DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70151	1.183	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21147 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70151 a imobilului cu numarul cadastral 70151/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70111 inscris in cartea funciara 167/Ampoița (identificator electronic 70111);	A1
7256 / 17/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr.5751, din 25/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

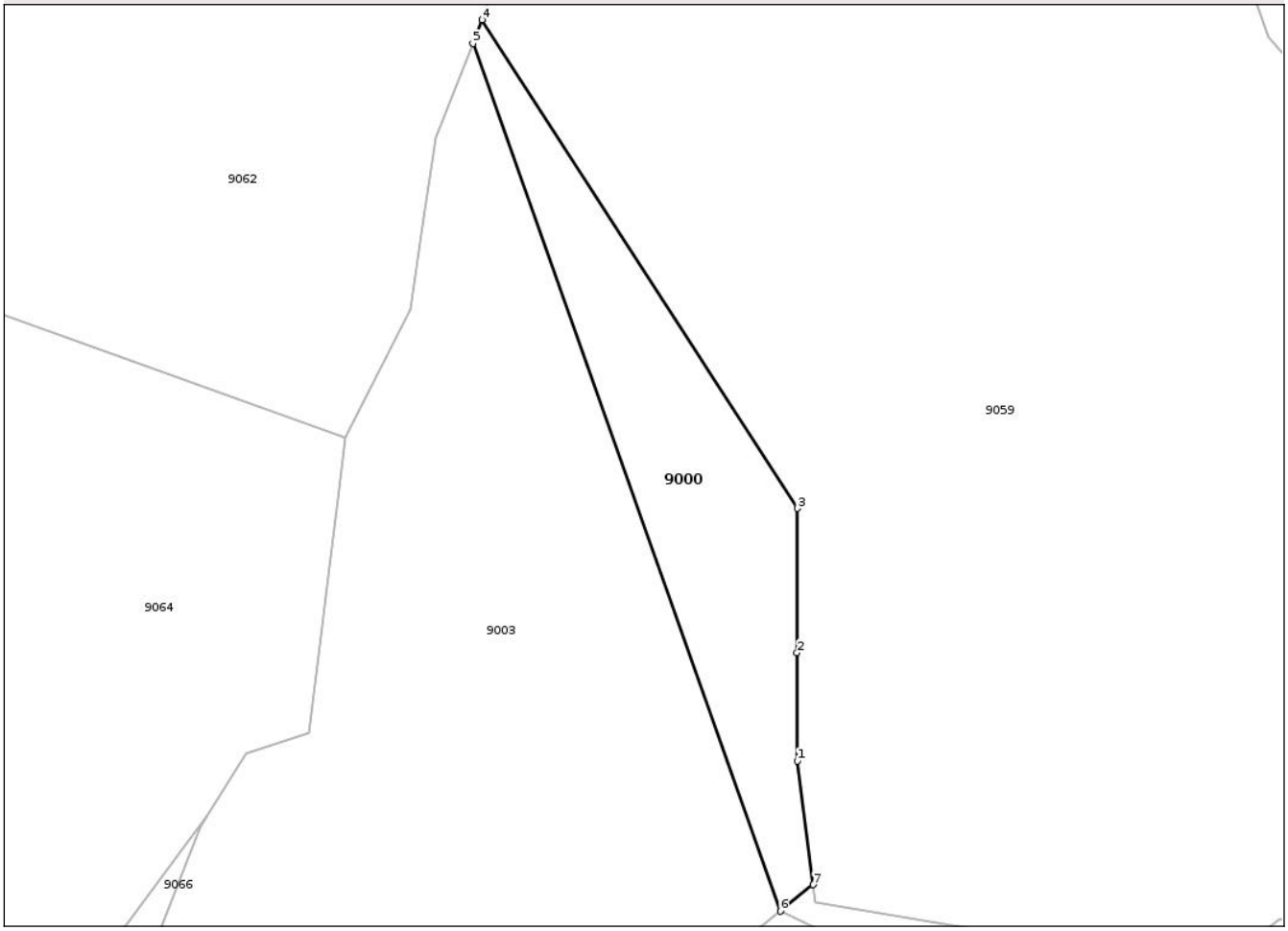
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70151	1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.183	-	-	1633/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.968,91 518.096,094	2	375.968,866 518.109,265	13.171
2	375.968,866 518.109,265	3	375.968,944 518.126,839	17.574
3	375.968,944 518.126,839	4	375.930,524 518.186,307	70.799
4	375.930,524 518.186,307	5	375.929,388 518.183,424	3.099
5	375.929,388 518.183,424	6	375.966,827 518.077,82	112.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.966,827 518.077,82	7	375.970,843 518.081,056	5.158
7	375.970,843 518.081,056	1	375.968,91 518.096,094	15.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70152	354	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21147 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70152 a imobilului cu numarul cadastral 70152/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70111 inscris in cartea funciara 167/Ampoița (identificator electronic 70111);	A1
21156 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (incheiere din dos. 6542/176/2007 , Judecatoria Alba Iulia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARU IOANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

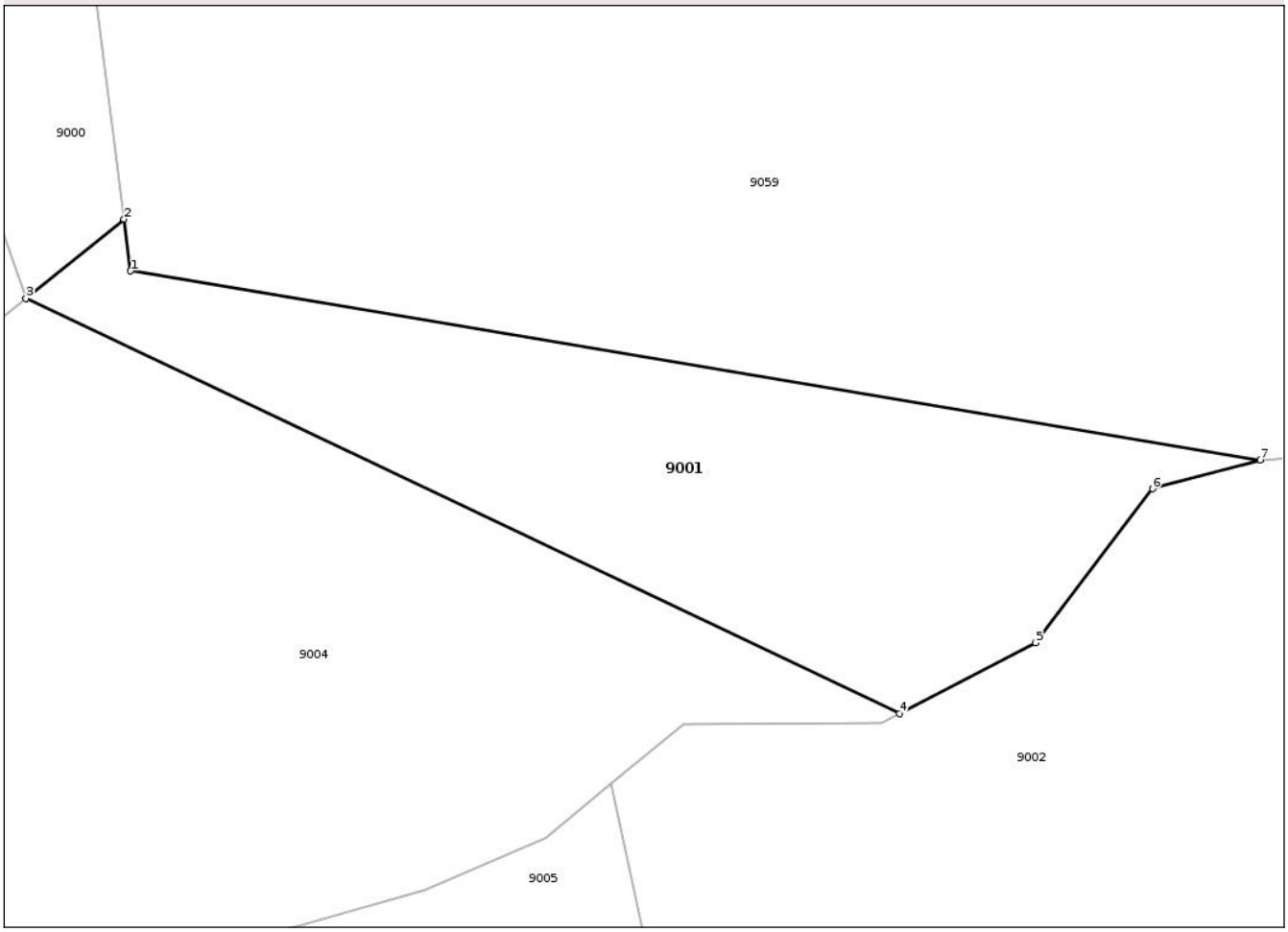
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70152	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	354	-	-	1633/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.971,115 518.078,939	2	375.970,843 518.081,056	2.134
2	375.970,843 518.081,056	3	375.966,827 518.077,82	5.158
3	375.966,827 518.077,82	4	376.002,581 518.060,837	39.582
4	376.002,581 518.060,837	5	376.008,139 518.063,743	6.272
5	376.008,139 518.063,743	6	376.012,935 518.070,035	7.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.012,935 518.070,035	7	376.017,349 518.071,205	4.566
7	376.017,349 518.071,205	1	375.971,115 518.078,939	46.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Lunca Ampoitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70153	7.217	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; ...

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21147 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70153 a imobilului cu numarul cadastral 70153/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70111 inscris in cartea funciara 167/Ampoița (identificator electronic 70111);	A1
25298 / 07/09/2010		
Act Administrativ nr. INCH.NR.21147/2009, din 06/08/2009 emis de BCPI ALBA- IULIA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata o data cu deschiderea prezentei carti funciare rezultata din parcelarea imobilului din Cf. el. 70111 Uat Metes cu incheierea 21147/2009 in sensul ca terenul de sub A1 este situat in extravilan nu in intravilan cum din eroare s-a inscris, si totodata se indreapta eroarea materiala cu privire la parcela nr.2 padure de 1273 mp avand numar topografic 1634 nu 1633/3 cum din eroare s-a trecut.	A1
7253 / 17/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Nr.5751, din 25/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

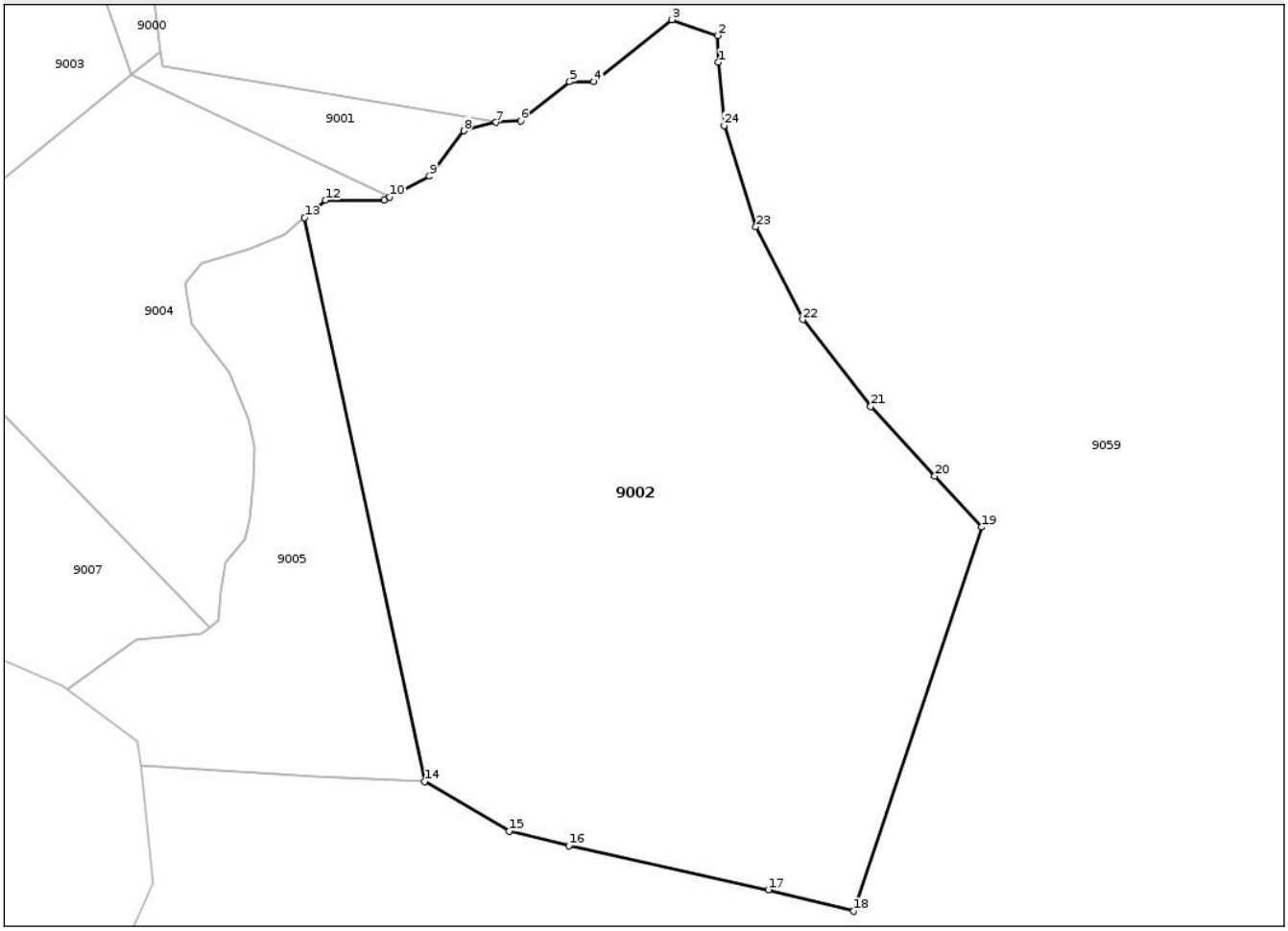
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70153	7.217	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.944	-	-	1633/3	
2	padure	NU	1.273	-	-	1634	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.048,166 518.079,549	2	376.048,134 518.083,245	3.696
3	376.041,768 518.085,422	4	376.030,933 518.076,821	13.834
5	376.027,594 518.076,821	6	376.020,765 518.071,446	8.691
7	376.017,349 518.071,205	8	376.012,935 518.070,035	4.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.048,134 518.083,245	3	376.041,768 518.085,422	6.728
4	376.030,933 518.076,821	5	376.027,594 518.076,821	3.339
6	376.020,765 518.071,446	7	376.017,349 518.071,205	3.424
8	376.012,935 518.070,035	9	376.008,139 518.063,743	7.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	376.008,139 518.063,743	10	376.002,581 518.060,837	6.272
11	376.001,867 518.060,464	12	375.993,724 518.060,432	8.143
13	375.990,792 518.057,995	14	376.007,424 517.979,858	79.888
15	376.019,185 517.973,008	16	376.027,454 517.971,002	8.509
17	376.055,139 517.964,911	18	376.066,941 517.961,92	12.175
19	376.084,711 518.015,143	20	376.078,221 518.022,197	9.585
21	376.069,331 518.031,844	22	376.059,892 518.043,883	15.298
23	376.053,382 518.056,736	24	376.048,98 518.070,763	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	376.002,581 518.060,837	11	376.001,867 518.060,464	0.806
12	375.993,724 518.060,432	13	375.990,792 518.057,995	3.813
14	376.007,424 517.979,858	15	376.019,185 517.973,008	13.61
16	376.027,454 517.971,002	17	376.055,139 517.964,911	28.347
18	376.066,941 517.961,92	19	376.084,711 518.015,143	56.111
20	376.078,221 518.022,197	21	376.069,331 518.031,844	13.119
22	376.059,892 518.043,883	23	376.053,382 518.056,736	14.408
24	376.048,98 518.070,763	1	376.048,166 518.079,549	8.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70154	4.758	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21150 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70154 a imobilului cu numarul cadastral 70154/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70109 inscris in cartea funciara 1163/Ampoița (identificator electronic 70109);	A1
7268 / 17/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Nr.5751, din 25/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

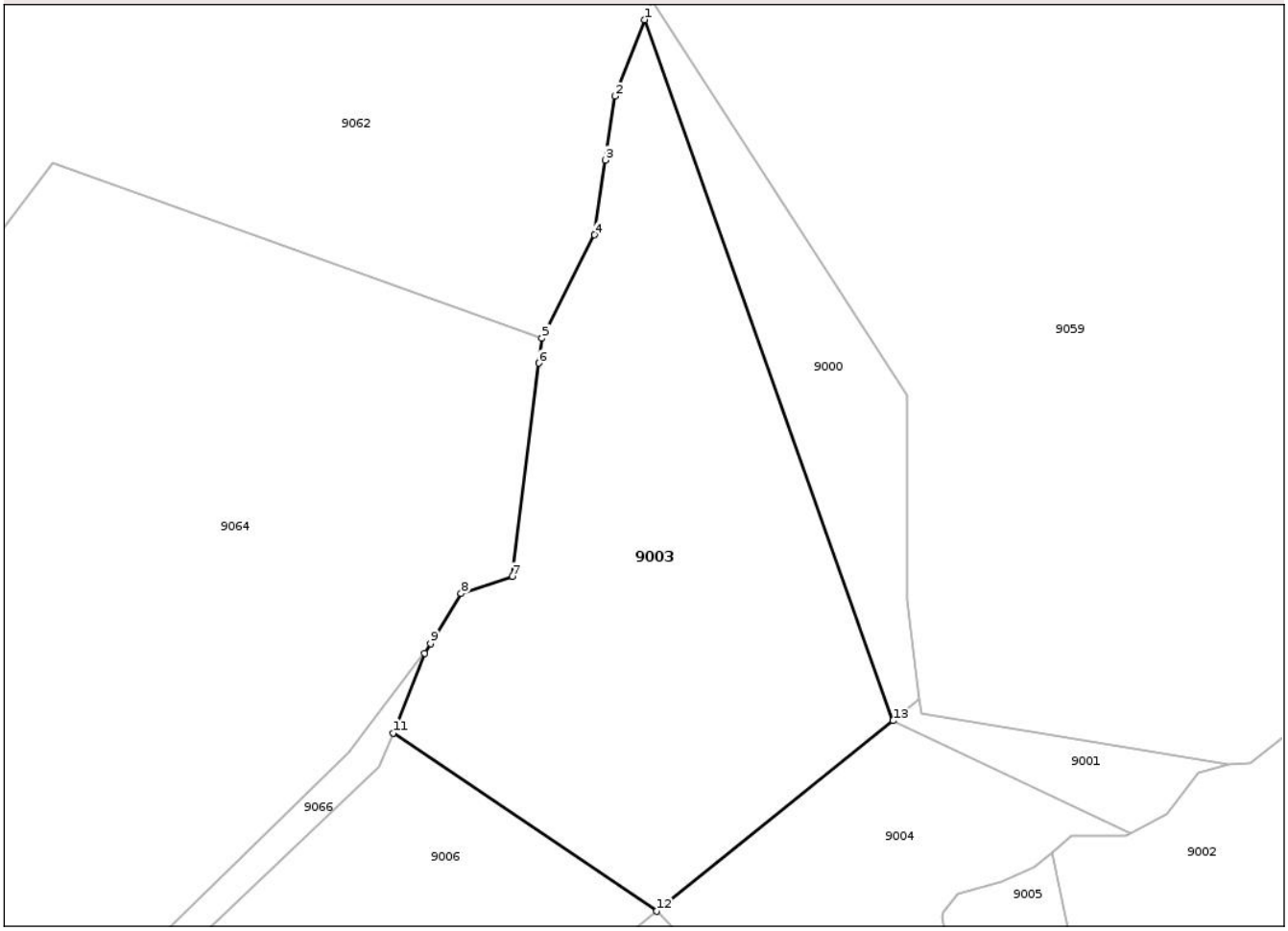
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70154	4.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.758	743	-	1635/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.929,388 518.183,424	2	375.924,849 518.171,906	12.38
2	375.924,849 518.171,906	3	375.923,442 518.162,285	9.723
3	375.923,442 518.162,285	4	375.921,793 518.151,012	11.393
4	375.921,793 518.151,012	5	375.913,867 518.135,452	17.462
5	375.913,867 518.135,452	6	375.913,403 518.131,692	3.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.913,403 518.131,692	7	375.909,435 518.099,569	32.367
7	375.909,435 518.099,569	8	375.901,691 518.096,989	8.162
8	375.901,691 518.096,989	9	375.897,059 518.089,454	8.845
9	375.897,059 518.089,454	10	375.896,15 518.087,975	1.736
10	375.896,15 518.087,975	11	375.891,435 518.075,981	12.887
11	375.891,435 518.075,981	12	375.931,208 518.049,121	47.993
12	375.931,208 518.049,121	13	375.966,827 518.077,82	45.742
13	375.966,827 518.077,82	1	375.929,388 518.183,424	112.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70155	2.273	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21150 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70155 a imobilului cu numarul cadastral 70155/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70109 inscris in cartea funciara 1163/Ampoița (identificator electronic 70109);	A1
21152 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (incheierea din dos. 6542/176/2007 a Judecatoriei Alba Iulia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARU IOANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

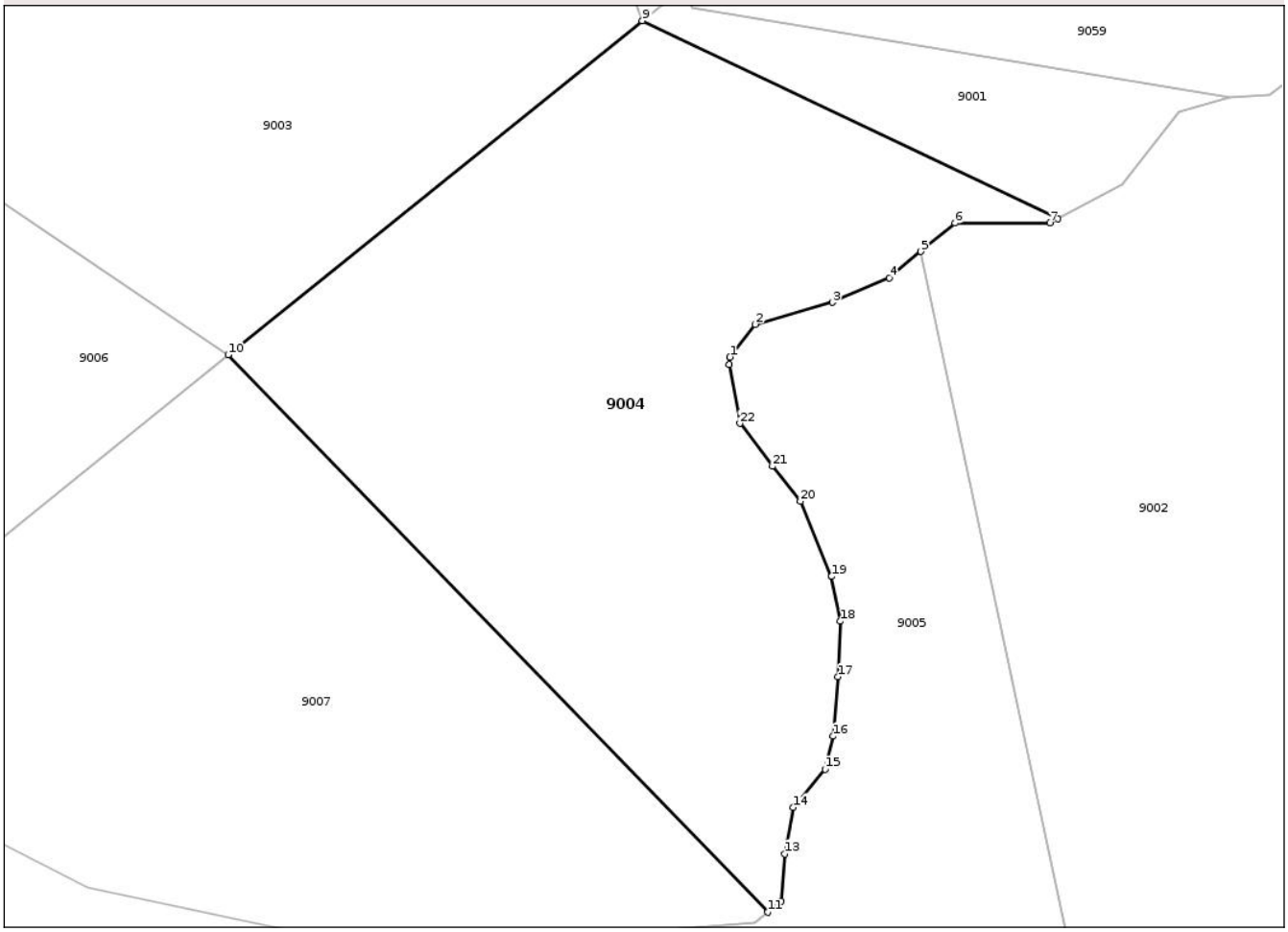
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70155	2.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.273	743	-	1635/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.974,371 518.048,934	2	375.976,532 518.051,726	3.531
3	375.983,172 518.053,622	4	375.988,085 518.055,744	5.352
5	375.990,792 518.057,995	6	375.993,724 518.060,432	3.813
7	376.001,867 518.060,464	8	376.002,581 518.060,837	0.806
9	375.966,827 518.077,82	10	375.931,208 518.049,121	45.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.976,532 518.051,726	3	375.983,172 518.053,622	6.905
4	375.988,085 518.055,744	5	375.990,792 518.057,995	3.521
6	375.993,724 518.060,432	7	376.001,867 518.060,464	8.143
8	376.002,581 518.060,837	9	375.966,827 518.077,82	39.582
10	375.931,208 518.049,121	11	375.977,601 518.001,236	66.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.977,601 518.001,236	12	375.978,764 518.002,201	1.511
13	375.979,104 518.006,253	14	375.979,831 518.010,235	4.048
15	375.982,546 518.013,51	16	375.983,258 518.016,355	2.933
17	375.983,656 518.021,456	18	375.983,856 518.026,234	4.782
19	375.983,1 518.030,076	20	375.980,41 518.036,528	6.99
21	375.978,021 518.039,542	22	375.975,216 518.043,229	4.633
23	375.974,294 518.048,299	1	375.974,371 518.048,934	0.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.978,764 518.002,201	13	375.979,104 518.006,253	4.066
14	375.979,831 518.010,235	15	375.982,546 518.013,51	4.254
16	375.983,258 518.016,355	17	375.983,656 518.021,456	5.117
18	375.983,856 518.026,234	19	375.983,1 518.030,076	3.916
20	375.980,41 518.036,528	21	375.978,021 518.039,542	3.846
22	375.975,216 518.043,229	23	375.974,294 518.048,299	5.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70156	1.730	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21150 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70156 a imobilului cu numarul cadastral 70156/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70109 inscris in cartea funciara 1163/Ampoița (identificator electronic 70109);	A1
7251 / 17/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Nr.5751, din 25/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (dosar nr. 5070/176/2008);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70156	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	743	-	1635/3	
2	padure	NU	1.280	743	-	1636	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.983,172 518.053,622	2	375.976,532 518.051,726	6.905
3	375.974,371 518.048,934	4	375.974,294 518.048,299	0.64
5	375.975,216 518.043,229	6	375.978,021 518.039,542	4.633
7	375.980,41 518.036,528	8	375.983,1 518.030,076	6.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.976,532 518.051,726	3	375.974,371 518.048,934	3.531
4	375.974,294 518.048,299	5	375.975,216 518.043,229	5.153
6	375.978,021 518.039,542	7	375.980,41 518.036,528	3.846
8	375.983,1 518.030,076	9	375.983,856 518.026,234	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	375.983,856 518.026,234	10	375.983,656 518.021,456	4.782
11	375.983,258 518.016,355	12	375.982,546 518.013,51	2.933
13	375.979,831 518.010,235	14	375.979,104 518.006,253	4.048
15	375.978,764 518.002,201	16	375.977,601 518.001,236	1.511
17	375.976,541 518.000,357	18	375.967,478 517.999,575	9.097
19	375.957,951 517.992,721	20	375.967,692 517.985,428	12.169
21	375.968,2 517.982,089	22	375.992,173 517.980,67	24.015
23	376.007,424 517.979,858	24	375.990,792 518.057,995	79.888
25	375.988,085 518.055,744	1	375.983,172 518.053,622	5.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	375.983,656 518.021,456	11	375.983,258 518.016,355	5.117
12	375.982,546 518.013,51	13	375.979,831 518.010,235	4.254
14	375.979,104 518.006,253	15	375.978,764 518.002,201	4.066
16	375.977,601 518.001,236	17	375.976,541 518.000,357	1.377
18	375.967,478 517.999,575	19	375.957,951 517.992,721	11.736
20	375.967,692 517.985,428	21	375.968,2 517.982,089	3.377
22	375.992,173 517.980,67	23	376.007,424 517.979,858	15.273
24	375.990,792 518.057,995	25	375.988,085 518.055,744	3.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70169	2.274	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21148 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (incheiere din dos. 6542/176/2007 a Judecatoriei Alba Iulia);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70169 a imobilului cu numarul cadastral 70169/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 inscris in cartea funciara 442/Ampoita (identificator electronic 70110);	A1
7264 / 17/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Nr.5751, din 25/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

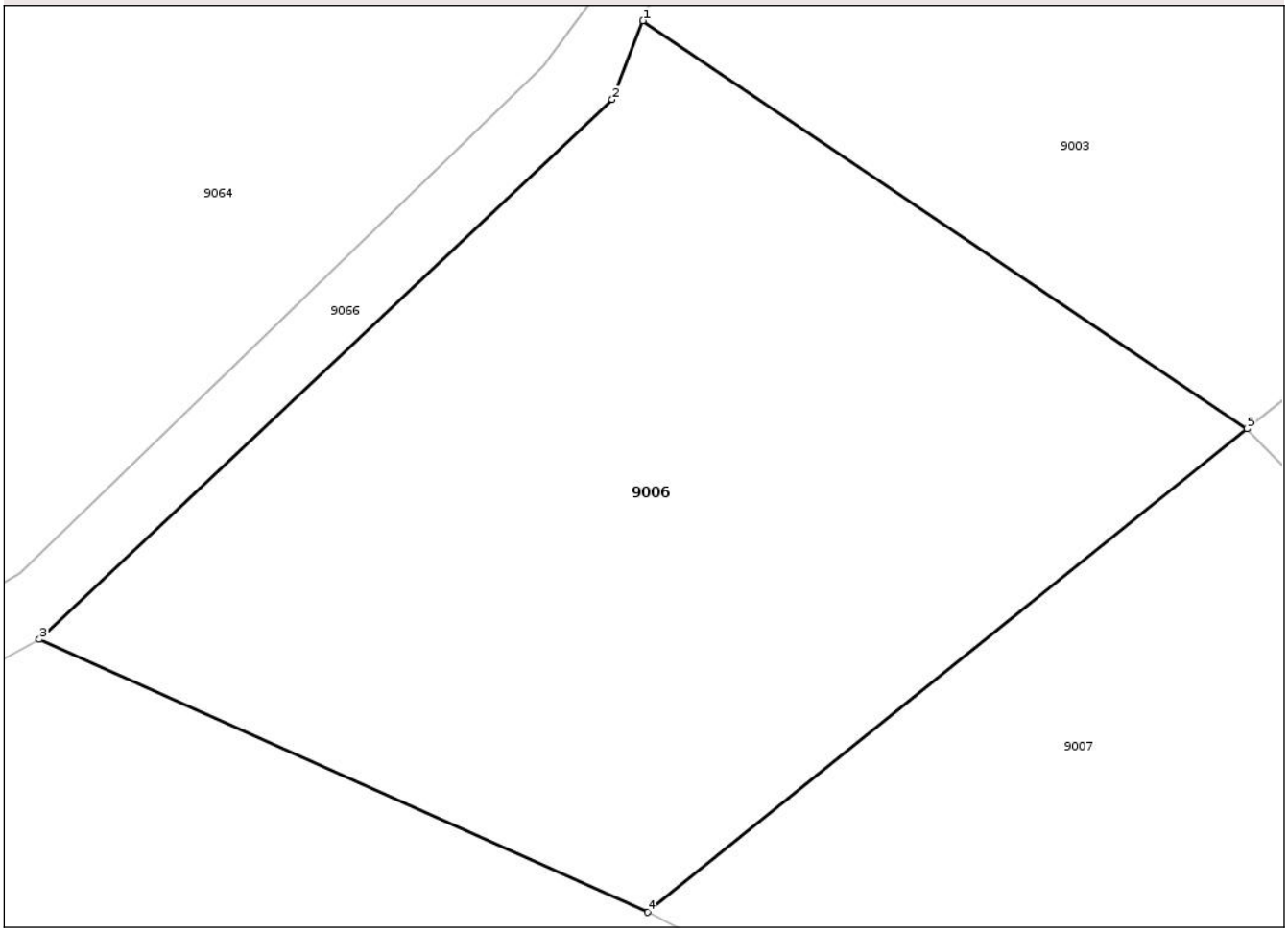
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70169	2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.274	743	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.891,435 518.075,981	2	375.889,395 518.070,793	5.575
2	375.889,395 518.070,793	3	375.851,666 518.035,263	51.825
3	375.851,666 518.035,263	4	375.891,732 518.017,314	43.903
4	375.891,732 518.017,314	5	375.931,208 518.049,121	50.696
5	375.931,208 518.049,121	1	375.891,435 518.075,981	47.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70170	2.273	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21148 / 06/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (incheiere din dos. 6542/176/2007 a Judecatoriei Alba Iulia);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70170 a imobilului cu numarul cadastral 70170/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70110 inscris in cartea funciara 442/Ampoita (identificator electronic 70110);	A1
21155 / 06/08/2009		
Act Administrativ nr. 706/2009, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARU IOANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

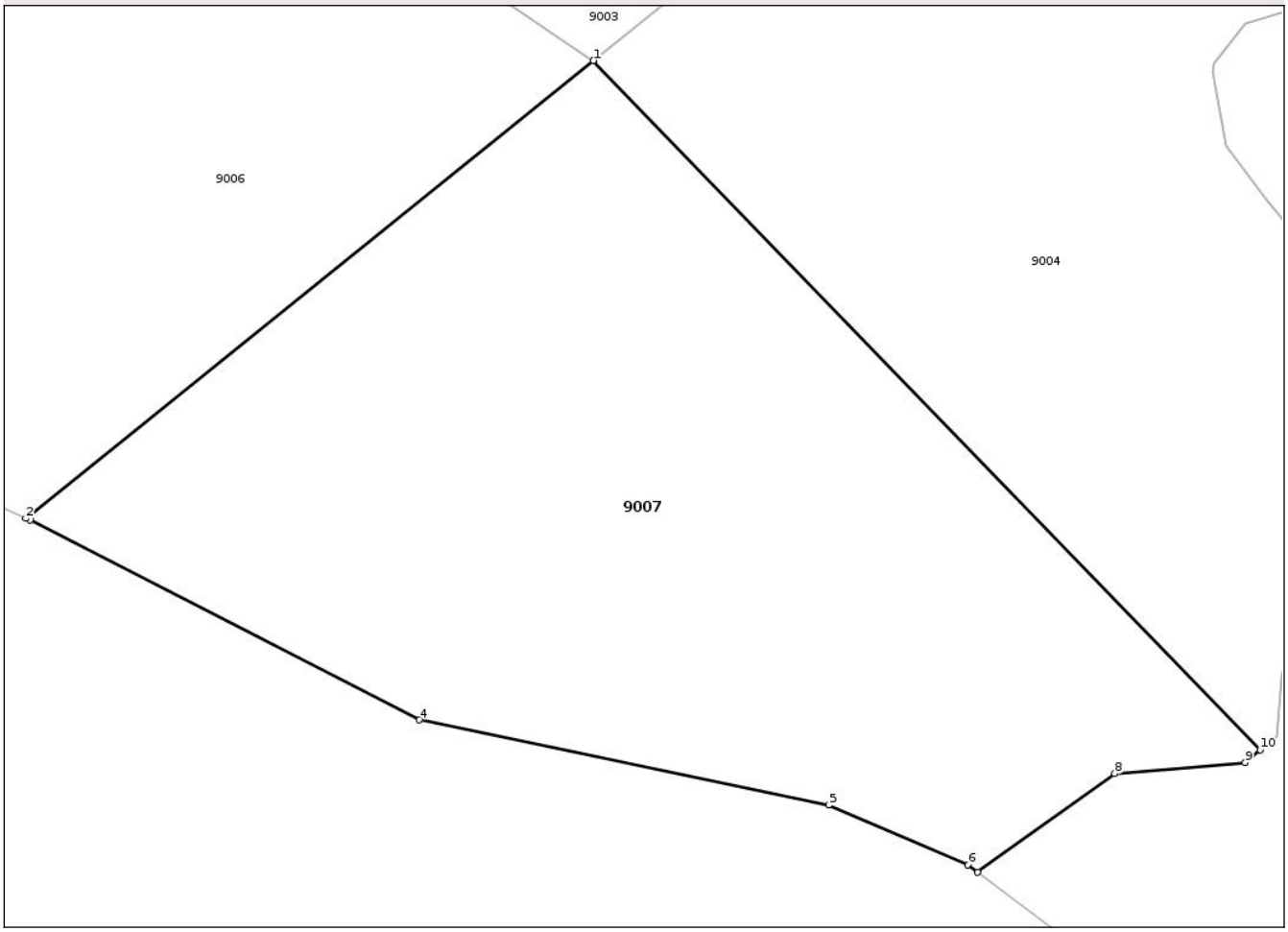
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70170	2.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.273	743	-	1642/2/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.931,208 518.049,121	2	375.891,732 518.017,314	50.696
2	375.891,732 518.017,314	3	375.892,024 518.017,183	0.32
3	375.892,024 518.017,183	4	375.919,105 518.003,313	30.426
4	375.919,105 518.003,313	5	375.947,57 517.997,395	29.074
5	375.947,57 517.997,395	6	375.957,27 517.993,231	10.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.957,27 517.993,231	7	375.957,951 517.992,721	0.851
7	375.957,951 517.992,721	8	375.967,478 517.999,575	11.736
8	375.967,478 517.999,575	9	375.976,541 518.000,357	9.097
9	375.976,541 518.000,357	10	375.977,601 518.001,236	1.377
10	375.977,601 518.001,236	1	375.931,208 518.049,121	66.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:846 Ampoita
Nr. topografic:1653,1661

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.609	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3233, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

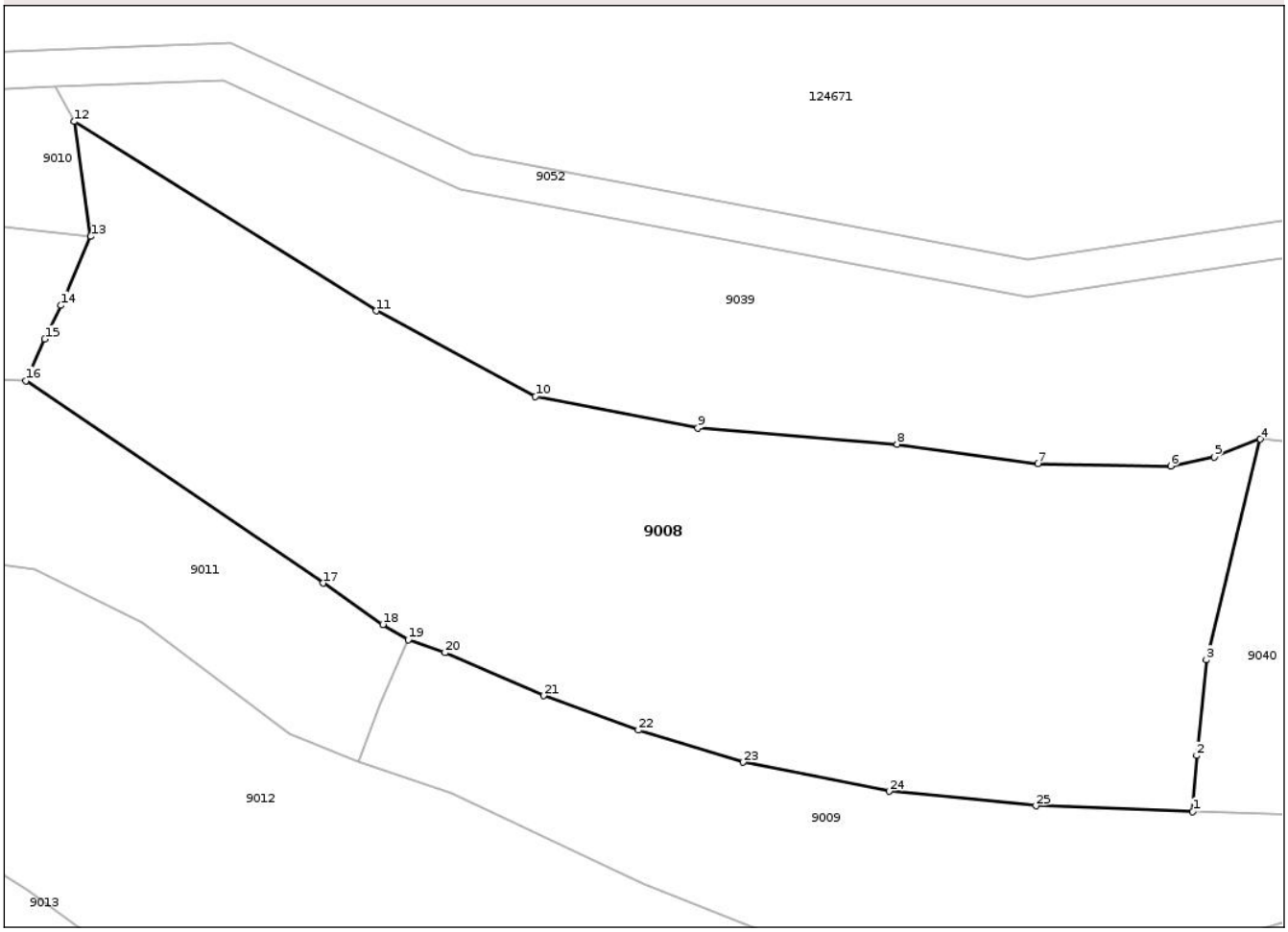
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.609	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.719,833 518.179,92	2	376.720,371 518.187,392	7.491
3	376.721,673 518.200,205	4	376.728,881 518.229,689	30.352
5	376.722,752 518.227,307	6	376.716,886 518.226,096	5.99
7	376.699,086 518.226,418	8	376.680,278 518.229,025	18.988
9	376.653,617 518.231,205	10	376.631,892 518.235,391	22.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.720,371 518.187,392	3	376.721,673 518.200,205	12.879
4	376.728,881 518.229,689	5	376.722,752 518.227,307	6.576
6	376.716,886 518.226,096	7	376.699,086 518.226,418	17.803
8	376.680,278 518.229,025	9	376.653,617 518.231,205	26.75
10	376.631,892 518.235,391	11	376.610,617 518.246,846	24.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.610,617 518.246,846	12	376.570,192 518.272,165	47.699
13	376.572,38 518.256,799	14	376.568,373 518.247,573	10.058
15	376.566,225 518.243,056	16	376.563,692 518.237,515	6.093
17	376.603,453 518.210,441	18	376.611,481 518.204,915	9.746
19	376.614,858 518.202,867	20	376.619,784 518.201,152	5.216
21	376.632,991 518.195,399	22	376.645,657 518.190,794	13.477
23	376.659,706 518.186,501	24	376.679,232 518.182,619	19.908
25	376.698,873 518.180,689	1	376.719,833 518.179,92	20.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.570,192 518.272,165	13	376.572,38 518.256,799	15.521
14	376.568,373 518.247,573	15	376.566,225 518.243,056	5.002
16	376.563,692 518.237,515	17	376.603,453 518.210,441	48.103
18	376.611,481 518.204,915	19	376.614,858 518.202,867	3.949
20	376.619,784 518.201,152	21	376.632,991 518.195,399	14.406
22	376.645,657 518.190,794	23	376.659,706 518.186,501	14.69
24	376.679,232 518.182,619	25	376.698,873 518.180,689	19.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584 Ampoitei
Nr. topografic:1656,1657

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.657	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3212, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VASILE** 2) **OPRUȚA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

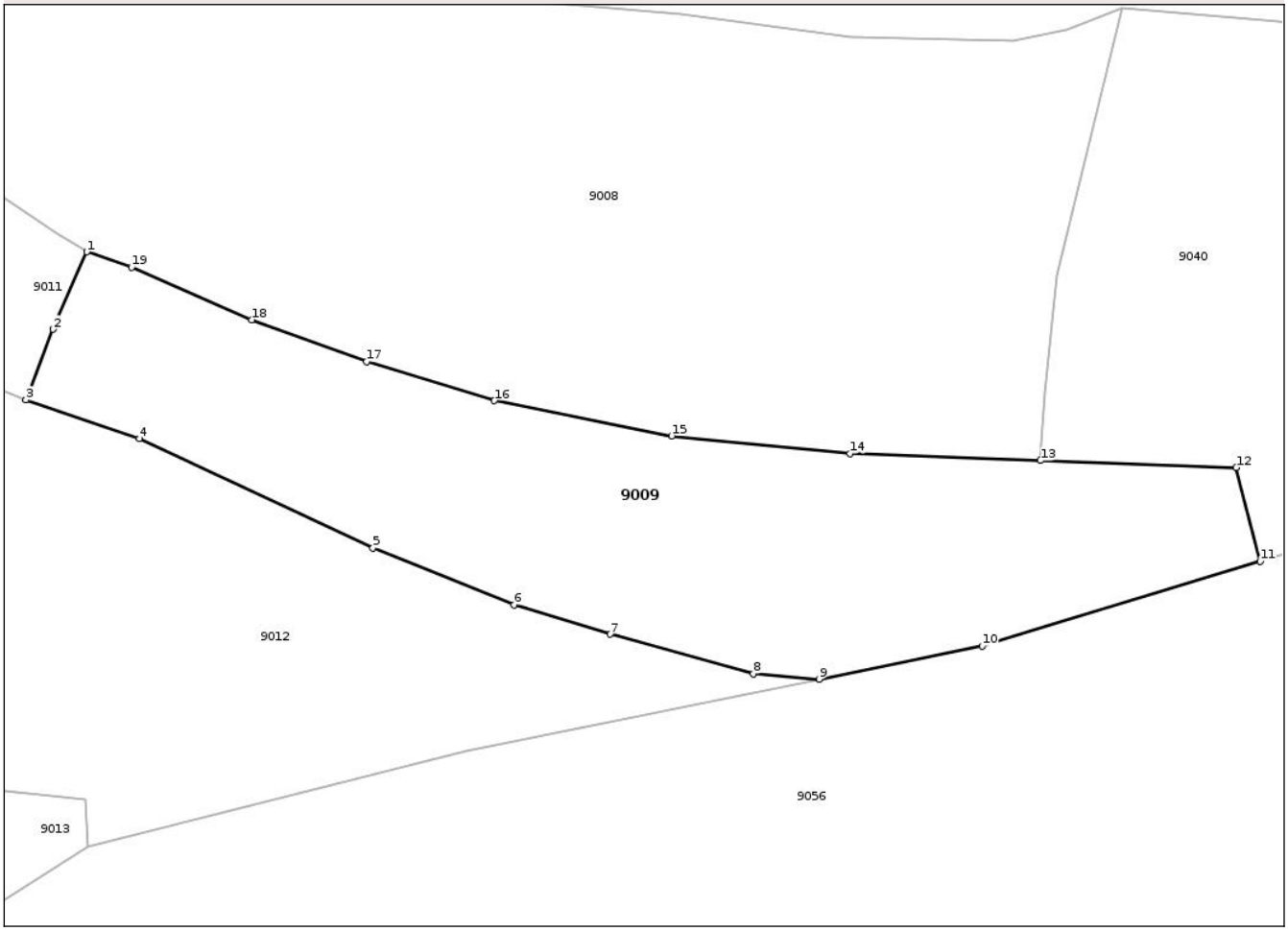
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.657	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.614,858 518.202,867	2	376.611,134 518.194,344	9.301
2	376.611,134 518.194,344	3	376.608,15 518.186,567	8.33
3	376.608,15 518.186,567	4	376.620,629 518.182,346	13.174
4	376.620,629 518.182,346	5	376.646,356 518.170,305	28.405
5	376.646,356 518.170,305	6	376.661,882 518.164,032	16.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.661,882 518.164,032	7	376.672,478 518.160,822	11.072
7	376.672,478 518.160,822	8	376.688,191 518.156,484	16.301
8	376.688,191 518.156,484	9	376.695,463 518.155,882	7.297
9	376.695,463 518.155,882	10	376.713,418 518.159,543	18.324
10	376.713,418 518.159,543	11	376.744,018 518.168,828	31.978
11	376.744,018 518.168,828	12	376.741,387 518.179,14	10.642
12	376.741,387 518.179,14	13	376.719,833 518.179,92	21.568
13	376.719,833 518.179,92	14	376.698,873 518.180,689	20.974
14	376.698,873 518.180,689	15	376.679,232 518.182,619	19.736
15	376.679,232 518.182,619	16	376.659,706 518.186,501	19.908
16	376.659,706 518.186,501	17	376.645,657 518.190,794	14.69
17	376.645,657 518.190,794	18	376.632,991 518.195,399	13.477
18	376.632,991 518.195,399	19	376.619,784 518.201,152	14.406
19	376.619,784 518.201,152	1	376.614,858 518.202,867	5.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288 Ampoita
Nr. cadastral vechi:1662

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.703	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3231, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VASILE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

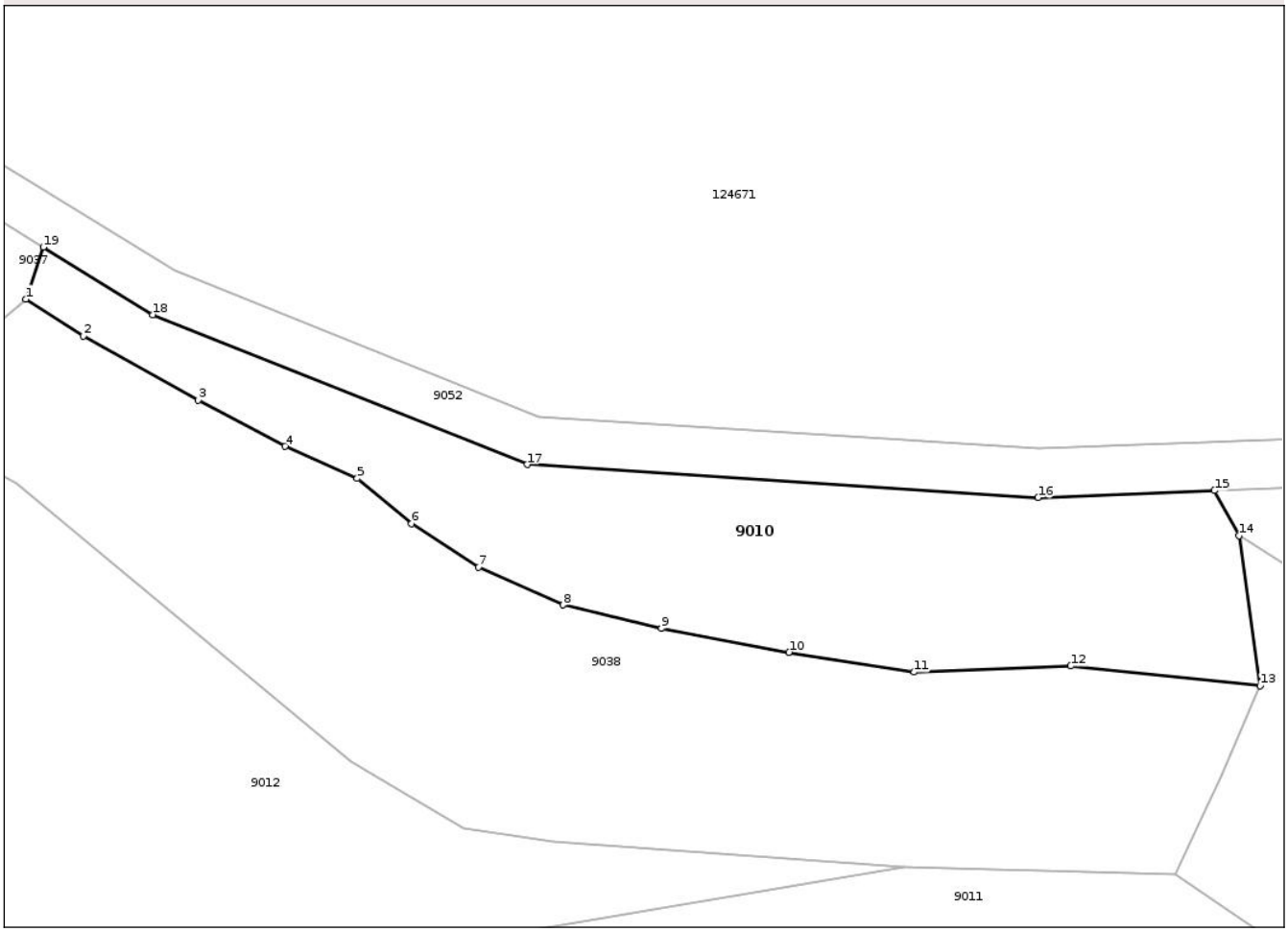
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.703	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.445,812 518.296,408	2	376.451,708 518.292,626	7.005
2	376.451,708 518.292,626	3	376.463,483 518.286,054	13.485
3	376.463,483 518.286,054	4	376.472,392 518.281,325	10.086
4	376.472,392 518.281,325	5	376.479,771 518.278,028	8.082
5	376.479,771 518.278,028	6	376.485,361 518.273,398	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.485,361 518.273,398	7	376.492,21 518.268,939	8.173
7	376.492,21 518.268,939	8	376.500,889 518.265,075	9.5
8	376.500,889 518.265,075	9	376.510,965 518.262,665	10.36
9	376.510,965 518.262,665	10	376.524,064 518.260,235	13.322
10	376.524,064 518.260,235	11	376.536,907 518.258,203	13.003
11	376.536,907 518.258,203	12	376.552,947 518.258,824	16.052
12	376.552,947 518.258,824	13	376.572,38 518.256,799	19.538
13	376.572,38 518.256,799	14	376.570,192 518.272,165	15.521
14	376.570,192 518.272,165	15	376.567,674 518.276,8	5.274
15	376.567,674 518.276,8	16	376.549,591 518.276,076	18.098
16	376.549,591 518.276,076	17	376.497,205 518.279,455	52.494
17	376.497,205 518.279,455	18	376.458,808 518.294,805	41.352
18	376.458,808 518.294,805	19	376.447,588 518.301,731	13.185
19	376.447,588 518.301,731	1	376.445,812 518.296,408	5.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6642, din 12/05/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MEDREA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.454,673 518.210,638	2	376.466,721 518.204,825	13.377
3	376.487,322 518.206,398	4	376.498,556 518.205,711	11.255
5	376.529,499 518.212,457	6	376.546,682 518.214,58	17.314
7	376.564,929 518.212,292	8	376.579,337 518.205,139	16.086
9	376.599,012 518.190,275	10	376.608,15 518.186,567	9.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.466,721 518.204,825	3	376.487,322 518.206,398	20.661
4	376.498,556 518.205,711	5	376.529,499 518.212,457	31.67
6	376.546,682 518.214,58	7	376.564,929 518.212,292	18.39
8	376.579,337 518.205,139	9	376.599,012 518.190,275	24.659
10	376.608,15 518.186,567	11	376.611,134 518.194,344	8.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.611,134 518.194,344	12	376.614,858 518.202,867	9.301
13	376.611,481 518.204,915	14	376.603,453 518.210,441	9.746
15	376.563,692 518.237,515	16	376.535,895 518.238,265	27.807
17	376.498,502 518.231,946	18	376.490,229 518.229,629	8.591
19	376.475,746 518.225,876	20	376.464,238 518.220,519	12.694
21	376.458,477 518.216,745	1	376.454,673 518.210,638	7.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.614,858 518.202,867	13	376.611,481 518.204,915	3.949
14	376.603,453 518.210,441	15	376.563,692 518.237,515	48.103
16	376.535,895 518.238,265	17	376.498,502 518.231,946	37.923
18	376.490,229 518.229,629	19	376.475,746 518.225,876	14.961
20	376.464,238 518.220,519	21	376.458,477 518.216,745	6.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:828 Ampoita
Nr. cadastral vechi:1612

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.966	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3229, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PRIPORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

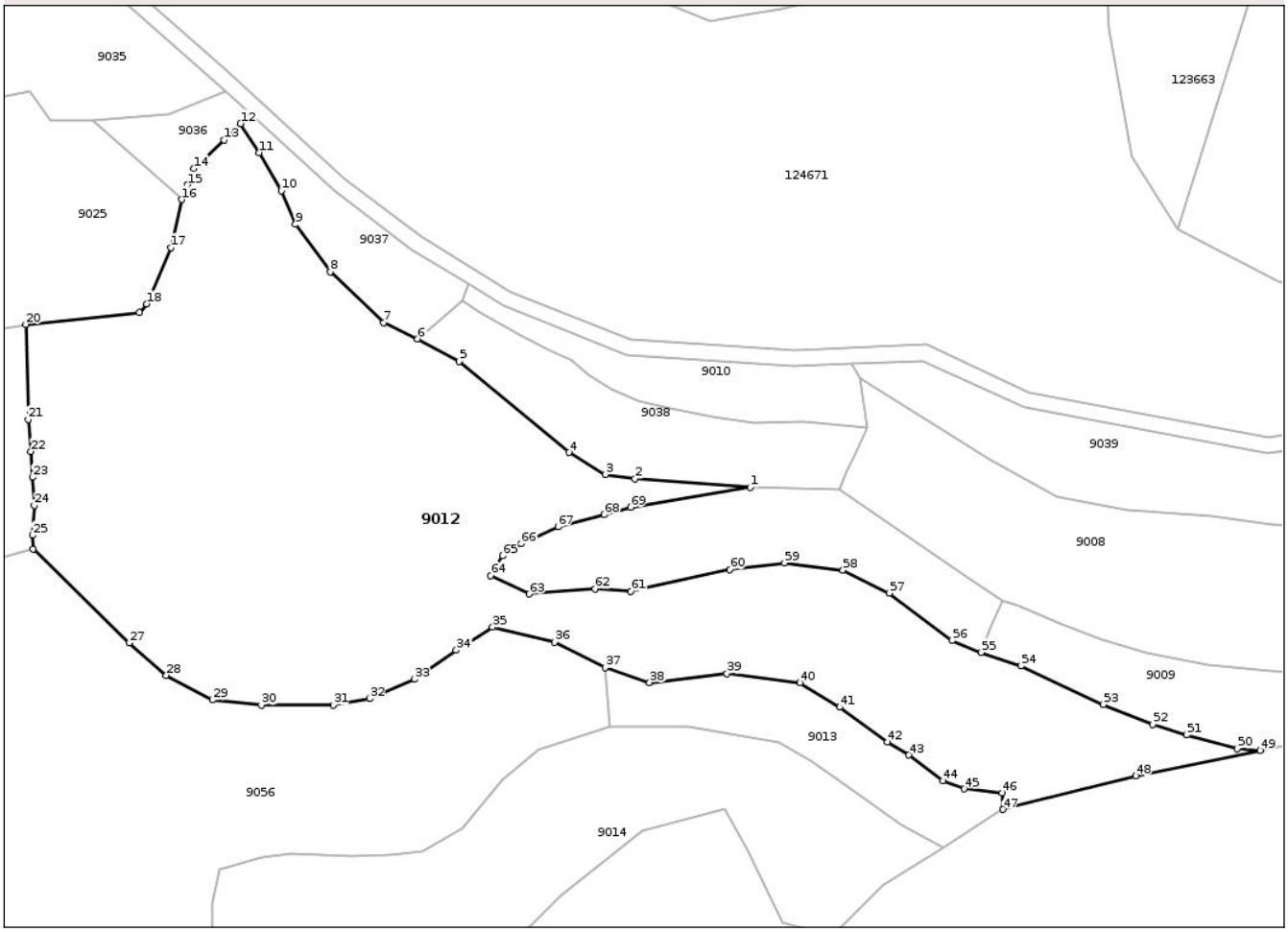
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	25.966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.535,895 518.238,265	2	376.499,852 518.240,883	36.138
4	376.479,154 518.249,05	5	376.444,881 518.277,48	44.53
7	376.421,184 518.289,624	8	376.404,483 518.305,569	23.09
10	376.389,194 518.330,801	11	376.382,316 518.342,785	13.817
13	376.371,252 518.346,775	14	376.361,797 518.337,844	13.006
16	376.358,031 518.328,103	17	376.354,64 518.313,111	15.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.499,852 518.240,883	3	376.490,642 518.242,22	9.307
5	376.444,881 518.277,48	6	376.431,823 518.284,582	14.864
8	376.404,483 518.305,569	9	376.393,625 518.320,349	18.34
11	376.382,316 518.342,785	12	376.376,433 518.351,862	10.817
14	376.361,797 518.337,844	15	376.359,774 518.332,66	5.565
17	376.354,64 518.313,111	18	376.347,047 518.295,502	19.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.490,642 518.242,22	4	376.479,154 518.249,05	13.365
6	376.431,823 518.284,582	7	376.421,184 518.289,624	11.773
9	376.393,625 518.320,349	10	376.389,194 518.330,801	11.352
12	376.376,433 518.351,862	13	376.371,252 518.346,775	7.261
15	376.359,774 518.332,66	16	376.358,031 518.328,103	4.879
18	376.347,047 518.295,502	19	376.344,779 518.292,879	3.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.344,779 518.292,879	20	376.309,284 518.289,094	35.696
22	376.310,84 518.249,415	23	376.311,391 518.241,326	8.108
25	376.311,429 518.223,181	26	376.311,625 518.218,872	4.314
28	376.353,149 518.179,397	29	376.367,654 518.171,748	16.397
31	376.405,41 518.170,137	32	376.416,806 518.172,15	11.573
34	376.443,905 518.187,289	35	376.455,255 518.194,477	13.434
37	376.490,485 518.181,785	38	376.504,405 518.177,183	14.661
40	376.551,47 518.177,088	41	376.563,865 518.169,484	14.542
43	376.585,532 518.154,503	44	376.596,173 518.146,525	13.3
46	376.614,75 518.142,654	47	376.615,03 518.137,526	5.135
49	376.695,463 518.155,882	50	376.688,191 518.156,484	7.297
52	376.661,882 518.164,032	53	376.646,356 518.170,305	16.745
55	376.608,15 518.186,567	56	376.599,012 518.190,275	9.862
58	376.564,929 518.212,292	59	376.546,682 518.214,58	18.39
61	376.498,556 518.205,711	62	376.487,322 518.206,398	11.255
64	376.454,673 518.210,638	65	376.458,477 518.216,745	7.195
67	376.475,746 518.225,876	68	376.490,229 518.229,629	14.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.309,284 518.289,094	21	376.310,0 518.259,381	29.722
23	376.311,391 518.241,326	24	376.311,922 518.232,465	8.877
26	376.311,625 518.218,872	27	376.341,543 518.189,568	41.878
29	376.367,654 518.171,748	30	376.382,963 518.170,137	15.394
32	376.416,806 518.172,15	33	376.430,908 518.178,189	15.34
35	376.455,255 518.194,477	36	376.474,739 518.189,829	20.031
38	376.504,405 518.177,183	39	376.528,645 518.180,012	24.404
41	376.563,865 518.169,484	42	376.578,787 518.158,623	18.456
44	376.596,173 518.146,525	45	376.602,761 518.143,91	7.088
47	376.615,03 518.137,526	48	376.656,536 518.147,944	42.794
50	376.688,191 518.156,484	51	376.672,478 518.160,822	16.301
53	376.646,356 518.170,305	54	376.620,629 518.182,346	28.405
56	376.599,012 518.190,275	57	376.579,337 518.205,139	24.659
59	376.546,682 518.214,58	60	376.529,499 518.212,457	17.314
62	376.487,322 518.206,398	63	376.466,721 518.204,825	20.661
65	376.458,477 518.216,745	66	376.464,238 518.220,519	6.887
68	376.490,229 518.229,629	69	376.498,502 518.231,946	8.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.310,0 518.259,381	22	376.310,84 518.249,415	10.001
24	376.311,922 518.232,465	25	376.311,429 518.223,181	9.297
27	376.341,543 518.189,568	28	376.353,149 518.179,397	15.433
30	376.382,963 518.170,137	31	376.405,41 518.170,137	22.447
33	376.430,908 518.178,189	34	376.443,905 518.187,289	15.866
36	376.474,739 518.189,829	37	376.490,485 518.181,785	17.682
39	376.528,645 518.180,012	40	376.551,47 518.177,088	23.012
42	376.578,787 518.158,623	43	376.585,532 518.154,503	7.904
45	376.602,761 518.143,91	46	376.614,75 518.142,654	12.055
48	376.656,536 518.147,944	49	376.695,463 518.155,882	39.728
51	376.672,478 518.160,822	52	376.661,882 518.164,032	11.072
54	376.620,629 518.182,346	55	376.608,15 518.186,567	13.174
57	376.579,337 518.205,139	58	376.564,929 518.212,292	16.086
60	376.529,499 518.212,457	61	376.498,556 518.205,711	31.67
63	376.466,721 518.204,825	64	376.454,673 518.210,638	13.377
66	376.464,238 518.220,519	67	376.475,746 518.225,876	12.694
69	376.498,502 518.231,946	1	376.535,895 518.238,265	37.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726 Ampoita
Nr. topografic:1675

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.289	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3219, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GAVRILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

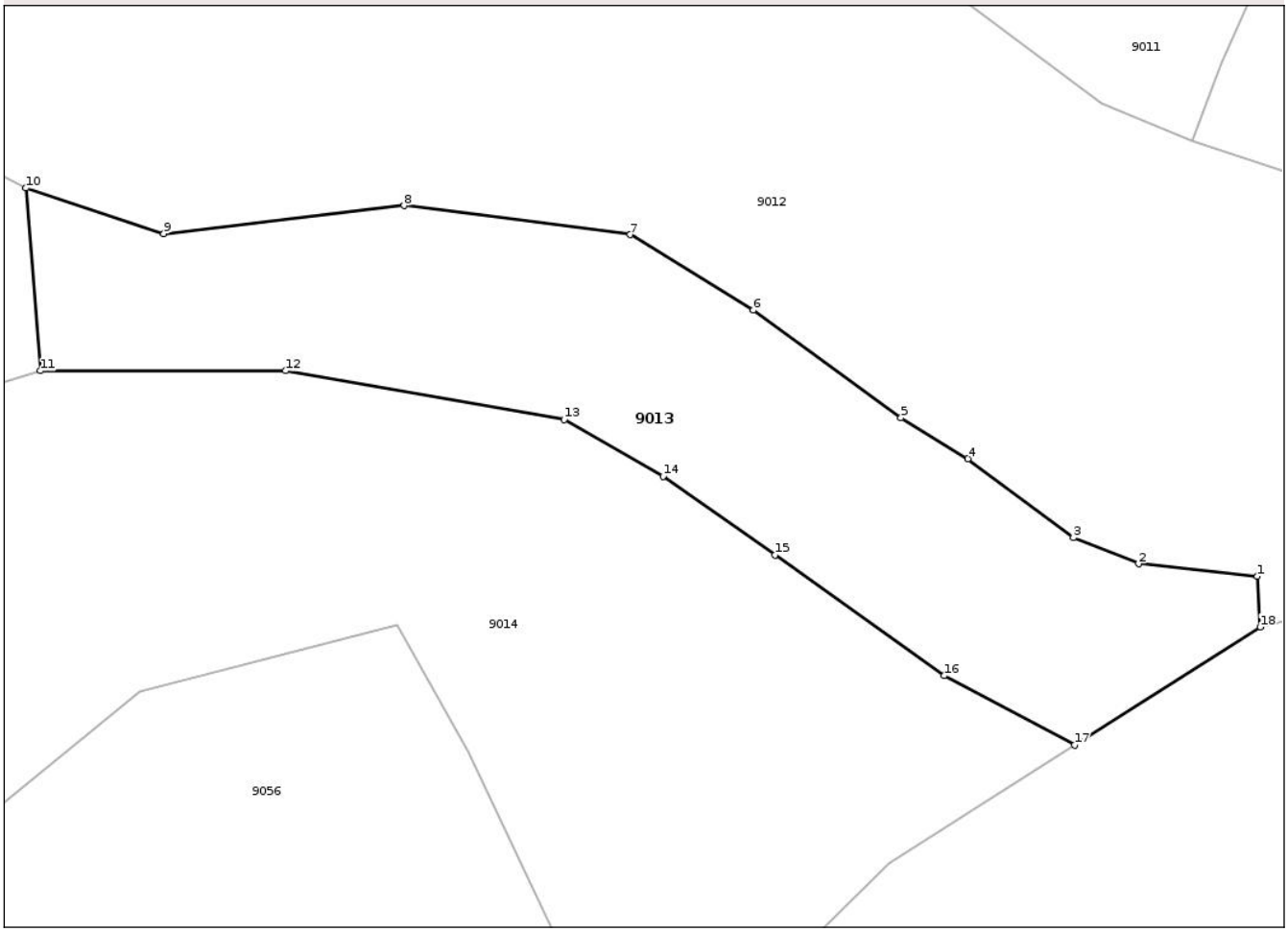
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.289	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.614,75 518.142,654	2	376.602,761 518.143,91	12.055
2	376.602,761 518.143,91	3	376.596,173 518.146,525	7.088
3	376.596,173 518.146,525	4	376.585,532 518.154,503	13.3
4	376.585,532 518.154,503	5	376.578,787 518.158,623	7.904
5	376.578,787 518.158,623	6	376.563,865 518.169,484	18.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.563,865 518.169,484	7	376.551,47 518.177,088	14.542
7	376.551,47 518.177,088	8	376.528,645 518.180,012	23.012
8	376.528,645 518.180,012	9	376.504,405 518.177,183	24.404
9	376.504,405 518.177,183	10	376.490,485 518.181,785	14.661
10	376.490,485 518.181,785	11	376.491,957 518.163,367	18.477
11	376.491,957 518.163,367	12	376.516,694 518.163,367	24.737
12	376.516,694 518.163,367	13	376.544,801 518.158,442	28.535
13	376.544,801 518.158,442	14	376.554,774 518.152,72	11.498
14	376.554,774 518.152,72	15	376.566,058 518.144,781	13.797
15	376.566,058 518.144,781	16	376.583,13 518.132,623	20.959
16	376.583,13 518.132,623	17	376.596,296 518.125,65	14.898
17	376.596,296 518.125,65	18	376.615,03 518.137,526	22.182
18	376.615,03 518.137,526	1	376.614,75 518.142,654	5.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.119	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

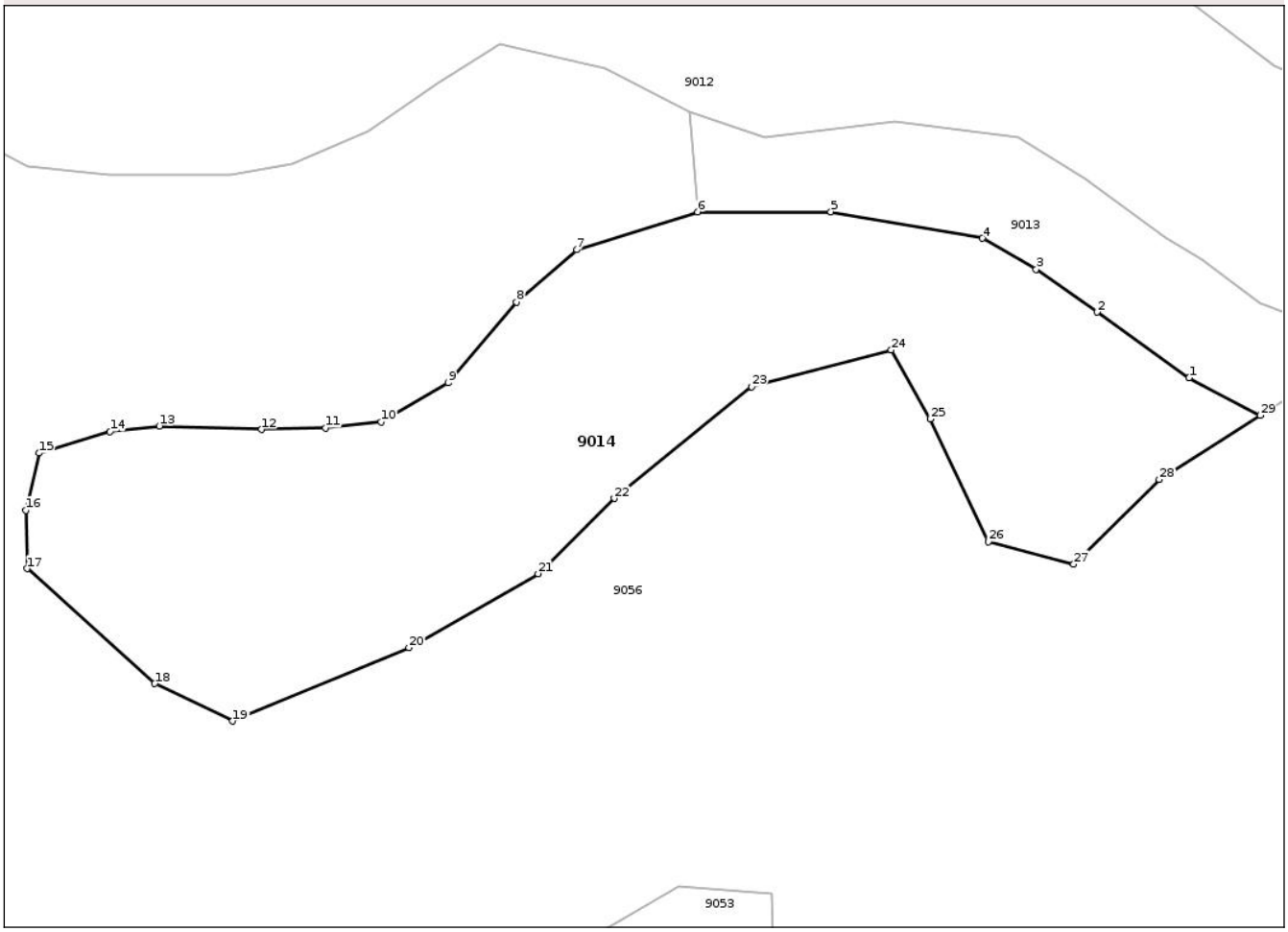
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.583,13 518.132,623	2	376.566,058 518.144,781	20.959
3	376.554,774 518.152,72	4	376.544,801 518.158,442	11.498
5	376.516,694 518.163,367	6	376.491,957 518.163,367	24.737
7	376.469,564 518.156,335	8	376.458,399 518.146,63	14.794
9	376.445,699 518.131,668	10	376.433,309 518.124,444	14.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.566,058 518.144,781	3	376.554,774 518.152,72	13.797
4	376.544,801 518.158,442	5	376.516,694 518.163,367	28.535
6	376.491,957 518.163,367	7	376.469,564 518.156,335	23.471
8	376.458,399 518.146,63	9	376.445,699 518.131,668	19.625
10	376.433,309 518.124,444	11	376.422,984 518.123,309	10.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.422,984 518.123,309	12	376.411,166 518.123,034	11.822
13	376.392,202 518.123,688	14	376.383,056 518.122,649	9.204
15	376.369,914 518.118,68	16	376.367,453 518.108,08	10.882
17	376.367,654 518.097,267	18	376.391,356 518.075,987	31.853
19	376.405,801 518.069,028	20	376.438,434 518.082,634	35.355
21	376.462,387 518.096,355	22	376.476,521 518.110,272	19.836
23	376.502,003 518.130,976	24	376.527,902 518.137,781	26.777
25	376.535,11 518.124,993	26	376.545,913 518.102,295	25.138
27	376.561,72 518.098,101	28	376.577,561 518.113,774	22.284
29	376.596,296 518.125,65	1	376.583,13 518.132,623	14.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.411,166 518.123,034	13	376.392,202 518.123,688	18.975
14	376.383,056 518.122,649	15	376.369,914 518.118,68	13.729
16	376.367,453 518.108,08	17	376.367,654 518.097,267	10.815
18	376.391,356 518.075,987	19	376.405,801 518.069,028	16.034
20	376.438,434 518.082,634	21	376.462,387 518.096,355	27.604
22	376.476,521 518.110,272	23	376.502,003 518.130,976	32.833
24	376.527,902 518.137,781	25	376.535,11 518.124,993	14.68
26	376.545,913 518.102,295	27	376.561,72 518.098,101	16.354
28	376.577,561 518.113,774	29	376.596,296 518.125,65	22.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Ampoita
Nr. topografic:1628

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.298	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3233, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.738	-	-	-	
2	faneata	NU	9.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.664,753 518.260,559	2	375.656,162 518.277,868	19.323
3	375.646,744 518.279,482	4	375.659,059 518.252,126	30.0
5	375.659,357 518.251,637	6	375.670,968 518.191,234	61.509
7	375.683,577 518.148,465	8	375.672,501 518.147,352	11.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.656,162 518.277,868	3	375.646,744 518.279,482	9.556
4	375.659,059 518.252,126	5	375.659,357 518.251,637	0.573
6	375.670,968 518.191,234	7	375.683,577 518.148,465	44.589
8	375.672,501 518.147,352	9	375.638,684 518.062,92	90.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	375.638,684 518.062,92	10	375.665,437 518.006,515	62.428
11	375.741,969 518.011,816	12	375.751,788 518.023,568	15.314
13	375.760,885 518.069,304	14	375.793,939 518.101,708	46.288
15	375.755,529 518.110,586	16	375.752,264 518.142,148	31.73
17	375.746,366 518.143,034	18	375.736,449 518.144,348	10.004
19	375.709,685 518.148,714	20	375.673,044 518.212,476	73.54
21	375.666,386 518.257,27	1	375.664,753 518.260,559	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	375.665,437 518.006,515	11	375.741,969 518.011,816	76.715
12	375.751,788 518.023,568	13	375.760,885 518.069,304	46.632
14	375.793,939 518.101,708	15	375.755,529 518.110,586	39.423
16	375.752,264 518.142,148	17	375.746,366 518.143,034	5.964
18	375.736,449 518.144,348	19	375.709,685 518.148,714	27.118
20	375.673,044 518.212,476	21	375.666,386 518.257,27	45.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1452
TEREN Necunoscut Nr. topografic:1610/1,1622,1623/1

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Nr. 13, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.643	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă delocuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3221, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA CORNEL**	
Act Administrativ nr. 3222, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPRUȚA CORNEL**	
3057 / 03/11/1991		
Act Notarial nr. 969, din 03/11/1991 emis de BNP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRUȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

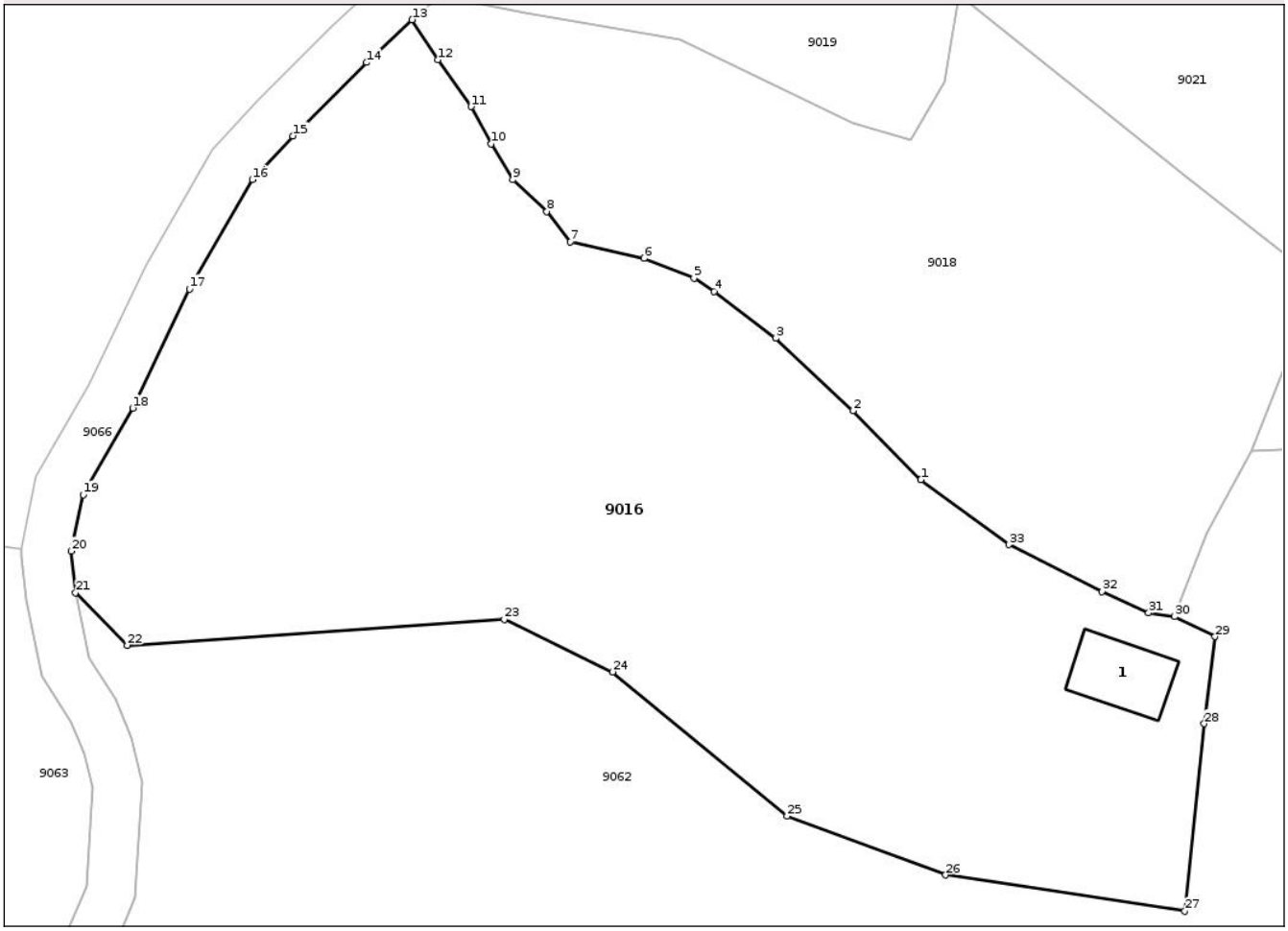
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.195	-	-	-	
3	faneata	NU	148	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă delocuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.831,196 518.276,516	2	375.824,366 518.283,445	9.729
3	375.816,6 518.290,731	4	375.810,417 518.295,407	7.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.824,366 518.283,445	3	375.816,6 518.290,731	10.649
4	375.810,417 518.295,407	5	375.808,375 518.296,747	2.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.808,375 518.296,747	6	375.803,352 518.298,75	5.408
7	375.795,942 518.300,415	8	375.793,591 518.303,458	3.845
9	375.790,132 518.306,653	10	375.787,992 518.310,236	4.173
11	375.785,941 518.313,982	12	375.782,634 518.318,689	5.753
13	375.780,037 518.322,708	14	375.775,433 518.318,428	6.286
15	375.768,031 518.311,04	16	375.763,971 518.306,651	5.979
17	375.757,637 518.295,683	18	375.751,935 518.283,706	13.265
19	375.746,963 518.275,006	20	375.745,744 518.269,33	5.805
21	375.746,182 518.265,168	22	375.751,398 518.259,882	7.426
23	375.789,288 518.262,476	24	375.800,188 518.257,208	12.106
25	375.817,722 518.242,711	26	375.833,681 518.236,801	17.018
27	375.857,72 518.233,171	28	375.859,665 518.251,998	18.927
29	375.860,761 518.260,757	30	375.856,673 518.262,754	4.55
31	375.854,09 518.263,136	32	375.849,385 518.265,293	5.176
33	375.840,065 518.269,991	1	375.831,196 518.276,516	11.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.803,352 518.298,75	7	375.795,942 518.300,415	7.595
8	375.793,591 518.303,458	9	375.790,132 518.306,653	4.709
10	375.787,992 518.310,236	11	375.785,941 518.313,982	4.271
12	375.782,634 518.318,689	13	375.780,037 518.322,708	4.785
14	375.775,433 518.318,428	15	375.768,031 518.311,04	10.458
16	375.763,971 518.306,651	17	375.757,637 518.295,683	12.666
18	375.751,935 518.283,706	19	375.746,963 518.275,006	10.021
20	375.745,744 518.269,33	21	375.746,182 518.265,168	4.185
22	375.751,398 518.259,882	23	375.789,288 518.262,476	37.979
24	375.800,188 518.257,208	25	375.817,722 518.242,711	22.751
26	375.833,681 518.236,801	27	375.857,72 518.233,171	24.312
28	375.859,665 518.251,998	29	375.860,761 518.260,757	8.827
30	375.856,673 518.262,754	31	375.854,09 518.263,136	2.611
32	375.849,385 518.265,293	33	375.840,065 518.269,991	10.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1605

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

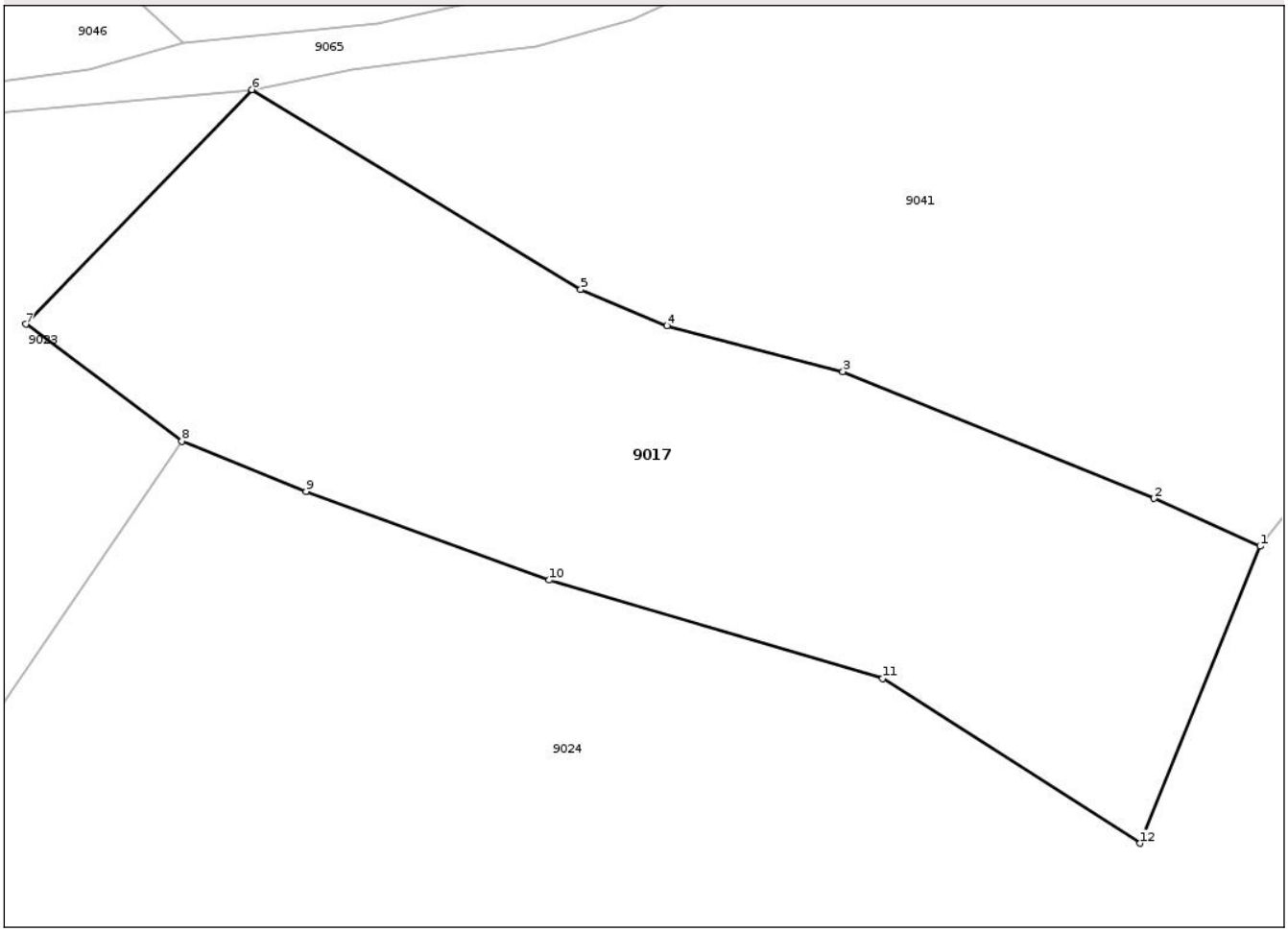
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.429	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.118,05 518.523,609	2	376.109,192 518.527,593	9.713
2	376.109,192 518.527,593	3	376.083,225 518.538,157	28.034
3	376.083,225 518.538,157	4	376.068,549 518.541,972	15.164
4	376.068,549 518.541,972	5	376.061,345 518.545,003	7.816
5	376.061,345 518.545,003	6	376.033,92 518.561,671	32.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.033,92 518.561,671	7	376.015,058 518.542,108	27.175
7	376.015,058 518.542,108	8	376.028,064 518.532,36	16.254
8	376.028,064 518.532,36	9	376.038,435 518.528,168	11.186
9	376.038,435 518.528,168	10	376.058,72 518.520,78	21.589
10	376.058,72 518.520,78	11	376.086,552 518.512,578	29.015
11	376.086,552 518.512,578	12	376.108,039 518.498,842	25.502
12	376.108,039 518.498,842	1	376.118,05 518.523,609	26.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:1610/2,1621/1parte

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.665	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3235, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

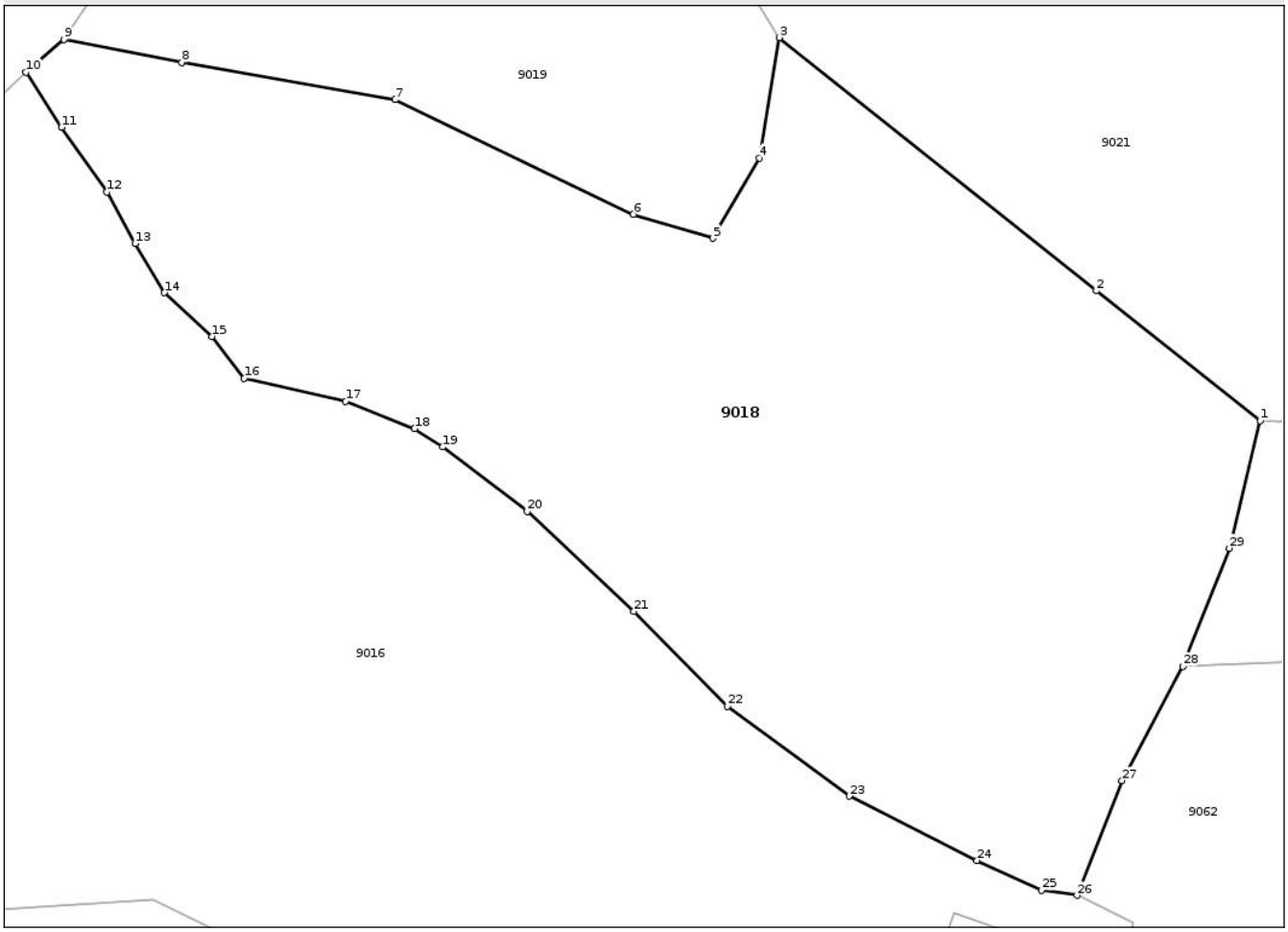
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.870,037 518.297,328	2	375.858,096 518.306,78	15.229
3	375.834,978 518.325,238	4	375.833,509 518.316,459	8.901
5	375.830,114 518.310,621	6	375.824,328 518.312,366	6.043
7	375.806,955 518.320,711	8	375.791,391 518.323,423	15.799
9	375.782,826 518.325,089	10	375.780,037 518.322,708	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.858,096 518.306,78	3	375.834,978 518.325,238	29.583
4	375.833,509 518.316,459	5	375.830,114 518.310,621	6.753
6	375.824,328 518.312,366	7	375.806,955 518.320,711	19.273
8	375.791,391 518.323,423	9	375.782,826 518.325,089	8.726
10	375.780,037 518.322,708	11	375.782,634 518.318,689	4.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.782,634 518.318,689	12	375.785,941 518.313,982	5.753
13	375.787,992 518.310,236	14	375.790,132 518.306,653	4.173
15	375.793,591 518.303,458	16	375.795,942 518.300,415	3.845
17	375.803,352 518.298,75	18	375.808,375 518.296,747	5.408
19	375.810,417 518.295,407	20	375.816,6 518.290,731	7.752
21	375.824,366 518.283,445	22	375.831,196 518.276,516	9.729
23	375.840,065 518.269,991	24	375.849,385 518.265,293	10.437
25	375.854,09 518.263,136	26	375.856,673 518.262,754	2.611
27	375.859,955 518.271,117	28	375.864,376 518.279,438	9.423
29	375.867,778 518.288,04	1	375.870,037 518.297,328	9.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.785,941 518.313,982	13	375.787,992 518.310,236	4.271
14	375.790,132 518.306,653	15	375.793,591 518.303,458	4.709
16	375.795,942 518.300,415	17	375.803,352 518.298,75	7.595
18	375.808,375 518.296,747	19	375.810,417 518.295,407	2.442
20	375.816,6 518.290,731	21	375.824,366 518.283,445	10.649
22	375.831,196 518.276,516	23	375.840,065 518.269,991	11.011
24	375.849,385 518.265,293	25	375.854,09 518.263,136	5.176
26	375.856,673 518.262,754	27	375.859,955 518.271,117	8.984
28	375.864,376 518.279,438	29	375.867,778 518.288,04	9.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:1610/2,121/1parte

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3231, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VASILE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

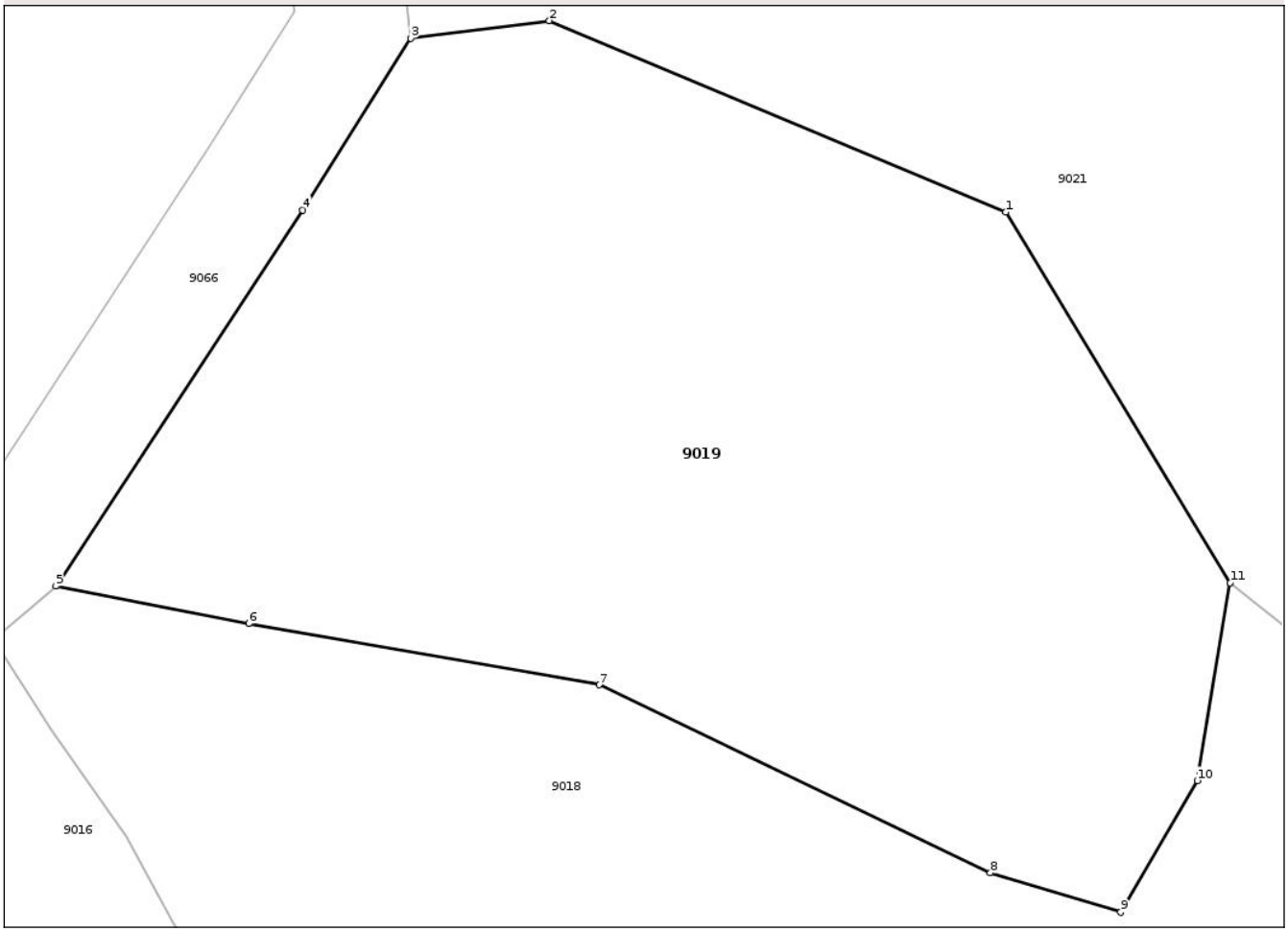
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.825,0 518.341,673	2	375.804,741 518.350,165	21.967
2	375.804,741 518.350,165	3	375.798,58 518.349,383	6.21
3	375.798,58 518.349,383	4	375.793,787 518.341,766	9.0
4	375.793,787 518.341,766	5	375.782,826 518.325,089	19.956
5	375.782,826 518.325,089	6	375.791,391 518.323,423	8.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.791,391 518.323,423	7	375.806,955 518.320,711	15.799
7	375.806,955 518.320,711	8	375.824,328 518.312,366	19.273
8	375.824,328 518.312,366	9	375.830,114 518.310,621	6.043
9	375.830,114 518.310,621	10	375.833,509 518.316,459	6.753
10	375.833,509 518.316,459	11	375.834,978 518.325,238	8.901
11	375.834,978 518.325,238	1	375.825,0 518.341,673	19.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377,1217,752 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:1639/1, 1639/2,1640 parte

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		623	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3214, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IACOBESCU LIGIA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

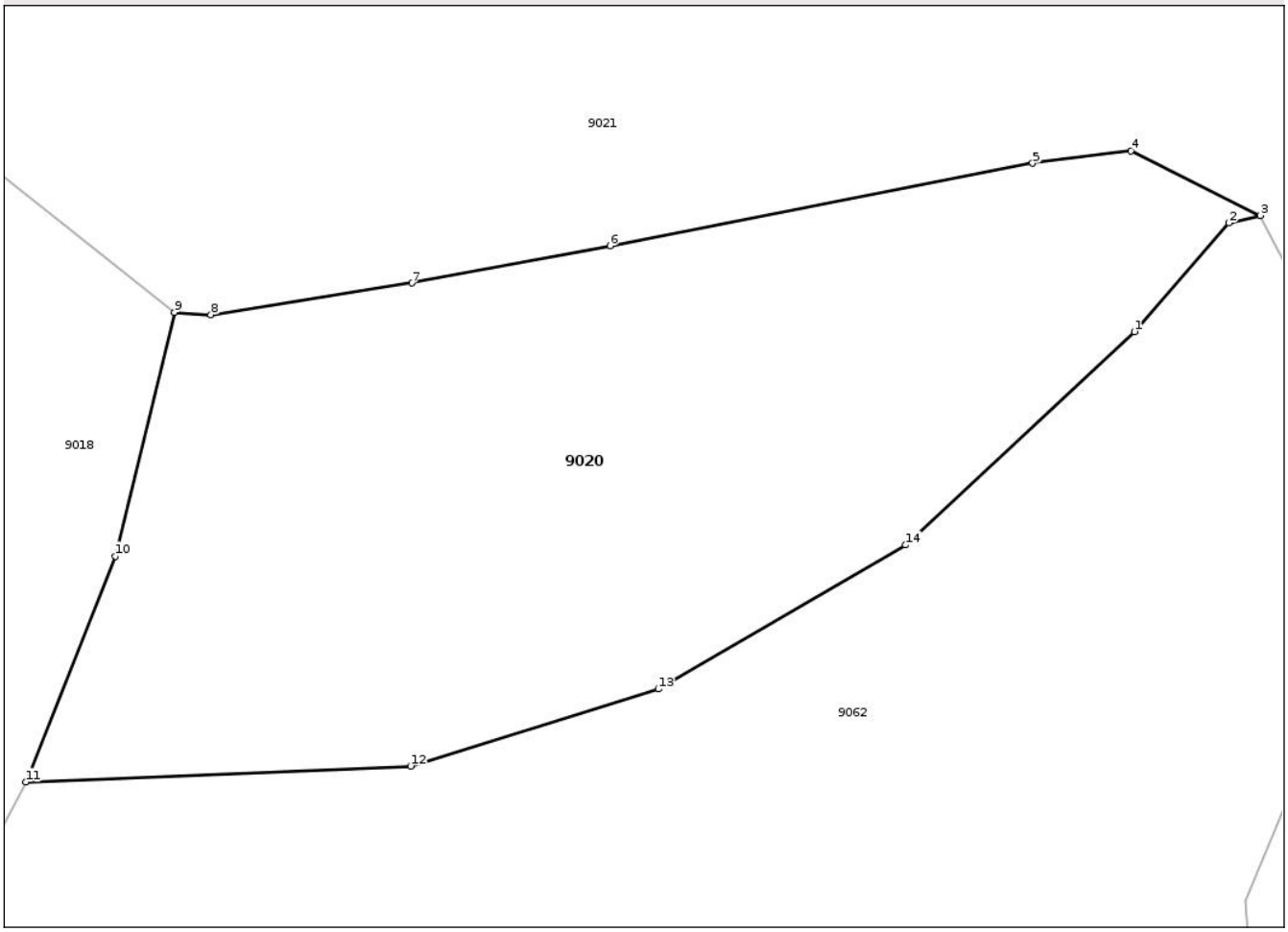
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	623	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.906,639 518.296,587	2	375.910,237 518.300,727	5.485
2	375.910,237 518.300,727	3	375.911,434 518.301,016	1.231
3	375.911,434 518.301,016	4	375.906,502 518.303,472	5.51
4	375.906,502 518.303,472	5	375.902,755 518.303,002	3.776
5	375.902,755 518.303,002	6	375.886,646 518.299,856	16.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.886,646 518.299,856	7	375.879,086 518.298,441	7.691
7	375.879,086 518.298,441	8	375.871,433 518.297,235	7.747
8	375.871,433 518.297,235	9	375.870,037 518.297,328	1.399
9	375.870,037 518.297,328	10	375.867,778 518.288,04	9.559
10	375.867,778 518.288,04	11	375.864,376 518.279,438	9.25
11	375.864,376 518.279,438	12	375.879,046 518.280,046	14.683
12	375.879,046 518.280,046	13	375.888,493 518.282,976	9.891
13	375.888,493 518.282,976	14	375.897,915 518.288,46	10.902
14	375.897,915 518.288,46	1	375.906,639 518.296,587	11.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377, 1217, 752 Ampoita
Nr. topografic:1639/1, 1639/2,1640 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.268	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2953, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	
Act Administrativ nr. 2952, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

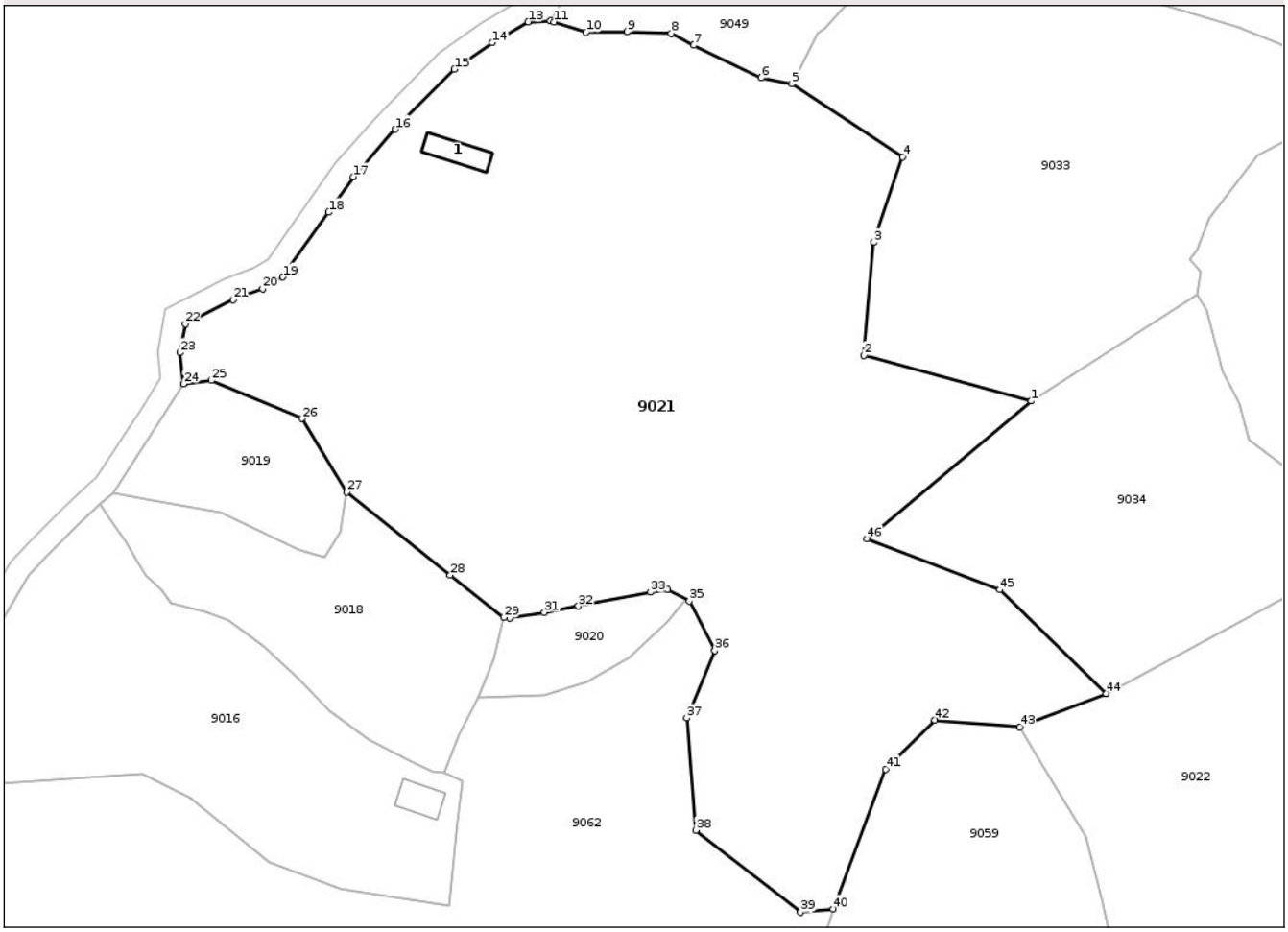
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.379	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	NU	6.589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.987,72 518.345,548	2	375.950,406 518.355,722	38.676
4	375.959,026 518.399,966	5	375.934,29 518.416,272	29.627
7	375.912,376 518.424,856	8	375.907,426 518.427,53	5.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.950,406 518.355,722	3	375.952,534 518.380,896	25.264
5	375.934,29 518.416,272	6	375.927,497 518.417,62	6.925
8	375.907,426 518.427,53	9	375.897,593 518.427,882	9.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.952,534 518.380,896	4	375.959,026 518.399,966	20.145
6	375.927,497 518.417,62	7	375.912,376 518.424,856	16.763
9	375.897,593 518.427,882	10	375.888,392 518.427,731	9.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	375.888,392 518.427,731	11	375.881,212 518.430,073	7.552
13	375.875,486 518.430,057	14	375.867,484 518.425,436	9.24
16	375.845,8 518.406,115	17	375.836,523 518.395,577	14.04
19	375.820,726 518.373,213	20	375.816,222 518.370,613	5.2
22	375.798,957 518.362,742	23	375.797,821 518.356,342	6.5
25	375.804,741 518.350,165	26	375.825,0 518.341,673	21.967
28	375.858,096 518.306,78	29	375.870,037 518.297,328	15.229
31	375.879,086 518.298,441	32	375.886,646 518.299,856	7.691
34	375.906,502 518.303,472	35	375.911,434 518.301,016	5.51
37	375.910,851 518.274,893	38	375.912,878 518.249,899	25.076
40	375.943,528 518.232,328	41	375.955,171 518.263,544	33.317
43	375.985,135 518.272,977	44	376.004,393 518.280,398	20.638
46	375.951,095 518.314,904	1	375.987,72 518.345,548	47.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	375.881,212 518.430,073	12	375.880,437 518.430,332	0.817
14	375.867,484 518.425,436	15	375.859,032 518.419,496	10.331
17	375.836,523 518.395,577	18	375.830,943 518.387,626	9.714
20	375.816,222 518.370,613	21	375.809,672 518.368,144	7.0
23	375.797,821 518.356,342	24	375.798,58 518.349,383	7.0
26	375.825,0 518.341,673	27	375.834,978 518.325,238	19.227
29	375.870,037 518.297,328	30	375.871,433 518.297,235	1.399
32	375.886,646 518.299,856	33	375.902,755 518.303,002	16.413
35	375.911,434 518.301,016	36	375.917,101 518.289,952	12.431
38	375.912,878 518.249,899	39	375.936,239 518.231,633	29.654
41	375.955,171 518.263,544	42	375.966,211 518.274,475	15.536
44	376.004,393 518.280,398	45	375.980,703 518.303,502	33.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	375.880,437 518.430,332	13	375.875,486 518.430,057	4.959
15	375.859,032 518.419,496	16	375.845,8 518.406,115	18.819
18	375.830,943 518.387,626	19	375.820,726 518.373,213	17.667
21	375.809,672 518.368,144	22	375.798,957 518.362,742	12.0
24	375.798,58 518.349,383	25	375.804,741 518.350,165	6.21
27	375.834,978 518.325,238	28	375.858,096 518.306,78	29.583
30	375.871,433 518.297,235	31	375.879,086 518.298,441	7.747
33	375.902,755 518.303,002	34	375.906,502 518.303,472	3.776
36	375.917,101 518.289,952	37	375.910,851 518.274,893	16.304
39	375.936,239 518.231,633	40	375.943,528 518.232,328	7.322
42	375.966,211 518.274,475	43	375.985,135 518.272,977	18.983
45	375.980,703 518.303,502	46	375.951,095 518.314,904	31.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716, 717 Ampoita
Nr. topografic:1623/2, 1624/1, 1624/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.322	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

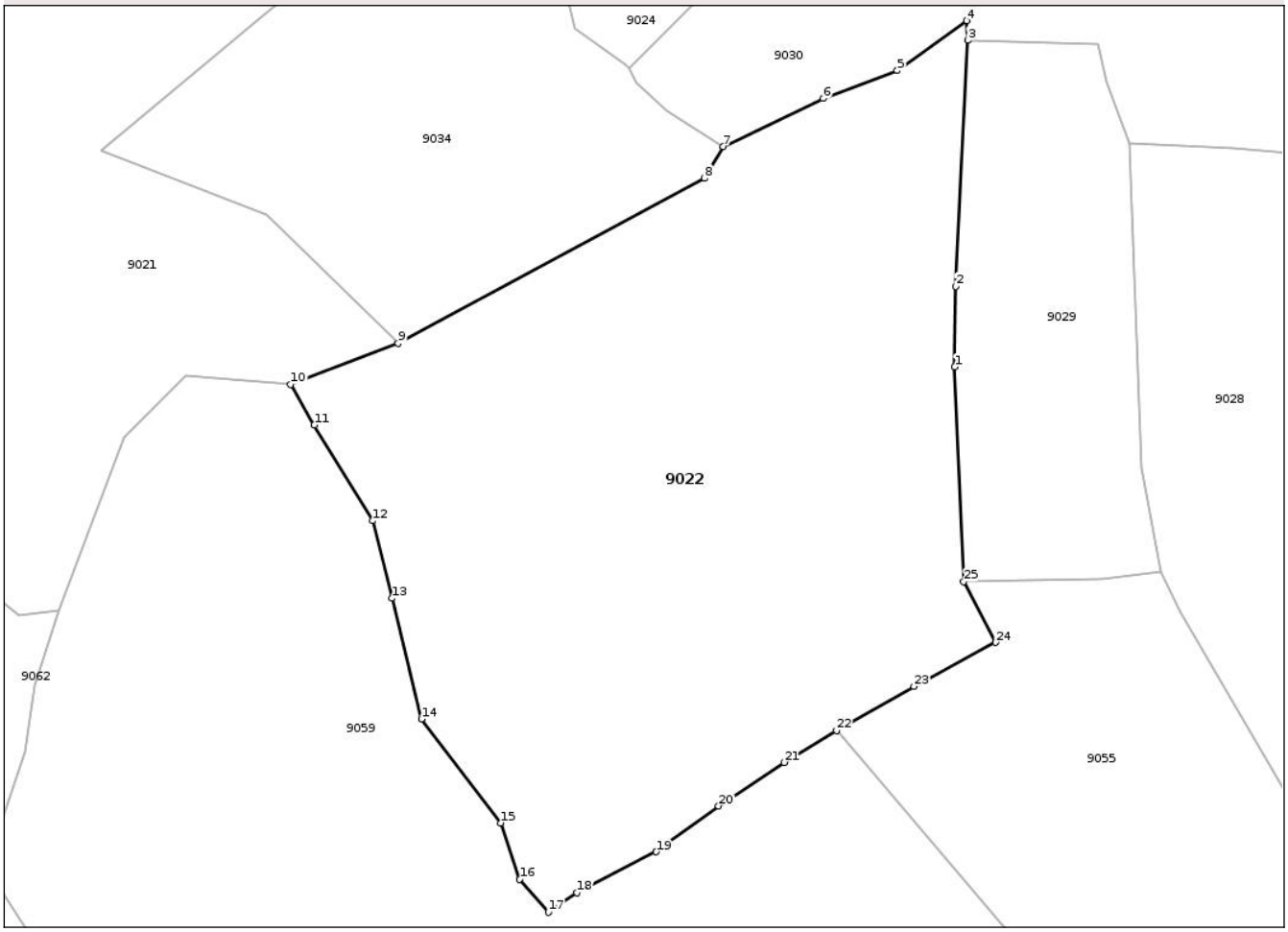
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.104,368 518.276,11	2	376.104,596 518.290,552	14.444
3	376.106,727 518.334,726	4	376.106,561 518.338,229	3.507
5	376.094,076 518.329,285	6	376.080,768 518.324,265	14.223
7	376.062,781 518.315,676	8	376.059,403 518.309,993	6.611
9	376.004,393 518.280,398	10	375.985,135 518.272,977	20.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.104,596 518.290,552	3	376.106,727 518.334,726	44.225
4	376.106,561 518.338,229	5	376.094,076 518.329,285	15.358
6	376.080,768 518.324,265	7	376.062,781 518.315,676	19.932
8	376.059,403 518.309,993	9	376.004,393 518.280,398	62.466
10	375.985,135 518.272,977	11	375.989,365 518.265,681	8.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.989,365 518.265,681	12	375.999,822 518.248,522	20.094
13	376.003,353 518.234,628	14	376.008,618 518.212,949	22.309
15	376.022,816 518.194,327	16	376.026,236 518.184,172	10.715
17	376.031,377 518.178,304	18	376.036,543 518.181,806	6.241
19	376.050,755 518.189,137	20	376.061,97 518.197,34	13.895
21	376.073,712 518.205,163	22	376.083,144 518.210,927	11.054
23	376.097,047 518.218,815	24	376.111,684 518.226,706	16.629
25	376.105,975 518.237,58	1	376.104,368 518.276,11	38.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.999,822 518.248,522	13	376.003,353 518.234,628	14.336
14	376.008,618 518.212,949	15	376.022,816 518.194,327	23.417
16	376.026,236 518.184,172	17	376.031,377 518.178,304	7.801
18	376.036,543 518.181,806	19	376.050,755 518.189,137	15.991
20	376.061,97 518.197,34	21	376.073,712 518.205,163	14.109
22	376.083,144 518.210,927	23	376.097,047 518.218,815	15.985
24	376.111,684 518.226,706	25	376.105,975 518.237,58	12.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249, 161, 72 Ampoita
Nr. topografic: 1607a, 1607 b, 1608

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.413	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2957, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

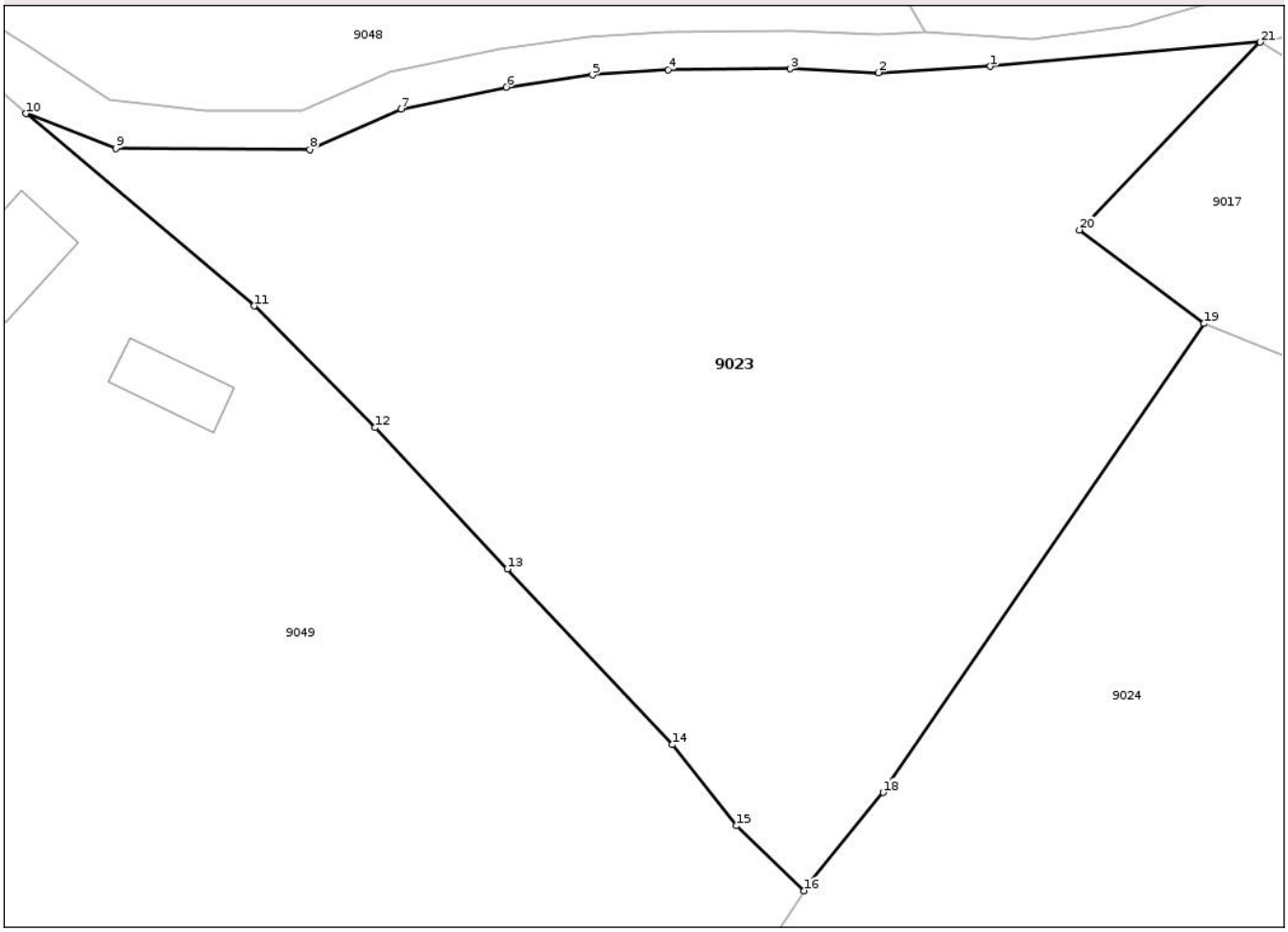
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.005,774 518.559,162	2	375.994,098 518.558,497	11.695
3	375.984,921 518.558,912	4	375.972,173 518.558,795	12.749
5	375.964,258 518.558,267	6	375.955,288 518.556,988	9.061
7	375.944,316 518.554,736	8	375.934,789 518.550,498	10.428
9	375.914,548 518.550,6	10	375.905,169 518.554,245	10.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.994,098 518.558,497	3	375.984,921 518.558,912	9.187
4	375.972,173 518.558,795	5	375.964,258 518.558,267	7.932
6	375.955,288 518.556,988	7	375.944,316 518.554,736	11.2
8	375.934,789 518.550,498	9	375.914,548 518.550,6	20.241
10	375.905,169 518.554,245	11	375.928,968 518.534,198	31.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.928,968 518.534,198	12	375.941,618 518.521,523	17.907
13	375.955,391 518.506,796	14	375.972,601 518.488,485	25.129
15	375.979,306 518.480,037	16	375.986,37 518.473,286	9.771
17	375.986,961 518.474,278	18	375.994,579 518.483,508	11.968
19	376.028,064 518.532,36	20	376.015,058 518.542,108	16.254
21	376.033,92 518.561,671	1	376.005,774 518.559,162	28.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.941,618 518.521,523	13	375.955,391 518.506,796	20.164
14	375.972,601 518.488,485	15	375.979,306 518.480,037	10.785
16	375.986,37 518.473,286	17	375.986,961 518.474,278	1.155
18	375.994,579 518.483,508	19	376.028,064 518.532,36	59.226
20	376.015,058 518.542,108	21	376.033,92 518.561,671	27.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674 Ampoita
Nr. topografic:1619

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.974	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3187, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1.1
	1) **DĂNILĂ CORNELIA**	
Act Administrativ nr. 3190, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1.1
	1) **TAT IOAN** 2) **TAT MARIA-DANIELA**	
Act Administrativ nr. 3186, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ (3189/17.02.2025);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DĂNILĂ CORNELIA** 2) **TAT IOAN** 3) **TAT MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

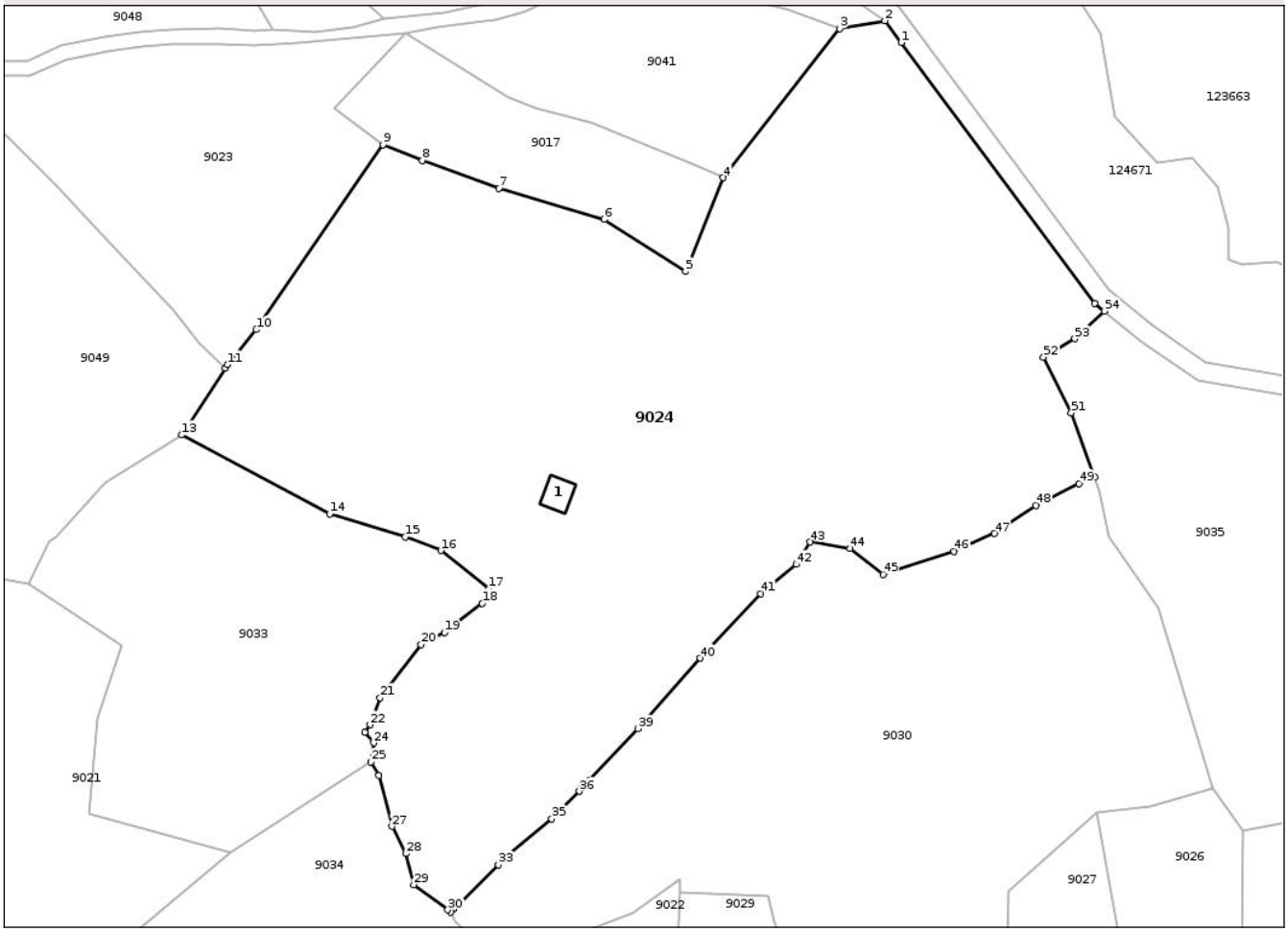
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	26.874	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.165,094 518.559,301	2	376.160,782 518.565,099	7.225
4	376.118,05 518.523,609	5	376.108,039 518.498,842	26.714
7	376.058,72 518.520,78	8	376.038,435 518.528,168	21.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.160,782 518.565,099	3	376.148,84 518.563,0	12.126
5	376.108,039 518.498,842	6	376.086,552 518.512,578	25.502
8	376.038,435 518.528,168	9	376.028,064 518.532,36	11.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.148,84 518.563,0	4	376.118,05 518.523,609	49.997
6	376.086,552 518.512,578	7	376.058,72 518.520,78	29.015
9	376.028,064 518.532,36	10	375.994,579 518.483,508	59.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	375.994,579 518.483,508	11	375.986,961 518.474,278	11.968
13	375.974,888 518.455,71	14	376.014,002 518.434,835	44.336
16	376.043,4 518.425,166	17	376.056,078 518.415,014	16.242
19	376.044,308 518.403,534	20	376.038,213 518.400,355	6.874
22	376.024,649 518.379,162	23	376.023,244 518.377,148	2.456
25	376.024,846 518.369,265	26	376.026,91 518.365,708	4.112
28	376.034,136 518.345,111	29	376.036,215 518.336,92	8.451
31	376.045,884 518.329,626	32	376.046,817 518.330,508	1.283
34	376.061,527 518.344,953	35	376.072,698 518.354,255	14.537
37	376.080,572 518.362,553	38	376.082,717 518.364,518	2.909
40	376.111,918 518.396,722	41	376.127,954 518.413,785	23.416
43	376.141,013 518.427,404	44	376.151,567 518.425,685	10.693
46	376.179,122 518.424,882	47	376.189,791 518.429,665	11.692
49	376.212,089 518.442,868	50	376.216,289 518.444,508	4.509
52	376.202,756 518.476,24	53	376.210,994 518.481,099	9.564
55	376.216,266 518.490,479	1	376.165,094 518.559,301	85.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	375.986,961 518.474,278	12	375.986,37 518.473,286	1.155
14	376.014,002 518.434,835	15	376.034,025 518.428,796	20.914
17	376.056,078 518.415,014	18	376.054,307 518.411,216	4.191
20	376.038,213 518.400,355	21	376.027,307 518.386,308	17.784
23	376.023,244 518.377,148	24	376.025,65 518.374,334	3.702
26	376.026,91 518.365,708	27	376.030,427 518.352,289	13.872
29	376.036,215 518.336,92	30	376.045,215 518.330,256	11.199
32	376.046,817 518.330,508	33	376.058,594 518.342,171	16.575
35	376.072,698 518.354,255	36	376.079,993 518.361,564	10.327
38	376.082,717 518.364,518	39	376.095,444 518.378,115	18.624
41	376.127,954 518.413,785	42	376.137,376 518.421,496	12.175
44	376.151,567 518.425,685	45	376.160,277 518.418,853	11.07
47	376.189,791 518.429,665	48	376.200,783 518.437,026	13.229
50	376.216,289 518.444,508	51	376.210,116 518.461,529	18.106
53	376.210,994 518.481,099	54	376.218,807 518.488,419	10.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	375.986,37 518.473,286	13	375.974,888 518.455,71	20.994
15	376.034,025 518.428,796	16	376.043,4 518.425,166	10.053
18	376.054,307 518.411,216	19	376.044,308 518.403,534	12.609
21	376.027,307 518.386,308	22	376.024,649 518.379,162	7.624
24	376.025,65 518.374,334	25	376.024,846 518.369,265	5.132
27	376.030,427 518.352,289	28	376.034,136 518.345,111	8.08
30	376.045,215 518.330,256	31	376.045,884 518.329,626	0.919
33	376.058,594 518.342,171	34	376.061,527 518.344,953	4.043
36	376.079,993 518.361,564	37	376.080,572 518.362,553	1.146
39	376.095,444 518.378,115	40	376.111,918 518.396,722	24.852
42	376.137,376 518.421,496	43	376.141,013 518.427,404	6.938
45	376.160,277 518.418,853	46	376.179,122 518.424,882	19.786
48	376.200,783 518.437,026	49	376.212,089 518.442,868	12.726
51	376.210,116 518.461,529	52	376.202,756 518.476,24	16.449
54	376.218,807 518.488,419	55	376.216,266 518.490,479	3.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240 Ampoita
Nr. topografic:1617

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.141	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1480, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA RODICA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

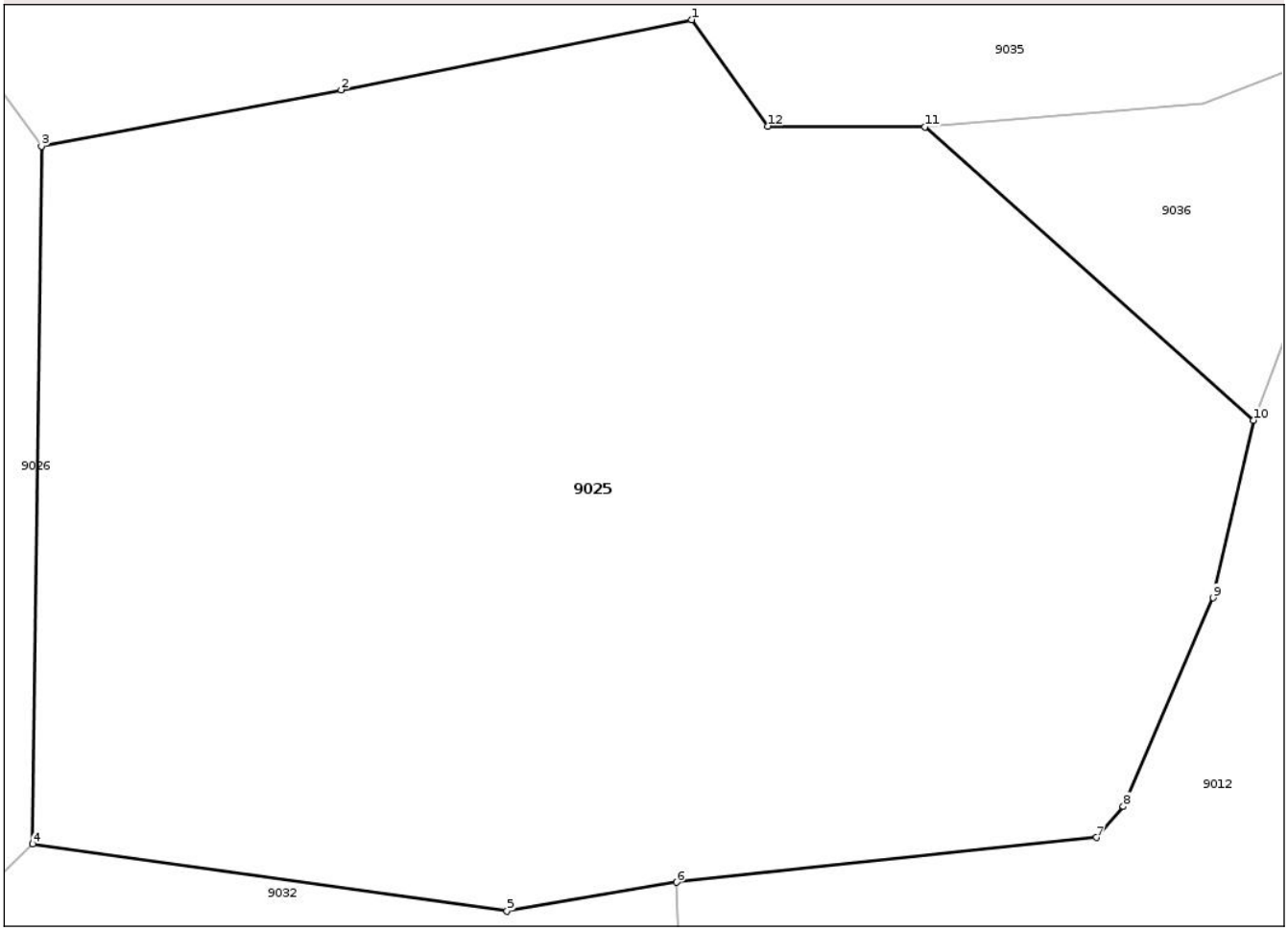
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.141	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.310,566 518.361,917	2	376.280,949 518.355,999	30.202
2	376.280,949 518.355,999	3	376.255,604 518.351,244	25.787
3	376.255,604 518.351,244	4	376.254,882 518.292,35	58.898
4	376.254,882 518.292,35	5	376.294,956 518.286,657	40.476
5	376.294,956 518.286,657	6	376.309,284 518.289,094	14.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.309,284 518.289,094	7	376.344,779 518.292,879	35.696
7	376.344,779 518.292,879	8	376.347,047 518.295,502	3.468
8	376.347,047 518.295,502	9	376.354,64 518.313,111	19.176
9	376.354,64 518.313,111	10	376.358,031 518.328,103	15.371
10	376.358,031 518.328,103	11	376.330,28 518.352,863	37.191
11	376.330,28 518.352,863	12	376.317,02 518.352,928	13.26
12	376.317,02 518.352,928	1	376.310,566 518.361,917	11.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83 Ampoita
Nr. topografic:1648

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.437	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3229, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PRIPORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

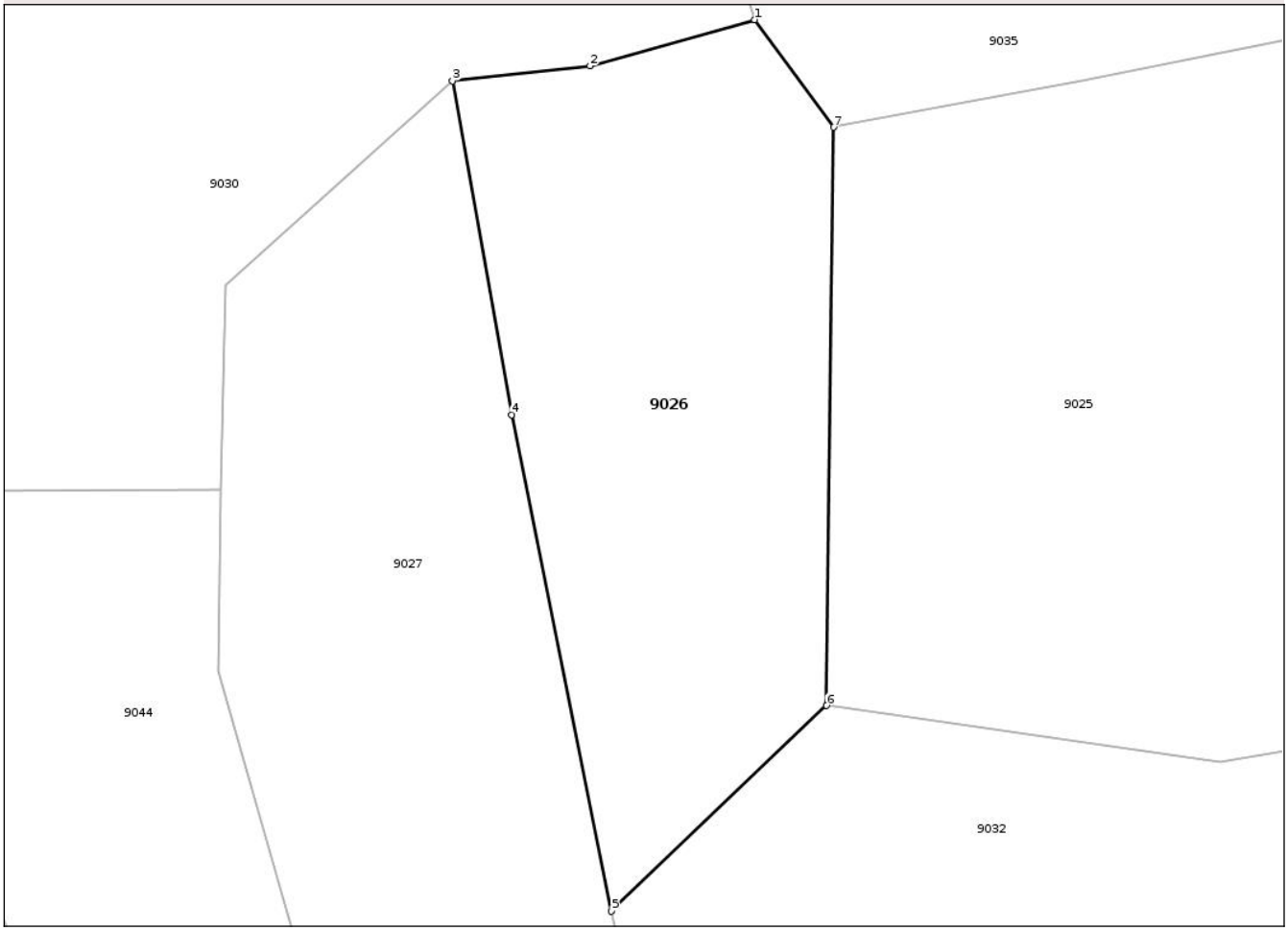
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.437	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.247,549 518.362,186	2	376.230,759 518.357,489	17.435
2	376.230,759 518.357,489	3	376.216,742 518.355,951	14.101
3	376.216,742 518.355,951	4	376.222,777 518.321,965	34.518
4	376.222,777 518.321,965	5	376.232,966 518.271,405	51.576
5	376.232,966 518.271,405	6	376.254,882 518.292,35	30.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.254,882 518.292,35	7	376.255,604 518.351,244	58.898
7	376.255,604 518.351,244	1	376.247,549 518.362,186	13.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:755 Ampoita
Nr. topografic:1641/3, 1644/3, 1645/3, 1642/1/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.996	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1489, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IVAȘCU MIRCEA-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

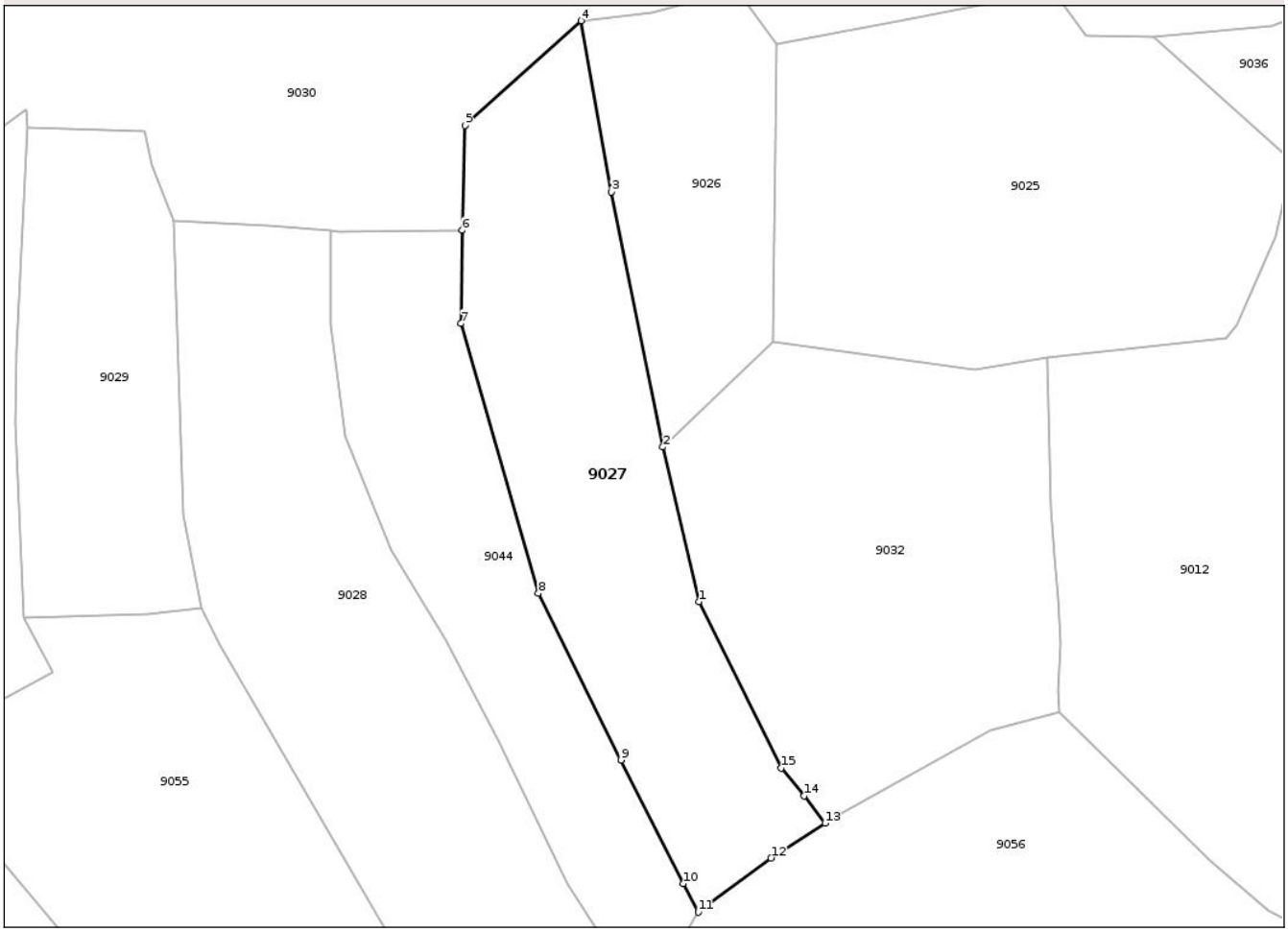
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.996	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.240,074 518.240,716	2	376.232,966 518.271,405	31.501
2	376.232,966 518.271,405	3	376.222,777 518.321,965	51.576
3	376.222,777 518.321,965	4	376.216,742 518.355,951	34.518
4	376.216,742 518.355,951	5	376.193,624 518.335,189	31.073
5	376.193,624 518.335,189	6	376.193,094 518.314,373	20.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.193,094 518.314,373	7	376.192,896 518.295,884	18.49
7	376.192,896 518.295,884	8	376.208,221 518.242,373	55.662
8	376.208,221 518.242,373	9	376.224,609 518.209,298	36.912
9	376.224,609 518.209,298	10	376.236,973 518.184,789	27.451
10	376.236,973 518.184,789	11	376.239,997 518.179,114	6.431
11	376.239,997 518.179,114	12	376.254,441 518.189,864	18.006
12	376.254,441 518.189,864	13	376.265,137 518.196,781	12.738
13	376.265,137 518.196,781	14	376.261,007 518.202,19	6.805
14	376.261,007 518.202,19	15	376.256,471 518.207,715	7.148
15	376.256,471 518.207,715	1	376.240,074 518.240,716	36.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759 Ampoita
Nr. topografic:1641/1, 1644/1, 1645/1, 1647/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.382	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1191, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUHA PETRU-STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.382	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.166,955 518.314,276	2	376.154,399 518.315,295	12.597
2	376.154,399 518.315,295	3	376.135,863 518.316,235	18.56
3	376.135,863 518.316,235	4	376.137,818 518.257,961	58.307
4	376.137,818 518.257,961	5	376.141,35 518.239,445	18.85
5	376.141,35 518.239,445	6	376.144,882 518.232,179	8.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.144,882 518.232,179	7	376.184,577 518.164,082	78.822
7	376.184,577 518.164,082	8	376.198,933 518.143,638	24.981
8	376.198,933 518.143,638	9	376.229,246 518.161,352	35.109
9	376.229,246 518.161,352	10	376.214,058 518.184,755	27.899
10	376.214,058 518.184,755	11	376.200,37 518.213,149	31.521
11	376.200,37 518.213,149	12	376.189,745 518.233,299	22.78
12	376.189,745 518.233,299	13	376.178,903 518.251,077	20.823
13	376.178,903 518.251,077	14	376.169,776 518.273,577	24.281
14	376.169,776 518.273,577	15	376.166,91 518.295,651	22.259
15	376.166,91 518.295,651	1	376.166,955 518.314,276	18.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357 Ampoita
Nr. topografic:1620

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.013	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2955, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.105,975 518.237,58	2	376.130,692 518.238,184	24.724
2	376.130,692 518.238,184	3	376.141,35 518.239,445	10.732
3	376.141,35 518.239,445	4	376.137,818 518.257,961	18.85
4	376.137,818 518.257,961	5	376.135,863 518.316,235	58.307
5	376.135,863 518.316,235	6	376.131,528 518.327,205	11.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.131,528 518.327,205	7	376.130,02 518.333,921	6.883
7	376.130,02 518.333,921	8	376.106,727 518.334,726	23.307
8	376.106,727 518.334,726	9	376.104,596 518.290,552	44.225
9	376.104,596 518.290,552	10	376.104,368 518.276,11	14.444
10	376.104,368 518.276,11	1	376.105,975 518.237,58	38.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:879 Ampoita
TEREN Extravilan Nr. topografic:1613, 1614, 1616
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70563	14.192	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3225, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

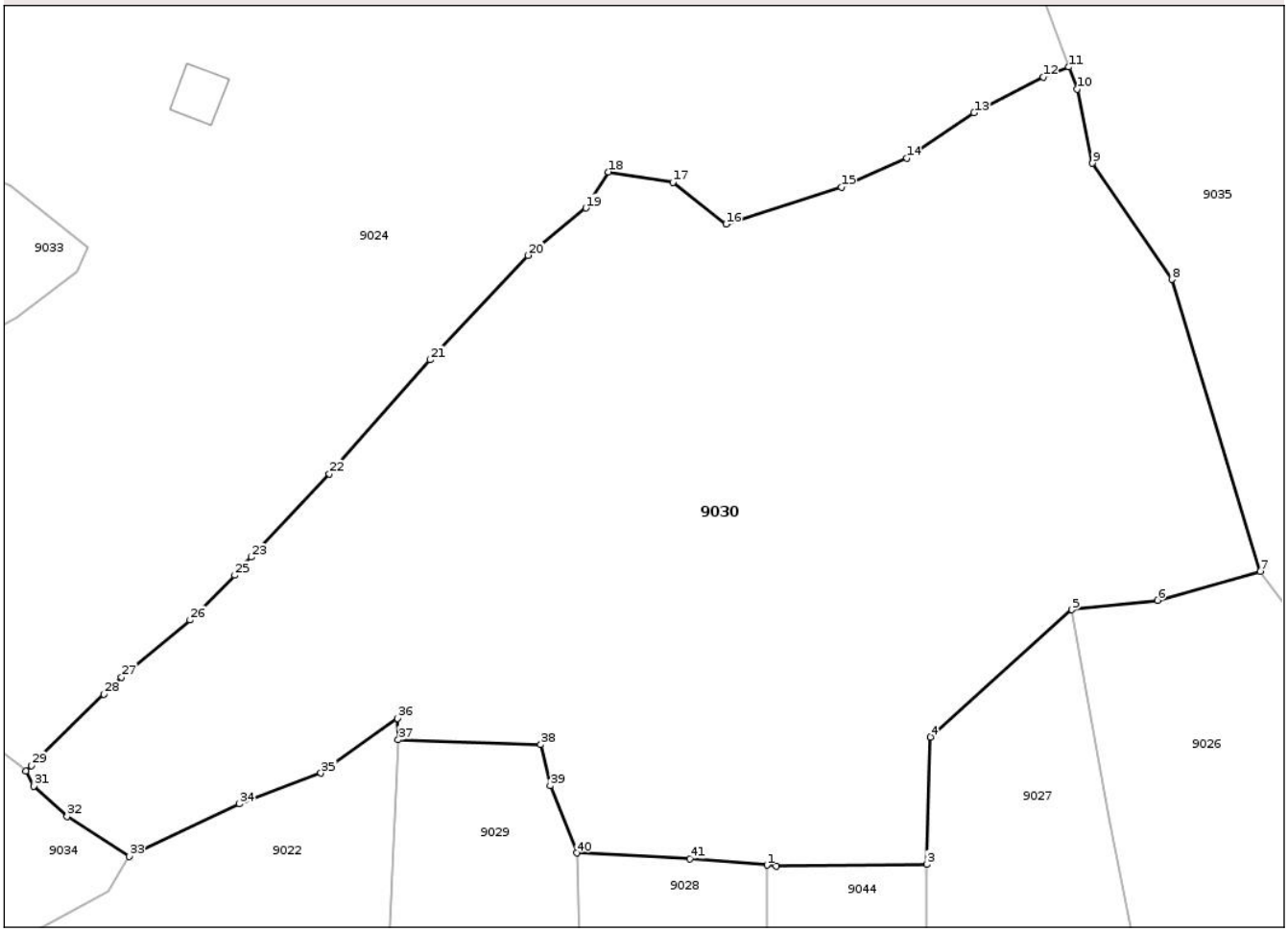
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70563	14.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.166,955 518.314,276	2	376.168,439 518.314,147	1.49
4	376.193,624 518.335,189	5	376.216,742 518.355,951	31.073
7	376.247,549 518.362,186	8	376.233,094 518.409,846	49.804
10	376.217,617 518.440,889	11	376.216,289 518.444,508	3.855
13	376.200,783 518.437,026	14	376.189,791 518.429,665	13.229
16	376.160,277 518.418,853	17	376.151,567 518.425,685	11.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.168,439 518.314,147	3	376.193,094 518.314,373	24.656
5	376.216,742 518.355,951	6	376.230,759 518.357,489	14.101
8	376.233,094 518.409,846	9	376.220,15 518.428,819	22.968
11	376.216,289 518.444,508	12	376.212,089 518.442,868	4.509
14	376.189,791 518.429,665	15	376.179,122 518.424,882	11.692
17	376.151,567 518.425,685	18	376.141,013 518.427,404	10.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.193,094 518.314,373	4	376.193,624 518.335,189	20.822
6	376.230,759 518.357,489	7	376.247,549 518.362,186	17.435
9	376.220,15 518.428,819	10	376.217,617 518.440,889	12.333
12	376.212,089 518.442,868	13	376.200,783 518.437,026	12.726
15	376.179,122 518.424,882	16	376.160,277 518.418,853	19.786
18	376.141,013 518.427,404	19	376.137,376 518.421,496	6.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.137,376 518.421,496	20	376.127,954 518.413,785	12.175
22	376.095,444 518.378,115	23	376.082,717 518.364,518	18.624
25	376.079,993 518.361,564	26	376.072,698 518.354,255	10.327
28	376.058,594 518.342,171	29	376.046,817 518.330,508	16.575
31	376.047,14 518.327,175	32	376.052,611 518.322,19	7.401
34	376.080,768 518.324,265	35	376.094,076 518.329,285	14.223
37	376.106,727 518.334,726	38	376.130,02 518.333,921	23.307
40	376.135,863 518.316,235	41	376.154,399 518.315,295	18.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.127,954 518.413,785	21	376.111,918 518.396,722	23.416
23	376.082,717 518.364,518	24	376.080,572 518.362,553	2.909
26	376.072,698 518.354,255	27	376.061,527 518.344,953	14.537
29	376.046,817 518.330,508	30	376.045,884 518.329,626	1.283
32	376.052,611 518.322,19	33	376.062,781 518.315,676	12.077
35	376.094,076 518.329,285	36	376.106,561 518.338,229	15.358
38	376.130,02 518.333,921	39	376.131,528 518.327,205	6.883
41	376.154,399 518.315,295	1	376.166,955 518.314,276	12.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.111,918 518.396,722	22	376.095,444 518.378,115	24.852
24	376.080,572 518.362,553	25	376.079,993 518.361,564	1.146
27	376.061,527 518.344,953	28	376.058,594 518.342,171	4.043
30	376.045,884 518.329,626	31	376.047,14 518.327,175	2.754
33	376.062,781 518.315,676	34	376.080,768 518.324,265	19.932
36	376.106,561 518.338,229	37	376.106,727 518.334,726	3.507
39	376.131,528 518.327,205	40	376.135,863 518.316,235	11.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1068 Ampoita
Nr. topografic:1641/4, 1642/1/4,1644/4, 1645/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.524	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

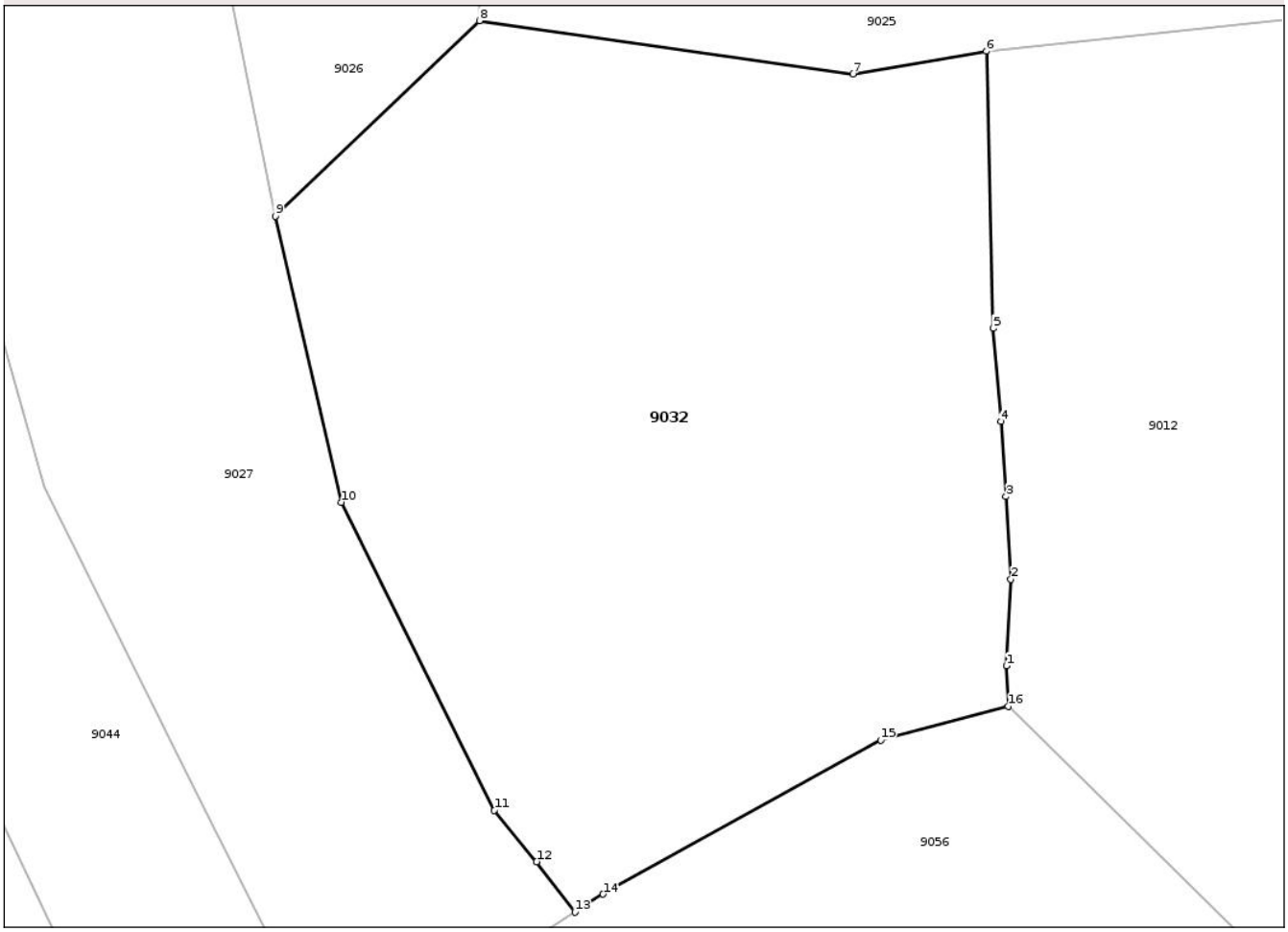
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.524	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.311,429 518.223,181	2	376.311,922 518.232,465	9.297
2	376.311,922 518.232,465	3	376.311,391 518.241,326	8.877
3	376.311,391 518.241,326	4	376.310,84 518.249,415	8.108
4	376.310,84 518.249,415	5	376.310,0 518.259,381	10.001
5	376.310,0 518.259,381	6	376.309,284 518.289,094	29.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.309,284 518.289,094	7	376.294,956 518.286,657	14.534
7	376.294,956 518.286,657	8	376.254,882 518.292,35	40.476
8	376.254,882 518.292,35	9	376.232,966 518.271,405	30.315
9	376.232,966 518.271,405	10	376.240,074 518.240,716	31.501
10	376.240,074 518.240,716	11	376.256,471 518.207,715	36.85
11	376.256,471 518.207,715	12	376.261,007 518.202,19	7.148
12	376.261,007 518.202,19	13	376.265,137 518.196,781	6.805
13	376.265,137 518.196,781	14	376.268,138 518.198,722	3.573
14	376.268,138 518.198,722	15	376.297,953 518.215,228	34.08
15	376.297,953 518.215,228	16	376.311,625 518.218,872	14.149
16	376.311,625 518.218,872	1	376.311,429 518.223,181	4.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377, 1217, 752 Ampoita
Nr. topografic:1639/1, 1639/2,1640 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70595	7.653	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3224, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PASC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

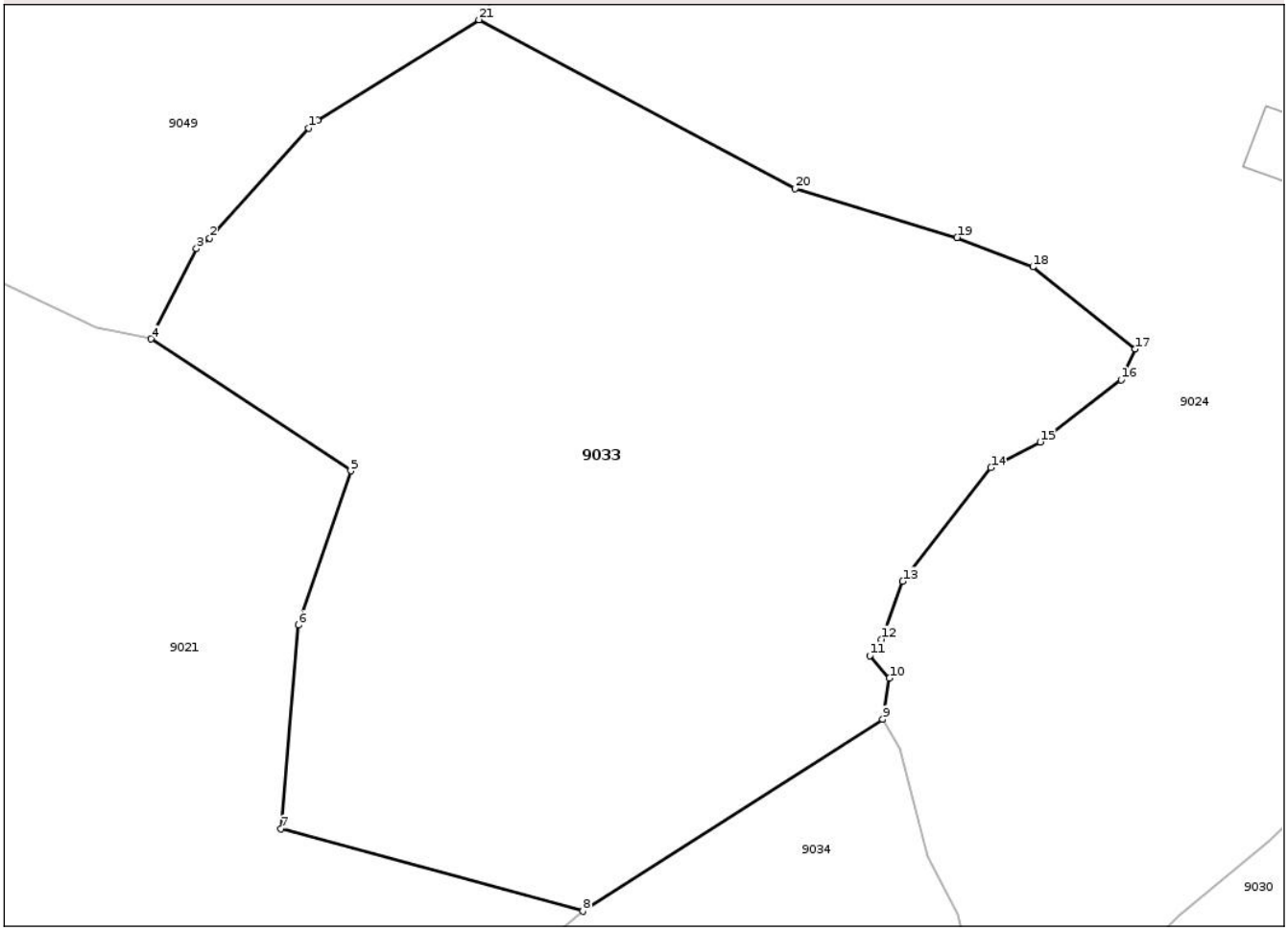
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70595	7.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.595	-	-	-	
2	faneata	NU	58	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.953,807 518.442,32	2	375.941,564 518.428,697	18.316
3	375.939,942 518.427,433	4	375.934,29 518.416,272	12.511
5	375.959,026 518.399,966	6	375.952,534 518.380,896	20.145
7	375.950,406 518.355,722	8	375.987,72 518.345,548	38.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.941,564 518.428,697	3	375.939,942 518.427,433	2.056
4	375.934,29 518.416,272	5	375.959,026 518.399,966	29.627
6	375.952,534 518.380,896	7	375.950,406 518.355,722	25.264
8	375.987,72 518.345,548	9	376.024,846 518.369,265	44.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	376.024,846 518.369,265	10	376.025,65 518.374,334	5.132
11	376.023,244 518.377,148	12	376.024,649 518.379,162	2.456
13	376.027,307 518.386,308	14	376.038,213 518.400,355	17.784
15	376.044,308 518.403,534	16	376.054,307 518.411,216	12.609
17	376.056,078 518.415,014	18	376.043,4 518.425,166	16.242
19	376.034,025 518.428,796	20	376.014,002 518.434,835	20.914
21	375.974,888 518.455,71	22	375.954,957 518.443,288	23.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	376.025,65 518.374,334	11	376.023,244 518.377,148	3.702
12	376.024,649 518.379,162	13	376.027,307 518.386,308	7.624
14	376.038,213 518.400,355	15	376.044,308 518.403,534	6.874
16	376.054,307 518.411,216	17	376.056,078 518.415,014	4.191
18	376.043,4 518.425,166	19	376.034,025 518.428,796	10.053
20	376.014,002 518.434,835	21	375.974,888 518.455,71	44.336
22	375.954,957 518.443,288	1	375.953,807 518.442,32	1.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1127 Ampoita
Nr. topografic:1624/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70587	4.676	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3226, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PASC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

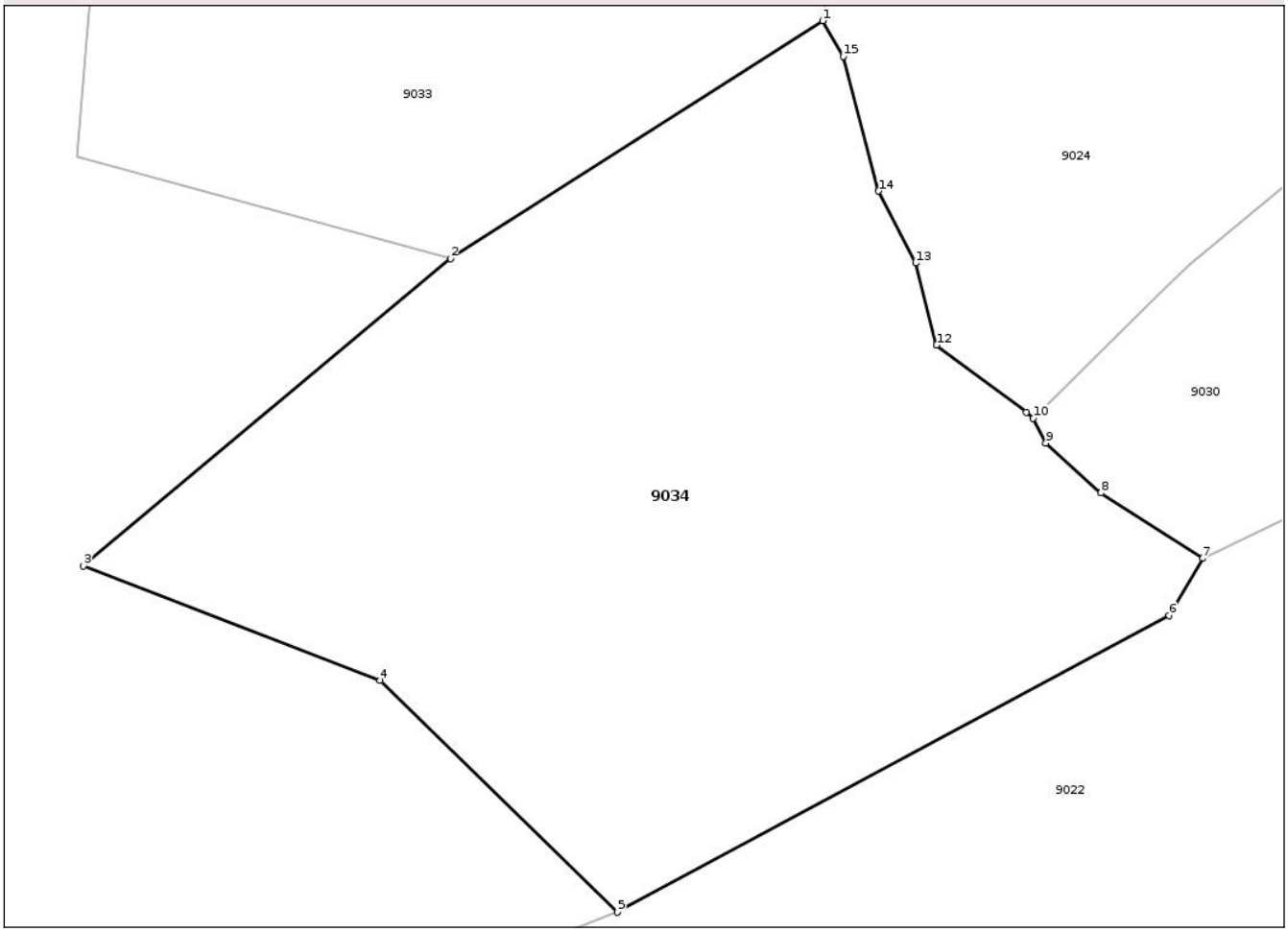
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70587	4.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.676	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.024,846 518.369,265	2	375.987,72 518.345,548	44.055
2	375.987,72 518.345,548	3	375.951,095 518.314,904	47.754
3	375.951,095 518.314,904	4	375.980,703 518.303,502	31.728
4	375.980,703 518.303,502	5	376.004,393 518.280,398	33.091
5	376.004,393 518.280,398	6	376.059,403 518.309,993	62.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.059,403 518.309,993	7	376.062,781 518.315,676	6.611
7	376.062,781 518.315,676	8	376.052,611 518.322,19	12.077
8	376.052,611 518.322,19	9	376.047,14 518.327,175	7.401
9	376.047,14 518.327,175	10	376.045,884 518.329,626	2.754
10	376.045,884 518.329,626	11	376.045,215 518.330,256	0.919
11	376.045,215 518.330,256	12	376.036,215 518.336,92	11.199
12	376.036,215 518.336,92	13	376.034,136 518.345,111	8.451
13	376.034,136 518.345,111	14	376.030,427 518.352,289	8.08
14	376.030,427 518.352,289	15	376.026,91 518.365,708	13.872
15	376.026,91 518.365,708	1	376.024,846 518.369,265	4.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:717 Ampoita
Nr. topografic:16111/2/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70588	11.807	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2954, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

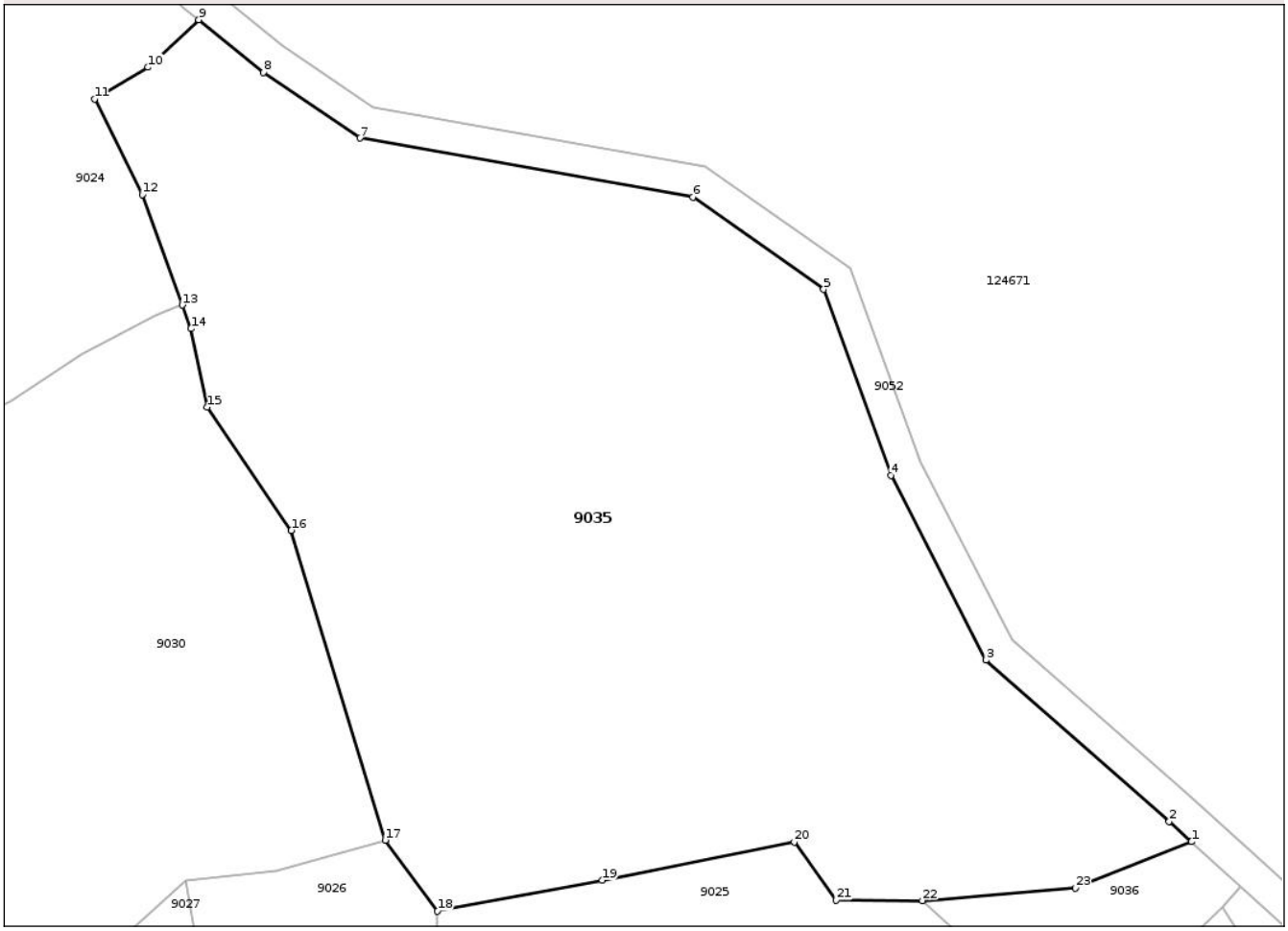
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70588	11.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.807	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.371,765 518.361,927	2	376.368,32 518.365,064	4.659
3	376.340,077 518.389,891	4	376.325,42 518.418,324	31.988
5	376.315,084 518.446,931	6	376.294,931 518.461,106	24.639
7	376.243,639 518.470,2	8	376.228,763 518.480,347	18.007
9	376.218,807 518.488,419	10	376.210,994 518.481,099	10.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.368,32 518.365,064	3	376.340,077 518.389,891	37.604
4	376.325,42 518.418,324	5	376.315,084 518.446,931	30.417
6	376.294,931 518.461,106	7	376.243,639 518.470,2	52.092
8	376.228,763 518.480,347	9	376.218,807 518.488,419	12.817
10	376.210,994 518.481,099	11	376.202,756 518.476,24	9.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.202,756 518.476,24	12	376.210,116 518.461,529	16.449
13	376.216,289 518.444,508	14	376.217,617 518.440,889	3.855
15	376.220,15 518.428,819	16	376.233,094 518.409,846	22.968
17	376.247,549 518.362,186	18	376.255,604 518.351,244	13.587
19	376.280,949 518.355,999	20	376.310,566 518.361,917	30.202
21	376.317,02 518.352,928	22	376.330,28 518.352,863	13.26
23	376.353,805 518.354,841	1	376.371,765 518.361,927	19.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.210,116 518.461,529	13	376.216,289 518.444,508	18.106
14	376.217,617 518.440,889	15	376.220,15 518.428,819	12.333
16	376.233,094 518.409,846	17	376.247,549 518.362,186	49.804
18	376.255,604 518.351,244	19	376.280,949 518.355,999	25.787
20	376.310,566 518.361,917	21	376.317,02 518.352,928	11.066
22	376.330,28 518.352,863	23	376.353,805 518.354,841	23.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

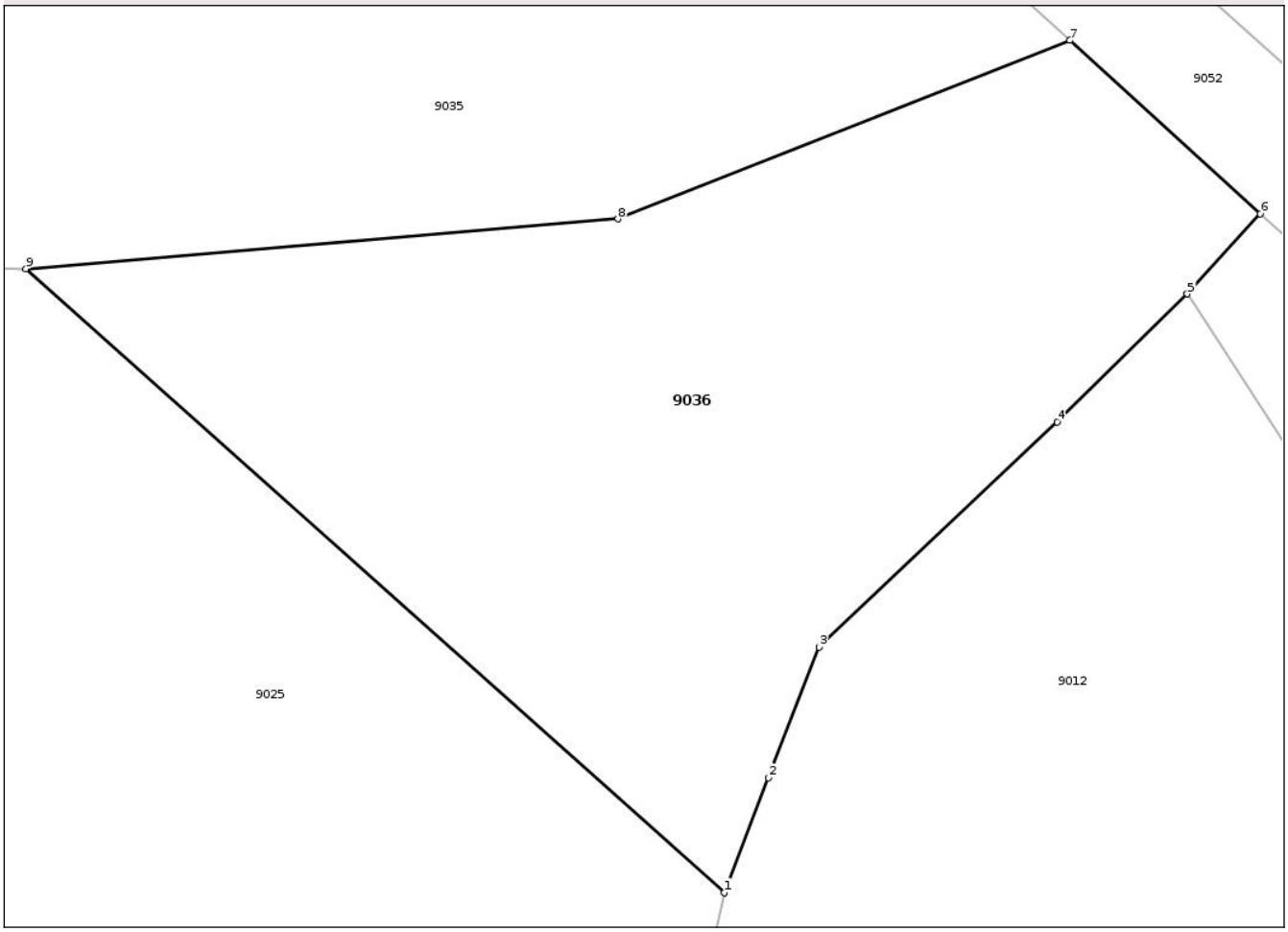
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.358,031 518.328,103	2	376.359,774 518.332,66	4.879
2	376.359,774 518.332,66	3	376.361,797 518.337,844	5.565
3	376.361,797 518.337,844	4	376.371,252 518.346,775	13.006
4	376.371,252 518.346,775	5	376.376,433 518.351,862	7.261
5	376.376,433 518.351,862	6	376.379,327 518.355,041	4.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.379,327 518.355,041	7	376.371,765 518.361,927	10.228
7	376.371,765 518.361,927	8	376.353,805 518.354,841	19.307
8	376.353,805 518.354,841	9	376.330,28 518.352,863	23.608
9	376.330,28 518.352,863	1	376.358,031 518.328,103	37.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

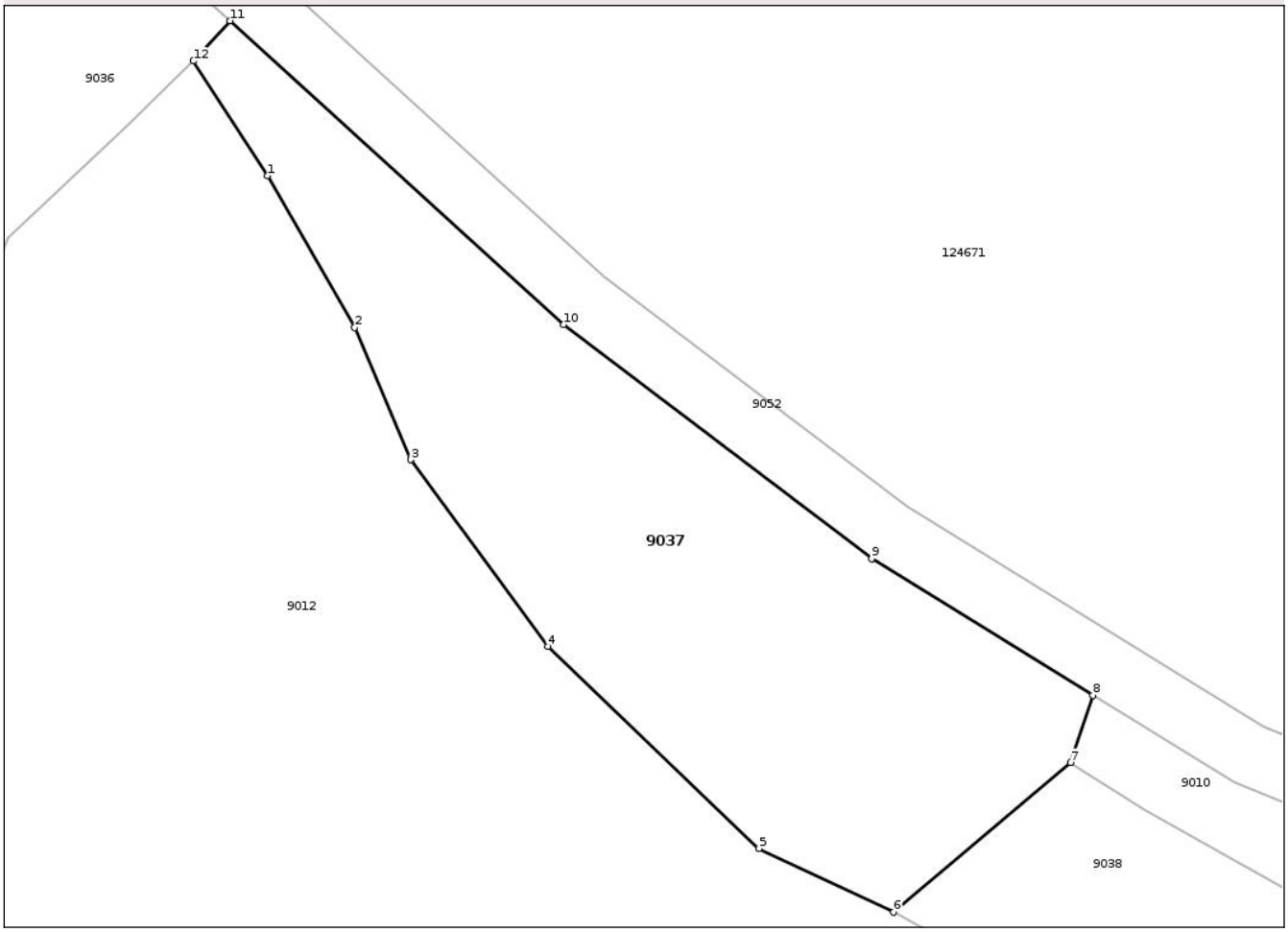
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.382,316 518.342,785	2	376.389,194 518.330,801	13.817
2	376.389,194 518.330,801	3	376.393,625 518.320,349	11.352
3	376.393,625 518.320,349	4	376.404,483 518.305,569	18.34
4	376.404,483 518.305,569	5	376.421,184 518.289,624	23.09
5	376.421,184 518.289,624	6	376.431,823 518.284,582	11.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.431,823 518.284,582	7	376.445,812 518.296,408	18.318
7	376.445,812 518.296,408	8	376.447,588 518.301,731	5.611
8	376.447,588 518.301,731	9	376.430,088 518.312,533	20.566
9	376.430,088 518.312,533	10	376.405,71 518.331,018	30.594
10	376.405,71 518.331,018	11	376.379,327 518.355,041	35.681
11	376.379,327 518.355,041	12	376.376,433 518.351,862	4.299
12	376.376,433 518.351,862	1	376.382,316 518.342,785	10.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493 Ampoita
Nr. topografic:1667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.951	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3229, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PRIPORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

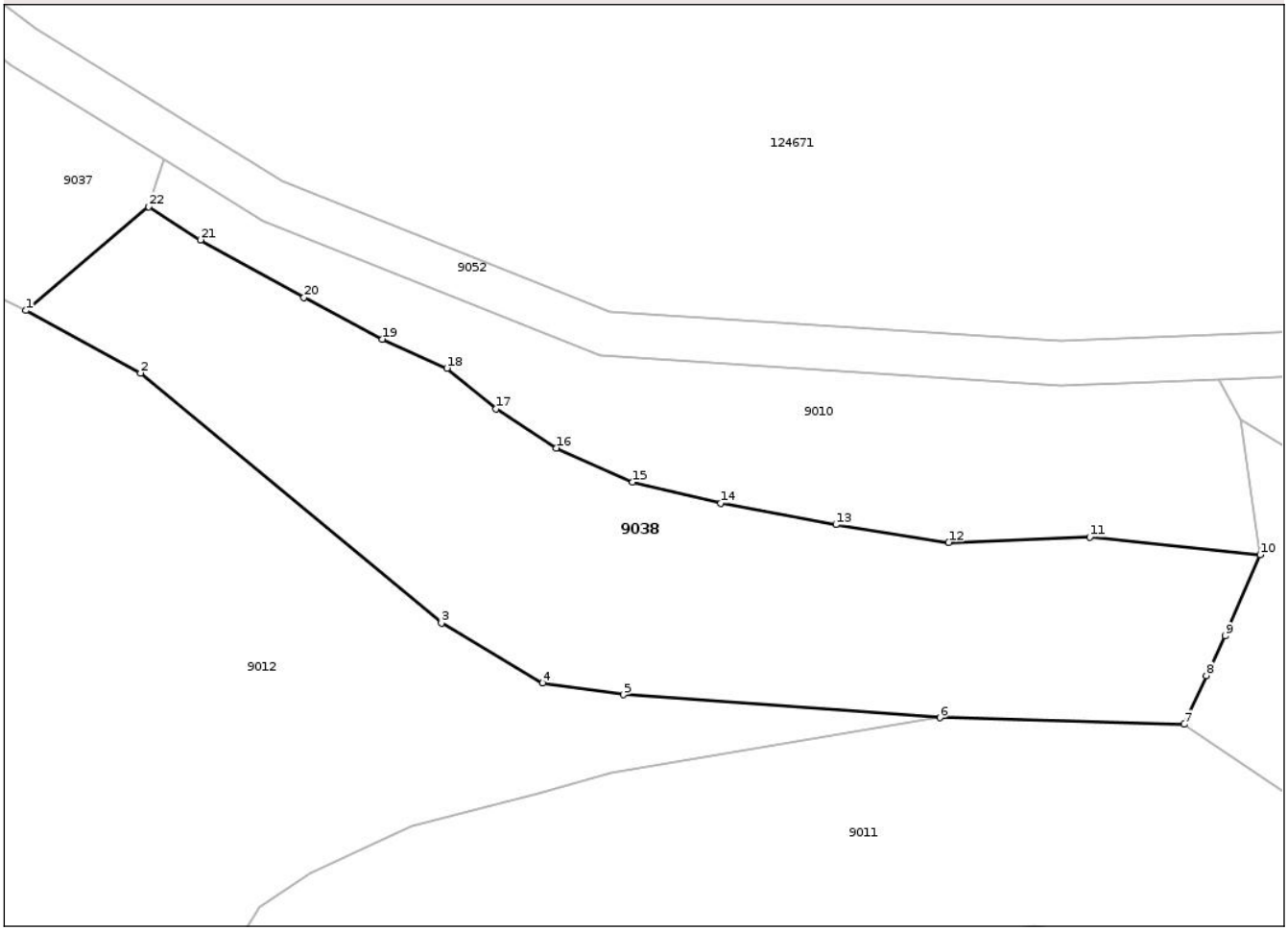
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.951	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.431,823 518.284,582	2	376.444,881 518.277,48	14.864
3	376.479,154 518.249,05	4	376.490,642 518.242,22	13.365
5	376.499,852 518.240,883	6	376.535,895 518.238,265	36.138
7	376.563,692 518.237,515	8	376.566,225 518.243,056	6.093
9	376.568,373 518.247,573	10	376.572,38 518.256,799	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.444,881 518.277,48	3	376.479,154 518.249,05	44.53
4	376.490,642 518.242,22	5	376.499,852 518.240,883	9.307
6	376.535,895 518.238,265	7	376.563,692 518.237,515	27.807
8	376.566,225 518.243,056	9	376.568,373 518.247,573	5.002
10	376.572,38 518.256,799	11	376.552,947 518.258,824	19.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.552,947 518.258,824	12	376.536,907 518.258,203	16.052
13	376.524,064 518.260,235	14	376.510,965 518.262,665	13.322
15	376.500,889 518.265,075	16	376.492,21 518.268,939	9.5
17	376.485,361 518.273,398	18	376.479,771 518.278,028	7.258
19	376.472,392 518.281,325	20	376.463,483 518.286,054	10.086
21	376.451,708 518.292,626	22	376.445,812 518.296,408	7.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.536,907 518.258,203	13	376.524,064 518.260,235	13.003
14	376.510,965 518.262,665	15	376.500,889 518.265,075	10.36
16	376.492,21 518.268,939	17	376.485,361 518.273,398	8.173
18	376.479,771 518.278,028	19	376.472,392 518.281,325	8.082
20	376.463,483 518.286,054	21	376.451,708 518.292,626	13.485
22	376.445,812 518.296,408	1	376.431,823 518.284,582	18.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.738	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.567,674 518.276,8	2	376.570,192 518.272,165	5.274
2	376.570,192 518.272,165	3	376.610,617 518.246,846	47.699
3	376.610,617 518.246,846	4	376.631,892 518.235,391	24.163
4	376.631,892 518.235,391	5	376.653,617 518.231,205	22.125
5	376.653,617 518.231,205	6	376.680,278 518.229,025	26.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.680,278 518.229,025	7	376.699,086 518.226,418	18.988
7	376.699,086 518.226,418	8	376.716,886 518.226,096	17.803
8	376.716,886 518.226,096	9	376.722,752 518.227,307	5.99
9	376.722,752 518.227,307	10	376.728,881 518.229,689	6.576
10	376.728,881 518.229,689	11	376.794,963 518.223,814	66.343
11	376.794,963 518.223,814	12	376.798,255 518.223,467	3.31
12	376.798,255 518.223,467	13	376.798,564 518.225,939	2.492
13	376.798,564 518.225,939	14	376.799,461 518.263,755	37.826
14	376.799,461 518.263,755	15	376.782,567 518.261,645	17.026
15	376.782,567 518.261,645	16	376.697,755 518.248,708	85.793
16	376.697,755 518.248,708	17	376.621,801 518.263,045	77.295
17	376.621,801 518.263,045	18	376.590,045 518.277,694	34.972
18	376.590,045 518.277,694	1	376.567,674 518.276,8	22.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:978, 46 Ampoita
Nr. topografic:1670, 1671

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.875	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5847, din 14/04/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAVID RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

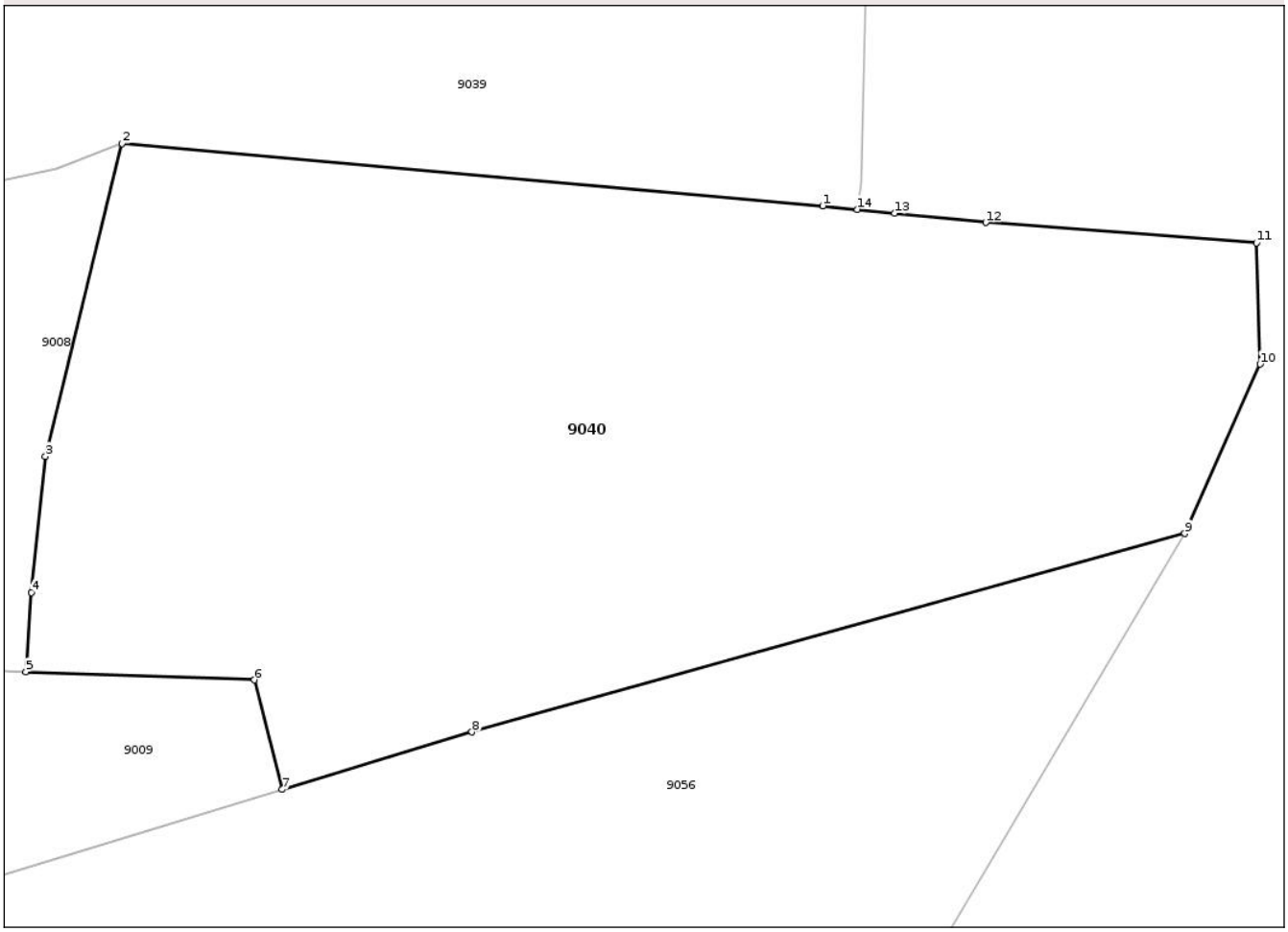
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.875	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.794,963 518.223,814	2	376.728,881 518.229,689	66.343
2	376.728,881 518.229,689	3	376.721,673 518.200,205	30.352
3	376.721,673 518.200,205	4	376.720,371 518.187,392	12.879
4	376.720,371 518.187,392	5	376.719,833 518.179,92	7.491
5	376.719,833 518.179,92	6	376.741,387 518.179,14	21.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.741,387 518.179,14	7	376.744,018 518.168,828	10.642
7	376.744,018 518.168,828	8	376.761,899 518.174,254	18.687
8	376.761,899 518.174,254	9	376.829,107 518.192,948	69.759
9	376.829,107 518.192,948	10	376.836,231 518.208,903	17.473
10	376.836,231 518.208,903	11	376.835,867 518.220,314	11.417
11	376.835,867 518.220,314	12	376.810,352 518.222,237	25.587
12	376.810,352 518.222,237	13	376.801,749 518.223,098	8.646
13	376.801,749 518.223,098	14	376.798,255 518.223,467	3.513
14	376.798,255 518.223,467	1	376.794,963 518.223,814	3.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1605 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.176	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3184, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CRIȘAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

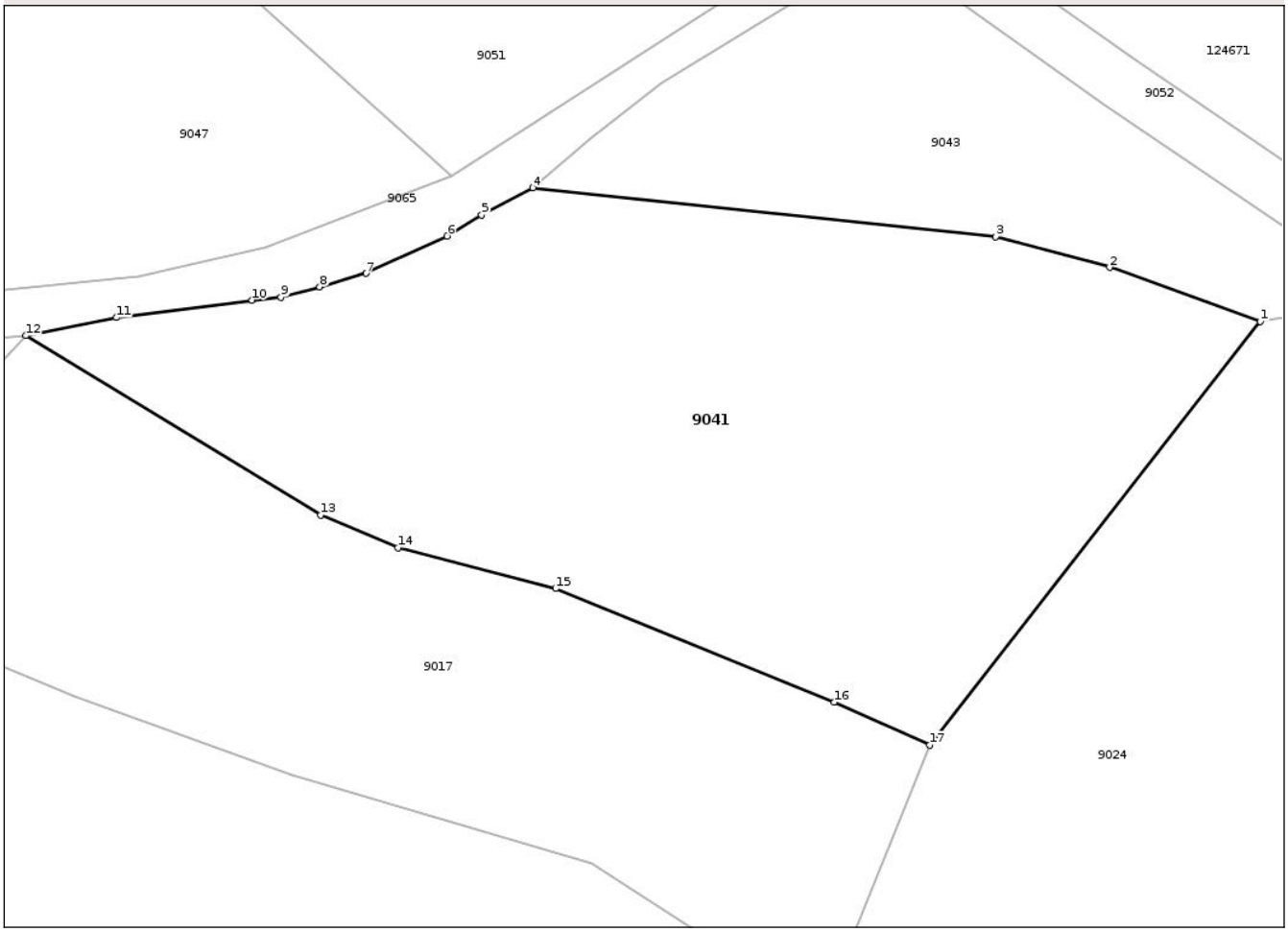
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.148,84 518.563,0	2	376.134,812 518.568,043	14.907
2	376.134,812 518.568,043	3	376.124,216 518.570,895	10.973
3	376.124,216 518.570,895	4	376.081,132 518.575,424	43.321
4	376.081,132 518.575,424	5	376.076,354 518.572,897	5.405
5	376.076,354 518.572,897	6	376.073,136 518.570,954	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.073,136 518.570,954	7	376.065,597 518.567,481	8.3
7	376.065,597 518.567,481	8	376.061,277 518.566,215	4.502
8	376.061,277 518.566,215	9	376.057,679 518.565,262	3.722
9	376.057,679 518.565,262	10	376.054,982 518.564,982	2.711
10	376.054,982 518.564,982	11	376.042,352 518.563,365	12.733
11	376.042,352 518.563,365	12	376.033,92 518.561,671	8.6
12	376.033,92 518.561,671	13	376.061,345 518.545,003	32.093
13	376.061,345 518.545,003	14	376.068,549 518.541,972	7.816
14	376.068,549 518.541,972	15	376.083,225 518.538,157	15.164
15	376.083,225 518.538,157	16	376.109,192 518.527,593	28.034
16	376.109,192 518.527,593	17	376.118,05 518.523,609	9.713
17	376.118,05 518.523,609	1	376.148,84 518.563,0	49.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1605 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

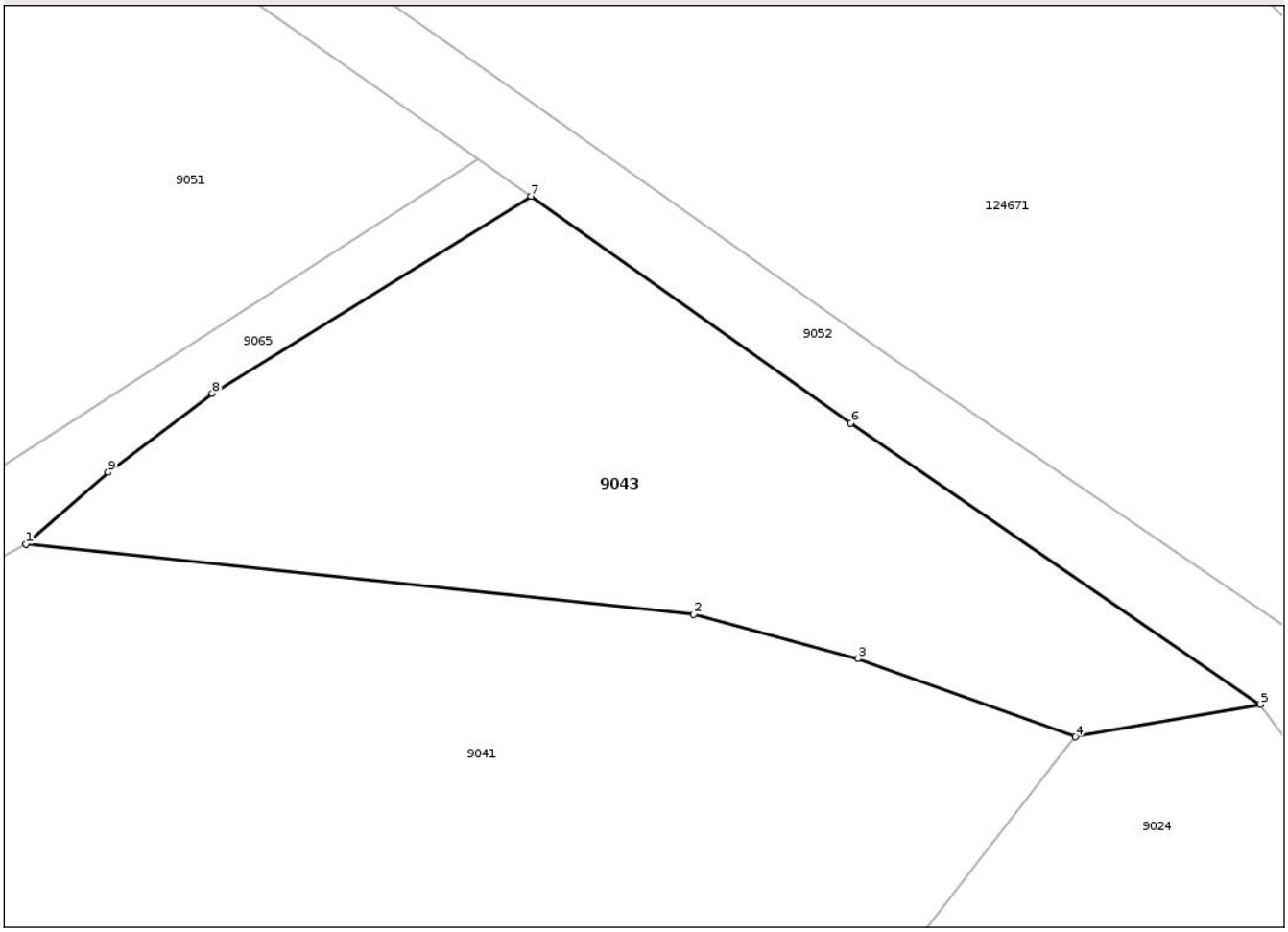
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.105	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.081,132 518.575,424	2	376.124,216 518.570,895	43.321
2	376.124,216 518.570,895	3	376.134,812 518.568,043	10.973
3	376.134,812 518.568,043	4	376.148,84 518.563,0	14.907
4	376.148,84 518.563,0	5	376.160,782 518.565,099	12.126
5	376.160,782 518.565,099	6	376.134,354 518.583,211	32.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.134,354 518.583,211	7	376.113,712 518.597,853	25.308
7	376.113,712 518.597,853	8	376.093,153 518.585,142	24.171
8	376.093,153 518.585,142	9	376.086,438 518.580,055	8.424
9	376.086,438 518.580,055	1	376.081,132 518.575,424	7.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6636, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOLCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

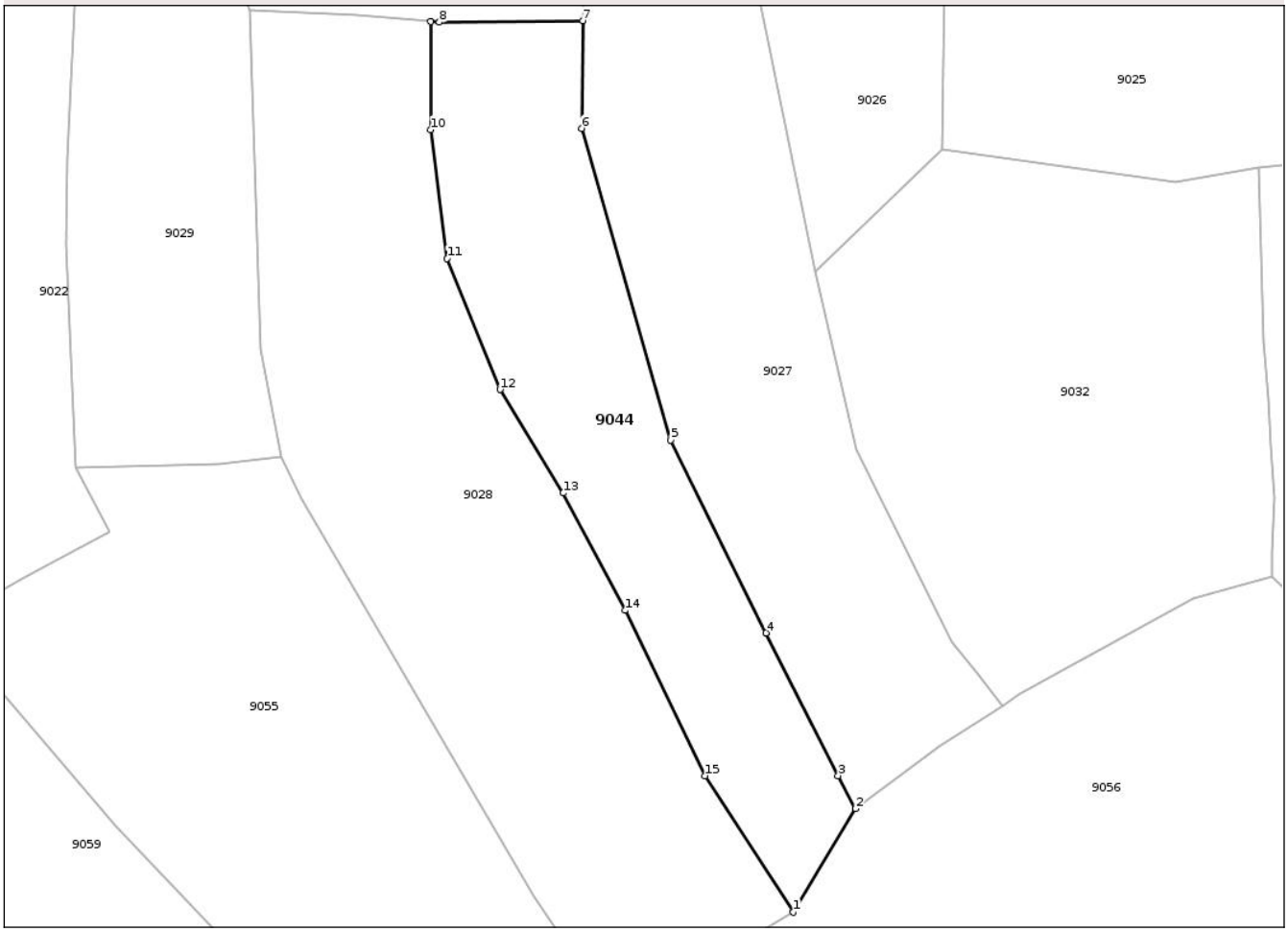
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.229,246 518.161,352	2	376.239,997 518.179,114	20.762
2	376.239,997 518.179,114	3	376.236,973 518.184,789	6.431
3	376.236,973 518.184,789	4	376.224,609 518.209,298	27.451
4	376.224,609 518.209,298	5	376.208,221 518.242,373	36.912
5	376.208,221 518.242,373	6	376.192,896 518.295,884	55.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.192,896 518.295,884	7	376.193,094 518.314,373	18.49
7	376.193,094 518.314,373	8	376.168,439 518.314,147	24.656
8	376.168,439 518.314,147	9	376.166,955 518.314,276	1.49
9	376.166,955 518.314,276	10	376.166,91 518.295,651	18.625
10	376.166,91 518.295,651	11	376.169,776 518.273,577	22.259
11	376.169,776 518.273,577	12	376.178,903 518.251,077	24.281
12	376.178,903 518.251,077	13	376.189,745 518.233,299	20.823
13	376.189,745 518.233,299	14	376.200,37 518.213,149	22.78
14	376.200,37 518.213,149	15	376.214,058 518.184,755	31.521
15	376.214,058 518.184,755	1	376.229,246 518.161,352	27.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.189	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

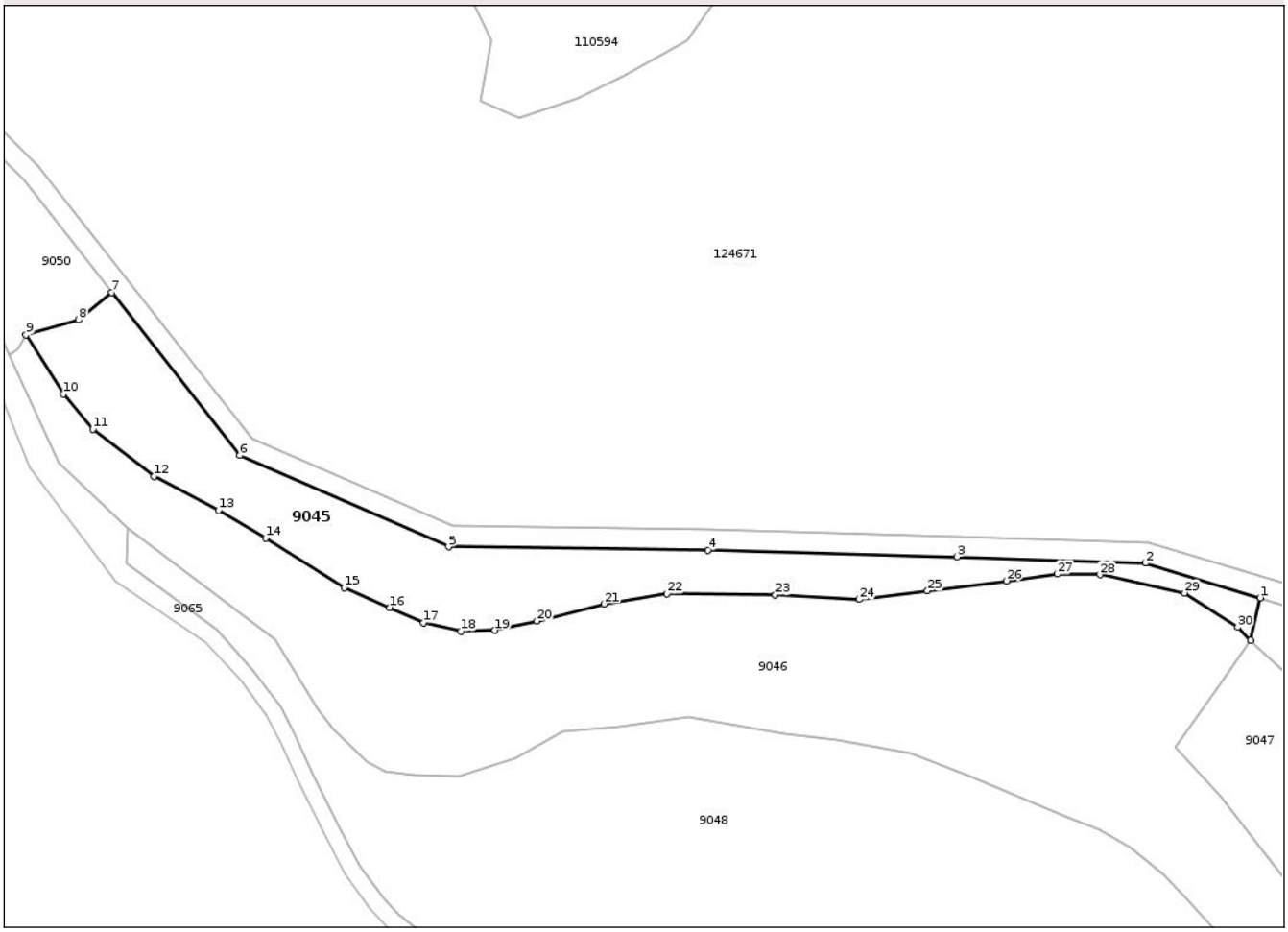
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.002,509 518.655,128	2	375.974,668 518.663,541	29.084
3	375.928,911 518.665,065	4	375.868,418 518.666,686	60.515
5	375.805,536 518.667,471	6	375.754,797 518.689,656	55.377
7	375.723,792 518.729,125	8	375.715,727 518.722,486	10.446
9	375.702,915 518.718,914	10	375.712,042 518.704,563	17.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.974,668 518.663,541	3	375.928,911 518.665,065	45.782
4	375.868,418 518.666,686	5	375.805,536 518.667,471	62.887
6	375.754,797 518.689,656	7	375.723,792 518.729,125	50.19
8	375.715,727 518.722,486	9	375.702,915 518.718,914	13.301
10	375.712,042 518.704,563	11	375.719,154 518.696,054	11.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.719,154 518.696,054	12	375.733,968 518.684,569	18.745
13	375.749,647 518.676,314	14	375.761,101 518.669,614	13.27
15	375.780,156 518.657,628	16	375.791,222 518.652,752	12.093
17	375.799,428 518.649,069	18	375.808,494 518.647,03	9.292
19	375.816,734 518.647,237	20	375.826,941 518.649,486	10.452
21	375.843,215 518.653,668	22	375.858,497 518.656,128	15.479
23	375.884,797 518.655,779	24	375.905,168 518.654,736	20.398
25	375.921,738 518.656,841	26	375.940,911 518.659,252	19.324
27	375.953,231 518.660,889	28	375.963,575 518.660,741	10.345
29	375.984,18 518.656,283	30	375.997,022 518.648,038	15.261
31	376.000,178 518.644,831	1	376.002,509 518.655,128	10.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.733,968 518.684,569	13	375.749,647 518.676,314	17.719
14	375.761,101 518.669,614	15	375.780,156 518.657,628	22.511
16	375.791,222 518.652,752	17	375.799,428 518.649,069	8.995
18	375.808,494 518.647,03	19	375.816,734 518.647,237	8.243
20	375.826,941 518.649,486	21	375.843,215 518.653,668	16.803
22	375.858,497 518.656,128	23	375.884,797 518.655,779	26.302
24	375.905,168 518.654,736	25	375.921,738 518.656,841	16.703
26	375.940,911 518.659,252	27	375.953,231 518.660,889	12.428
28	375.963,575 518.660,741	29	375.984,18 518.656,283	21.082
30	375.997,022 518.648,038	31	376.000,178 518.644,831	4.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756 , 1133 Ampoita
Nr. topografic:1604/2, 1606/1 parte

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.287	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3229, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PRIPORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

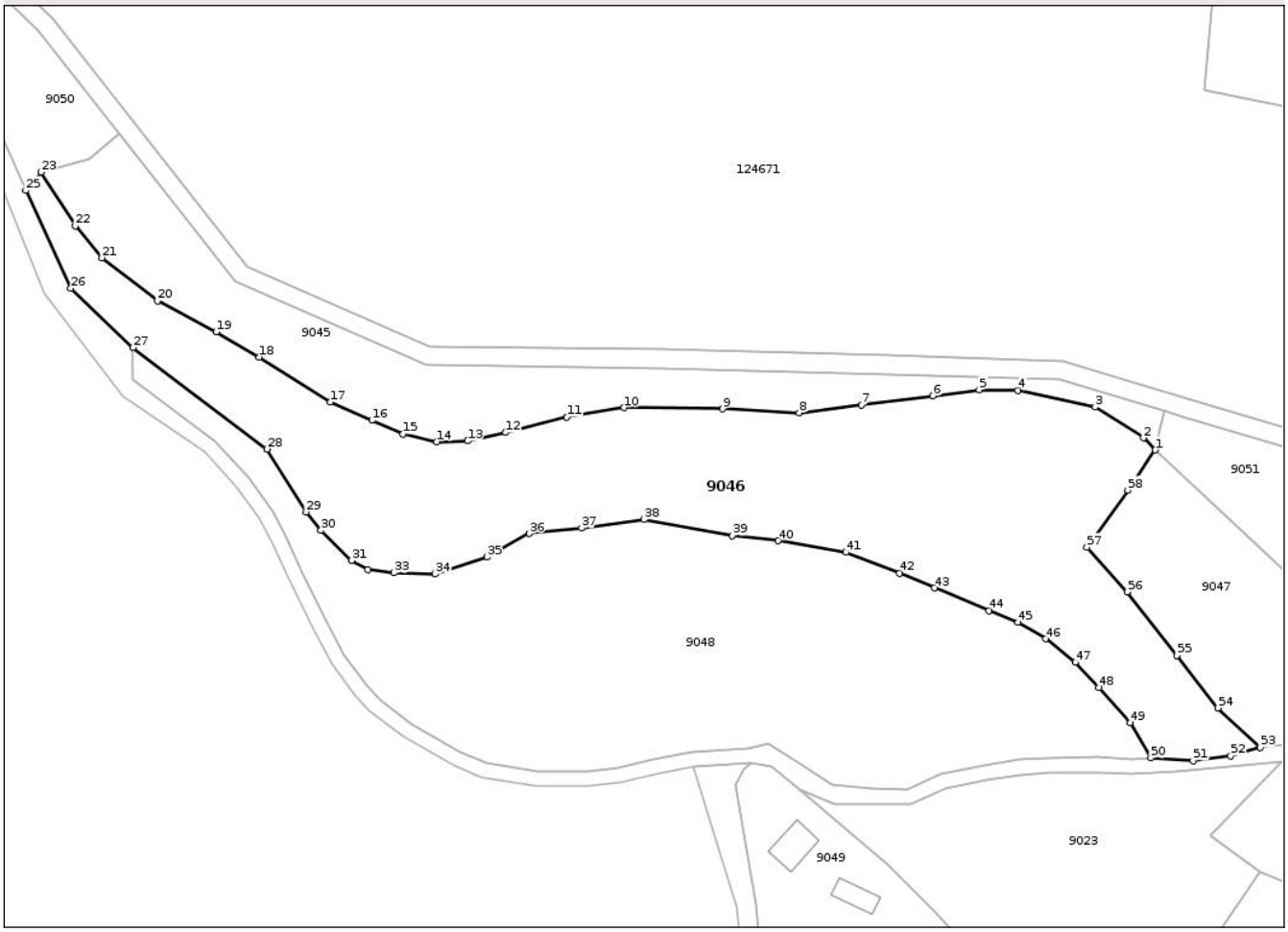
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.000,178 518.644,831	2	375.997,022 518.648,038	4.499
4	375.963,575 518.660,741	5	375.953,231 518.660,889	10.345
7	375.921,738 518.656,841	8	375.905,168 518.654,736	16.703
10	375.858,497 518.656,128	11	375.843,215 518.653,668	15.479
13	375.816,734 518.647,237	14	375.808,494 518.647,03	8.243
16	375.791,222 518.652,752	17	375.780,156 518.657,628	12.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.997,022 518.648,038	3	375.984,18 518.656,283	15.261
5	375.953,231 518.660,889	6	375.940,911 518.659,252	12.428
8	375.905,168 518.654,736	9	375.884,797 518.655,779	20.398
11	375.843,215 518.653,668	12	375.826,941 518.649,486	16.803
14	375.808,494 518.647,03	15	375.799,428 518.649,069	9.292
17	375.780,156 518.657,628	18	375.761,101 518.669,614	22.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.984,18 518.656,283	4	375.963,575 518.660,741	21.082
6	375.940,911 518.659,252	7	375.921,738 518.656,841	19.324
9	375.884,797 518.655,779	10	375.858,497 518.656,128	26.302
12	375.826,941 518.649,486	13	375.816,734 518.647,237	10.452
15	375.799,428 518.649,069	16	375.791,222 518.652,752	8.995
18	375.761,101 518.669,614	19	375.749,647 518.676,314	13.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.749,647 518.676,314	20	375.733,968 518.684,569	17.719
22	375.712,042 518.704,563	23	375.702,915 518.718,914	17.007
25	375.698,882 518.714,01	26	375.710,849 518.687,907	28.716
28	375.763,276 518.645,079	29	375.773,616 518.628,309	19.701
31	375.785,824 518.615,424	32	375.790,141 518.612,986	4.958
34	375.808,081 518.611,823	35	375.821,889 518.616,308	14.518
37	375.847,108 518.624,034	38	375.863,813 518.626,264	16.853
40	375.899,646 518.620,656	41	375.917,686 518.617,575	18.301
43	375.941,237 518.608,077	44	375.955,869 518.602,014	15.838
46	375.970,964 518.594,501	47	375.978,843 518.588,216	10.079
49	375.993,501 518.572,158	50	375.999,008 518.562,783	10.873
52	376.020,377 518.563,354	53	376.028,201 518.565,595	8.139
55	376.005,984 518.590,059	56	375.992,731 518.607,033	21.535
58	375.992,881 518.634,153	1	376.000,178 518.644,831	12.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.733,968 518.684,569	21	375.719,154 518.696,054	18.745
23	375.702,915 518.718,914	24	375.700,933 518.715,357	4.072
26	375.710,849 518.687,907	27	375.727,488 518.672,157	22.911
29	375.773,616 518.628,309	30	375.777,585 518.623,411	6.304
32	375.790,141 518.612,986	33	375.797,039 518.612,144	6.949
35	375.821,889 518.616,308	36	375.833,193 518.622,591	12.933
38	375.863,813 518.626,264	39	375.887,29 518.622,061	23.85
41	375.917,686 518.617,575	42	375.932,021 518.612,013	15.376
44	375.955,869 518.602,014	45	375.963,548 518.598,962	8.263
47	375.978,843 518.588,216	48	375.985,208 518.581,551	9.216
50	375.999,008 518.562,783	51	376.010,24 518.561,989	11.26
53	376.028,201 518.565,595	54	376.016,892 518.576,08	15.422
56	375.992,731 518.607,033	57	375.981,942 518.618,902	16.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.719,154 518.696,054	22	375.712,042 518.704,563	11.09
24	375.700,933 518.715,357	25	375.698,882 518.714,01	2.453
27	375.727,488 518.672,157	28	375.763,276 518.645,079	44.878
30	375.777,585 518.623,411	31	375.785,824 518.615,424	11.475
33	375.797,039 518.612,144	34	375.808,081 518.611,823	11.047
36	375.833,193 518.622,591	37	375.847,108 518.624,034	13.99
39	375.887,29 518.622,061	40	375.899,646 518.620,656	12.436
42	375.932,021 518.612,013	43	375.941,237 518.608,077	10.021
45	375.963,548 518.598,962	46	375.970,964 518.594,501	8.654
48	375.985,208 518.581,551	49	375.993,501 518.572,158	12.53
51	376.010,24 518.561,989	52	376.020,377 518.563,354	10.228
54	376.016,892 518.576,08	55	376.005,984 518.590,059	17.731
57	375.981,942 518.618,902	58	375.992,881 518.634,153	18.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1159 Ampoita
Nr. topografic:1606/2 parte

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.119	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3184, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CRIȘAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

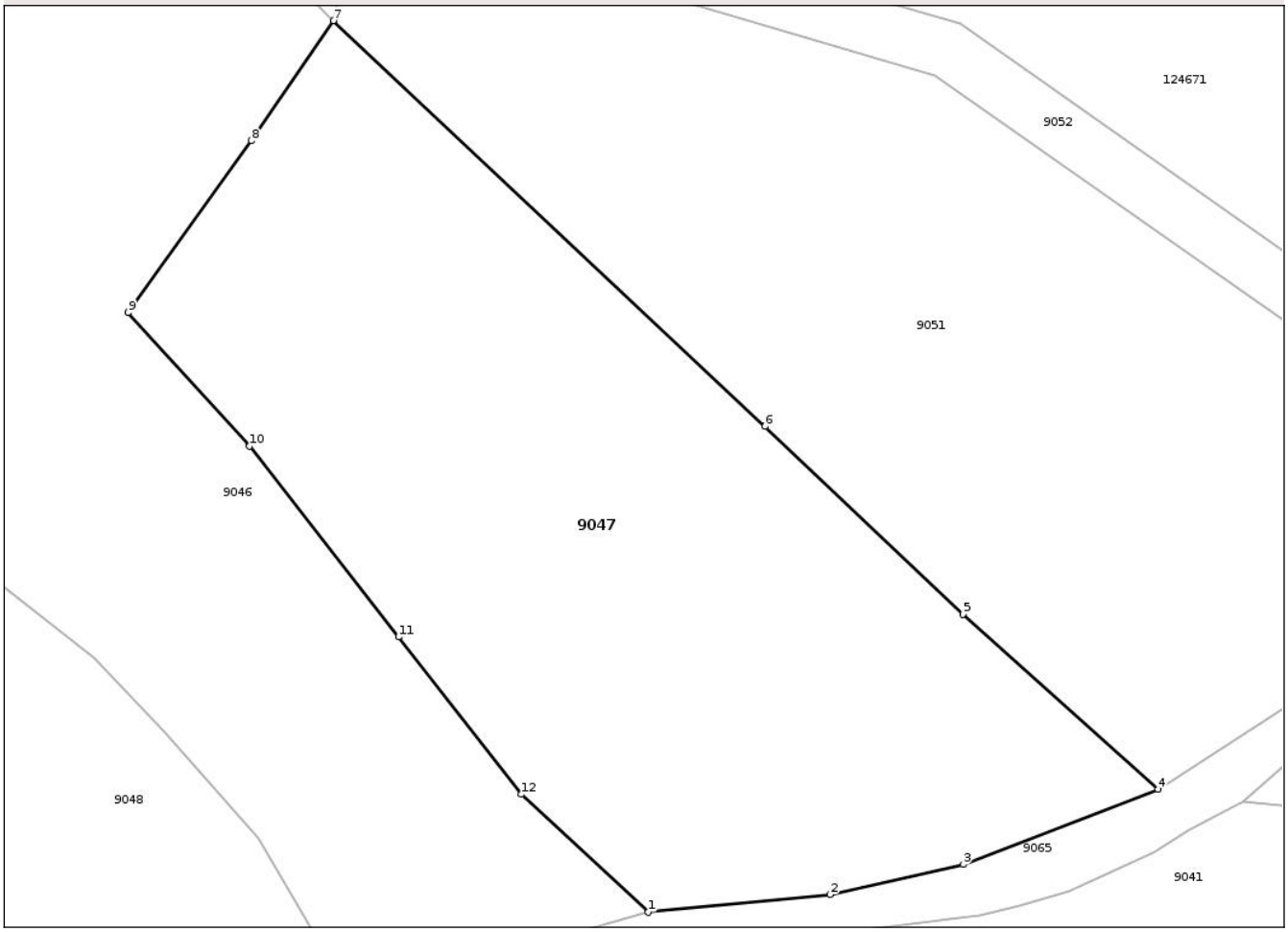
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.028,201 518.565,595	2	376.044,398 518.567,172	16.273
2	376.044,398 518.567,172	3	376.056,246 518.569,842	12.146
3	376.056,246 518.569,842	4	376.073,552 518.576,536	18.555
4	376.073,552 518.576,536	5	376.056,219 518.592,072	23.277
5	376.056,219 518.592,072	6	376.038,605 518.608,771	24.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.038,605 518.608,771	7	376.000,178 518.644,831	52.697
7	376.000,178 518.644,831	8	375.992,881 518.634,153	12.933
8	375.992,881 518.634,153	9	375.981,942 518.618,902	18.768
9	375.981,942 518.618,902	10	375.992,731 518.607,033	16.04
10	375.992,731 518.607,033	11	376.005,984 518.590,059	21.535
11	376.005,984 518.590,059	12	376.016,892 518.576,08	17.731
12	376.016,892 518.576,08	1	376.028,201 518.565,595	15.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756 , 1133 Ampoita
Nr. topografic:1604/2, 1606/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.194	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2956, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

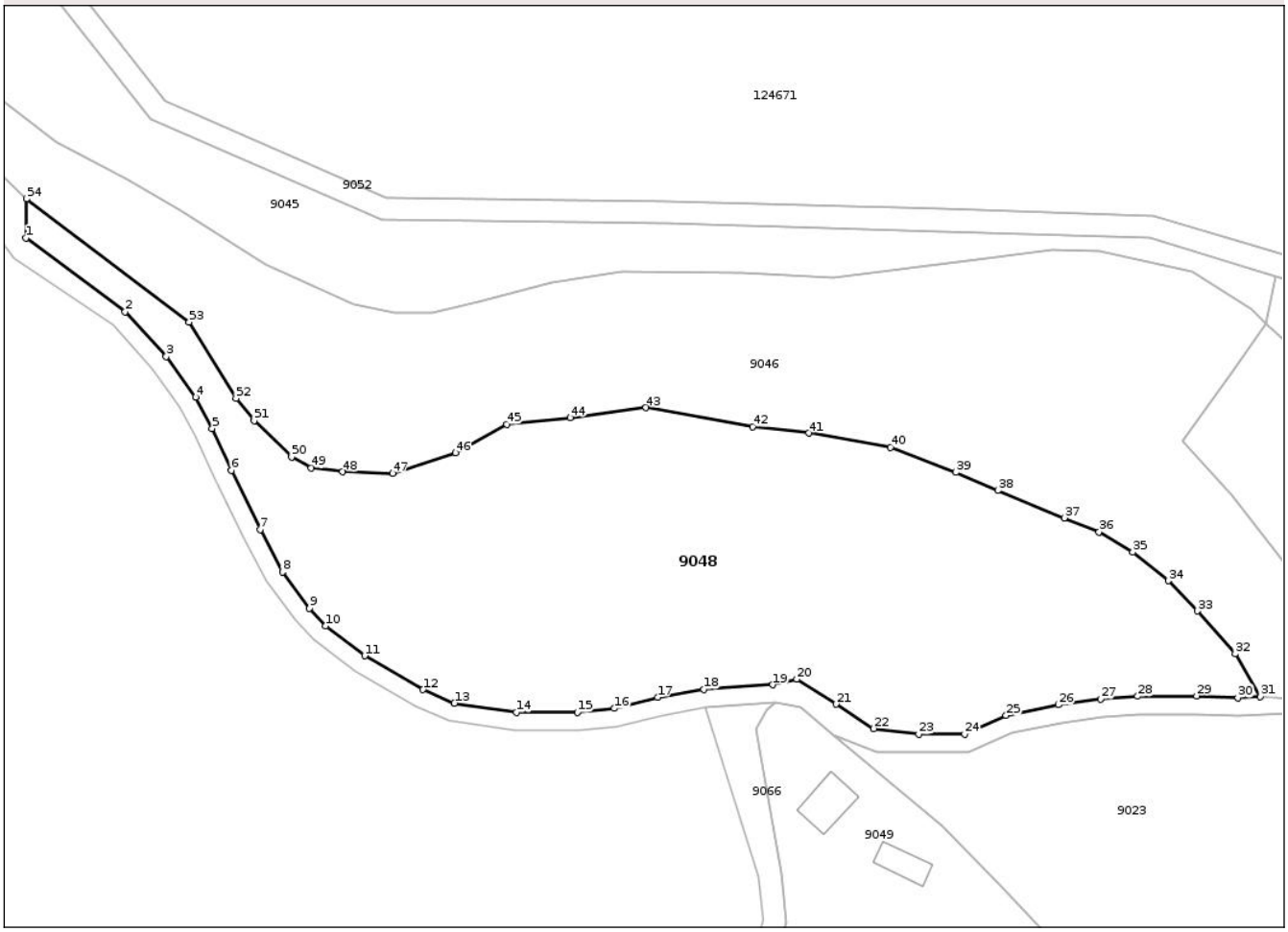
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	10.738	-	-	-	
2	pasune	NU	456	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.727,361 518.663,572	2	375.749,218 518.647,347	27.221
4	375.764,735 518.628,565	5	375.768,343 518.621,682	7.771
7	375.778,916 518.599,455	8	375.783,838 518.590,105	10.566
10	375.793,32 518.578,296	11	375.801,925 518.571,716	10.832
13	375.821,652 518.561,312	14	375.835,285 518.559,318	13.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.749,218 518.647,347	3	375.758,258 518.637,513	13.358
5	375.768,343 518.621,682	6	375.772,576 518.612,456	10.151
8	375.783,838 518.590,105	9	375.789,787 518.582,112	9.964
11	375.801,925 518.571,716	12	375.814,763 518.564,248	14.852
14	375.835,285 518.559,318	15	375.848,722 518.559,243	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.758,258 518.637,513	4	375.764,735 518.628,565	11.046
6	375.772,576 518.612,456	7	375.778,916 518.599,455	14.464
9	375.789,787 518.582,112	10	375.793,32 518.578,296	5.2
12	375.814,763 518.564,248	13	375.821,652 518.561,312	7.489
15	375.848,722 518.559,243	16	375.856,815 518.560,136	8.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.856,815 518.560,136	17	375.866,388 518.562,566	9.877
17	375.866,388 518.562,566	18	375.876,52 518.564,347	10.287
18	375.876,52 518.564,347	19	375.891,725 518.565,329	15.237
19	375.891,725 518.565,329	20	375.897,015 518.566,571	5.434
20	375.897,015 518.566,571	21	375.905,704 518.561,064	10.287
21	375.905,704 518.561,064	22	375.913,95 518.555,712	9.831
22	375.913,95 518.555,712	23	375.923,86 518.554,509	9.983
23	375.923,86 518.554,509	24	375.933,941 518.554,499	10.081
24	375.933,941 518.554,499	25	375.943,087 518.558,567	10.01
25	375.943,087 518.558,567	26	375.954,603 518.560,931	11.756
26	375.954,603 518.560,931	27	375.963,842 518.562,248	9.332
27	375.963,842 518.562,248	28	375.972,021 518.562,794	8.197
28	375.972,021 518.562,794	29	375.984,993 518.562,913	12.973
29	375.984,993 518.562,913	30	375.994,075 518.562,502	9.091
30	375.994,075 518.562,502	31	375.999,008 518.562,783	4.941
31	375.999,008 518.562,783	32	375.993,501 518.572,158	10.873
32	375.993,501 518.572,158	33	375.985,208 518.581,551	12.53
33	375.985,208 518.581,551	34	375.978,843 518.588,216	9.216
34	375.978,843 518.588,216	35	375.970,964 518.594,501	10.079
35	375.970,964 518.594,501	36	375.963,548 518.598,962	8.654
36	375.963,548 518.598,962	37	375.955,869 518.602,014	8.263
37	375.955,869 518.602,014	38	375.941,237 518.608,077	15.838
38	375.941,237 518.608,077	39	375.932,021 518.612,013	10.021
39	375.932,021 518.612,013	40	375.917,686 518.617,575	15.376
40	375.917,686 518.617,575	41	375.899,646 518.620,656	18.301
41	375.899,646 518.620,656	42	375.887,29 518.622,061	12.436
42	375.887,29 518.622,061	43	375.863,813 518.626,264	23.85
43	375.863,813 518.626,264	44	375.847,108 518.624,034	16.853
44	375.847,108 518.624,034	45	375.833,193 518.622,591	13.99
45	375.833,193 518.622,591	46	375.821,889 518.616,308	12.933
46	375.821,889 518.616,308	47	375.808,081 518.611,823	14.518
47	375.808,081 518.611,823	48	375.797,039 518.612,144	11.047
48	375.797,039 518.612,144	49	375.790,141 518.612,986	6.949
49	375.790,141 518.612,986	50	375.785,824 518.615,424	4.958
50	375.785,824 518.615,424	51	375.777,585 518.623,411	11.475
51	375.777,585 518.623,411	52	375.773,616 518.628,309	6.304
52	375.773,616 518.628,309	53	375.763,276 518.645,079	19.701
53	375.763,276 518.645,079	54	375.727,488 518.672,157	44.878
54	375.727,488 518.672,157	1	375.727,361 518.663,572	8.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1136, 1068 Ampoita
Nr. topografic:1609/1, 1609/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Nr. 9, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.449	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3229, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PRIPORAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 3228, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRIPORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.188	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.961	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.888,124 518.555,7	2	375.893,56 518.523,828	32.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.893,56 518.523,828	3	375.894,696 518.513,11	10.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.894,696 518.513,11	4	375.892,231 518.504,791	8.676
5	375.889,553 518.502,121	6	375.886,78 518.484,741	17.6
7	375.886,838 518.469,341	8	375.888,674 518.466,245	3.6
9	375.891,225 518.461,036	10	375.891,884 518.458,624	2.5
11	375.891,575 518.453,534	12	375.888,654 518.441,601	12.285
13	375.883,056 518.434,915	14	375.880,437 518.430,332	5.279
15	375.881,212 518.430,073	16	375.888,392 518.427,731	7.552
17	375.897,593 518.427,882	18	375.907,426 518.427,53	9.839
19	375.912,376 518.424,856	20	375.927,497 518.417,62	16.763
21	375.934,29 518.416,272	22	375.939,942 518.427,433	12.511
23	375.941,564 518.428,697	24	375.953,807 518.442,32	18.316
25	375.954,957 518.443,288	26	375.974,888 518.455,71	23.485
27	375.986,37 518.473,286	28	375.979,306 518.480,037	9.771
29	375.972,601 518.488,485	30	375.955,391 518.506,796	25.129
31	375.941,618 518.521,523	32	375.928,968 518.534,198	17.907
33	375.905,169 518.554,245	34	375.897,998 518.560,51	9.522
35	375.892,315 518.561,359	36	375.890,557 518.559,828	2.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.892,231 518.504,791	5	375.889,553 518.502,121	3.781
6	375.886,78 518.484,741	7	375.886,838 518.469,341	15.4
8	375.888,674 518.466,245	9	375.891,225 518.461,036	5.8
10	375.891,884 518.458,624	11	375.891,575 518.453,534	5.1
12	375.888,654 518.441,601	13	375.883,056 518.434,915	8.72
14	375.880,437 518.430,332	15	375.881,212 518.430,073	0.817
16	375.888,392 518.427,731	17	375.897,593 518.427,882	9.202
18	375.907,426 518.427,53	19	375.912,376 518.424,856	5.626
20	375.927,497 518.417,62	21	375.934,29 518.416,272	6.925
22	375.939,942 518.427,433	23	375.941,564 518.428,697	2.056
24	375.953,807 518.442,32	25	375.954,957 518.443,288	1.503
26	375.974,888 518.455,71	27	375.986,37 518.473,286	20.994
28	375.979,306 518.480,037	29	375.972,601 518.488,485	10.785
30	375.955,391 518.506,796	31	375.941,618 518.521,523	20.164
32	375.928,968 518.534,198	33	375.905,169 518.554,245	31.117
34	375.897,998 518.560,51	35	375.892,315 518.561,359	5.746
36	375.890,557 518.559,828	1	375.888,124 518.555,7	4.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.289	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

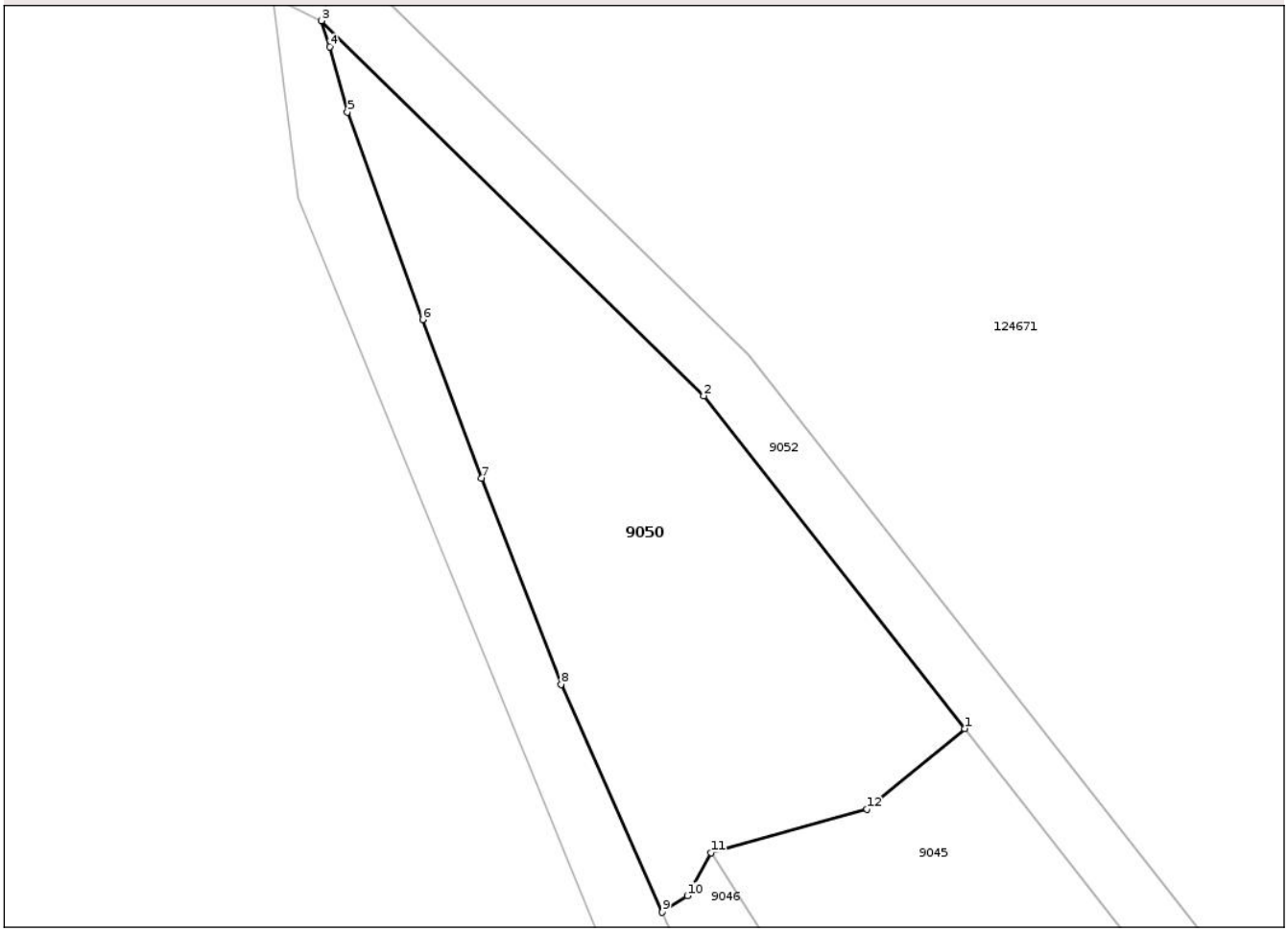
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.289	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.723,792 518.729,125	2	375.702,284 518.756,504	34.817
2	375.702,284 518.756,504	3	375.670,798 518.787,37	44.092
3	375.670,798 518.787,37	4	375.671,467 518.785,212	2.259
4	375.671,467 518.785,212	5	375.672,933 518.779,853	5.556
5	375.672,933 518.779,853	6	375.679,132 518.762,789	18.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.679,132 518.762,789	7	375.683,991 518.749,734	13.93
7	375.683,991 518.749,734	8	375.690,533 518.732,757	18.194
8	375.690,533 518.732,757	9	375.698,882 518.714,01	20.522
9	375.698,882 518.714,01	10	375.700,933 518.715,357	2.453
10	375.700,933 518.715,357	11	375.702,915 518.718,914	4.072
11	375.702,915 518.718,914	12	375.715,727 518.722,486	13.301
12	375.715,727 518.722,486	1	375.723,792 518.729,125	10.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1159 Ampoita
Nr. topografic:1606/2 parte

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.353	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.110,343 518.600,242	2	376.053,762 518.639,978	69.14
2	376.053,762 518.639,978	3	376.007,332 518.653,671	48.407
3	376.007,332 518.653,671	4	376.002,509 518.655,128	5.038
4	376.002,509 518.655,128	5	376.000,178 518.644,831	10.558
5	376.000,178 518.644,831	6	376.038,605 518.608,771	52.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.038,605 518.608,771	7	376.056,219 518.592,072	24.272
7	376.056,219 518.592,072	8	376.073,552 518.576,536	23.277
8	376.073,552 518.576,536	1	376.110,343 518.600,242	43.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.671	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

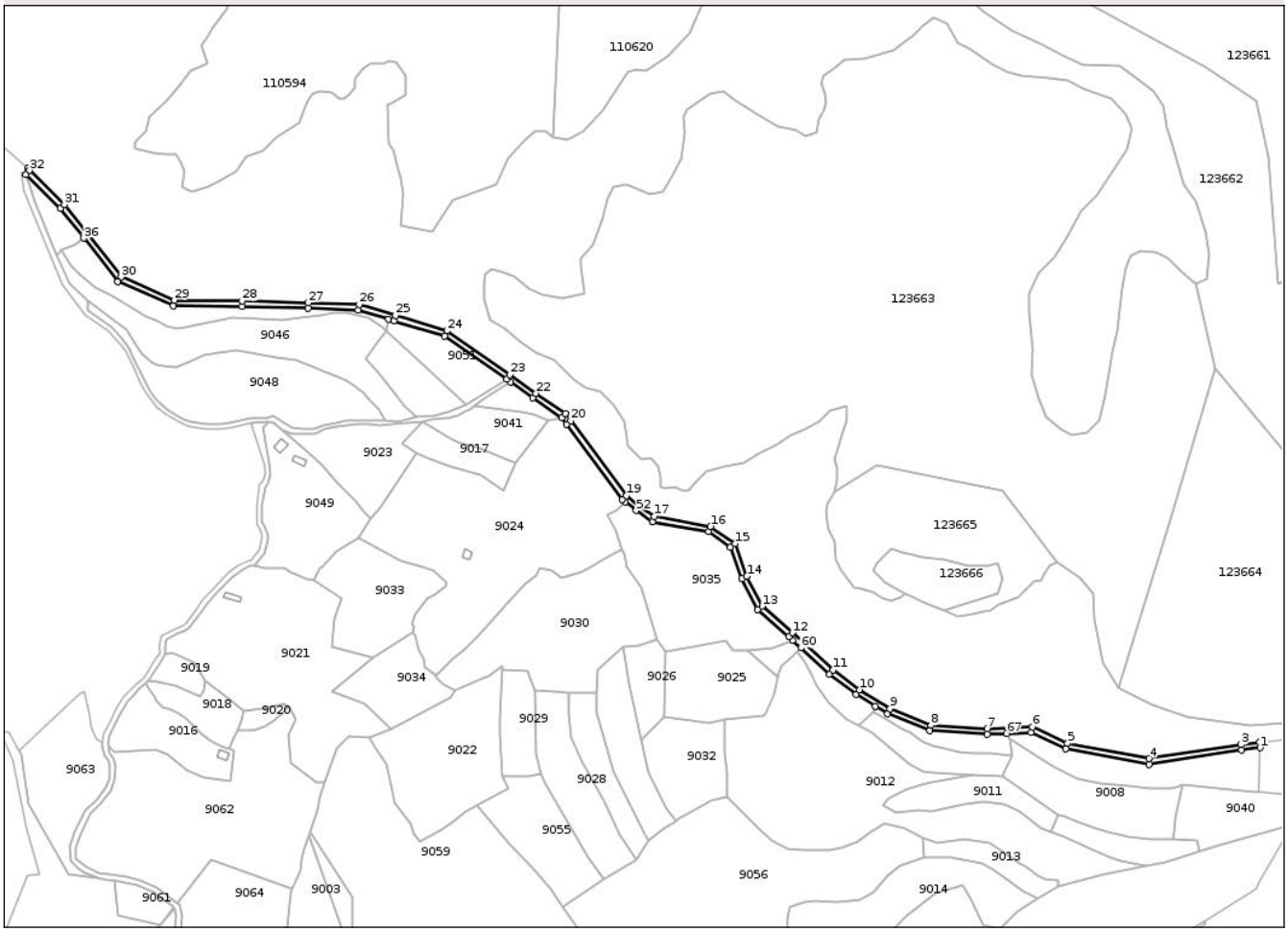
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.799,461 518.263,755	2	376.799,129 518.268,752	5.008
4	376.697,844 518.253,779	5	376.623,335 518.267,844	75.825
7	376.549,652 518.281,083	8	376.498,322 518.284,393	51.437
10	376.432,918 518.316,662	11	376.408,91 518.334,866	30.129
13	376.344,088 518.393,022	14	376.330,013 518.420,327	30.719
16	376.296,898 518.465,835	17	376.245,569 518.474,936	52.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.799,129 518.268,752	3	376.781,88 518.266,598	17.383
5	376.623,335 518.267,844	6	376.591,047 518.282,738	35.558
8	376.498,322 518.284,393	9	376.461,066 518.299,287	40.123
11	376.408,91 518.334,866	12	376.371,654 518.368,79	50.387
14	376.330,013 518.420,327	15	376.319,25 518.450,113	31.671
17	376.245,569 518.474,936	18	376.231,751 518.484,361	16.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.781,88 518.266,598	4	376.697,844 518.253,779	85.008
6	376.591,047 518.282,738	7	376.549,652 518.281,083	41.428
9	376.461,066 518.299,287	10	376.432,918 518.316,662	33.079
12	376.371,654 518.368,79	13	376.344,088 518.393,022	36.703
15	376.319,25 518.450,113	16	376.296,898 518.465,835	27.328
18	376.231,751 518.484,361	19	376.219,903 518.493,967	15.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.219,903 518.493,967	20	376.169,106 518.562,285	85.133
22	376.137,214 518.587,313	23	376.113,226 518.604,327	29.409
25	376.008,762 518.658,462	26	375.975,488 518.668,516	34.76
28	375.868,516 518.671,685	29	375.806,611 518.672,458	61.91
31	375.706,016 518.759,848	32	375.674,204 518.791,033	44.548
34	375.670,798 518.787,37	35	375.702,284 518.756,504	44.092
37	375.754,797 518.689,656	38	375.805,536 518.667,471	55.377
40	375.928,911 518.665,065	41	375.974,668 518.663,541	45.782
43	376.007,332 518.653,671	44	376.053,762 518.639,978	48.407
46	376.113,712 518.597,853	47	376.134,354 518.583,211	25.308
49	376.165,094 518.559,301	50	376.216,266 518.490,479	85.762
52	376.228,763 518.480,347	53	376.243,639 518.470,2	18.007
55	376.315,084 518.446,931	56	376.325,42 518.418,324	30.417
58	376.368,32 518.365,064	59	376.371,765 518.361,927	4.659
61	376.405,71 518.331,018	62	376.430,088 518.312,533	30.594
64	376.458,808 518.294,805	65	376.497,205 518.279,455	41.352
67	376.567,674 518.276,8	68	376.590,045 518.277,694	22.389
70	376.697,755 518.248,708	71	376.782,567 518.261,645	85.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.169,106 518.562,285	21	376.164,297 518.568,752	8.059
23	376.113,226 518.604,327	24	376.055,964 518.644,542	69.973
26	375.975,488 518.668,516	27	375.929,061 518.670,063	46.453
29	375.806,611 518.672,458	30	375.757,952 518.693,734	53.107
32	375.674,204 518.791,033	33	375.672,443 518.792,586	2.348
35	375.702,284 518.756,504	36	375.723,792 518.729,125	34.817
38	375.805,536 518.667,471	39	375.868,418 518.666,686	62.887
41	375.974,668 518.663,541	42	376.002,509 518.655,128	29.084
44	376.053,762 518.639,978	45	376.110,343 518.600,242	69.14
47	376.134,354 518.583,211	48	376.160,782 518.565,099	32.039
50	376.216,266 518.490,479	51	376.218,807 518.488,419	3.272
53	376.243,639 518.470,2	54	376.294,931 518.461,106	52.092
56	376.325,42 518.418,324	57	376.340,077 518.389,891	31.988
59	376.371,765 518.361,927	60	376.379,327 518.355,041	10.228
62	376.430,088 518.312,533	63	376.447,588 518.301,731	20.566
65	376.497,205 518.279,455	66	376.549,591 518.276,076	52.494
68	376.590,045 518.277,694	69	376.621,801 518.263,045	34.972
71	376.782,567 518.261,645	1	376.799,461 518.263,755	17.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.164,297 518.568,752	22	376.137,214 518.587,313	32.833
24	376.055,964 518.644,542	25	376.008,762 518.658,462	49.212
27	375.929,061 518.670,063	28	375.868,516 518.671,685	60.567
30	375.757,952 518.693,734	31	375.706,016 518.759,848	84.074
33	375.672,443 518.792,586	34	375.670,798 518.787,37	5.469
36	375.723,792 518.729,125	37	375.754,797 518.689,656	50.19
39	375.868,418 518.666,686	40	375.928,911 518.665,065	60.515
42	376.002,509 518.655,128	43	376.007,332 518.653,671	5.038
45	376.110,343 518.600,242	46	376.113,712 518.597,853	4.13
48	376.160,782 518.565,099	49	376.165,094 518.559,301	7.225
51	376.218,807 518.488,419	52	376.228,763 518.480,347	12.817
54	376.294,931 518.461,106	55	376.315,084 518.446,931	24.639
57	376.340,077 518.389,891	58	376.368,32 518.365,064	37.604
60	376.379,327 518.355,041	61	376.405,71 518.331,018	35.681
63	376.447,588 518.301,731	64	376.458,808 518.294,805	13.185
66	376.549,591 518.276,076	67	376.567,674 518.276,8	18.098
69	376.621,801 518.263,045	70	376.697,755 518.248,708	77.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1643 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.338	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3237, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ SIMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

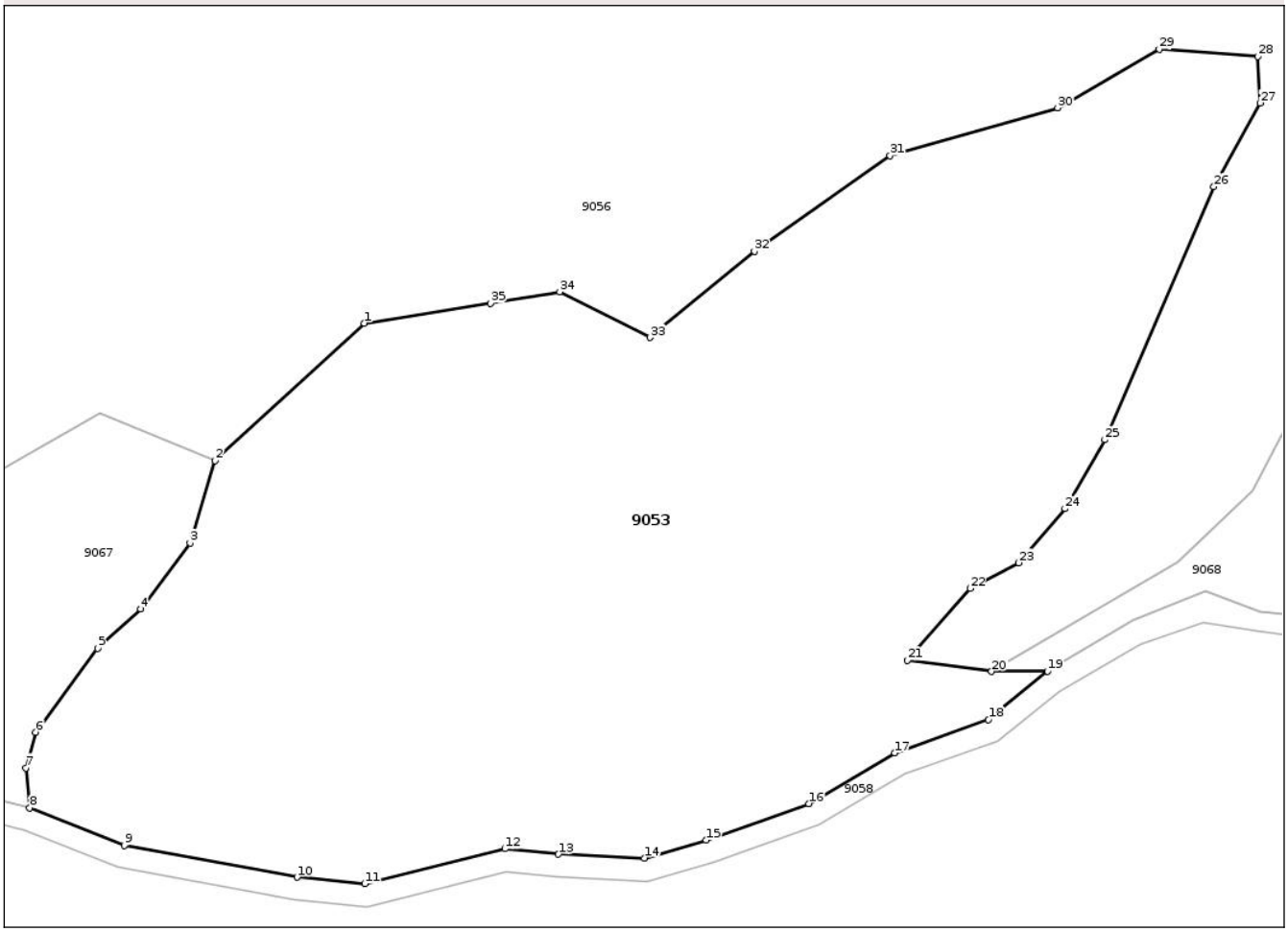
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.338	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.350,549 517.990,832	2	376.324,663 517.967,005	35.183
3	376.320,35 517.952,706	4	376.311,714 517.941,318	14.292
5	376.304,27 517.934,472	6	376.293,554 517.919,9	18.088
7	376.291,832 517.913,733	8	376.292,51 517.906,772	6.994
9	376.308,902 517.900,308	10	376.338,898 517.894,793	30.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.324,663 517.967,005	3	376.320,35 517.952,706	14.935
4	376.311,714 517.941,318	5	376.304,27 517.934,472	10.113
6	376.293,554 517.919,9	7	376.291,832 517.913,733	6.403
8	376.292,51 517.906,772	9	376.308,902 517.900,308	17.62
10	376.338,898 517.894,793	11	376.350,646 517.893,646	11.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.350,646 517.893,646	12	376.374,949 517.899,722	25.051
13	376.384,258 517.898,763	14	376.399,171 517.898,09	14.928
15	376.409,894 517.901,2	16	376.427,697 517.907,549	18.902
17	376.442,647 517.916,325	18	376.458,924 517.922,113	17.275
19	376.469,146 517.930,479	20	376.459,431 517.930,447	9.715
21	376.444,82 517.932,381	22	376.455,699 517.944,862	16.556
23	376.464,16 517.949,29	24	376.472,184 517.958,666	12.34
25	376.479,066 517.970,628	26	376.498,003 518.014,511	47.795
27	376.506,059 518.029,005	28	376.505,657 518.037,056	8.061
29	376.488,523 518.038,329	30	376.470,887 518.028,168	20.354
31	376.441,811 518.019,868	32	376.418,285 518.003,287	28.782
33	376.400,165 517.988,346	34	376.384,488 517.996,271	17.567
35	376.372,457 517.994,251	1	376.350,549 517.990,832	22.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.374,949 517.899,722	13	376.384,258 517.898,763	9.358
14	376.399,171 517.898,09	15	376.409,894 517.901,2	11.164
16	376.427,697 517.907,549	17	376.442,647 517.916,325	17.335
18	376.458,924 517.922,113	19	376.469,146 517.930,479	13.209
20	376.459,431 517.930,447	21	376.444,82 517.932,381	14.738
22	376.455,699 517.944,862	23	376.464,16 517.949,29	9.55
24	376.472,184 517.958,666	25	376.479,066 517.970,628	13.801
26	376.498,003 518.014,511	27	376.506,059 518.029,005	16.582
28	376.505,657 518.037,056	29	376.488,523 518.038,329	17.181
30	376.470,887 518.028,168	31	376.441,811 518.019,868	30.237
32	376.418,285 518.003,287	33	376.400,165 517.988,346	23.486
34	376.384,488 517.996,271	35	376.372,457 517.994,251	12.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1643 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.198	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3237, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ SIMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

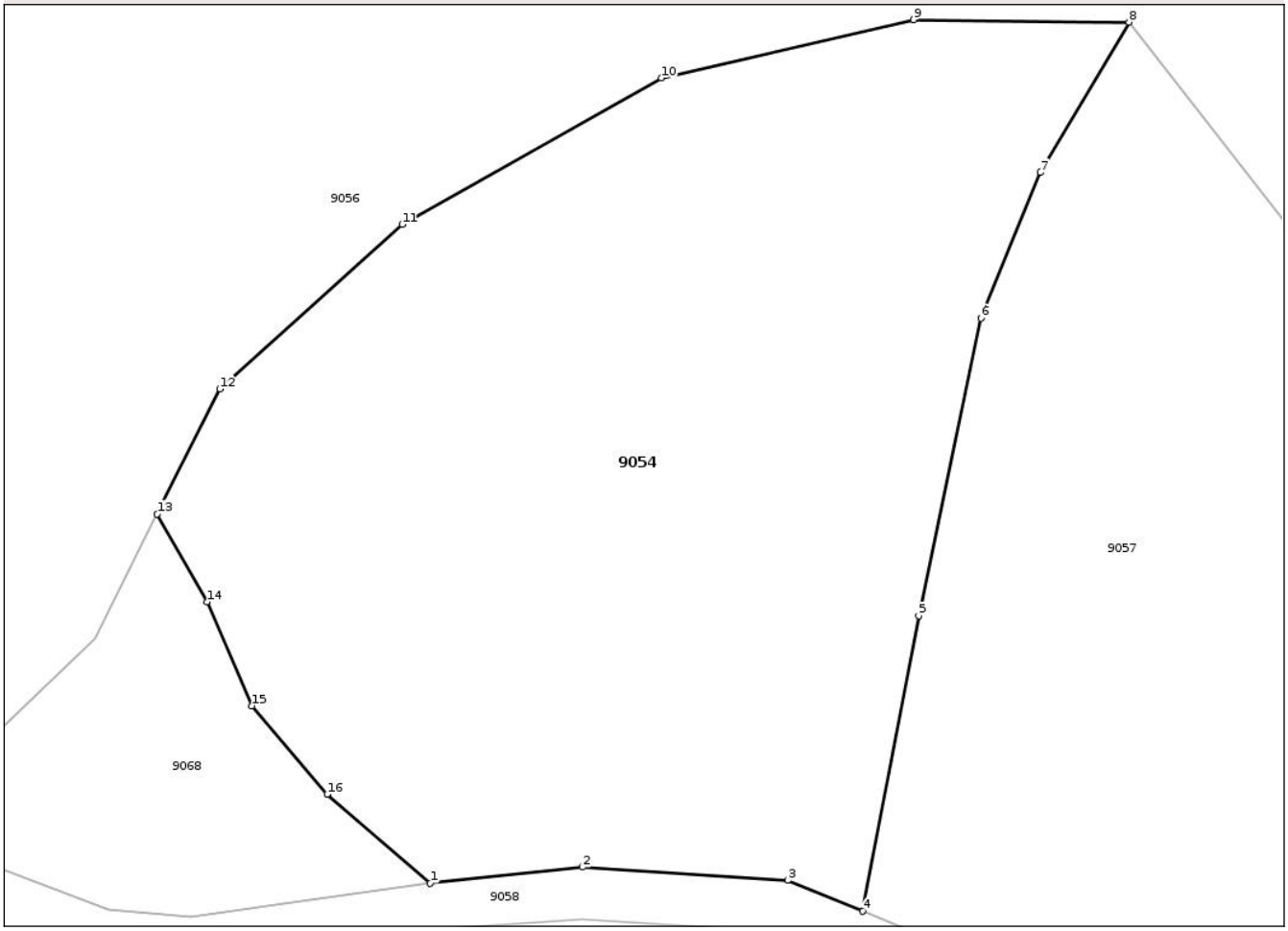
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.530,809 517.942,902	2	376.542,591 517.944,133	11.847
2	376.542,591 517.944,133	3	376.558,477 517.943,117	15.918
3	376.558,477 517.943,117	4	376.564,292 517.940,725	6.288
4	376.564,292 517.940,725	5	376.568,612 517.963,565	23.245
5	376.568,612 517.963,565	6	376.573,43 517.986,575	23.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.573,43 517.986,575	7	376.578,022 517.997,827	12.153
7	376.578,022 517.997,827	8	376.584,882 518.009,448	13.495
8	376.584,882 518.009,448	9	376.568,228 518.009,64	16.655
9	376.568,228 518.009,64	10	376.548,703 518.005,144	20.036
10	376.548,703 518.005,144	11	376.528,636 517.993,816	23.044
11	376.528,636 517.993,816	12	376.514,52 517.981,095	19.002
12	376.514,52 517.981,095	13	376.509,686 517.971,433	10.804
13	376.509,686 517.971,433	14	376.513,564 517.964,626	7.834
14	376.513,564 517.964,626	15	376.517,001 517.956,605	8.726
15	376.517,001 517.956,605	16	376.522,834 517.949,754	8.998
16	376.522,834 517.949,754	1	376.530,809 517.942,902	10.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.338	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

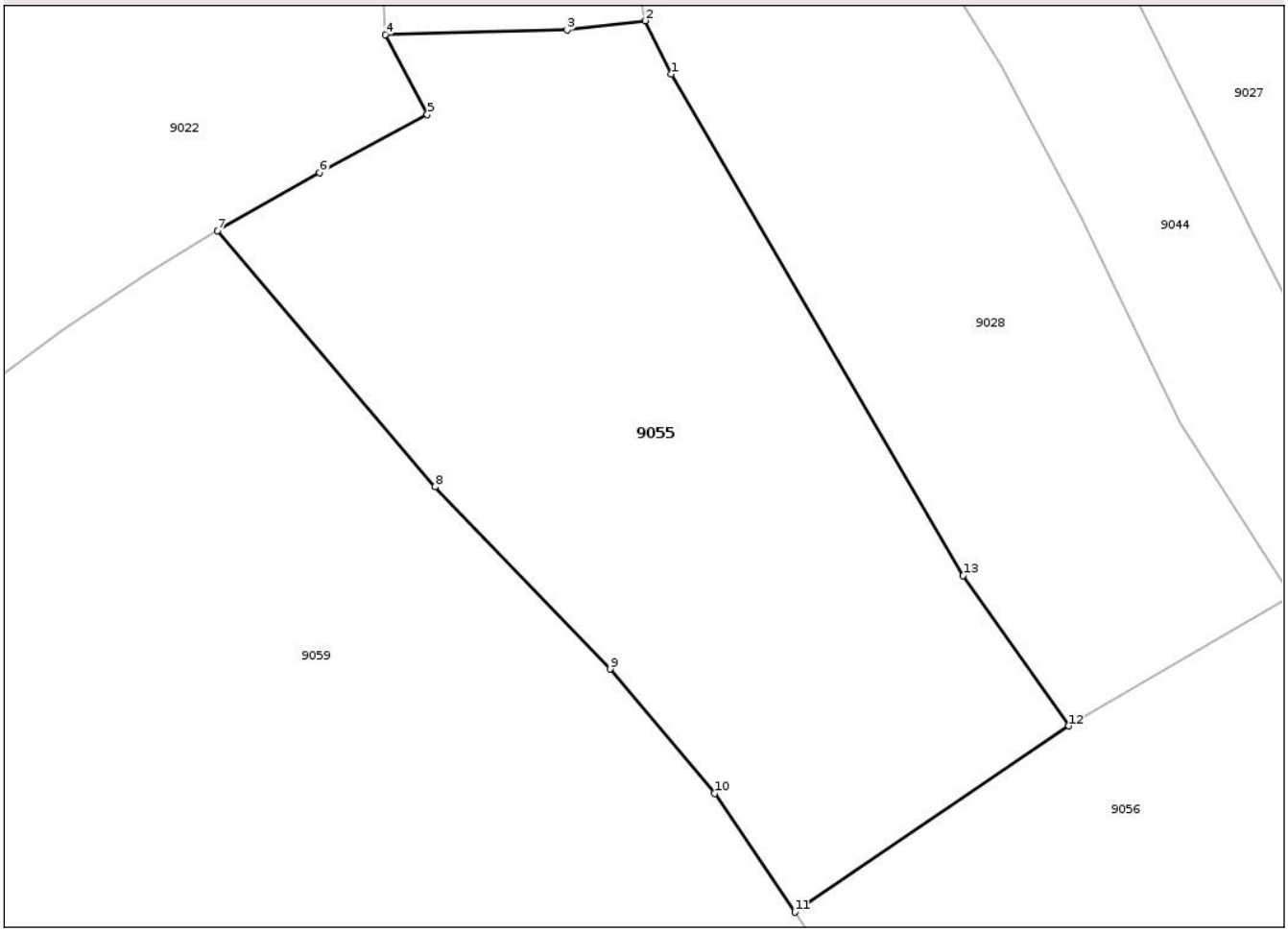
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.338	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.144,882 518.232,179	2	376.141,35 518.239,445	8.079
2	376.141,35 518.239,445	3	376.130,692 518.238,184	10.732
3	376.130,692 518.238,184	4	376.105,975 518.237,58	24.724
4	376.105,975 518.237,58	5	376.111,684 518.226,706	12.282
5	376.111,684 518.226,706	6	376.097,047 518.218,815	16.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.097,047 518.218,815	7	376.083,144 518.210,927	15.985
7	376.083,144 518.210,927	8	376.112,735 518.176,112	45.691
8	376.112,735 518.176,112	9	376.136,562 518.151,363	34.355
9	376.136,562 518.151,363	10	376.150,745 518.134,463	22.063
10	376.150,745 518.134,463	11	376.161,677 518.118,335	19.484
11	376.161,677 518.118,335	12	376.198,933 518.143,638	45.036
12	376.198,933 518.143,638	13	376.184,577 518.164,082	24.981
13	376.184,577 518.164,082	1	376.144,882 518.232,179	78.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96.641	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

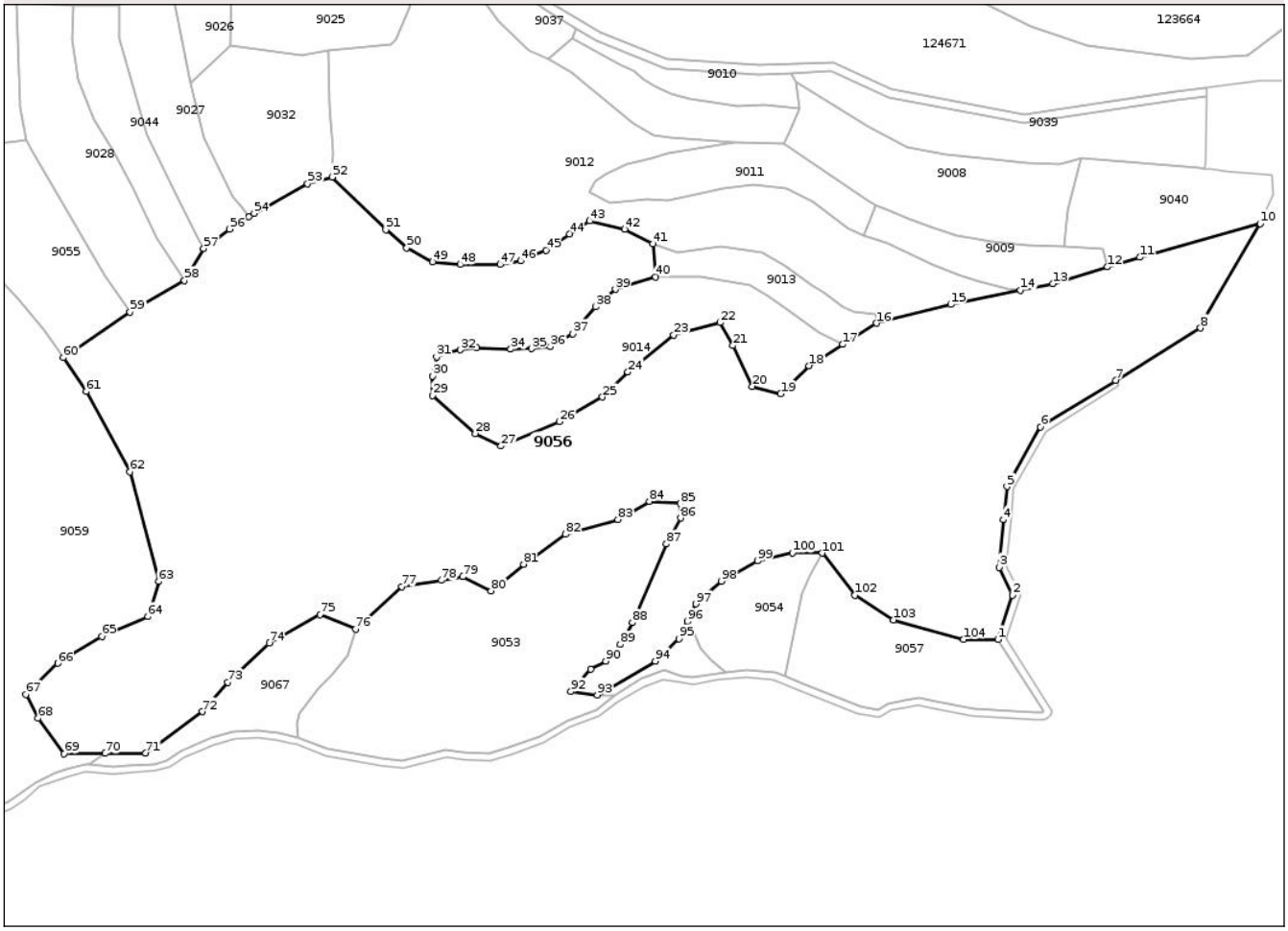
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	96.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.682,734 517.961,365	2	376.690,906 517.986,017	25.971
4	376.685,872 518.027,942	5	376.687,887 518.046,462	18.629
7	376.748,562 518.105,607	8	376.795,863 518.134,799	55.584
10	376.829,107 518.192,948	11	376.761,899 518.174,254	69.759
13	376.713,418 518.159,543	14	376.695,463 518.155,882	18.324
16	376.615,03 518.137,526	17	376.596,296 518.125,65	22.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.690,906 517.986,017	3	376.683,659 518.001,526	17.118
5	376.687,887 518.046,462	6	376.706,596 518.079,765	38.198
8	376.795,863 518.134,799	9	376.798,285 518.140,937	6.598
11	376.761,899 518.174,254	12	376.744,018 518.168,828	18.687
14	376.695,463 518.155,882	15	376.656,536 518.147,944	39.728
17	376.596,296 518.125,65	18	376.577,561 518.113,774	22.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.683,659 518.001,526	4	376.685,872 518.027,942	26.509
6	376.706,596 518.079,765	7	376.748,562 518.105,607	49.285
9	376.798,285 518.140,937	10	376.829,107 518.192,948	60.458
12	376.744,018 518.168,828	13	376.713,418 518.159,543	31.978
15	376.656,536 518.147,944	16	376.615,03 518.137,526	42.794
18	376.577,561 518.113,774	19	376.561,72 518.098,101	22.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.561,72 518.098,101	20	376.545,913 518.102,295	16.354
22	376.527,902 518.137,781	23	376.502,003 518.130,976	26.777
25	376.462,387 518.096,355	26	376.438,434 518.082,634	27.604
28	376.391,356 518.075,987	29	376.367,654 518.097,267	31.853
31	376.369,914 518.118,68	32	376.383,056 518.122,649	13.729
34	376.411,166 518.123,034	35	376.422,984 518.123,309	11.822
37	376.445,699 518.131,668	38	376.458,399 518.146,63	19.625
40	376.491,957 518.163,367	41	376.490,485 518.181,785	18.477
43	376.455,255 518.194,477	44	376.443,905 518.187,289	13.434
46	376.416,806 518.172,15	47	376.405,41 518.170,137	11.573
49	376.367,654 518.171,748	50	376.353,149 518.179,397	16.397
52	376.311,625 518.218,872	53	376.297,953 518.215,228	14.149
55	376.265,137 518.196,781	56	376.254,441 518.189,864	12.738
58	376.229,246 518.161,352	59	376.198,933 518.143,638	35.109
61	376.174,497 518.099,42	62	376.198,954 518.054,824	50.862
64	376.208,871 517.974,075	65	376.183,142 517.962,991	28.016
67	376.140,839 517.930,784	68	376.147,677 517.917,417	15.014
70	376.184,939 517.897,845	71	376.207,693 517.898,091	22.755
73	376.253,522 517.937,432	74	376.276,521 517.959,288	31.728
76	376.324,663 517.967,005	77	376.350,549 517.990,832	35.183
79	376.384,488 517.996,271	80	376.400,165 517.988,346	17.567
82	376.441,811 518.019,868	83	376.470,887 518.028,168	30.237
85	376.505,657 518.037,056	86	376.506,059 518.029,005	8.061
88	376.479,066 517.970,628	89	376.472,184 517.958,666	13.801
91	376.455,699 517.944,862	92	376.444,82 517.932,381	16.556
94	376.491,751 517.949,34	95	376.504,852 517.961,77	18.06
97	376.514,52 517.981,095	98	376.528,636 517.993,816	19.002
100	376.568,228 518.009,64	101	376.584,882 518.009,448	16.655
103	376.624,51 517.972,239	104	376.663,591 517.961,368	40.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.545,913 518.102,295	21	376.535,11 518.124,993	25.138
23	376.502,003 518.130,976	24	376.476,521 518.110,272	32.833
26	376.438,434 518.082,634	27	376.405,801 518.069,028	35.355
29	376.367,654 518.097,267	30	376.367,453 518.108,08	10.815
32	376.383,056 518.122,649	33	376.392,202 518.123,688	9.204
35	376.422,984 518.123,309	36	376.433,309 518.124,444	10.387
38	376.458,399 518.146,63	39	376.469,564 518.156,335	14.794
41	376.490,485 518.181,785	42	376.474,739 518.189,829	17.682
44	376.443,905 518.187,289	45	376.430,908 518.178,189	15.866
47	376.405,41 518.170,137	48	376.382,963 518.170,137	22.447
50	376.353,149 518.179,397	51	376.341,543 518.189,568	15.433
53	376.297,953 518.215,228	54	376.268,138 518.198,722	34.08
56	376.254,441 518.189,864	57	376.239,997 518.179,114	18.006
59	376.198,933 518.143,638	60	376.161,677 518.118,335	45.036
62	376.198,954 518.054,824	63	376.214,793 517.993,72	63.123
65	376.183,142 517.962,991	66	376.158,566 517.948,095	28.738
68	376.147,677 517.917,417	69	376.162,185 517.897,599	24.561
71	376.207,693 517.898,091	72	376.239,318 517.921,076	39.095
74	376.276,521 517.959,288	75	376.304,764 517.975,274	32.453
77	376.350,549 517.990,832	78	376.372,457 517.994,251	22.173
80	376.400,165 517.988,346	81	376.418,285 518.003,287	23.486
83	376.470,887 518.028,168	84	376.488,523 518.038,329	20.354
86	376.506,059 518.029,005	87	376.498,003 518.014,511	16.582
89	376.472,184 517.958,666	90	376.464,16 517.949,29	12.34
92	376.444,82 517.932,381	93	376.459,431 517.930,447	14.738
95	376.504,852 517.961,77	96	376.509,686 517.971,433	10.804
98	376.528,636 517.993,816	99	376.548,703 518.005,144	23.044
101	376.584,882 518.009,448	102	376.603,157 517.985,926	29.787
104	376.663,591 517.961,368	1	376.682,734 517.961,365	19.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.535,11 518.124,993	22	376.527,902 518.137,781	14.68
24	376.476,521 518.110,272	25	376.462,387 518.096,355	19.836
27	376.405,801 518.069,028	28	376.391,356 518.075,987	16.034
30	376.367,453 518.108,08	31	376.369,914 518.118,68	10.882
33	376.392,202 518.123,688	34	376.411,166 518.123,034	18.975
36	376.433,309 518.124,444	37	376.445,699 518.131,668	14.342
39	376.469,564 518.156,335	40	376.491,957 518.163,367	23.471
42	376.474,739 518.189,829	43	376.455,255 518.194,477	20.031
45	376.430,908 518.178,189	46	376.416,806 518.172,15	15.34
48	376.382,963 518.170,137	49	376.367,654 518.171,748	15.394
51	376.341,543 518.189,568	52	376.311,625 518.218,872	41.878
54	376.268,138 518.198,722	55	376.265,137 518.196,781	3.573
57	376.239,997 518.179,114	58	376.229,246 518.161,352	20.762
60	376.161,677 518.118,335	61	376.174,497 518.099,42	22.85
63	376.214,793 517.993,72	64	376.208,871 517.974,075	20.518
66	376.158,566 517.948,095	67	376.140,839 517.930,784	24.777
69	376.162,185 517.897,599	70	376.184,939 517.897,845	22.756
72	376.239,318 517.921,076	73	376.253,522 517.937,432	21.662
75	376.304,764 517.975,274	76	376.324,663 517.967,005	21.549
78	376.372,457 517.994,251	79	376.384,488 517.996,271	12.199
81	376.418,285 518.003,287	82	376.441,811 518.019,868	28.782
84	376.488,523 518.038,329	85	376.505,657 518.037,056	17.181
87	376.498,003 518.014,511	88	376.479,066 517.970,628	47.795
90	376.464,16 517.949,29	91	376.455,699 517.944,862	9.55
93	376.459,431 517.930,447	94	376.491,751 517.949,34	37.437
96	376.509,686 517.971,433	97	376.514,52 517.981,095	10.804
99	376.548,703 518.005,144	100	376.568,228 518.009,64	20.036
102	376.603,157 517.985,926	103	376.624,51 517.972,239	25.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1643 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.247	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3233, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

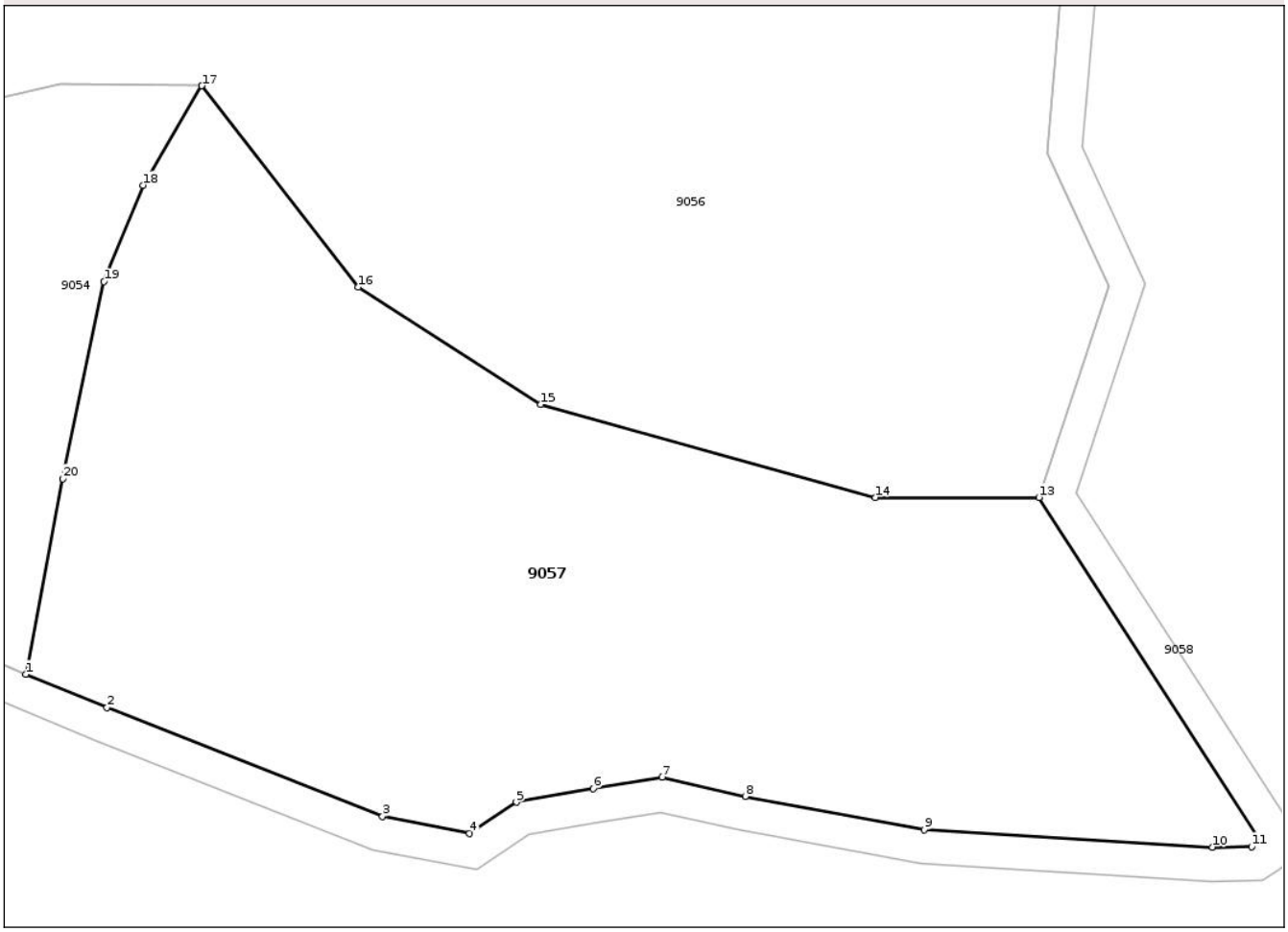
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.247	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.564,292 517.940,725	2	376.573,775 517.936,824	10.254
2	376.573,775 517.936,824	3	376.605,991 517.924,11	34.634
3	376.605,991 517.924,11	4	376.616,164 517.922,145	10.361
4	376.616,164 517.922,145	5	376.621,636 517.925,789	6.574
5	376.621,636 517.925,789	6	376.630,613 517.927,356	9.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.630,613 517.927,356	7	376.638,68 517.928,713	8.18
7	376.638,68 517.928,713	8	376.648,409 517.926,47	9.985
8	376.648,409 517.926,47	9	376.669,299 517.922,591	21.247
9	376.669,299 517.922,591	10	376.702,997 517.920,529	33.76
10	376.702,997 517.920,529	11	376.707,606 517.920,604	4.61
11	376.707,606 517.920,604	12	376.708,603 517.921,309	1.221
12	376.708,603 517.921,309	13	376.682,734 517.961,365	47.683
13	376.682,734 517.961,365	14	376.663,591 517.961,368	19.143
14	376.663,591 517.961,368	15	376.624,51 517.972,239	40.565
15	376.624,51 517.972,239	16	376.603,157 517.985,926	25.363
16	376.603,157 517.985,926	17	376.584,882 518.009,448	29.787
17	376.584,882 518.009,448	18	376.578,022 517.997,827	13.495
18	376.578,022 517.997,827	19	376.573,43 517.986,575	12.153
19	376.573,43 517.986,575	20	376.568,612 517.963,565	23.509
20	376.568,612 517.963,565	1	376.564,292 517.940,725	23.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.719	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.708,603 517.921,309	2	376.707,606 517.920,604	1.221
4	376.669,299 517.922,591	5	376.648,409 517.926,47	21.247
7	376.630,613 517.927,356	8	376.621,636 517.925,789	9.113
10	376.605,991 517.924,11	11	376.573,775 517.936,824	34.634
13	376.558,477 517.943,117	14	376.542,591 517.944,133	15.918
16	376.512,271 517.940,271	17	376.505,932 517.940,832	6.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.707,606 517.920,604	3	376.702,997 517.920,529	4.61
5	376.648,409 517.926,47	6	376.638,68 517.928,713	9.985
8	376.621,636 517.925,789	9	376.616,164 517.922,145	6.574
11	376.573,775 517.936,824	12	376.564,292 517.940,725	10.254
14	376.542,591 517.944,133	15	376.530,809 517.942,902	11.847
17	376.505,932 517.940,832	18	376.496,574 517.944,421	10.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.702,997 517.920,529	4	376.669,299 517.922,591	33.76
6	376.638,68 517.928,713	7	376.630,613 517.927,356	8.18
9	376.616,164 517.922,145	10	376.605,991 517.924,11	10.361
12	376.564,292 517.940,725	13	376.558,477 517.943,117	6.288
15	376.530,809 517.942,902	16	376.512,271 517.940,271	18.724
18	376.496,574 517.944,421	19	376.484,061 517.939,373	13.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.484,061 517.939,373	20	376.469,146 517.930,479	17.366
22	376.442,647 517.916,325	23	376.427,697 517.907,549	17.335
25	376.399,171 517.898,09	26	376.384,258 517.898,763	14.928
28	376.350,646 517.893,646	29	376.338,898 517.894,793	11.804
31	376.292,51 517.906,772	32	376.282,114 517.909,51	10.751
34	376.256,191 517.909,868	35	376.244,103 517.906,551	12.535
37	376.219,29 517.893,821	38	376.212,318 517.892,022	7.201
40	376.189,772 517.890,646	41	376.176,169 517.891,49	13.628
43	376.163,397 517.889,062	44	376.157,399 517.887,013	6.339
46	376.131,036 517.870,578	47	376.125,42 517.868,605	5.952
49	376.109,976 517.872,832	50	376.103,569 517.878,526	8.571
52	376.096,031 517.887,997	53	376.084,101 517.893,944	13.33
55	376.066,421 517.902,862	56	376.058,376 517.908,651	9.912
58	376.036,747 517.917,376	59	376.021,202 517.913,878	15.935
61	375.997,304 517.903,256	62	375.985,262 517.894,08	15.14
64	375.968,62 517.871,595	65	375.961,282 517.859,529	14.122
67	375.956,652 517.848,012	68	375.952,866 517.839,083	9.698
70	375.923,417 517.802,736	71	375.898,924 517.778,294	34.602
73	375.871,6 517.749,134	74	375.901,724 517.775,43	39.987
76	375.946,818 517.821,654	77	375.957,241 517.836,441	18.091
79	375.962,635 517.850,273	80	375.964,96 517.857,879	7.953
82	375.978,491 517.879,307	83	375.988,072 517.891,192	15.266
85	376.009,8 517.906,102	86	376.022,242 517.910,012	13.041
88	376.051,008 517.909,55	89	376.055,931 517.905,482	6.386
91	376.071,726 517.896,069	92	376.082,259 517.890,392	11.966
94	376.097,332 517.879,338	95	376.101,021 517.875,394	5.4
97	376.117,194 517.866,423	98	376.123,293 517.865,368	6.19
100	376.132,349 517.866,597	101	376.140,315 517.872,305	9.8
103	376.164,524 517.885,22	104	376.174,211 517.887,604	9.976
106	376.197,179 517.886,854	107	376.212,975 517.888,061	15.842
109	376.229,456 517.895,599	110	376.245,458 517.902,775	17.537
112	376.270,263 517.906,324	113	376.281,46 517.905,546	11.224
115	376.291,263 517.902,964	116	376.307,796 517.896,444	17.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.469,146 517.930,479	21	376.458,924 517.922,113	13.209
23	376.427,697 517.907,549	24	376.409,894 517.901,2	18.902
26	376.384,258 517.898,763	27	376.374,949 517.899,722	9.358
29	376.338,898 517.894,793	30	376.308,902 517.900,308	30.499
32	376.282,114 517.909,51	33	376.270,337 517.910,328	11.806
35	376.244,103 517.906,551	36	376.227,546 517.899,126	18.145
38	376.212,318 517.892,022	39	376.196,97 517.890,849	15.393
41	376.176,169 517.891,49	42	376.173,849 517.891,634	2.325
44	376.157,399 517.887,013	45	376.146,384 517.881,905	12.142
47	376.125,42 517.868,605	48	376.119,253 517.868,645	6.167
50	376.103,569 517.878,526	51	376.100,429 517.881,882	4.596
53	376.084,101 517.893,944	54	376.073,502 517.899,656	12.04
56	376.058,376 517.908,651	57	376.052,871 517.913,199	7.14
59	376.021,202 517.913,878	60	376.008,147 517.909,776	13.684
62	375.985,262 517.894,08	63	375.975,257 517.881,668	15.943
65	375.961,282 517.859,529	66	375.958,95 517.851,898	7.979
68	375.952,866 517.839,083	69	375.942,616 517.824,256	18.025
71	375.898,924 517.778,294	72	375.868,97 517.752,148	39.761
74	375.901,724 517.775,43	75	375.925,449 517.798,925	33.39
77	375.957,241 517.836,441	78	375.959,92 517.845,68	9.619
80	375.964,96 517.857,879	81	375.972,0 517.869,454	13.548
83	375.988,072 517.891,192	84	375.999,554 517.899,941	14.435
86	376.022,242 517.910,012	87	376.036,681 517.913,261	14.8
89	376.055,931 517.905,482	90	376.064,408 517.899,382	10.444
92	376.082,259 517.890,392	93	376.093,361 517.884,858	12.405
95	376.101,021 517.875,394	96	376.109,107 517.869,858	9.8
98	376.123,293 517.865,368	99	376.128,55 517.865,177	5.26
101	376.140,315 517.872,305	102	376.148,437 517.879,724	11.0
104	376.174,211 517.887,604	105	376.189,704 517.886,642	15.523
107	376.212,975 517.888,061	108	376.220,912 517.890,108	8.197
110	376.245,458 517.902,775	111	376.256,794 517.905,885	11.754
113	376.281,46 517.905,546	114	376.290,252 517.903,23	9.092
116	376.307,796 517.896,444	117	376.338,341 517.890,828	31.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.458,924 517.922,113	22	376.442,647 517.916,325	17.275
24	376.409,894 517.901,2	25	376.399,171 517.898,09	11.164
27	376.374,949 517.899,722	28	376.350,646 517.893,646	25.051
30	376.308,902 517.900,308	31	376.292,51 517.906,772	17.62
33	376.270,337 517.910,328	34	376.256,191 517.909,868	14.153
36	376.227,546 517.899,126	37	376.219,29 517.893,821	9.813
39	376.196,97 517.890,849	40	376.189,772 517.890,646	7.201
42	376.173,849 517.891,634	43	376.163,397 517.889,062	10.763
45	376.146,384 517.881,905	46	376.131,036 517.870,578	19.075
48	376.119,253 517.868,645	49	376.109,976 517.872,832	10.178
51	376.100,429 517.881,882	52	376.096,031 517.887,997	7.532
54	376.073,502 517.899,656	55	376.066,421 517.902,862	7.772
57	376.052,871 517.913,199	58	376.036,747 517.917,376	16.656
60	376.008,147 517.909,776	61	375.997,304 517.903,256	12.652
63	375.975,257 517.881,668	64	375.968,62 517.871,595	12.063
66	375.958,95 517.851,898	67	375.956,652 517.848,012	4.515
69	375.942,616 517.824,256	70	375.923,417 517.802,736	28.84
72	375.868,97 517.752,148	73	375.871,6 517.749,134	4.0
75	375.925,449 517.798,925	76	375.946,818 517.821,654	31.197
78	375.959,92 517.845,68	79	375.962,635 517.850,273	5.336
81	375.972,0 517.869,454	82	375.978,491 517.879,307	11.799
84	375.999,554 517.899,941	85	376.009,8 517.906,102	11.956
87	376.036,681 517.913,261	88	376.051,008 517.909,55	14.8
90	376.064,408 517.899,382	91	376.071,726 517.896,069	8.032
93	376.093,361 517.884,858	94	376.097,332 517.879,338	6.8
96	376.109,107 517.869,858	97	376.117,194 517.866,423	8.786
99	376.128,55 517.865,177	100	376.132,349 517.866,597	4.056
102	376.148,437 517.879,724	103	376.164,524 517.885,22	17.0
105	376.189,704 517.886,642	106	376.197,179 517.886,854	7.478
108	376.220,912 517.890,108	109	376.229,456 517.895,599	10.157
111	376.256,794 517.905,885	112	376.270,263 517.906,324	13.477
114	376.290,252 517.903,23	115	376.291,263 517.902,964	1.045
117	376.338,341 517.890,828	118	376.350,946 517.889,598	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	376.350,946 517.889,598	119	376.375,238 517.895,671	25.04
119	376.375,238 517.895,671	120	376.383,963 517.894,772	8.771
120	376.383,963 517.894,772	121	376.399,651 517.894,064	15.704
121	376.399,651 517.894,064	122	376.411,124 517.897,392	11.946
122	376.411,124 517.897,392	123	376.429,396 517.903,909	19.4
123	376.429,396 517.903,909	124	376.444,345 517.912,683	17.333
124	376.444,345 517.912,683	125	376.460,551 517.918,446	17.2
125	376.460,551 517.918,446	126	376.471,217 517.926,922	13.624
126	376.471,217 517.926,922	127	376.485,169 517.935,196	16.221
127	376.485,169 517.935,196	128	376.496,057 517.938,974	11.525
128	376.496,057 517.938,974	129	376.505,576 517.937,505	9.632
129	376.505,576 517.937,505	130	376.513,259 517.936,389	7.763
130	376.513,259 517.936,389	131	376.526,226 517.938,966	13.221
131	376.526,226 517.938,966	132	376.542,605 517.940,124	16.42
132	376.542,605 517.940,124	133	376.557,565 517.939,167	14.99
133	376.557,565 517.939,167	134	376.572,28 517.933,114	15.912
134	376.572,28 517.933,114	135	376.604,868 517.920,253	35.034
135	376.604,868 517.920,253	136	376.617,016 517.917,907	12.373
136	376.617,016 517.917,907	137	376.623,153 517.921,994	7.373
137	376.623,153 517.921,994	138	376.631,289 517.923,413	8.259
138	376.631,289 517.923,413	139	376.638,558 517.924,636	7.371
139	376.638,558 517.924,636	140	376.647,594 517.922,553	9.274
140	376.647,594 517.922,553	141	376.668,81 517.918,613	21.579
141	376.668,81 517.918,613	142	376.702,907 517.916,527	34.16
142	376.702,907 517.916,527	143	376.708,906 517.916,625	6.0
143	376.708,906 517.916,625	144	376.710,775 517.917,946	2.288
144	376.710,775 517.917,946	145	376.712,652 517.919,335	2.335
145	376.712,652 517.919,335	146	376.713,334 517.921,199	1.985
146	376.713,334 517.921,199	147	376.711,963 517.923,472	2.654
147	376.711,963 517.923,472	148	376.687,134 517.961,926	45.773
148	376.687,134 517.961,926	149	376.695,203 517.986,269	25.646
149	376.695,203 517.986,269	150	376.687,743 518.002,234	17.622
150	376.687,743 518.002,234	151	376.690,02 518.027,283	25.152
151	376.690,02 518.027,283	152	376.691,79 518.045,243	18.047
152	376.691,79 518.045,243	153	376.709,634 518.077,006	36.432
153	376.709,634 518.077,006	154	376.749,874 518.102,909	47.857
154	376.749,874 518.102,909	155	376.748,562 518.105,607	3.0
155	376.748,562 518.105,607	156	376.706,596 518.079,765	49.285
156	376.706,596 518.079,765	157	376.687,887 518.046,462	38.198
157	376.687,887 518.046,462	158	376.685,872 518.027,942	18.629
158	376.685,872 518.027,942	159	376.683,659 518.001,526	26.509
159	376.683,659 518.001,526	160	376.690,906 517.986,017	17.118
160	376.690,906 517.986,017	161	376.682,734 517.961,365	25.971
161	376.682,734 517.961,365	1	376.708,603 517.921,309	47.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1643 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61.696	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3237, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ SIMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	61.696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.026,236 518.184,172	2	376.022,816 518.194,327	10.715
4	376.003,353 518.234,628	5	375.999,822 518.248,522	14.336
7	375.985,135 518.272,977	8	375.966,211 518.274,475	18.983
10	375.943,528 518.232,328	11	375.939,206 518.219,045	13.968
13	375.930,524 518.186,307	14	375.968,944 518.126,839	70.799
16	375.968,91 518.096,094	17	375.970,843 518.081,056	15.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.022,816 518.194,327	3	376.008,618 518.212,949	23.417
5	375.999,822 518.248,522	6	375.989,365 518.265,681	20.094
8	375.966,211 518.274,475	9	375.955,171 518.263,544	15.536
11	375.939,206 518.219,045	12	375.937,385 518.207,028	12.154
14	375.968,944 518.126,839	15	375.968,866 518.109,265	17.574
17	375.970,843 518.081,056	18	375.971,115 518.078,939	2.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.008,618 518.212,949	4	376.003,353 518.234,628	22.309
6	375.989,365 518.265,681	7	375.985,135 518.272,977	8.434
9	375.955,171 518.263,544	10	375.943,528 518.232,328	33.317
12	375.937,385 518.207,028	13	375.930,524 518.186,307	21.827
15	375.968,866 518.109,265	16	375.968,91 518.096,094	13.171
18	375.971,115 518.078,939	19	376.017,349 518.071,205	46.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.017,349 518.071,205	20	376.020,765 518.071,446	3.424
22	376.030,933 518.076,821	23	376.041,768 518.085,422	13.834
25	376.048,166 518.079,549	26	376.048,98 518.070,763	8.824
28	376.059,892 518.043,883	29	376.069,331 518.031,844	15.298
31	376.084,711 518.015,143	32	376.066,941 517.961,92	56.111
34	376.027,454 517.971,002	35	376.019,185 517.973,008	8.509
37	375.992,173 517.980,67	38	375.968,2 517.982,089	24.015
40	375.961,794 517.947,774	41	375.954,512 517.933,729	15.821
43	375.943,44 517.905,38	44	375.936,035 517.891,997	15.295
46	375.914,844 517.843,243	47	375.893,239 517.801,412	47.081
49	375.871,094 517.762,548	50	375.868,43 517.758,333	4.986
52	375.898,924 517.778,294	53	375.923,417 517.802,736	34.602
55	375.952,866 517.839,083	56	375.956,652 517.848,012	9.698
58	375.961,282 517.859,529	59	375.968,62 517.871,595	14.122
61	375.985,262 517.894,08	62	375.997,304 517.903,256	15.14
64	376.021,202 517.913,878	65	376.036,747 517.917,376	15.935
67	376.058,376 517.908,651	68	376.066,421 517.902,862	9.912
70	376.084,101 517.893,944	71	376.096,031 517.887,997	13.33
73	376.103,569 517.878,526	74	376.109,976 517.872,832	8.571
76	376.125,42 517.868,605	77	376.131,036 517.870,578	5.952
79	376.157,399 517.887,013	80	376.163,397 517.889,062	6.339
82	376.176,169 517.891,49	83	376.184,939 517.897,845	10.83
85	376.147,677 517.917,417	86	376.140,839 517.930,784	15.014
88	376.183,142 517.962,991	89	376.208,871 517.974,075	28.016
91	376.198,954 518.054,824	92	376.174,497 518.099,42	50.862
94	376.150,745 518.134,463	95	376.136,562 518.151,363	22.063
97	376.083,144 518.210,927	98	376.073,712 518.205,163	11.054
100	376.050,755 518.189,137	101	376.036,543 518.181,806	15.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.020,765 518.071,446	21	376.027,594 518.076,821	8.691
23	376.041,768 518.085,422	24	376.048,134 518.083,245	6.728
26	376.048,98 518.070,763	27	376.053,382 518.056,736	14.702
29	376.069,331 518.031,844	30	376.078,221 518.022,197	13.119
32	376.066,941 517.961,92	33	376.055,139 517.964,911	12.175
35	376.019,185 517.973,008	36	376.007,424 517.979,858	13.61
38	375.968,2 517.982,089	39	375.969,81 517.965,846	16.323
41	375.954,512 517.933,729	42	375.950,906 517.923,047	11.274
44	375.936,035 517.891,997	45	375.925,884 517.866,674	27.282
47	375.893,239 517.801,412	48	375.881,752 517.777,835	26.226
50	375.868,43 517.758,333	51	375.868,97 517.752,148	6.209
53	375.923,417 517.802,736	54	375.942,616 517.824,256	28.84
56	375.956,652 517.848,012	57	375.958,95 517.851,898	4.515
59	375.968,62 517.871,595	60	375.975,257 517.881,668	12.063
62	375.997,304 517.903,256	63	376.008,147 517.909,776	12.652
65	376.036,747 517.917,376	66	376.052,871 517.913,199	16.656
68	376.066,421 517.902,862	69	376.073,502 517.899,656	7.772
71	376.096,031 517.887,997	72	376.100,429 517.881,882	7.532
74	376.109,976 517.872,832	75	376.119,253 517.868,645	10.178
77	376.131,036 517.870,578	78	376.146,384 517.881,905	19.075
80	376.163,397 517.889,062	81	376.173,849 517.891,634	10.763
83	376.184,939 517.897,845	84	376.162,185 517.897,599	22.756
86	376.140,839 517.930,784	87	376.158,566 517.948,095	24.777
89	376.208,871 517.974,075	90	376.214,793 517.993,72	20.518
92	376.174,497 518.099,42	93	376.161,677 518.118,335	22.85
95	376.136,562 518.151,363	96	376.112,735 518.176,112	34.355
98	376.073,712 518.205,163	99	376.061,97 518.197,34	14.109
101	376.036,543 518.181,806	102	376.031,377 518.178,304	6.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.027,594 518.076,821	22	376.030,933 518.076,821	3.339
24	376.048,134 518.083,245	25	376.048,166 518.079,549	3.696
27	376.053,382 518.056,736	28	376.059,892 518.043,883	14.408
30	376.078,221 518.022,197	31	376.084,711 518.015,143	9.585
33	376.055,139 517.964,911	34	376.027,454 517.971,002	28.347
36	376.007,424 517.979,858	37	375.992,173 517.980,67	15.273
39	375.969,81 517.965,846	40	375.961,794 517.947,774	19.77
42	375.950,906 517.923,047	43	375.943,44 517.905,38	19.18
45	375.925,884 517.866,674	46	375.914,844 517.843,243	25.902
48	375.881,752 517.777,835	49	375.871,094 517.762,548	18.636
51	375.868,97 517.752,148	52	375.898,924 517.778,294	39.761
54	375.942,616 517.824,256	55	375.952,866 517.839,083	18.025
57	375.958,95 517.851,898	58	375.961,282 517.859,529	7.979
60	375.975,257 517.881,668	61	375.985,262 517.894,08	15.943
63	376.008,147 517.909,776	64	376.021,202 517.913,878	13.684
66	376.052,871 517.913,199	67	376.058,376 517.908,651	7.14
69	376.073,502 517.899,656	70	376.084,101 517.893,944	12.04
72	376.100,429 517.881,882	73	376.103,569 517.878,526	4.596
75	376.119,253 517.868,645	76	376.125,42 517.868,605	6.167
78	376.146,384 517.881,905	79	376.157,399 517.887,013	12.142
81	376.173,849 517.891,634	82	376.176,169 517.891,49	2.325
84	376.162,185 517.897,599	85	376.147,677 517.917,417	24.561
87	376.158,566 517.948,095	88	376.183,142 517.962,991	28.738
90	376.214,793 517.993,72	91	376.198,954 518.054,824	63.123
93	376.161,677 518.118,335	94	376.150,745 518.134,463	19.484
96	376.112,735 518.176,112	97	376.083,144 518.210,927	45.691
99	376.061,97 518.197,34	100	376.050,755 518.189,137	13.895
102	376.031,377 518.178,304	1	376.026,236 518.184,172	7.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:72/Ampoita

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71931	Din acte: 13.153 Masurata: 1.918	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; restul de suprafata se regaseste la ID 9064

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 10/03/1938		
Act Administrativ nr. PV 592, din 07/03/1937 emis de BCPI ALBA- IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept corectare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ AMPOIȚA**, CIF:9999999999999	
14876 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 726/15, din 28/02/2019 emis de Arhiepiscopia Ortodoxa a Alba Iuliei;		
B2	In baza adeverintei nr.726/15/2019 emisa de Arhiepiscopia Ortodoxă a Alba Iuliei,se schimba denumirea proprietarului tabular de sub B1,din Biserica Ortodoxă Română din Ampoița ,în Parohia Ortodoxă Română Ampoița.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71931	Din acte: 13.153 Masurata: 1.918	restul de suprafata se regaseste la ID 9064

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.918	-	-	1629 parte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.760,885 518.069,304	2	375.751,788 518.023,568	46.632
2	375.751,788 518.023,568	3	375.777,746 518.005,427	31.669
3	375.777,746 518.005,427	4	375.769,329 518.020,01	16.837
4	375.769,329 518.020,01	5	375.766,961 518.031,215	11.453
5	375.766,961 518.031,215	6	375.771,788 518.041,808	11.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.771,788 518.041,808	7	375.775,208 518.049,458	8.38
7	375.775,208 518.049,458	8	375.785,663 518.060,532	15.229
8	375.785,663 518.060,532	9	375.792,379 518.071,358	12.74
9	375.792,379 518.071,358	10	375.799,255 518.081,752	12.463
10	375.799,255 518.081,752	11	375.803,388 518.091,998	11.048
11	375.803,388 518.091,998	12	375.807,137 518.096,56	5.904
12	375.807,137 518.096,56	13	375.808,414 518.110,365	13.865
13	375.808,414 518.110,365	14	375.806,896 518.117,412	7.208
14	375.806,896 518.117,412	15	375.806,346 518.117,813	0.681
15	375.806,346 518.117,813	16	375.793,984 518.101,698	20.311
16	375.793,984 518.101,698	17	375.793,939 518.101,708	0.047
17	375.793,939 518.101,708	1	375.760,885 518.069,304	46.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752 Ampoita
Nr. topografic:1625, 1626, 1627, 1637, 1640 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

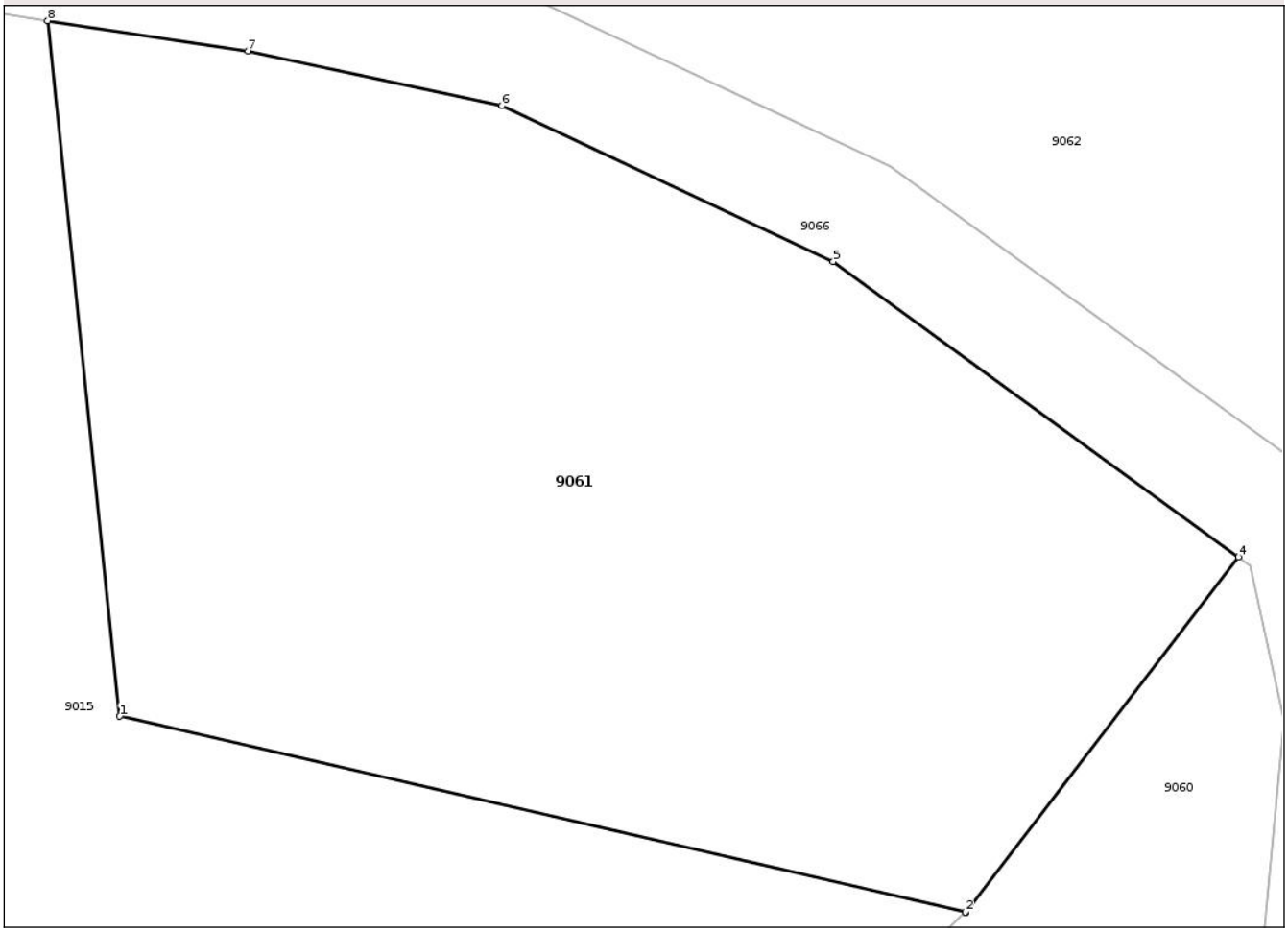
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.181	-	-	-	
2	faneata	NU	184	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.755,529 518.110,586	2	375.793,939 518.101,708	39.423
2	375.793,939 518.101,708	3	375.793,984 518.101,698	0.047
3	375.793,984 518.101,698	4	375.806,346 518.117,813	20.311
4	375.806,346 518.117,813	5	375.787,946 518.131,221	22.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.787,946 518.131,221	6	375.772,897 518.138,287	16.626
6	375.772,897 518.138,287	7	375.761,361 518.140,782	11.802
7	375.761,361 518.140,782	8	375.752,264 518.142,148	9.199
8	375.752,264 518.142,148	1	375.755,529 518.110,586	31.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752 Ampoita
Nr. topografic:1625, 1626, 1627, 1637, 1640 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.747	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.316	-	-	-	
2	faneata	NU	12.431	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.913,867 518.135,452	2	375.921,793 518.151,012	17.462
4	375.924,849 518.171,906	5	375.929,388 518.183,424	12.38
7	375.937,385 518.207,028	8	375.939,206 518.219,045	12.154
10	375.936,239 518.231,633	11	375.912,878 518.249,899	29.654
13	375.917,101 518.289,952	14	375.911,434 518.301,016	12.431
2	375.921,793 518.151,012	3	375.923,442 518.162,285	11.393
5	375.929,388 518.183,424	6	375.930,524 518.186,307	3.099
8	375.939,206 518.219,045	9	375.943,528 518.232,328	13.968
11	375.912,878 518.249,899	12	375.910,851 518.274,893	25.076
14	375.911,434 518.301,016	15	375.910,237 518.300,727	1.231
3	375.923,442 518.162,285	4	375.924,849 518.171,906	9.723
6	375.930,524 518.186,307	7	375.937,385 518.207,028	21.827
9	375.943,528 518.232,328	10	375.936,239 518.231,633	7.322
12	375.910,851 518.274,893	13	375.917,101 518.289,952	16.304
15	375.910,237 518.300,727	16	375.906,639 518.296,587	5.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.906,639 518.296,587	17	375.897,915 518.288,46	11.923
17	375.897,915 518.288,46	18	375.888,493 518.282,976	10.902
18	375.888,493 518.282,976	19	375.879,046 518.280,046	9.891
19	375.879,046 518.280,046	20	375.864,376 518.279,438	14.683
20	375.864,376 518.279,438	21	375.859,955 518.271,117	9.423
21	375.859,955 518.271,117	22	375.856,673 518.262,754	8.984
22	375.856,673 518.262,754	23	375.860,761 518.260,757	4.55
23	375.860,761 518.260,757	24	375.859,665 518.251,998	8.827
24	375.859,665 518.251,998	25	375.857,72 518.233,171	18.927
25	375.857,72 518.233,171	26	375.833,681 518.236,801	24.312
26	375.833,681 518.236,801	27	375.817,722 518.242,711	17.018
27	375.817,722 518.242,711	28	375.800,188 518.257,208	22.751
28	375.800,188 518.257,208	29	375.789,288 518.262,476	12.106
29	375.789,288 518.262,476	30	375.751,398 518.259,882	37.979
30	375.751,398 518.259,882	31	375.746,182 518.265,168	7.426
31	375.746,182 518.265,168	32	375.747,55 518.258,663	6.647
32	375.747,55 518.258,663	33	375.750,24 518.254,448	5.0
33	375.750,24 518.254,448	34	375.751,781 518.250,541	4.2
34	375.751,781 518.250,541	35	375.752,901 518.246,079	4.6
35	375.752,901 518.246,079	36	375.752,222 518.234,499	11.6
36	375.752,222 518.234,499	37	375.748,09 518.224,955	10.4
37	375.748,09 518.224,955	38	375.738,988 518.212,532	15.4
38	375.738,988 518.212,532	39	375.729,681 518.203,457	13.0
39	375.729,681 518.203,457	40	375.720,376 518.184,631	21.0
40	375.720,376 518.184,631	41	375.716,011 518.172,396	12.991
41	375.716,011 518.172,396	42	375.716,352 518.162,821	9.58
42	375.716,352 518.162,821	43	375.721,64 518.158,084	7.1
43	375.721,64 518.158,084	44	375.726,15 518.154,599	5.7
44	375.726,15 518.154,599	45	375.730,437 518.152,673	4.7
45	375.730,437 518.152,673	46	375.737,868 518.149,204	8.201
46	375.737,868 518.149,204	47	375.747,066 518.147,985	9.278
47	375.747,066 518.147,985	48	375.762,262 518.145,702	15.366
48	375.762,262 518.145,702	49	375.774,508 518.143,054	12.529
49	375.774,508 518.143,054	50	375.790,504 518.135,543	17.672
50	375.790,504 518.135,543	51	375.809,391 518.121,781	23.368
51	375.809,391 518.121,781	52	375.840,088 518.161,798	50.435
52	375.840,088 518.161,798	1	375.913,867 518.135,452	78.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254 Ampoita
Nr. topografic:1630,1631

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.339	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3216, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	29	-	-	-	
2	faneata	NU	7.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.673,044 518.212,476	2	375.709,685 518.148,714	73.54
3	375.736,449 518.144,348	4	375.733,557 518.145,698	3.192
5	375.728,355 518.148,127	6	375.723,561 518.150,28	5.256
7	375.718,439 518.154,239	8	375.711,43 518.160,517	9.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.709,685 518.148,714	3	375.736,449 518.144,348	27.118
4	375.733,557 518.145,698	5	375.728,355 518.148,127	5.741
6	375.723,561 518.150,28	7	375.718,439 518.154,239	6.474
8	375.711,43 518.160,517	9	375.710,98 518.173,174	12.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	375.710,98 518.173,174	10	375.715,667 518.186,311	13.948
11	375.725,578 518.206,439	12	375.735,2 518.215,822	13.44
13	375.743,724 518.227,457	14	375.747,282 518.235,674	8.954
15	375.747,865 518.245,606	16	375.747,011 518.249,008	3.508
17	375.745,766 518.252,164	18	375.742,845 518.256,742	5.429
19	375.741,236 518.264,389	20	375.740,77 518.268,818	4.453
21	375.740,688 518.269,6	22	375.738,921 518.269,831	1.782
23	375.735,916 518.270,813	24	375.734,813 518.272,343	1.886
25	375.730,509 518.281,92	26	375.728,76 518.296,664	14.848
27	375.723,739 518.314,804	28	375.720,022 518.313,354	3.99
29	375.664,753 518.260,559	30	375.666,386 518.257,27	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	375.715,667 518.186,311	11	375.725,578 518.206,439	22.436
12	375.735,2 518.215,822	13	375.743,724 518.227,457	14.423
14	375.747,282 518.235,674	15	375.747,865 518.245,606	9.949
16	375.747,011 518.249,008	17	375.745,766 518.252,164	3.393
18	375.742,845 518.256,742	19	375.741,236 518.264,389	7.815
20	375.740,77 518.268,818	21	375.740,688 518.269,6	0.787
22	375.738,921 518.269,831	23	375.735,916 518.270,813	3.161
24	375.734,813 518.272,343	25	375.730,509 518.281,92	10.5
26	375.728,76 518.296,664	27	375.723,739 518.314,804	18.822
28	375.720,022 518.313,354	29	375.664,753 518.260,559	76.432
30	375.666,386 518.257,27	1	375.673,044 518.212,476	45.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:72/Ampoita

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.153 Masurata: 11.235	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; 71931 IAR restul de suprafata se regaseste la ID 9060

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 10/03/1938		
Act Administrativ nr. 592, din 07/03/1937 emis de BCPI ALBA- IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept corectare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ AMPOIȚA**, CIF:9999999999999	
14876 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 726/15, din 28/02/2019 emis de Arhiepiscopia Ortodoxa a Alba Iuliei;		
B2	In baza adeverintei nr.726/15/2019 emisa de Arhiepiscopia Ortodoxă a Alba Iuliei,se schimba denumirea proprietarului tabular de sub B1,din Biserica Ortodoxă Română din Ampoița ,în Parohia Ortodoxă Română Ampoița.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.153 Masurata: 11.235	71931 IAR restul de suprafata se regaseste la ID 9060

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.445	-	-	1629	
2	faneata	DA	790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.884,842 518.073,033	2	375.897,059 518.089,454	20.467
3	375.901,691 518.096,989	4	375.909,435 518.099,569	8.162
5	375.913,403 518.131,692	6	375.913,867 518.135,452	3.789
7	375.840,088 518.161,798	8	375.809,391 518.121,781	50.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.897,059 518.089,454	3	375.901,691 518.096,989	8.845
4	375.909,435 518.099,569	5	375.913,403 518.131,692	32.367
6	375.913,867 518.135,452	7	375.840,088 518.161,798	78.342
8	375.809,391 518.121,781	9	375.811,383 518.120,329	2.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	375.811,383 518.120,329	10	375.813,463 518.110,668	9.882
11	375.811,975 518.094,571	12	375.807,738 518.089,416	6.672
13	375.803,704 518.079,414	14	375.796,589 518.068,661	12.894
15	375.789,646 518.057,467	16	375.779,426 518.046,642	14.886
17	375.776,651 518.040,435	18	375.773,641 518.031,0	9.903
19	375.775,045 518.022,668	20	375.782,9 518.008,5	16.2
21	375.806,691 518.012,196	22	375.830,482 518.028,292	28.724
23	375.850,425 518.039,613	1	375.884,842 518.073,033	47.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	375.813,463 518.110,668	11	375.811,975 518.094,571	16.166
12	375.807,738 518.089,416	13	375.803,704 518.079,414	10.785
14	375.796,589 518.068,661	15	375.789,646 518.057,467	13.172
16	375.779,426 518.046,642	17	375.776,651 518.040,435	6.8
18	375.773,641 518.031,0	19	375.775,045 518.022,668	8.45
20	375.782,9 518.008,5	21	375.806,691 518.012,196	24.076
22	375.830,482 518.028,292	23	375.850,425 518.039,613	22.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.692	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

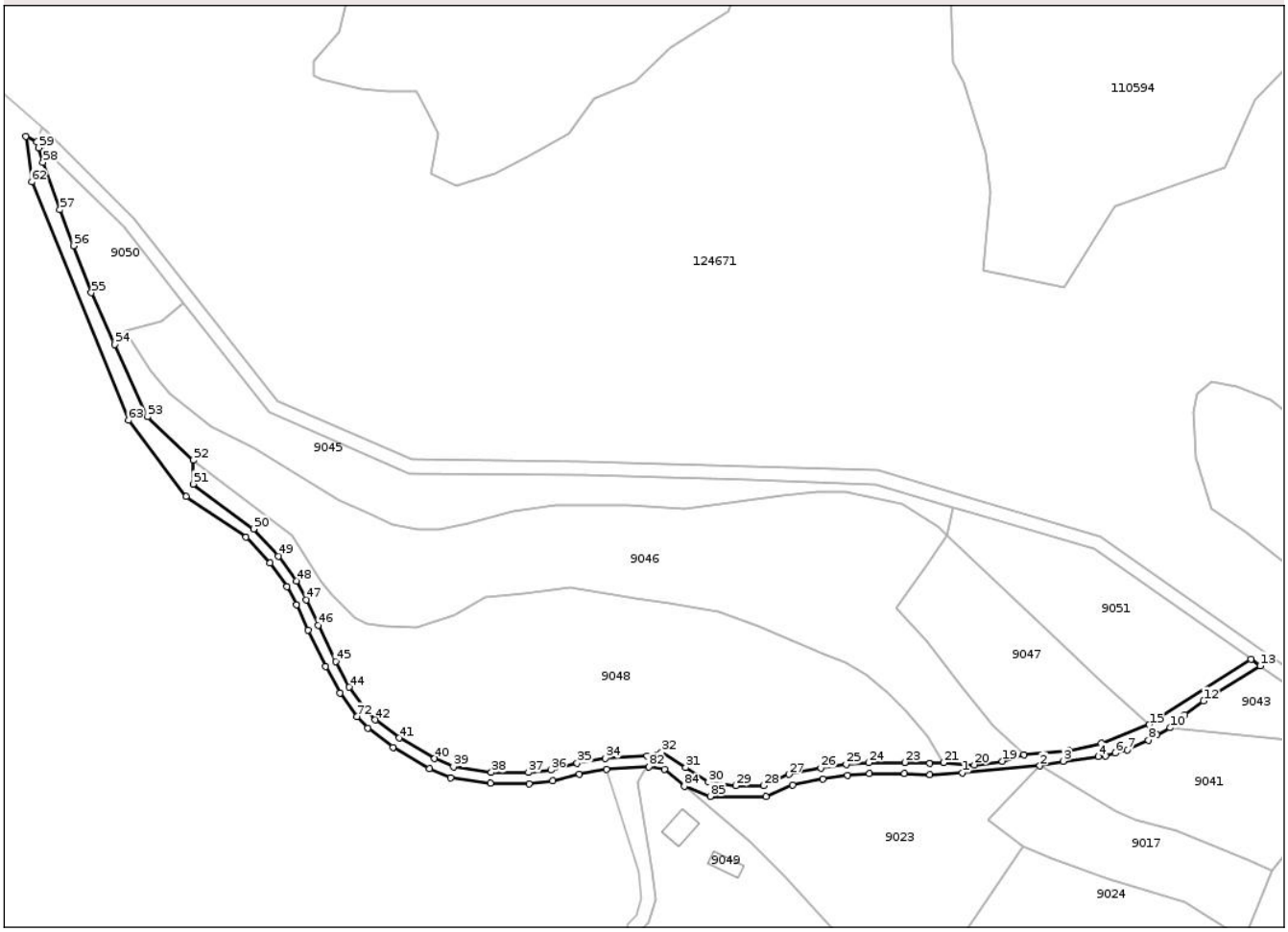
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.005,774 518.559,162	2	376.033,92 518.561,671	28.258
4	376.054,982 518.564,982	5	376.057,679 518.565,262	2.711
7	376.065,597 518.567,481	8	376.073,136 518.570,954	8.3
10	376.081,132 518.575,424	11	376.086,438 518.580,055	7.043
13	376.113,712 518.597,853	14	376.110,343 518.600,242	4.13
16	376.056,246 518.569,842	17	376.044,398 518.567,172	12.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.033,92 518.561,671	3	376.042,352 518.563,365	8.6
5	376.057,679 518.565,262	6	376.061,277 518.566,215	3.722
8	376.073,136 518.570,954	9	376.076,354 518.572,897	3.759
11	376.086,438 518.580,055	12	376.093,153 518.585,142	8.424
14	376.110,343 518.600,242	15	376.073,552 518.576,536	43.767
17	376.044,398 518.567,172	18	376.028,201 518.565,595	16.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.042,352 518.563,365	4	376.054,982 518.564,982	12.733
6	376.061,277 518.566,215	7	376.065,597 518.567,481	4.502
9	376.076,354 518.572,897	10	376.081,132 518.575,424	5.405
12	376.093,153 518.585,142	13	376.113,712 518.597,853	24.171
15	376.073,552 518.576,536	16	376.056,246 518.569,842	18.555
18	376.028,201 518.565,595	19	376.020,377 518.563,354	8.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.020,377 518.563,354	20	376.010,24 518.561,989	10.228
22	375.994,075 518.562,502	23	375.984,993 518.562,913	9.091
25	375.963,842 518.562,248	26	375.954,603 518.560,931	9.332
28	375.933,941 518.554,499	29	375.923,86 518.554,509	10.081
31	375.905,704 518.561,064	32	375.897,015 518.566,571	10.287
34	375.876,52 518.564,347	35	375.866,388 518.562,566	10.287
37	375.848,722 518.559,243	38	375.835,285 518.559,318	13.437
40	375.814,763 518.564,248	41	375.801,925 518.571,716	14.852
43	375.789,787 518.582,112	44	375.783,838 518.590,105	9.964
46	375.772,576 518.612,456	47	375.768,343 518.621,682	10.151
49	375.758,258 518.637,513	50	375.749,218 518.647,347	13.358
52	375.727,488 518.672,157	53	375.710,849 518.687,907	22.911
55	375.690,533 518.732,757	56	375.683,991 518.749,734	18.194
58	375.672,933 518.779,853	59	375.671,467 518.785,212	5.556
61	375.666,798 518.789,37	62	375.668,881 518.772,827	16.674
64	375.724,73 518.659,016	65	375.746,53 518.644,361	26.268
67	375.761,326 518.626,453	68	375.764,751 518.619,918	7.378
70	375.775,348 518.597,646	71	375.780,443 518.587,966	10.939
73	375.790,618 518.575,327	74	375.799,696 518.568,385	11.428
76	375.820,56 518.557,429	77	375.834,983 518.555,32	14.576
79	375.857,53 518.556,191	80	375.867,228 518.558,652	10.005
82	375.892,315 518.561,359	83	375.897,998 518.560,51	5.746
85	375.914,548 518.550,6	86	375.934,789 518.550,498	20.241
88	375.955,288 518.556,988	89	375.964,258 518.558,267	9.061
91	375.984,921 518.558,912	92	375.994,098 518.558,497	9.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.010,24 518.561,989	21	375.999,008 518.562,783	11.26
23	375.984,993 518.562,913	24	375.972,021 518.562,794	12.973
26	375.954,603 518.560,931	27	375.943,087 518.558,567	11.756
29	375.923,86 518.554,509	30	375.913,95 518.555,712	9.983
32	375.897,015 518.566,571	33	375.891,725 518.565,329	5.434
35	375.866,388 518.562,566	36	375.856,815 518.560,136	9.877
38	375.835,285 518.559,318	39	375.821,652 518.561,312	13.778
41	375.801,925 518.571,716	42	375.793,32 518.578,296	10.832
44	375.783,838 518.590,105	45	375.778,916 518.599,455	10.566
47	375.768,343 518.621,682	48	375.764,735 518.628,565	7.771
50	375.749,218 518.647,347	51	375.727,361 518.663,572	27.221
53	375.710,849 518.687,907	54	375.698,882 518.714,01	28.716
56	375.683,991 518.749,734	57	375.679,132 518.762,789	13.93
59	375.671,467 518.785,212	60	375.670,798 518.787,37	2.259
62	375.668,881 518.772,827	63	375.703,93 518.686,672	93.012
65	375.746,53 518.644,361	66	375.755,155 518.634,978	12.745
68	375.764,751 518.619,918	69	375.768,96 518.610,745	10.093
71	375.780,443 518.587,966	72	375.786,706 518.579,552	10.489
74	375.799,696 518.568,385	75	375.812,966 518.560,666	15.353
77	375.834,983 518.555,32	78	375.848,931 518.555,242	13.948
80	375.867,228 518.558,652	81	375.876,997 518.560,369	9.919
83	375.897,998 518.560,51	84	375.905,169 518.554,245	9.522
86	375.934,789 518.550,498	87	375.944,316 518.554,736	10.428
89	375.964,258 518.558,267	90	375.972,173 518.558,795	7.932
92	375.994,098 518.558,497	1	376.005,774 518.559,162	11.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.999,008 518.562,783	22	375.994,075 518.562,502	4.941
24	375.972,021 518.562,794	25	375.963,842 518.562,248	8.197
27	375.943,087 518.558,567	28	375.933,941 518.554,499	10.01
30	375.913,95 518.555,712	31	375.905,704 518.561,064	9.831
33	375.891,725 518.565,329	34	375.876,52 518.564,347	15.237
36	375.856,815 518.560,136	37	375.848,722 518.559,243	8.142
39	375.821,652 518.561,312	40	375.814,763 518.564,248	7.489
42	375.793,32 518.578,296	43	375.789,787 518.582,112	5.2
45	375.778,916 518.599,455	46	375.772,576 518.612,456	14.464
48	375.764,735 518.628,565	49	375.758,258 518.637,513	11.046
51	375.727,361 518.663,572	52	375.727,488 518.672,157	8.586
54	375.698,882 518.714,01	55	375.690,533 518.732,757	20.522
57	375.679,132 518.762,789	58	375.672,933 518.779,853	18.156
60	375.670,798 518.787,37	61	375.666,798 518.789,37	4.472
63	375.703,93 518.686,672	64	375.724,73 518.659,016	34.604
66	375.755,155 518.634,978	67	375.761,326 518.626,453	10.524
69	375.768,96 518.610,745	70	375.775,348 518.597,646	14.573
72	375.786,706 518.579,552	73	375.790,618 518.575,327	5.758
75	375.812,966 518.560,666	76	375.820,56 518.557,429	8.255
78	375.848,931 518.555,242	79	375.857,53 518.556,191	8.651
81	375.876,997 518.560,369	82	375.892,315 518.561,359	15.35
84	375.905,169 518.554,245	85	375.914,548 518.550,6	10.062
87	375.944,316 518.554,736	88	375.955,288 518.556,988	11.2
90	375.972,173 518.558,795	91	375.984,921 518.558,912	12.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.285	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.892,315 518.561,359	2	375.876,997 518.560,369	15.35
4	375.889,618 518.513,574	5	375.887,799 518.507,433	6.405
7	375.881,778 518.485,128	8	375.881,843 518.467,961	17.167
10	375.886,526 518.459,261	11	375.886,843 518.458,102	1.202
13	375.885,457 518.449,575	14	375.884,074 518.443,919	5.823
16	375.877,445 518.435,174	17	375.874,018 518.434,983	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.876,997 518.560,369	3	375.888,604 518.523,144	38.994
5	375.887,799 518.507,433	6	375.884,872 518.504,514	4.133
8	375.881,843 518.467,961	9	375.884,272 518.463,866	4.761
11	375.886,843 518.458,102	12	375.886,612 518.454,286	3.823
14	375.884,074 518.443,919	15	375.878,936 518.437,783	8.003
17	375.874,018 518.434,983	18	375.864,791 518.429,655	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.888,604 518.523,144	4	375.889,618 518.513,574	9.623
6	375.884,872 518.504,514	7	375.881,778 518.485,128	19.631
9	375.884,272 518.463,866	10	375.886,526 518.459,261	5.127
12	375.886,612 518.454,286	13	375.885,457 518.449,575	4.851
15	375.878,936 518.437,783	16	375.877,445 518.435,174	3.005
18	375.864,791 518.429,655	19	375.855,791 518.423,33	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.855,791 518.423,33	20	375.842,143 518.409,528	19.411
22	375.826,857 518.390,508	23	375.817,279 518.376,996	16.562
25	375.807,659 518.372,729	26	375.794,472 518.366,08	14.769
28	375.793,421 518.350,572	29	375.789,582 518.344,47	7.209
31	375.776,71 518.326,442	32	375.771,964 518.322,03	6.481
34	375.759,921 518.309,636	35	375.753,208 518.298,012	13.423
37	375.742,237 518.276,814	38	375.740,688 518.269,6	7.378
40	375.741,236 518.264,389	41	375.742,845 518.256,742	7.815
43	375.747,011 518.249,008	44	375.747,865 518.245,606	3.508
46	375.743,724 518.227,457	47	375.735,2 518.215,822	14.423
49	375.715,667 518.186,311	50	375.710,98 518.173,174	13.948
52	375.718,439 518.154,239	53	375.723,561 518.150,28	6.474
55	375.733,557 518.145,698	56	375.736,449 518.144,348	3.192
58	375.752,264 518.142,148	59	375.761,361 518.140,782	9.199
61	375.787,946 518.131,221	62	375.806,346 518.117,813	22.767
64	375.808,414 518.110,365	65	375.807,137 518.096,56	13.865
67	375.799,255 518.081,752	68	375.792,379 518.071,358	12.463
70	375.775,208 518.049,458	71	375.771,788 518.041,808	8.38
73	375.769,329 518.020,01	74	375.777,746 518.005,427	16.837
76	375.808,19 518.008,381	77	375.832,87 518.025,078	29.797
79	375.889,395 518.070,793	80	375.891,435 518.075,981	5.575
82	375.897,059 518.089,454	83	375.884,842 518.073,033	20.467
85	375.830,482 518.028,292	86	375.806,691 518.012,196	28.724
88	375.775,045 518.022,668	89	375.773,641 518.031,0	8.45
91	375.779,426 518.046,642	92	375.789,646 518.057,467	14.886
94	375.803,704 518.079,414	95	375.807,738 518.089,416	10.785
97	375.813,463 518.110,668	98	375.811,383 518.120,329	9.882
100	375.790,504 518.135,543	101	375.774,508 518.143,054	17.672
103	375.747,066 518.147,985	104	375.737,868 518.149,204	9.278
106	375.726,15 518.154,599	107	375.721,64 518.158,084	5.7
109	375.716,011 518.172,396	110	375.720,376 518.184,631	12.991
112	375.738,988 518.212,532	113	375.748,09 518.224,955	15.4
115	375.752,901 518.246,079	116	375.751,781 518.250,541	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.842,143 518.409,528	21	375.832,588 518.398,674	14.46
23	375.817,279 518.376,996	24	375.814,076 518.375,148	3.698
26	375.794,472 518.366,08	27	375.792,772 518.356,511	9.718
29	375.789,582 518.344,47	30	375.779,038 518.328,43	19.195
32	375.771,964 518.322,03	33	375.764,428 518.314,508	10.647
35	375.753,208 518.298,012	36	375.747,501 518.286,024	13.276
38	375.740,688 518.269,6	39	375.740,77 518.268,818	0.787
41	375.742,845 518.256,742	42	375.745,766 518.252,164	5.429
44	375.747,865 518.245,606	45	375.747,282 518.235,674	9.949
47	375.735,2 518.215,822	48	375.725,578 518.206,439	13.44
50	375.710,98 518.173,174	51	375.711,43 518.160,517	12.665
53	375.723,561 518.150,28	54	375.728,355 518.148,127	5.256
56	375.736,449 518.144,348	57	375.746,366 518.143,034	10.004
59	375.761,361 518.140,782	60	375.772,897 518.138,287	11.802
62	375.806,346 518.117,813	63	375.806,896 518.117,412	0.681
65	375.807,137 518.096,56	66	375.803,388 518.091,998	5.904
68	375.792,379 518.071,358	69	375.785,663 518.060,532	12.74
71	375.771,788 518.041,808	72	375.766,961 518.031,215	11.64
74	375.777,746 518.005,427	75	375.780,755 518.004,119	3.281
77	375.832,87 518.025,078	78	375.851,666 518.035,263	21.378
80	375.891,435 518.075,981	81	375.896,15 518.087,975	12.887
83	375.884,842 518.073,033	84	375.850,425 518.039,613	47.974
86	375.806,691 518.012,196	87	375.782,9 518.008,5	24.076
89	375.773,641 518.031,0	90	375.776,651 518.040,435	9.903
92	375.789,646 518.057,467	93	375.796,589 518.068,661	13.172
95	375.807,738 518.089,416	96	375.811,975 518.094,571	6.672
98	375.811,383 518.120,329	99	375.809,391 518.121,781	2.465
101	375.774,508 518.143,054	102	375.762,262 518.145,702	12.529
104	375.737,868 518.149,204	105	375.730,437 518.152,673	8.201
107	375.721,64 518.158,084	108	375.716,352 518.162,821	7.1
110	375.720,376 518.184,631	111	375.729,681 518.203,457	21.0
113	375.748,09 518.224,955	114	375.752,222 518.234,499	10.4
116	375.751,781 518.250,541	117	375.750,24 518.254,448	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.832,588 518.398,674	22	375.826,857 518.390,508	9.977
24	375.814,076 518.375,148	25	375.807,659 518.372,729	6.858
27	375.792,772 518.356,511	28	375.793,421 518.350,572	5.974
30	375.779,038 518.328,43	31	375.776,71 518.326,442	3.062
33	375.764,428 518.314,508	34	375.759,921 518.309,636	6.638
36	375.747,501 518.286,024	37	375.742,237 518.276,814	10.608
39	375.740,77 518.268,818	40	375.741,236 518.264,389	4.453
42	375.745,766 518.252,164	43	375.747,011 518.249,008	3.393
45	375.747,282 518.235,674	46	375.743,724 518.227,457	8.954
48	375.725,578 518.206,439	49	375.715,667 518.186,311	22.436
51	375.711,43 518.160,517	52	375.718,439 518.154,239	9.409
54	375.728,355 518.148,127	55	375.733,557 518.145,698	5.741
57	375.746,366 518.143,034	58	375.752,264 518.142,148	5.964
60	375.772,897 518.138,287	61	375.787,946 518.131,221	16.626
63	375.806,896 518.117,412	64	375.808,414 518.110,365	7.208
66	375.803,388 518.091,998	67	375.799,255 518.081,752	11.048
69	375.785,663 518.060,532	70	375.775,208 518.049,458	15.229
72	375.766,961 518.031,215	73	375.769,329 518.020,01	11.453
75	375.780,755 518.004,119	76	375.808,19 518.008,381	27.764
78	375.851,666 518.035,263	79	375.889,395 518.070,793	51.825
81	375.896,15 518.087,975	82	375.897,059 518.089,454	1.736
84	375.850,425 518.039,613	85	375.830,482 518.028,292	22.932
87	375.782,9 518.008,5	88	375.775,045 518.022,668	16.2
90	375.776,651 518.040,435	91	375.779,426 518.046,642	6.8
93	375.796,589 518.068,661	94	375.803,704 518.079,414	12.894
96	375.811,975 518.094,571	97	375.813,463 518.110,668	16.166
99	375.809,391 518.121,781	100	375.790,504 518.135,543	23.368
102	375.762,262 518.145,702	103	375.747,066 518.147,985	15.366
105	375.730,437 518.152,673	106	375.726,15 518.154,599	4.7
108	375.716,352 518.162,821	109	375.716,011 518.172,396	9.58
111	375.729,681 518.203,457	112	375.738,988 518.212,532	13.0
114	375.752,222 518.234,499	115	375.752,901 518.246,079	11.6
117	375.750,24 518.254,448	118	375.747,55 518.258,663	5.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	375.747,55 518.258,663	119	375.746,182 518.265,168	6.647
119	375.746,182 518.265,168	120	375.745,744 518.269,33	4.185
120	375.745,744 518.269,33	121	375.746,963 518.275,006	5.805
121	375.746,963 518.275,006	122	375.751,935 518.283,706	10.021
122	375.751,935 518.283,706	123	375.757,637 518.295,683	13.265
123	375.757,637 518.295,683	124	375.763,971 518.306,651	12.666
124	375.763,971 518.306,651	125	375.768,031 518.311,04	5.979
125	375.768,031 518.311,04	126	375.775,433 518.318,428	10.458
126	375.775,433 518.318,428	127	375.780,037 518.322,708	6.286
127	375.780,037 518.322,708	128	375.782,826 518.325,089	3.667
128	375.782,826 518.325,089	129	375.793,787 518.341,766	19.956
129	375.793,787 518.341,766	130	375.798,58 518.349,383	9.0
130	375.798,58 518.349,383	131	375.797,821 518.356,342	7.0
131	375.797,821 518.356,342	132	375.798,957 518.362,742	6.5
132	375.798,957 518.362,742	133	375.809,672 518.368,144	12.0
133	375.809,672 518.368,144	134	375.816,222 518.370,613	7.0
134	375.816,222 518.370,613	135	375.820,726 518.373,213	5.2
135	375.820,726 518.373,213	136	375.830,943 518.387,626	17.667
136	375.830,943 518.387,626	137	375.836,523 518.395,577	9.714
137	375.836,523 518.395,577	138	375.845,8 518.406,115	14.04
138	375.845,8 518.406,115	139	375.859,032 518.419,496	18.819
139	375.859,032 518.419,496	140	375.867,484 518.425,436	10.331
140	375.867,484 518.425,436	141	375.875,486 518.430,057	9.24
141	375.875,486 518.430,057	142	375.880,437 518.430,332	4.959
142	375.880,437 518.430,332	143	375.883,056 518.434,915	5.279
143	375.883,056 518.434,915	144	375.888,654 518.441,601	8.72
144	375.888,654 518.441,601	145	375.891,575 518.453,534	12.285
145	375.891,575 518.453,534	146	375.891,884 518.458,624	5.1
146	375.891,884 518.458,624	147	375.891,225 518.461,036	2.5
147	375.891,225 518.461,036	148	375.888,674 518.466,245	5.8
148	375.888,674 518.466,245	149	375.886,838 518.469,341	3.6
149	375.886,838 518.469,341	150	375.886,78 518.484,741	15.4
150	375.886,78 518.484,741	151	375.889,553 518.502,121	17.6
151	375.889,553 518.502,121	152	375.892,231 518.504,791	3.781
152	375.892,231 518.504,791	153	375.894,696 518.513,11	8.676
153	375.894,696 518.513,11	154	375.893,56 518.523,828	10.778
154	375.893,56 518.523,828	155	375.888,124 518.555,7	32.332
155	375.888,124 518.555,7	156	375.890,557 518.559,828	4.792
156	375.890,557 518.559,828	1	375.892,315 518.561,359	2.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1643 parte

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.702	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3212, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OPRUȚA VASILE** 2) **OPRUȚA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

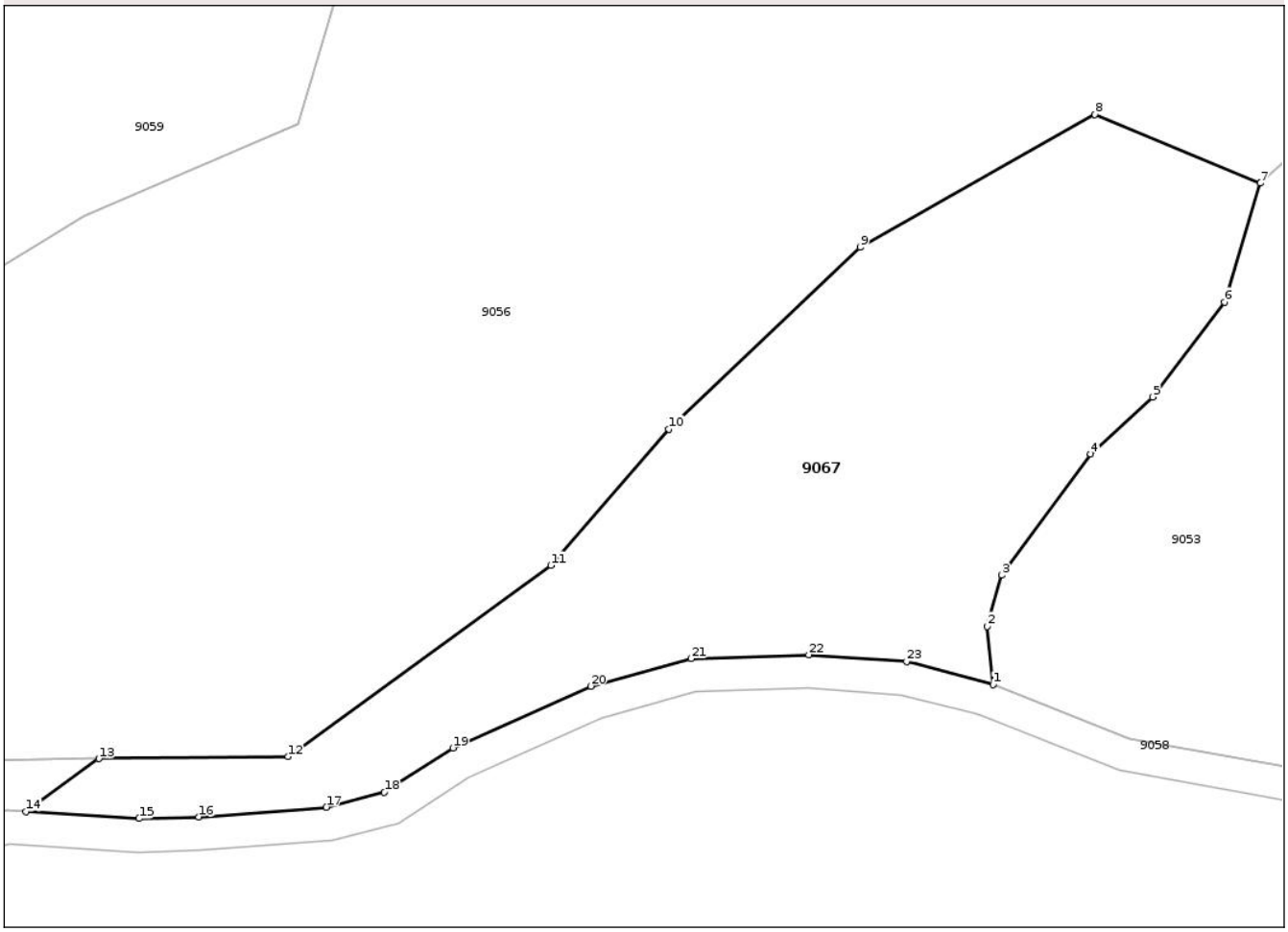
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.292,51 517.906,772	2	376.291,832 517.913,733	6.994
3	376.293,554 517.919,9	4	376.304,27 517.934,472	18.088
5	376.311,714 517.941,318	6	376.320,35 517.952,706	14.292
7	376.324,663 517.967,005	8	376.304,764 517.975,274	21.549
9	376.276,521 517.959,288	10	376.253,522 517.937,432	31.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.291,832 517.913,733	3	376.293,554 517.919,9	6.403
4	376.304,27 517.934,472	5	376.311,714 517.941,318	10.113
6	376.320,35 517.952,706	7	376.324,663 517.967,005	14.935
8	376.304,764 517.975,274	9	376.276,521 517.959,288	32.453
10	376.253,522 517.937,432	11	376.239,318 517.921,076	21.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.239,318 517.921,076	12	376.207,693 517.898,091	39.095
13	376.184,939 517.897,845	14	376.176,169 517.891,49	10.83
15	376.189,772 517.890,646	16	376.196,97 517.890,849	7.201
17	376.212,318 517.892,022	18	376.219,29 517.893,821	7.201
19	376.227,546 517.899,126	20	376.244,103 517.906,551	18.145
21	376.256,191 517.909,868	22	376.270,337 517.910,328	14.153
23	376.282,114 517.909,51	1	376.292,51 517.906,772	10.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.207,693 517.898,091	13	376.184,939 517.897,845	22.755
14	376.176,169 517.891,49	15	376.189,772 517.890,646	13.628
16	376.196,97 517.890,849	17	376.212,318 517.892,022	15.393
18	376.219,29 517.893,821	19	376.227,546 517.899,126	9.813
20	376.244,103 517.906,551	21	376.256,191 517.909,868	12.535
22	376.270,337 517.910,328	23	376.282,114 517.909,51	11.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

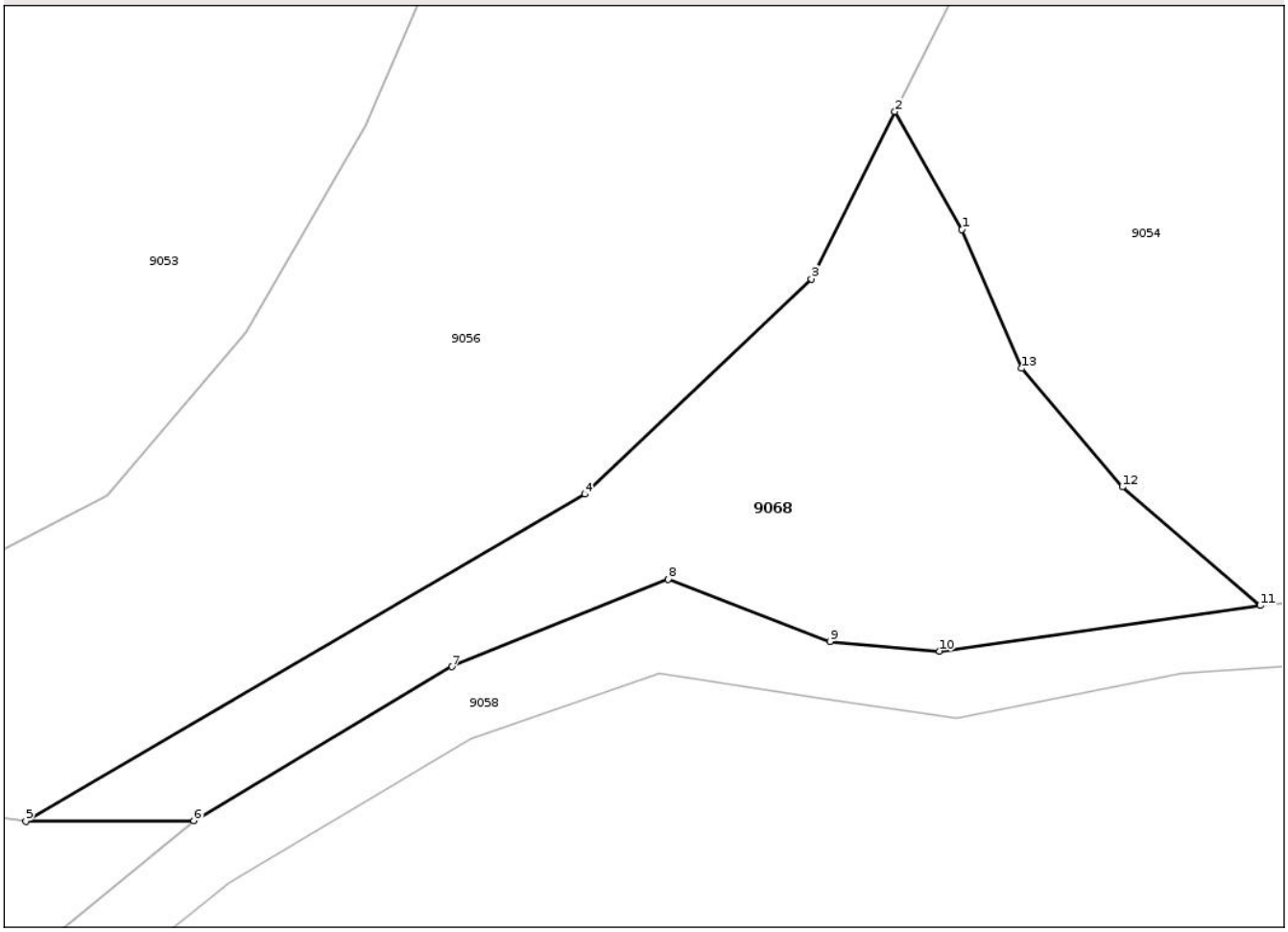
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	723	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.513,564 517.964,626	2	376.509,686 517.971,433	7.834
2	376.509,686 517.971,433	3	376.504,852 517.961,77	10.804
3	376.504,852 517.961,77	4	376.491,751 517.949,34	18.06
4	376.491,751 517.949,34	5	376.459,431 517.930,447	37.437
5	376.459,431 517.930,447	6	376.469,146 517.930,479	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.469,146 517.930,479	7	376.484,061 517.939,373	17.366
7	376.484,061 517.939,373	8	376.496,574 517.944,421	13.492
8	376.496,574 517.944,421	9	376.505,932 517.940,832	10.023
9	376.505,932 517.940,832	10	376.512,271 517.940,271	6.363
10	376.512,271 517.940,271	11	376.530,809 517.942,902	18.724
11	376.530,809 517.942,902	12	376.522,834 517.949,754	10.514
12	376.522,834 517.949,754	13	376.517,001 517.956,605	8.998
13	376.517,001 517.956,605	1	376.513,564 517.964,626	8.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

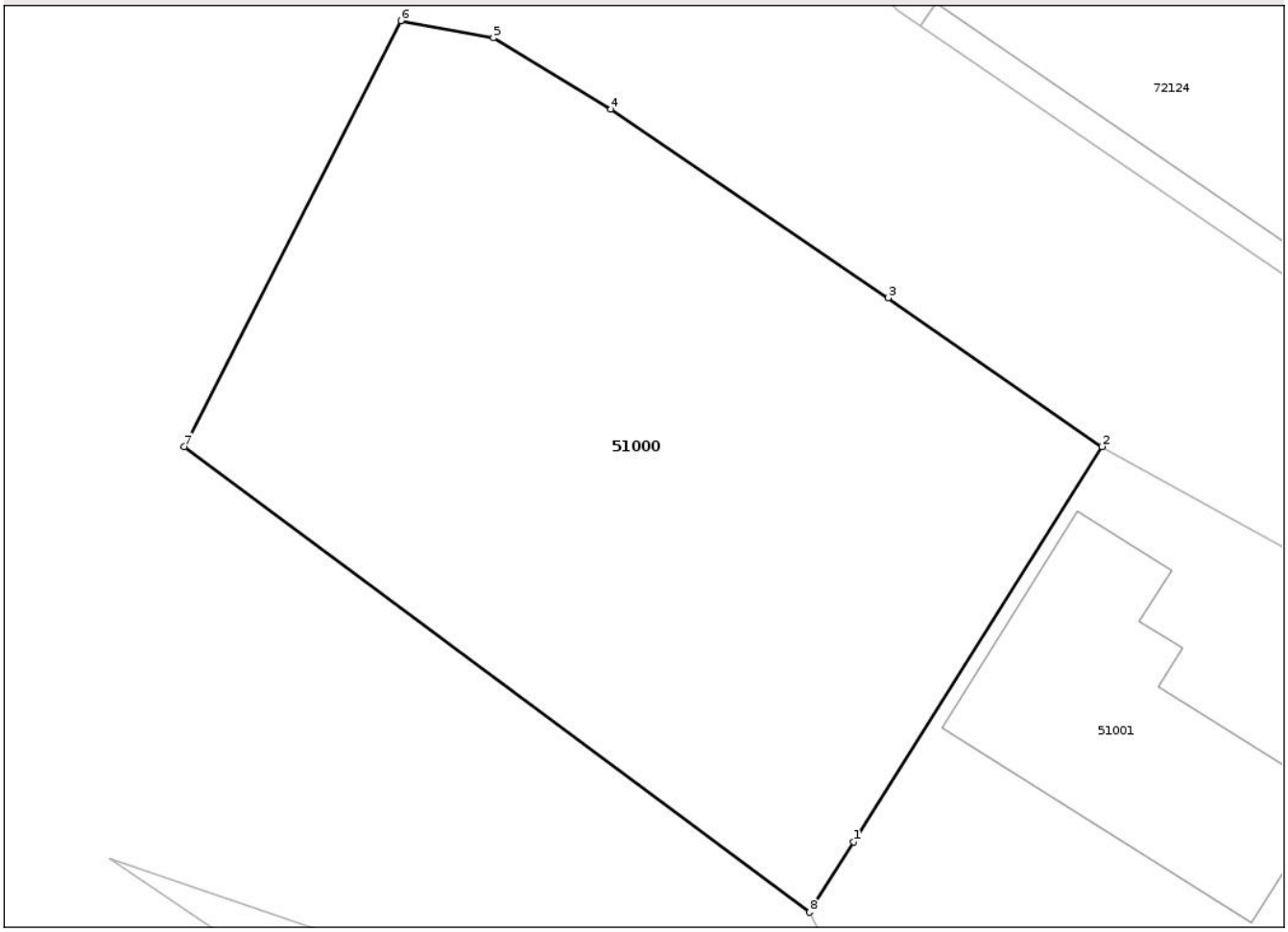
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	754	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.238,034 514.196,615	2	380.248,497 514.213,252	19.654
2	380.248,497 514.213,252	3	380.239,498 514.219,513	10.963
3	380.239,498 514.219,513	4	380.227,818 514.227,444	14.118
4	380.227,818 514.227,444	5	380.222,867 514.230,443	5.788
5	380.222,867 514.230,443	6	380.218,966 514.231,173	3.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.218,966 514.231,173	7	380.209,843 514.213,249	20.112
7	380.209,843 514.213,249	8	380.236,18 514.193,661	32.823
8	380.236,18 514.193,661	1	380.238,034 514.196,615	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1016/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 141A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70208	1.505	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN PIATRA SI GARD DIN PLASA DE SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70208-C1	Loc. Ampoita, Nr. 141A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă
A1.2	70208-C2	Loc. Ampoita, Nr. 141A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA
A1.3	70208-C3	Loc. Ampoita, Nr. 141A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2726 / 26/03/1999		
Act Notarial nr. nr 43/1999, din 26/03/1999 emis de BNP Carmen Gîlcă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TODEA NISTOR CĂLIN**	
48654 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 1347, din 16/09/2019 emis de BNP HOMOSTEAN MILACIU IOAN FLORIN (act administrativ nr 42766 din 12.09.2019, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B2	In baza declaratiei aut.1347/2019 ,a documentatiei cadastrale,se modifica suprafata imobilului de la 626 mp la 688 mp.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6645, din 12/05/2025 emis de Primaria Comunei Metes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TODEA NISTOR CĂLIN** 2) **TODEA ELENA**	
Act Administrativ nr. 6647, din 13/05/2025 emis de Comuna Metes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TODEA NISTOR CĂLIN** 2) **TODEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

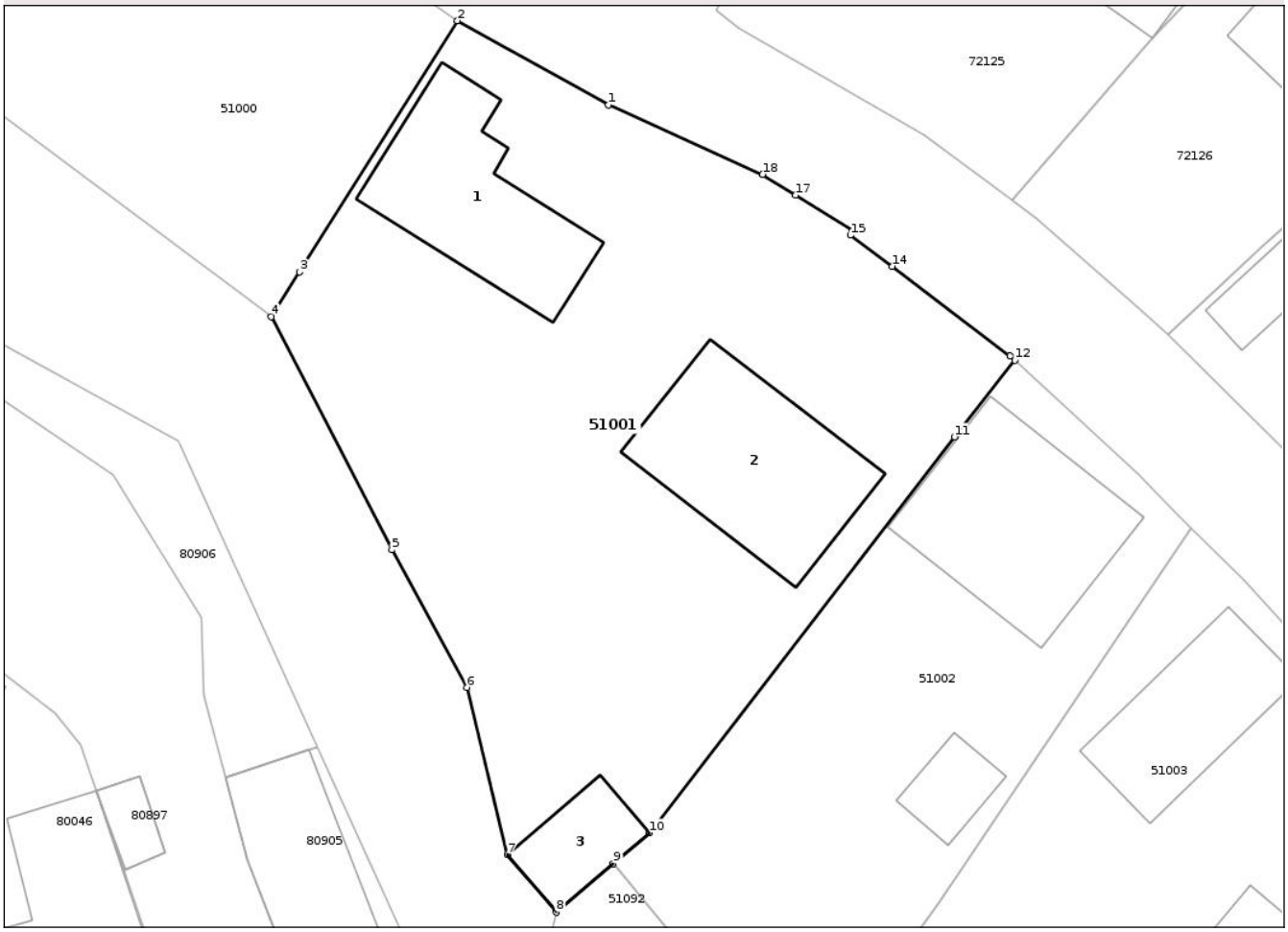
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70208	1.505	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN PIATRA SI GARD DIN PLASA DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	-	-	54	curte
2	arabil	DA	243	-	-	55/1	grădină
3	faneata	DA	817	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70208-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă
A1.2	70208-C2	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA
A1.3	70208-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.258,505 514.207,668	2	380.248,497 514.213,252	11.46
2	380.248,497 514.213,252	3	380.238,034 514.196,615	19.654
3	380.238,034 514.196,615	4	380.236,18 514.193,661	3.488
4	380.236,18 514.193,661	5	380.244,166 514.178,233	17.372
5	380.244,166 514.178,233	6	380.249,132 514.169,109	10.388
6	380.249,132 514.169,109	7	380.251,818 514.158,041	11.389
7	380.251,818 514.158,041	8	380.255,054 514.154,229	5.0
8	380.255,054 514.154,229	9	380.258,841 514.157,443	4.967
9	380.258,841 514.157,443	10	380.261,241 514.159,481	3.148
10	380.261,241 514.159,481	11	380.281,443 514.185,702	33.101
11	380.281,443 514.185,702	12	380.285,439 514.190,767	6.451
12	380.285,439 514.190,767	13	380.285,121 514.191,061	0.433
13	380.285,121 514.191,061	14	380.277,341 514.196,986	9.779
14	380.277,341 514.196,986	15	380.274,546 514.199,054	3.477
15	380.274,546 514.199,054	16	380.274,704 514.199,326	0.314
16	380.274,704 514.199,326	17	380.270,913 514.201,702	4.475
17	380.270,913 514.201,702	18	380.268,732 514.203,077	2.578
18	380.268,732 514.203,077	1	380.258,505 514.207,668	11.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1506/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 141, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77828	768	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77828-C1	Loc. Ampoita, Nr. 141, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa de locuit
A1.2	77828-C2	Loc. Ampoita, Nr. 141, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
940 / 09/02/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5265/2001, din 01/01/2001 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDILĂ SOFIA** 2) **BĂDILĂ IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 933, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BĂDILĂ SOFIA** 2) **BĂDILĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

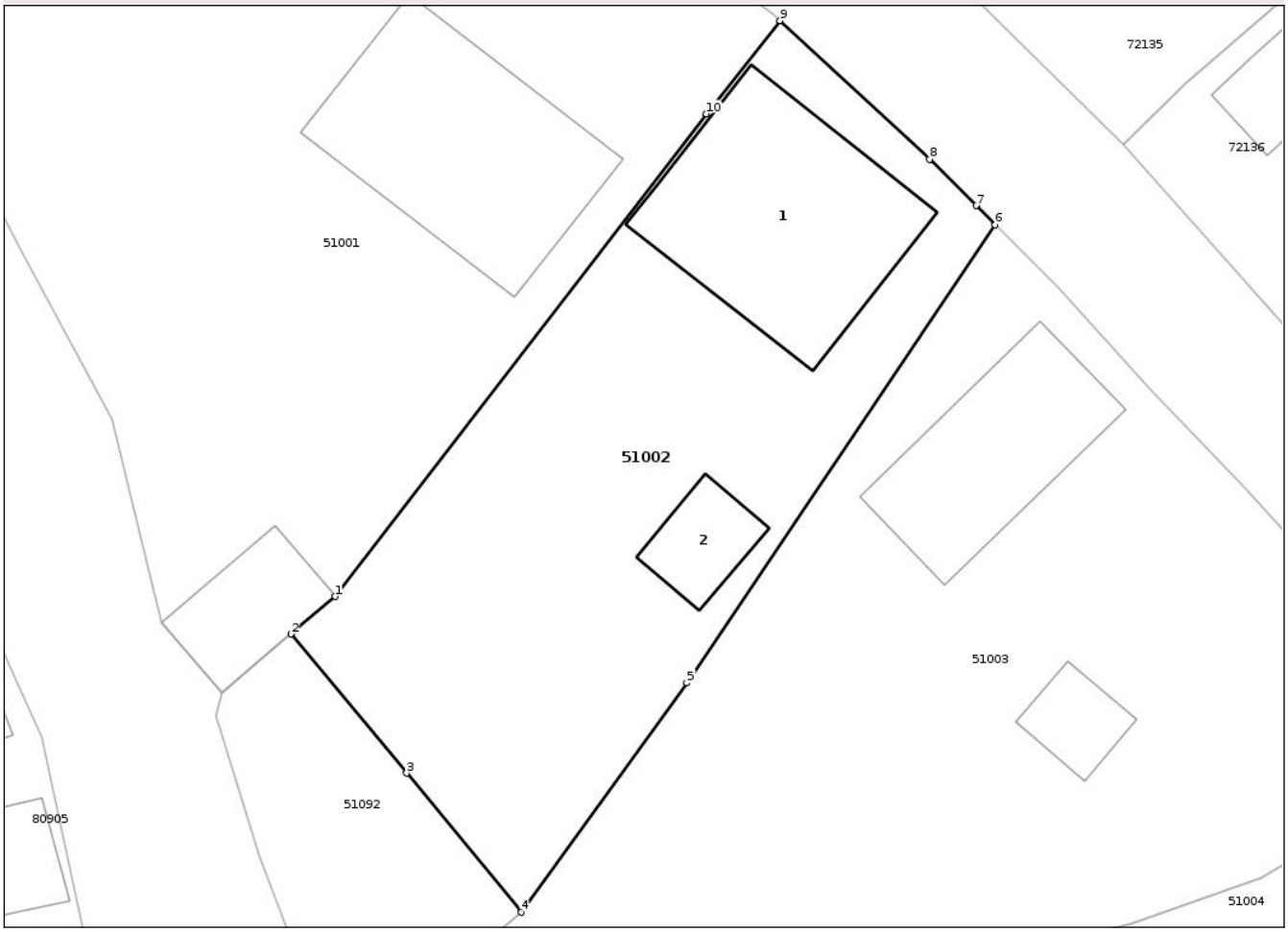
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77828	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	52/1, 53//1, 55/2/1, 56/1/1	
2	arabil	DA	268	-	-	52/1, 53/1/1, 55/2/1, 56/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77828-C1	constructii de locuinte	Din acte: 122 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa de locuit
A1.2	77828-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.261,241 514.159,481	2	380.258,841 514.157,443	3.148
2	380.258,841 514.157,443	3	380.265,132 514.149,88	9.837
3	380.265,132 514.149,88	4	380.271,362 514.142,32	9.797
4	380.271,362 514.142,32	5	380.280,367 514.154,784	15.377
5	380.280,367 514.154,784	6	380.297,148 514.179,674	30.019
6	380.297,148 514.179,674	7	380.296,109 514.180,718	1.473
7	380.296,109 514.180,718	8	380.293,578 514.183,232	3.567
8	380.293,578 514.183,232	9	380.285,439 514.190,767	11.092
9	380.285,439 514.190,767	10	380.281,443 514.185,702	6.451
10	380.281,443 514.185,702	1	380.261,241 514.159,481	33.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 Ampoita
Nr. topografic:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 142, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 142, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 142, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1793, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **HADA ANA-DOINA**	
Act Administrativ nr. 1445, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HADA ANA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

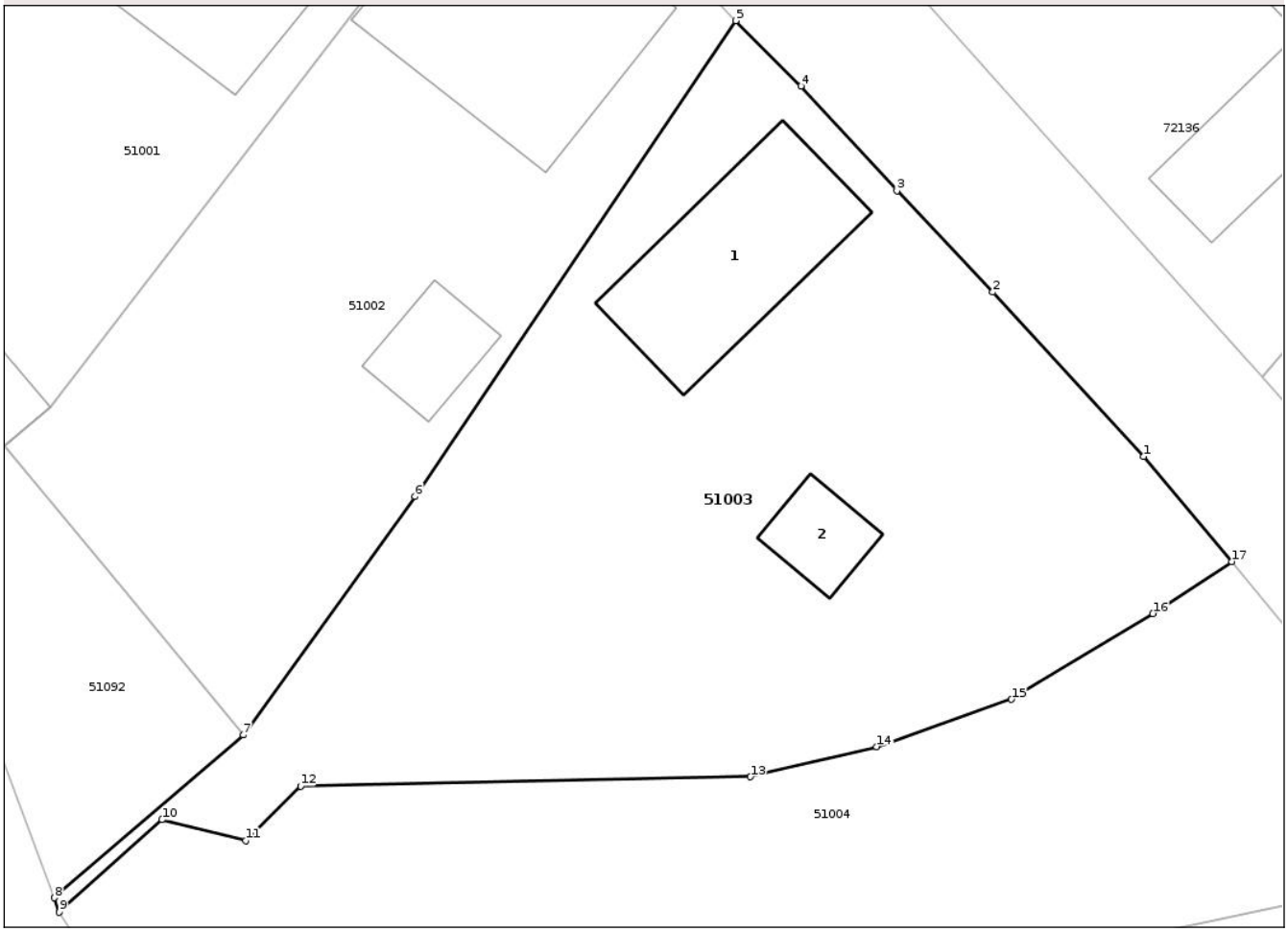
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	816	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.318,491 514.156,879	2	380.310,603 514.165,477	11.668
2	380.310,603 514.165,477	3	380.305,585 514.170,782	7.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.305,585 514.170,782	4	380.300,556 514.176,251	7.43
4	380.300,556 514.176,251	5	380.297,148 514.179,674	4.83
5	380.297,148 514.179,674	6	380.280,367 514.154,784	30.019
6	380.280,367 514.154,784	7	380.271,362 514.142,32	15.377
7	380.271,362 514.142,32	8	380.261,475 514.133,803	13.05
8	380.261,475 514.133,803	9	380.261,737 514.133,052	0.795
9	380.261,737 514.133,052	10	380.267,115 514.137,892	7.235
10	380.267,115 514.137,892	11	380.271,493 514.136,795	4.513
11	380.271,493 514.136,795	12	380.274,363 514.139,648	4.047
12	380.274,363 514.139,648	13	380.297,92 514.140,133	23.562
13	380.297,92 514.140,133	14	380.304,531 514.141,706	6.796
14	380.304,531 514.141,706	15	380.311,589 514.144,184	7.48
15	380.311,589 514.144,184	16	380.318,99 514.148,669	8.654
16	380.318,99 514.148,669	17	380.323,12 514.151,39	4.946
17	380.323,12 514.151,39	1	380.318,491 514.156,879	7.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1460/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70787	886	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30526 / 09/10/2013		
Act Administrativ nr. 4211, din 19/09/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI METES (act notarial nr. 992/18-09-2013 emis de BNP Maria Banciu;);		
B2	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba și a actelor anexe, se modifică suprafața imobilului de sub A1 de la 806 m.p. la 886 m.p. și se radiază construcția înscrisă în c.f sub A1.1	A1
14943 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 223-CONTRACT DE VÂNZARE, din 24/04/2017 emis de NP Popescu Ramona Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA**, căsătorită cu 2) **COSTEA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

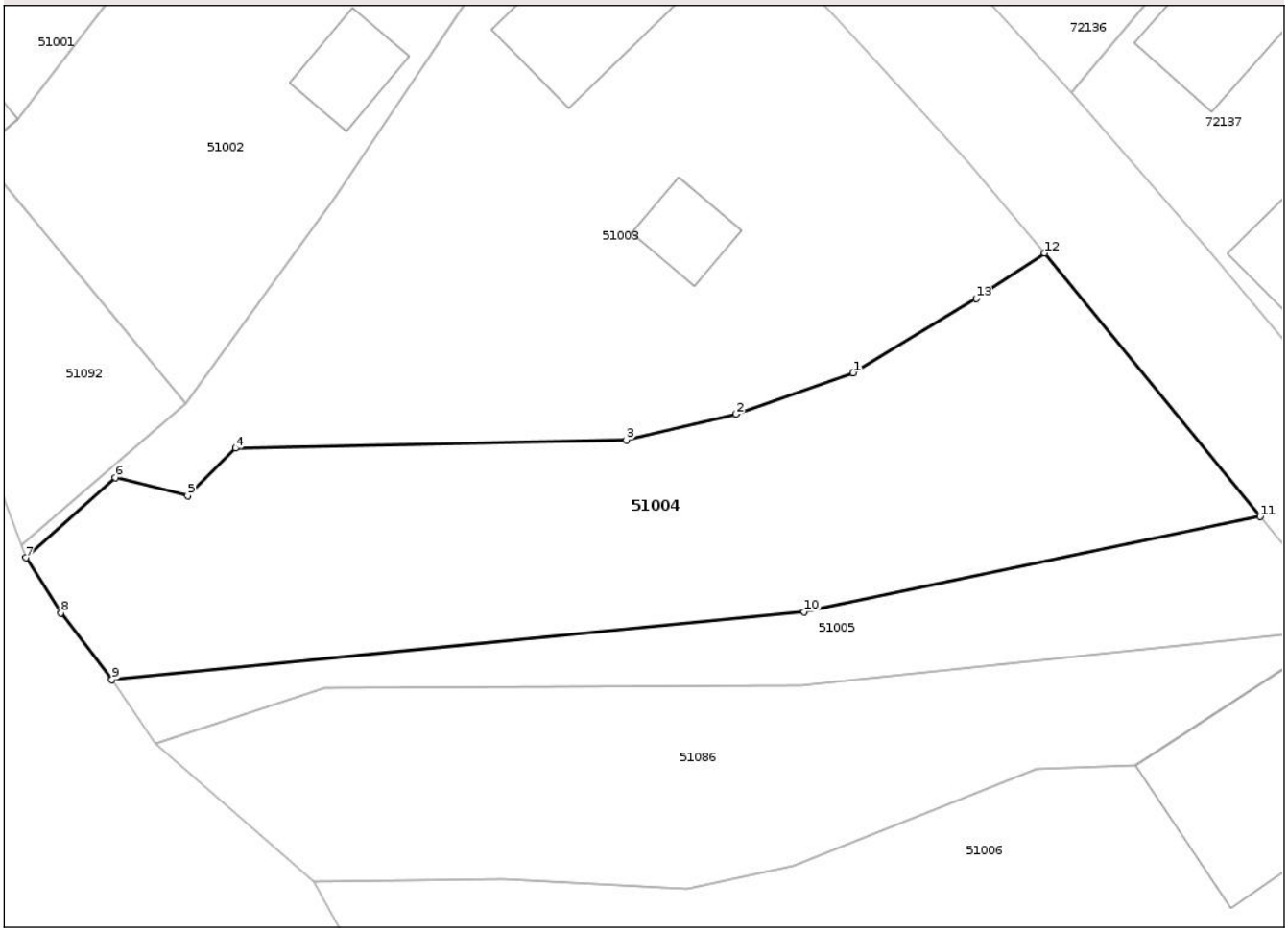
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70787	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	47	imprejmuit
2	arabil	DA	646	-	-	48/1	imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.311,589 514.144,184	2	380.304,531 514.141,706	7.48
2	380.304,531 514.141,706	3	380.297,92 514.140,133	6.796
3	380.297,92 514.140,133	4	380.274,363 514.139,648	23.562
4	380.274,363 514.139,648	5	380.271,493 514.136,795	4.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.271,493 514.136,795	6	380.267,115 514.137,892	4.513
6	380.267,115 514.137,892	7	380.261,737 514.133,052	7.235
7	380.261,737 514.133,052	8	380.263,834 514.129,738	3.922
8	380.263,834 514.129,738	9	380.266,917 514.125,713	5.07
9	380.266,917 514.125,713	10	380.308,635 514.129,794	41.917
10	380.308,635 514.129,794	11	380.336,119 514.135,538	28.078
11	380.336,119 514.135,538	12	380.323,12 514.151,39	20.5
12	380.323,12 514.151,39	13	380.318,99 514.148,669	4.946
13	380.318,99 514.148,669	1	380.311,589 514.144,184	8.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1460/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70786	304	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30527 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 992, din 18/09/2013 emis de BNP Maria Banciu;		
B2	in baza declaratiei aut.992/2013 a N.P Banciu Maria si a documentatiei cadastrale anexa se modifica suprafata imobilului de sub A.1 de la 277 mp la 304 mp .	A1
14942 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 223-CONTRACT DE VÂNZARE, din 24/04/2017 emis de NP Popescu Ramona Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA**, căsătorită cu 2) **COSTEA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

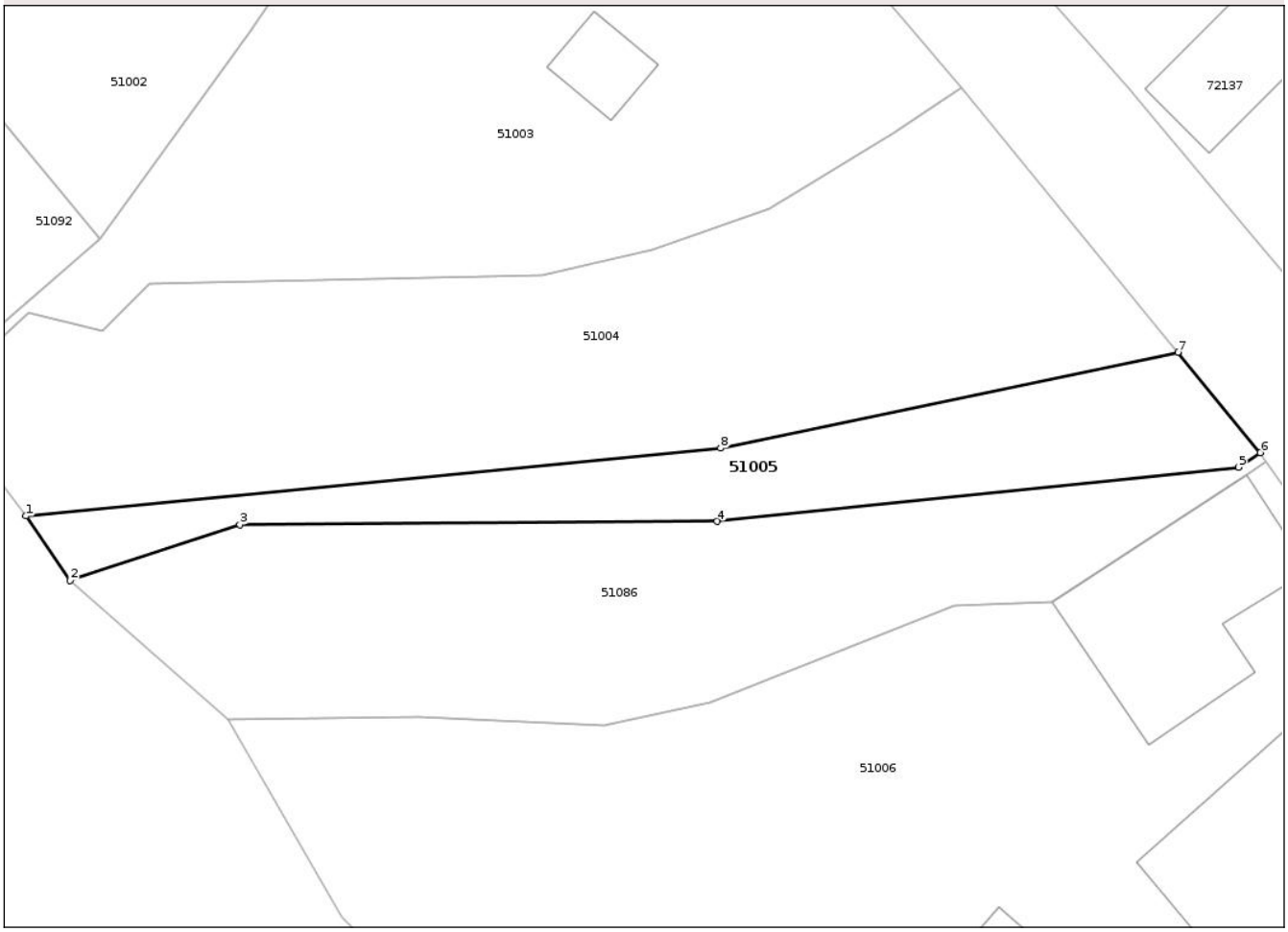
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70786	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	304	-	-	48/2	imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.266,917 514.125,713	2	380.269,581 514.121,836	4.704
2	380.269,581 514.121,836	3	380.279,77 514.125,199	10.73
3	380.279,77 514.125,199	4	380.308,437 514.125,391	28.668
4	380.308,437 514.125,391	5	380.339,739 514.128,646	31.471
5	380.339,739 514.128,646	6	380.341,061 514.129,511	1.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.341,061 514.129,511	7	380.336,119 514.135,538	7.794
7	380.336,119 514.135,538	8	380.308,635 514.129,794	28.078
8	380.308,635 514.129,794	1	380.266,917 514.125,713	41.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1577/Ampoita
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 143, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70796	1.949	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70796-C1	Loc. Ampoita, Nr. 143, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14722 / 25/05/2007		
Act Administrativ nr. aut.785/2007, din 25/05/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GROZA GEORGE**, casatorit cu 2) **GROZA VASILICA COSMINA**, nascuta Metesan	
36241 / 25/11/2013		
Actiune In Instanta nr. 8301/176/2013, din 25/11/2013 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr. CONTRACT DE IMPRUMUT/01-12-2006);		
B2	În baza actiunii înregistrată la Judecatoria Alba Iulia sub nr . 8301/176/2013 se notează procesul intentat de Pătru Nicoleta Luminita c/a Groza Vasilica Cosmina și soțul Groza George avand ca obiect constatarea valabilității actului sub semnătură privată intitulat " contract de imprumut " încheiat intre reclamantă si părți la data de 01.12.2006, avînd ca obiect garanția imobilului înscris în c.f	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70796	1.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	-	-	42	
2	arabil	DA	679	-	-	43/1	Gradina
3	curti constructii	DA	173	-	-	45	
4	faneata	DA	100	-	-	46/1	
5	faneata	DA	738	-	-	44	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70796-C1	constructii de locuinte	Din acte: 122 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa
A1.2	70796-C2	constructii anexa	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; anexa
A1.3	70796-C3	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.322,655 514.120,342	2	380.307,999 514.114,537	15.765
2	380.307,999 514.114,537	3	380.301,615 514.113,131	6.537
3	380.301,615 514.113,131	4	380.290,531 514.113,692	11.099
4	380.290,531 514.113,692	5	380.279,057 514.113,537	11.475
5	380.279,057 514.113,537	6	380.285,889 514.101,667	13.695
6	380.285,889 514.101,667	7	380.300,544 514.086,884	20.816
7	380.300,544 514.086,884	8	380.313,168 514.080,251	14.261
8	380.313,168 514.080,251	9	380.324,449 514.084,822	12.171
9	380.324,449 514.084,822	10	380.337,583 514.091,957	14.947
10	380.337,583 514.091,957	11	380.341,753 514.095,374	5.391
11	380.341,753 514.095,374	12	380.347,411 514.100,182	7.425
12	380.347,411 514.100,182	13	380.356,039 514.107,819	11.523
13	380.356,039 514.107,819	14	380.349,012 514.117,835	12.235
14	380.349,012 514.117,835	15	380.341,413 514.128,994	13.501
15	380.341,413 514.128,994	16	380.340,23 514.128,163	1.446
16	380.340,23 514.128,163	17	380.328,589 514.120,543	13.913
17	380.328,589 514.120,543	1	380.322,655 514.120,342	5.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1522 Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 144, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.567	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 144, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
726 / 24/01/2005		
Act Notarial nr. 206, din 21/01/2005 emis de SULEA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDILĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BĂDILĂ RODICA**, NĂSCUTĂ POPA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

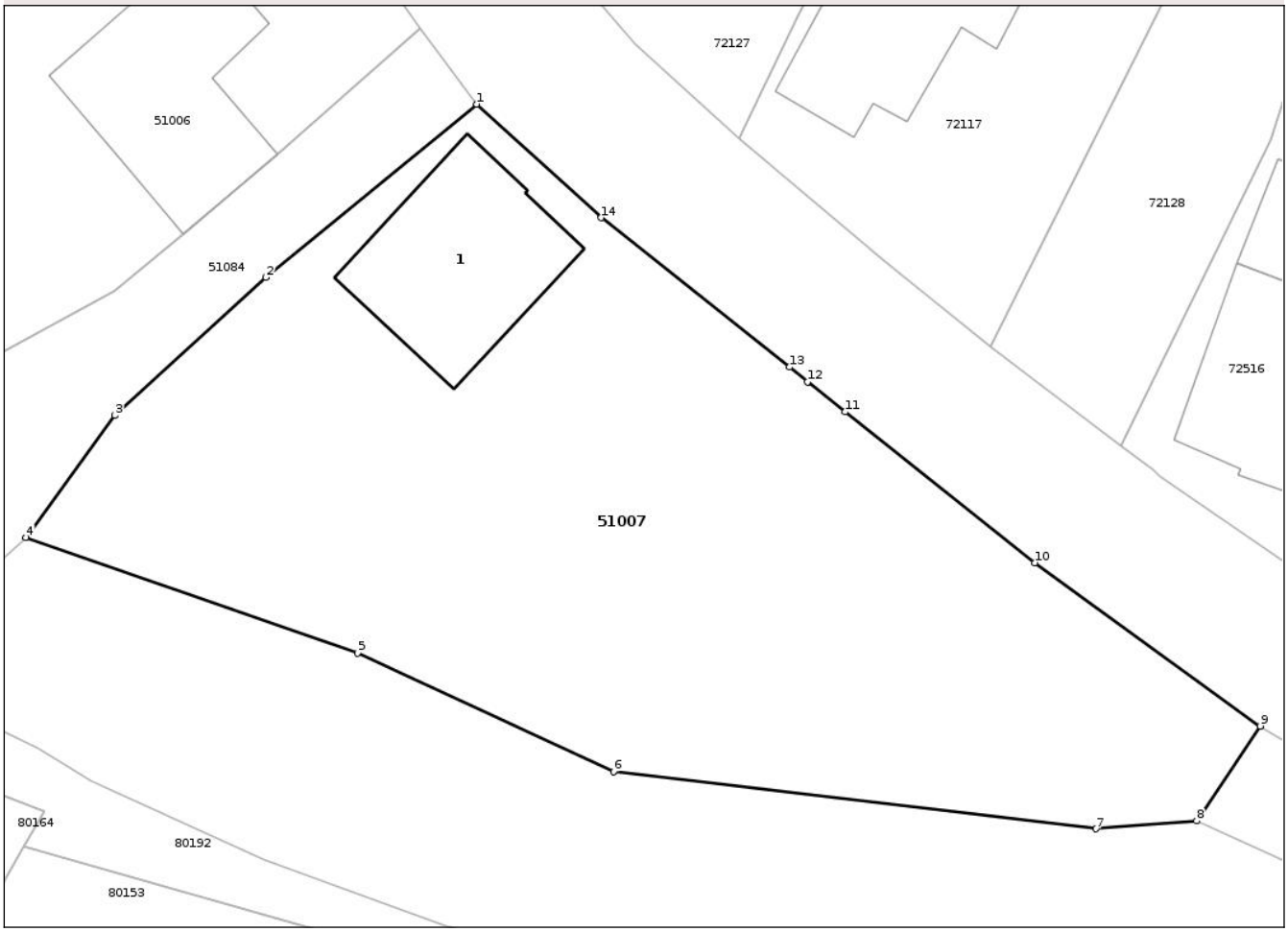
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	39	
2	arabil	DA	575	-	-	33	
3	faneata	DA	686	-	-	40	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.359,479 514.103,226	2	380.346,735 514.092,754	16.495
2	380.346,735 514.092,754	3	380.337,594 514.084,407	12.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.337,594 514.084,407	4	380.332,214 514.077,03	9.13
4	380.332,214 514.077,03	5	380.352,275 514.070,049	21.241
5	380.352,275 514.070,049	6	380.367,764 514.062,881	17.067
6	380.367,764 514.062,881	7	380.396,959 514.059,423	29.399
7	380.396,959 514.059,423	8	380.403,039 514.059,898	6.099
8	380.403,039 514.059,898	9	380.406,89 514.065,638	6.912
9	380.406,89 514.065,638	10	380.393,254 514.075,502	16.83
10	380.393,254 514.075,502	11	380.381,761 514.084,622	14.672
11	380.381,761 514.084,622	12	380.379,5 514.086,44	2.901
12	380.379,5 514.086,44	13	380.378,405 514.087,329	1.41
13	380.378,405 514.087,329	14	380.367,024 514.096,355	14.526
14	380.367,024 514.096,355	1	380.359,479 514.103,226	10.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12 Ampoita
Nr. topografic:parte 32

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1646, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **PASCU LUCA-VIOREL** 2) **PASCU LILIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

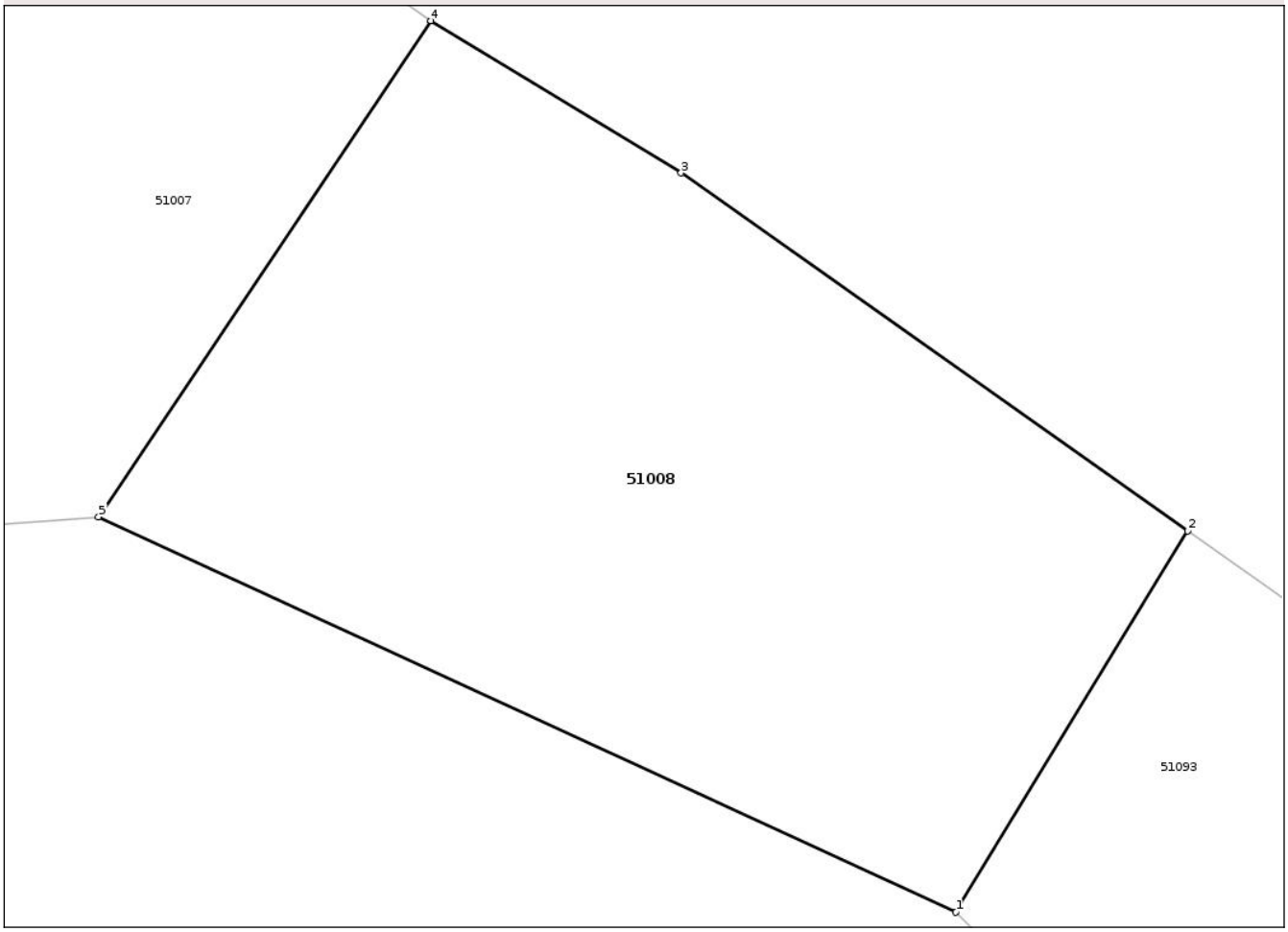
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	65	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.412,971 514.055,323	2	380.415,655 514.059,734	5.163
2	380.415,655 514.059,734	3	380.409,788 514.063,876	7.182
3	380.409,788 514.063,876	4	380.406,89 514.065,638	3.392
4	380.406,89 514.065,638	5	380.403,039 514.059,898	6.912
5	380.403,039 514.059,898	1	380.412,971 514.055,323	10.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 32

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

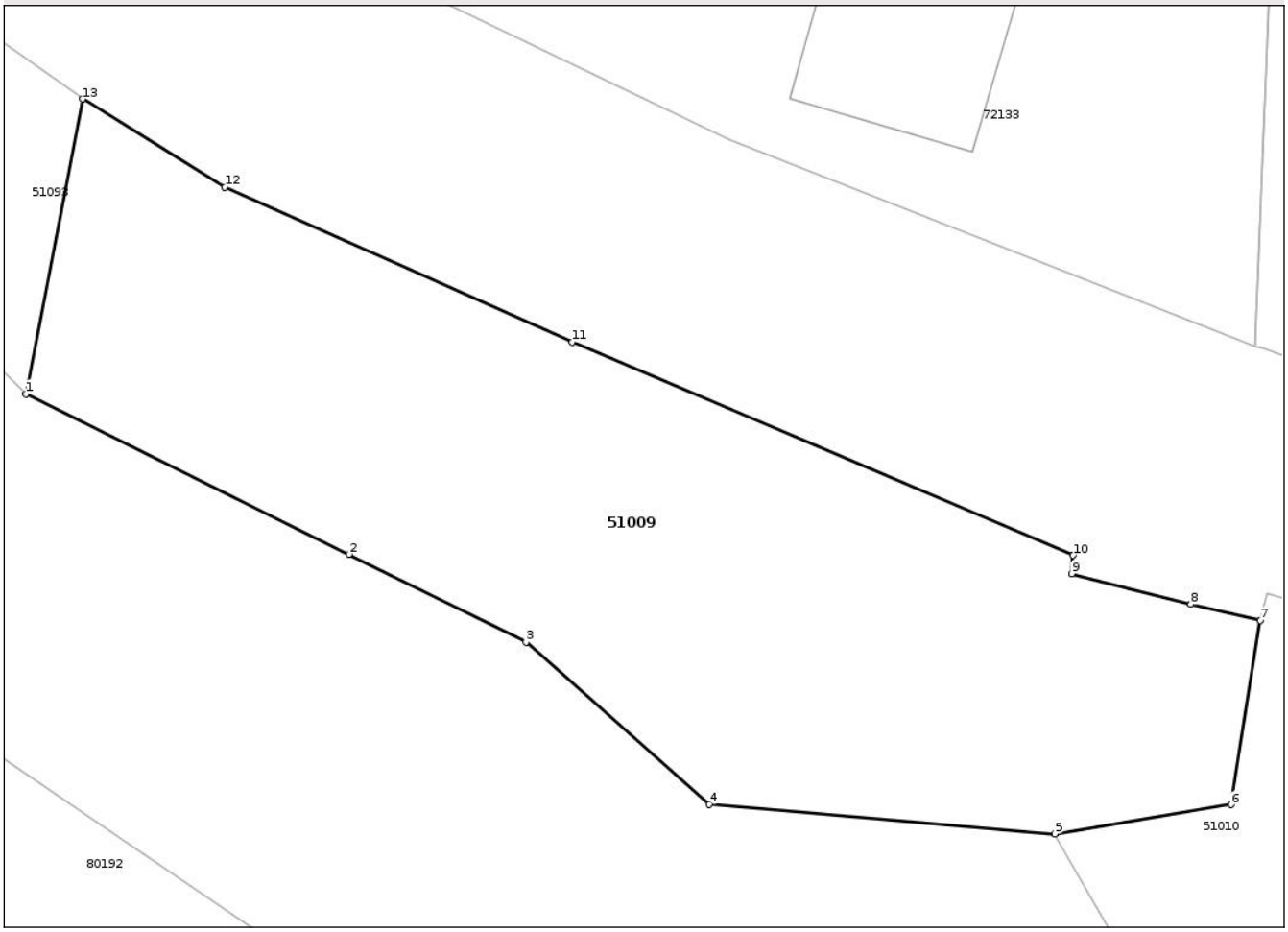
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.427,419 514.041,249	2	380.437,248 514.036,378	10.97
2	380.437,248 514.036,378	3	380.442,636 514.033,707	6.013
3	380.442,636 514.033,707	4	380.448,207 514.028,779	7.438
4	380.448,207 514.028,779	5	380.458,72 514.027,881	10.551
5	380.458,72 514.027,881	6	380.464,086 514.028,77	5.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.464,086 514.028,77	7	380.464,975 514.034,365	5.665
7	380.464,975 514.034,365	8	380.462,863 514.034,865	2.17
8	380.462,863 514.034,865	9	380.459,245 514.035,787	3.734
9	380.459,245 514.035,787	10	380.459,283 514.036,347	0.561
10	380.459,283 514.036,347	11	380.444,039 514.042,824	16.563
11	380.444,039 514.042,824	12	380.433,468 514.047,533	11.572
12	380.433,468 514.047,533	13	380.429,14 514.050,214	5.091
13	380.429,14 514.050,214	1	380.427,419 514.041,249	9.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71897	9.267	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2620 / 22/01/2018		
Act Administrativ nr. 97, din 29/11/2017 emis de COMUNA METES-Consiliul Local (documentatie cadastrala ; act normativ nr 974 din 25.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 22466 din 15.06.2017, emis de BCPI ALBA);		
B1	In baza Hotararii nr.97/2017 emisa de Consiliul Local al comunei Metes,a HG 974/2002,a documentiei cadastrale,imobilul de sub A1 cu nr.top.352/3 se introduce in circuitul civil prin inscrirea in evidentele de cadastru si carte funciara.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 500/8303	A1
	1) **COMUNA METES-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7803/8303	A1
	1) **COMUNA METES-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
75248 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 76 - HCL, din 17/11/2022 emis de Primaria Comunei Metes (inscris sub semnatura privata nr 261 - PAD din 24.11.2022, emis de SC Larry Vermessungen SRL);		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului, in sensul ca se rectifica suprafata de la suprafata de 8303 din acte la suprafata reala masurata de 9267 mp, si se repozitioneaza conform Anexei 1.35	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

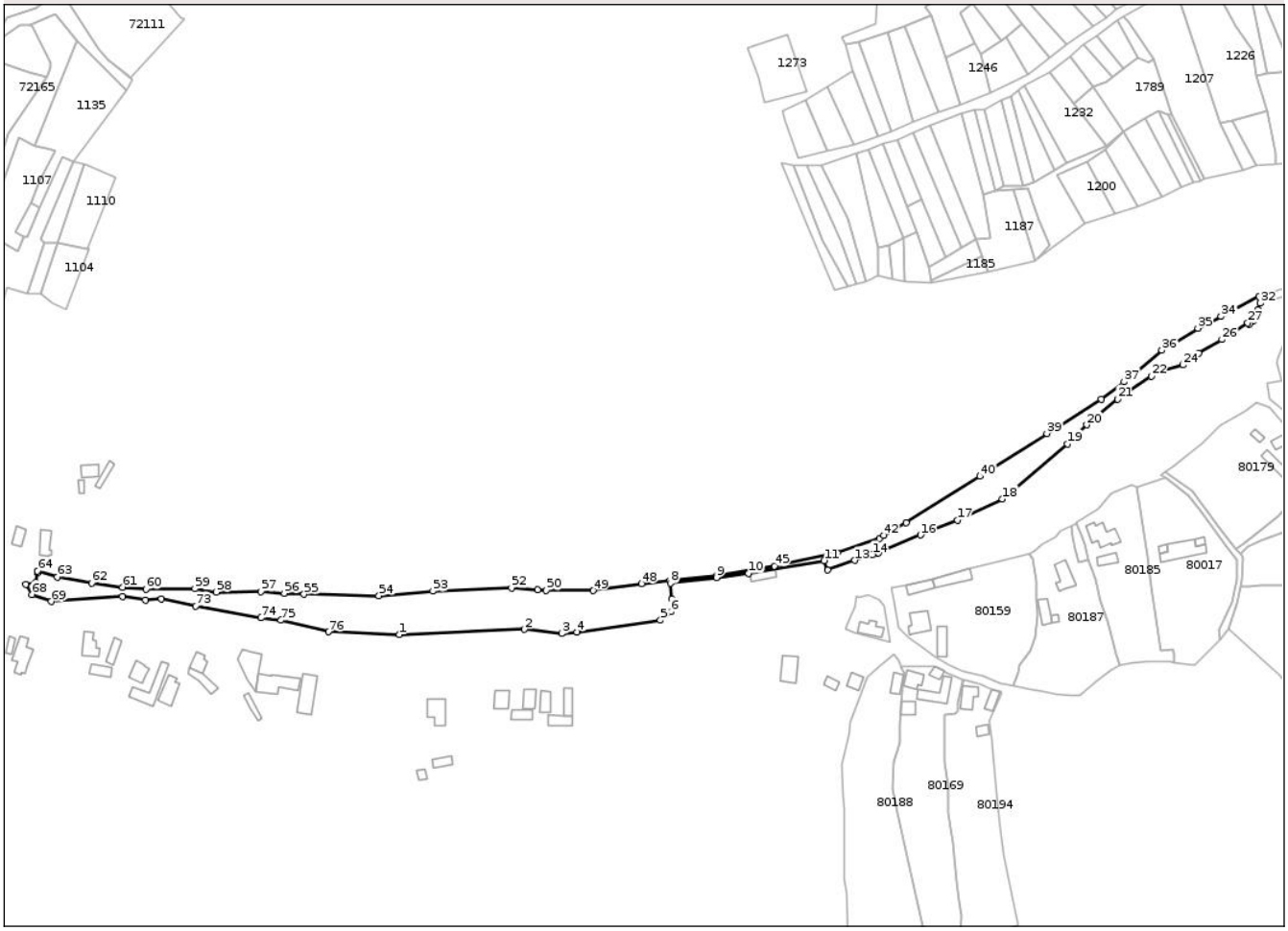
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71897	9.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.267	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	380.667,031 513.999,846	2	380.736,648 514.002,806	69.68
4	380.765,976 514.001,318	5	380.812,409 514.007,853	46.891
7	380.818,865 514.019,65	8	380.817,988 514.028,461	8.855
10	380.861,523 514.033,823	11	380.903,729 514.041,006	42.813
13	380.920,713 514.041,172	14	380.930,632 514.044,49	10.459
16	380.957,359 514.055,299	17	380.977,974 514.063,601	22.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	380.736,648 514.002,806	3	380.757,384 514.000,51	20.863
5	380.812,409 514.007,853	6	380.818,349 514.012,561	7.58
8	380.817,988 514.028,461	9	380.843,672 514.031,568	25.871
11	380.903,729 514.041,006	12	380.905,551 514.035,742	5.57
14	380.930,632 514.044,49	15	380.933,833 514.045,291	3.3
17	380.977,974 514.063,601	18	381.003,075 514.075,33	27.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	380.757,384 514.000,51	4	380.765,976 514.001,318	8.63
6	380.818,349 514.012,561	7	380.818,865 514.019,65	7.108
9	380.843,672 514.031,568	10	380.861,523 514.033,823	17.993
12	380.905,551 514.035,742	13	380.920,713 514.041,172	16.105
15	380.933,833 514.045,291	16	380.957,359 514.055,299	25.566
18	381.003,075 514.075,33	19	381.039,423 514.106,049	47.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	381.039,423 514.106,049	20	381.050,066 514.116,655	15.025
22	381.086,208 514.143,807	23	381.091,151 514.146,726	5.741
25	381.112,486 514.156,629	26	381.125,46 514.164,141	14.992
28	381.140,744 514.172,821	29	381.142,682 514.174,401	2.5
31	381.145,298 514.180,943	32	381.146,811 514.184,335	3.714
34	381.124,929 514.177,048	35	381.112,083 514.170,46	14.437
37	381.070,98 514.140,585	38	381.058,147 514.131,051	15.987
40	380.990,67 514.088,014	41	380.949,512 514.062,045	48.666
43	380.934,479 514.053,494	44	380.911,048 514.045,29	24.826
46	380.844,074 514.032,978	47	380.817,71 514.029,824	26.552
49	380.774,853 514.024,309	50	380.748,797 514.024,616	26.058
52	380.729,368 514.025,814	53	380.685,658 514.024,001	43.748
55	380.613,796 514.022,276	56	380.602,717 514.022,902	11.097
58	380.564,785 514.023,529	59	380.552,984 514.025,382	11.946
61	380.512,635 514.026,282	62	380.495,315 514.028,437	17.454
64	380.465,197 514.035,179	65	380.464,975 514.034,365	0.844
67	380.458,72 514.027,881	68	380.461,998 514.022,183	6.574
70	380.512,549 514.021,094	71	380.525,33 514.018,942	12.961
73	380.553,419 514.015,749	74	380.589,701 514.009,145	36.878
76	380.627,304 514.001,376	1	380.667,031 513.999,846	39.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	381.050,066 514.116,655	21	381.067,289 514.130,958	22.388
23	381.091,151 514.146,726	24	381.103,84 514.149,974	13.098
26	381.125,46 514.164,141	27	381.139,867 514.173,42	17.137
29	381.142,682 514.174,401	30	381.142,449 514.175,57	1.192
32	381.146,811 514.184,335	33	381.146,288 514.188,204	3.904
35	381.112,083 514.170,46	36	381.091,955 514.158,208	23.564
38	381.058,147 514.131,051	39	381.027,881 514.111,855	35.84
41	380.949,512 514.062,045	42	380.936,911 514.055,06	14.407
44	380.911,048 514.045,29	45	380.876,008 514.038,004	35.789
47	380.817,71 514.029,824	48	380.801,929 514.028,183	15.866
50	380.748,797 514.024,616	51	380.743,925 514.024,895	4.88
53	380.685,658 514.024,001	54	380.655,54 514.021,521	30.22
56	380.602,717 514.022,902	57	380.589,815 514.023,781	12.932
59	380.552,984 514.025,382	60	380.525,59 514.025,223	27.394
62	380.495,315 514.028,437	63	380.476,222 514.031,904	19.405
65	380.464,975 514.034,365	66	380.464,086 514.028,77	5.665
68	380.461,998 514.022,183	69	380.472,829 514.018,232	11.529
71	380.525,33 514.018,942	72	380.534,32 514.019,652	9.018
74	380.589,701 514.009,145	75	380.600,902 514.007,813	11.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	381.067,289 514.130,958	22	381.086,208 514.143,807	22.87
24	381.103,84 514.149,974	25	381.112,486 514.156,629	10.911
27	381.139,867 514.173,42	28	381.140,744 514.172,821	1.062
30	381.142,449 514.175,57	31	381.145,298 514.180,943	6.082
33	381.146,288 514.188,204	34	381.124,929 514.177,048	24.097
36	381.091,955 514.158,208	37	381.070,98 514.140,585	27.396
39	381.027,881 514.111,855	40	380.990,67 514.088,014	44.193
42	380.936,911 514.055,06	43	380.934,479 514.053,494	2.893
45	380.876,008 514.038,004	46	380.844,074 514.032,978	32.327
48	380.801,929 514.028,183	49	380.774,853 514.024,309	27.352
51	380.743,925 514.024,895	52	380.729,368 514.025,814	14.586
54	380.655,54 514.021,521	55	380.613,796 514.022,276	41.751
57	380.589,815 514.023,781	58	380.564,785 514.023,529	25.031
60	380.525,59 514.025,223	61	380.512,635 514.026,282	12.998
63	380.476,222 514.031,904	64	380.465,197 514.035,179	11.501
66	380.464,086 514.028,77	67	380.458,72 514.027,881	5.439
69	380.472,829 514.018,232	70	380.512,549 514.021,094	39.823
72	380.534,32 514.019,652	73	380.553,419 514.015,749	19.494
75	380.600,902 514.007,813	76	380.627,304 514.001,376	27.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:349/1, 359/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71135	226	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

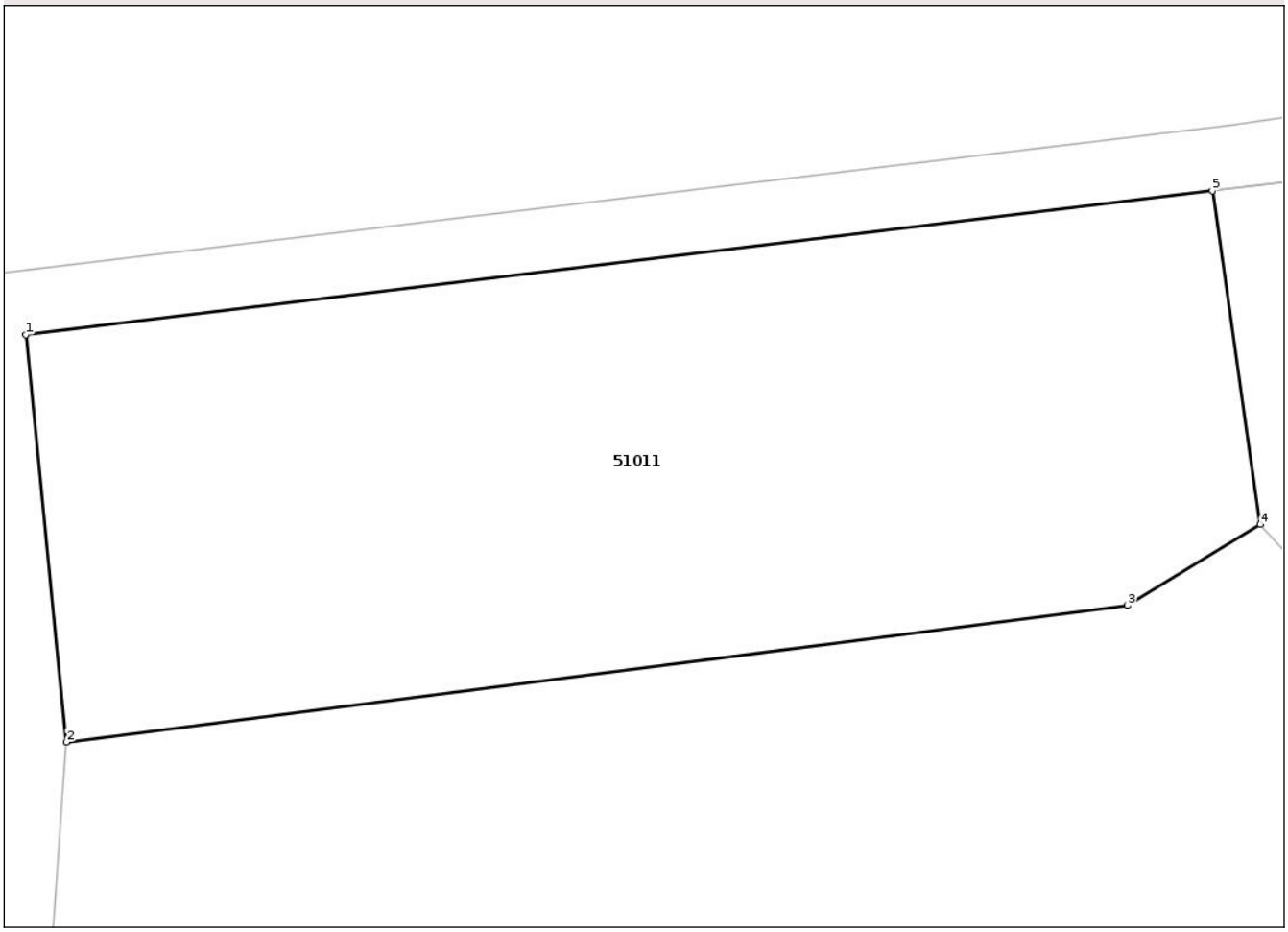
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71135	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.817,988 514.028,461	2	380.818,865 514.019,65	8.855
2	380.818,865 514.019,65	3	380.841,837 514.022,602	23.161
3	380.841,837 514.022,602	4	380.844,709 514.024,355	3.365
4	380.844,709 514.024,355	5	380.843,672 514.031,568	7.287
5	380.843,672 514.031,568	1	380.817,988 514.028,461	25.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71145	390	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71145-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29269 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. AUT 1026, din 26/09/2013 emis de NP Banciu Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71145 a imobilului cu numarul cadastral 71145/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71082 inscris in cartea funciara 1595/Ampoita (identificator electronic 71082);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 4533/2007, din 26/09/2013 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de uzucapiune asupra terenului și accesiune imobiliară asupra construcțiilor, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU GLIGOR** 2) **PASCU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 4193, din 16/04/2025 emis de Primaria comunei Metes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASCU GLIGOR** 2) **PASCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

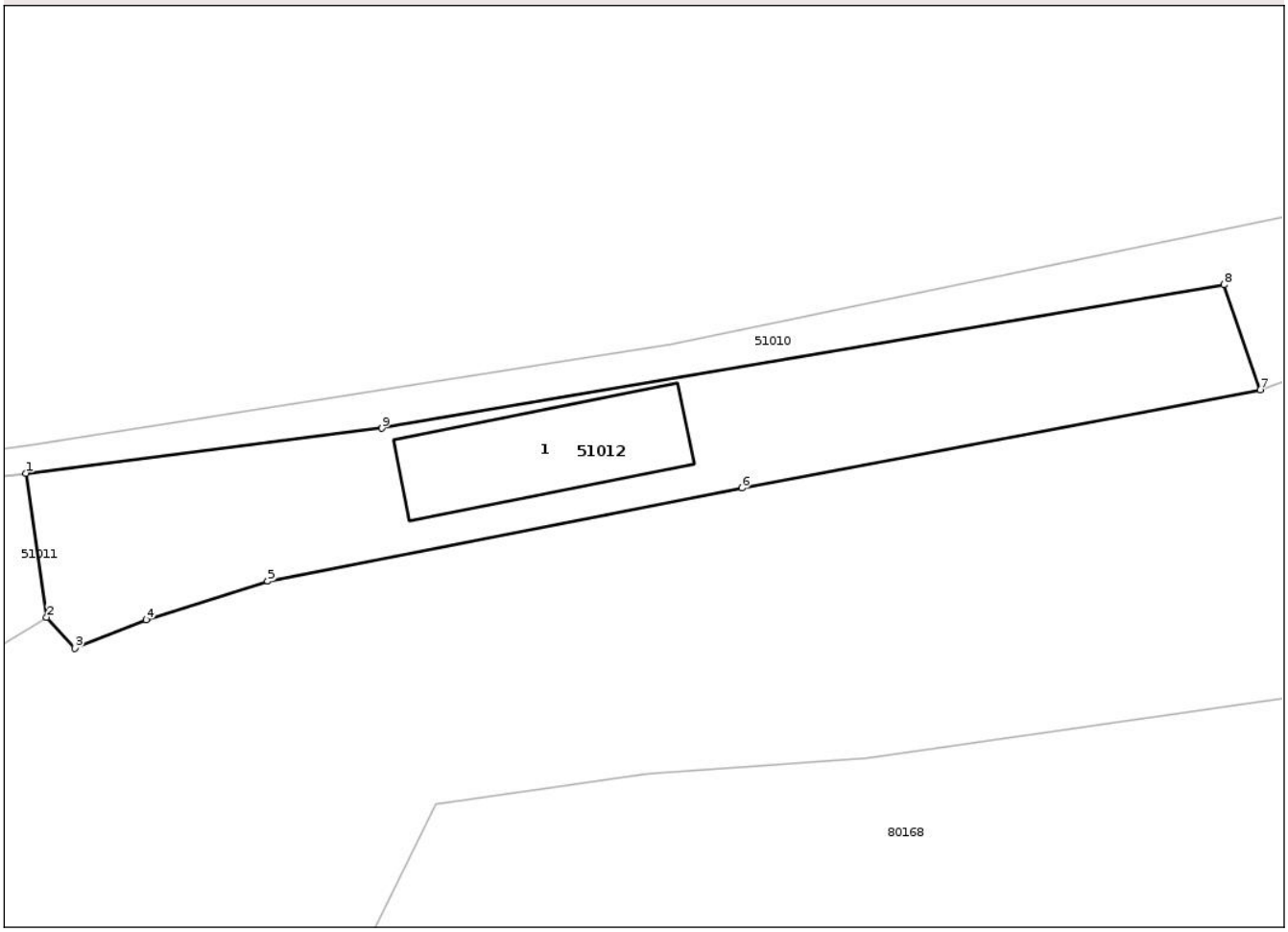
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71145	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	350/3/2	Partial imprejmuit
2	faneata	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71145-C1	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.843,672 514.031,568	2	380.844,709 514.024,355	7.287
2	380.844,709 514.024,355	3	380.846,121 514.022,81	2.093
3	380.846,121 514.022,81	4	380.849,7 514.024,236	3.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.849,7 514.024,236	5	380.855,789 514.026,166	6.388
5	380.855,789 514.026,166	6	380.879,574 514.030,831	24.238
6	380.879,574 514.030,831	7	380.905,551 514.035,742	26.437
7	380.905,551 514.035,742	8	380.903,729 514.041,006	5.57
8	380.903,729 514.041,006	9	380.861,523 514.033,823	42.813
9	380.861,523 514.033,823	1	380.843,672 514.031,568	17.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

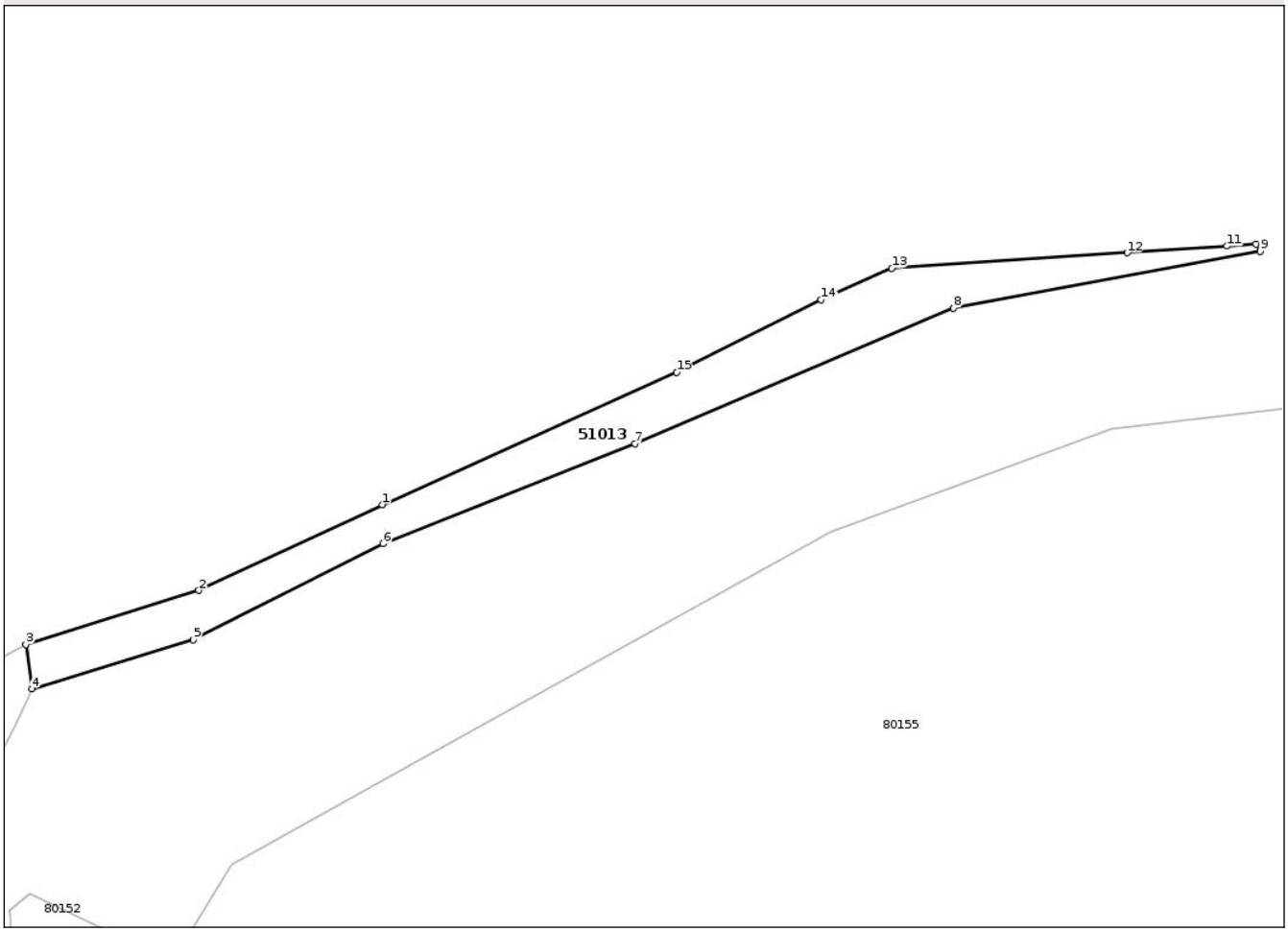
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.177,572 514.200,47	2	381.161,482 514.192,954	17.759
2	381.161,482 514.192,954	3	381.146,288 514.188,204	15.919
3	381.146,288 514.188,204	4	381.146,811 514.184,335	3.904
4	381.146,811 514.184,335	5	381.160,977 514.188,632	14.803
5	381.160,977 514.188,632	6	381.177,645 514.197,029	18.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.177,645 514.197,029	7	381.199,753 514.205,813	23.789
7	381.199,753 514.205,813	8	381.227,711 514.217,712	30.385
8	381.227,711 514.217,712	9	381.254,649 514.222,696	27.395
9	381.254,649 514.222,696	10	381.254,262 514.223,298	0.716
10	381.254,262 514.223,298	11	381.251,72 514.223,131	2.547
11	381.251,72 514.223,131	12	381.242,968 514.222,556	8.771
12	381.242,968 514.222,556	13	381.222,302 514.221,198	20.711
13	381.222,302 514.221,198	14	381.216,085 514.218,458	6.794
14	381.216,085 514.218,458	15	381.203,437 514.212,07	14.17
15	381.203,437 514.212,07	1	381.177,572 514.200,47	28.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7

TEREN Intravilan Nr. topografic:3095/1/1/2/1/2/1/3

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 39A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72566	168	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72566-C1	Loc. Ampoita, Nr. 39A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32/2005, din 31/05/2005 emis de CONSILIUL LOCAL METES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAŞ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BALAŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

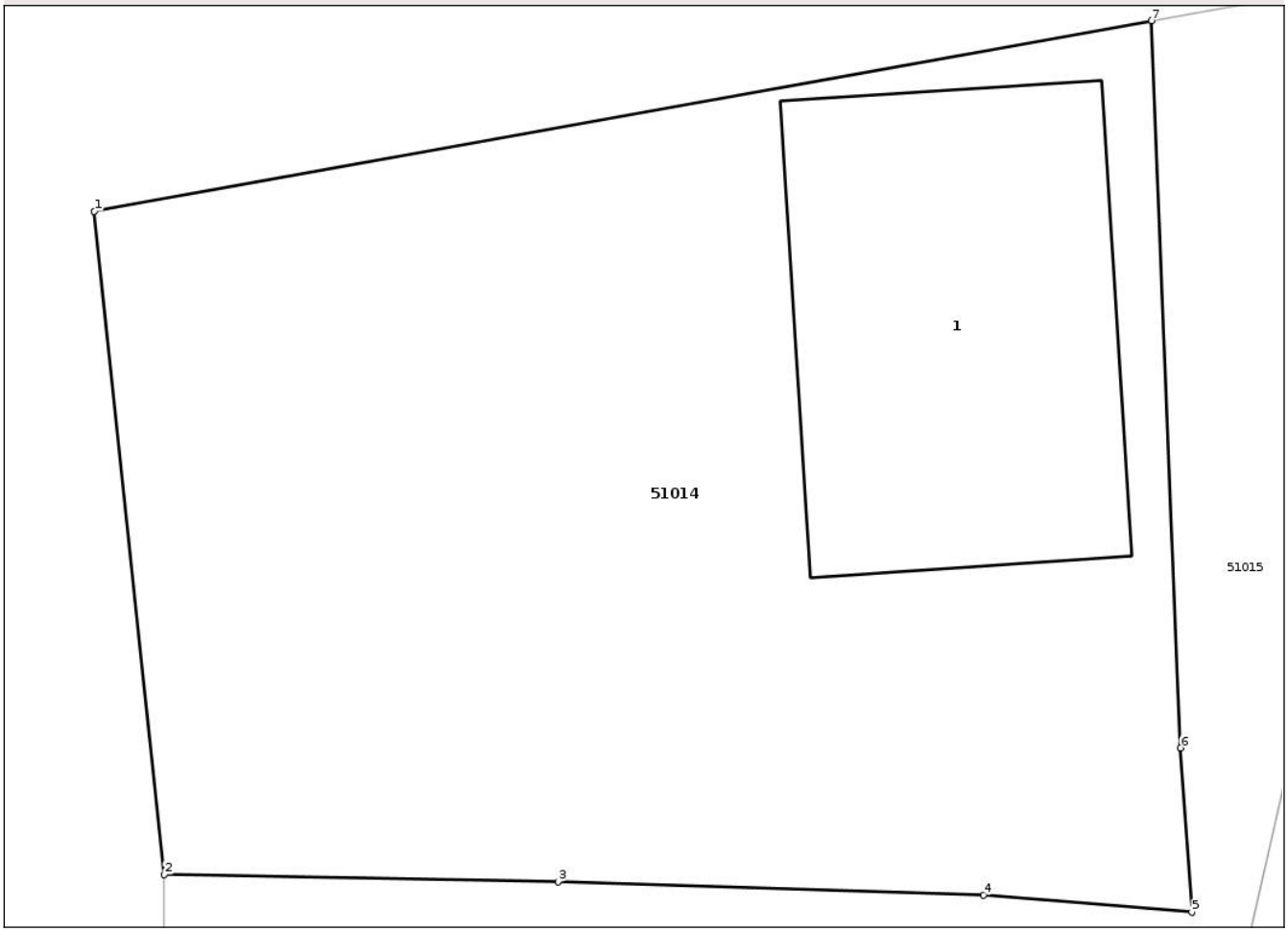
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72566	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72566-C1	constructii anexa	Din acte: 122 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.328,389 514.257,754	2	381.329,401 514.248,181	9.626
2	381.329,401 514.248,181	3	381.335,09 514.248,075	5.69
3	381.335,09 514.248,075	4	381.341,243 514.247,886	6.156
4	381.341,243 514.247,886	5	381.344,253 514.247,636	3.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.344,253 514.247,636	6	381.344,09 514.250,007	2.377
6	381.344,09 514.250,007	7	381.343,673 514.260,506	10.507
7	381.343,673 514.260,506	1	381.328,389 514.257,754	15.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1532 Ampoita
Nr. topografic:3095/1/1/2/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 37D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 37D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 37D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casa de locuit
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 37D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Ampoita, Nr. 37D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14779 / 14/08/2006		
Act Notarial nr. 715, din 10/08/2006 emis de NP SULEA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVIDAŞ SIMION-DAVID** 2) **DAVIDAŞ SORINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14779 / 14/08/2006		
Act Notarial nr. 715, din 10/08/2006 emis de NP SULEA MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVIDAŞ IOAN**, SI SOTIA 2) **DAVIDAŞ MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

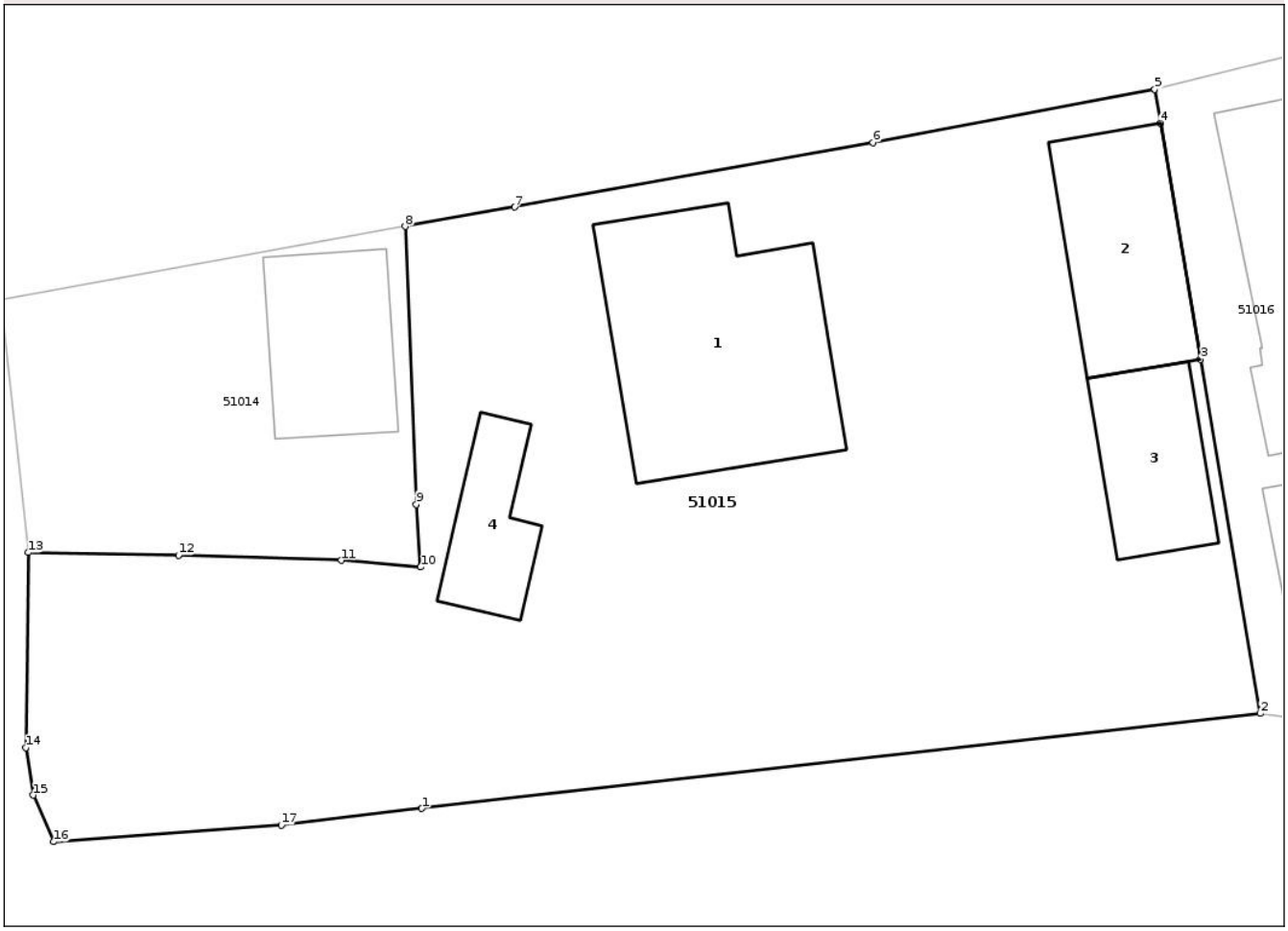
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	-	-	-	
2	arabil	DA	167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casa de locuit
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.344,297 514.238,51	2	381.376,013 514.242,101	31.919
2	381.376,013 514.242,101	3	381.373,75 514.255,486	13.575
3	381.373,75 514.255,486	4	381.372,241 514.264,405	9.046
4	381.372,241 514.264,405	5	381.372,024 514.265,691	1.304
5	381.372,024 514.265,691	6	381.361,351 514.263,67	10.863
6	381.361,351 514.263,67	7	381.347,81 514.261,24	13.757
7	381.347,81 514.261,24	8	381.343,673 514.260,506	4.202
8	381.343,673 514.260,506	9	381.344,09 514.250,007	10.507
9	381.344,09 514.250,007	10	381.344,253 514.247,636	2.377
10	381.344,253 514.247,636	11	381.341,243 514.247,886	3.02
11	381.341,243 514.247,886	12	381.335,09 514.248,075	6.156
12	381.335,09 514.248,075	13	381.329,401 514.248,181	5.69
13	381.329,401 514.248,181	14	381.329,316 514.240,808	7.373
14	381.329,316 514.240,808	15	381.329,601 514.239,012	1.818
15	381.329,601 514.239,012	16	381.330,377 514.237,251	1.924
16	381.330,377 514.237,251	17	381.338,981 514.237,887	8.627
17	381.338,981 514.237,887	1	381.344,297 514.238,51	5.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3095/1/1/2/1/2/1/1/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 37C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70605	433	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70605-C1	Loc. Ampoita, Nr. 37C, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casa de locuit
A1.2	70605-C2	Loc. Ampoita, Nr. 37C, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 15/08/1980 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI METES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRUȚA PETRU**	
Act Administrativ nr. 928, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPRUȚA PETRU** 2) **OPRUȚA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70605	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70605-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casa de locuit
A1.2	70605-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.376,013 514.242,101	2	381.393,767 514.239,696	17.916
2	381.393,767 514.239,696	3	381.390,886 514.249,669	10.381
3	381.390,886 514.249,669	4	381.387,293 514.269,394	20.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.387,293 514.269,394	5	381.379,992 514.267,702	7.494
5	381.379,992 514.267,702	6	381.372,024 514.265,691	8.218
6	381.372,024 514.265,691	7	381.372,241 514.264,405	1.304
7	381.372,241 514.264,405	8	381.373,75 514.255,486	9.046
8	381.373,75 514.255,486	1	381.376,013 514.242,101	13.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:215

Adresa: Loc. Ampoita, Str Principala, Nr. 37B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70042	387	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70042-C1	Loc. Ampoita, Str Principala, Nr. 37B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; BRUTARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6477 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 236, din 16/03/2009 emis de BNP POPESCU RAMONA GABRIELA;		
B1	imobilul de sub a+1 s-a transcris din CF electronic 70012,	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIPTER VIOREL**	
25178 / 14/09/2009		
Act Administrativ nr. 5, din 10/08/2009 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr. 6477/17-03-2009 emis de BCPI ALBA IULIA; certificat de atestare a constructiei nr. 3024/01-09-2009 emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr. 3022/01-09-2009 emis de PRIMARIA METES; inscris sub semnatura privata nr. 2970/26-08-2009 emis de TIPTER VIOREL;);		
B3	se notează o BRUTĂRIE	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIPTER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

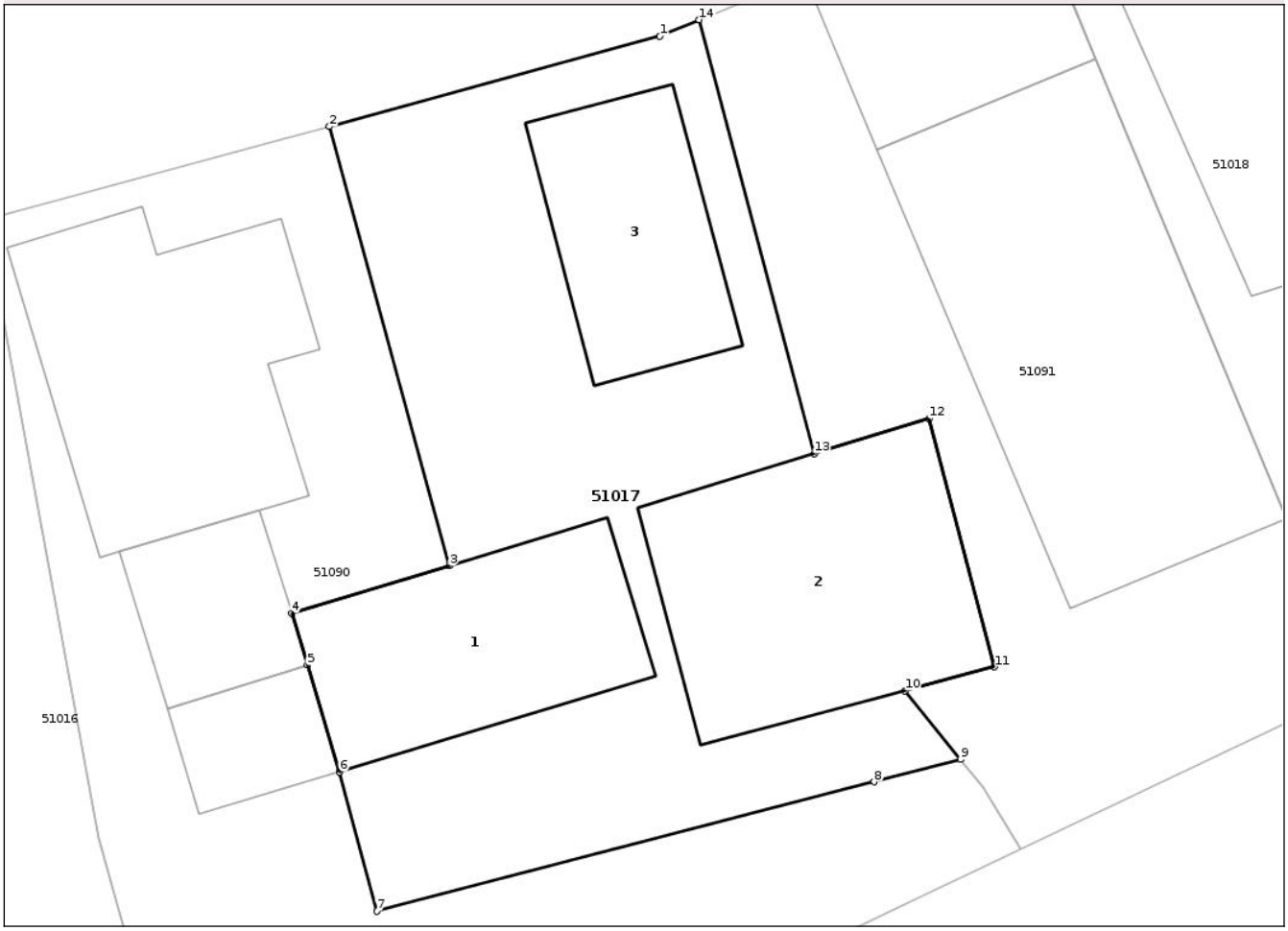
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70042	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	-	-	3095/1/1/2/1/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70042-C1	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; BRUTARIE
A1.2	70042-C2	constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3	70042-C3	constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.408,824 514.275,267	2	381.398,268 514.272,379	10.944
2	381.398,268 514.272,379	3	381.402,103 514.258,368	14.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.402,103 514.258,368	4	381.397,057 514.256,845	5.271
4	381.397,057 514.256,845	5	381.397,559 514.255,202	1.718
5	381.397,559 514.255,202	6	381.398,598 514.251,8	3.557
6	381.398,598 514.251,8	7	381.399,785 514.247,349	4.606
7	381.399,785 514.247,349	8	381.415,668 514.251,475	16.41
8	381.415,668 514.251,475	9	381.418,422 514.252,196	2.847
9	381.418,422 514.252,196	10	381.416,652 514.254,386	2.816
10	381.416,652 514.254,386	11	381.419,514 514.255,145	2.961
11	381.419,514 514.255,145	12	381.417,413 514.263,063	8.192
12	381.417,413 514.263,063	13	381.413,754 514.261,946	3.826
13	381.413,754 514.261,946	14	381.410,077 514.275,786	14.321
14	381.410,077 514.275,786	1	381.408,824 514.275,267	1.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 37A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77844	395	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77844-C1	Loc. Ampoita, Nr. 37A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa, P, an construire 1975, suprafata desfasurata 85.14mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1373 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 29, din 10/01/2025 emis de Teodorescu Răzvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77844 a imobilului cu numarul cadastral 77844 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 77834 inscris in cartea funciara 77834;	A1
Act Notarial nr. 3881, din 17/10/2024 emis de BNP RAZVAN TEODORESCU (inscris sub semnatura privata nr 00221146734 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8451 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 00221147594 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8452 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion;inscris sub semnatura privata nr 11 din 22.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 05.03.2024, emis de PRIMARIA METES);		
B2	Imobilul de sub A1 se transcrie din CFE 76563 Metes si CFE 72778 Metes, cu titlu si rangul asig de înch. cf 6261 / 16/08/2004, 1174 / 01/02/2005, constructia C1 se transcrie din CFE 76563 Metes cu titlu si rangul asig de înch. cf 6261 / 16/08/2004, constructia C2 se transcrie din CFE 72778 Metes cu titlu si rangul asig de înch. cf 1174 / 01/02/2005	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3881, din 17/10/2024 emis de BNP RAZVAN TEODORESCU (inscris sub semnatura privata nr 00221146734 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8451 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 00221147594 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8452 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 05.03.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 22.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **DAVIDAŞ ANA FELICIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **DAVIDAŞ ANA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

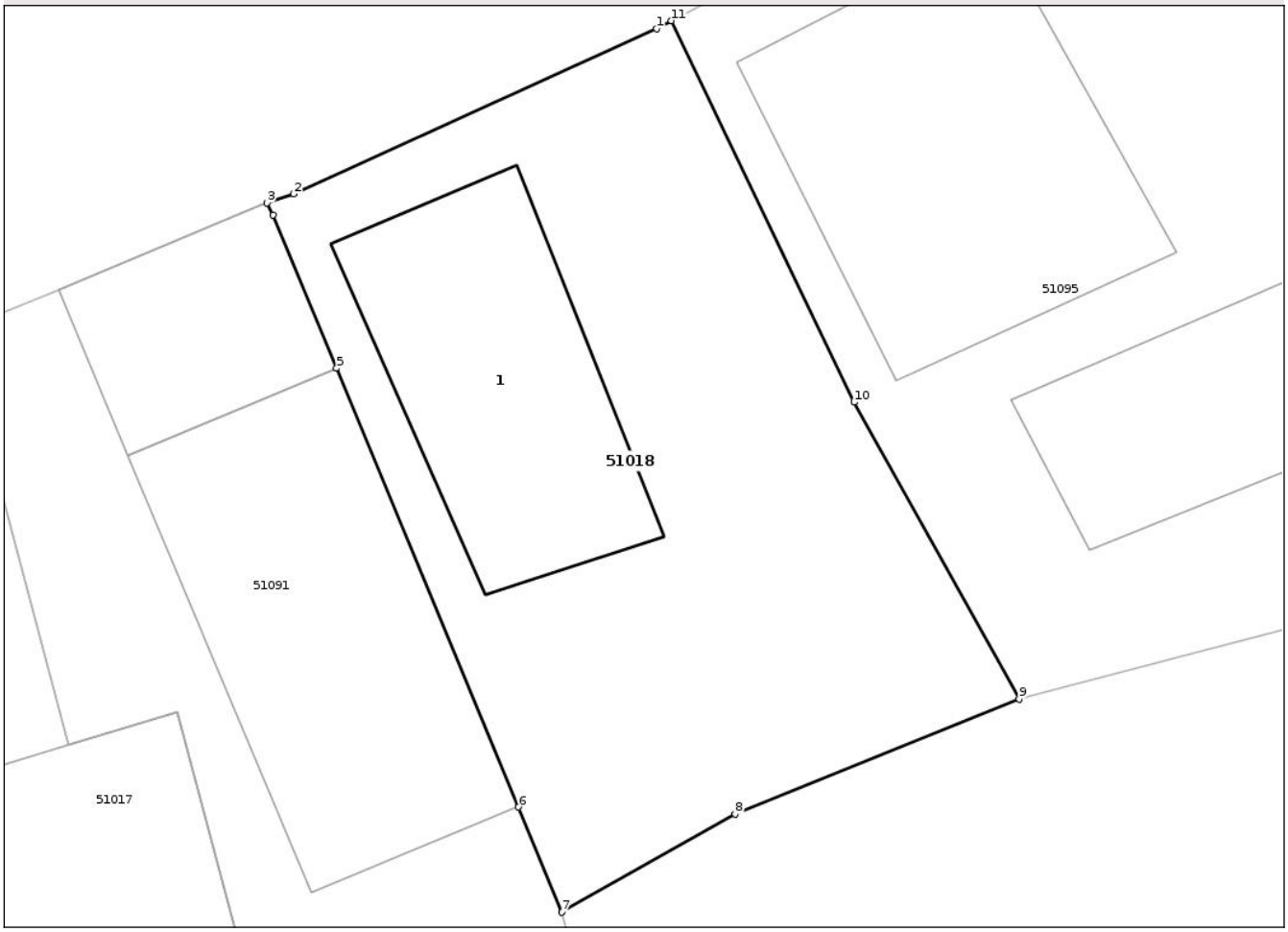
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77844	395	Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	-	-	-	Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77844-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa, P, an construire 1975, suprafata desfasurata 85.14 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.433,457 514.285,906	2	381.421,313 514.280,382	13.341
2	381.421,313 514.280,382	3	381.420,423 514.280,082	0.94
3	381.420,423 514.280,082	4	381.420,621 514.279,67	0.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.420,621 514.279,67	5	381.422,746 514.274,548	5.546
5	381.422,746 514.274,548	6	381.428,835 514.259,875	15.886
6	381.428,835 514.259,875	7	381.430,293 514.256,361	3.805
7	381.430,293 514.256,361	8	381.436,085 514.259,639	6.655
8	381.436,085 514.259,639	9	381.445,589 514.263,496	10.257
9	381.445,589 514.263,496	10	381.440,07 514.273,415	11.351
10	381.440,07 514.273,415	11	381.433,95 514.286,17	14.147
11	381.433,95 514.286,17	1	381.433,457 514.285,906	0.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 36A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 36A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1129, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARA EUFROSINA** 2) **VARVARA GLIGOR**	
Act Administrativ nr. 2962, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARVARA EUFROSINA** 2) **VARVARA GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

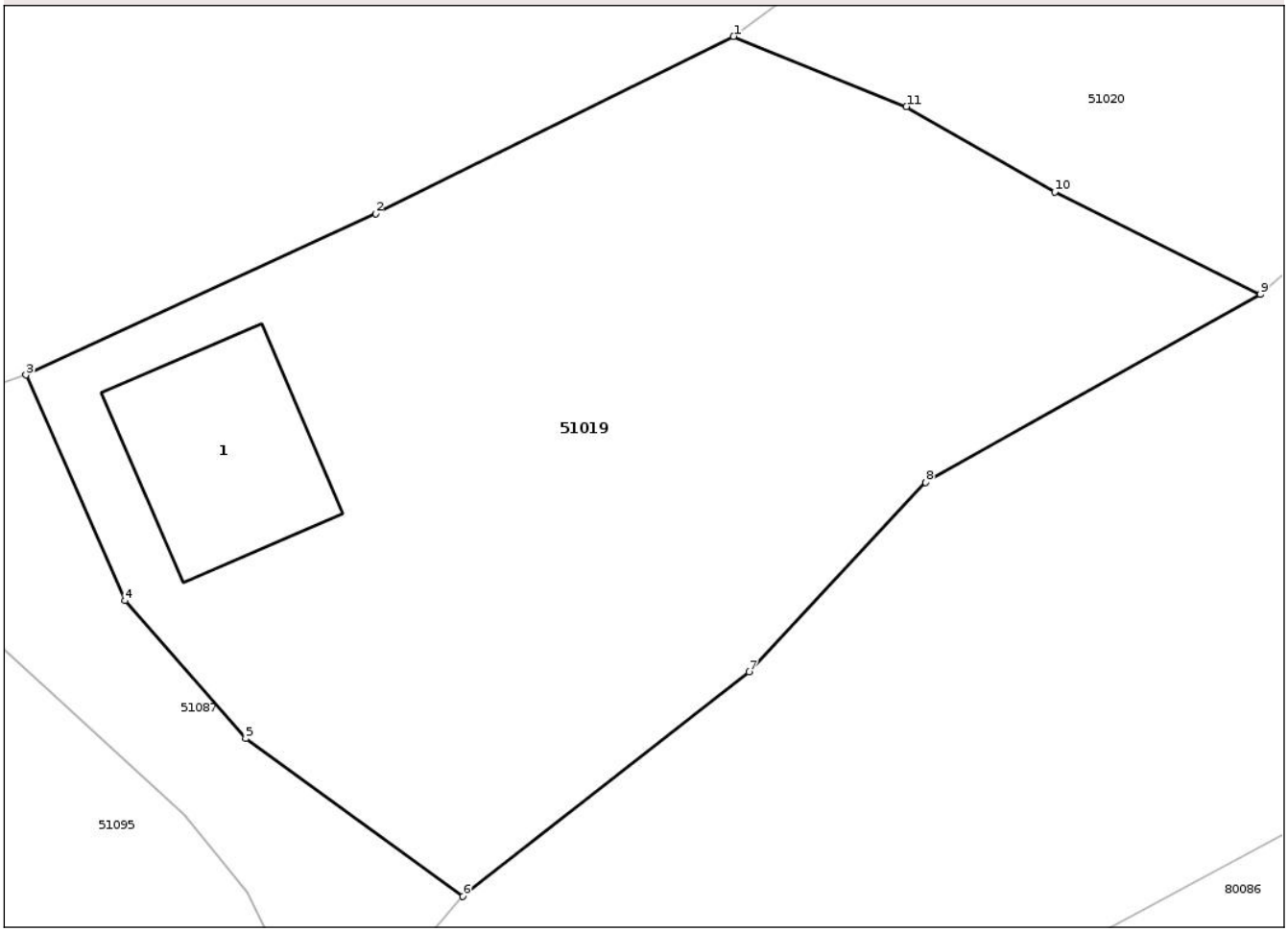
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	803	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.498,229 514.317,353	2	381.483,05 514.309,847	16.933
2	381.483,05 514.309,847	3	381.468,227 514.303,015	16.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.468,227 514.303,015	4	381.472,426 514.293,459	10.438
4	381.472,426 514.293,459	5	381.477,54 514.287,62	7.762
5	381.477,54 514.287,62	6	381.486,752 514.280,934	11.382
6	381.486,752 514.280,934	7	381.498,88 514.290,445	15.413
7	381.498,88 514.290,445	8	381.506,372 514.298,461	10.972
8	381.506,372 514.298,461	9	381.520,558 514.306,428	16.27
9	381.520,558 514.306,428	10	381.511,847 514.310,772	9.734
10	381.511,847 514.310,772	11	381.505,558 514.314,388	7.254
11	381.505,558 514.314,388	1	381.498,229 514.317,353	7.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

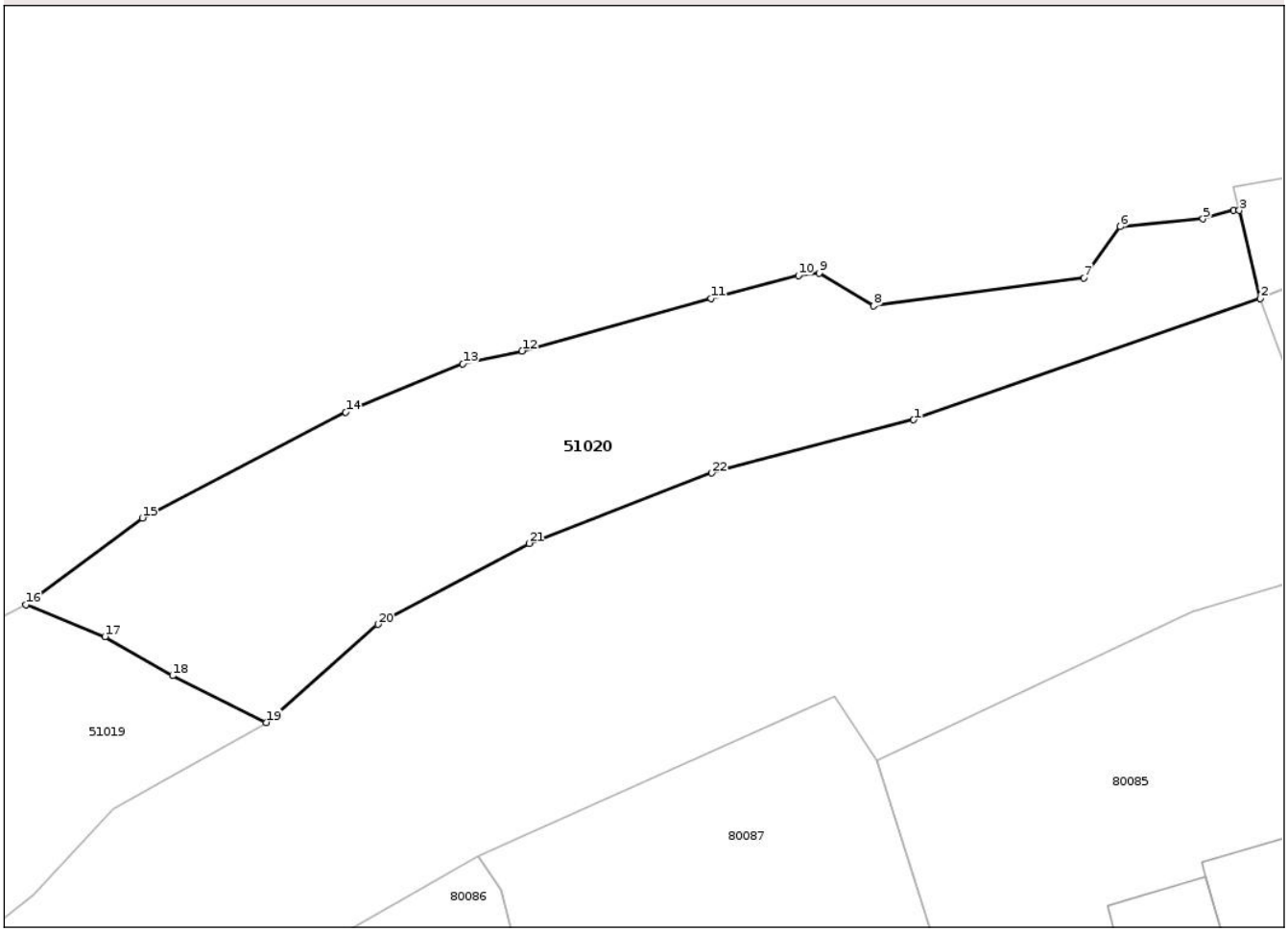
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.663	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.580,609 514.334,489	2	381.612,766 514.345,736	34.067
3	381.610,824 514.353,905	4	381.610,301 514.353,89	0.523
5	381.607,452 514.353,109	6	381.599,773 514.352,38	7.714
7	381.596,415 514.347,655	8	381.576,885 514.345,046	19.703
9	381.571,851 514.348,108	10	381.569,906 514.347,875	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.612,766 514.345,736	3	381.610,824 514.353,905	8.397
4	381.610,301 514.353,89	5	381.607,452 514.353,109	2.954
6	381.599,773 514.352,38	7	381.596,415 514.347,655	5.797
8	381.576,885 514.345,046	9	381.571,851 514.348,108	5.892
10	381.569,906 514.347,875	11	381.561,804 514.345,734	8.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.561,804 514.345,734	12	381.544,26 514.340,877	18.204
13	381.538,787 514.339,676	14	381.527,914 514.335,201	11.758
15	381.509,025 514.325,395	16	381.498,229 514.317,353	13.462
17	381.505,558 514.314,388	18	381.511,847 514.310,772	7.254
19	381.520,558 514.306,428	20	381.530,887 514.315,533	13.769
21	381.544,907 514.323,024	22	381.561,855 514.329,559	18.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.544,26 514.340,877	13	381.538,787 514.339,676	5.603
14	381.527,914 514.335,201	15	381.509,025 514.325,395	21.283
16	381.498,229 514.317,353	17	381.505,558 514.314,388	7.906
18	381.511,847 514.310,772	19	381.520,558 514.306,428	9.734
20	381.530,887 514.315,533	21	381.544,907 514.323,024	15.896
22	381.561,855 514.329,559	1	381.580,609 514.334,489	19.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

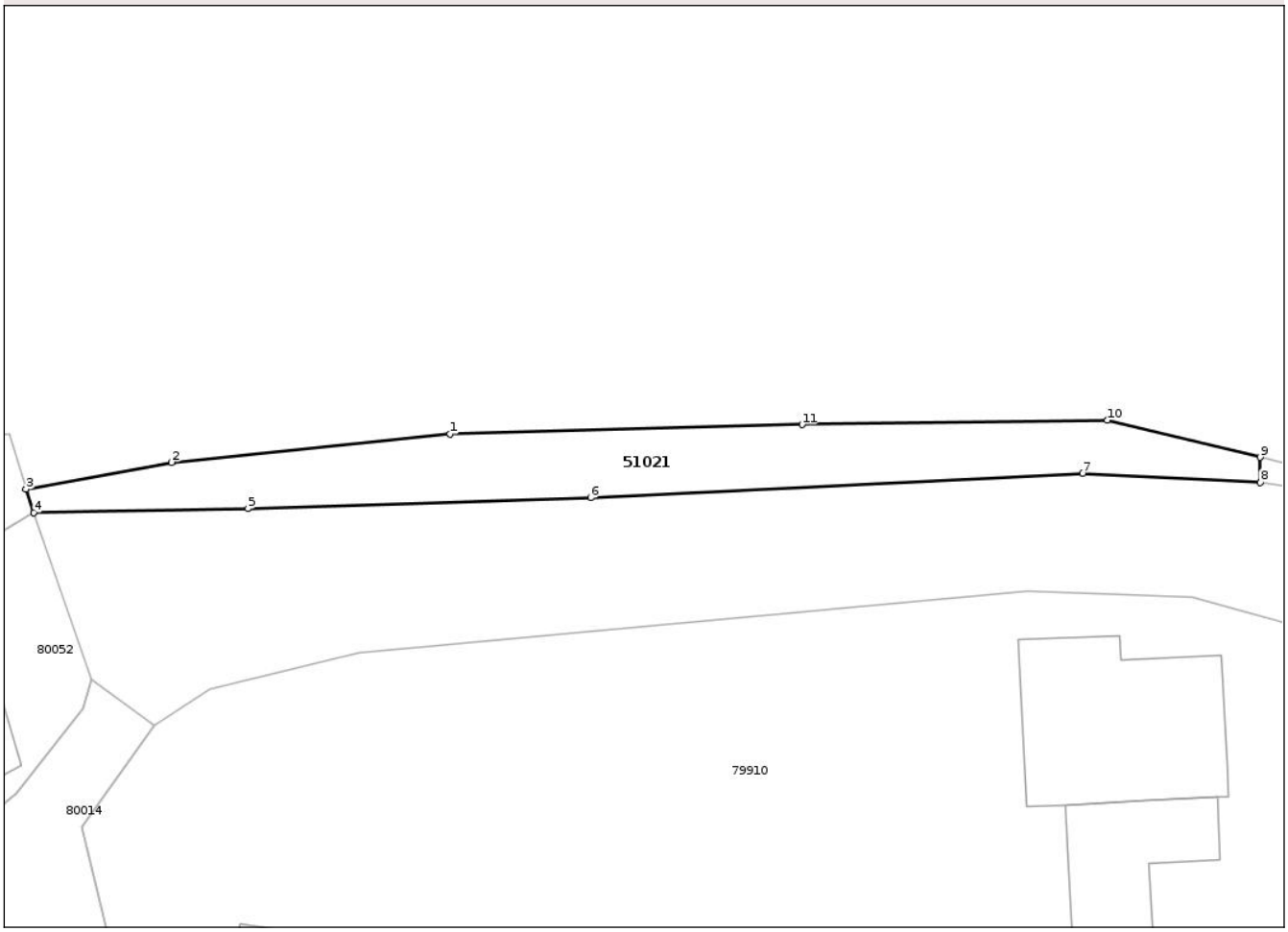
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	320	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.656,951 514.358,685	2	381.637,871 514.356,735	19.179
2	381.637,871 514.356,735	3	381.627,9 514.354,898	10.139
3	381.627,9 514.354,898	4	381.628,447 514.353,303	1.686
4	381.628,447 514.353,303	5	381.643,116 514.353,569	14.672
5	381.643,116 514.353,569	6	381.666,568 514.354,309	23.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.666,568 514.354,309	7	381.700,258 514.355,976	33.731
7	381.700,258 514.355,976	8	381.712,417 514.355,368	12.175
8	381.712,417 514.355,368	9	381.712,417 514.357,088	1.72
9	381.712,417 514.357,088	10	381.701,95 514.359,618	10.769
10	381.701,95 514.359,618	11	381.681,04 514.359,325	20.912
11	381.681,04 514.359,325	1	381.656,951 514.358,685	24.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

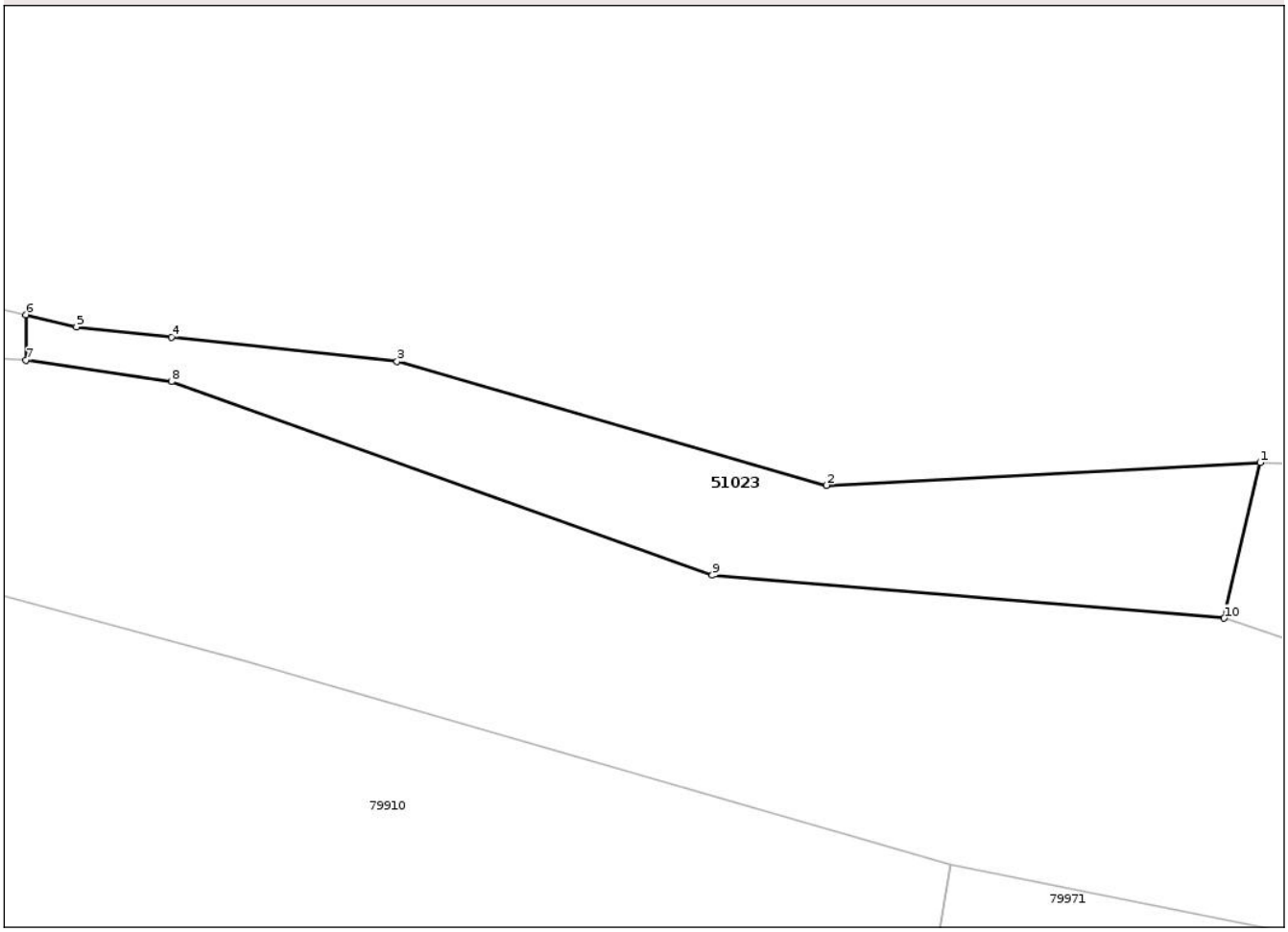
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.759,068 514.351,507	2	381.742,678 514.350,644	16.413
2	381.742,678 514.350,644	3	381.726,445 514.355,318	16.893
3	381.726,445 514.355,318	4	381.717,912 514.356,239	8.582
4	381.717,912 514.356,239	5	381.714,331 514.356,626	3.602
5	381.714,331 514.356,626	6	381.712,417 514.357,088	1.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.712,417 514.357,088	7	381.712,417 514.355,368	1.72
7	381.712,417 514.355,368	8	381.717,912 514.354,557	5.555
8	381.717,912 514.354,557	9	381.738,36 514.347,25	21.713
9	381.738,36 514.347,25	10	381.757,703 514.345,629	19.411
10	381.757,703 514.345,629	1	381.759,068 514.351,507	6.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897 Ampoita
Nr. topografic:parte 3292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 184, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 184, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; s+p
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 184, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; anexa
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 184, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1247, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **ZBUTEA ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZBUTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

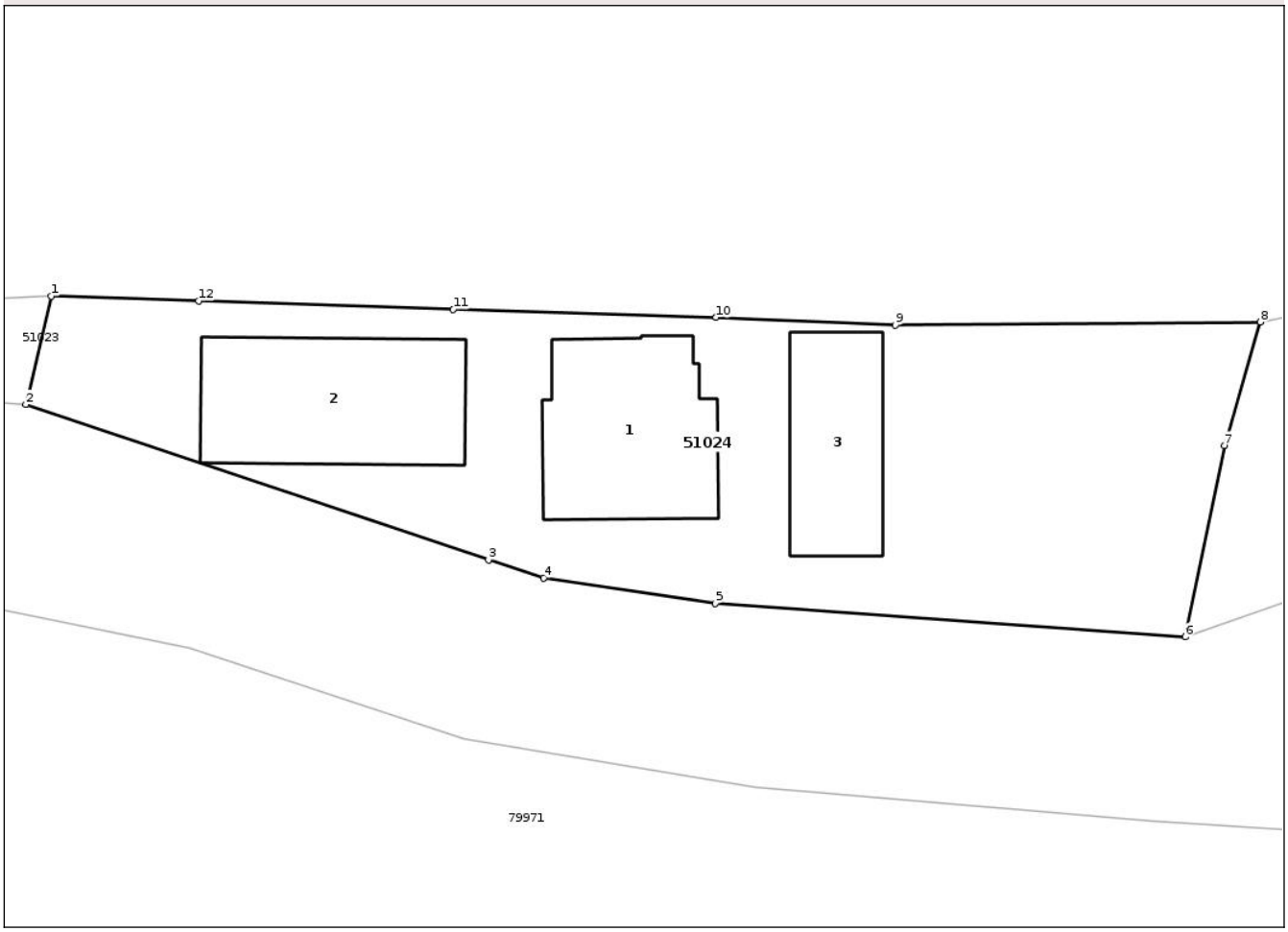
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	365	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; s+p
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.759,068 514.351,507	2	381.757,703 514.345,629	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.757,703 514.345,629	3	381.782,838 514.337,2	26.511
3	381.782,838 514.337,2	4	381.785,821 514.336,207	3.144
4	381.785,821 514.336,207	5	381.795,16 514.334,833	9.439
5	381.795,16 514.334,833	6	381.820,668 514.333,017	25.573
6	381.820,668 514.333,017	7	381.822,793 514.343,404	10.602
7	381.822,793 514.343,404	8	381.824,745 514.350,102	6.977
8	381.824,745 514.350,102	9	381.804,929 514.349,928	19.817
9	381.804,929 514.349,928	10	381.795,191 514.350,353	9.747
10	381.795,191 514.350,353	11	381.780,917 514.350,784	14.281
11	381.780,917 514.350,784	12	381.767,09 514.351,24	13.835
12	381.767,09 514.351,24	1	381.759,068 514.351,507	8.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897 Ampoita
Nr. topografic:parte 3292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

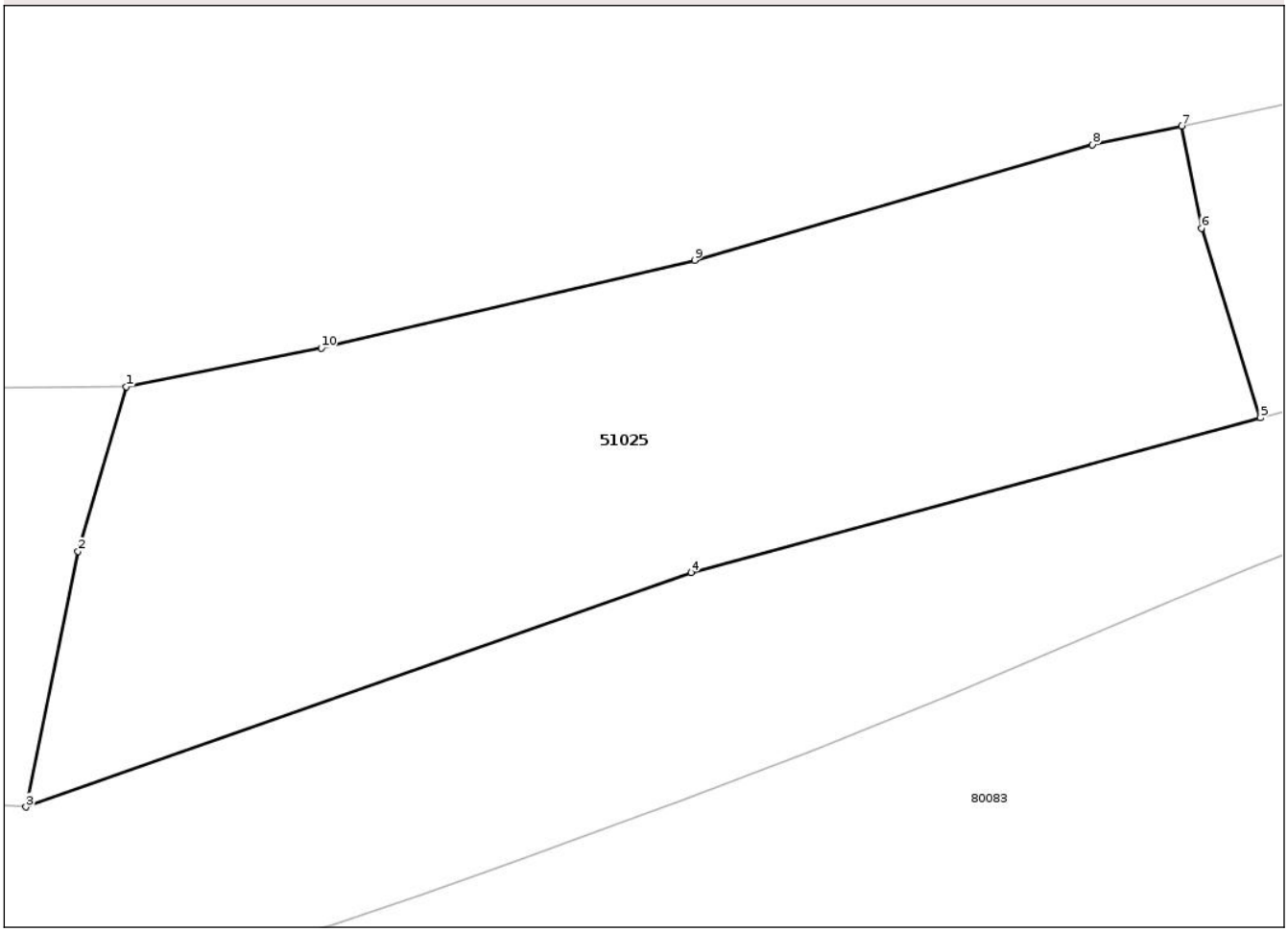
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.824,745 514.350,102	2	381.822,793 514.343,404	6.977
2	381.822,793 514.343,404	3	381.820,668 514.333,017	10.602
3	381.820,668 514.333,017	4	381.847,741 514.342,547	28.701
4	381.847,741 514.342,547	5	381.870,888 514.348,833	23.985
5	381.870,888 514.348,833	6	381.868,499 514.356,548	8.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.868,499 514.356,548	7	381.867,689 514.360,704	4.234
7	381.867,689 514.360,704	8	381.864,058 514.359,933	3.712
8	381.864,058 514.359,933	9	381.847,877 514.355,237	16.849
9	381.847,877 514.355,237	10	381.832,688 514.351,673	15.602
10	381.832,688 514.351,673	1	381.824,745 514.350,102	8.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897 Ampoita
Nr. topografic:parte 3292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 877, din 20/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **DAVID MARIA-RAMONA** 2) **DAVID FLORIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

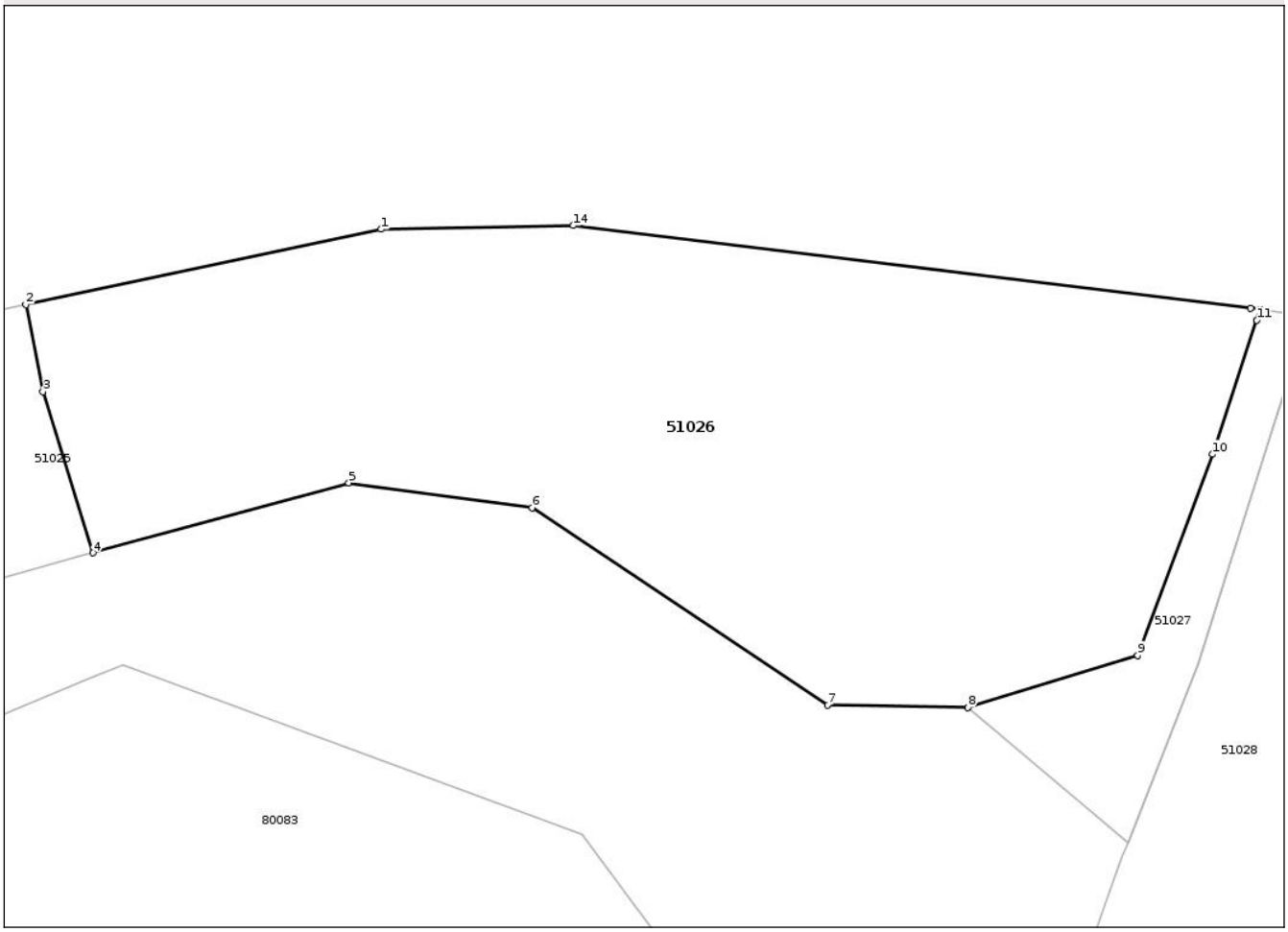
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	880	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.884,696 514.364,315	2	381.867,689 514.360,704	17.386
2	381.867,689 514.360,704	3	381.868,499 514.356,548	4.234
3	381.868,499 514.356,548	4	381.870,888 514.348,833	8.076
4	381.870,888 514.348,833	5	381.883,142 514.352,183	12.704
5	381.883,142 514.352,183	6	381.891,919 514.350,99	8.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.891,919 514.350,99	7	381.906,061 514.341,558	16.999
7	381.906,061 514.341,558	8	381.912,778 514.341,448	6.718
8	381.912,778 514.341,448	9	381.920,919 514.343,924	8.509
9	381.920,919 514.343,924	10	381.924,504 514.353,548	10.27
10	381.924,504 514.353,548	11	381.926,611 514.359,958	6.747
11	381.926,611 514.359,958	12	381.926,777 514.360,464	0.533
12	381.926,777 514.360,464	13	381.926,318 514.360,533	0.464
13	381.926,318 514.360,533	14	381.893,892 514.364,483	32.666
14	381.893,892 514.364,483	1	381.884,696 514.364,315	9.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

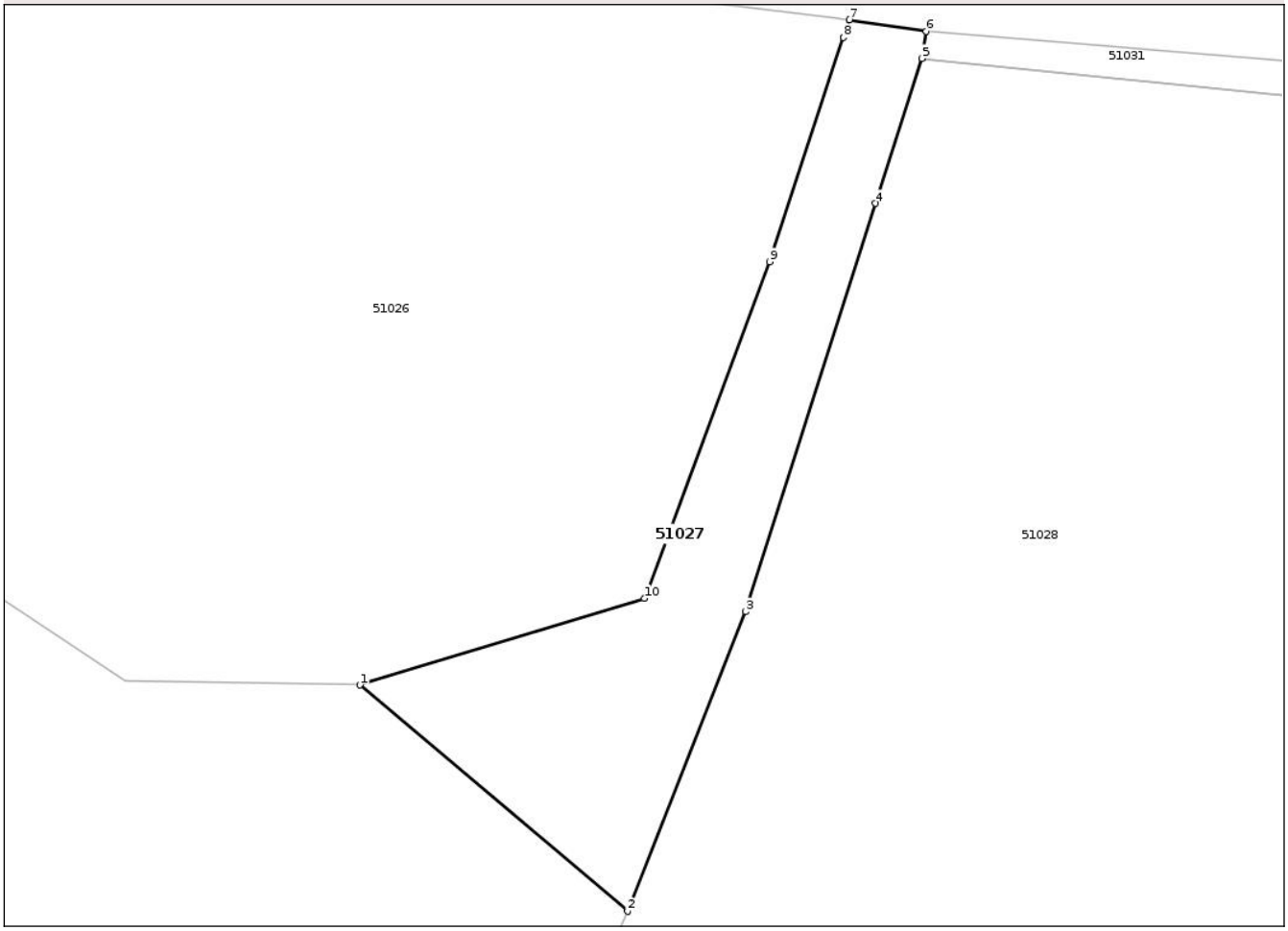
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	93	-	-	-	PÂRAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.912,778 514.341,448	2	381.920,432 514.334,983	10.019
2	381.920,432 514.334,983	3	381.923,818 514.343,544	9.207
3	381.923,818 514.343,544	4	381.927,534 514.355,212	12.245
4	381.927,534 514.355,212	5	381.928,853 514.359,36	4.353
5	381.928,853 514.359,36	6	381.928,982 514.360,133	0.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.928,982 514.360,133	7	381.926,777 514.360,464	2.229
7	381.926,777 514.360,464	8	381.926,611 514.359,958	0.533
8	381.926,611 514.359,958	9	381.924,504 514.353,548	6.747
9	381.924,504 514.353,548	10	381.920,919 514.343,924	10.27
10	381.920,919 514.343,924	1	381.912,778 514.341,448	8.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:437/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70276	2.367	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34015 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. DOS.EXE.NR.215/2016, din 08/08/2017 emis de BEJ SANTEA COSMIN DAN;		
B4	in baza actului de adjudecare din dosar 215/2016 a BEJ Santea Cosmin Dan se radiaza notarea de sub B2 a procesului verbal din 18.07.2017 din dos. execuțional nr. 215/2016 emis de BEJ SANTEA COSMIN DAN .	A1
45748 / 14/11/2017		
Act Administrativ nr. 7061, din 08/11/2017 emis de PRIMARIA COM. METES (act administrativ nr 34015 din 24.08.2017, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B5	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă, se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în intravilan.	A1
4226 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 355, din 25/01/2024 emis de TEODORESCU DAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, bun comun, în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORTURĂ ŞTEFAN**, SI SOTIA 2) **MORTURĂ DIANA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34015 / 24/08/2017		
Act Administrativ nr. DOS.EXE.NR.215/2016, din 08/08/2017 emis de BEJ SANTEA COSMIN DAN;		
C3	in baza actului de adjudecare din dosar 215/2016 a BEJ Santea Cosmin Dan si conform art. 856 alin.3, 4 din N.C.P.C se radiaza ipoteca de sub C1 cu inch. 6883/2007 si urmarirea silita de sub C2 cu inch. 17915/2016 pt. Raiffeisen Bank Sa .	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70276	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.367	-	-	3418	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.952,588 514.356,952	2	381.928,853 514.359,36	23.857
2	381.928,853 514.359,36	3	381.927,534 514.355,212	4.353
3	381.927,534 514.355,212	4	381.923,818 514.343,544	12.245
4	381.923,818 514.343,544	5	381.920,432 514.334,983	9.207
5	381.920,432 514.334,983	6	381.920,186 514.334,361	0.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.920,186 514.334,361	7	381.918,367 514.329,25	5.425
7	381.918,367 514.329,25	8	381.918,372 514.318,893	10.357
8	381.918,372 514.318,893	9	381.920,035 514.312,855	6.262
9	381.920,035 514.312,855	10	381.924,464 514.305,339	8.724
10	381.924,464 514.305,339	11	381.927,954 514.301,092	5.497
11	381.927,954 514.301,092	12	381.936,686 514.292,49	12.258
12	381.936,686 514.292,49	13	381.947,548 514.283,458	14.126
13	381.947,548 514.283,458	14	381.954,968 514.277,47	9.535
14	381.954,968 514.277,47	15	381.956,444 514.304,076	26.647
15	381.956,444 514.304,076	16	381.957,717 514.329,6	25.556
16	381.957,717 514.329,6	17	381.958,624 514.347,751	18.174
17	381.958,624 514.347,751	18	381.959,608 514.355,966	8.274
18	381.959,608 514.355,966	1	381.952,588 514.356,952	7.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3201, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.261	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.972,26 514.275,128	2	381.972,302 514.291,632	16.504
2	381.972,302 514.291,632	3	381.972,342 514.313,719	22.087
3	381.972,342 514.313,719	4	381.972,377 514.354,349	40.63
4	381.972,377 514.354,349	5	381.959,608 514.355,966	12.871
5	381.959,608 514.355,966	6	381.958,624 514.347,751	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.958,624 514.347,751	7	381.957,717 514.329,6	18.174
7	381.957,717 514.329,6	8	381.956,444 514.304,076	25.556
8	381.956,444 514.304,076	9	381.954,968 514.277,47	26.647
9	381.954,968 514.277,47	10	381.961,837 514.274,098	7.652
10	381.961,837 514.274,098	11	381.972,311 514.268,861	11.71
11	381.972,311 514.268,861	1	381.972,26 514.275,128	6.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72255	2.644	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10904 / 04/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2631, din 19/12/2018 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr 1110 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA METES;hotarare judecatoreasca nr 4728 din 16.12.2009, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 71834, nr.top 3417.	A1
48652 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie AUT.660/2022, din 02/08/2022 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.7443 din 01.08.2022, emis de Primaria Metes - Directia de venituri;act administrativ nr Chitanta nr.0271166 din 02.08.2022, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Cerere din 02.08.2022, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 47897 din 29.07.2022, emis de OCPI ALBA - BCPI ALBA IULIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VESTERGAARD RAMONA-CLAUDIA-ELISABETA**, născută Feneșer , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

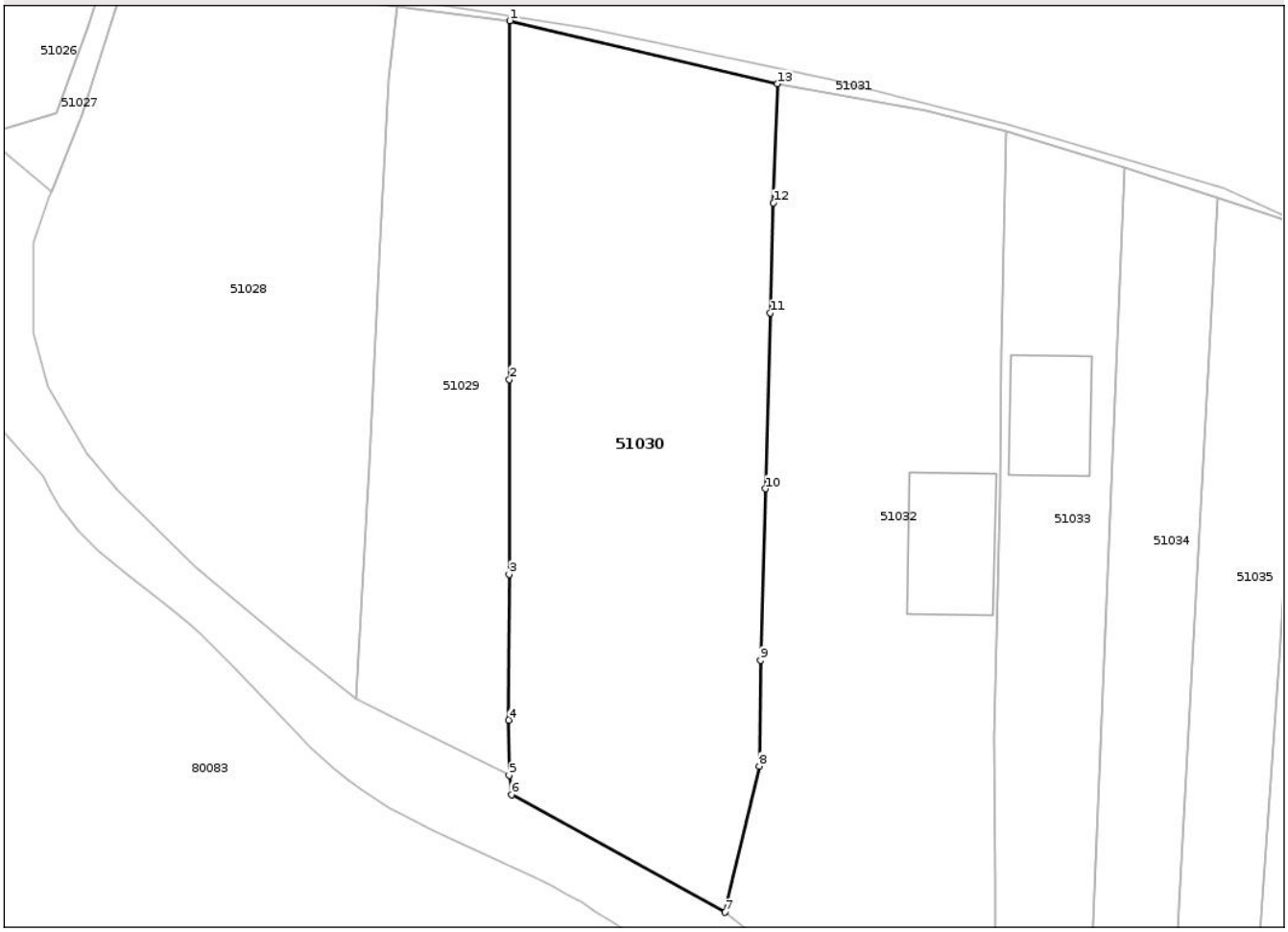
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72255	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.644	-	-	3417	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.972,377 514.354,349	2	381.972,342 514.313,719	40.63
2	381.972,342 514.313,719	3	381.972,302 514.291,632	22.087
3	381.972,302 514.291,632	4	381.972,26 514.275,128	16.504
4	381.972,26 514.275,128	5	381.972,311 514.268,861	6.267
5	381.972,311 514.268,861	6	381.972,592 514.266,667	2.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.972,592 514.266,667	7	381.996,827 514.253,355	27.65
7	381.996,827 514.253,355	8	382.000,698 514.269,893	16.985
8	382.000,698 514.269,893	9	382.000,822 514.281,906	12.014
9	382.000,822 514.281,906	10	382.001,374 514.301,317	19.419
10	382.001,374 514.301,317	11	382.001,942 514.321,258	19.949
11	382.001,942 514.321,258	12	382.002,286 514.333,737	12.484
12	382.002,286 514.333,737	13	382.002,763 514.347,204	13.475
13	382.002,763 514.347,204	1	381.972,377 514.354,349	31.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.981,211 514.353,525	2	381.964,8 514.356,138	16.618
2	381.964,8 514.356,138	3	381.944,429 514.358,846	20.55
3	381.944,429 514.358,846	4	381.928,982 514.360,133	15.501
4	381.928,982 514.360,133	5	381.928,853 514.359,36	0.784
5	381.928,853 514.359,36	6	381.952,588 514.356,952	23.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.952,588 514.356,952	7	381.959,608 514.355,966	7.089
7	381.959,608 514.355,966	8	381.972,377 514.354,349	12.871
8	381.972,377 514.354,349	9	382.002,763 514.347,204	31.215
9	382.002,763 514.347,204	10	382.019,701 514.344,215	17.2
10	382.019,701 514.344,215	11	382.028,678 514.341,846	9.285
11	382.028,678 514.341,846	12	382.042,079 514.337,722	14.021
12	382.042,079 514.337,722	13	382.052,682 514.334,332	11.132
13	382.052,682 514.334,332	14	382.062,917 514.330,959	10.776
14	382.062,917 514.330,959	15	382.053,366 514.335,356	10.515
15	382.053,366 514.335,356	16	382.028,754 514.342,588	25.653
16	382.028,754 514.342,588	17	382.008,701 514.347,788	20.716
17	382.008,701 514.347,788	18	381.999,01 514.349,715	9.881
18	381.999,01 514.349,715	1	381.981,211 514.353,525	18.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1469/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 185B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71088	2.845	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71088-C1	Loc. Ampoita, Nr. 185B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Atelier de reparații și întreținere mașini și utilaje agricole

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43879 / 17/11/2016		
Act Administrativ nr. 5453, din 31/10/2016 emis de PRIMARIA METES;		
B2	În baza încheierii cu nr. de mai sus, se notează respingerea cererii depusă de către Davidaș Gheorghe având ca obiect actualizare date	A1, A1.1
39068 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. aut. 3683, din 28/09/2017 emis de notar public TEODORESCU DAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUHA VASILE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71088	2.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.325	-	-	3420/ a/ 1, 3420/ b/ 1	
2	curti constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71088-C1	constructii industriale si edilitare	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Atelier de reparaţii şi întreţinere maşini şi utilaje agricole

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.019,701 514.344,215	2	382.002,763 514.347,204	17.2
2	382.002,763 514.347,204	3	382.002,286 514.333,737	13.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.002,286 514.333,737	4	382.001,942 514.321,258	12.484
4	382.001,942 514.321,258	5	382.001,374 514.301,317	19.949
5	382.001,374 514.301,317	6	382.000,822 514.281,906	19.419
6	382.000,822 514.281,906	7	382.000,698 514.269,893	12.014
7	382.000,698 514.269,893	8	381.996,827 514.253,355	16.985
8	381.996,827 514.253,355	9	382.004,39 514.247,399	9.627
9	382.004,39 514.247,399	10	382.017,497 514.235,296	17.84
10	382.017,497 514.235,296	11	382.027,066 514.229,28	11.303
11	382.027,066 514.229,28	12	382.027,501 514.242,097	12.824
12	382.027,501 514.242,097	13	382.027,496 514.256,606	14.509
13	382.027,496 514.256,606	14	382.027,377 514.273,201	16.595
14	382.027,377 514.273,201	15	382.028,014 514.300,66	27.466
15	382.028,014 514.300,66	16	382.028,082 514.316,706	16.046
16	382.028,082 514.316,706	17	382.028,678 514.341,846	25.147
17	382.028,678 514.341,846	1	382.019,701 514.344,215	9.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1594/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 185D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70975	1.338	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70975-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT - P+M-COMPUSA DIN 3 CAMERE,NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14327 / 24/04/2008		
Act Notarial nr. 370/2008, din 01/01/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU IULIANA**, nasc. Bodea cas. cu 2) **SABĂU VASILE CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1594/Ampoita)	
31263 / 23/10/2012		
Act Administrativ nr. 11, din 12/09/2008 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr. 1374/16-04-2010 emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr. 5614/22-10-2012 emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr. 14327/12-08-2008 emis de BCPI ALBA IULIA; documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnci al OCPI Alba);		
B2	asupra imobilului de sub A1 se noteaza -CASA DE LOCUIT - P+M	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SABĂU IULIANA**, cas. cu 2) **SABĂU VASILE - CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35680 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. AUT 918 - Convenție de încetare a contractului de comodat aut. 1111/2012, din 11/09/2015 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
C2	se radiază contractul de comodat aut. nr. 1111/2012 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina încheiat între Sabău Vasile Cătălin și Sabău Iuliana și SC TOPO ALBA CONSULTING SRL	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70975	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	838	-	-	3420/a/2/1 , 3420/b/2/1	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70975-C1	constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT - P+M-COMPUSA DIN 3 CAMERE,NU DETINE LIFT,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.028,082 514.316,706	2	382.028,014 514.300,66	16.046
2	382.028,014 514.300,66	3	382.027,377 514.273,201	27.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.027,377 514.273,201	4	382.027,496 514.256,606	16.595
4	382.027,496 514.256,606	5	382.027,501 514.242,097	14.509
5	382.027,501 514.242,097	6	382.027,066 514.229,28	12.824
6	382.027,066 514.229,28	7	382.037,639 514.229,636	10.579
7	382.037,639 514.229,636	8	382.042,079 514.337,722	108.177
8	382.042,079 514.337,722	9	382.028,678 514.341,846	14.021
9	382.028,678 514.341,846	1	382.028,082 514.316,706	25.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3421/1/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70733	1.041	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4296, din 06/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **BODEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70733	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.042,079 514.337,722	2	382.037,639 514.229,636	108.177
2	382.037,639 514.229,636	3	382.047,172 514.234,74	10.813
3	382.047,172 514.234,74	4	382.052,682 514.334,332	99.744
4	382.052,682 514.334,332	1	382.042,079 514.337,722	11.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71961	973	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17283 / 26/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 860, din 31/03/2017 emis de Judecatoria Alba Iulia (hotarare judecatoreasca nr 381/CC din 12.02.2018, emis de Judecatoria Alba Iulia);		
B1	imobilul de sub A1 cu nr.top. 3421/1/2 s-a transcris din CF 70733 UAT Metes	A1
22111 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 17283, din 26/04/2018 emis de BCPI ALBA IULIA (hotarare judecatoreasca nr 860/2017 din 31.03.2017, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA);		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu generarea si inregistrarea cererii nr.17283/2018 in sensul ca,se suplimenteaza tariful aferent inscrierilor efectuate cu inch.17283/2018 cu suma de 60 lei achitata cu chitanta nr,98100/31.05.2018.	A1
23488 / 11/06/2018		
Act Notarial nr. aut. 303, din 11/06/2018 emis de NP. Bucur Cosmina Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, bun comun, în regimul comunității legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULGARIA PETRU**, și soția 2) **BULGARIA ILEANA**, născ. Balaș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71961	973	Imobil neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	973	-	-	3421/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.062,212 514.321,872	2	382.062,882 514.330,505	8.659
2	382.062,882 514.330,505	3	382.062,917 514.330,959	0.455
3	382.062,917 514.330,959	4	382.052,682 514.334,332	10.776
4	382.052,682 514.334,332	5	382.047,172 514.234,74	99.744
5	382.047,172 514.234,74	6	382.056,323 514.232,414	9.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.056,323 514.232,414	7	382.056,572 514.236,93	4.523
7	382.056,572 514.236,93	8	382.059,614 514.281,95	45.123
8	382.059,614 514.281,95	9	382.061,595 514.312,445	30.559
9	382.061,595 514.312,445	1	382.062,212 514.321,872	9.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 185A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 185A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3209, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARĂ SIMION** 2) **VARVARĂ EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 3208, din 17/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARVARĂ SIMION** 2) **VARVARĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	813	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.072,656 514.327,76	2	382.062,96 514.330,93	10.201
2	382.062,96 514.330,93	3	382.062,917 514.330,959	0.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.062,917 514.330,959	4	382.062,882 514.330,505	0.455
4	382.062,882 514.330,505	5	382.062,212 514.321,872	8.659
5	382.062,212 514.321,872	6	382.061,595 514.312,445	9.447
6	382.061,595 514.312,445	7	382.059,614 514.281,95	30.559
7	382.059,614 514.281,95	8	382.056,572 514.236,93	45.123
8	382.056,572 514.236,93	9	382.056,323 514.232,414	4.523
9	382.056,323 514.232,414	10	382.065,87 514.230,803	9.682
10	382.065,87 514.230,803	1	382.072,656 514.327,76	97.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1189, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **CRIŞAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.570	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.088,51 514.314,604	2	382.088,579 514.315,473	0.872
2	382.088,579 514.315,473	3	382.089,03 514.322,068	6.611
3	382.089,03 514.322,068	4	382.088,646 514.322,221	0.413
4	382.088,646 514.322,221	5	382.078,196 514.326,409	11.258
5	382.078,196 514.326,409	6	382.073,113 514.327,611	5.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.073,113 514.327,611	7	382.072,656 514.327,76	0.48
7	382.072,656 514.327,76	8	382.065,87 514.230,803	97.195
8	382.065,87 514.230,803	9	382.081,608 514.228,147	15.96
9	382.081,608 514.228,147	1	382.088,51 514.314,604	86.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 185C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70863	2.590	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70863-C1	Loc. Ampoita, Nr. 185C, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA (D+P+M) - edificata in anul 2018; Sdesf = 487 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16240 / 01/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 438/2011, din 27/01/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 70033 UAT Meteș, nr.top 3422/1, 3423/1.	A1
14619 / 10/04/2018		
Act Administrativ nr. 2, din 14/02/2018 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr 2487 din 05.04.2018, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 2447 din 04.04.2018, emis de PRIMARIA METES);		
B5	In baza documentatiei cadastrale avizata de inspector cadastru si a actelor anexa imobilul de sub A.1 se repozitioneaza conform coordonatelor din Anexa 1.35 avizata de inspector cadastru si totodata se noteaza o locuinta unifamiliala D+P+M .	A1, A1.1
51129 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 1211, din 21/10/2019 emis de Banciu Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PFEFFER REINHARD LEOPOLD**, cetatean austriac si sotia 2) **PFEFFER-BARBELA NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70863	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	-	-	-	
2	arabil	DA	1.932	-	-	-	
3	faneata	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70863-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA (D+P+M) - edificata in anul 2018; Sdesf = 487 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.088,579 514.315,473	2	382.088,51 514.314,604	0.872
2	382.088,51 514.314,604	3	382.081,608 514.228,147	86.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.081,608 514.228,147	4	382.106,618 514.224,468	25.279
4	382.106,618 514.224,468	5	382.107,339 514.229,045	4.633
5	382.107,339 514.229,045	6	382.119,478 514.306,071	77.977
6	382.119,478 514.306,071	7	382.120,081 514.309,708	3.687
7	382.120,081 514.309,708	8	382.089,03 514.322,068	33.421
8	382.089,03 514.322,068	1	382.088,579 514.315,473	6.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 186, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70867	2.418	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70867-C1	Loc. Ampoita, Nr. 186, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA CU ACOPERIS DIN TIGLA , FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETCA .;ANUL FINALIZARII CONSTRUCTIEI NECUNOSCUT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16242 / 01/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 428/2011, din 27/01/2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Imobilul de sub A1 cu nr. top. 3422/2 și 3423/2, s-a transcris din CFE 70033 UAT Meteș	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **FULEA SOFIA**	
37135 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 45, din 08/06/2022 emis de Vestemean Liliana (act notarial nr 555 din 08.06.2022, emis de Vestemean Liliana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **FULEA SOFIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **FULEA MIHAI-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70867	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	-	-	-	Suprafata de carte funciara este de 290 mp
2	arabil	DA	1.922	-	-	-	Suprafata de carte funciara este de 1115 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70867-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA CU ACOPERIS DIN TIGLA , FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETCA .;ANUL FINALIZARII CONSTRUCTIEI NECUNOSCUT
A1.2	70867-C2	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	70867-C3	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	70867-C4	constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.106,618 514.224,468	2	382.136,568 514.215,403	31.292
2	382.136,568 514.215,403	3	382.135,552 514.220,825	5.516
3	382.135,552 514.220,825	4	382.136,319 514.227,079	6.3
4	382.136,319 514.227,079	5	382.136,462 514.239,444	12.366
5	382.136,462 514.239,444	6	382.135,167 514.247,408	8.068
6	382.135,167 514.247,408	7	382.135,482 514.253,247	5.848
7	382.135,482 514.253,247	8	382.140,421 514.264,782	12.549
8	382.140,421 514.264,782	9	382.144,012 514.270,714	6.934
9	382.144,012 514.270,714	10	382.152,006 514.295,25	25.806
10	382.152,006 514.295,25	11	382.151,516 514.295,592	0.598
11	382.151,516 514.295,592	12	382.136,879 514.302,125	16.029
12	382.136,879 514.302,125	13	382.120,081 514.309,708	18.43
13	382.120,081 514.309,708	14	382.119,478 514.306,071	3.687
14	382.119,478 514.306,071	15	382.107,339 514.229,045	77.977
15	382.107,339 514.229,045	1	382.106,618 514.224,468	4.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293 Ampoita, 671 Ampoita
Nr. topografic:3424, 3425

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 186A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 186A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; casă
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 186A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 186A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă
A1.4		Loc. Ampoita, Nr. 186A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6618, din 09/05/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **HĂLGA SAVETA** 2) **MORTURĂ DANIELA** 3) **BULKESCHER MARIA NICOLETA** 4) **NEAMȚIU FLORINA-NATALIA**	
Act Administrativ nr. 6619, din 09/05/2025 emis de Primaria Comunei Metes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HĂLGA SAVETA** 2) **MORTURĂ DANIELA** 3) **BULKESCHER MARIA NICOLETA** 4) **NEAMȚIU FLORINA-NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	
3	faneata	DA	565	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; casă
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă
A1.5		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.160,747 514.290,167	2	382.155,675 514.292,696	5.668
2	382.155,675 514.292,696	3	382.153,276 514.294,367	2.924
3	382.153,276 514.294,367	4	382.145,352 514.270,085	25.542
4	382.145,352 514.270,085	5	382.142,436 514.263,443	7.253
5	382.142,436 514.263,443	6	382.137,512 514.252,58	11.927
6	382.137,512 514.252,58	7	382.136,721 514.247,532	5.11
7	382.136,721 514.247,532	8	382.137,651 514.239,318	8.266
8	382.137,651 514.239,318	9	382.137,323 514.227,08	12.242
9	382.137,323 514.227,08	10	382.136,583 514.220,931	6.193
10	382.136,583 514.220,931	11	382.138,784 514.214,472	6.824
11	382.138,784 514.214,472	12	382.152,546 514.201,853	18.673
12	382.152,546 514.201,853	13	382.156,232 514.224,723	23.165
13	382.156,232 514.224,723	14	382.165,967 514.287,538	63.565
14	382.165,967 514.287,538	1	382.160,747 514.290,167	5.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:419/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71236	3.435	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; 71790,71236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210 / 23/01/1918		
Act Administrativ nr. decizia de predare a mostenirii nr.126/1917/8, din 23/01/1991 emis de consiliu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUNG GHEORGHE**, lui Toma	
18114 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. AUT.500, din 30/04/2014 emis de NP GHERMAN ANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUDVIG LUCIA SOFIA**, nasc.Bodea si sotul 2) **LUDVIG MARTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 6635, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B3	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **LUDVIG LUCIA SOFIA**, nasc.Bodea si sotul	
	OBSERVATII: pe cota de 1/2 a lui Lung Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18114 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. AUT.500, din 30/04/2014 emis de NP GHERMAN ANCA;		
C1	Obligația de întreținere și ipotecă legală asupra cotei de 1/2 părți de sub B3.1, B3.2	A1
	1) **BODEA AUREL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

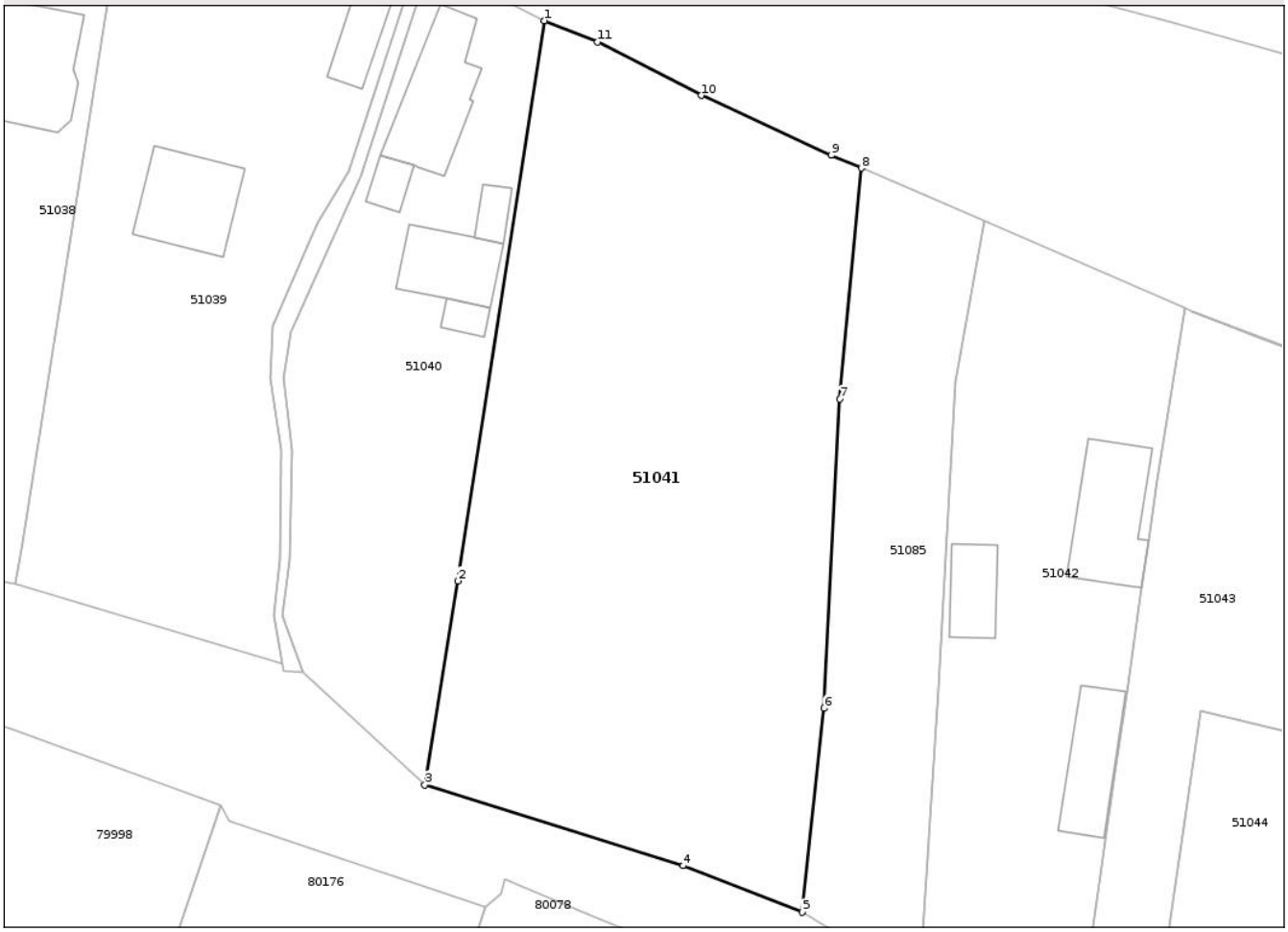
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71236	3.435	71790,71236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.435	-	-	3426	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.165,967 514.287,538	2	382.156,232 514.224,723	63.565
2	382.156,232 514.224,723	3	382.152,546 514.201,853	23.165
3	382.152,546 514.201,853	4	382.181,519 514.192,795	30.355
4	382.181,519 514.192,795	5	382.194,875 514.187,592	14.334
5	382.194,875 514.187,592	6	382.197,341 514.210,458	22.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.197,341 514.210,458	7	382.199,104 514.245,124	34.711
7	382.199,104 514.245,124	8	382.201,508 514.271,012	26.0
8	382.201,508 514.271,012	9	382.198,13 514.272,446	3.669
9	382.198,13 514.272,446	10	382.183,541 514.279,156	16.058
10	382.183,541 514.279,156	11	382.171,919 514.285,141	13.073
11	382.171,919 514.285,141	1	382.165,967 514.287,538	6.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1153/Meteș
Nr. cadastral vechi:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 187, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70415	1.846	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70415-C1	Loc. Ampoita, Nr. 187, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2	70415-C2	Loc. Ampoita, Nr. 187, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa
A1.3	70415-C3	Loc. Ampoita, Nr. 187, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29117 / 25/09/2007		
Act Notarial nr. înch nr 29117/2007, din 25/09/2007 emis de np;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, înch nr 7093/2001, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZBUTEA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1153/Meteș)	
Act Administrativ nr. nr 4466/2007, autorizația de construire nr 2/2007, din 25/09/2007 emis de Primăria Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZBUTEA VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 1624, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZBUTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70415	1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	3436/1/1, 3431/1, 3430/1/1, 3432/a/1/1, 3432/b/1/1, 3435/1/1	
2	faneata	DA	1.346	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70415-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2	70415-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa
A1.3	70415-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.212,068 514.247,03	2	382.210,205 514.212,735	34.346
2	382.210,205 514.212,735	3	382.208,102 514.179,685	33.117
3	382.208,102 514.179,685	4	382.225,105 514.169,86	19.638
4	382.225,105 514.169,86	5	382.230,035 514.203,267	33.769
5	382.230,035 514.203,267	6	382.231,301 514.212,253	9.075
6	382.231,301 514.212,253	7	382.232,987 514.223,947	11.815
7	382.232,987 514.223,947	8	382.233,75 514.229,237	5.345
8	382.233,75 514.229,237	9	382.234,734 514.236,062	6.896
9	382.234,734 514.236,062	10	382.237,795 514.255,28	19.46
10	382.237,795 514.255,28	11	382.215,342 514.265,141	24.523
11	382.215,342 514.265,141	1	382.212,068 514.247,03	18.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1501/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70504	1.230	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29550 / 21/10/2010		
Act Notarial nr. Nr.14/2010, din 20/10/2010 emis de notar public OLTEAN IOANA- LUCIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUHA RAVECA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUHA PETRU-STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70504	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.230	-	-	3436/1/2, 3431/2, 3430/1/2, 3432/a/1/2, 3432/b/1/2, 3435/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.237,795 514.255,28	2	382.234,734 514.236,062	19.46
2	382.234,734 514.236,062	3	382.233,75 514.229,237	6.896
3	382.233,75 514.229,237	4	382.232,987 514.223,947	5.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.232,987 514.223,947	5	382.231,301 514.212,253	11.815
5	382.231,301 514.212,253	6	382.230,035 514.203,267	9.075
6	382.230,035 514.203,267	7	382.225,105 514.169,86	33.769
7	382.225,105 514.169,86	8	382.233,144 514.165,514	9.138
8	382.233,144 514.165,514	9	382.239,595 514.210,214	45.163
9	382.239,595 514.210,214	10	382.249,746 514.207,717	10.453
10	382.249,746 514.207,717	11	382.258,3 514.247,341	40.537
11	382.258,3 514.247,341	12	382.245,956 514.252,093	13.227
12	382.245,956 514.252,093	13	382.238,645 514.254,907	7.834
13	382.238,645 514.254,907	1	382.237,795 514.255,28	0.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 3428

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.323	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3210, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **GAVRILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.323	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.254,603 514.206,523	2	382.263,018 514.245,525	39.899
2	382.263,018 514.245,525	3	382.258,3 514.247,341	5.056
3	382.258,3 514.247,341	4	382.249,746 514.207,717	40.537
4	382.249,746 514.207,717	5	382.239,595 514.210,214	10.453
5	382.239,595 514.210,214	6	382.233,144 514.165,514	45.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.233,144 514.165,514	7	382.282,678 514.138,731	56.311
7	382.282,678 514.138,731	8	382.304,824 514.189,021	54.95
8	382.304,824 514.189,021	9	382.279,199 514.198,53	27.332
9	382.279,199 514.198,53	1	382.254,603 514.206,523	25.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1480/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71795	1.135	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83506 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR CM 59/2024, din 17/12/2024 emis de Luha Vasile (act notarial nr Act de lichidare a regimului comunității legale de bunuri aut. 994/2024 din 17.12.2024, emis de notar public Luha Vasile);		
B2	În baza actului de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autentificat cu nr. 994/2024 de către notarul public Luha Vasile, se stabilesc cotele de contribuție la dobândirea bunului comun al proprietarului de sub B1, la cota de 1/2 părți fiecare.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/24	A1
	1) **DAVIDAŞ MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **DAVIDAŞ MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MICLEA RODICA IOANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **DAVIDAŞ DORIN-VASILE**	
84033 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. CERERE, din 17/12/2024 emis de Luha Vasile;		
B8	se notează respingerea cererii depuse de DAVIDAŞ GHEORGHE prin NP Luha Vasile având ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26035 / 30/08/2007		
Act Notarial nr. 1034/2007, din 01/01/2007 emis de NP Popescu Ramona Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:266448.89 LEIplus dobanzi aferente, alte costuri, comisioane și interdicțiile de înstrainare, grevare, construire și dezmembrare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA, SUCURSALA ALBA**, CIF:9999999999999	
5544 / 30/01/2025		
Act Notarial nr. act aditional nr. 42/2025, din 29/01/2025 emis de Luha Vasile;		
C2	În baza actului aditional nr.1 aut. 42/29.01.2025 a notarului public Luha Vasile la contractul de ipotecă imobiliară autentificat sub. nr. 1034/29.08.2007 de notar public Popescu Ramona Gabriela, se modifica suma si moneda ipotecii înscrisă sub C1 cu înch. 26035 din 30.08.2007, de la 124000 CHF la 266448.89 lei, cu toate dobanzile, comisioanele si spezele aferente precum si obligatia de plata a sumei de 1070.27 lei reprezentand valoarea dobanzii aferente perioadei in care a operat suspendarea platii ratelor	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

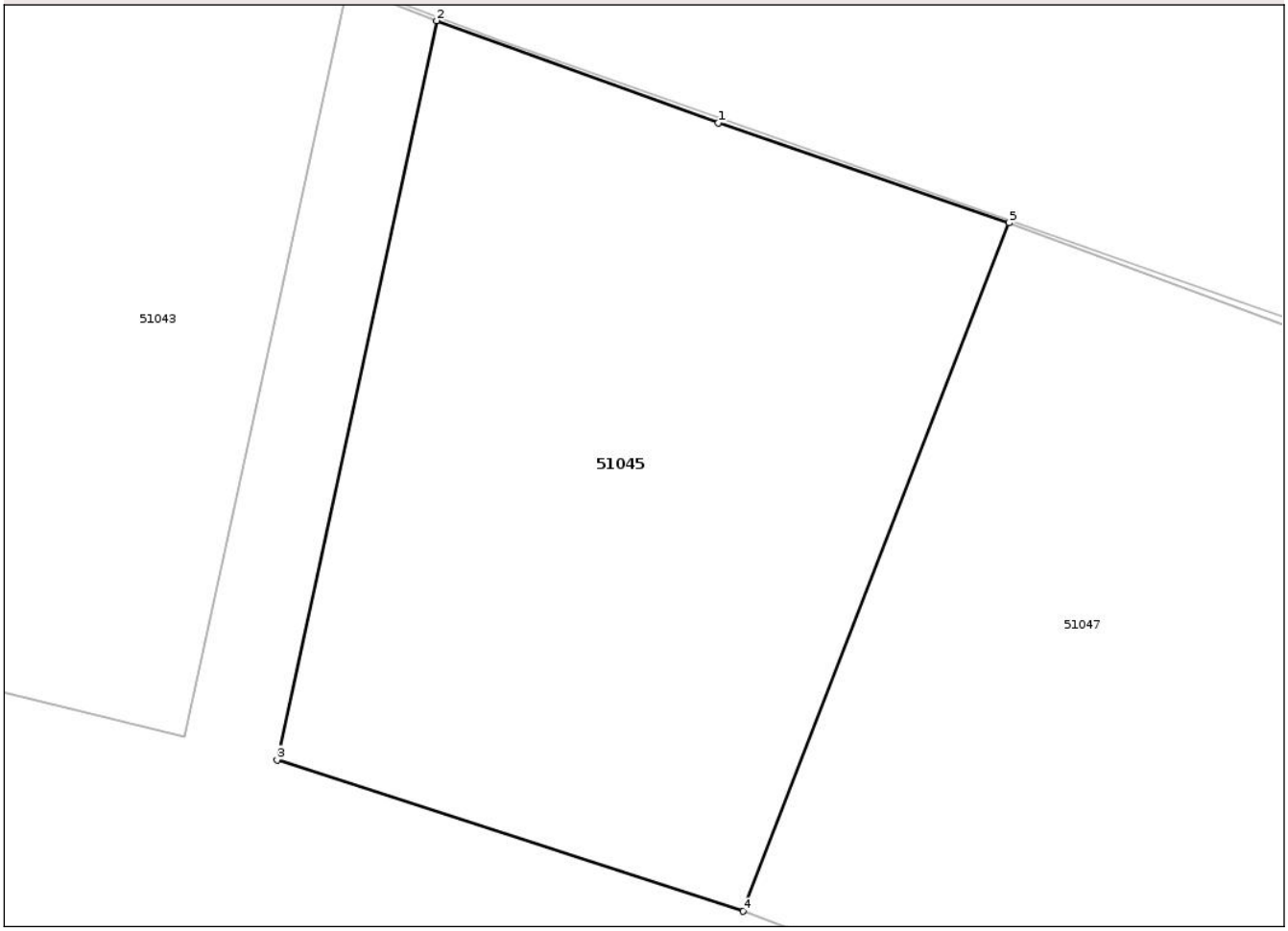
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71795	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.135	-	-	3436/1/3, 3431/3, 3430/1/3, 3432/a/1/3, 3432/b/1/3, 3435/1/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.277,878 514.240,131	2	382.263,018 514.245,525	15.809
2	382.263,018 514.245,525	3	382.254,603 514.206,523	39.899
3	382.254,603 514.206,523	4	382.279,199 514.198,53	25.862
4	382.279,199 514.198,53	5	382.293,226 514.234,853	38.937
5	382.293,226 514.234,853	1	382.277,878 514.240,131	16.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3428 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 6643, din 12/05/2025 emis de Primaria Comunei Metes;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **PASC MARIA** 2) **PASC GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

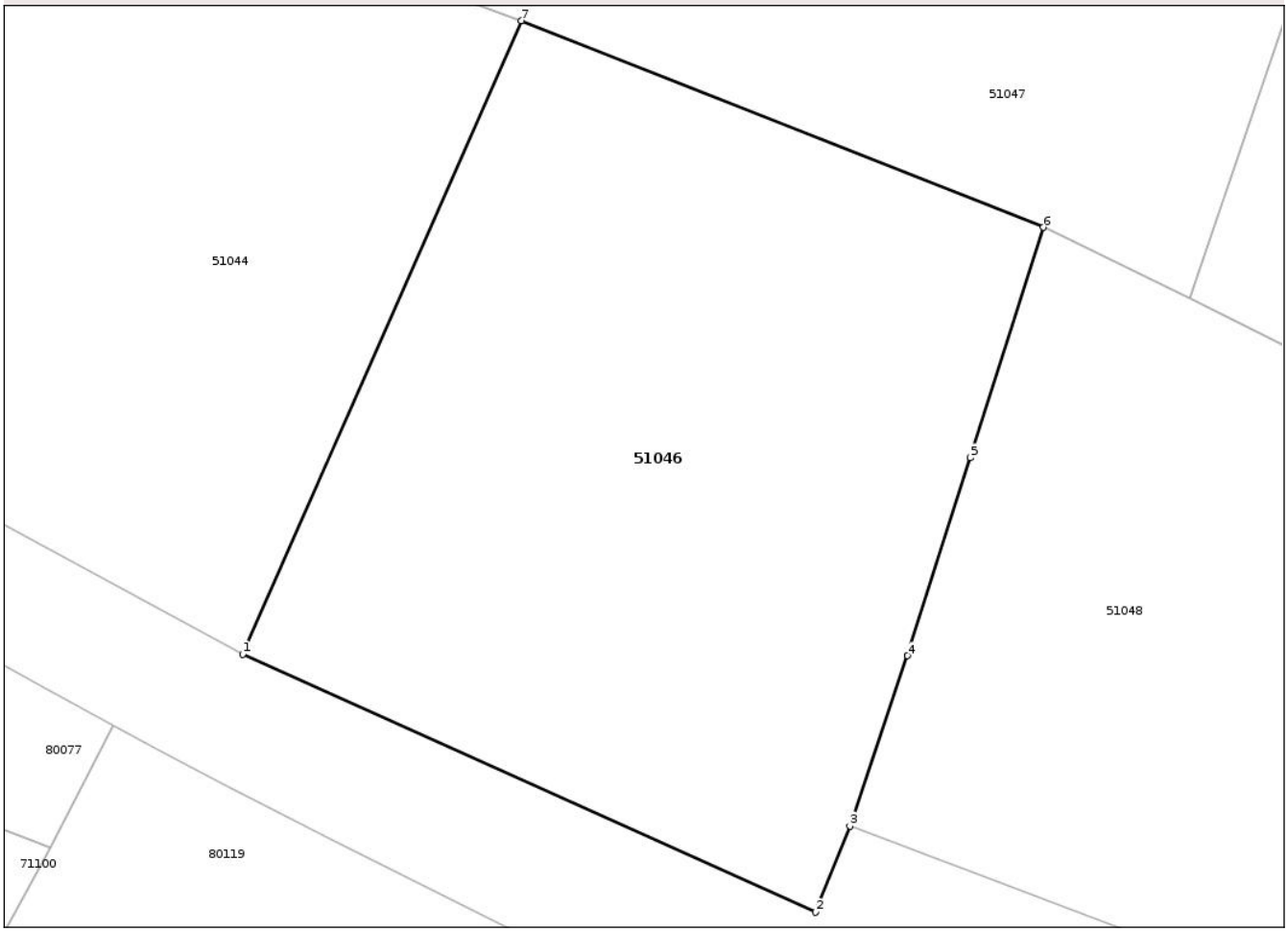
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.664	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.282,678 514.138,731	2	382.328,195 514.118,255	49.911
2	382.328,195 514.118,255	3	382.330,927 514.125,088	7.359
3	382.330,927 514.125,088	4	382.335,513 514.138,608	14.278
4	382.335,513 514.138,608	5	382.340,479 514.154,319	16.476
5	382.340,479 514.154,319	6	382.346,299 514.172,61	19.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.346,299 514.172,61	7	382.304,824 514.189,021	44.604
7	382.304,824 514.189,021	1	382.282,678 514.138,731	54.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.132	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

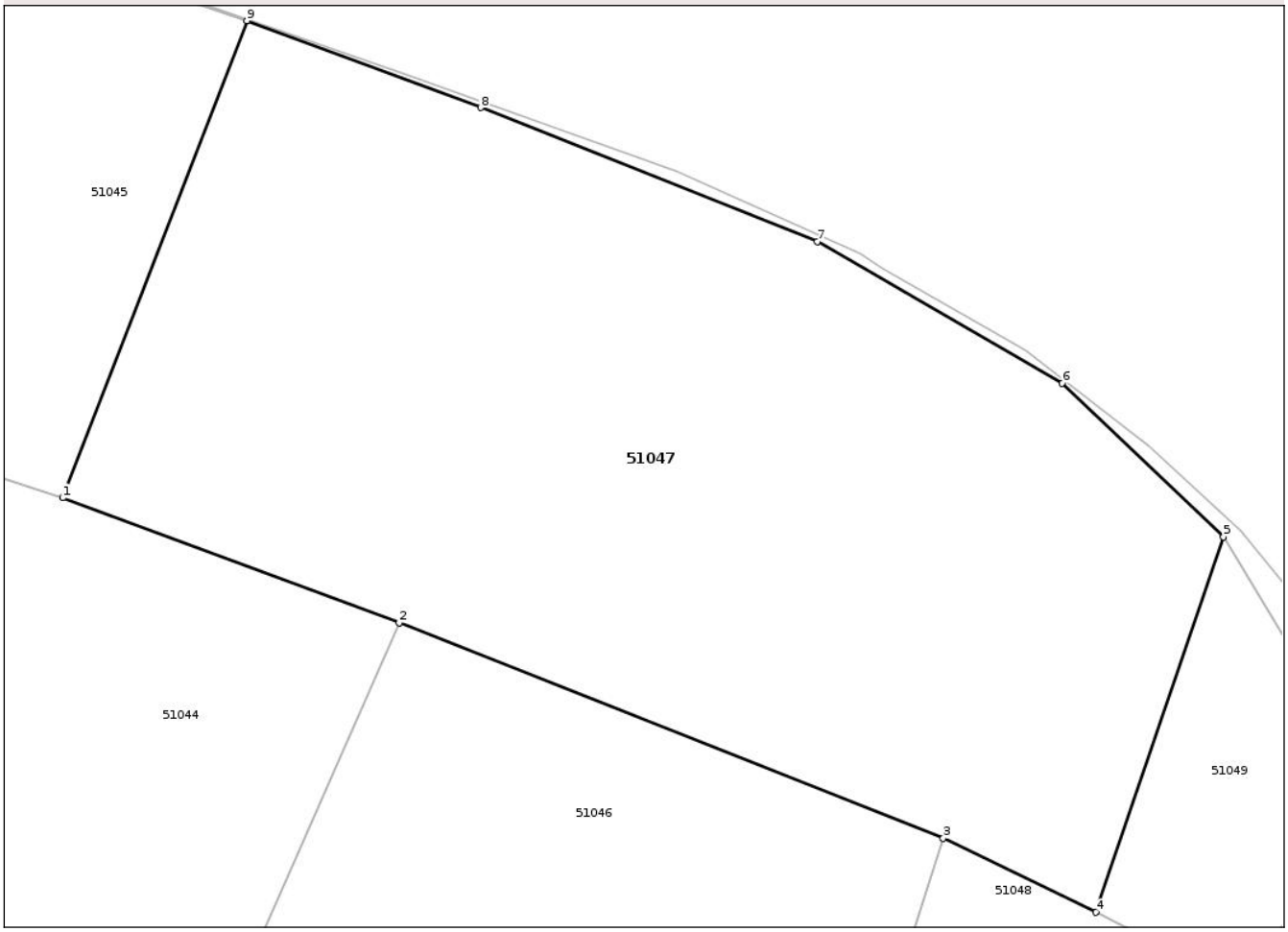
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.279,199 514.198,53	2	382.304,824 514.189,021	27.332
2	382.304,824 514.189,021	3	382.346,299 514.172,61	44.604
3	382.346,299 514.172,61	4	382.357,934 514.166,989	12.922
4	382.357,934 514.166,989	5	382.367,651 514.195,56	30.178
5	382.367,651 514.195,56	6	382.355,368 514.207,251	16.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.355,368 514.207,251	7	382.336,709 514.218,037	21.552
7	382.336,709 514.218,037	8	382.311,055 514.228,239	27.608
8	382.311,055 514.228,239	9	382.293,226 514.234,853	19.016
9	382.293,226 514.234,853	1	382.279,199 514.198,53	38.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73880	2.582	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12895 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 315, din 18/01/2021 emis de Primaria Meteș (Certificat fiscal ; act administrativ nr 5195 din 03.06.2021, emis de Primaria comunei Metes;act administrativ nr 5083 din 24.05.2021, emis de Primaria comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr 4 din 06.11.2020, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;act administrativ nr 5079 din 24.05.2021, emis de Primaria comunei Metes;act notarial nr 481 din 27.05.2021, emis de BIN Luha Vasile;act administrativ nr 6327 din 13.10.2020, emis de Primaria comunei Metes;act notarial nr 1210/2020 din 06.11.2020, emis de BIN Luha Vasile;act notarial nr 500 din 03.06.2021, emis de BIN Luha Vasile);		
B1	In baza documentaiiei cadastrale avizata de inspector cadastru si a actelor anexa, imobilul de sub A1 s-a transcris din cf 1415 Ampoita cu nr. top. 3429 arabil	A1
35266 / 16/05/2025		
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **GLIGOR GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **GLIGOR FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **GLIGOR ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26057 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2296/CC/2015 din dosar nr.4707/176/2015, din 21/08/2015 emis de Judecătoria Alba Iulia (inscris sub semnatura privata nr 1948/2015 din 21.09.2015, emis de BEJ MARIN DANIEL-VASILE);		
C1	În baza încheierii civile nr. 2296/CC/2015 la dosar nr. 4707/176/2015 din 21.08.2015 emisă de Judecatoria Alba Iulia și a incheierii din data de 21.09.2015 din dosar nr.1948/2015 emisă de BEJ MARIN DANIEL-VASILE în privitor la debitorul GLIGOR ION de sub B4.1, se notează urmărirea silită formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de 6894,13 EURO reprezentand debit actualizat la data de 10.01.2017 și suma de 3479,35 lei cheltuieli de executare silita.	A1
	OBSERVATII: cota de sub B7.1	

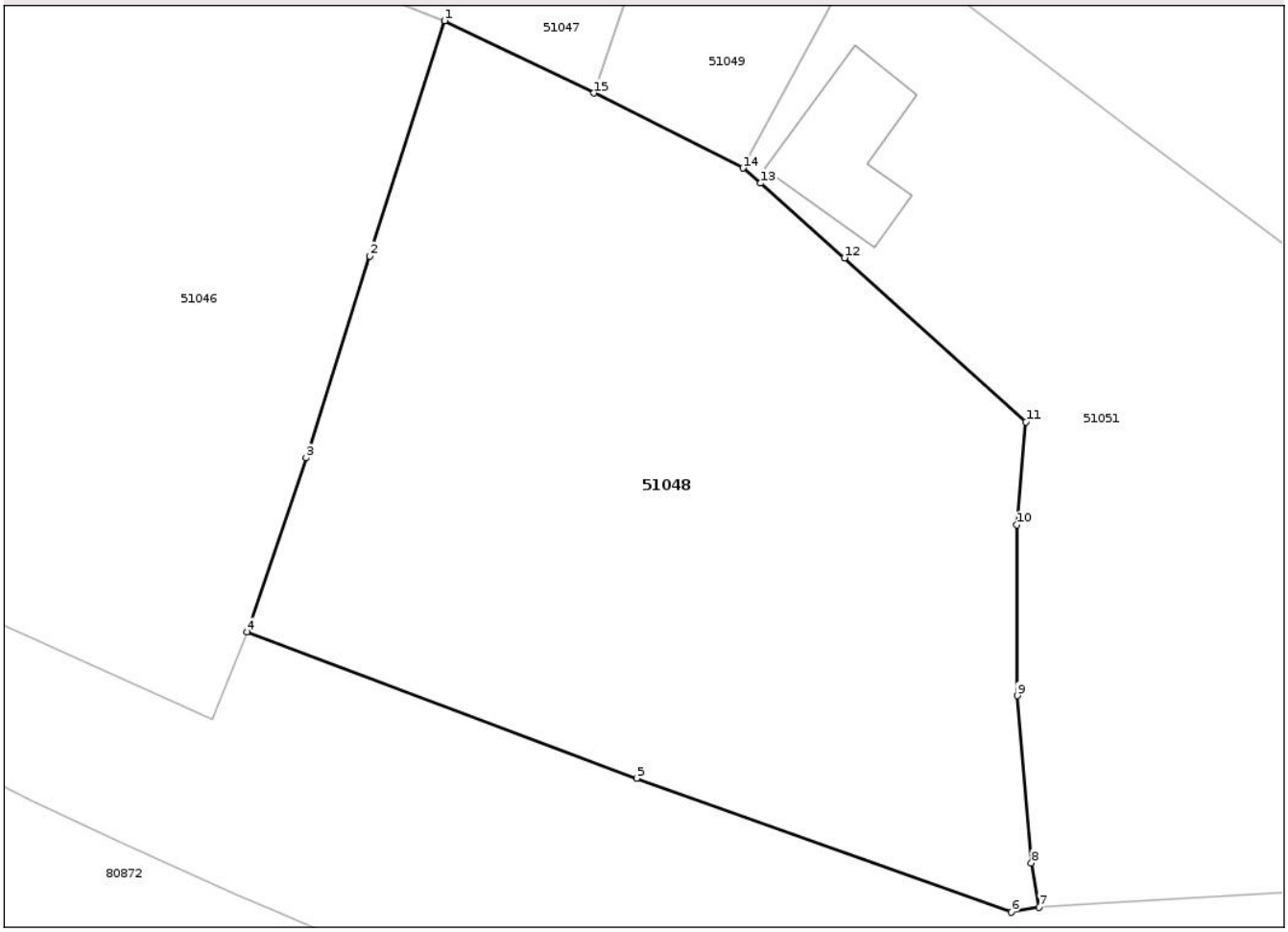
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73880	2.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.582	-	-	3429	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.346,299 514.172,61	2	382.340,479 514.154,319	19.195
2	382.340,479 514.154,319	3	382.335,513 514.138,608	16.476
3	382.335,513 514.138,608	4	382.330,927 514.125,088	14.278
4	382.330,927 514.125,088	5	382.361,247 514.113,7	32.388
5	382.361,247 514.113,7	6	382.390,419 514.103,277	30.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.390,419 514.103,277	7	382.392,583 514.103,681	2.201
7	382.392,583 514.103,681	8	382.391,987 514.107,117	3.487
8	382.391,987 514.107,117	9	382.390,89 514.120,112	13.042
9	382.390,89 514.120,112	10	382.390,864 514.133,41	13.298
10	382.390,864 514.133,41	11	382.391,567 514.141,408	8.028
11	382.391,567 514.141,408	12	382.377,438 514.154,166	19.036
12	382.377,438 514.154,166	13	382.370,921 514.159,973	8.729
13	382.370,921 514.159,973	14	382.369,539 514.161,152	1.816
14	382.369,539 514.161,152	15	382.357,934 514.166,989	12.99
15	382.357,934 514.166,989	1	382.346,299 514.172,61	12.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

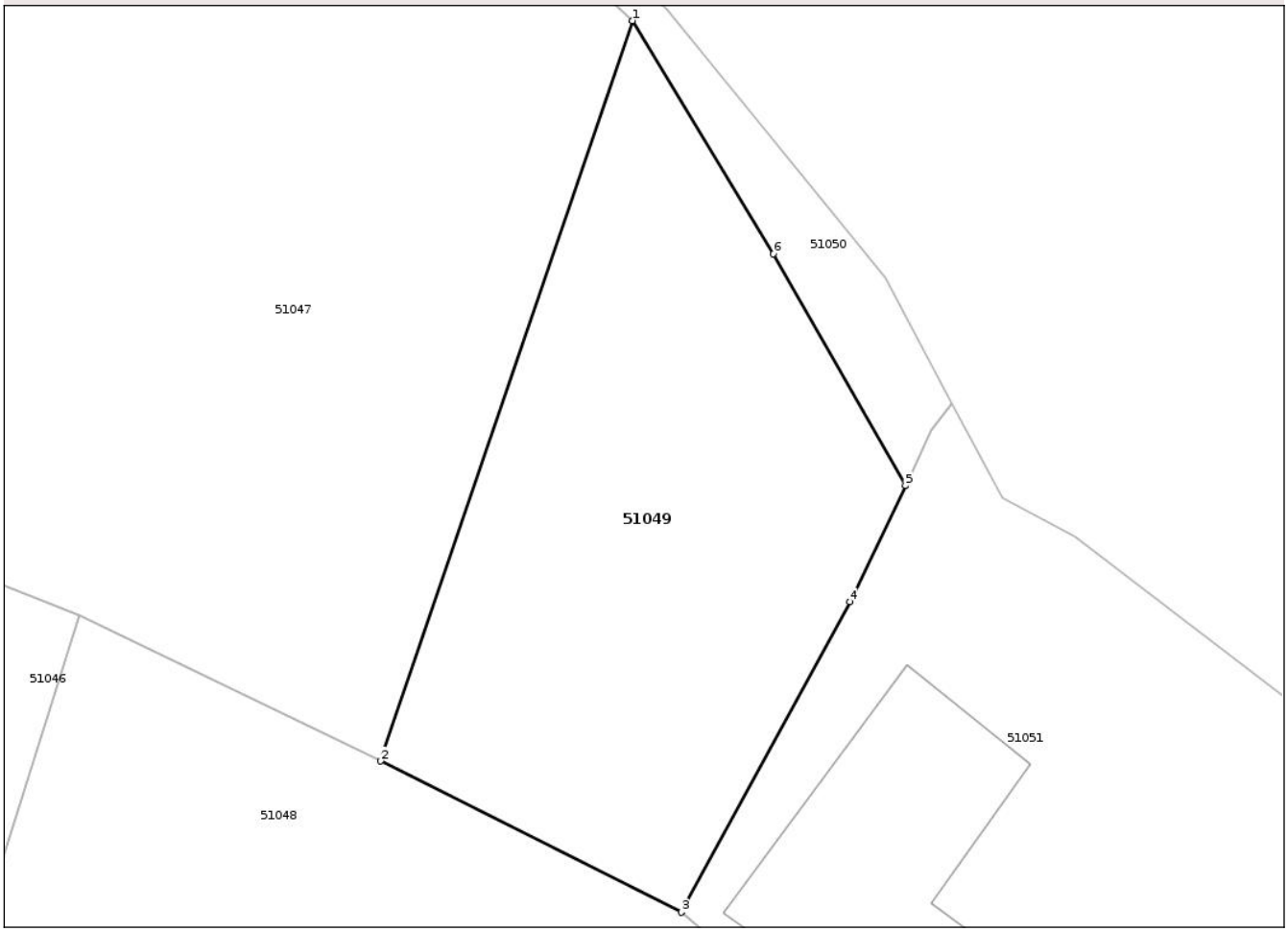
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.367,651 514.195,56	2	382.357,934 514.166,989	30.178
2	382.357,934 514.166,989	3	382.369,539 514.161,152	12.99
3	382.369,539 514.161,152	4	382.376,05 514.173,133	13.636
4	382.376,05 514.173,133	5	382.378,198 514.177,621	4.975
5	382.378,198 514.177,621	6	382.373,097 514.186,561	10.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.373,097 514.186,561	1	382.367,651 514.195,56	10.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

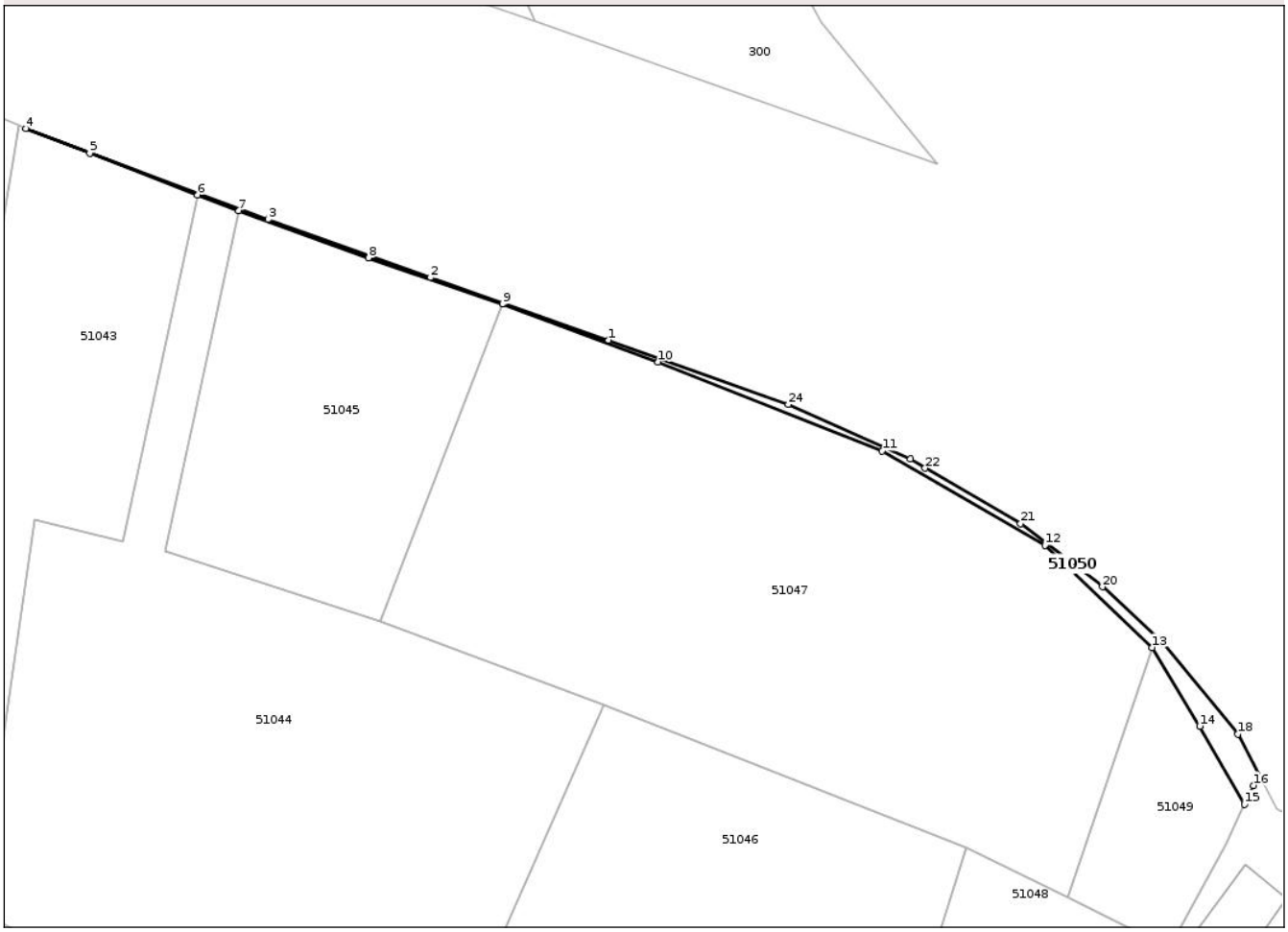
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.305,374 514.230,724	2	382.284,991 514.237,88	21.603
3	382.266,365 514.244,51	4	382.238,645 514.254,907	29.606
5	382.245,956 514.252,093	6	382.258,3 514.247,341	13.227
7	382.263,018 514.245,525	8	382.277,878 514.240,131	15.809
9	382.293,226 514.234,853	10	382.311,055 514.228,239	19.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.284,991 514.237,88	3	382.266,365 514.244,51	19.771
4	382.238,645 514.254,907	5	382.245,956 514.252,093	7.834
6	382.258,3 514.247,341	7	382.263,018 514.245,525	5.056
8	382.277,878 514.240,131	9	382.293,226 514.234,853	16.229
10	382.311,055 514.228,239	11	382.336,709 514.218,037	27.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.336,709 514.218,037	12	382.355,368 514.207,251	21.552
13	382.367,651 514.195,56	14	382.373,097 514.186,561	10.518
15	382.378,198 514.177,621	16	382.379,223 514.179,762	2.374
17	382.380,016 514.180,777	18	382.377,437 514.185,637	5.501
19	382.368,961 514.196,018	20	382.361,954 514.202,492	9.54
21	382.352,572 514.209,723	22	382.341,64 514.216,066	12.639
23	382.339,919 514.217,096	24	382.325,945 514.223,359	15.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.355,368 514.207,251	13	382.367,651 514.195,56	16.957
14	382.373,097 514.186,561	15	382.378,198 514.177,621	10.293
16	382.379,223 514.179,762	17	382.380,016 514.180,777	1.288
18	382.377,437 514.185,637	19	382.368,961 514.196,018	13.402
20	382.361,954 514.202,492	21	382.352,572 514.209,723	11.845
22	382.341,64 514.216,066	23	382.339,919 514.217,096	2.006
24	382.325,945 514.223,359	1	382.305,374 514.230,724	21.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 188, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70515	2.976	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Imobilul este cu imprejmuire intre pctele CC 48-26-28 cu gard cu bordura de beton si plasa de sarma; intre punctele 28-32 nu este imprejmuire; intre punctele 32-1 este poarta din scandura; intre punctele 1-2-3-5-7-9-12-15 este gard din bordura de beton si panouri din scandura.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70515-C1	Loc. Ampoita, Nr. 188, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit,, P+M'' cu suprafata construita desfasurata = 194 mp. si este compusa din: la PARTER are 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 camera, 1 living: la MANSARDA are 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29983 / 26/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2325/2010, din 05/05/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	imobilul de sub A.1 cu nr top 3433/1, 3434/1 transcris din Cf. hartie 13 Ampoita	A1, A1.1
78703 / 22/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2679, din 01/11/2019 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr 7184 CERTIFICAT FISCAL din 21.10.2020, emis de COMUNA METES;act administrativ nr ANEXA 1.33 MEMORIU din 19.10.2020, emis de PFA MUNTEAN IOAN;act administrativ nr 7185 ADEVERINTA ADRESA din 21.10.2020, emis de COMUNA METES);		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 in sensul ca se afla situat administrativ in localitatea Ampoita , la nr. 188 avand categoria de folosinta : curti,constructii de 737 mp , arabil de 1520 mp , fanat de 669 mp si regimul de inaltime a constructiei este P+M	A1, A1.1
B7	deodata cu inscrierea de sub B5,6 se radiaza din oficiu notarea avand ca obiect Sentinta civila nr.2679/2019 pronuntata de Judecatoria Alba Iulia in dosar nr. 7251/176/2018	A1, A1.1
69086 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. AUT. 901-Contract de donație, din 04/11/2022 emis de notar public LUPEAN FLORINA-ANDREEA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIOREAN GHEORGHE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69086 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. AUT. 901-Contract de donație, din 04/11/2022 emis de notar public LUPEAN FLORINA-ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FENEŞER MARIA**	

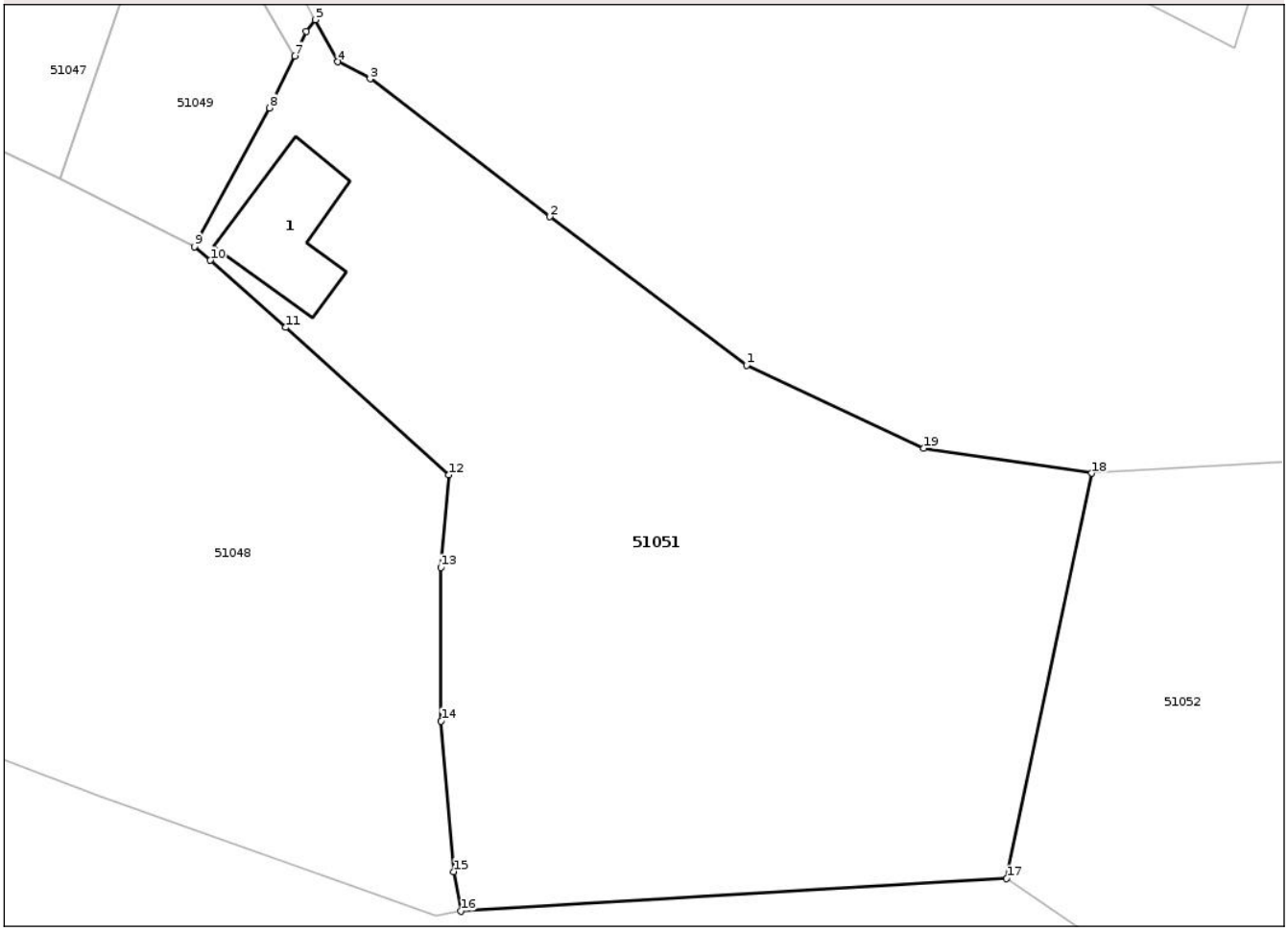
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70515	2.976	Imobilul este cu imprejmuire intre pctele CC 48-26-28 cu gard cu bordura de beton si plasa de sarma; intre punctele 28-32 nu este imprejmuire; intre punctele 32-1 este poarta din scandura; intre punctele 1-2-3-5-7-9-12-15 este gard din bordura de beton si panouri din scandura.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	-	-	-	
2	arabil	DA	1.520	-	-	-	
3	faneata	DA	719	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70515-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit,,P+M'' cu suprafata construita desfasurata = 194 mp. si este compusa din: la PARTER are 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 camera, 1 living: la MANSARDA are 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.417,344 514.150,913	2	382.400,316 514.163,743	21.32
2	382.400,316 514.163,743	3	382.384,743 514.175,668	19.614
3	382.384,743 514.175,668	4	382.381,95 514.177,131	3.153
4	382.381,95 514.177,131	5	382.380,016 514.180,777	4.128
5	382.380,016 514.180,777	6	382.379,223 514.179,762	1.288
6	382.379,223 514.179,762	7	382.378,198 514.177,621	2.374
7	382.378,198 514.177,621	8	382.376,05 514.173,133	4.975
8	382.376,05 514.173,133	9	382.369,539 514.161,152	13.636
9	382.369,539 514.161,152	10	382.370,921 514.159,973	1.816
10	382.370,921 514.159,973	11	382.377,438 514.154,166	8.729
11	382.377,438 514.154,166	12	382.391,567 514.141,408	19.036
12	382.391,567 514.141,408	13	382.390,864 514.133,41	8.028
13	382.390,864 514.133,41	14	382.390,89 514.120,112	13.298
14	382.390,89 514.120,112	15	382.391,987 514.107,117	13.042
15	382.391,987 514.107,117	16	382.392,583 514.103,681	3.487
16	382.392,583 514.103,681	17	382.439,866 514.106,514	47.368
17	382.439,866 514.106,514	18	382.447,219 514.141,549	35.798
18	382.447,219 514.141,549	19	382.432,697 514.143,715	14.683
19	382.432,697 514.143,715	1	382.417,344 514.150,913	16.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70511	2.999	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
448 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. AUT.NR.43/2011, din 10/01/2011 emis de NOTAR PUBLIC ELENA TEODORESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC " POLLSTAR COMPANY " SRL CU SEDIUL ÎN ALBA IULIA**, CIF:14504024	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76447 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. AUT.298, din 22/03/2019 emis de NP CIMPOESU ANCA CRISTINA;		
C2	se radiază dreptul de ipoteca si interdicțiile inscrise in cf sub C1 cu inch. 31681/2014 in favoarea SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

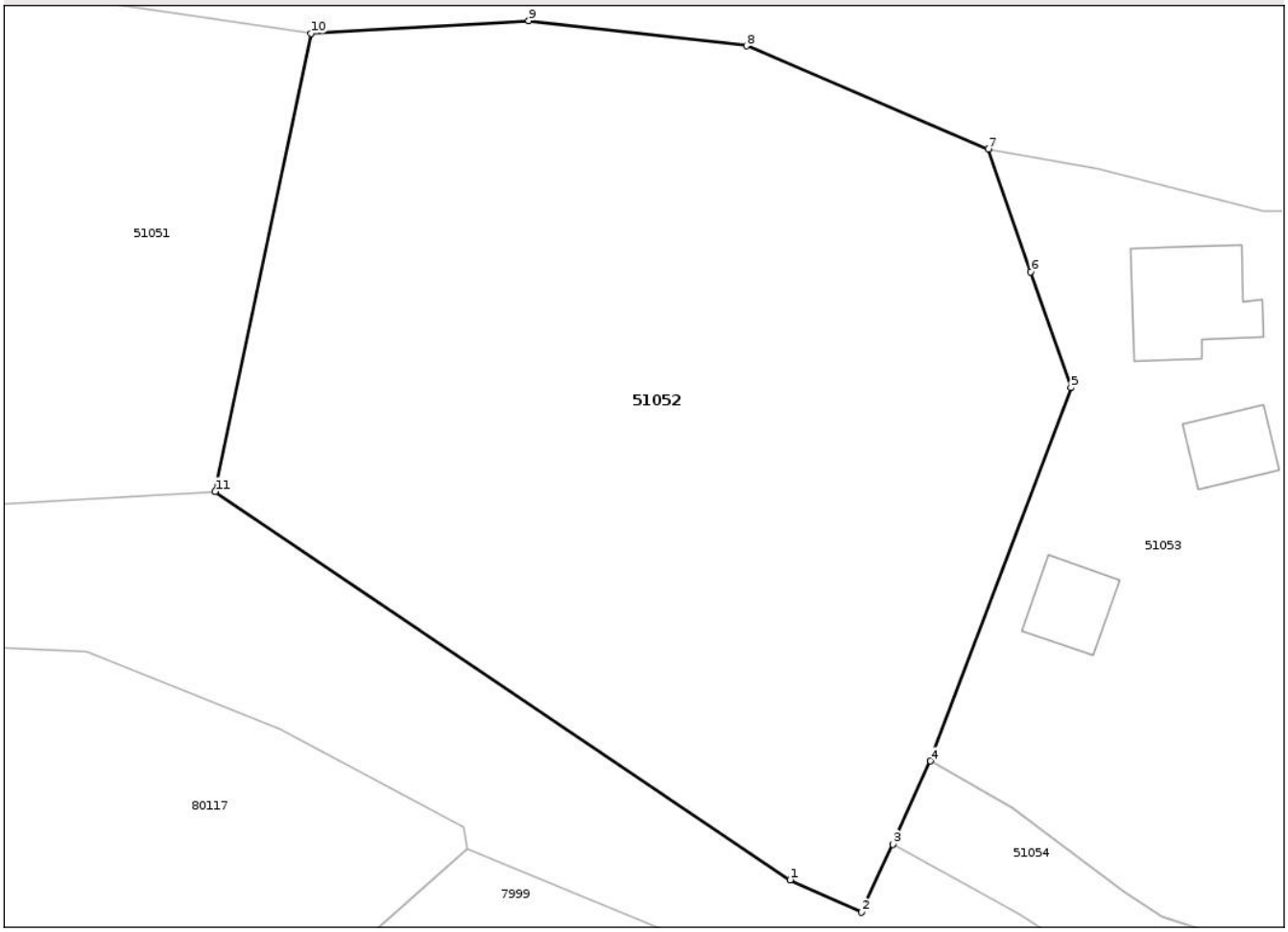
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70511	2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.918	-	-	-	nr.top. 3433/2
2	faneata	DA	801	-	-	-	nr.top. 3434/2
3	drum	DA	280	-	-	-	nr.top. 3434/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.483,876 514.076,828	2	382.489,347 514.074,359	6.002
2	382.489,347 514.074,359	3	382.491,719 514.079,553	5.71
3	382.491,719 514.079,553	4	382.494,626 514.085,921	7.0
4	382.494,626 514.085,921	5	382.505,376 514.114,463	30.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.505,376 514.114,463	6	382.502,296 514.123,306	9.364
6	382.502,296 514.123,306	7	382.499,027 514.132,689	9.936
7	382.499,027 514.132,689	8	382.480,533 514.140,591	20.111
8	382.480,533 514.140,591	9	382.463,875 514.142,508	16.768
9	382.463,875 514.142,508	10	382.447,219 514.141,549	16.684
10	382.447,219 514.141,549	11	382.439,866 514.106,514	35.798
11	382.439,866 514.106,514	1	382.483,876 514.076,828	53.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3545, 3546, 3547 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.491	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:180 mp; D+P
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexa
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa
A1.4		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa
A1.5		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Ampoita, Nr. 189, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1057, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **MICLEA RODICA-IOANA**	
Act Administrativ nr. 3157, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MICLEA RODICA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

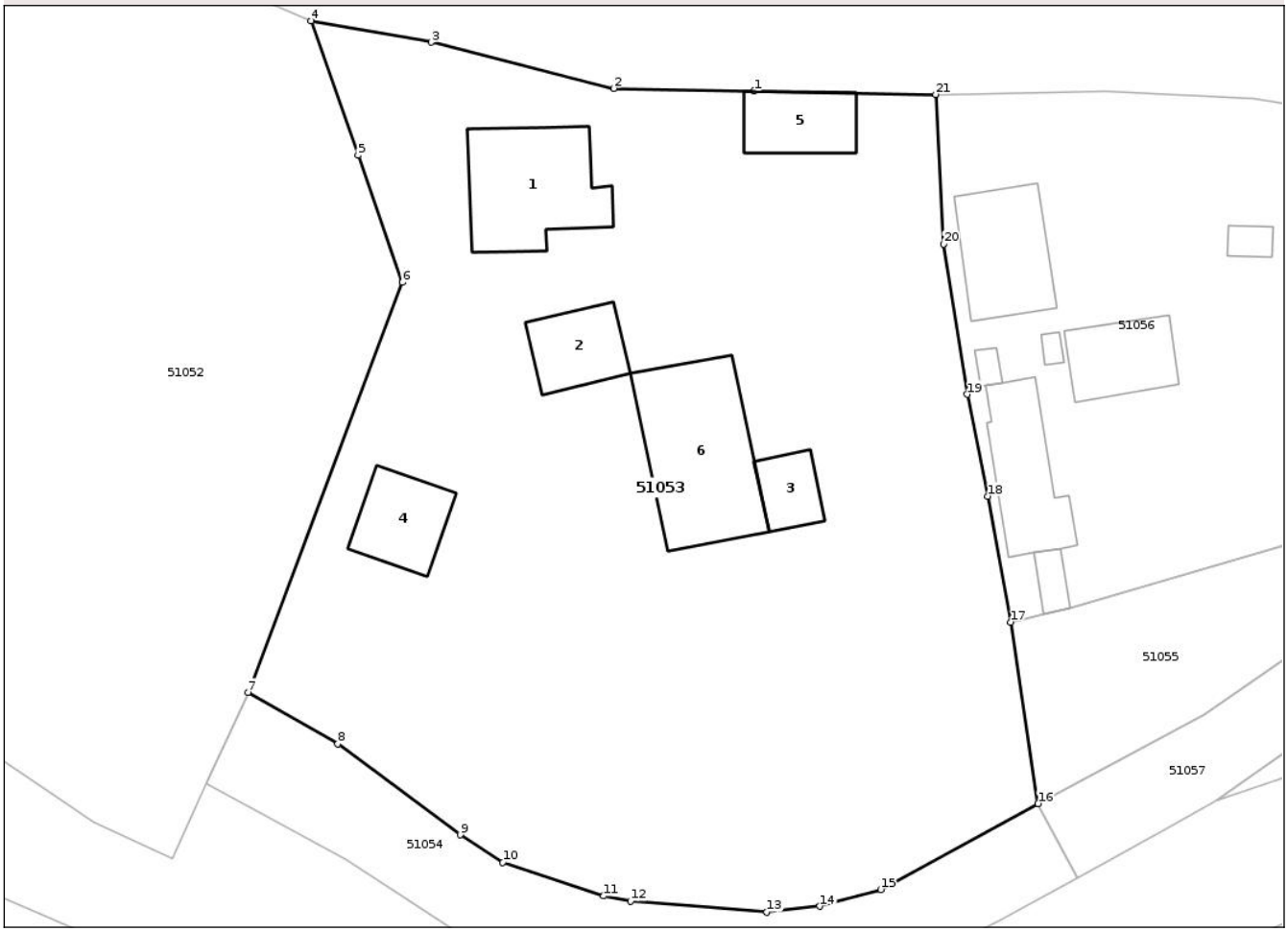
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	-	-	-	
2	arabil	DA	1.504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:180 mp; D+P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.529,901 514.127,795	2	382.520,109 514.127,972	9.794
3	382.507,412 514.131,196	4	382.499,027 514.132,689	8.517
5	382.502,296 514.123,306	6	382.505,376 514.114,463	9.364
7	382.494,626 514.085,921	8	382.500,878 514.082,318	7.216
9	382.509,421 514.075,982	10	382.512,382 514.074,056	3.532
11	382.519,427 514.071,726	12	382.521,293 514.071,375	1.899
13	382.530,801 514.070,6	14	382.534,491 514.071,015	3.713
15	382.538,738 514.072,175	16	382.549,705 514.078,163	12.495
17	382.547,806 514.090,799	18	382.546,18 514.099,564	8.915
19	382.544,769 514.106,67	20	382.543,137 514.117,135	10.591
21	382.542,571 514.127,549	1	382.529,901 514.127,795	12.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.520,109 514.127,972	3	382.507,412 514.131,196	13.1
4	382.499,027 514.132,689	5	382.502,296 514.123,306	9.936
6	382.505,376 514.114,463	7	382.494,626 514.085,921	30.499
8	382.500,878 514.082,318	9	382.509,421 514.075,982	10.636
10	382.512,382 514.074,056	11	382.519,427 514.071,726	7.42
12	382.521,293 514.071,375	13	382.530,801 514.070,6	9.54
14	382.534,491 514.071,015	15	382.538,738 514.072,175	4.403
16	382.549,705 514.078,163	17	382.547,806 514.090,799	12.778
18	382.546,18 514.099,564	19	382.544,769 514.106,67	7.245
20	382.543,137 514.117,135	21	382.542,571 514.127,549	10.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3545, 3546, 3547 parte
Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3201, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **DAVIDAȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

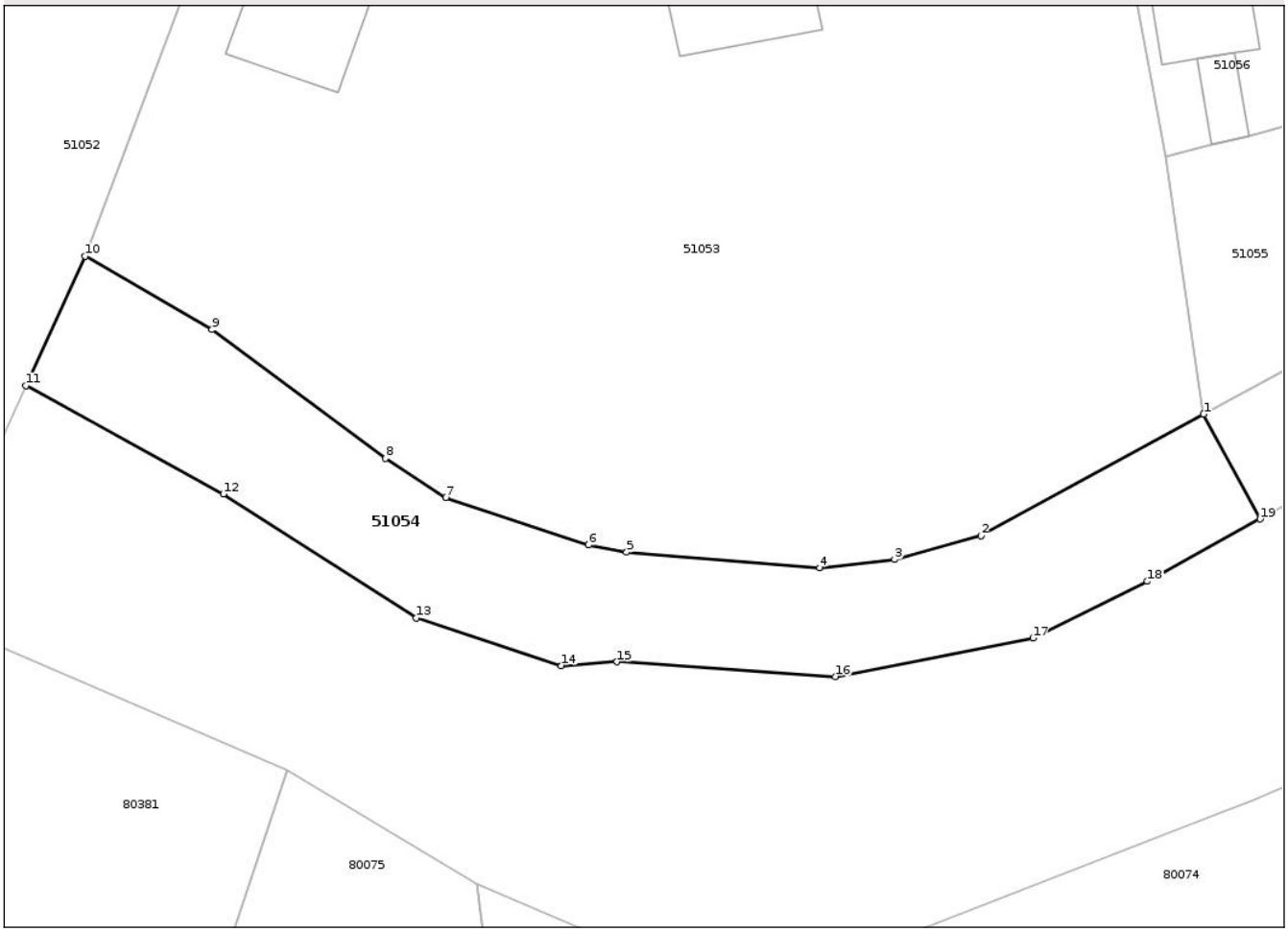
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	372	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.549,705 514.078,163	2	382.538,738 514.072,175	12.495
2	382.538,738 514.072,175	3	382.534,491 514.071,015	4.403
3	382.534,491 514.071,015	4	382.530,801 514.070,6	3.713
4	382.530,801 514.070,6	5	382.521,293 514.071,375	9.54
5	382.521,293 514.071,375	6	382.519,427 514.071,726	1.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.519,427 514.071,726	7	382.512,382 514.074,056	7.42
7	382.512,382 514.074,056	8	382.509,421 514.075,982	3.532
8	382.509,421 514.075,982	9	382.500,878 514.082,318	10.636
9	382.500,878 514.082,318	10	382.494,626 514.085,921	7.216
10	382.494,626 514.085,921	11	382.491,719 514.079,553	7.0
11	382.491,719 514.079,553	12	382.501,446 514.074,23	11.088
12	382.501,446 514.074,23	13	382.510,94 514.068,128	11.286
13	382.510,94 514.068,128	14	382.518,088 514.065,789	7.521
14	382.518,088 514.065,789	15	382.520,825 514.065,978	2.744
15	382.520,825 514.065,978	16	382.531,565 514.065,252	10.765
16	382.531,565 514.065,252	17	382.541,299 514.067,154	9.918
17	382.541,299 514.067,154	18	382.546,934 514.069,933	6.283
18	382.546,934 514.069,933	19	382.552,491 514.073,003	6.348
19	382.552,491 514.073,003	1	382.549,705 514.078,163	5.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1249 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3548/2, 3551/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1218, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

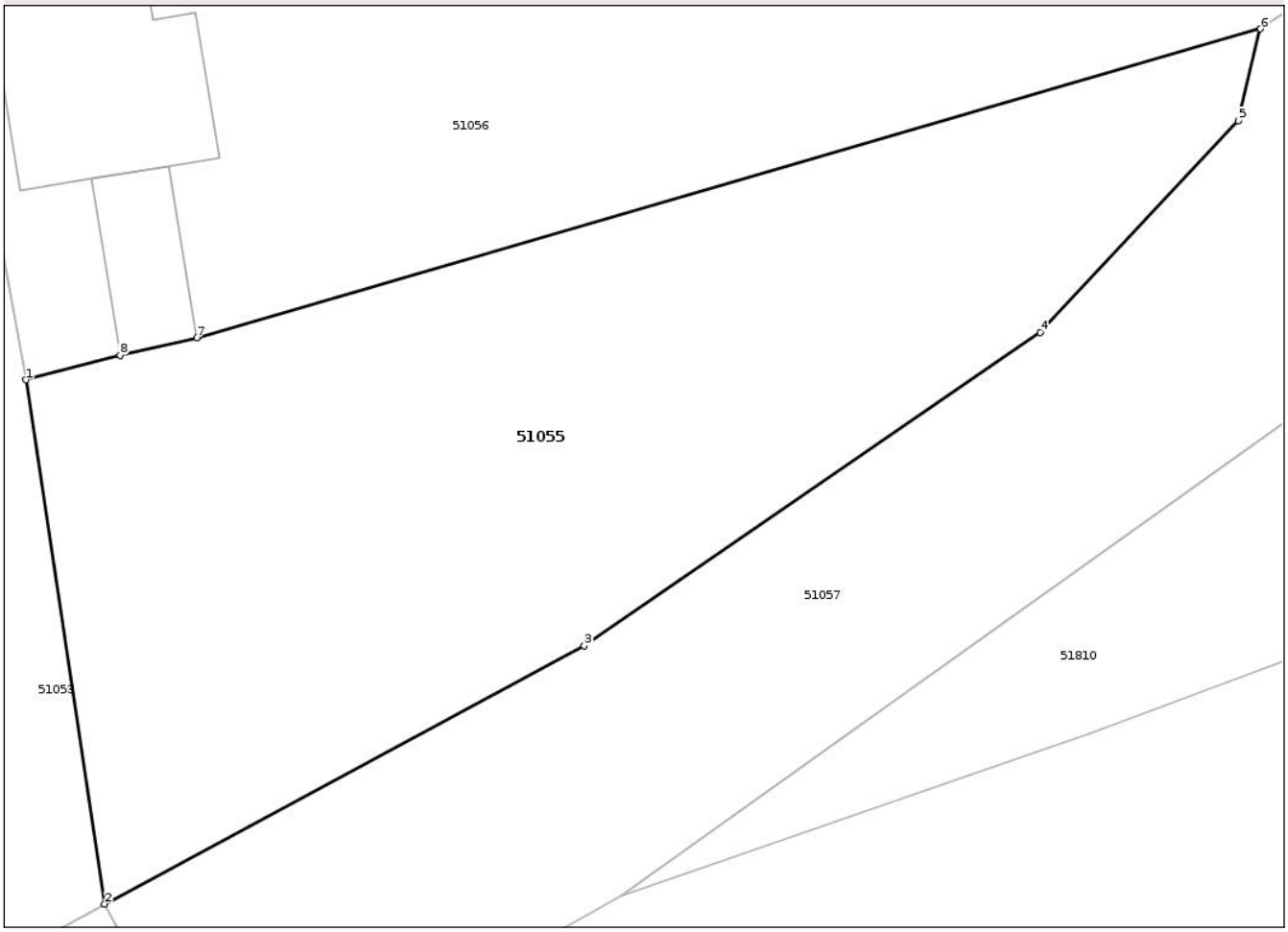
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	253	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.547,806 514.090,799	2	382.549,705 514.078,163	12.778
2	382.549,705 514.078,163	3	382.561,282 514.084,391	13.146
3	382.561,282 514.084,391	4	382.572,287 514.091,94	13.345
4	382.572,287 514.091,94	5	382.577,067 514.097,045	6.994
5	382.577,067 514.097,045	6	382.577,598 514.099,257	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.577,598 514.099,257	7	382.551,93 514.091,817	26.725
7	382.551,93 514.091,817	8	382.550,076 514.091,394	1.902
8	382.550,076 514.091,394	1	382.547,806 514.090,799	2.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1549/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 189A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77237	1.264	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77237-C1	Loc. Ampoita, Nr. 189A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta individuala, D+P, din anul 2006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19411 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 1531/2005, din 01/01/2005 emis de NP Carmen Gâlcă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODEA EMIL-GRIGORE**, si sotia 2) **BODEA FELICIA-CLAUDIA**	
6941 / 08/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Asigurare obligatorie a locuintei, din 06/02/2024 emis de PAID SA (act administrativ nr 898 Adeverinta din 01.02.2024, emis de PRIMARIA Metes;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 din 07.02.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr 954 Certificat fiscal din 01.02.2024, emis de PRIMARIA Metes;act notarial nr 67 Declaratie autentica din 02.02.2024, emis de BIN - Luha Vasile;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 07.02.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL; inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 din 31.01.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 din 07.02.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr 462 Certificat de atestare edificare din 19.01.2024, emis de PRIMARIA Metes);		
B2	In baza certificatului de atestare a edificarii constructiei nr. 462/2024 , a certificatului fiscal nr. 954/2024, a declaratiei notariale aut nr. 67/2024 a NP Luha Vasile, a documentatiei cadastrale si actelor anexă, sub A1.1 se inscrie constructia de locuinte cu suprafata de 52.5mp D+P, se modifica suprafata imobilului de la suprafata initiala de 1197mp la suprafata de 1264mp, se notează adresa imobilului - Ampoița, nr.189A, jud.Alba si se actualizează categoriile de folosinta ale imobilului din faneata cu suprafata de 641mp si arabil cu suprafata de 556mp in curti constructii cu suprafata de 595mp, arabil cu suprafata de 320mp si faneata cu suprafata de 349mp.	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BODEA EMIL GRIGORE** 2) **BODEA FELICIA-CLAUDIA....**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19411 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 1531/2005, din 01/01/2005 emis de NP Carmen Gâlcă;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA DOINA**, născută Ivascu si sotul 2) **BODEA GLIGOR**	

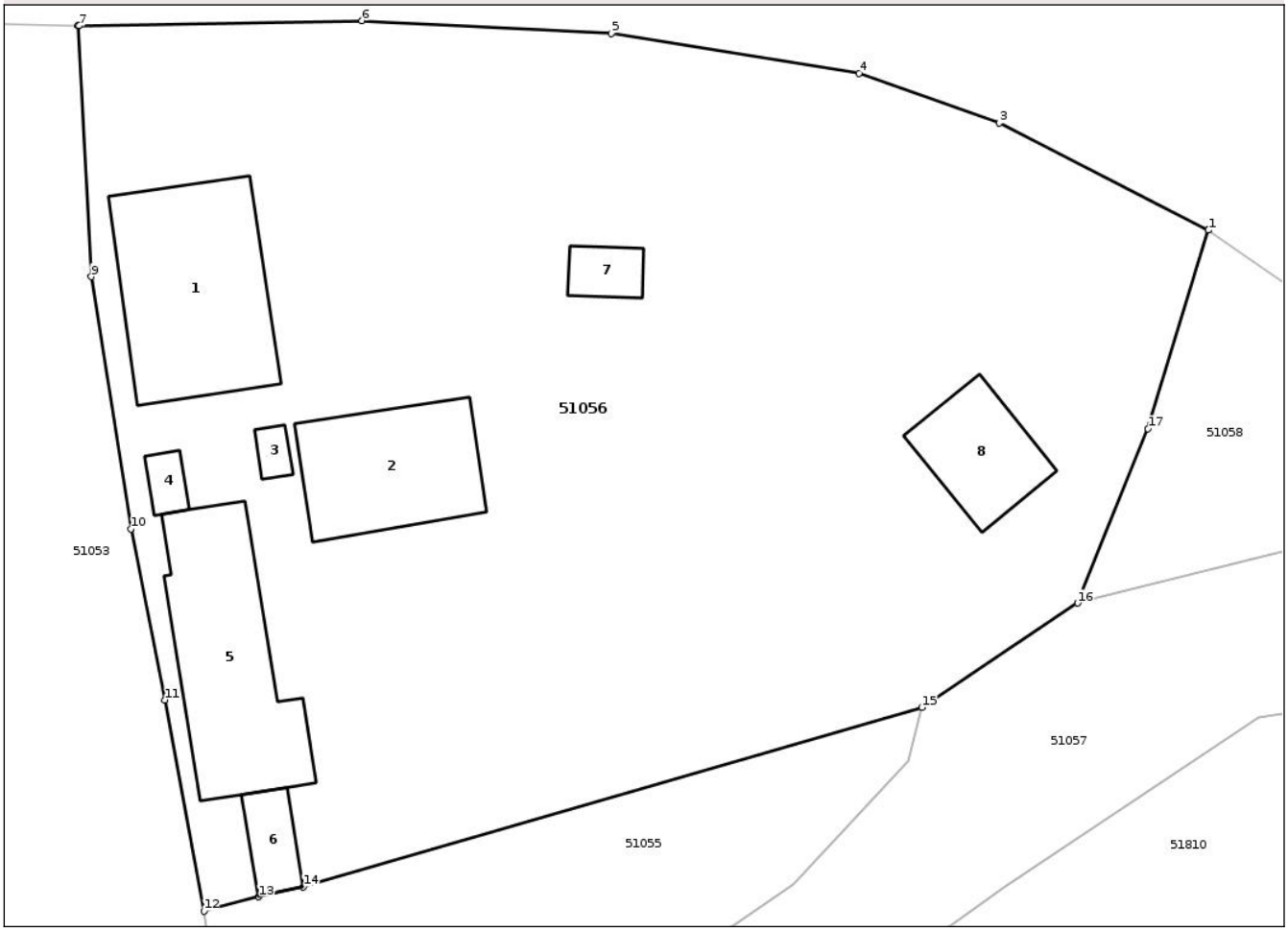
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77237	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	-	3548/1	
2	arabil	DA	320	-	-	3551/1	
3	faneata	DA	349	-	-	3551/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77237-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:99 mp; locuinta individuala, D+P, din anul 2006
A1.2	77237-C2	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; bucatarie, P, din anul 2006 - fara acte
A1.3	77237-C3	constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC, P, din anul 2020 - fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	77237-C4	constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; afumatoare, P, din anul 2006 - fara acte
A1.5	77237-C5	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa, P, din anul 2006 - fara acte
A1.6	77237-C6	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa, P, din anul 2006 - fara acte
A1.7	77237-C7	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexa, P, din anul 2007 - fara acte
A1.8	77237-C8	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; magazie, P, din anul 2003 - fara acte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.589,497 514.119,065	2	382.589,494 514.119,067	0.004
2	382.589,494 514.119,067	3	382.580,829 514.123,513	9.739
3	382.580,829 514.123,513	4	382.575,002 514.125,572	6.18
4	382.575,002 514.125,572	5	382.564,723 514.127,239	10.413
5	382.564,723 514.127,239	6	382.554,367 514.127,762	10.369
6	382.554,367 514.127,762	7	382.542,632 514.127,548	11.737
7	382.542,632 514.127,548	8	382.542,571 514.127,549	0.061
8	382.542,571 514.127,549	9	382.543,137 514.117,135	10.43
9	382.543,137 514.117,135	10	382.544,769 514.106,67	10.591
10	382.544,769 514.106,67	11	382.546,18 514.099,564	7.245
11	382.546,18 514.099,564	12	382.547,806 514.090,799	8.915
12	382.547,806 514.090,799	13	382.550,076 514.091,394	2.347
13	382.550,076 514.091,394	14	382.551,93 514.091,817	1.902
14	382.551,93 514.091,817	15	382.577,598 514.099,257	26.725
15	382.577,598 514.099,257	16	382.584,076 514.103,588	7.792
16	382.584,076 514.103,588	17	382.586,994 514.110,821	7.799
17	382.586,994 514.110,821	1	382.589,497 514.119,065	8.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

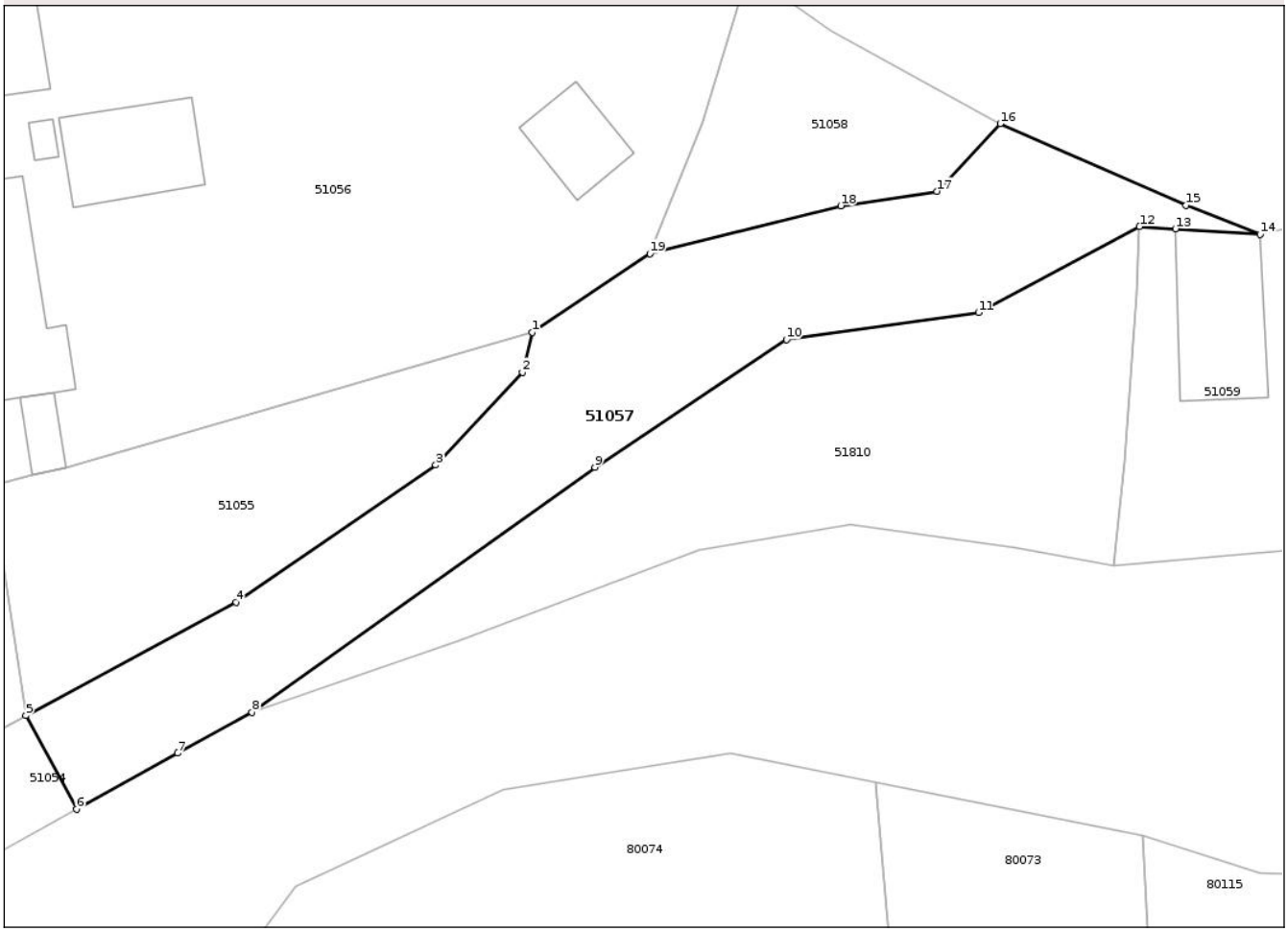
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.577,598 514.099,257	2	382.577,067 514.097,045	2.275
2	382.577,067 514.097,045	3	382.572,287 514.091,94	6.994
3	382.572,287 514.091,94	4	382.561,282 514.084,391	13.345
4	382.561,282 514.084,391	5	382.549,705 514.078,163	13.146
5	382.549,705 514.078,163	6	382.552,491 514.073,003	5.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.552,491 514.073,003	7	382.558,074 514.076,088	6.379
7	382.558,074 514.076,088	8	382.562,156 514.078,344	4.664
8	382.562,156 514.078,344	9	382.581,052 514.091,822	23.21
9	382.581,052 514.091,822	10	382.591,606 514.098,859	12.685
10	382.591,606 514.098,859	11	382.602,185 514.100,338	10.683
11	382.602,185 514.100,338	12	382.611,059 514.105,074	10.058
12	382.611,059 514.105,074	13	382.613,044 514.104,95	1.989
13	382.613,044 514.104,95	14	382.617,711 514.104,641	4.677
14	382.617,711 514.104,641	15	382.613,63 514.106,238	4.382
15	382.613,63 514.106,238	16	382.603,384 514.110,731	11.188
16	382.603,384 514.110,731	17	382.599,9 514.107,012	5.096
17	382.599,9 514.107,012	18	382.594,606 514.106,216	5.353
18	382.594,606 514.106,216	19	382.584,076 514.103,588	10.853
19	382.584,076 514.103,588	1	382.577,598 514.099,257	7.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1249 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3548/2, 3551/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1218, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

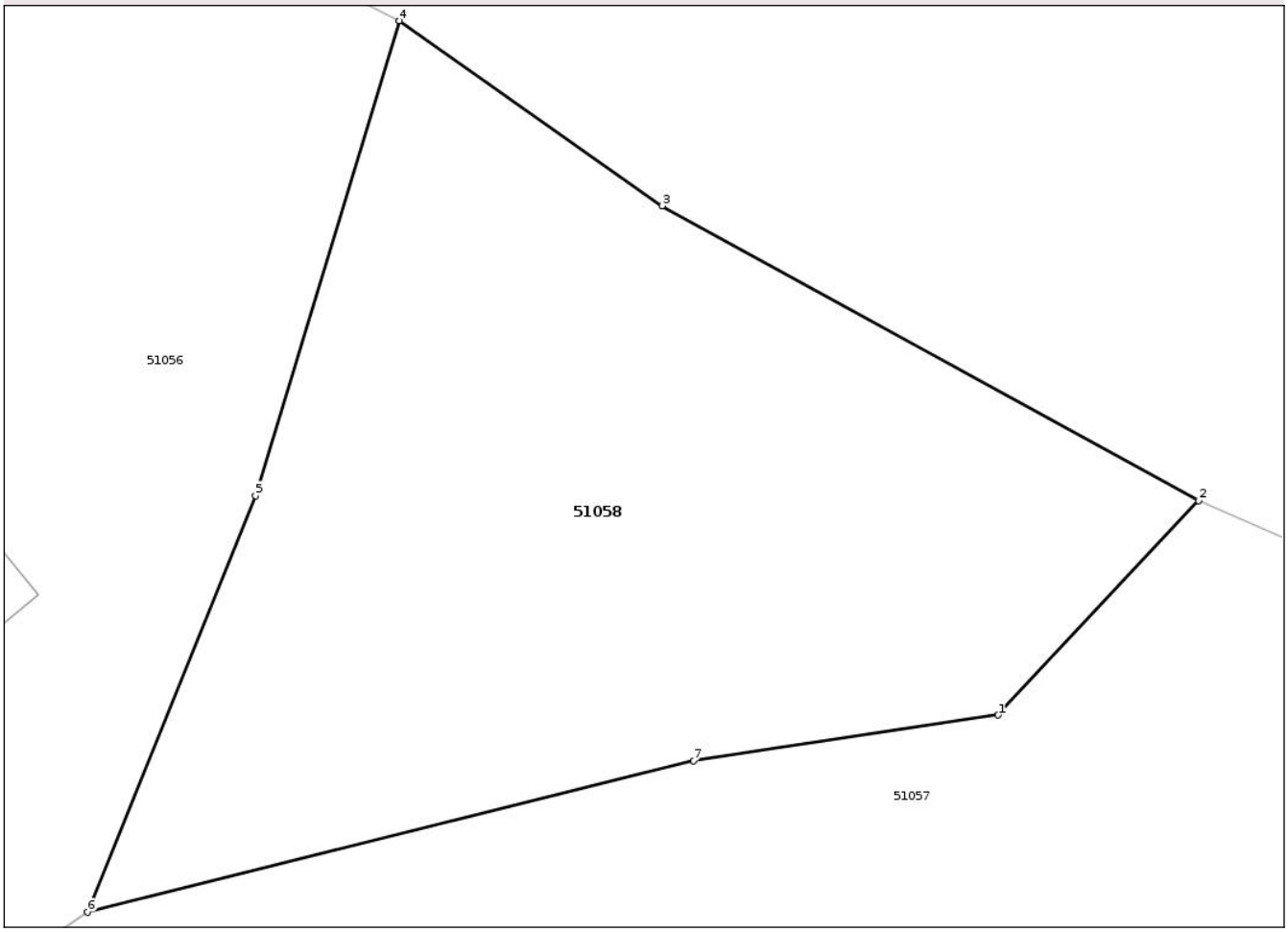
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.599,9 514.107,012	2	382.603,384 514.110,731	5.096
2	382.603,384 514.110,731	3	382.594,063 514.115,852	10.635
3	382.594,063 514.115,852	4	382.589,497 514.119,065	5.583
4	382.589,497 514.119,065	5	382.586,994 514.110,821	8.615
5	382.586,994 514.110,821	6	382.584,076 514.103,588	7.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.584,076 514.103,588	7	382.594,606 514.106,216	10.853
7	382.594,606 514.106,216	1	382.599,9 514.107,012	5.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1549/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70962	186	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70962-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19411 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. aut.1531/2005, din 08/12/2005 emis de NP Carmen Galca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BODEA EMIL-GRIGORE**, si sotia 2) **BODEA FELICIA-CLAUDIA**, nascuta Tohotan	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1549/Ampoita)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19411 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. aut.1531/2005, din 08/12/2005 emis de NP Carmen Galca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BODEA DOINA**, nascuta Ivascu si sotul 2) **BODEA GLIGOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1549/Ampoita)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

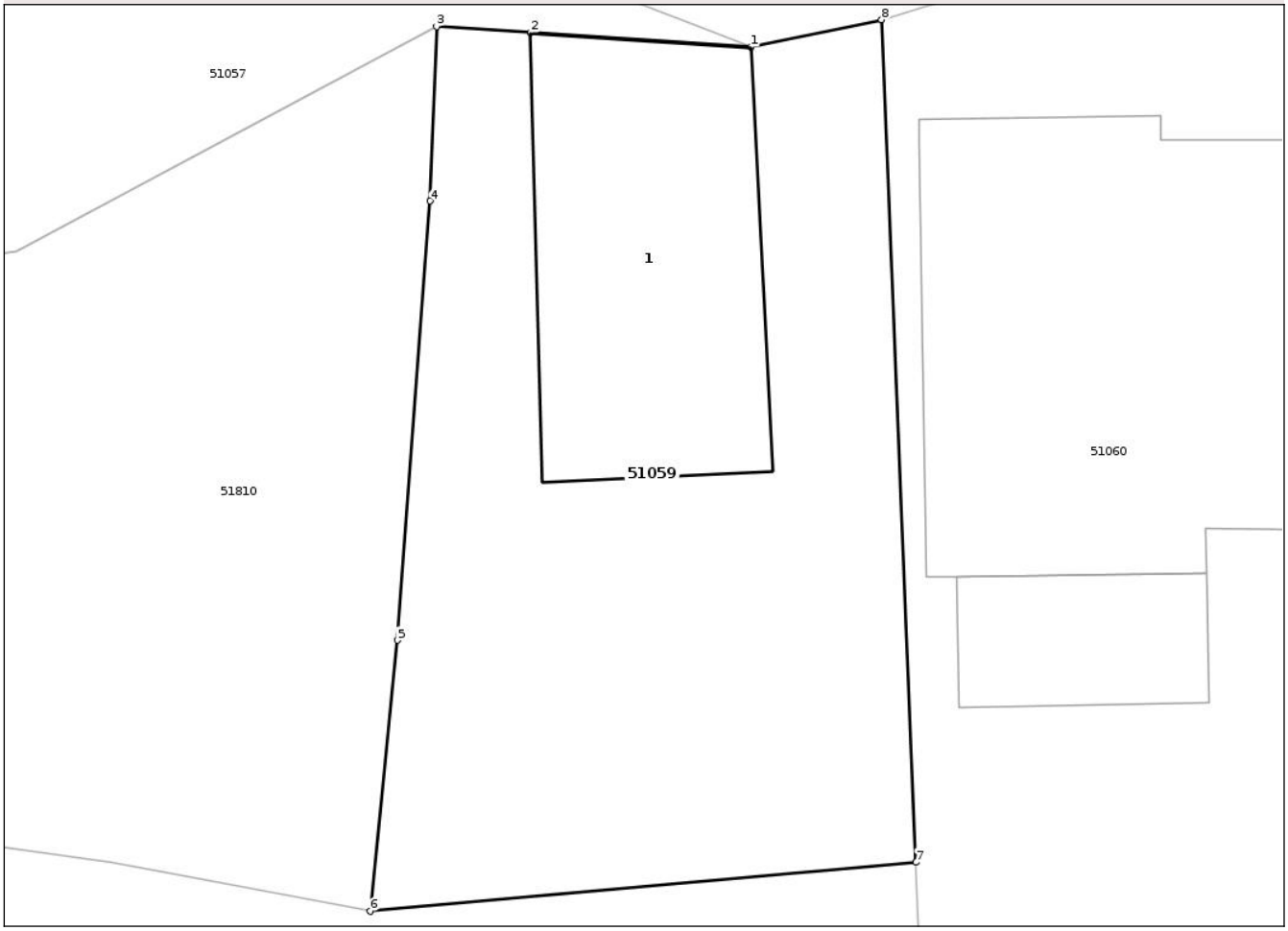
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70962	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	-	-	3549/1, 3550/1, 3554/1, 3555/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70962-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.617,711 514.104,641	2	382.613,044 514.104,95	4.677
2	382.613,044 514.104,95	3	382.611,059 514.105,074	1.989
3	382.611,059 514.105,074	4	382.610,923 514.101,39	3.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.610,923 514.101,39	5	382.610,234 514.092,109	9.307
5	382.610,234 514.092,109	6	382.609,653 514.086,387	5.751
6	382.609,653 514.086,387	7	382.621,201 514.087,421	11.594
7	382.621,201 514.087,421	8	382.620,47 514.105,217	17.811
8	382.620,47 514.105,217	1	382.617,711 514.104,641	2.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1419/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 190, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70958	5.335	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70958-C1	Loc. Ampoita, Nr. 190, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casă
A1.2	70958-C2	Loc. Ampoita, Nr. 190, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa
A1.3	70958-C3	Loc. Ampoita, Nr. 190, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1611, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IVAȘCU VALERIA - MARIA**, căsătorită	
23809 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. AUT.367, din 17/06/2014 emis de NP Bucur Cosmina Eugenia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAȘCU VALERIA - MARIA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

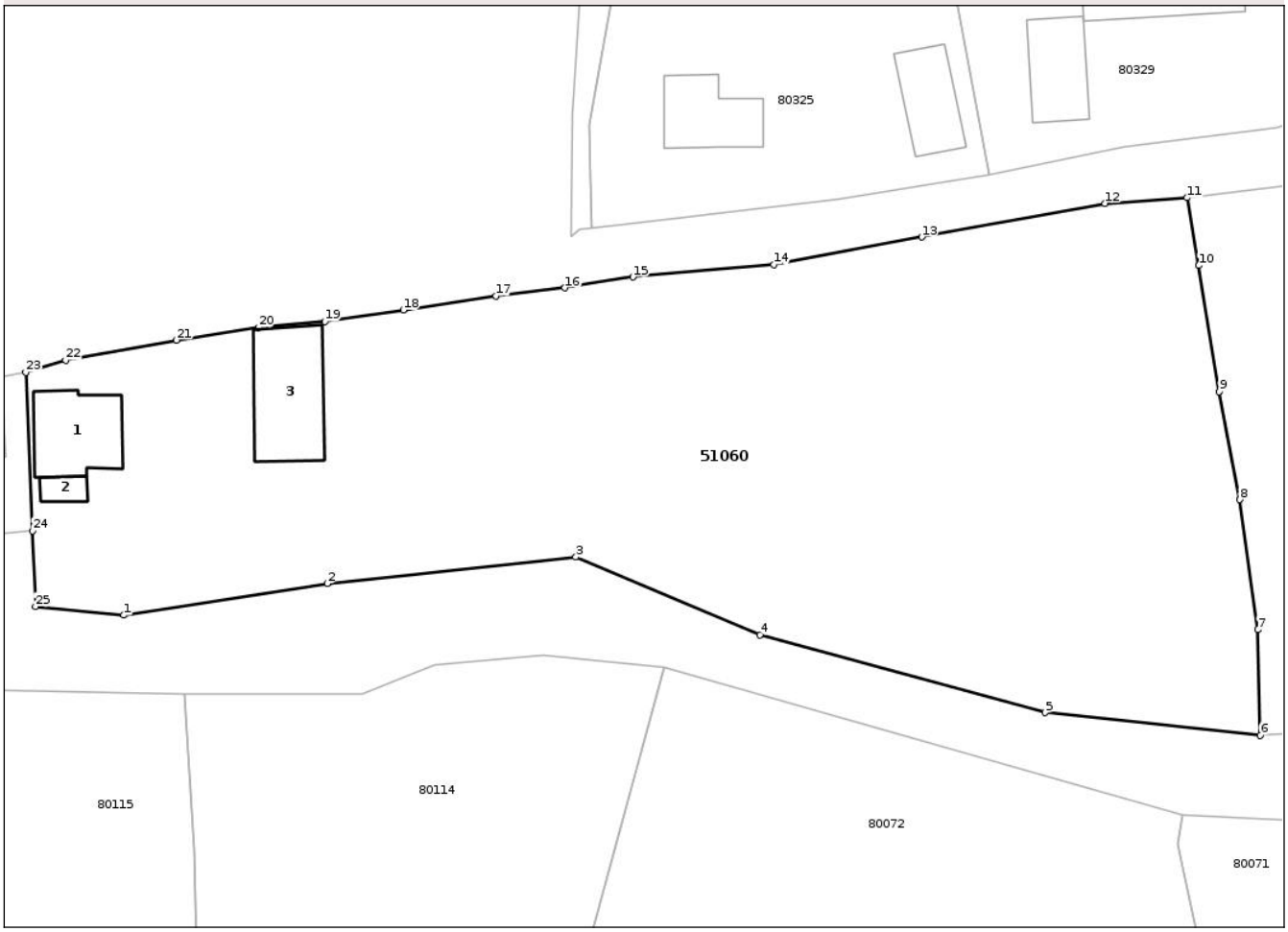
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70958	5.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	3549/2, 3550/2, 3554/2, 3555/2	
2	arabil	DA	2.500	-	-	3549/2, 3550/2, 3554/2, 3555/2	gradina
3	faneata	DA	2.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70958-C1	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casă
A1.2	70958-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa
A1.3	70958-C3	constructii anexa	Din acte: 3 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.631,455 514.077,956	2	382.654,33 514.081,515	23.15
3	382.682,266 514.084,498	4	382.702,957 514.075,749	22.465
5	382.734,994 514.067,016	6	382.759,179 514.064,492	24.316
7	382.758,874 514.076,323	8	382.756,887 514.090,934	14.745
9	382.754,583 514.103,036	10	382.752,266 514.117,204	14.356
11	382.750,958 514.124,813	12	382.741,73 514.124,184	9.249
13	382.721,13 514.120,407	14	382.704,495 514.117,294	16.924
15	382.688,676 514.115,913	16	382.681,056 514.114,692	7.717
17	382.673,307 514.113,798	18	382.662,892 514.112,203	10.536
19	382.654,077 514.110,925	20	382.646,607 514.110,269	7.499
21	382.637,402 514.108,826	22	382.624,936 514.106,605	12.662
23	382.620,47 514.105,217	24	382.621,201 514.087,421	17.811
25	382.621,549 514.078,934	1	382.631,455 514.077,956	9.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.654,33 514.081,515	3	382.682,266 514.084,498	28.095
4	382.702,957 514.075,749	5	382.734,994 514.067,016	33.206
6	382.759,179 514.064,492	7	382.758,874 514.076,323	11.835
8	382.756,887 514.090,934	9	382.754,583 514.103,036	12.319
10	382.752,266 514.117,204	11	382.750,958 514.124,813	7.721
12	382.741,73 514.124,184	13	382.721,13 514.120,407	20.943
14	382.704,495 514.117,294	15	382.688,676 514.115,913	15.879
16	382.681,056 514.114,692	17	382.673,307 514.113,798	7.8
18	382.662,892 514.112,203	19	382.654,077 514.110,925	8.907
20	382.646,607 514.110,269	21	382.637,402 514.108,826	9.317
22	382.624,936 514.106,605	23	382.620,47 514.105,217	4.677
24	382.621,201 514.087,421	25	382.621,549 514.078,934	8.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:70597

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72269	4.932	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72269-C1	Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; locuinta
A1.2	72269-C2	Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta
A1.3	72269-C3	Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; sura si grajd
A1.4	72269-C4	Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.5	72269-C5	Loc. Ampoita, Nr. 192, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16875 / 04/04/2019		
Act Administrativ nr. 1884, din 19/03/2019 emis de primaria metes;		
B1	Se deschide C.F. nr. 72269 /UAT Meteș în baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 72269/ UAT Meteș descris în partea I, adus din CF nr. 70597 /UAT Meteș	A1
/		
Act Administrativ nr. 6576, din 09/05/2025 emis de Primaria comunei Metes;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CIORAN ELENA**	
16875 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. Aut.nr.723, din 18/03/2011 emis de Notar public TEODORESCU ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CIORAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 1883, din 19/03/2019 emis de primaria metes;		
B11	În baza adeverinței nr 1883/2019 emisă de Primăria comunei Meteș și a documentatiei cadastrale receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba, se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A 1, A 1.1, A1.2, A1.3 prin introducerea în intravilanul localității Ampoița com Meteș , Jud Alba	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1884, din 19/03/2019 emis de primaria metes;		
B12	În baza certificatului de atestare a edificari /extinderii construcției nr 1884/2019 emis de Primăria Comunei Meteș și a documentatiei cadastrale receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba se actualizează descrierea construcției C 1 Locuință în suprafața la sol de 35 mp, C 3 Anexe (șură și grajd) în suprafața construită la sol de 164 mp și se înscrie construcția C 2 Locuință în suprafața construită la sol de 81 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIORAN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

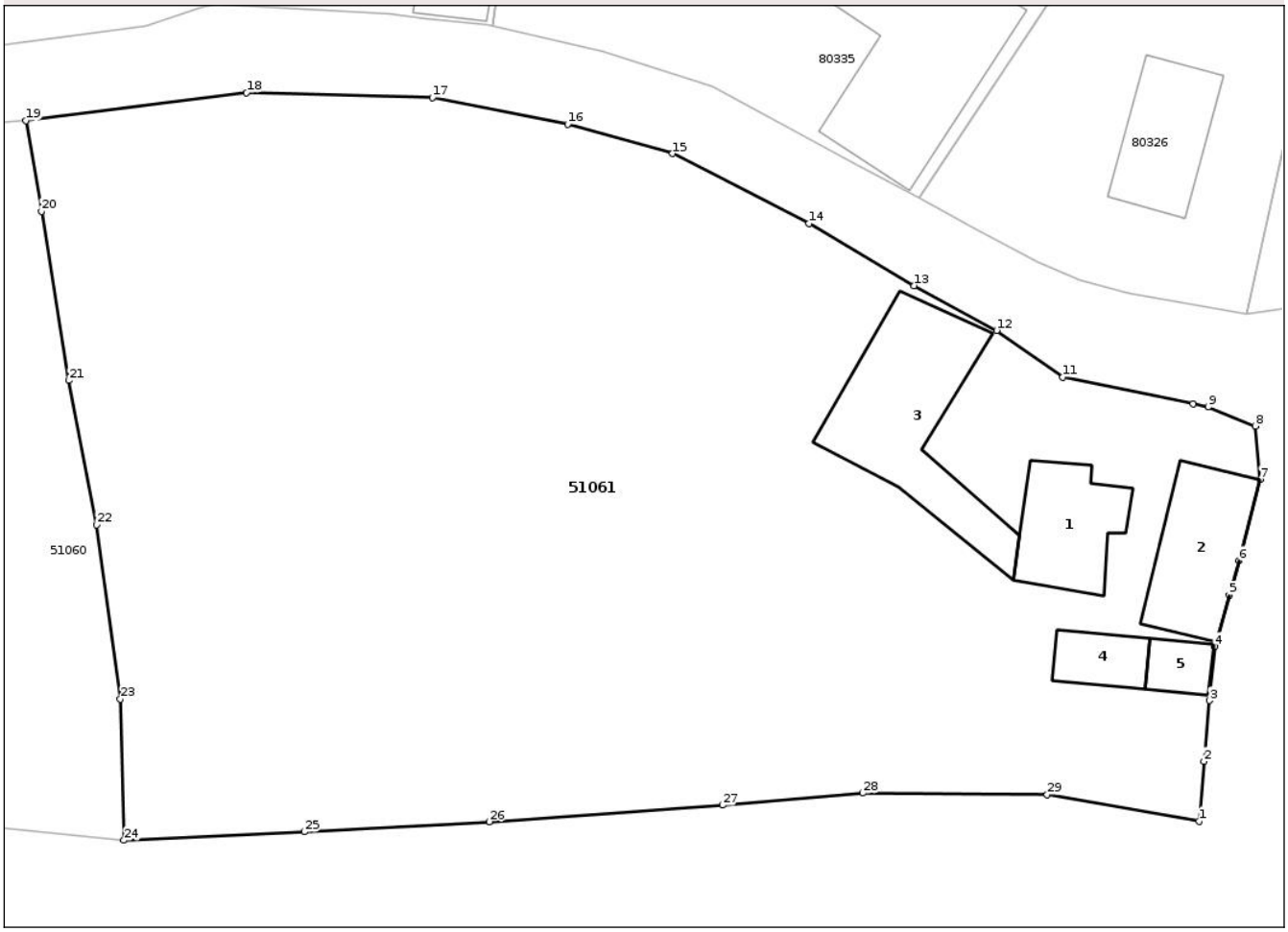
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72269	4.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.842	-	-	3556, 3557, 3558, 3559	
2	arabil	DA	3.090	-	-	3556, 3557, 3558, 3559	gardina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72269-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; locuinta
A1.2	72269-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta
A1.3	72269-C3	constructii anexa	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; sura si grajd
A1.4	72269-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.5	72269-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.849,377 514.066,107	2	382.849,796 514.071,106	5.017
3	382.850,243 514.076,2	4	382.850,722 514.080,73	4.555
5	382.851,92 514.085,054	6	382.852,72 514.087,915	2.971
7	382.854,52 514.094,746	8	382.854,089 514.099,207	4.482
9	382.850,148 514.100,799	10	382.848,88 514.101,082	1.299
11	382.837,952 514.103,313	12	382.832,405 514.107,228	6.789
13	382.825,496 514.110,984	14	382.816,658 514.116,2	10.262
15	382.805,217 514.122,04	16	382.796,416 514.124,519	9.143
17	382.785,064 514.126,748	18	382.769,466 514.127,155	15.603
19	382.750,958 514.124,813	20	382.752,266 514.117,204	7.721
21	382.754,583 514.103,036	22	382.756,887 514.090,934	12.319
23	382.758,874 514.076,323	24	382.759,179 514.064,492	11.835
25	382.774,316 514.065,199	26	382.789,855 514.066,052	15.562
27	382.809,428 514.067,434	28	382.821,182 514.068,449	11.797
29	382.836,642 514.068,315	1	382.849,377 514.066,107	12.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.849,796 514.071,106	3	382.850,243 514.076,2	5.114
4	382.850,722 514.080,73	5	382.851,92 514.085,054	4.487
6	382.852,72 514.087,915	7	382.854,52 514.094,746	7.064
8	382.854,089 514.099,207	9	382.850,148 514.100,799	4.25
10	382.848,88 514.101,082	11	382.837,952 514.103,313	11.153
12	382.832,405 514.107,228	13	382.825,496 514.110,984	7.864
14	382.816,658 514.116,2	15	382.805,217 514.122,04	12.845
16	382.796,416 514.124,519	17	382.785,064 514.126,748	11.569
18	382.769,466 514.127,155	19	382.750,958 514.124,813	18.656
20	382.752,266 514.117,204	21	382.754,583 514.103,036	14.356
22	382.756,887 514.090,934	23	382.758,874 514.076,323	14.745
24	382.759,179 514.064,492	25	382.774,316 514.065,199	15.154
26	382.789,855 514.066,052	27	382.809,428 514.067,434	19.622
28	382.821,182 514.068,449	29	382.836,642 514.068,315	15.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73835	3.016	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86818 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 1312/2020, din 09/12/2020 emis de Luha Vasile;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU SOFIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73835	3.016	imobil neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.016	-	-	3604/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.926,413 514.096,509	2	382.905,158 514.097,634	21.285
2	382.905,158 514.097,634	3	382.871,175 514.099,834	34.054
3	382.871,175 514.099,834	4	382.864,844 514.099,644	6.334
4	382.864,844 514.099,644	5	382.862,699 514.096,219	4.041
5	382.862,699 514.096,219	6	382.861,069 514.092,793	3.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.861,069 514.092,793	7	382.857,305 514.076,671	16.556
7	382.857,305 514.076,671	8	382.857,991 514.067,727	8.97
8	382.857,991 514.067,727	9	382.859,017 514.064,602	3.289
9	382.859,017 514.064,602	10	382.886,831 514.059,469	28.284
10	382.886,831 514.059,469	11	382.914,37 514.056,32	27.718
11	382.914,37 514.056,32	12	382.924,529 514.055,921	10.167
12	382.924,529 514.055,921	13	382.935,432 514.055,491	10.911
13	382.935,432 514.055,491	14	382.936,903 514.095,878	40.414
14	382.936,903 514.095,878	1	382.926,413 514.096,509	10.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73845	3.015	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77029 / 14/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4728, din 16/12/2009 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr 6516 din 07.10.2020, emis de COMUNA METES);		
B1	In baza sentintei civile nr.4728/2009 din dosar nr.6444/176/2008 a Judecatoriei Alba Iulia,a documentatiei cadastrale si a actelor anexa, imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 73831 provenita din conversia cf nr.1604 a loc.Ampoita,nr.top.3604/2,3605.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FENIȘER GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

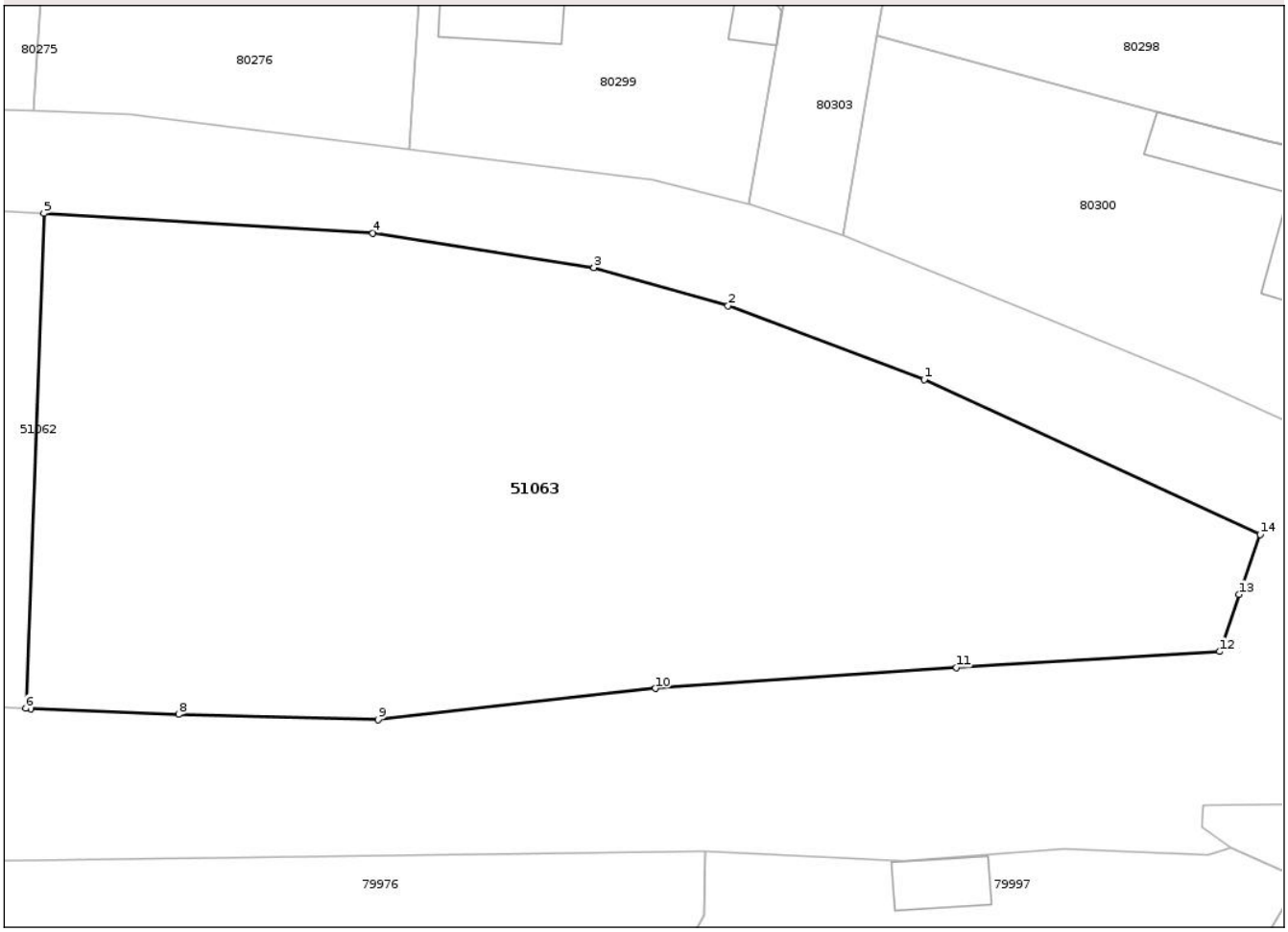
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73845	3.015	imobil neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.015	-	-	3604/2, 3605	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.008,807 514.082,321	2	382.992,792 514.088,338	17.108
2	382.992,792 514.088,338	3	382.981,836 514.091,456	11.391
3	382.981,836 514.091,456	4	382.963,789 514.094,26	18.264
4	382.963,789 514.094,26	5	382.936,903 514.095,878	26.935
5	382.936,903 514.095,878	6	382.935,432 514.055,491	40.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.935,432 514.055,491	7	382.935,828 514.055,476	0.396
7	382.935,828 514.055,476	8	382.947,902 514.055,0	12.083
8	382.947,902 514.055,0	9	382.964,199 514.054,582	16.302
9	382.964,199 514.054,582	10	382.986,867 514.057,122	22.81
10	382.986,867 514.057,122	11	383.011,454 514.058,803	24.644
11	383.011,454 514.058,803	12	383.032,946 514.060,123	21.532
12	383.032,946 514.060,123	13	383.034,566 514.064,781	4.932
13	383.034,566 514.064,781	14	383.036,274 514.069,691	5.199
14	383.036,274 514.069,691	1	383.008,807 514.082,321	30.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76564	1.482	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71521 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 37, din 26/01/2023 emis de BNI Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr 9375 din 24.10.2023, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr 15 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;inscris sub semnatura privata nr 14 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 10787 din 22.11.2022, emis de Comuna Metes;act administrativ nr 10593 din 21.11.2023, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr 20 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 10513 din 17.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;inscris sub semnatura privata nr 1 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;inscris sub semnatura privata nr 16 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA; inscris sub semnatura privata nr 13 din 09.11.2023, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA);		
B1	In baza documentatiei cadastrale si actelor anexate si conform dispozitiilor art.41 alin 8 lit.b din legea 7/1996, imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 71865 provenita din conversia cf 455/Ampoita, nr. top 533/3.	A1
B2	In conditiile art.41 alin 8 lit.b din legea 7/1996,asupra imobilului de sub A1 se NOTEAZĂ POSESIA ca bun comun in favoare la :	A1
	1) **PASCU NICOLAE**, si sotia 2) **PASCU ELENA**, născută Mircea	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

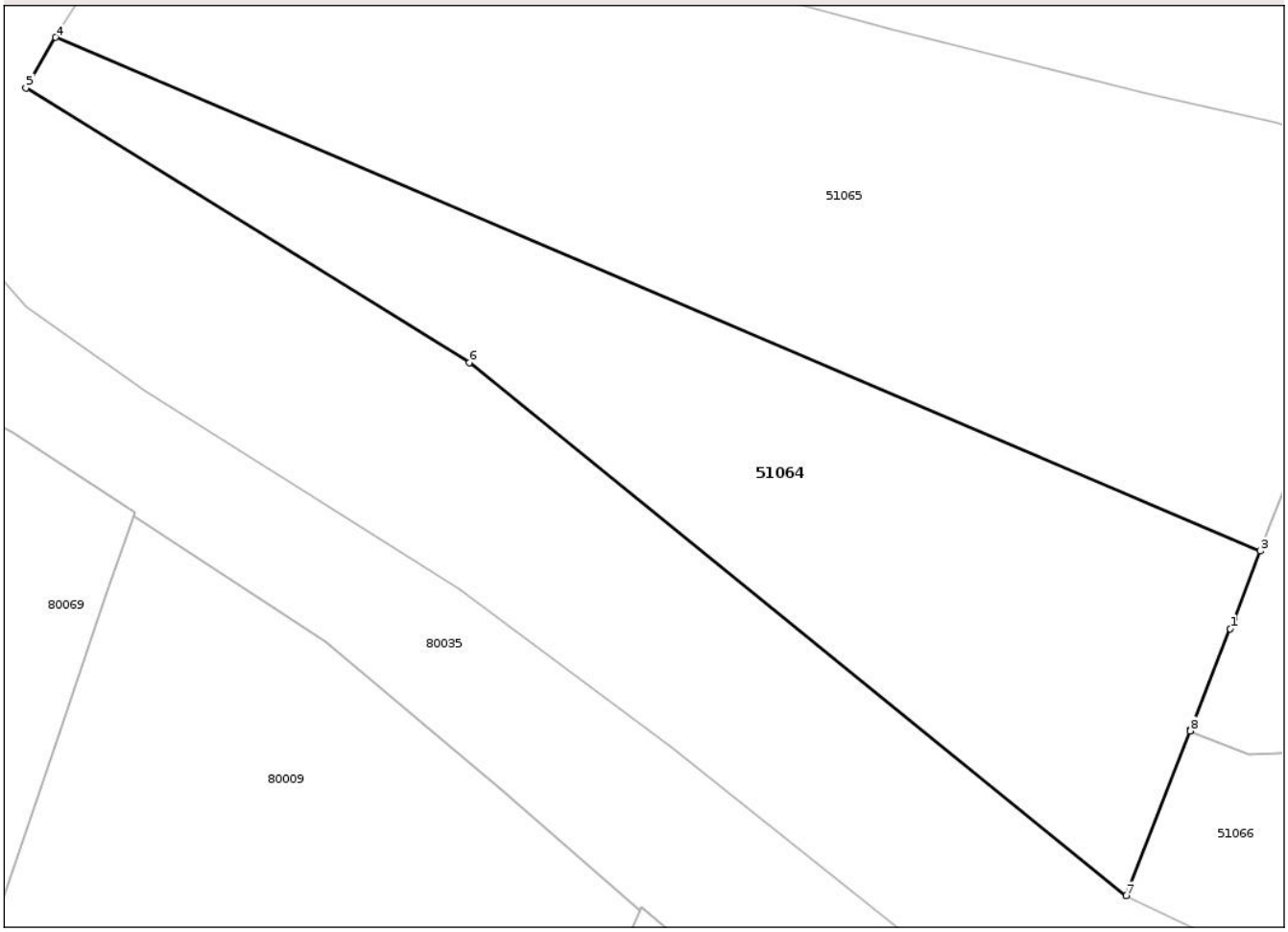
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76564	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.482	-	-	533/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.227,449 513.974,02	2	383.227,747 513.974,785	0.821
2	383.227,747 513.974,785	3	383.229,756 513.979,946	5.538
3	383.229,756 513.979,946	4	383.137,692 514.019,156	100.066
4	383.137,692 514.019,156	5	383.135,411 514.015,31	4.472
5	383.135,411 514.015,31	6	383.169,289 513.994,315	39.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.169,289 513.994,315	7	383.219,521 513.953,646	64.631
7	383.219,521 513.953,646	8	383.224,408 513.966,204	13.475
8	383.224,408 513.966,204	9	383.224,449 513.966,311	0.115
9	383.224,449 513.966,311	1	383.227,449 513.974,02	8.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1552/Ampoita
Nr. cadastral vechi:35/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76276	2.388	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3654 / 02/03/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 608/2006, din 01/01/2006 emis de NP DAN DOTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU NICOLAE**, si sotia 2) **PASCU ELENA**, nascuta Mircea	
51469 / 17/08/2022		
Act Notarial nr. 653, din 01/08/2022 emis de BNP LIPOVAN OANCA DIANA SABINA (act administrativ nr 7131 din 18.07.2022, emis de COMUNA METES);		
B2	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în intravilan și se modifică suprafața de la 2077 mp la suprafața măsurata de 2388 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76276	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.388	-	-	3603/1/1/5, 3607/2/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.230,496 513.981,849	2	383.241,09 514.009,072	29.211
2	383.241,09 514.009,072	3	383.231,001 514.012,661	10.708
3	383.231,001 514.012,661	4	383.220,798 514.014,908	10.447
4	383.220,798 514.014,908	5	383.201,663 514.019,726	19.732
5	383.201,663 514.019,726	6	383.168,397 514.028,855	34.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.168,397 514.028,855	7	383.146,801 514.032,221	21.857
7	383.146,801 514.032,221	8	383.139,108 514.021,544	13.16
8	383.139,108 514.021,544	9	383.137,692 514.019,156	2.776
9	383.137,692 514.019,156	10	383.229,756 513.979,946	100.066
10	383.229,756 513.979,946	1	383.230,496 513.981,849	2.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76566	202	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71498 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 75, din 13/02/2023 emis de BNI Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr 10889 din 23.11.2022, emis de Comuna Metes;act administrativ nr 10609 din 23.11.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 11625 din 13.12.2023, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 9374 din 24.10.2023, emis de Primaria Metes);		
B1	In baza declaratiei aut.75/2023 emisa de NP Lipovan Diana Sabina , a adeverintelor nr.11625/2023 și 10889/2023 emise de Primaria Comunei Meteș , a documentatiei cadastrale, a acteloranexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.119 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023 ,asupra imobilului de sub A1 transcris din CFE 71865 nr.top 533/2 , se notează posesia în 1/1 părți, bun comun, în favoarea:	A1
	1) **GOIA VALER VASILE**, si sotia 2) **GOIA LAURA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

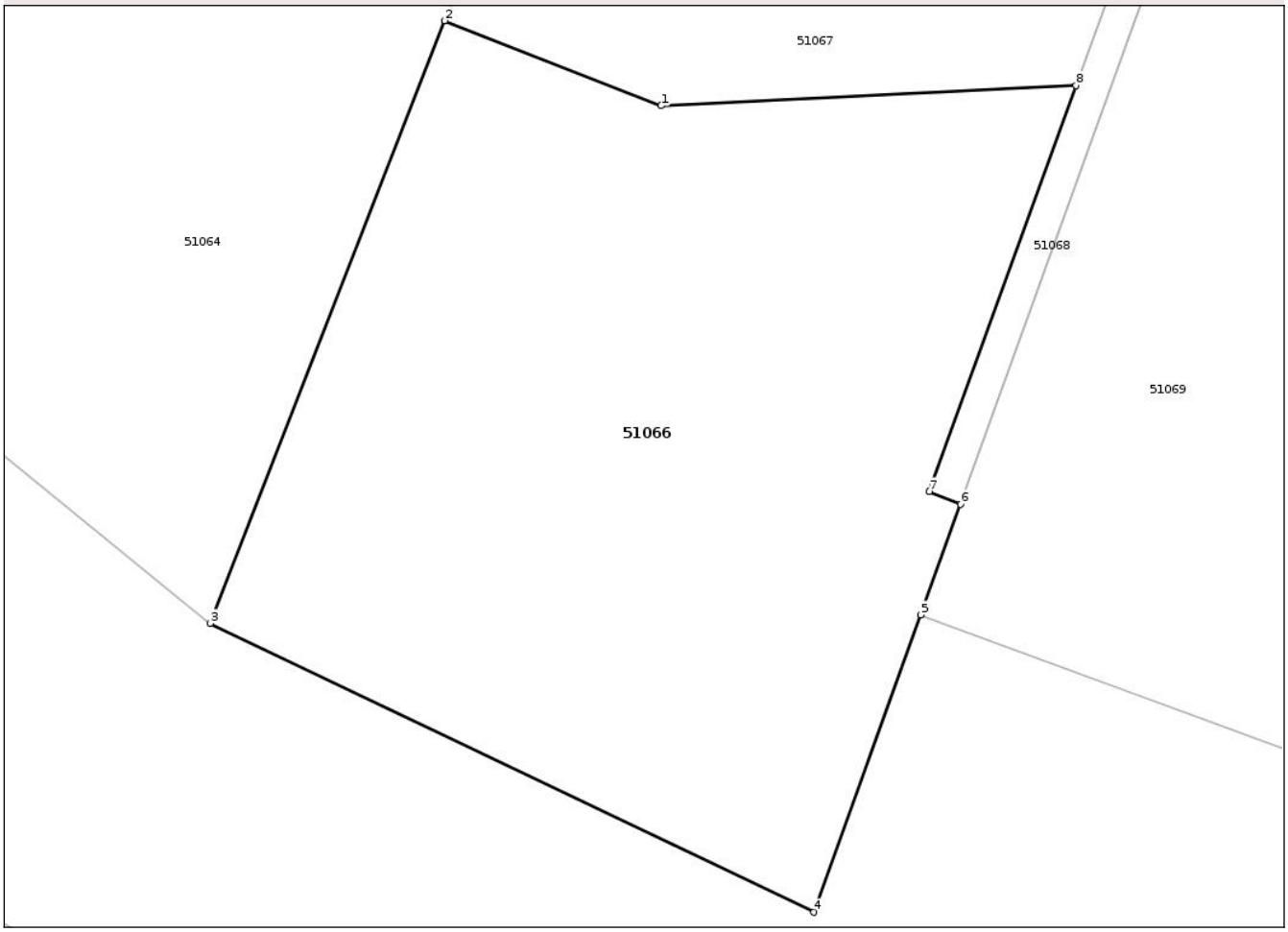
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76566	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	-	-	533/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.228,926 513.964,432	2	383.224,408 513.966,204	4.853
2	383.224,408 513.966,204	3	383.219,521 513.953,646	13.475
3	383.219,521 513.953,646	4	383.232,112 513.947,626	13.956
4	383.232,112 513.947,626	5	383.234,342 513.953,82	6.584
5	383.234,342 513.953,82	6	383.235,173 513.956,127	2.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.235,173 513.956,127	7	383.234,523 513.956,392	0.702
7	383.234,523 513.956,392	8	383.237,581 513.964,856	8.999
8	383.237,581 513.964,856	1	383.228,926 513.964,432	8.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1547/Ampoita
Nr. cadastral vechi:35/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72324	415	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72324-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE VACANTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8948 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 785/2005, din 01/01/2005 emis de NP Homostean MIF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOIA VALER VASILE**, cu sotia 2) **GOIA LAURA**	
47742 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 172, din 05/03/2020 emis de BNP LIPOVAN OANCA DIANA SABINA (DECL ; act administrativ nr 4099 din 10.09.2007, emis de PRIMARIA COM METES;act administrativ nr 11 din 02.11.2005, emis de PRIMARIA COM METES;act administrativ nr 8131 din 29.10.2019, emis de PRIMARIA COM METES;act administrativ nr 5769 din 09.06.2022, emis de PRIMARIA COM METES);		
B2	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat administrativ în intravilan, se modifică suprafaţa de la 361 mp la suprafaţa măsurata de 415 mp, si asupra lui se inscrie construcţia : casa de vacanta (P).	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOIA VALER VASILE...**, si 2) **GOIA LAURA....**	
62742 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 8131, din 29/10/2019 emis de COMUNA METES JUD. ALBA;		
B4	Se îndreaptă eroarea materială survenită odată cu inregistrarea cererii cu nr.47742/28.07.2022 in sensul că, se va completa la aceasta inregistrare diferenta de tarif de 60 lei aferent serviciului de PI 263 cu chitanta nr.18494/07.10.2022.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

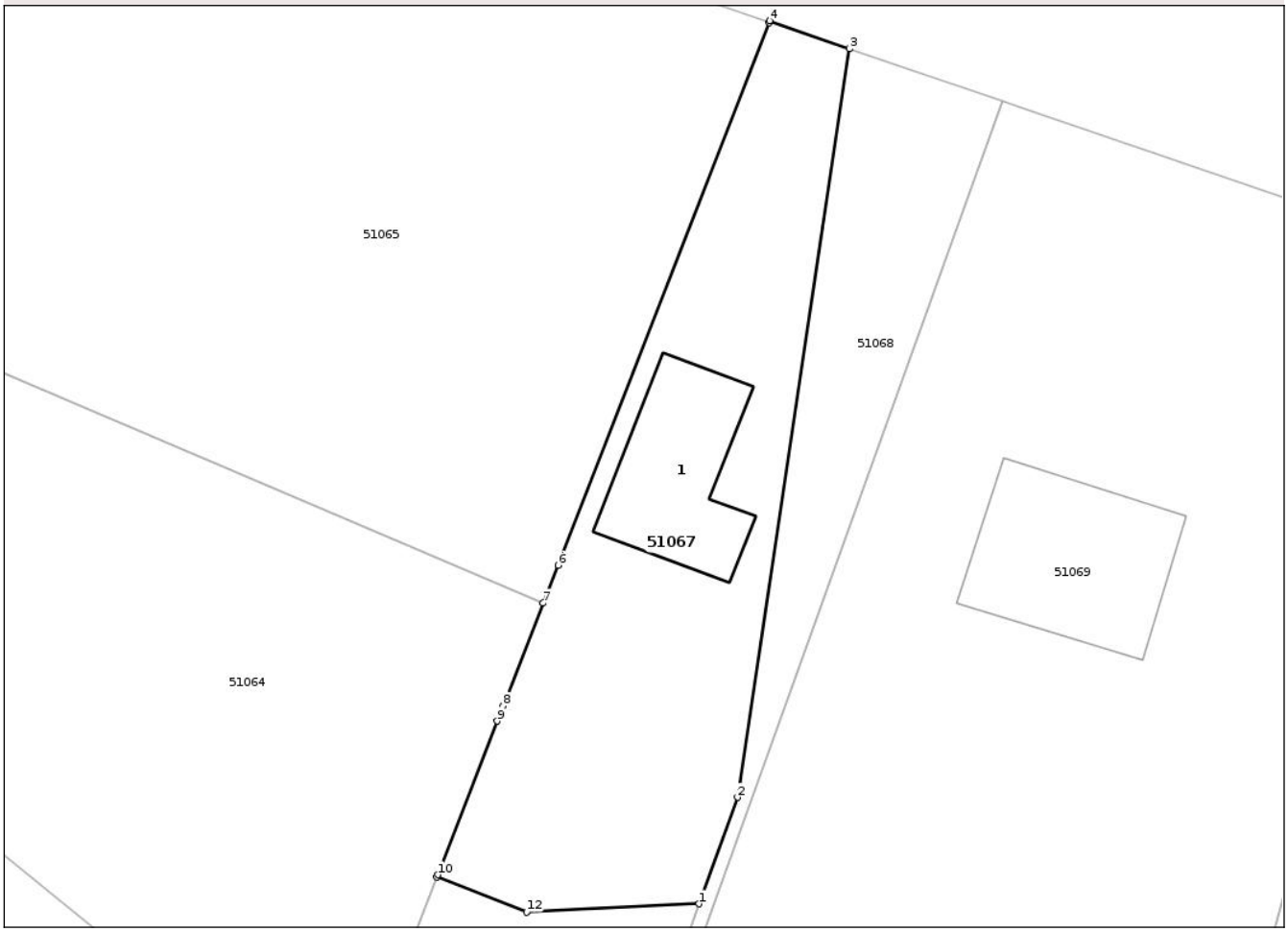
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72324	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	104	-	-	3603/1/1/4, 3607/2/4	
2	curti constructii	DA	311	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72324-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE VACANTA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.237,581 513.964,856	2	383.239,51 513.970,194	5.676
2	383.239,51 513.970,194	3	383.245,134 514.007,77	37.995
3	383.245,134 514.007,77	4	383.241,131 514.009,179	4.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.241,131 514.009,179	5	383.241,09 514.009,072	0.115
5	383.241,09 514.009,072	6	383.230,496 513.981,849	29.211
6	383.230,496 513.981,849	7	383.229,756 513.979,946	2.042
7	383.229,756 513.979,946	8	383.227,747 513.974,785	5.538
8	383.227,747 513.974,785	9	383.227,449 513.974,02	0.821
9	383.227,449 513.974,02	10	383.224,449 513.966,311	8.272
10	383.224,449 513.966,311	11	383.224,408 513.966,204	0.115
11	383.224,408 513.966,204	12	383.228,926 513.964,432	4.853
12	383.228,926 513.964,432	1	383.237,581 513.964,856	8.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 9C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74178	175	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65232 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1151, din 03/09/2021 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74178 a imobilului cu numarul cadastral 74178 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72183 inscris in cartea funciara 72183;	A1
65235 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1152, din 03/09/2021 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN (inscris sub semnatura privata nr 1 din 03.09.2021, emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN;act administrativ nr 0246232 din 03.09.2021, emis de ANCPI;act administrativ nr 62810 din 02.09.2021, emis de BCPI;act administrativ nr 7151 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA METES);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOIA VALER VASILE**, căsătorit cu 2) **GOIA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74178	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.245,134 514.007,77	2	383.239,51 513.970,194	37.995
2	383.239,51 513.970,194	3	383.237,581 513.964,856	5.676
3	383.237,581 513.964,856	4	383.234,523 513.956,392	8.999
4	383.234,523 513.956,392	5	383.235,173 513.956,127	0.702
5	383.235,173 513.956,127	6	383.252,815 514.005,124	52.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.252,815 514.005,124	1	383.245,134 514.007,77	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 9C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74177	1.442	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	74177-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASA DE VACANTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65232 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1151, din 03/09/2021 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 74177 a imobilului cu numarul cadastral 74177 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72183 inscris in cartea funciara 72183;	A1
Act Notarial nr. 31/2005, din 01/01/2005 emis de Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ SORIN CORNEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72183/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 7335 din 26/05/2005;	
Act Administrativ nr. 8132, din 28/11/2019 emis de COMUNA METES (act administrativ nr 8133 din 29.11.2019, emis de Comuna Metes;act administrativ nr 10 din 02.11.2005, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 7705 din 17.11.2020, emis de PRIMARIA METES;act notarial nr 170 din 05.03.2020, emis de BNI LIPOVAN OANCA DIANA SABINA;act administrativ nr 4145 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 6947 din 27.11.2018, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 4145 din 06.07.2020, emis de Primaria Comunei Metes);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂDILĂ SORIN CORNEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72183/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 85882 din 04/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

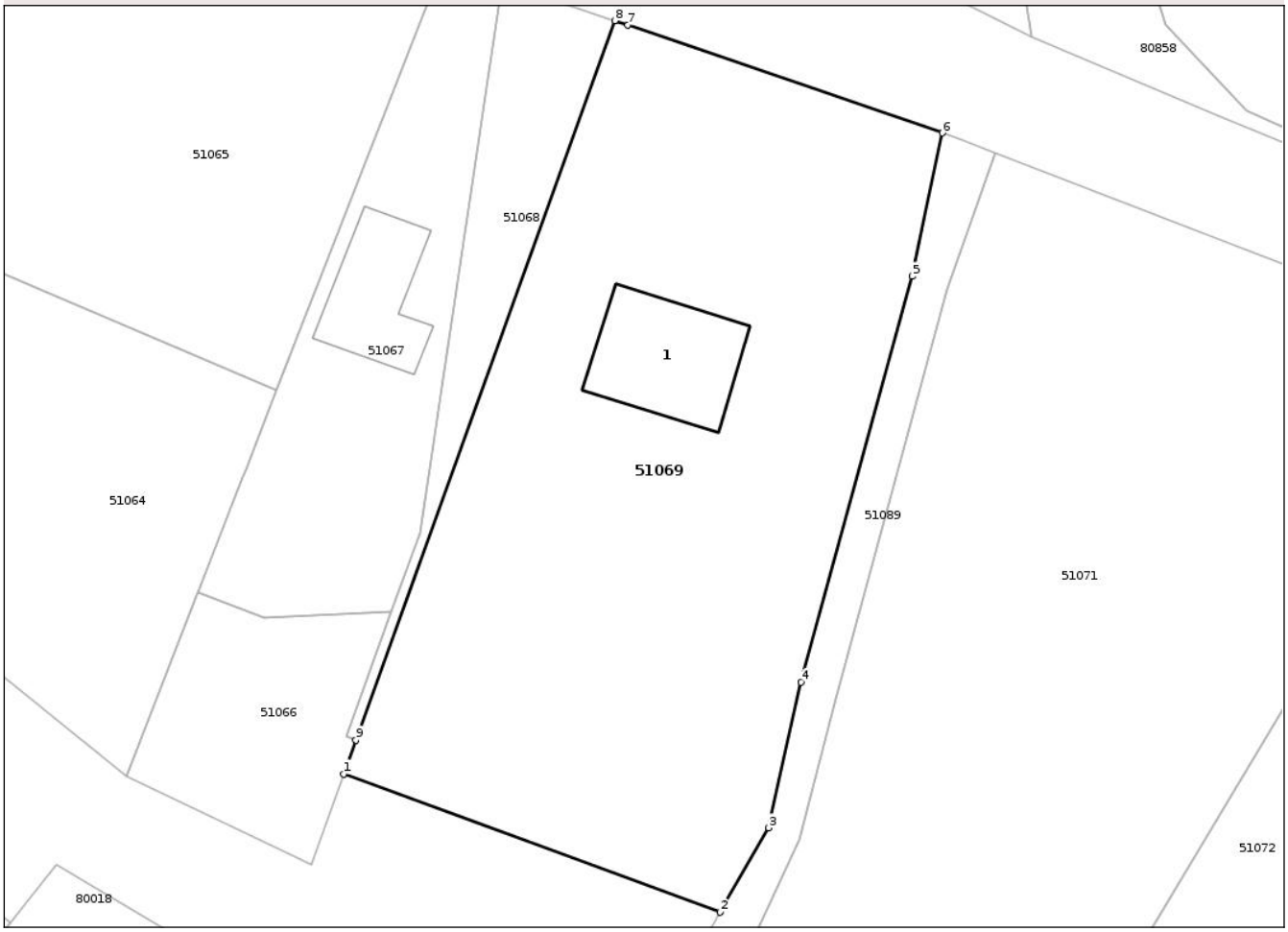
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74177	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.277	-	-	-	
2	curti constructii	DA	165	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	74177-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CASA DE VACANTA P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.234,342 513.953,82	2	383.260,016 513.944,394	27.349
2	383.260,016 513.944,394	3	383.263,306 513.950,141	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.263,306 513.950,141	4	383.265,504 513.960,067	10.167
4	383.265,504 513.960,067	5	383.273,101 513.987,723	28.68
5	383.273,101 513.987,723	6	383.275,148 513.997,477	9.967
6	383.275,148 513.997,477	7	383.253,701 514.004,819	22.669
7	383.253,701 514.004,819	8	383.252,815 514.005,124	0.937
8	383.252,815 514.005,124	9	383.235,173 513.956,127	52.076
9	383.235,173 513.956,127	1	383.234,342 513.953,82	2.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1551/Ampoita
Nr. cadastral vechi:35/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71268	1.834	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32759 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE DOSAR NR.265/A/2014, din 11/08/2015 emis de BEJ PRODEA IOAN - ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN- BOGDAN CORNEL- FLORIN**	
3299 / 01/02/2016		
Act Administrativ nr. DOSAR 265/A/2014, din 25/01/2016 emis de BEJ PRODEA IOAN ADRIAN (incheierea din data de 11.02.2016 in dos. nr. 265/A/2014 emisa de BEJ PRODEA IOAN ADRIAN);		
B4	În baza încheierii emisă în data de 11.02.2016 in dosar nr.265/A/2014 de BEJ Prodea Ioan Adrian înscrierea provizorie de sub B3 devine inscriere definitiva, în sensul ca se intabuleaza dreptul de proprietate in favoarea proprietarului de sub B3 , cu titlu si rangul asigurat de inch. nr. 32759/19.08.2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71268	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.834	-	-	3603/1/1/1, 3607/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.278,797 513.996,125	2	383.275,436 513.986,832	9.882
2	383.275,436 513.986,832	3	383.267,903 513.958,97	28.863
3	383.267,903 513.958,97	4	383.265,456 513.949,354	9.923
4	383.265,456 513.949,354	5	383.263,31 513.944,733	5.095
5	383.263,31 513.944,733	6	383.262,311 513.942,582	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.262,311 513.942,582	7	383.259,356 513.937,064	6.26
7	383.259,356 513.937,064	8	383.279,715 513.927,094	22.669
8	383.279,715 513.927,094	9	383.286,196 513.937,91	12.609
9	383.286,196 513.937,91	10	383.304,588 513.968,604	35.782
10	383.304,588 513.968,604	11	383.313,125 513.982,851	16.609
11	383.313,125 513.982,851	1	383.278,797 513.996,125	36.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1202/METES
Nr. cadastral vechi:178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 9A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71392	820	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71392-C1	Loc. Ampoita, Nr. 9A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ S+P+M, TERASA 57 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33198 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. aut. 597/2008, din 14/10/2008 emis de np;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FODORAN IOSIF**, căsătorit cu 2) **FODORAN LUCIA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71392	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71392-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ S+P+M, TERASA 57 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.325,706 513.976,931	2	383.313,125 513.982,851	13.904
2	383.313,125 513.982,851	3	383.304,588 513.968,604	16.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.304,588 513.968,604	4	383.286,196 513.937,91	35.782
4	383.286,196 513.937,91	5	383.302,856 513.931,138	17.984
5	383.302,856 513.931,138	6	383.311,807 513.949,147	20.111
6	383.311,807 513.949,147	1	383.325,706 513.976,931	31.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1589/Ampoita
Nr. cadastral vechi:190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 9, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71449	2.046	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71449-C1	Loc. Ampoita, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta
A1.2	71449-C2	Loc. Ampoita, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35209 / 31/10/2008		
Act Notarial nr. 102/2008, din 31/10/2008 emis de BNP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16	A1, A1.1
	1) **STOICA LUCREŢIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **STOICA LUCREŢIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **SOMMER LIGIA**, născută Stoica	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **CHITIDEANA RALUCA LOREDANA**, născută Stoica	
/		
Act Administrativ nr. 1682, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEŞ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **STOICA LUCREŢIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **SOMMER LIGIA**, născută Stoica	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/3	A1.2
	1) **CHITIDEANA RALUCA LOREDANA**, născută Stoica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

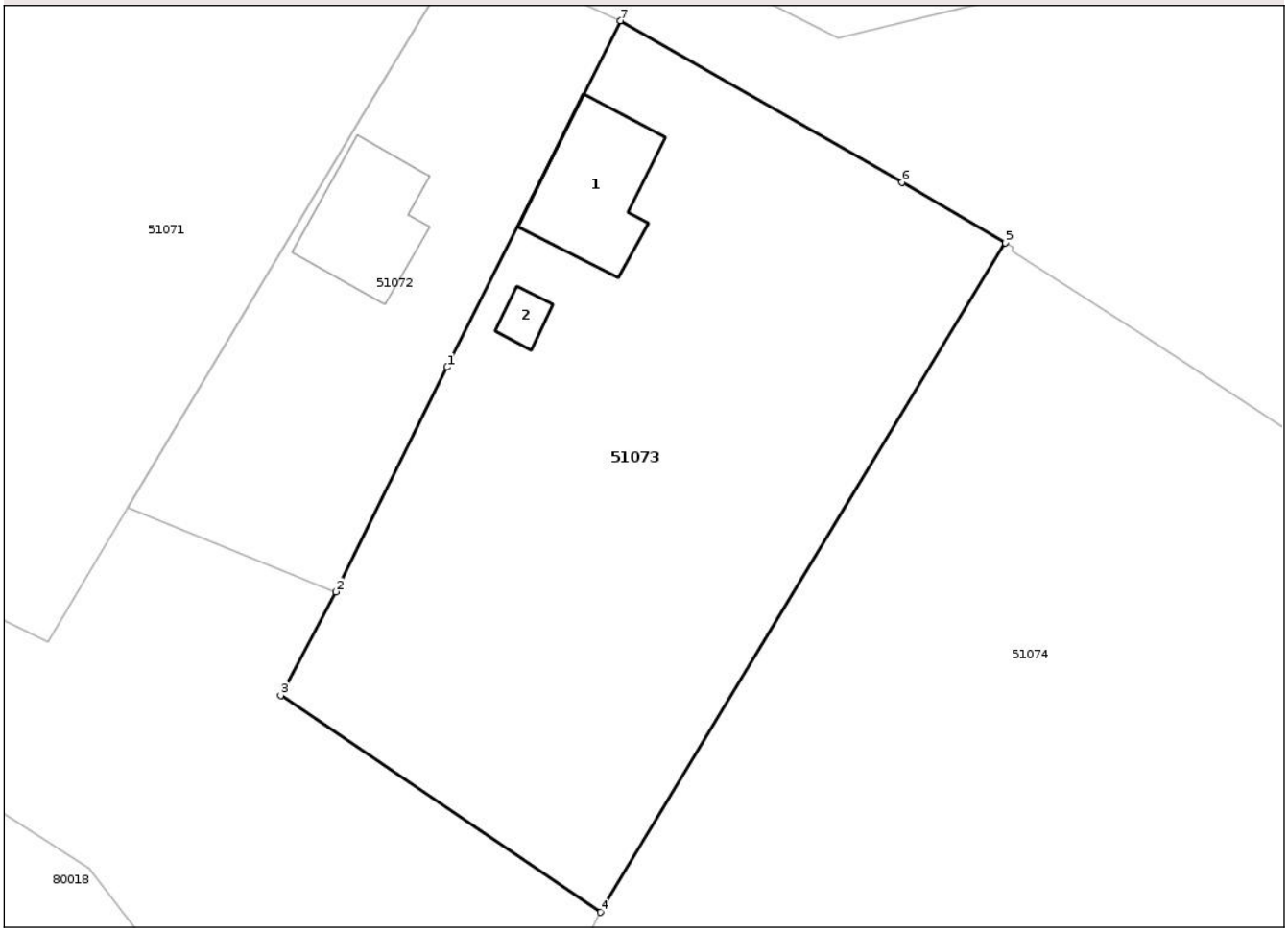
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71449	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	3602/2/2	
2	arabil	DA	1.546	-	-	3608/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71449-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinta
A1.2	71449-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.311,807 513.949,147	2	383.302,856 513.931,138	20.111
2	383.302,856 513.931,138	3	383.298,443 513.922,833	9.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.298,443 513.922,833	4	383.324,12 513.905,436	31.015
4	383.324,12 513.905,436	5	383.356,611 513.959,12	62.75
5	383.356,611 513.959,12	6	383.348,307 513.963,97	9.617
6	383.348,307 513.963,97	7	383.325,706 513.976,931	26.054
7	383.325,706 513.976,931	1	383.311,807 513.949,147	31.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 8, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77234	4.799	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77234-C1	Loc. Ampoita, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; casa de locuit Rh= P, S. construita desfasurata =137mp. edificata in 1930
A1.2	77234-C2	Loc. Ampoita, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa Rh=P, S. construita desfasurata =64mp. edificata in 1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1309 / 11/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4743 Sentinta civila, din 16/12/2009 emis de Judecatoria Alba Iulia (inscris sub semnatura privata nr 121 Anexa 16 din 01.12.2023, emis de Olteanu-Moldovan Cristian-Virgil;inscris sub semnatura privata nr 121 documentatie din 01.12.2023, emis de Olteanu-Moldovan Cristian-Virgil;act administrativ nr 10309 certificat fiscal din 15.11.2023, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr 00207135624 asigurare casa din 20.02.2024, emis de POOL-UL DE ASIGURARE IMPOTRIVA DEZASTRELOR NATURALE SA prinALLIANZ-TIRIAC ASIGURARI SA);		
B1	Imobilul de sub A.1 s-a transcris din CFE 77231 Meteș nr. top 3612/2, din CFE 77230 Meteș, nr. top 3609, din CFE 71674 Meteș, nr. top 3608/1, din CFE 71675 Meteș, nr. top 3611/2, 3613/2 și din CF 331Ampoița, nr. top 3610.	A1
B3	Asupra imobilului de sub A.1 se înscriu construcțiile : C1 -casa de locuit Rh= P, S. construita desfasurata =137mp. edificata in 1930; C2-anexa Rh=P, S. construita desfasurata =64mp. edificata in 1982	A1, A1.1, A1.2
49292 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1156, din 08/08/2024 emis de Baiesan Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIA IONEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49292 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1156, din 08/08/2024 emis de Baiesan Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIA RAVECA**	

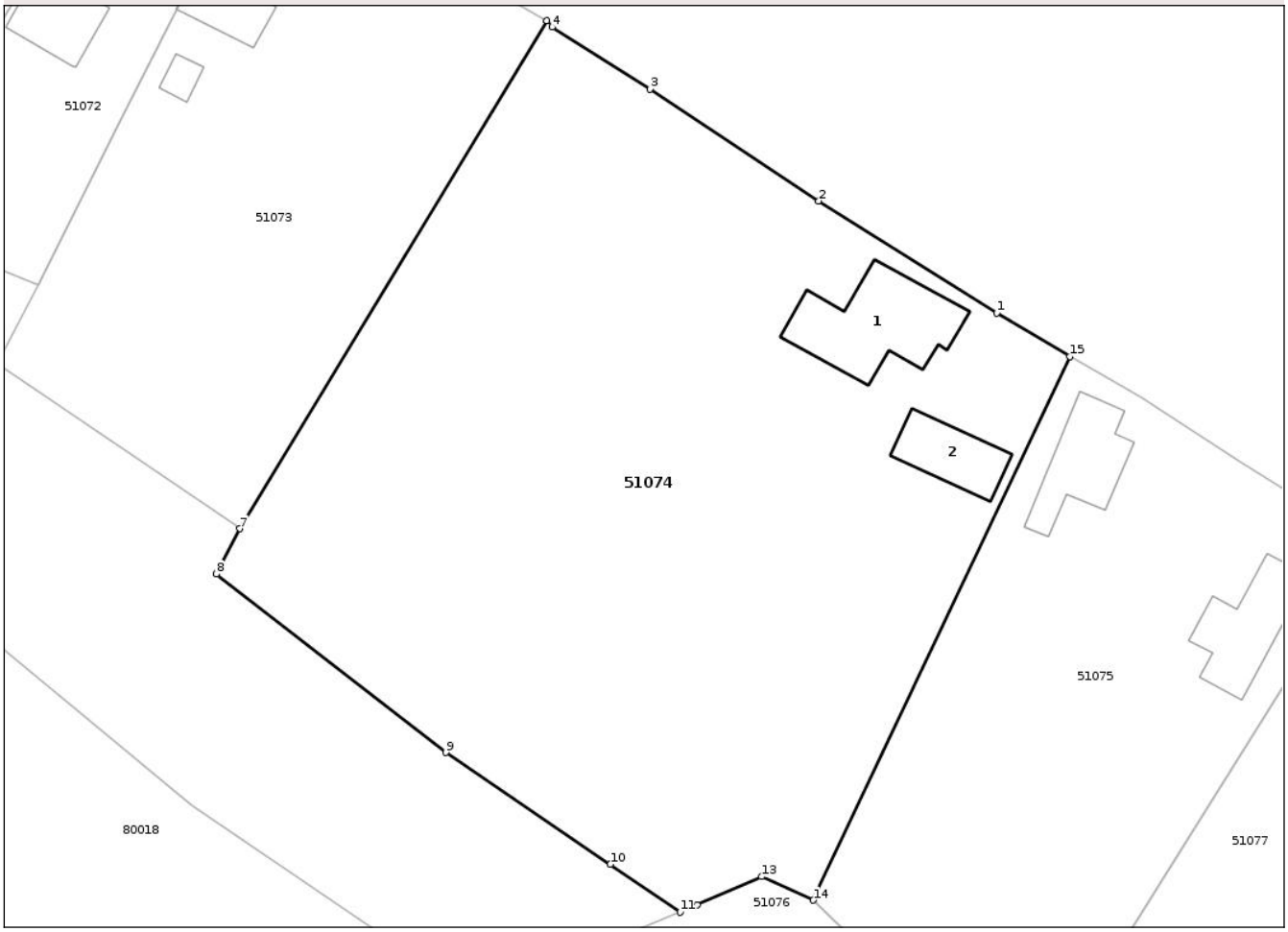
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77234	4.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.073	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	226	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77234-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; casa de locuit Rh= P, S. construita desfasurata =137mp. edificata in 1930
A1.2	77234-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa Rh=P, S. construita desfasurata =64mp. edificata in 1982

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.404,19 513.928,218	2	383.385,362 513.940,064	22.245
2	383.385,362 513.940,064	3	383.367,496 513.951,886	21.423
3	383.367,496 513.951,886	4	383.357,154 513.958,444	12.246
4	383.357,154 513.958,444	5	383.357,269 513.958,735	0.313
5	383.357,269 513.958,735	6	383.356,611 513.959,12	0.762
6	383.356,611 513.959,12	7	383.324,12 513.905,436	62.75
7	383.324,12 513.905,436	8	383.321,655 513.900,644	5.389
8	383.321,655 513.900,644	9	383.345,909 513.881,771	30.732
9	383.345,909 513.881,771	10	383.363,328 513.869,978	21.035
10	383.363,328 513.869,978	11	383.370,708 513.864,91	8.953
11	383.370,708 513.864,91	12	383.372,514 513.865,658	1.955
12	383.372,514 513.865,658	13	383.379,317 513.868,67	7.44
13	383.379,317 513.868,67	14	383.384,782 513.866,181	6.005
14	383.384,782 513.866,181	15	383.411,915 513.923,629	63.533
15	383.411,915 513.923,629	1	383.404,19 513.928,218	8.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1462/Ampoița

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 6A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70599	2.222	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70599-C1	Loc. Ampoita, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casă
A1.2	70599-C2	Loc. Ampoita, Nr. 96B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5002 / 12/07/2002		
Act Administrativ nr. 1511/2002, din 12/07/2002 emis de NP Gîlcă Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GALDAU MARIA**, divortata	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1462/Ampoița)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

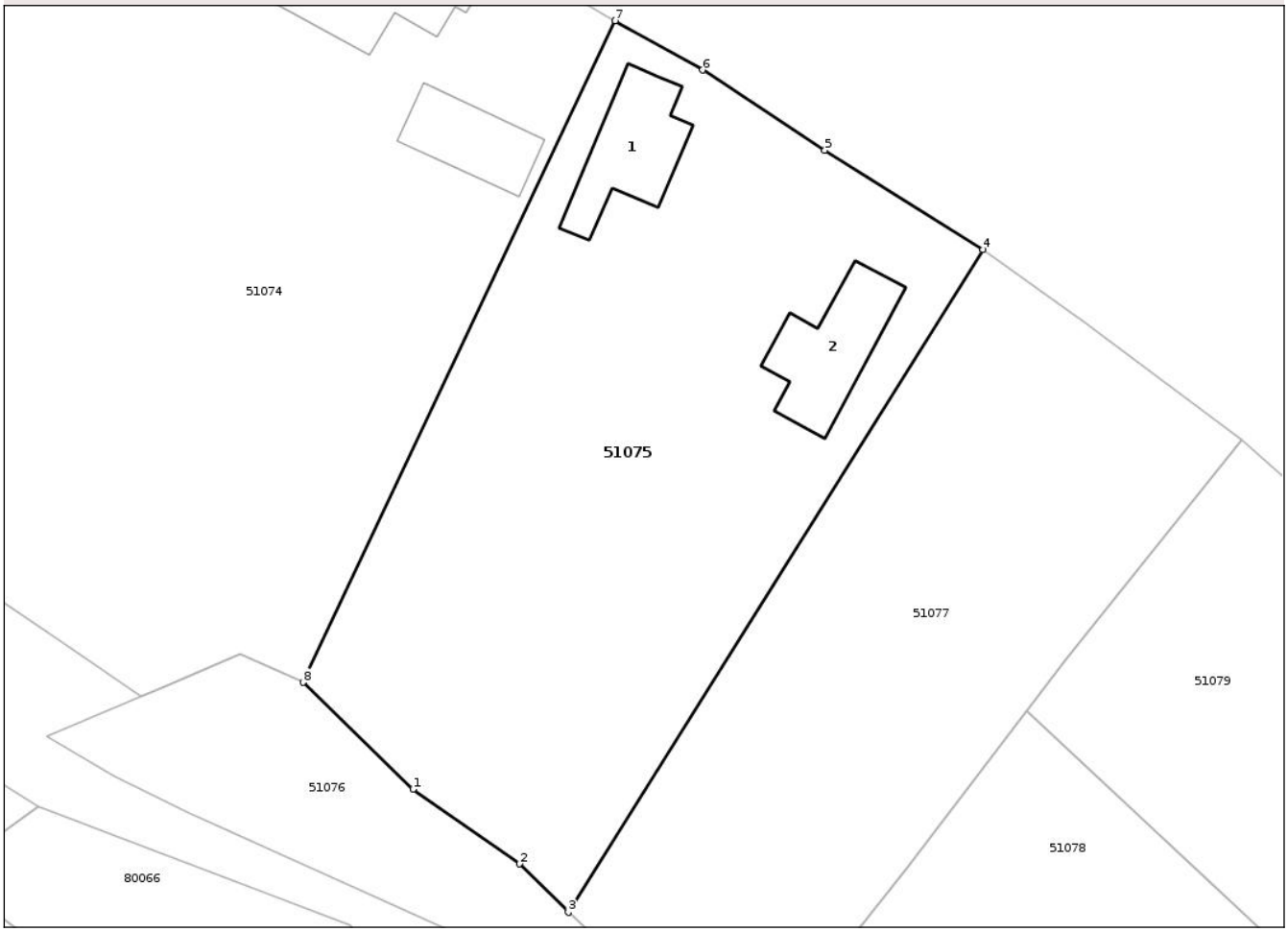
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70599	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	3612/1	
2	arabil	DA	861	-	-	3611/1, 3613/1	gradina
3	faneata	DA	861	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70599-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casă
A1.2	70599-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.394,329 513.856,895	2	383.403,583 513.850,424	11.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.403,583 513.850,424	3	383.407,829 513.846,223	5.973
3	383.407,829 513.846,223	4	383.443,887 513.903,759	67.901
4	383.443,887 513.903,759	5	383.430,138 513.912,38	16.228
5	383.430,138 513.912,38	6	383.419,495 513.919,35	12.722
6	383.419,495 513.919,35	7	383.411,915 513.923,629	8.704
7	383.411,915 513.923,629	8	383.384,782 513.866,181	63.533
8	383.384,782 513.866,181	1	383.394,329 513.856,895	13.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75265	1.529	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78487 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare Consiliul local nr. 69, din 26/10/2021 emis de Comuna Metes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA METES**, CIF:4562150, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

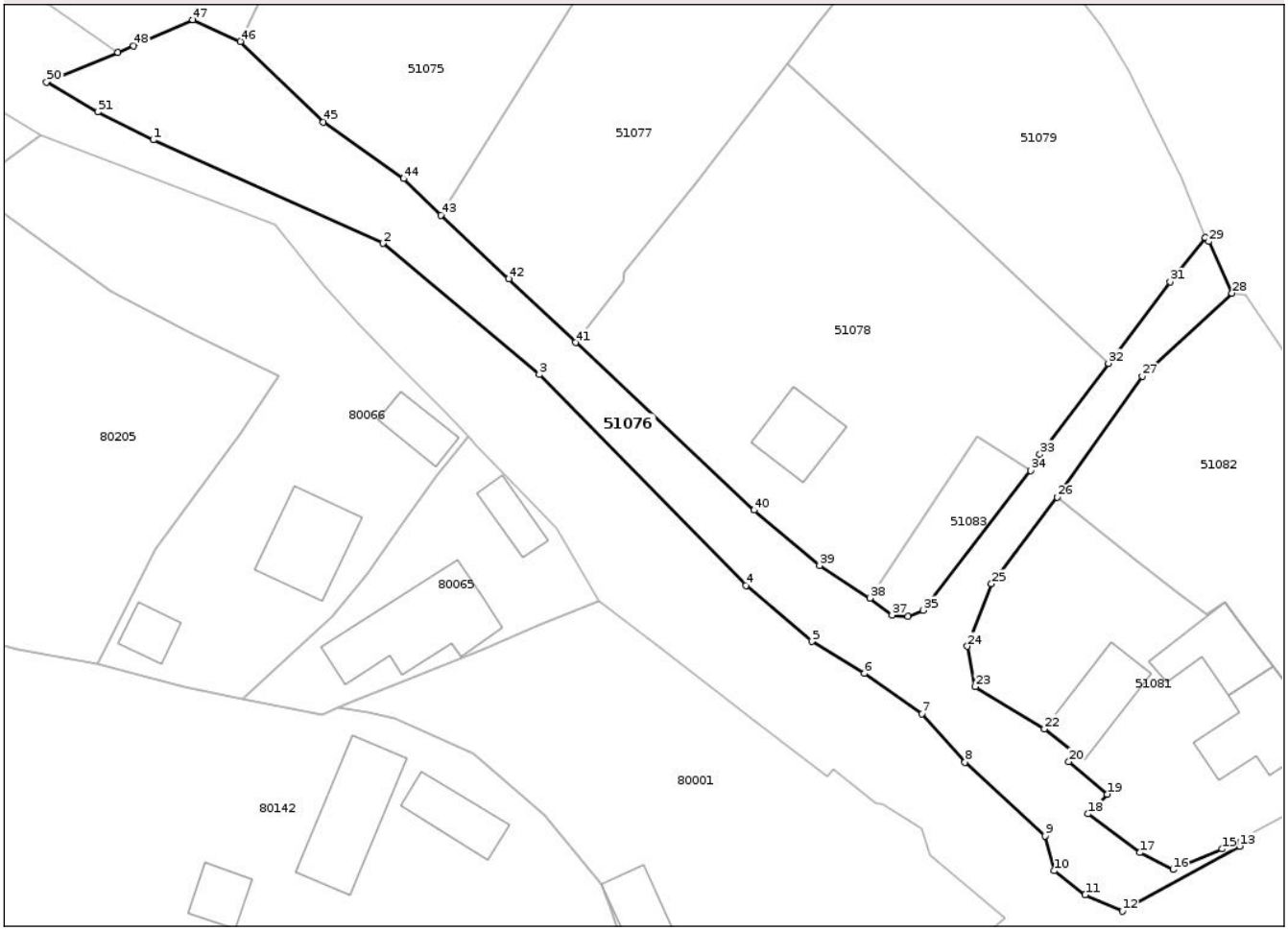
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75265	1.529	Teren imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.529	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.374,782 513.854,871	2	383.401,203 513.842,986	28.971
4	383.442,924 513.803,66	5	383.450,539 513.797,233	9.965
7	383.463,197 513.788,923	8	383.468,142 513.783,355	7.447
10	383.478,376 513.770,877	11	383.481,955 513.768,125	4.515
13	383.499,72 513.773,722	14	383.499,23 513.774,27	0.735
16	383.492,065 513.771,022	17	383.488,255 513.772,972	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.401,203 513.842,986	3	383.419,175 513.827,914	23.455
5	383.450,539 513.797,233	6	383.456,549 513.793,566	7.04
8	383.468,142 513.783,355	9	383.477,355 513.774,89	12.511
11	383.481,955 513.768,125	12	383.486,25 513.766,241	4.69
14	383.499,23 513.774,27	15	383.497,698 513.773,384	1.77
17	383.488,255 513.772,972	18	383.482,276 513.777,417	7.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.419,175 513.827,914	4	383.442,924 513.803,66	33.945
6	383.456,549 513.793,566	7	383.463,197 513.788,923	8.109
9	383.477,355 513.774,89	10	383.478,376 513.770,877	4.141
12	383.486,25 513.766,241	13	383.499,72 513.773,722	15.408
15	383.497,698 513.773,384	16	383.492,065 513.771,022	6.108
18	383.482,276 513.777,417	19	383.484,49 513.779,687	3.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.484,49 513.779,687	20	383.480,091 513.783,427	5.774
22	383.477,268 513.787,186	23	383.469,304 513.792,054	9.334
25	383.471,185 513.803,851	26	383.478,757 513.813,793	12.497
28	383.498,854 513.837,244	29	383.496,168 513.843,19	6.525
31	383.491,741 513.838,555	32	383.484,648 513.829,201	11.739
34	383.475,684 513.816,873	35	383.463,351 513.800,831	20.235
37	383.459,759 513.800,261	38	383.457,194 513.802,222	3.229
40	383.443,888 513.812,311	41	383.423,353 513.831,581	28.161
43	383.407,829 513.846,223	44	383.403,583 513.850,424	5.973
46	383.384,782 513.866,181	47	383.379,317 513.868,67	6.005
49	383.370,708 513.864,91	50	383.362,495 513.861,508	8.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.480,091 513.783,427	21	383.480,671 513.784,462	1.186
23	383.469,304 513.792,054	24	383.468,426 513.796,669	4.698
26	383.478,757 513.813,793	27	383.488,519 513.827,714	17.003
29	383.496,168 513.843,19	30	383.495,757 513.843,649	0.616
32	383.484,648 513.829,201	33	383.476,764 513.818,738	13.101
35	383.463,351 513.800,831	36	383.461,606 513.800,096	1.893
38	383.457,194 513.802,222	39	383.451,412 513.805,962	6.886
41	383.423,353 513.831,581	42	383.415,67 513.838,896	10.608
44	383.403,583 513.850,424	45	383.394,329 513.856,895	11.292
47	383.379,317 513.868,67	48	383.372,514 513.865,658	7.44
50	383.362,495 513.861,508	51	383.368,378 513.858,079	6.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.480,671 513.784,462	22	383.477,268 513.787,186	4.359
24	383.468,426 513.796,669	25	383.471,185 513.803,851	7.694
27	383.488,519 513.827,714	28	383.498,854 513.837,244	14.058
30	383.495,757 513.843,649	31	383.491,741 513.838,555	6.487
33	383.476,764 513.818,738	34	383.475,684 513.816,873	2.154
36	383.461,606 513.800,096	37	383.459,759 513.800,261	1.854
39	383.451,412 513.805,962	40	383.443,888 513.812,311	9.845
42	383.415,67 513.838,896	43	383.407,829 513.846,223	10.732
45	383.394,329 513.856,895	46	383.384,782 513.866,181	13.318
48	383.372,514 513.865,658	49	383.370,708 513.864,91	1.955
51	383.368,378 513.858,079	1	383.374,782 513.854,871	7.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1535 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3615/5, 3614/2

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 5B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7544 / 24/09/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1778/2004, din 24/09/2004 emis de JUDECATORIA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOLDOŞ IOAN-ŞTEFAN** 2) **JOLDOŞ PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

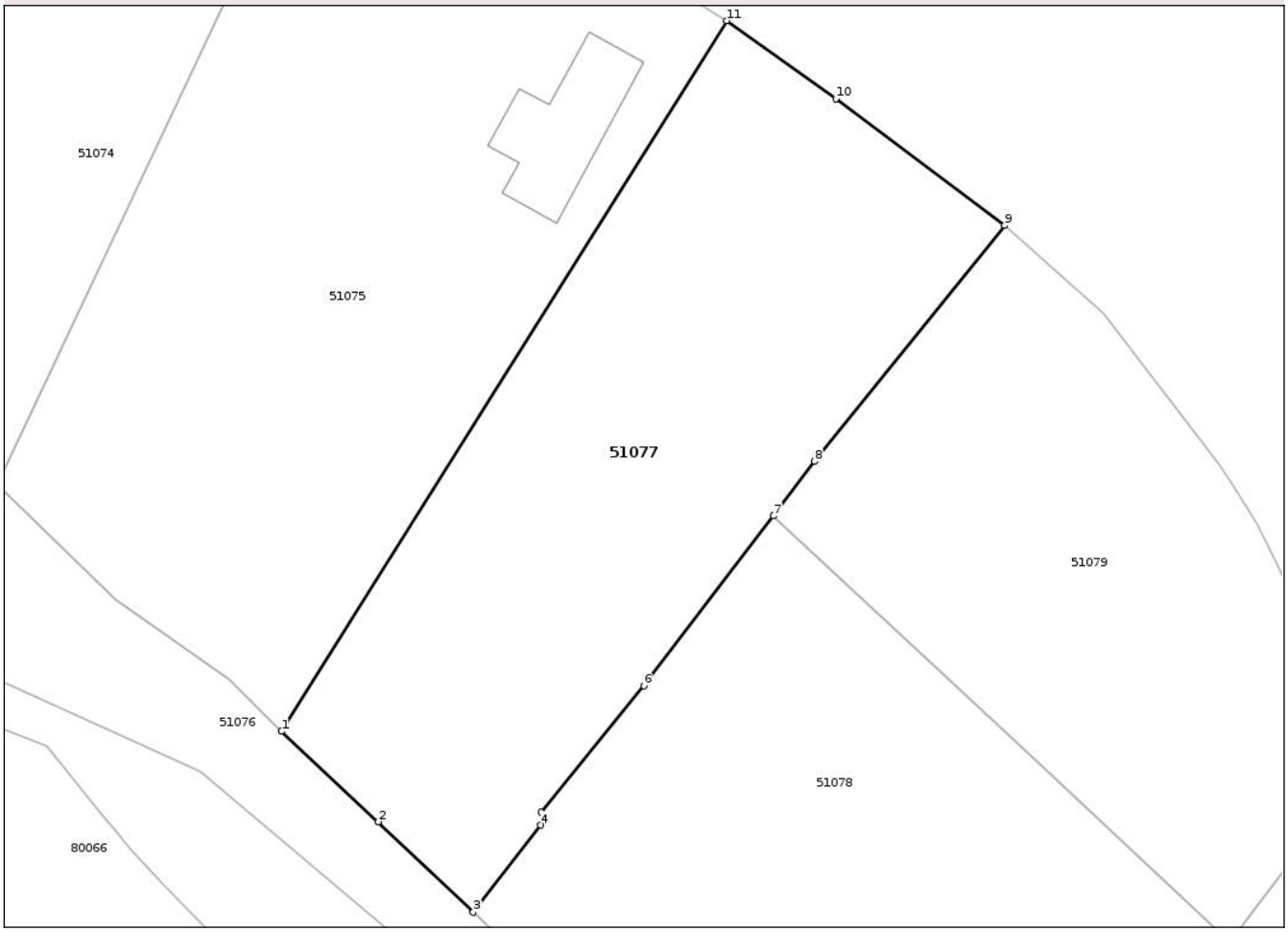
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	-	-	3614/2	
2	arabil	DA	915	-	-	3615/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.407,829 513.846,223	2	383.415,67 513.838,896	10.732
2	383.415,67 513.838,896	3	383.423,353 513.831,581	10.608
3	383.423,353 513.831,581	4	383.428,837 513.838,622	8.925
4	383.428,837 513.838,622	5	383.428,89 513.839,664	1.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.428,89 513.839,664	6	383.437,175 513.849,909	13.176
6	383.437,175 513.849,909	7	383.447,665 513.863,664	17.299
7	383.447,665 513.863,664	8	383.451,032 513.868,078	5.552
8	383.451,032 513.868,078	9	383.466,421 513.887,19	24.538
9	383.466,421 513.887,19	10	383.452,751 513.897,437	17.084
10	383.452,751 513.897,437	11	383.443,887 513.903,759	10.888
11	383.443,887 513.903,759	1	383.407,829 513.846,223	67.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1533/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 5A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70681	1.870	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; imprejmuit prtial cu gard din placi de beton si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70681-C1	Loc. Ampoita, Nr. 5A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta familiala construita din caramida, cu sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, Ri=P, Suprafata construita desfasurata=61mp, anul construirii 2012, nu are certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7544 / 24/09/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1778/2004, din 24/09/2024 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASTIE LUCRETIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1533/Ampoita)	
45239 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 9, din 26/10/2005 emis de Primaria comunei Metes (autorizatie de construire, documentatie cadastrala ; act administrativ nr 7072 din 06.11.2017, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 193 din 17.01.2012, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 6599 din 06.11.2017, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 40567 din 09.10.2017, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 6599 din 06.11.2017, emis de COMUNA METES;act administrativ nr 6599 din 01.11.2017, emis de COMUNA METES);		
B2	In baza autorizatiei de construire nr.9/2005,a documentatiei cadastrale si a actelor anexa,se actualizeaza informatiile cadastrale despre imobil ,astfel: sub A1.1 se inscrie constructia clocuinta familiala (P),se noteaza ca imobilul este situat in intravilanul localitatii Ampoita, la nr.5A si se schimba categoria de folosinta pentru o parcela in suprafata de 585 mp din pasune in curti,constructii.	A1, A1.1
67622 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. AUT 1150, din 20/12/2017 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B4	In baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale aut. 1150/2017,se stabileste cota de contributie ladobindirea bunurilor comune a proprietarilor de sub B1.1,B1.2,B3, la câte 1/2 părți fiecare.	A1, A1.1
67626 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 80 - Certificat de moştenitor, din 20/12/2017 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PARASTIE LUCREȚIA**, născ. Medrea	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PARASTIE LUCREȚIA**, născ. Medrea	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASTIE LUCREȚIA**, născ. Medrea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

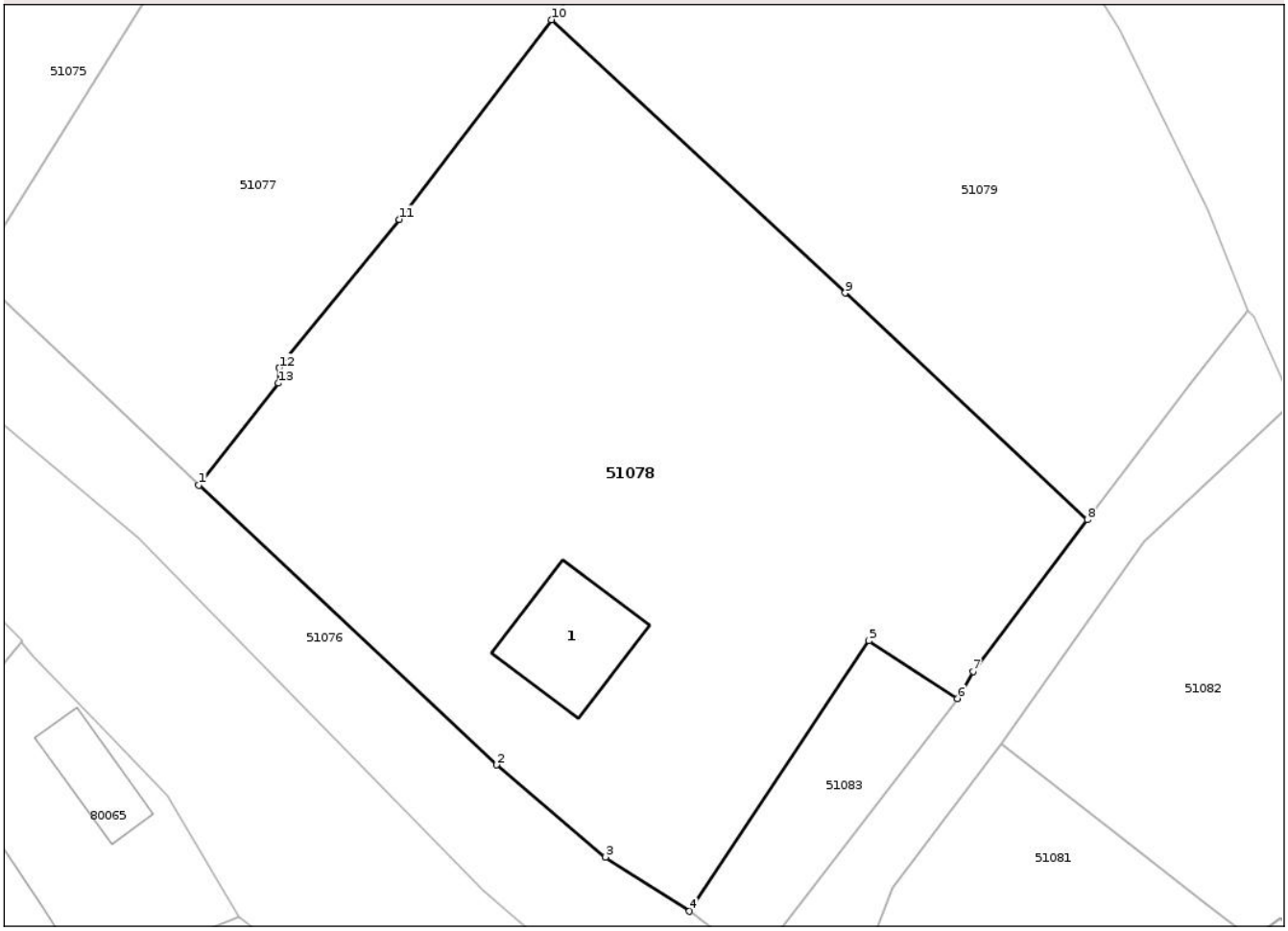
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70681	1.870	imprejmuit prtial cu gard din placi de beton si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	-	-	3615/4	
2	pasune	DA	1.285	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70681-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta familiala construita din caramida, cu sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, Ri=P, Suprafata construita desfasurata=61mp, anul construirii 2012, nu are certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.423,353 513.831,581	2	383.443,888 513.812,311	28.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.443,888 513.812,311	3	383.451,412 513.805,962	9.845
3	383.451,412 513.805,962	4	383.457,194 513.802,222	6.886
4	383.457,194 513.802,222	5	383.469,586 513.820,85	22.373
5	383.469,586 513.820,85	6	383.475,684 513.816,873	7.28
6	383.475,684 513.816,873	7	383.476,764 513.818,738	2.154
7	383.476,764 513.818,738	8	383.484,648 513.829,201	13.101
8	383.484,648 513.829,201	9	383.467,945 513.844,831	22.876
9	383.467,945 513.844,831	10	383.447,665 513.863,664	27.676
10	383.447,665 513.863,664	11	383.437,175 513.849,909	17.299
11	383.437,175 513.849,909	12	383.428,89 513.839,664	13.176
12	383.428,89 513.839,664	13	383.428,837 513.838,622	1.043
13	383.428,837 513.838,622	1	383.423,353 513.831,581	8.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 5C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77820	1.335	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52134 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. Act de alipire AUT.544/2024, din 26/08/2024 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Se infiinteaza cf. 77820 a imobilului cu nr. cad. 77820/Meteș ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.74134\cf.74134;~- nr.cad.74135\cf.74135;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire AUT.680/2021, din 31/08/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 74134 a imobilului cu numarul cadastral 74134 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73903 inscris in cartea funciara 73903;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.171/2024, din 15/03/2024 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUSAN ALIN-BOGDAN**, căsătorit cu 2) **SUSAN RALUCA VIRGINIA**	
Act Notarial nr. Act de dezlipire AUT.680/2021, din 31/08/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 74135 a imobilului cu numarul cadastral 74135 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73903 inscris in cartea funciara 73903;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

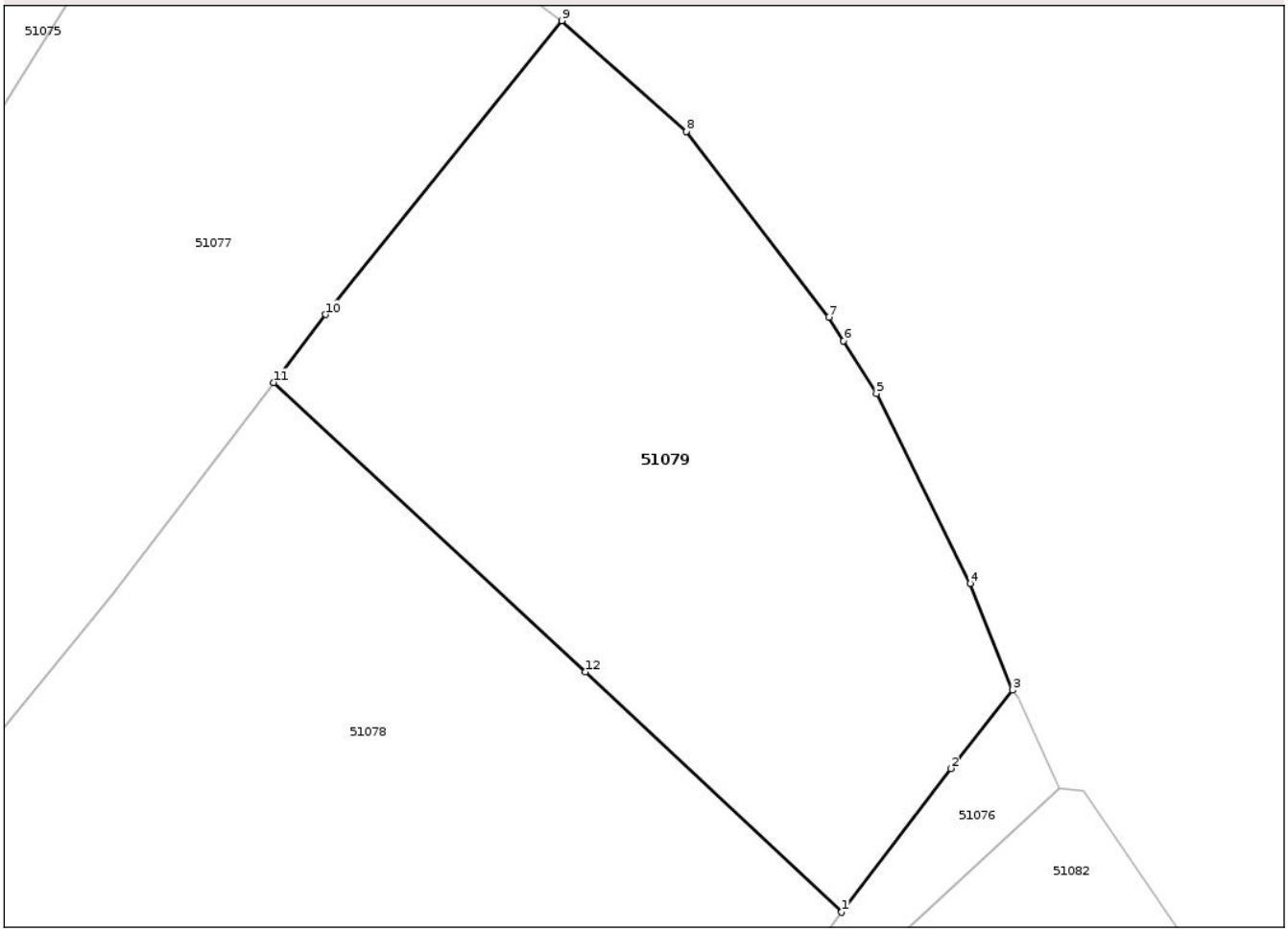
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77820	1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.335	-	-	-	nr. topo. 3614/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.484,648 513.829,201	2	383.491,741 513.838,555	11.739
2	383.491,741 513.838,555	3	383.495,757 513.843,649	6.487
3	383.495,757 513.843,649	4	383.493,004 513.850,573	7.451
4	383.493,004 513.850,573	5	383.486,915 513.862,943	13.787
5	383.486,915 513.862,943	6	383.484,771 513.866,373	4.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.484,771 513.866,373	7	383.483,809 513.867,913	1.816
7	383.483,809 513.867,913	8	383.474,527 513.879,988	15.23
8	383.474,527 513.879,988	9	383.466,421 513.887,19	10.843
9	383.466,421 513.887,19	10	383.451,032 513.868,078	24.538
10	383.451,032 513.868,078	11	383.447,665 513.863,664	5.552
11	383.447,665 513.863,664	12	383.467,945 513.844,831	27.676
12	383.467,945 513.844,831	1	383.484,648 513.829,201	22.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87 Ampoita
Nr. topografic:3614/3 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 5, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ampoita, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA
A1.2		Loc. Ampoita, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ampoita, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1146, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **BARBU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 2978, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	599	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 61 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.478,757 513.813,793	2	383.471,185 513.803,851	12.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.471,185 513.803,851	3	383.468,426 513.796,669	7.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.468,426 513.796,669	4	383.469,304 513.792,054	4.698
5	383.477,268 513.787,186	6	383.480,671 513.784,462	4.359
7	383.480,091 513.783,427	8	383.484,49 513.779,687	5.774
9	383.482,276 513.777,417	10	383.488,255 513.772,972	7.45
11	383.492,065 513.771,022	12	383.497,698 513.773,384	6.108
13	383.499,23 513.774,27	14	383.514,159 513.782,041	16.83
15	383.505,688 513.793,252	16	383.504,867 513.792,681	1.0
17	383.503,572 513.794,4	18	383.500,02 513.799,115	5.902
19	383.498,009 513.801,785	20	383.495,973 513.800,342	2.496
21	383.492,796 513.802,765	22	383.487,804 513.806,678	6.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.469,304 513.792,054	5	383.477,268 513.787,186	9.334
6	383.480,671 513.784,462	7	383.480,091 513.783,427	1.186
8	383.484,49 513.779,687	9	383.482,276 513.777,417	3.171
10	383.488,255 513.772,972	11	383.492,065 513.771,022	4.28
12	383.497,698 513.773,384	13	383.499,23 513.774,27	1.77
14	383.514,159 513.782,041	15	383.505,688 513.793,252	14.051
16	383.504,867 513.792,681	17	383.503,572 513.794,4	2.153
18	383.500,02 513.799,115	19	383.498,009 513.801,785	3.343
20	383.495,973 513.800,342	21	383.492,796 513.802,765	3.996
22	383.487,804 513.806,678	1	383.478,757 513.813,793	11.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:71354

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 4, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76395	1.708	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76395-C1	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; R(h)= S+P+1, Fundatie beton, Zidarie Caramida, Acoperis Tigla, din anul 1958
A1.2	76395-C2	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grajd, R)h)=P, Fundatie beton, Zidarie Piatra, Acoperis Tigla, din anul 1958
A1.3	76395-C3	Loc. Ampoita, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; R(h)=P, Fundatie beton, Zidarie Lemn, Acoperis Tigla, din anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50368 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 3295, din 09/08/2022 emis de Notar Pulbic Teodorescu Razvan (inscris sub semnatura privata nr - din 27.07.2022, emis de Inscris sub semnatura privata;act administrativ nr 7575 din 04.08.2022, emis de Primaria Comunei Metes;act administrativ nr 6706 din 23.06.2022, emis de Primaria Comunei Metes);		
B1	Se deschide C.F. nr. 76395 /UAT Meteș In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 76395/ UAT Meteș descris in partea I, adus din CF nr. 71354 /UAT Meteș	A1
Act Notarial nr. CM 09, din 19/02/2015 emis de SULEA Mircea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **MĂRGINEAN TRAIAN - CIPRIAN**	
Act Notarial nr. 09 - Certificat de moștenitor, din 19/02/2015 emis de NP. ȘULEA Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1
	1) **MĂRGINEAN TRAIAN - CIPRIAN**	
B6	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat in localitatea ampoita, nr.4, se modifică suprafața din 1539 mp în suprafața măsurată de 1708 mp, avand categoria de folosință curti construcții în suprafață de 700 mp și arabil în suprafață de 1008 mp. Asupra imobilului se inscriu construcțiile anexe gospodaresti edificate in anul 1958.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **MĂRGINEAN TRAIAN - CIPRIAN**	
21438 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1500, din 04/04/2023 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILEA MIHAELA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

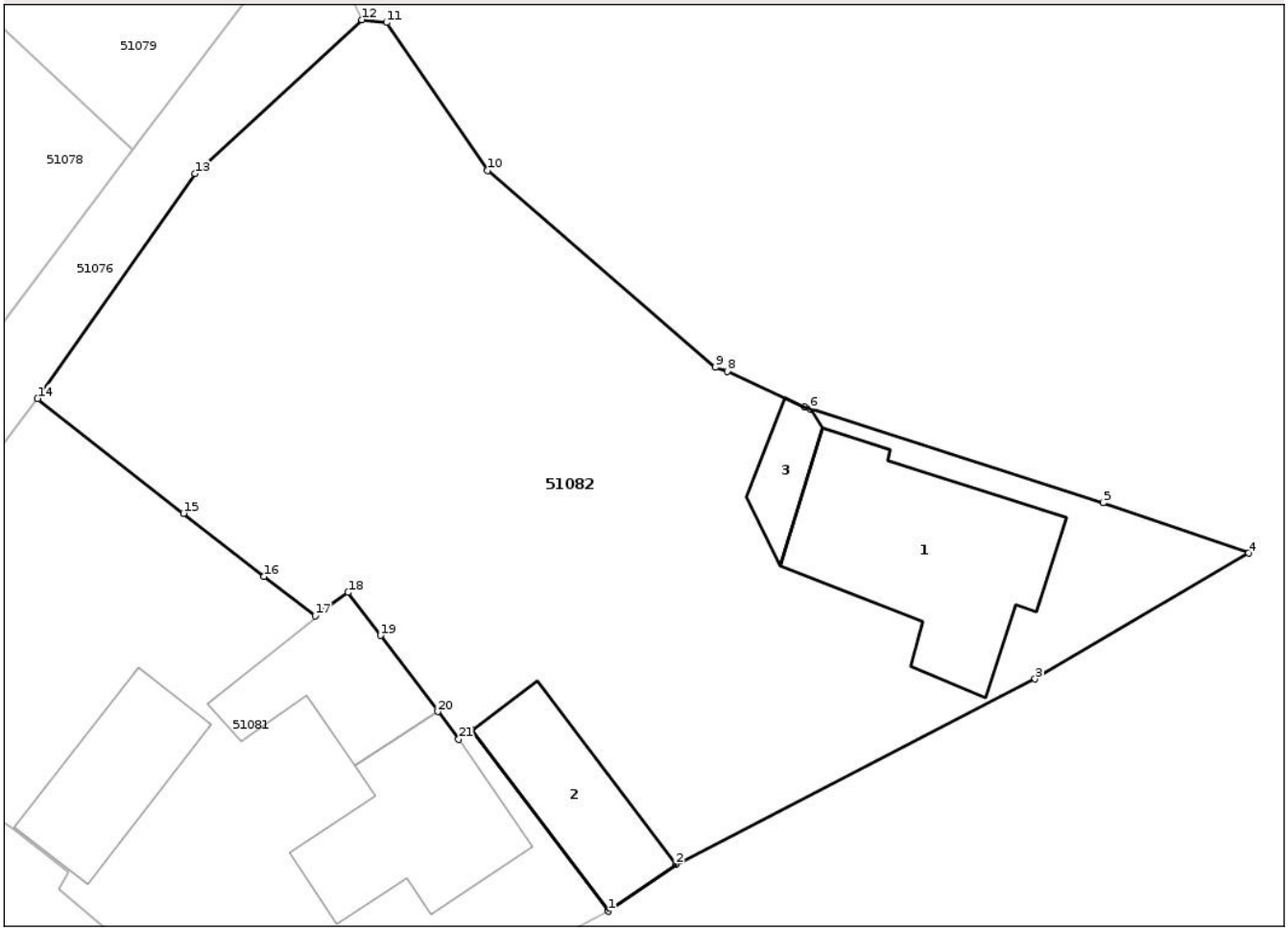
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76395	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.008	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76395-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; R(h)= S+P+1, Fundatie beton, Zidarie Caramida, Acoperis Tigla, din anul 1958
A1.2	76395-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grajd, R)h)=P, Fundatie beton, Zidarie Piatra, Acoperis Tigla, din anul 1958
A1.3	76395-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; R(h)=P, Fundatie beton, Zidarie Lemn, Acoperis Tigla, din anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.514,159 513.782,041	2	383.518,322 513.784,947	5.077
3	383.540,598 513.796,419	4	383.553,839 513.804,217	15.367
5	383.544,821 513.807,32	6	383.526,64 513.813,16	19.096
7	383.526,306 513.813,267	8	383.521,515 513.815,468	5.272
9	383.520,771 513.815,725	10	383.506,661 513.827,908	18.642
11	383.500,396 513.837,07	12	383.498,854 513.837,244	1.552
13	383.488,519 513.827,714	14	383.478,757 513.813,793	17.003
15	383.487,804 513.806,678	16	383.492,796 513.802,765	6.343
17	383.495,973 513.800,342	18	383.498,009 513.801,785	2.496
19	383.500,02 513.799,115	20	383.503,572 513.794,4	5.902
21	383.504,867 513.792,681	22	383.505,688 513.793,252	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.518,322 513.784,947	3	383.540,598 513.796,419	25.056
4	383.553,839 513.804,217	5	383.544,821 513.807,32	9.537
6	383.526,64 513.813,16	7	383.526,306 513.813,267	0.351
8	383.521,515 513.815,468	9	383.520,771 513.815,725	0.787
10	383.506,661 513.827,908	11	383.500,396 513.837,07	11.099
12	383.498,854 513.837,244	13	383.488,519 513.827,714	14.058
14	383.478,757 513.813,793	15	383.487,804 513.806,678	11.51
16	383.492,796 513.802,765	17	383.495,973 513.800,342	3.996
18	383.498,009 513.801,785	19	383.500,02 513.799,115	3.343
20	383.503,572 513.794,4	21	383.504,867 513.792,681	2.153
22	383.505,688 513.793,252	1	383.514,159 513.782,041	14.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3614/3 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2977, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **BARBU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

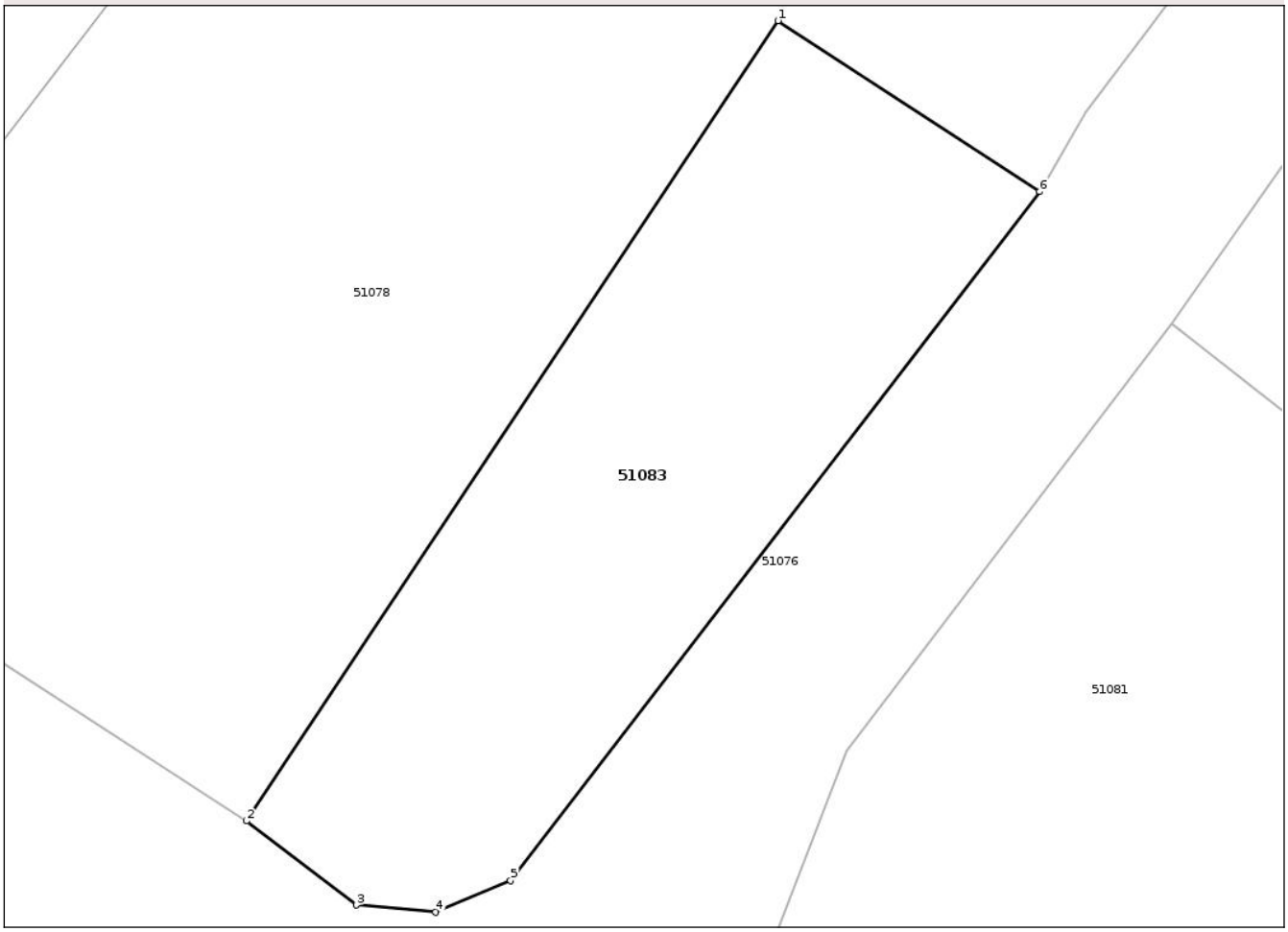
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.469,586 513.820,85	2	383.457,194 513.802,222	22.373
2	383.457,194 513.802,222	3	383.459,759 513.800,261	3.229
3	383.459,759 513.800,261	4	383.461,606 513.800,096	1.854
4	383.461,606 513.800,096	5	383.463,351 513.800,831	1.893
5	383.463,351 513.800,831	6	383.475,684 513.816,873	20.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.475,684 513.816,873	1	383.469,586 513.820,85	7.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

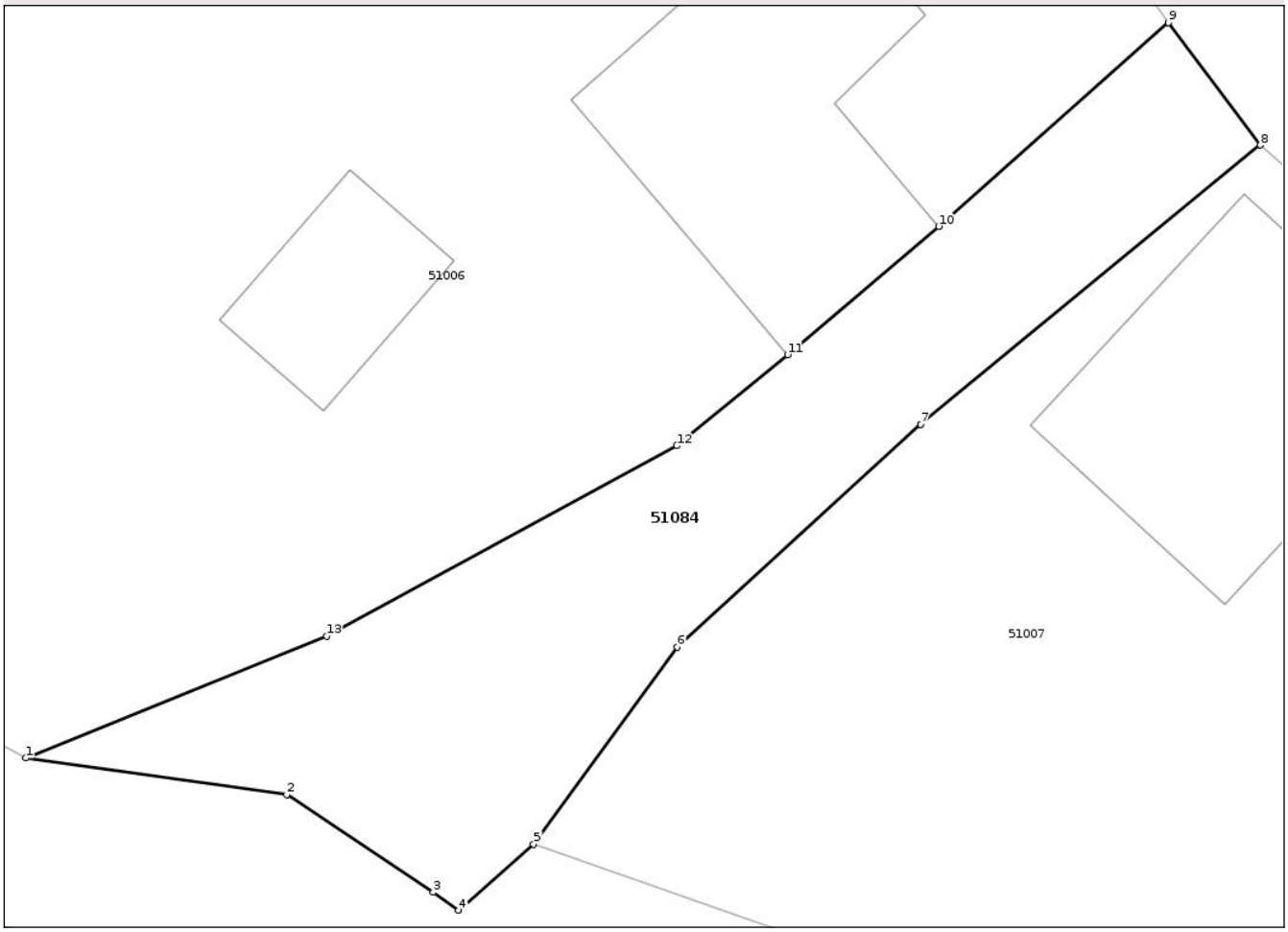
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	317	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.313,168 514.080,251	2	380.322,951 514.078,882	9.878
2	380.322,951 514.078,882	3	380.328,45 514.075,221	6.606
3	380.328,45 514.075,221	4	380.329,407 514.074,541	1.174
4	380.329,407 514.074,541	5	380.332,214 514.077,03	3.752
5	380.332,214 514.077,03	6	380.337,594 514.084,407	9.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.337,594 514.084,407	7	380.346,735 514.092,754	12.379
7	380.346,735 514.092,754	8	380.359,479 514.103,226	16.495
8	380.359,479 514.103,226	9	380.356,039 514.107,819	5.738
9	380.356,039 514.107,819	10	380.347,411 514.100,182	11.523
10	380.347,411 514.100,182	11	380.341,753 514.095,374	7.425
11	380.341,753 514.095,374	12	380.337,583 514.091,957	5.391
12	380.337,583 514.091,957	13	380.324,449 514.084,822	14.947
13	380.324,449 514.084,822	1	380.313,168 514.080,251	12.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3427/1

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71789	1.113	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3203, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARA IOAN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71789	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.113	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.199,104 514.245,124	2	382.197,341 514.210,458	34.711
2	382.197,341 514.210,458	3	382.194,875 514.187,592	22.999
3	382.194,875 514.187,592	4	382.208,102 514.179,685	15.41
4	382.208,102 514.179,685	5	382.210,205 514.212,735	33.117
5	382.210,205 514.212,735	6	382.212,068 514.247,03	34.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.212,068 514.247,03	7	382.215,342 514.265,141	18.405
7	382.215,342 514.265,141	8	382.201,508 514.271,012	15.029
8	382.201,508 514.271,012	1	382.199,104 514.245,124	26.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

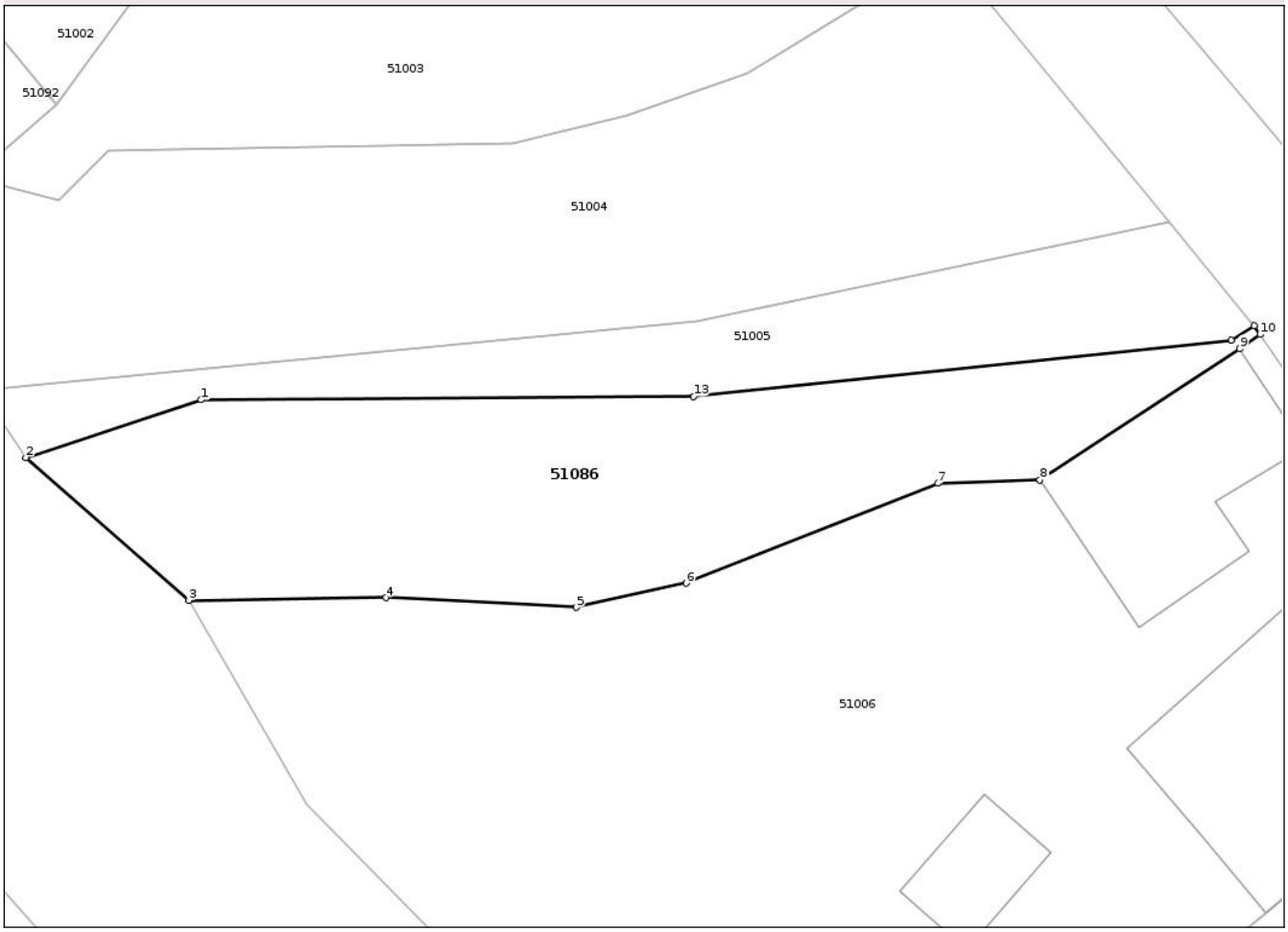
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	604	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.279,77 514.125,199	2	380.269,581 514.121,836	10.73
2	380.269,581 514.121,836	3	380.279,057 514.113,537	12.597
3	380.279,057 514.113,537	4	380.290,531 514.113,692	11.475
4	380.290,531 514.113,692	5	380.301,615 514.113,131	11.099
5	380.301,615 514.113,131	6	380.307,999 514.114,537	6.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.307,999 514.114,537	7	380.322,655 514.120,342	15.765
7	380.322,655 514.120,342	8	380.328,589 514.120,543	5.937
8	380.328,589 514.120,543	9	380.340,23 514.128,163	13.913
9	380.340,23 514.128,163	10	380.341,413 514.128,994	1.446
10	380.341,413 514.128,994	11	380.341,061 514.129,511	0.625
11	380.341,061 514.129,511	12	380.339,739 514.128,646	1.58
12	380.339,739 514.128,646	13	380.308,437 514.125,391	31.471
13	380.308,437 514.125,391	1	380.279,77 514.125,199	28.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

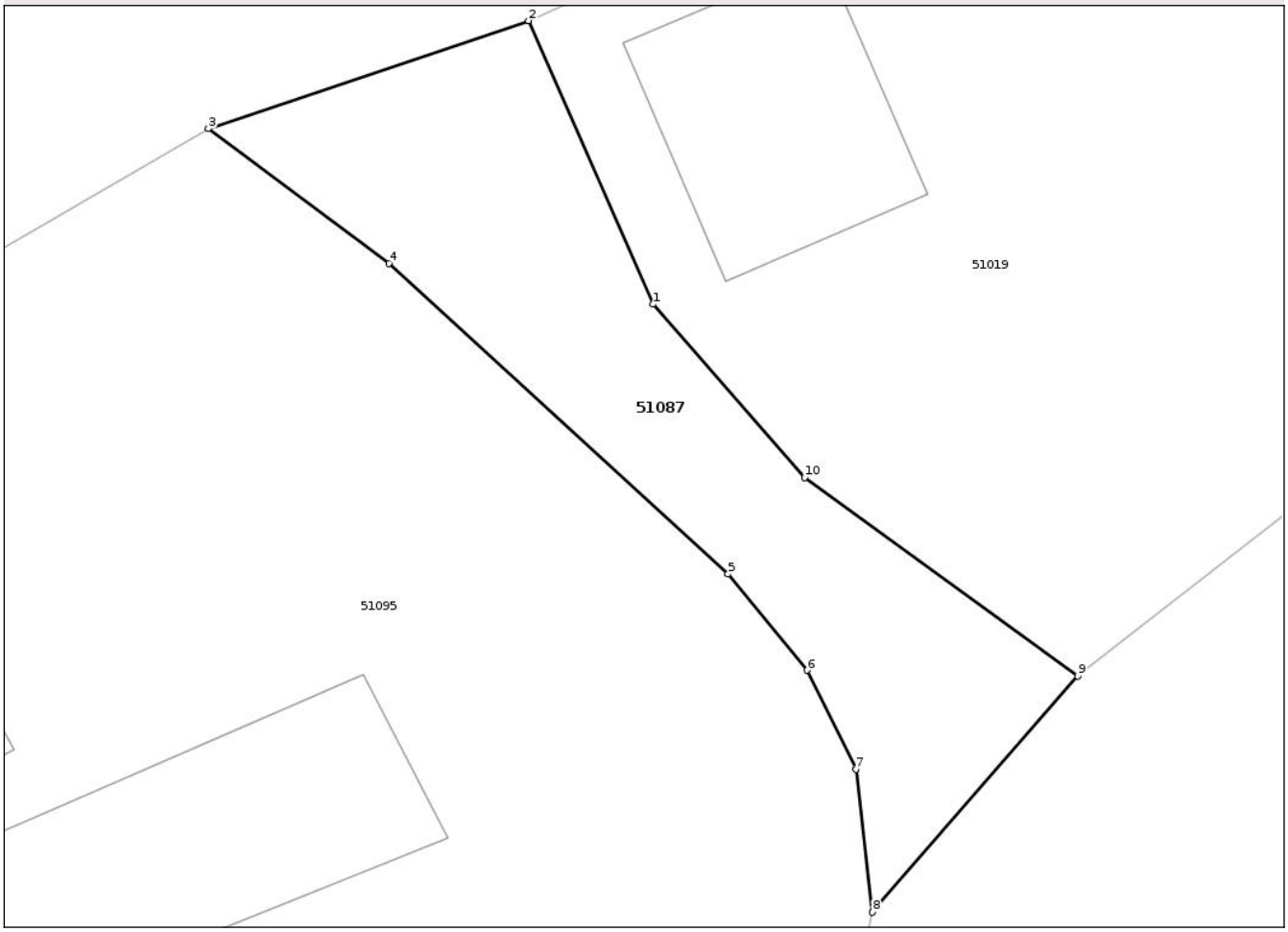
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	202	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.472,426 514.293,459	2	381.468,227 514.303,015	10.438
2	381.468,227 514.303,015	3	381.457,427 514.299,378	11.396
3	381.457,427 514.299,378	4	381.463,514 514.294,841	7.592
4	381.463,514 514.294,841	5	381.474,956 514.284,37	15.51
5	381.474,956 514.284,37	6	381.477,619 514.281,126	4.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.477,619 514.281,126	7	381.479,268 514.277,795	3.717
7	381.479,268 514.277,795	8	381.479,835 514.272,973	4.855
8	381.479,835 514.272,973	9	381.486,752 514.280,934	10.546
9	381.486,752 514.280,934	10	381.477,54 514.287,62	11.382
10	381.477,54 514.287,62	1	381.472,426 514.293,459	7.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

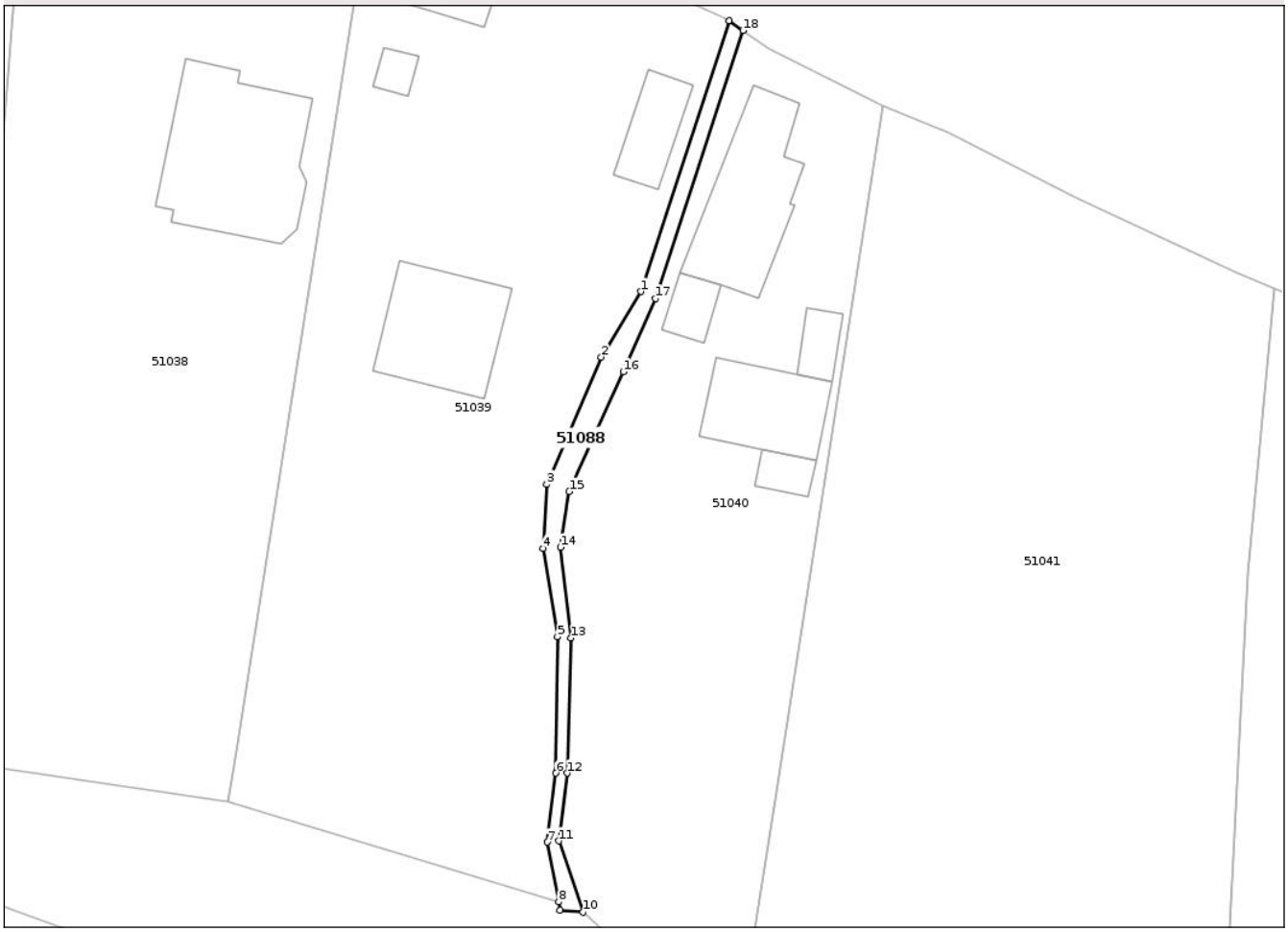
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	130	-	-	-	PÂRAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.144,012 514.270,714	2	382.140,421 514.264,782	6.934
2	382.140,421 514.264,782	3	382.135,482 514.253,247	12.549
3	382.135,482 514.253,247	4	382.135,167 514.247,408	5.848
4	382.135,167 514.247,408	5	382.136,462 514.239,444	8.068
5	382.136,462 514.239,444	6	382.136,319 514.227,079	12.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.136,319 514.227,079	7	382.135,552 514.220,825	6.3
7	382.135,552 514.220,825	8	382.136,568 514.215,403	5.516
8	382.136,568 514.215,403	9	382.136,71 514.214,64	0.776
9	382.136,71 514.214,64	10	382.138,784 514.214,472	2.08
10	382.138,784 514.214,472	11	382.136,583 514.220,931	6.824
11	382.136,583 514.220,931	12	382.137,323 514.227,08	6.193
12	382.137,323 514.227,08	13	382.137,651 514.239,318	12.242
13	382.137,651 514.239,318	14	382.136,721 514.247,532	8.266
14	382.136,721 514.247,532	15	382.137,512 514.252,58	5.11
15	382.137,512 514.252,58	16	382.142,436 514.263,443	11.927
16	382.142,436 514.263,443	17	382.145,352 514.270,085	7.253
17	382.145,352 514.270,085	18	382.153,276 514.294,367	25.542
18	382.153,276 514.294,367	19	382.152,006 514.295,25	1.547
19	382.152,006 514.295,25	1	382.144,012 514.270,714	25.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

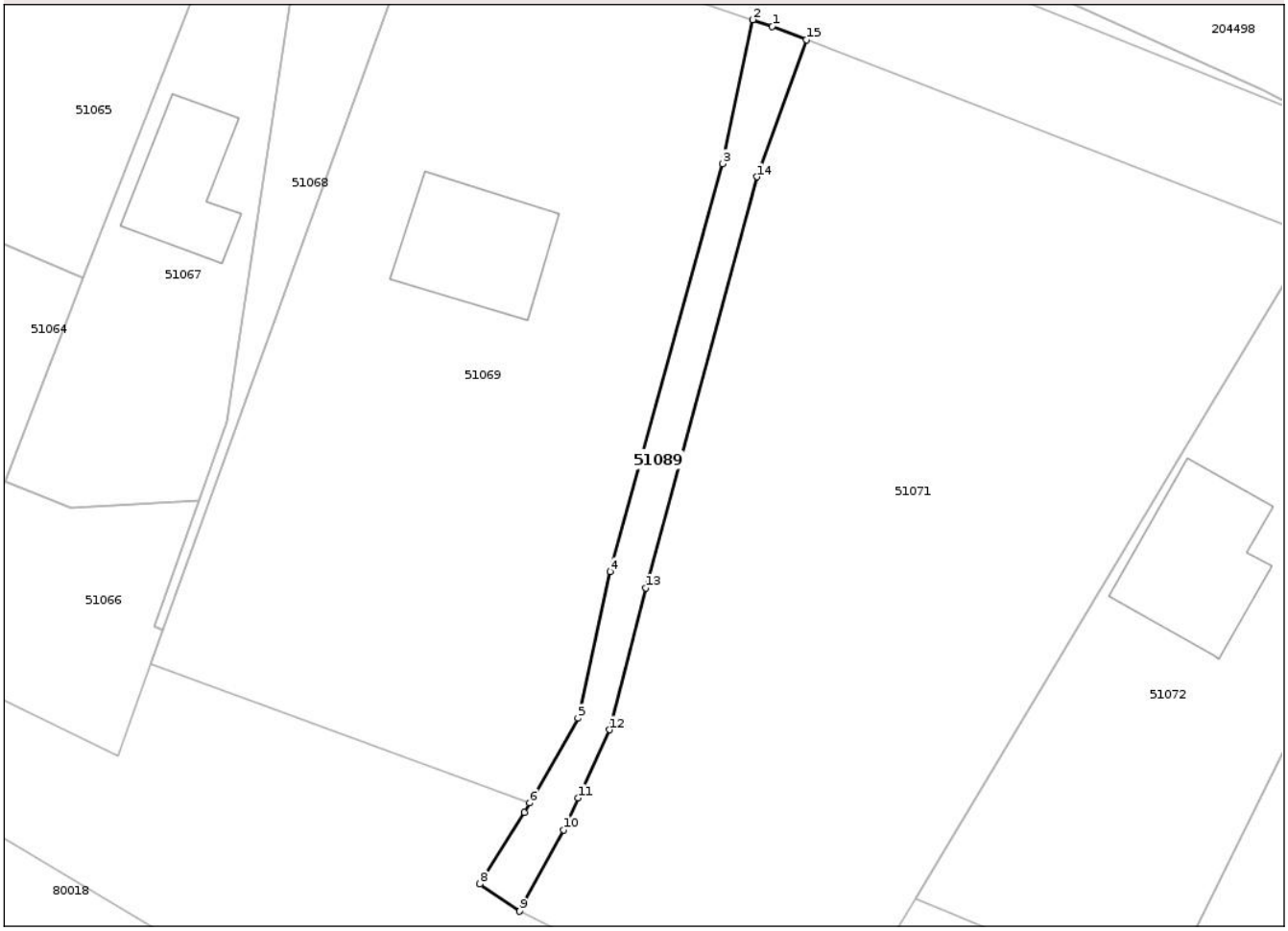
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	167	-	-	-	parau

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.276,477 513.997,022	2	383.275,148 513.997,477	1.405
2	383.275,148 513.997,477	3	383.273,101 513.987,723	9.967
3	383.273,101 513.987,723	4	383.265,504 513.960,067	28.68
4	383.265,504 513.960,067	5	383.263,306 513.950,141	10.167
5	383.263,306 513.950,141	6	383.260,016 513.944,394	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.260,016 513.944,394	7	383.259,669 513.943,752	0.73
7	383.259,669 513.943,752	8	383.256,641 513.938,901	5.719
8	383.256,641 513.938,901	9	383.259,356 513.937,064	3.278
9	383.259,356 513.937,064	10	383.262,311 513.942,582	6.26
10	383.262,311 513.942,582	11	383.263,31 513.944,733	2.371
11	383.263,31 513.944,733	12	383.265,456 513.949,354	5.095
12	383.265,456 513.949,354	13	383.267,903 513.958,97	9.923
13	383.267,903 513.958,97	14	383.275,436 513.986,832	28.863
14	383.275,436 513.986,832	15	383.278,797 513.996,125	9.882
15	383.278,797 513.996,125	1	383.276,477 513.997,022	2.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3095/1/1/2/1/2/1/1/1/1/4
Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72567	402	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

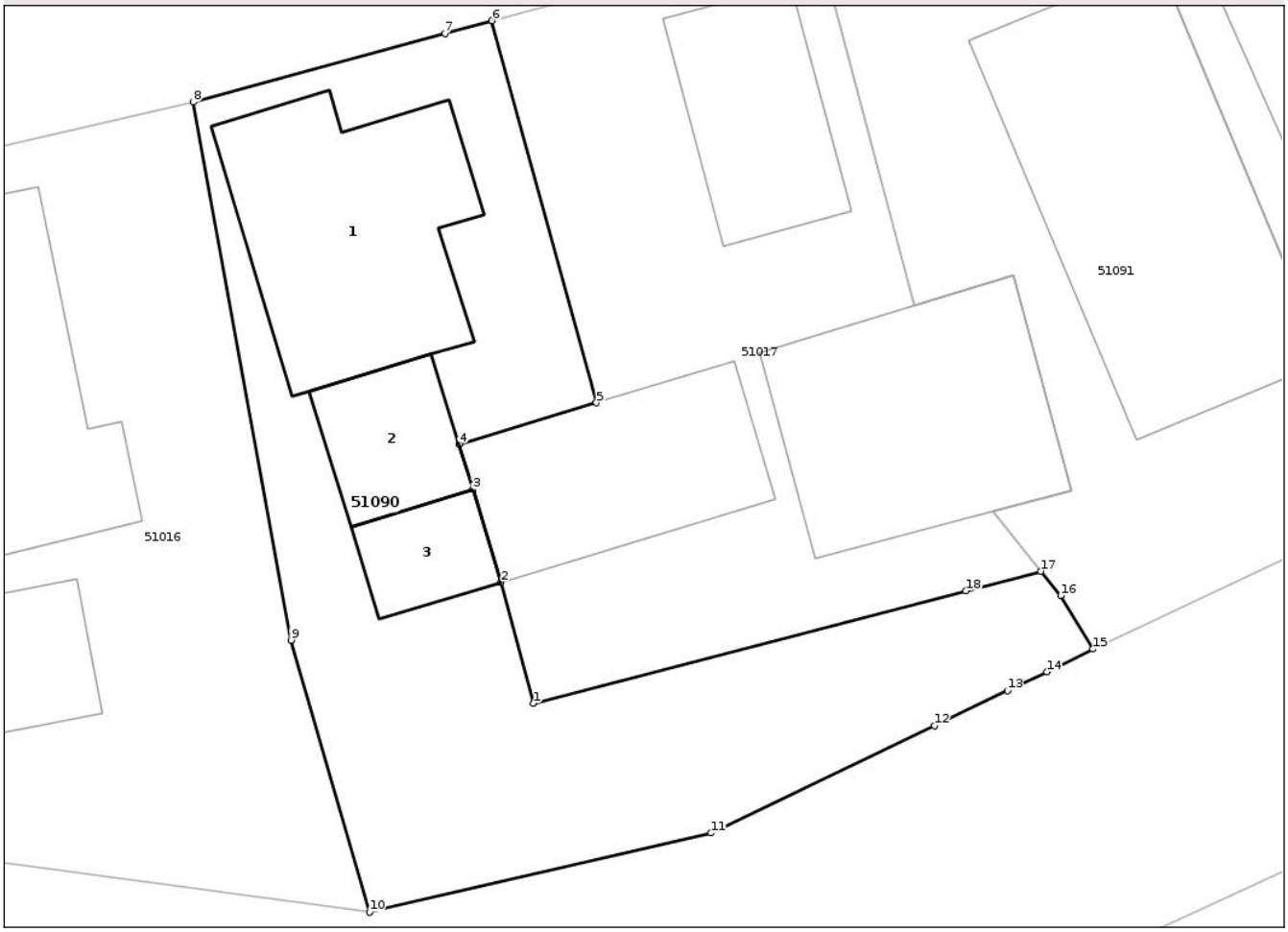
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72567	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72567-C1	constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casă
A1.2	72567-C2	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă
A1.3	72567-C3	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.399,785 514.247,349	2	381.398,598 514.251,8	4.606
2	381.398,598 514.251,8	3	381.397,559 514.255,202	3.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.397,559 514.255,202	4	381.397,057 514.256,845	1.718
4	381.397,057 514.256,845	5	381.402,103 514.258,368	5.271
5	381.402,103 514.258,368	6	381.398,268 514.272,379	14.526
6	381.398,268 514.272,379	7	381.396,545 514.271,908	1.787
7	381.396,545 514.271,908	8	381.387,293 514.269,394	9.587
8	381.387,293 514.269,394	9	381.390,886 514.249,669	20.05
9	381.390,886 514.249,669	10	381.393,767 514.239,696	10.381
10	381.393,767 514.239,696	11	381.406,311 514.242,595	12.875
11	381.406,311 514.242,595	12	381.414,504 514.246,542	9.094
12	381.414,504 514.246,542	13	381.417,188 514.247,819	2.972
13	381.417,188 514.247,819	14	381.418,63 514.248,505	1.597
14	381.418,63 514.248,505	15	381.420,332 514.249,339	1.895
15	381.420,332 514.249,339	16	381.419,143 514.251,304	2.297
16	381.419,143 514.251,304	17	381.418,422 514.252,196	1.147
17	381.418,422 514.252,196	18	381.415,668 514.251,475	2.847
18	381.415,668 514.251,475	1	381.399,785 514.247,349	16.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:216

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70043	325	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6477 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 236, din 16/03/2009 emis de BNP POPESCU RAMONA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIPTER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

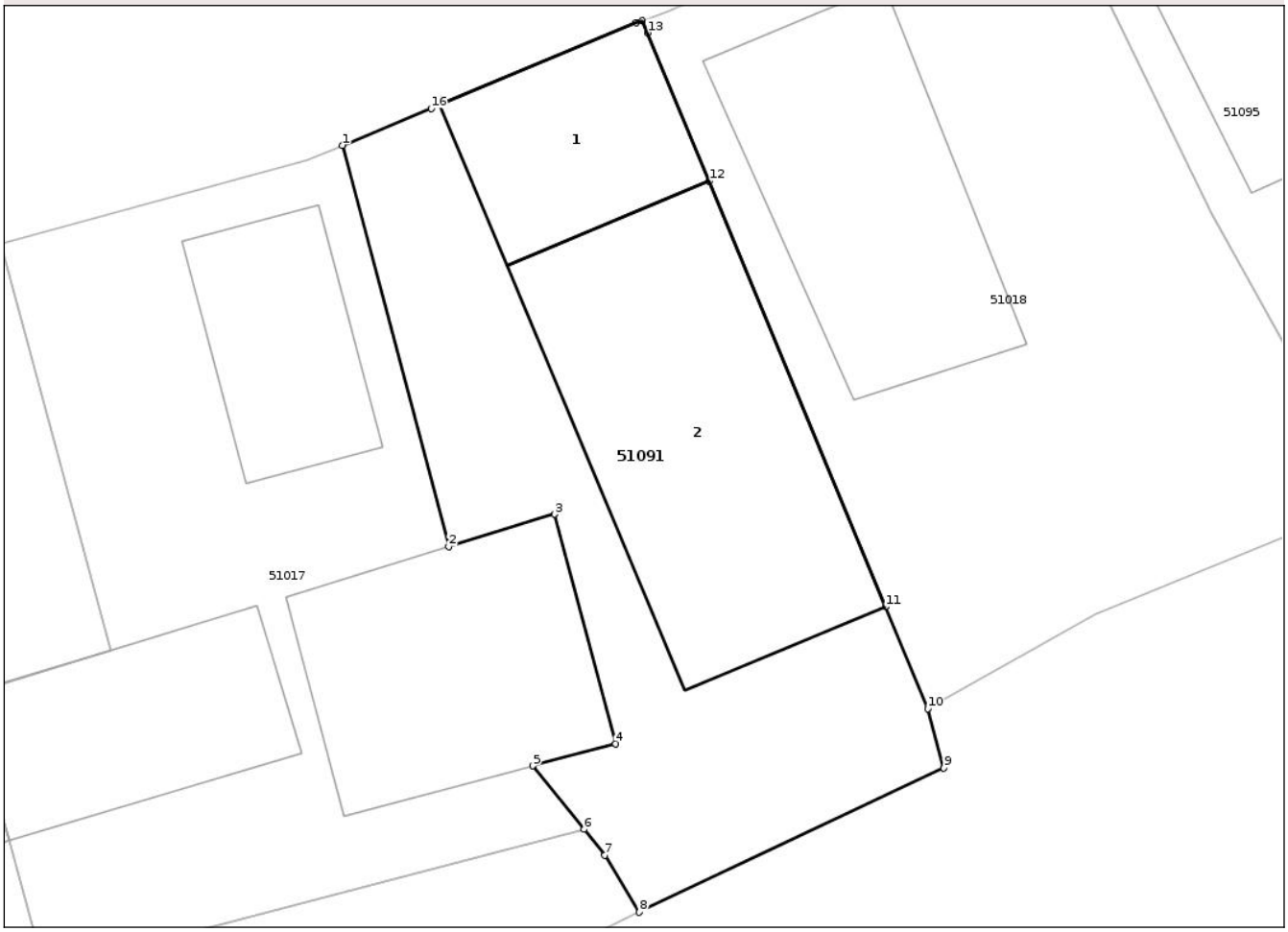
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70043	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	-	3095/1/1/2/1/1/2	teren construibil

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70043-C1	constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.2	70043-C2	constructii anexa	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.410,077 514.275,786	2	381.413,754 514.261,946	14.321
2	381.413,754 514.261,946	3	381.417,413 514.263,063	3.826
3	381.417,413 514.263,063	4	381.419,514 514.255,145	8.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.419,514 514.255,145	5	381.416,652 514.254,386	2.961
5	381.416,652 514.254,386	6	381.418,422 514.252,196	2.816
6	381.418,422 514.252,196	7	381.419,143 514.251,304	1.147
7	381.419,143 514.251,304	8	381.420,332 514.249,339	2.297
8	381.420,332 514.249,339	9	381.430,845 514.254,317	11.632
9	381.430,845 514.254,317	10	381.430,293 514.256,361	2.117
10	381.430,293 514.256,361	11	381.428,835 514.259,875	3.805
11	381.428,835 514.259,875	12	381.422,746 514.274,548	15.886
12	381.422,746 514.274,548	13	381.420,621 514.279,67	5.545
13	381.420,621 514.279,67	14	381.420,423 514.280,082	0.457
14	381.420,423 514.280,082	15	381.420,217 514.280,012	0.217
15	381.420,217 514.280,012	16	381.413,15 514.277,06	7.659
16	381.413,15 514.277,06	1	381.410,077 514.275,786	3.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1506/Ampoita

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77829	187	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
940 / 09/02/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5265/2001, din 01/01/2001 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ SOFIA** 2) **BĂDILĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

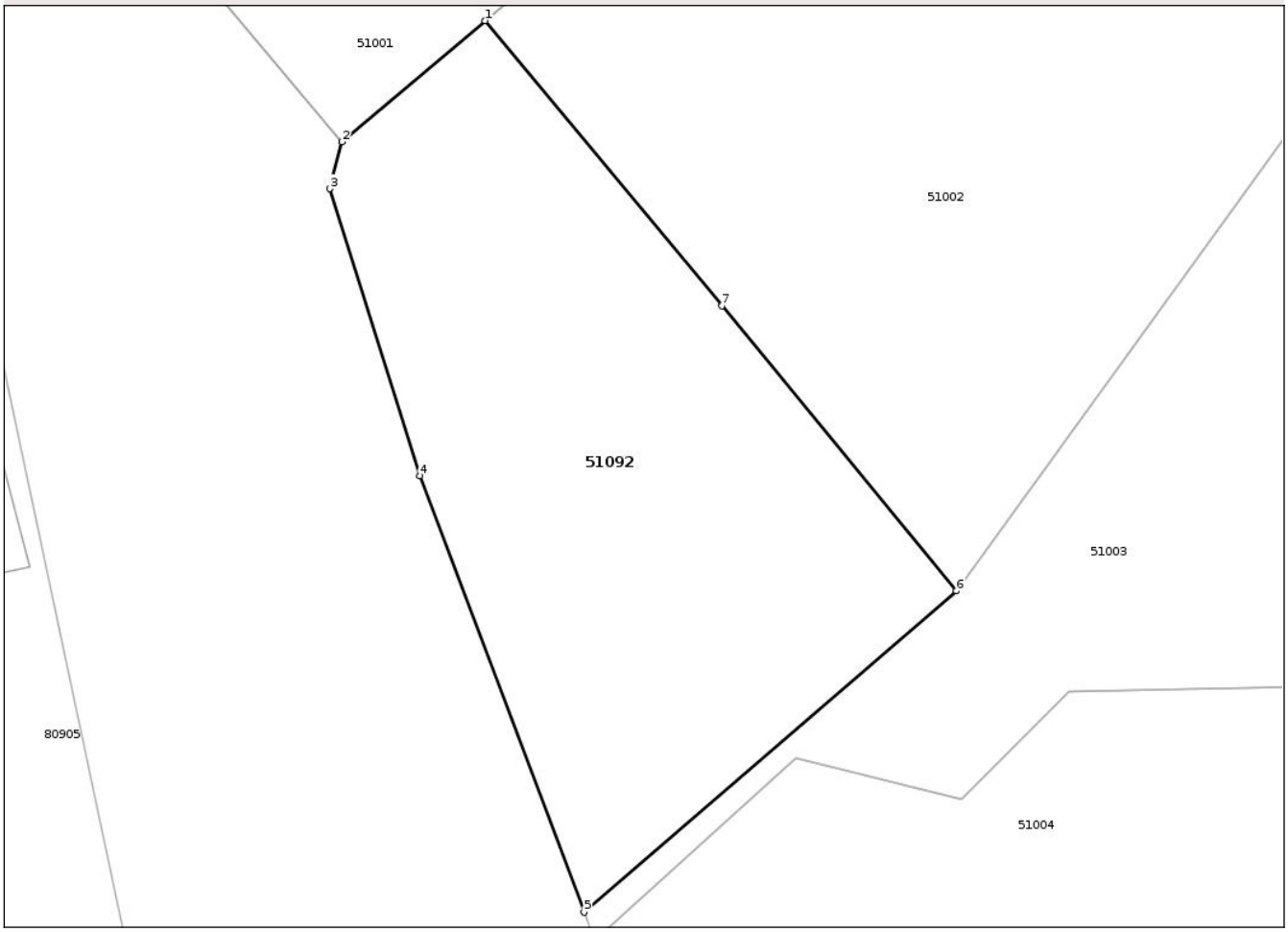
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77829	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	187	-	-	53/2	grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.258,841 514.157,443	2	380.255,054 514.154,229	4.967
2	380.255,054 514.154,229	3	380.254,723 514.152,99	1.282
3	380.254,723 514.152,99	4	380.257,119 514.145,379	7.979
4	380.257,119 514.145,379	5	380.261,475 514.133,803	12.368
5	380.261,475 514.133,803	6	380.271,362 514.142,32	13.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.271,362 514.142,32	7	380.265,132 514.149,88	9.797
7	380.265,132 514.149,88	1	380.258,841 514.157,443	9.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

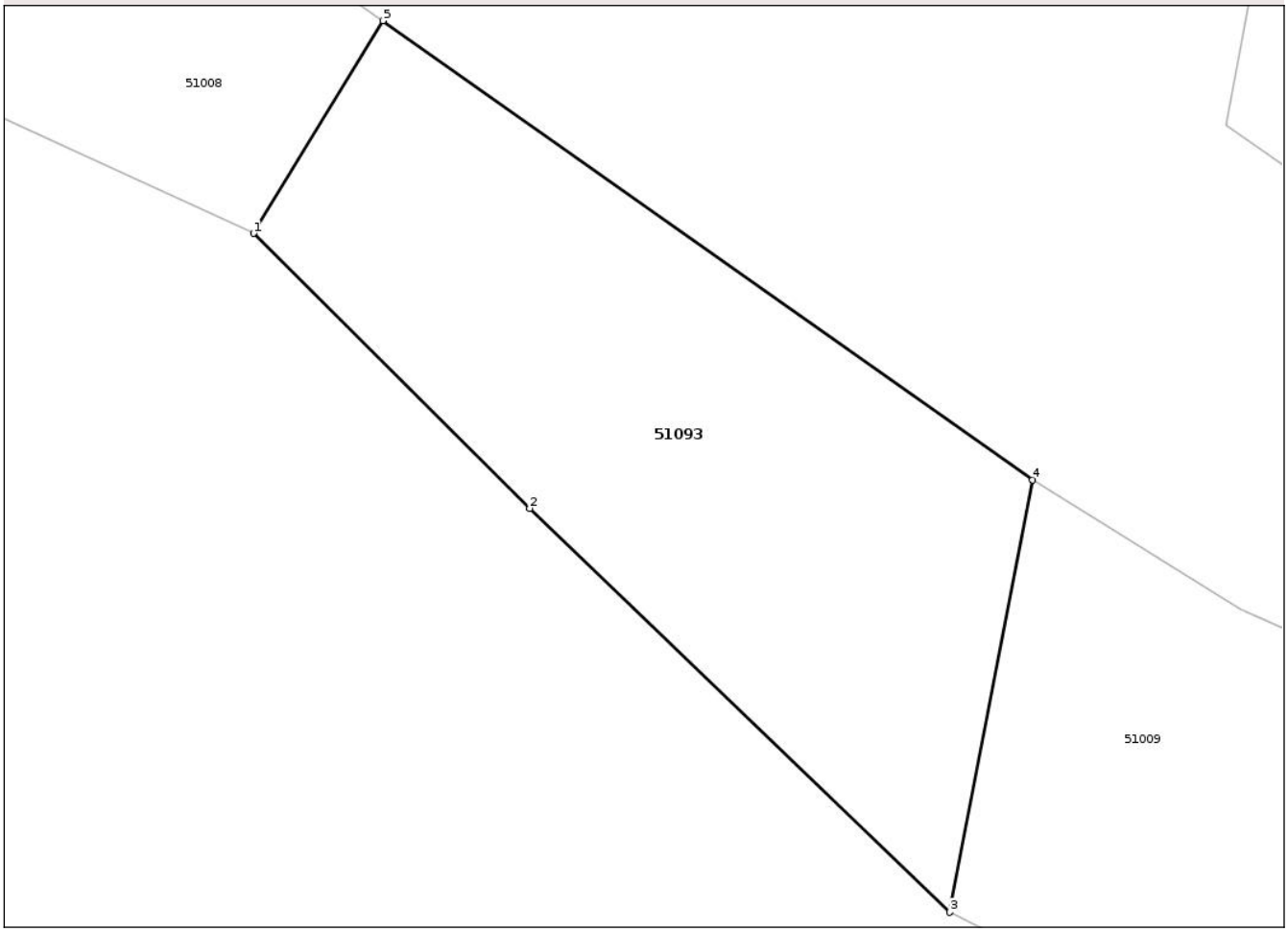
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	120	-	-	-	PARAU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.412,971 514.055,323	2	380.418,699 514.049,621	8.082
2	380.418,699 514.049,621	3	380.427,419 514.041,249	12.088
3	380.427,419 514.041,249	4	380.429,14 514.050,214	9.129
4	380.429,14 514.050,214	5	380.415,655 514.059,734	16.507
5	380.415,655 514.059,734	1	380.412,971 514.055,323	5.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Nr. 37A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77845	1.014	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77845-C1	Loc. Ampoita, Nr. 37A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Casa,P+1,an construire 1977, suprafata desfasurata 243.52mp
A1.2	77845-C2	Loc. Ampoita, Nr. 37A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa,P,an construire 1975, suprafata desfasurata 111.50mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1373 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 29, din 10/01/2025 emis de Teodorescu Răzvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77845 a imobilului cu numarul cadastral 77845 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 77834 inscris in cartea funciara 77834;	A1
Act Notarial nr. 3881, din 17/10/2024 emis de BNP RAZVAN TEODORESCU (inscris sub semnatura privata nr 00221146734 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8451 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 00221147594 din 05.10.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 8452 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 05.03.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 22.10.2024, emis de Lungan Ion;act administrativ nr 1519 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 11 din 24.10.2024, emis de Lungan Ion);		
B2	Imobilul de sub A1 se transcrie din CFE 76563 Metes si CFE 72778 Metes, cu titlu si rangul asig de înch. cf 6261 / 16/08/2004, 1174 / 01/02/2005, constructia C1 se transcrie din CFE 76563 Metes cu titlu si rangul asig de înch. cf 6261 / 16/08/2004, constructia C2 se transcrie din CFE 72778 Metes cu titlu si rangul asig de înch. cf 1174 / 01/02/2005	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **DAVIDAŞ ANA FELICIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **DAVIDAŞ ANA FELICIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DAVIDAŞ GHEORGHE** 2) **DAVIDAŞ ANA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

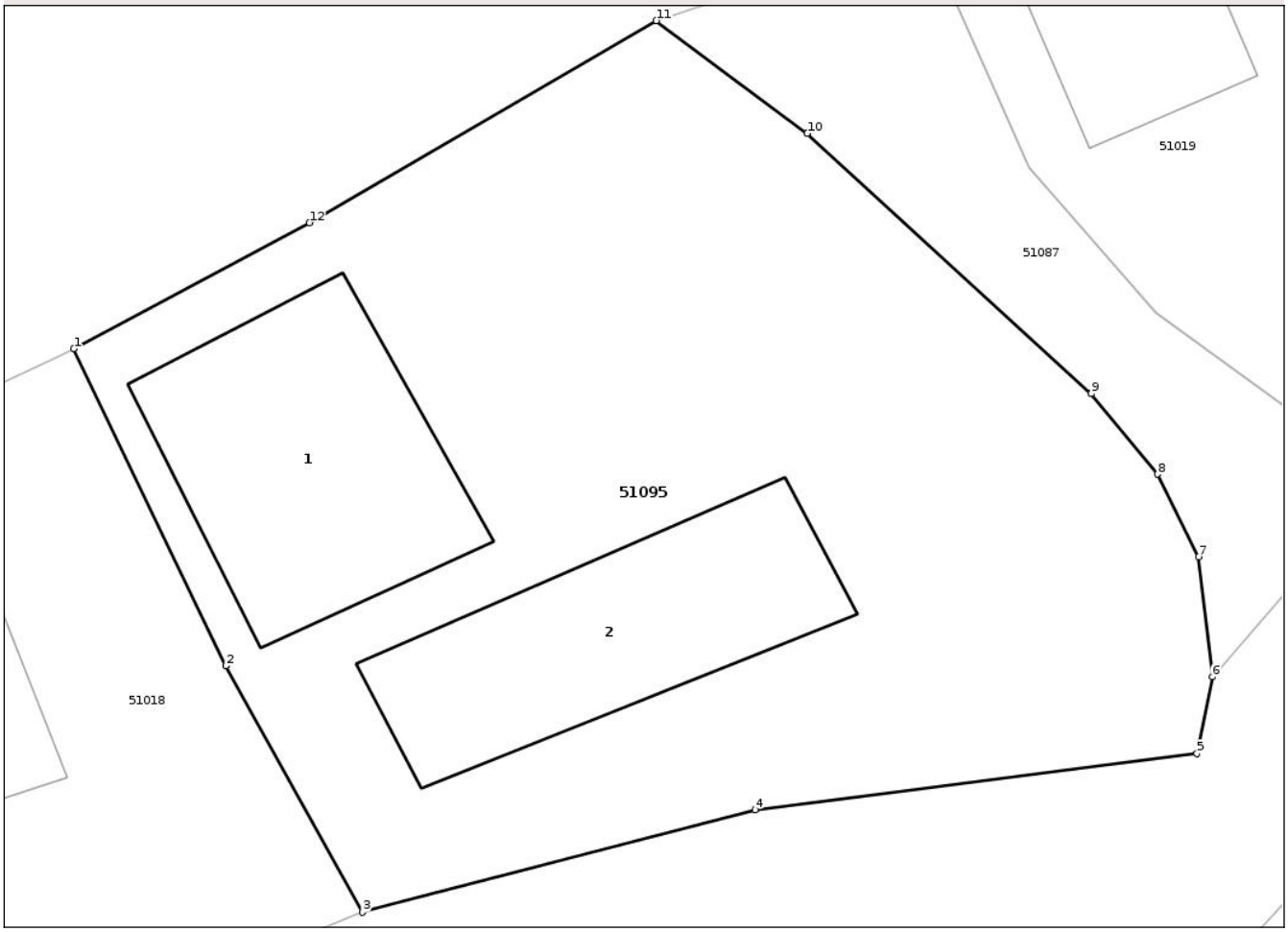
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77845	1.014	Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	-	-	-	Incinta partial imprejmuita, neimprejmuit intre pct. 3,30,13

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77845-C1	constructii anexa	Din acte: 121 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Casa,P+1,an construire 1977, suprafata desfasurata 243.52 mp
A1.2	77845-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa,P,an construire 1975, suprafata desfasurata 111.50 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.433,95 514.286,17	2	381.440,07 514.273,415	14.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.440,07 514.273,415	3	381.445,589 514.263,496	11.351
3	381.445,589 514.263,496	4	381.461,4 514.267,614	16.339
4	381.461,4 514.267,614	5	381.479,208 514.269,883	17.952
5	381.479,208 514.269,883	6	381.479,835 514.272,973	3.153
6	381.479,835 514.272,973	7	381.479,268 514.277,795	4.855
7	381.479,268 514.277,795	8	381.477,619 514.281,126	3.717
8	381.477,619 514.281,126	9	381.474,956 514.284,37	4.197
9	381.474,956 514.284,37	10	381.463,514 514.294,841	15.51
10	381.463,514 514.294,841	11	381.457,427 514.299,378	7.592
11	381.457,427 514.299,378	12	381.443,443 514.291,25	16.175
12	381.443,443 514.291,25	1	381.433,95 514.286,17	10.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1249 Ampoita
TEREN Intravilan Nr. topografic:3548/2, 3551/2 parte

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2089, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNIEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **VARVARA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	403	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.586,828 514.087,26	2	382.595,102 514.088,665	8.392
2	382.595,102 514.088,665	3	382.604,206 514.087,426	9.189
3	382.604,206 514.087,426	4	382.609,653 514.086,387	5.545
4	382.609,653 514.086,387	5	382.610,234 514.092,109	5.751
5	382.610,234 514.092,109	6	382.610,923 514.101,39	9.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.610,923 514.101,39	7	382.611,059 514.105,074	3.687
7	382.611,059 514.105,074	8	382.602,185 514.100,338	10.058
8	382.602,185 514.100,338	9	382.591,606 514.098,859	10.683
9	382.591,606 514.098,859	10	382.581,052 514.091,822	12.685
10	382.581,052 514.091,822	11	382.562,156 514.078,344	23.21
11	382.562,156 514.078,344	12	382.573,547 514.082,298	12.057
12	382.573,547 514.082,298	1	382.586,828 514.087,26	14.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

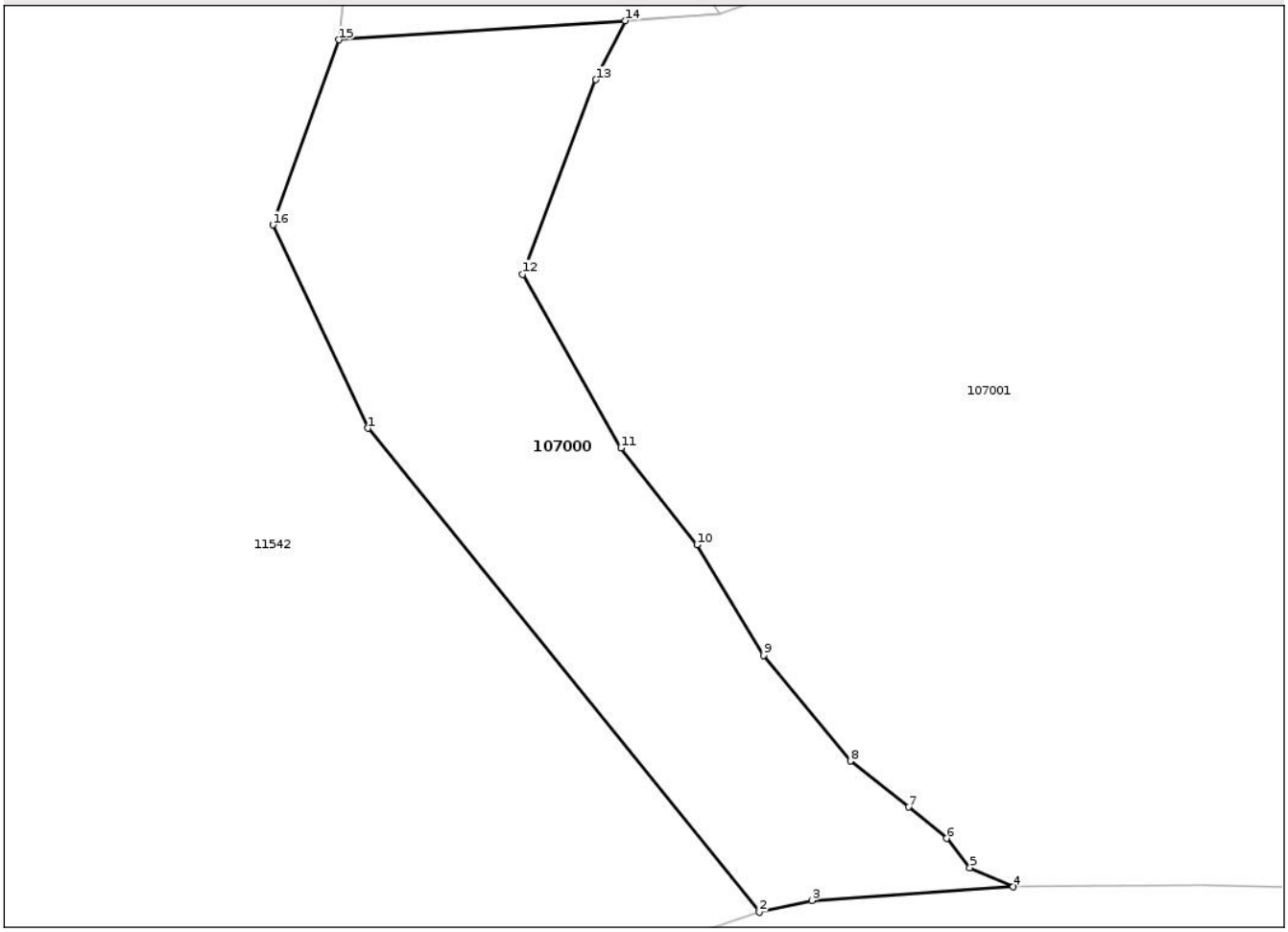
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	432	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	413	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.782,267 512.251,086	2	378.807,21 512.220,292	39.629
2	378.807,21 512.220,292	3	378.810,552 512.221,044	3.426
3	378.810,552 512.221,044	4	378.823,392 512.221,897	12.869
4	378.823,392 512.221,897	5	378.820,623 512.223,123	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.820,623 512.223,123	6	378.819,131 512.224,983	2.385
6	378.819,131 512.224,983	7	378.816,734 512.226,988	3.125
7	378.816,734 512.226,988	8	378.813,016 512.229,911	4.729
8	378.813,016 512.229,911	9	378.807,481 512.236,639	8.712
9	378.807,481 512.236,639	10	378.803,235 512.243,666	8.21
10	378.803,235 512.243,666	11	378.798,403 512.249,828	7.831
11	378.798,403 512.249,828	12	378.792,141 512.260,894	12.715
12	378.792,141 512.260,894	13	378.796,793 512.273,268	13.22
13	378.796,793 512.273,268	14	378.798,674 512.277,019	4.196
14	378.798,674 512.277,019	15	378.780,428 512.275,8	18.287
15	378.780,428 512.275,8	16	378.776,222 512.264,028	12.501
16	378.776,222 512.264,028	1	378.782,267 512.251,086	14.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 Metes
Nr. topografic:73, 74

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 37, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.589	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA
A1.2		Loc. Metes, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; anexa
A1.4		Loc. Metes, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3038 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. 473, din 12/02/2006 emis de NP E. TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VODĂ IOANA** 2) **VODĂ RADU-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

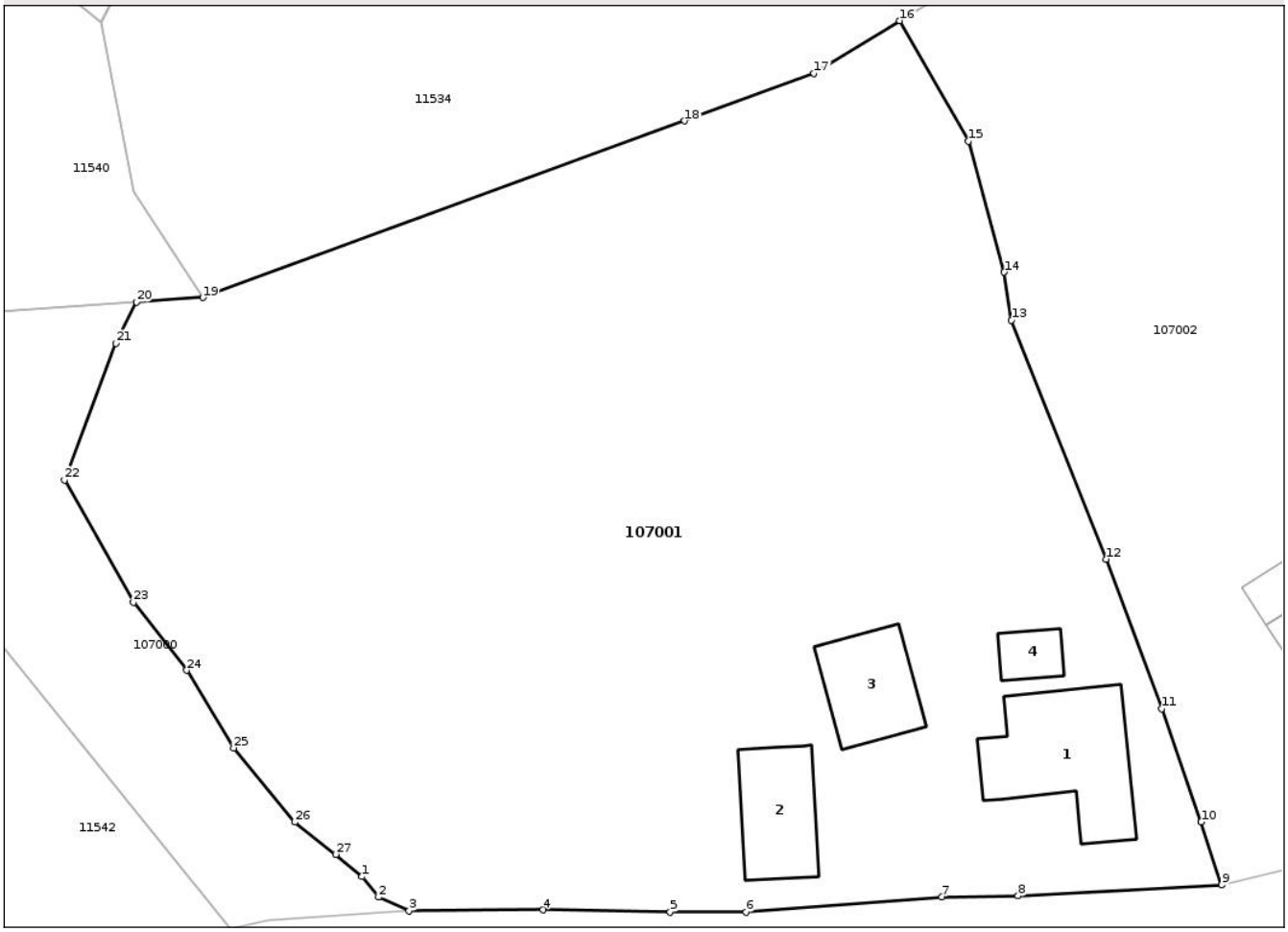
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	73	
2	faneata	DA	5.089	-	-	74	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.819,131 512.224,983	2	378.820,623 512.223,123	2.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.820,623 512.223,123	3	378.823,392 512.221,897	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.823,392 512.221,897	4	378.835,538 512.221,979	12.146
5	378.847,056 512.221,762	6	378.853,922 512.221,773	6.866
7	378.871,694 512.223,143	8	378.878,615 512.223,232	6.922
9	378.897,067 512.224,236	10	378.895,206 512.229,93	5.99
11	378.891,649 512.240,204	12	378.886,57 512.253,738	14.456
13	378.878,006 512.275,379	14	378.877,34 512.279,712	4.384
15	378.874,099 512.291,571	16	378.867,878 512.302,486	12.563
17	378.860,103 512.297,714	18	378.848,381 512.293,422	12.483
19	378.804,679 512.277,42	20	378.798,674 512.277,019	6.018
21	378.796,793 512.273,268	22	378.792,141 512.260,894	13.22
23	378.798,403 512.249,828	24	378.803,235 512.243,666	7.831
25	378.807,481 512.236,639	26	378.813,016 512.229,911	8.712
27	378.816,734 512.226,988	1	378.819,131 512.224,983	3.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.835,538 512.221,979	5	378.847,056 512.221,762	11.52
6	378.853,922 512.221,773	7	378.871,694 512.223,143	17.825
8	378.878,615 512.223,232	9	378.897,067 512.224,236	18.479
10	378.895,206 512.229,93	11	378.891,649 512.240,204	10.872
12	378.886,57 512.253,738	13	378.878,006 512.275,379	23.274
14	378.877,34 512.279,712	15	378.874,099 512.291,571	12.294
16	378.867,878 512.302,486	17	378.860,103 512.297,714	9.123
18	378.848,381 512.293,422	19	378.804,679 512.277,42	46.54
20	378.798,674 512.277,019	21	378.796,793 512.273,268	4.196
22	378.792,141 512.260,894	23	378.798,403 512.249,828	12.715
24	378.803,235 512.243,666	25	378.807,481 512.236,639	8.21
26	378.813,016 512.229,911	27	378.816,734 512.226,988	4.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 75

Adresa: Loc. Metes, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.415	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.4		Loc. Metes, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1594, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PARAȘTIE MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 3156, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PARAȘTIE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.915	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.897,067 512.224,236	2	378.918,646 512.229,611	22.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.918,646 512.229,611	3	378.922,48 512.230,883	4.039
3	378.922,48 512.230,883	4	378.931,305 512.235,288	9.863
4	378.931,305 512.235,288	5	378.940,56 512.239,972	10.373
5	378.940,56 512.239,972	6	378.932,743 512.251,859	14.227
6	378.932,743 512.251,859	7	378.924,563 512.266,303	16.599
7	378.924,563 512.266,303	8	378.915,333 512.280,466	16.905
8	378.915,333 512.280,466	9	378.903,213 512.304,834	27.216
9	378.903,213 512.304,834	10	378.889,945 512.326,775	25.641
10	378.889,945 512.326,775	11	378.878,403 512.308,945	21.24
11	378.878,403 512.308,945	12	378.867,878 512.302,486	12.349
12	378.867,878 512.302,486	13	378.874,099 512.291,571	12.563
13	378.874,099 512.291,571	14	378.877,34 512.279,712	12.294
14	378.877,34 512.279,712	15	378.878,006 512.275,379	4.384
15	378.878,006 512.275,379	16	378.886,57 512.253,738	23.274
16	378.886,57 512.253,738	17	378.891,649 512.240,204	14.456
17	378.891,649 512.240,204	18	378.895,206 512.229,93	10.872
18	378.895,206 512.229,93	1	378.897,067 512.224,236	5.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 75

Adresa: Loc. Metes, Nr. 35B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.139 Masurata: 2.138	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 35B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; casă
A1.2		Loc. Metes, Nr. 35B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexă
A1.3		Loc. Metes, Nr. 35B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1590, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GAVRILĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3155, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

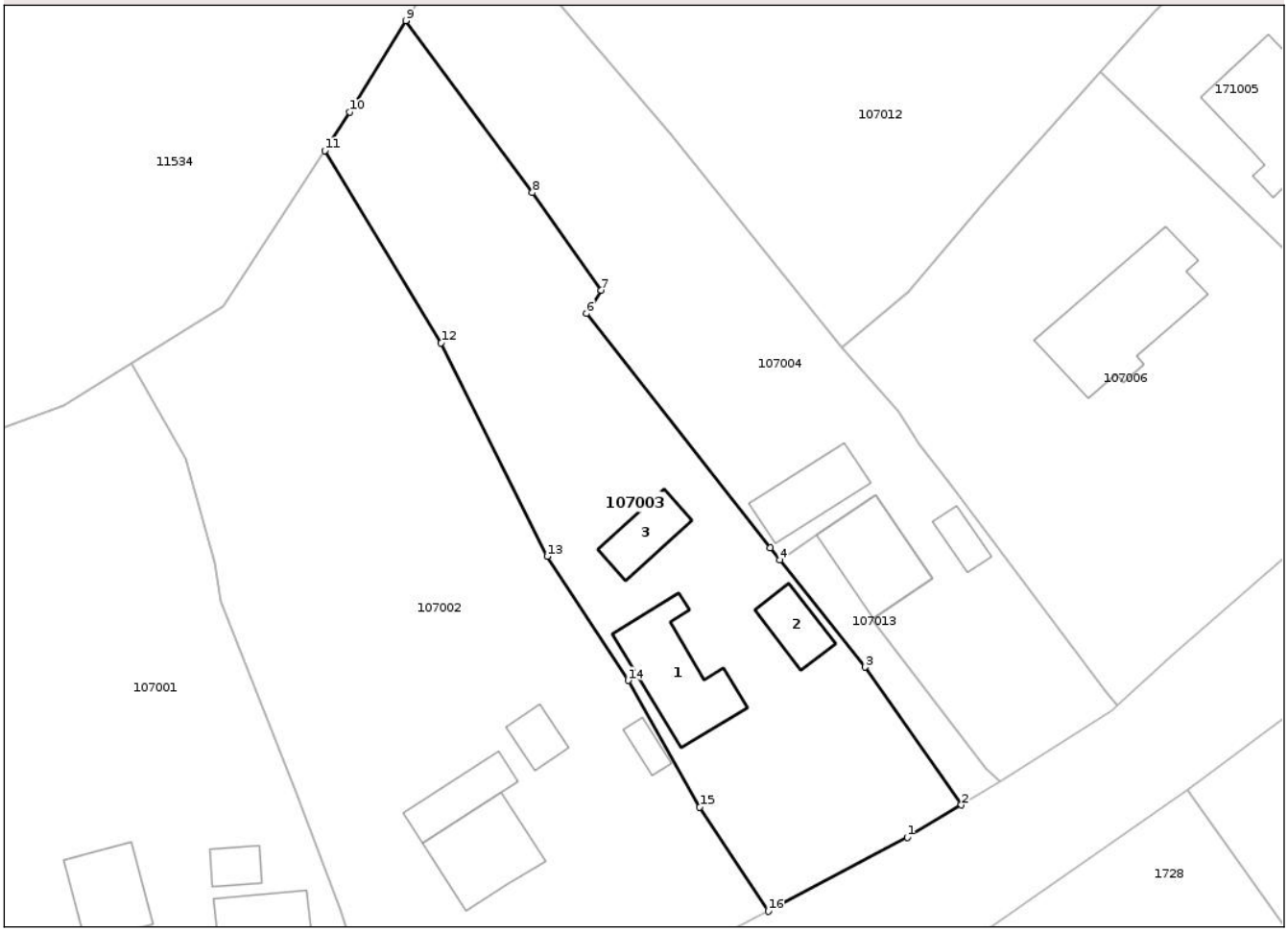
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.139 Masurata: 2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.538	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; casă
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.956,406 512.248,421	2	378.962,582 512.252,108	7.193
2	378.962,582 512.252,108	3	378.951,586 512.267,832	19.187
3	378.951,586 512.267,832	4	378.941,869 512.280,07	15.627
4	378.941,869 512.280,07	5	378.940,764 512.281,478	1.79
5	378.940,764 512.281,478	6	378.919,787 512.308,19	33.964
6	378.919,787 512.308,19	7	378.921,493 512.310,847	3.158
7	378.921,493 512.310,847	8	378.913,638 512.321,987	13.631
8	378.913,638 512.321,987	9	378.899,168 512.341,61	24.382
9	378.899,168 512.341,61	10	378.892,789 512.331,169	12.236
10	378.892,789 512.331,169	11	378.889,945 512.326,775	5.234
11	378.889,945 512.326,775	12	378.903,213 512.304,834	25.641
12	378.903,213 512.304,834	13	378.915,333 512.280,466	27.216
13	378.915,333 512.280,466	14	378.924,563 512.266,303	16.905
14	378.924,563 512.266,303	15	378.932,743 512.251,859	16.599
15	378.932,743 512.251,859	16	378.940,56 512.239,972	14.227
16	378.940,56 512.239,972	1	378.956,406 512.248,421	17.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 35A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.2		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6727, din 13/05/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GAVRILĂ GLIGOR**	
Act Administrativ nr. 6728, din 13/05/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

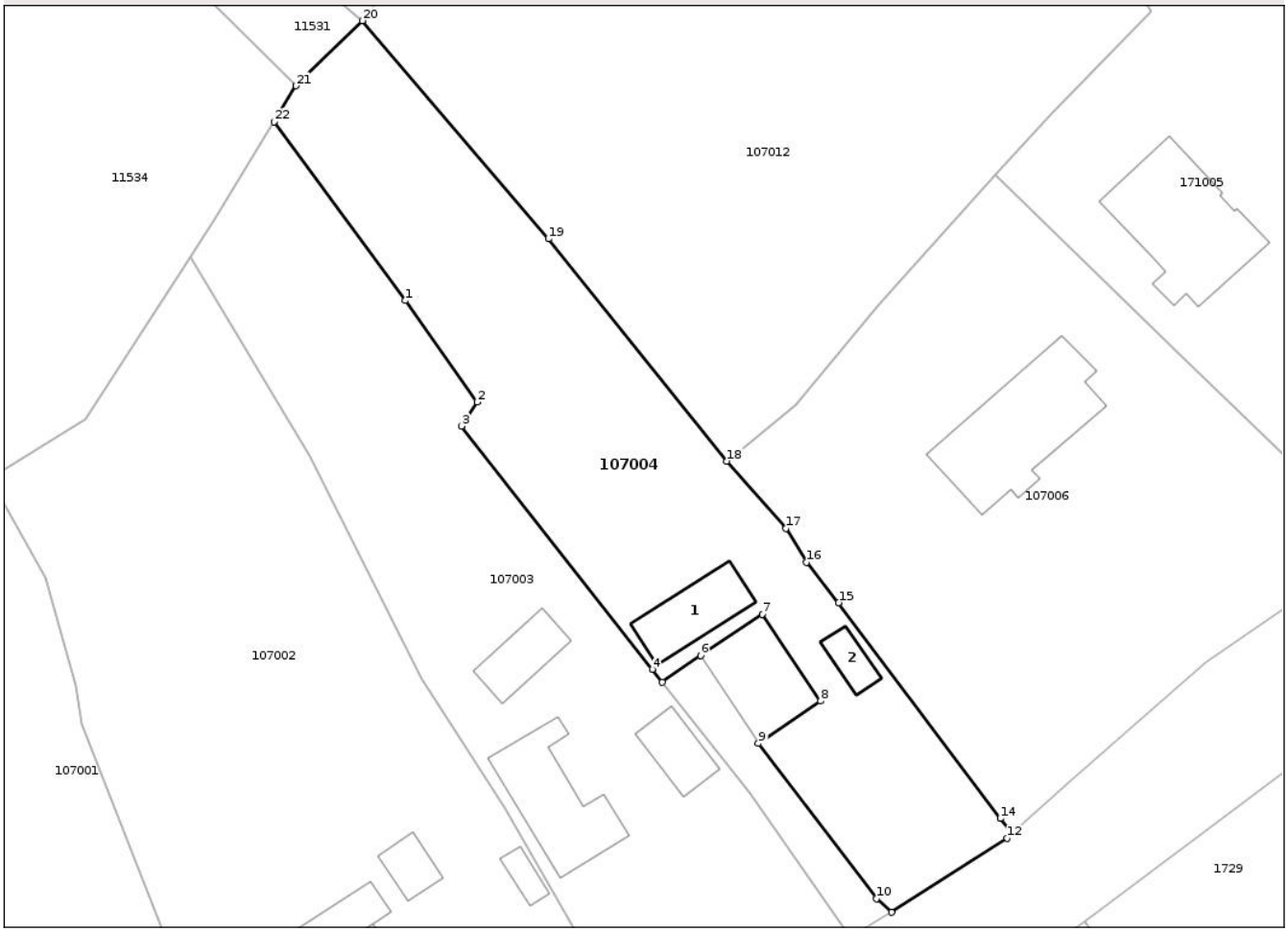
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.781	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.913,638 512.321,987	2	378.921,493 512.310,847	13.631
3	378.919,787 512.308,19	4	378.940,764 512.281,478	33.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.921,493 512.310,847	3	378.919,787 512.308,19	3.158
4	378.940,764 512.281,478	5	378.941,869 512.280,07	1.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.941,869 512.280,07	6	378.946,082 512.282,994	5.128
7	378.952,859 512.287,54	8	378.959,287 512.277,979	11.521
9	378.952,455 512.273,328	10	378.965,418 512.256,277	21.419
11	378.967,078 512.254,793	12	378.979,792 512.262,916	15.087
13	378.980,36 512.263,432	14	378.979,051 512.265,083	2.107
15	378.961,293 512.288,803	16	378.957,718 512.293,218	5.681
17	378.955,476 512.296,965	18	378.948,989 512.304,343	9.825
19	378.929,364 512.328,756	20	378.908,88 512.352,731	31.534
21	378.901,598 512.345,589	22	378.899,168 512.341,61	4.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.946,082 512.282,994	7	378.952,859 512.287,54	8.16
8	378.959,287 512.277,979	9	378.952,455 512.273,328	8.265
10	378.965,418 512.256,277	11	378.967,078 512.254,793	2.227
12	378.979,792 512.262,916	13	378.980,36 512.263,432	0.768
14	378.979,051 512.265,083	15	378.961,293 512.288,803	29.631
16	378.957,718 512.293,218	17	378.955,476 512.296,965	4.367
18	378.948,989 512.304,343	19	378.929,364 512.328,756	31.323
20	378.908,88 512.352,731	21	378.901,598 512.345,589	10.2
22	378.899,168 512.341,61	1	378.913,638 512.321,987	24.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:502 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:181/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71261	8.565	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71261-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DELOCUIT
A1.2	71261-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	71261-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ
A1.4	71261-C4	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3347, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPȘA MARIA**	
Act Administrativ nr. 3346, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPȘA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71261	8.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	6.898	-	-	-	
3	arabil	NU	1.167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71261-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DELOCUIT
A1.2	71261-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	71261-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXĂ
A1.4	71261-C4	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.742,154 511.547,115	2	374.745,804 511.548,674	3.969
3	374.765,339 511.555,879	4	374.784,208 511.562,478	19.99
5	374.798,537 511.566,973	6	374.811,108 511.571,176	13.256
7	374.830,884 511.577,758	8	374.836,647 511.580,696	6.469
9	374.837,482 511.580,946	10	374.831,833 511.587,133	8.378
11	374.825,623 511.592,99	12	374.822,18 511.595,365	4.183
13	374.818,653 511.596,654	14	374.816,619 511.598,607	2.82
15	374.814,191 511.602,425	16	374.810,699 511.610,561	8.854
17	374.810,172 511.614,39	18	374.806,091 511.641,505	27.421
19	374.829,37 511.639,012	20	374.842,146 511.639,507	12.786
21	374.845,505 511.654,37	22	374.833,854 511.657,393	12.037
23	374.802,228 511.654,52	24	374.786,486 511.651,924	15.955
25	374.772,952 511.650,8	26	374.759,418 511.649,675	13.581
27	374.728,064 511.641,872	28	374.736,085 511.627,203	16.719
29	374.718,686 511.617,098	30	374.712,108 511.612,134	8.241
31	374.717,035 511.604,337	32	374.729,823 511.579,92	27.563
33	374.737,702 511.559,547	1	374.742,154 511.547,115	13.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.745,804 511.548,674	3	374.765,339 511.555,879	20.821
4	374.784,208 511.562,478	5	374.798,537 511.566,973	15.017
6	374.811,108 511.571,176	7	374.830,884 511.577,758	20.842
8	374.836,647 511.580,696	9	374.837,482 511.580,946	0.872
10	374.831,833 511.587,133	11	374.825,623 511.592,99	8.536
12	374.822,18 511.595,365	13	374.818,653 511.596,654	3.755
14	374.816,619 511.598,607	15	374.814,191 511.602,425	4.525
16	374.810,699 511.610,561	17	374.810,172 511.614,39	3.865
18	374.806,091 511.641,505	19	374.829,37 511.639,012	23.412
20	374.842,146 511.639,507	21	374.845,505 511.654,37	15.238
22	374.833,854 511.657,393	23	374.802,228 511.654,52	31.756
24	374.786,486 511.651,924	25	374.772,952 511.650,8	13.581
26	374.759,418 511.649,675	27	374.728,064 511.641,872	32.311
28	374.736,085 511.627,203	29	374.718,686 511.617,098	20.121
30	374.712,108 511.612,134	31	374.717,035 511.604,337	9.223
32	374.729,823 511.579,92	33	374.737,702 511.559,547	21.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1118/METES

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70763	Din acte: 3.448 Masurata: 2.500	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70763-C1	Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; DISPENSAR UMAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3877 / 17/05/2004		
Act Administrativ nr. 974/2002, Anexa nr. 45, Plan de situație și parcelare, din 17/05/2004 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOMENIUL PRIVAT al Comunei Meteş**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6621 / 25/08/2004		
Act Administrativ nr. nr. 1471/2004, din 25/08/2004 emis de Consiliul Local al Comunei Meteș;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata de 49 ani	A1, A1.1
	1) **CABINET MEDIC FAMILIE Dr MUNTEAN CORNELIA MINERVA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1118/METEȘ)	

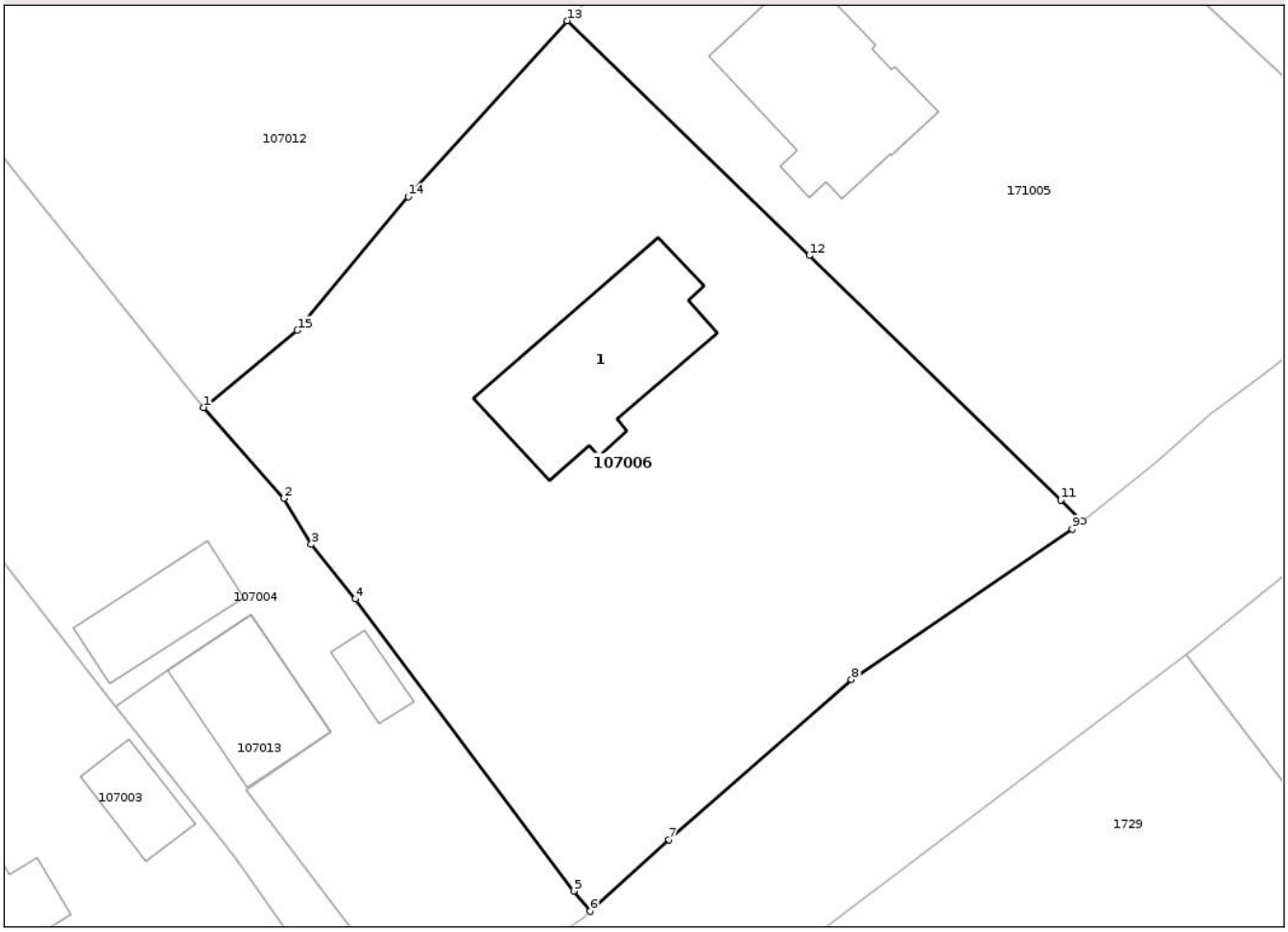
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70763	Din acte: 3.448 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	78/1/1	
2	faneata	NU	124	-	-	-	
3	faneata	DA	1.876	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70763-C1	constructii administrative si social culturale	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; DISPENSAR UMAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.948,989 512.304,343	2	378.955,476 512.296,965	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.955,476 512.296,965	3	378.957,718 512.293,218	4.367
3	378.957,718 512.293,218	4	378.961,293 512.288,803	5.681
4	378.961,293 512.288,803	5	378.979,051 512.265,083	29.631
5	378.979,051 512.265,083	6	378.980,36 512.263,432	2.107
6	378.980,36 512.263,432	7	378.986,771 512.269,252	8.659
7	378.986,771 512.269,252	8	379.001,583 512.282,262	19.714
8	379.001,583 512.282,262	9	379.019,513 512.294,457	21.684
9	379.019,513 512.294,457	10	379.020,341 512.295,115	1.058
10	379.020,341 512.295,115	11	379.018,595 512.296,831	2.448
11	379.018,595 512.296,831	12	378.998,163 512.316,675	28.482
12	378.998,163 512.316,675	13	378.978,484 512.335,751	27.408
13	378.978,484 512.335,751	14	378.965,579 512.321,451	19.263
14	378.965,579 512.321,451	15	378.956,579 512.310,601	14.096
15	378.956,579 512.310,601	1	378.948,989 512.304,343	9.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1119/Metes

Adresa: Loc. Metes, Nr. 13, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70355	1.202	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70355-C1	Loc. Metes, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa
A1.2	70355-C2	Loc. Metes, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4846 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 755/2003, din 03/07/2003 emis de NP Homostean Milaciu I.F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEȘERU TRAIAN**, si sotia 2) **FLEȘERU CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEȘERU TRAIAN**, si sotia	
/		
Act Administrativ nr. 6616, din 09/05/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CÂMPEAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4846 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 755/2003, din 03/07/2003 emis de NP Homostean Milaciu I.F.;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:15000000 ROLpentru diferenta de pret de 15 000 000 lei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARDELEAN TIBERIU** 2) **JURCA EUGENIA**, n. Ardelean 3) **MUNCUȘ GHEORGHE-ȘTEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1119/Metes)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

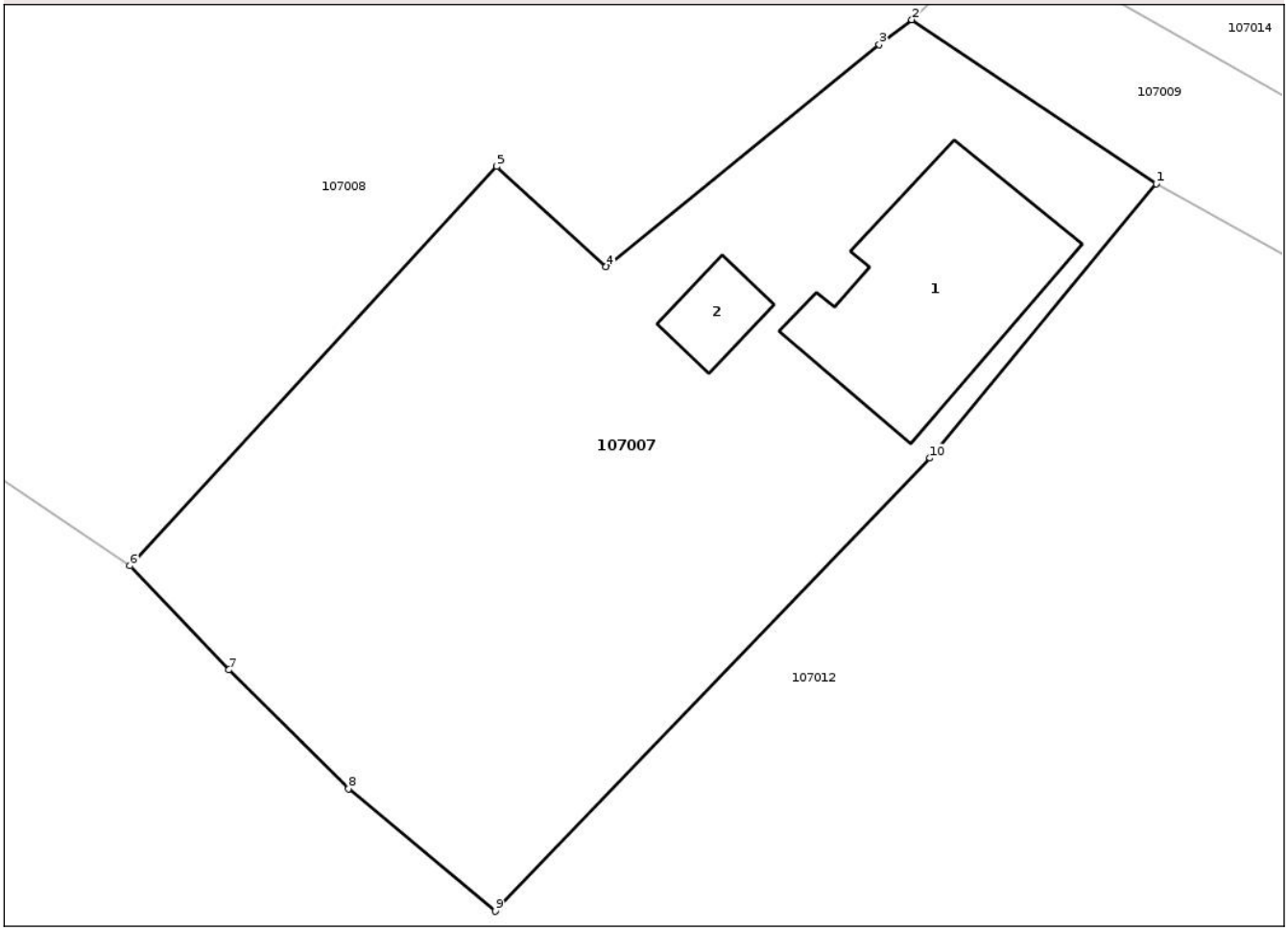
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70355	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	902	-	-	77/2	Gradina
2	curti constructii	DA	300	-	-	78/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70355-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa
A1.2	70355-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.078,514 512.395,946	2	379.065,387 512.404,742	15.802
2	379.065,387 512.404,742	3	379.063,631 512.403,406	2.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.063,631 512.403,406	4	379.048,96 512.391,498	18.895
4	379.048,96 512.391,498	5	379.043,09 512.396,863	7.953
5	379.043,09 512.396,863	6	379.023,381 512.375,428	29.119
6	379.023,381 512.375,428	7	379.028,692 512.369,849	7.703
7	379.028,692 512.369,849	8	379.035,124 512.363,469	9.06
8	379.035,124 512.363,469	9	379.043,011 512.356,892	10.269
9	379.043,011 512.356,892	10	379.066,367 512.381,212	33.718
10	379.066,367 512.381,212	1	379.078,514 512.395,946	19.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:738/Metes

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70416	9.893	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3754 / 28/05/2003		
Act Notarial nr. 28/2003, din 28/05/2003 emis de NP Homostean Milaciu I.F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN TIBERIU**	
14760 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 1207/2005, din 22/09/2005 emis de Homostean Milaciu I.F.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL-VASILE**, si sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	
1007 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. 54/2006, din 20/01/2006 emis de NP Homostean Milaciu I.F.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL-VASILE**, si sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	
9690 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. 448/2006, din 05/06/2006 emis de Popescu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL-VASILE**, si sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	
4846 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 755/2003, din 03/07/2003 emis de NP Homostean Milaciu I.F.;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ARDELEAN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

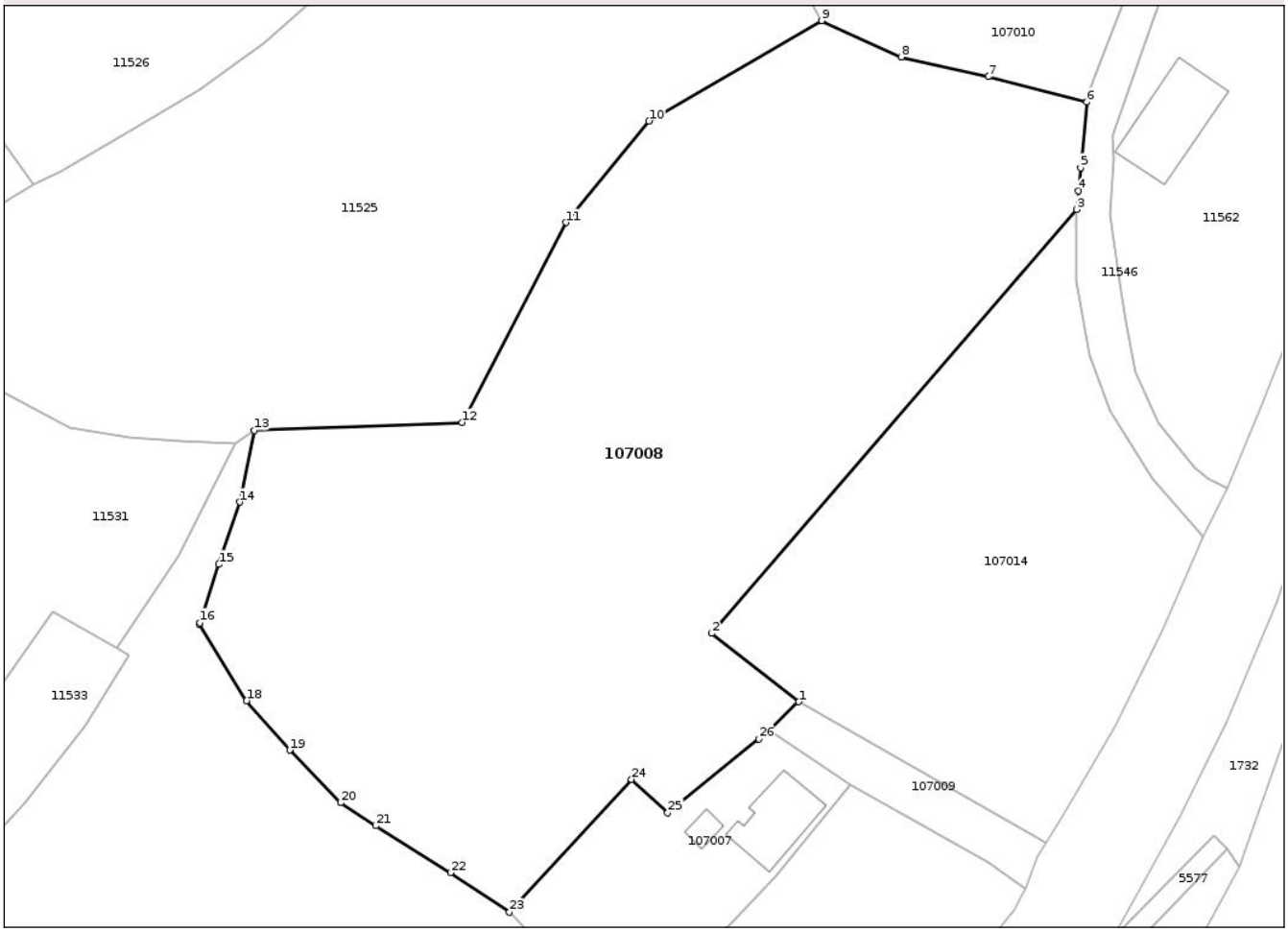
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70416	9.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.893	-	-	80/2	Gradina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.070,126 512.409,366	2	379.056,092 512.420,418	17.863
3	379.115,017 512.488,799	4	379.115,286 512.491,791	3.004
5	379.115,622 512.495,521	6	379.116,665 512.506,103	10.633
7	379.100,699 512.510,192	8	379.086,649 512.513,392	14.41
9	379.073,823 512.519,238	10	379.045,946 512.503,039	32.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.056,092 512.420,418	3	379.115,017 512.488,799	90.267
4	379.115,286 512.491,791	5	379.115,622 512.495,521	3.745
6	379.116,665 512.506,103	7	379.100,699 512.510,192	16.481
8	379.086,649 512.513,392	9	379.073,823 512.519,238	14.096
10	379.045,946 512.503,039	11	379.032,519 512.486,688	21.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.032,519 512.486,688	12	379.015,779 512.454,448	36.327
13	378.982,218 512.453,169	14	378.979,853 512.441,583	11.825
15	378.976,459 512.431,543	16	378.973,44 512.422,14	9.876
17	378.973,285 512.421,873	18	378.980,96 512.409,551	14.517
19	378.987,93 512.401,57	20	378.996,104 512.393,068	11.794
21	379.001,798 512.389,372	22	379.013,879 512.381,801	14.257
23	379.023,381 512.375,428	24	379.043,09 512.396,863	29.119
25	379.048,96 512.391,498	26	379.063,631 512.403,406	18.895
27	379.065,387 512.404,742	1	379.070,126 512.409,366	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.015,779 512.454,448	13	378.982,218 512.453,169	33.585
14	378.979,853 512.441,583	15	378.976,459 512.431,543	10.598
16	378.973,44 512.422,14	17	378.973,285 512.421,873	0.309
18	378.980,96 512.409,551	19	378.987,93 512.401,57	10.596
20	378.996,104 512.393,068	21	379.001,798 512.389,372	6.788
22	379.013,879 512.381,801	23	379.023,381 512.375,428	11.441
24	379.043,09 512.396,863	25	379.048,96 512.391,498	7.953
26	379.063,631 512.403,406	27	379.065,387 512.404,742	2.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:738/Metes

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70417	342	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3754 / 28/05/2003		
Act Notarial nr. 28/2003, din 28/05/2003 emis de BNP Homostean M.I.F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN TIBERIU**	
14760 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 1207/2005, din 22/09/2005 emis de BNP Homostean M.I.F;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, cu sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738/Meteş)	
1007 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. 54/2006, din 20/01/2006 emis de BNP Homostean M.I.F;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, cu sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	
9690 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. 448/2006, din 05/06/2006 emis de BNP Popescu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, cu sotia 2) **ARDELEAN LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4846 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 755/2003, din 03/07/2003 emis de BNP Homostean M.I.F;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si mijloace de transport asupra imobilului de sub A.1 in favoarea imobilelor cu nr top 76/2, 77/2, 78/2, 80/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738/Meteş)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

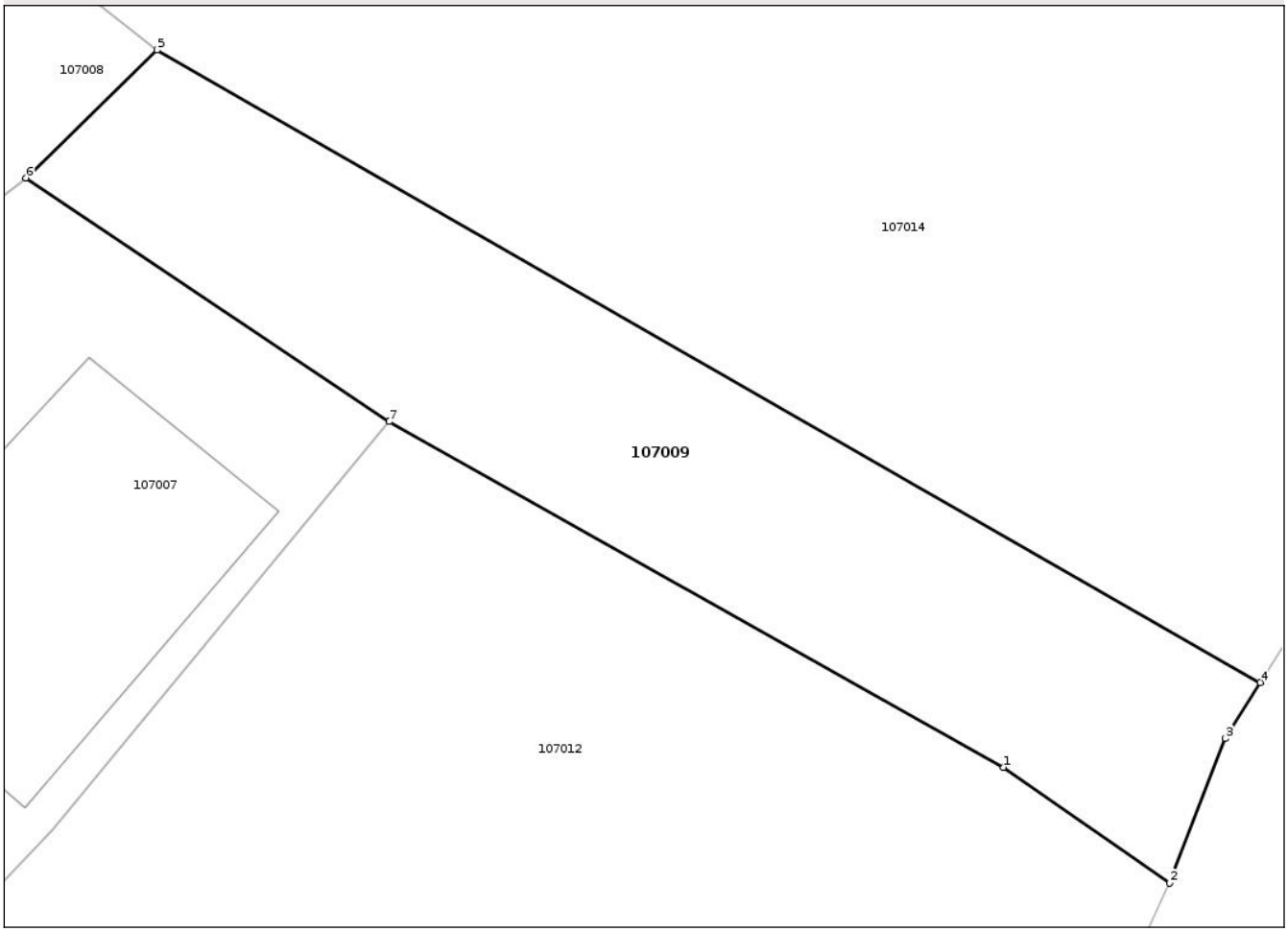
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70417	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	342	-	-	79/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.100,72 512.383,463	2	379.106,722 512.379,287	7.312
2	379.106,722 512.379,287	3	379.108,739 512.384,508	5.597
3	379.108,739 512.384,508	4	379.109,999 512.386,527	2.38
4	379.109,999 512.386,527	5	379.070,126 512.409,366	45.951
5	379.070,126 512.409,366	6	379.065,387 512.404,742	6.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.065,387 512.404,742	7	379.078,514 512.395,946	15.802
7	379.078,514 512.395,946	1	379.100,72 512.383,463	25.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.4		Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexa
A1.5		Loc. Metes, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3159, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **VULCU LIVIA**	
Act Administrativ nr. 3158, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VULCU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	
3	faneata	DA	2.475	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casa
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.125,362 512.582,319	2	379.124,212 512.584,442	2.414
2	379.124,212 512.584,442	3	379.122,899 512.585,989	2.029
3	379.122,899 512.585,989	4	379.121,121 512.587,128	2.112
4	379.121,121 512.587,128	5	379.121,041 512.587,139	0.081
5	379.121,041 512.587,139	6	379.117,505 512.587,643	3.571
6	379.117,505 512.587,643	7	379.116,889 512.587,731	0.622
7	379.116,889 512.587,731	8	379.114,624 512.587,391	2.291
8	379.114,624 512.587,391	9	379.112,706 512.587,103	1.939
9	379.112,706 512.587,103	10	379.098,688 512.576,183	17.769
10	379.098,688 512.576,183	11	379.095,248 512.579,391	4.704
11	379.095,248 512.579,391	12	379.093,87 512.580,693	1.896
12	379.093,87 512.580,693	13	379.092,979 512.580,261	0.99
13	379.092,979 512.580,261	14	379.092,622 512.580,088	0.397
14	379.092,622 512.580,088	15	379.089,52 512.578,585	3.447
15	379.089,52 512.578,585	16	379.089,078 512.578,349	0.501
16	379.089,078 512.578,349	17	379.079,201 512.573,08	11.195
17	379.079,201 512.573,08	18	379.079,155 512.573,055	0.052
18	379.079,155 512.573,055	19	379.074,517 512.568,552	6.464
19	379.074,517 512.568,552	20	379.074,039 512.567,935	0.78
20	379.074,039 512.567,935	21	379.071,46 512.564,608	4.209
21	379.071,46 512.564,608	22	379.070,111 512.562,868	2.202
22	379.070,111 512.562,868	23	379.069,552 512.562,017	1.018
23	379.069,552 512.562,017	24	379.062,839 512.551,804	12.222
24	379.062,839 512.551,804	25	379.061,096 512.549,616	2.797
25	379.061,096 512.549,616	26	379.071,55 512.537,259	16.186
26	379.071,55 512.537,259	27	379.069,715 512.526,707	10.71
27	379.069,715 512.526,707	28	379.073,823 512.519,238	8.524
28	379.073,823 512.519,238	29	379.086,649 512.513,392	14.096
29	379.086,649 512.513,392	30	379.100,699 512.510,192	14.41
30	379.100,699 512.510,192	31	379.116,665 512.506,103	16.481
31	379.116,665 512.506,103	32	379.116,793 512.507,401	1.304
32	379.116,793 512.507,401	33	379.118,294 512.511,248	4.13
33	379.118,294 512.511,248	34	379.121,794 512.520,217	9.627
34	379.121,794 512.520,217	35	379.125,938 512.531,105	11.65
35	379.125,938 512.531,105	36	379.128,627 512.542,512	11.72
36	379.128,627 512.542,512	37	379.129,585 512.550,76	8.303
37	379.129,585 512.550,76	38	379.129,865 512.553,175	2.432
38	379.129,865 512.553,175	39	379.129,658 512.557,283	4.114
39	379.129,658 512.557,283	40	379.129,385 512.562,69	5.414
40	379.129,385 512.562,69	41	379.129,229 512.565,773	3.087
41	379.129,229 512.565,773	42	379.127,496 512.575,692	10.069
42	379.127,496 512.575,692	1	379.125,362 512.582,319	6.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		72	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

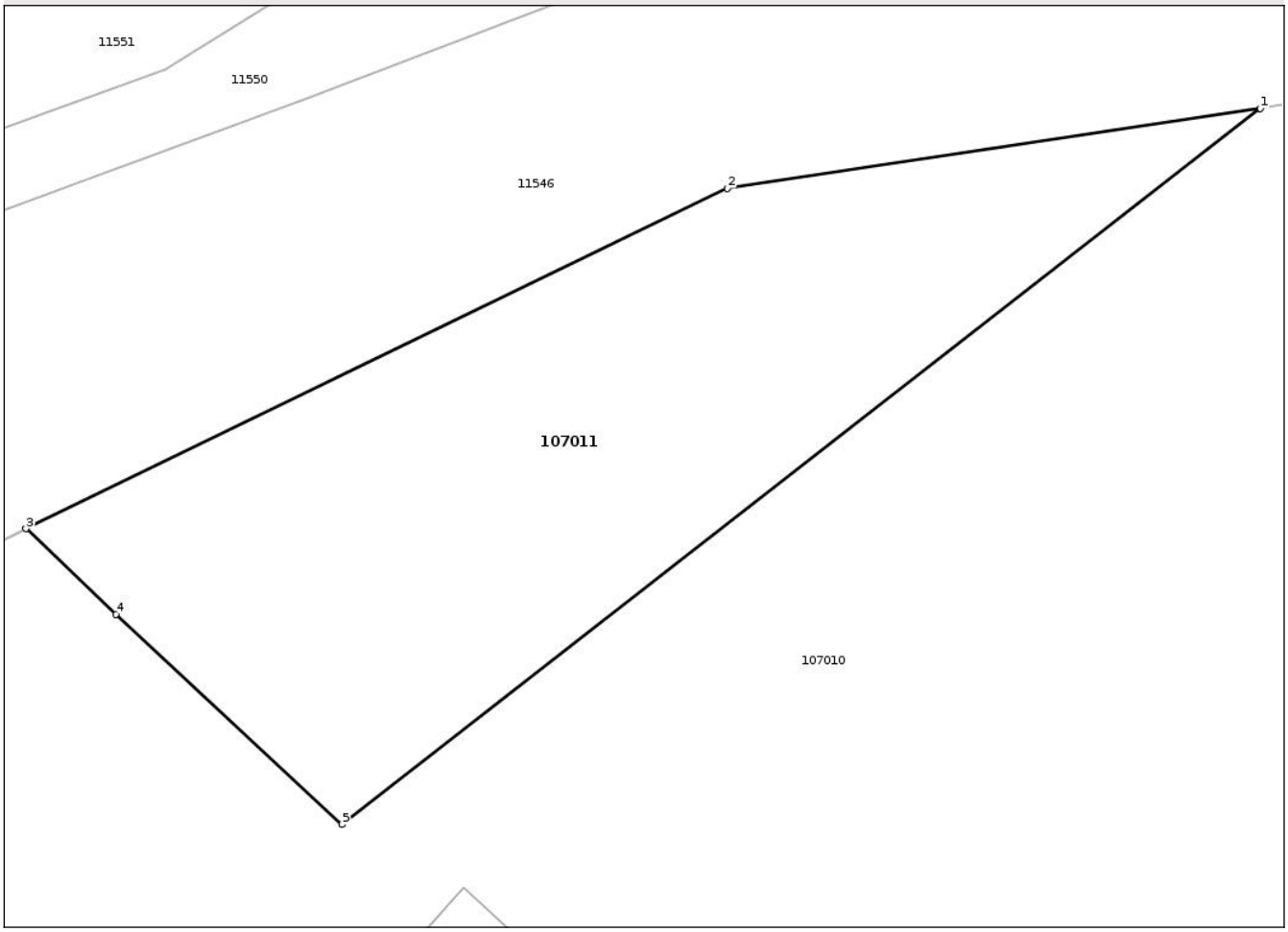
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	72	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.112,706 512.587,103	2	379.104,575 512.585,881	8.222
2	379.104,575 512.585,881	3	379.093,87 512.580,693	11.896
3	379.093,87 512.580,693	4	379.095,248 512.579,391	1.896
4	379.095,248 512.579,391	5	379.098,688 512.576,183	4.704
5	379.098,688 512.576,183	1	379.112,706 512.587,103	17.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:26/Metes

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70268	9.613	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2817 / 17/07/1884		
Act Administrativ nr. 1, din 17/07/1884 emis de OCPI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPISCOPIA ROMANO CATOLICA DIN ALBA IULIA**, CIF:9999999999999	
18370 / 21/06/2011		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 680/12/A/2011, din 17/06/2011 emis de JUDECATORIA ALBA- IULIA (actiune in instanta Dos.nr.10069/176/09/20-06-2011 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA; precizare de acțiune din Dos. nr. 10069/176/2009 emis de JUDECATORIA ALBA- IULIA);		
B2	În bază acțiunii civile din dosar nr. 10069/176/2009 a Judecătoriei Alba Iulia și a precizării de acțiune din dosar nr. 10069/176/2011 a Judecătoriei Alba Iulia , se notează procesul intentat de către MARCU NICOLAE și MARCU MARIA c/a HĂRĂGUȘ RAVECA, CONSILIUL LOCAL METEȘ și ARHIEPISCOPIA ROMANO - CATOLICĂ DIN ALBA IULIA , având ca obiect prestație tabulară.	A1
38505 / 12/12/2013		
Actiune In Instanta nr. DOS.8813/176/2013, din 10/12/2013 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B3	În baza dos. nr. 8813/176/10.12.2013 a Judecătoriei Alba Iulia, se notează procesul intentat de către MARCU NICOLAE și MARCU MARIA c/a Arhiepiscopiei Romano-Catolică din Alba Iulia având ca obiect prestație tabulară.	A1
63070 / 11/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Dosar Nr.563/57/2016- Decizia nr. 1687, din 19/03/2020 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (- SECTIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL);		
B4	Se noteaza respingerea cererii depusă de Marcu Maria vand ca obiect radiere și notare intervenienți.	A1
77320 / 15/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIA NR.1687, din 19/03/2020 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (-SECTIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL);		
B5	Se noteaza respingerea cererii depusă de Marcu Maria având ca obiect prestație tabulară	A1
87602 / 15/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1687, din 19/03/2020 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (-SECTIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL);		
B6	Se noteaza respingerea cererii depusă de Marcu Maria avand ca obiect radiere și notare intervenienți.	A1
315 / 05/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia Nr.1687- Dosar Nr.563/57/2016, din 19/03/2020 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (- SECTIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL);		
B7	Se noteaza respingerea cererii depusă de Marcu Maria avand ca obiect notarea Deciziei Nr.1687- Dosar Nr.563/57/2016 din 19.03.2020 emisa de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE	A1
26163 / 09/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1687, din 19/03/2020 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (-SECTIA DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL);		
B8	Se respinge cererea de reexaminare înaintată de către Marcu Maria, împotriva incheierii nr.87602/15.12.2020,înscrisă în cf sub B6.	A1
50753 / 26/07/2021		
Actiune In Instanta nr. CERERE inregistrata in dosar nr.563/57/2016/a la Judecatoria Alba Iulia, din 26/07/2021 emis de Marcu Maria,Marcu Nicolae prin av.Marcu Maria;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Se noteaza Cererea formulată de către Marcu Maria,Marcu Nicolae prin av. Marcu Maria si înregistrată la Judecatoria Alba Iulia in data de 26.07.2021 in dosar nr.563/57/2016/a1,având ca obiect radierea din cartea funciară a Arhiepiscopiei Romano Catolice.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

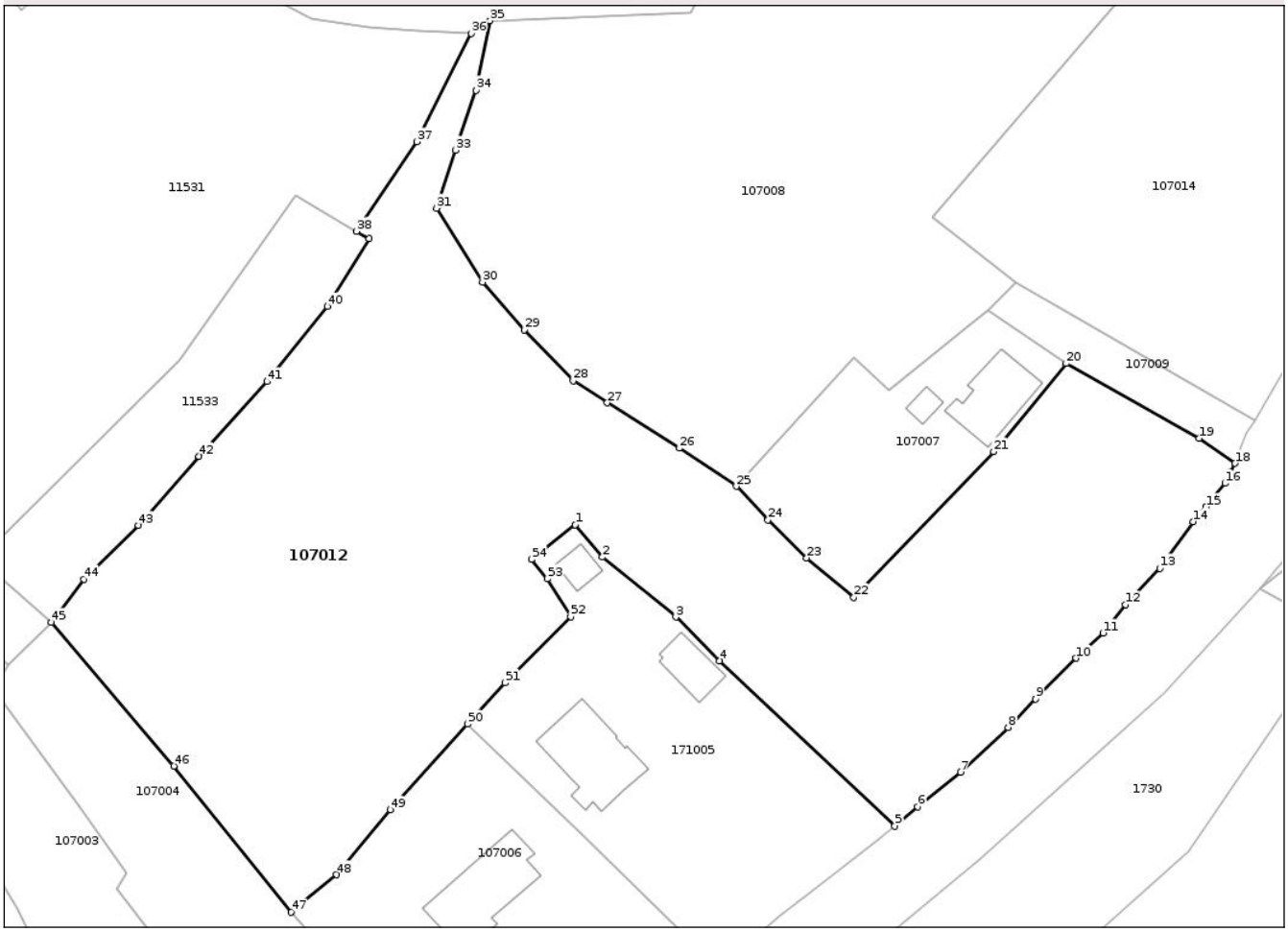
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70268	9.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.475	-	-	76/1, 79/1, 77/1, 78/1/2	
2	faneata	DA	5.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	378.996,474 512.369,015	2	379.001,008 512.363,632	7.039
4	379.020,604 512.346,324	5	379.049,857 512.318,755	40.197
7	379.060,854 512.327,701	8	379.068,827 512.335,201	10.946
10	379.080,165 512.346,76	11	379.084,656 512.350,963	6.151
13	379.094,137 512.361,77	14	379.099,737 512.369,564	9.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.001,008 512.363,632	3	379.013,289 512.353,621	15.844
5	379.049,857 512.318,755	6	379.053,653 512.321,941	4.955
8	379.068,827 512.335,201	9	379.073,432 512.339,907	6.584
11	379.084,656 512.350,963	12	379.088,459 512.355,655	6.04
14	379.099,737 512.369,564	15	379.101,899 512.372,012	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.013,289 512.353,621	4	379.020,604 512.346,324	10.332
6	379.053,653 512.321,941	7	379.060,854 512.327,701	9.221
9	379.073,432 512.339,907	10	379.080,165 512.346,76	9.607
12	379.088,459 512.355,655	13	379.094,137 512.361,77	8.344
15	379.101,899 512.372,012	16	379.105,066 512.375,948	5.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	379.105,066 512.375,948	17	379.105,999 512.377,763	2.041
19	379.100,72 512.383,463	20	379.078,514 512.395,946	25.474
22	379.043,011 512.356,892	23	379.035,124 512.363,469	10.269
25	379.023,381 512.375,428	26	379.013,879 512.381,801	11.441
28	378.996,104 512.393,068	29	378.987,93 512.401,57	11.794
31	378.973,285 512.421,873	32	378.973,44 512.422,14	0.309
34	378.979,853 512.441,583	35	378.982,218 512.453,169	11.825
37	378.969,995 512.432,96	38	378.959,916 512.418,031	18.013
40	378.954,997 512.405,497	41	378.944,966 512.392,915	16.091
43	378.923,472 512.368,917	44	378.914,319 512.359,962	12.805
46	378.929,364 512.328,756	47	378.948,989 512.304,343	31.323
49	378.965,579 512.321,451	50	378.978,484 512.335,751	19.263
52	378.995,688 512.353,699	53	378.991,799 512.360,019	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	379.105,999 512.377,763	18	379.106,722 512.379,287	1.687
20	379.078,514 512.395,946	21	379.066,367 512.381,212	19.095
23	379.035,124 512.363,469	24	379.028,692 512.369,849	9.06
26	379.013,879 512.381,801	27	379.001,798 512.389,372	14.257
29	378.987,93 512.401,57	30	378.980,96 512.409,551	10.596
32	378.973,44 512.422,14	33	378.976,459 512.431,543	9.876
35	378.982,218 512.453,169	36	378.979,098 512.451,062	3.765
38	378.959,916 512.418,031	39	378.962,015 512.416,828	2.42
41	378.944,966 512.392,915	42	378.933,546 512.380,473	16.888
44	378.914,319 512.359,962	45	378.908,88 512.352,731	9.048
47	378.948,989 512.304,343	48	378.956,579 512.310,601	9.837
50	378.978,484 512.335,751	51	378.984,706 512.342,609	9.259
53	378.991,799 512.360,019	54	378.989,145 512.363,23	4.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	379.106,722 512.379,287	19	379.100,72 512.383,463	7.312
21	379.066,367 512.381,212	22	379.043,011 512.356,892	33.718
24	379.028,692 512.369,849	25	379.023,381 512.375,428	7.703
27	379.001,798 512.389,372	28	378.996,104 512.393,068	6.788
30	378.980,96 512.409,551	31	378.973,285 512.421,873	14.517
33	378.976,459 512.431,543	34	378.979,853 512.441,583	10.598
36	378.979,098 512.451,062	37	378.969,995 512.432,96	20.262
39	378.962,015 512.416,828	40	378.954,997 512.405,497	13.328
42	378.933,546 512.380,473	43	378.923,472 512.368,917	15.331
45	378.908,88 512.352,731	46	378.929,364 512.328,756	31.534
48	378.956,579 512.310,601	49	378.965,579 512.321,451	14.096
51	378.984,706 512.342,609	52	378.995,688 512.353,699	15.608
54	378.989,145 512.363,23	1	378.996,474 512.369,015	9.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1092/Metes

Adresa: Loc. Metes, Nr. 35A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70264	250	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70264-C1	Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 26/04/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5164/1979, din 26/04/1989 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
1536 / 09/06/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5319/1989, din 09/06/1989 emis de Notariatul Judetean Alba;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILA GLIGOR**, cu sotia 2) **GAVRILA ELENA LUCICA**, născută Ciocan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70264	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	80/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70264-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.951,586 512.267,832	2	378.962,582 512.252,108	19.187
2	378.962,582 512.252,108	3	378.967,078 512.254,793	5.237
3	378.967,078 512.254,793	4	378.965,418 512.256,277	2.227
4	378.965,418 512.256,277	5	378.952,455 512.273,328	21.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.952,455 512.273,328	6	378.959,287 512.277,979	8.265
6	378.959,287 512.277,979	7	378.952,859 512.287,54	11.521
7	378.952,859 512.287,54	8	378.946,082 512.282,994	8.16
8	378.946,082 512.282,994	9	378.941,869 512.280,07	5.128
9	378.941,869 512.280,07	1	378.951,586 512.267,832	15.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:738/METES

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70418	3.879	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3754 / 28/05/2003		
Act Notarial nr. nr. 28/2003, din 28/05/2003 emis de BNP Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN TIBERIU**	
14760 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 1207/2005, din 22/09/2005 emis de BNP Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, CU SOTIA 2) **ARDELEAN LIDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738/METEȘ)	
1007 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 54/2006, din 20/01/2006 emis de BNP Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, CU SOTIA 2) **ARDELEAN LIDIA**	
9690 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 448/2006, din 05/06/2006 emis de BNP Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6	A1
	1) **ARDELEAN DANIEL VASILE**, CU SOTIA 2) **ARDELEAN LIDIA**	
4846 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 755/2003, din 03/07/2003 emis de BNP Popescu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si mijloace de transport în favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr.top. 79/2 din CF nr.738 a localităţii Meteş , dobandit prin Conventie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

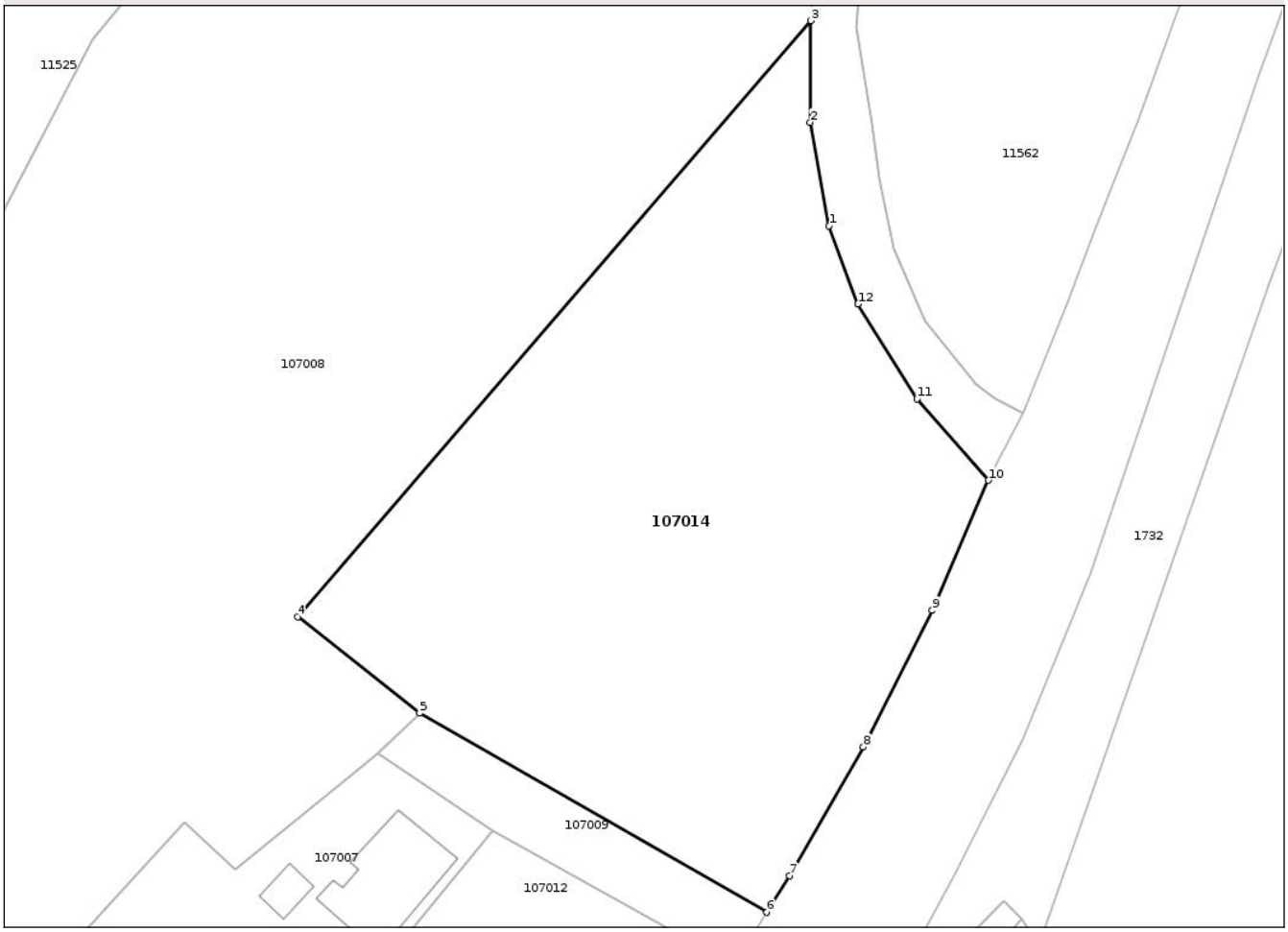
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70418	3.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.879	-	-	76/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.117,141 512.465,272	2	379.115,0 512.477,147	12.066
2	379.115,0 512.477,147	3	379.115,017 512.488,799	11.652
3	379.115,017 512.488,799	4	379.056,092 512.420,418	90.267
4	379.056,092 512.420,418	5	379.070,126 512.409,366	17.863
5	379.070,126 512.409,366	6	379.109,999 512.386,527	45.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.109,999 512.386,527	7	379.112,604 512.390,701	4.92
7	379.112,604 512.390,701	8	379.121,095 512.405,456	17.024
8	379.121,095 512.405,456	9	379.128,983 512.421,143	17.559
9	379.128,983 512.421,143	10	379.135,472 512.436,076	16.282
10	379.135,472 512.436,076	11	379.127,247 512.445,389	12.425
11	379.127,247 512.445,389	12	379.120,456 512.456,3	12.852
12	379.120,456 512.456,3	1	379.117,141 512.465,272	9.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 99A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 99A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA
A1.2		Loc. Metes, Nr. 99A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3196, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **DREGHICIU LUCIAN-IANCU** 2) **DREGHICIU LIVIA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 3197, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DREGHICIU LUCIAN-IANCU** 2) **DREGHICIU LIVIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

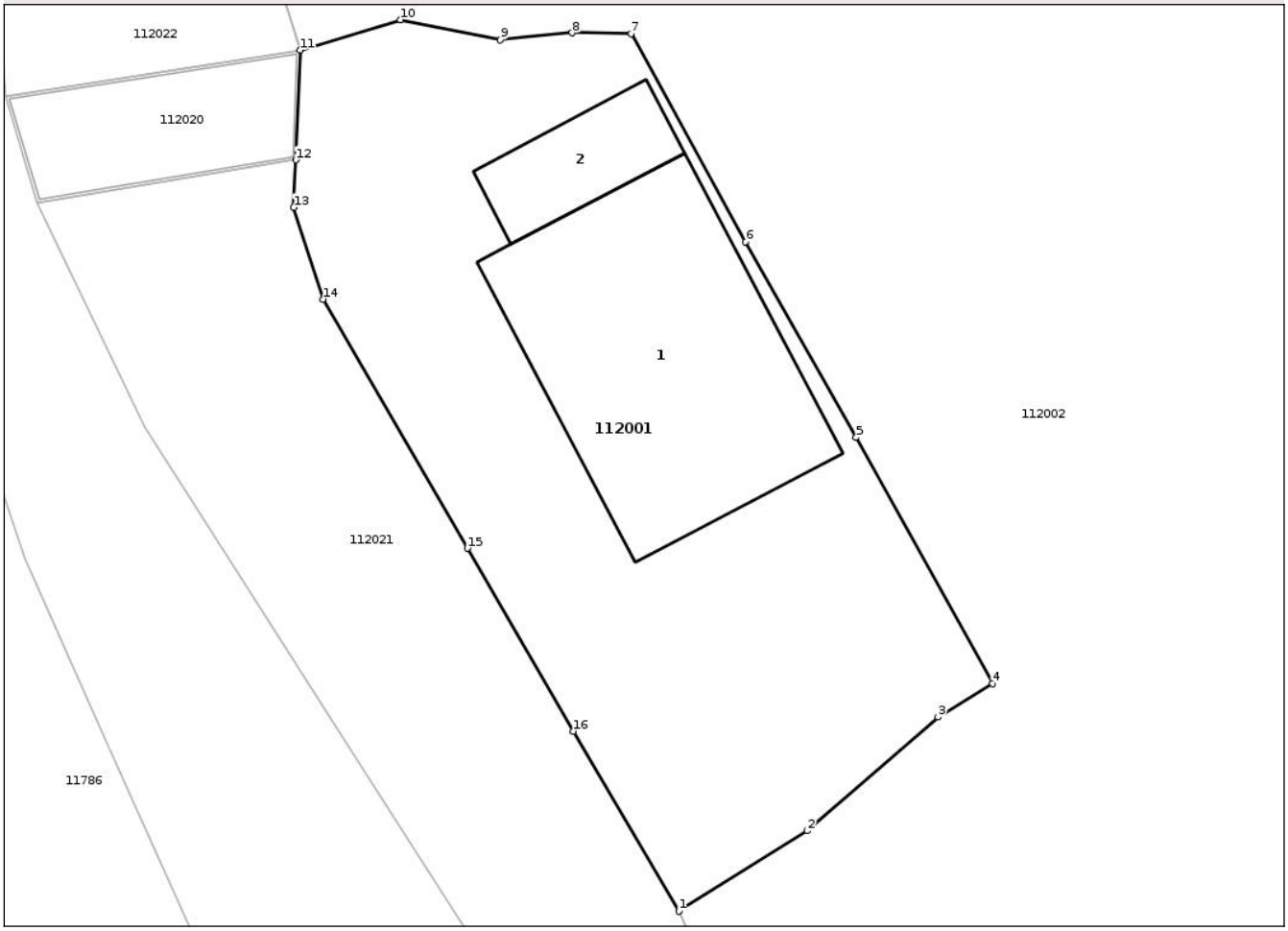
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.766,209 512.906,653	2	376.770,797 512.909,519	5.41
2	376.770,797 512.909,519	3	376.775,458 512.913,572	6.177
3	376.775,458 512.913,572	4	376.777,4 512.914,764	2.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.777,4 512.914,764	5	376.772,539 512.923,536	10.029
5	376.772,539 512.923,536	6	376.768,596 512.930,516	8.017
6	376.768,596 512.930,516	7	376.764,51 512.937,934	8.469
7	376.764,51 512.937,934	8	376.762,41 512.937,961	2.1
8	376.762,41 512.937,961	9	376.759,845 512.937,719	2.576
9	376.759,845 512.937,719	10	376.756,272 512.938,424	3.642
10	376.756,272 512.938,424	11	376.752,706 512.937,34	3.727
11	376.752,706 512.937,34	12	376.752,543 512.933,43	3.913
12	376.752,543 512.933,43	13	376.752,472 512.931,734	1.698
13	376.752,472 512.931,734	14	376.753,519 512.928,465	3.433
14	376.753,519 512.928,465	15	376.758,666 512.919,588	10.261
15	376.758,666 512.919,588	16	376.762,438 512.913,069	7.532
16	376.762,438 512.913,069	1	376.766,209 512.906,653	7.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:883 Metes
Nr. topografic:939

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 99, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.265	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2959, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PARASTIE GHEORGHE** 2) **PARASTIE MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 1093, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASTIE GHEORGHE** 2) **PARASTIE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

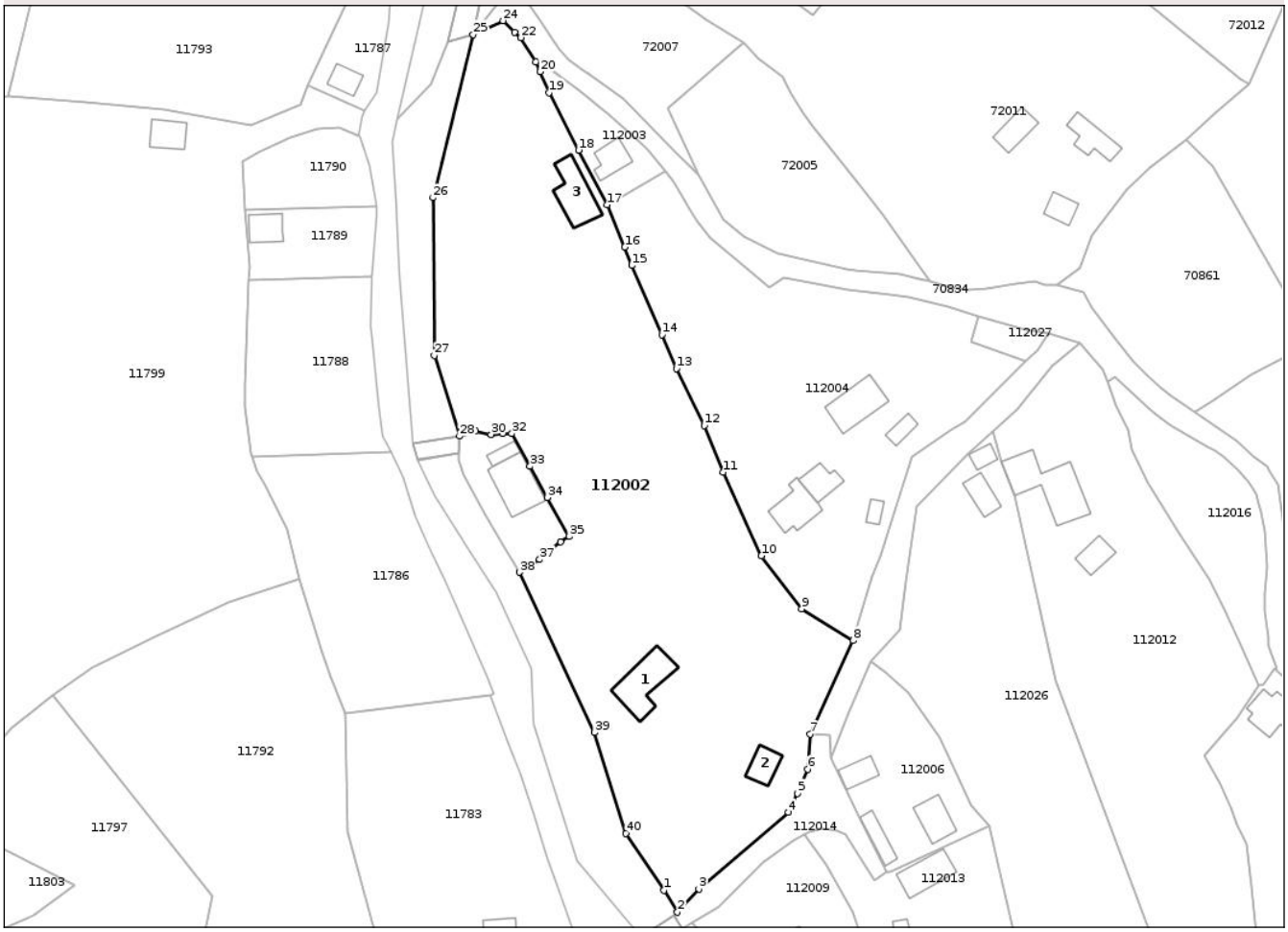
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	-	16567	-	
2	arabil	DA	1.720	-	16570/2	-	
3	faneata	DA	5.349	-	16568	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.798,812 512.835,076	2	376.801,862 512.830,107	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.801,862 512.830,107	3	376.806,652 512.835,339	7.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.806,652 512.835,339	4	376.826,85 512.852,637	26.593
5	376.828,896 512.856,902	6	376.831,256 512.862,295	5.887
7	376.831,766 512.870,222	8	376.841,47 512.891,271	23.178
9	376.829,892 512.898,448	10	376.820,756 512.910,381	15.029
11	376.812,14 512.929,201	12	376.807,878 512.939,747	11.375
13	376.801,606 512.952,566	14	376.798,333 512.960,178	8.286
15	376.791,571 512.975,771	16	376.789,973 512.979,902	4.429
17	376.786,03 512.989,444	18	376.779,59 513.001,769	13.906
19	376.772,862 513.014,683	20	376.770,896 513.019,421	5.13
21	376.769,975 513.021,641	22	376.766,556 513.027,093	6.435
23	376.765,089 513.028,285	24	376.762,544 513.030,895	3.645
25	376.755,814 513.027,787	26	376.746,729 512.991,037	37.856
27	376.747,026 512.955,483	28	376.752,706 512.937,34	19.011
29	376.756,272 512.938,424	30	376.759,845 512.937,719	3.642
31	376.762,41 512.937,961	32	376.764,51 512.937,934	2.1
33	376.768,596 512.930,516	34	376.772,539 512.923,536	8.017
35	376.777,4 512.914,764	36	376.775,458 512.913,572	2.279
37	376.770,797 512.909,519	38	376.766,209 512.906,653	5.41
39	376.783,071 512.870,585	40	376.790,254 512.847,855	23.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.826,85 512.852,637	5	376.828,896 512.856,902	4.73
6	376.831,256 512.862,295	7	376.831,766 512.870,222	7.943
8	376.841,47 512.891,271	9	376.829,892 512.898,448	13.622
10	376.820,756 512.910,381	11	376.812,14 512.929,201	20.698
12	376.807,878 512.939,747	13	376.801,606 512.952,566	14.271
14	376.798,333 512.960,178	15	376.791,571 512.975,771	16.996
16	376.789,973 512.979,902	17	376.786,03 512.989,444	10.325
18	376.779,59 513.001,769	19	376.772,862 513.014,683	14.562
20	376.770,896 513.019,421	21	376.769,975 513.021,641	2.404
22	376.766,556 513.027,093	23	376.765,089 513.028,285	1.89
24	376.762,544 513.030,895	25	376.755,814 513.027,787	7.413
26	376.746,729 512.991,037	27	376.747,026 512.955,483	35.555
28	376.752,706 512.937,34	29	376.756,272 512.938,424	3.727
30	376.759,845 512.937,719	31	376.762,41 512.937,961	2.576
32	376.764,51 512.937,934	33	376.768,596 512.930,516	8.469
34	376.772,539 512.923,536	35	376.777,4 512.914,764	10.029
36	376.775,458 512.913,572	37	376.770,797 512.909,519	6.177
38	376.766,209 512.906,653	39	376.783,071 512.870,585	39.815
40	376.790,254 512.847,855	1	376.798,812 512.835,076	15.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180 Metes
Nr. topografic:937

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 100A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		321	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1172, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **SZAKÁCS MARTIN**	
Act Administrativ nr. 2088, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZAKÁCS MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

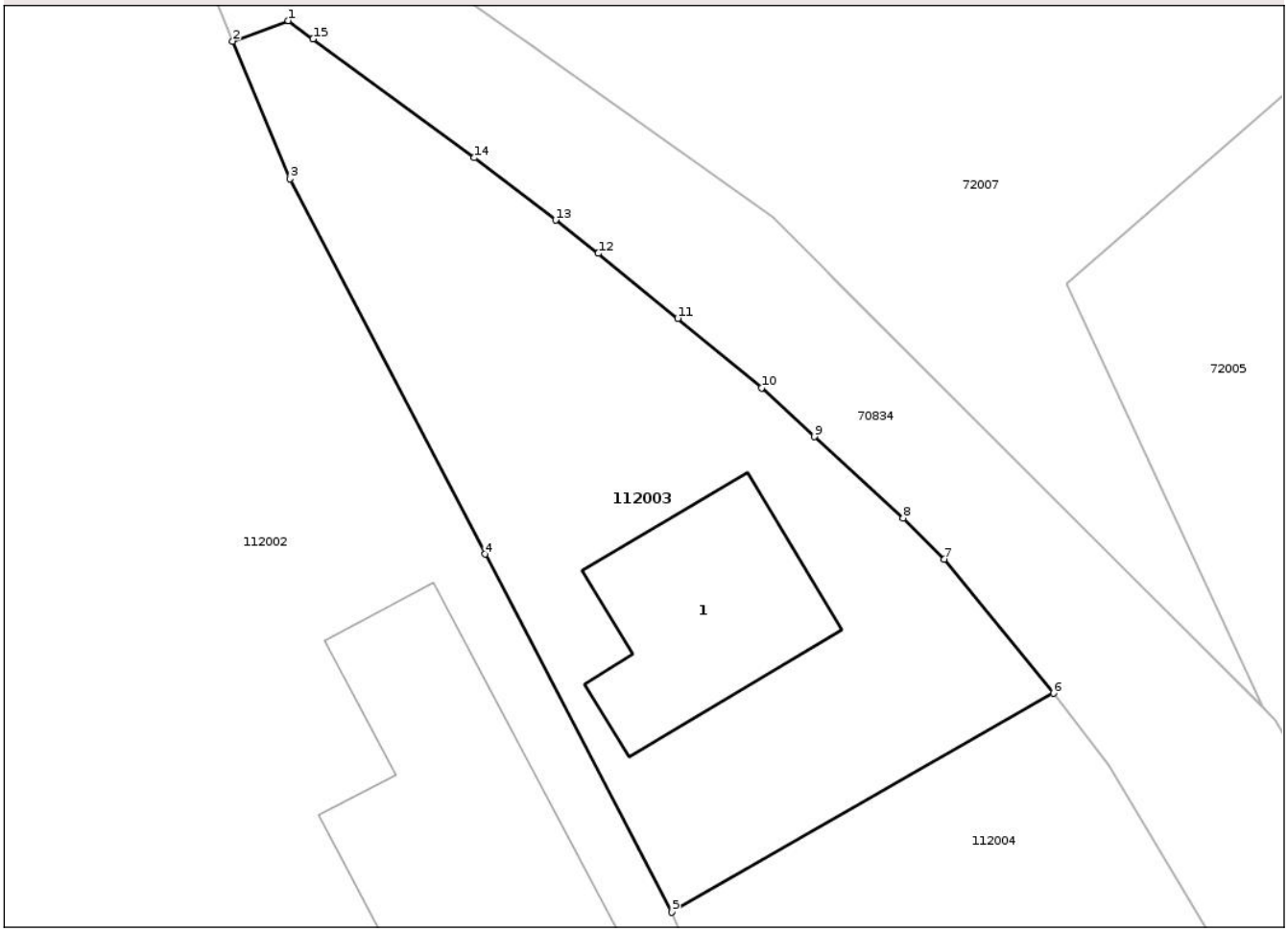
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.772,814 513.020,126	2	376.770,896 513.019,421	2.044
2	376.770,896 513.019,421	3	376.772,862 513.014,683	5.13
3	376.772,862 513.014,683	4	376.779,59 513.001,769	14.562
4	376.779,59 513.001,769	5	376.786,03 512.989,444	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.786,03 512.989,444	6	376.799,175 512.996,98	15.152
6	376.799,175 512.996,98	7	376.795,414 513.001,594	5.953
7	376.795,414 513.001,594	8	376.793,993 513.003,006	2.003
8	376.793,993 513.003,006	9	376.790,933 513.005,809	4.15
9	376.790,933 513.005,809	10	376.789,122 513.007,492	2.472
10	376.789,122 513.007,492	11	376.786,231 513.009,88	3.75
11	376.786,231 513.009,88	12	376.783,495 513.012,12	3.536
12	376.783,495 513.012,12	13	376.782,02 513.013,266	1.868
13	376.782,02 513.013,266	14	376.779,22 513.015,409	3.526
14	376.779,22 513.015,409	15	376.773,666 513.019,499	6.898
15	376.773,666 513.019,499	1	376.772,814 513.020,126	1.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175, 1006 METES
Nr. topografic:938/1, 938/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 100, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.070	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; anexa
A1.4		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.5		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3249, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MAN GHEORGHE** 2) **MAN IOAN** 3) **MARC FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 3250, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAN GHEORGHE** 2) **MAN IOAN** 3) **MARC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

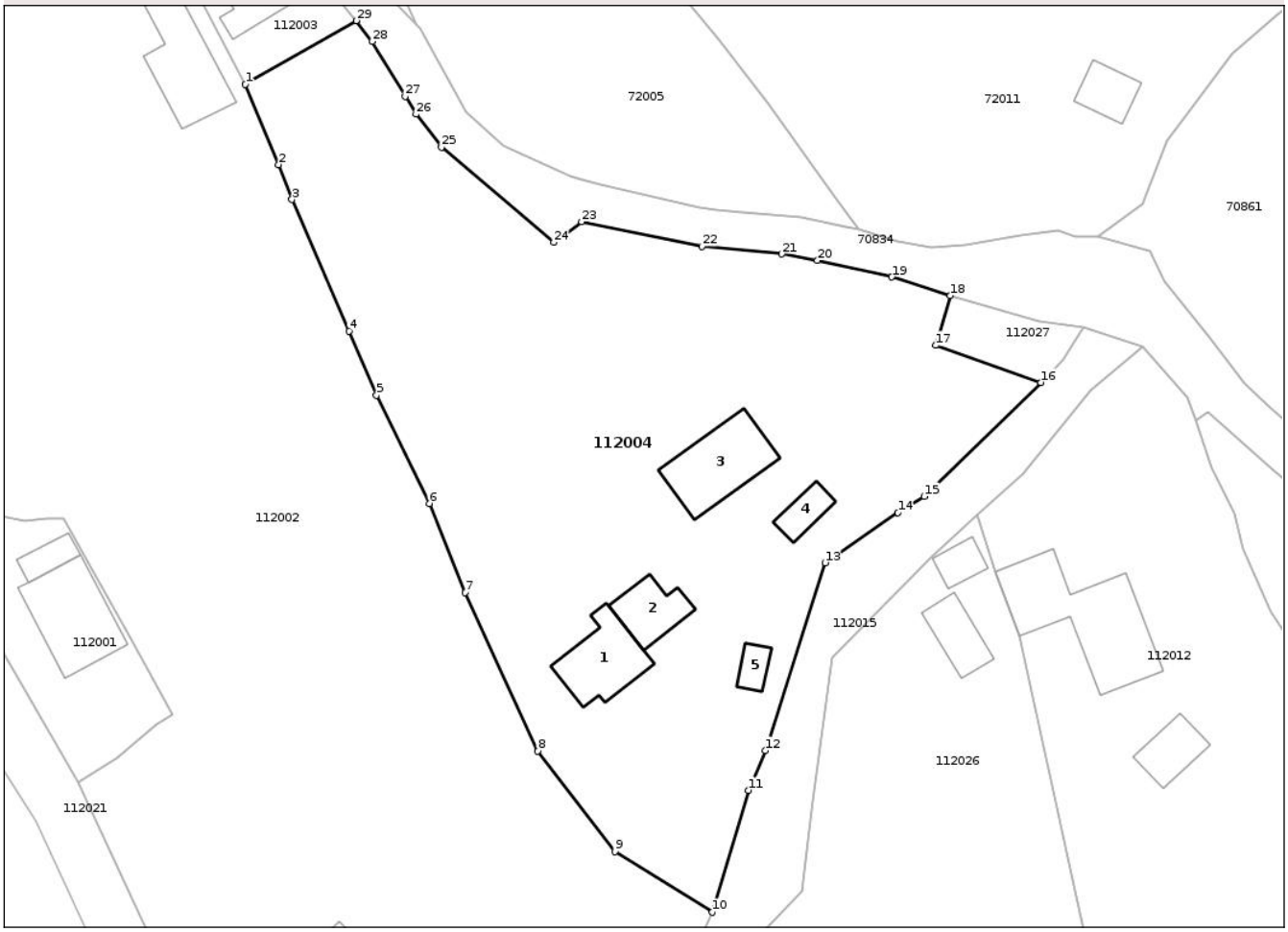
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.570	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.786,03 512.989,444	2	376.789,973 512.979,902	10.325
3	376.791,571 512.975,771	4	376.798,333 512.960,178	16.996
5	376.801,606 512.952,566	6	376.807,878 512.939,747	14.271
7	376.812,14 512.929,201	8	376.820,756 512.910,381	20.698
9	376.829,892 512.898,448	10	376.841,47 512.891,271	13.622
11	376.845,734 512.905,722	12	376.847,733 512.910,427	5.112
13	376.854,837 512.932,717	14	376.863,504 512.938,666	10.512
15	376.866,598 512.940,579	16	376.880,453 512.954,085	19.349
17	376.867,992 512.958,482	18	376.869,73 512.964,391	6.16
19	376.862,774 512.966,598	20	376.853,954 512.968,556	9.035
21	376.849,716 512.969,32	22	376.840,206 512.970,203	9.551
23	376.825,938 512.973,147	24	376.822,641 512.970,712	4.099
25	376.809,296 512.981,994	26	376.806,295 512.985,901	4.927
27	376.804,989 512.987,998	28	376.801,092 512.994,516	7.594
29	376.799,175 512.996,98	1	376.786,03 512.989,444	15.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.789,973 512.979,902	3	376.791,571 512.975,771	4.429
4	376.798,333 512.960,178	5	376.801,606 512.952,566	8.286
6	376.807,878 512.939,747	7	376.812,14 512.929,201	11.375
8	376.820,756 512.910,381	9	376.829,892 512.898,448	15.029
10	376.841,47 512.891,271	11	376.845,734 512.905,722	15.067
12	376.847,733 512.910,427	13	376.854,837 512.932,717	23.395
14	376.863,504 512.938,666	15	376.866,598 512.940,579	3.638
16	376.880,453 512.954,085	17	376.867,992 512.958,482	13.214
18	376.869,73 512.964,391	19	376.862,774 512.966,598	7.298
20	376.853,954 512.968,556	21	376.849,716 512.969,32	4.306
22	376.840,206 512.970,203	23	376.825,938 512.973,147	14.569
24	376.822,641 512.970,712	25	376.809,296 512.981,994	17.475
26	376.806,295 512.985,901	27	376.804,989 512.987,998	2.47
28	376.801,092 512.994,516	29	376.799,175 512.996,98	3.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71411
Nr. cadastral vechi:306 Metes
Nr. topografic:883

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 95, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.090	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa
A1.2		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; anexa
A1.4		Loc. Metes, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1361, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **USRSA PETRU**	
Act Administrativ nr. 1951, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **USRSA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

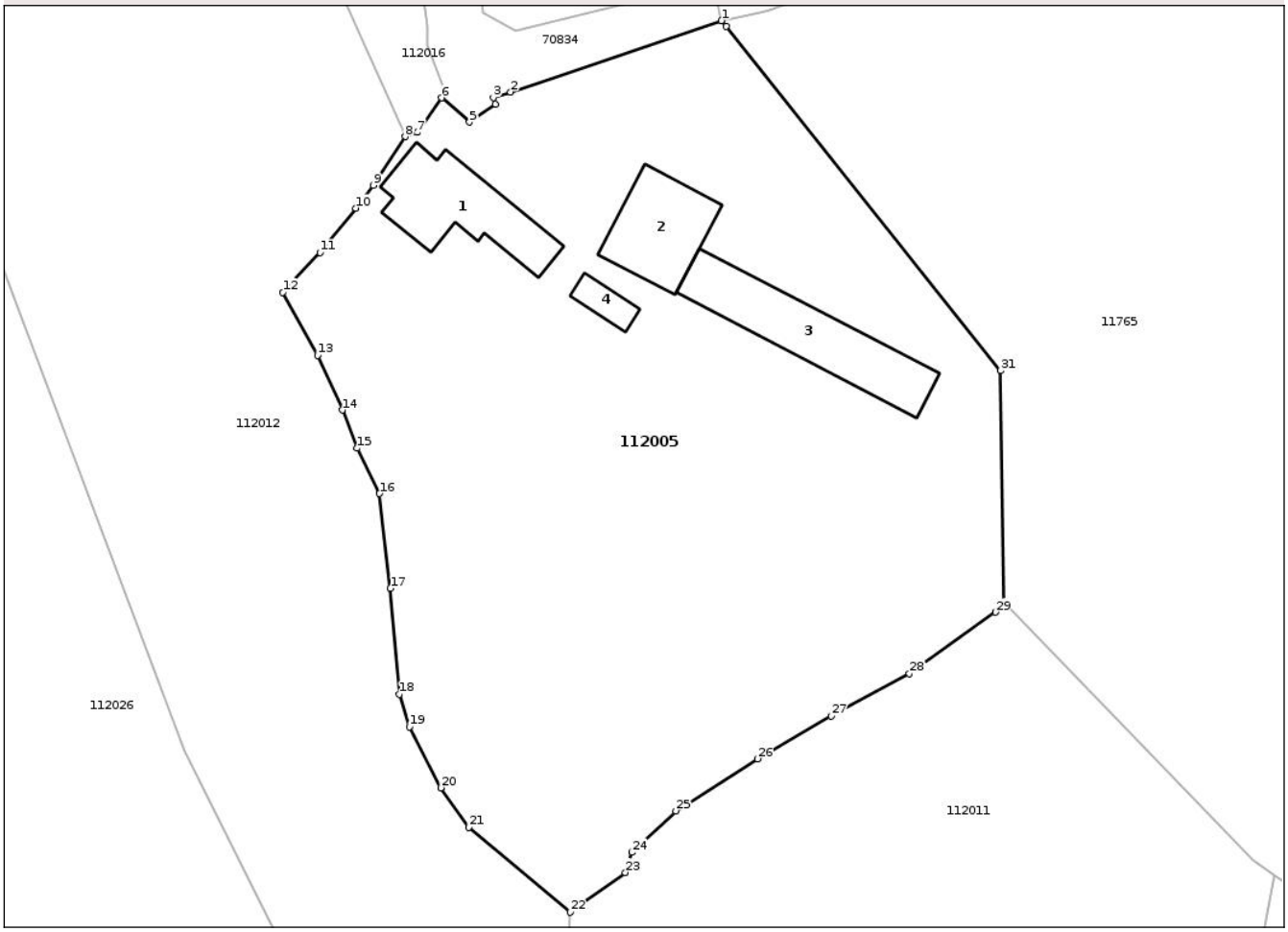
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.590	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.964,508 512.892,639	2	376.943,398 512.885,505	22.283
3	376.941,669 512.884,962	4	376.941,888 512.884,298	0.699
5	376.939,267 512.882,493	6	376.936,503 512.884,917	3.676
7	376.934,047 512.881,472	8	376.932,846 512.881,053	1.272
9	376.929,642 512.876,18	10	376.927,904 512.873,884	2.88
11	376.924,315 512.869,442	12	376.920,593 512.865,486	5.432
13	376.924,069 512.859,182	14	376.926,539 512.853,704	6.009
15	376.928,042 512.849,89	16	376.930,282 512.845,352	5.061
17	376.931,363 512.835,865	18	376.932,267 512.825,276	10.628
19	376.933,26 512.822,025	20	376.936,393 512.815,914	6.867
21	376.939,196 512.811,953	22	376.949,366 512.803,482	13.236
23	376.954,891 512.807,449	24	376.955,508 512.809,467	2.11
25	376.959,928 512.813,609	26	376.968,089 512.818,815	9.68
27	376.975,492 512.823,12	28	376.983,314 512.827,353	8.894
29	376.991,924 512.833,491	30	376.992,719 512.834,516	1.297
31	376.992,444 512.857,627	32	376.964,972 512.892,058	44.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.943,398 512.885,505	3	376.941,669 512.884,962	1.812
4	376.941,888 512.884,298	5	376.939,267 512.882,493	3.182
6	376.936,503 512.884,917	7	376.934,047 512.881,472	4.231
8	376.932,846 512.881,053	9	376.929,642 512.876,18	5.832
10	376.927,904 512.873,884	11	376.924,315 512.869,442	5.711
12	376.920,593 512.865,486	13	376.924,069 512.859,182	7.199
14	376.926,539 512.853,704	15	376.928,042 512.849,89	4.099
16	376.930,282 512.845,352	17	376.931,363 512.835,865	9.548
18	376.932,267 512.825,276	19	376.933,26 512.822,025	3.399
20	376.936,393 512.815,914	21	376.939,196 512.811,953	4.852
22	376.949,366 512.803,482	23	376.954,891 512.807,449	6.802
24	376.955,508 512.809,467	25	376.959,928 512.813,609	6.057
26	376.968,089 512.818,815	27	376.975,492 512.823,12	8.564
28	376.983,314 512.827,353	29	376.991,924 512.833,491	10.574
30	376.992,719 512.834,516	31	376.992,444 512.857,627	23.113
32	376.964,972 512.892,058	1	376.964,508 512.892,639	0.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606 Metes
Nr. topografic:parte 878, 880

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 97, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 97, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 97, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 97, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1238, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **URSA PETRU**	
Act Administrativ nr. 3491, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URSA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	692	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.840,398 512.874,63	2	376.836,501 512.864,782	10.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.836,501 512.864,782	3	376.842,845 512.851,616	14.615
3	376.842,845 512.851,616	4	376.849,085 512.839,121	13.966
4	376.849,085 512.839,121	5	376.849,793 512.839,071	0.71
5	376.849,793 512.839,071	6	376.872,233 512.849,454	24.726
6	376.872,233 512.849,454	7	376.868,129 512.854,317	6.363
7	376.868,129 512.854,317	8	376.860,969 512.869,42	16.714
8	376.860,969 512.869,42	9	376.853,773 512.879,666	12.521
9	376.853,773 512.879,666	10	376.848,616 512.884,247	6.898
10	376.848,616 512.884,247	11	376.845,424 512.886,687	4.018
11	376.845,424 512.886,687	1	376.840,398 512.874,63	13.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3199, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **TOMUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

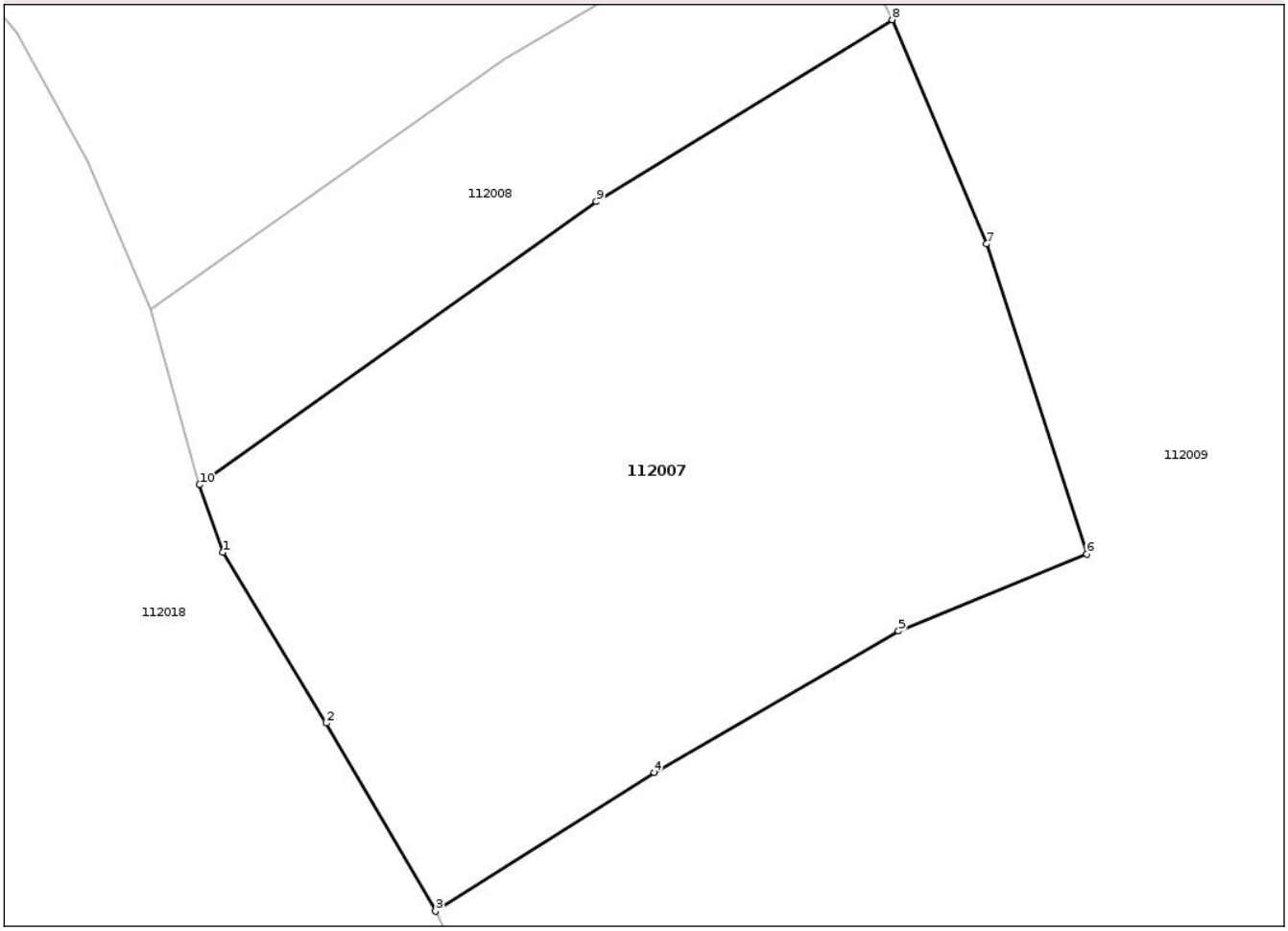
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.814,324 512.809,888	2	376.816,932 512.805,581	5.035
2	376.816,932 512.805,581	3	376.819,697 512.800,841	5.488
3	376.819,697 512.800,841	4	376.825,214 512.804,341	6.534
4	376.825,214 512.804,341	5	376.831,385 512.807,9	7.124
5	376.831,385 512.807,9	6	376.836,135 512.809,848	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.836,135 512.809,848	7	376.833,606 512.817,664	8.215
7	376.833,606 512.817,664	8	376.831,223 512.823,317	6.135
8	376.831,223 512.823,317	9	376.823,756 512.818,732	8.762
9	376.823,756 512.818,732	10	376.813,736 512.811,592	12.304
10	376.813,736 512.811,592	1	376.814,324 512.809,888	1.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1289, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

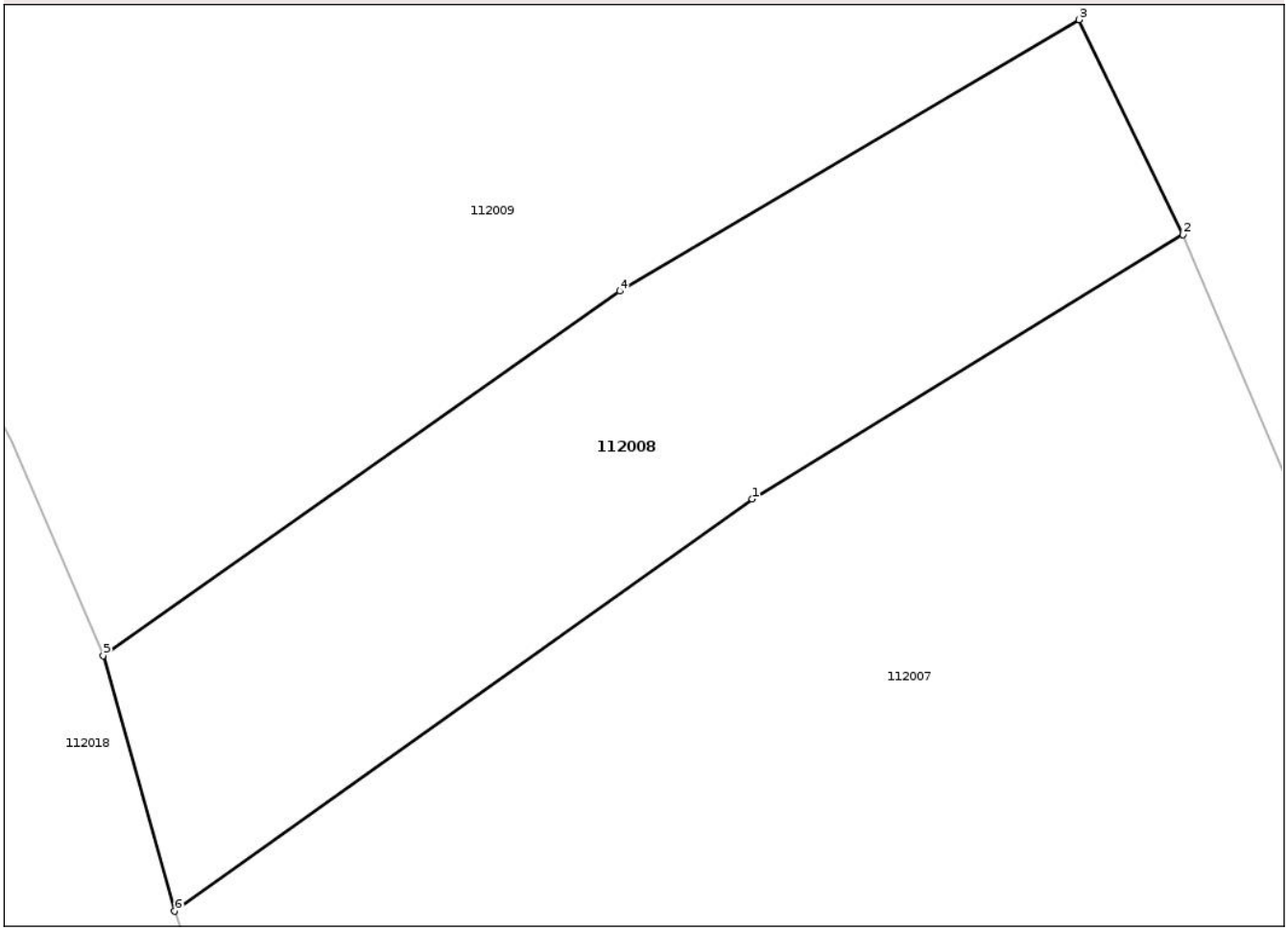
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	88	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.823,756 512.818,732	2	376.831,223 512.823,317	8.762
2	376.831,223 512.823,317	3	376.829,423 512.827,038	4.133
3	376.829,423 512.827,038	4	376.821,455 512.822,335	9.252
4	376.821,455 512.822,335	5	376.812,497 512.816,021	10.96
5	376.812,497 512.816,021	6	376.813,736 512.811,592	4.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.813,736 512.811,592	1	376.823,756 512.818,732	12.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.535	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6724, din 13/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **USRSA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.841,483 512.830,331	2	376.835,268 512.840,953	12.307
4	376.828,096 512.846,25	5	376.821,157 512.841,335	8.503
7	376.805,165 512.827,629	8	376.809,108 512.823,006	6.076
10	376.812,497 512.816,021	11	376.821,455 512.822,335	10.96
13	376.831,223 512.823,317	14	376.833,606 512.817,664	6.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.835,268 512.840,953	3	376.830,421 512.847,514	8.157
5	376.821,157 512.841,335	6	376.811,2 512.831,217	14.196
8	376.809,108 512.823,006	9	376.810,917 512.819,726	3.746
11	376.821,455 512.822,335	12	376.829,423 512.827,038	9.252
14	376.833,606 512.817,664	15	376.836,135 512.809,848	8.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.830,421 512.847,514	4	376.828,096 512.846,25	2.646
6	376.811,2 512.831,217	7	376.805,165 512.827,629	7.021
9	376.810,917 512.819,726	10	376.812,497 512.816,021	4.028
12	376.829,423 512.827,038	13	376.831,223 512.823,317	4.133
15	376.836,135 512.809,848	16	376.831,385 512.807,9	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	376.831,385 512.807,9	17	376.825,214 512.804,341	7.124
17	376.825,214 512.804,341	18	376.819,697 512.800,841	6.534
18	376.819,697 512.800,841	19	376.821,327 512.797,322	3.878
19	376.821,327 512.797,322	20	376.824,073 512.790,942	6.946
20	376.824,073 512.790,942	21	376.825,923 512.786,448	4.86
21	376.825,923 512.786,448	22	376.828,3 512.775,536	11.168
22	376.828,3 512.775,536	23	376.829,679 512.773,419	2.527
23	376.829,679 512.773,419	24	376.837,456 512.769,529	8.696
24	376.837,456 512.769,529	25	376.843,562 512.771,495	6.415
25	376.843,562 512.771,495	26	376.853,88 512.758,227	16.808
26	376.853,88 512.758,227	27	376.865,83 512.743,978	18.597
27	376.865,83 512.743,978	28	376.871,279 512.749,321	7.632
28	376.871,279 512.749,321	29	376.874,553 512.752,663	4.678
29	376.874,553 512.752,663	30	376.883,84 512.741,85	14.254
30	376.883,84 512.741,85	31	376.890,575 512.734,572	9.916
31	376.890,575 512.734,572	32	376.898,121 512.726,918	10.748
32	376.898,121 512.726,918	33	376.902,272 512.723,854	5.159
33	376.902,272 512.723,854	34	376.912,569 512.717,241	12.238
34	376.912,569 512.717,241	35	376.924,397 512.711,444	13.172
35	376.924,397 512.711,444	36	376.928,016 512.710,039	3.882
36	376.928,016 512.710,039	37	376.930,829 512.708,894	3.037
37	376.930,829 512.708,894	38	376.933,242 512.711,635	3.652
38	376.933,242 512.711,635	39	376.934,139 512.718,626	7.048
39	376.934,139 512.718,626	40	376.935,683 512.724,843	6.406
40	376.935,683 512.724,843	41	376.929,408 512.725,952	6.372
41	376.929,408 512.725,952	42	376.924,824 512.727,403	4.808
42	376.924,824 512.727,403	43	376.918,755 512.729,829	6.536
43	376.918,755 512.729,829	44	376.913,238 512.733,547	6.653
44	376.913,238 512.733,547	45	376.905,648 512.739,198	9.463
45	376.905,648 512.739,198	46	376.898,58 512.745,594	9.532
46	376.898,58 512.745,594	47	376.892,186 512.751,516	8.715
47	376.892,186 512.751,516	48	376.883,942 512.758,959	11.107
48	376.883,942 512.758,959	49	376.879,466 512.763,433	6.329
49	376.879,466 512.763,433	50	376.875,617 512.765,883	4.563
50	376.875,617 512.765,883	51	376.871,9 512.771,91	7.081
51	376.871,9 512.771,91	52	376.865,443 512.780,247	10.545
52	376.865,443 512.780,247	53	376.858,126 512.790,502	12.598
53	376.858,126 512.790,502	54	376.852,6 512.799,741	10.765
54	376.852,6 512.799,741	55	376.848,193 512.809,599	10.798
55	376.848,193 512.809,599	56	376.846,383 512.815,199	5.885
56	376.846,383 512.815,199	57	376.844,561 512.820,622	5.721
57	376.844,561 512.820,622	1	376.841,483 512.830,331	10.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:884

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3490, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

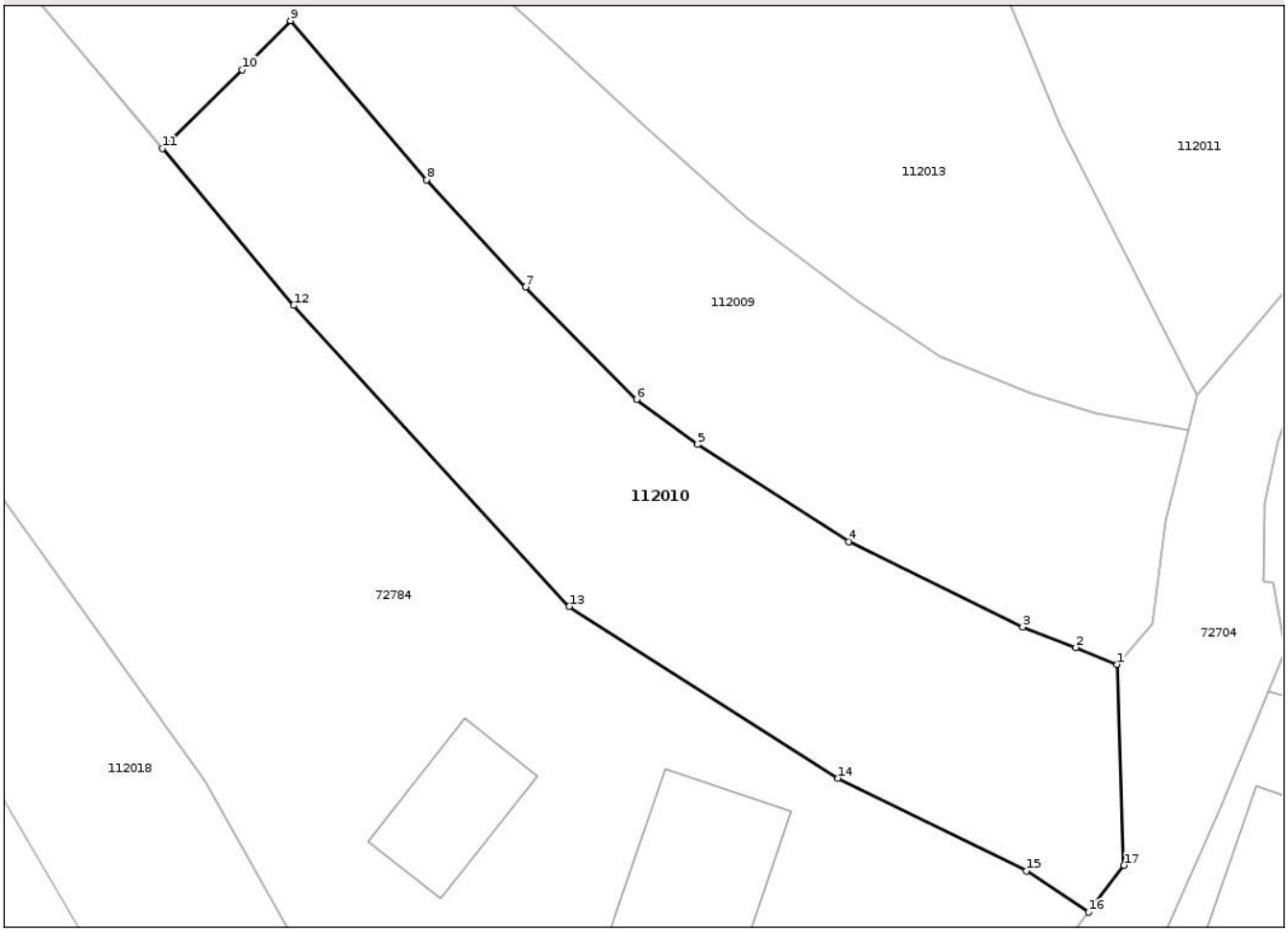
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.930,829 512.708,894	2	376.928,016 512.710,039	3.037
2	376.928,016 512.710,039	3	376.924,397 512.711,444	3.882
3	376.924,397 512.711,444	4	376.912,569 512.717,241	13.172
4	376.912,569 512.717,241	5	376.902,272 512.723,854	12.238
5	376.902,272 512.723,854	6	376.898,121 512.726,918	5.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.898,121 512.726,918	7	376.890,575 512.734,572	10.748
7	376.890,575 512.734,572	8	376.883,84 512.741,85	9.916
8	376.883,84 512.741,85	9	376.874,553 512.752,663	14.254
9	376.874,553 512.752,663	10	376.871,279 512.749,321	4.678
10	376.871,279 512.749,321	11	376.865,83 512.743,978	7.632
11	376.865,83 512.743,978	12	376.874,777 512.733,31	13.923
12	376.874,777 512.733,31	13	376.893,538 512.712,83	27.774
13	376.893,538 512.712,83	14	376.911,826 512.701,153	21.698
14	376.911,826 512.701,153	15	376.924,672 512.694,861	14.304
15	376.924,672 512.694,861	16	376.928,892 512.692,046	5.072
16	376.928,892 512.692,046	17	376.931,298 512.695,237	3.997
17	376.931,298 512.695,237	1	376.930,829 512.708,894	13.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 94, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.422	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 94, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; casă
A1.2		Loc. Metes, Nr. 94, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6725, din 13/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MAN VASILE** 2) **MAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 6726, din 13/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAN VASILE** 2) **MAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	5.122	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; casă
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.995,443 512.755,464	2	376.998,417 512.758,382	4.166
3	377.002,425 512.766,917	4	377.011,872 512.786,683	21.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.998,417 512.758,382	3	377.002,425 512.766,917	9.429
4	377.011,872 512.786,683	5	377.018,139 512.798,42	13.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.018,139 512.798,42	6	377.019,864 512.807,149	8.898
7	377.019,327 512.807,525	8	377.018,035 512.808,429	1.577
9	377.017,86 512.808,551	10	376.992,719 512.834,516	36.142
11	376.991,924 512.833,491	12	376.983,314 512.827,353	10.574
13	376.975,492 512.823,12	14	376.968,089 512.818,815	8.564
15	376.959,928 512.813,609	16	376.955,508 512.809,467	6.057
17	376.954,891 512.807,449	18	376.949,366 512.803,482	6.802
19	376.949,13 512.794,806	20	376.936,786 512.781,562	18.105
21	376.926,492 512.770,518	22	376.919,485 512.763,562	9.873
23	376.927,019 512.745,442	24	376.936,278 512.727,241	20.421
25	376.942,163 512.734,187	26	376.947,714 512.741,207	8.95
27	376.954,57 512.743,977	28	376.966,63 512.748,925	13.036
29	376.974,459 512.751,808	30	376.982,255 512.753,502	7.978
31	376.985,213 512.753,31	32	376.993,361 512.754,62	8.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.019,864 512.807,149	7	377.019,327 512.807,525	0.655
8	377.018,035 512.808,429	9	377.017,86 512.808,551	0.213
10	376.992,719 512.834,516	11	376.991,924 512.833,491	1.297
12	376.983,314 512.827,353	13	376.975,492 512.823,12	8.894
14	376.968,089 512.818,815	15	376.959,928 512.813,609	9.68
16	376.955,508 512.809,467	17	376.954,891 512.807,449	2.11
18	376.949,366 512.803,482	19	376.949,13 512.794,806	8.679
20	376.936,786 512.781,562	21	376.926,492 512.770,518	15.097
22	376.919,485 512.763,562	23	376.927,019 512.745,442	19.624
24	376.936,278 512.727,241	25	376.942,163 512.734,187	9.104
26	376.947,714 512.741,207	27	376.954,57 512.743,977	7.394
28	376.966,63 512.748,925	29	376.974,459 512.751,808	8.343
30	376.982,255 512.753,502	31	376.985,213 512.753,31	2.964
32	376.993,361 512.754,62	1	376.995,443 512.755,464	2.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175 Metes
Nr. topografic:934 PARTE

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.104	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1168, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BRANDIBUR RAVECA** 2) **BRANDIBUR EMILIAN**	
Act Administrativ nr. 3477, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRANDIBUR RAVECA** 2) **BRANDIBUR EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.804	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; casa
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.887,076 512.882,333	2	376.910,705 512.819,655	66.984
3	376.922,19 512.796,9	4	376.936,786 512.781,562	21.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.910,705 512.819,655	3	376.922,19 512.796,9	25.489
4	376.936,786 512.781,562	5	376.949,13 512.794,806	18.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.949,13 512.794,806	6	376.949,366 512.803,482	8.679
7	376.939,196 512.811,953	8	376.936,393 512.815,914	4.852
9	376.933,26 512.822,025	10	376.932,267 512.825,276	3.399
11	376.931,363 512.835,865	12	376.930,282 512.845,352	9.548
13	376.928,042 512.849,89	14	376.926,539 512.853,704	4.099
15	376.924,069 512.859,182	16	376.920,593 512.865,486	7.199
17	376.924,315 512.869,442	18	376.927,904 512.873,884	5.711
19	376.929,642 512.876,18	20	376.932,846 512.881,053	5.832
21	376.928,441 512.890,978	22	376.925,296 512.898,077	7.764
23	376.921,625 512.905,26	24	376.915,069 512.915,493	12.153
25	376.907,751 512.926,945	26	376.904,413 512.934,394	8.163
27	376.903,387 512.938,582	28	376.900,79 512.944,034	6.039
29	376.898,861 512.949,634	30	376.897,83 512.952,275	2.835
31	376.892,564 512.958,368	32	376.886,325 512.953,099	8.166
33	376.878,357 512.943,33	34	376.872,965 512.938,352	7.339
35	376.874,995 512.931,69	36	376.877,938 512.924,014	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.949,366 512.803,482	7	376.939,196 512.811,953	13.236
8	376.936,393 512.815,914	9	376.933,26 512.822,025	6.867
10	376.932,267 512.825,276	11	376.931,363 512.835,865	10.628
12	376.930,282 512.845,352	13	376.928,042 512.849,89	5.061
14	376.926,539 512.853,704	15	376.924,069 512.859,182	6.009
16	376.920,593 512.865,486	17	376.924,315 512.869,442	5.432
18	376.927,904 512.873,884	19	376.929,642 512.876,18	2.88
20	376.932,846 512.881,053	21	376.928,441 512.890,978	10.859
22	376.925,296 512.898,077	23	376.921,625 512.905,26	8.067
24	376.915,069 512.915,493	25	376.907,751 512.926,945	13.59
26	376.904,413 512.934,394	27	376.903,387 512.938,582	4.312
28	376.900,79 512.944,034	29	376.898,861 512.949,634	5.923
30	376.897,83 512.952,275	31	376.892,564 512.958,368	8.053
32	376.886,325 512.953,099	33	376.878,357 512.943,33	12.607
34	376.872,965 512.938,352	35	376.874,995 512.931,69	6.963
36	376.877,938 512.924,014	1	376.887,076 512.882,333	42.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:606 Metes

Adresa: Loc. Metes, Nr. 96, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.836	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 96, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 96, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 96, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1582, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **USRSA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3248, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **USRSA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

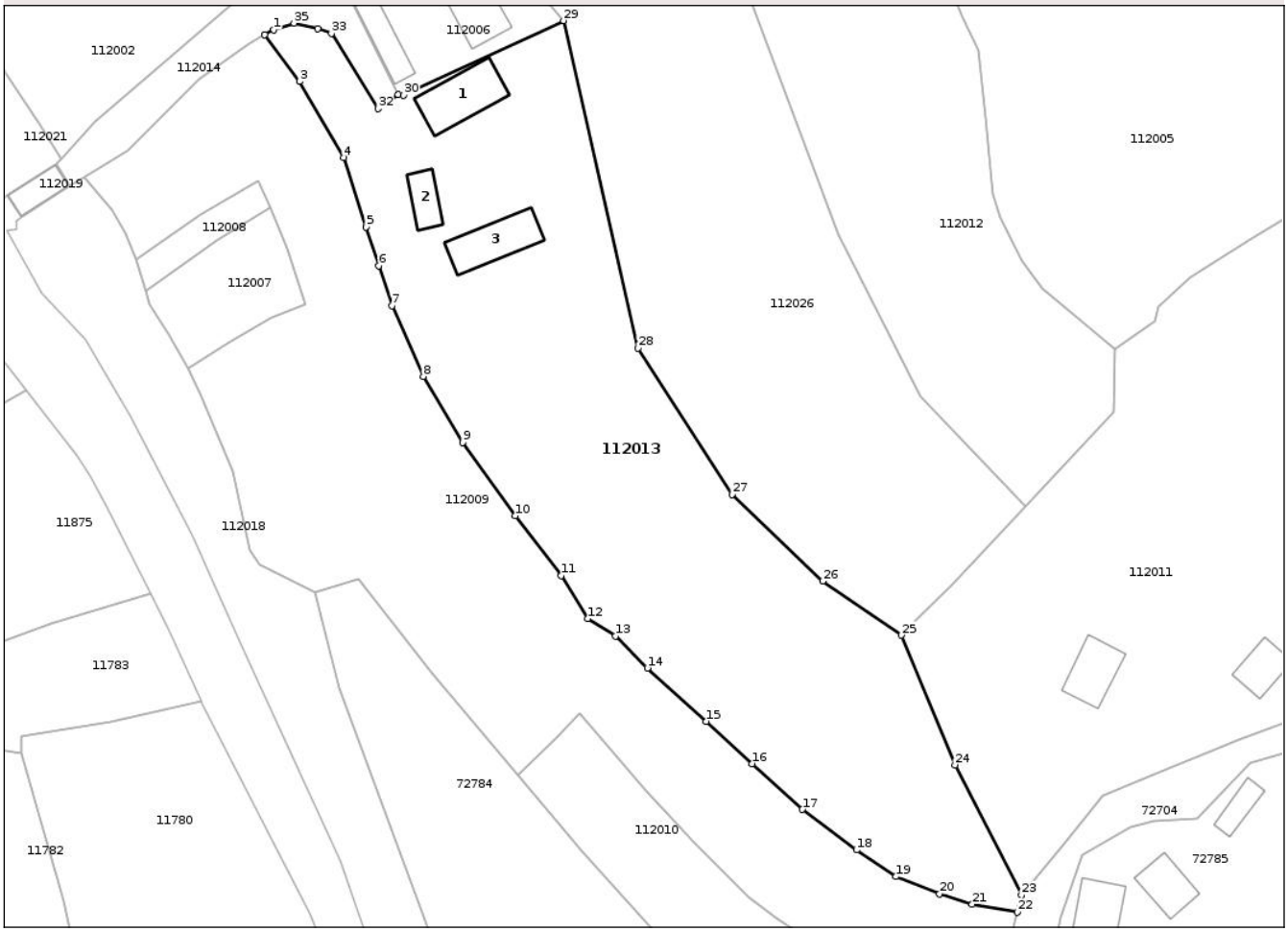
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	2.936	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casa
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.831,69 512.848,204	2	376.830,421 512.847,514	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.830,421 512.847,514	3	376.835,268 512.840,953	8.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.835,268 512.840,953	4	376.841,483 512.830,331	12.307
5	376.844,561 512.820,622	6	376.846,383 512.815,199	5.721
7	376.848,193 512.809,599	8	376.852,6 512.799,741	10.798
9	376.858,126 512.790,502	10	376.865,443 512.780,247	12.598
11	376.871,9 512.771,91	12	376.875,617 512.765,883	7.081
13	376.879,466 512.763,433	14	376.883,942 512.758,959	6.329
15	376.892,186 512.751,516	16	376.898,58 512.745,594	8.715
17	376.905,648 512.739,198	18	376.913,238 512.733,547	9.463
19	376.918,755 512.729,829	20	376.924,824 512.727,403	6.536
21	376.929,408 512.725,952	22	376.935,683 512.724,843	6.372
23	376.936,278 512.727,241	24	376.927,019 512.745,442	20.421
25	376.919,485 512.763,562	26	376.908,48 512.771,13	13.356
27	376.895,803 512.783,221	28	376.882,637 512.803,677	24.327
29	376.872,233 512.849,454	30	376.849,793 512.839,071	24.726
31	376.849,085 512.839,121	32	376.846,291 512.837,164	3.411
33	376.839,733 512.847,658	34	376.837,834 512.848,376	2.03
35	376.834,483 512.849,127	1	376.831,69 512.848,204	2.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.841,483 512.830,331	5	376.844,561 512.820,622	10.185
6	376.846,383 512.815,199	7	376.848,193 512.809,599	5.885
8	376.852,6 512.799,741	9	376.858,126 512.790,502	10.765
10	376.865,443 512.780,247	11	376.871,9 512.771,91	10.545
12	376.875,617 512.765,883	13	376.879,466 512.763,433	4.563
14	376.883,942 512.758,959	15	376.892,186 512.751,516	11.107
16	376.898,58 512.745,594	17	376.905,648 512.739,198	9.532
18	376.913,238 512.733,547	19	376.918,755 512.729,829	6.653
20	376.924,824 512.727,403	21	376.929,408 512.725,952	4.808
22	376.935,683 512.724,843	23	376.936,278 512.727,241	2.471
24	376.927,019 512.745,442	25	376.919,485 512.763,562	19.624
26	376.908,48 512.771,13	27	376.895,803 512.783,221	17.519
28	376.882,637 512.803,677	29	376.872,233 512.849,454	46.944
30	376.849,793 512.839,071	31	376.849,085 512.839,121	0.71
32	376.846,291 512.837,164	33	376.839,733 512.847,658	12.375
34	376.837,834 512.848,376	35	376.834,483 512.849,127	3.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74179	439	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44580 / 25/06/2021		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUV ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 1.35 din 22.07.2021, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 35 din 31.05.2021, emis de COMUNA METES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra imobilului de sub A1 identificat cu nr.top. 760/3 din Cf 2 Metes in suprafata de 439 mp - introdus in circuitul civil, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA METES - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

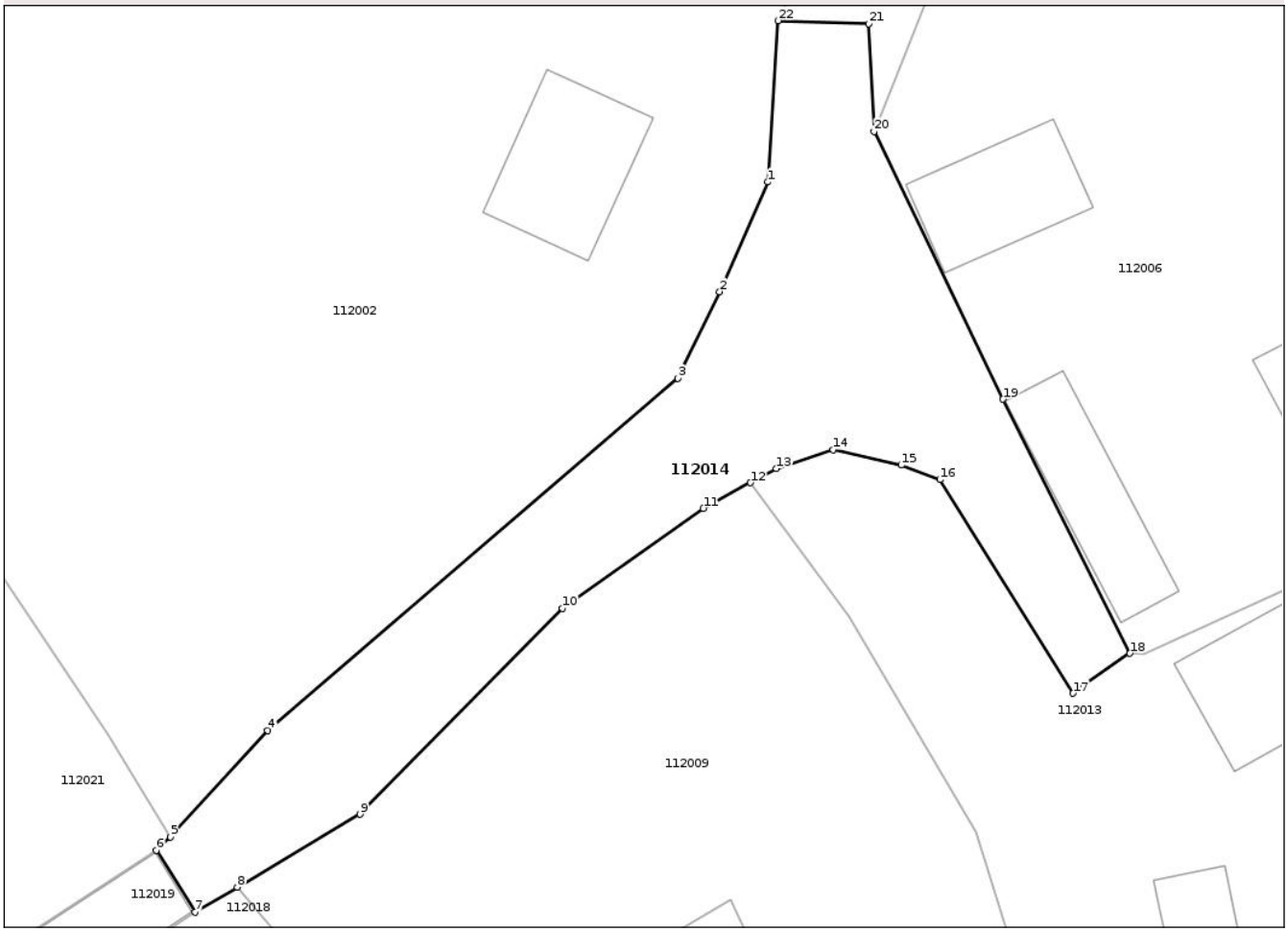
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74179	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	439	-	-	760/3	Drum Comunal Metes Isca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.831,256 512.862,295	2	376.828,896 512.856,902	5.887
3	376.826,85 512.852,637	4	376.806,652 512.835,339	26.593
5	376.801,862 512.830,107	6	376.801,175 512.829,446	0.953
7	376.803,085 512.826,4	8	376.805,165 512.827,629	2.416
9	376.811,2 512.831,217	10	376.821,157 512.841,335	14.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.828,896 512.856,902	3	376.826,85 512.852,637	4.73
4	376.806,652 512.835,339	5	376.801,862 512.830,107	7.094
6	376.801,175 512.829,446	7	376.803,085 512.826,4	3.595
8	376.805,165 512.827,629	9	376.811,2 512.831,217	7.021
10	376.821,157 512.841,335	11	376.828,096 512.846,25	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.828,096 512.846,25	12	376.830,421 512.847,514	2.646
13	376.831,69 512.848,204	14	376.834,483 512.849,127	2.942
15	376.837,834 512.848,376	16	376.839,733 512.847,658	2.03
17	376.846,291 512.837,164	18	376.849,085 512.839,121	3.411
19	376.842,845 512.851,616	20	376.836,501 512.864,782	14.615
21	376.836,232 512.870,073	22	376.831,766 512.870,222	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.830,421 512.847,514	13	376.831,69 512.848,204	1.445
14	376.834,483 512.849,127	15	376.837,834 512.848,376	3.434
16	376.839,733 512.847,658	17	376.846,291 512.837,164	12.375
18	376.849,085 512.839,121	19	376.842,845 512.851,616	13.966
20	376.836,501 512.864,782	21	376.836,232 512.870,073	5.298
22	376.831,766 512.870,222	1	376.831,256 512.862,295	7.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

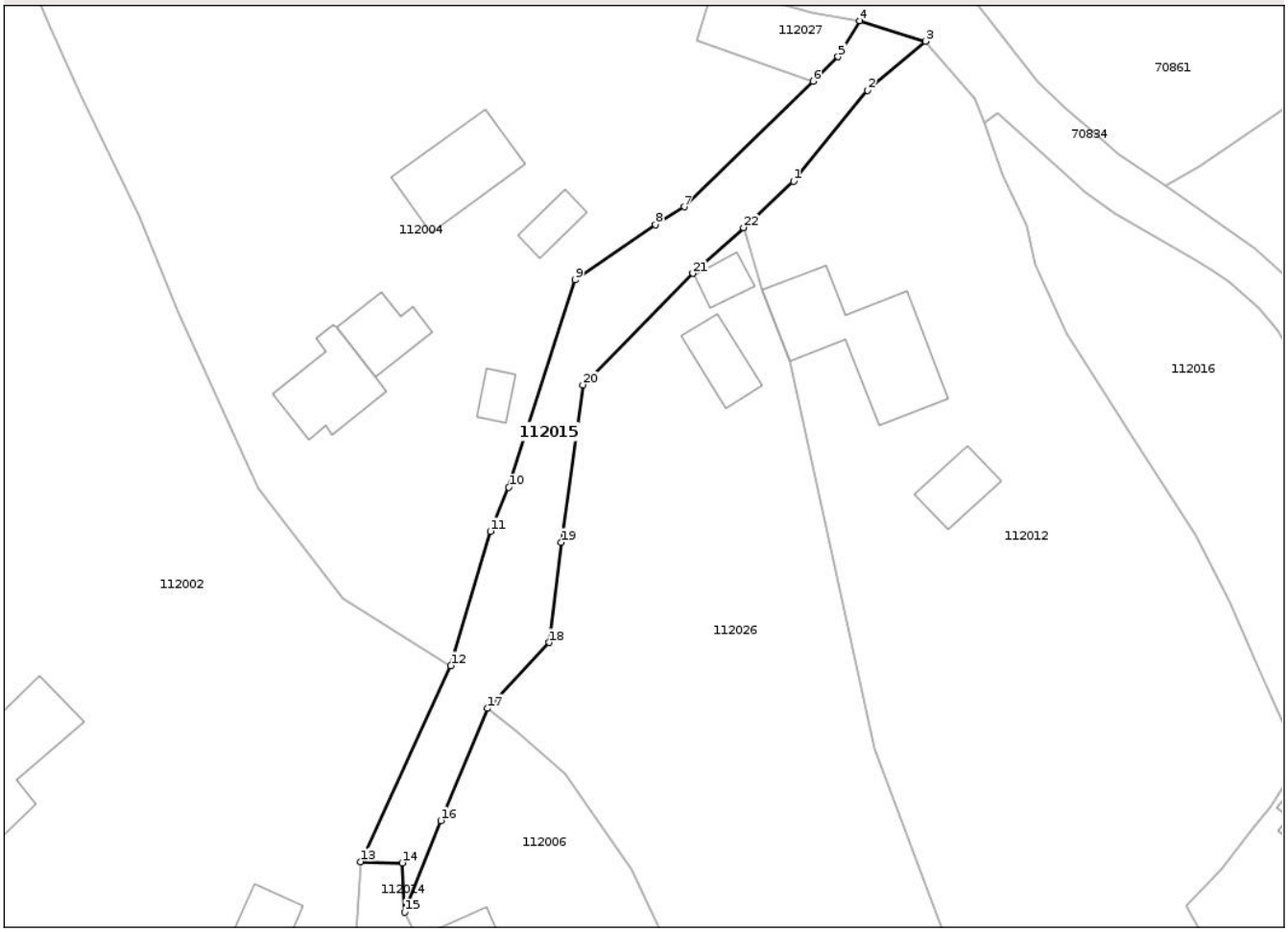
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.878,357 512.943,33	2	376.886,325 512.953,099	12.607
3	376.892,564 512.958,368	4	376.885,483 512.960,582	7.419
5	376.883,149 512.956,713	6	376.880,453 512.954,085	3.765
7	376.866,598 512.940,579	8	376.863,504 512.938,666	3.638
9	376.854,837 512.932,717	10	376.847,733 512.910,427	23.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.886,325 512.953,099	3	376.892,564 512.958,368	8.166
4	376.885,483 512.960,582	5	376.883,149 512.956,713	4.518
6	376.880,453 512.954,085	7	376.866,598 512.940,579	19.349
8	376.863,504 512.938,666	9	376.854,837 512.932,717	10.512
10	376.847,733 512.910,427	11	376.845,734 512.905,722	5.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.845,734 512.905,722	12	376.841,47 512.891,271	15.067
13	376.831,766 512.870,222	14	376.836,232 512.870,073	4.468
15	376.836,501 512.864,782	16	376.840,398 512.874,63	10.591
17	376.845,424 512.886,687	18	376.852,039 512.893,769	9.691
19	376.853,364 512.904,527	20	376.855,68 512.921,442	17.073
21	376.867,514 512.933,435	22	376.872,965 512.938,352	7.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.841,47 512.891,271	13	376.831,766 512.870,222	23.178
14	376.836,232 512.870,073	15	376.836,501 512.864,782	5.298
16	376.840,398 512.874,63	17	376.845,424 512.886,687	13.063
18	376.852,039 512.893,769	19	376.853,364 512.904,527	10.839
20	376.855,68 512.921,442	21	376.867,514 512.933,435	16.849
22	376.872,965 512.938,352	1	376.878,357 512.943,33	7.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175 Metes
Nr. topografic:parte 934

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1473, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

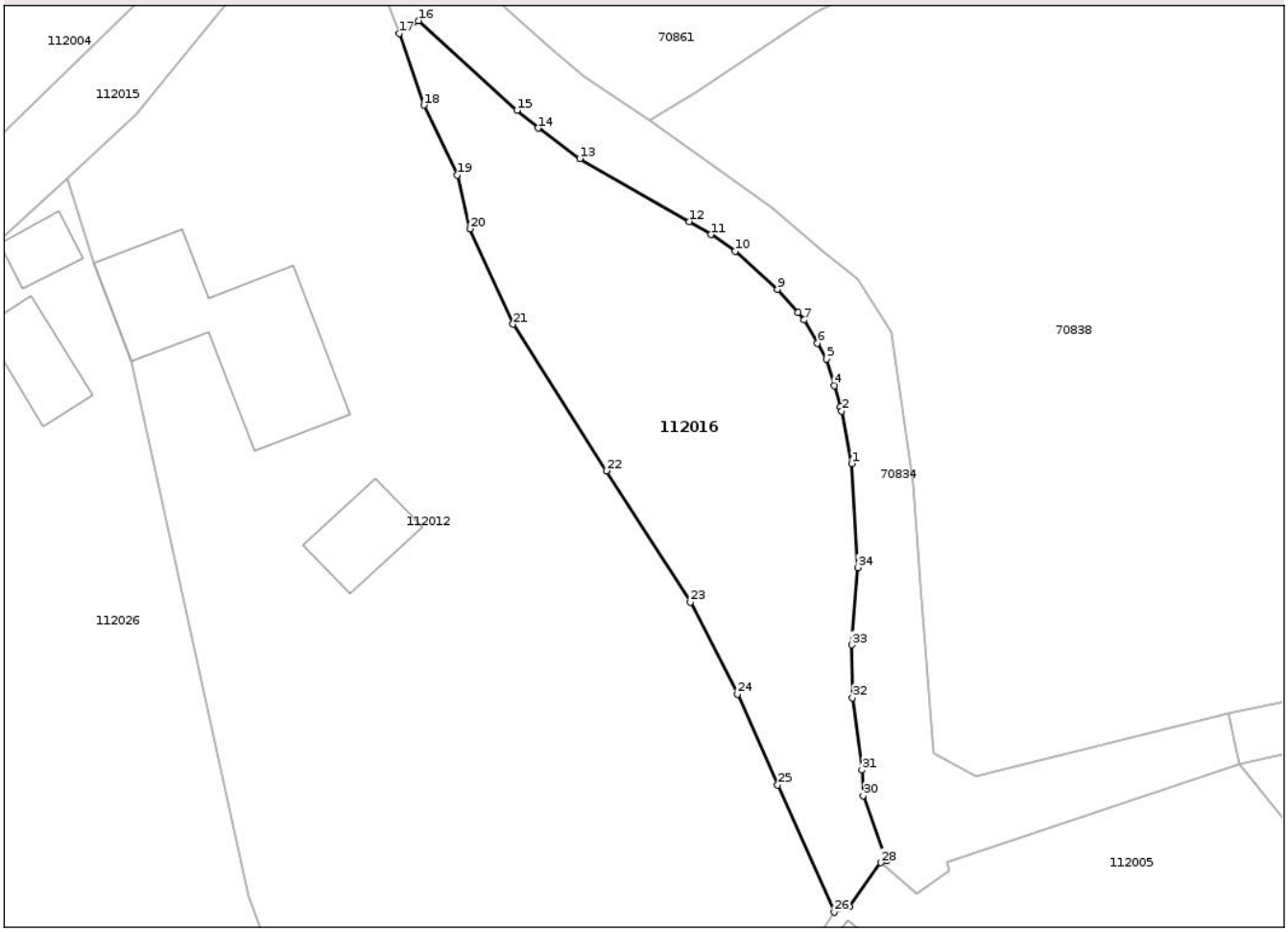
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	316	-	-	-	
2	faneata	DA	575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.934,228 512.916,064	2	376.933,441 512.920,166	4.177
3	376.933,342 512.920,509	4	376.932,868 512.922,145	1.704
5	376.932,24 512.924,225	6	376.931,544 512.925,469	1.425
7	376.930,508 512.927,27	8	376.930,007 512.927,841	0.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.933,441 512.920,166	3	376.933,342 512.920,509	0.357
4	376.932,868 512.922,145	5	376.932,24 512.924,225	2.173
6	376.931,544 512.925,469	7	376.930,508 512.927,27	2.078
8	376.930,007 512.927,841	9	376.928,406 512.929,668	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	376.928,406 512.929,668	10	376.925,108 512.932,63	4.433
11	376.923,215 512.933,927	12	376.921,519 512.934,956	1.984
13	376.912,972 512.939,874	14	376.909,711 512.942,238	4.028
15	376.908,066 512.943,631	16	376.900,363 512.950,626	10.405
17	376.898,861 512.949,634	18	376.900,79 512.944,034	5.923
19	376.903,387 512.938,582	20	376.904,413 512.934,394	4.312
21	376.907,751 512.926,945	22	376.915,069 512.915,493	13.59
23	376.921,625 512.905,26	24	376.925,296 512.898,077	8.067
25	376.928,441 512.890,978	26	376.932,846 512.881,053	10.859
27	376.934,047 512.881,472	28	376.936,503 512.884,917	4.231
29	376.936,979 512.885,084	30	376.935,114 512.890,147	5.396
31	376.935,016 512.892,161	32	376.934,278 512.897,783	5.67
33	376.934,222 512.901,914	34	376.934,689 512.907,951	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	376.925,108 512.932,63	11	376.923,215 512.933,927	2.295
12	376.921,519 512.934,956	13	376.912,972 512.939,874	9.861
14	376.909,711 512.942,238	15	376.908,066 512.943,631	2.156
16	376.900,363 512.950,626	17	376.898,861 512.949,634	1.8
18	376.900,79 512.944,034	19	376.903,387 512.938,582	6.039
20	376.904,413 512.934,394	21	376.907,751 512.926,945	8.163
22	376.915,069 512.915,493	23	376.921,625 512.905,26	12.153
24	376.925,296 512.898,077	25	376.928,441 512.890,978	7.764
26	376.932,846 512.881,053	27	376.934,047 512.881,472	1.272
28	376.936,503 512.884,917	29	376.936,979 512.885,084	0.504
30	376.935,114 512.890,147	31	376.935,016 512.892,161	2.016
32	376.934,278 512.897,783	33	376.934,222 512.901,914	4.131
34	376.934,689 512.907,951	1	376.934,228 512.916,064	8.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

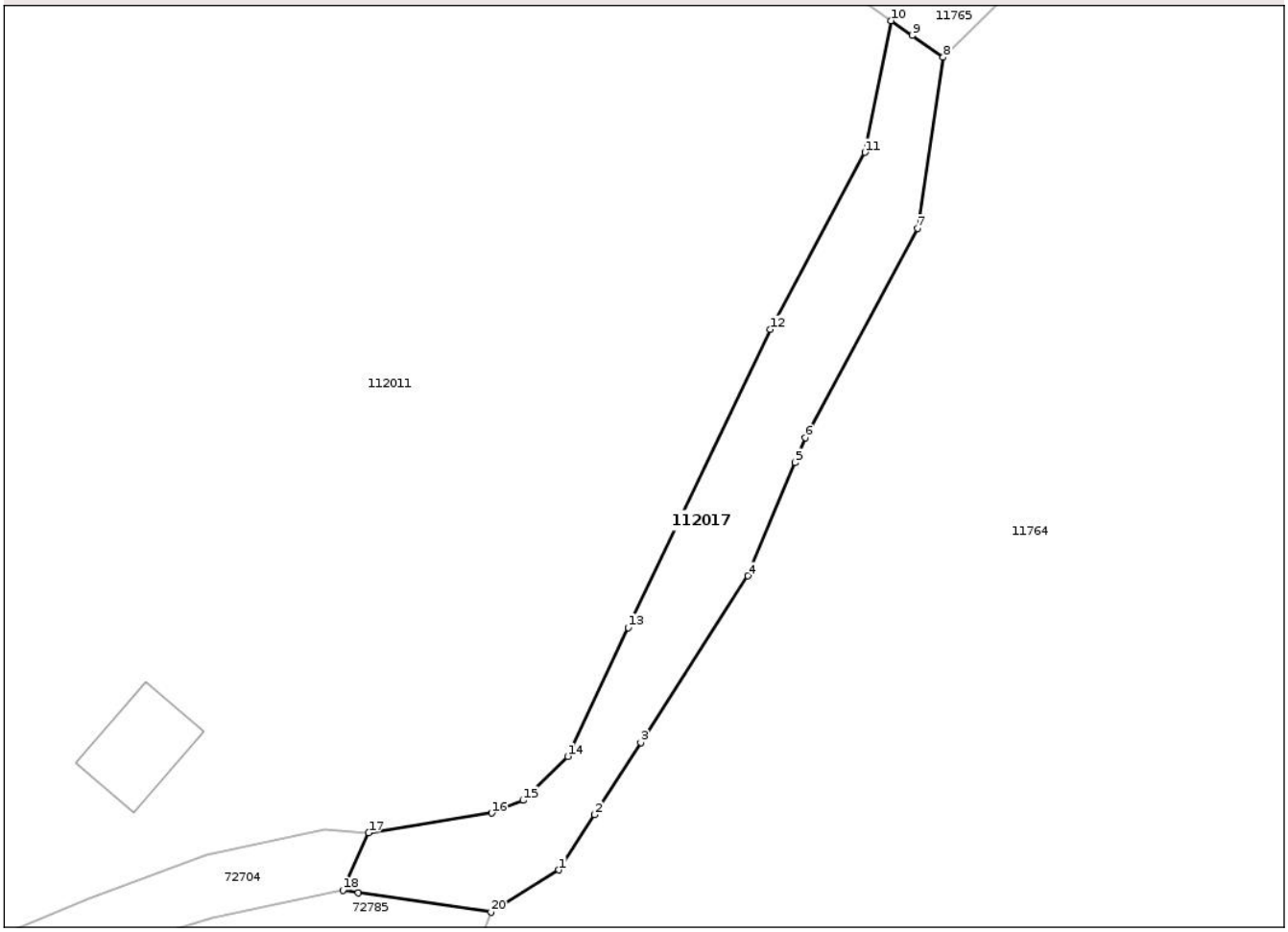
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	266	-	-	-	
2	drum	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.997,826 512.750,847	2	377.000,188 512.754,516	4.363
2	377.000,188 512.754,516	3	377.003,265 512.759,295	5.684
3	377.003,265 512.759,295	4	377.010,381 512.770,348	13.146
4	377.010,381 512.770,348	5	377.013,497 512.777,849	8.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.013,497 512.777,849	6	377.014,183 512.779,499	1.787
6	377.014,183 512.779,499	7	377.021,631 512.793,379	15.753
7	377.021,631 512.793,379	8	377.023,345 512.804,716	11.465
8	377.023,345 512.804,716	9	377.021,269 512.806,167	2.533
9	377.021,269 512.806,167	10	377.019,864 512.807,149	1.714
10	377.019,864 512.807,149	11	377.018,139 512.798,42	8.898
11	377.018,139 512.798,42	12	377.011,872 512.786,683	13.305
12	377.011,872 512.786,683	13	377.002,425 512.766,917	21.908
13	377.002,425 512.766,917	14	376.998,417 512.758,382	9.429
14	376.998,417 512.758,382	15	376.995,443 512.755,464	4.166
15	376.995,443 512.755,464	16	376.993,361 512.754,62	2.246
16	376.993,361 512.754,62	17	376.985,213 512.753,31	8.253
17	376.985,213 512.753,31	18	376.983,493 512.749,499	4.181
18	376.983,493 512.749,499	19	376.984,529 512.749,346	1.047
19	376.984,529 512.749,346	20	376.993,323 512.748,047	8.889
20	376.993,323 512.748,047	1	376.997,826 512.750,847	5.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

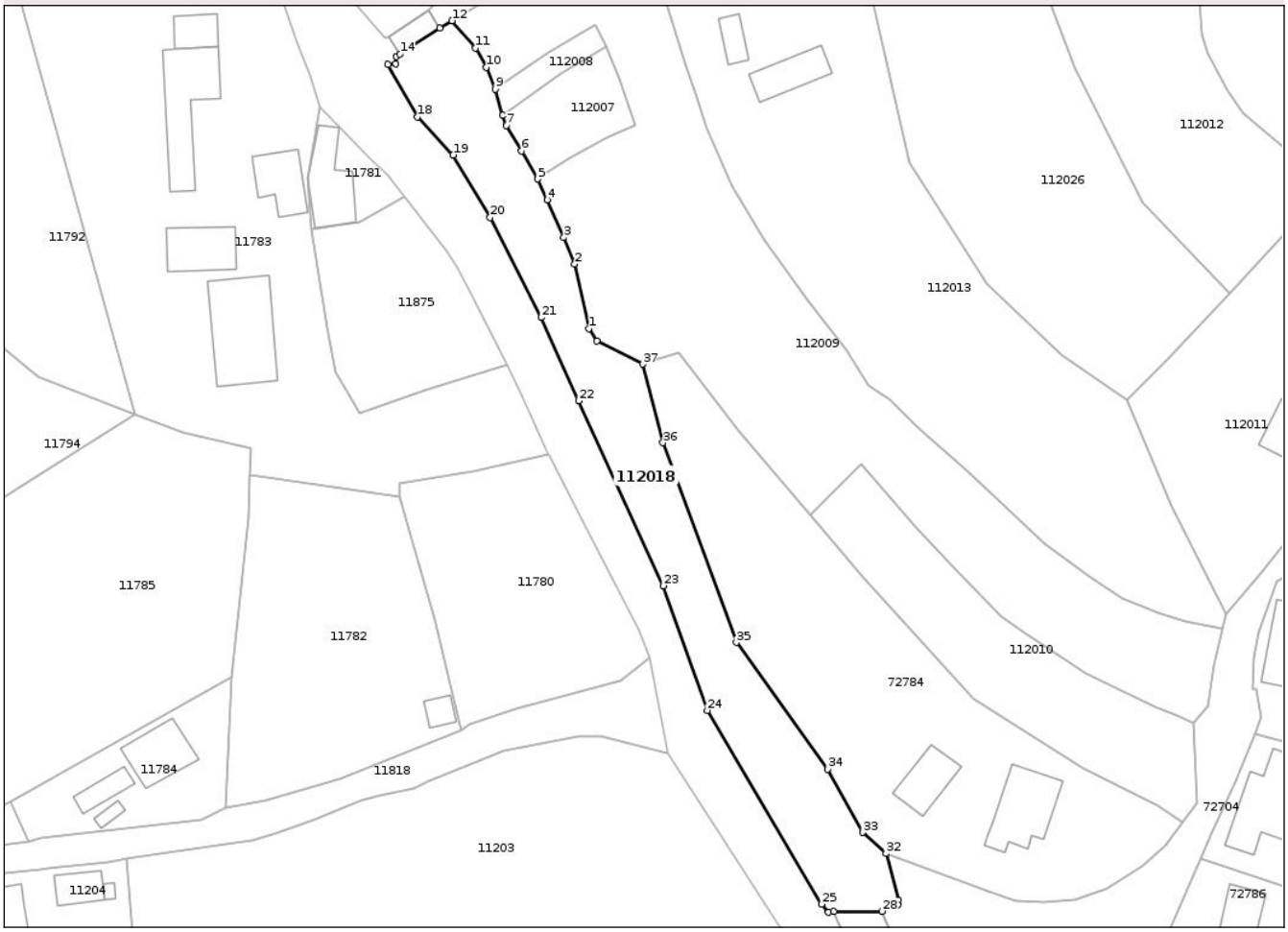
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.745	-	-	-	PARAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.828,3 512.775,536	2	376.825,923 512.786,448	11.168
3	376.824,073 512.790,942	4	376.821,327 512.797,322	6.946
5	376.819,697 512.800,841	6	376.816,932 512.805,581	5.488
7	376.814,324 512.809,888	8	376.813,736 512.811,592	1.803
9	376.812,497 512.816,021	10	376.810,917 512.819,726	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.825,923 512.786,448	3	376.824,073 512.790,942	4.86
4	376.821,327 512.797,322	5	376.819,697 512.800,841	3.878
6	376.816,932 512.805,581	7	376.814,324 512.809,888	5.035
8	376.813,736 512.811,592	9	376.812,497 512.816,021	4.599
10	376.810,917 512.819,726	11	376.809,108 512.823,006	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.809,108 512.823,006	12	376.805,165 512.827,629	6.076
13	376.803,085 512.826,4	14	376.796,332 512.821,966	8.079
15	376.795,723 512.821,566	16	376.795,617 512.820,354	1.217
17	376.794,304 512.820,204	18	376.799,284 512.811,35	10.158
19	376.805,336 512.804,931	20	376.811,603 512.794,315	12.328
21	376.820,312 512.777,405	22	376.826,588 512.763,312	15.427
23	376.840,973 512.732,032	24	376.848,395 512.710,937	22.363
25	376.867,743 512.678,15	26	376.868,923 512.676,789	1.801
27	376.869,826 512.676,876	28	376.878,03 512.676,958	8.204
29	376.879,547 512.678,022	30	376.880,678 512.678,041	1.131
31	376.880,716 512.678,812	32	376.878,674 512.686,723	8.17
33	376.874,749 512.690,286	34	376.868,739 512.700,966	12.255
35	376.853,298 512.722,428	36	376.840,864 512.756,221	36.007
37	376.837,456 512.769,529	38	376.829,679 512.773,419	8.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.805,165 512.827,629	13	376.803,085 512.826,4	2.416
14	376.796,332 512.821,966	15	376.795,723 512.821,566	0.729
16	376.795,617 512.820,354	17	376.794,304 512.820,204	1.322
18	376.799,284 512.811,35	19	376.805,336 512.804,931	8.822
20	376.811,603 512.794,315	21	376.820,312 512.777,405	19.021
22	376.826,588 512.763,312	23	376.840,973 512.732,032	34.429
24	376.848,395 512.710,937	25	376.867,743 512.678,15	38.07
26	376.868,923 512.676,789	27	376.869,826 512.676,876	0.907
28	376.878,03 512.676,958	29	376.879,547 512.678,022	1.853
30	376.880,678 512.678,041	31	376.880,716 512.678,812	0.772
32	376.878,674 512.686,723	33	376.874,749 512.690,286	5.301
34	376.868,739 512.700,966	35	376.853,298 512.722,428	26.44
36	376.840,864 512.756,221	37	376.837,456 512.769,529	13.738
38	376.829,679 512.773,419	1	376.828,3 512.775,536	2.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

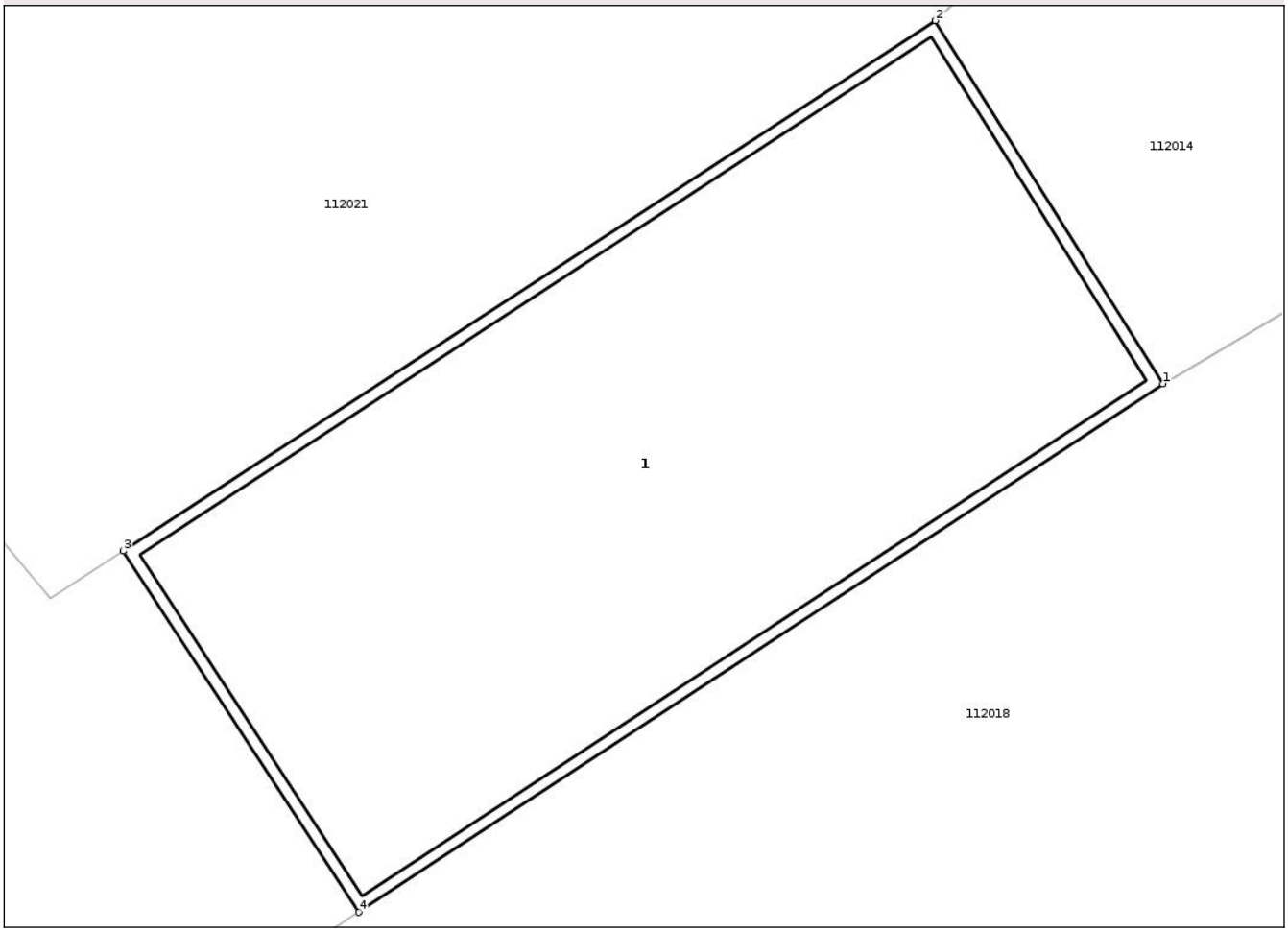
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	29	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.803,085 512.826,4	2	376.801,175 512.829,446	3.595
2	376.801,175 512.829,446	3	376.794,355 512.824,996	8.143
3	376.794,355 512.824,996	4	376.796,332 512.821,966	3.618
4	376.796,332 512.821,966	1	376.803,085 512.826,4	8.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

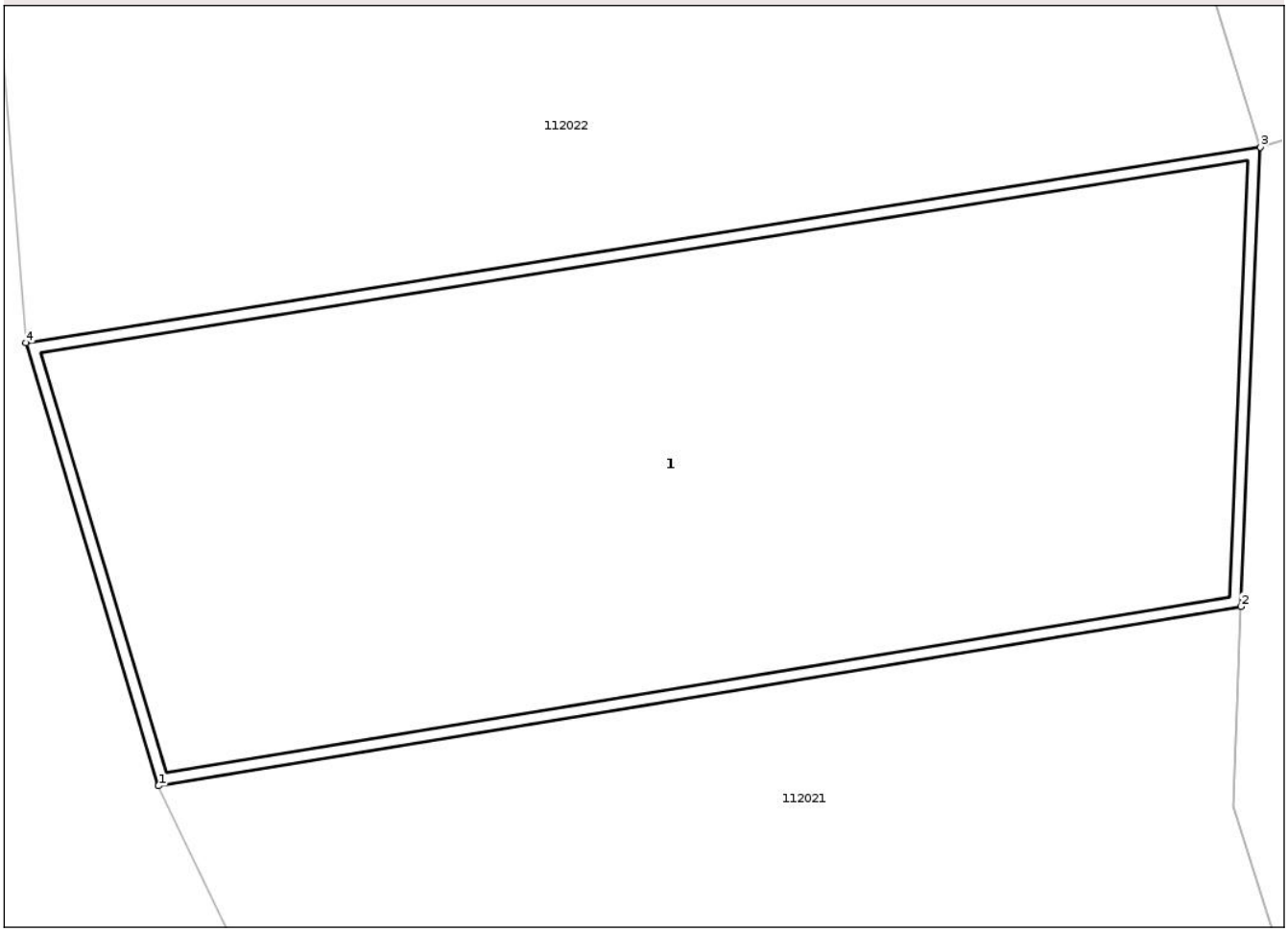
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	39	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.743,323 512.931,905	2	376.752,543 512.933,43	9.345
2	376.752,543 512.933,43	3	376.752,706 512.937,34	3.913
3	376.752,706 512.937,34	4	376.742,194 512.935,673	10.643
4	376.742,194 512.935,673	1	376.743,323 512.931,905	3.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

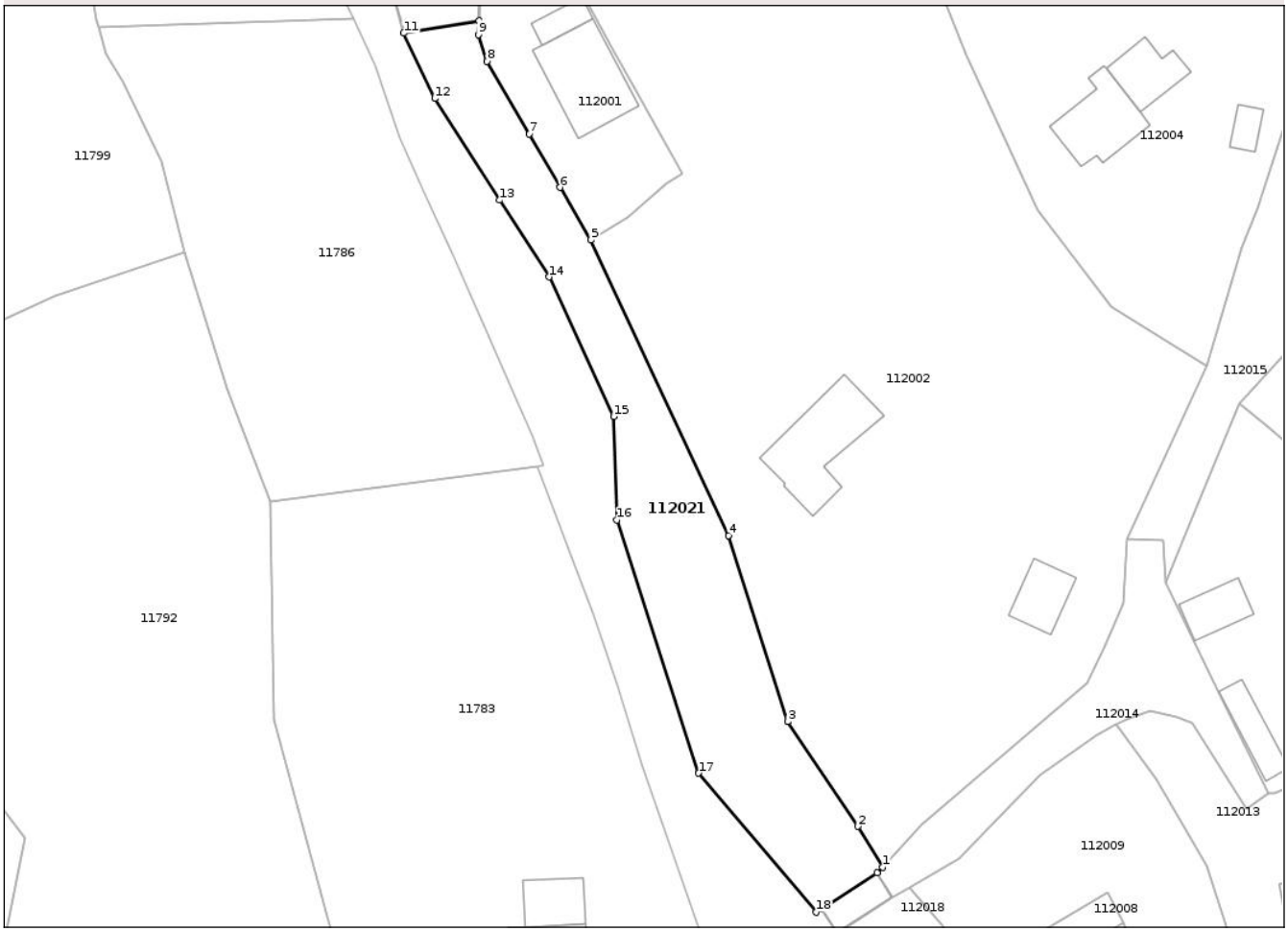
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.801,862 512.830,107	2	376.798,812 512.835,076	5.83
2	376.798,812 512.835,076	3	376.790,254 512.847,855	15.38
3	376.790,254 512.847,855	4	376.783,071 512.870,585	23.838
4	376.783,071 512.870,585	5	376.766,209 512.906,653	39.815
5	376.766,209 512.906,653	6	376.762,438 512.913,069	7.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.762,438 512.913,069	7	376.758,666 512.919,588	7.532
7	376.758,666 512.919,588	8	376.753,519 512.928,465	10.261
8	376.753,519 512.928,465	9	376.752,472 512.931,734	3.433
9	376.752,472 512.931,734	10	376.752,543 512.933,43	1.698
10	376.752,543 512.933,43	11	376.743,323 512.931,905	9.345
11	376.743,323 512.931,905	12	376.747,145 512.923,934	8.84
12	376.747,145 512.923,934	13	376.755,075 512.911,515	14.735
13	376.755,075 512.911,515	14	376.761,114 512.902,146	11.147
14	376.761,114 512.902,146	15	376.769,004 512.885,107	18.777
15	376.769,004 512.885,107	16	376.769,396 512.872,485	12.628
16	376.769,396 512.872,485	17	376.779,375 512.841,569	32.487
17	376.779,375 512.841,569	18	376.793,742 512.824,596	22.237
18	376.793,742 512.824,596	19	376.794,355 512.824,996	0.732
19	376.794,355 512.824,996	20	376.801,175 512.829,446	8.143
20	376.801,175 512.829,446	1	376.801,862 512.830,107	0.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

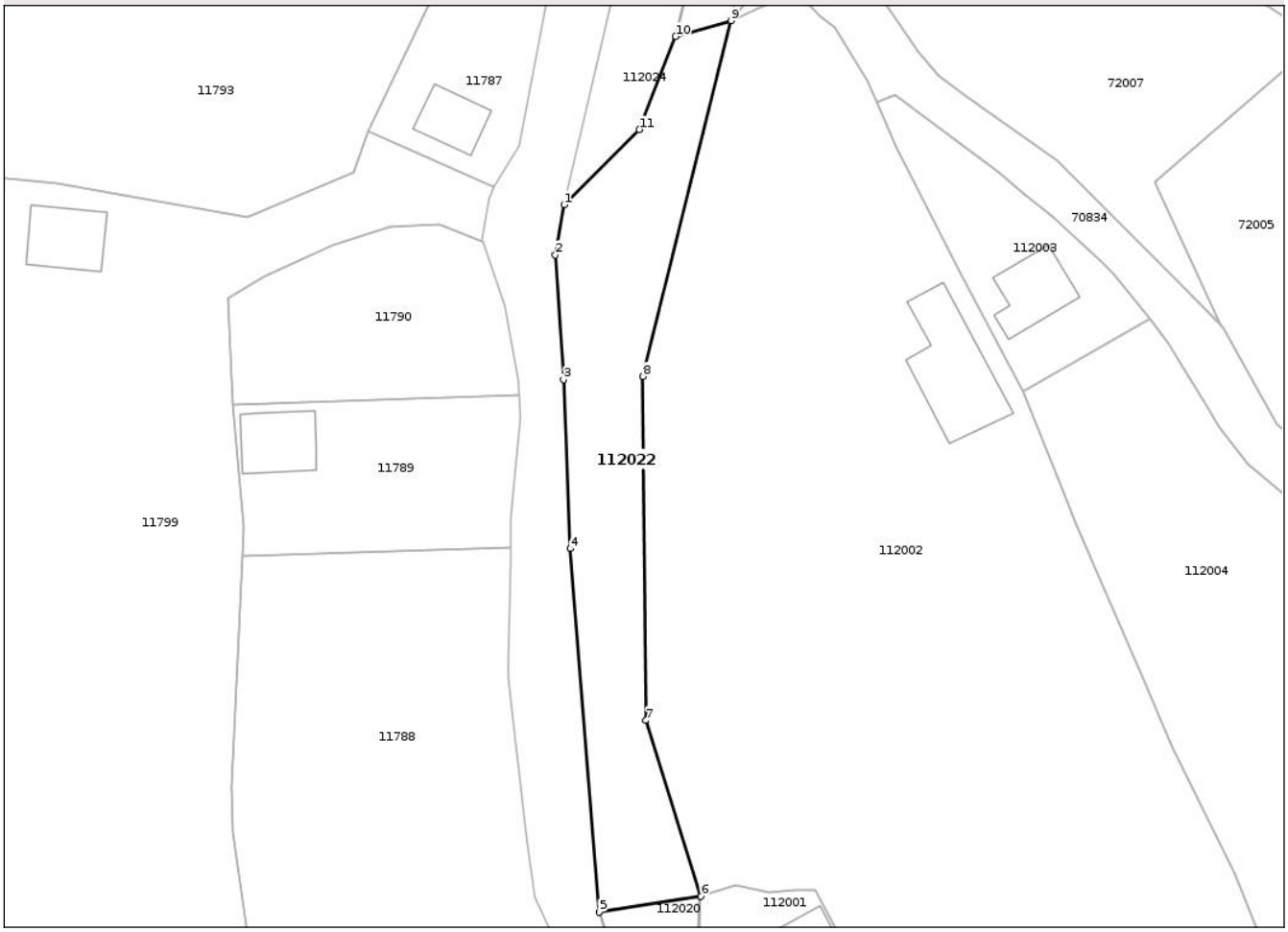
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	759	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.738,563 513.008,764	2	376.737,658 513.003,58	5.262
2	376.737,658 513.003,58	3	376.738,497 512.990,716	12.891
3	376.738,497 512.990,716	4	376.739,207 512.973,243	17.487
4	376.739,207 512.973,243	5	376.742,194 512.935,673	37.689
5	376.742,194 512.935,673	6	376.752,706 512.937,34	10.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.752,706 512.937,34	7	376.747,026 512.955,483	19.011
7	376.747,026 512.955,483	8	376.746,729 512.991,037	35.555
8	376.746,729 512.991,037	9	376.755,814 513.027,787	37.856
9	376.755,814 513.027,787	10	376.750,086 513.026,153	5.956
10	376.750,086 513.026,153	11	376.746,353 513.016,531	10.321
11	376.746,353 513.016,531	1	376.738,563 513.008,764	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

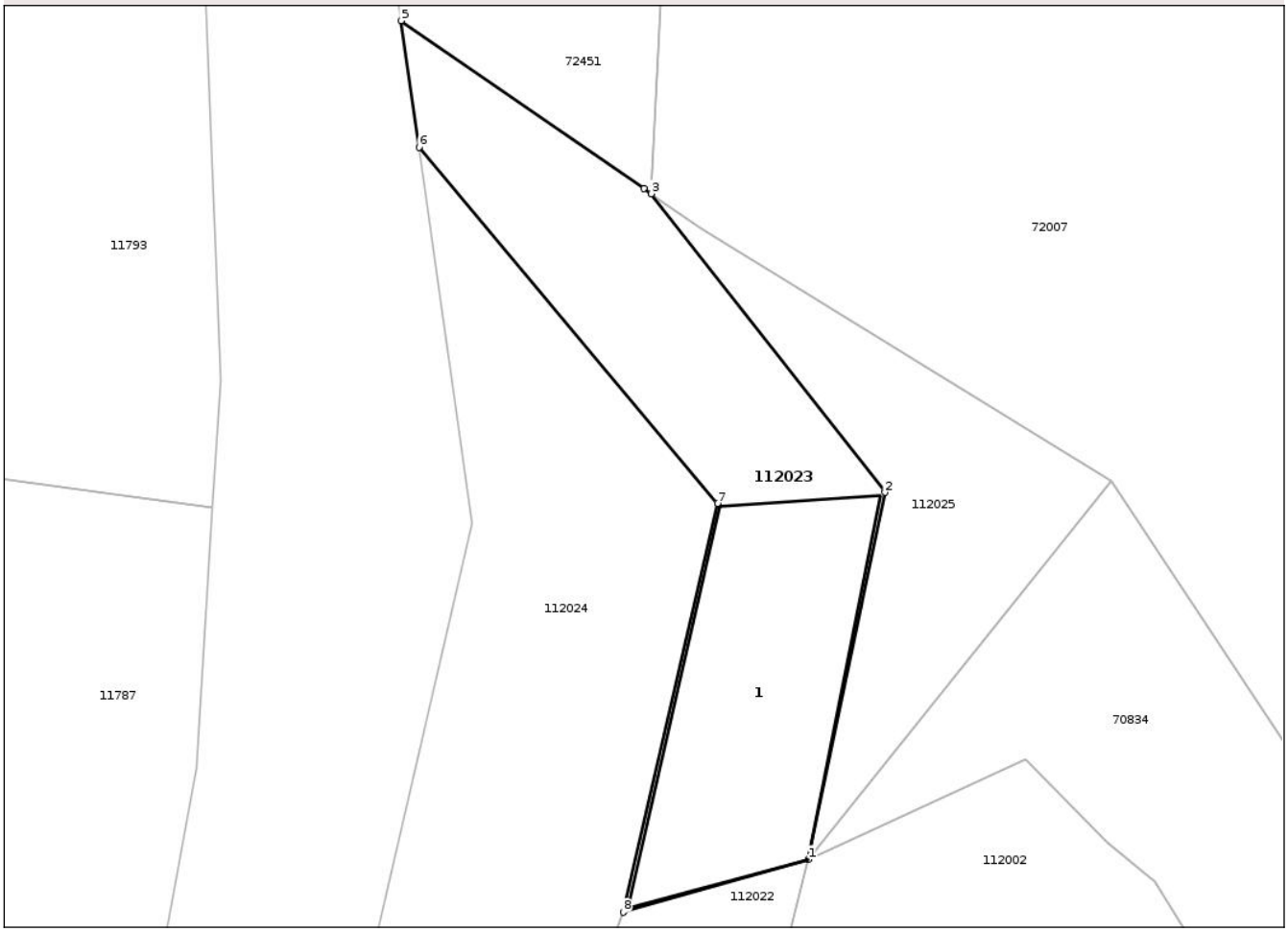
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.755,814 513.027,787	2	376.758,194 513.039,149	11.608
2	376.758,194 513.039,149	3	376.750,953 513.048,389	11.739
3	376.750,953 513.048,389	4	376.750,718 513.048,551	0.286
4	376.750,718 513.048,551	5	376.743,201 513.053,745	9.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.743,201 513.053,745	6	376.743,756 513.049,831	3.953
6	376.743,756 513.049,831	7	376.753,001 513.038,806	14.389
7	376.753,001 513.038,806	8	376.750,086 513.026,153	12.985
8	376.750,086 513.026,153	1	376.755,814 513.027,787	5.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.745,405 513.038,204	2	376.738,563 513.008,764	30.225
2	376.738,563 513.008,764	3	376.746,353 513.016,531	11.0
3	376.746,353 513.016,531	4	376.750,086 513.026,153	10.321
4	376.750,086 513.026,153	5	376.753,001 513.038,806	12.985
5	376.753,001 513.038,806	6	376.743,756 513.049,831	14.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.743,756 513.049,831	1	376.745,405 513.038,204	11.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		72	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

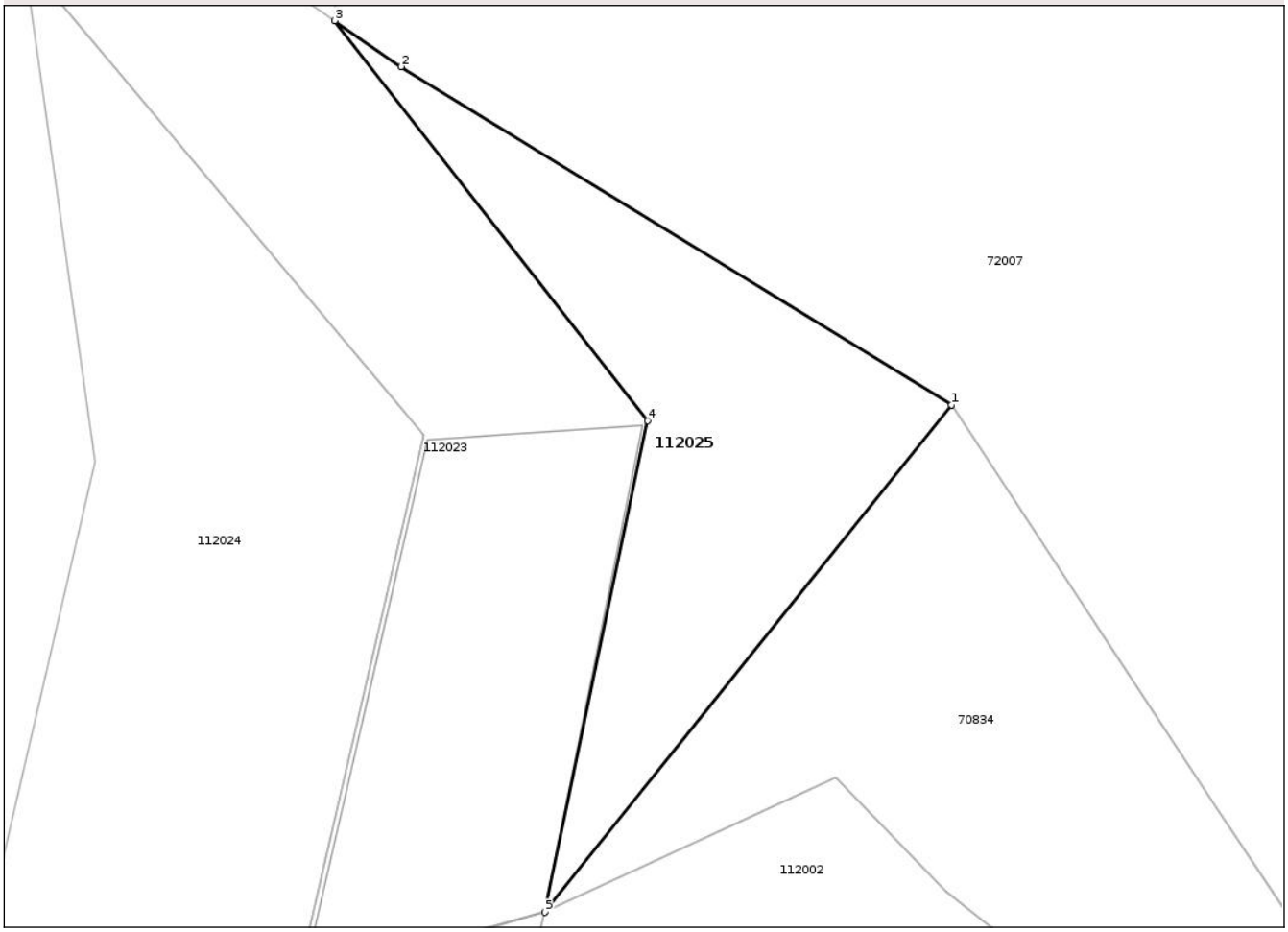
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	72	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.765,216 513.039,512	2	376.752,489 513.047,328	14.935
2	376.752,489 513.047,328	3	376.750,953 513.048,389	1.866
3	376.750,953 513.048,389	4	376.758,194 513.039,149	11.739
4	376.758,194 513.039,149	5	376.755,814 513.027,787	11.608
5	376.755,814 513.027,787	1	376.765,216 513.039,512	15.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53 Metes
Nr. topografic:881, 882

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.023	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 98, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 1166, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **LUPŞA ELENA**	
Act Administrativ nr. 1166, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPŞA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

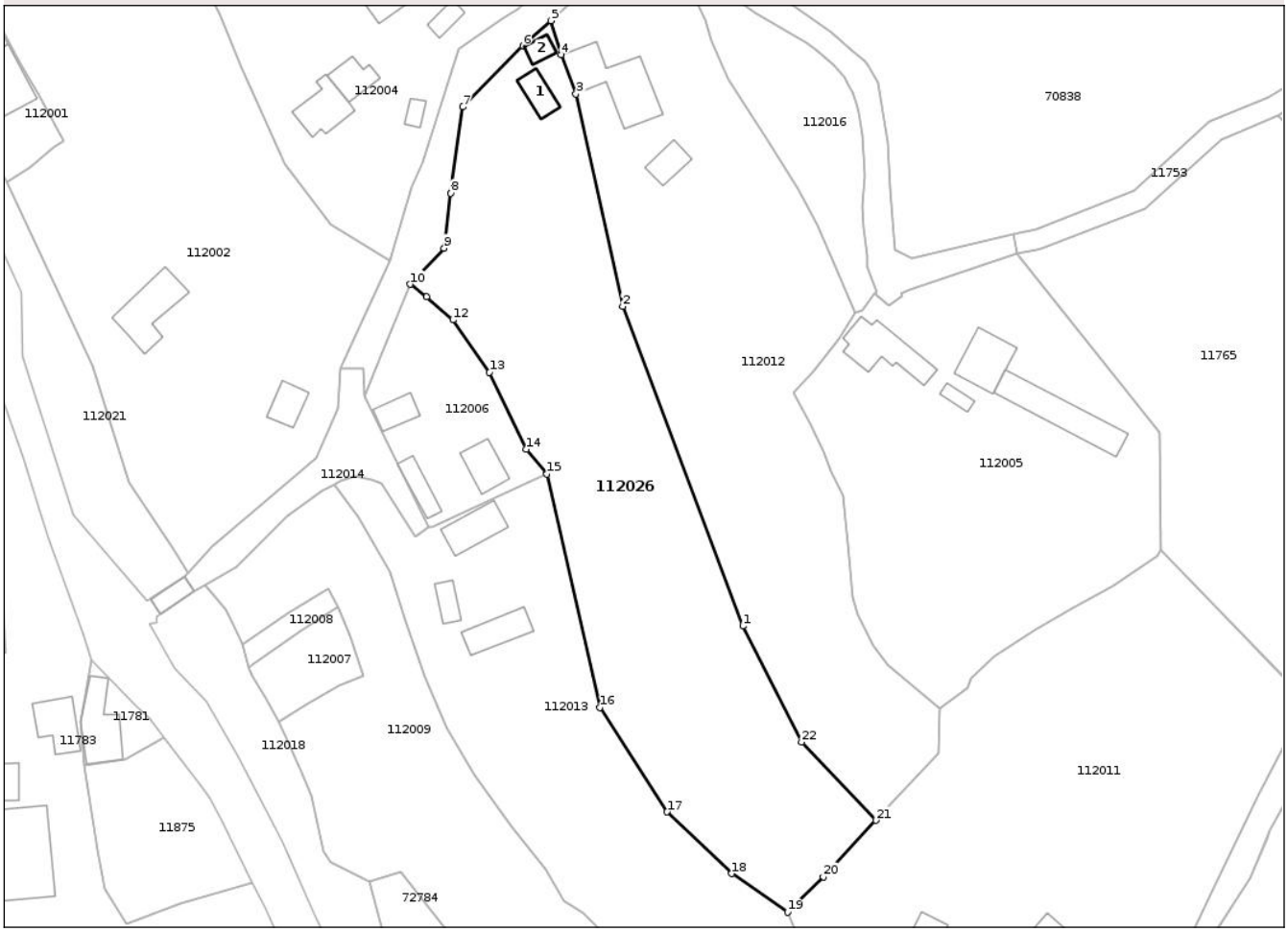
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.723	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.910,705 512.819,655	2	376.887,076 512.882,333	66.984
3	376.877,938 512.924,014	4	376.874,995 512.931,69	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.887,076 512.882,333	3	376.877,938 512.924,014	42.671
4	376.874,995 512.931,69	5	376.872,965 512.938,352	6.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.872,965 512.938,352	6	376.867,514 512.933,435	7.34
7	376.855,68 512.921,442	8	376.853,364 512.904,527	17.073
9	376.852,039 512.893,769	10	376.845,424 512.886,687	9.691
11	376.848,616 512.884,247	12	376.853,773 512.879,666	6.898
13	376.860,969 512.869,42	14	376.868,129 512.854,317	16.714
15	376.872,233 512.849,454	16	376.882,637 512.803,677	46.944
17	376.895,803 512.783,221	18	376.908,48 512.771,13	17.519
19	376.919,485 512.763,562	20	376.926,492 512.770,518	9.873
21	376.936,786 512.781,562	22	376.922,19 512.796,9	21.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.867,514 512.933,435	7	376.855,68 512.921,442	16.849
8	376.853,364 512.904,527	9	376.852,039 512.893,769	10.839
10	376.845,424 512.886,687	11	376.848,616 512.884,247	4.018
12	376.853,773 512.879,666	13	376.860,969 512.869,42	12.521
14	376.868,129 512.854,317	15	376.872,233 512.849,454	6.363
16	376.882,637 512.803,677	17	376.895,803 512.783,221	24.327
18	376.908,48 512.771,13	19	376.919,485 512.763,562	13.356
20	376.926,492 512.770,518	21	376.936,786 512.781,562	15.097
22	376.922,19 512.796,9	1	376.910,705 512.819,655	25.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:883 Metes
Nr. topografic:parte 939

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 30/07/2008 emis de NP SULEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

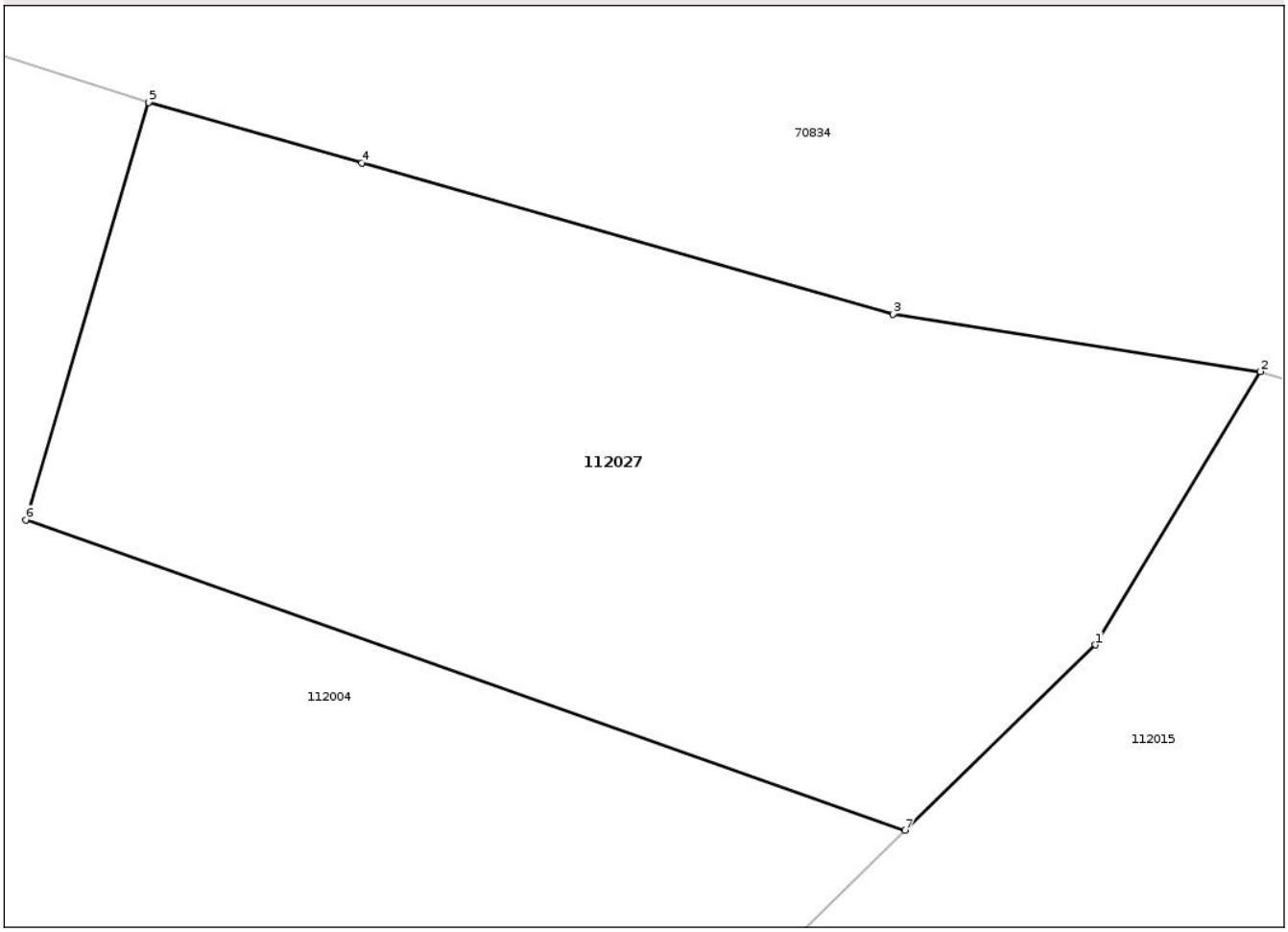
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.883,149 512.956,713	2	376.885,483 512.960,582	4.518
2	376.885,483 512.960,582	3	376.880,281 512.961,395	5.265
3	376.880,281 512.961,395	4	376.872,751 512.963,533	7.828
4	376.872,751 512.963,533	5	376.869,73 512.964,391	3.14
5	376.869,73 512.964,391	6	376.867,992 512.958,482	6.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.867,992 512.958,482	7	376.880,453 512.954,085	13.214
7	376.880,453 512.954,085	1	376.883,149 512.956,713	3.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Metes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

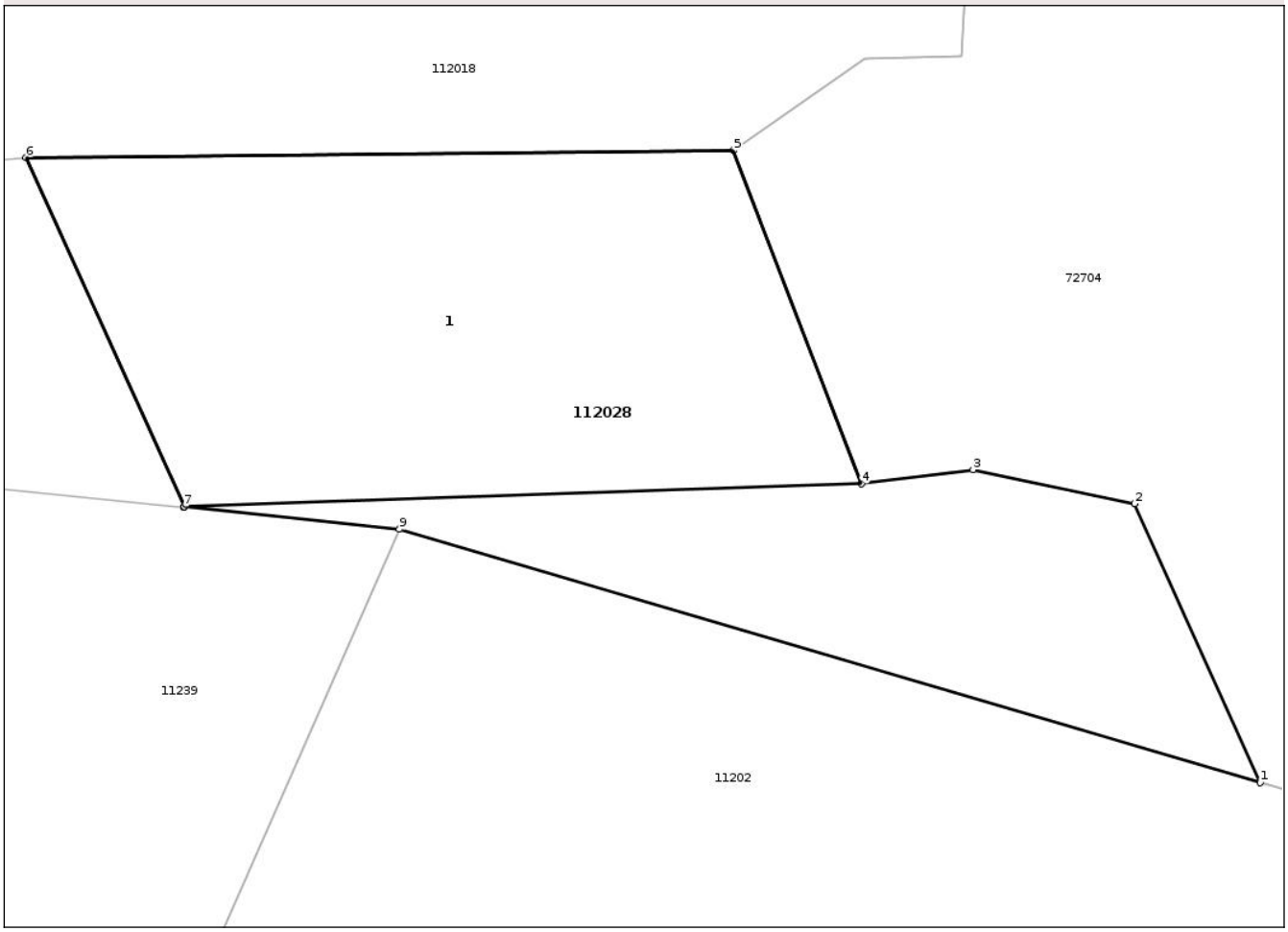
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.884,138 512.669,634	2	376.882,684 512.672,866	3.544
2	376.882,684 512.672,866	3	376.880,807 512.673,259	1.918
3	376.880,807 512.673,259	4	376.879,513 512.673,097	1.304
4	376.879,513 512.673,097	5	376.878,03 512.676,958	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.878,03 512.676,958	6	376.869,826 512.676,876	8.204
6	376.869,826 512.676,876	7	376.871,658 512.672,831	4.441
7	376.871,658 512.672,831	8	376.871,652 512.672,82	0.012
8	376.871,652 512.672,82	9	376.874,157 512.672,57	2.517
9	376.874,157 512.672,57	1	376.884,138 512.669,634	10.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71811	4.748	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71811-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa, Nr.nivele=2, Supraf. desfasurata= 208 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17128 / 09/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1969/2003, din 05/09/2003 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr. top 2742, 2743, 2744, 2745 transcris din CF. el. 70974 UAT Metes .	A1, A1.1
53610 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 182, din 14/12/2018 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIESCU LIANA MONICA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

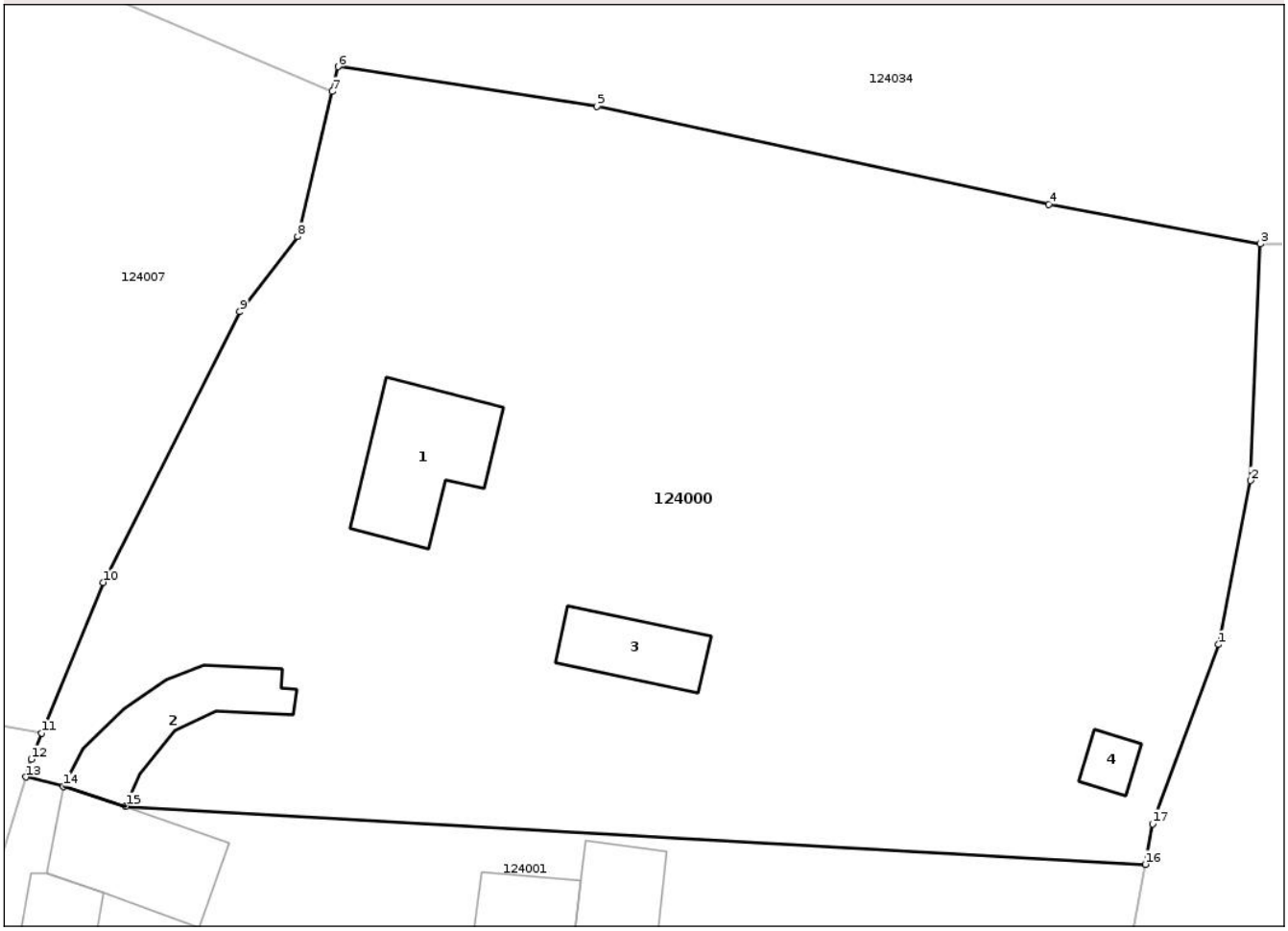
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71811	4.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	-	-	2742	
2	faneata	DA	2.265	-	-	2743	
3	faneata	DA	583	-	-	2744	
4	faneata	DA	1.180	-	-	2745	
5	curti constructii	DA	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71811-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa, Nr. nivele=2, Supraf.desfasurata= 208 mp
A1.2	71811-C2	constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; fara acte, Cotet, Nr.nivele=1, Supraf.desfasurata= 82 mp
A1.3	71811-C3	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; fara acte, Magazie, Nr.nivele=1, Supraf.desfasurata= 55 mp
A1.4	71811-C4	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; fara acte, Pivnita, Nr.nivele=1, Supraf.desfasurata= 17 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.812,338 512.665,701	2	370.814,898 512.678,904	13.449
2	370.814,898 512.678,904	3	370.815,678 512.697,96	19.071
3	370.815,678 512.697,96	4	370.798,649 512.701,149	17.325
4	370.798,649 512.701,149	5	370.762,217 512.709,031	37.275
5	370.762,217 512.709,031	6	370.741,328 512.712,238	21.134
6	370.741,328 512.712,238	7	370.740,852 512.710,238	2.057
7	370.740,852 512.710,238	8	370.738,071 512.698,548	12.016
8	370.738,071 512.698,548	9	370.733,41 512.692,509	7.629
9	370.733,41 512.692,509	10	370.722,386 512.670,704	24.434
10	370.722,386 512.670,704	11	370.717,458 512.658,565	13.101
11	370.717,458 512.658,565	12	370.716,608 512.656,472	2.259
12	370.716,608 512.656,472	13	370.716,168 512.655,04	1.498
13	370.716,168 512.655,04	14	370.719,186 512.654,285	3.111
14	370.719,186 512.654,285	15	370.724,217 512.652,672	5.283
15	370.724,217 512.652,672	16	370.806,408 512.648,006	82.323
16	370.806,408 512.648,006	17	370.807,0 512.651,265	3.313
17	370.807,0 512.651,265	1	370.812,338 512.665,701	15.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:191/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70970	2.067	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma intre pct: 102, 45 si 58, 103 si gard cu fundatie de beton intre pct: 45, 46, 47, 48, 49, 50 ,51, 52, 57, 58.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	70970-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Garaj, Sd=86.1 mp, edificat în anul 1981
A1.3	70970-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Grajd, Sd=96.9 mp, edifiat in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16191 / 12/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1502, din 23/06/2021 emis de Judecatoria Alba Iulia (Sentinta civila ; act administrativ nr 7981 din 30.08.2023, emis de com. Metes;hotarare judecatoreasca nr 98/A din 17.03.2022, emis de Tribunalul Alba;act notarial nr 920 din 01.03.2024, emis de Teodorescu -SNP;act notarial nr 3762 din 28.11.2022, emis de BIN Dan Adrian Dotiu;act notarial nr 3762 din 28.11.2022, emis de BIN Dan Adrian Dotiu;act administrativ nr 3761 din 10.04.2024, emis de Primaria com. Metes;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;act administrativ nr 8579 din 26.09.2023, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;act administrativ nr 8153 din 05.09.2023, emis de Primaria Metes);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU LIANA MONICA MIRELA**	
B6	Se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că se modifică suprafata imobilului de la 2284mp la 2067mp respectiv categoria de folosință a terenului astfel: Curți Construcții în suprafață de 1176mp, Arabil în suprafață de 891mp, se radiază construcția A1. 1, și se înscriu construcțiile edificate înainte de 01 august 2001: C2 - Garaj în suprafață construită la sol de 86,1 mp, suprafață construită , desfășurată de 86,1mp, C3-Grajd, în suprafață construită la sol de 96,9 mp, suprafață construită desfășurată de 96,9 mp.	A1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ILIESCU LIANA MONICA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
16191 / 12/03/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1502, din 23/06/2021 emis de Judecatoria Alba Iulia (Sentinta civila ; act administrativ nr 7981 din 30.08.2023, emis de com. Metes;hotarare judecatoreasca nr 98/A din 17.03.2022, emis de Tribunalul Alba;act notarial nr 920 din 01.03.2024, emis de Teodorescu -SNP;act notarial nr 3762 din 28.11.2022, emis de BIN Dan Adrian Dotiu;act notarial nr 3762 din 28.11.2022, emis de BIN Dan Adrian Dotiu;act administrativ nr 3761 din 10.04.2024, emis de Primaria com. Metes;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;act administrativ nr 8579 din 26.09.2023, emis de Primaria Metes;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;inscris sub semnatura privata nr 5 din 12.03.2024, emis de Hategan Gheorghe Claudiu;act administrativ nr 8153 din 05.09.2023, emis de Primaria	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Metes);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6890 LEIcu titlu sultă	A1
	1) **VASILIE CHIVA**, CIF:9999999999999	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1722.5 LEIcu titlu sultă	A1
	1) **URSALEŞ EVA**, CIF:9999999999999	

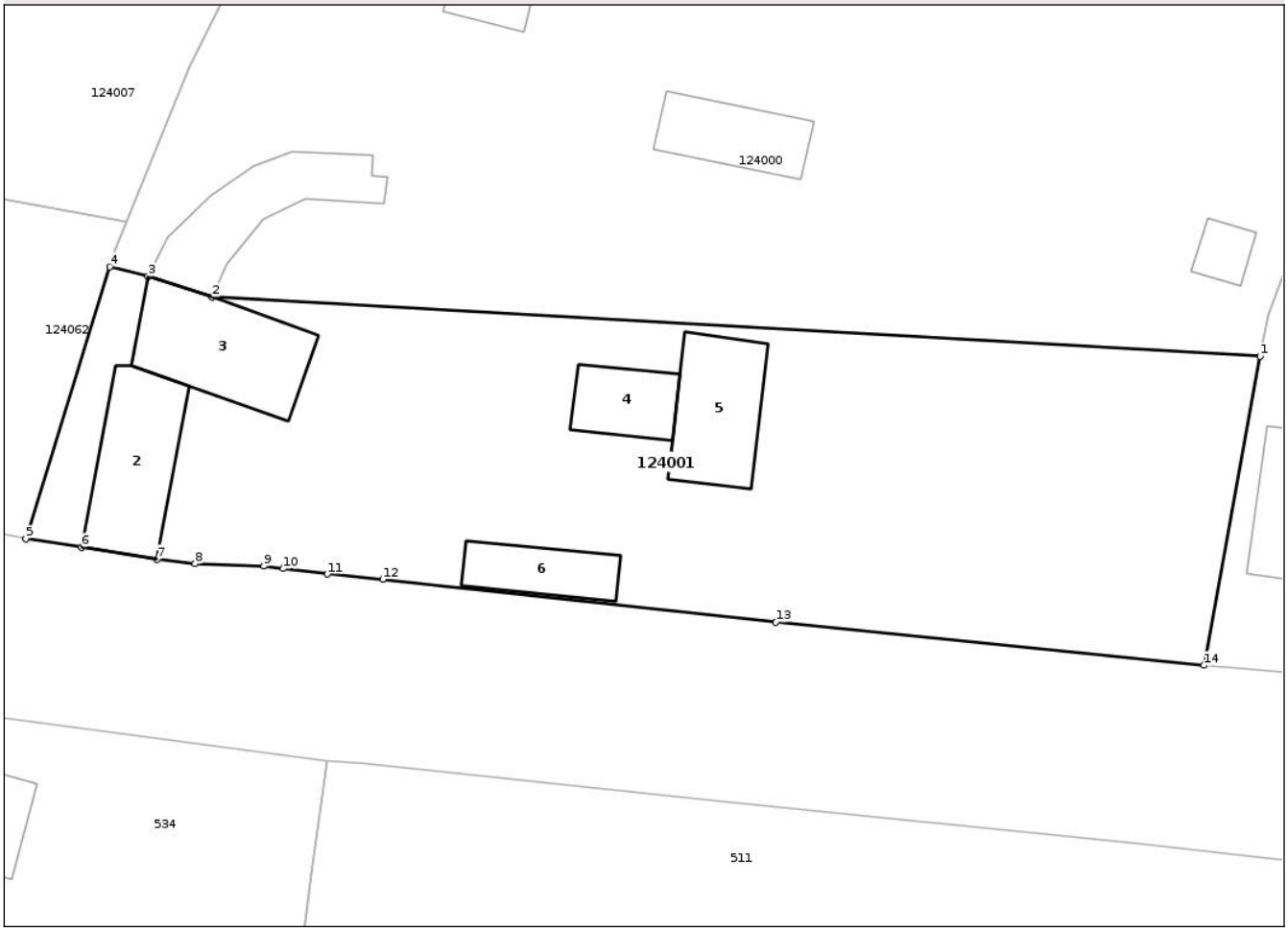
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70970	2.067	Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma intre pct: 102, 45 si 58, 103 si gard cu fundatie de beton intre pct: 45, 46, 47, 48, 49, 50 ,51, 52, 57, 58.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.176	-	-	2741/1	
2	arabil	DA	891	-	-	2741/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	70970-C2	constructii anexa	Din acte: 104 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Garaj, Sd=86.1 mp, edificat în anul 1981
A1.3	70970-C3	constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Grajd, Sd=96.9 mp, edifiat in anul 1960
A1.4	70970-C4	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; fara acte, Anexa, Sd=41.8 mp
A1.5	70970-C5	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; fara acte, Piscina, Sd=76.9 mp
A1.6	70970-C6	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; fara acte, Anexa, Sd=43.8 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.806,408 512.648,006	2	370.724,217 512.652,672	82.323
2	370.724,217 512.652,672	3	370.719,186 512.654,285	5.283
3	370.719,186 512.654,285	4	370.716,168 512.655,04	3.111
4	370.716,168 512.655,04	5	370.709,603 512.633,691	22.336
5	370.709,603 512.633,691	6	370.713,976 512.633,042	4.421
6	370.713,976 512.633,042	7	370.719,906 512.632,096	6.005
7	370.719,906 512.632,096	8	370.722,884 512.631,733	3.001
8	370.722,884 512.631,733	9	370.728,257 512.631,558	5.375
9	370.728,257 512.631,558	10	370.729,799 512.631,356	1.555
10	370.729,799 512.631,356	11	370.733,248 512.630,935	3.475
11	370.733,248 512.630,935	12	370.737,591 512.630,517	4.363
12	370.737,591 512.630,517	13	370.768,425 512.627,155	31.017
13	370.768,425 512.627,155	14	370.802,002 512.623,78	33.747
14	370.802,002 512.623,78	1	370.806,408 512.648,006	24.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3812, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GRECEAN ZOIA** 2) **GRECEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

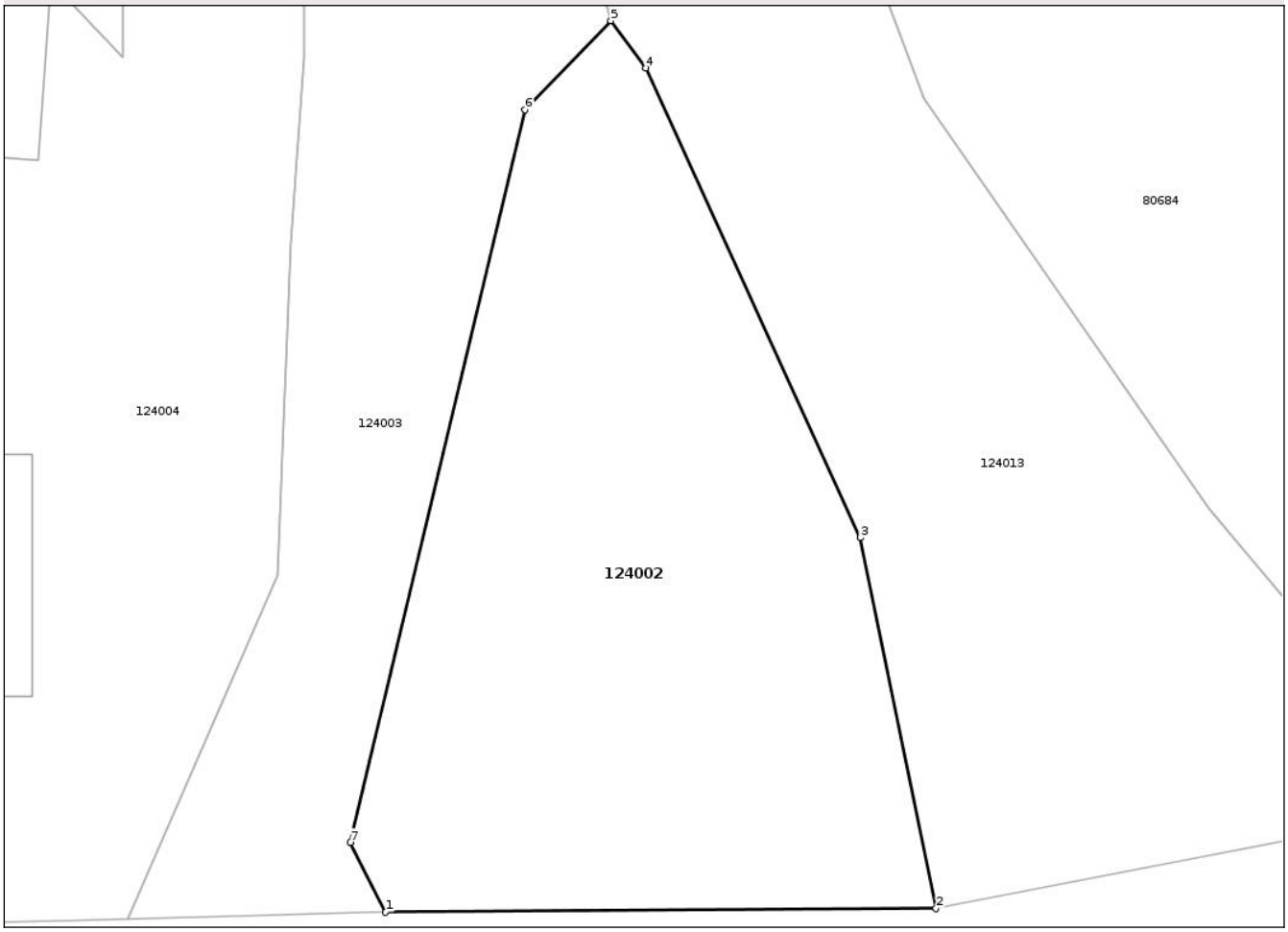
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.950,298 512.622,14	2	370.962,526 512.622,226	12.228
2	370.962,526 512.622,226	3	370.960,843 512.630,448	8.392
3	370.960,843 512.630,448	4	370.956,087 512.640,874	11.46
4	370.956,087 512.640,874	5	370.955,303 512.641,923	1.31
5	370.955,303 512.641,923	6	370.953,398 512.639,948	2.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.953,398 512.639,948	7	370.949,515 512.623,688	16.717
7	370.949,515 512.623,688	1	370.950,298 512.622,14	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	383	-	-	-	pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.938,206 512.664,682	2	370.944,135 512.654,562	11.729
2	370.944,135 512.654,562	3	370.948,484 512.649,593	6.603
3	370.948,484 512.649,593	4	370.948,484 512.641,099	8.494
4	370.948,484 512.641,099	5	370.948,194 512.636,994	4.115
5	370.948,194 512.636,994	6	370.947,892 512.629,627	7.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.947,892 512.629,627	7	370.944,584 512.621,996	8.317
7	370.944,584 512.621,996	8	370.950,298 512.622,14	5.715
8	370.950,298 512.622,14	9	370.949,515 512.623,688	1.735
9	370.949,515 512.623,688	10	370.953,398 512.639,948	16.717
10	370.953,398 512.639,948	11	370.955,303 512.641,923	2.744
11	370.955,303 512.641,923	12	370.952,456 512.652,362	10.82
12	370.952,456 512.652,362	13	370.941,484 512.671,152	21.759
13	370.941,484 512.671,152	14	370.927,054 512.686,936	21.386
14	370.927,054 512.686,936	15	370.925,906 512.687,409	1.242
15	370.925,906 512.687,409	16	370.925,244 512.682,582	4.872
16	370.925,244 512.682,582	17	370.929,925 512.674,29	9.522
17	370.929,925 512.674,29	1	370.938,206 512.664,682	12.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1287/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 34A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76496	321	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; real 321 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76496-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă
A1.2	76496-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexe gospodăreşti
A1.3	76496-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă
A1.4	76496-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8526 / 29/12/2000		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6310/2000, din 01/01/2000 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRECEAN IOAN**, SI SOTIA 2) **GRECEAN ZOE**	
/		
Act Administrativ nr. 3813, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GRECEAN IOAN**, SI SOTIA 2) **GRECEAN ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76496	321	real 321 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	-	-	2749/1	real 321 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76496-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă
A1.2	76496-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexe gospodăreşti
A1.3	76496-C3	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă
A1.4	76496-C4	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.937,743 512.621,824	2	370.944,584 512.621,996	6.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.944,584 512.621,996	3	370.947,892 512.629,627	8.317
3	370.947,892 512.629,627	4	370.948,194 512.636,994	7.373
4	370.948,194 512.636,994	5	370.948,484 512.641,099	4.115
5	370.948,484 512.641,099	6	370.948,484 512.649,593	8.494
6	370.948,484 512.649,593	7	370.944,468 512.649,593	4.016
7	370.944,468 512.649,593	8	370.944,468 512.641,099	8.494
8	370.944,468 512.641,099	9	370.942,873 512.642,801	2.333
9	370.942,873 512.642,801	10	370.939,497 512.643,046	3.385
10	370.939,497 512.643,046	11	370.939,208 512.639,07	3.986
11	370.939,208 512.639,07	12	370.939,075 512.632,429	6.643
12	370.939,075 512.632,429	13	370.937,409 512.632,307	1.67
13	370.937,409 512.632,307	14	370.937,409 512.635,708	3.401
14	370.937,409 512.635,708	15	370.932,143 512.635,708	5.266
15	370.932,143 512.635,708	16	370.932,143 512.626,964	8.744
16	370.932,143 512.626,964	17	370.926,45 512.627,005	5.693
17	370.926,45 512.627,005	18	370.926,411 512.621,62	5.386
18	370.926,411 512.621,62	1	370.937,743 512.621,824	11.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.167	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

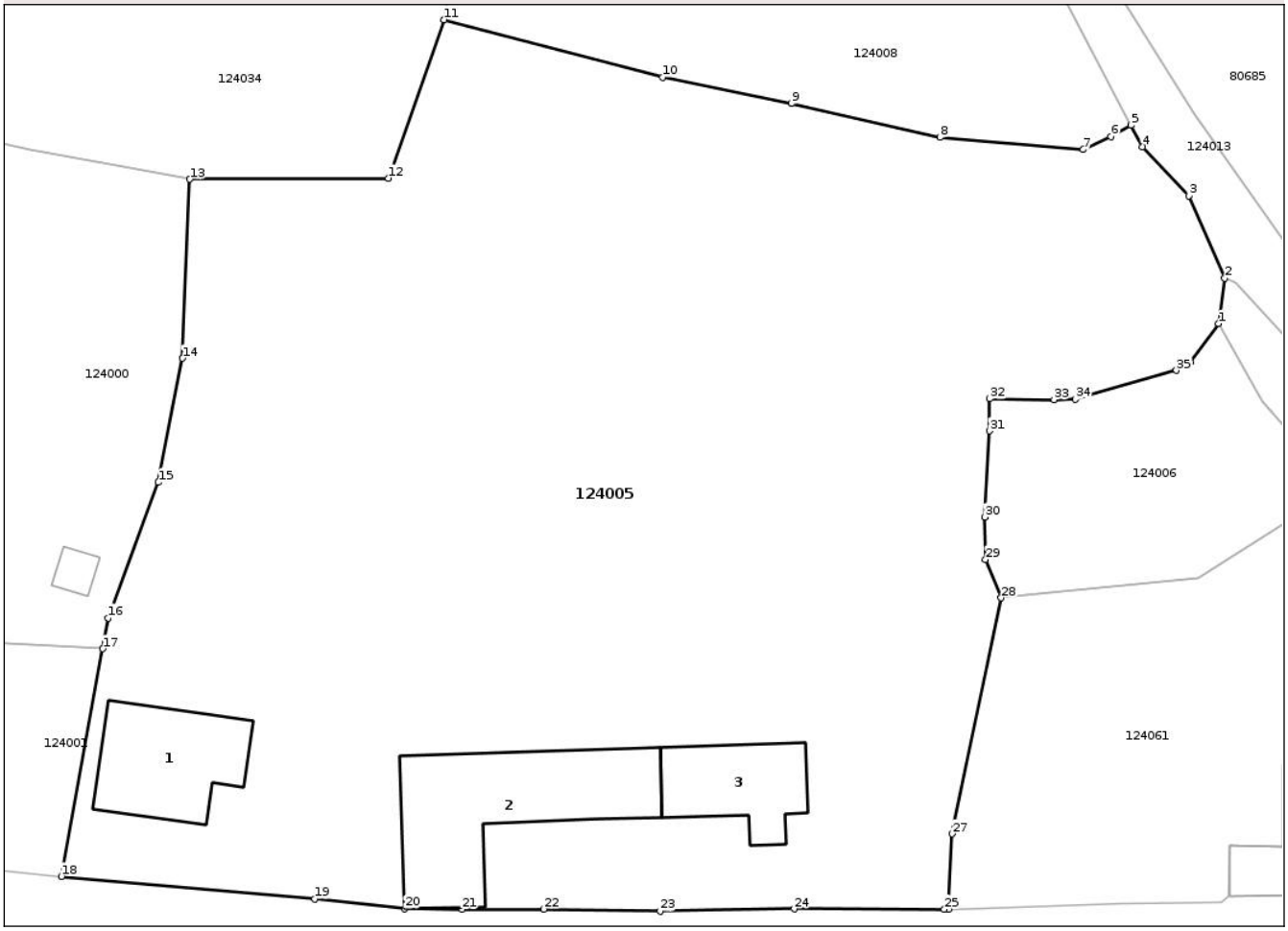
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	NU	1.562	-	-	-	
3	faneata	DA	6.105	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; Casă
A1.2		constructii anexa	284	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; anexă
A1.3		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.925,244 512.682,582	2	370.925,906 512.687,409	4.872
3	370.922,071 512.696,173	4	370.917,146 512.701,42	7.196
5	370.915,946 512.703,684	6	370.913,772 512.702,501	2.475
7	370.910,841 512.701,106	8	370.895,566 512.702,389	15.329
9	370.879,77 512.706,011	10	370.866,026 512.708,802	14.025
11	370.842,765 512.714,92	12	370.836,799 512.698,053	17.891
13	370.815,678 512.697,96	14	370.814,898 512.678,904	19.071
15	370.812,338 512.665,701	16	370.807,0 512.651,265	15.391
17	370.806,408 512.648,006	18	370.802,002 512.623,78	24.624
19	370.828,999 512.621,382	20	370.838,589 512.620,346	9.646
21	370.844,663 512.620,27	22	370.853,382 512.620,286	8.719
23	370.865,768 512.620,07	24	370.880,046 512.620,308	14.28
25	370.896,039 512.620,28	26	370.896,474 512.620,294	0.435
27	370.896,894 512.628,3	28	370.902,097 512.653,398	25.632
29	370.900,422 512.657,49	30	370.900,322 512.662,004	4.515
31	370.900,84 512.671,177	32	370.900,878 512.674,578	3.401
33	370.907,726 512.674,498	34	370.909,979 512.674,534	2.253
35	370.920,755 512.677,618	36	370.922,242 512.678,492	1.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.925,906 512.687,409	3	370.922,071 512.696,173	9.566
4	370.917,146 512.701,42	5	370.915,946 512.703,684	2.563
6	370.913,772 512.702,501	7	370.910,841 512.701,106	3.246
8	370.895,566 512.702,389	9	370.879,77 512.706,011	16.206
10	370.866,026 512.708,802	11	370.842,765 512.714,92	24.052
12	370.836,799 512.698,053	13	370.815,678 512.697,96	21.121
14	370.814,898 512.678,904	15	370.812,338 512.665,701	13.449
16	370.807,0 512.651,265	17	370.806,408 512.648,006	3.313
18	370.802,002 512.623,78	19	370.828,999 512.621,382	27.103
20	370.838,589 512.620,346	21	370.844,663 512.620,27	6.074
22	370.853,382 512.620,286	23	370.865,768 512.620,07	12.388
24	370.880,046 512.620,308	25	370.896,039 512.620,28	15.993
26	370.896,474 512.620,294	27	370.896,894 512.628,3	8.017
28	370.902,097 512.653,398	29	370.900,422 512.657,49	4.422
30	370.900,322 512.662,004	31	370.900,84 512.671,177	9.188
32	370.900,878 512.674,578	33	370.907,726 512.674,498	6.848
34	370.909,979 512.674,534	35	370.920,755 512.677,618	11.209
36	370.922,242 512.678,492	1	370.925,244 512.682,582	5.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

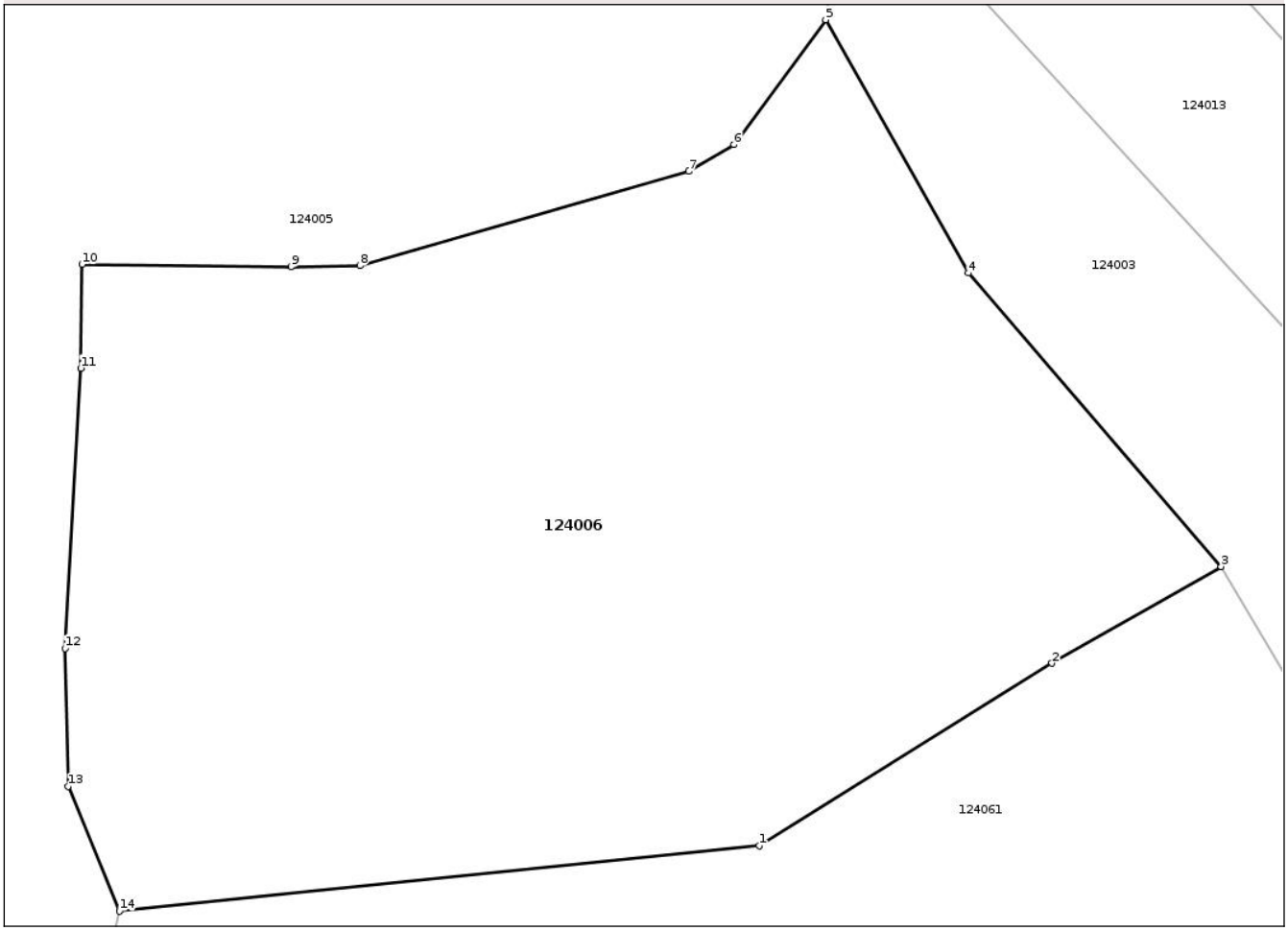
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.923,071 512.655,54	2	370.932,667 512.661,513	11.303
2	370.932,667 512.661,513	3	370.938,206 512.664,682	6.381
3	370.938,206 512.664,682	4	370.929,925 512.674,29	12.684
4	370.929,925 512.674,29	5	370.925,244 512.682,582	9.522
5	370.925,244 512.682,582	6	370.922,242 512.678,492	5.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.922,242 512.678,492	7	370.920,755 512.677,618	1.725
7	370.920,755 512.677,618	8	370.909,979 512.674,534	11.209
8	370.909,979 512.674,534	9	370.907,726 512.674,498	2.253
9	370.907,726 512.674,498	10	370.900,878 512.674,578	6.848
10	370.900,878 512.674,578	11	370.900,84 512.671,177	3.401
11	370.900,84 512.671,177	12	370.900,322 512.662,004	9.188
12	370.900,322 512.662,004	13	370.900,422 512.657,49	4.515
13	370.900,422 512.657,49	14	370.902,097 512.653,398	4.422
14	370.902,097 512.653,398	1	370.923,071 512.655,54	21.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1296/Presaca Ampoiului

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71253	4.172	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20012 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. AUT 531, din 19/05/2014 emis de NP Banciu Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, cu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ SIMONA MARIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20012 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. AUT 531, din 19/05/2014 emis de NP Banciu Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ SIMION** 2) **STĂNILĂ PARASCHIVA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ SIMION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71253	4.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.172	-	-	2736/2, 2738,2739/2, 2737/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.669,339 512.666,718	2	370.693,664 512.662,835	24.633
2	370.693,664 512.662,835	3	370.717,458 512.658,565	24.174
3	370.717,458 512.658,565	4	370.722,386 512.670,704	13.101
4	370.722,386 512.670,704	5	370.733,41 512.692,509	24.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.733,41 512.692,509	6	370.738,071 512.698,548	7.629
6	370.738,071 512.698,548	7	370.740,852 512.710,238	12.016
7	370.740,852 512.710,238	8	370.707,522 512.724,508	36.256
8	370.707,522 512.724,508	9	370.680,462 512.735,753	29.304
9	370.680,462 512.735,753	10	370.674,675 512.738,328	6.333
10	370.674,675 512.738,328	11	370.671,832 512.727,777	10.928
11	370.671,832 512.727,777	12	370.664,129 512.690,077	38.479
12	370.664,129 512.690,077	13	370.659,655 512.667,756	22.765
13	370.659,655 512.667,756	1	370.669,339 512.666,718	9.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:882 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2750/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3832, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HĂRĂGUȘ CORNEL** 2) **HĂRĂGUȘ CAMELIA-AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

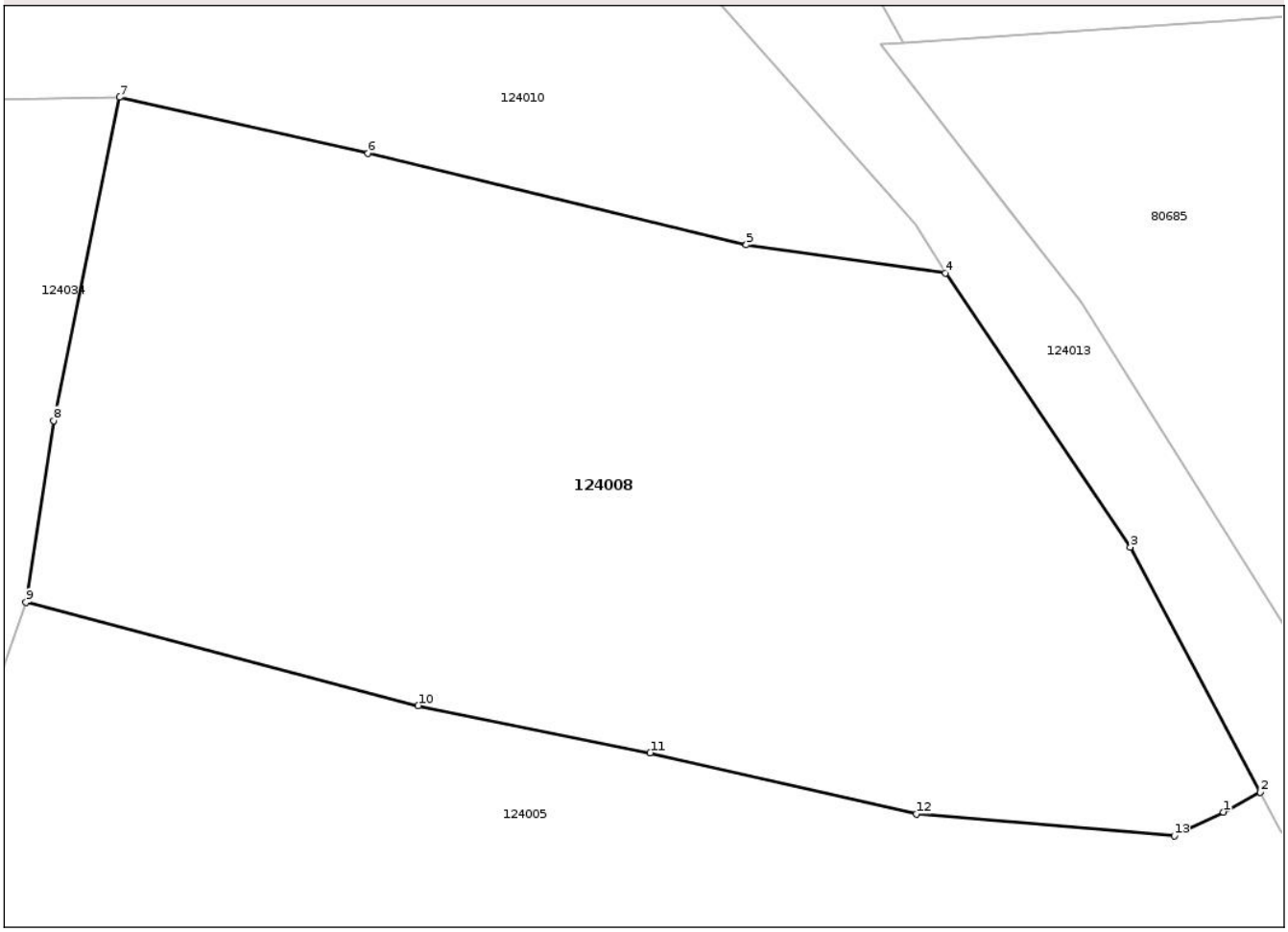
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.799	-	-	-	
2	faneata	DA	185	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.913,772 512.702,501	2	370.915,946 512.703,684	2.475
2	370.915,946 512.703,684	3	370.908,247 512.718,198	16.429
3	370.908,247 512.718,198	4	370.897,28 512.734,424	19.585
4	370.897,28 512.734,424	5	370.885,48 512.736,087	11.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.885,48 512.736,087	6	370.863,052 512.741,505	23.073
6	370.863,052 512.741,505	7	370.848,308 512.744,832	15.114
7	370.848,308 512.744,832	8	370.844,401 512.725,683	19.543
8	370.844,401 512.725,683	9	370.842,765 512.714,92	10.887
9	370.842,765 512.714,92	10	370.866,026 512.708,802	24.052
10	370.866,026 512.708,802	11	370.879,77 512.706,011	14.025
11	370.879,77 512.706,011	12	370.895,566 512.702,389	16.206
12	370.895,566 512.702,389	13	370.910,841 512.701,106	15.329
13	370.910,841 512.701,106	1	370.913,772 512.702,501	3.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35 Presaca A
Nr. topografic:2754

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.381	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3830, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **RUSU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

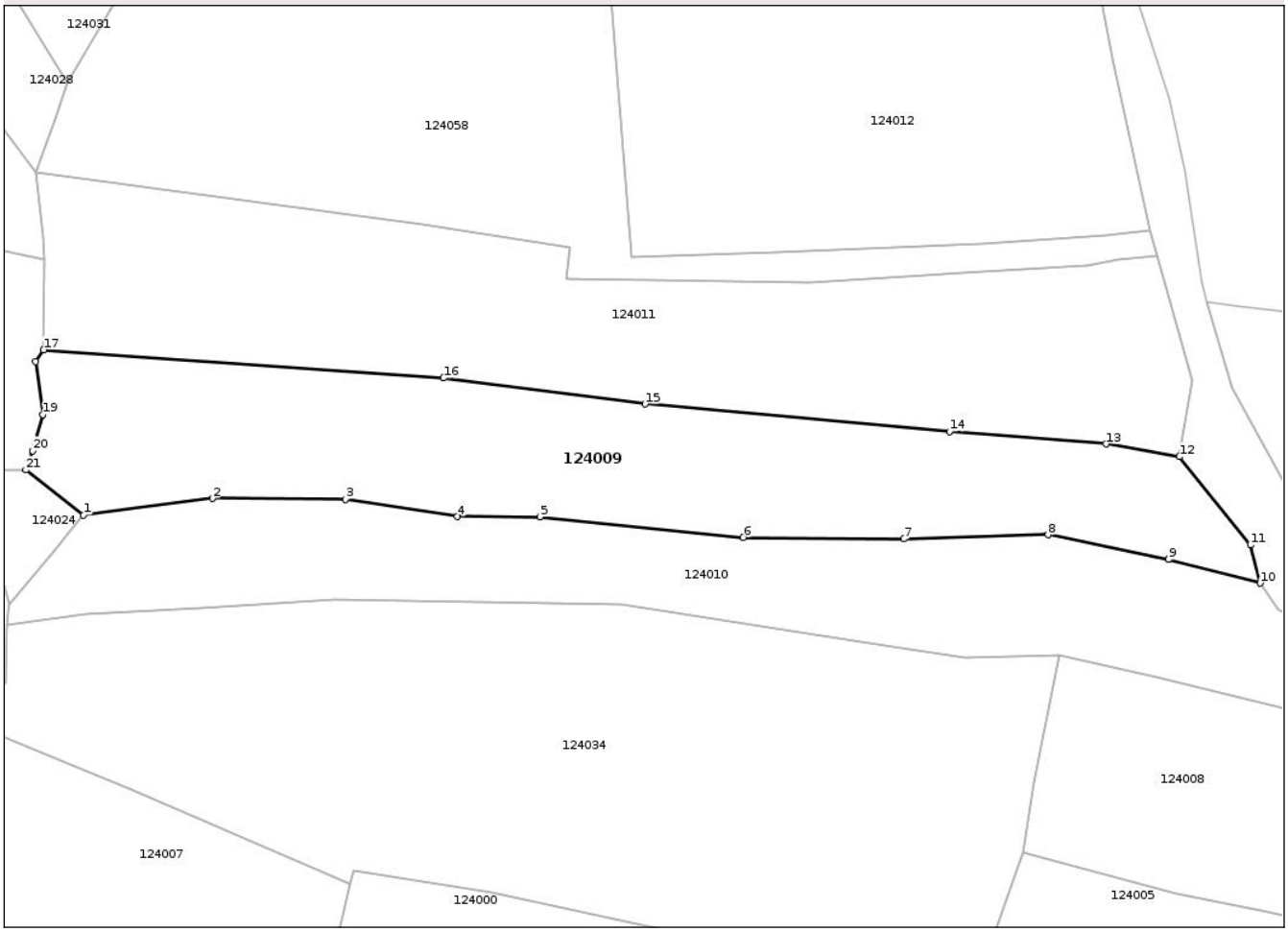
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.350	-	-	-	
2	faneata	DA	31	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.700,357 512.766,097	2	370.719,875 512.768,62	19.68
3	370.740,041 512.768,48	4	370.757,038 512.765,859	17.198
5	370.769,539 512.765,832	6	370.800,408 512.762,714	31.026
7	370.824,705 512.762,492	8	370.846,639 512.763,111	21.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.719,875 512.768,62	3	370.740,041 512.768,48	20.166
4	370.757,038 512.765,859	5	370.769,539 512.765,832	12.501
6	370.800,408 512.762,714	7	370.824,705 512.762,492	24.298
8	370.846,639 512.763,111	9	370.864,9 512.759,388	18.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.864,9 512.759,388	10	370.878,795 512.755,795	14.352
11	370.877,304 512.761,574	12	370.866,553 512.774,935	17.149
13	370.855,395 512.776,868	14	370.831,673 512.778,777	23.799
15	370.785,503 512.782,909	16	370.754,958 512.786,871	30.801
17	370.694,291 512.791,136	18	370.693,108 512.789,349	2.143
19	370.694,152 512.781,336	20	370.692,633 512.775,848	5.694
21	370.691,608 512.772,934	1	370.700,357 512.766,097	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.878,795 512.755,795	11	370.877,304 512.761,574	5.968
12	370.866,553 512.774,935	13	370.855,395 512.776,868	11.324
14	370.831,673 512.778,777	15	370.785,503 512.782,909	46.355
16	370.754,958 512.786,871	17	370.694,291 512.791,136	60.817
18	370.693,108 512.789,349	19	370.694,152 512.781,336	8.081
20	370.692,633 512.775,848	21	370.691,608 512.772,934	3.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.027	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3828, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **STANCIU COSMINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

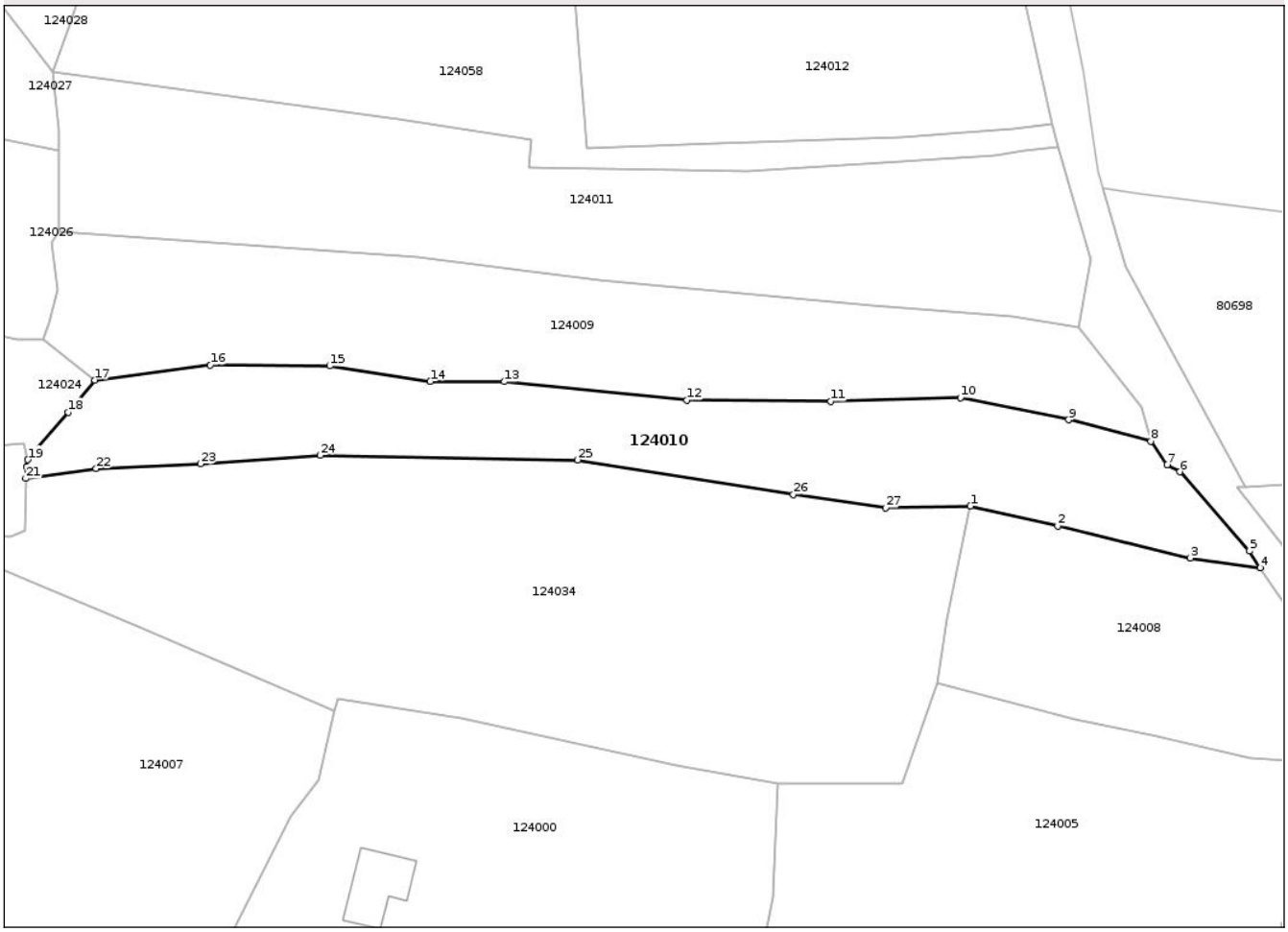
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.918	-	-	-	
2	faneata	DA	109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.848,308 512.744,832	2	370.863,052 512.741,505	15.114
3	370.885,48 512.736,087	4	370.897,28 512.734,424	11.917
5	370.895,478 512.737,278	6	370.883,702 512.750,627	17.801
7	370.881,517 512.751,801	8	370.878,795 512.755,795	4.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.863,052 512.741,505	3	370.885,48 512.736,087	23.073
4	370.897,28 512.734,424	5	370.895,478 512.737,278	3.375
6	370.883,702 512.750,627	7	370.881,517 512.751,801	2.48
8	370.878,795 512.755,795	9	370.864,9 512.759,388	14.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.864,9 512.759,388	10	370.846,639 512.763,111	18.637
11	370.824,705 512.762,492	12	370.800,408 512.762,714	24.298
13	370.769,539 512.765,832	14	370.757,038 512.765,859	12.501
15	370.740,041 512.768,48	16	370.719,875 512.768,62	20.166
17	370.700,357 512.766,097	18	370.695,856 512.760,676	7.046
19	370.689,043 512.752,656	20	370.688,832 512.751,475	1.2
21	370.688,689 512.749,498	22	370.700,581 512.751,15	12.006
23	370.718,213 512.751,966	24	370.738,445 512.753,391	20.282
25	370.781,913 512.752,636	26	370.818,368 512.746,818	36.917
27	370.833,969 512.744,537	1	370.848,308 512.744,832	14.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.846,639 512.763,111	11	370.824,705 512.762,492	21.943
12	370.800,408 512.762,714	13	370.769,539 512.765,832	31.026
14	370.757,038 512.765,859	15	370.740,041 512.768,48	17.198
16	370.719,875 512.768,62	17	370.700,357 512.766,097	19.68
18	370.695,856 512.760,676	19	370.689,043 512.752,656	10.523
20	370.688,832 512.751,475	21	370.688,689 512.749,498	1.982
22	370.700,581 512.751,15	23	370.718,213 512.751,966	17.651
24	370.738,445 512.753,391	25	370.781,913 512.752,636	43.474
26	370.818,368 512.746,818	27	370.833,969 512.744,537	15.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.042	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3824, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

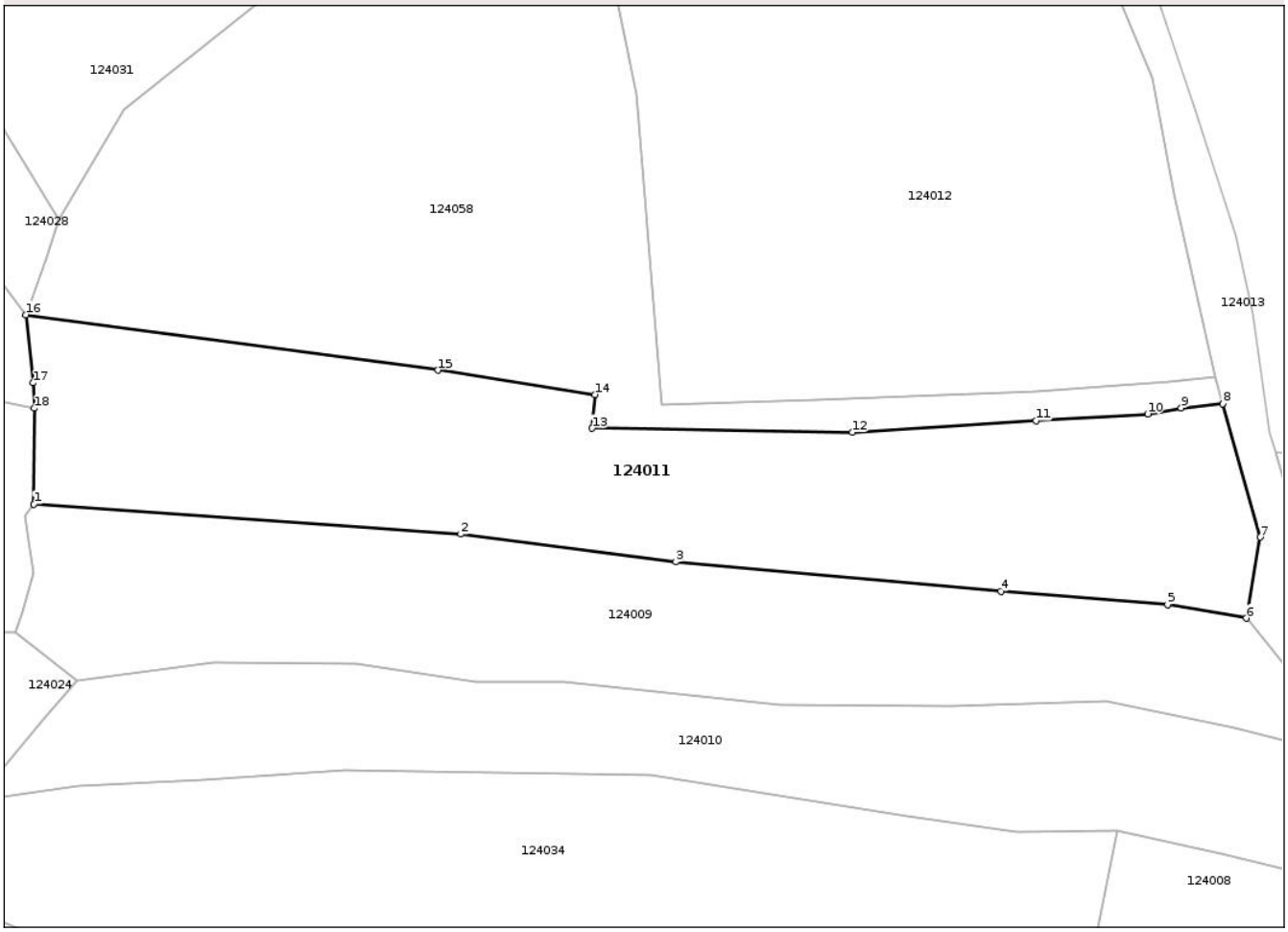
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.901	-	-	-	
2	faneata	DA	141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.694,291 512.791,136	2	370.754,958 512.786,871	60.817
2	370.754,958 512.786,871	3	370.785,503 512.782,909	30.801
3	370.785,503 512.782,909	4	370.831,673 512.778,777	46.355
4	370.831,673 512.778,777	5	370.855,395 512.776,868	23.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.855,395 512.776,868	6	370.866,553 512.774,935	11.324
6	370.866,553 512.774,935	7	370.868,543 512.786,447	11.683
7	370.868,543 512.786,447	8	370.863,22 512.805,376	19.663
8	370.863,22 512.805,376	9	370.857,337 512.804,769	5.914
9	370.857,337 512.804,769	10	370.852,565 512.803,935	4.844
10	370.852,565 512.803,935	11	370.836,68 512.802,982	15.914
11	370.836,68 512.802,982	12	370.810,578 512.801,338	26.154
12	370.810,578 512.801,338	13	370.773,598 512.801,9	36.984
13	370.773,598 512.801,9	14	370.774,034 512.806,679	4.799
14	370.774,034 512.806,679	15	370.751,705 512.810,139	22.596
15	370.751,705 512.810,139	16	370.693,154 512.818,016	59.078
16	370.693,154 512.818,016	17	370.694,21 512.808,346	9.727
17	370.694,21 512.808,346	18	370.694,35 512.804,741	3.608
18	370.694,35 512.804,741	1	370.694,291 512.791,136	13.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396 Presaca Ampoitei
Nr. topografic:2756, 2757

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.585	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3834, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ILIESCU LIANA MONICA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

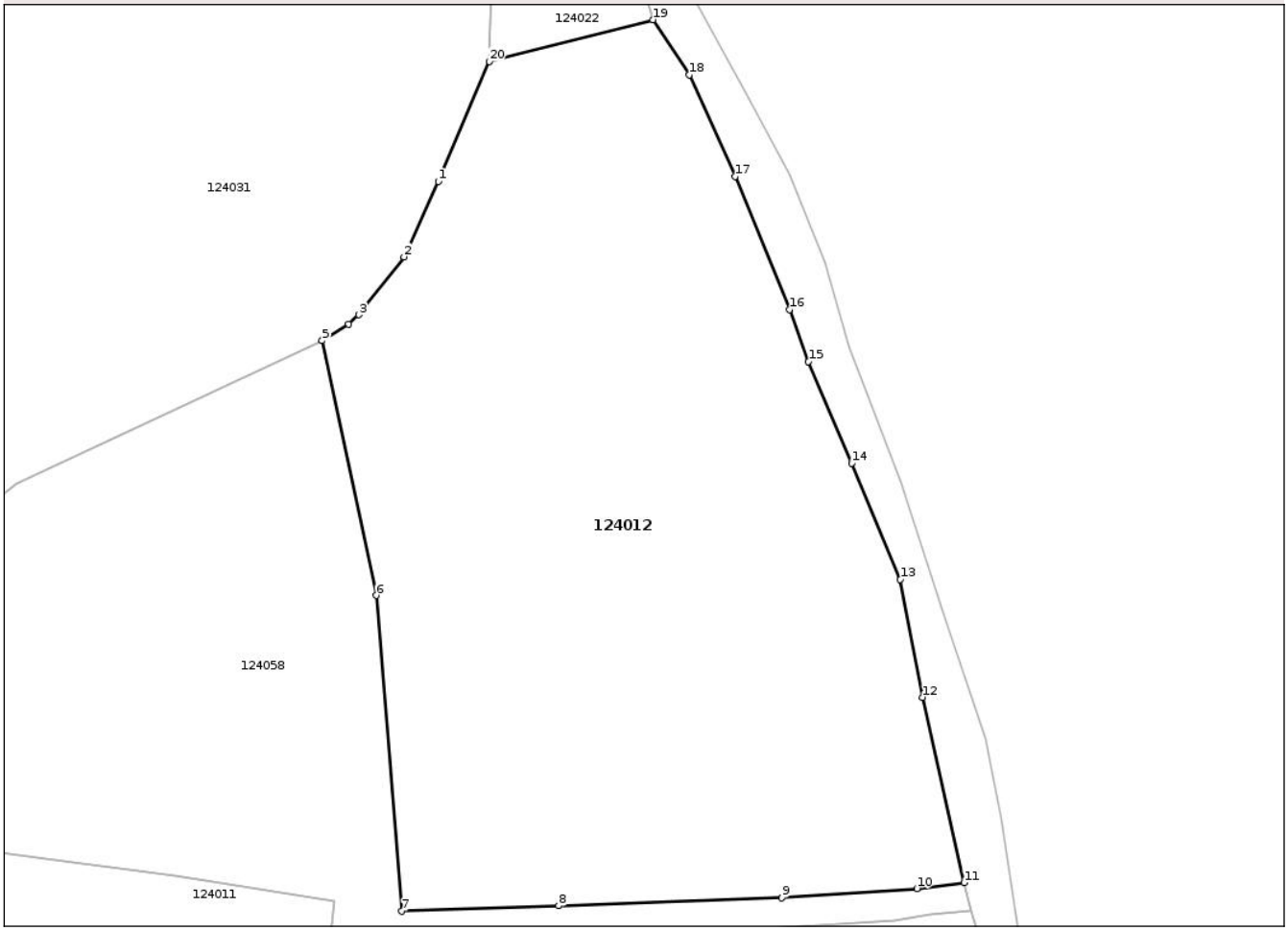
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.585	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.788,618 512.907,205	2	370.783,803 512.896,68	11.574
2	370.783,803 512.896,68	3	370.777,485 512.888,59	10.265
3	370.777,485 512.888,59	4	370.776,067 512.887,275	1.934
4	370.776,067 512.887,275	5	370.772,361 512.884,962	4.369
5	370.772,361 512.884,962	6	370.779,95 512.849,367	36.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.779,95 512.849,367	7	370.783,504 512.805,257	44.253
7	370.783,504 512.805,257	8	370.805,459 512.805,992	21.967
8	370.805,459 512.805,992	9	370.836,68 512.807,155	31.243
9	370.836,68 512.807,155	10	370.855,538 512.808,421	18.9
10	370.855,538 512.808,421	11	370.862,14 512.809,248	6.654
11	370.862,14 512.809,248	12	370.856,356 512.835,15	26.54
12	370.856,356 512.835,15	13	370.853,219 512.851,591	16.738
13	370.853,219 512.851,591	14	370.846,431 512.867,868	17.636
14	370.846,431 512.867,868	15	370.840,397 512.882,06	15.421
15	370.840,397 512.882,06	16	370.837,724 512.889,317	7.734
16	370.837,724 512.889,317	17	370.830,103 512.907,9	20.085
17	370.830,103 512.907,9	18	370.823,703 512.922,087	15.564
18	370.823,703 512.922,087	19	370.818,631 512.929,808	9.238
19	370.818,631 512.929,808	20	370.795,719 512.924,0	23.637
20	370.795,719 512.924,0	1	370.788,618 512.907,205	18.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.471	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

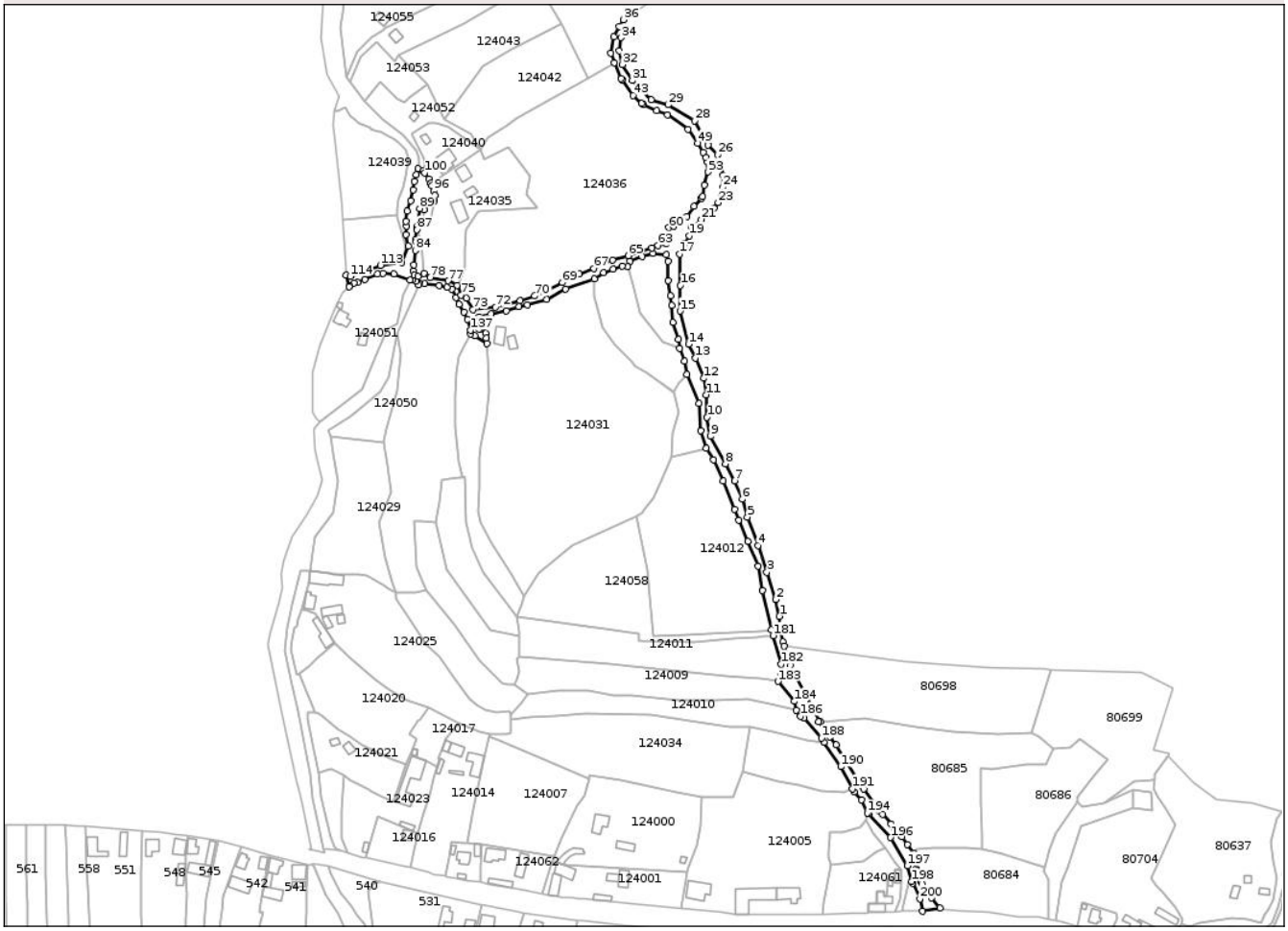
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.038	-	-	-	
2	drum	DA	1.433	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.867,44 512.818,212	2	370.865,088 512.829,265	11.3
4	370.853,29 512.865,231	5	370.846,15 512.884,127	20.2
7	370.837,706 512.908,153	8	370.831,655 512.919,46	12.824
10	370.819,396 512.950,246	11	370.818,81 512.965,26	15.025
13	370.811,731 512.989,596	14	370.807,131 512.998,871	10.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.865,088 512.829,265	3	370.859,146 512.847,329	19.016
5	370.846,15 512.884,127	6	370.842,745 512.895,961	12.314
8	370.831,655 512.919,46	9	370.821,725 512.937,676	20.747
11	370.818,81 512.965,26	12	370.817,338 512.976,318	11.156
14	370.807,131 512.998,871	15	370.801,378 513.020,922	22.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.859,146 512.847,329	4	370.853,29 512.865,231	18.835
6	370.842,745 512.895,961	7	370.837,706 512.908,153	13.192
9	370.821,725 512.937,676	10	370.819,396 512.950,246	12.784
12	370.817,338 512.976,318	13	370.811,731 512.989,596	14.413
15	370.801,378 513.020,922	16	370.801,66 513.037,959	17.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.801,66 513.037,959	17	370.801,222 513.058,772	20.818
19	370.807,419 513.071,015	20	370.809,146 513.076,799	6.036
22	370.823,833 513.089,214	23	370.826,846 513.092,953	4.802
25	370.830,094 513.110,888	26	370.826,299 513.124,658	14.283
28	370.810,986 513.147,332	29	370.793,522 513.157,965	20.446
31	370.769,741 513.174,066	32	370.763,015 513.184,729	12.607
34	370.761,974 513.202,584	35	370.764,893 513.207,834	6.007
37	370.760,782 513.210,108	38	370.757,378 513.203,144	7.751
40	370.757,78 513.186,012	41	370.762,331 513.175,267	11.669
43	370.770,04 513.164,136	44	370.775,865 513.158,921	7.818
46	370.785,812 513.154,13	47	370.793,205 513.151,327	7.907
49	370.813,178 513.132,381	50	370.816,722 513.126,223	7.105
52	370.819,238 513.120,285	53	370.819,957 513.113,352	6.97
55	370.816,461 513.096,913	56	370.815,717 513.095,964	1.206
58	370.805,95 513.083,679	59	370.797,196 513.077,474	10.73
61	370.793,907 513.071,22	62	370.792,449 513.065,461	5.941
64	370.782,453 513.062,775	65	370.766,781 513.057,722	16.466
67	370.744,077 513.049,175	68	370.734,224 513.045,586	10.486
70	370.704,798 513.030,967	71	370.694,922 513.027,682	10.408
73	370.663,733 513.021,998	74	370.659,153 513.029,402	8.706
76	370.653,115 513.038,098	77	370.647,142 513.041,003	6.642
79	370.630,996 513.045,841	80	370.626,972 513.044,102	4.383
82	370.623,974 513.047,403	83	370.624,453 513.051,678	4.302
85	370.625,89 513.067,039	86	370.625,347 513.068,439	1.502
88	370.626,338 513.076,862	89	370.628,232 513.089,037	12.321
91	370.631,504 513.089,283	92	370.632,503 513.095,143	5.945
94	370.638,107 513.094,3	95	370.638,591 513.097,968	3.7
97	370.636,286 513.104,25	98	370.635,65 513.105,757	1.636
100	370.631,579 513.112,656	101	370.630,509 513.113,968	1.693
103	370.625,875 513.111,542	104	370.624,554 513.107,096	4.638
106	370.622,325 513.094,237	107	370.619,951 513.087,273	7.358
109	370.619,355 513.077,347	110	370.619,047 513.071,736	5.619
112	370.616,128 513.053,137	113	370.602,047 513.051,227	14.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	370.801,222 513.058,772	18	370.804,266 513.065,465	7.353
20	370.809,146 513.076,799	21	370.815,423 513.081,862	8.064
23	370.826,846 513.092,953	24	370.829,469 513.103,118	10.498
26	370.826,299 513.124,658	27	370.820,037 513.131,097	8.982
29	370.793,522 513.157,965	30	370.782,222 513.161,357	11.798
32	370.763,015 513.184,729	33	370.760,897 513.193,748	9.264
35	370.764,893 513.207,834	36	370.763,832 513.214,43	6.681
38	370.757,378 513.203,144	39	370.755,478 513.192,344	10.966
41	370.762,331 513.175,267	42	370.763,057 513.174,715	0.912
44	370.775,865 513.158,921	45	370.776,995 513.158,087	1.404
47	370.793,205 513.151,327	48	370.806,637 513.141,582	16.595
50	370.816,722 513.126,223	51	370.818,591 513.123,002	3.724
53	370.819,957 513.113,352	54	370.817,428 513.104,596	9.114
56	370.815,717 513.095,964	57	370.810,572 513.090,358	7.609
59	370.797,196 513.077,474	60	370.794,04 513.076,383	3.339
62	370.792,449 513.065,461	63	370.786,791 513.064,571	5.728
65	370.766,781 513.057,722	66	370.756,361 513.054,875	10.802
68	370.734,224 513.045,586	69	370.723,036 513.039,907	12.547
71	370.694,922 513.027,682	72	370.678,663 513.023,615	16.76
74	370.659,153 513.029,402	75	370.655,796 513.031,498	3.958
77	370.647,142 513.041,003	78	370.635,055 513.043,152	12.277
80	370.626,972 513.044,102	81	370.624,704 513.044,786	2.369
83	370.624,453 513.051,678	84	370.625,375 513.061,163	9.53
86	370.625,347 513.068,439	87	370.626,455 513.074,895	6.55
89	370.628,232 513.089,037	90	370.631,273 513.088,341	3.12
92	370.632,503 513.095,143	93	370.636,906 513.094,438	4.459
95	370.638,591 513.097,968	96	370.637,651 513.100,545	2.743
98	370.635,65 513.105,757	99	370.634,309 513.108,592	3.136
101	370.630,509 513.113,968	102	370.627,206 513.115,394	3.598
104	370.624,554 513.107,096	105	370.623,94 513.101,476	5.653
107	370.619,951 513.087,273	108	370.619,23 513.080,521	6.79
110	370.619,047 513.071,736	111	370.620,599 513.064,184	7.71
113	370.602,047 513.051,227	114	370.582,063 513.043,896	21.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	370.804,266 513.065,465	19	370.807,419 513.071,015	6.383
21	370.815,423 513.081,862	22	370.823,833 513.089,214	11.17
24	370.829,469 513.103,118	25	370.830,094 513.110,888	7.795
27	370.820,037 513.131,097	28	370.810,986 513.147,332	18.588
30	370.782,222 513.161,357	31	370.769,741 513.174,066	17.813
33	370.760,897 513.193,748	34	370.761,974 513.202,584	8.901
36	370.763,832 513.214,43	37	370.760,782 513.210,108	5.29
39	370.755,478 513.192,344	40	370.757,78 513.186,012	6.737
42	370.763,057 513.174,715	43	370.770,04 513.164,136	12.676
45	370.776,995 513.158,087	46	370.785,812 513.154,13	9.664
48	370.806,637 513.141,582	49	370.813,178 513.132,381	11.289
51	370.818,591 513.123,002	52	370.819,238 513.120,285	2.793
54	370.817,428 513.104,596	55	370.816,461 513.096,913	7.744
57	370.810,572 513.090,358	58	370.805,95 513.083,679	8.122
60	370.794,04 513.076,383	61	370.793,907 513.071,22	5.165
63	370.786,791 513.064,571	64	370.782,453 513.062,775	4.695
66	370.756,361 513.054,875	67	370.744,077 513.049,175	13.542
69	370.723,036 513.039,907	70	370.704,798 513.030,967	20.311
72	370.678,663 513.023,615	73	370.663,733 513.021,998	15.017
75	370.655,796 513.031,498	76	370.653,115 513.038,098	7.124
78	370.635,055 513.043,152	79	370.630,996 513.045,841	4.869
81	370.624,704 513.044,786	82	370.623,974 513.047,403	2.717
84	370.625,375 513.061,163	85	370.625,89 513.067,039	5.899
87	370.626,455 513.074,895	88	370.626,338 513.076,862	1.97
90	370.631,273 513.088,341	91	370.631,504 513.089,283	0.97
93	370.636,906 513.094,438	94	370.638,107 513.094,3	1.209
96	370.637,651 513.100,545	97	370.636,286 513.104,25	3.948
99	370.634,309 513.108,592	100	370.631,579 513.112,656	4.896
102	370.627,206 513.115,394	103	370.625,875 513.111,542	4.075
105	370.623,94 513.101,476	106	370.622,325 513.094,237	7.417
108	370.619,23 513.080,521	109	370.619,355 513.077,347	3.176
111	370.620,599 513.064,184	112	370.616,128 513.053,137	11.918
114	370.582,063 513.043,896	115	370.579,468 513.044,885	2.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	370.579,468 513.044,885	116	370.581,493 513.037,249	7.9
118	370.584,531 513.039,658	119	370.587,113 513.040,06	2.613
121	370.600,159 513.045,445	122	370.603,945 513.046,098	3.842
124	370.621,946 513.041,436	125	370.623,678 513.041,381	1.732
127	370.627,602 513.038,273	128	370.628,121 513.039,466	1.3
130	370.641,322 513.037,847	131	370.646,558 513.036,864	5.327
133	370.652,373 513.029,947	134	370.654,662 513.025,48	5.019
136	370.659,916 513.015,517	137	370.661,966 513.008,332	7.472
139	370.665,085 513.004,615	140	370.672,874 512.999,416	9.365
142	370.672,172 513.005,983	143	370.667,814 513.008,899	5.244
145	370.667,859 513.017,058	146	370.675,774 513.019,141	8.185
148	370.694,379 513.023,705	149	370.699,921 513.024,944	5.679
151	370.725,256 513.035,572	152	370.744,4 513.042,149	20.242
154	370.756,724 513.048,612	155	370.762,876 513.050,866	6.552
157	370.768,063 513.053,806	158	370.776,042 513.057,249	8.69
160	370.792,383 513.058,249	161	370.793,291 513.053,804	4.537
163	370.794,989 513.030,955	164	370.795,879 513.024,632	6.385
166	370.800,379 513.002,011	167	370.801,052 512.996,133	5.916
169	370.805,836 512.978,956	170	370.813,841 512.959,619	20.928
172	370.818,631 512.929,808	173	370.823,703 512.922,087	9.238
175	370.837,724 512.889,317	176	370.840,397 512.882,06	7.734
178	370.853,219 512.851,591	179	370.856,356 512.835,15	16.738
181	370.863,22 512.805,376	182	370.868,543 512.786,447	19.663
184	370.877,304 512.761,574	185	370.878,795 512.755,795	5.968
187	370.883,702 512.750,627	188	370.895,478 512.737,278	17.801
190	370.908,247 512.718,198	191	370.915,946 512.703,684	16.429
193	370.922,071 512.696,173	194	370.925,906 512.687,409	9.566
196	370.941,484 512.671,152	197	370.952,456 512.652,362	21.759
199	370.956,087 512.640,874	200	370.960,843 512.630,448	11.46
202	370.974,155 512.624,471	203	370.968,587 512.631,095	8.653
205	370.961,63 512.641,913	206	370.958,814 512.649,51	8.102
208	370.956,921 512.660,403	209	370.952,602 512.666,622	7.572
211	370.947,964 512.673,3	212	370.944,177 512.677,517	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	370.581,493 513.037,249	117	370.581,852 513.037,369	0.379
119	370.587,113 513.040,06	120	370.591,625 513.041,861	4.858
122	370.603,945 513.046,098	123	370.611,257 513.045,604	7.329
125	370.623,678 513.041,381	126	370.625,946 513.040,697	2.369
128	370.628,121 513.039,466	129	370.631,735 513.039,044	3.638
131	370.646,558 513.036,864	132	370.649,61 513.035,474	3.353
134	370.654,662 513.025,48	135	370.657,781 513.020,123	6.199
137	370.661,966 513.008,332	138	370.662,051 513.005,549	2.784
140	370.672,874 512.999,416	141	370.672,715 513.003,081	3.668
143	370.667,814 513.008,899	144	370.665,816 513.013,847	5.336
146	370.675,774 513.019,141	147	370.686,002 513.020,873	10.374
149	370.699,921 513.024,944	150	370.712,536 513.028,6	13.134
152	370.744,4 513.042,149	153	370.750,684 513.046,433	7.605
155	370.762,876 513.050,866	156	370.766,508 513.050,409	3.661
158	370.776,042 513.057,249	159	370.783,492 513.059,144	7.687
161	370.793,291 513.053,804	162	370.793,67 513.041,297	12.513
164	370.795,879 513.024,632	165	370.796,579 513.013,506	11.148
167	370.801,052 512.996,133	168	370.804,488 512.987,492	9.299
170	370.813,841 512.959,619	171	370.815,11 512.941,497	18.166
173	370.823,703 512.922,087	174	370.830,103 512.907,9	15.564
176	370.840,397 512.882,06	177	370.846,431 512.867,868	15.421
179	370.856,356 512.835,15	180	370.862,14 512.809,248	26.54
182	370.868,543 512.786,447	183	370.866,553 512.774,935	11.683
185	370.878,795 512.755,795	186	370.881,517 512.751,801	4.833
188	370.895,478 512.737,278	189	370.897,28 512.734,424	3.375
191	370.915,946 512.703,684	192	370.917,146 512.701,42	2.563
194	370.925,906 512.687,409	195	370.927,054 512.686,936	1.242
197	370.952,456 512.652,362	198	370.955,303 512.641,923	10.82
200	370.960,843 512.630,448	201	370.962,526 512.622,226	8.392
203	370.968,587 512.631,095	204	370.962,263 512.640,204	11.088
206	370.958,814 512.649,51	207	370.958,468 512.650,443	0.995
209	370.952,602 512.666,622	210	370.949,151 512.671,591	6.05
212	370.944,177 512.677,517	213	370.941,648 512.680,334	3.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	370.581,852 513.037,369	118	370.584,531 513.039,658	3.524
120	370.591,625 513.041,861	121	370.600,159 513.045,445	9.256
123	370.611,257 513.045,604	124	370.621,946 513.041,436	11.473
126	370.625,946 513.040,697	127	370.627,602 513.038,273	2.936
129	370.631,735 513.039,044	130	370.641,322 513.037,847	9.661
132	370.649,61 513.035,474	133	370.652,373 513.029,947	6.179
135	370.657,781 513.020,123	136	370.659,916 513.015,517	5.077
138	370.662,051 513.005,549	139	370.665,085 513.004,615	3.175
141	370.672,715 513.003,081	142	370.672,172 513.005,983	2.952
144	370.665,816 513.013,847	145	370.667,859 513.017,058	3.806
147	370.686,002 513.020,873	148	370.694,379 513.023,705	8.843
150	370.712,536 513.028,6	151	370.725,256 513.035,572	14.505
153	370.750,684 513.046,433	154	370.756,724 513.048,612	6.421
156	370.766,508 513.050,409	157	370.768,063 513.053,806	3.736
159	370.783,492 513.059,144	160	370.792,383 513.058,249	8.936
162	370.793,67 513.041,297	163	370.794,989 513.030,955	10.426
165	370.796,579 513.013,506	166	370.800,379 513.002,011	12.107
168	370.804,488 512.987,492	169	370.805,836 512.978,956	8.642
171	370.815,11 512.941,497	172	370.818,631 512.929,808	12.208
174	370.830,103 512.907,9	175	370.837,724 512.889,317	20.085
177	370.846,431 512.867,868	178	370.853,219 512.851,591	17.636
180	370.862,14 512.809,248	181	370.863,22 512.805,376	4.02
183	370.866,553 512.774,935	184	370.877,304 512.761,574	17.149
186	370.881,517 512.751,801	187	370.883,702 512.750,627	2.48
189	370.897,28 512.734,424	190	370.908,247 512.718,198	19.585
192	370.917,146 512.701,42	193	370.922,071 512.696,173	7.196
195	370.927,054 512.686,936	196	370.941,484 512.671,152	21.386
198	370.955,303 512.641,923	199	370.956,087 512.640,874	1.31
201	370.962,526 512.622,226	202	370.974,155 512.624,471	11.843
204	370.962,263 512.640,204	205	370.961,63 512.641,913	1.823
207	370.958,468 512.650,443	208	370.956,921 512.660,403	10.08
210	370.949,151 512.671,591	211	370.947,964 512.673,3	2.08
213	370.941,648 512.680,334	214	370.936,113 512.686,497	8.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	370.936,113 512.686,497	215	370.933,901 512.688,961	3.312
217	370.923,772 512.703,458	218	370.922,77 512.704,893	1.75
220	370.901,017 512.738,193	221	370.893,401 512.747,985	12.405
223	370.874,592 512.785,317	224	370.870,768 512.798,484	13.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	370.933,901 512.688,961	216	370.931,684 512.692,133	3.87
218	370.922,77 512.704,893	219	370.905,301 512.732,685	32.826
221	370.893,401 512.747,985	222	370.894,772 512.748,075	1.374
224	370.870,768 512.798,484	225	370.869,934 512.801,355	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	370.931,684 512.692,133	217	370.923,772 512.703,458	13.815
219	370.905,301 512.732,685	220	370.901,017 512.738,193	6.978
222	370.894,772 512.748,075	223	370.874,592 512.785,317	42.357
225	370.869,934 512.801,355	1	370.867,44 512.818,212	17.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1308/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70249	2.813	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70249-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă
A1.2	70249-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Anexe
A1.3	70249-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.4	70249-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă
A1.5	70249-C5	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14005 / 08/09/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr 2914/2004, din 01/01/2004 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGOI ELENA**	
Act Administrativ nr. nr 2914/2004, din 01/01/2004 emis de Judecătoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOGOI ELENA** 2) **GOGOI GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 3780, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GOGOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

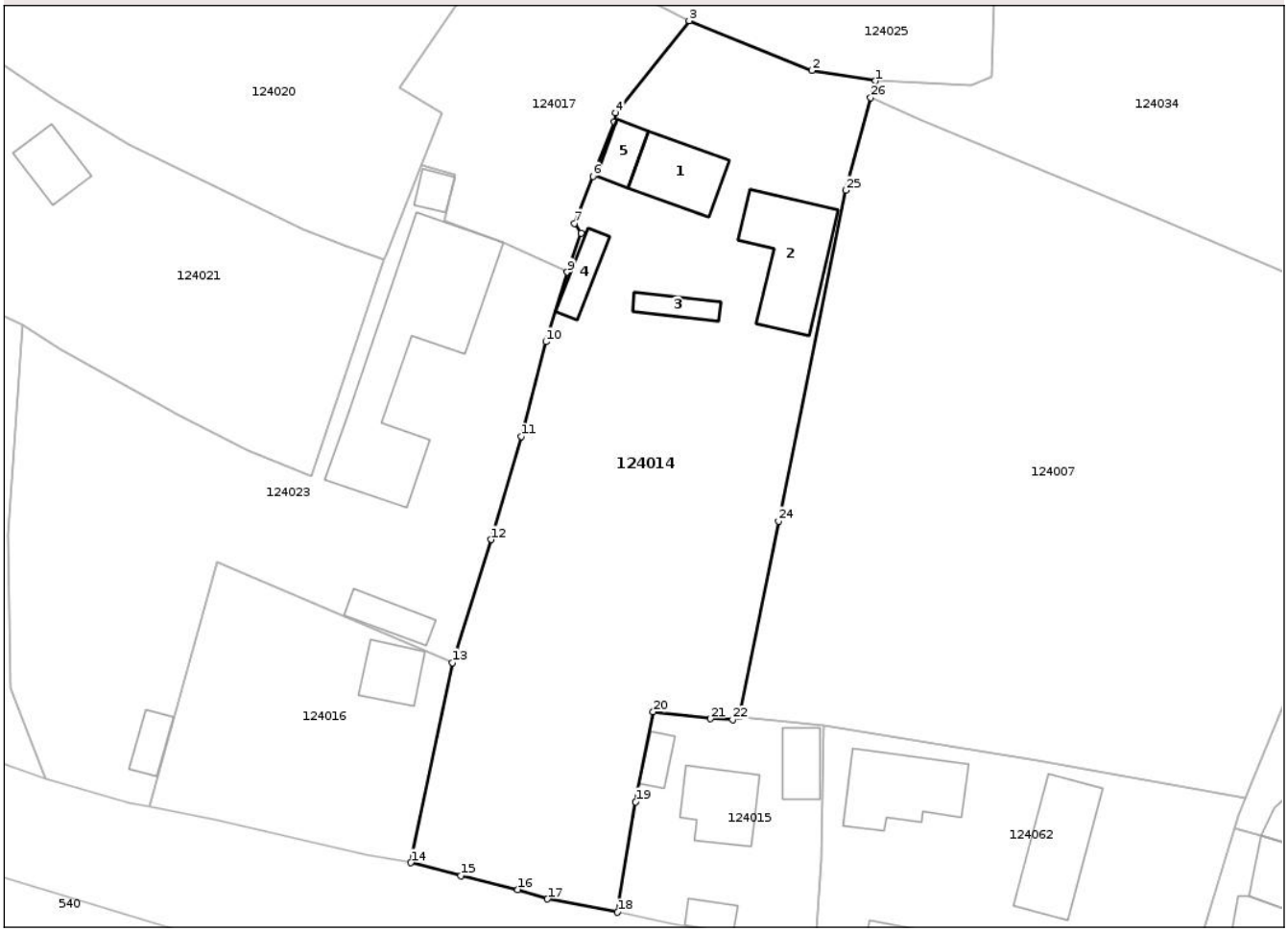
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70249	2.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	2736/1/1	
2	faneata	DA	2.313	-	-	2737/1/1, 2739/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70249-C1	constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă
A1.2	70249-C2	constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Anexe
A1.3	70249-C3	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.4	70249-C4	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă
A1.5	70249-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.675,189 512.740,234	2	370.667,929 512.741,441	7.36
3	370.653,95 512.747,109	4	370.645,575 512.736,59	13.446
5	370.645,397 512.735,596	6	370.642,964 512.729,375	6.68
7	370.640,885 512.724,018	8	370.641,635 512.722,902	1.345
9	370.640,027 512.718,44	10	370.637,606 512.710,513	8.288
11	370.634,759 512.699,705	12	370.631,362 512.687,956	12.23
13	370.626,9 512.673,934	14	370.622,177 512.651,138	23.281
15	370.627,901 512.649,667	16	370.634,388 512.648,076	6.679
17	370.637,769 512.646,99	18	370.645,756 512.645,487	8.127
19	370.647,826 512.658,074	20	370.649,835 512.668,322	10.443
21	370.656,4 512.667,552	22	370.658,895 512.667,429	2.498
23	370.659,655 512.667,756	24	370.664,129 512.690,077	22.765
25	370.671,832 512.727,777	26	370.674,675 512.738,328	10.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.667,929 512.741,441	3	370.653,95 512.747,109	15.084
4	370.645,575 512.736,59	5	370.645,397 512.735,596	1.01
6	370.642,964 512.729,375	7	370.640,885 512.724,018	5.746
8	370.641,635 512.722,902	9	370.640,027 512.718,44	4.743
10	370.637,606 512.710,513	11	370.634,759 512.699,705	11.177
12	370.631,362 512.687,956	13	370.626,9 512.673,934	14.715
14	370.622,177 512.651,138	15	370.627,901 512.649,667	5.909
16	370.634,388 512.648,076	17	370.637,769 512.646,99	3.552
18	370.645,756 512.645,487	19	370.647,826 512.658,074	12.756
20	370.649,835 512.668,322	21	370.656,4 512.667,552	6.61
22	370.658,895 512.667,429	23	370.659,655 512.667,756	0.827
24	370.664,129 512.690,077	25	370.671,832 512.727,777	38.479
26	370.674,675 512.738,328	1	370.675,189 512.740,234	1.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345 Presaca Ampoitei
TEREN Intravilan Nr. topografic:2728/1/1, 2729/1/1, 2730/1/1

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 40, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 523 Masurata: 522	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 40, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:81 mp; casă
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 40, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 40, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 40, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3802, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BOGDAN AVRAM-MACAVEI** 2) **BOGDAN PETRONELA-LIVIA**	
Act Administrativ nr. 3804, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOGDAN AVRAM-MACAVEI** 2) **BOGDAN PETRONELA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

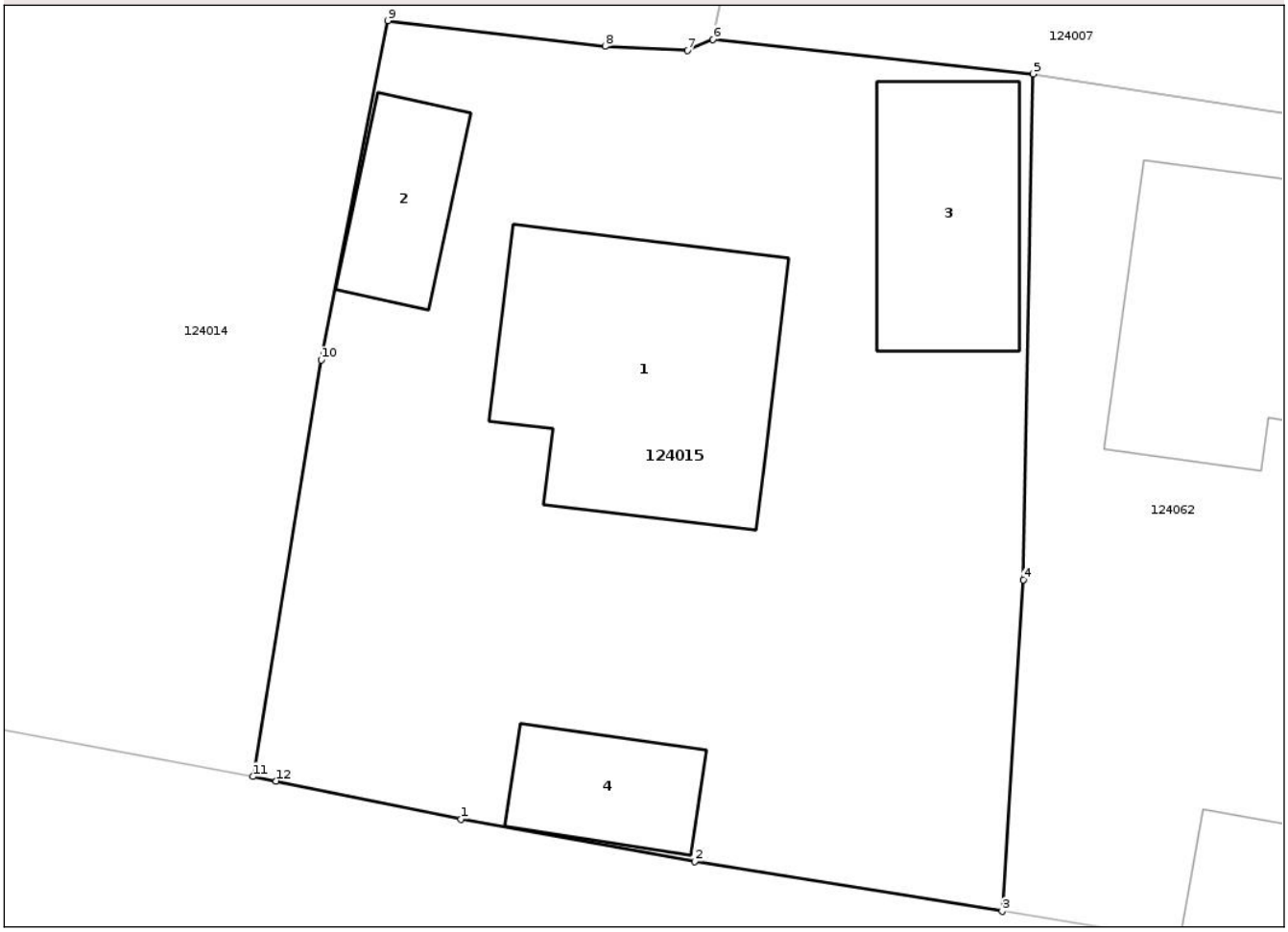
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 523 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:81 mp; casă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.652,053 512.644,201	2	370.659,108 512.642,925	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.659,108 512.642,925	3	370.668,395 512.641,418	9.409
3	370.668,395 512.641,418	4	370.669,031 512.651,433	10.035
4	370.669,031 512.651,433	5	370.669,339 512.666,718	15.288
5	370.669,339 512.666,718	6	370.659,655 512.667,756	9.739
6	370.659,655 512.667,756	7	370.658,895 512.667,429	0.827
7	370.658,895 512.667,429	8	370.656,4 512.667,552	2.498
8	370.656,4 512.667,552	9	370.649,835 512.668,322	6.61
9	370.649,835 512.668,322	10	370.647,826 512.658,074	10.443
10	370.647,826 512.658,074	11	370.645,756 512.645,487	12.756
11	370.645,756 512.645,487	12	370.646,464 512.645,354	0.72
12	370.646,464 512.645,354	1	370.652,053 512.644,201	5.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1178 Presaca Ampoitei
Nr. topografic:2728/2/1/1, 2729/2/1/1, 2730/2/1/1, 2728/2/1/3, 2729/2/1/3, 2730/2/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3802, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BOGDAN AVRAM-MACAVEI** 2) **BOGDAN PETRONELA-LIVIA**	
Act Administrativ nr. 3803, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAN AVRAM-MACAVEI** 2) **BOGDAN PETRONELA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

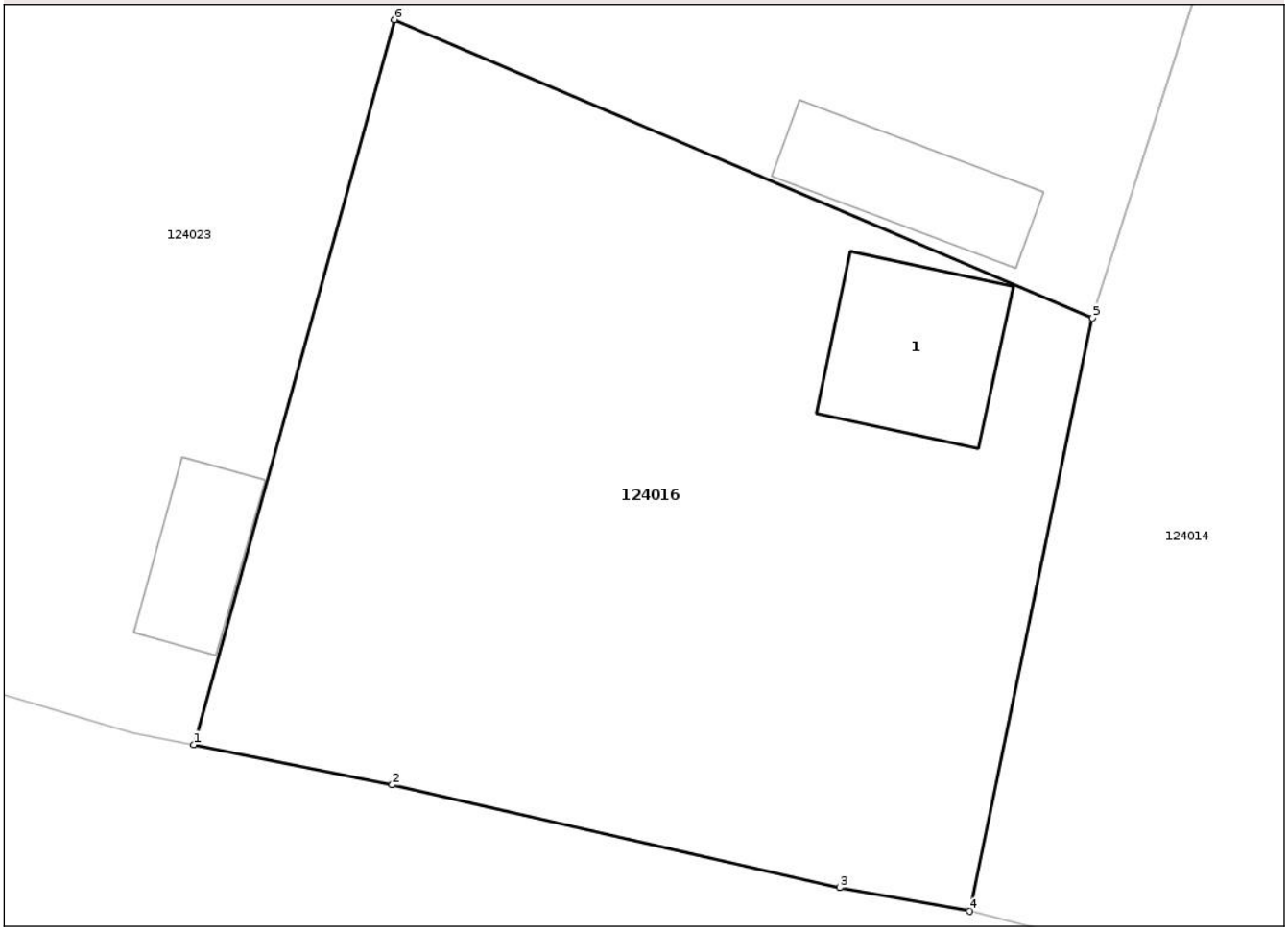
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	674	-	-	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 104 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.592,33 512.657,536	2	370.599,971 512.655,992	7.795
2	370.599,971 512.655,992	3	370.617,175 512.652,039	17.653
3	370.617,175 512.652,039	4	370.622,177 512.651,138	5.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.622,177 512.651,138	5	370.626,9 512.673,934	23.281
5	370.626,9 512.673,934	6	370.600,054 512.685,387	29.187
6	370.600,054 512.685,387	1	370.592,33 512.657,536	28.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1186
Nr. cadastral vechi:165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70105	681	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14411 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. si iesire din indiviziune 112/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Gherman Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, initial cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AUTO PRESTARI MIRCEA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1186)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

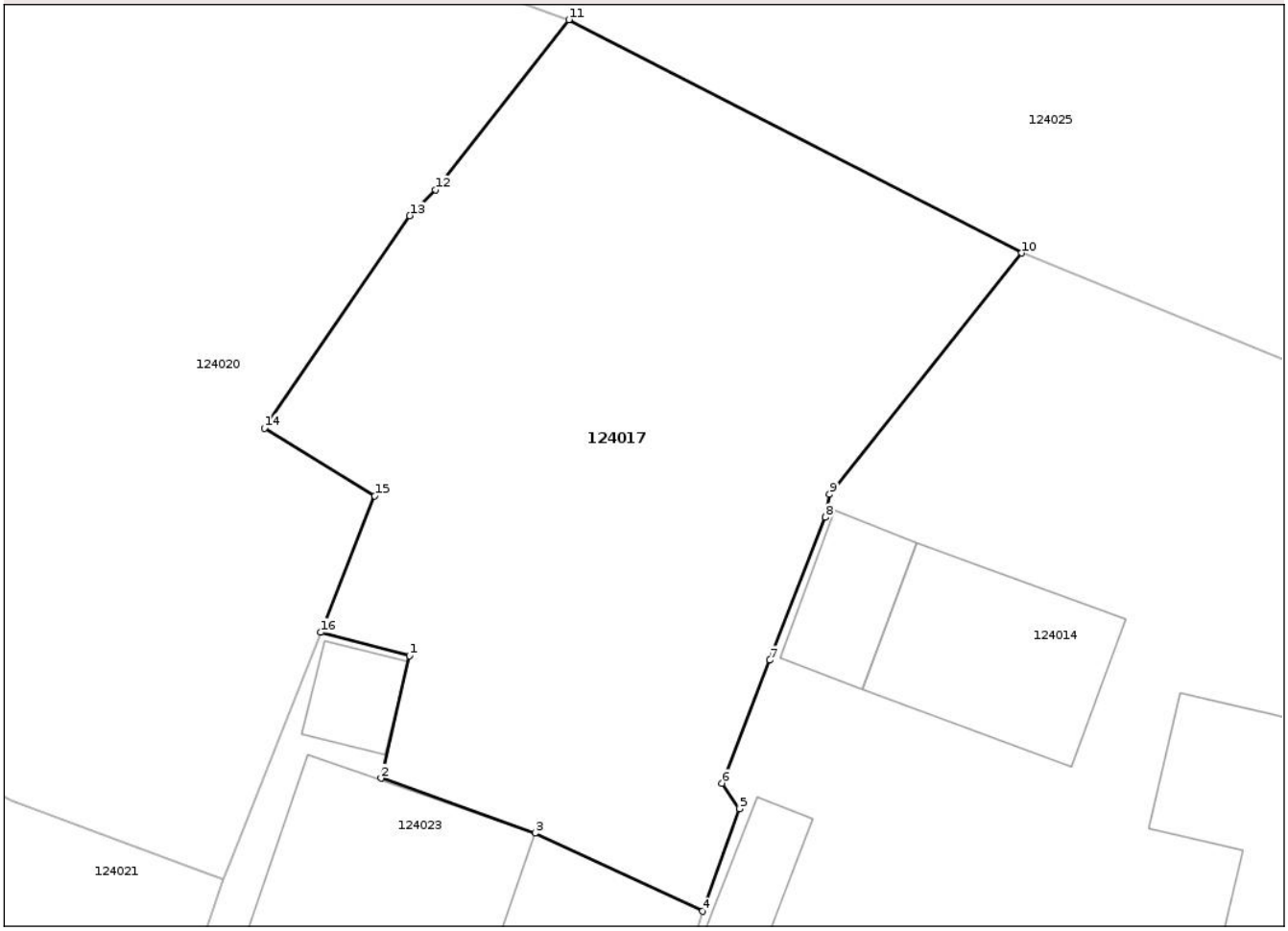
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70105	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	681	-	-	349/2, 2971,2970/2, 350/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.627,26 512.729,567	2	370.626,014 512.724,232	5.478
2	370.626,014 512.724,232	3	370.632,73 512.721,845	7.128
3	370.632,73 512.721,845	4	370.640,027 512.718,44	8.052
4	370.640,027 512.718,44	5	370.641,635 512.722,902	4.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.641,635 512.722,902	6	370.640,885 512.724,018	1.345
6	370.640,885 512.724,018	7	370.642,964 512.729,375	5.746
7	370.642,964 512.729,375	8	370.645,397 512.735,596	6.68
8	370.645,397 512.735,596	9	370.645,575 512.736,59	1.01
9	370.645,575 512.736,59	10	370.653,95 512.747,109	13.446
10	370.653,95 512.747,109	11	370.634,204 512.757,267	22.206
11	370.634,204 512.757,267	12	370.628,387 512.749,86	9.418
12	370.628,387 512.749,86	13	370.627,271 512.748,729	1.589
13	370.627,271 512.748,729	14	370.620,934 512.739,482	11.21
14	370.620,934 512.739,482	15	370.625,738 512.736,527	5.64
15	370.625,738 512.736,527	16	370.623,393 512.730,583	6.39
16	370.623,393 512.730,583	1	370.627,26 512.729,567	3.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1301/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Str Principală, Nr. 44, Jud. Alba, comuna Meteș, str. Principală, nr.44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70957	724	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70957-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Str Principală, Nr. 44, Jud. Alba, comuna Meteș, str. Principală, nr.44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22424 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 3187, din 02/06/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B2	În baza Adeverinței nr. 3187/2015 a Primăriei METEȘ se notează că imobilul de sub A1 este situat în satul Presaca Ampoiului - comuna Meteș, str. Principală, nr.44	A1, A1.1
24847 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. Aut.765, din 29/06/2015 emis de np GHERMAN ANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VATAMAN ADRIAN AURELIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70957	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	2731/1	
2	faneata	DA	524	-	-	2732/1, 2734/1, 2733/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70957-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.566,37 512.808,553	2	370.560,406 512.817,919	11.104
2	370.560,406 512.817,919	3	370.558,987 512.819,895	2.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.558,987 512.819,895	4	370.557,961 512.820,647	1.272
4	370.557,961 512.820,647	5	370.553,798 512.821,634	4.278
5	370.553,798 512.821,634	6	370.549,596 512.822,428	4.276
6	370.549,596 512.822,428	7	370.548,702 512.820,457	2.164
7	370.548,702 512.820,457	8	370.547,59 512.816,33	4.274
8	370.547,59 512.816,33	9	370.546,463 512.811,025	5.423
9	370.546,463 512.811,025	10	370.544,636 512.810,242	1.988
10	370.544,636 512.810,242	11	370.543,718 512.802,244	8.051
11	370.543,718 512.802,244	12	370.542,925 512.795,764	6.528
12	370.542,925 512.795,764	13	370.545,21 512.785,905	10.12
13	370.545,21 512.785,905	14	370.546,549 512.778,9	7.132
14	370.546,549 512.778,9	15	370.548,16 512.779,843	1.867
15	370.548,16 512.779,843	16	370.554,856 512.784,833	8.351
16	370.554,856 512.784,833	17	370.560,169 512.790,514	7.778
17	370.560,169 512.790,514	18	370.564,802 512.794,547	6.142
18	370.564,802 512.794,547	19	370.571,612 512.800,038	8.748
19	370.571,612 512.800,038	20	370.571,428 512.800,611	0.602
20	370.571,428 512.800,611	1	370.566,37 512.808,553	9.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	617	-	-	-	
2	drum	DA	614	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.592,066 513.292,795	2	370.591,209 513.288,324	4.552
4	370.579,659 513.263,946	5	370.572,784 513.252,269	13.551
7	370.568,056 513.244,621	8	370.561,65 513.235,189	11.402
10	370.555,838 513.232,538	11	370.557,244 513.232,08	1.479
13	370.564,657 513.232,497	14	370.571,541 513.242,633	12.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.591,209 513.288,324	3	370.587,38 513.278,885	10.186
5	370.572,784 513.252,269	6	370.568,966 513.246,552	6.875
8	370.561,65 513.235,189	9	370.559,027 513.232,948	3.45
11	370.557,244 513.232,08	12	370.562,327 513.230,506	5.321
14	370.571,541 513.242,633	15	370.572,458 513.244,578	2.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.587,38 513.278,885	4	370.579,659 513.263,946	16.816
6	370.568,966 513.246,552	7	370.568,056 513.244,621	2.135
9	370.559,027 513.232,948	10	370.555,838 513.232,538	3.215
12	370.562,327 513.230,506	13	370.564,657 513.232,497	3.064
15	370.572,458 513.244,578	16	370.576,173 513.250,142	6.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.576,173 513.250,142	17	370.583,162 513.262,012	13.774
19	370.595,064 513.287,185	20	370.595,884 513.291,468	4.361
22	370.600,363 513.300,082	23	370.603,449 513.311,14	11.481
25	370.604,261 513.320,727	26	370.606,023 513.323,058	2.921
28	370.609,547 513.362,804	29	370.606,137 513.386,773	24.211
31	370.603,1 513.422,846	32	370.602,043 513.477,718	54.882
34	370.600,042 513.525,427	35	370.598,041 513.477,763	47.706
37	370.600,033 513.404,562	38	370.602,17 513.386,26	18.427
40	370.602,52 513.338,084	41	370.602,067 513.324,458	13.634
43	370.600,285 513.320,123	44	370.599,501 513.311,873	8.287
46	370.591,865 513.297,752	1	370.592,066 513.292,795	4.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	370.583,162 513.262,012	18	370.591,018 513.277,211	17.11
20	370.595,884 513.291,468	21	370.596,663 513.295,501	4.107
23	370.603,449 513.311,14	24	370.604,294 513.320,026	8.925
26	370.606,023 513.323,058	27	370.606,512 513.337,776	14.726
29	370.606,137 513.386,773	30	370.604,021 513.404,897	18.247
32	370.602,043 513.477,718	33	370.603,982 513.523,913	46.236
35	370.598,041 513.477,763	36	370.599,102 513.422,705	55.068
38	370.602,17 513.386,26	39	370.605,513 513.362,762	23.734
41	370.602,067 513.324,458	42	370.600,199 513.321,986	3.098
44	370.599,501 513.311,873	45	370.596,622 513.301,558	10.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	370.591,018 513.277,211	19	370.595,064 513.287,185	10.763
21	370.596,663 513.295,501	22	370.600,363 513.300,082	5.889
24	370.604,294 513.320,026	25	370.604,261 513.320,727	0.702
27	370.606,512 513.337,776	28	370.609,547 513.362,804	25.211
30	370.604,021 513.404,897	31	370.603,1 513.422,846	17.973
33	370.603,982 513.523,913	34	370.600,042 513.525,427	4.221
36	370.599,102 513.422,705	37	370.600,033 513.404,562	18.167
39	370.605,513 513.362,762	40	370.602,52 513.338,084	24.859
42	370.600,199 513.321,986	43	370.600,285 513.320,123	1.865
45	370.596,622 513.301,558	46	370.591,865 513.297,752	6.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1302/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70611	3.332	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn de la punctul 51 pana la 60 si de la punctul 55 pana la 58.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9398 / 05/04/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Nr.88, din 21/01/2011 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B3	În baza sentinței civile nr 88/2011 din dosar nr 25/203/2011 a Judecătoriei Cîmpeni, se notează că după divorț numele proprietarei de sub B 2 este "BALEA"	A1
64998 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. aut 4493, din 22/11/2017 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINCAŞ SANTIANA-GEORGETA**, și soțul 2) **MARINCAŞ GHEORGHE**	
B5	se noteaza ca imobilul de sub A.1 este patrimoniu de afectatiune pentru MARINCAS SANTINA GEORGETA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ .	A1
4065 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. 282, din 23/01/2018 emis de NP Elena Teodorescu (act administrativ nr 422 din 26.01.2018, emis de Primaria Metes;act administrativ nr 64998 din 29.11.2017, emis de BCPI Alba Iulia);		
B6	Se respinge cererea depusa de Marincas Gheorghe,Marincas Santiana Georgeta prin PFA Botis Gabriel,avand ca obiect actualizare informatii cadastrale.	A1
9479 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 282, din 23/01/2018 emis de NP Elena Teodorescu (act administrativ nr 422 din 26.01.2018, emis de Primaria Metes);		
B7	Se resping solicitările lui MARINCAȘ SANTIANA-GEORGETA și MARINCAȘ GHEORGHE prin PFA Botis Gabriel, din cadrul cererii de reexaminare împotriva încheierii de intabulare nr.4065/03.11.2017, înscrisă în cf. sub B6, având ca obiect actualizare informatii cadastrale.	A1
22981 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 282, din 22/01/2018 emis de NP Elena Teodorescu (act administrativ nr 422 din 25.01.2018, emis de Primaria Metes);		
B8	se noteaza respingerea cererii depusa de Marincas Santiana Georgeta pentru actualizare dare imobil si modificare suprafata .	A1
31883 / 06/08/2018		
Act Administrativ nr. 422, din 26/01/2018 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr 416 din 25.01.2018, emis de PRIMARIA METES);		
B9	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă, se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, acesta se află situat în intravilanul localității Presaca Ampoiului, com. Meteș, jud. Alba și totodată i se atașează și geometria acestuia.	A1
22354 / 13/05/2019		
Act Administrativ nr. 2623, din 10/04/2019 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr 2360 din 01.04.2019, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 2847 din 18.04.2019, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 8 din 18.12.2018, emis de PRIMARIA METES);		
B10	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba ,și al certificatului de atestare a finalizării demolării nr 2623/2019 emis de primăria Meteș, se radiază construcția în baza autorizației de demolare nr 8/2018.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

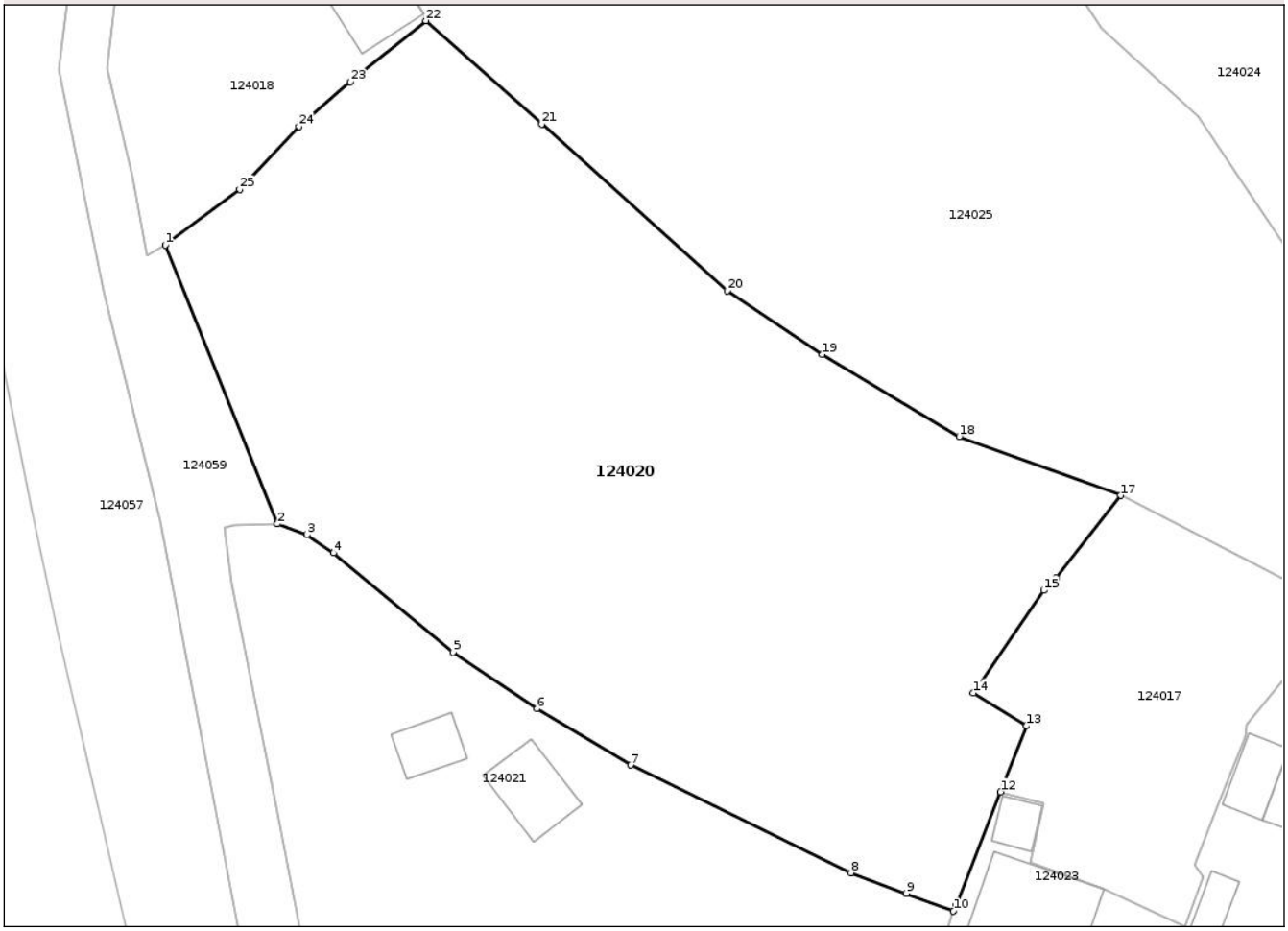
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70611	3.332	Imprejmuit cu gard de lemn de la punctul 51 pana la 60 si de la punctul 55 pana la 58.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.451	-	-	2731/2	
2	faneata	DA	881	-	-	2732/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.548,16 512.779,843	2	370.558,254 512.754,718	27.077
3	370.560,907 512.753,745	4	370.563,3 512.752,098	2.905
5	370.574,052 512.743,14	6	370.581,633 512.738,072	9.119
7	370.590,058 512.732,986	8	370.609,911 512.723,279	22.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.558,254 512.754,718	3	370.560,907 512.753,745	2.826
4	370.563,3 512.752,098	5	370.574,052 512.743,14	13.995
6	370.581,633 512.738,072	7	370.590,058 512.732,986	9.841
8	370.609,911 512.723,279	9	370.614,86 512.721,429	5.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.614,86 512.721,429	10	370.619,144 512.719,827	4.574
11	370.619,397 512.720,453	12	370.623,393 512.730,583	10.89
13	370.625,738 512.736,527	14	370.620,934 512.739,482	5.64
15	370.627,271 512.748,729	16	370.628,387 512.749,86	1.589
17	370.634,204 512.757,267	18	370.619,661 512.762,592	15.487
19	370.607,334 512.769,968	20	370.598,762 512.775,709	10.317
21	370.582,05 512.790,719	22	370.571,612 512.800,038	13.993
23	370.564,802 512.794,547	24	370.560,169 512.790,514	6.142
25	370.554,856 512.784,833	1	370.548,16 512.779,843	8.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.619,144 512.719,827	11	370.619,397 512.720,453	0.675
12	370.623,393 512.730,583	13	370.625,738 512.736,527	6.39
14	370.620,934 512.739,482	15	370.627,271 512.748,729	11.21
16	370.628,387 512.749,86	17	370.634,204 512.757,267	9.418
18	370.619,661 512.762,592	19	370.607,334 512.769,968	14.365
20	370.598,762 512.775,709	21	370.582,05 512.790,719	22.463
22	370.571,612 512.800,038	23	370.564,802 512.794,547	8.748
24	370.560,169 512.790,514	25	370.554,856 512.784,833	7.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1185
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 42, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70262	1.737	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70262-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa
A1.2	70262-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36437 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 48/2009, din 18/12/2009 emis de notar public ADINA-RODICA ENACHESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMIE ANDREI CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 3815, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IRIMIE ANDREI CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

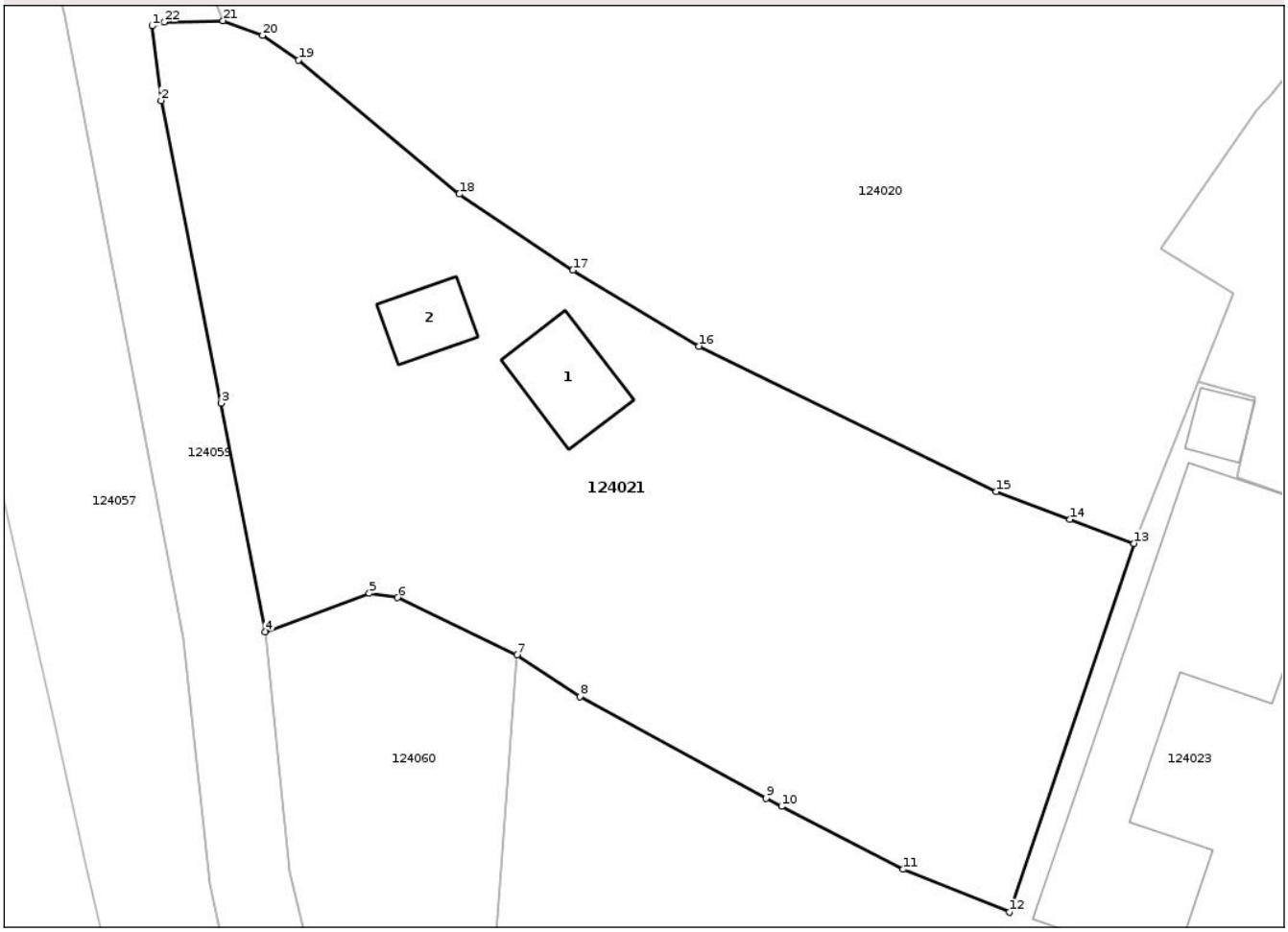
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70262	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	-	-	2731/3/1	Curte
2	faneata	DA	1.636	-	-	2732/3/1, 2733/3/1, 2734/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70262-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa
A1.2	70262-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.553,512 512.754,375	2	370.554,124 512.749,391	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.554,124 512.749,391	3	370.558,127 512.729,188	20.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.558,127 512.729,188	4	370.561,078 512.713,936	15.535
5	370.568,03 512.716,487	6	370.569,919 512.716,207	1.91
7	370.577,897 512.712,394	8	370.582,114 512.709,614	5.051
9	370.594,547 512.702,803	10	370.595,58 512.702,268	1.163
11	370.603,691 512.698,064	12	370.610,803 512.695,209	7.664
13	370.619,144 512.719,827	14	370.614,86 512.721,429	4.574
15	370.609,911 512.723,279	16	370.590,058 512.732,986	22.099
17	370.581,633 512.738,072	18	370.574,052 512.743,14	9.119
19	370.563,3 512.752,098	20	370.560,907 512.753,745	2.905
21	370.558,254 512.754,718	22	370.554,313 512.754,63	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.561,078 512.713,936	5	370.568,03 512.716,487	7.405
6	370.569,919 512.716,207	7	370.577,897 512.712,394	8.842
8	370.582,114 512.709,614	9	370.594,547 512.702,803	14.176
10	370.595,58 512.702,268	11	370.603,691 512.698,064	9.136
12	370.610,803 512.695,209	13	370.619,144 512.719,827	25.993
14	370.614,86 512.721,429	15	370.609,911 512.723,279	5.283
16	370.590,058 512.732,986	17	370.581,633 512.738,072	9.841
18	370.574,052 512.743,14	19	370.563,3 512.752,098	13.995
20	370.560,907 512.753,745	21	370.558,254 512.754,718	2.826
22	370.554,313 512.754,63	1	370.553,512 512.754,375	0.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

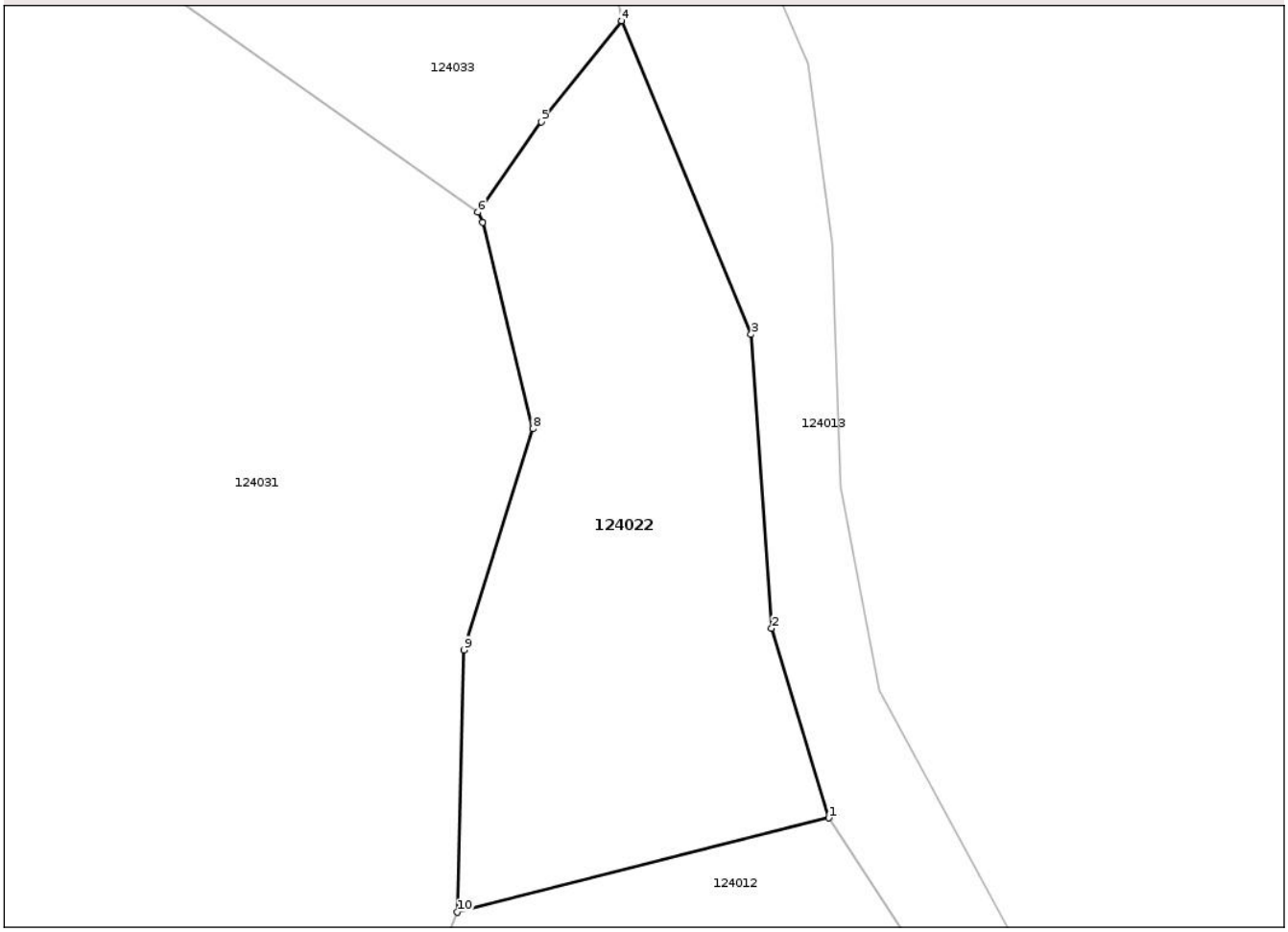
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	783	-	-	-	impadurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.818,631 512.929,808	2	370.815,11 512.941,497	12.208
2	370.815,11 512.941,497	3	370.813,841 512.959,619	18.166
3	370.813,841 512.959,619	4	370.805,836 512.978,956	20.928
4	370.805,836 512.978,956	5	370.800,903 512.972,713	7.957
5	370.800,903 512.972,713	6	370.796,994 512.967,159	6.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.796,994 512.967,159	7	370.797,271 512.966,531	0.686
7	370.797,271 512.966,531	8	370.800,366 512.953,794	13.108
8	370.800,366 512.953,794	9	370.796,109 512.940,167	14.276
9	370.796,109 512.940,167	10	370.795,719 512.924,0	16.172
10	370.795,719 512.924,0	1	370.818,631 512.929,808	23.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1186 Presaca
Nr. topografic:2731/3/2, 2732/3/2, 2733/3/2,2734/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:406 mp; casă
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexă
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 41A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3781, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GOGOIU MIRCEA-GHEORGHE** 2) **GOGOIU ANAMARIA-ELENA**	
Act Administrativ nr. 3779, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOGOIU MIRCEA-GHEORGHE** 2) **GOGOIU ANAMARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

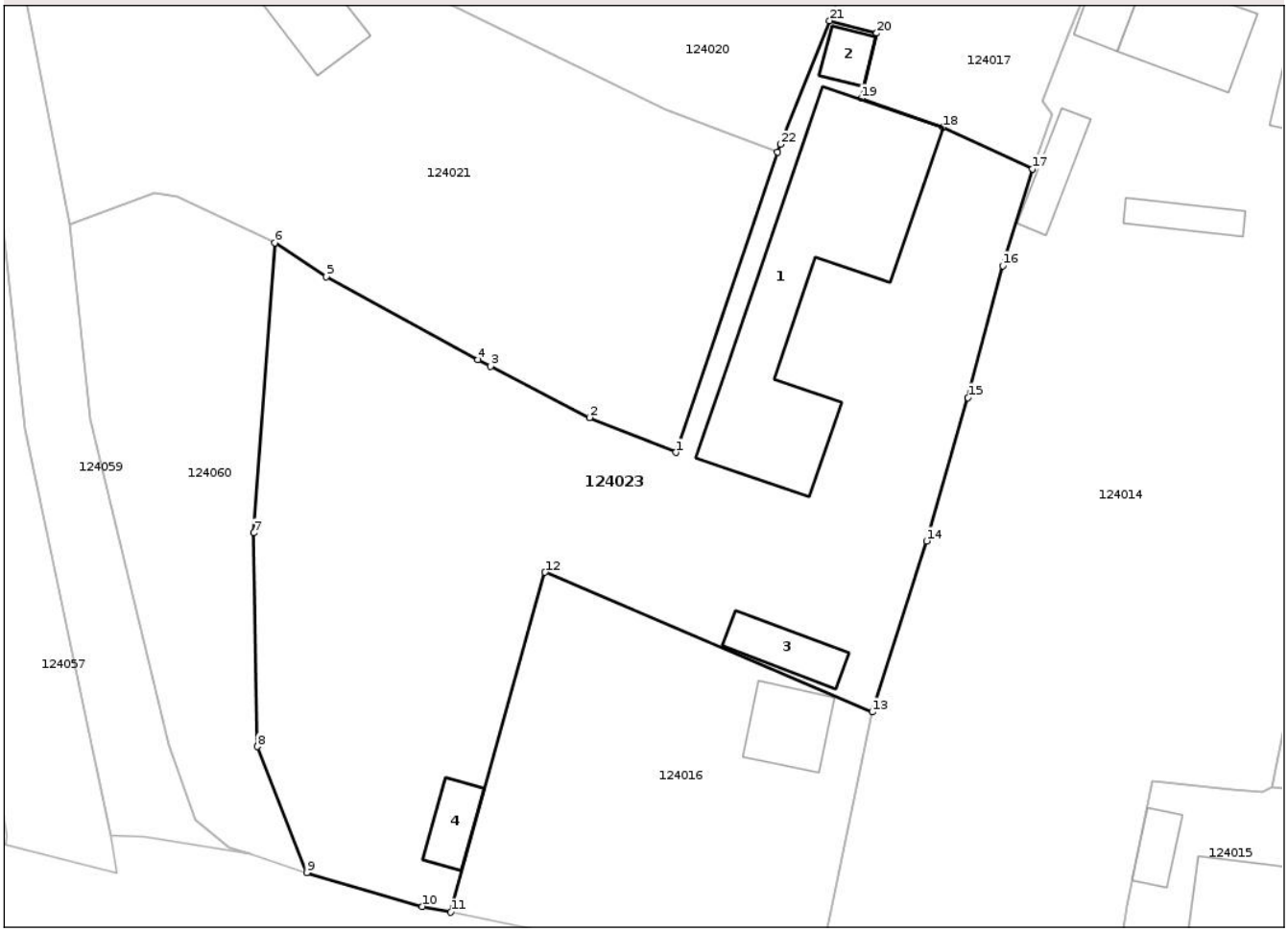
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.609	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:406 mp; casă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.610,803 512.695,209	2	370.603,691 512.698,064	7.664
3	370.595,58 512.702,268	4	370.594,547 512.702,803	1.163
5	370.582,114 512.709,614	6	370.577,897 512.712,394	5.051
7	370.576,174 512.688,607	8	370.576,463 512.671,114	17.496
9	370.580,502 512.660,771	10	370.589,981 512.658,01	9.873
11	370.592,33 512.657,536	12	370.600,054 512.685,387	28.903
13	370.626,9 512.673,934	14	370.631,362 512.687,956	14.715
15	370.634,759 512.699,705	16	370.637,606 512.710,513	11.177
17	370.640,027 512.718,44	18	370.632,73 512.721,845	8.052
19	370.626,014 512.724,232	20	370.627,26 512.729,567	5.478
21	370.623,393 512.730,583	22	370.619,397 512.720,453	10.89
23	370.619,144 512.719,827	1	370.610,803 512.695,209	25.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.603,691 512.698,064	3	370.595,58 512.702,268	9.136
4	370.594,547 512.702,803	5	370.582,114 512.709,614	14.176
6	370.577,897 512.712,394	7	370.576,174 512.688,607	23.849
8	370.576,463 512.671,114	9	370.580,502 512.660,771	11.103
10	370.589,981 512.658,01	11	370.592,33 512.657,536	2.397
12	370.600,054 512.685,387	13	370.626,9 512.673,934	29.187
14	370.631,362 512.687,956	15	370.634,759 512.699,705	12.23
16	370.637,606 512.710,513	17	370.640,027 512.718,44	8.288
18	370.632,73 512.721,845	19	370.626,014 512.724,232	7.128
20	370.627,26 512.729,567	21	370.623,393 512.730,583	3.998
22	370.619,397 512.720,453	23	370.619,144 512.719,827	0.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2760/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3835, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GOGOI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

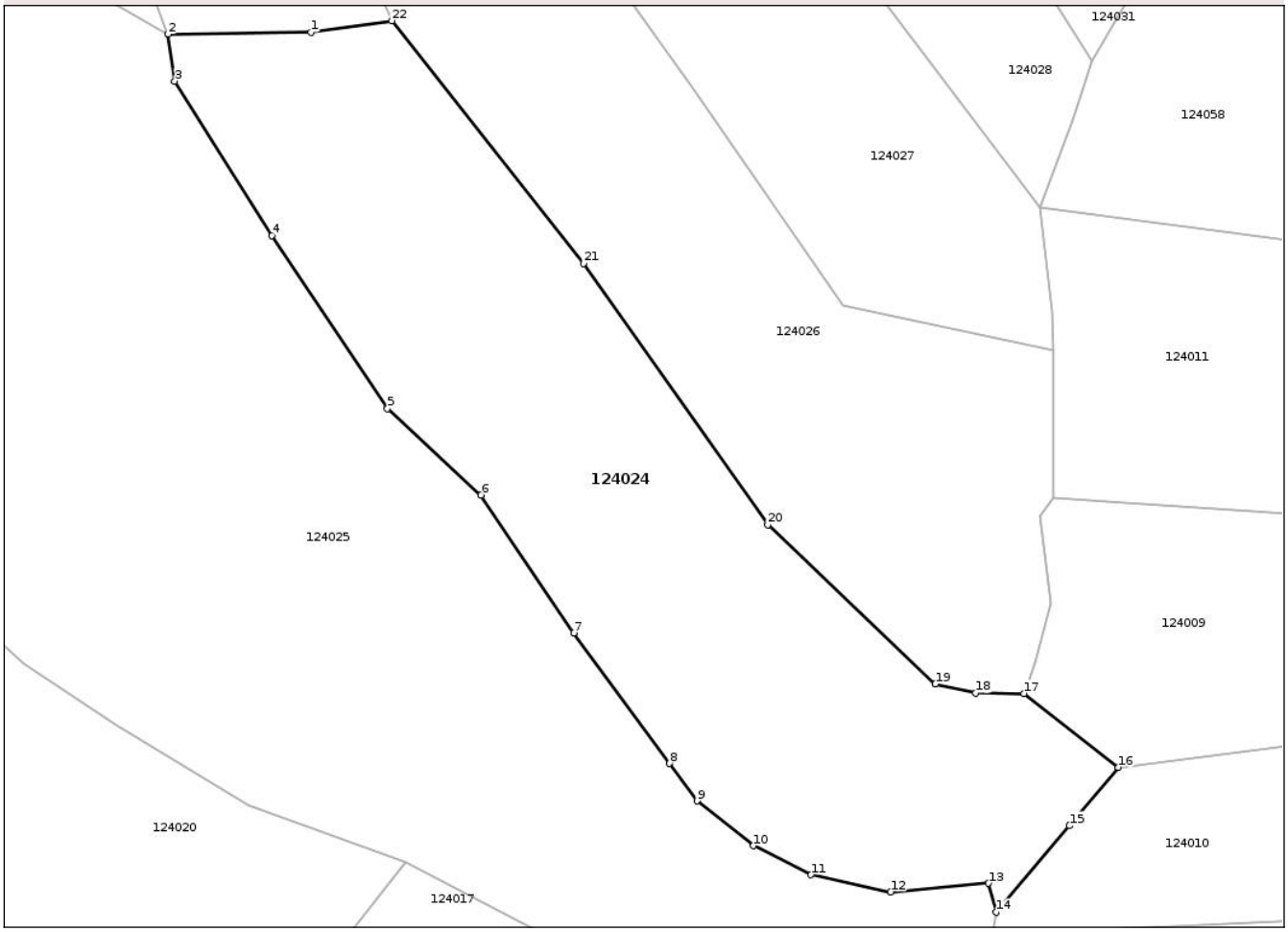
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.167	-	-	-	
2	faneata	NU	76	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.625,408 512.834,281	2	370.612,143 512.834,093	13.266
3	370.612,757 512.829,743	4	370.621,79 512.815,401	16.95
5	370.632,517 512.799,347	6	370.641,206 512.791,345	11.812
7	370.649,845 512.778,565	8	370.658,718 512.766,459	15.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.612,143 512.834,093	3	370.612,757 512.829,743	4.393
4	370.621,79 512.815,401	5	370.632,517 512.799,347	19.308
6	370.641,206 512.791,345	7	370.649,845 512.778,565	15.426
8	370.658,718 512.766,459	9	370.661,258 512.762,979	4.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.661,258 512.762,979	10	370.666,491 512.758,812	6.689
11	370.671,833 512.756,127	12	370.679,235 512.754,531	7.572
13	370.688,313 512.755,348	14	370.689,043 512.752,656	2.789
15	370.695,856 512.760,676	16	370.700,357 512.766,097	7.046
17	370.691,608 512.772,934	18	370.687,134 512.772,973	4.474
19	370.683,392 512.773,827	20	370.667,833 512.788,572	21.436
21	370.650,738 512.812,822	22	370.632,92 512.835,341	28.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.666,491 512.758,812	11	370.671,833 512.756,127	5.979
12	370.679,235 512.754,531	13	370.688,313 512.755,348	9.115
14	370.689,043 512.752,656	15	370.695,856 512.760,676	10.523
16	370.700,357 512.766,097	17	370.691,608 512.772,934	11.103
18	370.687,134 512.772,973	19	370.683,392 512.773,827	3.838
20	370.667,833 512.788,572	21	370.650,738 512.812,822	29.67
22	370.632,92 512.835,341	1	370.625,408 512.834,281	7.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:160 Presaca Ampoiului

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.508	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; casă
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; anexă
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă
A1.4		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexă
A1.5		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3806, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **IRIMIE NICOLAE-VIOREL**	
Act Administrativ nr. 3807, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IRIMIE NICOLAE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

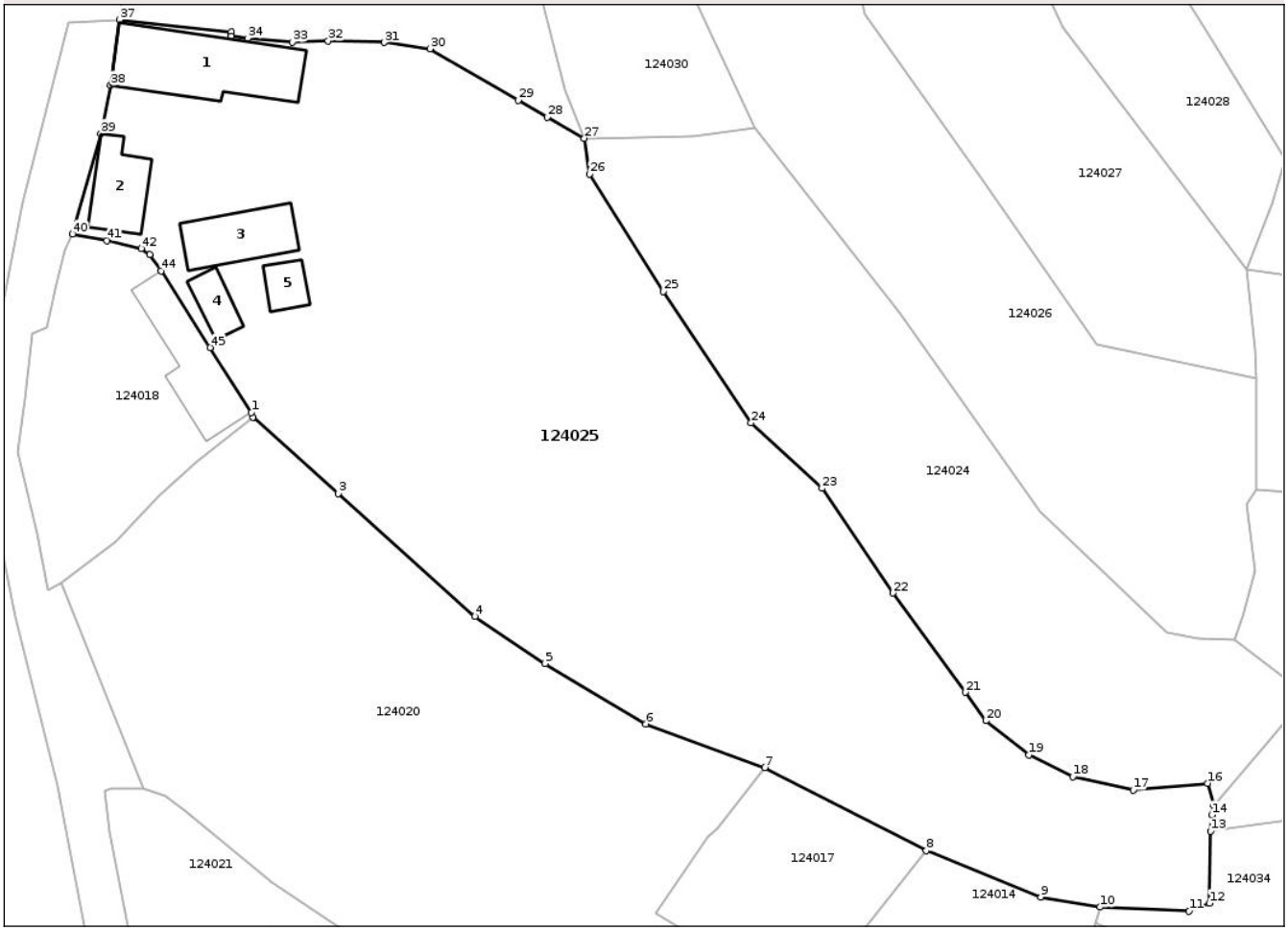
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	147	-	
2	faneata	DA	4.808	-	148, 149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; casă
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexă
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.571,428 512.800,611	2	370.571,612 512.800,038	0.602
2	370.571,612 512.800,038	3	370.582,05 512.790,719	13.993
3	370.582,05 512.790,719	4	370.598,762 512.775,709	22.463
4	370.598,762 512.775,709	5	370.607,334 512.769,968	10.317
5	370.607,334 512.769,968	6	370.619,661 512.762,592	14.365
6	370.619,661 512.762,592	7	370.634,204 512.757,267	15.487
7	370.634,204 512.757,267	8	370.653,95 512.747,109	22.206
8	370.653,95 512.747,109	9	370.667,929 512.741,441	15.084
9	370.667,929 512.741,441	10	370.675,189 512.740,234	7.36
10	370.675,189 512.740,234	11	370.686,062 512.739,719	10.885
11	370.686,062 512.739,719	12	370.688,527 512.740,701	2.653
12	370.688,527 512.740,701	13	370.688,689 512.749,498	8.798
13	370.688,689 512.749,498	14	370.688,832 512.751,475	1.982
14	370.688,832 512.751,475	15	370.689,043 512.752,656	1.2
15	370.689,043 512.752,656	16	370.688,313 512.755,348	2.789
16	370.688,313 512.755,348	17	370.679,235 512.754,531	9.115
17	370.679,235 512.754,531	18	370.671,833 512.756,127	7.572
18	370.671,833 512.756,127	19	370.666,491 512.758,812	5.979
19	370.666,491 512.758,812	20	370.661,258 512.762,979	6.689
20	370.661,258 512.762,979	21	370.658,718 512.766,459	4.308
21	370.658,718 512.766,459	22	370.649,845 512.778,565	15.01
22	370.649,845 512.778,565	23	370.641,206 512.791,345	15.426
23	370.641,206 512.791,345	24	370.632,517 512.799,347	11.812
24	370.632,517 512.799,347	25	370.621,79 512.815,401	19.308
25	370.621,79 512.815,401	26	370.612,757 512.829,743	16.95
26	370.612,757 512.829,743	27	370.612,143 512.834,093	4.393
27	370.612,143 512.834,093	28	370.607,599 512.836,699	5.238
28	370.607,599 512.836,699	29	370.604,057 512.838,73	4.083
29	370.604,057 512.838,73	30	370.593,255 512.845,044	12.512
30	370.593,255 512.845,044	31	370.587,665 512.845,802	5.641
31	370.587,665 512.845,802	32	370.580,824 512.846,011	6.844
32	370.580,824 512.846,011	33	370.576,439 512.845,852	4.388
33	370.576,439 512.845,852	34	370.570,956 512.846,268	5.499
34	370.570,956 512.846,268	35	370.568,997 512.846,564	1.981
35	370.568,997 512.846,564	36	370.568,973 512.847,11	0.547
36	370.568,973 512.847,11	37	370.555,333 512.848,579	13.719
37	370.555,333 512.848,579	38	370.554,247 512.840,559	8.093
38	370.554,247 512.840,559	39	370.553,034 512.834,684	5.999
39	370.553,034 512.834,684	40	370.549,596 512.822,428	12.729
40	370.549,596 512.822,428	41	370.553,798 512.821,634	4.276
41	370.553,798 512.821,634	42	370.557,961 512.820,647	4.278
42	370.557,961 512.820,647	43	370.558,987 512.819,895	1.272
43	370.558,987 512.819,895	44	370.560,406 512.817,919	2.432
44	370.560,406 512.817,919	45	370.566,37 512.808,553	11.104
45	370.566,37 512.808,553	1	370.571,428 512.800,611	9.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1191 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2759, 2760/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.355	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3824, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

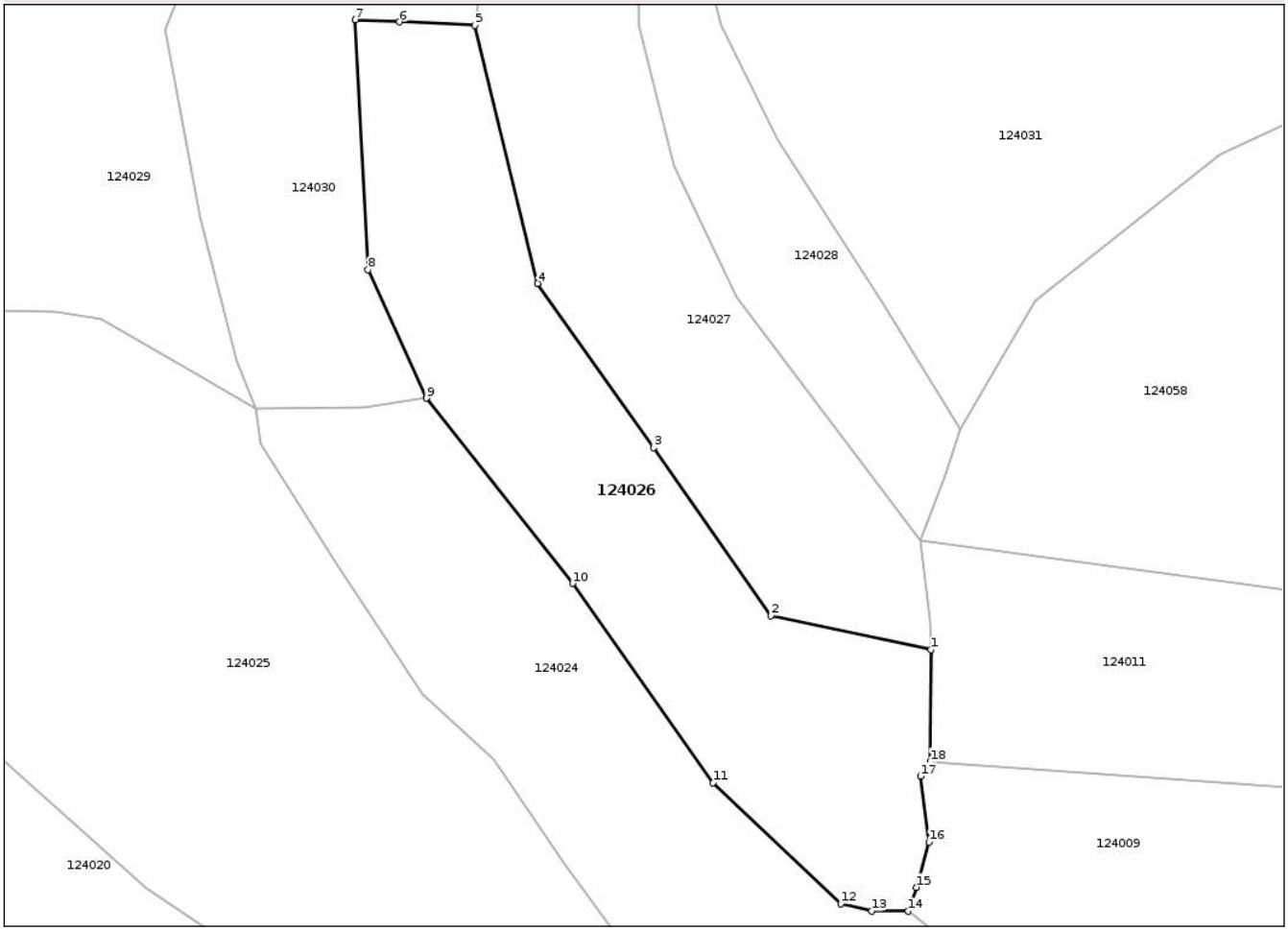
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.694,35 512.804,741	2	370.674,847 512.808,873	19.936
2	370.674,847 512.808,873	3	370.660,627 512.829,319	24.905
3	370.660,627 512.829,319	4	370.646,456 512.849,309	24.503
4	370.646,456 512.849,309	5	370.638,83 512.880,695	32.299
5	370.638,83 512.880,695	6	370.629,634 512.881,128	9.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.629,634 512.881,128	7	370.624,271 512.881,386	5.369
7	370.624,271 512.881,386	8	370.625,814 512.850,965	30.46
8	370.625,814 512.850,965	9	370.632,92 512.835,341	17.164
9	370.632,92 512.835,341	10	370.650,738 512.812,822	28.716
10	370.650,738 512.812,822	11	370.667,833 512.788,572	29.67
11	370.667,833 512.788,572	12	370.683,392 512.773,827	21.436
12	370.683,392 512.773,827	13	370.687,134 512.772,973	3.838
13	370.687,134 512.772,973	14	370.691,608 512.772,934	4.474
14	370.691,608 512.772,934	15	370.692,633 512.775,848	3.089
15	370.692,633 512.775,848	16	370.694,152 512.781,336	5.694
16	370.694,152 512.781,336	17	370.693,108 512.789,349	8.081
17	370.693,108 512.789,349	18	370.694,291 512.791,136	2.143
18	370.694,291 512.791,136	1	370.694,35 512.804,741	13.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.147	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3837, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.931	-	-	-	
2	faneata	NU	216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.641,377 512.894,174	2	370.639,707 512.885,695	8.642
2	370.639,707 512.885,695	3	370.638,83 512.880,695	5.076
3	370.638,83 512.880,695	4	370.646,456 512.849,309	32.299
4	370.646,456 512.849,309	5	370.660,627 512.829,319	24.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.660,627 512.829,319	6	370.674,847 512.808,873	24.905
6	370.674,847 512.808,873	7	370.694,35 512.804,741	19.936
7	370.694,35 512.804,741	8	370.694,21 512.808,346	3.608
8	370.694,21 512.808,346	9	370.693,154 512.818,016	9.727
9	370.693,154 512.818,016	10	370.670,68 512.847,621	37.169
10	370.670,68 512.847,621	11	370.663,113 512.863,68	17.752
11	370.663,113 512.863,68	12	370.658,867 512.880,747	17.587
12	370.658,867 512.880,747	13	370.658,426 512.910,83	30.086
13	370.658,426 512.910,83	14	370.656,55 512.910,639	1.886
14	370.656,55 512.910,639	15	370.654,07 512.910,612	2.48
15	370.654,07 512.910,612	16	370.647,99 512.909,386	6.202
16	370.647,99 512.909,386	17	370.643,339 512.909,04	4.664
17	370.643,339 512.909,04	1	370.641,377 512.894,174	14.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2778/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.792	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3820, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ȘOIT AURELIA-RODICA** 2) **ȘOIT DUMITRU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.717	-	-	-	
2	faneata	DA	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.696,143 512.826,113	2	370.697,878 512.831,593	5.748
3	370.688,45 512.846,946	4	370.675,699 512.866,781	23.58
5	370.668,801 512.880,716	6	370.666,984 512.888,034	7.54
7	370.668,192 512.903,964	8	370.668,206 512.912,211	8.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.697,878 512.831,593	3	370.688,45 512.846,946	18.017
4	370.675,699 512.866,781	5	370.668,801 512.880,716	15.549
6	370.666,984 512.888,034	7	370.668,192 512.903,964	15.976
8	370.668,206 512.912,211	9	370.667,934 512.923,393	11.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.667,934 512.923,393	10	370.668,732 512.931,499	8.145
11	370.672,898 512.950,956	12	370.674,356 512.967,231	16.34
13	370.673,653 512.989,891	14	370.672,874 512.999,416	9.557
15	370.665,085 513.004,615	16	370.662,051 513.005,549	3.175
17	370.657,268 512.997,352	18	370.654,475 512.990,871	7.057
19	370.652,516 512.980,305	20	370.652,09 512.964,932	15.379
21	370.651,478 512.943,946	22	370.654,429 512.921,084	23.052
23	370.656,55 512.910,639	24	370.658,426 512.910,83	1.886
25	370.658,867 512.880,747	26	370.663,113 512.863,68	17.587
27	370.670,68 512.847,621	28	370.693,154 512.818,016	37.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.668,732 512.931,499	11	370.672,898 512.950,956	19.898
12	370.674,356 512.967,231	13	370.673,653 512.989,891	22.671
14	370.672,874 512.999,416	15	370.665,085 513.004,615	9.365
16	370.662,051 513.005,549	17	370.657,268 512.997,352	9.49
18	370.654,475 512.990,871	19	370.652,516 512.980,305	10.746
20	370.652,09 512.964,932	21	370.651,478 512.943,946	20.995
22	370.654,429 512.921,084	23	370.656,55 512.910,639	10.658
24	370.658,426 512.910,83	25	370.658,867 512.880,747	30.086
26	370.663,113 512.863,68	27	370.670,68 512.847,621	17.752
28	370.693,154 512.818,016	1	370.696,143 512.826,113	8.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74195	3.587	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54489 / 12/08/2021		
Act Administrativ nr. 6326 - CERTIFICAT FISCAL, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA METES (act administrativ nr 6442 - ADEVERINTA din 04.08.2021, emis de COM. METES;inscris sub semnatura privata nr 87 - DOCUMENTATIE din 11.08.2021, emis de RASA REMUS - TOPOGRAF);		
B1	In baza documentatiei cadastrale receptionata de OCPI Alba si conform dispozitiilor art.79 din Ordinul nr.700/2014 al ANCPI,imobilul de sub A1, s-a transcris din in CFE 70817 Metes provenita din conversia CF nr.1043 a localitatii Presaca nr.top 2765 ,in favoarea proprietarilor de pana acum.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBIERI MARIUS-RADU-DOREL**, si sotia 2) **BARBIERI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

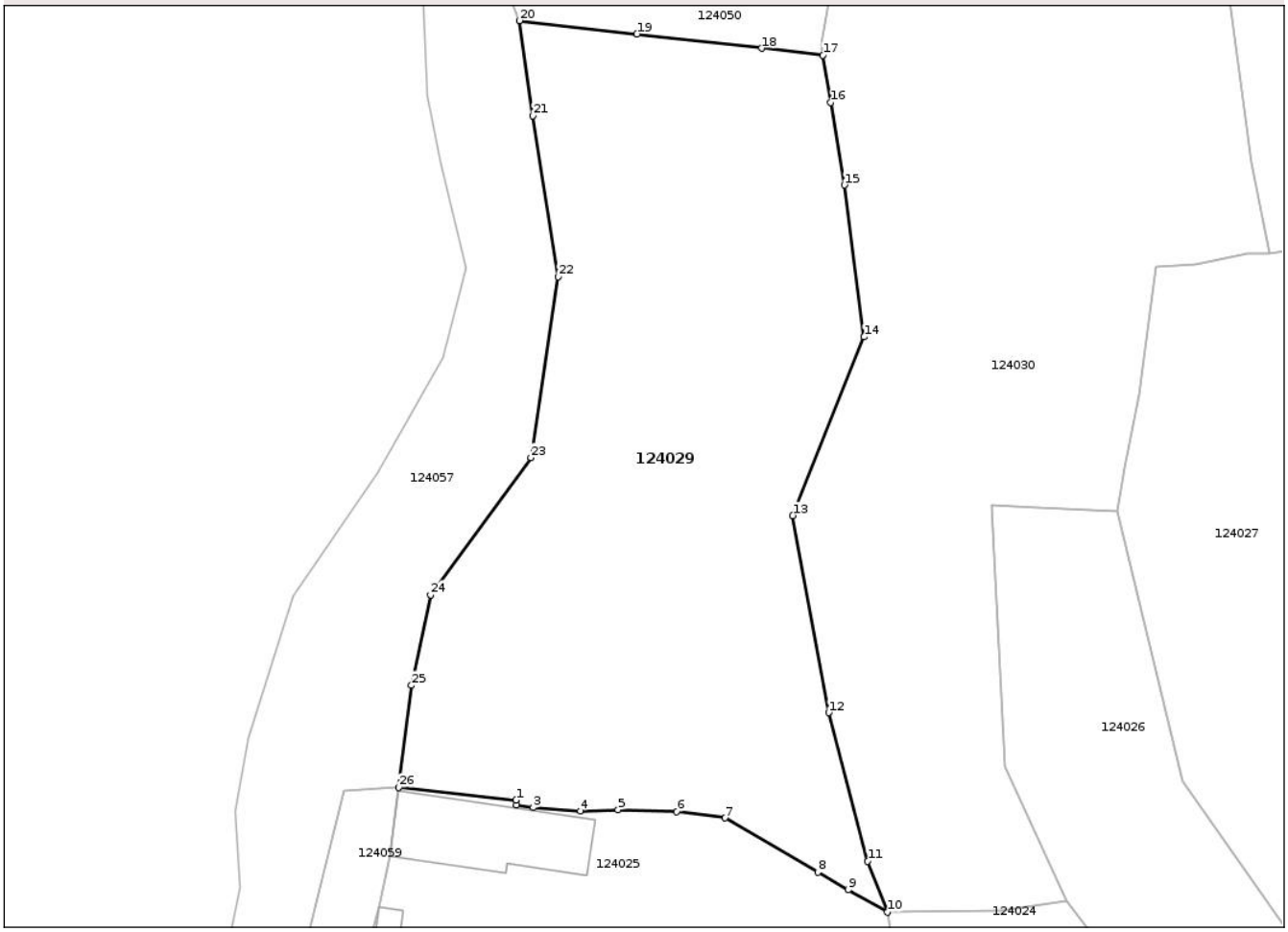
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74195	3.587	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.587	-	-	2765	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.568,973 512.847,11	2	370.568,997 512.846,564	0.547
3	370.570,956 512.846,268	4	370.576,439 512.845,852	5.499
5	370.580,824 512.846,011	6	370.587,665 512.845,802	6.844
7	370.593,255 512.845,044	8	370.604,057 512.838,73	12.512
9	370.607,599 512.836,699	10	370.612,143 512.834,093	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.568,997 512.846,564	3	370.570,956 512.846,268	1.981
4	370.576,439 512.845,852	5	370.580,824 512.846,011	4.388
6	370.587,665 512.845,802	7	370.593,255 512.845,044	5.641
8	370.604,057 512.838,73	9	370.607,599 512.836,699	4.083
10	370.612,143 512.834,093	11	370.609,859 512.840,011	6.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.609,859 512.840,011	12	370.605,342 512.857,279	17.849
13	370.601,159 512.880,159	14	370.609,434 512.900,92	22.349
15	370.607,154 512.918,557	16	370.605,56 512.928,159	9.733
17	370.604,65 512.933,644	18	370.597,532 512.934,451	7.164
19	370.583,009 512.936,098	20	370.569,353 512.937,647	13.744
21	370.570,918 512.926,593	22	370.573,835 512.907,907	18.912
23	370.570,689 512.886,894	24	370.559,027 512.870,968	19.739
25	370.556,8 512.860,446	26	370.555,333 512.848,579	11.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.605,342 512.857,279	13	370.601,159 512.880,159	23.259
14	370.609,434 512.900,92	15	370.607,154 512.918,557	17.784
16	370.605,56 512.928,159	17	370.604,65 512.933,644	5.56
18	370.597,532 512.934,451	19	370.583,009 512.936,098	14.616
20	370.569,353 512.937,647	21	370.570,918 512.926,593	11.164
22	370.573,835 512.907,907	23	370.570,689 512.886,894	21.247
24	370.559,027 512.870,968	25	370.556,8 512.860,446	10.755
26	370.555,333 512.848,579	1	370.568,973 512.847,11	13.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:882 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2750/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.984 Masurata: 7.287	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3832, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HĂRĂGUȘ CORNEL** 2) **HĂRĂGUȘ CAMELIA-AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

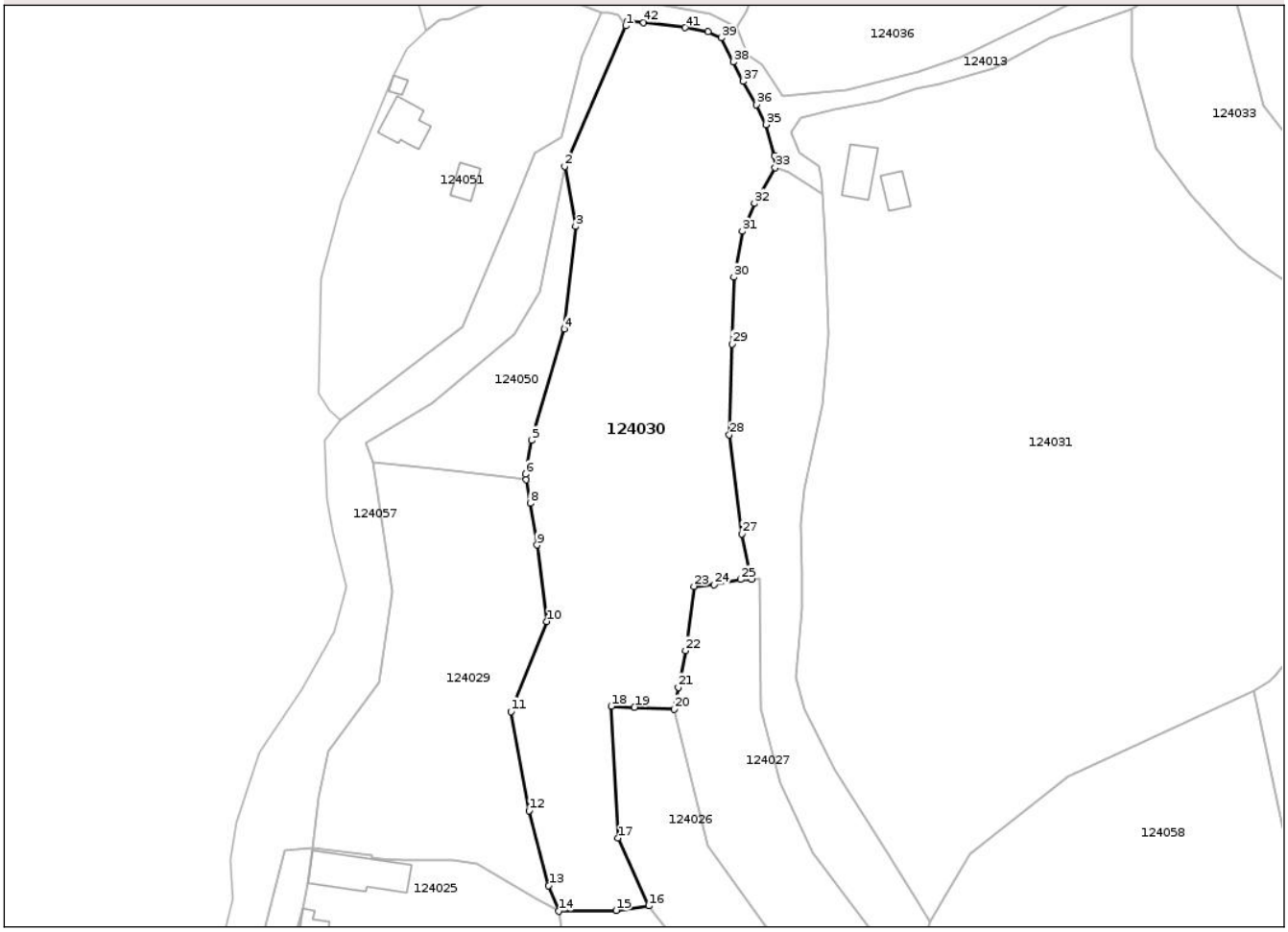
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.984 Masurata: 7.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.627,602 513.038,273	2	370.613,503 513.005,877	35.331
4	370.613,487 512.968,384	5	370.605,835 512.942,684	26.815
7	370.604,65 512.933,644	8	370.605,56 512.928,159	5.56
10	370.609,434 512.900,92	11	370.601,159 512.880,159	22.349
13	370.609,859 512.840,011	14	370.612,143 512.834,093	6.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.613,503 513.005,877	3	370.616,048 512.991,984	14.124
5	370.605,835 512.942,684	6	370.604,517 512.934,886	7.909
8	370.605,56 512.928,159	9	370.607,154 512.918,557	9.733
11	370.601,159 512.880,159	12	370.605,342 512.857,279	23.259
14	370.612,143 512.834,093	15	370.625,408 512.834,281	13.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.616,048 512.991,984	4	370.613,487 512.968,384	23.739
6	370.604,517 512.934,886	7	370.604,65 512.933,644	1.249
9	370.607,154 512.918,557	10	370.609,434 512.900,92	17.784
12	370.605,342 512.857,279	13	370.609,859 512.840,011	17.849
15	370.625,408 512.834,281	16	370.632,92 512.835,341	7.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.632,92 512.835,341	17	370.625,814 512.850,965	17.164
19	370.629,634 512.881,128	20	370.638,83 512.880,695	9.206
22	370.641,377 512.894,174	23	370.643,339 512.909,04	14.995
25	370.654,07 512.910,612	26	370.656,55 512.910,639	2.48
28	370.651,478 512.943,946	29	370.652,09 512.964,932	20.995
31	370.654,475 512.990,871	32	370.657,268 512.997,352	7.057
34	370.661,966 513.008,332	35	370.659,916 513.015,517	7.472
37	370.654,662 513.025,48	38	370.652,373 513.029,947	5.019
40	370.646,558 513.036,864	41	370.641,322 513.037,847	5.327
43	370.628,121 513.039,466	1	370.627,602 513.038,273	1.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	370.625,814 512.850,965	18	370.624,271 512.881,386	30.46
20	370.638,83 512.880,695	21	370.639,707 512.885,695	5.076
23	370.643,339 512.909,04	24	370.647,99 512.909,386	4.664
26	370.656,55 512.910,639	27	370.654,429 512.921,084	10.658
29	370.652,09 512.964,932	30	370.652,516 512.980,305	15.379
32	370.657,268 512.997,352	33	370.662,051 513.005,549	9.49
35	370.659,916 513.015,517	36	370.657,781 513.020,123	5.077
38	370.652,373 513.029,947	39	370.649,61 513.035,474	6.179
41	370.641,322 513.037,847	42	370.631,735 513.039,044	9.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	370.624,271 512.881,386	19	370.629,634 512.881,128	5.369
21	370.639,707 512.885,695	22	370.641,377 512.894,174	8.642
24	370.647,99 512.909,386	25	370.654,07 512.910,612	6.202
27	370.654,429 512.921,084	28	370.651,478 512.943,946	23.052
30	370.652,516 512.980,305	31	370.654,475 512.990,871	10.746
33	370.662,051 513.005,549	34	370.661,966 513.008,332	2.784
36	370.657,781 513.020,123	37	370.654,662 513.025,48	6.199
39	370.649,61 513.035,474	40	370.646,558 513.036,864	3.353
42	370.631,735 513.039,044	43	370.628,121 513.039,466	3.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 47, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.045	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 47, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casă
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 47, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3817, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **NICOLA REMUS**	
Act Administrativ nr. 3818, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

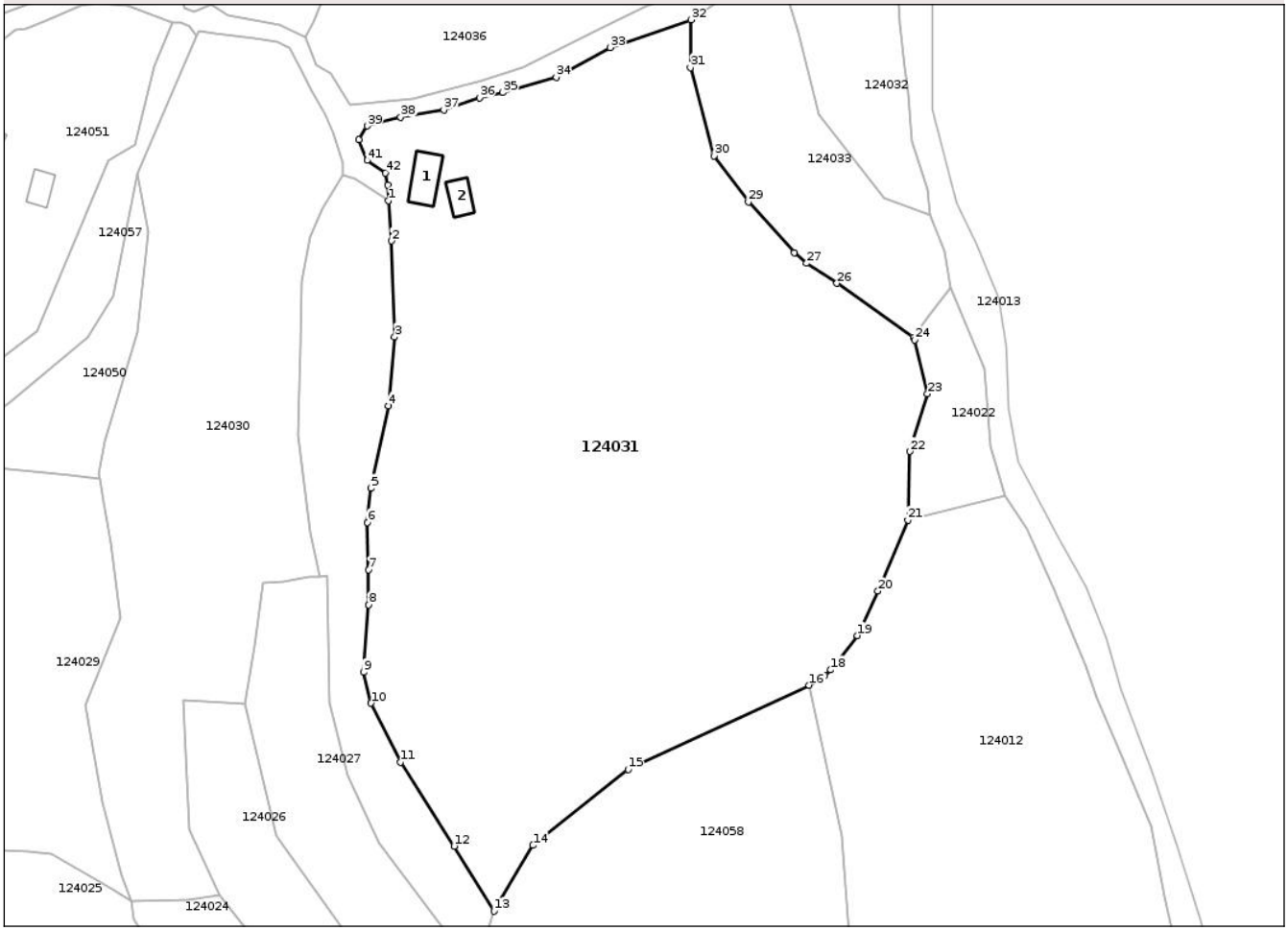
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.019	-	-	-	
3	faneata	NU	16.526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casă
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.672,874 512.999,416	2	370.673,653 512.989,891	9.557
4	370.672,898 512.950,956	5	370.668,732 512.931,499	19.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.673,653 512.989,891	3	370.674,356 512.967,231	22.671
5	370.668,732 512.931,499	6	370.667,934 512.923,393	8.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.674,356 512.967,231	4	370.672,898 512.950,956	16.34
6	370.667,934 512.923,393	7	370.668,206 512.912,211	11.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	370.668,206 512.912,211	8	370.668,192 512.903,964	8.247
10	370.668,801 512.880,716	11	370.675,699 512.866,781	15.549
13	370.697,878 512.831,593	14	370.707,056 512.847,153	18.065
16	370.772,361 512.884,962	17	370.776,067 512.887,275	4.369
19	370.783,803 512.896,68	20	370.788,618 512.907,205	11.574
22	370.796,109 512.940,167	23	370.800,366 512.953,794	14.276
25	370.796,994 512.967,159	26	370.778,935 512.979,893	22.097
28	370.768,83 512.987,154	29	370.757,962 512.999,104	16.153
31	370.744,289 513.030,846	32	370.744,4 513.042,149	11.304
34	370.712,536 513.028,6	35	370.699,921 513.024,944	13.134
37	370.686,002 513.020,873	38	370.675,774 513.019,141	10.374
40	370.665,816 513.013,847	41	370.667,814 513.008,899	5.336
43	370.672,715 513.003,081	1	370.672,874 512.999,416	3.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	370.668,192 512.903,964	9	370.666,984 512.888,034	15.976
11	370.675,699 512.866,781	12	370.688,45 512.846,946	23.58
14	370.707,056 512.847,153	15	370.729,568 512.865,066	28.769
17	370.776,067 512.887,275	18	370.777,485 512.888,59	1.934
20	370.788,618 512.907,205	21	370.795,719 512.924,0	18.234
23	370.800,366 512.953,794	24	370.797,271 512.966,531	13.108
26	370.778,935 512.979,893	27	370.771,79 512.984,625	8.57
29	370.757,962 512.999,104	30	370.749,912 513.009,99	13.539
32	370.744,4 513.042,149	33	370.725,256 513.035,572	20.242
35	370.699,921 513.024,944	36	370.694,379 513.023,705	5.679
38	370.675,774 513.019,141	39	370.667,859 513.017,058	8.185
41	370.667,814 513.008,899	42	370.672,172 513.005,983	5.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	370.666,984 512.888,034	10	370.668,801 512.880,716	7.54
12	370.688,45 512.846,946	13	370.697,878 512.831,593	18.017
15	370.729,568 512.865,066	16	370.772,361 512.884,962	47.192
18	370.777,485 512.888,59	19	370.783,803 512.896,68	10.265
21	370.795,719 512.924,0	22	370.796,109 512.940,167	16.172
24	370.797,271 512.966,531	25	370.796,994 512.967,159	0.686
27	370.771,79 512.984,625	28	370.768,83 512.987,154	3.893
30	370.749,912 513.009,99	31	370.744,289 513.030,846	21.601
33	370.725,256 513.035,572	34	370.712,536 513.028,6	14.505
36	370.694,379 513.023,705	37	370.686,002 513.020,873	8.843
39	370.667,859 513.017,058	40	370.665,816 513.013,847	3.806
42	370.672,172 513.005,983	43	370.672,715 513.003,081	2.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683, 327 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2785/1, 2785/2, 2786

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3791, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MEDREA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

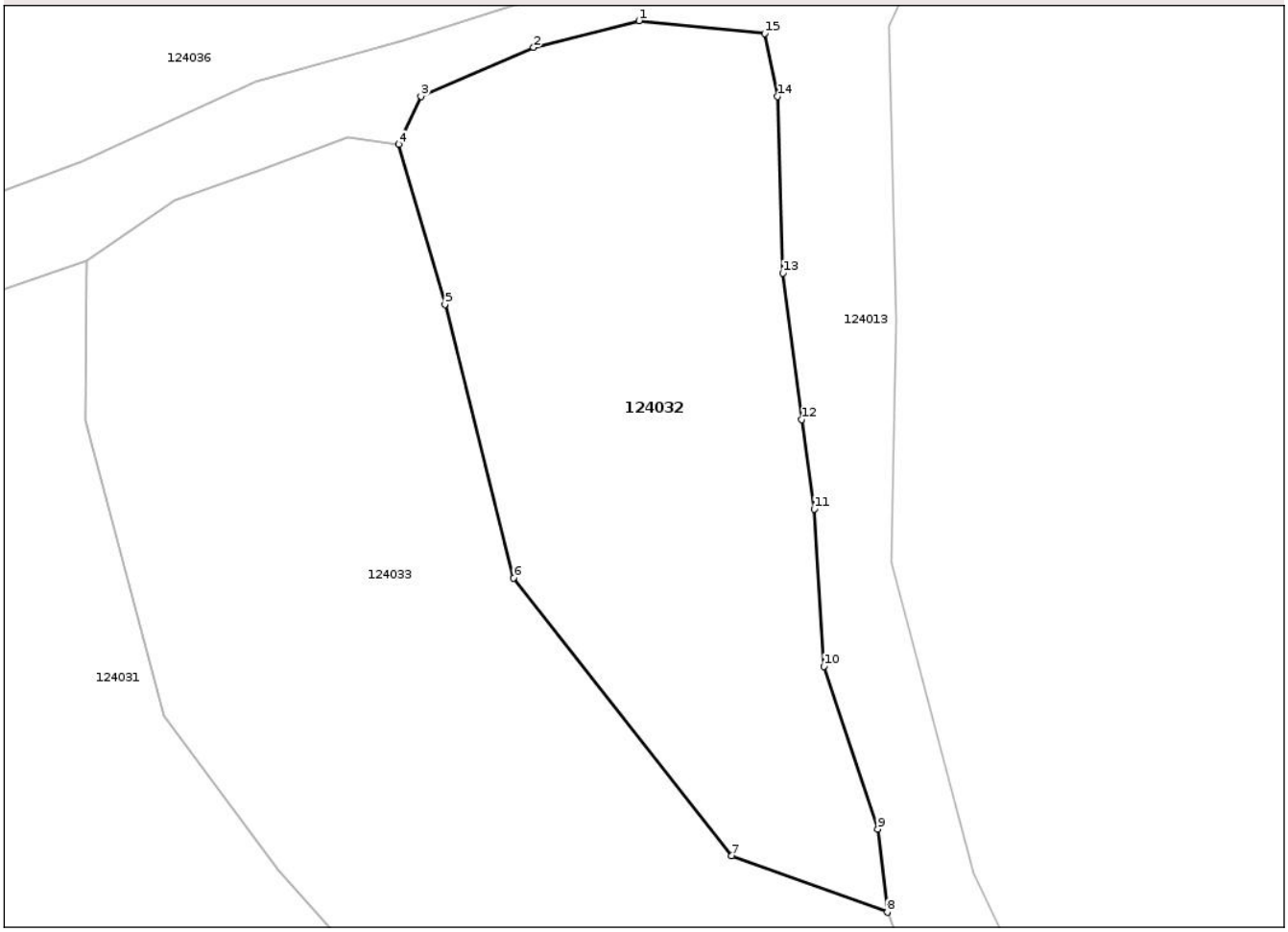
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.242	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.783,492 513.059,144	2	370.776,042 513.057,249	7.687
2	370.776,042 513.057,249	3	370.768,063 513.053,806	8.69
3	370.768,063 513.053,806	4	370.766,508 513.050,409	3.736
4	370.766,508 513.050,409	5	370.769,762 513.039,094	11.774
5	370.769,762 513.039,094	6	370.774,613 513.019,762	19.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.774,613 513.019,762	7	370.790,042 513.000,113	24.983
7	370.790,042 513.000,113	8	370.801,052 512.996,133	11.707
8	370.801,052 512.996,133	9	370.800,379 513.002,011	5.916
9	370.800,379 513.002,011	10	370.796,579 513.013,506	12.107
10	370.796,579 513.013,506	11	370.795,879 513.024,632	11.148
11	370.795,879 513.024,632	12	370.794,989 513.030,955	6.385
12	370.794,989 513.030,955	13	370.793,67 513.041,297	10.426
13	370.793,67 513.041,297	14	370.793,291 513.053,804	12.513
14	370.793,291 513.053,804	15	370.792,383 513.058,249	4.537
15	370.792,383 513.058,249	1	370.783,492 513.059,144	8.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2787

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3835, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GOGOI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

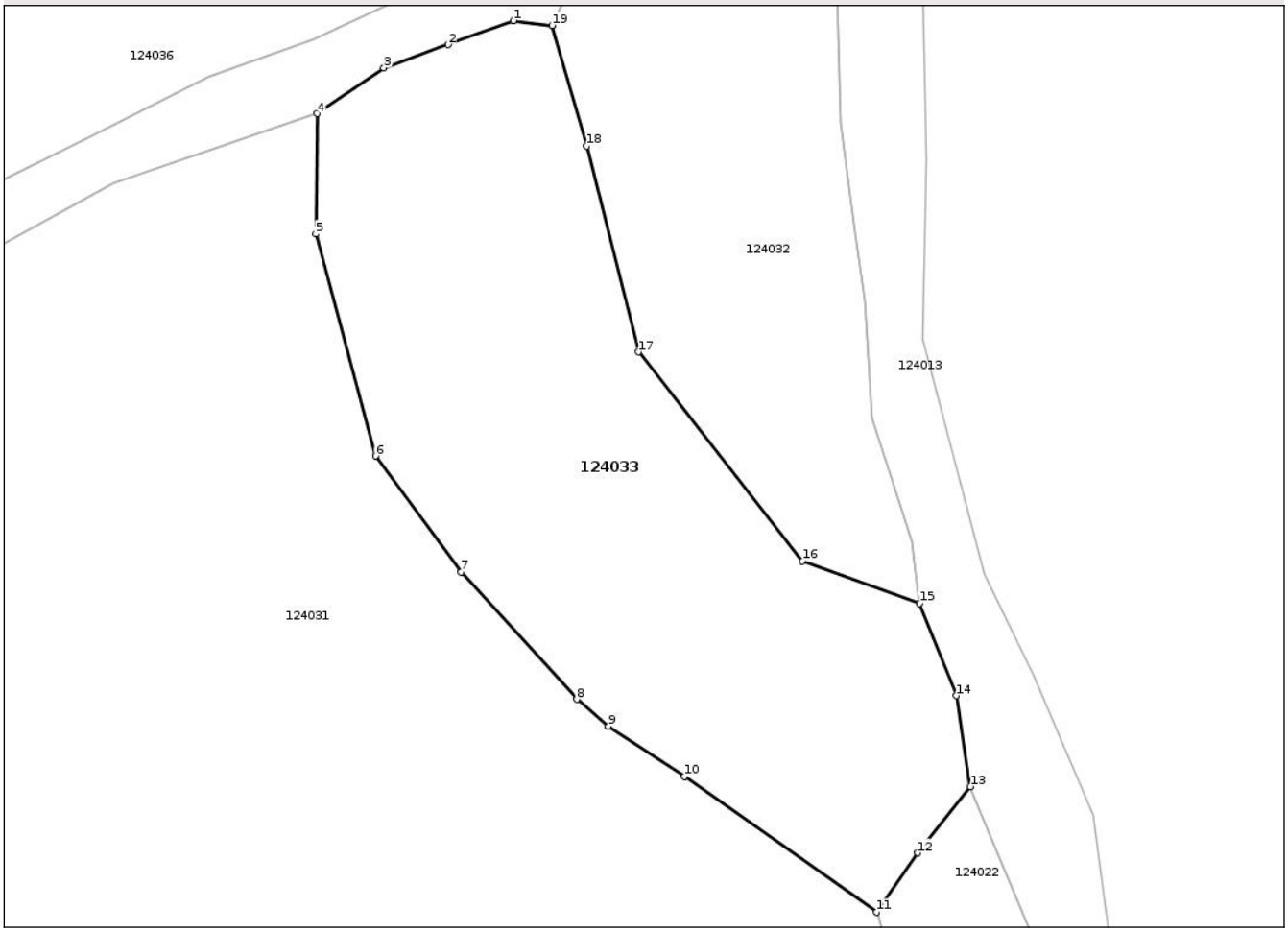
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.236	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.762,876 513.050,866	2	370.756,724 513.048,612	6.552
2	370.756,724 513.048,612	3	370.750,684 513.046,433	6.421
3	370.750,684 513.046,433	4	370.744,4 513.042,149	7.605
4	370.744,4 513.042,149	5	370.744,289 513.030,846	11.304
5	370.744,289 513.030,846	6	370.749,912 513.009,99	21.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.749,912 513.009,99	7	370.757,962 512.999,104	13.539
7	370.757,962 512.999,104	8	370.768,83 512.987,154	16.153
8	370.768,83 512.987,154	9	370.771,79 512.984,625	3.893
9	370.771,79 512.984,625	10	370.778,935 512.979,893	8.57
10	370.778,935 512.979,893	11	370.796,994 512.967,159	22.097
11	370.796,994 512.967,159	12	370.800,903 512.972,713	6.792
12	370.800,903 512.972,713	13	370.805,836 512.978,956	7.957
13	370.805,836 512.978,956	14	370.804,488 512.987,492	8.642
14	370.804,488 512.987,492	15	370.801,052 512.996,133	9.299
15	370.801,052 512.996,133	16	370.790,042 513.000,113	11.707
16	370.790,042 513.000,113	17	370.774,613 513.019,762	24.983
17	370.774,613 513.019,762	18	370.769,762 513.039,094	19.931
18	370.769,762 513.039,094	19	370.766,508 513.050,409	11.774
19	370.766,508 513.050,409	1	370.762,876 513.050,866	3.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:2650/1

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.423	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3809, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **TRUȚĂ STĂNILĂ SIMONA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

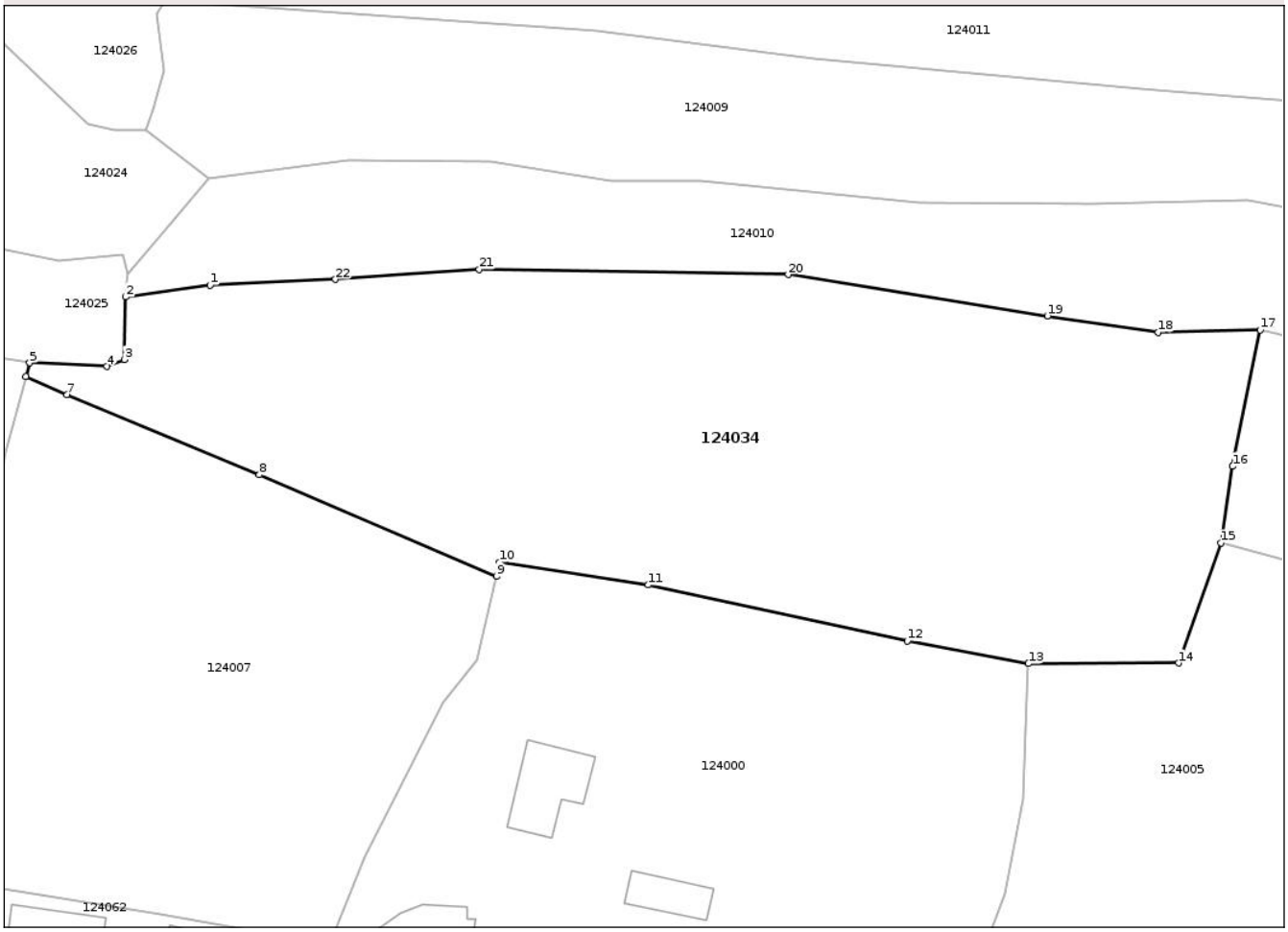
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.918	-	-	-	
2	faneata	NU	2.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.700,581 512.751,15	2	370.688,689 512.749,498	12.006
3	370.688,527 512.740,701	4	370.686,062 512.739,719	2.653
5	370.675,189 512.740,234	6	370.674,675 512.738,328	1.974
7	370.680,462 512.735,753	8	370.707,522 512.724,508	29.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.688,689 512.749,498	3	370.688,527 512.740,701	8.798
4	370.686,062 512.739,719	5	370.675,189 512.740,234	10.885
6	370.674,675 512.738,328	7	370.680,462 512.735,753	6.333
8	370.707,522 512.724,508	9	370.740,852 512.710,238	36.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.740,852 512.710,238	10	370.741,328 512.712,238	2.057
11	370.762,217 512.709,031	12	370.798,649 512.701,149	37.275
13	370.815,678 512.697,96	14	370.836,799 512.698,053	21.121
15	370.842,765 512.714,92	16	370.844,401 512.725,683	10.887
17	370.848,308 512.744,832	18	370.833,969 512.744,537	14.342
19	370.818,368 512.746,818	20	370.781,913 512.752,636	36.917
21	370.738,445 512.753,391	22	370.718,213 512.751,966	20.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.741,328 512.712,238	11	370.762,217 512.709,031	21.134
12	370.798,649 512.701,149	13	370.815,678 512.697,96	17.325
14	370.836,799 512.698,053	15	370.842,765 512.714,92	17.891
16	370.844,401 512.725,683	17	370.848,308 512.744,832	19.543
18	370.833,969 512.744,537	19	370.818,368 512.746,818	15.767
20	370.781,913 512.752,636	21	370.738,445 512.753,391	43.474
22	370.718,213 512.751,966	1	370.700,581 512.751,15	17.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 48, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70293	3.533	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70293-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	70293-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ATELIER, EDIFICAT IN ANUL 2000, CU 1 NIVEL, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 85.00 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 85.00 MP
A1.3	70293-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA
A1.4	70293-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3269 / 05/02/2010		
Act Notarial nr. 68/2010, din 04/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU RAMONA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70293 a imobilului cu numarul cadastral 70293/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70041 inscris in cartea funciara 910/Presaca (identificator electronic 70041);	A1, A1.1
5717 / 26/02/2010		
Act Notarial nr. 141/2010, din 25/02/2010 emis de notar public POPESCU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MEDREA DORINA**, n . Hărăguș	
/		
Act Administrativ nr. 3792, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MEDREA DORINA**, n . Hărăguș	
57518 / 26/08/2021		
Act Administrativ nr. 6948-CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI, din 25/08/2021 emis de COMUNA METES (act administrativ nr 6951-CERTIFICAT FISCAL din 25.08.2021, emis de PRIMARIA METES);		
B6	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba-Serviciul Cadastru și a actelor anexă se actualizează datele tehnice ale imobilului de sub A1, în sensul că se înscrie o construcție (C2) ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - ATELIER, edificată înainte de anul 2001 (fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor)	A1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MEDREA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73867 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 1015, din 22/10/2021 emis de NP Popescu Ramona Gabriela (CONTRACT COMODAT);		
C1	Se noteaza contractul de comodat aut.1015/22.10.2021 emis de NP Popescu Ramona Gabriela,incheiat intre Medrea Dorina in calitate de comodantă si Hărăguș Cornel titular al PERSOANEI FIZICE AUTORIZATE	A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	HĂRĂGUȘ CORNEL,in calitate de comodatar,având ca obiect folosinta gratuită si temporară pentru o perioada de 15 ani începând cu data de 22 octombrie 2021 până la data de 22 octombrie 2036 a constructiei de sub C2-atelier-.	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70293	3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	-	-	2789/2	
2	faneata	DA	1.597	-	-	2790	
3	pasune	DA	1.764	-	-	2791/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70293-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	70293-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ATELIER, EDIFICAT IN ANUL 2000, CU 1 NIVEL, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 85.00 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 85.00 MP
A1.3	70293-C3	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA
A1.4	70293-C4	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.637,651 513.100,545	2	370.638,591 513.097,968	2.743
3	370.638,107 513.094,3	4	370.636,906 513.094,438	1.209
5	370.632,503 513.095,143	6	370.631,504 513.089,283	5.945
7	370.631,273 513.088,341	8	370.628,232 513.089,037	3.12
9	370.626,338 513.076,862	10	370.626,455 513.074,895	1.97
11	370.629,279 513.067,259	12	370.630,004 513.056,39	10.893
13	370.630,996 513.045,841	14	370.635,055 513.043,152	4.869
15	370.647,142 513.041,003	16	370.653,115 513.038,098	6.642
17	370.655,343 513.041,643	18	370.658,677 513.050,412	9.381
19	370.658,129 513.062,059	20	370.659,014 513.075,231	13.202
21	370.666,98 513.087,379	22	370.706,306 513.089,422	39.379
23	370.698,982 513.098,48	24	370.701,951 513.110,578	12.457
25	370.687,567 513.129,674	26	370.671,413 513.121,448	18.128
27	370.668,474 513.128,355	28	370.635,65 513.105,757	39.851
29	370.636,286 513.104,25	1	370.637,651 513.100,545	3.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.638,591 513.097,968	3	370.638,107 513.094,3	3.7
4	370.636,906 513.094,438	5	370.632,503 513.095,143	4.459
6	370.631,504 513.089,283	7	370.631,273 513.088,341	0.97
8	370.628,232 513.089,037	9	370.626,338 513.076,862	12.321
10	370.626,455 513.074,895	11	370.629,279 513.067,259	8.141
12	370.630,004 513.056,39	13	370.630,996 513.045,841	10.596
14	370.635,055 513.043,152	15	370.647,142 513.041,003	12.277
16	370.653,115 513.038,098	17	370.655,343 513.041,643	4.187
18	370.658,677 513.050,412	19	370.658,129 513.062,059	11.66
20	370.659,014 513.075,231	21	370.666,98 513.087,379	14.527
22	370.706,306 513.089,422	23	370.698,982 513.098,48	11.649
24	370.701,951 513.110,578	25	370.687,567 513.129,674	23.907
26	370.671,413 513.121,448	27	370.668,474 513.128,355	7.506
28	370.635,65 513.105,757	29	370.636,286 513.104,25	1.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:975 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2792-2797

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.489	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3791, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MEDREA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

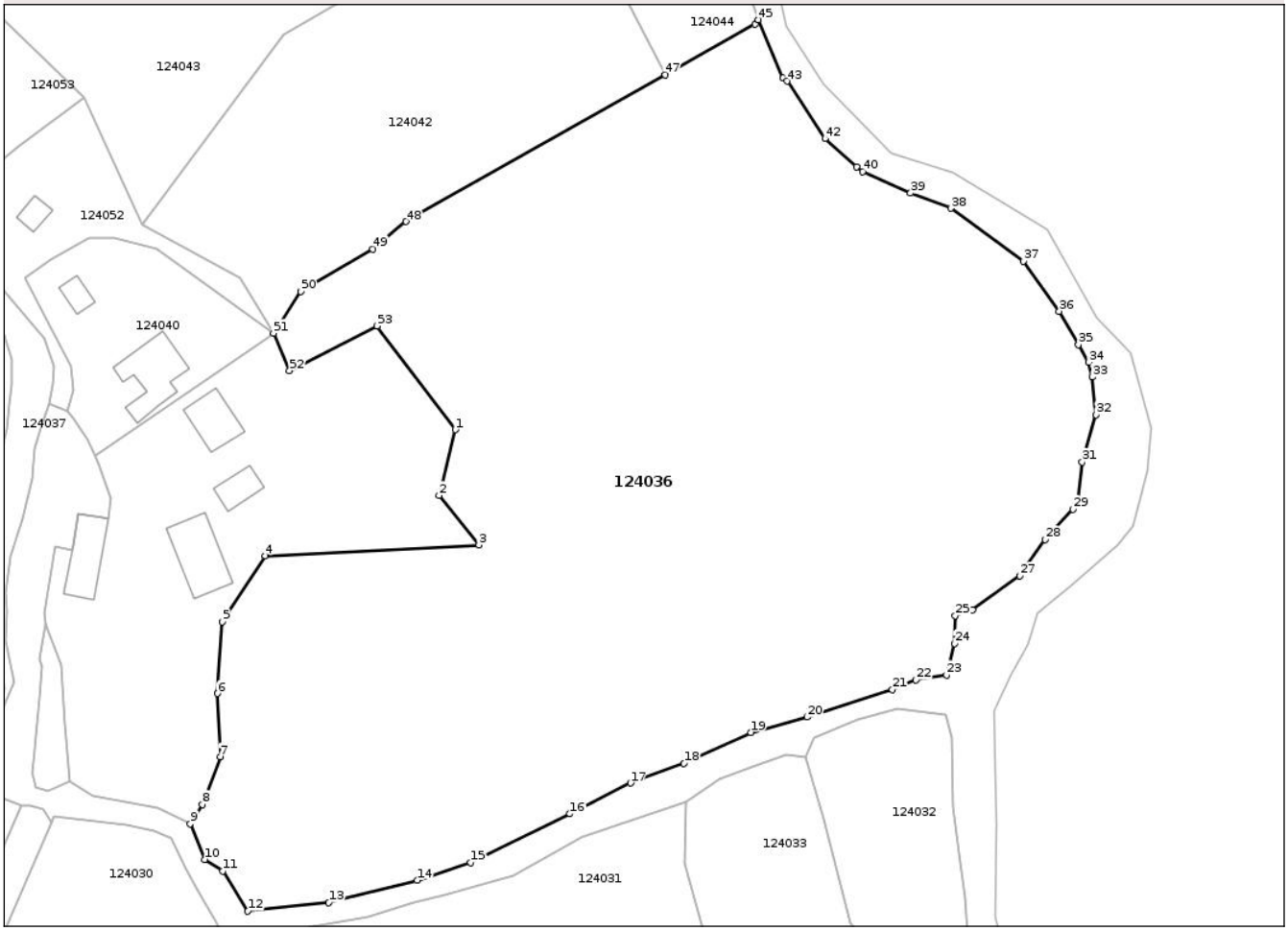
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.852	-	-	-	
2	faneata	DA	4.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.701,951 513.110,578	2	370.698,982 513.098,48	12.457
4	370.666,98 513.087,379	5	370.659,014 513.075,231	14.527
7	370.658,677 513.050,412	8	370.655,343 513.041,643	9.381
10	370.655,796 513.031,498	11	370.659,153 513.029,402	3.958
13	370.678,663 513.023,615	14	370.694,922 513.027,682	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.698,982 513.098,48	3	370.706,306 513.089,422	11.649
5	370.659,014 513.075,231	6	370.658,129 513.062,059	13.202
8	370.655,343 513.041,643	9	370.653,115 513.038,098	4.187
11	370.659,153 513.029,402	12	370.663,733 513.021,998	8.706
14	370.694,922 513.027,682	15	370.704,798 513.030,967	10.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.706,306 513.089,422	4	370.666,98 513.087,379	39.379
6	370.658,129 513.062,059	7	370.658,677 513.050,412	11.66
9	370.653,115 513.038,098	10	370.655,796 513.031,498	7.124
12	370.663,733 513.021,998	13	370.678,663 513.023,615	15.017
15	370.704,798 513.030,967	16	370.723,036 513.039,907	20.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.723,036 513.039,907	17	370.734,224 513.045,586	12.547
17	370.734,224 513.045,586	18	370.744,077 513.049,175	10.486
18	370.744,077 513.049,175	19	370.756,361 513.054,875	13.542
19	370.756,361 513.054,875	20	370.766,781 513.057,722	10.802
20	370.766,781 513.057,722	21	370.782,453 513.062,775	16.466
21	370.782,453 513.062,775	22	370.786,791 513.064,571	4.695
22	370.786,791 513.064,571	23	370.792,449 513.065,461	5.728
23	370.792,449 513.065,461	24	370.793,907 513.071,22	5.941
24	370.793,907 513.071,22	25	370.794,04 513.076,383	5.165
25	370.794,04 513.076,383	26	370.797,196 513.077,474	3.339
26	370.797,196 513.077,474	27	370.805,95 513.083,679	10.73
27	370.805,95 513.083,679	28	370.810,572 513.090,358	8.122
28	370.810,572 513.090,358	29	370.815,717 513.095,964	7.609
29	370.815,717 513.095,964	30	370.816,461 513.096,913	1.206
30	370.816,461 513.096,913	31	370.817,428 513.104,596	7.744
31	370.817,428 513.104,596	32	370.819,957 513.113,352	9.114
32	370.819,957 513.113,352	33	370.819,238 513.120,285	6.97
33	370.819,238 513.120,285	34	370.818,591 513.123,002	2.793
34	370.818,591 513.123,002	35	370.816,722 513.126,223	3.724
35	370.816,722 513.126,223	36	370.813,178 513.132,381	7.105
36	370.813,178 513.132,381	37	370.806,637 513.141,582	11.289
37	370.806,637 513.141,582	38	370.793,205 513.151,327	16.595
38	370.793,205 513.151,327	39	370.785,812 513.154,13	7.907
39	370.785,812 513.154,13	40	370.776,995 513.158,087	9.664
40	370.776,995 513.158,087	41	370.775,865 513.158,921	1.404
41	370.775,865 513.158,921	42	370.770,04 513.164,136	7.818
42	370.770,04 513.164,136	43	370.763,057 513.174,715	12.676
43	370.763,057 513.174,715	44	370.762,331 513.175,267	0.912
44	370.762,331 513.175,267	45	370.757,78 513.186,012	11.669
45	370.757,78 513.186,012	46	370.757,128 513.185,202	1.04
46	370.757,128 513.185,202	47	370.740,631 513.175,873	18.952
47	370.740,631 513.175,873	48	370.692,894 513.148,877	54.841
48	370.692,894 513.148,877	49	370.686,735 513.143,839	7.957
49	370.686,735 513.143,839	50	370.673,495 513.135,986	15.394
50	370.673,495 513.135,986	51	370.668,474 513.128,355	9.135
51	370.668,474 513.128,355	52	370.671,413 513.121,448	7.506
52	370.671,413 513.121,448	53	370.687,567 513.129,674	18.128
53	370.687,567 513.129,674	1	370.701,951 513.110,578	23.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.059	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2019		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR, PRIN ANAR**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

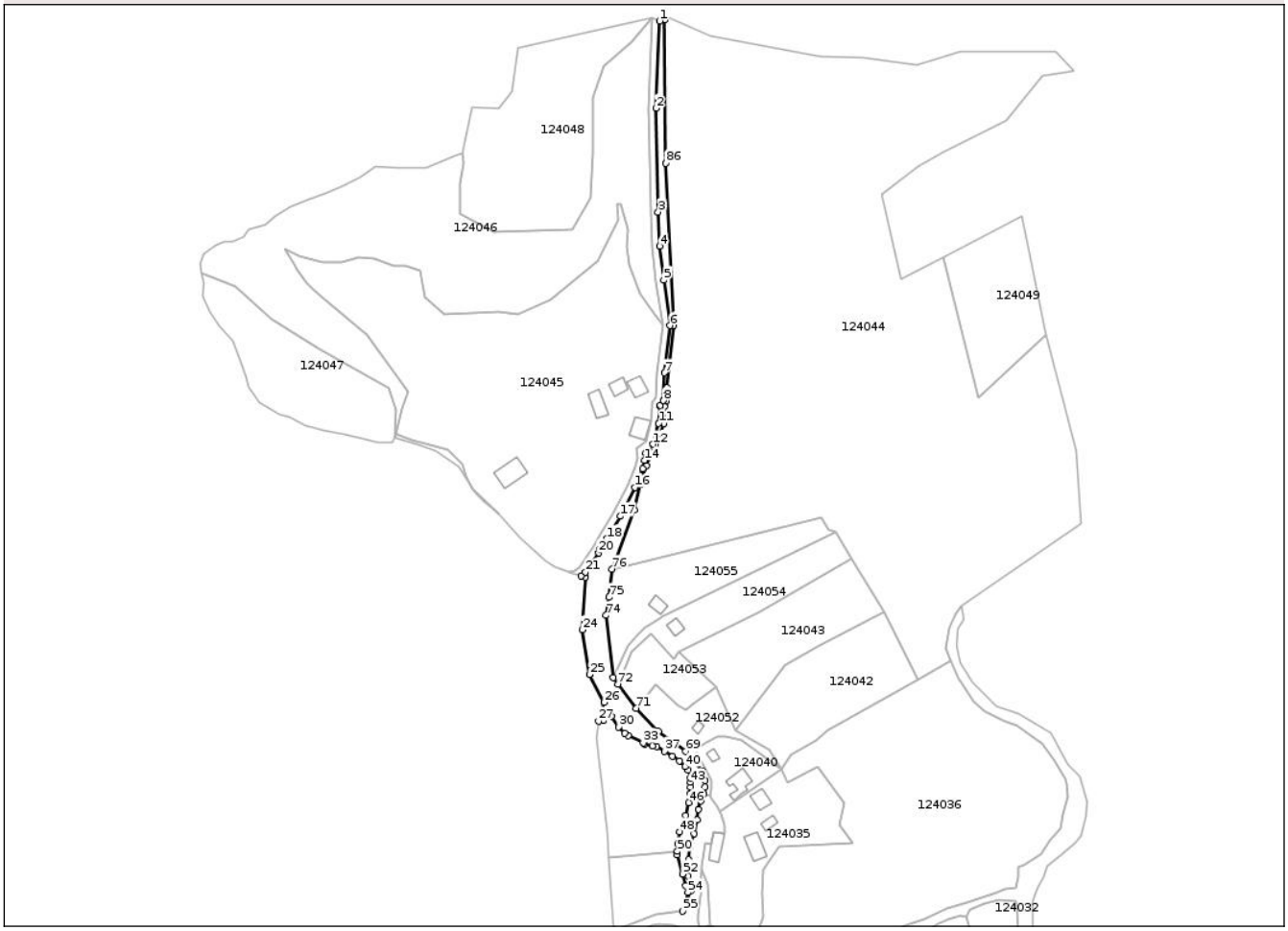
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.059	-	-	-	Valea Bibartului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.603,982 513.523,913	2	370.602,043 513.477,718	46.236
4	370.604,021 513.404,897	5	370.606,137 513.386,773	18.247
7	370.606,512 513.337,776	8	370.606,023 513.323,058	14.726
10	370.604,294 513.320,026	11	370.603,449 513.311,14	8.925
13	370.596,663 513.295,501	14	370.595,884 513.291,468	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.602,043 513.477,718	3	370.603,1 513.422,846	54.882
5	370.606,137 513.386,773	6	370.609,547 513.362,804	24.211
8	370.606,023 513.323,058	9	370.604,261 513.320,727	2.921
11	370.603,449 513.311,14	12	370.600,363 513.300,082	11.481
14	370.595,884 513.291,468	15	370.595,064 513.287,185	4.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.603,1 513.422,846	4	370.604,021 513.404,897	17.973
6	370.609,547 513.362,804	7	370.606,512 513.337,776	25.211
9	370.604,261 513.320,727	10	370.604,294 513.320,026	0.702
12	370.600,363 513.300,082	13	370.596,663 513.295,501	5.889
15	370.595,064 513.287,185	16	370.591,018 513.277,211	10.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.591,018 513.277,211	17	370.583,162 513.262,012	17.11
19	370.572,458 513.244,578	20	370.571,541 513.242,633	2.15
22	370.562,327 513.230,506	23	370.564,583 513.229,808	2.362
25	370.566,807 513.178,222	26	370.574,587 513.163,551	16.606
28	370.574,209 513.153,939	29	370.578,463 513.156,208	4.821
31	370.585,574 513.147,113	32	370.587,293 513.146,041	2.026
34	370.595,888 513.141,653	35	370.600,243 513.140,568	4.488
37	370.606,427 513.137,699	38	370.610,795 513.135,017	5.126
40	370.617,542 513.129,556	41	370.618,895 513.127,761	2.248
43	370.620,241 513.121,221	44	370.620,223 513.118,916	2.305
46	370.619,253 513.110,605	47	370.617,62 513.103,619	7.174
49	370.613,6 513.088,593	50	370.613,416 513.084,766	3.832
52	370.616,148 513.072,821	53	370.617,88 513.066,73	6.332
55	370.616,128 513.053,137	56	370.620,599 513.064,184	11.918
58	370.619,355 513.077,347	59	370.619,23 513.080,521	3.176
61	370.622,325 513.094,237	62	370.623,94 513.101,476	7.417
64	370.625,875 513.111,542	65	370.627,206 513.115,394	4.075
67	370.628,048 513.122,216	68	370.626,242 513.127,307	5.402
70	370.603,432 513.148,341	71	370.591,629 513.160,466	16.921
73	370.579,502 513.176,688	74	370.575,502 513.209,479	33.034
76	370.578,671 513.234,019	77	370.590,671 513.265,175	33.387
79	370.597,048 513.288,8	80	370.601,871 513.299,748	11.963
82	370.606,476 513.319,967	83	370.607,628 513.322,917	3.167
85	370.611,266 513.362,935	86	370.607,217 513.448,627	85.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	370.583,162 513.262,012	18	370.576,173 513.250,142	13.774
20	370.571,541 513.242,633	21	370.564,657 513.232,497	12.252
23	370.564,583 513.229,808	24	370.562,988 513.201,986	27.868
26	370.574,587 513.163,551	27	370.571,604 513.153,662	10.329
29	370.578,463 513.156,208	30	370.582,232 513.150,59	6.765
32	370.587,293 513.146,041	33	370.595,22 513.142,244	8.789
35	370.600,243 513.140,568	36	370.602,271 513.140,302	2.045
38	370.610,795 513.135,017	39	370.614,395 513.132,634	4.317
41	370.618,895 513.127,761	42	370.620,26 513.123,554	4.423
44	370.620,223 513.118,916	45	370.619,82 513.115,259	3.679
47	370.617,62 513.103,619	48	370.614,486 513.095,095	9.082
50	370.613,416 513.084,766	51	370.613,328 513.082,942	1.826
53	370.617,88 513.066,73	54	370.618,889 513.063,036	3.829
56	370.620,599 513.064,184	57	370.619,047 513.071,736	7.71
59	370.619,23 513.080,521	60	370.619,951 513.087,273	6.79
62	370.623,94 513.101,476	63	370.624,554 513.107,096	5.653
65	370.627,206 513.115,394	66	370.627,923 513.118,852	3.532
68	370.626,242 513.127,307	69	370.617,671 513.137,634	13.42
71	370.591,629 513.160,466	72	370.581,83 513.173,163	16.039
74	370.575,502 513.209,479	75	370.577,125 513.219,141	9.797
77	370.590,671 513.265,175	78	370.593,693 513.278,709	13.867
80	370.601,871 513.299,748	81	370.606,225 513.310,935	12.004
83	370.607,628 513.322,917	84	370.607,937 513.329,921	7.011
86	370.607,217 513.448,627	87	370.606,656 513.524,497	75.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	370.576,173 513.250,142	19	370.572,458 513.244,578	6.691
21	370.564,657 513.232,497	22	370.562,327 513.230,506	3.064
24	370.562,988 513.201,986	25	370.566,807 513.178,222	24.069
27	370.571,604 513.153,662	28	370.574,209 513.153,939	2.62
30	370.582,232 513.150,59	31	370.585,574 513.147,113	4.823
33	370.595,22 513.142,244	34	370.595,888 513.141,653	0.892
36	370.602,271 513.140,302	37	370.606,427 513.137,699	4.904
39	370.614,395 513.132,634	40	370.617,542 513.129,556	4.402
42	370.620,26 513.123,554	43	370.620,241 513.121,221	2.333
45	370.619,82 513.115,259	46	370.619,253 513.110,605	4.688
48	370.614,486 513.095,095	49	370.613,6 513.088,593	6.562
51	370.613,328 513.082,942	52	370.616,148 513.072,821	10.507
54	370.618,889 513.063,036	55	370.616,128 513.053,137	10.277
57	370.619,047 513.071,736	58	370.619,355 513.077,347	5.619
60	370.619,951 513.087,273	61	370.622,325 513.094,237	7.358
63	370.624,554 513.107,096	64	370.625,875 513.111,542	4.638
66	370.627,923 513.118,852	67	370.628,048 513.122,216	3.366
69	370.617,671 513.137,634	70	370.603,432 513.148,341	17.815
72	370.581,83 513.173,163	73	370.579,502 513.176,688	4.224
75	370.577,125 513.219,141	76	370.578,671 513.234,019	14.958
78	370.593,693 513.278,709	79	370.597,048 513.288,8	10.634
81	370.606,225 513.310,935	82	370.606,476 513.319,967	9.036
84	370.607,937 513.329,921	85	370.611,266 513.362,935	33.181
87	370.606,656 513.524,497	1	370.603,982 513.523,913	2.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71839	1.300	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37031 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 521, din 15/09/2017 emis de Bucur Cosmina Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71839 a imobilului cu numarul cadastral 71839/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71325 inscris in cartea funciara 71325;	A1
42852 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 619, din 24/10/2017 emis de Bucur Cosmina Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEVA FLOAREA**, născută Hărăguș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

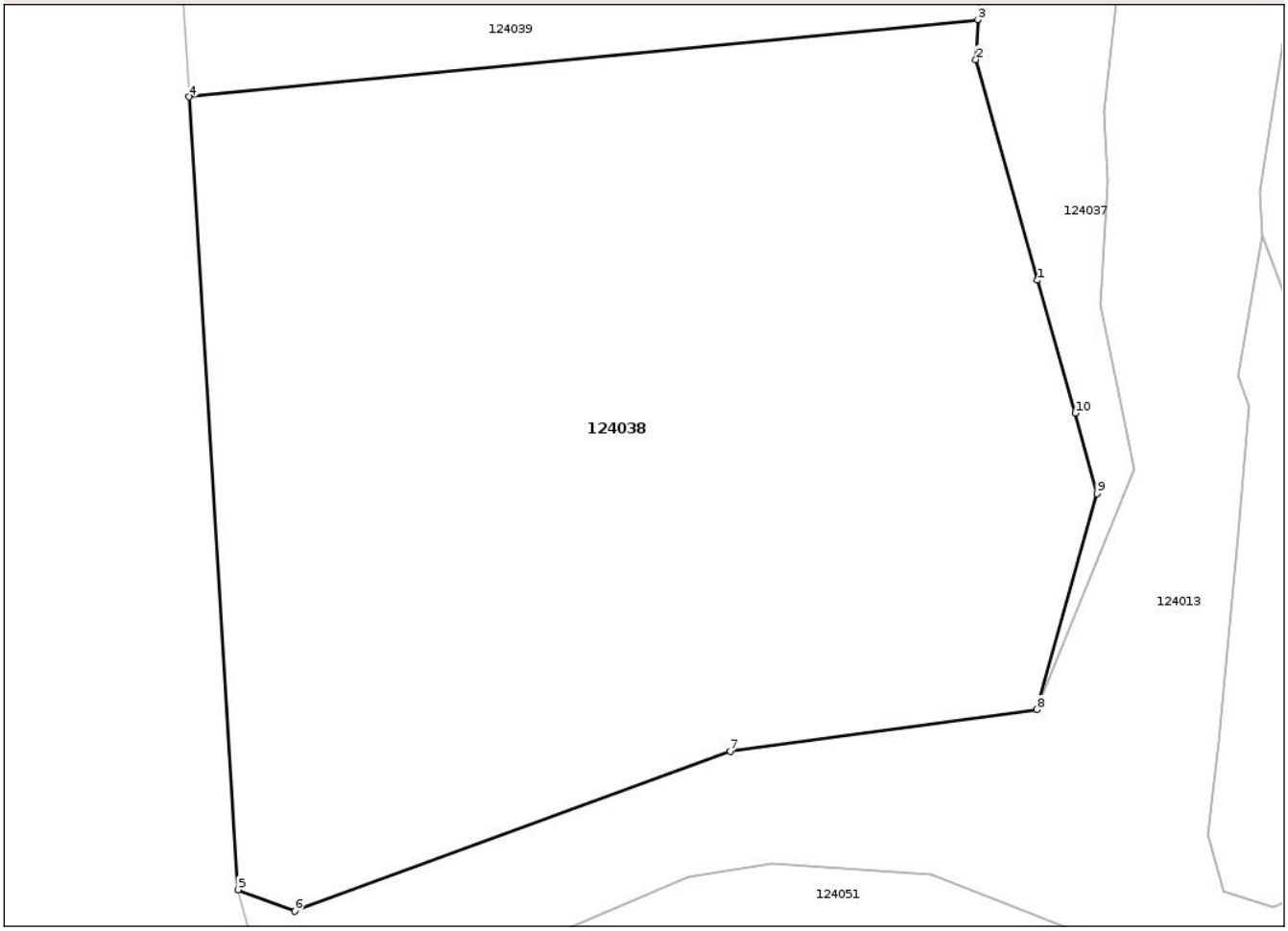
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71839	1.300	Imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.616,148 513.072,821	2	370.613,328 513.082,942	10.507
2	370.613,328 513.082,942	3	370.613,416 513.084,766	1.826
3	370.613,416 513.084,766	4	370.577,214 513.081,224	36.374
4	370.577,214 513.081,224	5	370.579,468 513.044,885	36.409
5	370.579,468 513.044,885	6	370.582,063 513.043,896	2.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.582,063 513.043,896	7	370.602,047 513.051,227	21.286
7	370.602,047 513.051,227	8	370.616,128 513.053,137	14.21
8	370.616,128 513.053,137	9	370.618,889 513.063,036	10.277
9	370.618,889 513.063,036	10	370.617,88 513.066,73	3.829
10	370.617,88 513.066,73	1	370.616,148 513.072,821	6.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71840	2.611	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37031 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 521, din 15/09/2017 emis de Bucur Cosmina Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71840 a imobilului cu numarul cadastral 71840/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71325 inscris in cartea funciara 71325;	A1
2019 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. 29-CONTRACT DE DONAȚIE, din 17/01/2019 emis de NP Popescu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EKART CĂLIN-IOAN**, născut Schiau	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

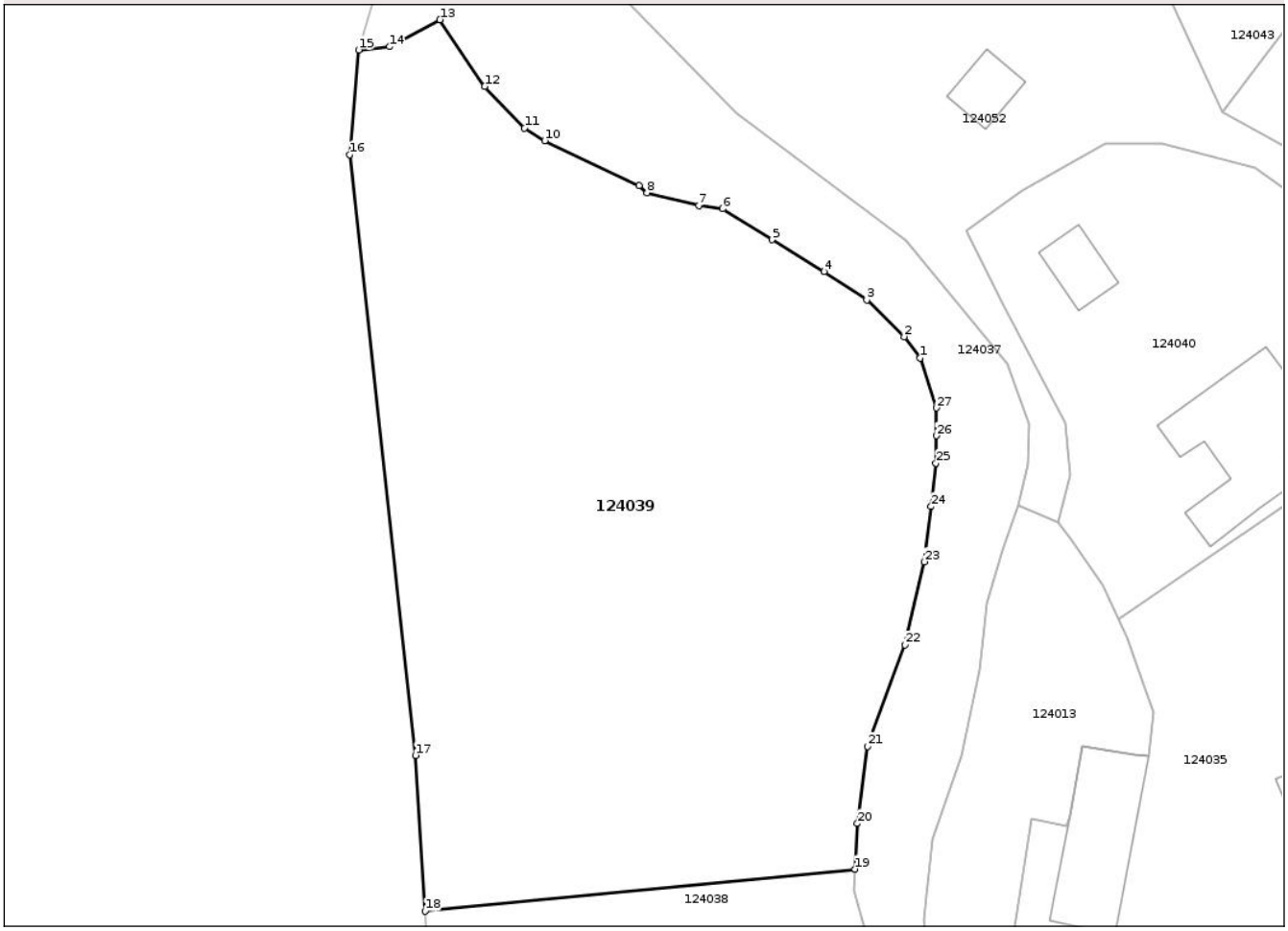
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71840	2.611	Imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.563	-	-	-	
2	pasune	DA	1.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.618,895 513.127,761	2	370.617,542 513.129,556	2.248
3	370.614,395 513.132,634	4	370.610,795 513.135,017	4.317
5	370.606,427 513.137,699	6	370.602,271 513.140,302	4.904
7	370.600,243 513.140,568	8	370.595,888 513.141,653	4.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.617,542 513.129,556	3	370.614,395 513.132,634	4.402
4	370.610,795 513.135,017	5	370.606,427 513.137,699	5.126
6	370.602,271 513.140,302	7	370.600,243 513.140,568	2.045
8	370.595,888 513.141,653	9	370.595,22 513.142,244	0.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.595,22 513.142,244	10	370.587,293 513.146,041	8.789
11	370.585,574 513.147,113	12	370.582,232 513.150,59	4.823
13	370.578,463 513.156,208	14	370.574,209 513.153,939	4.821
15	370.571,604 513.153,662	16	370.570,865 513.144,872	8.821
17	370.576,402 513.094,325	18	370.577,214 513.081,224	13.126
19	370.613,416 513.084,766	20	370.613,6 513.088,593	3.832
21	370.614,486 513.095,095	22	370.617,62 513.103,619	9.082
23	370.619,253 513.110,605	24	370.619,82 513.115,259	4.688
25	370.620,223 513.118,916	26	370.620,241 513.121,221	2.305
27	370.620,26 513.123,554	1	370.618,895 513.127,761	4.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.587,293 513.146,041	11	370.585,574 513.147,113	2.026
12	370.582,232 513.150,59	13	370.578,463 513.156,208	6.765
14	370.574,209 513.153,939	15	370.571,604 513.153,662	2.62
16	370.570,865 513.144,872	17	370.576,402 513.094,325	50.849
18	370.577,214 513.081,224	19	370.613,416 513.084,766	36.374
20	370.613,6 513.088,593	21	370.614,486 513.095,095	6.562
22	370.617,62 513.103,619	23	370.619,253 513.110,605	7.174
24	370.619,82 513.115,259	25	370.620,223 513.118,916	3.679
26	370.620,241 513.121,221	27	370.620,26 513.123,554	2.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 49, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70292	978	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	70292-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 49, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă
A1.3	70292-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3269 / 05/02/2010		
Act Notarial nr. 68/2010, din 04/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU RAMONA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70292 a imobilului cu numarul cadastral 70292/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70041 inscris in cartea funciara 910/Presaca (identificator electronic 70041);	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3788, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **EKART CĂLIN-IOAN**, născ Schiau nuda proprietate	
2016 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. 29-CONTRACT DE DONAȚIE, din 17/01/2019 emis de NP Popescu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **EKART CĂLIN-IOAN**, născ Schiau nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2016 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. 29-CONTRACT DE DONAȚIE, din 17/01/2019 emis de NP Popescu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **HĂRĂGUȘ DORINA MARIA**, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70292	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	-	-	2789/1	
2	pasune	DA	610	-	-	2791/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	70292-C2	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă
A1.3	70292-C3	constructii anexa	Din acte: 110 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	370.647,055 513.143,766	2	370.639,272 513.145,765	8.036
2	370.639,272 513.145,765	3	370.634,486 513.145,768	4.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.634,486 513.145,768	4	370.627,452 513.141,826	8.063
4	370.627,452 513.141,826	5	370.622,787 513.138,415	5.779
5	370.622,787 513.138,415	6	370.625,943 513.132,147	7.018
6	370.625,943 513.132,147	7	370.631,095 513.122,306	11.108
7	370.631,095 513.122,306	8	370.631,568 513.117,912	4.419
8	370.631,568 513.117,912	9	370.630,509 513.113,968	4.084
9	370.630,509 513.113,968	10	370.631,579 513.112,656	1.693
10	370.631,579 513.112,656	11	370.634,309 513.108,592	4.896
11	370.634,309 513.108,592	12	370.635,65 513.105,757	3.136
12	370.635,65 513.105,757	13	370.668,474 513.128,355	39.851
13	370.668,474 513.128,355	1	370.647,055 513.143,766	26.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

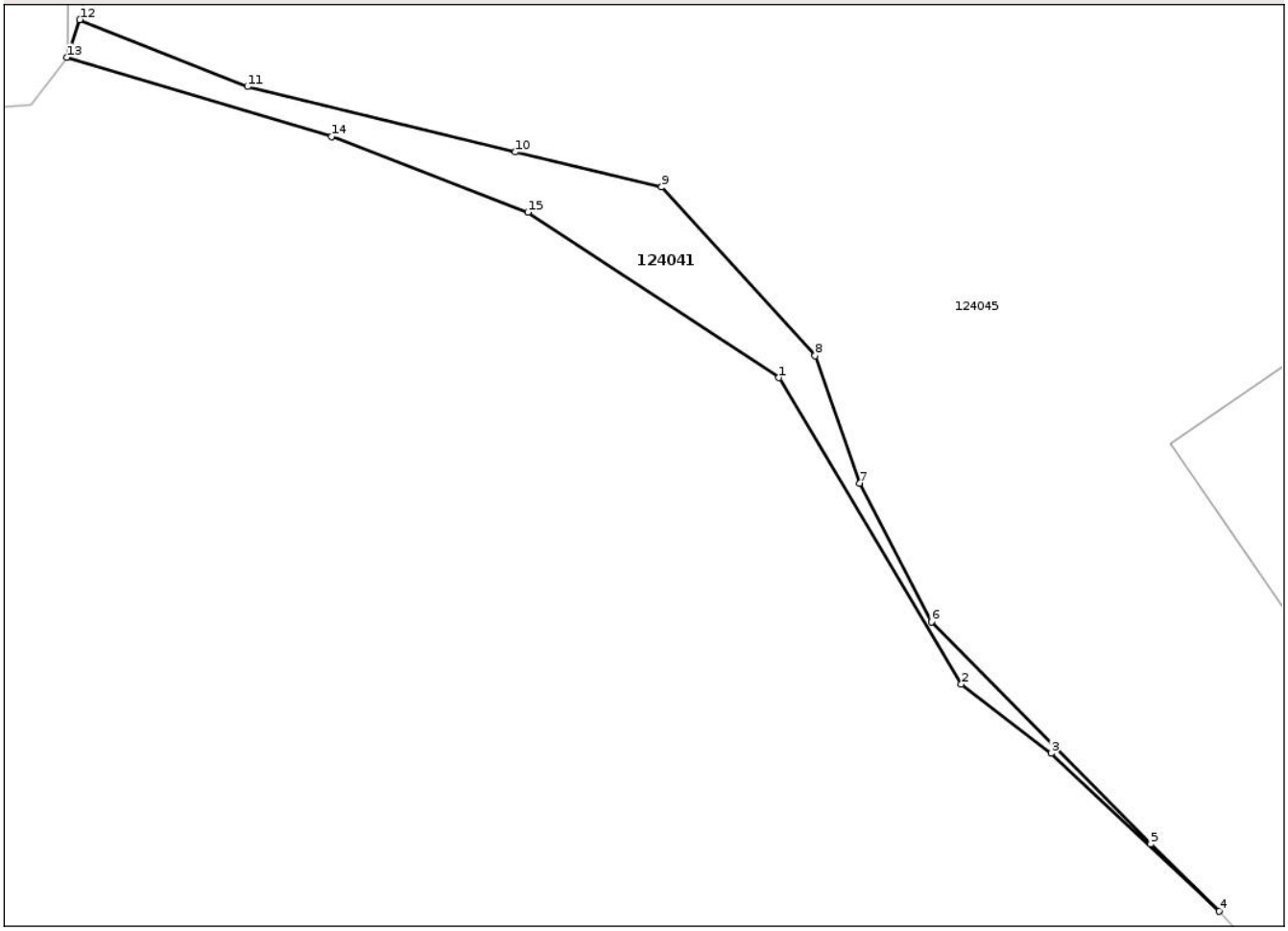
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	22	-	-	-	
2	drum	NU	87	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.497,638 513.288,359	2	370.506,282 513.273,839	16.898
2	370.506,282 513.273,839	3	370.510,54 513.270,568	5.369
3	370.510,54 513.270,568	4	370.518,508 513.263,096	10.923
4	370.518,508 513.263,096	5	370.515,263 513.266,277	4.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.515,263 513.266,277	6	370.504,862 513.276,797	14.794
6	370.504,862 513.276,797	7	370.501,477 513.283,368	7.392
7	370.501,477 513.283,368	8	370.499,356 513.289,396	6.39
8	370.499,356 513.289,396	9	370.492,07 513.297,39	10.816
9	370.492,07 513.297,39	10	370.485,141 513.299,05	7.125
10	370.485,141 513.299,05	11	370.472,437 513.302,14	13.074
11	370.472,437 513.302,14	12	370.464,495 513.305,308	8.551
12	370.464,495 513.305,308	13	370.463,883 513.303,523	1.887
13	370.463,883 513.303,523	14	370.476,434 513.299,77	13.1
14	370.476,434 513.299,77	15	370.485,732 513.296,193	9.962
15	370.485,732 513.296,193	1	370.497,638 513.288,359	14.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2798, 2799, 2800 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.569	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3776, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **JEFLEA RODICA** 2) **COCIOBEA DORIN** 3) **COCIOBEA DĂNUȚ-FLORIN** 4) **INDREI FELICIA** 5) **MOLDOVAN ANA EUGENIA** 6) **MORAR RAVECA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

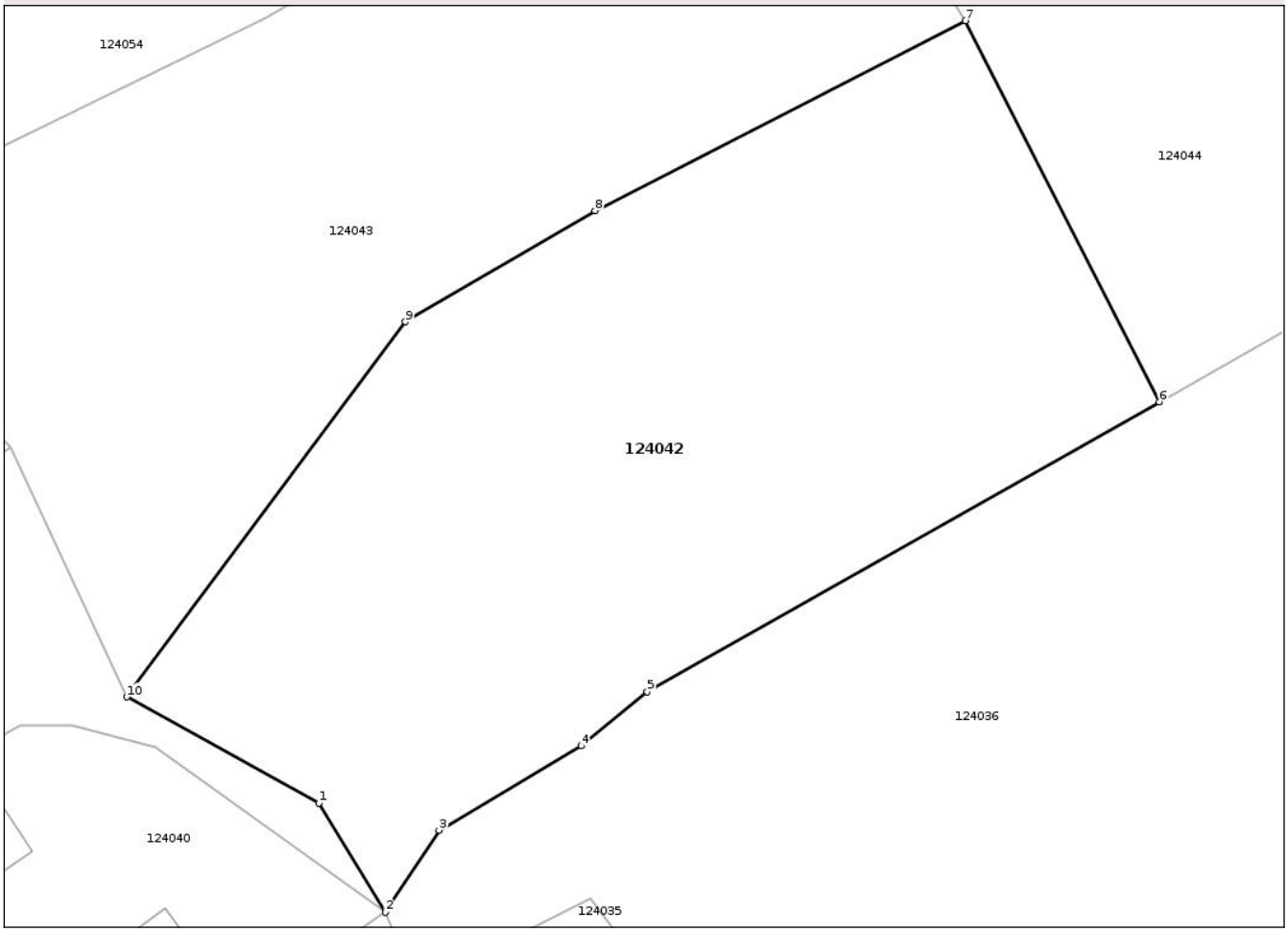
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.669	-	-	-	
2	faneata	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.662,266 513.138,511	2	370.668,474 513.128,355	11.903
2	370.668,474 513.128,355	3	370.673,495 513.135,986	9.135
3	370.673,495 513.135,986	4	370.686,735 513.143,839	15.394
4	370.686,735 513.143,839	5	370.692,894 513.148,877	7.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.692,894 513.148,877	6	370.740,631 513.175,873	54.841
6	370.740,631 513.175,873	7	370.722,535 513.211,364	39.839
7	370.722,535 513.211,364	8	370.688,033 513.193,684	38.768
8	370.688,033 513.193,684	9	370.670,35 513.183,328	20.492
9	370.670,35 513.183,328	10	370.644,381 513.148,398	43.526
10	370.644,381 513.148,398	1	370.662,266 513.138,511	20.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2798, 2799, 2800 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.522	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3797, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **SIMA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

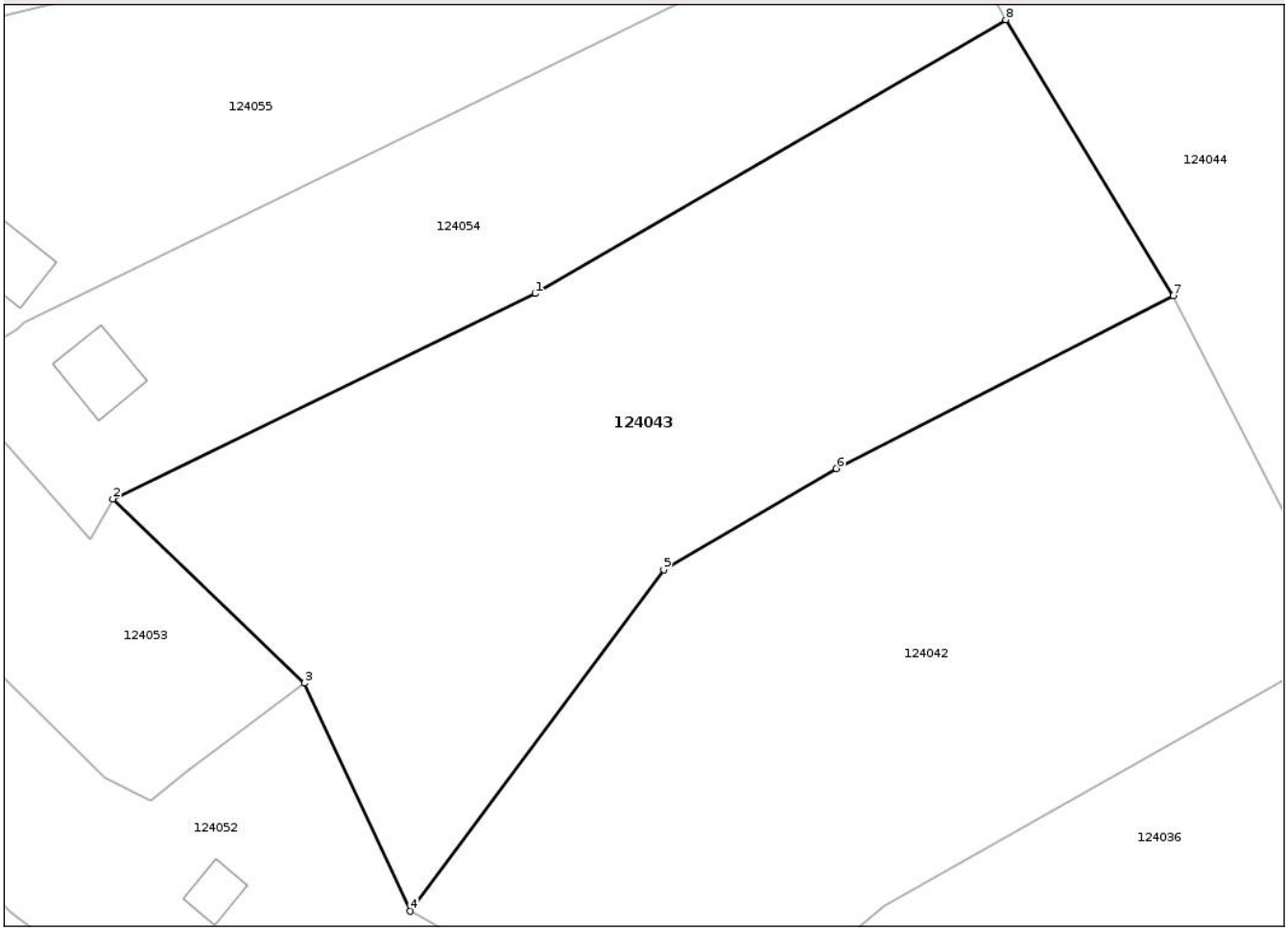
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.058	-	-	-	
2	faneata	DA	2.464	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.657,178 513.211,588	2	370.613,932 513.190,572	48.082
2	370.613,932 513.190,572	3	370.633,581 513.171,717	27.232
3	370.633,581 513.171,717	4	370.644,381 513.148,398	25.699
4	370.644,381 513.148,398	5	370.670,35 513.183,328	43.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.670,35 513.183,328	6	370.688,033 513.193,684	20.492
6	370.688,033 513.193,684	7	370.722,535 513.211,364	38.768
7	370.722,535 513.211,364	8	370.705,364 513.239,599	33.046
8	370.705,364 513.239,599	1	370.657,178 513.211,588	55.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305, 977, 58,195, 545, 977, 58
Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2811, 2812, 2813, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.690	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3774, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **TODERICIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	41.727	-	-	-	
2	faneata	DA	7.963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.611,266 513.362,935	2	370.607,937 513.329,921	33.181
4	370.606,476 513.319,967	5	370.606,225 513.310,935	9.036
7	370.597,048 513.288,8	8	370.593,693 513.278,709	10.634
10	370.578,671 513.234,019	11	370.689,626 513.261,607	114.333
13	370.697,431 513.253,812	14	370.705,364 513.239,599	16.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.607,937 513.329,921	3	370.607,628 513.322,917	7.011
5	370.606,225 513.310,935	6	370.601,871 513.299,748	12.004
8	370.593,693 513.278,709	9	370.590,671 513.265,175	13.867
11	370.689,626 513.261,607	12	370.693,595 513.254,993	7.714
14	370.705,364 513.239,599	15	370.722,535 513.211,364	33.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.607,628 513.322,917	4	370.606,476 513.319,967	3.167
6	370.601,871 513.299,748	7	370.597,048 513.288,8	11.963
9	370.590,671 513.265,175	10	370.578,671 513.234,019	33.387
12	370.693,595 513.254,993	13	370.697,431 513.253,812	4.014
15	370.722,535 513.211,364	16	370.740,631 513.175,873	39.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.740,631 513.175,873	17	370.757,128 513.185,202	18.952
19	370.755,478 513.192,344	20	370.757,378 513.203,144	10.966
22	370.763,832 513.214,43	23	370.827,262 513.257,944	76.921
25	370.808,53 513.357,978	26	370.772,991 513.324,539	48.798
28	370.731,872 513.387,205	29	370.721,822 513.432,219	46.123
31	370.754,153 513.454,731	32	370.787,668 513.471,387	37.425
34	370.822,955 513.497,51	35	370.813,87 513.507,746	13.687
37	370.740,304 513.500,348	38	370.712,159 513.504,273	28.417
40	370.661,113 513.510,034	41	370.630,596 513.515,743	31.046
43	370.606,656 513.524,497	44	370.607,217 513.448,627	75.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	370.757,128 513.185,202	18	370.757,78 513.186,012	1.04
20	370.757,378 513.203,144	21	370.760,782 513.210,108	7.751
23	370.827,262 513.257,944	24	370.824,335 513.296,554	38.721
26	370.772,991 513.324,539	27	370.753,865 513.398,748	76.635
29	370.721,822 513.432,219	30	370.740,625 513.447,165	24.019
32	370.787,668 513.471,387	33	370.806,614 513.494,674	30.021
35	370.813,87 513.507,746	36	370.763,032 513.507,947	50.838
38	370.712,159 513.504,273	39	370.688,914 513.505,004	23.257
41	370.630,596 513.515,743	42	370.608,924 513.525,238	23.661
44	370.607,217 513.448,627	1	370.611,266 513.362,935	85.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	370.757,78 513.186,012	19	370.755,478 513.192,344	6.737
21	370.760,782 513.210,108	22	370.763,832 513.214,43	5.29
24	370.824,335 513.296,554	25	370.808,53 513.357,978	63.425
27	370.753,865 513.398,748	28	370.731,872 513.387,205	24.838
30	370.740,625 513.447,165	31	370.754,153 513.454,731	15.5
33	370.806,614 513.494,674	34	370.822,955 513.497,51	16.585
36	370.763,032 513.507,947	37	370.740,304 513.500,348	23.965
39	370.688,914 513.505,004	40	370.661,113 513.510,034	28.252
42	370.608,924 513.525,238	43	370.606,656 513.524,497	2.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 52, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71537	16.990	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71537-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA CONSTRUITA INAINTE DE 1990.
A1.2	71537-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; casă
A1.3	71537-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; anexă
A1.4	71537-C4	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; anexă
A1.5	71537-C5	Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35537 / 11/09/2015		
Act Administrativ nr. 3479, din 05/06/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI METES (act administrativ nr. 5918/26-07-2008 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 3332/04-06-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;);		
B1	imobilele de sub A1 și A1.1 s-au transcris cu stare de CF neschimbată din CF 2605 Feneș	A1, A1.1
38418 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. aut 1138, din 01/10/2015 emis de Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TODERICIU AUREL**, divorțat	
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TODERICIU AUREL**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

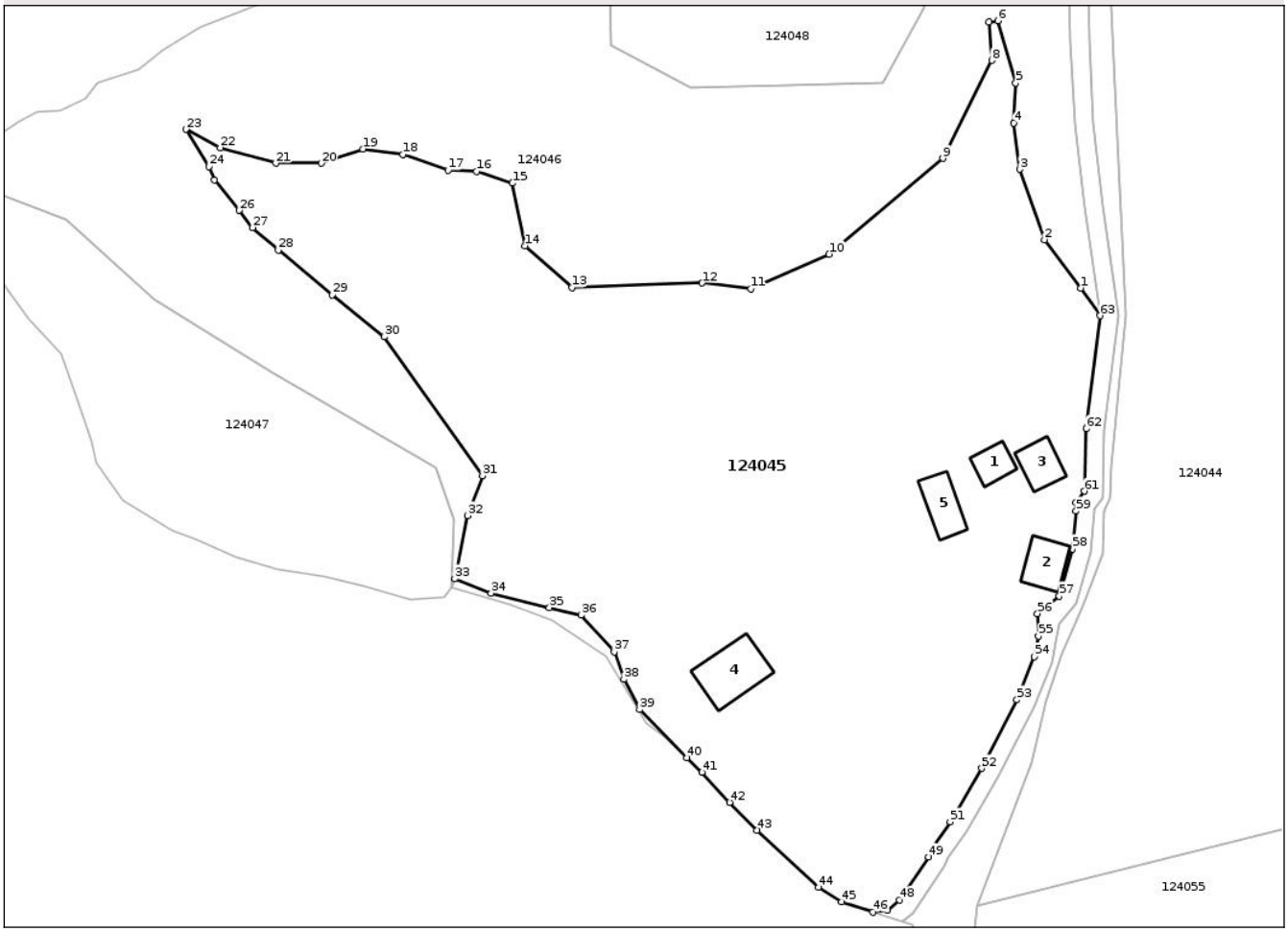
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71537	16.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.659	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
2	arabil	NU	2.591	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT.
3	arabil	DA	12.740	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71537-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA CONSTRUITA INAINTE DE 1990.
A1.2	71537-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; casă
A1.3	71537-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; anexă
A1.4	71537-C4	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; anexă
A1.5	71537-C5	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.601,293 513.368,791	2	370.593,328 513.379,357	13.232
4	370.586,661 513.404,789	5	370.587,111 513.413,59	8.812
7	370.581,222 513.426,889	8	370.581,858 513.418,513	8.4
10	370.546,304 513.376,208	11	370.529,17 513.368,626	18.737
13	370.490,067 513.368,946	14	370.479,827 513.378,042	13.697
16	370.469,252 513.394,296	17	370.463,055 513.394,496	6.2
19	370.444,383 513.399,184	20	370.435,321 513.396,067	9.583
22	370.413,209 513.399,45	23	370.405,772 513.403,462	8.45
25	370.411,914 513.392,38	26	370.417,367 513.385,744	8.589
28	370.425,929 513.377,116	29	370.437,754 513.367,349	15.337
31	370.470,536 513.327,851	32	370.467,347 513.319,114	9.301
34	370.472,437 513.302,14	35	370.485,141 513.299,05	13.074
37	370.499,356 513.289,396	38	370.501,477 513.283,368	6.39
40	370.515,263 513.266,277	41	370.518,508 513.263,096	4.544
43	370.530,557 513.250,457	44	370.543,953 513.238,014	18.283
46	370.555,838 513.232,538	47	370.559,027 513.232,948	3.215
49	370.568,056 513.244,621	50	370.568,966 513.246,552	2.135
52	370.579,659 513.263,946	53	370.587,38 513.278,885	16.816
55	370.592,066 513.292,795	56	370.591,865 513.297,752	4.961
58	370.599,501 513.311,873	59	370.600,285 513.320,123	8.287
61	370.602,067 513.324,458	62	370.602,52 513.338,084	13.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.593,328 513.379,357	3	370.588,0 513.394,713	16.254
5	370.587,111 513.413,59	6	370.583,19 513.427,166	14.131
8	370.581,858 513.418,513	9	370.571,155 513.397,107	23.933
11	370.529,17 513.368,626	12	370.518,545 513.369,903	10.701
14	370.479,827 513.378,042	15	370.477,076 513.391,684	13.917
17	370.463,055 513.394,496	18	370.453,091 513.397,975	10.554
20	370.435,321 513.396,067	21	370.425,392 513.396,058	9.929
23	370.405,772 513.403,462	24	370.410,716 513.395,279	9.561
26	370.417,367 513.385,744	27	370.420,312 513.381,981	4.778
29	370.437,754 513.367,349	30	370.449,112 513.358,175	14.6
32	370.467,347 513.319,114	33	370.464,495 513.305,308	14.098
35	370.485,141 513.299,05	36	370.492,07 513.297,39	7.125
38	370.501,477 513.283,368	39	370.504,862 513.276,797	7.392
41	370.518,508 513.263,096	42	370.524,527 513.256,522	8.913
44	370.543,953 513.238,014	45	370.549,027 513.234,757	6.029
47	370.559,027 513.232,948	48	370.561,65 513.235,189	3.45
50	370.568,966 513.246,552	51	370.572,784 513.252,269	6.875
53	370.587,38 513.278,885	54	370.591,209 513.288,324	10.186
56	370.591,865 513.297,752	57	370.596,622 513.301,558	6.092
59	370.600,285 513.320,123	60	370.600,199 513.321,986	1.865
62	370.602,52 513.338,084	63	370.605,513 513.362,762	24.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.588,0 513.394,713	4	370.586,661 513.404,789	10.165
6	370.583,19 513.427,166	7	370.581,222 513.426,889	1.987
9	370.571,155 513.397,107	10	370.546,304 513.376,208	32.471
12	370.518,545 513.369,903	13	370.490,067 513.368,946	28.494
15	370.477,076 513.391,684	16	370.469,252 513.394,296	8.248
18	370.453,091 513.397,975	19	370.444,383 513.399,184	8.792
21	370.425,392 513.396,058	22	370.413,209 513.399,45	12.646
24	370.410,716 513.395,279	25	370.411,914 513.392,38	3.137
27	370.420,312 513.381,981	28	370.425,929 513.377,116	7.431
30	370.449,112 513.358,175	31	370.470,536 513.327,851	37.129
33	370.464,495 513.305,308	34	370.472,437 513.302,14	8.551
36	370.492,07 513.297,39	37	370.499,356 513.289,396	10.816
39	370.504,862 513.276,797	40	370.515,263 513.266,277	14.794
42	370.524,527 513.256,522	43	370.530,557 513.250,457	8.552
45	370.549,027 513.234,757	46	370.555,838 513.232,538	7.163
48	370.561,65 513.235,189	49	370.568,056 513.244,621	11.402
51	370.572,784 513.252,269	52	370.579,659 513.263,946	13.551
54	370.591,209 513.288,324	55	370.592,066 513.292,795	4.552
57	370.596,622 513.301,558	58	370.599,501 513.311,873	10.709
60	370.600,199 513.321,986	61	370.602,067 513.324,458	3.098
63	370.605,513 513.362,762	1	370.601,293 513.368,791	7.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:3144-3153 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.892	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3774, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **TODERICIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

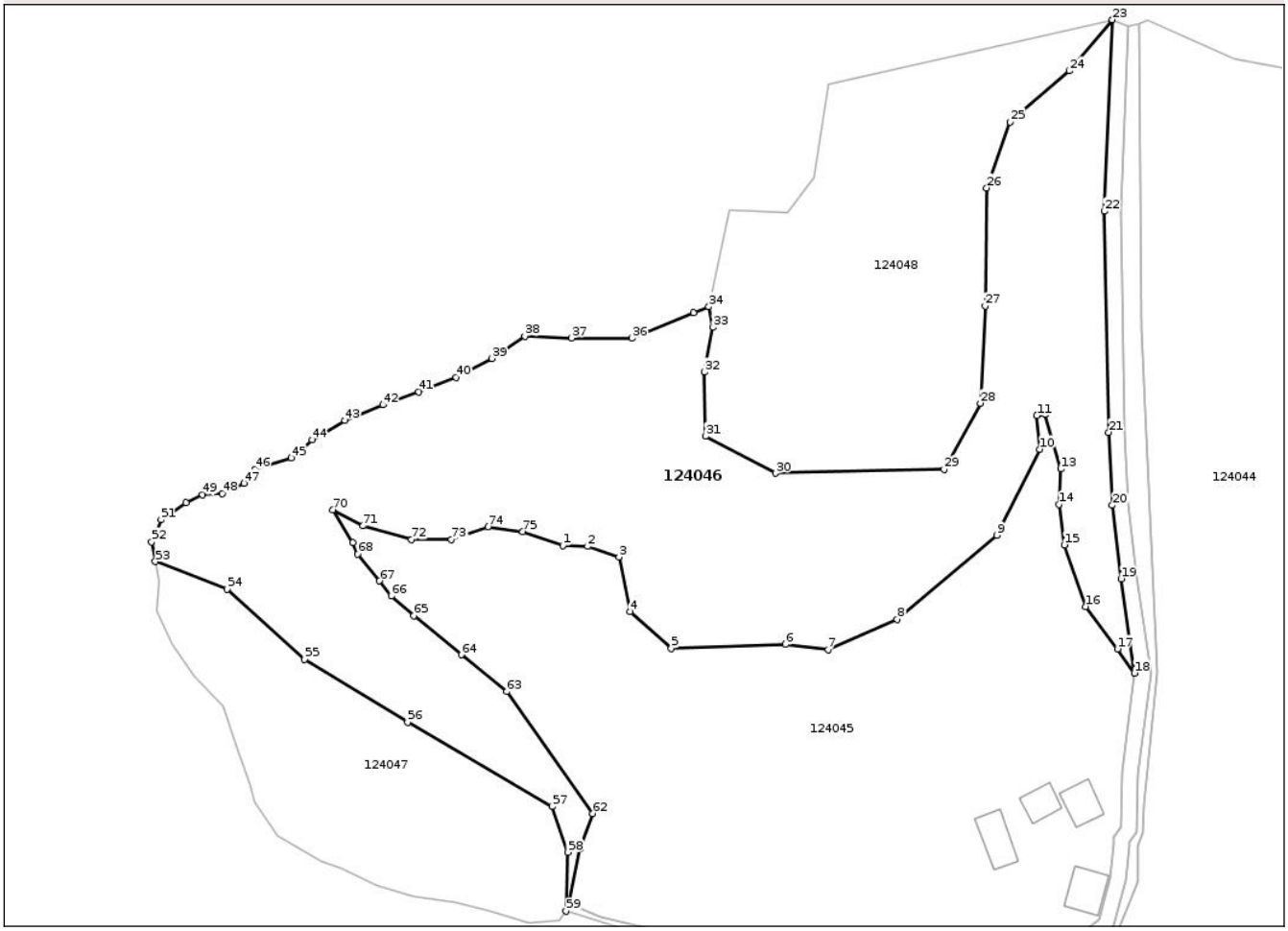
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.200	-	-	-	
2	faneata	DA	692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.463,055 513.394,496	2	370.469,252 513.394,296	6.2
4	370.479,827 513.378,042	5	370.490,067 513.368,946	13.697
7	370.529,17 513.368,626	8	370.546,304 513.376,208	18.737
10	370.581,858 513.418,513	11	370.581,222 513.426,889	8.4
13	370.587,111 513.413,59	14	370.586,661 513.404,789	8.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.469,252 513.394,296	3	370.477,076 513.391,684	8.248
5	370.490,067 513.368,946	6	370.518,545 513.369,903	28.494
8	370.546,304 513.376,208	9	370.571,155 513.397,107	32.471
11	370.581,222 513.426,889	12	370.583,19 513.427,166	1.987
14	370.586,661 513.404,789	15	370.588,0 513.394,713	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.477,076 513.391,684	4	370.479,827 513.378,042	13.917
6	370.518,545 513.369,903	7	370.529,17 513.368,626	10.701
9	370.571,155 513.397,107	10	370.581,858 513.418,513	23.933
12	370.583,19 513.427,166	13	370.587,111 513.413,59	14.131
15	370.588,0 513.394,713	16	370.593,328 513.379,357	16.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.593,328 513.379,357	17	370.601,293 513.368,791	13.232
19	370.602,17 513.386,26	20	370.600,033 513.404,562	18.427
22	370.598,041 513.477,763	23	370.600,042 513.525,427	47.706
25	370.574,532 513.499,998	26	370.568,711 513.483,593	17.406
28	370.567,14 513.429,977	29	370.558,09 513.413,518	18.783
31	370.498,579 513.421,76	32	370.498,332 513.437,732	15.974
34	370.499,45 513.454,016	35	370.495,636 513.452,564	4.081
37	370.465,279 513.446,22	38	370.453,586 513.446,683	11.702
40	370.436,427 513.436,367	41	370.427,131 513.432,808	9.954
43	370.408,722 513.425,715	44	370.400,582 513.420,844	9.486
46	370.386,318 513.413,511	47	370.383,672 513.410,047	4.359
49	370.373,264 513.407,242	50	370.369,135 513.405,196	4.608
52	370.360,612 513.395,486	53	370.361,534 513.390,558	5.014
55	370.398,726 513.366,196	56	370.424,412 513.350,516	30.094
58	370.464,282 513.318,215	59	370.463,883 513.303,523	14.697
61	370.467,347 513.319,114	62	370.470,536 513.327,851	9.301
64	370.437,754 513.367,349	65	370.425,929 513.377,116	15.337
67	370.417,367 513.385,744	68	370.411,914 513.392,38	8.589
70	370.405,772 513.403,462	71	370.413,209 513.399,45	8.45
73	370.435,321 513.396,067	74	370.444,383 513.399,184	9.583
17	370.601,293 513.368,791	18	370.605,513 513.362,762	7.359
20	370.600,033 513.404,562	21	370.599,102 513.422,705	18.167
23	370.600,042 513.525,427	24	370.589,349 513.512,698	16.625
26	370.568,711 513.483,593	27	370.568,329 513.454,15	29.446
29	370.558,09 513.413,518	30	370.516,151 513.412,526	41.951
32	370.498,332 513.437,732	33	370.500,449 513.448,845	11.312
35	370.495,636 513.452,564	36	370.480,223 513.446,134	16.7
38	370.453,586 513.446,683	39	370.445,396 513.441,127	9.897
41	370.427,131 513.432,808	42	370.418,303 513.429,556	9.408
44	370.400,582 513.420,844	45	370.395,368 513.416,406	6.847
47	370.383,672 513.410,047	48	370.378,248 513.407,48	6.001
50	370.369,135 513.405,196	51	370.362,93 513.400,942	7.523
53	370.361,534 513.390,558	54	370.379,431 513.383,643	19.186
56	370.424,412 513.350,516	57	370.460,385 513.329,582	41.621
59	370.463,883 513.303,523	60	370.464,495 513.305,308	1.887
62	370.470,536 513.327,851	63	370.449,112 513.358,175	37.129
65	370.425,929 513.377,116	66	370.420,312 513.381,981	7.431
68	370.411,914 513.392,38	69	370.410,716 513.395,279	3.137
71	370.413,209 513.399,45	72	370.425,392 513.396,058	12.646
74	370.444,383 513.399,184	75	370.453,091 513.397,975	8.792
18	370.605,513 513.362,762	19	370.602,17 513.386,26	23.734
21	370.599,102 513.422,705	22	370.598,041 513.477,763	55.068
24	370.589,349 513.512,698	25	370.574,532 513.499,998	19.515
27	370.568,329 513.454,15	28	370.567,14 513.429,977	24.202
30	370.516,151 513.412,526	31	370.498,579 513.421,76	19.851
33	370.500,449 513.448,845	34	370.499,45 513.454,016	5.267
36	370.480,223 513.446,134	37	370.465,279 513.446,22	14.945
39	370.445,396 513.441,127	40	370.436,427 513.436,367	10.154
42	370.418,303 513.429,556	43	370.408,722 513.425,715	10.322
45	370.395,368 513.416,406	46	370.386,318 513.413,511	9.502
48	370.378,248 513.407,48	49	370.373,264 513.407,242	4.99
51	370.362,93 513.400,942	52	370.360,612 513.395,486	5.928
54	370.379,431 513.383,643	55	370.398,726 513.366,196	26.013
57	370.460,385 513.329,582	58	370.464,282 513.318,215	12.016
60	370.464,495 513.305,308	61	370.467,347 513.319,114	14.098
63	370.449,112 513.358,175	64	370.437,754 513.367,349	14.6
66	370.420,312 513.381,981	67	370.417,367 513.385,744	4.778
69	370.410,716 513.395,279	70	370.405,772 513.403,462	9.561
72	370.425,392 513.396,058	73	370.435,321 513.396,067	9.929
75	370.453,091 513.397,975	1	370.463,055 513.394,496	10.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:3144-3153 parte

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.832	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3820, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ȘOIT DUMITRU-ADRIAN** 2) **ȘOIT AURELIA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

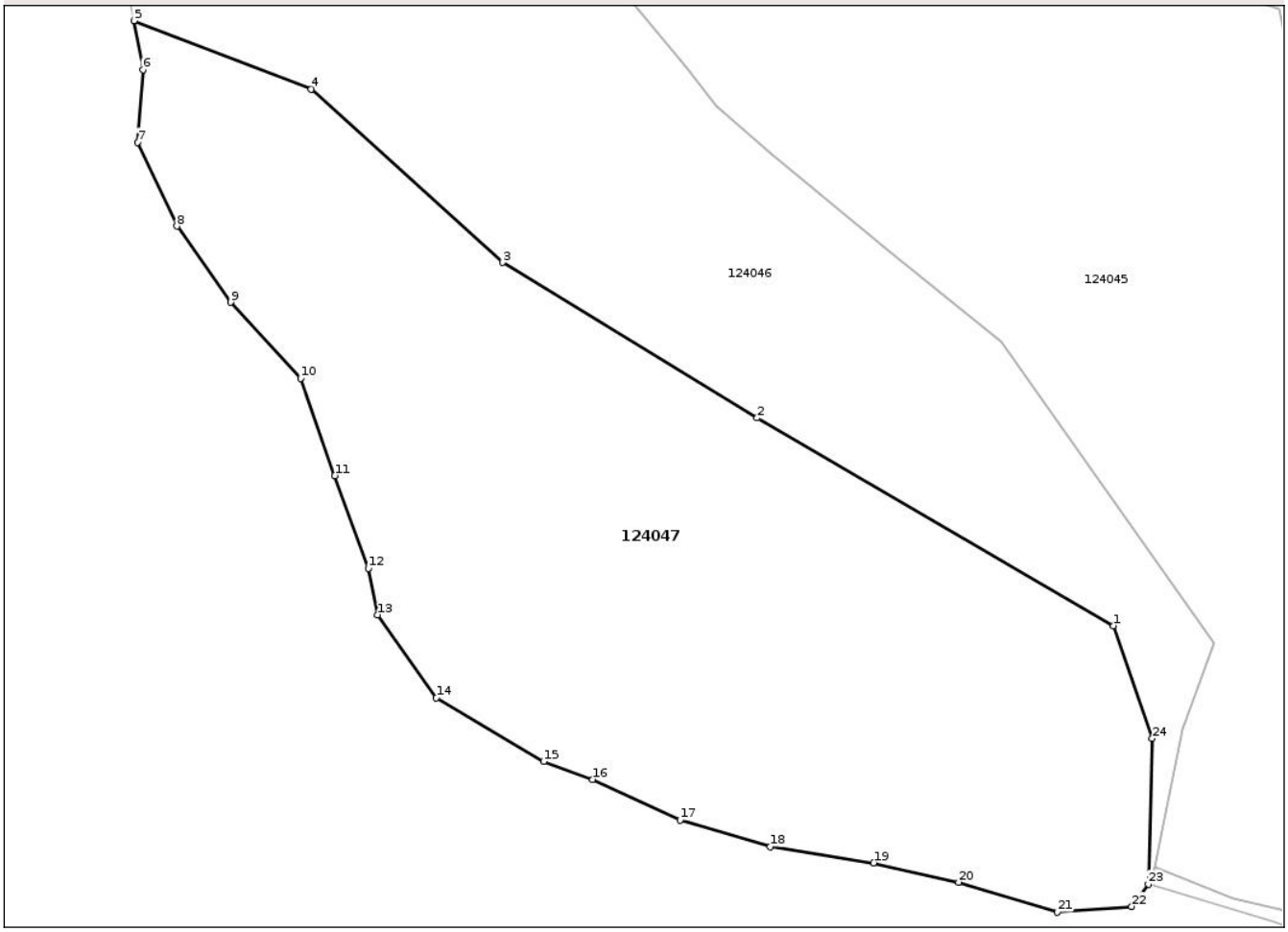
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.460,385 513.329,582	2	370.424,412 513.350,516	41.621
3	370.398,726 513.366,196	4	370.379,431 513.383,643	26.013
5	370.361,534 513.390,558	6	370.362,456 513.385,63	5.014
7	370.361,897 513.378,308	8	370.365,874 513.369,852	9.345
9	370.371,276 513.362,168	10	370.378,347 513.354,502	10.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.424,412 513.350,516	3	370.398,726 513.366,196	30.094
4	370.379,431 513.383,643	5	370.361,534 513.390,558	19.186
6	370.362,456 513.385,63	7	370.361,897 513.378,308	7.343
8	370.365,874 513.369,852	9	370.371,276 513.362,168	9.393
10	370.378,347 513.354,502	11	370.381,814 513.344,705	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.381,814 513.344,705	12	370.385,173 513.335,356	9.934
13	370.386,116 513.330,675	14	370.392,045 513.322,325	10.241
15	370.402,856 513.315,888	16	370.407,841 513.314,098	5.297
17	370.416,652 513.310,005	18	370.425,712 513.307,291	9.458
19	370.436,171 513.305,681	20	370.444,736 513.303,728	8.785
21	370.454,724 513.300,703	22	370.462,209 513.301,277	7.507
23	370.463,883 513.303,523	24	370.464,282 513.318,215	14.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.385,173 513.335,356	13	370.386,116 513.330,675	4.775
14	370.392,045 513.322,325	15	370.402,856 513.315,888	12.582
16	370.407,841 513.314,098	17	370.416,652 513.310,005	9.715
18	370.425,712 513.307,291	19	370.436,171 513.305,681	10.582
20	370.444,736 513.303,728	21	370.454,724 513.300,703	10.436
22	370.462,209 513.301,277	23	370.463,883 513.303,523	2.801
24	370.464,282 513.318,215	1	370.460,385 513.329,582	12.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19560/599, din 12/04/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODERICIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

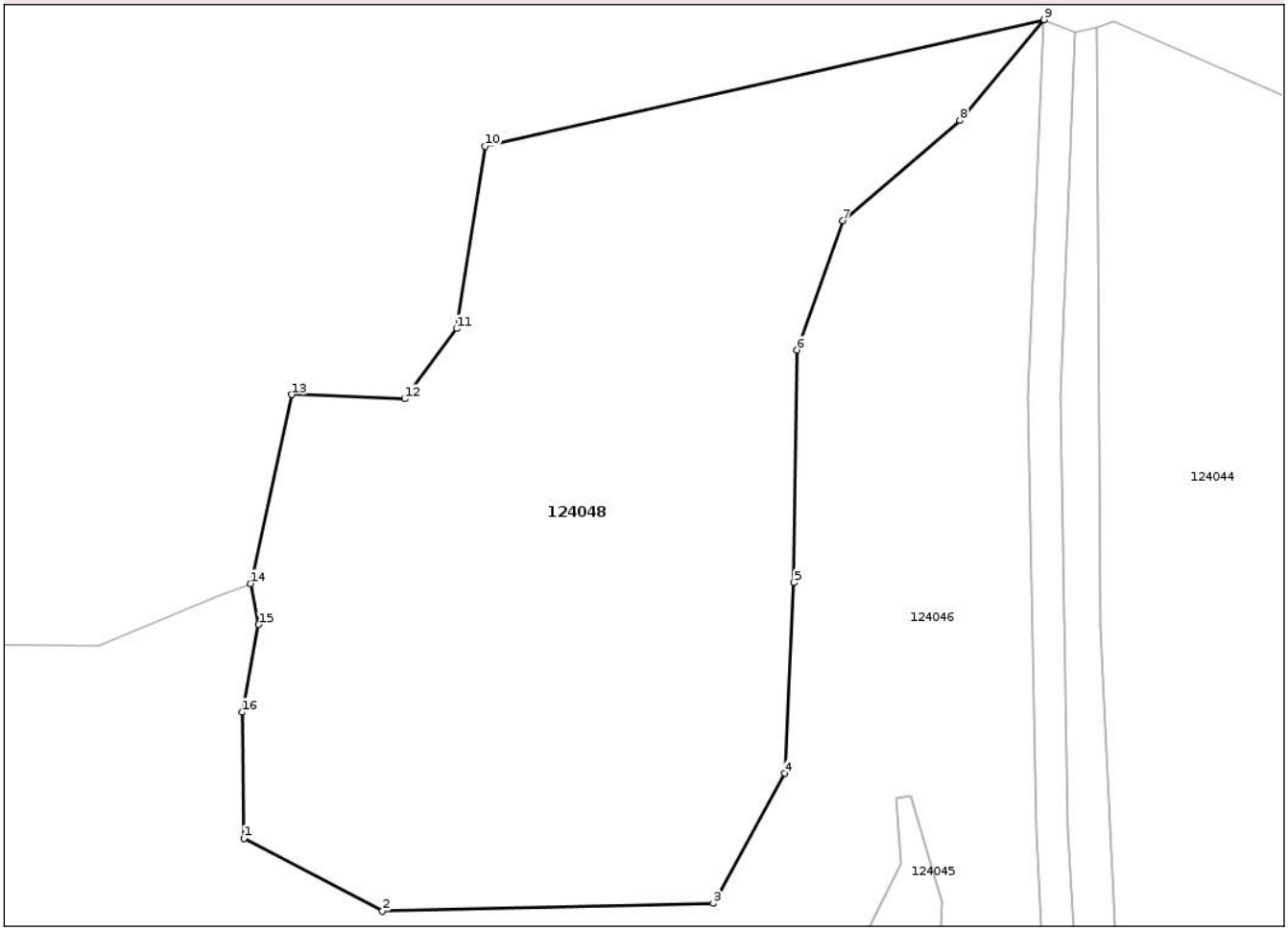
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	37	1886/2	-	UP VII, UA 4A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.498,579 513.421,76	2	370.516,151 513.412,526	19.851
2	370.516,151 513.412,526	3	370.558,09 513.413,518	41.951
3	370.558,09 513.413,518	4	370.567,14 513.429,977	18.783
4	370.567,14 513.429,977	5	370.568,329 513.454,15	24.202
5	370.568,329 513.454,15	6	370.568,711 513.483,593	29.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.568,711 513.483,593	7	370.574,532 513.499,998	17.406
7	370.574,532 513.499,998	8	370.589,349 513.512,698	19.515
8	370.589,349 513.512,698	9	370.600,042 513.525,427	16.625
9	370.600,042 513.525,427	10	370.529,182 513.509,434	72.642
10	370.529,182 513.509,434	11	370.525,553 513.486,312	23.405
11	370.525,553 513.486,312	12	370.518,97 513.477,42	11.064
12	370.518,97 513.477,42	13	370.504,682 513.477,949	14.297
13	370.504,682 513.477,949	14	370.499,45 513.454,016	24.498
14	370.499,45 513.454,016	15	370.500,449 513.448,845	5.267
15	370.500,449 513.448,845	16	370.498,332 513.437,732	11.312
16	370.498,332 513.437,732	1	370.498,579 513.421,76	15.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19560/600, din 12/04/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODERICIU LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

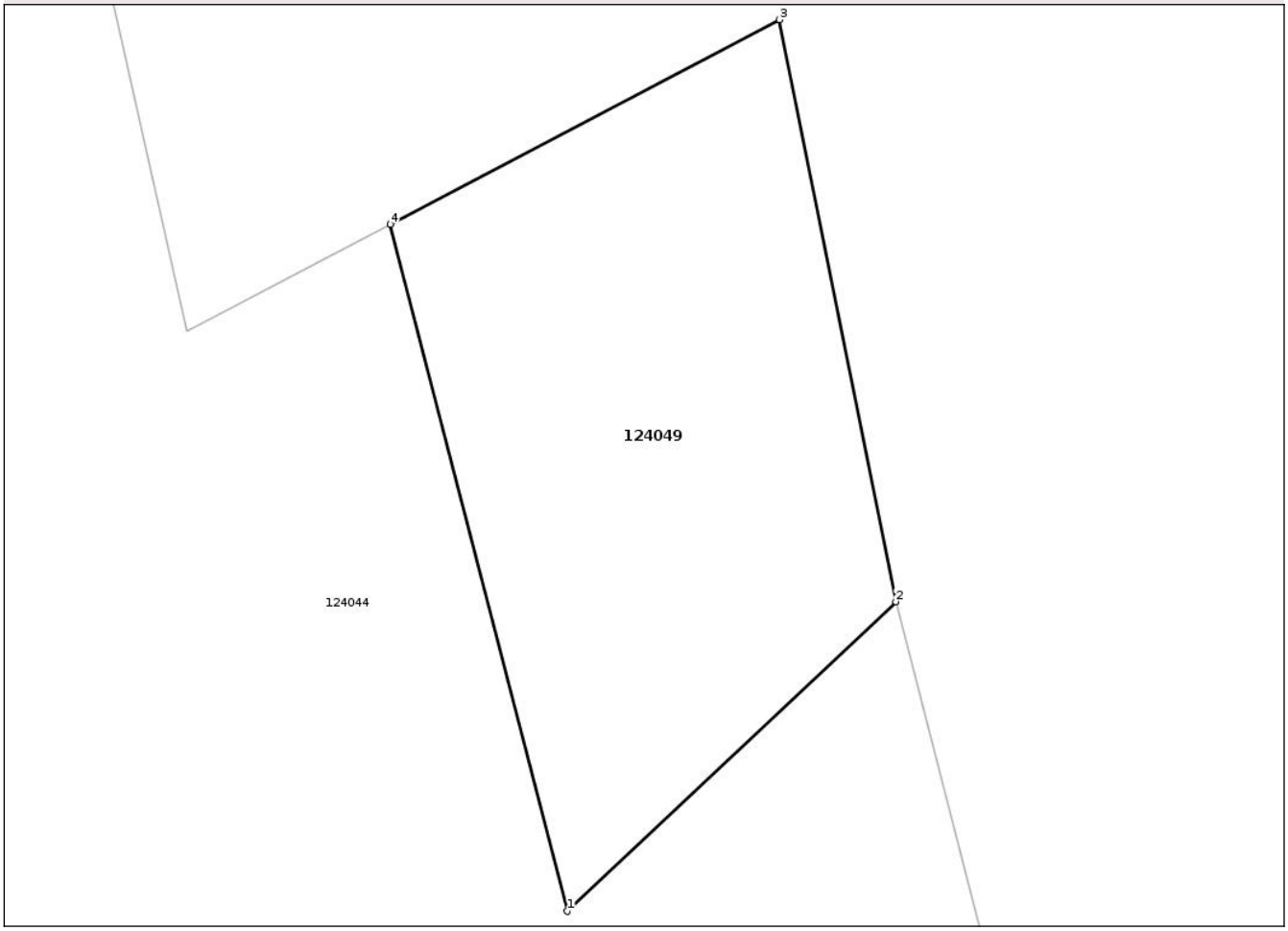
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	36	1885/2	-	UP VIII, UA 21B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.772,991 513.324,539	2	370.808,53 513.357,978	48.798
2	370.808,53 513.357,978	3	370.795,951 513.420,839	64.107
3	370.795,951 513.420,839	4	370.753,865 513.398,748	47.531
4	370.753,865 513.398,748	1	370.772,991 513.324,539	76.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:160 Presaca A

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3826, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **STANCIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

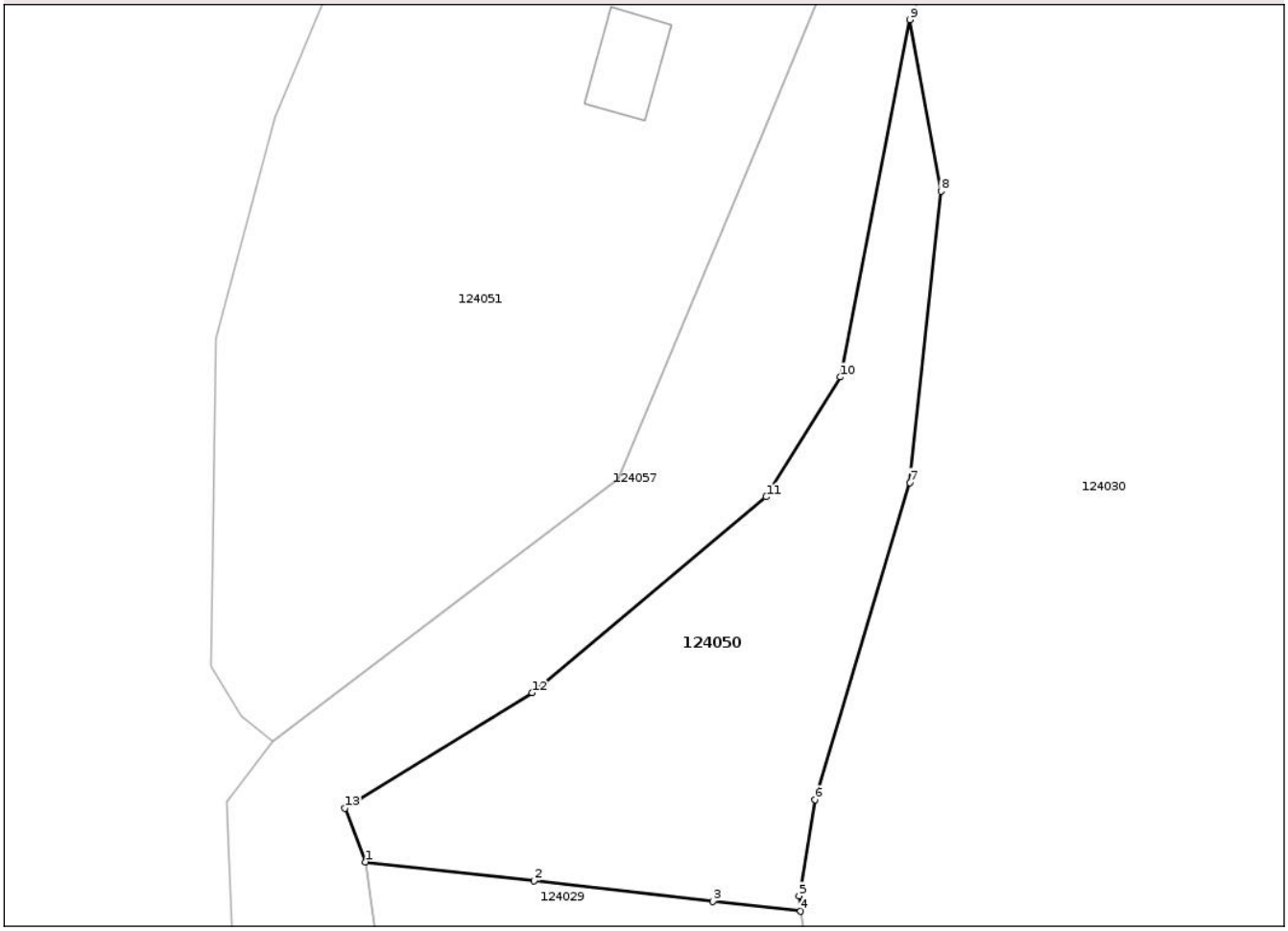
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.569,353 512.937,647	2	370.583,009 512.936,098	13.744
2	370.583,009 512.936,098	3	370.597,532 512.934,451	14.616
3	370.597,532 512.934,451	4	370.604,65 512.933,644	7.164
4	370.604,65 512.933,644	5	370.604,517 512.934,886	1.249
5	370.604,517 512.934,886	6	370.605,835 512.942,684	7.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.605,835 512.942,684	7	370.613,487 512.968,384	26.815
7	370.613,487 512.968,384	8	370.616,048 512.991,984	23.739
8	370.616,048 512.991,984	9	370.613,503 513.005,877	14.124
9	370.613,503 513.005,877	10	370.607,858 512.976,929	29.493
10	370.607,858 512.976,929	11	370.601,868 512.967,217	11.411
11	370.601,868 512.967,217	12	370.582,865 512.951,35	24.756
12	370.582,865 512.951,35	13	370.567,693 512.941,98	17.832
13	370.567,693 512.941,98	1	370.569,353 512.937,647	4.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2706, 2707

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 58, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.366	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 58, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; casă
A1.2		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 58, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexă
A1.3		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 58, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3785, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **RESIGA SORIN**	
Act Administrativ nr. 3784, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RESIGA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

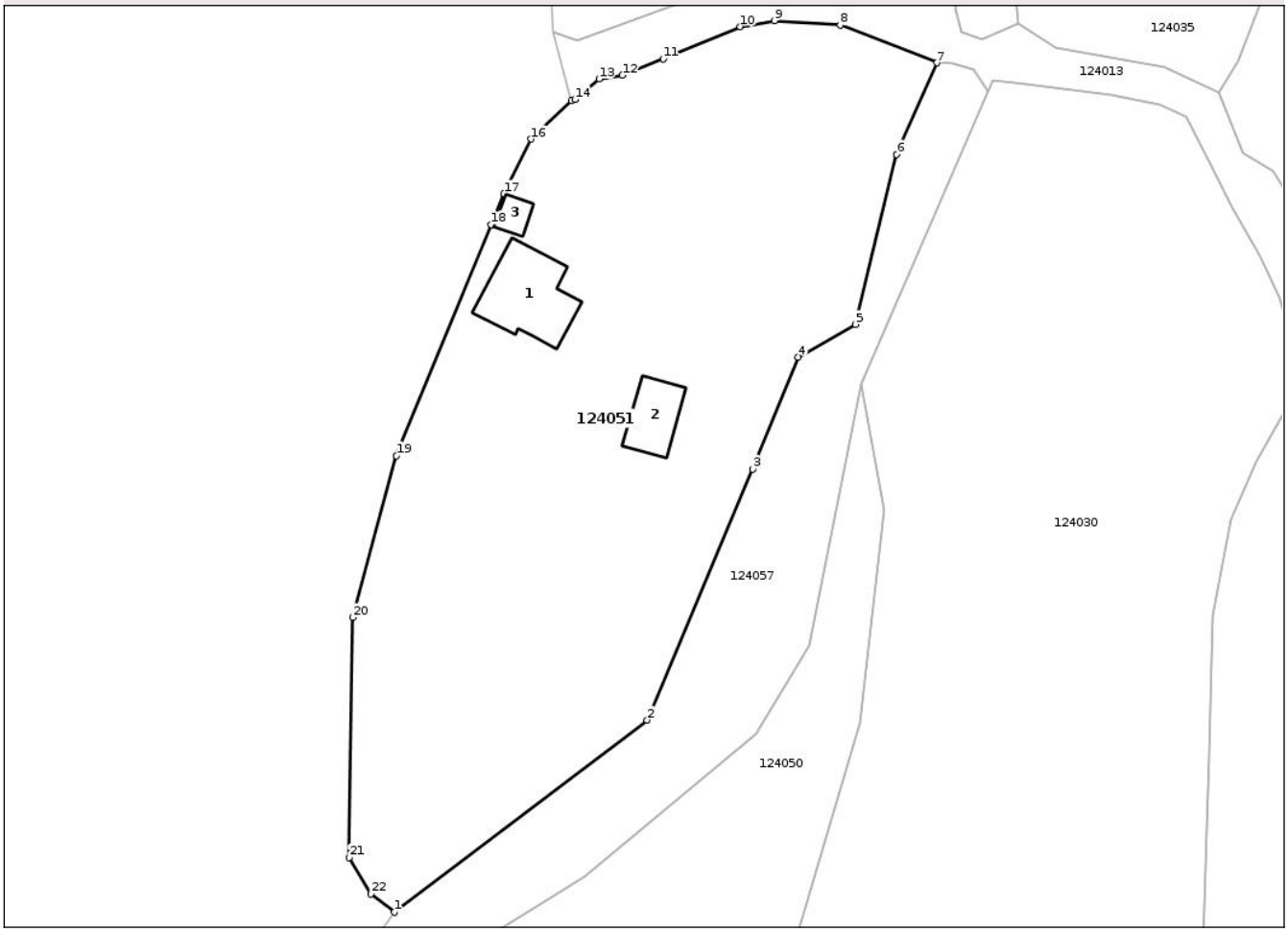
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	3.066	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; casă
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.561,829 512.947,453	2	370.589,858 512.968,714	35.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.589,858 512.968,714	3	370.601,523 512.996,483	30.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.601,523 512.996,483	4	370.606,578 513.008,888	13.395
5	370.612,894 513.012,503	6	370.617,505 513.031,312	19.366
7	370.621,946 513.041,436	8	370.611,257 513.045,604	11.473
9	370.603,945 513.046,098	10	370.600,159 513.045,445	3.842
11	370.591,625 513.041,861	12	370.587,113 513.040,06	4.858
13	370.584,531 513.039,658	14	370.581,852 513.037,369	3.524
15	370.581,493 513.037,249	16	370.576,987 513.032,999	6.194
17	370.574,001 513.026,954	18	370.572,552 513.023,534	3.714
19	370.562,07 512.997,96	20	370.557,213 512.980,057	18.55
21	370.556,85 512.953,504	22	370.559,278 512.949,486	4.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.606,578 513.008,888	5	370.612,894 513.012,503	7.277
6	370.617,505 513.031,312	7	370.621,946 513.041,436	11.055
8	370.611,257 513.045,604	9	370.603,945 513.046,098	7.329
10	370.600,159 513.045,445	11	370.591,625 513.041,861	9.256
12	370.587,113 513.040,06	13	370.584,531 513.039,658	2.613
14	370.581,852 513.037,369	15	370.581,493 513.037,249	0.379
16	370.576,987 513.032,999	17	370.574,001 513.026,954	6.742
18	370.572,552 513.023,534	19	370.562,07 512.997,96	27.639
20	370.557,213 512.980,057	21	370.556,85 512.953,504	26.555
22	370.559,278 512.949,486	1	370.561,829 512.947,453	3.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Presaca Ampoiuui
Nr. topografic:2798, 2799, 2800 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 49, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3787, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **EKART CĂLIN-IOAN**	
Act Administrativ nr. 3789, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **EKART CĂLIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

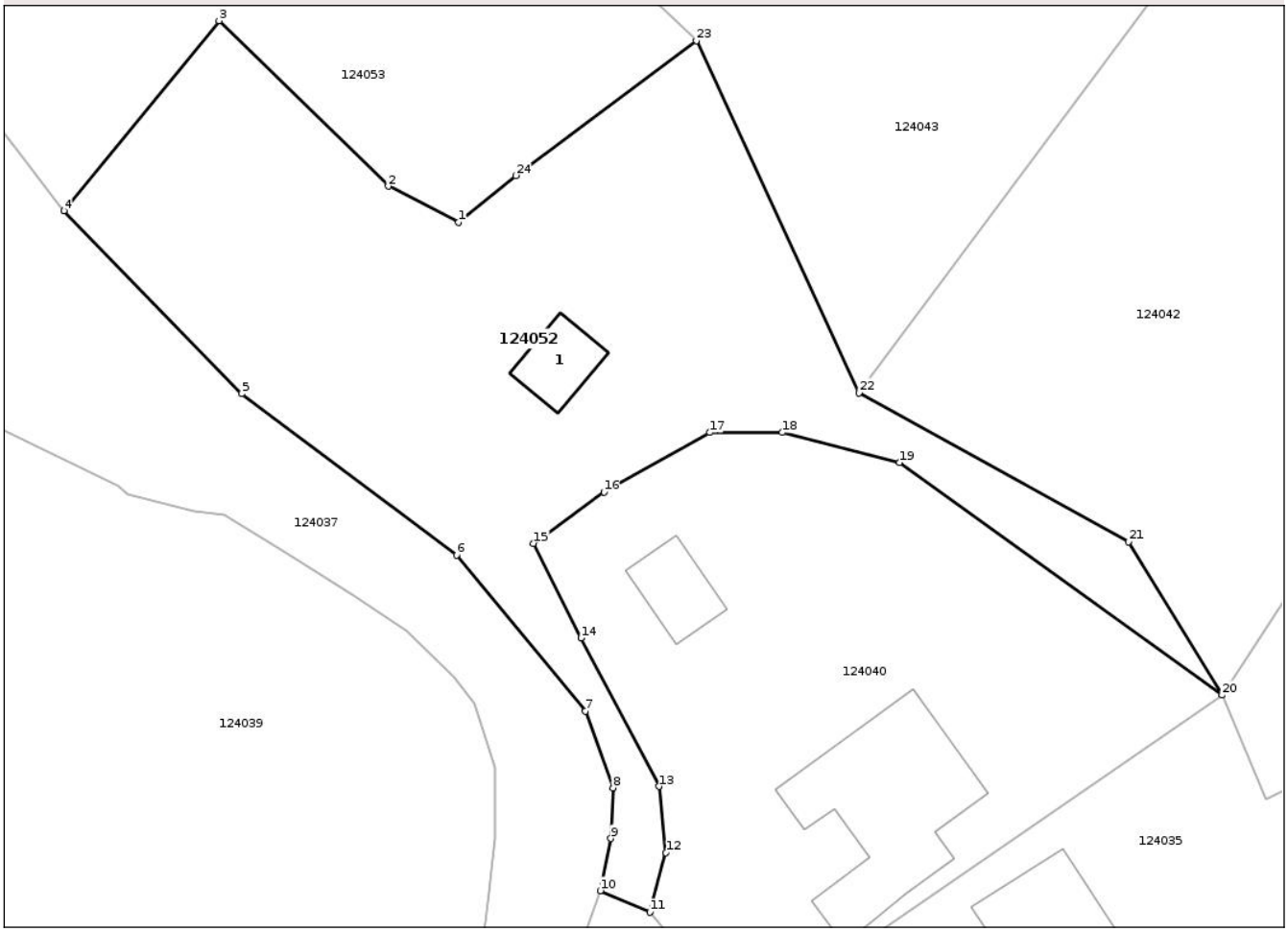
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.099	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.617,82 513.159,708	2	370.613,151 513.162,08	5.237
3	370.601,91 513.173,055	4	370.591,629 513.160,466	16.254
5	370.603,432 513.148,341	6	370.617,671 513.137,634	17.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.613,151 513.162,08	3	370.601,91 513.173,055	15.71
4	370.591,629 513.160,466	5	370.603,432 513.148,341	16.921
6	370.617,671 513.137,634	7	370.626,242 513.127,307	13.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	370.626,242 513.127,307	8	370.628,048 513.122,216	5.402
9	370.627,923 513.118,852	10	370.627,206 513.115,394	3.532
11	370.630,509 513.113,968	12	370.631,568 513.117,912	4.084
13	370.631,095 513.122,306	14	370.625,943 513.132,147	11.108
15	370.622,787 513.138,415	16	370.627,452 513.141,826	5.779
17	370.634,486 513.145,768	18	370.639,272 513.145,765	4.786
19	370.647,055 513.143,766	20	370.668,474 513.128,355	26.387
21	370.662,266 513.138,511	22	370.644,381 513.148,398	20.436
23	370.633,581 513.171,717	24	370.621,597 513.162,788	14.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	370.628,048 513.122,216	9	370.627,923 513.118,852	3.366
10	370.627,206 513.115,394	11	370.630,509 513.113,968	3.598
12	370.631,568 513.117,912	13	370.631,095 513.122,306	4.419
14	370.625,943 513.132,147	15	370.622,787 513.138,415	7.018
16	370.627,452 513.141,826	17	370.634,486 513.145,768	8.063
18	370.639,272 513.145,765	19	370.647,055 513.143,766	8.036
20	370.668,474 513.128,355	21	370.662,266 513.138,511	11.903
22	370.644,381 513.148,398	23	370.633,581 513.171,717	25.699
24	370.621,597 513.162,788	1	370.617,82 513.159,708	4.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Presaca Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:2798, 2799, 2800 parte

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3800, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **STAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

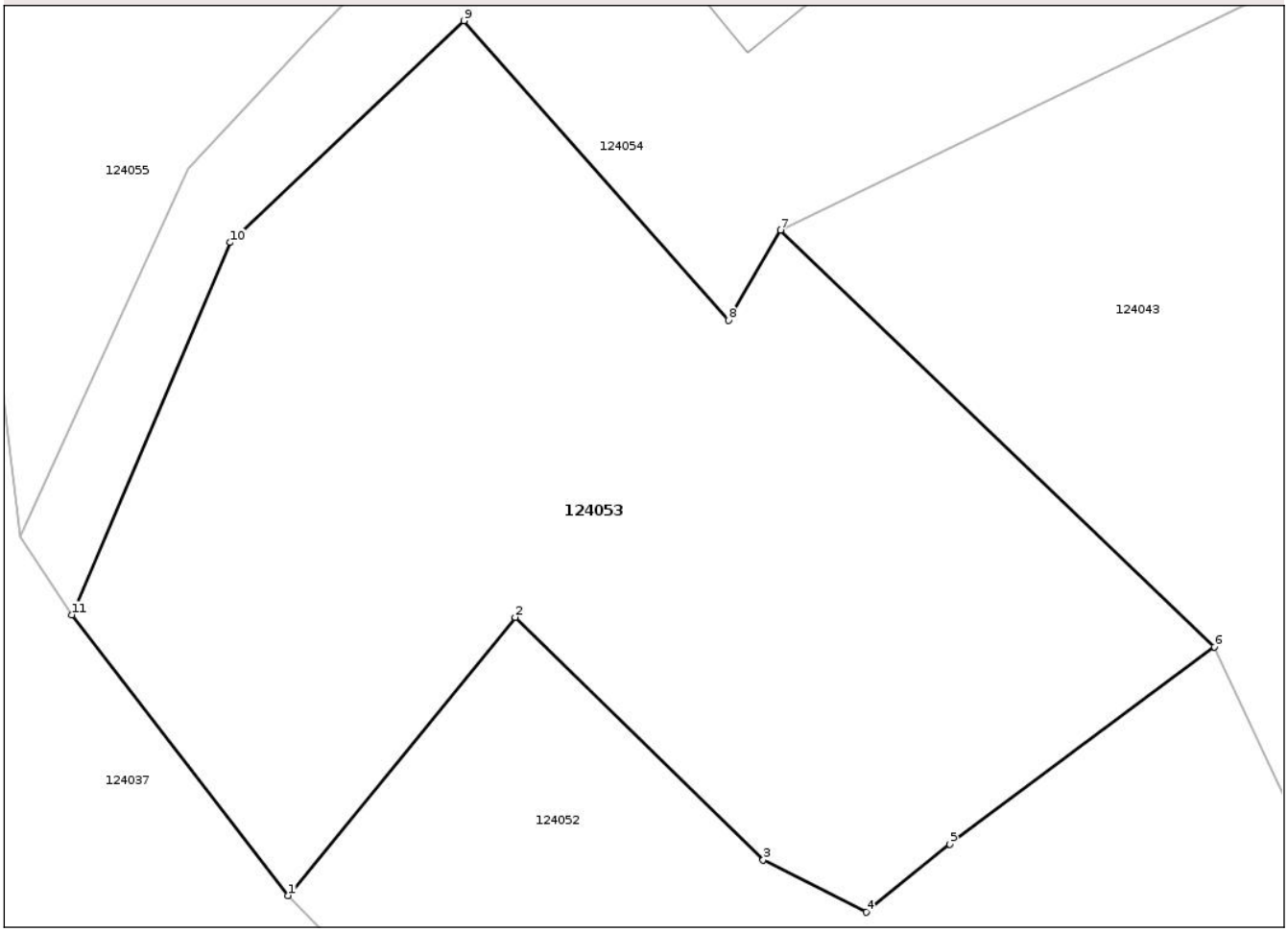
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.090	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.591,629 513.160,466	2	370.601,91 513.173,055	16.254
2	370.601,91 513.173,055	3	370.613,151 513.162,08	15.71
3	370.613,151 513.162,08	4	370.617,82 513.159,708	5.237
4	370.617,82 513.159,708	5	370.621,597 513.162,788	4.874
5	370.621,597 513.162,788	6	370.633,581 513.171,717	14.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.633,581 513.171,717	7	370.613,932 513.190,572	27.232
7	370.613,932 513.190,572	8	370.611,568 513.186,499	4.709
8	370.611,568 513.186,499	9	370.599,594 513.200,046	18.08
9	370.599,594 513.200,046	10	370.588,993 513.190,014	14.595
10	370.588,993 513.190,014	11	370.581,83 513.173,163	18.31
11	370.581,83 513.173,163	1	370.591,629 513.160,466	16.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215, 24 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2802, 2803, 2804, 2805

TEREN Necunoscut parte

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 50, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 50, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3795, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **COCIOBEA NICOLAE** 2) **COCIOBEA ELEONORA-FLORICA**	
Act Administrativ nr. 3794, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COCIOBEA NICOLAE** 2) **COCIOBEA ELEONORA-FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

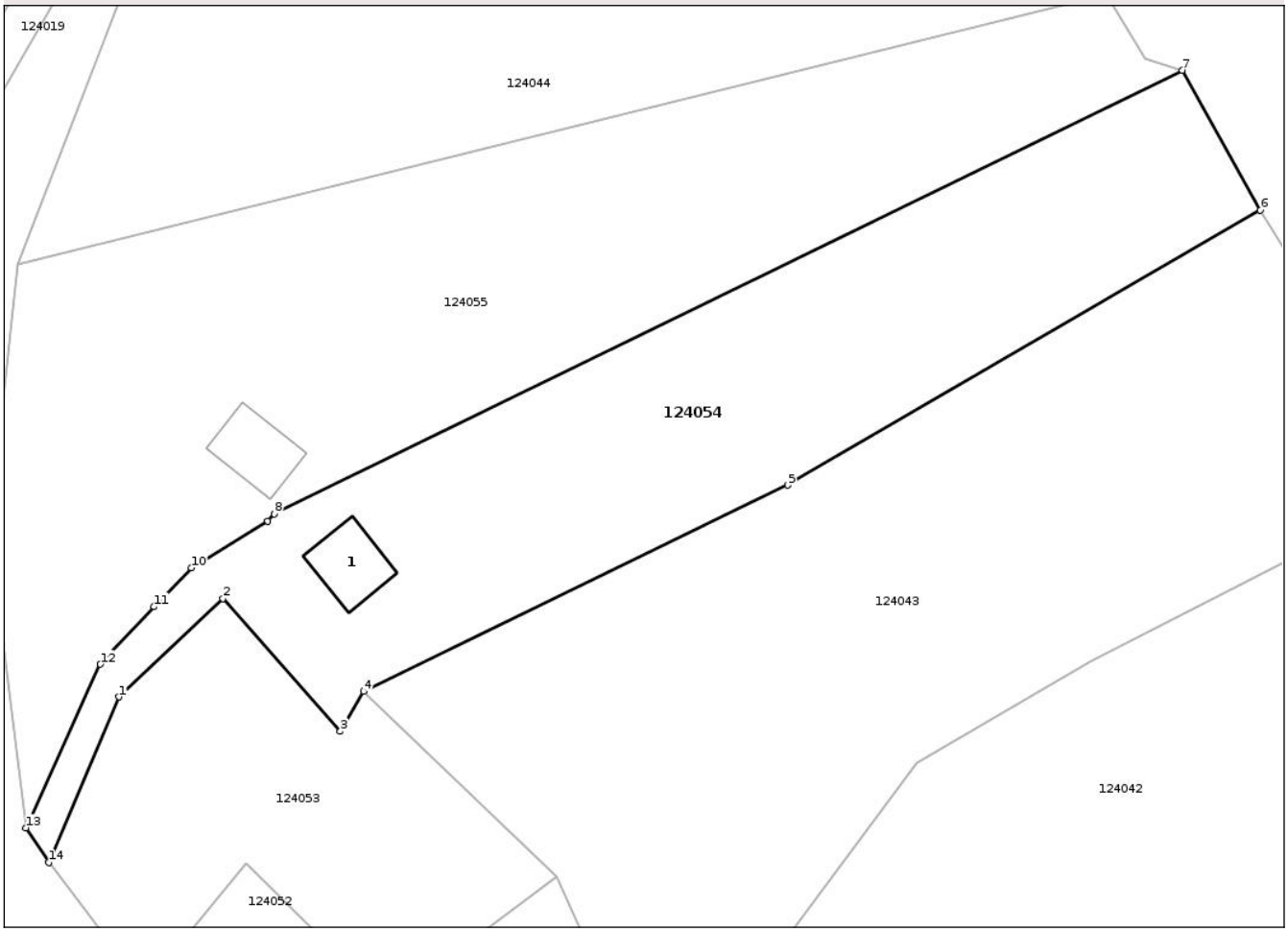
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	NU	672	-	-	-	
3	faneata	DA	1.381	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.588,993 513.190,014	2	370.599,594 513.200,046	14.595
2	370.599,594 513.200,046	3	370.611,568 513.186,499	18.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.611,568 513.186,499	4	370.613,932 513.190,572	4.709
4	370.613,932 513.190,572	5	370.657,178 513.211,588	48.082
5	370.657,178 513.211,588	6	370.705,364 513.239,599	55.736
6	370.705,364 513.239,599	7	370.697,431 513.253,812	16.277
7	370.697,431 513.253,812	8	370.604,828 513.208,658	103.026
8	370.604,828 513.208,658	9	370.604,16 513.207,935	0.984
9	370.604,16 513.207,935	10	370.596,366 513.203,157	9.142
10	370.596,366 513.203,157	11	370.592,563 513.199,2	5.488
11	370.592,563 513.199,2	12	370.587,091 513.193,348	8.012
12	370.587,091 513.193,348	13	370.579,502 513.176,688	18.307
13	370.579,502 513.176,688	14	370.581,83 513.173,163	4.224
14	370.581,83 513.173,163	1	370.588,993 513.190,014	18.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215, 24 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2802, 2803, 2804, 2805

TEREN Necunoscut parte

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 51, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.026	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3776, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MOLDOVAN ANA EUGENIA** 2) **INDREI FELICIA** 3) **COCIOBEA DĂNUȚ-FLORIN** 4) **COCIOBEA DORIN** 5) **JEFLEA RODICA** 6) **MORAR RAVECA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

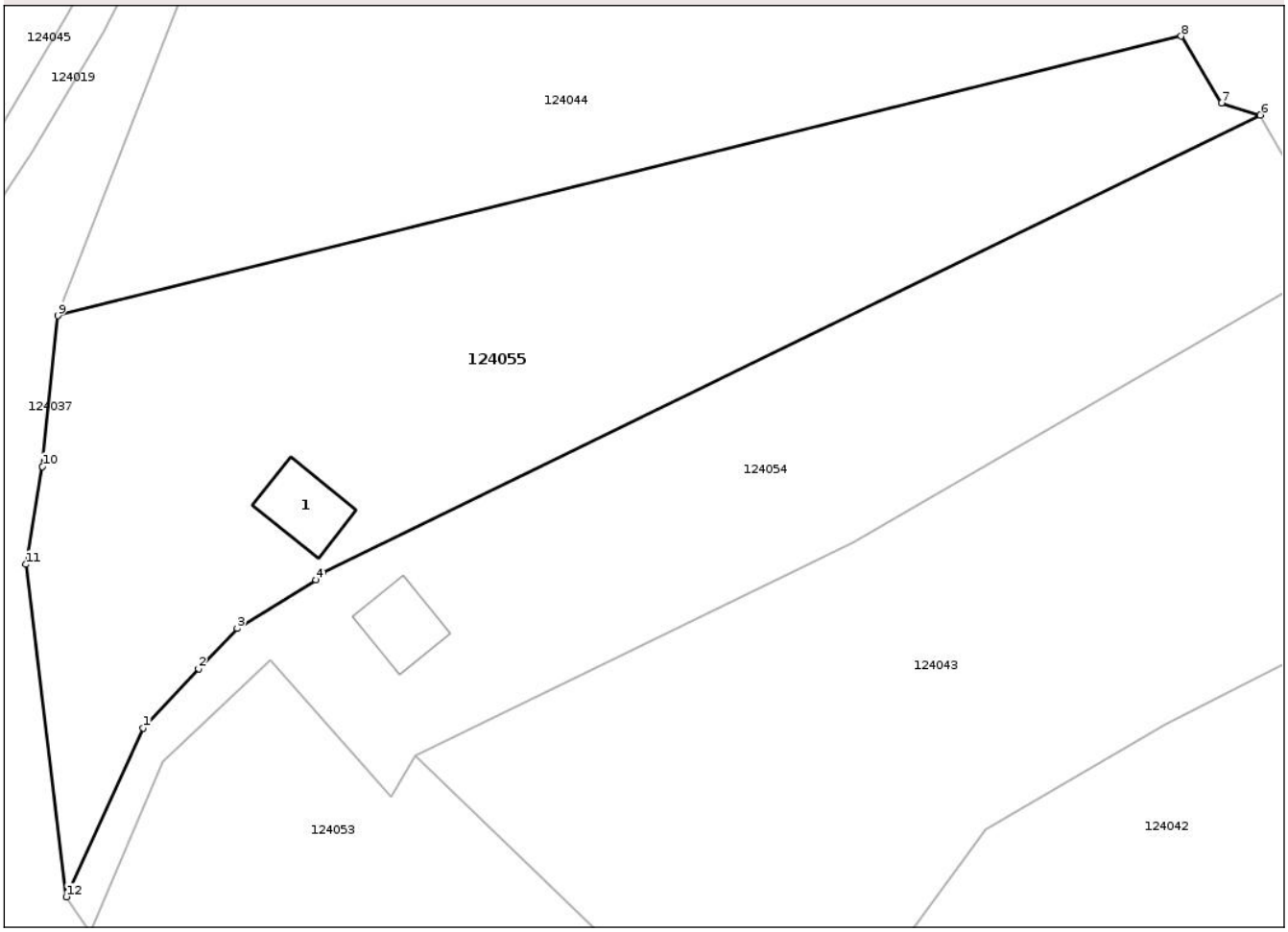
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.258	-	-	-	
3	faneata	NU	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.587,091 513.193,348	2	370.592,563 513.199,2	8.012
2	370.592,563 513.199,2	3	370.596,366 513.203,157	5.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.596,366 513.203,157	4	370.604,16 513.207,935	9.142
4	370.604,16 513.207,935	5	370.604,828 513.208,658	0.984
5	370.604,828 513.208,658	6	370.697,431 513.253,812	103.026
6	370.697,431 513.253,812	7	370.693,595 513.254,993	4.014
7	370.693,595 513.254,993	8	370.689,626 513.261,607	7.714
8	370.689,626 513.261,607	9	370.578,671 513.234,019	114.333
9	370.578,671 513.234,019	10	370.577,125 513.219,141	14.958
10	370.577,125 513.219,141	11	370.575,502 513.209,479	9.797
11	370.575,502 513.209,479	12	370.579,502 513.176,688	33.034
12	370.579,502 513.176,688	1	370.587,091 513.193,348	18.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2019		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR, PRIN ANAR**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

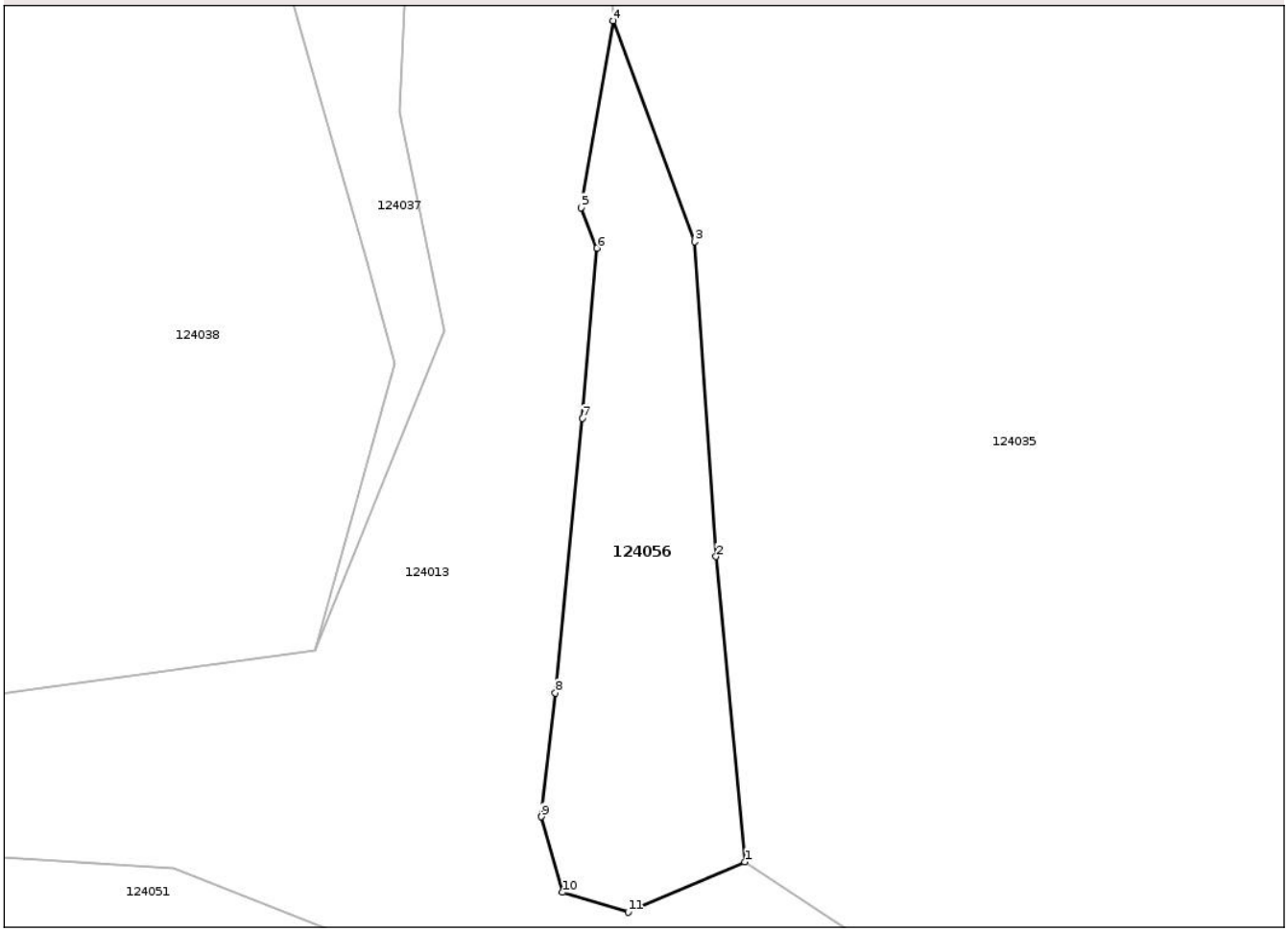
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	132	-	-	-	Valea Bibart

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.630,996 513.045,841	2	370.630,004 513.056,39	10.596
2	370.630,004 513.056,39	3	370.629,279 513.067,259	10.893
3	370.629,279 513.067,259	4	370.626,455 513.074,895	8.141
4	370.626,455 513.074,895	5	370.625,347 513.068,439	6.55
5	370.625,347 513.068,439	6	370.625,89 513.067,039	1.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.625,89 513.067,039	7	370.625,375 513.061,163	5.899
7	370.625,375 513.061,163	8	370.624,453 513.051,678	9.53
8	370.624,453 513.051,678	9	370.623,974 513.047,403	4.302
9	370.623,974 513.047,403	10	370.624,704 513.044,786	2.717
10	370.624,704 513.044,786	11	370.626,972 513.044,102	2.369
11	370.626,972 513.044,102	1	370.630,996 513.045,841	4.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.197	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2019		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR, PRIN ANAR**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

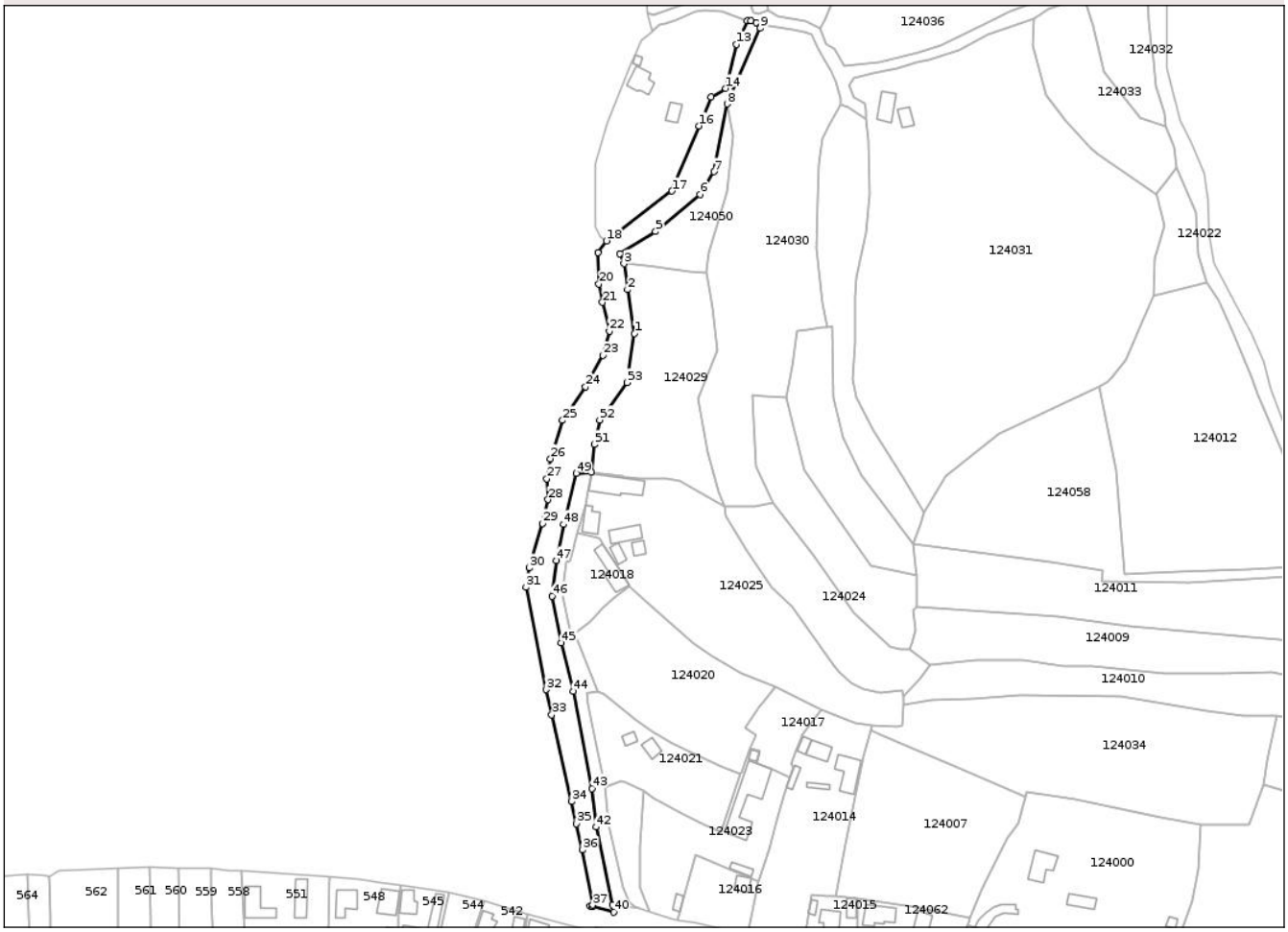
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.197	-	-	-	Valea Bibartului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.573,835 512.907,907	2	370.570,918 512.926,593	18.912
4	370.567,693 512.941,98	5	370.582,865 512.951,35	17.832
7	370.607,858 512.976,929	8	370.613,503 513.005,877	29.493
10	370.625,946 513.040,697	11	370.623,678 513.041,381	2.369
13	370.617,505 513.031,312	14	370.612,894 513.012,503	19.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	370.570,918 512.926,593	3	370.569,353 512.937,647	11.164
5	370.582,865 512.951,35	6	370.601,868 512.967,217	24.756
8	370.613,503 513.005,877	9	370.627,602 513.038,273	35.331
11	370.623,678 513.041,381	12	370.621,946 513.041,436	1.732
14	370.612,894 513.012,503	15	370.606,578 513.008,888	7.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	370.569,353 512.937,647	4	370.567,693 512.941,98	4.64
6	370.601,868 512.967,217	7	370.607,858 512.976,929	11.411
9	370.627,602 513.038,273	10	370.625,946 513.040,697	2.936
12	370.621,946 513.041,436	13	370.617,505 513.031,312	11.055
15	370.606,578 513.008,888	16	370.601,523 512.996,483	13.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	370.601,523 512.996,483	17	370.589,858 512.968,714	30.12
19	370.558,148 512.942,504	20	370.558,653 512.928,948	13.565
22	370.563,106 512.908,921	23	370.560,452 512.898,472	10.781
25	370.543,116 512.870,768	26	370.537,908 512.854,432	17.146
28	370.536,928 512.836,934	29	370.534,623 512.826,751	10.441
31	370.527,424 512.799,466	32	370.536,121 512.755,753	44.57
34	370.546,969 512.708,027	35	370.549,026 512.698,481	9.765
37	370.555,95 512.663,806	38	370.555,823 512.663,167	0.651
40	370.564,953 512.660,718	41	370.564,419 512.663,835	3.162
43	370.555,635 512.713,531	44	370.547,699 512.754,975	42.197
46	370.538,566 512.795,694	47	370.540,551 512.810,956	15.391
49	370.549,01 512.848,159	50	370.555,333 512.848,579	6.337
52	370.559,027 512.870,968	53	370.570,689 512.886,894	19.739
17	370.589,858 512.968,714	18	370.561,829 512.947,453	35.18
20	370.558,653 512.928,948	21	370.560,165 512.921,171	7.923
23	370.560,452 512.898,472	24	370.552,863 512.885,183	15.303
26	370.537,908 512.854,432	27	370.536,348 512.845,874	8.699
29	370.534,623 512.826,751	30	370.528,842 512.807,674	19.934
32	370.536,121 512.755,753	33	370.538,448 512.745,044	10.959
35	370.549,026 512.698,481	36	370.551,643 512.687,346	11.438
38	370.555,823 512.663,167	39	370.554,867 512.663,32	0.968
41	370.564,419 512.663,835	42	370.557,37 512.697,119	34.022
44	370.547,699 512.754,975	45	370.542,599 512.775,668	21.312
47	370.540,551 512.810,956	48	370.543,477 512.826,284	15.605
50	370.555,333 512.848,579	51	370.556,8 512.860,446	11.957
53	370.570,689 512.886,894	1	370.573,835 512.907,907	21.247
18	370.561,829 512.947,453	19	370.558,148 512.942,504	6.168
21	370.560,165 512.921,171	22	370.563,106 512.908,921	12.598
24	370.552,863 512.885,183	25	370.543,116 512.870,768	17.401
27	370.536,348 512.845,874	28	370.536,928 512.836,934	8.959
30	370.528,842 512.807,674	31	370.527,424 512.799,466	8.33
33	370.538,448 512.745,044	34	370.546,969 512.708,027	37.985
36	370.551,643 512.687,346	37	370.555,95 512.663,806	23.931
39	370.554,867 512.663,32	40	370.564,953 512.660,718	10.416
42	370.557,37 512.697,119	43	370.555,635 512.713,531	16.504
45	370.542,599 512.775,668	46	370.538,566 512.795,694	20.429
48	370.543,477 512.826,284	49	370.549,01 512.848,159	22.564
51	370.556,8 512.860,446	52	370.559,027 512.870,968	10.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:743 Presaca Ampoiului
Nr. topografic:2758

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.867	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3822, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **JORJ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

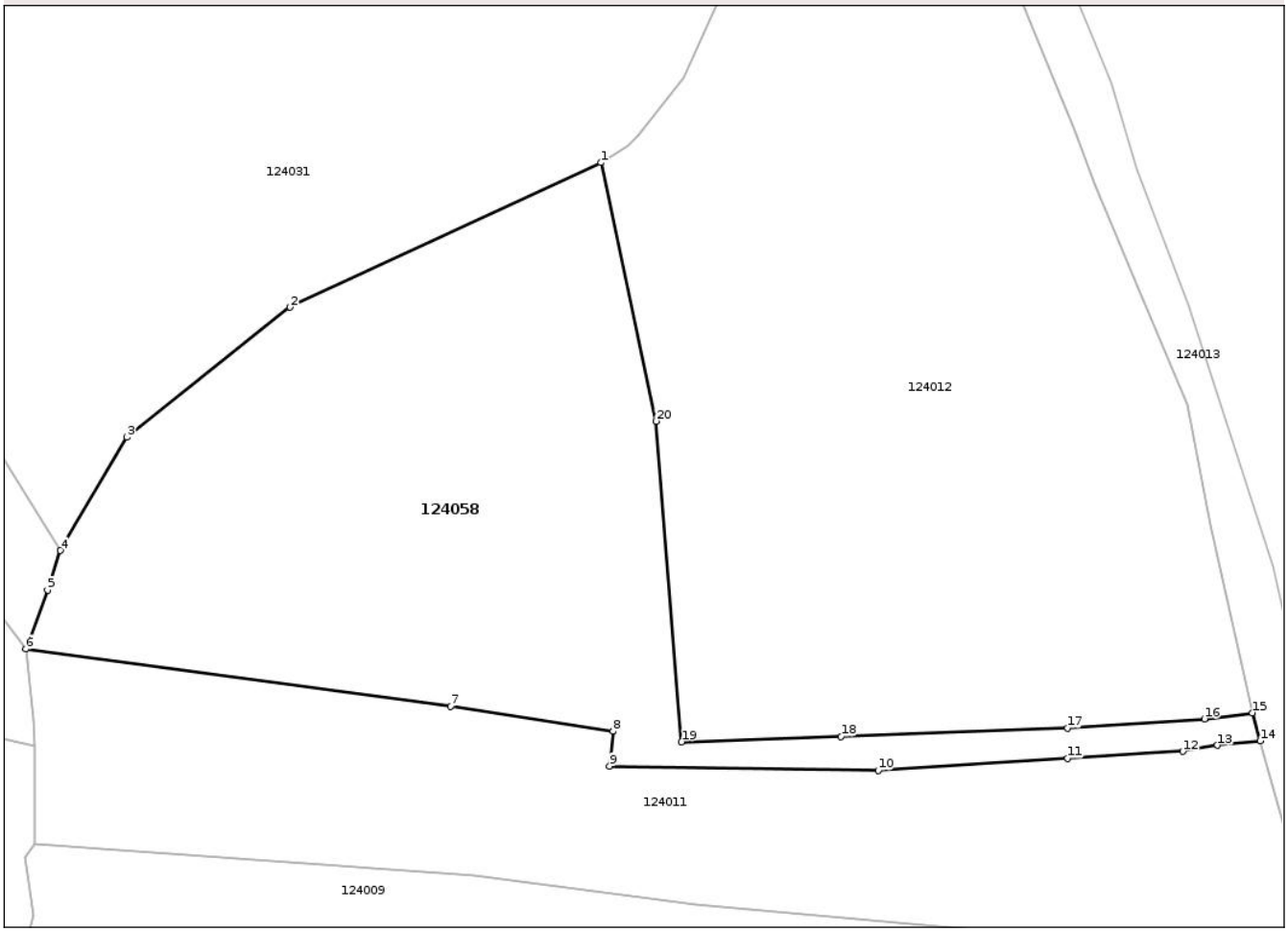
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.867	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.772,361 512.884,962	2	370.729,568 512.865,066	47.192
2	370.729,568 512.865,066	3	370.707,056 512.847,153	28.769
3	370.707,056 512.847,153	4	370.697,878 512.831,593	18.065
4	370.697,878 512.831,593	5	370.696,143 512.826,113	5.748
5	370.696,143 512.826,113	6	370.693,154 512.818,016	8.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.693,154 512.818,016	7	370.751,705 512.810,139	59.078
7	370.751,705 512.810,139	8	370.774,034 512.806,679	22.596
8	370.774,034 512.806,679	9	370.773,598 512.801,9	4.799
9	370.773,598 512.801,9	10	370.810,578 512.801,338	36.984
10	370.810,578 512.801,338	11	370.836,68 512.802,982	26.154
11	370.836,68 512.802,982	12	370.852,565 512.803,935	15.914
12	370.852,565 512.803,935	13	370.857,337 512.804,769	4.844
13	370.857,337 512.804,769	14	370.863,22 512.805,376	5.914
14	370.863,22 512.805,376	15	370.862,14 512.809,248	4.02
15	370.862,14 512.809,248	16	370.855,538 512.808,421	6.654
16	370.855,538 512.808,421	17	370.836,68 512.807,155	18.9
17	370.836,68 512.807,155	18	370.805,459 512.805,992	31.243
18	370.805,459 512.805,992	19	370.783,504 512.805,257	21.967
19	370.783,504 512.805,257	20	370.779,95 512.849,367	44.253
20	370.779,95 512.849,367	1	370.772,361 512.884,962	36.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.553,034 512.834,684	2	370.554,247 512.840,559	5.999
3	370.555,333 512.848,579	4	370.549,01 512.848,159	6.337
5	370.543,477 512.826,284	6	370.540,551 512.810,956	15.605
7	370.538,566 512.795,694	8	370.542,599 512.775,668	20.429
9	370.547,699 512.754,975	10	370.555,635 512.713,531	42.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.554,247 512.840,559	3	370.555,333 512.848,579	8.093
4	370.549,01 512.848,159	5	370.543,477 512.826,284	22.564
6	370.540,551 512.810,956	7	370.538,566 512.795,694	15.391
8	370.542,599 512.775,668	9	370.547,699 512.754,975	21.312
10	370.555,635 512.713,531	11	370.557,37 512.697,119	16.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.557,37 512.697,119	12	370.564,419 512.663,835	34.022
13	370.567,18 512.663,699	14	370.575,827 512.662,338	8.753
15	370.574,187 512.662,849	16	370.571,397 512.665,105	3.589
17	370.569,199 512.671,266	18	370.562,709 512.697,918	27.431
19	370.561,078 512.713,936	20	370.558,127 512.729,188	15.535
21	370.554,124 512.749,391	22	370.553,512 512.754,375	5.021
23	370.554,313 512.754,63	24	370.558,254 512.754,718	3.942
25	370.548,16 512.779,843	26	370.546,549 512.778,9	1.867
27	370.545,21 512.785,905	28	370.542,925 512.795,764	10.12
29	370.543,718 512.802,244	30	370.544,636 512.810,242	8.051
31	370.546,463 512.811,025	32	370.547,59 512.816,33	5.423
33	370.548,702 512.820,457	34	370.549,596 512.822,428	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.564,419 512.663,835	13	370.567,18 512.663,699	2.765
14	370.575,827 512.662,338	15	370.574,187 512.662,849	1.717
16	370.571,397 512.665,105	17	370.569,199 512.671,266	6.541
18	370.562,709 512.697,918	19	370.561,078 512.713,936	16.101
20	370.558,127 512.729,188	21	370.554,124 512.749,391	20.596
22	370.553,512 512.754,375	23	370.554,313 512.754,63	0.841
24	370.558,254 512.754,718	25	370.548,16 512.779,843	27.077
26	370.546,549 512.778,9	27	370.545,21 512.785,905	7.132
28	370.542,925 512.795,764	29	370.543,718 512.802,244	6.528
30	370.544,636 512.810,242	31	370.546,463 512.811,025	1.988
32	370.547,59 512.816,33	33	370.548,702 512.820,457	4.274
34	370.549,596 512.822,428	1	370.553,034 512.834,684	12.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1308/Presaca

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70251	608	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14005 / 08/09/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2914/2004, din 01/01/2004 emis de Judecatoriei Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

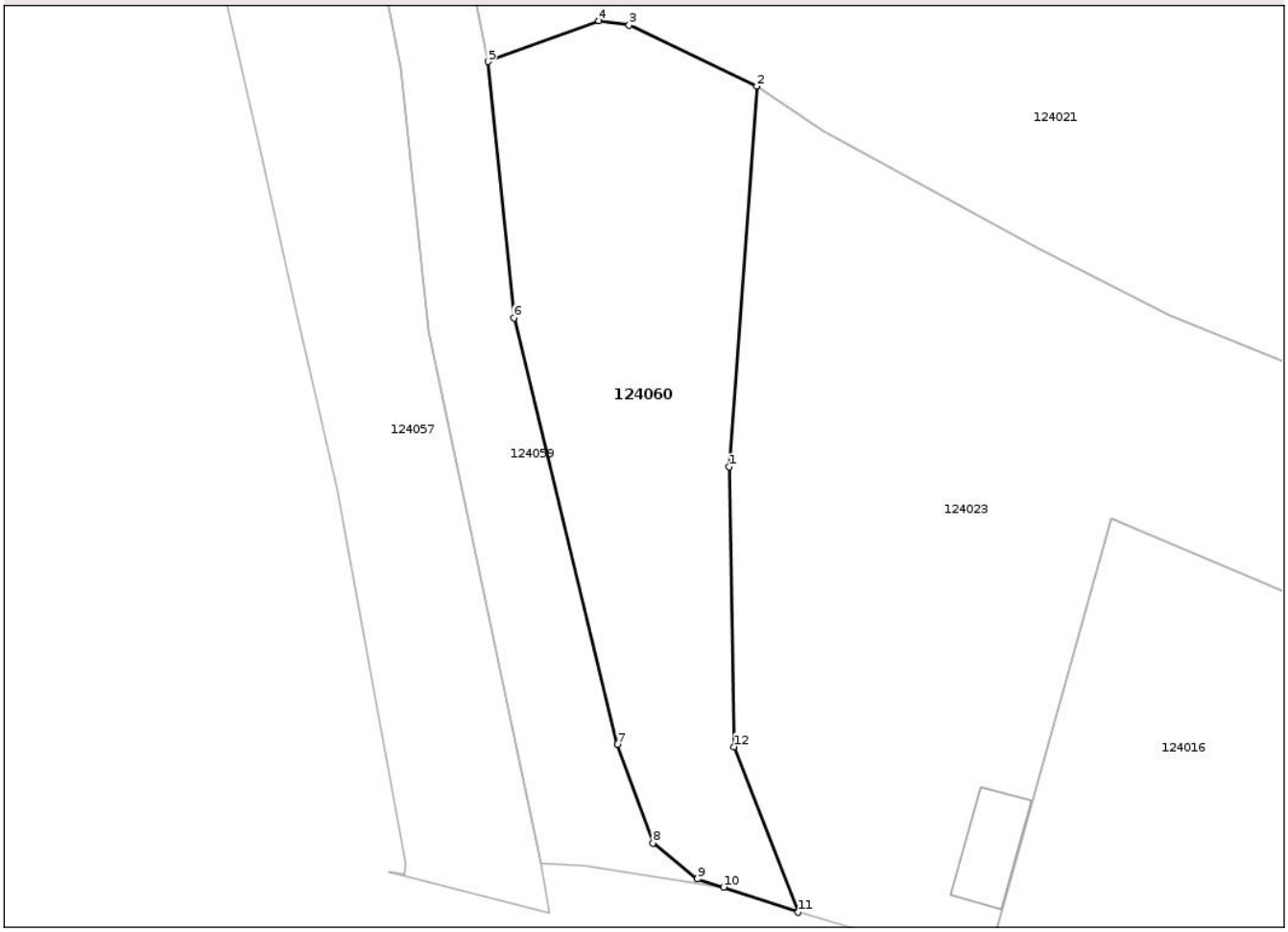
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70251	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	608	-	-	2730/2/1/2, 2728/2/1/2, 2729/2/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.576,174 512.688,607	2	370.577,897 512.712,394	23.849
2	370.577,897 512.712,394	3	370.569,919 512.716,207	8.842
3	370.569,919 512.716,207	4	370.568,03 512.716,487	1.91
4	370.568,03 512.716,487	5	370.561,078 512.713,936	7.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.561,078 512.713,936	6	370.562,709 512.697,918	16.101
6	370.562,709 512.697,918	7	370.569,199 512.671,266	27.431
7	370.569,199 512.671,266	8	370.571,397 512.665,105	6.541
8	370.571,397 512.665,105	9	370.574,187 512.662,849	3.589
9	370.574,187 512.662,849	10	370.575,827 512.662,338	1.717
10	370.575,827 512.662,338	11	370.580,502 512.660,771	4.931
11	370.580,502 512.660,771	12	370.576,463 512.671,114	11.103
12	370.576,463 512.671,114	1	370.576,174 512.688,607	17.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1284
Nr. topografic:2749/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8526 / 29/12/2000		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6310, din 29/12/2000 emis de Judecatoriei Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsistarea indiviziunii, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/13	A1
	1) **NICULA EUDOCHIA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6310, din 29/12/2000 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/13	A1
	1) **NICULA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/13	A1
	1) **NICULA NICOLAE**, Lui Iosif	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/13	A1
	1) **NICULA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.932,667 512.661,513	2	370.923,071 512.655,54	11.303
3	370.902,097 512.653,398	4	370.896,894 512.628,3	25.632
5	370.896,474 512.620,294	6	370.915,052 512.620,899	18.588
7	370.925,53 512.621,034	8	370.926,329 512.621,618	0.99
9	370.926,411 512.621,62	10	370.926,45 512.627,005	5.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.923,071 512.655,54	3	370.902,097 512.653,398	21.083
4	370.896,894 512.628,3	5	370.896,474 512.620,294	8.017
6	370.915,052 512.620,899	7	370.925,53 512.621,034	10.479
8	370.926,329 512.621,618	9	370.926,411 512.621,62	0.082
10	370.926,45 512.627,005	11	370.932,143 512.626,964	5.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.932,143 512.626,964	12	370.932,143 512.635,708	8.744
13	370.937,409 512.635,708	14	370.937,409 512.632,307	3.401
15	370.939,075 512.632,429	16	370.939,208 512.639,07	6.643
17	370.939,497 512.643,046	18	370.942,873 512.642,801	3.385
19	370.944,468 512.641,099	20	370.944,468 512.649,593	8.494
21	370.948,484 512.649,593	22	370.944,135 512.654,562	6.603
23	370.938,206 512.664,682	1	370.932,667 512.661,513	6.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.932,143 512.635,708	13	370.937,409 512.635,708	5.266
14	370.937,409 512.632,307	15	370.939,075 512.632,429	1.67
16	370.939,208 512.639,07	17	370.939,497 512.643,046	3.986
18	370.942,873 512.642,801	19	370.944,468 512.641,099	2.333
20	370.944,468 512.649,593	21	370.948,484 512.649,593	4.016
22	370.944,135 512.654,562	23	370.938,206 512.664,682	11.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1296/Presaca Ampoiului

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 39, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71252	1.154	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71252-C1	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă
A1.2	71252-C2	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexa
A1.3	71252-C3	Loc. Presaca Ampoiului, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20019 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. AUT 531, din 19/05/2014 emis de NP Banciu Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, nuda proprietate, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STĂNILĂ SIMONA - MARIA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 3810, din 28/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TRUȚĂ STĂNILĂ SIMONA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20019 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. AUT 531, din 19/05/2014 emis de NP Banciu Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STĂNILĂ SIMION**, CU SOTIA 2) **STĂNILĂ PARASCHIVA**	
C2	se întabulează dreptul de IPOTECĂ LEGALĂ/reprezentînd creanța obligației de întreținere	A1, A1.1
	1) **STĂNILĂ SIMION.....**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

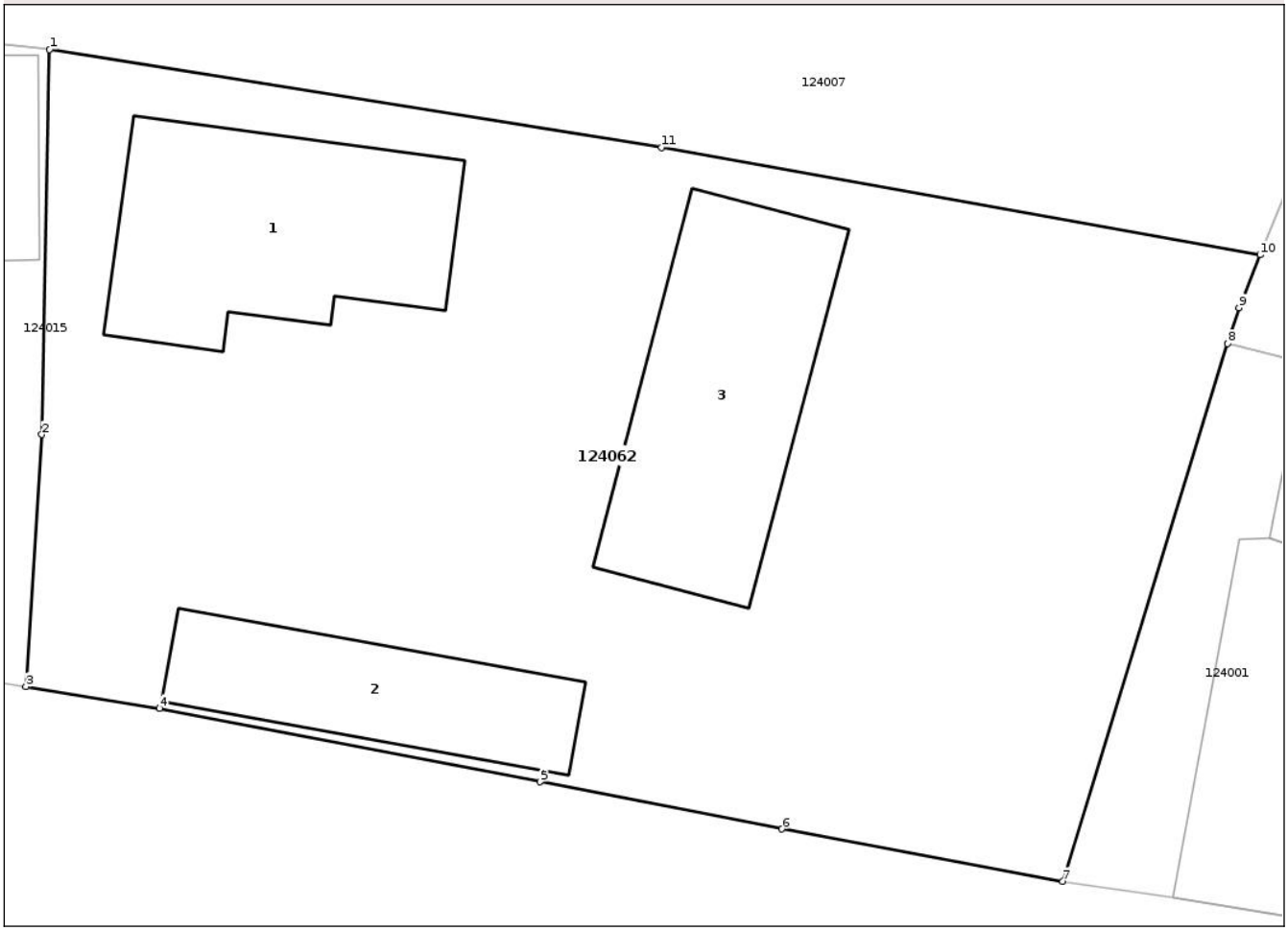
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71252	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	2728/1/2	
2	curti constructii	DA	400	-	-	2729/1/2	
3	faneata	DA	254	-	-	2730/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71252-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă
A1.2	71252-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexa
A1.3	71252-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.669,339 512.666,718	2	370.669,031 512.651,433	15.288
2	370.669,031 512.651,433	3	370.668,395 512.641,418	10.035
3	370.668,395 512.641,418	4	370.673,71 512.640,556	5.385
4	370.673,71 512.640,556	5	370.688,841 512.637,642	15.409
5	370.688,841 512.637,642	6	370.698,438 512.635,77	9.778
6	370.698,438 512.635,77	7	370.709,603 512.633,691	11.357
7	370.709,603 512.633,691	8	370.716,168 512.655,04	22.336
8	370.716,168 512.655,04	9	370.716,608 512.656,472	1.498
9	370.716,608 512.656,472	10	370.717,458 512.658,565	2.259
10	370.717,458 512.658,565	11	370.693,664 512.662,835	24.174
11	370.693,664 512.662,835	1	370.669,339 512.666,718	24.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 109A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 109A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1944, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GREURUȘ FLORINA-ANGELINA** 2) **GEURUȘ DANIEL-SAMUEL**	
Act Administrativ nr. 1419, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GREURUȘ FLORINA-ANGELINA** 2) **GEURUȘ DANIEL-SAMUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

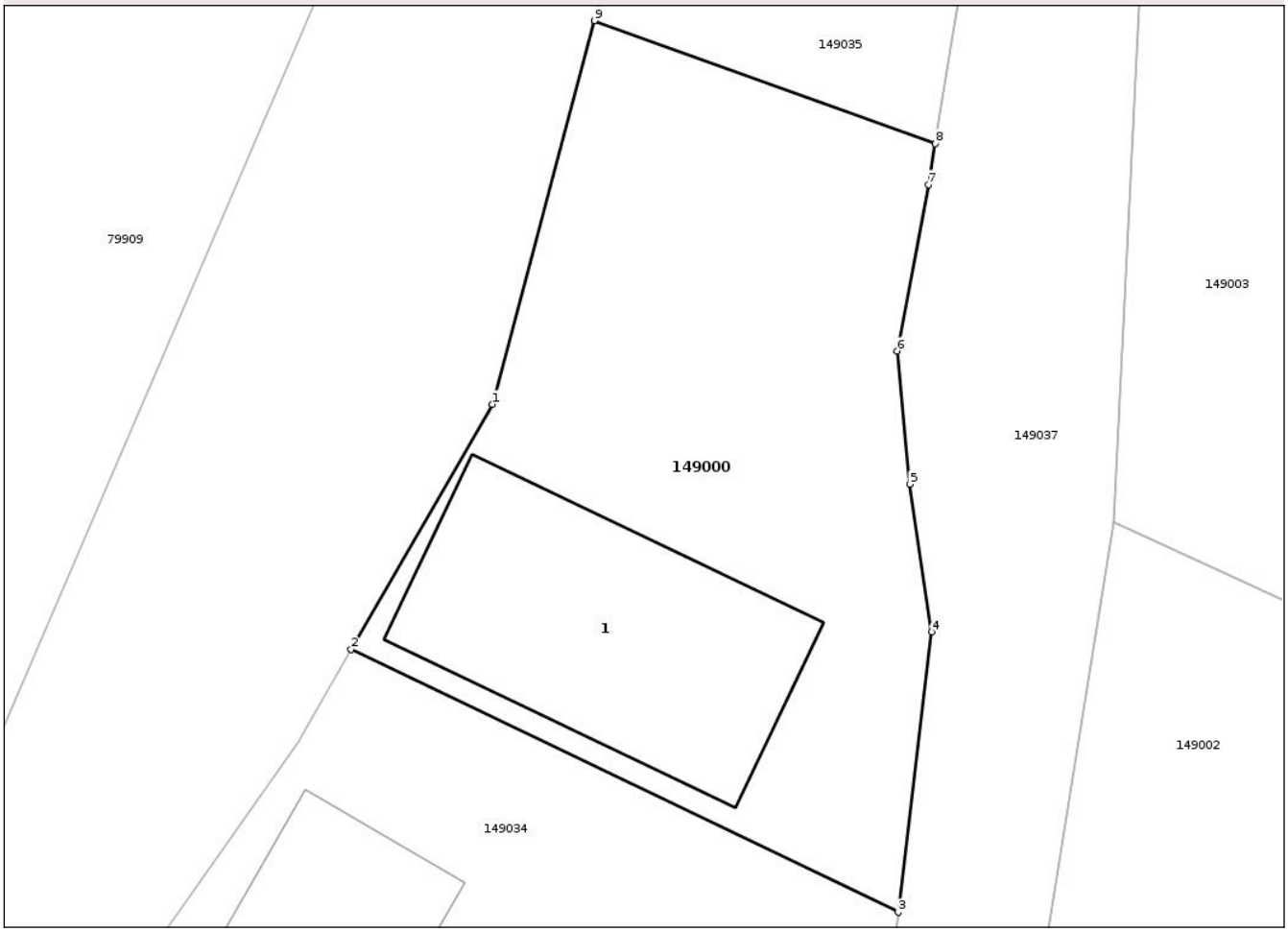
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.977,749 511.816,288	2	380.974,499 511.810,657	6.501
2	380.974,499 511.810,657	3	380.987,075 511.804,628	13.947
3	380.987,075 511.804,628	4	380.987,839 511.811,06	6.477
4	380.987,839 511.811,06	5	380.987,338 511.814,456	3.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.987,338 511.814,456	6	380.987,051 511.817,51	3.068
6	380.987,051 511.817,51	7	380.987,769 511.821,334	3.891
7	380.987,769 511.821,334	8	380.987,926 511.822,279	0.957
8	380.987,926 511.822,279	9	380.980,094 511.825,095	8.323
9	380.980,094 511.825,095	1	380.977,749 511.816,288	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:214,215,216 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 76, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 71484

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 76, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 76, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 76, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 968, din 02/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GAVRILĂ FLORICA-VALERIA**	
Act Administrativ nr. 2969, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ FLORICA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

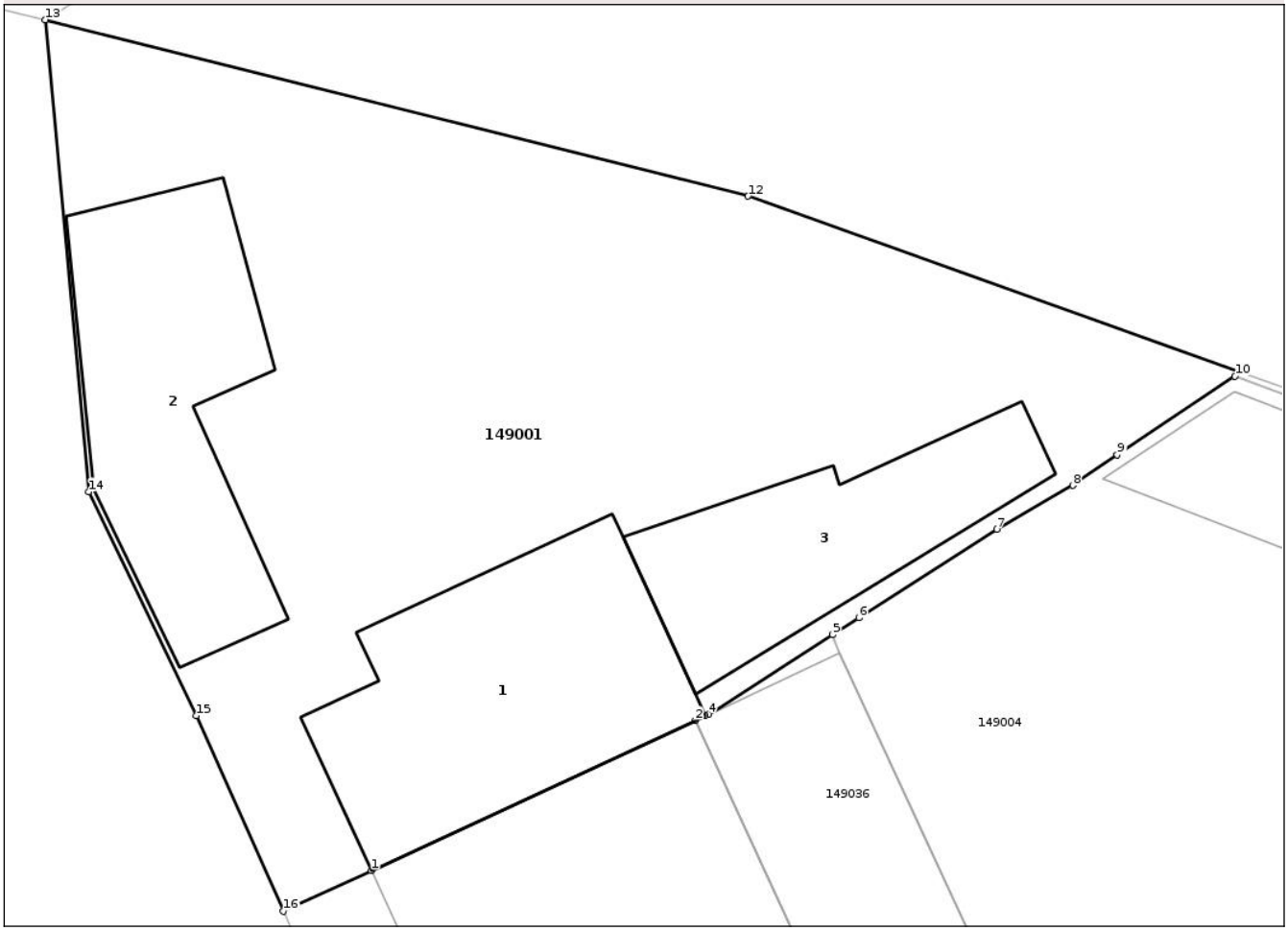
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	PARTE DIN CF 71484

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.988,496 511.883,035	2	380.998,099 511.887,478	10.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.998,099 511.887,478	3	380.998,397 511.887,616	0.329
3	380.998,397 511.887,616	4	380.998,497 511.887,662	0.11
4	380.998,497 511.887,662	5	381.002,172 511.890,018	4.365
5	381.002,172 511.890,018	6	381.002,954 511.890,519	0.929
6	381.002,954 511.890,519	7	381.007,048 511.893,138	4.86
7	381.007,048 511.893,138	8	381.009,301 511.894,441	2.602
8	381.009,301 511.894,441	9	381.010,621 511.895,344	1.6
9	381.010,621 511.895,344	10	381.014,112 511.897,674	4.197
10	381.014,112 511.897,674	11	381.014,287 511.897,791	0.211
11	381.014,287 511.897,791	12	380.999,669 511.903,007	15.521
12	380.999,669 511.903,007	13	380.978,826 511.908,233	21.488
13	380.978,826 511.908,233	14	380.980,124 511.894,249	14.044
14	380.980,124 511.894,249	15	380.983,307 511.887,616	7.357
15	380.983,307 511.887,616	16	380.985,896 511.881,826	6.343
16	380.985,896 511.881,826	1	380.988,496 511.883,035	2.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:204/Tauti

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 78, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71094	2.283	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71094-C1	Loc. Tauti, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2042 / 17/03/1998		
Act Notarial nr. 369/1998, din 17/03/1998 emis de NP Popescu C-tin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAUR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2042 / 17/03/1998		
Act Notarial nr. 369/1998, din 17/03/1998 emis de NP Popescu C-tin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAUR FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204/Tauti)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

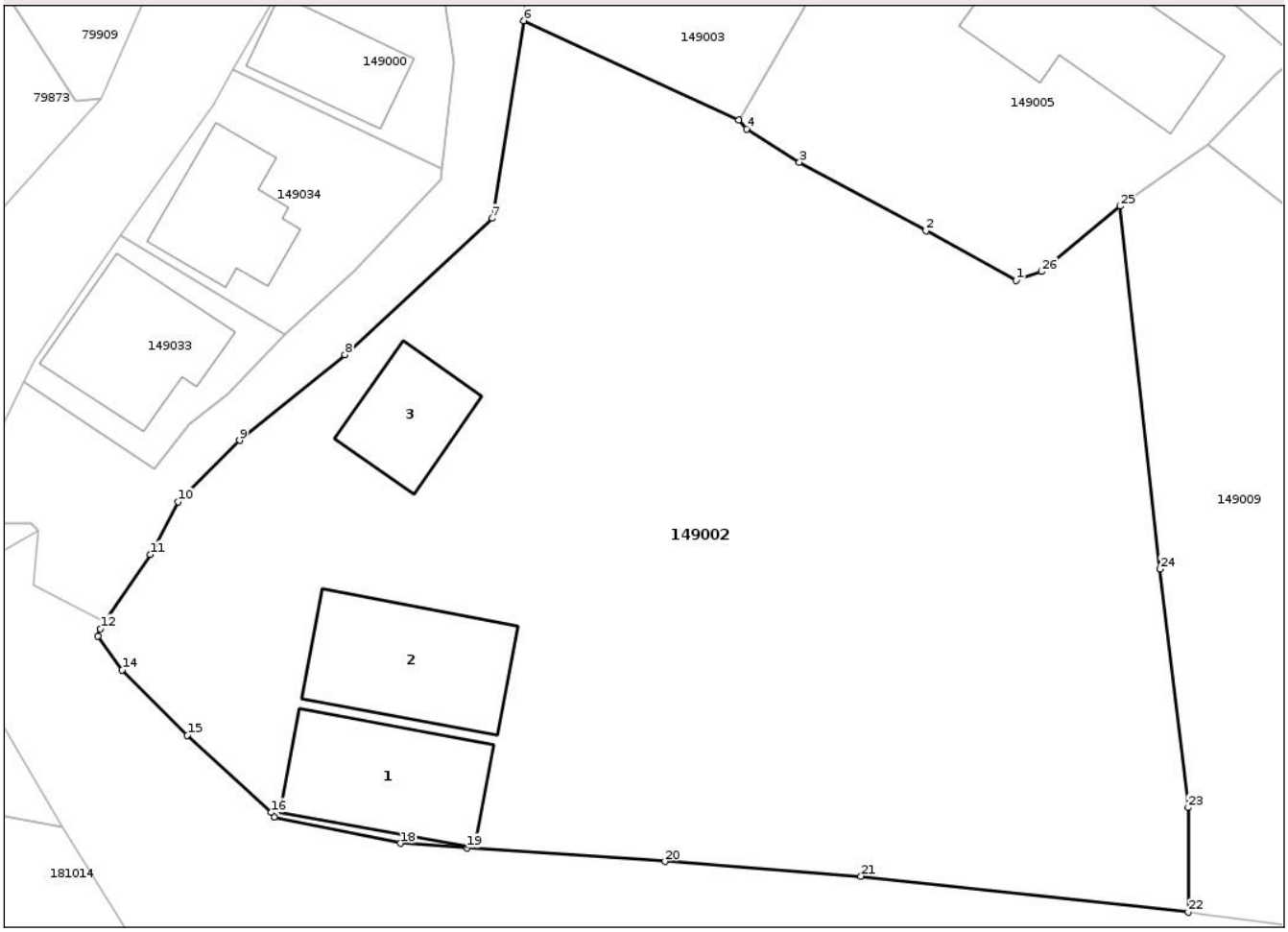
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71094	2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.783	-	-	217/2	gradina
2	curti constructii	DA	500	-	-	218/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71094-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71094-C2	constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	71094-C3	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	381.021,741 511.797,934	2	381.016,301 511.800,911	6.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	381.016,301 511.800,911	3	381.008,67 511.805,046	8.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.008,67 511.805,046	4	381.005,471 511.807,051	3.775
5	381.004,997 511.807,594	6	380.992,036 511.813,578	14.276
7	380.990,12 511.801,66	8	380.981,227 511.793,45	12.103
9	380.974,873 511.788,271	10	380.971,152 511.784,574	5.245
11	380.969,479 511.781,394	12	380.966,476 511.776,922	5.387
13	380.966,319 511.776,471	14	380.967,793 511.774,433	2.515
15	380.971,729 511.770,495	16	380.976,786 511.765,84	6.873
17	380.976,956 511.765,569	18	380.984,578 511.763,976	7.787
19	380.988,616 511.763,714	20	381.000,562 511.762,879	11.975
21	381.012,383 511.761,996	22	381.032,144 511.759,824	19.88
23	381.032,134 511.766,133	24	381.030,44 511.780,515	14.482
25	381.028,021 511.802,389	26	381.023,283 511.798,453	6.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.005,471 511.807,051	5	381.004,997 511.807,594	0.721
6	380.992,036 511.813,578	7	380.990,12 511.801,66	12.071
8	380.981,227 511.793,45	9	380.974,873 511.788,271	8.197
10	380.971,152 511.784,574	11	380.969,479 511.781,394	3.593
12	380.966,476 511.776,922	13	380.966,319 511.776,471	0.478
14	380.967,793 511.774,433	15	380.971,729 511.770,495	5.568
16	380.976,786 511.765,84	17	380.976,956 511.765,569	0.32
18	380.984,578 511.763,976	19	380.988,616 511.763,714	4.046
20	381.000,562 511.762,879	21	381.012,383 511.761,996	11.854
22	381.032,144 511.759,824	23	381.032,134 511.766,133	6.309
24	381.030,44 511.780,515	25	381.028,021 511.802,389	22.007
26	381.023,283 511.798,453	1	381.021,741 511.797,934	1.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:210 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 71176

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 990, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BODEA MARIUS-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	PARTE DIN CF 71176

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.021,301 511.835,552	2	381.021,241 511.835,602	0.078
2	381.021,241 511.835,602	3	381.009,745 511.842,953	13.645
3	381.009,745 511.842,953	4	381.009,677 511.843,328	0.381
4	381.009,677 511.843,328	5	381.000,651 511.847,928	10.131
5	381.000,651 511.847,928	6	380.993,903 511.849,173	6.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.993,903 511.849,173	7	380.993,667 511.847,449	1.74
7	380.993,667 511.847,449	8	380.993,733 511.847,058	0.397
8	380.993,733 511.847,058	9	380.993,522 511.844,532	2.535
9	380.993,522 511.844,532	10	380.992,036 511.813,578	30.989
10	380.992,036 511.813,578	11	381.004,997 511.807,594	14.276
11	381.004,997 511.807,594	12	381.014,091 511.823,333	18.177
12	381.014,091 511.823,333	1	381.021,301 511.835,552	14.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:214,215,216 PARTE

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 75, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 71484

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 75, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 75, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Tauti, Nr. 75, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 935, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GIURA IOAN**	
Act Administrativ nr. 2968, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIURA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

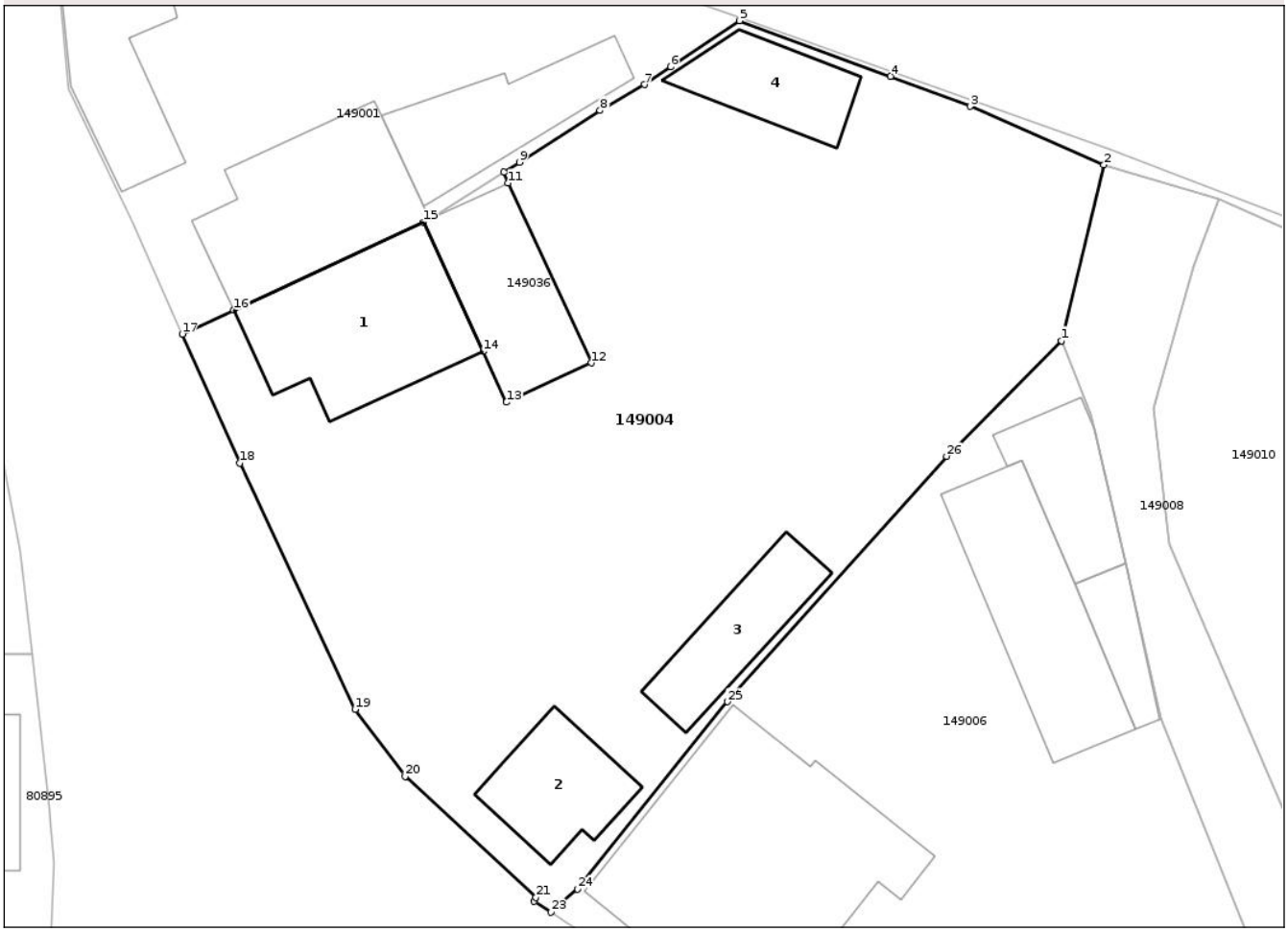
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	PARTE DIN CF 71484

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	575	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.030,402 511.881,492	2	381.032,554 511.890,386	9.151
3	381.025,792 511.893,338	4	381.021,758 511.894,865	4.313
5	381.014,112 511.897,674	6	381.010,621 511.895,344	4.197
7	381.009,301 511.894,441	8	381.007,048 511.893,138	2.602
9	381.002,954 511.890,519	10	381.002,172 511.890,018	0.929
11	381.002,39 511.889,464	12	381.006,601 511.880,363	10.028
13	381.002,31 511.878,377	14	381.001,121 511.880,947	2.832
15	380.998,099 511.887,478	16	380.988,496 511.883,035	10.581
17	380.985,896 511.881,826	18	380.988,81 511.875,309	7.138
19	380.994,643 511.862,842	20	380.997,179 511.859,456	4.23
21	381.003,799 511.853,336	22	381.003,711 511.853,135	0.219
23	381.004,549 511.852,584	24	381.005,909 511.853,753	1.794
25	381.013,505 511.863,228	26	381.024,594 511.875,64	16.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.032,554 511.890,386	3	381.025,792 511.893,338	7.378
4	381.021,758 511.894,865	5	381.014,112 511.897,674	8.146
6	381.010,621 511.895,344	7	381.009,301 511.894,441	1.6
8	381.007,048 511.893,138	9	381.002,954 511.890,519	4.86
10	381.002,172 511.890,018	11	381.002,39 511.889,464	0.595
12	381.006,601 511.880,363	13	381.002,31 511.878,377	4.728
14	381.001,121 511.880,947	15	380.998,099 511.887,478	7.197
16	380.988,496 511.883,035	17	380.985,896 511.881,826	2.867
18	380.988,81 511.875,309	19	380.994,643 511.862,842	13.764
20	380.997,179 511.859,456	21	381.003,799 511.853,336	9.015
22	381.003,711 511.853,135	23	381.004,549 511.852,584	1.003
24	381.005,909 511.853,753	25	381.013,505 511.863,228	12.144
26	381.024,594 511.875,64	1	381.030,402 511.881,492	8.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:210

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 79, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71176	758	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71176-C1	Loc. Tauti, Nr. 79, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71176-C2	Loc. Tauti, Nr. 79, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	71176-C3	Loc. Tauti, Nr. 79, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.4	71176-C4	Loc. Tauti, Nr. 79, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1245, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHERMAN EMIL-COSMIN** 2) **GHERMAN ILEANA-PETRONELA**	
Act Administrativ nr. 2963, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERMAN EMIL-COSMIN** 2) **GHERMAN ILEANA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71176	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71176-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71176-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	71176-C3	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.4	71176-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.023,283 511.798,453	2	381.028,021 511.802,389	6.16
2	381.028,021 511.802,389	3	381.033,31 511.806,115	6.47
3	381.033,31 511.806,115	4	381.037,386 511.810,342	5.872
4	381.037,386 511.810,342	5	381.044,396 511.815,843	8.91
5	381.044,396 511.815,843	6	381.044,326 511.815,908	0.095
6	381.044,326 511.815,908	7	381.033,873 511.824,923	13.803
7	381.033,873 511.824,923	8	381.021,301 511.835,552	16.463
8	381.021,301 511.835,552	9	381.014,091 511.823,333	14.187
9	381.014,091 511.823,333	10	381.004,997 511.807,594	18.177
10	381.004,997 511.807,594	11	381.005,471 511.807,051	0.721
11	381.005,471 511.807,051	12	381.008,67 511.805,046	3.775
12	381.008,67 511.805,046	13	381.016,301 511.800,911	8.679
13	381.016,301 511.800,911	14	381.021,741 511.797,934	6.201
14	381.021,741 511.797,934	1	381.023,283 511.798,453	1.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:214,215,216

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 74, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71484	994	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71484-C1	Loc. Tauti, Nr. 74, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71484-C2	Loc. Tauti, Nr. 74, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3	71484-C3	Loc. Tauti, Nr. 74, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4	71484-C4	Loc. Tauti, Nr. 74, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 987, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BODEA ROBERT-CĂTĂLIN**	
Act Administrativ nr. 2970, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BODEA ROBERT-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71484	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	494	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71484-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71484-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3	71484-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4	71484-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.042,88 511.825,257	2	381.045,757 511.826,42	3.103
3	381.045,758 511.826,42	4	381.045,99 511.826,554	0.268
5	381.045,37 511.828,093	6	381.044,125 511.831,675	3.792
7	381.043,33 511.835,359	8	381.042,938 511.838,708	3.372
9	381.041,937 511.846,088	10	381.041,633 511.847,408	1.355
11	381.040,371 511.850,412	12	381.039,756 511.851,661	1.392
13	381.035,456 511.862,381	14	381.033,648 511.870,233	8.057
15	381.032,073 511.877,014	16	381.031,905 511.877,747	0.751
17	381.030,402 511.881,492	18	381.024,594 511.875,64	8.245
19	381.013,505 511.863,228	20	381.005,909 511.853,753	12.144
21	381.004,549 511.852,584	22	381.009,074 511.849,606	5.417
23	381.016,276 511.845,573	24	381.024,496 511.840,158	9.843
25	381.031,532 511.834,438	26	381.037,515 511.829,526	7.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.045,757 511.826,42	3	381.045,758 511.826,42	0.001
4	381.045,99 511.826,554	5	381.045,37 511.828,093	1.659
6	381.044,125 511.831,675	7	381.043,33 511.835,359	3.769
8	381.042,938 511.838,708	9	381.041,937 511.846,088	7.448
10	381.041,633 511.847,408	11	381.040,371 511.850,412	3.258
12	381.039,756 511.851,661	13	381.035,456 511.862,381	11.55
14	381.033,648 511.870,233	15	381.032,073 511.877,014	6.962
16	381.031,905 511.877,747	17	381.030,402 511.881,492	4.036
18	381.024,594 511.875,64	19	381.013,505 511.863,228	16.644
20	381.005,909 511.853,753	21	381.004,549 511.852,584	1.794
22	381.009,074 511.849,606	23	381.016,276 511.845,573	8.254
24	381.024,496 511.840,158	25	381.031,532 511.834,438	9.068
26	381.037,515 511.829,526	1	381.042,88 511.825,257	6.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

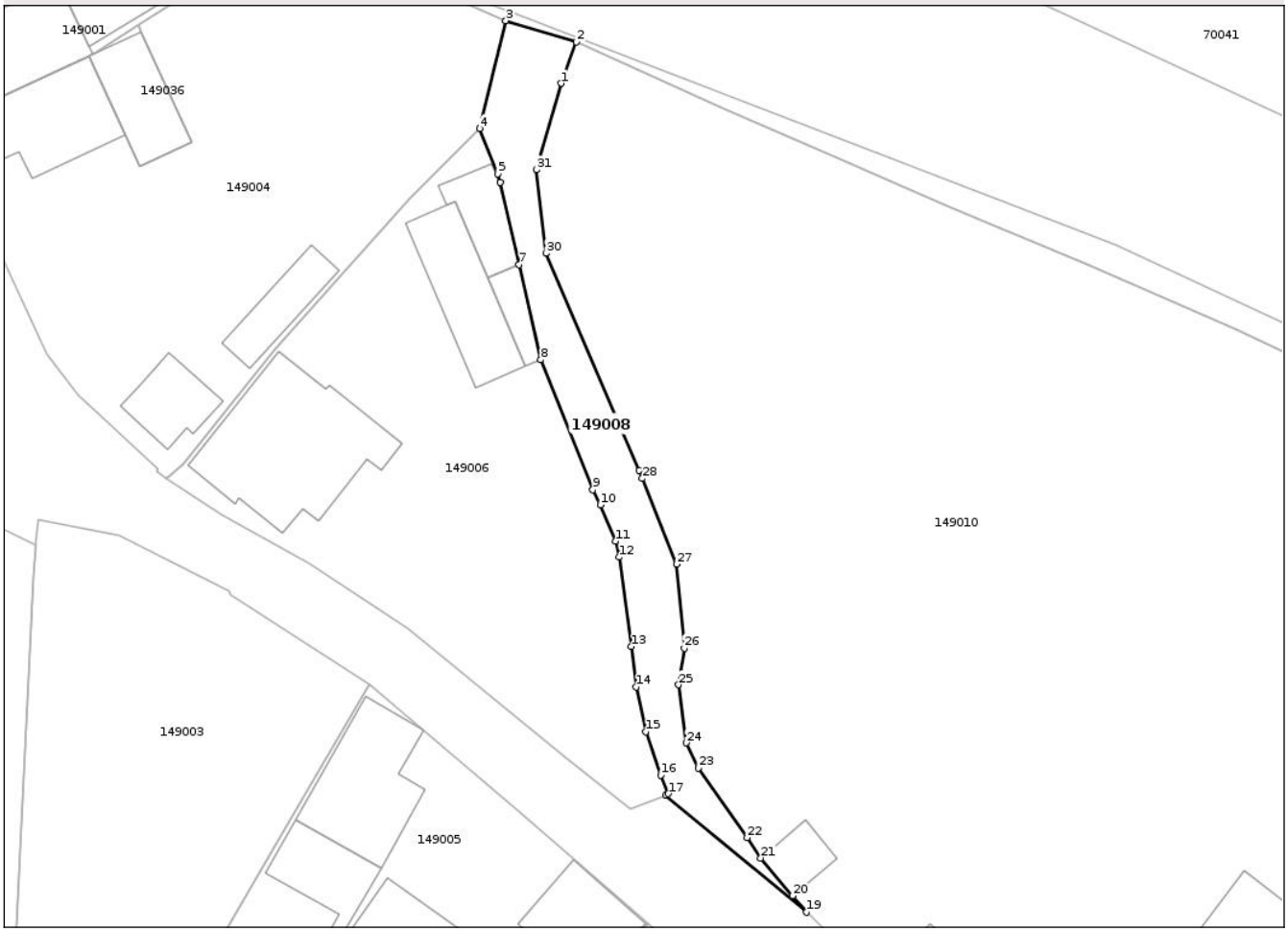
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.037,125 511.885,207	2	381.038,394 511.888,644	3.664
3	381.032,554 511.890,386	4	381.030,402 511.881,492	9.151
5	381.031,905 511.877,747	6	381.032,073 511.877,014	0.751
7	381.033,648 511.870,233	8	381.035,456 511.862,381	8.057
9	381.039,756 511.851,661	10	381.040,371 511.850,412	1.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.038,394 511.888,644	3	381.032,554 511.890,386	6.094
4	381.030,402 511.881,492	5	381.031,905 511.877,747	4.036
6	381.032,073 511.877,014	7	381.033,648 511.870,233	6.962
8	381.035,456 511.862,381	9	381.039,756 511.851,661	11.55
10	381.040,371 511.850,412	11	381.041,633 511.847,408	3.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.041,633 511.847,408	12	381.041,937 511.846,088	1.355
13	381.042,938 511.838,708	14	381.043,33 511.835,359	3.372
15	381.044,125 511.831,675	16	381.045,37 511.828,093	3.792
17	381.045,99 511.826,554	18	381.045,758 511.826,42	0.268
19	381.057,411 511.816,773	20	381.056,268 511.818,135	1.778
21	381.053,634 511.821,246	22	381.052,52 511.822,933	2.022
23	381.048,478 511.828,672	24	381.047,478 511.830,747	2.303
25	381.046,846 511.835,556	26	381.047,311 511.838,584	3.063
27	381.046,661 511.845,509	28	381.043,849 511.852,583	7.612
29	381.043,557 511.853,237	30	381.035,868 511.871,192	19.532
31	381.035,101 511.878,061	1	381.037,125 511.885,207	7.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.041,937 511.846,088	13	381.042,938 511.838,708	7.448
14	381.043,33 511.835,359	15	381.044,125 511.831,675	3.769
16	381.045,37 511.828,093	17	381.045,99 511.826,554	1.659
18	381.045,758 511.826,42	19	381.057,411 511.816,773	15.128
20	381.056,268 511.818,135	21	381.053,634 511.821,246	4.076
22	381.052,52 511.822,933	23	381.048,478 511.828,672	7.02
24	381.047,478 511.830,747	25	381.046,846 511.835,556	4.85
26	381.047,311 511.838,584	27	381.046,661 511.845,509	6.955
28	381.043,849 511.852,583	29	381.043,557 511.853,237	0.716
30	381.035,868 511.871,192	31	381.035,101 511.878,061	6.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	424	-	
2	arabil	DA	1.256	-	425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	381.032,134 511.766,133	2	381.032,144 511.759,824	6.309
2	381.032,144 511.759,824	3	381.032,975 511.759,733	0.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.032,975 511.759,733	4	381.046,039 511.758,021	13.176
4	381.046,039 511.758,021	5	381.058,968 511.756,671	12.999
5	381.058,968 511.756,671	6	381.068,93 511.755,567	10.023
6	381.068,93 511.755,567	7	381.075,309 511.756,189	6.409
7	381.075,309 511.756,189	8	381.078,315 511.757,253	3.189
8	381.078,315 511.757,253	9	381.079,841 511.758,552	2.004
9	381.079,841 511.758,552	10	381.077,548 511.768,274	9.989
10	381.077,548 511.768,274	11	381.073,459 511.785,334	17.543
11	381.073,459 511.785,334	12	381.067,608 511.793,274	9.863
12	381.067,608 511.793,274	13	381.057,719 511.803,387	14.144
13	381.057,719 511.803,387	14	381.049,543 511.811,03	11.192
14	381.049,543 511.811,03	15	381.038,813 511.801,816	14.143
15	381.038,813 511.801,816	16	381.033,31 511.806,115	6.983
16	381.033,31 511.806,115	17	381.028,021 511.802,389	6.47
17	381.028,021 511.802,389	18	381.030,44 511.780,515	22.007
18	381.030,44 511.780,515	1	381.032,134 511.766,133	14.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:864/Tăuț

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 73A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71167	4.909	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71167-C1	Loc. Tauti, Nr. 73A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
368 / 16/01/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7367/2000, din 16/01/2001 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucapiune, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FENEŞER VASILE** 2) **FENEŞER ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 864/Tăuț)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

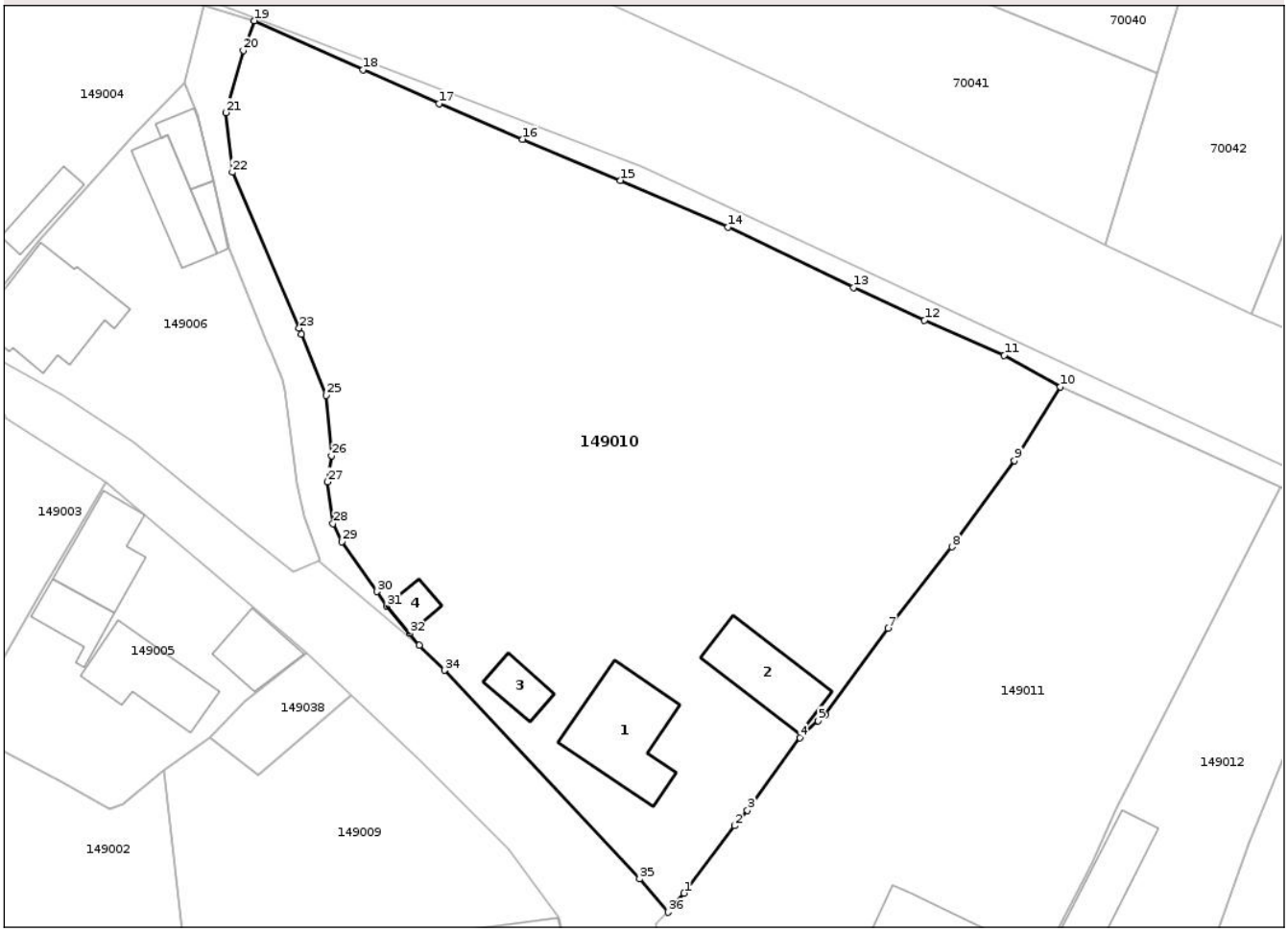
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71167	4.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.509	-	-	211/1	Gradina
2	curti constructii	DA	400	-	-	211/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71167-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA
A1.2	71167-C2	constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3	71167-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4	71167-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.087,911 511.788,227	2	381.093,757 511.795,968	9.7
3	381.095,246 511.797,737	4	381.101,271 511.806,122	10.325
5	381.103,387 511.808,062	6	381.104,221 511.808,721	1.063
7	381.111,404 511.818,694	8	381.118,787 511.828,084	11.945
9	381.126,022 511.837,991	10	381.131,304 511.846,489	10.006
11	381.124,809 511.850,11	12	381.115,643 511.854,158	10.02
13	381.107,458 511.857,928	14	381.093,019 511.864,889	16.029
15	381.080,576 511.870,259	16	381.069,338 511.874,993	12.194
17	381.059,703 511.879,122	18	381.050,931 511.882,992	9.588
19	381.038,394 511.888,644	20	381.037,125 511.885,207	3.664
21	381.035,101 511.878,061	22	381.035,868 511.871,192	6.912
23	381.043,557 511.853,237	24	381.043,849 511.852,583	0.716
25	381.046,661 511.845,509	26	381.047,311 511.838,584	6.955
27	381.046,846 511.835,556	28	381.047,478 511.830,747	4.85
29	381.048,478 511.828,672	30	381.052,52 511.822,933	7.02
31	381.053,634 511.821,246	32	381.056,268 511.818,135	4.076
33	381.057,411 511.816,773	34	381.060,363 511.813,877	4.135
35	381.082,802 511.789,847	36	381.086,059 511.786,022	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.093,757 511.795,968	3	381.095,246 511.797,737	2.312
4	381.101,271 511.806,122	5	381.103,387 511.808,062	2.871
6	381.104,221 511.808,721	7	381.111,404 511.818,694	12.29
8	381.118,787 511.828,084	9	381.126,022 511.837,991	12.268
10	381.131,304 511.846,489	11	381.124,809 511.850,11	7.436
12	381.115,643 511.854,158	13	381.107,458 511.857,928	9.011
14	381.093,019 511.864,889	15	381.080,576 511.870,259	13.552
16	381.069,338 511.874,993	17	381.059,703 511.879,122	10.482
18	381.050,931 511.882,992	19	381.038,394 511.888,644	13.752
20	381.037,125 511.885,207	21	381.035,101 511.878,061	7.427
22	381.035,868 511.871,192	23	381.043,557 511.853,237	19.532
24	381.043,849 511.852,583	25	381.046,661 511.845,509	7.612
26	381.047,311 511.838,584	27	381.046,846 511.835,556	3.063
28	381.047,478 511.830,747	29	381.048,478 511.828,672	2.303
30	381.052,52 511.822,933	31	381.053,634 511.821,246	2.022
32	381.056,268 511.818,135	33	381.057,411 511.816,773	1.778
34	381.060,363 511.813,877	35	381.082,802 511.789,847	32.878
36	381.086,059 511.786,022	1	381.087,911 511.788,227	2.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 73, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.035	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT D+P
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:142 mp; ANEXA Sp+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19560/687, din 28/02/2020 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODEA VALERIA**	
Act Administrativ nr. 1261, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BODEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

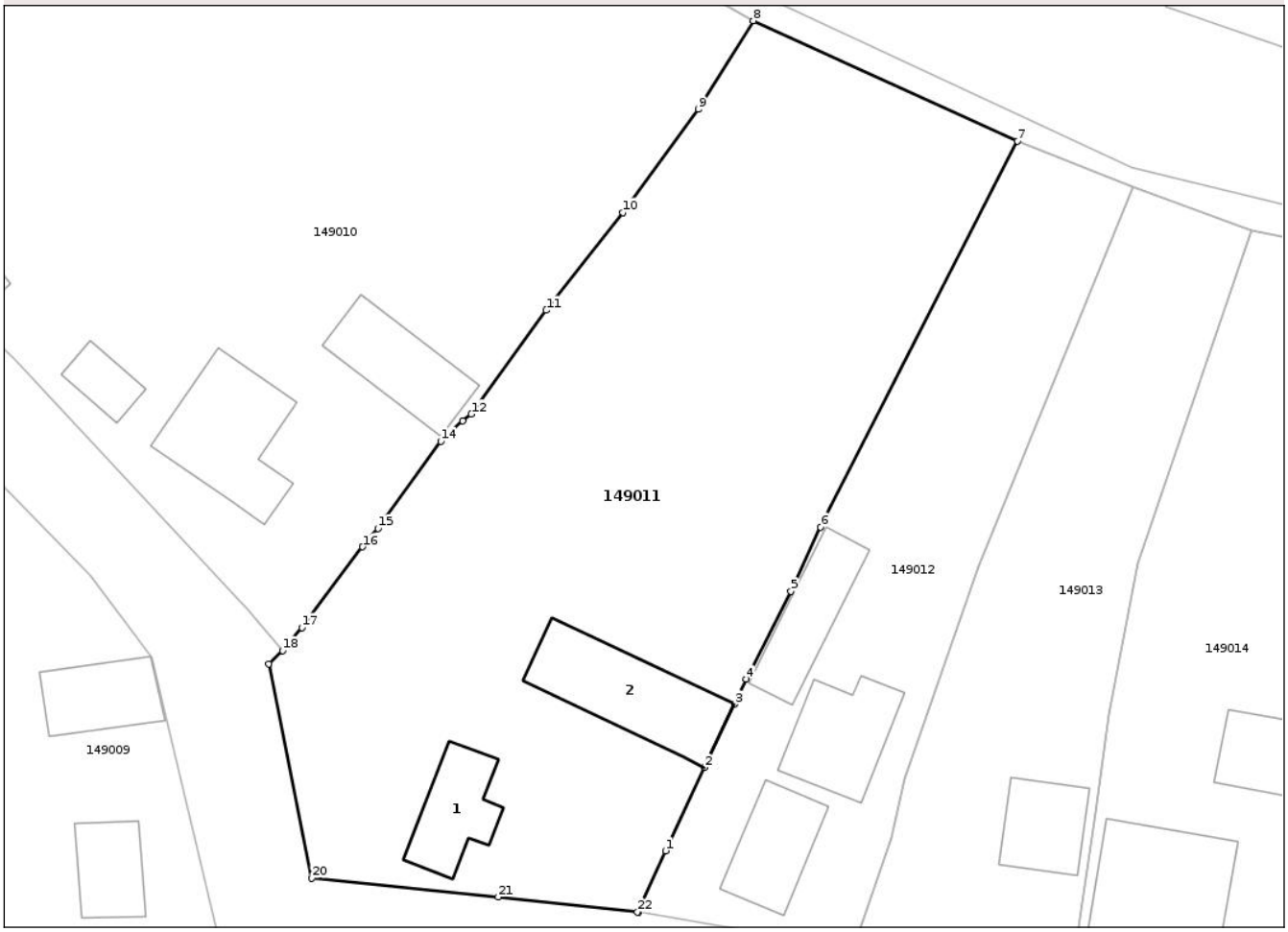
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	-	482	-	
2	arabil	DA	258	-	481/1	-	
3	livada	DA	1.486	-	481/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA DE LOCUIT D+P
A1.2		constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:142 mp; ANEXA Sp+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	381.122,877 511.766,789	2	381.126,639 511.774,791	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	381.126,639 511.774,791	3	381.129,5 511.780,876	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.129,5 511.780,876	4	381.130,631 511.783,281	2.658
5	381.134,941 511.791,69	6	381.137,787 511.797,876	6.809
7	381.156,709 511.834,942	8	381.131,304 511.846,489	27.906
9	381.126,022 511.837,991	10	381.118,787 511.828,084	12.268
11	381.111,404 511.818,694	12	381.104,221 511.808,721	12.29
13	381.103,387 511.808,062	14	381.101,271 511.806,122	2.871
15	381.095,246 511.797,737	16	381.093,757 511.795,968	2.312
17	381.087,911 511.788,227	18	381.086,059 511.786,022	2.88
19	381.084,732 511.784,737	20	381.088,884 511.764,17	20.982
21	381.106,794 511.762,348	22	381.120,176 511.760,909	13.459
23	381.120,262 511.760,894	1	381.122,877 511.766,789	6.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.130,631 511.783,281	5	381.134,941 511.791,69	9.449
6	381.137,787 511.797,876	7	381.156,709 511.834,942	41.616
8	381.131,304 511.846,489	9	381.126,022 511.837,991	10.006
10	381.118,787 511.828,084	11	381.111,404 511.818,694	11.945
12	381.104,221 511.808,721	13	381.103,387 511.808,062	1.063
14	381.101,271 511.806,122	15	381.095,246 511.797,737	10.325
16	381.093,757 511.795,968	17	381.087,911 511.788,227	9.7
18	381.086,059 511.786,022	19	381.084,732 511.784,737	1.847
20	381.088,884 511.764,17	21	381.106,794 511.762,348	18.002
22	381.120,176 511.760,909	23	381.120,262 511.760,894	0.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 72, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70889	1.268	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70889-C1	Loc. Tauti, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Construita din caramida si BCA in 1950
A1.2	70889-C2	Loc. Tauti, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	70889-C3	Loc. Tauti, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23078 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. aut.483, din 06/08/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70889 a imobilului cu numarul cadastral 70889/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70709 inscris in cartea funciara 859/Taut (identificator electronic 70709);	A1, A1.1
Act Notarial nr. Aut.nr.677, din 19/08/2011 emis de notar public POPESCU RAMONA- GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOLCA ILEANA VALERIA**, nasc.Feneșer si soțul 2) **BOLCA NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5890, din 16/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOLCA ILEANA VALERIA**, nasc.Feneșer și soțul	
36996 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. AUT.709, din 17/12/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOLCA ILEANA VALERIA**, nasc.Feneșer și soțul 2) **BOLCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23078 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. Aut.nr.677, din 19/08/2011 emis de notar public POPESCU RAMONA- GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FENEȘER NICOLAE**, și soția 2) **FENEȘER PARASCHIVA**	

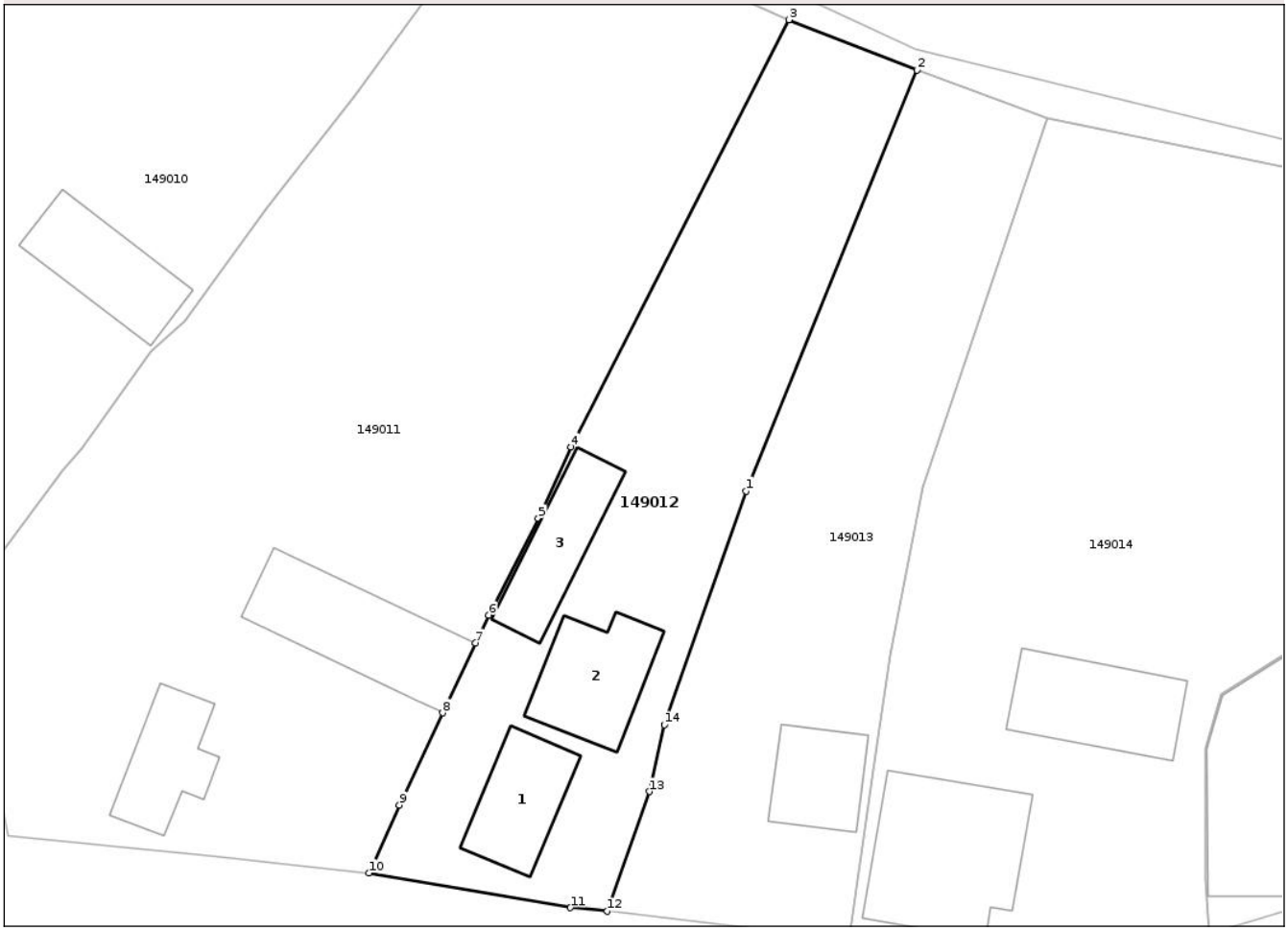
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70889	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	-	-	205/1	
2	arabil	DA	507	-	-	204/1	terenul este imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70889-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Construita din caramida si BCA in 1950
A1.2	70889-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	70889-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.152,994 511.794,051	2	381.167,82 511.830,572	39.416
2	381.167,82 511.830,572	3	381.156,709 511.834,942	11.94
3	381.156,709 511.834,942	4	381.137,787 511.797,876	41.616
4	381.137,787 511.797,876	5	381.134,941 511.791,69	6.809
5	381.134,941 511.791,69	6	381.130,631 511.783,281	9.449
6	381.130,631 511.783,281	7	381.129,5 511.780,876	2.658
7	381.129,5 511.780,876	8	381.126,639 511.774,791	6.724
8	381.126,639 511.774,791	9	381.122,877 511.766,789	8.842
9	381.122,877 511.766,789	10	381.120,262 511.760,894	6.449
10	381.120,262 511.760,894	11	381.137,739 511.757,895	17.732
11	381.137,739 511.757,895	12	381.140,941 511.757,586	3.217
12	381.140,941 511.757,586	13	381.144,582 511.767,968	11.002
13	381.144,582 511.767,968	14	381.145,881 511.773,762	5.938
14	381.145,881 511.773,762	1	381.152,994 511.794,051	21.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 72A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70890	1.173	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70890-C1	Loc. Tauti, Nr. 72A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23078 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. aut.483, din 06/08/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 70890 a imobilului cu numarul cadastral 70890/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70709 inscris in cartea funciara 859/Taut (identificator electronic 70709);	A1
Act Notarial nr. Aut.nr.677, din 19/08/2011 emis de notar public POPESCU RAMONA- GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FENEŞER PETRU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 6181, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FENEŞER PETRU**, necăsătorit	
37004 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. AUT. 709, din 17/12/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FENEŞER PETRU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23078 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. Aut.nr.677, din 19/08/2011 emis de notar public POPESCU RAMONA- GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FENEŞER PARASCHIVA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

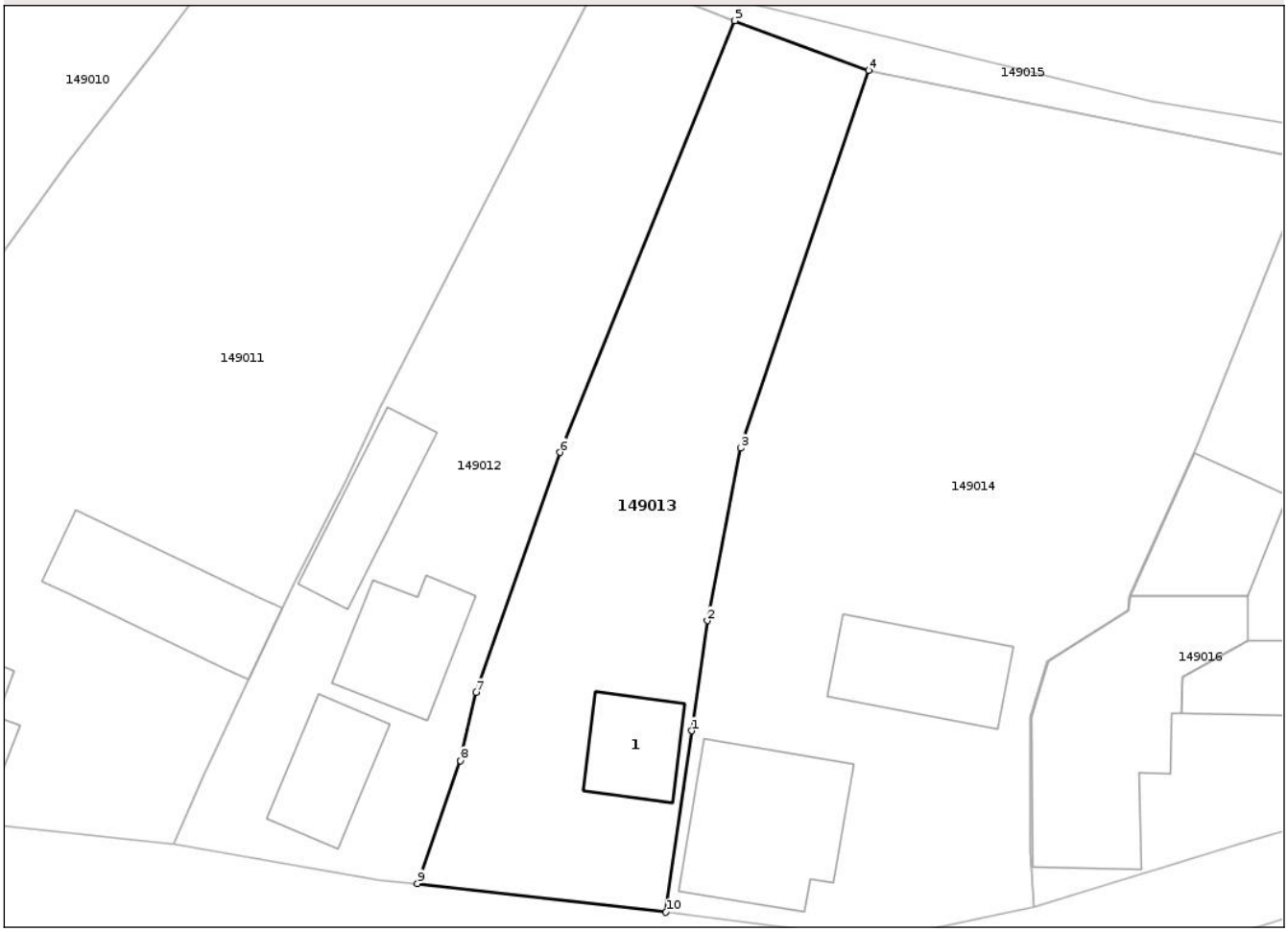
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70890	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	-	-	205/2	
2	arabil	DA	452	-	-	204/2	terenul este imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70890-C1	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.164,162 511.770,492	2	381.165,486 511.779,816	9.418
2	381.165,486 511.779,816	3	381.168,293 511.794,411	14.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.168,293 511.794,411	4	381.179,153 511.826,373	33.757
4	381.179,153 511.826,373	5	381.167,82 511.830,572	12.086
5	381.167,82 511.830,572	6	381.152,994 511.794,051	39.416
6	381.152,994 511.794,051	7	381.145,881 511.773,762	21.5
7	381.145,881 511.773,762	8	381.144,582 511.767,968	5.938
8	381.144,582 511.767,968	9	381.140,941 511.757,586	11.002
9	381.140,941 511.757,586	10	381.161,983 511.755,148	21.183
10	381.161,983 511.755,148	1	381.164,162 511.770,492	15.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:829/Tauti

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 71, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71485	2.413	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71485-C1	Loc. Tauti, Nr. 71, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casa de locuit
A1.2	71485-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46285 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. CM NR.154, din 07/12/2016 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GIURA EMILIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FAUR EMILIA-AURELIA-LĂCRĂMIOARA**, născută Giura	
/		
Act Administrativ nr. 6612, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **FAUR EMILIA-AURELIA-LĂCRĂMIOARA**, născută Giura	
46285 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. CM NR.154, din 07/12/2016 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **GIURA EMILIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 6614, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GIURA EMILIAN**	
46285 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. CM NR.154, din 07/12/2016 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **FAUR EMILIA-AURELIA-LĂCRĂMIOARA**, născută Giura	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71485	2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	100/2	
2	faneata	DA	1.913	-	-	203/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71485-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; casa de locuit
A1.2	71485-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.192,862 511.765,683	2	381.192,862 511.771,686	6.003
2	381.192,862 511.771,686	3	381.194,306 511.776,42	4.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.194,306 511.776,42	4	381.201,124 511.780,706	8.053
4	381.201,124 511.780,706	5	381.201,264 511.781,941	1.243
5	381.201,264 511.781,941	6	381.206,933 511.794,572	13.845
6	381.206,933 511.794,572	7	381.216,58 511.818,759	26.04
7	381.216,58 511.818,759	8	381.179,153 511.826,373	38.194
8	381.179,153 511.826,373	9	381.168,293 511.794,411	33.757
9	381.168,293 511.794,411	10	381.165,486 511.779,816	14.862
10	381.165,486 511.779,816	11	381.164,162 511.770,492	9.418
11	381.164,162 511.770,492	12	381.161,983 511.755,148	15.498
12	381.161,983 511.755,148	13	381.173,843 511.753,625	11.957
13	381.173,843 511.753,625	14	381.179,338 511.753,211	5.511
14	381.179,338 511.753,211	15	381.184,495 511.753,701	5.18
15	381.184,495 511.753,701	16	381.193,196 511.755,579	8.901
16	381.193,196 511.755,579	17	381.192,862 511.760,202	4.635
17	381.192,862 511.760,202	1	381.192,862 511.765,683	5.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

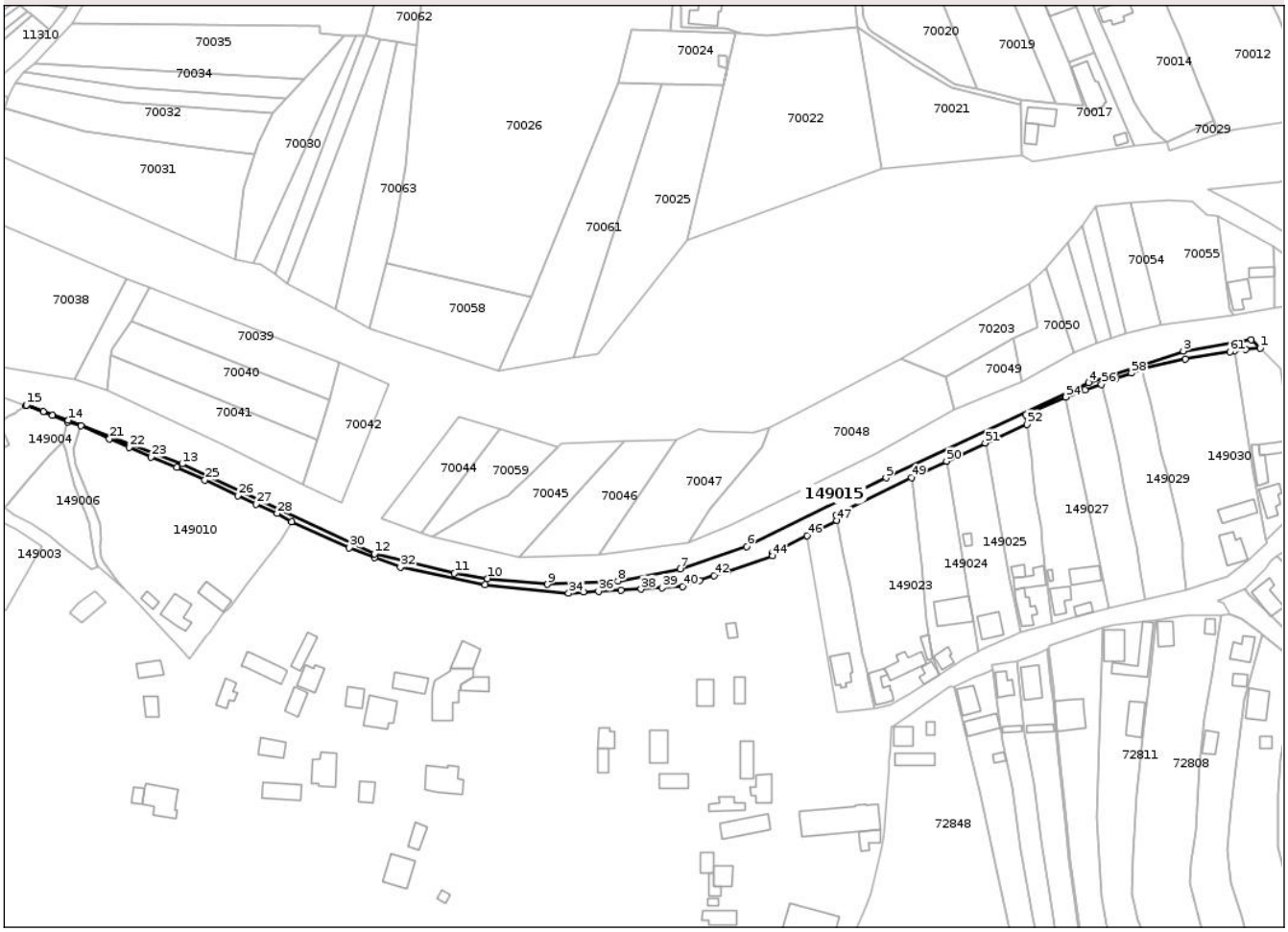
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	381.558,171 511.922,833	2	381.554,25 511.926,603	5.44
4	381.482,612 511.907,762	5	381.393,316 511.865,727	98.695
7	381.302,475 511.825,624	8	381.275,014 511.820,324	27.968
10	381.217,611 511.821,442	11	381.202,966 511.823,783	14.831
13	381.083,012 511.871,846	14	381.032,879 511.891,157	53.724
16	381.014,112 511.897,674	17	381.021,758 511.894,865	8.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	381.554,25 511.926,603	3	381.524,242 511.921,629	30.417
5	381.393,316 511.865,727	6	381.331,817 511.835,547	68.506
8	381.275,014 511.820,324	9	381.244,017 511.818,883	31.031
11	381.202,966 511.823,783	12	381.167,702 511.832,414	36.306
14	381.032,879 511.891,157	15	381.014,287 511.897,791	19.74
17	381.021,758 511.894,865	18	381.025,792 511.893,338	4.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	381.524,242 511.921,629	4	381.482,612 511.907,762	43.879
6	381.331,817 511.835,547	7	381.302,475 511.825,624	30.974
9	381.244,017 511.818,883	10	381.217,611 511.821,442	26.53
12	381.167,702 511.832,414	13	381.083,012 511.871,846	93.419
15	381.014,287 511.897,791	16	381.014,112 511.897,674	0.211
18	381.025,792 511.893,338	19	381.032,554 511.890,386	7.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	381.032,554 511.890,386	20	381.038,394 511.888,644	6.094
22	381.059,703 511.879,122	23	381.069,338 511.874,993	10.482
25	381.093,019 511.864,889	26	381.107,458 511.857,928	16.029
28	381.124,809 511.850,11	29	381.131,304 511.846,489	7.436
31	381.167,82 511.830,572	32	381.179,153 511.826,373	12.086
34	381.253,3 511.814,957	35	381.259,877 511.815,49	6.599
37	381.276,396 511.816,238	38	381.285,206 511.816,718	8.823
40	381.303,696 511.817,905	41	381.311,067 511.820,647	7.864
43	381.323,224 511.824,597	44	381.343,157 511.831,457	21.081
46	381.358,53 511.840,389	47	381.371,598 511.846,91	14.605
49	381.404,445 511.865,829	50	381.419,937 511.873,125	17.124
52	381.455,444 511.889,346	53	381.454,861 511.893,616	4.31
55	381.481,016 511.904,472	56	381.488,212 511.906,98	7.621
58	381.501,323 511.911,851	59	381.506,328 511.913,796	5.369
61	381.544,769 511.921,26	62	381.546,918 511.921,686	2.191
20	381.038,394 511.888,644	21	381.050,931 511.882,992	13.752
23	381.069,338 511.874,993	24	381.080,576 511.870,259	12.194
26	381.107,458 511.857,928	27	381.115,643 511.854,158	9.011
29	381.131,304 511.846,489	30	381.156,709 511.834,942	27.906
32	381.179,153 511.826,373	33	381.216,58 511.818,759	38.194
35	381.259,877 511.815,49	36	381.266,546 511.815,814	6.677
38	381.285,206 511.816,718	39	381.294,574 511.817,328	9.388
41	381.311,067 511.820,647	42	381.317,445 511.822,77	6.723
44	381.343,157 511.831,457	45	381.343,06 511.832,67	1.217
47	381.371,598 511.846,91	48	381.371,306 511.849,406	2.513
50	381.419,937 511.873,125	51	381.436,957 511.881,142	18.814
53	381.454,861 511.893,616	54	381.472,429 511.901,339	19.191
56	381.488,212 511.906,98	57	381.494,41 511.909,542	6.706
59	381.506,328 511.913,796	60	381.525,137 511.918,191	19.316
62	381.546,918 511.921,686	63	381.551,802 511.922,2	4.911
21	381.050,931 511.882,992	22	381.059,703 511.879,122	9.588
24	381.080,576 511.870,259	25	381.093,019 511.864,889	13.552
27	381.115,643 511.854,158	28	381.124,809 511.850,11	10.02
30	381.156,709 511.834,942	31	381.167,82 511.830,572	11.94
33	381.216,58 511.818,759	34	381.253,3 511.814,957	36.916
36	381.266,546 511.815,814	37	381.276,396 511.816,238	9.859
39	381.294,574 511.817,328	40	381.303,696 511.817,905	9.14
42	381.317,445 511.822,77	43	381.323,224 511.824,597	6.06
45	381.343,06 511.832,67	46	381.358,53 511.840,389	17.288
48	381.371,306 511.849,406	49	381.404,445 511.865,829	36.985
51	381.436,957 511.881,142	52	381.455,444 511.889,346	20.225
54	381.472,429 511.901,339	55	381.481,016 511.904,472	9.14
57	381.494,41 511.909,542	58	381.501,323 511.911,851	7.289
60	381.525,137 511.918,191	61	381.544,769 511.921,26	19.871
63	381.551,802 511.922,2	1	381.558,171 511.922,833	6.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 70, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76340	2.091	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard placi, neimprejmuit intre puctele 11-15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76340-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit, P, construita in 1965, suprafata desfasurata 254mp.
A1.2	76340-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P, construita in 1990, suprafata desfasurata 81mp.
A1.3	76340-C3	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa, P, construita in 1990, suprafata desfasurata 99mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7127 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 1296, din 15/11/2021 emis de BNP LUHA VASILE (act administrativ nr 2950 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 2954 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 2950 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 2954 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA METES- DIRECTIA VENITURI;act administrativ nr 409 din 20.01.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 6886 din 24.08.2021, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 55432 din 17.08.2021, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din cfe 72314,provenita din conversia cf nr.460 a loc.Tauti,nr.top.203/1/1.	A1
B2	In baza declaratiei aut.1296/2021 emisa de NP Luha Vasile,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare ,coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCPI,asupra imobilul de sub A1 SE NOTEAZA POSESIA in favoare la:	A1
	1) **BĂCILĂ ELISABETA- ELENA**, necasatorita	
B3	In baza certificatului de atestare fiscala nr.2954/2022 emis de Primaria Metes,sub A1.1-A1.3 se inscriu constructiile :casă de locuit si două anexe gospoadaresti.	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂCILĂ ELISABETA- ELENA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

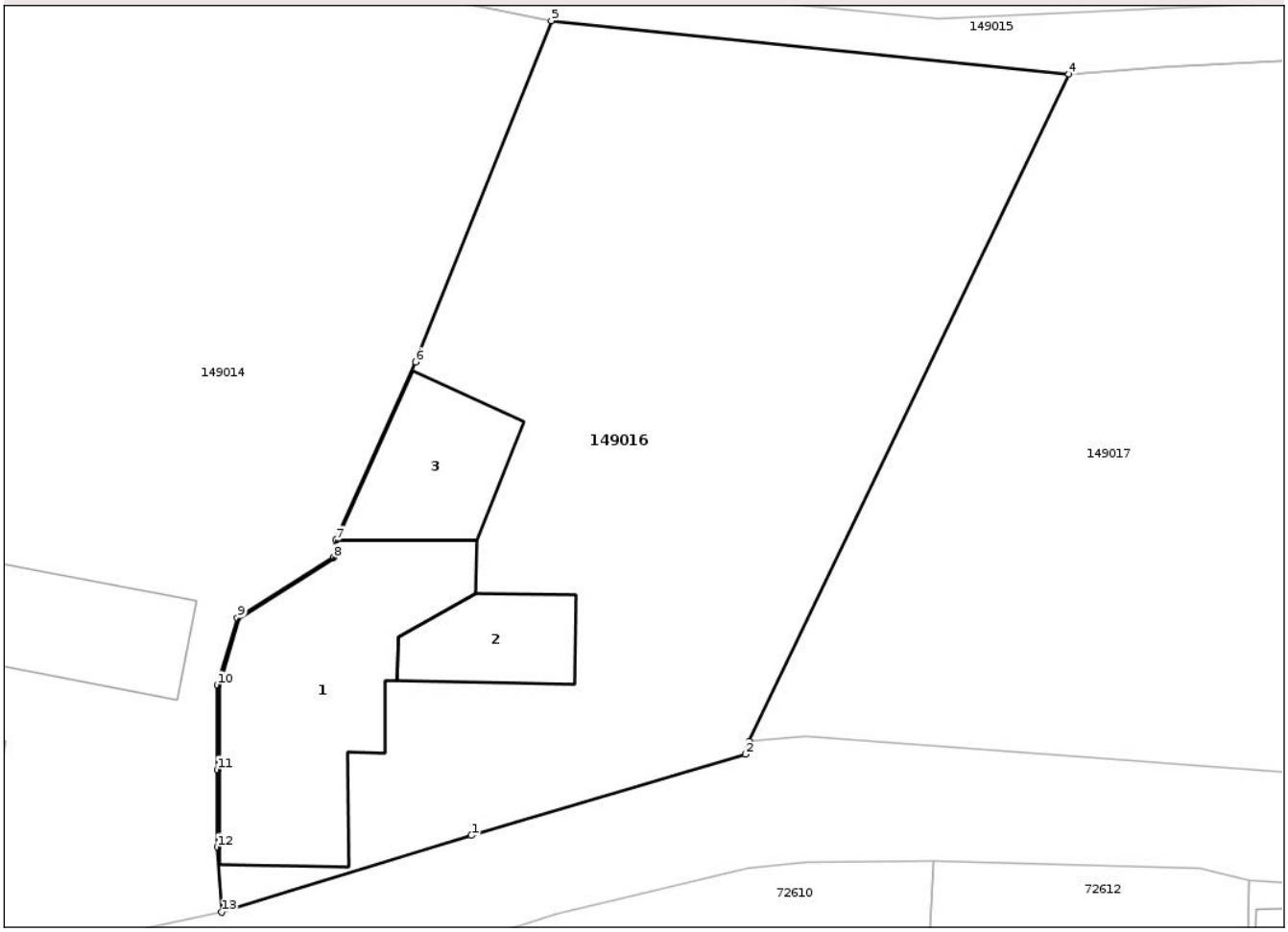
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76340	2.091	Imobil partial imprejmuit cu gard placi, neimprejmuit intre puctele 11-15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	-	-	-	Imobil partial imprejmuit cu gard placi, neimprejmuit intre puctele 11-15
2	arabil	DA	1.129	-	-	-	Imobil partial imprejmuit cu gard placi, neimprejmuit intre puctele 11-15

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76340-C1	constructii de locuinte	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit, P, construita in 1965, suprafata desfasurata 254mp.
A1.2	76340-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa, P, construita in 1990, suprafata desfasurata 81mp.
A1.3	76340-C3	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa, P, construita in 1990, suprafata desfasurata 99mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.210,901 511.761,012	2	381.230,327 511.766,776	20.263
2	381.230,327 511.766,776	3	381.230,613 511.767,695	0.962
3	381.230,613 511.767,695	4	381.253,3 511.814,957	52.425
4	381.253,3 511.814,957	5	381.216,58 511.818,759	36.916
5	381.216,58 511.818,759	6	381.206,933 511.794,572	26.04
6	381.206,933 511.794,572	7	381.201,264 511.781,941	13.845
7	381.201,264 511.781,941	8	381.201,124 511.780,706	1.243
8	381.201,124 511.780,706	9	381.194,306 511.776,42	8.053
9	381.194,306 511.776,42	10	381.192,862 511.771,686	4.95
10	381.192,862 511.771,686	11	381.192,862 511.765,683	6.003
11	381.192,862 511.765,683	12	381.192,862 511.760,202	5.48
12	381.192,862 511.760,202	13	381.193,196 511.755,579	4.635
13	381.193,196 511.755,579	1	381.210,901 511.761,012	18.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:203/1/2

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72314	3.366	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 907, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BODEA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

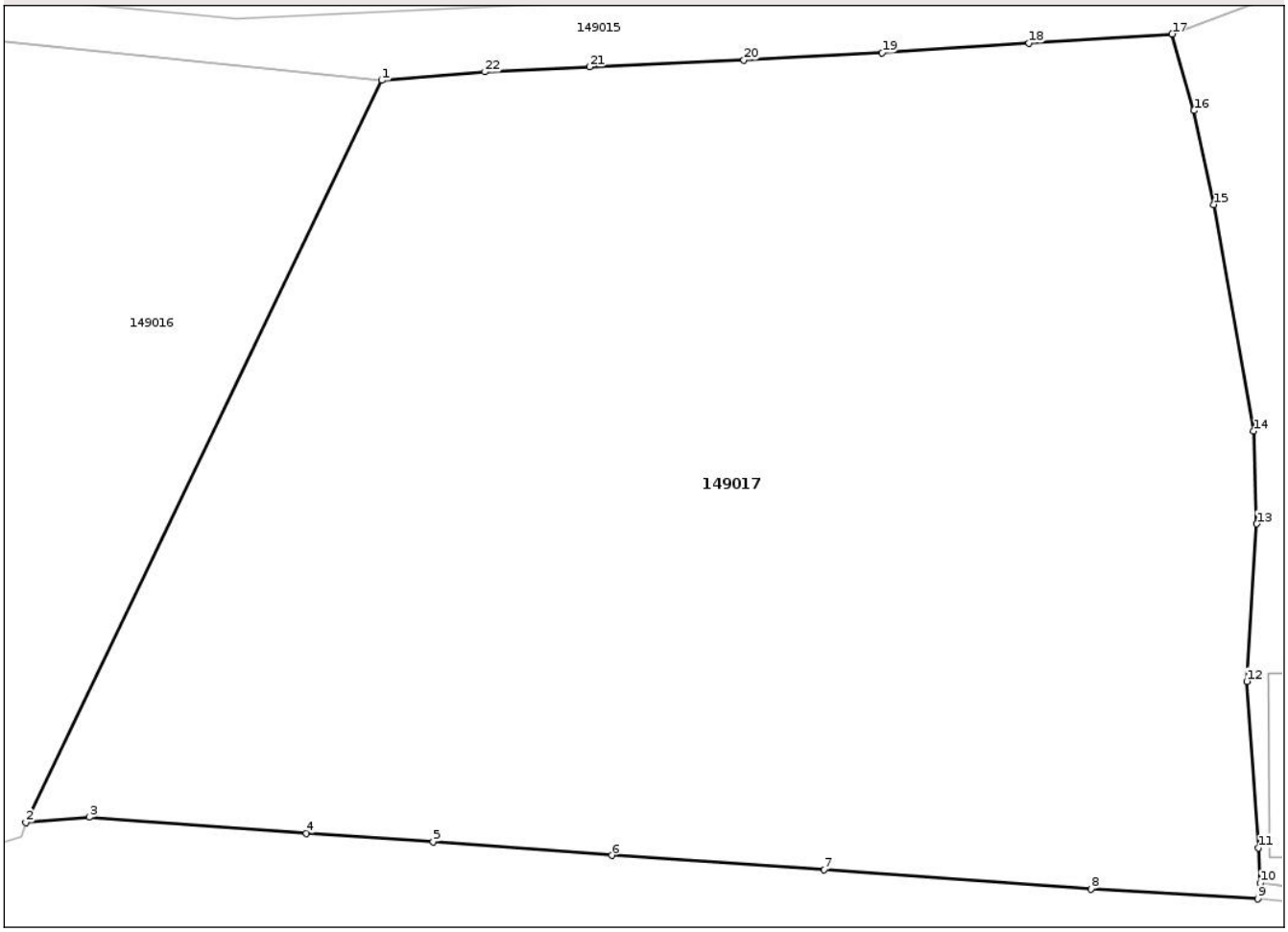
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72314	3.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.253,3 511.814,957	2	381.230,613 511.767,695	52.425
3	381.234,64 511.768,022	4	381.248,504 511.767,005	13.901
5	381.256,579 511.766,456	6	381.267,975 511.765,592	11.429
7	381.281,495 511.764,687	8	381.298,516 511.763,457	17.065
9	381.309,161 511.762,821	10	381.309,317 511.763,835	1.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.230,613 511.767,695	3	381.234,64 511.768,022	4.04
4	381.248,504 511.767,005	5	381.256,579 511.766,456	8.094
6	381.267,975 511.765,592	7	381.281,495 511.764,687	13.55
8	381.298,516 511.763,457	9	381.309,161 511.762,821	10.664
10	381.309,317 511.763,835	11	381.309,198 511.766,074	2.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	381.309,198 511.766,074	12	381.308,457 511.776,675	10.627
13	381.309,09 511.786,71	14	381.308,9 511.792,614	5.907
15	381.306,369 511.807,049	16	381.305,093 511.813,032	6.118
17	381.303,696 511.817,905	18	381.294,574 511.817,328	9.14
19	381.285,206 511.816,718	20	381.276,396 511.816,238	8.823
21	381.266,546 511.815,814	22	381.259,877 511.815,49	6.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	381.308,457 511.776,675	13	381.309,09 511.786,71	10.055
14	381.308,9 511.792,614	15	381.306,369 511.807,049	14.655
16	381.305,093 511.813,032	17	381.303,696 511.817,905	5.069
18	381.294,574 511.817,328	19	381.285,206 511.816,718	9.388
20	381.276,396 511.816,238	21	381.266,546 511.815,814	9.859
22	381.259,877 511.815,49	1	381.253,3 511.814,957	6.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:885/Tăuț

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 69A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70760	832	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70760-C1	Loc. Tauti, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2253 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. aut.27, din 25/01/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂCILĂ SÎNTION-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70760	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	198/1/3	gradina
2	faneata	DA	632	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70760-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.303,696 511.817,905	2	381.305,093 511.813,032	5.069
2	381.305,093 511.813,032	3	381.306,369 511.807,049	6.118
3	381.306,369 511.807,049	4	381.308,9 511.792,614	14.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.308,9 511.792,614	5	381.309,09 511.786,71	5.907
5	381.309,09 511.786,71	6	381.308,457 511.776,675	10.055
6	381.308,457 511.776,675	7	381.309,198 511.766,074	10.627
7	381.309,198 511.766,074	8	381.309,317 511.763,835	2.242
8	381.309,317 511.763,835	9	381.316,418 511.763,009	7.149
9	381.316,418 511.763,009	10	381.320,571 511.762,768	4.16
10	381.320,571 511.762,768	11	381.324,655 511.762,484	4.094
11	381.324,655 511.762,484	12	381.324,596 511.774,176	11.692
12	381.324,596 511.774,176	13	381.324,477 511.779,076	4.902
13	381.324,477 511.779,076	14	381.321,648 511.794,306	15.49
14	381.321,648 511.794,306	15	381.320,125 511.809,002	14.775
15	381.320,125 511.809,002	16	381.317,445 511.822,77	14.027
16	381.317,445 511.822,77	17	381.311,067 511.820,647	6.723
17	381.311,067 511.820,647	1	381.303,696 511.817,905	7.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

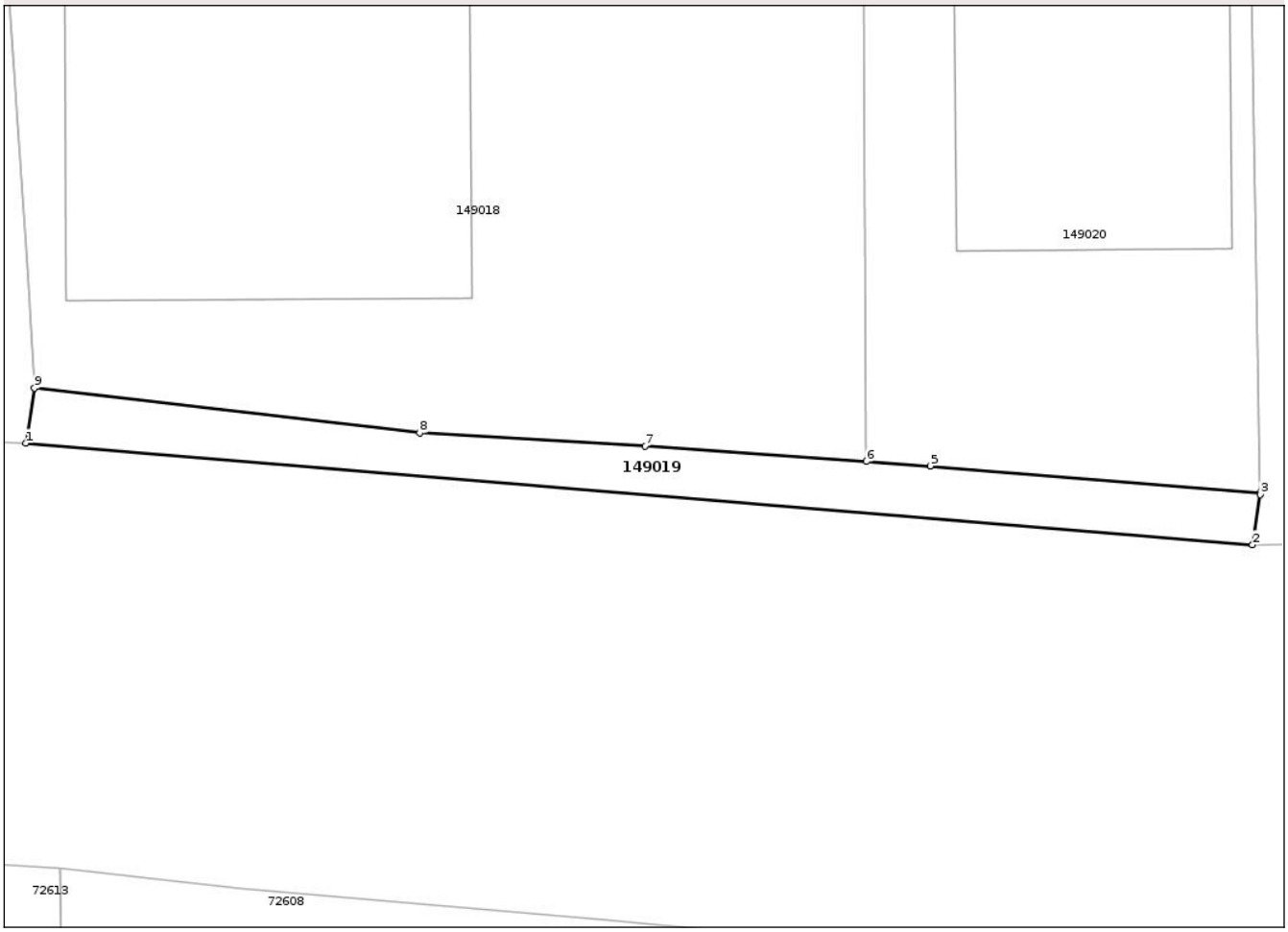
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	21	-	-	-	margine drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.309,161 511.762,821	2	381.331,773 511.760,95	22.689
2	381.331,773 511.760,95	3	381.331,914 511.761,874	0.935
3	381.331,914 511.761,874	4	381.331,913 511.761,908	0.034
4	381.331,913 511.761,908	5	381.325,83 511.762,403	6.104
5	381.325,83 511.762,403	6	381.324,655 511.762,484	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.324,655 511.762,484	7	381.320,571 511.762,768	4.094
7	381.320,571 511.762,768	8	381.316,418 511.763,009	4.16
8	381.316,418 511.763,009	9	381.309,317 511.763,835	7.149
9	381.309,317 511.763,835	1	381.309,161 511.762,821	1.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:885/Tăuț

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 69A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70761	432	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70761-C1	Loc. Tauti, Nr. 69A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit
A1.2	70761-C2	Loc. Tauti, Nr. 69A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2255 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. aut.27, din 25/01/2012 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj initial mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂCILĂ ILIE**	
/		
Act Administrativ nr. 2961, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BĂCILĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70761	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	232	-	-	198/1/2	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70761-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit
A1.2	70761-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.323,224 511.824,597	2	381.317,445 511.822,77	6.06
2	381.317,445 511.822,77	3	381.320,125 511.809,002	14.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.320,125 511.809,002	4	381.321,648 511.794,306	14.775
4	381.321,648 511.794,306	5	381.324,477 511.779,076	15.49
5	381.324,477 511.779,076	6	381.324,596 511.774,176	4.902
6	381.324,596 511.774,176	7	381.324,655 511.762,484	11.692
7	381.324,655 511.762,484	8	381.325,83 511.762,403	1.178
8	381.325,83 511.762,403	9	381.331,913 511.761,908	6.104
9	381.331,913 511.761,908	10	381.331,635 511.778,156	16.251
10	381.331,635 511.778,156	11	381.331,304 511.783,341	5.195
11	381.331,304 511.783,341	12	381.327,229 511.804,19	21.244
12	381.327,229 511.804,19	13	381.325,308 511.817,019	12.971
13	381.325,308 511.817,019	1	381.323,224 511.824,597	7.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71329	1.255	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3315 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. Aut.56, din 27/01/2015 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71329 a imobilului cu numarul cadastral 71329/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70309 inscris in cartea funciara 886/Tăuti (identificator electronic 70309);	A1
3320 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. Aut.56, din 27/01/2015 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOALEŞ PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71329	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.354,566 511.765,639	2	381.355,143 511.761,474	4.205
2	381.355,143 511.761,474	3	381.355,224 511.761,459	0.082
3	381.355,224 511.761,459	4	381.371,817 511.762,517	16.627
4	381.371,817 511.762,517	5	381.358,53 511.840,389	78.997
5	381.358,53 511.840,389	6	381.343,06 511.832,67	17.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.343,06 511.832,67	7	381.343,157 511.831,457	1.217
7	381.343,157 511.831,457	8	381.345,05 511.819,218	12.385
8	381.345,05 511.819,218	9	381.346,434 511.812,563	6.797
9	381.346,434 511.812,563	10	381.349,616 511.794,784	18.062
10	381.349,616 511.794,784	11	381.351,436 511.783,034	11.89
11	381.351,436 511.783,034	1	381.354,566 511.765,639	17.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 68A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71330	1.235	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71330-C1	Loc. Tauti, Nr. 68A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:228 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3315 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. Aut.56, din 27/01/2015 emis de NP BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71330 a imobilului cu numarul cadastral 71330/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70309 inscris in cartea funciara 886/Tăuti (identificator electronic 70309);	A1
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HĂLGA ANTONIE-MIRCEA**, și soția 2) **HĂLGA MARIA-GEORGETA**	
3316 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. Aut.56, din 27/01/2015 emis de NP. BUCUR COSMINA EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept sistarea indiviziunii inițial moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HĂLGA ANTONIE-MIRCEA**, și soția 2) **HĂLGA MARIA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71330	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	835	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71330-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:228 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.372,96 511.762,59	2	381.388,119 511.764,016	15.226
2	381.388,119 511.764,016	3	381.385,293 511.776,547	12.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.385,293 511.776,547	4	381.384,811 511.779,972	3.459
4	381.384,811 511.779,972	5	381.383,719 511.784,43	4.59
5	381.383,719 511.784,43	6	381.382,804 511.788,462	4.135
6	381.382,804 511.788,462	7	381.381,983 511.794,238	5.834
7	381.381,983 511.794,238	8	381.380,736 511.800,06	5.954
8	381.380,736 511.800,06	9	381.379,804 511.805,994	6.007
9	381.379,804 511.805,994	10	381.377,555 511.817,993	12.208
10	381.377,555 511.817,993	11	381.374,478 511.832,609	14.936
11	381.374,478 511.832,609	12	381.371,598 511.846,91	14.588
12	381.371,598 511.846,91	13	381.358,53 511.840,389	14.605
13	381.358,53 511.840,389	14	381.371,817 511.762,517	78.997
14	381.371,817 511.762,517	1	381.372,96 511.762,59	1.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:891/Tauti

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 68, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71479	2.850	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71479-C1	Loc. Tauti, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71479-C2	Loc. Tauti, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; ANEXA
A1.3	71479-C3	Loc. Tauti, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.4	71479-C4	Loc. Tauti, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2061 / 22/02/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2570/2004 din dosar 2482/2004, din 22/02/2005 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapine asupra terenului si accesiune asupra constructilor, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 8/16	A1, A1.1
	1) **BOLCA EVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891/Tauti)	
21707 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. CM 28, din 09/06/2015 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **BOLCA EVA**, născută Dubas	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ZAHARIE MARIANA**, născută Bolca	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ŞENILĂ ILEANA**, născută Bolca	
/		
Act Administrativ nr. 1055, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOLCA EVA**, născută Dubas	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

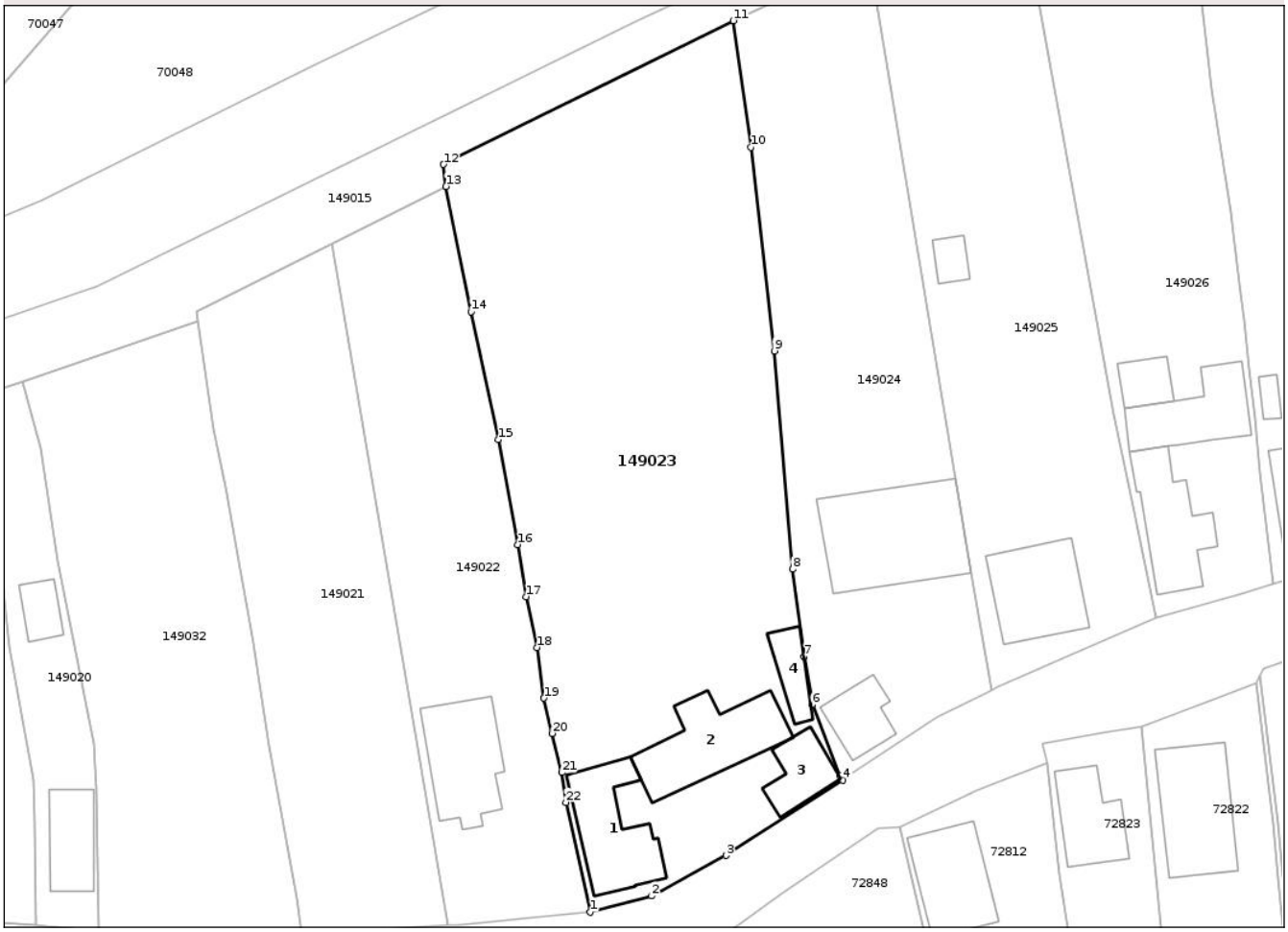
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71479	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.350	-	-	198/3/1	
2	curti constructii	DA	500	-	-	199	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71479-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71479-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; ANEXA
A1.3	71479-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.4	71479-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.388,119 511.764,016	2	381.395,13 511.765,861	7.25
3	381.403,608 511.770,509	4	381.416,96 511.779,116	15.886
5	381.416,624 511.779,679	6	381.413,507 511.787,726	8.63
7	381.412,549 511.793,206	8	381.411,23 511.803,194	10.075
9	381.409,148 511.828,119	10	381.406,466 511.851,375	23.41
11	381.404,445 511.865,829	12	381.371,306 511.849,406	36.985
13	381.371,598 511.846,91	14	381.374,478 511.832,609	14.588
15	381.377,555 511.817,993	16	381.379,804 511.805,994	12.208
17	381.380,736 511.800,06	18	381.381,983 511.794,238	5.954
19	381.382,804 511.788,462	20	381.383,719 511.784,43	4.135
21	381.384,811 511.779,972	22	381.385,293 511.776,547	3.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.395,13 511.765,861	3	381.403,608 511.770,509	9.669
4	381.416,96 511.779,116	5	381.416,624 511.779,679	0.656
6	381.413,507 511.787,726	7	381.412,549 511.793,206	5.563
8	381.411,23 511.803,194	9	381.409,148 511.828,119	25.012
10	381.406,466 511.851,375	11	381.404,445 511.865,829	14.595
12	381.371,306 511.849,406	13	381.371,598 511.846,91	2.513
14	381.374,478 511.832,609	15	381.377,555 511.817,993	14.936
16	381.379,804 511.805,994	17	381.380,736 511.800,06	6.007
18	381.381,983 511.794,238	19	381.382,804 511.788,462	5.834
20	381.383,719 511.784,43	21	381.384,811 511.779,972	4.59
22	381.385,293 511.776,547	1	381.388,119 511.764,016	12.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:209

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 67, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70036	1.588	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70036-C1	Loc. Tauti, Nr. 67, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70036-C2	Loc. Tauti, Nr. 67, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6034 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 267, din 09/03/2009 emis de BNP ENACHESCU ADINA RODICA;		
B1	imobilul de sub a+1 s-a transcris din cf el. 70006	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1459, din 21/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEAN VALER-MARIAN**, și soția 2) **MUNTEAN BIANCA-DARIA**	
60517 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 559, din 28/07/2020 emis de Banciu Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEAN VALER-MARIAN**, și soția 2) **MUNTEAN BIANCA-DARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70036	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	198/3/2/1	gradina
2	faneata	DA	1.288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70036-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70036-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.416,96 511.779,116	2	381.417,324 511.779,35	0.433
2	381.417,324 511.779,35	3	381.427,74 511.786,261	12.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.427,74 511.786,261	4	381.433,954 511.789,336	6.933
4	381.433,954 511.789,336	5	381.431,698 511.802,823	13.675
5	381.431,698 511.802,823	6	381.429,898 511.813,585	10.911
6	381.429,898 511.813,585	7	381.419,937 511.873,125	60.368
7	381.419,937 511.873,125	8	381.404,445 511.865,829	17.124
8	381.404,445 511.865,829	9	381.406,466 511.851,375	14.595
9	381.406,466 511.851,375	10	381.409,148 511.828,119	23.41
10	381.409,148 511.828,119	11	381.411,23 511.803,194	25.012
11	381.411,23 511.803,194	12	381.412,549 511.793,206	10.075
12	381.412,549 511.793,206	13	381.413,507 511.787,726	5.563
13	381.413,507 511.787,726	14	381.416,624 511.779,679	8.63
14	381.416,624 511.779,679	1	381.416,96 511.779,116	0.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:210

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 67A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70037	1.603	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70037-C1	Loc. Tauti, Nr. 67A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70037-C2	Loc. Tauti, Nr. 67A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6034 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 267, din 09/03/2009 emis de BNP ENACHESCU ADINA RODICA;		
B1	imobilul de sub a+1 s-a transcris din cf el.70006	A1
/		
Act Administrativ nr. 3192, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN IULIANA**, si sotul 2) **MOLDOVAN AUREL**	
6039 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 267, din 09/03/2009 emis de BNP ENACHESCU ADINA RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IULIANA**, si sotul 2) **MOLDOVAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70037	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	198/3/2/2	
2	faneata	DA	1.303	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70037-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	70037-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.434,717 511.789,713	2	381.452,753 511.797,662	19.71
2	381.452,753 511.797,662	3	381.449,993 511.811,114	13.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.449,993 511.811,114	4	381.447,975 511.820,889	9.981
4	381.447,975 511.820,889	5	381.437,427 511.878,525	58.593
5	381.437,427 511.878,525	6	381.436,957 511.881,142	2.659
6	381.436,957 511.881,142	7	381.419,937 511.873,125	18.814
7	381.419,937 511.873,125	8	381.429,898 511.813,585	60.368
8	381.429,898 511.813,585	9	381.431,698 511.802,823	10.911
9	381.431,698 511.802,823	10	381.433,954 511.789,336	13.675
10	381.433,954 511.789,336	1	381.434,717 511.789,713	0.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 66, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76383	1.474	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu gard beton si gard lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76383-C1	Loc. Tauti, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - Casa, regim Dp+P, supraf. const. la sol 93 mp, supraf. desf. 111 mp..
A1.2	76383-C2	Loc. Tauti, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2 - Anexa , regim P, are ,supraf const. la sol 87 mp,Supraf. desf. 87 mp.
A1.3	76383-C3	Loc. Tauti, Nr. 66, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 - Anexa , regim P, are ,supraf const. la sol 29 mp,Supraf. desf. 29 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48300 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 2259, din 22/07/2022 emis de BNP DAN ADRIAN DOTIU (act administrativ nr 7118 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA METES;act administrativ nr 7205 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA METES; act administrativ nr 7204 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 124-8 PV VECINATATE din 02.08.2022, emis de PFA SULUTIU MIHAI);		
B1	In baza declaratiei aut.2259/2022 emisa de NP Dotiu Dan Adrian, a adeverințelor nr.7204/2022 și 7118/2022 emise de Primaria Comunei Meteș , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014,asupra imobilului de sub A1 transcris din CFE 76313 nr.top nou 197/1 se noteaza posesia in 1/1 părți, bun propriu, in favoarea:	A1
	1) **MOGA MARIA**, văduvă	
B2	Asupra imobilului de sub A1 se înscriu construcțiile casă și anexe gospodaresti edificate inainte de anul 2000.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOGA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76383	1.474	imobil imprejmuit cu gard beton si gard lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	-	-	197/1	imobil imprejmuit cu gard beton si gard lemn.
2	arabil	DA	927	-	-	197/1	imobil imprejmuit cu gard beton si gard lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76383-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - Casa, regim Dp+P, supraf. const. la sol 93 mp, supraf. desf. 111 mp..
A1.2	76383-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2 - Anexa , regim P, are ,supraf const. la sol 87 mp,Supraf. desf. 87 mp.
A1.3	76383-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 - Anexa , regim P, are ,supraf const. la sol 29 mp,Supraf. desf. 29 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.452,753 511.797,662	2	381.462,131 511.800,26	9.731
2	381.462,131 511.800,26	3	381.466,222 511.801,575	4.297
3	381.466,222 511.801,575	4	381.464,644 511.814,258	12.781
4	381.464,644 511.814,258	5	381.464,149 511.820,513	6.275
5	381.464,149 511.820,513	6	381.463,484 511.826,137	5.663
6	381.463,484 511.826,137	7	381.462,796 511.831,691	5.596
7	381.462,796 511.831,691	8	381.462,348 511.835,8	4.133
8	381.462,348 511.835,8	9	381.461,37 511.843,947	8.205
9	381.461,37 511.843,947	10	381.459,192 511.858,008	14.229
10	381.459,192 511.858,008	11	381.457,975 511.867,725	9.793
11	381.457,975 511.867,725	12	381.457,303 511.874,896	7.202
12	381.457,303 511.874,896	13	381.456,282 511.881,935	7.113
13	381.456,282 511.881,935	14	381.456,323 511.883,024	1.09
14	381.456,323 511.883,024	15	381.455,799 511.886,744	3.757
15	381.455,799 511.886,744	16	381.455,444 511.889,346	2.626
16	381.455,444 511.889,346	17	381.436,957 511.881,142	20.225
17	381.436,957 511.881,142	18	381.437,427 511.878,525	2.659
18	381.437,427 511.878,525	19	381.447,975 511.820,889	58.593
19	381.447,975 511.820,889	20	381.449,993 511.811,114	9.981
20	381.449,993 511.811,114	1	381.452,753 511.797,662	13.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891 Tauti
Nr. topografic:198/3/1,199

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 65, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71479	2.080	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71479-C1	Loc. Tauti, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71479-C2	Loc. Tauti, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA
A1.3	71479-C3	Loc. Tauti, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4	71479-C4	Loc. Tauti, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1758, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MĂRGINEAN PRECUP**	
Act Administrativ nr. 3162, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MĂRGINEAN PRECUP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71479	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	NU	61	-	-	-	
3	faneata	DA	1.519	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71479-C1	constructii de locuinte	Din acte: 166 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71479-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA
A1.3	71479-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4	71479-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.473,499 511.803,598	2	381.491,547 511.808,636	18.738
3	381.486,114 511.834,804	4	381.481,76 511.855,855	21.497
5	381.475,678 511.885,484	6	381.472,429 511.901,339	16.185
7	381.454,861 511.893,616	8	381.455,444 511.889,346	4.31
9	381.455,799 511.886,744	10	381.456,323 511.883,024	3.757
11	381.456,282 511.881,935	12	381.457,303 511.874,896	7.113
13	381.457,975 511.867,725	14	381.459,192 511.858,008	9.793
15	381.461,37 511.843,947	16	381.462,348 511.835,8	8.205
17	381.462,796 511.831,691	18	381.463,484 511.826,137	5.596
19	381.464,149 511.820,513	20	381.464,644 511.814,258	6.275
21	381.466,222 511.801,575	1	381.473,499 511.803,598	7.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.491,547 511.808,636	3	381.486,114 511.834,804	26.726
4	381.481,76 511.855,855	5	381.475,678 511.885,484	30.247
6	381.472,429 511.901,339	7	381.454,861 511.893,616	19.191
8	381.455,444 511.889,346	9	381.455,799 511.886,744	2.626
10	381.456,323 511.883,024	11	381.456,282 511.881,935	1.09
12	381.457,303 511.874,896	13	381.457,975 511.867,725	7.202
14	381.459,192 511.858,008	15	381.461,37 511.843,947	14.229
16	381.462,348 511.835,8	17	381.462,796 511.831,691	4.133
18	381.463,484 511.826,137	19	381.464,149 511.820,513	5.663
20	381.464,644 511.814,258	21	381.466,222 511.801,575	12.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269 TAUȚI
Nr. topografic:195/2,196

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1170, din 12/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂCILA ILIE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.615	-	-	-	
2	arabil	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.507,648 511.812,433	2	381.505,512 511.824,692	12.444
2	381.505,512 511.824,692	3	381.503,59 511.835,729	11.203
3	381.503,59 511.835,729	4	381.501,658 511.844,525	9.006
4	381.501,658 511.844,525	5	381.499,361 511.854,92	10.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.499,361 511.854,92	6	381.497,692 511.863,442	8.684
6	381.497,692 511.863,442	7	381.495,642 511.875,623	12.352
7	381.495,642 511.875,623	8	381.491,937 511.892,045	16.835
8	381.491,937 511.892,045	9	381.488,212 511.906,98	15.392
9	381.488,212 511.906,98	10	381.481,016 511.904,472	7.621
10	381.481,016 511.904,472	11	381.472,429 511.901,339	9.14
11	381.472,429 511.901,339	12	381.475,678 511.885,484	16.185
12	381.475,678 511.885,484	13	381.481,76 511.855,855	30.247
13	381.481,76 511.855,855	14	381.486,114 511.834,804	21.497
14	381.486,114 511.834,804	15	381.491,547 511.808,636	26.726
15	381.491,547 511.808,636	1	381.507,648 511.812,433	16.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.902	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1491, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAVID DANIEL-CĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.525,455 511.816,638	2	381.524,202 511.830,401	13.82
3	381.523,803 511.837,023	4	381.521,94 511.847,773	10.91
5	381.517,202 511.868,14	6	381.514,597 511.877,004	9.239
7	381.512,043 511.888,517	8	381.509,339 511.899,828	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.524,202 511.830,401	3	381.523,803 511.837,023	6.634
4	381.521,94 511.847,773	5	381.517,202 511.868,14	20.911
6	381.514,597 511.877,004	7	381.512,043 511.888,517	11.793
8	381.509,339 511.899,828	9	381.507,008 511.909,612	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.507,008 511.909,612	10	381.506,328 511.913,796	4.239
11	381.501,323 511.911,851	12	381.494,41 511.909,542	7.289
13	381.488,212 511.906,98	14	381.491,937 511.892,045	15.392
15	381.495,642 511.875,623	16	381.497,692 511.863,442	12.352
17	381.499,361 511.854,92	18	381.501,658 511.844,525	10.646
19	381.503,59 511.835,729	20	381.505,512 511.824,692	11.203
21	381.507,648 511.812,433	22	381.509,689 511.812,914	2.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.506,328 511.913,796	11	381.501,323 511.911,851	5.369
12	381.494,41 511.909,542	13	381.488,212 511.906,98	6.706
14	381.491,937 511.892,045	15	381.495,642 511.875,623	16.835
16	381.497,692 511.863,442	17	381.499,361 511.854,92	8.684
18	381.501,658 511.844,525	19	381.503,59 511.835,729	9.006
20	381.505,512 511.824,692	21	381.507,648 511.812,433	12.444
22	381.509,689 511.812,914	1	381.525,455 511.816,638	16.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:271 TAUTI
Nr. topografic:194

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 64, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 64, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 64, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11148 / 30/11/1994		
Act Notarial nr. 13607, din 29/11/1994 emis de NP CARMEN GÎLCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLCA IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 930, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOLCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

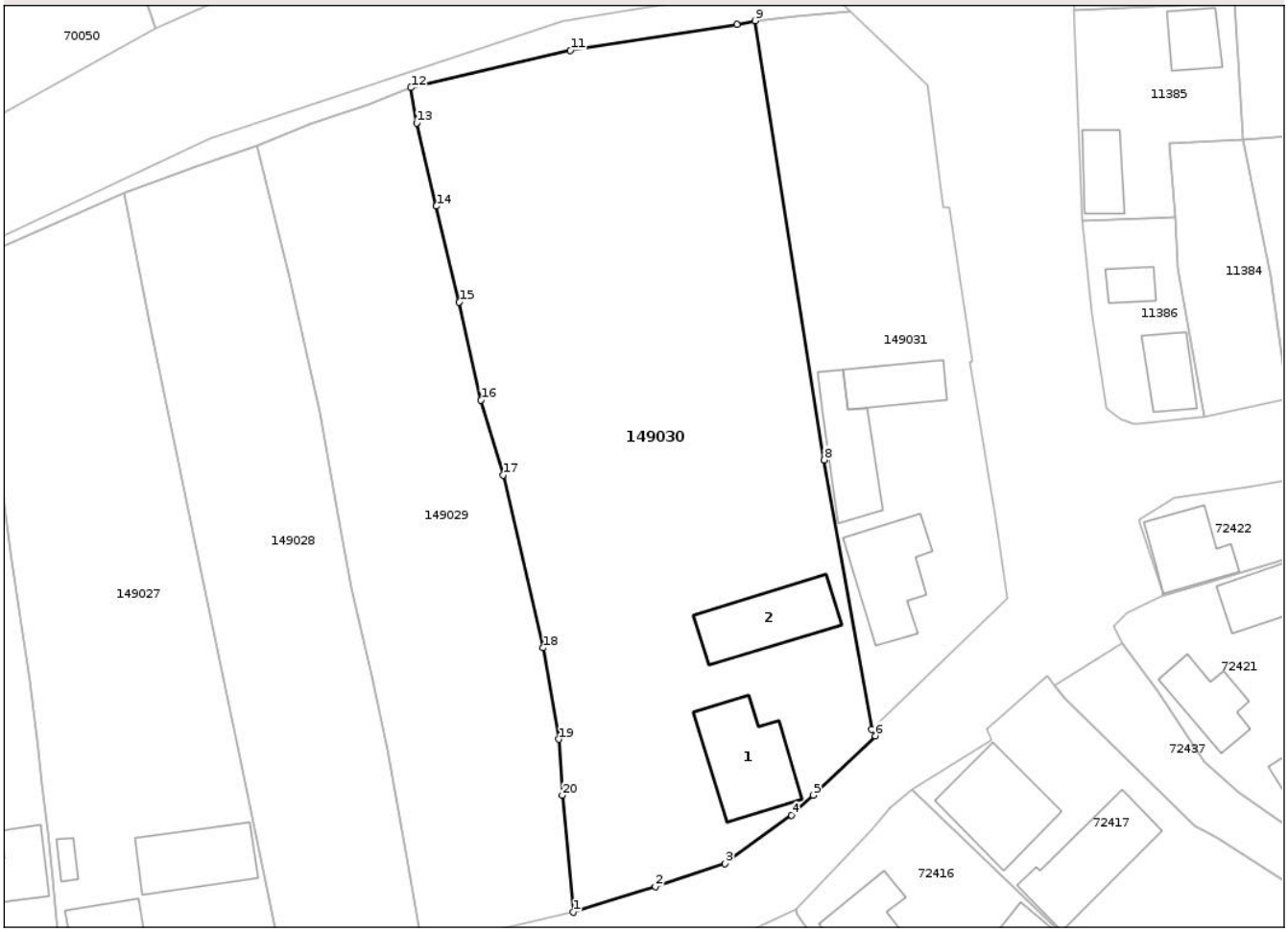
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	3.254	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.525,455 511.816,638	2	381.535,175 511.819,664	10.18
2	381.535,175 511.819,664	3	381.543,406 511.822,389	8.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.543,406 511.822,389	4	381.551,243 511.828,053	9.67
4	381.551,243 511.828,053	5	381.553,803 511.830,423	3.489
5	381.553,803 511.830,423	6	381.561,114 511.837,425	10.123
6	381.561,114 511.837,425	7	381.560,717 511.838,165	0.84
7	381.560,717 511.838,165	8	381.555,092 511.869,941	32.27
8	381.555,092 511.869,941	9	381.546,918 511.921,686	52.387
9	381.546,918 511.921,686	10	381.544,769 511.921,26	2.191
10	381.544,769 511.921,26	11	381.525,137 511.918,191	19.871
11	381.525,137 511.918,191	12	381.506,328 511.913,796	19.316
12	381.506,328 511.913,796	13	381.507,008 511.909,612	4.239
13	381.507,008 511.909,612	14	381.509,339 511.899,828	10.058
14	381.509,339 511.899,828	15	381.512,043 511.888,517	11.63
15	381.512,043 511.888,517	16	381.514,597 511.877,004	11.793
16	381.514,597 511.877,004	17	381.517,202 511.868,14	9.239
17	381.517,202 511.868,14	18	381.521,94 511.847,773	20.911
18	381.521,94 511.847,773	19	381.523,803 511.837,023	10.91
19	381.523,803 511.837,023	20	381.524,202 511.830,401	6.634
20	381.524,202 511.830,401	1	381.525,455 511.816,638	13.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:893/Taut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 63, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71498	1.425	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71498-C1	Loc. Tauti, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71498-C2	Loc. Tauti, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexe gospodaresti
A1.3	71498-C3	Loc. Tauti, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11130 / 27/07/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2163/2005 din dosar nr.2072/2005, din 27/07/2005 emis de Judecatoria Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SUNZUIANA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 893/Taut)	
/		
Act Administrativ nr. 1199, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SUNZUIANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71498	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	192/3	
2	arabil	DA	925	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71498-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71498-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexe gospodaresti
A1.3	71498-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.567,222 511.914,129	2	381.558,171 511.922,833	12.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.558,171 511.922,833	3	381.551,802 511.922,2	6.4
3	381.551,802 511.922,2	4	381.546,918 511.921,686	4.911
4	381.546,918 511.921,686	5	381.555,092 511.869,941	52.387
5	381.555,092 511.869,941	6	381.560,717 511.838,165	32.27
6	381.560,717 511.838,165	7	381.576,743 511.853,671	22.3
7	381.576,743 511.853,671	8	381.575,247 511.863,319	9.763
8	381.575,247 511.863,319	9	381.572,216 511.881,36	18.294
9	381.572,216 511.881,36	10	381.572,544 511.881,515	0.363
10	381.572,544 511.881,515	11	381.569,802 511.899,708	18.398
11	381.569,802 511.899,708	12	381.569,194 511.899,703	0.608
12	381.569,194 511.899,703	1	381.567,222 511.914,129	14.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:885/A / TĂUȚI

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71319	1.396	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4546 / 09/06/2004		
Act Notarial nr. aut. 1833/2004 și sistare a indiviziunii, din 09/06/2004 emis de notar public Elena Teodorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul sistarea indiviziunii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR SÂNTION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 885/A / TĂUȚI)	
12846 / 07/04/2015		
Act Administrativ nr. 1711, din 29/04/2015 emis de COMUNA METES (act administrativ nr. 39410/10-10-2014 emis de BCPI ALBA IULIA; documentatia cadastrala receptionata de serviciul cadastru al OCPI Alba);		
B2	se noteaza ca imobilul de sub A1 se afla situat in intravilanul comunei Meteș , localitatea Tăuți si se actualizeaza informatiie tehnice cu privire la geometria imobilului prin evidentierea acestuia in baza de date electronica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71319	1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.396	-	-	198/1/1	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.354,566 511.765,639	2	381.351,436 511.783,034	17.674
2	381.351,436 511.783,034	3	381.349,616 511.794,784	11.89
3	381.349,616 511.794,784	4	381.346,434 511.812,563	18.062
4	381.346,434 511.812,563	5	381.345,05 511.819,218	6.797
5	381.345,05 511.819,218	6	381.343,157 511.831,457	12.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.343,157 511.831,457	7	381.323,224 511.824,597	21.081
7	381.323,224 511.824,597	8	381.325,308 511.817,019	7.859
8	381.325,308 511.817,019	9	381.327,229 511.804,19	12.971
9	381.327,229 511.804,19	10	381.331,304 511.783,341	21.244
10	381.331,304 511.783,341	11	381.331,635 511.778,156	5.195
11	381.331,635 511.778,156	12	381.331,913 511.761,908	16.251
12	381.331,913 511.761,908	13	381.331,914 511.761,874	0.034
13	381.331,914 511.761,874	14	381.331,773 511.760,95	0.935
14	381.331,773 511.760,95	15	381.355,143 511.761,474	23.376
15	381.355,143 511.761,474	1	381.354,566 511.765,639	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 109B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 109B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1416, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GREURUȘ ANA-MARIA** 2) **DUMBRAVĂ DANIEL**	
Act Administrativ nr. 1949, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GREURUȘ ANA-MARIA** 2) **DUMBRAVĂ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

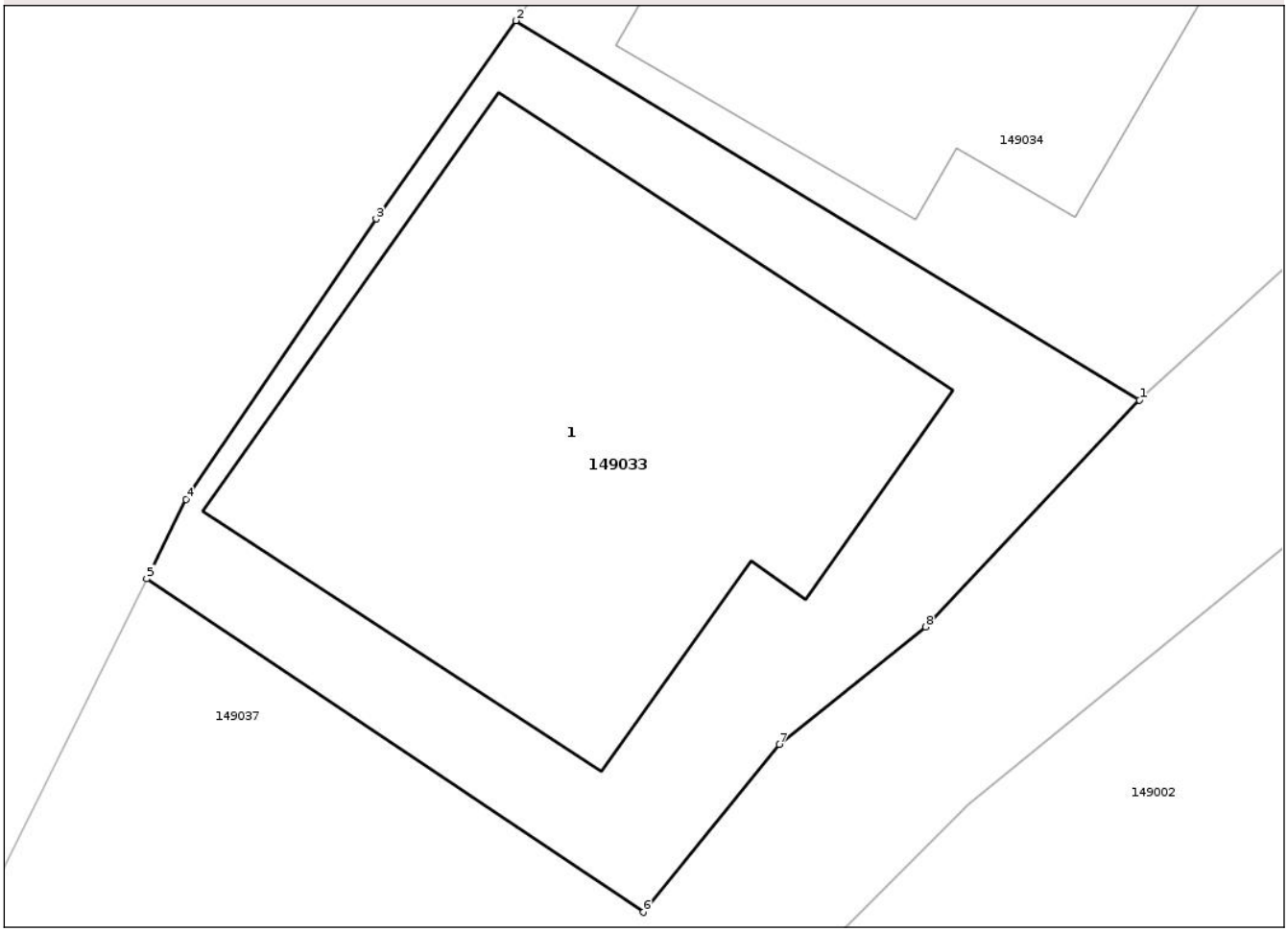
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.977,581 511.794,663	2	380.967,712 511.800,662	11.55
2	380.967,712 511.800,662	3	380.965,499 511.797,53	3.835
3	380.965,499 511.797,53	4	380.962,491 511.793,094	5.36
4	380.962,491 511.793,094	5	380.961,868 511.791,84	1.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.961,868 511.791,84	6	380.969,727 511.786,57	9.462
6	380.969,727 511.786,57	7	380.971,878 511.789,22	3.413
7	380.971,878 511.789,22	8	380.974,195 511.791,081	2.972
8	380.974,195 511.791,081	1	380.977,581 511.794,663	4.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 109, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 109, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5850, din 14/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUMBRAVĂ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 5851, din 14/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMBRAVĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

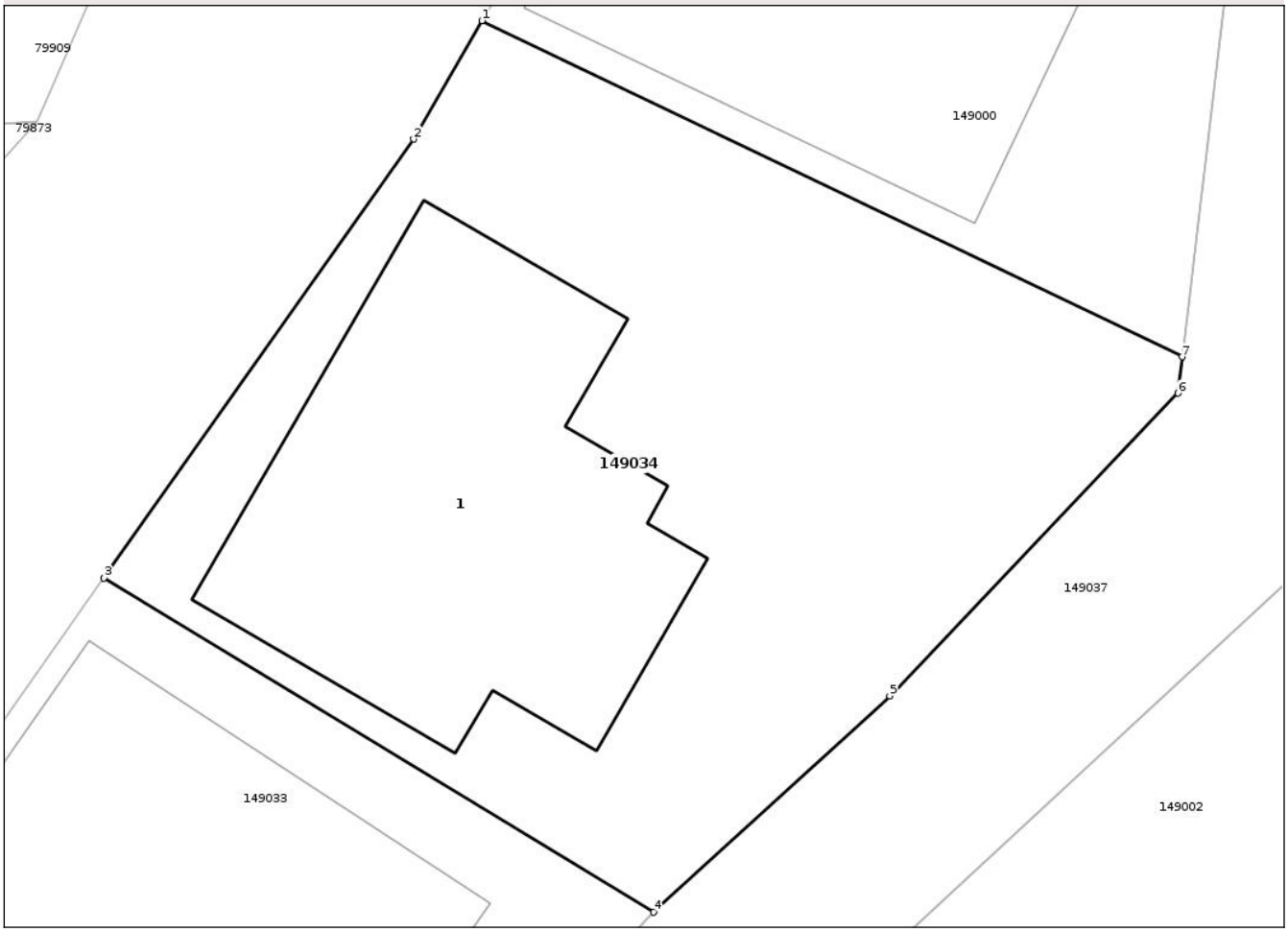
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.974,499 511.810,657	2	380.973,273 511.808,533	2.453
2	380.973,273 511.808,533	3	380.967,712 511.800,662	9.637
3	380.967,712 511.800,662	4	380.977,581 511.794,663	11.55
4	380.977,581 511.794,663	5	380.981,825 511.798,546	5.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.981,825 511.798,546	6	380.986,998 511.803,975	7.499
6	380.986,998 511.803,975	7	380.987,075 511.804,628	0.657
7	380.987,075 511.804,628	1	380.974,499 511.810,657	13.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.980,921 511.828,201	2	380.980,094 511.825,095	3.214
2	380.980,094 511.825,095	3	380.987,926 511.822,279	8.323
3	380.987,926 511.822,279	4	380.988,82 511.827,658	5.453
4	380.988,82 511.827,658	5	380.988,986 511.832,558	4.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.988,986 511.832,558	6	380.989,273 511.838,672	6.121
6	380.989,273 511.838,672	7	380.988,557 511.838,768	0.722
7	380.988,557 511.838,768	8	380.983,023 511.838,791	5.534
8	380.983,023 511.838,791	1	380.980,921 511.828,201	10.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:316 Tauti
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:214,215,216 parte

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 75A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit; 71484 parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 75A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5852, din 14/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARDARIE LILIANA** 2) **MARDARIE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5853, din 14/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARDARIE LILIANA** 2) **MARDARIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

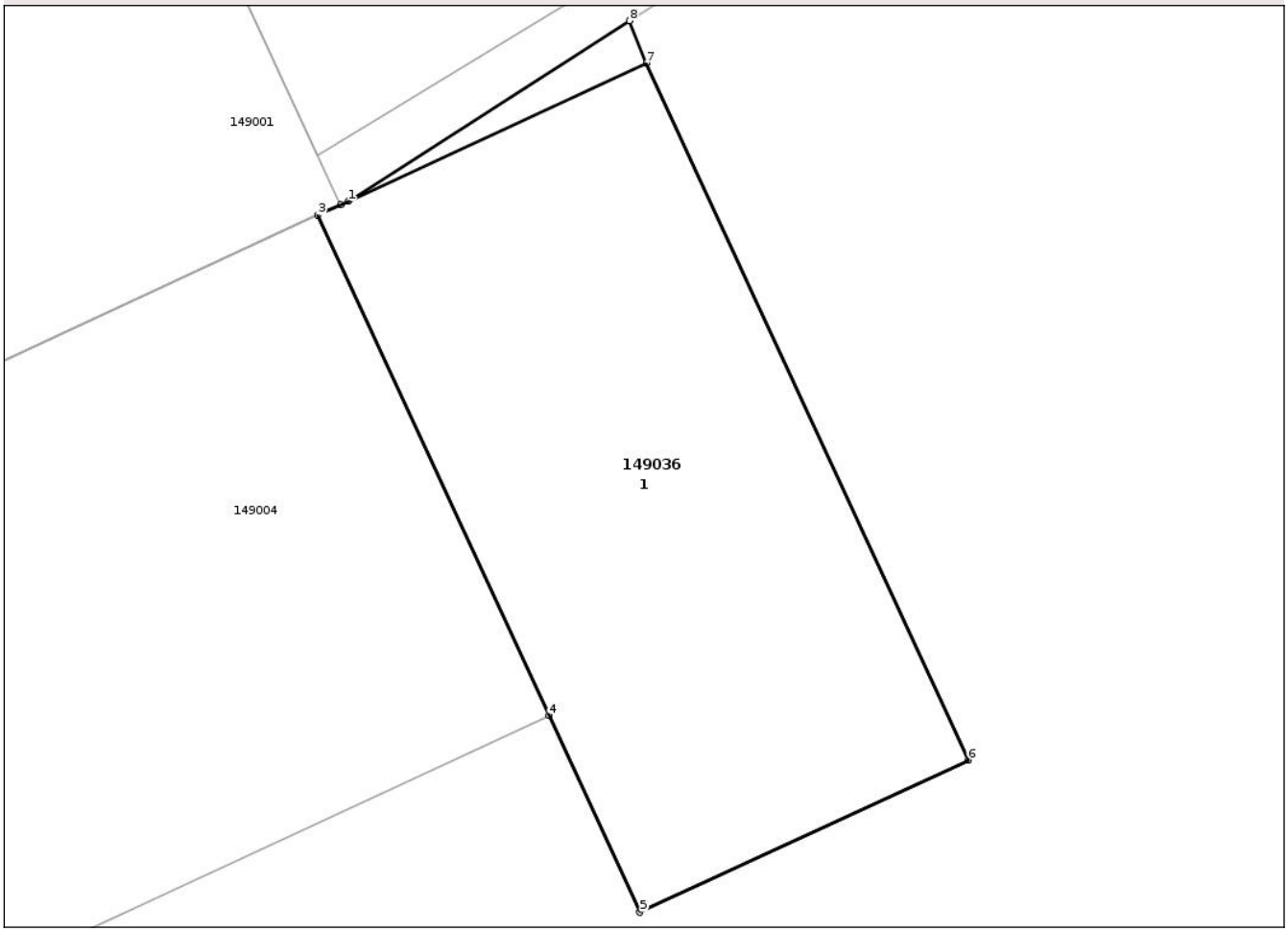
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	71484 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.998,497 511.887,662	2	380.998,397 511.887,616	0.11
2	380.998,397 511.887,616	3	380.998,099 511.887,478	0.329
3	380.998,099 511.887,478	4	381.001,121 511.880,947	7.197
4	381.001,121 511.880,947	5	381.002,31 511.878,377	2.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.002,31 511.878,377	6	381.006,601 511.880,363	4.728
6	381.006,601 511.880,363	7	381.002,39 511.889,464	10.028
7	381.002,39 511.889,464	8	381.002,172 511.890,018	0.595
8	381.002,172 511.890,018	1	380.998,497 511.887,662	4.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

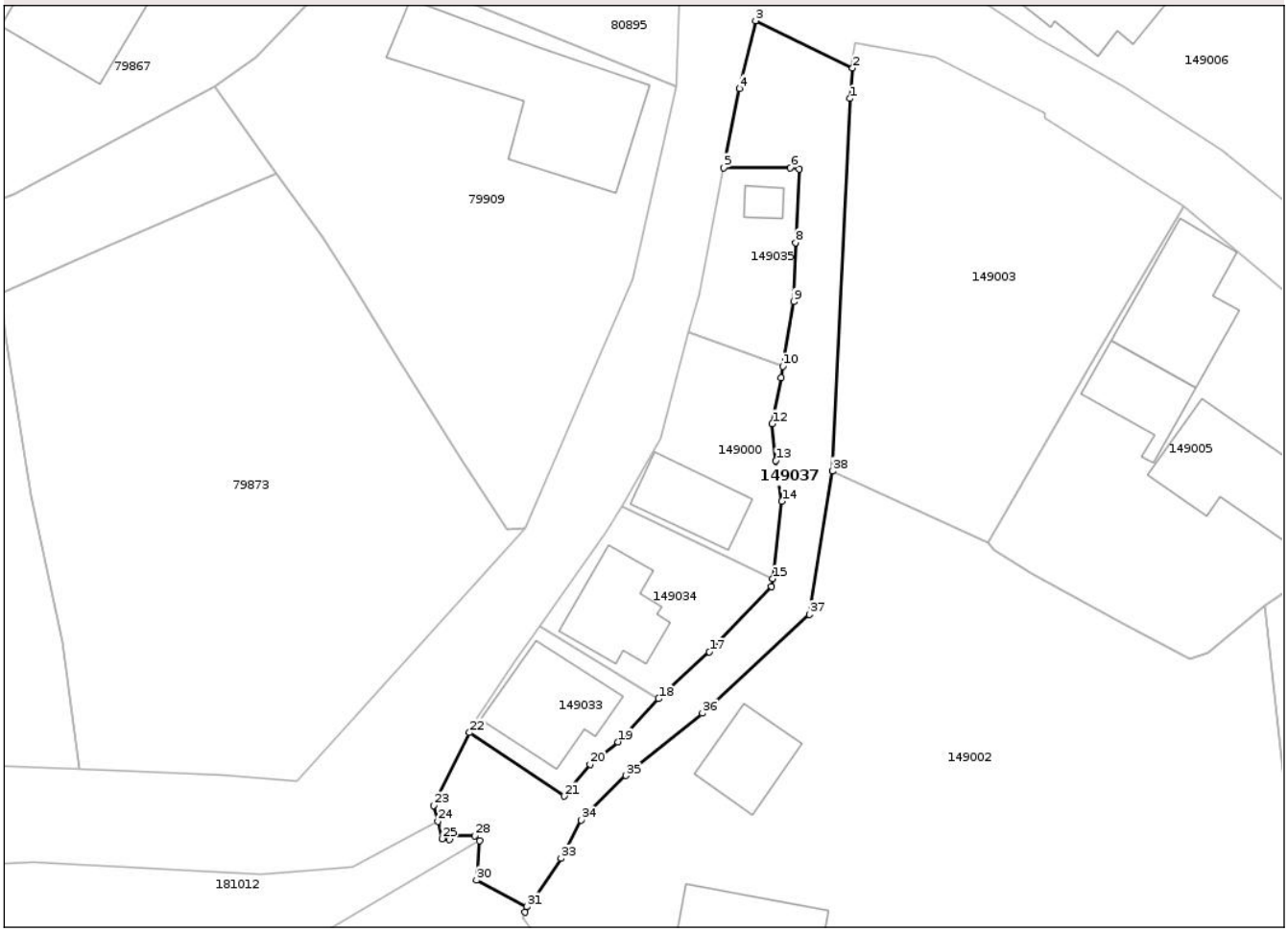
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	423	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.993,522 511.844,532	2	380.993,733 511.847,058	2.535
3	380.985,652 511.850,999	4	380.984,329 511.845,369	5.784
5	380.983,023 511.838,791	6	380.988,557 511.838,768	5.534
7	380.989,273 511.838,672	8	380.988,986 511.832,558	6.121
9	380.988,82 511.827,658	10	380.987,926 511.822,279	5.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.993,733 511.847,058	3	380.985,652 511.850,999	8.991
4	380.984,329 511.845,369	5	380.983,023 511.838,791	6.706
6	380.988,557 511.838,768	7	380.989,273 511.838,672	0.722
8	380.988,986 511.832,558	9	380.988,82 511.827,658	4.903
10	380.987,926 511.822,279	11	380.987,769 511.821,334	0.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.987,769 511.821,334	12	380.987,051 511.817,51	3.891
13	380.987,338 511.814,456	14	380.987,839 511.811,06	3.433
15	380.987,075 511.804,628	16	380.986,998 511.803,975	0.657
17	380.981,825 511.798,546	18	380.977,581 511.794,663	5.752
19	380.974,195 511.791,081	20	380.971,878 511.789,22	2.972
21	380.969,727 511.786,57	22	380.961,868 511.791,84	9.462
23	380.958,861 511.785,787	24	380.959,235 511.784,485	1.355
25	380.959,583 511.783,026	26	380.960,179 511.782,958	0.6
27	380.960,211 511.783,257	28	380.962,31 511.783,288	2.1
29	380.962,694 511.782,848	30	380.962,435 511.779,574	3.284
31	380.966,632 511.777,374	32	380.966,476 511.776,922	0.478
33	380.969,479 511.781,394	34	380.971,152 511.784,574	3.593
35	380.974,873 511.788,271	36	380.981,227 511.793,45	8.197
37	380.990,12 511.801,66	38	380.992,036 511.813,578	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.987,051 511.817,51	13	380.987,338 511.814,456	3.068
14	380.987,839 511.811,06	15	380.987,075 511.804,628	6.477
16	380.986,998 511.803,975	17	380.981,825 511.798,546	7.499
18	380.977,581 511.794,663	19	380.974,195 511.791,081	4.929
20	380.971,878 511.789,22	21	380.969,727 511.786,57	3.413
22	380.961,868 511.791,84	23	380.958,861 511.785,787	6.759
24	380.959,235 511.784,485	25	380.959,583 511.783,026	1.5
26	380.960,179 511.782,958	27	380.960,211 511.783,257	0.3
28	380.962,31 511.783,288	29	380.962,694 511.782,848	0.584
30	380.962,435 511.779,574	31	380.966,632 511.777,374	4.739
32	380.966,476 511.776,922	33	380.969,479 511.781,394	5.387
34	380.971,152 511.784,574	35	380.974,873 511.788,271	5.245
36	380.981,227 511.793,45	37	380.990,12 511.801,66	12.103
38	380.992,036 511.813,578	1	380.993,522 511.844,532	30.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:436/Tauti

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71159	104	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
468 / 10/03/1941		
Act Notarial nr. decizie de predare mostenire nr.145/1936, din 10/03/1941 emis de NP Popescu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/72	A1
	1) **FENEŞER FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 436/Tăuț)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/72	A1
	1) **FENEŞER PETRU**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 436/Tăuț)	
44505 / 27/05/1997		
Act Notarial nr. 45/1997, din 27/05/1997 emis de NP Popescu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 34/72	A1
	1) **FAUR FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 436/Tăuț)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
468 / 10/03/1941		
Act Notarial nr. 0, din 10/03/1941 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GIURA MARIA**, vaduva lui Feneser Iov	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 436/Tăuț)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

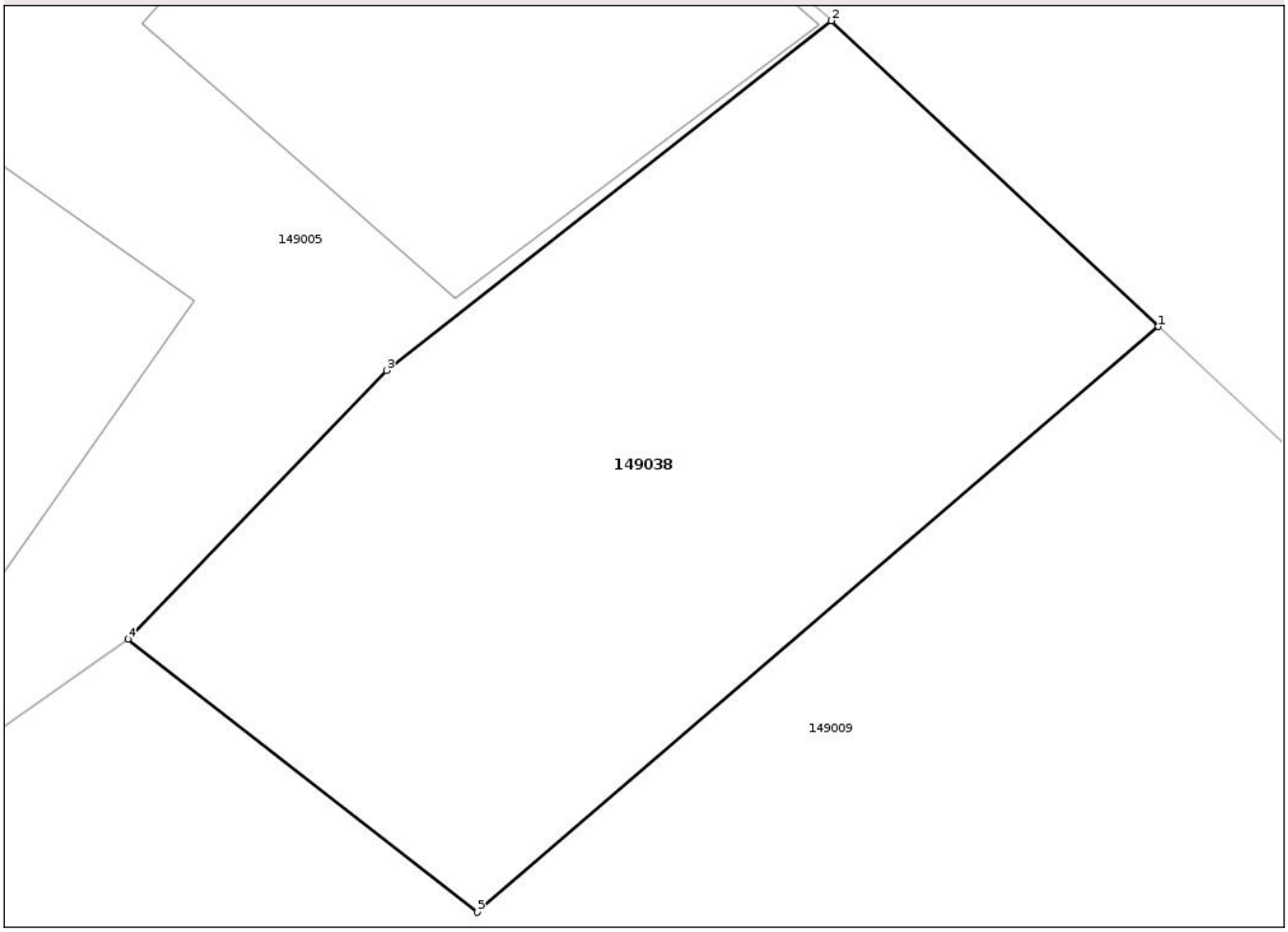
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71159	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	-	-	217/1	Gradina
2	arabil	DA	50	-	-	218/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.049,543 511.811,03	2	381.044,396 511.815,843	7.047
2	381.044,396 511.815,843	3	381.037,386 511.810,342	8.91
3	381.037,386 511.810,342	4	381.033,31 511.806,115	5.872
4	381.033,31 511.806,115	5	381.038,813 511.801,816	6.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.038,813 511.801,816	1	381.049,543 511.811,03	14.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:1632,1633/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3354, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STANCIU ION** 2) **STANCIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

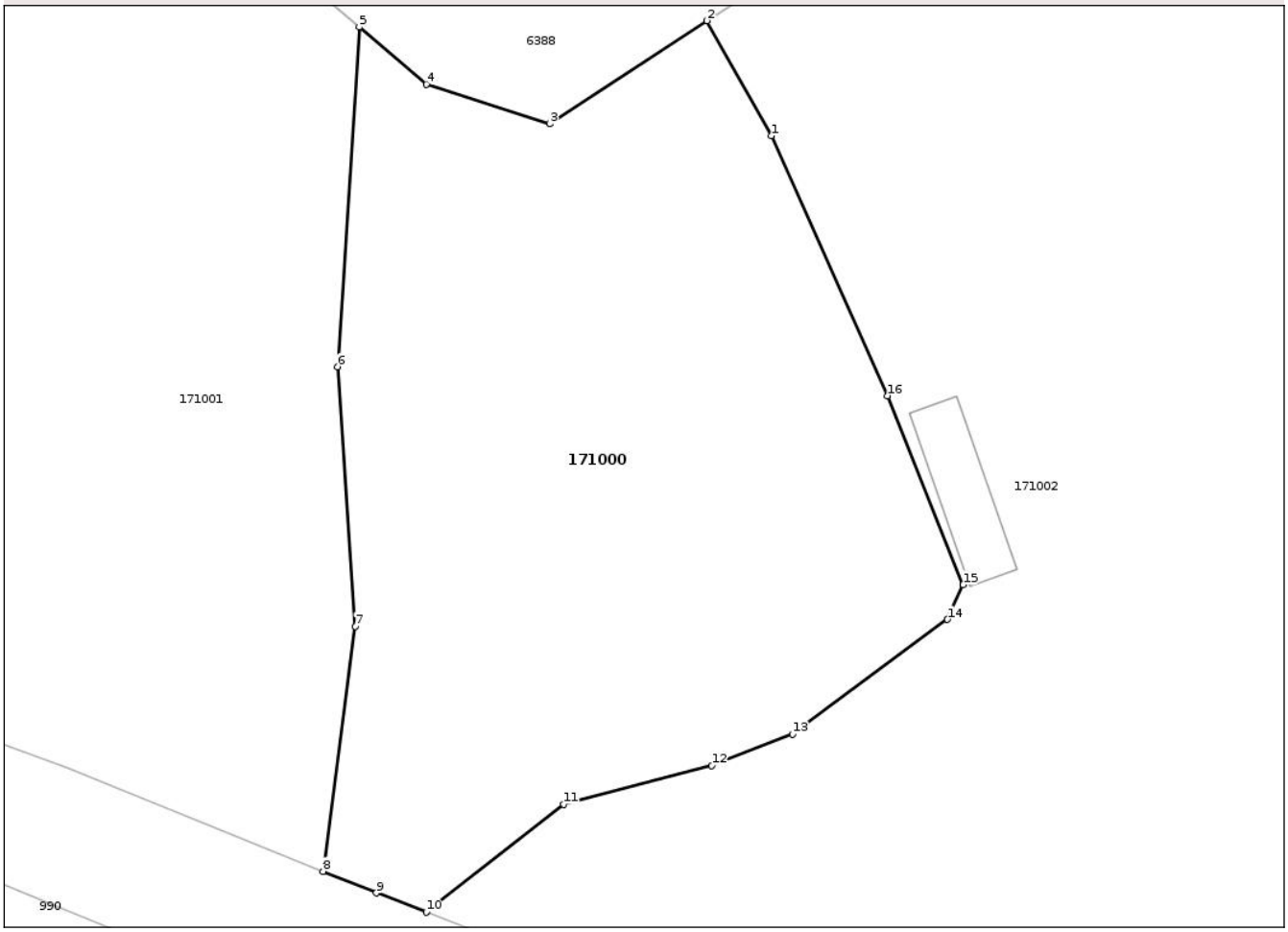
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.028	-	-	-	
2	faneata	DA	18	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.645,374 511.578,361	2	374.640,673 511.586,796	9.656
2	374.640,673 511.586,796	3	374.629,11 511.579,252	13.806
3	374.629,11 511.579,252	4	374.620,065 511.582,134	9.493
4	374.620,065 511.582,134	5	374.615,154 511.586,339	6.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.615,154 511.586,339	6	374.613,549 511.561,433	24.958
6	374.613,549 511.561,433	7	374.614,844 511.542,425	19.052
7	374.614,844 511.542,425	8	374.612,495 511.524,453	18.125
8	374.612,495 511.524,453	9	374.616,408 511.522,876	4.219
9	374.616,408 511.522,876	10	374.620,064 511.521,471	3.917
10	374.620,064 511.521,471	11	374.630,153 511.529,391	12.826
11	374.630,153 511.529,391	12	374.641,008 511.532,228	11.22
12	374.641,008 511.532,228	13	374.646,935 511.534,508	6.35
13	374.646,935 511.534,508	14	374.658,312 511.542,925	14.152
14	374.658,312 511.542,925	15	374.659,456 511.545,467	2.788
15	374.659,456 511.545,467	16	374.653,907 511.559,319	14.922
16	374.653,907 511.559,319	1	374.645,374 511.578,361	20.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128 Poiana Ampoiului
TEREN Necunoscut Nr. topografic:1636
Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 24, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.928	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3361, din 19/02/2025 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANCEA ANA**	
Act Administrativ nr. 3360, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

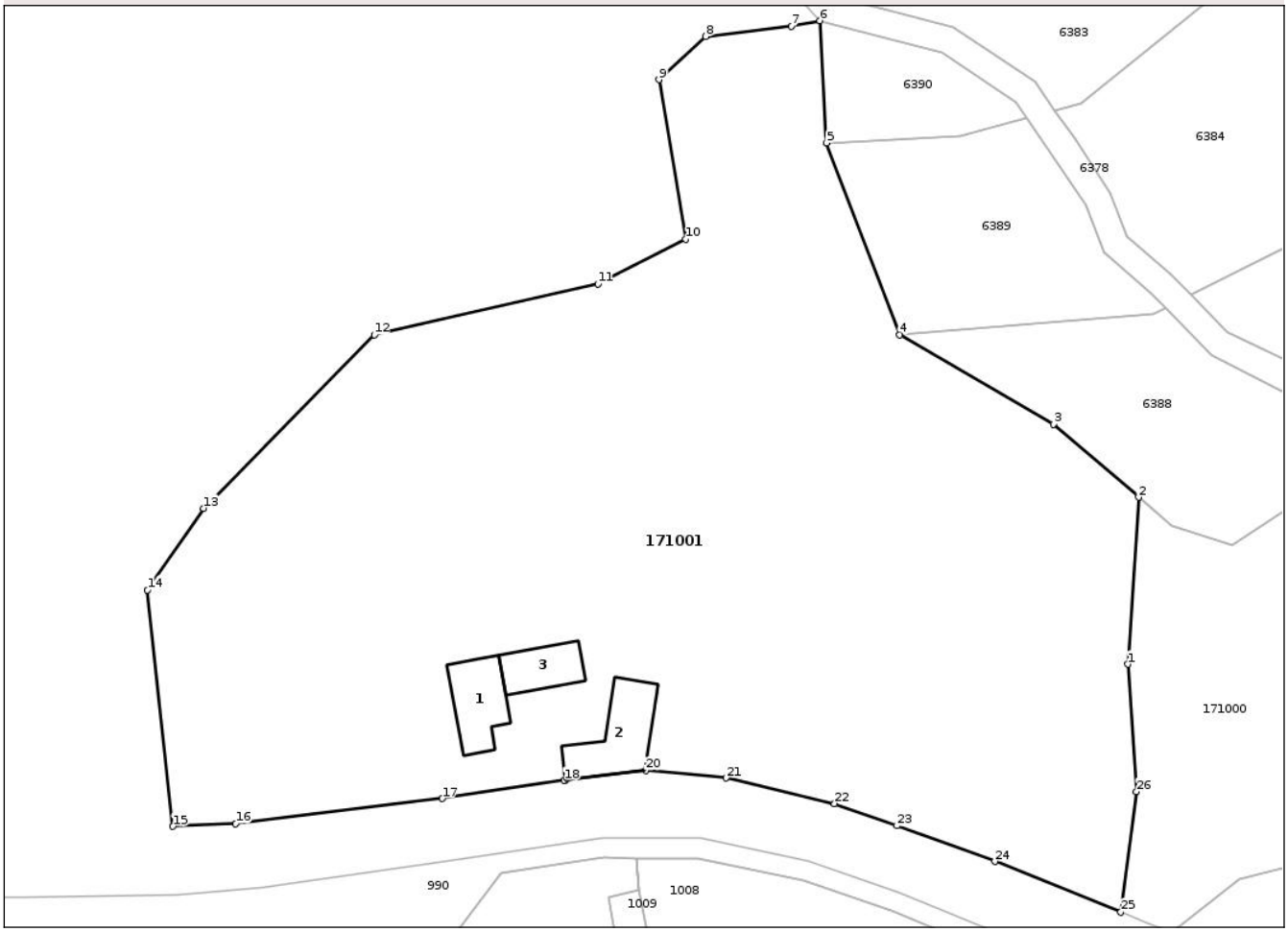
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	8.185	-	-	-	
3	faneata	NU	2.243	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.613,549 511.561,433	2	374.615,154 511.586,339	24.958
3	374.602,439 511.597,225	4	374.579,502 511.610,522	26.513
5	374.568,608 511.639,157	6	374.567,601 511.657,383	18.254
7	374.563,307 511.656,59	8	374.550,539 511.655,049	12.861
9	374.543,54 511.648,587	10	374.547,557 511.624,798	24.126
11	374.534,432 511.618,134	12	374.501,069 511.610,525	34.22
13	374.475,571 511.584,669	14	374.467,228 511.572,504	14.751
15	374.470,996 511.537,24	16	374.480,385 511.537,686	9.399
17	374.511,215 511.541,401	18	374.529,443 511.544,102	18.427
19	374.529,611 511.544,122	20	374.541,583 511.545,571	12.06
21	374.553,576 511.544,466	22	374.569,771 511.540,644	16.64
23	374.579,097 511.537,345	24	374.593,717 511.532,02	15.56
25	374.612,495 511.524,453	26	374.614,844 511.542,425	18.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.615,154 511.586,339	3	374.602,439 511.597,225	16.738
4	374.579,502 511.610,522	5	374.568,608 511.639,157	30.637
6	374.567,601 511.657,383	7	374.563,307 511.656,59	4.367
8	374.550,539 511.655,049	9	374.543,54 511.648,587	9.526
10	374.547,557 511.624,798	11	374.534,432 511.618,134	14.72
12	374.501,069 511.610,525	13	374.475,571 511.584,669	36.314
14	374.467,228 511.572,504	15	374.470,996 511.537,24	35.464
16	374.480,385 511.537,686	17	374.511,215 511.541,401	31.053
18	374.529,443 511.544,102	19	374.529,611 511.544,122	0.169
20	374.541,583 511.545,571	21	374.553,576 511.544,466	12.044
22	374.569,771 511.540,644	23	374.579,097 511.537,345	9.892
24	374.593,717 511.532,02	25	374.612,495 511.524,453	20.245
26	374.614,844 511.542,425	1	374.613,549 511.561,433	19.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283 Poiana Ampoiului
TEREN Necunoscut Nr. topografic:1633/2, 1637, 1638, 1639

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.293	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6594, din 09/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPȘA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

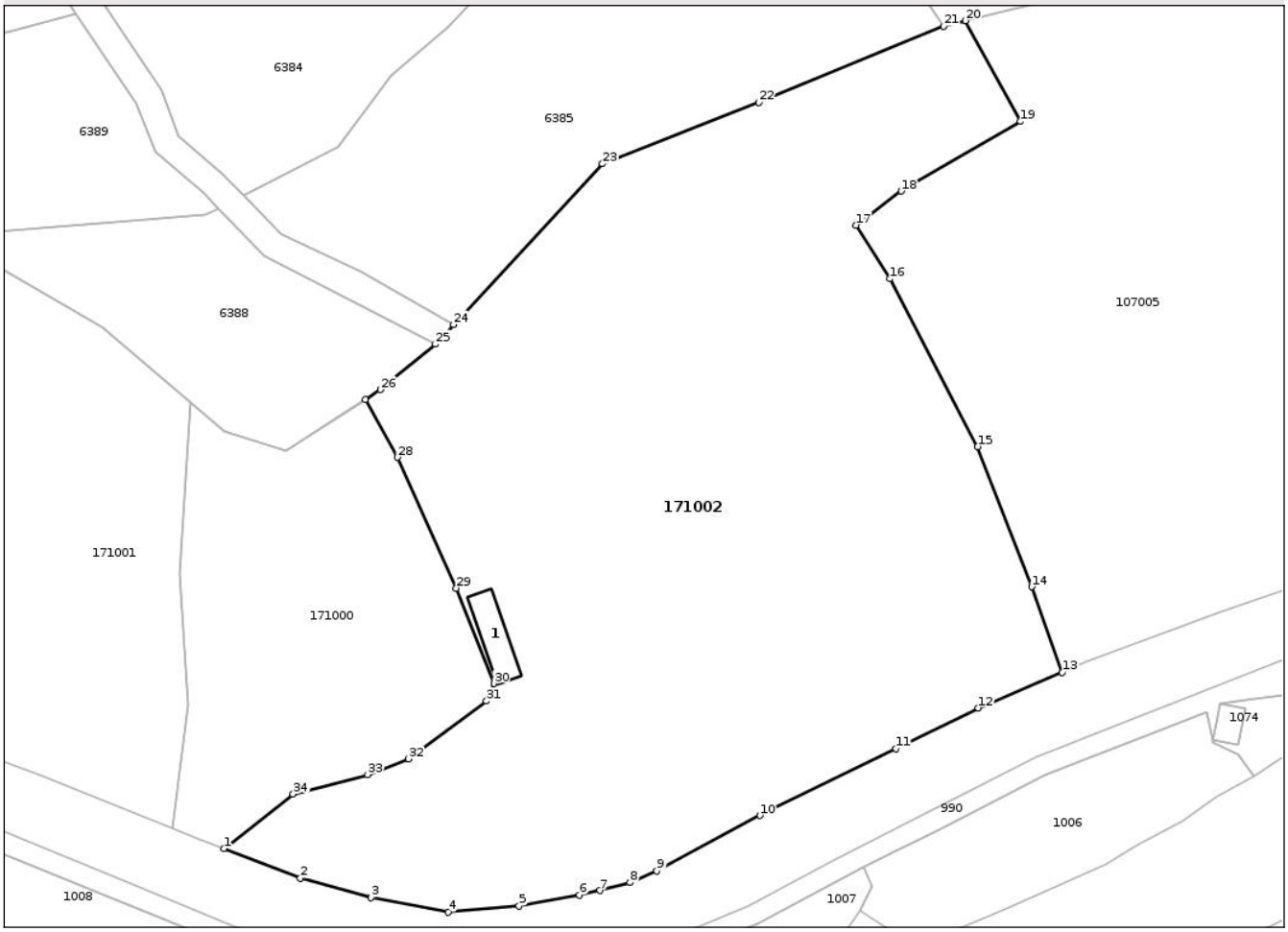
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	4.841	-	-	-	
3	faneata	NU	3.352	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.620,064 511.521,471	2	374.631,217 511.517,184	11.948
3	374.641,512 511.514,368	4	374.652,733 511.512,205	11.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.631,217 511.517,184	3	374.641,512 511.514,368	10.673
4	374.652,733 511.512,205	5	374.663,042 511.513,138	10.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.663,042 511.513,138	6	374.671,846 511.514,711	8.943
7	374.674,844 511.515,358	8	374.679,18 511.516,525	4.49
9	374.683,115 511.518,191	10	374.698,133 511.526,282	17.058
11	374.717,943 511.536,023	12	374.729,931 511.541,897	13.35
13	374.742,154 511.547,115	14	374.737,702 511.559,547	13.205
15	374.729,823 511.579,92	16	374.717,035 511.604,337	27.563
17	374.712,108 511.612,134	18	374.718,686 511.617,098	8.241
19	374.736,085 511.627,203	20	374.728,064 511.641,872	16.719
21	374.724,844 511.641,071	22	374.697,999 511.629,998	29.039
23	374.675,201 511.621,054	24	374.653,505 511.597,672	31.897
25	374.650,865 511.594,827	26	374.642,856 511.588,22	10.383
27	374.640,673 511.586,796	28	374.645,374 511.578,361	9.656
29	374.653,907 511.559,319	30	374.659,456 511.545,467	14.922
31	374.658,312 511.542,925	32	374.646,935 511.534,508	14.152
33	374.641,008 511.532,228	34	374.630,153 511.529,391	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.671,846 511.514,711	7	374.674,844 511.515,358	3.067
8	374.679,18 511.516,525	9	374.683,115 511.518,191	4.274
10	374.698,133 511.526,282	11	374.717,943 511.536,023	22.075
12	374.729,931 511.541,897	13	374.742,154 511.547,115	13.29
14	374.737,702 511.559,547	15	374.729,823 511.579,92	21.843
16	374.717,035 511.604,337	17	374.712,108 511.612,134	9.223
18	374.718,686 511.617,098	19	374.736,085 511.627,203	20.121
20	374.728,064 511.641,872	21	374.724,844 511.641,071	3.318
22	374.697,999 511.629,998	23	374.675,201 511.621,054	24.49
24	374.653,505 511.597,672	25	374.650,865 511.594,827	3.881
26	374.642,856 511.588,22	27	374.640,673 511.586,796	2.606
28	374.645,374 511.578,361	29	374.653,907 511.559,319	20.866
30	374.659,456 511.545,467	31	374.658,312 511.542,925	2.788
32	374.646,935 511.534,508	33	374.641,008 511.532,228	6.35
34	374.630,153 511.529,391	1	374.620,064 511.521,471	12.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. topografic:1634 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3350, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEF SORIN** 2) **ȘTEF DOINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

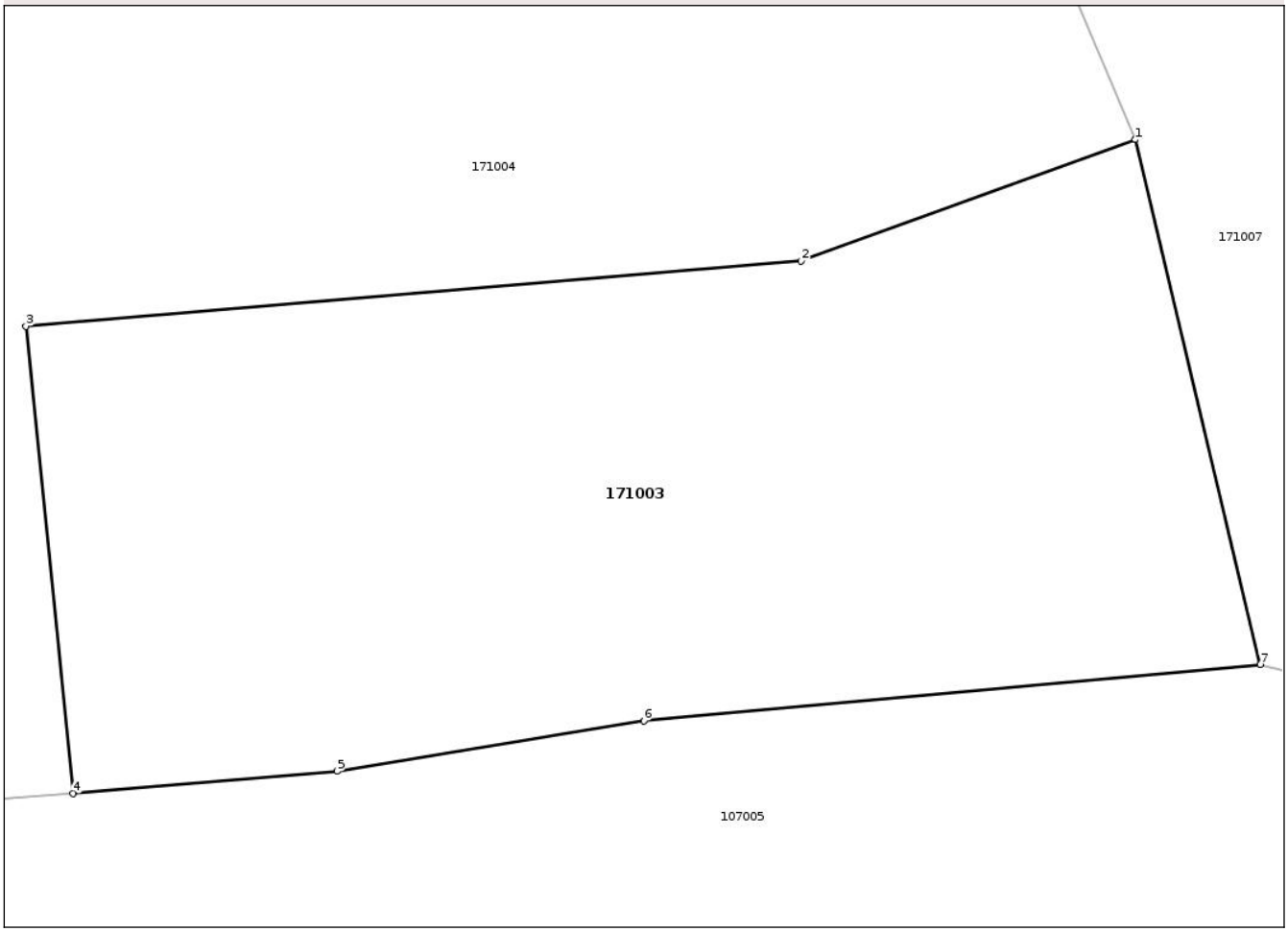
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.337	-	-	-	
2	faneata	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.827,451 511.684,299	2	374.810,289 511.678,087	18.252
2	374.810,289 511.678,087	3	374.770,524 511.674,739	39.906
3	374.770,524 511.674,739	4	374.772,952 511.650,8	24.062
4	374.772,952 511.650,8	5	374.786,486 511.651,924	13.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.786,486 511.651,924	6	374.802,228 511.654,52	15.955
6	374.802,228 511.654,52	7	374.833,854 511.657,393	31.756
7	374.833,854 511.657,393	1	374.827,451 511.684,299	27.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3767, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEF GHEORGHE-SAVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

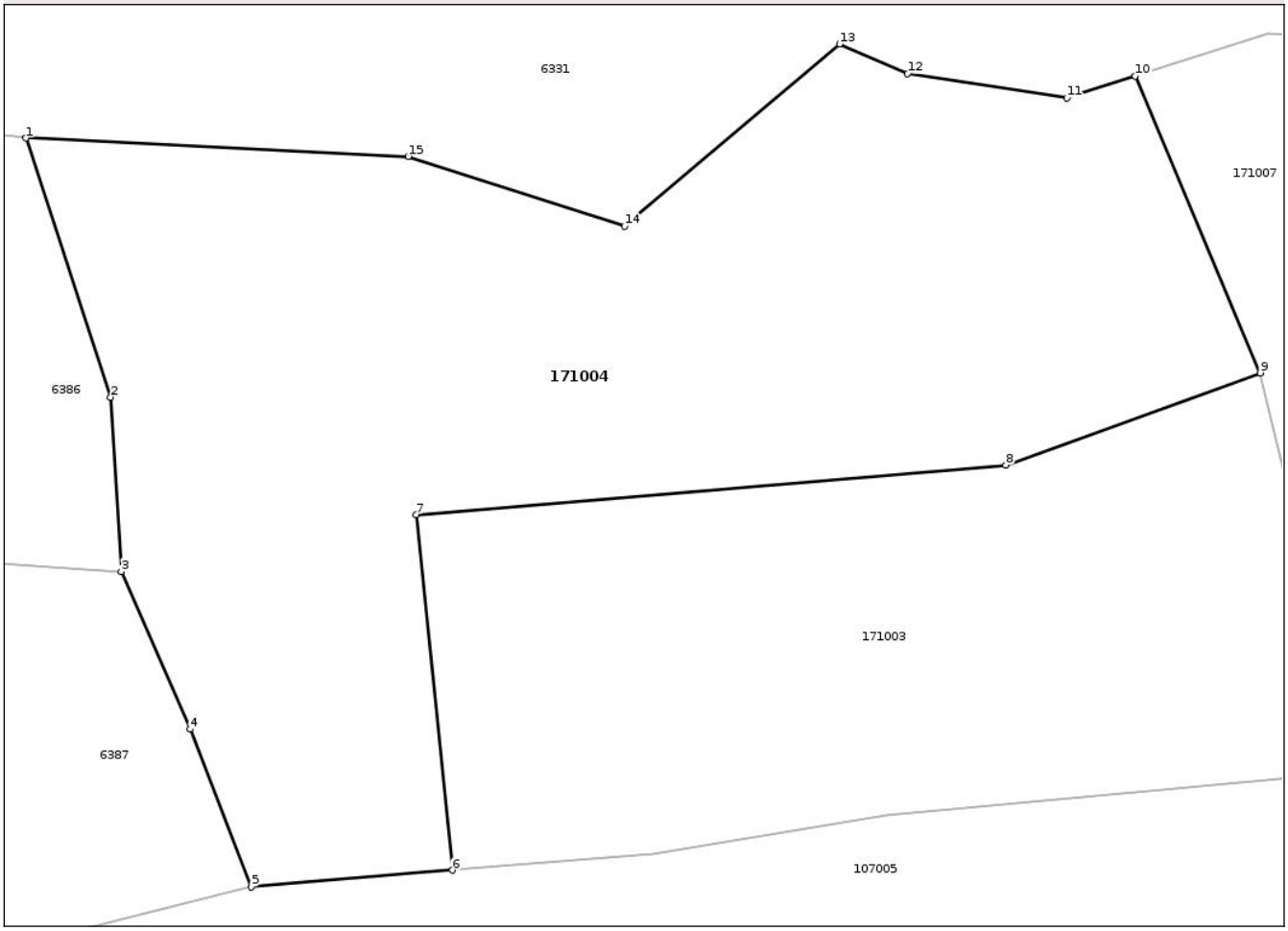
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.744,2 511.700,122	2	374.749,911 511.682,655	18.377
2	374.749,911 511.682,655	3	374.750,626 511.670,921	11.756
3	374.750,626 511.670,921	4	374.755,276 511.660,294	11.6
4	374.755,276 511.660,294	5	374.759,418 511.649,675	11.398
5	374.759,418 511.649,675	6	374.772,952 511.650,8	13.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.772,952 511.650,8	7	374.770,524 511.674,739	24.062
7	374.770,524 511.674,739	8	374.810,289 511.678,087	39.906
8	374.810,289 511.678,087	9	374.827,451 511.684,299	18.252
9	374.827,451 511.684,299	10	374.819,021 511.704,296	21.701
10	374.819,021 511.704,296	11	374.814,401 511.702,838	4.844
11	374.814,401 511.702,838	12	374.803,656 511.704,458	10.866
12	374.803,656 511.704,458	13	374.799,07 511.706,45	5.0
13	374.799,07 511.706,45	14	374.784,58 511.694,182	18.986
14	374.784,58 511.694,182	15	374.769,981 511.698,879	15.336
15	374.769,981 511.698,879	1	374.744,2 511.700,122	25.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:76/1, 77/1, 78/1/2, 79/1

TEREN Intravilan PARTE

Adresa: Loc. Metes, Nr. 34A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.358	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Metes, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa
A1.2		Loc. Metes, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; casa
A1.3		Loc. Metes, Nr. 34A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 977, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MARCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 3183, din 17/02/2025 emis de Primăria Comunei Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

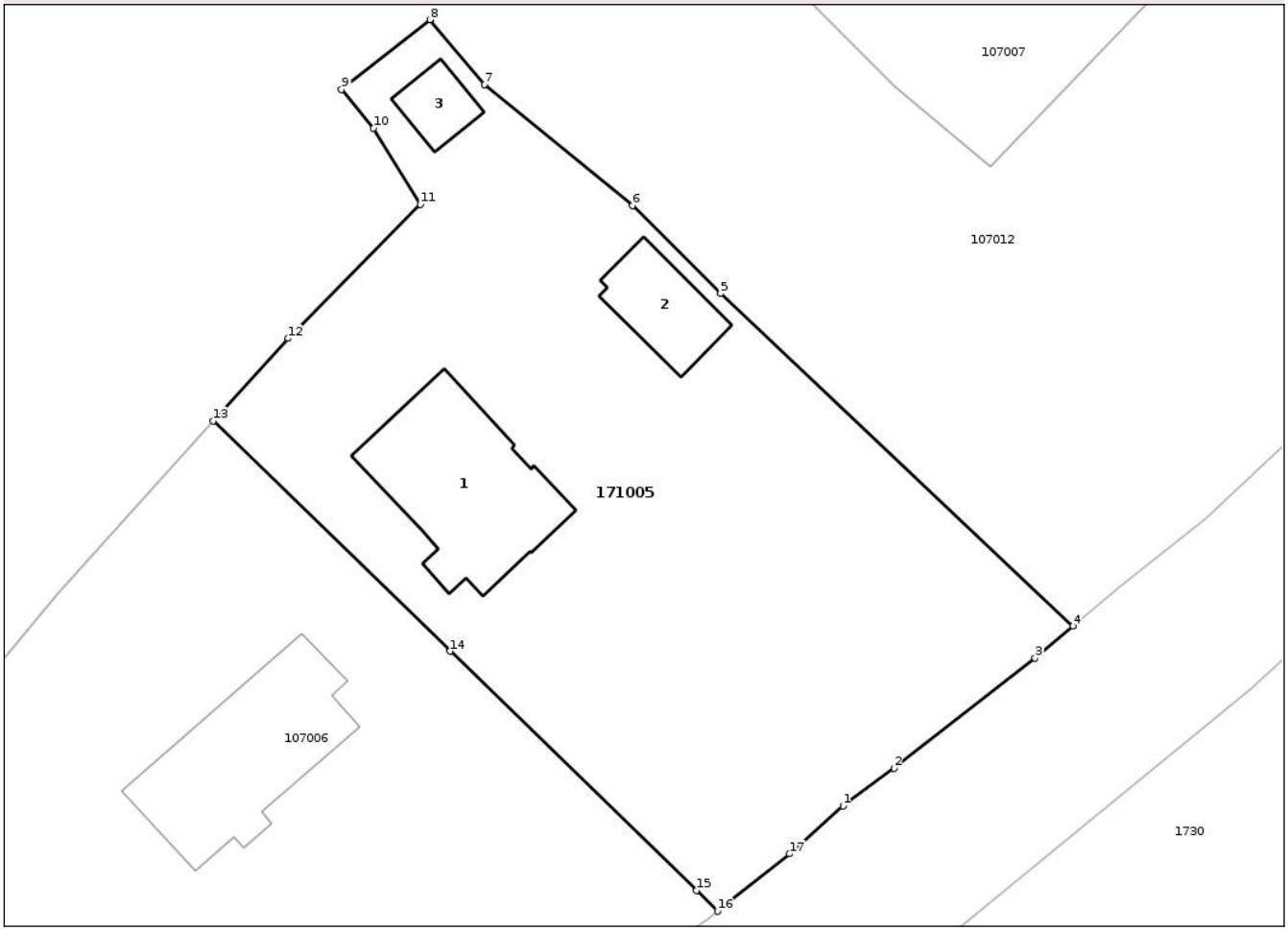
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	819	-	-	-	
3	faneata	DA	1.039	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; casa
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.030,771 512.303,844	2	379.034,992 512.306,985	5.261
2	379.034,992 512.306,985	3	379.046,702 512.316,107	14.844
3	379.046,702 512.316,107	4	379.049,857 512.318,755	4.119
4	379.049,857 512.318,755	5	379.020,604 512.346,324	40.197
5	379.020,604 512.346,324	6	379.013,289 512.353,621	10.332
6	379.013,289 512.353,621	7	379.001,008 512.363,632	15.844
7	379.001,008 512.363,632	8	378.996,474 512.369,015	7.039
8	378.996,474 512.369,015	9	378.989,145 512.363,23	9.337
9	378.989,145 512.363,23	10	378.991,799 512.360,019	4.165
10	378.991,799 512.360,019	11	378.995,688 512.353,699	7.42
11	378.995,688 512.353,699	12	378.984,706 512.342,609	15.608
12	378.984,706 512.342,609	13	378.978,484 512.335,751	9.259
13	378.978,484 512.335,751	14	378.998,163 512.316,675	27.408
14	378.998,163 512.316,675	15	379.018,595 512.296,831	28.482
15	379.018,595 512.296,831	16	379.020,341 512.295,115	2.448
16	379.020,341 512.295,115	17	379.026,324 512.299,87	7.642
17	379.026,324 512.299,87	1	379.030,771 512.303,844	5.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868/Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:180/1,180/2,181/1/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70434	1.727	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70434-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă
A1.2	70434-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.3	70434-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXĂ
A1.4	70434-C4	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.5	70434-C5	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.6	70434-C6	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38340 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 2666, din 27/09/2016 emis de NP Dotiu Dan Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ȘTEF SORIN**, în cota de 1/2- părți și soția 2) **ȘTEF DOINA MARIANA**, născută Irimie, în cota de 1/2- părți	
/		
Act Administrativ nr. 3349, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ȘTEF SORIN**, în cota de 1/2- părți și soția 2) **ȘTEF DOINA MARIANA**, născută Irimie, în cota de 1/2- părți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

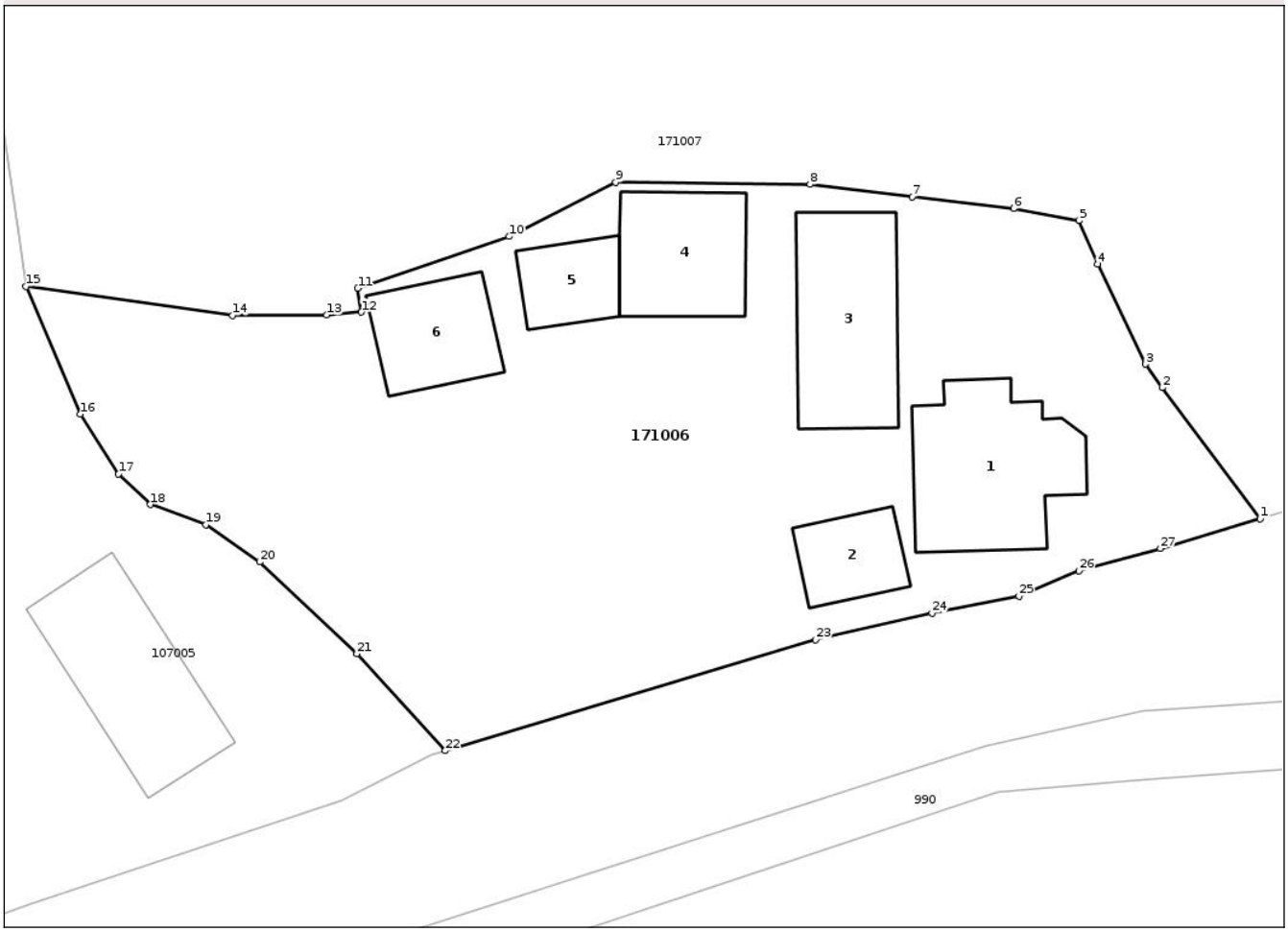
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70434	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	-	-	180/1	
2	arabil	DA	400	-	-	180/2	
3	faneata	DA	459	-	-	181/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70434-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă
A1.2	70434-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ
A1.3	70434-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXĂ
A1.4	70434-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.5	70434-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.6	70434-C6	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.889,532 511.595,736	2	374.883,263 511.604,104	10.456
3	374.882,215 511.605,606	4	374.879,149 511.612,006	7.097
5	374.877,94 511.614,755	6	374.873,78 511.615,534	4.232
7	374.867,319 511.616,297	8	374.860,78 511.617,071	6.585
9	374.848,37 511.617,218	10	374.841,554 511.613,755	7.645
11	374.831,892 511.610,449	12	374.832,125 511.608,929	1.538
13	374.829,918 511.608,752	14	374.823,899 511.608,716	6.019
15	374.810,699 511.610,561	16	374.814,191 511.602,425	8.854
17	374.816,619 511.598,607	18	374.818,653 511.596,654	2.82
19	374.822,18 511.595,365	20	374.825,623 511.592,99	4.183
21	374.831,833 511.587,133	22	374.837,482 511.580,946	8.378
23	374.861,146 511.588,029	24	374.868,562 511.589,724	7.607
25	374.874,119 511.590,815	26	374.877,963 511.592,441	4.174
27	374.883,164 511.593,846	1	374.889,532 511.595,736	6.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.883,263 511.604,104	3	374.882,215 511.605,606	1.831
4	374.879,149 511.612,006	5	374.877,94 511.614,755	3.003
6	374.873,78 511.615,534	7	374.867,319 511.616,297	6.506
8	374.860,78 511.617,071	9	374.848,37 511.617,218	12.411
10	374.841,554 511.613,755	11	374.831,892 511.610,449	10.212
12	374.832,125 511.608,929	13	374.829,918 511.608,752	2.214
14	374.823,899 511.608,716	15	374.810,699 511.610,561	13.328
16	374.814,191 511.602,425	17	374.816,619 511.598,607	4.525
18	374.818,653 511.596,654	19	374.822,18 511.595,365	3.755
20	374.825,623 511.592,99	21	374.831,833 511.587,133	8.536
22	374.837,482 511.580,946	23	374.861,146 511.588,029	24.701
24	374.868,562 511.589,724	25	374.874,119 511.590,815	5.663
26	374.877,963 511.592,441	27	374.883,164 511.593,846	5.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:180/3,181/2/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 20, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.334	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5729, din 09/04/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEF SAVETA**	
Act Administrativ nr. 5725, din 09/04/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ȘTEF SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

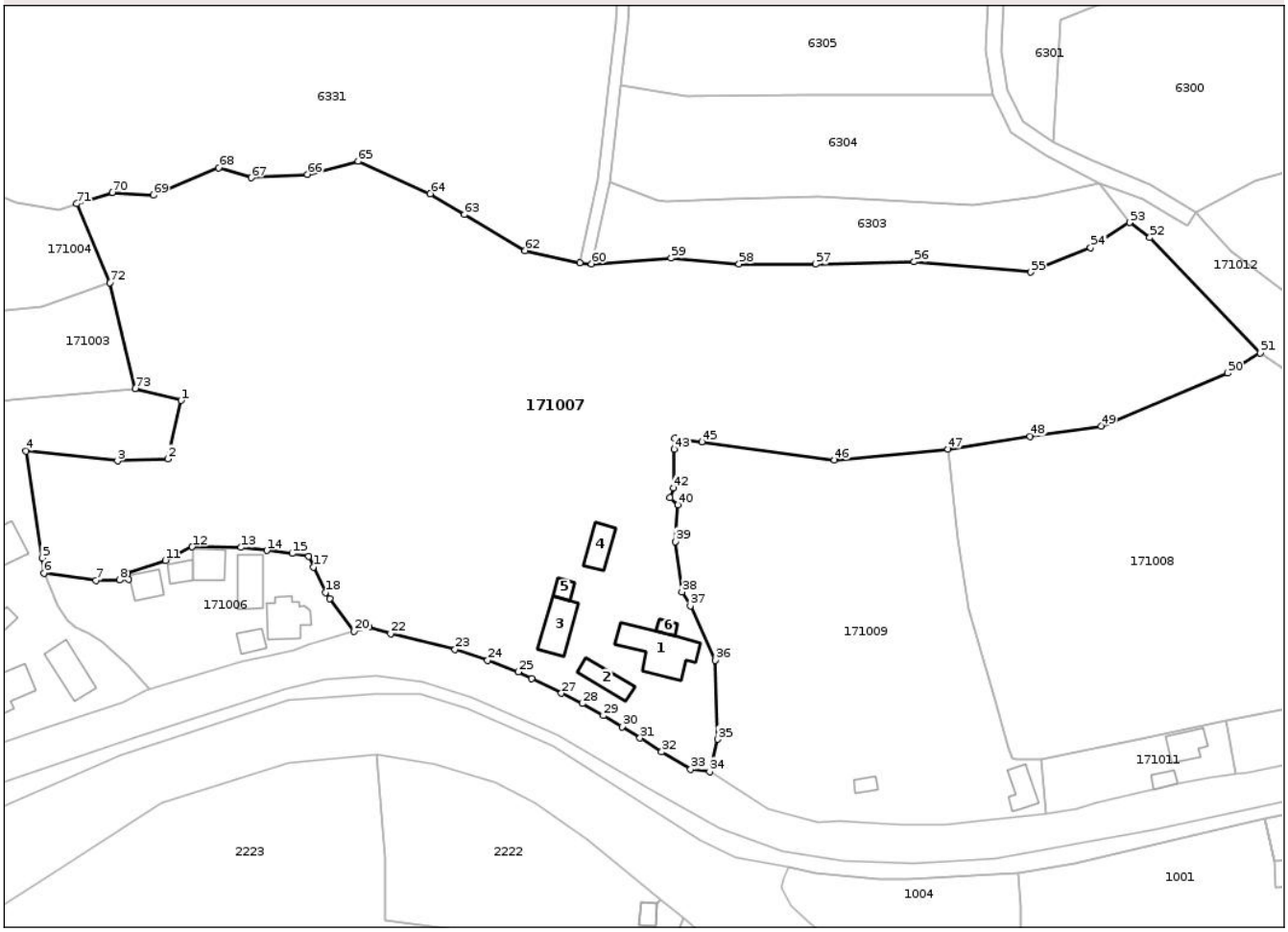
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	NU	14.174	-	-	-	
3	faneata	DA	7.460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.845,505 511.654,37	2	374.842,146 511.639,507	15.238
2	374.842,146 511.639,507	3	374.829,37 511.639,012	12.786
3	374.829,37 511.639,012	4	374.806,091 511.641,505	23.412
4	374.806,091 511.641,505	5	374.810,172 511.614,39	27.421
5	374.810,172 511.614,39	6	374.810,699 511.610,561	3.865
6	374.810,699 511.610,561	7	374.823,899 511.608,716	13.328
7	374.823,899 511.608,716	8	374.829,918 511.608,752	6.019
8	374.829,918 511.608,752	9	374.832,125 511.608,929	2.214
9	374.832,125 511.608,929	10	374.831,892 511.610,449	1.538
10	374.831,892 511.610,449	11	374.841,554 511.613,755	10.212
11	374.841,554 511.613,755	12	374.848,37 511.617,218	7.645
12	374.848,37 511.617,218	13	374.860,78 511.617,071	12.411
13	374.860,78 511.617,071	14	374.867,319 511.616,297	6.585
14	374.867,319 511.616,297	15	374.873,78 511.615,534	6.506
15	374.873,78 511.615,534	16	374.877,94 511.614,755	4.232
16	374.877,94 511.614,755	17	374.879,149 511.612,006	3.003
17	374.879,149 511.612,006	18	374.882,215 511.605,606	7.097
18	374.882,215 511.605,606	19	374.883,263 511.604,104	1.831
19	374.883,263 511.604,104	20	374.889,532 511.595,736	10.456
20	374.889,532 511.595,736	21	374.893,369 511.596,875	4.002
21	374.893,369 511.596,875	22	374.898,777 511.595,179	5.668
22	374.898,777 511.595,179	23	374.915,177 511.591,137	16.891
23	374.915,177 511.591,137	24	374.923,445 511.588,414	8.704
24	374.923,445 511.588,414	25	374.931,264 511.585,448	8.363
25	374.931,264 511.585,448	26	374.934,612 511.583,704	3.776
26	374.934,612 511.583,704	27	374.942,211 511.580,046	8.433
27	374.942,211 511.580,046	28	374.947,487 511.577,41	5.898
28	374.947,487 511.577,41	29	374.952,874 511.574,358	6.191
29	374.952,874 511.574,358	30	374.957,582 511.571,559	5.477
30	374.957,582 511.571,559	31	374.962,176 511.568,65	5.437
31	374.962,176 511.568,65	32	374.967,675 511.565,161	6.513
32	374.967,675 511.565,161	33	374.975,025 511.560,706	8.595
33	374.975,025 511.560,706	34	374.979,86 511.560,122	4.87
34	374.979,86 511.560,122	35	374.981,948 511.568,365	8.503
35	374.981,948 511.568,365	36	374.981,293 511.588,401	20.047
36	374.981,293 511.588,401	37	374.974,934 511.602,2	15.194
37	374.974,934 511.602,2	38	374.972,796 511.605,758	4.151
38	374.972,796 511.605,758	39	374.971,154 511.618,563	12.91
39	374.971,154 511.618,563	40	374.971,836 511.627,889	9.351
40	374.971,836 511.627,889	41	374.969,843 511.629,665	2.669
41	374.969,843 511.629,665	42	374.970,663 511.632,129	2.597
42	374.970,663 511.632,129	43	374.970,921 511.641,969	9.843
43	374.970,921 511.641,969	44	374.970,996 511.644,801	2.833
44	374.970,996 511.644,801	45	374.977,851 511.643,867	6.918
45	374.977,851 511.643,867	46	375.011,601 511.639,267	34.062
46	375.011,601 511.639,267	47	375.040,458 511.641,973	28.984
47	375.040,458 511.641,973	48	375.061,33 511.645,207	21.121
48	375.061,33 511.645,207	49	375.079,349 511.647,9	18.219
49	375.079,349 511.647,9	50	375.111,485 511.661,317	34.824
50	375.111,485 511.661,317	51	375.119,797 511.666,38	9.733
51	375.119,797 511.666,38	52	375.091,733 511.695,71	40.594
52	375.091,733 511.695,71	53	375.086,576 511.699,551	6.43
53	375.086,576 511.699,551	54	375.076,701 511.693,157	11.764
54	375.076,701 511.693,157	55	375.061,494 511.686,935	16.431
55	375.061,494 511.686,935	56	375.031,84 511.689,587	29.772
56	375.031,84 511.689,587	57	375.006,792 511.688,934	25.057
57	375.006,792 511.688,934	58	374.987,351 511.689,016	19.441
58	374.987,351 511.689,016	59	374.970,085 511.690,52	17.331
59	374.970,085 511.690,52	60	374.949,854 511.689,051	20.284
60	374.949,854 511.689,051	61	374.946,844 511.689,369	3.027
61	374.946,844 511.689,369	62	374.932,991 511.692,422	14.185
62	374.932,991 511.692,422	63	374.917,528 511.701,524	17.943
63	374.917,528 511.701,524	64	374.908,854 511.706,847	10.177
64	374.908,854 511.706,847	65	374.890,547 511.715,099	20.081
65	374.890,547 511.715,099	66	374.877,594 511.711,769	13.374
66	374.877,594 511.711,769	67	374.863,351 511.710,908	14.269
67	374.863,351 511.710,908	68	374.855,092 511.713,383	8.622
68	374.855,092 511.713,383	69	374.838,536 511.706,495	17.932
69	374.838,536 511.706,495	70	374.828,021 511.707,137	10.535
70	374.828,021 511.707,137	71	374.819,021 511.704,296	9.438
71	374.819,021 511.704,296	72	374.827,451 511.684,299	21.701
72	374.827,451 511.684,299	73	374.833,854 511.657,393	27.658
73	374.833,854 511.657,393	1	374.845,505 511.654,37	12.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:854/Poiana Ampoiului

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 17, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71454	10.700	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71454-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 17, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88201 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 72, din 07/10/2020 emis de NP Teodorescu Elena (act administrativ nr 9271 din 25.09.2020, emis de BCPI Alba Iulia);		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu transcrierea imobilului din cartea funciara nr.668 a loc.Poiana Ampoiului,in cartea funciara nr.854 a loc.Poiana Ampoiului,in prezent convertita in cfe 71454, in sensul ca,se corecteaza suprafata parcelei cu nr.top.197 de la 2626 mp,la 8380 mp iar suprafata totala se corecteaza de la 3194 mp la 8948 mp.	A1, A1.1
Act Notarial nr. 11, din 15/12/2020 emis de Puiu Maria Delia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPRUȚA OVIDIU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

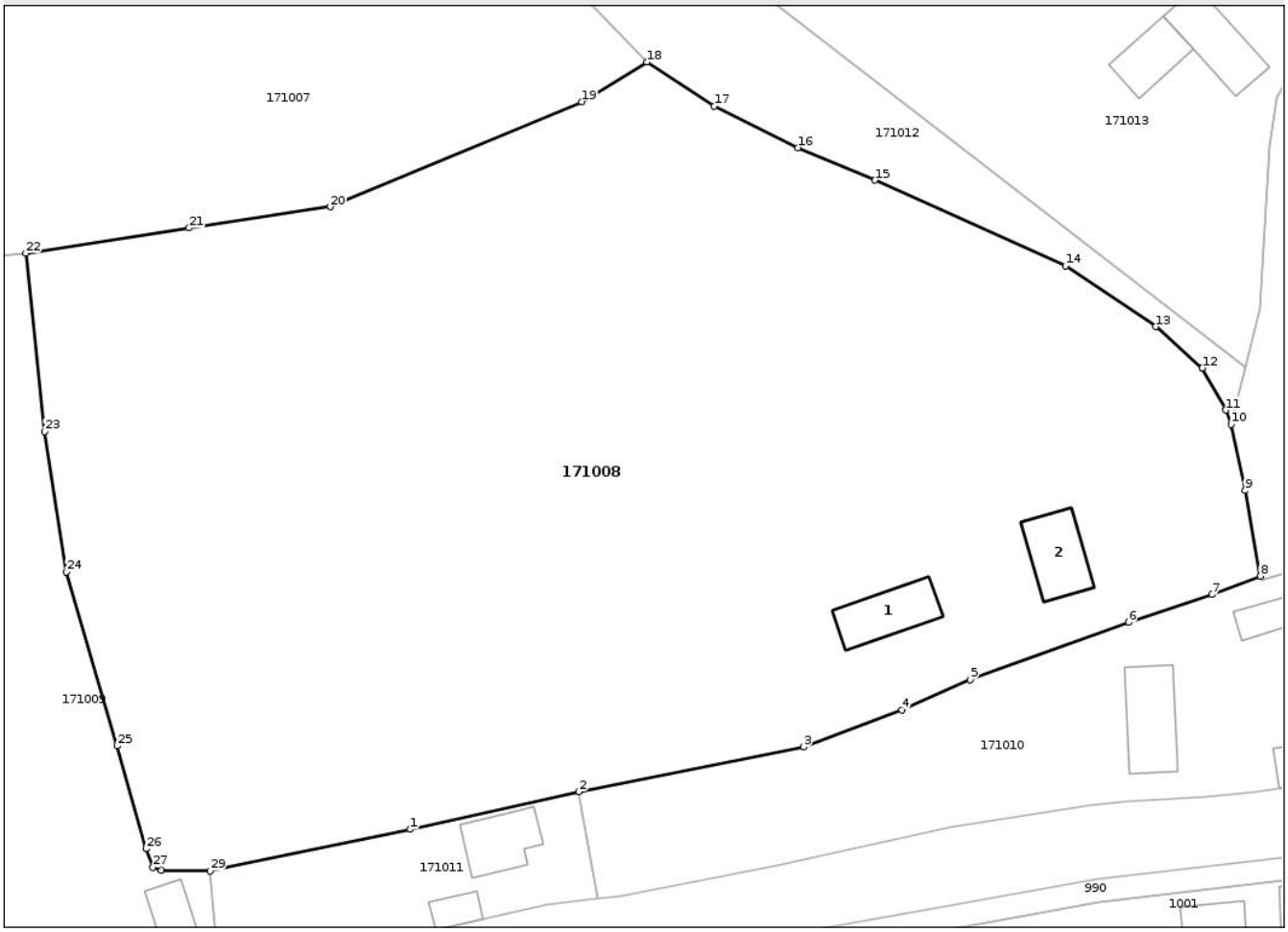
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71454	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	-	196	
2	arabil	DA	10.132	-	-	197	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71454-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa
A1.2	71454-C2	constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, P, fără acte, Suprafaţa construită desfăşurată=72mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.089,594 511.568,449	2	375.111,104 511.573,247	22.039
3	375.139,782 511.578,936	4	375.152,39 511.583,702	13.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.111,104 511.573,247	3	375.139,782 511.578,936	29.237
4	375.152,39 511.583,702	5	375.161,124 511.587,571	9.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.161,124 511.587,571	6	375.181,377 511.594,846	21.52
7	375.191,983 511.598,407	8	375.198,185 511.600,777	6.639
9	375.196,253 511.611,701	10	375.194,456 511.620,133	8.621
11	375.193,767 511.621,951	12	375.190,785 511.627,341	6.16
13	375.184,831 511.632,612	14	375.173,291 511.640,363	13.901
15	375.148,937 511.651,31	16	375.139,096 511.655,446	10.675
17	375.128,408 511.660,773	18	375.119,797 511.666,38	10.276
19	375.111,485 511.661,317	20	375.079,349 511.647,9	34.824
21	375.061,33 511.645,207	22	375.040,458 511.641,973	21.121
23	375.042,876 511.619,217	24	375.045,653 511.601,288	18.144
25	375.052,123 511.579,095	26	375.055,802 511.565,977	13.624
27	375.056,701 511.563,61	28	375.057,734 511.563,236	1.098
29	375.064,031 511.563,152	1	375.089,594 511.568,449	26.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.181,377 511.594,846	7	375.191,983 511.598,407	11.188
8	375.198,185 511.600,777	9	375.196,253 511.611,701	11.094
10	375.194,456 511.620,133	11	375.193,767 511.621,951	1.944
12	375.190,785 511.627,341	13	375.184,831 511.632,612	7.952
14	375.173,291 511.640,363	15	375.148,937 511.651,31	26.701
16	375.139,096 511.655,446	17	375.128,408 511.660,773	11.942
18	375.119,797 511.666,38	19	375.111,485 511.661,317	9.733
20	375.079,349 511.647,9	21	375.061,33 511.645,207	18.219
22	375.040,458 511.641,973	23	375.042,876 511.619,217	22.884
24	375.045,653 511.601,288	25	375.052,123 511.579,095	23.117
26	375.055,802 511.565,977	27	375.056,701 511.563,61	2.532
28	375.057,734 511.563,236	29	375.064,031 511.563,152	6.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 19, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70845	6.747	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11974 / 25/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5761, din 26/11/2010 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	imobilul de sub A.1 cu nr top 200 s-a transcris din CF 70228 UAT Metes .	A1
43967 / 19/10/2018		
Act Administrativ nr. REFERAT DIN DOSARUL 34516, din 27/08/2018 emis de OCPI-SERVICIUL CADASTRU;		
B7	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare receptionata de inspector cadastru avand atribuite nr.cadastrale 72105,72106 in dosar nr.34516/27.08.2018.	A1
8594 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 2947, din 13/02/2023 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL ALBA (act administrativ nr CERTIFICAT DE RADIERE J1/80/2006 din 08.06.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL ALBA;inscris sub semnatura privata nr HOTATREA NR. 1 din 09.09.2020, emis de CREATIV DESIGN SRL;act administrativ nr REZOLUTIA NR. 4868/2022 din 07.06.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL ALBA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dizolvare societate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRAIU LUCIAN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

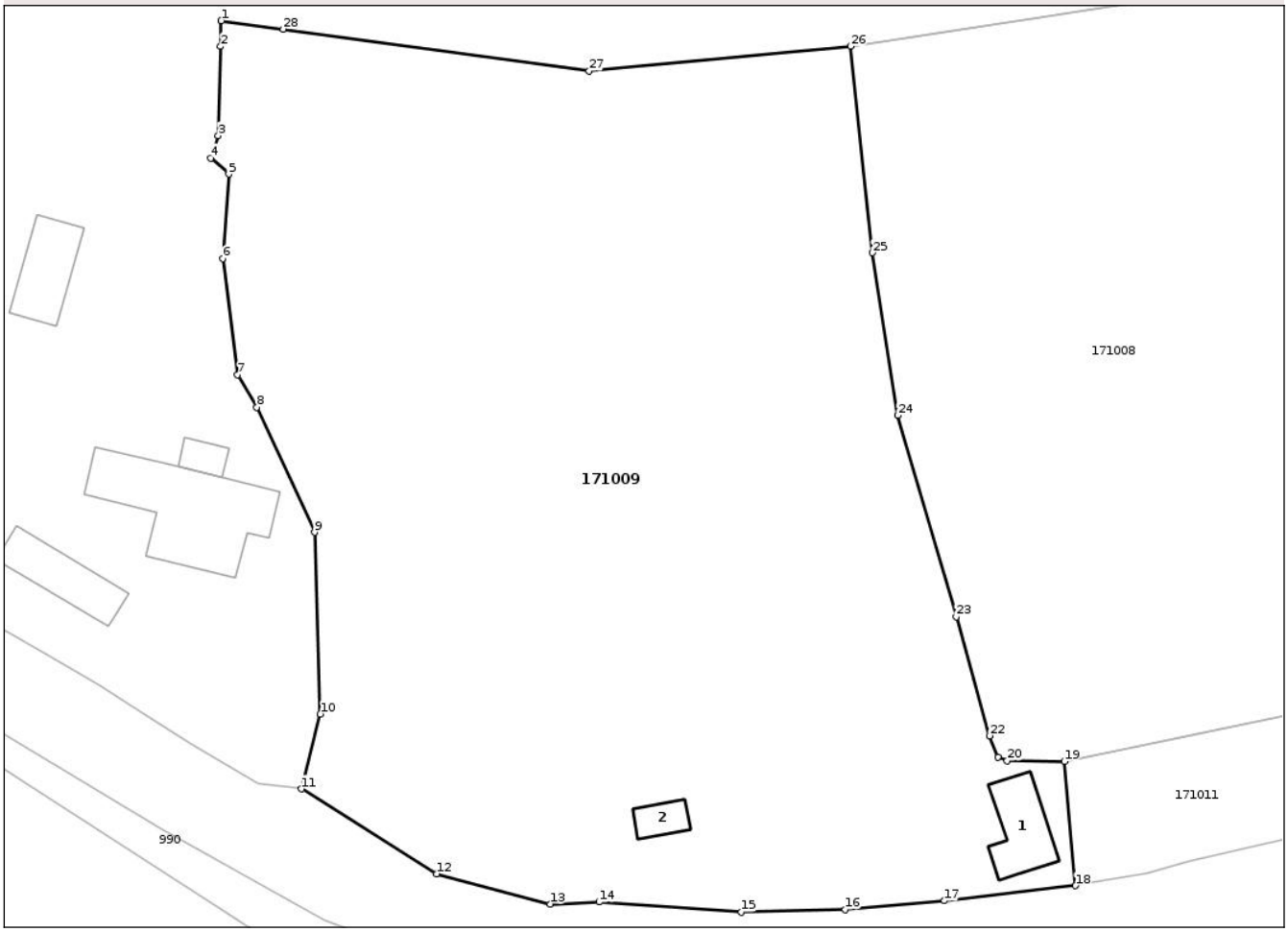
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70845	6.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.747	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70845-C1	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa
A1.2	70845-C2	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	374.970,996 511.644,801	2	374.970,921 511.641,969	2.833
3	374.970,663 511.632,129	4	374.969,843 511.629,665	2.597
5	374.971,836 511.627,889	6	374.971,154 511.618,563	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	374.970,921 511.641,969	3	374.970,663 511.632,129	9.843
4	374.969,843 511.629,665	5	374.971,836 511.627,889	2.669
6	374.971,154 511.618,563	7	374.972,796 511.605,758	12.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	374.972,796 511.605,758	8	374.974,934 511.602,2	4.151
9	374.981,293 511.588,401	10	374.981,948 511.568,365	20.047
11	374.979,86 511.560,122	12	374.994,774 511.550,755	17.612
13	375.007,297 511.547,425	14	375.012,714 511.547,652	5.422
15	375.028,399 511.546,526	16	375.039,848 511.546,793	11.452
17	375.050,823 511.547,789	18	375.065,271 511.549,447	14.543
19	375.064,031 511.563,152	20	375.057,734 511.563,236	6.298
21	375.056,701 511.563,61	22	375.055,802 511.565,977	2.532
23	375.052,123 511.579,095	24	375.045,653 511.601,288	23.117
25	375.042,876 511.619,217	26	375.040,458 511.641,973	22.884
27	375.011,601 511.639,267	28	374.977,851 511.643,867	34.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	374.974,934 511.602,2	9	374.981,293 511.588,401	15.194
10	374.981,948 511.568,365	11	374.979,86 511.560,122	8.503
12	374.994,774 511.550,755	13	375.007,297 511.547,425	12.958
14	375.012,714 511.547,652	15	375.028,399 511.546,526	15.725
16	375.039,848 511.546,793	17	375.050,823 511.547,789	11.02
18	375.065,271 511.549,447	19	375.064,031 511.563,152	13.761
20	375.057,734 511.563,236	21	375.056,701 511.563,61	1.098
22	375.055,802 511.565,977	23	375.052,123 511.579,095	13.624
24	375.045,653 511.601,288	25	375.042,876 511.619,217	18.144
26	375.040,458 511.641,973	27	375.011,601 511.639,267	28.984
28	374.977,851 511.643,867	1	374.970,996 511.644,801	6.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:198,199 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3356, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHEORGHIU IOAN**	
Act Administrativ nr. 3357, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

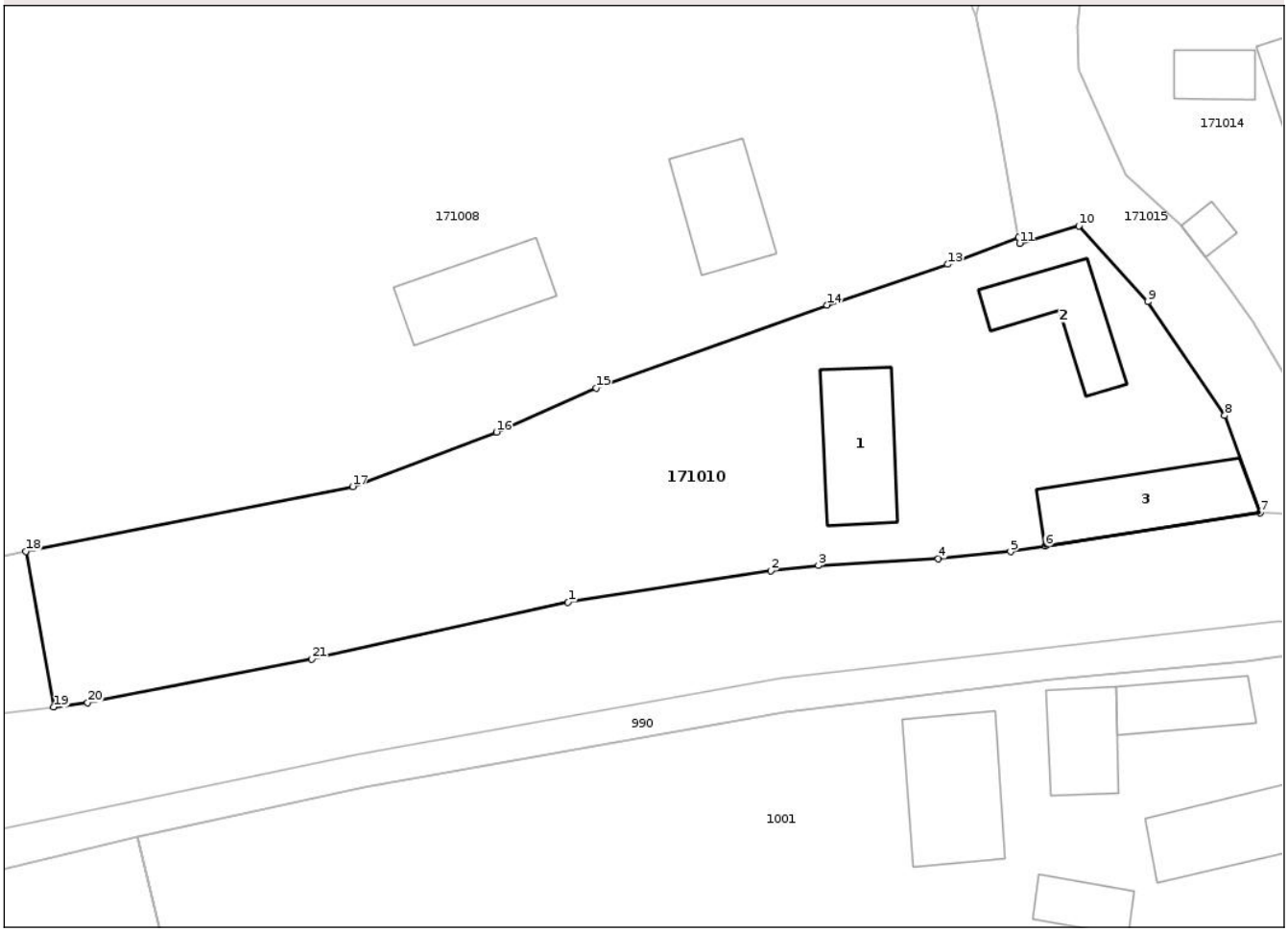
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.158,668 511.568,785	2	375.176,447 511.571,536	17.991
3	375.180,63 511.572,003	4	375.191,166 511.572,595	10.553
5	375.197,488 511.573,218	6	375.200,542 511.573,697	3.092
7	375.219,404 511.576,655	8	375.216,3 511.585,157	9.051
9	375.209,517 511.595,116	10	375.203,487 511.601,774	8.983
11	375.198,28 511.600,239	12	375.198,185 511.600,777	0.546
13	375.191,983 511.598,407	14	375.181,377 511.594,846	11.188
15	375.161,124 511.587,571	16	375.152,39 511.583,702	9.553
17	375.139,782 511.578,936	18	375.111,104 511.573,247	29.237
19	375.113,536 511.559,605	20	375.116,516 511.559,979	3.004
21	375.136,191 511.563,79	1	375.158,668 511.568,785	23.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.176,447 511.571,536	3	375.180,63 511.572,003	4.209
4	375.191,166 511.572,595	5	375.197,488 511.573,218	6.353
6	375.200,542 511.573,697	7	375.219,404 511.576,655	19.092
8	375.216,3 511.585,157	9	375.209,517 511.595,116	12.05
10	375.203,487 511.601,774	11	375.198,28 511.600,239	5.429
12	375.198,185 511.600,777	13	375.191,983 511.598,407	6.639
14	375.181,377 511.594,846	15	375.161,124 511.587,571	21.52
16	375.152,39 511.583,702	17	375.139,782 511.578,936	13.479
18	375.111,104 511.573,247	19	375.113,536 511.559,605	13.857
20	375.116,516 511.559,979	21	375.136,191 511.563,79	20.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:198,199 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 18A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3764, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VLAD LIVIU** 2) **VLAD MARIA**	
Act Administrativ nr. 3765, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD LIVIU** 2) **VLAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

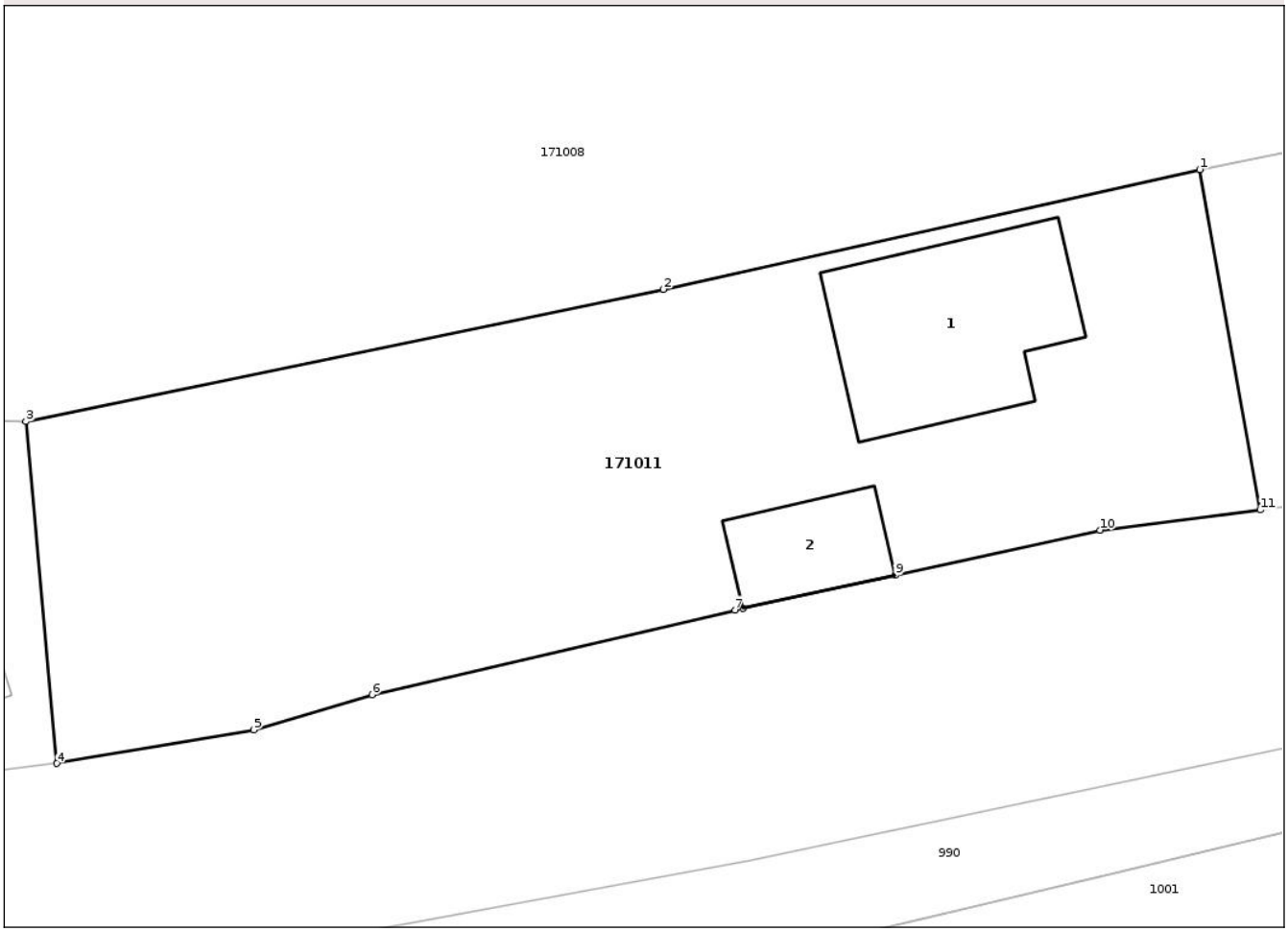
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.111,104 511.573,247	2	375.089,594 511.568,449	22.039
2	375.089,594 511.568,449	3	375.064,031 511.563,152	26.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.064,031 511.563,152	4	375.065,271 511.549,447	13.761
4	375.065,271 511.549,447	5	375.073,172 511.550,793	8.015
5	375.073,172 511.550,793	6	375.077,912 511.552,202	4.945
6	375.077,912 511.552,202	7	375.092,467 511.555,585	14.943
7	375.092,467 511.555,585	8	375.092,787 511.555,655	0.328
8	375.092,787 511.555,655	9	375.098,895 511.556,996	6.253
9	375.098,895 511.556,996	10	375.107,104 511.558,797	8.404
10	375.107,104 511.558,797	11	375.113,536 511.559,605	6.483
11	375.113,536 511.559,605	1	375.111,104 511.573,247	13.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

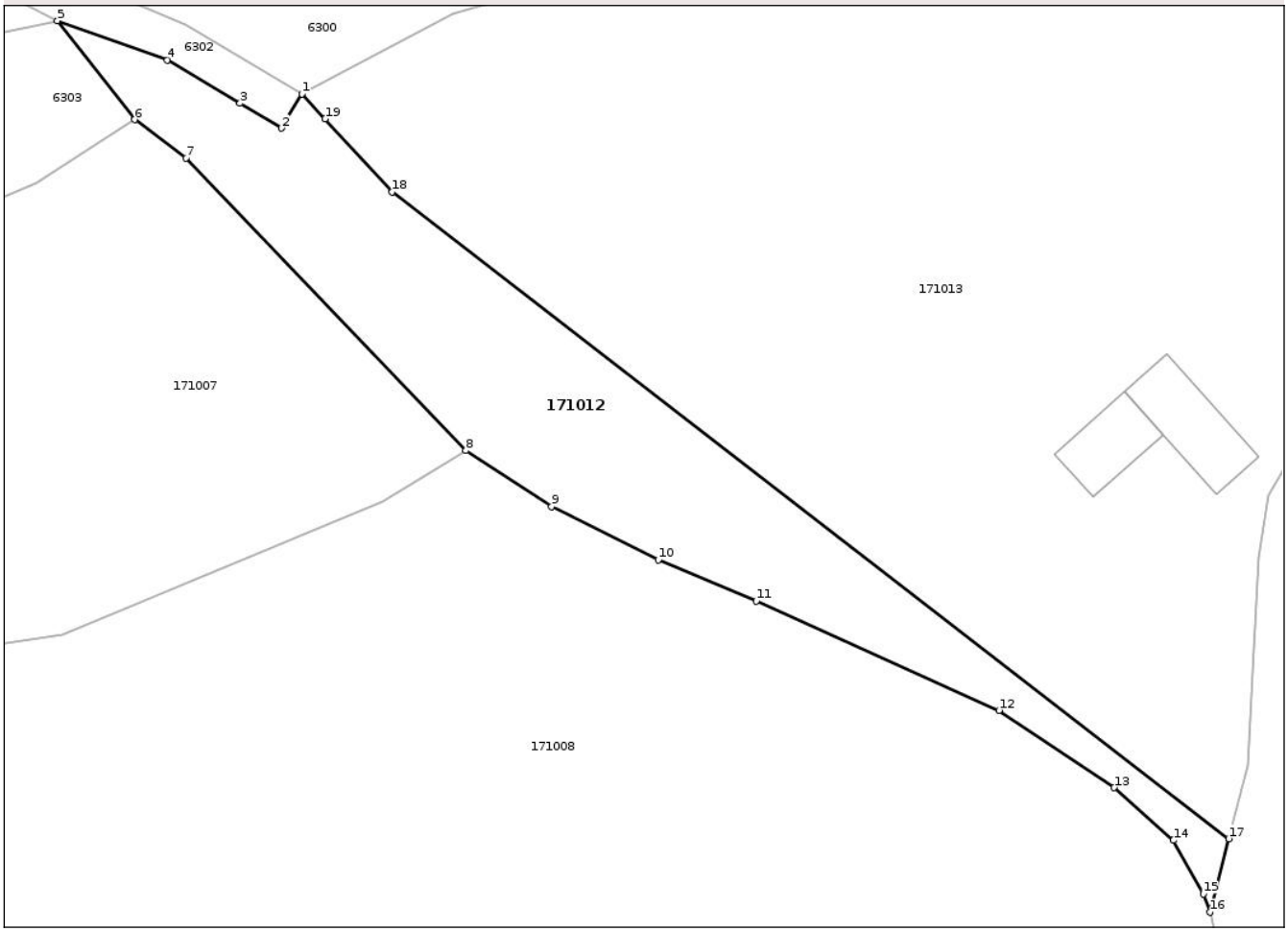
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	866	-	-	-	
2	drum	NU	472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.103,35 511.702,127	2	375.101,299 511.698,693	4.0
2	375.101,299 511.698,693	3	375.097,144 511.701,174	4.839
3	375.097,144 511.701,174	4	375.089,865 511.705,521	8.479
4	375.089,865 511.705,521	5	375.078,825 511.709,458	11.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.078,825 511.709,458	6	375.086,576 511.699,551	12.579
6	375.086,576 511.699,551	7	375.091,733 511.695,71	6.43
7	375.091,733 511.695,71	8	375.119,797 511.666,38	40.594
8	375.119,797 511.666,38	9	375.128,408 511.660,773	10.276
9	375.128,408 511.660,773	10	375.139,096 511.655,446	11.942
10	375.139,096 511.655,446	11	375.148,937 511.651,31	10.675
11	375.148,937 511.651,31	12	375.173,291 511.640,363	26.701
12	375.173,291 511.640,363	13	375.184,831 511.632,612	13.901
13	375.184,831 511.632,612	14	375.190,785 511.627,341	7.952
14	375.190,785 511.627,341	15	375.193,767 511.621,951	6.16
15	375.193,767 511.621,951	16	375.194,456 511.620,133	1.944
16	375.194,456 511.620,133	17	375.196,324 511.627,497	7.597
17	375.196,324 511.627,497	18	375.112,409 511.692,313	106.032
18	375.112,409 511.692,313	19	375.105,672 511.699,612	9.933
19	375.105,672 511.699,612	1	375.103,35 511.702,127	3.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668,589 Poiana Ampoiului
TEREN Necunoscut Nr. topografic:193,194/1,194/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.401	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3340, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPȘA IOAN**	
Act Administrativ nr. 3342, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPȘA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

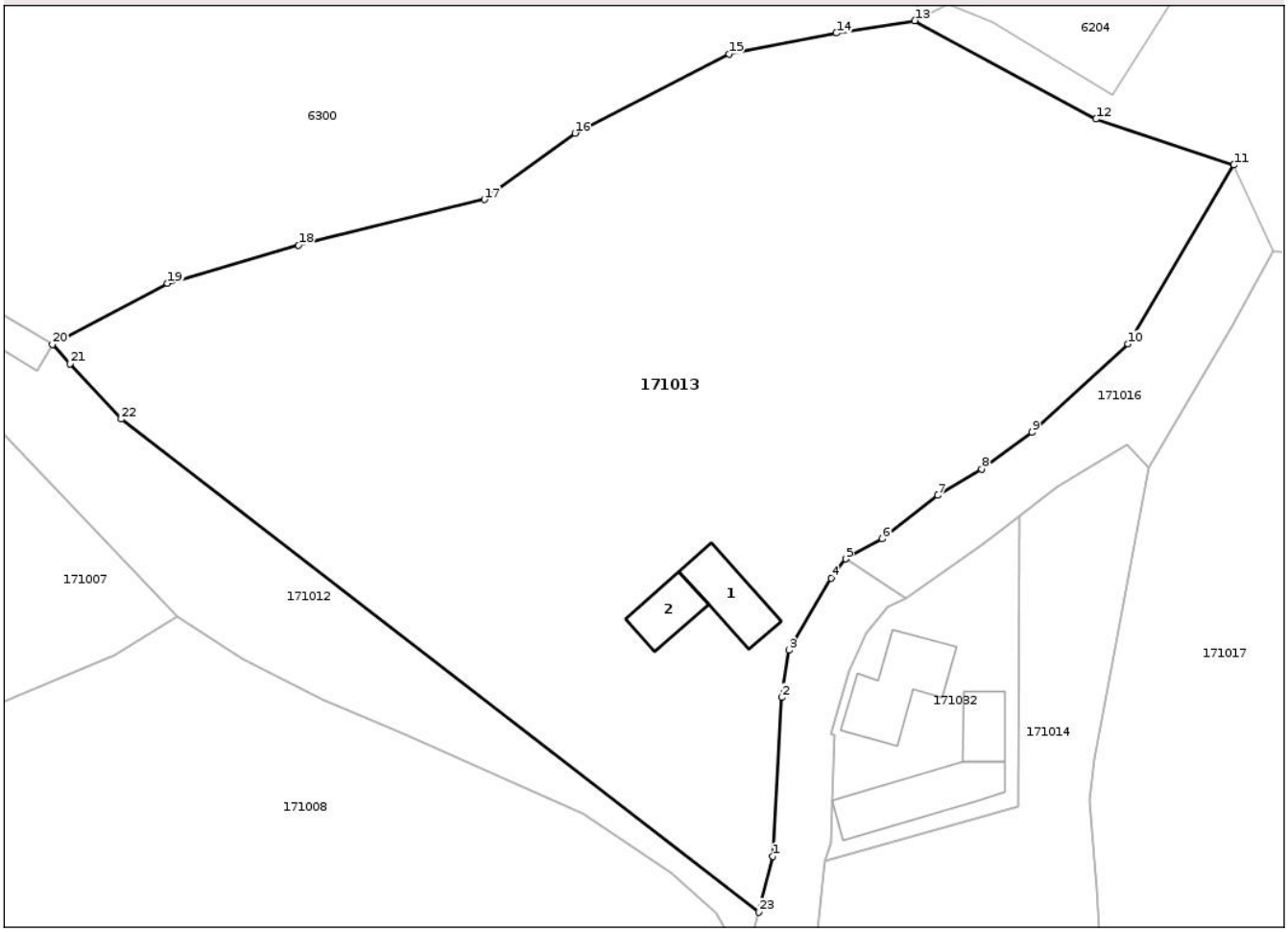
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	7.298	-	-	-	
3	faneata	NU	803	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.198,192 511.634,861	2	375.199,367 511.655,719	20.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.199,367 511.655,719	3	375.200,276 511.661,946	6.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.200,276 511.661,946	4	375.205,842 511.671,42	10.988
5	375.207,744 511.673,944	6	375.212,583 511.676,57	5.506
7	375.219,909 511.682,287	8	375.225,637 511.685,762	6.7
9	375.232,31 511.690,575	10	375.244,924 511.702,201	17.154
11	375.258,851 511.725,745	12	375.240,741 511.731,793	19.093
13	375.216,866 511.744,713	14	375.206,531 511.743,072	10.464
15	375.192,398 511.740,345	16	375.172,13 511.729,922	22.791
17	375.160,199 511.721,202	18	375.135,75 511.715,222	25.17
19	375.118,506 511.710,171	20	375.103,35 511.702,127	17.158
21	375.105,672 511.699,612	22	375.112,409 511.692,313	9.933
23	375.196,324 511.627,497	1	375.198,192 511.634,861	7.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.205,842 511.671,42	5	375.207,744 511.673,944	3.16
6	375.212,583 511.676,57	7	375.219,909 511.682,287	9.292
8	375.225,637 511.685,762	9	375.232,31 511.690,575	8.228
10	375.244,924 511.702,201	11	375.258,851 511.725,745	27.355
12	375.240,741 511.731,793	13	375.216,866 511.744,713	27.147
14	375.206,531 511.743,072	15	375.192,398 511.740,345	14.394
16	375.172,13 511.729,922	17	375.160,199 511.721,202	14.778
18	375.135,75 511.715,222	19	375.118,506 511.710,171	17.969
20	375.103,35 511.702,127	21	375.105,672 511.699,612	3.423
22	375.112,409 511.692,313	23	375.196,324 511.627,497	106.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:190/1/2, 190/2/2 parte

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70645	2.702	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70645-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70645-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ
A1.3	70645-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3401, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANCEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 3402, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70645	2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	
3	arabil	DA	1.402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70645-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	70645-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ
A1.3	70645-C3	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.230,547 511.641,435	2	375.205,1 511.634,27	26.436
3	375.203,33 511.619,293	4	375.203,483 511.615,516	3.78
5	375.207,644 511.606,251	6	375.212,334 511.601,914	6.388
7	375.214,591 511.599,059	8	375.216,673 511.596,424	3.358
9	375.218,737 511.593,396	10	375.223,61 511.585,149	9.579
11	375.228,014 511.586,777	12	375.236,791 511.588,761	8.998
13	375.252,154 511.593,322	14	375.258,478 511.594,88	6.513
15	375.263,751 511.595,219	16	375.263,331 511.600,109	4.908
17	375.258,511 511.617,851	18	375.244,689 511.613,785	14.408
19	375.241,208 511.625,224	20	375.240,791 511.630,514	5.307
21	375.239,875 511.642,129	22	375.240,552 511.647,609	5.522
23	375.247,721 511.685,89	24	375.244,79 511.689,007	4.279
25	375.235,597 511.683,392	26	375.230,706 511.679,656	6.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.205,1 511.634,27	3	375.203,33 511.619,293	15.081
4	375.203,483 511.615,516	5	375.207,644 511.606,251	10.156
6	375.212,334 511.601,914	7	375.214,591 511.599,059	3.639
8	375.216,673 511.596,424	9	375.218,737 511.593,396	3.665
10	375.223,61 511.585,149	11	375.228,014 511.586,777	4.695
12	375.236,791 511.588,761	13	375.252,154 511.593,322	16.026
14	375.258,478 511.594,88	15	375.263,751 511.595,219	5.284
16	375.263,331 511.600,109	17	375.258,511 511.617,851	18.385
18	375.244,689 511.613,785	19	375.241,208 511.625,224	11.957
20	375.240,791 511.630,514	21	375.239,875 511.642,129	11.651
22	375.240,552 511.647,609	23	375.247,721 511.685,89	38.946
24	375.244,79 511.689,007	25	375.235,597 511.683,392	10.772
26	375.230,706 511.679,656	1	375.230,547 511.641,435	38.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75251	804	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79447 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 69 - HCL, din 26/10/2021 emis de Consiliul local Metes (act normativ nr Anexa 45 la HG 974 din 25.09.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra imobilului de sub A1 cu nr. top 1557/1 drum în suprafață de 1241 mp, introdus in circuitul civil, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA METES**, CIF:4562150, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

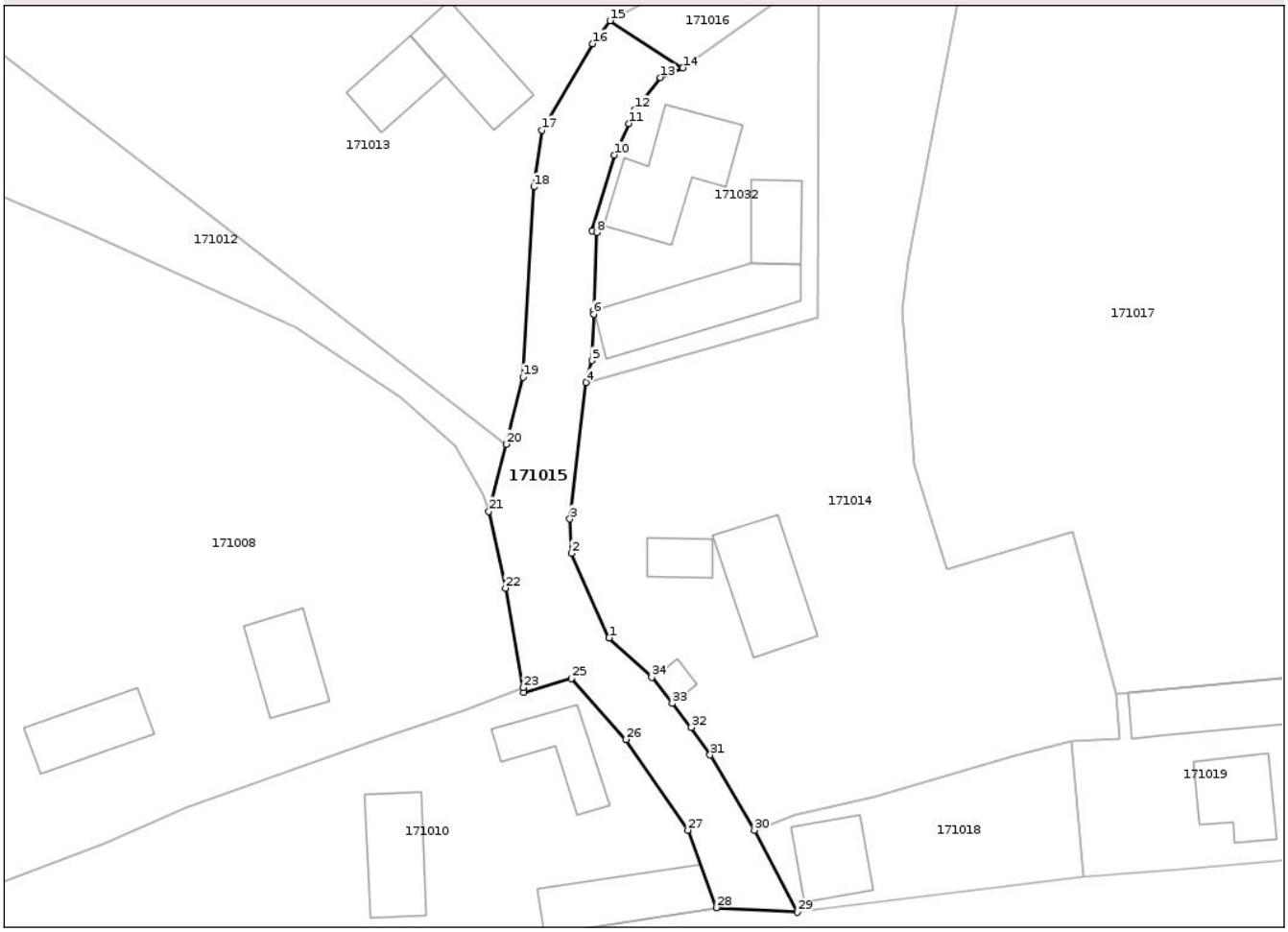
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75251	804	Teren imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.207,644 511.606,251	2	375.203,483 511.615,516	10.156
3	375.203,33 511.619,293	4	375.205,1 511.634,27	15.081
5	375.205,756 511.636,668	6	375.205,943 511.641,769	5.105
7	375.205,958 511.642,172	8	375.206,272 511.650,712	8.546
9	375.205,795 511.650,93	10	375.208,234 511.659,221	8.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.203,483 511.615,516	3	375.203,33 511.619,293	3.78
4	375.205,1 511.634,27	5	375.205,756 511.636,668	2.486
6	375.205,943 511.641,769	7	375.205,958 511.642,172	0.403
8	375.206,272 511.650,712	9	375.205,795 511.650,93	0.524
10	375.208,234 511.659,221	11	375.209,82 511.662,679	3.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.209,82 511.662,679	12	375.210,477 511.664,18	1.638
13	375.213,273 511.667,714	14	375.215,753 511.668,765	2.694
15	375.207,744 511.673,944	16	375.205,842 511.671,42	3.16
17	375.200,276 511.661,946	18	375.199,367 511.655,719	6.293
19	375.198,192 511.634,861	20	375.196,324 511.627,497	7.597
21	375.194,456 511.620,133	22	375.196,253 511.611,701	8.621
23	375.198,185 511.600,777	24	375.198,28 511.600,239	0.546
25	375.203,487 511.601,774	26	375.209,517 511.595,116	8.983
27	375.216,3 511.585,157	28	375.219,404 511.576,655	9.051
29	375.228,294 511.576,155	30	375.223,61 511.585,149	10.141
31	375.218,737 511.593,396	32	375.216,673 511.596,424	3.665
33	375.214,591 511.599,059	34	375.212,334 511.601,914	3.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.210,477 511.664,18	13	375.213,273 511.667,714	4.506
14	375.215,753 511.668,765	15	375.207,744 511.673,944	9.538
16	375.205,842 511.671,42	17	375.200,276 511.661,946	10.988
18	375.199,367 511.655,719	19	375.198,192 511.634,861	20.891
20	375.196,324 511.627,497	21	375.194,456 511.620,133	7.597
22	375.196,253 511.611,701	23	375.198,185 511.600,777	11.094
24	375.198,28 511.600,239	25	375.203,487 511.601,774	5.429
26	375.209,517 511.595,116	27	375.216,3 511.585,157	12.05
28	375.219,404 511.576,655	29	375.228,294 511.576,155	8.904
30	375.223,61 511.585,149	31	375.218,737 511.593,396	9.579
32	375.216,673 511.596,424	33	375.214,591 511.599,059	3.358
34	375.212,334 511.601,914	1	375.207,644 511.606,251	6.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

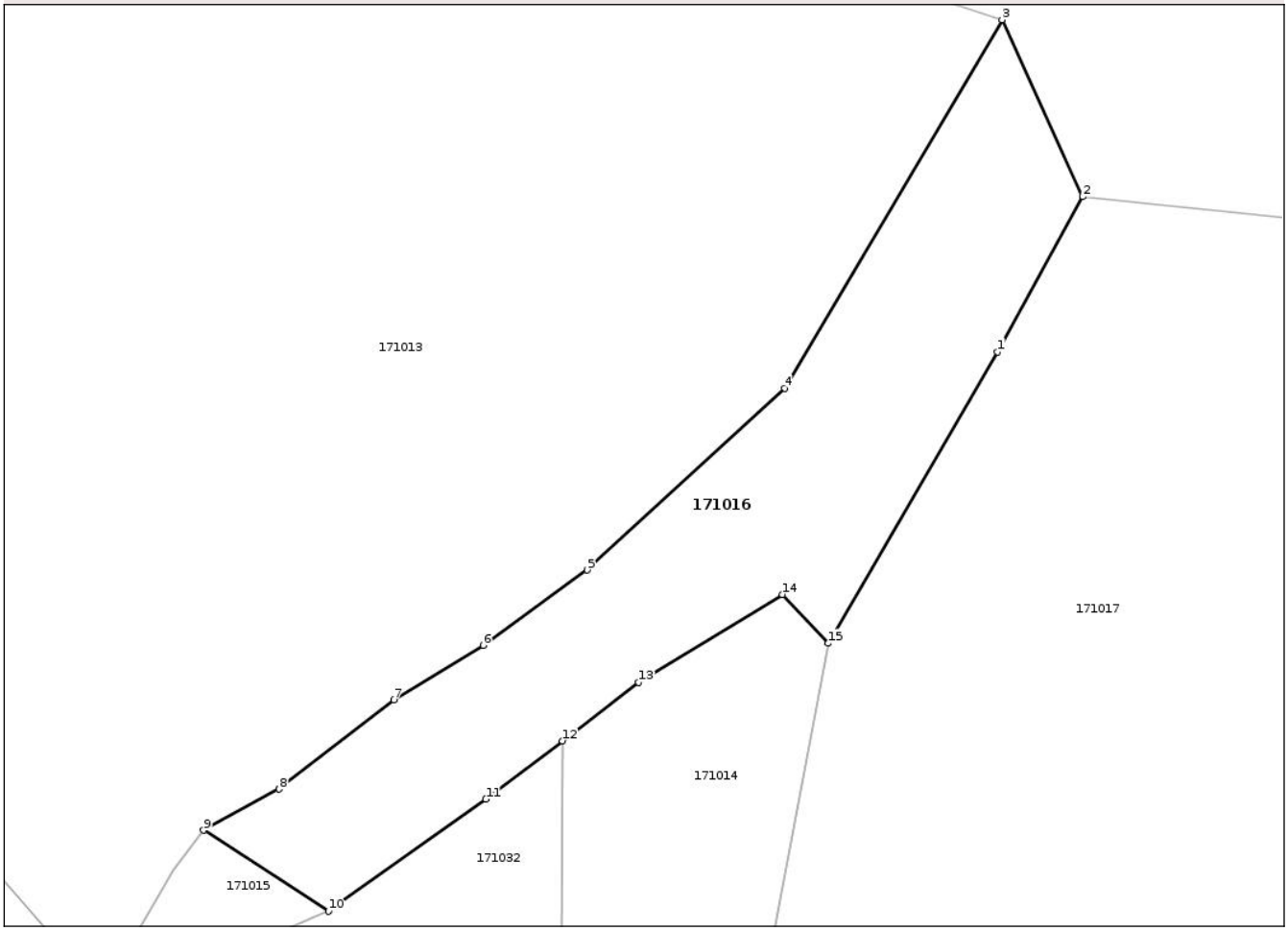
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	413	-	-	-	
2	drum	NU	270	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.258,566 511.704,515	2	375.264,005 511.714,436	11.314
2	375.264,005 511.714,436	3	375.258,851 511.725,745	12.428
3	375.258,851 511.725,745	4	375.244,924 511.702,201	27.355
4	375.244,924 511.702,201	5	375.232,31 511.690,575	17.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.232,31 511.690,575	6	375.225,637 511.685,762	8.228
6	375.225,637 511.685,762	7	375.219,909 511.682,287	6.7
7	375.219,909 511.682,287	8	375.212,583 511.676,57	9.292
8	375.212,583 511.676,57	9	375.207,744 511.673,944	5.506
9	375.207,744 511.673,944	10	375.215,753 511.668,765	9.538
10	375.215,753 511.668,765	11	375.225,815 511.675,92	12.347
11	375.225,815 511.675,92	12	375.230,706 511.679,656	6.155
12	375.230,706 511.679,656	13	375.235,597 511.683,392	6.155
13	375.235,597 511.683,392	14	375.244,79 511.689,007	10.772
14	375.244,79 511.689,007	15	375.247,721 511.685,89	4.279
15	375.247,721 511.685,89	1	375.258,566 511.704,515	21.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76238	12.850	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe latura de 29-35, pe laturile 35-44 si 21-24-25 cu gard de lemn, pe latura 25-27 cu zid constructie, iar pe restul laturilor neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76238-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-Casa-Rh=P, Sc=Sd=30mp, edificata in anul 1950.
A1.2	76238-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=27mp, edificata in anul 1950.
A1.3	76238-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C4-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=57mp, edificata in anul 1950.
A1.4	76238-C4	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C5-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=53mp, edificata in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31093 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. AUT.460/2022, din 10/05/2022 emis de Luha Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 76238 a imobilului cu numarul cadastral 76238 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75217 inscris in cartea funciara 75217;	A1
46718 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 735-Contract de vânzare, din 28/07/2023 emis de notar public MUCEA COSMINA-DUMITRITA;		
B4	În baza contractului de vânzare aut. 311/2023 emis de notar public Lipovan-Oancă Diana-Sabina și conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată, SE NOTEAZĂ POSESIA asupra cotei de 1/1 părți din imobil, posesie începută la data de 11.05.2022, cu înch. de cf. nr. 31093/2022, de către Popa Eudochia, cu titlul cumpărare, bun comun	A1
	1) **JURCA MARIUS-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **JURCA ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
46718 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 735-Contract de vânzare, din 28/07/2023 emis de notar public MUCEA COSMINA-DUMITRITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JURCA MARIUS-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **JURCA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

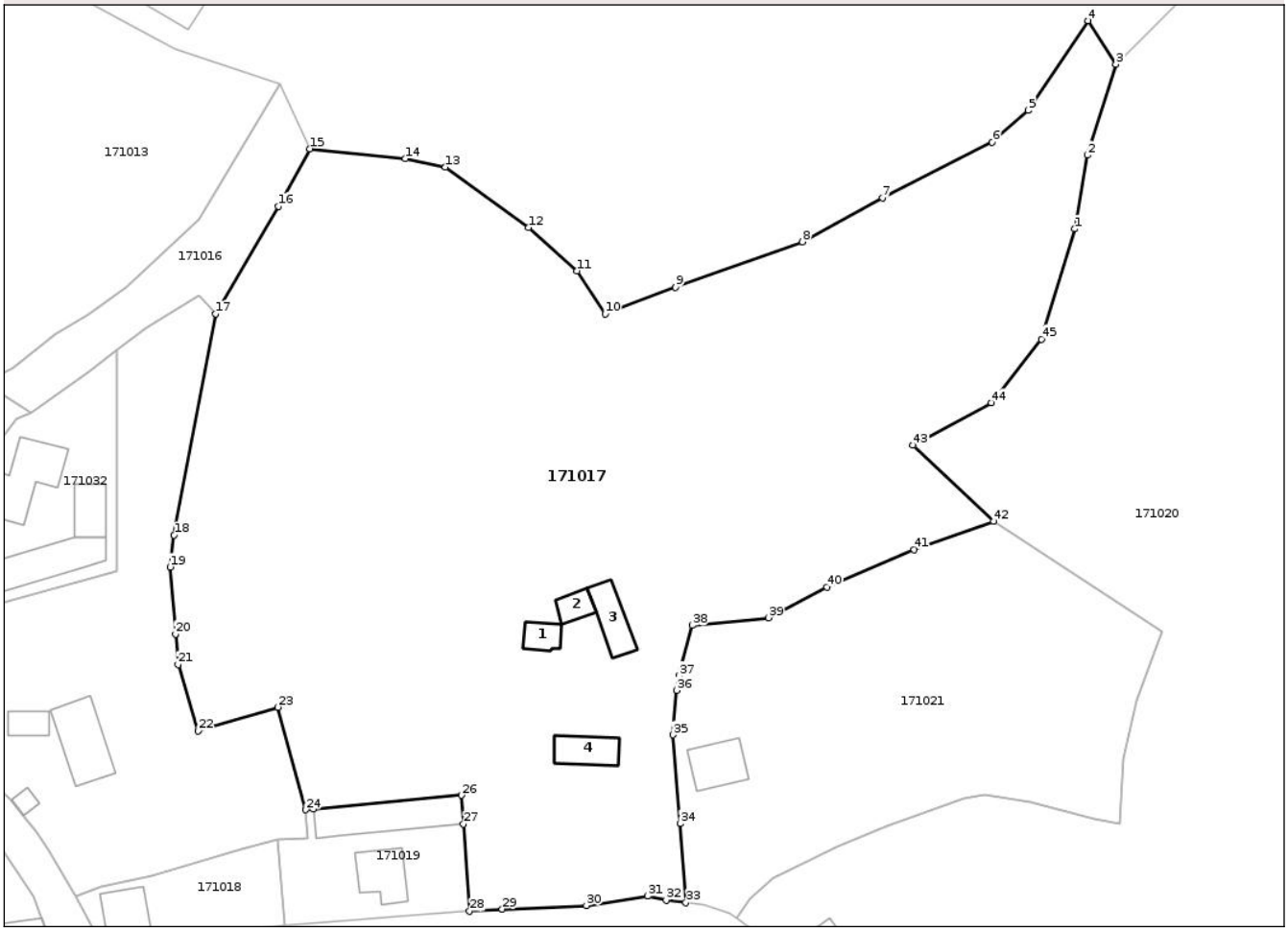
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76238	12.850	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe latura de 29-35, pe laturile 35-44 si 21-24-25 cu gard de lemn, pe latura 25-27 cu zid constructie, iar pe restul laturilor neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe latura de 29-34, pe laturile 21-24-25 si 27-29 cu gard de lemn, pe latura 25-27 cu zid constructie, iar pe restul laturilor neimprejmuit.
2	arabil	DA	1.492	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe latura de 29-34, pe laturile 21-24-25 si 27-29 cu gard de lemn, pe latura 25-27 cu zid constructie, iar pe restul laturilor neimprejmuit.
3	faneata	NU	486	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe latura de 29-34, pe laturile 21-24-25 si 27-29 cu gard de lemn, pe latura 25-27 cu zid constructie, iar pe restul laturilor neimprejmuit.
4	faneata	DA	9.948	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76238-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-Casa-Rh=P, Sc=Sd=30mp, edificata in anul 1950.
A1.2	76238-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=27mp, edificata in anul 1950.
A1.3	76238-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C4-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=57mp, edificata in anul 1950.
A1.4	76238-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C5-Anexa-Rh=P, Sc=Sd=53mp, edificata in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.396,344 511.700,592	2	375.398,545 511.713,319	12.916
2	375.398,545 511.713,319	3	375.403,433 511.729,025	16.449
3	375.403,433 511.729,025	4	375.398,619 511.736,598	8.973
4	375.398,619 511.736,598	5	375.388,247 511.721,106	18.643
5	375.388,247 511.721,106	6	375.382,017 511.715,597	8.316
6	375.382,017 511.715,597	7	375.363,068 511.705,935	21.27
7	375.363,068 511.705,935	8	375.349,215 511.698,358	15.79
8	375.349,215 511.698,358	9	375.327,293 511.690,494	23.29
9	375.327,293 511.690,494	10	375.315,119 511.685,862	13.025
10	375.315,119 511.685,862	11	375.310,256 511.693,322	8.905
11	375.310,256 511.693,322	12	375.301,872 511.700,832	11.256
12	375.301,872 511.700,832	13	375.287,482 511.711,29	17.789
13	375.287,482 511.711,29	14	375.280,524 511.712,756	7.111
14	375.280,524 511.712,756	15	375.264,005 511.714,436	16.604
15	375.264,005 511.714,436	16	375.258,566 511.704,515	11.314
16	375.258,566 511.704,515	17	375.247,721 511.685,89	21.552
17	375.247,721 511.685,89	18	375.240,552 511.647,609	38.946
18	375.240,552 511.647,609	19	375.239,875 511.642,129	5.522
19	375.239,875 511.642,129	20	375.240,791 511.630,514	11.651
20	375.240,791 511.630,514	21	375.241,208 511.625,224	5.307
21	375.241,208 511.625,224	22	375.244,689 511.613,785	11.957
22	375.244,689 511.613,785	23	375.258,511 511.617,851	14.408
23	375.258,511 511.617,851	24	375.263,331 511.600,109	18.385
24	375.263,331 511.600,109	25	375.264,601 511.600,228	1.276
25	375.264,601 511.600,228	26	375.290,275 511.602,625	25.786
26	375.290,275 511.602,625	27	375.290,61 511.597,657	4.979
27	375.290,61 511.597,657	28	375.291,626 511.582,576	15.115
28	375.291,626 511.582,576	29	375.297,306 511.582,936	5.691
29	375.297,306 511.582,936	30	375.311,837 511.583,567	14.545
30	375.311,837 511.583,567	31	375.322,467 511.585,204	10.755
31	375.322,467 511.585,204	32	375.325,639 511.584,498	3.25
32	375.325,639 511.584,498	33	375.329,042 511.584,095	3.426
33	375.329,042 511.584,095	34	375.328,084 511.597,754	13.693
34	375.328,084 511.597,754	35	375.326,789 511.613,074	15.375
35	375.326,789 511.613,074	36	375.327,5 511.620,779	7.738
36	375.327,5 511.620,779	37	375.327,851 511.623,328	2.573
37	375.327,851 511.623,328	38	375.330,13 511.632,003	8.969
38	375.330,13 511.632,003	39	375.343,329 511.633,345	13.267
39	375.343,329 511.633,345	40	375.353,43 511.638,642	11.406
40	375.353,43 511.638,642	41	375.368,523 511.645,138	16.432
41	375.368,523 511.645,138	42	375.382,264 511.650,028	14.585
42	375.382,264 511.650,028	43	375.368,352 511.663,167	19.136
43	375.368,352 511.663,167	44	375.381,916 511.670,48	15.41
44	375.381,916 511.670,48	45	375.390,531 511.681,51	13.996
45	375.390,531 511.681,51	1	375.396,344 511.700,592	19.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:190/1/2,190/2/2 parte

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 13, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70645	419	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70645-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3407, din 19/02/2025 emis de Primăria Meteș;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANCEA GLIGOR MARCEL**	
Act Administrativ nr. 3406, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OANCEA GLIGOR MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

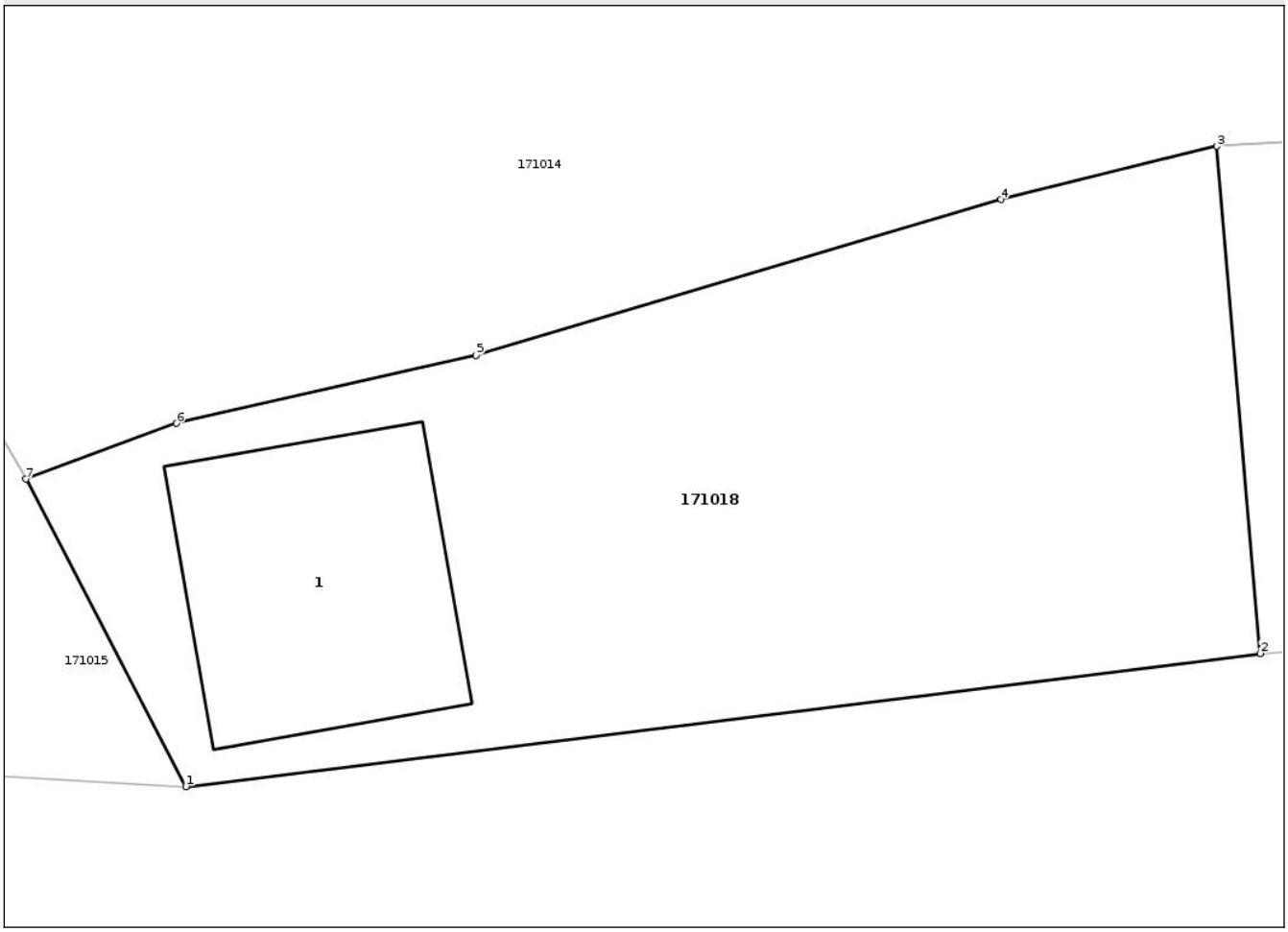
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70645	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	190/1	nr.top nou 190/1/2
2	faneata	DA	119	-	-	190/2	nr.top nou 190/2/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70645-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.228,294 511.576,155	2	375.259,746 511.580,048	31.692
2	375.259,746 511.580,048	3	375.258,478 511.594,88	14.886
3	375.258,478 511.594,88	4	375.252,154 511.593,322	6.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.252,154 511.593,322	5	375.236,791 511.588,761	16.026
5	375.236,791 511.588,761	6	375.228,014 511.586,777	8.998
6	375.228,014 511.586,777	7	375.223,61 511.585,149	4.695
7	375.223,61 511.585,149	1	375.228,294 511.576,155	10.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 12, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73848	612	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE PLASA SI SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73848-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA DE LOCUIT CU SUBSOL SI PARTER SURAFATA CONSTRUITA=68MP, SURAFATA DESFASURATA=136MP
A1.2	73848-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; ANEXE CU 1 NIVEL SURAFATA CONSTRUITA=129MP, SURAFATA DESFASURATA=129MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82213 / 11/11/2020		
Act Administrativ nr. T.P. 19560/681, din 12/03/2020 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA;		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 70645 nr.top nou 190/1/1, 190/2/1	A1
34159 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 177, din 24/05/2022 emis de TEODORESCU RĂZVAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SZASZ GEORGETA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

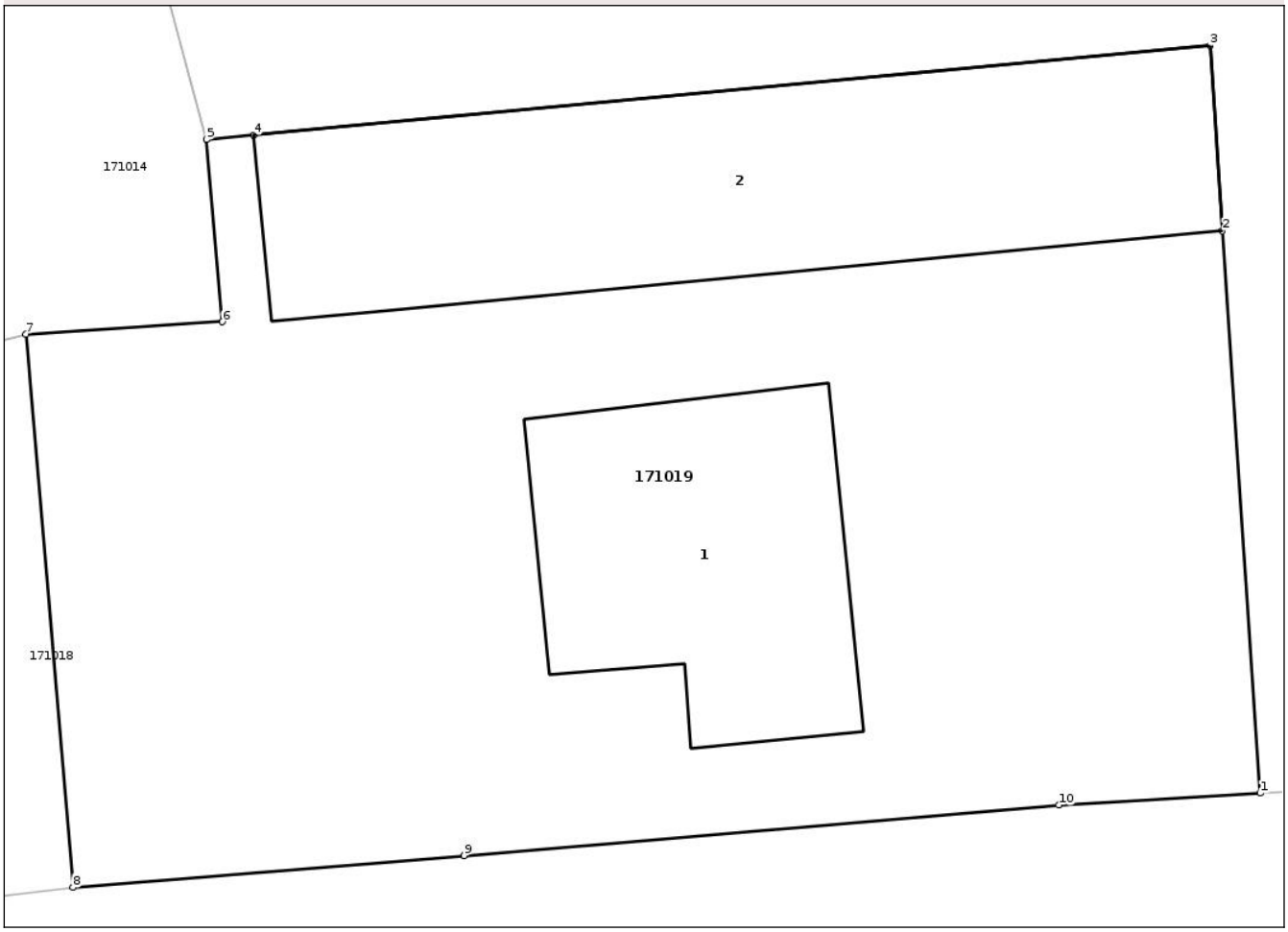
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73848	612	IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE PLASA SI SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	-	87/1	-	
2	arabil	DA	153	-	87/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73848-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA DE LOCUIT CU SUBSOL SI PARTER SURAFATA CONSTRUITA=68MP, SURAFATA DESFASURATA=136MP
A1.2	73848-C2	constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; ANEXE CU 1 NIVEL SURAFATA CONSTRUITA=129MP, SURAFATA DESFASURATA=129MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.291,626 511.582,576	2	375.290,61 511.597,657	15.115
2	375.290,61 511.597,657	3	375.290,275 511.602,625	4.979
3	375.290,275 511.602,625	4	375.264,601 511.600,228	25.786
4	375.264,601 511.600,228	5	375.263,331 511.600,109	1.276
5	375.263,331 511.600,109	6	375.263,751 511.595,219	4.908
6	375.263,751 511.595,219	7	375.258,478 511.594,88	5.284
7	375.258,478 511.594,88	8	375.259,746 511.580,048	14.886
8	375.259,746 511.580,048	9	375.270,247 511.580,898	10.535
9	375.270,247 511.580,898	10	375.286,218 511.582,252	16.028
10	375.286,218 511.582,252	1	375.291,626 511.582,576	5.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:201,202

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 10, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71451	43.346	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71451-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 10, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3358, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHIU IOAN**	
Act Administrativ nr. 3356, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHEORGHIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71451	43.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	NU	41.745	-	-	-	
3	faneata	DA	1.401	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71451-C1	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.578,096 511.888,547	2	375.581,645 511.902,338	14.24
4	375.587,044 511.929,338	5	375.548,197 511.915,352	41.288
7	375.488,349 511.867,419	8	375.479,317 511.853,879	16.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.581,645 511.902,338	3	375.597,588 511.918,621	22.788
5	375.548,197 511.915,352	6	375.512,474 511.890,161	43.712
8	375.479,317 511.853,879	9	375.461,433 511.830,224	29.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.597,588 511.918,621	4	375.587,044 511.929,338	15.034
6	375.512,474 511.890,161	7	375.488,349 511.867,419	33.154
9	375.461,433 511.830,224	10	375.445,146 511.806,645	28.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	375.445,146 511.806,645	11	375.441,664 511.781,061	25.82
13	375.423,919 511.747,781	14	375.418,286 511.743,896	6.843
16	375.398,545 511.713,319	17	375.396,344 511.700,592	12.916
19	375.381,916 511.670,48	20	375.368,352 511.663,167	15.41
22	375.411,425 511.630,998	23	375.407,073 511.619,007	12.756
25	375.404,156 511.597,615	26	375.399,801 511.598,612	4.468
28	375.380,704 511.602,773	29	375.377,125 511.602,091	3.643
31	375.355,094 511.593,664	32	375.344,157 511.588,263	12.198
34	375.337,824 511.581,32	35	375.341,231 511.578,906	4.176
37	375.353,392 511.563,623	38	375.358,088 511.564,542	4.785
40	375.375,869 511.565,416	41	375.395,088 511.566,186	19.234
43	375.414,677 511.562,864	44	375.419,745 511.565,876	5.895
46	375.435,348 511.571,707	47	375.448,023 511.606,344	36.883
49	375.483,761 511.602,168	50	375.513,589 511.588,494	32.813
52	375.548,954 511.604,558	53	375.558,411 511.635,421	32.279
55	375.566,803 511.721,754	56	375.550,115 511.736,067	21.985
58	375.529,509 511.764,319	59	375.558,081 511.772,308	29.668
61	375.577,447 511.837,52	62	375.561,453 511.864,607	31.457
64	375.580,247 511.872,307	1	375.578,096 511.888,547	16.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	375.441,664 511.781,061	12	375.433,57 511.750,205	31.9
14	375.418,286 511.743,896	15	375.403,433 511.729,025	21.018
17	375.396,344 511.700,592	18	375.390,531 511.681,51	19.948
20	375.368,352 511.663,167	21	375.382,264 511.650,028	19.136
23	375.407,073 511.619,007	24	375.404,831 511.608,963	10.291
26	375.399,801 511.598,612	27	375.388,54 511.601,501	11.626
29	375.377,125 511.602,091	30	375.363,808 511.597,274	14.161
32	375.344,157 511.588,263	33	375.340,078 511.584,782	5.362
35	375.341,231 511.578,906	36	375.344,037 511.576,111	3.961
38	375.358,088 511.564,542	39	375.366,999 511.563,954	8.93
41	375.395,088 511.566,186	42	375.409,609 511.559,853	15.842
44	375.419,745 511.565,876	45	375.434,624 511.569,763	15.378
47	375.448,023 511.606,344	48	375.454,132 511.609,878	7.058
50	375.513,589 511.588,494	51	375.532,7 511.585,787	19.302
53	375.558,411 511.635,421	54	375.562,713 511.697,988	62.715
56	375.550,115 511.736,067	57	375.551,302 511.743,59	7.616
59	375.558,081 511.772,308	60	375.563,847 511.831,639	59.611
62	375.561,453 511.864,607	63	375.571,346 511.872,323	12.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	375.433,57 511.750,205	13	375.423,919 511.747,781	9.951
15	375.403,433 511.729,025	16	375.398,545 511.713,319	16.449
18	375.390,531 511.681,51	19	375.381,916 511.670,48	13.996
21	375.382,264 511.650,028	22	375.411,425 511.630,998	34.821
24	375.404,831 511.608,963	25	375.404,156 511.597,615	11.368
27	375.388,54 511.601,501	28	375.380,704 511.602,773	7.939
30	375.363,808 511.597,274	31	375.355,094 511.593,664	9.432
33	375.340,078 511.584,782	34	375.337,824 511.581,32	4.131
36	375.344,037 511.576,111	37	375.353,392 511.563,623	15.604
39	375.366,999 511.563,954	40	375.375,869 511.565,416	8.99
42	375.409,609 511.559,853	43	375.414,677 511.562,864	5.895
45	375.434,624 511.569,763	46	375.435,348 511.571,707	2.074
48	375.454,132 511.609,878	49	375.483,761 511.602,168	30.616
51	375.532,7 511.585,787	52	375.548,954 511.604,558	24.83
54	375.562,713 511.697,988	55	375.566,803 511.721,754	24.115
57	375.551,302 511.743,59	58	375.529,509 511.764,319	30.077
60	375.563,847 511.831,639	61	375.577,447 511.837,52	14.817
63	375.571,346 511.872,323	64	375.580,247 511.872,307	8.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 11, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76239	3.570	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe laturile 34-44 iar pe restul laturilor neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76239-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa-Rh=P, Sc=Sd=67mp, edificata in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31093 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. AUT.460/2022, din 10/05/2022 emis de Luha Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 76239 a imobilului cu numarul cadastral 76239 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75217 inscris in cartea funciara 75217;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
81140 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 859, din 20/12/2023 emis de NP Popescu Ramona Gabriela (CONTRACT DE VANZARE);		
B7	In baza contractului de vanzare cumpărare se radiaza notarea propunerii de dezmembrare de sub B 6 inscrisa in baza incheierii de cf 8648/2023 .	A1, A1.1
B8	- In baza contractului de vanzare aut nr 859/2023 emis de NP Popescu Ramona Gabriela si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata, SE NOTEAZA POSESIA asupra imobilului de sub A1 , posesie inceputa la data de 11.05.2022 cu inch. Cf 31093/2022 in cota de 1/1 parte , titlu cumpărare , ca bun propriu in favoarea lui:	A1
	1) **NICULA VOICHIȚA-VIORICA**, divortata	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICULA VOICHIȚA-VIORICA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

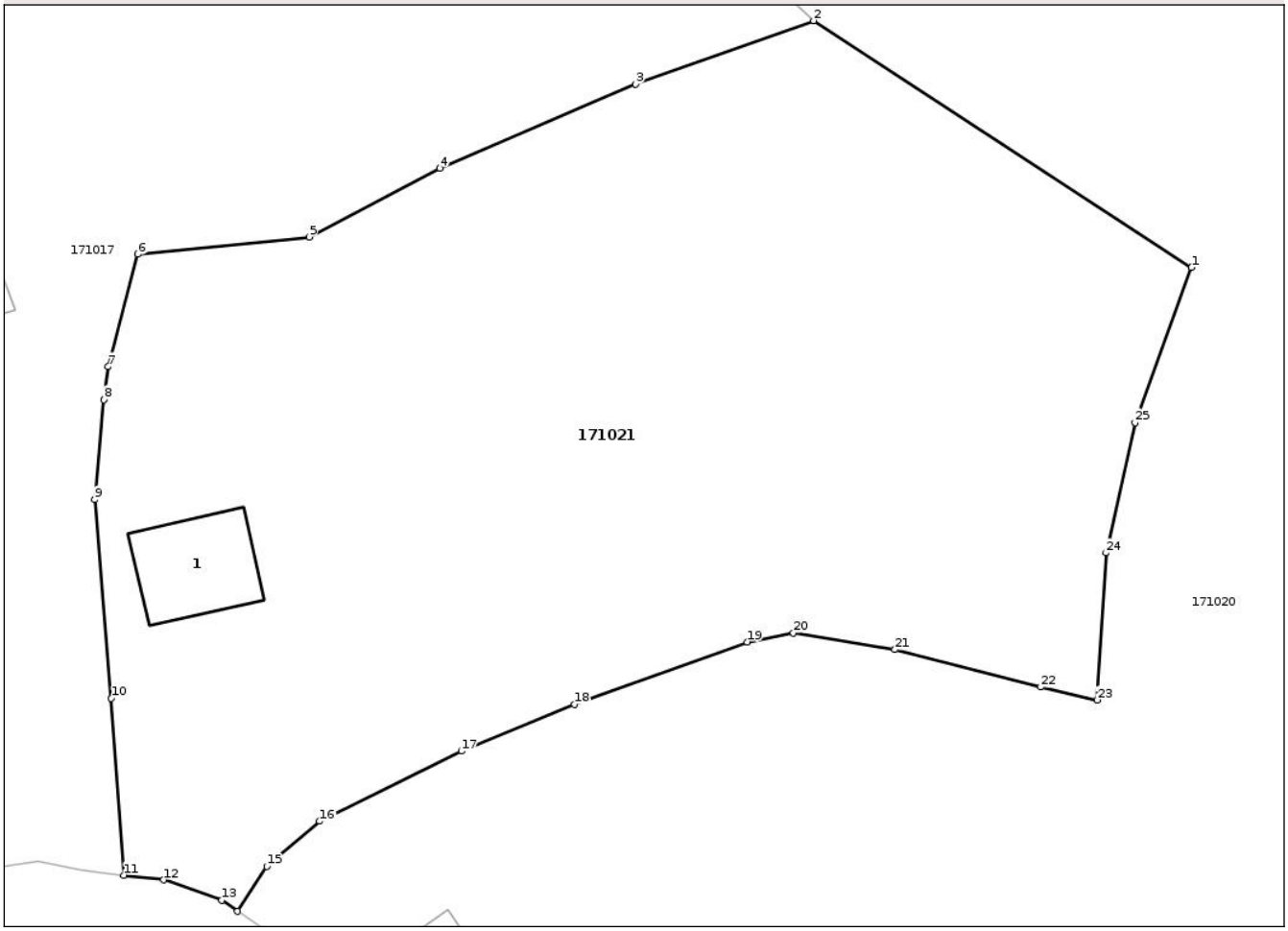
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76239	3.570	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe laturile 34-44 iar pe restul laturilor neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe laturile 34-44 iar pe restul laturilor neimprejmuit.
2	faneata	DA	3.091	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn si poarta acces pe laturile 34-44 iar pe restul laturilor neimprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76239-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa-Rh=P, Sc=Sd=67mp, edificata in anul 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.411,425 511.630,998	2	375.382,264 511.650,028	34.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.382,264 511.650,028	3	375.368,523 511.645,138	14.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.368,523 511.645,138	4	375.353,43 511.638,642	16.432
5	375.343,329 511.633,345	6	375.330,13 511.632,003	13.267
7	375.327,851 511.623,328	8	375.327,5 511.620,779	2.573
9	375.326,789 511.613,074	10	375.328,084 511.597,754	15.375
11	375.329,042 511.584,095	12	375.332,114 511.583,731	3.093
13	375.336,61 511.582,181	14	375.337,824 511.581,32	1.488
15	375.340,078 511.584,782	16	375.344,157 511.588,263	5.362
17	375.355,094 511.593,664	18	375.363,808 511.597,274	9.432
19	375.377,125 511.602,091	20	375.380,704 511.602,773	3.643
21	375.388,54 511.601,501	22	375.399,801 511.598,612	11.626
23	375.404,156 511.597,615	24	375.404,831 511.608,963	11.368
25	375.407,073 511.619,007	1	375.411,425 511.630,998	12.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.353,43 511.638,642	5	375.343,329 511.633,345	11.406
6	375.330,13 511.632,003	7	375.327,851 511.623,328	8.969
8	375.327,5 511.620,779	9	375.326,789 511.613,074	7.738
10	375.328,084 511.597,754	11	375.329,042 511.584,095	13.693
12	375.332,114 511.583,731	13	375.336,61 511.582,181	4.756
14	375.337,824 511.581,32	15	375.340,078 511.584,782	4.131
16	375.344,157 511.588,263	17	375.355,094 511.593,664	12.198
18	375.363,808 511.597,274	19	375.377,125 511.602,091	14.161
20	375.380,704 511.602,773	21	375.388,54 511.601,501	7.939
22	375.399,801 511.598,612	23	375.404,156 511.597,615	4.468
24	375.404,831 511.608,963	25	375.407,073 511.619,007	10.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.293	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

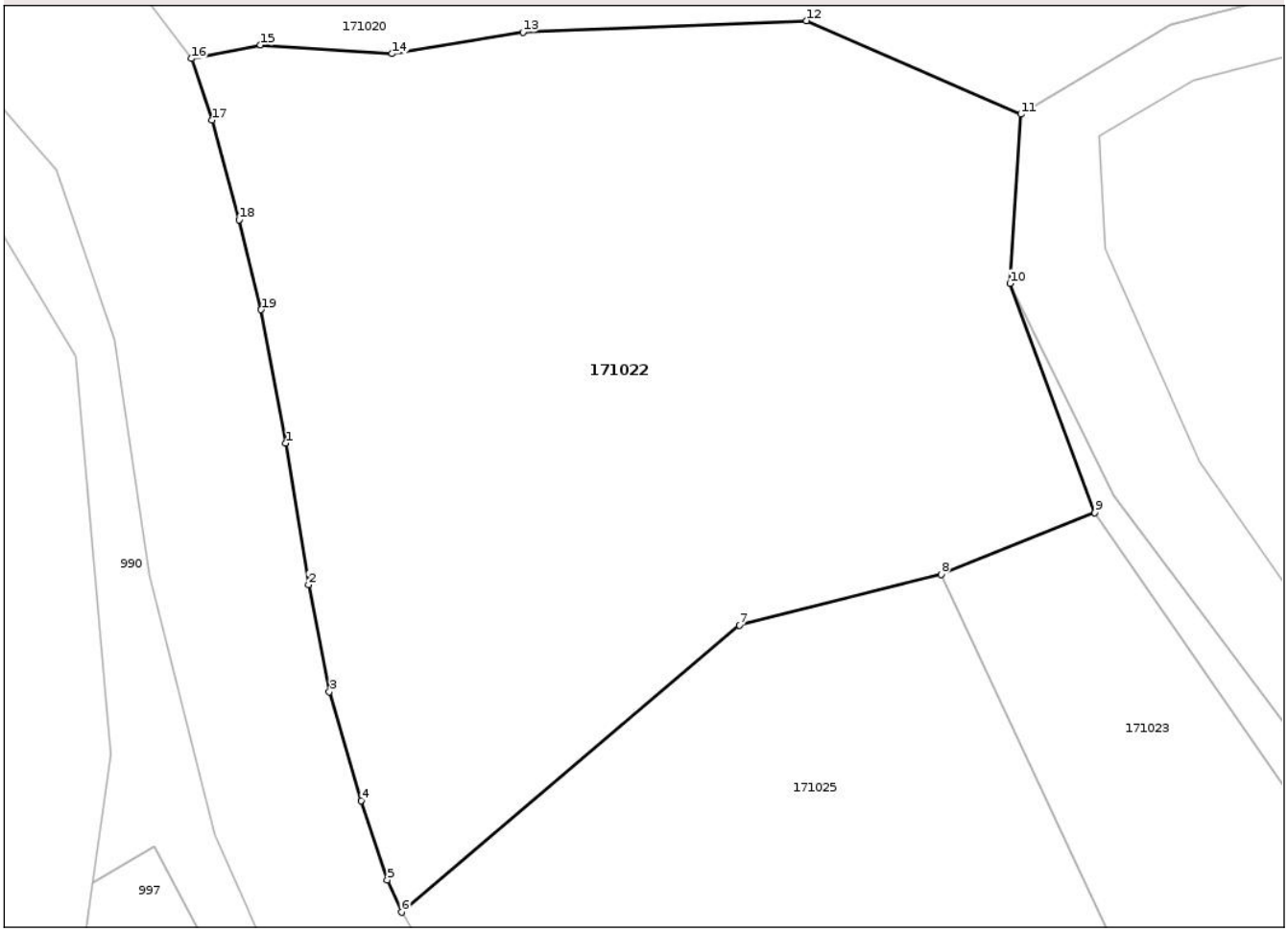
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	940	-	-	-	
2	faneata	DA	1.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.359,795 511.537,594	2	375.361,343 511.528,004	9.714
2	375.361,343 511.528,004	3	375.362,753 511.520,762	7.377
3	375.362,753 511.520,762	4	375.364,91 511.513,382	7.689
4	375.364,91 511.513,382	5	375.366,678 511.508,0	5.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.366,678 511.508,0	6	375.367,637 511.505,839	2.364
6	375.367,637 511.505,839	7	375.390,542 511.525,267	30.035
7	375.390,542 511.525,267	8	375.404,213 511.528,717	14.1
8	375.404,213 511.528,717	9	375.414,634 511.532,871	11.219
9	375.414,634 511.532,871	10	375.408,876 511.548,405	16.567
10	375.408,876 511.548,405	11	375.409,609 511.559,853	11.471
11	375.409,609 511.559,853	12	375.395,088 511.566,186	15.842
12	375.395,088 511.566,186	13	375.375,869 511.565,416	19.234
13	375.375,869 511.565,416	14	375.366,999 511.563,954	8.99
14	375.366,999 511.563,954	15	375.358,088 511.564,542	8.93
15	375.358,088 511.564,542	16	375.353,392 511.563,623	4.785
16	375.353,392 511.563,623	17	375.354,82 511.559,453	4.408
17	375.354,82 511.559,453	18	375.356,643 511.552,718	6.977
18	375.356,643 511.552,718	19	375.358,136 511.546,631	6.268
19	375.358,136 511.546,631	1	375.359,795 511.537,594	9.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

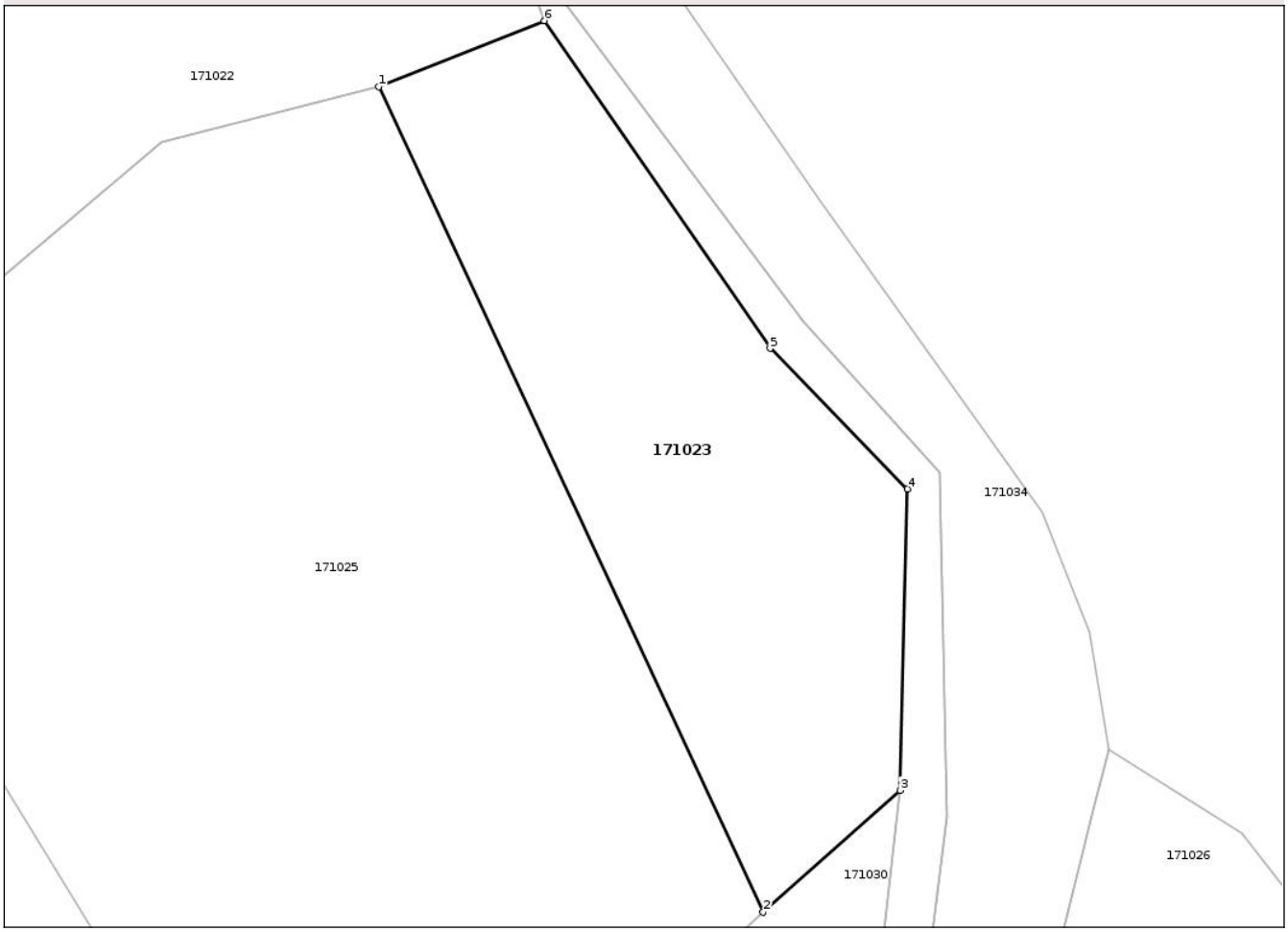
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	810	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.404,213 511.528,717	2	375.428,38 511.476,924	57.154
2	375.428,38 511.476,924	3	375.436,992 511.484,567	11.514
3	375.436,992 511.484,567	4	375.437,444 511.503,489	18.927
4	375.437,444 511.503,489	5	375.428,814 511.512,304	12.337
5	375.428,814 511.512,304	6	375.414,634 511.532,871	24.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.414,634 511.532,871	1	375.404,213 511.528,717	11.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		274	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

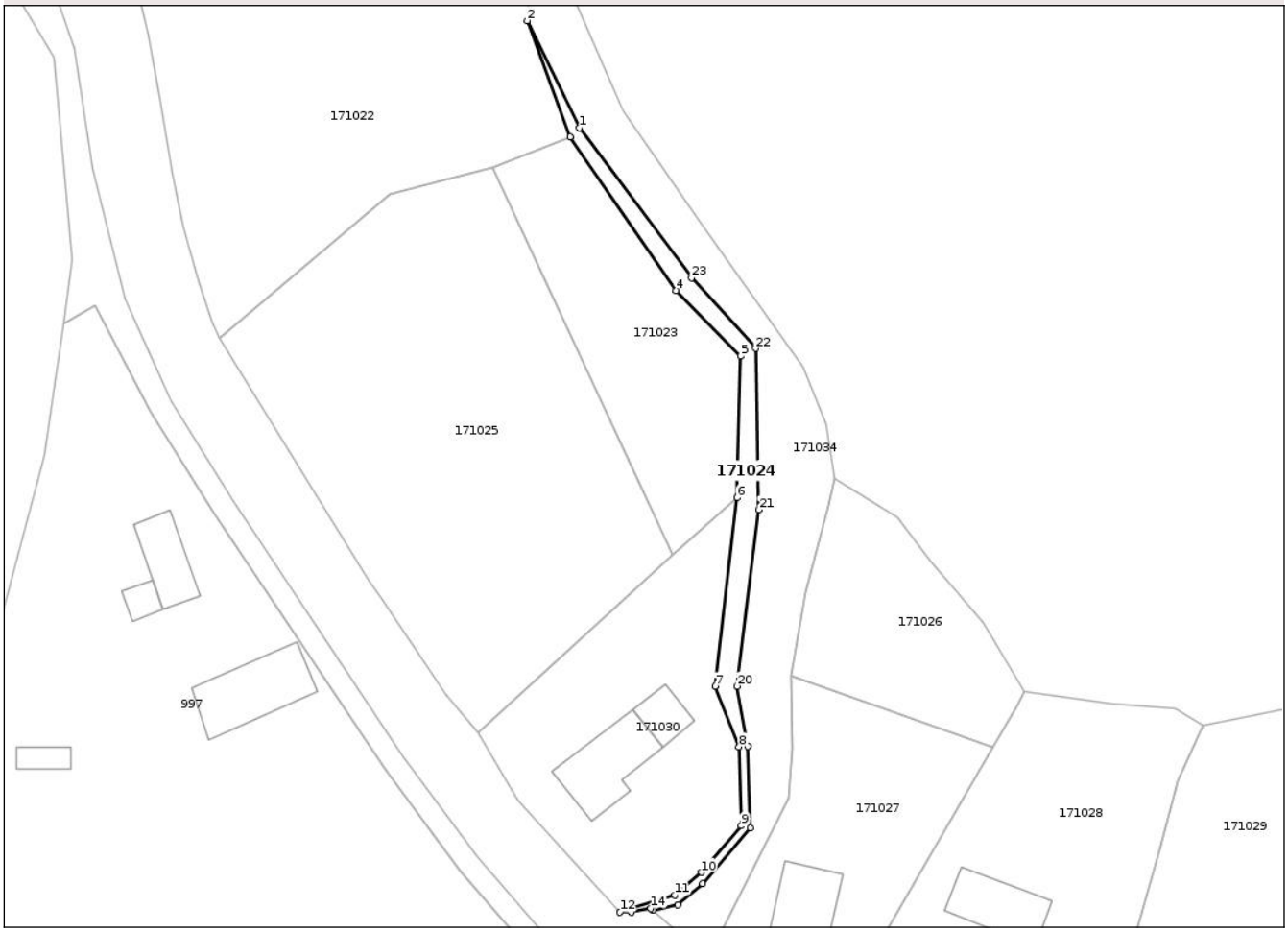
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	161	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	113	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.415,872 511.534,056	2	375.408,876 511.548,405	15.964
3	375.414,634 511.532,871	4	375.428,814 511.512,304	24.981
5	375.437,444 511.503,489	6	375.436,992 511.484,567	18.927
7	375.434,081 511.459,316	8	375.437,275 511.451,221	8.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.408,876 511.548,405	3	375.414,634 511.532,871	16.567
4	375.428,814 511.512,304	5	375.437,444 511.503,489	12.337
6	375.436,992 511.484,567	7	375.434,081 511.459,316	25.418
8	375.437,275 511.451,221	9	375.437,554 511.440,663	10.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	375.437,554 511.440,663	10	375.432,2 511.434,404	8.237
11	375.428,613 511.431,375	12	375.421,298 511.429,112	7.657
13	375.422,853 511.429,081	14	375.425,441 511.429,565	2.633
15	375.425,721 511.429,322	16	375.429,073 511.430,077	3.436
17	375.432,38 511.432,864	18	375.438,801 511.440,318	9.838
19	375.438,414 511.451,279	20	375.436,986 511.459,335	8.182
21	375.439,93 511.482,959	22	375.439,473 511.504,556	21.602
23	375.430,88 511.513,989	1	375.415,872 511.534,056	25.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	375.432,2 511.434,404	11	375.428,613 511.431,375	4.695
12	375.421,298 511.429,112	13	375.422,853 511.429,081	1.555
14	375.425,441 511.429,565	15	375.425,721 511.429,322	0.371
16	375.429,073 511.430,077	17	375.432,38 511.432,864	4.325
18	375.438,801 511.440,318	19	375.438,414 511.451,279	10.967
20	375.436,986 511.459,335	21	375.439,93 511.482,959	23.807
22	375.439,473 511.504,556	23	375.430,88 511.513,989	12.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 9, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71875	2.455	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66428 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. AUT. 1706, din 08/12/2017 emis de ENACHESCU MIHAI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71875 a imobilului cu numarul cadastral 71875/Metes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71835 inscris in cartea funciara 71835;	A1
66432 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. AUT. 1706, din 08/12/2017 emis de ENACHESCU MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, inițial cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA GLIGOR NICOLAE**, și soția 2) **FLOREA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

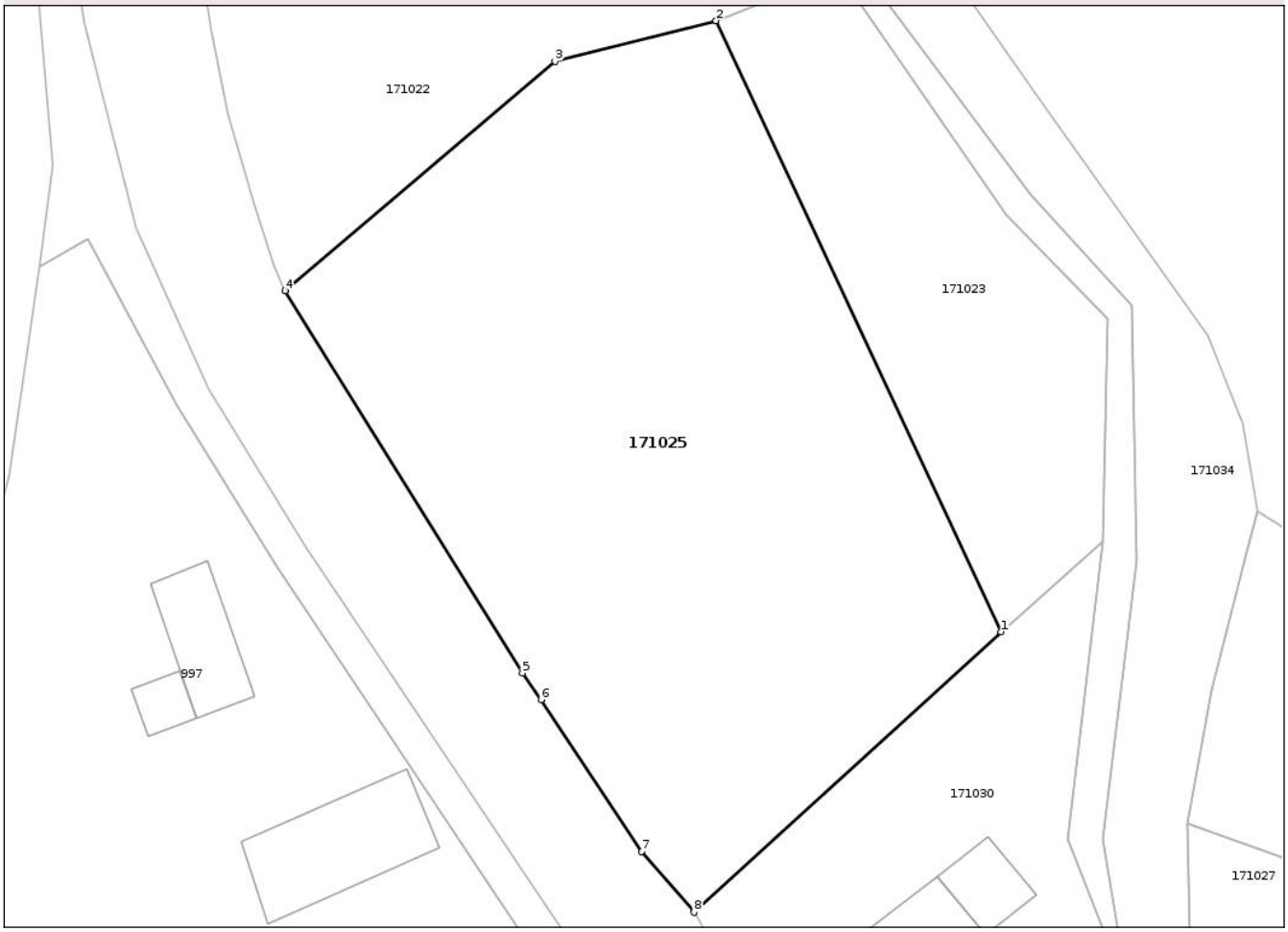
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71875	2.455	imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.455	-	1773/2	-	imprejmuit cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.428,38 511.476,924	2	375.404,213 511.528,717	57.154
2	375.404,213 511.528,717	3	375.390,542 511.525,267	14.1
3	375.390,542 511.525,267	4	375.367,637 511.505,839	30.035
4	375.367,637 511.505,839	5	375.387,755 511.473,422	38.152
5	375.387,755 511.473,422	6	375.389,349 511.471,158	2.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.389,349 511.471,158	7	375.397,884 511.458,277	15.452
7	375.397,884 511.458,277	8	375.402,319 511.453,14	6.787
8	375.402,319 511.453,14	1	375.428,38 511.476,924	35.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3767, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEF GHEORGHE-SAVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

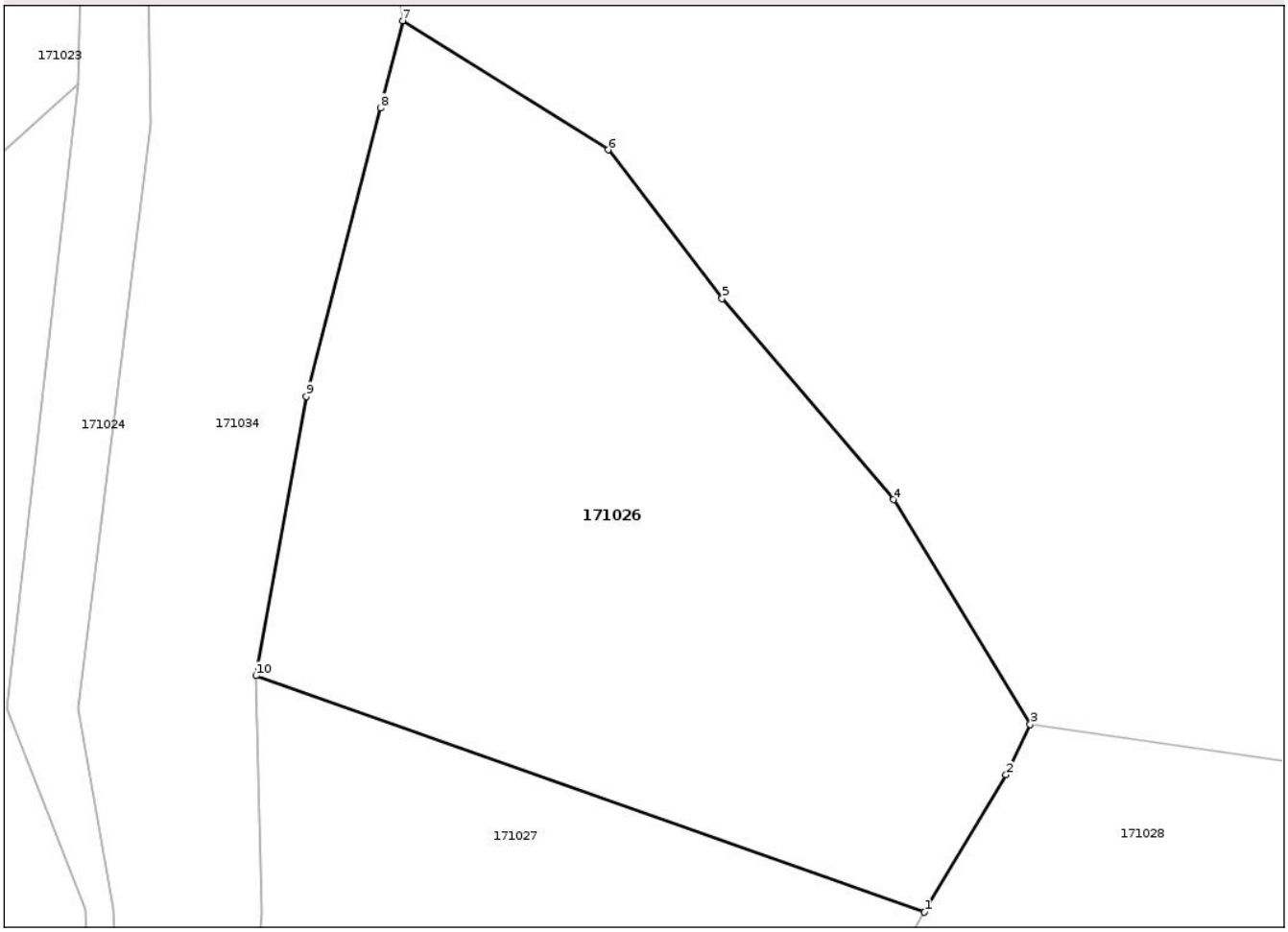
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	570	-	-	-	
2	faneata	NU	44	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.471,228 511.451,094	2	375.474,528 511.456,65	6.462
2	375.474,528 511.456,65	3	375.475,502 511.458,678	2.25
3	375.475,502 511.458,678	4	375.469,962 511.467,768	10.645
4	375.469,962 511.467,768	5	375.463,038 511.475,903	10.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.463,038 511.475,903	6	375.458,422 511.481,901	7.568
6	375.458,422 511.481,901	7	375.450,112 511.487,123	9.815
7	375.450,112 511.487,123	8	375.449,208 511.483,597	3.64
8	375.449,208 511.483,597	9	375.446,221 511.471,94	12.034
9	375.446,221 511.471,94	10	375.444,173 511.460,651	11.473
10	375.444,173 511.460,651	1	375.471,228 511.451,094	28.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:873/Poiana Ampoiului

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 8, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76394	917	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76394-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6639 / 01/09/2003		
Act Notarial nr. aut. 1361/2003, din 01/01/2003 emis de notar public Adina Rodica Enăchescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **OANCEA GHEORGHE**	
2898 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. CM 01 SUPL LA CM 41/2022, din 19/01/2023 emis de NP Corbean Ioana Lucia (act administrativ nr 362 din 13.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 409 din 13.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;act administrativ nr 2433 din 17.01.2023, emis de BCPI ALBA IULIA;act administrativ nr 279912 din 19.01.2023, emis de NP Corbean Ioana Lucia;act administrativ nr 1 din 19.01.2023, emis de np Corbean Ioana Lucia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **OANCEA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **OANCEA GEORGETA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **OANCEA MARIUS-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

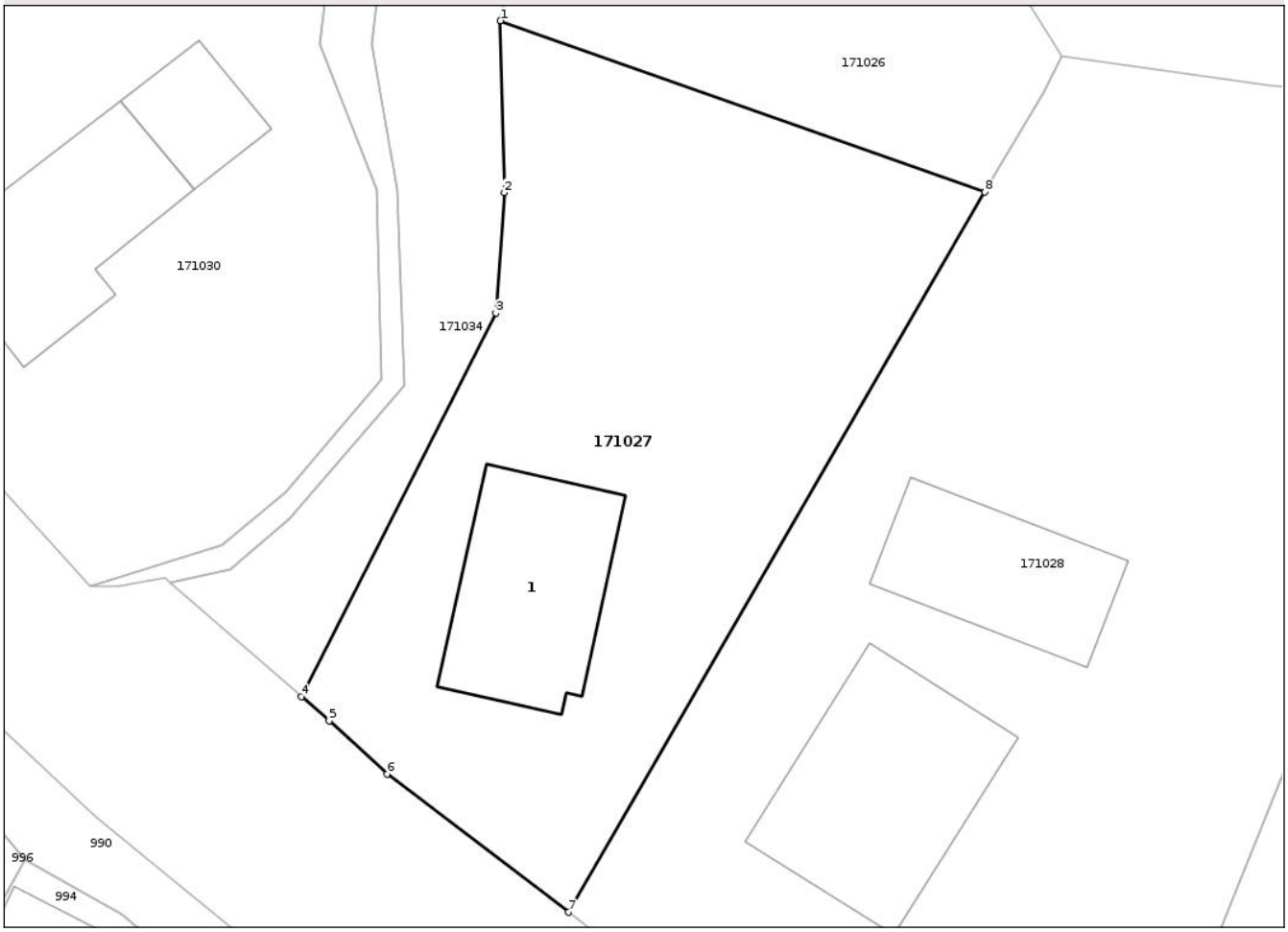
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76394	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	214/2/1, 215/12/1	
2	arabil	DA	717	-	-	214/2/1, 215/12/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76394-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.444,173 511.460,651	2	375.444,392 511.451,053	9.6
2	375.444,392 511.451,053	3	375.443,929 511.444,339	6.73
3	375.443,929 511.444,339	4	375.433,064 511.422,942	23.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.433,064 511.422,942	5	375.434,617 511.421,593	2.058
5	375.434,617 511.421,593	6	375.437,869 511.418,624	4.403
6	375.437,869 511.418,624	7	375.447,982 511.410,928	12.708
7	375.447,982 511.410,928	8	375.471,228 511.451,094	46.408
8	375.471,228 511.451,094	1	375.444,173 511.460,651	28.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:889 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:214/1,215/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	889	1.830	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	889-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	889-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3331, din 19/02/2025 emis de Primăria Meteș;		
B1	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HĂRĂGUȘ PETRU**	
Act Administrativ nr. 3332, din 19/02/2025 emis de Primăria Meteș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HĂRĂGUȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

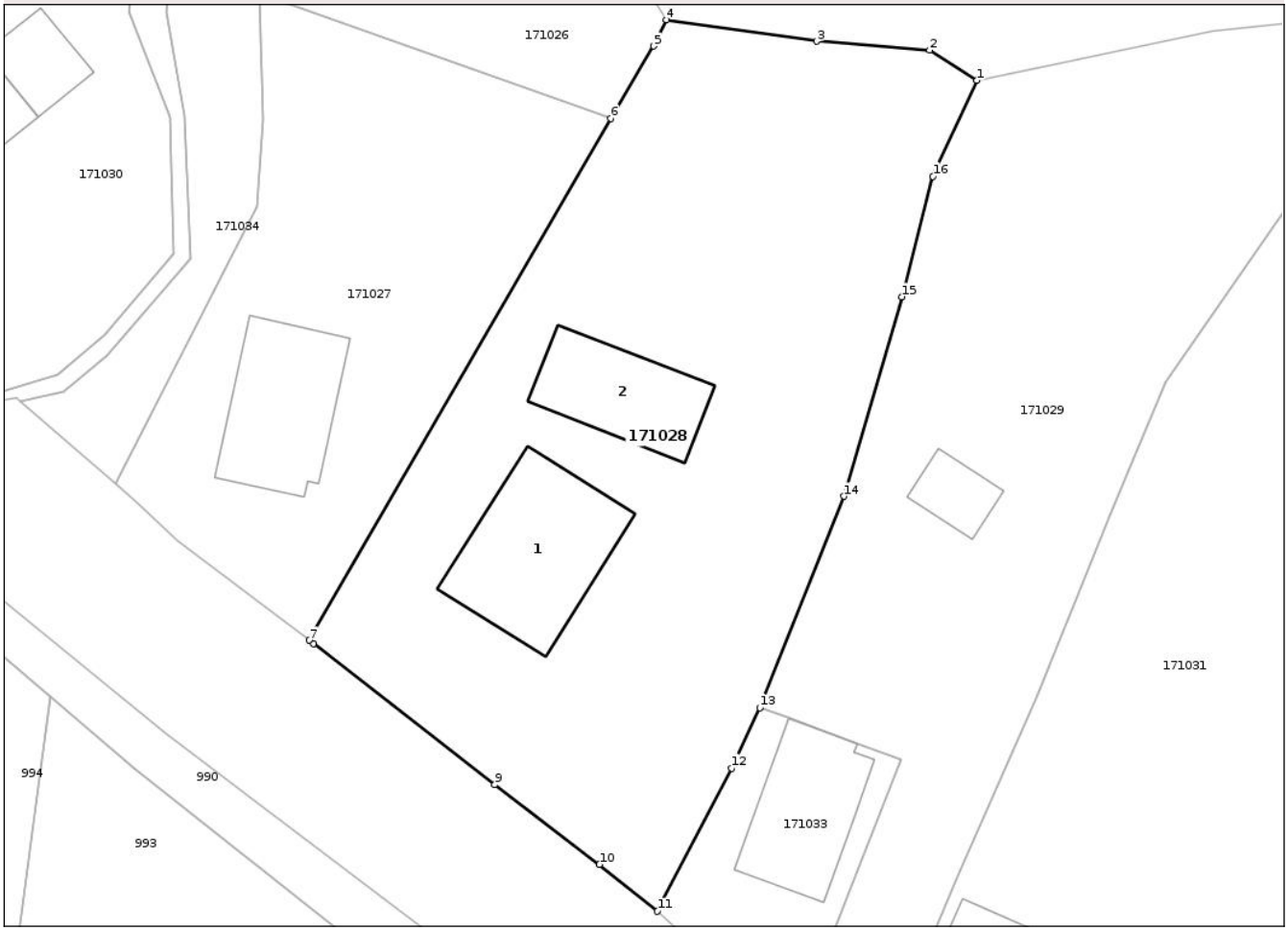
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
889	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	-	-	-	
2	faneata	DA	912	-	-	-	
3	faneata	NU	92	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	889-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	889-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.499,441 511.454,018	2	375.495,794 511.456,345	4.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.495,794 511.456,345	3	375.487,087 511.457,024	8.733
3	375.487,087 511.457,024	4	375.475,502 511.458,678	11.702
4	375.475,502 511.458,678	5	375.474,528 511.456,65	2.25
5	375.474,528 511.456,65	6	375.471,228 511.451,094	6.462
6	375.471,228 511.451,094	7	375.447,982 511.410,928	46.408
7	375.447,982 511.410,928	8	375.448,334 511.410,66	0.442
8	375.448,334 511.410,66	9	375.462,278 511.399,814	17.666
9	375.462,278 511.399,814	10	375.470,342 511.393,663	10.143
10	375.470,342 511.393,663	11	375.474,818 511.390,071	5.739
11	375.474,818 511.390,071	12	375.480,546 511.401,087	12.416
12	375.480,546 511.401,087	13	375.482,704 511.405,729	5.119
13	375.482,704 511.405,729	14	375.489,204 511.422,002	17.523
14	375.489,204 511.422,002	15	375.493,634 511.437,364	15.988
15	375.493,634 511.437,364	16	375.496,048 511.446,629	9.574
16	375.496,048 511.446,629	1	375.499,441 511.454,018	8.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796 Poiana Ampoiului
TEREN Necunoscut Nr. topografic:214/2/2/2, 215/2/2/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72766	1.475	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3337, din 19/02/2025 emis de Primăria Meteș;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LASCU PETRU** 2) **LASCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72766	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	NU	224	-	-	-	
3	faneata	DA	1.151	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72766-C1	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.497,942 511.392,821	2	375.503,97 511.406,481	14.931
2	375.503,97 511.406,481	3	375.509,876 511.421,034	15.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.509,876 511.421,034	4	375.513,992 511.430,778	10.578
4	375.513,992 511.430,778	5	375.523,274 511.444,176	16.299
5	375.523,274 511.444,176	6	375.526,922 511.451,67	8.335
6	375.526,922 511.451,67	7	375.530,882 511.456,092	5.936
7	375.530,882 511.456,092	8	375.527,041 511.458,83	4.717
8	375.527,041 511.458,83	9	375.517,631 511.457,778	9.469
9	375.517,631 511.457,778	10	375.499,441 511.454,018	18.575
10	375.499,441 511.454,018	11	375.496,048 511.446,629	8.131
11	375.496,048 511.446,629	12	375.493,634 511.437,364	9.574
12	375.493,634 511.437,364	13	375.489,204 511.422,002	15.988
13	375.489,204 511.422,002	14	375.482,704 511.405,729	17.523
14	375.482,704 511.405,729	15	375.484,795 511.404,97	2.225
15	375.484,795 511.404,97	16	375.490,22 511.402,999	5.772
16	375.490,22 511.402,999	17	375.493,558 511.401,787	3.551
17	375.493,558 511.401,787	18	375.485,323 511.380,641	22.693
18	375.485,323 511.380,641	19	375.490,381 511.376,432	6.58
19	375.490,381 511.376,432	20	375.490,838 511.376,116	0.555
20	375.490,838 511.376,116	1	375.497,942 511.392,821	18.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 9, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71874	1.072	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71874-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casă de locuit-parter, fundație de piatră și beton, pereți din cărămidă, acoperiș din țiglă, suprafață desfășurată de 101mp, construită înainte de anul 2001.
A1.2	71874-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construcție anexă(fără acte)-parter, fundație de piatră și beton, pereți din cărămidă, acoperiș din țiglă, suprafață desfășurată de 35mp, construită înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66428 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. AUT. 1706, din 08/12/2017 emis de ENACHESCU MIHAI;		
B1	Se înființează cartea funciară 71874 a imobilului cu numărul cadastral 71874/Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 71835 înscris in cartea funciară 71835;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3352, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BADIU HEIDE**, fiică, necăsătorită 2) **BĂTUȘARIU TIBI**, necăsătorit	
57571 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. aut. 3644-Contract de donație, din 07/09/2022 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept donație, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BADIU HEIDE**, fiică, necăsătorită	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept donație, nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BĂTUȘARIU TIBI**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57571 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. aut. 3644-Contract de donație, din 07/09/2022 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA MARIA**, fostă Stan, văduvă	

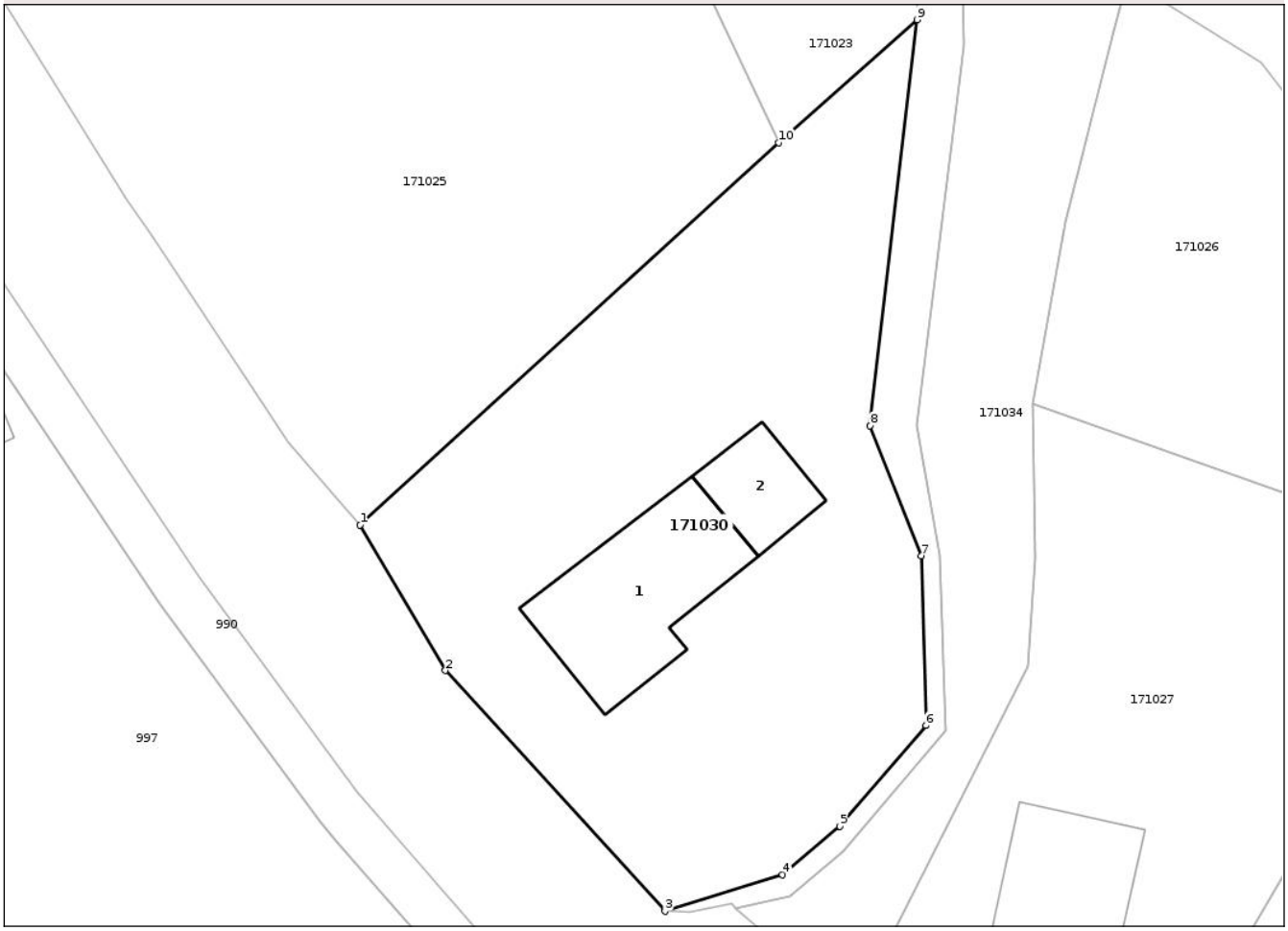
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71874	1.072	imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	1772/2	-	Împrejmuit cu gard de lemn
2	faneata	DA	772	-	1773/2	-	Împrejmuit cu gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71874-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casă de locuit-parter, fundație de piatră și beton, pereți din cărămidă, acoperiș din țiglă, suprafață desfășurată de 101mp, construită înainte de anul 2001.
A1.2	71874-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construcție anexă(fără acte)-parter, fundație de piatră și beton, pereți din cărămidă, acoperiș din țiglă, suprafață desfășurată de 35mp, construită înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.402,319 511.453,14	2	375.407,626 511.444,09	10.491
2	375.407,626 511.444,09	3	375.421,298 511.429,112	20.279
3	375.421,298 511.429,112	4	375.428,613 511.431,375	7.657
4	375.428,613 511.431,375	5	375.432,2 511.434,404	4.695
5	375.432,2 511.434,404	6	375.437,554 511.440,663	8.237
6	375.437,554 511.440,663	7	375.437,275 511.451,221	10.562
7	375.437,275 511.451,221	8	375.434,081 511.459,316	8.702
8	375.434,081 511.459,316	9	375.436,992 511.484,567	25.418
9	375.436,992 511.484,567	10	375.428,38 511.476,924	11.514
10	375.428,38 511.476,924	1	375.402,319 511.453,14	35.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:878 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:212,213

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.489	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9922 / 08/12/2004		
Act Notarial nr. 4298, din 08/12/2004 emis de BNP DAN DOȚIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEȘ GHEORGHE** 2) **HANEȘ MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3335, din 19/02/2025 emis de Primăria Meteș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANEȘ GHEORGHE** 2) **HANEȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9922 / 08/12/2004		
Act Notarial nr. 4298, din 08/12/2004 emis de BNP DAN DOȚIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIBEAN ANA**	

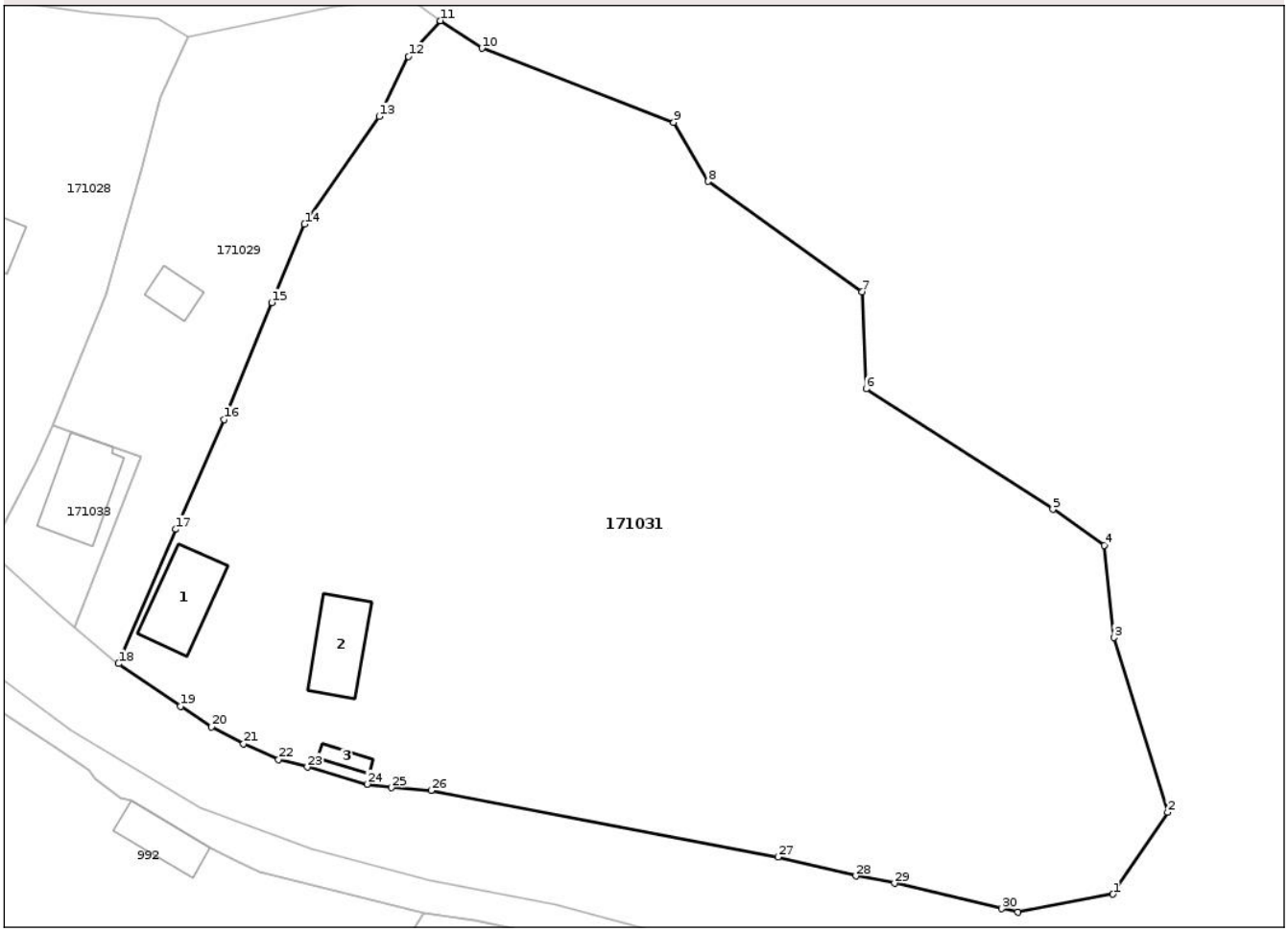
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.050	-	-	-	
3	faneata	DA	5.340	-	-	-	
4	faneata	NU	599	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.614,68 511.347,443	2	375.621,455 511.357,629	12.233
3	375.614,769 511.379,36	4	375.613,572 511.390,842	11.544
5	375.607,173 511.395,301	6	375.583,919 511.410,282	27.662
7	375.583,42 511.422,347	8	375.564,239 511.436,107	23.606
9	375.559,979 511.443,445	10	375.536,063 511.452,66	25.63
11	375.530,882 511.456,092	12	375.526,922 511.451,67	5.936
13	375.523,274 511.444,176	14	375.513,992 511.430,778	16.299
15	375.509,876 511.421,034	16	375.503,97 511.406,481	15.706
17	375.497,942 511.392,821	18	375.490,838 511.376,116	18.153
19	375.498,513 511.370,793	20	375.502,424 511.368,255	4.662
21	375.506,392 511.366,138	22	375.510,765 511.364,164	4.798
23	375.514,33 511.363,24	24	375.521,764 511.361,126	7.729
25	375.524,789 511.360,695	26	375.529,737 511.360,345	4.961
27	375.572,938 511.352,051	28	375.582,639 511.349,69	9.984
29	375.587,471 511.348,795	30	375.600,798 511.345,628	13.698
31	375.602,796 511.345,196	1	375.614,68 511.347,443	12.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.621,455 511.357,629	3	375.614,769 511.379,36	22.736
4	375.613,572 511.390,842	5	375.607,173 511.395,301	7.799
6	375.583,919 511.410,282	7	375.583,42 511.422,347	12.075
8	375.564,239 511.436,107	9	375.559,979 511.443,445	8.485
10	375.536,063 511.452,66	11	375.530,882 511.456,092	6.215
12	375.526,922 511.451,67	13	375.523,274 511.444,176	8.335
14	375.513,992 511.430,778	15	375.509,876 511.421,034	10.578
16	375.503,97 511.406,481	17	375.497,942 511.392,821	14.931
18	375.490,838 511.376,116	19	375.498,513 511.370,793	9.34
20	375.502,424 511.368,255	21	375.506,392 511.366,138	4.498
22	375.510,765 511.364,164	23	375.514,33 511.363,24	3.683
24	375.521,764 511.361,126	25	375.524,789 511.360,695	3.055
26	375.529,737 511.360,345	27	375.572,938 511.352,051	43.99
28	375.582,639 511.349,69	29	375.587,471 511.348,795	4.914
30	375.600,798 511.345,628	31	375.602,796 511.345,196	2.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
TEREN Intravilan Nr. topografic:191,192

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77238	783	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77238-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; ANEXĂ
A1.2	77238-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ
A1.3	77238-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art..13.alin 15);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3339, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPȘA IOAN**	
Act Administrativ nr. 3341, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPȘA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77238	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	283	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77238-C1	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; ANEXĂ
A1.2	77238-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ
A1.3	77238-C3	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.230,547 511.641,435	2	375.230,706 511.679,656	38.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.230,706 511.679,656	3	375.225,815 511.675,92	6.155
3	375.225,815 511.675,92	4	375.215,753 511.668,765	12.347
4	375.215,753 511.668,765	5	375.213,273 511.667,714	2.694
5	375.213,273 511.667,714	6	375.210,477 511.664,18	4.506
6	375.210,477 511.664,18	7	375.209,82 511.662,679	1.638
7	375.209,82 511.662,679	8	375.208,234 511.659,221	3.804
8	375.208,234 511.659,221	9	375.205,795 511.650,93	8.642
9	375.205,795 511.650,93	10	375.206,272 511.650,712	0.524
10	375.206,272 511.650,712	11	375.205,958 511.642,172	8.546
11	375.205,958 511.642,172	12	375.205,943 511.641,769	0.403
12	375.205,943 511.641,769	13	375.205,756 511.636,668	5.105
13	375.205,756 511.636,668	14	375.205,1 511.634,27	2.486
14	375.205,1 511.634,27	1	375.230,547 511.641,435	26.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:215/1,214/1

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76553	250	Sector cadastral:171 Teren imprejmuit; Imobil împrejmuit în partea de Sud și Vest, limită convențională în partea de Nord și Est. Nr.topografic: 214/2/2/1, 215/2/2/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76553-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 7A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa, P+1E, Sc=89mp, Sd=170mp (Parter=89mp, Etaj=81mp), an 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62730 / 04/10/2023		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE, din 22/03/2023 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 8512 ADEVERINTA din 25.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI METES;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC din 25.09.2023, emis de SUCIU ALIN DUMITRU);		
B1	În baza documentației cadastrale avizata de OCPI Alba și a actelor anexă imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 72766 nr top nou 214/2/2/1, 215/2/2/1	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU MAGDALENA** 2) **LASCU PETRU**	
Act Administrativ nr. 8513 CERTIFICAT FISCAL, din 25/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;		
B3	Asupra imobilului de sub A1 se înscrie construcția C1 - casă P+1E, edificată în anul 1985	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LASCU PETRU** 2) **LASCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

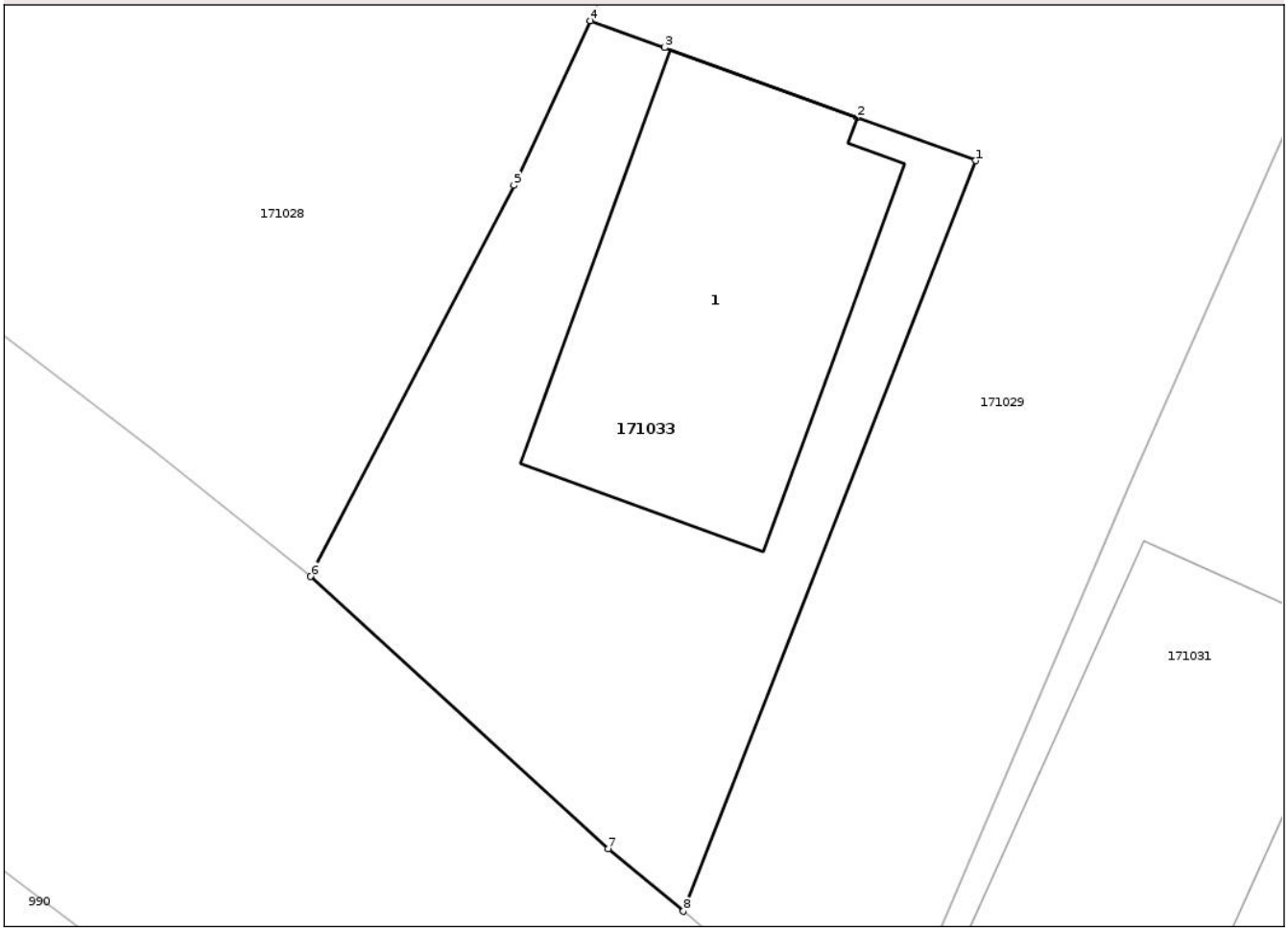
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76553	250	Imobil împrejmuit în partea de Sud și Vest, limită convențională în partea de Nord și Est. Nr.topografic: 214/2/2/1, 215/2/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	107/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76553-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa, P+1E, Sc=89mp, Sd=170mp (Parter=89mp, Etaj=81mp), an 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.493,558 511.401,787	2	375.490,22 511.402,999	3.551
2	375.490,22 511.402,999	3	375.484,795 511.404,97	5.772
3	375.484,795 511.404,97	4	375.482,704 511.405,729	2.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.482,704 511.405,729	5	375.480,546 511.401,087	5.119
5	375.480,546 511.401,087	6	375.474,818 511.390,071	12.416
6	375.474,818 511.390,071	7	375.483,204 511.382,404	11.363
7	375.483,204 511.382,404	8	375.485,323 511.380,641	2.756
8	375.485,323 511.380,641	1	375.493,558 511.401,787	22.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

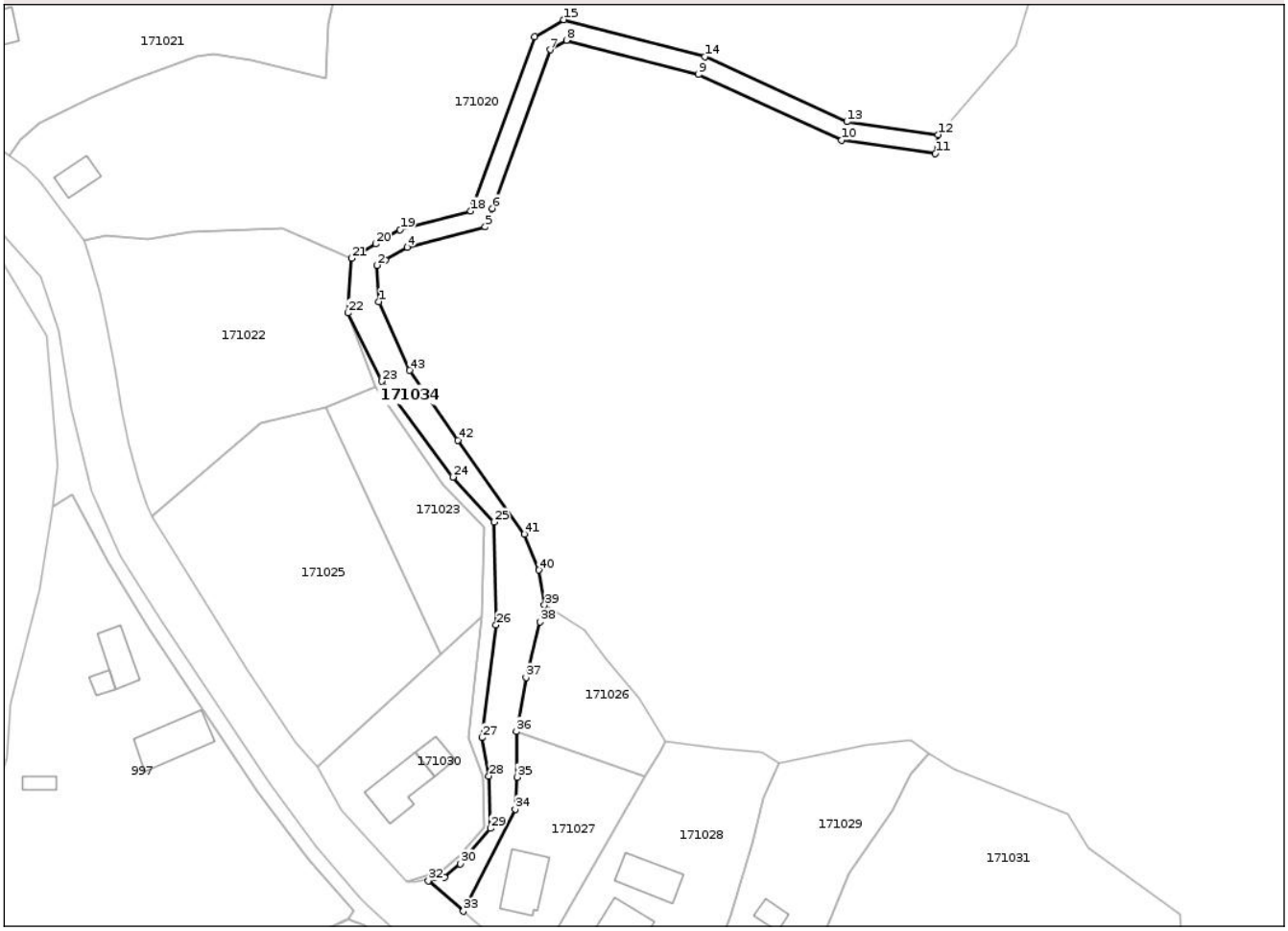
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.090	-	-	-	
2	drum	DA	452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.415,355 511.550,77	2	375.414,93 511.558,362	7.604
4	375.421,303 511.562,149	5	375.437,647 511.566,418	16.893
7	375.451,281 511.603,608	8	375.454,714 511.605,593	3.966
10	375.512,451 511.584,615	11	375.532,139 511.581,826	19.884
13	375.513,589 511.588,494	14	375.483,761 511.602,168	32.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.414,93 511.558,362	3	375.416,72 511.559,426	2.083
5	375.437,647 511.566,418	6	375.439,1 511.570,322	4.165
8	375.454,714 511.605,593	9	375.482,414 511.598,385	28.622
11	375.532,139 511.581,826	12	375.532,7 511.585,787	4.0
14	375.483,761 511.602,168	15	375.454,132 511.609,878	30.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.416,72 511.559,426	4	375.421,303 511.562,149	5.33
6	375.439,1 511.570,322	7	375.451,281 511.603,608	35.445
9	375.482,414 511.598,385	10	375.512,451 511.584,615	33.044
12	375.532,7 511.585,787	13	375.513,589 511.588,494	19.302
15	375.454,132 511.609,878	16	375.448,023 511.606,344	7.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.448,023 511.606,344	17	375.435,348 511.571,707	36.883
19	375.419,745 511.565,876	20	375.414,677 511.562,864	5.895
22	375.408,876 511.548,405	23	375.415,872 511.534,056	15.964
25	375.439,473 511.504,556	26	375.439,93 511.482,959	21.602
28	375.438,414 511.451,279	29	375.438,801 511.440,318	10.967
31	375.429,073 511.430,077	32	375.425,721 511.429,322	3.436
34	375.443,929 511.444,339	35	375.444,392 511.451,053	6.73
37	375.446,221 511.471,94	38	375.449,208 511.483,597	12.034
40	375.448,897 511.494,471	41	375.445,921 511.502,012	8.107
43	375.421,726 511.536,364	1	375.415,355 511.550,77	15.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.435,348 511.571,707	18	375.434,624 511.569,763	2.074
20	375.414,677 511.562,864	21	375.409,609 511.559,853	5.895
23	375.415,872 511.534,056	24	375.430,88 511.513,989	25.059
26	375.439,93 511.482,959	27	375.436,986 511.459,335	23.807
29	375.438,801 511.440,318	30	375.432,38 511.432,864	9.838
32	375.425,721 511.429,322	33	375.433,064 511.422,942	9.727
35	375.444,392 511.451,053	36	375.444,173 511.460,651	9.6
38	375.449,208 511.483,597	39	375.450,112 511.487,123	3.64
41	375.445,921 511.502,012	42	375.431,892 511.521,674	24.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.434,624 511.569,763	19	375.419,745 511.565,876	15.378
21	375.409,609 511.559,853	22	375.408,876 511.548,405	11.471
24	375.430,88 511.513,989	25	375.439,473 511.504,556	12.76
27	375.436,986 511.459,335	28	375.438,414 511.451,279	8.182
30	375.432,38 511.432,864	31	375.429,073 511.430,077	4.325
33	375.433,064 511.422,942	34	375.443,929 511.444,339	23.997
36	375.444,173 511.460,651	37	375.446,221 511.471,94	11.473
39	375.450,112 511.487,123	40	375.448,897 511.494,471	7.448
42	375.431,892 511.521,674	43	375.421,726 511.536,364	17.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14 Tauti
TEREN Intravilan Nr. topografic:75, 76 parte
Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.252	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

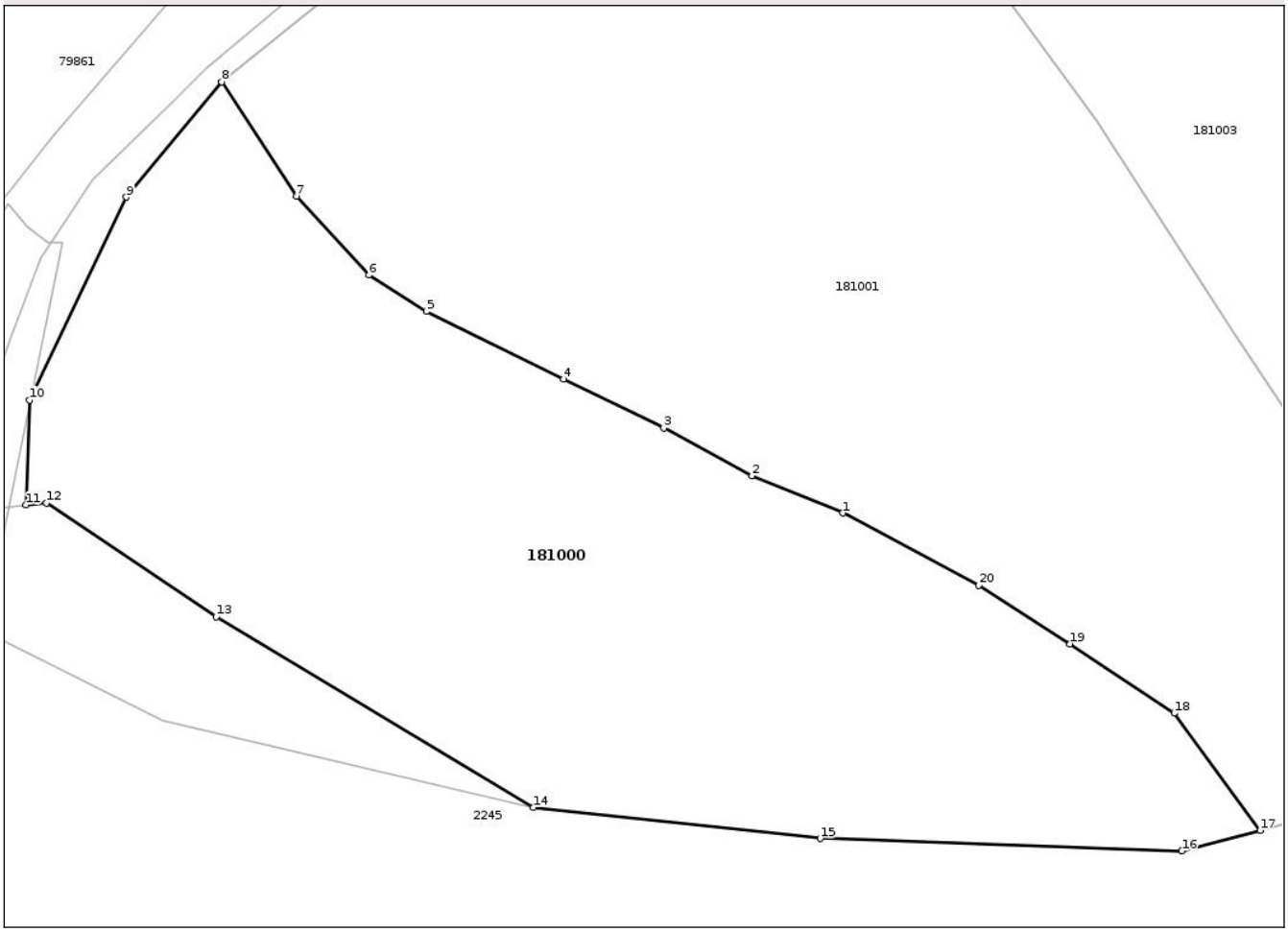
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.703,86 511.541,684	2	380.694,581 511.545,449	10.014
2	380.694,581 511.545,449	3	380.685,6 511.550,33	10.222
3	380.685,6 511.550,33	4	380.675,403 511.555,295	11.342
4	380.675,403 511.555,295	5	380.661,402 511.562,196	15.609
5	380.661,402 511.562,196	6	380.655,579 511.565,902	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.655,579 511.565,902	7	380.648,172 511.573,936	10.927
7	380.648,172 511.573,936	8	380.640,555 511.585,554	13.892
8	380.640,555 511.585,554	9	380.630,844 511.573,821	15.23
9	380.630,844 511.573,821	10	380.621,008 511.553,177	22.867
10	380.621,008 511.553,177	11	380.620,618 511.542,496	10.688
11	380.620,618 511.542,496	12	380.622,72 511.542,705	2.112
12	380.622,72 511.542,705	13	380.640,002 511.531,131	20.8
13	380.640,002 511.531,131	14	380.672,335 511.511,724	37.71
14	380.672,335 511.511,724	15	380.701,545 511.508,549	29.382
15	380.701,545 511.508,549	16	380.738,375 511.507,279	36.852
16	380.738,375 511.507,279	17	380.746,373 511.509,377	8.268
17	380.746,373 511.509,377	18	380.737,607 511.521,303	14.801
18	380.737,607 511.521,303	19	380.727,003 511.528,36	12.738
19	380.727,003 511.528,36	20	380.717,698 511.534,335	11.058
20	380.717,698 511.534,335	1	380.703,86 511.541,684	15.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14 Tauti
TEREN Intravilan Nr. topografic:75, 76 parte
Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.404	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

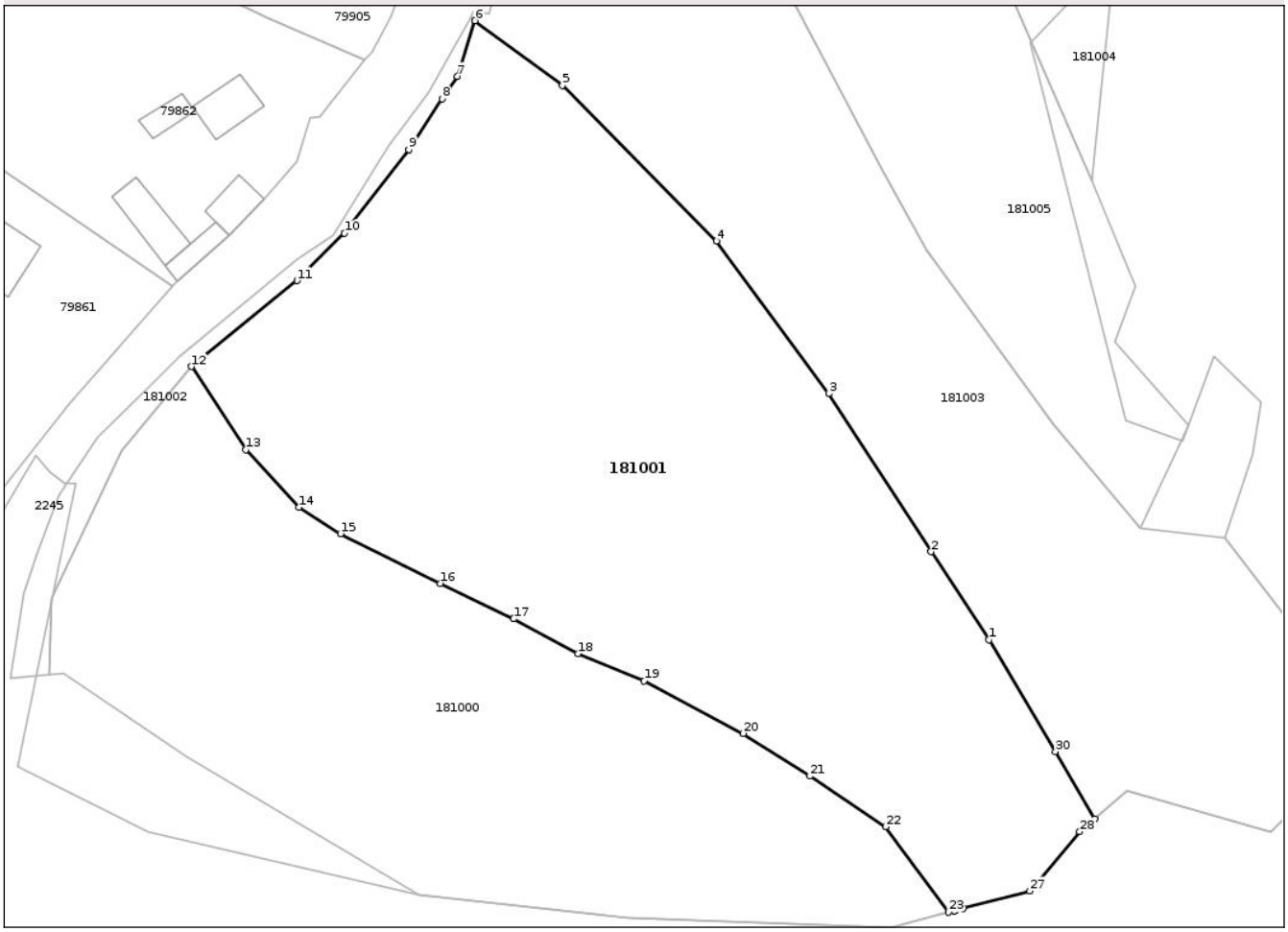
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.752,004 511.547,385	2	380.743,938 511.559,711	14.731
3	380.729,634 511.581,753	4	380.713,98 511.603,083	26.458
5	380.692,428 511.624,807	6	380.680,219 511.633,827	15.18
7	380.677,758 511.626,031	8	380.675,598 511.622,933	3.777
9	380.670,936 511.615,841	10	380.661,972 511.604,149	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.743,938 511.559,711	3	380.729,634 511.581,753	26.276
4	380.713,98 511.603,083	5	380.692,428 511.624,807	30.601
6	380.680,219 511.633,827	7	380.677,758 511.626,031	8.175
8	380.675,598 511.622,933	9	380.670,936 511.615,841	8.487
10	380.661,972 511.604,149	11	380.655,332 511.597,54	9.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.655,332 511.597,54	12	380.640,555 511.585,554	19.027
13	380.648,172 511.573,936	14	380.655,579 511.565,902	10.927
15	380.661,402 511.562,196	16	380.675,403 511.555,295	15.609
17	380.685,6 511.550,33	18	380.694,581 511.545,449	10.222
19	380.703,86 511.541,684	20	380.717,698 511.534,335	15.668
21	380.727,003 511.528,36	22	380.737,607 511.521,303	12.738
23	380.746,373 511.509,377	24	380.747,222 511.509,6	0.878
25	380.747,357 511.509,635	26	380.748,419 511.509,914	1.099
27	380.757,743 511.512,359	28	380.764,728 511.520,614	10.814
29	380.766,833 511.522,419	30	380.761,323 511.531,797	10.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.640,555 511.585,554	13	380.648,172 511.573,936	13.892
14	380.655,579 511.565,902	15	380.661,402 511.562,196	6.902
16	380.675,403 511.555,295	17	380.685,6 511.550,33	11.342
18	380.694,581 511.545,449	19	380.703,86 511.541,684	10.014
20	380.717,698 511.534,335	21	380.727,003 511.528,36	11.058
22	380.737,607 511.521,303	23	380.746,373 511.509,377	14.801
24	380.747,222 511.509,6	25	380.747,357 511.509,635	0.139
26	380.748,419 511.509,914	27	380.757,743 511.512,359	9.639
28	380.764,728 511.520,614	29	380.766,833 511.522,419	2.773
30	380.761,323 511.531,797	1	380.752,004 511.547,385	18.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.617,087 511.553,784	2	380.615,246 511.541,963	11.963
3	380.620,618 511.542,496	4	380.621,008 511.553,177	10.688
5	380.630,844 511.573,821	6	380.640,555 511.585,554	15.23
7	380.655,332 511.597,54	8	380.661,972 511.604,149	9.368
9	380.670,936 511.615,841	10	380.675,598 511.622,933	8.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.615,246 511.541,963	3	380.620,618 511.542,496	5.399
4	380.621,008 511.553,177	5	380.630,844 511.573,821	22.867
6	380.640,555 511.585,554	7	380.655,332 511.597,54	19.027
8	380.661,972 511.604,149	9	380.670,936 511.615,841	14.733
10	380.675,598 511.622,933	11	380.677,758 511.626,031	3.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.677,758 511.626,031	12	380.680,219 511.633,827	8.175
13	380.679,572 511.634,329	14	380.673,798 511.623,833	11.979
15	380.668,136 511.616,441	16	380.660,372 511.603,849	14.793
17	380.655,232 511.600,54	18	380.638,984 511.586,993	21.155
19	380.635,621 511.583,655	20	380.627,477 511.575,662	11.411
21	380.622,072 511.567,628	22	380.619,056 511.559,432	8.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.680,219 511.633,827	13	380.679,572 511.634,329	0.819
14	380.673,798 511.623,833	15	380.668,136 511.616,441	9.311
16	380.660,372 511.603,849	17	380.655,232 511.600,54	6.113
18	380.638,984 511.586,993	19	380.635,621 511.583,655	4.738
20	380.627,477 511.575,662	21	380.622,072 511.567,628	9.683
22	380.619,056 511.559,432	1	380.617,087 511.553,784	5.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:77, 78

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 103, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.941	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 103, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 103, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa
A1.4		Loc. Tauti, Nr. 103, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; anexa
A1.5		Loc. Tauti, Nr. 103, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3247, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GIURA MARIA** 2) **GIURA MARCEL**	
Act Administrativ nr. 1567, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GIURA MARIA** 2) **GIURA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	700	-	-	-	
2	faneata	DA	5.175	-	-	-	
3	faneata	NU	66	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.720,766 511.649,524	2	380.722,96 511.661,876	12.545
3	380.724,533 511.701,585	4	380.724,445 511.701,555	0.093
5	380.716,463 511.699,53	6	380.712,558 511.698,169	4.135
7	380.707,957 511.695,74	8	380.696,523 511.682,292	17.652
9	380.694,106 511.679,222	10	380.691,919 511.673,151	6.453
11	380.688,402 511.661,542	12	380.687,89 511.654,409	7.151
13	380.682,099 511.634,857	14	380.680,049 511.635,197	2.078
15	380.679,572 511.634,329	16	380.680,219 511.633,827	0.819
17	380.692,428 511.624,807	18	380.713,98 511.603,083	30.601
19	380.729,634 511.581,753	20	380.743,938 511.559,711	26.276
21	380.752,004 511.547,385	22	380.761,323 511.531,797	18.161
23	380.766,833 511.522,419	24	380.771,395 511.526,329	6.008
25	380.791,398 511.520,614	26	380.797,634 511.526,995	8.922
27	380.805,051 511.534,584	28	380.797,634 511.545,091	12.861
29	380.797,431 511.545,379	30	380.785,048 511.561,572	20.385
31	380.773,181 511.562,941	32	380.761,018 511.577,484	18.959
33	380.743,296 511.601,866	34	380.737,285 511.612,742	12.427
35	380.724,482 511.636,756	1	380.720,766 511.649,524	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.722,96 511.661,876	3	380.724,533 511.701,585	39.74
4	380.724,445 511.701,555	5	380.716,463 511.699,53	8.235
6	380.712,558 511.698,169	7	380.707,957 511.695,74	5.203
8	380.696,523 511.682,292	9	380.694,106 511.679,222	3.907
10	380.691,919 511.673,151	11	380.688,402 511.661,542	12.13
12	380.687,89 511.654,409	13	380.682,099 511.634,857	20.392
14	380.680,049 511.635,197	15	380.679,572 511.634,329	0.99
16	380.680,219 511.633,827	17	380.692,428 511.624,807	15.18
18	380.713,98 511.603,083	19	380.729,634 511.581,753	26.458
20	380.743,938 511.559,711	21	380.752,004 511.547,385	14.731
22	380.761,323 511.531,797	23	380.766,833 511.522,419	10.877
24	380.771,395 511.526,329	25	380.791,398 511.520,614	20.803
26	380.797,634 511.526,995	27	380.805,051 511.534,584	10.611
28	380.797,634 511.545,091	29	380.797,431 511.545,379	0.352
30	380.785,048 511.561,572	31	380.773,181 511.562,941	11.946
32	380.761,018 511.577,484	33	380.743,296 511.601,866	30.142
34	380.737,285 511.612,742	35	380.724,482 511.636,756	27.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 104, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76424	1.524	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76424-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 - Casa de locuit construita in 1936, Parter, S.constr 69 mp..
A1.2	76424-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2 - Anexa construita in de 1946, Parter, S.constr 12 mp..

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45446 / 18/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2677/2019 din dosar nr.2695/176/2018, din 31/10/2019 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr 4050 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 119-6 RAPORT EXPERTIZA din 16.07.2022, emis de PFA SULUTIU MIHAI;act administrativ nr 6877 din 12.07.2022, emis de PRIMARIA METES;inscris sub semnatura privata nr 119-3 DECLARATIE din 16.07.2022, emis de PFA SULUTIU MIHAI);		
B1	In baza sentintei civile nr.2677/2019 din dosar nr.2695/176/2018 a Judecatoriei Alba Iulia,a documentatiei cadastrale si a actelor anexa, imobilul de sub A1 s-a transcris din cfe 71873,provenita din conversia cf nr.15 a loc.Tauti.	A1
B3	In baza sentintei civile nr.2677/2019 din dosar nr.2695/176/2018 a Judecatoriei Alba Iulia,sub A1.1,A1.2 se inscriu constructiile:casa de locuit si anexa gospodareasca.	A1, A1.1, A1.2
58883 / 22/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. NR.784/2023, din 22/05/2023 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TURLEA ELENA SIMONA**, CIF:9999999999999	
65245 / 12/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. NR.784/2023, din 22/05/2023 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TURLEA ELENA SIMONA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76424	1.524	IMOBIL IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT, NR. TOPO 79/1, 80/1.
2	faneata	DA	959	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT, NR. TOPO 79/1, 80/1.
3	faneata	NU	130	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76424-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 - Casa de locuit construita in 1936, Parter, S.constr 69 mp..
A1.2	76424-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2 - Anexa construita in de 1946, Parter, S.constr 12 mp..

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.740,056 511.672,951	2	380.755,418 511.636,591	39.472
2	380.755,418 511.636,591	3	380.766,347 511.611,554	27.318
3	380.766,347 511.611,554	4	380.769,21 511.637,939	26.54
4	380.769,21 511.637,939	5	380.773,569 511.643,355	6.952
5	380.773,569 511.643,355	6	380.763,187 511.668,695	27.384
6	380.763,187 511.668,695	7	380.755,133 511.689,535	22.342
7	380.755,133 511.689,535	8	380.750,194 511.703,447	14.763
8	380.750,194 511.703,447	9	380.749,606 511.705,053	1.71
9	380.749,606 511.705,053	10	380.742,148 511.705,017	7.458
10	380.742,148 511.705,017	11	380.733,403 511.704,105	8.792
11	380.733,403 511.704,105	12	380.736,246 511.687,553	16.794
12	380.736,246 511.687,553	1	380.740,056 511.672,951	15.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15 Tauti
Nr. topografic:79/2, 80/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71873	2.947	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1950, din 29/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GIURA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71873	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.813	-	-	-	
2	faneata	NU	134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.736,246 511.687,553	2	380.733,403 511.704,105	16.794
2	380.733,403 511.704,105	3	380.731,187 511.703,874	2.228
3	380.731,187 511.703,874	4	380.724,533 511.701,585	7.037
4	380.724,533 511.701,585	5	380.722,96 511.661,876	39.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.722,96 511.661,876	6	380.720,766 511.649,524	12.545
6	380.720,766 511.649,524	7	380.724,482 511.636,756	13.298
7	380.724,482 511.636,756	8	380.737,285 511.612,742	27.214
8	380.737,285 511.612,742	9	380.743,296 511.601,866	12.427
9	380.743,296 511.601,866	10	380.761,018 511.577,484	30.142
10	380.761,018 511.577,484	11	380.773,181 511.562,941	18.959
11	380.773,181 511.562,941	12	380.779,906 511.577,324	15.878
12	380.779,906 511.577,324	13	380.769,695 511.588,99	15.504
13	380.769,695 511.588,99	14	380.772,548 511.596,784	8.3
14	380.772,548 511.596,784	15	380.766,347 511.611,554	16.019
15	380.766,347 511.611,554	16	380.755,418 511.636,591	27.318
16	380.755,418 511.636,591	17	380.740,056 511.672,951	39.472
17	380.740,056 511.672,951	1	380.736,246 511.687,553	15.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 107, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72307	7.260	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72307-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit; Rh - P; S.desfasurata = 106
A1.2	72307-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; Anexa; Rh - P; S.desfasurata = 106mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29519 / 28/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2643 din dosar nr.844/176/2018, din 20/12/2018 emis de Judecatoria Alba Iulia (raport de expertiza tehnica extrajudiciara,documentatie cadastrala ; act administrativ nr 4313 din 26.06.2019, emis de Primaria Metes;act administrativ nr 4314 din 26.06.2019, emis de Primaria Metes);		
B1	In baza sentintei civile nr.2653/2018 emisa de Judecatoria Alba Iulia,a documentatiei cadastrale si a actelor anexa,imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 70736 (provenita din conversia cf nr.702 a loc.Tauti), nr.top.84,85.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRGINEAN IOAN** 2) **MĂRGINEAN RAVECA-MARIA**	
B3	In baza certificatului de atestare a edificarii constructiei nr.4314/2019 emis de Primaria Metes,sub A1.1,A1.2 se inscriu constructiile casa si anexa.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

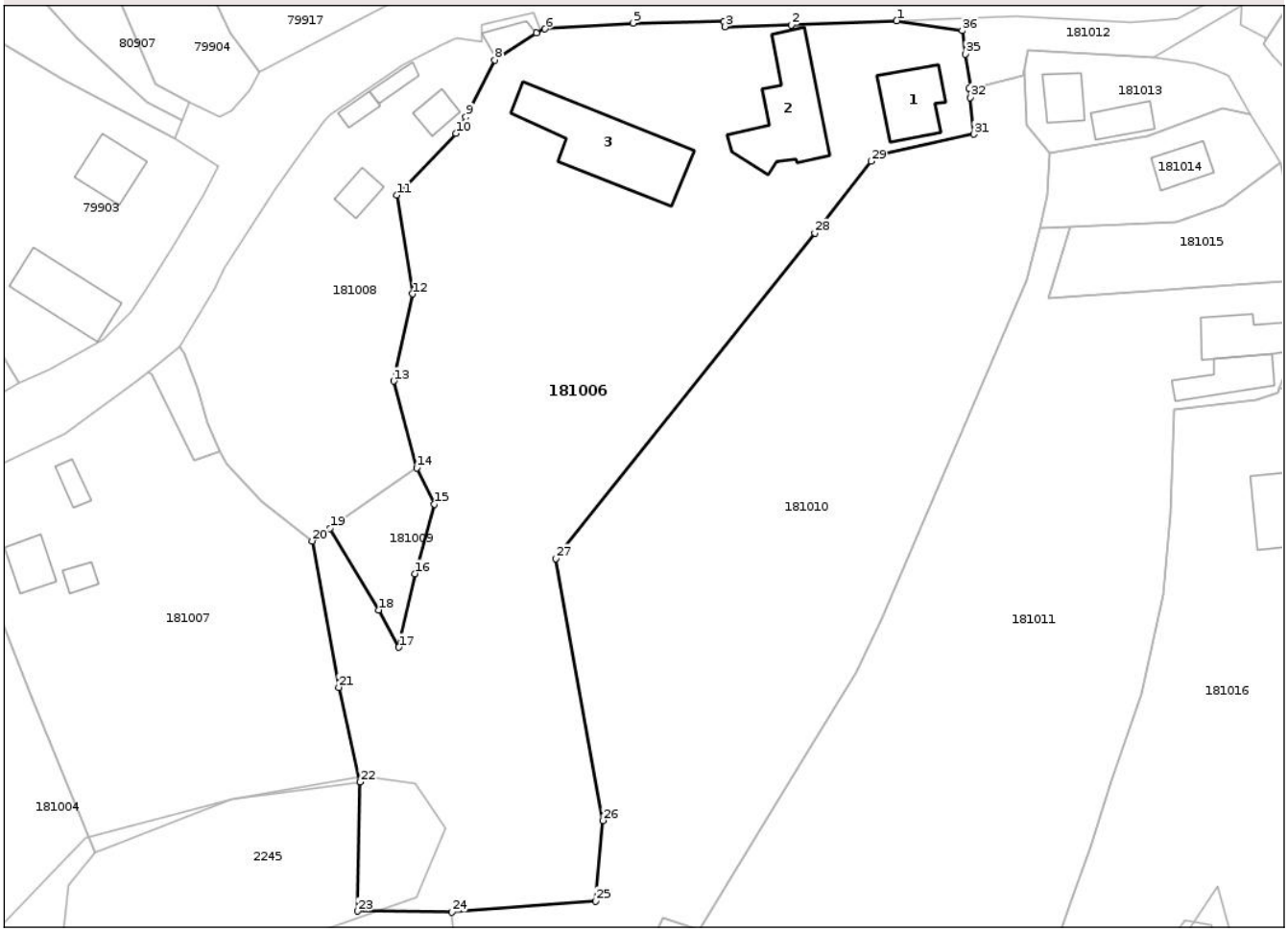
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72307	7.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.412	-	-	85	
2	faneata	DA	4.542	-	-	84	
3	faneata	NU	306	-	-	84	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72307-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit; Rh - P; S.desfasurata = 106
A1.2	72307-C2	constructii anexa	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; Anexa; Rh - P; S.desfasurata = 106mp
A1.3	72307-C3	constructii anexa	262	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.905,776 511.780,313	2	380.888,38 511.779,635	17.409
3	380.877,505 511.779,344	4	380.877,294 511.780,194	0.876
5	380.862,317 511.779,926	6	380.847,795 511.778,949	14.555
7	380.846,364 511.778,283	8	380.839,512 511.773,842	8.165
9	380.834,696 511.764,48	10	380.833,1 511.761,759	3.155
11	380.823,315 511.751,576	12	380.825,974 511.735,293	16.499
13	380.822,845 511.720,959	14	380.826,615 511.706,631	14.816
15	380.829,562 511.700,651	16	380.826,358 511.689,219	11.872
17	380.823,668 511.677,101	18	380.820,329 511.683,249	6.996
19	380.812,345 511.696,668	20	380.809,394 511.694,608	3.599
21	380.813,776 511.670,491	22	380.817,32 511.654,906	15.983
23	380.816,91 511.633,654	24	380.832,462 511.633,46	15.553
25	380.856,183 511.635,309	26	380.857,365 511.648,547	13.291
27	380.849,53 511.691,708	28	380.892,257 511.745,349	68.578
29	380.901,543 511.757,159	30	380.903,224 511.758,398	2.088
31	380.918,522 511.761,61	32	380.917,865 511.767,674	6.099
33	380.917,712 511.769,086	34	380.918,081 511.769,152	0.375
35	380.917,065 511.774,823	36	380.916,596 511.778,698	3.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.888,38 511.779,635	3	380.877,505 511.779,344	10.879
4	380.877,294 511.780,194	5	380.862,317 511.779,926	14.979
6	380.847,795 511.778,949	7	380.846,364 511.778,283	1.578
8	380.839,512 511.773,842	9	380.834,696 511.764,48	10.528
10	380.833,1 511.761,759	11	380.823,315 511.751,576	14.122
12	380.825,974 511.735,293	13	380.822,845 511.720,959	14.672
14	380.826,615 511.706,631	15	380.829,562 511.700,651	6.667
16	380.826,358 511.689,219	17	380.823,668 511.677,101	12.413
18	380.820,329 511.683,249	19	380.812,345 511.696,668	15.615
20	380.809,394 511.694,608	21	380.813,776 511.670,491	24.512
22	380.817,32 511.654,906	23	380.816,91 511.633,654	21.256
24	380.832,462 511.633,46	25	380.856,183 511.635,309	23.793
26	380.857,365 511.648,547	27	380.849,53 511.691,708	43.866
28	380.892,257 511.745,349	29	380.901,543 511.757,159	15.024
30	380.903,224 511.758,398	31	380.918,522 511.761,61	15.632
32	380.917,865 511.767,674	33	380.917,712 511.769,086	1.42
34	380.918,081 511.769,152	35	380.917,065 511.774,823	5.761
36	380.916,596 511.778,698	1	380.905,776 511.780,313	10.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556, 182 Tauti
Nr. topografic:82/2, 83/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 105, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70742	3.149	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

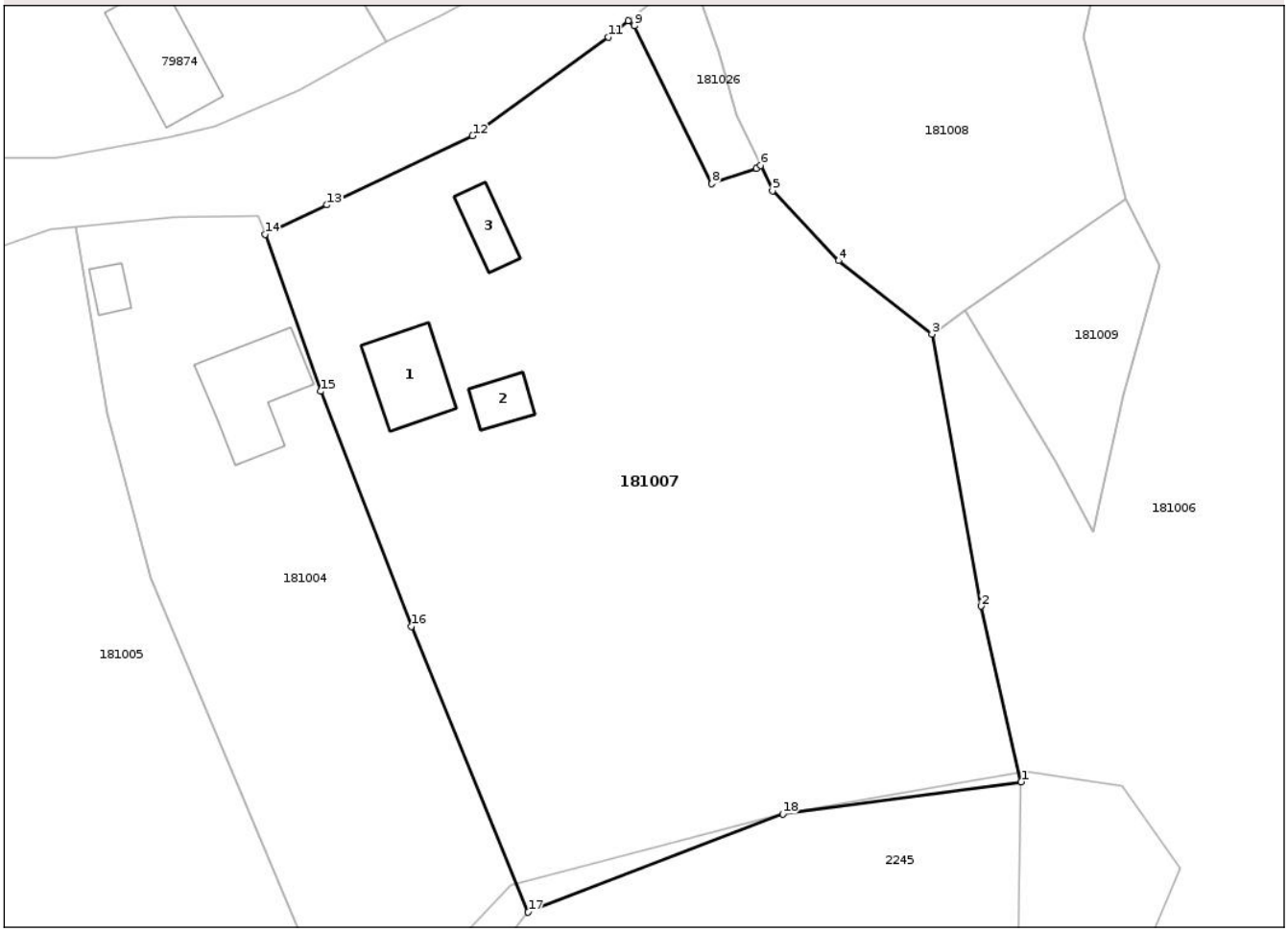
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70742	3.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	1.410	-	-	-	
3	faneata	DA	1.439	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70742-C1	constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; casa de locuit
A1.2	70742-C2	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa
A1.3	70742-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.817,32 511.654,906	2	380.813,776 511.670,491	15.983
2	380.813,776 511.670,491	3	380.809,394 511.694,608	24.512
3	380.809,394 511.694,608	4	380.801,118 511.701,108	10.524
4	380.801,118 511.701,108	5	380.795,25 511.707,318	8.544
5	380.795,25 511.707,318	6	380.794,183 511.709,56	2.483
6	380.794,183 511.709,56	7	380.793,82 511.709,299	0.447
7	380.793,82 511.709,299	8	380.789,85 511.707,938	4.197
8	380.789,85 511.707,938	9	380.782,954 511.721,945	15.613
9	380.782,954 511.721,945	10	380.782,418 511.722,385	0.694
10	380.782,418 511.722,385	11	380.780,654 511.720,951	2.273
11	380.780,654 511.720,951	12	380.768,625 511.712,173	14.891
12	380.768,625 511.712,173	13	380.755,709 511.706,051	14.293
13	380.755,709 511.706,051	14	380.750,194 511.703,447	6.099
14	380.750,194 511.703,447	15	380.755,133 511.689,535	14.763
15	380.755,133 511.689,535	16	380.763,187 511.668,695	22.342
16	380.763,187 511.668,695	17	380.773,569 511.643,355	27.384
17	380.773,569 511.643,355	18	380.796,161 511.652,059	24.211
18	380.796,161 511.652,059	1	380.817,32 511.654,906	21.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 106, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77260	2.128	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit. Imprejmuit cu gard de sarma intre punctele 8a-...-34, 10a-...-23, gard de beton intre punctele 34-...-27, si cu gard de sarma intre punctele 8a-...-10a.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	77260-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita din zidarie, acoperita cu tigla si edificata in anul 1990
A1.2	77260-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita din zidarie, acoperita cu tigla si edificata in anul 1990
A1.3	77260-C3	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (P), construita din lemn si acoperita cu internit si edificata in anul 1995
A1.4	77260-C4	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA (P), construita din lemn si acoperita cu internit si edificata in anul 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53578 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3165, din 03/09/2024 emis de TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77260 a imobilului cu numarul cadastral 77260 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70862 inscris in cartea funciara 70862;	A1
Act Notarial nr. aut.2253, din 03/07/2012 emis de np TEODORESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MORAR ADRIAN-EMIL**, si sotia 2) **MORAR GABRIELA-IULIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70862/Meteș, inscrisa prin incheierea nr. 19716 din 04/07/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

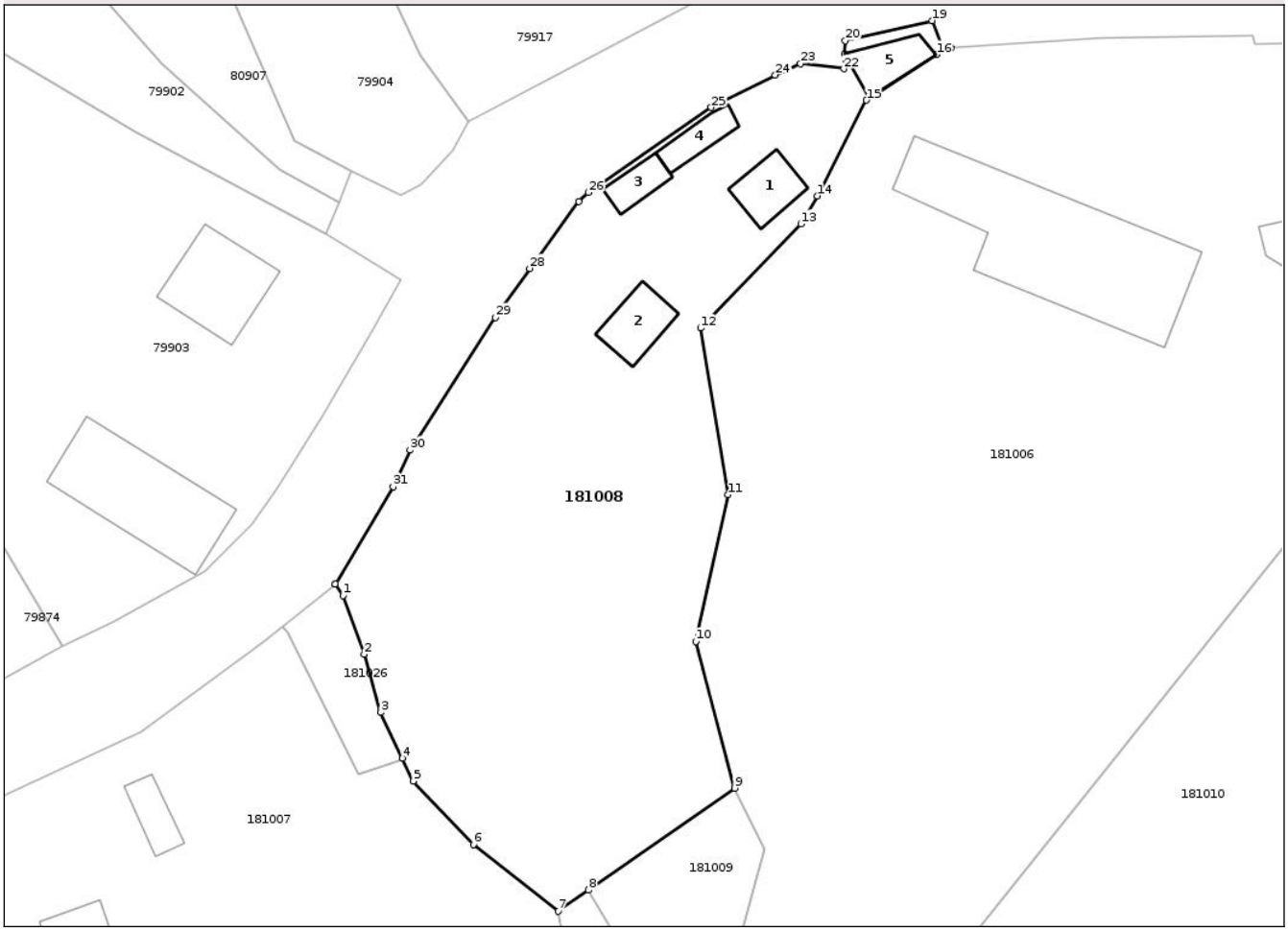
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77260	2.128	Partial imprejmuit. Imprejmuit cu gard de sarma intre punctele 8a-...-34, 10a-...-23, gard de beton intre punctele 34-...-27, si cu gard de sarma intre punctele 8a-...-10a.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	-	-	-	nr top 83/1 - Tăuți
2	faneata	DA	1.601	-	-	-	-nr top 82/1/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	77260-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita din zidarie, acoperita cu tigla si edificata in anul 1990
A1.2	77260-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA DE LOCUIT (P), construita din zidarie, acoperita cu tigla si edificata in anul 1990
A1.3	77260-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (P), construita din lemn si acoperita cu internit si edificata in anul 1995
A1.4	77260-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA (P), construita din lemn si acoperita cu internit si edificata in anul 1995
A1.5	77260-C5	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GARAJ(P), construita din tabla si edificata in anul 2022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.788,384 511.725,445	2	380.790,432 511.719,715	6.085
3	380.792,055 511.714,032	4	380.794,183 511.709,56	4.952
5	380.795,25 511.707,318	6	380.801,118 511.701,108	8.544
7	380.809,394 511.694,608	8	380.812,345 511.696,668	3.599
9	380.826,615 511.706,631	10	380.822,845 511.720,959	14.816
11	380.825,974 511.735,293	12	380.823,315 511.751,576	16.499
13	380.833,1 511.761,759	14	380.834,696 511.764,48	3.155
15	380.839,512 511.773,842	16	380.846,364 511.778,283	8.165
17	380.847,795 511.778,949	18	380.846,942 511.779,045	0.858
19	380.845,931 511.781,606	20	380.837,441 511.779,665	8.709
21	380.837,371 511.778,326	22	380.837,307 511.776,904	1.423
23	380.833,083 511.777,423	24	380.830,598 511.776,303	2.726
25	380.824,352 511.773,126	26	380.812,372 511.764,828	14.573
27	380.811,404 511.763,967	28	380.806,626 511.757,407	8.116
29	380.803,244 511.752,616	30	380.794,921 511.739,668	15.392
31	380.793,276 511.736,098	32	380.787,593 511.726,592	11.075
33	380.787,59 511.726,59	1	380.788,384 511.725,445	1.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.790,432 511.719,715	3	380.792,055 511.714,032	5.911
4	380.794,183 511.709,56	5	380.795,25 511.707,318	2.483
6	380.801,118 511.701,108	7	380.809,394 511.694,608	10.524
8	380.812,345 511.696,668	9	380.826,615 511.706,631	17.404
10	380.822,845 511.720,959	11	380.825,974 511.735,293	14.672
12	380.823,315 511.751,576	13	380.833,1 511.761,759	14.122
14	380.834,696 511.764,48	15	380.839,512 511.773,842	10.528
16	380.846,364 511.778,283	17	380.847,795 511.778,949	1.578
18	380.846,942 511.779,045	19	380.845,931 511.781,606	2.753
20	380.837,441 511.779,665	21	380.837,371 511.778,326	1.341
22	380.837,307 511.776,904	23	380.833,083 511.777,423	4.256
24	380.830,598 511.776,303	25	380.824,352 511.773,126	7.008
26	380.812,372 511.764,828	27	380.811,404 511.763,967	1.296
28	380.806,626 511.757,407	29	380.803,244 511.752,616	5.864
30	380.794,921 511.739,668	31	380.793,276 511.736,098	3.931
32	380.787,593 511.726,592	33	380.787,59 511.726,59	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 106, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77261	242	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; Imprejmuit cu gard de sarma intre punctele 11 si 10a si neimprejmuit intre punctele 11, 12, 13, 14-...-10a.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53578 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3165, din 03/09/2024 emis de TEODORESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 77261 a imobilului cu numarul cadastral 77261 / UAT Meteș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70862 inscris in cartea funciara 70862;	A1
53581 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3166, din 03/09/2024 emis de TEODORESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

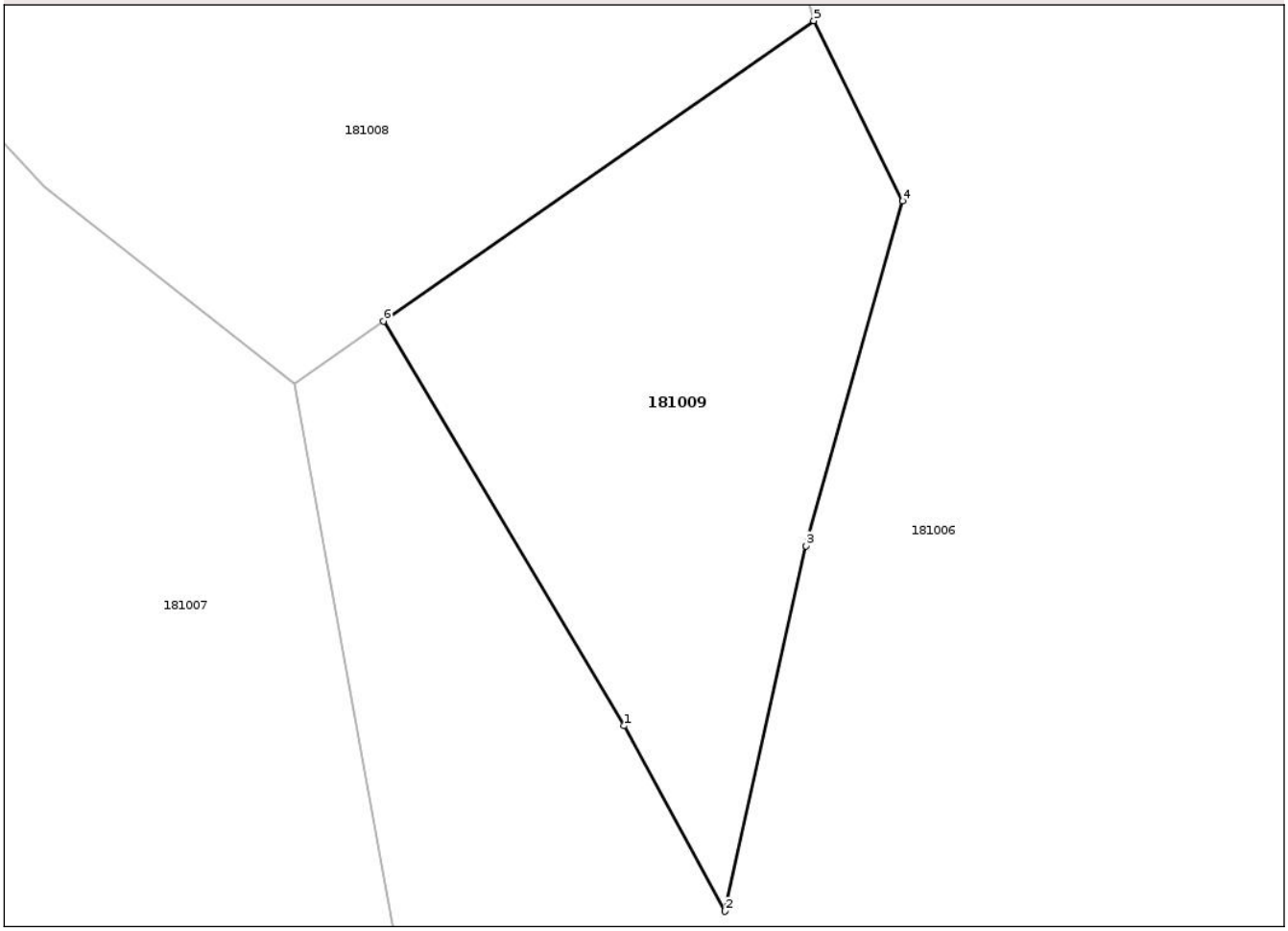
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77261	242	Imprejmuit cu gard de sarma intre punctele 11 si 10a si neimprejmuit intre punctele 11, 12, 13, 14-...-10a.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	242	-	-	-	nr top 82/1/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.820,329 511.683,249	2	380.823,668 511.677,101	6.996
2	380.823,668 511.677,101	3	380.826,358 511.689,219	12.413
3	380.826,358 511.689,219	4	380.829,562 511.700,651	11.872
4	380.829,562 511.700,651	5	380.826,615 511.706,631	6.667
5	380.826,615 511.706,631	6	380.812,345 511.696,668	17.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.812,345 511.696,668	1	380.820,329 511.683,249	15.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10 Tauti
Nr. topografic:86, 87/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.749	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1478, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BUCIUMAN JENEL-NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

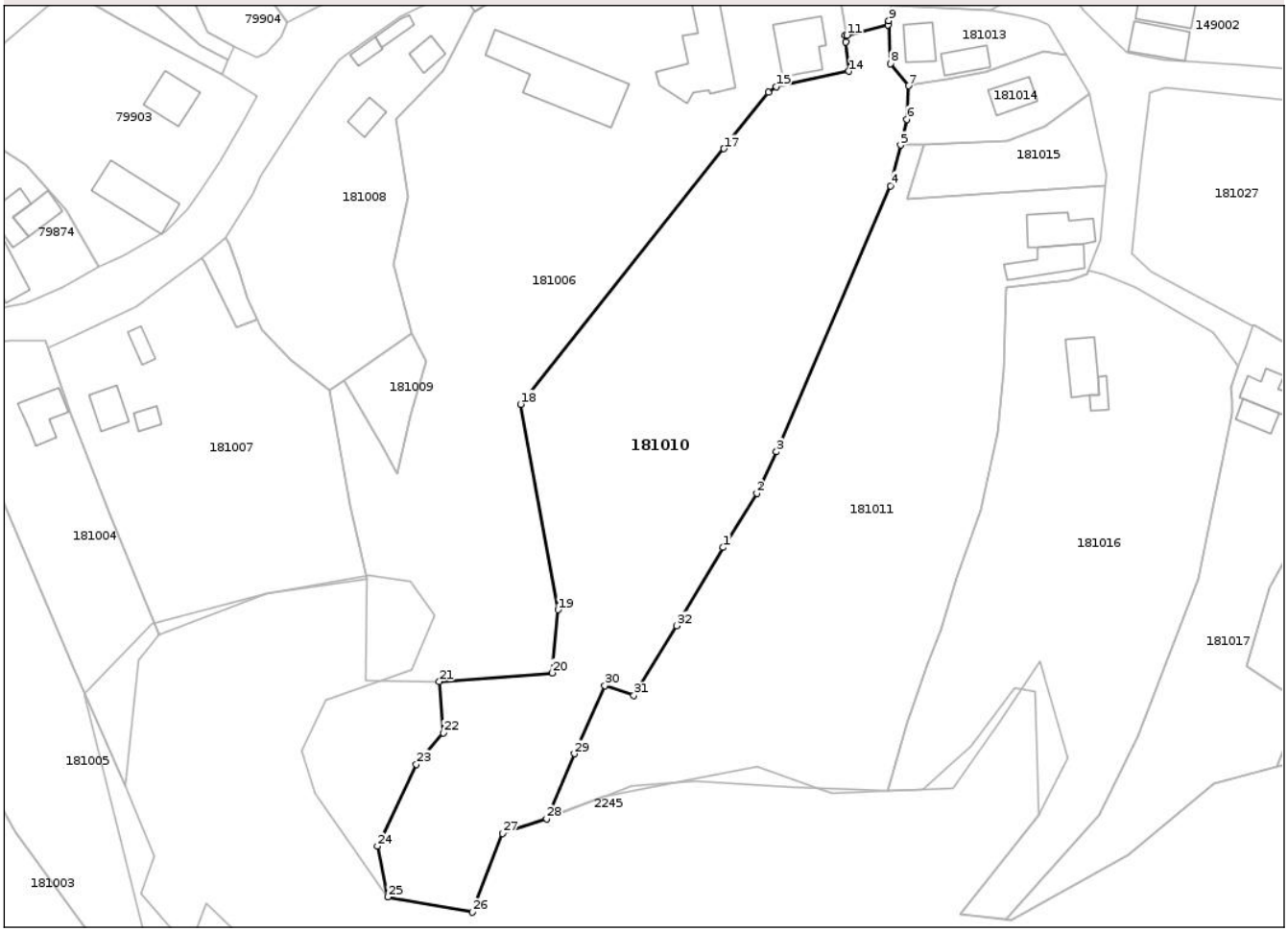
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	809	-	-	-	
2	faneata	DA	5.940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.892,057 511.661,651	2	380.899,142 511.672,994	13.373
3	380.903,296 511.681,708	4	380.927,246 511.737,559	60.77
5	380.929,362 511.746,108	6	380.930,7 511.751,511	5.566
7	380.931,051 511.758,563	8	380.927,208 511.763,167	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.899,142 511.672,994	3	380.903,296 511.681,708	9.654
4	380.927,246 511.737,559	5	380.929,362 511.746,108	8.807
6	380.930,7 511.751,511	7	380.931,051 511.758,563	7.061
8	380.927,208 511.763,167	9	380.926,872 511.772,206	9.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.926,872 511.772,206	10	380.926,699 511.771,352	0.871
11	380.918,081 511.769,152	12	380.917,712 511.769,086	0.375
13	380.917,865 511.767,674	14	380.918,522 511.761,61	6.099
15	380.903,224 511.758,398	16	380.901,543 511.757,159	2.088
17	380.892,257 511.745,349	18	380.849,53 511.691,708	68.578
19	380.857,365 511.648,547	20	380.856,183 511.635,309	13.291
21	380.832,462 511.633,46	22	380.833,242 511.622,686	10.802
23	380.827,61 511.616,119	24	380.819,452 511.598,934	19.023
25	380.821,56 511.588,242	26	380.839,341 511.585,067	18.062
27	380.845,691 511.601,577	28	380.855,003 511.604,666	9.811
29	380.860,818 511.618,311	30	380.867,249 511.632,618	15.686
31	380.873,315 511.630,557	32	380.882,284 511.645,2	17.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.926,699 511.771,352	11	380.918,081 511.769,152	8.894
12	380.917,712 511.769,086	13	380.917,865 511.767,674	1.42
14	380.918,522 511.761,61	15	380.903,224 511.758,398	15.632
16	380.901,543 511.757,159	17	380.892,257 511.745,349	15.024
18	380.849,53 511.691,708	19	380.857,365 511.648,547	43.866
20	380.856,183 511.635,309	21	380.832,462 511.633,46	23.793
22	380.833,242 511.622,686	23	380.827,61 511.616,119	8.651
24	380.819,452 511.598,934	25	380.821,56 511.588,242	10.898
26	380.839,341 511.585,067	27	380.845,691 511.601,577	17.689
28	380.855,003 511.604,666	29	380.860,818 511.618,311	14.832
30	380.867,249 511.632,618	31	380.873,315 511.630,557	6.406
32	380.882,284 511.645,2	1	380.892,057 511.661,651	19.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 120, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71017	Din acte: 6.390 Masurata: 6.406	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71017-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA CONSTRUITA INAINTE DE 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERTIS TIGLA
A1.2	71017-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA CONSTRUITA INAINTE DE 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERIS TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1285 / 18/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2814, din 27/06/2012 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (din dosar nr. 2370/176/2012);		
B1	Imobilul de sub A1,A1.1 s-a transcris din CF nr.29 a localitatii Taut,nr. top.87/2/1.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucapiune si sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIURA MARIAN ALIN**	
B3	Sub A1.2 se noteaza o constructie anexa.	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GIURA MARIAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

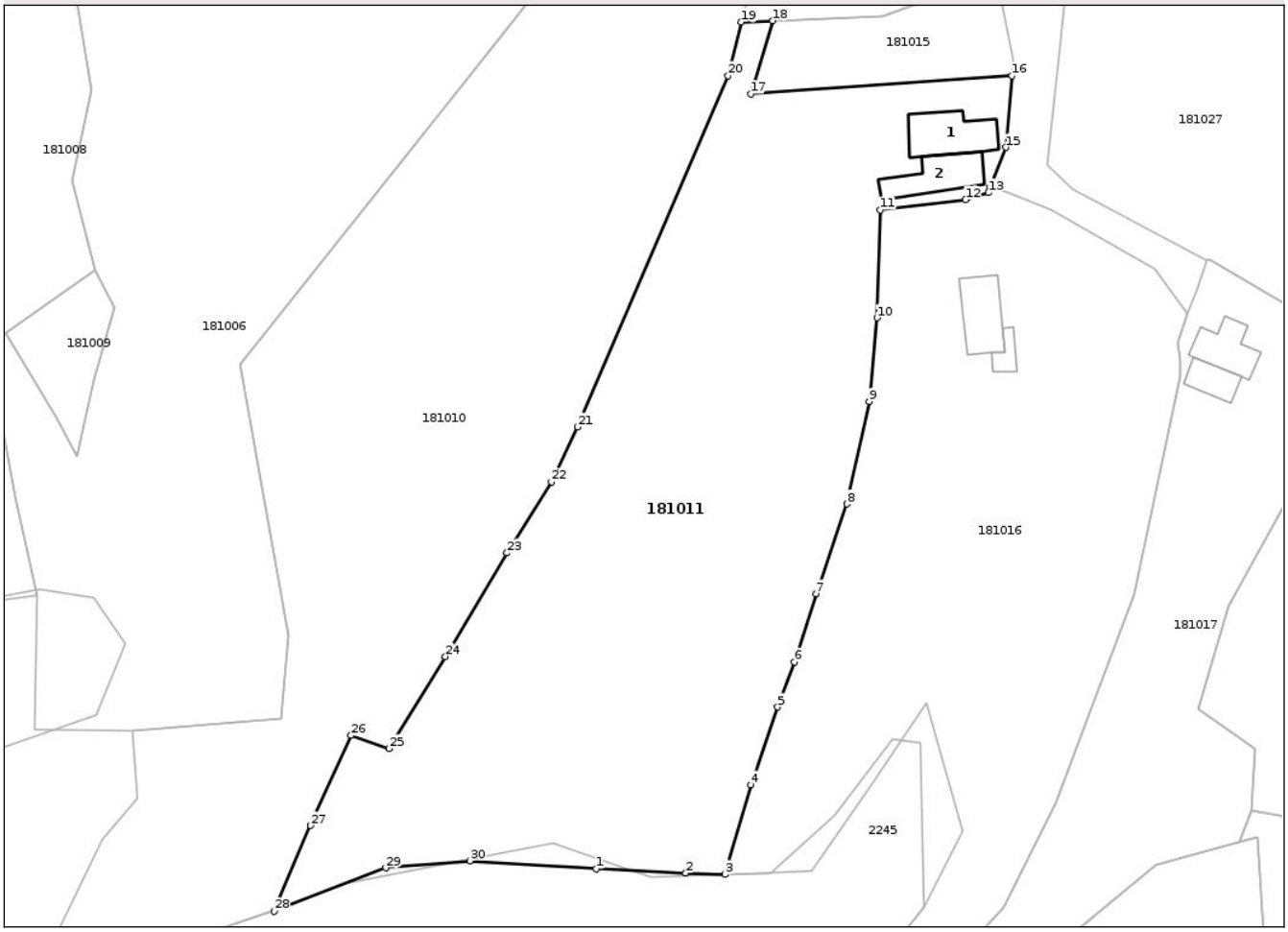
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71017	Din acte: 6.390 Masurata: 6.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	973	-	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT
2	arabil	DA	4.804	-	-	-	GRADINA - PARTIAL IMPREJMUIT
3	faneata	NU	629	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71017-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA CONSTRUITA INAINTE DE 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERTIS TIGLA
A1.2	71017-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA CONSTRUITA INAINTE DE 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERIS TIGLA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.906,242 511.611,439	2	380.920,517 511.610,729	14.293
3	380.926,747 511.610,532	4	380.930,847 511.624,779	14.825
5	380.935,116 511.637,15	6	380.937,811 511.644,335	7.674
7	380.941,207 511.655,146	8	380.946,159 511.669,459	15.145
9	380.949,661 511.685,748	10	380.950,941 511.699,066	13.379
11	380.951,468 511.716,223	12	380.965,01 511.717,842	13.638
13	380.968,664 511.718,969	14	380.968,916 511.719,868	0.934
15	380.971,471 511.726,172	16	380.972,425 511.737,579	11.447
17	380.930,851 511.734,683	18	380.934,357 511.746,323	12.157
19	380.929,362 511.746,108	20	380.927,246 511.737,559	8.807
21	380.903,296 511.681,708	22	380.899,142 511.672,994	9.654
23	380.892,057 511.661,651	24	380.882,284 511.645,2	19.134
25	380.873,315 511.630,557	26	380.867,249 511.632,618	6.406
27	380.860,818 511.618,311	28	380.855,003 511.604,666	14.832
29	380.872,809 511.611,573	30	380.886,186 511.612,697	13.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.920,517 511.610,729	3	380.926,747 511.610,532	6.233
4	380.930,847 511.624,779	5	380.935,116 511.637,15	13.087
6	380.937,811 511.644,335	7	380.941,207 511.655,146	11.332
8	380.946,159 511.669,459	9	380.949,661 511.685,748	16.661
10	380.950,941 511.699,066	11	380.951,468 511.716,223	17.165
12	380.965,01 511.717,842	13	380.968,664 511.718,969	3.824
14	380.968,916 511.719,868	15	380.971,471 511.726,172	6.802
16	380.972,425 511.737,579	17	380.930,851 511.734,683	41.675
18	380.934,357 511.746,323	19	380.929,362 511.746,108	5.0
20	380.927,246 511.737,559	21	380.903,296 511.681,708	60.77
22	380.899,142 511.672,994	23	380.892,057 511.661,651	13.373
24	380.882,284 511.645,2	25	380.873,315 511.630,557	17.172
26	380.867,249 511.632,618	27	380.860,818 511.618,311	15.686
28	380.855,003 511.604,666	29	380.872,809 511.611,573	19.099
30	380.886,186 511.612,697	1	380.906,242 511.611,439	20.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

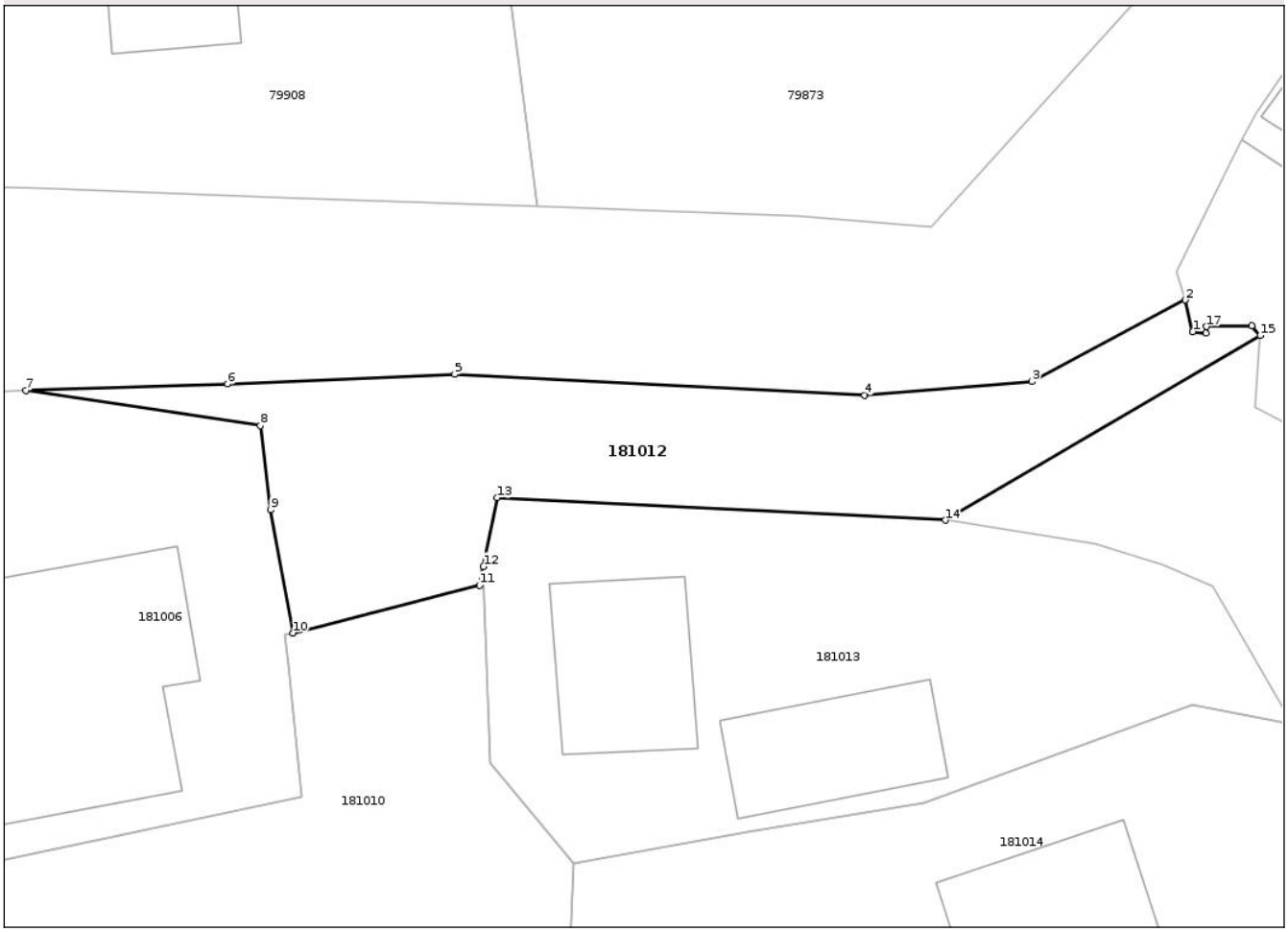
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.959,583 511.783,026	2	380.959,235 511.784,485	1.5
2	380.959,235 511.784,485	3	380.952,151 511.780,726	8.02
3	380.952,151 511.780,726	4	380.944,453 511.780,093	7.724
4	380.944,453 511.780,093	5	380.925,549 511.781,069	18.929
5	380.925,549 511.781,069	6	380.915,076 511.780,621	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.915,076 511.780,621	7	380.905,776 511.780,313	9.305
7	380.905,776 511.780,313	8	380.916,596 511.778,698	10.94
8	380.916,596 511.778,698	9	380.917,065 511.774,823	3.903
9	380.917,065 511.774,823	10	380.918,081 511.769,152	5.761
10	380.918,081 511.769,152	11	380.926,699 511.771,352	8.894
11	380.926,699 511.771,352	12	380.926,872 511.772,206	0.871
12	380.926,872 511.772,206	13	380.927,513 511.775,379	3.238
13	380.927,513 511.775,379	14	380.948,171 511.774,346	20.684
14	380.948,171 511.774,346	15	380.962,694 511.782,848	16.829
15	380.962,694 511.782,848	16	380.962,31 511.783,288	0.584
16	380.962,31 511.783,288	17	380.960,211 511.783,257	2.1
17	380.960,211 511.783,257	18	380.960,179 511.782,958	0.3
18	380.960,179 511.782,958	1	380.959,583 511.783,026	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 108, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 108, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 108, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1456, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **POPA ELENA**	
Act Administrativ nr. 1794, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

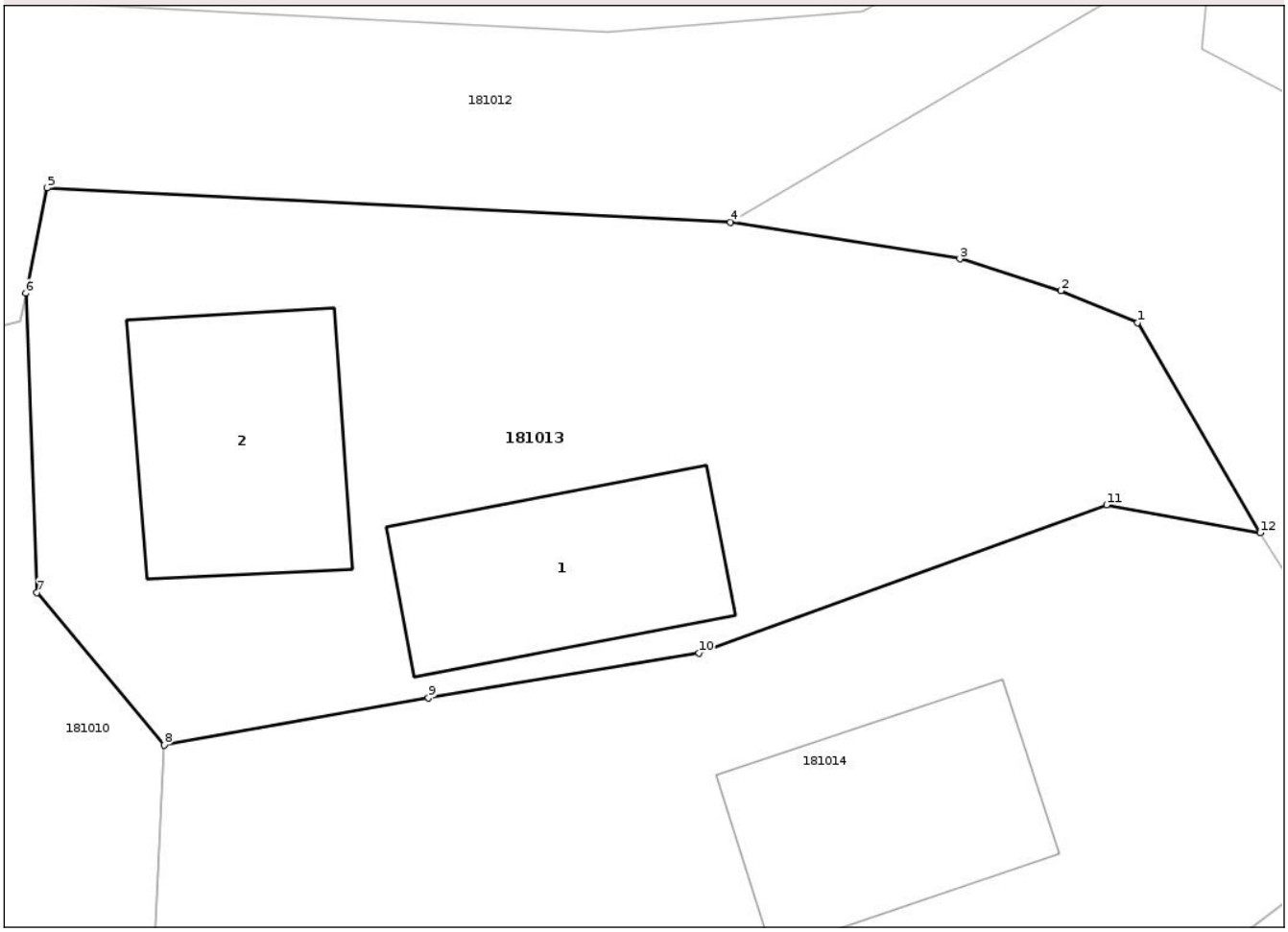
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.960,483 511.771,318	2	380.958,157 511.772,278	2.516
2	380.958,157 511.772,278	3	380.955,106 511.773,243	3.2
3	380.955,106 511.773,243	4	380.948,171 511.774,346	7.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.948,171 511.774,346	5	380.927,513 511.775,379	20.684
5	380.927,513 511.775,379	6	380.926,872 511.772,206	3.238
6	380.926,872 511.772,206	7	380.927,208 511.763,167	9.045
7	380.927,208 511.763,167	8	380.931,051 511.758,563	5.997
8	380.931,051 511.758,563	9	380.939,039 511.759,979	8.113
9	380.939,039 511.759,979	10	380.947,214 511.761,336	8.287
10	380.947,214 511.761,336	11	380.959,539 511.765,812	13.113
11	380.959,539 511.765,812	12	380.964,186 511.764,967	4.723
12	380.964,186 511.764,967	1	380.960,483 511.771,318	7.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 120, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71015	511	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71015-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA CONSTRUITA DUPA 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERIS TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1292 / 18/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2814, din 27/06/2012 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (dosar nr. 2370/176/2012);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CF nr.29 a localitatii Taut,nr.top. 87/2/3.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu uzucapiune si sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURA DAN VIOREL**	
B3	Sub A1.2 se noteaza constructia casa.	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURA DAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

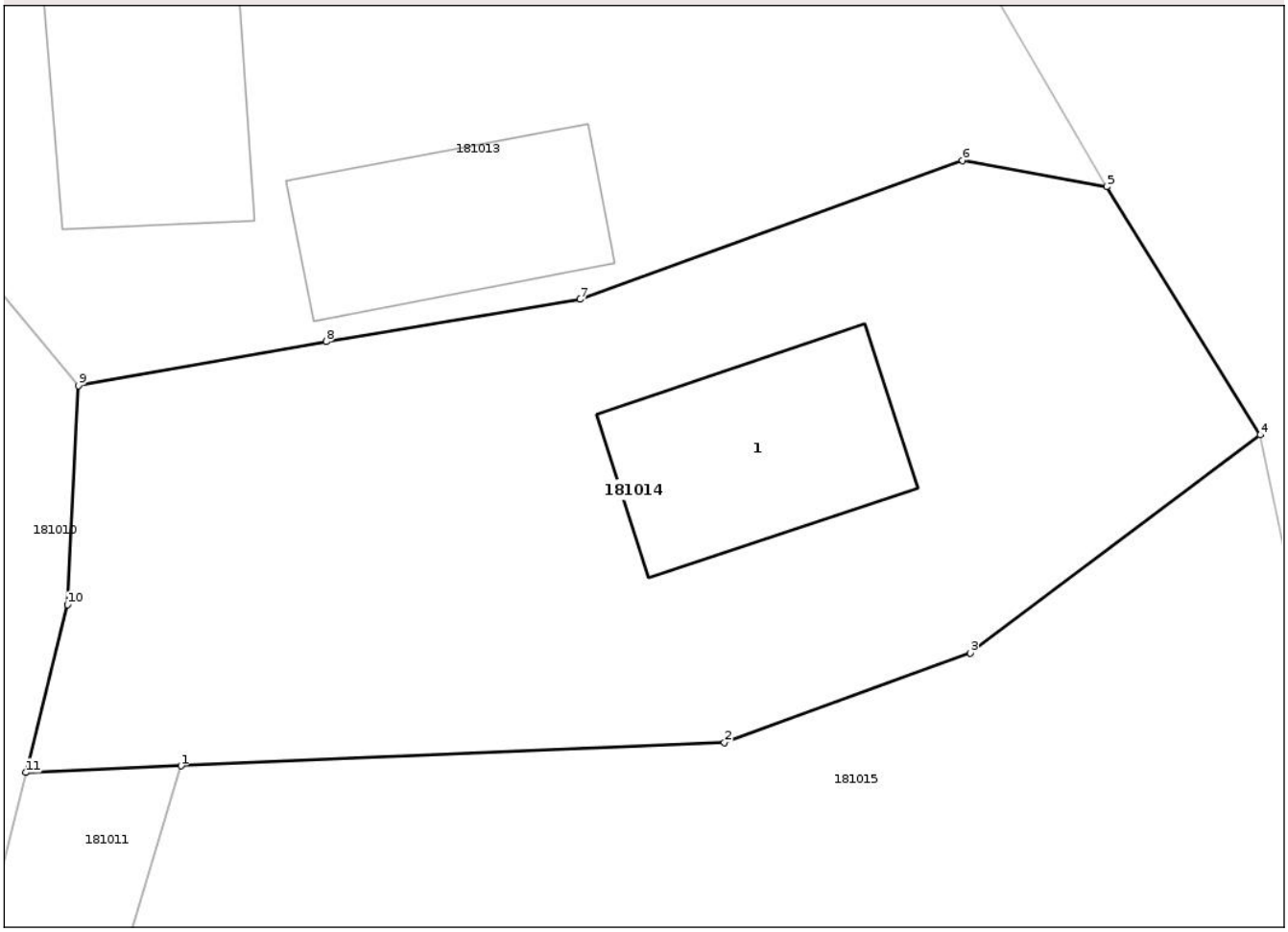
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71015	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	-	-	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71015-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA CONSTRUITA DUPA 1990 FUNDATIE DE BETON PERETI DE CARAMIDA ACOPERIS TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.934,357 511.746,323	2	380.951,871 511.747,077	17.53
2	380.951,871 511.747,077	3	380.959,793 511.749,952	8.428
3	380.959,793 511.749,952	4	380.969,139 511.756,973	11.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.969,139 511.756,973	5	380.964,186 511.764,967	9.404
5	380.964,186 511.764,967	6	380.959,539 511.765,812	4.723
6	380.959,539 511.765,812	7	380.947,214 511.761,336	13.113
7	380.947,214 511.761,336	8	380.939,039 511.759,979	8.287
8	380.939,039 511.759,979	9	380.931,051 511.758,563	8.113
9	380.931,051 511.758,563	10	380.930,7 511.751,511	7.061
10	380.930,7 511.751,511	11	380.929,362 511.746,108	5.566
11	380.929,362 511.746,108	1	380.934,357 511.746,323	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 120, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71016	503	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1291 / 18/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2814, din 27/06/2012 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 87/2/2 transcris din Cf. hartie 29 Taut .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune si sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON DANA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

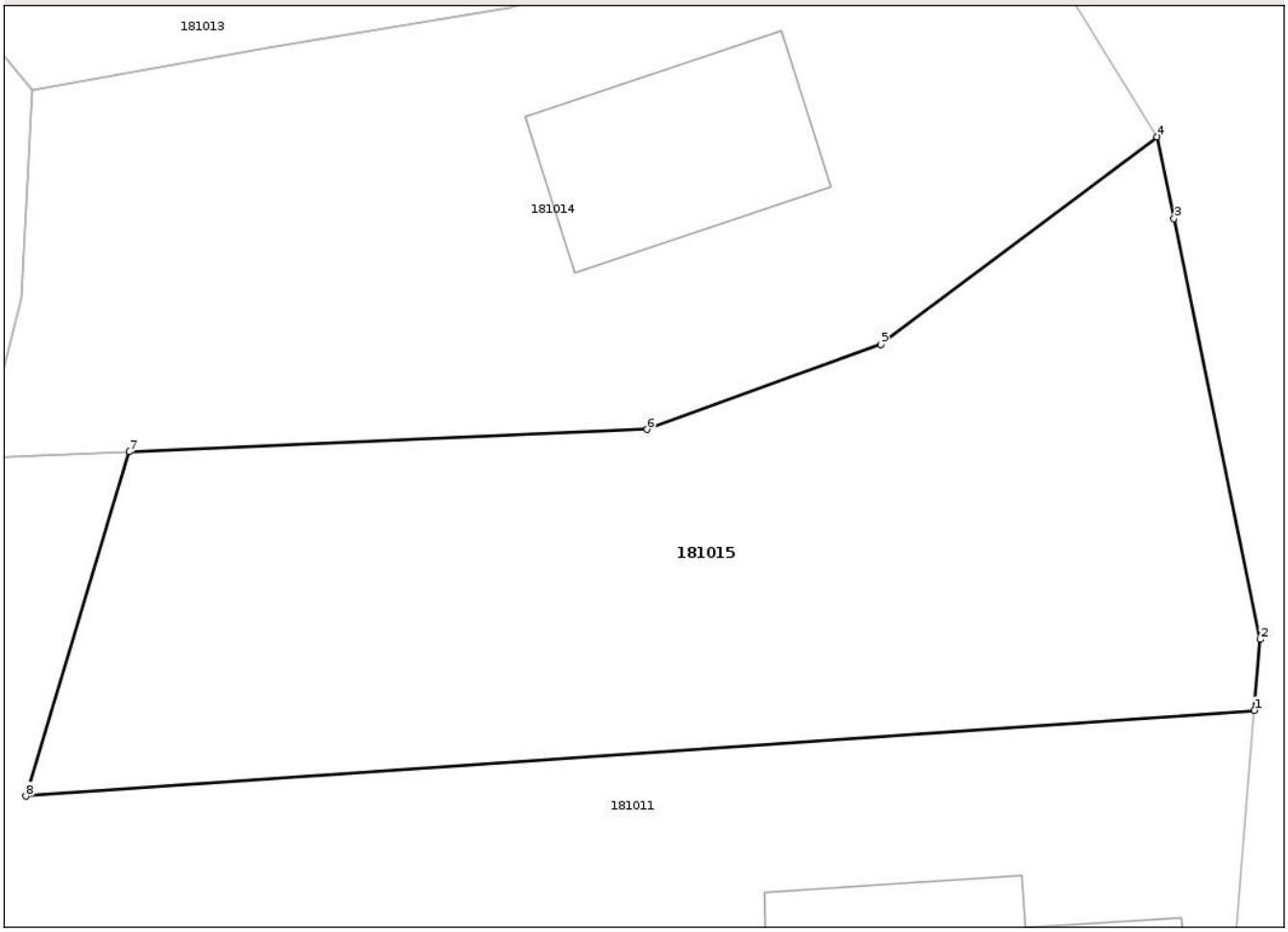
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71016	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.972,425 511.737,579	2	380.972,626 511.739,983	2.412
2	380.972,626 511.739,983	3	380.969,705 511.754,214	14.528
3	380.969,705 511.754,214	4	380.969,139 511.756,973	2.816
4	380.969,139 511.756,973	5	380.959,793 511.749,952	11.689
5	380.959,793 511.749,952	6	380.951,871 511.747,077	8.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.951,871 511.747,077	7	380.934,357 511.746,323	17.53
7	380.934,357 511.746,323	8	380.930,851 511.734,683	12.157
8	380.930,851 511.734,683	1	380.972,425 511.737,579	41.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30 Tauti
Nr. topografic:88/1, 88/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 121, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.070	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

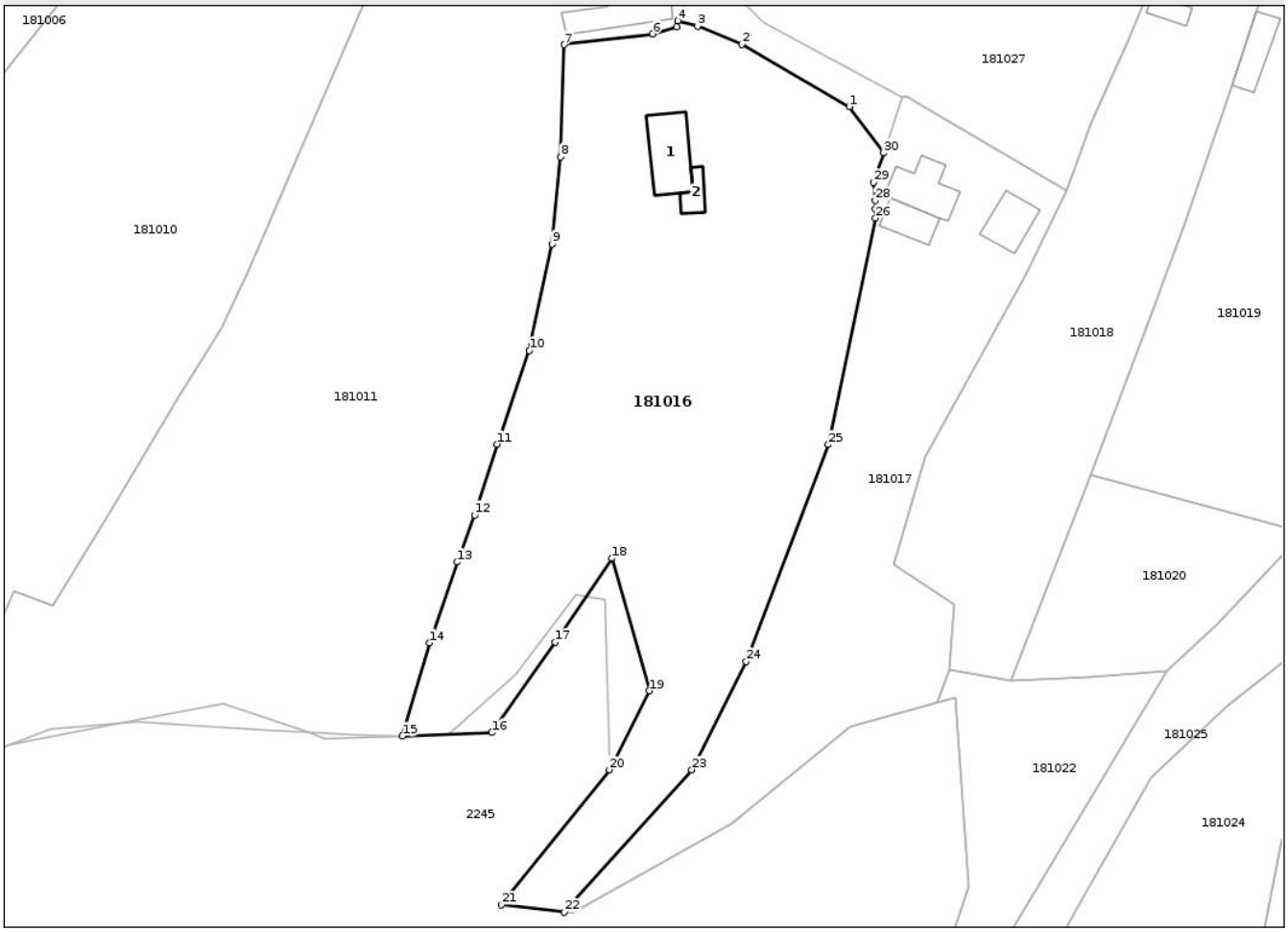
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	NU	977	-	-	-	
3	faneata	DA	3.593	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.995,092 511.706,754	2	380.978,654 511.716,244	18.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.978,654 511.716,244	3	380.971,905 511.719,02	7.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.971,905 511.719,02	4	380.968,916 511.719,868	3.107
5	380.968,664 511.718,969	6	380.965,01 511.717,842	3.824
7	380.951,468 511.716,223	8	380.950,941 511.699,066	17.165
9	380.949,661 511.685,748	10	380.946,159 511.669,459	16.661
11	380.941,207 511.655,146	12	380.937,811 511.644,335	11.332
13	380.935,116 511.637,15	14	380.930,847 511.624,779	13.087
15	380.926,747 511.610,532	16	380.940,457 511.611,063	13.72
17	380.950,146 511.624,891	18	380.958,761 511.637,713	15.447
19	380.964,517 511.617,458	20	380.958,403 511.605,387	13.531
21	380.941,893 511.584,749	22	380.951,486 511.583,62	9.659
23	380.971,026 511.605,393	24	380.979,331 511.621,92	18.496
25	380.991,939 511.655,094	26	380.999,135 511.689,714	35.36
27	380.999,088 511.691,086	28	380.999,088 511.692,375	1.289
29	380.998,825 511.695,153	30	381.000,387 511.699,681	4.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.968,916 511.719,868	5	380.968,664 511.718,969	0.934
6	380.965,01 511.717,842	7	380.951,468 511.716,223	13.638
8	380.950,941 511.699,066	9	380.949,661 511.685,748	13.379
10	380.946,159 511.669,459	11	380.941,207 511.655,146	15.145
12	380.937,811 511.644,335	13	380.935,116 511.637,15	7.674
14	380.930,847 511.624,779	15	380.926,747 511.610,532	14.825
16	380.940,457 511.611,063	17	380.950,146 511.624,891	16.885
18	380.958,761 511.637,713	19	380.964,517 511.617,458	21.057
20	380.958,403 511.605,387	21	380.941,893 511.584,749	26.429
22	380.951,486 511.583,62	23	380.971,026 511.605,393	29.255
24	380.979,331 511.621,92	25	380.991,939 511.655,094	35.489
26	380.999,135 511.689,714	27	380.999,088 511.691,086	1.373
28	380.999,088 511.692,375	29	380.998,825 511.695,153	2.79
30	381.000,387 511.699,681	1	380.995,092 511.706,754	8.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:739 Tauti
TEREN Intravilan Nr. topografic:91, 92, 93 parte

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 123, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit; PARTE CF 71534

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 123, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casă
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 123, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexă
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 123, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6179, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GHERMAN VASILE**	
Act Administrativ nr. 6178, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

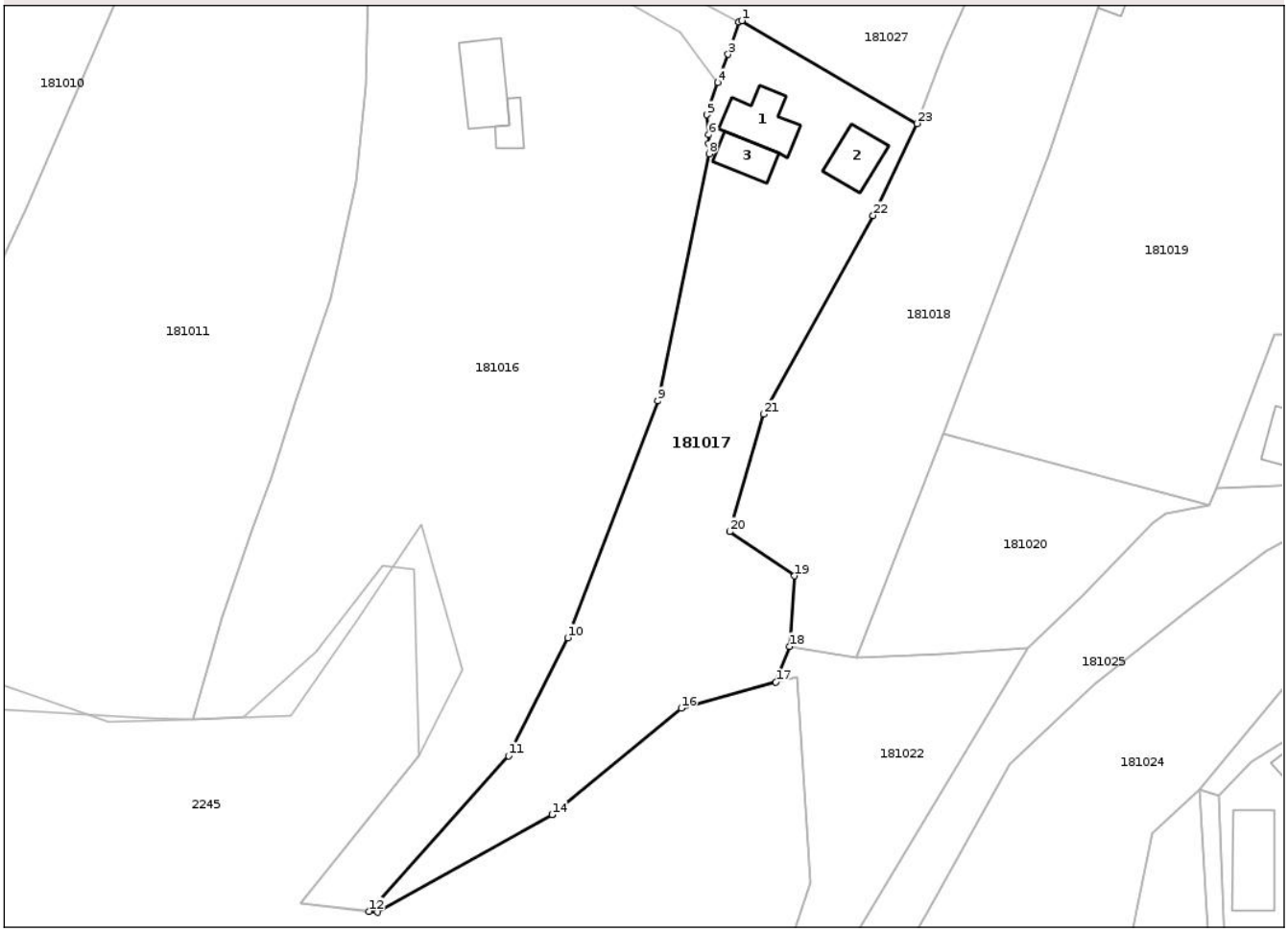
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	PARTE CF 71534

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	-	-	-	
2	faneata	DA	1.947	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casă
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.003,74 511.708,343	2	381.003,295 511.708,182	0.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.003,295 511.708,182	3	381.001,828 511.703,633	4.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.001,828 511.703,633	4	381.000,387 511.699,681	4.207
5	380.998,825 511.695,153	6	380.999,088 511.692,375	2.79
7	380.999,088 511.691,086	8	380.999,135 511.689,714	1.373
9	380.991,939 511.655,094	10	380.979,331 511.621,92	35.489
11	380.971,026 511.605,393	12	380.951,486 511.583,62	29.255
13	380.952,688 511.583,479	14	380.977,136 511.597,132	28.002
15	380.977,136 511.597,132	16	380.995,233 511.612,054	23.455
17	381.008,516 511.615,7	18	381.010,409 511.620,694	5.341
19	381.011,15 511.630,581	20	381.002,003 511.636,759	11.038
21	381.006,803 511.653,239	22	381.022,158 511.681,055	31.773
23	381.028,29 511.693,937	1	381.003,74 511.708,343	28.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.000,387 511.699,681	5	380.998,825 511.695,153	4.79
6	380.999,088 511.692,375	7	380.999,088 511.691,086	1.289
8	380.999,135 511.689,714	9	380.991,939 511.655,094	35.36
10	380.979,331 511.621,92	11	380.971,026 511.605,393	18.496
12	380.951,486 511.583,62	13	380.952,688 511.583,479	1.21
14	380.977,136 511.597,132	15	380.977,136 511.597,132	0.001
16	380.995,233 511.612,054	17	381.008,516 511.615,7	13.774
18	381.010,409 511.620,694	19	381.011,15 511.630,581	9.915
20	381.002,003 511.636,759	21	381.006,803 511.653,239	17.165
22	381.022,158 511.681,055	23	381.028,29 511.693,937	14.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:841/a

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 125, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.580	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Nr. 125, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tauti, Nr. 125, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Tauti, Nr. 125, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1988 / 26/07/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1719, din 26/07/1987 emis de JUDECATORIA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU SISTARE DIN INDIVIZIUNE, INIRIAL MOSTENIRE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUMĂ ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 1301, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MONEA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 2987, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MONEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

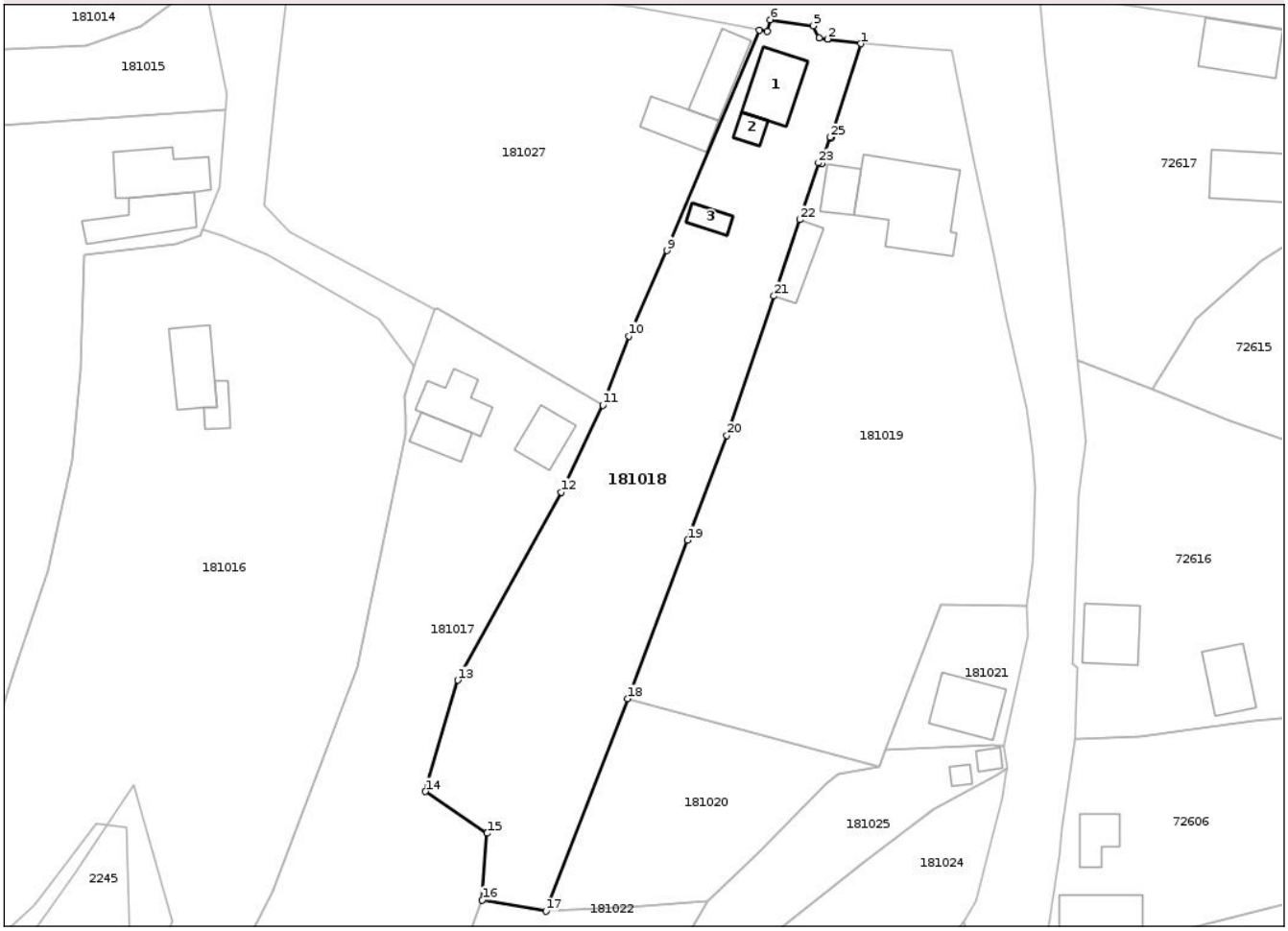
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.066,493 511.747,423	2	381.061,562 511.748,091	4.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.061,562 511.748,091	3	381.061,7 511.748,075	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.061,7 511.748,075	4	381.060,34 511.748,272	1.374
5	381.059,45 511.750,056	6	381.053,065 511.750,96	6.449
7	381.052,601 511.749,214	8	381.051,468 511.749,432	1.154
9	381.037,783 511.716,791	10	381.032,15 511.704,15	13.839
11	381.028,29 511.693,937	12	381.022,158 511.681,055	14.267
13	381.006,803 511.653,239	14	381.002,003 511.636,759	17.165
15	381.011,15 511.630,581	16	381.010,409 511.620,694	9.915
17	381.019,872 511.619,048	18	381.031,987 511.650,499	33.704
19	381.040,849 511.673,948	20	381.046,67 511.689,427	16.537
21	381.053,649 511.710,075	22	381.057,461 511.721,355	11.907
23	381.060,206 511.729,78	24	381.060,673 511.729,664	0.481
25	381.061,951 511.733,569	26	381.062,162 511.733,503	0.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.060,34 511.748,272	5	381.059,45 511.750,056	1.994
6	381.053,065 511.750,96	7	381.052,601 511.749,214	1.807
8	381.051,468 511.749,432	9	381.037,783 511.716,791	35.394
10	381.032,15 511.704,15	11	381.028,29 511.693,937	10.918
12	381.022,158 511.681,055	13	381.006,803 511.653,239	31.773
14	381.002,003 511.636,759	15	381.011,15 511.630,581	11.038
16	381.010,409 511.620,694	17	381.019,872 511.619,048	9.605
18	381.031,987 511.650,499	19	381.040,849 511.673,948	25.068
20	381.046,67 511.689,427	21	381.053,649 511.710,075	21.796
22	381.057,461 511.721,355	23	381.060,206 511.729,78	8.86
24	381.060,673 511.729,664	25	381.061,951 511.733,569	4.108
26	381.062,162 511.733,503	1	381.066,493 511.747,423	14.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 125A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	76556	3.712	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard metalic intre pct 1-3-5, gard din beton intre pct 8-6-5; 1-55-56-57-58-25-21 si 16-29-33, gard din lemn intre pct 10-11-12-16; 27-47-45-44 fara imprejmuire intre pct 33-44

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	76556-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; Casa; Rh - Sp+P+E1; S. constr desfasurata = 303,1mp; Edificata in anul 1999
A1.2	76556-C2	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa; Rh - P; S. constr desfasurata = 35,4mp; Edificata in anul 1999
A1.3	76556-C3	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa; Rh - P; S. constr desfasurata = 43mp; Edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66238 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. 3649, din 17/08/2023 emis de NP Elena Teodorescu (inscris sub semnatura privata nr A15 din 17.10.2023, emis de Ampoitan Marius Ioan;act administrativ nr 8819 din 04.10.2023, emis de Primaria Metes;act administrativ nr 8820 din 04.10.2023, emis de Primaria Metes);		
B1	imobilul de sub A1, A1.1 s-a transcris din CFE 70062, nr top. 94/2/1, 85/2/1, 96/2/1 şi din CFE 76526 nr top. 94/2/2/1, 95/2/2/1, 96/2/2/1	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul atribuire, în baza ordinului nr 290/1999, emis de Prefectura Jud. Alba, cu înch. 2062 din 10.03.1999 şi cu titlul cumparare, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr aut. nr. 303/1997 din 01.01.1997, emis de NP Adina Rodica Enachescu, cu înch. 2898 din 27.03.1997, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMPOIŢAN NICOLAE**, si sotia 2) **AMPOIŢAN CORNELIA**	
B3	Asupra imobilului de sub A1 se înscriu construcţiile C1 - casă Sp+P+E1, C2 - anexă P şi C3 - anexă P, edificate în anul 1999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMPOIŢAN CORNELIA** 2) **AMPOIŢAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

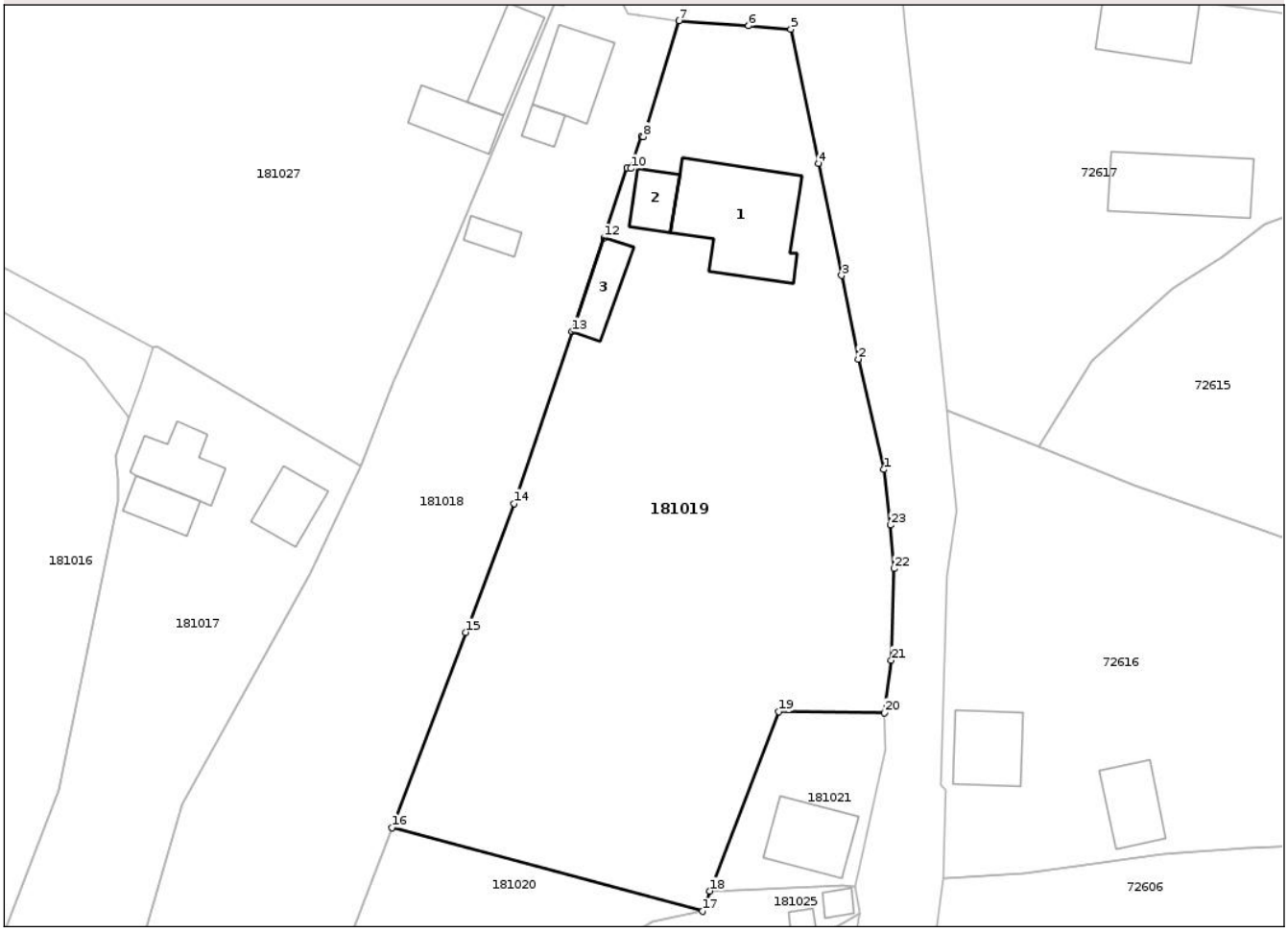
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76556	3.712	Teren imprejmuit cu gard metalic intre pct 1-3-5, gard din beton intre pct 8-6-5; 1-55-56-57-58-25-21 si 16-29-33, gard din lemn intre pct 10-11-12-16; 27-47-45-44 fara imprejmuire intre pct 33-44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	-	-	-	
2	faneata	DA	2.959	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76556-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; Casa; Rh - Sp+P+E1; S. constr desfasurata = 303,1mp; Edificata in anul 1999
A1.2	76556-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa; Rh - P; S. constr desfasurata = 35,4mp; Edificata in anul 1999
A1.3	76556-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa; Rh - P; S. constr desfasurata = 43mp; Edificata in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.091,088 511.693,509	2	381.088,008 511.706,771	13.615
3	381.086,004 511.716,825	4	381.083,207 511.730,265	13.728
5	381.079,901 511.746,418	6	381.074,849 511.746,815	5.068
7	381.066,493 511.747,423	8	381.062,162 511.733,503	14.578
9	381.061,951 511.733,569	10	381.060,673 511.729,664	4.108
11	381.060,206 511.729,78	12	381.057,461 511.721,355	8.86
13	381.053,649 511.710,075	14	381.046,67 511.689,427	21.796
15	381.040,849 511.673,948	16	381.031,987 511.650,499	25.068
17	381.069,285 511.640,455	18	381.070,211 511.642,879	2.595
19	381.078,442 511.664,43	20	381.091,149 511.664,305	12.708
21	381.091,983 511.670,601	22	381.092,327 511.681,612	11.016
23	381.091,897 511.686,842	1	381.091,088 511.693,509	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.088,008 511.706,771	3	381.086,004 511.716,825	10.252
4	381.083,207 511.730,265	5	381.079,901 511.746,418	16.488
6	381.074,849 511.746,815	7	381.066,493 511.747,423	8.378
8	381.062,162 511.733,503	9	381.061,951 511.733,569	0.221
10	381.060,673 511.729,664	11	381.060,206 511.729,78	0.481
12	381.057,461 511.721,355	13	381.053,649 511.710,075	11.907
14	381.046,67 511.689,427	15	381.040,849 511.673,948	16.537
16	381.031,987 511.650,499	17	381.069,285 511.640,455	38.627
18	381.070,211 511.642,879	19	381.078,442 511.664,43	23.07
20	381.091,149 511.664,305	21	381.091,983 511.670,601	6.351
22	381.092,327 511.681,612	23	381.091,897 511.686,842	5.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596 TAUTI
Nr. topografic:98 PARTE

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70029	822	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1447, din 28/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **AMPOIȚAN CORNELIA** 2) **AMPOIȚAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

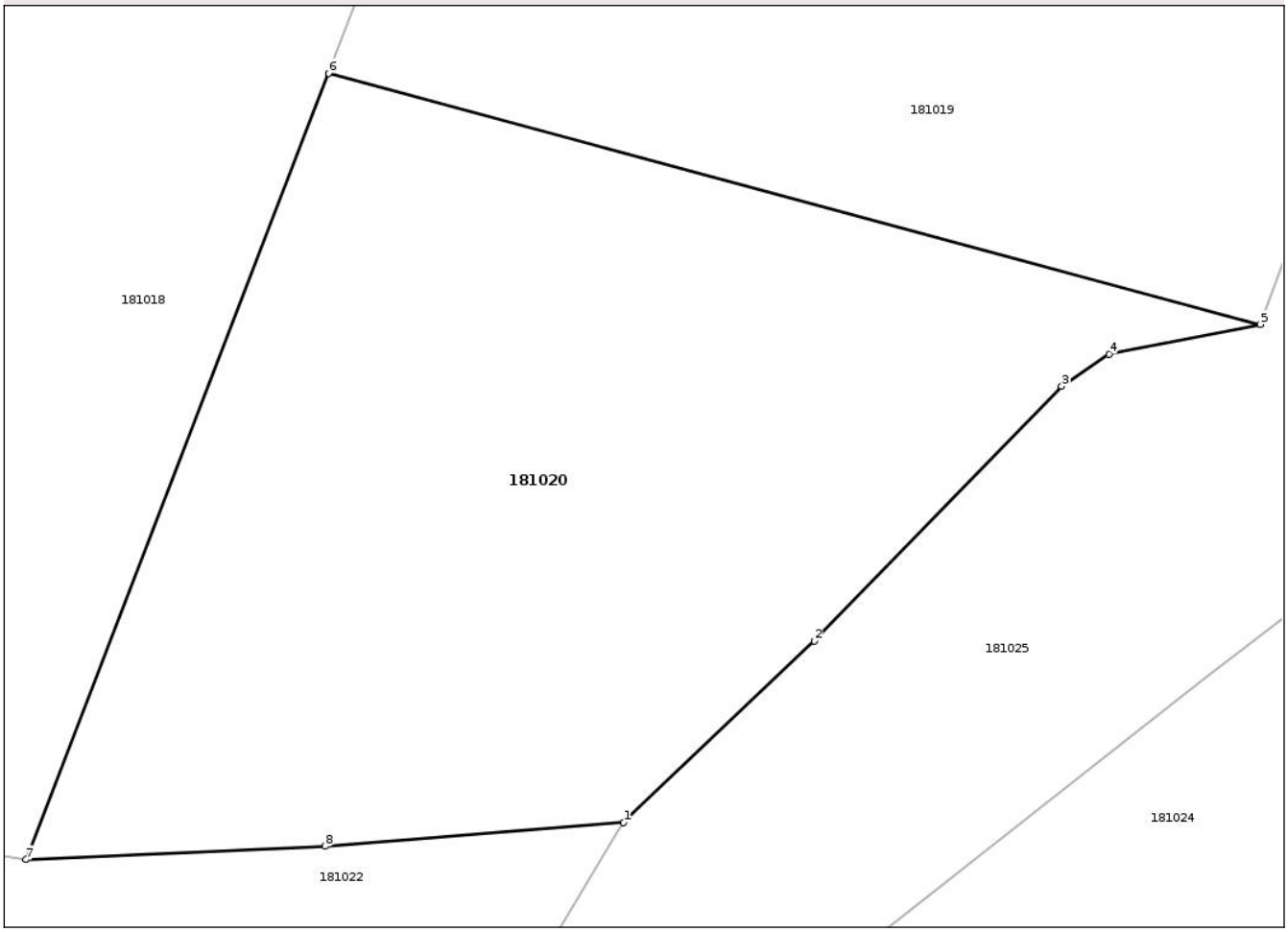
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70029	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	822	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.043,797 511.620,536	2	381.051,431 511.627,791	10.532
2	381.051,431 511.627,791	3	381.061,336 511.637,982	14.211
3	381.061,336 511.637,982	4	381.063,228 511.639,258	2.282
4	381.063,228 511.639,258	5	381.069,285 511.640,455	6.174
5	381.069,285 511.640,455	6	381.031,987 511.650,499	38.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.031,987 511.650,499	7	381.019,872 511.619,048	33.704
7	381.019,872 511.619,048	8	381.031,843 511.619,58	11.983
8	381.031,843 511.619,58	1	381.043,797 511.620,536	11.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1126/Tauti
Nr. cadastral vechi:127

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 125B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70230	326	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70230-C1	Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5297 / 01/03/2011		
Act Notarial nr. Aut.nr.535, din 28/02/2011 emis de Notar public TEODORESCU ELENA (Acord de înstrăinare nr 9768/2011 emis de Raiffeisen Bank SA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HĂHĂIANU DRAGOŞ**, și soția 2) **HĂHĂIANU IOANA-FRANCISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

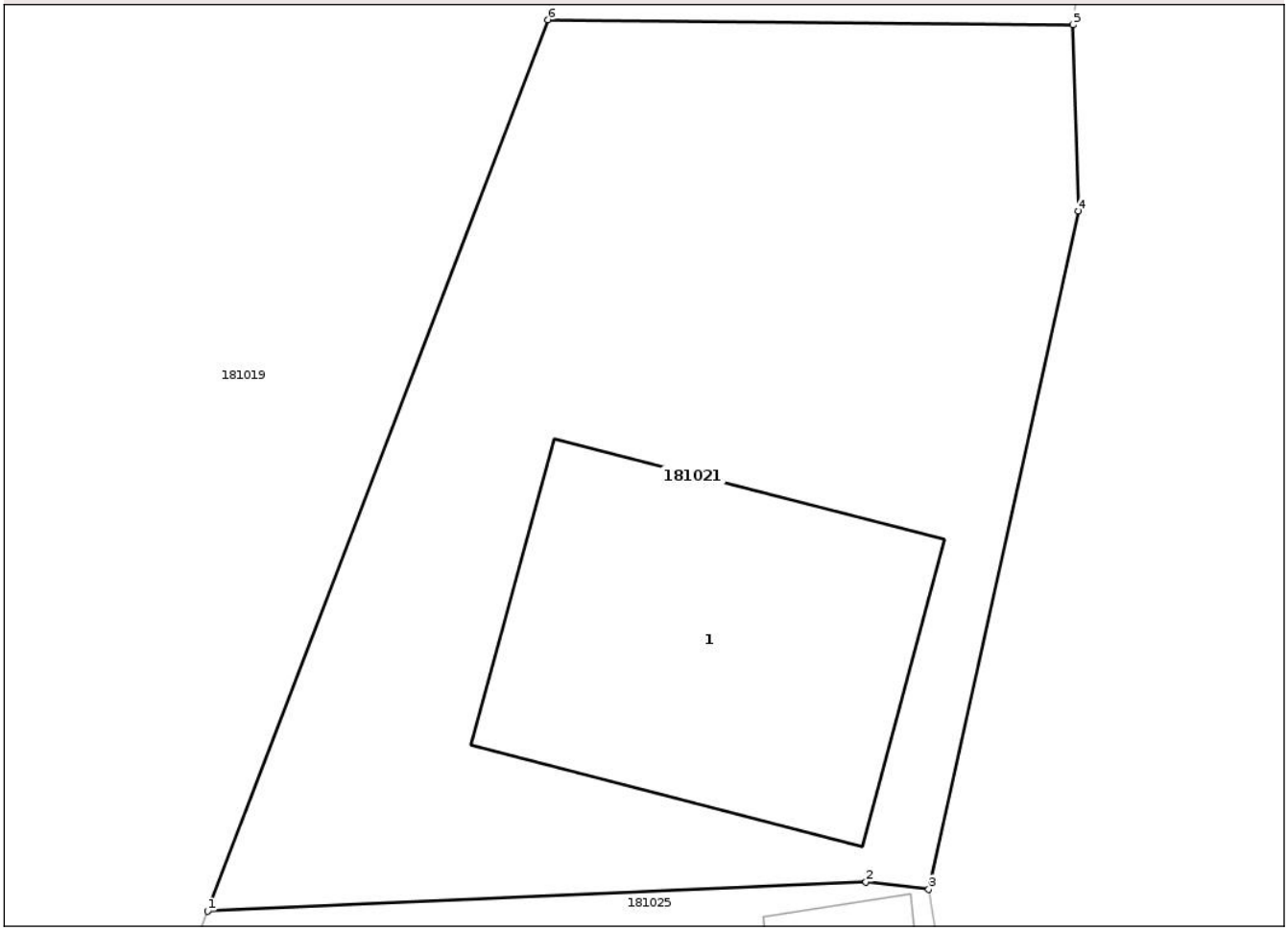
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70230	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	-	-	94/2/2/2, 95/2/2/2, 96/2/2/2	gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70230-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.070,211 511.642,879	2	381.086,143 511.643,586	15.948
2	381.086,143 511.643,586	3	381.087,662 511.643,409	1.529
3	381.087,662 511.643,409	4	381.091,286 511.659,804	16.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.091,286 511.659,804	5	381.091,149 511.664,305	4.503
5	381.091,149 511.664,305	6	381.078,442 511.664,43	12.708
6	381.078,442 511.664,43	1	381.070,211 511.642,879	23.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596 Tauti
Nr. topografic:91, 92, 93 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; parte cf 71534

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6180, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **GHERMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

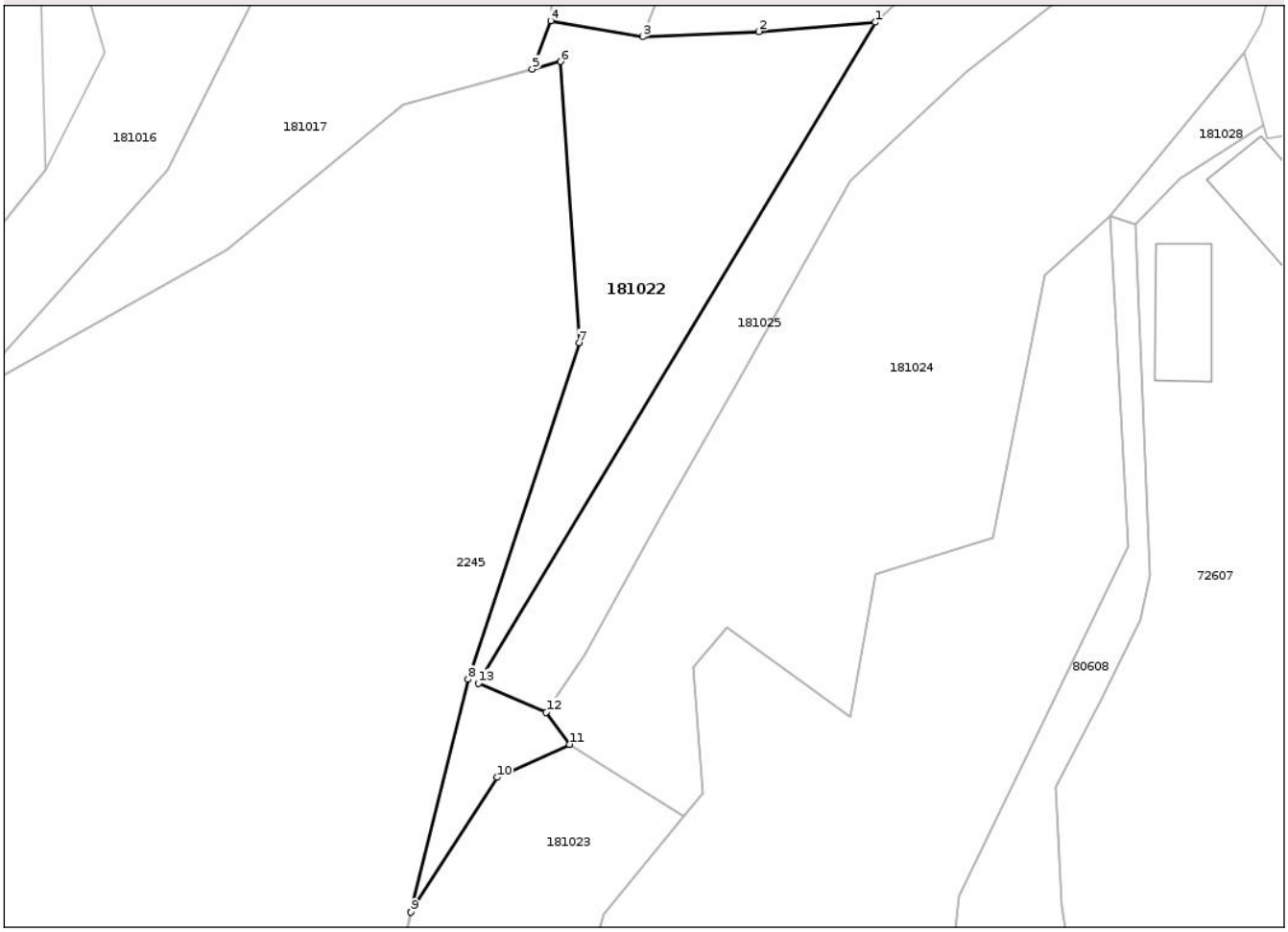
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	parte cf 71534

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	822	-	-	-	
2	faneata	NU	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.043,797 511.620,536	2	381.031,843 511.619,58	11.992
2	381.031,843 511.619,58	3	381.019,872 511.619,048	11.983
3	381.019,872 511.619,048	4	381.010,409 511.620,694	9.605
4	381.010,409 511.620,694	5	381.008,516 511.615,7	5.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.008,516 511.615,7	6	381.011,426 511.616,499	3.018
6	381.011,426 511.616,499	7	381.013,331 511.587,607	28.955
7	381.013,331 511.587,607	8	381.001,901 511.552,999	36.447
8	381.001,901 511.552,999	9	380.996,041 511.529,072	24.634
9	380.996,041 511.529,072	10	381.004,899 511.542,922	16.44
10	381.004,899 511.542,922	11	381.012,337 511.546,32	8.177
11	381.012,337 511.546,32	12	381.009,967 511.549,632	4.073
12	381.009,967 511.549,632	13	381.002,974 511.552,62	7.605
13	381.002,974 511.552,62	1	381.043,797 511.620,536	79.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596 TAUTI
Nr. topografic:PARTE 98

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit; PARTE CF 70029

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1760, din 17/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ACHIM FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

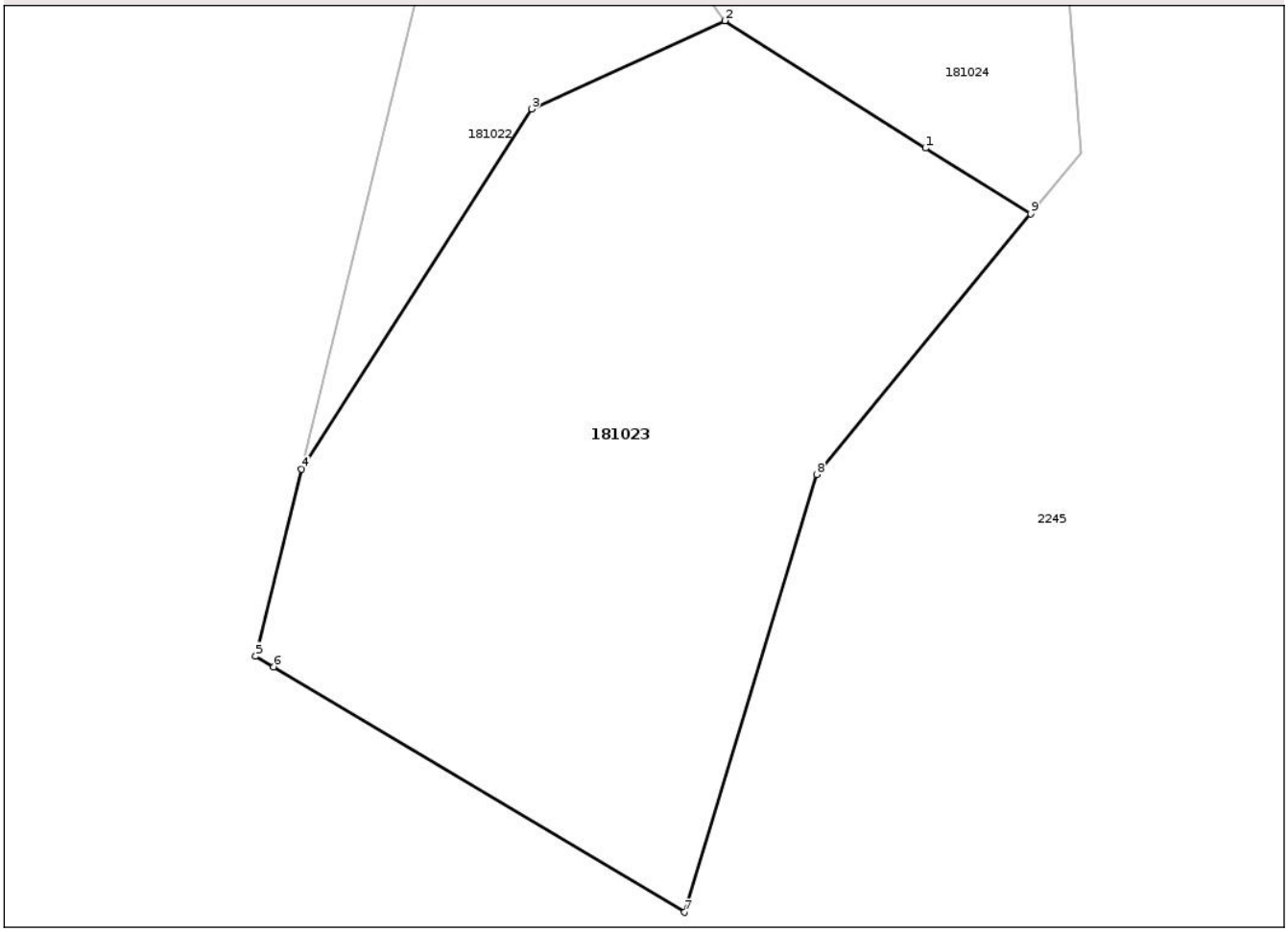
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	PARTE CF 70029

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.020,062 511.541,424	2	381.012,337 511.546,32	9.146
2	381.012,337 511.546,32	3	381.004,899 511.542,922	8.177
3	381.004,899 511.542,922	4	380.996,041 511.529,072	16.44
4	380.996,041 511.529,072	5	380.994,281 511.521,884	7.4
5	380.994,281 511.521,884	6	380.994,972 511.521,472	0.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.994,972 511.521,472	7	381.010,791 511.512,041	18.417
7	381.010,791 511.512,041	8	381.015,871 511.528,869	17.578
8	381.015,871 511.528,869	9	381.024,103 511.538,903	12.979
9	381.024,103 511.538,903	1	381.020,062 511.541,424	4.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596 Tauti
Nr. topografic:parte 98

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.333	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit; PARTE CF70029

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2086, din 30/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BODEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

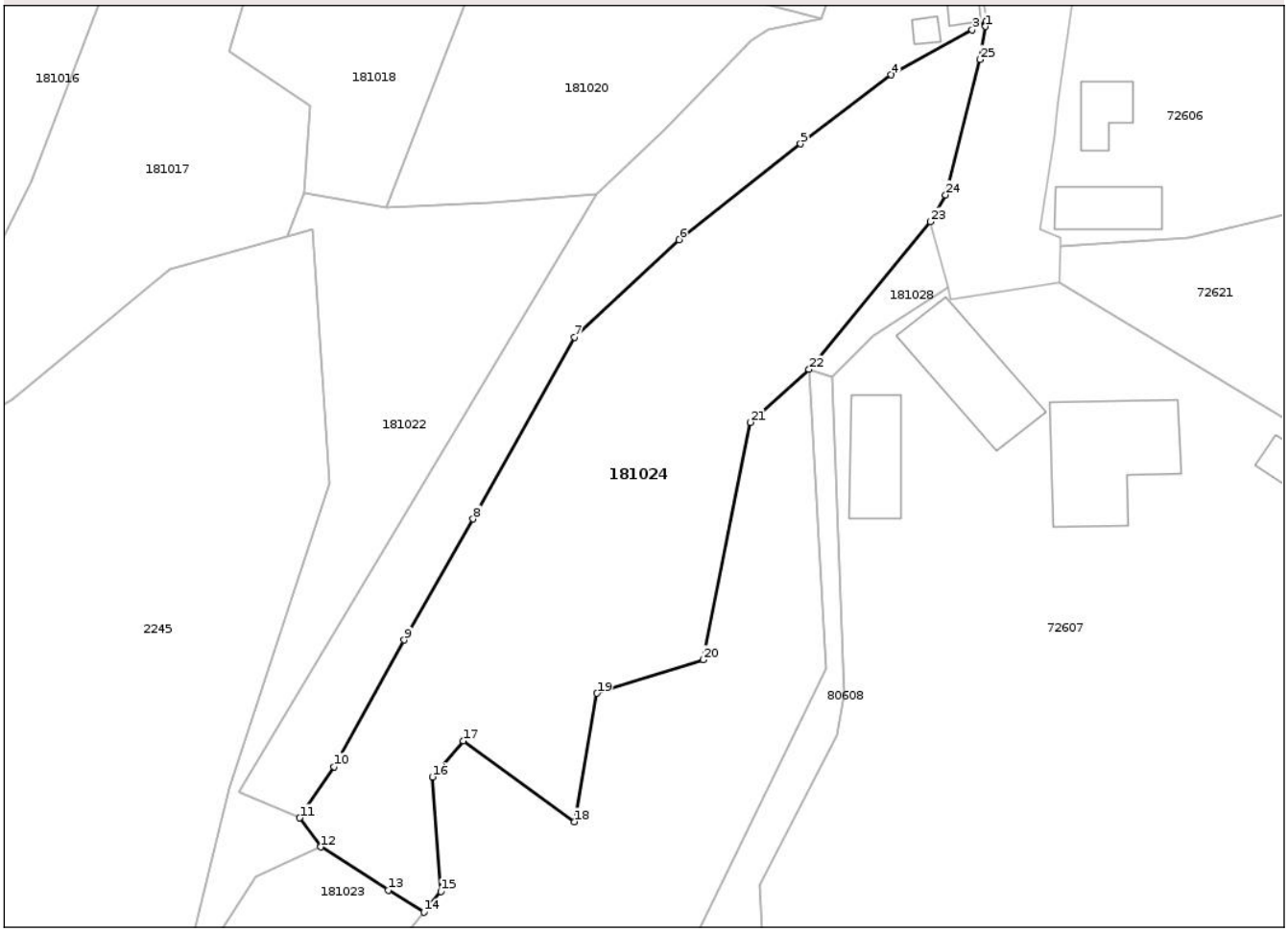
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.333	PARTE CF70029

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.728	-	-	-	
2	faneata	NU	605	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.088,032 511.639,622	2	381.088,139 511.640,282	0.669
3	381.086,531 511.639,236	4	381.077,286 511.634,12	10.566
5	381.066,98 511.626,267	6	381.053,166 511.615,384	17.586
7	381.041,247 511.604,274	8	381.029,719 511.583,61	23.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.088,139 511.640,282	3	381.086,531 511.639,236	1.918
4	381.077,286 511.634,12	5	381.066,98 511.626,267	12.957
6	381.053,166 511.615,384	7	381.041,247 511.604,274	16.294
8	381.029,719 511.583,61	9	381.021,878 511.569,862	15.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.021,878 511.569,862	10	381.013,879 511.555,446	16.487
11	381.009,967 511.549,632	12	381.012,337 511.546,32	4.073
13	381.020,062 511.541,424	14	381.024,103 511.538,903	4.763
15	381.026,031 511.541,252	16	381.025,078 511.554,269	13.052
17	381.028,571 511.558,397	18	381.041,271 511.549,189	15.687
19	381.043,811 511.563,794	20	381.055,876 511.567,604	12.652
21	381.061,274 511.594,592	22	381.067,941 511.600,624	8.991
23	381.081,768 511.617,41	24	381.083,49 511.620,464	3.506
25	381.087,422 511.635,86	1	381.088,032 511.639,622	3.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.013,879 511.555,446	11	381.009,967 511.549,632	7.008
12	381.012,337 511.546,32	13	381.020,062 511.541,424	9.146
14	381.024,103 511.538,903	15	381.026,031 511.541,252	3.039
16	381.025,078 511.554,269	17	381.028,571 511.558,397	5.407
18	381.041,271 511.549,189	19	381.043,811 511.563,794	14.824
20	381.055,876 511.567,604	21	381.061,274 511.594,592	27.522
22	381.067,941 511.600,624	23	381.081,768 511.617,41	21.748
24	381.083,49 511.620,464	25	381.087,422 511.635,86	15.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596 Tauti
Nr. topografic:98 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.2		Loc. Tauti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1495, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HĂHĂIANU DRAGOȘ** 2) **HĂHĂIANU IOANA-FRANCISCA**	
Act Administrativ nr. 6617, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HĂHĂIANU DRAGOȘ** 2) **HĂHĂIANU IOANA-FRANCISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

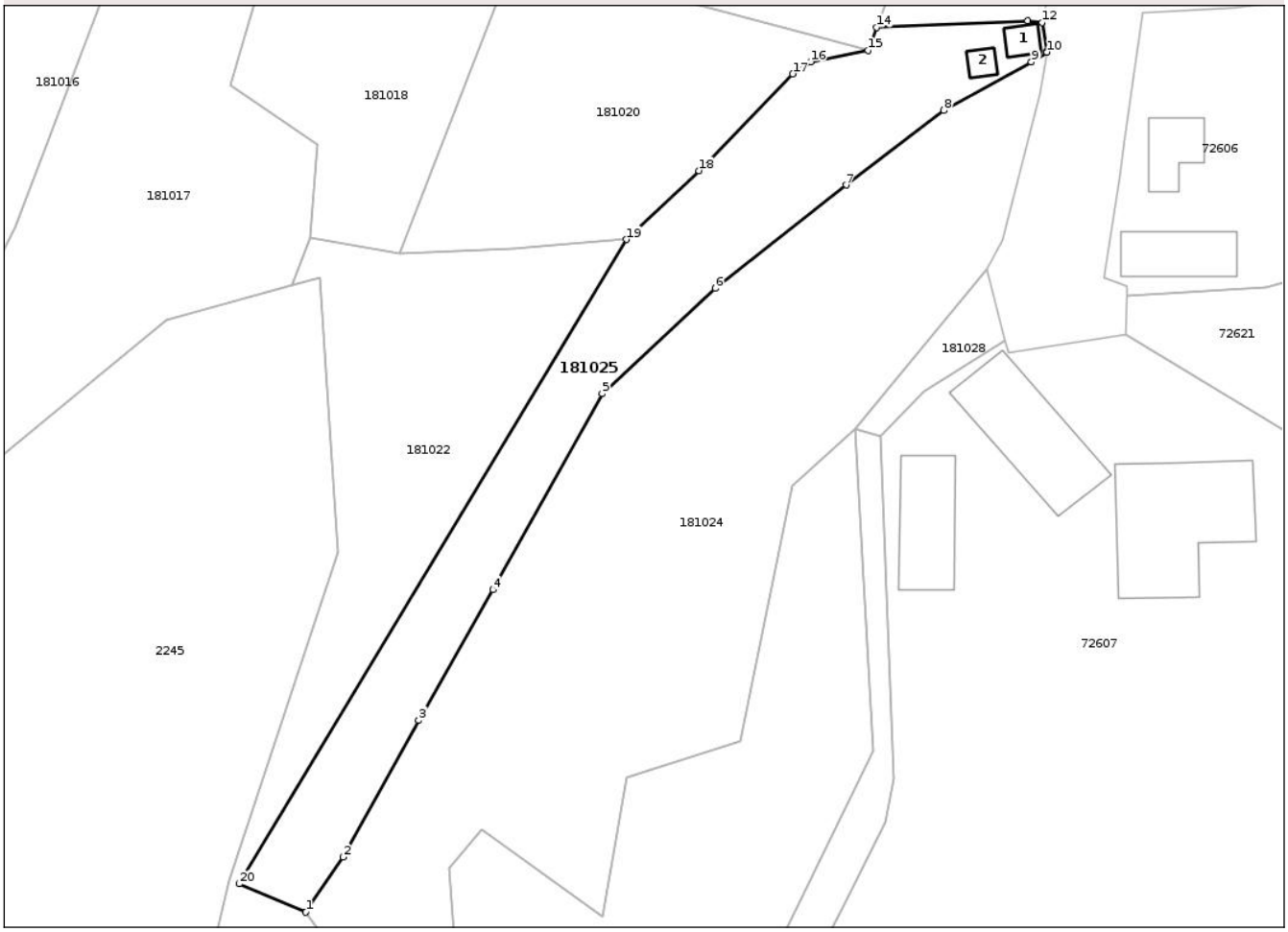
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	NU	190	-	-	-	
3	faneata	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.009,967 511.549,632	2	381.013,879 511.555,446	7.008
2	381.013,879 511.555,446	3	381.021,878 511.569,862	16.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.021,878 511.569,862	4	381.029,719 511.583,61	15.827
4	381.029,719 511.583,61	5	381.041,247 511.604,274	23.662
5	381.041,247 511.604,274	6	381.053,166 511.615,384	16.294
6	381.053,166 511.615,384	7	381.066,98 511.626,267	17.586
7	381.066,98 511.626,267	8	381.077,286 511.634,12	12.957
8	381.077,286 511.634,12	9	381.086,531 511.639,236	10.566
9	381.086,531 511.639,236	10	381.088,139 511.640,282	1.918
10	381.088,139 511.640,282	11	381.088,133 511.640,323	0.041
11	381.088,133 511.640,323	12	381.087,662 511.643,409	3.122
12	381.087,662 511.643,409	13	381.086,143 511.643,586	1.529
13	381.086,143 511.643,586	14	381.070,211 511.642,879	15.948
14	381.070,211 511.642,879	15	381.069,285 511.640,455	2.595
15	381.069,285 511.640,455	16	381.063,228 511.639,258	6.174
16	381.063,228 511.639,258	17	381.061,336 511.637,982	2.282
17	381.061,336 511.637,982	18	381.051,431 511.627,791	14.211
18	381.051,431 511.627,791	19	381.043,797 511.620,536	10.532
19	381.043,797 511.620,536	20	381.002,974 511.552,62	79.241
20	381.002,974 511.552,62	1	381.009,967 511.549,632	7.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.333 Masurata: 93	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

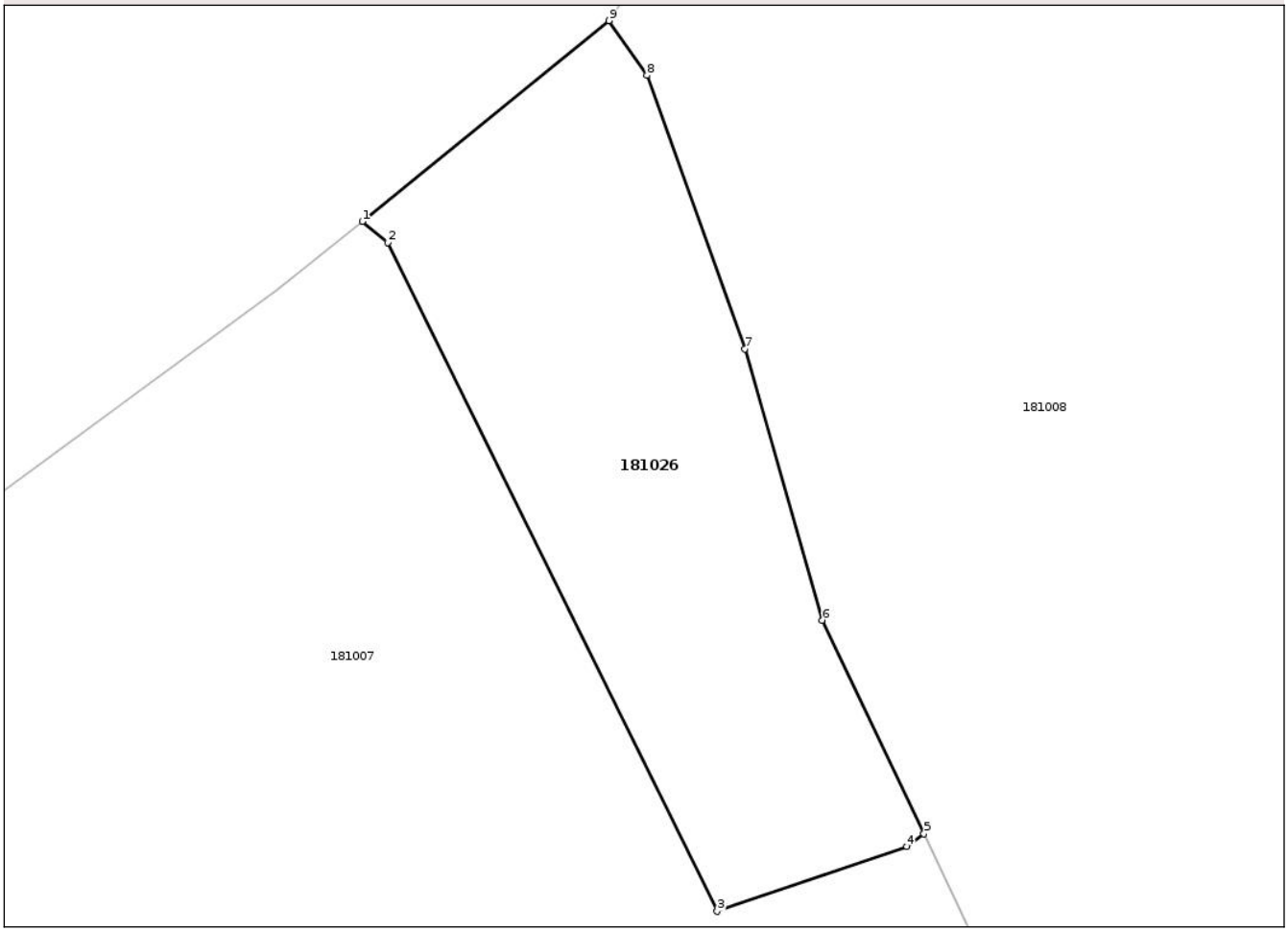
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.333 Masurata: 93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	93	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.782,418 511.722,385	2	380.782,954 511.721,945	0.694
2	380.782,954 511.721,945	3	380.789,85 511.707,938	15.613
3	380.789,85 511.707,938	4	380.793,82 511.709,299	4.197
4	380.793,82 511.709,299	5	380.794,183 511.709,56	0.447
5	380.794,183 511.709,56	6	380.792,055 511.714,032	4.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.792,055 511.714,032	7	380.790,432 511.719,715	5.911
7	380.790,432 511.719,715	8	380.788,384 511.725,445	6.085
8	380.788,384 511.725,445	9	380.787,59 511.726,59	1.393
9	380.787,59 511.726,59	1	380.782,418 511.722,385	6.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:91, 92, 93 parte

Adresa: Loc. Tauti, Nr. 124, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71534	3.032	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71534-C1	Loc. Tauti, Nr. 124, Jud. Alba	Nr. niveluri:61; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71534-C2	Loc. Tauti, Nr. 124, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1003, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **FLOREA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 1481, din 23/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

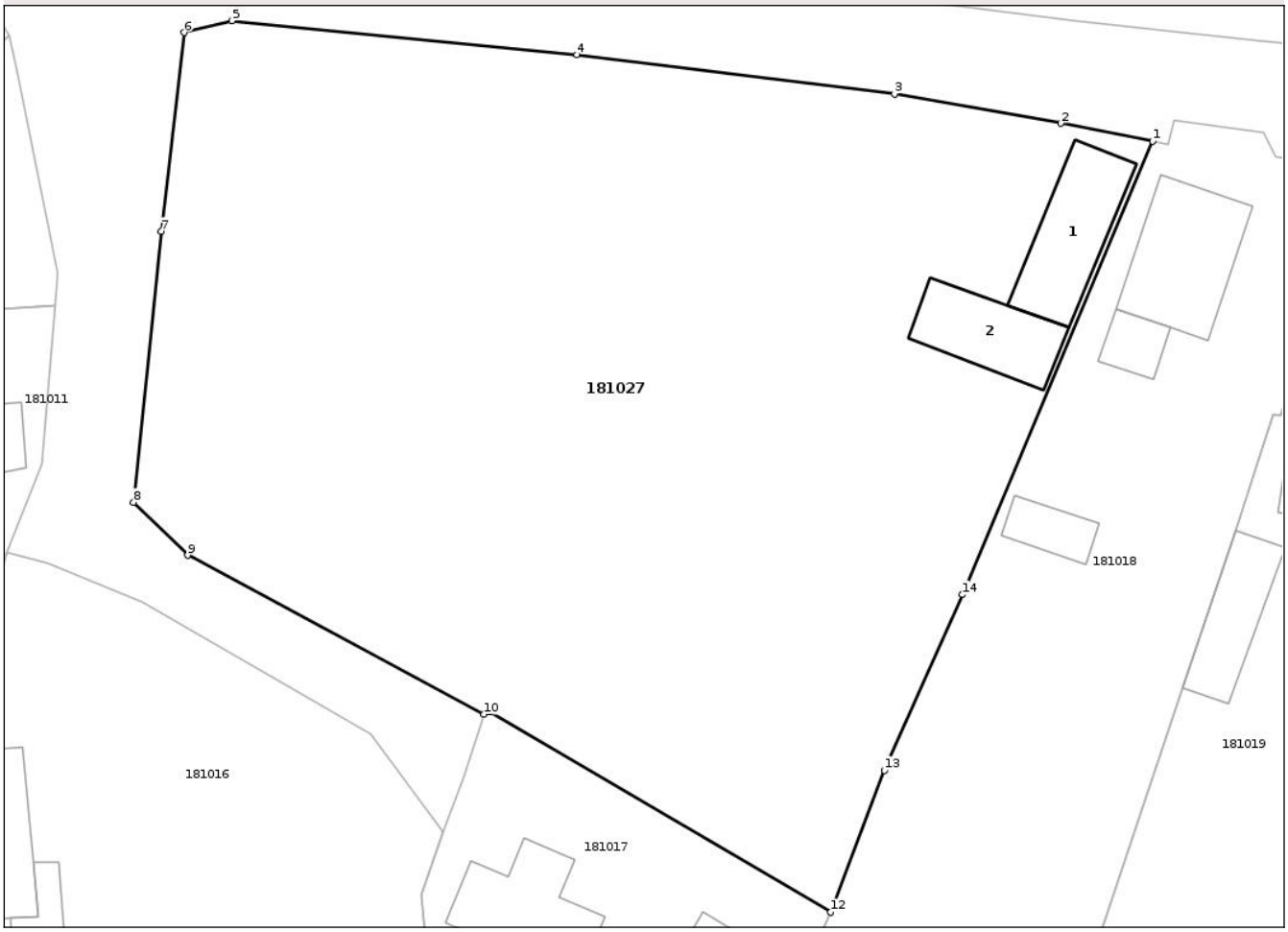
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71534	3.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	2.682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71534-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:61; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71534-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.051,468 511.749,432	2	381.044,846 511.750,706	6.744
2	381.044,846 511.750,706	3	381.032,884 511.752,812	12.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.032,884 511.752,812	4	381.009,99 511.755,644	23.068
4	381.009,99 511.755,644	5	380.985,148 511.758,091	24.962
5	380.985,148 511.758,091	6	380.981,706 511.757,245	3.544
6	380.981,706 511.757,245	7	380.980,058 511.742,924	14.416
7	380.980,058 511.742,924	8	380.978,062 511.723,434	19.592
8	380.978,062 511.723,434	9	380.981,955 511.719,624	5.447
9	380.981,955 511.719,624	10	381.003,295 511.708,182	24.214
10	381.003,295 511.708,182	11	381.003,74 511.708,343	0.473
11	381.003,74 511.708,343	12	381.028,29 511.693,937	28.465
12	381.028,29 511.693,937	13	381.032,15 511.704,15	10.918
13	381.032,15 511.704,15	14	381.037,783 511.716,791	13.839
14	381.037,783 511.716,791	1	381.051,468 511.749,432	35.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tauti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

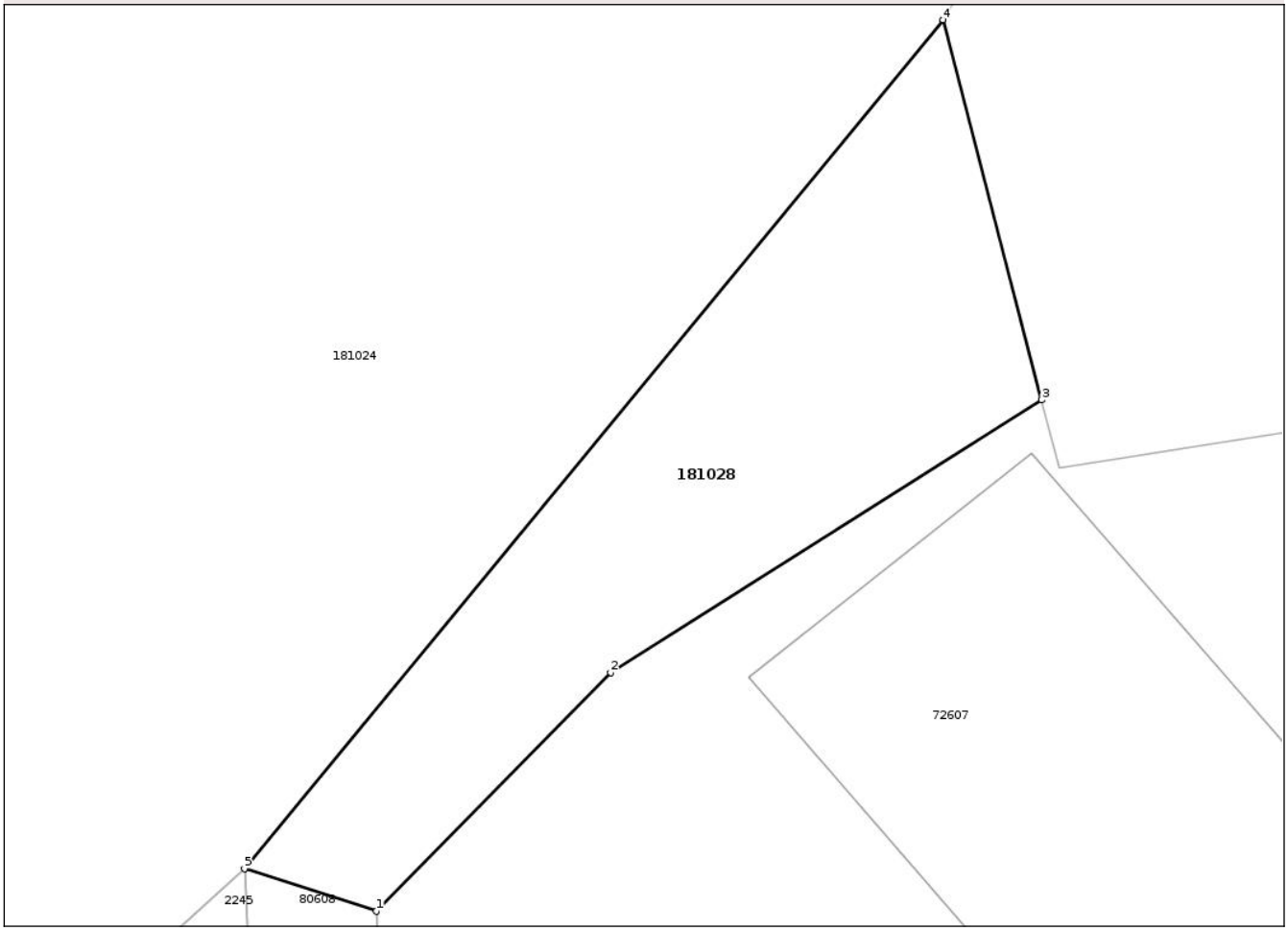
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	80	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.070,559 511.599,78	2	381.075,193 511.604,503	6.616
2	381.075,193 511.604,503	3	381.083,728 511.609,894	10.095
3	381.083,728 511.609,894	4	381.081,768 511.617,41	7.767
4	381.081,768 511.617,41	5	381.067,941 511.600,624	21.748
5	381.067,941 511.600,624	1	381.070,559 511.599,78	2.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

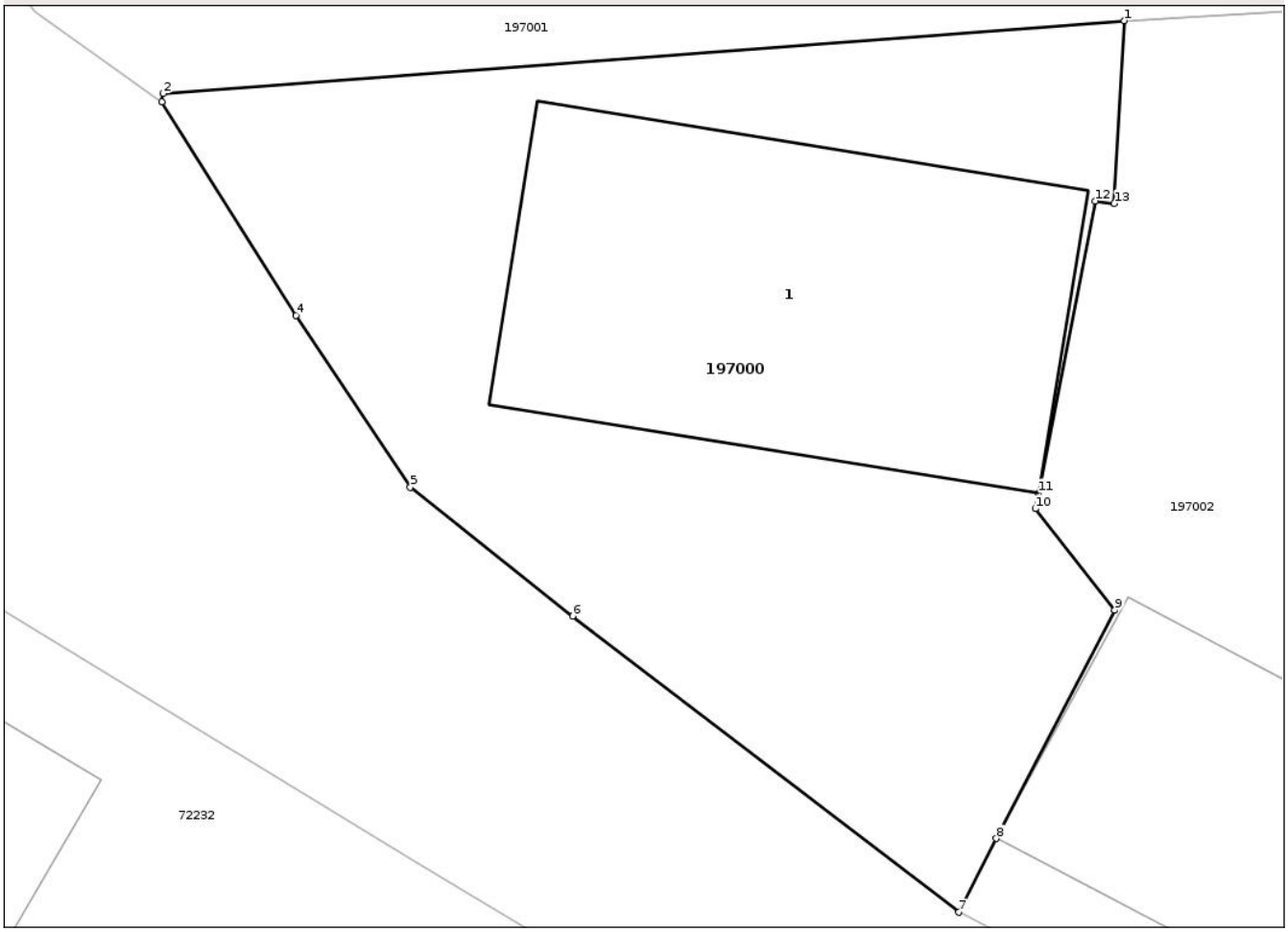
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.869,316 511.089,477	2	375.844,538 511.087,603	24.848
2	375.844,538 511.087,603	3	375.844,498 511.087,391	0.216
3	375.844,498 511.087,391	4	375.847,957 511.081,886	6.501
4	375.847,957 511.081,886	5	375.850,908 511.077,468	5.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.850,908 511.077,468	6	375.855,09 511.074,15	5.338
6	375.855,09 511.074,15	7	375.865,044 511.066,524	12.54
7	375.865,044 511.066,524	8	375.866,015 511.068,423	2.133
8	375.866,015 511.068,423	9	375.869,066 511.074,301	6.623
9	375.869,066 511.074,301	10	375.867,015 511.076,911	3.319
10	375.867,015 511.076,911	11	375.867,093 511.077,311	0.407
11	375.867,093 511.077,311	12	375.868,56 511.084,836	7.667
12	375.868,56 511.084,836	13	375.869,052 511.084,768	0.497
13	375.869,052 511.084,768	1	375.869,316 511.089,477	4.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9 Poiana Ampoiului, 378 Poiana Ampoiului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:27/1/1, 27/2/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3769, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **OPRUȚA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.187	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.869,316 511.089,477	2	375.883,726 511.090,325	14.435
2	375.883,726 511.090,325	3	375.897,993 511.090,822	14.276
3	375.897,993 511.090,822	4	375.899,717 511.108,344	17.607
4	375.899,717 511.108,344	5	375.898,53 511.108,462	1.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.898,53 511.108,462	6	375.848,206 511.109,605	50.337
6	375.848,206 511.109,605	7	375.839,428 511.110,725	8.849
7	375.839,428 511.110,725	8	375.837,968 511.099,711	11.11
8	375.837,968 511.099,711	9	375.838,19 511.096,204	3.514
9	375.838,19 511.096,204	10	375.840,151 511.091,123	5.446
10	375.840,151 511.091,123	11	375.841,231 511.089,712	1.777
11	375.841,231 511.089,712	12	375.844,501 511.087,383	4.015
12	375.844,501 511.087,383	13	375.844,498 511.087,391	0.009
13	375.844,498 511.087,391	14	375.844,538 511.087,603	0.216
14	375.844,538 511.087,603	1	375.869,316 511.089,477	24.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 32, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70400	809	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70400-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; SCOALA GENERALĂ DE 4 ANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9437 / 31/03/2010		
Act Normativ nr. 43, din 25/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA METES (act administrativ nr. 9034/29-03-2010 emis de BCPI ALBA IULIA; act normativ nr. 974/01-01-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1054/17-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI METES; act administrativ nr. 1044/17-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI METES; act administrativ nr. 1216/30-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI METES;);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din c.f suport hîrtie nr 378 a localităţii Poiana Ampoiului cu nr top 27/2/1	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA METEŞ- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	În baza adeverinței nr 1054/2010 eliberată de Primăria Comunei Meteș asupra imobilului de sub A1 se notează existența unei clădiri cu destinația -Școala generală de 4 ani	A1, A1.1
B4	Totodată , se rectifică suprafața imobilului de sub A1 de la 122 m.p. la 809 m.p.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

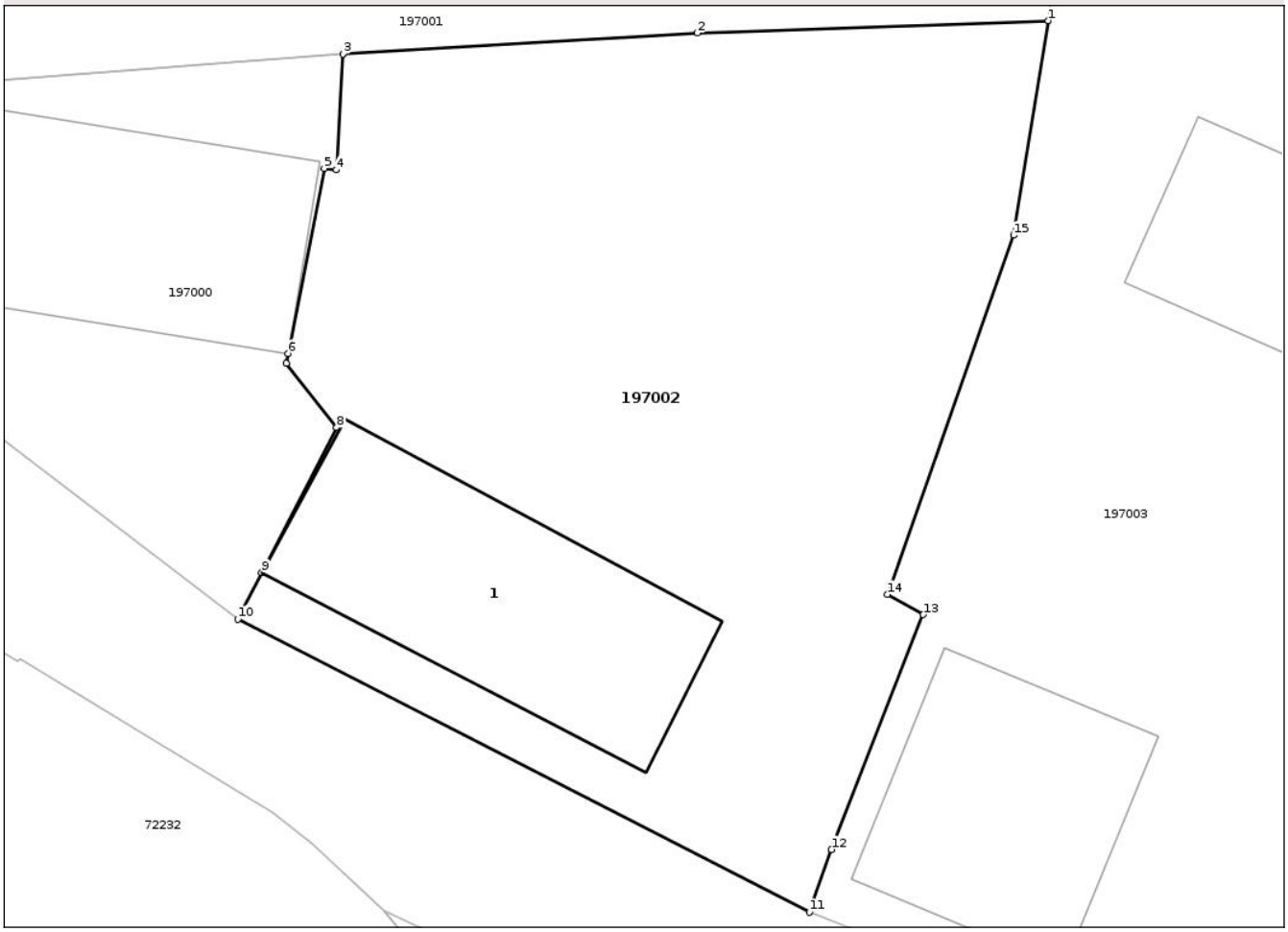
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70400	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70400-C1	constructii administrative si social culturale	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; SCOALA GENERALĂ DE 4 ANI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.897,993 511.090,822	2	375.883,726 511.090,325	14.276
2	375.883,726 511.090,325	3	375.869,316 511.089,477	14.435
3	375.869,316 511.089,477	4	375.869,052 511.084,768	4.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.869,052 511.084,768	5	375.868,56 511.084,836	0.497
5	375.868,56 511.084,836	6	375.867,093 511.077,311	7.667
6	375.867,093 511.077,311	7	375.867,015 511.076,911	0.407
7	375.867,015 511.076,911	8	375.869,066 511.074,301	3.319
8	375.869,066 511.074,301	9	375.866,015 511.068,423	6.623
9	375.866,015 511.068,423	10	375.865,044 511.066,524	2.133
10	375.865,044 511.066,524	11	375.888,284 511.054,63	26.107
11	375.888,284 511.054,63	12	375.889,177 511.057,177	2.699
12	375.889,177 511.057,177	13	375.892,908 511.066,713	10.24
13	375.892,908 511.066,713	14	375.891,461 511.067,527	1.66
14	375.891,461 511.067,527	15	375.896,583 511.082,113	15.459
15	375.896,583 511.082,113	1	375.897,993 511.090,822	8.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:111, 112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 121, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.008 Masurata: 3.014	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:107 mp; casa
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 121, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; anexa
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 121, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3368, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **GIURA NICOLETA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 3367, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIURA NICOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

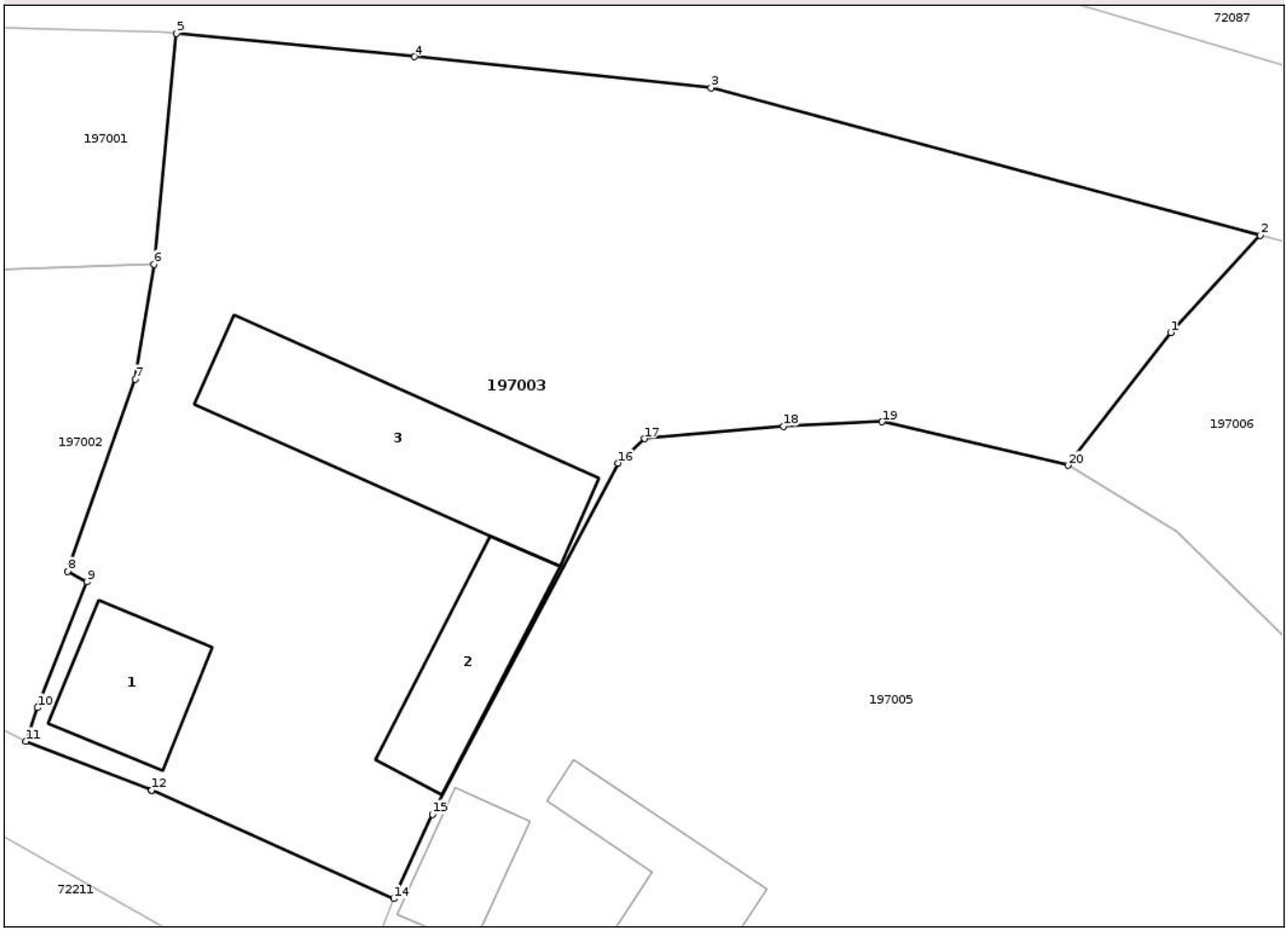
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.008 Masurata: 3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:107 mp; casa
A1.2		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.975,141 511.085,646	2	375.981,934 511.093,006	10.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.981,934 511.093,006	3	375.940,272 511.104,213	43.143
3	375.940,272 511.104,213	4	375.917,777 511.106,56	22.617
4	375.917,777 511.106,56	5	375.899,717 511.108,344	18.148
5	375.899,717 511.108,344	6	375.897,993 511.090,822	17.607
6	375.897,993 511.090,822	7	375.896,583 511.082,113	8.822
7	375.896,583 511.082,113	8	375.891,461 511.067,527	15.459
8	375.891,461 511.067,527	9	375.892,908 511.066,713	1.66
9	375.892,908 511.066,713	10	375.889,177 511.057,177	10.24
10	375.889,177 511.057,177	11	375.888,284 511.054,63	2.699
11	375.888,284 511.054,63	12	375.897,829 511.050,916	10.242
12	375.897,829 511.050,916	13	375.897,835 511.050,916	0.006
13	375.897,835 511.050,916	14	375.916,181 511.042,685	20.108
14	375.916,181 511.042,685	15	375.919,127 511.049,095	7.054
15	375.919,127 511.049,095	16	375.933,206 511.075,737	30.134
16	375.933,206 511.075,737	17	375.935,206 511.077,587	2.724
17	375.935,206 511.077,587	18	375.945,763 511.078,529	10.6
18	375.945,763 511.078,529	19	375.953,253 511.078,874	7.498
19	375.953,253 511.078,874	20	375.967,349 511.075,562	14.48
20	375.967,349 511.075,562	1	375.975,141 511.085,646	12.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

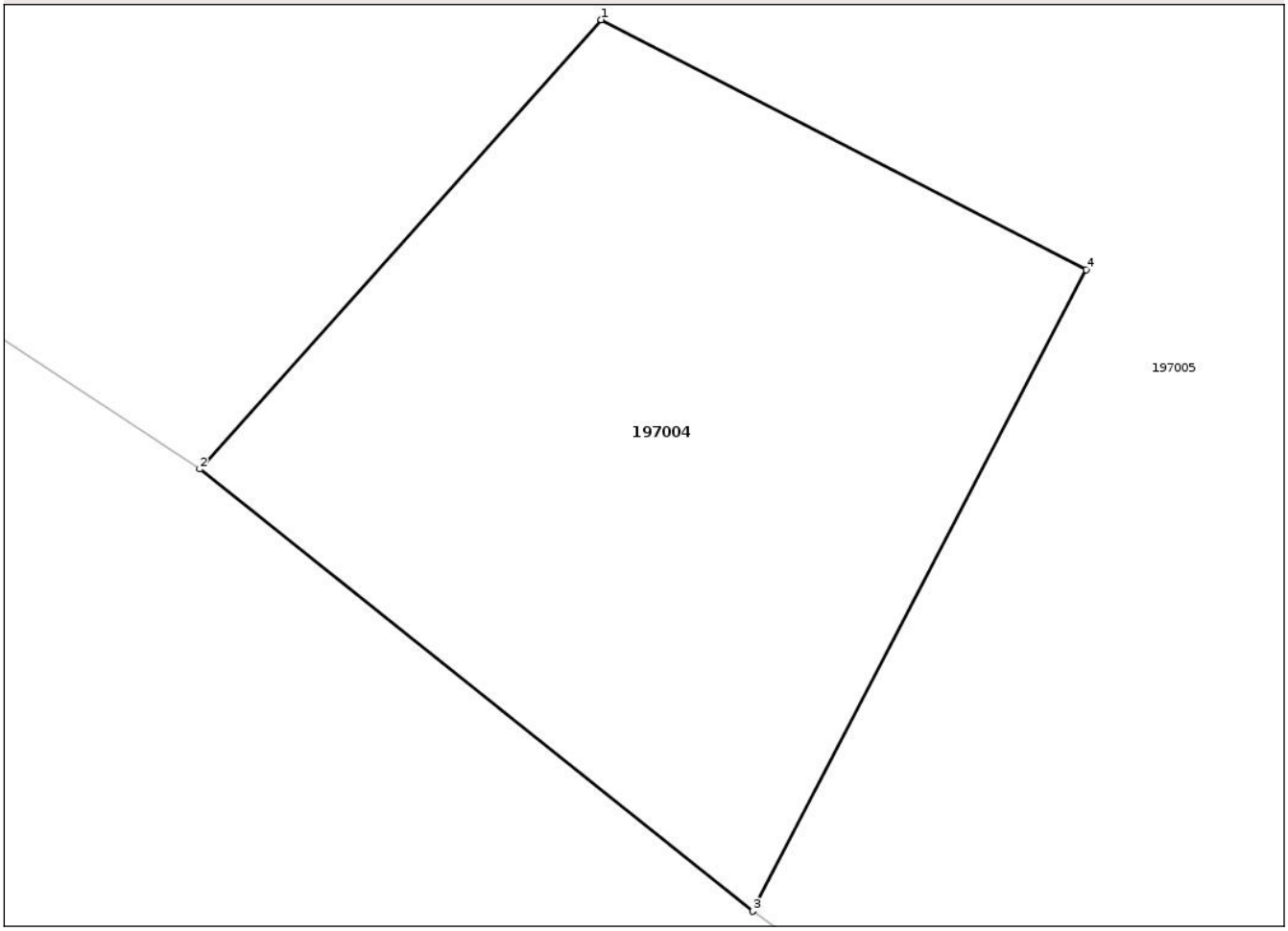
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.951,691 511.016,894	2	375.949,985 511.014,987	2.559
2	375.949,985 511.014,987	3	375.952,336 511.013,11	3.008
3	375.952,336 511.013,11	4	375.953,753 511.015,833	3.07
4	375.953,753 511.015,833	1	375.951,691 511.016,894	2.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 120, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73838	4.348	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73838-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA CU 2 NIVELE S+E, SUPRAFATA DESFASURATA=122
A1.2	73838-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; ANEXE CU 1 NIVEL SURAFATA DESFASURAT S=214MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75047 / 05/10/2020		
Act Administrativ nr. 19560/693, din 11/06/2020 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA (act administrativ nr 6304 din 29.09.2020, emis de PRIMARIA METEŞ);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 72175 nr.top 117, 118.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza L18/1991, L1/2000, L247/2005 nr.cad.TP 533, 534, 535, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF ACHIM** 2) **ŞTEF MARIA**	
Act Administrativ nr. 6300, din 29/09/2020 emis de PRIMARIA METES;		
B3	În baza certificatului de atestare a edificarii construcției nr.6300/2020 emis de Primaria Comunei Metes asupra imobilului de swub A1 se înscriu construcțiile casă si anexă, edificate înainte de anul 2001.	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEF ACHIM**, și 2) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

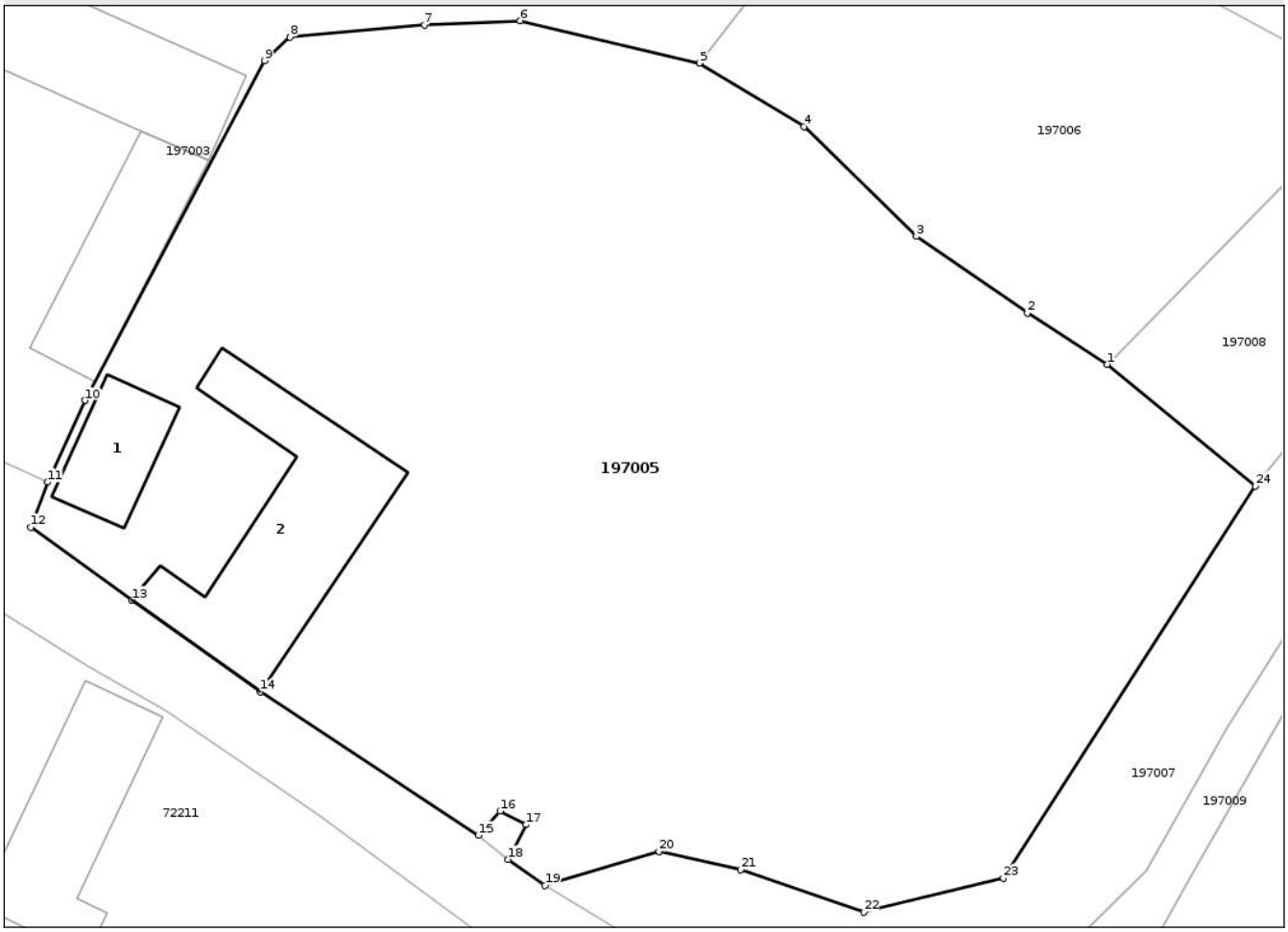
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73838	4.348	IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	-	535	-	
2	arabil	DA	2.288	-	533	-	
3	faneata	DA	1.549	-	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73838-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA CU 2 NIVELE S+E, SUPRAFATA DESFASURATA=122
A1.2	73838-C2	constructii anexa	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; ANEXE CU 1 NIVEL SURAFATA DESFASURAT S=214MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.999,356 511.051,931	2	375.993,114 511.055,953	7.426
3	375.984,386 511.061,969	4	375.975,559 511.070,555	12.314
5	375.967,349 511.075,562	6	375.953,253 511.078,874	14.48
7	375.945,763 511.078,529	8	375.935,206 511.077,587	10.6
9	375.933,206 511.075,737	10	375.919,127 511.049,095	30.134
11	375.916,181 511.042,685	12	375.914,844 511.039,15	3.78
13	375.922,794 511.033,431	14	375.932,872 511.026,238	12.382
15	375.949,985 511.014,987	16	375.951,691 511.016,894	2.559
17	375.953,753 511.015,833	18	375.952,336 511.013,11	3.07
19	375.955,225 511.011,075	20	375.964,167 511.013,73	9.328
21	375.970,589 511.012,292	22	375.980,251 511.008,96	10.22
23	375.991,219 511.011,624	24	376.011,005 511.042,389	36.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.993,114 511.055,953	3	375.984,386 511.061,969	10.601
4	375.975,559 511.070,555	5	375.967,349 511.075,562	9.616
6	375.953,253 511.078,874	7	375.945,763 511.078,529	7.498
8	375.935,206 511.077,587	9	375.933,206 511.075,737	2.724
10	375.919,127 511.049,095	11	375.916,181 511.042,685	7.054
12	375.914,844 511.039,15	13	375.922,794 511.033,431	9.793
14	375.932,872 511.026,238	15	375.949,985 511.014,987	20.48
16	375.951,691 511.016,894	17	375.953,753 511.015,833	2.319
18	375.952,336 511.013,11	19	375.955,225 511.011,075	3.534
20	375.964,167 511.013,73	21	375.970,589 511.012,292	6.581
22	375.980,251 511.008,96	23	375.991,219 511.011,624	11.287
24	376.011,005 511.042,389	1	375.999,356 511.051,931	15.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 121

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5733, din 09/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **LUPȘA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

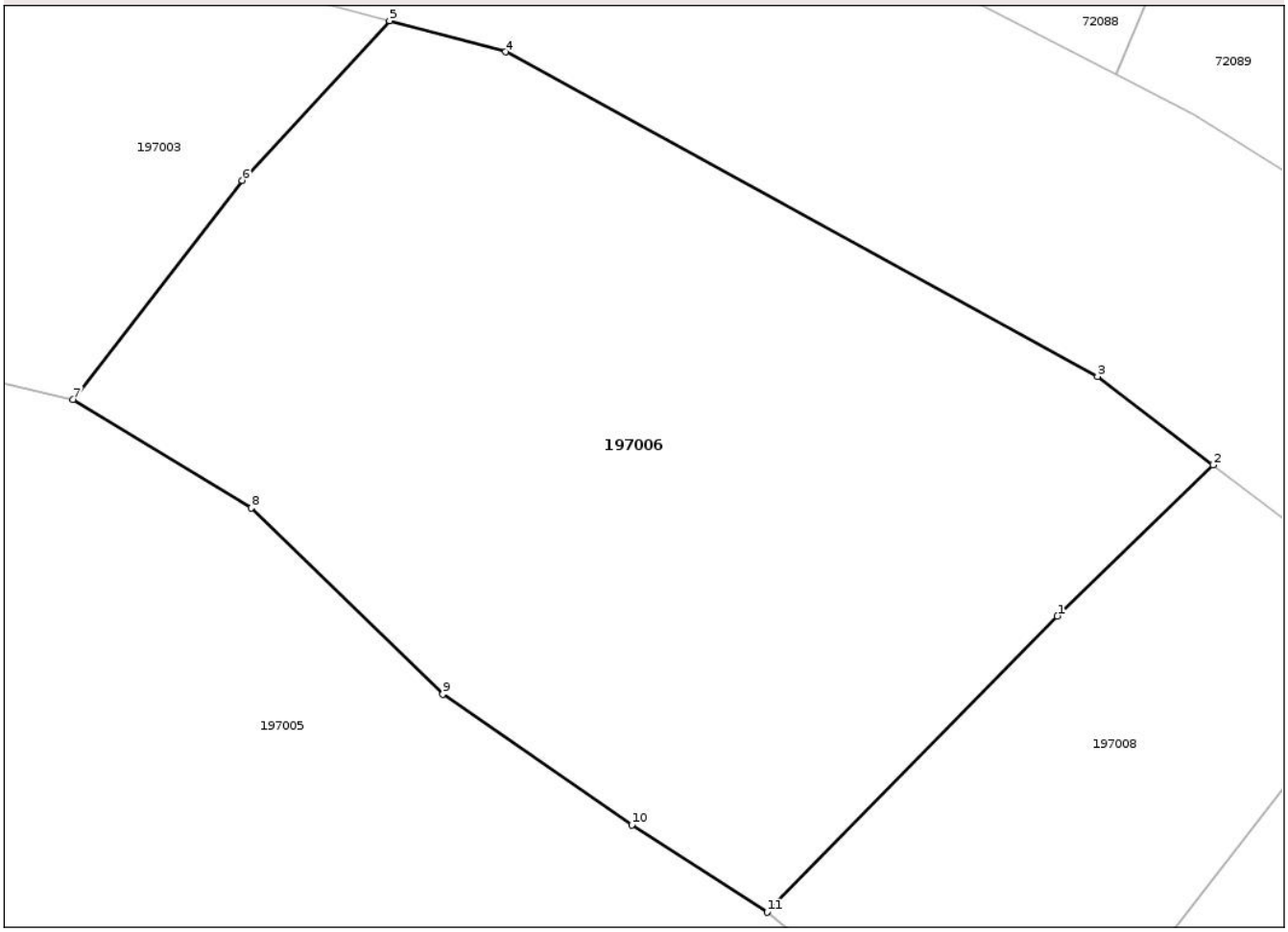
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.012,738 511.065,577	2	376.019,91 511.072,539	9.996
2	376.019,91 511.072,539	3	376.014,594 511.076,622	6.703
3	376.014,594 511.076,622	4	375.987,279 511.091,569	31.137
4	375.987,279 511.091,569	5	375.981,934 511.093,006	5.535
5	375.981,934 511.093,006	6	375.975,141 511.085,646	10.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.975,141 511.085,646	7	375.967,349 511.075,562	12.744
7	375.967,349 511.075,562	8	375.975,559 511.070,555	9.616
8	375.975,559 511.070,555	9	375.984,386 511.061,969	12.314
9	375.984,386 511.061,969	10	375.993,114 511.055,953	10.601
10	375.993,114 511.055,953	11	375.999,356 511.051,931	7.426
11	375.999,356 511.051,931	1	376.012,738 511.065,577	19.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

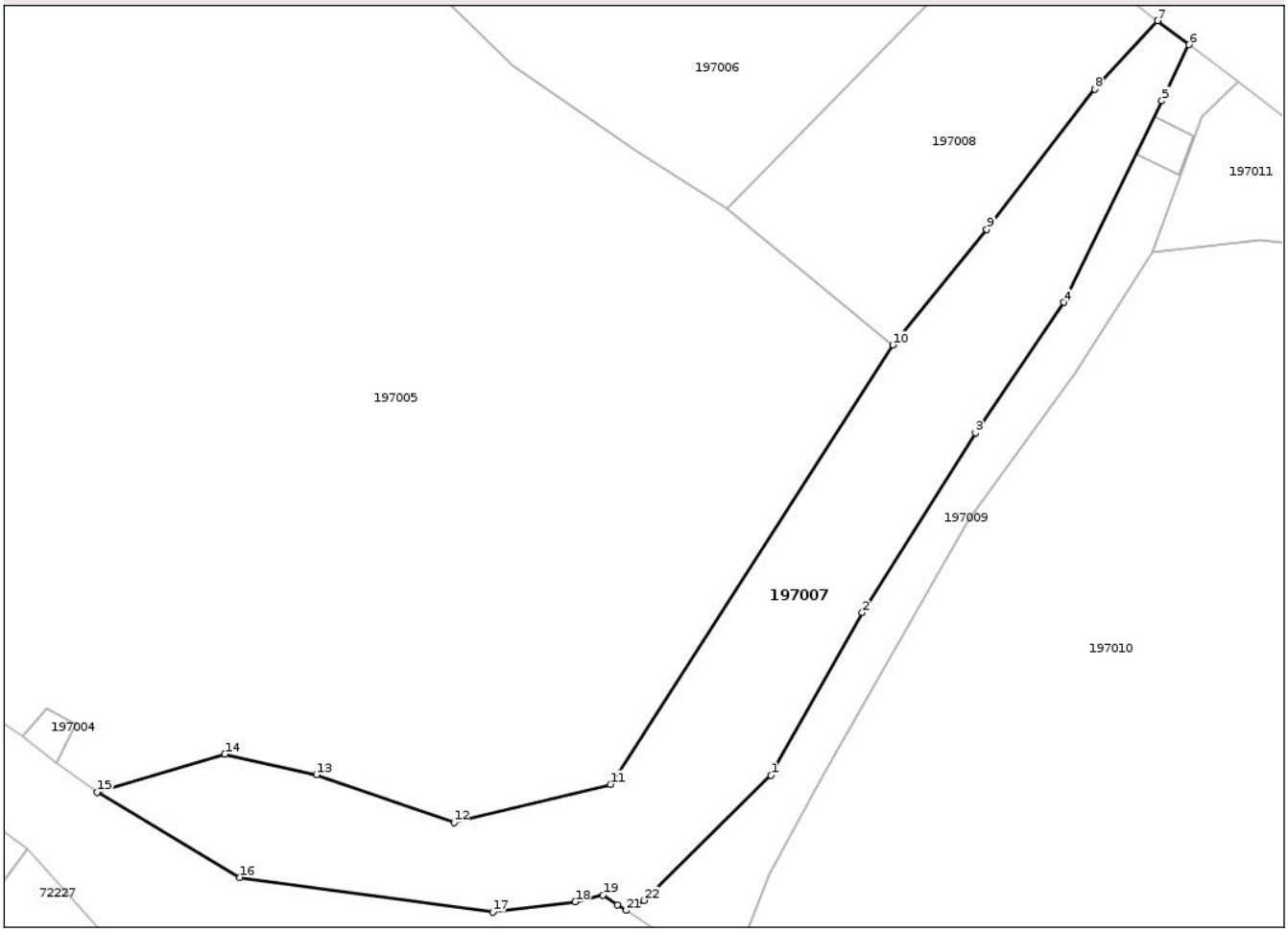
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	752	-	-	-	PÂRAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.002,48 511.012,242	2	376.008,868 511.023,642	13.068
3	376.016,81 511.036,226	4	376.022,998 511.045,372	11.043
5	376.029,879 511.059,495	6	376.031,779 511.063,422	4.363
7	376.029,591 511.065,102	8	376.025,181 511.060,298	6.522
9	376.017,6 511.050,494	10	376.011,005 511.042,389	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.008,868 511.023,642	3	376.016,81 511.036,226	14.881
4	376.022,998 511.045,372	5	376.029,879 511.059,495	15.71
6	376.031,779 511.063,422	7	376.029,591 511.065,102	2.758
8	376.025,181 511.060,298	9	376.017,6 511.050,494	12.393
10	376.011,005 511.042,389	11	375.991,219 511.011,624	36.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.991,219 511.011,624	12	375.980,251 511.008,96	11.287
13	375.970,589 511.012,292	14	375.964,167 511.013,73	6.581
15	375.955,225 511.011,075	16	375.965,213 511.005,092	11.643
17	375.982,957 511.002,659	18	375.988,739 511.003,39	5.828
19	375.990,695 511.003,85	20	375.991,703 511.003,187	1.206
21	375.992,323 511.002,779	22	375.993,569 511.003,487	1.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.980,251 511.008,96	13	375.970,589 511.012,292	10.22
14	375.964,167 511.013,73	15	375.955,225 511.011,075	9.328
16	375.965,213 511.005,092	17	375.982,957 511.002,659	17.909
18	375.988,739 511.003,39	19	375.990,695 511.003,85	2.01
20	375.991,703 511.003,187	21	375.992,323 511.002,779	0.742
22	375.993,569 511.003,487	1	376.002,48 511.012,242	12.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 121

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3362, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CLONȚA-PALCĂU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

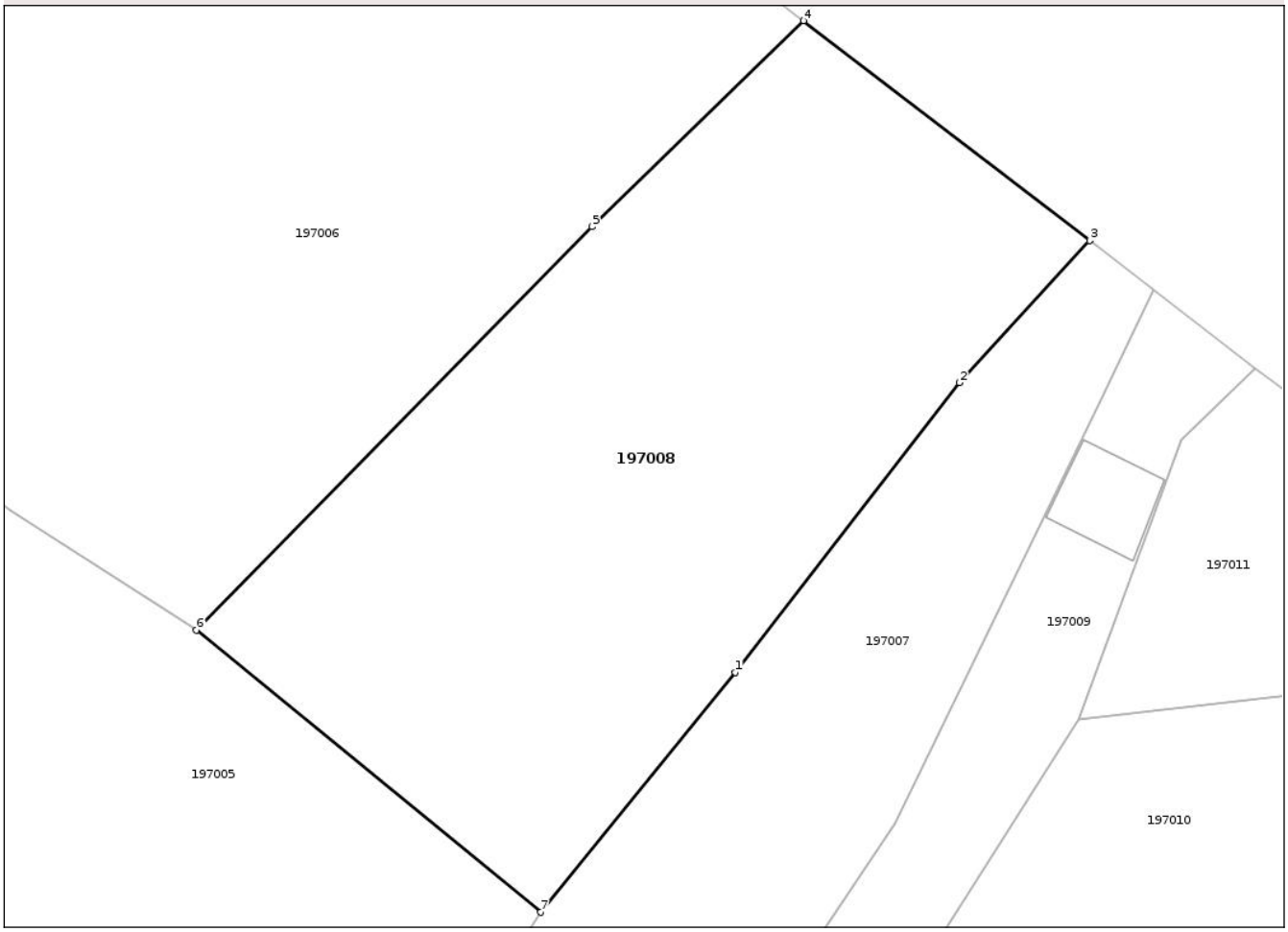
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.017,6 511.050,494	2	376.025,181 511.060,298	12.393
2	376.025,181 511.060,298	3	376.029,591 511.065,102	6.522
3	376.029,591 511.065,102	4	376.019,91 511.072,539	12.207
4	376.019,91 511.072,539	5	376.012,738 511.065,577	9.996
5	376.012,738 511.065,577	6	375.999,356 511.051,931	19.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.999,356 511.051,931	7	376.011,005 511.042,389	15.058
7	376.011,005 511.042,389	1	376.017,6 511.050,494	10.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:130

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3748, din 07/12/1882 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA METES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Metes-Domeniul public**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

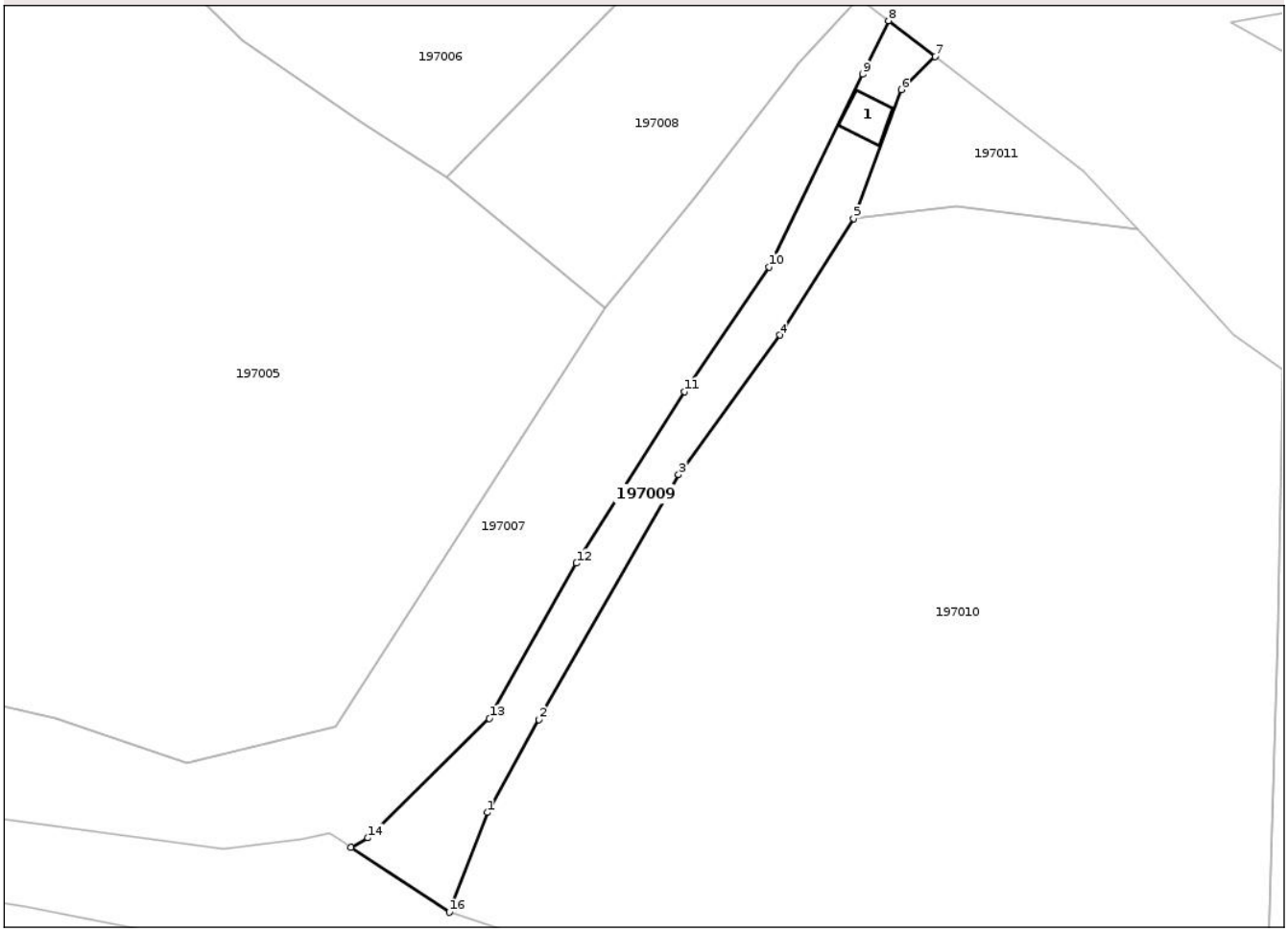
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	271	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.002,317 511.005,356	2	376.006,107 511.012,17	7.797
2	376.006,107 511.012,17	3	376.016,372 511.030,132	20.688
3	376.016,372 511.030,132	4	376.023,788 511.040,368	12.64
4	376.023,788 511.040,368	5	376.029,223 511.048,91	10.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.029,223 511.048,91	6	376.032,716 511.058,364	10.078
6	376.032,716 511.058,364	7	376.035,195 511.060,798	3.474
7	376.035,195 511.060,798	8	376.031,779 511.063,422	4.308
8	376.031,779 511.063,422	9	376.029,879 511.059,495	4.363
9	376.029,879 511.059,495	10	376.022,998 511.045,372	15.71
10	376.022,998 511.045,372	11	376.016,81 511.036,226	11.043
11	376.016,81 511.036,226	12	376.008,868 511.023,642	14.881
12	376.008,868 511.023,642	13	376.002,48 511.012,242	13.068
13	376.002,48 511.012,242	14	375.993,569 511.003,487	12.492
14	375.993,569 511.003,487	15	375.992,323 511.002,779	1.433
15	375.992,323 511.002,779	16	375.999,53 510.998,039	8.626
16	375.999,53 510.998,039	1	376.002,317 511.005,356	7.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:851/Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:131, 132

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70059	2.952	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7997 / 13/08/1996		
Act Notarial nr. 319/1991, din 01/01/1991 emis de Not.de Stat al Judetului Alba;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/144	A1
	1) **VILA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **MOGUT GRIGORIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **FENESER PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **MOGUT PAVEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **MOGUT IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 132/144	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
7997 / 13/08/1996		
Act Notarial nr. 319/1991, din 01/01/1991 emis de Not.de Stat al Judetului Alba;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **MOGUT IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	
/		
Act Administrativ nr. 3379, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B10	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PALCĂU SILVIU**	
7997 / 13/08/1996		
Act Notarial nr. 319/1991, din 01/01/1991 emis de Not.de Stat al Judetului Alba;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/144	A1
	1) **FRUNZA SILVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 851/Poiana Ampoiului)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

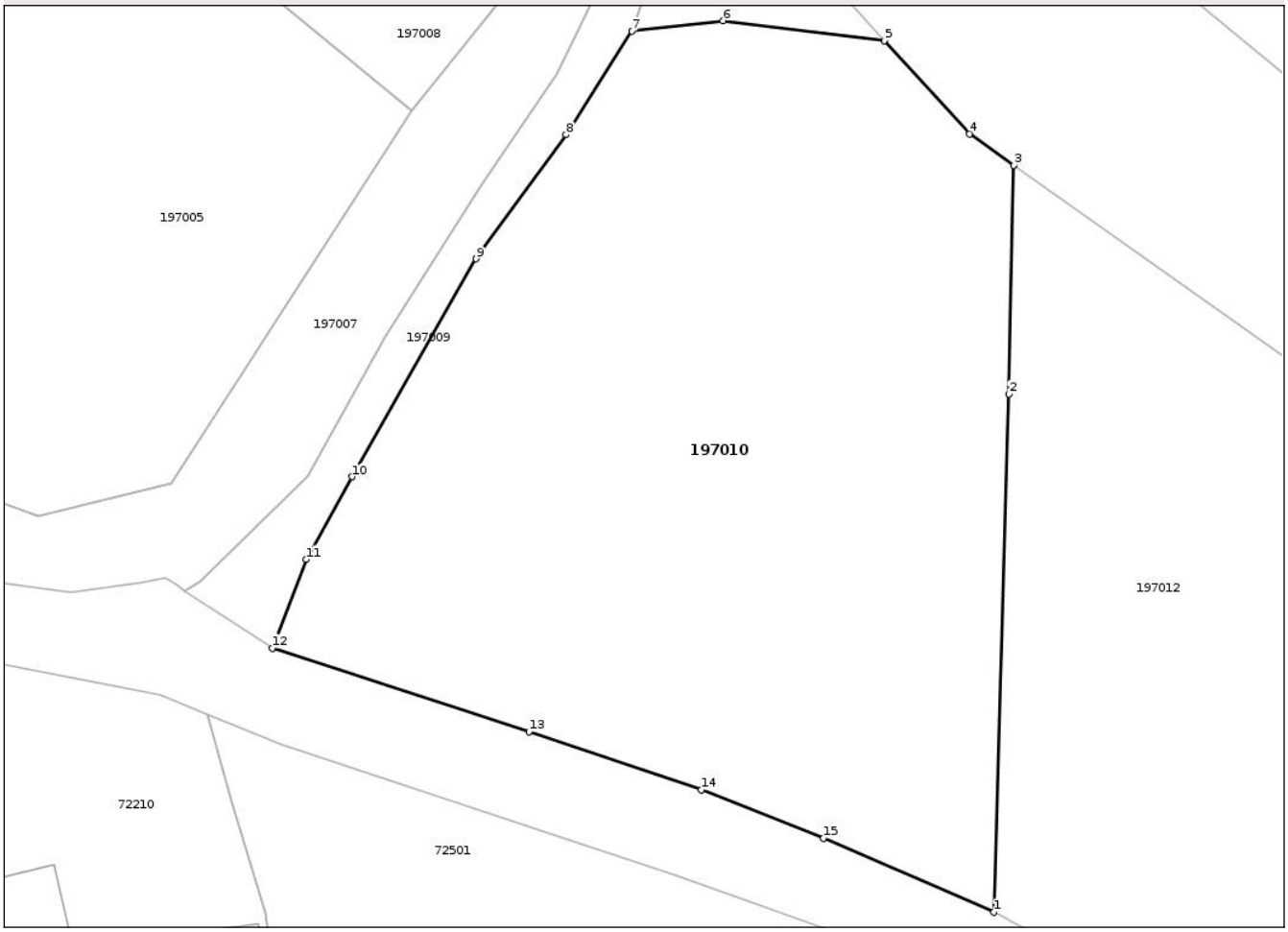
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70059	2.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.952	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.059,114 510.976,258	2	376.060,369 511.018,981	42.741
2	376.060,369 511.018,981	3	376.060,759 511.037,861	18.884
3	376.060,759 511.037,861	4	376.057,118 511.040,439	4.461
4	376.057,118 511.040,439	5	376.050,049 511.048,129	10.446
5	376.050,049 511.048,129	6	376.036,743 511.049,77	13.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.036,743 511.049,77	7	376.029,223 511.048,91	7.569
7	376.029,223 511.048,91	8	376.023,788 511.040,368	10.125
8	376.023,788 511.040,368	9	376.016,372 511.030,132	12.64
9	376.016,372 511.030,132	10	376.006,107 511.012,17	20.688
10	376.006,107 511.012,17	11	376.002,317 511.005,356	7.797
11	376.002,317 511.005,356	12	375.999,53 510.998,039	7.83
12	375.999,53 510.998,039	13	376.020,732 510.991,135	22.298
13	376.020,732 510.991,135	14	376.034,973 510.986,363	15.019
14	376.034,973 510.986,363	15	376.045,054 510.982,379	10.84
15	376.045,054 510.982,379	1	376.059,114 510.976,258	15.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

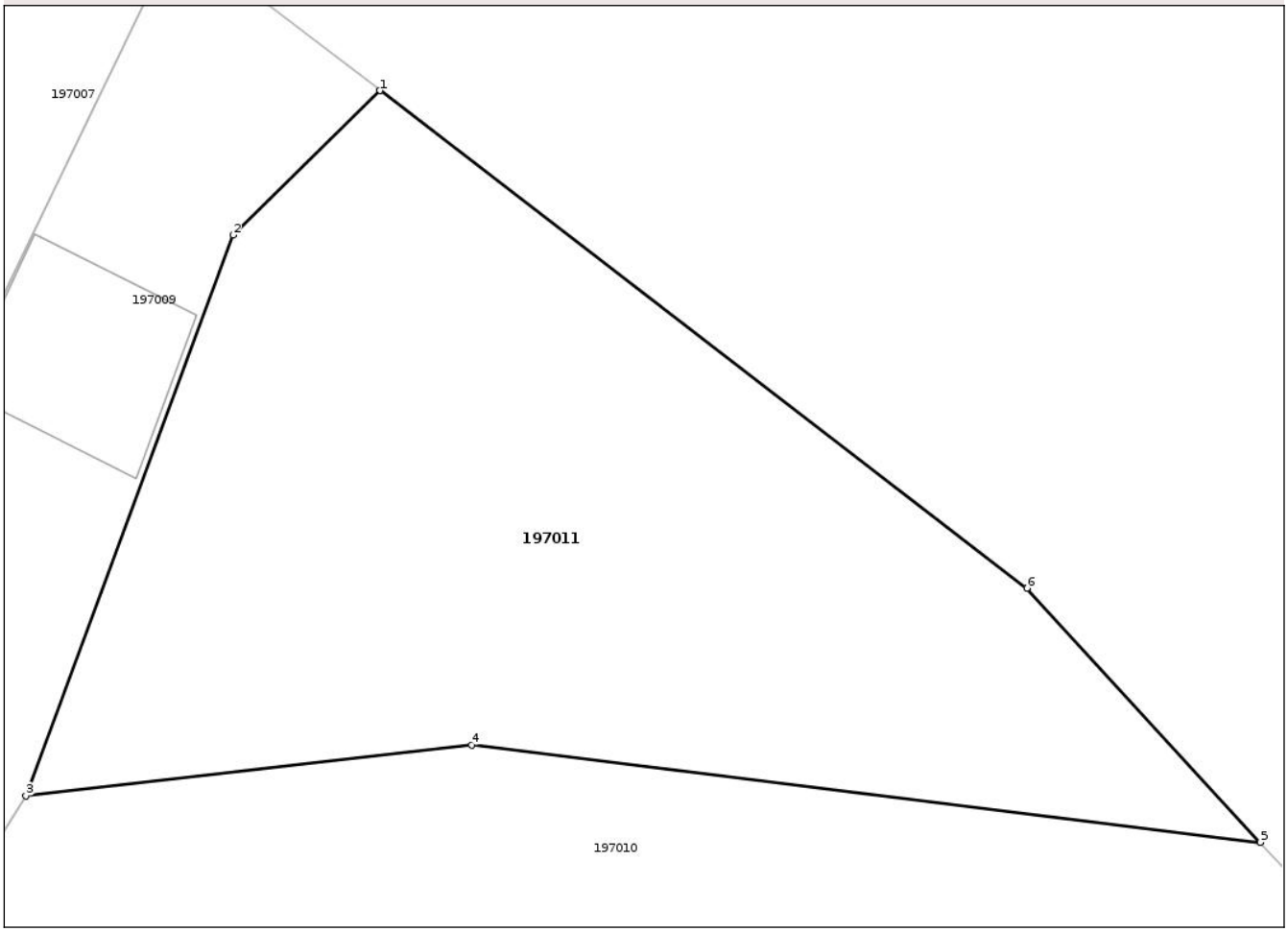
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	129	-	-	-	PÂRAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.035,195 511.060,798	2	376.032,716 511.058,364	3.474
2	376.032,716 511.058,364	3	376.029,223 511.048,91	10.078
3	376.029,223 511.048,91	4	376.036,743 511.049,77	7.569
4	376.036,743 511.049,77	5	376.050,049 511.048,129	13.407
5	376.050,049 511.048,129	6	376.046,113 511.052,412	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.046,113 511.052,412	1	376.035,195 511.060,798	13.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:134/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3363, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CLONȚA-PALCĂU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

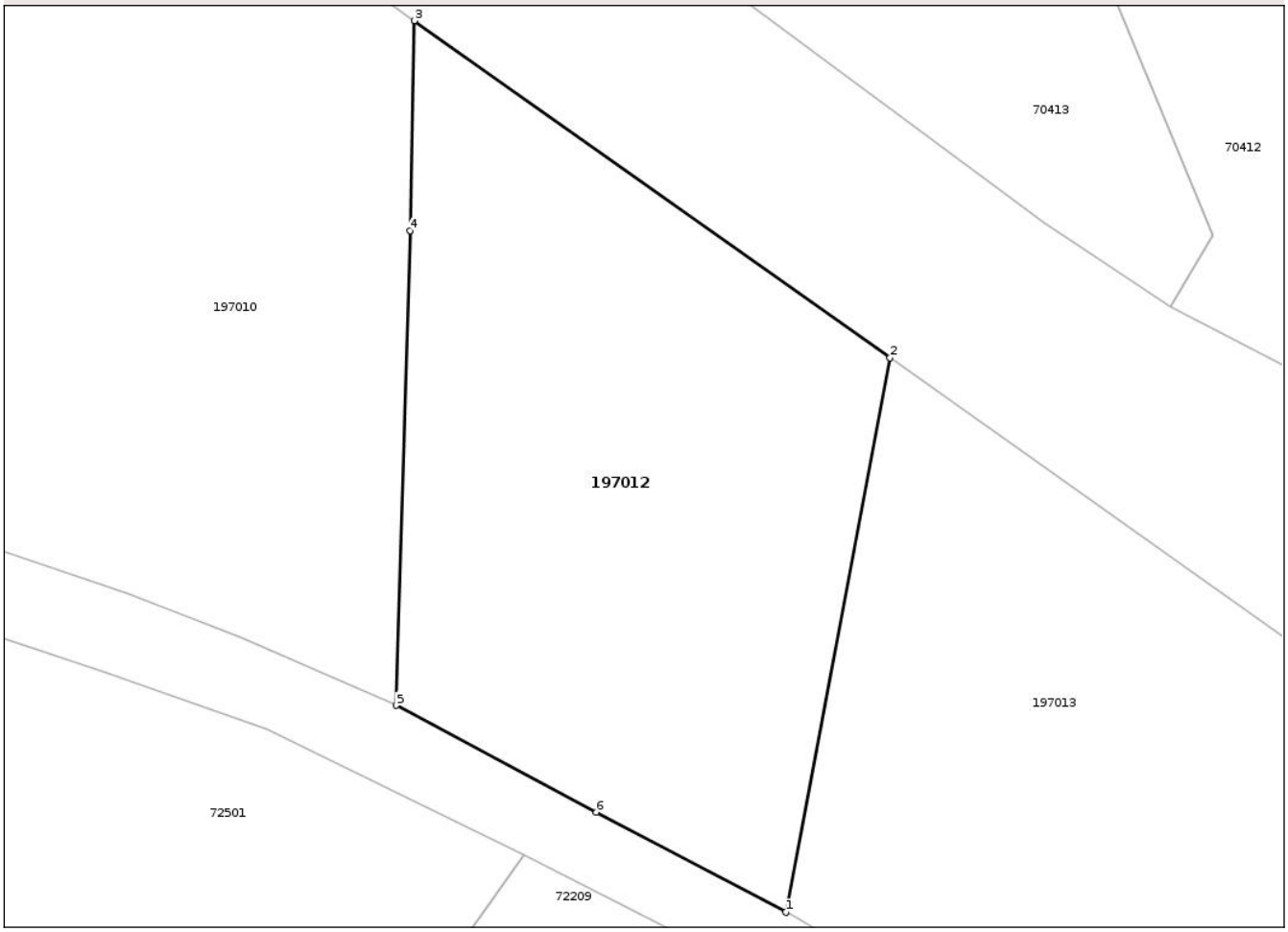
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.304	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.094,205 510.957,644	2	376.103,601 511.007,519	50.752
2	376.103,601 511.007,519	3	376.060,759 511.037,861	52.498
3	376.060,759 511.037,861	4	376.060,369 511.018,981	18.884
4	376.060,369 511.018,981	5	376.059,114 510.976,258	42.741
5	376.059,114 510.976,258	6	376.077,164 510.966,643	20.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.077,164 510.966,643	1	376.094,205 510.957,644	19.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:134/2 parte
Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.533	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3381, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MICLĂUȘ IOAN** 2) **MICLĂUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.533	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.141,199 510.945,85	2	376.152,803 510.946,937	11.655
2	376.152,803 510.946,937	3	376.156,738 510.947,999	4.076
3	376.156,738 510.947,999	4	376.164,379 510.948,422	7.653
4	376.164,379 510.948,422	5	376.164,903 510.952,098	3.713
5	376.164,903 510.952,098	6	376.159,555 510.961,78	11.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.159,555 510.961,78	7	376.145,74 510.977,293	20.773
7	376.145,74 510.977,293	8	376.143,288 510.980,905	4.366
8	376.143,288 510.980,905	9	376.139,551 510.982,059	3.911
9	376.139,551 510.982,059	10	376.103,601 511.007,519	44.053
10	376.103,601 511.007,519	11	376.094,205 510.957,644	50.752
11	376.094,205 510.957,644	12	376.095,255 510.957,09	1.188
12	376.095,255 510.957,09	13	376.105,356 510.951,131	11.728
13	376.105,356 510.951,131	14	376.112,977 510.948,339	8.116
14	376.112,977 510.948,339	15	376.116,71 510.947,264	3.885
15	376.116,71 510.947,264	16	376.121,106 510.946,393	4.481
16	376.121,106 510.946,393	17	376.137,147 510.945,704	16.056
17	376.137,147 510.945,704	1	376.141,199 510.945,85	4.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:133, 134/1

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.688	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3383, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **CIUGUDEAN DELIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

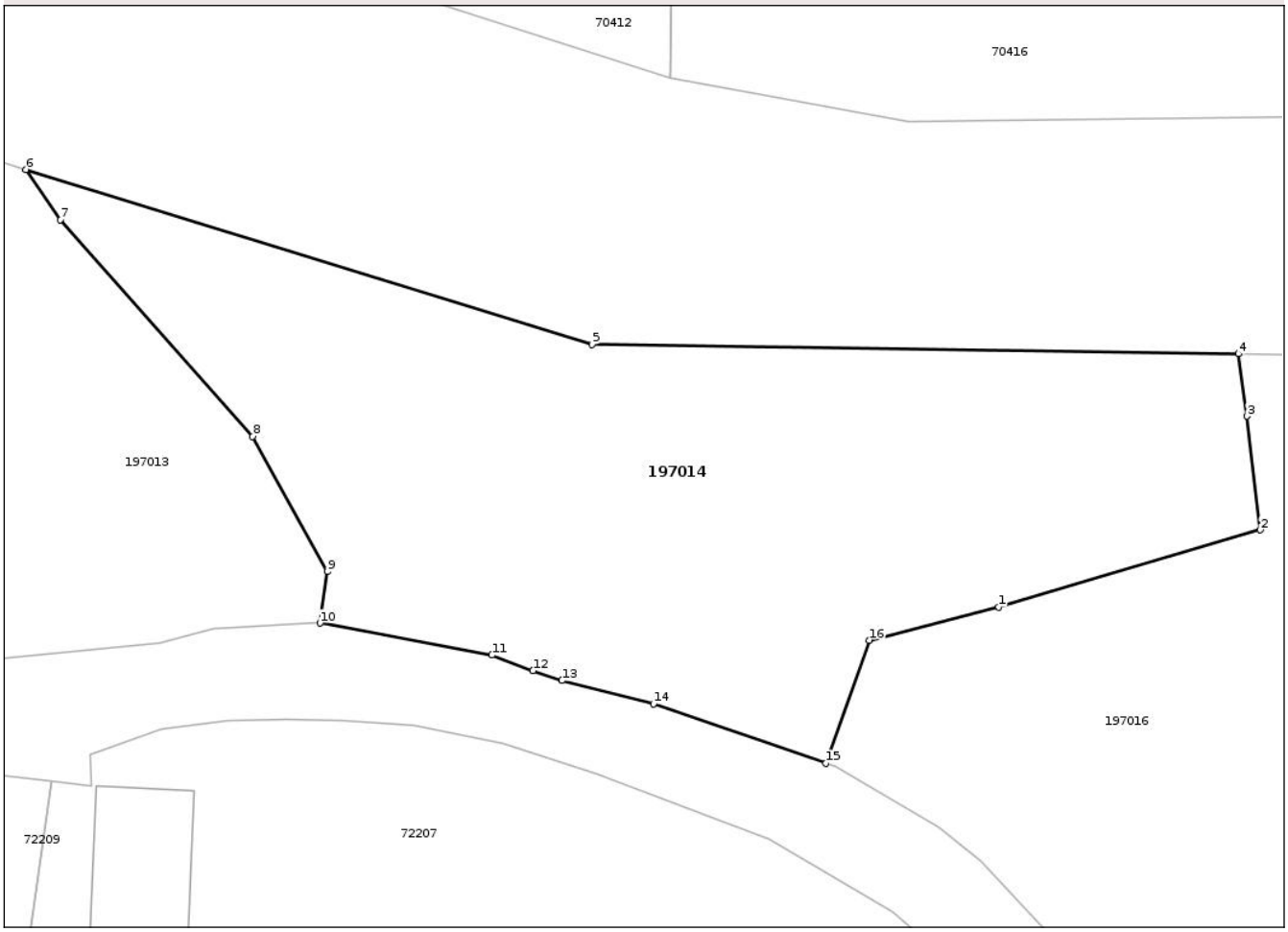
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.213,057 510.949,568	2	376.231,807 510.955,097	19.548
2	376.231,807 510.955,097	3	376.230,866 510.963,235	8.192
3	376.230,866 510.963,235	4	376.230,234 510.967,704	4.514
4	376.230,234 510.967,704	5	376.183,879 510.968,368	46.36
5	376.183,879 510.968,368	6	376.143,288 510.980,905	42.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.143,288 510.980,905	7	376.145,74 510.977,293	4.366
7	376.145,74 510.977,293	8	376.159,555 510.961,78	20.773
8	376.159,555 510.961,78	9	376.164,903 510.952,098	11.061
9	376.164,903 510.952,098	10	376.164,379 510.948,422	3.713
10	376.164,379 510.948,422	11	376.176,701 510.946,115	12.536
11	376.176,701 510.946,115	12	376.179,653 510.944,999	3.156
12	376.179,653 510.944,999	13	376.181,724 510.944,297	2.187
13	376.181,724 510.944,297	14	376.188,297 510.942,636	6.78
14	376.188,297 510.942,636	15	376.200,666 510.938,368	13.085
15	376.200,666 510.938,368	16	376.203,755 510.947,181	9.339
16	376.203,755 510.947,181	1	376.213,057 510.949,568	9.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138 Poiana ampoiului
Nr. topografic:138

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 116, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.128	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; biserica
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 95, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; anexa
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 95, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3116 / 23/04/2004		
Act Notarial nr. 358, din 02/03/2004 emis de NP HOMOȘTEAN MILACIU IOAN FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BISERICA PENTICOSTALA POIANA AMPOIULUI**, CIF:7076456	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	3.828	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 135 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; biserica
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.268,502 510.898,684	2	376.268,355 510.909,184	10.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.268,355 510.909,184	3	376.270,519 510.925,346	16.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.270,519 510.925,346	4	376.282,878 510.953,707	30.938
5	376.289,118 510.965,15	6	376.289,613 510.972,439	7.306
7	376.270,089 510.967,134	8	376.230,234 510.967,704	39.859
9	376.230,866 510.963,235	10	376.231,807 510.955,097	8.192
11	376.213,057 510.949,568	12	376.203,755 510.947,181	9.603
13	376.200,666 510.938,368	14	376.201,355 510.938,13	0.729
15	376.208,748 510.933,812	16	376.211,8 510.931,341	3.927
17	376.226,021 510.916,253	18	376.239,267 510.901,827	19.585
19	376.247,519 510.892,508	20	376.250,835 510.888,64	5.095
21	376.252,77 510.887,018	22	376.255,548 510.883,49	4.49
23	376.259,499 510.877,515	24	376.267,781 510.877,197	8.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.282,878 510.953,707	5	376.289,118 510.965,15	13.034
6	376.289,613 510.972,439	7	376.270,089 510.967,134	20.232
8	376.230,234 510.967,704	9	376.230,866 510.963,235	4.514
10	376.231,807 510.955,097	11	376.213,057 510.949,568	19.548
12	376.203,755 510.947,181	13	376.200,666 510.938,368	9.339
14	376.201,355 510.938,13	15	376.208,748 510.933,812	8.562
16	376.211,8 510.931,341	17	376.226,021 510.916,253	20.734
18	376.239,267 510.901,827	19	376.247,519 510.892,508	12.447
20	376.250,835 510.888,64	21	376.252,77 510.887,018	2.525
22	376.255,548 510.883,49	23	376.259,499 510.877,515	7.163
24	376.267,781 510.877,197	1	376.268,502 510.898,684	21.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Presaca Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

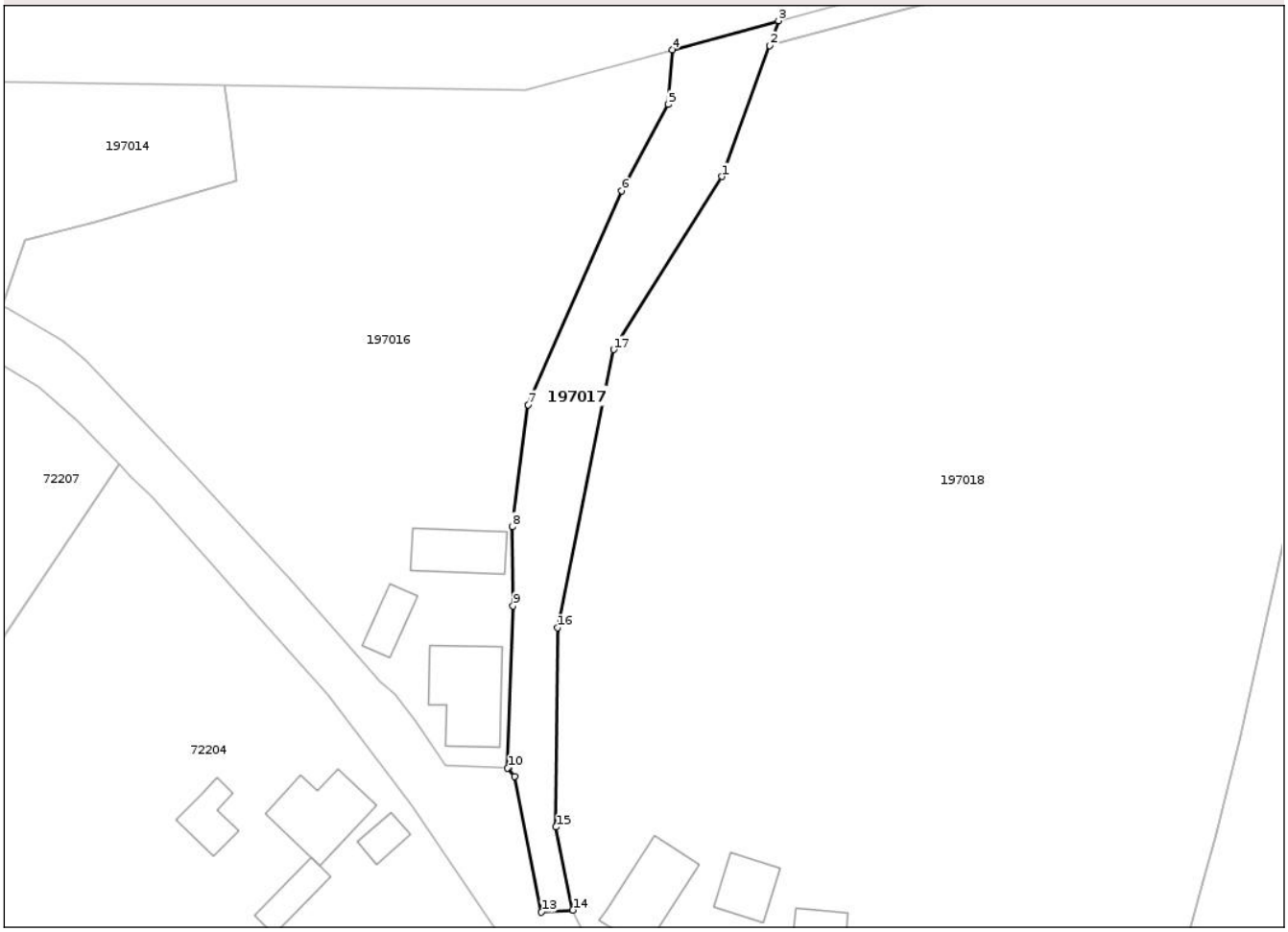
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	972	-	-	-	PARAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.296,246 510.955,606	2	376.302,55 510.973,002	18.503
2	376.302,55 510.973,002	3	376.303,737 510.976,277	3.483
3	376.303,737 510.976,277	4	376.289,613 510.972,439	14.636
4	376.289,613 510.972,439	5	376.289,118 510.965,15	7.306
5	376.289,118 510.965,15	6	376.282,878 510.953,707	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.282,878 510.953,707	7	376.270,519 510.925,346	30.938
7	376.270,519 510.925,346	8	376.268,355 510.909,184	16.306
8	376.268,355 510.909,184	9	376.268,502 510.898,684	10.501
9	376.268,502 510.898,684	10	376.267,781 510.877,197	21.499
10	376.267,781 510.877,197	11	376.267,877 510.877,193	0.096
11	376.267,877 510.877,193	12	376.268,697 510.876,074	1.387
12	376.268,697 510.876,074	13	376.272,255 510.858,054	18.368
13	376.272,255 510.858,054	14	376.276,433 510.858,333	4.187
14	376.276,433 510.858,333	15	376.274,194 510.869,348	11.24
15	376.274,194 510.869,348	16	376.274,413 510.895,777	26.43
16	376.274,413 510.895,777	17	376.281,834 510.932,652	37.614
17	376.281,834 510.932,652	1	376.296,246 510.955,606	27.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459, 320 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:148, 150/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 114, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.635	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casa
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; casa
A1.3		Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3375, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **AMPOIȚAN PETRU**	
Act Administrativ nr. 3374, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMPOIȚAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

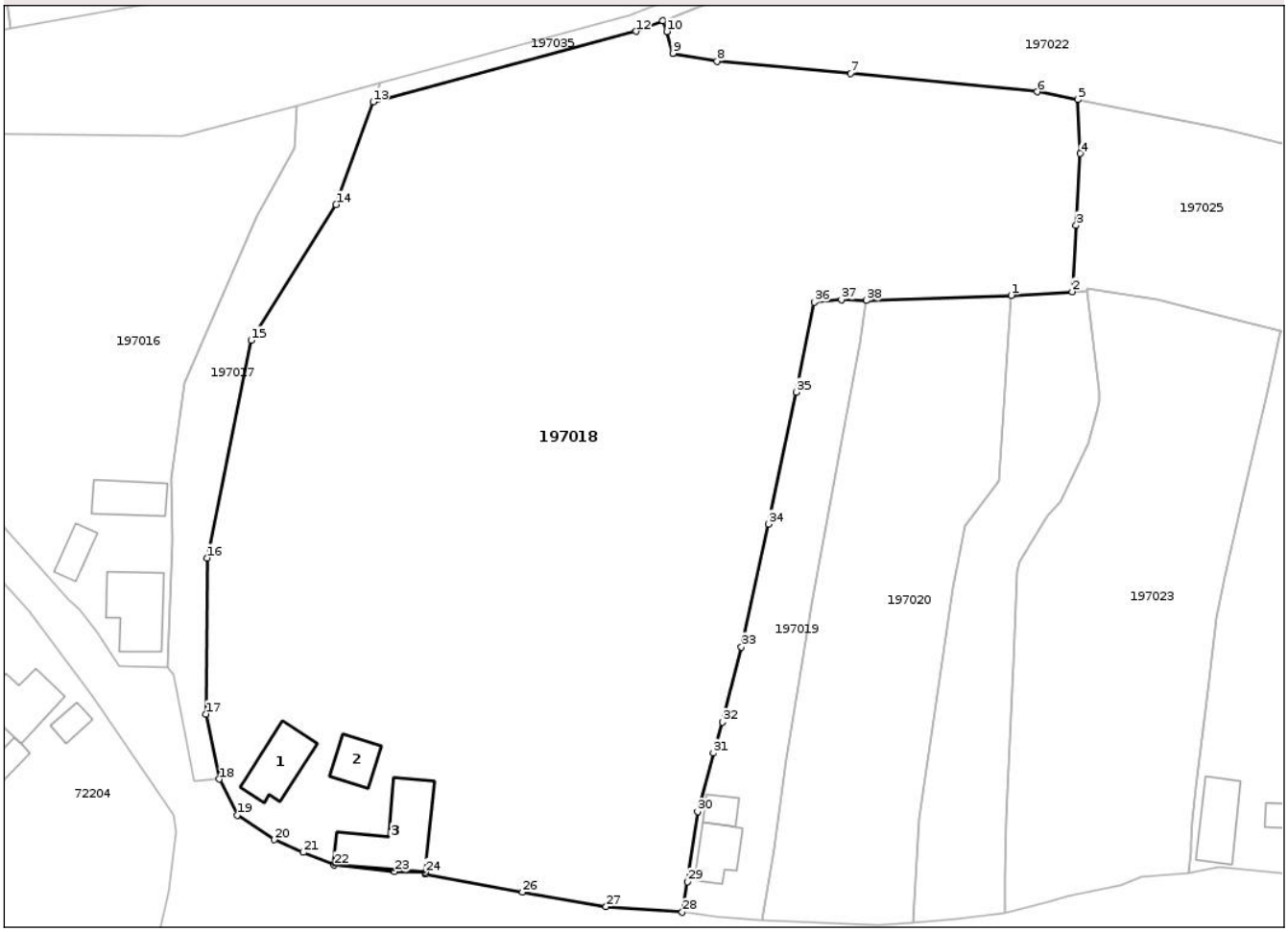
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	531	-	-	-	
3	arabil	DA	12.604	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casa
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; casa
A1.3		constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.410,714 510.940,249	2	376.421,056 510.940,855	10.36
3	376.421,722 510.952,097	4	376.422,389 510.964,274	12.195
5	376.422,013 510.973,365	6	376.415,095 510.974,696	7.045
7	376.383,494 510.977,813	8	376.360,802 510.979,92	22.79
9	376.353,31 510.981,21	10	376.352,296 510.984,917	3.843
11	376.351,646 510.986,753	12	376.347,074 510.984,944	4.917
13	376.302,55 510.973,002	14	376.296,246 510.955,606	18.503
15	376.281,834 510.932,652	16	376.274,413 510.895,777	37.614
17	376.274,194 510.869,348	18	376.276,433 510.858,333	11.24
19	376.279,477 510.852,223	20	376.285,786 510.848,068	7.554
21	376.290,721 510.845,94	22	376.295,957 510.843,769	5.668
23	376.306,199 510.842,677	24	376.311,409 510.842,562	5.211
25	376.311,4 510.842,267	26	376.327,827 510.839,202	16.71
27	376.342,042 510.836,737	28	376.354,913 510.835,804	12.905
29	376.355,832 510.840,938	30	376.357,527 510.852,821	12.003
31	376.360,207 510.862,748	32	376.361,732 510.867,975	5.445
33	376.364,958 510.880,735	34	376.369,538 510.901,535	21.298
35	376.374,277 510.923,848	36	376.377,31 510.939,081	15.532
37	376.381,927 510.939,497	38	376.386,174 510.939,396	4.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.421,056 510.940,855	3	376.421,722 510.952,097	11.262
4	376.422,389 510.964,274	5	376.422,013 510.973,365	9.099
6	376.415,095 510.974,696	7	376.383,494 510.977,813	31.754
8	376.360,802 510.979,92	9	376.353,31 510.981,21	7.602
10	376.352,296 510.984,917	11	376.351,646 510.986,753	1.948
12	376.347,074 510.984,944	13	376.302,55 510.973,002	46.097
14	376.296,246 510.955,606	15	376.281,834 510.932,652	27.103
16	376.274,413 510.895,777	17	376.274,194 510.869,348	26.43
18	376.276,433 510.858,333	19	376.279,477 510.852,223	6.826
20	376.285,786 510.848,068	21	376.290,721 510.845,94	5.374
22	376.295,957 510.843,769	23	376.306,199 510.842,677	10.3
24	376.311,409 510.842,562	25	376.311,4 510.842,267	0.295
26	376.327,827 510.839,202	27	376.342,042 510.836,737	14.427
28	376.354,913 510.835,804	29	376.355,832 510.840,938	5.216
30	376.357,527 510.852,821	31	376.360,207 510.862,748	10.282
32	376.361,732 510.867,975	33	376.364,958 510.880,735	13.161
34	376.369,538 510.901,535	35	376.374,277 510.923,848	22.811
36	376.377,31 510.939,081	37	376.381,927 510.939,497	4.636
38	376.386,174 510.939,396	1	376.410,714 510.940,249	24.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:149/2, 150/1/2, 151/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.151	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa
A1.2		Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 26/05/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1909, din 01/01/1998 emis de JUDECĂTORIA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE CHIFOR** 2) **GHEORGHE LIDIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3365, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE CHIFOR** 2) **GHEORGHE LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	951	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.370,456 510.846,448	2	376.372,578 510.861,642	15.341
2	376.372,578 510.861,642	3	376.376,967 510.887,871	26.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.376,967 510.887,871	4	376.381,912 510.915,706	28.271
4	376.381,912 510.915,706	5	376.385,007 510.932,126	16.709
5	376.385,007 510.932,126	6	376.386,174 510.939,396	7.363
6	376.386,174 510.939,396	7	376.381,927 510.939,497	4.248
7	376.381,927 510.939,497	8	376.377,31 510.939,081	4.636
8	376.377,31 510.939,081	9	376.374,277 510.923,848	15.532
9	376.374,277 510.923,848	10	376.369,538 510.901,535	22.811
10	376.369,538 510.901,535	11	376.364,958 510.880,735	21.298
11	376.364,958 510.880,735	12	376.361,732 510.867,975	13.161
12	376.361,732 510.867,975	13	376.360,207 510.862,748	5.445
13	376.360,207 510.862,748	14	376.357,527 510.852,821	10.282
14	376.357,527 510.852,821	15	376.355,832 510.840,938	12.003
15	376.355,832 510.840,938	16	376.354,913 510.835,804	5.216
16	376.354,913 510.835,804	17	376.360,709 510.835,154	5.832
17	376.360,709 510.835,154	18	376.368,453 510.834,406	7.78
18	376.368,453 510.834,406	1	376.370,456 510.846,448	12.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834/A

TEREN Intravilan Nr. topografic:149/1, 150/1/1, 151/1

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.616	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 26/05/1998		
Act Administrativ nr. 1909/1998, din 16/04/1998 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**, nascută 2) **PALCAU AUREL** 3) **PALCAU TRAIAN** 4) **PALCAU LIVIU** 5) **VINTAN VALENTIN** 6) **MAIER PARASCHIVA** 7) **AMPOITAN MARIA** 8) **VLAD NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5724, din 09/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BEC SAVETA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.616	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.395,017 510.851,556	2	376.400,739 510.890,829	39.688
2	376.400,739 510.890,829	3	376.402,941 510.901,184	10.587
3	376.402,941 510.901,184	4	376.408,7 510.908,746	9.505
4	376.408,7 510.908,746	5	376.410,714 510.940,249	31.567
5	376.410,714 510.940,249	6	376.386,174 510.939,396	24.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.386,174 510.939,396	7	376.385,007 510.932,126	7.363
7	376.385,007 510.932,126	8	376.381,912 510.915,706	16.709
8	376.381,912 510.915,706	9	376.376,967 510.887,871	28.271
9	376.376,967 510.887,871	10	376.372,578 510.861,642	26.594
10	376.372,578 510.861,642	11	376.370,456 510.846,448	15.341
11	376.370,456 510.846,448	12	376.368,453 510.834,406	12.207
12	376.368,453 510.834,406	13	376.388,219 510.833,589	19.783
13	376.388,219 510.833,589	14	376.394,12 510.834,103	5.923
14	376.394,12 510.834,103	1	376.395,017 510.851,556	17.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834/A

TEREN Intravilan — Nr. topografic:parte 149/1, 150/1/1, 151/1

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.432	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 26/05/1998		
Act Administrativ nr. 1909/1998, din 16/04/1998 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**, nascută 2) **PALCAU AUREL** 3) **PALCAU TRAIAN** 4) **PALCAU LIVIU** 5) **VINTAN VALENTIN** 6) **MAIER PARASCHIVA** 7) **AMPOITAN MARIA** 8) **VLAD NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 3329, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MARC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.401,174 510.834,717	2	376.409,552 510.835,752	8.442
3	376.409,699 510.841,838	4	376.409,93 510.851,406	9.571
5	376.411,076 510.877,6	6	376.411,589 510.893,406	15.814
7	376.412,088 510.895,183	8	376.413,955 510.898,14	3.497
9	376.416,718 510.902,879	10	376.419,033 510.905,294	3.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.409,552 510.835,752	3	376.409,699 510.841,838	6.088
4	376.409,93 510.851,406	5	376.411,076 510.877,6	26.219
6	376.411,589 510.893,406	7	376.412,088 510.895,183	1.846
8	376.413,955 510.898,14	9	376.416,718 510.902,879	5.486
10	376.419,033 510.905,294	11	376.423,788 510.915,125	10.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.423,788 510.915,125	12	376.425,212 510.920,4	5.464
13	376.425,608 510.922,309	14	376.425,653 510.923,956	1.648
15	376.423,534 510.941,076	16	376.421,056 510.940,855	2.487
17	376.410,714 510.940,249	18	376.408,7 510.908,746	31.567
19	376.402,941 510.901,184	20	376.400,739 510.890,829	10.587
21	376.395,017 510.851,556	22	376.394,12 510.834,103	17.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.425,212 510.920,4	13	376.425,608 510.922,309	1.95
14	376.425,653 510.923,956	15	376.423,534 510.941,076	17.251
16	376.421,056 510.940,855	17	376.410,714 510.940,249	10.36
18	376.408,7 510.908,746	19	376.402,941 510.901,184	9.505
20	376.400,739 510.890,829	21	376.395,017 510.851,556	39.688
22	376.394,12 510.834,103	1	376.401,174 510.834,717	7.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142, 593 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:153/4/2, 153/3

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.443	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5730, din 09/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **AMPOIȚAN GHEORGHE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

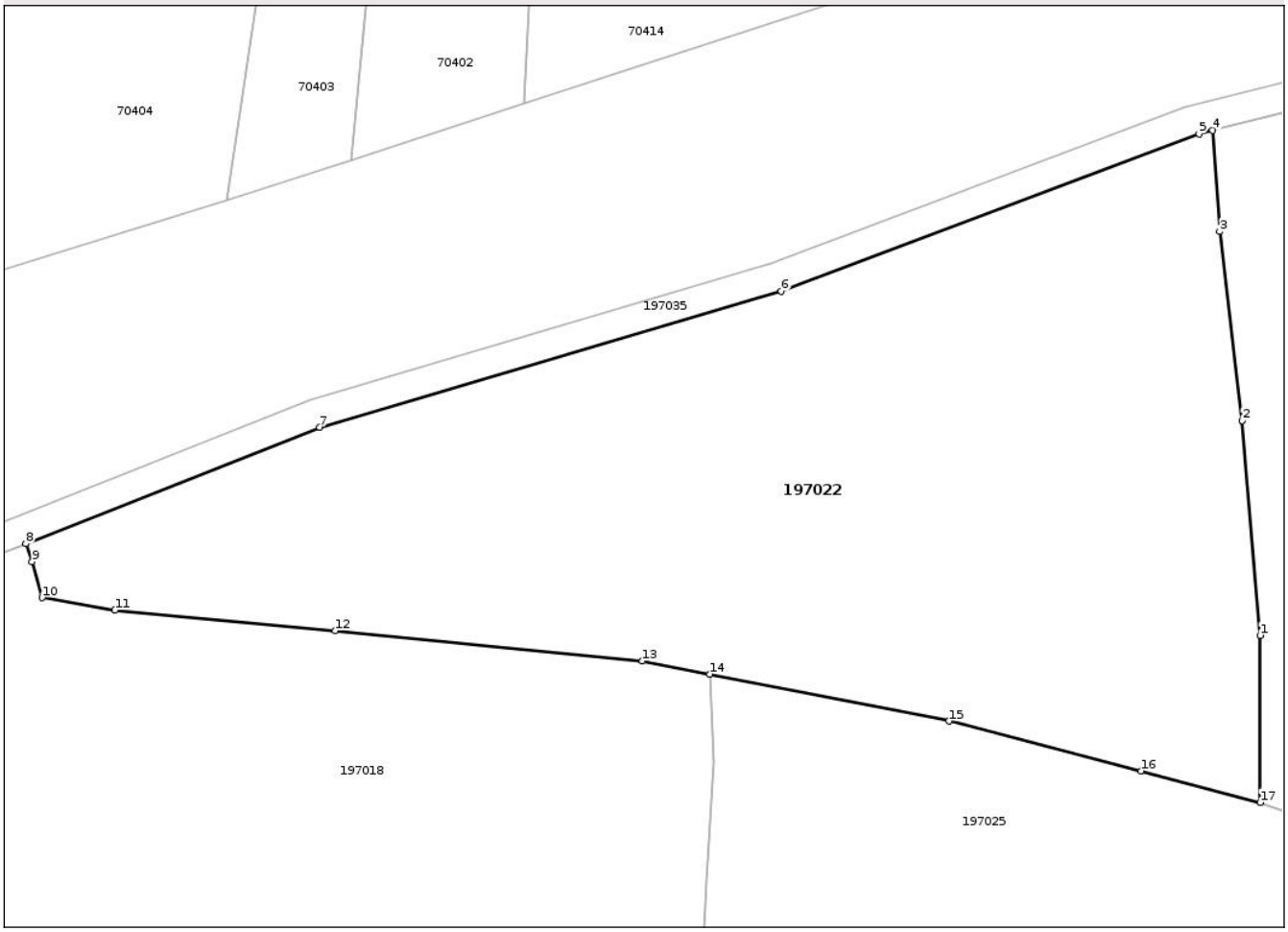
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.443	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.478,673 510.977,337	2	376.476,839 510.999,427	22.166
2	376.476,839 510.999,427	3	376.474,482 511.018,838	19.554
3	376.474,482 511.018,838	4	376.473,762 511.029,251	10.438
4	376.473,762 511.029,251	5	376.472,363 511.028,905	1.441
5	376.472,363 511.028,905	6	376.429,396 511.012,705	45.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.429,396 511.012,705	7	376.381,886 510.998,719	49.526
7	376.381,886 510.998,719	8	376.351,646 510.986,753	32.522
8	376.351,646 510.986,753	9	376.352,296 510.984,917	1.948
9	376.352,296 510.984,917	10	376.353,31 510.981,21	3.843
10	376.353,31 510.981,21	11	376.360,802 510.979,92	7.602
11	376.360,802 510.979,92	12	376.383,494 510.977,813	22.79
12	376.383,494 510.977,813	13	376.415,095 510.974,696	31.754
13	376.415,095 510.974,696	14	376.422,013 510.973,365	7.045
14	376.422,013 510.973,365	15	376.446,641 510.968,522	25.1
15	376.446,641 510.968,522	16	376.466,397 510.963,4	20.409
16	376.466,397 510.963,4	17	376.478,675 510.960,155	12.7
17	376.478,675 510.960,155	1	376.478,673 510.977,337	17.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75211	3.141	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit; - terenul este imprejmuit pe ltoate laturile cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65733 / 16/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1010, din 13/03/1986 emis de Judecătoria Alba Iulia (Sentință Civilă ; act administrativ nr 7061 din 30.08.2021, emis de Primăria Meteș;act administrativ nr 6945 din 27.08.2021, emis de Primăria Meteș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea indiviziunii initial intretinere , asupra imobilului de sub A1 identificat cu nr.top. 152/2/3 din Cf 70564 Metes, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR FLOREAN** 2) **LAZĂR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75211	3.141	- terenul este imprejmuit pe ltoate laturile cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.141	-	-	152/2/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.416,875 510.837,611	2	376.420,192 510.838,453	3.422
3	376.429,227 510.840,362	4	376.432,719 510.841,763	3.763
5	376.440,857 510.842,519	6	376.441,124 510.846,04	3.531
7	376.441,13 510.847,562	8	376.441,33 510.851,328	3.771
9	376.441,923 510.856,941	10	376.444,128 510.873,441	16.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.420,192 510.838,453	3	376.429,227 510.840,362	9.234
4	376.432,719 510.841,763	5	376.440,857 510.842,519	8.173
6	376.441,124 510.846,04	7	376.441,13 510.847,562	1.522
8	376.441,33 510.851,328	9	376.441,923 510.856,941	5.644
10	376.444,128 510.873,441	11	376.445,509 510.885,691	12.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.445,509 510.885,691	12	376.446,953 510.892,661	7.118
13	376.450,023 510.906,16	14	376.454,323 510.924,513	18.85
15	376.456,331 510.934,326	16	376.450,578 510.935,62	5.897
17	376.435,449 510.939,491	18	376.423,507 510.941,313	12.08
19	376.423,534 510.941,076	20	376.425,653 510.923,956	17.251
21	376.425,608 510.922,309	22	376.425,212 510.920,4	1.95
23	376.423,788 510.915,125	24	376.419,033 510.905,294	10.921
25	376.416,718 510.902,879	26	376.413,955 510.898,14	5.486
27	376.412,088 510.895,183	28	376.411,589 510.893,406	1.846
29	376.411,076 510.877,6	30	376.409,93 510.851,406	26.219
31	376.409,699 510.841,838	32	376.409,552 510.835,752	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.446,953 510.892,661	13	376.450,023 510.906,16	13.844
14	376.454,323 510.924,513	15	376.456,331 510.934,326	10.016
16	376.450,578 510.935,62	17	376.435,449 510.939,491	15.616
18	376.423,507 510.941,313	19	376.423,534 510.941,076	0.238
20	376.425,653 510.923,956	21	376.425,608 510.922,309	1.648
22	376.425,212 510.920,4	23	376.423,788 510.915,125	5.464
24	376.419,033 510.905,294	25	376.416,718 510.902,879	3.345
26	376.413,955 510.898,14	27	376.412,088 510.895,183	3.497
28	376.411,589 510.893,406	29	376.411,076 510.877,6	15.814
30	376.409,93 510.851,406	31	376.409,699 510.841,838	9.571
32	376.409,552 510.835,752	1	376.416,875 510.837,611	7.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79564	3.810	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	79564-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2	79564-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa
A1.3	79564-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 113, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3369, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MARINCAȘ NICOLAE** 2) **MARINCAȘ LEONTINA**	
Act Administrativ nr. 3371, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINCAȘ NICOLAE** 2) **MARINCAȘ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

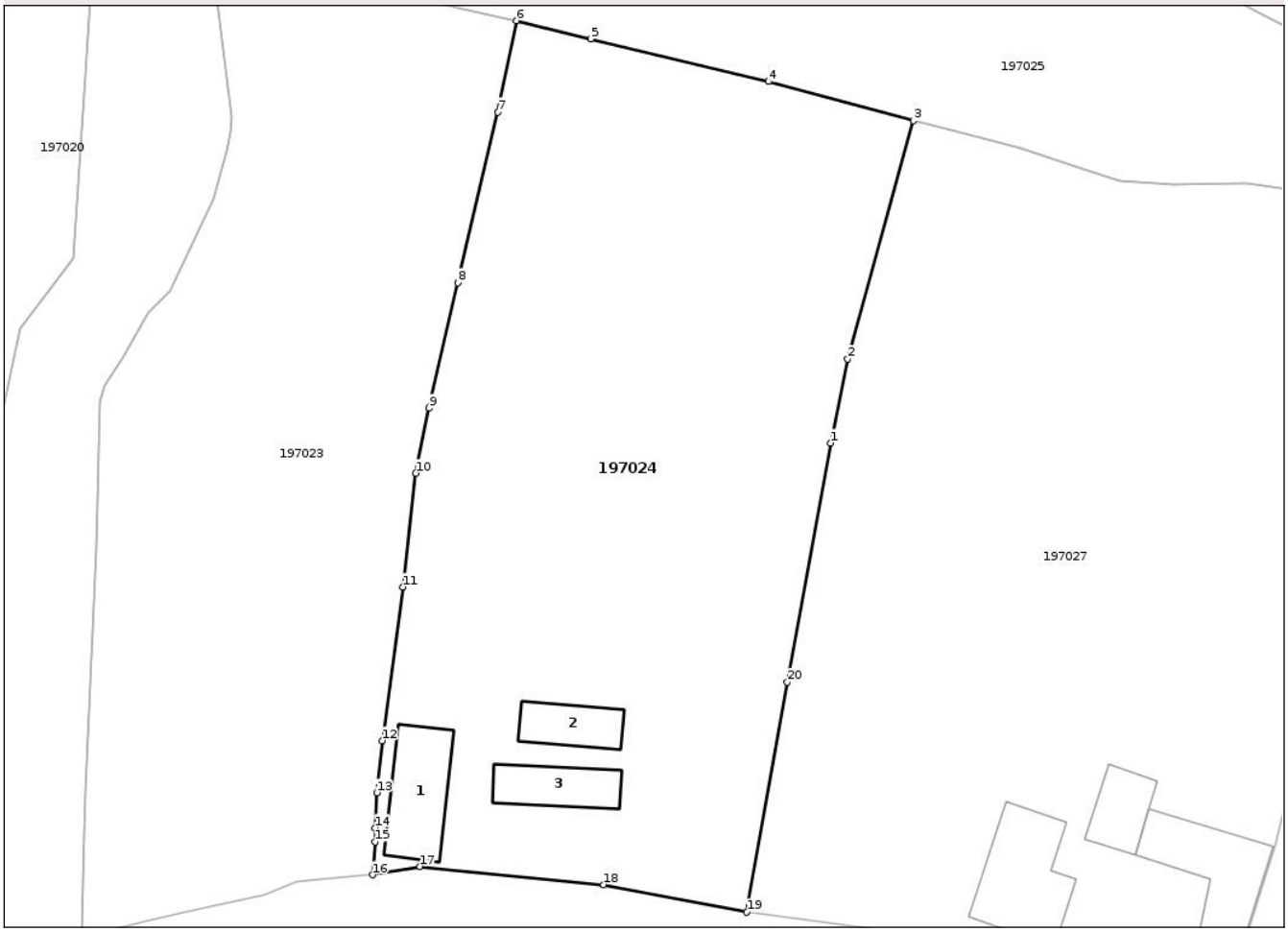
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79564	3.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	152/3/2	
2	faneata	DA	3.310	-	-	152/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	79564-C1	constructii de locuinte	Din acte: 95 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2	79564-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa
A1.3	79564-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.490,194 510.888,924	2	376.491,997 510.897,948	9.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.491,997 510.897,948	3	376.499,102 510.923,568	26.587
3	376.499,102 510.923,568	4	376.483,468 510.927,786	16.193
4	376.483,468 510.927,786	5	376.464,361 510.932,375	19.65
5	376.464,361 510.932,375	6	376.456,331 510.934,326	8.264
6	376.456,331 510.934,326	7	376.454,323 510.924,513	10.016
7	376.454,323 510.924,513	8	376.450,023 510.906,16	18.85
8	376.450,023 510.906,16	9	376.446,953 510.892,661	13.844
9	376.446,953 510.892,661	10	376.445,509 510.885,691	7.118
10	376.445,509 510.885,691	11	376.444,128 510.873,441	12.328
11	376.444,128 510.873,441	12	376.441,923 510.856,941	16.646
12	376.441,923 510.856,941	13	376.441,33 510.851,328	5.644
13	376.441,33 510.851,328	14	376.441,13 510.847,562	3.771
14	376.441,13 510.847,562	15	376.441,124 510.846,04	1.522
15	376.441,124 510.846,04	16	376.440,857 510.842,519	3.531
16	376.440,857 510.842,519	17	376.445,985 510.843,404	5.204
17	376.445,985 510.843,404	18	376.465,748 510.841,457	19.859
18	376.465,748 510.841,457	19	376.481,141 510.838,491	15.676
19	376.481,141 510.838,491	20	376.485,508 510.863,214	25.106
20	376.485,508 510.863,214	1	376.490,194 510.888,924	26.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:152/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.727	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3391, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ȘTEF ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

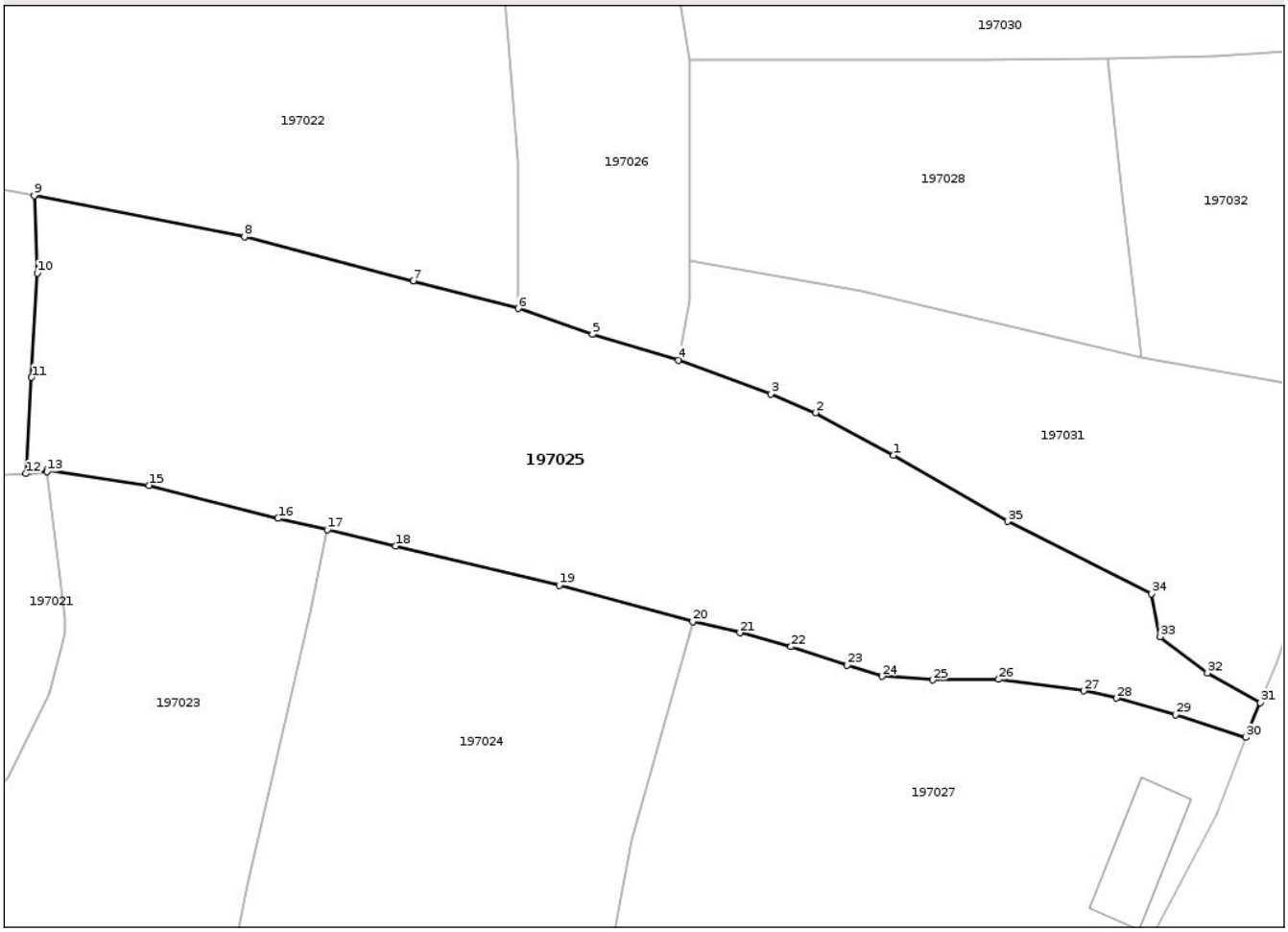
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.522,64 510.942,998	2	376.513,467 510.947,974	10.436
3	376.508,22 510.950,172	4	376.497,448 510.954,132	11.477
5	376.487,361 510.957,12	6	376.478,675 510.960,155	9.201
7	376.466,397 510.963,4	8	376.446,641 510.968,522	20.409
9	376.422,013 510.973,365	10	376.422,389 510.964,274	9.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.513,467 510.947,974	3	376.508,22 510.950,172	5.689
4	376.497,448 510.954,132	5	376.487,361 510.957,12	10.52
6	376.478,675 510.960,155	7	376.466,397 510.963,4	12.7
8	376.446,641 510.968,522	9	376.422,013 510.973,365	25.1
10	376.422,389 510.964,274	11	376.421,722 510.952,097	12.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.421,722 510.952,097	12	376.421,056 510.940,855	11.262
13	376.423,534 510.941,076	14	376.423,507 510.941,313	0.238
15	376.435,449 510.939,491	16	376.450,578 510.935,62	15.616
17	376.456,331 510.934,326	18	376.464,361 510.932,375	8.264
19	376.483,468 510.927,786	20	376.499,102 510.923,568	16.193
21	376.504,641 510.922,238	22	376.510,592 510.920,605	6.171
23	376.517,194 510.918,448	24	376.521,273 510.917,149	4.281
25	376.527,198 510.916,72	26	376.534,926 510.916,803	7.728
27	376.544,875 510.915,445	28	376.548,728 510.914,602	3.944
29	376.555,608 510.912,631	30	376.563,87 510.910,007	8.668
31	376.565,539 510.914,095	32	376.559,373 510.917,555	7.07
33	376.553,828 510.921,779	34	376.552,797 510.926,796	5.122
35	376.535,948 510.935,265	1	376.522,64 510.942,998	15.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.421,056 510.940,855	13	376.423,534 510.941,076	2.487
14	376.423,507 510.941,313	15	376.435,449 510.939,491	12.08
16	376.450,578 510.935,62	17	376.456,331 510.934,326	5.897
18	376.464,361 510.932,375	19	376.483,468 510.927,786	19.65
20	376.499,102 510.923,568	21	376.504,641 510.922,238	5.696
22	376.510,592 510.920,605	23	376.517,194 510.918,448	6.945
24	376.521,273 510.917,149	25	376.527,198 510.916,72	5.941
26	376.534,926 510.916,803	27	376.544,875 510.915,445	10.041
28	376.548,728 510.914,602	29	376.555,608 510.912,631	7.157
30	376.563,87 510.910,007	31	376.565,539 510.914,095	4.416
32	376.559,373 510.917,555	33	376.553,828 510.921,779	6.971
34	376.552,797 510.926,796	35	376.535,948 510.935,265	18.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:179 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:153/2

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3377, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PALCĂU ALIN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

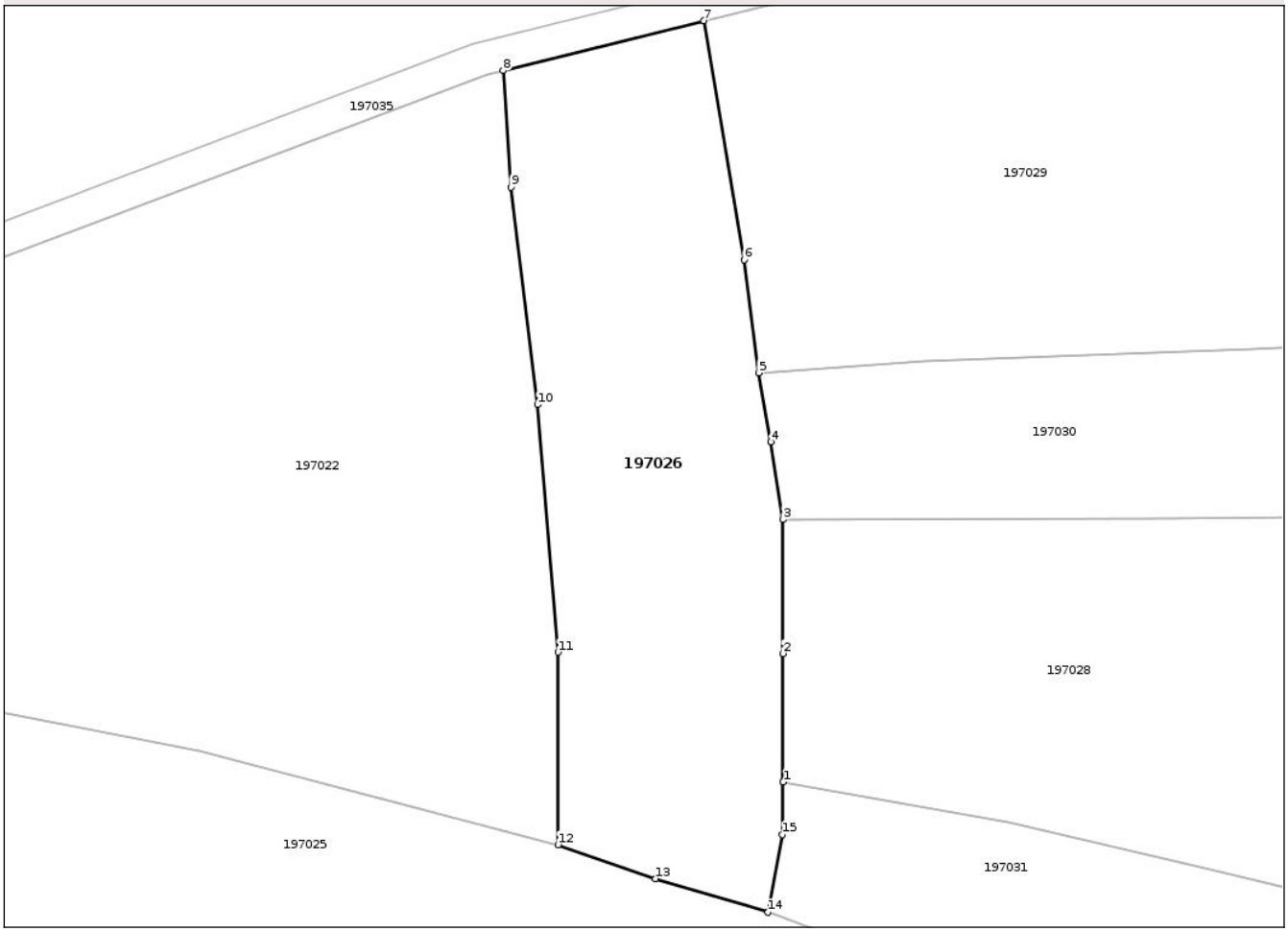
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.498,799 510.965,747	2	376.498,787 510.977,226	11.479
2	376.498,787 510.977,226	3	376.498,765 510.989,176	11.95
3	376.498,765 510.989,176	4	376.497,674 510.996,118	7.027
4	376.497,674 510.996,118	5	376.496,623 511.002,27	6.241
5	376.496,623 511.002,27	6	376.495,302 511.012,373	10.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.495,302 511.012,373	7	376.491,721 511.033,694	21.62
7	376.491,721 511.033,694	8	376.473,762 511.029,251	18.5
8	376.473,762 511.029,251	9	376.474,482 511.018,838	10.438
9	376.474,482 511.018,838	10	376.476,839 510.999,427	19.554
10	376.476,839 510.999,427	11	376.478,673 510.977,337	22.166
11	376.478,673 510.977,337	12	376.478,675 510.960,155	17.182
12	376.478,675 510.960,155	13	376.487,361 510.957,12	9.201
13	376.487,361 510.957,12	14	376.497,448 510.954,132	10.52
14	376.497,448 510.954,132	15	376.498,702 510.961,058	7.039
15	376.498,702 510.961,058	1	376.498,799 510.965,747	4.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Nr. 111, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75221	5.027	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	75221-C1	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; - Casa de locuit, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1973 , Sdesfasurata=112 mp
A1.2	75221-C2	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; - Anexa-bucatarie de vara, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1986, Sdesfasurata=46 mp
A1.3	75221-C3	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:162 mp; - Anexa-Garaj, sura si grajd, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1973, Sdesfasurata=162 mp
A1.4	75221-C4	Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; - Anexa-Fanar, cu un singur nivel, construita din lemn si metal, edificata in anul 1973, Sdesfasurata=105 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65735 / 16/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1010, din 13/03/1986 emis de Judecătoria Alba Iulia (Sentință Civilă ; act administrativ nr 6943 din 30.08.2021, emis de Primăria Meteș;act administrativ nr 6945 din 27.08.2021, emis de Primăria Meteș;act administrativ nr 7061 din 30.08.2021, emis de Primăria Meteș);		
B1	In baza documentației cadastrale avizata de inspector cadastru si a actelor anexa, imobilul de sub A1 s-a transcris din cf 70564 Meteș	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul atribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZĂR FLORIAN** 2) **LAZĂR IOANA**	
B3	asupra imobilului de sub A1 se inscriu construcțiile Anexe C2, C3, C4	A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LAZĂR FLORIAN** 2) **LAZĂR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

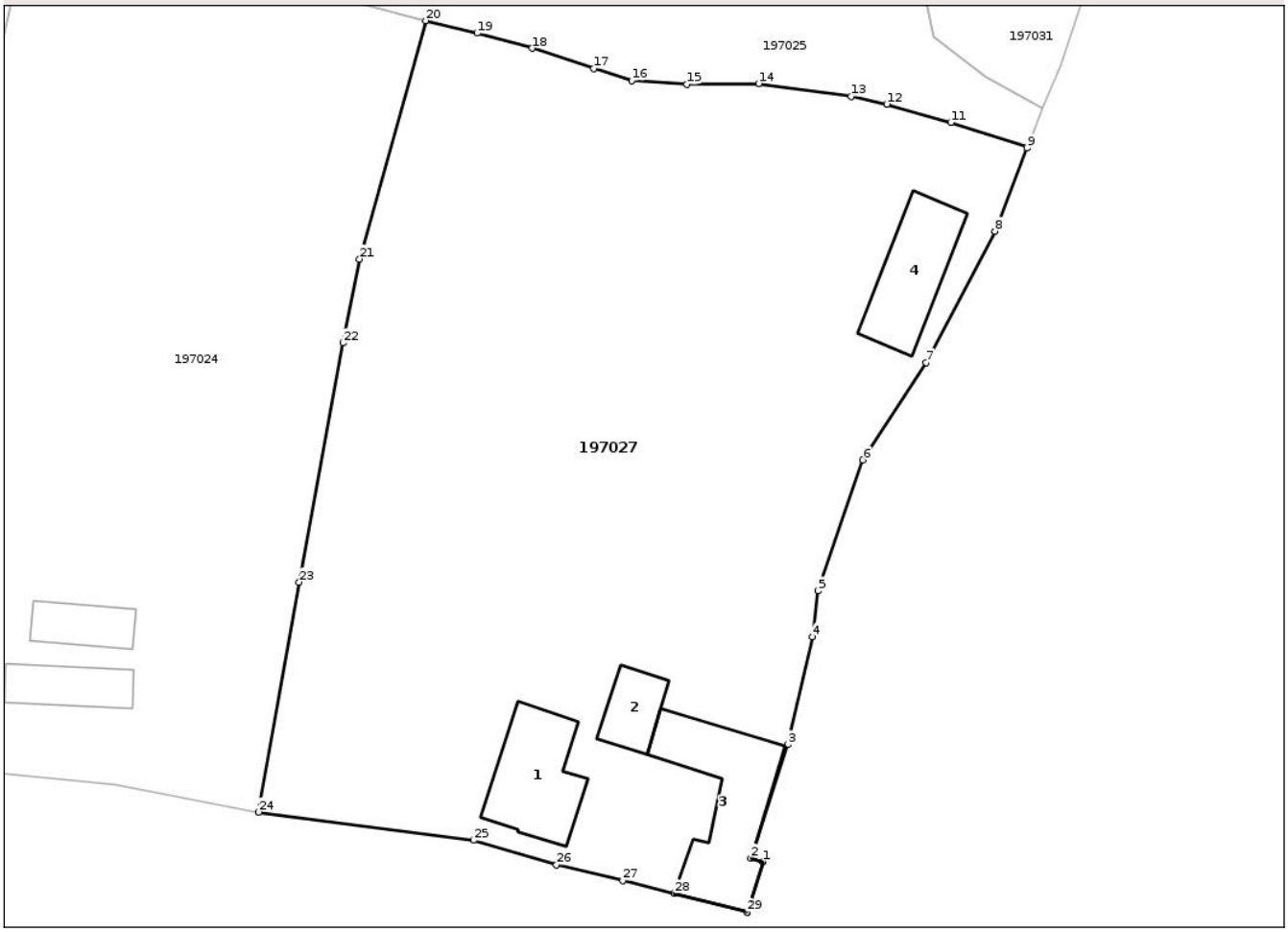
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75221	5.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	-	-	152/3/1	
2	arabil	DA	2.824	-	-	152/2/1	
3	curti constructii	DA	320	-	-	152/3/1	
4	faneata	DA	929	-	-	152/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	75221-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; - Casa de locuit, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1973 , Sdesfasurata=112 mp
A1.2	75221-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; - Anexa-bucatarie de vara, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1986, Sdesfasurata=46 mp
A1.3	75221-C3	constructii anexa	Din acte: 162 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:162 mp; - Anexa-Garaj, sura si grajd, cu un singur nivel, construita din caramida, edificata in anul 1973, Sdesfasurata=162 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	75221-C4	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; - Anexa-Fanar, cu un singur nivel, construita din lemn si metal, edificata in anul 1973, Sdesfasurata=105 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.535,413 510.833,158	2	376.534,107 510.833,553	1.364
3	376.538,07 510.845,761	4	376.540,755 510.857,323	11.87
5	376.541,327 510.862,263	6	376.546,151 510.876,357	14.897
7	376.552,966 510.886,829	8	376.560,373 510.900,953	15.948
9	376.563,826 510.909,9	10	376.563,87 510.910,007	0.115
11	376.555,608 510.912,631	12	376.548,728 510.914,602	7.157
13	376.544,875 510.915,445	14	376.534,926 510.916,803	10.041
15	376.527,198 510.916,72	16	376.521,273 510.917,149	5.941
17	376.517,194 510.918,448	18	376.510,592 510.920,605	6.945
19	376.504,641 510.922,238	20	376.499,102 510.923,568	5.696
21	376.491,997 510.897,948	22	376.490,194 510.888,924	9.202
23	376.485,508 510.863,214	24	376.481,141 510.838,491	25.106
25	376.504,238 510.835,471	26	376.513,186 510.832,832	9.329
27	376.520,323 510.831,136	28	376.525,879 510.829,757	5.725
29	376.533,697 510.827,737	30	376.533,703 510.827,756	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.534,107 510.833,553	3	376.538,07 510.845,761	12.835
4	376.540,755 510.857,323	5	376.541,327 510.862,263	4.973
6	376.546,151 510.876,357	7	376.552,966 510.886,829	12.494
8	376.560,373 510.900,953	9	376.563,826 510.909,9	9.59
10	376.563,87 510.910,007	11	376.555,608 510.912,631	8.668
12	376.548,728 510.914,602	13	376.544,875 510.915,445	3.944
14	376.534,926 510.916,803	15	376.527,198 510.916,72	7.728
16	376.521,273 510.917,149	17	376.517,194 510.918,448	4.281
18	376.510,592 510.920,605	19	376.504,641 510.922,238	6.171
20	376.499,102 510.923,568	21	376.491,997 510.897,948	26.587
22	376.490,194 510.888,924	23	376.485,508 510.863,214	26.134
24	376.481,141 510.838,491	25	376.504,238 510.835,471	23.294
26	376.513,186 510.832,832	27	376.520,323 510.831,136	7.336
28	376.525,879 510.829,757	29	376.533,697 510.827,737	8.075
30	376.533,703 510.827,756	1	376.535,413 510.833,158	5.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:157 parte
Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3404, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **LUPȘA MIRELA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

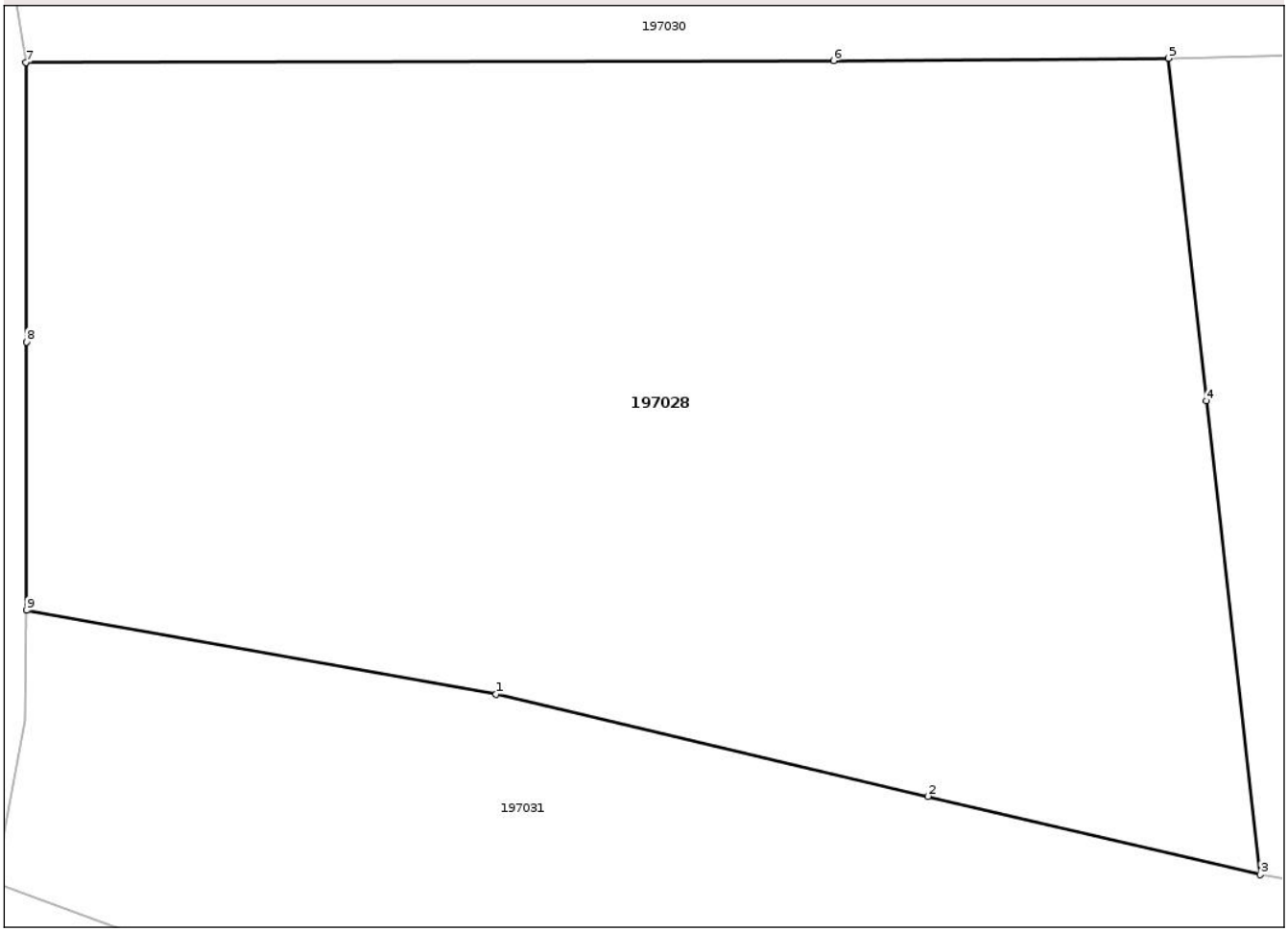
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.451	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.518,89 510.962,17	2	376.537,356 510.957,801	18.976
2	376.537,356 510.957,801	3	376.551,582 510.954,455	14.614
3	376.551,582 510.954,455	4	376.549,276 510.974,709	20.385
4	376.549,276 510.974,709	5	376.547,664 510.989,349	14.728
5	376.547,664 510.989,349	6	376.533,323 510.989,249	14.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.533,323 510.989,249	7	376.498,765 510.989,176	34.558
7	376.498,765 510.989,176	8	376.498,787 510.977,226	11.95
8	376.498,787 510.977,226	9	376.498,799 510.965,747	11.479
9	376.498,799 510.965,747	1	376.518,89 510.962,17	20.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:156 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3397, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HÂRBEA-SZOBO RAHELA-ANDREEA** 2) **HÂRBEA-SZOBO SERGIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

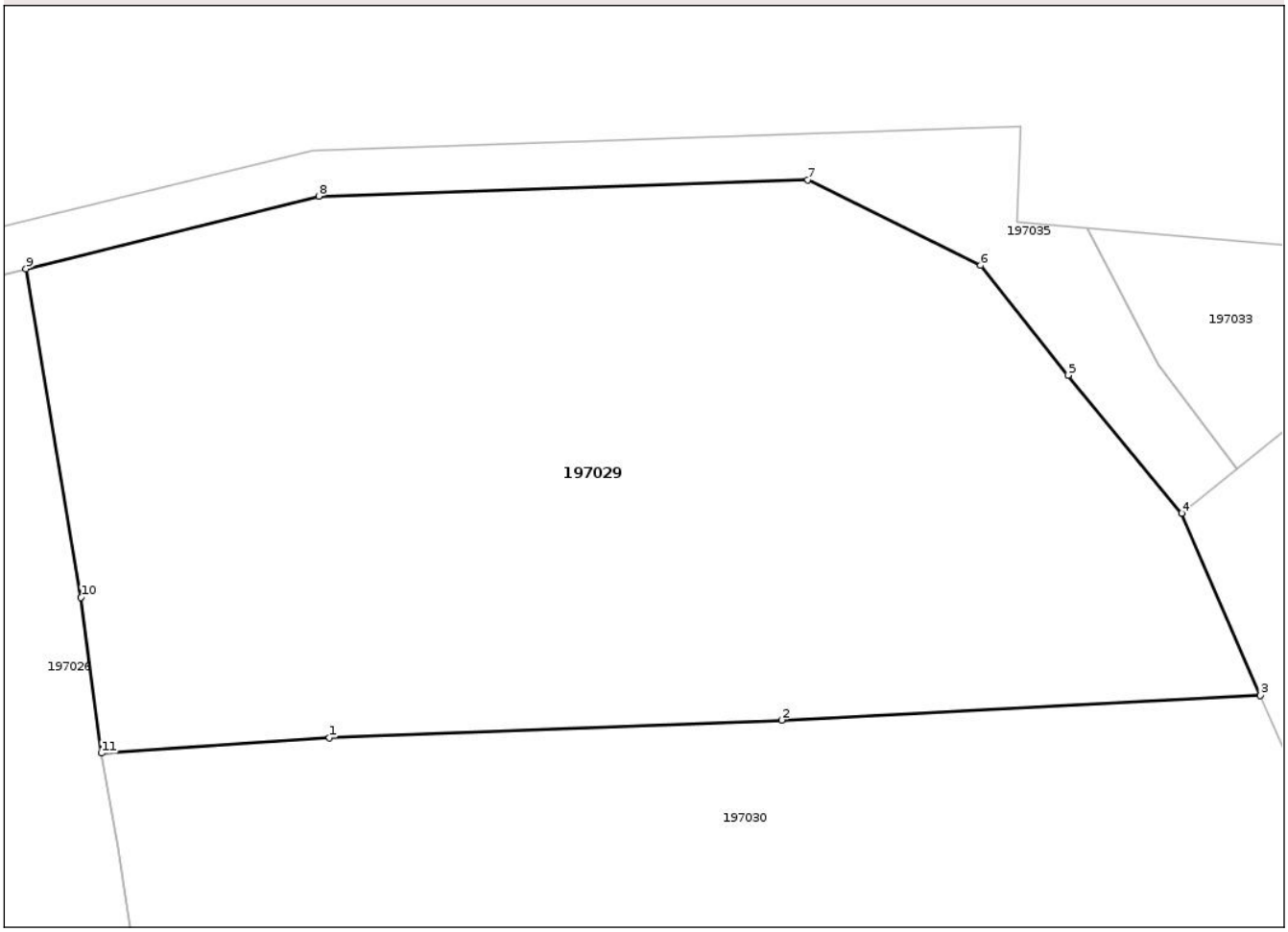
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.323	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.511,43 511.003,285	2	376.540,785 511.004,412	29.377
2	376.540,785 511.004,412	3	376.571,865 511.006,033	31.123
3	376.571,865 511.006,033	4	376.566,773 511.017,836	12.855
4	376.566,773 511.017,836	5	376.559,39 511.026,789	11.604
5	376.559,39 511.026,789	6	376.553,719 511.033,911	9.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.553,719 511.033,911	7	376.542,488 511.039,467	12.53
7	376.542,488 511.039,467	8	376.510,728 511.038,396	31.778
8	376.510,728 511.038,396	9	376.491,721 511.033,694	19.58
9	376.491,721 511.033,694	10	376.495,302 511.012,373	21.62
10	376.495,302 511.012,373	11	376.496,623 511.002,27	10.189
11	376.496,623 511.002,27	1	376.511,43 511.003,285	14.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:156 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.136	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3393, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **DĂRĂMUȘ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

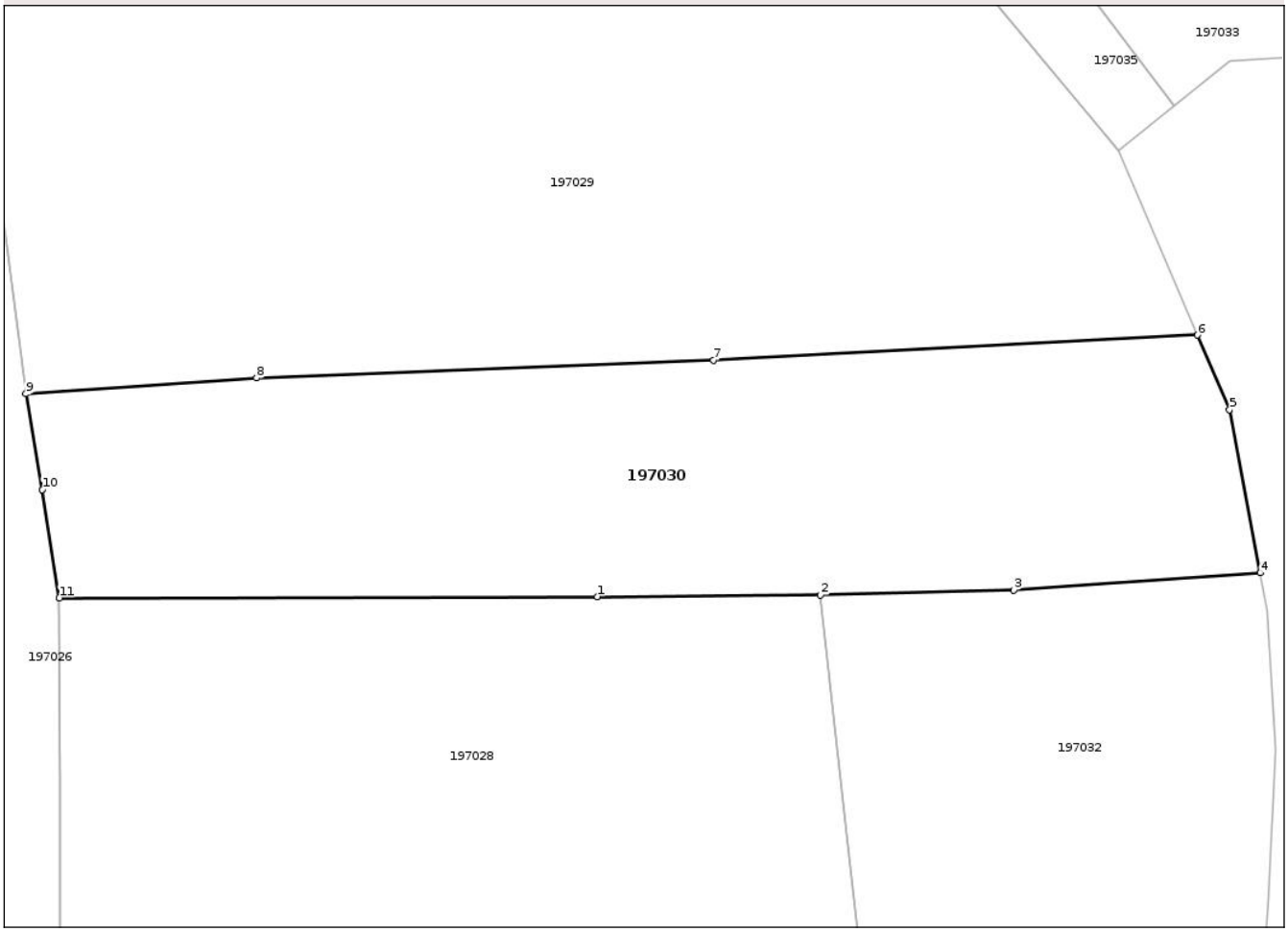
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.136	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.533,323 510.989,249	2	376.547,664 510.989,349	14.341
2	376.547,664 510.989,349	3	376.560,075 510.989,673	12.415
3	376.560,075 510.989,673	4	376.575,906 510.990,774	15.869
4	376.575,906 510.990,774	5	376.573,932 511.001,243	10.654
5	376.573,932 511.001,243	6	376.571,865 511.006,033	5.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.571,865 511.006,033	7	376.540,785 511.004,412	31.123
7	376.540,785 511.004,412	8	376.511,43 511.003,285	29.377
8	376.511,43 511.003,285	9	376.496,623 511.002,27	14.842
9	376.496,623 511.002,27	10	376.497,674 510.996,118	6.241
10	376.497,674 510.996,118	11	376.498,765 510.989,176	7.027
11	376.498,765 510.989,176	1	376.533,323 510.989,249	34.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73 Poiana Ampoiului
Nr. topografic:153/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.715	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3375, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **AMPOIȚAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

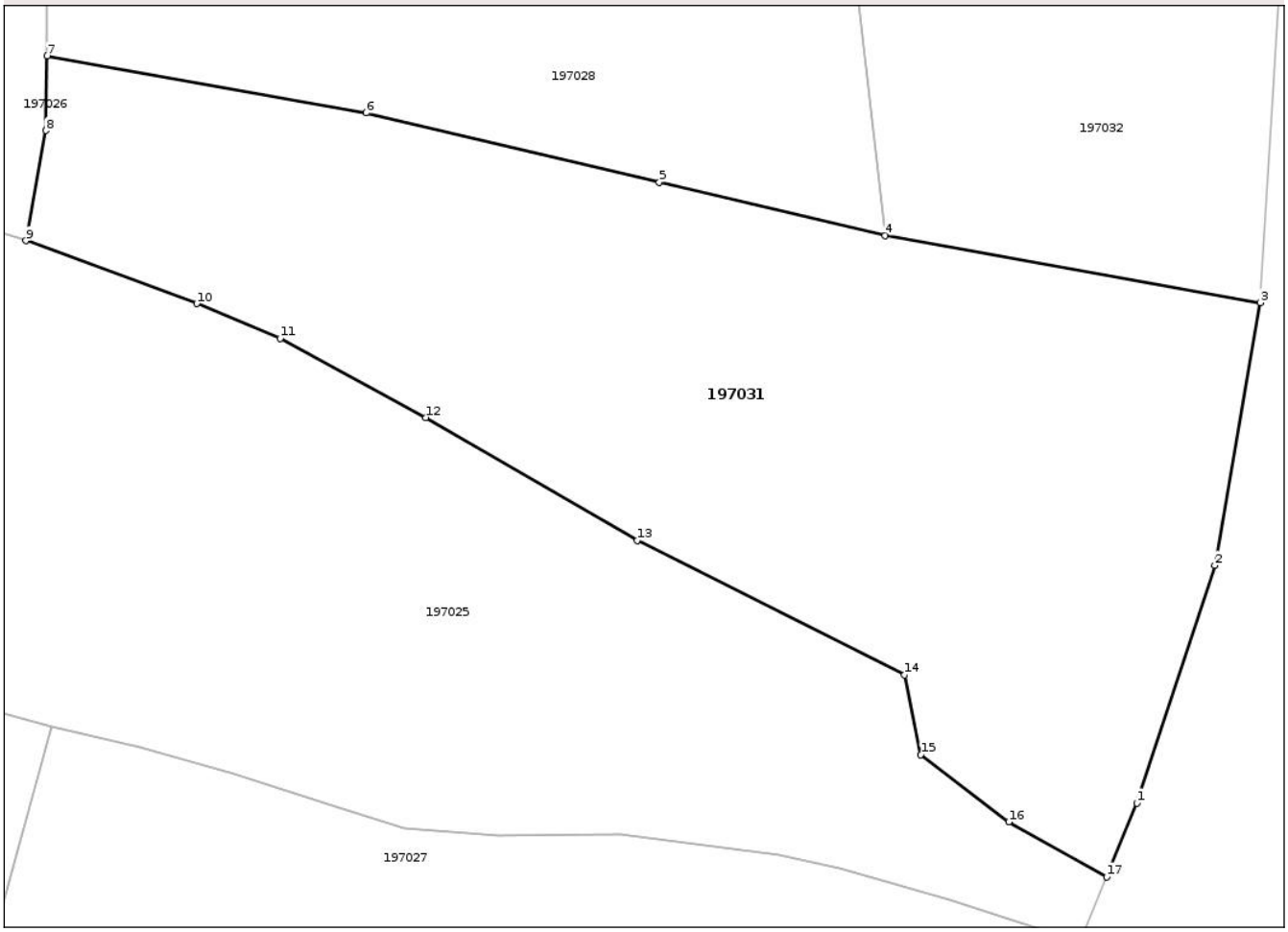
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.715	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.567,437 510.918,745	2	376.572,354 510.933,694	15.737
2	376.572,354 510.933,694	3	376.575,209 510.950,227	16.778
3	376.575,209 510.950,227	4	376.551,582 510.954,455	24.002
4	376.551,582 510.954,455	5	376.537,356 510.957,801	14.614
5	376.537,356 510.957,801	6	376.518,89 510.962,17	18.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.518,89 510.962,17	7	376.498,799 510.965,747	20.407
7	376.498,799 510.965,747	8	376.498,702 510.961,058	4.69
8	376.498,702 510.961,058	9	376.497,448 510.954,132	7.039
9	376.497,448 510.954,132	10	376.508,22 510.950,172	11.477
10	376.508,22 510.950,172	11	376.513,467 510.947,974	5.689
11	376.513,467 510.947,974	12	376.522,64 510.942,998	10.436
12	376.522,64 510.942,998	13	376.535,948 510.935,265	15.392
13	376.535,948 510.935,265	14	376.552,797 510.926,796	18.858
14	376.552,797 510.926,796	15	376.553,828 510.921,779	5.122
15	376.553,828 510.921,779	16	376.559,373 510.917,555	6.971
16	376.559,373 510.917,555	17	376.565,539 510.914,095	7.07
17	376.565,539 510.914,095	1	376.567,437 510.918,745	5.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19 Poiana Ampoiului
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 157

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:197 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3399, din 19/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui:	A1
	1) **ȘTEF FLORINA-GEORGHETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

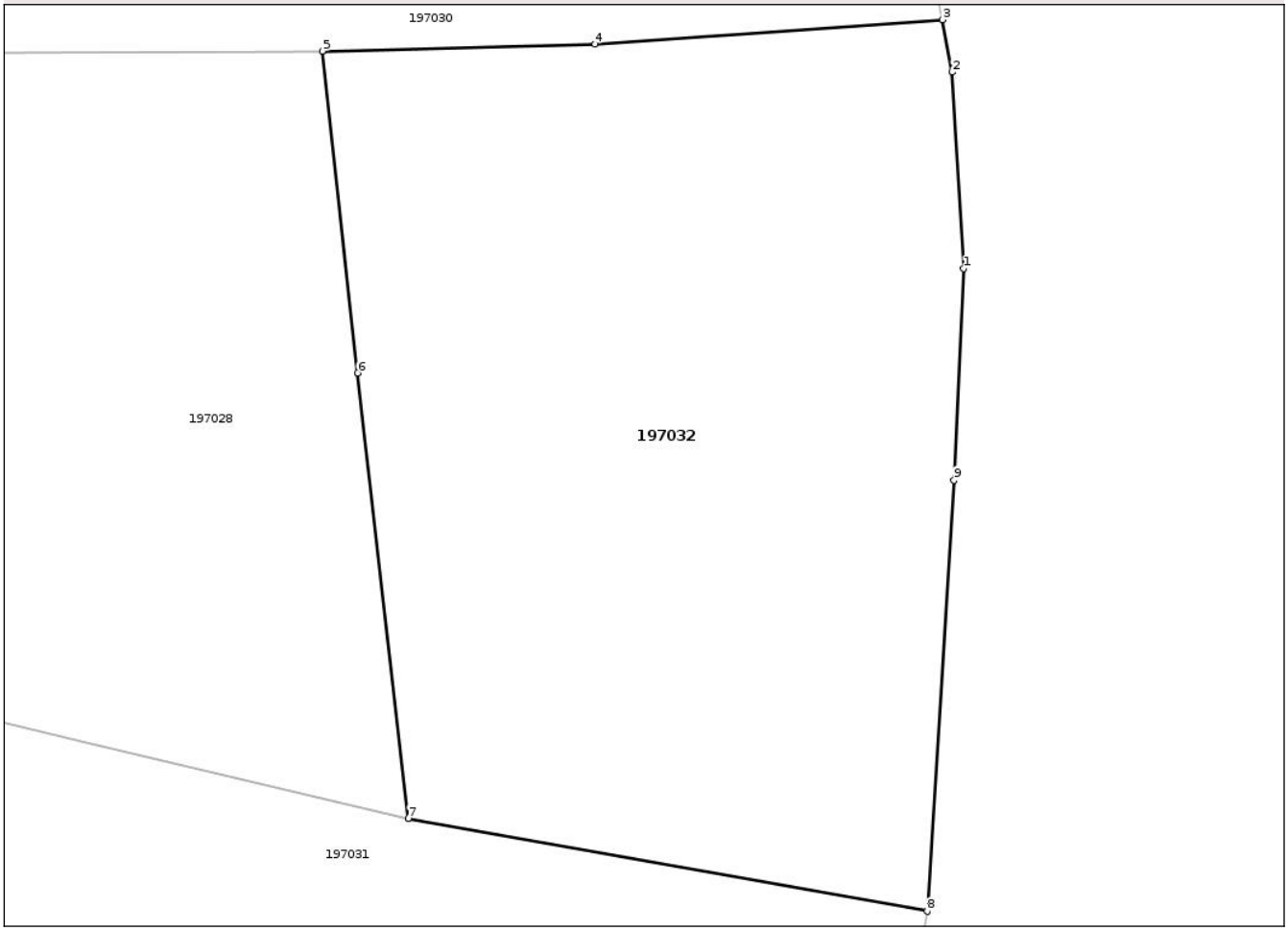
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.576,877 510.979,459	2	376.576,355 510.988,393	8.949
2	376.576,355 510.988,393	3	376.575,906 510.990,774	2.423
3	376.575,906 510.990,774	4	376.560,075 510.989,673	15.869
4	376.560,075 510.989,673	5	376.547,664 510.989,349	12.415
5	376.547,664 510.989,349	6	376.549,276 510.974,709	14.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.549,276 510.974,709	7	376.551,582 510.954,455	20.385
7	376.551,582 510.954,455	8	376.575,209 510.950,227	24.002
8	376.575,209 510.950,227	9	376.576,423 510.969,831	19.642
9	376.576,423 510.969,831	1	376.576,877 510.979,459	9.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

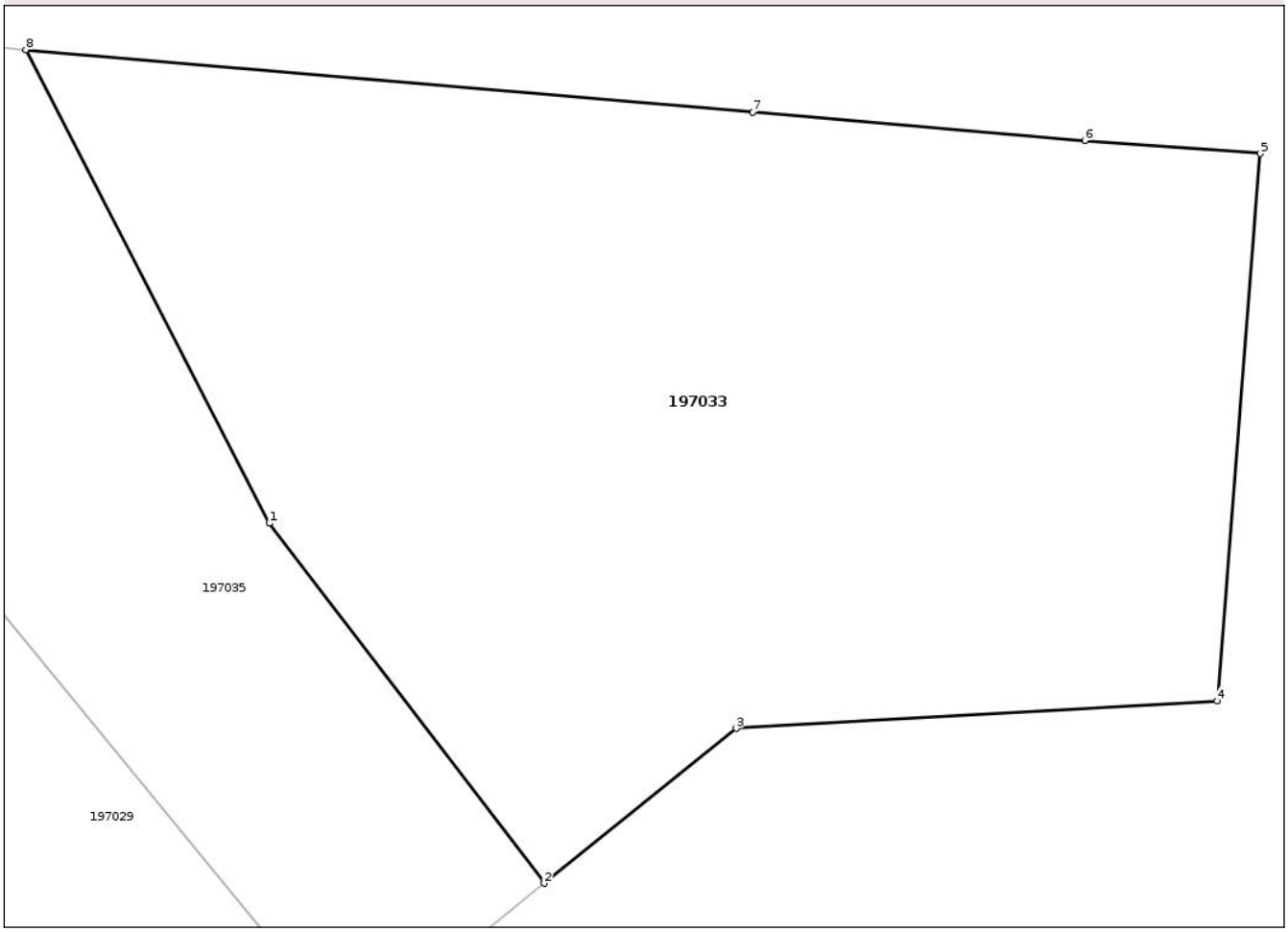
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	229	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.565,22 511.027,468	2	376.570,366 511.020,734	8.475
2	376.570,366 511.020,734	3	376.573,958 511.023,632	4.616
3	376.573,958 511.023,632	4	376.582,96 511.024,148	9.017
4	376.582,96 511.024,148	5	376.583,768 511.034,378	10.262
5	376.583,768 511.034,378	6	376.580,485 511.034,622	3.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.580,485 511.034,622	7	376.574,269 511.035,156	6.239
7	376.574,269 511.035,156	8	376.560,662 511.036,324	13.657
8	376.560,662 511.036,324	1	376.565,22 511.027,468	9.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Ampoiului, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13, alin.15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

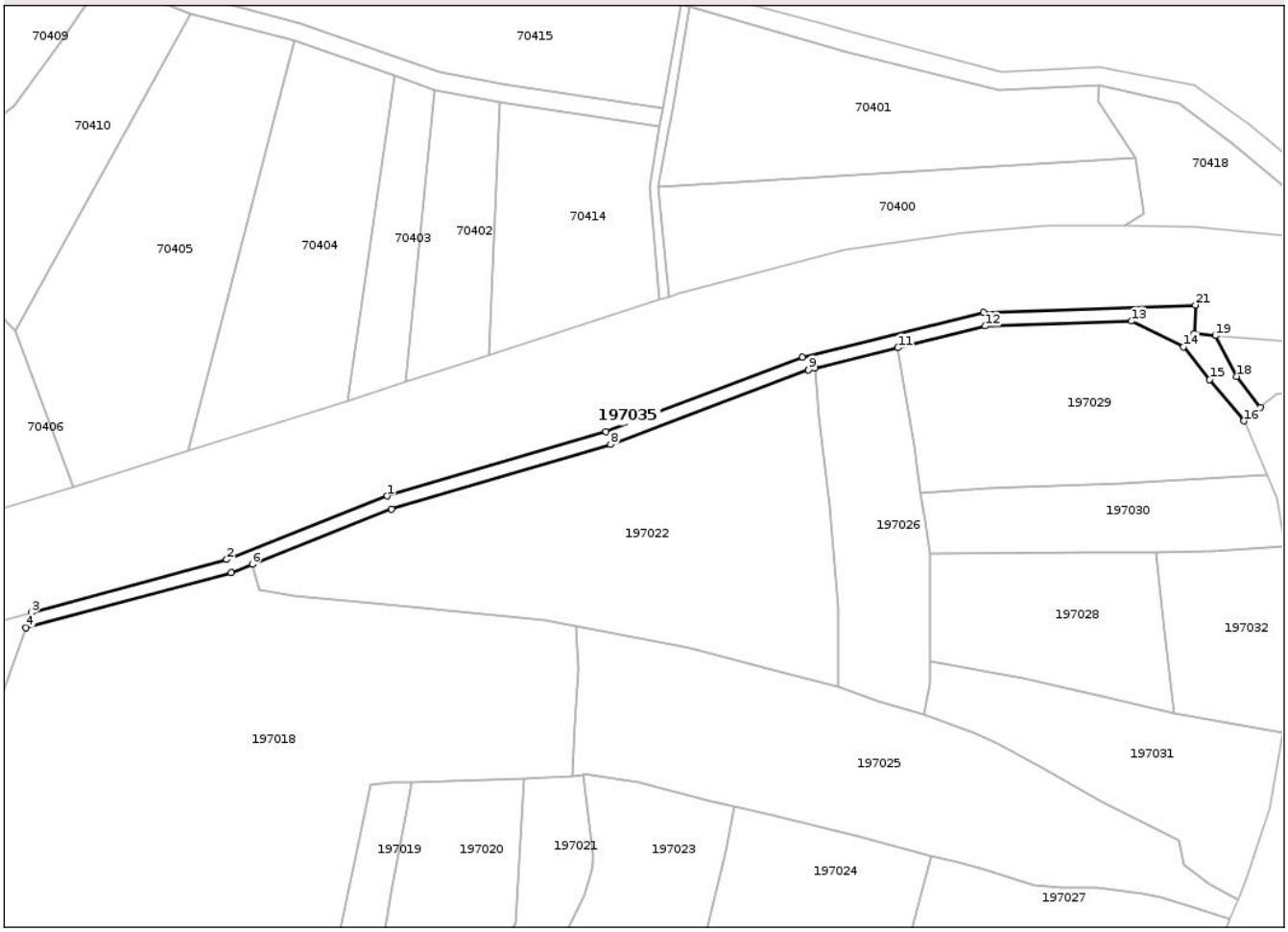
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.380,909 511.001,558	2	376.346,126 510.987,795	37.407
3	376.303,737 510.976,277	4	376.302,55 510.973,002	3.483
5	376.347,074 510.984,944	6	376.351,646 510.986,753	4.917
7	376.381,886 510.998,719	8	376.429,396 511.012,705	49.526
9	376.472,363 511.028,905	10	376.473,762 511.029,251	1.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.346,126 510.987,795	3	376.303,737 510.976,277	43.926
4	376.302,55 510.973,002	5	376.347,074 510.984,944	46.097
6	376.351,646 510.986,753	7	376.381,886 510.998,719	32.522
8	376.429,396 511.012,705	9	376.472,363 511.028,905	45.919
10	376.473,762 511.029,251	11	376.491,721 511.033,694	18.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.491,721 511.033,694	12	376.510,728 511.038,396	19.58
13	376.542,488 511.039,467	14	376.553,719 511.033,911	12.53
15	376.559,39 511.026,789	16	376.566,773 511.017,836	11.604
17	376.570,366 511.020,734	18	376.565,22 511.027,468	8.475
19	376.560,662 511.036,324	20	376.556,114 511.036,714	4.565
21	376.556,277 511.042,933	22	376.510,313 511.041,384	45.99
23	376.470,96 511.031,648	24	376.428,442 511.015,551	45.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.510,728 511.038,396	13	376.542,488 511.039,467	31.778
14	376.553,719 511.033,911	15	376.559,39 511.026,789	9.104
16	376.566,773 511.017,836	17	376.570,366 511.020,734	4.616
18	376.565,22 511.027,468	19	376.560,662 511.036,324	9.96
20	376.556,114 511.036,714	21	376.556,277 511.042,933	6.221
22	376.510,313 511.041,384	23	376.470,96 511.031,648	40.539
24	376.428,442 511.015,551	1	376.380,909 511.001,558	49.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018