

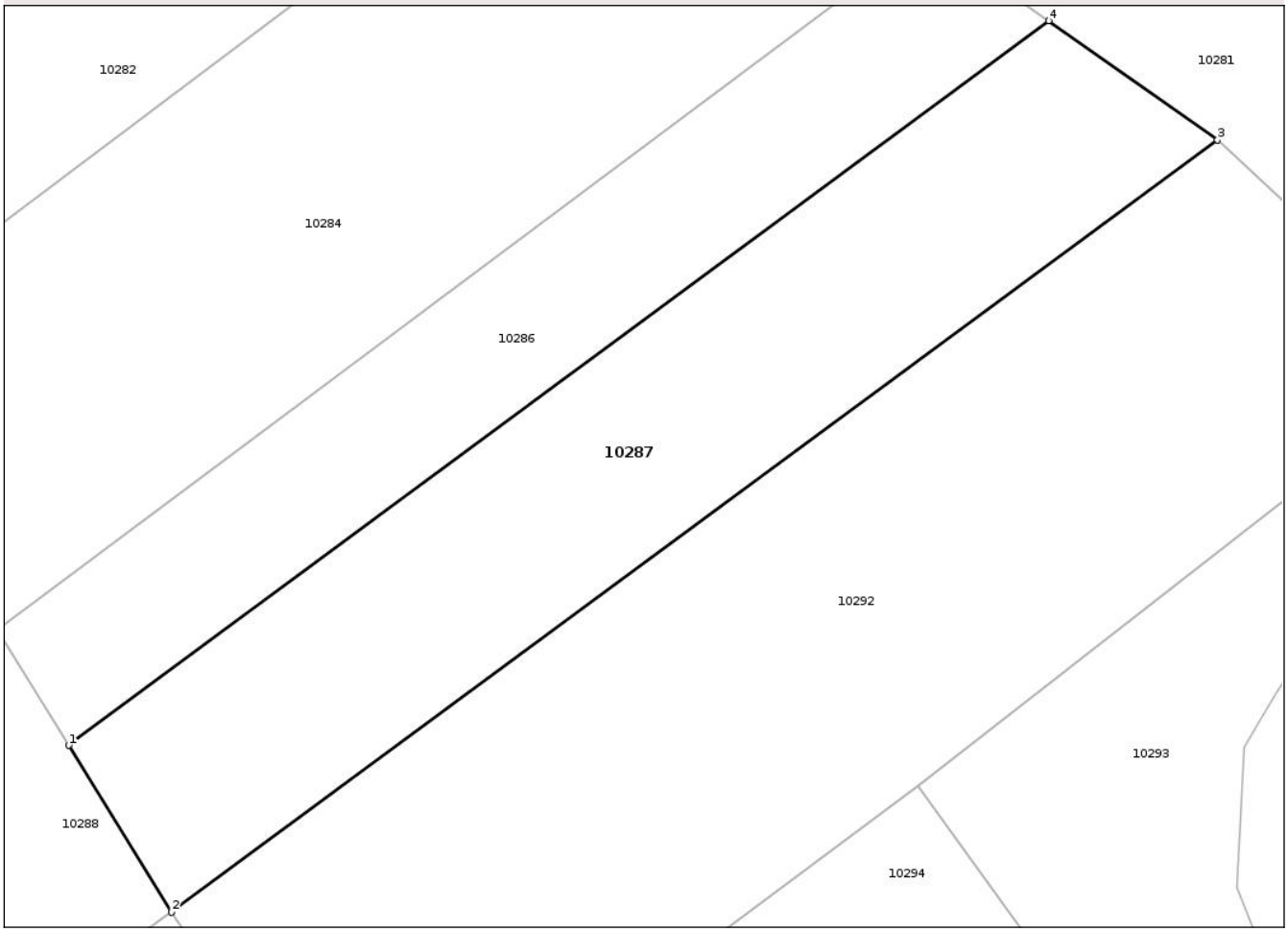
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.502,744<br>485.671,67 | 2 | 375.509,925<br>485.660,033 | 13.674 |
| 2 | 375.509,925<br>485.660,033 | 3 | 375.582,904<br>485.713,839 | 90.67 |
| 3 | 375.582,904<br>485.713,839 | 4 | 375.571,117<br>485.722,162 | 14.43 |
| 4 | 375.571,117<br>485.722,162 | 1 | 375.502,744<br>485.671,67 | 84.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 520 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10289 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1941, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HENEGAR I SUSANA**<br>2) **FURDUI D STEFAN**<br>3) **FURDUI D PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

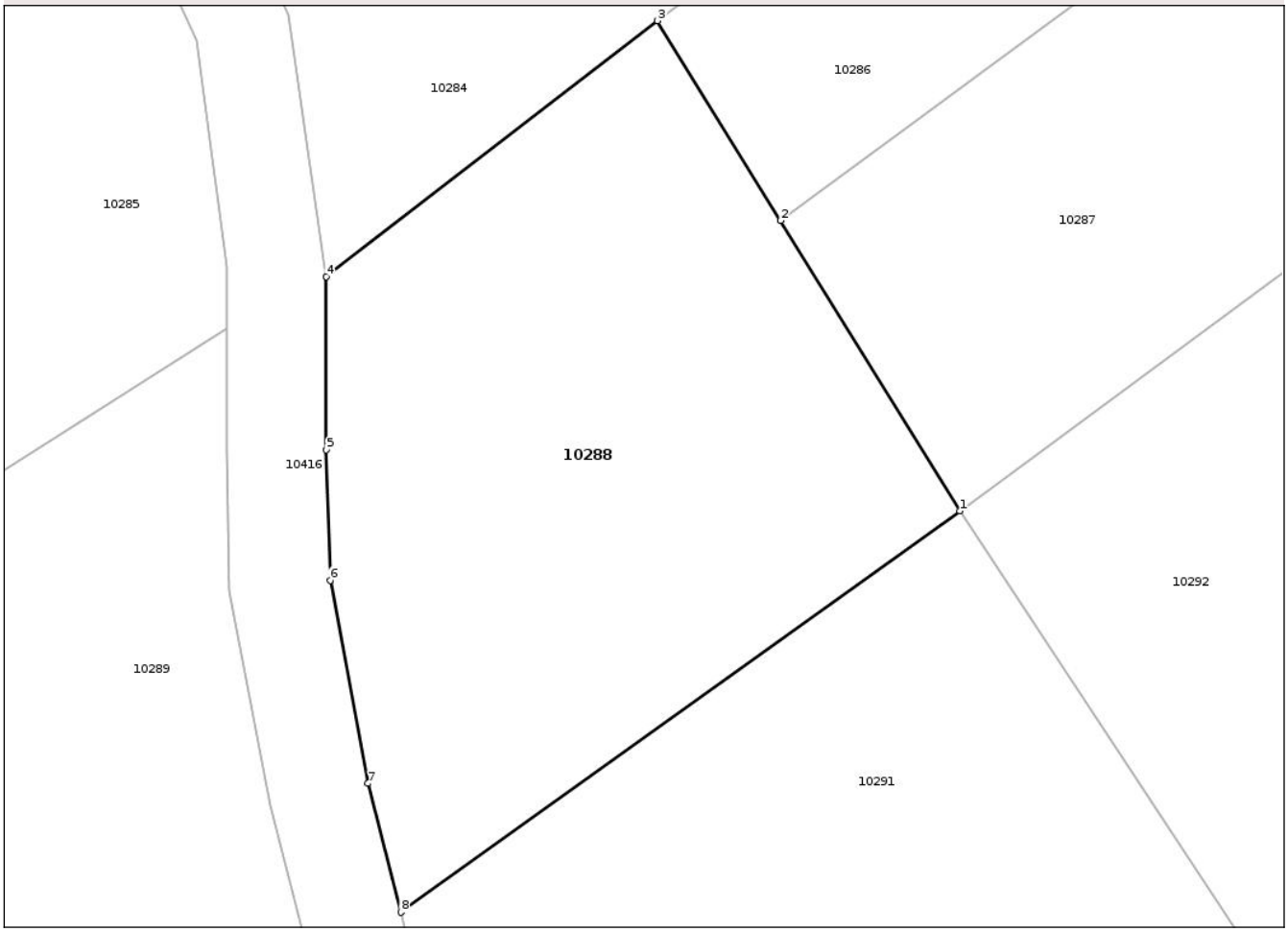
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 520 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10289 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 520 | - | 627/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.509,925<br>485.660,033 | 2 | 375.502,744<br>485.671,67 | 13.674 |
| 2 | 375.502,744<br>485.671,67 | 3 | 375.497,804<br>485.679,677 | 9.409 |
| 3 | 375.497,804<br>485.679,677 | 4 | 375.484,523<br>485.669,429 | 16.776 |
| 4 | 375.484,523<br>485.669,429 | 5 | 375.484,524<br>485.662,479 | 6.95 |
| 5 | 375.484,524<br>485.662,479 | 6 | 375.484,677<br>485.657,256 | 5.225 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.484,677<br>485.657,256 | 7 | 375.486,183<br>485.649,116 | 8.278 |
| 7 | 375.486,183<br>485.649,116 | 8 | 375.487,513<br>485.643,957 | 5.328 |
| 8 | 375.487,513<br>485.643,957 | 1 | 375.509,925<br>485.660,033 | 27.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.280 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10288 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1941, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HENEGAR I SUSANA**<br>2) **FURDUI D STEFAN**<br>3) **FURDUI D PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

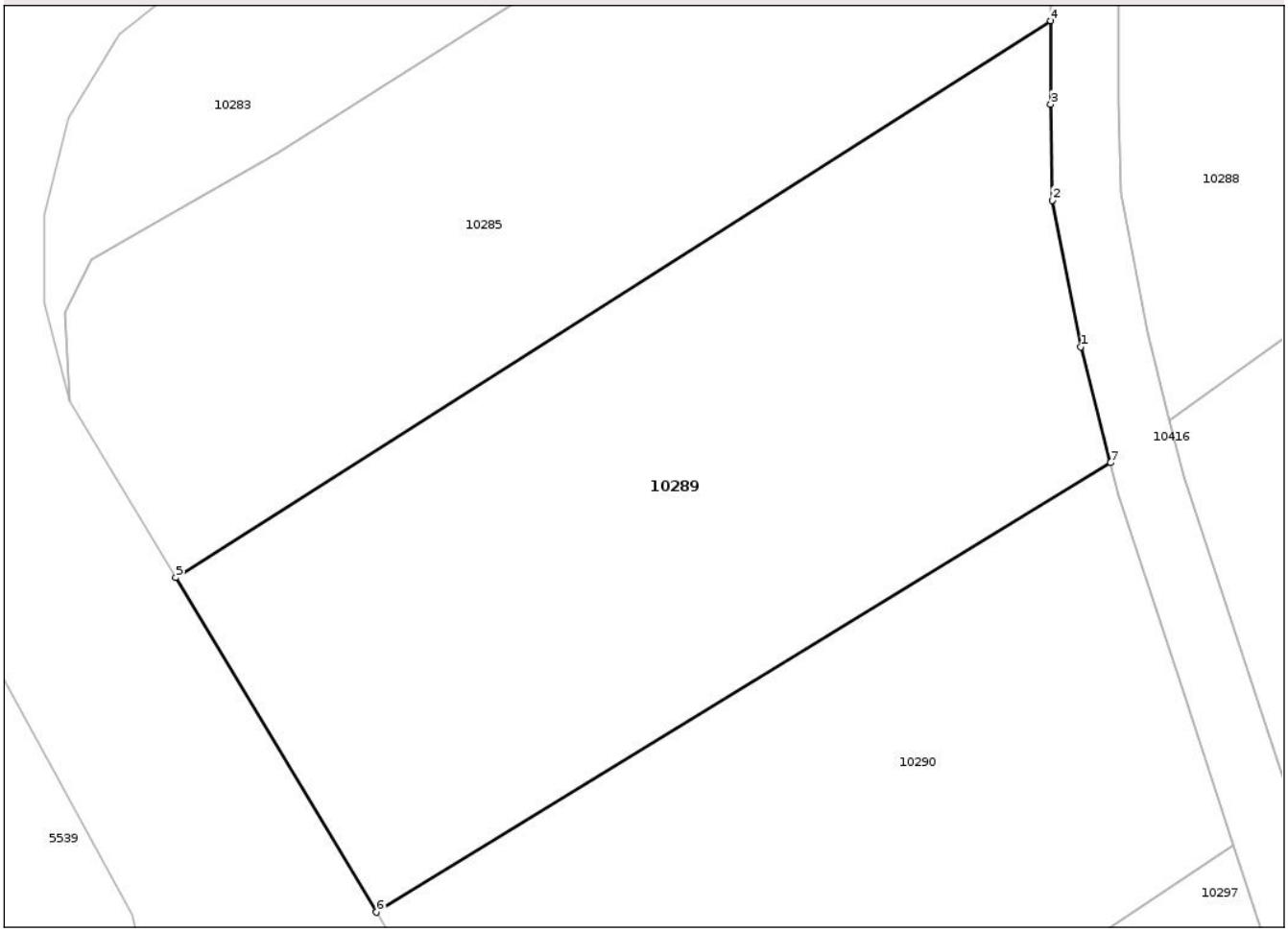
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.280 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10288 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.280 | - | 627/33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.482,279<br>485.648,235 | 2 | 375.480,611<br>485.656,833 | 8.758 |
| 2 | 375.480,611<br>485.656,833 | 3 | 375.480,524<br>485.662,448 | 5.616 |
| 3 | 375.480,524<br>485.662,448 | 4 | 375.480,524<br>485.667,357 | 4.909 |
| 4 | 375.480,524<br>485.667,357 | 5 | 375.429,195<br>485.634,728 | 60.822 |
| 5 | 375.429,195<br>485.634,728 | 6 | 375.440,972<br>485.615,112 | 22.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.440,972<br>485.615,112 | 7 | 375.484,029<br>485.641,45 | 50.473 |
| 7 | 375.484,029<br>485.641,45 | 1 | 375.482,279<br>485.648,235 | 7.008 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.070 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10291 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1784, din 21/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

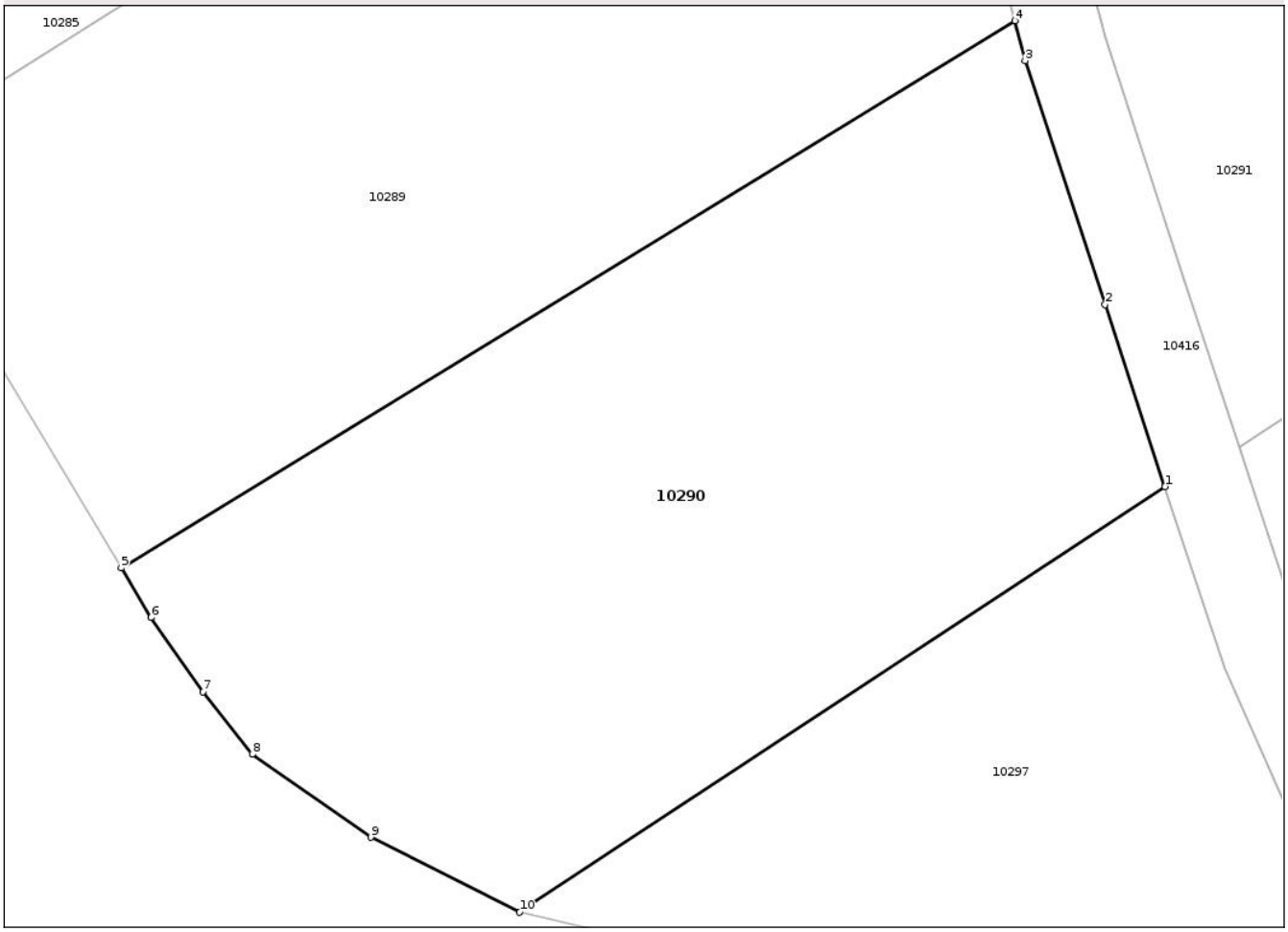
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.070 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10291 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.070 | - | 627/34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.491,264<br>485.619,027 | 2 | 375.488,382<br>485.627,794 | 9.229 |
| 2 | 375.488,382<br>485.627,794 | 3 | 375.484,523<br>485.639,533 | 12.357 |
| 3 | 375.484,523<br>485.639,533 | 4 | 375.484,029<br>485.641,45 | 1.979 |
| 4 | 375.484,029<br>485.641,45 | 5 | 375.440,972<br>485.615,112 | 50.473 |
| 5 | 375.440,972<br>485.615,112 | 6 | 375.442,408<br>485.612,72 | 2.791 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.442,408<br>485.612,72 | 7 | 375.444,908<br>485.609,144 | 4.363 |
| 7 | 375.444,908<br>485.609,144 | 8 | 375.447,285<br>485.606,142 | 3.829 |
| 8 | 375.447,285<br>485.606,142 | 9 | 375.452,999<br>485.602,15 | 6.97 |
| 9 | 375.452,999<br>485.602,15 | 10 | 375.460,167<br>485.598,542 | 8.025 |
| 10 | 375.460,167<br>485.598,542 | 1 | 375.491,264<br>485.619,027 | 37.238 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 730 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10290 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1784, din 21/05/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

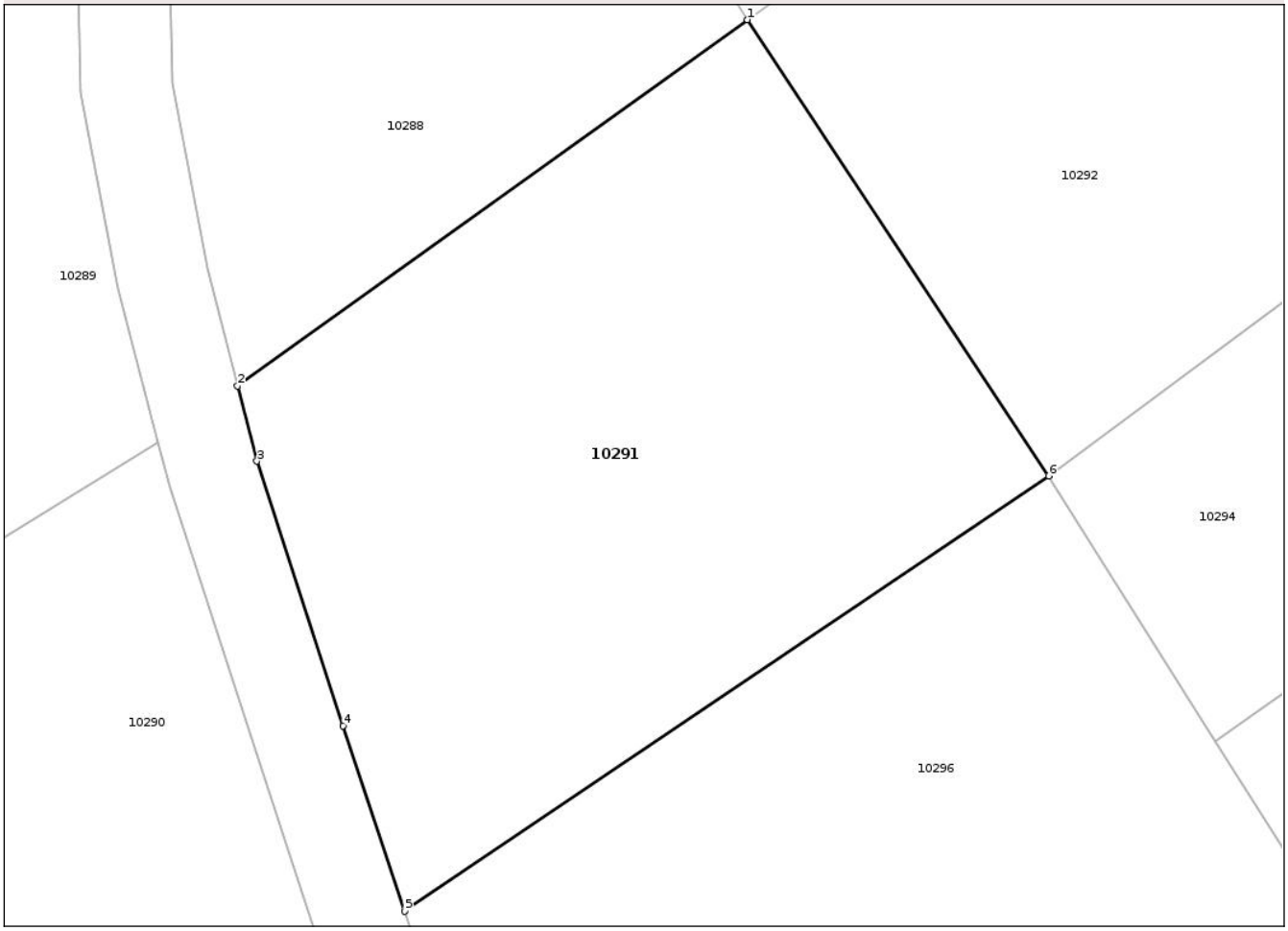
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 730 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10290 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 730 | - | 627/34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.509,925<br>485.660,033 | 2 | 375.487,513<br>485.643,957 | 27.581 |
| 2 | 375.487,513<br>485.643,957 | 3 | 375.488,364<br>485.640,658 | 3.407 |
| 3 | 375.488,364<br>485.640,658 | 4 | 375.492,157<br>485.629,04 | 12.221 |
| 4 | 375.492,157<br>485.629,04 | 5 | 375.494,859<br>485.620,9 | 8.577 |
| 5 | 375.494,859<br>485.620,9 | 6 | 375.523,161<br>485.640,012 | 34.151 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.523,161<br>485.640,012 | 1 | 375.509,925<br>485.660,033 | 24.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/624, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DROGOȚEL I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

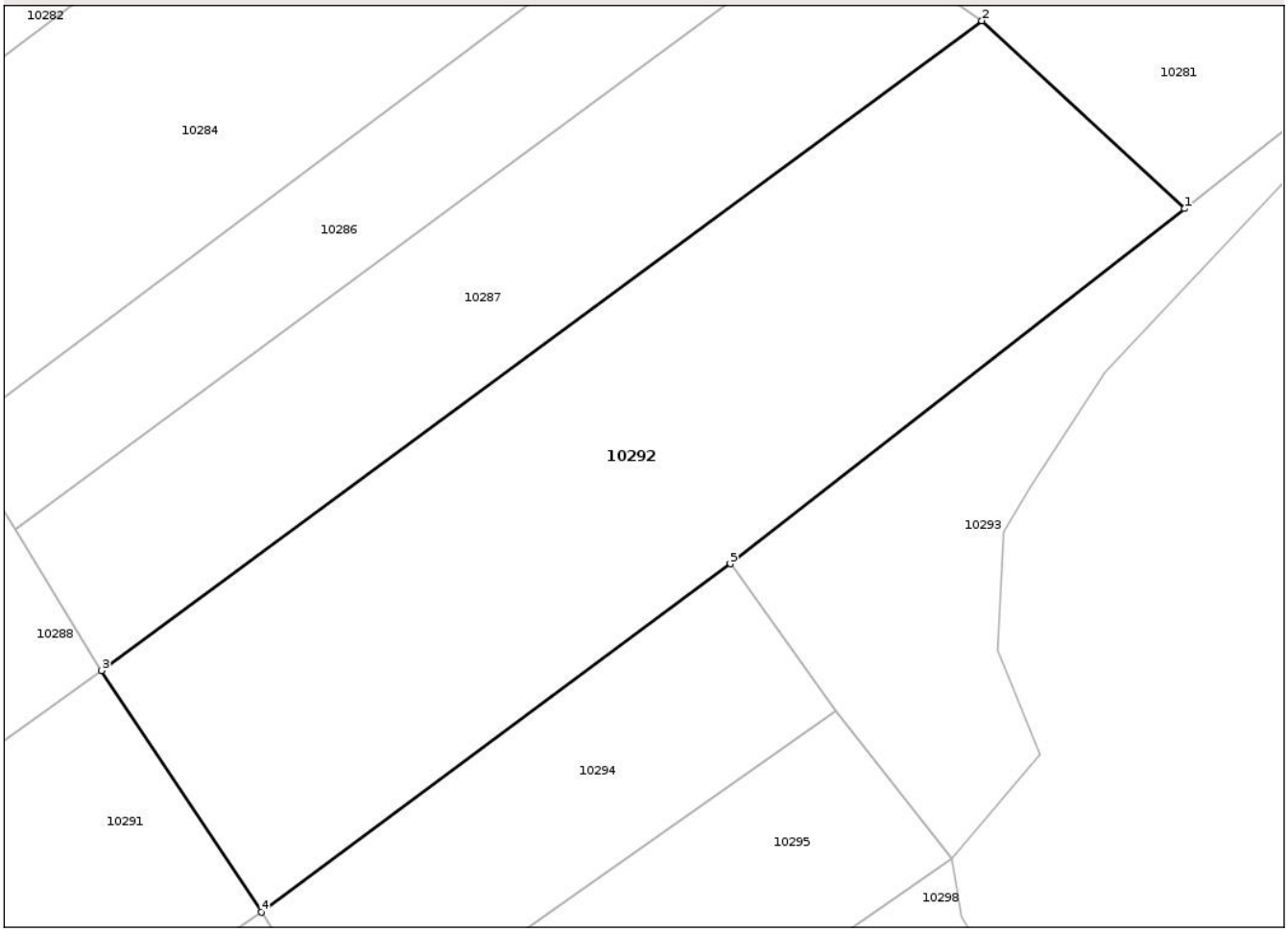
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 627/32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.599,708<br>485.698,276 | 2 | 375.582,904<br>485.713,839 | 22.903 |
| 2 | 375.582,904<br>485.713,839 | 3 | 375.509,925<br>485.660,033 | 90.67 |
| 3 | 375.509,925<br>485.660,033 | 4 | 375.523,161<br>485.640,012 | 24.0 |
| 4 | 375.523,161<br>485.640,012 | 5 | 375.562,038<br>485.668,867 | 48.415 |
| 5 | 375.562,038<br>485.668,867 | 1 | 375.599,708<br>485.698,276 | 47.79 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 750 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

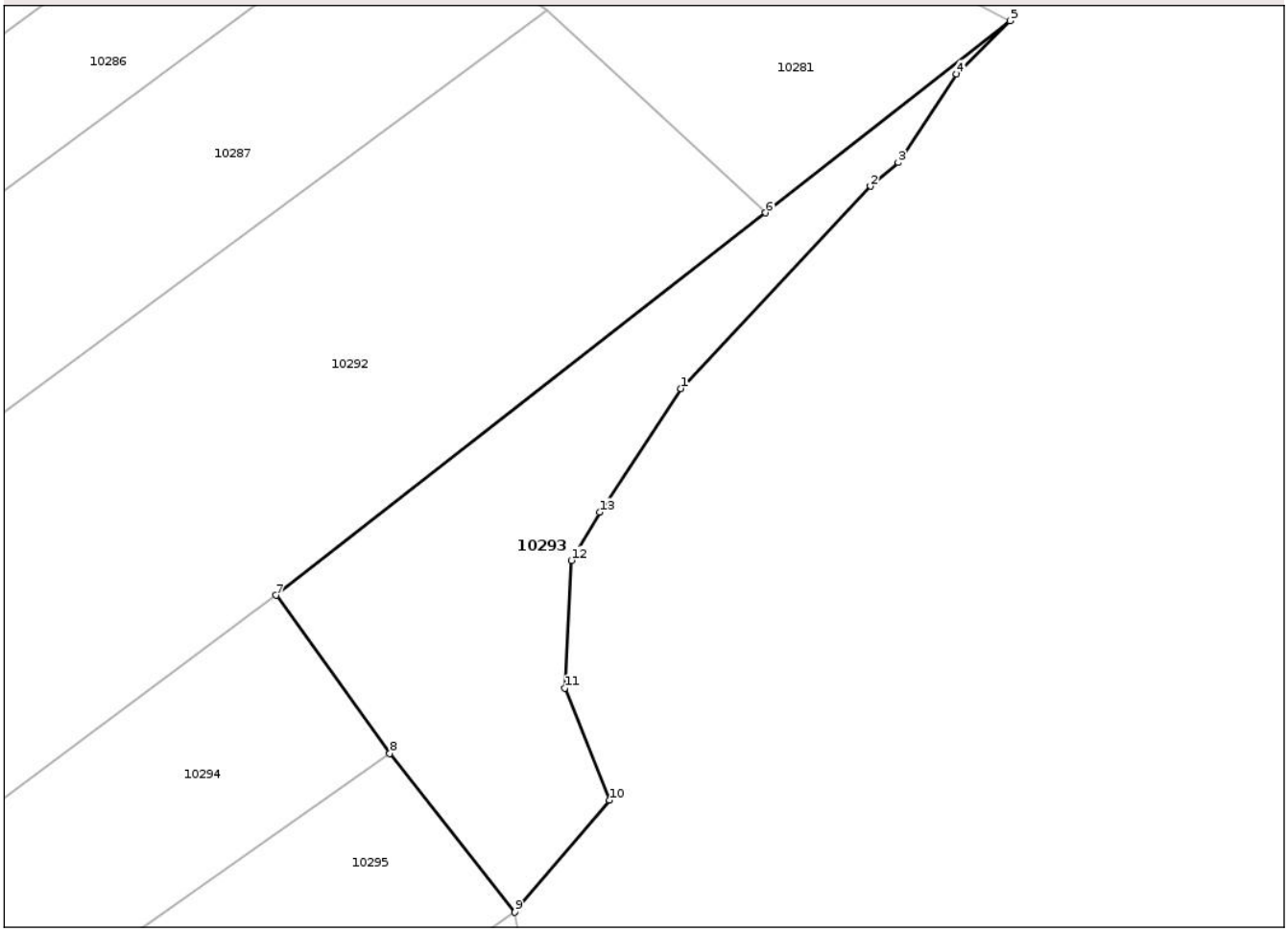
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 750 | - | 627/36/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.593,167<br>485.684,764 | 2 | 375.607,772<br>485.700,322 | 21.339 |
| 2 | 375.607,772<br>485.700,322 | 3 | 375.609,916<br>485.702,144 | 2.814 |
| 3 | 375.609,916<br>485.702,144 | 4 | 375.614,402<br>485.708,945 | 8.147 |
| 4 | 375.614,402<br>485.708,945 | 5 | 375.618,503<br>485.713,046 | 5.8 |
| 5 | 375.618,503<br>485.713,046 | 6 | 375.599,708<br>485.698,276 | 23.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.599,708<br>485.698,276 | 7 | 375.562,038<br>485.668,867 | 47.79 |
| 7 | 375.562,038<br>485.668,867 | 8 | 375.570,772<br>485.656,698 | 14.979 |
| 8 | 375.570,772<br>485.656,698 | 9 | 375.580,41<br>485.644,5 | 15.546 |
| 9 | 375.580,41<br>485.644,5 | 10 | 375.587,679<br>485.653,118 | 11.274 |
| 10 | 375.587,679<br>485.653,118 | 11 | 375.584,239<br>485.661,717 | 9.261 |
| 11 | 375.584,239<br>485.661,717 | 12 | 375.584,738<br>485.671,548 | 9.844 |
| 12 | 375.584,738<br>485.671,548 | 13 | 375.586,924<br>485.675,252 | 4.301 |
| 13 | 375.586,924<br>485.675,252 | 1 | 375.593,167<br>485.684,764 | 11.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/403, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMOSAN N PARASCHIVA**<br>2) **SAMOILESCU N AURELIA**<br>3) **URBANC N VICTORIA**<br>4) **CRĂCIUN N AURICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

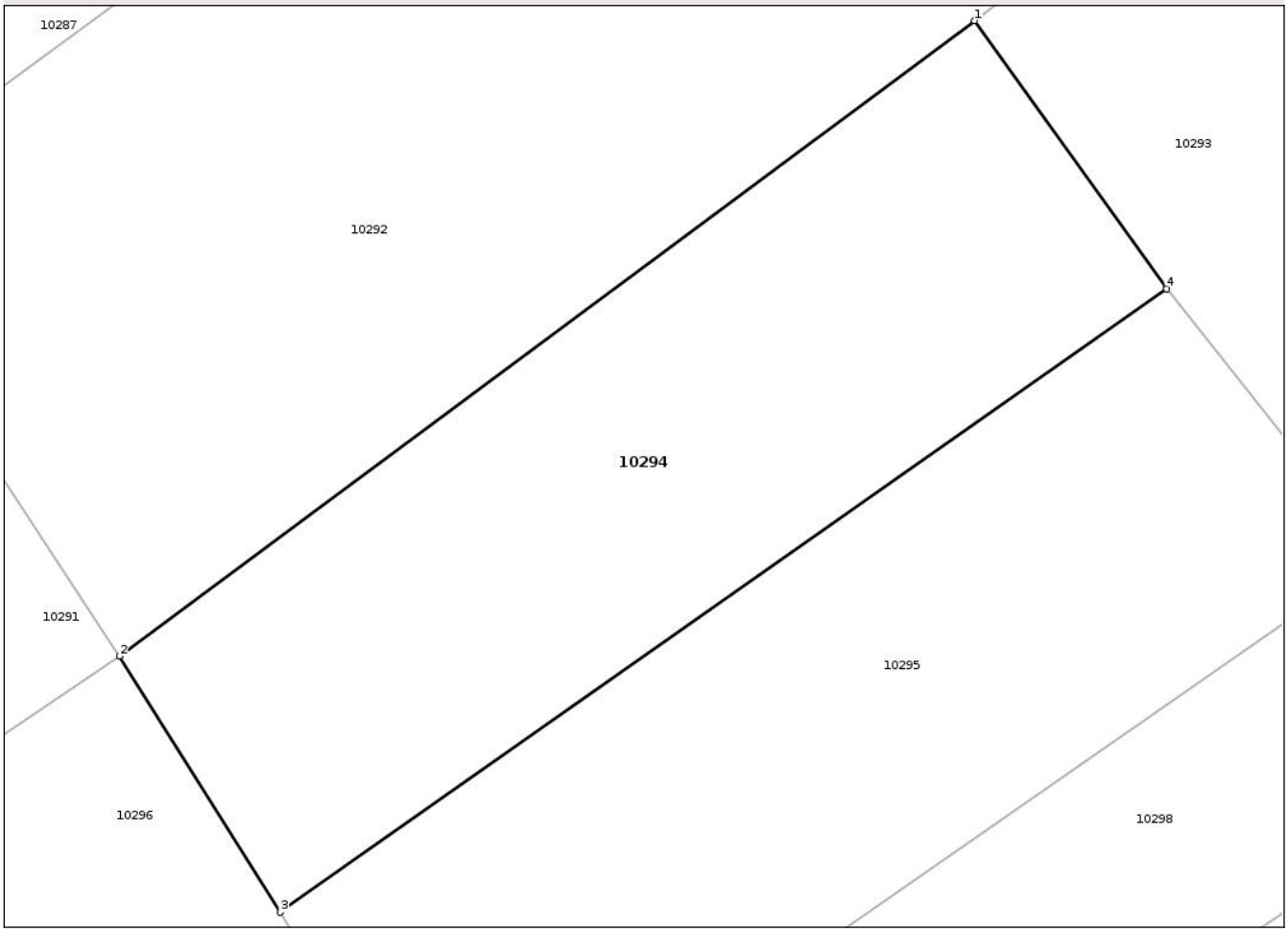
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 627/36/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.562,038<br>485.668,867 | 2 | 375.523,161<br>485.640,012 | 48.415 |
| 2 | 375.523,161<br>485.640,012 | 3 | 375.530,468<br>485.628,38 | 13.737 |
| 3 | 375.530,468<br>485.628,38 | 4 | 375.570,772<br>485.656,698 | 49.258 |
| 4 | 375.570,772<br>485.656,698 | 1 | 375.562,038<br>485.668,867 | 14.979 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 770 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

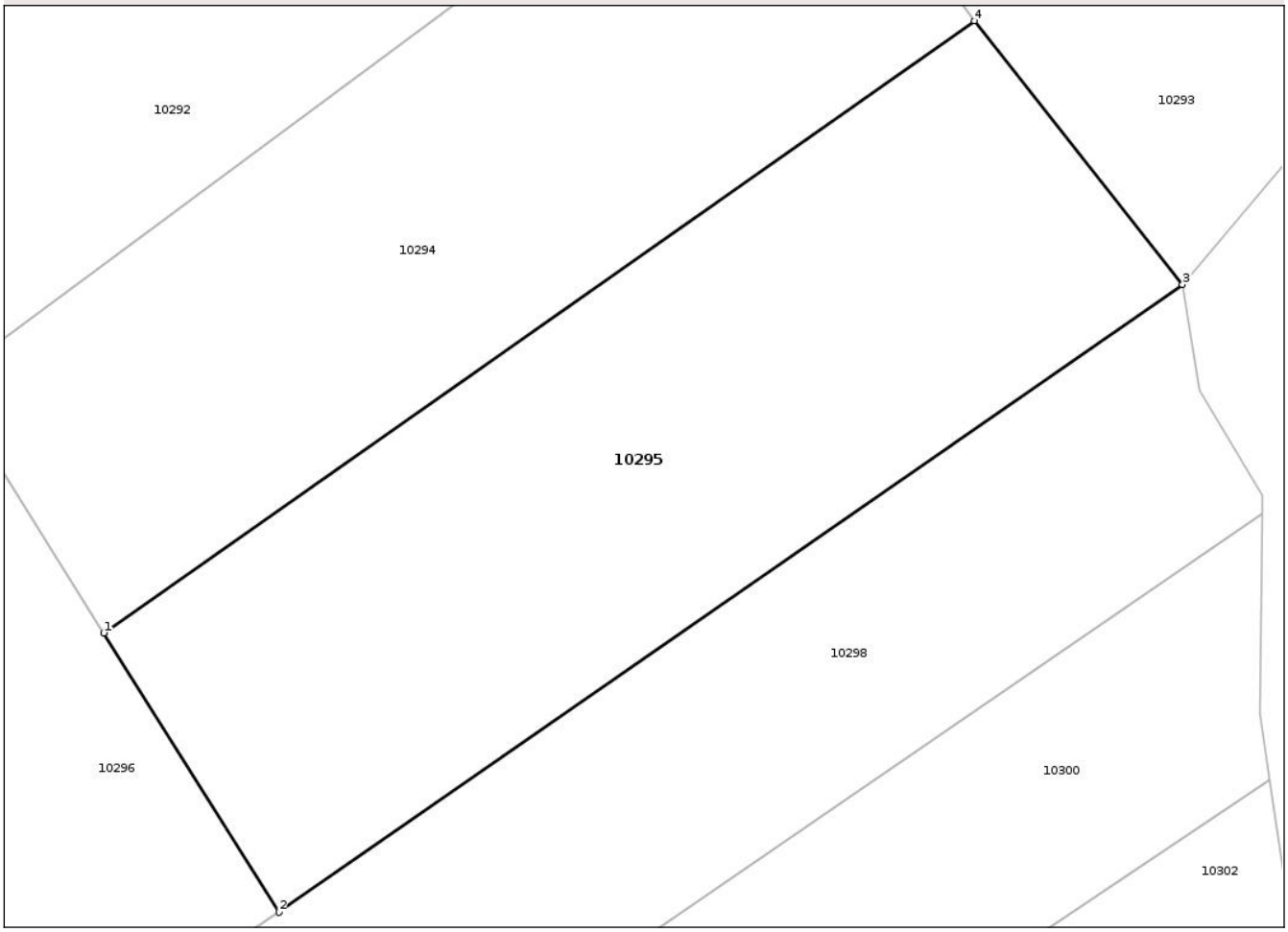
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 770 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 770 | - | 627/36/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.530,468<br>485.628,38 | 2 | 375.538,579<br>485.615,468 | 15.248 |
| 2 | 375.538,579<br>485.615,468 | 3 | 375.580,41<br>485.644,5 | 50.918 |
| 3 | 375.580,41<br>485.644,5 | 4 | 375.570,772<br>485.656,698 | 15.546 |
| 4 | 375.570,772<br>485.656,698 | 1 | 375.530,468<br>485.628,38 | 49.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.070 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10297 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/737, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

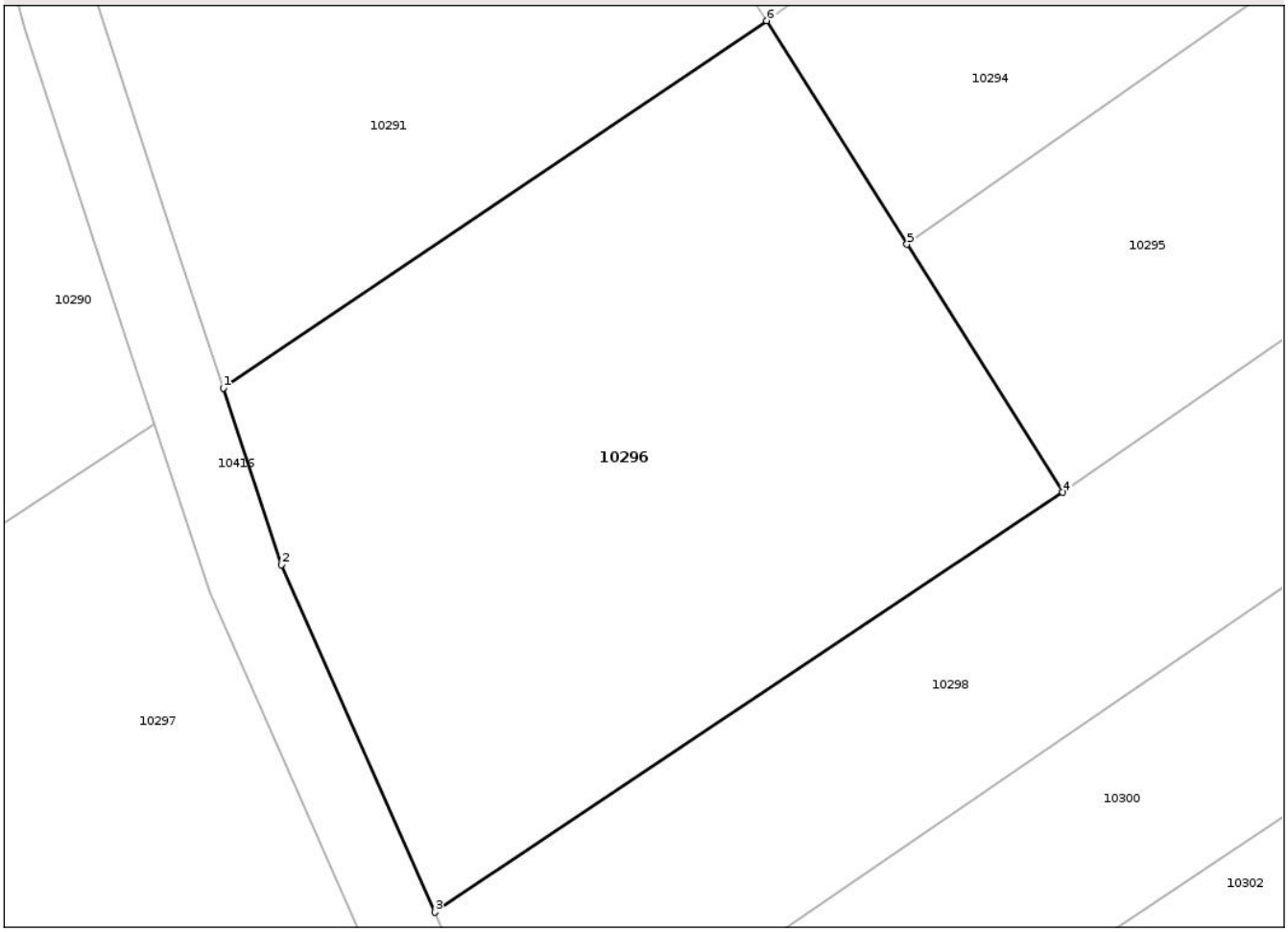
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.070 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10297 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.070 | - | 627/35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.494,859<br>485.620,9 | 2 | 375.497,885<br>485.611,696 | 9.688 |
| 2 | 375.497,885<br>485.611,696 | 3 | 375.505,873<br>485.593,621 | 19.761 |
| 3 | 375.505,873<br>485.593,621 | 4 | 375.538,579<br>485.615,468 | 39.332 |
| 4 | 375.538,579<br>485.615,468 | 5 | 375.530,468<br>485.628,38 | 15.248 |
| 5 | 375.530,468<br>485.628,38 | 6 | 375.523,161<br>485.640,012 | 13.737 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.523,161<br>485.640,012 | 1 | 375.494,859<br>485.620,9 | 34.151 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 630 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10296 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/737, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

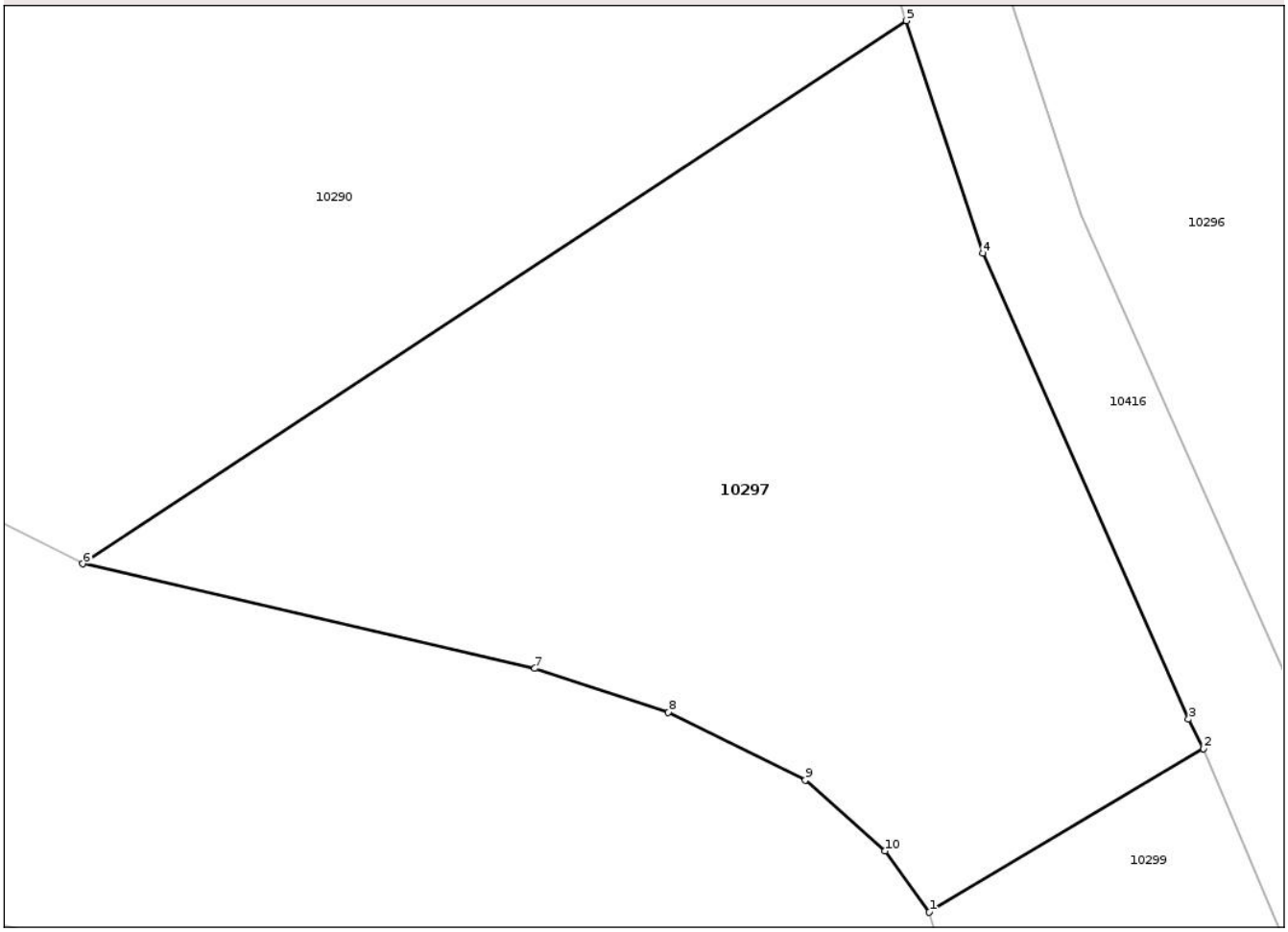
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 630 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10296 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 630 | - | 627/35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.492,127<br>485.585,398 | 2 | 375.502,475<br>485.591,577 | 12.052 |
| 2 | 375.502,475<br>485.591,577 | 3 | 375.501,917<br>485.592,676 | 1.233 |
| 3 | 375.501,917<br>485.592,676 | 4 | 375.494,146<br>485.610,26 | 19.224 |
| 4 | 375.494,146<br>485.610,26 | 5 | 375.491,264<br>485.619,027 | 9.229 |
| 5 | 375.491,264<br>485.619,027 | 6 | 375.460,167<br>485.598,542 | 37.238 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.460,167<br>485.598,542 | 7 | 375.477,234<br>485.594,594 | 17.517 |
| 7 | 375.477,234<br>485.594,594 | 8 | 375.482,279<br>485.592,945 | 5.308 |
| 8 | 375.482,279<br>485.592,945 | 9 | 375.487,447<br>485.590,388 | 5.766 |
| 9 | 375.487,447<br>485.590,388 | 10 | 375.490,456<br>485.587,711 | 4.027 |
| 10 | 375.490,456<br>485.587,711 | 1 | 375.492,127<br>485.585,398 | 2.853 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 960 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10299 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 420, din 21/02/2002 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOROIȚCHII CORNELIU COSMIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

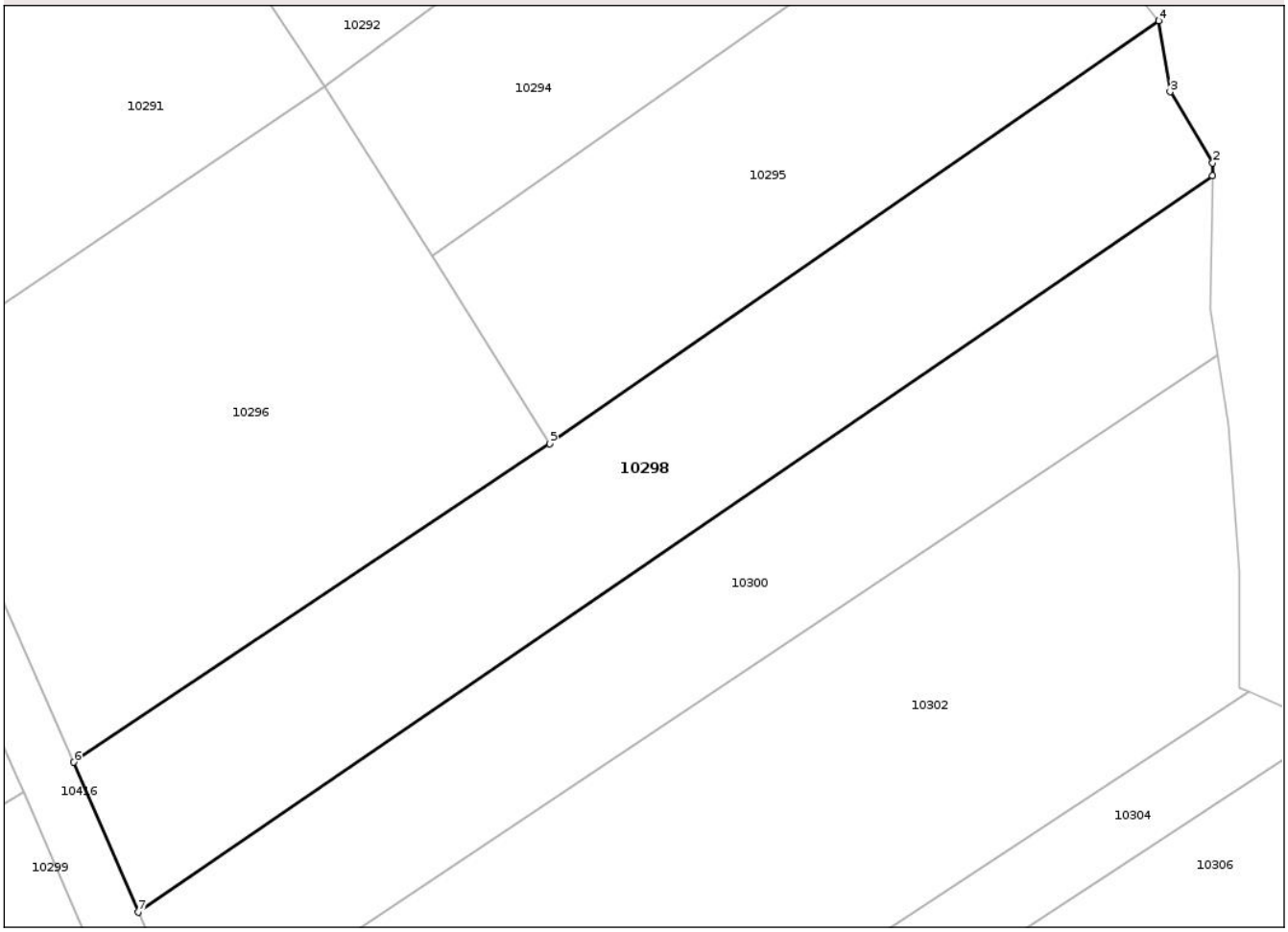
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 960 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10299 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 960 | - | 627/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.584,096<br>485.633,876 | 2 | 375.584,107<br>485.634,729 | 0.853 |
| 2 | 375.584,107<br>485.634,729 | 3 | 375.581,196<br>485.639,624 | 5.695 |
| 3 | 375.581,196<br>485.639,624 | 4 | 375.580,41<br>485.644,5 | 4.938 |
| 4 | 375.580,41<br>485.644,5 | 5 | 375.538,579<br>485.615,468 | 50.918 |
| 5 | 375.538,579<br>485.615,468 | 6 | 375.505,873<br>485.593,621 | 39.332 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.505,873<br>485.593,621 | 7 | 375.510,31<br>485.583,333 | 11.204 |
| 7 | 375.510,31<br>485.583,333 | 1 | 375.584,096<br>485.633,876 | 89.437 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 140 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10298 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 420, din 21/02/2002 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOROIȚCHII CORNELIU COSMIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

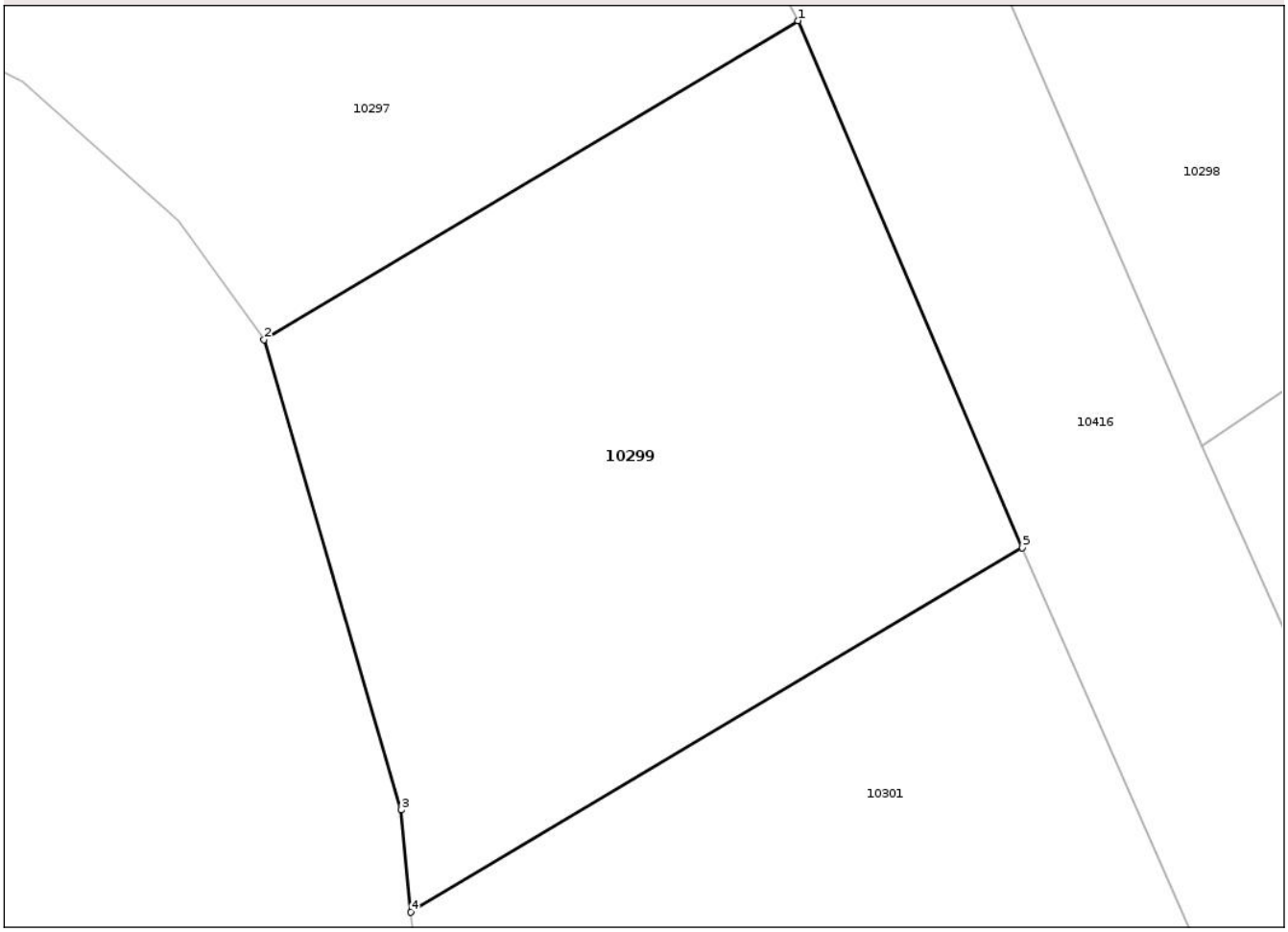
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 140 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10298 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 140 | - | 627/37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.502,475<br>485.591,577 | 2 | 375.492,127<br>485.585,398 | 12.052 |
| 2 | 375.492,127<br>485.585,398 | 3 | 375.494,784<br>485.576,294 | 9.484 |
| 3 | 375.494,784<br>485.576,294 | 4 | 375.494,976<br>485.574,316 | 1.987 |
| 4 | 375.494,976<br>485.574,316 | 5 | 375.506,82<br>485.581,375 | 13.788 |
| 5 | 375.506,82<br>485.581,375 | 1 | 375.502,475<br>485.591,577 | 11.088 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 855 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 855 | - | 627/38/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.584,439<br>485.621,58 | 2 | 375.583,975<br>485.624,675 | 3.129 |
| 2 | 375.583,975<br>485.624,675 | 3 | 375.584,096<br>485.633,876 | 9.202 |
| 3 | 375.584,096<br>485.633,876 | 4 | 375.510,31<br>485.583,333 | 89.437 |
| 4 | 375.510,31<br>485.583,333 | 5 | 375.514,162<br>485.574,667 | 9.483 |
| 5 | 375.514,162<br>485.574,667 | 1 | 375.584,439<br>485.621,58 | 84.497 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 145 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

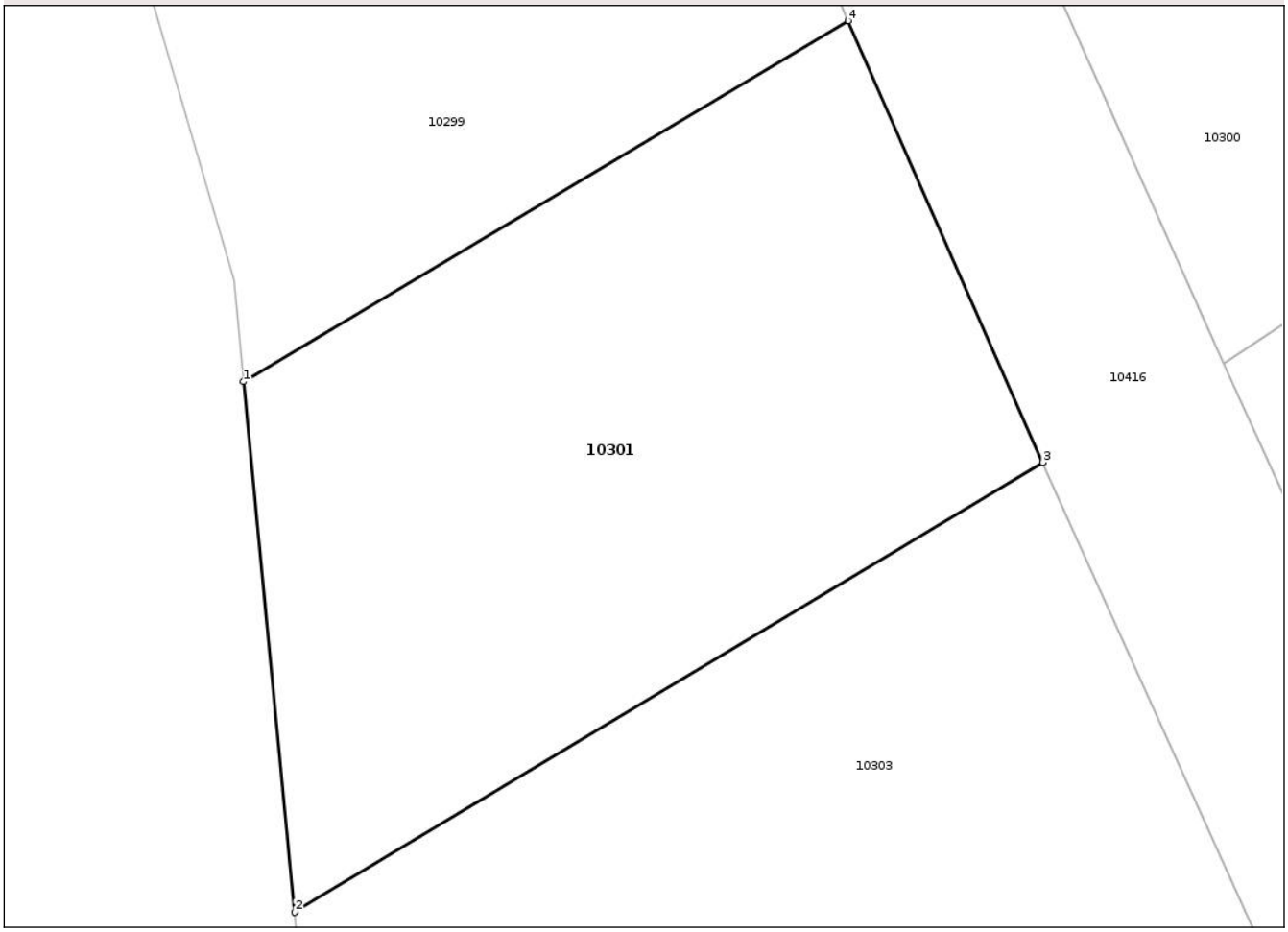
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 145 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 145 | - | 627/38/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.494,976<br>485.574,316 | 2 | 375.495,979<br>485.563,937 | 10.427 |
| 2 | 375.495,979<br>485.563,937 | 3 | 375.510,625<br>485.572,735 | 17.086 |
| 3 | 375.510,625<br>485.572,735 | 4 | 375.506,82<br>485.581,375 | 9.441 |
| 4 | 375.506,82<br>485.581,375 | 1 | 375.494,976<br>485.574,316 | 13.788 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.625 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

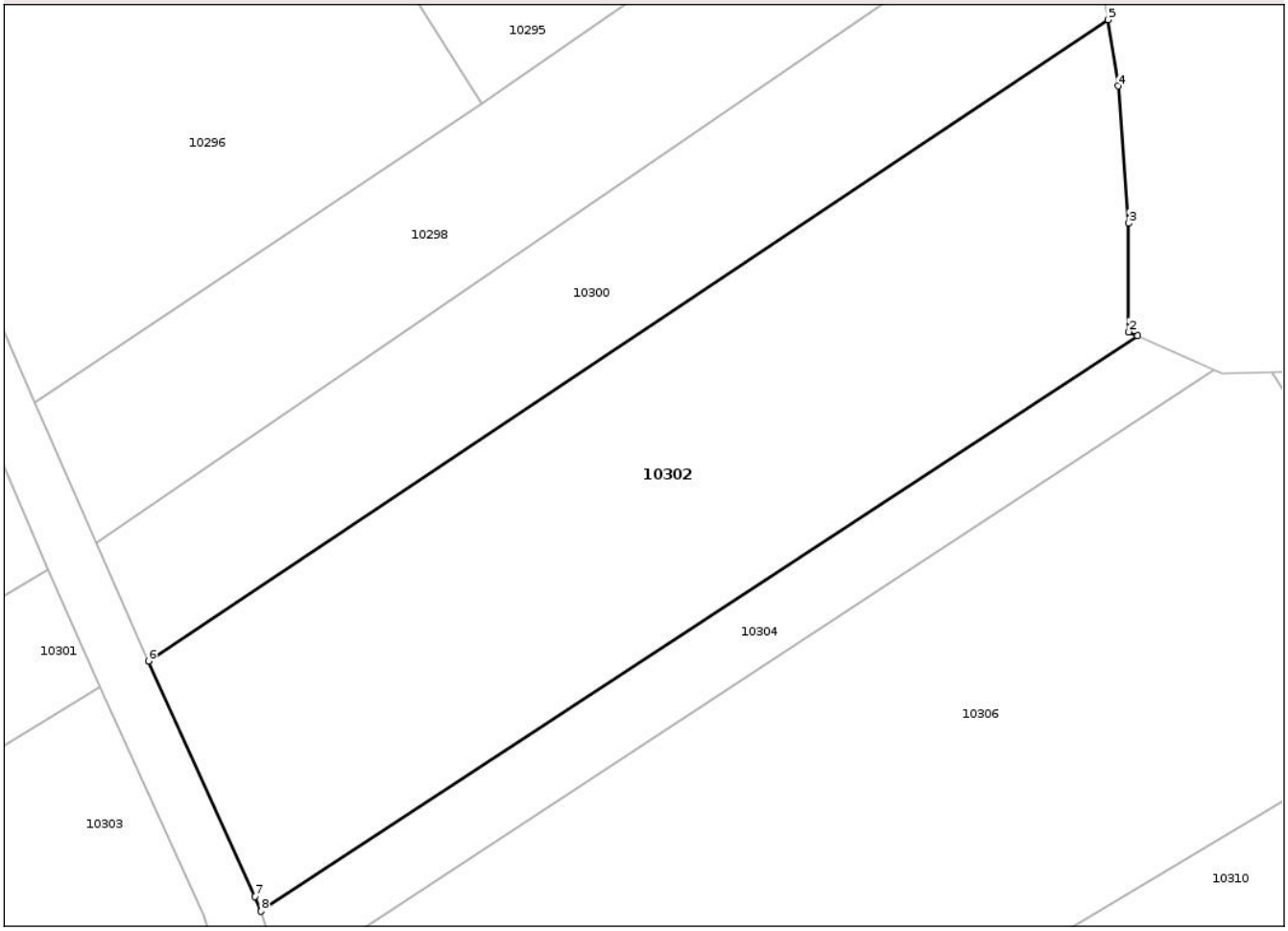
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.625 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.625 | - | 627/39/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.586,617<br>485.598,455 | 2 | 375.585,959<br>485.598,746 | 0.72 |
| 2 | 375.585,959<br>485.598,746 | 3 | 375.585,959<br>485.606,683 | 7.938 |
| 3 | 375.585,959<br>485.606,683 | 4 | 375.585,165<br>485.616,738 | 10.085 |
| 4 | 375.585,165<br>485.616,738 | 5 | 375.584,439<br>485.621,58 | 4.897 |
| 5 | 375.584,439<br>485.621,58 | 6 | 375.514,162<br>485.574,667 | 84.497 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.514,162<br>485.574,667 | 7 | 375.521,983<br>485.557,439 | 18.92 |
| 7 | 375.521,983<br>485.557,439 | 8 | 375.522,412<br>485.556,372 | 1.15 |
| 8 | 375.522,412<br>485.556,372 | 1 | 375.586,617<br>485.598,455 | 76.767 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 375 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

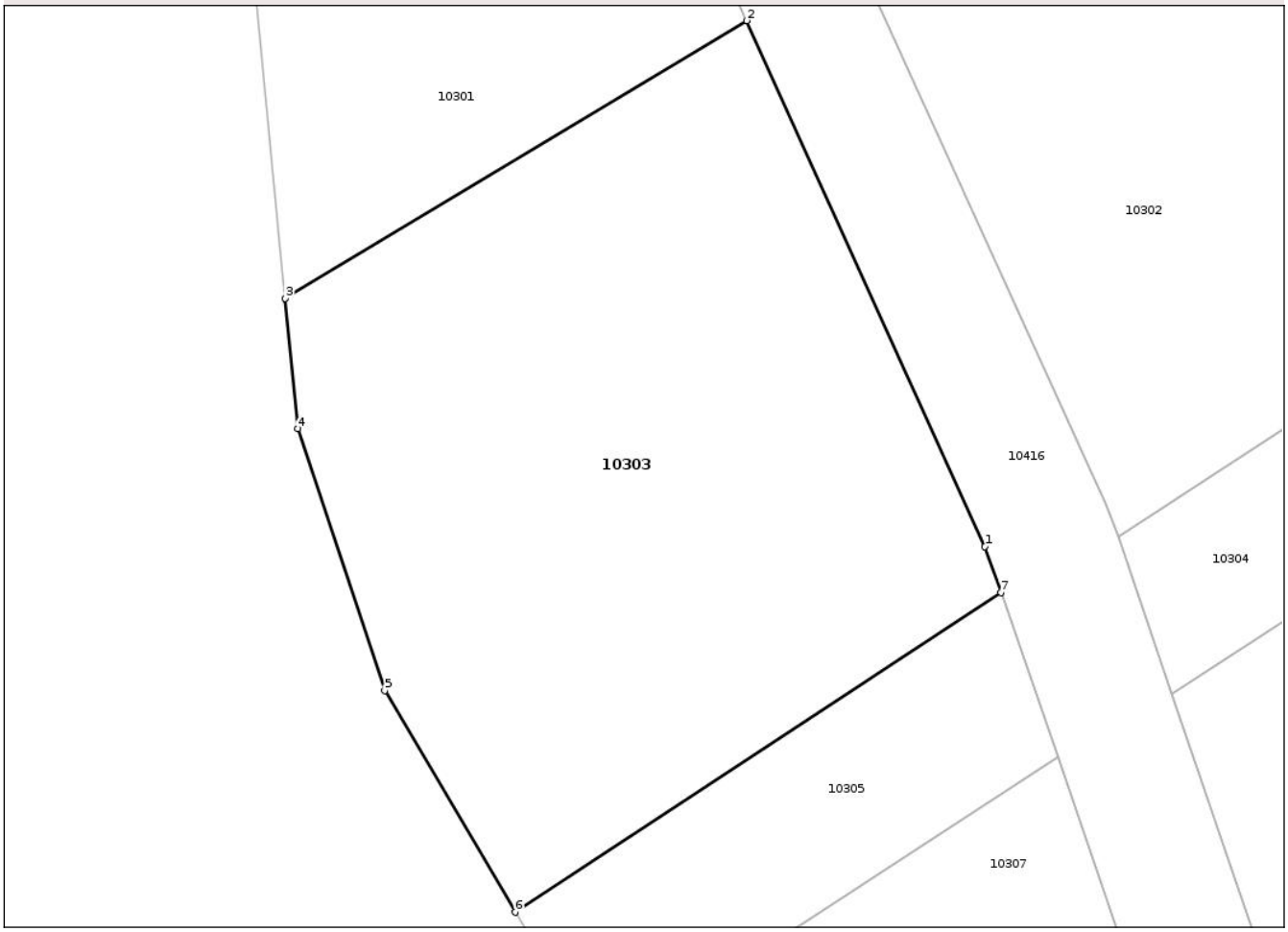
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 375 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 375 | - | 627/39/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.518,184<br>485.556,06 | 2 | 375.510,625<br>485.572,735 | 18.309 |
| 2 | 375.510,625<br>485.572,735 | 3 | 375.495,979<br>485.563,937 | 17.086 |
| 3 | 375.495,979<br>485.563,937 | 4 | 375.496,378<br>485.559,81 | 4.146 |
| 4 | 375.496,378<br>485.559,81 | 5 | 375.499,133<br>485.551,5 | 8.755 |
| 5 | 375.499,133<br>485.551,5 | 6 | 375.503,274<br>485.544,475 | 8.154 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.503,274<br>485.544,475 | 7 | 375.518,688<br>485.554,606 | 18.445 |
| 7 | 375.518,688<br>485.554,606 | 1 | 375.518,184<br>485.556,06 | 1.539 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 405 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10305 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14064/2048, din 22/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRU SILVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

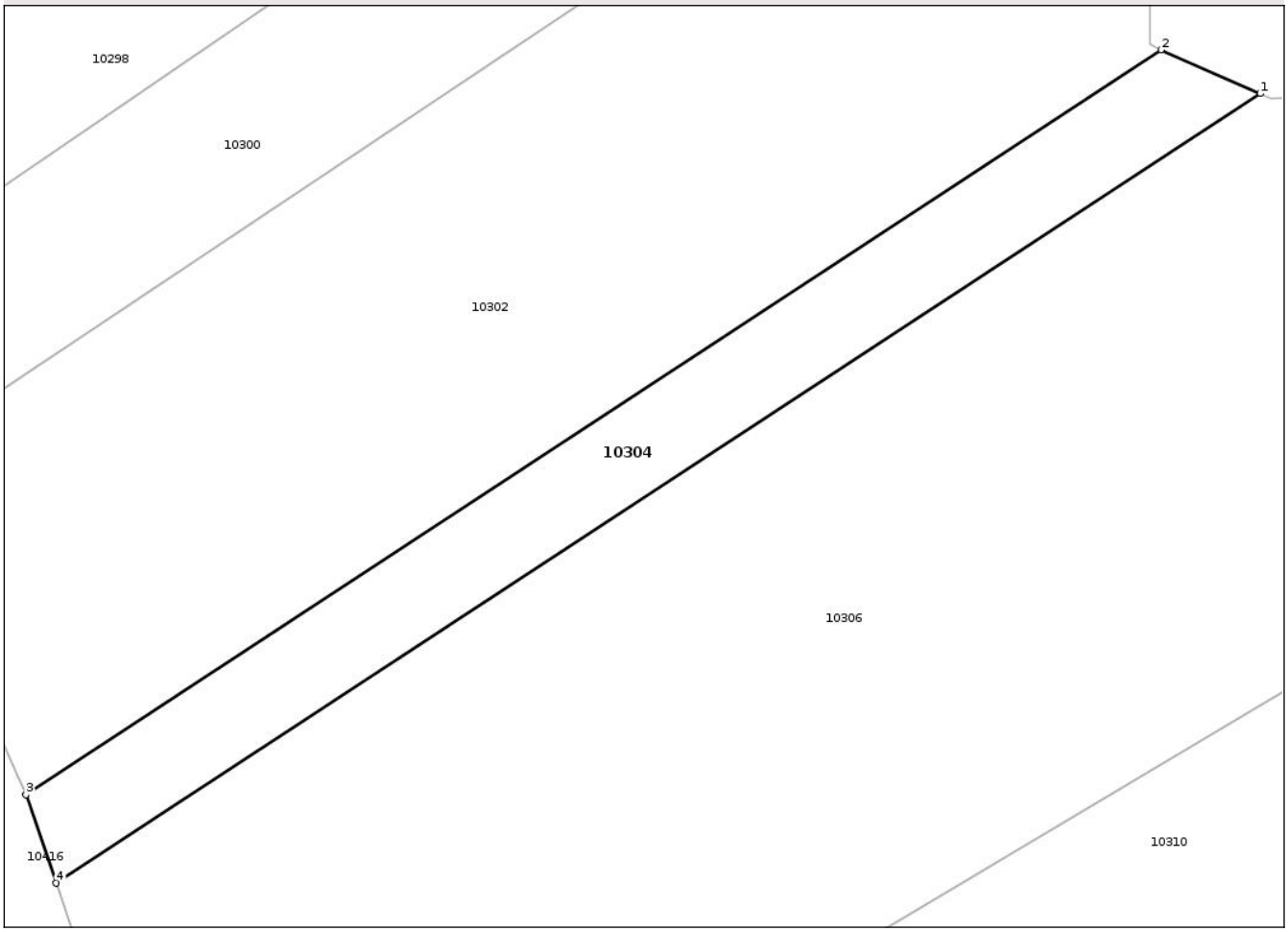
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 405 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10305 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 405 | - | 627/40 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.592,221<br>485.595,976 | 2 | 375.586,617<br>485.598,455 | 6.127 |
| 2 | 375.586,617<br>485.598,455 | 3 | 375.522,412<br>485.556,372 | 76.767 |
| 3 | 375.522,412<br>485.556,372 | 4 | 375.524,124<br>485.551,386 | 5.272 |
| 4 | 375.524,124<br>485.551,386 | 1 | 375.592,221<br>485.595,976 | 81.397 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 95 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10304 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14064/2048, din 22/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRU SILVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

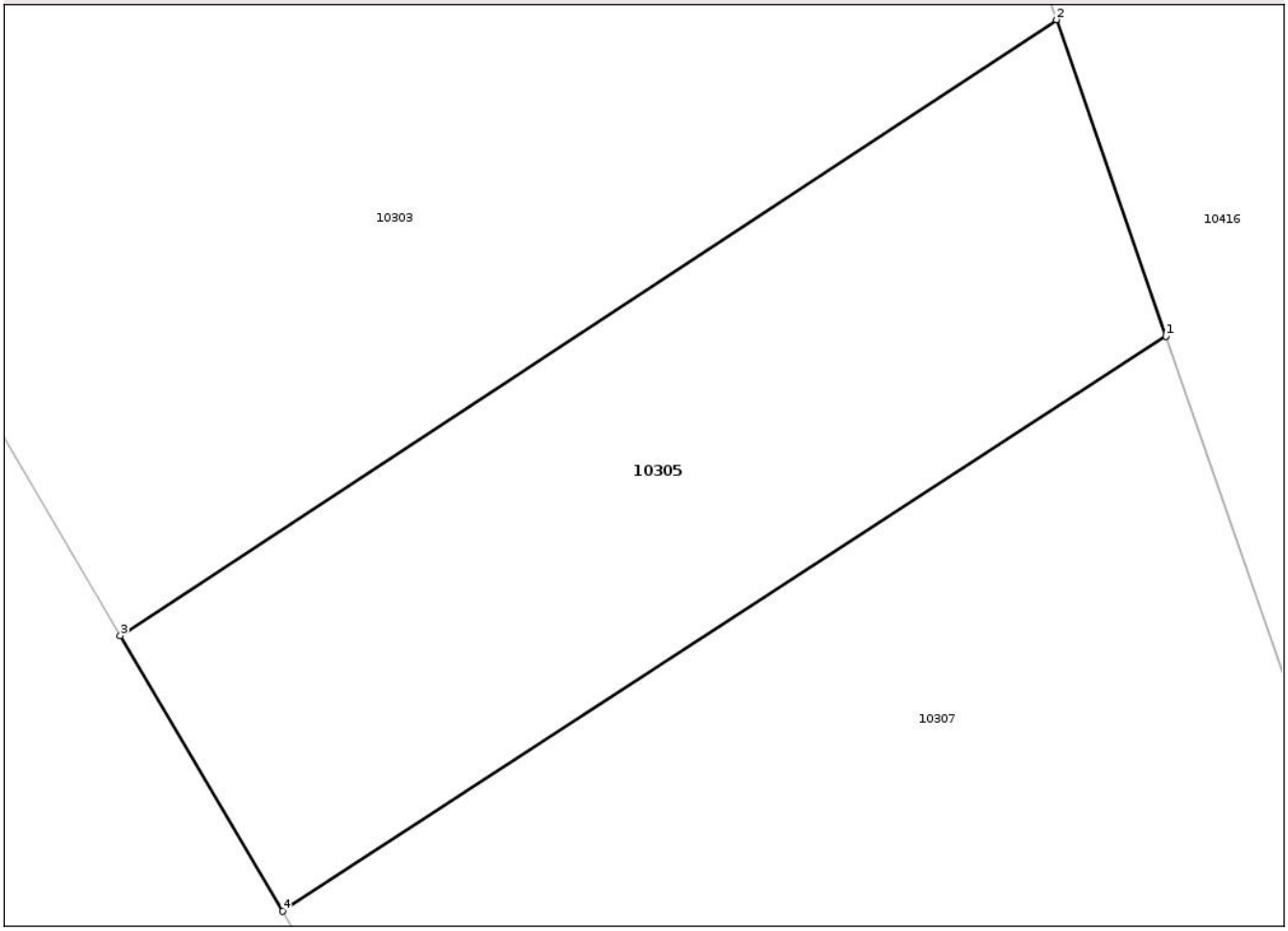
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 95 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10304 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 95 | - | 627/40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.520,49<br>485.549,401 | 2 | 375.518,688<br>485.554,606 | 5.508 |
| 2 | 375.518,688<br>485.554,606 | 3 | 375.503,274<br>485.544,475 | 18.445 |
| 3 | 375.503,274<br>485.544,475 | 4 | 375.505,946<br>485.539,942 | 5.262 |
| 4 | 375.505,946<br>485.539,942 | 1 | 375.520,49<br>485.549,401 | 17.35 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.450 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10307 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1941, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HENEGAR I SUSANA**<br>2) **FURDUI D STEFAN**<br>3) **FURDUI D PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

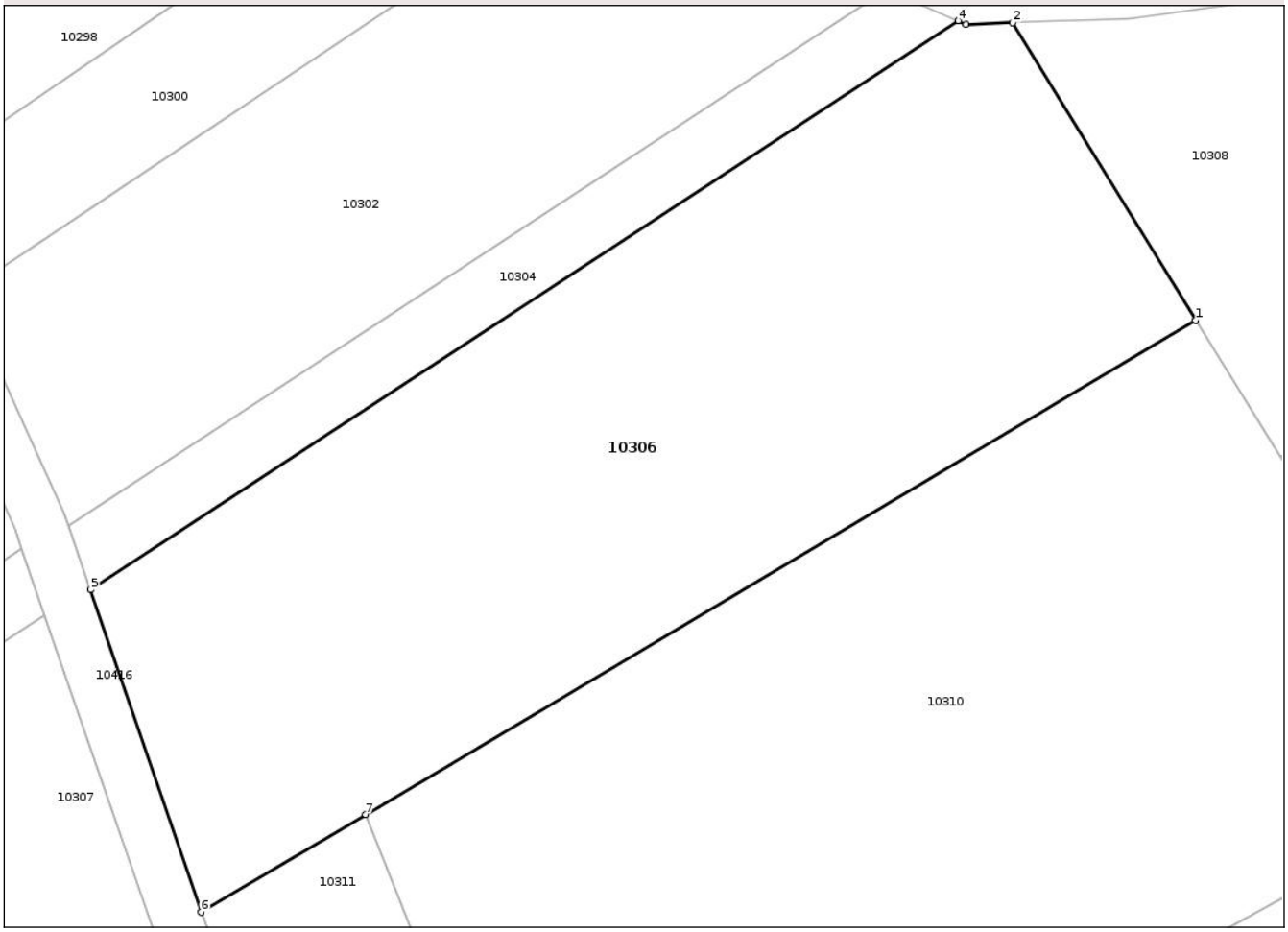
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.450 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10307 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.450 | - | 627/41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.610,831<br>485.572,498 | 2 | 375.596,46<br>485.595,815 | 27.39 |
| 2 | 375.596,46<br>485.595,815 | 3 | 375.592,838<br>485.595,703 | 3.624 |
| 3 | 375.592,838<br>485.595,703 | 4 | 375.592,221<br>485.595,976 | 0.675 |
| 4 | 375.592,221<br>485.595,976 | 5 | 375.524,124<br>485.551,386 | 81.397 |
| 5 | 375.524,124<br>485.551,386 | 6 | 375.532,797<br>485.526,101 | 26.731 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.532,797<br>485.526,101 | 7 | 375.545,69<br>485.533,766 | 15.0 |
| 7 | 375.545,69<br>485.533,766 | 1 | 375.610,831<br>485.572,498 | 75.786 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 350 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10306 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1941, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HENEGAR I SUSANA**<br>2) **FURDUI D STEFAN**<br>3) **FURDUI D PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

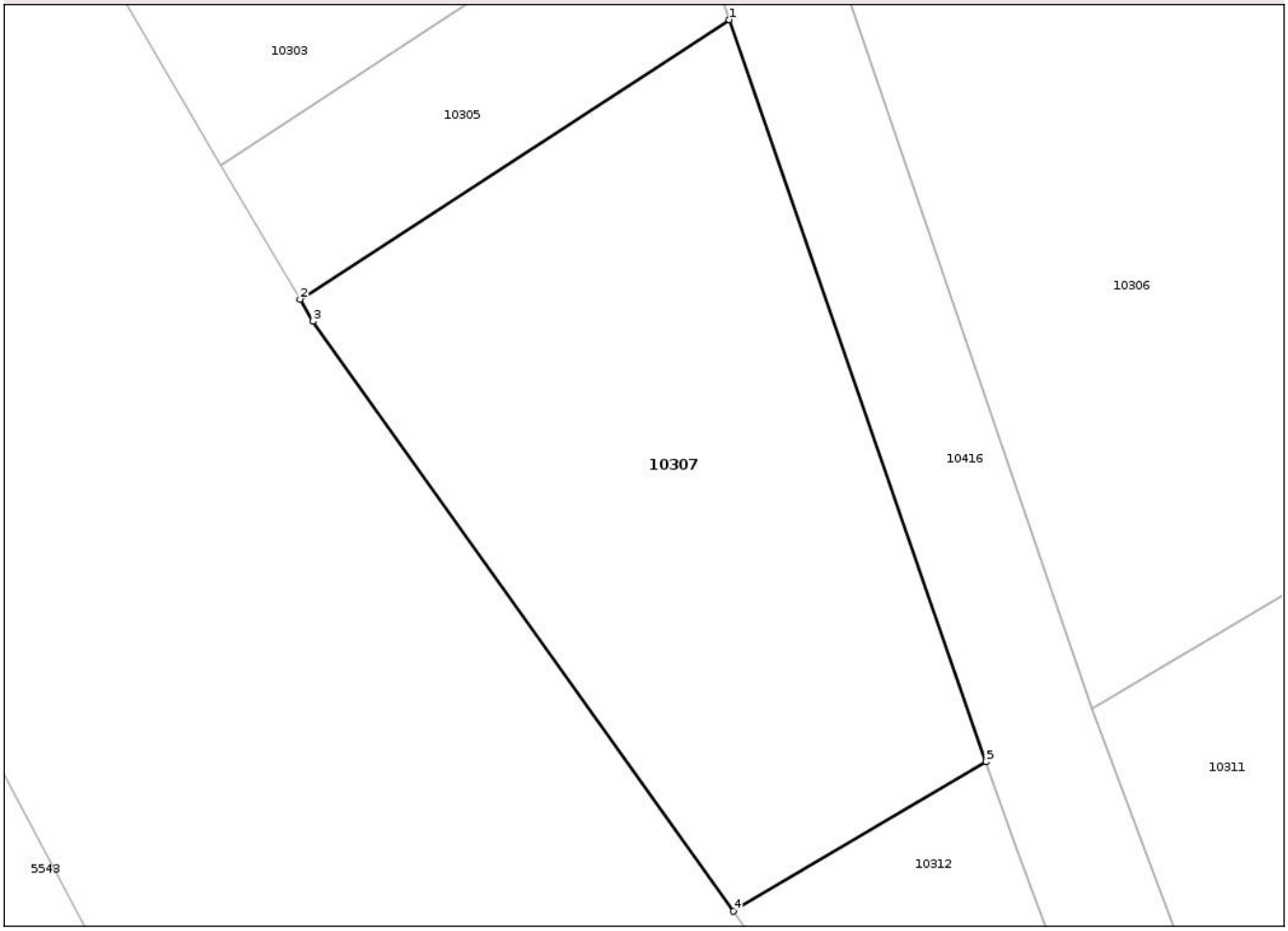
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 350 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10306 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 350 | - | 627/41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.520,49<br>485.549,401 | 2 | 375.505,946<br>485.539,942 | 17.35 |
| 2 | 375.505,946<br>485.539,942 | 3 | 375.506,385<br>485.539,197 | 0.865 |
| 3 | 375.506,385<br>485.539,197 | 4 | 375.520,627<br>485.519,228 | 24.527 |
| 4 | 375.520,627<br>485.519,228 | 5 | 375.529,188<br>485.524,283 | 9.942 |
| 5 | 375.529,188<br>485.524,283 | 1 | 375.520,49<br>485.549,401 | 26.581 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

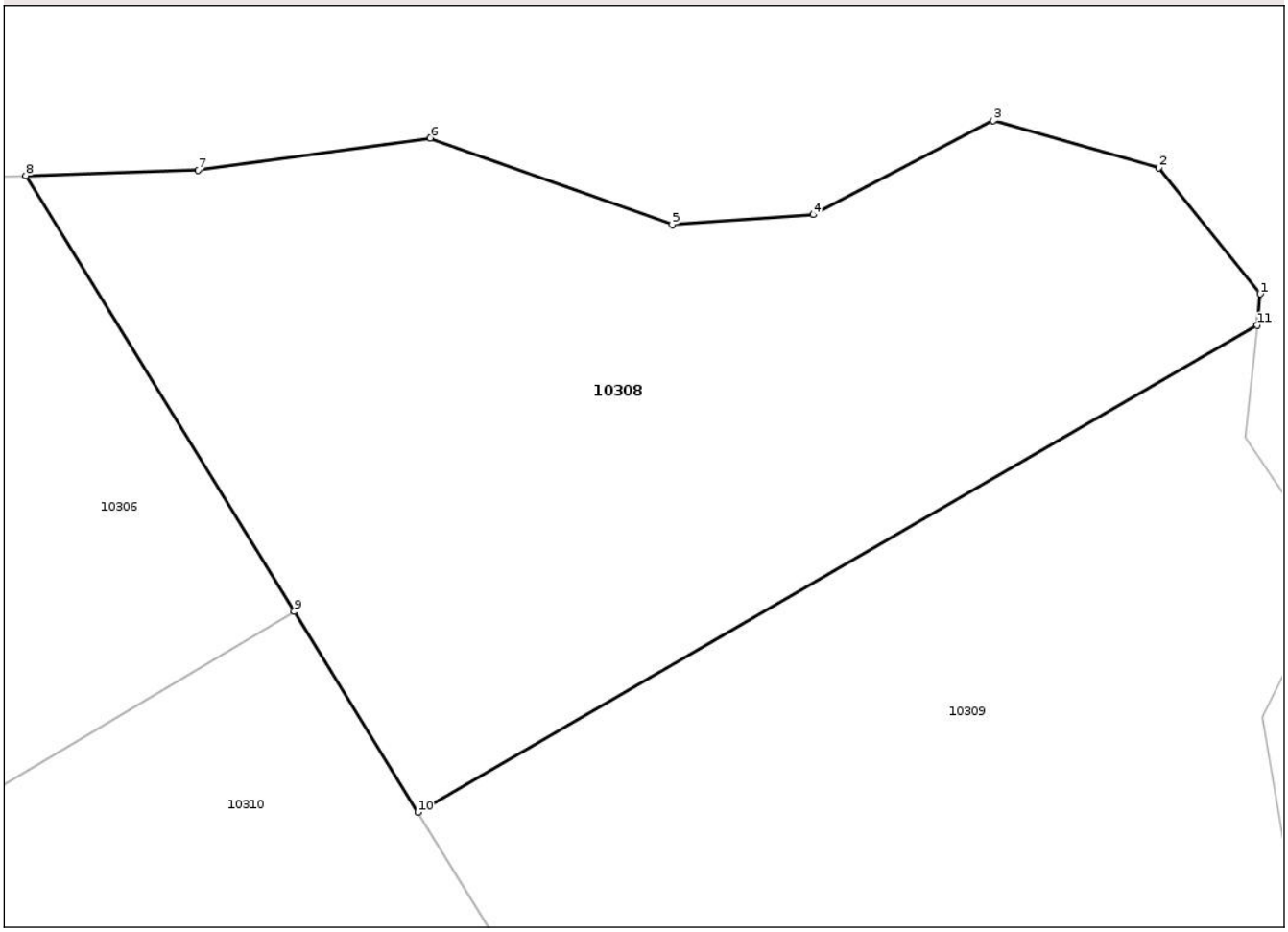
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 627/42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.662,556<br>485.589,485 | 2 | 375.657,132<br>485.596,232 | 8.657 |
| 2 | 375.657,132<br>485.596,232 | 3 | 375.648,268<br>485.598,746 | 9.213 |
| 3 | 375.648,268<br>485.598,746 | 4 | 375.638,611<br>485.593,719 | 10.887 |
| 4 | 375.638,611<br>485.593,719 | 5 | 375.631,071<br>485.593,19 | 7.559 |
| 5 | 375.631,071<br>485.593,19 | 6 | 375.618,106<br>485.597,82 | 13.767 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.618,106<br>485.597,82 | 7 | 375.605,67<br>485.596,1 | 12.554 |
| 7 | 375.605,67<br>485.596,1 | 8 | 375.596,46<br>485.595,815 | 9.215 |
| 8 | 375.596,46<br>485.595,815 | 9 | 375.610,831<br>485.572,498 | 27.39 |
| 9 | 375.610,831<br>485.572,498 | 10 | 375.617,447<br>485.561,763 | 12.61 |
| 10 | 375.617,447<br>485.561,763 | 11 | 375.662,383<br>485.587,811 | 51.939 |
| 11 | 375.662,383<br>485.587,811 | 1 | 375.662,556<br>485.589,485 | 1.684 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/827, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

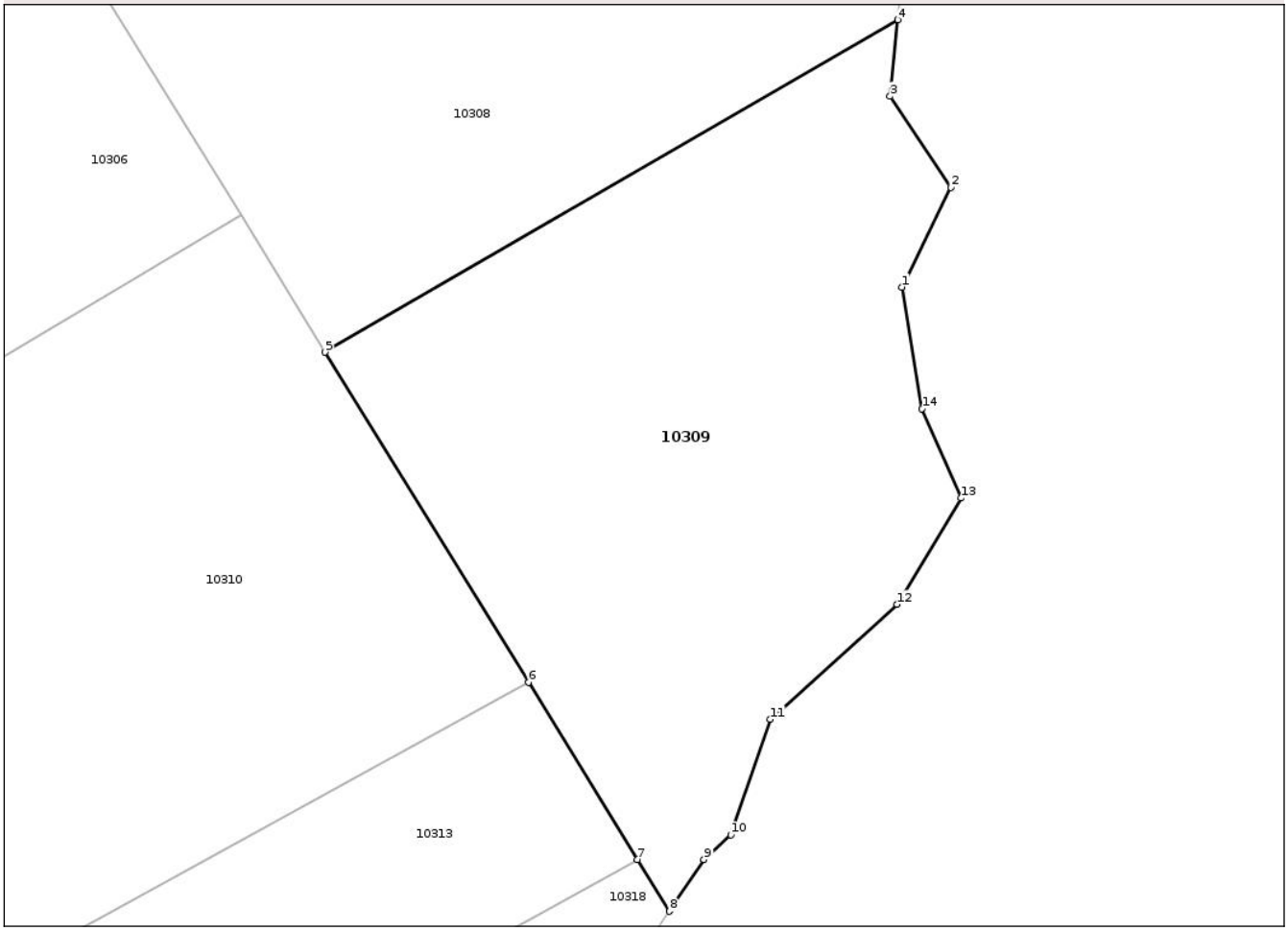
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 627/43 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.662,688<br>485.566,864 | 2 | 375.666,525<br>485.574,669 | 8.697 |
| 2 | 375.666,525<br>485.574,669 | 3 | 375.661,762<br>485.581,812 | 8.586 |
| 3 | 375.661,762<br>485.581,812 | 4 | 375.662,383<br>485.587,811 | 6.03 |
| 4 | 375.662,383<br>485.587,811 | 5 | 375.617,447<br>485.561,763 | 51.939 |
| 5 | 375.617,447<br>485.561,763 | 6 | 375.633,393<br>485.535,89 | 30.392 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.633,393<br>485.535,89 | 7 | 375.641,95<br>485.522,006 | 16.309 |
| 7 | 375.641,95<br>485.522,006 | 8 | 375.644,445<br>485.517,957 | 4.756 |
| 8 | 375.644,445<br>485.517,957 | 9 | 375.647,17<br>485.522,005 | 4.88 |
| 9 | 375.647,17<br>485.522,005 | 10 | 375.649,279<br>485.523,933 | 2.858 |
| 10 | 375.649,279<br>485.523,933 | 11 | 375.652,37<br>485.532,997 | 9.576 |
| 11 | 375.652,37<br>485.532,997 | 12 | 375.662,292<br>485.541,993 | 13.393 |
| 12 | 375.662,292<br>485.541,993 | 13 | 375.667,319<br>485.550,327 | 9.733 |
| 13 | 375.667,319<br>485.550,327 | 14 | 375.664,276<br>485.557,338 | 7.643 |
| 14 | 375.664,276<br>485.557,338 | 1 | 375.662,688<br>485.566,864 | 9.656 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1624, din 21/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEANU N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

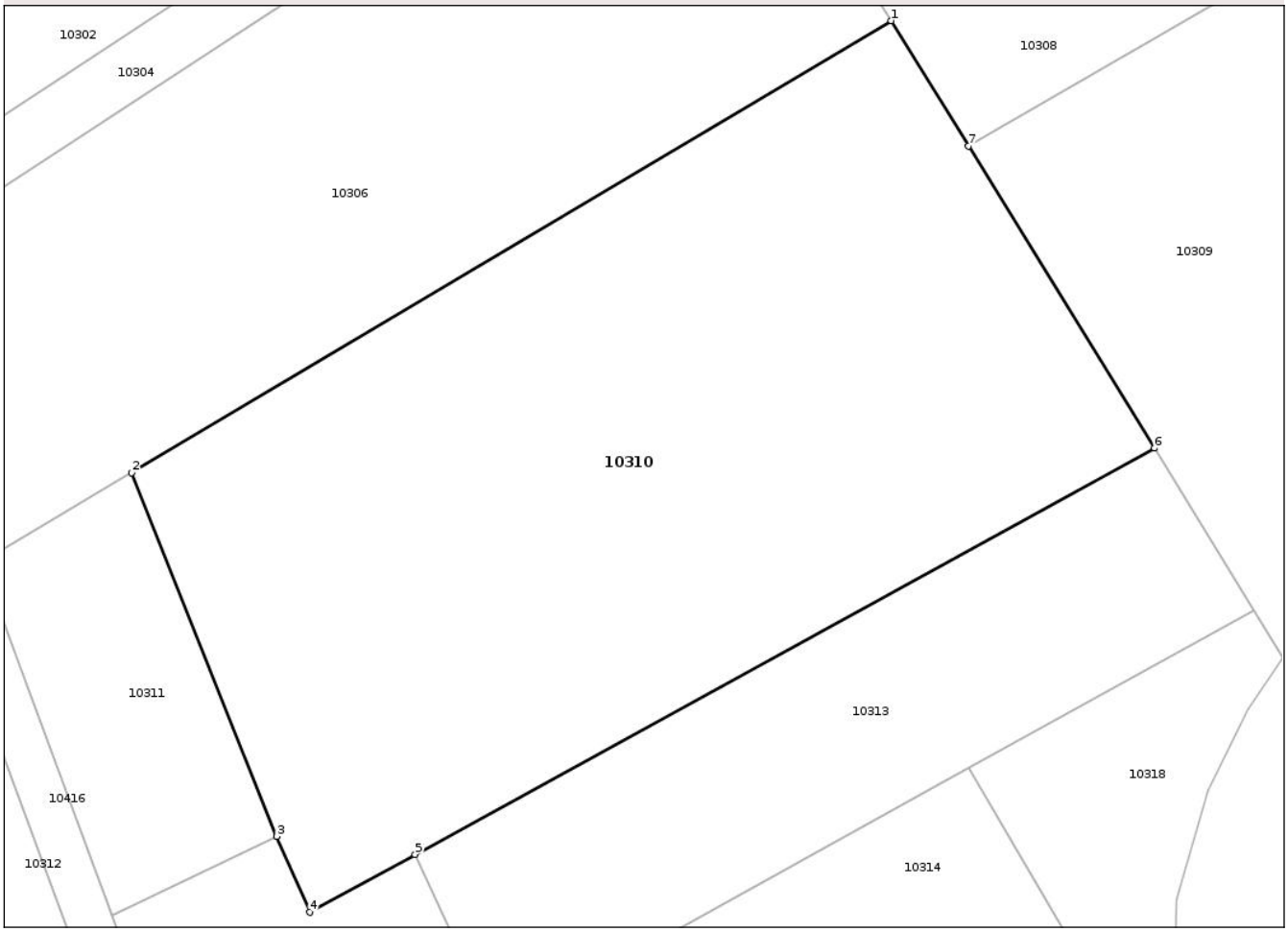
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | - | 627/44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.610,831<br>485.572,498 | 2 | 375.545,69<br>485.533,766 | 75.786 |
| 2 | 375.545,69<br>485.533,766 | 3 | 375.558,127<br>485.502,621 | 33.537 |
| 3 | 375.558,127<br>485.502,621 | 4 | 375.560,952<br>485.496,116 | 7.092 |
| 4 | 375.560,952<br>485.496,116 | 5 | 375.569,984<br>485.501,075 | 10.304 |
| 5 | 375.569,984<br>485.501,075 | 6 | 375.633,393<br>485.535,89 | 72.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.633,393<br>485.535,89 | 7 | 375.617,447<br>485.561,763 | 30.392 |
| 7 | 375.617,447<br>485.561,763 | 1 | 375.610,831<br>485.572,498 | 12.61 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1941, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HENEGAR I SUSANA**<br>2) **FURDUI D STEFAN**<br>3) **FURDUI D PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

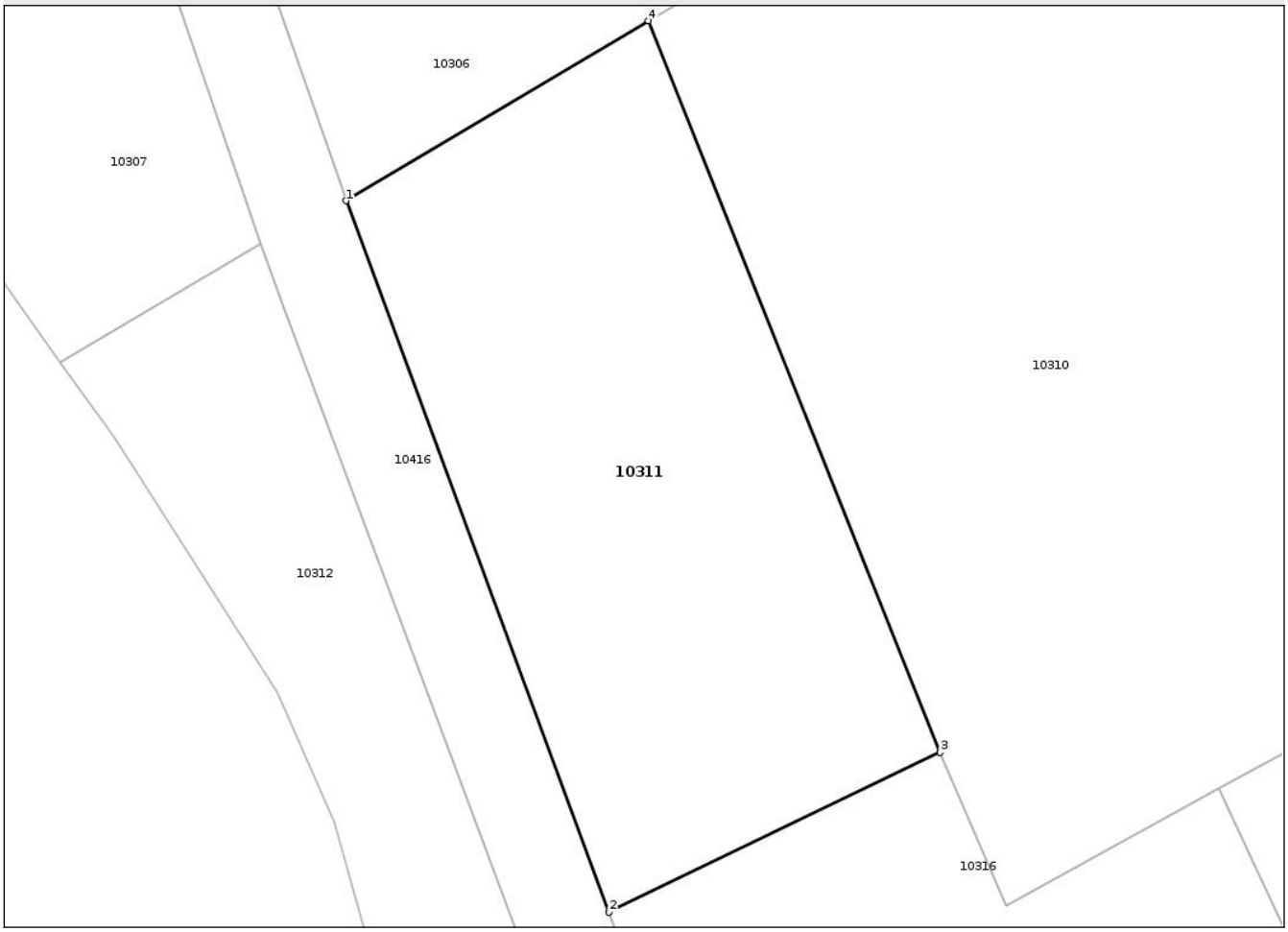
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 500 | - | 627/45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.532,797<br>485.526,101 | 2 | 375.544,018<br>485.495,821 | 32.292 |
| 2 | 375.544,018<br>485.495,821 | 3 | 375.558,127<br>485.502,621 | 15.662 |
| 3 | 375.558,127<br>485.502,621 | 4 | 375.545,69<br>485.533,766 | 33.537 |
| 4 | 375.545,69<br>485.533,766 | 1 | 375.532,797<br>485.526,101 | 15.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 627/41/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.549,533<br>485.469,219 | 2 | 375.545,811<br>485.479,598 | 11.027 |
| 2 | 375.545,811<br>485.479,598 | 3 | 375.530,182<br>485.521,415 | 44.642 |
| 3 | 375.530,182<br>485.521,415 | 4 | 375.529,188<br>485.524,283 | 3.036 |
| 4 | 375.529,188<br>485.524,283 | 5 | 375.520,627<br>485.519,228 | 9.942 |
| 5 | 375.520,627<br>485.519,228 | 6 | 375.522,917<br>485.516,019 | 3.942 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.522,917<br>485.516,019 | 7 | 375.529,874<br>485.505,155 | 12.9 |
| 7 | 375.529,874<br>485.505,155 | 8 | 375.532,287<br>485.499,628 | 6.031 |
| 8 | 375.532,287<br>485.499,628 | 9 | 375.536,827<br>485.483,95 | 16.323 |
| 9 | 375.536,827<br>485.483,95 | 10 | 375.539,121<br>485.472,551 | 11.627 |
| 10 | 375.539,121<br>485.472,551 | 11 | 375.539,216<br>485.466,449 | 6.103 |
| 11 | 375.539,216<br>485.466,449 | 12 | 375.536,827<br>485.454,932 | 11.762 |
| 12 | 375.536,827<br>485.454,932 | 13 | 375.536,871<br>485.448,372 | 6.56 |
| 13 | 375.536,871<br>485.448,372 | 14 | 375.539,577<br>485.443,597 | 5.488 |
| 14 | 375.539,577<br>485.443,597 | 15 | 375.549,078<br>485.432,977 | 14.25 |
| 15 | 375.549,078<br>485.432,977 | 16 | 375.550,716<br>485.430,64 | 2.854 |
| 16 | 375.550,716<br>485.430,64 | 17 | 375.554,046<br>485.431,881 | 3.554 |
| 17 | 375.554,046<br>485.431,881 | 18 | 375.553,417<br>485.456,951 | 25.077 |
| 18 | 375.553,417<br>485.456,951 | 19 | 375.553,234<br>485.458,849 | 1.907 |
| 19 | 375.553,234<br>485.458,849 | 20 | 375.552,704<br>485.461,464 | 2.669 |
| 20 | 375.552,704<br>485.461,464 | 1 | 375.549,533<br>485.469,219 | 8.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1374, din 11/04/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU N VIORICA**<br>2) **BARBU N NICOLAE**<br>3) **BARBU N CORNEL**<br>4) **COSTINA N RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

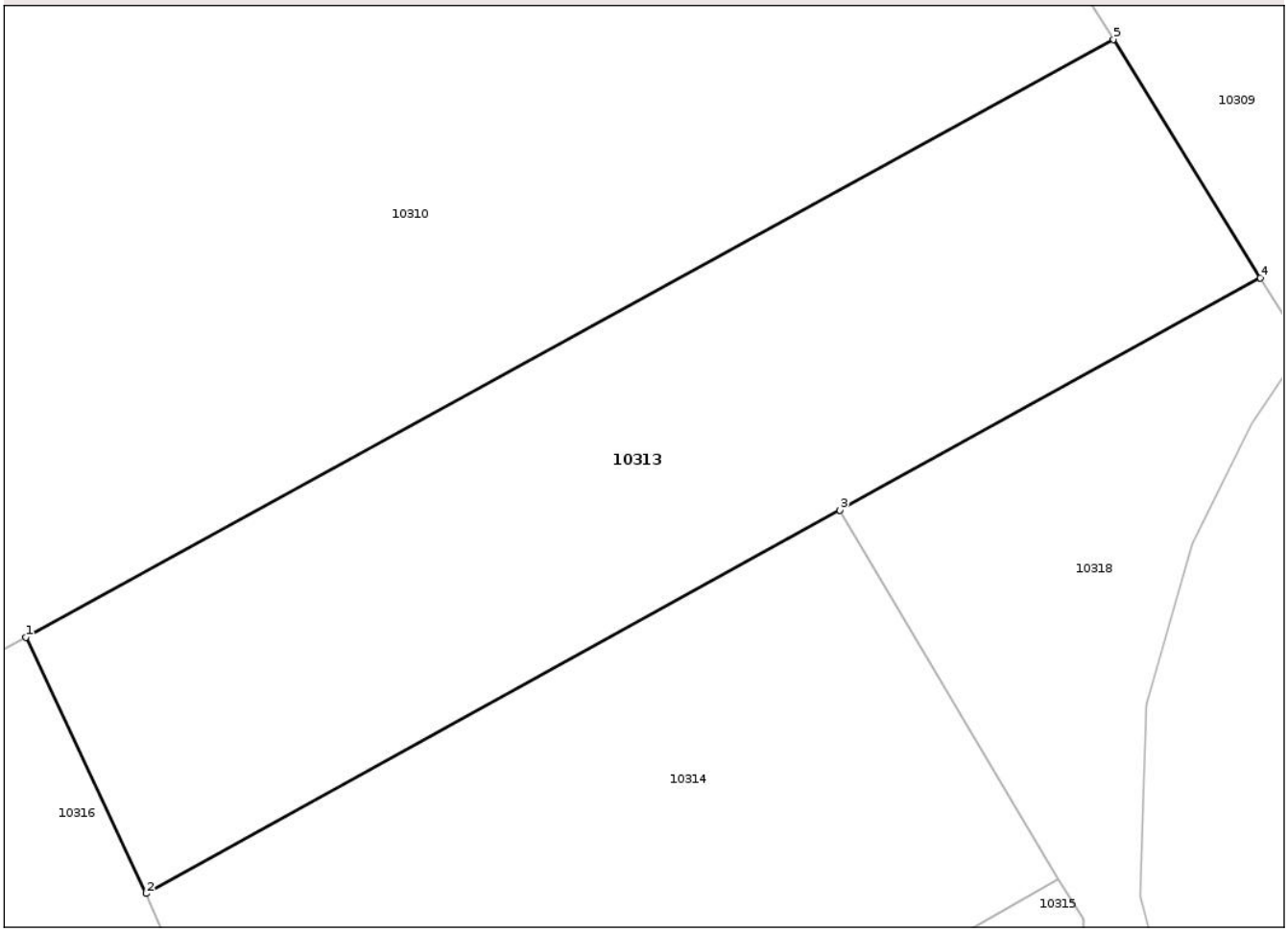
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.569,984<br>485.501,075 | 2 | 375.577,008<br>485.486,138 | 16.505 |
| 2 | 375.577,008<br>485.486,138 | 3 | 375.617,45<br>485.508,474 | 46.2 |
| 3 | 375.617,45<br>485.508,474 | 4 | 375.641,95<br>485.522,006 | 27.988 |
| 4 | 375.641,95<br>485.522,006 | 5 | 375.633,393<br>485.535,89 | 16.309 |
| 5 | 375.633,393<br>485.535,89 | 1 | 375.569,984<br>485.501,075 | 72.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/827, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

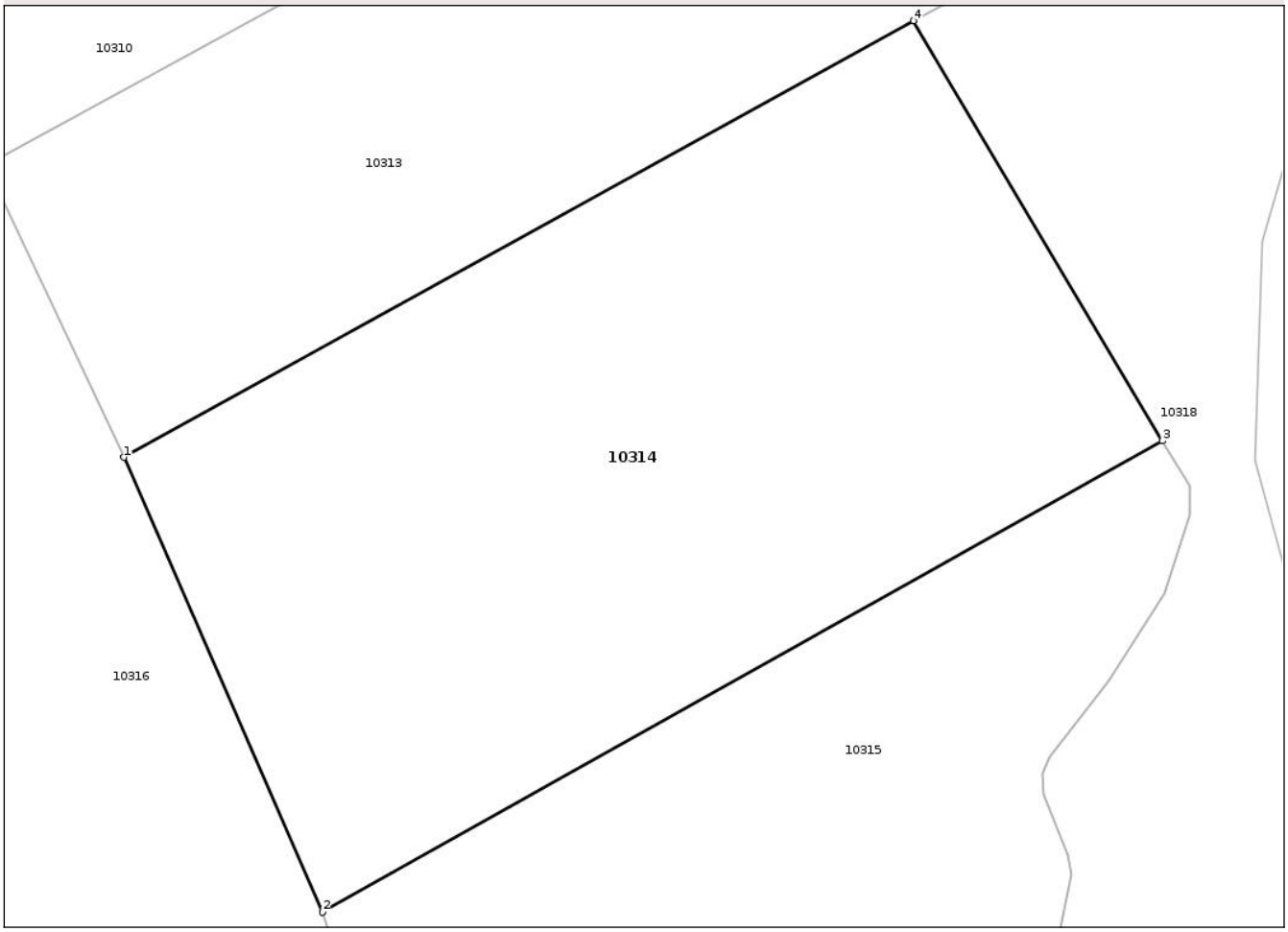
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 627/48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.577,008<br>485.486,138 | 2 | 375.587,171<br>485.462,858 | 25.402 |
| 2 | 375.587,171<br>485.462,858 | 3 | 375.630,191<br>485.486,966 | 49.315 |
| 3 | 375.630,191<br>485.486,966 | 4 | 375.617,45<br>485.508,474 | 24.998 |
| 4 | 375.617,45<br>485.508,474 | 1 | 375.577,008<br>485.486,138 | 46.2 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.350 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

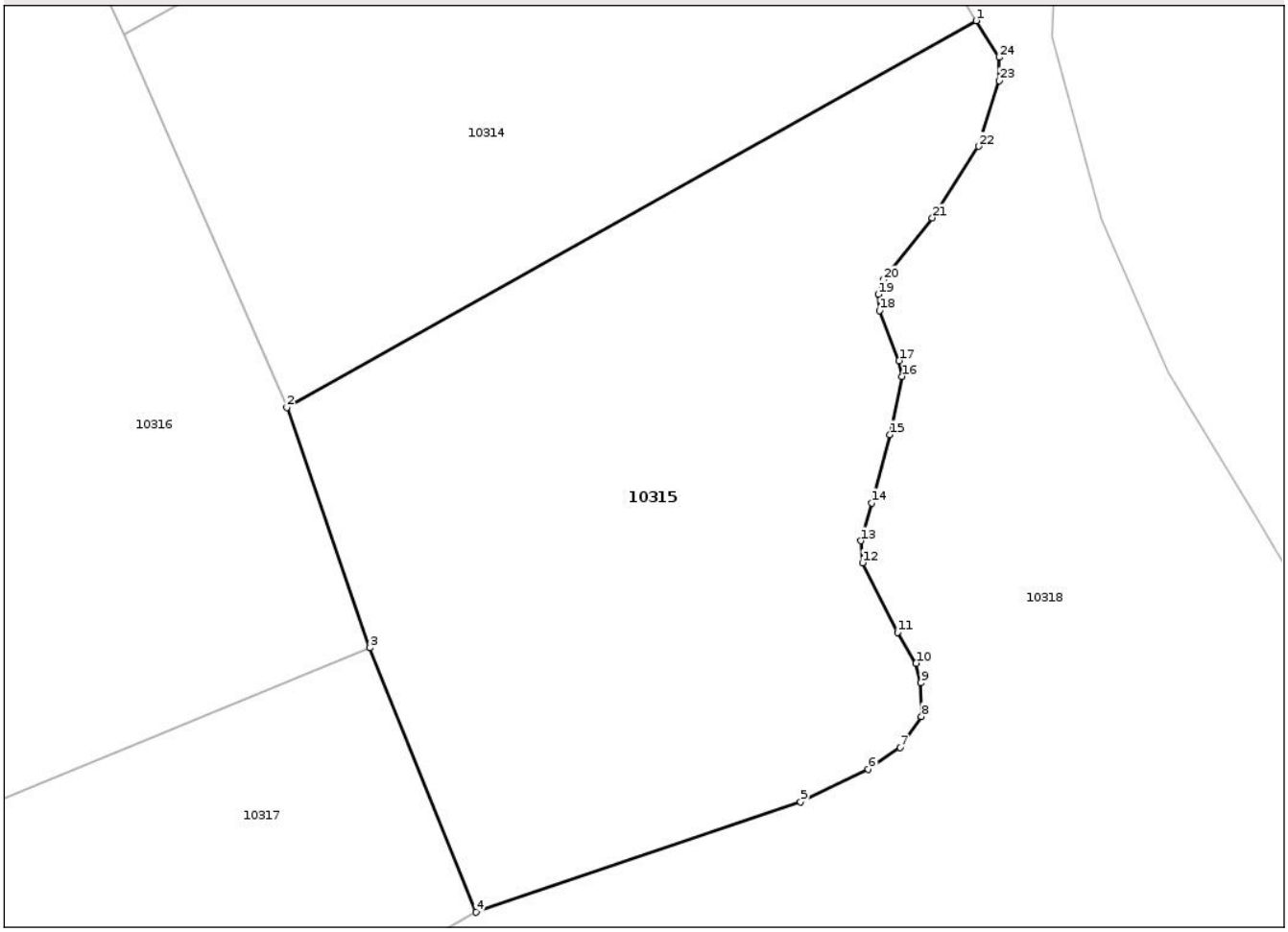
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.350 | - | 627/47/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.630,191<br>485.486,966 | 2 | 375.587,171<br>485.462,858 | 49.315 |
| 3 | 375.592,359<br>485.447,876 | 4 | 375.598,971<br>485.431,403 | 17.75 |
| 5 | 375.619,235<br>485.438,288 | 6 | 375.623,461<br>485.440,314 | 4.686 |
| 7 | 375.625,434<br>485.441,665 | 8 | 375.626,781<br>485.443,595 | 2.354 |
| 9 | 375.626,739<br>485.445,694 | 10 | 375.626,429<br>485.446,915 | 1.261 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.587,171<br>485.462,858 | 3 | 375.592,359<br>485.447,876 | 15.855 |
| 4 | 375.598,971<br>485.431,403 | 5 | 375.619,235<br>485.438,288 | 21.402 |
| 6 | 375.623,461<br>485.440,314 | 7 | 375.625,434<br>485.441,665 | 2.391 |
| 8 | 375.626,781<br>485.443,595 | 9 | 375.626,739<br>485.445,694 | 2.099 |
| 10 | 375.626,429<br>485.446,915 | 11 | 375.625,277<br>485.448,848 | 2.249 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.625,277<br>485.448,848 | 12 | 375.623,088<br>485.453,185 | 4.859 |
| 13 | 375.622,983<br>485.454,555 | 14 | 375.623,656<br>485.456,916 | 2.455 |
| 15 | 375.624,797<br>485.461,168 | 16 | 375.625,563<br>485.464,791 | 3.703 |
| 17 | 375.625,37<br>485.465,783 | 18 | 375.624,143<br>485.468,89 | 3.341 |
| 19 | 375.624,078<br>485.469,918 | 20 | 375.624,404<br>485.470,823 | 0.962 |
| 21 | 375.627,452<br>485.474,682 | 22 | 375.630,326<br>485.479,141 | 5.305 |
| 23 | 375.631,627<br>485.483,219 | 24 | 375.631,635<br>485.484,683 | 1.464 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.623,088<br>485.453,185 | 13 | 375.622,983<br>485.454,555 | 1.374 |
| 14 | 375.623,656<br>485.456,916 | 15 | 375.624,797<br>485.461,168 | 4.403 |
| 16 | 375.625,563<br>485.464,791 | 17 | 375.625,37<br>485.465,783 | 1.01 |
| 18 | 375.624,143<br>485.468,89 | 19 | 375.624,078<br>485.469,918 | 1.029 |
| 20 | 375.624,404<br>485.470,823 | 21 | 375.627,452<br>485.474,682 | 4.918 |
| 22 | 375.630,326<br>485.479,141 | 23 | 375.631,627<br>485.483,219 | 4.28 |
| 24 | 375.631,635<br>485.484,683 | 1 | 375.630,191<br>485.486,966 | 2.702 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

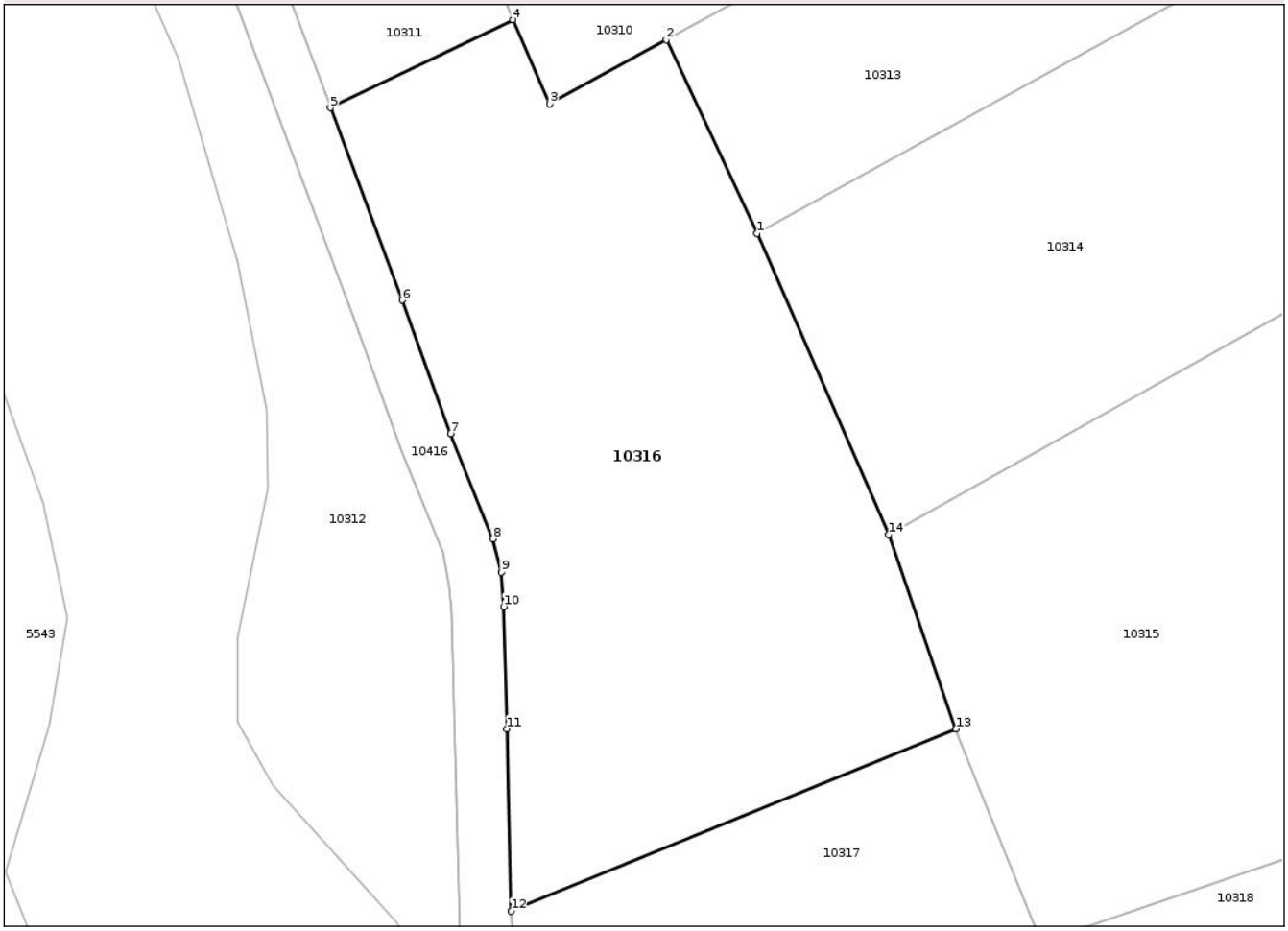
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.800 | - | 627/47/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.577,008<br>485.486,138 | 2 | 375.569,984<br>485.501,075 | 16.505 |
| 2 | 375.569,984<br>485.501,075 | 3 | 375.560,952<br>485.496,116 | 10.304 |
| 3 | 375.560,952<br>485.496,116 | 4 | 375.558,127<br>485.502,621 | 7.092 |
| 4 | 375.558,127<br>485.502,621 | 5 | 375.544,018<br>485.495,821 | 15.662 |
| 5 | 375.544,018<br>485.495,821 | 6 | 375.549,568<br>485.480,974 | 15.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.549,568<br>485.480,974 | 7 | 375.553,324<br>485.470,678 | 10.96 |
| 7 | 375.553,324<br>485.470,678 | 8 | 375.556,582<br>485.462,548 | 8.759 |
| 8 | 375.556,582<br>485.462,548 | 9 | 375.557,234<br>485.459,993 | 2.636 |
| 9 | 375.557,234<br>485.459,993 | 10 | 375.557,409<br>485.457,314 | 2.684 |
| 10 | 375.557,409<br>485.457,314 | 11 | 375.557,646<br>485.447,884 | 9.433 |
| 11 | 375.557,646<br>485.447,884 | 12 | 375.557,999<br>485.433,807 | 14.082 |
| 12 | 375.557,999<br>485.433,807 | 13 | 375.592,359<br>485.447,876 | 37.129 |
| 13 | 375.592,359<br>485.447,876 | 14 | 375.587,171<br>485.462,858 | 15.855 |
| 14 | 375.587,171<br>485.462,858 | 1 | 375.577,008<br>485.486,138 | 25.402 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.660 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

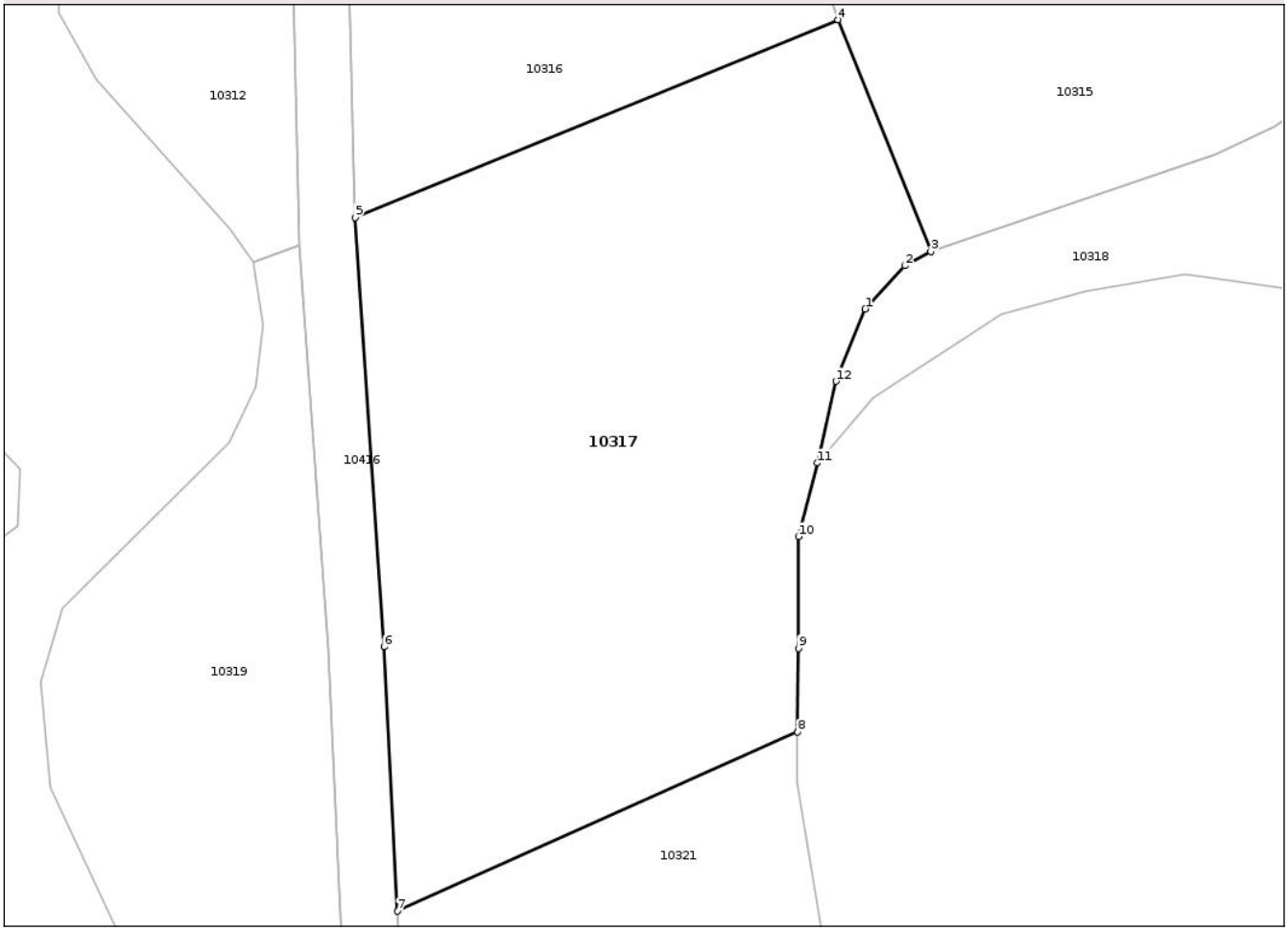
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.660 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.660 | - | 627/47/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.594,297<br>485.427,316 | 2 | 375.597,126<br>485.430,381 | 4.171 |
| 2 | 375.597,126<br>485.430,381 | 3 | 375.598,971<br>485.431,403 | 2.11 |
| 3 | 375.598,971<br>485.431,403 | 4 | 375.592,359<br>485.447,876 | 17.75 |
| 4 | 375.592,359<br>485.447,876 | 5 | 375.557,999<br>485.433,807 | 37.129 |
| 5 | 375.557,999<br>485.433,807 | 6 | 375.560,038<br>485.403,286 | 30.588 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.560,038<br>485.403,286 | 7 | 375.561,018<br>485.384,482 | 18.83 |
| 7 | 375.561,018<br>485.384,482 | 8 | 375.589,494<br>485.397,217 | 31.194 |
| 8 | 375.589,494<br>485.397,217 | 9 | 375.589,543<br>485.403,181 | 5.964 |
| 9 | 375.589,543<br>485.403,181 | 10 | 375.589,543<br>485.411,118 | 7.938 |
| 10 | 375.589,543<br>485.411,118 | 11 | 375.590,893<br>485.416,357 | 5.41 |
| 11 | 375.590,893<br>485.416,357 | 12 | 375.592,225<br>485.422,169 | 5.963 |
| 12 | 375.592,225<br>485.422,169 | 1 | 375.594,297<br>485.427,316 | 5.548 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.083 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

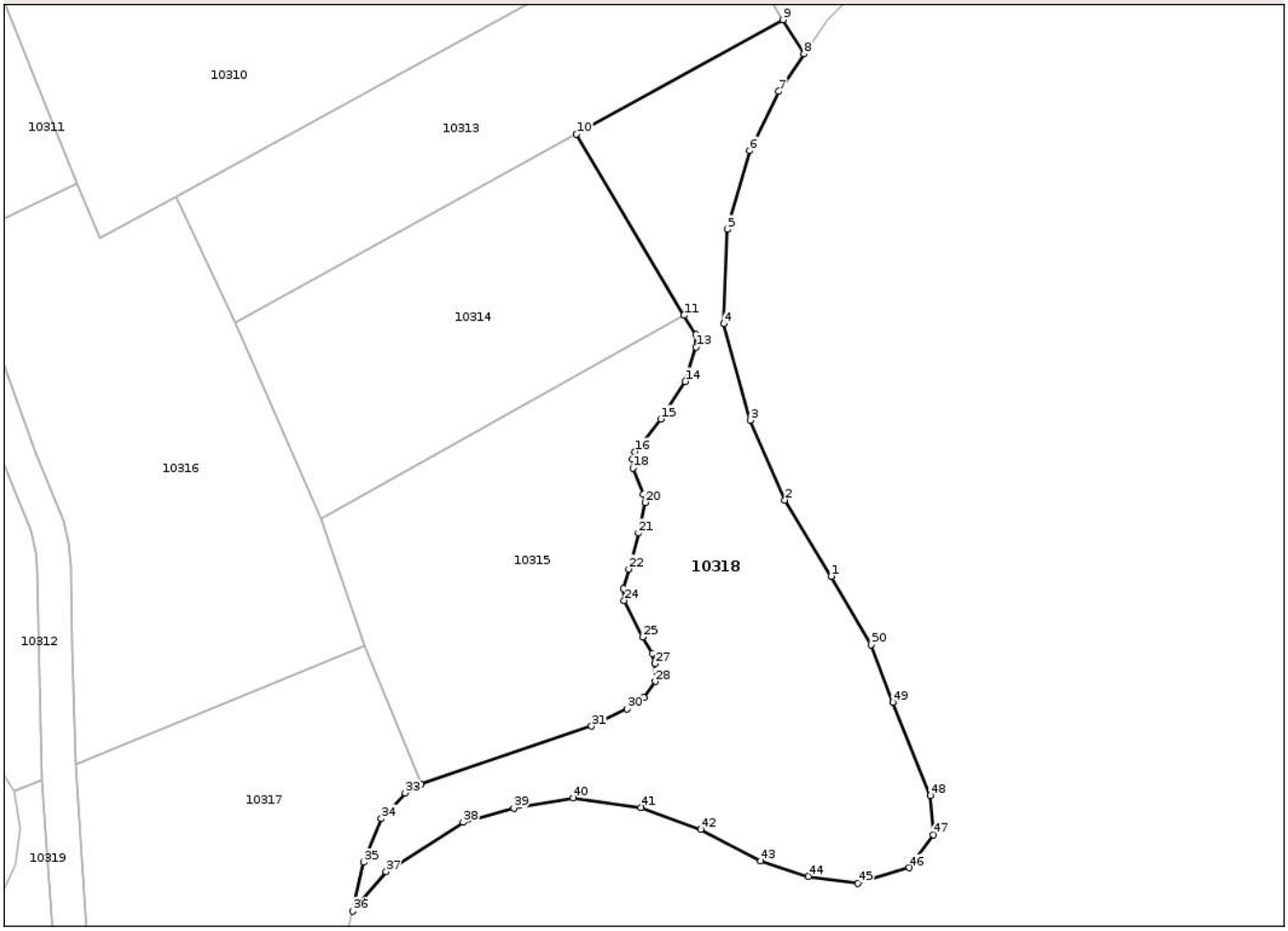
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.083 | - | 627/47/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.647,646<br>485.456,045 | 2 | 375.642,169<br>485.465,093 | 10.577 |
| 4 | 375.634,946<br>485.485,969 | 5 | 375.635,343<br>485.497,161 | 11.199 |
| 7 | 375.641,455<br>485.513,512 | 8 | 375.644,445<br>485.517,957 | 5.357 |
| 10 | 375.617,45<br>485.508,474 | 11 | 375.630,191<br>485.486,966 | 24.998 |
| 13 | 375.631,627<br>485.483,219 | 14 | 375.630,326<br>485.479,141 | 4.28 |
| 16 | 375.624,404<br>485.470,823 | 17 | 375.624,078<br>485.469,918 | 0.962 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.642,169<br>485.465,093 | 3 | 375.638,041<br>485.474,539 | 10.308 |
| 5 | 375.635,343<br>485.497,161 | 6 | 375.637,972<br>485.506,48 | 9.683 |
| 8 | 375.644,445<br>485.517,957 | 9 | 375.641,95<br>485.522,006 | 4.756 |
| 11 | 375.630,191<br>485.486,966 | 12 | 375.631,635<br>485.484,683 | 2.702 |
| 14 | 375.630,326<br>485.479,141 | 15 | 375.627,452<br>485.474,682 | 5.305 |
| 17 | 375.624,078<br>485.469,918 | 18 | 375.624,143<br>485.468,89 | 1.029 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.638,041<br>485.474,539 | 4 | 375.634,946<br>485.485,969 | 11.842 |
| 6 | 375.637,972<br>485.506,48 | 7 | 375.641,455<br>485.513,512 | 7.847 |
| 9 | 375.641,95<br>485.522,006 | 10 | 375.617,45<br>485.508,474 | 27.988 |
| 12 | 375.631,635<br>485.484,683 | 13 | 375.631,627<br>485.483,219 | 1.464 |
| 15 | 375.627,452<br>485.474,682 | 16 | 375.624,404<br>485.470,823 | 4.918 |
| 18 | 375.624,143<br>485.468,89 | 19 | 375.625,37<br>485.465,783 | 3.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.625,37 485.465,783 | 20 | 375.625,563 485.464,791 | 1.01 |
| 22 | 375.623,656 485.456,916 | 23 | 375.622,983 485.454,555 | 2.455 |
| 25 | 375.625,277 485.448,848 | 26 | 375.626,429 485.446,915 | 2.249 |
| 28 | 375.626,781 485.443,595 | 29 | 375.625,434 485.441,665 | 2.354 |
| 31 | 375.619,235 485.438,288 | 32 | 375.598,971 485.431,403 | 21.402 |
| 34 | 375.594,297 485.427,316 | 35 | 375.592,225 485.422,169 | 5.548 |
| 37 | 375.594,861 485.421,04 | 38 | 375.603,99 485.426,914 | 10.855 |
| 40 | 375.617,086 485.429,772 | 41 | 375.625,103 485.428,66 | 8.094 |
| 43 | 375.639,311 485.422,31 | 44 | 375.644,947 485.420,485 | 5.924 |
| 46 | 375.656,933 485.421,516 | 47 | 375.659,79 485.425,406 | 4.826 |
| 49 | 375.654,948 485.441,122 | 50 | 375.652,408 485.447,948 | 7.284 |
| 20 | 375.625,563 485.464,791 | 21 | 375.624,797 485.461,168 | 3.703 |
| 23 | 375.622,983 485.454,555 | 24 | 375.623,088 485.453,185 | 1.374 |
| 26 | 375.626,429 485.446,915 | 27 | 375.626,739 485.445,694 | 1.261 |
| 29 | 375.625,434 485.441,665 | 30 | 375.623,461 485.440,314 | 2.391 |
| 32 | 375.598,971 485.431,403 | 33 | 375.597,126 485.430,381 | 2.11 |
| 35 | 375.592,225 485.422,169 | 36 | 375.590,893 485.416,357 | 5.963 |
| 38 | 375.603,99 485.426,914 | 39 | 375.610,022 485.428,581 | 6.259 |
| 41 | 375.625,103 485.428,66 | 42 | 375.632,168 485.426,041 | 7.534 |
| 44 | 375.644,947 485.420,485 | 45 | 375.650,821 485.419,691 | 5.927 |
| 47 | 375.659,79 485.425,406 | 48 | 375.659,393 485.430,089 | 4.7 |
| 50 | 375.652,408 485.447,948 | 1 | 375.647,646 485.456,045 | 9.393 |
| 21 | 375.624,797 485.461,168 | 22 | 375.623,656 485.456,916 | 4.403 |
| 24 | 375.623,088 485.453,185 | 25 | 375.625,277 485.448,848 | 4.859 |
| 27 | 375.626,739 485.445,694 | 28 | 375.626,781 485.443,595 | 2.099 |
| 30 | 375.623,461 485.440,314 | 31 | 375.619,235 485.438,288 | 4.686 |
| 33 | 375.597,126 485.430,381 | 34 | 375.594,297 485.427,316 | 4.171 |
| 36 | 375.590,893 485.416,357 | 37 | 375.594,861 485.421,04 | 6.139 |
| 39 | 375.610,022 485.428,581 | 40 | 375.617,086 485.429,772 | 7.164 |
| 42 | 375.632,168 485.426,041 | 43 | 375.639,311 485.422,31 | 8.059 |
| 45 | 375.650,821 485.419,691 | 46 | 375.656,933 485.421,516 | 6.379 |
| 48 | 375.659,393 485.430,089 | 49 | 375.654,948 485.441,122 | 11.895 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 627/47/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.556,045<br>485.403,057 | 2 | 375.554,046<br>485.431,881 | 28.894 |
| 2 | 375.554,046<br>485.431,881 | 3 | 375.550,716<br>485.430,64 | 3.554 |
| 3 | 375.550,716<br>485.430,64 | 4 | 375.551,448<br>485.426,142 | 4.557 |
| 4 | 375.551,448<br>485.426,142 | 5 | 375.550,912<br>485.421,79 | 4.385 |
| 5 | 375.550,912<br>485.421,79 | 6 | 375.548,986<br>485.417,826 | 4.407 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.548,986<br>485.417,826 | 7 | 375.537,124<br>485.406,067 | 16.703 |
| 7 | 375.537,124<br>485.406,067 | 8 | 375.535,603<br>485.400,807 | 5.475 |
| 8 | 375.535,603<br>485.400,807 | 9 | 375.536,281<br>485.393,273 | 7.565 |
| 9 | 375.536,281<br>485.393,273 | 10 | 375.544,411<br>485.375,969 | 19.119 |
| 10 | 375.544,411<br>485.375,969 | 11 | 375.544,491<br>485.375,734 | 0.248 |
| 11 | 375.544,491<br>485.375,734 | 12 | 375.556,991<br>485.382,356 | 14.147 |
| 12 | 375.556,991<br>485.382,356 | 1 | 375.556,045<br>485.403,057 | 20.723 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 375 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10321 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1066, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA V TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

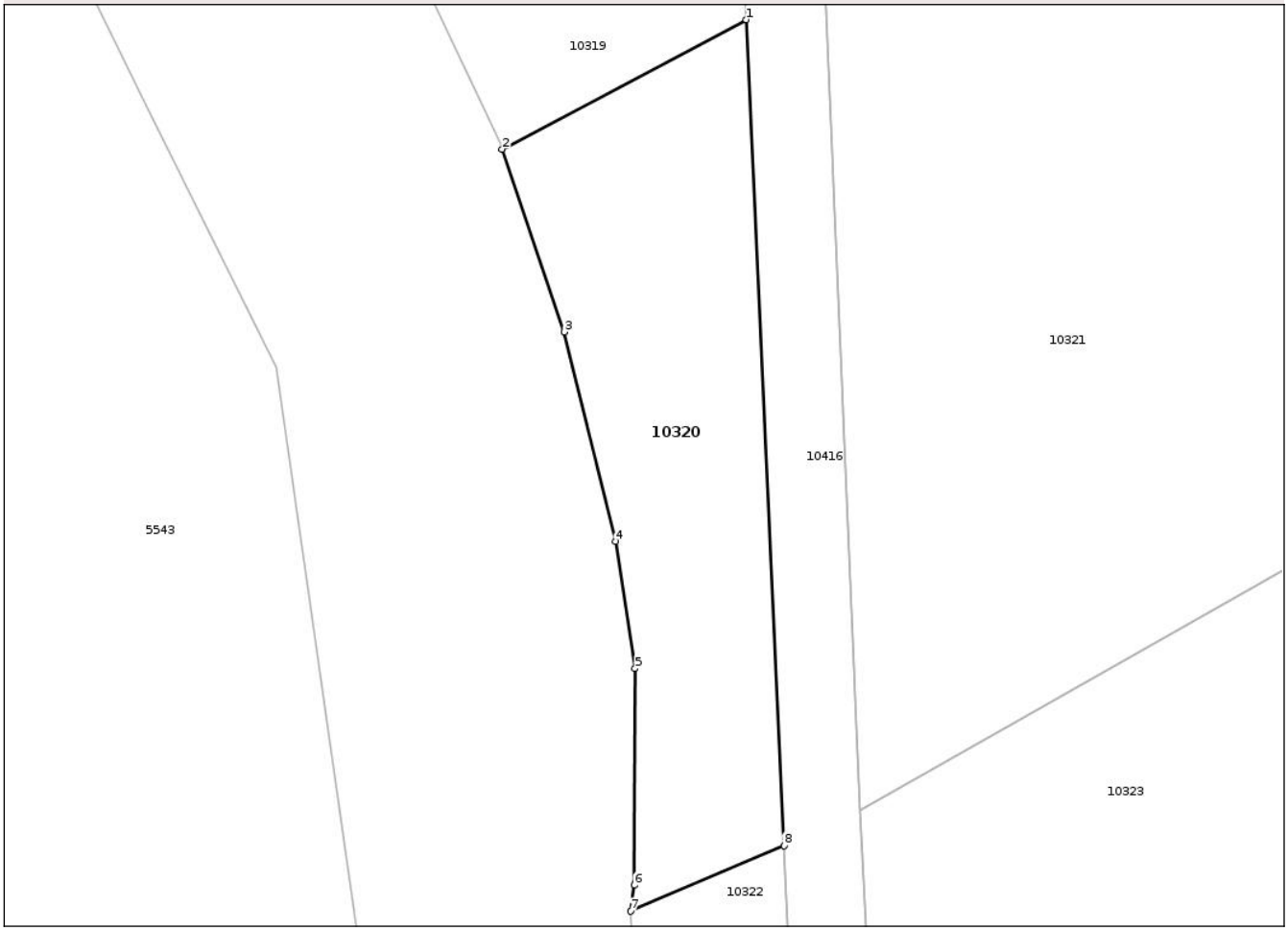
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 375 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10321 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 375 | - | 627/49 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.556,991<br>485.382,356 | 2 | 375.544,491<br>485.375,734 | 14.147 |
| 2 | 375.544,491<br>485.375,734 | 3 | 375.547,658<br>485.366,37 | 9.885 |
| 3 | 375.547,658<br>485.366,37 | 4 | 375.550,312<br>485.355,64 | 11.053 |
| 4 | 375.550,312<br>485.355,64 | 5 | 375.551,304<br>485.349,136 | 6.579 |
| 5 | 375.551,304<br>485.349,136 | 6 | 375.551,253<br>485.338,032 | 11.103 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.551,253<br>485.338,032 | 7 | 375.551,059<br>485.336,703 | 1.344 |
| 7 | 375.551,059<br>485.336,703 | 8 | 375.558,925<br>485.340,067 | 8.555 |
| 8 | 375.558,925<br>485.340,067 | 1 | 375.556,991<br>485.382,356 | 42.333 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.325 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10320 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1066, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA V TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

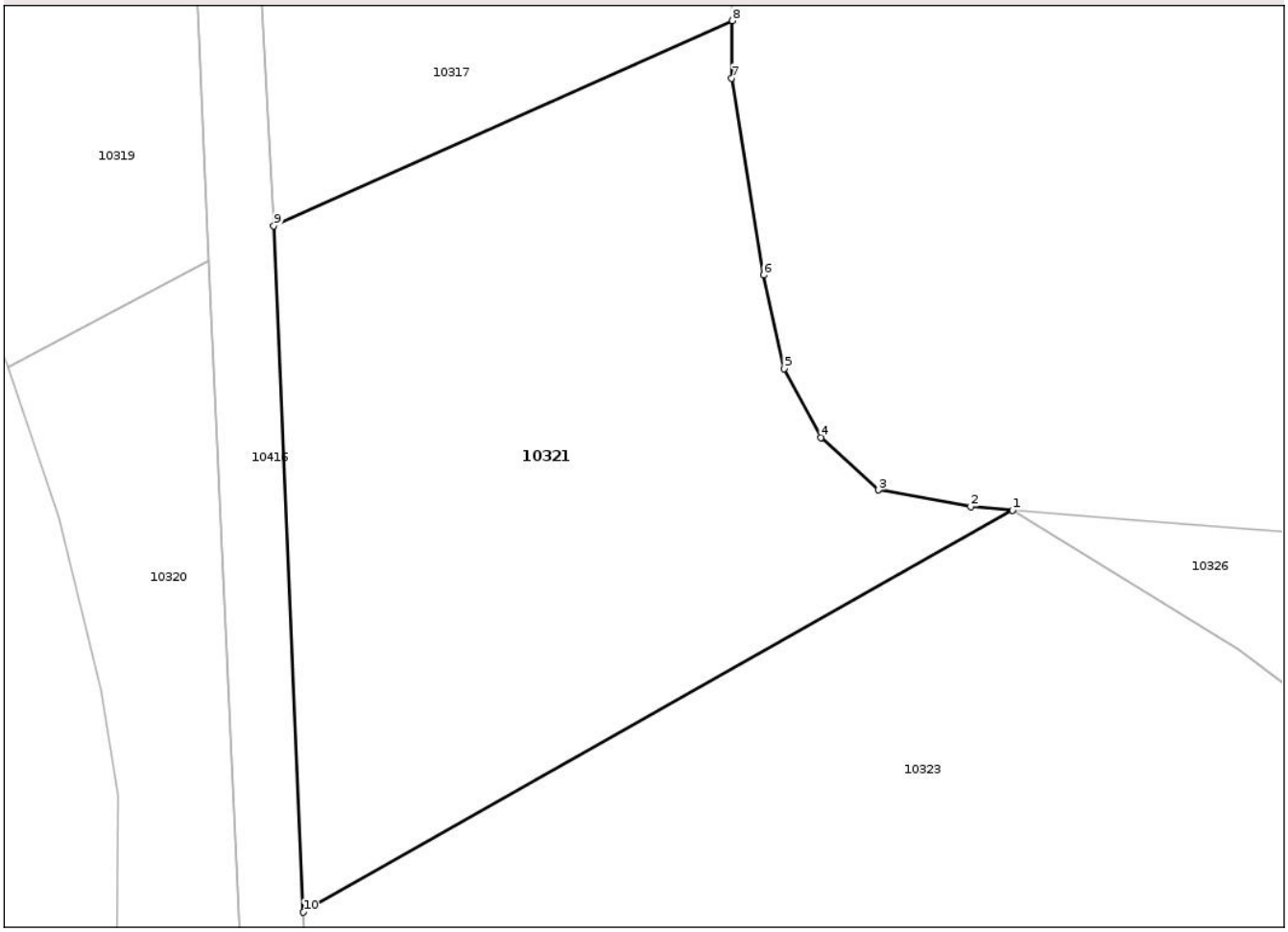
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.325 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10320 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.325 | - | 627/49 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.606,902<br>485.366,829 | 2 | 375.604,307<br>485.367,065 | 2.606 |
| 2 | 375.604,307<br>485.367,065 | 3 | 375.598,592<br>485.368,097 | 5.807 |
| 3 | 375.598,592<br>485.368,097 | 4 | 375.595,02<br>485.371,351 | 4.832 |
| 4 | 375.595,02<br>485.371,351 | 5 | 375.592,708<br>485.375,617 | 4.852 |
| 5 | 375.592,708<br>485.375,617 | 6 | 375.591,448<br>485.381,432 | 5.95 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.591,448<br>485.381,432 | 7 | 375.589,464<br>485.393,656 | 12.384 |
| 7 | 375.589,464<br>485.393,656 | 8 | 375.589,494<br>485.397,217 | 3.561 |
| 8 | 375.589,494<br>485.397,217 | 9 | 375.561,018<br>485.384,482 | 31.194 |
| 9 | 375.561,018<br>485.384,482 | 10 | 375.562,846<br>485.341,886 | 42.635 |
| 10 | 375.562,846<br>485.341,886 | 1 | 375.606,902<br>485.366,829 | 50.627 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 485 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10323 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/447, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZAVESCU I VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

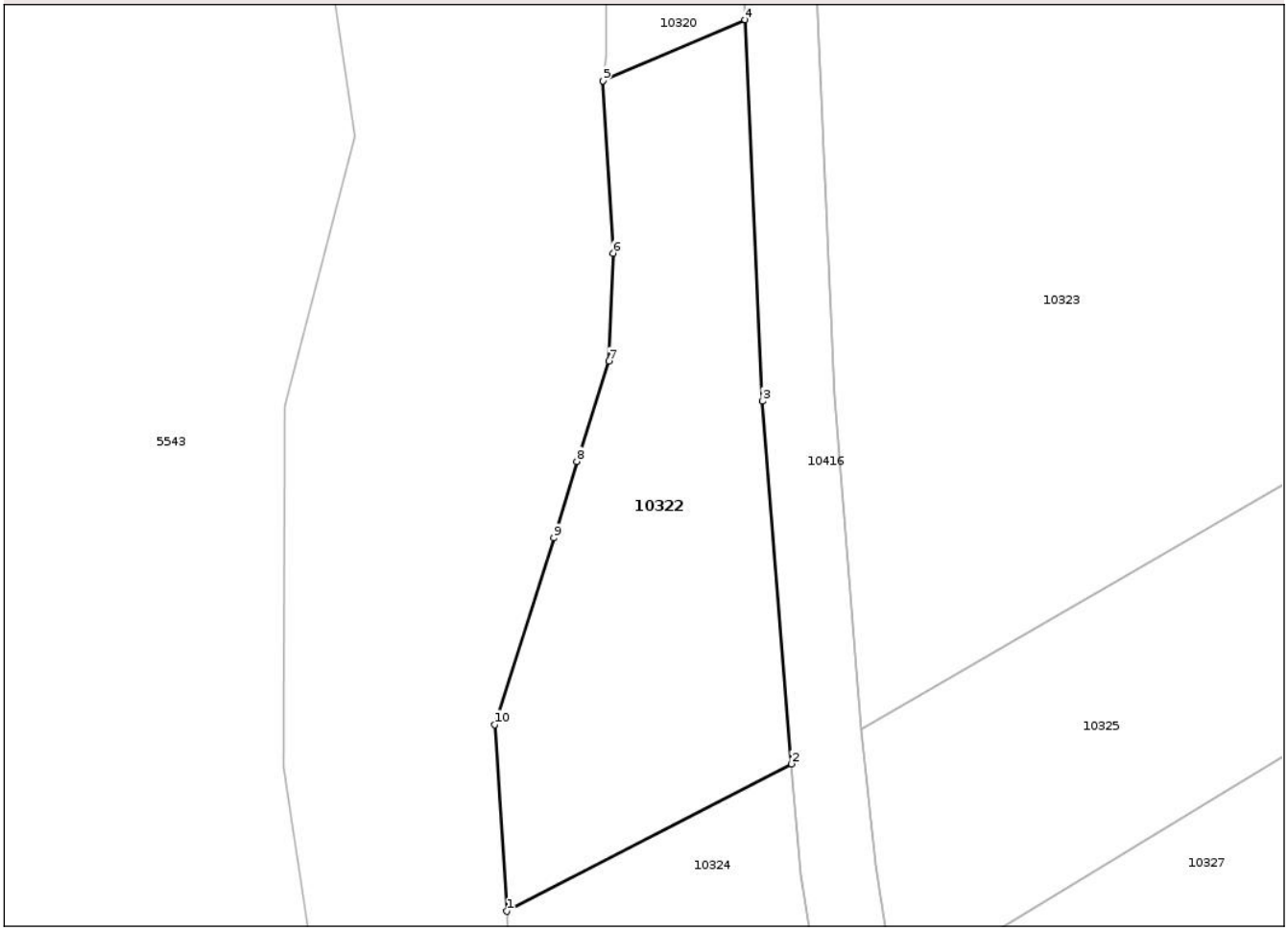
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 485 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10323 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 485 | - | 627/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.545,765<br>485.290,872 | 2 | 375.561,483<br>485.298,998 | 17.695 |
| 2 | 375.561,483<br>485.298,998 | 3 | 375.559,887<br>485.319,022 | 20.088 |
| 3 | 375.559,887<br>485.319,022 | 4 | 375.558,925<br>485.340,067 | 21.066 |
| 4 | 375.558,925<br>485.340,067 | 5 | 375.551,059<br>485.336,703 | 8.555 |
| 5 | 375.551,059<br>485.336,703 | 6 | 375.551,63<br>485.327,181 | 9.539 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.551,63<br>485.327,181 | 7 | 375.551,399<br>485.321,23 | 5.956 |
| 7 | 375.551,399<br>485.321,23 | 8 | 375.549,615<br>485.315,701 | 5.809 |
| 8 | 375.549,615<br>485.315,701 | 9 | 375.548,352<br>485.311,475 | 4.411 |
| 9 | 375.548,352<br>485.311,475 | 10 | 375.545,088<br>485.301,173 | 10.807 |
| 10 | 375.545,088<br>485.301,173 | 1 | 375.545,765<br>485.290,872 | 10.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.515 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10323 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/447, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZAVESCU I VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

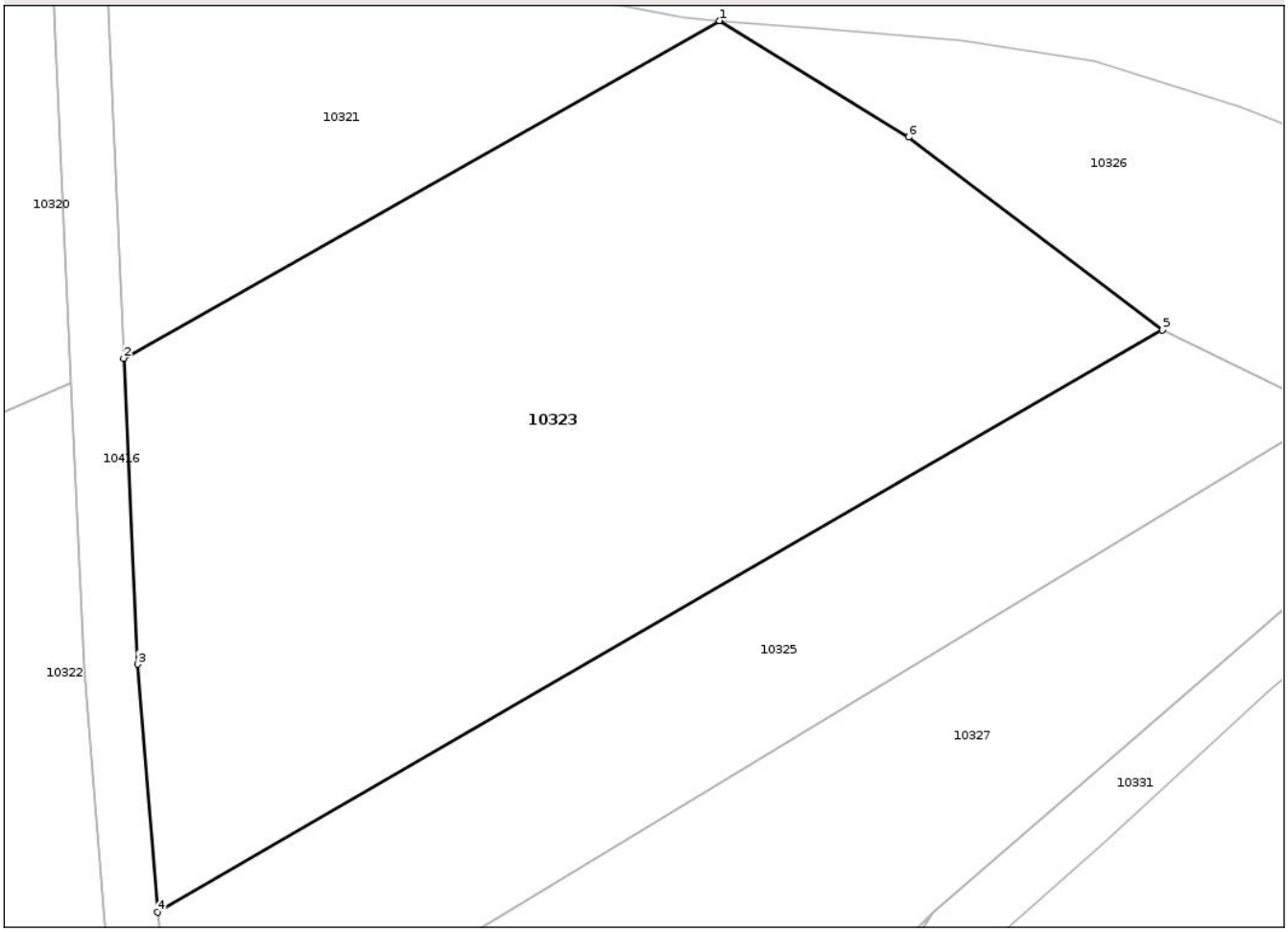
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.515 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10323 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.515 | - | 627/50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.606,902<br>485.366,829 | 2 | 375.562,846<br>485.341,886 | 50.627 |
| 2 | 375.562,846<br>485.341,886 | 3 | 375.563,88<br>485.319,273 | 22.637 |
| 3 | 375.563,88<br>485.319,273 | 4 | 375.565,341<br>485.300,941 | 18.39 |
| 4 | 375.565,341<br>485.300,941 | 5 | 375.639,688<br>485.343,96 | 85.896 |
| 5 | 375.639,688<br>485.343,96 | 6 | 375.620,906<br>485.358,225 | 23.585 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.620,906<br>485.358,225 | 1 | 375.606,902<br>485.366,829 | 16.436 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 240 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10325 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/412, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POENAR N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

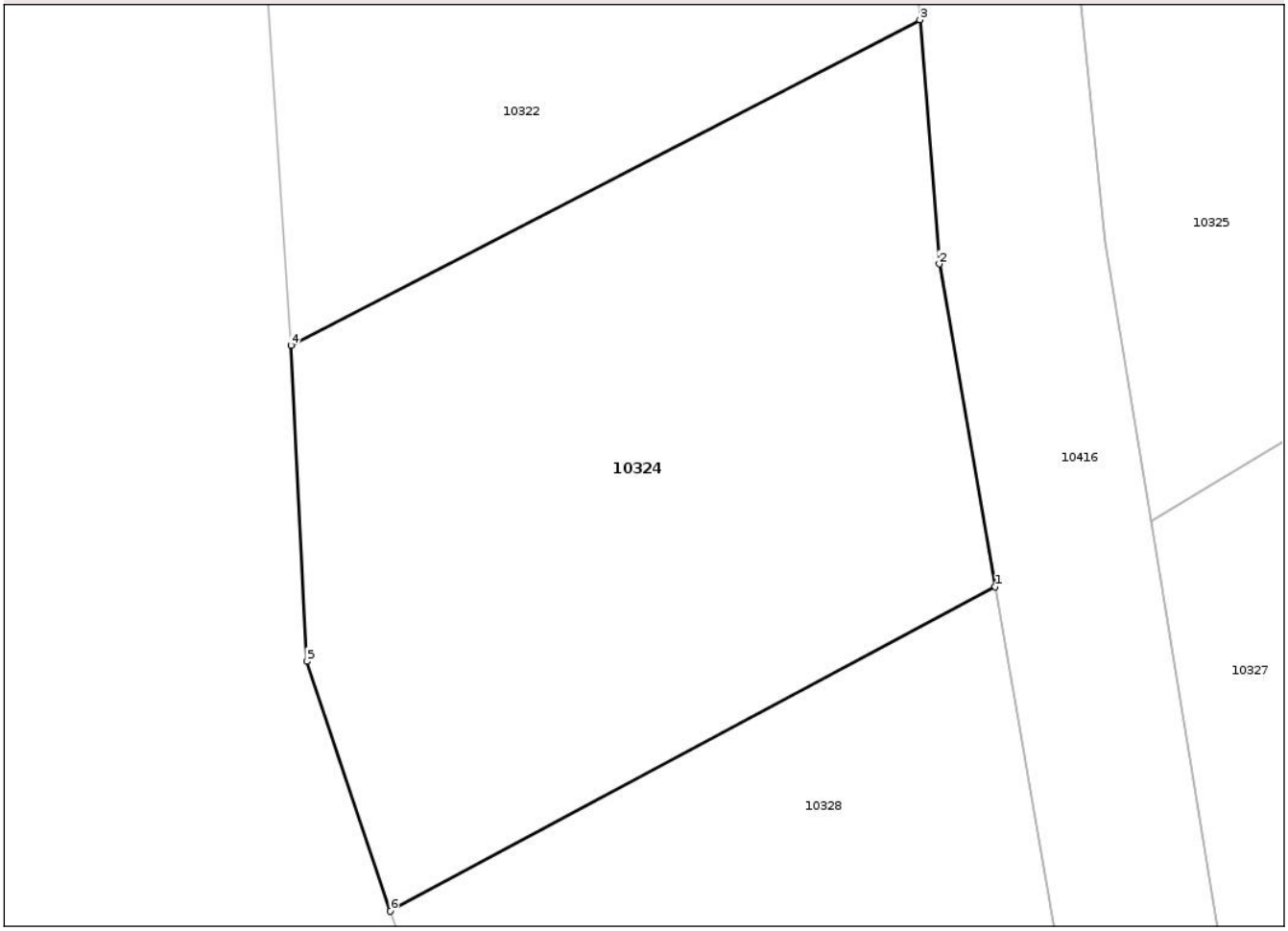
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 240 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10325 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 240 | - | 627/51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.563,368<br>485.284,848 | 2 | 375.561,969<br>485.292,905 | 8.177 |
| 2 | 375.561,969<br>485.292,905 | 3 | 375.561,483<br>485.298,998 | 6.112 |
| 3 | 375.561,483<br>485.298,998 | 4 | 375.545,765<br>485.290,872 | 17.695 |
| 4 | 375.545,765<br>485.290,872 | 5 | 375.546,166<br>485.282,984 | 7.898 |
| 5 | 375.546,166<br>485.282,984 | 6 | 375.548,249<br>485.276,746 | 6.576 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.548,249<br>485.276,746 | 1 | 375.563,368<br>485.284,848 | 17.153 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.160 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10324 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/412, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POENAR N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

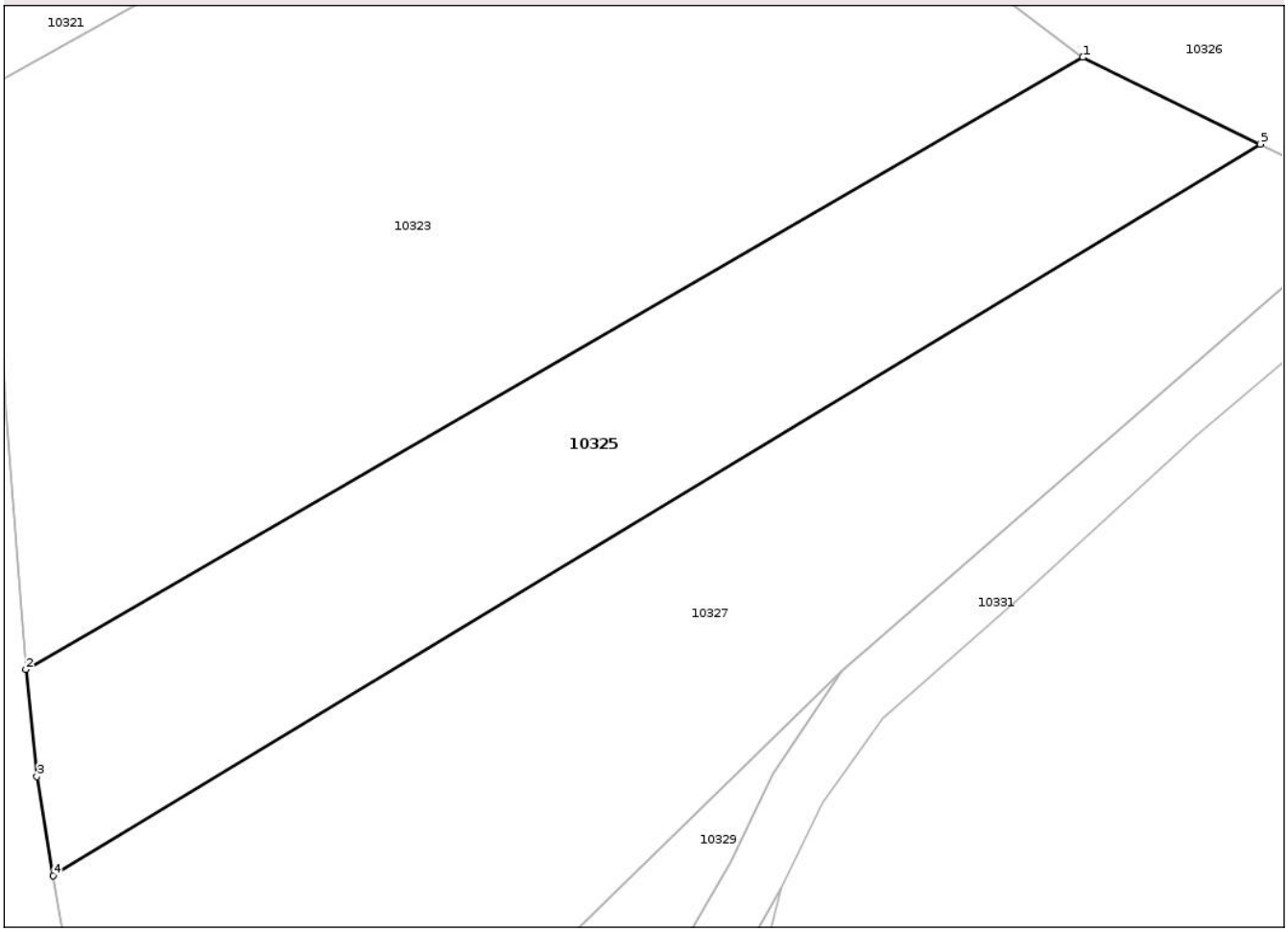
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.160 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10324 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.160 | - | 627/51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.639,688<br>485.343,96 | 2 | 375.565,341<br>485.300,941 | 85.896 |
| 2 | 375.565,341<br>485.300,941 | 3 | 375.566,114<br>485.293,434 | 7.548 |
| 3 | 375.566,114<br>485.293,434 | 4 | 375.567,263<br>485.286,471 | 7.057 |
| 4 | 375.567,263<br>485.286,471 | 5 | 375.652,18<br>485.337,874 | 99.263 |
| 5 | 375.652,18<br>485.337,874 | 1 | 375.639,688<br>485.343,96 | 13.896 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 978 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

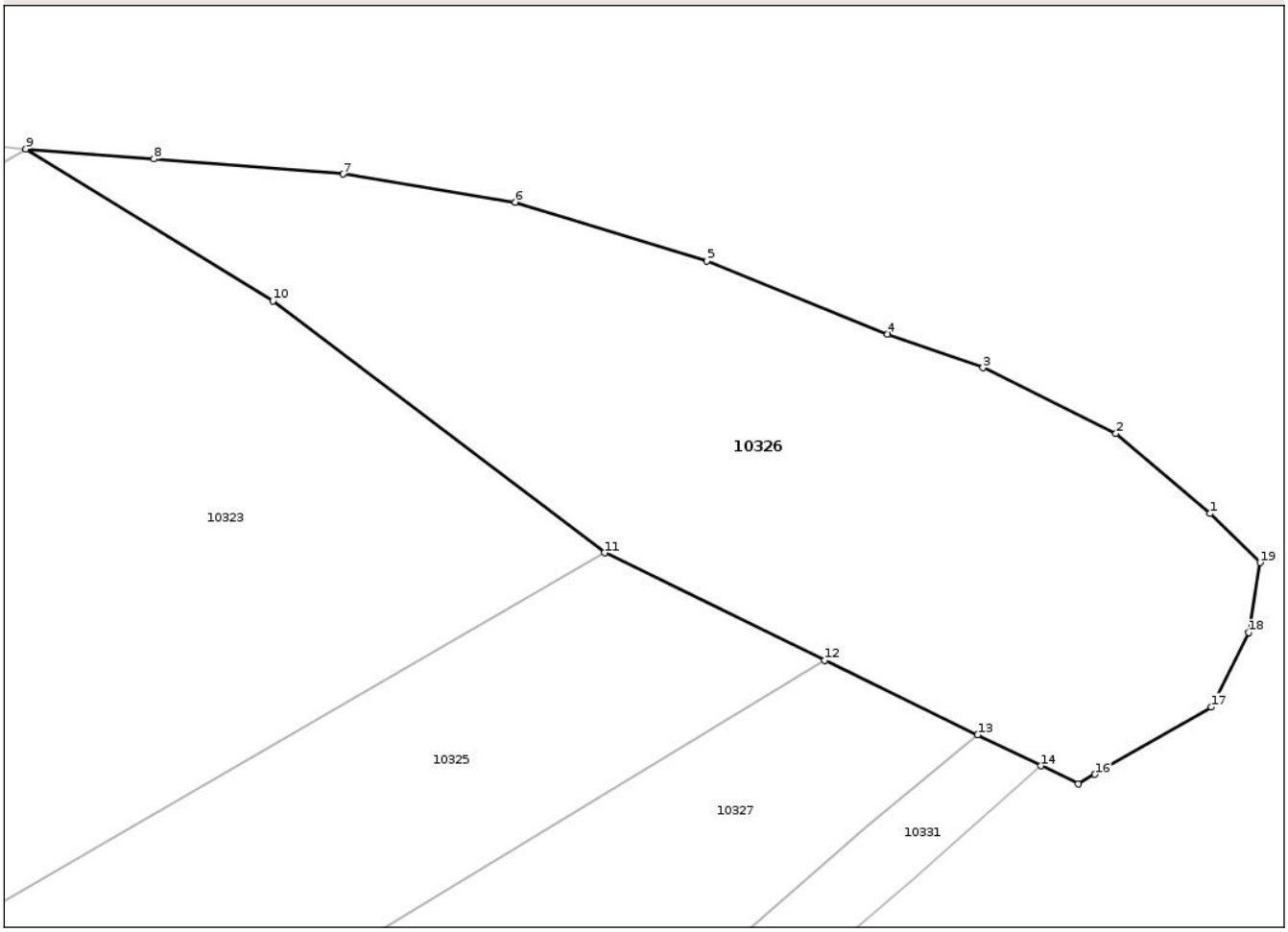
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 978 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 978 | - | 627/53/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.673,998<br>485.346,19 | 2 | 375.668,68<br>485.350,714 | 6.982 |
| 2 | 375.668,68<br>485.350,714 | 3 | 375.661,14<br>485.354,444 | 8.413 |
| 3 | 375.661,14<br>485.354,444 | 4 | 375.655,742<br>485.356,35 | 5.724 |
| 4 | 375.655,742<br>485.356,35 | 5 | 375.645,503<br>485.360,477 | 11.04 |
| 5 | 375.645,503<br>485.360,477 | 6 | 375.634,628<br>485.363,811 | 11.374 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.634,628<br>485.363,811 | 7 | 375.624,865<br>485.365,398 | 9.891 |
| 7 | 375.624,865<br>485.365,398 | 8 | 375.614,15<br>485.366,271 | 10.751 |
| 8 | 375.614,15<br>485.366,271 | 9 | 375.606,902<br>485.366,829 | 7.269 |
| 9 | 375.606,902<br>485.366,829 | 10 | 375.620,906<br>485.358,225 | 16.436 |
| 10 | 375.620,906<br>485.358,225 | 11 | 375.639,688<br>485.343,96 | 23.585 |
| 11 | 375.639,688<br>485.343,96 | 12 | 375.652,18<br>485.337,874 | 13.896 |
| 12 | 375.652,18<br>485.337,874 | 13 | 375.660,84<br>485.333,654 | 9.633 |
| 13 | 375.660,84<br>485.333,654 | 14 | 375.664,435<br>485.331,902 | 4.0 |
| 14 | 375.664,435<br>485.331,902 | 15 | 375.666,542<br>485.330,876 | 2.343 |
| 15 | 375.666,542<br>485.330,876 | 16 | 375.667,49<br>485.331,426 | 1.096 |
| 16 | 375.667,49<br>485.331,426 | 17 | 375.674,078<br>485.335,236 | 7.611 |
| 17 | 375.674,078<br>485.335,236 | 18 | 375.676,221<br>485.339,443 | 4.721 |
| 18 | 375.676,221<br>485.339,443 | 19 | 375.676,856<br>485.343,411 | 4.019 |
| 19 | 375.676,856<br>485.343,411 | 1 | 375.673,998<br>485.346,19 | 3.985 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82931 | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10328 - CF 82928 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18429 / 21/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 29/02/2024 emis de NP VALUCH FRANCISC; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj, inițial moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA DORINA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

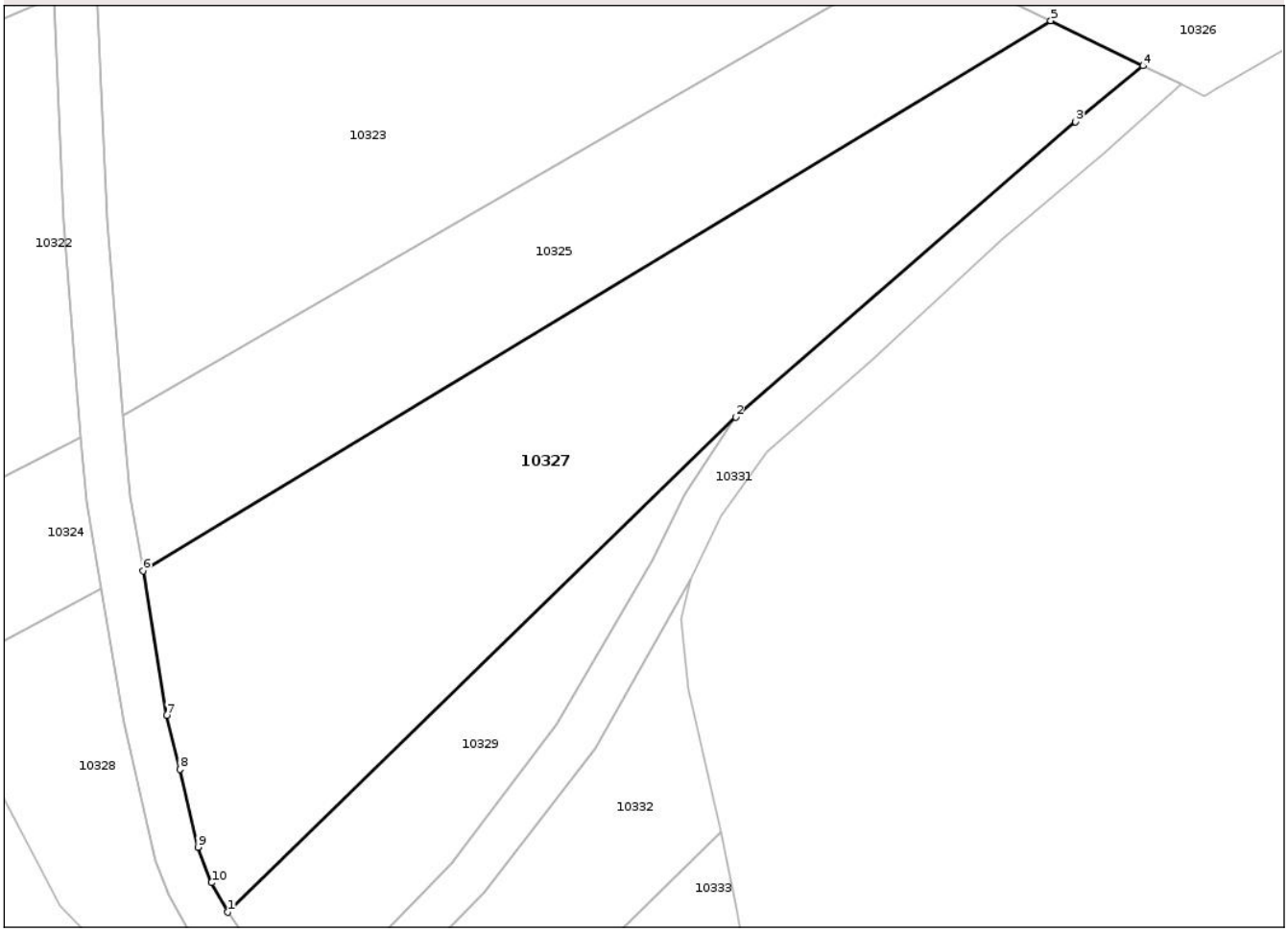
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82931 | 2.000 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10328 - CF 82928 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 627/52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.575,198<br>485.254,584 | 2 | 375.622,709<br>485.300,845 | 66.313 |
| 2 | 375.622,709<br>485.300,845 | 3 | 375.654,494<br>485.328,436 | 42.089 |
| 3 | 375.654,494<br>485.328,436 | 4 | 375.660,84<br>485.333,654 | 8.216 |
| 4 | 375.660,84<br>485.333,654 | 5 | 375.652,18<br>485.337,874 | 9.633 |
| 5 | 375.652,18<br>485.337,874 | 6 | 375.567,263<br>485.286,471 | 99.263 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.567,263<br>485.286,471 | 7 | 375.569,487<br>485.272,991 | 13.662 |
| 7 | 375.569,487<br>485.272,991 | 8 | 375.570,732<br>485.267,926 | 5.216 |
| 8 | 375.570,732<br>485.267,926 | 9 | 375.572,41<br>485.260,652 | 7.466 |
| 9 | 375.572,41<br>485.260,652 | 10 | 375.573,689<br>485.257,344 | 3.546 |
| 10 | 375.573,689<br>485.257,344 | 1 | 375.575,198<br>485.254,584 | 3.146 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82928 | 400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10327 - CF 82931 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18431 / 21/03/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1166, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr ANEXA1 16 din 21.03.2024, emis de Rasinariu Avram-Florin;act notarial nr CM 150 din 28.06.2011, emis de NP TEODORESCU ELENA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 21.03.2024, emis de Rasinariu Avram-Florin;act notarial nr 83 din 29.02.2024, emis de NP VALUCH FRANCISC;act notarial nr CM 14 din 29.02.2024, emis de NP VALUCH FRANCISC;act administrativ nr 7581 din 12.03.2024, emis de DIRECTIA VENITURI ORASUL CUGIR); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA DORINA-CRISTINA**, născută Barbu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

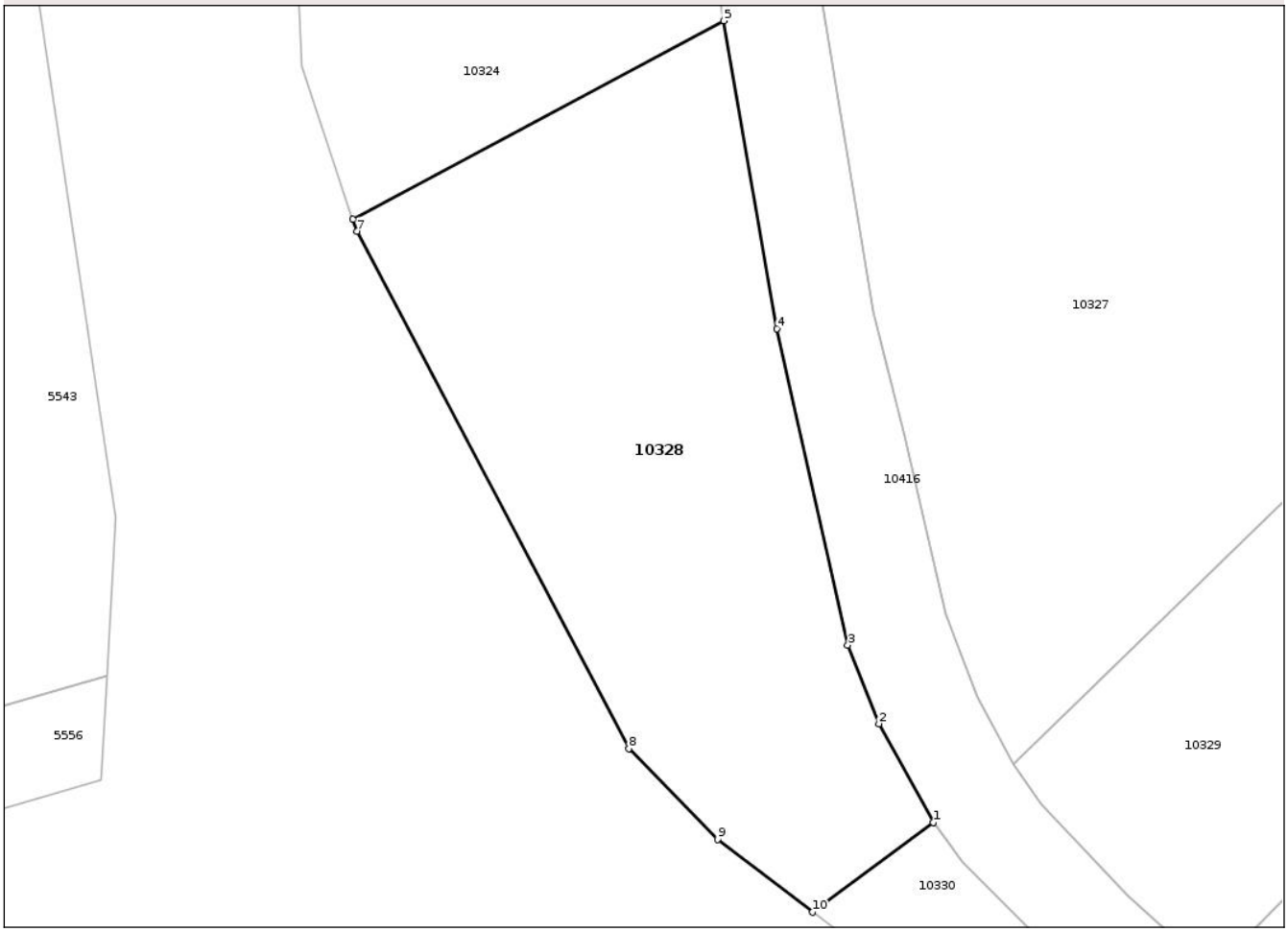
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82928 | 400 | Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10327 - CF 82931 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | - | 627/52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.571,907<br>485.252,188 | 2 | 375.569,694<br>485.256,207 | 4.588 |
| 2 | 375.569,694<br>485.256,207 | 3 | 375.568,431<br>485.259,408 | 3.441 |
| 3 | 375.568,431<br>485.259,408 | 4 | 375.565,546<br>485.272,307 | 13.218 |
| 4 | 375.565,546<br>485.272,307 | 5 | 375.563,368<br>485.284,848 | 12.729 |
| 5 | 375.563,368<br>485.284,848 | 6 | 375.548,249<br>485.276,746 | 17.153 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.548,249<br>485.276,746 | 7 | 375.548,408<br>485.276,272 | 0.5 |
| 7 | 375.548,408<br>485.276,272 | 8 | 375.559,498<br>485.255,191 | 23.82 |
| 8 | 375.559,498<br>485.255,191 | 9 | 375.563,123<br>485.251,5 | 5.173 |
| 9 | 375.563,123<br>485.251,5 | 10 | 375.566,983<br>485.248,528 | 4.872 |
| 10 | 375.566,983<br>485.248,528 | 1 | 375.571,907<br>485.252,188 | 6.135 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 516 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 516 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 516 | - | 627/52/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.605,961<br>485.272,111 | 2 | 375.614,895<br>485.287,408 | 17.716 |
| 2 | 375.614,895<br>485.287,408 | 3 | 375.617,926<br>485.293,638 | 6.928 |
| 3 | 375.617,926<br>485.293,638 | 4 | 375.622,709<br>485.300,845 | 8.65 |
| 4 | 375.622,709<br>485.300,845 | 5 | 375.575,198<br>485.254,584 | 66.313 |
| 5 | 375.575,198<br>485.254,584 | 6 | 375.576,341<br>485.252,923 | 2.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.576,341<br>485.252,923 | 7 | 375.579,849<br>485.249,173 | 5.135 |
| 7 | 375.579,849<br>485.249,173 | 8 | 375.583,307<br>485.246,134 | 4.603 |
| 8 | 375.583,307<br>485.246,134 | 9 | 375.596,17<br>485.259,125 | 18.283 |
| 9 | 375.596,17<br>485.259,125 | 1 | 375.605,961<br>485.272,111 | 16.262 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

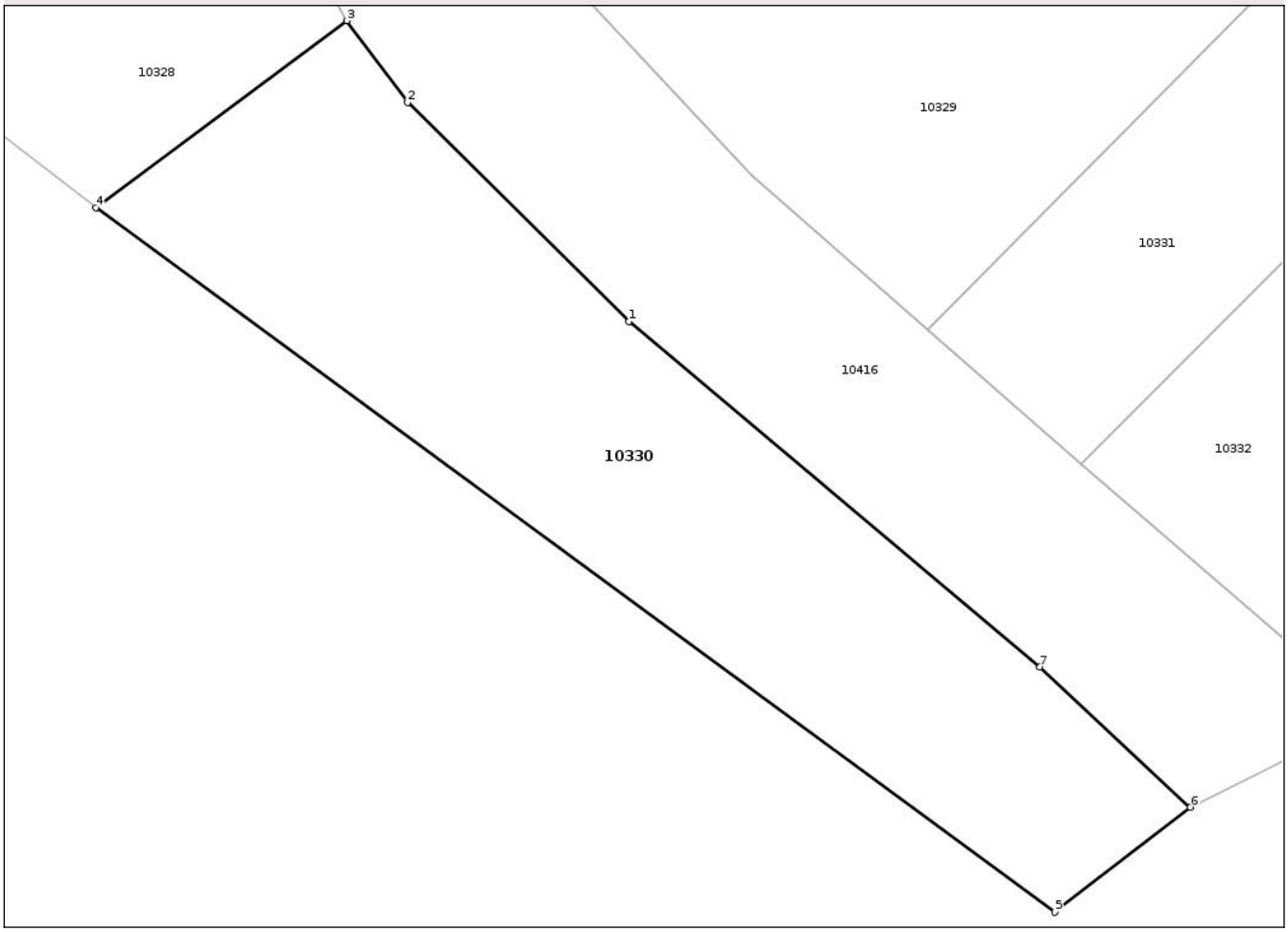
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 100 | - | 627/53/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.577,438<br>485.246,296 | 2 | 375.573,102<br>485.250,586 | 6.1 |
| 2 | 375.573,102<br>485.250,586 | 3 | 375.571,907<br>485.252,188 | 1.998 |
| 3 | 375.571,907<br>485.252,188 | 4 | 375.566,983<br>485.248,528 | 6.135 |
| 4 | 375.566,983<br>485.248,528 | 5 | 375.585,787<br>485.234,725 | 23.326 |
| 5 | 375.585,787<br>485.234,725 | 6 | 375.588,45<br>485.236,779 | 3.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.588,45<br>485.236,779 | 7 | 375.585,494<br>485.239,529 | 4.037 |
| 7 | 375.585,494<br>485.239,529 | 1 | 375.577,438<br>485.246,296 | 10.521 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 486 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 486 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 486 | - | 2069/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.660,84<br>485.333,654 | 2 | 375.654,494<br>485.328,436 | 8.216 |
| 2 | 375.654,494<br>485.328,436 | 3 | 375.622,709<br>485.300,845 | 42.089 |
| 3 | 375.622,709<br>485.300,845 | 4 | 375.617,926<br>485.293,638 | 8.65 |
| 4 | 375.617,926<br>485.293,638 | 5 | 375.614,895<br>485.287,408 | 6.928 |
| 5 | 375.614,895<br>485.287,408 | 6 | 375.605,961<br>485.272,111 | 17.716 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.605,961<br>485.272,111 | 7 | 375.596,17<br>485.259,125 | 16.262 |
| 7 | 375.596,17<br>485.259,125 | 8 | 375.583,307<br>485.246,134 | 18.283 |
| 8 | 375.583,307<br>485.246,134 | 9 | 375.586,305<br>485.243,499 | 3.992 |
| 9 | 375.586,305<br>485.243,499 | 10 | 375.599,154<br>485.256,402 | 18.21 |
| 10 | 375.599,154<br>485.256,402 | 11 | 375.609,643<br>485.269,893 | 17.089 |
| 11 | 375.609,643<br>485.269,893 | 12 | 375.618,492<br>485.285,659 | 18.079 |
| 12 | 375.618,492<br>485.285,659 | 13 | 375.621,373<br>485.291,579 | 6.584 |
| 13 | 375.621,373<br>485.291,579 | 14 | 375.625,659<br>485.297,532 | 7.336 |
| 14 | 375.625,659<br>485.297,532 | 15 | 375.635,501<br>485.306,184 | 13.105 |
| 15 | 375.635,501<br>485.306,184 | 16 | 375.647,725<br>485.317,456 | 16.627 |
| 16 | 375.647,725<br>485.317,456 | 17 | 375.657,092<br>485.325,393 | 12.277 |
| 17 | 375.657,092<br>485.325,393 | 18 | 375.664,435<br>485.331,902 | 9.813 |
| 18 | 375.664,435<br>485.331,902 | 1 | 375.660,84<br>485.333,654 | 4.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 510 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

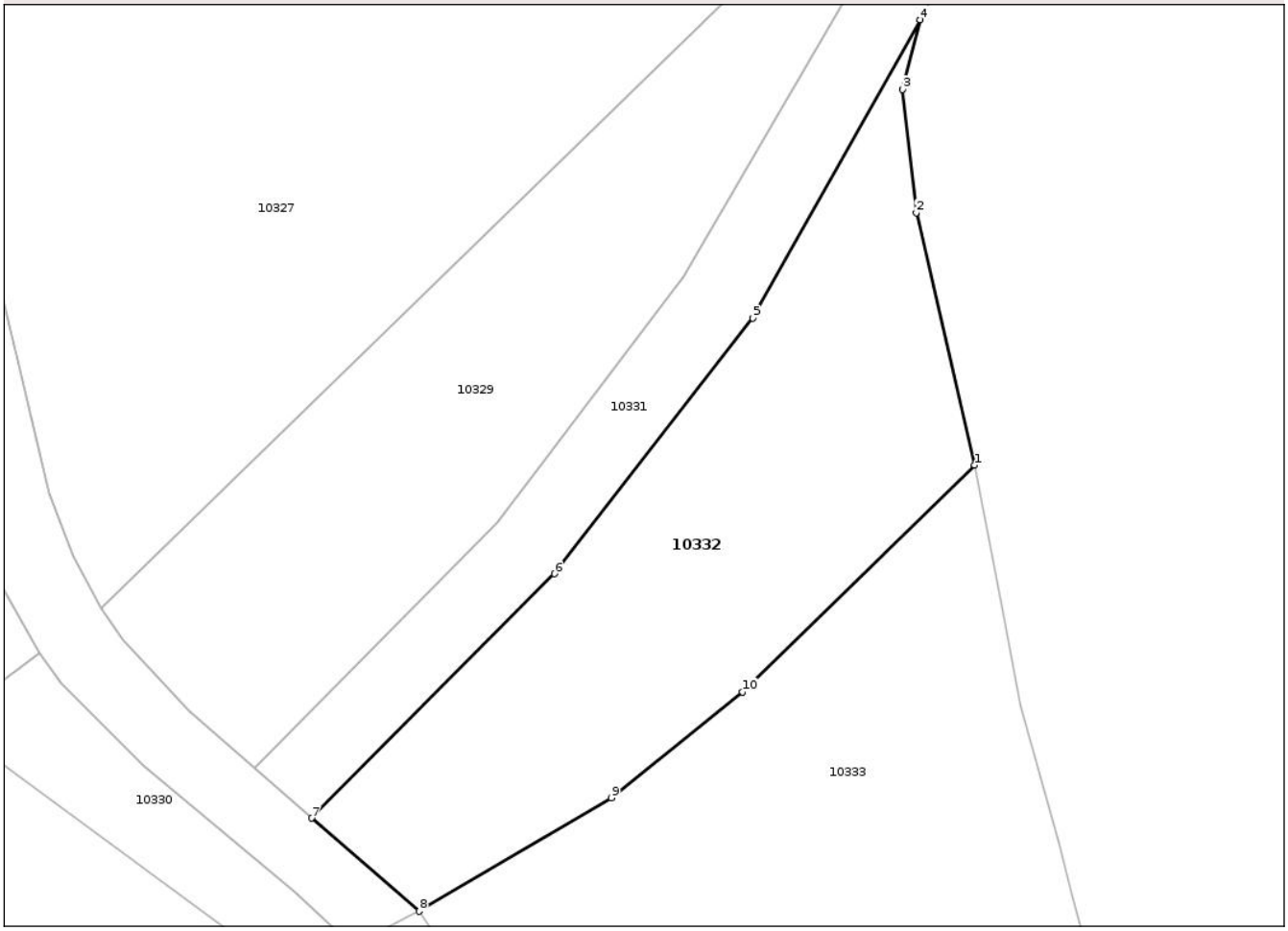
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 510 | - | 627/53/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.621,373<br>485.262,131 | 2 | 375.618,277<br>485.275,466 | 13.69 |
| 2 | 375.618,277<br>485.275,466 | 3 | 375.617,563<br>485.281,975 | 6.548 |
| 3 | 375.617,563<br>485.281,975 | 4 | 375.618,492<br>485.285,659 | 3.799 |
| 4 | 375.618,492<br>485.285,659 | 5 | 375.609,643<br>485.269,893 | 18.079 |
| 5 | 375.609,643<br>485.269,893 | 6 | 375.599,154<br>485.256,402 | 17.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.599,154<br>485.256,402 | 7 | 375.586,305<br>485.243,499 | 18.21 |
| 7 | 375.586,305<br>485.243,499 | 8 | 375.592,006<br>485.238,58 | 7.53 |
| 8 | 375.592,006<br>485.238,58 | 9 | 375.602,164<br>485.244,564 | 11.789 |
| 9 | 375.602,164<br>485.244,564 | 10 | 375.609,1<br>485.250,155 | 8.91 |
| 10 | 375.609,1<br>485.250,155 | 1 | 375.621,373<br>485.262,131 | 17.148 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.149 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

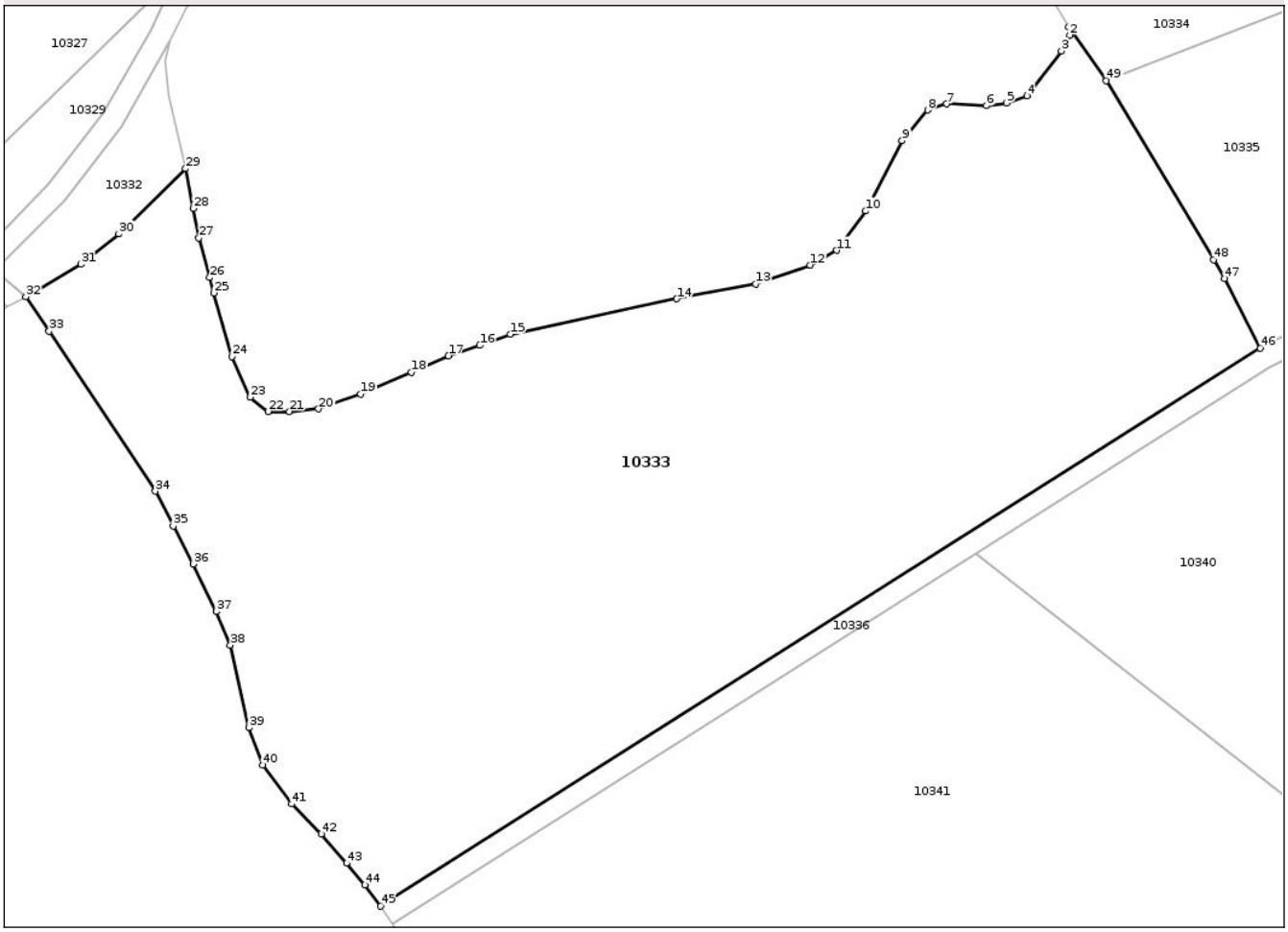
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.149 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.149 | - | 2088 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.783,854<br>485.288,166 | 2 | 375.784,012<br>485.286,658 | 1.516 |
| 4 | 375.776,154<br>485.275,546 | 5 | 375.772,424<br>485.274,196 | 3.967 |
| 7 | 375.761,39<br>485.274,037 | 8 | 375.757,898<br>485.272,926 | 3.665 |
| 10 | 375.746,547<br>485.254,352 | 11 | 375.741,15<br>485.247,129 | 9.017 |
| 13 | 375.726,227<br>485.240,938 | 14 | 375.711,749<br>485.238,232 | 14.729 |
| 16 | 375.675,506<br>485.229,667 | 17 | 375.669,712<br>485.227,762 | 6.1 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.784,012<br>485.286,658 | 3 | 375.782,504<br>485.283,721 | 3.302 |
| 5 | 375.772,424<br>485.274,196 | 6 | 375.768,693<br>485.273,72 | 3.761 |
| 8 | 375.757,898<br>485.272,926 | 9 | 375.753,215<br>485.267,291 | 7.327 |
| 11 | 375.741,15<br>485.247,129 | 12 | 375.736,308<br>485.244,43 | 5.543 |
| 14 | 375.711,749<br>485.238,232 | 15 | 375.681,126<br>485.231,724 | 31.306 |
| 17 | 375.669,712<br>485.227,762 | 18 | 375.662,886<br>485.224,746 | 7.463 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.782,504<br>485.283,721 | 4 | 375.776,154<br>485.275,546 | 10.352 |
| 6 | 375.768,693<br>485.273,72 | 7 | 375.761,39<br>485.274,037 | 7.309 |
| 9 | 375.753,215<br>485.267,291 | 10 | 375.746,547<br>485.254,352 | 14.555 |
| 12 | 375.736,308<br>485.244,43 | 13 | 375.726,227<br>485.240,938 | 10.669 |
| 15 | 375.681,126<br>485.231,724 | 16 | 375.675,506<br>485.229,667 | 5.985 |
| 18 | 375.662,886<br>485.224,746 | 19 | 375.653,599<br>485.220,697 | 10.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.653,599 485.220,697 | 20 | 375.645,82 485.217,999 | 8.234 |
| 22 | 375.636,533 485.217,522 | 23 | 375.633,279 485.220,142 | 4.178 |
| 25 | 375.626,538 485.239,301 | 26 | 375.625,818 485.242,129 | 2.918 |
| 28 | 375.622,789 485.254,82 | 29 | 375.621,373 485.262,131 | 7.448 |
| 31 | 375.602,164 485.244,564 | 32 | 375.592,006 485.238,58 | 11.789 |
| 34 | 375.615,804 485.202,864 | 35 | 375.619,117 485.196,502 | 7.173 |
| 37 | 375.627,062 485.180,75 | 38 | 375.629,62 485.174,602 | 6.659 |
| 40 | 375.635,571 485.152,542 | 41 | 375.640,862 485.145,407 | 8.883 |
| 43 | 375.650,976 485.134,501 | 44 | 375.654,362 485.130,574 | 5.185 |
| 46 | 375.819,075 485.229,164 | 47 | 375.812,53 485.241,974 | 14.385 |
| 49 | 375.790,761 485.278,298 | 1 | 375.783,854 485.288,166 | 12.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 375.645,82 485.217,999 | 21 | 375.640,502 485.217,522 | 5.339 |
| 23 | 375.633,279 485.220,142 | 24 | 375.629,866 485.227,603 | 8.205 |
| 26 | 375.625,818 485.242,129 | 27 | 375.623,833 485.249,431 | 7.567 |
| 29 | 375.621,373 485.262,131 | 30 | 375.609,1 485.250,155 | 17.148 |
| 32 | 375.592,006 485.238,58 | 33 | 375.596,275 485.232,257 | 7.629 |
| 35 | 375.619,117 485.196,502 | 36 | 375.622,759 485.189,505 | 7.888 |
| 38 | 375.629,62 485.174,602 | 39 | 375.633,048 485.159,431 | 15.554 |
| 41 | 375.640,862 485.145,407 | 42 | 375.646,314 485.139,881 | 7.763 |
| 44 | 375.654,362 485.130,574 | 45 | 375.657,258 485.126,672 | 4.86 |
| 47 | 375.812,53 485.241,974 | 48 | 375.810,474 485.245,405 | 4.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 375.640,502 485.217,522 | 22 | 375.636,533 485.217,522 | 3.969 |
| 24 | 375.629,866 485.227,603 | 25 | 375.626,538 485.239,301 | 12.163 |
| 27 | 375.623,833 485.249,431 | 28 | 375.622,789 485.254,82 | 5.489 |
| 30 | 375.609,1 485.250,155 | 31 | 375.602,164 485.244,564 | 8.91 |
| 33 | 375.596,275 485.232,257 | 34 | 375.615,804 485.202,864 | 35.29 |
| 36 | 375.622,759 485.189,505 | 37 | 375.627,062 485.180,75 | 9.756 |
| 39 | 375.633,048 485.159,431 | 40 | 375.635,571 485.152,542 | 7.336 |
| 42 | 375.646,314 485.139,881 | 43 | 375.650,976 485.134,501 | 7.119 |
| 45 | 375.657,258 485.126,672 | 46 | 375.819,075 485.229,164 | 191.544 |
| 48 | 375.810,474 485.245,405 | 49 | 375.790,761 485.278,298 | 38.348 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.380 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

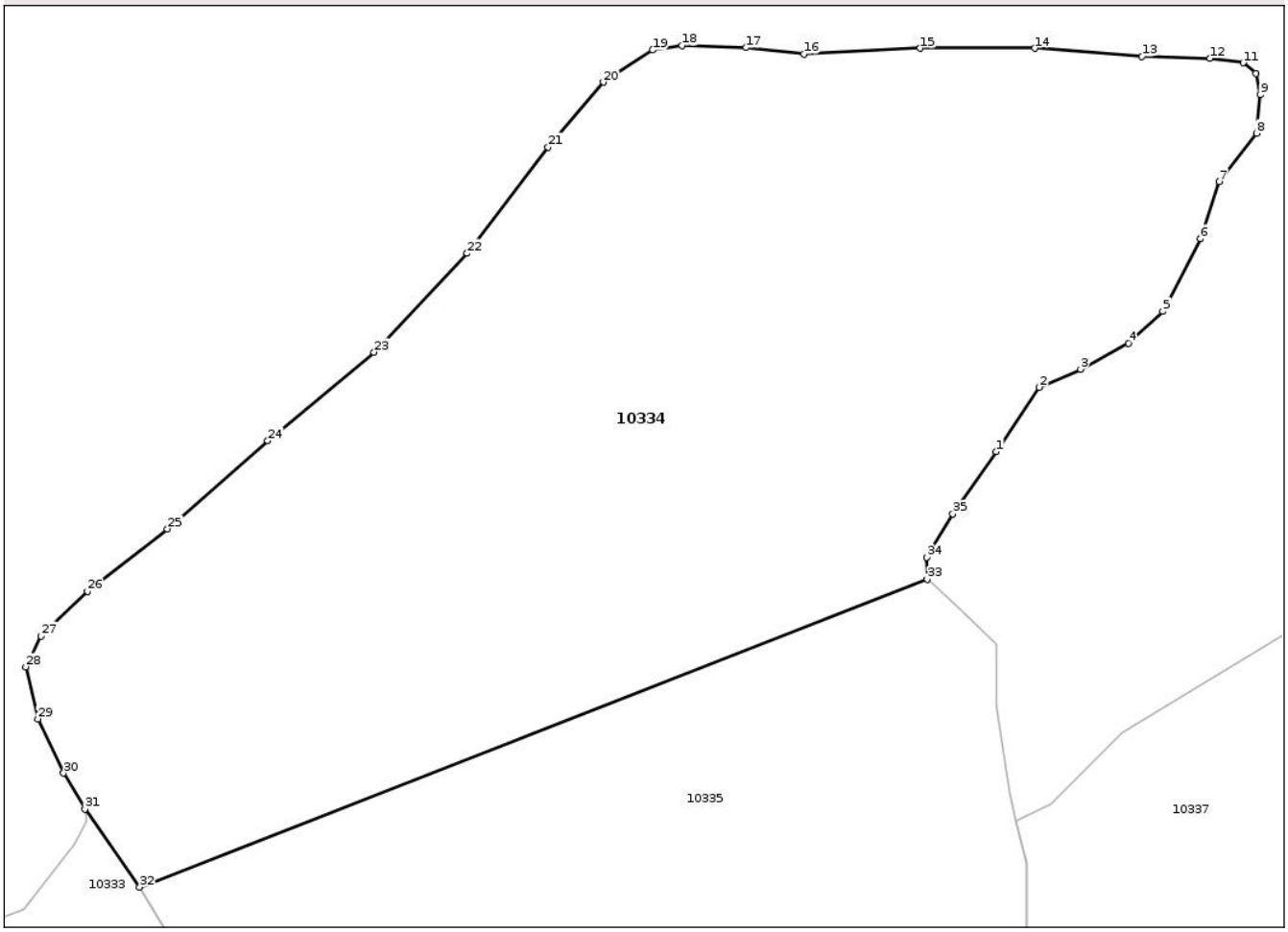
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.380 | - | 2085/1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.898,948<br>485.333,251 | 2 | 375.904,345<br>485.341,348 | 9.731 |
| 3 | 375.909,584<br>485.343,65 | 4 | 375.915,616<br>485.346,904 | 6.854 |
| 5 | 375.919,982<br>485.350,952 | 6 | 375.924,744<br>485.360,08 | 10.296 |
| 7 | 375.927,126<br>485.367,303 | 8 | 375.931,809<br>485.373,415 | 7.7 |
| 9 | 375.932,285<br>485.378,257 | 10 | 375.931,73<br>485.380,956 | 2.755 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.904,345<br>485.341,348 | 3 | 375.909,584<br>485.343,65 | 5.722 |
| 4 | 375.915,616<br>485.346,904 | 5 | 375.919,982<br>485.350,952 | 5.954 |
| 6 | 375.924,744<br>485.360,08 | 7 | 375.927,126<br>485.367,303 | 7.606 |
| 8 | 375.931,809<br>485.373,415 | 9 | 375.932,285<br>485.378,257 | 4.865 |
| 10 | 375.931,73<br>485.380,956 | 11 | 375.930,142<br>485.382,305 | 2.084 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.930,142<br>485.382,305 | 12 | 375.925,935<br>485.382,861 | 4.243 |
| 13 | 375.917,363<br>485.383,099 | 14 | 375.903,79<br>485.384,131 | 13.612 |
| 15 | 375.889,343<br>485.384,131 | 16 | 375.874,659<br>485.383,416 | 14.702 |
| 17 | 375.867,356<br>485.384,21 | 18 | 375.859,26<br>485.384,448 | 8.1 |
| 19 | 375.855,529<br>485.383,893 | 20 | 375.849,338<br>485.379,844 | 7.397 |
| 21 | 375.842,353<br>485.371,669 | 22 | 375.832,114<br>485.358,254 | 16.876 |
| 23 | 375.820,366<br>485.345,793 | 24 | 375.806,952<br>485.334,601 | 17.47 |
| 25 | 375.794,252<br>485.323,488 | 26 | 375.784,171<br>485.315,63 | 12.782 |
| 27 | 375.778,297<br>485.309,994 | 28 | 375.776,392<br>485.306,105 | 4.331 |
| 29 | 375.777,9<br>485.299,517 | 30 | 375.781,155<br>485.292,691 | 7.562 |
| 31 | 375.783,854<br>485.288,166 | 32 | 375.790,761<br>485.278,298 | 12.046 |
| 33 | 375.890,231<br>485.317,142 | 34 | 375.890,137<br>485.319,916 | 2.776 |
| 35 | 375.893,471<br>485.325,393 | 1 | 375.898,948<br>485.333,251 | 9.578 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.925,935<br>485.382,861 | 13 | 375.917,363<br>485.383,099 | 8.576 |
| 14 | 375.903,79<br>485.384,131 | 15 | 375.889,343<br>485.384,131 | 14.446 |
| 16 | 375.874,659<br>485.383,416 | 17 | 375.867,356<br>485.384,21 | 7.346 |
| 18 | 375.859,26<br>485.384,448 | 19 | 375.855,529<br>485.383,893 | 3.772 |
| 20 | 375.849,338<br>485.379,844 | 21 | 375.842,353<br>485.371,669 | 10.753 |
| 22 | 375.832,114<br>485.358,254 | 23 | 375.820,366<br>485.345,793 | 17.126 |
| 24 | 375.806,952<br>485.334,601 | 25 | 375.794,252<br>485.323,488 | 16.875 |
| 26 | 375.784,171<br>485.315,63 | 27 | 375.778,297<br>485.309,994 | 8.14 |
| 28 | 375.776,392<br>485.306,105 | 29 | 375.777,9<br>485.299,517 | 6.759 |
| 30 | 375.781,155<br>485.292,691 | 31 | 375.783,854<br>485.288,166 | 5.268 |
| 32 | 375.790,761<br>485.278,298 | 33 | 375.890,231<br>485.317,142 | 106.786 |
| 34 | 375.890,137<br>485.319,916 | 35 | 375.893,471<br>485.325,393 | 6.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, Extravilan Cugir"Poiana Capitanului"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72388 | 5.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2879 / 01/02/2012** | | |
| Act Notarial nr. aut.187, din 01/02/2012 emis de NP VALUCH FRANCISC; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZEKELY ŞTEFAN DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

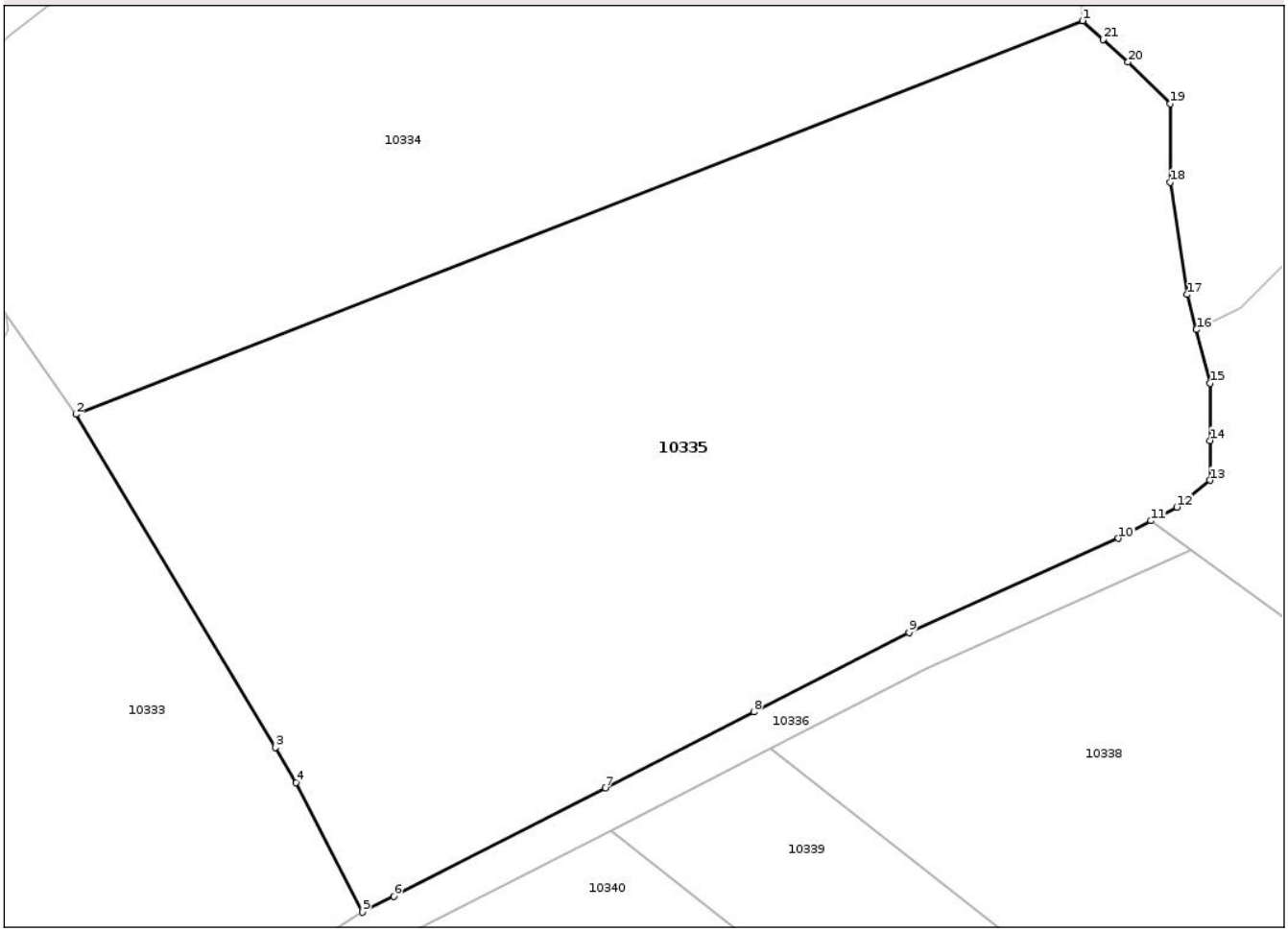
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72388 | 5.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.300 | - | 2085/2 | - | Suprafata din acte 5300 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.890,231<br>485.317,142 | 2 | 375.790,761<br>485.278,298 | 106.786 |
| 3 | 375.810,474<br>485.245,405 | 4 | 375.812,53<br>485.241,974 | 4.0 |
| 5 | 375.819,075<br>485.229,164 | 6 | 375.822,179<br>485.230,75 | 3.486 |
| 7 | 375.843,068<br>485.241,426 | 8 | 375.857,747<br>485.248,928 | 16.485 |
| 9 | 375.873,074<br>485.256,761 | 10 | 375.893,768<br>485.266,062 | 22.688 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.790,761<br>485.278,298 | 3 | 375.810,474<br>485.245,405 | 38.348 |
| 4 | 375.812,53<br>485.241,974 | 5 | 375.819,075<br>485.229,164 | 14.385 |
| 6 | 375.822,179<br>485.230,75 | 7 | 375.843,068<br>485.241,426 | 23.459 |
| 8 | 375.857,747<br>485.248,928 | 9 | 375.873,074<br>485.256,761 | 17.213 |
| 10 | 375.893,768<br>485.266,062 | 11 | 375.897,002<br>485.267,781 | 3.662 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.897,002<br>485.267,781 | 12 | 375.899,542<br>485.269,131 | 2.877 |
| 13 | 375.902,823<br>485.271,786 | 14 | 375.902,852<br>485.275,703 | 3.917 |
| 15 | 375.902,852<br>485.281,354 | 16 | 375.901,48<br>485.286,654 | 5.475 |
| 17 | 375.900,582<br>485.290,127 | 18 | 375.898,901<br>485.301,215 | 11.215 |
| 19 | 375.898,901<br>485.308,942 | 20 | 375.894,714<br>485.313,074 | 5.883 |
| 21 | 375.892,256<br>485.315,305 | 1 | 375.890,231<br>485.317,142 | 2.734 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.899,542<br>485.269,131 | 13 | 375.902,823<br>485.271,786 | 4.221 |
| 14 | 375.902,852<br>485.275,703 | 15 | 375.902,852<br>485.281,354 | 5.651 |
| 16 | 375.901,48<br>485.286,654 | 17 | 375.900,582<br>485.290,127 | 3.587 |
| 18 | 375.898,901<br>485.301,215 | 19 | 375.898,901<br>485.308,942 | 7.727 |
| 20 | 375.894,714<br>485.313,074 | 21 | 375.892,256<br>485.315,305 | 3.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.116 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

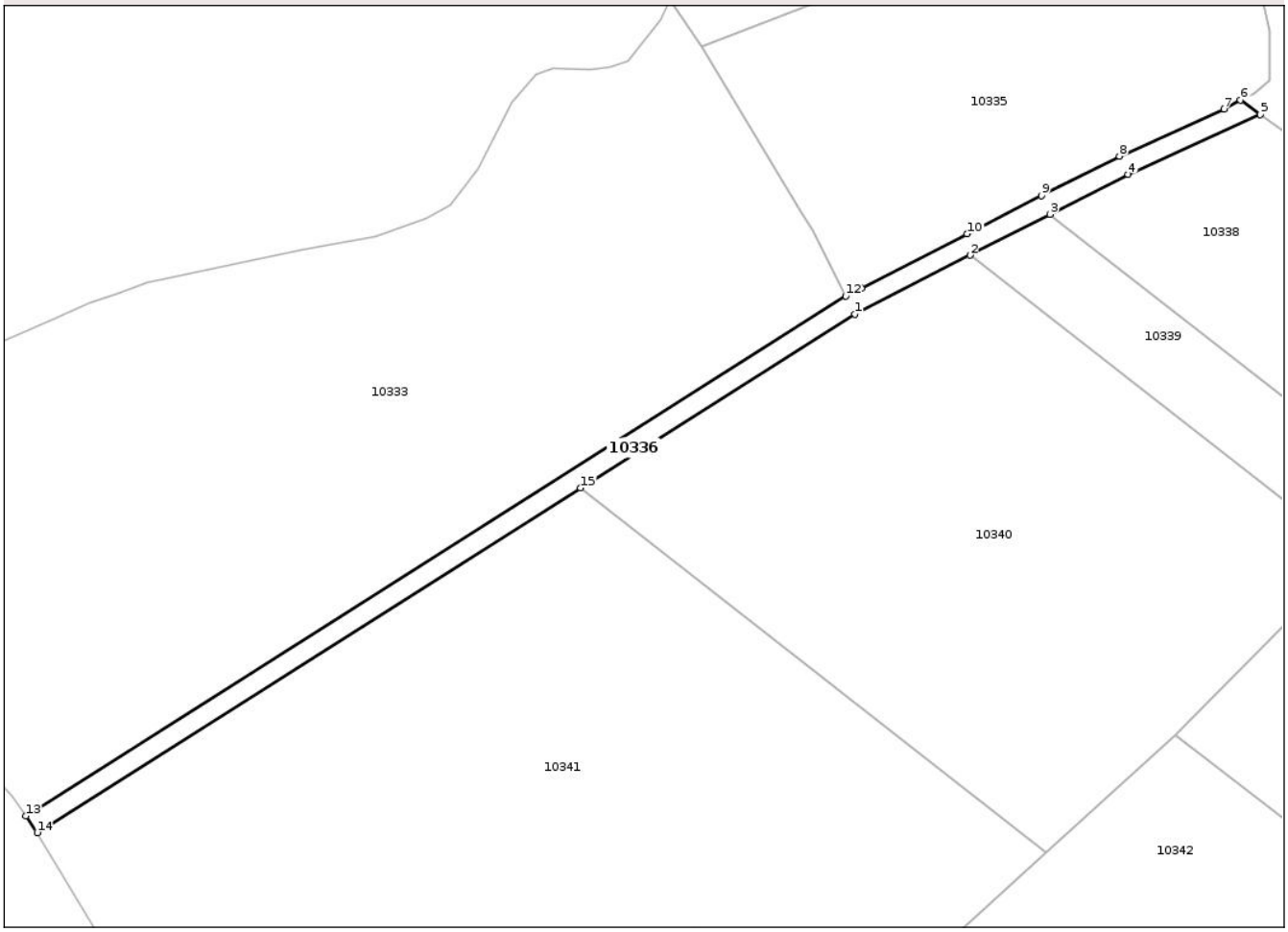
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.116 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.116 | - | 2086 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.820,895<br>485.225,602 | 2 | 375.843,604<br>485.237,208 | 25.502 |
| 2 | 375.843,604<br>485.237,208 | 3 | 375.859,399<br>485.245,28 | 17.739 |
| 3 | 375.859,399<br>485.245,28 | 4 | 375.874,806<br>485.253,154 | 17.301 |
| 4 | 375.874,806<br>485.253,154 | 5 | 375.900,897<br>485.264,951 | 28.634 |
| 5 | 375.900,897<br>485.264,951 | 6 | 375.897,002<br>485.267,781 | 4.815 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.897,002<br>485.267,781 | 7 | 375.893,768<br>485.266,062 | 3.662 |
| 7 | 375.893,768<br>485.266,062 | 8 | 375.873,074<br>485.256,761 | 22.688 |
| 8 | 375.873,074<br>485.256,761 | 9 | 375.857,747<br>485.248,928 | 17.213 |
| 9 | 375.857,747<br>485.248,928 | 10 | 375.843,068<br>485.241,426 | 16.485 |
| 10 | 375.843,068<br>485.241,426 | 11 | 375.822,179<br>485.230,75 | 23.459 |
| 11 | 375.822,179<br>485.230,75 | 12 | 375.819,075<br>485.229,164 | 3.486 |
| 12 | 375.819,075<br>485.229,164 | 13 | 375.657,258<br>485.126,672 | 191.544 |
| 13 | 375.657,258<br>485.126,672 | 14 | 375.659,479<br>485.123,346 | 3.999 |
| 14 | 375.659,479<br>485.123,346 | 15 | 375.766,77<br>485.191,314 | 127.008 |
| 15 | 375.766,77<br>485.191,314 | 1 | 375.820,895<br>485.225,602 | 64.072 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/600, din 05/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **JIBOTEAN GHEORGHE**<br>2) **JIBOTEAN IOAN**<br>3) **JIBOTEAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

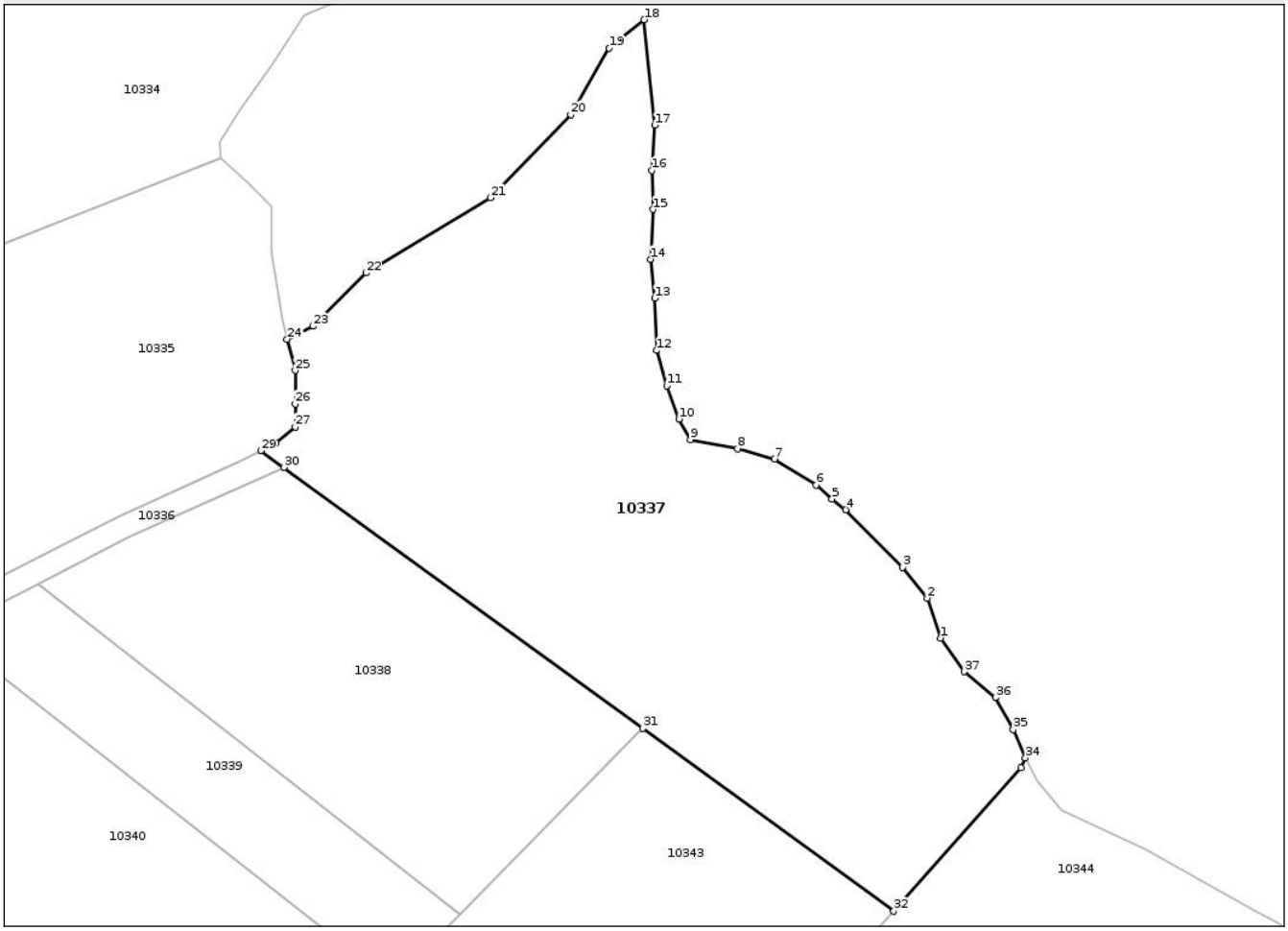
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.400 | - | 2085/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.011,951<br>485.236,162 | 2 | 376.009,729<br>485.242,909 | 7.103 |
| 3 | 376.005,522<br>485.248,068 | 4 | 375.995,916<br>485.257,83 | 13.696 |
| 5 | 375.993,616<br>485.259,657 | 6 | 375.990,917<br>485.261,959 | 3.547 |
| 7 | 375.983,852<br>485.266,404 | 8 | 375.977,661<br>485.268,15 | 6.433 |
| 9 | 375.969,644<br>485.269,659 | 10 | 375.967,739<br>485.273,151 | 3.978 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 376.009,729<br>485.242,909 | 3 | 376.005,522<br>485.248,068 | 6.657 |
| 4 | 375.995,916<br>485.257,83 | 5 | 375.993,616<br>485.259,657 | 2.938 |
| 6 | 375.990,917<br>485.261,959 | 7 | 375.983,852<br>485.266,404 | 8.346 |
| 8 | 375.977,661<br>485.268,15 | 9 | 375.969,644<br>485.269,659 | 8.158 |
| 10 | 375.967,739<br>485.273,151 | 11 | 375.965,676<br>485.278,787 | 6.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.965,676<br>485.278,787 | 12 | 375.963,929<br>485.284,74 | 6.204 |
| 13 | 375.963,612<br>485.293,55 | 14 | 375.962,977<br>485.300,139 | 6.619 |
| 15 | 375.963,346<br>485.308,552 | 16 | 375.963,162<br>485.315,154 | 6.605 |
| 17 | 375.963,638<br>485.322,774 | 18 | 375.961,85<br>485.340,593 | 17.909 |
| 19 | 375.955,928<br>485.335,785 | 20 | 375.949,444<br>485.324,543 | 12.978 |
| 21 | 375.935,818<br>485.310,52 | 22 | 375.914,783<br>485.297,82 | 24.571 |
| 23 | 375.905,787<br>485.288,824 | 24 | 375.901,48<br>485.286,654 | 4.823 |
| 25 | 375.902,852<br>485.281,354 | 26 | 375.902,852<br>485.275,703 | 5.651 |
| 27 | 375.902,823<br>485.271,786 | 28 | 375.899,542<br>485.269,131 | 4.221 |
| 29 | 375.897,002<br>485.267,781 | 30 | 375.900,897<br>485.264,951 | 4.815 |
| 31 | 375.961,561<br>485.220,876 | 32 | 376.004,054<br>485.190,004 | 52.524 |
| 33 | 376.025,543<br>485.214,264 | 34 | 376.026,318<br>485.215,922 | 1.83 |
| 35 | 376.024,254<br>485.220,684 | 36 | 376.021,238<br>485.226,082 | 6.183 |
| 37 | 376.015,92<br>485.230,447 | 1 | 376.011,951<br>485.236,162 | 6.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.963,929<br>485.284,74 | 13 | 375.963,612<br>485.293,55 | 8.816 |
| 14 | 375.962,977<br>485.300,139 | 15 | 375.963,346<br>485.308,552 | 8.421 |
| 16 | 375.963,162<br>485.315,154 | 17 | 375.963,638<br>485.322,774 | 7.635 |
| 18 | 375.961,85<br>485.340,593 | 19 | 375.955,928<br>485.335,785 | 7.627 |
| 20 | 375.949,444<br>485.324,543 | 21 | 375.935,818<br>485.310,52 | 19.553 |
| 22 | 375.914,783<br>485.297,82 | 23 | 375.905,787<br>485.288,824 | 12.722 |
| 24 | 375.901,48<br>485.286,654 | 25 | 375.902,852<br>485.281,354 | 5.475 |
| 26 | 375.902,852<br>485.275,703 | 27 | 375.902,823<br>485.271,786 | 3.917 |
| 28 | 375.899,542<br>485.269,131 | 29 | 375.897,002<br>485.267,781 | 2.877 |
| 30 | 375.900,897<br>485.264,951 | 31 | 375.961,561<br>485.220,876 | 74.985 |
| 32 | 376.004,054<br>485.190,004 | 33 | 376.025,543<br>485.214,264 | 32.408 |
| 34 | 376.026,318<br>485.215,922 | 35 | 376.024,254<br>485.220,684 | 5.19 |
| 36 | 376.021,238<br>485.226,082 | 37 | 376.015,92<br>485.230,447 | 6.88 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 92, din 17/12/2014 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TÎRLEA CORNEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

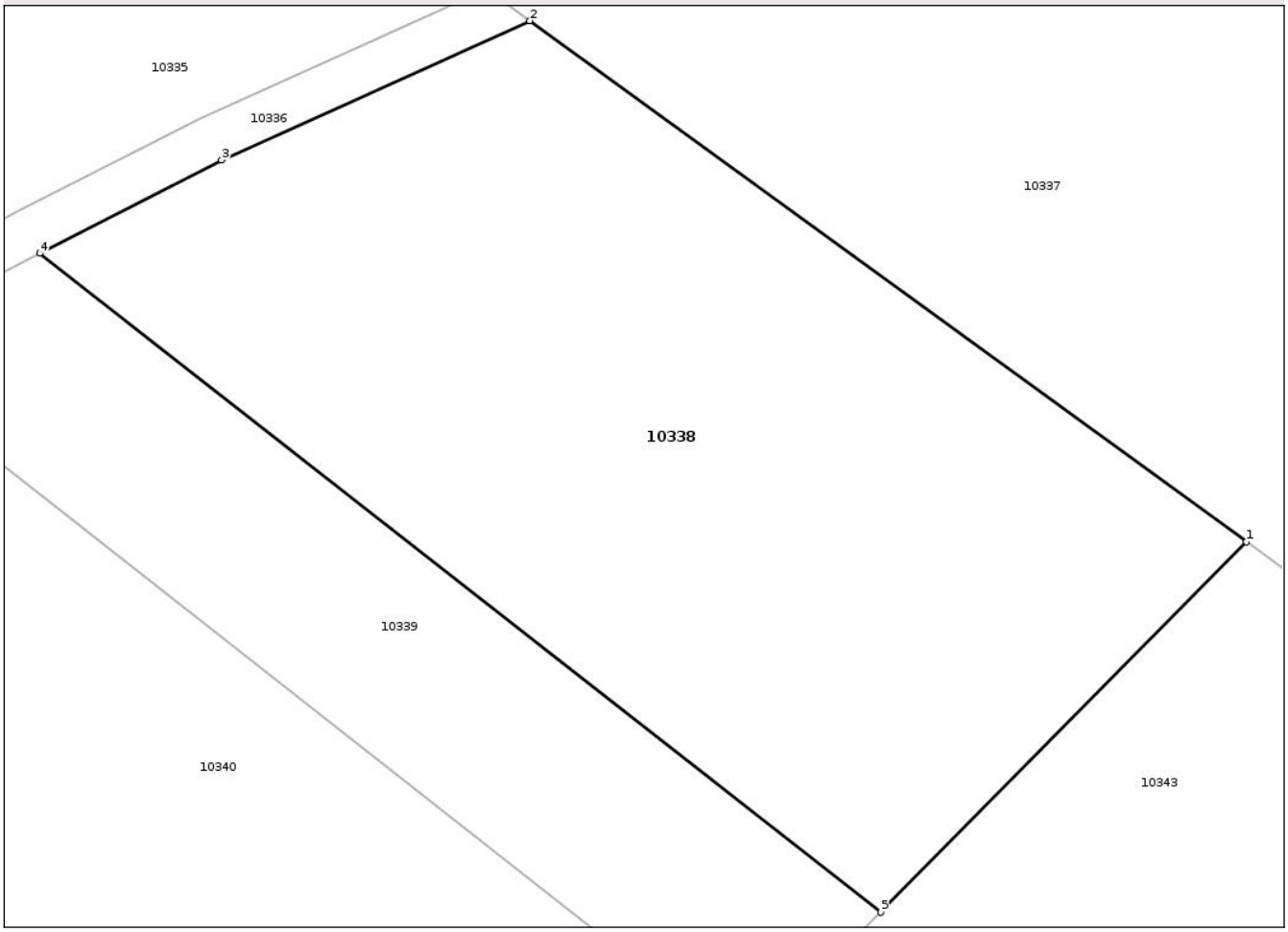
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.500 | - | 1729/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.961,561<br>485.220,876 | 2 | 375.900,897<br>485.264,951 | 74.985 |
| 2 | 375.900,897<br>485.264,951 | 3 | 375.874,806<br>485.253,154 | 28.634 |
| 3 | 375.874,806<br>485.253,154 | 4 | 375.859,399<br>485.245,28 | 17.301 |
| 4 | 375.859,399<br>485.245,28 | 5 | 375.930,606<br>485.189,56 | 90.416 |
| 5 | 375.930,606<br>485.189,56 | 1 | 375.961,561<br>485.220,876 | 44.033 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/649, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNASE GHE ANA**<br>2) **PĂTRUŞCĂ A MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

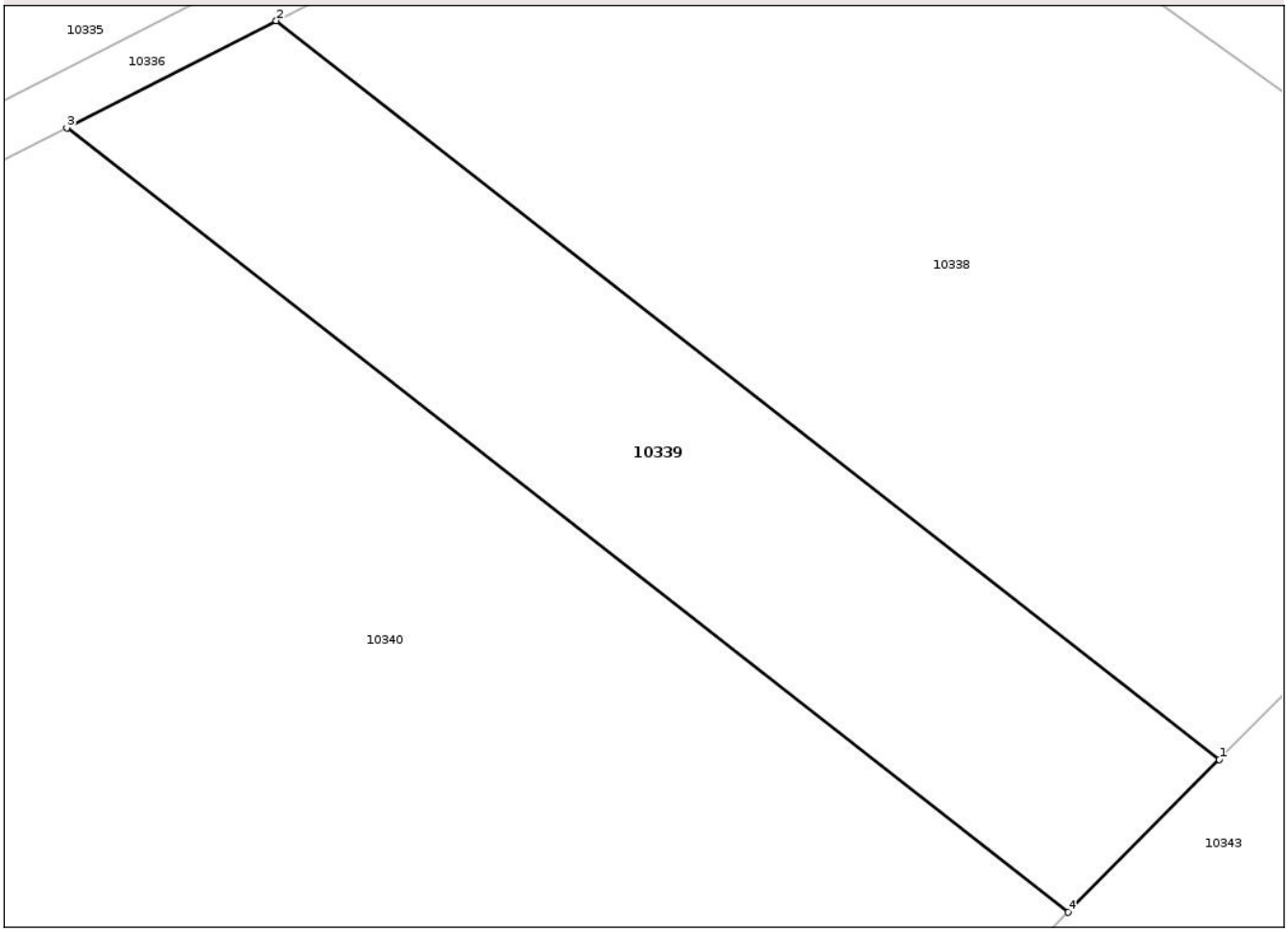
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 2110 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.930,606<br>485.189,56 | 2 | 375.859,399<br>485.245,28 | 90.416 |
| 2 | 375.859,399<br>485.245,28 | 3 | 375.843,604<br>485.237,208 | 17.739 |
| 3 | 375.843,604<br>485.237,208 | 4 | 375.919,217<br>485.178,039 | 96.012 |
| 4 | 375.919,217<br>485.178,039 | 1 | 375.930,606<br>485.189,56 | 16.2 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1665, din 03/04/2025 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **VOINA I DUMITRU**<br>2) **VOINA I NICOLAE**<br>3) **VASILCAN I VICTORIA** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 277, din 05/11/2014 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **LUPȘA DELIA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

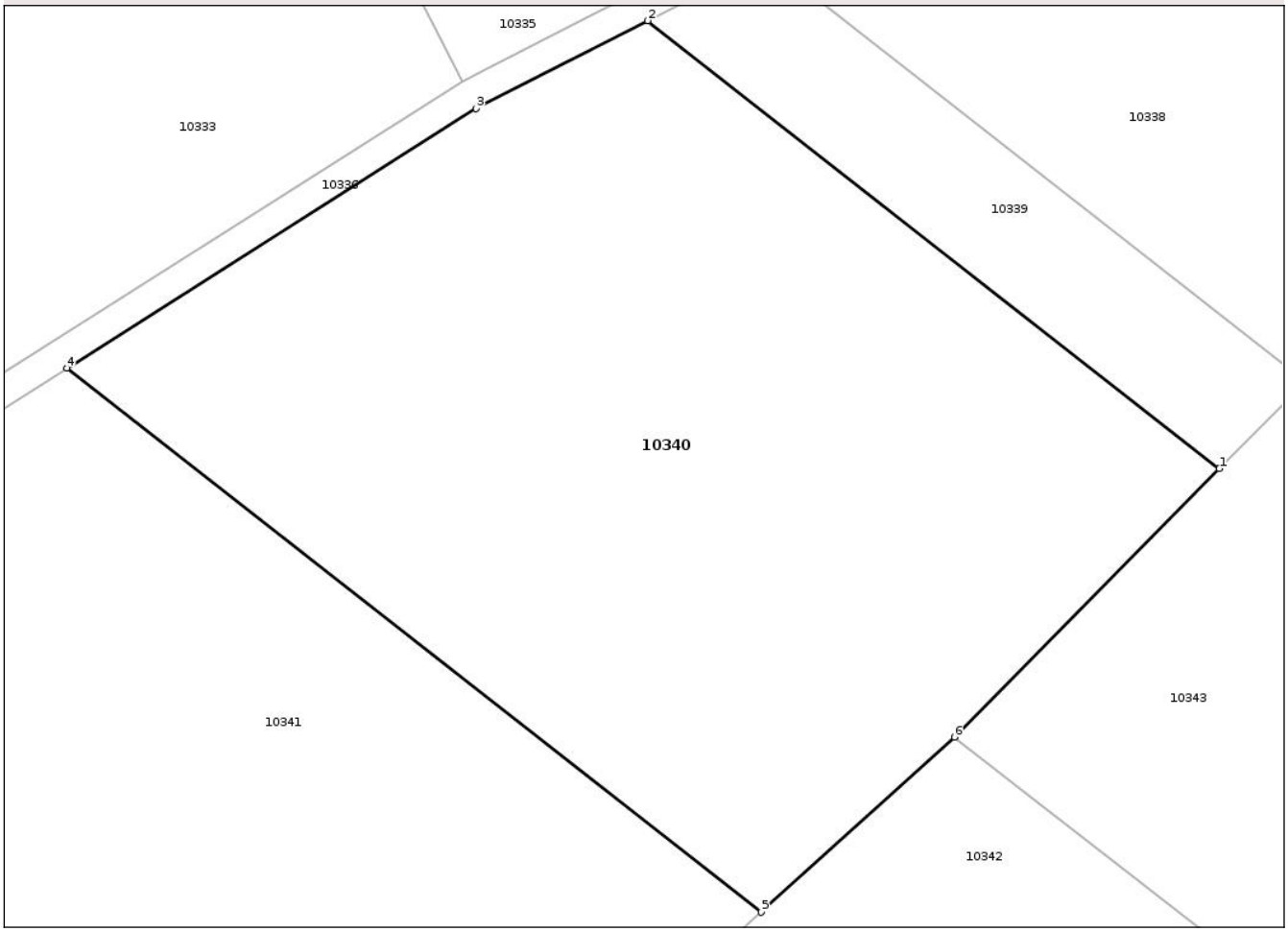
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.000 | - | 2085/10/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.919,217<br>485.178,039 | 2 | 375.843,604<br>485.237,208 | 96.012 |
| 2 | 375.843,604<br>485.237,208 | 3 | 375.820,895<br>485.225,602 | 25.502 |
| 3 | 375.820,895<br>485.225,602 | 4 | 375.766,77<br>485.191,314 | 64.072 |
| 4 | 375.766,77<br>485.191,314 | 5 | 375.858,637<br>485.119,427 | 116.65 |
| 5 | 375.858,637<br>485.119,427 | 6 | 375.884,166<br>485.142,579 | 34.463 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.884,166<br>485.142,579 | 1 | 375.919,217<br>485.178,039 | 49.86 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.406 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

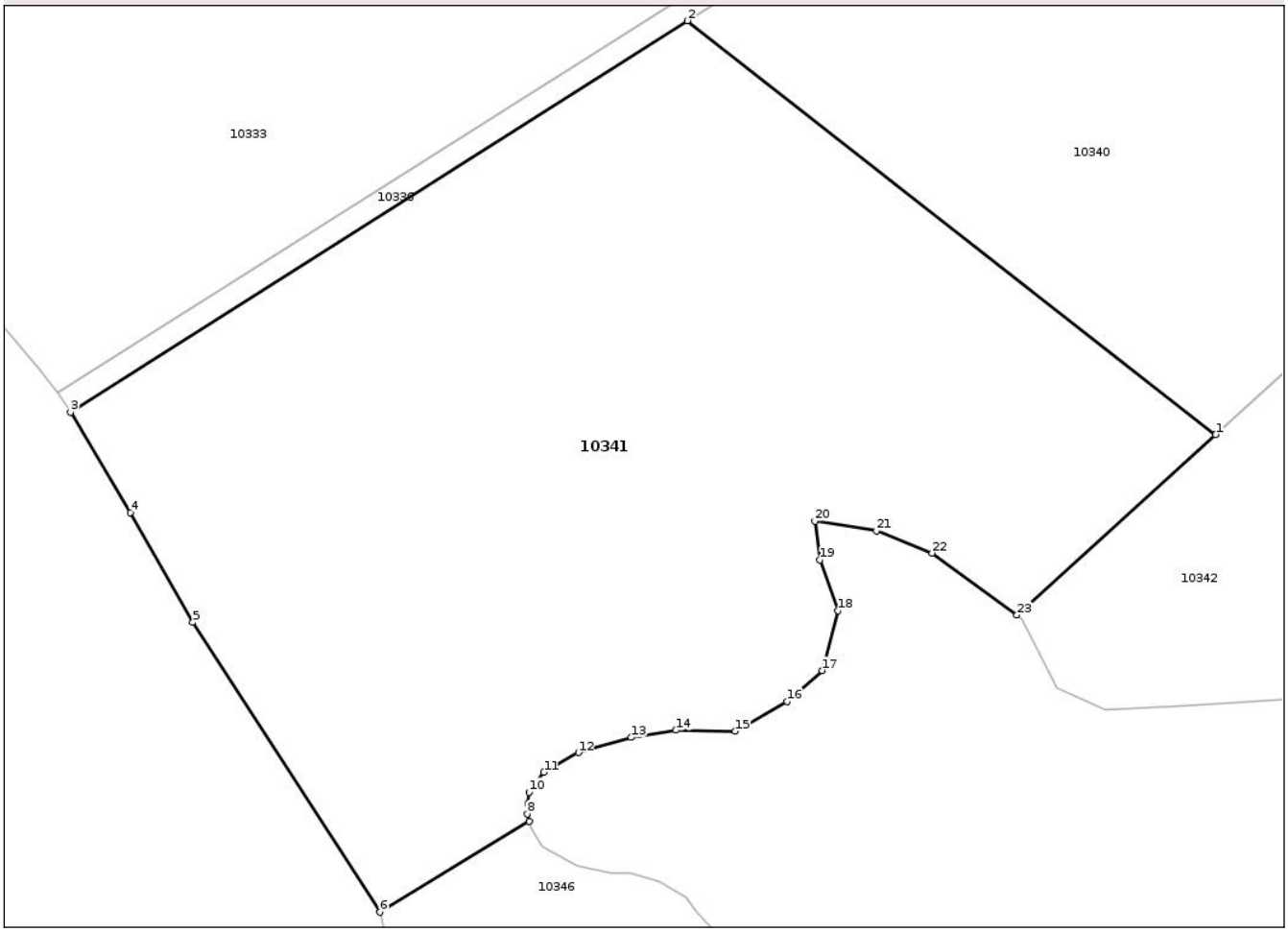
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.406 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.406 | - | 2086/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.858,637<br>485.119,427 | 2 | 375.766,77<br>485.191,314 | 116.65 |
| 3 | 375.659,479<br>485.123,346 | 4 | 375.669,887<br>485.105,889 | 20.324 |
| 5 | 375.680,785<br>485.086,811 | 6 | 375.713,264<br>485.036,459 | 59.918 |
| 7 | 375.739,221<br>485.052,256 | 8 | 375.738,893<br>485.053,557 | 1.342 |
| 9 | 375.739,086<br>485.055,253 | 10 | 375.739,218<br>485.057,304 | 2.055 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.766,77<br>485.191,314 | 3 | 375.659,479<br>485.123,346 | 127.008 |
| 4 | 375.669,887<br>485.105,889 | 5 | 375.680,785<br>485.086,811 | 21.971 |
| 6 | 375.713,264<br>485.036,459 | 7 | 375.739,221<br>485.052,256 | 30.386 |
| 8 | 375.738,893<br>485.053,557 | 9 | 375.739,086<br>485.055,253 | 1.707 |
| 10 | 375.739,218<br>485.057,304 | 11 | 375.741,798<br>485.060,743 | 4.3 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.741,798<br>485.060,743 | 12 | 375.747,817<br>485.064,183 | 6.933 |
| 13 | 375.757,012<br>485.066,829 | 14 | 375.764,817<br>485.068,085 | 7.906 |
| 15 | 375.775,069<br>485.067,887 | 16 | 375.784,075<br>485.073,092 | 10.402 |
| 17 | 375.790,19<br>485.078,43 | 18 | 375.792,925<br>485.088,829 | 10.753 |
| 19 | 375.789,809<br>485.097,678 | 20 | 375.788,918<br>485.104,392 | 6.773 |
| 21 | 375.799,635<br>485.102,679 | 22 | 375.809,313<br>485.098,823 | 10.418 |
| 23 | 375.824,059<br>485.088,068 | 1 | 375.858,637<br>485.119,427 | 46.68 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.747,817<br>485.064,183 | 13 | 375.757,012<br>485.066,829 | 9.567 |
| 14 | 375.764,817<br>485.068,085 | 15 | 375.775,069<br>485.067,887 | 10.255 |
| 16 | 375.784,075<br>485.073,092 | 17 | 375.790,19<br>485.078,43 | 8.117 |
| 18 | 375.792,925<br>485.088,829 | 19 | 375.789,809<br>485.097,678 | 9.382 |
| 20 | 375.788,918<br>485.104,392 | 21 | 375.799,635<br>485.102,679 | 10.854 |
| 22 | 375.809,313<br>485.098,823 | 23 | 375.824,059<br>485.088,068 | 18.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83698 | 4.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **79087 / 29/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2730, din 27/11/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OCOLUL SILVIC SÂPCEA CUGIR RA**, CIF:16181981 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

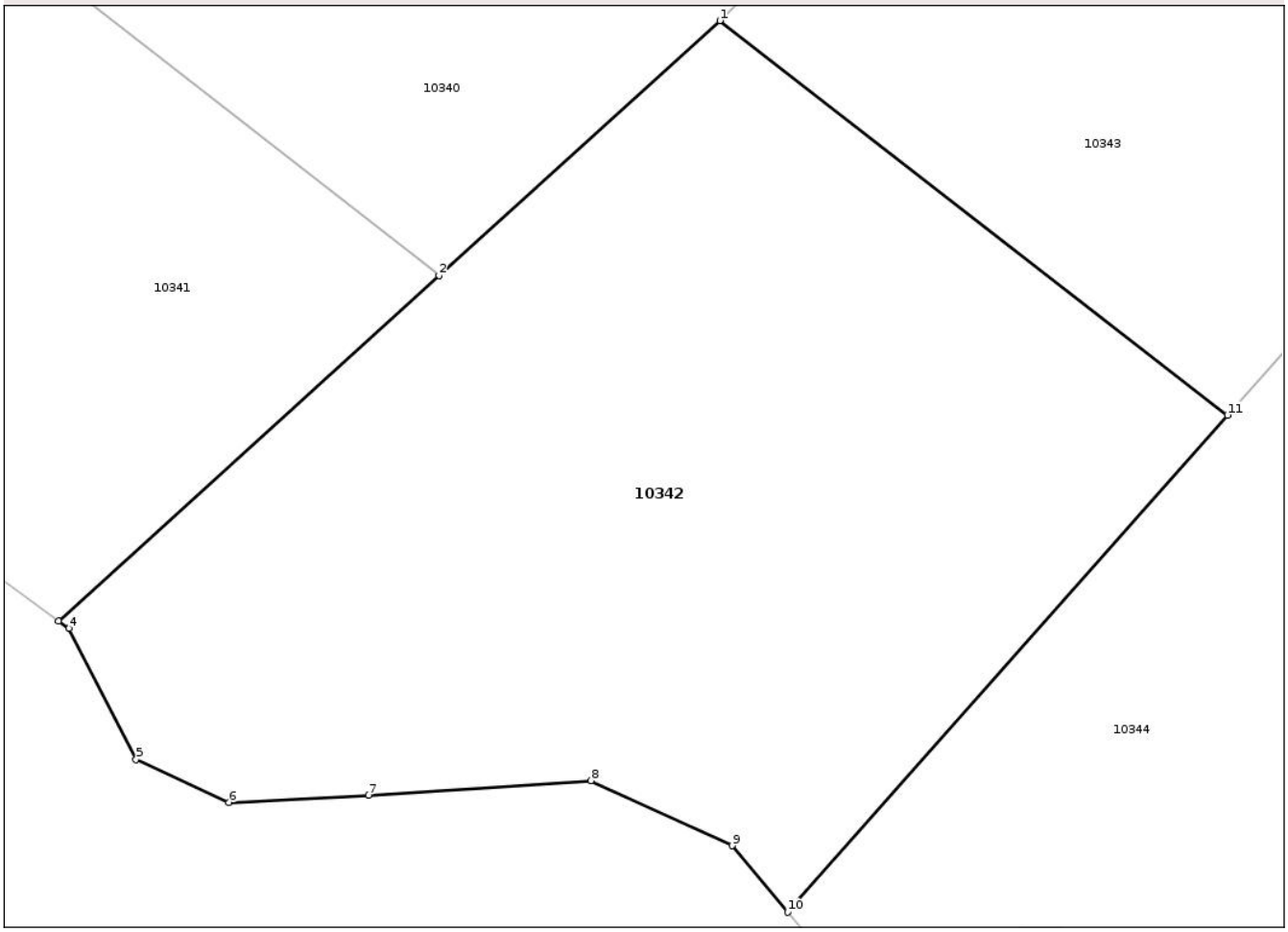
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83698 | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.500 | - | 2085/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.884,166<br>485.142,579 | 2 | 375.858,637<br>485.119,427 | 34.463 |
| 2 | 375.858,637<br>485.119,427 | 3 | 375.824,059<br>485.088,068 | 46.68 |
| 3 | 375.824,059<br>485.088,068 | 4 | 375.824,987<br>485.087,392 | 1.149 |
| 4 | 375.824,987<br>485.087,392 | 5 | 375.831,091<br>485.075,489 | 13.376 |
| 5 | 375.831,091<br>485.075,489 | 6 | 375.839,512<br>485.071,59 | 9.28 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 375.839,512<br>485.071,59 | 7 | 375.852,236<br>485.072,233 | 12.74 |
| 7 | 375.852,236<br>485.072,233 | 8 | 375.872,457<br>485.073,571 | 20.265 |
| 8 | 375.872,457<br>485.073,571 | 9 | 375.885,271<br>485.067,664 | 14.11 |
| 9 | 375.885,271<br>485.067,664 | 10 | 375.890,34<br>485.061,623 | 7.886 |
| 10 | 375.890,34<br>485.061,623 | 11 | 375.930,314<br>485.106,753 | 60.288 |
| 11 | 375.930,314<br>485.106,753 | 1 | 375.884,166<br>485.142,579 | 58.423 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 85, din 29/06/2020 emis de NP-COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂRGINEAN ANTONIE MIRCEA MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

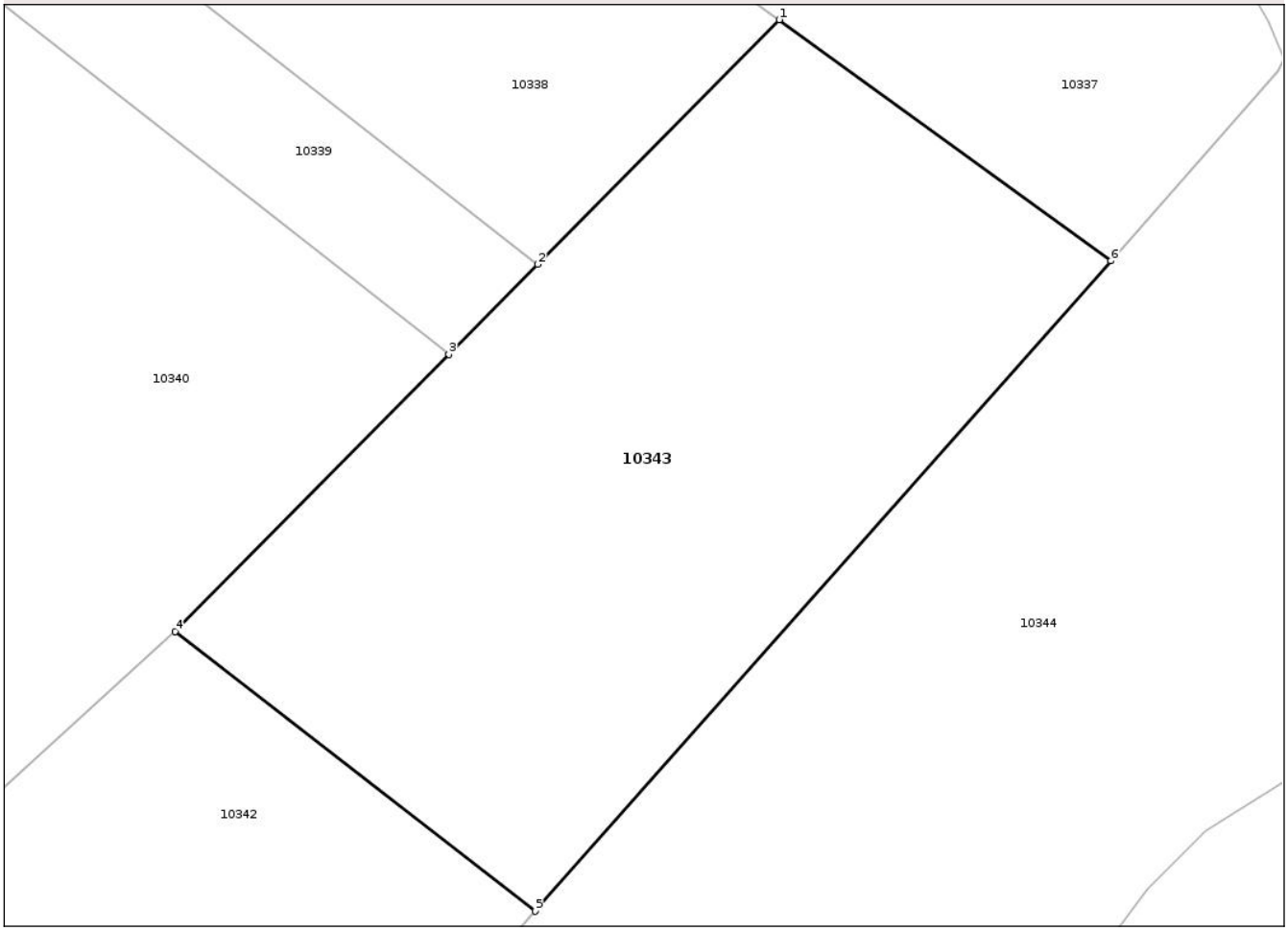
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.100 | - | 2085/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.961,561<br>485.220,876 | 2 | 375.930,606<br>485.189,56 | 44.033 |
| 2 | 375.930,606<br>485.189,56 | 3 | 375.919,217<br>485.178,039 | 16.2 |
| 3 | 375.919,217<br>485.178,039 | 4 | 375.884,166<br>485.142,579 | 49.86 |
| 4 | 375.884,166<br>485.142,579 | 5 | 375.930,314<br>485.106,753 | 58.423 |
| 5 | 375.930,314<br>485.106,753 | 6 | 376.004,054<br>485.190,004 | 111.213 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 376.004,054<br>485.190,004 | 1 | 375.961,561<br>485.220,876 | 52.524 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1692, din 01/10/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIBU P STELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

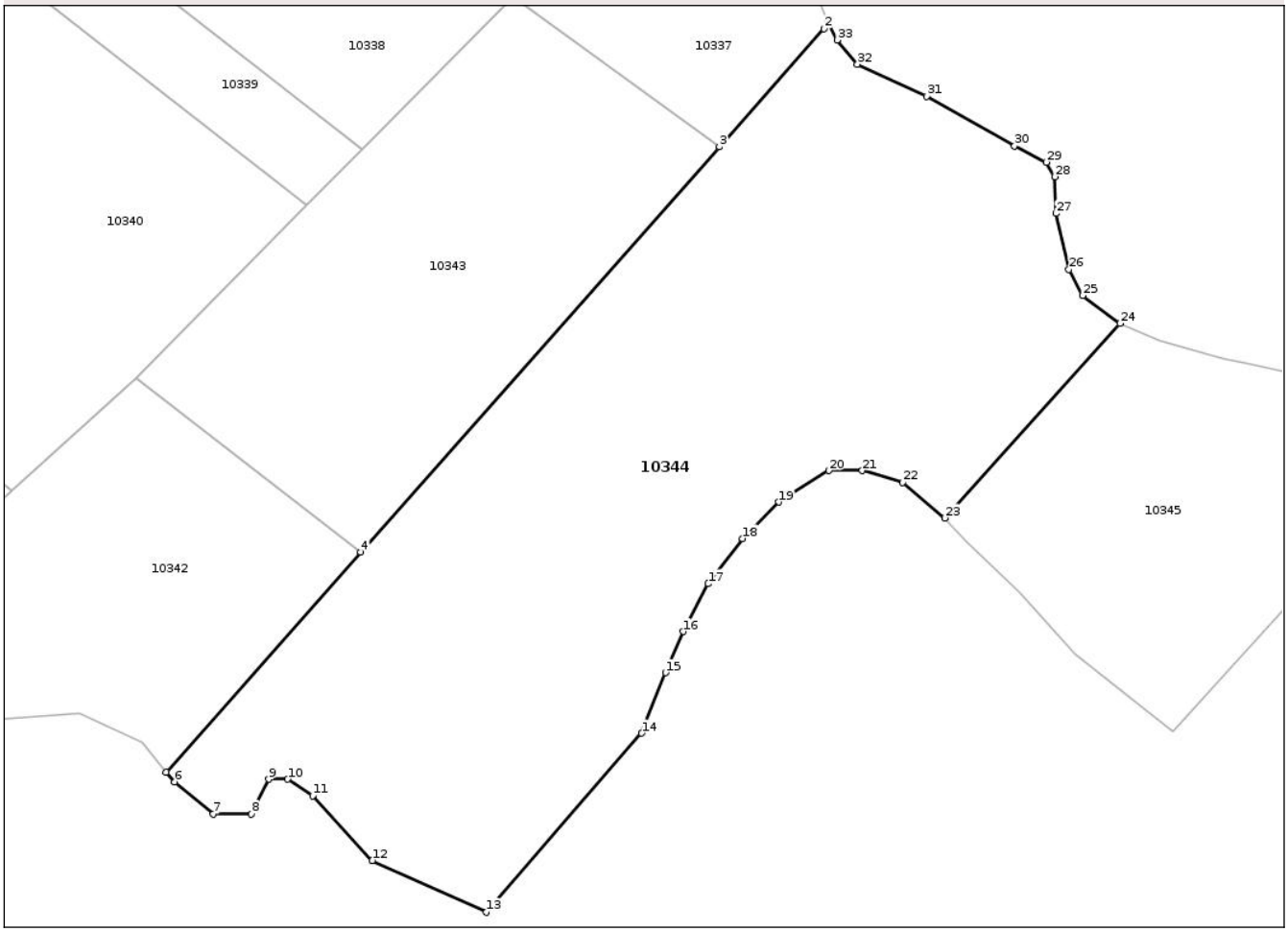
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 13.700 | - | 2085/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.026,318<br>485.215,922 | 2 | 376.025,543<br>485.214,264 | 1.83 |
| 3 | 376.004,054<br>485.190,004 | 4 | 375.930,314<br>485.106,753 | 111.213 |
| 5 | 375.890,34<br>485.061,623 | 6 | 375.892,03<br>485.059,609 | 2.629 |
| 7 | 375.900,022<br>485.053,045 | 8 | 375.907,838<br>485.053,045 | 7.816 |
| 9 | 375.911,391<br>485.060,142 | 10 | 375.915,299<br>485.060,142 | 3.908 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 376.025,543<br>485.214,264 | 3 | 376.004,054<br>485.190,004 | 32.408 |
| 4 | 375.930,314<br>485.106,753 | 5 | 375.890,34<br>485.061,623 | 60.288 |
| 6 | 375.892,03<br>485.059,609 | 7 | 375.900,022<br>485.053,045 | 10.342 |
| 8 | 375.907,838<br>485.053,045 | 9 | 375.911,391<br>485.060,142 | 7.936 |
| 10 | 375.915,299<br>485.060,142 | 11 | 375.920,45<br>485.056,771 | 6.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.920,45<br>485.056,771 | 12 | 375.932,707<br>485.043,465 | 18.09 |
| 13 | 375.956,171<br>485.032,84 | 14 | 375.988,073<br>485.069,583 | 48.66 |
| 15 | 375.992,992<br>485.082,04 | 16 | 375.996,681<br>485.090,462 | 9.194 |
| 17 | 376.001,775<br>485.100,288 | 18 | 376.008,802<br>485.109,587 | 11.655 |
| 19 | 376.016,251<br>485.117,081 | 20 | 376.026,552<br>485.123,543 | 12.16 |
| 21 | 376.033,434<br>485.123,543 | 22 | 376.041,78<br>485.121,091 | 8.699 |
| 23 | 376.050,359<br>485.113,803 | 24 | 376.086,398<br>485.153,745 | 53.797 |
| 25 | 376.078,724<br>485.159,495 | 26 | 376.075,94<br>485.164,874 | 6.057 |
| 27 | 376.073,276<br>485.176,336 | 28 | 376.073,029<br>485.183,879 | 7.547 |
| 29 | 376.071,296<br>485.186,847 | 30 | 376.064,728<br>485.190,202 | 7.376 |
| 31 | 376.046,639<br>485.200,414 | 32 | 376.032,46<br>485.207,0 | 15.634 |
| 33 | 376.028,279<br>485.211,946 | 1 | 376.026,318<br>485.215,922 | 4.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.932,707<br>485.043,465 | 13 | 375.956,171<br>485.032,84 | 25.758 |
| 14 | 375.988,073<br>485.069,583 | 15 | 375.992,992<br>485.082,04 | 13.393 |
| 16 | 375.996,681<br>485.090,462 | 17 | 376.001,775<br>485.100,288 | 11.068 |
| 18 | 376.008,802<br>485.109,587 | 19 | 376.016,251<br>485.117,081 | 10.566 |
| 20 | 376.026,552<br>485.123,543 | 21 | 376.033,434<br>485.123,543 | 6.883 |
| 22 | 376.041,78<br>485.121,091 | 23 | 376.050,359<br>485.113,803 | 11.257 |
| 24 | 376.086,398<br>485.153,745 | 25 | 376.078,724<br>485.159,495 | 9.589 |
| 26 | 376.075,94<br>485.164,874 | 27 | 376.073,276<br>485.176,336 | 11.767 |
| 28 | 376.073,029<br>485.183,879 | 29 | 376.071,296<br>485.186,847 | 3.437 |
| 30 | 376.064,728<br>485.190,202 | 31 | 376.046,639<br>485.200,414 | 20.772 |
| 32 | 376.032,46<br>485.207,0 | 33 | 376.028,279<br>485.211,946 | 6.477 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/513, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUŢA AUGUSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

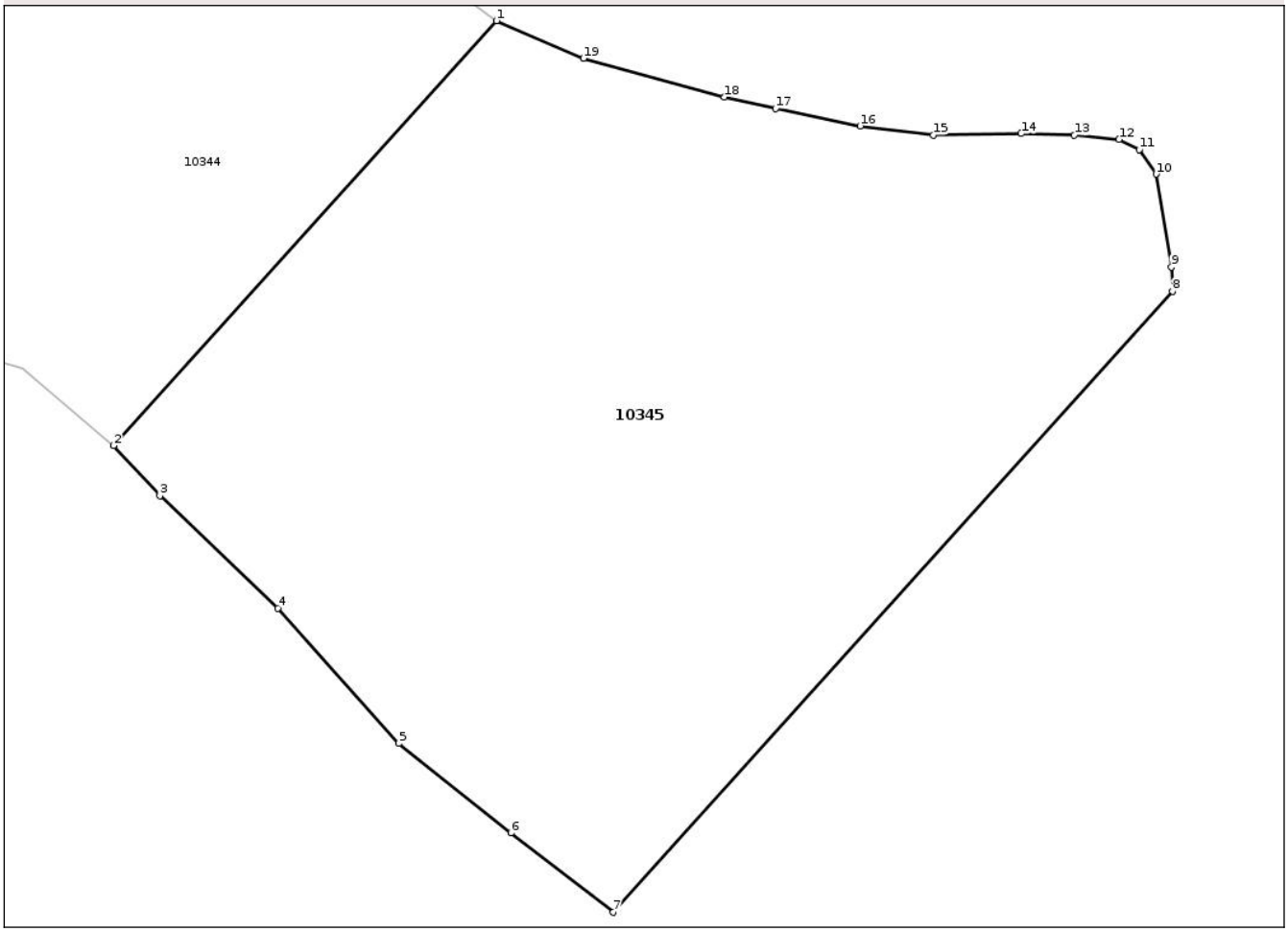
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | - | 2085 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.086,398<br>485.153,745 | 2 | 376.050,359<br>485.113,803 | 53.797 |
| 2 | 376.050,359<br>485.113,803 | 3 | 376.054,735<br>485.109,083 | 6.436 |
| 3 | 376.054,735<br>485.109,083 | 4 | 376.065,857<br>485.098,51 | 15.345 |
| 4 | 376.065,857<br>485.098,51 | 5 | 376.077,198<br>485.085,826 | 17.015 |
| 5 | 376.077,198<br>485.085,826 | 6 | 376.087,755<br>485.077,412 | 13.5 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 376.087,755<br>485.077,412 | 7 | 376.097,38<br>485.069,949 | 12.18 |
| 7 | 376.097,38<br>485.069,949 | 8 | 376.150,036<br>485.128,308 | 78.603 |
| 8 | 376.150,036<br>485.128,308 | 9 | 376.149,905<br>485.130,593 | 2.289 |
| 9 | 376.149,905<br>485.130,593 | 10 | 376.148,477<br>485.139,325 | 8.847 |
| 10 | 376.148,477<br>485.139,325 | 11 | 376.146,889<br>485.141,626 | 2.796 |
| 11 | 376.146,889<br>485.141,626 | 12 | 376.144,984<br>485.142,579 | 2.13 |
| 12 | 376.144,984<br>485.142,579 | 13 | 376.140,777<br>485.142,976 | 4.226 |
| 13 | 376.140,777<br>485.142,976 | 14 | 376.135,777<br>485.143,135 | 5.003 |
| 14 | 376.135,777<br>485.143,135 | 15 | 376.127,522<br>485.142,976 | 8.257 |
| 15 | 376.127,522<br>485.142,976 | 16 | 376.120,616<br>485.143,849 | 6.961 |
| 16 | 376.120,616<br>485.143,849 | 17 | 376.112,678<br>485.145,516 | 8.111 |
| 17 | 376.112,678<br>485.145,516 | 18 | 376.107,862<br>485.146,565 | 4.929 |
| 18 | 376.107,862<br>485.146,565 | 19 | 376.094,581<br>485.150,199 | 13.77 |
| 19 | 376.094,581<br>485.150,199 | 1 | 376.086,398<br>485.153,745 | 8.918 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.288 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

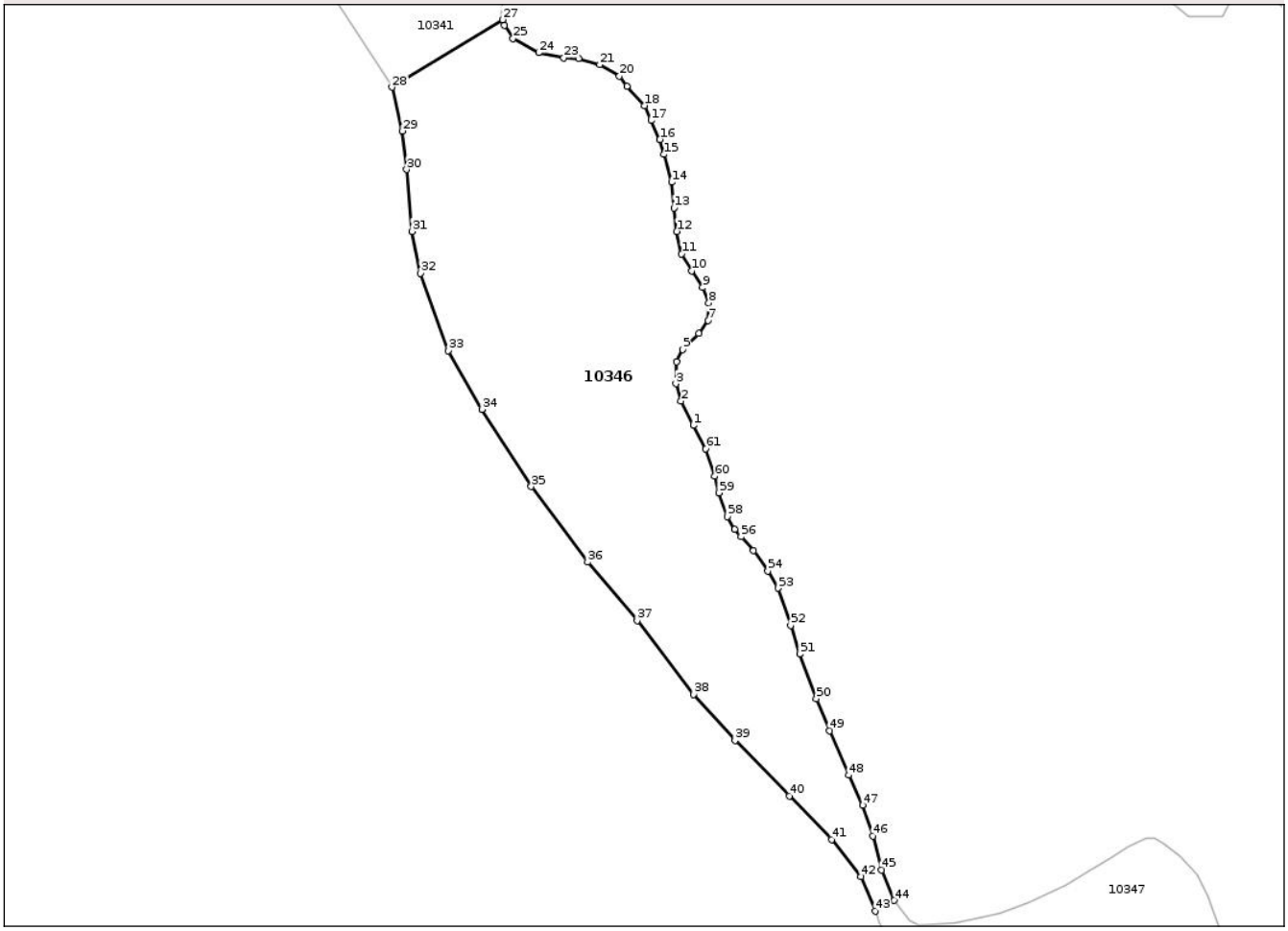
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.288 | - | 2085 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.783,854<br>484.957,317 | 2 | 375.780,943<br>484.963,032 | 6.413 |
| 4 | 375.779,885<br>484.972,187 | 5 | 375.781,366<br>484.975,044 | 3.219 |
| 7 | 375.787,306<br>484.981,897 | 8 | 375.787,505<br>484.985,998 | 4.106 |
| 10 | 375.783,47<br>484.993,473 | 11 | 375.781,089<br>484.997,442 | 4.628 |
| 13 | 375.779,303<br>485.008,223 | 14 | 375.778,774<br>485.014,242 | 6.042 |
| 16 | 375.775,996<br>485.024,231 | 17 | 375.773,945<br>485.028,662 | 4.883 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.780,943<br>484.963,032 | 3 | 375.779,779<br>484.967,054 | 4.187 |
| 5 | 375.781,366<br>484.975,044 | 6 | 375.785,122<br>484.978,812 | 5.32 |
| 8 | 375.787,505<br>484.985,998 | 9 | 375.786,05<br>484.989,57 | 3.857 |
| 11 | 375.781,089<br>484.997,442 | 12 | 375.779,964<br>485.002,733 | 5.41 |
| 14 | 375.778,774<br>485.014,242 | 15 | 375.776,988<br>485.020,725 | 6.724 |
| 17 | 375.773,945<br>485.028,662 | 18 | 375.772,424<br>485.032,168 | 3.822 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.779,779<br>484.967,054 | 4 | 375.779,885<br>484.972,187 | 5.134 |
| 6 | 375.785,122<br>484.978,812 | 7 | 375.787,306<br>484.981,897 | 3.78 |
| 9 | 375.786,05<br>484.989,57 | 10 | 375.783,47<br>484.993,473 | 4.678 |
| 12 | 375.779,964<br>485.002,733 | 13 | 375.779,303<br>485.008,223 | 5.53 |
| 15 | 375.776,988<br>485.020,725 | 16 | 375.775,996<br>485.024,231 | 3.644 |
| 18 | 375.772,424<br>485.032,168 | 19 | 375.768,26<br>485.036,672 | 6.134 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.768,26 485.036,672 | 20 | 375.766,537 485.039,047 | 2.935 |
| 22 | 375.756,937 485.043,182 | 23 | 375.753,506 485.043,347 | 3.435 |
| 25 | 375.741,6 485.047,845 | 26 | 375.739,549 485.050,954 | 3.724 |
| 28 | 375.713,264 485.036,459 | 29 | 375.715,717 485.026,234 | 10.516 |
| 31 | 375.717,981 485.002,725 | 32 | 375.719,968 484.992,908 | 10.016 |
| 34 | 375.734,32 484.961,091 | 35 | 375.745,847 484.943,011 | 21.442 |
| 37 | 375.770,67 484.911,605 | 38 | 375.783,94 484.894,328 | 21.784 |
| 40 | 375.806,339 484.870,565 | 41 | 375.816,287 484.860,415 | 14.212 |
| 43 | 375.826,451 484.843,615 | 44 | 375.830,897 484.846,139 | 5.113 |
| 46 | 375.825,922 484.861,22 | 47 | 375.823,541 484.868,417 | 7.58 |
| 49 | 375.815,815 484.885,827 | 50 | 375.812,64 484.893,288 | 8.109 |
| 52 | 375.806,661 484.910,486 | 53 | 375.803,75 484.919,217 | 9.204 |
| 55 | 375.797,982 484.928,054 | 56 | 375.795,033 484.931,241 | 4.342 |
| 58 | 375.791,791 484.935,939 | 59 | 375.789,886 484.941,548 | 5.924 |
| 61 | 375.786,764 484.951,867 | 1 | 375.783,854 484.957,317 | 6.179 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 375.766,537 485.039,047 | 21 | 375.761,906 485.041,759 | 5.366 |
| 23 | 375.753,506 485.043,347 | 24 | 375.747,619 485.044,537 | 6.006 |
| 26 | 375.739,549 485.050,954 | 27 | 375.739,221 485.052,256 | 1.343 |
| 29 | 375.715,717 485.026,234 | 30 | 375.716,679 485.017,215 | 9.069 |
| 32 | 375.719,968 484.992,908 | 33 | 375.726,402 484.974,828 | 19.19 |
| 35 | 375.745,847 484.943,011 | 36 | 375.759,117 484.925,333 | 22.104 |
| 38 | 375.783,94 484.894,328 | 39 | 375.793,605 484.883,555 | 14.474 |
| 41 | 375.816,287 484.860,415 | 42 | 375.823,139 484.851,724 | 11.067 |
| 44 | 375.830,897 484.846,139 | 45 | 375.827,986 484.853,283 | 7.714 |
| 47 | 375.823,541 484.868,417 | 48 | 375.820,26 484.875,455 | 7.765 |
| 50 | 375.812,64 484.893,288 | 51 | 375.808,752 484.903,807 | 11.215 |
| 53 | 375.803,75 484.919,217 | 54 | 375.801,316 484.923,239 | 4.701 |
| 56 | 375.795,033 484.931,241 | 57 | 375.793,537 484.932,976 | 2.29 |
| 59 | 375.789,886 484.941,548 | 60 | 375.788,881 484.945,411 | 3.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 375.761,906 485.041,759 | 22 | 375.756,937 485.043,182 | 5.169 |
| 24 | 375.747,619 485.044,537 | 25 | 375.741,6 485.047,845 | 6.868 |
| 27 | 375.739,221 485.052,256 | 28 | 375.713,264 485.036,459 | 30.386 |
| 30 | 375.716,679 485.017,215 | 31 | 375.717,981 485.002,725 | 14.549 |
| 33 | 375.726,402 484.974,828 | 34 | 375.734,32 484.961,091 | 15.856 |
| 36 | 375.759,117 484.925,333 | 37 | 375.770,67 484.911,605 | 17.943 |
| 39 | 375.793,605 484.883,555 | 40 | 375.806,339 484.870,565 | 18.191 |
| 42 | 375.823,139 484.851,724 | 43 | 375.826,451 484.843,615 | 8.76 |
| 45 | 375.827,986 484.853,283 | 46 | 375.825,922 484.861,22 | 8.201 |
| 48 | 375.820,26 484.875,455 | 49 | 375.815,815 484.885,827 | 11.284 |
| 51 | 375.808,752 484.903,807 | 52 | 375.806,661 484.910,486 | 6.998 |
| 54 | 375.801,316 484.923,239 | 55 | 375.797,982 484.928,054 | 5.857 |
| 57 | 375.793,537 484.932,976 | 58 | 375.791,791 484.935,939 | 3.44 |
| 60 | 375.788,881 484.945,411 | 61 | 375.786,764 484.951,867 | 6.794 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.381 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

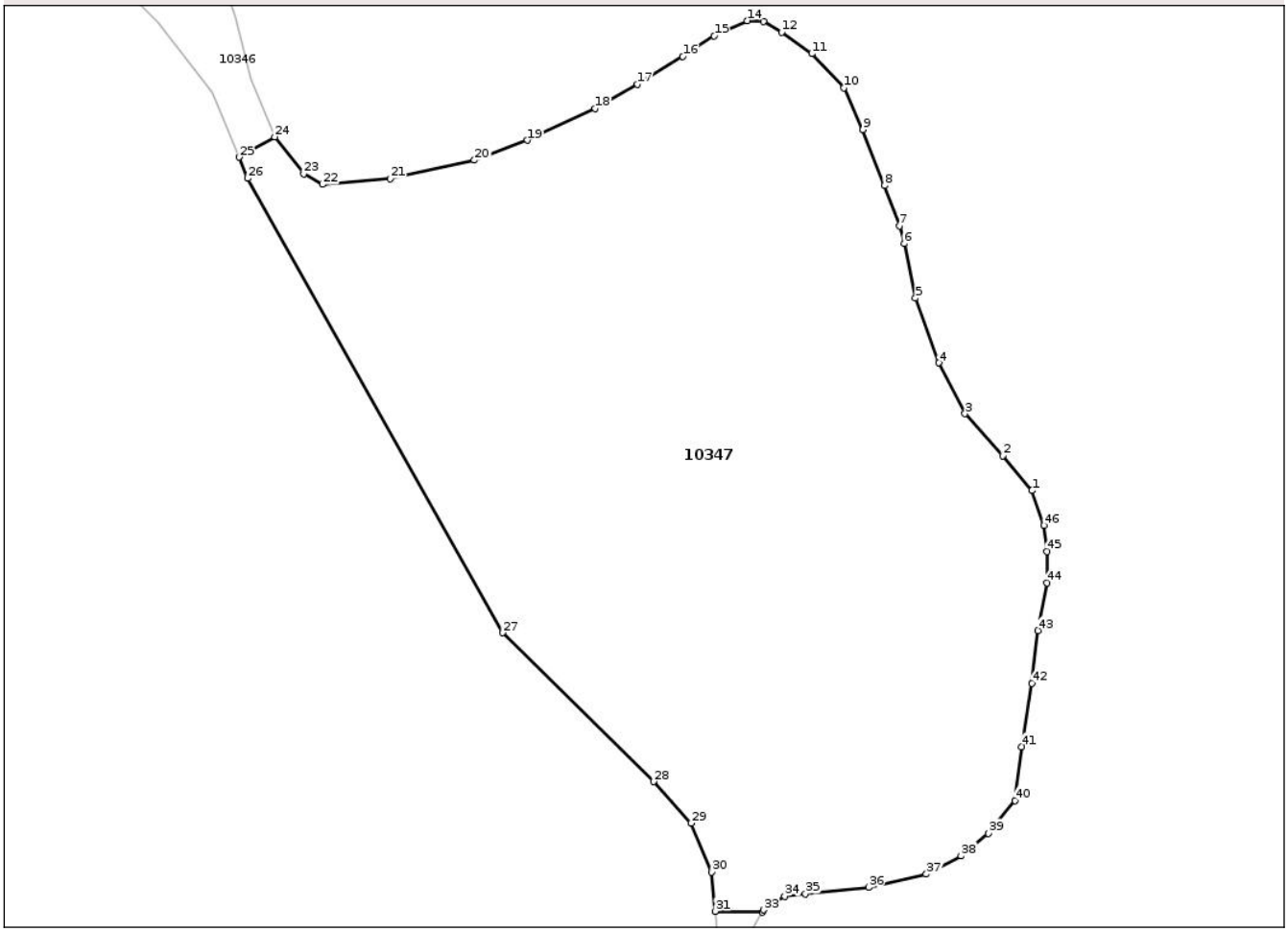
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.381 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.381 | - | 2095 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.925,512<br>484.802,007 | 2 | 375.921,86<br>484.806,346 | 5.671 |
| 4 | 375.913,87<br>484.817,934 | 5 | 375.910,96<br>484.826,031 | 8.604 |
| 7 | 375.908,949<br>484.835,027 | 8 | 375.907,097<br>484.840,054 | 5.357 |
| 10 | 375.902,017<br>484.852,278 | 11 | 375.897,995<br>484.856,511 | 5.839 |
| 13 | 375.892,016<br>484.860,586 | 14 | 375.889,952<br>484.860,638 | 2.064 |
| 16 | 375.881,908<br>484.856,193 | 17 | 375.876,246<br>484.852,701 | 6.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.921,86<br>484.806,346 | 3 | 375.917,151<br>484.811,584 | 7.044 |
| 5 | 375.910,96<br>484.826,031 | 6 | 375.909,549<br>484.832,838 | 6.952 |
| 8 | 375.907,097<br>484.840,054 | 9 | 375.904,398<br>484.847,039 | 7.488 |
| 11 | 375.897,995<br>484.856,511 | 12 | 375.894,238<br>484.859,21 | 4.626 |
| 14 | 375.889,952<br>484.860,638 | 15 | 375.885,824<br>484.858,733 | 4.546 |
| 17 | 375.876,246<br>484.852,701 | 18 | 375.870,955<br>484.849,685 | 6.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.917,151<br>484.811,584 | 4 | 375.913,87<br>484.817,934 | 7.148 |
| 6 | 375.909,549<br>484.832,838 | 7 | 375.908,949<br>484.835,027 | 2.269 |
| 9 | 375.904,398<br>484.847,039 | 10 | 375.902,017<br>484.852,278 | 5.754 |
| 12 | 375.894,238<br>484.859,21 | 13 | 375.892,016<br>484.860,586 | 2.614 |
| 15 | 375.885,824<br>484.858,733 | 16 | 375.881,908<br>484.856,193 | 4.667 |
| 18 | 375.870,955<br>484.849,685 | 19 | 375.862,488<br>484.845,716 | 9.351 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.862,488<br>484.845,716 | 20 | 375.855,873<br>484.843,229 | 7.067 |
| 22 | 375.836,876<br>484.840,212 | 23 | 375.834,548<br>484.841,535 | 2.678 |
| 25 | 375.826,451<br>484.843,615 | 26 | 375.827,535<br>484.840,958 | 2.87 |
| 28 | 375.878,241<br>484.765,671 | 29 | 375.882,951<br>484.760,496 | 6.998 |
| 31 | 375.885,962<br>484.749,509 | 32 | 375.891,849<br>484.749,383 | 5.889 |
| 34 | 375.894,635<br>484.751,378 | 35 | 375.897,215<br>484.751,656 | 2.595 |
| 37 | 375.912,336<br>484.754,117 | 38 | 375.916,662<br>484.756,419 | 4.9 |
| 40 | 375.923,395<br>484.763,324 | 41 | 375.924,242<br>484.770,045 | 6.774 |
| 43 | 375.926,253<br>484.784,544 | 44 | 375.927,417<br>484.790,471 | 6.04 |
| 46 | 375.927,046<br>484.797,667 | 1 | 375.925,512<br>484.802,007 | 4.603 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 375.855,873<br>484.843,229 | 21 | 375.845,343<br>484.840,953 | 10.773 |
| 23 | 375.834,548<br>484.841,535 | 24 | 375.830,897<br>484.846,139 | 5.876 |
| 26 | 375.827,535<br>484.840,958 | 27 | 375.859,387<br>484.784,256 | 65.035 |
| 29 | 375.882,951<br>484.760,496 | 30 | 375.885,47<br>484.754,376 | 6.618 |
| 32 | 375.891,849<br>484.749,383 | 33 | 375.892,016<br>484.749,672 | 0.334 |
| 35 | 375.897,215<br>484.751,656 | 36 | 375.905,112<br>484.752,49 | 7.942 |
| 38 | 375.916,662<br>484.756,419 | 39 | 375.920,061<br>484.759,25 | 4.424 |
| 41 | 375.924,242<br>484.770,045 | 42 | 375.925,512<br>484.777,93 | 7.986 |
| 44 | 375.927,417<br>484.790,471 | 45 | 375.927,417<br>484.794,387 | 3.916 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 375.845,343<br>484.840,953 | 22 | 375.836,876<br>484.840,212 | 8.499 |
| 24 | 375.830,897<br>484.846,139 | 25 | 375.826,451<br>484.843,615 | 5.113 |
| 27 | 375.859,387<br>484.784,256 | 28 | 375.878,241<br>484.765,671 | 26.474 |
| 30 | 375.885,47<br>484.754,376 | 31 | 375.885,962<br>484.749,509 | 4.892 |
| 33 | 375.892,016<br>484.749,672 | 34 | 375.894,635<br>484.751,378 | 3.126 |
| 36 | 375.905,112<br>484.752,49 | 37 | 375.912,336<br>484.754,117 | 7.404 |
| 39 | 375.920,061<br>484.759,25 | 40 | 375.923,395<br>484.763,324 | 5.265 |
| 42 | 375.925,512<br>484.777,93 | 43 | 375.926,253<br>484.784,544 | 6.656 |
| 45 | 375.927,417<br>484.794,387 | 46 | 375.927,046<br>484.797,667 | 3.302 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 80890 | 8.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30950 / 23/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 787, din 23/04/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OCOLUL SILVIC SÂPCEA CUGIR RA**, CIF:16181981 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

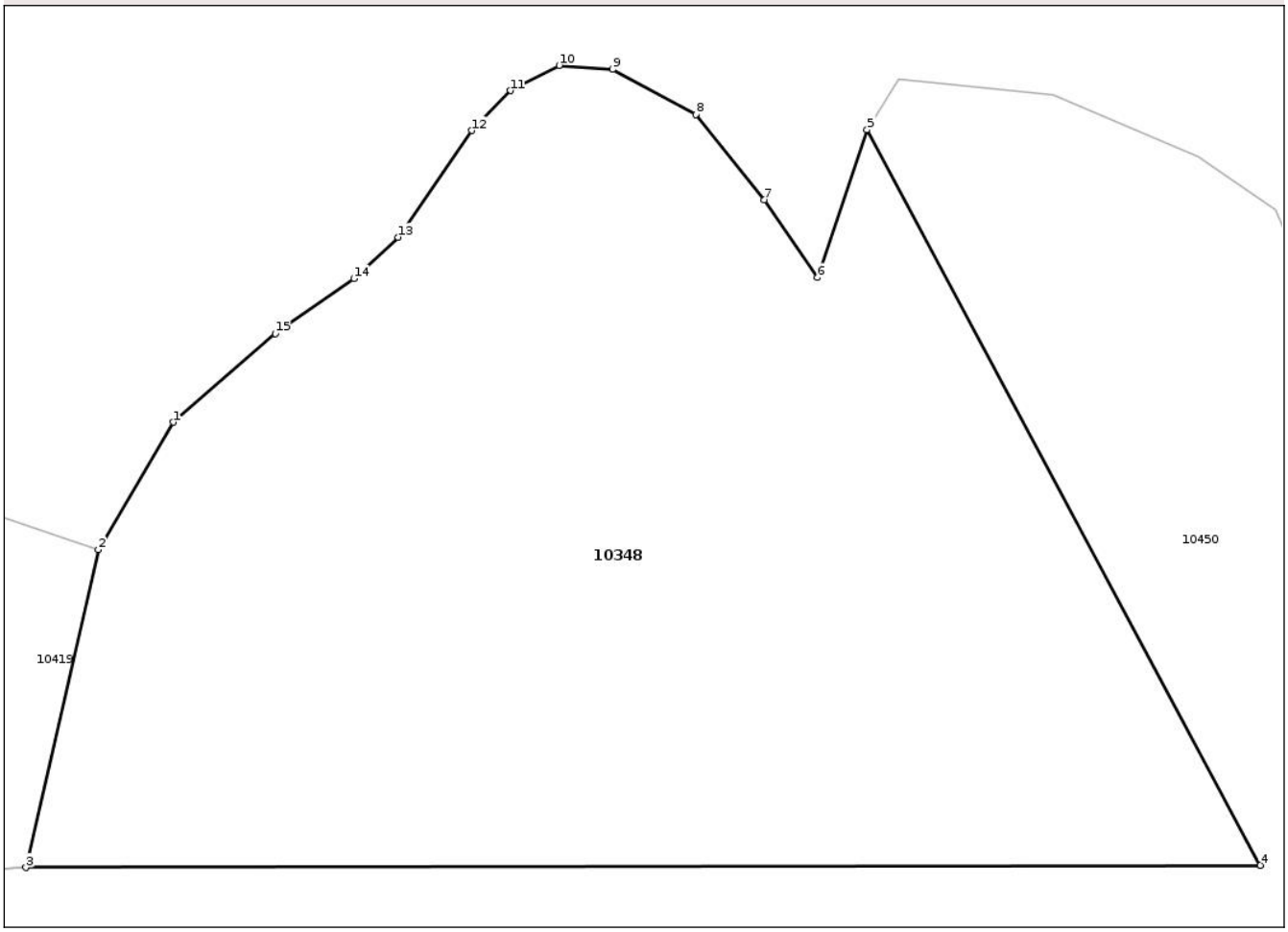
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 80890 | 8.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.400 | - | 2081/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.027,882<br>484.666,724 | 2 | 376.019,357<br>484.652,207 | 16.834 |
| 2 | 376.019,357<br>484.652,207 | 3 | 376.011,087<br>484.615,967 | 37.171 |
| 3 | 376.011,087<br>484.615,967 | 4 | 376.151,966<br>484.616,224 | 140.879 |
| 4 | 376.151,966<br>484.616,224 | 5 | 376.107,103<br>484.700,074 | 95.098 |
| 5 | 376.107,103<br>484.700,074 | 6 | 376.101,45<br>484.683,212 | 17.785 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 376.101,45<br>484.683,212 | 7 | 376.095,362<br>484.692,078 | 10.755 |
| 7 | 376.095,362<br>484.692,078 | 8 | 376.087,534<br>484.701,813 | 12.492 |
| 8 | 376.087,534<br>484.701,813 | 9 | 376.078,031<br>484.706,97 | 10.812 |
| 9 | 376.078,031<br>484.706,97 | 10 | 376.071,943<br>484.707,404 | 6.103 |
| 10 | 376.071,943<br>484.707,404 | 11 | 376.066,377<br>484.704,536 | 6.262 |
| 11 | 376.066,377<br>484.704,536 | 12 | 376.062,008<br>484.699,978 | 6.313 |
| 12 | 376.062,008<br>484.699,978 | 13 | 376.053,573<br>484.687,81 | 14.807 |
| 13 | 376.053,573<br>484.687,81 | 14 | 376.048,513<br>484.683,095 | 6.916 |
| 14 | 376.048,513<br>484.683,095 | 15 | 376.039,555<br>484.676,837 | 10.927 |
| 15 | 376.039,555<br>484.676,837 | 1 | 376.027,882<br>484.666,724 | 15.445 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.213 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

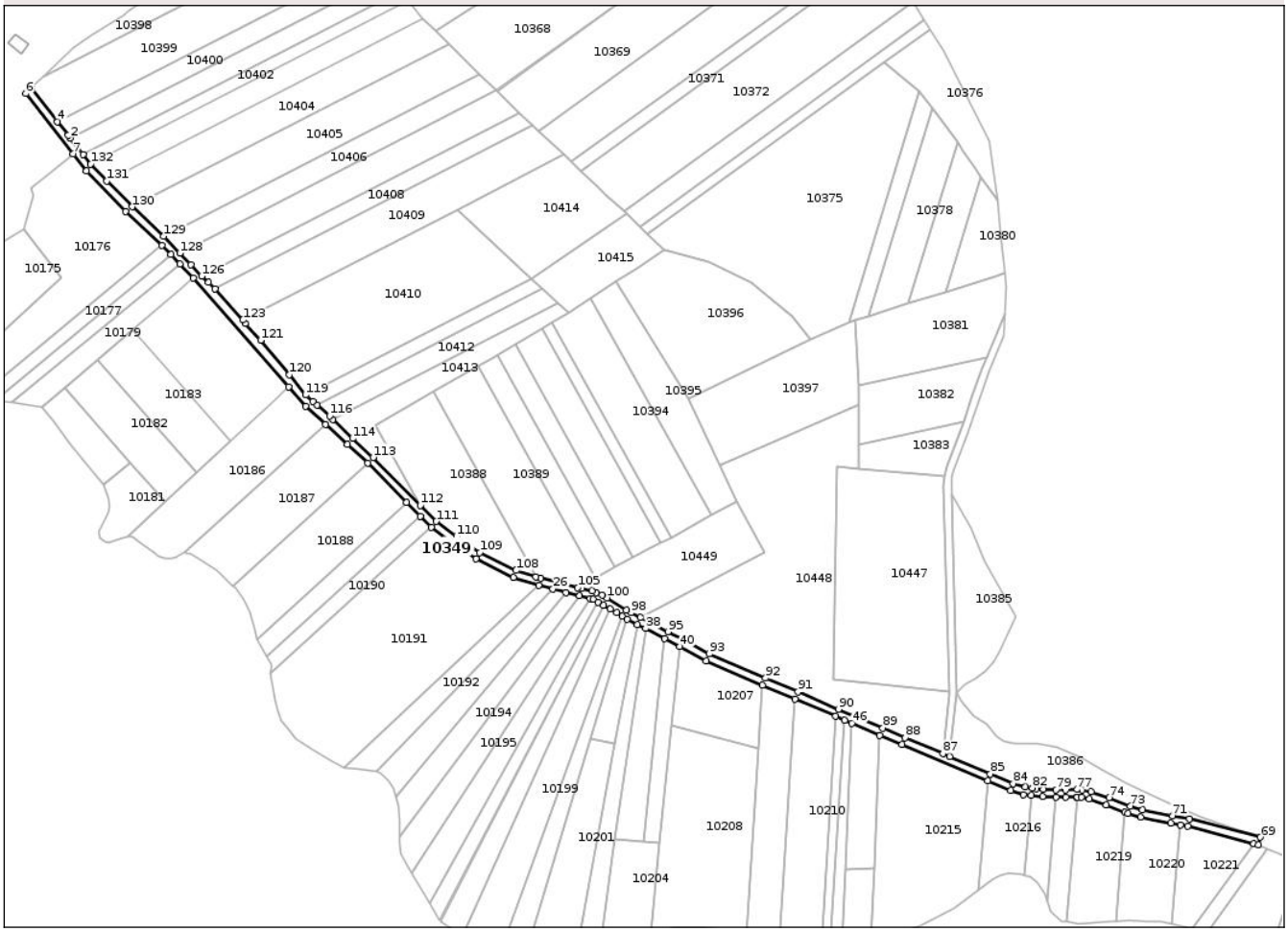
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.213 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.213 | - | 673/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.962,851<br>486.618,639 | 2 | 373.956,149<br>486.627,195 | 10.868 |
| 4 | 373.949,457<br>486.635,738 | 5 | 373.935,692<br>486.653,311 | 22.322 |
| 7 | 373.957,572<br>486.618,891 | 8 | 373.964,615<br>486.609,9 | 11.422 |
| 10 | 374.004,401<br>486.570,778 | 11 | 374.008,959<br>486.565,955 | 6.636 |
| 13 | 374.020,697<br>486.553,534 | 14 | 374.070,921<br>486.496,362 | 76.099 |
| 16 | 374.090,348<br>486.476,804 | 17 | 374.101,965<br>486.466,408 | 15.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.956,149<br>486.627,195 | 3 | 373.955,039<br>486.628,567 | 1.765 |
| 5 | 373.935,692<br>486.653,311 | 6 | 373.932,814<br>486.650,499 | 4.024 |
| 8 | 373.964,615<br>486.609,9 | 9 | 373.985,367<br>486.588,648 | 29.703 |
| 11 | 374.008,959<br>486.565,955 | 12 | 374.013,665<br>486.560,975 | 6.852 |
| 14 | 374.070,921<br>486.496,362 | 15 | 374.079,842<br>486.486,207 | 13.518 |
| 17 | 374.101,965<br>486.466,408 | 18 | 374.112,585<br>486.456,572 | 14.475 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.955,039<br>486.628,567 | 4 | 373.949,457<br>486.635,738 | 9.088 |
| 6 | 373.932,814<br>486.650,499 | 7 | 373.957,572<br>486.618,891 | 40.15 |
| 9 | 373.985,367<br>486.588,648 | 10 | 374.004,401<br>486.570,778 | 26.107 |
| 12 | 374.013,665<br>486.560,975 | 13 | 374.020,697<br>486.553,534 | 10.238 |
| 15 | 374.079,842<br>486.486,207 | 16 | 374.090,348<br>486.476,804 | 14.099 |
| 18 | 374.112,585<br>486.456,572 | 19 | 374.132,962<br>486.435,921 | 29.012 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 374.132,962<br>486.435,921 | 20 | 374.140,182<br>486.428,604 | 10.28 |
| 22 | 374.156,891<br>486.414,645 | 23 | 374.169,409<br>486.406,09 | 15.162 |
| 25 | 374.202,355<br>486.392,212 | 26 | 374.209,907<br>486.390,28 | 7.795 |
| 28 | 374.223,926<br>486.386,694 | 29 | 374.229,528<br>486.385,261 | 5.782 |
| 31 | 374.233,627<br>486.383,45 | 32 | 374.236,49<br>486.381,819 | 3.295 |
| 34 | 374.243,375<br>486.377,897 | 35 | 374.246,393<br>486.375,976 | 3.578 |
| 37 | 374.254,245<br>486.371,742 | 38 | 374.258,58<br>486.369,617 | 4.828 |
| 40 | 374.276,655<br>486.360,012 | 41 | 374.290,417<br>486.352,657 | 15.604 |
| 43 | 374.337,17<br>486.332,595 | 44 | 374.358,559<br>486.323,471 | 23.254 |
| 46 | 374.367,211<br>486.319,78 | 47 | 374.381,809<br>486.313,552 | 15.871 |
| 49 | 374.438,372<br>486.289,557 | 50 | 374.450,543<br>486.284,402 | 13.218 |
| 52 | 374.461,41<br>486.281,866 | 53 | 374.467,444<br>486.281,199 | 6.071 |
| 55 | 374.479,658<br>486.280,958 | 56 | 374.485,348<br>486.281,044 | 5.69 |
| 58 | 374.487,672<br>486.280,908 | 59 | 374.491,938<br>486.280,034 | 4.354 |
| 61 | 374.510,566<br>486.273,095 | 62 | 374.512,19<br>486.272,446 | 1.748 |
| 64 | 374.534,938<br>486.267,329 | 65 | 374.539,839<br>486.266,474 | 4.975 |
| 67 | 374.578,44<br>486.256,676 | 68 | 374.580,783<br>486.256,061 | 2.423 |
| 70 | 374.544,514<br>486.269,72 | 71 | 374.535,675<br>486.271,26 | 8.971 |
| 73 | 374.513,477<br>486.276,239 | 74 | 374.502,255<br>486.280,726 | 12.085 |
| 76 | 374.488,193<br>486.284,885 | 77 | 374.485,434<br>486.285,045 | 2.763 |
| 79 | 374.474,4<br>486.284,91 | 80 | 374.467,735<br>486.285,19 | 6.671 |
| 82 | 374.461,898<br>486.285,836 | 83 | 374.458,242<br>486.286,285 | 3.683 |
| 85 | 374.439,932<br>486.293,24 | 86 | 374.418,593<br>486.302,28 | 23.174 |
| 88 | 374.394,985<br>486.312,28 | 89 | 374.383,378<br>486.317,232 | 12.619 |
| 91 | 374.338,74<br>486.336,274 | 92 | 374.321,737<br>486.343,528 | 18.486 |
| 94 | 374.278,536<br>486.363,542 | 95 | 374.270,384<br>486.367,874 | 9.232 |
| 97 | 374.255,909<br>486.375,382 | 98 | 374.250,966<br>486.377,806 | 5.506 |
| 100 | 374.238,388<br>486.385,653 | 101 | 374.235,706<br>486.387,201 | 3.096 |
| 103 | 374.230,38<br>486.389,264 | 104 | 374.224,918<br>486.390,57 | 5.616 |
| 106 | 374.203,447<br>486.396,062 | 107 | 374.200,98<br>486.396,832 | 2.585 |
| 109 | 374.171,434<br>486.409,551 | 110 | 374.159,213<br>486.417,903 | 14.803 |
| 112 | 374.140,249<br>486.434,231 | 113 | 374.115,369<br>486.459,446 | 35.423 |
| 115 | 374.094,303<br>486.479,405 | 116 | 374.092,494<br>486.481,158 | 2.519 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 374.140,182<br>486.428,604 | 21 | 374.145,925<br>486.422,783 | 8.177 |
| 23 | 374.169,409<br>486.406,09 | 24 | 374.189,095<br>486.396,353 | 21.962 |
| 26 | 374.209,907<br>486.390,28 | 27 | 374.216,718<br>486.388,538 | 7.031 |
| 29 | 374.229,528<br>486.385,261 | 30 | 374.231,195<br>486.384,835 | 1.72 |
| 32 | 374.236,49<br>486.381,819 | 33 | 374.240,124<br>486.379,749 | 4.181 |
| 35 | 374.246,393<br>486.375,976 | 36 | 374.249,005<br>486.374,312 | 3.097 |
| 38 | 374.258,58<br>486.369,617 | 39 | 374.268,506<br>486.364,342 | 11.241 |
| 41 | 374.290,417<br>486.352,657 | 42 | 374.320,161<br>486.339,851 | 32.384 |
| 44 | 374.358,559<br>486.323,471 | 45 | 374.363,347<br>486.321,428 | 5.205 |
| 47 | 374.381,809<br>486.313,552 | 48 | 374.393,42<br>486.308,599 | 12.624 |
| 50 | 374.450,543<br>486.284,402 | 51 | 374.457,422<br>486.282,356 | 7.178 |
| 53 | 374.467,444<br>486.281,199 | 54 | 374.474,334<br>486.280,909 | 6.896 |
| 56 | 374.485,348<br>486.281,044 | 57 | 374.485,64<br>486.281,026 | 0.292 |
| 59 | 374.491,938<br>486.280,034 | 60 | 374.500,863<br>486.276,974 | 9.435 |
| 62 | 374.512,19<br>486.272,446 | 63 | 374.518,997<br>486.270,532 | 7.071 |
| 65 | 374.539,839<br>486.266,474 | 66 | 374.543,661<br>486.265,808 | 3.879 |
| 68 | 374.580,783<br>486.256,061 | 69 | 374.581,799<br>486.259,93 | 4.0 |
| 71 | 374.535,675<br>486.271,26 | 72 | 374.519,934<br>486.274,424 | 16.056 |
| 74 | 374.502,255<br>486.280,726 | 75 | 374.492,992<br>486.283,901 | 9.792 |
| 77 | 374.485,434<br>486.285,045 | 78 | 374.479,61<br>486.284,957 | 5.825 |
| 80 | 374.467,735<br>486.285,19 | 81 | 374.463,984<br>486.285,58 | 3.772 |
| 83 | 374.458,242<br>486.286,285 | 84 | 374.451,897<br>486.288,172 | 6.62 |
| 86 | 374.418,593<br>486.302,28 | 87 | 374.414,91<br>486.303,84 | 4.0 |
| 89 | 374.383,378<br>486.317,232 | 90 | 374.360,129<br>486.327,15 | 25.277 |
| 92 | 374.321,737<br>486.343,528 | 93 | 374.292,153<br>486.356,264 | 32.209 |
| 95 | 374.270,384<br>486.367,874 | 96 | 374.260,4<br>486.373,18 | 11.306 |
| 98 | 374.250,966<br>486.377,806 | 99 | 374.248,541<br>486.379,35 | 2.874 |
| 101 | 374.235,706<br>486.387,201 | 102 | 374.232,707<br>486.388,577 | 3.3 |
| 104 | 374.224,918<br>486.390,57 | 105 | 374.222,974<br>486.391,067 | 2.007 |
| 107 | 374.200,98<br>486.396,832 | 108 | 374.190,587<br>486.400,078 | 10.888 |
| 110 | 374.159,213<br>486.417,903 | 111 | 374.148,556<br>486.425,812 | 13.27 |
| 113 | 374.115,369<br>486.459,446 | 114 | 374.104,638<br>486.469,387 | 14.628 |
| 116 | 374.092,494<br>486.481,158 | 117 | 374.085,965<br>486.486,954 | 8.731 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 374.145,925<br>486.422,783 | 22 | 374.156,891<br>486.414,645 | 13.656 |
| 24 | 374.189,095<br>486.396,353 | 25 | 374.202,355<br>486.392,212 | 13.891 |
| 27 | 374.216,718<br>486.388,538 | 28 | 374.223,926<br>486.386,694 | 7.44 |
| 30 | 374.231,195<br>486.384,835 | 31 | 374.233,627<br>486.383,45 | 2.799 |
| 33 | 374.240,124<br>486.379,749 | 34 | 374.243,375<br>486.377,897 | 3.742 |
| 36 | 374.249,005<br>486.374,312 | 37 | 374.254,245<br>486.371,742 | 5.837 |
| 39 | 374.268,506<br>486.364,342 | 40 | 374.276,655<br>486.360,012 | 9.227 |
| 42 | 374.320,161<br>486.339,851 | 43 | 374.337,17<br>486.332,595 | 18.492 |
| 45 | 374.363,347<br>486.321,428 | 46 | 374.367,211<br>486.319,78 | 4.2 |
| 48 | 374.393,42<br>486.308,599 | 49 | 374.438,372<br>486.289,557 | 48.819 |
| 51 | 374.457,422<br>486.282,356 | 52 | 374.461,41<br>486.281,866 | 4.018 |
| 54 | 374.474,334<br>486.280,909 | 55 | 374.479,658<br>486.280,958 | 5.325 |
| 57 | 374.485,64<br>486.281,026 | 58 | 374.487,672<br>486.280,908 | 2.036 |
| 60 | 374.500,863<br>486.276,974 | 61 | 374.510,566<br>486.273,095 | 10.45 |
| 63 | 374.518,997<br>486.270,532 | 64 | 374.534,938<br>486.267,329 | 16.259 |
| 66 | 374.543,661<br>486.265,808 | 67 | 374.578,44<br>486.256,676 | 35.958 |
| 69 | 374.581,799<br>486.259,93 | 70 | 374.544,514<br>486.269,72 | 38.549 |
| 72 | 374.519,934<br>486.274,424 | 73 | 374.513,477<br>486.276,239 | 6.707 |
| 75 | 374.492,992<br>486.283,901 | 76 | 374.488,193<br>486.284,885 | 4.899 |
| 78 | 374.479,61<br>486.284,957 | 79 | 374.474,4<br>486.284,91 | 5.21 |
| 81 | 374.463,984<br>486.285,58 | 82 | 374.461,898<br>486.285,836 | 2.101 |
| 84 | 374.451,897<br>486.288,172 | 85 | 374.439,932<br>486.293,24 | 12.994 |
| 87 | 374.414,91<br>486.303,84 | 88 | 374.394,985<br>486.312,28 | 21.639 |
| 90 | 374.360,129<br>486.327,15 | 91 | 374.338,74<br>486.336,274 | 23.254 |
| 93 | 374.292,153<br>486.356,264 | 94 | 374.278,536<br>486.363,542 | 15.44 |
| 96 | 374.260,4<br>486.373,18 | 97 | 374.255,909<br>486.375,382 | 5.002 |
| 99 | 374.248,541<br>486.379,35 | 100 | 374.238,388<br>486.385,653 | 11.951 |
| 102 | 374.232,707<br>486.388,577 | 103 | 374.230,38<br>486.389,264 | 2.426 |
| 105 | 374.222,974<br>486.391,067 | 106 | 374.203,447<br>486.396,062 | 20.155 |
| 108 | 374.190,587<br>486.400,078 | 109 | 374.171,434<br>486.409,551 | 21.368 |
| 111 | 374.148,556<br>486.425,812 | 112 | 374.140,249<br>486.434,231 | 11.828 |
| 114 | 374.104,638<br>486.469,387 | 115 | 374.094,303<br>486.479,405 | 14.394 |
| 117 | 374.085,965<br>486.486,954 | 118 | 374.083,758<br>486.488,913 | 2.951 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 374.083,758 486.488,913 | 119 | 374.079,873 486.492,257 | 5.126 |
| 121 | 374.056,247 486.520,967 | 122 | 374.048,274 486.529,935 | 12.0 |
| 124 | 374.032,249 486.547,959 | 125 | 374.028,841 486.551,293 | 4.767 |
| 127 | 374.019,622 486.560,596 | 128 | 374.013,742 486.566,697 | 8.473 |
| 130 | 373.988,627 486.591,074 | 131 | 373.975,336 486.604,646 | 18.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 374.079,873 486.492,257 | 120 | 374.071,213 486.502,782 | 13.63 |
| 122 | 374.048,274 486.529,935 | 123 | 374.046,887 486.531,642 | 2.199 |
| 125 | 374.028,841 486.551,293 | 126 | 374.025,257 486.554,584 | 4.866 |
| 128 | 374.013,742 486.566,697 | 129 | 374.005,172 486.575,541 | 12.316 |
| 131 | 373.975,336 486.604,646 | 132 | 373.966,871 486.613,507 | 12.254 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 374.071,213 486.502,782 | 121 | 374.056,247 486.520,967 | 23.551 |
| 123 | 374.046,887 486.531,642 | 124 | 374.032,249 486.547,959 | 21.921 |
| 126 | 374.025,257 486.554,584 | 127 | 374.019,622 486.560,596 | 8.24 |
| 129 | 374.005,172 486.575,541 | 130 | 373.988,627 486.591,074 | 22.694 |
| 132 | 373.966,871 486.613,507 | 1 | 373.962,851 486.618,639 | 6.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/713, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VĂIDEAN A ARITON** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

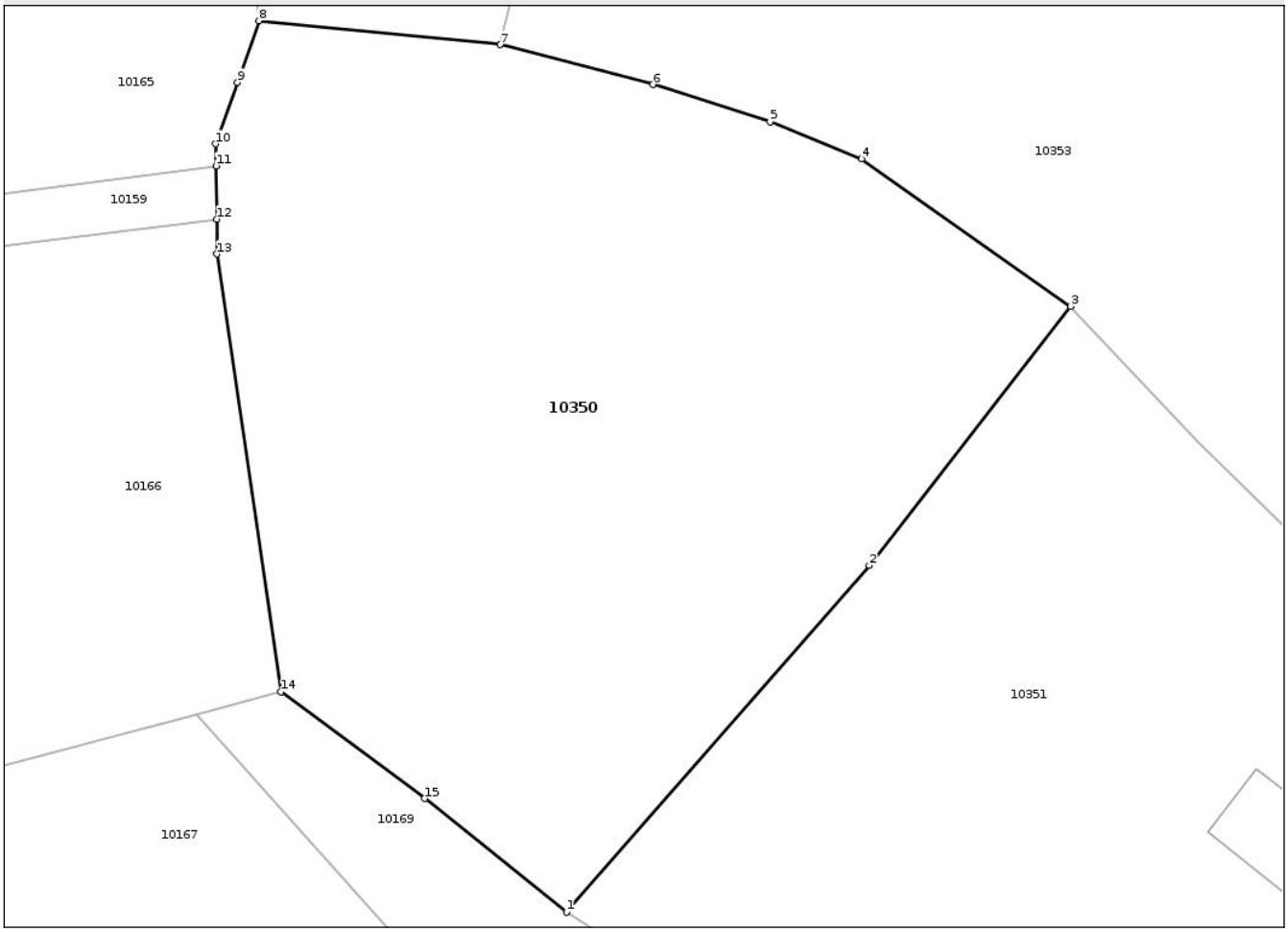
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.700 | - | 662/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.875,254<br>486.670,934 | 2 | 373.898,077<br>486.697,05 | 34.684 |
| 2 | 373.898,077<br>486.697,05 | 3 | 373.913,259<br>486.716,584 | 24.74 |
| 3 | 373.913,259<br>486.716,584 | 4 | 373.897,513<br>486.727,683 | 19.265 |
| 4 | 373.897,513<br>486.727,683 | 5 | 373.890,615<br>486.730,459 | 7.436 |
| 5 | 373.890,615<br>486.730,459 | 6 | 373.881,768<br>486.733,278 | 9.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.881,768<br>486.733,278 | 7 | 373.870,263<br>486.736,283 | 11.891 |
| 7 | 373.870,263<br>486.736,283 | 8 | 373.852,061<br>486.738,083 | 18.29 |
| 8 | 373.852,061<br>486.738,083 | 9 | 373.850,43<br>486.733,445 | 4.916 |
| 9 | 373.850,43<br>486.733,445 | 10 | 373.848,798<br>486.728,807 | 4.916 |
| 10 | 373.848,798<br>486.728,807 | 11 | 373.848,82<br>486.727,142 | 1.665 |
| 11 | 373.848,82<br>486.727,142 | 12 | 373.848,872<br>486.723,142 | 4.0 |
| 12 | 373.848,872<br>486.723,142 | 13 | 373.848,907<br>486.720,511 | 2.632 |
| 13 | 373.848,907<br>486.720,511 | 14 | 373.853,733<br>486.687,539 | 33.323 |
| 14 | 373.853,733<br>486.687,539 | 15 | 373.864,558<br>486.679,49 | 13.49 |
| 15 | 373.864,558<br>486.679,49 | 1 | 373.875,254<br>486.670,934 | 13.697 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74632 | 3.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11667 / 30/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 497, din 30/03/2017 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **PLEŞA LUCIAN OVIDIU** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu donatie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **PLEŞA ROXANA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

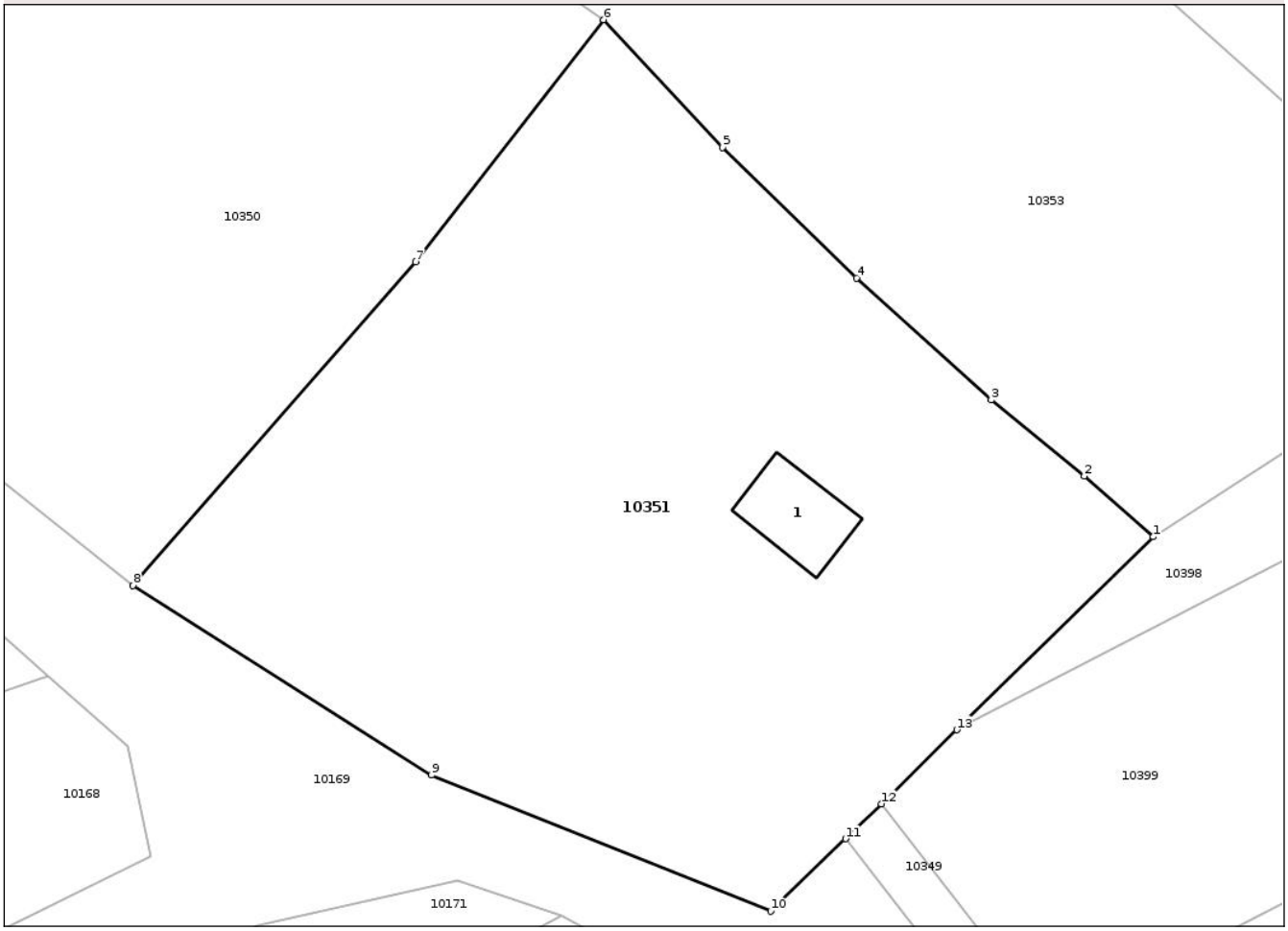
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74632 | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.000 | - | 662/5/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74632-C1 | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de lemn |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.957,661<br>486.674,865 | 2 | 373.952,089<br>486.679,763 | 7.419 |
| 2 | 373.952,089<br>486.679,763 | 3 | 373.944,589<br>486.685,898 | 9.69 |
| 3 | 373.944,589<br>486.685,898 | 4 | 373.933,691<br>486.695,736 | 14.682 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 373.933,691<br>486.695,736 | 5 | 373.922,882<br>486.706,286 | 15.104 |
| 5 | 373.922,882<br>486.706,286 | 6 | 373.913,259<br>486.716,584 | 14.094 |
| 6 | 373.913,259<br>486.716,584 | 7 | 373.898,077<br>486.697,05 | 24.74 |
| 7 | 373.898,077<br>486.697,05 | 8 | 373.875,254<br>486.670,934 | 34.684 |
| 8 | 373.875,254<br>486.670,934 | 9 | 373.899,361<br>486.655,616 | 28.562 |
| 9 | 373.899,361<br>486.655,616 | 10 | 373.926,782<br>486.644,645 | 29.534 |
| 10 | 373.926,782<br>486.644,645 | 11 | 373.932,814<br>486.650,499 | 8.406 |
| 11 | 373.932,814<br>486.650,499 | 12 | 373.935,692<br>486.653,311 | 4.024 |
| 12 | 373.935,692<br>486.653,311 | 13 | 373.941,793<br>486.659,29 | 8.542 |
| 13 | 373.941,793<br>486.659,29 | 1 | 373.957,661<br>486.674,865 | 22.235 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

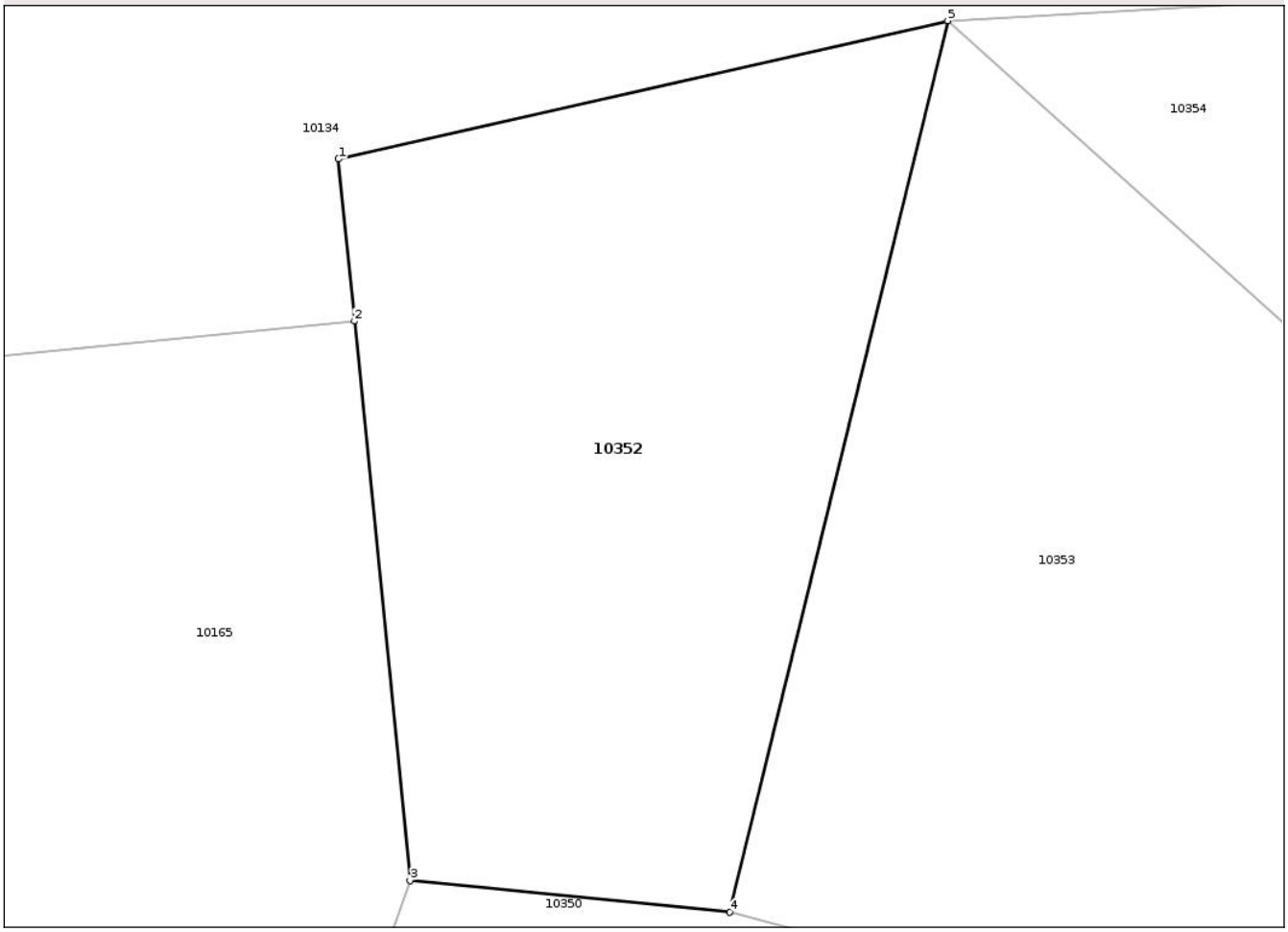
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 662/6/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.847,991<br>486.779,115 | 2 | 373.848,905<br>486.769,9 | 9.261 |
| 2 | 373.848,905<br>486.769,9 | 3 | 373.852,061<br>486.738,083 | 31.973 |
| 3 | 373.852,061<br>486.738,083 | 4 | 373.870,263<br>486.736,283 | 18.29 |
| 4 | 373.870,263<br>486.736,283 | 5 | 373.882,677<br>486.786,982 | 52.197 |
| 5 | 373.882,677<br>486.786,982 | 1 | 373.847,991<br>486.779,115 | 35.567 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10353

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, TEREN EXTRAVILAT SITUAT IN TARLAUA DUMBRAVENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72848 | 4.400 | Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14601 / 17/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. aut 1678, din 16/05/2013 emis de Teodorescu Elena; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU SIMION**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

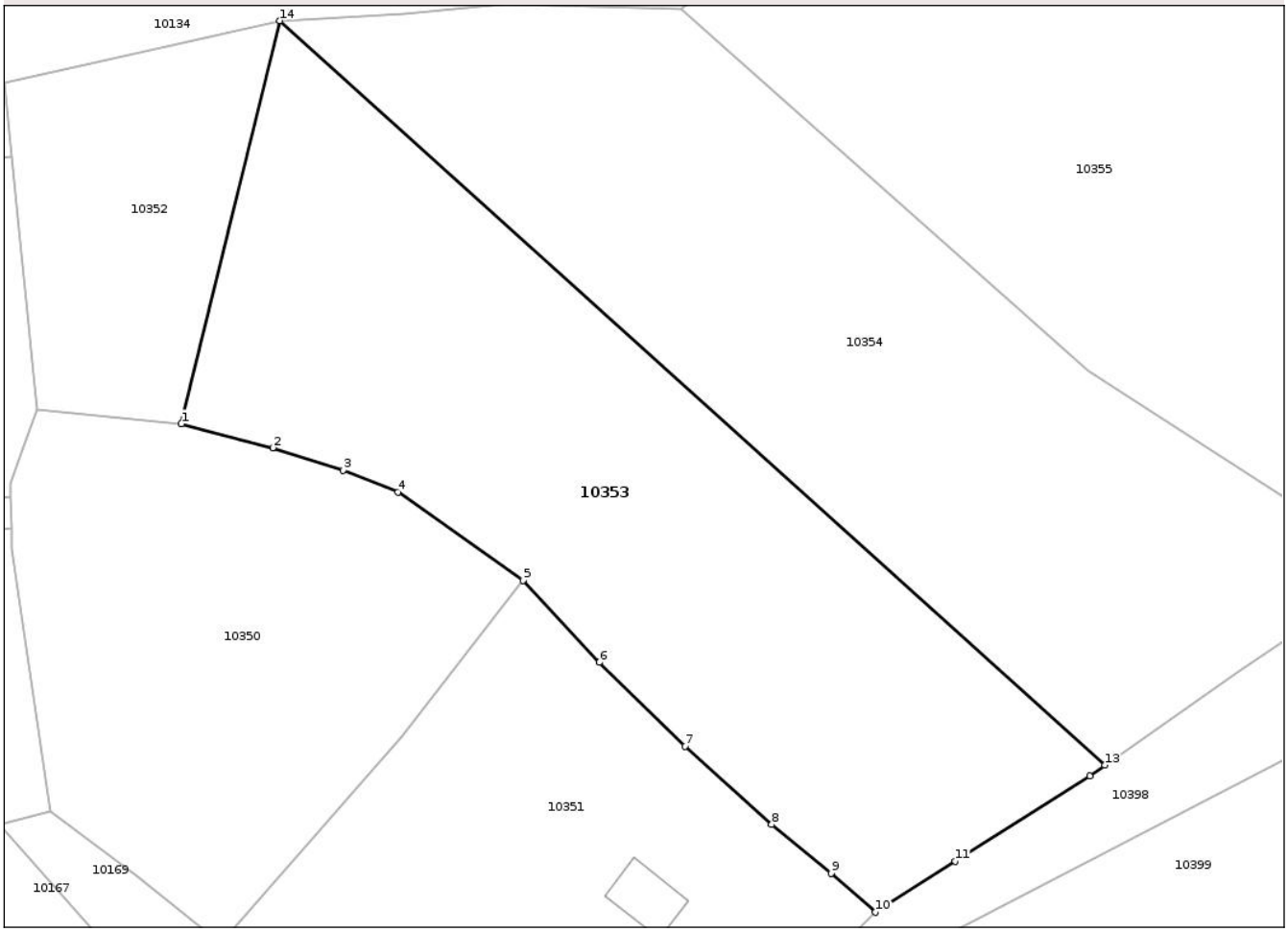
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72848 | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.400 | - | 662/6 | - | TERENUL ESTE IMPREJMUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.870,263<br>486.736,283 | 2 | 373.881,768<br>486.733,278 | 11.891 |
| 2 | 373.881,768<br>486.733,278 | 3 | 373.890,615<br>486.730,459 | 9.285 |
| 3 | 373.890,615<br>486.730,459 | 4 | 373.897,513<br>486.727,683 | 7.436 |
| 4 | 373.897,513<br>486.727,683 | 5 | 373.913,259<br>486.716,584 | 19.265 |
| 5 | 373.913,259<br>486.716,584 | 6 | 373.922,882<br>486.706,286 | 14.094 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.922,882<br>486.706,286 | 7 | 373.933,691<br>486.695,736 | 15.104 |
| 7 | 373.933,691<br>486.695,736 | 8 | 373.944,589<br>486.685,898 | 14.682 |
| 8 | 373.944,589<br>486.685,898 | 9 | 373.952,089<br>486.679,763 | 9.69 |
| 9 | 373.952,089<br>486.679,763 | 10 | 373.957,661<br>486.674,865 | 7.419 |
| 10 | 373.957,661<br>486.674,865 | 11 | 373.967,677<br>486.681,282 | 11.895 |
| 11 | 373.967,677<br>486.681,282 | 12 | 373.984,614<br>486.692,018 | 20.053 |
| 12 | 373.984,614<br>486.692,018 | 13 | 373.986,527<br>486.693,368 | 2.341 |
| 13 | 373.986,527<br>486.693,368 | 14 | 373.882,677<br>486.786,982 | 139.816 |
| 14 | 373.882,677<br>486.786,982 | 1 | 373.870,263<br>486.736,283 | 52.197 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10354

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72858 | 4.600 | Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26133 / 05/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1234, din 05/06/2019 emis de COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

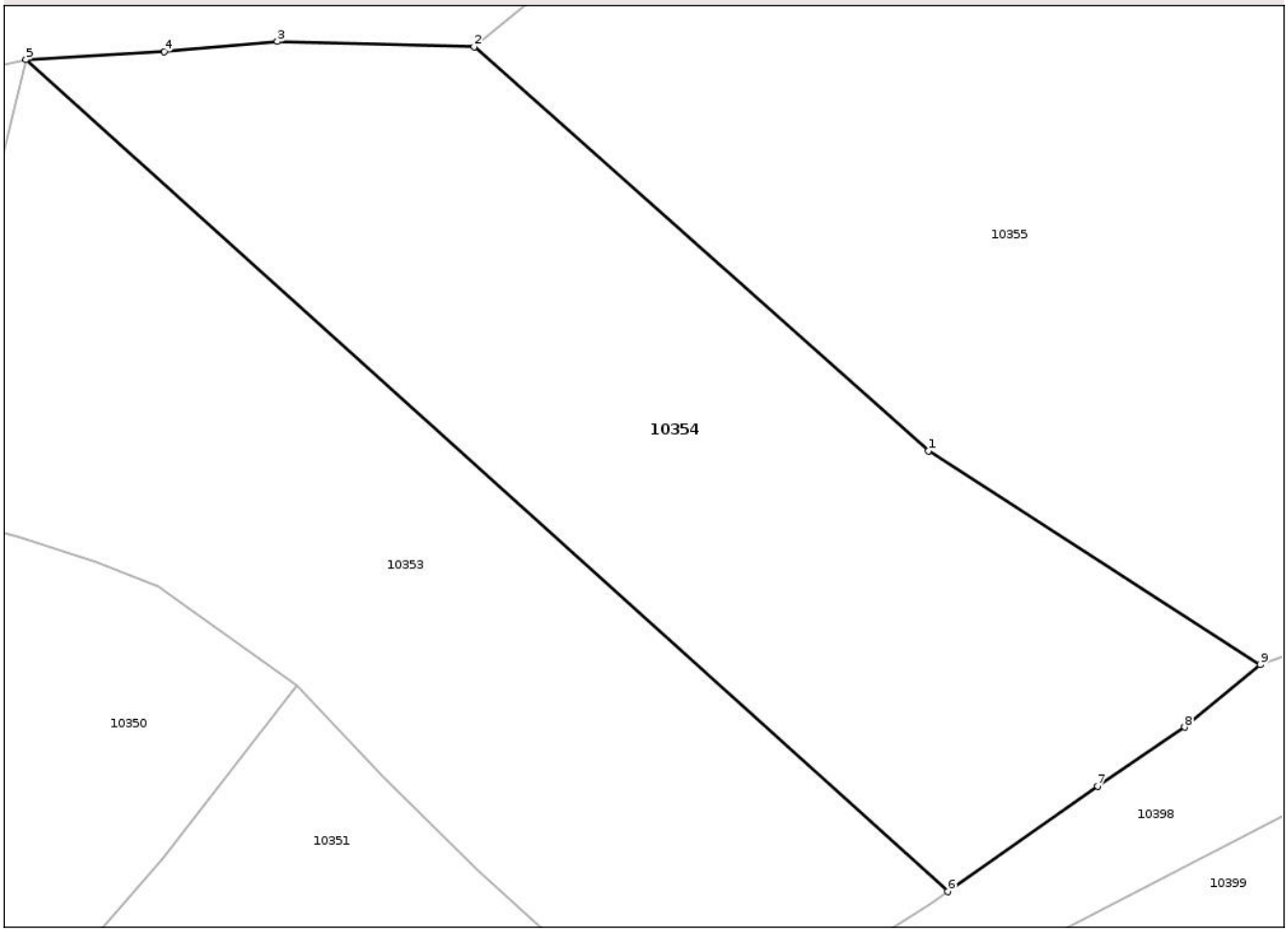
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72858 | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | - | 662/6/2 | - | Imprejmuire prin gard de lemn |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.984,394<br>486.742,953 | 2 | 373.933,186<br>486.788,403 | 68.469 |
| 2 | 373.933,186<br>486.788,403 | 3 | 373.911,005<br>486.789,01 | 22.189 |
| 3 | 373.911,005<br>486.789,01 | 4 | 373.898,285<br>486.787,883 | 12.77 |
| 4 | 373.898,285<br>486.787,883 | 5 | 373.882,677<br>486.786,982 | 15.634 |
| 5 | 373.882,677<br>486.786,982 | 6 | 373.986,527<br>486.693,368 | 139.816 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.986,527<br>486.693,368 | 7 | 374.003,418<br>486.705,229 | 20.64 |
| 7 | 374.003,418<br>486.705,229 | 8 | 374.013,216<br>486.711,852 | 11.826 |
| 8 | 374.013,216<br>486.711,852 | 9 | 374.021,745<br>486.718,888 | 11.057 |
| 9 | 374.021,745<br>486.718,888 | 1 | 373.984,394<br>486.742,953 | 44.432 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

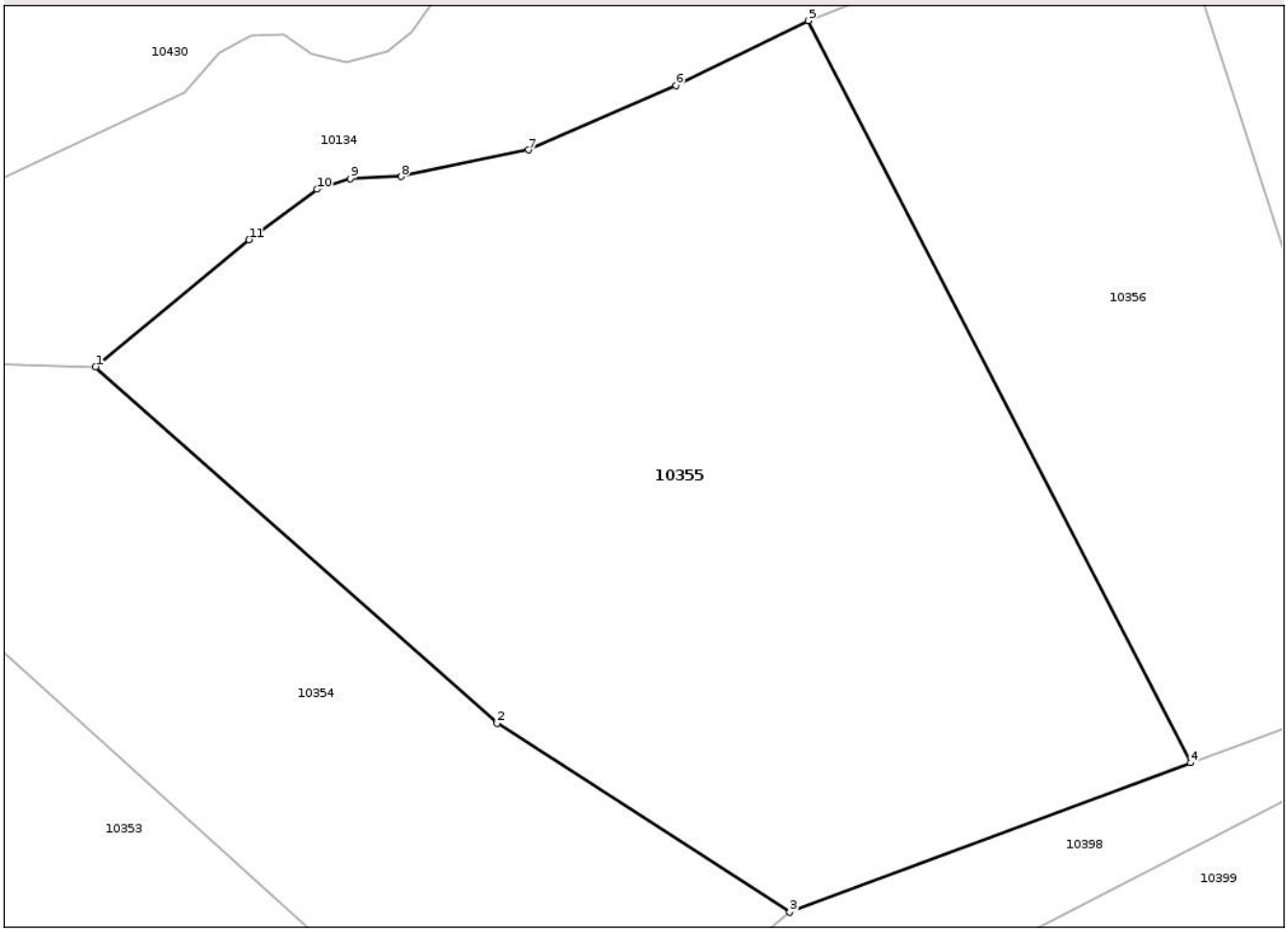
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.500 | - | 676/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.933,186<br>486.788,403 | 2 | 373.984,394<br>486.742,953 | 68.469 |
| 2 | 373.984,394<br>486.742,953 | 3 | 374.021,745<br>486.718,888 | 44.432 |
| 3 | 374.021,745<br>486.718,888 | 4 | 374.072,908<br>486.737,918 | 54.587 |
| 4 | 374.072,908<br>486.737,918 | 5 | 374.024,117<br>486.832,504 | 106.429 |
| 5 | 374.024,117<br>486.832,504 | 6 | 374.007,228<br>486.824,228 | 18.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.007,228<br>486.824,228 | 7 | 373.988,446<br>486.816,044 | 20.488 |
| 7 | 373.988,446<br>486.816,044 | 8 | 373.972,199<br>486.812,643 | 16.599 |
| 8 | 373.972,199<br>486.812,643 | 9 | 373.965,675<br>486.812,364 | 6.53 |
| 9 | 373.965,675<br>486.812,364 | 10 | 373.961,437<br>486.811,028 | 4.444 |
| 10 | 373.961,437<br>486.811,028 | 11 | 373.952,762<br>486.804,612 | 10.79 |
| 11 | 373.952,762<br>486.804,612 | 1 | 373.933,186<br>486.788,403 | 25.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10356

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 09/01/2002** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1892, din 09/01/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHU M IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

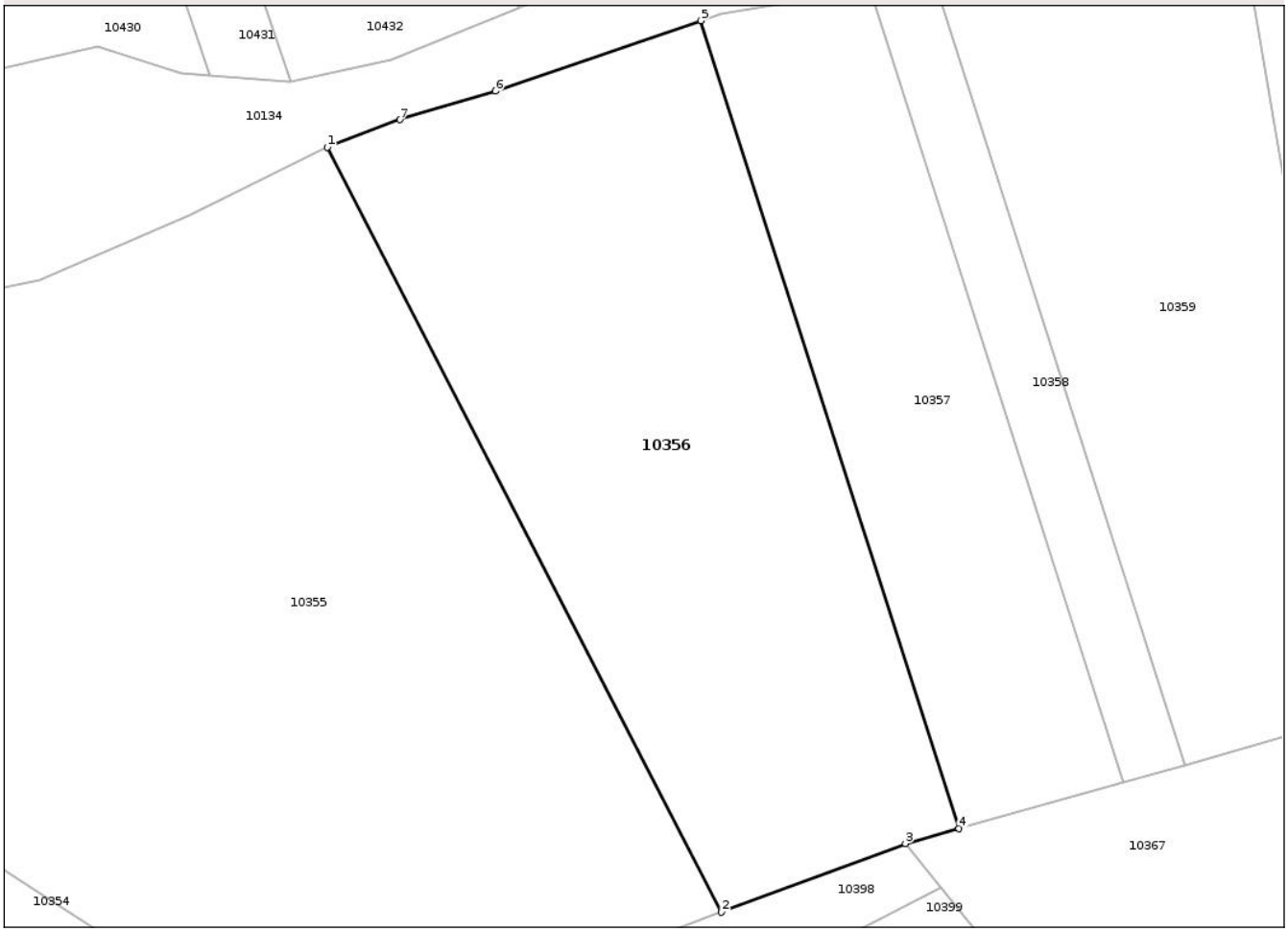
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.200 | - | 676/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.024,117<br>486.832,504 | 2 | 374.072,908<br>486.737,918 | 106.429 |
| 2 | 374.072,908<br>486.737,918 | 3 | 374.095,699<br>486.746,395 | 24.316 |
| 3 | 374.095,699<br>486.746,395 | 4 | 374.102,315<br>486.748,256 | 6.873 |
| 4 | 374.102,315<br>486.748,256 | 5 | 374.070,389<br>486.848,172 | 104.893 |
| 5 | 374.070,389<br>486.848,172 | 6 | 374.044,952<br>486.839,454 | 26.889 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.044,952<br>486.839,454 | 7 | 374.033,072<br>486.835,934 | 12.39 |
| 7 | 374.033,072<br>486.835,934 | 1 | 374.024,117<br>486.832,504 | 9.59 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10357

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/407, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUVAINA P ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

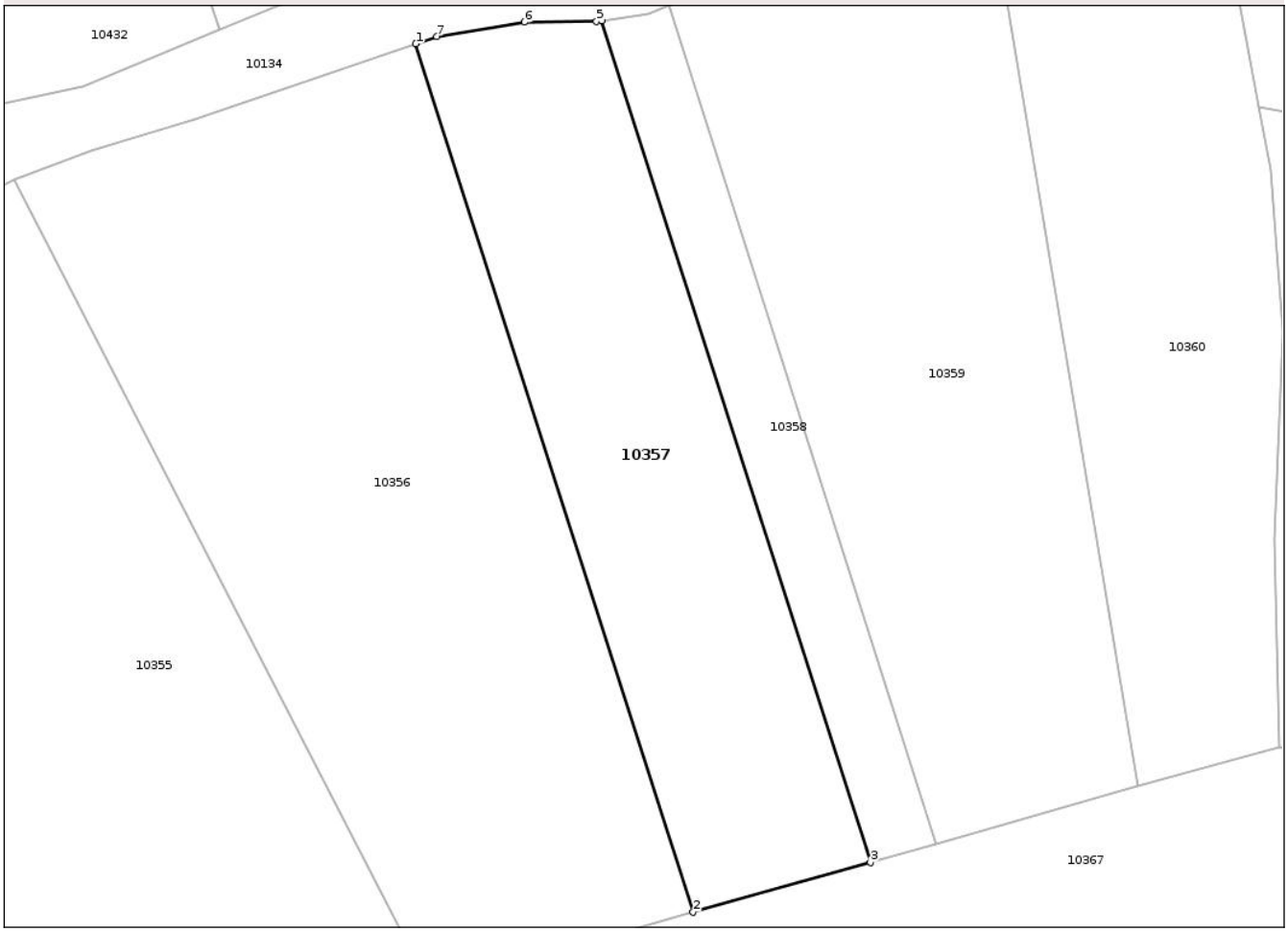
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 676/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.070,389<br>486.848,172 | 2 | 374.102,315<br>486.748,256 | 104.893 |
| 2 | 374.102,315<br>486.748,256 | 3 | 374.122,724<br>486.753,996 | 21.201 |
| 3 | 374.122,724<br>486.753,996 | 4 | 374.091,786<br>486.850,821 | 101.648 |
| 4 | 374.091,786<br>486.850,821 | 5 | 374.091,184<br>486.850,736 | 0.608 |
| 5 | 374.091,184<br>486.850,736 | 6 | 374.082,909<br>486.850,669 | 8.276 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.082,909<br>486.850,669 | 7 | 374.072,799<br>486.848,986 | 10.249 |
| 7 | 374.072,799<br>486.848,986 | 1 | 374.070,389<br>486.848,172 | 2.544 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10358

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1318, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA T SALVINA**<br>2) **ZAHARIE T SIMINA**<br>3) **TABAN T SILVIA**<br>4) **NEGRU T MINODORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

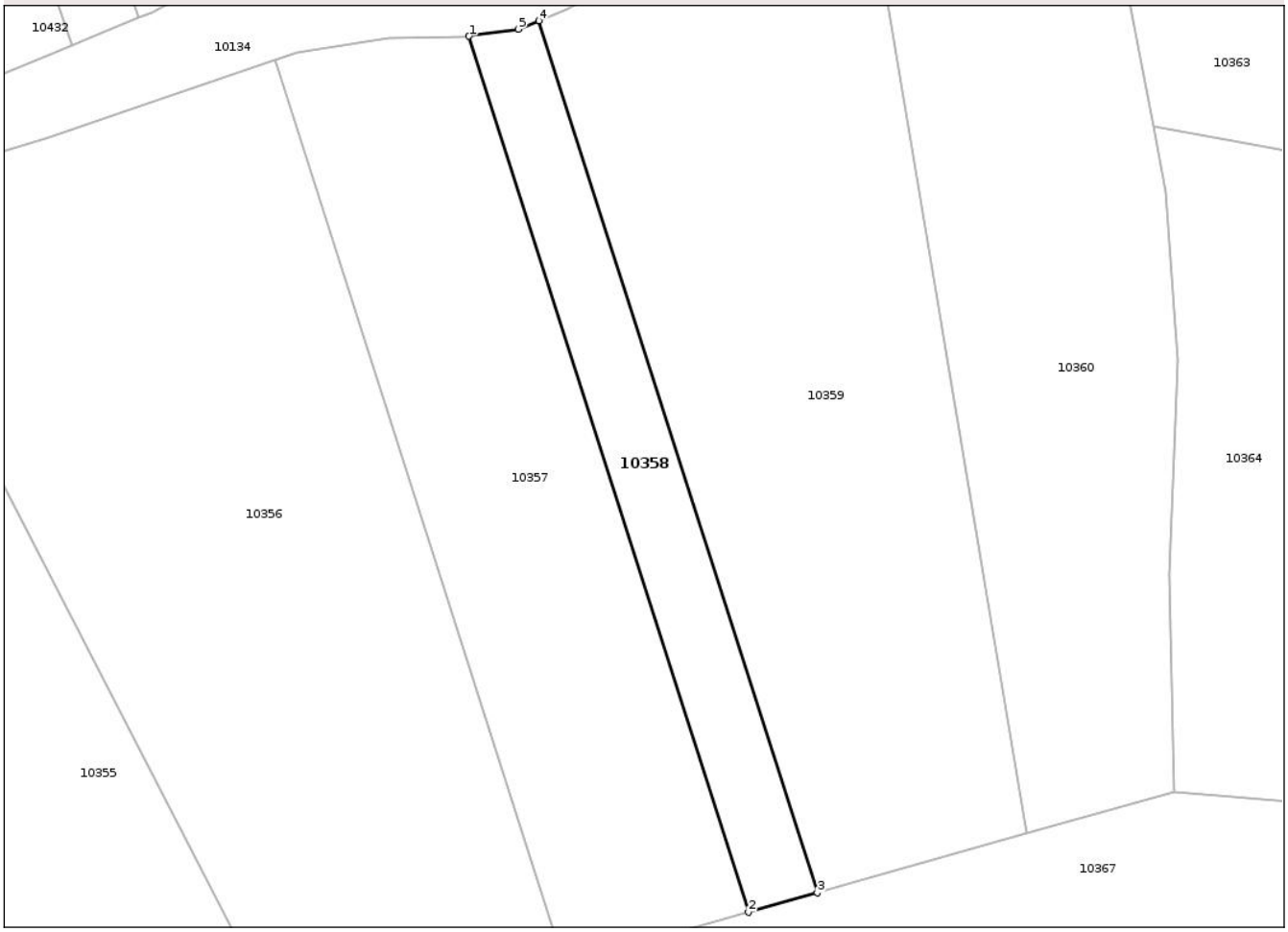
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 676/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.091,786<br>486.850,821 | 2 | 374.122,724<br>486.753,996 | 101.648 |
| 2 | 374.122,724<br>486.753,996 | 3 | 374.130,338<br>486.756,138 | 7.909 |
| 3 | 374.130,338<br>486.756,138 | 4 | 374.099,538<br>486.852,531 | 101.194 |
| 4 | 374.099,538<br>486.852,531 | 5 | 374.097,243<br>486.851,596 | 2.478 |
| 5 | 374.097,243<br>486.851,596 | 1 | 374.091,786<br>486.850,821 | 5.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10359

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7102/1318, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA T SALVINA**<br>2) **ZAHARIE T SIMINA**<br>3) **TABAN T SILVIA**<br>4) **NEGRU T MINODORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

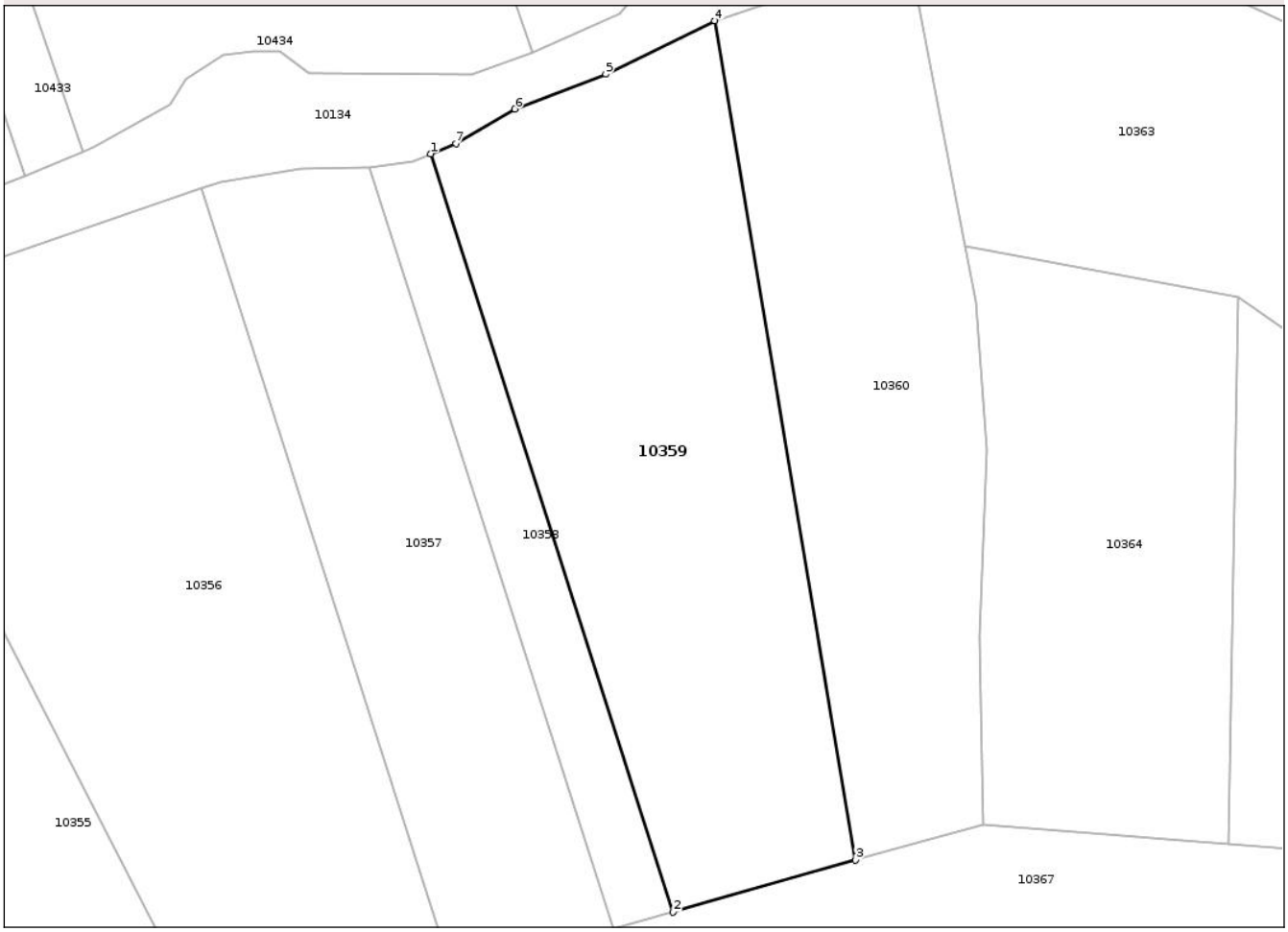
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | - | 676/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.099,538<br>486.852,531 | 2 | 374.130,338<br>486.756,138 | 101.194 |
| 2 | 374.130,338<br>486.756,138 | 3 | 374.153,546<br>486.762,759 | 24.135 |
| 3 | 374.153,546<br>486.762,759 | 4 | 374.135,66<br>486.869,445 | 108.175 |
| 4 | 374.135,66<br>486.869,445 | 5 | 374.121,787<br>486.862,647 | 15.449 |
| 5 | 374.121,787<br>486.862,647 | 6 | 374.110,22<br>486.858,216 | 12.387 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.110,22<br>486.858,216 | 7 | 374.102,718<br>486.853,828 | 8.691 |
| 7 | 374.102,718<br>486.853,828 | 1 | 374.099,538<br>486.852,531 | 3.435 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/965, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎMEDRU I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

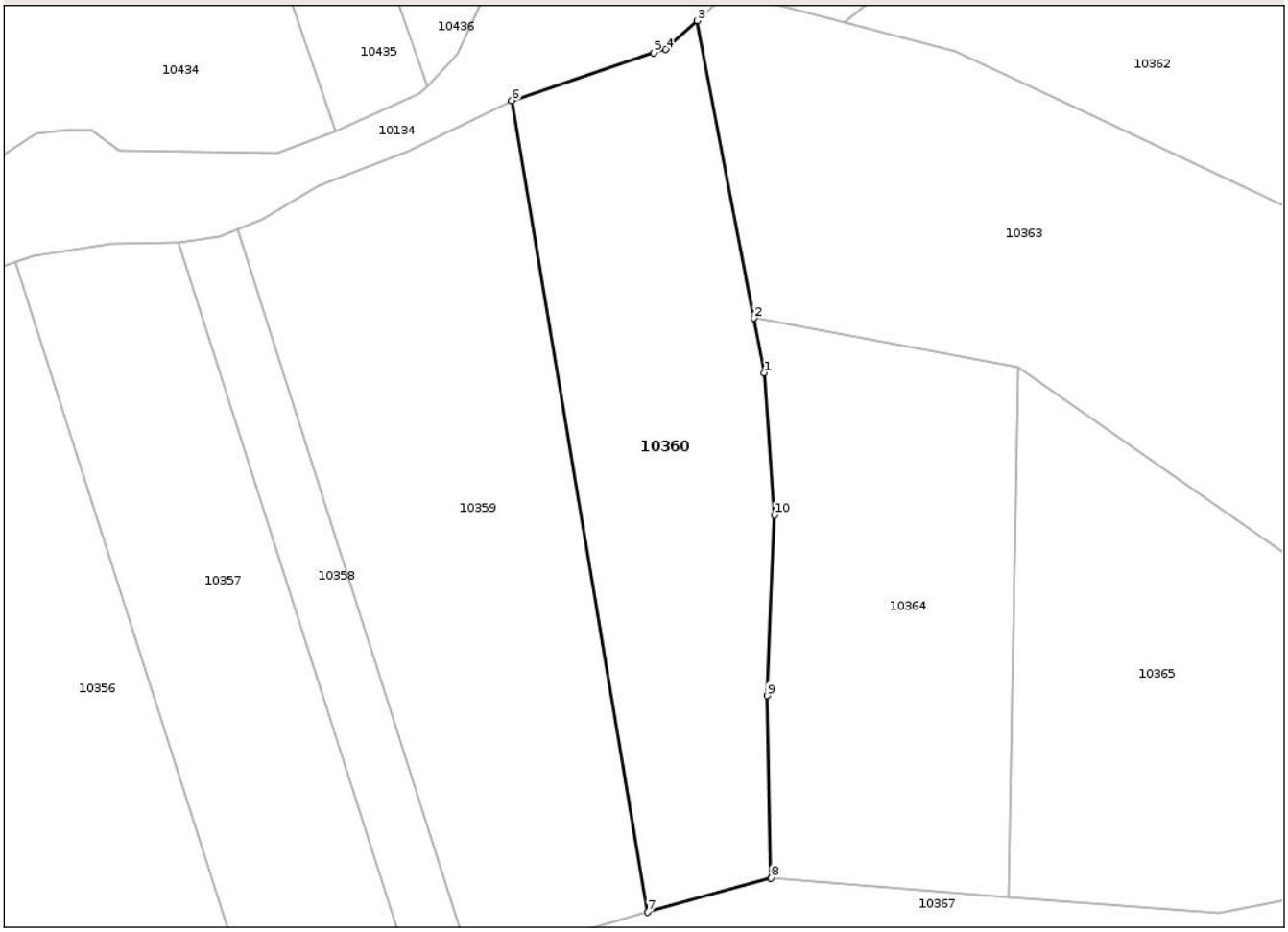
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 676/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.168,855<br>486.833,667 | 2 | 374.167,494<br>486.840,844 | 7.305 |
| 2 | 374.167,494<br>486.840,844 | 3 | 374.160,085<br>486.879,93 | 39.782 |
| 3 | 374.160,085<br>486.879,93 | 4 | 374.155,945<br>486.876,138 | 5.614 |
| 4 | 374.155,945<br>486.876,138 | 5 | 374.154,309<br>486.875,737 | 1.684 |
| 5 | 374.154,309<br>486.875,737 | 6 | 374.135,66<br>486.869,445 | 19.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.135,66<br>486.869,445 | 7 | 374.153,546<br>486.762,759 | 108.175 |
| 7 | 374.153,546<br>486.762,759 | 8 | 374.169,775<br>486.767,231 | 16.833 |
| 8 | 374.169,775<br>486.767,231 | 9 | 374.169,292<br>486.791,208 | 23.982 |
| 9 | 374.169,292<br>486.791,208 | 10 | 374.170,227<br>486.814,977 | 23.787 |
| 10 | 374.170,227<br>486.814,977 | 1 | 374.168,855<br>486.833,667 | 18.741 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

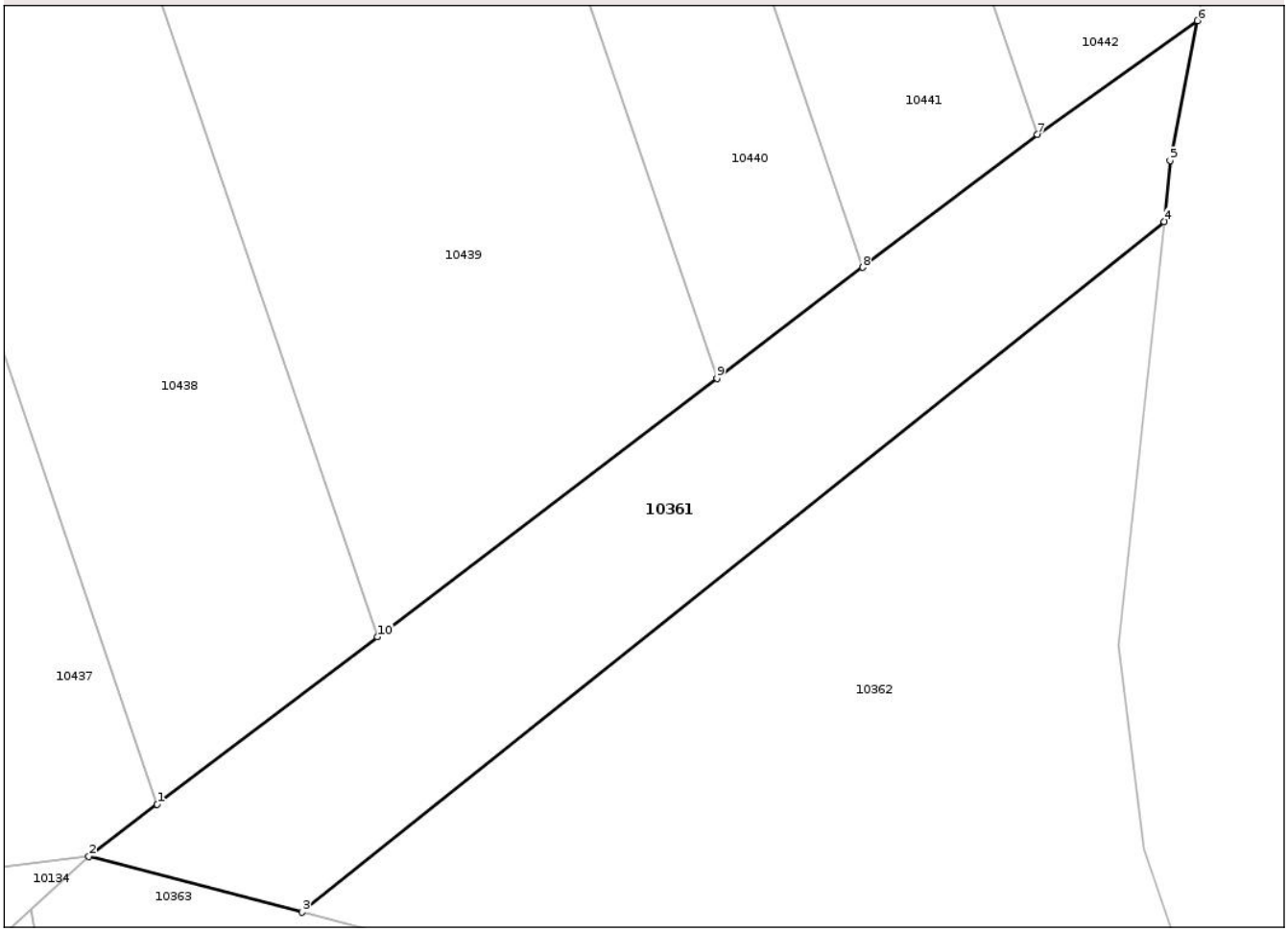
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 676/8/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.169,088<br>486.887,42 | 2 | 374.164,224<br>486.883,721 | 6.11 |
| 2 | 374.164,224<br>486.883,721 | 3 | 374.179,374<br>486.879,765 | 15.657 |
| 3 | 374.179,374<br>486.879,765 | 4 | 374.240,575<br>486.928,747 | 78.389 |
| 4 | 374.240,575<br>486.928,747 | 5 | 374.240,985<br>486.933,071 | 4.343 |
| 5 | 374.240,985<br>486.933,071 | 6 | 374.242,926<br>486.942,984 | 10.102 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.242,926<br>486.942,984 | 7 | 374.231,559<br>486.934,931 | 13.931 |
| 7 | 374.231,559<br>486.934,931 | 8 | 374.219,161<br>486.925,502 | 15.577 |
| 8 | 374.219,161<br>486.925,502 | 9 | 374.208,815<br>486.917,633 | 12.998 |
| 9 | 374.208,815<br>486.917,633 | 10 | 374.184,704<br>486.899,296 | 30.291 |
| 10 | 374.184,704<br>486.899,296 | 1 | 374.169,088<br>486.887,42 | 19.62 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1944, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DREJMAN A CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

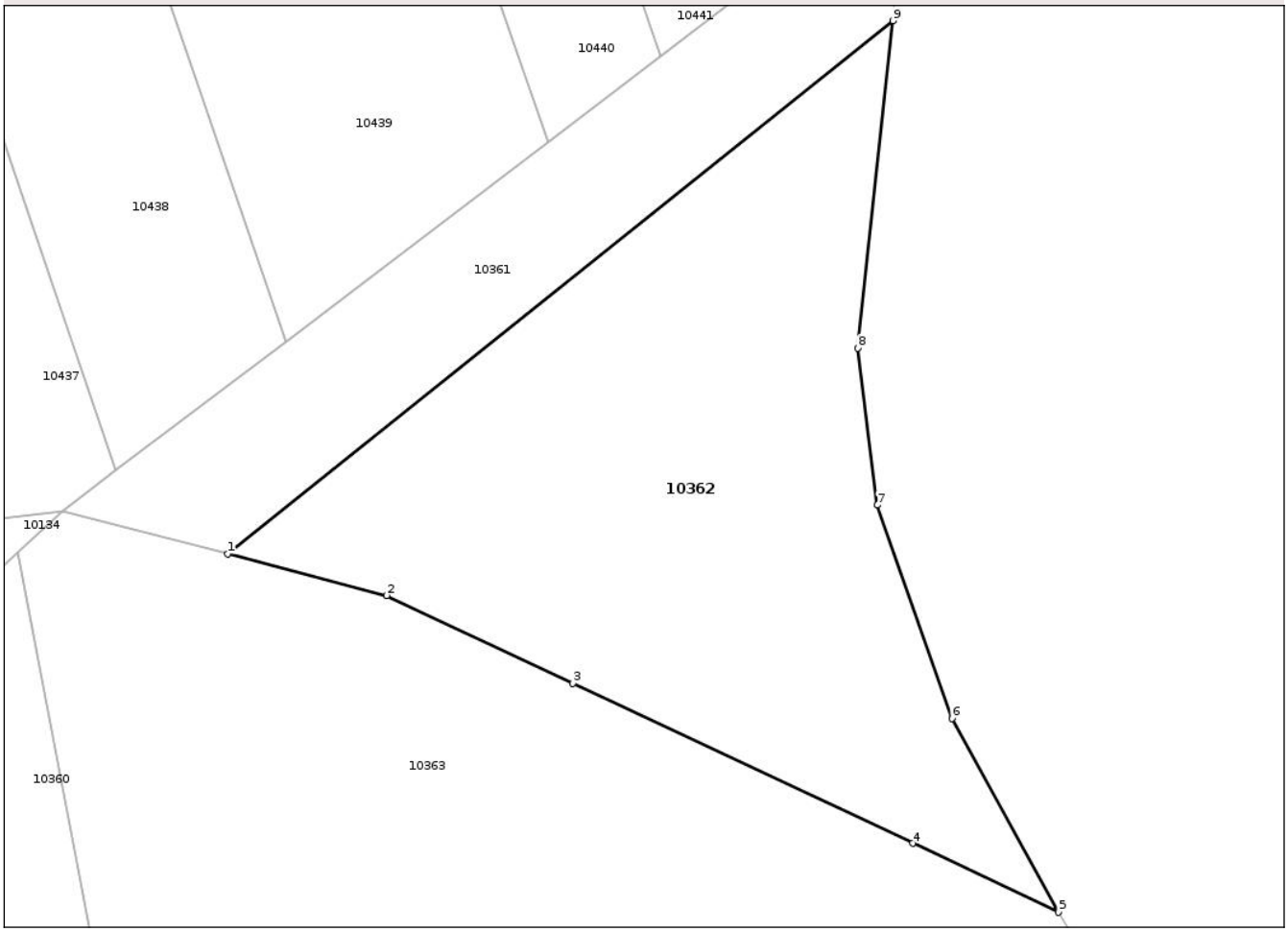
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.300 | - | 676/8/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.179,374<br>486.879,765 | 2 | 374.194,019<br>486.875,942 | 15.136 |
| 2 | 374.194,019<br>486.875,942 | 3 | 374.211,135<br>486.867,867 | 18.925 |
| 3 | 374.211,135<br>486.867,867 | 4 | 374.242,37<br>486.853,175 | 34.518 |
| 4 | 374.242,37<br>486.853,175 | 5 | 374.255,792<br>486.846,848 | 14.838 |
| 5 | 374.255,792<br>486.846,848 | 6 | 374.245,979<br>486.864,649 | 20.326 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.245,979<br>486.864,649 | 7 | 374.239,119<br>486.884,248 | 20.764 |
| 7 | 374.239,119<br>486.884,248 | 8 | 374.237,313<br>486.898,671 | 14.536 |
| 8 | 374.237,313<br>486.898,671 | 9 | 374.240,575<br>486.928,747 | 30.253 |
| 9 | 374.240,575<br>486.928,747 | 1 | 374.179,374<br>486.879,765 | 78.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10363

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.250 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

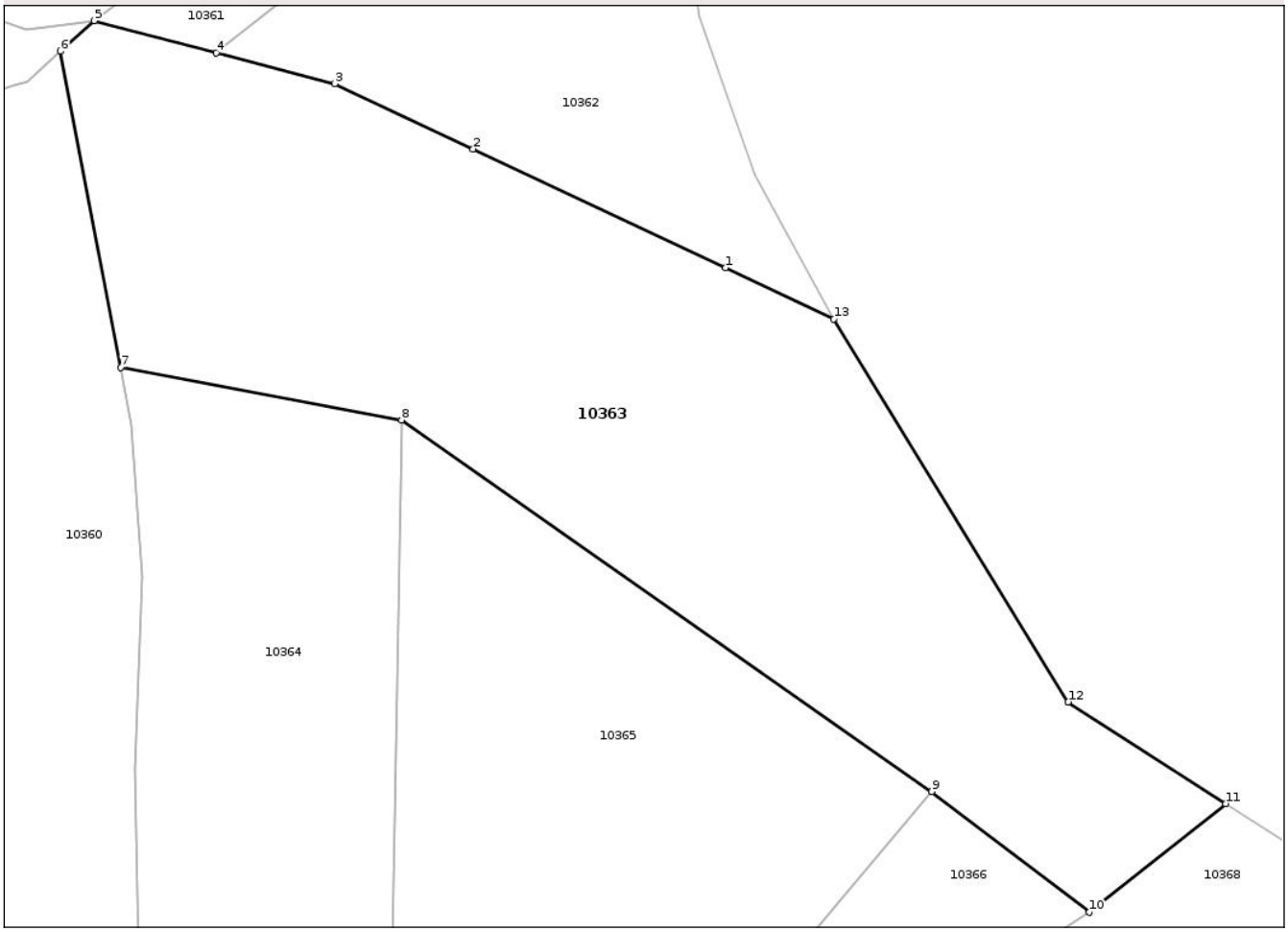
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 5.250 | - | 676/8/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.242,37<br>486.853,175 | 2 | 374.211,135<br>486.867,867 | 34.518 |
| 2 | 374.211,135<br>486.867,867 | 3 | 374.194,019<br>486.875,942 | 18.925 |
| 3 | 374.194,019<br>486.875,942 | 4 | 374.179,374<br>486.879,765 | 15.136 |
| 4 | 374.179,374<br>486.879,765 | 5 | 374.164,224<br>486.883,721 | 15.657 |
| 5 | 374.164,224<br>486.883,721 | 6 | 374.160,085<br>486.879,93 | 5.614 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.160,085<br>486.879,93 | 7 | 374.167,494<br>486.840,844 | 39.782 |
| 7 | 374.167,494<br>486.840,844 | 8 | 374.202,277<br>486.834,367 | 35.381 |
| 8 | 374.202,277<br>486.834,367 | 9 | 374.267,899<br>486.788,422 | 80.107 |
| 9 | 374.267,899<br>486.788,422 | 10 | 374.287,403<br>486.773,512 | 24.55 |
| 10 | 374.287,403<br>486.773,512 | 11 | 374.304,25<br>486.786,937 | 21.542 |
| 11 | 374.304,25<br>486.786,937 | 12 | 374.284,777<br>486.799,497 | 23.172 |
| 12 | 374.284,777<br>486.799,497 | 13 | 374.255,792<br>486.846,848 | 55.519 |
| 13 | 374.255,792<br>486.846,848 | 1 | 374.242,37<br>486.853,175 | 14.838 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10364

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1147, din 10/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN I TEOFIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

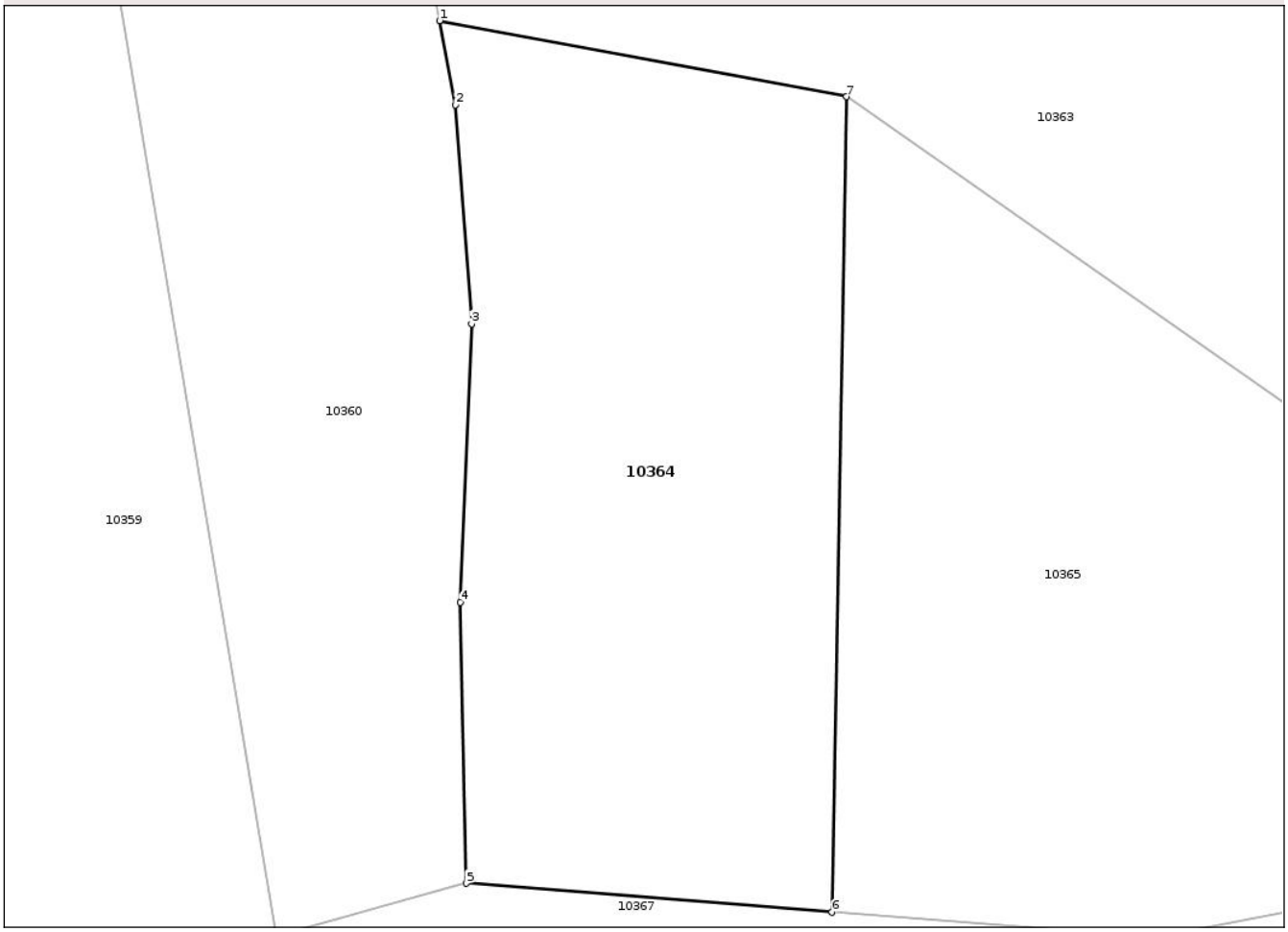
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.300 | - | 676/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.167,494<br>486.840,844 | 2 | 374.168,855<br>486.833,667 | 7.305 |
| 2 | 374.168,855<br>486.833,667 | 3 | 374.170,227<br>486.814,977 | 18.741 |
| 3 | 374.170,227<br>486.814,977 | 4 | 374.169,292<br>486.791,208 | 23.787 |
| 4 | 374.169,292<br>486.791,208 | 5 | 374.169,775<br>486.767,231 | 23.982 |
| 5 | 374.169,775<br>486.767,231 | 6 | 374.201,028<br>486.764,763 | 31.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.201,028<br>486.764,763 | 7 | 374.202,277<br>486.834,367 | 69.616 |
| 7 | 374.202,277<br>486.834,367 | 1 | 374.167,494<br>486.840,844 | 35.381 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10365

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/961, din 14/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA I NICOLAE**<br>2) **BURA I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

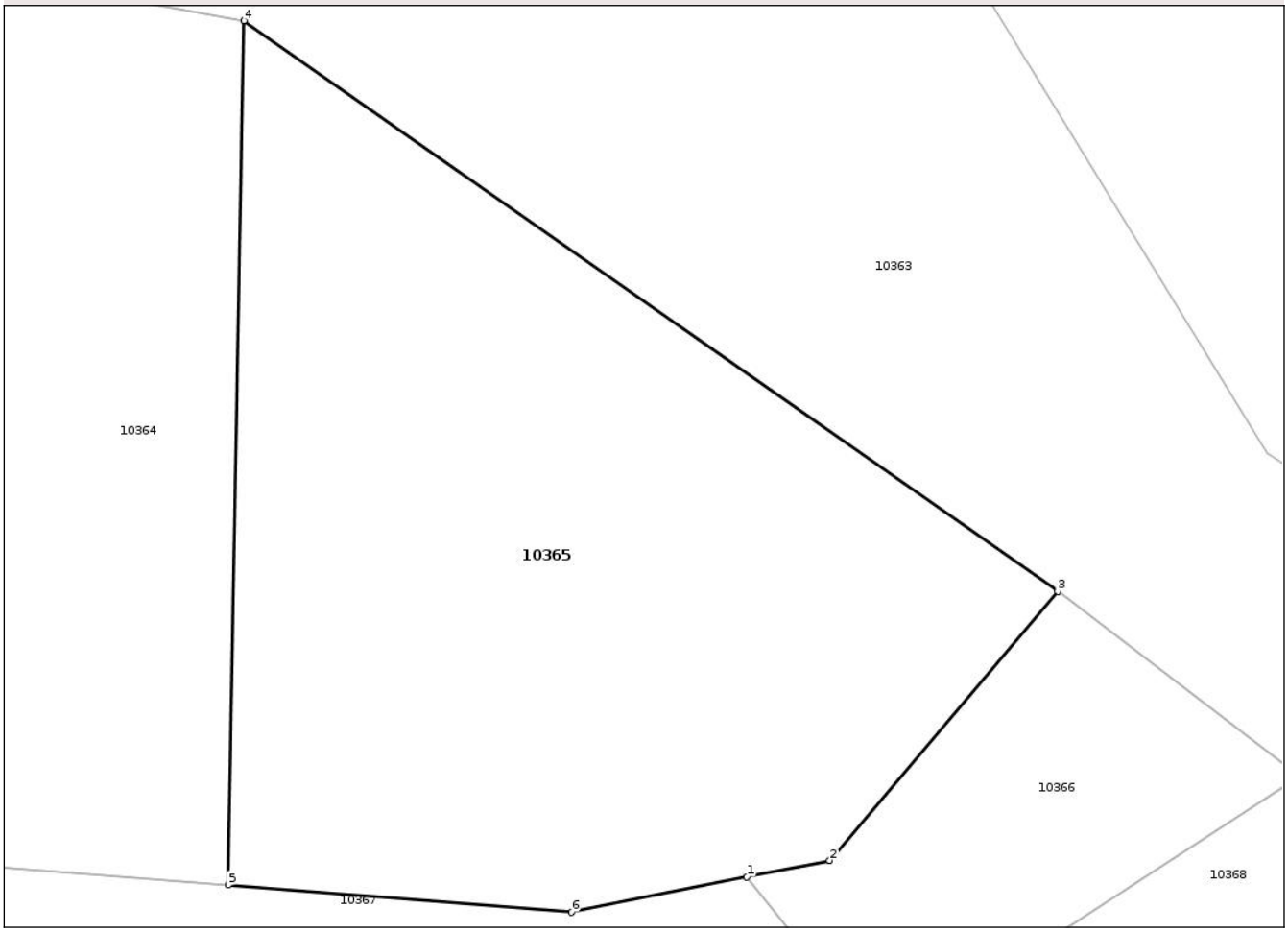
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 676/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.242,834<br>486.765,404 | 2 | 374.249,512<br>486.766,737 | 6.809 |
| 2 | 374.249,512<br>486.766,737 | 3 | 374.267,899<br>486.788,422 | 28.431 |
| 3 | 374.267,899<br>486.788,422 | 4 | 374.202,277<br>486.834,367 | 80.107 |
| 4 | 374.202,277<br>486.834,367 | 5 | 374.201,028<br>486.764,763 | 69.616 |
| 5 | 374.201,028<br>486.764,763 | 6 | 374.228,689<br>486.762,578 | 27.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.228,689<br>486.762,578 | 1 | 374.242,834<br>486.765,404 | 14.424 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10366

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/836, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞERBAN N VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

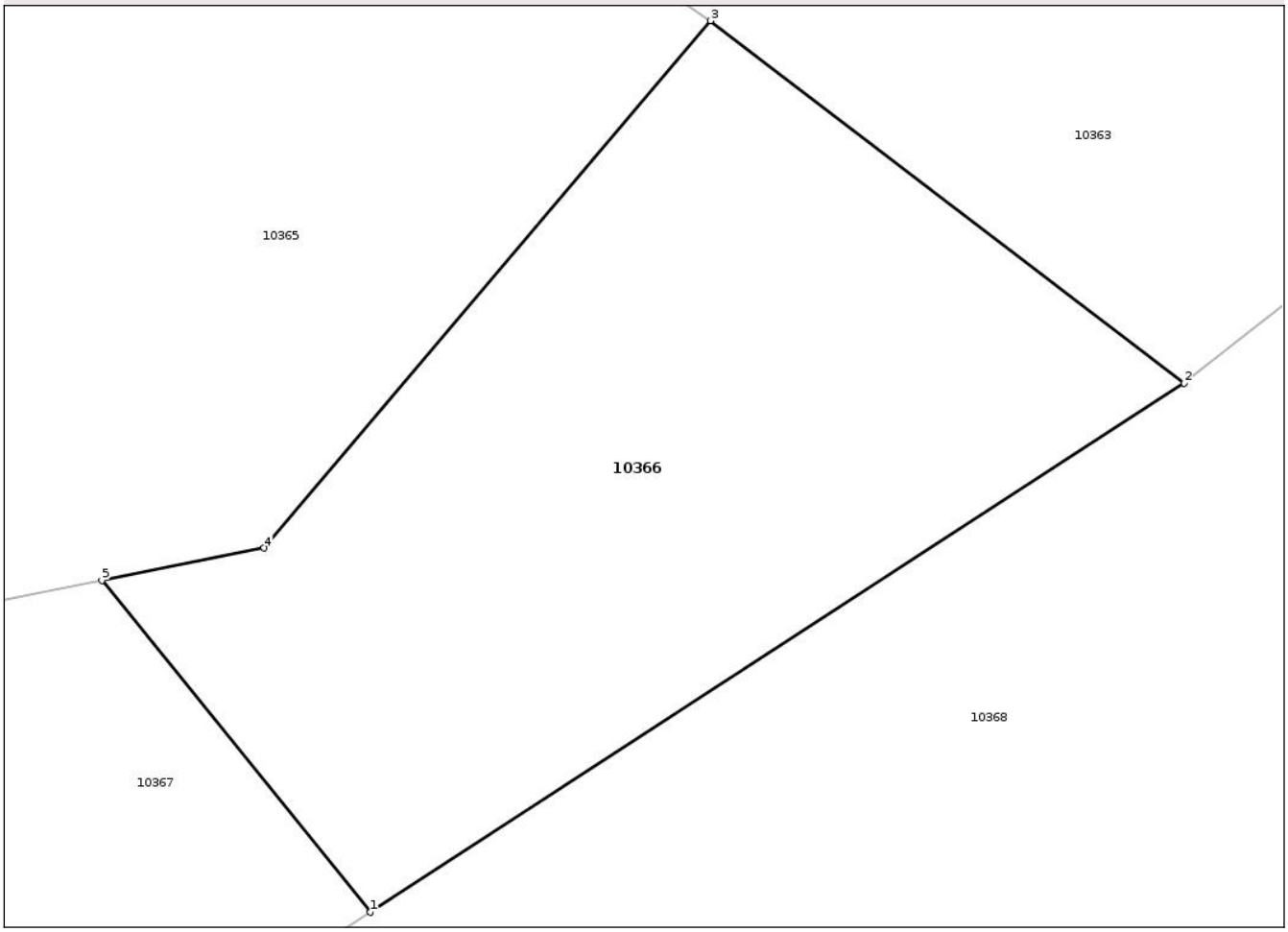
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 676/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.253,895<br>486.751,762 | 2 | 374.287,403<br>486.773,512 | 39.948 |
| 2 | 374.287,403<br>486.773,512 | 3 | 374.267,899<br>486.788,422 | 24.55 |
| 3 | 374.267,899<br>486.788,422 | 4 | 374.249,512<br>486.766,737 | 28.431 |
| 4 | 374.249,512<br>486.766,737 | 5 | 374.242,834<br>486.765,404 | 6.809 |
| 5 | 374.242,834<br>486.765,404 | 1 | 374.253,895<br>486.751,762 | 17.563 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/729, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

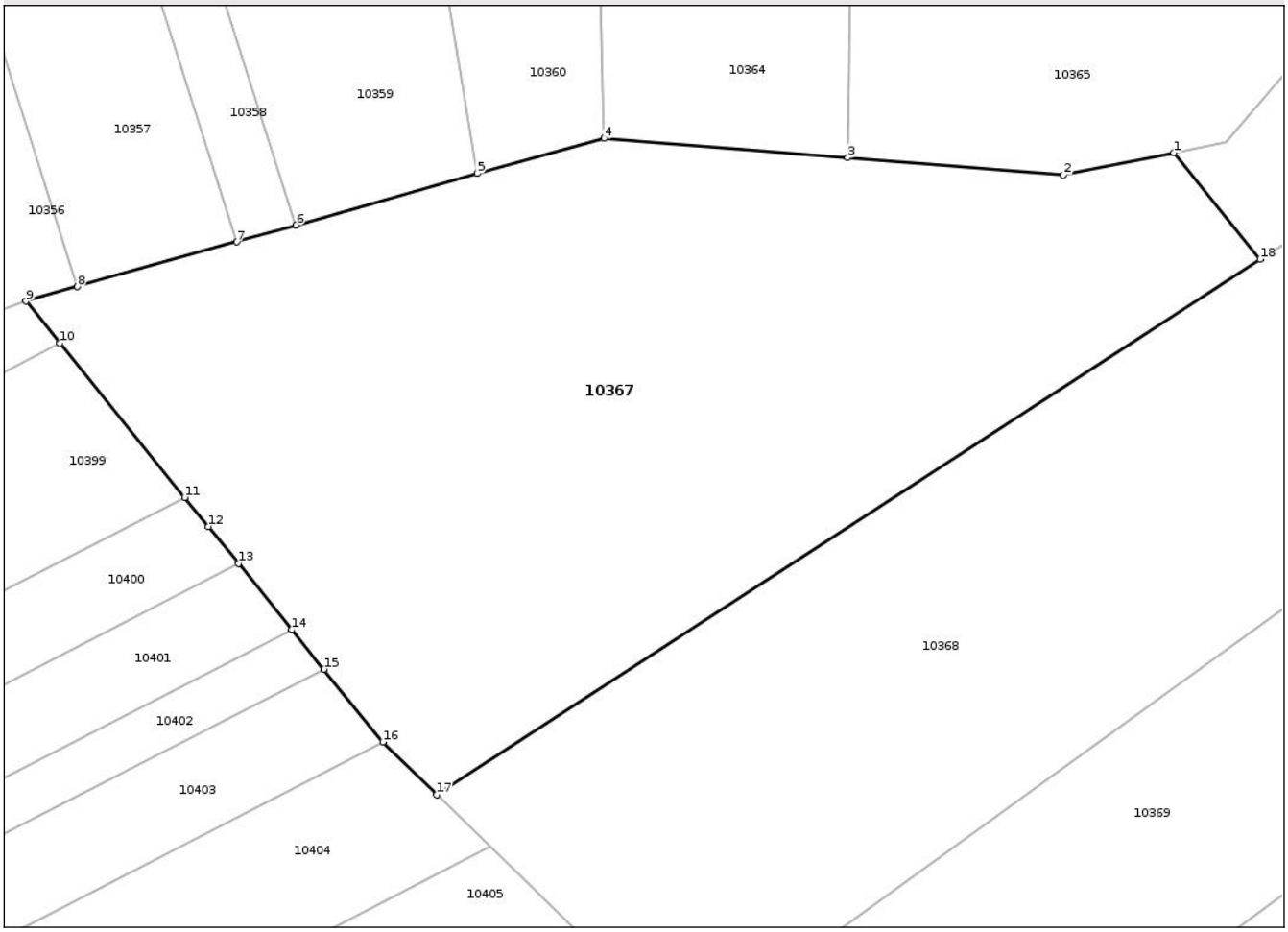
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.000 | - | 676/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.242,834<br>486.765,404 | 2 | 374.228,689<br>486.762,578 | 14.424 |
| 2 | 374.228,689<br>486.762,578 | 3 | 374.201,028<br>486.764,763 | 27.747 |
| 3 | 374.201,028<br>486.764,763 | 4 | 374.169,775<br>486.767,231 | 31.351 |
| 4 | 374.169,775<br>486.767,231 | 5 | 374.153,546<br>486.762,759 | 16.833 |
| 5 | 374.153,546<br>486.762,759 | 6 | 374.130,338<br>486.756,138 | 24.135 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.130,338<br>486.756,138 | 7 | 374.122,724<br>486.753,996 | 7.909 |
| 7 | 374.122,724<br>486.753,996 | 8 | 374.102,315<br>486.748,256 | 21.201 |
| 8 | 374.102,315<br>486.748,256 | 9 | 374.095,699<br>486.746,395 | 6.873 |
| 9 | 374.095,699<br>486.746,395 | 10 | 374.100,052<br>486.741,026 | 6.912 |
| 10 | 374.100,052<br>486.741,026 | 11 | 374.116,056<br>486.721,289 | 25.41 |
| 11 | 374.116,056<br>486.721,289 | 12 | 374.119,078<br>486.717,562 | 4.799 |
| 12 | 374.119,078<br>486.717,562 | 13 | 374.122,935<br>486.712,806 | 6.123 |
| 13 | 374.122,935<br>486.712,806 | 14 | 374.129,792<br>486.704,348 | 10.888 |
| 14 | 374.129,792<br>486.704,348 | 15 | 374.133,901<br>486.699,281 | 6.524 |
| 15 | 374.133,901<br>486.699,281 | 16 | 374.141,462<br>486.689,957 | 12.004 |
| 16 | 374.141,462<br>486.689,957 | 17 | 374.148,36<br>486.683,258 | 9.616 |
| 17 | 374.148,36<br>486.683,258 | 18 | 374.253,895<br>486.751,762 | 125.819 |
| 18 | 374.253,895<br>486.751,762 | 1 | 374.242,834<br>486.765,404 | 17.563 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/740, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU I AUREL**<br>2) **DĂNILĂ I MARIA**<br>3) **OLTEAN I CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

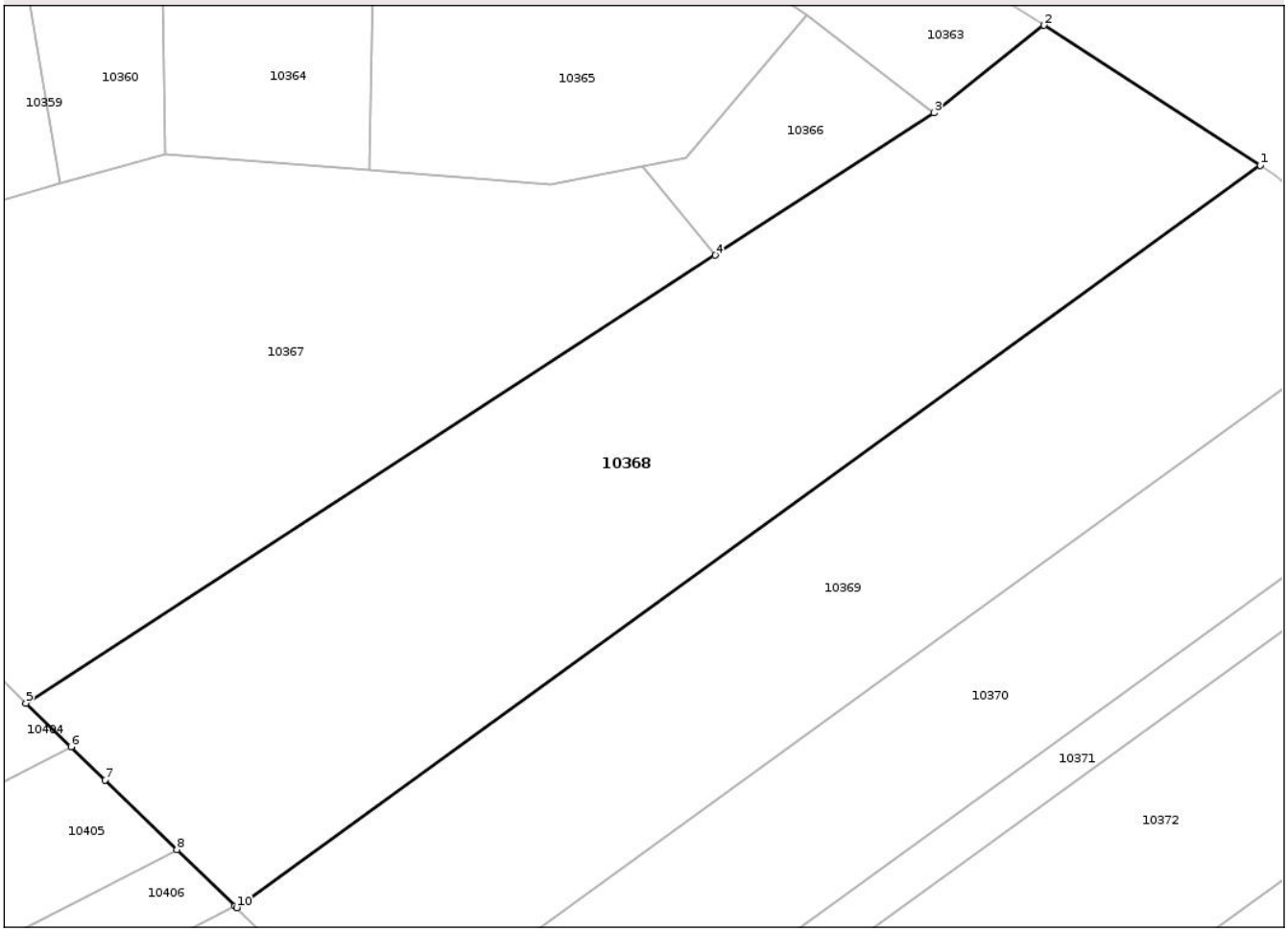
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.500 | - | 676/5/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.337,39<br>486.765,515 | 2 | 374.304,25<br>486.786,937 | 39.461 |
| 2 | 374.304,25<br>486.786,937 | 3 | 374.287,403<br>486.773,512 | 21.542 |
| 3 | 374.287,403<br>486.773,512 | 4 | 374.253,895<br>486.751,762 | 39.948 |
| 4 | 374.253,895<br>486.751,762 | 5 | 374.148,36<br>486.683,258 | 125.819 |
| 5 | 374.148,36<br>486.683,258 | 6 | 374.155,259<br>486.676,559 | 9.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.155,259<br>486.676,559 | 7 | 374.160,473<br>486.671,506 | 7.26 |
| 7 | 374.160,473<br>486.671,506 | 8 | 374.171,482<br>486.660,839 | 15.329 |
| 8 | 374.171,482<br>486.660,839 | 9 | 374.180,382<br>486.652,215 | 12.393 |
| 9 | 374.180,382<br>486.652,215 | 10 | 374.180,639<br>486.651,965 | 0.359 |
| 10 | 374.180,639<br>486.651,965 | 1 | 374.337,39<br>486.765,515 | 193.557 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10369

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1050, din 21/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLESER M AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

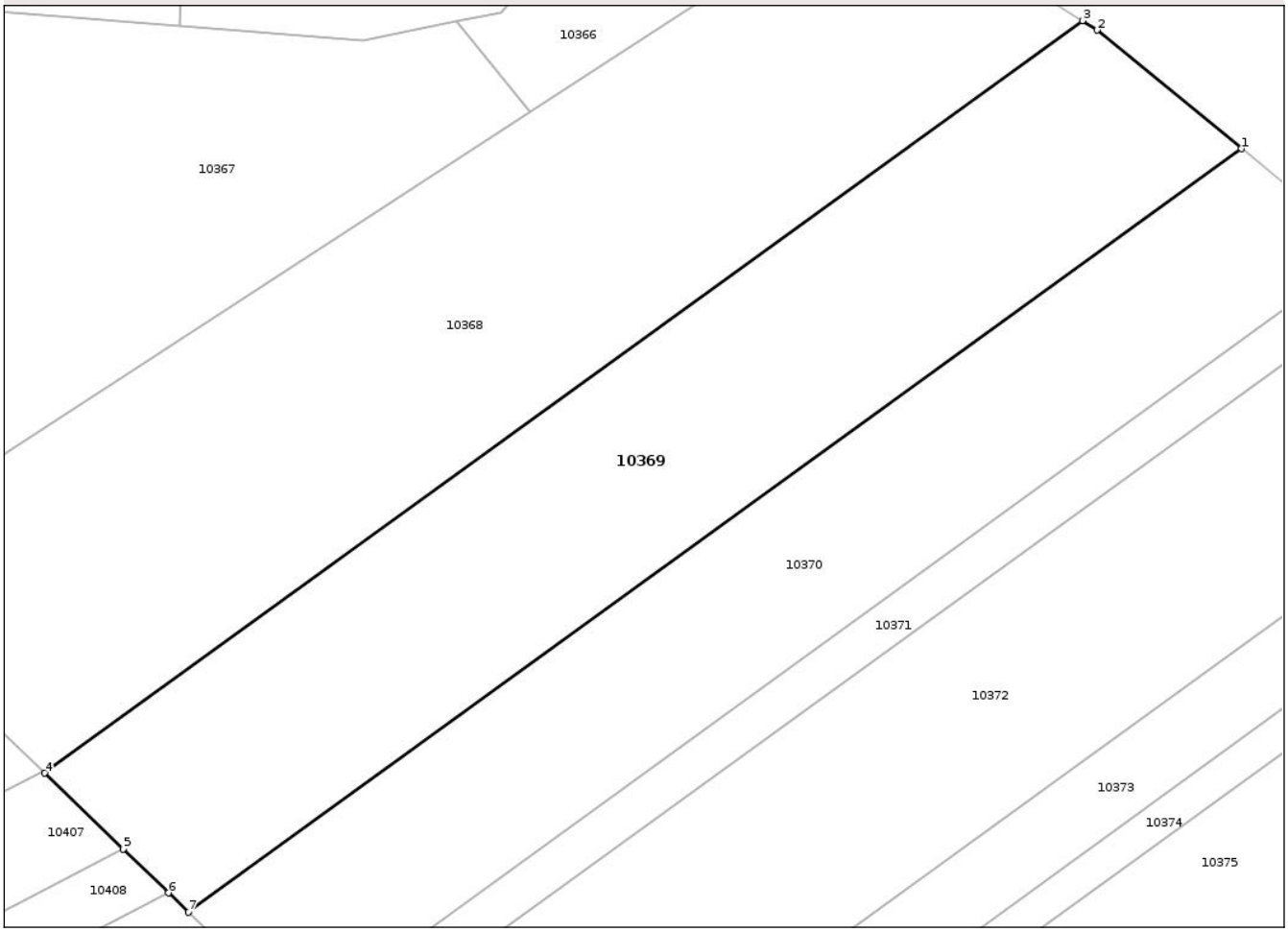
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | - | 676/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.361,39<br>486.746,198 | 2 | 374.339,606<br>486.764,083 | 28.185 |
| 2 | 374.339,606<br>486.764,083 | 3 | 374.337,39<br>486.765,515 | 2.638 |
| 3 | 374.337,39<br>486.765,515 | 4 | 374.180,639<br>486.651,965 | 193.557 |
| 4 | 374.180,639<br>486.651,965 | 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 16.482 |
| 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 6 | 374.199,308<br>486.633,875 | 9.514 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.199,308<br>486.633,875 | 7 | 374.202,324<br>486.630,971 | 4.187 |
| 7 | 374.202,324<br>486.630,971 | 1 | 374.361,39<br>486.746,198 | 196.417 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10370

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 83002 | 4.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19004 / 25/03/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1202, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT Alba (inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 25.03.2024, emis de Alexa Ioan;act notarial nr 75 din 10.09.2019, emis de NP Florian Badea; act notarial nr 1650 din 23.09.1999, emis de NP Francisc Valuch;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 25.03.2024, emis de Alexa Ioan); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DAVID MIHAI SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

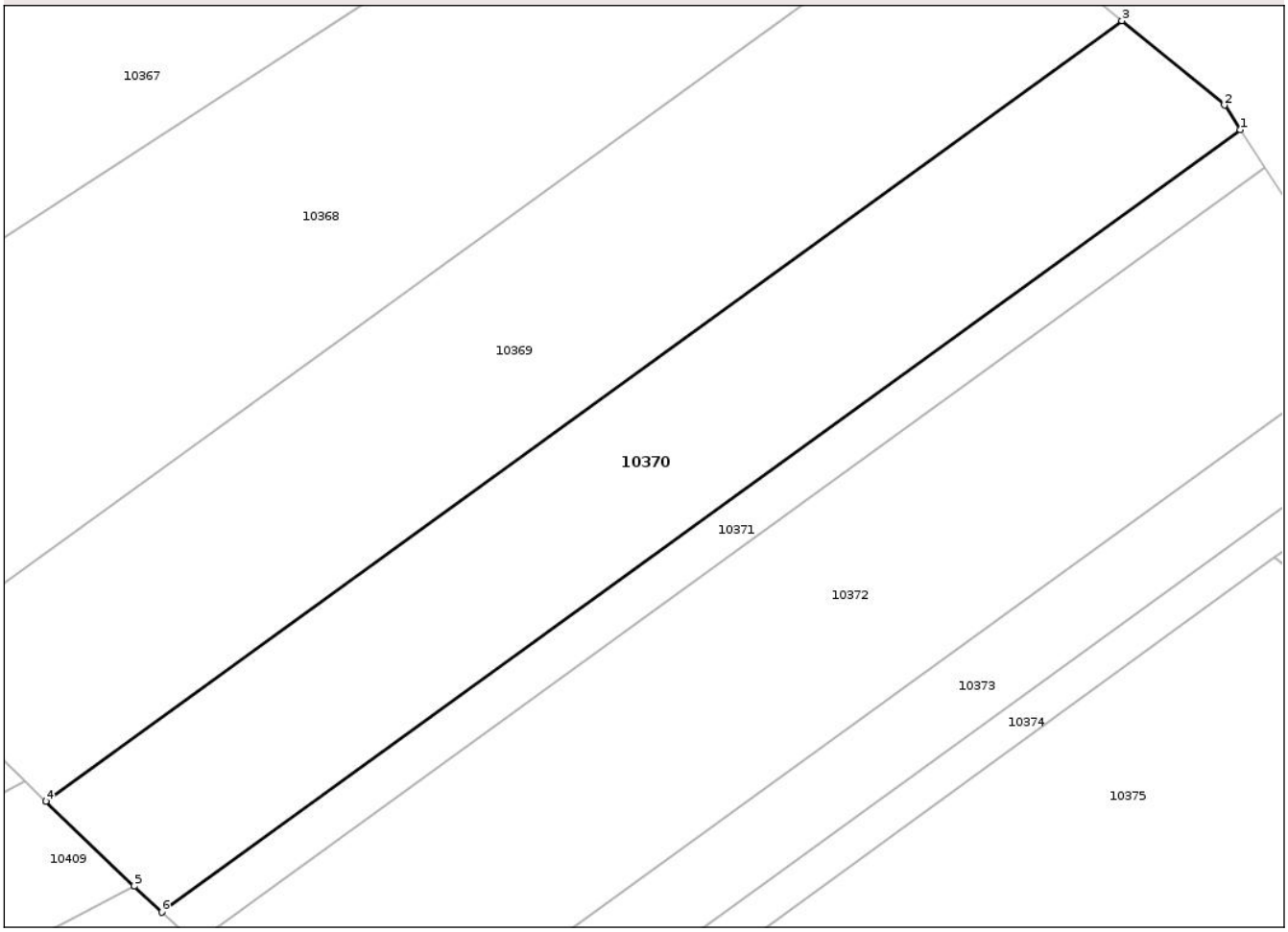
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 83002 | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | - | 676/3/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.378,906<br>486.730,09 | 2 | 374.376,561<br>486.733,744 | 4.342 |
| 2 | 374.376,561<br>486.733,744 | 3 | 374.361,39<br>486.746,198 | 19.628 |
| 3 | 374.361,39<br>486.746,198 | 4 | 374.202,324<br>486.630,971 | 196.417 |
| 4 | 374.202,324<br>486.630,971 | 5 | 374.215,383<br>486.618,398 | 18.128 |
| 5 | 374.215,383<br>486.618,398 | 6 | 374.219,452<br>486.614,582 | 5.578 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.219,452<br>486.614,582 | 1 | 374.378,906<br>486.730,09 | 196.896 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82937 | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19006 / 25/03/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1089, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT Alba (act notarial nr 75 din 10.09.2019, emis de NP Florian Badea;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 25.03.2024, emis de Alexa Ioan;act administrativ nr 8109 din 15.03.2024, emis de Primaria Cugir;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 25.03.2024, emis de Alexa Ioan;inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 25.03.2024, emis de Alexa Ioan;act notarial nr 1650 din 24.09.1999, emis de NP Francisc Valuch); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DAVID MIHAI SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

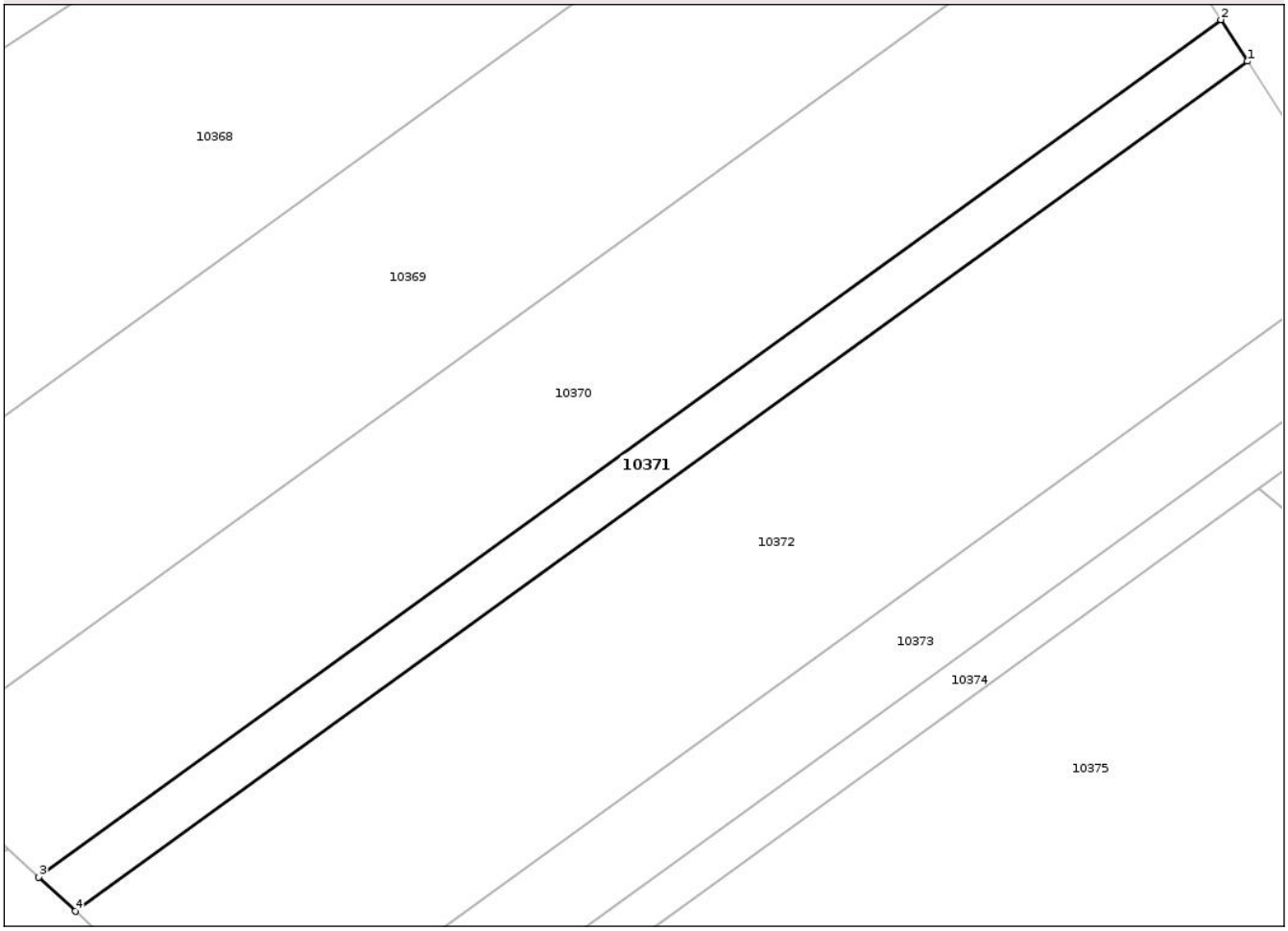
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82937 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 676/3/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.382,494<br>486.724,501 | 2 | 374.378,906<br>486.730,09 | 6.641 |
| 2 | 374.378,906<br>486.730,09 | 3 | 374.219,452<br>486.614,582 | 196.896 |
| 3 | 374.219,452<br>486.614,582 | 4 | 374.224,376<br>486.609,961 | 6.752 |
| 4 | 374.224,376<br>486.609,961 | 1 | 374.382,494<br>486.724,501 | 195.245 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10372

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/633, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GURSĂU I CONSTANTA**<br>2) **PĂCURAR I OCTAVIA**<br>3) **PĂCURAR I ERONIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

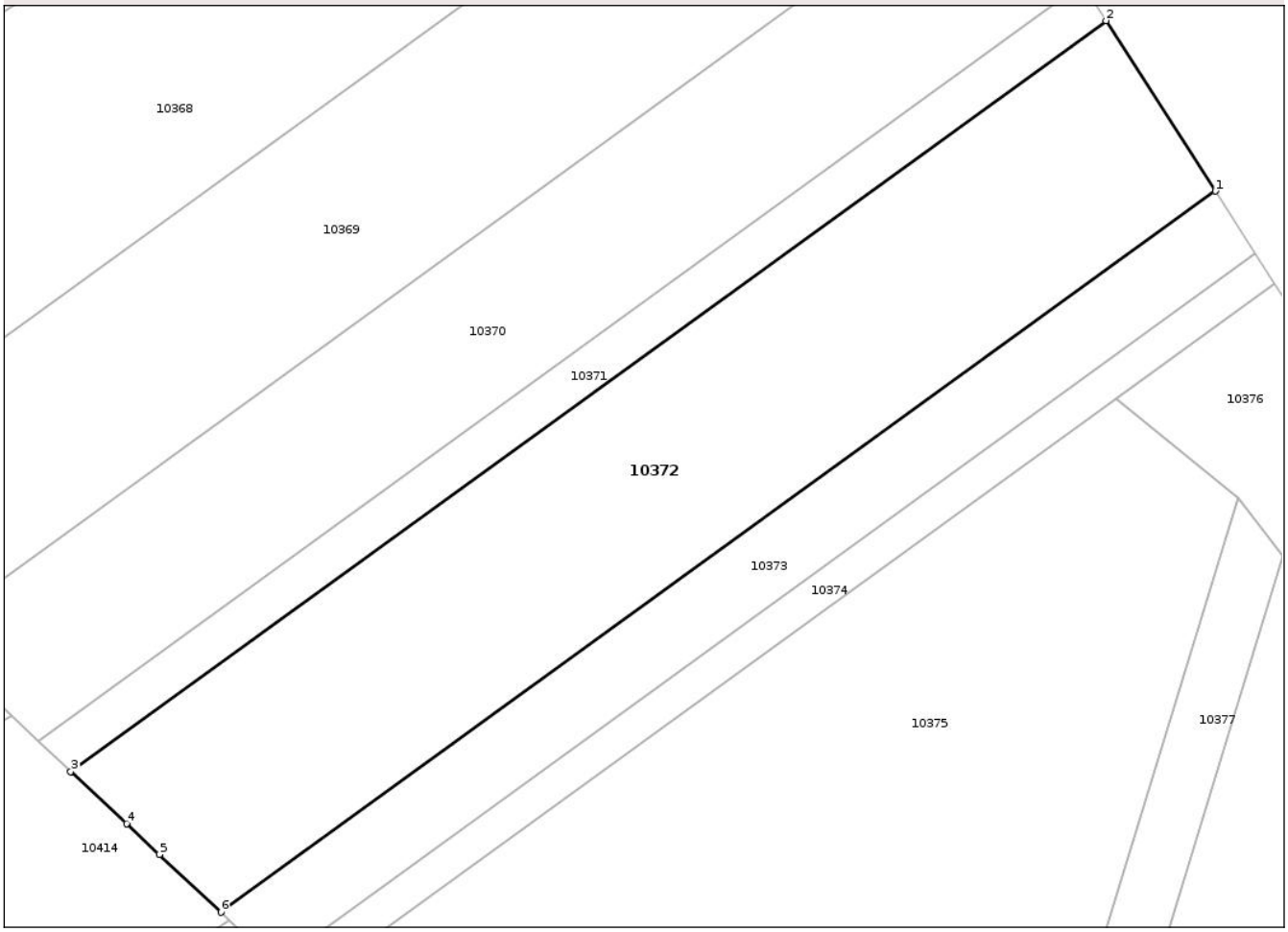
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.900 | - | 676/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.399,17<br>486.698,52 | 2 | 374.382,494<br>486.724,501 | 30.873 |
| 2 | 374.382,494<br>486.724,501 | 3 | 374.224,376<br>486.609,961 | 195.245 |
| 3 | 374.224,376<br>486.609,961 | 4 | 374.232,87<br>486.601,992 | 11.647 |
| 4 | 374.232,87<br>486.601,992 | 5 | 374.237,869<br>486.597,301 | 6.856 |
| 5 | 374.237,869<br>486.597,301 | 6 | 374.247,268<br>486.588,482 | 12.888 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.247,268<br>486.588,482 | 1 | 374.399,17<br>486.698,52 | 187.57 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10373

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | - | 676/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.255,646<br>486.580,623 | 2 | 374.405,273<br>486.689,012 | 184.76 |
| 2 | 374.405,273<br>486.689,012 | 3 | 374.399,17<br>486.698,52 | 11.298 |
| 3 | 374.399,17<br>486.698,52 | 4 | 374.247,268<br>486.588,482 | 187.57 |
| 4 | 374.247,268<br>486.588,482 | 5 | 374.248,486<br>486.587,34 | 1.67 |
| 5 | 374.248,486<br>486.587,34 | 1 | 374.255,646<br>486.580,623 | 9.818 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10374

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/387, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIORAN S MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

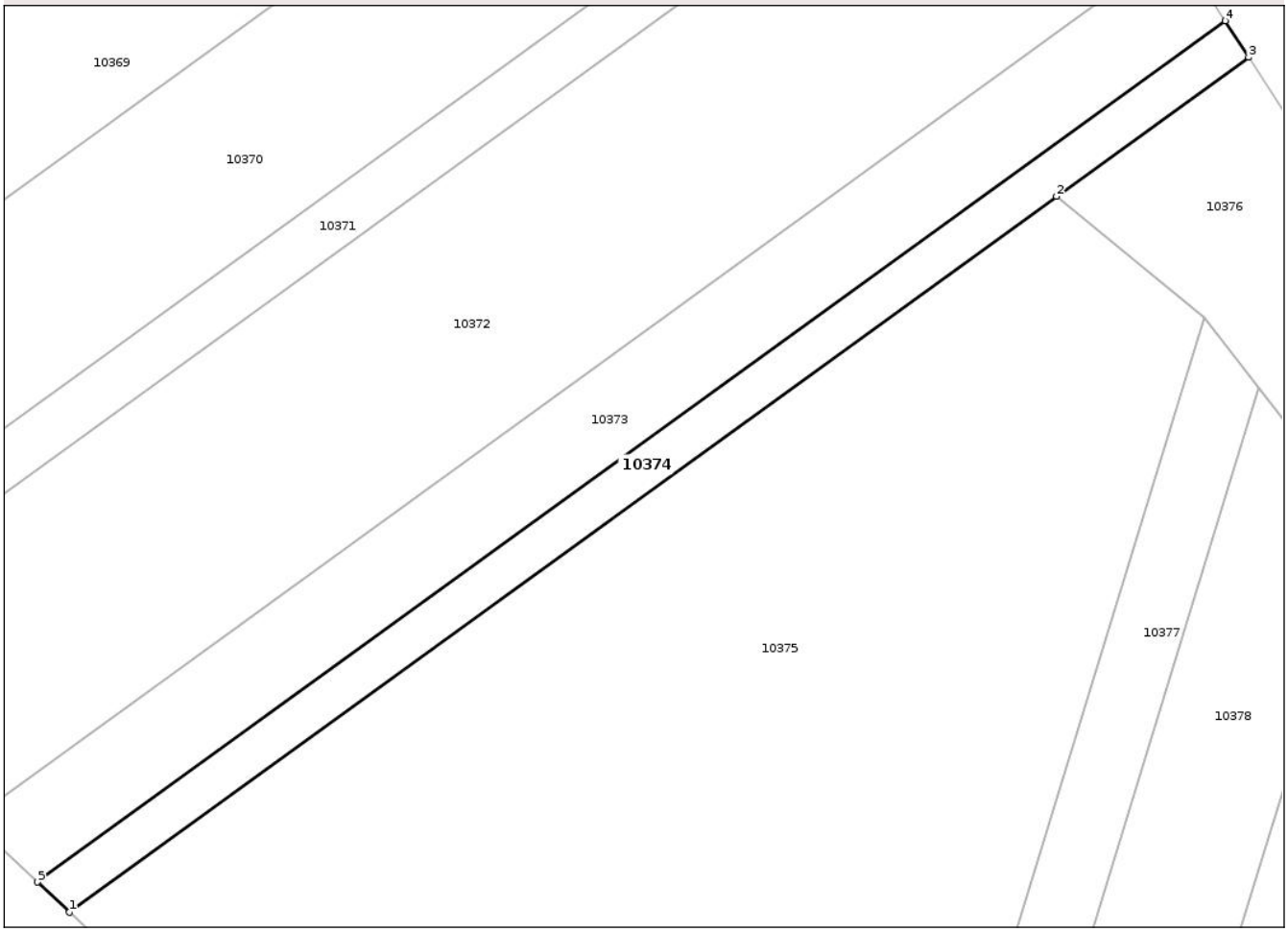
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 676/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.259,682<br>486.576,837 | 2 | 374.384,014<br>486.666,902 | 153.525 |
| 2 | 374.384,014<br>486.666,902 | 3 | 374.408,213<br>486.684,432 | 29.881 |
| 3 | 374.408,213<br>486.684,432 | 4 | 374.405,273<br>486.689,012 | 5.442 |
| 4 | 374.405,273<br>486.689,012 | 5 | 374.255,646<br>486.580,623 | 184.76 |
| 5 | 374.255,646<br>486.580,623 | 1 | 374.259,682<br>486.576,837 | 5.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10375

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5244/390, din 08/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOTA I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

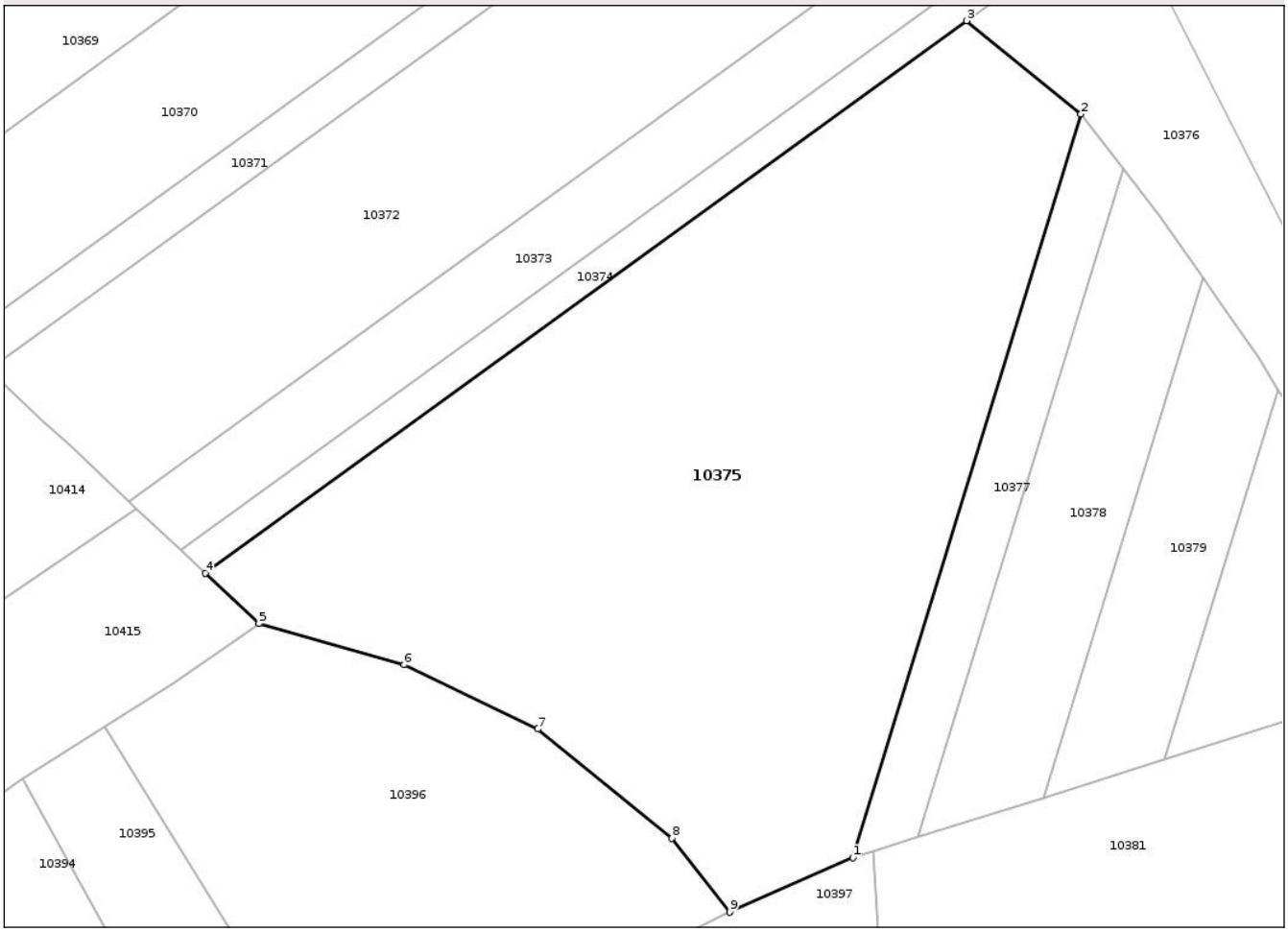
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.600 | - | 676/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.365,41<br>486.530,406 | 2 | 374.402,678<br>486.651,68 | 126.871 |
| 2 | 374.402,678<br>486.651,68 | 3 | 374.384,014<br>486.666,902 | 24.084 |
| 3 | 374.384,014<br>486.666,902 | 4 | 374.259,682<br>486.576,837 | 153.525 |
| 4 | 374.259,682<br>486.576,837 | 5 | 374.268,471<br>486.568,592 | 12.051 |
| 5 | 374.268,471<br>486.568,592 | 6 | 374.292,138<br>486.561,881 | 24.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.292,138<br>486.561,881 | 7 | 374.314,011<br>486.551,39 | 24.259 |
| 7 | 374.314,011<br>486.551,39 | 8 | 374.335,865<br>486.533,572 | 28.197 |
| 8 | 374.335,865<br>486.533,572 | 9 | 374.345,3<br>486.521,519 | 15.307 |
| 9 | 374.345,3<br>486.521,519 | 1 | 374.365,41<br>486.530,406 | 21.987 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10376

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.559 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

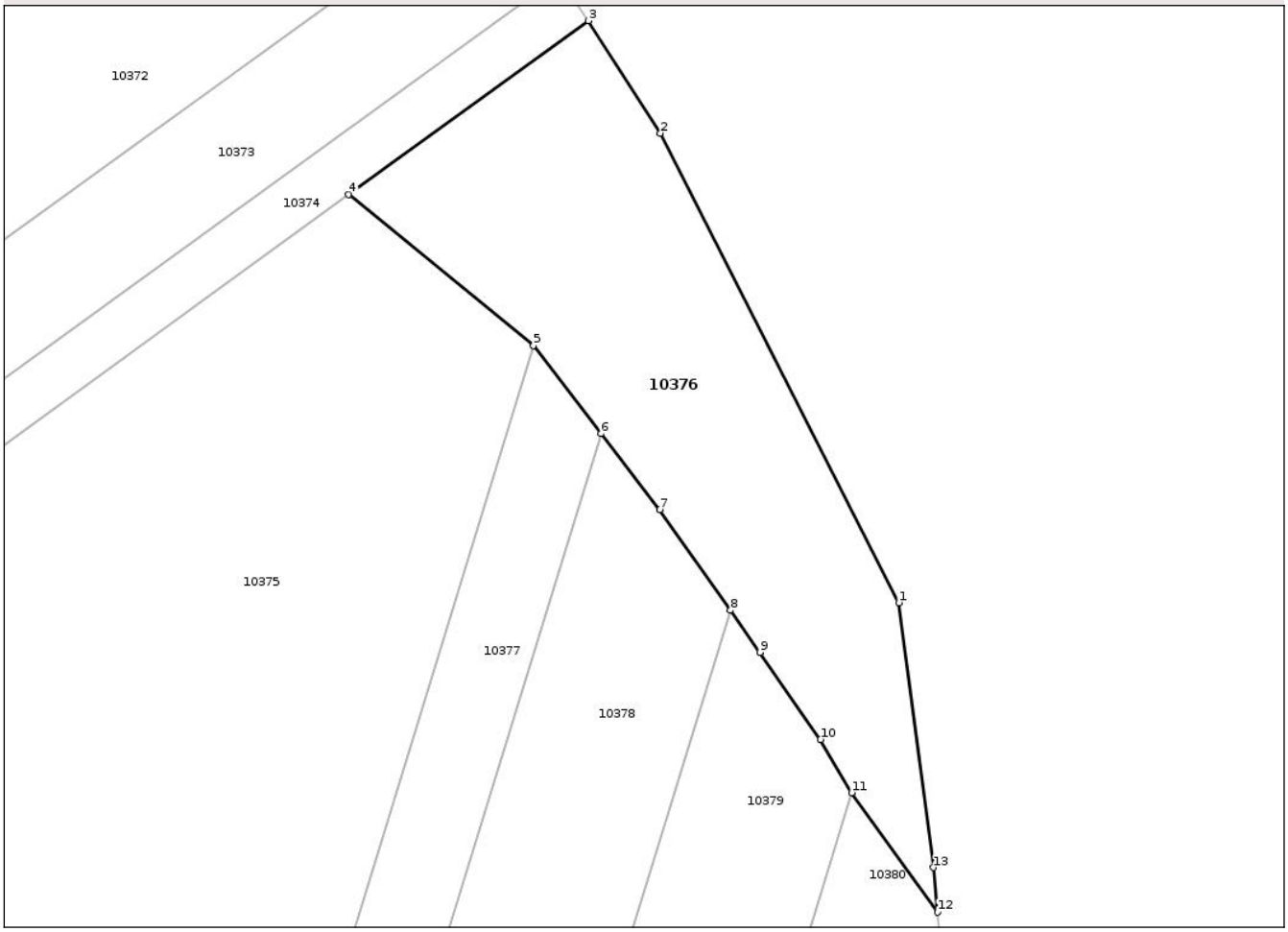
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.559 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.559 | - | 629 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.439,562<br>486.625,733 | 2 | 374.415,49<br>486.673,093 | 53.127 |
| 2 | 374.415,49<br>486.673,093 | 3 | 374.408,213<br>486.684,432 | 13.473 |
| 3 | 374.408,213<br>486.684,432 | 4 | 374.384,014<br>486.666,902 | 29.881 |
| 4 | 374.384,014<br>486.666,902 | 5 | 374.402,678<br>486.651,68 | 24.084 |
| 5 | 374.402,678<br>486.651,68 | 6 | 374.409,503<br>486.642,81 | 11.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.409,503<br>486.642,81 | 7 | 374.415,423<br>486.635,117 | 9.707 |
| 7 | 374.415,423<br>486.635,117 | 8 | 374.422,573<br>486.624,985 | 12.401 |
| 8 | 374.422,573<br>486.624,985 | 9 | 374.425,569<br>486.620,741 | 5.195 |
| 9 | 374.425,569<br>486.620,741 | 10 | 374.431,672<br>486.611,956 | 10.697 |
| 10 | 374.431,672<br>486.611,956 | 11 | 374.434,805<br>486.606,573 | 6.228 |
| 11 | 374.434,805<br>486.606,573 | 12 | 374.443,482<br>486.594,534 | 14.841 |
| 12 | 374.443,482<br>486.594,534 | 13 | 374.443,071<br>486.599,032 | 4.517 |
| 13 | 374.443,071<br>486.599,032 | 1 | 374.439,562<br>486.625,733 | 26.93 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10377

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/436, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLEŞERU P DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

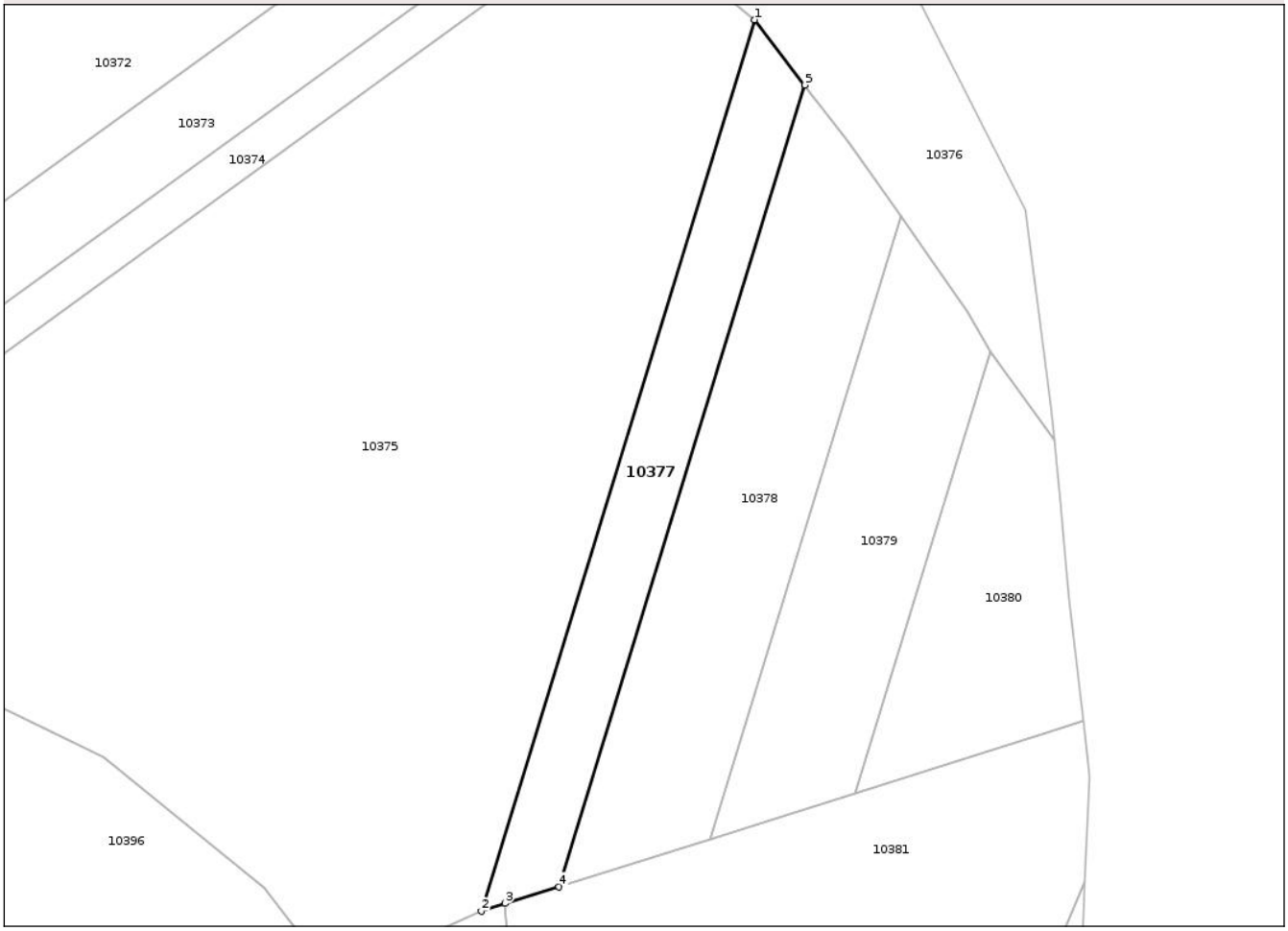
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 676/17/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.402,678<br>486.651,68 | 2 | 374.365,41<br>486.530,406 | 126.871 |
| 2 | 374.365,41<br>486.530,406 | 3 | 374.368,684<br>486.531,473 | 3.444 |
| 3 | 374.368,684<br>486.531,473 | 4 | 374.375,987<br>486.533,744 | 7.647 |
| 4 | 374.375,987<br>486.533,744 | 5 | 374.409,503<br>486.642,81 | 114.1 |
| 5 | 374.409,503<br>486.642,81 | 1 | 374.402,678<br>486.651,68 | 11.192 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 624, din 16/03/2023 emis de NP COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDRU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

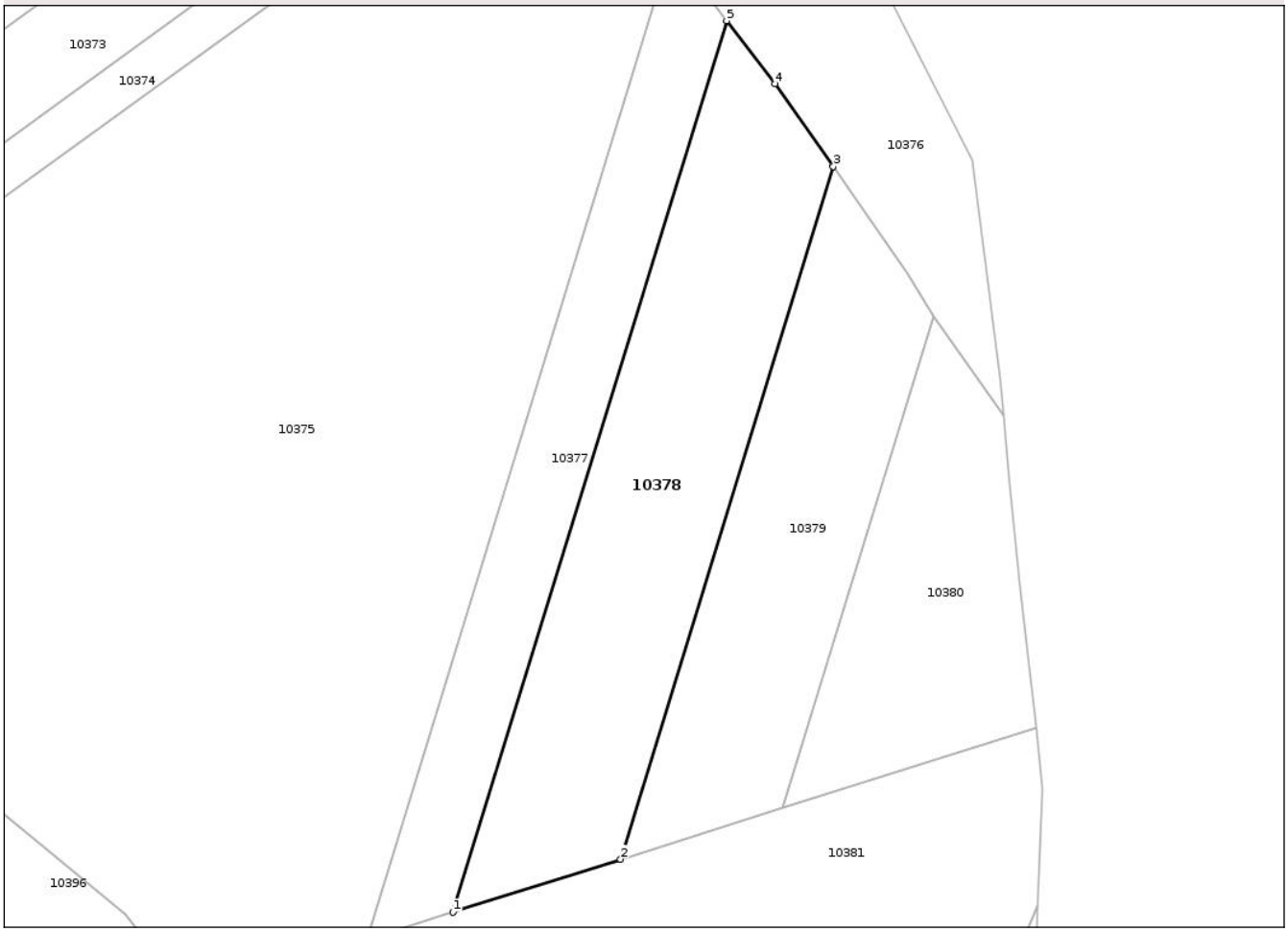
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 676/117/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.375,987<br>486.533,744 | 2 | 374.396,526<br>486.540,224 | 21.537 |
| 2 | 374.396,526<br>486.540,224 | 3 | 374.422,573<br>486.624,985 | 88.673 |
| 3 | 374.422,573<br>486.624,985 | 4 | 374.415,423<br>486.635,117 | 12.401 |
| 4 | 374.415,423<br>486.635,117 | 5 | 374.409,503<br>486.642,81 | 9.707 |
| 5 | 374.409,503<br>486.642,81 | 1 | 374.375,987<br>486.533,744 | 114.1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10379

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1049, din 21/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HONDOLA I ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

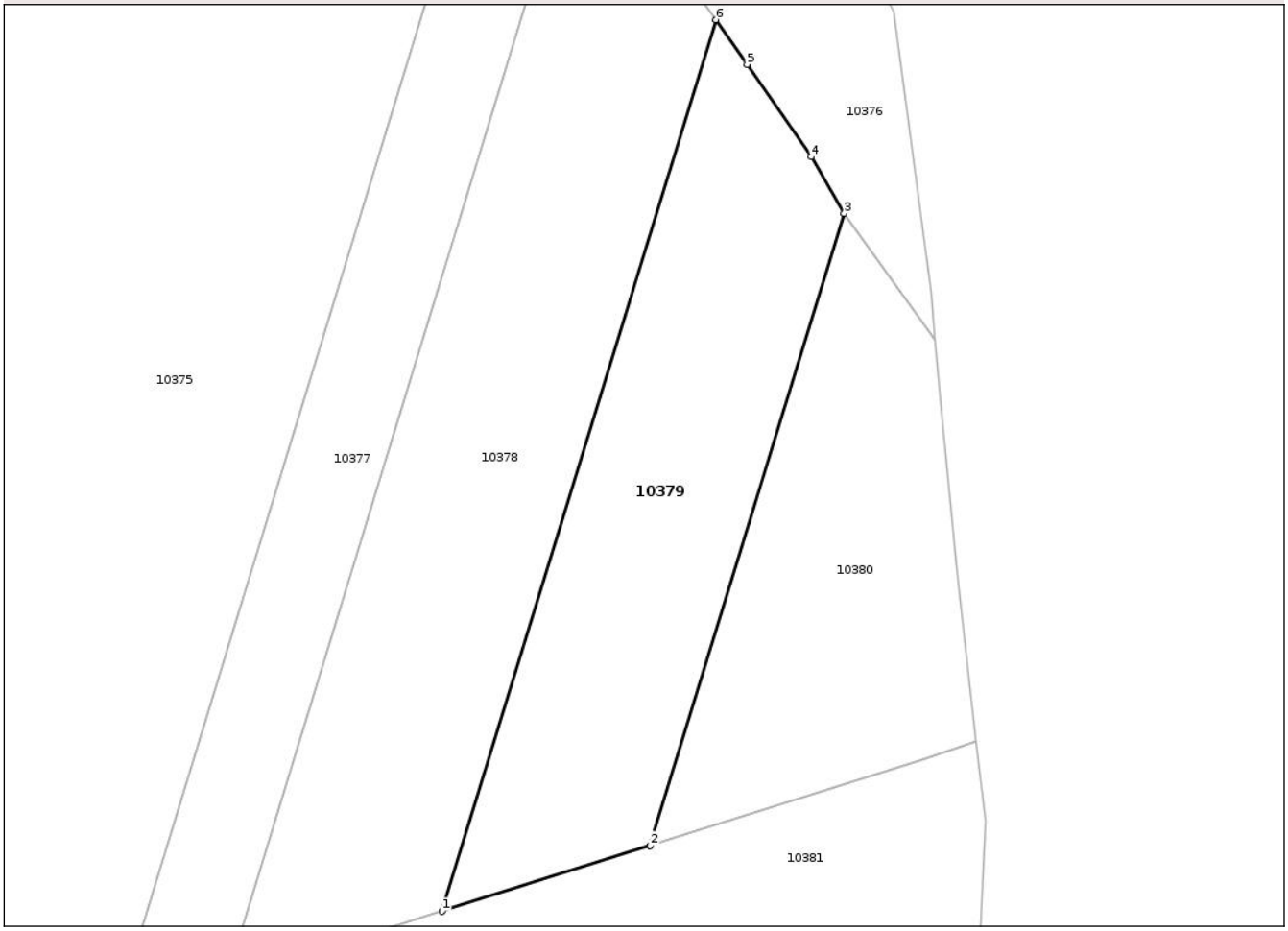
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 676/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.396,526<br>486.540,224 | 2 | 374.416,336<br>486.546,475 | 20.773 |
| 2 | 374.416,336<br>486.546,475 | 3 | 374.434,805<br>486.606,573 | 62.872 |
| 3 | 374.434,805<br>486.606,573 | 4 | 374.431,672<br>486.611,956 | 6.228 |
| 4 | 374.431,672<br>486.611,956 | 5 | 374.425,569<br>486.620,741 | 10.697 |
| 5 | 374.425,569<br>486.620,741 | 6 | 374.422,573<br>486.624,985 | 5.195 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.422,573<br>486.624,985 | 1 | 374.396,526<br>486.540,224 | 88.673 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 980 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

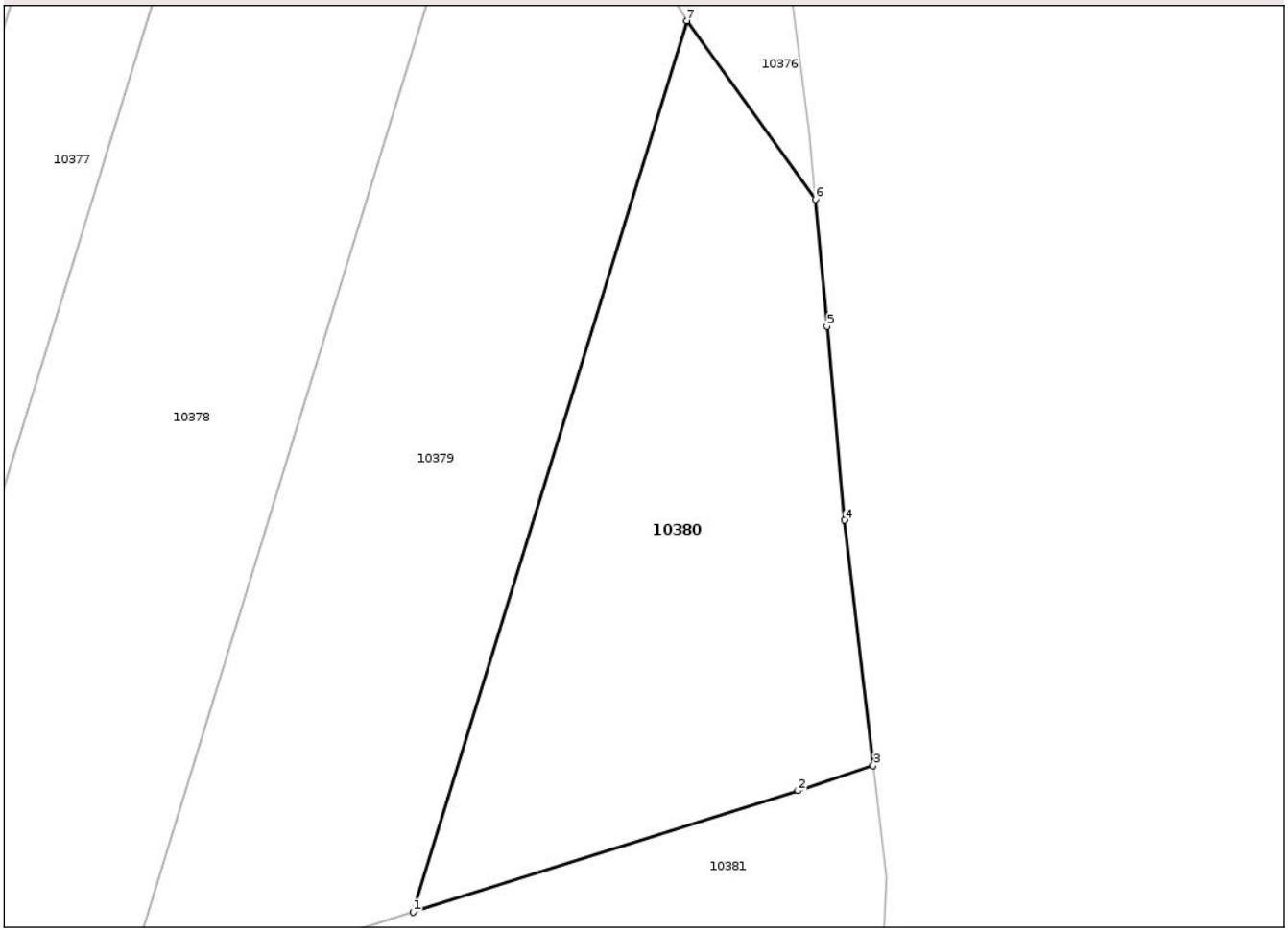
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 980 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 980 | - | 629/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.416,336<br>486.546,475 | 2 | 374.442,313<br>486.554,672 | 27.239 |
| 2 | 374.442,313<br>486.554,672 | 3 | 374.447,382<br>486.556,351 | 5.341 |
| 3 | 374.447,382<br>486.556,351 | 4 | 374.445,459<br>486.572,899 | 16.659 |
| 4 | 374.445,459<br>486.572,899 | 5 | 374.444,265<br>486.585,966 | 13.121 |
| 5 | 374.444,265<br>486.585,966 | 6 | 374.443,482<br>486.594,534 | 8.604 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.443,482<br>486.594,534 | 7 | 374.434,805<br>486.606,573 | 14.841 |
| 7 | 374.434,805<br>486.606,573 | 1 | 374.416,336<br>486.546,475 | 62.872 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

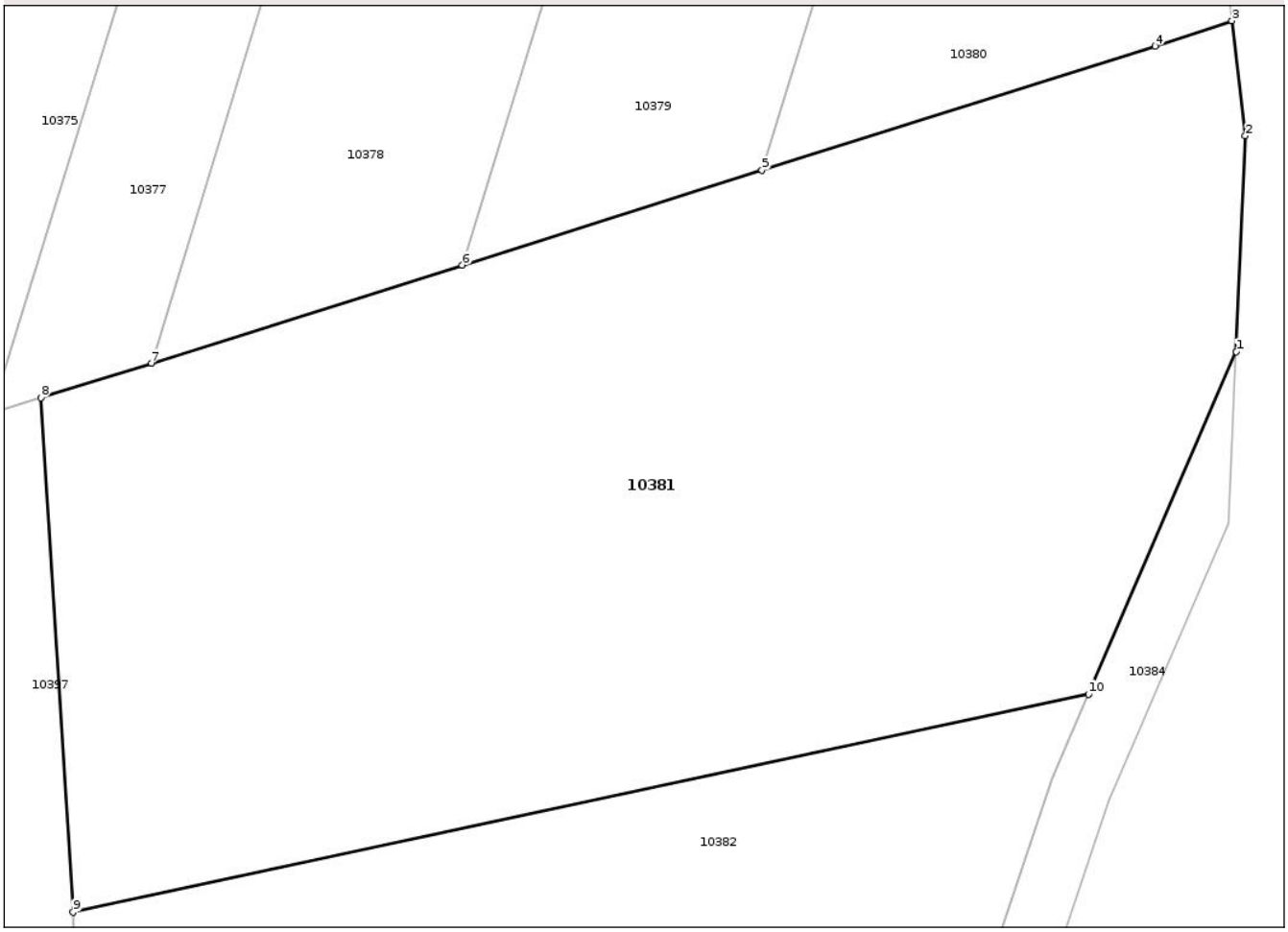
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 676/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.447,668<br>486.534,495 | 2 | 374.448,266<br>486.548,752 | 14.27 |
| 2 | 374.448,266<br>486.548,752 | 3 | 374.447,382<br>486.556,351 | 7.65 |
| 3 | 374.447,382<br>486.556,351 | 4 | 374.442,313<br>486.554,672 | 5.341 |
| 4 | 374.442,313<br>486.554,672 | 5 | 374.416,336<br>486.546,475 | 27.239 |
| 5 | 374.416,336<br>486.546,475 | 6 | 374.396,526<br>486.540,224 | 20.773 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.396,526<br>486.540,224 | 7 | 374.375,987<br>486.533,744 | 21.537 |
| 7 | 374.375,987<br>486.533,744 | 8 | 374.368,684<br>486.531,473 | 7.647 |
| 8 | 374.368,684<br>486.531,473 | 9 | 374.370,81<br>486.497,511 | 34.029 |
| 9 | 374.370,81<br>486.497,511 | 10 | 374.437,912<br>486.511,904 | 68.628 |
| 10 | 374.437,912<br>486.511,904 | 1 | 374.447,668<br>486.534,495 | 24.608 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10382

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1142, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPUŞ S PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

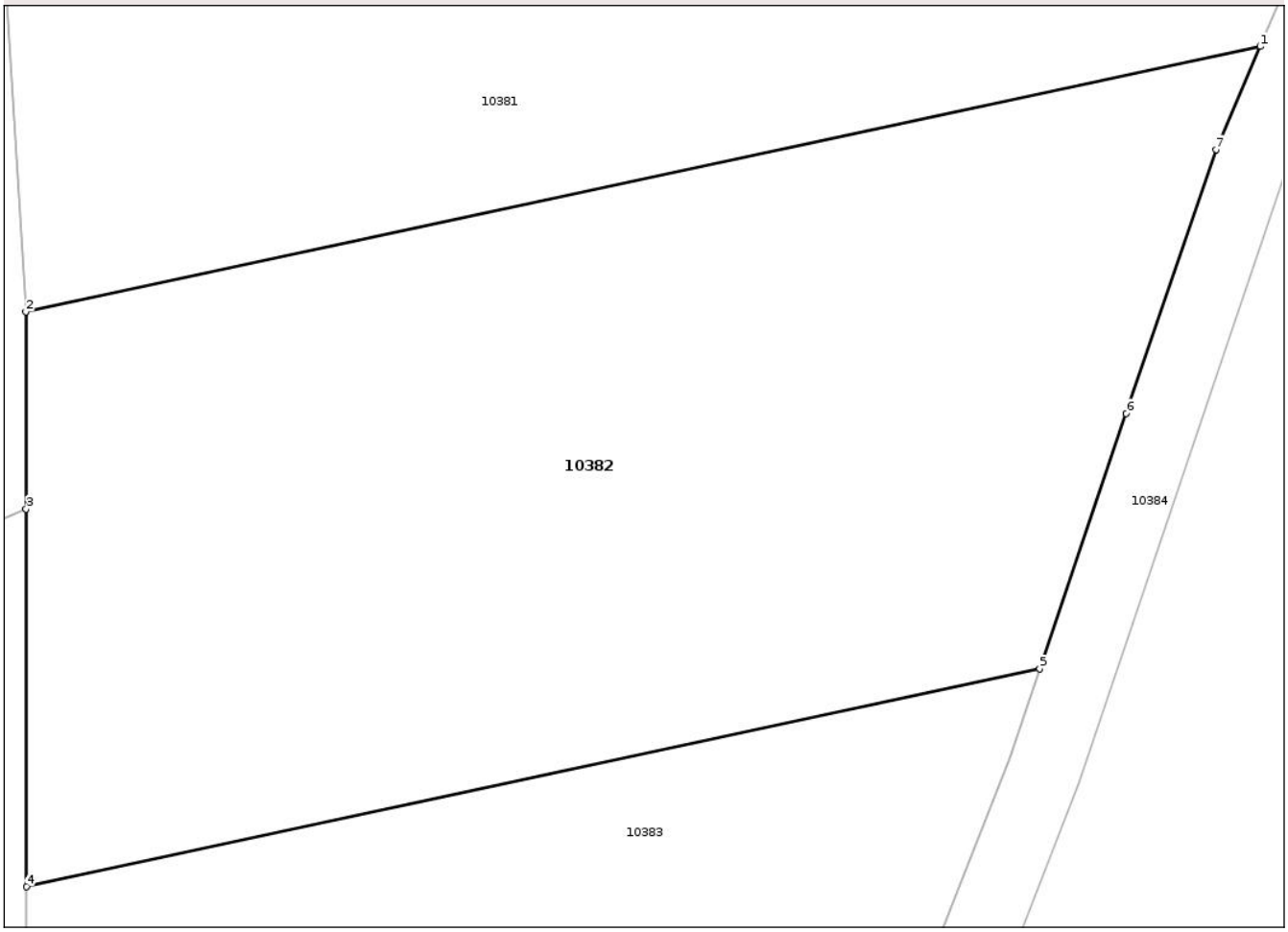
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.900 | - | 662/51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.437,912<br>486.511,904 | 2 | 374.370,81<br>486.497,511 | 68.628 |
| 2 | 374.370,81<br>486.497,511 | 3 | 374.370,817<br>486.486,783 | 10.728 |
| 3 | 374.370,817<br>486.486,783 | 4 | 374.370,831<br>486.466,298 | 20.485 |
| 4 | 374.370,831<br>486.466,298 | 5 | 374.425,926<br>486.478,117 | 56.348 |
| 5 | 374.425,926<br>486.478,117 | 6 | 374.430,632<br>486.491,979 | 14.639 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.430,632<br>486.491,979 | 7 | 374.435,498<br>486.506,316 | 15.141 |
| 7 | 374.435,498<br>486.506,316 | 1 | 374.437,912<br>486.511,904 | 6.087 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10383

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

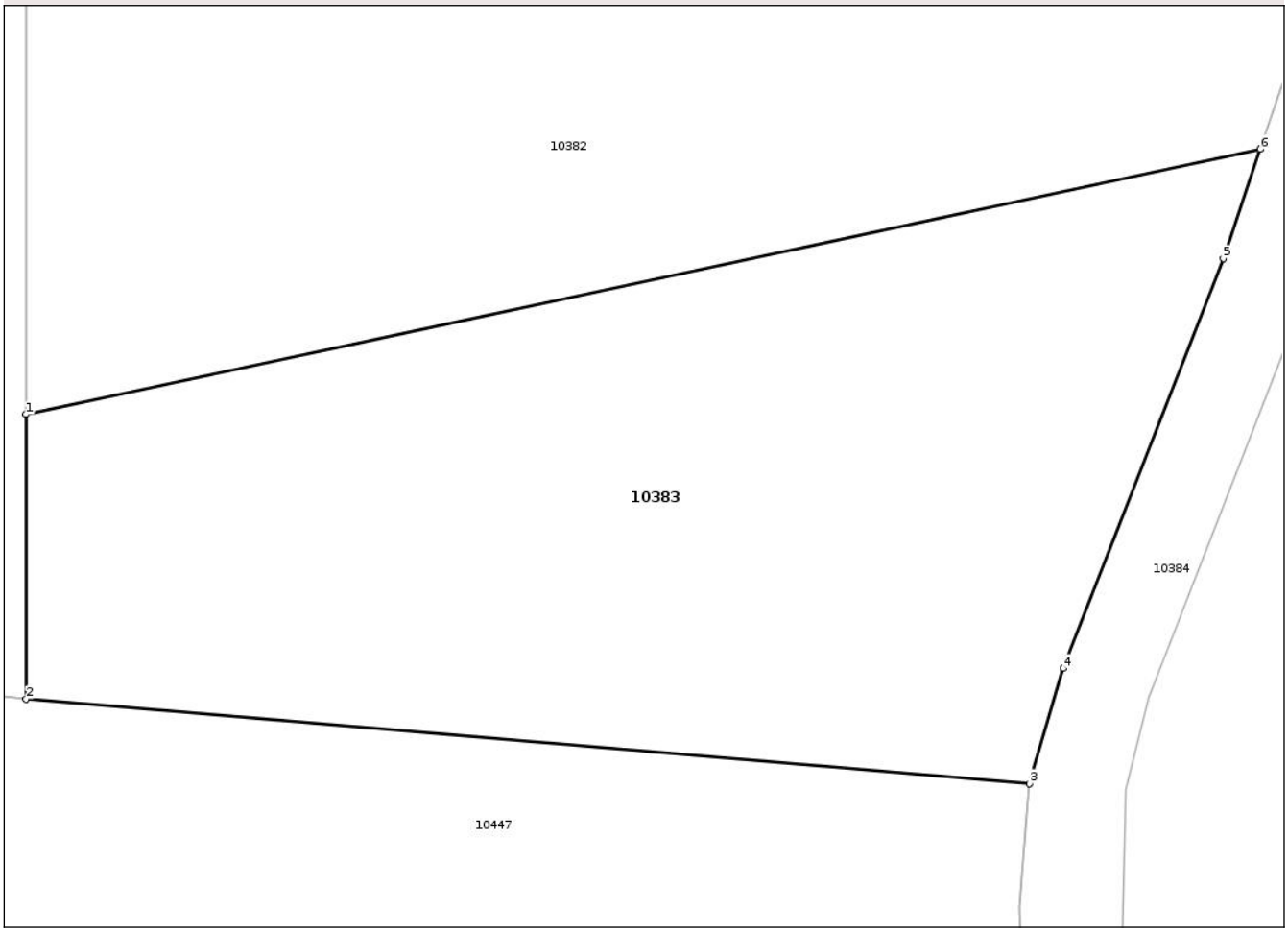
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 662/51/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.370,831<br>486.466,298 | 2 | 374.370,839<br>486.453,596 | 12.702 |
| 2 | 374.370,839<br>486.453,596 | 3 | 374.415,632<br>486.449,83 | 44.952 |
| 3 | 374.415,632<br>486.449,83 | 4 | 374.417,14<br>486.454,968 | 5.354 |
| 4 | 374.417,14<br>486.454,968 | 5 | 374.424,269<br>486.473,236 | 19.61 |
| 5 | 374.424,269<br>486.473,236 | 6 | 374.425,926<br>486.478,117 | 5.154 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.425,926<br>486.478,117 | 1 | 374.370,831<br>486.466,298 | 56.348 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 949 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 949 | - | 652 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.418,593<br>486.302,28 | 2 | 374.422,481<br>486.335,756 | 33.701 |
| 2 | 374.422,481<br>486.335,756 | 3 | 374.419,715<br>486.440,278 | 104.559 |
| 3 | 374.419,715<br>486.440,278 | 4 | 374.419,927<br>486.449,592 | 9.316 |
| 4 | 374.419,927<br>486.449,592 | 5 | 374.420,929<br>486.453,675 | 4.205 |
| 5 | 374.420,929<br>486.453,675 | 6 | 374.428,028<br>486.471,866 | 19.526 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.428,028<br>486.471,866 | 7 | 374.439,234<br>486.504,878 | 34.862 |
| 7 | 374.439,234<br>486.504,878 | 8 | 374.447,194<br>486.523,163 | 19.942 |
| 8 | 374.447,194<br>486.523,163 | 9 | 374.447,668<br>486.534,495 | 11.342 |
| 9 | 374.447,668<br>486.534,495 | 10 | 374.437,912<br>486.511,904 | 24.608 |
| 10 | 374.437,912<br>486.511,904 | 11 | 374.435,498<br>486.506,316 | 6.087 |
| 11 | 374.435,498<br>486.506,316 | 12 | 374.430,632<br>486.491,979 | 15.141 |
| 12 | 374.430,632<br>486.491,979 | 13 | 374.425,926<br>486.478,117 | 14.639 |
| 13 | 374.425,926<br>486.478,117 | 14 | 374.424,269<br>486.473,236 | 5.154 |
| 14 | 374.424,269<br>486.473,236 | 15 | 374.417,14<br>486.454,968 | 19.61 |
| 15 | 374.417,14<br>486.454,968 | 16 | 374.415,632<br>486.449,83 | 5.354 |
| 16 | 374.415,632<br>486.449,83 | 17 | 374.415,192<br>486.444,317 | 5.531 |
| 17 | 374.415,192<br>486.444,317 | 18 | 374.418,468<br>486.336,217 | 108.15 |
| 18 | 374.418,468<br>486.336,217 | 19 | 374.418,49<br>486.335,488 | 0.73 |
| 19 | 374.418,49<br>486.335,488 | 20 | 374.414,91<br>486.303,84 | 31.85 |
| 20 | 374.414,91<br>486.303,84 | 1 | 374.418,593<br>486.302,28 | 4.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

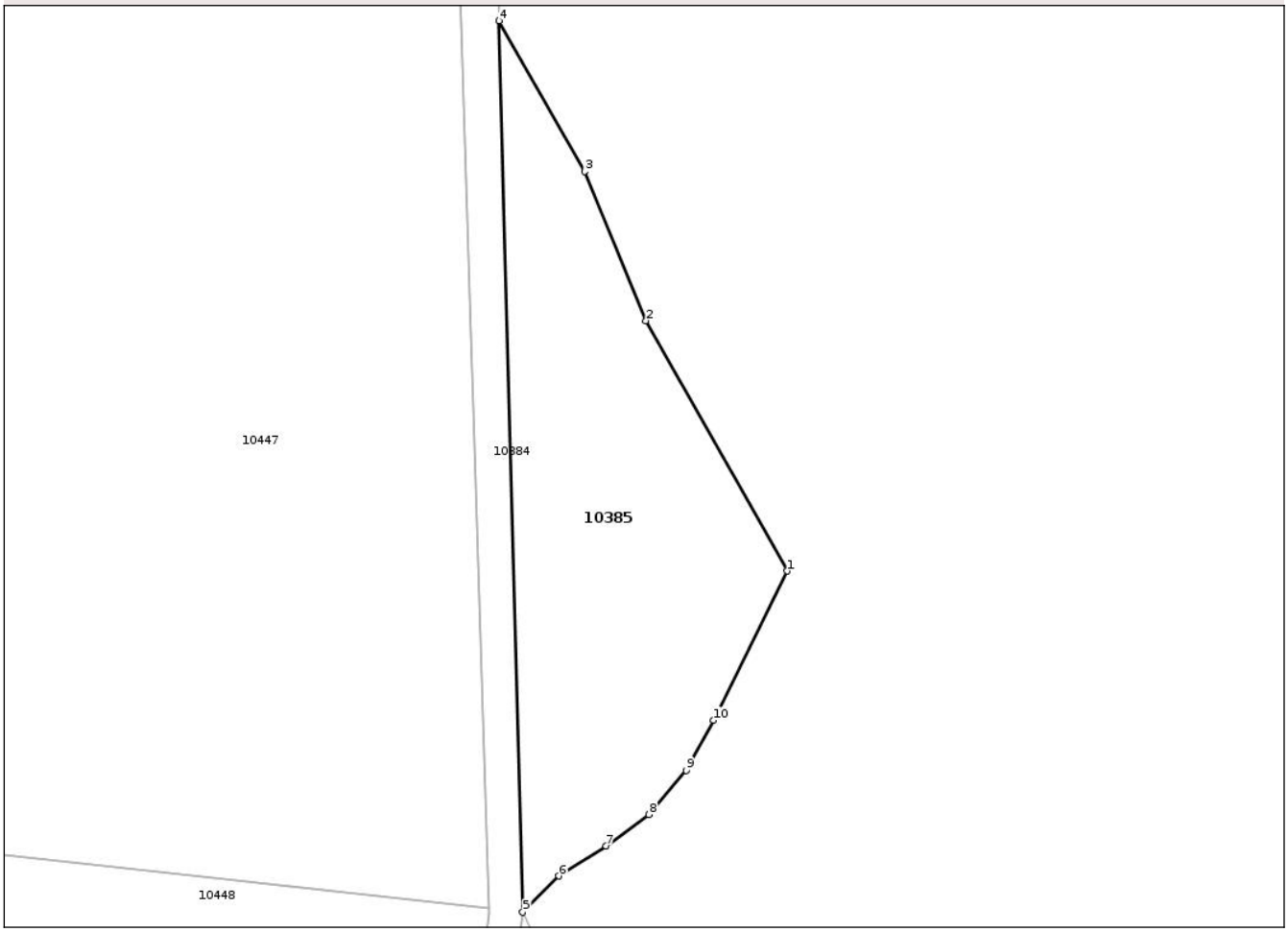
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 662/51/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.453,521<br>486.375,754 | 2 | 374.436,953<br>486.405,103 | 33.703 |
| 2 | 374.436,953<br>486.405,103 | 3 | 374.429,777<br>486.422,587 | 18.9 |
| 3 | 374.429,777<br>486.422,587 | 4 | 374.419,715<br>486.440,278 | 20.353 |
| 4 | 374.419,715<br>486.440,278 | 5 | 374.422,481<br>486.335,756 | 104.559 |
| 5 | 374.422,481<br>486.335,756 | 6 | 374.426,715<br>486.340,002 | 5.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.426,715<br>486.340,002 | 7 | 374.432,271<br>486.343,508 | 6.57 |
| 7 | 374.432,271<br>486.343,508 | 8 | 374.437,298<br>486.347,212 | 6.244 |
| 8 | 374.437,298<br>486.347,212 | 9 | 374.441,664<br>486.352,372 | 6.759 |
| 9 | 374.441,664<br>486.352,372 | 10 | 374.444,905<br>486.358,258 | 6.72 |
| 10 | 374.444,905<br>486.358,258 | 1 | 374.453,521<br>486.375,754 | 19.502 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/949, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUDA I PRECUP** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

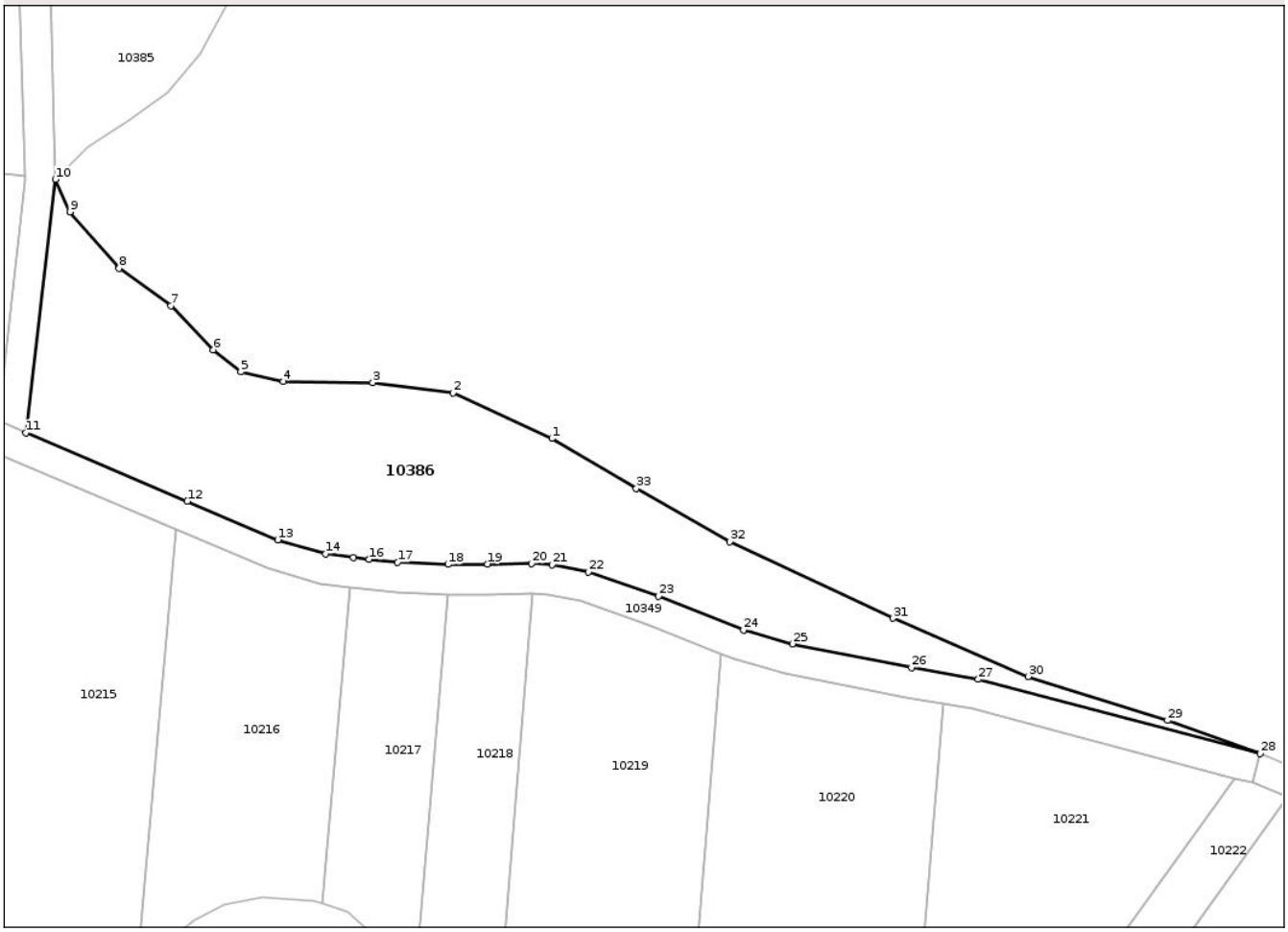
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 662/54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.488,138<br>486.301,532 | 2 | 374.475,107<br>486.307,551 | 14.354 |
| 3 | 374.464,458<br>486.308,94 | 4 | 374.452,618<br>486.309,072 | 11.841 |
| 5 | 374.446,995<br>486.310,329 | 6 | 374.443,357<br>486.313,24 | 4.659 |
| 7 | 374.437,761<br>486.319,087 | 8 | 374.430,935<br>486.324,008 | 8.415 |
| 9 | 374.424,426<br>486.331,469 | 10 | 374.422,481<br>486.335,756 | 4.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 374.475,107<br>486.307,551 | 3 | 374.464,458<br>486.308,94 | 10.74 |
| 4 | 374.452,618<br>486.309,072 | 5 | 374.446,995<br>486.310,329 | 5.761 |
| 6 | 374.443,357<br>486.313,24 | 7 | 374.437,761<br>486.319,087 | 8.094 |
| 8 | 374.430,935<br>486.324,008 | 9 | 374.424,426<br>486.331,469 | 9.901 |
| 10 | 374.422,481<br>486.335,756 | 11 | 374.418,593<br>486.302,28 | 33.701 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 374.418,593<br>486.302,28 | 12 | 374.439,932<br>486.293,24 | 23.174 |
| 13 | 374.451,897<br>486.288,172 | 14 | 374.458,242<br>486.286,285 | 6.62 |
| 15 | 374.461,898<br>486.285,836 | 16 | 374.463,984<br>486.285,58 | 2.101 |
| 17 | 374.467,735<br>486.285,19 | 18 | 374.474,4<br>486.284,91 | 6.671 |
| 19 | 374.479,61<br>486.284,957 | 20 | 374.485,434<br>486.285,045 | 5.825 |
| 21 | 374.488,193<br>486.284,885 | 22 | 374.492,992<br>486.283,901 | 4.899 |
| 23 | 374.502,255<br>486.280,726 | 24 | 374.513,477<br>486.276,239 | 12.085 |
| 25 | 374.519,934<br>486.274,424 | 26 | 374.535,675<br>486.271,26 | 16.056 |
| 27 | 374.544,514<br>486.269,72 | 28 | 374.581,799<br>486.259,93 | 38.549 |
| 29 | 374.569,564<br>486.264,292 | 30 | 374.551,109<br>486.270,112 | 19.351 |
| 31 | 374.533,25<br>486.277,785 | 32 | 374.511,686<br>486.287,906 | 23.82 |
| 33 | 374.499,317<br>486.294,917 | 1 | 374.488,138<br>486.301,532 | 12.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 374.439,932<br>486.293,24 | 13 | 374.451,897<br>486.288,172 | 12.994 |
| 14 | 374.458,242<br>486.286,285 | 15 | 374.461,898<br>486.285,836 | 3.683 |
| 16 | 374.463,984<br>486.285,58 | 17 | 374.467,735<br>486.285,19 | 3.772 |
| 18 | 374.474,4<br>486.284,91 | 19 | 374.479,61<br>486.284,957 | 5.21 |
| 20 | 374.485,434<br>486.285,045 | 21 | 374.488,193<br>486.284,885 | 2.763 |
| 22 | 374.492,992<br>486.283,901 | 23 | 374.502,255<br>486.280,726 | 9.792 |
| 24 | 374.513,477<br>486.276,239 | 25 | 374.519,934<br>486.274,424 | 6.707 |
| 26 | 374.535,675<br>486.271,26 | 27 | 374.544,514<br>486.269,72 | 8.971 |
| 28 | 374.581,799<br>486.259,93 | 29 | 374.569,564<br>486.264,292 | 12.99 |
| 30 | 374.551,109<br>486.270,112 | 31 | 374.533,25<br>486.277,785 | 19.438 |
| 32 | 374.511,686<br>486.287,906 | 33 | 374.499,317<br>486.294,917 | 14.218 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.156 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.156 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.156 | - | 635 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.581,799 486.259,93 | 2 | 374.580,783 486.256,061 | 4.0 |
| 4 | 374.602,882 486.246,793 | 5 | 374.617,471 486.238,357 | 16.852 |
| 7 | 374.630,688 486.230,4 | 8 | 374.639,339 486.224,854 | 10.277 |
| 10 | 374.656,576 486.213,109 | 11 | 374.664,42 486.209,079 | 8.819 |
| 13 | 374.676,182 486.205,9 | 14 | 374.690,012 486.200,689 | 14.779 |
| 16 | 374.708,96 486.190,246 | 17 | 374.717,034 486.184,583 | 9.861 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 374.580,783 486.256,061 | 3 | 374.585,368 486.254,15 | 4.967 |
| 5 | 374.617,471 486.238,357 | 6 | 374.622,32 486.235,438 | 5.66 |
| 8 | 374.639,339 486.224,854 | 9 | 374.646,961 486.219,967 | 9.054 |
| 11 | 374.664,42 486.209,079 | 12 | 374.676,176 486.205,902 | 12.178 |
| 14 | 374.690,012 486.200,689 | 15 | 374.703,194 486.194,29 | 14.653 |
| 17 | 374.717,034 486.184,583 | 18 | 374.726,128 486.179,336 | 10.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 374.585,368 486.254,15 | 4 | 374.602,882 486.246,793 | 18.997 |
| 6 | 374.622,32 486.235,438 | 7 | 374.630,688 486.230,4 | 9.767 |
| 9 | 374.646,961 486.219,967 | 10 | 374.656,576 486.213,109 | 11.81 |
| 12 | 374.676,176 486.205,902 | 13 | 374.676,182 486.205,9 | 0.006 |
| 15 | 374.703,194 486.194,29 | 16 | 374.708,96 486.190,246 | 7.043 |
| 18 | 374.726,128 486.179,336 | 19 | 374.729,985 486.178,031 | 4.071 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 374.729,985 486.178,031 | 20 | 374.735,63 486.176,122 | 5.959 |
| 22 | 374.787,464 486.163,255 | 23 | 374.840,823 486.152,276 | 54.476 |
| 25 | 374.857,637 486.153,43 | 26 | 374.889,351 486.154,748 | 31.741 |
| 28 | 374.897,281 486.155,025 | 29 | 374.901,761 486.154,548 | 4.505 |
| 31 | 374.925,496 486.148,847 | 32 | 374.939,565 486.145,102 | 14.559 |
| 34 | 374.966,954 486.135,391 | 35 | 374.977,937 486.130,225 | 12.138 |
| 37 | 375.005,699 486.115,363 | 38 | 375.015,003 486.110,382 | 10.554 |
| 40 | 375.036,559 486.102,979 | 41 | 375.048,213 486.099,414 | 12.187 |
| 43 | 375.067,817 486.096,623 | 44 | 375.080,695 486.096,623 | 12.878 |
| 46 | 375.085,838 486.100,317 | 47 | 375.078,964 486.100,434 | 6.876 |
| 49 | 375.057,781 486.101,009 | 50 | 375.049,312 486.103,26 | 8.763 |
| 52 | 375.035,428 486.107,508 | 53 | 375.016,614 486.114,057 | 19.92 |
| 55 | 374.983,431 486.131,821 | 56 | 374.979,733 486.133,8 | 4.194 |
| 58 | 374.941,389 486.148,755 | 59 | 374.926,478 486.152,725 | 15.431 |
| 61 | 374.902,428 486.158,445 | 62 | 374.897,382 486.158,845 | 5.062 |
| 64 | 374.855,718 486.157,575 | 65 | 374.845,2 486.156,324 | 10.592 |
| 67 | 374.788,529 486.167,112 | 68 | 374.750,393 486.176,377 | 39.245 |
| 70 | 374.727,785 486.182,998 | 71 | 374.719,186 486.187,959 | 9.927 |
| 73 | 374.691,603 486.204,363 | 74 | 374.678,109 486.209,523 | 14.447 |
| 76 | 374.658,662 486.216,534 | 77 | 374.649,203 486.223,281 | 11.619 |
| 79 | 374.619,504 486.241,802 | 80 | 374.604,29 486.250,599 | 17.574 |
| 20 | 374.735,63 486.176,122 | 21 | 374.749,412 486.172,498 | 14.251 |
| 23 | 374.840,823 486.152,276 | 24 | 374.845,459 486.152,326 | 4.636 |
| 26 | 374.889,351 486.154,748 | 27 | 374.892,911 486.154,872 | 3.562 |
| 29 | 374.901,761 486.154,548 | 30 | 374.917,189 486.150,842 | 15.866 |
| 32 | 374.939,565 486.145,102 | 33 | 374.955,099 486.140,967 | 16.075 |
| 35 | 374.977,937 486.130,225 | 36 | 374.981,367 486.128,389 | 3.89 |
| 38 | 375.015,003 486.110,382 | 39 | 375.034,185 486.103,706 | 20.31 |
| 41 | 375.048,213 486.099,414 | 42 | 375.057,183 486.097,029 | 9.282 |
| 44 | 375.080,695 486.096,623 | 45 | 375.084,991 486.096,624 | 4.296 |
| 47 | 375.078,964 486.100,434 | 48 | 375.067,893 486.100,623 | 11.072 |
| 50 | 375.049,312 486.103,26 | 51 | 375.038,088 486.106,694 | 11.737 |
| 53 | 375.016,614 486.114,057 | 54 | 375.007,696 486.118,831 | 10.116 |
| 56 | 374.979,733 486.133,8 | 57 | 374.956,476 486.144,739 | 25.701 |
| 59 | 374.926,478 486.152,725 | 60 | 374.919,072 486.154,504 | 7.616 |
| 62 | 374.897,382 486.158,845 | 63 | 374.894,738 486.158,939 | 2.645 |
| 65 | 374.845,2 486.156,324 | 66 | 374.841,208 486.156,281 | 3.992 |
| 68 | 374.750,393 486.176,377 | 69 | 374.736,781 486.179,955 | 14.075 |
| 71 | 374.719,186 486.187,959 | 72 | 374.705,229 486.197,749 | 17.048 |
| 74 | 374.678,109 486.209,523 | 75 | 374.665,872 486.212,83 | 12.676 |
| 77 | 374.649,203 486.223,281 | 78 | 374.632,799 486.233,798 | 19.486 |
| 80 | 374.604,29 486.250,599 | 1 | 374.581,799 486.259,93 | 24.35 |
| 21 | 374.749,412 486.172,498 | 22 | 374.787,464 486.163,255 | 39.159 |
| 24 | 374.845,459 486.152,326 | 25 | 374.857,637 486.153,43 | 12.228 |
| 27 | 374.892,911 486.154,872 | 28 | 374.897,281 486.155,025 | 4.373 |
| 30 | 374.917,189 486.150,842 | 31 | 374.925,496 486.148,847 | 8.543 |
| 33 | 374.955,099 486.140,967 | 34 | 374.966,954 486.135,391 | 13.1 |
| 36 | 374.981,367 486.128,389 | 37 | 375.005,699 486.115,363 | 27.599 |
| 39 | 375.034,185 486.103,706 | 40 | 375.036,559 486.102,979 | 2.483 |
| 42 | 375.057,183 486.097,029 | 43 | 375.067,817 486.096,623 | 10.641 |
| 45 | 375.084,991 486.096,624 | 46 | 375.085,838 486.100,317 | 3.789 |
| 48 | 375.067,893 486.100,623 | 49 | 375.057,781 486.101,009 | 10.12 |
| 51 | 375.038,088 486.106,694 | 52 | 375.035,428 486.107,508 | 2.782 |
| 54 | 375.007,696 486.118,831 | 55 | 374.983,431 486.131,821 | 27.523 |
| 57 | 374.956,476 486.144,739 | 58 | 374.941,389 486.148,755 | 15.612 |
| 60 | 374.919,072 486.154,504 | 61 | 374.902,428 486.158,445 | 17.105 |
| 63 | 374.894,738 486.158,939 | 64 | 374.855,718 486.157,575 | 39.044 |
| 66 | 374.841,208 486.156,281 | 67 | 374.788,529 486.167,112 | 53.781 |
| 69 | 374.736,781 486.179,955 | 70 | 374.727,785 486.182,998 | 9.496 |
| 72 | 374.705,229 486.197,749 | 73 | 374.691,603 486.204,363 | 15.147 |
| 75 | 374.665,872 486.212,83 | 76 | 374.658,662 486.216,534 | 8.106 |
| 78 | 374.632,799 486.233,798 | 79 | 374.619,504 486.241,802 | 15.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1825, din 27/10/2016 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HÎRBEA I MARIA**<br>2) **VĂIDEAN I TRAIAN**<br>3) **VĂIDEAN I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

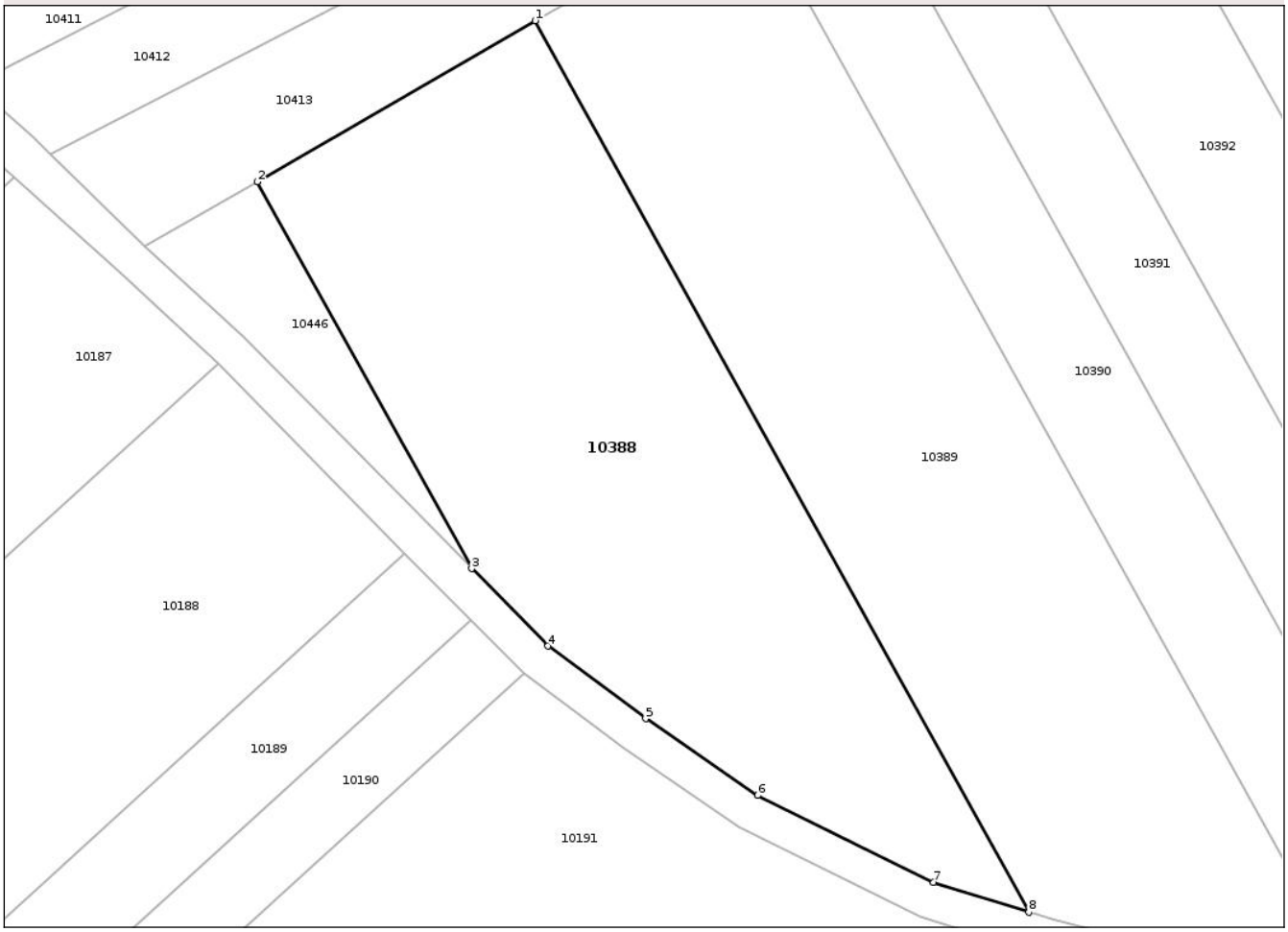
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.000 | - | 662/53 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.147,154<br>486.493,888 | 2 | 374.116,885<br>486.476,359 | 34.978 |
| 2 | 374.116,885<br>486.476,359 | 3 | 374.140,249<br>486.434,231 | 48.173 |
| 3 | 374.140,249<br>486.434,231 | 4 | 374.148,556<br>486.425,812 | 11.828 |
| 4 | 374.148,556<br>486.425,812 | 5 | 374.159,213<br>486.417,903 | 13.27 |
| 5 | 374.159,213<br>486.417,903 | 6 | 374.171,434<br>486.409,551 | 14.803 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.171,434<br>486.409,551 | 7 | 374.190,587<br>486.400,078 | 21.368 |
| 7 | 374.190,587<br>486.400,078 | 8 | 374.200,98<br>486.396,832 | 10.888 |
| 8 | 374.200,98<br>486.396,832 | 1 | 374.147,154<br>486.493,888 | 110.982 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10389

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

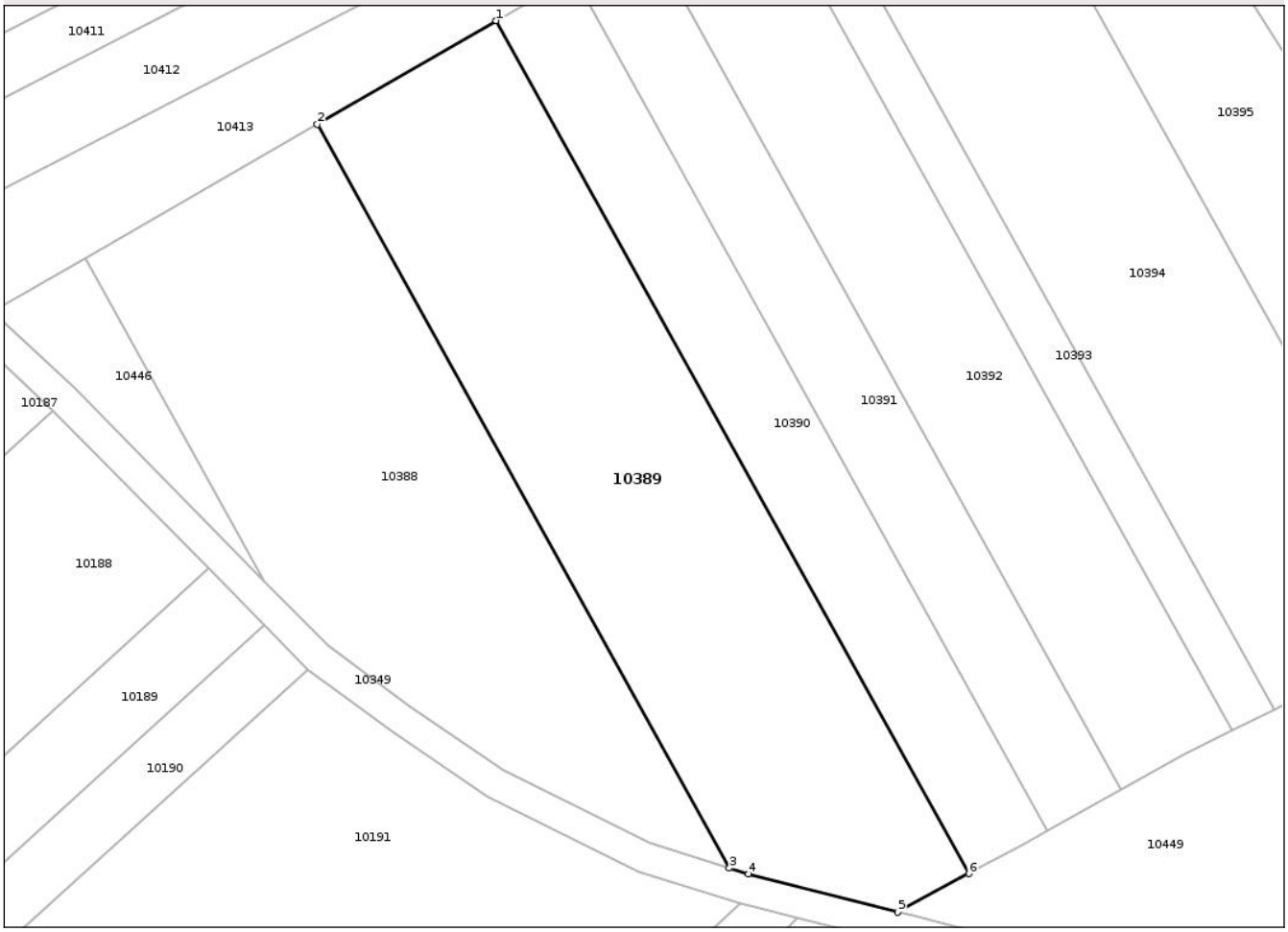
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | - | 653/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.170,522<br>486.507,42 | 2 | 374.147,154<br>486.493,888 | 27.003 |
| 2 | 374.147,154<br>486.493,888 | 3 | 374.200,98<br>486.396,832 | 110.982 |
| 3 | 374.200,98<br>486.396,832 | 4 | 374.203,447<br>486.396,062 | 2.585 |
| 4 | 374.203,447<br>486.396,062 | 5 | 374.222,974<br>486.391,067 | 20.155 |
| 5 | 374.222,974<br>486.391,067 | 6 | 374.232,256<br>486.396,104 | 10.561 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.232,256<br>486.396,104 | 1 | 374.170,522<br>486.507,42 | 127.289 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1860, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN S SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

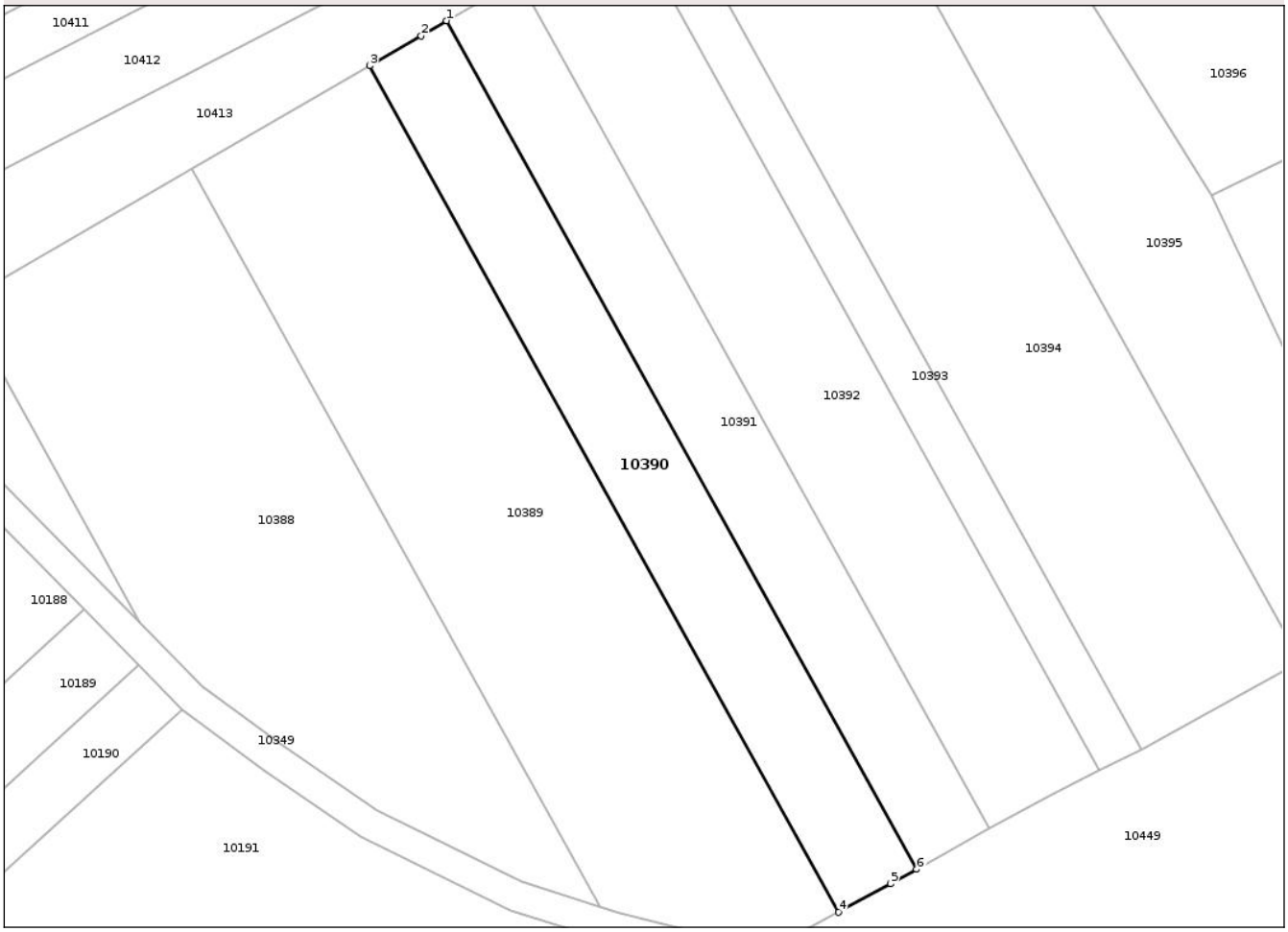
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 662/43 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.180,695<br>486.513,343 | 2 | 374.177,335<br>486.511,365 | 3.899 |
| 2 | 374.177,335<br>486.511,365 | 3 | 374.170,522<br>486.507,42 | 7.873 |
| 3 | 374.170,522<br>486.507,42 | 4 | 374.232,256<br>486.396,104 | 127.289 |
| 4 | 374.232,256<br>486.396,104 | 5 | 374.239,134<br>486.399,835 | 7.825 |
| 5 | 374.239,134<br>486.399,835 | 6 | 374.242,58<br>486.401,756 | 3.945 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.242,58<br>486.401,756 | 1 | 374.180,695<br>486.513,343 | 127.599 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10391

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1066, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURA V TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

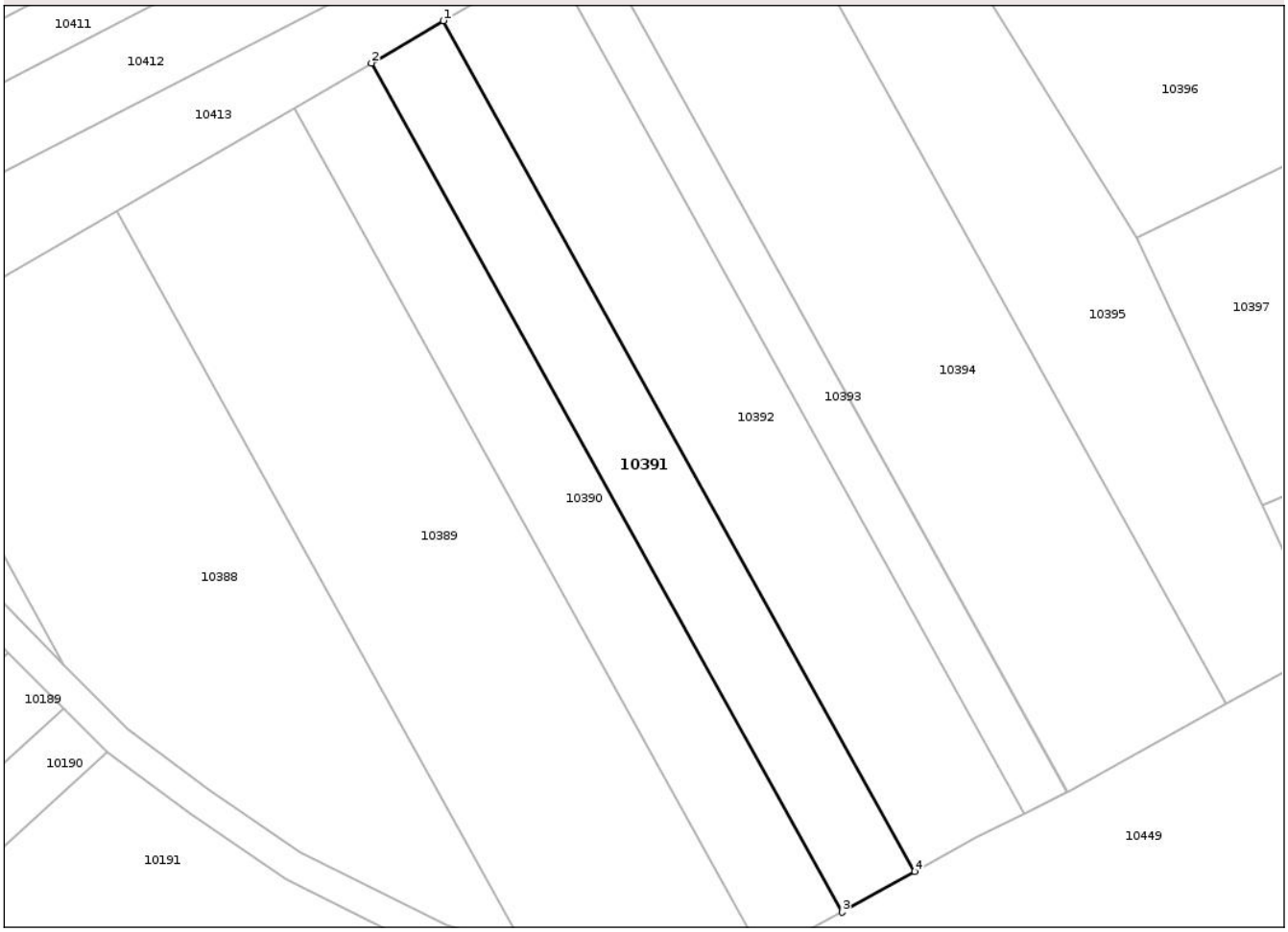
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 662/41 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.190,143<br>486.518,907 | 2 | 374.180,695<br>486.513,343 | 10.964 |
| 2 | 374.180,695<br>486.513,343 | 3 | 374.242,58<br>486.401,756 | 127.599 |
| 3 | 374.242,58<br>486.401,756 | 4 | 374.252,154<br>486.407,092 | 10.961 |
| 4 | 374.252,154<br>486.407,092 | 1 | 374.190,143<br>486.518,907 | 127.859 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10392

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1297, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMOI V VASILE**<br>2) **TOMOI V ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

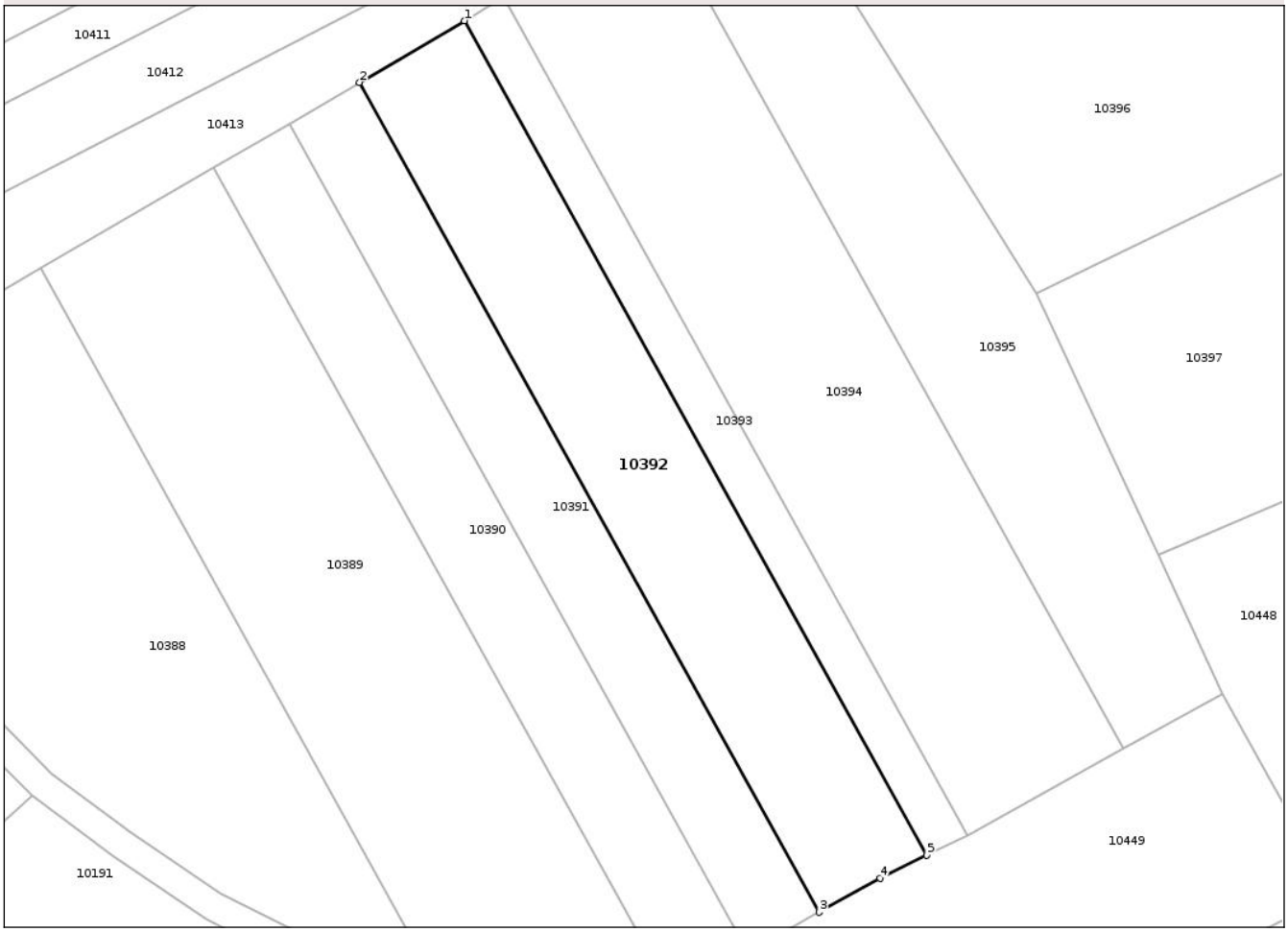
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | - | 662/41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.204,27<br>486.527,226 | 2 | 374.190,143<br>486.518,907 | 16.395 |
| 2 | 374.190,143<br>486.518,907 | 3 | 374.252,154<br>486.407,092 | 127.859 |
| 3 | 374.252,154<br>486.407,092 | 4 | 374.260,361<br>486.411,666 | 9.395 |
| 4 | 374.260,361<br>486.411,666 | 5 | 374.266,645<br>486.414,756 | 7.003 |
| 5 | 374.266,645<br>486.414,756 | 1 | 374.204,27<br>486.527,226 | 128.608 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10393

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 19/02/1997** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1622, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PINTER MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

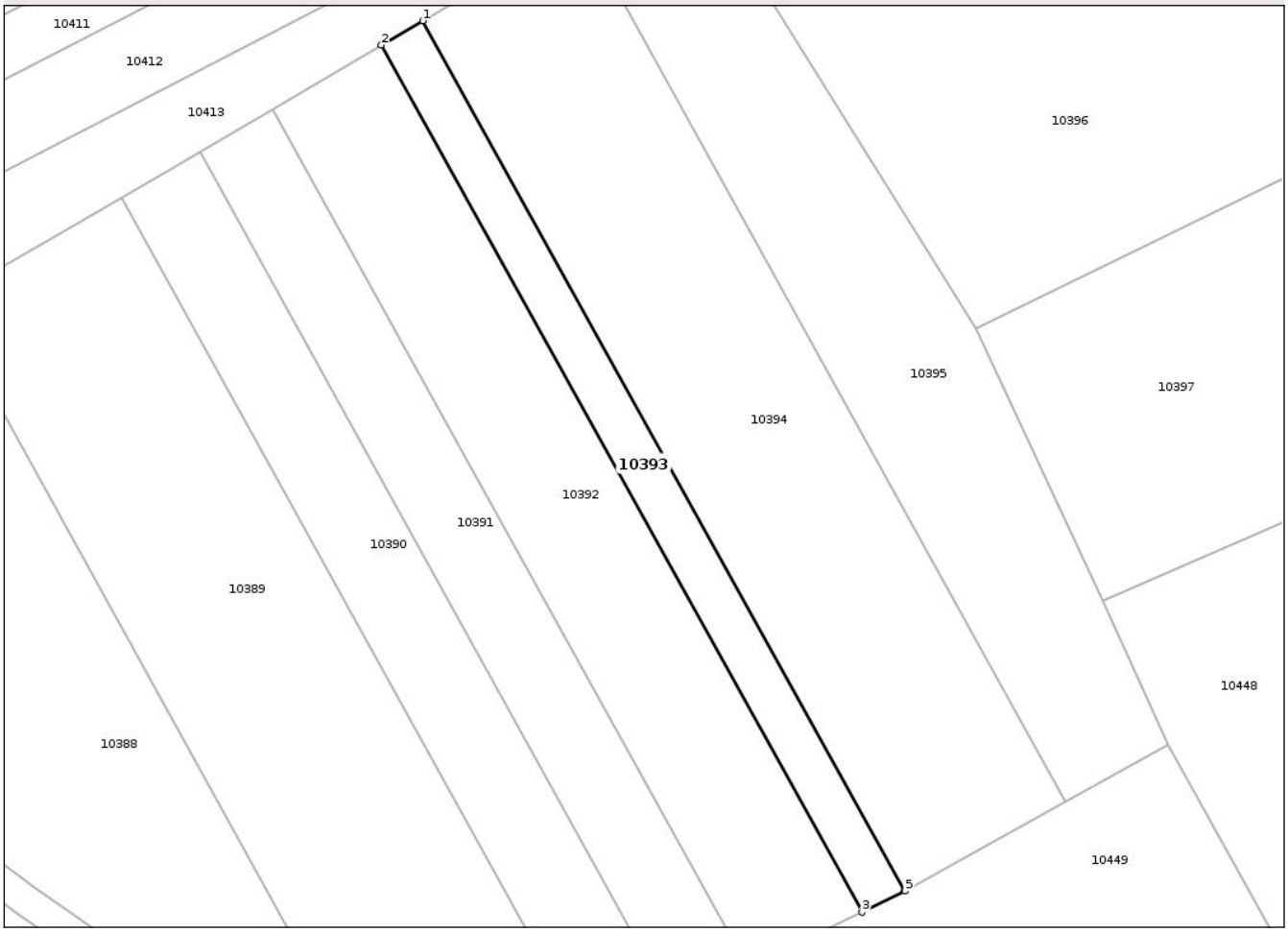
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 662/46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.209,623<br>486.530,377 | 2 | 374.204,27<br>486.527,226 | 6.211 |
| 2 | 374.204,27<br>486.527,226 | 3 | 374.266,645<br>486.414,756 | 128.608 |
| 3 | 374.266,645<br>486.414,756 | 4 | 374.272,201<br>486.417,488 | 6.192 |
| 4 | 374.272,201<br>486.417,488 | 5 | 374.272,223<br>486.417,5 | 0.025 |
| 5 | 374.272,223<br>486.417,5 | 1 | 374.209,623<br>486.530,377 | 129.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10394

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/06/1995** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/714, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA N ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

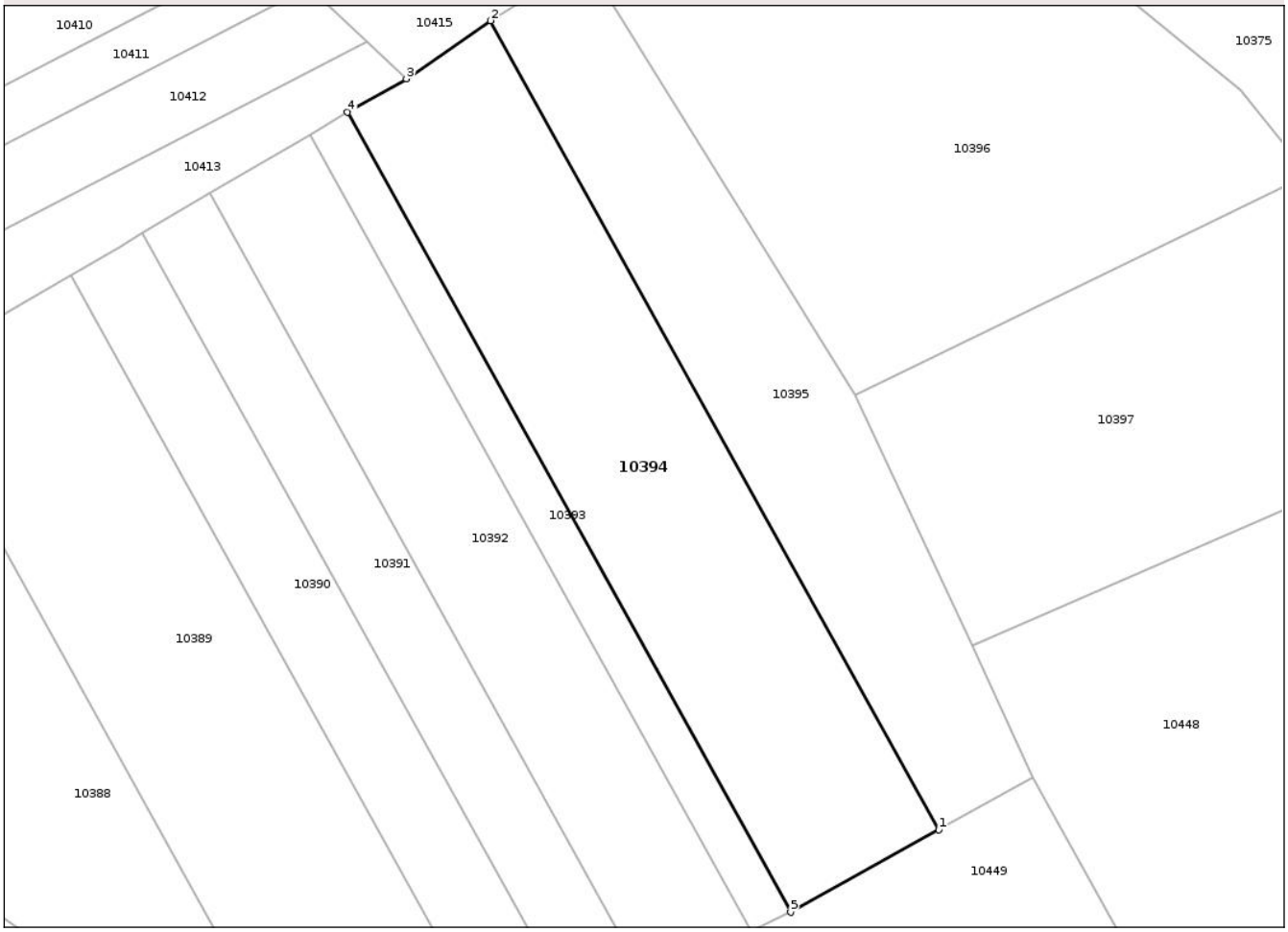
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.100 | - | 676/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.293,133<br>486.429,133 | 2 | 374.229,822<br>486.543,292 | 130.539 |
| 2 | 374.229,822<br>486.543,292 | 3 | 374.217,945<br>486.535,111 | 14.421 |
| 3 | 374.217,945<br>486.535,111 | 4 | 374.209,623<br>486.530,377 | 9.574 |
| 4 | 374.209,623<br>486.530,377 | 5 | 374.272,223<br>486.417,5 | 129.074 |
| 5 | 374.272,223<br>486.417,5 | 1 | 374.293,133<br>486.429,133 | 23.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10395

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7085/1226, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HIRIZA N IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

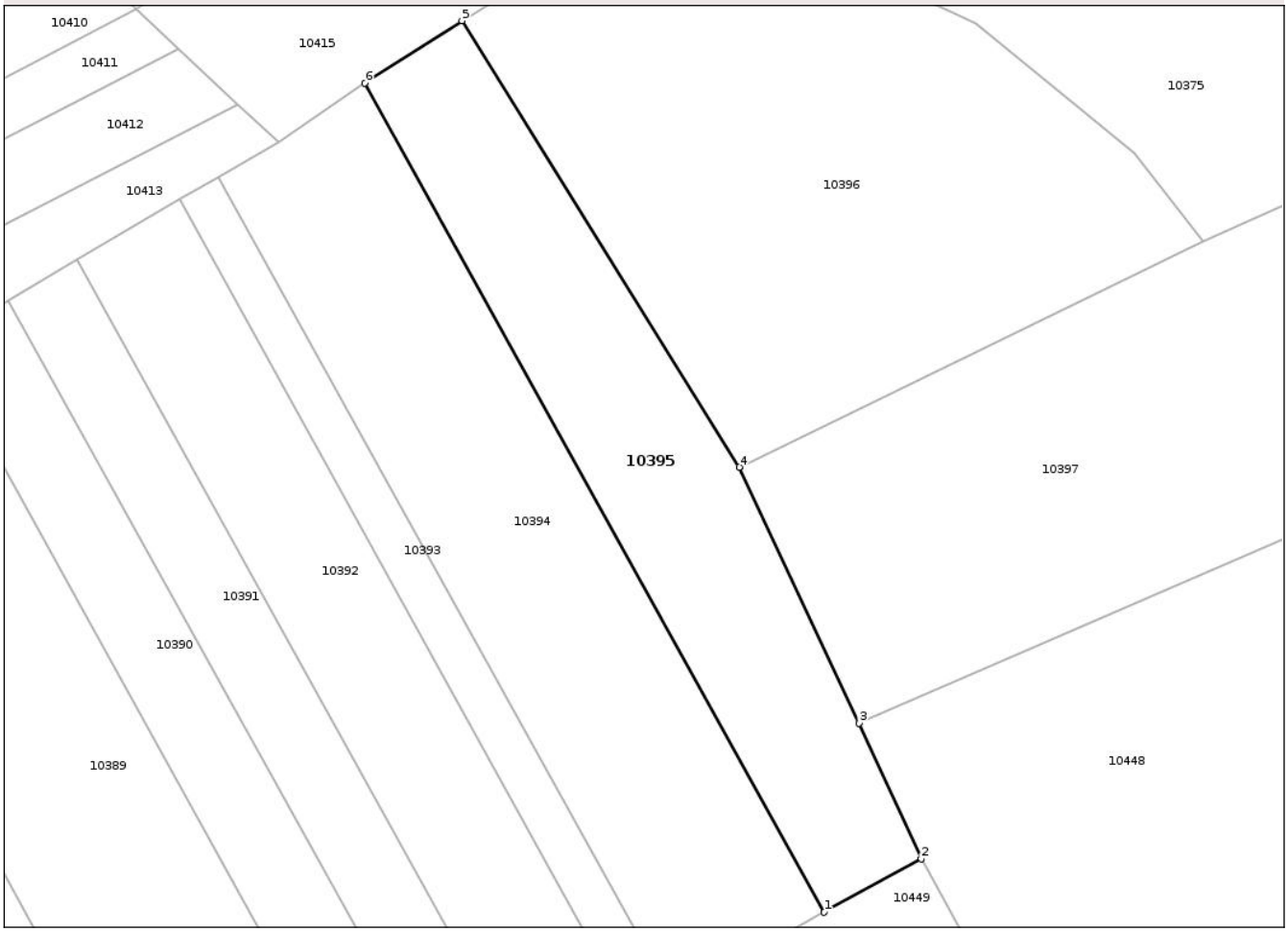
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.300 | - | 676/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.293,133<br>486.429,133 | 2 | 374.306,494<br>486.436,472 | 15.244 |
| 2 | 374.306,494<br>486.436,472 | 3 | 374.297,912<br>486.455,173 | 20.576 |
| 3 | 374.297,912<br>486.455,173 | 4 | 374.281,402<br>486.490,4 | 38.904 |
| 4 | 374.281,402<br>486.490,4 | 5 | 374.243,208<br>486.551,851 | 72.353 |
| 5 | 374.243,208<br>486.551,851 | 6 | 374.229,822<br>486.543,292 | 15.889 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.229,822<br>486.543,292 | 1 | 374.293,133<br>486.429,133 | 130.539 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10396

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9284/1788, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂLUŢIU S VETURIA**<br>2) **ROMOSAN S DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

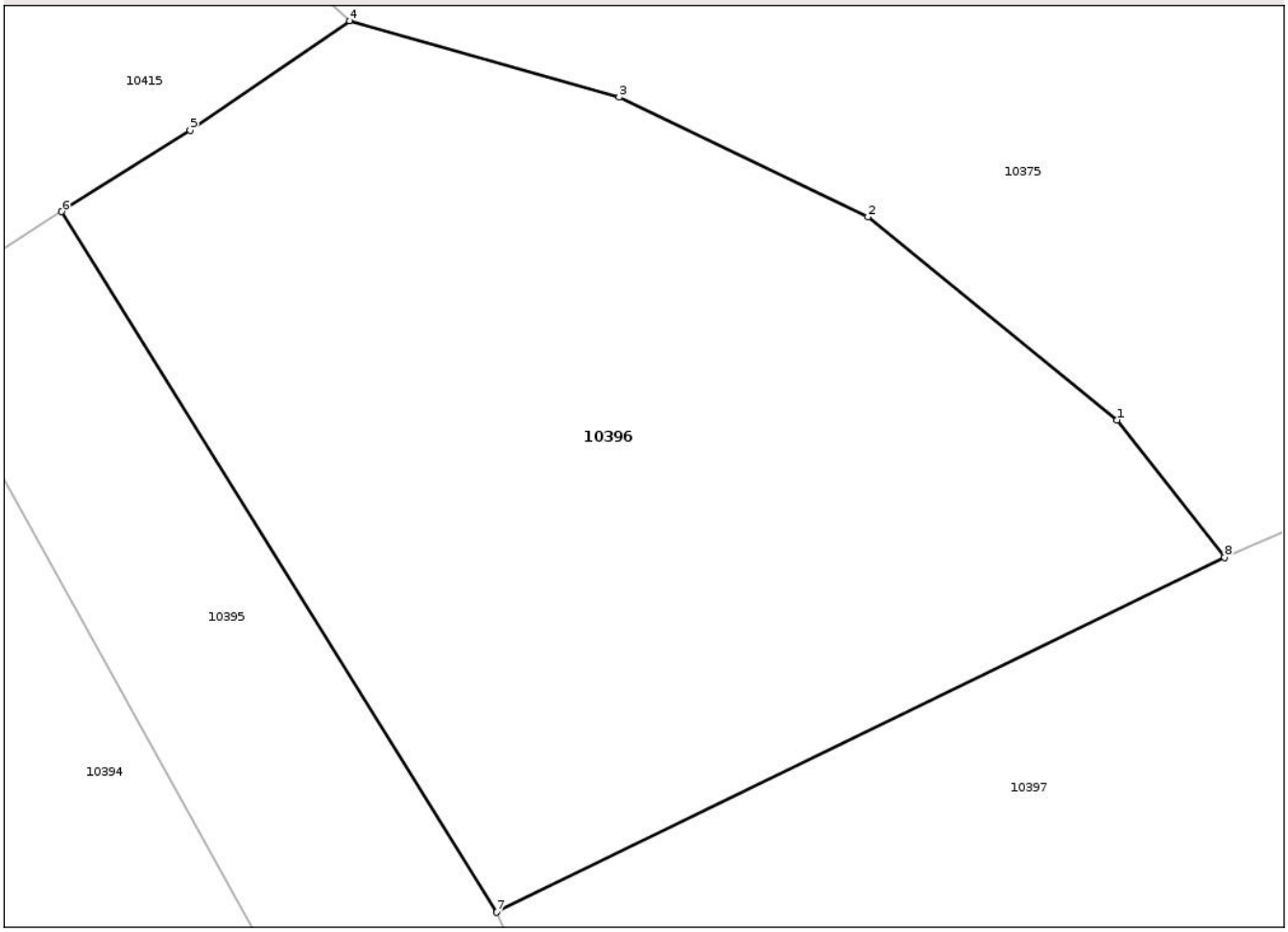
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.300 | - | 676/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.335,865<br>486.533,572 | 2 | 374.314,011<br>486.551,39 | 28.197 |
| 2 | 374.314,011<br>486.551,39 | 3 | 374.292,138<br>486.561,881 | 24.259 |
| 3 | 374.292,138<br>486.561,881 | 4 | 374.268,471<br>486.568,592 | 24.599 |
| 4 | 374.268,471<br>486.568,592 | 5 | 374.254,491<br>486.558,978 | 16.967 |
| 5 | 374.254,491<br>486.558,978 | 6 | 374.243,208<br>486.551,851 | 13.345 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.243,208<br>486.551,851 | 7 | 374.281,402<br>486.490,4 | 72.353 |
| 7 | 374.281,402<br>486.490,4 | 8 | 374.345,3<br>486.521,519 | 71.072 |
| 8 | 374.345,3<br>486.521,519 | 1 | 374.335,865<br>486.533,572 | 15.307 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10397

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/555, din 02/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞUVAINA A MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

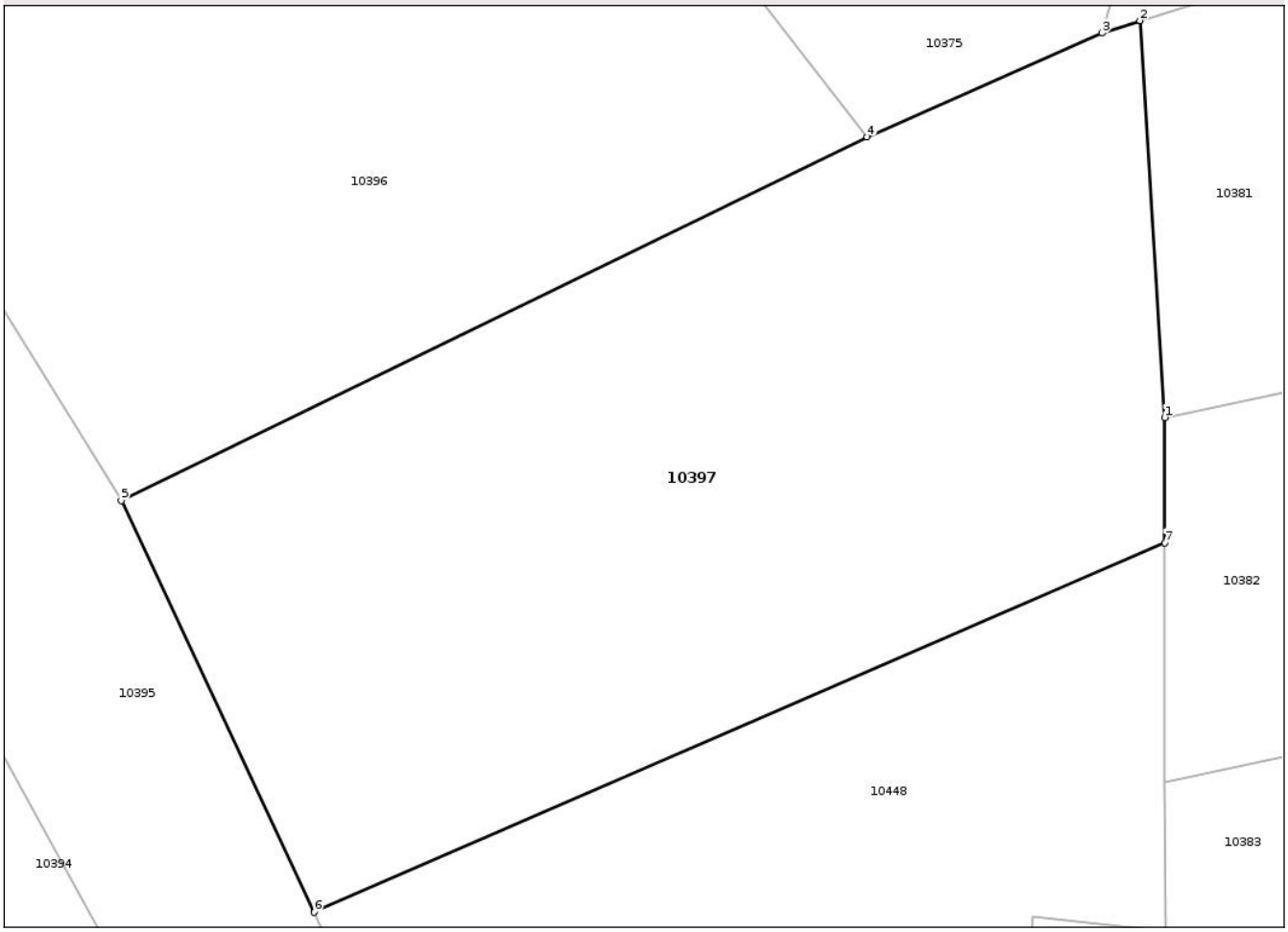
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.600 | - | 676/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.370,81<br>486.497,511 | 2 | 374.368,684<br>486.531,473 | 34.029 |
| 2 | 374.368,684<br>486.531,473 | 3 | 374.365,41<br>486.530,406 | 3.444 |
| 3 | 374.365,41<br>486.530,406 | 4 | 374.345,3<br>486.521,519 | 21.987 |
| 4 | 374.345,3<br>486.521,519 | 5 | 374.281,402<br>486.490,4 | 71.072 |
| 5 | 374.281,402<br>486.490,4 | 6 | 374.297,912<br>486.455,173 | 38.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.297,912<br>486.455,173 | 7 | 374.370,817<br>486.486,783 | 79.463 |
| 7 | 374.370,817<br>486.486,783 | 1 | 374.370,81<br>486.497,511 | 10.728 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10398

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1861, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUIAN N ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

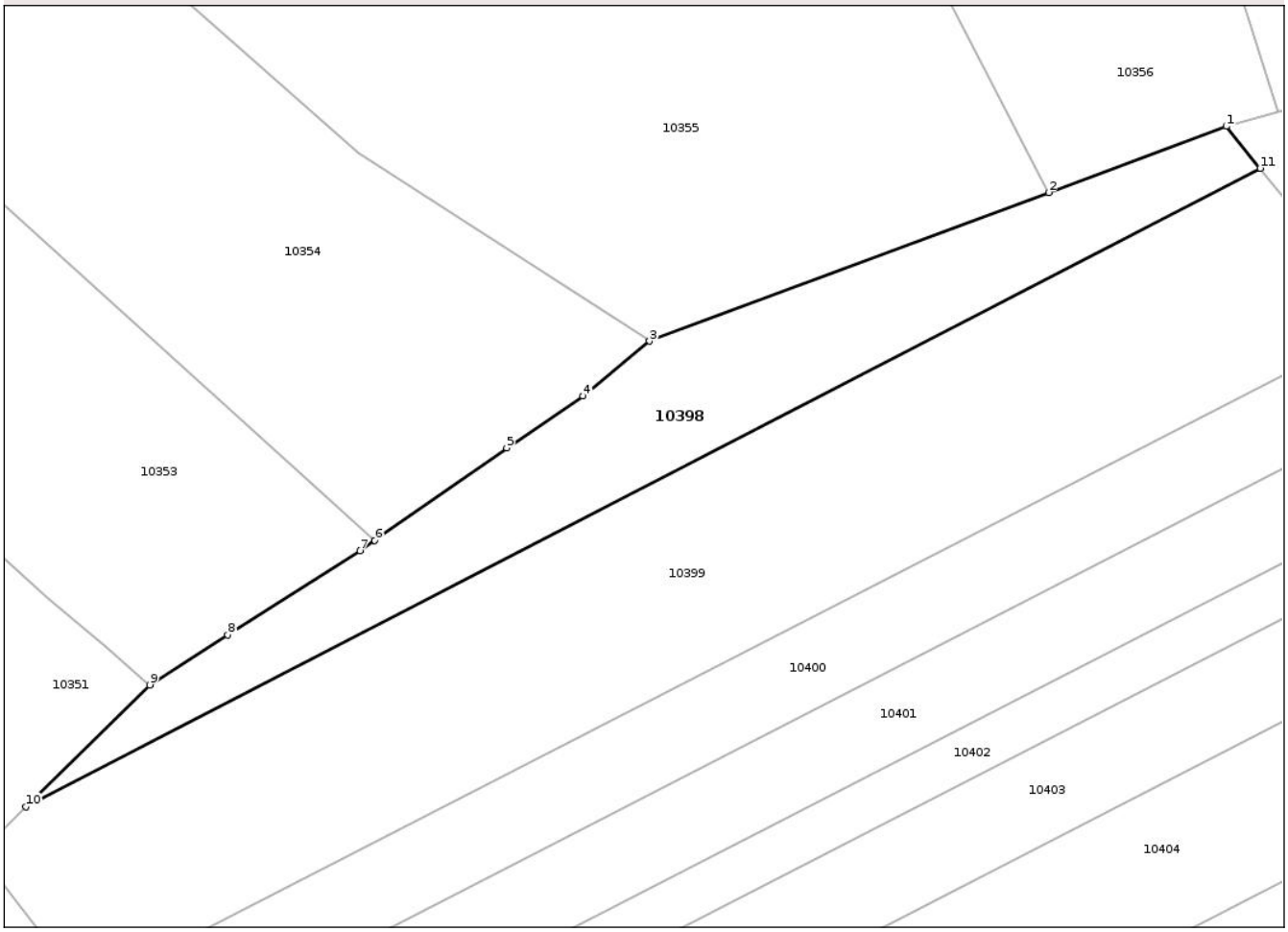
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | - | 676/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.095,699<br>486.746,395 | 2 | 374.072,908<br>486.737,918 | 24.316 |
| 2 | 374.072,908<br>486.737,918 | 3 | 374.021,745<br>486.718,888 | 54.587 |
| 3 | 374.021,745<br>486.718,888 | 4 | 374.013,216<br>486.711,852 | 11.057 |
| 4 | 374.013,216<br>486.711,852 | 5 | 374.003,418<br>486.705,229 | 11.826 |
| 5 | 374.003,418<br>486.705,229 | 6 | 373.986,527<br>486.693,368 | 20.64 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.986,527<br>486.693,368 | 7 | 373.984,614<br>486.692,018 | 2.341 |
| 7 | 373.984,614<br>486.692,018 | 8 | 373.967,677<br>486.681,282 | 20.053 |
| 8 | 373.967,677<br>486.681,282 | 9 | 373.957,661<br>486.674,865 | 11.895 |
| 9 | 373.957,661<br>486.674,865 | 10 | 373.941,793<br>486.659,29 | 22.235 |
| 10 | 373.941,793<br>486.659,29 | 11 | 374.100,052<br>486.741,026 | 178.12 |
| 11 | 374.100,052<br>486.741,026 | 1 | 374.095,699<br>486.746,395 | 6.912 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10399

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9230/1677, din 25/08/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMCEA EMIL**<br>2) **CATRINIUC BURLACU E MILI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

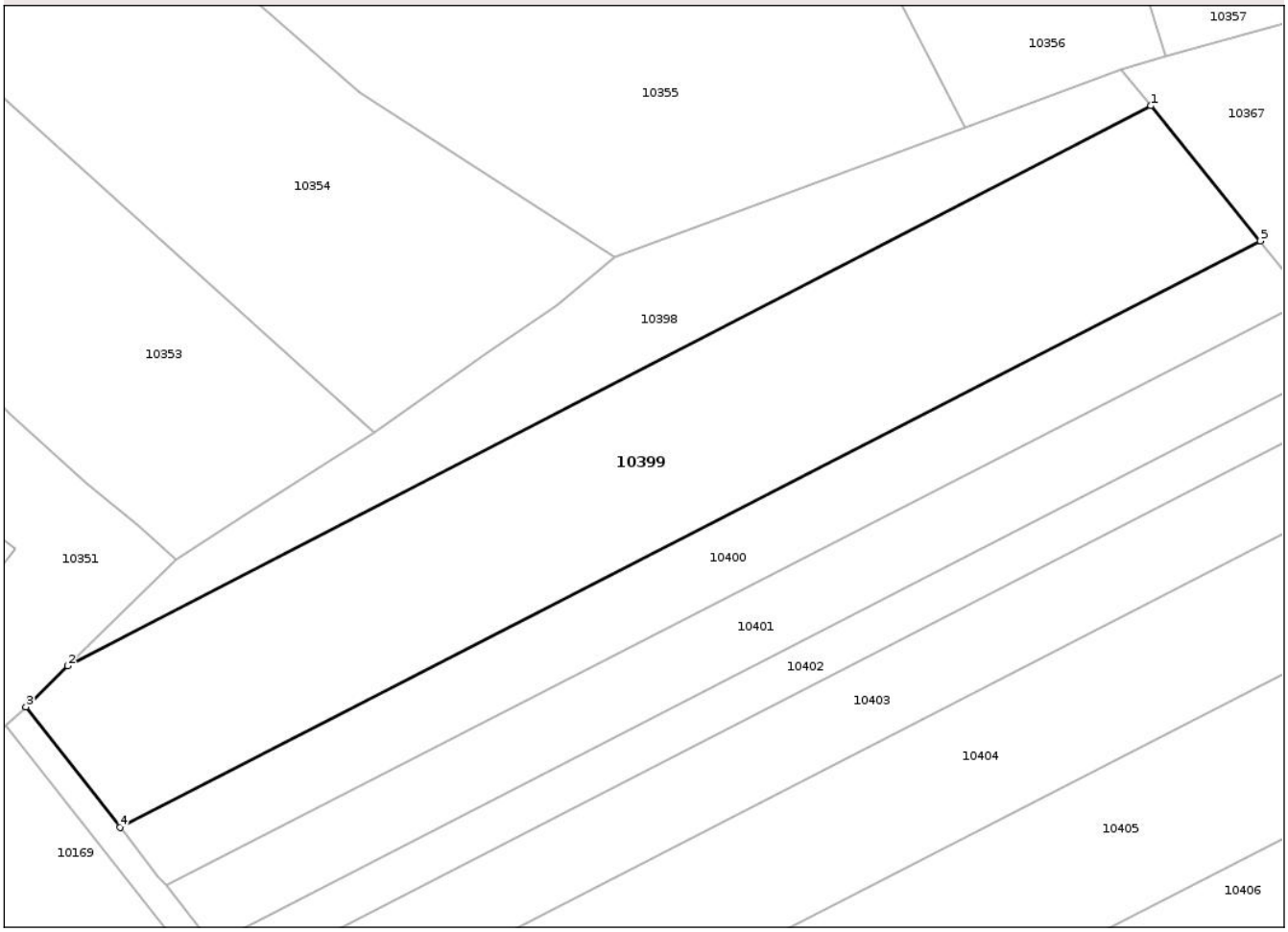
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | - | 662/27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.100,052<br>486.741,026 | 2 | 373.941,793<br>486.659,29 | 178.12 |
| 2 | 373.941,793<br>486.659,29 | 3 | 373.935,692<br>486.653,311 | 8.542 |
| 3 | 373.935,692<br>486.653,311 | 4 | 373.949,457<br>486.635,738 | 22.322 |
| 4 | 373.949,457<br>486.635,738 | 5 | 374.116,056<br>486.721,289 | 187.281 |
| 5 | 374.116,056<br>486.721,289 | 1 | 374.100,052<br>486.741,026 | 25.41 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10400

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/944, din 24/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA S ELENA**<br>2) **OLTEAN S MARIA**<br>3) **TURLEA S NICOLAE**<br>4) **ONEŢIU S DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

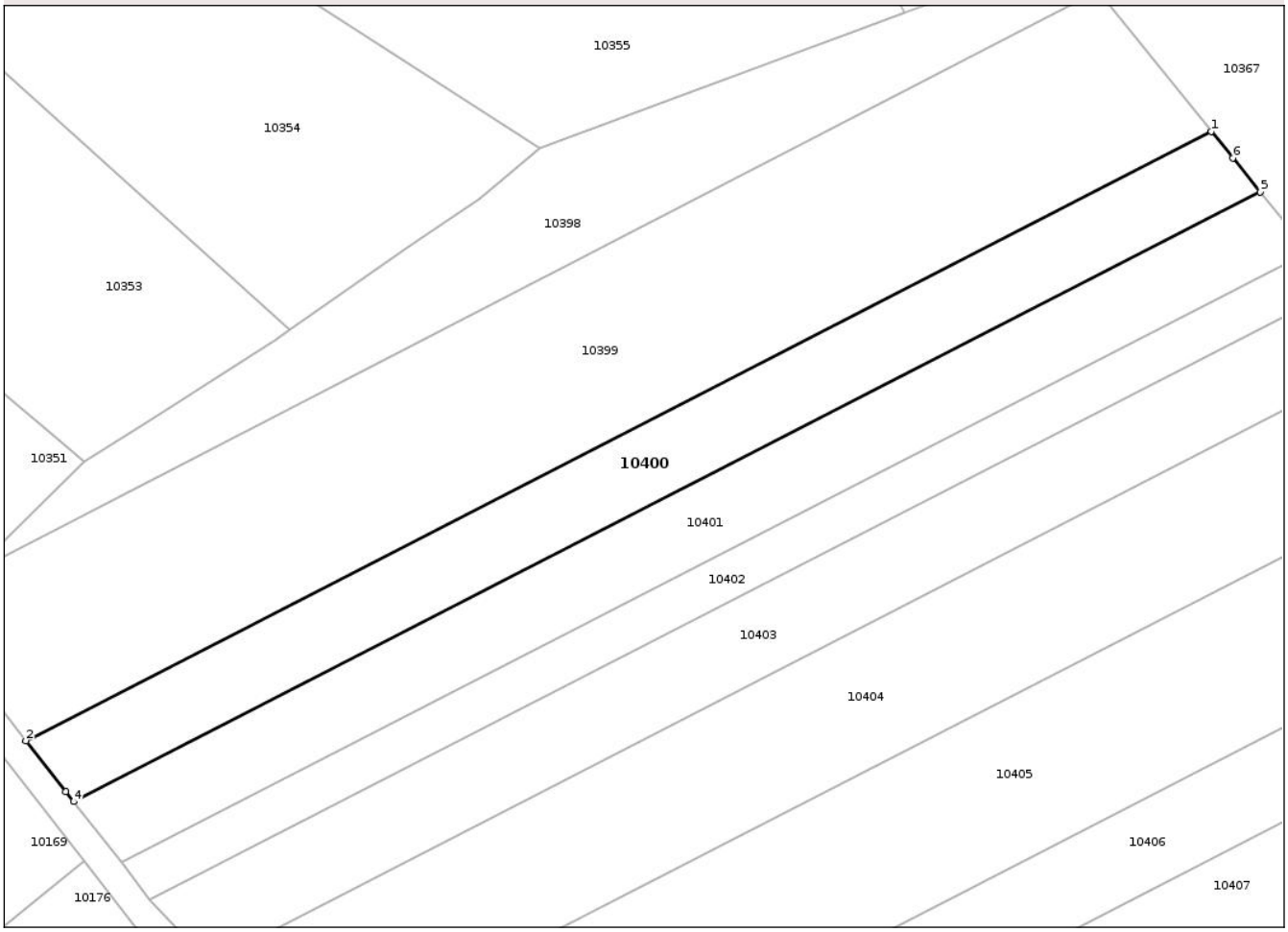
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 676/23 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.116,056<br>486.721,289 | 2 | 373.949,457<br>486.635,738 | 187.281 |
| 2 | 373.949,457<br>486.635,738 | 3 | 373.955,039<br>486.628,567 | 9.088 |
| 3 | 373.955,039<br>486.628,567 | 4 | 373.956,149<br>486.627,195 | 1.765 |
| 4 | 373.956,149<br>486.627,195 | 5 | 374.122,935<br>486.712,806 | 187.474 |
| 5 | 374.122,935<br>486.712,806 | 6 | 374.119,078<br>486.717,562 | 6.123 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.119,078<br>486.717,562 | 1 | 374.116,056<br>486.721,289 | 4.799 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10401

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1091, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU D VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

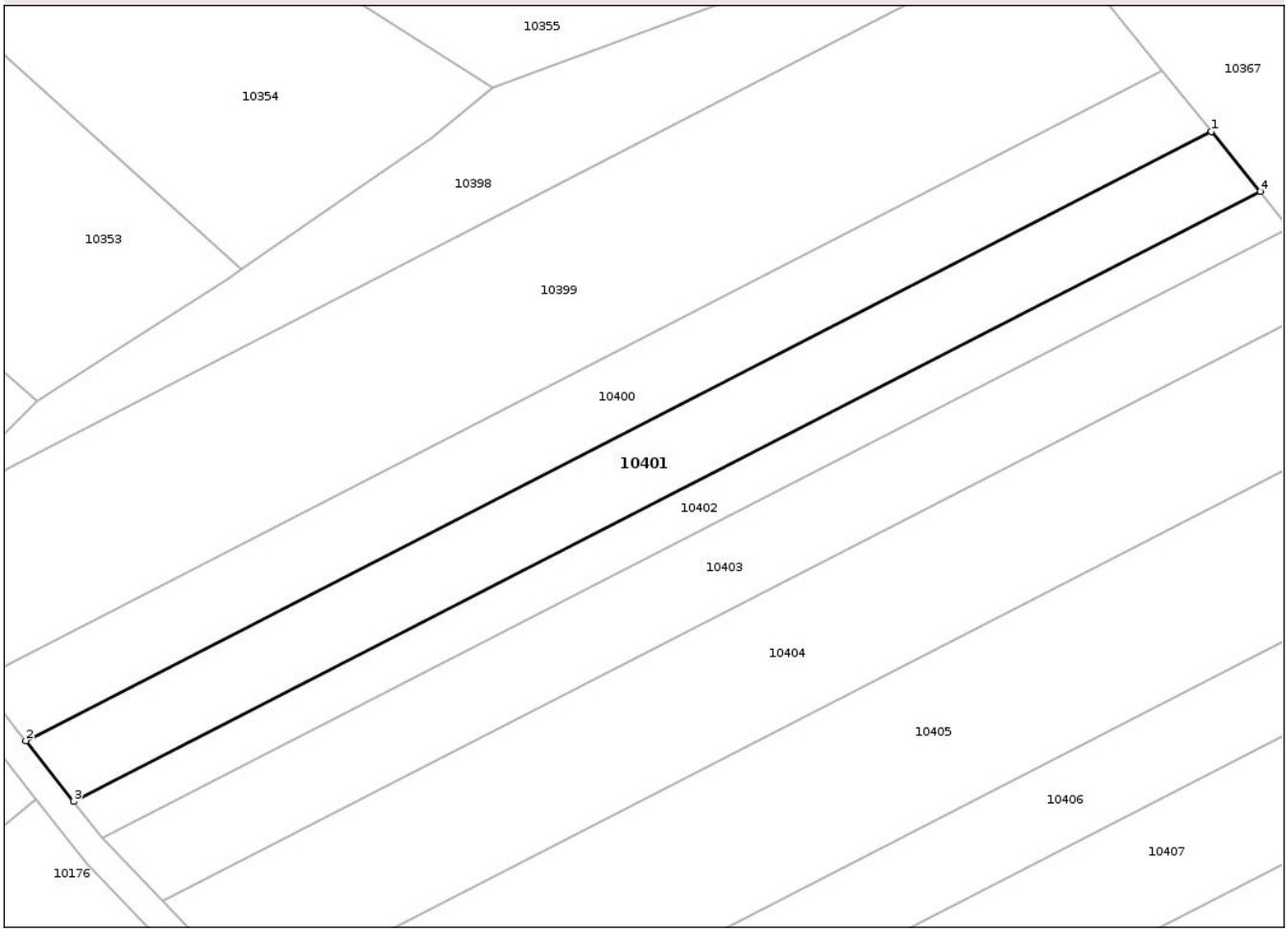
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 676/29 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.122,935<br>486.712,806 | 2 | 373.956,149<br>486.627,195 | 187.474 |
| 2 | 373.956,149<br>486.627,195 | 3 | 373.962,851<br>486.618,639 | 10.868 |
| 3 | 373.962,851<br>486.618,639 | 4 | 374.129,792<br>486.704,348 | 187.658 |
| 4 | 374.129,792<br>486.704,348 | 1 | 374.122,935<br>486.712,806 | 10.888 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10402

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 169, din 03/09/2013 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA NICOLAE ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

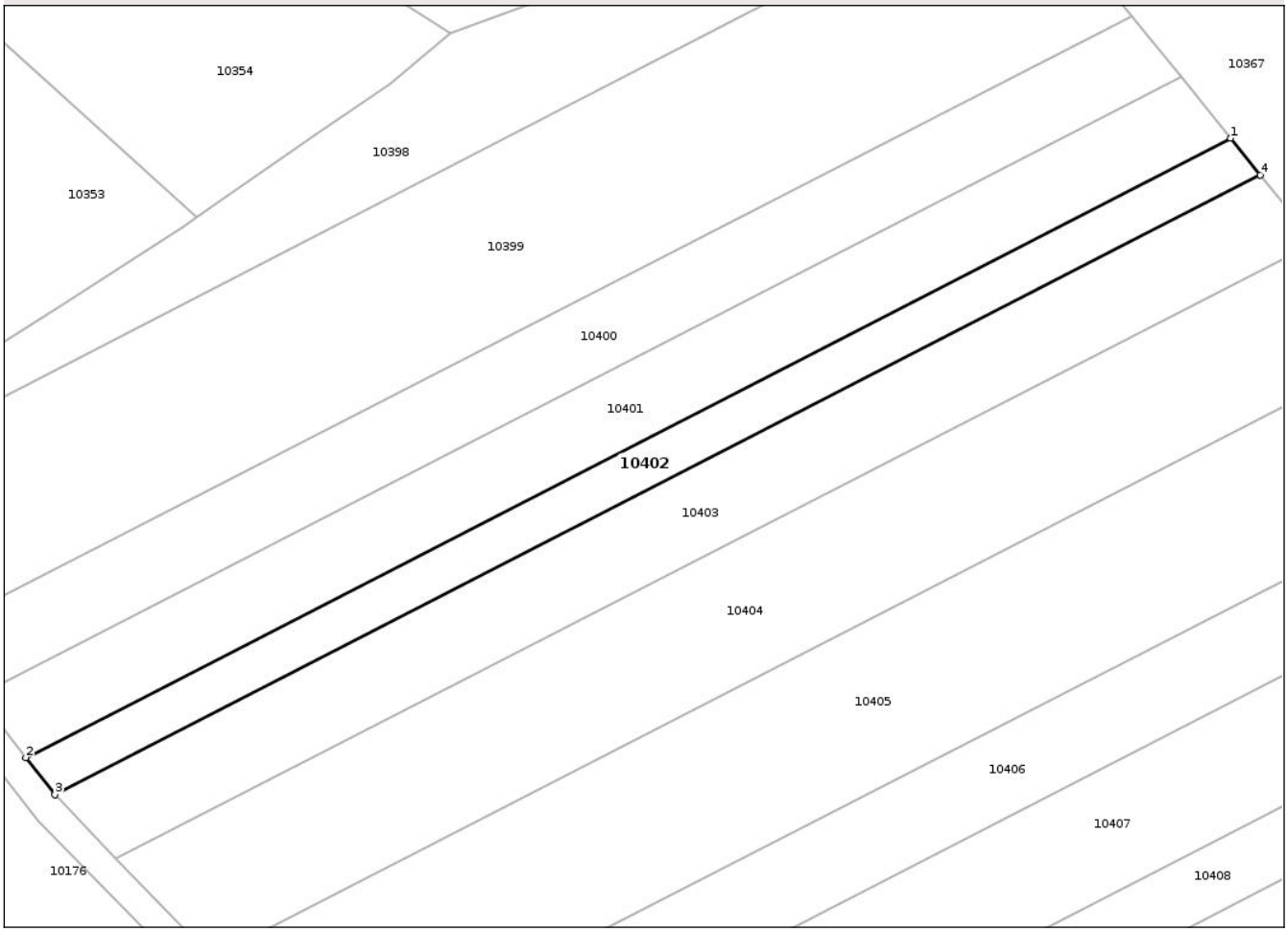
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.200 | - | 676/30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.129,792<br>486.704,348 | 2 | 373.962,851<br>486.618,639 | 187.658 |
| 2 | 373.962,851<br>486.618,639 | 3 | 373.966,871<br>486.613,507 | 6.519 |
| 3 | 373.966,871<br>486.613,507 | 4 | 374.133,901<br>486.699,281 | 187.767 |
| 4 | 374.133,901<br>486.699,281 | 1 | 374.129,792<br>486.704,348 | 6.524 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10403

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7122/1473, din 24/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

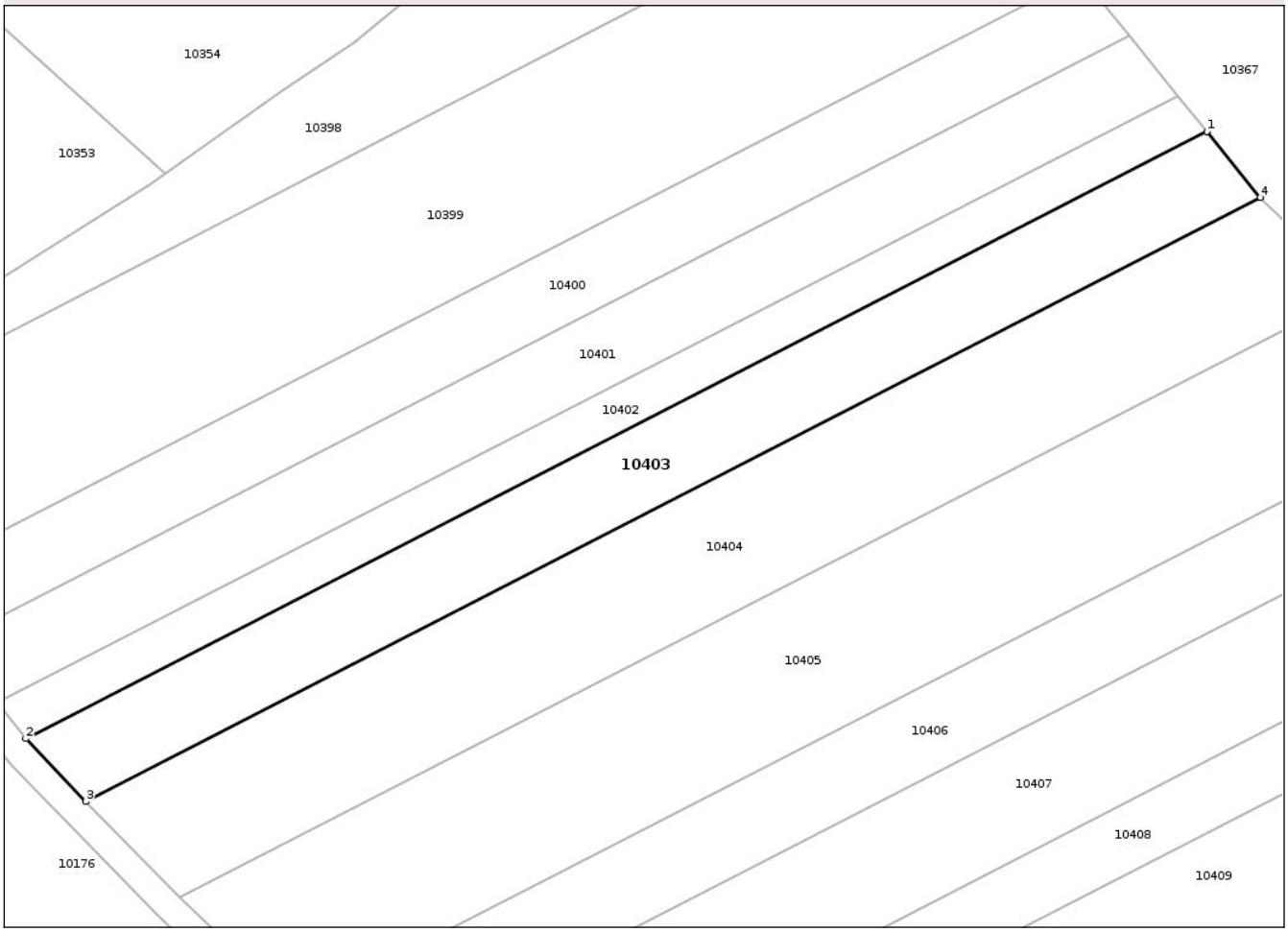
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 676/31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.133,901<br>486.699,281 | 2 | 373.966,871<br>486.613,507 | 187.767 |
| 2 | 373.966,871<br>486.613,507 | 3 | 373.975,336<br>486.604,646 | 12.254 |
| 3 | 373.975,336<br>486.604,646 | 4 | 374.141,462<br>486.689,957 | 186.75 |
| 4 | 374.141,462<br>486.689,957 | 1 | 374.133,901<br>486.699,281 | 12.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10404

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/740, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU I AUREL**<br>2) **DĂNILĂ I MARIA**<br>3) **OLTEAN I CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

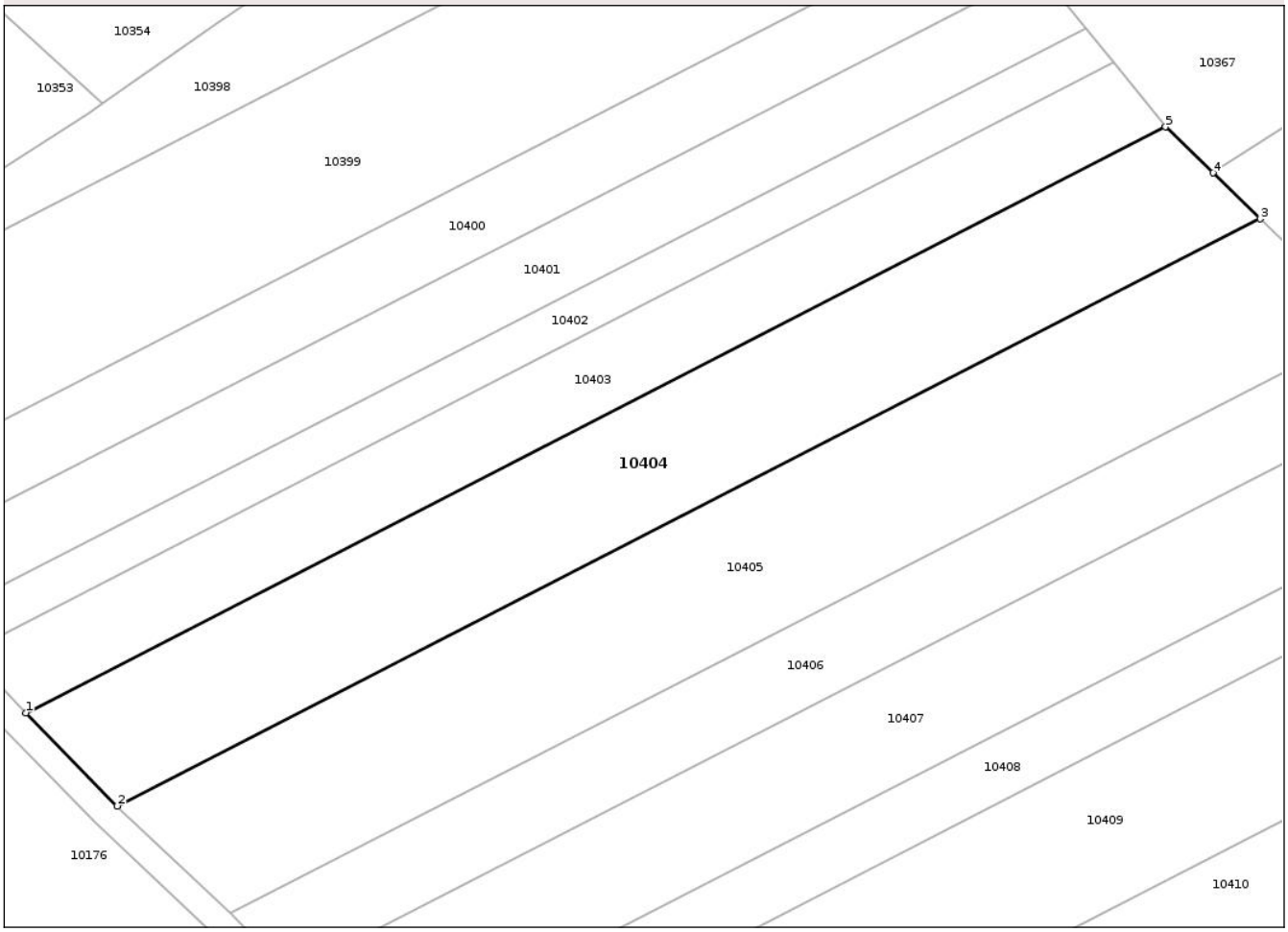
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.400 | - | 676/1/132 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.975,336<br>486.604,646 | 2 | 373.988,627<br>486.591,074 | 18.996 |
| 2 | 373.988,627<br>486.591,074 | 3 | 374.155,259<br>486.676,559 | 187.28 |
| 3 | 374.155,259<br>486.676,559 | 4 | 374.148,36<br>486.683,258 | 9.616 |
| 4 | 374.148,36<br>486.683,258 | 5 | 374.141,462<br>486.689,957 | 9.616 |
| 5 | 374.141,462<br>486.689,957 | 1 | 373.975,336<br>486.604,646 | 186.75 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10405

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6425/547, din 02/04/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASCU S IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

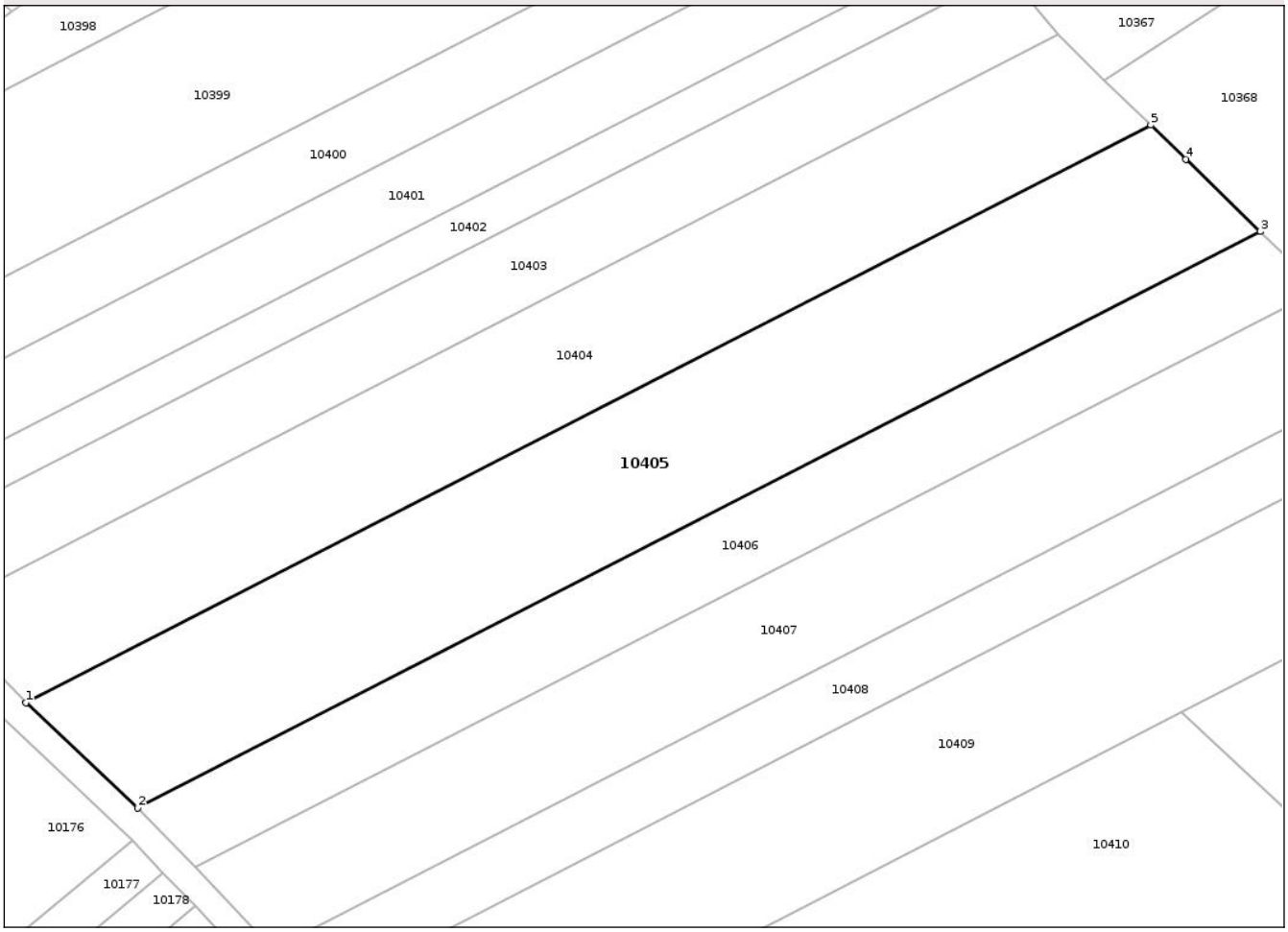
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | - | 676/34 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.988,627<br>486.591,074 | 2 | 374.005,172<br>486.575,541 | 22.694 |
| 2 | 374.005,172<br>486.575,541 | 3 | 374.171,482<br>486.660,839 | 186.908 |
| 3 | 374.171,482<br>486.660,839 | 4 | 374.160,473<br>486.671,506 | 15.329 |
| 4 | 374.160,473<br>486.671,506 | 5 | 374.155,259<br>486.676,559 | 7.26 |
| 5 | 374.155,259<br>486.676,559 | 1 | 373.988,627<br>486.591,074 | 187.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10406

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 14064/2029, din 12/10/2004 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HERLEA I IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

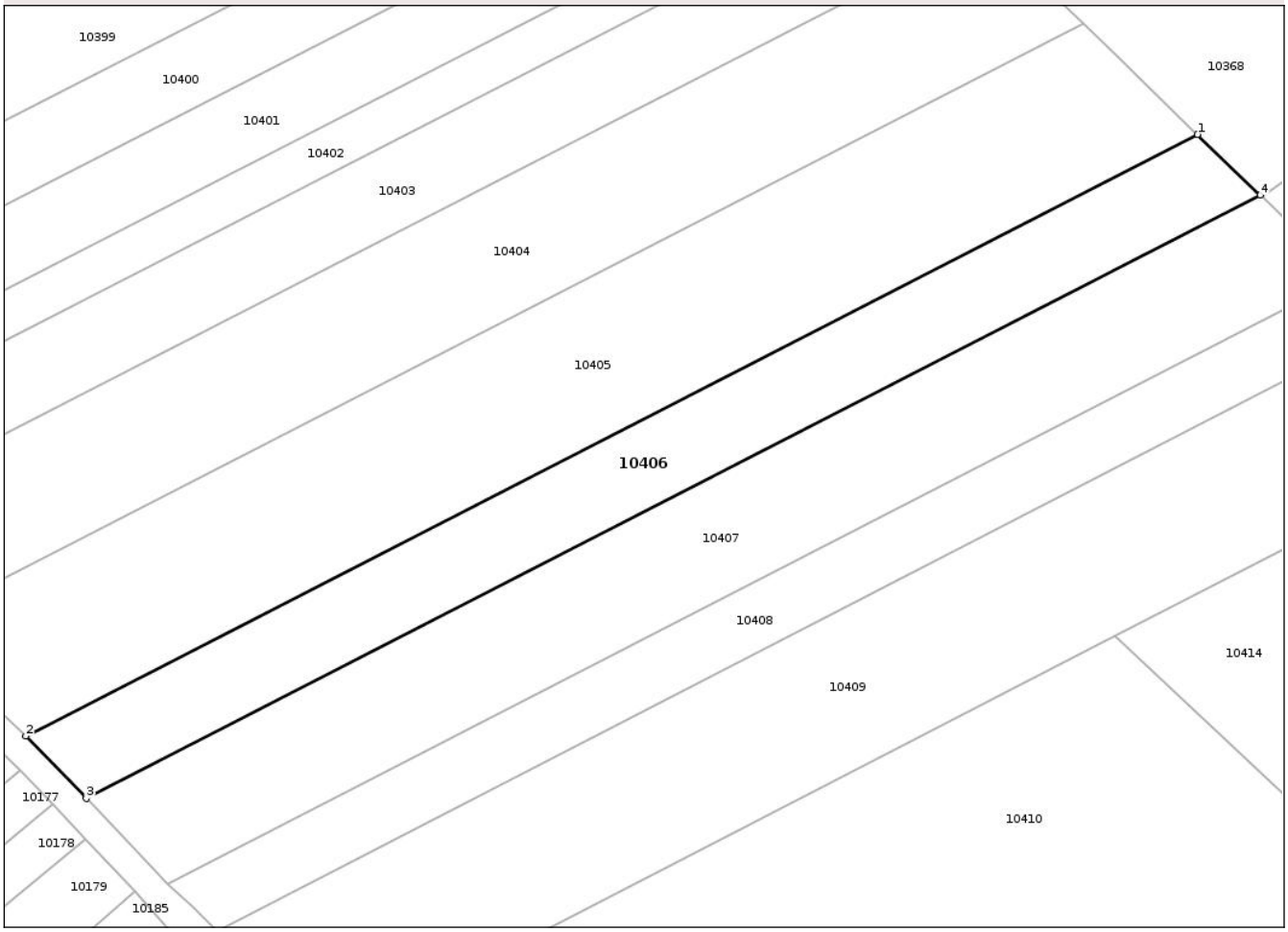
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 676/35 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.171,482<br>486.660,839 | 2 | 374.005,172<br>486.575,541 | 186.908 |
| 2 | 374.005,172<br>486.575,541 | 3 | 374.013,742<br>486.566,697 | 12.316 |
| 3 | 374.013,742<br>486.566,697 | 4 | 374.180,382<br>486.652,215 | 187.302 |
| 4 | 374.180,382<br>486.652,215 | 1 | 374.171,482<br>486.660,839 | 12.393 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1825, din 27/10/2016 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HÎRBEA I MARIA**<br>2) **VĂIDEAN I TRAIAN**<br>3) **VĂIDEAN I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

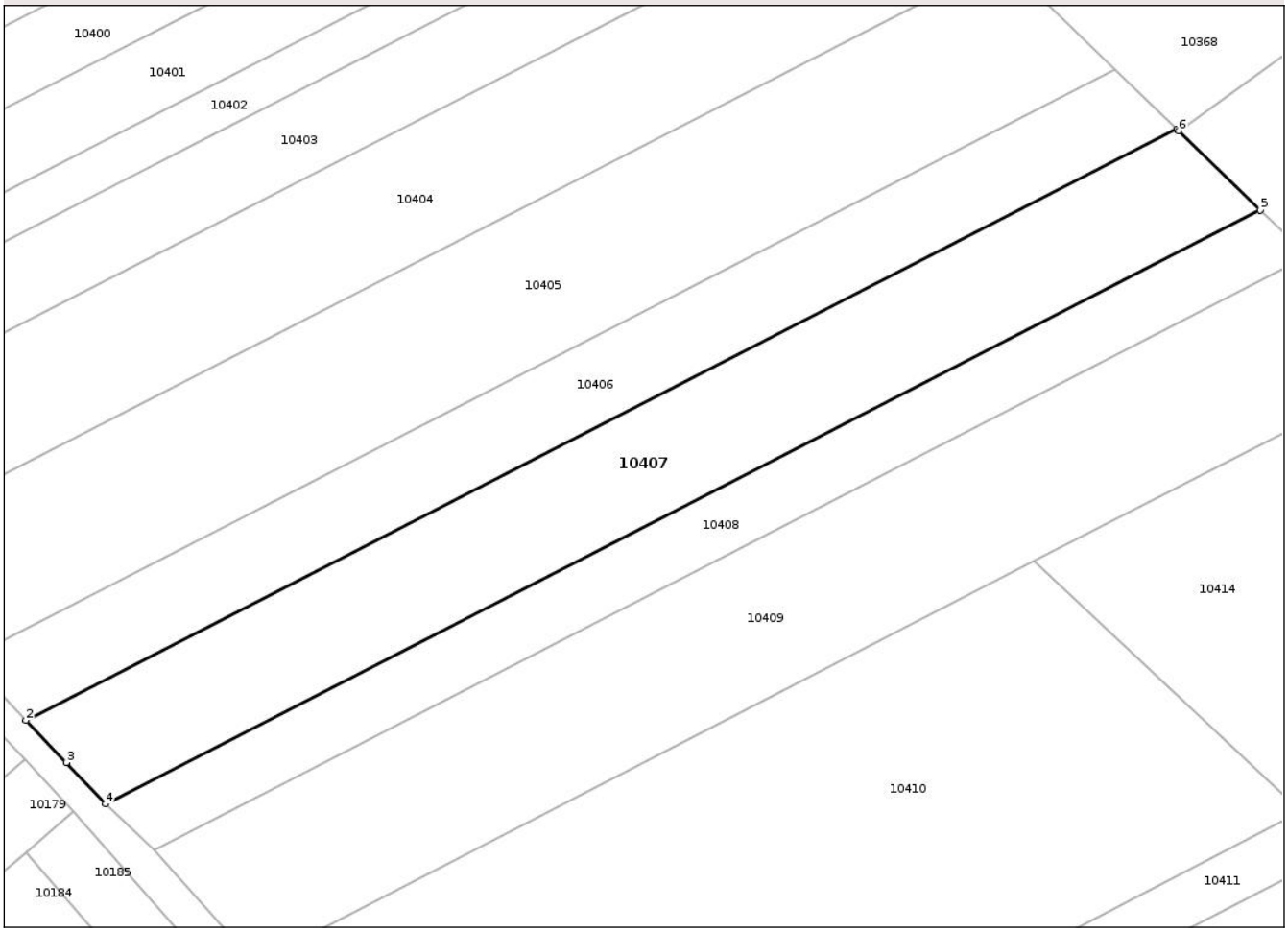
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.000 | - | 676/36 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.180,382<br>486.652,215 | 2 | 374.013,742<br>486.566,697 | 187.302 |
| 2 | 374.013,742<br>486.566,697 | 3 | 374.019,622<br>486.560,596 | 8.473 |
| 3 | 374.019,622<br>486.560,596 | 4 | 374.025,257<br>486.554,584 | 8.24 |
| 4 | 374.025,257<br>486.554,584 | 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 187.996 |
| 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 6 | 374.180,639<br>486.651,965 | 16.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.180,639<br>486.651,965 | 1 | 374.180,382<br>486.652,215 | 0.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 338, din 22/02/2021 emis de NP-COMAN TEODOR IOAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 | A1 |
| | 1) **HERLEA SORIN DANIEL** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6413/492, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5 | A1 |
| | 1) **STANCA GHE RAVECA**<br>2) **GREAB GHE GABRIEL**<br>3) **CIOLAN N ALEXANDRU**<br>4) **VLAD GHE EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

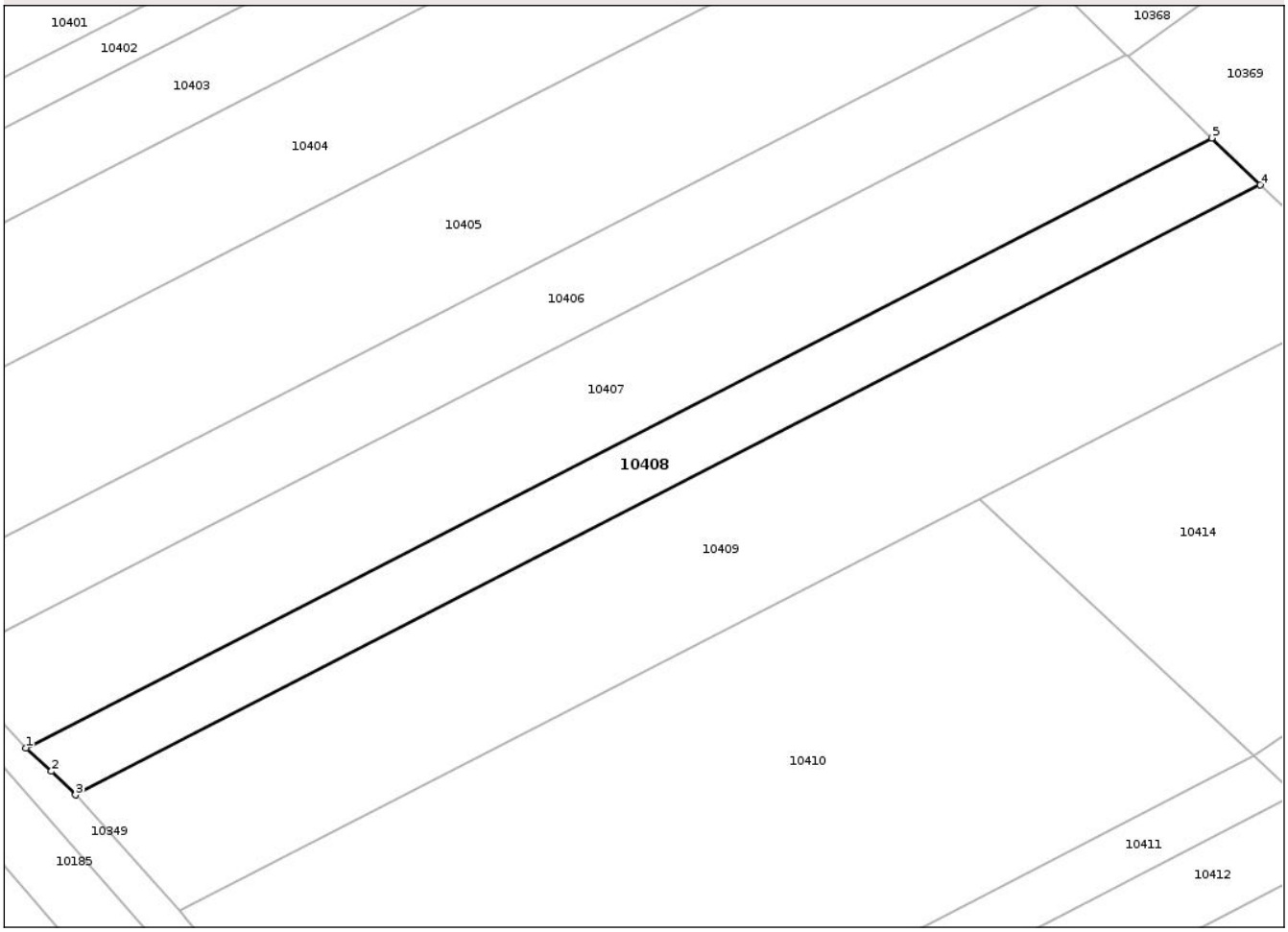
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | - | 676/37 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.025,257<br>486.554,584 | 2 | 374.028,841<br>486.551,293 | 4.866 |
| 2 | 374.028,841<br>486.551,293 | 3 | 374.032,249<br>486.547,959 | 4.767 |
| 3 | 374.032,249<br>486.547,959 | 4 | 374.199,308<br>486.633,875 | 187.857 |
| 4 | 374.199,308<br>486.633,875 | 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 9.514 |
| 5 | 374.192,475<br>486.640,495 | 1 | 374.025,257<br>486.554,584 | 187.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10409

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

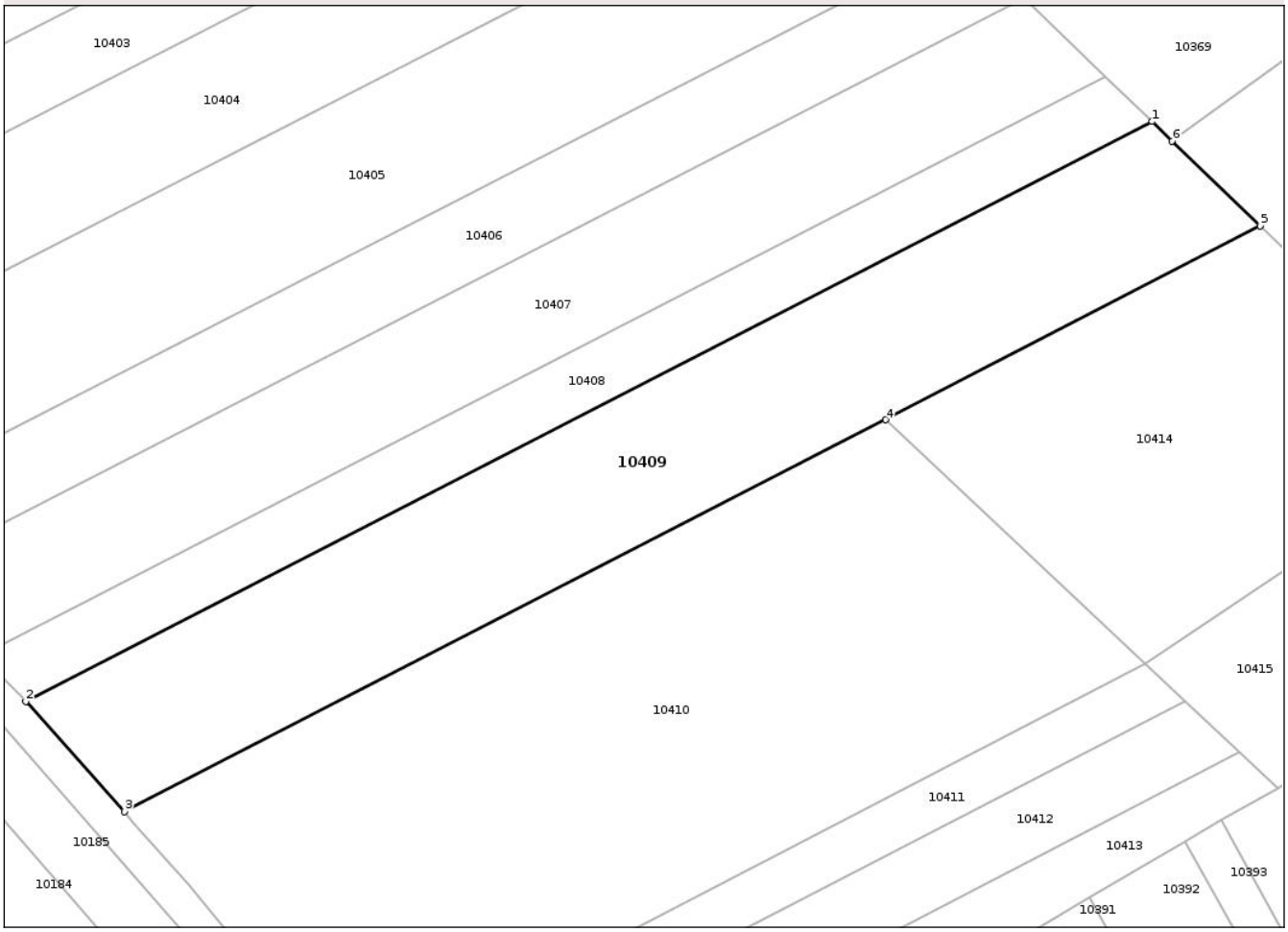
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | - | 676/38 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.199,308<br>486.633,875 | 2 | 374.032,249<br>486.547,959 | 187.857 |
| 2 | 374.032,249<br>486.547,959 | 3 | 374.046,887<br>486.531,642 | 21.921 |
| 3 | 374.046,887<br>486.531,642 | 4 | 374.159,783<br>486.589,682 | 126.942 |
| 4 | 374.159,783<br>486.589,682 | 5 | 374.215,383<br>486.618,398 | 62.578 |
| 5 | 374.215,383<br>486.618,398 | 6 | 374.202,324<br>486.630,971 | 18.128 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.202,324<br>486.630,971 | 1 | 374.199,308<br>486.633,875 | 4.187 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10410

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 82961 | 6.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23671 / 15/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1089, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT Alba (act notarial nr 1695 din 13.08.2018, emis de NP Florian Badea;act notarial nr 1650 din 24.09.1999, emis de NP Francisc Valuch; inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 12.04.2024, emis de Alexa Ioan;act notarial nr 19 din 22.02.2018, emis de NP Florian Badea;act notarial nr 72 din 14.06.2018, emis de NP Florian Badea;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 12.04.2024, emis de Alexa Ioan); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul partaj, inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **JURUBIȚĂ GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

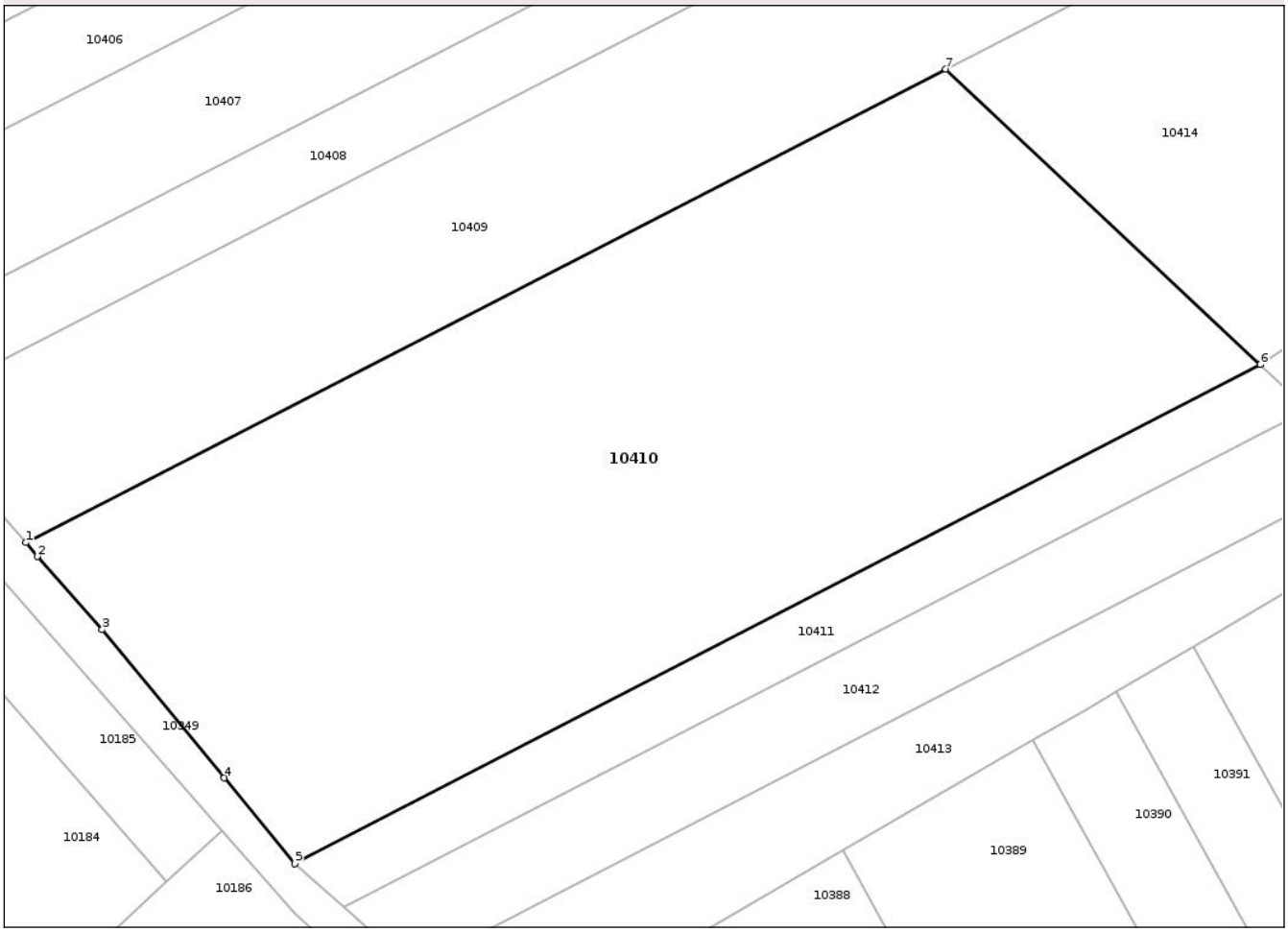
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 82961 | 6.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.500 | - | 676/39 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.046,887<br>486.531,642 | 2 | 374.048,274<br>486.529,935 | 2.199 |
| 2 | 374.048,274<br>486.529,935 | 3 | 374.056,247<br>486.520,967 | 12.0 |
| 3 | 374.056,247<br>486.520,967 | 4 | 374.071,213<br>486.502,782 | 23.551 |
| 4 | 374.071,213<br>486.502,782 | 5 | 374.079,873<br>486.492,257 | 13.63 |
| 5 | 374.079,873<br>486.492,257 | 6 | 374.198,384<br>486.553,464 | 133.384 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.198,384<br>486.553,464 | 7 | 374.159,783<br>486.589,682 | 52.932 |
| 7 | 374.159,783<br>486.589,682 | 1 | 374.046,887<br>486.531,642 | 126.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10411

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11445/1895, din 14/02/2002 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI S MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

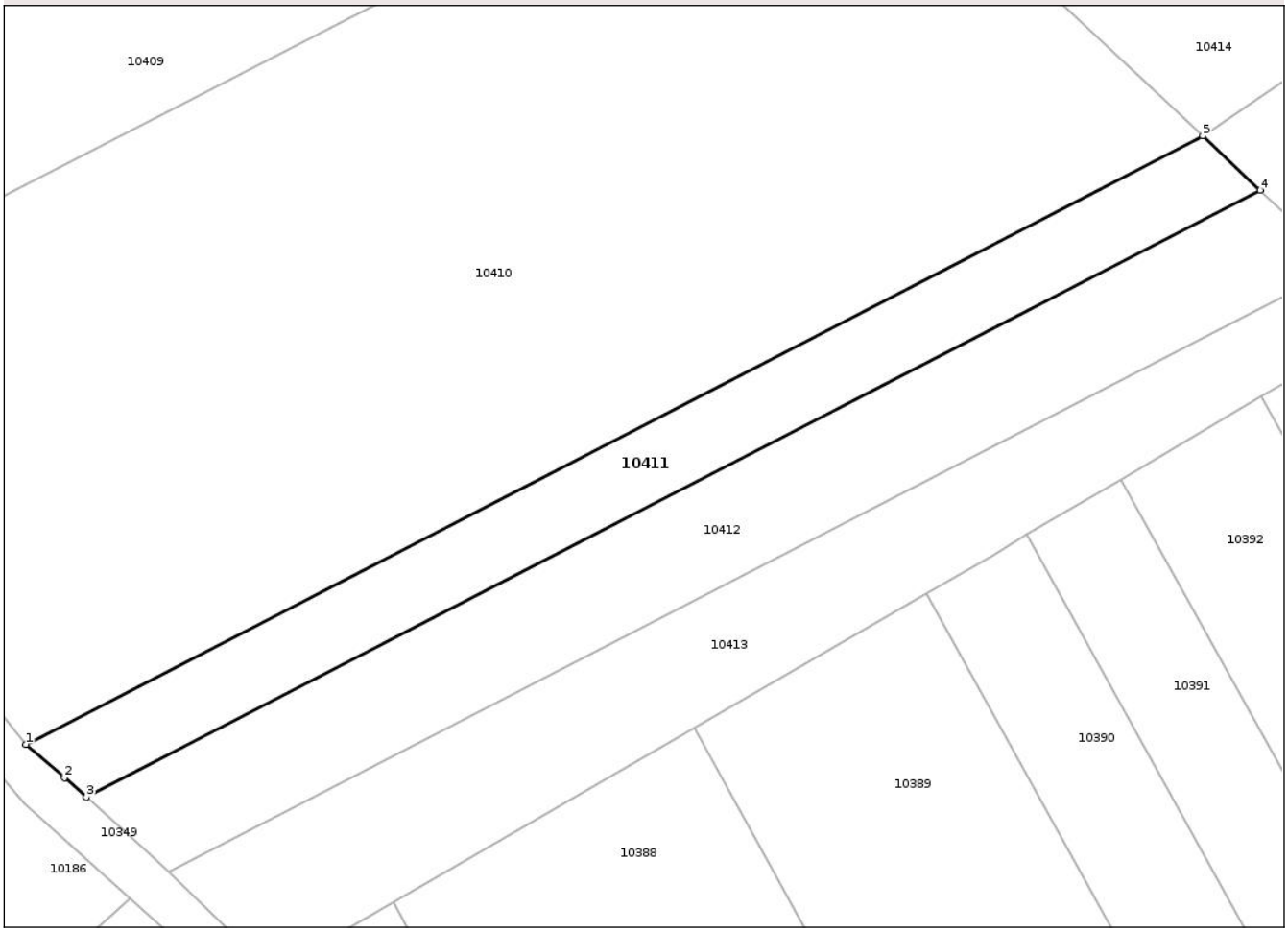
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 676/40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.079,873<br>486.492,257 | 2 | 374.083,758<br>486.488,913 | 5.126 |
| 2 | 374.083,758<br>486.488,913 | 3 | 374.085,965<br>486.486,954 | 2.951 |
| 3 | 374.085,965<br>486.486,954 | 4 | 374.204,192<br>486.548,015 | 133.064 |
| 4 | 374.204,192<br>486.548,015 | 5 | 374.198,384<br>486.553,464 | 7.964 |
| 5 | 374.198,384<br>486.553,464 | 1 | 374.079,873<br>486.492,257 | 133.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 46, din 18/07/2023 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTINESCU TRAIAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

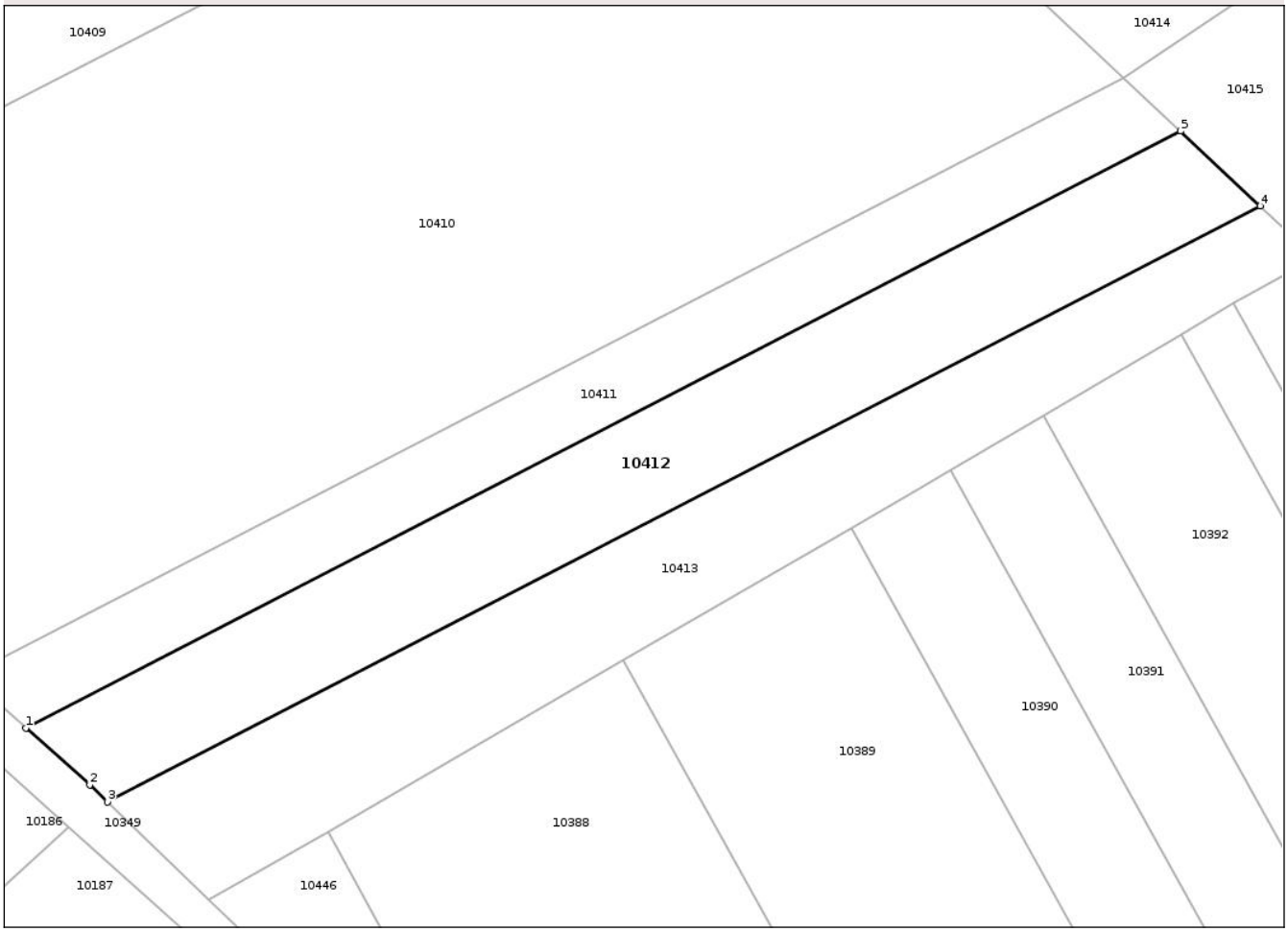
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 676/41 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.085,965<br>486.486,954 | 2 | 374.092,494<br>486.481,158 | 8.731 |
| 2 | 374.092,494<br>486.481,158 | 3 | 374.094,303<br>486.479,405 | 2.519 |
| 3 | 374.094,303<br>486.479,405 | 4 | 374.212,341<br>486.540,369 | 132.851 |
| 4 | 374.212,341<br>486.540,369 | 5 | 374.204,192<br>486.548,015 | 11.175 |
| 5 | 374.204,192<br>486.548,015 | 1 | 374.085,965<br>486.486,954 | 133.064 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10413

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1068, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURLEA I PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

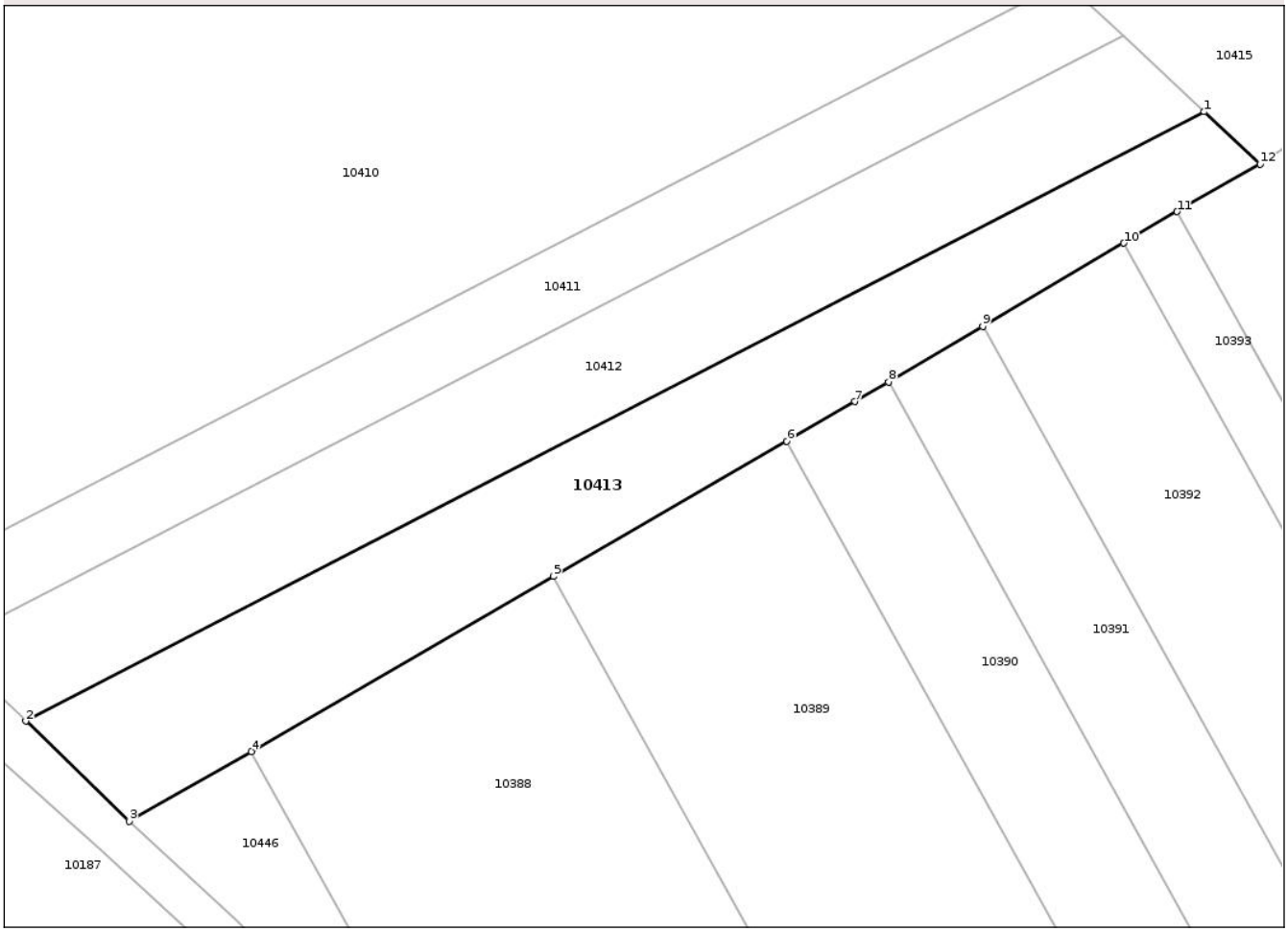
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | - | 676/53 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.212,341<br>486.540,369 | 2 | 374.094,303<br>486.479,405 | 132.851 |
| 2 | 374.094,303<br>486.479,405 | 3 | 374.104,638<br>486.469,387 | 14.394 |
| 3 | 374.104,638<br>486.469,387 | 4 | 374.116,885<br>486.476,359 | 14.092 |
| 4 | 374.116,885<br>486.476,359 | 5 | 374.147,154<br>486.493,888 | 34.978 |
| 5 | 374.147,154<br>486.493,888 | 6 | 374.170,522<br>486.507,42 | 27.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.170,522<br>486.507,42 | 7 | 374.177,335<br>486.511,365 | 7.873 |
| 7 | 374.177,335<br>486.511,365 | 8 | 374.180,695<br>486.513,343 | 3.899 |
| 8 | 374.180,695<br>486.513,343 | 9 | 374.190,143<br>486.518,907 | 10.964 |
| 9 | 374.190,143<br>486.518,907 | 10 | 374.204,27<br>486.527,226 | 16.395 |
| 10 | 374.204,27<br>486.527,226 | 11 | 374.209,623<br>486.530,377 | 6.211 |
| 11 | 374.209,623<br>486.530,377 | 12 | 374.217,945<br>486.535,111 | 9.574 |
| 12 | 374.217,945<br>486.535,111 | 1 | 374.212,341<br>486.540,369 | 7.684 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1059, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

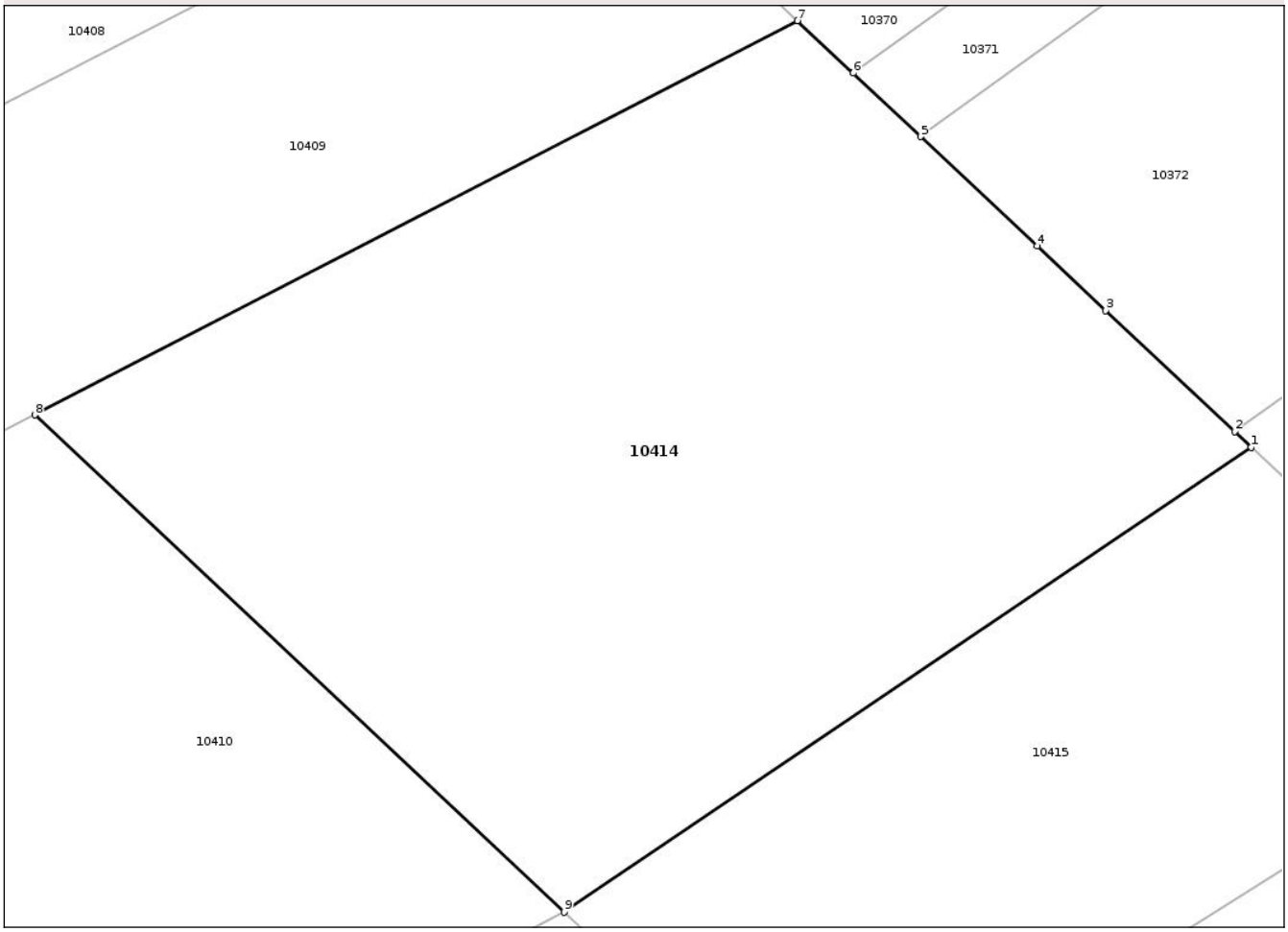
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 676/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.248,486<br>486.587,34 | 2 | 374.247,268<br>486.588,482 | 1.67 |
| 2 | 374.247,268<br>486.588,482 | 3 | 374.237,869<br>486.597,301 | 12.888 |
| 3 | 374.237,869<br>486.597,301 | 4 | 374.232,87<br>486.601,992 | 6.856 |
| 4 | 374.232,87<br>486.601,992 | 5 | 374.224,376<br>486.609,961 | 11.647 |
| 5 | 374.224,376<br>486.609,961 | 6 | 374.219,452<br>486.614,582 | 6.752 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.219,452<br>486.614,582 | 7 | 374.215,383<br>486.618,398 | 5.578 |
| 7 | 374.215,383<br>486.618,398 | 8 | 374.159,783<br>486.589,682 | 62.578 |
| 8 | 374.159,783<br>486.589,682 | 9 | 374.198,384<br>486.553,464 | 52.932 |
| 9 | 374.198,384<br>486.553,464 | 1 | 374.248,486<br>486.587,34 | 60.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10415

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/898, din 23/04/2018 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRĂCIUN I IOAN**<br>2) **CRĂCIUN I SABIN**<br>3) **CRĂCIUN I NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

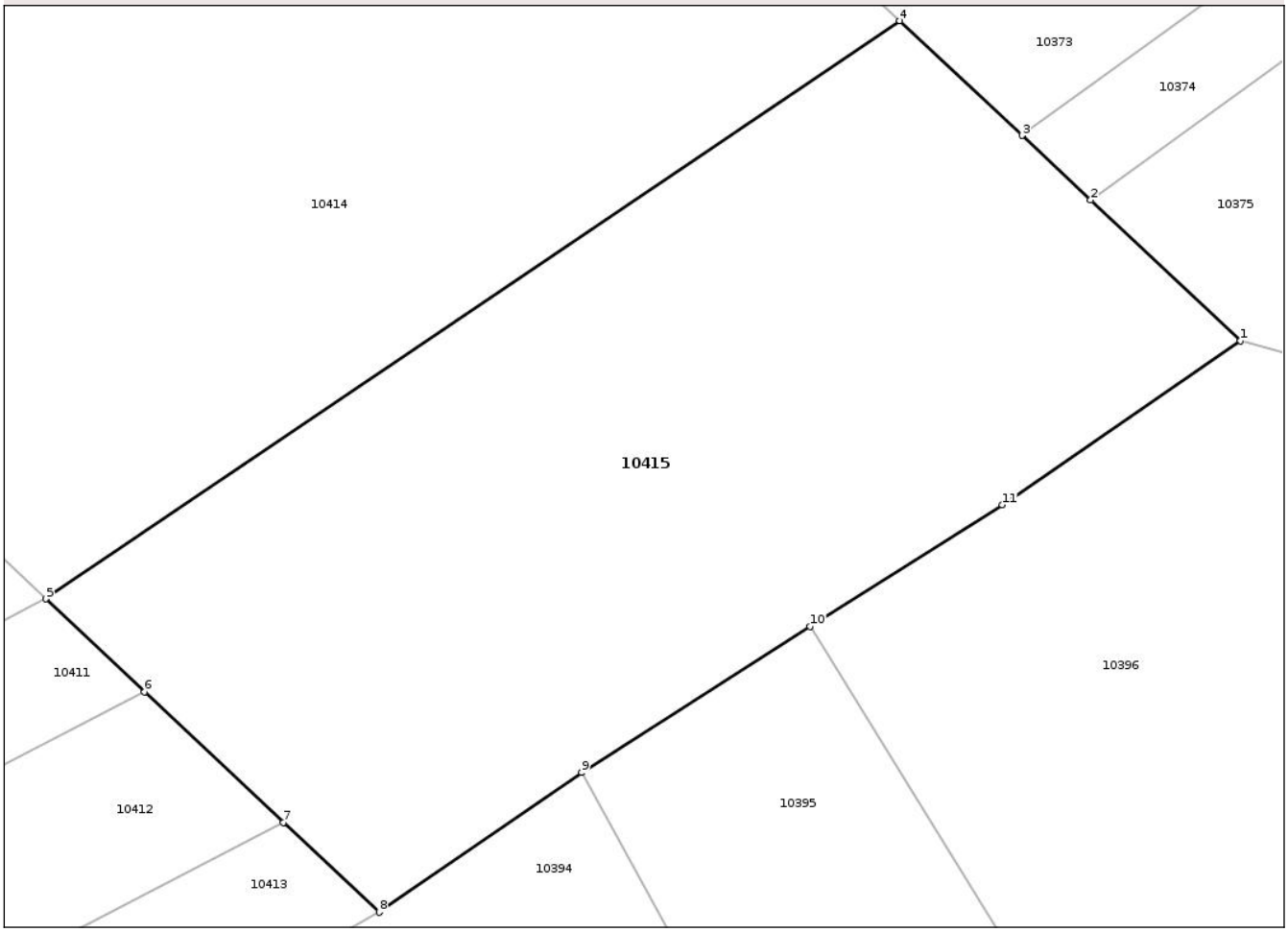
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 676/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.268,471<br>486.568,592 | 2 | 374.259,682<br>486.576,837 | 12.051 |
| 2 | 374.259,682<br>486.576,837 | 3 | 374.255,646<br>486.580,623 | 5.534 |
| 3 | 374.255,646<br>486.580,623 | 4 | 374.248,486<br>486.587,34 | 9.818 |
| 4 | 374.248,486<br>486.587,34 | 5 | 374.198,384<br>486.553,464 | 60.479 |
| 5 | 374.198,384<br>486.553,464 | 6 | 374.204,192<br>486.548,015 | 7.964 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.204,192<br>486.548,015 | 7 | 374.212,341<br>486.540,369 | 11.175 |
| 7 | 374.212,341<br>486.540,369 | 8 | 374.217,945<br>486.535,111 | 7.684 |
| 8 | 374.217,945<br>486.535,111 | 9 | 374.229,822<br>486.543,292 | 14.421 |
| 9 | 374.229,822<br>486.543,292 | 10 | 374.243,208<br>486.551,851 | 15.889 |
| 10 | 374.243,208<br>486.551,851 | 11 | 374.254,491<br>486.558,978 | 13.345 |
| 11 | 374.254,491<br>486.558,978 | 1 | 374.268,471<br>486.568,592 | 16.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10416

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.970 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.970 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.970 | - | 2069 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.467,674<br>485.701,825 | 2 | 375.473,878<br>485.690,932 | 12.537 |
| 4 | 375.480,524<br>485.669,817 | 5 | 375.480,524<br>485.667,357 | 2.46 |
| 7 | 375.480,611<br>485.656,833 | 8 | 375.482,279<br>485.648,235 | 8.758 |
| 10 | 375.484,523<br>485.639,533 | 11 | 375.488,382<br>485.627,794 | 12.357 |
| 13 | 375.494,146<br>485.610,26 | 14 | 375.501,917<br>485.592,676 | 19.224 |
| 16 | 375.506,82<br>485.581,375 | 17 | 375.510,625<br>485.572,735 | 9.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.473,878<br>485.690,932 | 3 | 375.479,299<br>485.678,888 | 13.207 |
| 5 | 375.480,524<br>485.667,357 | 6 | 375.480,524<br>485.662,448 | 4.909 |
| 8 | 375.482,279<br>485.648,235 | 9 | 375.484,029<br>485.641,45 | 7.008 |
| 11 | 375.488,382<br>485.627,794 | 12 | 375.491,264<br>485.619,027 | 9.229 |
| 14 | 375.501,917<br>485.592,676 | 15 | 375.502,475<br>485.591,577 | 1.233 |
| 17 | 375.510,625<br>485.572,735 | 18 | 375.518,184<br>485.556,06 | 18.309 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.479,299<br>485.678,888 | 4 | 375.480,524<br>485.669,817 | 9.153 |
| 6 | 375.480,524<br>485.662,448 | 7 | 375.480,611<br>485.656,833 | 5.616 |
| 9 | 375.484,029<br>485.641,45 | 10 | 375.484,523<br>485.639,533 | 1.979 |
| 12 | 375.491,264<br>485.619,027 | 13 | 375.494,146<br>485.610,26 | 9.229 |
| 15 | 375.502,475<br>485.591,577 | 16 | 375.506,82<br>485.581,375 | 11.088 |
| 18 | 375.518,184<br>485.556,06 | 19 | 375.518,688<br>485.554,606 | 1.539 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.518,688<br>485.554,606 | 20 | 375.520,49<br>485.549,401 | 5.508 |
| 22 | 375.530,182<br>485.521,415 | 23 | 375.545,811<br>485.479,598 | 44.642 |
| 25 | 375.552,704<br>485.461,464 | 26 | 375.553,234<br>485.458,849 | 2.669 |
| 28 | 375.554,046<br>485.431,881 | 29 | 375.556,045<br>485.403,057 | 28.894 |
| 31 | 375.558,925<br>485.340,067 | 32 | 375.559,887<br>485.319,022 | 21.066 |
| 34 | 375.561,969<br>485.292,905 | 35 | 375.563,368<br>485.284,848 | 8.177 |
| 37 | 375.568,431<br>485.259,408 | 38 | 375.569,694<br>485.256,207 | 3.441 |
| 40 | 375.573,102<br>485.250,586 | 41 | 375.577,438<br>485.246,296 | 6.1 |
| 43 | 375.588,45<br>485.236,779 | 44 | 375.592,006<br>485.238,58 | 3.985 |
| 46 | 375.583,307<br>485.246,134 | 47 | 375.579,849<br>485.249,173 | 4.603 |
| 49 | 375.575,198<br>485.254,584 | 50 | 375.573,689<br>485.257,344 | 3.146 |
| 52 | 375.570,732<br>485.267,926 | 53 | 375.569,487<br>485.272,991 | 5.216 |
| 55 | 375.566,114<br>485.293,434 | 56 | 375.565,341<br>485.300,941 | 7.548 |
| 58 | 375.562,846<br>485.341,886 | 59 | 375.561,018<br>485.384,482 | 42.635 |
| 61 | 375.557,999<br>485.433,807 | 62 | 375.557,646<br>485.447,884 | 14.082 |
| 64 | 375.557,234<br>485.459,993 | 65 | 375.556,582<br>485.462,548 | 2.636 |
| 67 | 375.549,568<br>485.480,974 | 68 | 375.544,018<br>485.495,821 | 15.85 |
| 70 | 375.524,124<br>485.551,386 | 71 | 375.522,412<br>485.556,372 | 5.272 |
| 73 | 375.514,162<br>485.574,667 | 74 | 375.510,31<br>485.583,333 | 9.483 |
| 76 | 375.497,885<br>485.611,696 | 77 | 375.494,859<br>485.620,9 | 9.688 |
| 79 | 375.488,364<br>485.640,658 | 80 | 375.487,513<br>485.643,957 | 3.407 |
| 82 | 375.484,677<br>485.657,256 | 83 | 375.484,524<br>485.662,479 | 5.225 |
| 85 | 375.482,987<br>485.679,891 | 86 | 375.477,546<br>485.692,608 | 13.832 |
| 88 | 375.471,804<br>485.704,339 | 1 | 375.467,674<br>485.701,825 | 4.835 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 375.520,49<br>485.549,401 | 21 | 375.529,188<br>485.524,283 | 26.581 |
| 23 | 375.545,811<br>485.479,598 | 24 | 375.549,533<br>485.469,219 | 11.027 |
| 26 | 375.553,234<br>485.458,849 | 27 | 375.553,417<br>485.456,951 | 1.907 |
| 29 | 375.556,045<br>485.403,057 | 30 | 375.556,991<br>485.382,356 | 20.723 |
| 32 | 375.559,887<br>485.319,022 | 33 | 375.561,483<br>485.298,998 | 20.088 |
| 35 | 375.563,368<br>485.284,848 | 36 | 375.565,546<br>485.272,307 | 12.729 |
| 38 | 375.569,694<br>485.256,207 | 39 | 375.571,907<br>485.252,188 | 4.588 |
| 41 | 375.577,438<br>485.246,296 | 42 | 375.585,494<br>485.239,529 | 10.521 |
| 44 | 375.592,006<br>485.238,58 | 45 | 375.586,305<br>485.243,499 | 7.53 |
| 47 | 375.579,849<br>485.249,173 | 48 | 375.576,341<br>485.252,923 | 5.135 |
| 50 | 375.573,689<br>485.257,344 | 51 | 375.572,41<br>485.260,652 | 3.546 |
| 53 | 375.569,487<br>485.272,991 | 54 | 375.567,263<br>485.286,471 | 13.662 |
| 56 | 375.565,341<br>485.300,941 | 57 | 375.563,88<br>485.319,273 | 18.39 |
| 59 | 375.561,018<br>485.384,482 | 60 | 375.560,038<br>485.403,286 | 18.83 |
| 62 | 375.557,646<br>485.447,884 | 63 | 375.557,409<br>485.457,314 | 9.433 |
| 65 | 375.556,582<br>485.462,548 | 66 | 375.553,324<br>485.470,678 | 8.759 |
| 68 | 375.544,018<br>485.495,821 | 69 | 375.532,797<br>485.526,101 | 32.292 |
| 71 | 375.522,412<br>485.556,372 | 72 | 375.521,983<br>485.557,439 | 1.15 |
| 74 | 375.510,31<br>485.583,333 | 75 | 375.505,873<br>485.593,621 | 11.204 |
| 77 | 375.494,859<br>485.620,9 | 78 | 375.492,157<br>485.629,04 | 8.577 |
| 80 | 375.487,513<br>485.643,957 | 81 | 375.486,183<br>485.649,116 | 5.328 |
| 83 | 375.484,524<br>485.662,479 | 84 | 375.484,523<br>485.669,429 | 6.95 |
| 86 | 375.477,546<br>485.692,608 | 87 | 375.474,617<br>485.698,407 | 6.497 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 375.529,188<br>485.524,283 | 22 | 375.530,182<br>485.521,415 | 3.036 |
| 24 | 375.549,533<br>485.469,219 | 25 | 375.552,704<br>485.461,464 | 8.378 |
| 27 | 375.553,417<br>485.456,951 | 28 | 375.554,046<br>485.431,881 | 25.077 |
| 30 | 375.556,991<br>485.382,356 | 31 | 375.558,925<br>485.340,067 | 42.333 |
| 33 | 375.561,483<br>485.298,998 | 34 | 375.561,969<br>485.292,905 | 6.112 |
| 36 | 375.565,546<br>485.272,307 | 37 | 375.568,431<br>485.259,408 | 13.218 |
| 39 | 375.571,907<br>485.252,188 | 40 | 375.573,102<br>485.250,586 | 1.998 |
| 42 | 375.585,494<br>485.239,529 | 43 | 375.588,45<br>485.236,779 | 4.037 |
| 45 | 375.586,305<br>485.243,499 | 46 | 375.583,307<br>485.246,134 | 3.992 |
| 48 | 375.576,341<br>485.252,923 | 49 | 375.575,198<br>485.254,584 | 2.016 |
| 51 | 375.572,41<br>485.260,652 | 52 | 375.570,732<br>485.267,926 | 7.466 |
| 54 | 375.567,263<br>485.286,471 | 55 | 375.566,114<br>485.293,434 | 7.057 |
| 57 | 375.563,88<br>485.319,273 | 58 | 375.562,846<br>485.341,886 | 22.637 |
| 60 | 375.560,038<br>485.403,286 | 61 | 375.557,999<br>485.433,807 | 30.588 |
| 63 | 375.557,409<br>485.457,314 | 64 | 375.557,234<br>485.459,993 | 2.684 |
| 66 | 375.553,324<br>485.470,678 | 67 | 375.549,568<br>485.480,974 | 10.96 |
| 69 | 375.532,797<br>485.526,101 | 70 | 375.524,124<br>485.551,386 | 26.731 |
| 72 | 375.521,983<br>485.557,439 | 73 | 375.514,162<br>485.574,667 | 18.92 |
| 75 | 375.505,873<br>485.593,621 | 76 | 375.497,885<br>485.611,696 | 19.761 |
| 78 | 375.492,157<br>485.629,04 | 79 | 375.488,364<br>485.640,658 | 12.221 |
| 81 | 375.486,183<br>485.649,116 | 82 | 375.484,677<br>485.657,256 | 8.278 |
| 84 | 375.484,523<br>485.669,429 | 85 | 375.482,987<br>485.679,891 | 10.574 |
| 87 | 375.474,617<br>485.698,407 | 88 | 375.471,804<br>485.704,339 | 6.565 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.390 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

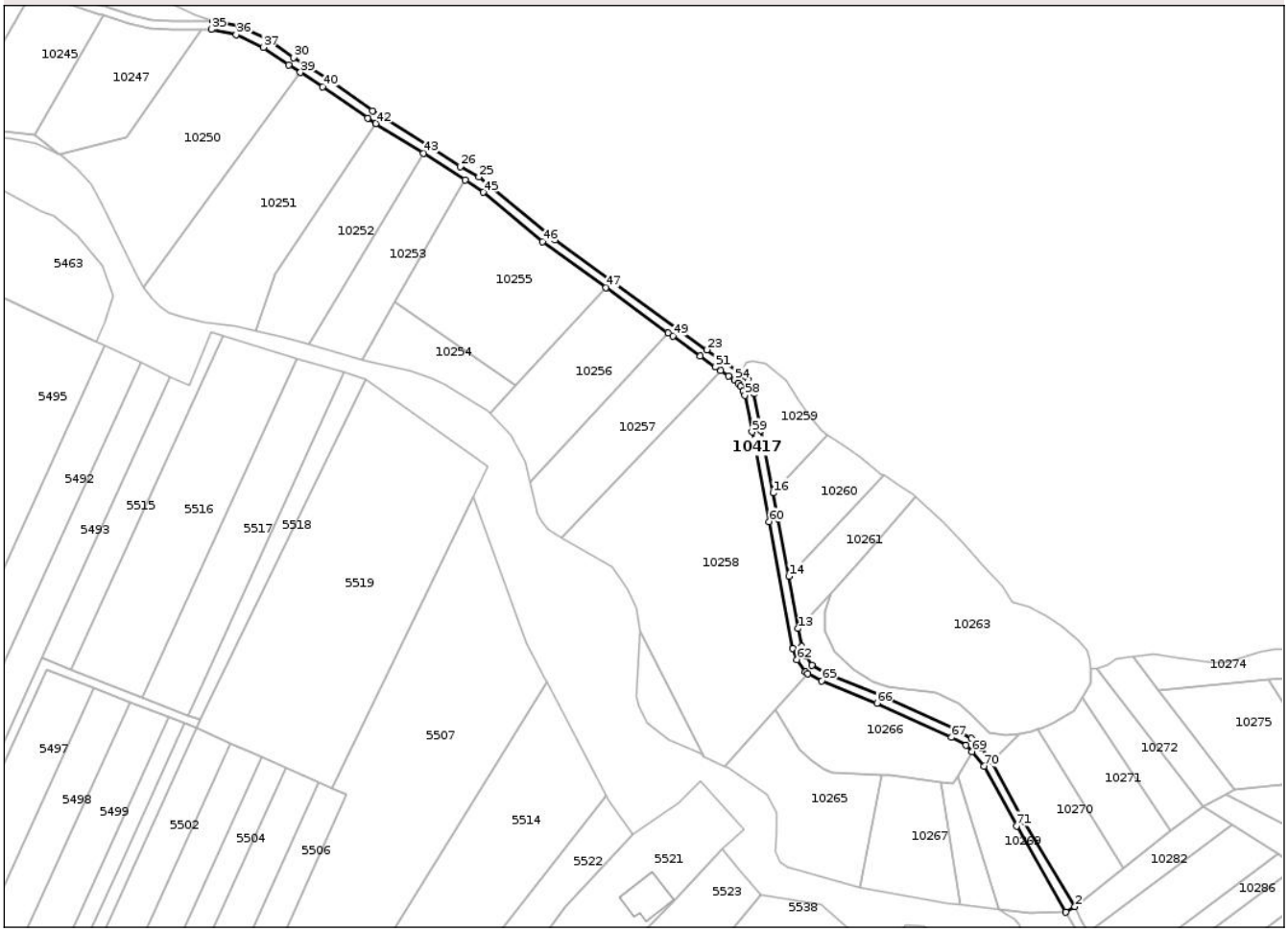
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.390 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.390 | - | 636 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.467,674<br>485.701,825 | 2 | 375.471,804<br>485.704,339 | 4.835 |
| 4 | 375.434,495<br>485.769,264 | 5 | 375.430,024<br>485.775,155 | 7.396 |
| 7 | 375.418,412<br>485.783,623 | 8 | 375.384,705<br>485.798,99 | 37.044 |
| 10 | 375.353,888<br>485.812,234 | 11 | 375.350,931<br>485.816,668 | 5.33 |
| 13 | 375.347,857<br>485.828,735 | 14 | 375.343,617<br>485.852,089 | 23.735 |
| 16 | 375.336,678<br>485.889,316 | 17 | 375.331,138<br>485.917,409 | 28.633 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.471,804<br>485.704,339 | 3 | 375.449,233<br>485.742,073 | 43.969 |
| 5 | 375.430,024<br>485.775,155 | 6 | 375.425,396<br>485.779,683 | 6.475 |
| 8 | 375.384,705<br>485.798,99 | 9 | 375.360,165<br>485.808,84 | 26.444 |
| 11 | 375.350,931<br>485.816,668 | 12 | 375.349,305<br>485.820,757 | 4.4 |
| 14 | 375.343,617<br>485.852,089 | 15 | 375.338,95<br>485.877,792 | 26.124 |
| 17 | 375.331,138<br>485.917,409 | 18 | 375.327,914<br>485.933,895 | 16.798 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 375.449,233<br>485.742,073 | 4 | 375.434,495<br>485.769,264 | 30.928 |
| 6 | 375.425,396<br>485.779,683 | 7 | 375.418,412<br>485.783,623 | 8.018 |
| 9 | 375.360,165<br>485.808,84 | 10 | 375.353,888<br>485.812,234 | 7.135 |
| 12 | 375.349,305<br>485.820,757 | 13 | 375.347,857<br>485.828,735 | 8.109 |
| 15 | 375.338,95<br>485.877,792 | 16 | 375.336,678<br>485.889,316 | 11.746 |
| 18 | 375.327,914<br>485.933,895 | 19 | 375.327,384<br>485.936,383 | 2.544 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 375.327,384 485.936,383 | 20 | 375.325,266 485.940,102 | 4.28 |
| 22 | 375.321,354 485.943,306 | 23 | 375.306,977 485.953,379 | 17.555 |
| 25 | 375.204,896 486.030,73 | 26 | 375.196,495 486.035,294 | 9.56 |
| 28 | 375.157,27 486.060,297 | 29 | 375.137,228 486.074,386 | 24.499 |
| 31 | 375.110,439 486.092,114 | 32 | 375.097,475 486.098,199 | 14.322 |
| 34 | 375.085,838 486.100,317 | 35 | 375.084,991 486.096,624 | 3.789 |
| 37 | 375.108,428 486.088,639 | 38 | 375.119,664 486.080,78 | 13.712 |
| 40 | 375.135,006 486.071,059 | 41 | 375.155,054 486.056,966 | 24.505 |
| 43 | 375.180,061 486.041,228 | 44 | 375.198,629 486.029,471 | 21.977 |
| 46 | 375.233,407 486.001,708 | 47 | 375.261,824 485.981,221 | 35.032 |
| 49 | 375.291,746 485.959,507 | 50 | 375.304,08 485.950,547 | 15.246 |
| 52 | 375.313,083 485.943,976 | 53 | 375.316,575 485.941,532 | 4.263 |
| 55 | 375.320,898 485.938,36 | 56 | 375.322,022 485.937,05 | 1.726 |
| 58 | 375.323,995 485.933,094 | 59 | 375.327,158 485.916,644 | 16.751 |
| 61 | 375.345,401 485.819,75 | 62 | 375.347,369 485.814,799 | 5.328 |
| 64 | 375.352,186 485.808,607 | 65 | 375.358,463 485.805,213 | 7.136 |
| 67 | 375.416,596 485.780,054 | 68 | 375.422,973 485.776,457 | 7.322 |
| 70 | 375.431,124 485.767,089 | 71 | 375.445,595 485.740,39 | 30.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 375.325,266 485.940,102 | 21 | 375.323,88 485.941,66 | 2.086 |
| 23 | 375.306,977 485.953,379 | 24 | 375.239,093 486.002,486 | 83.784 |
| 26 | 375.196,495 486.035,294 | 27 | 375.183,861 486.043,562 | 15.099 |
| 29 | 375.137,228 486.074,386 | 30 | 375.121,882 486.084,11 | 18.167 |
| 32 | 375.097,475 486.098,199 | 33 | 375.085,899 486.100,58 | 11.818 |
| 35 | 375.084,991 486.096,624 | 36 | 375.096,204 486.094,377 | 11.436 |
| 38 | 375.119,664 486.080,78 | 39 | 375.124,939 486.077,438 | 6.244 |
| 41 | 375.155,054 486.056,966 | 42 | 375.158,729 486.054,653 | 4.343 |
| 44 | 375.198,629 486.029,471 | 45 | 375.206,87 486.023,828 | 9.987 |
| 47 | 375.261,824 485.981,221 | 48 | 375.289,67 485.961,013 | 34.407 |
| 50 | 375.304,08 485.950,547 | 51 | 375.310,752 485.945,608 | 8.3 |
| 53 | 375.316,575 485.941,532 | 54 | 375.319,255 485.939,901 | 3.137 |
| 56 | 375.322,022 485.937,05 | 57 | 375.323,193 485.934,803 | 2.533 |
| 59 | 375.327,158 485.916,644 | 60 | 375.334,847 485.876,568 | 40.808 |
| 62 | 375.347,369 485.814,799 | 63 | 375.351,112 485.809,188 | 6.745 |
| 65 | 375.358,463 485.805,213 | 66 | 375.383,13 485.795,312 | 26.58 |
| 68 | 375.422,973 485.776,457 | 69 | 375.425,772 485.773,719 | 3.916 |
| 71 | 375.445,595 485.740,39 | 1 | 375.467,674 485.701,825 | 44.438 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 375.323,88 485.941,66 | 22 | 375.321,354 485.943,306 | 3.014 |
| 24 | 375.239,093 486.002,486 | 25 | 375.204,896 486.030,73 | 44.353 |
| 27 | 375.183,861 486.043,562 | 28 | 375.157,27 486.060,297 | 31.419 |
| 30 | 375.121,882 486.084,11 | 31 | 375.110,439 486.092,114 | 13.964 |
| 33 | 375.085,899 486.100,58 | 34 | 375.085,838 486.100,317 | 0.27 |
| 36 | 375.096,204 486.094,377 | 37 | 375.108,428 486.088,639 | 13.504 |
| 39 | 375.124,939 486.077,438 | 40 | 375.135,006 486.071,059 | 11.918 |
| 42 | 375.158,729 486.054,653 | 43 | 375.180,061 486.041,228 | 25.205 |
| 45 | 375.206,87 486.023,828 | 46 | 375.233,407 486.001,708 | 34.548 |
| 48 | 375.289,67 485.961,013 | 49 | 375.291,746 485.959,507 | 2.564 |
| 51 | 375.310,752 485.945,608 | 52 | 375.313,083 485.943,976 | 2.845 |
| 54 | 375.319,255 485.939,901 | 55 | 375.320,898 485.938,36 | 2.253 |
| 57 | 375.323,193 485.934,803 | 58 | 375.323,995 485.933,094 | 1.888 |
| 60 | 375.334,847 485.876,568 | 61 | 375.345,401 485.819,75 | 57.789 |
| 63 | 375.351,112 485.809,188 | 64 | 375.352,186 485.808,607 | 1.221 |
| 66 | 375.383,13 485.795,312 | 67 | 375.416,596 485.780,054 | 36.78 |
| 69 | 375.425,772 485.773,719 | 70 | 375.431,124 485.767,089 | 8.521 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10419

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.922 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

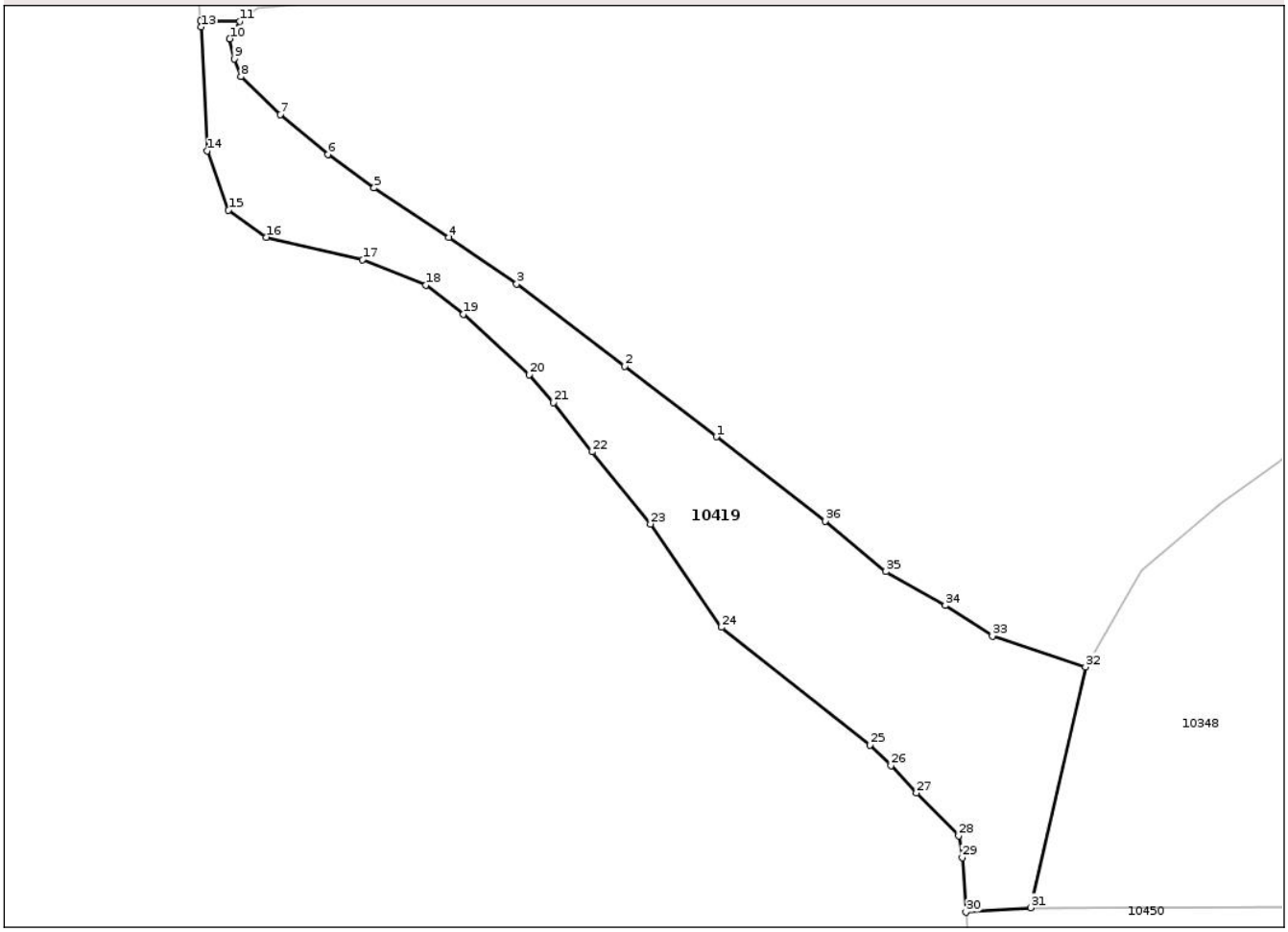
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.922 | - | 2102 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.963,707<br>484.686,874 | 2 | 375.949,896<br>484.697,51 | 17.432 |
| 3 | 375.933,624<br>484.709,893 | 4 | 375.923,384<br>484.716,878 | 12.395 |
| 5 | 375.912,113<br>484.724,339 | 6 | 375.905,128<br>484.729,34 | 8.591 |
| 7 | 375.897,984<br>484.735,372 | 8 | 375.892,055<br>484.741,099 | 8.243 |
| 9 | 375.891,023<br>484.743,758 | 10 | 375.890,349<br>484.746,775 | 3.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.949,896<br>484.697,51 | 3 | 375.933,624<br>484.709,893 | 20.448 |
| 4 | 375.923,384<br>484.716,878 | 5 | 375.912,113<br>484.724,339 | 13.517 |
| 6 | 375.905,128<br>484.729,34 | 7 | 375.897,984<br>484.735,372 | 9.35 |
| 8 | 375.892,055<br>484.741,099 | 9 | 375.891,023<br>484.743,758 | 2.852 |
| 10 | 375.890,349<br>484.746,775 | 11 | 375.891,849<br>484.749,383 | 3.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 375.891,849<br>484.749,383 | 12 | 375.885,962<br>484.749,509 | 5.889 |
| 13 | 375.886,056<br>484.748,582 | 14 | 375.886,989<br>484.729,949 | 18.656 |
| 15 | 375.890,162<br>484.721,013 | 16 | 375.895,85<br>484.716,906 | 7.016 |
| 17 | 375.910,365<br>484.713,516 | 18 | 375.919,882<br>484.709,668 | 10.266 |
| 19 | 375.925,604<br>484.705,348 | 20 | 375.935,491<br>484.696,216 | 13.459 |
| 21 | 375.939,17<br>484.692,0 | 22 | 375.944,973<br>484.684,587 | 9.414 |
| 23 | 375.953,753<br>484.673,736 | 24 | 375.964,486<br>484.658,171 | 18.906 |
| 25 | 375.986,828<br>484.640,449 | 26 | 375.990,001<br>484.637,343 | 4.44 |
| 27 | 375.993,841<br>484.633,238 | 28 | 376.000,199<br>484.626,763 | 9.074 |
| 29 | 376.000,755<br>484.623,489 | 30 | 376.001,33<br>484.615,283 | 8.226 |
| 31 | 376.011,087<br>484.615,967 | 32 | 376.019,357<br>484.652,207 | 37.171 |
| 33 | 376.005,3<br>484.656,87 | 34 | 375.998,235<br>484.661,474 | 8.432 |
| 35 | 375.989,266<br>484.666,554 | 36 | 375.980,138<br>484.674,174 | 11.891 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 375.885,962<br>484.749,509 | 13 | 375.886,056<br>484.748,582 | 0.932 |
| 14 | 375.886,989<br>484.729,949 | 15 | 375.890,162<br>484.721,013 | 9.482 |
| 16 | 375.895,85<br>484.716,906 | 17 | 375.910,365<br>484.713,516 | 14.906 |
| 18 | 375.919,882<br>484.709,668 | 19 | 375.925,604<br>484.705,348 | 7.169 |
| 20 | 375.935,491<br>484.696,216 | 21 | 375.939,17<br>484.692,0 | 5.596 |
| 22 | 375.944,973<br>484.684,587 | 23 | 375.953,753<br>484.673,736 | 13.959 |
| 24 | 375.964,486<br>484.658,171 | 25 | 375.986,828<br>484.640,449 | 28.517 |
| 26 | 375.990,001<br>484.637,343 | 27 | 375.993,841<br>484.633,238 | 5.621 |
| 28 | 376.000,199<br>484.626,763 | 29 | 376.000,755<br>484.623,489 | 3.321 |
| 30 | 376.001,33<br>484.615,283 | 31 | 376.011,087<br>484.615,967 | 9.781 |
| 32 | 376.019,357<br>484.652,207 | 33 | 376.005,3<br>484.656,87 | 14.811 |
| 34 | 375.998,235<br>484.661,474 | 35 | 375.989,266<br>484.666,554 | 10.308 |
| 36 | 375.980,138<br>484.674,174 | 1 | 375.963,707<br>484.686,874 | 20.767 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10420

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Vinerea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9366/1808, din 29/11/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU C DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

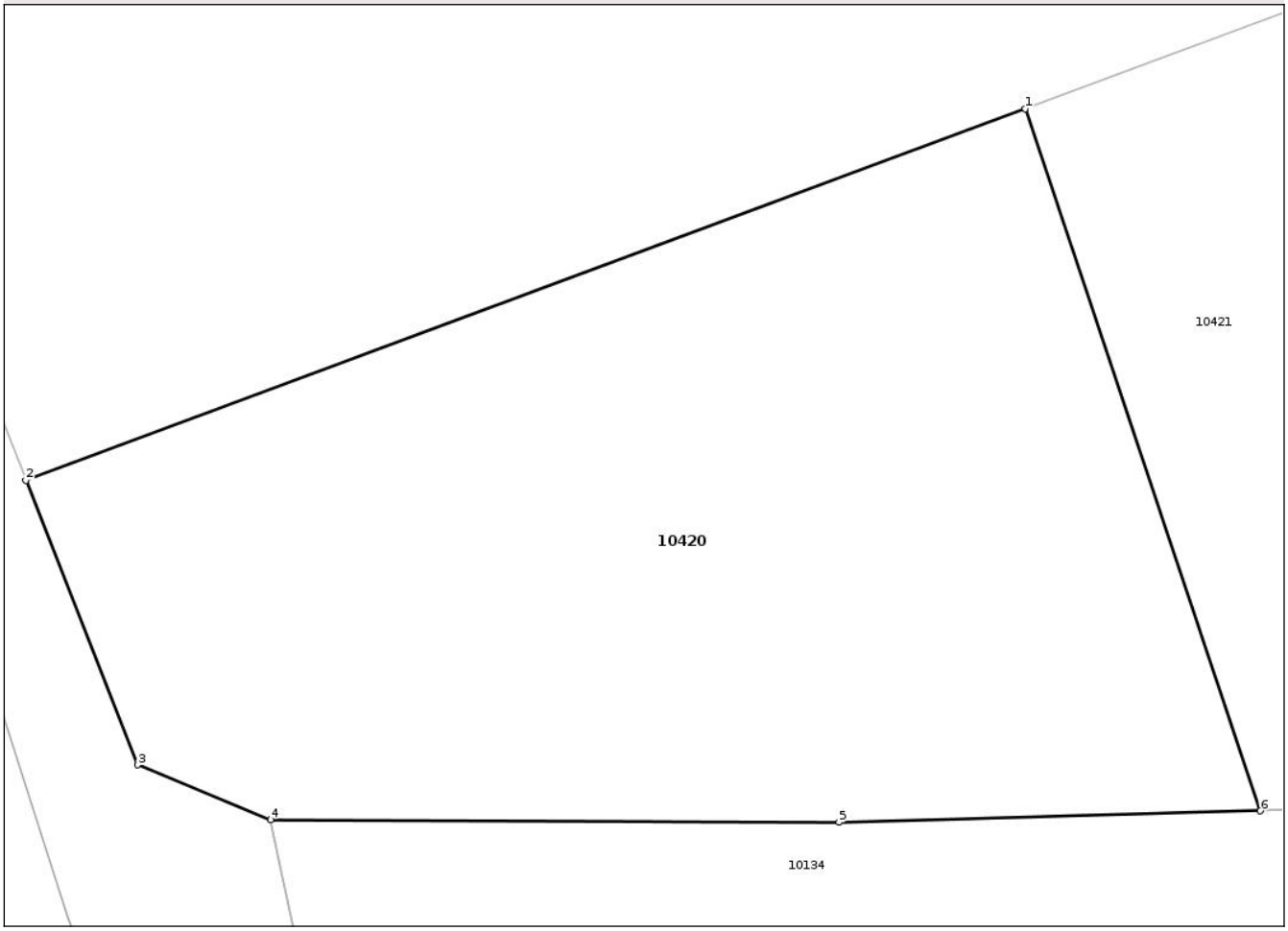
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 340 | - | 701/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.560 | - | 701/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.508,58<br>486.759,89 | 2 | 373.451,507<br>486.738,679 | 60.887 |
| 2 | 373.451,507<br>486.738,679 | 3 | 373.457,897<br>486.722,452 | 17.44 |
| 3 | 373.457,897<br>486.722,452 | 4 | 373.465,481<br>486.719,323 | 8.204 |
| 4 | 373.465,481<br>486.719,323 | 5 | 373.497,94<br>486.719,172 | 32.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.497,94<br>486.719,172 | 6 | 373.521,998<br>486.719,828 | 24.067 |
| 6 | 373.521,998<br>486.719,828 | 1 | 373.508,58<br>486.759,89 | 42.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

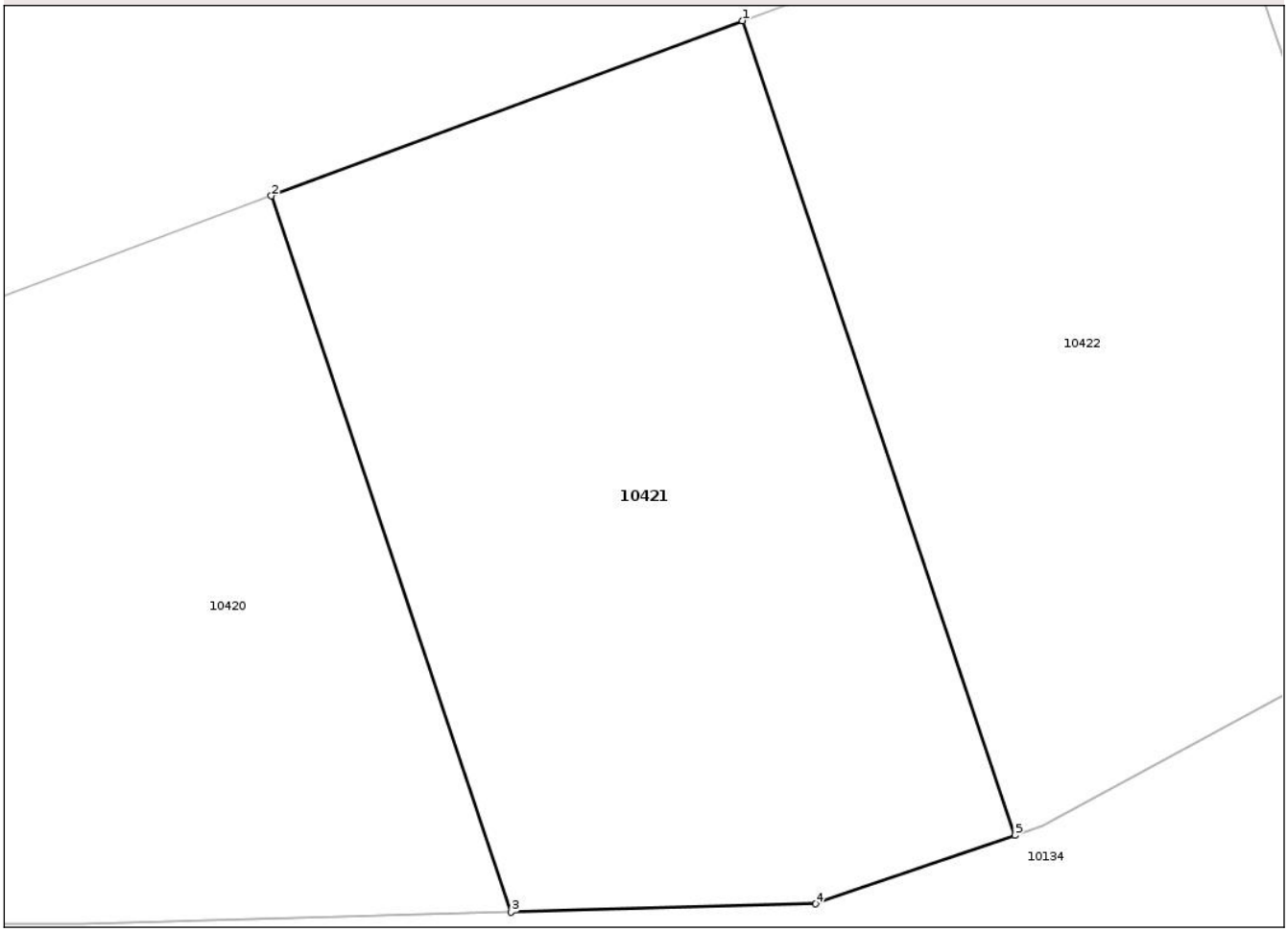
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 701/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.534,957<br>486.769,693 | 2 | 373.508,58<br>486.759,89 | 28.14 |
| 2 | 373.508,58<br>486.759,89 | 3 | 373.521,998<br>486.719,828 | 42.25 |
| 3 | 373.521,998<br>486.719,828 | 4 | 373.539,045<br>486.720,293 | 17.053 |
| 4 | 373.539,045<br>486.720,293 | 5 | 373.550,22<br>486.724,122 | 11.813 |
| 5 | 373.550,22<br>486.724,122 | 1 | 373.534,957<br>486.769,693 | 48.06 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7485/1235, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUGEREAN SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

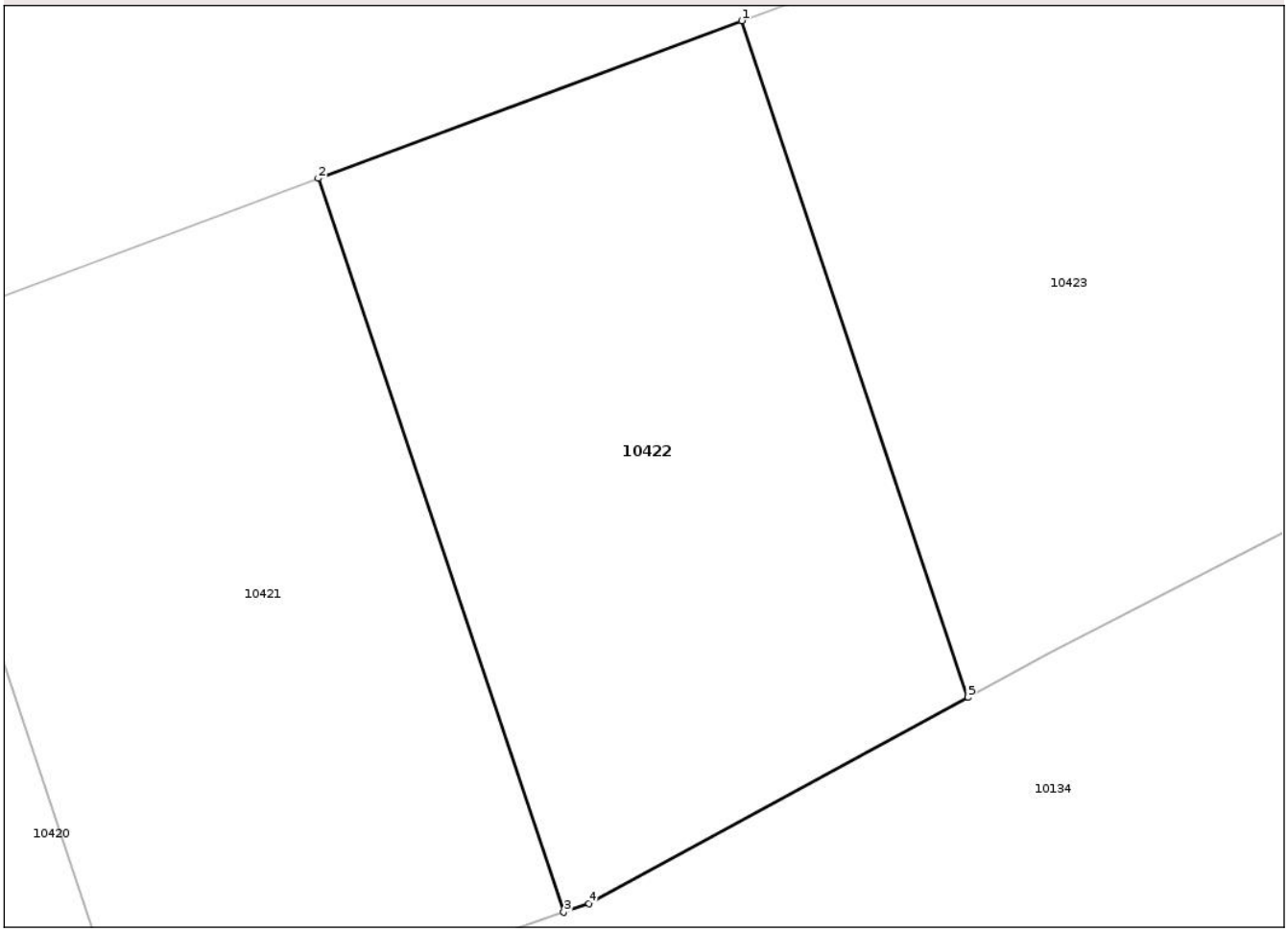
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 701/3/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.561,282<br>486.779,477 | 2 | 373.534,957<br>486.769,693 | 28.085 |
| 2 | 373.534,957<br>486.769,693 | 3 | 373.550,22<br>486.724,122 | 48.06 |
| 3 | 373.550,22<br>486.724,122 | 4 | 373.551,777<br>486.724,655 | 1.646 |
| 4 | 373.551,777<br>486.724,655 | 5 | 373.575,353<br>486.737,466 | 26.832 |
| 5 | 373.575,353<br>486.737,466 | 1 | 373.561,282<br>486.779,477 | 44.305 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10423

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6485/715, din 13/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUGEREAN N LEONTINA**<br>2) **BOTĂU N LOGHINA**<br>3) **ROMOŞAN N LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

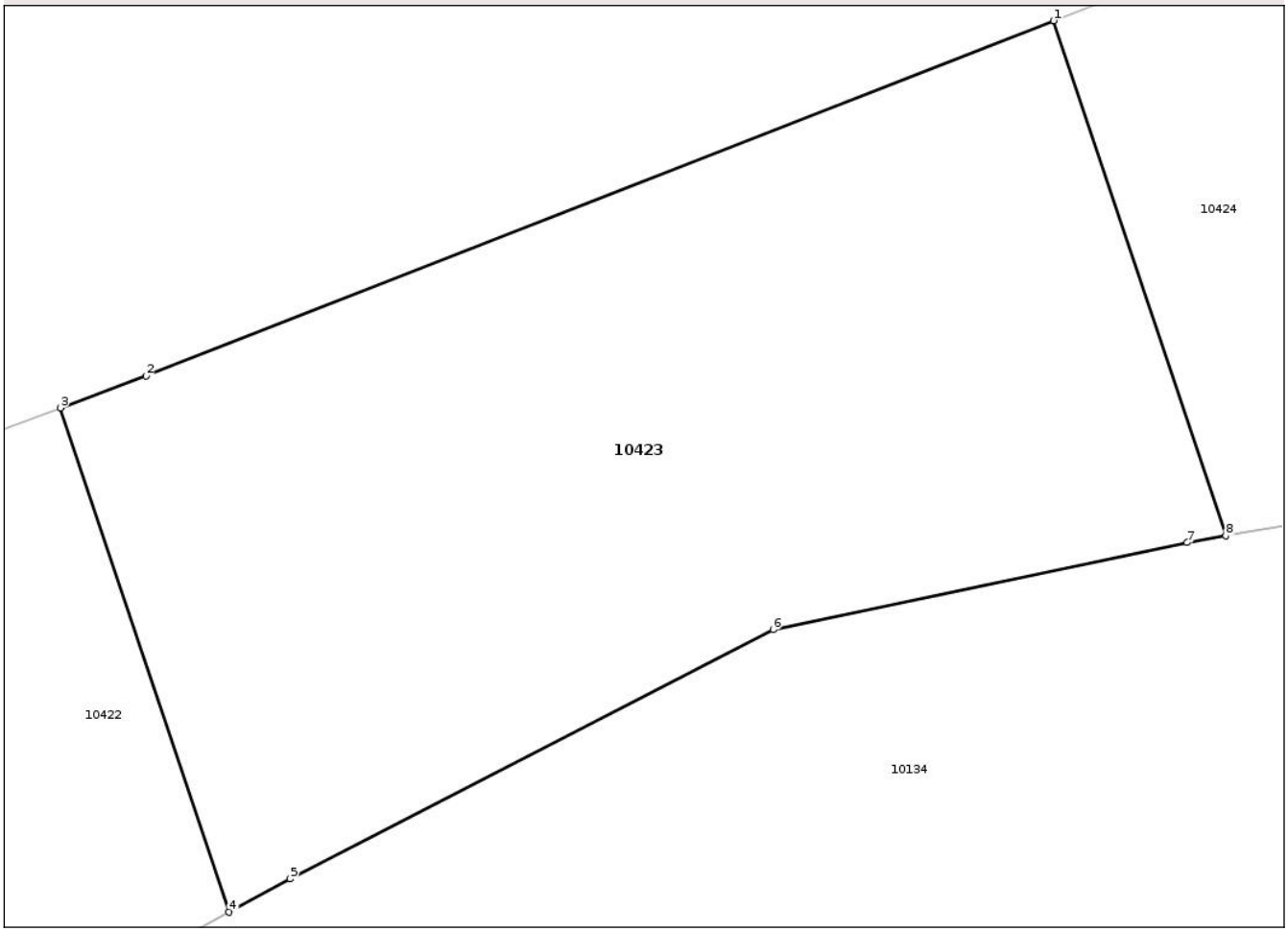
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.700 | - | 701/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.644,129<br>486.811,742 | 2 | 373.568,426<br>486.782,132 | 81.287 |
| 2 | 373.568,426<br>486.782,132 | 3 | 373.561,282<br>486.779,477 | 7.621 |
| 3 | 373.561,282<br>486.779,477 | 4 | 373.575,353<br>486.737,466 | 44.305 |
| 4 | 373.575,353<br>486.737,466 | 5 | 373.580,448<br>486.740,235 | 5.799 |
| 5 | 373.580,448<br>486.740,235 | 6 | 373.620,728<br>486.760,995 | 45.315 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.620,728<br>486.760,995 | 7 | 373.655,277<br>486.768,26 | 35.304 |
| 7 | 373.655,277<br>486.768,26 | 8 | 373.658,502<br>486.768,829 | 3.274 |
| 8 | 373.658,502<br>486.768,829 | 1 | 373.644,129<br>486.811,742 | 45.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 27, din 07/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FURDUI DOMNICA** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 27, din 07/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC VALUCH FRANCISC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **FURDUI TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

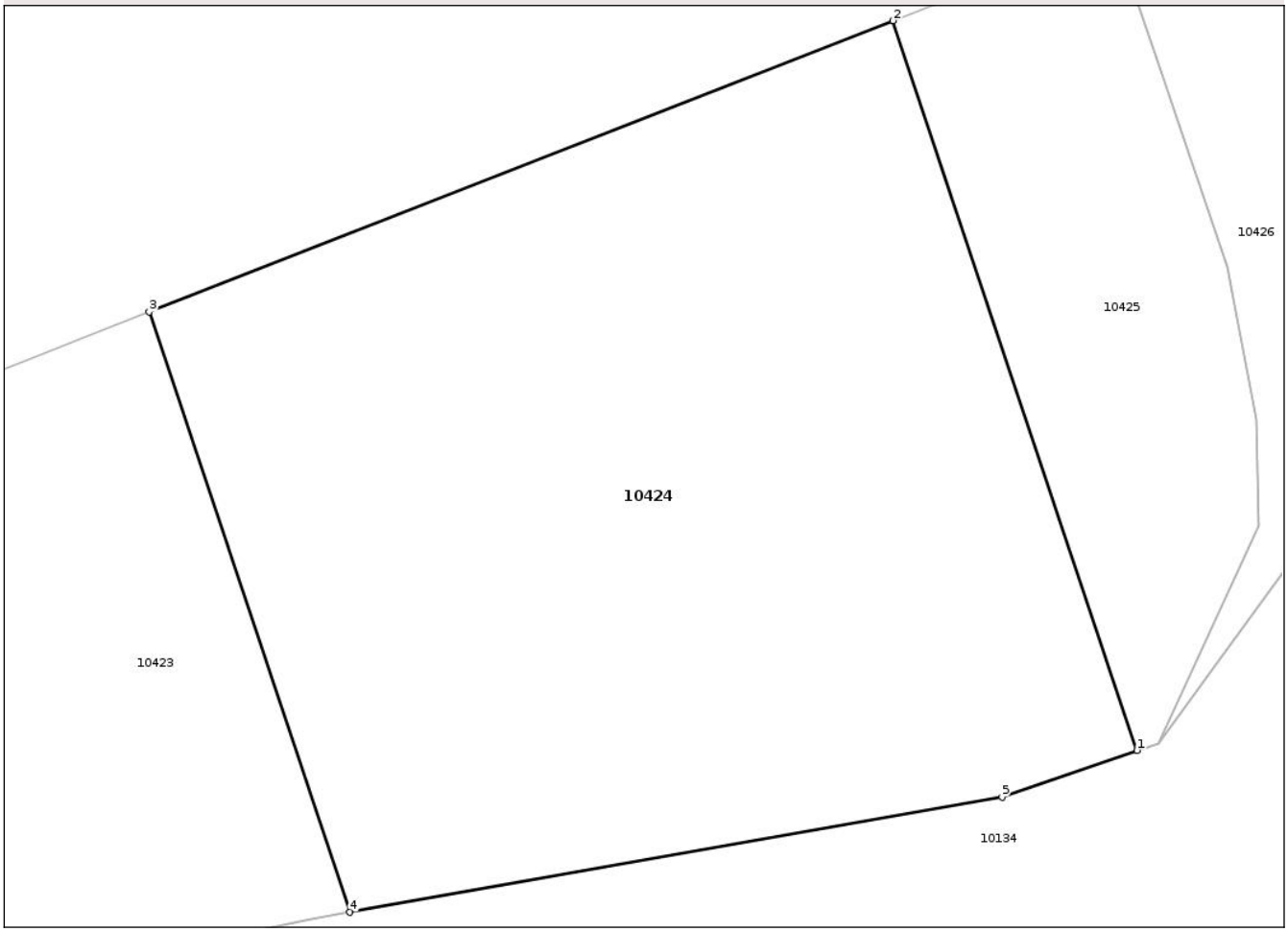
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 701/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.714,83<br>486.780,403 | 2 | 373.697,361<br>486.832,562 | 55.007 |
| 2 | 373.697,361<br>486.832,562 | 3 | 373.644,129<br>486.811,742 | 57.159 |
| 3 | 373.644,129<br>486.811,742 | 4 | 373.658,502<br>486.768,829 | 45.256 |
| 4 | 373.658,502<br>486.768,829 | 5 | 373.705,185<br>486.777,069 | 47.405 |
| 5 | 373.705,185<br>486.777,069 | 1 | 373.714,83<br>486.780,403 | 10.206 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10425

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

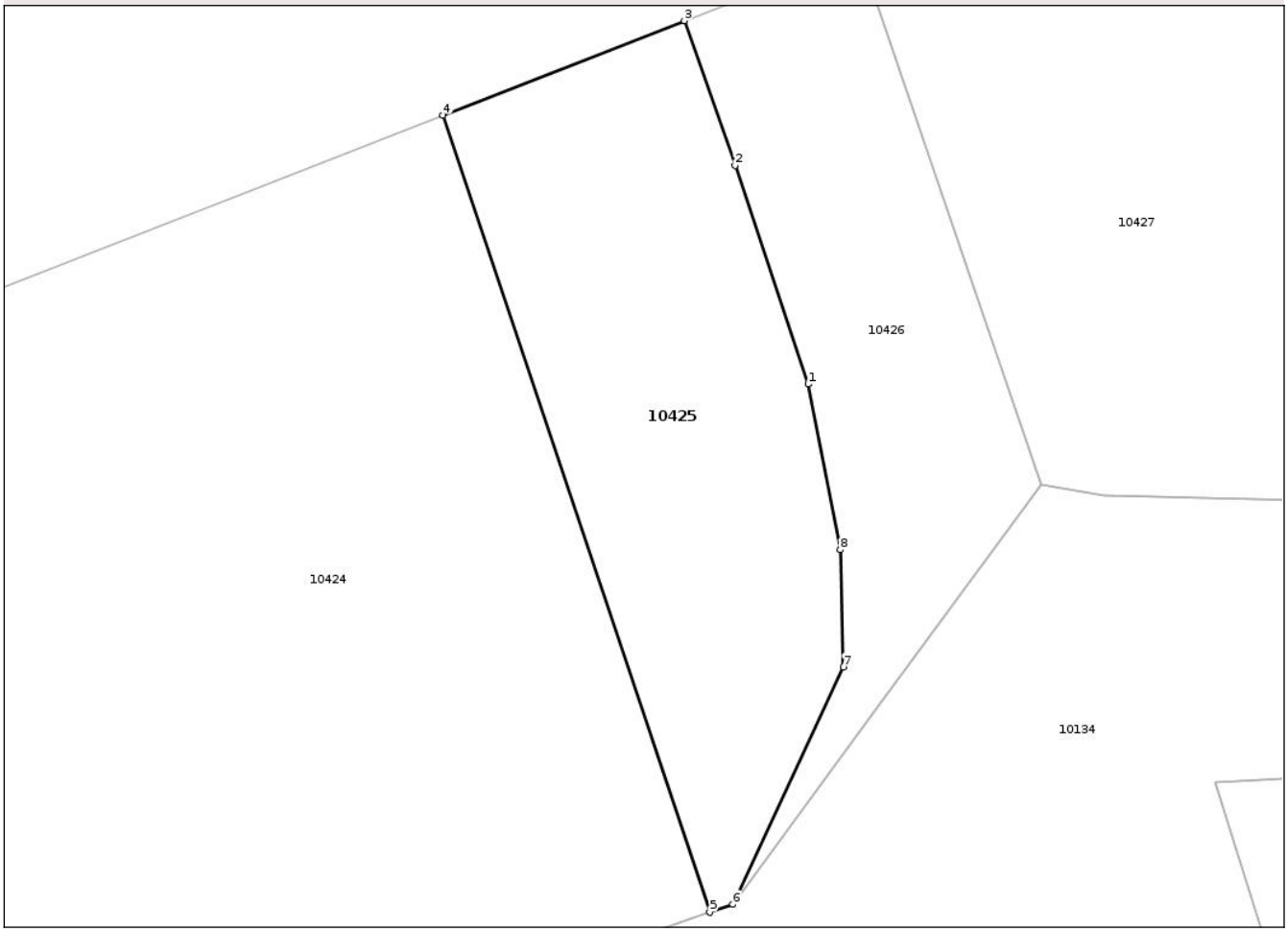
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | - | 701/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.721,277<br>486.814,966 | 2 | 373.716,488<br>486.829,266 | 15.082 |
| 2 | 373.716,488<br>486.829,266 | 3 | 373.713,154<br>486.838,739 | 10.042 |
| 3 | 373.713,154<br>486.838,739 | 4 | 373.697,361<br>486.832,562 | 16.958 |
| 4 | 373.697,361<br>486.832,562 | 5 | 373.714,83<br>486.780,403 | 55.007 |
| 5 | 373.714,83<br>486.780,403 | 6 | 373.716,338<br>486.780,924 | 1.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.716,338<br>486.780,924 | 7 | 373.723,563<br>486.796,438 | 17.114 |
| 7 | 373.723,563<br>486.796,438 | 8 | 373.723,368<br>486.804,11 | 7.674 |
| 8 | 373.723,368<br>486.804,11 | 1 | 373.721,277<br>486.814,966 | 11.055 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10426

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 564 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

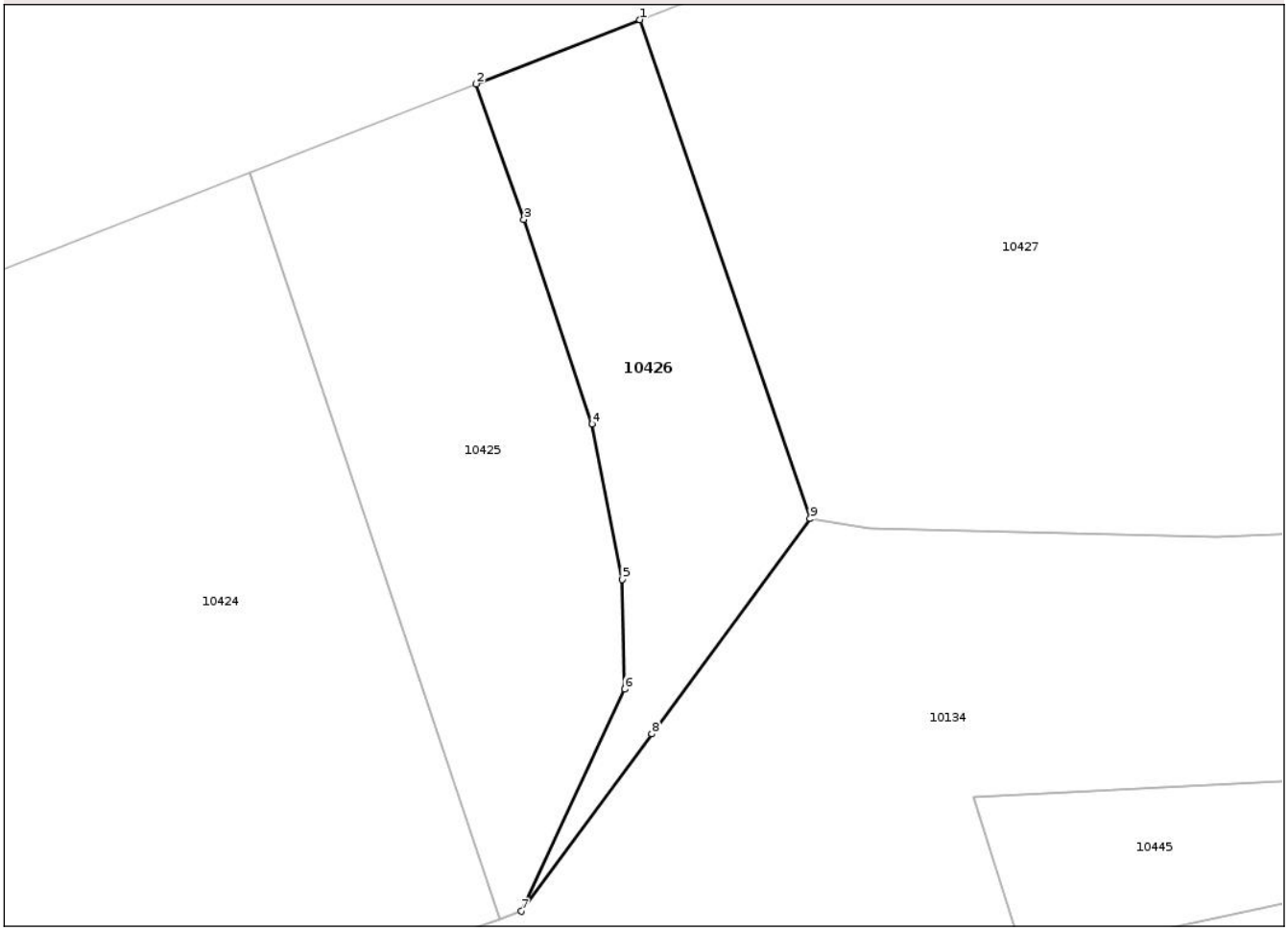
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 564 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 564 | - | 701/1/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.724,609<br>486.843,22 | 2 | 373.713,154<br>486.838,739 | 12.3 |
| 2 | 373.713,154<br>486.838,739 | 3 | 373.716,488<br>486.829,266 | 10.042 |
| 3 | 373.716,488<br>486.829,266 | 4 | 373.721,277<br>486.814,966 | 15.082 |
| 4 | 373.721,277<br>486.814,966 | 5 | 373.723,368<br>486.804,11 | 11.055 |
| 5 | 373.723,368<br>486.804,11 | 6 | 373.723,563<br>486.796,438 | 7.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.723,563<br>486.796,438 | 7 | 373.716,338<br>486.780,924 | 17.114 |
| 7 | 373.716,338<br>486.780,924 | 8 | 373.725,447<br>486.793,312 | 15.376 |
| 8 | 373.725,447<br>486.793,312 | 9 | 373.736,517<br>486.808,366 | 18.687 |
| 9 | 373.736,517<br>486.808,366 | 1 | 373.724,609<br>486.843,22 | 36.832 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10427

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

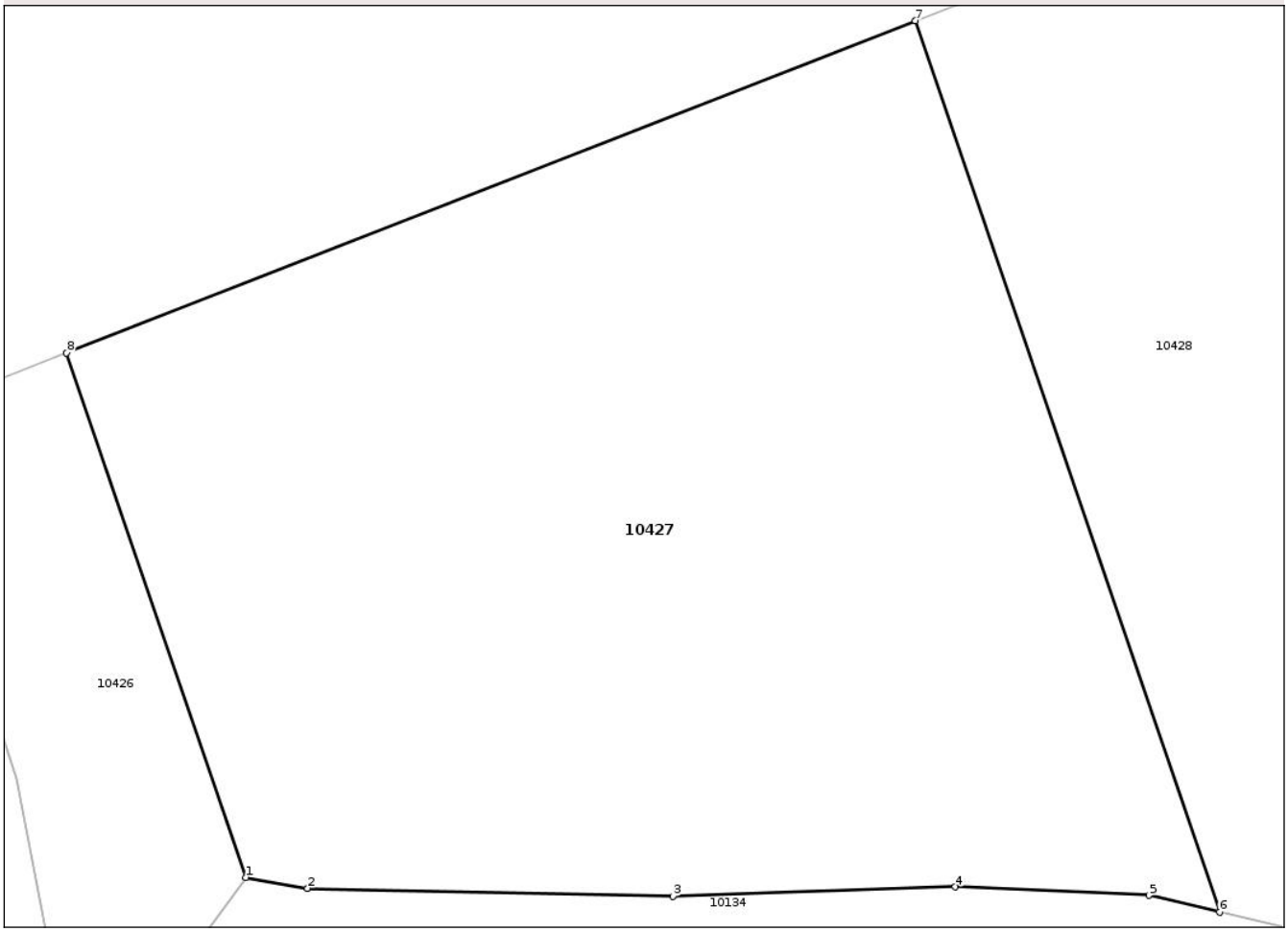
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.000 | - | 701/1/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.736,517<br>486.808,366 | 2 | 373.740,646<br>486.807,647 | 4.191 |
| 2 | 373.740,646<br>486.807,647 | 3 | 373.764,94<br>486.807,115 | 24.3 |
| 3 | 373.764,94<br>486.807,115 | 4 | 373.783,728<br>486.807,735 | 18.798 |
| 4 | 373.783,728<br>486.807,735 | 5 | 373.796,613<br>486.807,173 | 12.897 |
| 5 | 373.796,613<br>486.807,173 | 6 | 373.801,317<br>486.806,056 | 4.834 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.801,317<br>486.806,056 | 7 | 373.781,073<br>486.865,305 | 62.612 |
| 7 | 373.781,073<br>486.865,305 | 8 | 373.724,609<br>486.843,22 | 60.63 |
| 8 | 373.724,609<br>486.843,22 | 1 | 373.736,517<br>486.808,366 | 36.832 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10428

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1060, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STĂNUŢ I RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

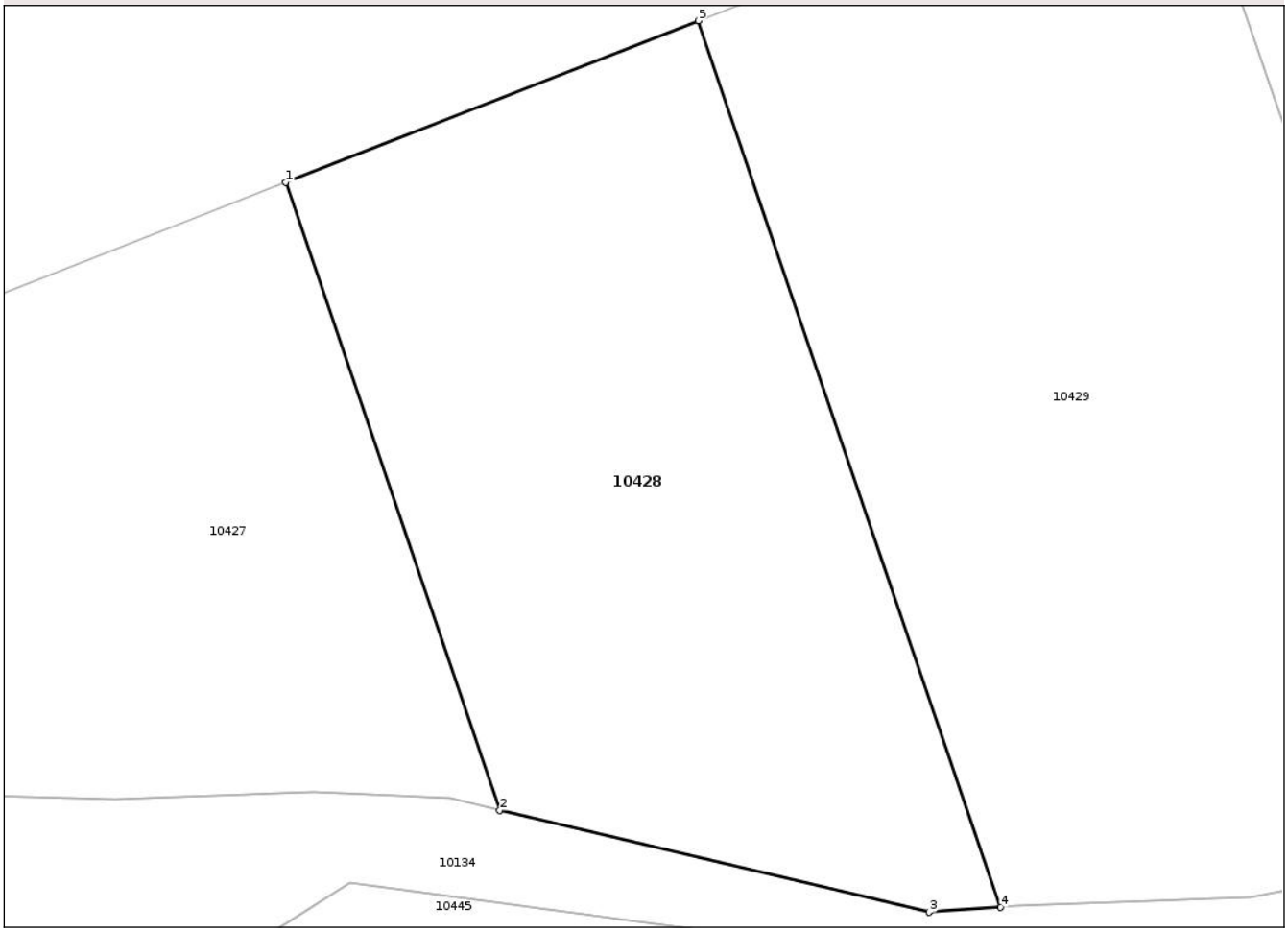
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.200 | - | 701/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.781,073<br>486.865,305 | 2 | 373.801,317<br>486.806,056 | 62.612 |
| 2 | 373.801,317<br>486.806,056 | 3 | 373.841,879<br>486.796,426 | 41.69 |
| 3 | 373.841,879<br>486.796,426 | 4 | 373.848,635<br>486.796,92 | 6.774 |
| 4 | 373.848,635<br>486.796,92 | 5 | 373.820,06<br>486.880,554 | 88.381 |
| 5 | 373.820,06<br>486.880,554 | 1 | 373.781,073<br>486.865,305 | 41.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10429

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/875, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRISA S PARASCHIVA**<br>2) **BURA S ANA**<br>3) **URÎTU I NICOLAE**<br>4) **URÎTU I SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

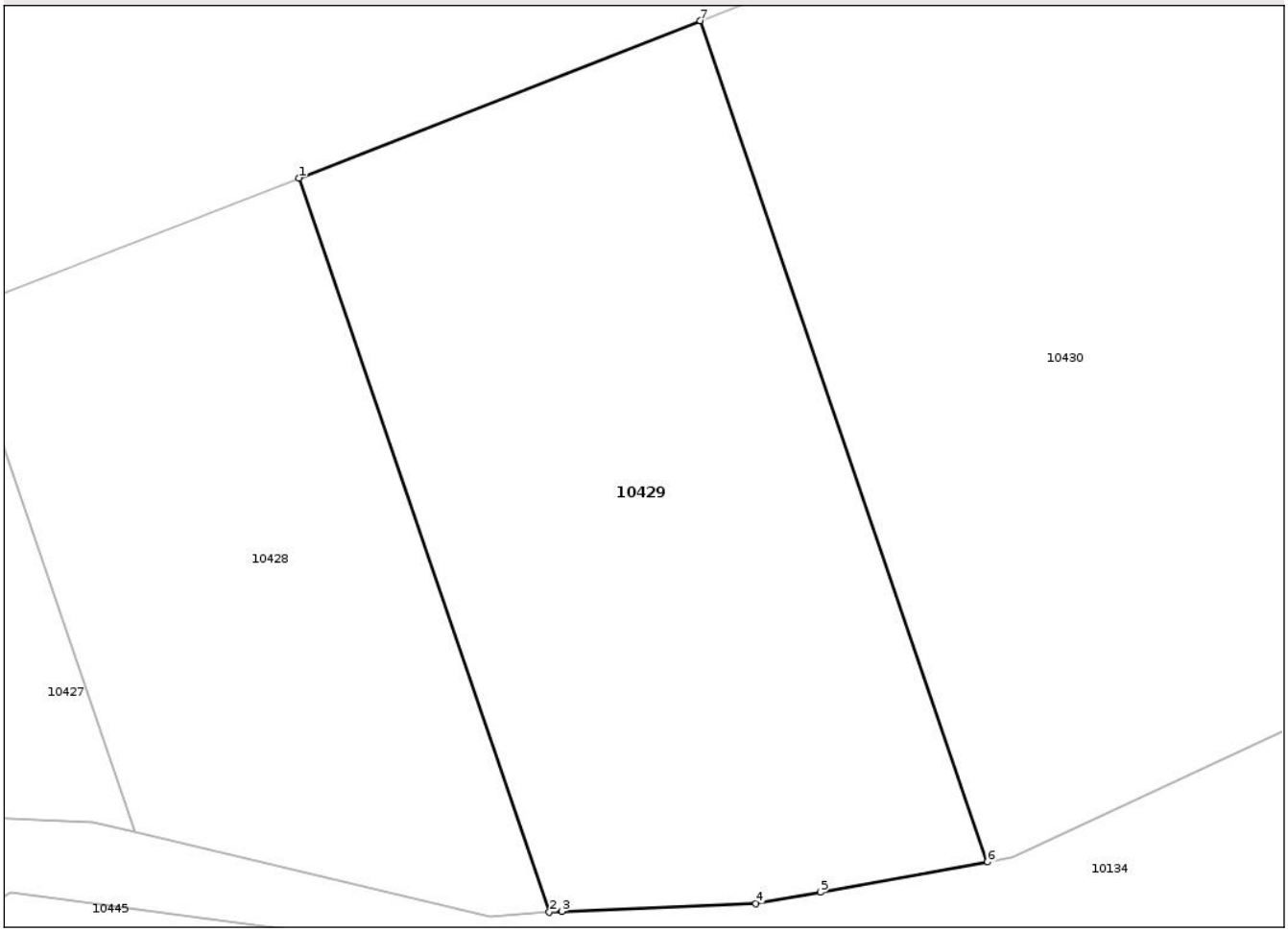
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.700 | - | 701/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.820,06<br>486.880,554 | 2 | 373.848,635<br>486.796,92 | 88.381 |
| 2 | 373.848,635<br>486.796,92 | 3 | 373.850,074<br>486.797,025 | 1.443 |
| 3 | 373.850,074<br>486.797,025 | 4 | 373.872,195<br>486.797,891 | 22.138 |
| 4 | 373.872,195<br>486.797,891 | 5 | 373.879,529<br>486.799,203 | 7.451 |
| 5 | 373.879,529<br>486.799,203 | 6 | 373.898,583<br>486.802,65 | 19.363 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.898,583<br>486.802,65 | 7 | 373.865,847<br>486.898,462 | 101.25 |
| 7 | 373.865,847<br>486.898,462 | 1 | 373.820,06<br>486.880,554 | 49.165 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10430

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.700 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **BOBOLEA GHEORGHE** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **BOBOLEA NICOLAE** | |
| **3 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **HANU LETITIA PARASCHIVA** | |
| **4 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **POPA DANA MARIANA** | |
| **5 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **ZUDOR EMANUELA ADRIANA** | |
| **6 / 20/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 13, din 28/01/1998 emis de NP ELENA TEODORESCU; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **BOBOLEA ELISEI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

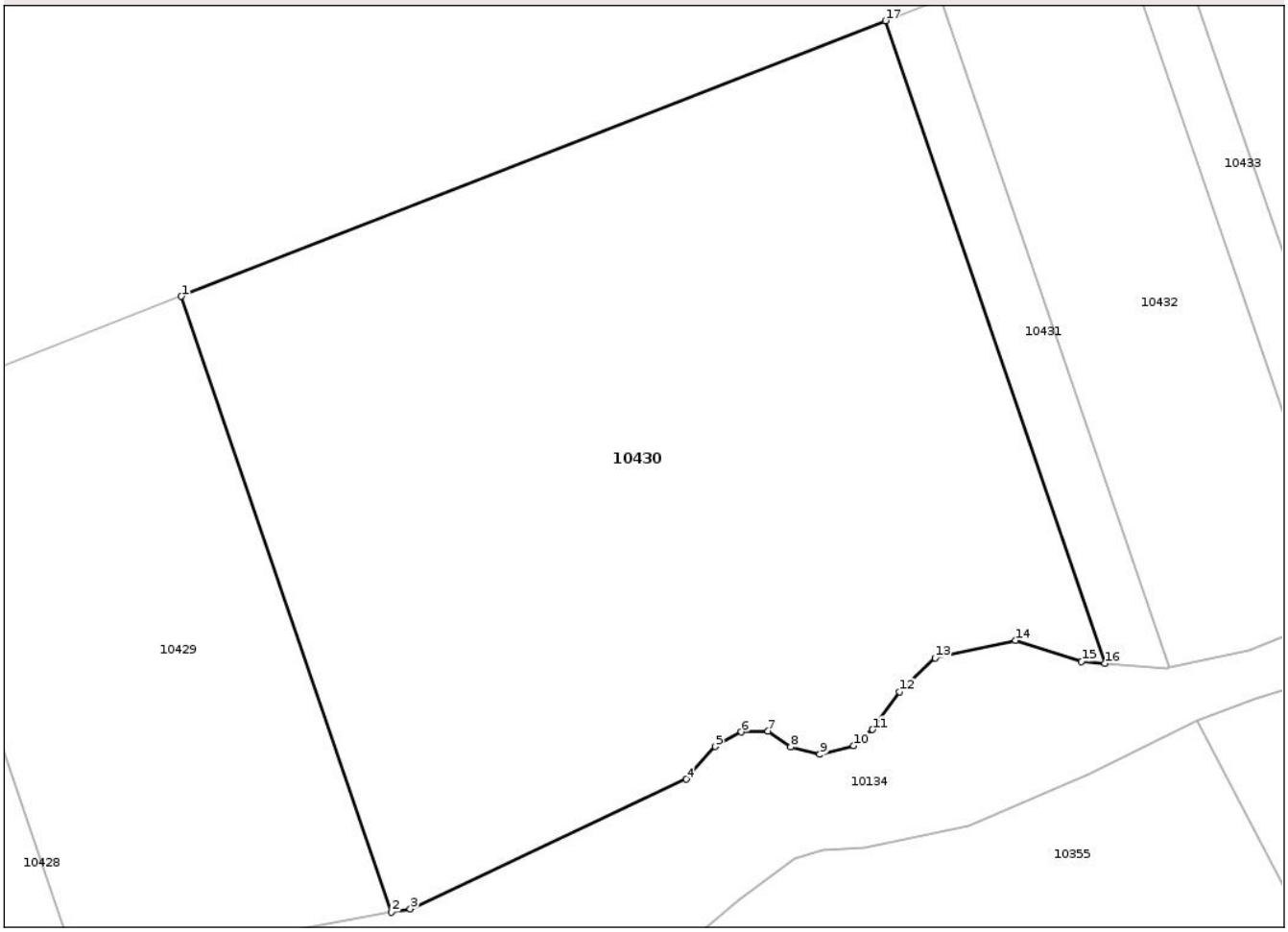
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.700 | - | 701/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.865,847<br>486.898,462 | 2 | 373.898,583<br>486.802,65 | 101.25 |
| 2 | 373.898,583<br>486.802,65 | 3 | 373.901,484<br>486.803,175 | 2.948 |
| 3 | 373.901,484<br>486.803,175 | 4 | 373.944,499<br>486.823,336 | 47.506 |
| 4 | 373.944,499<br>486.823,336 | 5 | 373.948,957<br>486.828,434 | 6.773 |
| 5 | 373.948,957<br>486.828,434 | 6 | 373.953,012<br>486.830,677 | 4.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.953,012<br>486.830,677 | 7 | 373.957,21<br>486.830,793 | 4.2 |
| 7 | 373.957,21<br>486.830,793 | 8 | 373.960,727<br>486.828,35 | 4.282 |
| 8 | 373.960,727<br>486.828,35 | 9 | 373.965,26<br>486.827,211 | 4.674 |
| 9 | 373.965,26<br>486.827,211 | 10 | 373.970,501<br>486.828,549 | 5.409 |
| 10 | 373.970,501<br>486.828,549 | 11 | 373.973,493<br>486.831,074 | 3.915 |
| 11 | 373.973,493<br>486.831,074 | 12 | 373.977,715<br>486.836,917 | 7.208 |
| 12 | 373.977,715<br>486.836,917 | 13 | 373.983,206<br>486.842,186 | 7.61 |
| 13 | 373.983,206<br>486.842,186 | 14 | 373.995,732<br>486.844,917 | 12.821 |
| 14 | 373.995,732<br>486.844,917 | 15 | 374.006,008<br>486.841,654 | 10.782 |
| 15 | 374.006,008<br>486.841,654 | 16 | 374.009,629<br>486.841,366 | 3.632 |
| 16 | 374.009,629<br>486.841,366 | 17 | 373.975,472<br>486.941,34 | 105.648 |
| 17 | 373.975,472<br>486.941,34 | 1 | 373.865,847<br>486.898,462 | 117.712 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10431

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7005/886, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HONDOLA D ALEXANDRU**<br>2) **HONDOLA D AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

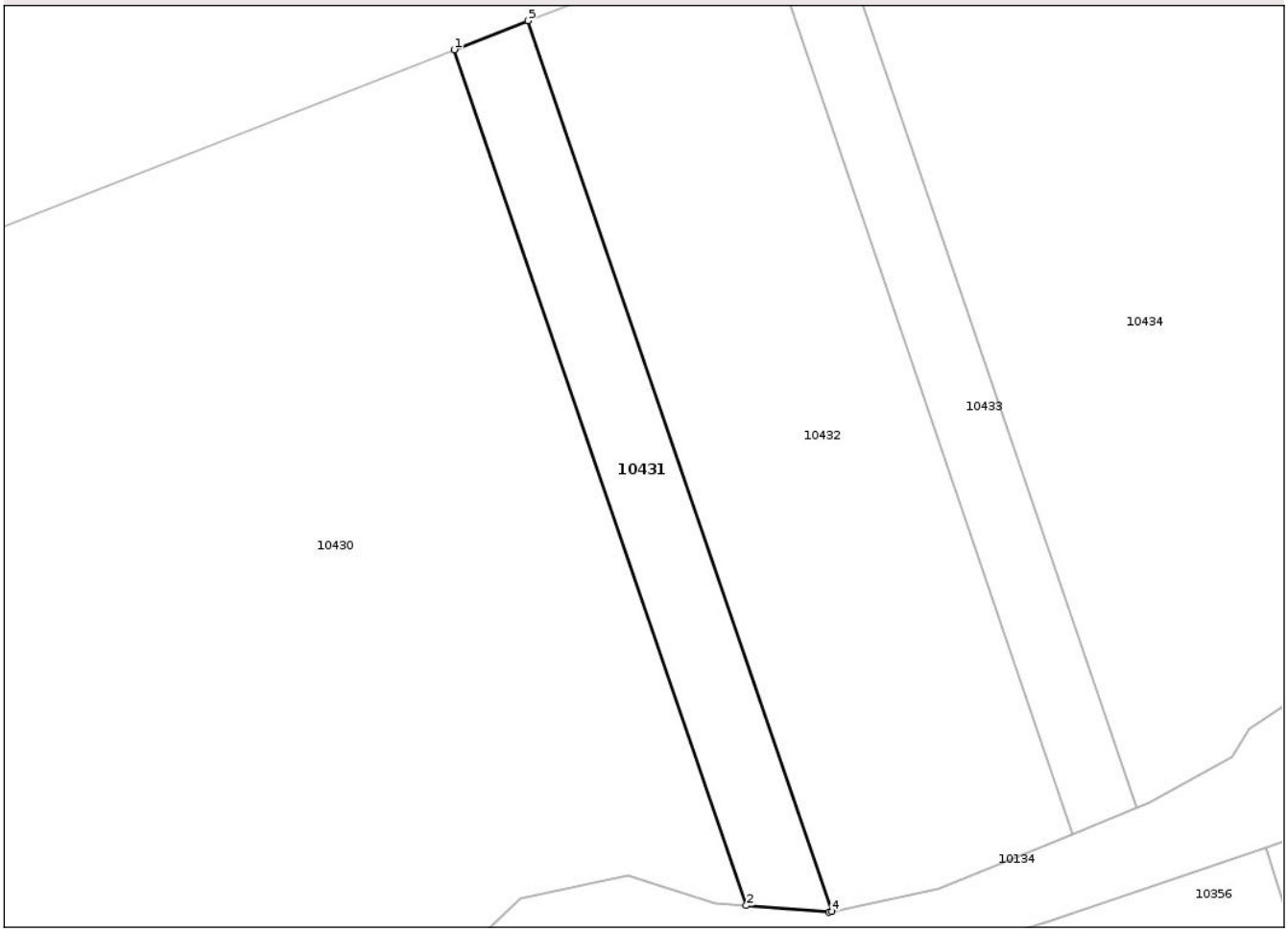
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 701/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.975,472<br>486.941,34 | 2 | 374.009,629<br>486.841,366 | 105.648 |
| 2 | 374.009,629<br>486.841,366 | 3 | 374.019,262<br>486.840,599 | 9.663 |
| 3 | 374.019,262<br>486.840,599 | 4 | 374.019,661<br>486.840,682 | 0.407 |
| 4 | 374.019,661<br>486.840,682 | 5 | 373.984,115<br>486.944,72 | 109.943 |
| 5 | 373.984,115<br>486.944,72 | 1 | 373.975,472<br>486.941,34 | 9.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10432

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/957, din 24/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **URIŢESCU C ADRIAN**<br>2) **URIŢESCU C AUREL**<br>3) **URIŢESCU C CRĂCIUN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

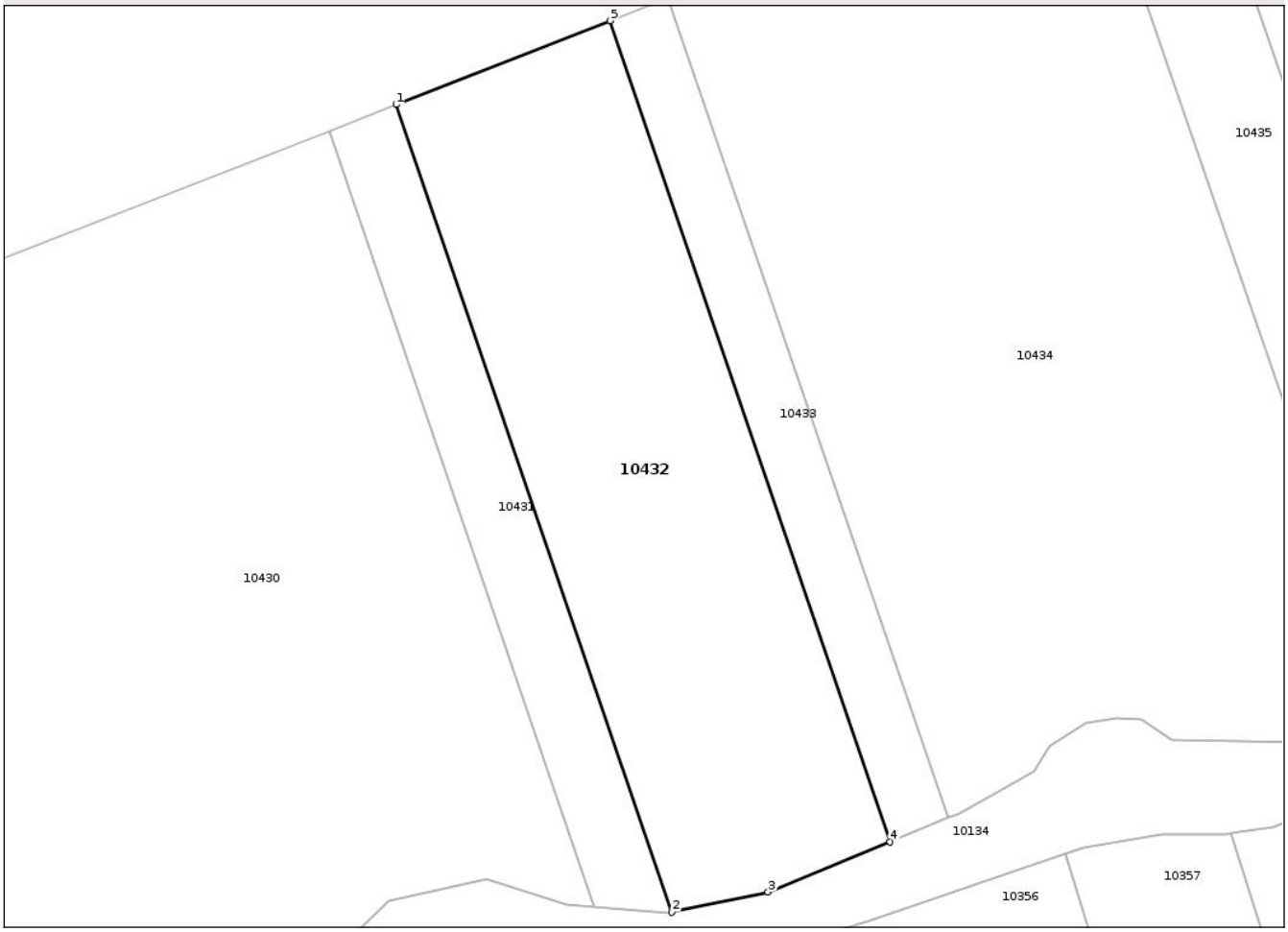
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.300 | - | 701/12/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.984,115<br>486.944,72 | 2 | 374.019,661<br>486.840,682 | 109.943 |
| 2 | 374.019,661<br>486.840,682 | 3 | 374.032,094<br>486.843,289 | 12.703 |
| 3 | 374.032,094<br>486.843,289 | 4 | 374.047,832<br>486.849,76 | 17.016 |
| 4 | 374.047,832<br>486.849,76 | 5 | 374.011,701<br>486.955,51 | 111.752 |
| 5 | 374.011,701<br>486.955,51 | 1 | 373.984,115<br>486.944,72 | 29.621 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10433

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7023/943, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI R REMUS**<br>2) **FURDUI R ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

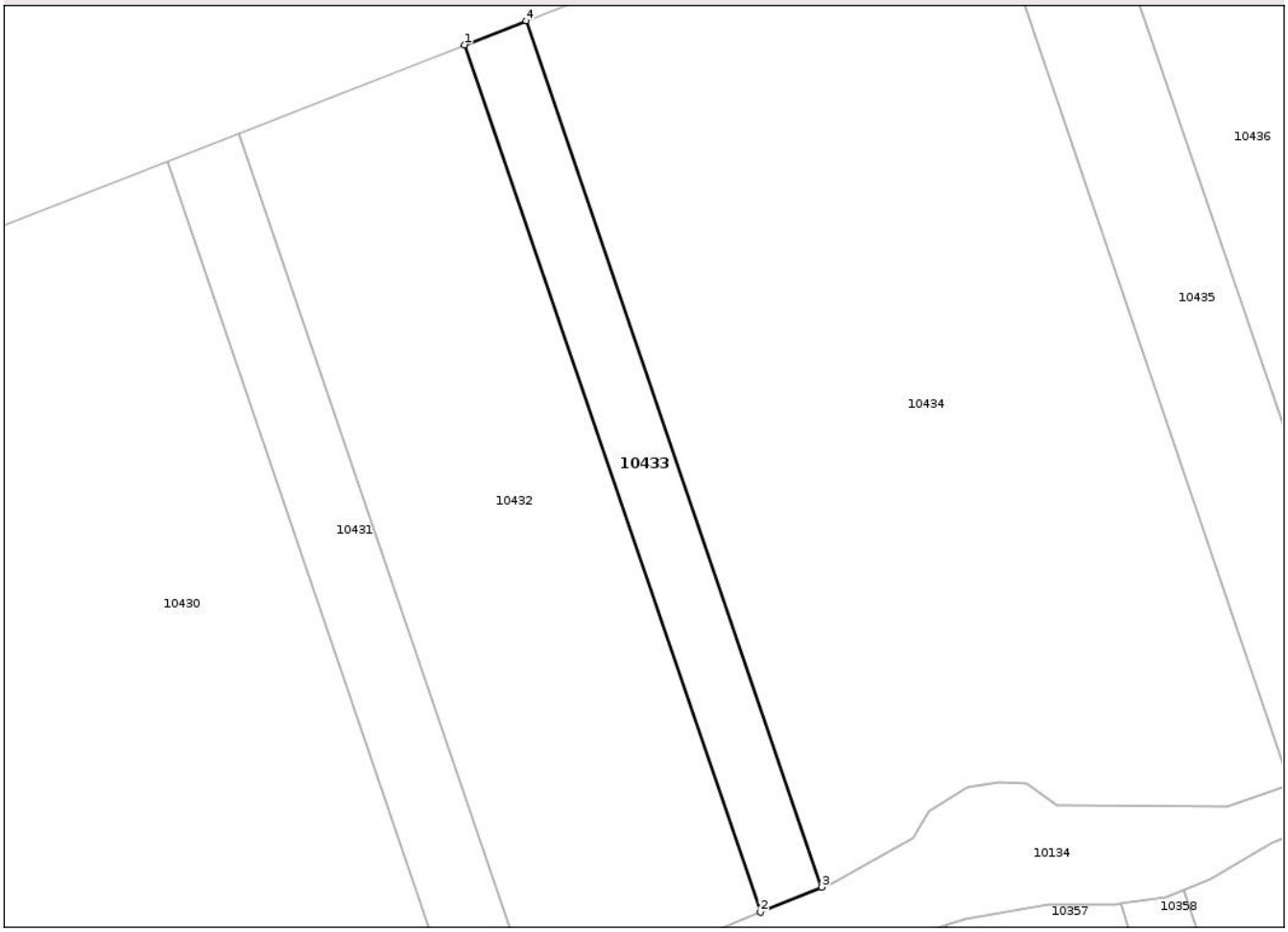
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | - | 701/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.011,701<br>486.955,51 | 2 | 374.047,832<br>486.849,76 | 111.752 |
| 2 | 374.047,832<br>486.849,76 | 3 | 374.055,299<br>486.852,83 | 8.074 |
| 3 | 374.055,299<br>486.852,83 | 4 | 374.019,213<br>486.958,448 | 111.613 |
| 4 | 374.019,213<br>486.958,448 | 1 | 374.011,701<br>486.955,51 | 8.066 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1044, din 21/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SULEA N PARASCHIVA**<br>2) **URITESCU N NICOLAE**<br>3) **RIZOIU N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

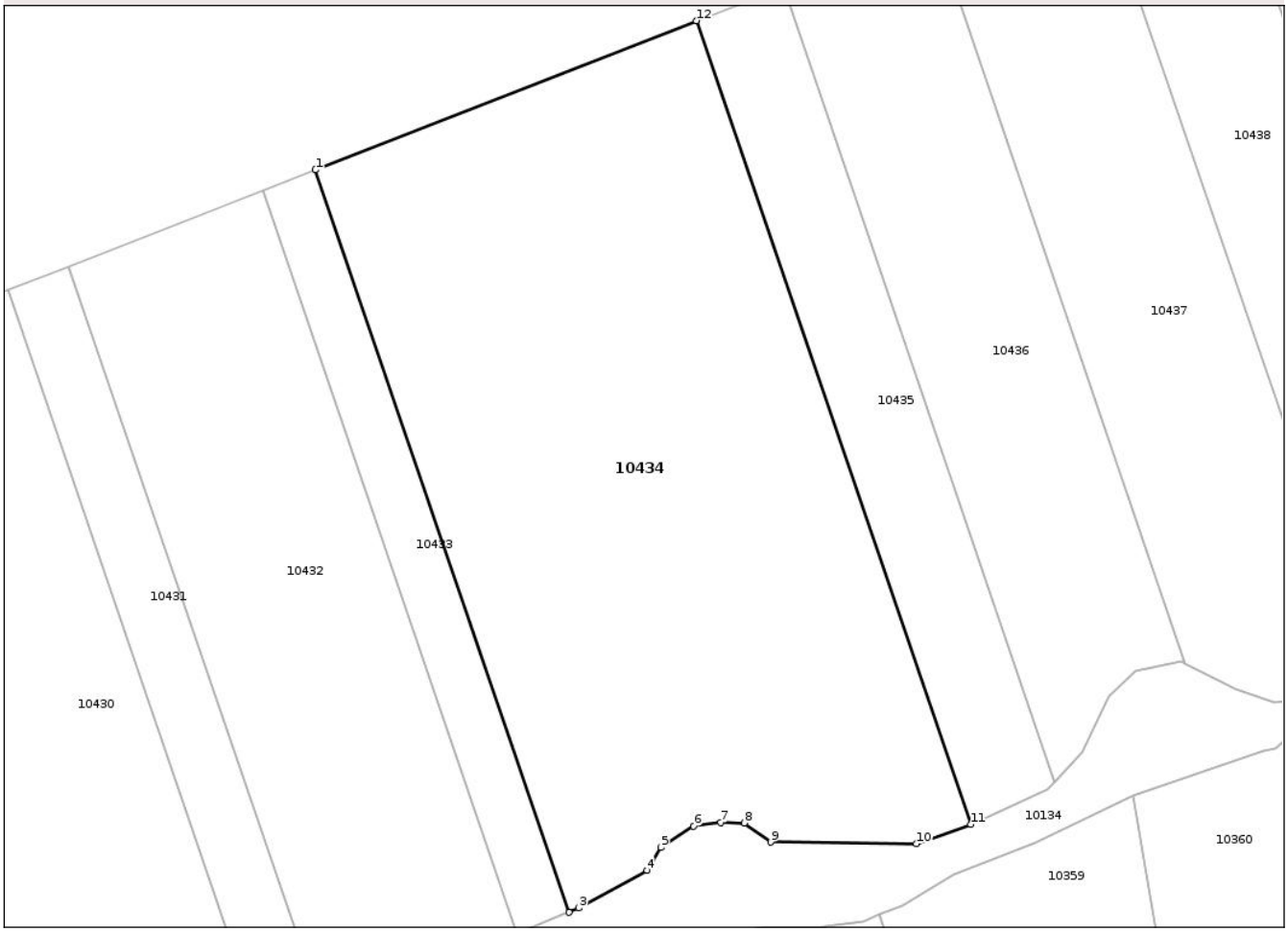
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.600 | - | 701/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.019,213<br>486.958,448 | 2 | 374.055,299<br>486.852,83 | 111.613 |
| 2 | 374.055,299<br>486.852,83 | 3 | 374.056,714<br>486.853,412 | 1.53 |
| 3 | 374.056,714<br>486.853,412 | 4 | 374.066,409<br>486.858,783 | 11.084 |
| 4 | 374.066,409<br>486.858,783 | 5 | 374.068,392<br>486.862,029 | 3.804 |
| 5 | 374.068,392<br>486.862,029 | 6 | 374.073,068<br>486.865,068 | 5.576 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.073,068<br>486.865,068 | 7 | 374.076,947<br>486.865,622 | 3.919 |
| 7 | 374.076,947<br>486.865,622 | 8 | 374.080,301<br>486.865,521 | 3.356 |
| 8 | 374.080,301<br>486.865,521 | 9 | 374.084,081<br>486.862,813 | 4.649 |
| 9 | 374.084,081<br>486.862,813 | 10 | 374.104,797<br>486.862,582 | 20.717 |
| 10 | 374.104,797<br>486.862,582 | 11 | 374.112,536<br>486.865,326 | 8.211 |
| 11 | 374.112,536<br>486.865,326 | 12 | 374.073,466<br>486.979,668 | 120.833 |
| 12 | 374.073,466<br>486.979,668 | 1 | 374.019,213<br>486.958,448 | 58.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10435

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1067, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FILIMON IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.600 | - | 701/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.073,466<br>486.979,668 | 2 | 374.112,536<br>486.865,326 | 120.833 |
| 2 | 374.112,536<br>486.865,326 | 3 | 374.123,52<br>486.870,315 | 12.064 |
| 3 | 374.123,52<br>486.870,315 | 4 | 374.124,511<br>486.871,354 | 1.436 |
| 4 | 374.124,511<br>486.871,354 | 5 | 374.085,849<br>486.984,512 | 119.58 |
| 5 | 374.085,849<br>486.984,512 | 1 | 374.073,466<br>486.979,668 | 13.296 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10436

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1089, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIRIŞAN N ANA**<br>2) **POPA N MINERVA**<br>3) **POPA N DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

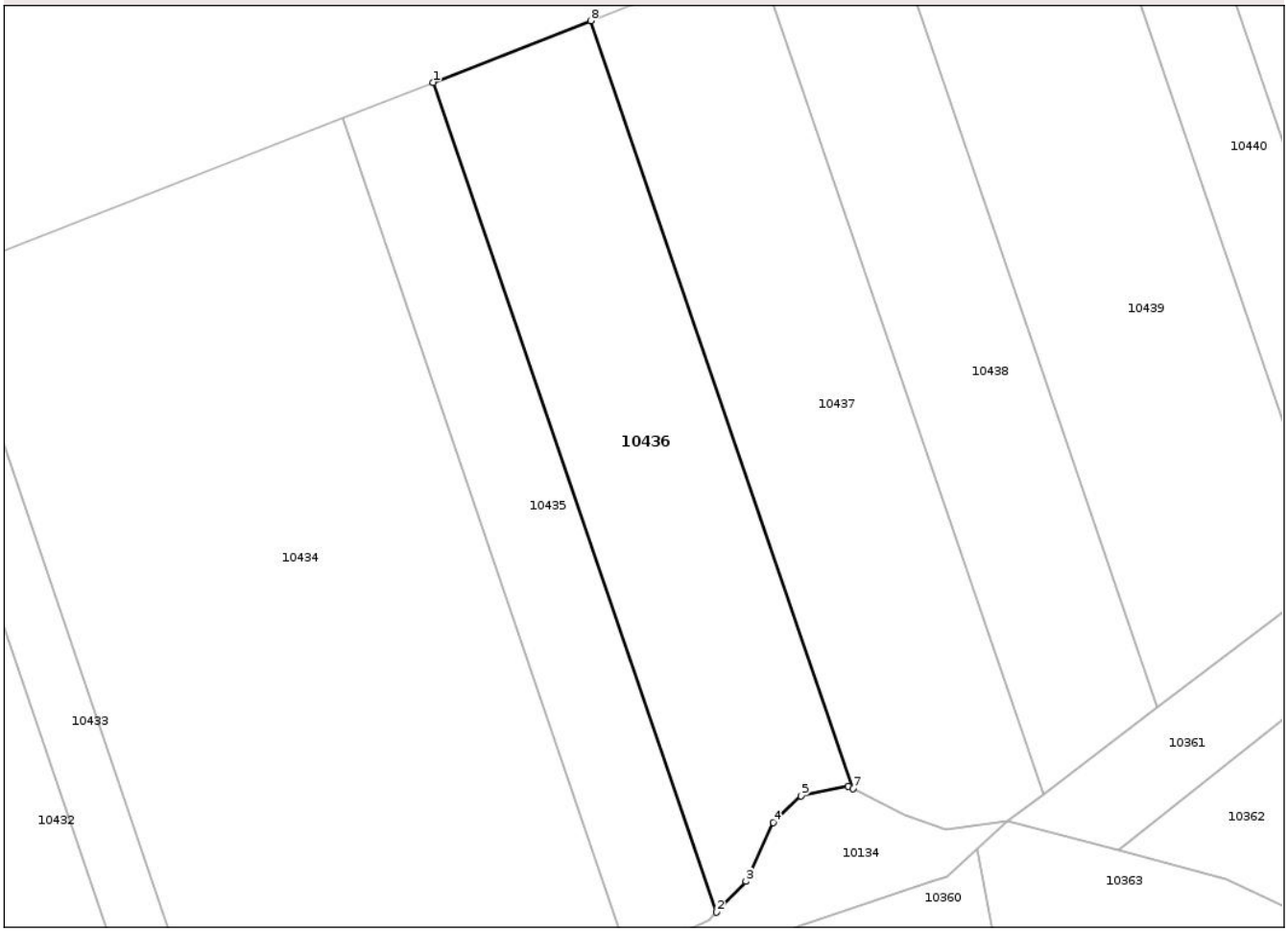
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 701/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.085,849<br>486.984,512 | 2 | 374.124,511<br>486.871,354 | 119.58 |
| 2 | 374.124,511<br>486.871,354 | 3 | 374.128,514<br>486.875,553 | 5.801 |
| 3 | 374.128,514<br>486.875,553 | 4 | 374.132,253<br>486.883,585 | 8.859 |
| 4 | 374.132,253<br>486.883,585 | 5 | 374.136,009<br>486.887,212 | 5.222 |
| 5 | 374.136,009<br>486.887,212 | 6 | 374.142,494<br>486.888,525 | 6.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.142,494<br>486.888,525 | 7 | 374.143,104<br>486.888,21 | 0.686 |
| 7 | 374.143,104<br>486.888,21 | 8 | 374.107,33<br>486.992,914 | 110.646 |
| 8 | 374.107,33<br>486.992,914 | 1 | 374.085,849<br>486.984,512 | 23.066 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10437

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1095, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPREAN E VIRGINIA**<br>2) **CIORAN E VICTORIA**<br>3) **URBANESCU E VIRGIL**<br>4) **URBĂNESCU E EMILIAN**<br>5) **URBANESCU I COSMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | - | 701/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.107,33<br>486.992,914 | 2 | 374.143,104<br>486.888,21 | 110.646 |
| 2 | 374.143,104<br>486.888,21 | 3 | 374.150,233<br>486.884,534 | 8.022 |
| 3 | 374.150,233<br>486.884,534 | 4 | 374.155,873<br>486.882,692 | 5.933 |
| 4 | 374.155,873<br>486.882,692 | 5 | 374.164,224<br>486.883,721 | 8.415 |
| 5 | 374.164,224<br>486.883,721 | 6 | 374.169,088<br>486.887,42 | 6.11 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.169,088<br>486.887,42 | 7 | 374.130,013<br>487.001,786 | 120.857 |
| 7 | 374.130,013<br>487.001,786 | 1 | 374.107,33<br>486.992,914 | 24.356 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10438

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7037/1092, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIU V VASILE**<br>2) **TOMA V MARIA**<br>3) **TASALA V VASILE**<br>4) **TĂSALA V ION**<br>5) **HATEGAN V DOMNICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

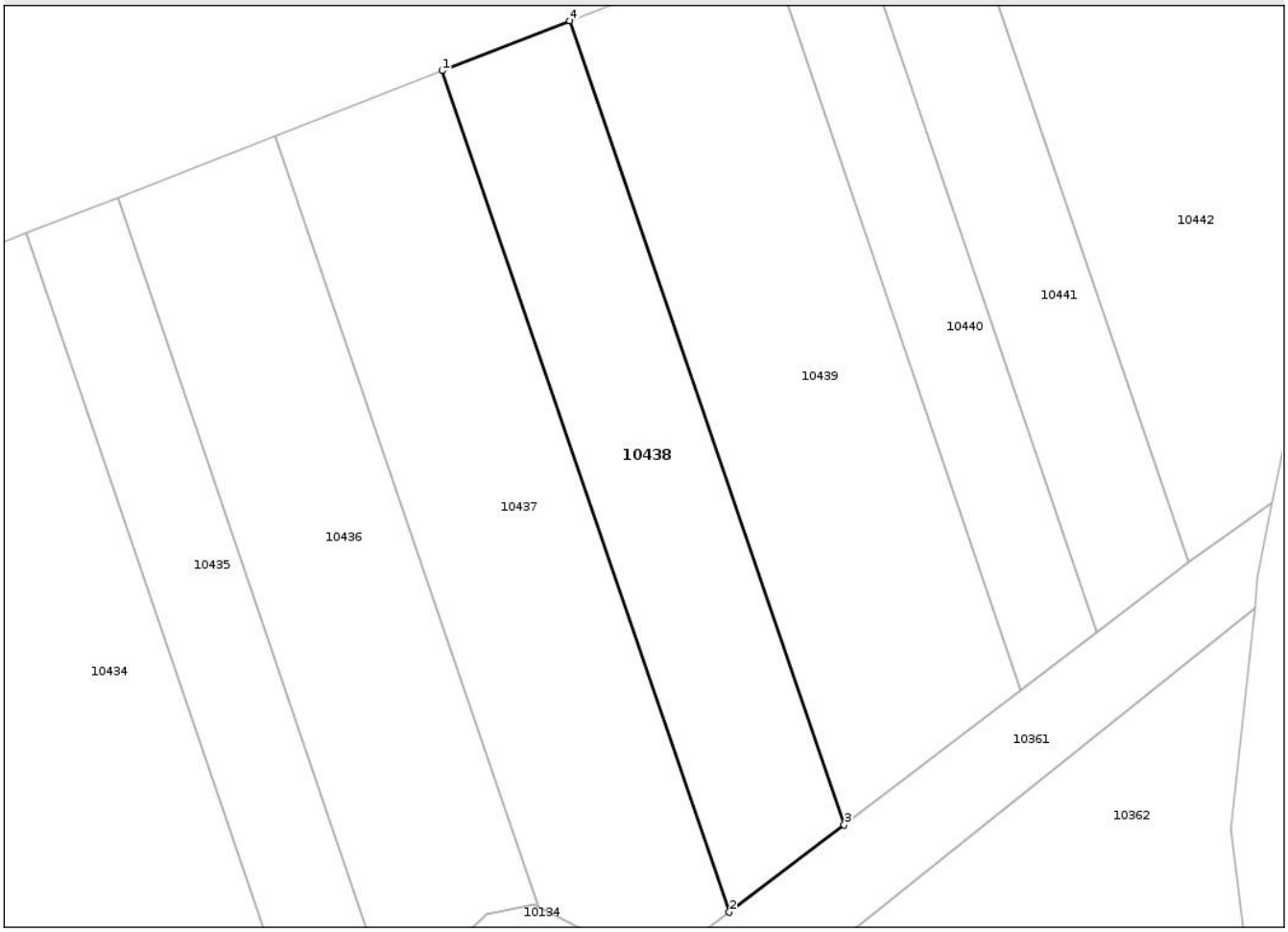
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | - | 701/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.130,013<br>487.001,786 | 2 | 374.169,088<br>486.887,42 | 120.857 |
| 2 | 374.169,088<br>486.887,42 | 3 | 374.184,704<br>486.899,296 | 19.62 |
| 3 | 374.184,704<br>486.899,296 | 4 | 374.147,368<br>487.008,574 | 115.479 |
| 4 | 374.147,368<br>487.008,574 | 1 | 374.130,013<br>487.001,786 | 18.635 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10439

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1168, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMEDRU I ANA**<br>2) **BARBU N DOMNICA**<br>3) **SIMEDRU N ILIE**<br>4) **HONDOLA N PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

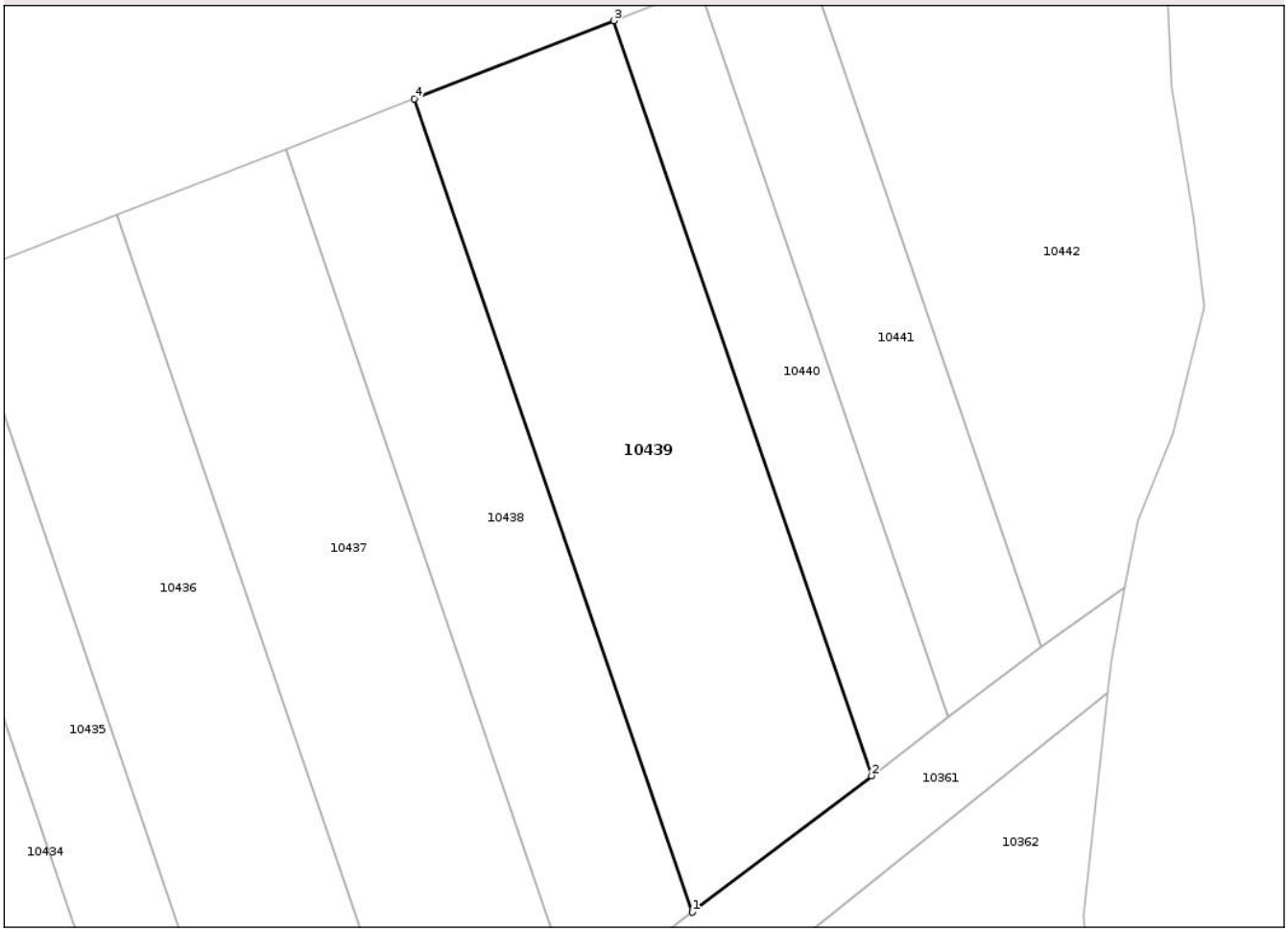
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.200 | - | 701/21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.184,704<br>486.899,296 | 2 | 374.208,815<br>486.917,633 | 30.291 |
| 2 | 374.208,815<br>486.917,633 | 3 | 374.174,163<br>487.019,054 | 107.177 |
| 3 | 374.174,163<br>487.019,054 | 4 | 374.147,368<br>487.008,574 | 28.771 |
| 4 | 374.147,368<br>487.008,574 | 1 | 374.184,704<br>486.899,296 | 115.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10440

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1154, din 29/11/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PINTER I VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.300 | - | 701/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.174,163<br>487.019,054 | 2 | 374.208,815<br>486.917,633 | 107.177 |
| 2 | 374.208,815<br>486.917,633 | 3 | 374.219,161<br>486.925,502 | 12.998 |
| 3 | 374.219,161<br>486.925,502 | 4 | 374.185,661<br>487.023,551 | 103.614 |
| 4 | 374.185,661<br>487.023,551 | 1 | 374.174,163<br>487.019,054 | 12.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10441

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7057/1195, din 14/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMĂNESCU N PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

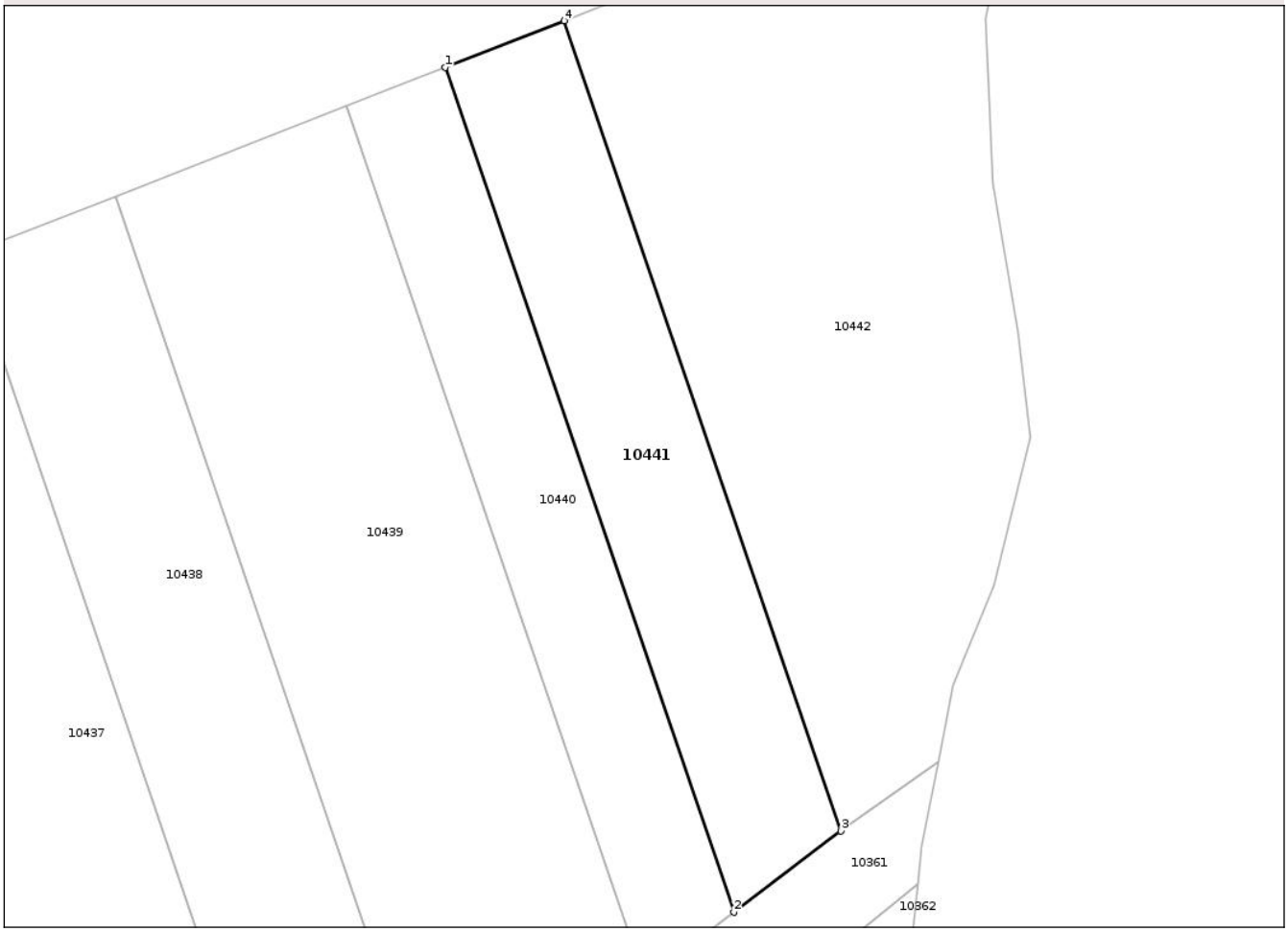
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.500 | - | 701/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.185,661<br>487.023,551 | 2 | 374.219,161<br>486.925,502 | 103.614 |
| 2 | 374.219,161<br>486.925,502 | 3 | 374.231,559<br>486.934,931 | 15.577 |
| 3 | 374.231,559<br>486.934,931 | 4 | 374.199,44<br>487.028,94 | 99.345 |
| 4 | 374.199,44<br>487.028,94 | 1 | 374.185,661<br>487.023,551 | 14.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10442

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

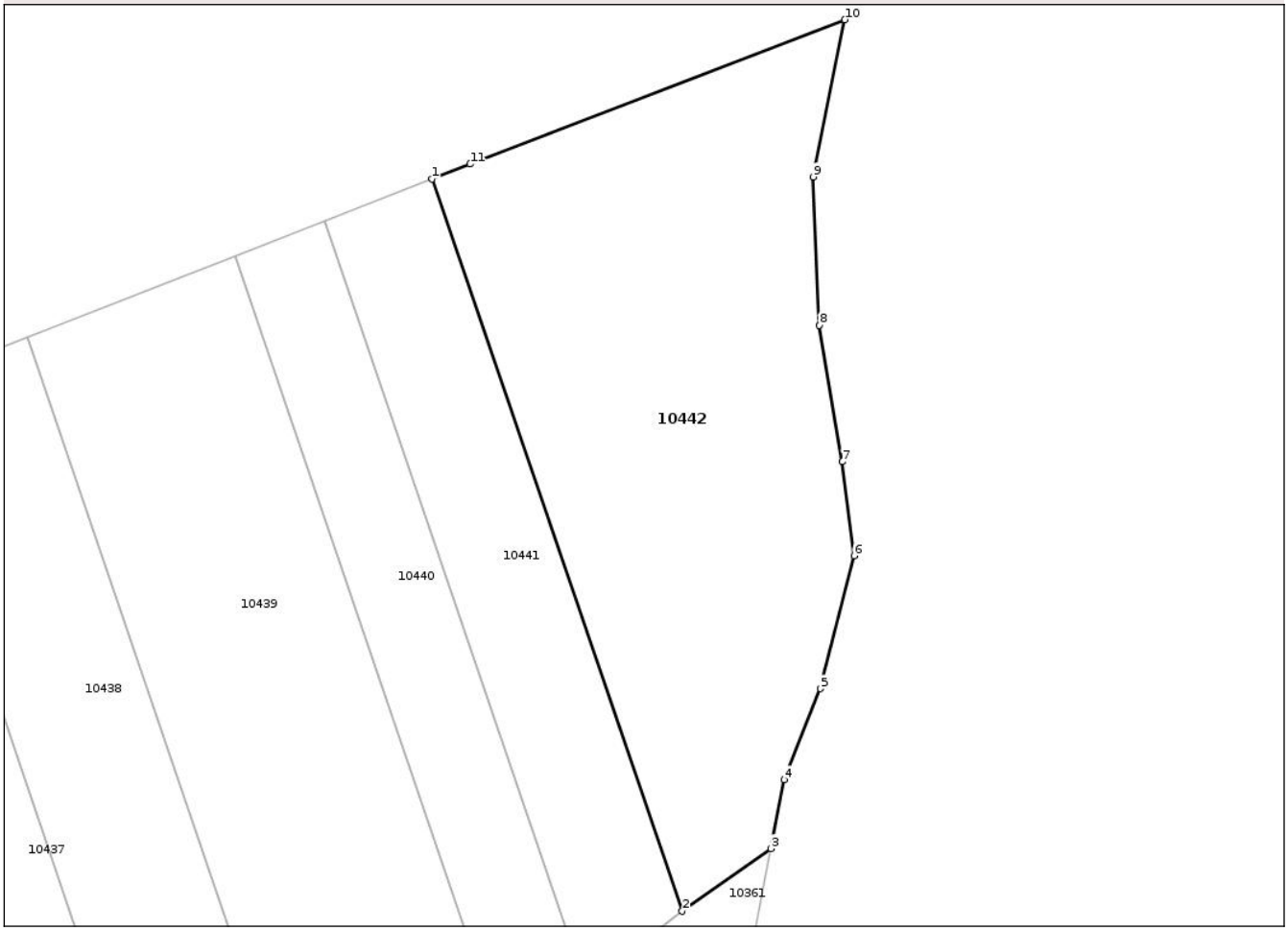
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.600 | - | 701/25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.199,44<br>487.028,94 | 2 | 374.231,559<br>486.934,931 | 99.345 |
| 2 | 374.231,559<br>486.934,931 | 3 | 374.242,926<br>486.942,984 | 13.931 |
| 3 | 374.242,926<br>486.942,984 | 4 | 374.244,655<br>486.951,814 | 8.997 |
| 4 | 374.244,655<br>486.951,814 | 5 | 374.249,328<br>486.963,501 | 12.587 |
| 5 | 374.249,328<br>486.963,501 | 6 | 374.253,64<br>486.980,552 | 17.588 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.253,64<br>486.980,552 | 7 | 374.252,137<br>486.992,632 | 12.173 |
| 7 | 374.252,137<br>486.992,632 | 8 | 374.249,2<br>487.010,136 | 17.748 |
| 8 | 374.249,2<br>487.010,136 | 9 | 374.248,393<br>487.029,2 | 19.081 |
| 9 | 374.248,393<br>487.029,2 | 10 | 374.252,453<br>487.049,372 | 20.577 |
| 10 | 374.252,453<br>487.049,372 | 11 | 374.204,322<br>487.030,85 | 51.572 |
| 11 | 374.204,322<br>487.030,85 | 1 | 374.199,44<br>487.028,94 | 5.242 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Stâlp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Statul Român**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

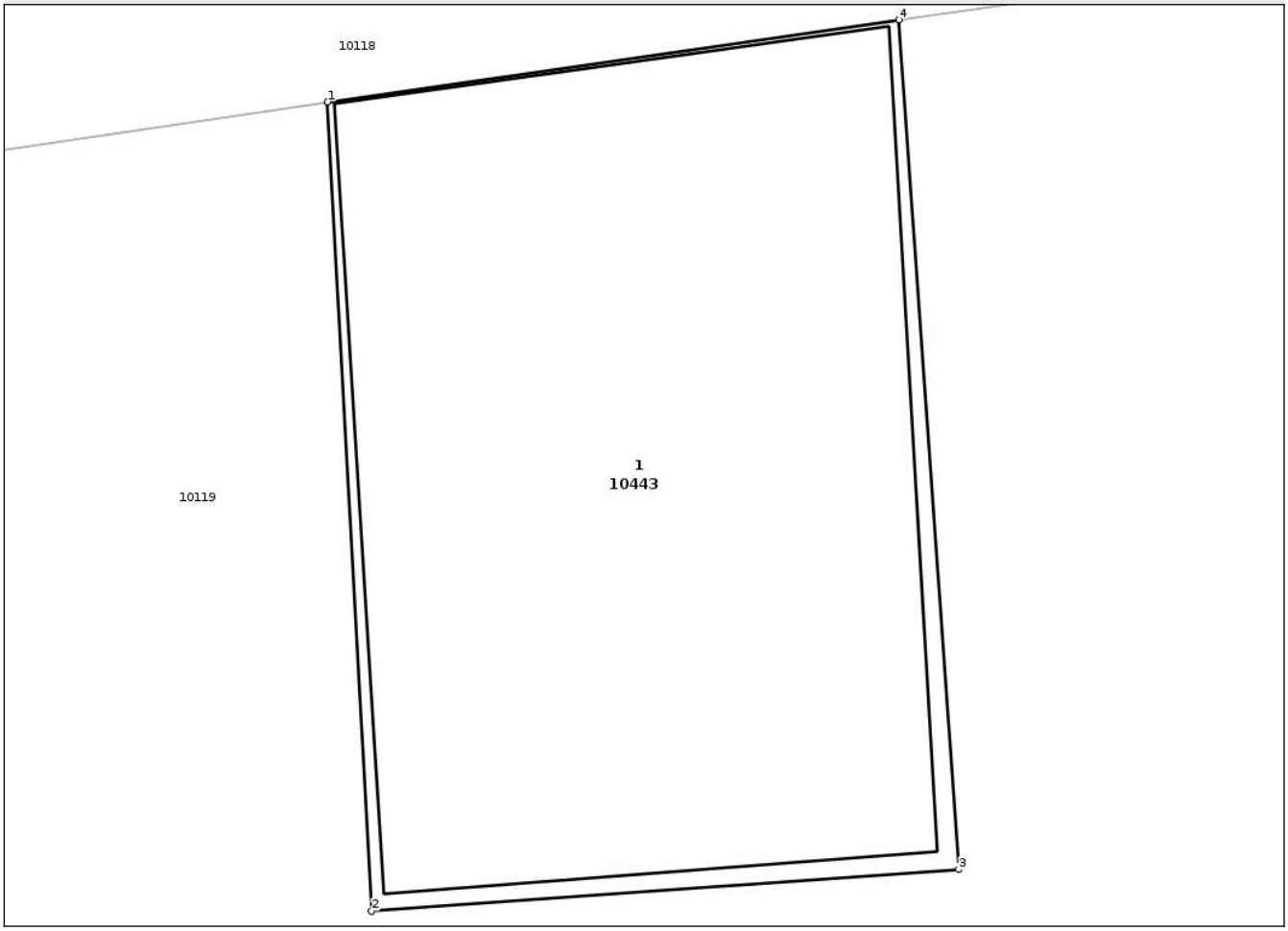
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 9 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii industriale si edilitare | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Stâlp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.185,992<br>486.917,712 | 2 | 373.186,179<br>486.914,293 | 3.423 |
| 2 | 373.186,179<br>486.914,293 | 3 | 373.188,661<br>486.914,469 | 2.488 |
| 3 | 373.188,661<br>486.914,469 | 4 | 373.188,408<br>486.918,059 | 3.599 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 373.188,408<br>486.918,059 | 1 | 373.185,992<br>486.917,712 | 2.44 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10444

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.374 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

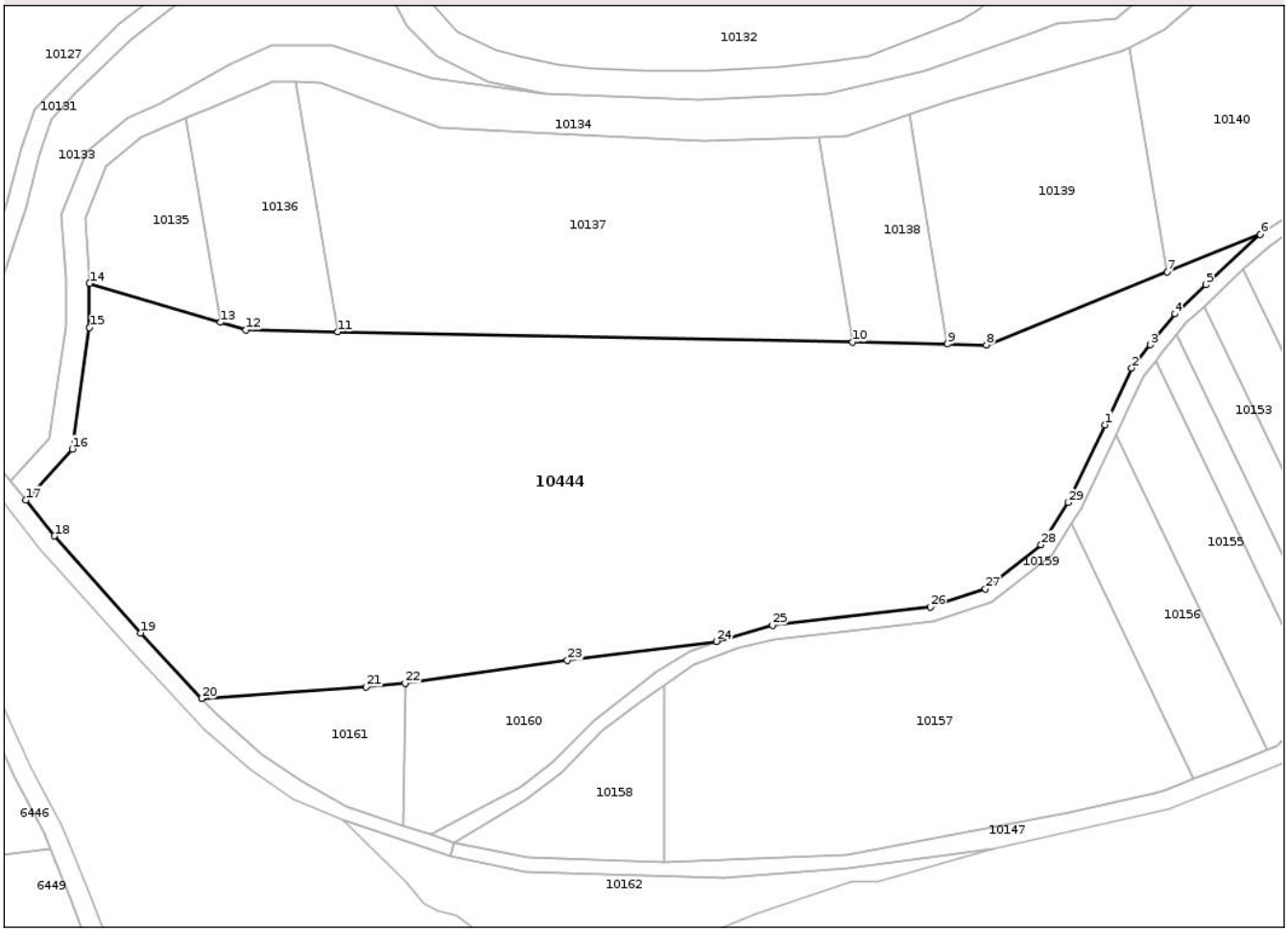
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 14.374 | - | 677 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.488,41<br>486.583,856 | 2 | 373.494,001<br>486.595,842 | 13.226 |
| 3 | 373.497,906<br>486.600,688 | 4 | 373.503,151<br>486.607,2 | 8.362 |
| 5 | 373.509,7<br>486.613,3 | 6 | 373.521,129<br>486.623,944 | 15.618 |
| 7 | 373.501,509<br>486.616,042 | 8 | 373.463,367<br>486.600,68 | 41.12 |
| 9 | 373.455,199<br>486.600,844 | 10 | 373.435,197<br>486.601,244 | 20.006 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.494,001<br>486.595,842 | 3 | 373.497,906<br>486.600,688 | 6.224 |
| 4 | 373.503,151<br>486.607,2 | 5 | 373.509,7<br>486.613,3 | 8.95 |
| 6 | 373.521,129<br>486.623,944 | 7 | 373.501,509<br>486.616,042 | 21.152 |
| 8 | 373.463,367<br>486.600,68 | 9 | 373.455,199<br>486.600,844 | 8.169 |
| 10 | 373.435,197<br>486.601,244 | 11 | 373.326,571<br>486.603,415 | 108.648 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 373.326,571<br>486.603,415 | 12 | 373.307,264<br>486.603,801 | 19.31 |
| 13 | 373.301,858<br>486.605,411 | 14 | 373.274,322<br>486.613,608 | 28.73 |
| 15 | 373.274,335<br>486.604,323 | 16 | 373.270,657<br>486.578,754 | 25.831 |
| 17 | 373.260,896<br>486.567,998 | 18 | 373.266,925<br>486.560,444 | 9.665 |
| 19 | 373.285,148<br>486.539,995 | 20 | 373.297,92<br>486.526,202 | 18.798 |
| 21 | 373.332,66<br>486.528,688 | 22 | 373.340,831<br>486.529,403 | 8.202 |
| 23 | 373.375,036<br>486.534,218 | 24 | 373.406,425<br>486.538,238 | 31.646 |
| 25 | 373.418,317<br>486.541,663 | 26 | 373.451,547<br>486.545,478 | 33.449 |
| 27 | 373.463,188<br>486.549,32 | 28 | 373.474,919<br>486.558,585 | 14.949 |
| 29 | 373.480,638<br>486.567,488 | 1 | 373.488,41<br>486.583,856 | 18.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 373.307,264<br>486.603,801 | 13 | 373.301,858<br>486.605,411 | 5.641 |
| 14 | 373.274,322<br>486.613,608 | 15 | 373.274,335<br>486.604,323 | 9.286 |
| 16 | 373.270,657<br>486.578,754 | 17 | 373.260,896<br>486.567,998 | 14.525 |
| 18 | 373.266,925<br>486.560,444 | 19 | 373.285,148<br>486.539,995 | 27.389 |
| 20 | 373.297,92<br>486.526,202 | 21 | 373.332,66<br>486.528,688 | 34.829 |
| 22 | 373.340,831<br>486.529,403 | 23 | 373.375,036<br>486.534,218 | 34.542 |
| 24 | 373.406,425<br>486.538,238 | 25 | 373.418,317<br>486.541,663 | 12.375 |
| 26 | 373.451,547<br>486.545,478 | 27 | 373.463,188<br>486.549,32 | 12.258 |
| 28 | 373.474,919<br>486.558,585 | 29 | 373.480,638<br>486.567,488 | 10.582 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10445

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73693 | 1.100 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37904 / 26/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2441, din 25/09/2014 emis de Burz Olimpiu; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRĂGOI IOAN MARIUS**, necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73693 | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | - | 662/2 | - | fara imprejmuire |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.783,755<br>486.784,415 | 2 | 373.816,044<br>486.775,3 | 33.551 |
| 2 | 373.816,044<br>486.775,3 | 3 | 373.827,794<br>486.775,64 | 11.755 |
| 3 | 373.827,794<br>486.775,64 | 4 | 373.828,496<br>486.767,876 | 7.796 |
| 4 | 373.828,496<br>486.767,876 | 5 | 373.828,546<br>486.767,88 | 0.05 |
| 5 | 373.828,546<br>486.767,88 | 6 | 373.827,84<br>486.775,669 | 7.82 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.827,84<br>486.775,669 | 7 | 373.824,452<br>486.794,145 | 18.784 |
| 7 | 373.824,452<br>486.794,145 | 8 | 373.787,162<br>486.799,196 | 37.631 |
| 8 | 373.787,162<br>486.799,196 | 9 | 373.772,705<br>486.790,168 | 17.044 |
| 9 | 373.772,705<br>486.790,168 | 10 | 373.747,948<br>486.788,904 | 24.789 |
| 10 | 373.747,948<br>486.788,904 | 11 | 373.751,519<br>486.777,625 | 11.831 |
| 11 | 373.751,519<br>486.777,625 | 1 | 373.783,755<br>486.784,415 | 32.943 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10446

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 328 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

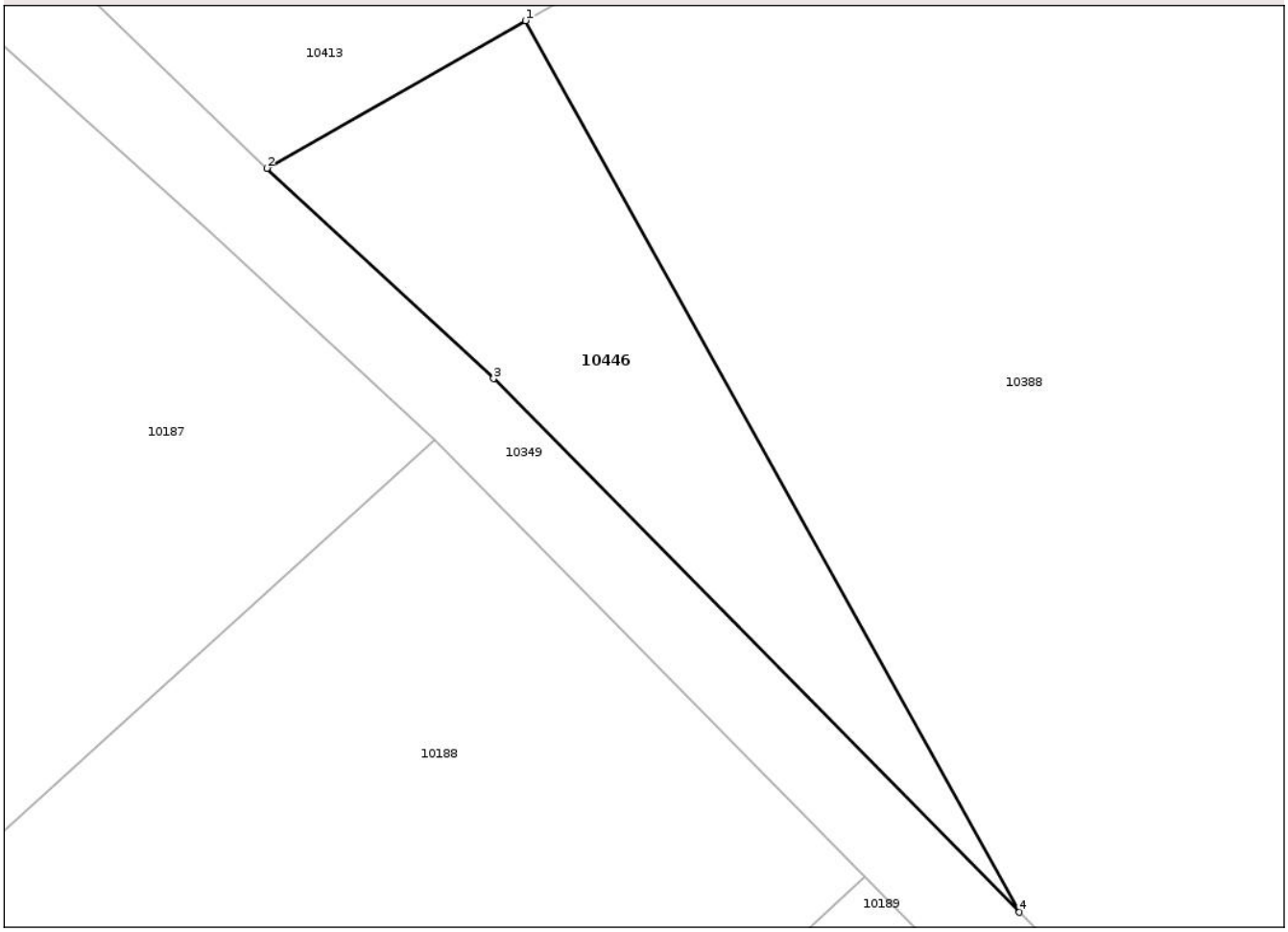
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 328 | - | 653/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.116,885<br>486.476,359 | 2 | 374.104,638<br>486.469,387 | 14.092 |
| 2 | 374.104,638<br>486.469,387 | 3 | 374.115,369<br>486.459,446 | 14.628 |
| 3 | 374.115,369<br>486.459,446 | 4 | 374.140,249<br>486.434,231 | 35.423 |
| 4 | 374.140,249<br>486.434,231 | 1 | 374.116,885<br>486.476,359 | 48.173 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10447

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.568 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

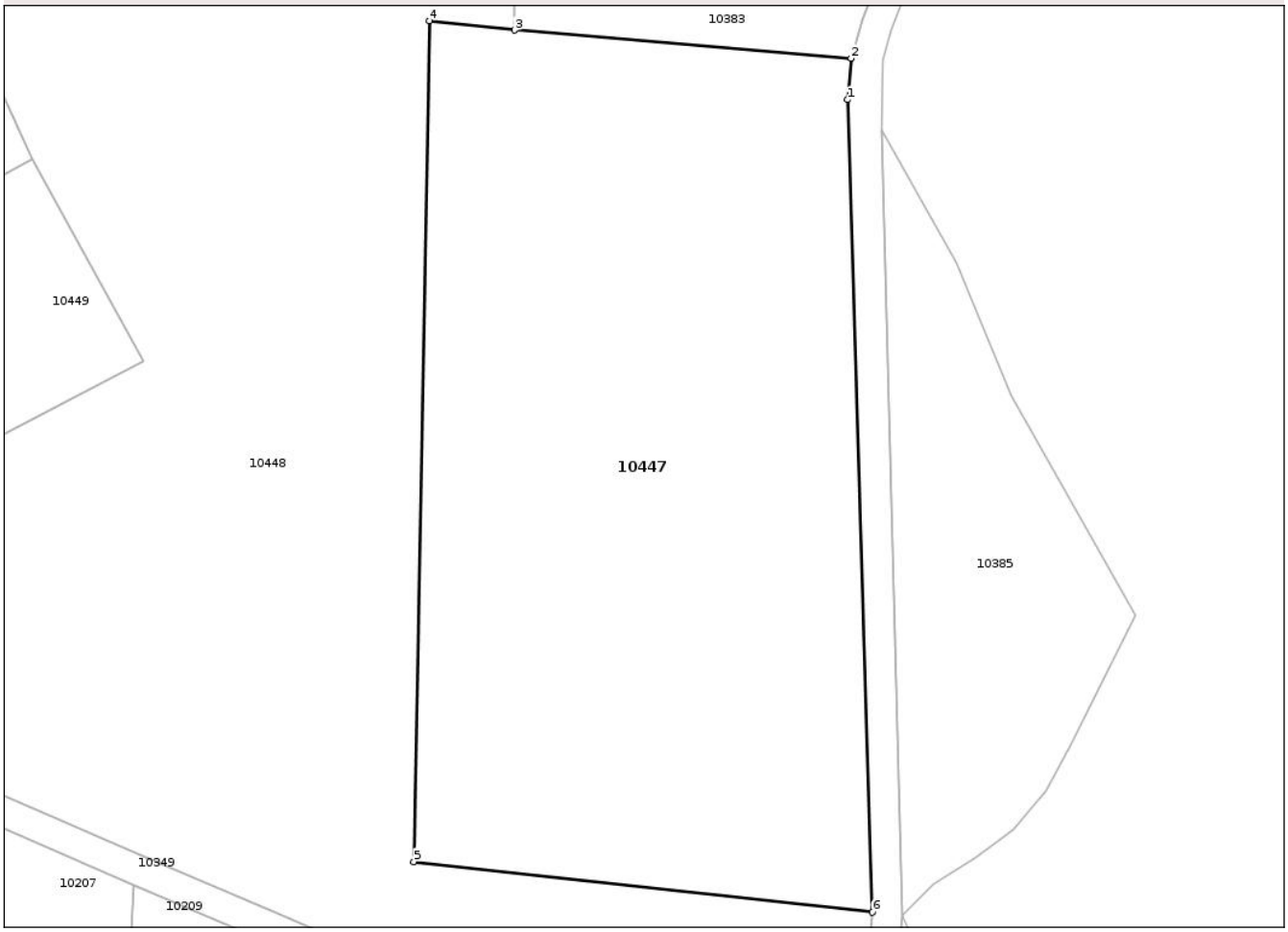
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.568 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.568 | - | 653/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.415,192<br>486.444,317 | 2 | 374.415,632<br>486.449,83 | 5.531 |
| 2 | 374.415,632<br>486.449,83 | 3 | 374.370,839<br>486.453,596 | 44.952 |
| 3 | 374.370,839<br>486.453,596 | 4 | 374.359,468<br>486.454,837 | 11.439 |
| 4 | 374.359,468<br>486.454,837 | 5 | 374.357,394<br>486.342,954 | 111.902 |
| 5 | 374.357,394<br>486.342,954 | 6 | 374.418,468<br>486.336,217 | 61.445 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.418,468<br>486.336,217 | 1 | 374.415,192<br>486.444,317 | 108.15 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10448

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.759 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.759 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.759 | - | 653 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.414,91<br>486.303,84 | 2 | 374.418,49<br>486.335,488 | 31.85 |
| 3 | 374.418,468<br>486.336,217 | 4 | 374.357,394<br>486.342,954 | 61.445 |
| 5 | 374.359,468<br>486.454,837 | 6 | 374.370,839<br>486.453,596 | 11.439 |
| 7 | 374.370,831<br>486.466,298 | 8 | 374.370,817<br>486.486,783 | 20.485 |
| 9 | 374.297,912<br>486.455,173 | 10 | 374.306,494<br>486.436,472 | 20.576 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 374.418,49<br>486.335,488 | 3 | 374.418,468<br>486.336,217 | 0.73 |
| 4 | 374.357,394<br>486.342,954 | 5 | 374.359,468<br>486.454,837 | 111.902 |
| 6 | 374.370,839<br>486.453,596 | 7 | 374.370,831<br>486.466,298 | 12.702 |
| 8 | 374.370,817<br>486.486,783 | 9 | 374.297,912<br>486.455,173 | 79.463 |
| 10 | 374.306,494<br>486.436,472 | 11 | 374.321,444<br>486.409,61 | 30.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 374.321,444<br>486.409,61 | 12 | 374.255,909<br>486.375,382 | 73.936 |
| 13 | 374.260,4<br>486.373,18 | 14 | 374.270,384<br>486.367,874 | 11.306 |
| 15 | 374.278,536<br>486.363,542 | 16 | 374.292,153<br>486.356,264 | 15.44 |
| 17 | 374.321,737<br>486.343,528 | 18 | 374.338,74<br>486.336,274 | 18.486 |
| 19 | 374.360,129<br>486.327,15 | 20 | 374.383,378<br>486.317,232 | 25.277 |
| 21 | 374.394,985<br>486.312,28 | 1 | 374.414,91<br>486.303,84 | 21.639 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 374.255,909<br>486.375,382 | 13 | 374.260,4<br>486.373,18 | 5.002 |
| 14 | 374.270,384<br>486.367,874 | 15 | 374.278,536<br>486.363,542 | 9.232 |
| 16 | 374.292,153<br>486.356,264 | 17 | 374.321,737<br>486.343,528 | 32.209 |
| 18 | 374.338,74<br>486.336,274 | 19 | 374.360,129<br>486.327,15 | 23.254 |
| 20 | 374.383,378<br>486.317,232 | 21 | 374.394,985<br>486.312,28 | 12.619 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6455/617, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN I PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

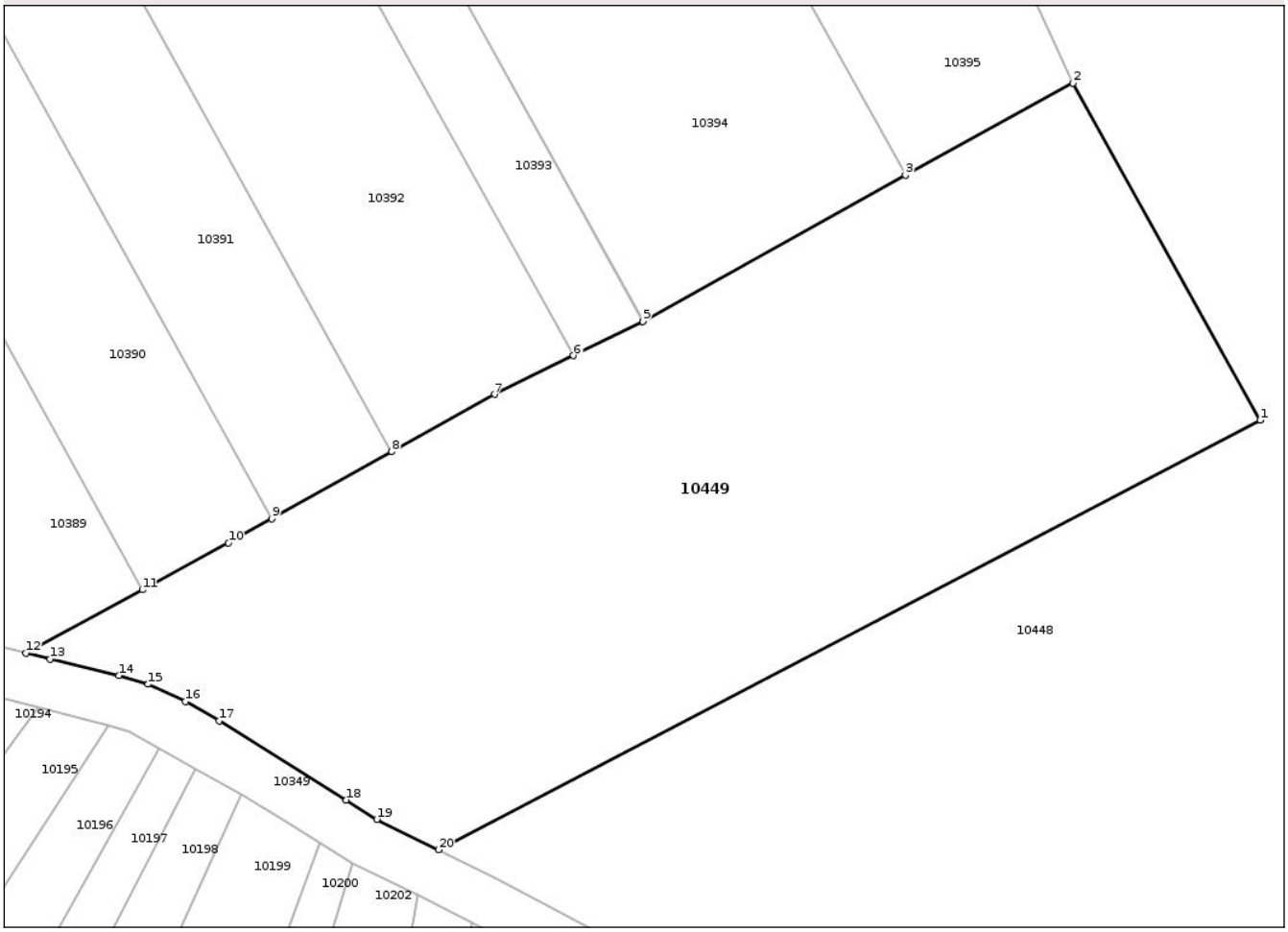
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | - | 661/43 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 374.321,444<br>486.409,61 | 2 | 374.306,494<br>486.436,472 | 30.742 |
| 2 | 374.306,494<br>486.436,472 | 3 | 374.293,133<br>486.429,133 | 15.244 |
| 3 | 374.293,133<br>486.429,133 | 4 | 374.272,223<br>486.417,5 | 23.927 |
| 4 | 374.272,223<br>486.417,5 | 5 | 374.272,201<br>486.417,488 | 0.025 |
| 5 | 374.272,201<br>486.417,488 | 6 | 374.266,645<br>486.414,756 | 6.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 374.266,645<br>486.414,756 | 7 | 374.260,361<br>486.411,666 | 7.003 |
| 7 | 374.260,361<br>486.411,666 | 8 | 374.252,154<br>486.407,092 | 9.395 |
| 8 | 374.252,154<br>486.407,092 | 9 | 374.242,58<br>486.401,756 | 10.961 |
| 9 | 374.242,58<br>486.401,756 | 10 | 374.239,134<br>486.399,835 | 3.945 |
| 10 | 374.239,134<br>486.399,835 | 11 | 374.232,256<br>486.396,104 | 7.825 |
| 11 | 374.232,256<br>486.396,104 | 12 | 374.222,974<br>486.391,067 | 10.561 |
| 12 | 374.222,974<br>486.391,067 | 13 | 374.224,918<br>486.390,57 | 2.007 |
| 13 | 374.224,918<br>486.390,57 | 14 | 374.230,38<br>486.389,264 | 5.616 |
| 14 | 374.230,38<br>486.389,264 | 15 | 374.232,707<br>486.388,577 | 2.426 |
| 15 | 374.232,707<br>486.388,577 | 16 | 374.235,706<br>486.387,201 | 3.3 |
| 16 | 374.235,706<br>486.387,201 | 17 | 374.238,388<br>486.385,653 | 3.096 |
| 17 | 374.238,388<br>486.385,653 | 18 | 374.248,541<br>486.379,35 | 11.951 |
| 18 | 374.248,541<br>486.379,35 | 19 | 374.250,966<br>486.377,806 | 2.874 |
| 19 | 374.250,966<br>486.377,806 | 20 | 374.255,909<br>486.375,382 | 5.506 |
| 20 | 374.255,909<br>486.375,382 | 1 | 374.321,444<br>486.409,61 | 73.936 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.957 | Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 20/06/2025** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

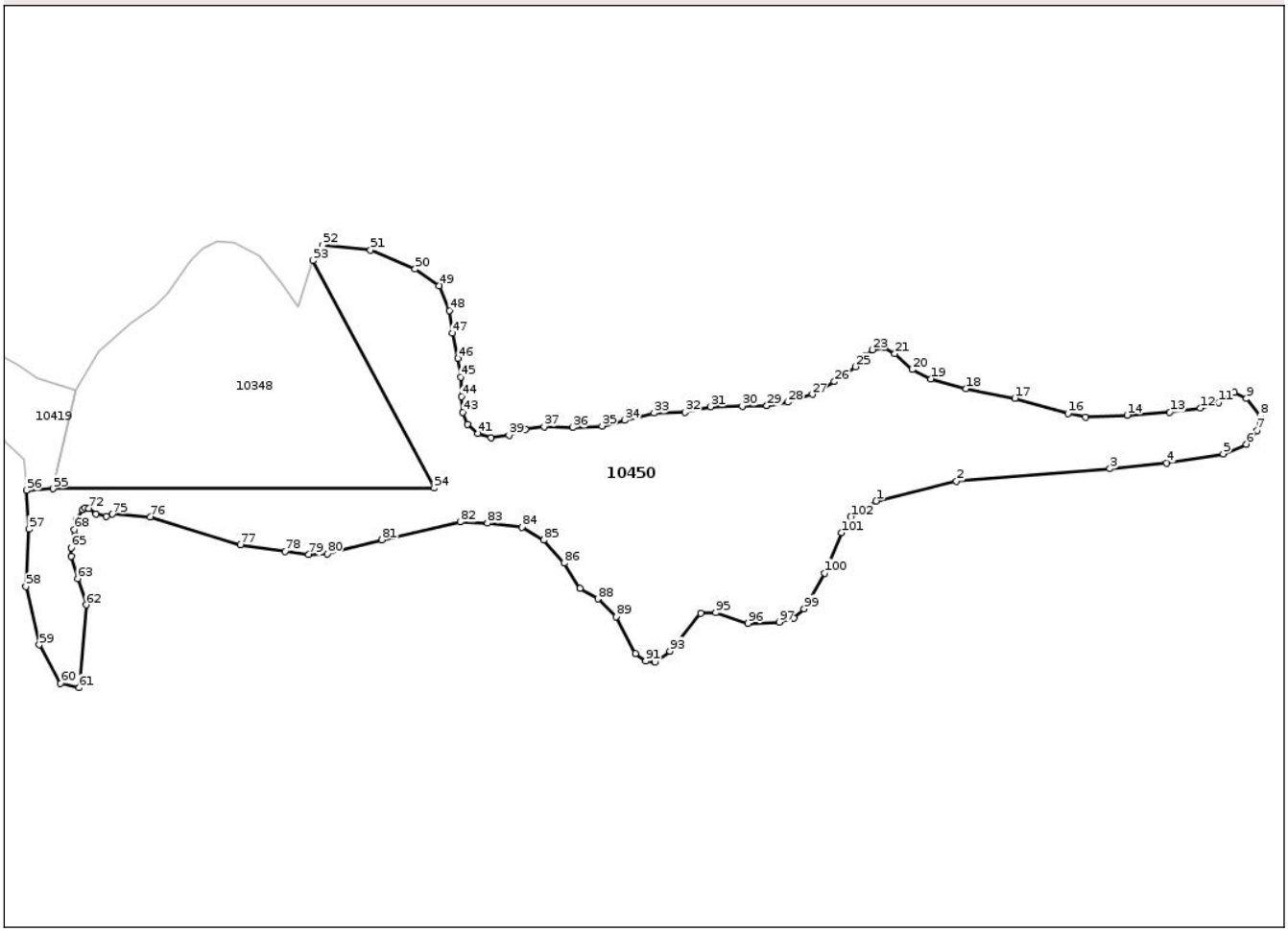
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.957 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 19.957 | - | 2108/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.315,16<br>484.611,436 | 2 | 376.344,804<br>484.618,725 | 30.527 |
| 4 | 376.422,441<br>484.625,427 | 5 | 376.443,38<br>484.628,836 | 21.214 |
| 7 | 376.455,849<br>484.637,537 | 8 | 376.457,026<br>484.642,945 | 5.535 |
| 10 | 376.447,341<br>484.651,403 | 11 | 376.441,581<br>484.647,757 | 6.817 |
| 13 | 376.423,642<br>484.644,106 | 14 | 376.407,846<br>484.643,074 | 15.829 |
| 16 | 376.386,018<br>484.643,709 | 17 | 376.366,413<br>484.649,345 | 20.4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 376.344,804<br>484.618,725 | 3 | 376.401,503<br>484.623,31 | 56.884 |
| 5 | 376.443,38<br>484.628,836 | 6 | 376.451,85<br>484.632,363 | 9.175 |
| 8 | 376.457,026<br>484.642,945 | 9 | 376.451,925<br>484.649,22 | 8.086 |
| 11 | 376.441,581<br>484.647,757 | 12 | 376.434,913<br>484.645,694 | 6.98 |
| 14 | 376.407,846<br>484.643,074 | 15 | 376.392,448<br>484.642,28 | 15.419 |
| 17 | 376.366,413<br>484.649,345 | 18 | 376.348,394<br>484.652,837 | 18.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 376.401,503<br>484.623,31 | 4 | 376.422,441<br>484.625,427 | 21.045 |
| 6 | 376.451,85<br>484.632,363 | 7 | 376.455,849<br>484.637,537 | 6.539 |
| 9 | 376.451,925<br>484.649,22 | 10 | 376.447,341<br>484.651,403 | 5.077 |
| 12 | 376.434,913<br>484.645,694 | 13 | 376.423,642<br>484.644,106 | 11.383 |
| 15 | 376.392,448<br>484.642,28 | 16 | 376.386,018<br>484.643,709 | 6.586 |
| 18 | 376.348,394<br>484.652,837 | 19 | 376.335,456<br>484.656,489 | 13.443 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 376.335,456<br>484.656,489 | 20 | 376.328,551<br>484.659,902 | 7.703 |
| 22 | 376.318,232<br>484.667,998 | 23 | 376.313,787<br>484.667,204 | 4.515 |
| 25 | 376.307,437<br>484.660,934 | 26 | 376.299,738<br>484.655,457 | 9.449 |
| 28 | 376.282,592<br>484.647,837 | 29 | 376.274,814<br>484.646,567 | 7.882 |
| 31 | 376.254,017<br>484.646,17 | 32 | 376.244,651<br>484.644,106 | 9.591 |
| 34 | 376.222,267<br>484.641,169 | 35 | 376.213,933<br>484.639,105 | 8.586 |
| 37 | 376.192,502<br>484.638,867 | 38 | 376.185,596<br>484.637,915 | 6.971 |
| 40 | 376.172,896<br>484.634,74 | 41 | 376.168,133<br>484.636,327 | 5.02 |
| 43 | 376.162,577<br>484.644,106 | 44 | 376.161,942<br>484.649,9 | 5.829 |
| 46 | 376.160,716<br>484.664,04 | 47 | 376.158,608<br>484.673,411 | 9.606 |
| 49 | 376.153,78<br>484.690,877 | 50 | 376.144,89<br>484.697,015 | 10.803 |
| 52 | 376.110,63<br>484.705,818 | 53 | 376.107,103<br>484.700,074 | 6.741 |
| 55 | 376.011,087<br>484.615,967 | 56 | 376.001,33<br>484.615,283 | 9.781 |
| 58 | 376.001,138<br>484.579,86 | 59 | 376.006,075<br>484.558,318 | 22.1 |
| 61 | 376.020,837<br>484.542,511 | 62 | 376.023,445<br>484.573,059 | 30.659 |
| 64 | 376.017,798<br>484.591,05 | 65 | 376.017,798<br>484.594,136 | 3.086 |
| 67 | 376.019,108<br>484.598,812 | 68 | 376.019,014<br>484.600,87 | 2.059 |
| 70 | 376.022,009<br>484.608,164 | 71 | 376.022,944<br>484.608,913 | 1.198 |
| 73 | 376.027,062<br>484.606,575 | 74 | 376.030,711<br>484.605,733 | 3.745 |
| 76 | 376.047,128<br>484.605,522 | 77 | 376.080,275<br>484.595,282 | 34.693 |
| 79 | 376.105,589<br>484.591,668 | 80 | 376.112,519<br>484.591,969 | 6.937 |
| 82 | 376.161,533<br>484.603,676 | 83 | 376.171,649<br>484.603,206 | 10.127 |
| 85 | 376.192,353<br>484.596,974 | 86 | 376.199,881<br>484.588,509 | 11.328 |
| 88 | 376.212,35<br>484.575,341 | 89 | 376.219,173<br>484.568,757 | 9.481 |
| 91 | 376.229,995<br>484.552,297 | 92 | 376.233,524<br>484.552,062 | 3.537 |
| 94 | 376.250,463<br>484.569,933 | 95 | 376.255,874<br>484.570,168 | 5.416 |
| 97 | 376.279,4<br>484.566,758 | 98 | 376.284,811<br>484.568,169 | 5.592 |
| 100 | 376.296,104<br>484.584,864 | 101 | 376.302,456<br>484.599,678 | 16.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 376.328,551<br>484.659,902 | 21 | 376.322,121<br>484.665,776 | 8.709 |
| 23 | 376.313,787<br>484.667,204 | 24 | 376.311,088<br>484.664,823 | 3.599 |
| 26 | 376.299,738<br>484.655,457 | 27 | 376.291,562<br>484.650,774 | 9.422 |
| 29 | 376.274,814<br>484.646,567 | 30 | 376.265,686<br>484.646,408 | 9.13 |
| 32 | 376.244,651<br>484.644,106 | 33 | 376.233,142<br>484.643,868 | 11.512 |
| 35 | 376.213,933<br>484.639,105 | 36 | 376.203,138<br>484.638,55 | 10.809 |
| 38 | 376.185,596<br>484.637,915 | 39 | 376.179,564<br>484.635,692 | 6.429 |
| 41 | 376.168,133<br>484.636,327 | 42 | 376.164,165<br>484.639,661 | 5.183 |
| 44 | 376.161,942<br>484.649,9 | 45 | 376.161,704<br>484.657,124 | 7.227 |
| 47 | 376.158,608<br>484.673,411 | 48 | 376.157,656<br>484.681,666 | 8.31 |
| 50 | 376.144,89<br>484.697,015 | 51 | 376.128,38<br>484.704,0 | 17.927 |
| 53 | 376.107,103<br>484.700,074 | 54 | 376.151,966<br>484.616,224 | 95.098 |
| 56 | 376.001,33<br>484.615,283 | 57 | 376.002,328<br>484.601,055 | 14.263 |
| 59 | 376.006,075<br>484.558,318 | 60 | 376.013,967<br>484.544,109 | 16.254 |
| 62 | 376.023,445<br>484.573,059 | 63 | 376.020,232<br>484.582,773 | 10.231 |
| 65 | 376.017,798<br>484.594,136 | 66 | 376.018,921<br>484.596,38 | 2.51 |
| 68 | 376.019,014<br>484.600,87 | 69 | 376.019,67<br>484.604,33 | 3.522 |
| 71 | 376.022,944<br>484.608,913 | 72 | 376.024,442<br>484.608,632 | 1.524 |
| 74 | 376.030,711<br>484.605,733 | 75 | 376.033,144<br>484.606,575 | 2.574 |
| 77 | 376.080,275<br>484.595,282 | 78 | 376.096,849<br>484.592,873 | 16.748 |
| 80 | 376.112,519<br>484.591,969 | 81 | 376.132,596<br>484.597,092 | 20.72 |
| 83 | 376.171,649<br>484.603,206 | 84 | 376.184,354<br>484.601,794 | 12.782 |
| 86 | 376.199,881<br>484.588,509 | 87 | 376.205,763<br>484.579,103 | 11.094 |
| 89 | 376.219,173<br>484.568,757 | 90 | 376.226,231<br>484.555,118 | 15.357 |
| 92 | 376.233,524<br>484.552,062 | 93 | 376.238,935<br>484.556,059 | 6.727 |
| 95 | 376.255,874<br>484.570,168 | 96 | 376.267,873<br>484.566,288 | 12.61 |
| 98 | 376.284,811<br>484.568,169 | 99 | 376.288,576<br>484.571,696 | 5.159 |
| 101 | 376.302,456<br>484.599,678 | 102 | 376.305,75<br>484.605,557 | 6.738 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 376.322,121<br>484.665,776 | 22 | 376.318,232<br>484.667,998 | 4.48 |
| 24 | 376.311,088<br>484.664,823 | 25 | 376.307,437<br>484.660,934 | 5.335 |
| 27 | 376.291,562<br>484.650,774 | 28 | 376.282,592<br>484.647,837 | 9.438 |
| 30 | 376.265,686<br>484.646,408 | 31 | 376.254,017<br>484.646,17 | 11.671 |
| 33 | 376.233,142<br>484.643,868 | 34 | 376.222,267<br>484.641,169 | 11.204 |
| 36 | 376.203,138<br>484.638,55 | 37 | 376.192,502<br>484.638,867 | 10.641 |
| 39 | 376.179,564<br>484.635,692 | 40 | 376.172,896<br>484.634,74 | 6.735 |
| 42 | 376.164,165<br>484.639,661 | 43 | 376.162,577<br>484.644,106 | 4.72 |
| 45 | 376.161,704<br>484.657,124 | 46 | 376.160,716<br>484.664,04 | 6.986 |
| 48 | 376.157,656<br>484.681,666 | 49 | 376.153,78<br>484.690,877 | 9.993 |
| 51 | 376.128,38<br>484.704,0 | 52 | 376.110,63<br>484.705,818 | 17.843 |
| 54 | 376.151,966<br>484.616,224 | 55 | 376.011,087<br>484.615,967 | 140.879 |
| 57 | 376.002,328<br>484.601,055 | 58 | 376.001,138<br>484.579,86 | 21.228 |
| 60 | 376.013,967<br>484.544,109 | 61 | 376.020,837<br>484.542,511 | 7.053 |
| 63 | 376.020,232<br>484.582,773 | 64 | 376.017,798<br>484.591,05 | 8.627 |
| 66 | 376.018,921<br>484.596,38 | 67 | 376.019,108<br>484.598,812 | 2.439 |
| 69 | 376.019,67<br>484.604,33 | 70 | 376.022,009<br>484.608,164 | 4.491 |
| 72 | 376.024,442<br>484.608,632 | 73 | 376.027,062<br>484.606,575 | 3.331 |
| 75 | 376.033,144<br>484.606,575 | 76 | 376.047,128<br>484.605,522 | 14.023 |
| 78 | 376.096,849<br>484.592,873 | 79 | 376.105,589<br>484.591,668 | 8.822 |
| 81 | 376.132,596<br>484.597,092 | 82 | 376.161,533<br>484.603,676 | 29.677 |
| 84 | 376.184,354<br>484.601,794 | 85 | 376.192,353<br>484.596,974 | 9.339 |
| 87 | 376.205,763<br>484.579,103 | 88 | 376.212,35<br>484.575,341 | 7.586 |
| 90 | 376.226,231<br>484.555,118 | 91 | 376.229,995<br>484.552,297 | 4.704 |
| 93 | 376.238,935<br>484.556,059 | 94 | 376.250,463<br>484.569,933 | 18.038 |
| 96 | 376.267,873<br>484.566,288 | 97 | 376.279,4<br>484.566,758 | 11.537 |
| 99 | 376.288,576<br>484.571,696 | 100 | 376.296,104<br>484.584,864 | 15.168 |
| 102 | 376.305,75<br>484.605,557 | 1 | 376.315,16<br>484.611,436 | 11.096 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*