# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 176, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73056 | 470 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73056-C1 | Loc. Decea, Nr. 176, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 73056-C2 | Loc. Decea, Nr. 176, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21885 / 23/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr 1836, din 23/12/2019 emis de HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN-FLORIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ȘARLEA CLAUDIU-NICOLAE**, și soția<br>2) **ȘARLEA IOANA** | |
| **13596 / 31/10/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de căsătorie nr 579292, din 11/10/2018 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu înch nr 9836/2019 în sensul că a fost omis să se înscrie că propriatare de sub B 1.2 este căsătorită Wabnigg | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

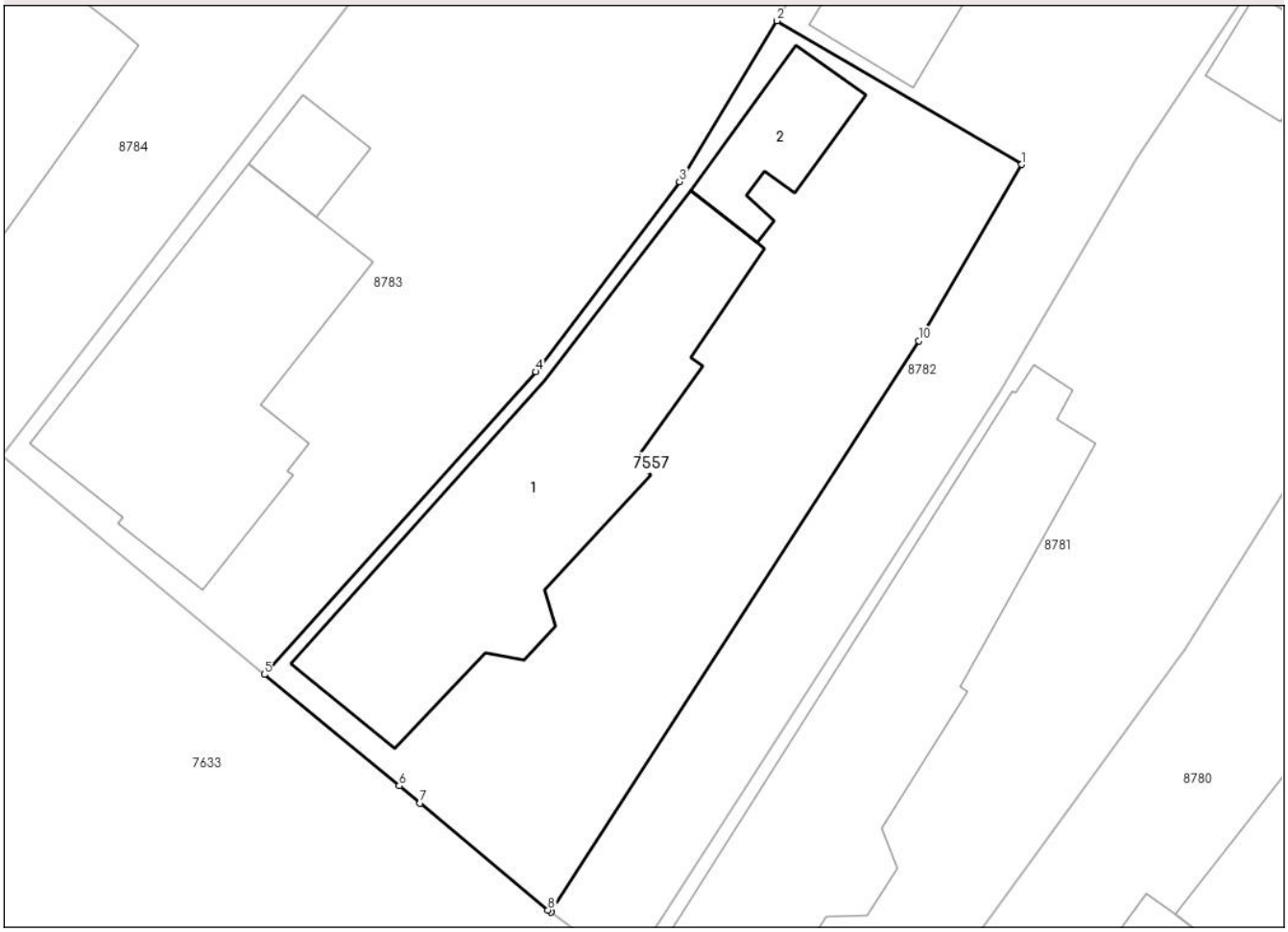
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73056 | 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 470 | - | 654/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73056-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:282 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 73056-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.237,659<br>543.171,923 | 2 | 405.227,425<br>543.177,926 | 11.865 |
| 2 | 405.227,425<br>543.177,926 | 3 | 405.223,354<br>543.171,206 | 7.857 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.223,354<br>543.171,206 | 4 | 405.217,349<br>543.163,27 | 9.952 |
| 4 | 405.217,349<br>543.163,27 | 5 | 405.205,995<br>543.150,631 | 16.99 |
| 5 | 405.205,995<br>543.150,631 | 6 | 405.211,637<br>543.145,981 | 7.311 |
| 6 | 405.211,637<br>543.145,981 | 7 | 405.212,508<br>543.145,262 | 1.129 |
| 7 | 405.212,508<br>543.145,262 | 8 | 405.217,85<br>543.140,801 | 6.96 |
| 8 | 405.217,85<br>543.140,801 | 9 | 405.217,975<br>543.140,709 | 0.155 |
| 9 | 405.217,975<br>543.140,709 | 10 | 405.233,344<br>543.164,568 | 28.381 |
| 10 | 405.233,344<br>543.164,568 | 1 | 405.237,659<br>543.171,923 | 8.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7558

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1028/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70915 | 1.082 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70915-C1 | Loc. Decea, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3215 / 07/12/1998** | | |
| Act Notarial nr. 2304/233, din 01/01/1998 emis de BNP K.M.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SALA IOAN**, și soția<br>2) **SALA CAROLINA**, ns. Zoltan. bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1028/DECEA)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70915 | 1.082 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 611 | - | - | 159 a | |
| 2 | arabil | DA | 471 | - | - | 160 a | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70915-C1 | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.282,225<br>543.139,389 | 2 | 405.292,739<br>543.159,043 | 22.289 |
| 2 | 405.292,739<br>543.159,043 | 3 | 405.328,919<br>543.227,674 | 77.584 |
| 3 | 405.328,919<br>543.227,674 | 4 | 405.323,042<br>543.230,002 | 6.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.323,042<br>543.230,002 | 5 | 405.276,31<br>543.147,722 | 94.625 |
| 5 | 405.276,31<br>543.147,722 | 6 | 405.274,215<br>543.148,778 | 2.346 |
| 6 | 405.274,215<br>543.148,778 | 7 | 405.271,658<br>543.144,092 | 5.339 |
| 7 | 405.271,658<br>543.144,092 | 8 | 405.273,656<br>543.143,015 | 2.27 |
| 8 | 405.273,656<br>543.143,015 | 9 | 405.256,264<br>543.112,341 | 35.261 |
| 9 | 405.256,264<br>543.112,341 | 10 | 405.261,659<br>543.108,381 | 6.692 |
| 10 | 405.261,659<br>543.108,381 | 11 | 405.268,558<br>543.118,773 | 12.473 |
| 11 | 405.268,558<br>543.118,773 | 1 | 405.282,225<br>543.139,389 | 24.735 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7559

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 144, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.854 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.854 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.854 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.776,533<br>543.267,896 | 2 | 405.793,449<br>543.281,264 | 21.56 |
| 2 | 405.793,449<br>543.281,264 | 3 | 405.783,734<br>543.306,818 | 27.338 |
| 3 | 405.783,734<br>543.306,818 | 4 | 405.770,492<br>543.344,943 | 40.36 |
| 4 | 405.770,492<br>543.344,943 | 5 | 405.744,65<br>543.419,36 | 78.777 |
| 5 | 405.744,65<br>543.419,36 | 6 | 405.738,213<br>543.417,12 | 6.816 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.738,213<br>543.417,12 | 7 | 405.726,478<br>543.413,036 | 12.425 |
| 7 | 405.726,478<br>543.413,036 | 8 | 405.759,976<br>543.318,695 | 100.111 |
| 8 | 405.759,976<br>543.318,695 | 1 | 405.776,533<br>543.267,896 | 53.43 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 143, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.244 | - | - | - | TEREN IMPREJMUIT |
| 2 | arabil | DA | 1.556 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 100 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.793,449<br>543.281,264 | 2 | 405.808,935<br>543.292,718 | 19.262 |
| 2 | 405.808,935<br>543.292,718 | 3 | 405.809,579<br>543.293,203 | 0.806 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.809,579<br>543.293,203 | 4 | 405.762,763<br>543.425,666 | 140.493 |
| 4 | 405.762,763<br>543.425,666 | 5 | 405.754,42<br>543.422,761 | 8.834 |
| 5 | 405.754,42<br>543.422,761 | 6 | 405.746,315<br>543.419,94 | 8.582 |
| 6 | 405.746,315<br>543.419,94 | 7 | 405.744,65<br>543.419,36 | 1.763 |
| 7 | 405.744,65<br>543.419,36 | 8 | 405.770,492<br>543.344,943 | 78.777 |
| 8 | 405.770,492<br>543.344,943 | 9 | 405.783,734<br>543.306,818 | 40.36 |
| 9 | 405.783,734<br>543.306,818 | 1 | 405.793,449<br>543.281,264 | 27.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7561

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 149 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

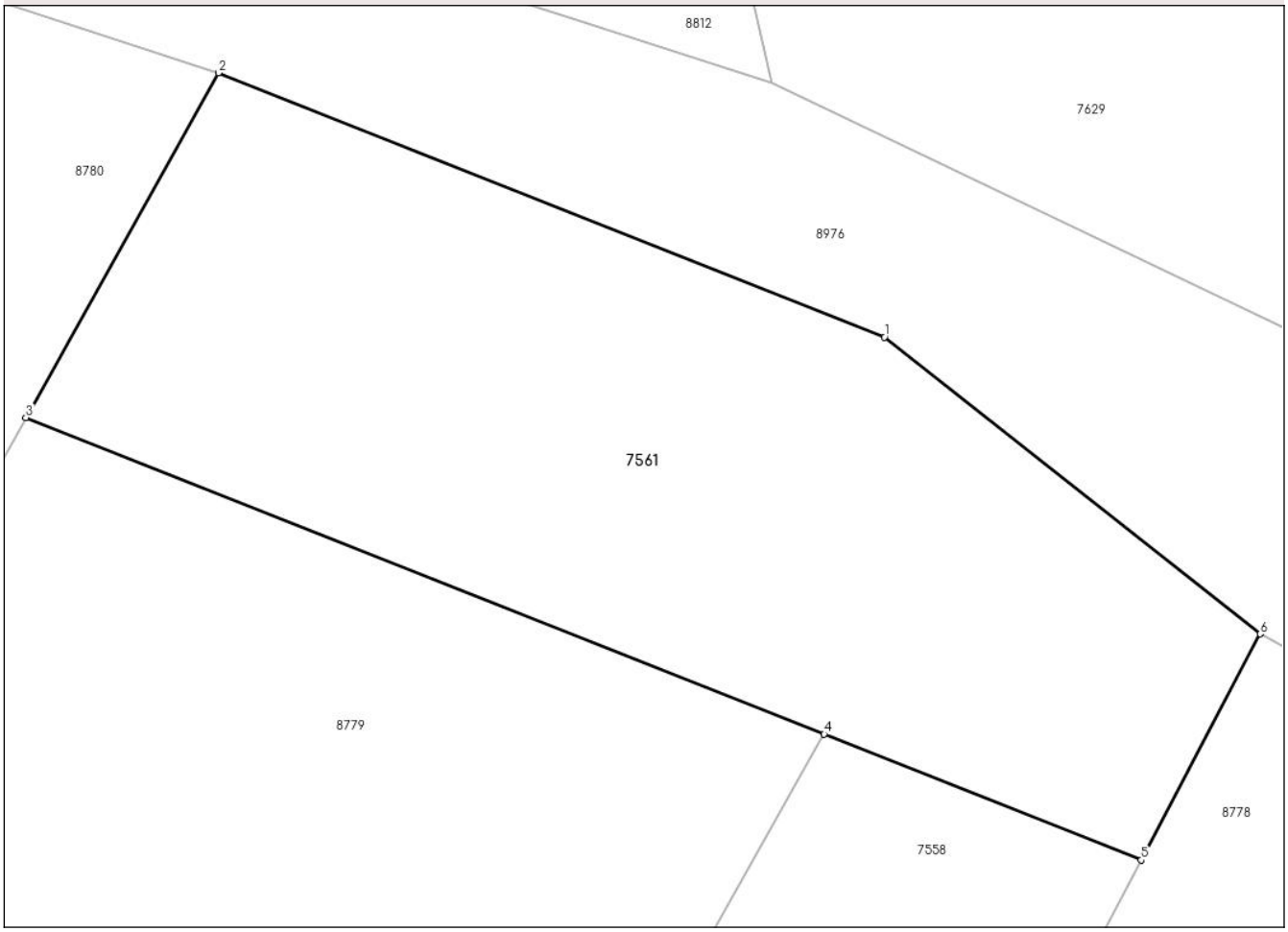
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 149 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 149 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.324,162<br>543.237,355 | 2 | 405.311,812<br>543.242,247 | 13.283 |
| 2 | 405.311,812<br>543.242,247 | 3 | 405.308,244<br>543.235,864 | 7.312 |
| 3 | 405.308,244<br>543.235,864 | 4 | 405.323,042<br>543.230,002 | 15.916 |
| 4 | 405.323,042<br>543.230,002 | 5 | 405.328,919<br>543.227,674 | 6.321 |
| 5 | 405.328,919<br>543.227,674 | 6 | 405.331,126<br>543.231,86 | 4.732 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.331,126<br>543.231,86 | 1 | 405.324,162<br>543.237,355 | 8.871 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 60 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

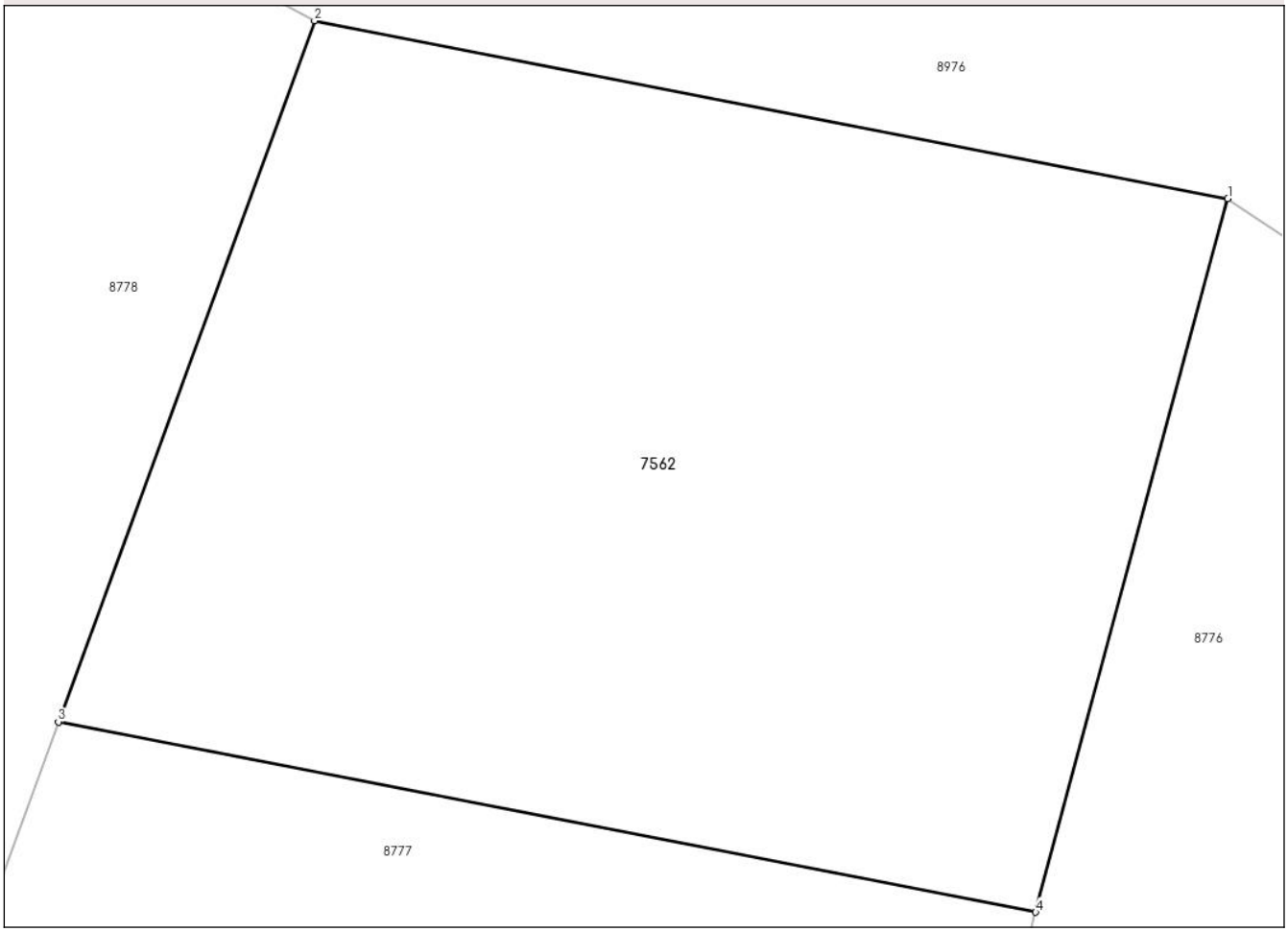
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 60 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 60 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.347,03<br>543.226,093 | 2 | 405.338,632<br>543.227,727 | 8.555 |
| 2 | 405.338,632<br>543.227,727 | 3 | 405.336,276<br>543.221,288 | 6.857 |
| 3 | 405.336,276<br>543.221,288 | 4 | 405.345,262<br>543.219,539 | 9.154 |
| 4 | 405.345,262<br>543.219,539 | 1 | 405.347,03<br>543.226,093 | 6.788 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7563

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 171 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

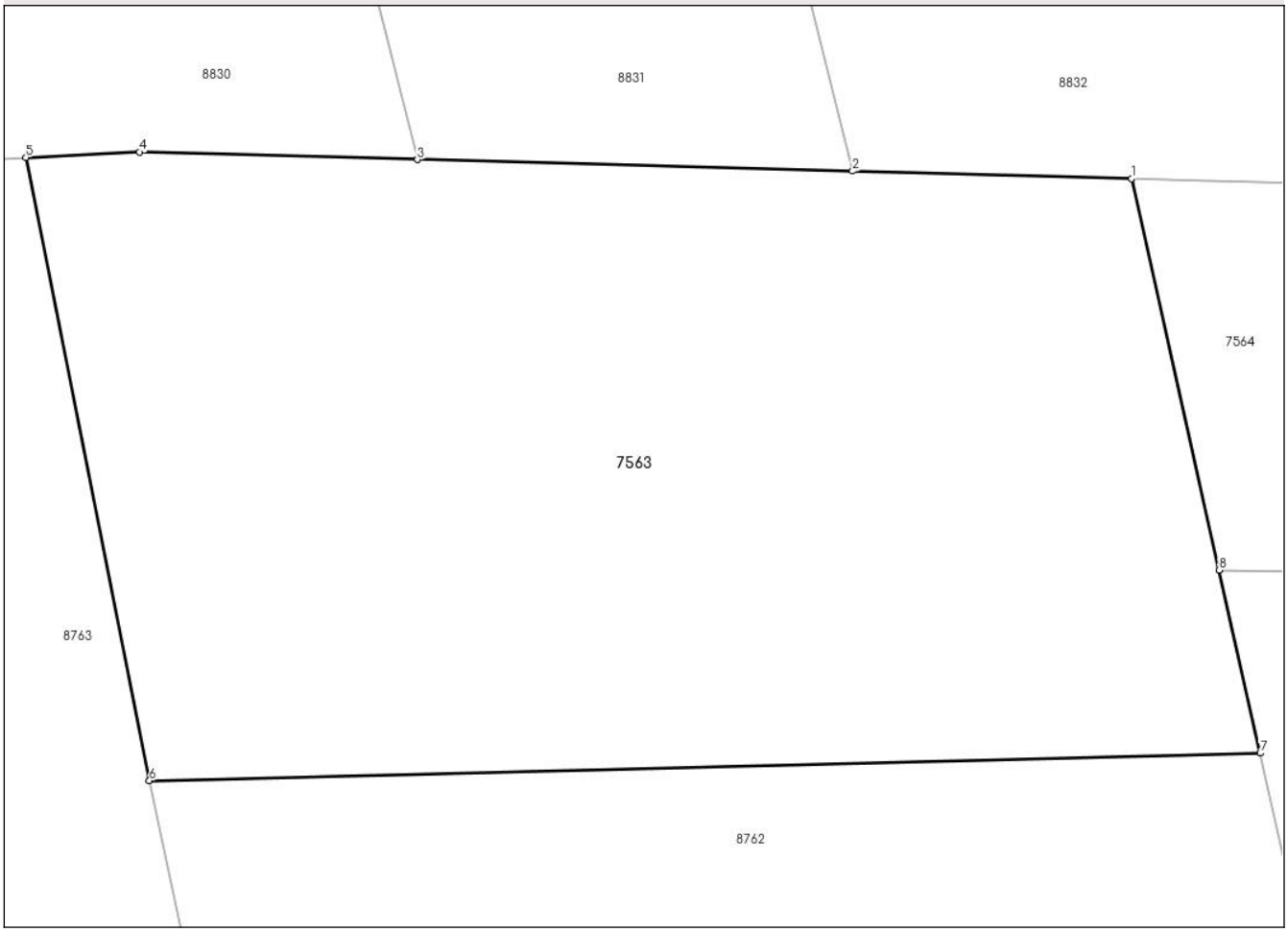
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 171 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 171 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.530,029<br>543.241,134 | 2 | 405.525,565<br>543.241,253 | 4.465 |
| 2 | 405.525,565<br>543.241,253 | 3 | 405.518,601<br>543.241,439 | 6.966 |
| 3 | 405.518,601<br>543.241,439 | 4 | 405.514,159<br>543.241,557 | 4.444 |
| 4 | 405.514,159<br>543.241,557 | 5 | 405.512,336<br>543.241,469 | 1.825 |
| 5 | 405.512,336<br>543.241,469 | 6 | 405.514,312<br>543.231,507 | 10.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.514,312<br>543.231,507 | 7 | 405.532,09<br>543.231,948 | 17.784 |
| 7 | 405.532,09<br>543.231,948 | 8 | 405.531,43<br>543.234,874 | 2.999 |
| 8 | 405.531,43<br>543.234,874 | 1 | 405.530,029<br>543.241,134 | 6.415 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7564

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 71 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

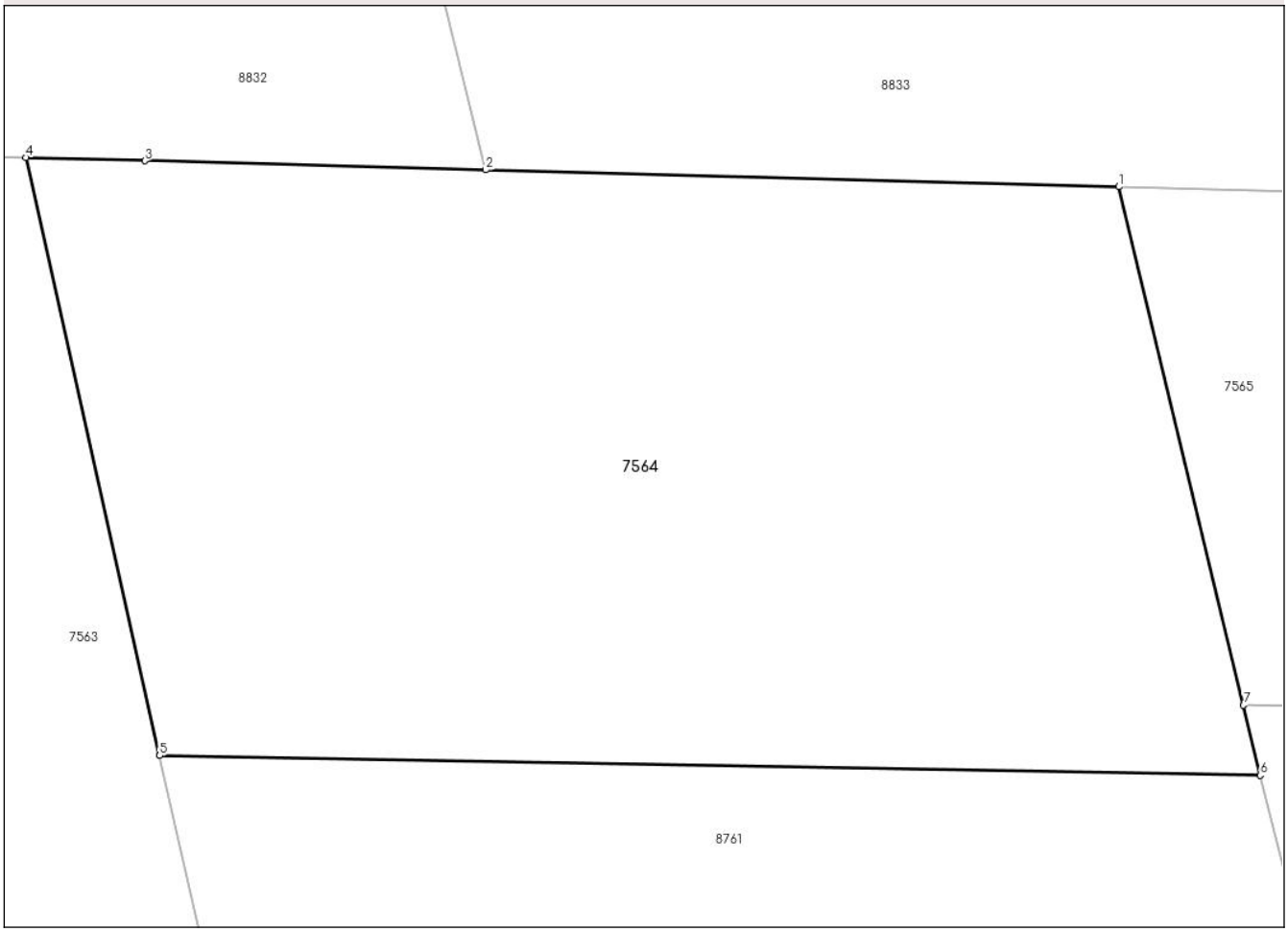
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 71 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 71 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.541,484<br>543.240,829 | 2 | 405.534,847<br>543.241,006 | 6.64 |
| 2 | 405.534,847<br>543.241,006 | 3 | 405.531,276<br>543.241,101 | 3.573 |
| 3 | 405.531,276<br>543.241,101 | 4 | 405.530,029<br>543.241,134 | 1.247 |
| 4 | 405.530,029<br>543.241,134 | 5 | 405.531,43<br>543.234,874 | 6.415 |
| 5 | 405.531,43<br>543.234,874 | 6 | 405.542,966<br>543.234,668 | 11.538 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.542,966<br>543.234,668 | 7 | 405.542,789<br>543.235,402 | 0.755 |
| 7 | 405.542,789<br>543.235,402 | 1 | 405.541,484<br>543.240,829 | 5.582 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7565

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 59 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

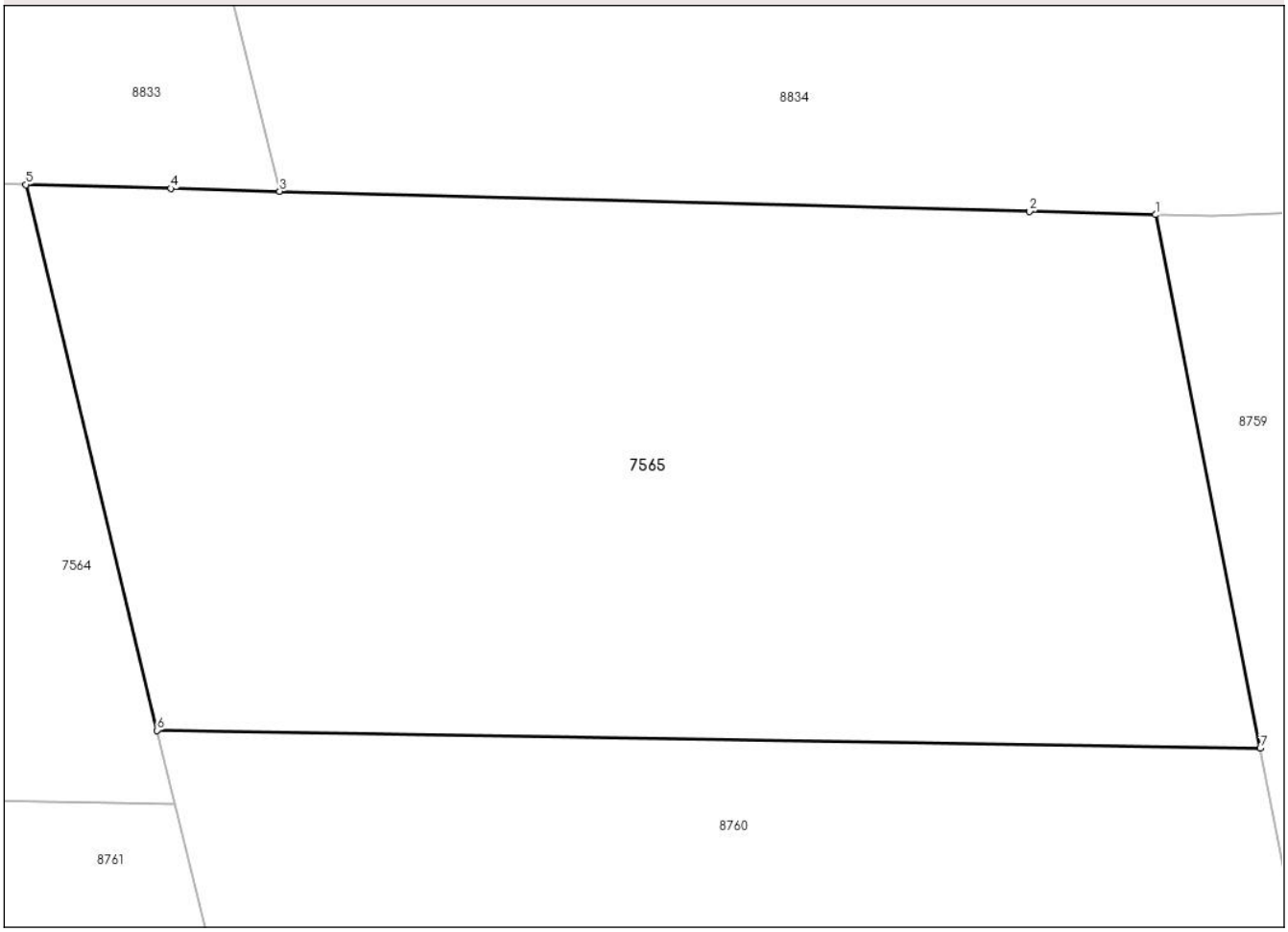
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 59 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 59 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.552,731<br>543.240,53 | 2 | 405.551,479<br>543.240,563 | 1.252 |
| 2 | 405.551,479<br>543.240,563 | 3 | 405.544,011<br>543.240,762 | 7.47 |
| 3 | 405.544,011<br>543.240,762 | 4 | 405.542,928<br>543.240,791 | 1.083 |
| 4 | 405.542,928<br>543.240,791 | 5 | 405.541,484<br>543.240,829 | 1.444 |
| 5 | 405.541,484<br>543.240,829 | 6 | 405.542,789<br>543.235,402 | 5.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.542,789<br>543.235,402 | 7 | 405.553,774<br>543.235,224 | 10.987 |
| 7 | 405.553,774<br>543.235,224 | 1 | 405.552,731<br>543.240,53 | 5.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7566

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 128, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.537 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/225, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU A ARGHIR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

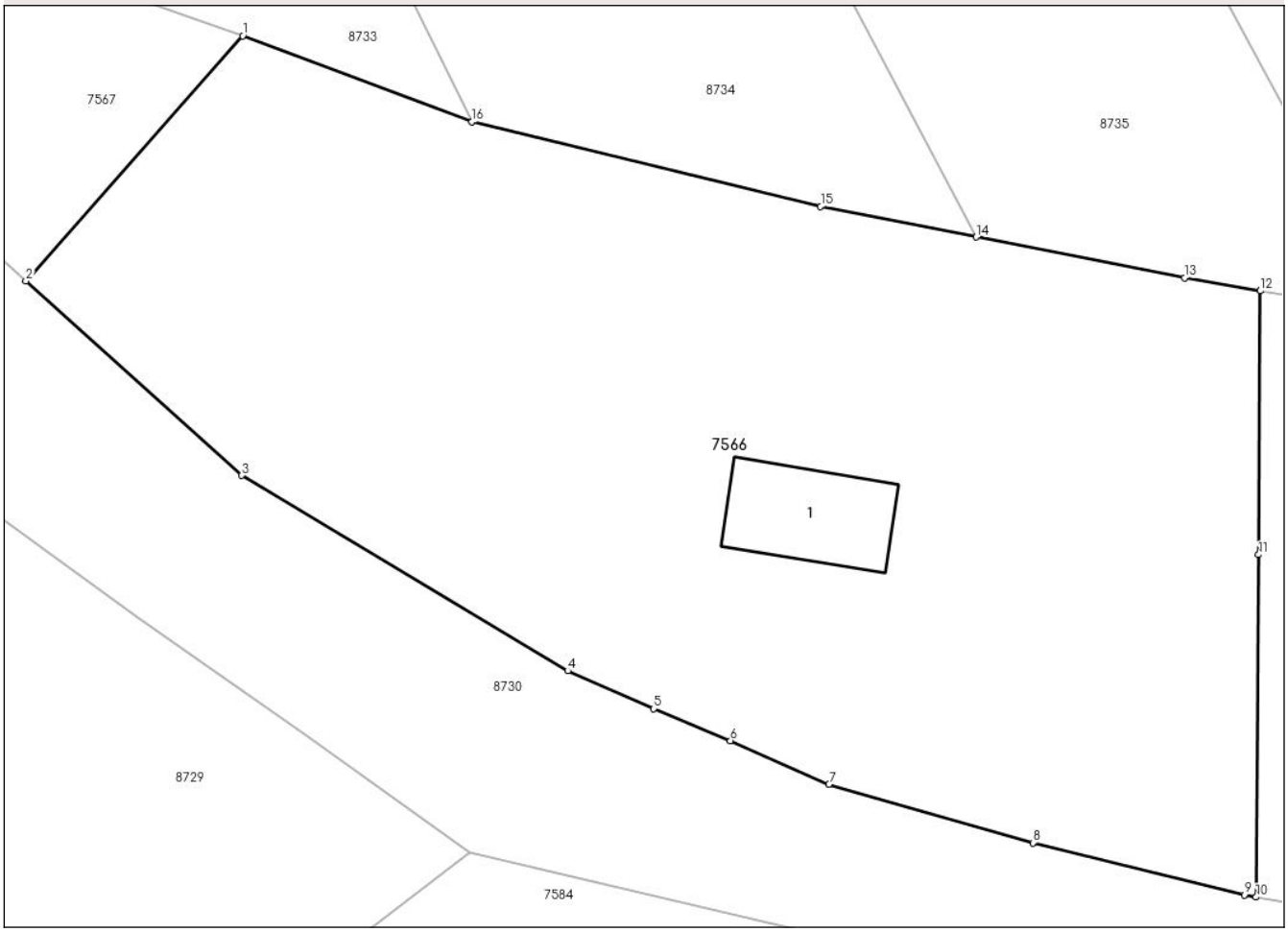
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.537 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 180 | 225 | 526 | - | |
| 2 | arabil | DA | 379 | 225 | 529 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 459 | 225 | 527 | - | |
| 4 | altele | DA | 519 | 225 | 528 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; locuinta |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.699,218<br>543.013,813 | 2 | 405.688,259<br>543.001,428 | 16.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.688,259<br>543.001,428 | 3 | 405.699,167<br>542.991,608 | 14.678 |
| 3 | 405.699,167<br>542.991,608 | 4 | 405.715,652<br>542.981,743 | 19.211 |
| 4 | 405.715,652<br>542.981,743 | 5 | 405.719,995<br>542.979,837 | 4.743 |
| 5 | 405.719,995<br>542.979,837 | 6 | 405.723,869<br>542.978,225 | 4.196 |
| 6 | 405.723,869<br>542.978,225 | 7 | 405.728,851<br>542.976,016 | 5.45 |
| 7 | 405.728,851<br>542.976,016 | 8 | 405.739,163<br>542.973,056 | 10.728 |
| 8 | 405.739,163<br>542.973,056 | 9 | 405.749,851<br>542.970,423 | 11.008 |
| 9 | 405.749,851<br>542.970,423 | 10 | 405.750,447<br>542.970,318 | 0.605 |
| 10 | 405.750,447<br>542.970,318 | 11 | 405.750,579<br>542.987,612 | 17.294 |
| 11 | 405.750,579<br>542.987,612 | 12 | 405.750,658<br>543.000,932 | 13.32 |
| 12 | 405.750,658<br>543.000,932 | 13 | 405.746,832<br>543.001,591 | 3.882 |
| 13 | 405.746,832<br>543.001,591 | 14 | 405.736,292<br>543.003,654 | 10.74 |
| 14 | 405.736,292<br>543.003,654 | 15 | 405.728,433<br>543.005,192 | 8.008 |
| 15 | 405.728,433<br>543.005,192 | 16 | 405.710,813<br>543.009,474 | 18.133 |
| 16 | 405.710,813<br>543.009,474 | 1 | 405.699,218<br>543.013,813 | 12.38 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7567

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 184 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

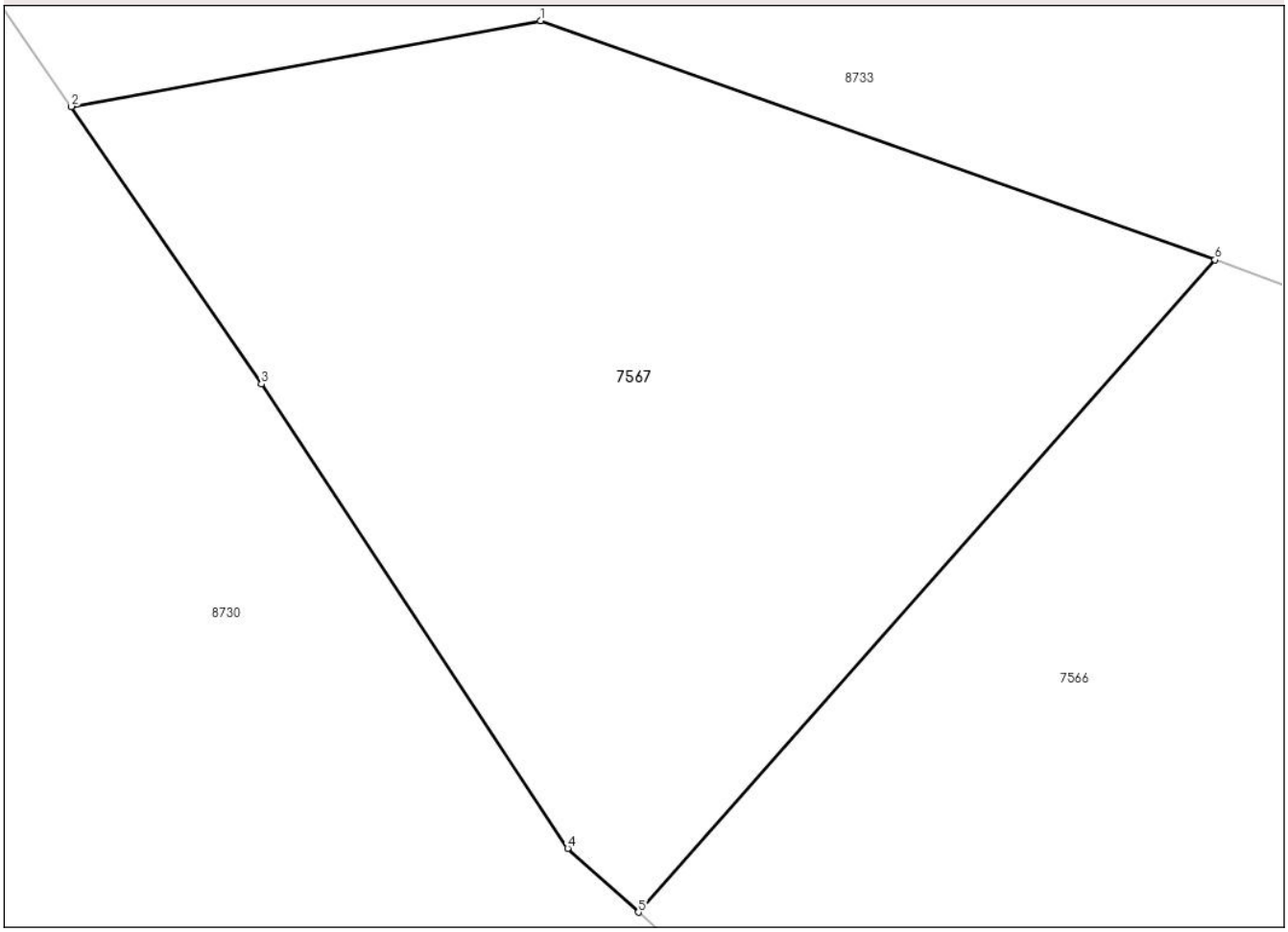
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 184 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 184 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.686,401<br>543.018,353 | 2 | 405.677,48<br>543.016,724 | 9.069 |
| 2 | 405.677,48<br>543.016,724 | 3 | 405.681,095<br>543.011,457 | 6.389 |
| 3 | 405.681,095<br>543.011,457 | 4 | 405.686,914<br>543.002,639 | 10.565 |
| 4 | 405.686,914<br>543.002,639 | 5 | 405.688,259<br>543.001,428 | 1.809 |
| 5 | 405.688,259<br>543.001,428 | 6 | 405.699,218<br>543.013,813 | 16.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.699,218<br>543.013,813 | 1 | 405.686,401<br>543.018,353 | 13.597 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 132 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

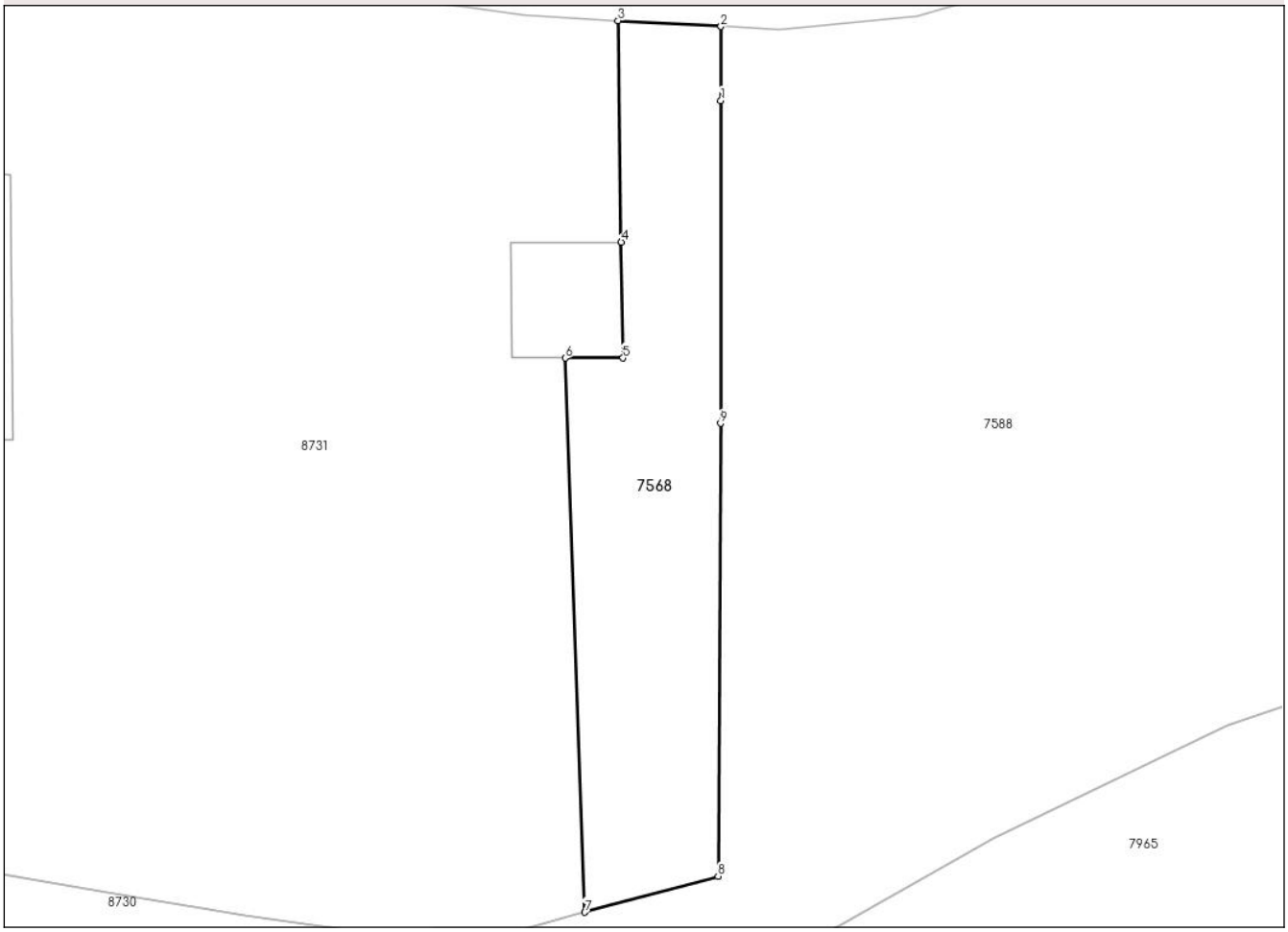
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 132 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 132 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.796,001<br>542.993,299 | 2 | 405.796,0<br>542.995,844 | 2.545 |
| 2 | 405.796,0<br>542.995,844 | 3 | 405.792,453<br>542.996,043 | 3.553 |
| 3 | 405.792,453<br>542.996,043 | 4 | 405.792,566<br>542.988,428 | 7.616 |
| 4 | 405.792,566<br>542.988,428 | 5 | 405.792,625<br>542.984,436 | 3.992 |
| 5 | 405.792,625<br>542.984,436 | 6 | 405.790,632<br>542.984,432 | 1.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.790,632<br>542.984,432 | 7 | 405.791,317<br>542.965,363 | 19.081 |
| 7 | 405.791,317<br>542.965,363 | 8 | 405.795,899<br>542.966,6 | 4.746 |
| 8 | 405.795,899<br>542.966,6 | 9 | 405.795,983<br>542.982,182 | 15.582 |
| 9 | 405.795,983<br>542.982,182 | 1 | 405.796,001<br>542.993,299 | 11.117 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7569

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 203 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

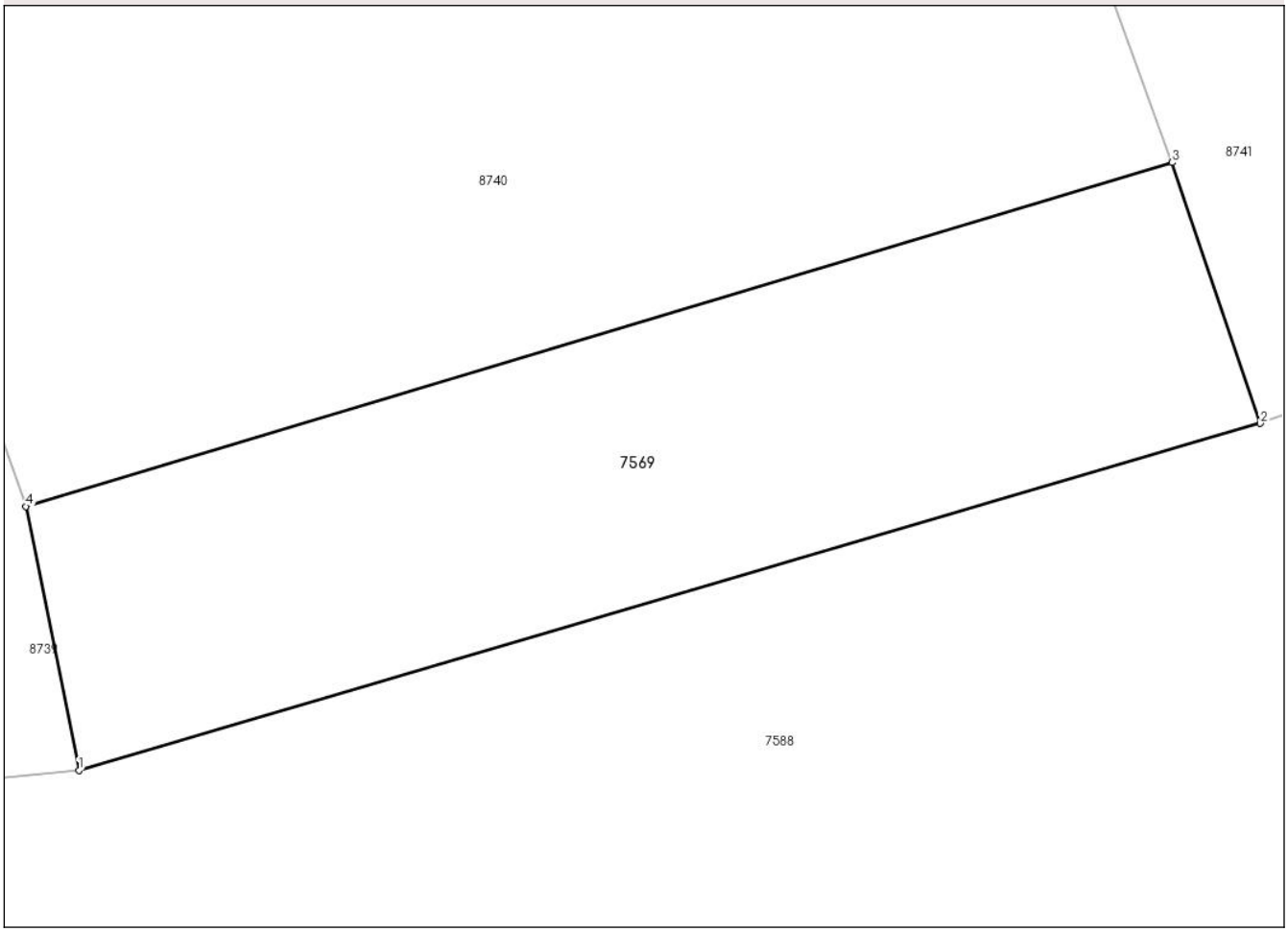
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 203 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 203 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.802,767<br>542.996,201 | 2 | 405.832,128<br>543.004,814 | 30.598 |
| 2 | 405.832,128<br>543.004,814 | 3 | 405.829,939<br>543.011,29 | 6.836 |
| 3 | 405.829,939<br>543.011,29 | 4 | 405.801,452<br>543.002,754 | 29.739 |
| 4 | 405.801,452<br>543.002,754 | 1 | 405.802,767<br>542.996,201 | 6.683 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7570

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 362 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

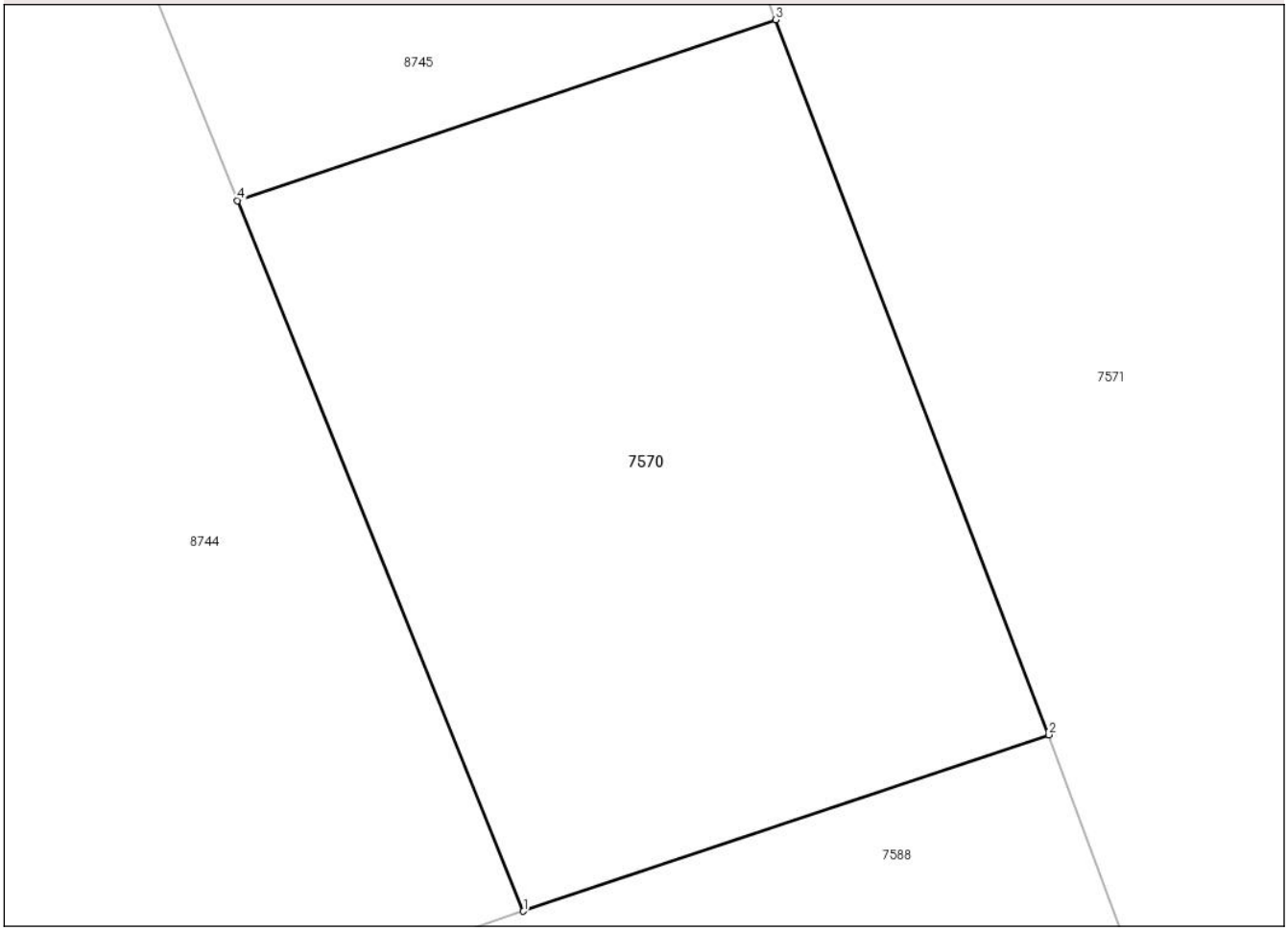
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 362 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 362 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.899,275<br>543.027,005 | 2 | 405.914,54<br>543.032,129 | 16.102 |
| 2 | 405.914,54<br>543.032,129 | 3 | 405.906,609<br>543.052,893 | 22.226 |
| 3 | 405.906,609<br>543.052,893 | 4 | 405.890,968<br>543.047,642 | 16.499 |
| 4 | 405.890,968<br>543.047,642 | 1 | 405.899,275<br>543.027,005 | 22.246 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7571

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.145 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.145 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.145 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.921,53<br>543.013,251 | 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 16.352 |
| 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 3 | 405.925,354<br>543.049,602 | 33.265 |
| 3 | 405.925,354<br>543.049,602 | 4 | 405.912,491<br>543.083,91 | 36.64 |
| 4 | 405.912,491<br>543.083,91 | 5 | 405.896,778<br>543.078,635 | 16.575 |
| 5 | 405.896,778<br>543.078,635 | 6 | 405.906,609<br>543.052,893 | 27.556 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.906,609<br>543.052,893 | 7 | 405.914,54<br>543.032,129 | 22.226 |
| 7 | 405.914,54<br>543.032,129 | 1 | 405.921,53<br>543.013,251 | 20.131 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7572

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 641 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

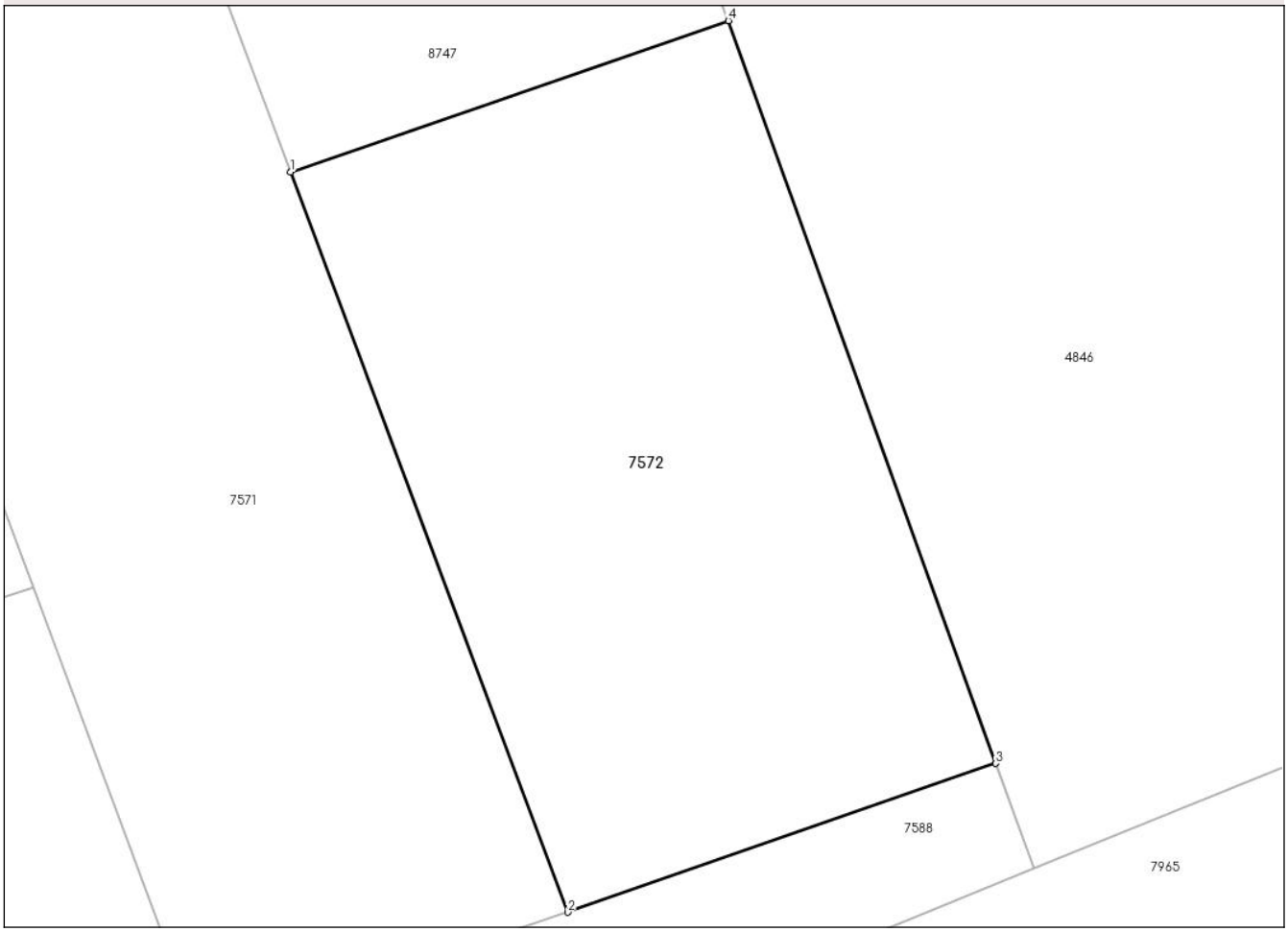
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 641 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.925,354<br>543.049,602 | 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 33.265 |
| 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 3 | 405.955,063<br>543.024,713 | 19.086 |
| 3 | 405.955,063<br>543.024,713 | 4 | 405.943,801<br>543.055,97 | 33.223 |
| 4 | 405.943,801<br>543.055,97 | 1 | 405.925,354<br>543.049,602 | 19.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7573

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74357 | 3.138 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren imprejmuit partial (1,2,3...7 imprejmuit; 7,8 neimprejmuit; 8,9 imprejmuit; 9,10,11...1 neimprejmuit-conform PAD) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19136 / 18/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 68, din 12/09/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 3928 din 05.10.2023, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEIDENTIFICAT CU NRTOP 91/2/1 DIN CF 74253, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRĂSLĂU**, CIF:4562214, DOMENIU PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

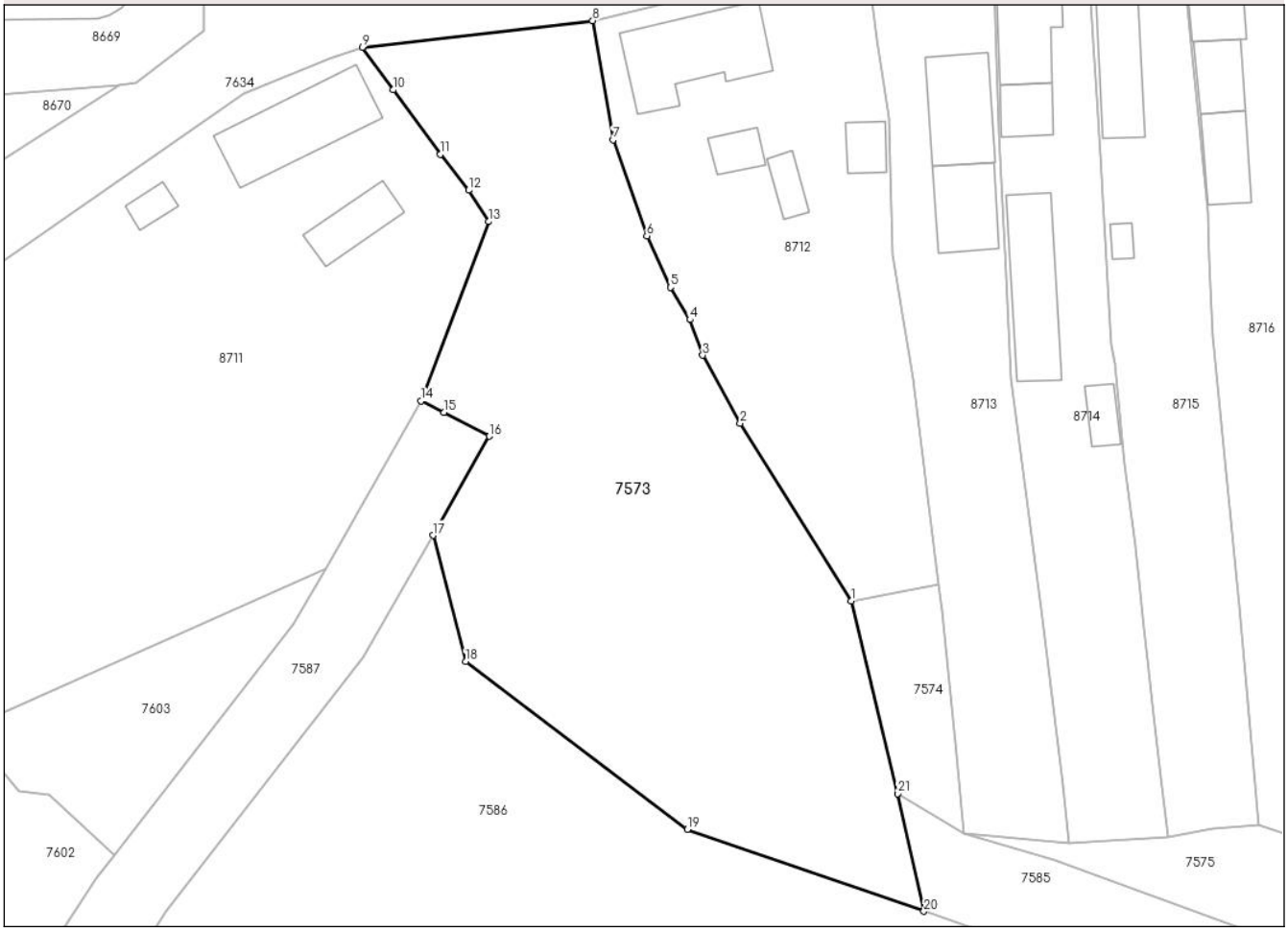
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74357 | 3.138 | Teren imprejmuit partial (1,2,3...7 imprejmuit; 7,8 neimprejmuit; 8,9 imprejmuit; 9,10,11...1 neimprejmuit-conform PAD) |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 861 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | NU | 2.277 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.413,599<br>542.971,827 | 2 | 405.400,58<br>542.992,642 | 24.551 |
| 3 | 405.396,209<br>543.000,592 | 4 | 405.394,708<br>543.004,751 | 4.422 |
| 5 | 405.392,428<br>543.008,541 | 6 | 405.389,662<br>543.014,557 | 6.621 |
| 7 | 405.385,742<br>543.025,815 | 8 | 405.383,326<br>543.039,723 | 14.116 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.400,58<br>542.992,642 | 3 | 405.396,209<br>543.000,592 | 9.072 |
| 4 | 405.394,708<br>543.004,751 | 5 | 405.392,428<br>543.008,541 | 4.423 |
| 6 | 405.389,662<br>543.014,557 | 7 | 405.385,742<br>543.025,815 | 11.921 |
| 8 | 405.383,326<br>543.039,723 | 9 | 405.356,384<br>543.036,591 | 27.123 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 405.356,384<br>543.036,591 | 10 | 405.359,99<br>543.031,632 | 6.132 |
| 11 | 405.365,506<br>543.024,09 | 12 | 405.368,819<br>543.019,889 | 5.35 |
| 13 | 405.371,15<br>543.016,208 | 14 | 405.363,251<br>542.995,23 | 22.416 |
| 15 | 405.365,945<br>542.993,922 | 16 | 405.371,257<br>542.991,117 | 6.007 |
| 17 | 405.364,632<br>542.979,513 | 18 | 405.368,47<br>542.964,77 | 15.234 |
| 19 | 405.394,397<br>542.945,138 | 20 | 405.422,068<br>542.935,555 | 29.283 |
| 21 | 405.418,993<br>542.949,317 | 1 | 405.413,599<br>542.971,827 | 23.148 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 405.359,99<br>543.031,632 | 11 | 405.365,506<br>543.024,09 | 9.344 |
| 12 | 405.368,819<br>543.019,889 | 13 | 405.371,15<br>543.016,208 | 4.357 |
| 14 | 405.363,251<br>542.995,23 | 15 | 405.365,945<br>542.993,922 | 2.995 |
| 16 | 405.371,257<br>542.991,117 | 17 | 405.364,632<br>542.979,513 | 13.362 |
| 18 | 405.368,47<br>542.964,77 | 19 | 405.394,397<br>542.945,138 | 32.522 |
| 20 | 405.422,068<br>542.935,555 | 21 | 405.418,993<br>542.949,317 | 14.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7574

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 228 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

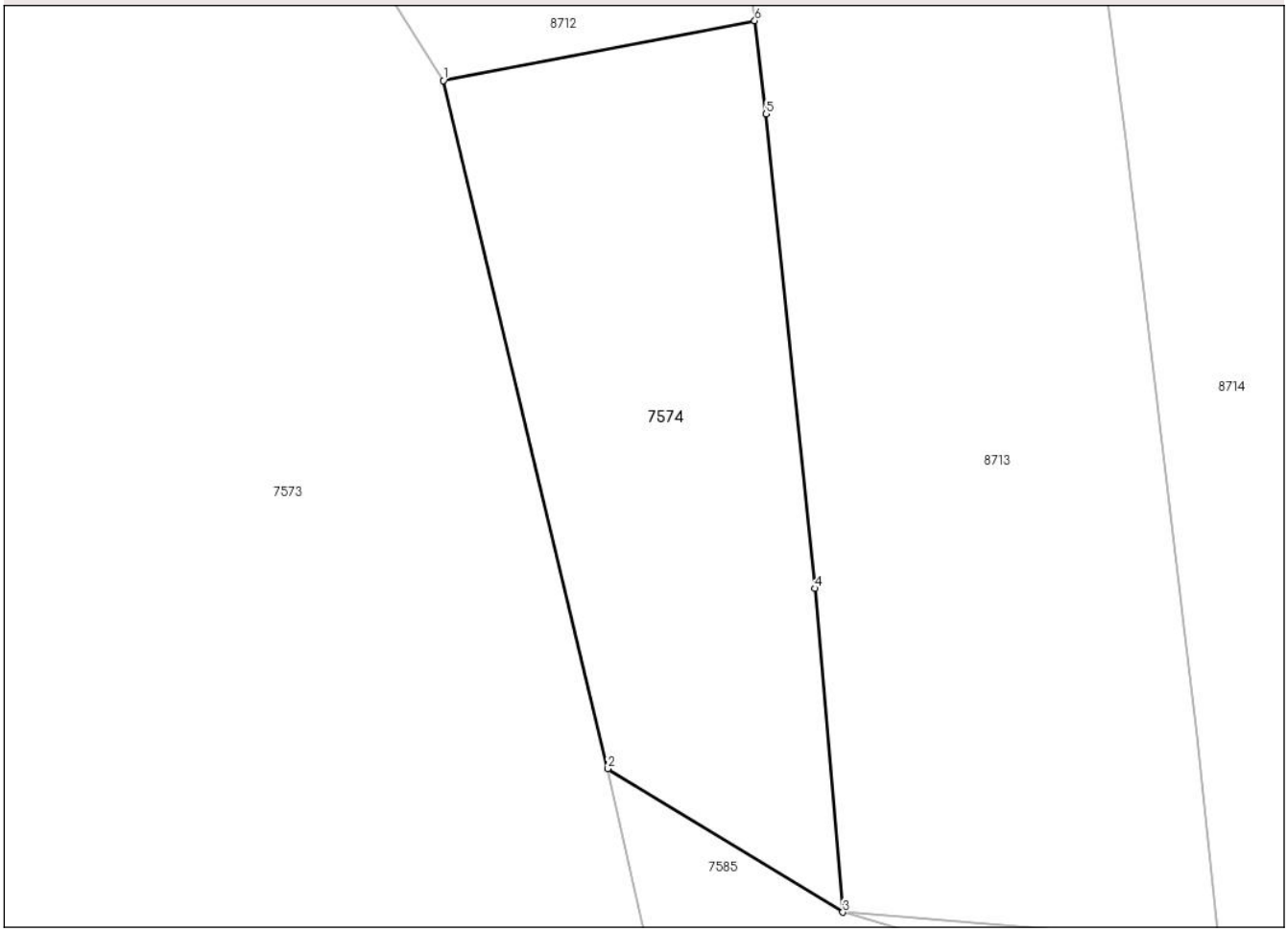
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 228 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 228 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.413,599<br>542.971,827 | 2 | 405.418,993<br>542.949,317 | 23.148 |
| 2 | 405.418,993<br>542.949,317 | 3 | 405.426,689<br>542.944,62 | 9.016 |
| 3 | 405.426,689<br>542.944,62 | 4 | 405.425,771<br>542.955,213 | 10.633 |
| 4 | 405.425,771<br>542.955,213 | 5 | 405.424,176<br>542.970,735 | 15.604 |
| 5 | 405.424,176<br>542.970,735 | 6 | 405.423,802<br>542.973,783 | 3.071 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.423,802<br>542.973,783 | 1 | 405.413,599<br>542.971,827 | 10.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7575

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 646 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 646 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 646 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.426,689<br>542.944,62 | 2 | 405.437,291<br>542.941,511 | 11.048 |
| 2 | 405.437,291<br>542.941,511 | 3 | 405.504,826<br>542.917,037 | 71.833 |
| 3 | 405.504,826<br>542.917,037 | 4 | 405.510,88<br>542.915,955 | 6.15 |
| 4 | 405.510,88<br>542.915,955 | 5 | 405.509,76<br>542.916,82 | 1.416 |
| 5 | 405.509,76<br>542.916,82 | 6 | 405.487,52<br>542.933,985 | 28.093 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.487,52<br>542.933,985 | 7 | 405.475,948<br>542.940,498 | 13.279 |
| 7 | 405.475,948<br>542.940,498 | 8 | 405.469,611<br>542.942,714 | 6.714 |
| 8 | 405.469,611<br>542.942,714 | 9 | 405.461,249<br>542.945,637 | 8.858 |
| 9 | 405.461,249<br>542.945,637 | 10 | 405.455,916<br>542.945,243 | 5.347 |
| 10 | 405.455,916<br>542.945,243 | 11 | 405.450,693<br>542.944,256 | 5.316 |
| 11 | 405.450,693<br>542.944,256 | 12 | 405.438,984<br>542.943,59 | 11.728 |
| 12 | 405.438,984<br>542.943,59 | 1 | 405.426,689<br>542.944,62 | 12.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7576

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 64 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

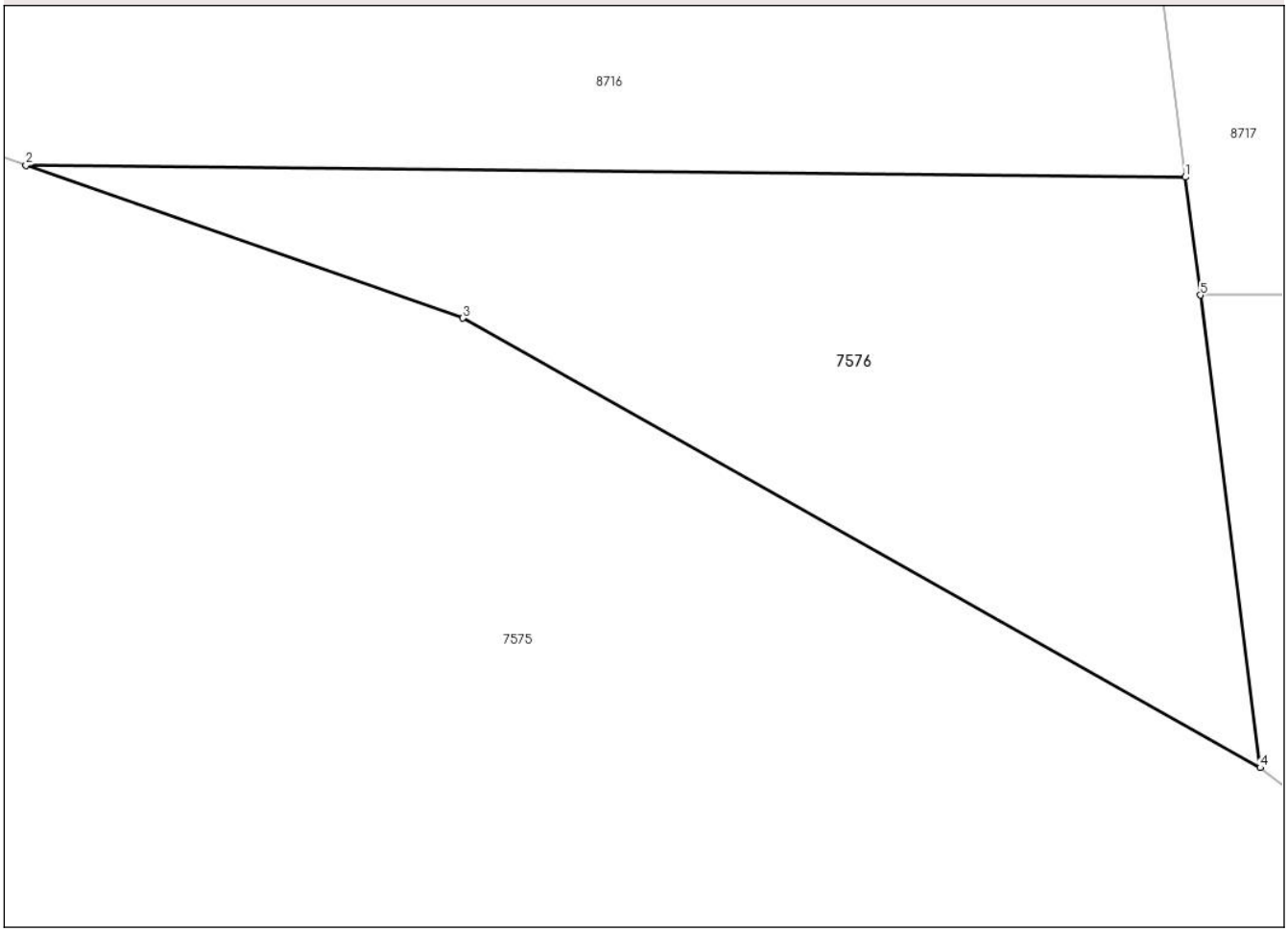
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 64 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 64 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.486,432<br>542.942,543 | 2 | 405.469,611<br>542.942,714 | 16.823 |
| 2 | 405.469,611<br>542.942,714 | 3 | 405.475,948<br>542.940,498 | 6.714 |
| 3 | 405.475,948<br>542.940,498 | 4 | 405.487,52<br>542.933,985 | 13.279 |
| 4 | 405.487,52<br>542.933,985 | 5 | 405.486,65<br>542.940,832 | 6.902 |
| 5 | 405.486,65<br>542.940,832 | 1 | 405.486,432<br>542.942,543 | 1.725 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7577

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 320 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

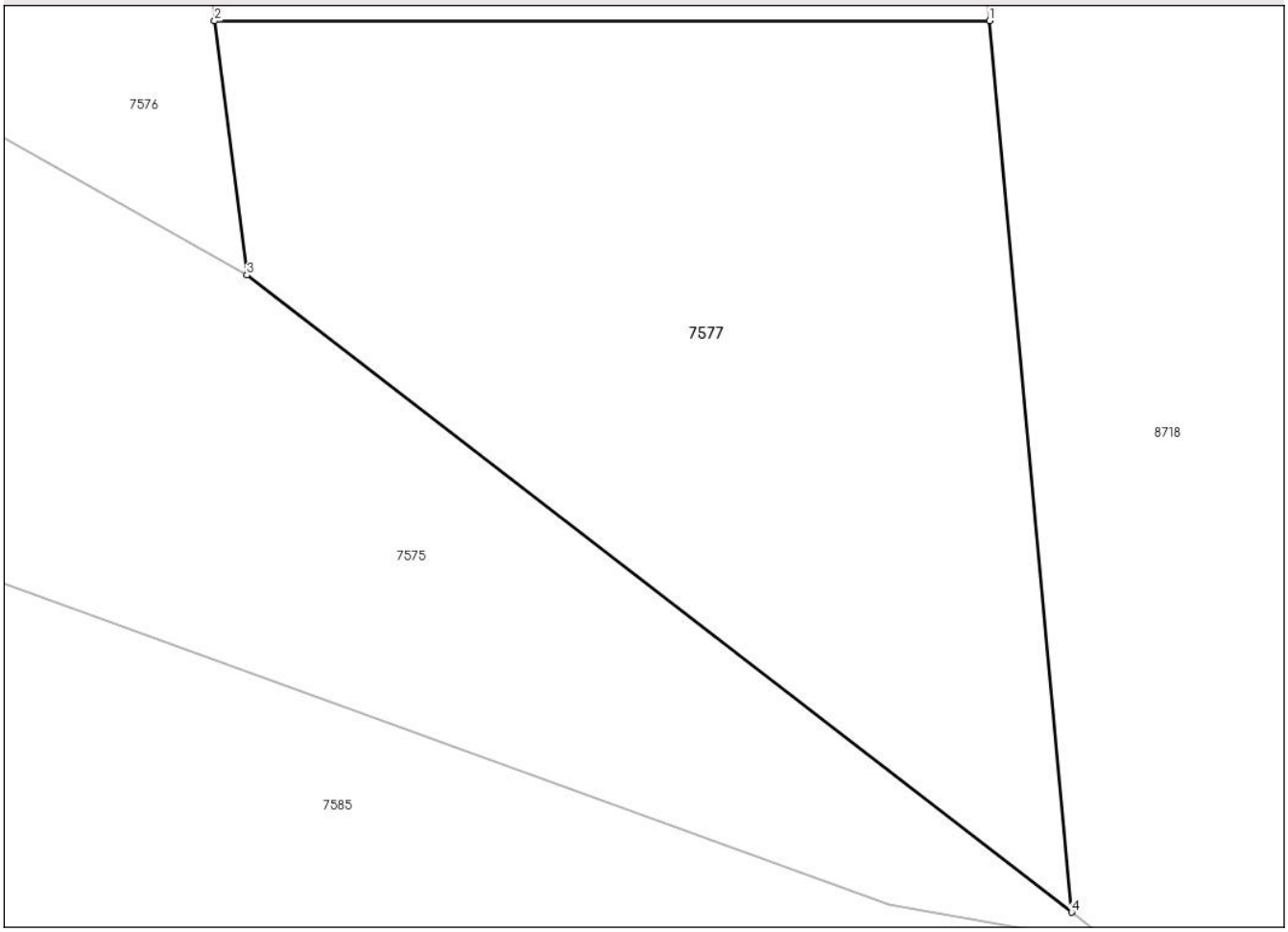
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 320 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.507,549<br>542.940,838 | 2 | 405.486,65<br>542.940,832 | 20.9 |
| 2 | 405.486,65<br>542.940,832 | 3 | 405.487,52<br>542.933,985 | 6.902 |
| 3 | 405.487,52<br>542.933,985 | 4 | 405.509,76<br>542.916,82 | 28.093 |
| 4 | 405.509,76<br>542.916,82 | 1 | 405.507,549<br>542.940,838 | 24.12 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7579

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 208 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

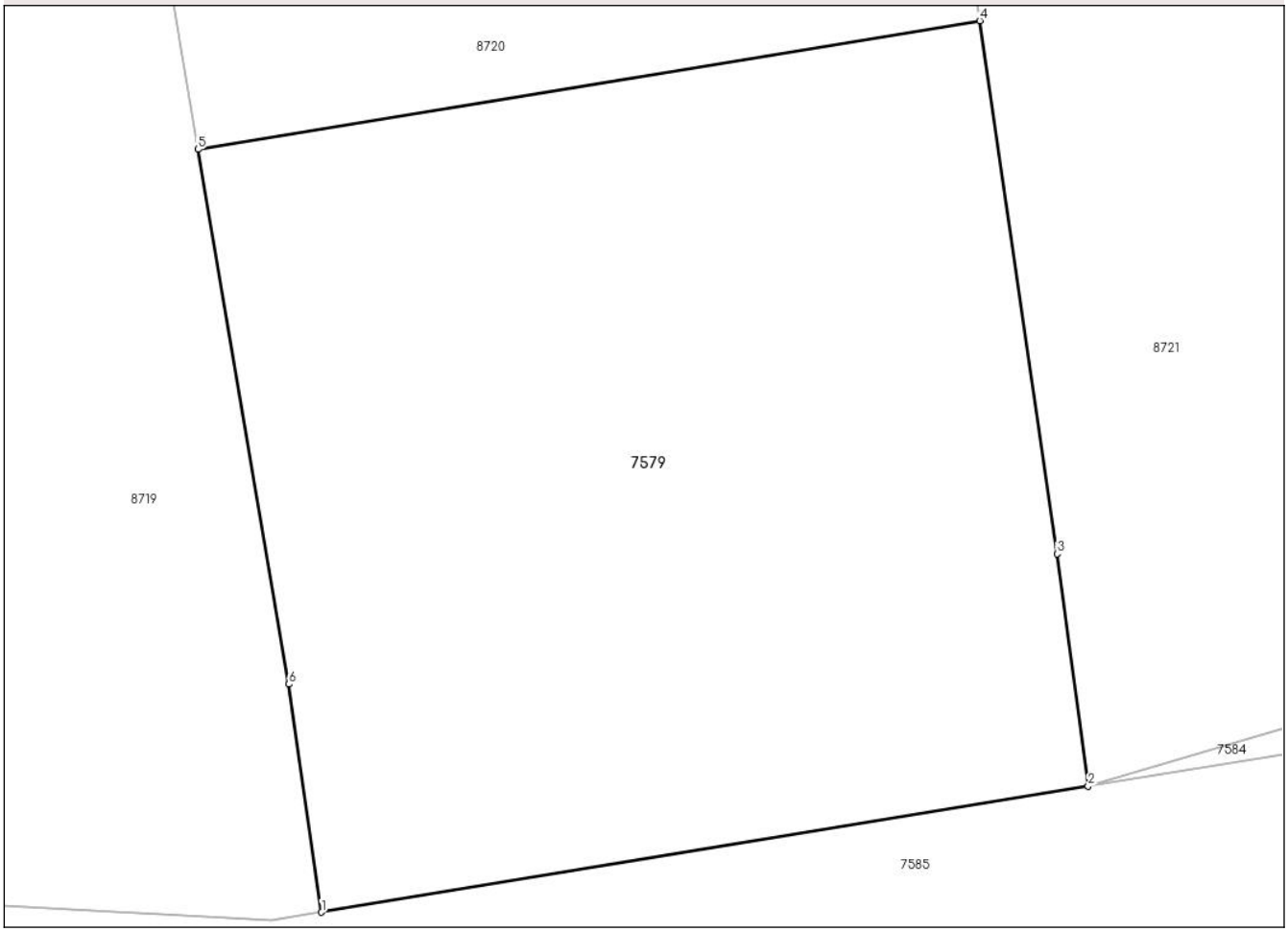
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 208 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 208 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.545,326<br>542.912,1 | 2 | 405.559,556<br>542.914,439 | 14.421 |
| 2 | 405.559,556<br>542.914,439 | 3 | 405.558,978<br>542.918,747 | 4.346 |
| 3 | 405.558,978<br>542.918,747 | 4 | 405.557,545<br>542.928,632 | 9.988 |
| 4 | 405.557,545<br>542.928,632 | 5 | 405.543,032<br>542.926,245 | 14.709 |
| 5 | 405.543,032<br>542.926,245 | 6 | 405.544,72<br>542.916,328 | 10.06 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.544,72<br>542.916,328 | 1 | 405.545,326<br>542.912,1 | 4.272 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7580

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 591 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

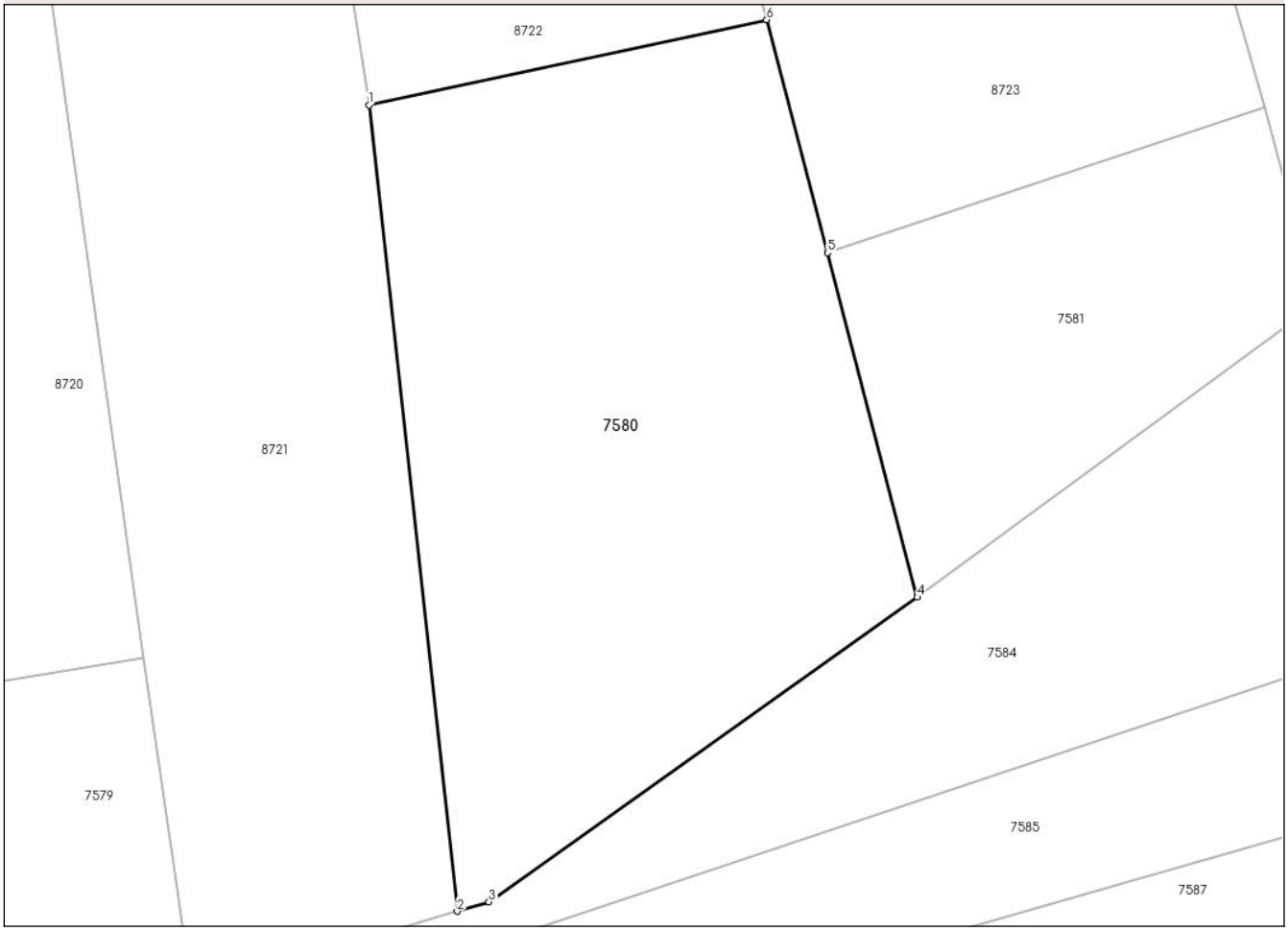
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 591 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 591 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.567,184<br>542.952,243 | 2 | 405.570,954<br>542.917,812 | 34.637 |
| 2 | 405.570,954<br>542.917,812 | 3 | 405.572,314<br>542.918,214 | 1.418 |
| 3 | 405.572,314<br>542.918,214 | 4 | 405.590,63<br>542.931,223 | 22.465 |
| 4 | 405.590,63<br>542.931,223 | 5 | 405.586,789<br>542.945,929 | 15.2 |
| 5 | 405.586,789<br>542.945,929 | 6 | 405.584,189<br>542.955,885 | 10.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.584,189<br>542.955,885 | 1 | 405.567,184<br>542.952,243 | 17.391 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7581

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 235 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

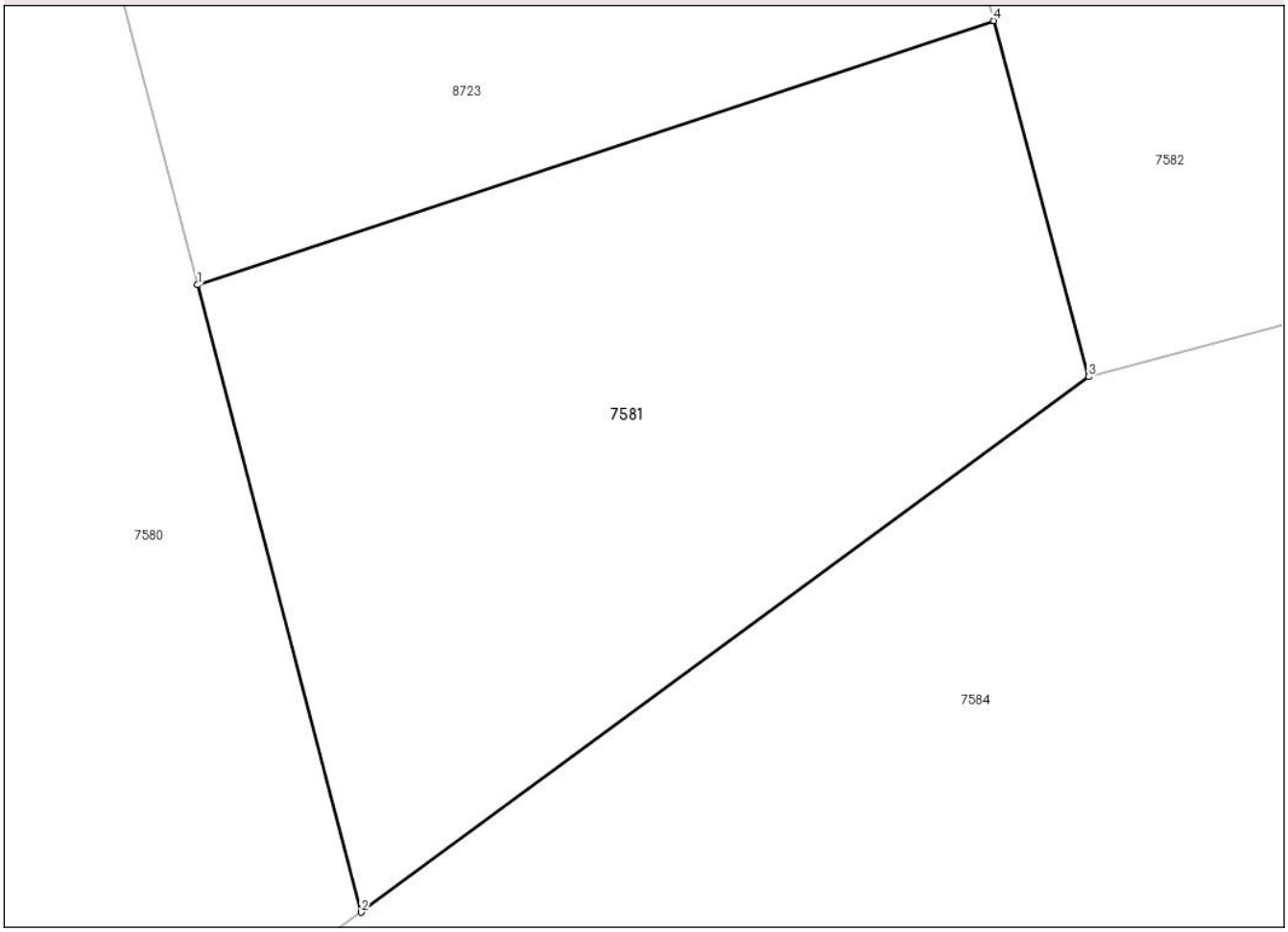
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 235 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 235 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.586,789<br>542.945,929 | 2 | 405.590,63<br>542.931,223 | 15.2 |
| 2 | 405.590,63<br>542.931,223 | 3 | 405.607,706<br>542.943,774 | 21.193 |
| 3 | 405.607,706<br>542.943,774 | 4 | 405.605,479<br>542.952,123 | 8.641 |
| 4 | 405.605,479<br>542.952,123 | 1 | 405.586,789<br>542.945,929 | 19.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7582

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 381 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

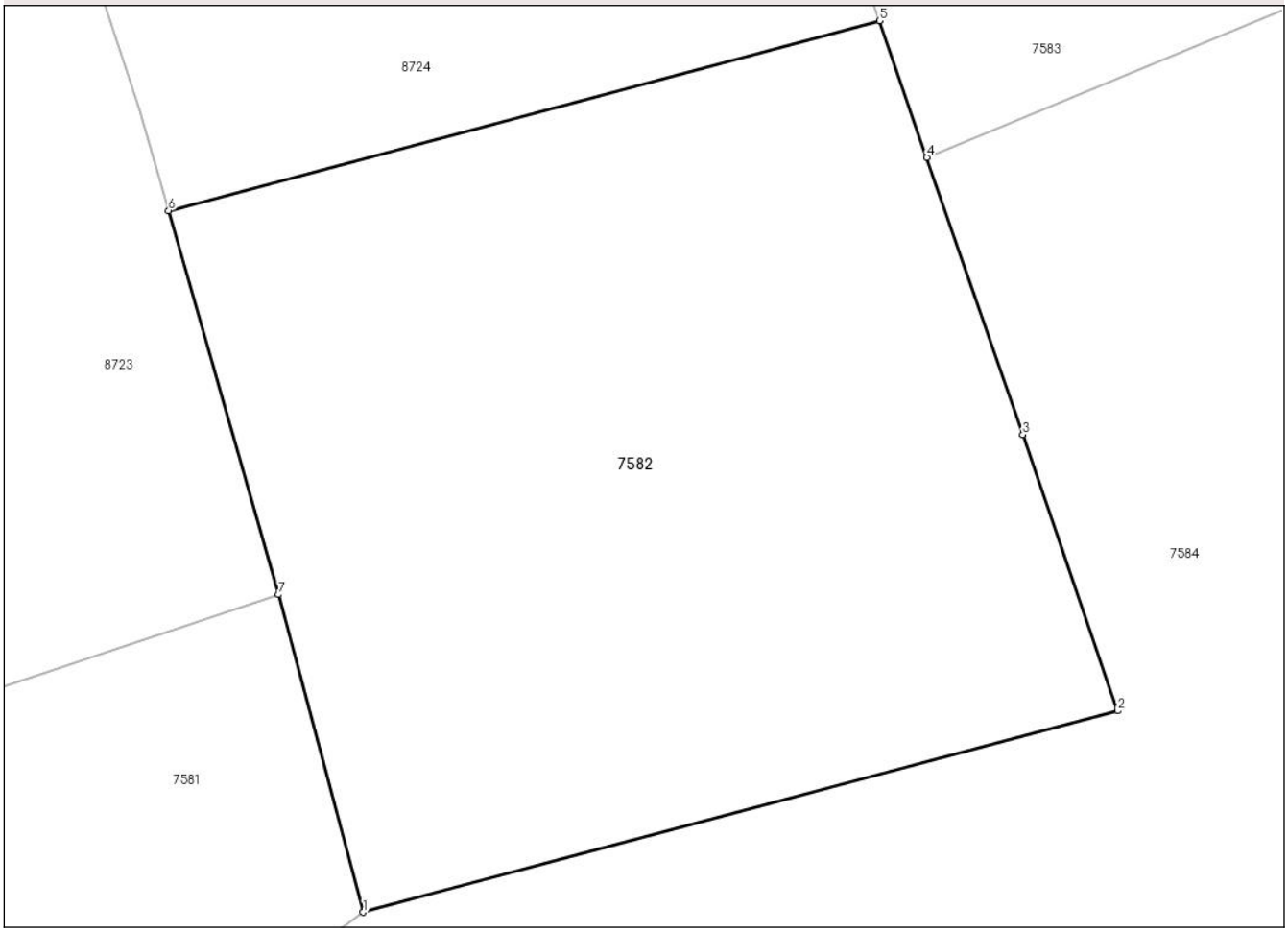
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 381 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 381 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.607,706<br>542.943,774 | 2 | 405.627,551<br>542.949,069 | 20.54 |
| 2 | 405.627,551<br>542.949,069 | 3 | 405.625,06<br>542.956,327 | 7.673 |
| 3 | 405.625,06<br>542.956,327 | 4 | 405.622,533<br>542.963,613 | 7.712 |
| 4 | 405.622,533<br>542.963,613 | 5 | 405.621,286<br>542.967,207 | 3.805 |
| 5 | 405.621,286<br>542.967,207 | 6 | 405.602,583<br>542.962,218 | 19.357 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.602,583<br>542.962,218 | 7 | 405.605,479<br>542.952,123 | 10.502 |
| 7 | 405.605,479<br>542.952,123 | 1 | 405.607,706<br>542.943,774 | 8.641 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7583

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 97 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

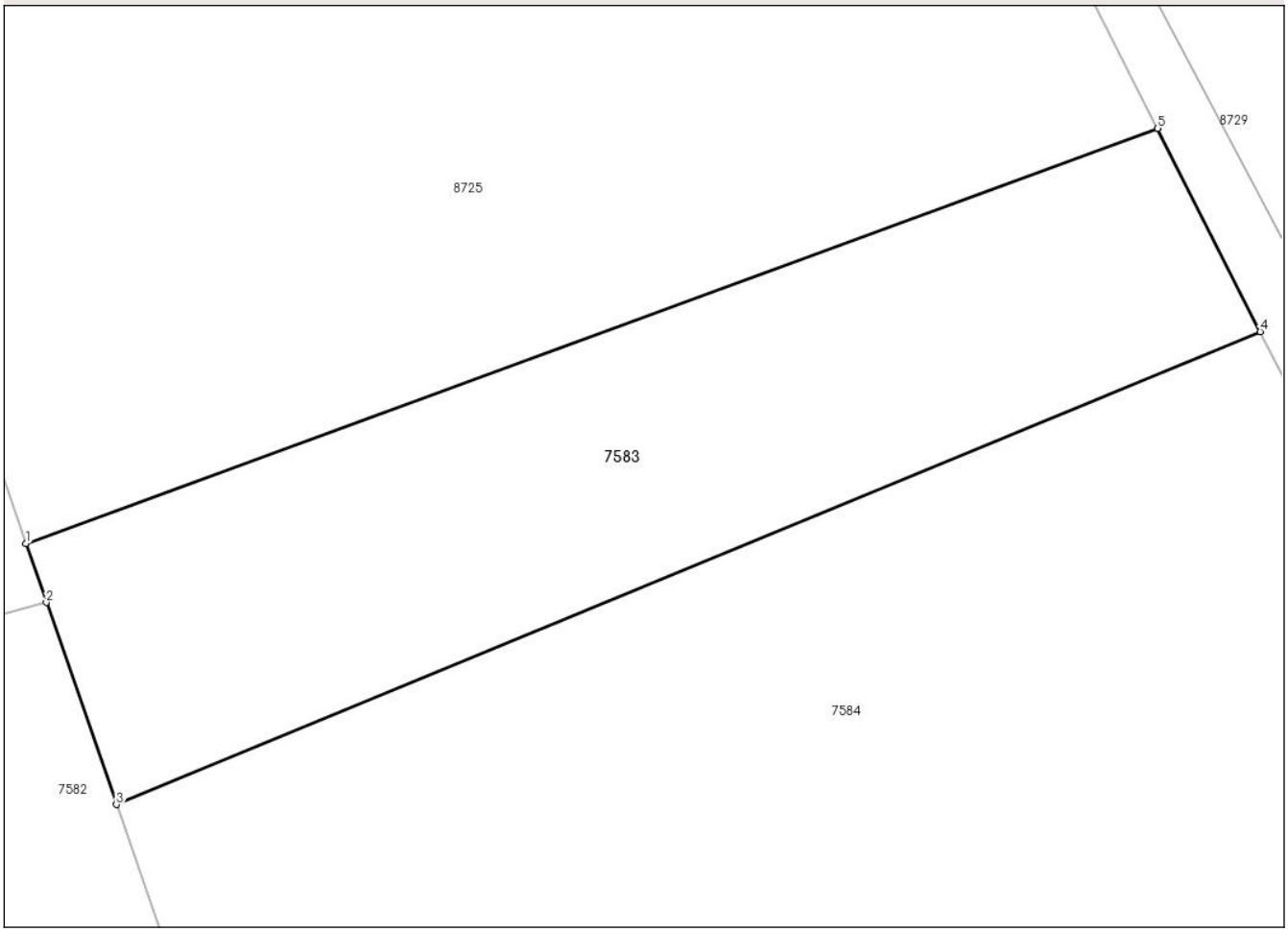
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 97 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 97 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.620,922<br>542.968,256 | 2 | 405.621,286<br>542.967,207 | 1.109 |
| 2 | 405.621,286<br>542.967,207 | 3 | 405.622,533<br>542.963,613 | 3.805 |
| 3 | 405.622,533<br>542.963,613 | 4 | 405.642,904<br>542.972,027 | 22.04 |
| 4 | 405.642,904<br>542.972,027 | 5 | 405.641,08<br>542.975,642 | 4.049 |
| 5 | 405.641,08<br>542.975,642 | 1 | 405.620,922<br>542.968,256 | 21.468 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7584

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.930 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

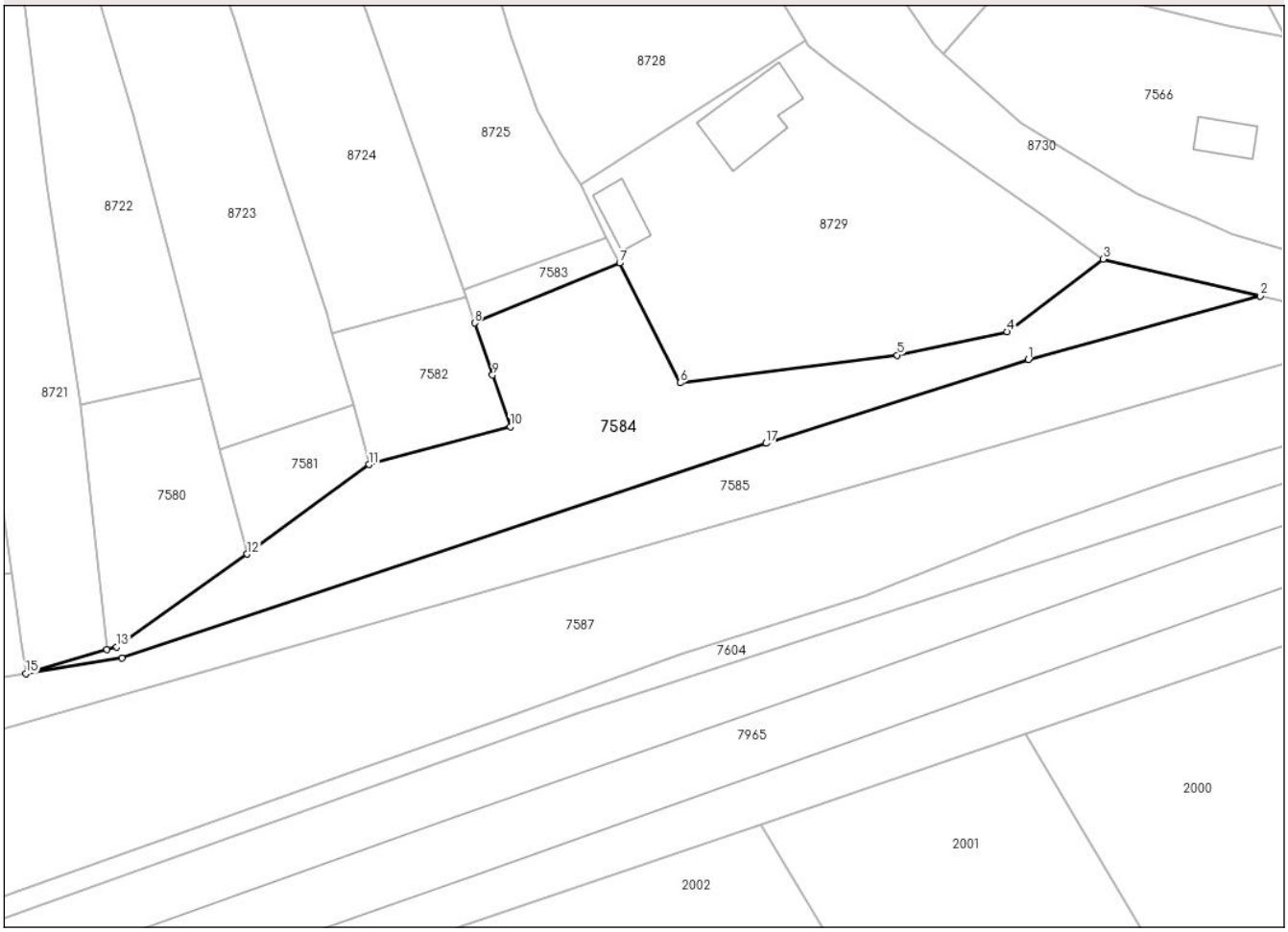
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.930 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.700,254<br>542.958,502 | 2 | 405.732,802<br>542.967,404 | 33.743 |
| 2 | 405.732,802<br>542.967,404 | 3 | 405.710,723<br>542.972,576 | 22.677 |
| 3 | 405.710,723<br>542.972,576 | 4 | 405.697,303<br>542.962,383 | 16.852 |
| 4 | 405.697,303<br>542.962,383 | 5 | 405.681,865<br>542.959,112 | 15.781 |
| 5 | 405.681,865<br>542.959,112 | 6 | 405.651,384<br>542.955,221 | 30.729 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.651,384<br>542.955,221 | 7 | 405.642,904<br>542.972,027 | 18.825 |
| 7 | 405.642,904<br>542.972,027 | 8 | 405.622,533<br>542.963,613 | 22.04 |
| 8 | 405.622,533<br>542.963,613 | 9 | 405.625,06<br>542.956,327 | 7.712 |
| 9 | 405.625,06<br>542.956,327 | 10 | 405.627,551<br>542.949,069 | 7.673 |
| 10 | 405.627,551<br>542.949,069 | 11 | 405.607,706<br>542.943,774 | 20.54 |
| 11 | 405.607,706<br>542.943,774 | 12 | 405.590,63<br>542.931,223 | 21.193 |
| 12 | 405.590,63<br>542.931,223 | 13 | 405.572,314<br>542.918,214 | 22.465 |
| 13 | 405.572,314<br>542.918,214 | 14 | 405.570,954<br>542.917,812 | 1.418 |
| 14 | 405.570,954<br>542.917,812 | 15 | 405.559,556<br>542.914,439 | 11.886 |
| 15 | 405.559,556<br>542.914,439 | 16 | 405.573,028<br>542.916,654 | 13.653 |
| 16 | 405.573,028<br>542.916,654 | 17 | 405.663,427<br>542.946,749 | 95.276 |
| 17 | 405.663,427<br>542.946,749 | 1 | 405.700,254<br>542.958,502 | 38.657 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7585

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, DECEA EXTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74359 | 3.319 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren neimprejmuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19137 / 18/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 68, din 12/09/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 3930 din 05.10.2023, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpoz 132 HCL68/2023, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRĂSLĂU**, CIF:4562214, DOMENIU PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74359 | 3.319 | Teren neimprejmuit |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 3.319 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.437,291<br>542.941,511 | 2 | 405.426,689<br>542.944,62 | 11.048 |
| 2 | 405.426,689<br>542.944,62 | 3 | 405.418,993<br>542.949,317 | 9.016 |
| 3 | 405.418,993<br>542.949,317 | 4 | 405.422,068<br>542.935,555 | 14.101 |
| 4 | 405.422,068<br>542.935,555 | 5 | 405.441,775<br>542.928,731 | 20.855 |
| 5 | 405.441,775<br>542.928,731 | 6 | 405.461,05<br>542.914,083 | 24.209 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.461,05<br>542.914,083 | 7 | 405.478,644<br>542.908,463 | 18.47 |
| 7 | 405.478,644<br>542.908,463 | 8 | 405.540,359<br>542.902,206 | 62.031 |
| 8 | 405.540,359<br>542.902,206 | 9 | 405.753,042<br>542.962,688 | 221.115 |
| 9 | 405.753,042<br>542.962,688 | 10 | 405.732,802<br>542.967,404 | 20.782 |
| 10 | 405.732,802<br>542.967,404 | 11 | 405.700,254<br>542.958,502 | 33.743 |
| 11 | 405.700,254<br>542.958,502 | 12 | 405.663,427<br>542.946,749 | 38.657 |
| 12 | 405.663,427<br>542.946,749 | 13 | 405.573,028<br>542.916,654 | 95.276 |
| 13 | 405.573,028<br>542.916,654 | 14 | 405.559,556<br>542.914,439 | 13.653 |
| 14 | 405.559,556<br>542.914,439 | 15 | 405.545,326<br>542.912,1 | 14.421 |
| 15 | 405.545,326<br>542.912,1 | 16 | 405.544,406<br>542.911,948 | 0.932 |
| 16 | 405.544,406<br>542.911,948 | 17 | 405.530,379<br>542.912,703 | 14.048 |
| 17 | 405.530,379<br>542.912,703 | 18 | 405.528,506<br>542.912,804 | 1.876 |
| 18 | 405.528,506<br>542.912,804 | 19 | 405.510,88<br>542.915,955 | 17.905 |
| 19 | 405.510,88<br>542.915,955 | 20 | 405.504,826<br>542.917,037 | 6.15 |
| 20 | 405.504,826<br>542.917,037 | 1 | 405.437,291<br>542.941,511 | 71.833 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7586

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, DECEA EXTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.505 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

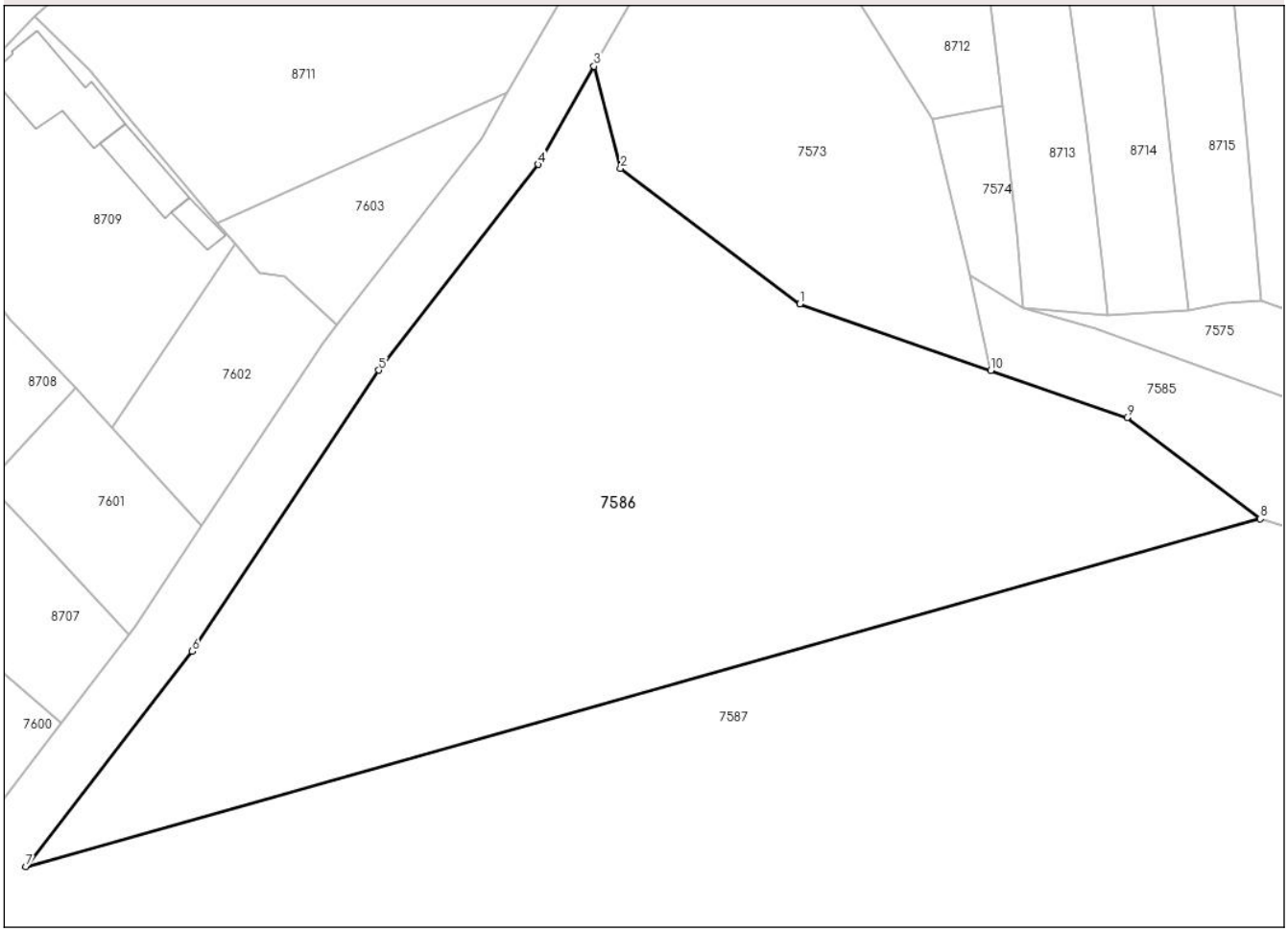
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.505 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.394,397<br>542.945,138 | 2 | 405.368,47<br>542.964,77 | 32.522 |
| 2 | 405.368,47<br>542.964,77 | 3 | 405.364,632<br>542.979,513 | 15.234 |
| 3 | 405.364,632<br>542.979,513 | 4 | 405.356,523<br>542.965,308 | 16.356 |
| 4 | 405.356,523<br>542.965,308 | 5 | 405.333,477<br>542.935,577 | 37.617 |
| 5 | 405.333,477<br>542.935,577 | 6 | 405.306,488<br>542.894,924 | 48.796 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.306,488<br>542.894,924 | 7 | 405.282,409<br>542.863,793 | 39.357 |
| 7 | 405.282,409<br>542.863,793 | 8 | 405.461,05<br>542.914,083 | 185.585 |
| 8 | 405.461,05<br>542.914,083 | 9 | 405.441,775<br>542.928,731 | 24.209 |
| 9 | 405.441,775<br>542.928,731 | 10 | 405.422,068<br>542.935,555 | 20.855 |
| 10 | 405.422,068<br>542.935,555 | 1 | 405.394,397<br>542.945,138 | 29.283 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7587

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73312 | 24.456 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1312 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 56, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU - CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73312 a imobilului cu numarul cadastral 73312/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73171 inscris in cartea funciara 73171; | A1 |
| Act Administrativ nr. 16 p1, din 31/03/2020 emis de CL Miraslau; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnr parcelă 2009,2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:4562214, domeniu privat | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73171/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 8733 din 29/04/2020;* | |
| **12030 / 13/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2860, din 12/07/2023 emis de COMUNA MIRASLĂU; | | |
| B3 | se actualizează categoria de folosință actual curți construcții | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73312 | 24.456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 24.456 | - | 2009/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.483,475<br>542.859,563 | 2 | 405.509,149<br>542.866,514 | 26.598 |
| 4 | 405.558,404<br>542.883,887 | 5 | 405.581,273<br>542.892,13 | 24.309 |
| 7 | 405.628,072<br>542.908,771 | 8 | 405.651,524<br>542.917,188 | 24.917 |
| 10 | 405.699,329<br>542.934,189 | 11 | 405.720,747<br>542.941,699 | 22.696 |
| 13 | 405.745,724<br>542.949,279 | 14 | 405.771,533<br>542.955,771 | 26.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.509,149<br>542.866,514 | 3 | 405.530,502<br>542.874,017 | 22.633 |
| 5 | 405.581,273<br>542.892,13 | 6 | 405.605,046<br>542.900,614 | 25.242 |
| 8 | 405.651,524<br>542.917,188 | 9 | 405.677,235<br>542.925,409 | 26.993 |
| 11 | 405.720,747<br>542.941,699 | 12 | 405.733,235<br>542.945,489 | 13.05 |
| 14 | 405.771,533<br>542.955,771 | 15 | 405.777,92<br>542.957,825 | 6.709 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.530,502<br>542.874,017 | 4 | 405.558,404<br>542.883,887 | 29.596 |
| 6 | 405.605,046<br>542.900,614 | 7 | 405.628,072<br>542.908,771 | 24.428 |
| 9 | 405.677,235<br>542.925,409 | 10 | 405.699,329<br>542.934,189 | 23.775 |
| 12 | 405.733,235<br>542.945,489 | 13 | 405.745,724<br>542.949,279 | 13.051 |
| 15 | 405.777,92<br>542.957,825 | 16 | 405.767,064<br>542.960,142 | 11.101 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 405.767,064 542.960,142 | 17 | 405.754,815 542.963,192 | 12.623 |
| 19 | 405.540,359 542.902,206 | 20 | 405.478,644 542.908,463 | 62.031 |
| 22 | 405.282,409 542.863,793 | 23 | 405.306,488 542.894,924 | 39.357 |
| 25 | 405.356,523 542.965,308 | 26 | 405.364,632 542.979,513 | 16.356 |
| 28 | 405.365,945 542.993,922 | 29 | 405.363,251 542.995,23 | 2.995 |
| 31 | 405.348,357 542.969,141 | 32 | 405.327,357 542.942,05 | 34.278 |
| 34 | 405.307,778 542.913,002 | 35 | 405.298,322 542.898,756 | 17.099 |
| 37 | 405.287,586 542.884,648 | 38 | 405.278,097 542.872,18 | 15.668 |
| 40 | 405.258,127 542.845,939 | 41 | 405.247,457 542.831,918 | 17.62 |
| 43 | 405.224,08 542.795,81 | 44 | 405.225,711 542.793,256 | 3.03 |
| 46 | 405.230,673 542.785,501 | 47 | 405.235,696 542.772,588 | 13.856 |
| 49 | 405.267,787 542.783,897 | 50 | 405.306,399 542.796,239 | 40.537 |
| 52 | 405.343,66 542.807,758 | 53 | 405.365,298 542.815,752 | 23.067 |
| 55 | 405.413,685 542.832,804 | 56 | 405.435,726 542.840,46 | 23.333 |
| 17 | 405.754,815 542.963,192 | 18 | 405.753,042 542.962,688 | 1.843 |
| 20 | 405.478,644 542.908,463 | 21 | 405.461,05 542.914,083 | 18.47 |
| 23 | 405.306,488 542.894,924 | 24 | 405.333,477 542.935,577 | 48.796 |
| 26 | 405.364,632 542.979,513 | 27 | 405.371,257 542.991,117 | 13.362 |
| 29 | 405.363,251 542.995,23 | 30 | 405.352,07 542.975,645 | 22.552 |
| 32 | 405.327,357 542.942,05 | 33 | 405.325,31 542.939,409 | 3.341 |
| 35 | 405.298,322 542.898,756 | 36 | 405.297,258 542.897,357 | 1.758 |
| 38 | 405.278,097 542.872,18 | 39 | 405.268,608 542.859,711 | 15.668 |
| 41 | 405.247,457 542.831,918 | 42 | 405.235,402 542.813,298 | 22.182 |
| 44 | 405.225,711 542.793,256 | 45 | 405.226,12 542.792,616 | 0.76 |
| 47 | 405.235,696 542.772,588 | 48 | 405.246,68 542.776,391 | 11.624 |
| 50 | 405.306,399 542.796,239 | 51 | 405.332,434 542.803,791 | 27.108 |
| 53 | 405.365,298 542.815,752 | 54 | 405.388,691 542.823,751 | 24.723 |
| 56 | 405.435,726 542.840,46 | 57 | 405.462,752 542.850,636 | 28.878 |
| 18 | 405.753,042 542.962,688 | 19 | 405.540,359 542.902,206 | 221.115 |
| 21 | 405.461,05 542.914,083 | 22 | 405.282,409 542.863,793 | 185.585 |
| 24 | 405.333,477 542.935,577 | 25 | 405.356,523 542.965,308 | 37.617 |
| 27 | 405.371,257 542.991,117 | 28 | 405.365,945 542.993,922 | 6.007 |
| 30 | 405.352,07 542.975,645 | 31 | 405.348,357 542.969,141 | 7.489 |
| 33 | 405.325,31 542.939,409 | 34 | 405.307,778 542.913,002 | 31.697 |
| 36 | 405.297,258 542.897,357 | 37 | 405.287,586 542.884,648 | 15.971 |
| 39 | 405.268,608 542.859,711 | 40 | 405.258,127 542.845,939 | 17.306 |
| 42 | 405.235,402 542.813,298 | 43 | 405.224,08 542.795,81 | 20.833 |
| 45 | 405.226,12 542.792,616 | 46 | 405.230,673 542.785,501 | 8.447 |
| 48 | 405.246,68 542.776,391 | 49 | 405.267,787 542.783,897 | 22.402 |
| 51 | 405.332,434 542.803,791 | 52 | 405.343,66 542.807,758 | 11.906 |
| 54 | 405.388,691 542.823,751 | 55 | 405.413,685 542.832,804 | 26.583 |
| 57 | 405.462,752 542.850,636 | 1 | 405.483,475 542.859,563 | 22.564 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7588

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.618 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.618 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.618 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.955,063<br>543.024,713 | 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 19.086 |
| 3 | 405.921,53<br>543.013,251 | 4 | 405.914,54<br>543.032,129 | 20.131 |
| 5 | 405.899,275<br>543.027,005 | 6 | 405.885,062<br>543.022,145 | 15.021 |
| 7 | 405.869,398<br>543.017,065 | 8 | 405.855,178<br>543.012,982 | 14.794 |
| 9 | 405.832,128<br>543.004,814 | 10 | 405.802,767<br>542.996,201 | 30.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.937,032<br>543.018,455 | 3 | 405.921,53<br>543.013,251 | 16.352 |
| 4 | 405.914,54<br>543.032,129 | 5 | 405.899,275<br>543.027,005 | 16.102 |
| 6 | 405.885,062<br>543.022,145 | 7 | 405.869,398<br>543.017,065 | 16.467 |
| 8 | 405.855,178<br>543.012,982 | 9 | 405.832,128<br>543.004,814 | 24.455 |
| 10 | 405.802,767<br>542.996,201 | 11 | 405.798,005<br>542.995,732 | 4.784 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 405.798,005<br>542.995,732 | 12 | 405.796,0<br>542.995,844 | 2.008 |
| 13 | 405.796,001<br>542.993,299 | 14 | 405.795,983<br>542.982,182 | 11.117 |
| 15 | 405.795,899<br>542.966,6 | 16 | 405.791,317<br>542.965,363 | 4.746 |
| 17 | 405.789,269<br>542.964,81 | 18 | 405.786,156<br>542.964,781 | 3.113 |
| 19 | 405.783,735<br>542.964,682 | 20 | 405.777,92<br>542.957,825 | 8.991 |
| 21 | 405.782,166<br>542.956,919 | 22 | 405.785,245<br>542.958,066 | 3.286 |
| 23 | 405.792,541<br>542.961,738 | 24 | 405.796,978<br>542.963,168 | 4.662 |
| 25 | 405.805,427<br>542.967,934 | 26 | 405.813,432<br>542.971,778 | 8.88 |
| 27 | 405.833,208<br>542.978,554 | 28 | 405.893,291<br>542.999,141 | 63.512 |
| 29 | 405.912,687<br>543.003,895 | 30 | 405.928,172<br>543.008,676 | 16.206 |
| 31 | 405.946,952<br>543.016,332 | 32 | 405.956,657<br>543.020,288 | 10.48 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 405.796,0<br>542.995,844 | 13 | 405.796,001<br>542.993,299 | 2.545 |
| 14 | 405.795,983<br>542.982,182 | 15 | 405.795,899<br>542.966,6 | 15.582 |
| 16 | 405.791,317<br>542.965,363 | 17 | 405.789,269<br>542.964,81 | 2.122 |
| 18 | 405.786,156<br>542.964,781 | 19 | 405.783,735<br>542.964,682 | 2.423 |
| 20 | 405.777,92<br>542.957,825 | 21 | 405.782,166<br>542.956,919 | 4.342 |
| 22 | 405.785,245<br>542.958,066 | 23 | 405.792,541<br>542.961,738 | 8.168 |
| 24 | 405.796,978<br>542.963,168 | 25 | 405.805,427<br>542.967,934 | 9.701 |
| 26 | 405.813,432<br>542.971,778 | 27 | 405.833,208<br>542.978,554 | 20.905 |
| 28 | 405.893,291<br>542.999,141 | 29 | 405.912,687<br>543.003,895 | 19.97 |
| 30 | 405.928,172<br>543.008,676 | 31 | 405.946,952<br>543.016,332 | 20.281 |
| 32 | 405.956,657<br>543.020,288 | 1 | 405.955,063<br>543.024,713 | 4.703 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7589

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, DECEA EXTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73309 | 3.578 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1314 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 58, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU -; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73309 a imobilului cu numarul cadastral 73309/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73175 inscris in cartea funciara 73175; | A1 |
| Act Administrativ nr. 15 p2, din 31/03/2020 emis de CL Miraslau (act administrativ nr 15 p1 din 31.03.2020, emis de CL Miraslau;act administrativ nr anexa 24 din 31.03.2020, emis de Primaria Miraslau); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73175/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 8727 din 28/04/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

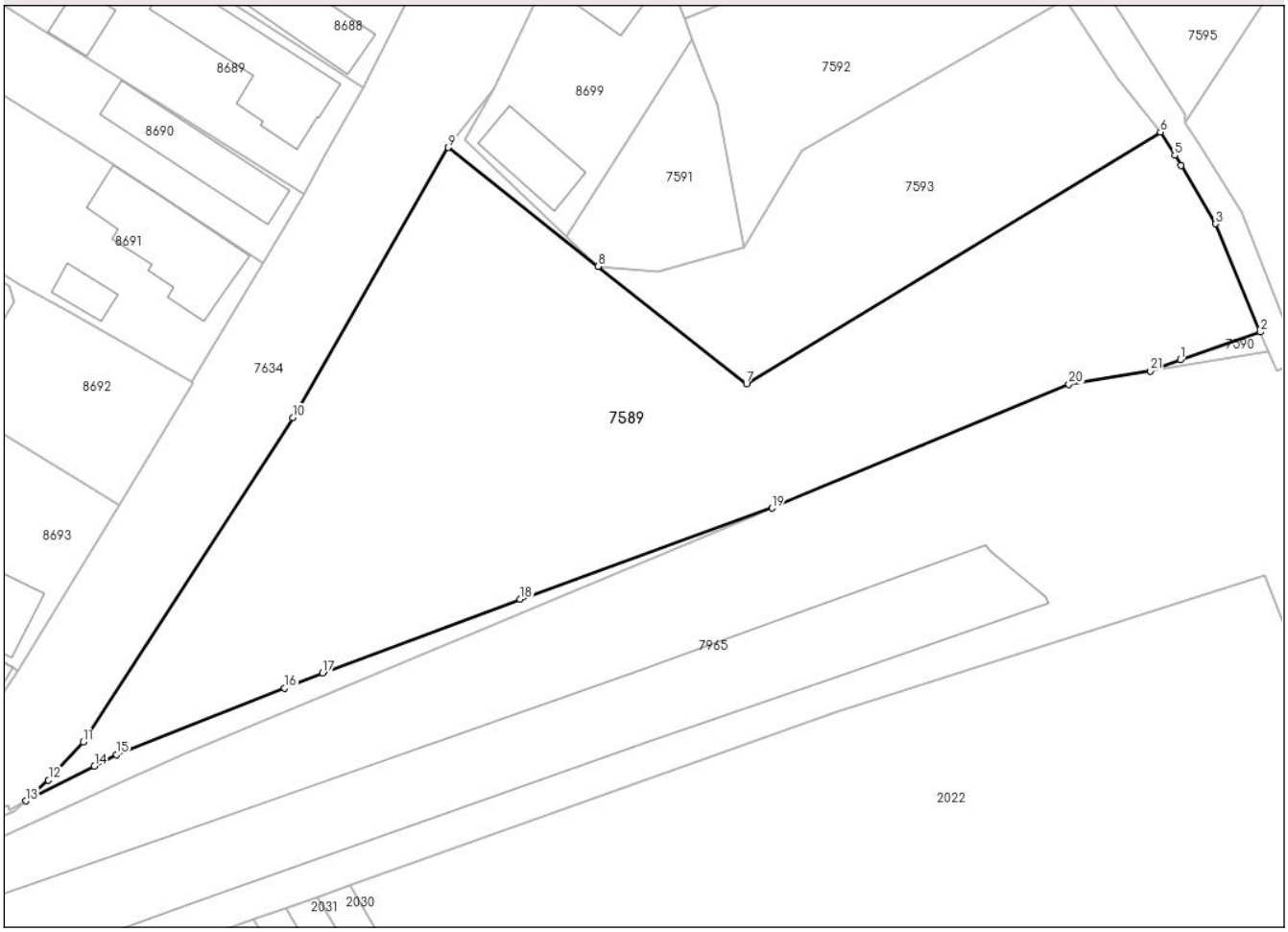
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73309 | 3.578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 1.900 | - | 2010/2/1 | - | |
| 2 | ape curgatoare | NU | 402 | - | 2013/1 | - | canal |
| 3 | pasune | NU | 1.276 | - | 2010/1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.223,497<br>542.768,365 | 2 | 405.232,771<br>542.771,575 | 9.814 |
| 3 | 405.227,611<br>542.784,112 | 4 | 405.223,58<br>542.790,874 | 7.872 |
| 5 | 405.222,862<br>542.792,036 | 6 | 405.221,189<br>542.794,743 | 3.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.232,771<br>542.771,575 | 3 | 405.227,611<br>542.784,112 | 13.557 |
| 4 | 405.223,58<br>542.790,874 | 5 | 405.222,862<br>542.792,036 | 1.366 |
| 6 | 405.221,189<br>542.794,743 | 7 | 405.173,222<br>542.765,585 | 56.134 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 405.173,222<br>542.765,585 | 8 | 405.156,045<br>542.779,193 | 21.914 |
| 9 | 405.138,675<br>542.792,955 | 10 | 405.120,633<br>542.761,66 | 36.123 |
| 11 | 405.096,35<br>542.724,109 | 12 | 405.092,326<br>542.719,726 | 5.95 |
| 13 | 405.089,71<br>542.717,298 | 14 | 405.097,645<br>542.721,343 | 8.907 |
| 15 | 405.100,199<br>542.722,677 | 16 | 405.119,707<br>542.730,37 | 20.97 |
| 17 | 405.124,1<br>542.732,11 | 18 | 405.146,997<br>542.740,649 | 24.437 |
| 19 | 405.176,182<br>542.751,19 | 20 | 405.210,6<br>542.765,522 | 37.283 |
| 21 | 405.219,992<br>542.767,088 | 1 | 405.223,497<br>542.768,365 | 3.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 405.156,045<br>542.779,193 | 9 | 405.138,675<br>542.792,955 | 22.161 |
| 10 | 405.120,633<br>542.761,66 | 11 | 405.096,35<br>542.724,109 | 44.718 |
| 12 | 405.092,326<br>542.719,726 | 13 | 405.089,71<br>542.717,298 | 3.569 |
| 14 | 405.097,645<br>542.721,343 | 15 | 405.100,199<br>542.722,677 | 2.881 |
| 16 | 405.119,707<br>542.730,37 | 17 | 405.124,1<br>542.732,11 | 4.725 |
| 18 | 405.146,997<br>542.740,649 | 19 | 405.176,182<br>542.751,19 | 31.03 |
| 20 | 405.210,6<br>542.765,522 | 21 | 405.219,992<br>542.767,088 | 9.522 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7590

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, DECEA EXTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73311 | 16 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1314 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 58, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU -; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73311 a imobilului cu numarul cadastral 73311/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73175 inscris in cartea funciara 73175; | A1 |
| Act Administrativ nr. 15 p2, din 31/03/2020 emis de CL Miraslau (act administrativ nr anexa 24 din 31.03.2020, emis de Primaria Miraslau;act administrativ nr 15 p1 din 31.03.2020, emis de CL Miraslau); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73175/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 8727 din 28/04/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

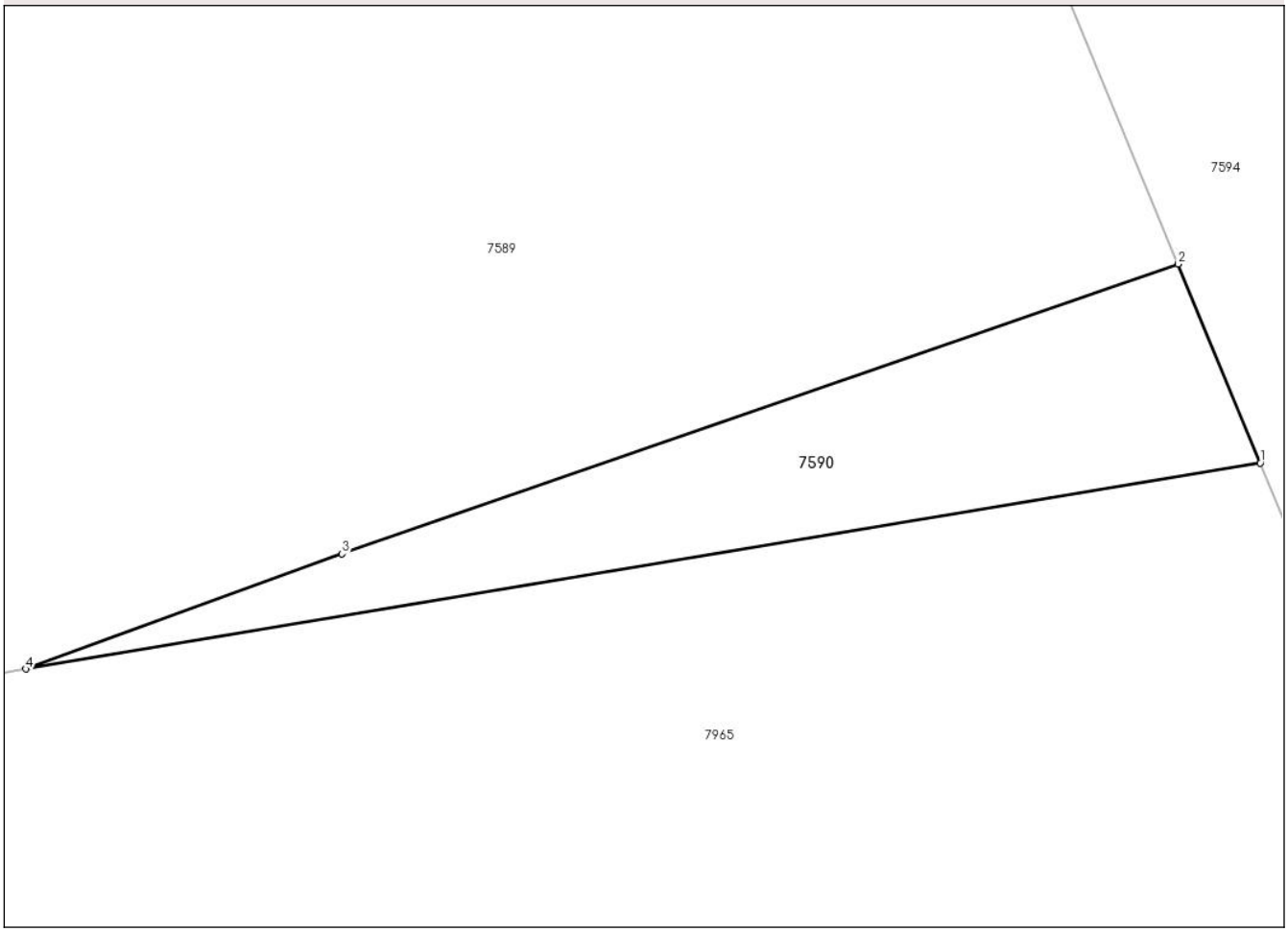
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73311 | 16 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 16 | - | 2010/1/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.233,68<br>542.769,369 | 2 | 405.232,771<br>542.771,575 | 2.386 |
| 2 | 405.232,771<br>542.771,575 | 3 | 405.223,497<br>542.768,365 | 9.814 |
| 3 | 405.223,497<br>542.768,365 | 4 | 405.219,992<br>542.767,088 | 3.73 |
| 4 | 405.219,992<br>542.767,088 | 1 | 405.233,68<br>542.769,369 | 13.877 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7591

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 302 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

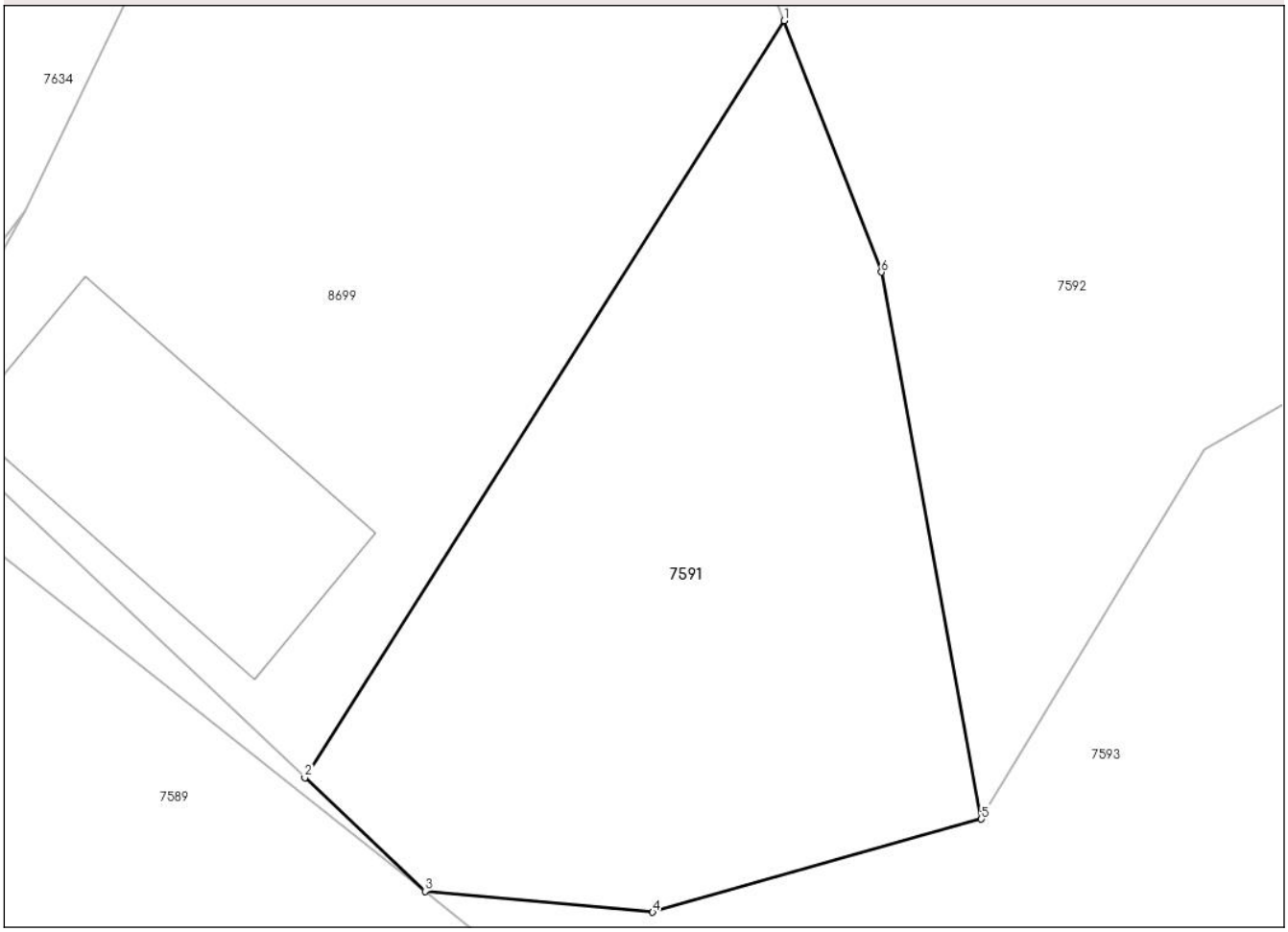
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 302 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.166,928<br>542.805,539 | 2 | 405.152,408<br>542.782,628 | 27.125 |
| 2 | 405.152,408<br>542.782,628 | 3 | 405.156,045<br>542.779,193 | 5.003 |
| 3 | 405.156,045<br>542.779,193 | 4 | 405.162,943<br>542.778,56 | 6.927 |
| 4 | 405.162,943<br>542.778,56 | 5 | 405.172,898<br>542.781,376 | 10.346 |
| 5 | 405.172,898<br>542.781,376 | 6 | 405.169,875<br>542.797,929 | 16.826 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.169,875<br>542.797,929 | 1 | 405.166,928<br>542.805,539 | 8.161 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7592

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 740 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

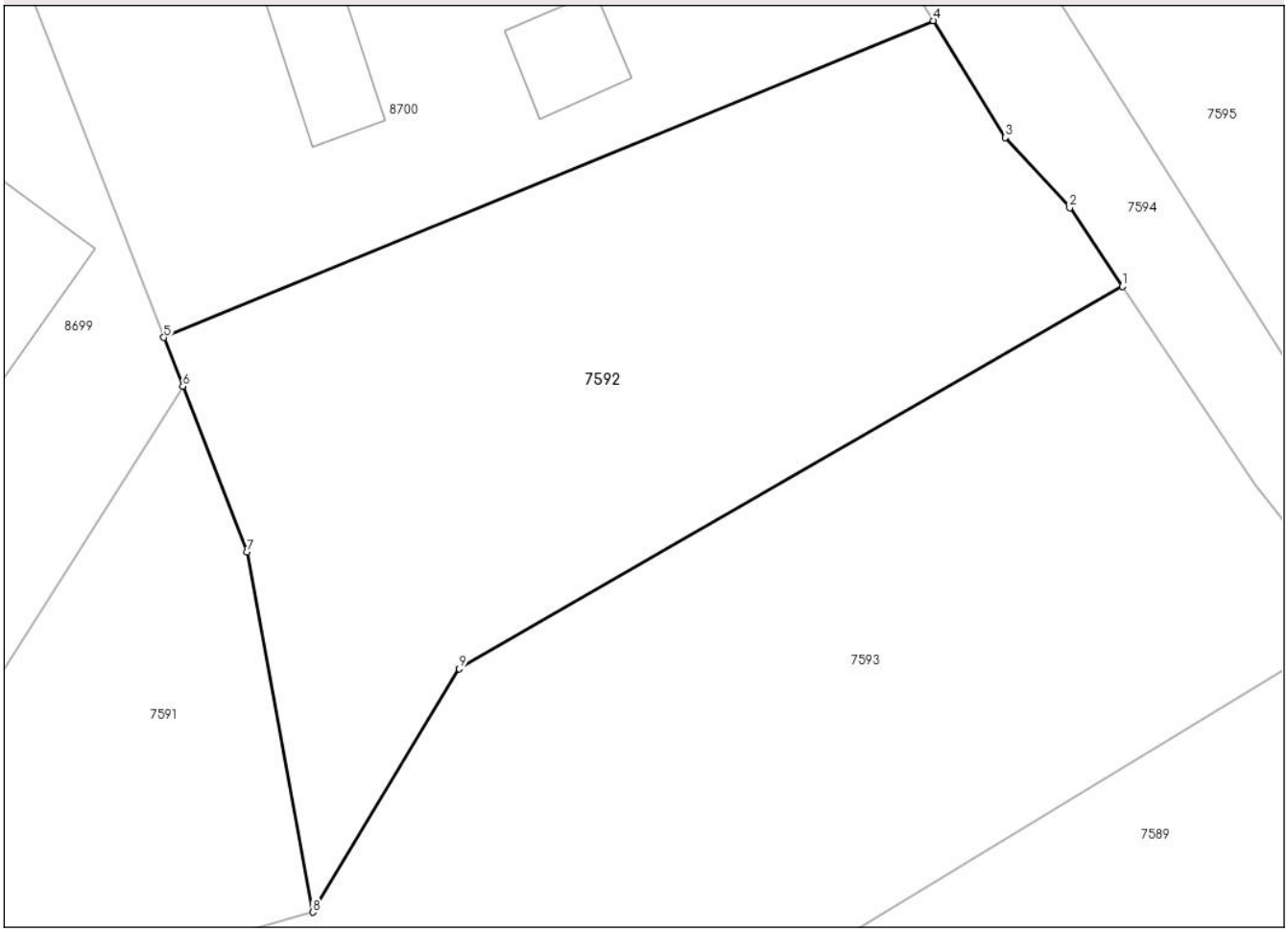
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 740 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 740 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.210,142<br>542.810,143 | 2 | 405.207,729<br>542.813,754 | 4.343 |
| 2 | 405.207,729<br>542.813,754 | 3 | 405.204,769<br>542.816,977 | 4.376 |
| 3 | 405.204,769<br>542.816,977 | 4 | 405.201,447<br>542.822,343 | 6.311 |
| 4 | 405.201,447<br>542.822,343 | 5 | 405.166,058<br>542.807,788 | 38.266 |
| 5 | 405.166,058<br>542.807,788 | 6 | 405.166,928<br>542.805,539 | 2.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.166,928<br>542.805,539 | 7 | 405.169,875<br>542.797,929 | 8.161 |
| 7 | 405.169,875<br>542.797,929 | 8 | 405.172,898<br>542.781,376 | 16.826 |
| 8 | 405.172,898<br>542.781,376 | 9 | 405.179,647<br>542.792,562 | 13.064 |
| 9 | 405.179,647<br>542.792,562 | 1 | 405.210,142<br>542.810,143 | 35.199 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.057 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

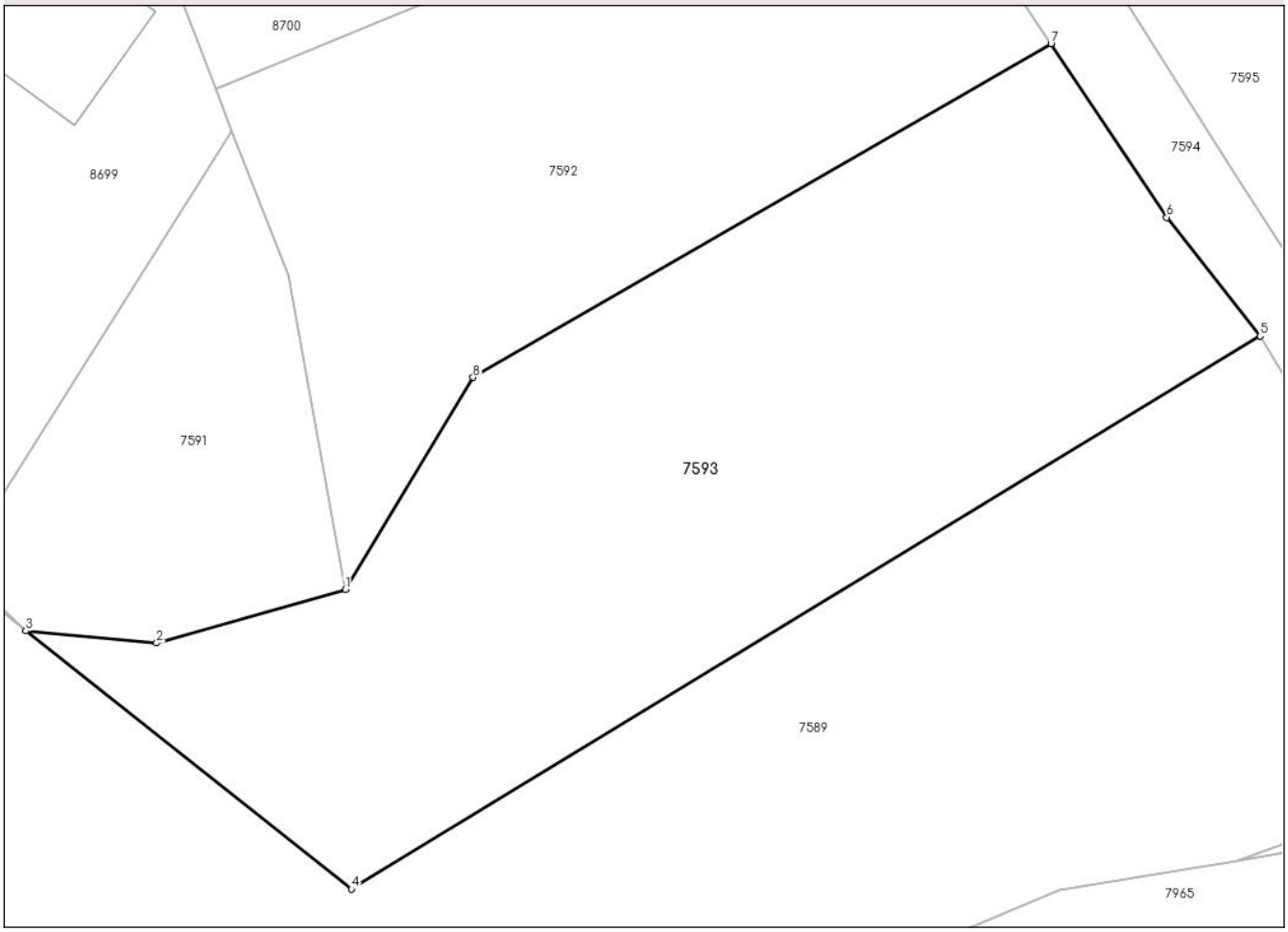
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.057 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.057 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.172,898<br>542.781,376 | 2 | 405.162,943<br>542.778,56 | 10.346 |
| 2 | 405.162,943<br>542.778,56 | 3 | 405.156,045<br>542.779,193 | 6.927 |
| 3 | 405.156,045<br>542.779,193 | 4 | 405.173,222<br>542.765,585 | 21.914 |
| 4 | 405.173,222<br>542.765,585 | 5 | 405.221,189<br>542.794,743 | 56.134 |
| 5 | 405.221,189<br>542.794,743 | 6 | 405.216,25<br>542.800,999 | 7.971 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.216,25<br>542.800,999 | 7 | 405.210,142<br>542.810,143 | 10.996 |
| 7 | 405.210,142<br>542.810,143 | 8 | 405.179,647<br>542.792,562 | 35.199 |
| 8 | 405.179,647<br>542.792,562 | 1 | 405.172,898<br>542.781,376 | 13.064 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74272 | 504 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12748 / 26/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 74272 a imobilului cu nr. cad. 74272/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.71468\cf.71468;~- nr.cad.74185\cf.74185; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR NR. 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu top. 118 din parcelarul loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 344/504 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71468/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12868 din 11/11/2016;* | |
| Act Administrativ nr. 7489, din 09/05/2023 emis de OCPI ALBA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71468 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74185 Miraslau prin doc. cad. nr. 7489/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad. 74272 Miraslau | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71468/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7689 din 10/05/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4530 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEimobil identificat cu nr top 118/2/1 poz 16 din HG 974/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 160/504 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRĂSLĂU**, CIF:4562214, DOMENIUL PUBLIC | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74185/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20239 din 29/11/2022;* | |
| Act Administrativ nr. 7489, din 09/05/2023 emis de OCPI ALBA; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71468 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74185 Miraslau prin doc. cad. nr. 7489/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad. 74272 Miraslau | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74185/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7689 din 10/05/2023;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74272 | 504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 504 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.184,126<br>542.852,849 | 2 | 405.176,442<br>542.861,039 | 11.23 |
| 3 | 405.174,556<br>542.858,253 | 4 | 405.172,716<br>542.855,535 | 3.282 |
| 5 | 405.180,011<br>542.849,255 | 6 | 405.187,052<br>542.842,716 | 9.609 |
| 7 | 405.192,272<br>542.836,068 | 8 | 405.194,813<br>542.833,028 | 3.962 |
| 9 | 405.201,447<br>542.822,343 | 10 | 405.204,769<br>542.816,977 | 6.311 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.176,442<br>542.861,039 | 3 | 405.174,556<br>542.858,253 | 3.364 |
| 4 | 405.172,716<br>542.855,535 | 5 | 405.180,011<br>542.849,255 | 9.626 |
| 6 | 405.187,052<br>542.842,716 | 7 | 405.192,272<br>542.836,068 | 8.452 |
| 8 | 405.194,813<br>542.833,028 | 9 | 405.201,447<br>542.822,343 | 12.577 |
| 10 | 405.204,769<br>542.816,977 | 11 | 405.207,729<br>542.813,754 | 4.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 405.207,729<br>542.813,754 | 12 | 405.210,142<br>542.810,143 | 4.343 |
| 13 | 405.216,25<br>542.800,999 | 14 | 405.221,189<br>542.794,743 | 7.971 |
| 15 | 405.222,862<br>542.792,036 | 16 | 405.223,58<br>542.790,874 | 1.366 |
| 17 | 405.227,611<br>542.784,112 | 18 | 405.232,771<br>542.771,575 | 13.557 |
| 19 | 405.233,68<br>542.769,369 | 20 | 405.234,633<br>542.767,053 | 2.504 |
| 21 | 405.237,354<br>542.768,325 | 22 | 405.236,749<br>542.769,881 | 1.669 |
| 23 | 405.235,696<br>542.772,588 | 24 | 405.230,673<br>542.785,501 | 13.856 |
| 25 | 405.226,12<br>542.792,616 | 26 | 405.225,711<br>542.793,256 | 0.76 |
| 27 | 405.224,08<br>542.795,81 | 28 | 405.224,034<br>542.796,772 | 0.963 |
| 29 | 405.219,929<br>542.803,136 | 30 | 405.205,535<br>542.825,926 | 26.955 |
| 31 | 405.199,515<br>542.835,873 | 32 | 405.196,69<br>542.839,311 | 4.45 |
| 33 | 405.193,851<br>542.842,758 | 34 | 405.191,181<br>542.846,0 | 4.199 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 405.210,142<br>542.810,143 | 13 | 405.216,25<br>542.800,999 | 10.996 |
| 14 | 405.221,189<br>542.794,743 | 15 | 405.222,862<br>542.792,036 | 3.182 |
| 16 | 405.223,58<br>542.790,874 | 17 | 405.227,611<br>542.784,112 | 7.872 |
| 18 | 405.232,771<br>542.771,575 | 19 | 405.233,68<br>542.769,369 | 2.386 |
| 20 | 405.234,633<br>542.767,053 | 21 | 405.237,354<br>542.768,325 | 3.004 |
| 22 | 405.236,749<br>542.769,881 | 23 | 405.235,696<br>542.772,588 | 2.905 |
| 24 | 405.230,673<br>542.785,501 | 25 | 405.226,12<br>542.792,616 | 8.447 |
| 26 | 405.225,711<br>542.793,256 | 27 | 405.224,08<br>542.795,81 | 3.03 |
| 28 | 405.224,034<br>542.796,772 | 29 | 405.219,929<br>542.803,136 | 7.573 |
| 30 | 405.205,535<br>542.825,926 | 31 | 405.199,515<br>542.835,873 | 11.627 |
| 32 | 405.196,69<br>542.839,311 | 33 | 405.193,851<br>542.842,758 | 4.466 |
| 34 | 405.191,181<br>542.846,0 | 1 | 405.184,126<br>542.852,849 | 9.833 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7595

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 841 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 841 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 841 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.209,259<br>542.846,22 | 2 | 405.205,166<br>542.851,337 | 6.553 |
| 2 | 405.205,166<br>542.851,337 | 3 | 405.193,851<br>542.842,758 | 14.2 |
| 3 | 405.193,851<br>542.842,758 | 4 | 405.196,69<br>542.839,311 | 4.466 |
| 4 | 405.196,69<br>542.839,311 | 5 | 405.199,515<br>542.835,873 | 4.45 |
| 5 | 405.199,515<br>542.835,873 | 6 | 405.205,535<br>542.825,926 | 11.627 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.205,535<br>542.825,926 | 7 | 405.219,929<br>542.803,136 | 26.955 |
| 7 | 405.219,929<br>542.803,136 | 8 | 405.224,034<br>542.796,772 | 7.573 |
| 8 | 405.224,034<br>542.796,772 | 9 | 405.224,08<br>542.795,81 | 0.963 |
| 9 | 405.224,08<br>542.795,81 | 10 | 405.235,402<br>542.813,298 | 20.833 |
| 10 | 405.235,402<br>542.813,298 | 1 | 405.209,259<br>542.846,22 | 42.039 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7596

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 831 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

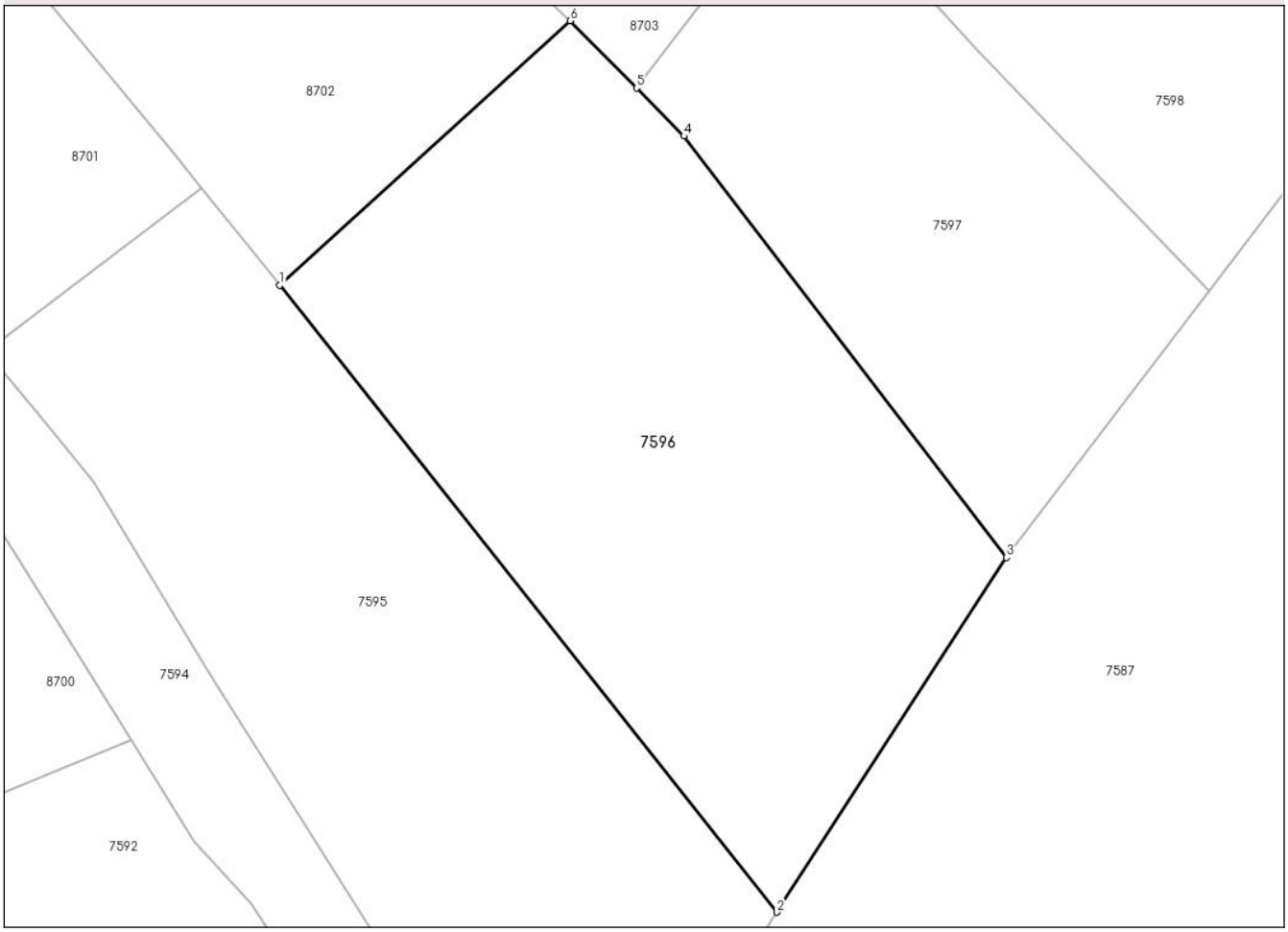
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 831 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.209,259<br>542.846,22 | 2 | 405.235,402<br>542.813,298 | 42.039 |
| 2 | 405.235,402<br>542.813,298 | 3 | 405.247,457<br>542.831,918 | 22.182 |
| 3 | 405.247,457<br>542.831,918 | 4 | 405.230,504<br>542.854,055 | 27.883 |
| 4 | 405.230,504<br>542.854,055 | 5 | 405.228,017<br>542.856,572 | 3.538 |
| 5 | 405.228,017<br>542.856,572 | 6 | 405.224,521<br>542.860,109 | 4.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.224,521<br>542.860,109 | 1 | 405.209,259<br>542.846,22 | 20.636 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 483 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

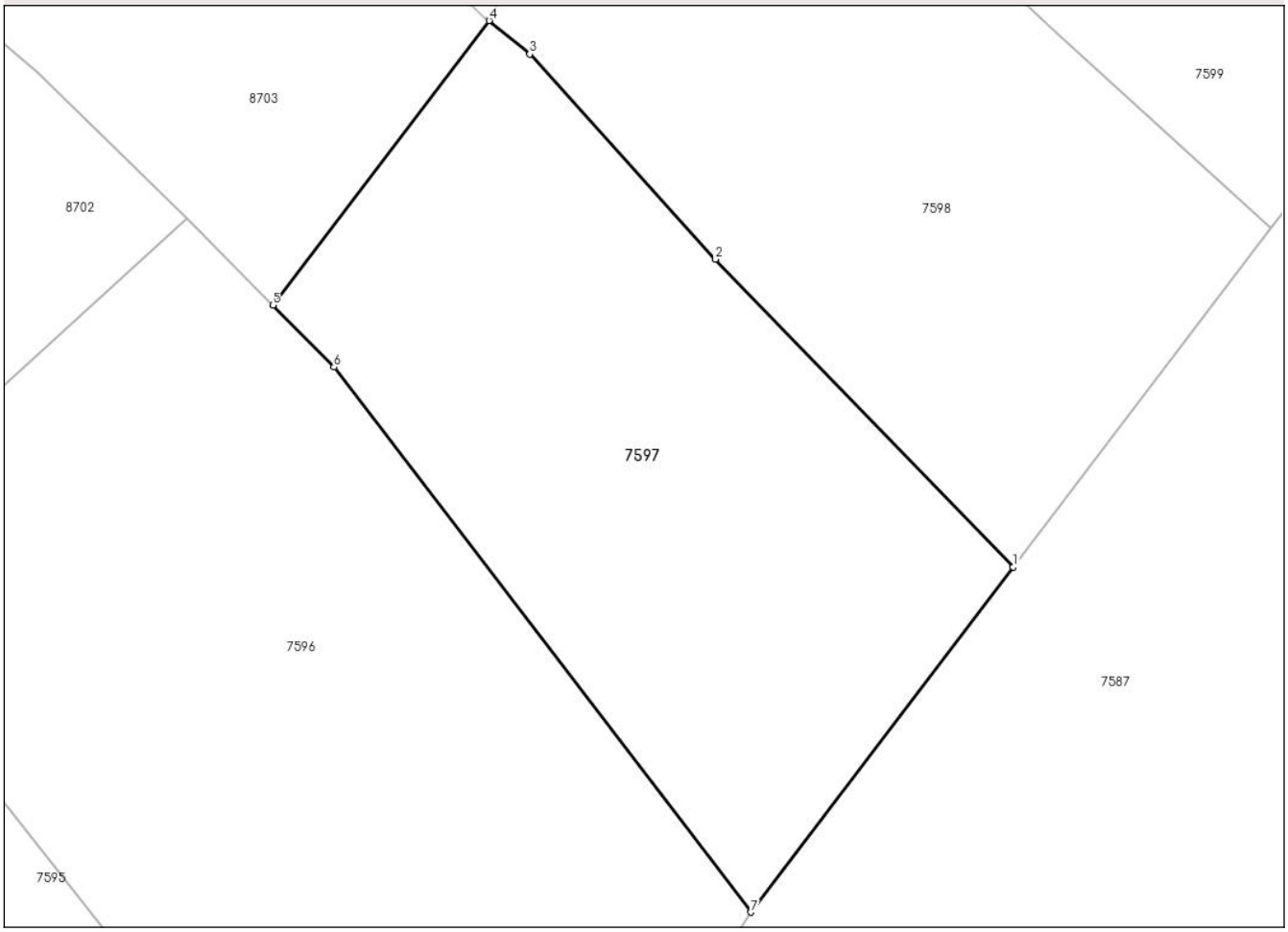
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 483 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 483 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.258,127<br>542.845,939 | 2 | 405.246,018<br>542.858,438 | 17.403 |
| 2 | 405.246,018<br>542.858,438 | 3 | 405.238,465<br>542.866,77 | 11.246 |
| 3 | 405.238,465<br>542.866,77 | 4 | 405.236,809<br>542.868,125 | 2.139 |
| 4 | 405.236,809<br>542.868,125 | 5 | 405.228,017<br>542.856,572 | 14.519 |
| 5 | 405.228,017<br>542.856,572 | 6 | 405.230,504<br>542.854,055 | 3.538 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.230,504<br>542.854,055 | 7 | 405.247,457<br>542.831,918 | 27.883 |
| 7 | 405.247,457<br>542.831,918 | 1 | 405.258,127<br>542.845,939 | 17.62 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7598

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 494 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

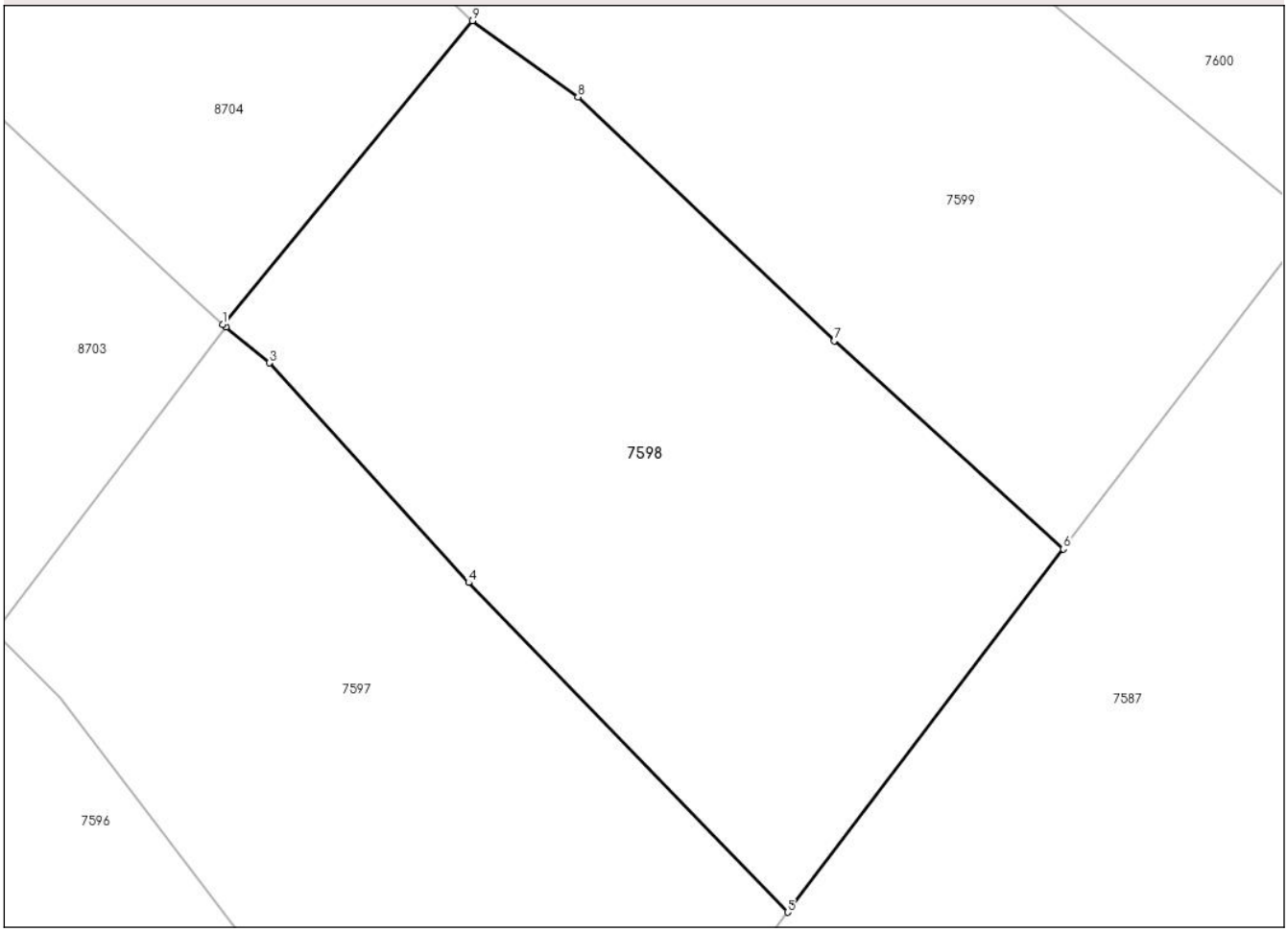
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 494 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 494 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.236,681<br>542.868,23 | 2 | 405.236,809<br>542.868,125 | 0.166 |
| 2 | 405.236,809<br>542.868,125 | 3 | 405.238,465<br>542.866,77 | 2.139 |
| 3 | 405.238,465<br>542.866,77 | 4 | 405.246,018<br>542.858,438 | 11.246 |
| 4 | 405.246,018<br>542.858,438 | 5 | 405.258,127<br>542.845,939 | 17.403 |
| 5 | 405.258,127<br>542.845,939 | 6 | 405.268,608<br>542.859,711 | 17.306 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.268,608<br>542.859,711 | 7 | 405.259,907<br>542.867,607 | 11.75 |
| 7 | 405.259,907<br>542.867,607 | 8 | 405.250,175<br>542.876,848 | 13.42 |
| 8 | 405.250,175<br>542.876,848 | 9 | 405.246,161<br>542.879,745 | 4.95 |
| 9 | 405.246,161<br>542.879,745 | 1 | 405.236,681<br>542.868,23 | 14.915 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7599

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 685 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

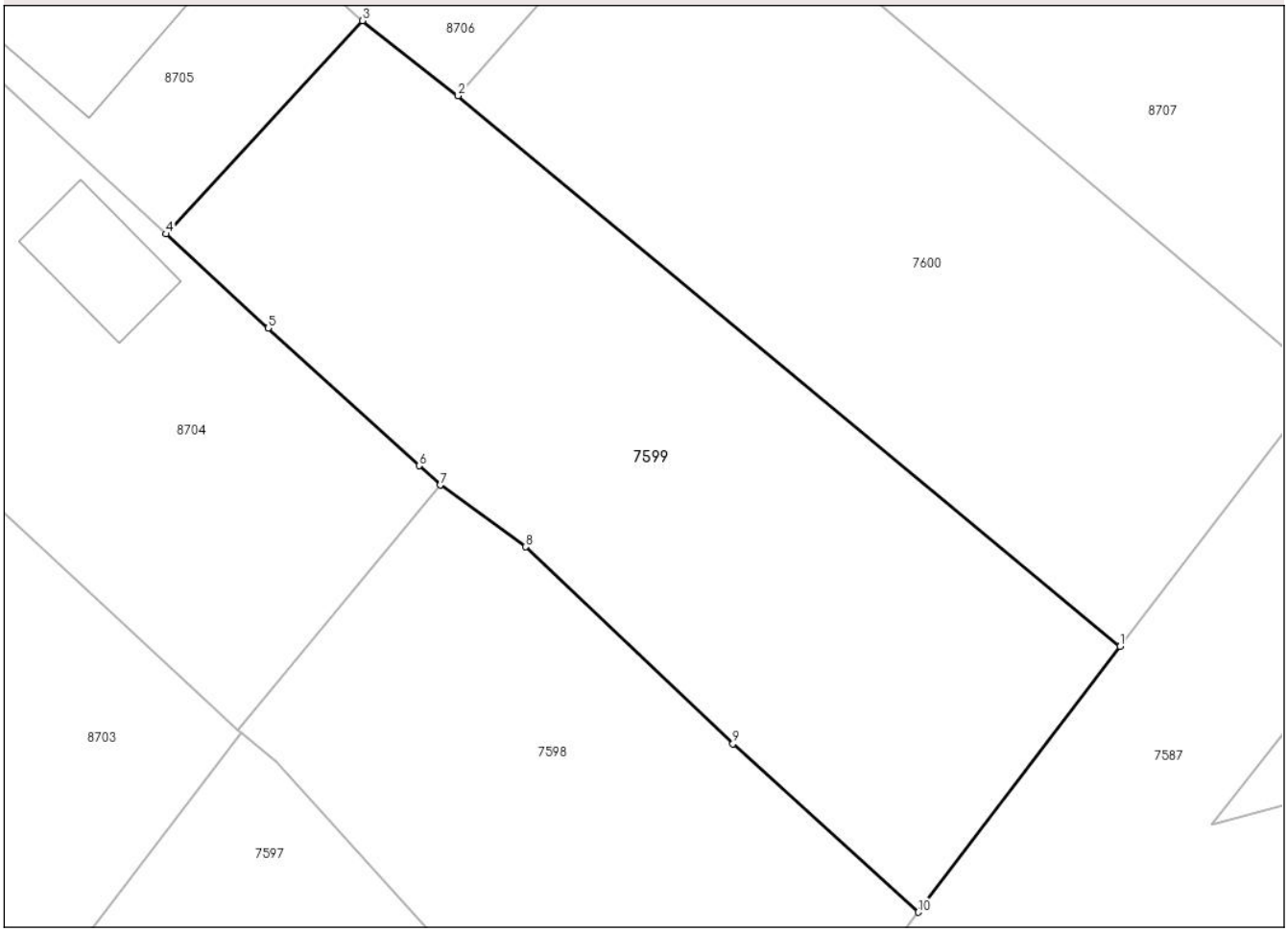
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 254 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 431 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.278,097<br>542.872,18 | 2 | 405.247,005<br>542.898,01 | 40.422 |
| 2 | 405.247,005<br>542.898,01 | 3 | 405.242,512<br>542.901,528 | 5.706 |
| 3 | 405.242,512<br>542.901,528 | 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 13.61 |
| 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 5 | 405.238,081<br>542.887,107 | 6.518 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.238,081<br>542.887,107 | 6 | 405.245,168<br>542.880,65 | 9.587 |
| 6 | 405.245,168<br>542.880,65 | 7 | 405.246,161<br>542.879,745 | 1.344 |
| 7 | 405.246,161<br>542.879,745 | 8 | 405.250,175<br>542.876,848 | 4.95 |
| 8 | 405.250,175<br>542.876,848 | 9 | 405.259,907<br>542.867,607 | 13.42 |
| 9 | 405.259,907<br>542.867,607 | 10 | 405.268,608<br>542.859,711 | 11.75 |
| 10 | 405.268,608<br>542.859,711 | 1 | 405.278,097<br>542.872,18 | 15.668 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7600

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 633 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

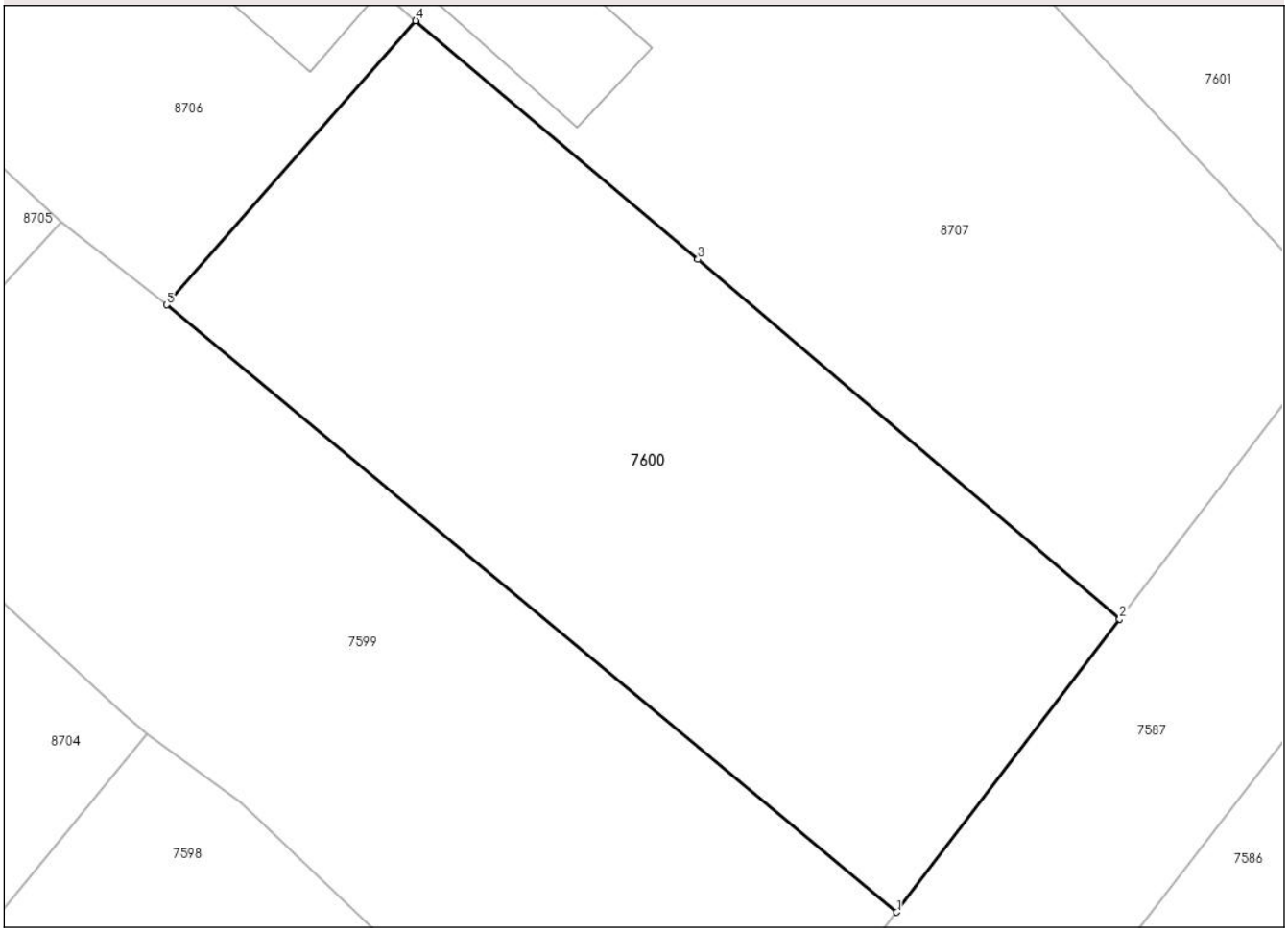
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 633 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 232 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 401 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.278,097<br>542.872,18 | 2 | 405.287,586<br>542.884,648 | 15.668 |
| 2 | 405.287,586<br>542.884,648 | 3 | 405.269,63<br>542.899,943 | 23.587 |
| 3 | 405.269,63<br>542.899,943 | 4 | 405.257,618<br>542.910,089 | 15.724 |
| 4 | 405.257,618<br>542.910,089 | 5 | 405.247,005<br>542.898,01 | 16.079 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.247,005<br>542.898,01 | 1 | 405.278,097<br>542.872,18 | 40.422 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 528 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

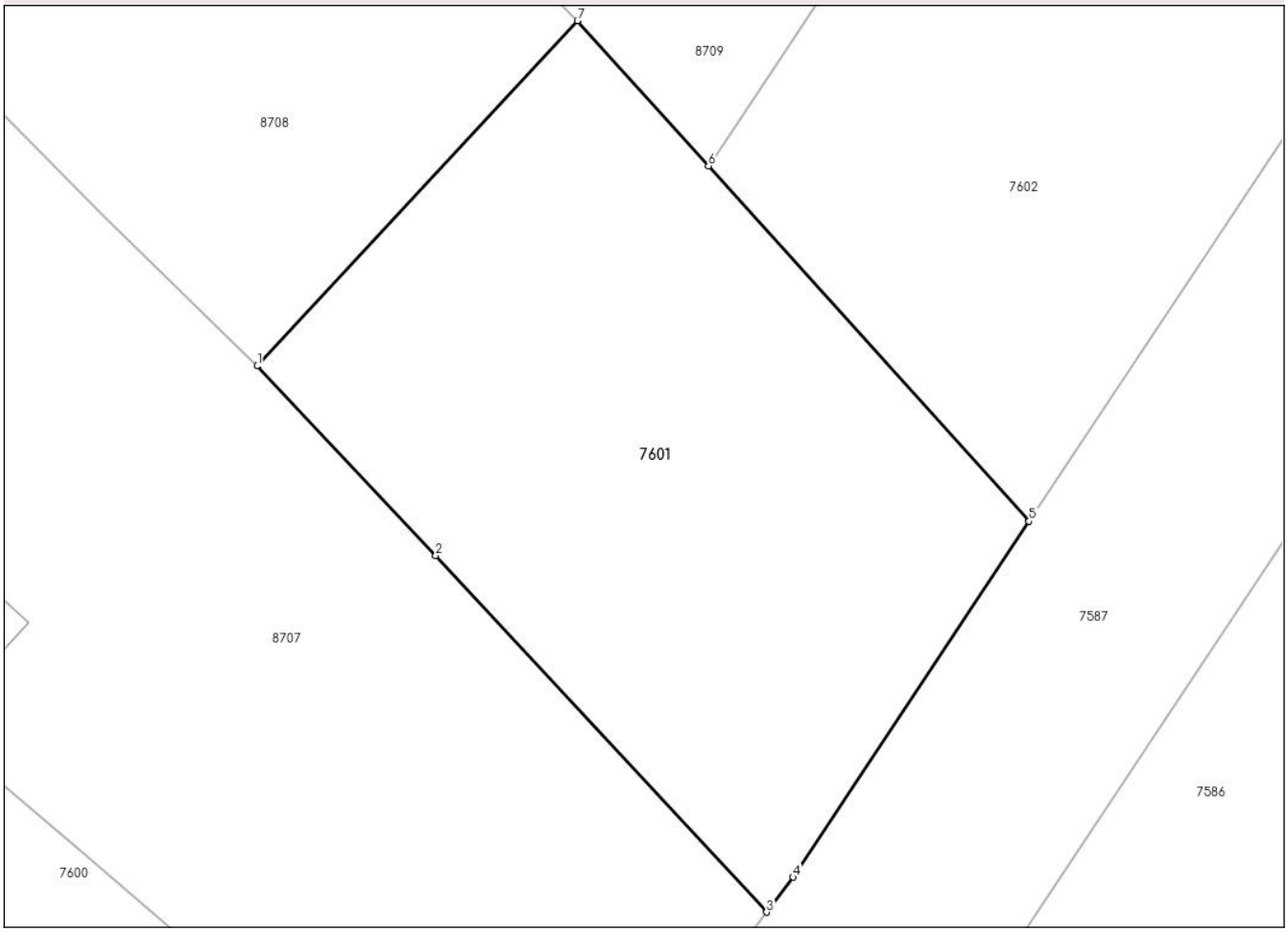
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 528 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 167 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 361 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.276,846<br>542.919,218 | 2 | 405.284,007<br>542.911,631 | 10.432 |
| 2 | 405.284,007<br>542.911,631 | 3 | 405.297,258<br>542.897,357 | 19.476 |
| 3 | 405.297,258<br>542.897,357 | 4 | 405.298,322<br>542.898,756 | 1.758 |
| 4 | 405.298,322<br>542.898,756 | 5 | 405.307,778<br>542.913,002 | 17.099 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.307,778<br>542.913,002 | 6 | 405.294,93<br>542.927,227 | 19.169 |
| 6 | 405.294,93<br>542.927,227 | 7 | 405.289,683<br>542.933,036 | 7.828 |
| 7 | 405.289,683<br>542.933,036 | 1 | 405.276,846<br>542.919,218 | 18.861 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 624 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

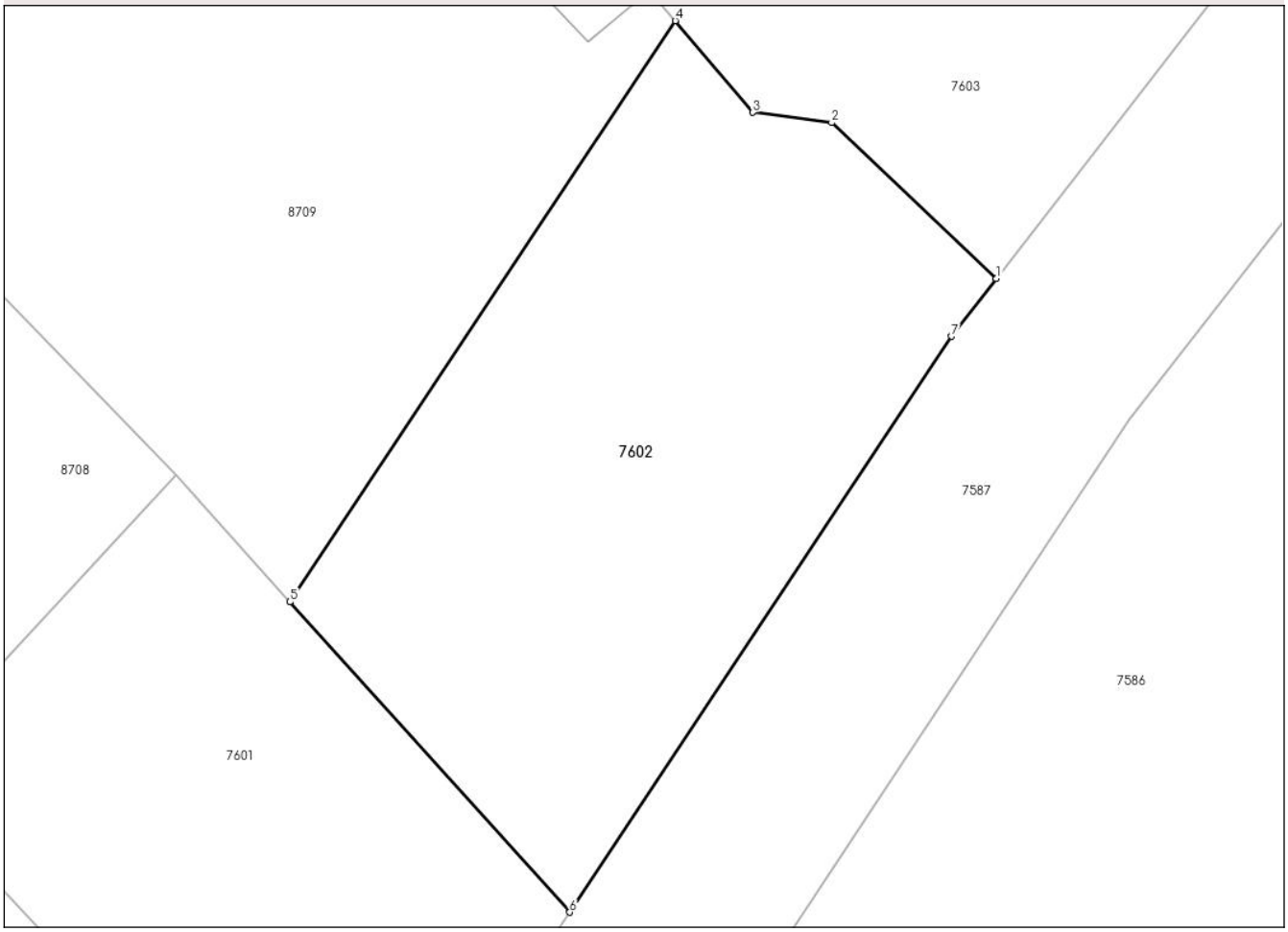
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 624 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 624 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.327,357<br>542.942,05 | 2 | 405.319,803<br>542.949,202 | 10.403 |
| 2 | 405.319,803<br>542.949,202 | 3 | 405.316,18<br>542.949,67 | 3.653 |
| 3 | 405.316,18<br>542.949,67 | 4 | 405.312,623<br>542.953,878 | 5.51 |
| 4 | 405.312,623<br>542.953,878 | 5 | 405.294,93<br>542.927,227 | 31.989 |
| 5 | 405.294,93<br>542.927,227 | 6 | 405.307,778<br>542.913,002 | 19.169 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.307,778<br>542.913,002 | 7 | 405.325,31<br>542.939,409 | 31.697 |
| 7 | 405.325,31<br>542.939,409 | 1 | 405.327,357<br>542.942,05 | 3.341 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 497 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

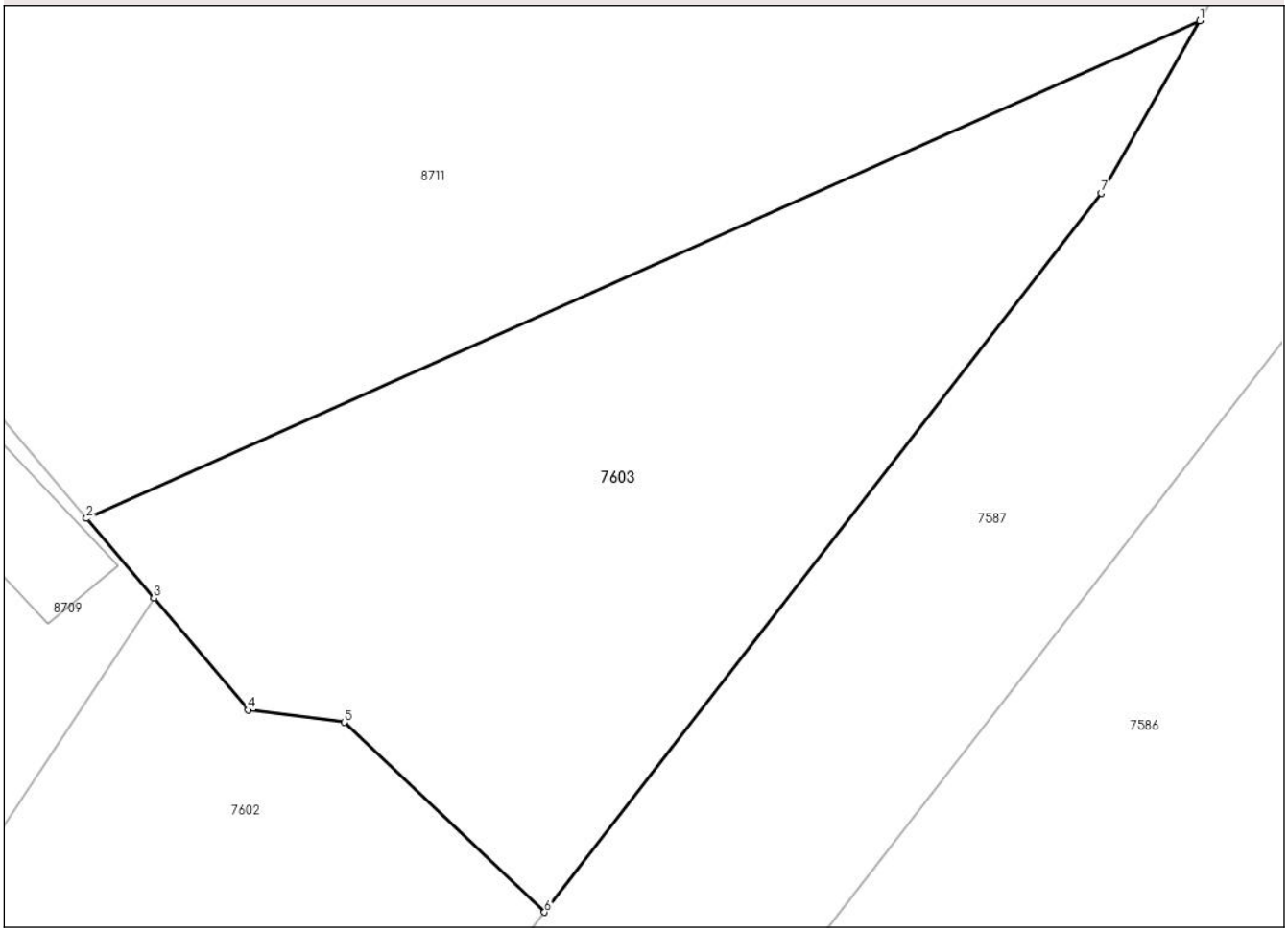
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 497 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 497 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.352,07<br>542.975,645 | 2 | 405.310,079<br>542.956,887 | 45.99 |
| 2 | 405.310,079<br>542.956,887 | 3 | 405.312,623<br>542.953,878 | 3.941 |
| 3 | 405.312,623<br>542.953,878 | 4 | 405.316,18<br>542.949,67 | 5.51 |
| 4 | 405.316,18<br>542.949,67 | 5 | 405.319,803<br>542.949,202 | 3.653 |
| 5 | 405.319,803<br>542.949,202 | 6 | 405.327,357<br>542.942,05 | 10.403 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.327,357<br>542.942,05 | 7 | 405.348,357<br>542.969,141 | 34.278 |
| 7 | 405.348,357<br>542.969,141 | 1 | 405.352,07<br>542.975,645 | 7.489 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73313 | 1.971 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1312 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 56, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU - CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73313 a imobilului cu numarul cadastral 73313/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73171 inscris in cartea funciara 73171; | A1 |
| Act Administrativ nr. 16 p1, din 31/03/2020 emis de CL Miraslau; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEnr parcelă 2009,2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:4562214, domeniu privat | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73171/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 8733 din 29/04/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73313 | 1.971 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.971 | - | 2009/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.766,538<br>542.951,101 | 2 | 405.782,166<br>542.956,919 | 16.676 |
| 3 | 405.777,92<br>542.957,825 | 4 | 405.771,533<br>542.955,771 | 6.709 |
| 5 | 405.745,724<br>542.949,279 | 6 | 405.733,235<br>542.945,489 | 13.051 |
| 7 | 405.720,747<br>542.941,699 | 8 | 405.699,329<br>542.934,189 | 22.696 |
| 9 | 405.677,235<br>542.925,409 | 10 | 405.651,524<br>542.917,188 | 26.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.782,166<br>542.956,919 | 3 | 405.777,92<br>542.957,825 | 4.342 |
| 4 | 405.771,533<br>542.955,771 | 5 | 405.745,724<br>542.949,279 | 26.613 |
| 6 | 405.733,235<br>542.945,489 | 7 | 405.720,747<br>542.941,699 | 13.05 |
| 8 | 405.699,329<br>542.934,189 | 9 | 405.677,235<br>542.925,409 | 23.775 |
| 10 | 405.651,524<br>542.917,188 | 11 | 405.628,072<br>542.908,771 | 24.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 405.628,072<br>542.908,771 | 12 | 405.605,046<br>542.900,614 | 24.428 |
| 13 | 405.581,273<br>542.892,13 | 14 | 405.558,404<br>542.883,887 | 24.309 |
| 15 | 405.530,502<br>542.874,017 | 16 | 405.509,149<br>542.866,514 | 22.633 |
| 17 | 405.483,475<br>542.859,563 | 18 | 405.462,752<br>542.850,636 | 22.564 |
| 19 | 405.435,726<br>542.840,46 | 20 | 405.413,685<br>542.832,804 | 23.333 |
| 21 | 405.388,691<br>542.823,751 | 22 | 405.365,298<br>542.815,752 | 24.723 |
| 23 | 405.343,66<br>542.807,758 | 24 | 405.332,434<br>542.803,791 | 11.906 |
| 25 | 405.306,399<br>542.796,239 | 26 | 405.267,787<br>542.783,897 | 40.537 |
| 27 | 405.246,68<br>542.776,391 | 28 | 405.235,696<br>542.772,588 | 11.624 |
| 29 | 405.236,749<br>542.769,881 | 30 | 405.244,841<br>542.771,229 | 8.204 |
| 31 | 405.267,724<br>542.779,146 | 32 | 405.403,608<br>542.826,161 | 143.788 |
| 33 | 405.462,817<br>542.846,67 | 34 | 405.636,858<br>542.908,889 | 184.828 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 405.605,046<br>542.900,614 | 13 | 405.581,273<br>542.892,13 | 25.242 |
| 14 | 405.558,404<br>542.883,887 | 15 | 405.530,502<br>542.874,017 | 29.596 |
| 16 | 405.509,149<br>542.866,514 | 17 | 405.483,475<br>542.859,563 | 26.598 |
| 18 | 405.462,752<br>542.850,636 | 19 | 405.435,726<br>542.840,46 | 28.878 |
| 20 | 405.413,685<br>542.832,804 | 21 | 405.388,691<br>542.823,751 | 26.583 |
| 22 | 405.365,298<br>542.815,752 | 23 | 405.343,66<br>542.807,758 | 23.067 |
| 24 | 405.332,434<br>542.803,791 | 25 | 405.306,399<br>542.796,239 | 27.108 |
| 26 | 405.267,787<br>542.783,897 | 27 | 405.246,68<br>542.776,391 | 22.402 |
| 28 | 405.235,696<br>542.772,588 | 29 | 405.236,749<br>542.769,881 | 2.905 |
| 30 | 405.244,841<br>542.771,229 | 31 | 405.267,724<br>542.779,146 | 24.214 |
| 32 | 405.403,608<br>542.826,161 | 33 | 405.462,817<br>542.846,67 | 62.66 |
| 34 | 405.636,858<br>542.908,889 | 1 | 405.766,538<br>542.951,101 | 136.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7605

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.626 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

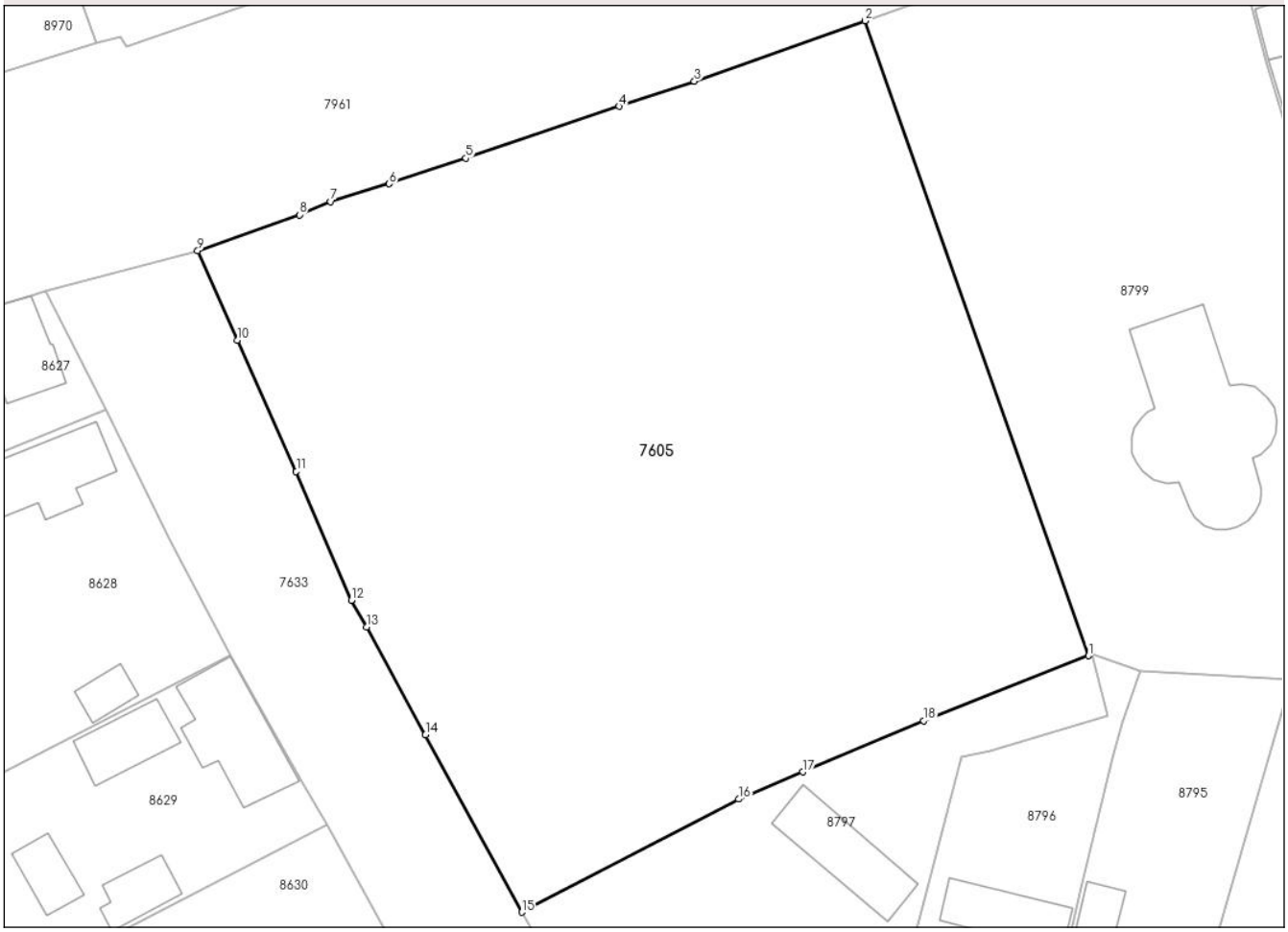
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.626 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 4.626 | - | - | - | CIMITIR |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.074,974<br>543.302,641 | 2 | 405.052,754<br>543.365,801 | 66.955 |
| 2 | 405.052,754<br>543.365,801 | 3 | 405.035,752<br>543.359,77 | 18.04 |
| 3 | 405.035,752<br>543.359,77 | 4 | 405.028,253<br>543.357,278 | 7.902 |
| 4 | 405.028,253<br>543.357,278 | 5 | 405.012,988<br>543.352,135 | 16.108 |
| 5 | 405.012,988<br>543.352,135 | 6 | 405.005,365<br>543.349,59 | 8.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.005,365<br>543.349,59 | 7 | 404.999,542<br>543.347,801 | 6.092 |
| 7 | 404.999,542<br>543.347,801 | 8 | 404.996,435<br>543.346,494 | 3.371 |
| 8 | 404.996,435<br>543.346,494 | 9 | 404.986,309<br>543.342,912 | 10.741 |
| 9 | 404.986,309<br>543.342,912 | 10 | 404.990,268<br>543.334,047 | 9.709 |
| 10 | 404.990,268<br>543.334,047 | 11 | 404.996,106<br>543.320,99 | 14.303 |
| 11 | 404.996,106<br>543.320,99 | 12 | 405.001,592<br>543.308,155 | 13.958 |
| 12 | 405.001,592<br>543.308,155 | 13 | 405.003,128<br>543.305,497 | 3.07 |
| 13 | 405.003,128<br>543.305,497 | 14 | 405.008,982<br>543.294,784 | 12.208 |
| 14 | 405.008,982<br>543.294,784 | 15 | 405.018,561<br>543.277,144 | 20.073 |
| 15 | 405.018,561<br>543.277,144 | 16 | 405.040,149<br>543.288,383 | 24.338 |
| 16 | 405.040,149<br>543.288,383 | 17 | 405.046,553<br>543.291,093 | 6.953 |
| 17 | 405.046,553<br>543.291,093 | 18 | 405.058,577<br>543.296,187 | 13.059 |
| 18 | 405.058,577<br>543.296,187 | 1 | 405.074,974<br>543.302,641 | 17.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7606

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.855 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/722 , din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HEGEDUS M MIHAIL**<br>2) **BERETKI M MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 623 | - | 1999/6 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.232 | - | 1999/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.358,892<br>543.359,479 | 2 | 405.392,3<br>543.227,459 | 136.181 |
| 2 | 405.392,3<br>543.227,459 | 3 | 405.401,163<br>543.228,18 | 8.892 |
| 3 | 405.401,163<br>543.228,18 | 4 | 405.338,775<br>543.464,03 | 243.962 |
| 4 | 405.338,775<br>543.464,03 | 5 | 405.332,196<br>543.461,58 | 7.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.332,196<br>543.461,58 | 1 | 405.358,892<br>543.359,479 | 105.533 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7607

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/723 , din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMINICĂ I ELEONORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 152 | - | 1999/7 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.848 | - | 1999/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.401,163<br>543.228,18 | 2 | 405.408,015<br>543.228,787 | 6.879 |
| 2 | 405.408,015<br>543.228,787 | 3 | 405.363,877<br>543.404,387 | 181.062 |
| 3 | 405.363,877<br>543.404,387 | 4 | 405.347,056<br>543.467,111 | 64.94 |
| 4 | 405.347,056<br>543.467,111 | 5 | 405.338,775<br>543.464,03 | 8.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.338,775<br>543.464,03 | 1 | 405.401,163<br>543.228,18 | 243.962 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.016 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/555 , din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVATH I IOSIF**<br>2) **HORVATH I IULIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 773 | 135 | 1999/8 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.243 | 135 | 1999/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.408,015<br>543.228,787 | 2 | 405.416,623<br>543.229,553 | 8.642 |
| 2 | 405.416,623<br>543.229,553 | 3 | 405.355,097<br>543.470,106 | 248.297 |
| 3 | 405.355,097<br>543.470,106 | 4 | 405.347,056<br>543.467,111 | 8.581 |
| 4 | 405.347,056<br>543.467,111 | 5 | 405.363,877<br>543.404,387 | 64.94 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.363,877<br>543.404,387 | 1 | 405.408,015<br>543.228,787 | 181.062 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.013 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/726 , din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANYOI S BERTA**<br>2) **BANYOI I IRINA**<br>3) **SIPOŞ S MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.013 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | - | 1999/9 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.213 | - | 1999/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.416,623<br>543.229,553 | 2 | 405.423,399<br>543.230,155 | 6.803 |
| 2 | 405.423,399<br>543.230,155 | 3 | 405.379,626<br>543.409,849 | 184.949 |
| 3 | 405.379,626<br>543.409,849 | 4 | 405.363,582<br>543.473,269 | 65.418 |
| 4 | 405.363,582<br>543.473,269 | 5 | 405.355,097<br>543.470,106 | 9.055 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.355,097<br>543.470,106 | 1 | 405.416,623<br>543.229,553 | 248.297 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1541/Decea
Nr. cadastral vechi:192/44

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70370 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc comuna Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Comuna Miraslău domeniu privat**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1541/Decea)* | |
| **3174 / 27/04/2011** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU (proces verbal de predare primire nr 1172/2009 eliberat de Cons loc comuna Miraslău); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Moldovan Marius** | |
| | *OBSERVATII: folosință gratuită conf L 15/2003* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

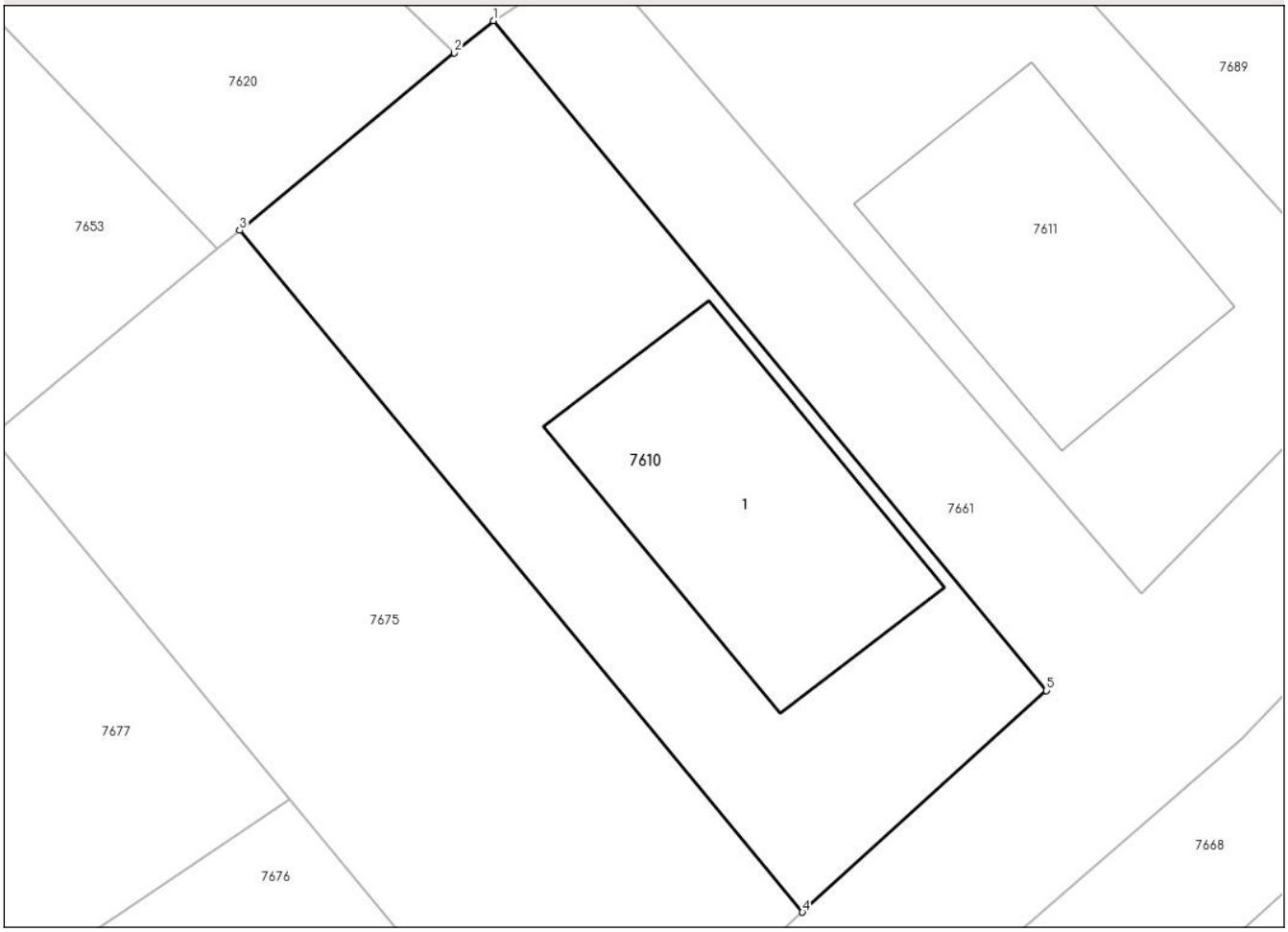
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70370 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70370-C1 | constructii de locuinte | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.837,666<br>542.956,142 | 2 | 404.836,407<br>542.955,102 | 1.633 |
| 2 | 404.836,407<br>542.955,102 | 3 | 404.829,482<br>542.949,377 | 8.985 |
| 3 | 404.829,482<br>542.949,377 | 4 | 404.847,648<br>542.927,384 | 28.526 |
| 4 | 404.847,648<br>542.927,384 | 5 | 404.855,524<br>542.934,538 | 10.64 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.855,524<br>542.934,538 | 1 | 404.837,666<br>542.956,142 | 28.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7611

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1542
Nr. cadastral vechi:192/45

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74535 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

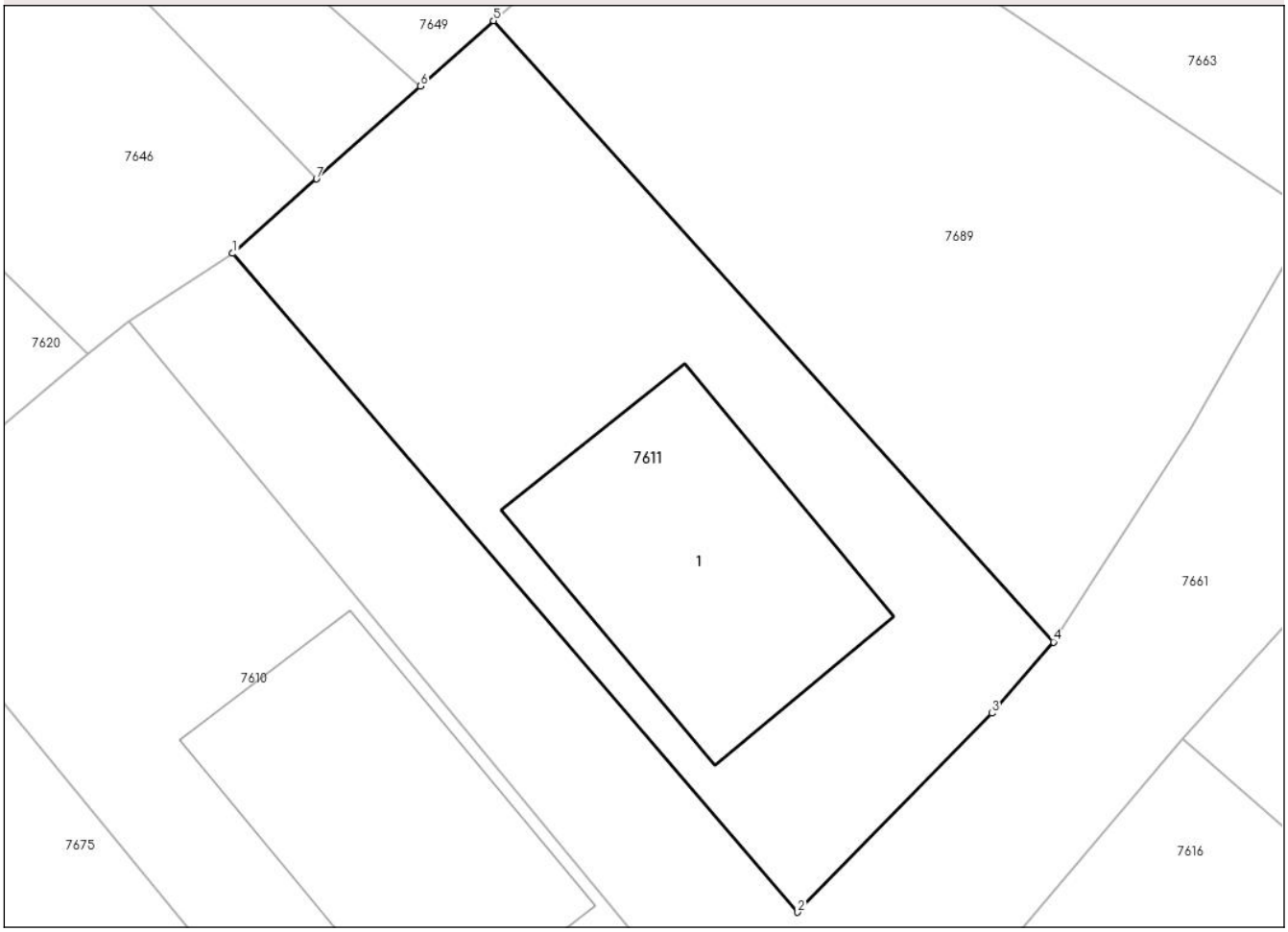
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74535 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74535-C1 | constructii de locuinte | 75 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.840,931<br>542.958,254 | 2 | 404.858,593<br>542.937,68 | 27.116 |
| 2 | 404.858,593<br>542.937,68 | 3 | 404.864,663<br>542.943,893 | 8.686 |
| 3 | 404.864,663<br>542.943,893 | 4 | 404.866,588<br>542.946,121 | 2.944 |
| 4 | 404.866,588<br>542.946,121 | 5 | 404.849,084<br>542.965,522 | 26.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.849,084<br>542.965,522 | 6 | 404.846,802<br>542.963,476 | 3.066 |
| 6 | 404.846,802<br>542.963,476 | 7 | 404.843,548<br>542.960,582 | 4.354 |
| 7 | 404.843,548<br>542.960,582 | 1 | 404.840,931<br>542.958,254 | 3.503 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1539
Nr. cadastral vechi:192/42

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74538 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

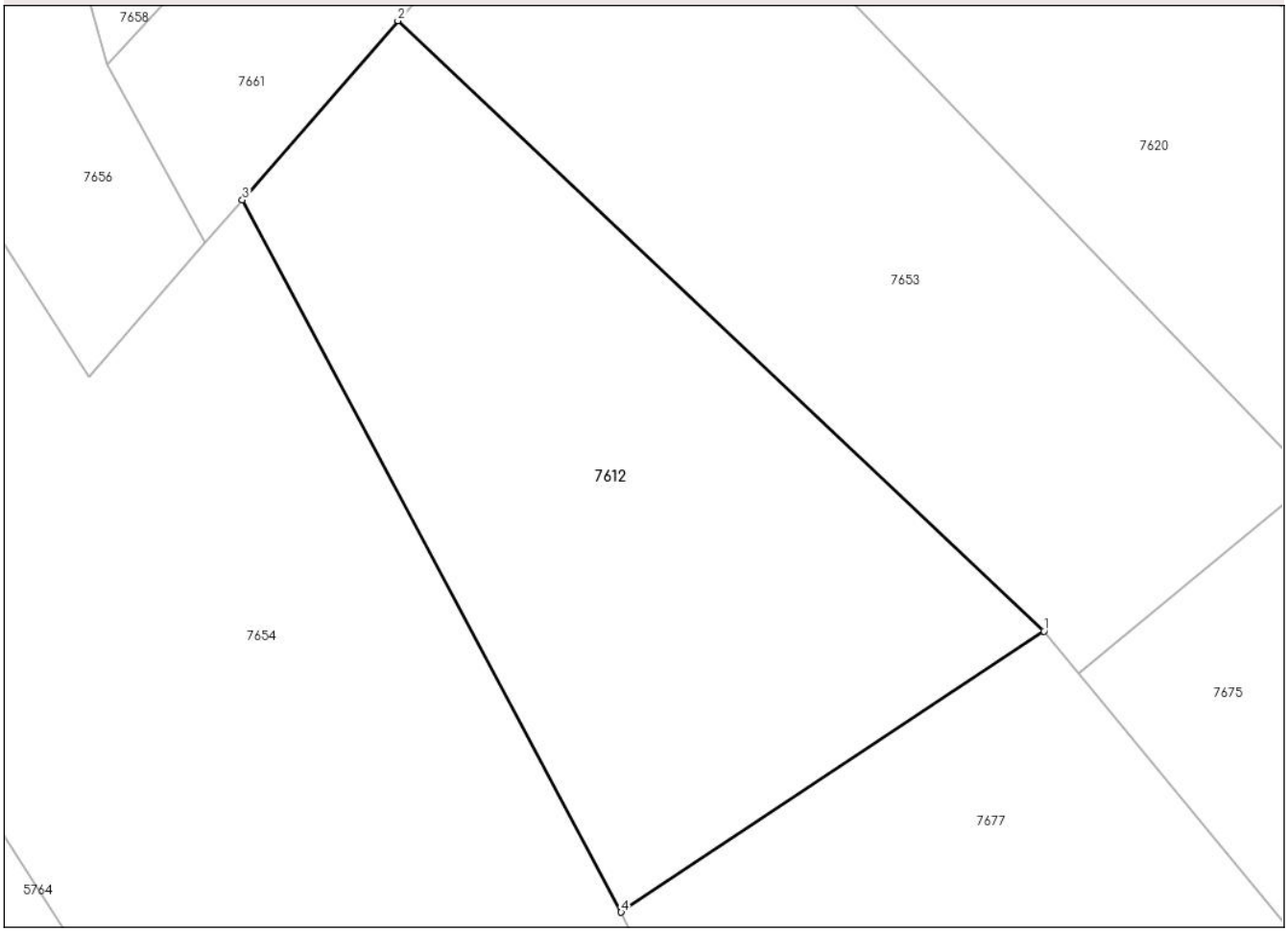
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74538 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.820,377<br>542.944,063 | 2 | 404.800,235<br>542.963,077 | 27.698 |
| 2 | 404.800,235<br>542.963,077 | 3 | 404.795,384<br>542.957,495 | 7.395 |
| 3 | 404.795,384<br>542.957,495 | 4 | 404.807,196<br>542.935,307 | 25.136 |
| 4 | 404.807,196<br>542.935,307 | 1 | 404.820,377<br>542.944,063 | 15.824 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1553
Nr. cadastral vechi:192/56

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70028 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1553)* | |
| **7685 / 01/10/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL 28, din 11/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita asupra teren, în vederea construiri unei locuințe proprietate privată, pe durata existenței construcției locuinței propr. privată | A1 |
| | 1) **MARCU MIRCEA CORNEL**, și soția<br>2) **MARCU FLORINA ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

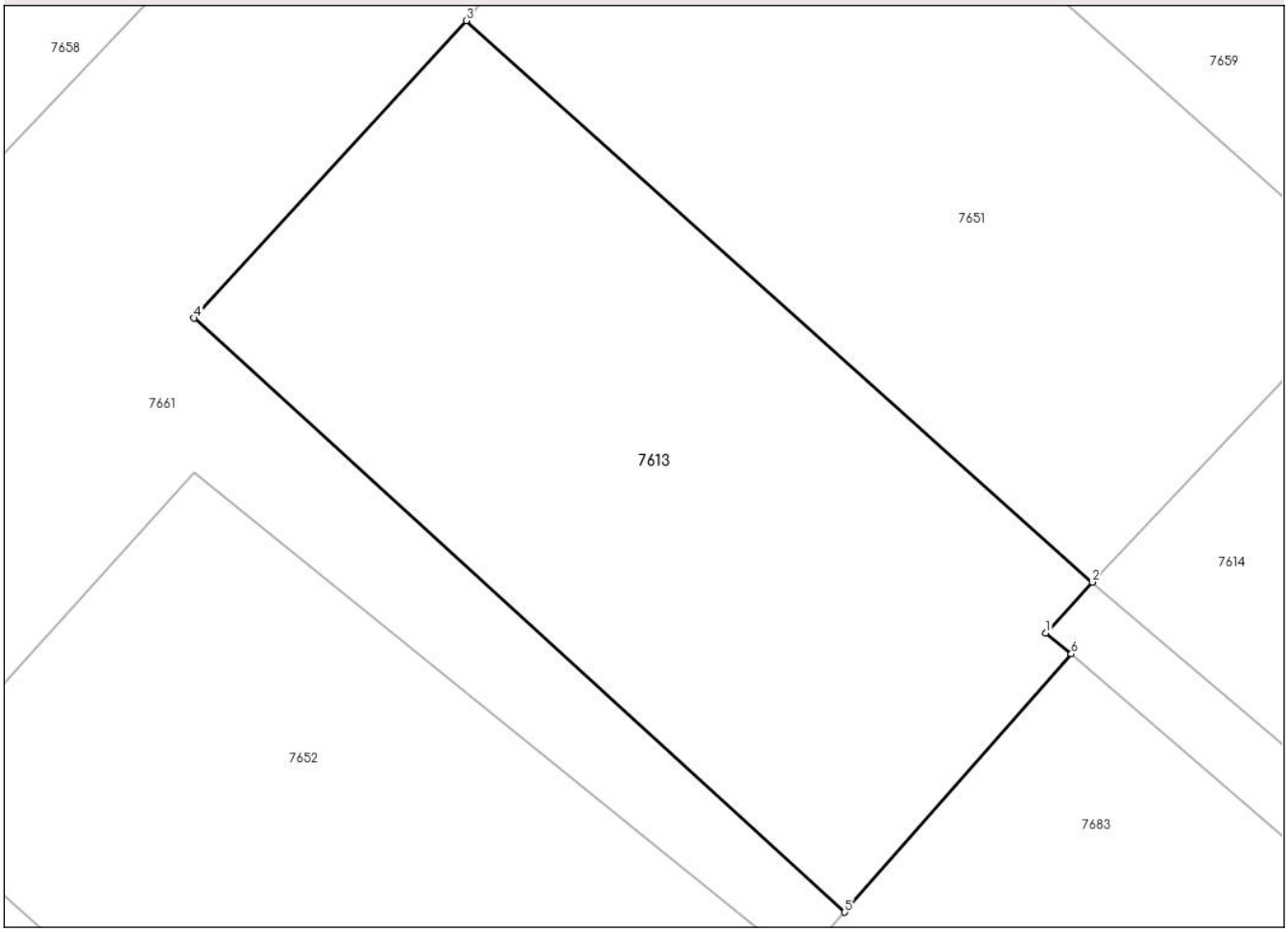
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70028 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.871,496<br>542.992,739 | 2 | 404.872,834<br>542.994,218 | 1.995 |
| 2 | 404.872,834<br>542.994,218 | 3 | 404.854,614<br>543.010,542 | 24.463 |
| 3 | 404.854,614<br>543.010,542 | 4 | 404.846,695<br>543.001,896 | 11.724 |
| 4 | 404.846,695<br>543.001,896 | 5 | 404.865,636<br>542.984,618 | 25.638 |
| 5 | 404.865,636<br>542.984,618 | 6 | 404.872,231<br>542.992,13 | 9.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.872,231<br>542.992,13 | 1 | 404.871,496<br>542.992,739 | 0.955 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1546
Nr. cadastral vechi:192/49

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70058 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 8/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc Com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1546)* | |
| **4083 / 01/06/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HOCA COSMIN FRANCISC** | |
| | *OBSERVATII: drept de foosință gratuită pe durata existenței locuinței* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

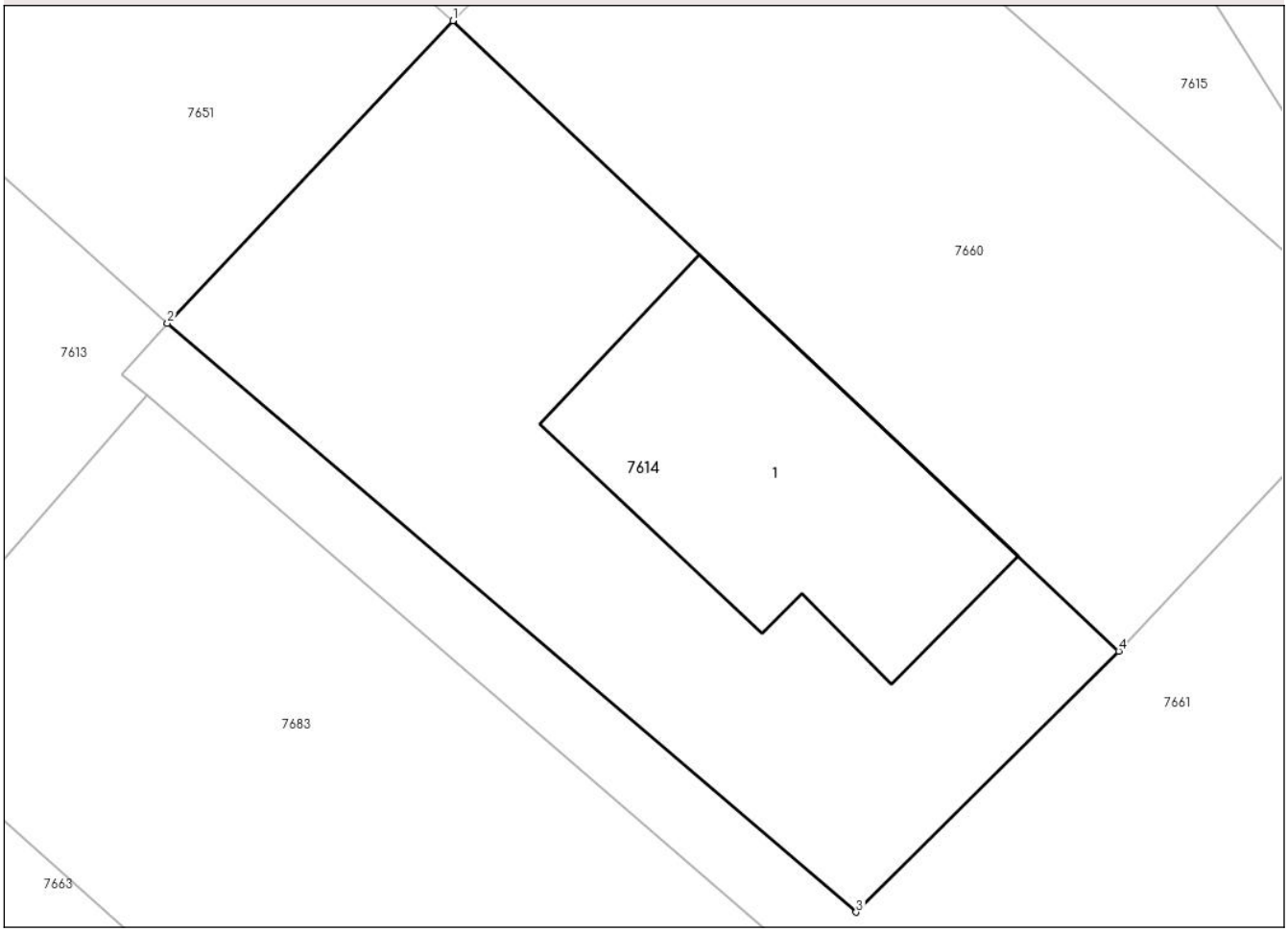
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70058 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70058-C1 | constructii de locuinte | 79 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.881,098<br>543.002,975 | 2 | 404.872,834<br>542.994,218 | 12.041 |
| 2 | 404.872,834<br>542.994,218 | 3 | 404.892,783<br>542.977,182 | 26.233 |
| 3 | 404.892,783<br>542.977,182 | 4 | 404.900,387<br>542.984,736 | 10.718 |
| 4 | 404.900,387<br>542.984,736 | 1 | 404.881,098<br>543.002,975 | 26.547 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1548
Nr. cadastral vechi:192/51

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74533 | 123 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

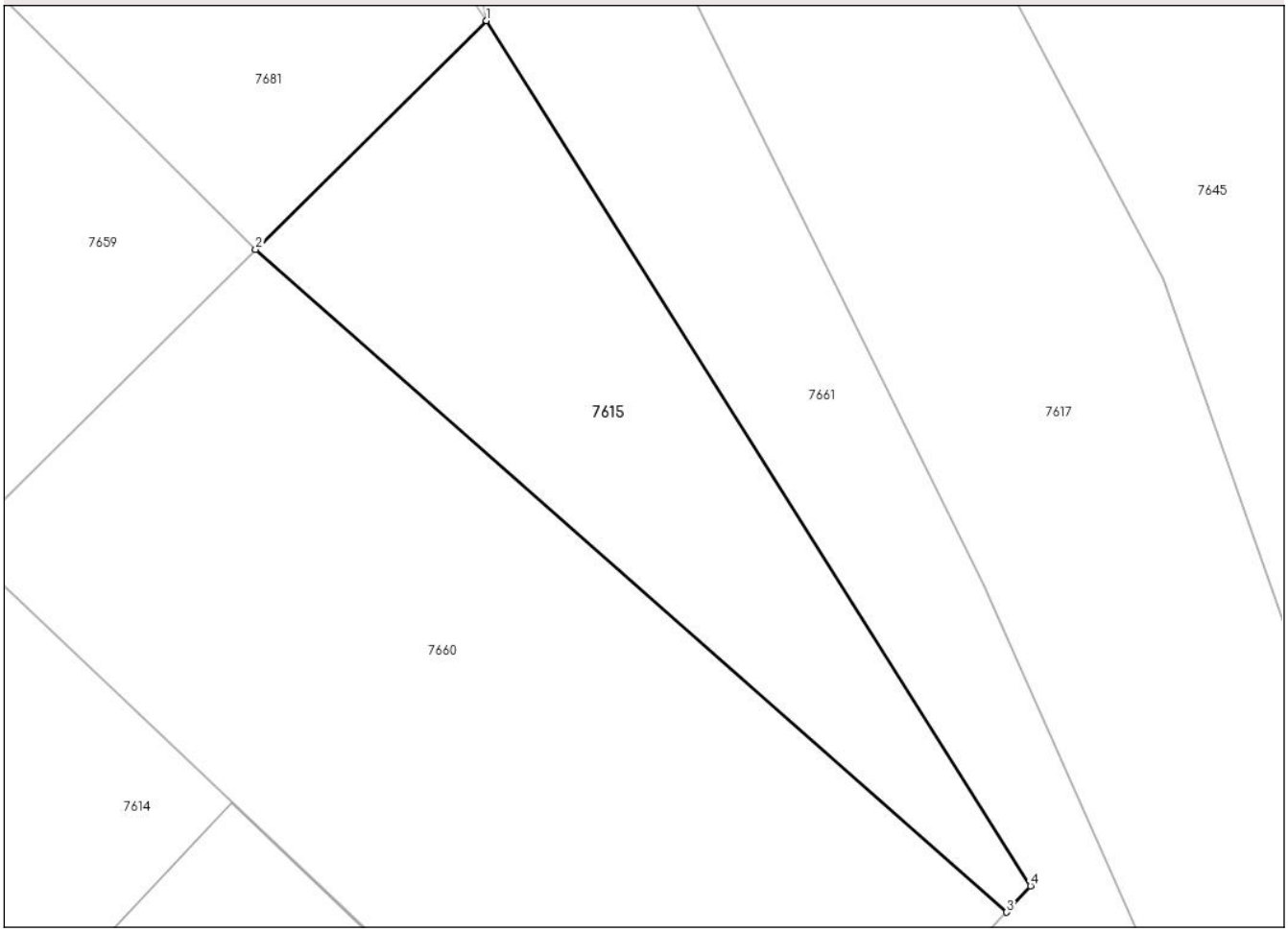
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74533 | 123 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 123 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.894,887<br>543.016,647 | 2 | 404.888,851<br>543.010,674 | 8.492 |
| 2 | 404.888,851<br>543.010,674 | 3 | 404.908,493<br>542.993,356 | 26.186 |
| 3 | 404.908,493<br>542.993,356 | 4 | 404.909,112<br>542.994,044 | 0.925 |
| 4 | 404.909,112<br>542.994,044 | 1 | 404.894,887<br>543.016,647 | 26.707 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1533
Nr. cadastral vechi:192/36

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74559 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

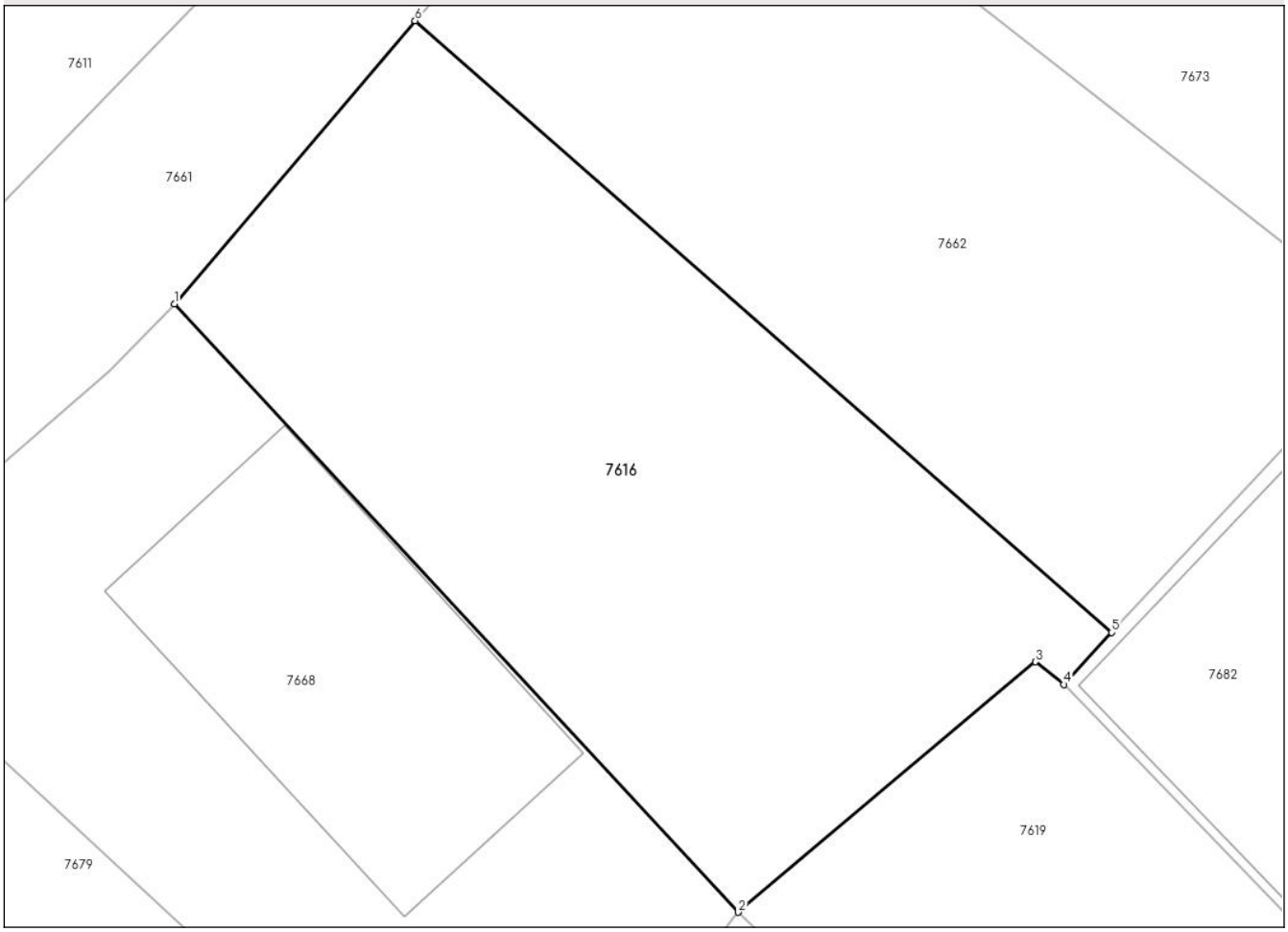
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74559 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.863,701<br>542.934,924 | 2 | 404.879,967<br>542.917,398 | 23.912 |
| 2 | 404.879,967<br>542.917,398 | 3 | 404.888,535<br>542.924,61 | 11.199 |
| 3 | 404.888,535<br>542.924,61 | 4 | 404.889,351<br>542.923,958 | 1.045 |
| 4 | 404.889,351<br>542.923,958 | 5 | 404.890,735<br>542.925,455 | 2.038 |
| 5 | 404.890,735<br>542.925,455 | 6 | 404.870,644<br>542.943,081 | 26.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.870,644<br>542.943,081 | 1 | 404.863,701<br>542.934,924 | 10.712 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1559

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74548 | 3.201 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons local com Mirasl\U+0103u; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

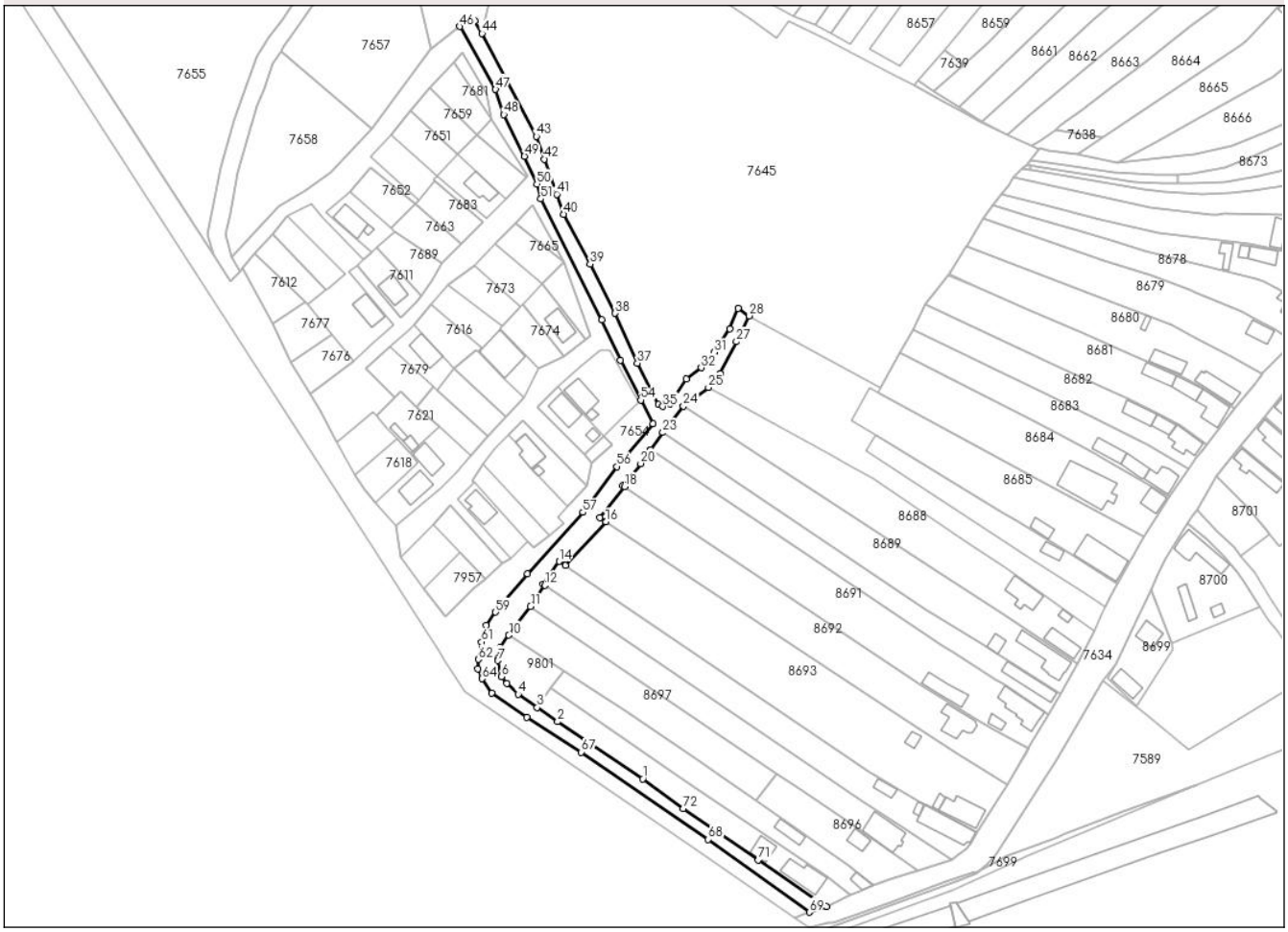
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74548 | 3.201 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.201 | - | - | 192/62 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.955,085<br>542.753,79 | 2 | 404.921,113<br>542.776,513 | 40.871 |
| 4 | 404.905,332<br>542.787,425 | 5 | 404.900,78<br>542.791,75 | 6.279 |
| 7 | 404.897,3<br>542.800,905 | 8 | 404.897,457<br>542.801,834 | 0.943 |
| 10 | 404.901,655<br>542.811,035 | 11 | 404.910,311<br>542.822,496 | 14.363 |
| 13 | 404.915,194<br>542.831,45 | 14 | 404.921,764<br>542.840,43 | 11.127 |
| 16 | 404.940,422<br>542.856,17 | 17 | 404.937,941<br>542.857,806 | 2.972 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.921,113<br>542.776,513 | 3 | 404.912,968<br>542.782,145 | 9.902 |
| 5 | 404.900,78<br>542.791,75 | 6 | 404.898,768<br>542.794,503 | 3.41 |
| 8 | 404.897,457<br>542.801,834 | 9 | 404.898,17<br>542.806,035 | 4.261 |
| 11 | 404.910,311<br>542.822,496 | 12 | 404.916,071<br>542.830,855 | 10.151 |
| 14 | 404.921,764<br>542.840,43 | 15 | 404.924,263<br>542.838,738 | 3.018 |
| 17 | 404.937,941<br>542.857,806 | 18 | 404.947,825<br>542.870,194 | 15.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.912,968<br>542.782,145 | 4 | 404.905,332<br>542.787,425 | 9.284 |
| 6 | 404.898,768<br>542.794,503 | 7 | 404.897,3<br>542.800,905 | 6.568 |
| 9 | 404.898,17<br>542.806,035 | 10 | 404.901,655<br>542.811,035 | 6.095 |
| 12 | 404.916,071<br>542.830,855 | 13 | 404.915,194<br>542.831,45 | 1.06 |
| 15 | 404.924,263<br>542.838,738 | 16 | 404.940,422<br>542.856,17 | 23.769 |
| 18 | 404.947,825<br>542.870,194 | 19 | 404.947,121<br>542.870,67 | 0.85 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 404.947,121<br>542.870,67 | 20 | 404.954,27<br>542.879,461 | 11.331 |
| 22 | 404.958,238<br>542.884,992 | 23 | 404.963,128<br>542.891,796 | 8.379 |
| 25 | 404.981,29<br>542.909,786 | 26 | 404.986,055<br>542.915,4 | 7.364 |
| 28 | 404.997,65<br>542.938,304 | 29 | 404.993,13<br>542.941,252 | 5.396 |
| 31 | 404.983,547<br>542.923,75 | 32 | 404.978,435<br>542.917,627 | 7.976 |
| 34 | 404.965,991<br>542.903,199 | 35 | 404.963,118<br>542.902,181 | 3.048 |
| 37 | 404.952,933<br>542.919,428 | 38 | 404.944,057<br>542.939,349 | 21.809 |
| 40 | 404.923,43<br>542.978,805 | 41 | 404.920,766<br>542.986,8 | 8.428 |
| 43 | 404.912,577<br>543.009,902 | 44 | 404.890,955<br>543.050,953 | 46.397 |
| 46 | 404.881,952<br>543.053,712 | 47 | 404.896,332<br>543.028,57 | 28.963 |
| 49 | 404.907,887<br>543.001,945 | 50 | 404.912,793<br>542.990,891 | 12.094 |
| 52 | 404.938,797<br>542.936,667 | 53 | 404.946,083<br>542.920,637 | 17.608 |
| 55 | 404.959,237<br>542.895,29 | 56 | 404.944,836<br>542.878,218 | 22.335 |
| 58 | 404.909,08<br>542.835,541 | 59 | 404.896,372<br>542.820,182 | 19.935 |
| 61 | 404.890,819<br>542.808,283 | 62 | 404.889,48<br>542.801,391 | 7.021 |
| 64 | 404.891,043<br>542.793,631 | 65 | 404.894,849<br>542.788,039 | 6.765 |
| 67 | 404.930,578<br>542.764,35 | 68 | 404.981,192<br>542.729,575 | 61.409 |
| 70 | 405.028,493<br>542.702,874 | 71 | 405.001,179<br>542.721,346 | 32.974 |
| 20 | 404.954,27<br>542.879,461 | 21 | 404.958,355<br>542.884,915 | 6.814 |
| 23 | 404.963,128<br>542.891,796 | 24 | 404.971,368<br>542.902,299 | 13.35 |
| 26 | 404.986,055<br>542.915,4 | 27 | 404.992,472<br>542.928,01 | 14.148 |
| 29 | 404.993,13<br>542.941,252 | 30 | 404.989,896<br>542.933,101 | 8.769 |
| 32 | 404.978,435<br>542.917,627 | 33 | 404.972,564<br>542.913,101 | 7.413 |
| 35 | 404.963,118<br>542.902,181 | 36 | 404.961,27<br>542.902,913 | 1.989 |
| 38 | 404.944,057<br>542.939,349 | 39 | 404.934,113<br>542.958,976 | 22.003 |
| 41 | 404.920,766<br>542.986,8 | 42 | 404.915,777<br>543.000,799 | 14.861 |
| 44 | 404.890,955<br>543.050,953 | 45 | 404.888,122<br>543.055,991 | 5.78 |
| 47 | 404.896,332<br>543.028,57 | 48 | 404.899,673<br>543.018,538 | 10.574 |
| 50 | 404.912,793<br>542.990,891 | 51 | 404.914,436<br>542.984,947 | 6.167 |
| 53 | 404.946,083<br>542.920,637 | 54 | 404.954,274<br>542.904,762 | 17.863 |
| 56 | 404.944,836<br>542.878,218 | 57 | 404.931,206<br>542.859,979 | 22.769 |
| 59 | 404.896,372<br>542.820,182 | 60 | 404.892,76<br>542.814,838 | 6.45 |
| 62 | 404.889,48<br>542.801,391 | 63 | 404.889,348<br>542.797,625 | 3.768 |
| 65 | 404.894,849<br>542.788,039 | 66 | 404.908,786<br>542.778,243 | 17.035 |
| 68 | 404.981,192<br>542.729,575 | 69 | 405.021,675<br>542.700,551 | 49.812 |
| 71 | 405.001,179<br>542.721,346 | 72 | 404.971,151<br>542.741,833 | 36.351 |
| 21 | 404.958,355<br>542.884,915 | 22 | 404.958,238<br>542.884,992 | 0.139 |
| 24 | 404.971,368<br>542.902,299 | 25 | 404.981,29<br>542.909,786 | 12.43 |
| 27 | 404.992,472<br>542.928,01 | 28 | 404.997,65<br>542.938,304 | 11.523 |
| 30 | 404.989,896<br>542.933,101 | 31 | 404.983,547<br>542.923,75 | 11.303 |
| 33 | 404.972,564<br>542.913,101 | 34 | 404.965,991<br>542.903,199 | 11.885 |
| 36 | 404.961,27<br>542.902,913 | 37 | 404.952,933<br>542.919,428 | 18.5 |
| 39 | 404.934,113<br>542.958,976 | 40 | 404.923,43<br>542.978,805 | 22.523 |
| 42 | 404.915,777<br>543.000,799 | 43 | 404.912,577<br>543.009,902 | 9.65 |
| 45 | 404.888,122<br>543.055,991 | 46 | 404.881,952<br>543.053,712 | 6.578 |
| 48 | 404.899,673<br>543.018,538 | 49 | 404.907,887<br>543.001,945 | 18.515 |
| 51 | 404.914,436<br>542.984,947 | 52 | 404.938,797<br>542.936,667 | 54.079 |
| 54 | 404.954,274<br>542.904,762 | 55 | 404.959,237<br>542.895,29 | 10.694 |
| 57 | 404.931,206<br>542.859,979 | 58 | 404.909,08<br>542.835,541 | 32.967 |
| 60 | 404.892,76<br>542.814,838 | 61 | 404.890,819<br>542.808,283 | 6.836 |
| 63 | 404.889,348<br>542.797,625 | 64 | 404.891,043<br>542.793,631 | 4.339 |
| 66 | 404.908,786<br>542.778,243 | 67 | 404.930,578<br>542.764,35 | 25.844 |
| 69 | 405.021,675<br>542.700,551 | 70 | 405.028,493<br>542.702,874 | 7.203 |
| 72 | 404.971,151<br>542.741,833 | 1 | 404.955,085<br>542.753,79 | 20.027 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518
Nr. cadastral vechi:192/21

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74555 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

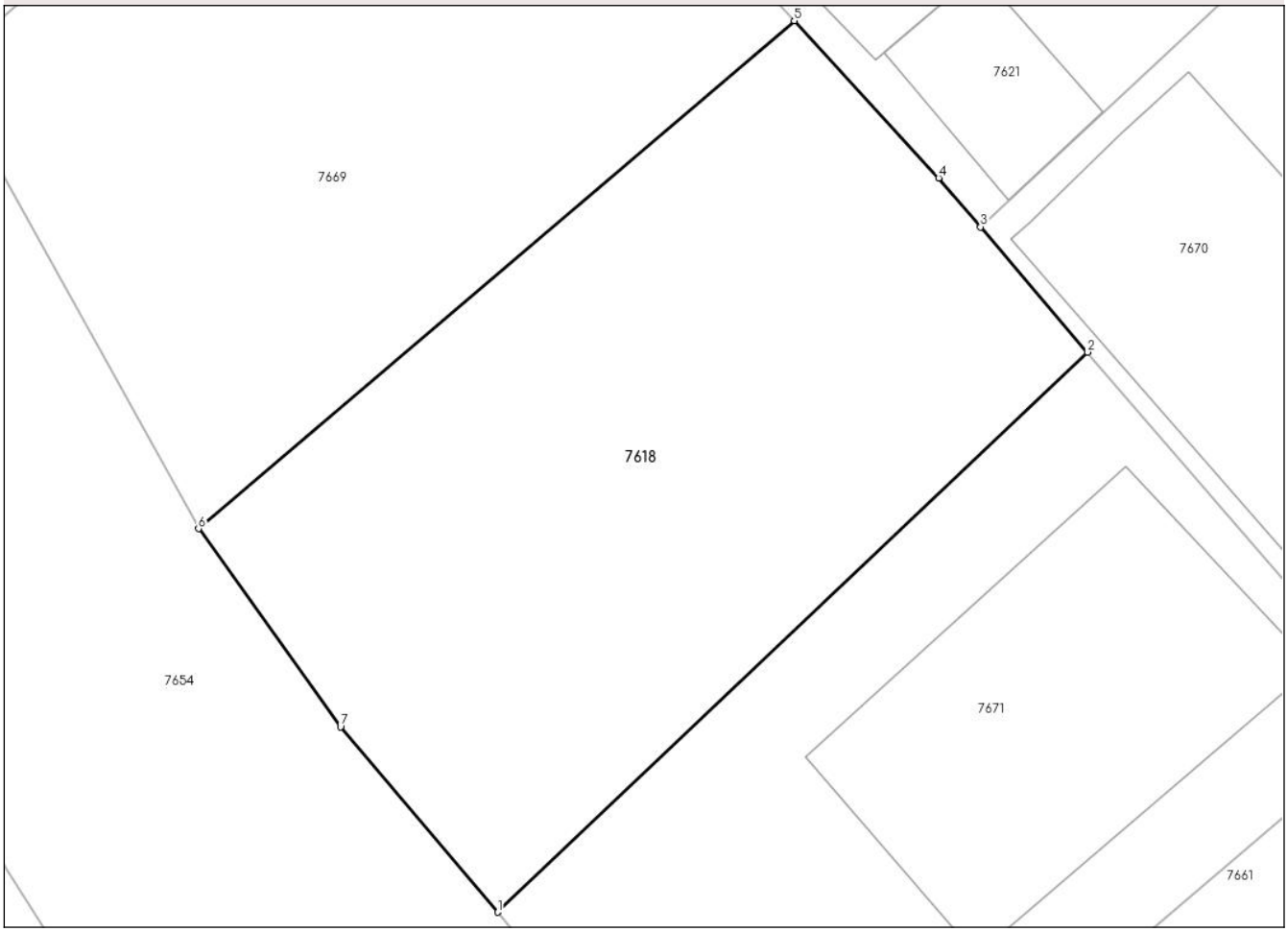
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74555 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.848,629<br>542.864,026 | 2 | 404.865,364<br>542.879,892 | 23.06 |
| 2 | 404.865,364<br>542.879,892 | 3 | 404.862,322<br>542.883,44 | 4.674 |
| 3 | 404.862,322<br>542.883,44 | 4 | 404.861,136<br>542.884,824 | 1.823 |
| 4 | 404.861,136<br>542.884,824 | 5 | 404.857,039<br>542.889,281 | 6.054 |
| 5 | 404.857,039<br>542.889,281 | 6 | 404.840,143<br>542.874,89 | 22.194 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.840,143<br>542.874,89 | 7 | 404.844,172<br>542.869,272 | 6.913 |
| 7 | 404.844,172<br>542.869,272 | 1 | 404.848,629<br>542.864,026 | 6.884 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1523
Nr. cadastral vechi:192/26

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74542 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

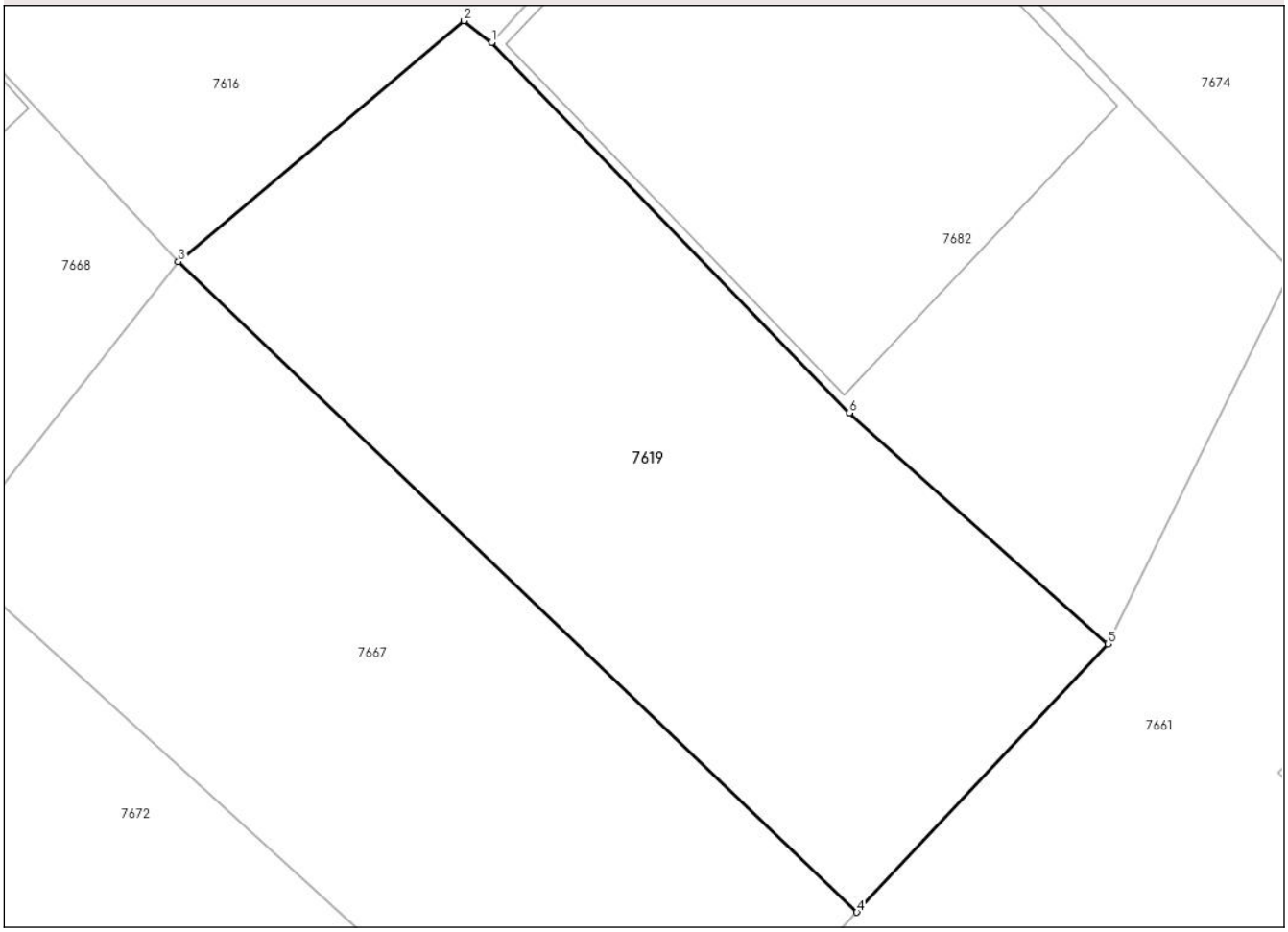
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74542 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.889,351<br>542.923,958 | 2 | 404.888,535<br>542.924,61 | 1.045 |
| 2 | 404.888,535<br>542.924,61 | 3 | 404.879,967<br>542.917,398 | 11.199 |
| 3 | 404.879,967<br>542.917,398 | 4 | 404.900,302<br>542.897,923 | 28.156 |
| 4 | 404.900,302<br>542.897,923 | 5 | 404.907,824<br>542.905,958 | 11.007 |
| 5 | 404.907,824<br>542.905,958 | 6 | 404.900,076<br>542.912,875 | 10.386 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.900,076<br>542.912,875 | 1 | 404.889,351<br>542.923,958 | 15.423 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7620

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1557
Nr. cadastral vechi:192/60

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74549 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons local com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

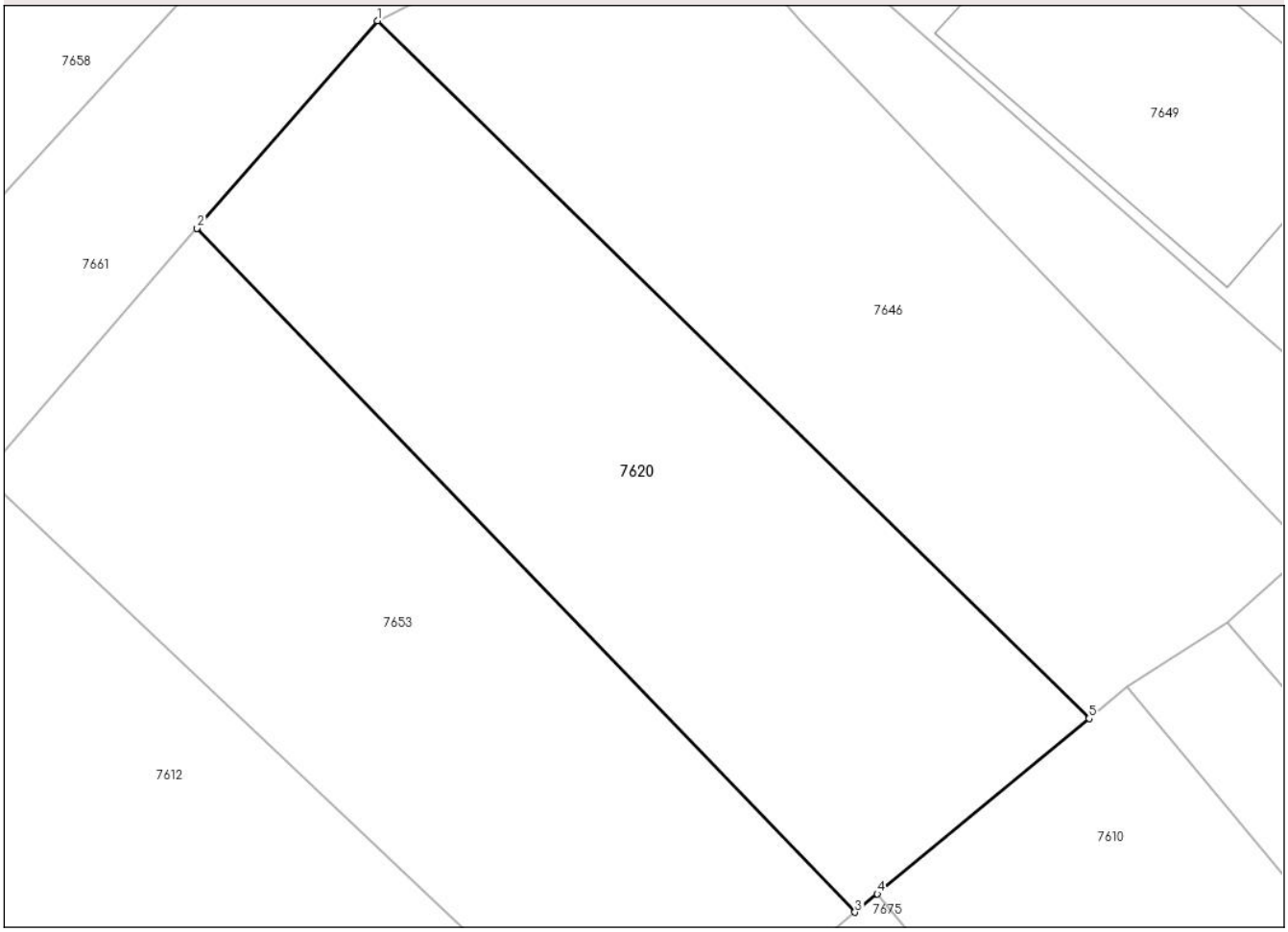
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74549 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/60 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.813,123<br>542.977,907 | 2 | 404.807,23<br>542.971,126 | 8.984 |
| 2 | 404.807,23<br>542.971,126 | 3 | 404.828,753<br>542.948,774 | 31.03 |
| 3 | 404.828,753<br>542.948,774 | 4 | 404.829,482<br>542.949,377 | 0.946 |
| 4 | 404.829,482<br>542.949,377 | 5 | 404.836,407<br>542.955,102 | 8.985 |
| 5 | 404.836,407<br>542.955,102 | 1 | 404.813,123<br>542.977,907 | 32.592 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7621

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1536
Nr. cadastral vechi:192/39

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74560 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

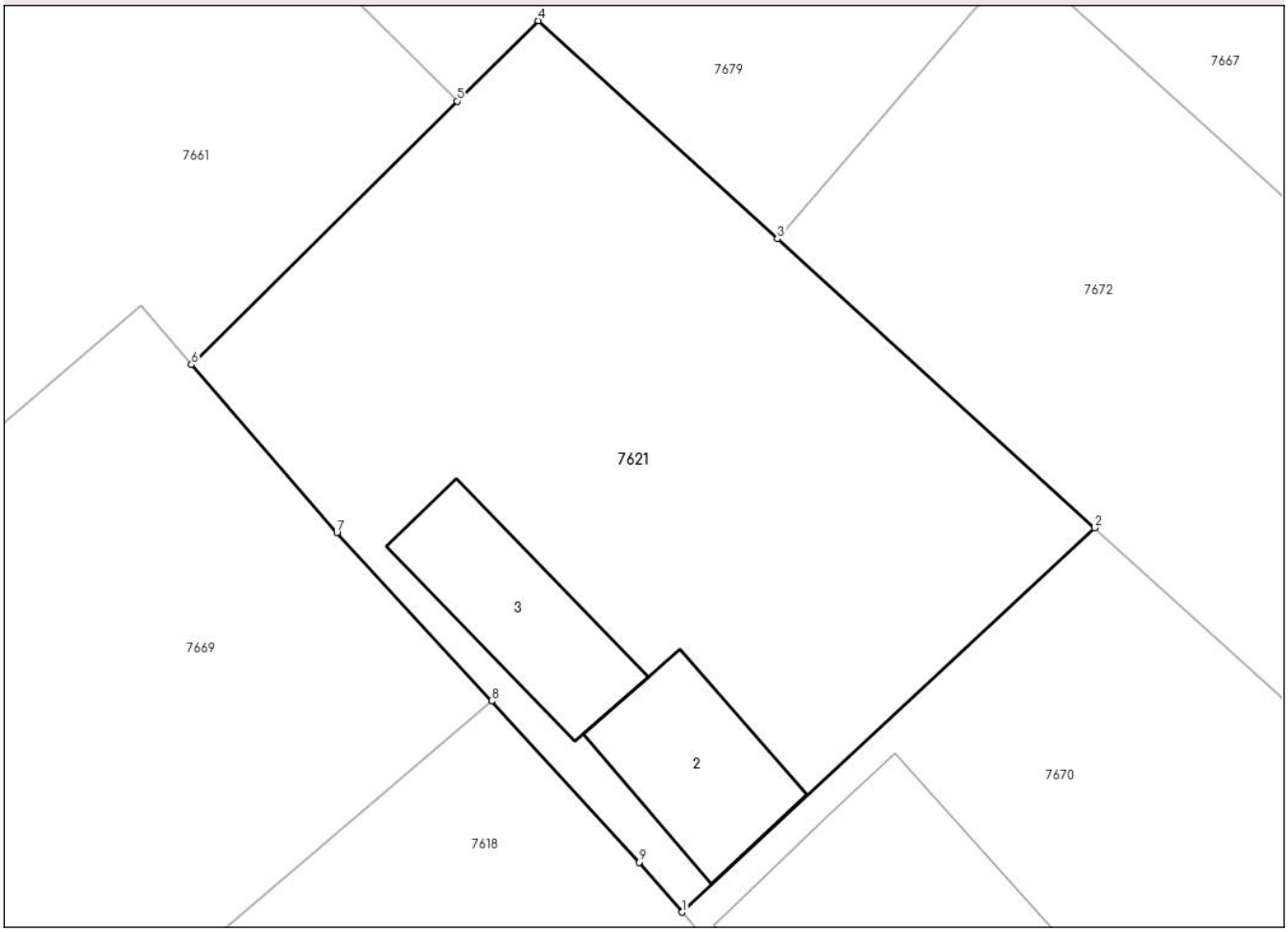
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74560 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 74560-C2 | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |
| A1.3 | 74560-C3 | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.862,322<br>542.883,44 | 2 | 404.873,745<br>542.894,076 | 15.607 |
| 2 | 404.873,745<br>542.894,076 | 3 | 404.864,952<br>542.902,073 | 11.886 |
| 3 | 404.864,952<br>542.902,073 | 4 | 404.858,337<br>542.908,105 | 8.952 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.858,337<br>542.908,105 | 5 | 404.856,089<br>542.905,878 | 3.164 |
| 5 | 404.856,089<br>542.905,878 | 6 | 404.848,73<br>542.898,586 | 10.359 |
| 6 | 404.848,73<br>542.898,586 | 7 | 404.852,756<br>542.893,941 | 6.147 |
| 7 | 404.852,756<br>542.893,941 | 8 | 404.857,039<br>542.889,281 | 6.329 |
| 8 | 404.857,039<br>542.889,281 | 9 | 404.861,136<br>542.884,824 | 6.054 |
| 9 | 404.861,136<br>542.884,824 | 1 | 404.862,322<br>542.883,44 | 1.823 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7629

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 454 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

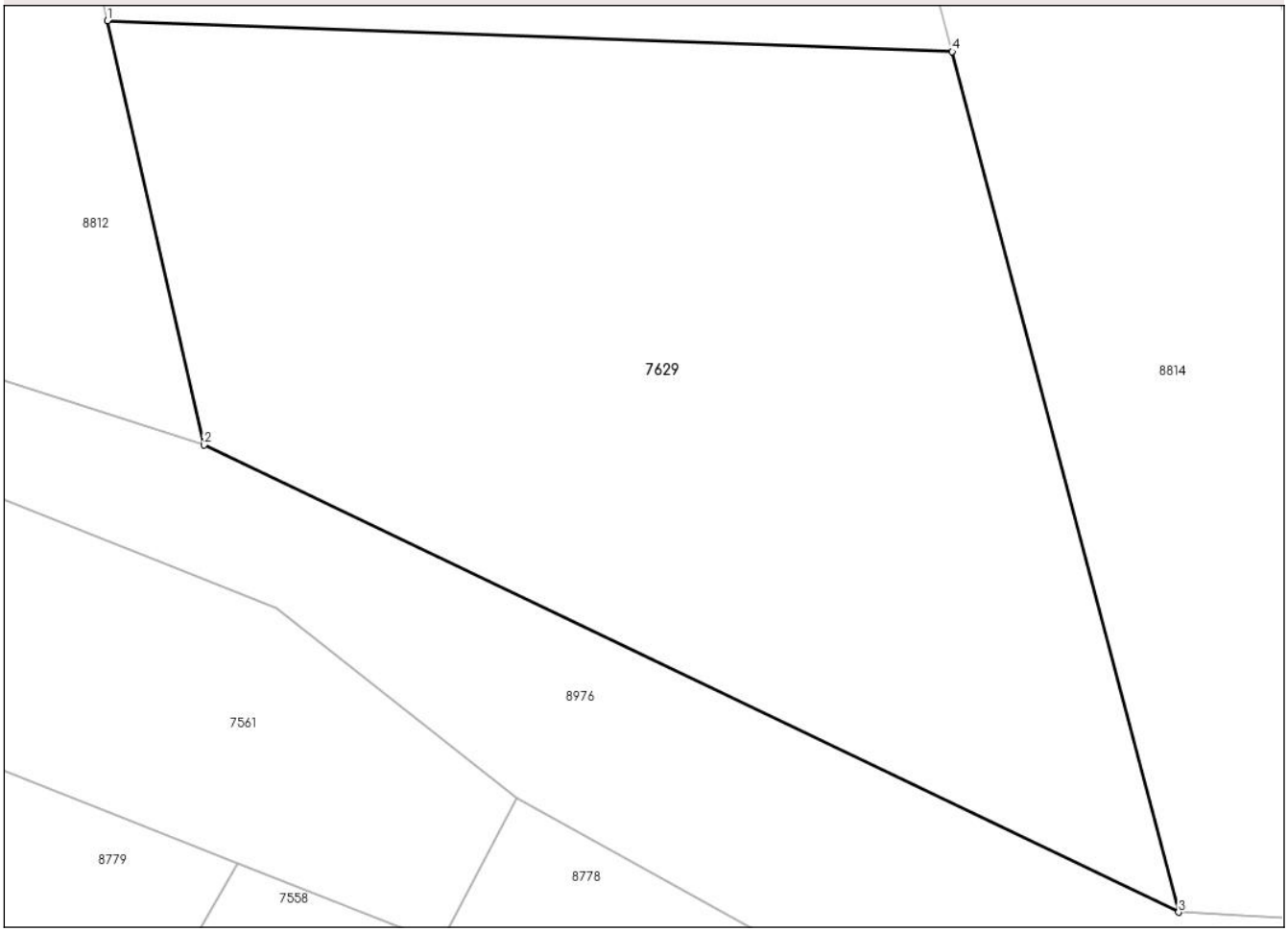
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 454 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 454 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.319,291<br>543.254,322 | 2 | 405.322,078<br>543.242,067 | 12.567 |
| 2 | 405.322,078<br>543.242,067 | 3 | 405.350,257<br>543.228,578 | 31.241 |
| 3 | 405.350,257<br>543.228,578 | 4 | 405.343,713<br>543.253,428 | 25.697 |
| 4 | 405.343,713<br>543.253,428 | 1 | 405.319,291<br>543.254,322 | 24.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7630

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 79 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

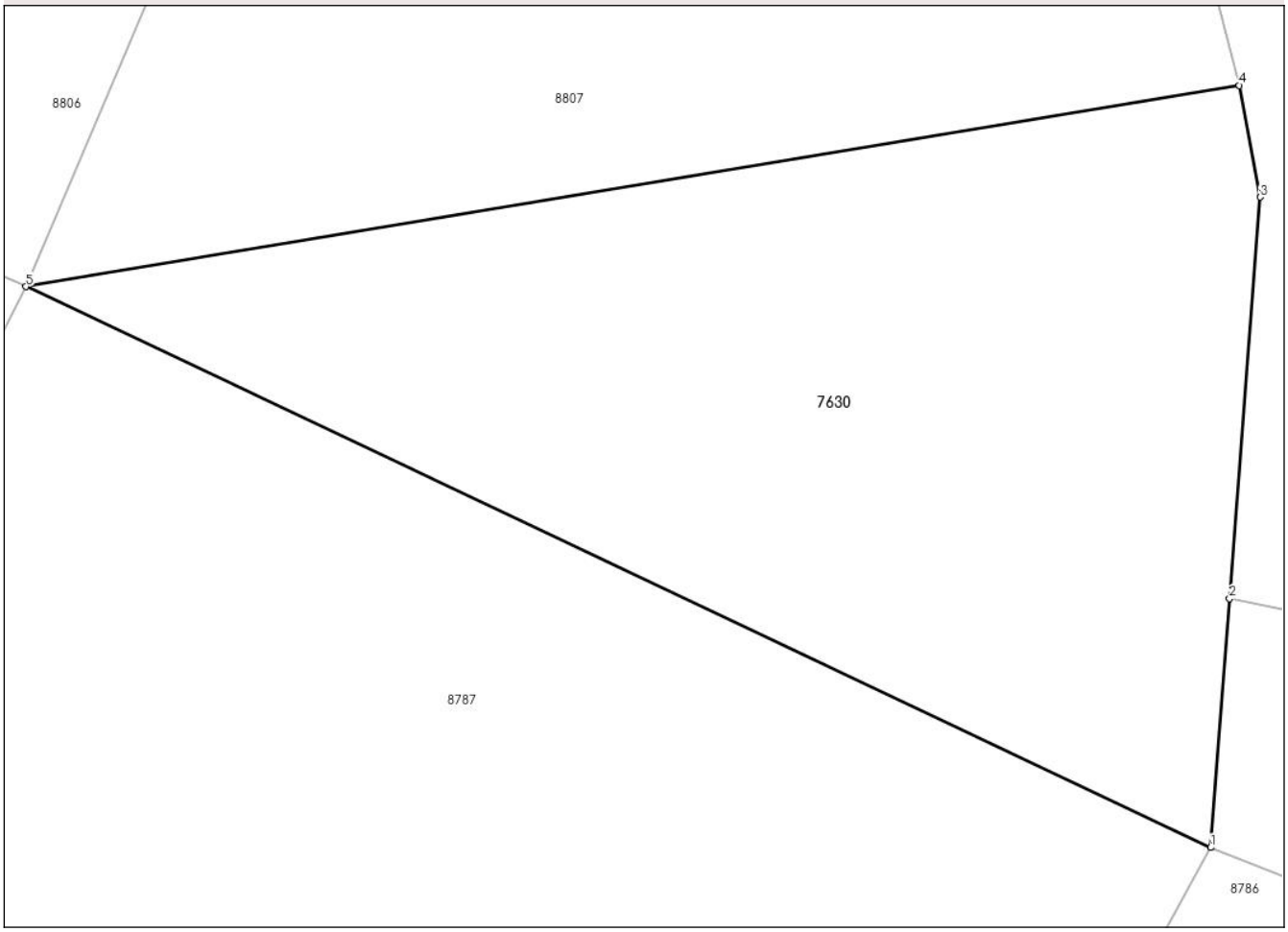
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 79 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 79 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.222,619<br>543.276,456 | 2 | 405.222,867<br>543.279,693 | 3.246 |
| 2 | 405.222,867<br>543.279,693 | 3 | 405.223,267<br>543.284,916 | 5.238 |
| 3 | 405.223,267<br>543.284,916 | 4 | 405.222,995<br>543.286,369 | 1.479 |
| 4 | 405.222,995<br>543.286,369 | 5 | 405.207,191<br>543.283,752 | 16.019 |
| 5 | 405.207,191<br>543.283,752 | 1 | 405.222,619<br>543.276,456 | 17.066 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7631

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:100

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 147A, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74287 | 3.968 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 92-90, pe latura de Est intre punctele 90-96, neimprejmuit, pe latura de Sud intre punctele 96-95, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 95-92, imprejmuit cu gard din plasa de sarma. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1456 / 26/11/1928** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 26/11/1928 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BISERICA REFORMATA DIN DECEA**, CIF:9999999999999 | |
| **23206 / 23/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4756 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, ADRESA SI SITUATIE ADMINISTRATIVA, din 23/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, ADRESA SI SITUATIE ADMINISTRATIVA); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaz\U+0103 c\U+0103 este situat administrativ in intravilanul loc. Decea nr. 147A, Com. Mir\U+0103sl\U+0103u, jud. Alba si are categoria de folosinŞ+021B\U+0103 curţi constr. | A1 |
| Act Notarial nr. 1564 DECLARATIE NOTARIALA, din 17/11/2023 emis de BIN HICA ROXANA TEREZA (DECLARATIE NOTARIALA); | | |
| B3 | se modific\U+0103 suprafaţa imobil A+1 de la 17318 m.p. la 3968 m. p. | A1 |
| Act Administrativ nr. 408 CERTIFICAT FISCAL, din 23/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT FISCAL); | | |
| B4 | se noteaz\U+0103 respingerea cap\U+0103tului de cerere cu privire la actualizare nume pentru lipsa cod. 251P şi acte juridice | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

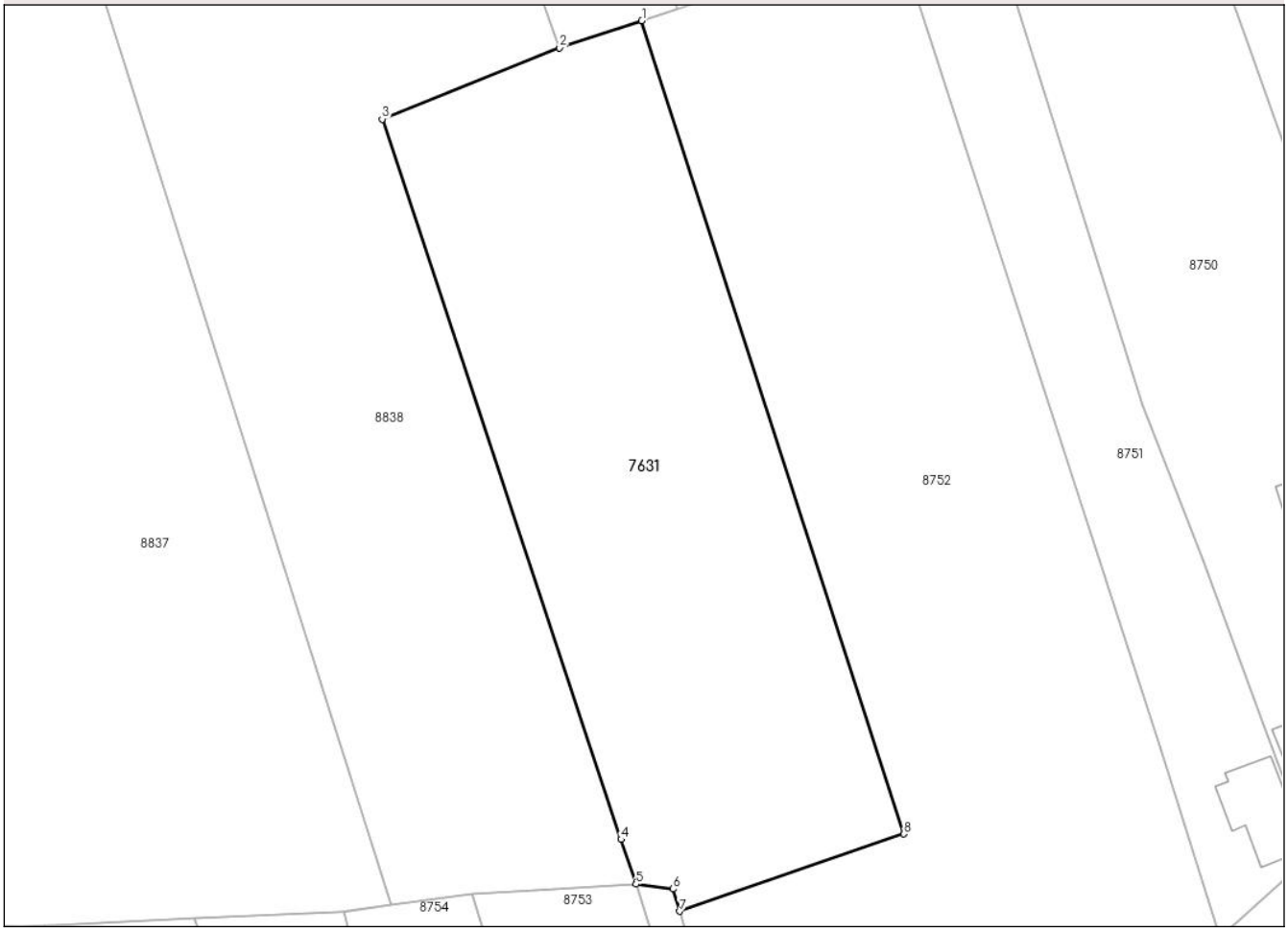
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74287 | 3.968 | Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 92-90, pe latura de Est intre punctele 90-96, neimprejmuit, pe latura de Sud intre punctele 96-95, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 95-92, imprejmuit cu gard din plasa de sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.968 | - | - | 273 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.667,291<br>543.359,658 | 2 | 405.656,553<br>543.356,084 | 11.317 |
| 2 | 405.656,553<br>543.356,084 | 3 | 405.633,357<br>543.346,798 | 24.986 |
| 3 | 405.633,357<br>543.346,798 | 4 | 405.664,594<br>543.252,607 | 99.236 |
| 4 | 405.664,594<br>543.252,607 | 5 | 405.666,526<br>543.246,781 | 6.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.666,526<br>543.246,781 | 6 | 405.671,392<br>543.246,145 | 4.907 |
| 6 | 405.671,392<br>543.246,145 | 7 | 405.672,26<br>543.243,227 | 3.044 |
| 7 | 405.672,26<br>543.243,227 | 8 | 405.701,568<br>543.253,325 | 30.999 |
| 8 | 405.701,568<br>543.253,325 | 1 | 405.667,291<br>543.359,658 | 111.721 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 46 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

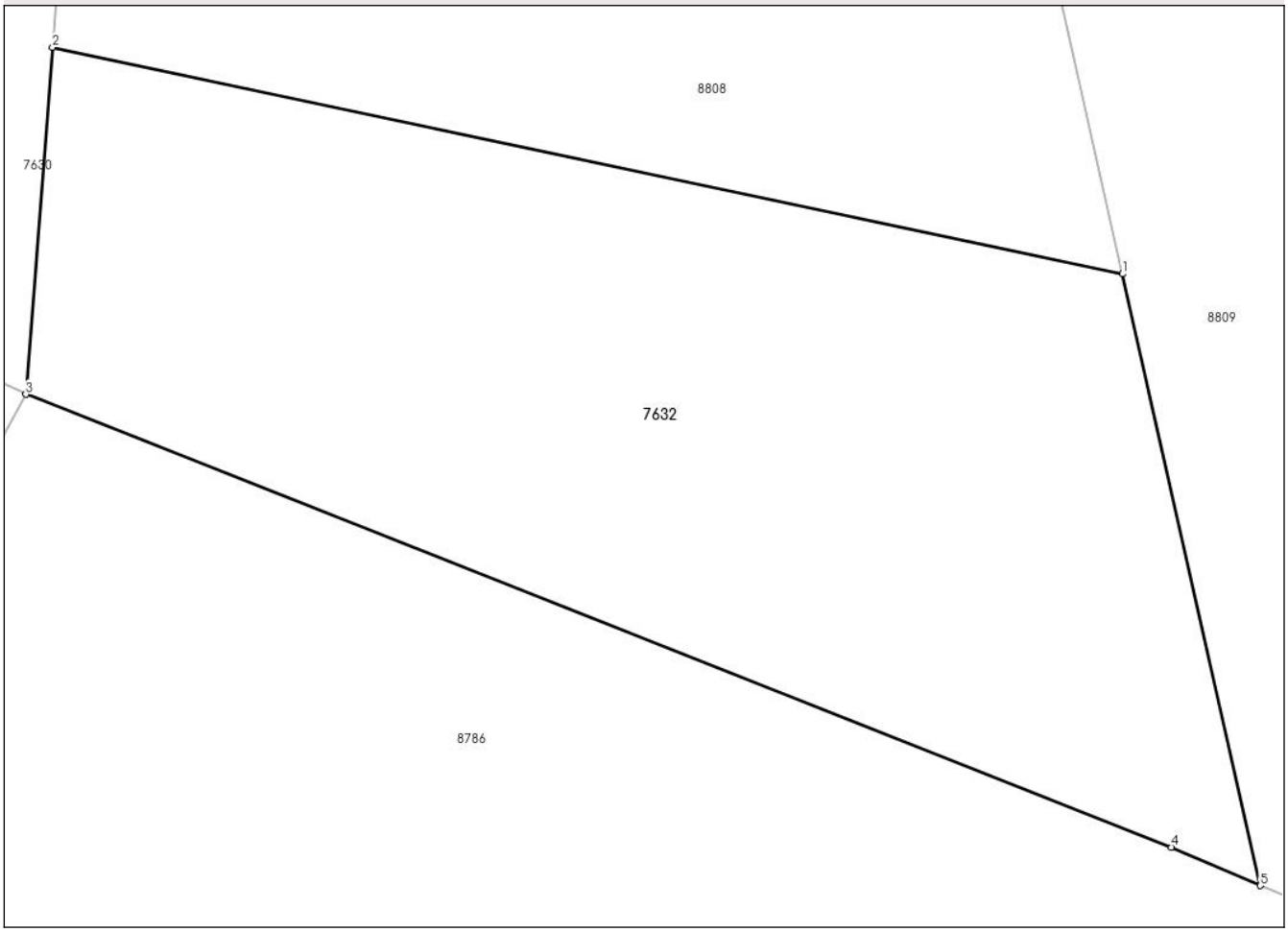
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 46 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 46 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.232,856<br>543.277,579 | 2 | 405.222,867<br>543.279,693 | 10.21 |
| 2 | 405.222,867<br>543.279,693 | 3 | 405.222,619<br>543.276,456 | 3.246 |
| 3 | 405.222,619<br>543.276,456 | 4 | 405.233,312<br>543.272,232 | 11.497 |
| 4 | 405.233,312<br>543.272,232 | 5 | 405.234,143<br>543.271,874 | 0.905 |
| 5 | 405.234,143<br>543.271,874 | 1 | 405.232,856<br>543.277,579 | 5.848 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba, COMUNA MIRASLAU DC 84

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73255 | 14.563 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17212 / 29/10/2020** | | |
| Act Normativ nr. HG 974/2002, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4087 din 04.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr HCL NR. 34 din 31.08.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU;act administrativ nr HCL NR. 40 din 25.09.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu parc. nr. 1 cu nr. top. 118/1 din parc. loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| B2 | imobilul cu nr. top. 118 din parc. loc. Decea se parceleaza in 2 parcele: parc. nr. 1 cu nr. top. 118/1 drum de 14563 m.p. se inscrie in circuitul civil si se transcrie in prezenta cf. si parc. nr. 2 cu nr. top. 118/2 fara suprafata ramine in parcelar | A1 |
| **15649 / 01/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3411, din 30/08/2023 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B3 | se noteaz\U+0103 adresa administrativ\U+0103 loc Decea com Mir\U+0103sl\U+0103u şi indicativul DC 84 | A1 |
| **15968 / 07/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 15944, din 06/09/2023 emis de OCPI ALBA; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 73255 Miraslau prin doc. cad. nr. 15944/2023 avizata de inspector Danciu Cornel prin care s-au atribuit nr. cad. 74297, 74298 Miraslau | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73255 | 14.563 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 14.563 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.839,385<br>543.298,502 | 2 | 405.843,336<br>543.301,696 | 5.081 |
| 4 | 405.837,29<br>543.307,649 | 5 | 405.836,199<br>543.309,786 | 2.399 |
| 7 | 405.824,649<br>543.302,505 | 8 | 405.815,345<br>543.296,763 | 10.933 |
| 10 | 405.808,935<br>543.292,718 | 11 | 405.793,449<br>543.281,264 | 19.262 |
| 13 | 405.764,056<br>543.258,101 | 14 | 405.754,787<br>543.250,674 | 11.877 |
| 16 | 405.726,9<br>543.223,875 | 17 | 405.709,435<br>543.206,41 | 24.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.843,336<br>543.301,696 | 3 | 405.838,539<br>543.308,56 | 8.374 |
| 5 | 405.836,199<br>543.309,786 | 6 | 405.830,477<br>543.306,103 | 6.805 |
| 8 | 405.815,345<br>543.296,763 | 9 | 405.809,579<br>543.293,203 | 6.776 |
| 11 | 405.793,449<br>543.281,264 | 12 | 405.776,533<br>543.267,896 | 21.56 |
| 14 | 405.754,787<br>543.250,674 | 15 | 405.742,858<br>543.239,808 | 16.136 |
| 17 | 405.709,435<br>543.206,41 | 18 | 405.706,317<br>543.203,764 | 4.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.838,539<br>543.308,56 | 4 | 405.837,29<br>543.307,649 | 1.546 |
| 6 | 405.830,477<br>543.306,103 | 7 | 405.824,649<br>543.302,505 | 6.849 |
| 9 | 405.809,579<br>543.293,203 | 10 | 405.808,935<br>543.292,718 | 0.806 |
| 12 | 405.776,533<br>543.267,896 | 13 | 405.764,056<br>543.258,101 | 15.862 |
| 15 | 405.742,858<br>543.239,808 | 16 | 405.726,9<br>543.223,875 | 22.55 |
| 18 | 405.706,317<br>543.203,764 | 19 | 405.692,044<br>543.192,73 | 18.041 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 405.692,044<br>543.192,73 | 20 | 405.689,101<br>543.191,207 | 3.314 |
| 22 | 405.677,33<br>543.181,03 | 23 | 405.672,427<br>543.177,379 | 6.113 |
| 25 | 405.645,698<br>543.156,763 | 26 | 405.632,697<br>543.140,523 | 20.803 |
| 28 | 405.622,008<br>543.129,352 | 29 | 405.614,288<br>543.122,343 | 10.427 |
| 31 | 405.604,978<br>543.115,488 | 32 | 405.595,438<br>543.109,896 | 11.058 |
| 34 | 405.567,112<br>543.095,831 | 35 | 405.547,766<br>543.088,434 | 20.712 |
| 37 | 405.521,372<br>543.080,02 | 38 | 405.509,489<br>543.077,23 | 12.206 |
| 40 | 405.482,782<br>543.071,467 | 41 | 405.477,583<br>543.070,244 | 5.341 |
| 43 | 405.465,343<br>543.067,97 | 44 | 405.455,42<br>543.066,01 | 10.115 |
| 46 | 405.419,906<br>543.061,042 | 47 | 405.407,575<br>543.059,896 | 12.384 |
| 49 | 405.382,199<br>543.057,843 | 50 | 405.374,085<br>543.057,313 | 8.131 |
| 52 | 405.347,41<br>543.063,502 | 53 | 405.342,174<br>543.065,121 | 5.481 |
| 55 | 405.295,977<br>543.085,769 | 56 | 405.287,502<br>543.090,956 | 9.936 |
| 58 | 405.261,659<br>543.108,381 | 59 | 405.256,264<br>543.112,341 | 6.692 |
| 61 | 405.239,066<br>543.124,836 | 62 | 405.229,978<br>543.131,788 | 11.442 |
| 64 | 405.217,975<br>543.140,709 | 65 | 405.217,85<br>543.140,801 | 0.155 |
| 67 | 405.211,637<br>543.145,981 | 68 | 405.205,995<br>543.150,631 | 7.311 |
| 70 | 405.185,213<br>543.168,816 | 71 | 405.182,095<br>543.171,773 | 4.297 |
| 73 | 405.167,158<br>543.185,222 | 74 | 405.157,549<br>543.193,614 | 12.758 |
| 76 | 405.147,688<br>543.201,202 | 77 | 405.137,826<br>543.207,815 | 11.874 |
| 79 | 405.129,003<br>543.213,332 | 80 | 405.120,283<br>543.217,718 | 9.761 |
| 82 | 405.104,617<br>543.225,366 | 83 | 405.089,698<br>543.231,604 | 16.171 |
| 85 | 405.066,436<br>543.241,088 | 86 | 405.050,0<br>543.247,054 | 17.485 |
| 88 | 405.047,972<br>543.248,662 | 89 | 405.037,649<br>543.254,298 | 11.761 |
| 91 | 405.023,694<br>543.268,388 | 92 | 405.018,561<br>543.277,144 | 10.15 |
| 94 | 405.003,128<br>543.305,497 | 95 | 405.001,592<br>543.308,155 | 3.07 |
| 97 | 404.990,268<br>543.334,047 | 98 | 404.986,309<br>543.342,912 | 9.709 |
| 100 | 404.977,136<br>543.327,102 | 101 | 404.983,451<br>543.314,343 | 14.236 |
| 103 | 404.996,732<br>543.289,927 | 104 | 404.999,213<br>543.285,852 | 4.771 |
| 106 | 405.014,169<br>543.259,088 | 107 | 405.014,324<br>543.258,814 | 0.315 |
| 109 | 405.016,16<br>543.255,248 | 110 | 405.019,203<br>543.253,496 | 3.511 |
| 112 | 405.031,911<br>543.245,144 | 113 | 405.035,501<br>543.243,313 | 4.03 |
| 115 | 405.054,176<br>543.233,013 | 116 | 405.062,936<br>543.229,358 | 9.492 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 405.689,101<br>543.191,207 | 21 | 405.684,986<br>543.186,854 | 5.99 |
| 23 | 405.672,427<br>543.177,379 | 24 | 405.657,988<br>543.167,335 | 17.589 |
| 26 | 405.632,697<br>543.140,523 | 27 | 405.625,478<br>543.132,923 | 10.482 |
| 29 | 405.614,288<br>543.122,343 | 30 | 405.609,236<br>543.118,71 | 6.223 |
| 32 | 405.595,438<br>543.109,896 | 33 | 405.581,818<br>543.102,533 | 15.483 |
| 35 | 405.547,766<br>543.088,434 | 36 | 405.531,369<br>543.082,478 | 17.445 |
| 38 | 405.509,489<br>543.077,23 | 39 | 405.499,195<br>543.074,812 | 10.574 |
| 41 | 405.477,583<br>543.070,244 | 42 | 405.466,604<br>543.068,223 | 11.163 |
| 44 | 405.455,42<br>543.066,01 | 45 | 405.432,652<br>543.062,39 | 23.054 |
| 47 | 405.407,575<br>543.059,896 | 48 | 405.395,195<br>543.058,989 | 12.413 |
| 50 | 405.374,085<br>543.057,313 | 51 | 405.361,493<br>543.059,658 | 12.808 |
| 53 | 405.342,174<br>543.065,121 | 54 | 405.333,032<br>543.068,165 | 9.635 |
| 56 | 405.287,502<br>543.090,956 | 57 | 405.278,381<br>543.096,348 | 10.596 |
| 59 | 405.256,264<br>543.112,341 | 60 | 405.250,346<br>543.116,694 | 7.347 |
| 62 | 405.229,978<br>543.131,788 | 63 | 405.221,203<br>543.138,334 | 10.948 |
| 65 | 405.217,85<br>543.140,801 | 66 | 405.212,508<br>543.145,262 | 6.96 |
| 68 | 405.205,995<br>543.150,631 | 69 | 405.195,056<br>543.159,794 | 14.27 |
| 71 | 405.182,095<br>543.171,773 | 72 | 405.177,615<br>543.175,218 | 5.651 |
| 74 | 405.157,549<br>543.193,614 | 75 | 405.156,718<br>543.194,149 | 0.988 |
| 77 | 405.137,826<br>543.207,815 | 78 | 405.129,247<br>543.213,18 | 10.118 |
| 80 | 405.120,283<br>543.217,718 | 81 | 405.111,077<br>543.222,403 | 10.33 |
| 83 | 405.089,698<br>543.231,604 | 84 | 405.076,23<br>543.237,051 | 14.528 |
| 86 | 405.050,0<br>543.247,054 | 87 | 405.049,933<br>543.247,617 | 0.567 |
| 89 | 405.037,649<br>543.254,298 | 90 | 405.032,145<br>543.259,249 | 7.403 |
| 92 | 405.018,561<br>543.277,144 | 93 | 405.008,982<br>543.294,784 | 20.073 |
| 95 | 405.001,592<br>543.308,155 | 96 | 404.996,106<br>543.320,99 | 13.958 |
| 98 | 404.986,309<br>543.342,912 | 99 | 404.971,122<br>543.338,918 | 15.703 |
| 101 | 404.983,451<br>543.314,343 | 102 | 404.989,596<br>543.302,704 | 13.162 |
| 104 | 404.999,213<br>543.285,852 | 105 | 405.005,857<br>543.273,836 | 13.731 |
| 107 | 405.014,324<br>543.258,814 | 108 | 405.015,947<br>543.255,663 | 3.544 |
| 110 | 405.019,203<br>543.253,496 | 111 | 405.027,674<br>543.248,111 | 10.038 |
| 113 | 405.035,501<br>543.243,313 | 114 | 405.039,994<br>543.240,863 | 5.118 |
| 116 | 405.062,936<br>543.229,358 | 117 | 405.072,427<br>543.225,111 | 10.398 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 405.684,986<br>543.186,854 | 22 | 405.677,33<br>543.181,03 | 9.619 |
| 24 | 405.657,988<br>543.167,335 | 25 | 405.645,698<br>543.156,763 | 16.211 |
| 27 | 405.625,478<br>543.132,923 | 28 | 405.622,008<br>543.129,352 | 4.979 |
| 30 | 405.609,236<br>543.118,71 | 31 | 405.604,978<br>543.115,488 | 5.34 |
| 33 | 405.581,818<br>543.102,533 | 34 | 405.567,112<br>543.095,831 | 16.161 |
| 36 | 405.531,369<br>543.082,478 | 37 | 405.521,372<br>543.080,02 | 10.295 |
| 39 | 405.499,195<br>543.074,812 | 40 | 405.482,782<br>543.071,467 | 16.75 |
| 42 | 405.466,604<br>543.068,223 | 43 | 405.465,343<br>543.067,97 | 1.286 |
| 45 | 405.432,652<br>543.062,39 | 46 | 405.419,906<br>543.061,042 | 12.817 |
| 48 | 405.395,195<br>543.058,989 | 49 | 405.382,199<br>543.057,843 | 13.046 |
| 51 | 405.361,493<br>543.059,658 | 52 | 405.347,41<br>543.063,502 | 14.598 |
| 54 | 405.333,032<br>543.068,165 | 55 | 405.295,977<br>543.085,769 | 41.024 |
| 57 | 405.278,381<br>543.096,348 | 58 | 405.261,659<br>543.108,381 | 20.601 |
| 60 | 405.250,346<br>543.116,694 | 61 | 405.239,066<br>543.124,836 | 13.912 |
| 63 | 405.221,203<br>543.138,334 | 64 | 405.217,975<br>543.140,709 | 4.008 |
| 66 | 405.212,508<br>543.145,262 | 67 | 405.211,637<br>543.145,981 | 1.129 |
| 69 | 405.195,056<br>543.159,794 | 70 | 405.185,213<br>543.168,816 | 13.352 |
| 72 | 405.177,615<br>543.175,218 | 73 | 405.167,158<br>543.185,222 | 14.472 |
| 75 | 405.156,718<br>543.194,149 | 76 | 405.147,688<br>543.201,202 | 11.458 |
| 78 | 405.129,247<br>543.213,18 | 79 | 405.129,003<br>543.213,332 | 0.287 |
| 81 | 405.111,077<br>543.222,403 | 82 | 405.104,617<br>543.225,366 | 7.107 |
| 84 | 405.076,23<br>543.237,051 | 85 | 405.066,436<br>543.241,088 | 10.593 |
| 87 | 405.049,933<br>543.247,617 | 88 | 405.047,972<br>543.248,662 | 2.222 |
| 90 | 405.032,145<br>543.259,249 | 91 | 405.023,694<br>543.268,388 | 12.448 |
| 93 | 405.008,982<br>543.294,784 | 94 | 405.003,128<br>543.305,497 | 12.208 |
| 96 | 404.996,106<br>543.320,99 | 97 | 404.990,268<br>543.334,047 | 14.303 |
| 99 | 404.971,122<br>543.338,918 | 100 | 404.977,136<br>543.327,102 | 13.258 |
| 102 | 404.989,596<br>543.302,704 | 103 | 404.996,732<br>543.289,927 | 14.635 |
| 105 | 405.005,857<br>543.273,836 | 106 | 405.014,169<br>543.259,088 | 16.929 |
| 108 | 405.015,947<br>543.255,663 | 109 | 405.016,16<br>543.255,248 | 0.466 |
| 111 | 405.027,674<br>543.248,111 | 112 | 405.031,911<br>543.245,144 | 5.173 |
| 114 | 405.039,994<br>543.240,863 | 115 | 405.054,176<br>543.233,013 | 16.21 |
| 117 | 405.072,427<br>543.225,111 | 118 | 405.079,368<br>543.221,756 | 7.709 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 405.079,368 543.221,756 | 119 | 405.079,515 543.222,299 | 0.563 |
| 121 | 405.103,237 543.210,537 | 122 | 405.114,017 543.205,379 | 11.95 |
| 124 | 405.122,886 543.200,989 | 125 | 405.131,686 543.195,574 | 10.333 |
| 127 | 405.139,554 543.190,275 | 128 | 405.144,552 543.186,814 | 6.079 |
| 130 | 405.164,384 543.168,518 | 131 | 405.163,507 543.167,626 | 1.251 |
| 133 | 405.175,413 543.157,492 | 134 | 405.181,479 543.152,438 | 7.896 |
| 136 | 405.185,7 543.148,576 | 137 | 405.192,697 543.142,173 | 9.485 |
| 139 | 405.197,295 543.138,044 | 140 | 405.197,516 543.137,842 | 0.299 |
| 142 | 405.216,508 543.121,433 | 143 | 405.220,074 543.118,73 | 4.475 |
| 145 | 405.231,314 543.109,805 | 146 | 405.236,715 543.105,059 | 7.19 |
| 148 | 405.250,628 543.091,759 | 149 | 405.252,746 543.089,928 | 2.8 |
| 151 | 405.267,796 543.075,18 | 152 | 405.269,886 543.077,28 | 2.963 |
| 154 | 405.275,086 543.071,902 | 155 | 405.287,326 543.074,125 | 12.44 |
| 157 | 405.306,034 543.066,905 | 158 | 405.330,754 543.057,134 | 26.581 |
| 160 | 405.342,271 543.053,888 | 161 | 405.351,493 543.050,625 | 9.782 |
| 163 | 405.362,772 543.048,724 | 164 | 405.364,02 543.048,391 | 1.292 |
| 166 | 405.373,634 543.046,806 | 167 | 405.385,652 543.047,732 | 12.054 |
| 169 | 405.405,279 543.044,988 | 170 | 405.415,421 543.046,442 | 10.246 |
| 172 | 405.430,1 543.048,554 | 173 | 405.441,049 543.049,788 | 11.018 |
| 175 | 405.446,162 543.050,526 | 176 | 405.451,993 543.051,535 | 5.918 |
| 178 | 405.467,949 543.054,34 | 179 | 405.473,369 543.055,579 | 5.56 |
| 181 | 405.489,613 543.058,72 | 182 | 405.504,618 543.061,891 | 15.336 |
| 184 | 405.519,498 543.064,78 | 185 | 405.529,185 543.067,04 | 9.947 |
| 187 | 405.543,467 543.072,331 | 188 | 405.547,665 543.073,994 | 4.515 |
| 190 | 405.561,669 543.079,916 | 191 | 405.575,828 543.086,506 | 15.617 |
| 193 | 405.593,281 543.093,39 | 194 | 405.597,896 543.095,275 | 4.985 |
| 196 | 405.614,668 543.102,583 | 197 | 405.615,536 543.105,347 | 2.897 |
| 199 | 405.624,149 543.110,154 | 200 | 405.624,239 543.110,187 | 0.096 |
| 202 | 405.635,474 543.124,477 | 203 | 405.642,43 543.133,321 | 11.252 |
| 205 | 405.649,039 543.142,31 | 206 | 405.655,44 543.149,212 | 9.413 |
| 208 | 405.662,908 543.157,202 | 209 | 405.668,19 543.161,027 | 6.522 |
| 211 | 405.684,767 543.172,419 | 212 | 405.701,323 543.184,384 | 20.427 |
| 214 | 405.719,609 543.198,898 | 215 | 405.726,002 543.204,167 | 8.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 405.079,515 543.222,299 | 120 | 405.083,376 543.220,567 | 4.232 |
| 122 | 405.114,017 543.205,379 | 123 | 405.122,772 543.201,059 | 9.763 |
| 125 | 405.131,686 543.195,574 | 126 | 405.139,098 543.190,582 | 8.936 |
| 128 | 405.144,552 543.186,814 | 129 | 405.148,844 543.183,199 | 5.612 |
| 131 | 405.163,507 543.167,626 | 132 | 405.171,195 543.161,028 | 10.131 |
| 134 | 405.181,479 543.152,438 | 135 | 405.185,459 543.148,796 | 5.395 |
| 137 | 405.192,697 543.142,173 | 138 | 405.194,479 543.140,543 | 2.415 |
| 140 | 405.197,516 543.137,842 | 141 | 405.209,142 543.127,228 | 15.742 |
| 143 | 405.220,074 543.118,73 | 144 | 405.227,677 543.112,725 | 9.688 |
| 146 | 405.236,715 543.105,059 | 147 | 405.243,411 543.098,682 | 9.247 |
| 149 | 405.252,746 543.089,928 | 150 | 405.256,217 543.086,929 | 4.587 |
| 152 | 405.269,886 543.077,28 | 153 | 405.274,705 543.072,312 | 6.921 |
| 155 | 405.287,326 543.074,125 | 156 | 405.288,429 543.073,919 | 1.122 |
| 158 | 405.330,754 543.057,134 | 159 | 405.338,593 543.056,722 | 7.85 |
| 161 | 405.351,493 543.050,625 | 162 | 405.362,052 543.048,004 | 10.879 |
| 164 | 405.364,02 543.048,391 | 165 | 405.364,284 543.047,552 | 0.88 |
| 167 | 405.385,652 543.047,732 | 168 | 405.404,57 543.049,927 | 19.045 |
| 170 | 405.415,421 543.046,442 | 171 | 405.420,662 543.047,193 | 5.295 |
| 173 | 405.441,049 543.049,788 | 174 | 405.441,712 543.049,887 | 0.67 |
| 176 | 405.451,993 543.051,535 | 177 | 405.464,298 543.053,622 | 12.481 |
| 179 | 405.473,369 543.055,579 | 180 | 405.485,649 543.057,779 | 12.476 |
| 182 | 405.504,618 543.061,891 | 183 | 405.519,132 543.064,695 | 14.782 |
| 185 | 405.529,185 543.067,04 | 186 | 405.538,783 543.070,372 | 10.16 |
| 188 | 405.547,665 543.073,994 | 189 | 405.556,383 543.077,449 | 9.378 |
| 191 | 405.575,828 543.086,506 | 192 | 405.580,84 543.088,831 | 5.525 |
| 194 | 405.597,896 543.095,275 | 195 | 405.602,912 543.097,38 | 5.44 |
| 197 | 405.615,536 543.105,347 | 198 | 405.619,483 543.108,447 | 5.019 |
| 200 | 405.624,239 543.110,187 | 201 | 405.632,96 543.121,236 | 14.076 |
| 203 | 405.642,43 543.133,321 | 204 | 405.646,358 543.139,209 | 7.078 |
| 206 | 405.655,44 543.149,212 | 207 | 405.658,897 543.153,441 | 5.462 |
| 209 | 405.668,19 543.161,027 | 210 | 405.670,398 543.162,544 | 2.679 |
| 212 | 405.701,323 543.184,384 | 213 | 405.715,608 543.195,759 | 18.261 |
| 215 | 405.726,002 543.204,167 | 216 | 405.735,347 543.212,376 | 12.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 405.083,376 543.220,567 | 121 | 405.103,237 543.210,537 | 22.25 |
| 123 | 405.122,772 543.201,059 | 124 | 405.122,886 543.200,989 | 0.134 |
| 126 | 405.139,098 543.190,582 | 127 | 405.139,554 543.190,275 | 0.55 |
| 129 | 405.148,844 543.183,199 | 130 | 405.164,384 543.168,518 | 21.378 |
| 132 | 405.171,195 543.161,028 | 133 | 405.175,413 543.157,492 | 5.504 |
| 135 | 405.185,459 543.148,796 | 136 | 405.185,7 543.148,576 | 0.326 |
| 138 | 405.194,479 543.140,543 | 139 | 405.197,295 543.138,044 | 3.765 |
| 141 | 405.209,142 543.127,228 | 142 | 405.216,508 543.121,433 | 9.372 |
| 144 | 405.227,677 543.112,725 | 145 | 405.231,314 543.109,805 | 4.664 |
| 147 | 405.243,411 543.098,682 | 148 | 405.250,628 543.091,759 | 10.001 |
| 150 | 405.256,217 543.086,929 | 151 | 405.267,796 543.075,18 | 16.496 |
| 153 | 405.274,705 543.072,312 | 154 | 405.275,086 543.071,902 | 0.56 |
| 156 | 405.288,429 543.073,919 | 157 | 405.306,034 543.066,905 | 18.951 |
| 159 | 405.338,593 543.056,722 | 160 | 405.342,271 543.053,888 | 4.643 |
| 162 | 405.362,052 543.048,004 | 163 | 405.362,772 543.048,724 | 1.018 |
| 165 | 405.364,284 543.047,552 | 166 | 405.373,634 543.046,806 | 9.38 |
| 168 | 405.404,57 543.049,927 | 169 | 405.405,279 543.044,988 | 4.99 |
| 171 | 405.420,662 543.047,193 | 172 | 405.430,1 543.048,554 | 9.536 |
| 174 | 405.441,712 543.049,887 | 175 | 405.446,162 543.050,526 | 4.496 |
| 177 | 405.464,298 543.053,622 | 178 | 405.467,949 543.054,34 | 3.721 |
| 180 | 405.485,649 543.057,779 | 181 | 405.489,613 543.058,72 | 4.074 |
| 183 | 405.519,132 543.064,695 | 184 | 405.519,498 543.064,78 | 0.376 |
| 186 | 405.538,783 543.070,372 | 187 | 405.543,467 543.072,331 | 5.077 |
| 189 | 405.556,383 543.077,449 | 190 | 405.561,669 543.079,916 | 5.833 |
| 192 | 405.580,84 543.088,831 | 193 | 405.593,281 543.093,39 | 13.25 |
| 195 | 405.602,912 543.097,38 | 196 | 405.614,668 543.102,583 | 12.856 |
| 198 | 405.619,483 543.108,447 | 199 | 405.624,149 543.110,154 | 4.968 |
| 201 | 405.632,96 543.121,236 | 202 | 405.635,474 543.124,477 | 4.102 |
| 204 | 405.646,358 543.139,209 | 205 | 405.649,039 543.142,31 | 4.099 |
| 207 | 405.658,897 543.153,441 | 208 | 405.662,908 543.157,202 | 5.498 |
| 210 | 405.670,398 543.162,544 | 211 | 405.684,767 543.172,419 | 17.435 |
| 213 | 405.715,608 543.195,759 | 214 | 405.719,609 543.198,898 | 5.085 |
| 216 | 405.735,347 543.212,376 | 217 | 405.751,065 543.225,911 | 20.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 217 | 405.751,065<br>543.225,911 | 218 | 405.770,274<br>543.241,844 | 24.957 |
| 220 | 405.786,589<br>543.255,463 | 221 | 405.794,492<br>543.262,289 | 10.443 |
| 223 | 405.806,723<br>543.271,863 | 224 | 405.807,884<br>543.272,766 | 1.471 |
| 226 | 405.833,639<br>543.293,897 | 1 | 405.839,385<br>543.298,502 | 7.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 218 | 405.770,274<br>543.241,844 | 219 | 405.782,583<br>543.251,976 | 15.943 |
| 221 | 405.794,492<br>543.262,289 | 222 | 405.795,206<br>543.262,905 | 0.943 |
| 224 | 405.807,884<br>543.272,766 | 225 | 405.818,406<br>543.281,37 | 13.592 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 219 | 405.782,583<br>543.251,976 | 220 | 405.786,589<br>543.255,463 | 5.311 |
| 222 | 405.795,206<br>543.262,905 | 223 | 405.806,723<br>543.271,863 | 14.591 |
| 225 | 405.818,406<br>543.281,37 | 226 | 405.833,639<br>543.293,897 | 19.722 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7634

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74273 | 5.939 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12742 / 26/07/2023** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 74273 a imobilului cu nr. cad. 74273/Mir\U+0103sl\U+0103u ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.73307\cf.73307;~- nr.cad.74183\cf.74183; | A1 |
| Act Administrativ nr. 57, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU - CONSILIUL LOCAL; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 73307 a imobilului cu numarul cadastral 73307/UAT Mir\U+0103sl\U+0103u, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71465 inscris in cartea funciara 71465; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73307/Mir\U+0103sl\U+0103u, inscrisa prin incheierea nr. 1310 din 29/01/2021;* | |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu top. 118 din parcelarul loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 4468/5939 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73307/Mir\U+0103sl\U+0103u, inscrisa prin incheierea nr. 1310 din 29/01/2021; pozitie transcrisa din CF 71465/Mir\U+0103sl\U+0103u, inscrisa prin incheierea nr. 12841 din 11/11/2016;* | |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 118/2/2/2/1 din parc. loc. Decea care se introduce in circuitul civil si se transcrie in prezenta cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1471/5939 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74183/Mir\U+0103sl\U+0103u, inscrisa prin incheierea nr. 20236 din 29/11/2022;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

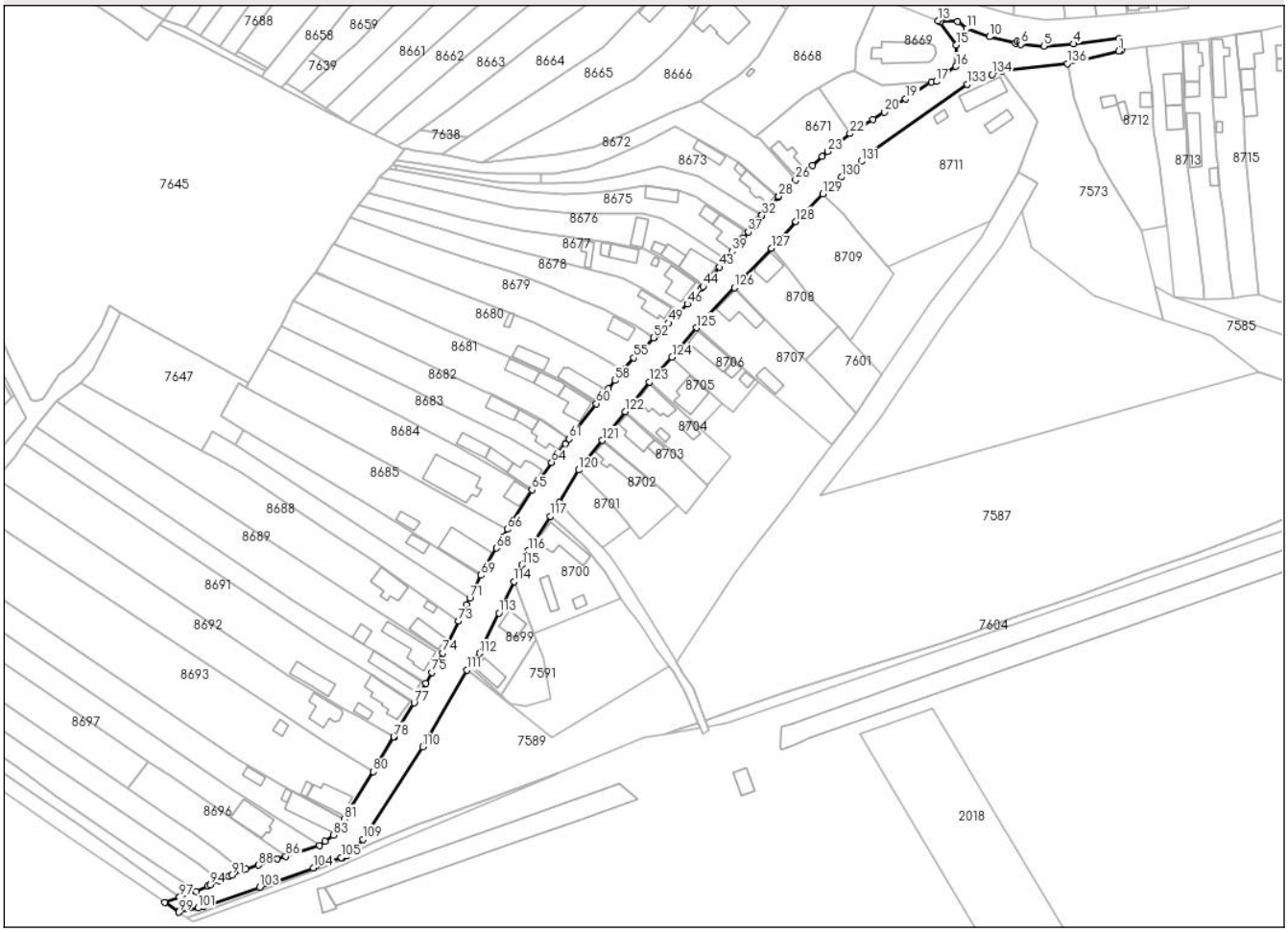
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74273 | 5.939 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 5.939 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.404,166<br>543.044,85 | 2 | 405.405,279<br>543.044,988 | 1.122 |
| 4 | 405.385,652<br>543.047,732 | 5 | 405.373,634<br>543.046,806 | 12.054 |
| 7 | 405.364,02<br>543.048,391 | 8 | 405.362,772<br>543.048,724 | 1.292 |
| 10 | 405.351,493<br>543.050,625 | 11 | 405.342,272<br>543.053,888 | 9.782 |
| 13 | 405.330,754<br>543.057,134 | 14 | 405.331,312<br>543.056,524 | 0.827 |
| 16 | 405.337,871<br>543.038,571 | 17 | 405.329,903<br>543.032,404 | 10.076 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.405,279<br>543.044,988 | 3 | 405.404,57<br>543.049,927 | 4.99 |
| 5 | 405.373,634<br>543.046,806 | 6 | 405.364,284<br>543.047,552 | 9.38 |
| 8 | 405.362,772<br>543.048,724 | 9 | 405.362,052<br>543.048,004 | 1.018 |
| 11 | 405.342,272<br>543.053,888 | 12 | 405.338,593<br>543.056,722 | 4.644 |
| 14 | 405.331,312<br>543.056,524 | 15 | 405.337,914<br>543.047,274 | 11.364 |
| 17 | 405.329,903<br>543.032,404 | 18 | 405.327,91<br>543.032,247 | 2.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.404,57<br>543.049,927 | 4 | 405.385,652<br>543.047,732 | 19.045 |
| 6 | 405.364,284<br>543.047,552 | 7 | 405.364,02<br>543.048,391 | 0.88 |
| 9 | 405.362,052<br>543.048,004 | 10 | 405.351,493<br>543.050,625 | 10.879 |
| 12 | 405.338,593<br>543.056,722 | 13 | 405.330,754<br>543.057,134 | 7.85 |
| 15 | 405.337,914<br>543.047,274 | 16 | 405.337,871<br>543.038,571 | 8.703 |
| 18 | 405.327,91<br>543.032,247 | 19 | 405.317,419<br>543.025,365 | 12.546 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 405.317,419<br>543.025,365 | 20 | 405.308,667<br>543.019,906 | 10.315 |
| 22 | 405.294,726<br>543.011,211 | 23 | 405.285,527<br>543.003,948 | 11.721 |
| 25 | 405.279,357<br>542.998,351 | 26 | 405.272,57<br>542.992,351 | 9.059 |
| 28 | 405.265,785<br>542.985,806 | 29 | 405.265,496<br>542.985,552 | 0.385 |
| 31 | 405.262,154<br>542.981,684 | 32 | 405.258,886<br>542.978,002 | 4.923 |
| 34 | 405.258,667<br>542.977,708 | 35 | 405.257,686<br>542.976,513 | 1.546 |
| 37 | 405.253,335<br>542.971,162 | 38 | 405.251,367<br>542.968,706 | 3.148 |
| 40 | 405.244,321<br>542.960,44 | 41 | 405.244,046<br>542.960,033 | 0.491 |
| 43 | 405.241,511<br>542.956,907 | 44 | 405.234,817<br>542.949,077 | 10.302 |
| 46 | 405.228,432<br>542.941,867 | 47 | 405.225,527<br>542.938,673 | 4.317 |
| 49 | 405.220,938<br>542.934,254 | 50 | 405.217,347<br>542.930,835 | 4.958 |
| 52 | 405.214,746<br>542.928,224 | 53 | 405.214,664<br>542.928,139 | 0.118 |
| 55 | 405.206,725<br>542.919,984 | 56 | 405.202,527<br>542.915,404 | 6.213 |
| 58 | 405.198,956<br>542.910,818 | 59 | 405.196,261<br>542.907,412 | 4.343 |
| 61 | 405.180,335<br>542.886,982 | 62 | 405.178,925<br>542.885,1 | 2.352 |
| 64 | 405.173,148<br>542.877,502 | 65 | 405.165,201<br>542.866,292 | 13.741 |
| 67 | 405.153,182<br>542.846,866 | 68 | 405.150,711<br>542.842,564 | 4.961 |
| 70 | 405.142,266<br>542.826,934 | 71 | 405.139,865<br>542.822,251 | 5.262 |
| 73 | 405.135,289<br>542.812,85 | 74 | 405.128,776<br>542.799,85 | 14.54 |
| 76 | 405.121,946<br>542.787,59 | 77 | 405.117,23<br>542.779,58 | 9.295 |
| 79 | 405.109,134<br>542.765,715 | 80 | 405.100,584<br>542.751,593 | 16.509 |
| 82 | 405.085,931<br>542.728,107 | 83 | 405.084,227<br>542.725,853 | 2.825 |
| 85 | 405.078,569<br>542.721,477 | 86 | 405.064,917<br>542.717,178 | 14.313 |
| 88 | 405.053,77<br>542.713,595 | 89 | 405.048,758<br>542.711,959 | 5.272 |
| 91 | 405.042,913<br>542.709,564 | 92 | 405.041,868<br>542.709,106 | 1.141 |
| 94 | 405.034,09<br>542.705,595 | 95 | 405.033,234<br>542.705,205 | 0.941 |
| 97 | 405.021,675<br>542.700,551 | 98 | 405.015,576<br>542.698,474 | 6.442 |
| 100 | 405.021,409<br>542.694,636 | 101 | 405.029,241<br>542.696,176 | 7.982 |
| 103 | 405.054,28<br>542.704,673 | 104 | 405.076,077<br>542.712,564 | 23.181 |
| 106 | 405.087,752<br>542.716,3 | 107 | 405.089,71<br>542.717,298 | 2.198 |
| 109 | 405.096,35<br>542.724,109 | 110 | 405.120,633<br>542.761,66 | 44.718 |
| 112 | 405.143,925<br>542.799,788 | 113 | 405.151,768<br>542.816,143 | 18.138 |
| 115 | 405.161,025<br>542.835,676 | 116 | 405.163,697<br>542.841,62 | 6.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 405.308,667<br>543.019,906 | 21 | 405.304,056<br>543.017,057 | 5.42 |
| 23 | 405.285,527<br>543.003,948 | 24 | 405.283,349<br>543.001,933 | 2.967 |
| 26 | 405.272,57<br>542.992,351 | 27 | 405.268,685<br>542.988,55 | 5.435 |
| 29 | 405.265,496<br>542.985,552 | 30 | 405.265,443<br>542.985,491 | 0.081 |
| 32 | 405.258,886<br>542.978,002 | 33 | 405.258,852<br>542.977,956 | 0.057 |
| 35 | 405.257,686<br>542.976,513 | 36 | 405.255,08<br>542.973,34 | 4.106 |
| 38 | 405.251,367<br>542.968,706 | 39 | 405.246,728<br>542.963,287 | 7.133 |
| 41 | 405.244,046<br>542.960,033 | 42 | 405.243,916<br>542.959,884 | 0.198 |
| 44 | 405.234,817<br>542.949,077 | 45 | 405.234,131<br>542.948,256 | 1.07 |
| 47 | 405.225,527<br>542.938,673 | 48 | 405.225,355<br>542.938,429 | 0.299 |
| 50 | 405.217,347<br>542.930,835 | 51 | 405.216,418<br>542.929,794 | 1.395 |
| 53 | 405.214,664<br>542.928,139 | 54 | 405.210,437<br>542.923,733 | 6.105 |
| 56 | 405.202,527<br>542.915,404 | 57 | 405.202,28<br>542.915,088 | 0.401 |
| 59 | 405.196,261<br>542.907,412 | 60 | 405.191,459<br>542.901,362 | 7.724 |
| 62 | 405.178,925<br>542.885,1 | 63 | 405.176,11<br>542.881,475 | 4.59 |
| 65 | 405.165,201<br>542.866,292 | 66 | 405.155,107<br>542.850,258 | 18.947 |
| 68 | 405.150,711<br>542.842,564 | 69 | 405.144,457<br>542.831,551 | 12.665 |
| 71 | 405.139,865<br>542.822,251 | 72 | 405.138,447<br>542.819,487 | 3.107 |
| 74 | 405.128,776<br>542.799,85 | 75 | 405.124,363<br>542.791,966 | 9.035 |
| 77 | 405.117,23<br>542.779,58 | 78 | 405.108,93<br>542.765,83 | 16.061 |
| 80 | 405.100,584<br>542.751,593 | 81 | 405.088,704<br>542.732,347 | 22.618 |
| 83 | 405.084,227<br>542.725,853 | 84 | 405.080,935<br>542.723,286 | 4.174 |
| 86 | 405.064,917<br>542.717,178 | 87 | 405.061,537<br>542.716,091 | 3.551 |
| 89 | 405.048,758<br>542.711,959 | 90 | 405.047,256<br>542.711,469 | 1.58 |
| 92 | 405.041,868<br>542.709,106 | 93 | 405.037,99<br>542.707,399 | 4.237 |
| 95 | 405.033,234<br>542.705,205 | 96 | 405.028,493<br>542.702,874 | 5.283 |
| 98 | 405.015,576<br>542.698,474 | 99 | 405.021,446<br>542.694,454 | 7.115 |
| 101 | 405.029,241<br>542.696,176 | 102 | 405.031,416<br>542.696,604 | 2.217 |
| 104 | 405.076,077<br>542.712,564 | 105 | 405.087,596<br>542.716,733 | 12.25 |
| 107 | 405.089,71<br>542.717,298 | 108 | 405.092,326<br>542.719,726 | 3.569 |
| 110 | 405.120,633<br>542.761,66 | 111 | 405.138,675<br>542.792,955 | 36.123 |
| 113 | 405.151,768<br>542.816,143 | 114 | 405.157,851<br>542.828,979 | 14.205 |
| 116 | 405.163,697<br>542.841,62 | 117 | 405.172,716<br>542.855,535 | 16.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 405.304,056<br>543.017,057 | 22 | 405.294,726<br>543.011,211 | 11.01 |
| 24 | 405.283,349<br>543.001,933 | 25 | 405.279,357<br>542.998,351 | 5.363 |
| 27 | 405.268,685<br>542.988,55 | 28 | 405.265,785<br>542.985,806 | 3.992 |
| 30 | 405.265,443<br>542.985,491 | 31 | 405.262,154<br>542.981,684 | 5.031 |
| 33 | 405.258,852<br>542.977,956 | 34 | 405.258,667<br>542.977,708 | 0.309 |
| 36 | 405.255,08<br>542.973,34 | 37 | 405.253,335<br>542.971,162 | 2.79 |
| 39 | 405.246,728<br>542.963,287 | 40 | 405.244,321<br>542.960,44 | 3.728 |
| 42 | 405.243,916<br>542.959,884 | 43 | 405.241,511<br>542.956,907 | 3.827 |
| 45 | 405.234,131<br>542.948,256 | 46 | 405.228,432<br>542.941,867 | 8.561 |
| 48 | 405.225,355<br>542.938,429 | 49 | 405.220,938<br>542.934,254 | 6.078 |
| 51 | 405.216,418<br>542.929,794 | 52 | 405.214,746<br>542.928,224 | 2.294 |
| 54 | 405.210,437<br>542.923,733 | 55 | 405.206,725<br>542.919,984 | 5.276 |
| 57 | 405.202,28<br>542.915,088 | 58 | 405.198,956<br>542.910,818 | 5.411 |
| 60 | 405.191,459<br>542.901,362 | 61 | 405.180,335<br>542.886,982 | 18.18 |
| 63 | 405.176,11<br>542.881,475 | 64 | 405.173,148<br>542.877,502 | 4.956 |
| 66 | 405.155,107<br>542.850,258 | 67 | 405.153,182<br>542.846,866 | 3.9 |
| 69 | 405.144,457<br>542.831,551 | 70 | 405.142,266<br>542.826,934 | 5.11 |
| 72 | 405.138,447<br>542.819,487 | 73 | 405.135,289<br>542.812,85 | 7.35 |
| 75 | 405.124,363<br>542.791,966 | 76 | 405.121,946<br>542.787,59 | 4.999 |
| 78 | 405.108,93<br>542.765,83 | 79 | 405.109,134<br>542.765,715 | 0.234 |
| 81 | 405.088,704<br>542.732,347 | 82 | 405.085,931<br>542.728,107 | 5.066 |
| 84 | 405.080,935<br>542.723,286 | 85 | 405.078,569<br>542.721,477 | 2.979 |
| 87 | 405.061,537<br>542.716,091 | 88 | 405.053,77<br>542.713,595 | 8.158 |
| 90 | 405.047,256<br>542.711,469 | 91 | 405.042,913<br>542.709,564 | 4.743 |
| 93 | 405.037,99<br>542.707,399 | 94 | 405.034,09<br>542.705,595 | 4.297 |
| 96 | 405.028,493<br>542.702,874 | 97 | 405.021,675<br>542.700,551 | 7.203 |
| 99 | 405.021,446<br>542.694,454 | 100 | 405.021,409<br>542.694,636 | 0.186 |
| 102 | 405.031,416<br>542.696,604 | 103 | 405.054,28<br>542.704,673 | 24.246 |
| 105 | 405.087,596<br>542.716,733 | 106 | 405.087,752<br>542.716,3 | 0.46 |
| 108 | 405.092,326<br>542.719,726 | 109 | 405.096,35<br>542.724,109 | 5.95 |
| 111 | 405.138,675<br>542.792,955 | 112 | 405.143,925<br>542.799,788 | 8.617 |
| 114 | 405.157,851<br>542.828,979 | 115 | 405.161,025<br>542.835,676 | 7.411 |
| 117 | 405.172,716<br>542.855,535 | 118 | 405.174,556<br>542.858,253 | 3.282 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 405.174,556<br>542.858,253 | 119 | 405.176,442<br>542.861,039 | 3.364 |
| 121 | 405.193,904<br>542.886,383 | 122 | 405.203,176<br>542.898,102 | 14.943 |
| 124 | 405.222,193<br>542.920,331 | 125 | 405.232,285<br>542.932,236 | 15.607 |
| 127 | 405.262,629<br>542.964,551 | 128 | 405.272,66<br>542.975,461 | 14.821 |
| 130 | 405.291,287<br>542.993,495 | 131 | 405.299,324<br>542.999,934 | 10.298 |
| 133 | 405.342,514<br>543.031,244 | 134 | 405.352,586<br>543.035,3 | 10.858 |
| 136 | 405.383,326<br>543.039,723 | 1 | 405.404,166<br>543.044,85 | 21.461 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 405.176,442<br>542.861,039 | 120 | 405.184,279<br>542.874,385 | 15.477 |
| 122 | 405.203,176<br>542.898,102 | 123 | 405.212,98<br>542.910,253 | 15.613 |
| 125 | 405.232,285<br>542.932,236 | 126 | 405.247,726<br>542.948,508 | 22.432 |
| 128 | 405.272,66<br>542.975,461 | 129 | 405.283,666<br>542.986,683 | 15.718 |
| 131 | 405.299,324<br>542.999,934 | 132 | 405.302,524<br>543.003,322 | 4.66 |
| 134 | 405.352,586<br>543.035,3 | 135 | 405.356,384<br>543.036,591 | 4.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 405.184,279<br>542.874,385 | 121 | 405.193,904<br>542.886,383 | 15.382 |
| 123 | 405.212,98<br>542.910,253 | 124 | 405.222,193<br>542.920,331 | 13.655 |
| 126 | 405.247,726<br>542.948,508 | 127 | 405.262,629<br>542.964,551 | 21.897 |
| 129 | 405.283,666<br>542.986,683 | 130 | 405.291,287<br>542.993,495 | 10.222 |
| 132 | 405.302,524<br>543.003,322 | 133 | 405.342,514<br>543.031,244 | 48.773 |
| 135 | 405.356,384<br>543.036,591 | 136 | 405.383,326<br>543.039,723 | 27.123 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 84 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

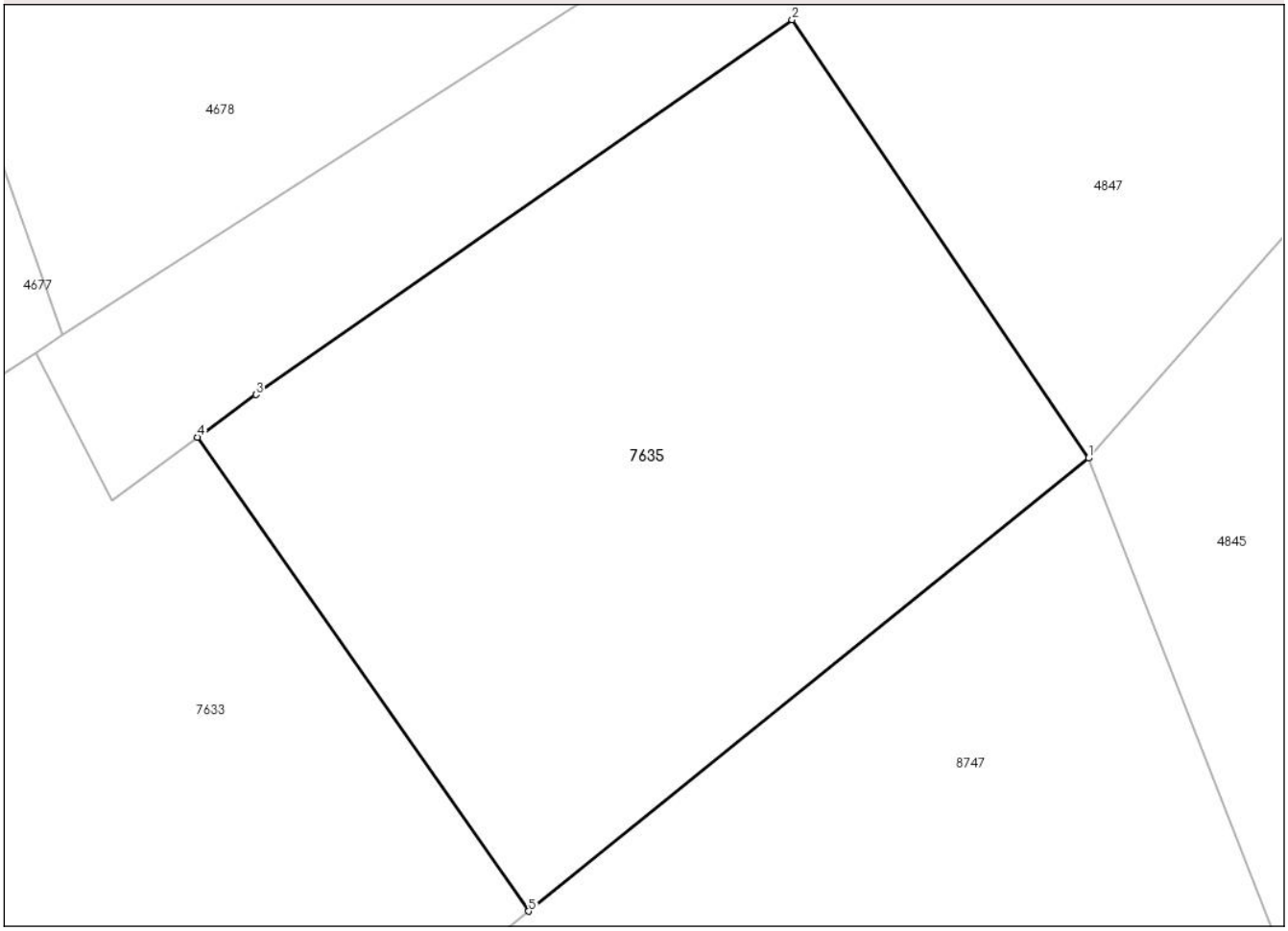
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 84 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 84 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.851,45<br>543.308,256 | 2 | 405.847,156<br>543.314,603 | 7.663 |
| 2 | 405.847,156<br>543.314,603 | 3 | 405.839,383<br>543.309,175 | 9.481 |
| 3 | 405.839,383<br>543.309,175 | 4 | 405.838,539<br>543.308,56 | 1.044 |
| 4 | 405.838,539<br>543.308,56 | 5 | 405.843,336<br>543.301,696 | 8.374 |
| 5 | 405.843,336<br>543.301,696 | 1 | 405.851,45<br>543.308,256 | 10.434 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7636

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 25 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

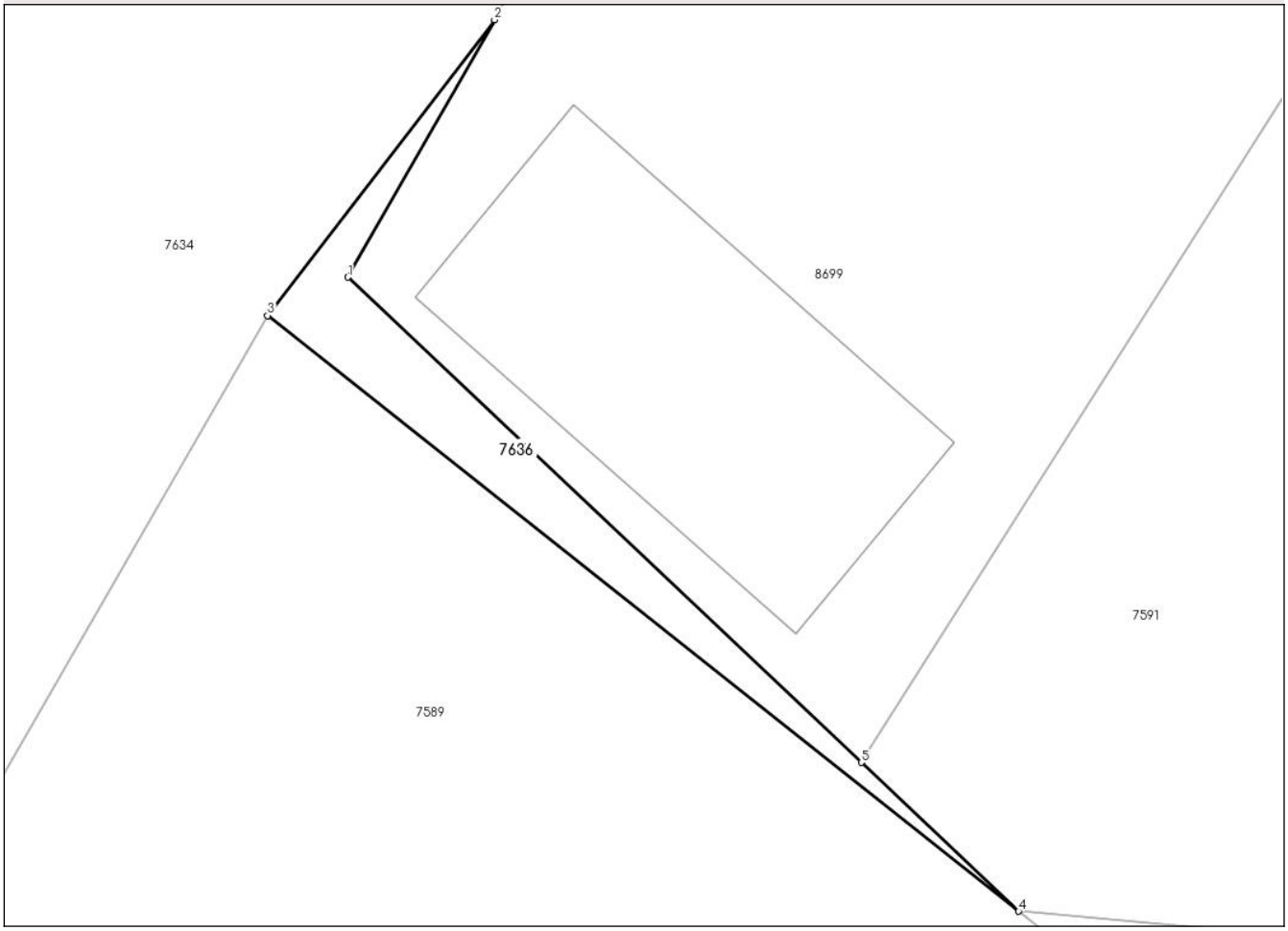
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 25 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 25 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.140,536<br>542.793,84 | 2 | 405.143,925<br>542.799,788 | 6.846 |
| 2 | 405.143,925<br>542.799,788 | 3 | 405.138,675<br>542.792,955 | 8.617 |
| 3 | 405.138,675<br>542.792,955 | 4 | 405.156,045<br>542.779,193 | 22.161 |
| 4 | 405.156,045<br>542.779,193 | 5 | 405.152,408<br>542.782,628 | 5.003 |
| 5 | 405.152,408<br>542.782,628 | 1 | 405.140,536<br>542.793,84 | 16.329 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7637

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 167 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

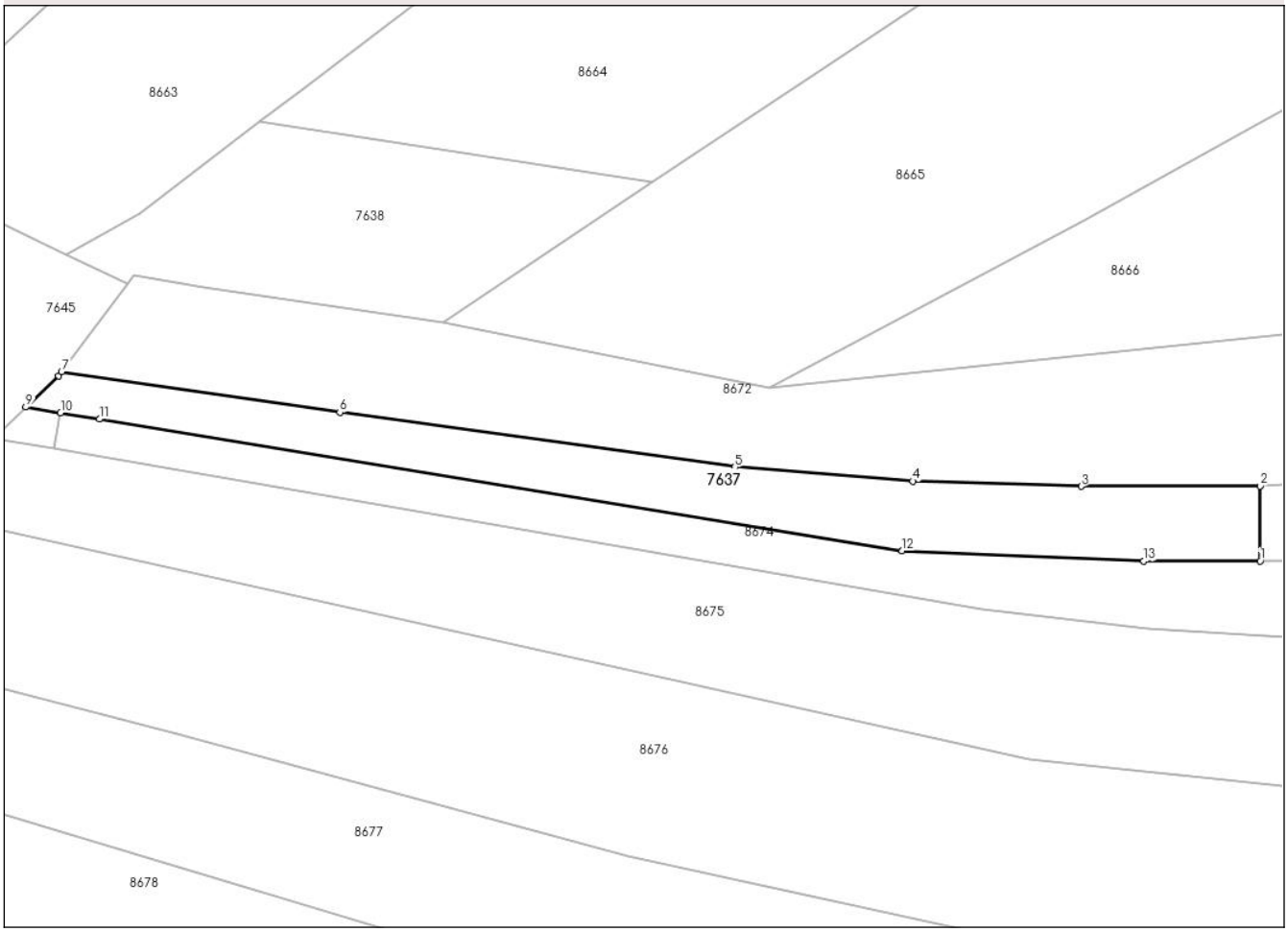
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 167 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 167 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.168,738<br>542.991,041 | 2 | 405.168,727<br>542.994,711 | 3.67 |
| 2 | 405.168,727<br>542.994,711 | 3 | 405.159,963<br>542.994,692 | 8.764 |
| 3 | 405.159,963<br>542.994,692 | 4 | 405.151,725<br>542.994,945 | 8.242 |
| 4 | 405.151,725<br>542.994,945 | 5 | 405.143,003<br>542.995,643 | 8.75 |
| 5 | 405.143,003<br>542.995,643 | 6 | 405.123,641<br>542.998,317 | 19.546 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.123,641<br>542.998,317 | 7 | 405.110,006<br>543.000,3 | 13.778 |
| 7 | 405.110,006<br>543.000,3 | 8 | 405.109,863<br>543.000,11 | 0.238 |
| 8 | 405.109,863<br>543.000,11 | 9 | 405.108,26<br>542.998,576 | 2.219 |
| 9 | 405.108,26<br>542.998,576 | 10 | 405.109,957<br>542.998,297 | 1.719 |
| 10 | 405.109,957<br>542.998,297 | 11 | 405.111,863<br>542.997,985 | 1.932 |
| 11 | 405.111,863<br>542.997,985 | 12 | 405.151,196<br>542.991,534 | 39.859 |
| 12 | 405.151,196<br>542.991,534 | 13 | 405.163,038<br>542.991,038 | 11.852 |
| 13 | 405.163,038<br>542.991,038 | 1 | 405.168,738<br>542.991,041 | 5.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7638

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 160 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

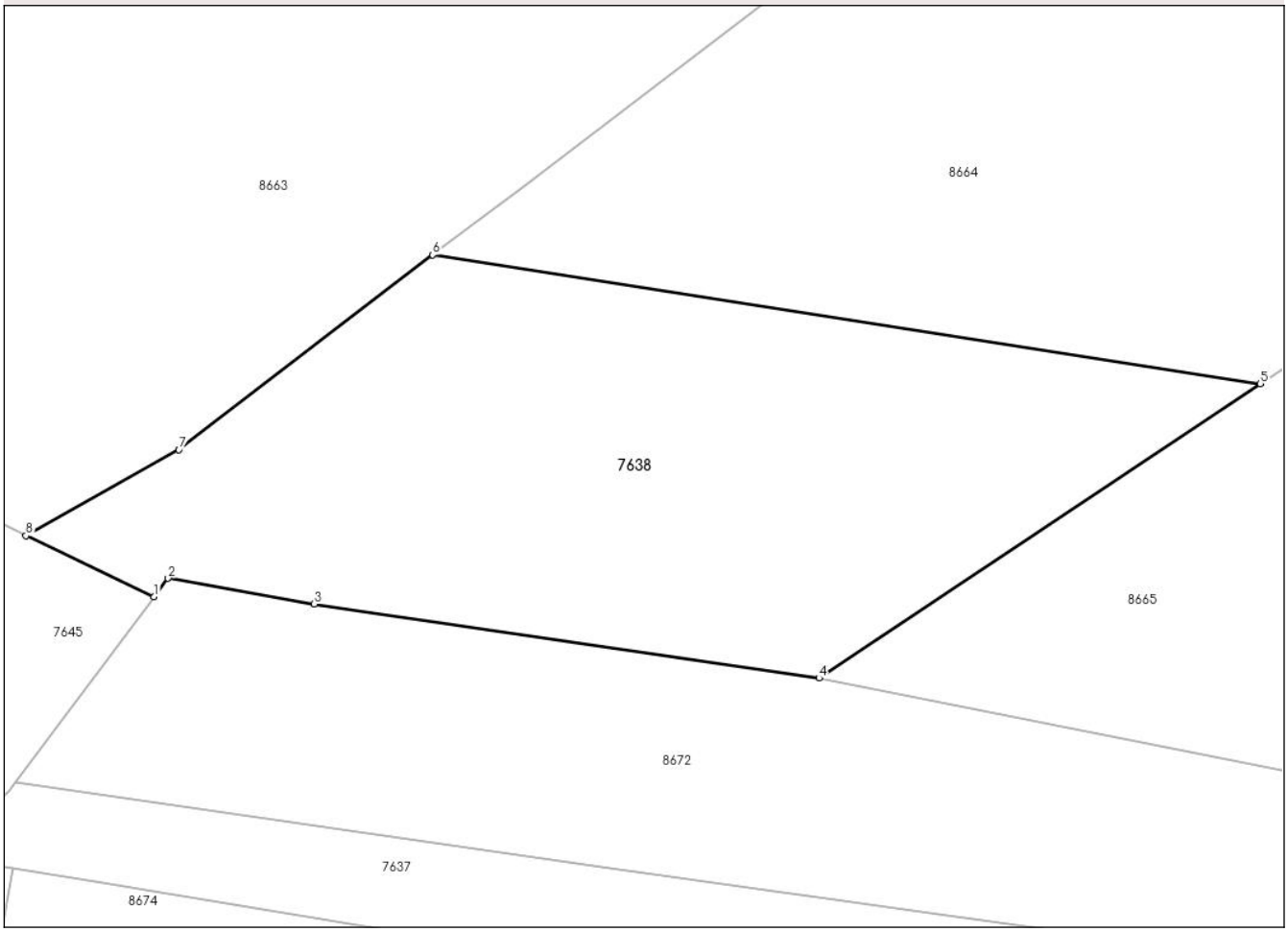
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 160 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.113,239<br>543.004,602 | 2 | 405.113,563<br>543.005,033 | 0.539 |
| 2 | 405.113,563<br>543.005,033 | 3 | 405.116,963<br>543.004,439 | 3.451 |
| 3 | 405.116,963<br>543.004,439 | 4 | 405.128,708<br>543.002,717 | 11.87 |
| 4 | 405.128,708<br>543.002,717 | 5 | 405.138,968<br>543.009,559 | 12.332 |
| 5 | 405.138,968<br>543.009,559 | 6 | 405.119,716<br>543.012,55 | 19.483 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.119,716<br>543.012,55 | 7 | 405.113,818<br>543.008,023 | 7.435 |
| 7 | 405.113,818<br>543.008,023 | 8 | 405.110,256<br>543.006,025 | 4.085 |
| 8 | 405.110,256<br>543.006,025 | 1 | 405.113,239<br>543.004,602 | 3.306 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7639

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 139 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

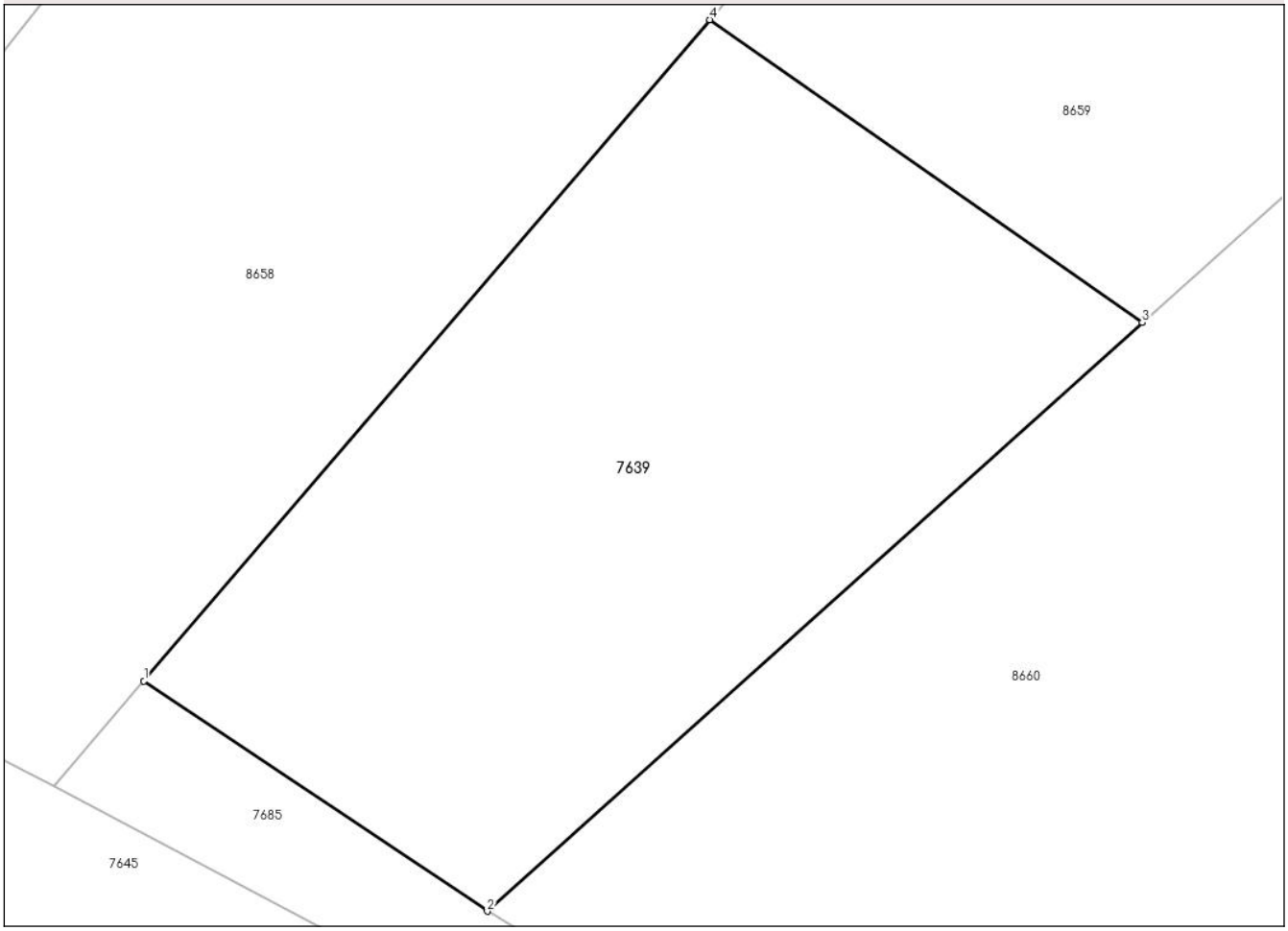
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 139 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.064,944<br>543.032,018 | 2 | 405.071,298<br>543.027,761 | 7.648 |
| 2 | 405.071,298<br>543.027,761 | 3 | 405.083,42<br>543.038,647 | 16.293 |
| 3 | 405.083,42<br>543.038,647 | 4 | 405.075,417<br>543.044,244 | 9.766 |
| 4 | 405.075,417<br>543.044,244 | 1 | 405.064,944<br>543.032,018 | 16.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7640

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 23 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

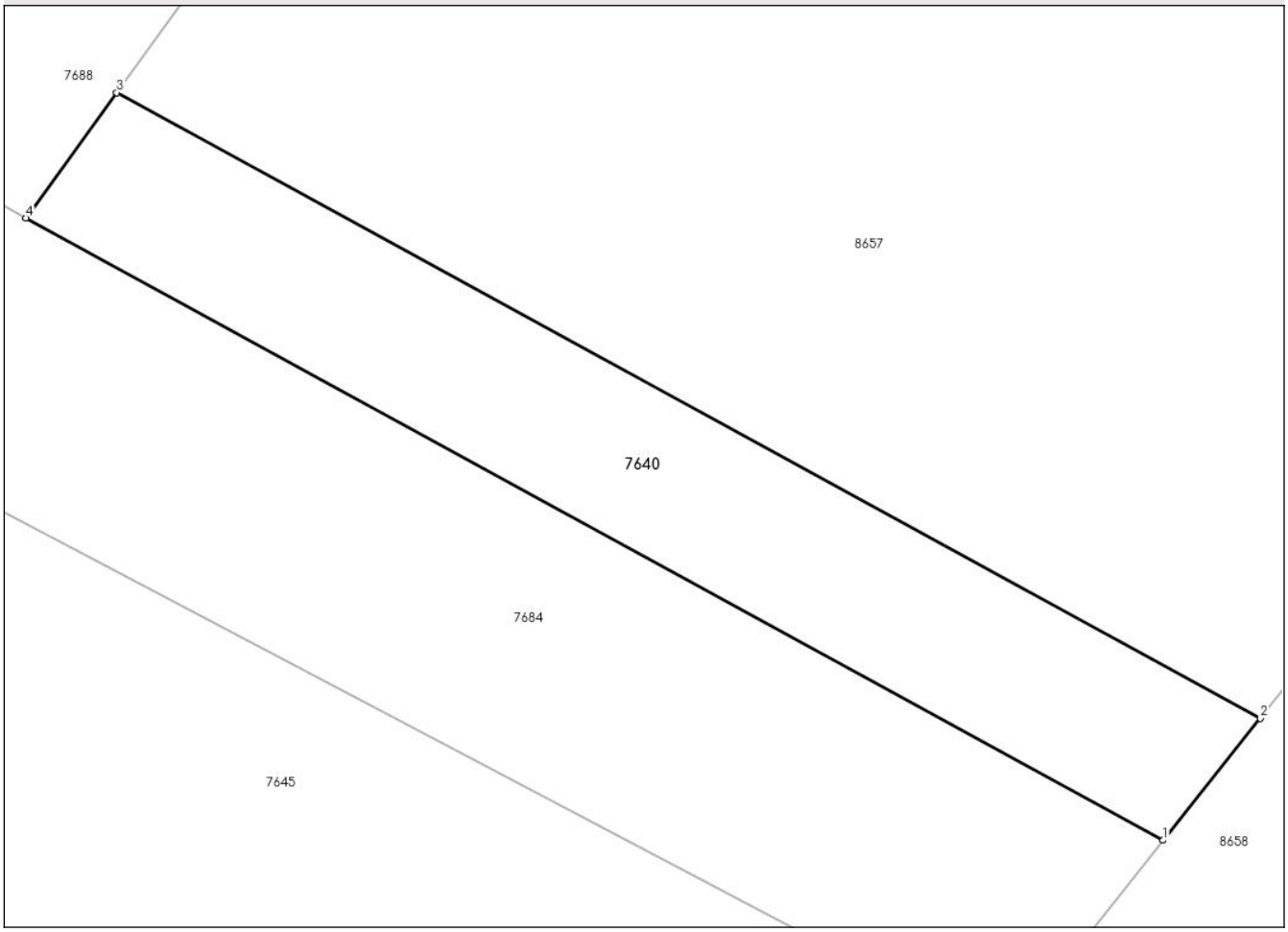
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 23 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 23 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.056,674<br>543.036,538 | 2 | 405.057,713<br>543.037,844 | 1.668 |
| 2 | 405.057,713<br>543.037,844 | 3 | 405.045,472<br>543.044,534 | 13.95 |
| 3 | 405.045,472<br>543.044,534 | 4 | 405.044,498<br>543.043,192 | 1.657 |
| 4 | 405.044,498<br>543.043,192 | 1 | 405.056,674<br>543.036,538 | 13.876 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7641

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 748 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

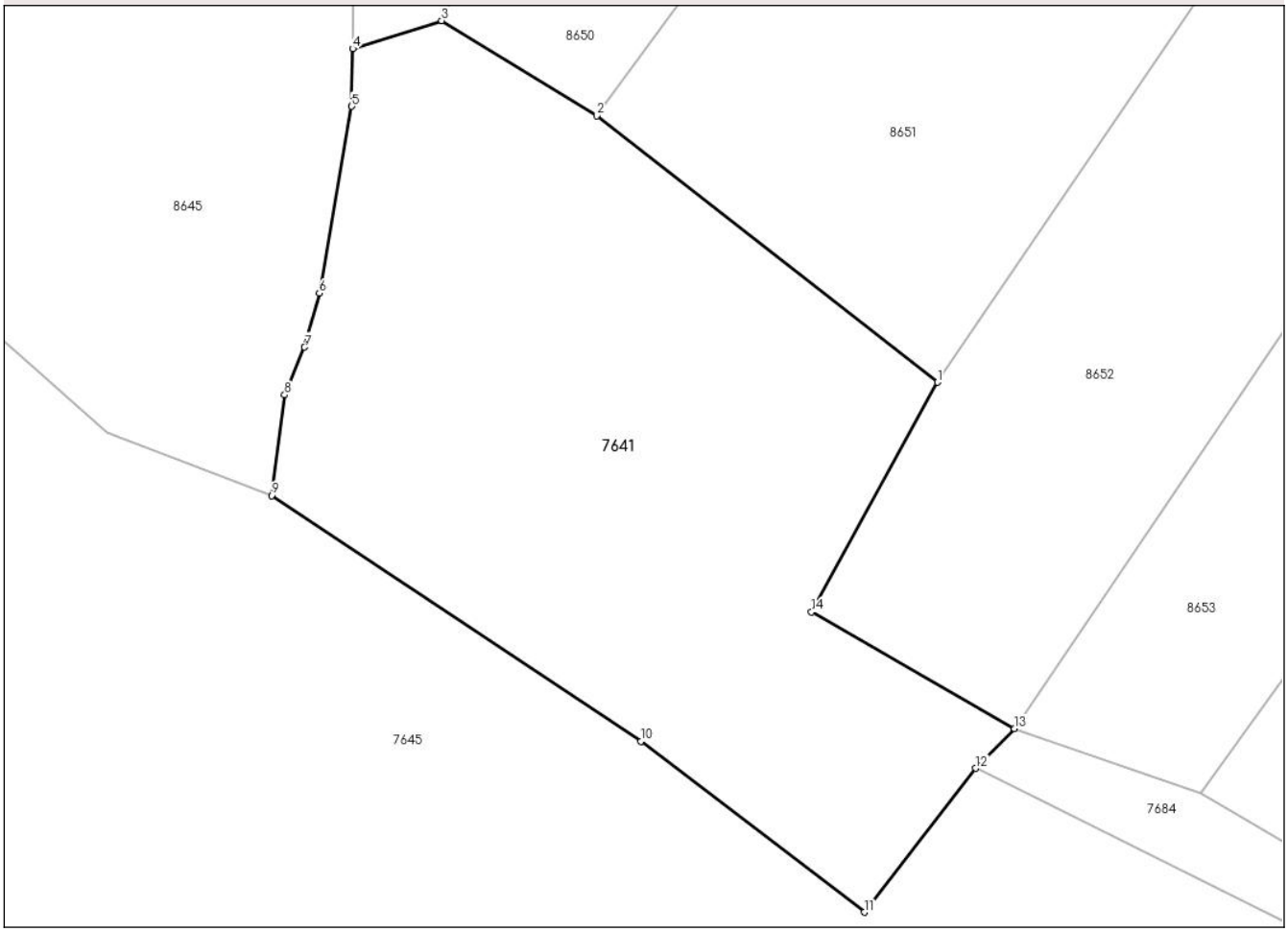
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 748 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.011,753<br>543.073,851 | 2 | 404.995,738<br>543.086,354 | 20.318 |
| 2 | 404.995,738<br>543.086,354 | 3 | 404.988,461<br>543.090,817 | 8.537 |
| 3 | 404.988,461<br>543.090,817 | 4 | 404.984,275<br>543.089,503 | 4.388 |
| 4 | 404.984,275<br>543.089,503 | 5 | 404.984,237<br>543.086,798 | 2.705 |
| 5 | 404.984,237<br>543.086,798 | 6 | 404.982,721<br>543.078,033 | 8.895 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.982,721<br>543.078,033 | 7 | 404.982,019<br>543.075,494 | 2.634 |
| 7 | 404.982,019<br>543.075,494 | 8 | 404.981,08<br>543.073,261 | 2.422 |
| 8 | 404.981,08<br>543.073,261 | 9 | 404.980,47<br>543.068,532 | 4.768 |
| 9 | 404.980,47<br>543.068,532 | 10 | 404.997,825<br>543.057,002 | 20.836 |
| 10 | 404.997,825<br>543.057,002 | 11 | 405.008,314<br>543.048,984 | 13.203 |
| 11 | 405.008,314<br>543.048,984 | 12 | 405.013,542<br>543.055,733 | 8.537 |
| 12 | 405.013,542<br>543.055,733 | 13 | 405.015,375<br>543.057,602 | 2.618 |
| 13 | 405.015,375<br>543.057,602 | 14 | 405.005,84<br>543.063,072 | 10.992 |
| 14 | 405.005,84<br>543.063,072 | 1 | 405.011,753<br>543.073,851 | 12.294 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7643

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

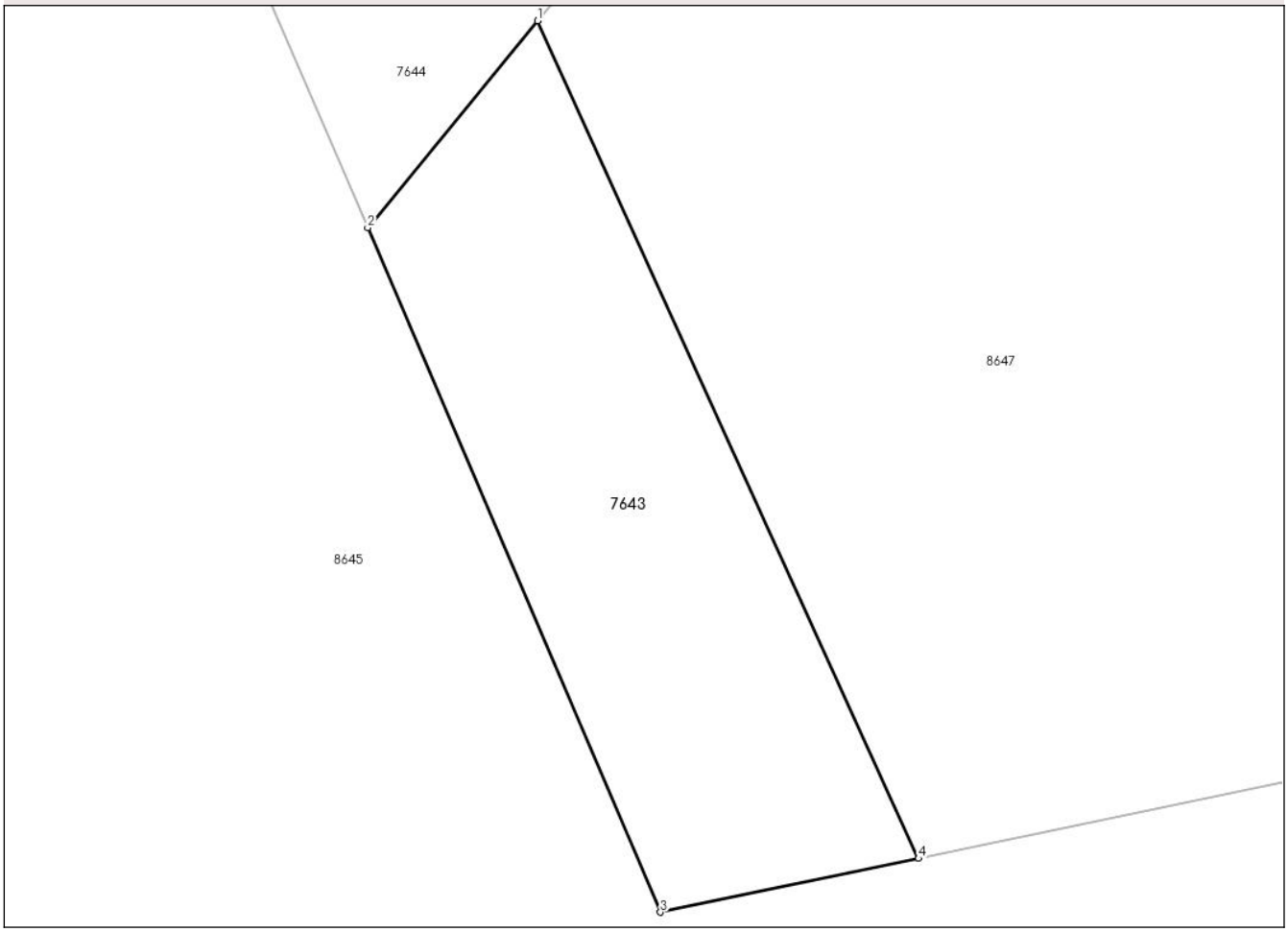
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 12 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.977,917<br>543.178,838 | 2 | 404.976,606<br>543.177,243 | 2.065 |
| 2 | 404.976,606<br>543.177,243 | 3 | 404.978,864<br>543.171,971 | 5.735 |
| 3 | 404.978,864<br>543.171,971 | 4 | 404.980,854<br>543.172,384 | 2.032 |
| 4 | 404.980,854<br>543.172,384 | 1 | 404.977,917<br>543.178,838 | 7.09 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7644

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

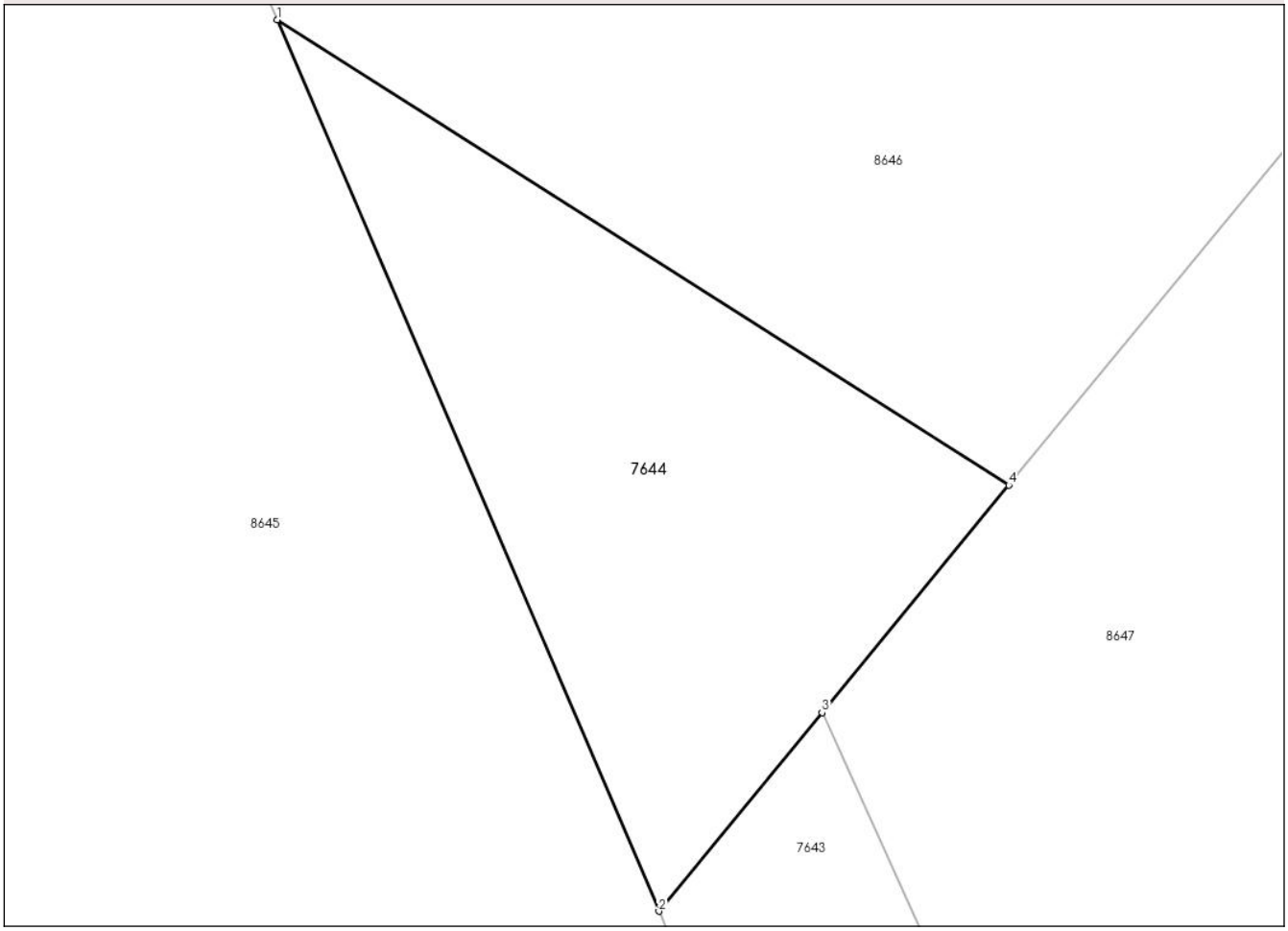
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 15 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.973,542<br>543.184,398 | 2 | 404.976,606<br>543.177,243 | 7.783 |
| 2 | 404.976,606<br>543.177,243 | 3 | 404.977,917<br>543.178,838 | 2.065 |
| 3 | 404.977,917<br>543.178,838 | 4 | 404.979,417<br>543.180,662 | 2.362 |
| 4 | 404.979,417<br>543.180,662 | 1 | 404.973,542<br>543.184,398 | 6.962 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7645

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1502
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:192/5

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72821 | 24.269 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord intre punctele 21-18, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 18-27, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud intre punctele 27-24 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 24-21, neimprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20503 / 05/12/2022** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 17 PAD, din 05/12/2022 emis de ing. Cristea Octavian Danut (PAD); | | |
| B2 | imobilului se atribuie geometrie și se repoziționează | A1 |
| **819 / 20/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. NR. 14269/1610, din 12/01/2023 emis de CJPSDPAT; | | |
| B3 | se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 4572/2008 in sensul ca din eroare nu s-a inscris la partea A a cartii funciare nr. de parcela 192/5 asa cum era corect | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL**, CIF:13729410 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

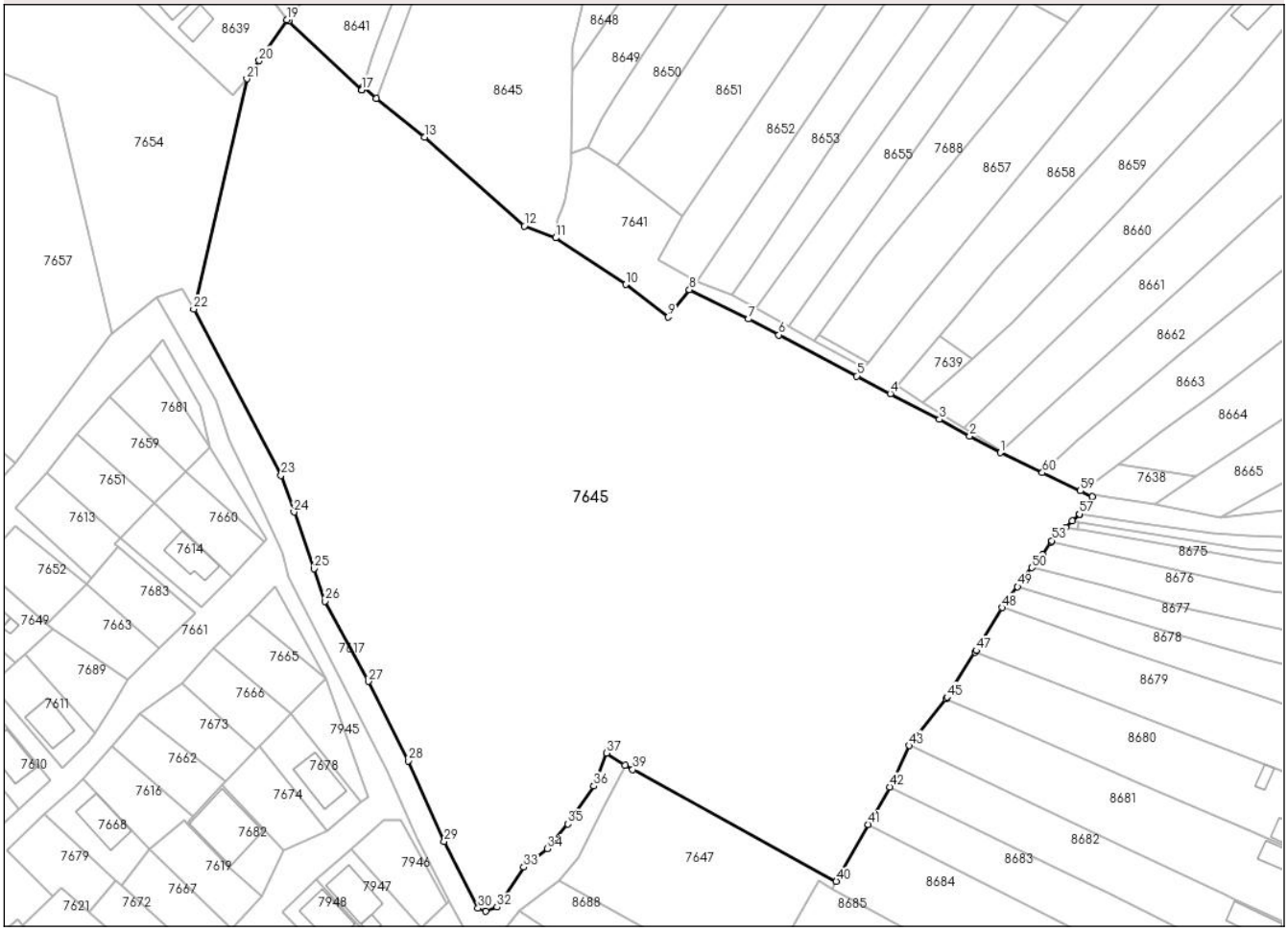
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72821 | 24.269 | Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord intre punctele 21-18, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 18-27, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud intre punctele 27-24 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 24-21, neimprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 24.269 | - | 192/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.090,426<br>543.015,485 | 2 | 405.082,886<br>543.019,537 | 8.56 |
| 4 | 405.063,269<br>543.030,063 | 5 | 405.054,984<br>543.034,413 | 9.358 |
| 7 | 405.028,152<br>543.048,494 | 8 | 405.013,542<br>543.055,733 | 16.305 |
| 10 | 404.997,825<br>543.057,002 | 11 | 404.980,47<br>543.068,532 | 20.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.082,886<br>543.019,537 | 3 | 405.075,395<br>543.023,698 | 8.569 |
| 5 | 405.054,984<br>543.034,413 | 6 | 405.035,664<br>543.044,555 | 21.82 |
| 8 | 405.013,542<br>543.055,733 | 9 | 405.008,314<br>543.048,984 | 8.537 |
| 11 | 404.980,47<br>543.068,532 | 12 | 404.972,741<br>543.071,475 | 8.27 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.075,395<br>543.023,698 | 4 | 405.063,269<br>543.030,063 | 13.695 |
| 6 | 405.035,664<br>543.044,555 | 7 | 405.028,152<br>543.048,494 | 8.482 |
| 9 | 405.008,314<br>543.048,984 | 10 | 404.997,825<br>543.057,002 | 13.203 |
| 12 | 404.972,741<br>543.071,475 | 13 | 404.948,02<br>543.093,386 | 33.034 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 404.948,02<br>543.093,386 | 14 | 404.936,171<br>543.103,002 | 15.26 |
| 16 | 404.932,568<br>543.105,023 | 17 | 404.932,486<br>543.105,094 | 0.108 |
| 19 | 404.913,999<br>543.122,425 | 20 | 404.907,159<br>543.112,319 | 12.203 |
| 22 | 404.890,955<br>543.050,953 | 23 | 404.912,577<br>543.009,902 | 46.397 |
| 25 | 404.920,766<br>542.986,8 | 26 | 404.923,43<br>542.978,805 | 8.428 |
| 28 | 404.944,057<br>542.939,349 | 29 | 404.952,933<br>542.919,428 | 21.809 |
| 31 | 404.963,118<br>542.902,181 | 32 | 404.965,991<br>542.903,199 | 3.048 |
| 34 | 404.978,435<br>542.917,627 | 35 | 404.983,547<br>542.923,75 | 7.976 |
| 37 | 404.993,13<br>542.941,252 | 38 | 404.997,65<br>542.938,304 | 5.396 |
| 40 | 405.049,899<br>542.909,547 | 41 | 405.057,829<br>542.923,598 | 16.134 |
| 43 | 405.067,912<br>542.943,137 | 44 | 405.076,991<br>542.954,728 | 14.723 |
| 46 | 405.084,227<br>542.966,152 | 47 | 405.084,511<br>542.966,603 | 0.533 |
| 49 | 405.094,735<br>542.982,355 | 50 | 405.098,245<br>542.987,068 | 5.876 |
| 52 | 405.102,994<br>542.993,445 | 53 | 405.103,227<br>542.993,757 | 0.389 |
| 55 | 405.108,26<br>542.998,576 | 56 | 405.109,863<br>543.000,11 | 2.219 |
| 58 | 405.113,239<br>543.004,602 | 59 | 405.110,256<br>543.006,025 | 3.306 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 404.936,171<br>543.103,002 | 15 | 404.932,778<br>543.105,756 | 4.37 |
| 17 | 404.932,486<br>543.105,094 | 18 | 404.914,399<br>543.122,05 | 24.792 |
| 20 | 404.907,159<br>543.112,319 | 21 | 404.904,124<br>543.107,833 | 5.416 |
| 23 | 404.912,577<br>543.009,902 | 24 | 404.915,777<br>543.000,799 | 9.65 |
| 26 | 404.923,43<br>542.978,805 | 27 | 404.934,113<br>542.958,976 | 22.523 |
| 29 | 404.952,933<br>542.919,428 | 30 | 404.961,27<br>542.902,913 | 18.5 |
| 32 | 404.965,991<br>542.903,199 | 33 | 404.972,564<br>542.913,101 | 11.885 |
| 35 | 404.983,547<br>542.923,75 | 36 | 404.989,896<br>542.933,101 | 11.303 |
| 38 | 404.997,65<br>542.938,304 | 39 | 404.999,546<br>542.937,215 | 2.186 |
| 41 | 405.057,829<br>542.923,598 | 42 | 405.063,075<br>542.932,915 | 10.692 |
| 44 | 405.076,991<br>542.954,728 | 45 | 405.077,264<br>542.955,076 | 0.442 |
| 47 | 405.084,511<br>542.966,603 | 48 | 405.090,885<br>542.977,186 | 12.354 |
| 50 | 405.098,245<br>542.987,068 | 51 | 405.100,909<br>542.990,244 | 4.145 |
| 53 | 405.103,227<br>542.993,757 | 54 | 405.106,664<br>542.997,048 | 4.758 |
| 56 | 405.109,863<br>543.000,11 | 57 | 405.110,006<br>543.000,3 | 0.238 |
| 59 | 405.110,256<br>543.006,025 | 60 | 405.100,84<br>543.010,517 | 10.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 404.932,778<br>543.105,756 | 16 | 404.932,568<br>543.105,023 | 0.762 |
| 18 | 404.914,399<br>543.122,05 | 19 | 404.913,999<br>543.122,425 | 0.548 |
| 21 | 404.904,124<br>543.107,833 | 22 | 404.890,955<br>543.050,953 | 58.385 |
| 24 | 404.915,777<br>543.000,799 | 25 | 404.920,766<br>542.986,8 | 14.861 |
| 27 | 404.934,113<br>542.958,976 | 28 | 404.944,057<br>542.939,349 | 22.003 |
| 30 | 404.961,27<br>542.902,913 | 31 | 404.963,118<br>542.902,181 | 1.989 |
| 33 | 404.972,564<br>542.913,101 | 34 | 404.978,435<br>542.917,627 | 7.413 |
| 36 | 404.989,896<br>542.933,101 | 37 | 404.993,13<br>542.941,252 | 8.769 |
| 39 | 404.999,546<br>542.937,215 | 40 | 405.049,899<br>542.909,547 | 57.454 |
| 42 | 405.063,075<br>542.932,915 | 43 | 405.067,912<br>542.943,137 | 11.309 |
| 45 | 405.077,264<br>542.955,076 | 46 | 405.084,227<br>542.966,152 | 13.083 |
| 48 | 405.090,885<br>542.977,186 | 49 | 405.094,735<br>542.982,355 | 6.446 |
| 51 | 405.100,909<br>542.990,244 | 52 | 405.102,994<br>542.993,445 | 3.82 |
| 54 | 405.106,664<br>542.997,048 | 55 | 405.108,26<br>542.998,576 | 2.209 |
| 57 | 405.110,006<br>543.000,3 | 58 | 405.113,239<br>543.004,602 | 5.381 |
| 60 | 405.100,84<br>543.010,517 | 1 | 405.090,426<br>543.015,485 | 11.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7646

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1556/Decea
Nr. cadastral vechi:192/59

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70151 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1556/Decea)înch 1630/2008* | |
| **9891 / 09/12/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr 28, din 11/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU (proces verbal de predare primire nr 2795/2009); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAK MARIA** | |
| | *OBSERVATII: folosință gratuită pe durata existenței locuinței* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

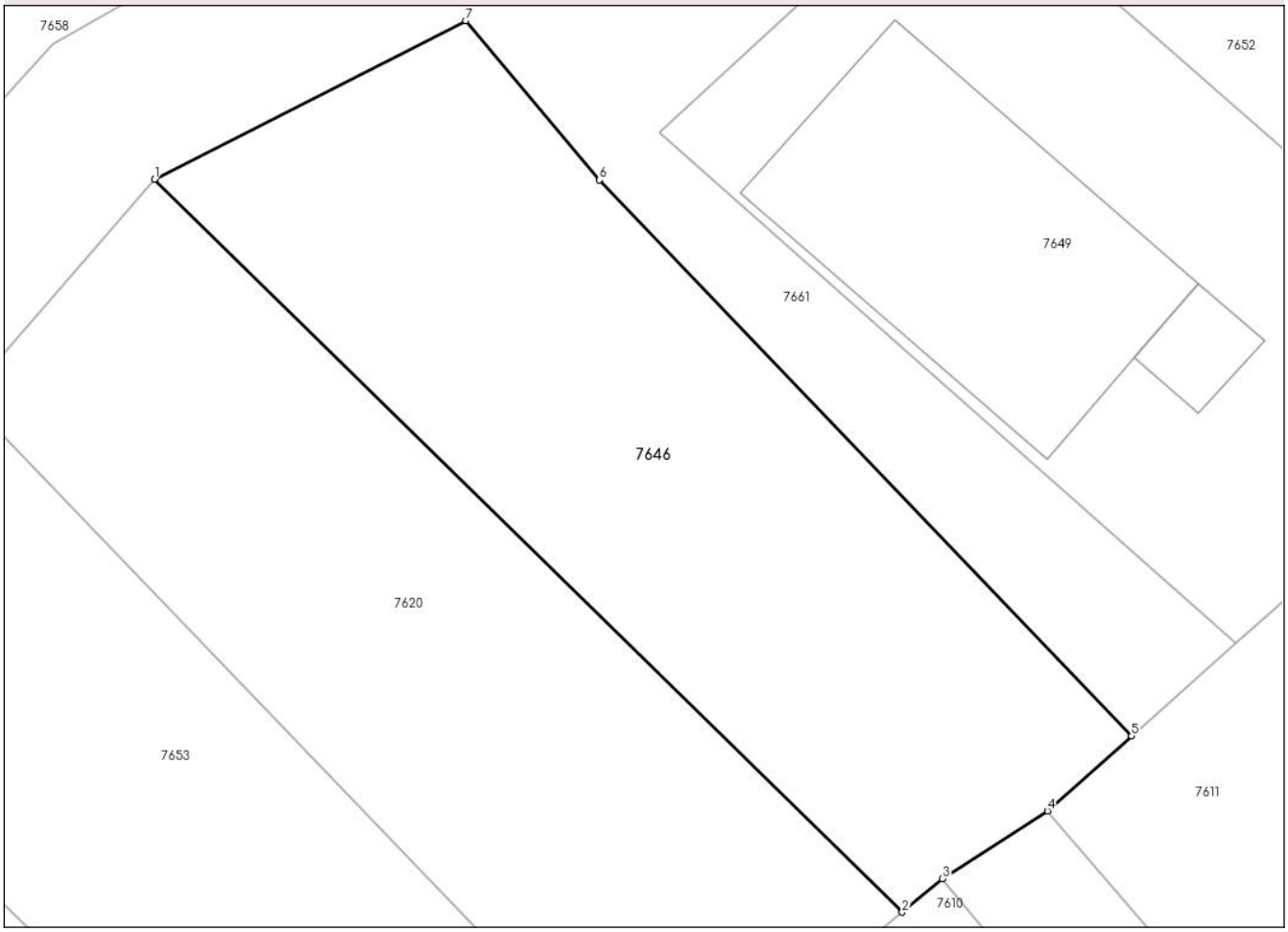
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70151 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.813,123<br>542.977,907 | 2 | 404.836,407<br>542.955,102 | 32.592 |
| 2 | 404.836,407<br>542.955,102 | 3 | 404.837,666<br>542.956,142 | 1.633 |
| 3 | 404.837,666<br>542.956,142 | 4 | 404.840,931<br>542.958,254 | 3.888 |
| 4 | 404.840,931<br>542.958,254 | 5 | 404.843,548<br>542.960,582 | 3.503 |
| 5 | 404.843,548<br>542.960,582 | 6 | 404.826,98<br>542.977,882 | 23.955 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.826,98<br>542.977,882 | 7 | 404.822,816<br>542.982,836 | 6.471 |
| 7 | 404.822,816<br>542.982,836 | 1 | 404.813,123<br>542.977,907 | 10.874 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7647

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.915 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

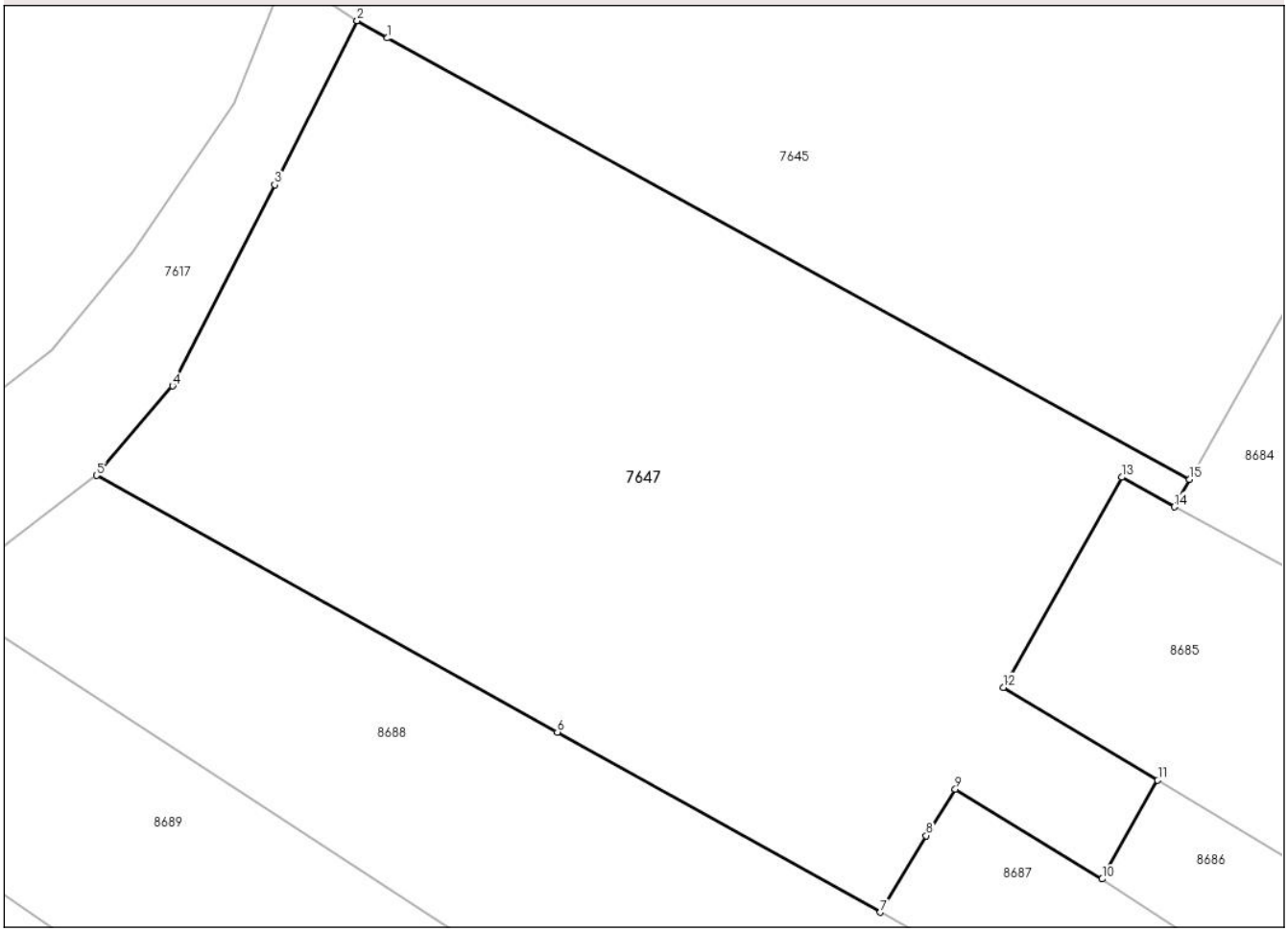
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.915 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.915 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.999,546<br>542.937,215 | 2 | 404.997,65<br>542.938,304 | 2.186 |
| 2 | 404.997,65<br>542.938,304 | 3 | 404.992,472<br>542.928,01 | 11.523 |
| 3 | 404.992,472<br>542.928,01 | 4 | 404.986,055<br>542.915,4 | 14.148 |
| 4 | 404.986,055<br>542.915,4 | 5 | 404.981,29<br>542.909,786 | 7.364 |
| 5 | 404.981,29<br>542.909,786 | 6 | 405.010,209<br>542.893,69 | 33.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.010,209<br>542.893,69 | 7 | 405.030,498<br>542.882,397 | 23.221 |
| 7 | 405.030,498<br>542.882,397 | 8 | 405.033,37<br>542.887,197 | 5.593 |
| 8 | 405.033,37<br>542.887,197 | 9 | 405.035,199<br>542.890,124 | 3.452 |
| 9 | 405.035,199<br>542.890,124 | 10 | 405.044,419<br>542.884,479 | 10.811 |
| 10 | 405.044,419<br>542.884,479 | 11 | 405.047,909<br>542.890,672 | 7.109 |
| 11 | 405.047,909<br>542.890,672 | 12 | 405.038,206<br>542.896,494 | 11.316 |
| 12 | 405.038,206<br>542.896,494 | 13 | 405.045,652<br>542.909,678 | 15.142 |
| 13 | 405.045,652<br>542.909,678 | 14 | 405.048,941<br>542.907,813 | 3.781 |
| 14 | 405.048,941<br>542.907,813 | 15 | 405.049,899<br>542.909,547 | 1.981 |
| 15 | 405.049,899<br>542.909,547 | 1 | 404.999,546<br>542.937,215 | 57.454 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1549
Nr. cadastral vechi:192/52

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74552 | 97 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4752 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons Local Comuna Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

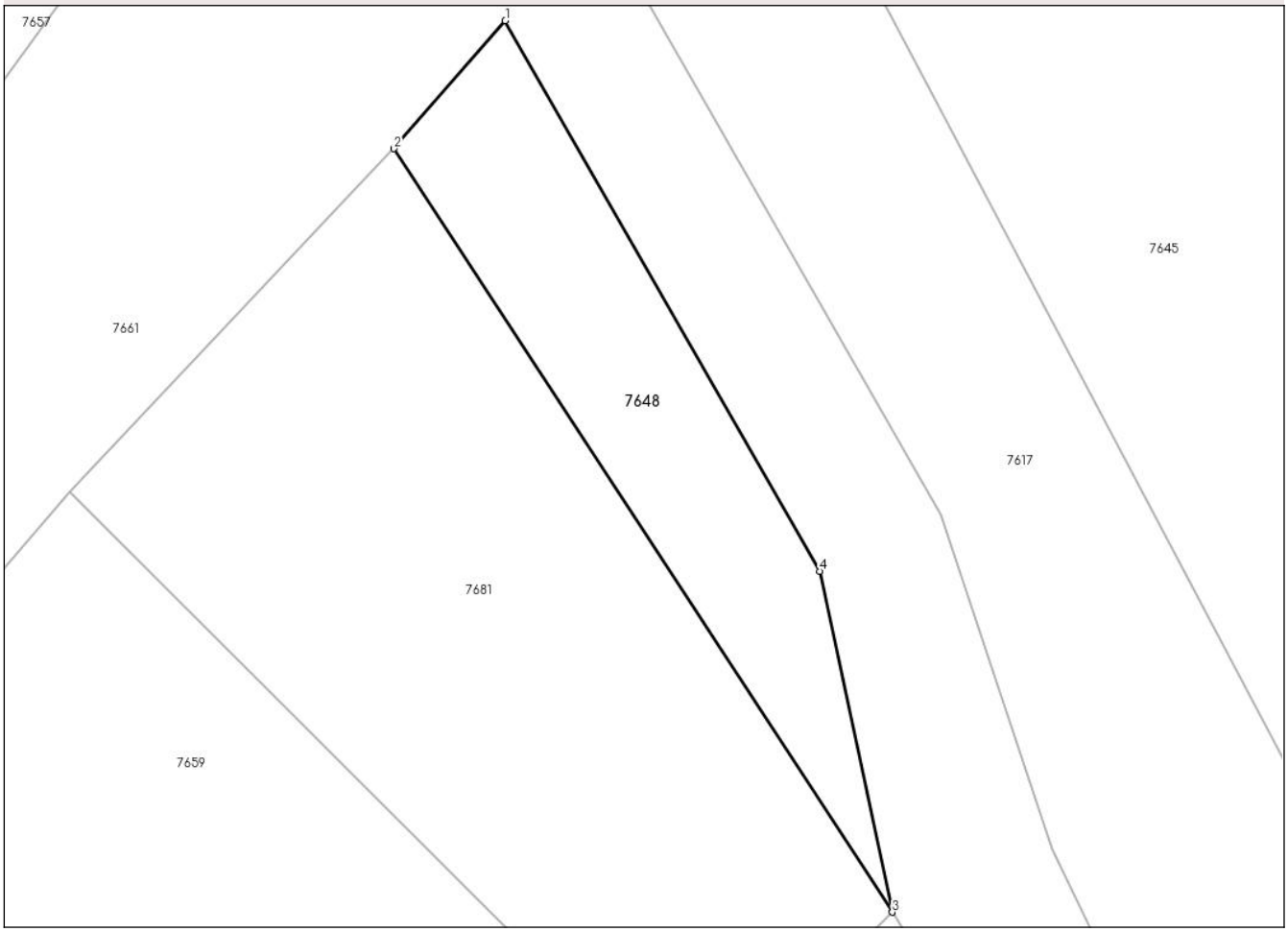
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74552 | 97 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 97 | - | - | 192/52 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.883,27<br>543.043,38 | 2 | 404.879,929<br>543.039,54 | 5.09 |
| 2 | 404.879,929<br>543.039,54 | 3 | 404.894,887<br>543.016,647 | 27.346 |
| 3 | 404.894,887<br>543.016,647 | 4 | 404.892,71<br>543.026,87 | 10.452 |
| 4 | 404.892,71<br>543.026,87 | 1 | 404.883,27<br>543.043,38 | 19.018 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1555/Decea
Nr. cadastral vechi:192/58

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70523 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. hcl NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc comuna Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Comuna Miraslău domeniu privat**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1555/Decea)* | |
| **3213 / 24/04/2012** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr 28, din 11/04/2009 emis de PRIMARIA MIRISLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSTAŞ MARINICA** | |
| | *OBSERVATII: gratuită* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

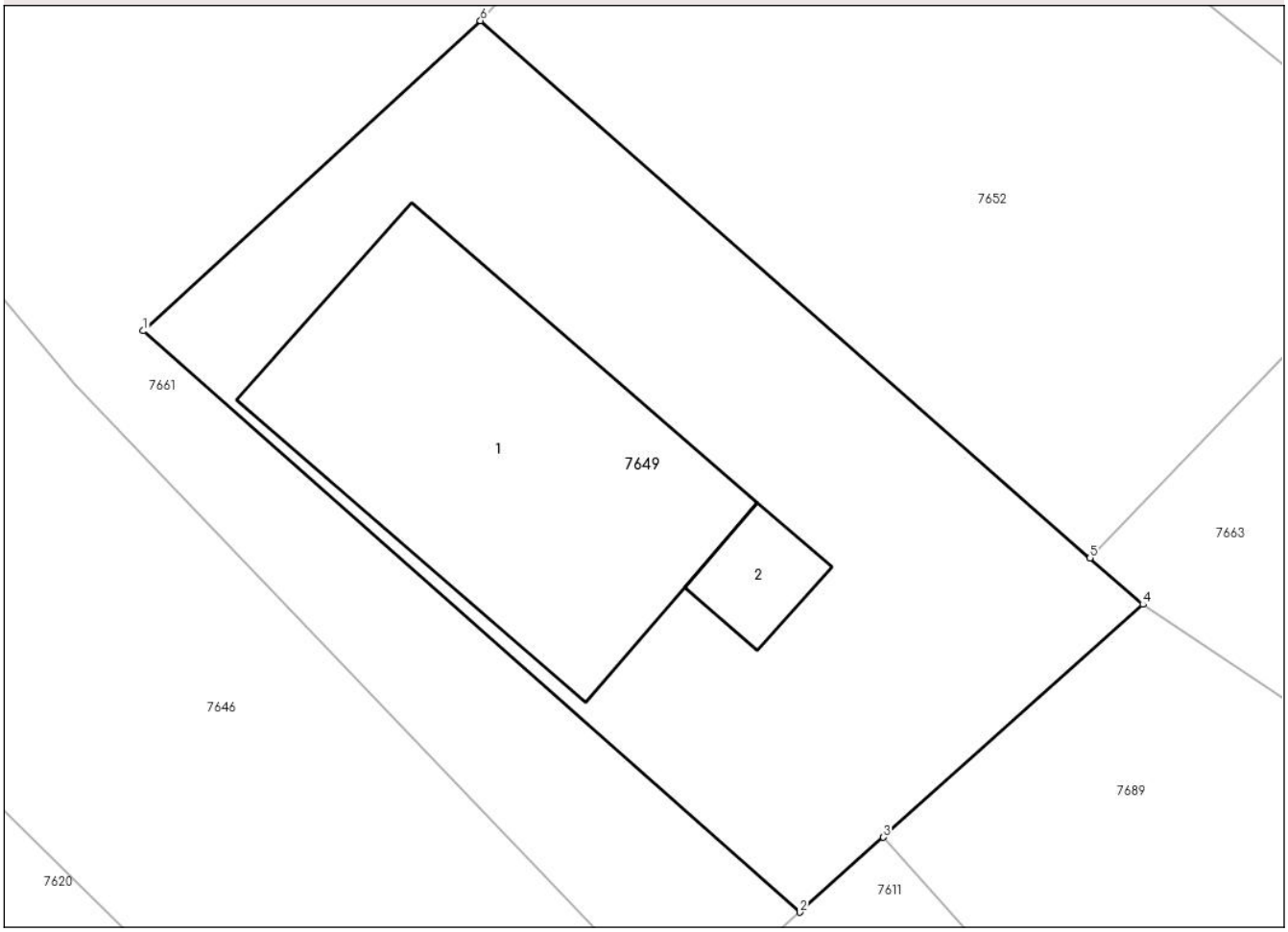
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70523 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70523-C1 | constructii de locuinte | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 70523-C2 | constructii anexa | 8 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.828,837<br>542.979,361 | 2 | 404.846,802<br>542.963,476 | 23.981 |
| 2 | 404.846,802<br>542.963,476 | 3 | 404.849,084<br>542.965,522 | 3.066 |
| 3 | 404.849,084<br>542.965,522 | 4 | 404.856,182<br>542.971,888 | 9.534 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.856,182<br>542.971,888 | 5 | 404.854,739<br>542.973,158 | 1.922 |
| 5 | 404.854,739<br>542.973,158 | 6 | 404.838,062<br>542.987,837 | 22.217 |
| 6 | 404.838,062<br>542.987,837 | 1 | 404.828,837<br>542.979,361 | 12.528 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74274 | 3.257 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12741 / 26/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 74274 a imobilului cu nr. cad. 74274/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.71503\cf.71503;~- nr.cad.74178\cf.74178;~- nr.cad.74195\cf.74195; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 01.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 118 din parc. loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 1394/3257 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71503/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12839 din 11/11/2016;* | |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 49, din 18/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4533 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu nr. top. 118/2/2/2/2/1 din parc. loc. Decea care se introduce in circuitul civil si se transcrie in prezenta cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1373/3257 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74178/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20238 din 29/11/2022;* | |
| Act Administrativ nr. 49, din 17/11/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (act administrativ nr 4532 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 17485 din 19.10.2022, emis de BCPI AIUD); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEimobil identificat cu nr top 118/2/2/2/2/2/1 poz 128, dobandit prin Lege, cota actuala 490/3257 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRĂSLĂU**, CIF:4562214, domeniul public | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74195/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20235 din 29/11/2022;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

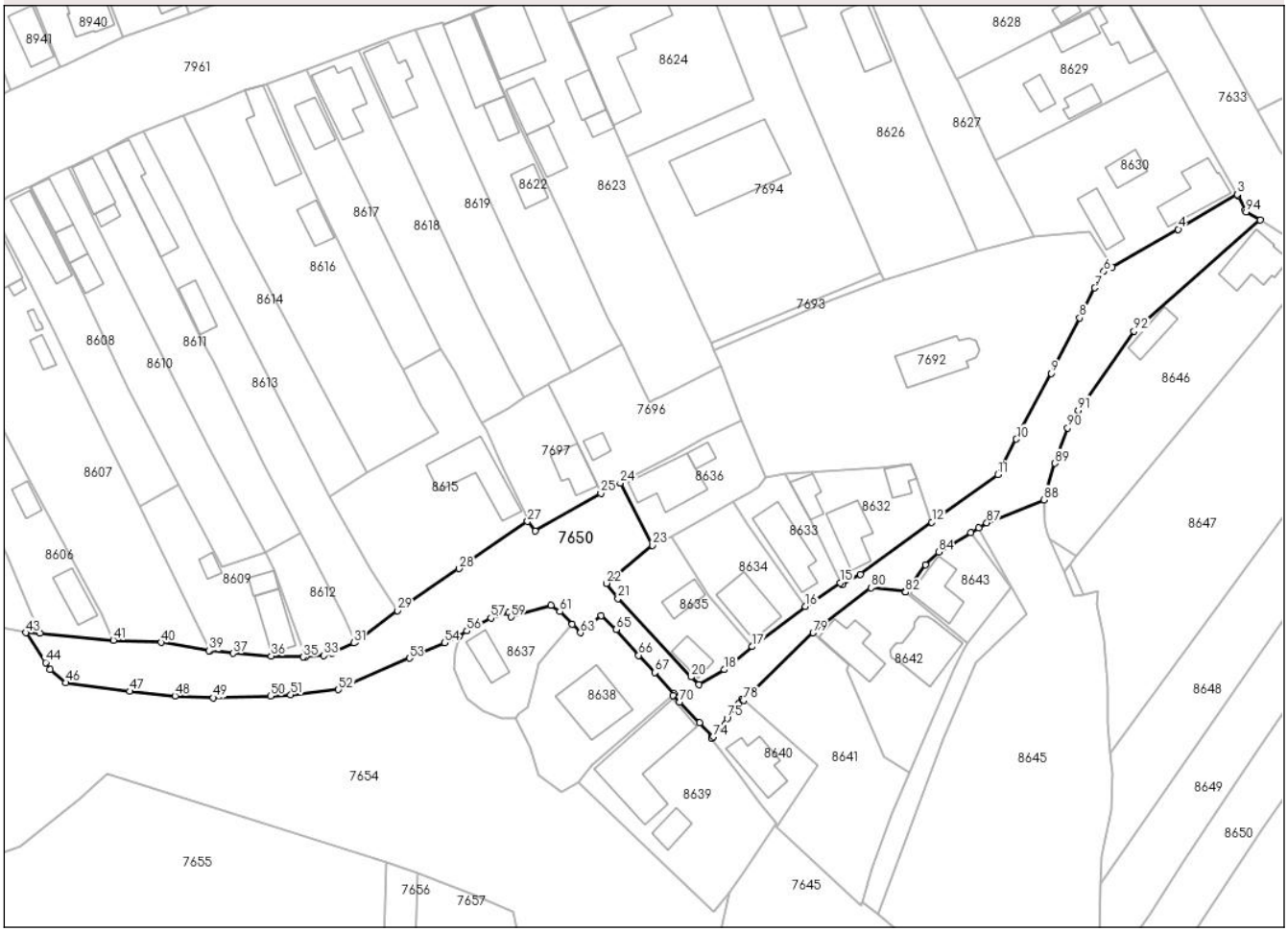
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74274 | 3.257 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.257 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.015,947<br>543.255,663 | 2 | 405.014,324<br>543.258,814 | 3.544 |
| 4 | 405.001,412<br>543.251,518 | 5 | 404.987,105<br>543.243,292 | 16.503 |
| 7 | 404.983,327<br>543.238,81 | 8 | 404.980,008<br>543.232,299 | 7.308 |
| 10 | 404.966,307<br>543.206,046 | 11 | 404.962,266<br>543.198,354 | 8.689 |
| 13 | 404.932,429<br>543.176,784 | 14 | 404.928,465<br>543.174,554 | 4.548 |
| 16 | 404.920,548<br>543.169,766 | 17 | 404.909,029<br>543.161,086 | 14.423 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.014,324<br>543.258,814 | 3 | 405.014,169<br>543.259,088 | 0.315 |
| 5 | 404.987,105<br>543.243,292 | 6 | 404.985,314<br>543.242,364 | 2.017 |
| 8 | 404.980,008<br>543.232,299 | 9 | 404.973,908<br>543.220,314 | 13.448 |
| 11 | 404.962,266<br>543.198,354 | 12 | 404.947,951<br>543.188,031 | 17.649 |
| 14 | 404.928,465<br>543.174,554 | 15 | 404.928,048<br>543.174,929 | 0.561 |
| 17 | 404.909,029<br>543.161,086 | 18 | 404.902,933<br>543.156,101 | 7.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.014,169<br>543.259,088 | 4 | 405.001,412<br>543.251,518 | 14.834 |
| 6 | 404.985,314<br>543.242,364 | 7 | 404.983,327<br>543.238,81 | 4.072 |
| 9 | 404.973,908<br>543.220,314 | 10 | 404.966,307<br>543.206,046 | 16.166 |
| 12 | 404.947,951<br>543.188,031 | 13 | 404.932,429<br>543.176,784 | 19.168 |
| 15 | 404.928,048<br>543.174,929 | 16 | 404.920,548<br>543.169,766 | 9.105 |
| 18 | 404.902,933<br>543.156,101 | 19 | 404.897,484<br>543.152,916 | 6.312 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 404.897,484<br>543.152,916 | 20 | 404.895,681<br>543.154,529 | 2.419 |
| 22 | 404.877,358<br>543.174,808 | 23 | 404.887,326<br>543.183,034 | 12.924 |
| 25 | 404.876,161<br>543.194,288 | 26 | 404.861,886<br>543.186,149 | 16.432 |
| 28 | 404.845,337<br>543.178,002 | 29 | 404.831,993<br>543.168,874 | 16.167 |
| 31 | 404.822,598<br>543.161,882 | 32 | 404.817,867<br>543.159,64 | 5.235 |
| 34 | 404.812,081<br>543.158,865 | 35 | 404.811,591<br>543.158,826 | 0.491 |
| 37 | 404.796,327<br>543.159,612 | 38 | 404.791,426<br>543.160,162 | 4.932 |
| 40 | 404.780,788<br>543.161,991 | 41 | 404.770,416<br>543.162,49 | 10.384 |
| 43 | 404.751,42<br>543.164,101 | 44 | 404.755,723<br>543.157,627 | 7.773 |
| 46 | 404.760,12<br>543.153,25 | 47 | 404.773,916<br>543.151,394 | 13.92 |
| 49 | 404.792,081<br>543.150,009 | 50 | 404.804,476<br>543.150,354 | 12.4 |
| 52 | 404.819,222<br>543.151,778 | 53 | 404.834,605<br>543.158,562 | 16.813 |
| 55 | 404.845,379<br>543.163,314 | 56 | 404.847,092<br>543.164,484 | 2.074 |
| 58 | 404.856,197<br>543.168,405 | 59 | 404.856,697<br>543.167,515 | 1.021 |
| 61 | 404.867,272<br>543.168,688 | 62 | 404.869,967<br>543.165,921 | 3.862 |
| 64 | 404.876,262<br>543.167,805 | 65 | 404.879,502<br>543.164,785 | 4.429 |
| 67 | 404.887,904<br>543.155,49 | 68 | 404.892,03<br>543.150,829 | 6.225 |
| 70 | 404.893,193<br>543.149,072 | 71 | 404.897,587<br>543.144,638 | 6.242 |
| 73 | 404.900,226<br>543.141,165 | 74 | 404.900,547<br>543.141,546 | 0.498 |
| 76 | 404.906,056<br>543.148,815 | 77 | 404.906,793<br>543.149,759 | 1.198 |
| 79 | 404.922,205<br>543.164,071 | 80 | 404.934,742<br>543.173,839 | 15.893 |
| 82 | 404.942,233<br>543.172,879 | 83 | 404.946,569<br>543.178,856 | 7.384 |
| 85 | 404.956,427<br>543.185,772 | 86 | 404.958,168<br>543.186,858 | 2.052 |
| 88 | 404.972,33<br>543.192,873 | 89 | 404.974,692<br>543.200,792 | 8.264 |
| 91 | 404.979,733<br>543.212,291 | 92 | 404.991,832<br>543.229,415 | 20.967 |
| 94 | 405.016,16<br>543.255,248 | 1 | 405.015,947<br>543.255,663 | 0.467 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 404.895,681<br>543.154,529 | 21 | 404.879,863<br>543.171,518 | 23.213 |
| 23 | 404.887,326<br>543.183,034 | 24 | 404.880,335<br>543.196,505 | 15.177 |
| 26 | 404.861,886<br>543.186,149 | 27 | 404.860,275<br>543.188,22 | 2.624 |
| 29 | 404.831,993<br>543.168,874 | 30 | 404.822,948<br>543.162,143 | 11.275 |
| 32 | 404.817,867<br>543.159,64 | 33 | 404.816,076<br>543.159,185 | 1.848 |
| 35 | 404.811,591<br>543.158,826 | 36 | 404.804,648<br>543.159,053 | 6.947 |
| 38 | 404.791,426<br>543.160,162 | 39 | 404.791,183<br>543.160,183 | 0.244 |
| 41 | 404.770,416<br>543.162,49 | 42 | 404.754,496<br>543.163,984 | 15.99 |
| 44 | 404.755,723<br>543.157,627 | 45 | 404.756,707<br>543.156,147 | 1.778 |
| 47 | 404.773,916<br>543.151,394 | 48 | 404.783,789<br>543.150,429 | 9.92 |
| 50 | 404.804,476<br>543.150,354 | 51 | 404.808,887<br>543.150,607 | 4.418 |
| 53 | 404.834,605<br>543.158,562 | 54 | 404.842,254<br>543.161,936 | 8.36 |
| 56 | 404.847,092<br>543.164,484 | 57 | 404.852,305<br>543.167,294 | 5.922 |
| 59 | 404.856,697<br>543.167,515 | 60 | 404.865,357<br>543.170,041 | 9.021 |
| 62 | 404.869,967<br>543.165,921 | 63 | 404.871,742<br>543.164,098 | 2.544 |
| 65 | 404.879,502<br>543.164,785 | 66 | 404.884,369<br>543.159,197 | 7.41 |
| 68 | 404.892,03<br>543.150,829 | 69 | 404.891,852<br>543.150,484 | 0.388 |
| 71 | 404.897,587<br>543.144,638 | 72 | 404.900,258<br>543.141,609 | 4.038 |
| 74 | 404.900,547<br>543.141,546 | 75 | 404.903,562<br>543.145,528 | 4.995 |
| 77 | 404.906,793<br>543.149,759 | 78 | 404.907,159<br>543.149,448 | 0.48 |
| 80 | 404.934,742<br>543.173,839 | 81 | 404.942,13<br>543.173,1 | 7.425 |
| 83 | 404.946,569<br>543.178,856 | 84 | 404.949,435<br>543.181,627 | 3.987 |
| 86 | 404.958,168<br>543.186,858 | 87 | 404.959,883<br>543.187,928 | 2.021 |
| 89 | 404.974,692<br>543.200,792 | 90 | 404.977,419<br>543.208,469 | 8.147 |
| 92 | 404.991,832<br>543.229,415 | 93 | 405.019,203<br>543.253,496 | 36.456 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 404.879,863<br>543.171,518 | 22 | 404.877,358<br>543.174,808 | 4.135 |
| 24 | 404.880,335<br>543.196,505 | 25 | 404.876,161<br>543.194,288 | 4.726 |
| 27 | 404.860,275<br>543.188,22 | 28 | 404.845,337<br>543.178,002 | 18.099 |
| 30 | 404.822,948<br>543.162,143 | 31 | 404.822,598<br>543.161,882 | 0.437 |
| 33 | 404.816,076<br>543.159,185 | 34 | 404.812,081<br>543.158,865 | 4.008 |
| 36 | 404.804,648<br>543.159,053 | 37 | 404.796,327<br>543.159,612 | 8.34 |
| 39 | 404.791,183<br>543.160,183 | 40 | 404.780,788<br>543.161,991 | 10.551 |
| 42 | 404.754,496<br>543.163,984 | 43 | 404.751,42<br>543.164,101 | 3.078 |
| 45 | 404.756,707<br>543.156,147 | 46 | 404.760,12<br>543.153,25 | 4.477 |
| 48 | 404.783,789<br>543.150,429 | 49 | 404.792,081<br>543.150,009 | 8.302 |
| 51 | 404.808,887<br>543.150,607 | 52 | 404.819,222<br>543.151,778 | 10.401 |
| 54 | 404.842,254<br>543.161,936 | 55 | 404.845,379<br>543.163,314 | 3.415 |
| 57 | 404.852,305<br>543.167,294 | 58 | 404.856,197<br>543.168,405 | 4.047 |
| 60 | 404.865,357<br>543.170,041 | 61 | 404.867,272<br>543.168,688 | 2.345 |
| 63 | 404.871,742<br>543.164,098 | 64 | 404.876,262<br>543.167,805 | 5.846 |
| 66 | 404.884,369<br>543.159,197 | 67 | 404.887,904<br>543.155,49 | 5.122 |
| 69 | 404.891,852<br>543.150,484 | 70 | 404.893,193<br>543.149,072 | 1.947 |
| 72 | 404.900,258<br>543.141,609 | 73 | 404.900,226<br>543.141,165 | 0.445 |
| 75 | 404.903,562<br>543.145,528 | 76 | 404.906,056<br>543.148,815 | 4.126 |
| 78 | 404.907,159<br>543.149,448 | 79 | 404.922,205<br>543.164,071 | 20.981 |
| 81 | 404.942,13<br>543.173,1 | 82 | 404.942,233<br>543.172,879 | 0.244 |
| 84 | 404.949,435<br>543.181,627 | 85 | 404.956,427<br>543.185,772 | 8.128 |
| 87 | 404.959,883<br>543.187,928 | 88 | 404.972,33<br>543.192,873 | 13.393 |
| 90 | 404.977,419<br>543.208,469 | 91 | 404.979,733<br>543.212,291 | 4.468 |
| 93 | 405.019,203<br>543.253,496 | 94 | 405.016,16<br>543.255,248 | 3.511 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1552
Nr. cadastral vechi:192/55

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74550 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons local Com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

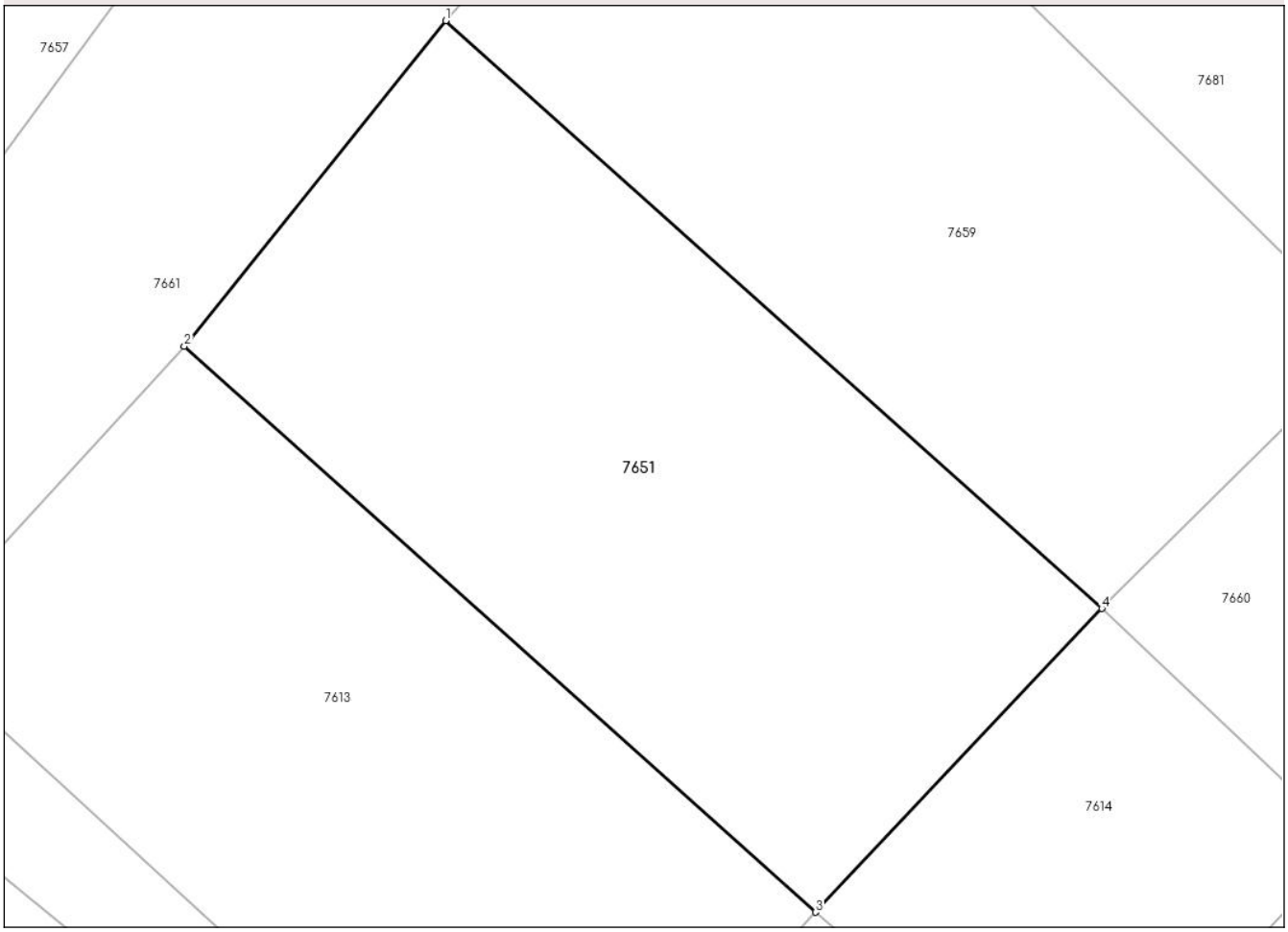
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74550 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/55 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.862,156<br>543.019,929 | 2 | 404.854,614<br>543.010,542 | 12.041 |
| 2 | 404.854,614<br>543.010,542 | 3 | 404.872,834<br>542.994,218 | 24.463 |
| 3 | 404.872,834<br>542.994,218 | 4 | 404.881,098<br>543.002,975 | 12.041 |
| 4 | 404.881,098<br>543.002,975 | 1 | 404.862,156<br>543.019,929 | 25.422 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7652

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1554
Nr. cadastral vechi:192/57

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74532 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/02/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

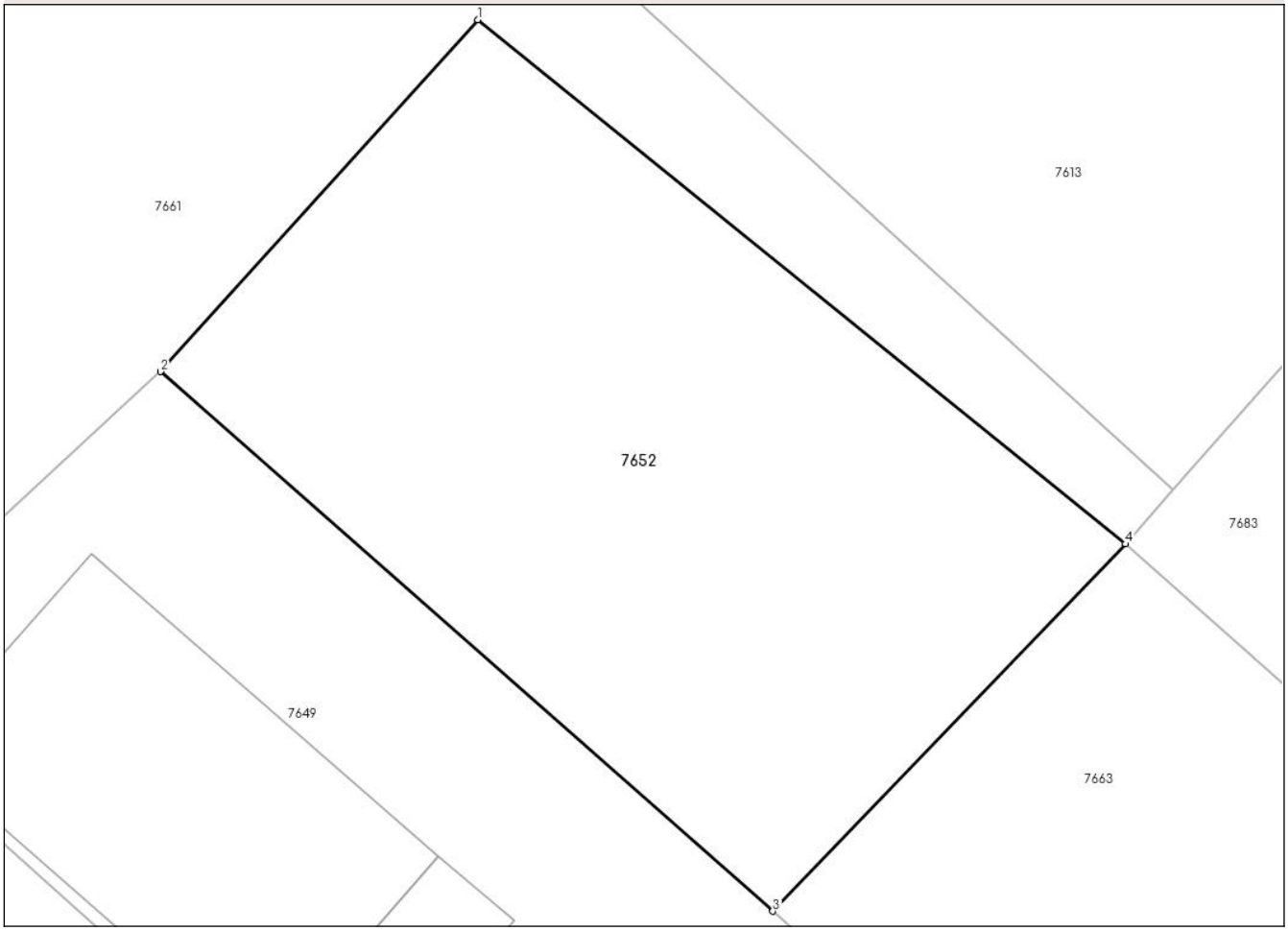
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74532 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.846,701<br>542.997,409 | 2 | 404.838,062<br>542.987,837 | 12.893 |
| 2 | 404.838,062<br>542.987,837 | 3 | 404.854,739<br>542.973,158 | 22.217 |
| 3 | 404.854,739<br>542.973,158 | 4 | 404.864,346<br>542.983,147 | 13.859 |
| 4 | 404.864,346<br>542.983,147 | 1 | 404.846,701<br>542.997,409 | 22.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7653

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1558
Nr. cadastral vechi:192/61

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74531 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local al Comunei Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

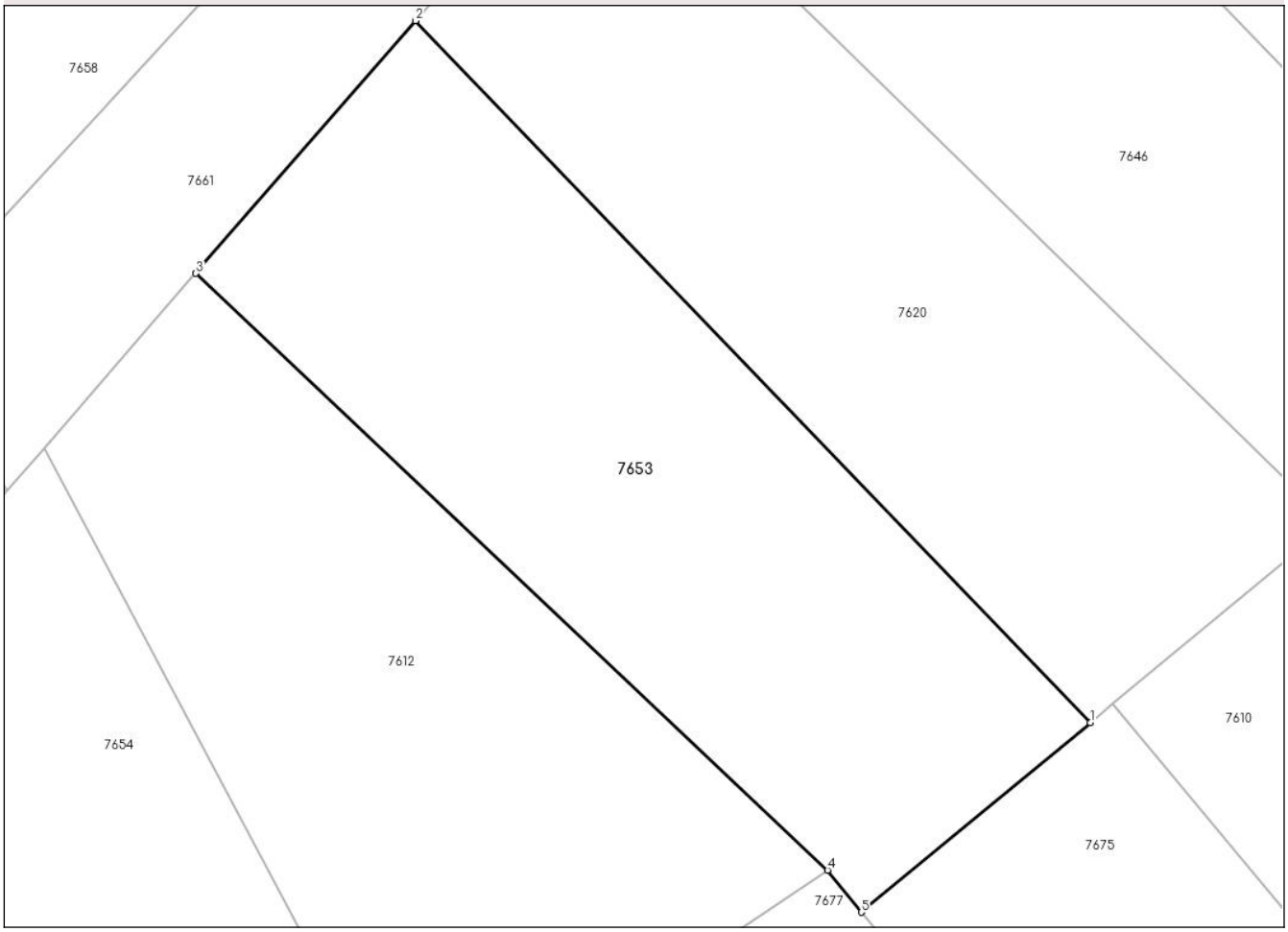
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74531 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.828,753<br>542.948,774 | 2 | 404.807,23<br>542.971,126 | 31.03 |
| 2 | 404.807,23<br>542.971,126 | 3 | 404.800,235<br>542.963,077 | 10.664 |
| 3 | 404.800,235<br>542.963,077 | 4 | 404.820,377<br>542.944,063 | 27.698 |
| 4 | 404.820,377<br>542.944,063 | 5 | 404.821,451<br>542.942,727 | 1.714 |
| 5 | 404.821,451<br>542.942,727 | 1 | 404.828,753<br>542.948,774 | 9.48 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1503
Nr. cadastral vechi:192/6

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72994 | 14.808 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7661 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM. MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72994 | 14.808 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7661 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 14.808 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.857,544<br>543.145,629 | 2 | 404.854,423<br>543.145,563 | 3.122 |
| 4 | 404.847,228<br>543.149,665 | 5 | 404.846,108<br>543.151,778 | 2.391 |
| 7 | 404.844,573<br>543.160,064 | 8 | 404.845,231<br>543.162,956 | 2.966 |
| 10 | 404.842,254<br>543.161,936 | 11 | 404.834,605<br>543.158,562 | 8.36 |
| 13 | 404.808,887<br>543.150,607 | 14 | 404.804,476<br>543.150,354 | 4.418 |
| 16 | 404.783,789<br>543.150,429 | 17 | 404.773,916<br>543.151,394 | 9.92 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.854,423<br>543.145,563 | 3 | 404.850,541<br>543.147,06 | 4.161 |
| 5 | 404.846,108<br>543.151,778 | 6 | 404.844,408<br>543.156,205 | 4.742 |
| 8 | 404.845,231<br>543.162,956 | 9 | 404.845,379<br>543.163,314 | 0.387 |
| 11 | 404.834,605<br>543.158,562 | 12 | 404.819,222<br>543.151,778 | 16.812 |
| 14 | 404.804,476<br>543.150,354 | 15 | 404.792,081<br>543.150,009 | 12.4 |
| 17 | 404.773,916<br>543.151,394 | 18 | 404.760,12<br>543.153,25 | 13.92 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.850,541<br>543.147,06 | 4 | 404.847,228<br>543.149,665 | 4.214 |
| 6 | 404.844,408<br>543.156,205 | 7 | 404.844,573<br>543.160,064 | 3.863 |
| 9 | 404.845,379<br>543.163,314 | 10 | 404.842,254<br>543.161,936 | 3.415 |
| 12 | 404.819,222<br>543.151,778 | 13 | 404.808,887<br>543.150,607 | 10.401 |
| 15 | 404.792,081<br>543.150,009 | 16 | 404.783,789<br>543.150,429 | 8.303 |
| 18 | 404.760,12<br>543.153,25 | 19 | 404.756,707<br>543.156,147 | 4.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 404.756,707<br>543.156,147 | 20 | 404.755,723<br>543.157,627 | 1.777 |
| 22 | 404.739,444<br>543.166,466 | 23 | 404.725,187<br>543.167,197 | 14.276 |
| 25 | 404.722,549<br>543.168,766 | 26 | 404.710,196<br>543.169,613 | 12.382 |
| 28 | 404.691,856<br>543.168,752 | 29 | 404.683,267<br>543.169,348 | 8.61 |
| 31 | 404.651,636<br>543.167,747 | 32 | 404.647,182<br>543.191,292 | 23.963 |
| 34 | 404.632,56<br>543.178,47 | 35 | 404.846,314<br>542.847,233 | 394.219 |
| 37 | 404.874,0<br>542.804,33 | 38 | 404.876,118<br>542.801,05 | 3.904 |
| 40 | 404.976,63<br>542.725,15 | 41 | 405.015,576<br>542.698,474 | 47.206 |
| 43 | 404.981,192<br>542.729,575 | 44 | 404.930,578<br>542.764,35 | 61.409 |
| 46 | 404.894,849<br>542.788,039 | 47 | 404.891,043<br>542.793,631 | 6.764 |
| 49 | 404.889,48<br>542.801,391 | 50 | 404.890,819<br>542.808,283 | 7.021 |
| 52 | 404.896,372<br>542.820,182 | 53 | 404.909,08<br>542.835,541 | 19.935 |
| 55 | 404.944,836<br>542.878,218 | 56 | 404.959,237<br>542.895,29 | 22.335 |
| 58 | 404.953,465<br>542.904,05 | 59 | 404.947,35<br>542.897,963 | 8.628 |
| 61 | 404.942,7<br>542.886,912 | 62 | 404.934,861<br>542.879,777 | 10.6 |
| 64 | 404.925,287<br>542.862,274 | 65 | 404.921,453<br>542.858,102 | 5.666 |
| 67 | 404.918,01<br>542.850,965 | 68 | 404.911,707<br>542.845,914 | 8.077 |
| 70 | 404.902,513<br>542.841,839 | 71 | 404.899,271<br>542.839,825 | 3.817 |
| 73 | 404.887,642<br>542.829,305 | 74 | 404.876,274<br>542.818,254 | 15.854 |
| 76 | 404.858,576<br>542.842,03 | 77 | 404.856,656<br>542.854,58 | 12.696 |
| 79 | 404.844,172<br>542.869,272 | 80 | 404.840,143<br>542.874,89 | 6.913 |
| 82 | 404.826,812<br>542.899,891 | 83 | 404.822,418<br>542.907,181 | 8.512 |
| 85 | 404.807,196<br>542.935,307 | 86 | 404.795,384<br>542.957,495 | 25.136 |
| 88 | 404.790,61<br>542.952,0 | 89 | 404.783,588<br>542.962,88 | 12.949 |
| 91 | 404.649,76<br>543.162,391 | 92 | 404.683,42<br>543.163,54 | 33.68 |
| 94 | 404.722,973<br>543.140,55 | 95 | 404.726,868<br>543.130,712 | 10.581 |
| 97 | 404.742,885<br>543.115,128 | 98 | 404.750,302<br>543.117,694 | 7.848 |
| 100 | 404.768,952<br>543.133,592 | 101 | 404.829,589<br>543.114,335 | 63.621 |
| 103 | 404.847,844<br>543.107,584 | 104 | 404.857,102<br>543.103,524 | 10.109 |
| 106 | 404.881,952<br>543.053,712 | 107 | 404.888,122<br>543.055,991 | 6.577 |
| 109 | 404.904,124<br>543.107,833 | 110 | 404.900,644<br>543.103,683 | 5.416 |
| 112 | 404.871,412<br>543.131,746 | 113 | 404.867,741<br>543.129,473 | 4.318 |
| 115 | 404.860,713<br>543.139,377 | 1 | 404.857,544<br>543.145,629 | 7.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 404.755,723<br>543.157,627 | 21 | 404.751,42<br>543.164,101 | 7.774 |
| 23 | 404.725,187<br>543.167,197 | 24 | 404.723,048<br>543.167,232 | 2.139 |
| 26 | 404.710,196<br>543.169,613 | 27 | 404.691,055<br>543.170,987 | 19.19 |
| 29 | 404.683,267<br>543.169,348 | 30 | 404.675,986<br>543.168,601 | 7.319 |
| 32 | 404.647,182<br>543.191,292 | 33 | 404.631,58<br>543.179,97 | 19.277 |
| 35 | 404.846,314<br>542.847,233 | 36 | 404.868,697<br>542.812,548 | 41.28 |
| 38 | 404.876,118<br>542.801,05 | 39 | 404.884,27<br>542.788,42 | 15.032 |
| 41 | 405.015,576<br>542.698,474 | 42 | 405.021,675<br>542.700,551 | 6.443 |
| 44 | 404.930,578<br>542.764,35 | 45 | 404.908,786<br>542.778,243 | 25.844 |
| 47 | 404.891,043<br>542.793,631 | 48 | 404.889,348<br>542.797,625 | 4.339 |
| 50 | 404.890,819<br>542.808,283 | 51 | 404.892,76<br>542.814,838 | 6.836 |
| 53 | 404.909,08<br>542.835,541 | 54 | 404.931,206<br>542.859,979 | 32.966 |
| 56 | 404.959,237<br>542.895,29 | 57 | 404.954,274<br>542.904,762 | 10.693 |
| 59 | 404.947,35<br>542.897,963 | 60 | 404.939,545<br>542.890,194 | 11.013 |
| 62 | 404.934,861<br>542.879,777 | 63 | 404.932,716<br>542.870,596 | 9.428 |
| 65 | 404.921,453<br>542.858,102 | 66 | 404.923,603<br>542.855,774 | 3.169 |
| 68 | 404.911,707<br>542.845,914 | 69 | 404.909,297<br>542.848,532 | 3.558 |
| 71 | 404.899,271<br>542.839,825 | 72 | 404.892,164<br>542.833,449 | 9.548 |
| 74 | 404.876,274<br>542.818,254 | 75 | 404.867,712<br>542.829,756 | 14.339 |
| 77 | 404.856,656<br>542.854,58 | 78 | 404.848,629<br>542.864,026 | 12.396 |
| 80 | 404.840,143<br>542.874,89 | 81 | 404.832,901<br>542.887,958 | 14.941 |
| 83 | 404.822,418<br>542.907,181 | 84 | 404.814,628<br>542.919,983 | 14.986 |
| 86 | 404.795,384<br>542.957,495 | 87 | 404.794,214<br>542.956,148 | 1.784 |
| 89 | 404.783,588<br>542.962,88 | 90 | 404.661,59<br>543.151,92 | 224.988 |
| 92 | 404.683,42<br>543.163,54 | 93 | 404.726,1<br>543.160,15 | 42.814 |
| 95 | 404.726,868<br>543.130,712 | 96 | 404.734,404<br>543.118,54 | 14.316 |
| 98 | 404.750,302<br>543.117,694 | 99 | 404.763,256<br>543.128,309 | 16.748 |
| 101 | 404.829,589<br>543.114,335 | 102 | 404.836,524<br>543.112,132 | 7.276 |
| 104 | 404.857,102<br>543.103,524 | 105 | 404.870,744<br>543.044,79 | 60.297 |
| 107 | 404.888,122<br>543.055,991 | 108 | 404.890,955<br>543.050,953 | 5.78 |
| 110 | 404.900,644<br>543.103,683 | 111 | 404.884,167<br>543.119,34 | 22.73 |
| 113 | 404.867,741<br>543.129,473 | 114 | 404.862,644<br>543.133,218 | 6.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 404.751,42<br>543.164,101 | 22 | 404.739,444<br>543.166,466 | 12.207 |
| 24 | 404.723,048<br>543.167,232 | 25 | 404.722,549<br>543.168,766 | 1.613 |
| 27 | 404.691,055<br>543.170,987 | 28 | 404.691,856<br>543.168,752 | 2.374 |
| 30 | 404.675,986<br>543.168,601 | 31 | 404.651,636<br>543.167,747 | 24.365 |
| 33 | 404.631,58<br>543.179,97 | 34 | 404.632,56<br>543.178,47 | 1.792 |
| 36 | 404.868,697<br>542.812,548 | 37 | 404.874,0<br>542.804,33 | 9.78 |
| 39 | 404.884,27<br>542.788,42 | 40 | 404.976,63<br>542.725,15 | 111.953 |
| 42 | 405.021,675<br>542.700,551 | 43 | 404.981,192<br>542.729,575 | 49.812 |
| 45 | 404.908,786<br>542.778,243 | 46 | 404.894,849<br>542.788,039 | 17.035 |
| 48 | 404.889,348<br>542.797,625 | 49 | 404.889,48<br>542.801,391 | 3.768 |
| 51 | 404.892,76<br>542.814,838 | 52 | 404.896,372<br>542.820,182 | 6.45 |
| 54 | 404.931,206<br>542.859,979 | 55 | 404.944,836<br>542.878,218 | 22.769 |
| 57 | 404.954,274<br>542.904,762 | 58 | 404.953,465<br>542.904,05 | 1.078 |
| 60 | 404.939,545<br>542.890,194 | 61 | 404.942,7<br>542.886,912 | 4.553 |
| 63 | 404.932,716<br>542.870,596 | 64 | 404.925,287<br>542.862,274 | 11.156 |
| 66 | 404.923,603<br>542.855,774 | 67 | 404.918,01<br>542.850,965 | 7.376 |
| 69 | 404.909,297<br>542.848,532 | 70 | 404.902,513<br>542.841,839 | 9.53 |
| 72 | 404.892,164<br>542.833,449 | 73 | 404.887,642<br>542.829,305 | 6.134 |
| 75 | 404.867,712<br>542.829,756 | 76 | 404.858,576<br>542.842,03 | 15.301 |
| 78 | 404.848,629<br>542.864,026 | 79 | 404.844,172<br>542.869,272 | 6.884 |
| 81 | 404.832,901<br>542.887,958 | 82 | 404.826,812<br>542.899,891 | 13.397 |
| 84 | 404.814,628<br>542.919,983 | 85 | 404.807,196<br>542.935,307 | 17.031 |
| 87 | 404.794,214<br>542.956,148 | 88 | 404.790,61<br>542.952,0 | 5.495 |
| 90 | 404.661,59<br>543.151,92 | 91 | 404.649,76<br>543.162,391 | 15.798 |
| 93 | 404.726,1<br>543.160,15 | 94 | 404.722,973<br>543.140,55 | 19.848 |
| 96 | 404.734,404<br>543.118,54 | 97 | 404.742,885<br>543.115,128 | 9.142 |
| 99 | 404.763,256<br>543.128,309 | 100 | 404.768,952<br>543.133,592 | 7.769 |
| 102 | 404.836,524<br>543.112,132 | 103 | 404.847,844<br>543.107,584 | 12.199 |
| 105 | 404.870,744<br>543.044,79 | 106 | 404.881,952<br>543.053,712 | 14.326 |
| 108 | 404.890,955<br>543.050,953 | 109 | 404.904,124<br>543.107,833 | 58.385 |
| 111 | 404.884,167<br>543.119,34 | 112 | 404.871,412<br>543.131,746 | 17.793 |
| 114 | 404.862,644<br>543.133,218 | 115 | 404.860,713<br>543.139,377 | 6.455 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74200 | 14.130 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21207 / 14/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 50 H.C.L. MIRASLAU, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (H.C.L. MIRASLAU); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 74200 a imobilului cu numarul cadastral 74200 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 192/4/1 inscris in cartea funciara 72820; | A1 |
| **823 / 20/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 14269/1610, din 12/01/2023 emis de CJPSDPAT; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L1/2000, L 247/2005 parcela nr 192/4/1, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL**, CIF:13729410 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

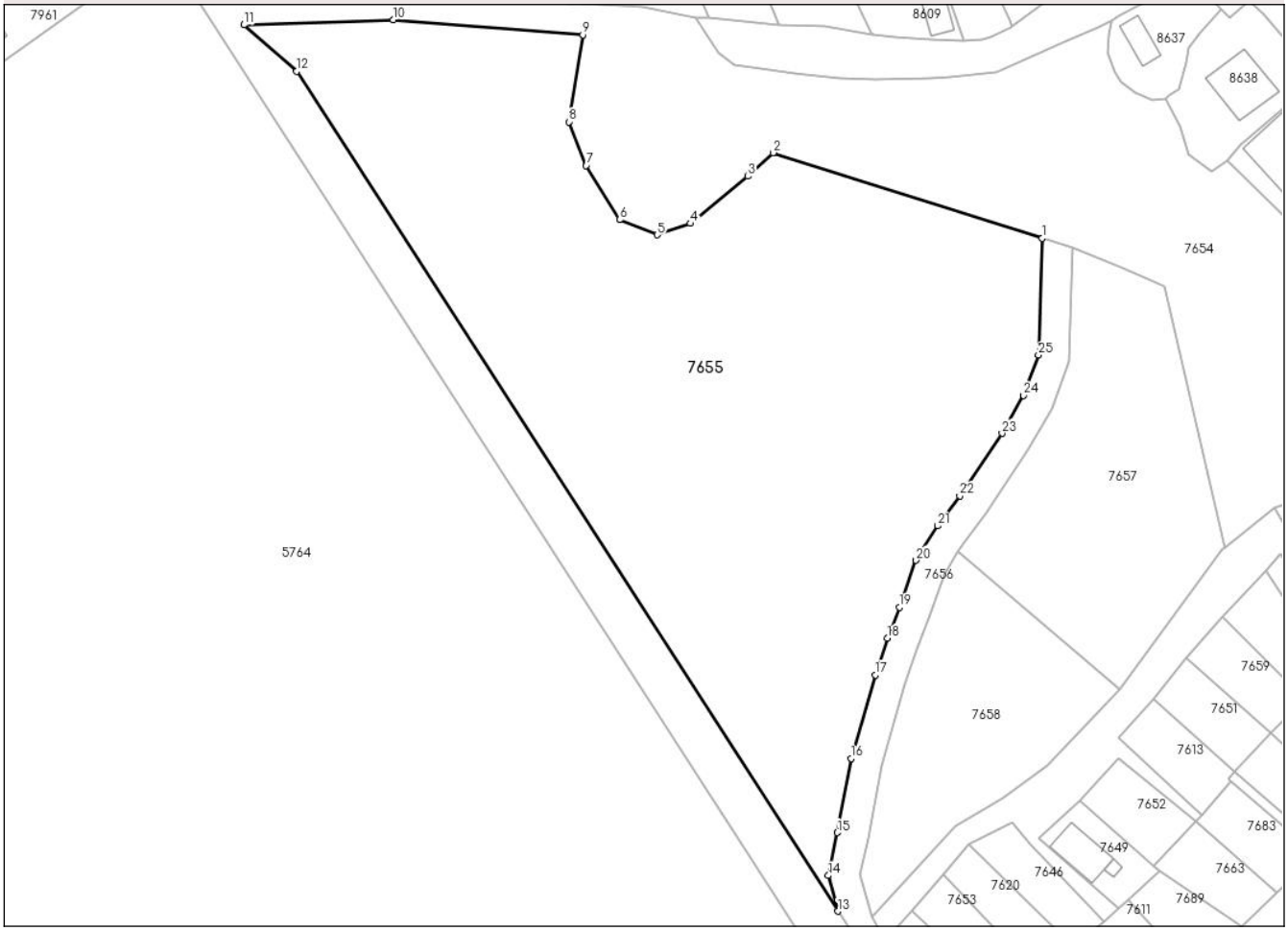
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74200 | 14.130 | Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 14.130 | - | 192/4/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.829,589<br>543.114,335 | 2 | 404.768,952<br>543.133,592 | 63.621 |
| 3 | 404.763,256<br>543.128,309 | 4 | 404.750,302<br>543.117,694 | 16.748 |
| 5 | 404.742,885<br>543.115,128 | 6 | 404.734,404<br>543.118,54 | 9.142 |
| 7 | 404.726,868<br>543.130,712 | 8 | 404.722,973<br>543.140,55 | 10.581 |
| 9 | 404.726,1<br>543.160,15 | 10 | 404.683,42<br>543.163,54 | 42.814 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.768,952<br>543.133,592 | 3 | 404.763,256<br>543.128,309 | 7.769 |
| 4 | 404.750,302<br>543.117,694 | 5 | 404.742,885<br>543.115,128 | 7.848 |
| 6 | 404.734,404<br>543.118,54 | 7 | 404.726,868<br>543.130,712 | 14.316 |
| 8 | 404.722,973<br>543.140,55 | 9 | 404.726,1<br>543.160,15 | 19.848 |
| 10 | 404.683,42<br>543.163,54 | 11 | 404.649,76<br>543.162,391 | 33.68 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 404.649,76<br>543.162,391 | 12 | 404.661,59<br>543.151,92 | 15.798 |
| 13 | 404.783,588<br>542.962,88 | 14 | 404.781,4<br>542.970,913 | 8.326 |
| 15 | 404.783,474<br>542.980,571 | 16 | 404.786,544<br>542.997,274 | 16.983 |
| 17 | 404.791,97<br>543.016,071 | 18 | 404.794,684<br>543.024,312 | 8.676 |
| 19 | 404.797,409<br>543.031,257 | 20 | 404.801,193<br>543.041,851 | 11.25 |
| 21 | 404.806,097<br>543.049,606 | 22 | 404.811,059<br>543.056,388 | 8.403 |
| 23 | 404.820,571<br>543.070,464 | 24 | 404.825,402<br>543.078,962 | 9.775 |
| 25 | 404.828,776<br>543.088,067 | 1 | 404.829,589<br>543.114,335 | 26.281 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 404.661,59<br>543.151,92 | 13 | 404.783,588<br>542.962,88 | 224.988 |
| 14 | 404.781,4<br>542.970,913 | 15 | 404.783,474<br>542.980,571 | 9.878 |
| 16 | 404.786,544<br>542.997,274 | 17 | 404.791,97<br>543.016,071 | 19.564 |
| 18 | 404.794,684<br>543.024,312 | 19 | 404.797,409<br>543.031,257 | 7.46 |
| 20 | 404.801,193<br>543.041,851 | 21 | 404.806,097<br>543.049,606 | 9.175 |
| 22 | 404.811,059<br>543.056,388 | 23 | 404.820,571<br>543.070,464 | 16.989 |
| 24 | 404.825,402<br>543.078,962 | 25 | 404.828,776<br>543.088,067 | 9.71 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74201 | 1.187 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21207 / 14/12/2022** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72820/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 4572 din 08/05/2008;* | |
| Act Administrativ nr. 50 H.C.L. MIRASLAU, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (H.C.L. MIRASLAU); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 74201 a imobilului cu numarul cadastral 74201 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 192/4 inscris in cartea funciara 72820; | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74201 | 1.187 | Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 1.187 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.816,786<br>543.052,36 | 2 | 404.826,522<br>543.066,769 | 17.39 |
| 3 | 404.831,769<br>543.075,996 | 4 | 404.835,737<br>543.086,707 | 11.422 |
| 5 | 404.836,524<br>543.112,132 | 6 | 404.829,589<br>543.114,335 | 7.276 |
| 7 | 404.828,776<br>543.088,067 | 8 | 404.825,402<br>543.078,962 | 9.71 |
| 9 | 404.820,571<br>543.070,464 | 10 | 404.811,059<br>543.056,388 | 16.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.826,522<br>543.066,769 | 3 | 404.831,769<br>543.075,996 | 10.615 |
| 4 | 404.835,737<br>543.086,707 | 5 | 404.836,524<br>543.112,132 | 25.437 |
| 6 | 404.829,589<br>543.114,335 | 7 | 404.828,776<br>543.088,067 | 26.281 |
| 8 | 404.825,402<br>543.078,962 | 9 | 404.820,571<br>543.070,464 | 9.775 |
| 10 | 404.811,059<br>543.056,388 | 11 | 404.806,097<br>543.049,606 | 8.403 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 404.806,097<br>543.049,606 | 12 | 404.801,193<br>543.041,851 | 9.175 |
| 13 | 404.797,409<br>543.031,257 | 14 | 404.794,684<br>543.024,312 | 7.46 |
| 15 | 404.791,97<br>543.016,071 | 16 | 404.786,544<br>542.997,274 | 19.564 |
| 17 | 404.783,474<br>542.980,571 | 18 | 404.781,4<br>542.970,913 | 9.878 |
| 19 | 404.783,588<br>542.962,88 | 20 | 404.790,61<br>542.952,0 | 12.949 |
| 21 | 404.794,214<br>542.956,148 | 22 | 404.791,168<br>542.961,689 | 6.323 |
| 23 | 404.788,601<br>542.971,109 | 24 | 404.790,34<br>542.979,203 | 8.279 |
| 25 | 404.793,365<br>542.995,667 | 26 | 404.798,659<br>543.014,005 | 19.087 |
| 27 | 404.801,272<br>543.021,937 | 28 | 404.803,964<br>543.028,8 | 7.372 |
| 29 | 404.807,524<br>543.038,766 | 30 | 404.810,702<br>543.043,792 | 5.946 |
| 31 | 404.811,886<br>543.045,664 | 1 | 404.816,786<br>543.052,36 | 8.297 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 404.801,193<br>543.041,851 | 13 | 404.797,409<br>543.031,257 | 11.25 |
| 14 | 404.794,684<br>543.024,312 | 15 | 404.791,97<br>543.016,071 | 8.676 |
| 16 | 404.786,544<br>542.997,274 | 17 | 404.783,474<br>542.980,571 | 16.983 |
| 18 | 404.781,4<br>542.970,913 | 19 | 404.783,588<br>542.962,88 | 8.326 |
| 20 | 404.790,61<br>542.952,0 | 21 | 404.794,214<br>542.956,148 | 5.495 |
| 22 | 404.791,168<br>542.961,689 | 23 | 404.788,601<br>542.971,109 | 9.763 |
| 24 | 404.790,34<br>542.979,203 | 25 | 404.793,365<br>542.995,667 | 16.74 |
| 26 | 404.798,659<br>543.014,005 | 27 | 404.801,272<br>543.021,937 | 8.351 |
| 28 | 404.803,964<br>543.028,8 | 29 | 404.807,524<br>543.038,766 | 10.583 |
| 30 | 404.810,702<br>543.043,792 | 31 | 404.811,886<br>543.045,664 | 2.215 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74202 | 3.167 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21207 / 14/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 50 H.C.L. MIRASLAU, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (H.C.L. MIRASLAU); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 74202 a imobilului cu numarul cadastral 74202 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 192/4/3 inscris in cartea funciara 72820; | A1 |
| **879 / 25/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 14269/1610, din 12/01/2023 emis de CJPSDDPAT ALBA (act administrativ nr 58 din 15.12.2022, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L247/2005 parcela nr 192/4/3, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL**, CIF:13729410 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

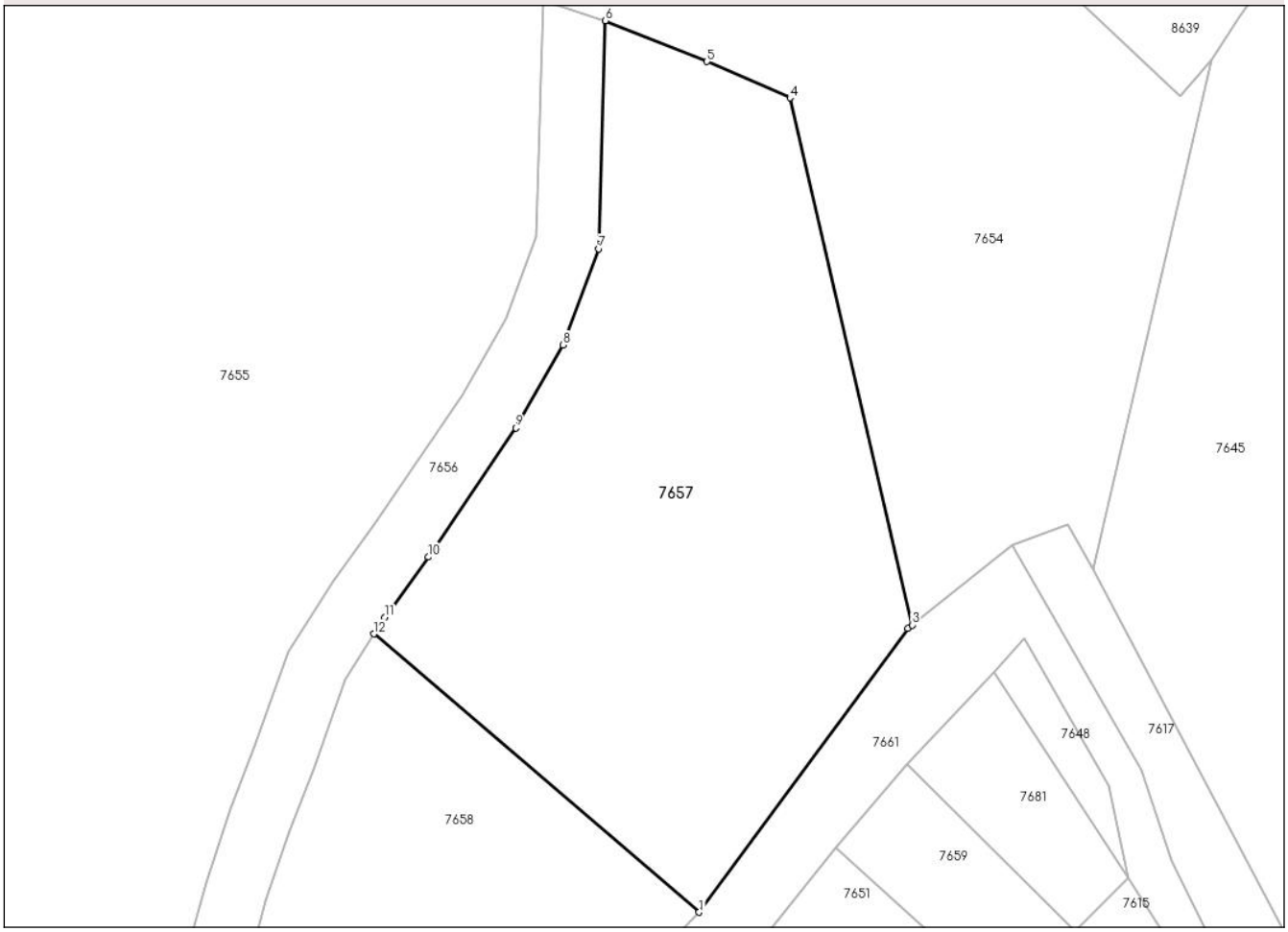
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74202 | 3.167 | Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.167 | - | 192/4/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.846,968<br>543.012,797 | 2 | 404.870,261<br>543.044,404 | 39.263 |
| 2 | 404.870,261<br>543.044,404 | 3 | 404.870,744<br>543.044,79 | 0.618 |
| 3 | 404.870,744<br>543.044,79 | 4 | 404.857,102<br>543.103,524 | 60.297 |
| 4 | 404.857,102<br>543.103,524 | 5 | 404.847,844<br>543.107,584 | 10.11 |
| 5 | 404.847,844<br>543.107,584 | 6 | 404.836,524<br>543.112,132 | 12.199 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.836,524<br>543.112,132 | 7 | 404.835,737<br>543.086,707 | 25.437 |
| 7 | 404.835,737<br>543.086,707 | 8 | 404.831,769<br>543.075,996 | 11.422 |
| 8 | 404.831,769<br>543.075,996 | 9 | 404.826,522<br>543.066,769 | 10.615 |
| 9 | 404.826,522<br>543.066,769 | 10 | 404.816,786<br>543.052,36 | 17.39 |
| 10 | 404.816,786<br>543.052,36 | 11 | 404.811,886<br>543.045,664 | 8.297 |
| 11 | 404.811,886<br>543.045,664 | 12 | 404.810,702<br>543.043,792 | 2.215 |
| 12 | 404.810,702<br>543.043,792 | 1 | 404.846,968<br>543.012,797 | 47.707 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7658

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74203 | 2.122 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21207 / 14/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 50 H.C.L. MIRASLAU, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (H.C.L. MIRASLAU); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 74203 a imobilului cu numarul cadastral 74203 / UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 192/4 inscris in cartea funciara 72820; | A1 |
| **2077 / 10/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 14269/1611, din 20/01/2023 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (act administrativ nr 58 din 15.12.2022, emis de COMUNA MIRASLAU - CONSILIUL LOCAL); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OANĂ ELISAVETA**<br>2) **NISTOR IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

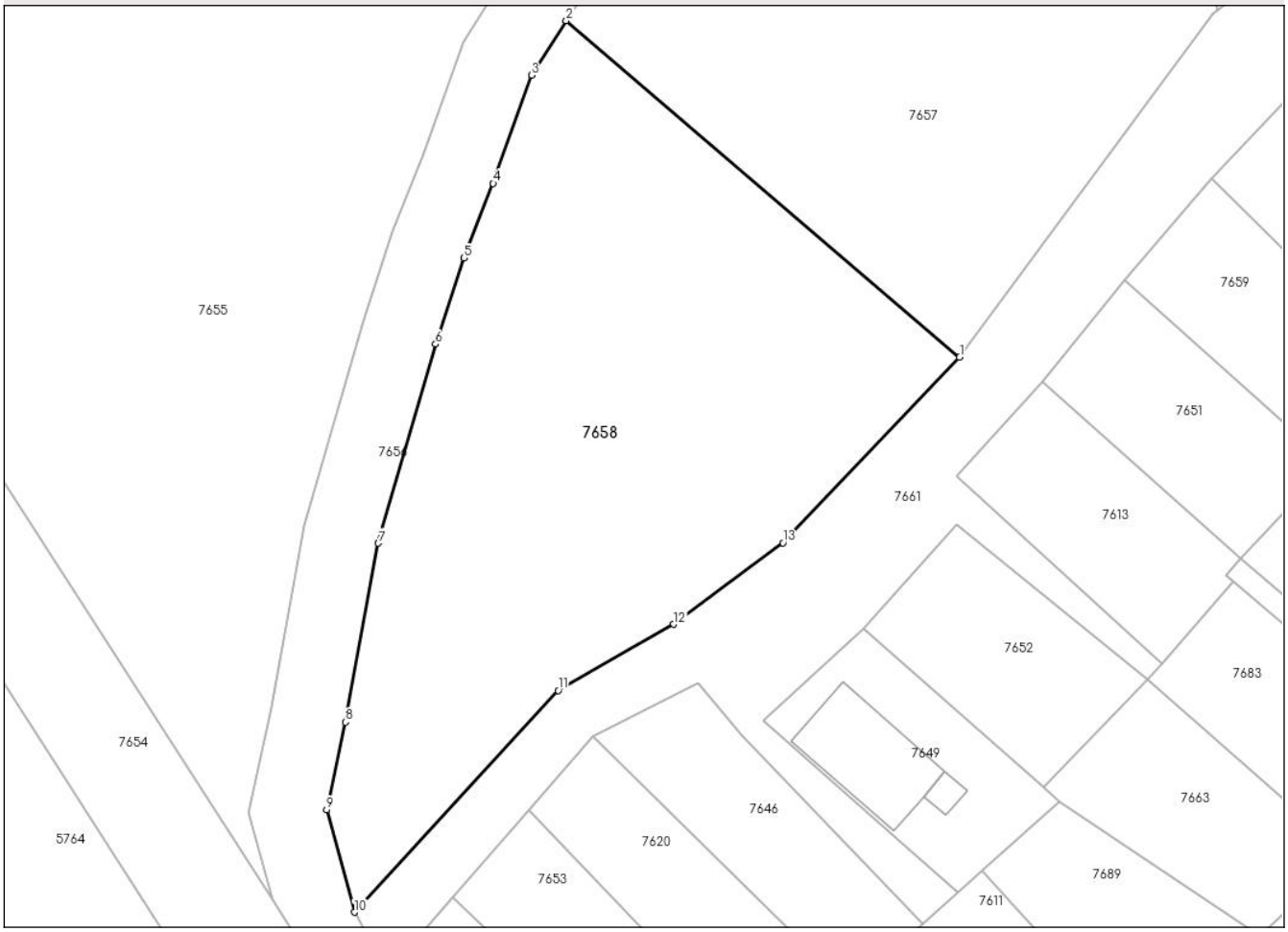
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74203 | 2.122 | Teren pasune extravilan neimprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 2.122 | 144 | 192/4/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.846,968<br>543.012,797 | 2 | 404.810,702<br>543.043,792 | 47.707 |
| 2 | 404.810,702<br>543.043,792 | 3 | 404.807,524<br>543.038,766 | 5.946 |
| 3 | 404.807,524<br>543.038,766 | 4 | 404.803,964<br>543.028,8 | 10.583 |
| 4 | 404.803,964<br>543.028,8 | 5 | 404.801,272<br>543.021,937 | 7.372 |
| 5 | 404.801,272<br>543.021,937 | 6 | 404.798,659<br>543.014,005 | 8.351 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.798,659<br>543.014,005 | 7 | 404.793,365<br>542.995,667 | 19.087 |
| 7 | 404.793,365<br>542.995,667 | 8 | 404.790,34<br>542.979,203 | 16.74 |
| 8 | 404.790,34<br>542.979,203 | 9 | 404.788,601<br>542.971,109 | 8.279 |
| 9 | 404.788,601<br>542.971,109 | 10 | 404.791,168<br>542.961,689 | 9.763 |
| 10 | 404.791,168<br>542.961,689 | 11 | 404.809,96<br>542.982,114 | 27.755 |
| 11 | 404.809,96<br>542.982,114 | 12 | 404.820,612<br>542.988,197 | 12.266 |
| 12 | 404.820,612<br>542.988,197 | 13 | 404.830,694<br>542.995,695 | 12.565 |
| 13 | 404.830,694<br>542.995,695 | 1 | 404.846,968<br>543.012,797 | 23.607 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1551
Nr. cadastral vechi:192/54

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74551 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons local com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

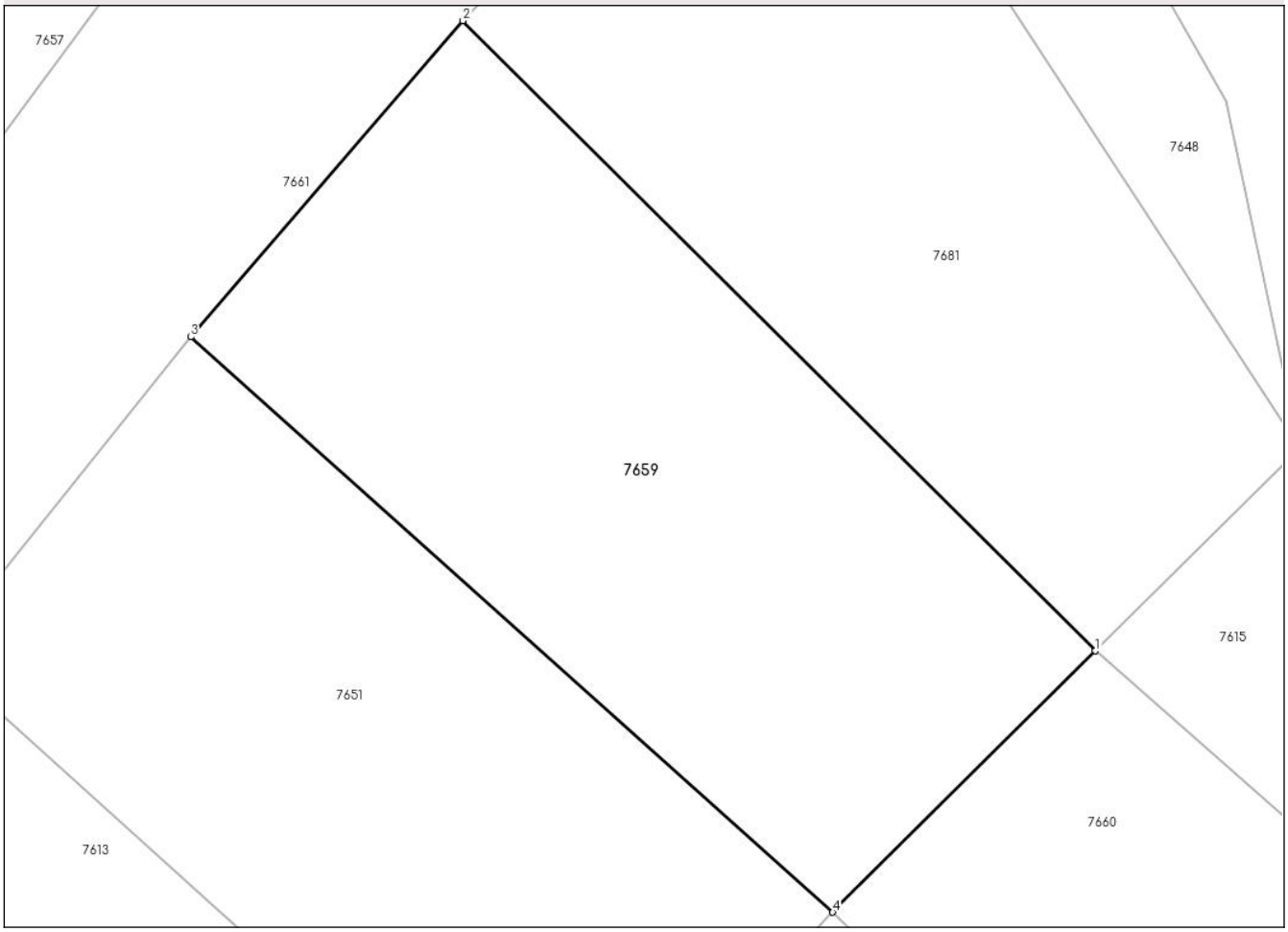
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74551 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/54 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.888,851<br>543.010,674 | 2 | 404.870,191<br>543.029,246 | 26.327 |
| 2 | 404.870,191<br>543.029,246 | 3 | 404.862,156<br>543.019,929 | 12.304 |
| 3 | 404.862,156<br>543.019,929 | 4 | 404.881,098<br>543.002,975 | 25.422 |
| 4 | 404.881,098<br>543.002,975 | 1 | 404.888,851<br>543.010,674 | 10.926 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1547
Nr. cadastral vechi:192/50

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74553 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Conns local Com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

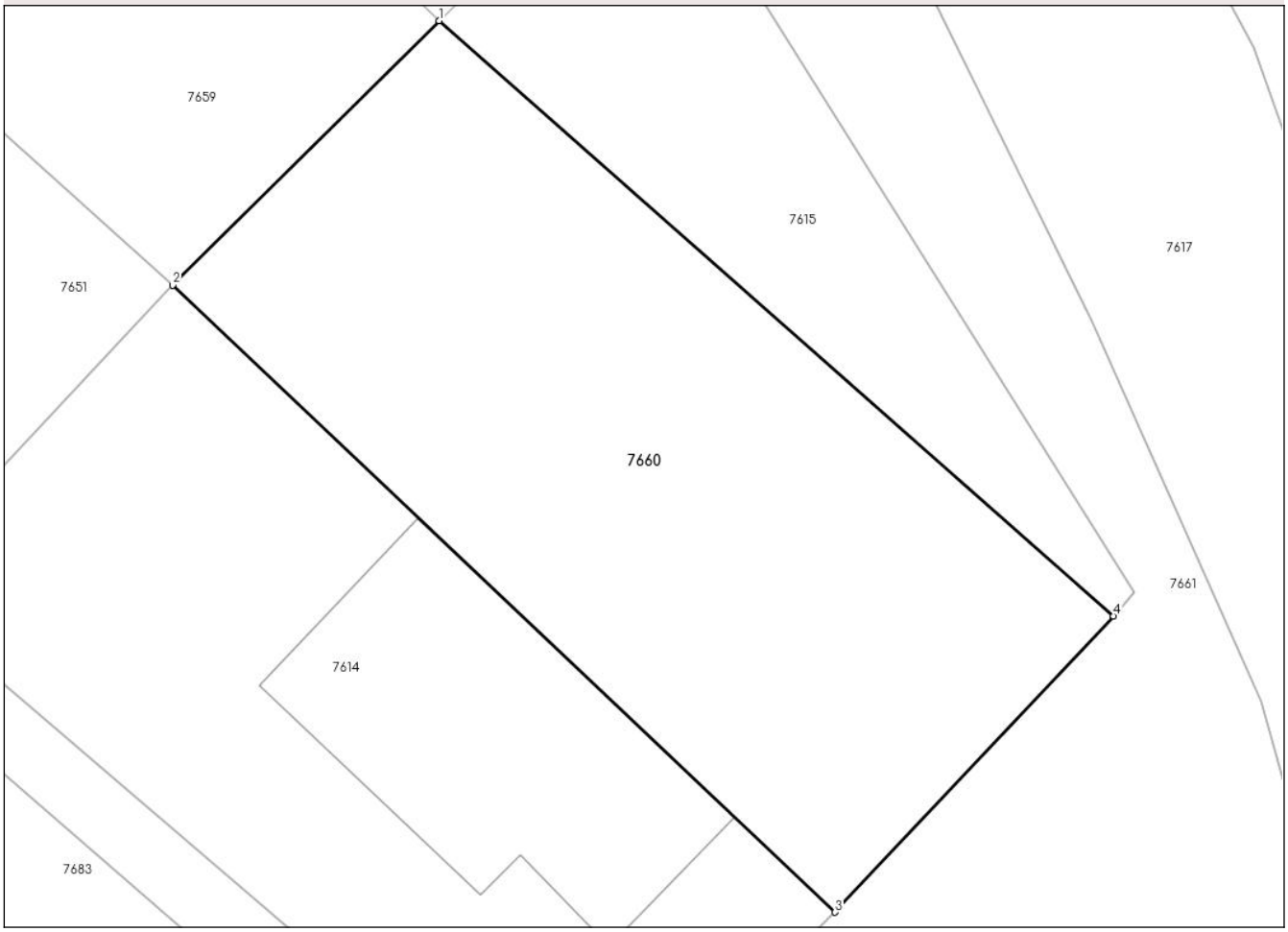
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74553 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/50 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.888,851<br>543.010,674 | 2 | 404.881,098<br>543.002,975 | 10.926 |
| 2 | 404.881,098<br>543.002,975 | 3 | 404.900,387<br>542.984,736 | 26.547 |
| 3 | 404.900,387<br>542.984,736 | 4 | 404.908,493<br>542.993,356 | 11.833 |
| 4 | 404.908,493<br>542.993,356 | 1 | 404.888,851<br>543.010,674 | 26.186 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1503
Nr. cadastral vechi:192/6

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72994 | 4.469 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7654 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL COM. MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72994 | 4.469 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7654 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 4.469 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.846,695<br>543.001,896 | 2 | 404.854,614<br>543.010,542 | 11.724 |
| 4 | 404.870,191<br>543.029,246 | 5 | 404.879,929<br>543.039,54 | 14.17 |
| 7 | 404.892,71<br>543.026,87 | 8 | 404.894,887<br>543.016,647 | 10.452 |
| 10 | 404.908,493<br>542.993,356 | 11 | 404.900,387<br>542.984,736 | 11.833 |
| 13 | 404.872,834<br>542.994,218 | 14 | 404.871,496<br>542.992,739 | 1.995 |
| 16 | 404.891,3<br>542.975,709 | 17 | 404.882,514<br>542.967,048 | 12.337 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.854,614<br>543.010,542 | 3 | 404.862,156<br>543.019,929 | 12.041 |
| 5 | 404.879,929<br>543.039,54 | 6 | 404.883,27<br>543.043,38 | 5.09 |
| 8 | 404.894,887<br>543.016,647 | 9 | 404.909,112<br>542.994,044 | 26.707 |
| 11 | 404.900,387<br>542.984,736 | 12 | 404.892,783<br>542.977,182 | 10.718 |
| 14 | 404.871,496<br>542.992,739 | 15 | 404.872,231<br>542.992,13 | 0.955 |
| 17 | 404.882,514<br>542.967,048 | 18 | 404.874,691<br>542.959,476 | 10.887 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.862,156<br>543.019,929 | 4 | 404.870,191<br>543.029,246 | 12.304 |
| 6 | 404.883,27<br>543.043,38 | 7 | 404.892,71<br>543.026,87 | 19.018 |
| 9 | 404.909,112<br>542.994,044 | 10 | 404.908,493<br>542.993,356 | 0.925 |
| 12 | 404.892,783<br>542.977,182 | 13 | 404.872,834<br>542.994,218 | 26.233 |
| 15 | 404.872,231<br>542.992,13 | 16 | 404.891,3<br>542.975,709 | 25.165 |
| 18 | 404.874,691<br>542.959,476 | 19 | 404.870,838<br>542.952,735 | 7.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 404.870,838<br>542.952,735 | 20 | 404.866,588<br>542.946,121 | 7.862 |
| 22 | 404.858,593<br>542.937,68 | 23 | 404.840,931<br>542.958,254 | 27.116 |
| 25 | 404.855,524<br>542.934,538 | 26 | 404.847,648<br>542.927,384 | 10.64 |
| 28 | 404.822,418<br>542.907,181 | 29 | 404.826,812<br>542.899,891 | 8.511 |
| 31 | 404.847,322<br>542.900,212 | 32 | 404.848,73<br>542.898,586 | 2.151 |
| 34 | 404.844,63<br>542.917,38 | 35 | 404.853,986<br>542.926,19 | 12.851 |
| 37 | 404.863,701<br>542.934,924 | 38 | 404.870,644<br>542.943,081 | 10.712 |
| 40 | 404.888,175<br>542.958,456 | 41 | 404.895,952<br>542.967,06 | 11.598 |
| 43 | 404.911,144<br>542.982,438 | 44 | 404.923,626<br>542.959,764 | 25.883 |
| 46 | 404.932,345<br>542.929,056 | 47 | 404.923,806<br>542.922,165 | 10.973 |
| 49 | 404.907,824<br>542.905,958 | 50 | 404.900,302<br>542.897,923 | 11.007 |
| 52 | 404.886,488<br>542.882,495 | 53 | 404.880,829<br>542.875,877 | 8.708 |
| 55 | 404.856,656<br>542.854,58 | 56 | 404.858,576<br>542.842,03 | 12.696 |
| 58 | 404.878,31<br>542.862,666 | 59 | 404.899,271<br>542.839,825 | 31.002 |
| 61 | 404.880,992<br>542.865,265 | 62 | 404.887,725<br>542.871,787 | 9.374 |
| 64 | 404.891,524<br>542.879,236 | 65 | 404.896,027<br>542.885,626 | 7.818 |
| 67 | 404.907,209<br>542.896,521 | 68 | 404.929,282<br>542.874,092 | 31.469 |
| 70 | 404.934,861<br>542.879,777 | 71 | 404.931,67<br>542.882,916 | 4.476 |
| 73 | 404.921,16<br>542.910,14 | 74 | 404.929,776<br>542.917,644 | 11.426 |
| 76 | 404.942,081<br>542.924,685 | 77 | 404.953,465<br>542.904,05 | 23.566 |
| 79 | 404.946,083<br>542.920,637 | 80 | 404.938,797<br>542.936,667 | 17.608 |
| 82 | 404.912,793<br>542.990,891 | 83 | 404.907,887<br>543.001,945 | 12.094 |
| 85 | 404.896,332<br>543.028,57 | 86 | 404.881,952<br>543.053,712 | 28.963 |
| 88 | 404.870,261<br>543.044,404 | 89 | 404.846,968<br>543.012,797 | 39.263 |
| 91 | 404.820,612<br>542.988,197 | 92 | 404.809,96<br>542.982,114 | 12.266 |
| 94 | 404.794,214<br>542.956,148 | 95 | 404.795,384<br>542.957,495 | 1.784 |
| 97 | 404.807,23<br>542.971,126 | 98 | 404.813,123<br>542.977,907 | 8.984 |
| 100 | 404.826,98<br>542.977,882 | 101 | 404.843,548<br>542.960,582 | 23.955 |
| 103 | 404.828,837<br>542.979,361 | 104 | 404.838,062<br>542.987,837 | 12.528 |
| 106 | 404.864,346<br>542.983,147 | 107 | 404.865,636<br>542.984,618 | 1.956 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 404.866,588<br>542.946,121 | 21 | 404.864,663<br>542.943,893 | 2.944 |
| 23 | 404.840,931<br>542.958,254 | 24 | 404.837,666<br>542.956,142 | 3.888 |
| 26 | 404.847,648<br>542.927,384 | 27 | 404.839,933<br>542.920,341 | 10.446 |
| 29 | 404.826,812<br>542.899,891 | 30 | 404.832,901<br>542.887,958 | 13.397 |
| 32 | 404.848,73<br>542.898,586 | 33 | 404.856,089<br>542.905,878 | 10.359 |
| 35 | 404.853,986<br>542.926,19 | 36 | 404.861,832<br>542.932,994 | 10.386 |
| 38 | 404.870,644<br>542.943,081 | 39 | 404.877,558<br>542.950,872 | 10.417 |
| 41 | 404.895,952<br>542.967,06 | 42 | 404.904,579<br>542.975,426 | 12.018 |
| 44 | 404.923,626<br>542.959,764 | 45 | 404.934,208<br>542.930,512 | 31.106 |
| 47 | 404.923,806<br>542.922,165 | 48 | 404.913,33<br>542.917,12 | 11.627 |
| 50 | 404.900,302<br>542.897,923 | 51 | 404.893,296<br>542.890,203 | 10.424 |
| 53 | 404.880,829<br>542.875,877 | 54 | 404.874,229<br>542.869,55 | 9.143 |
| 56 | 404.858,576<br>542.842,03 | 57 | 404.871,383<br>542.855,277 | 18.425 |
| 59 | 404.899,271<br>542.839,825 | 60 | 404.902,513<br>542.841,839 | 3.816 |
| 62 | 404.887,725<br>542.871,787 | 63 | 404.886,968<br>542.872,527 | 1.059 |
| 65 | 404.896,027<br>542.885,626 | 66 | 404.901,316<br>542.890,78 | 7.385 |
| 68 | 404.929,282<br>542.874,092 | 69 | 404.932,716<br>542.870,596 | 4.9 |
| 71 | 404.931,67<br>542.882,916 | 72 | 404.912,925<br>542.902,101 | 26.822 |
| 74 | 404.929,776<br>542.917,644 | 75 | 404.937,956<br>542.924,768 | 10.847 |
| 77 | 404.953,465<br>542.904,05 | 78 | 404.954,274<br>542.904,762 | 1.077 |
| 80 | 404.938,797<br>542.936,667 | 81 | 404.914,436<br>542.984,947 | 54.079 |
| 83 | 404.907,887<br>543.001,945 | 84 | 404.899,673<br>543.018,538 | 18.515 |
| 86 | 404.881,952<br>543.053,712 | 87 | 404.870,744<br>543.044,79 | 14.325 |
| 89 | 404.846,968<br>543.012,797 | 90 | 404.830,694<br>542.995,695 | 23.607 |
| 92 | 404.809,96<br>542.982,114 | 93 | 404.791,168<br>542.961,689 | 27.755 |
| 95 | 404.795,384<br>542.957,495 | 96 | 404.800,235<br>542.963,077 | 7.395 |
| 98 | 404.813,123<br>542.977,907 | 99 | 404.822,816<br>542.982,836 | 10.874 |
| 101 | 404.843,548<br>542.960,582 | 102 | 404.846,802<br>542.963,476 | 4.354 |
| 104 | 404.838,062<br>542.987,837 | 105 | 404.846,701<br>542.997,409 | 12.893 |
| 107 | 404.865,636<br>542.984,618 | 1 | 404.846,695<br>543.001,896 | 25.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 404.864,663<br>542.943,893 | 22 | 404.858,593<br>542.937,68 | 8.686 |
| 24 | 404.837,666<br>542.956,142 | 25 | 404.855,524<br>542.934,538 | 28.029 |
| 27 | 404.839,933<br>542.920,341 | 28 | 404.822,418<br>542.907,181 | 21.909 |
| 30 | 404.832,901<br>542.887,958 | 31 | 404.847,322<br>542.900,212 | 18.924 |
| 33 | 404.856,089<br>542.905,878 | 34 | 404.844,63<br>542.917,38 | 16.236 |
| 36 | 404.861,832<br>542.932,994 | 37 | 404.863,701<br>542.934,924 | 2.687 |
| 39 | 404.877,558<br>542.950,872 | 40 | 404.888,175<br>542.958,456 | 13.047 |
| 42 | 404.904,579<br>542.975,426 | 43 | 404.911,144<br>542.982,438 | 9.605 |
| 45 | 404.934,208<br>542.930,512 | 46 | 404.932,345<br>542.929,056 | 2.365 |
| 48 | 404.913,33<br>542.917,12 | 49 | 404.907,824<br>542.905,958 | 12.446 |
| 51 | 404.893,296<br>542.890,203 | 52 | 404.886,488<br>542.882,495 | 10.284 |
| 54 | 404.874,229<br>542.869,55 | 55 | 404.856,656<br>542.854,58 | 23.085 |
| 57 | 404.871,383<br>542.855,277 | 58 | 404.878,31<br>542.862,666 | 10.128 |
| 60 | 404.902,513<br>542.841,839 | 61 | 404.880,992<br>542.865,265 | 31.811 |
| 63 | 404.886,968<br>542.872,527 | 64 | 404.891,524<br>542.879,236 | 8.109 |
| 66 | 404.901,316<br>542.890,78 | 67 | 404.907,209<br>542.896,521 | 8.227 |
| 69 | 404.932,716<br>542.870,596 | 70 | 404.934,861<br>542.879,777 | 9.428 |
| 72 | 404.912,925<br>542.902,101 | 73 | 404.921,16<br>542.910,14 | 11.509 |
| 75 | 404.937,956<br>542.924,768 | 76 | 404.942,081<br>542.924,685 | 4.126 |
| 78 | 404.954,274<br>542.904,762 | 79 | 404.946,083<br>542.920,637 | 17.863 |
| 81 | 404.914,436<br>542.984,947 | 82 | 404.912,793<br>542.990,891 | 6.167 |
| 84 | 404.899,673<br>543.018,538 | 85 | 404.896,332<br>543.028,57 | 10.574 |
| 87 | 404.870,744<br>543.044,79 | 88 | 404.870,261<br>543.044,404 | 0.618 |
| 90 | 404.830,694<br>542.995,695 | 91 | 404.820,612<br>542.988,197 | 12.565 |
| 93 | 404.791,168<br>542.961,689 | 94 | 404.794,214<br>542.956,148 | 6.323 |
| 96 | 404.800,235<br>542.963,077 | 97 | 404.807,23<br>542.971,126 | 10.664 |
| 99 | 404.822,816<br>542.982,836 | 100 | 404.826,98<br>542.977,882 | 6.471 |
| 102 | 404.846,802<br>542.963,476 | 103 | 404.828,837<br>542.979,361 | 23.981 |
| 105 | 404.846,701<br>542.997,409 | 106 | 404.864,346<br>542.983,147 | 22.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1532/DECEA
Nr. cadastral vechi:192/35

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70356 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Comuna Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- domeniu privat-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1532/DECEA)* | |
| **2102 / 22/03/2011** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 8, din 10/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU (proces verbal de predare- primire nr. 1157/27.04.2009 CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita L.15/2003 | A1 |
| | 1) **TODOR DACIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

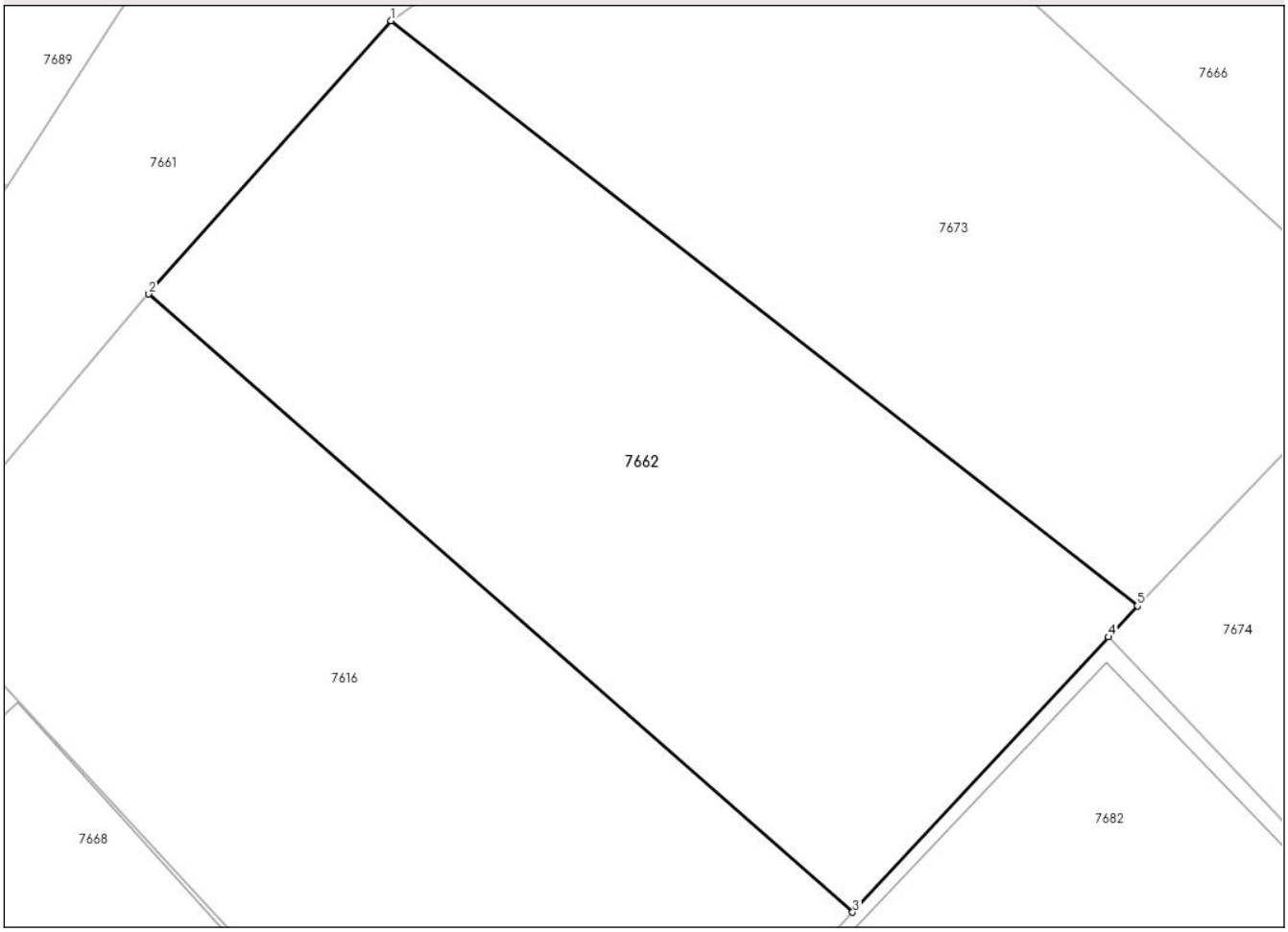
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70356 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.877,558<br>542.950,872 | 2 | 404.870,644<br>542.943,081 | 10.417 |
| 2 | 404.870,644<br>542.943,081 | 3 | 404.890,735<br>542.925,455 | 26.727 |
| 3 | 404.890,735<br>542.925,455 | 4 | 404.898,034<br>542.933,304 | 10.718 |
| 4 | 404.898,034<br>542.933,304 | 5 | 404.898,859<br>542.934,19 | 1.21 |
| 5 | 404.898,859<br>542.934,19 | 1 | 404.877,558<br>542.950,872 | 27.056 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1544
Nr. cadastral vechi:192/47

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74546 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCLNR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

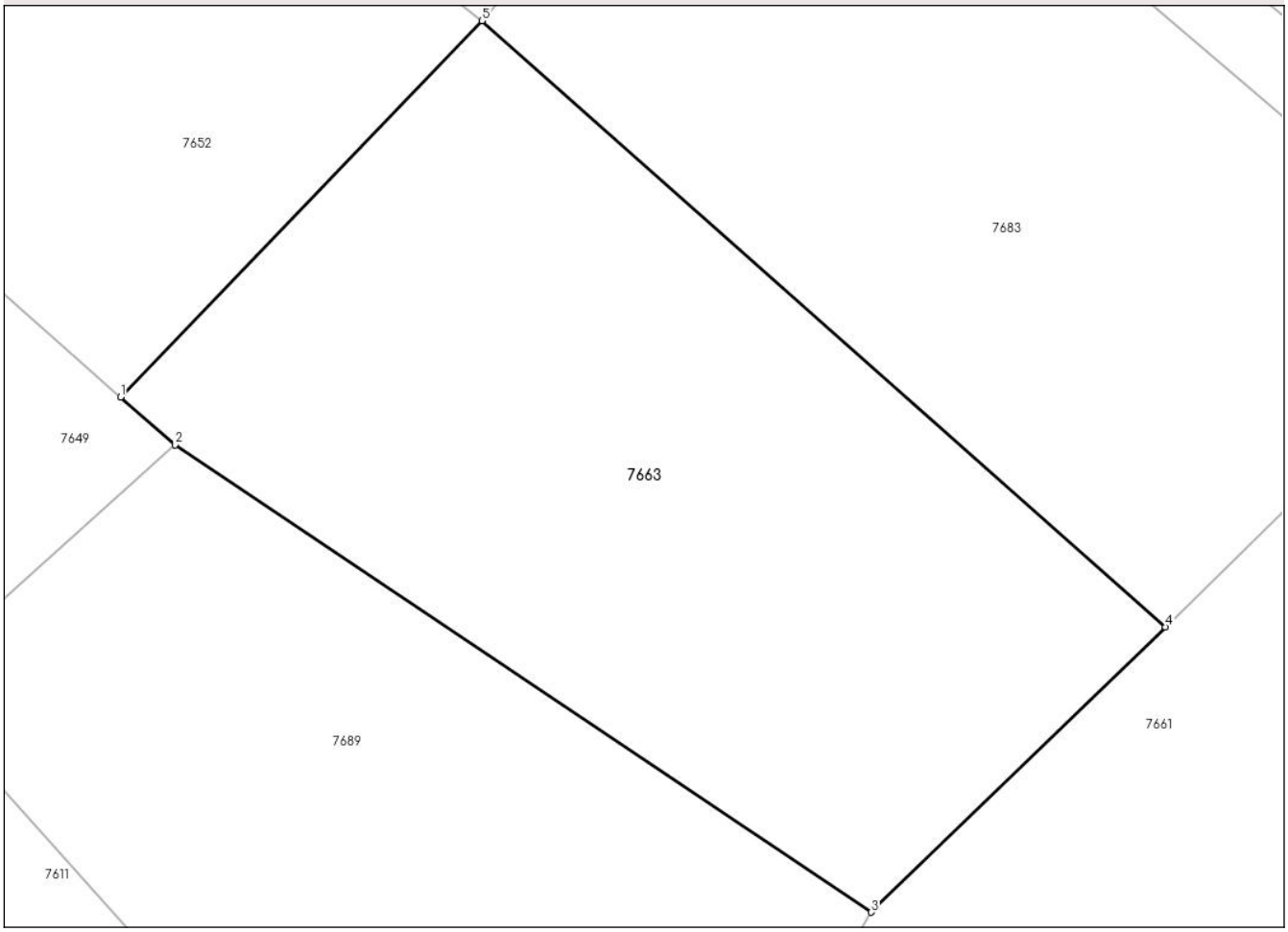
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74546 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/47 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.854,739<br>542.973,158 | 2 | 404.856,182<br>542.971,888 | 1.922 |
| 2 | 404.856,182<br>542.971,888 | 3 | 404.874,691<br>542.959,476 | 22.285 |
| 3 | 404.874,691<br>542.959,476 | 4 | 404.882,514<br>542.967,048 | 10.887 |
| 4 | 404.882,514<br>542.967,048 | 5 | 404.864,346<br>542.983,147 | 24.275 |
| 5 | 404.864,346<br>542.983,147 | 1 | 404.854,739<br>542.973,158 | 13.859 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7664

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1528/Decea
Nr. cadastral vechi:192/31

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70556 | 118 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Comuna Miraslău domeniu privat**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1528/Decea)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

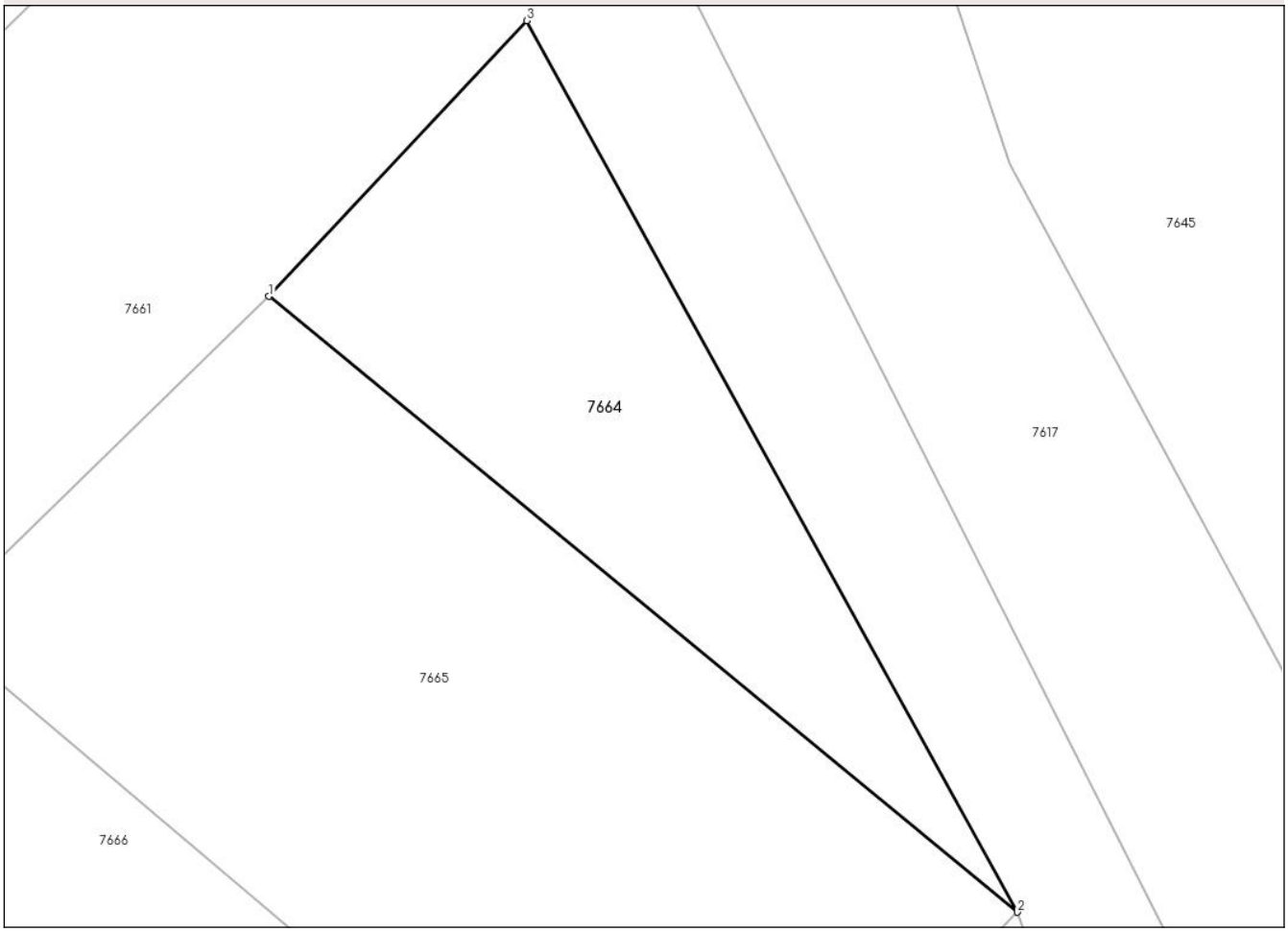
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70556 | 118 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 118 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.904,579<br>542.975,426 | 2 | 404.923,626<br>542.959,764 | 24.66 |
| 2 | 404.923,626<br>542.959,764 | 3 | 404.911,144<br>542.982,438 | 25.883 |
| 3 | 404.911,144<br>542.982,438 | 1 | 404.904,579<br>542.975,426 | 9.605 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7665

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1529/Decea
Nr. cadastral vechi:192/32

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70557 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Comuna Miraslău domeniu privat**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1529/Decea)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

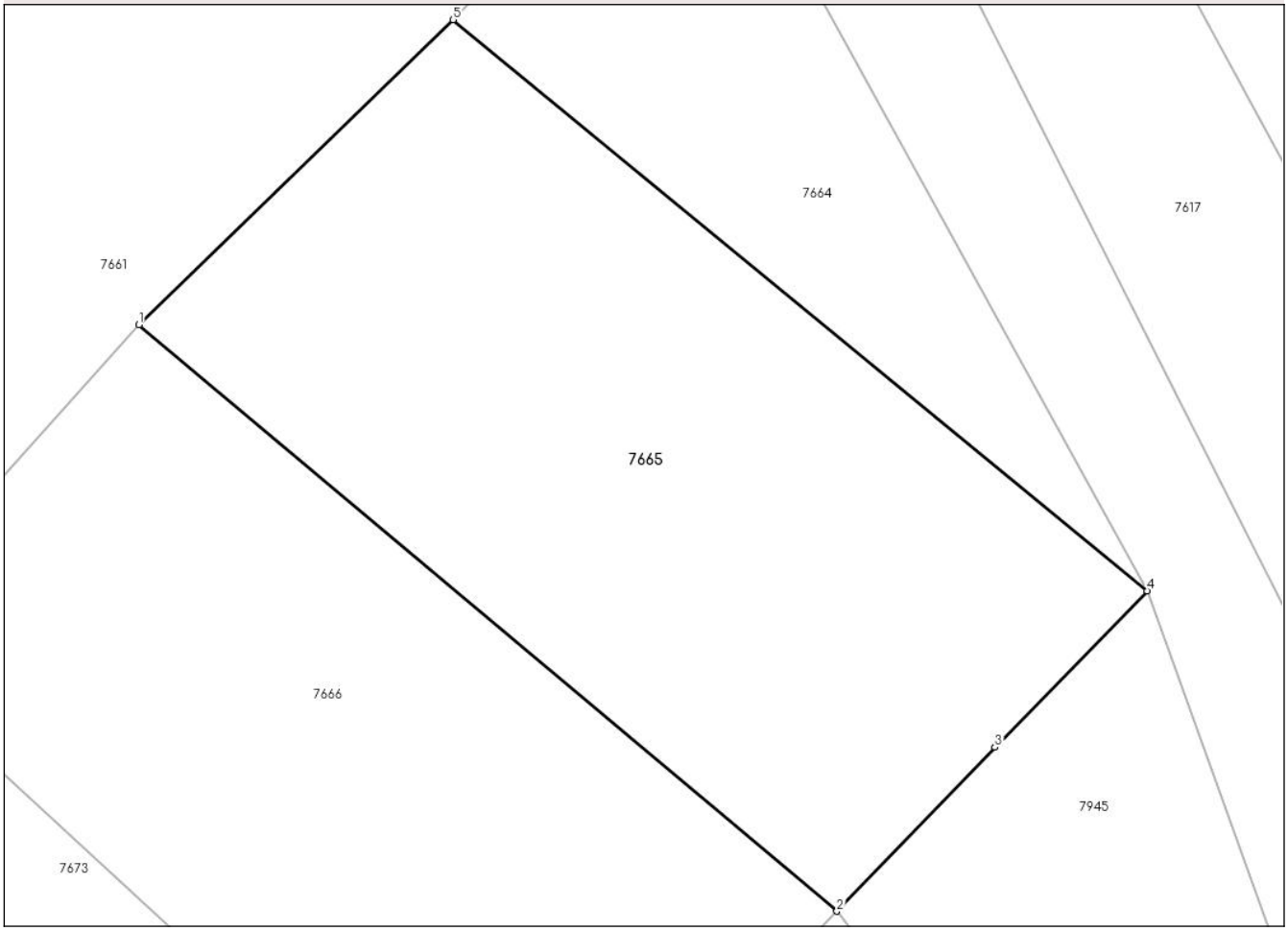
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70557 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.895,952<br>542.967,06 | 2 | 404.915,111<br>542.950,981 | 25.012 |
| 2 | 404.915,111<br>542.950,981 | 3 | 404.919,444<br>542.955,475 | 6.243 |
| 3 | 404.919,444<br>542.955,475 | 4 | 404.923,626<br>542.959,764 | 5.991 |
| 4 | 404.923,626<br>542.959,764 | 5 | 404.904,579<br>542.975,426 | 24.66 |
| 5 | 404.904,579<br>542.975,426 | 1 | 404.895,952<br>542.967,06 | 12.018 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1530/Decea
Nr. cadastral vechi:192/33

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70150 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1530/Decea)înch 1630/2008* | |
| **6613 / 20/08/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 3, din 17/05/2012 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ nr. 1986/18-07-2012 emis de COMUNA MIRASLAU; act administrativ nr. 2228/16-08-2012 emis de COMUNA MIRASLAU; act administrativ nr. 2226/16-08-2012 emis de COMUNA MIRASLAU; act administrativ nr. 5580/12-07-2012 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 2229/16-08-2012 emis de COMUNA MIRASLAU;); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza respingerea cererii lui Voicu George avand ca obiect notare constructie | A1 |
| **9777 / 07/12/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (proces verbal de predare primire nr 1156/2009 Cons loc com Miraslău); | | |
| B3 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT | A1 |
| | 1) **TODOR FLORIN** | |
| | *OBSERVATII: folosință gratuită pe durata existenței locuinței conf L 15/2003* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

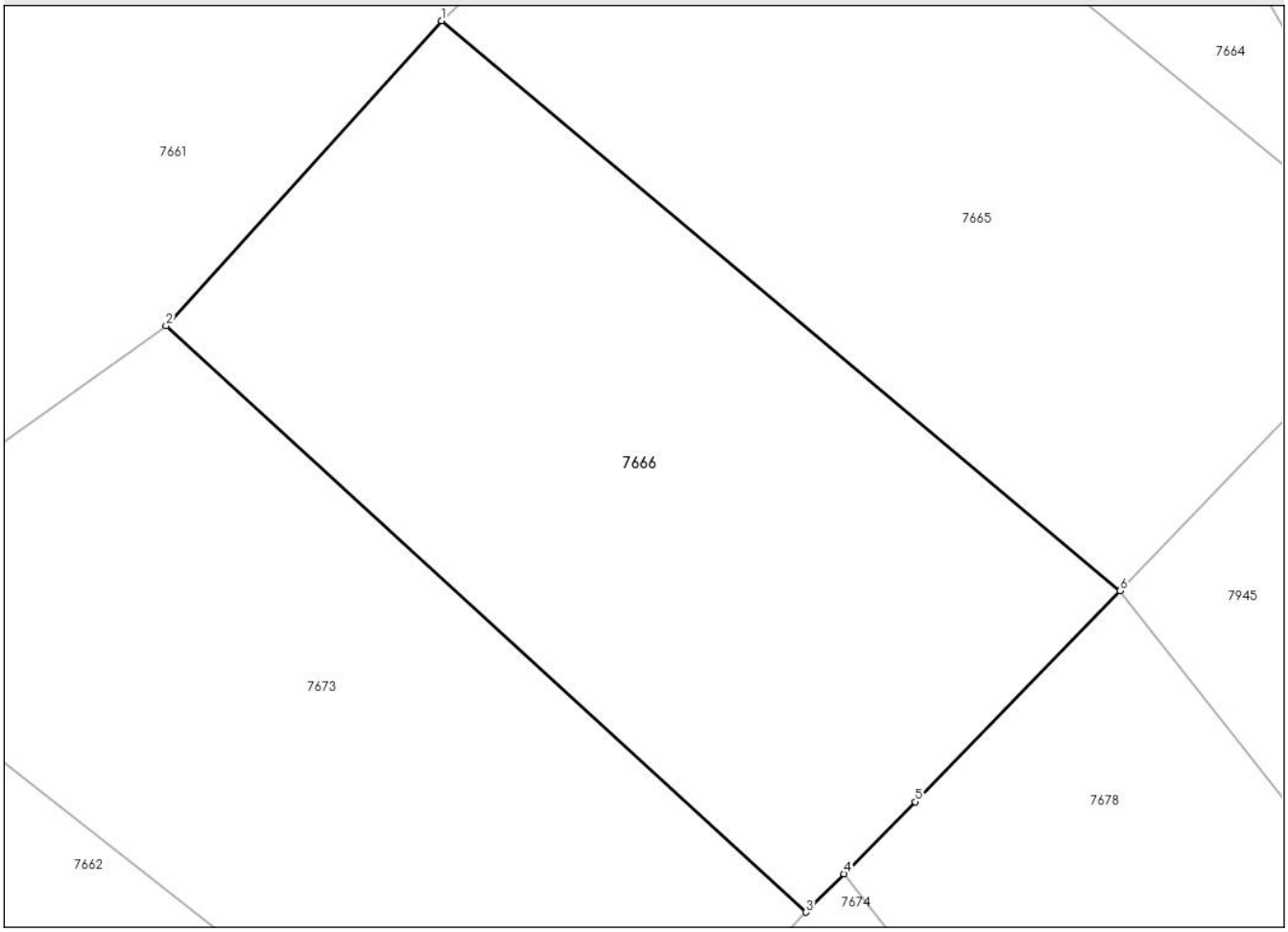
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70150 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.895,952<br>542.967,06 | 2 | 404.888,175<br>542.958,456 | 11.598 |
| 2 | 404.888,175<br>542.958,456 | 3 | 404.906,247<br>542.941,919 | 24.496 |
| 3 | 404.906,247<br>542.941,919 | 4 | 404.907,319<br>542.943,001 | 1.523 |
| 4 | 404.907,319<br>542.943,001 | 5 | 404.909,33<br>542.945,032 | 2.858 |
| 5 | 404.909,33<br>542.945,032 | 6 | 404.915,111<br>542.950,981 | 8.295 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.915,111<br>542.950,981 | 1 | 404.895,952<br>542.967,06 | 25.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1522
Nr. cadastral vechi:192/25

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74556 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

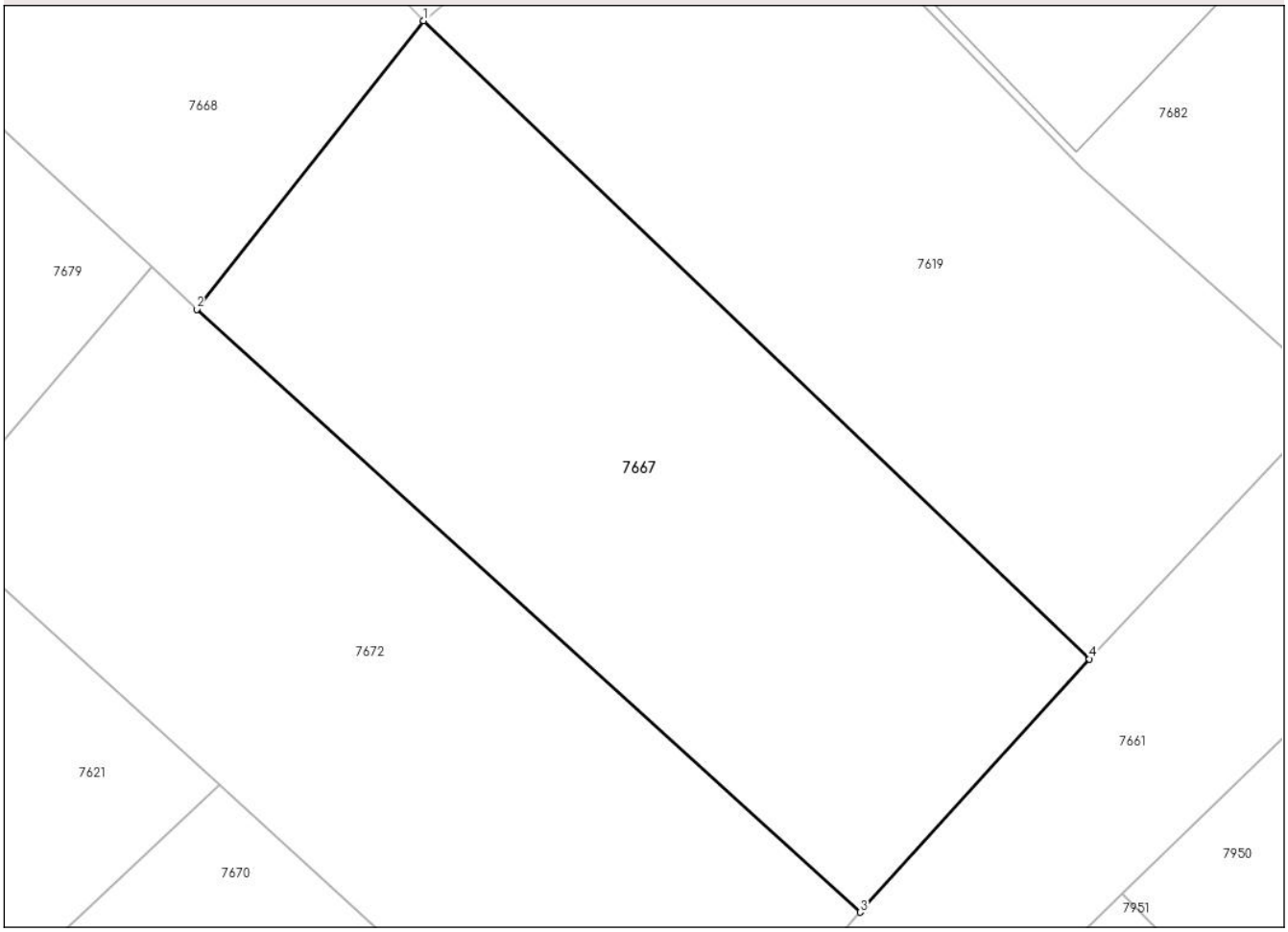
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74556 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.879,967<br>542.917,398 | 2 | 404.873,033<br>542.908,599 | 11.203 |
| 2 | 404.873,033<br>542.908,599 | 3 | 404.893,296<br>542.890,203 | 27.368 |
| 3 | 404.893,296<br>542.890,203 | 4 | 404.900,302<br>542.897,923 | 10.424 |
| 4 | 404.900,302<br>542.897,923 | 1 | 404.879,967<br>542.917,398 | 28.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1534/DECEA
Nr. cadastral vechi:192/37

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70315 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Comuna Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1534/DECEA)* | |
| **8669 / 21/10/2010** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita , pe durata existentei constructiei | A1 |
| | 1) **TAȘCĂ ROBERT IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

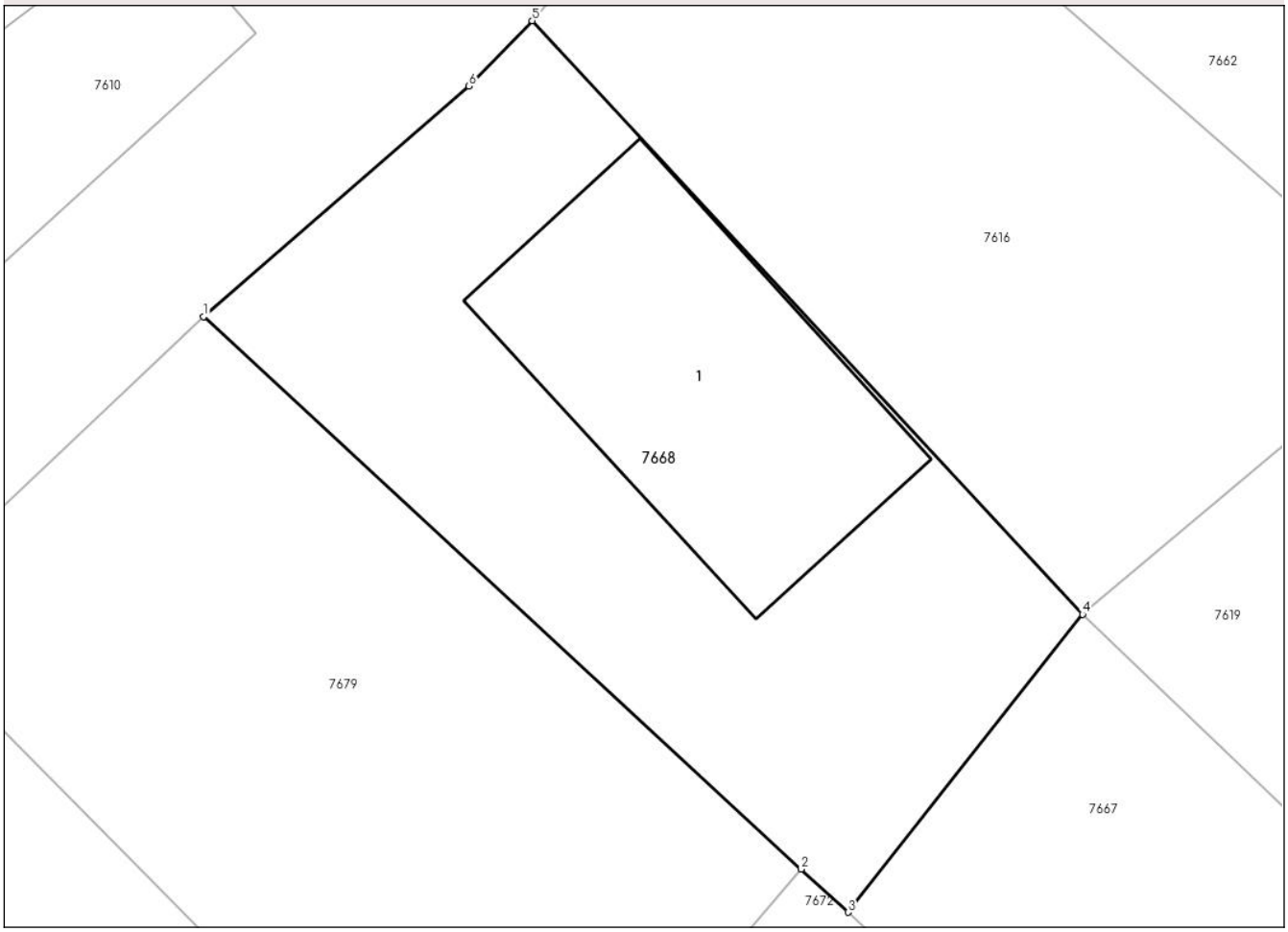
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70315 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70315-C1 | constructii de locuinte | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.853,986<br>542.926,19 | 2 | 404.871,651<br>542.909,874 | 24.048 |
| 2 | 404.871,651<br>542.909,874 | 3 | 404.873,033<br>542.908,599 | 1.88 |
| 3 | 404.873,033<br>542.908,599 | 4 | 404.879,967<br>542.917,398 | 11.203 |
| 4 | 404.879,967<br>542.917,398 | 5 | 404.863,701<br>542.934,924 | 23.912 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.863,701<br>542.934,924 | 6 | 404.861,832<br>542.932,994 | 2.687 |
| 6 | 404.861,832<br>542.932,994 | 1 | 404.853,986<br>542.926,19 | 10.386 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1519
Nr. cadastral vechi:192/2/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70049 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons. Local Com. Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch.1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1519)* | |
| **3701 / 14/05/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU (proces verbal de predare- primire nr. 1166/2009); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuită asupra teren pe durata existenței construcției | A1 |
| | 1) **IRINI LIVIU DĂNUȚ**, și soția<br>2) **IRINI RAMONA LOREDANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

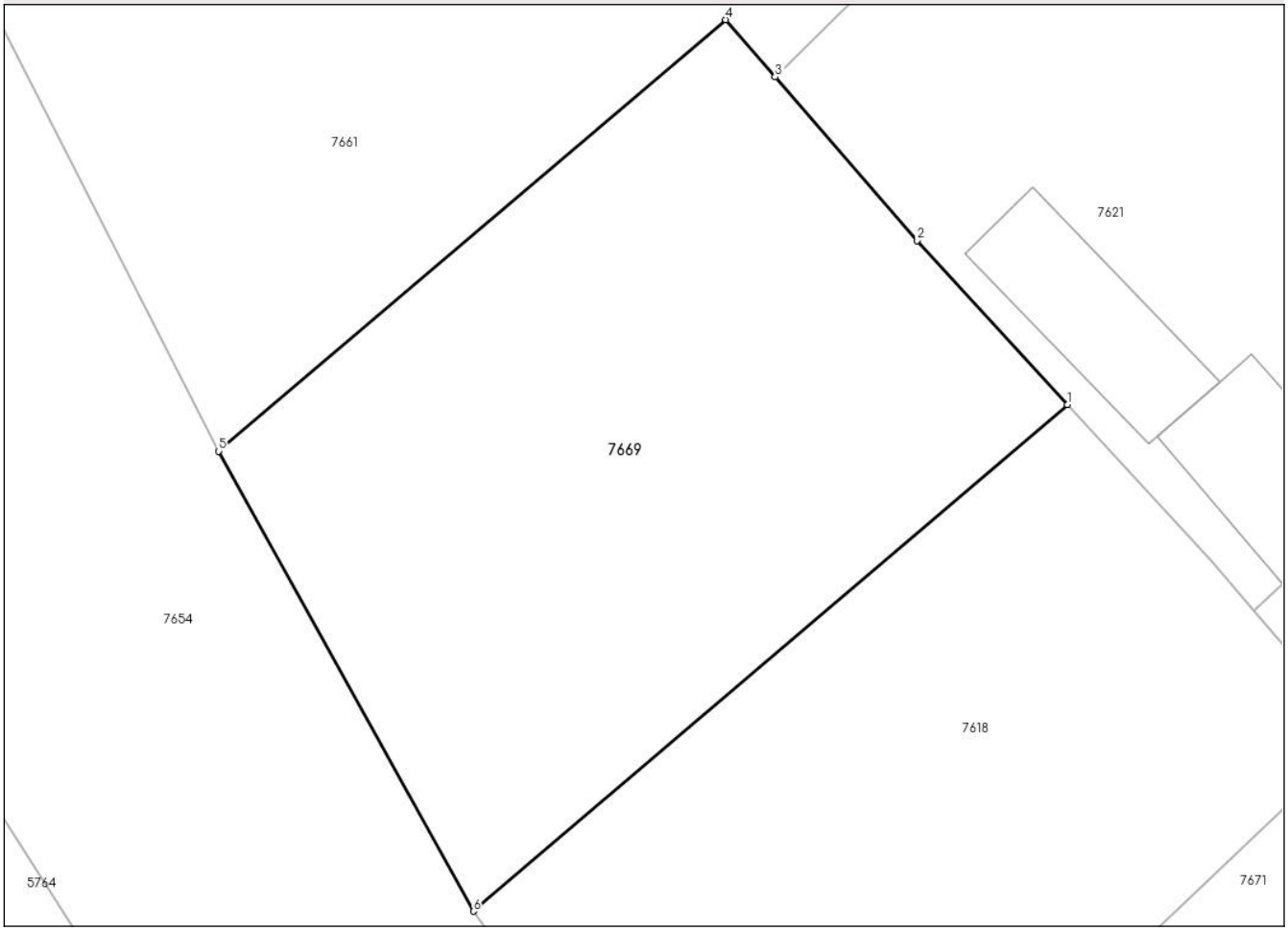
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70049 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.857,039<br>542.889,281 | 2 | 404.852,756<br>542.893,941 | 6.329 |
| 2 | 404.852,756<br>542.893,941 | 3 | 404.848,73<br>542.898,586 | 6.147 |
| 3 | 404.848,73<br>542.898,586 | 4 | 404.847,322<br>542.900,212 | 2.151 |
| 4 | 404.847,322<br>542.900,212 | 5 | 404.832,901<br>542.887,958 | 18.924 |
| 5 | 404.832,901<br>542.887,958 | 6 | 404.840,143<br>542.874,89 | 14.941 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.840,143<br>542.874,89 | 1 | 404.857,039<br>542.889,281 | 22.194 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1520
Nr. cadastral vechi:192/23

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70078 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1520)* | |
| **5242 / 13/07/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 8 și proces verbal de predare primire nr 1169/2009, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASIU IOAN OVIDIU**, și soția<br>2) **VASIU ALINA** | |
| | *OBSERVATII: drept de folosință gratuită pe durata existenței locuinței conf L 15/2003* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

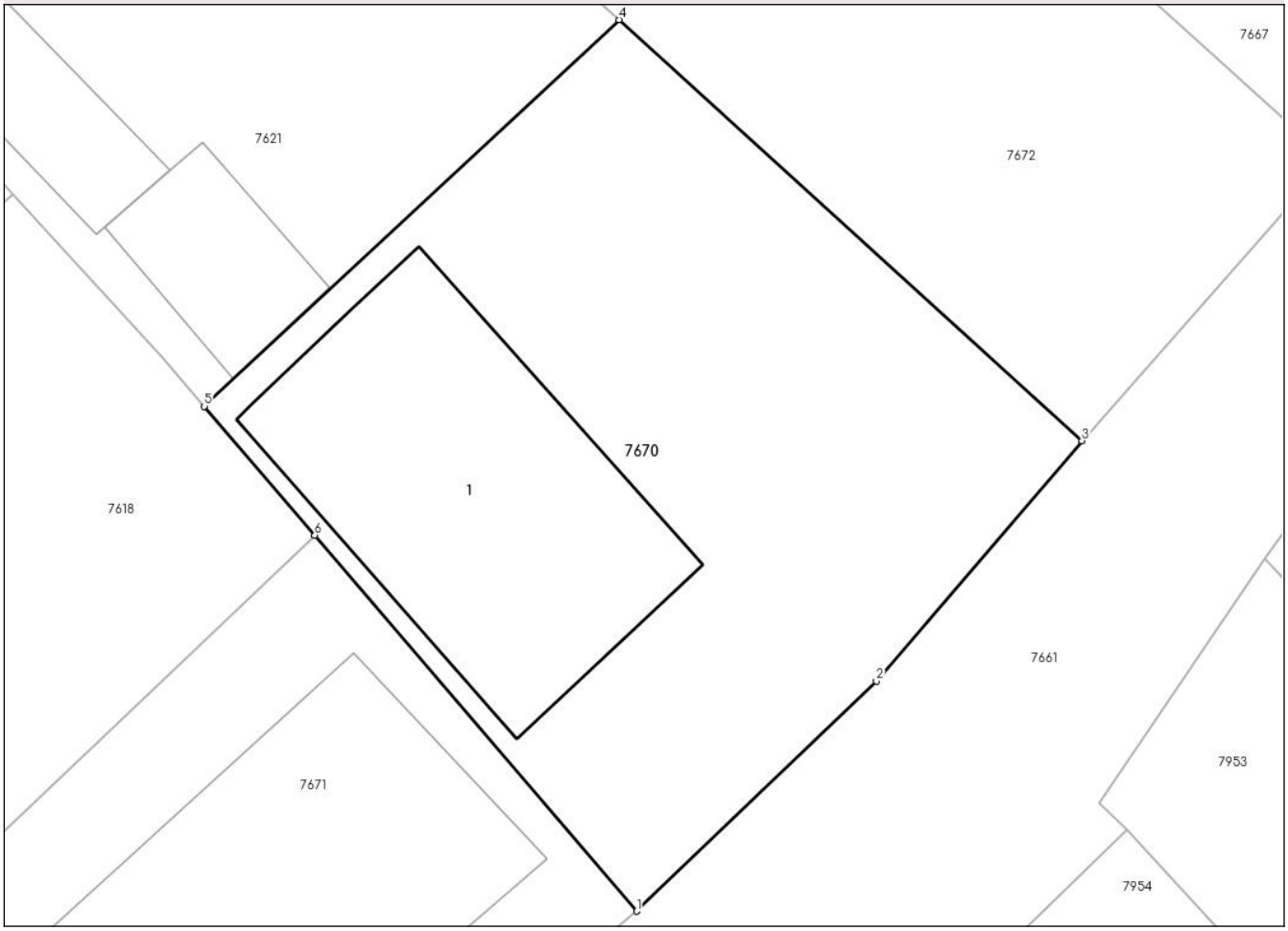
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70078 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70078-C1 | constructii de locuinte | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.874,229<br>542.869,55 | 2 | 404.880,829<br>542.875,877 | 9.143 |
| 2 | 404.880,829<br>542.875,877 | 3 | 404.886,488<br>542.882,495 | 8.708 |
| 3 | 404.886,488<br>542.882,495 | 4 | 404.873,745<br>542.894,076 | 17.219 |
| 4 | 404.873,745<br>542.894,076 | 5 | 404.862,322<br>542.883,44 | 15.607 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.862,322<br>542.883,44 | 6 | 404.865,364<br>542.879,892 | 4.674 |
| 6 | 404.865,364<br>542.879,892 | 1 | 404.874,229<br>542.869,55 | 13.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1517/DECEA
Nr. cadastral vechi:192/20

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70169 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Comuna Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 4630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:9999999999999, - domeniu privat- | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1517/DECEA)* | |
| **1060 / 08/02/2010** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita pe durata existenței locuintei | A1 |
| | 1) **ZOLTAN MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

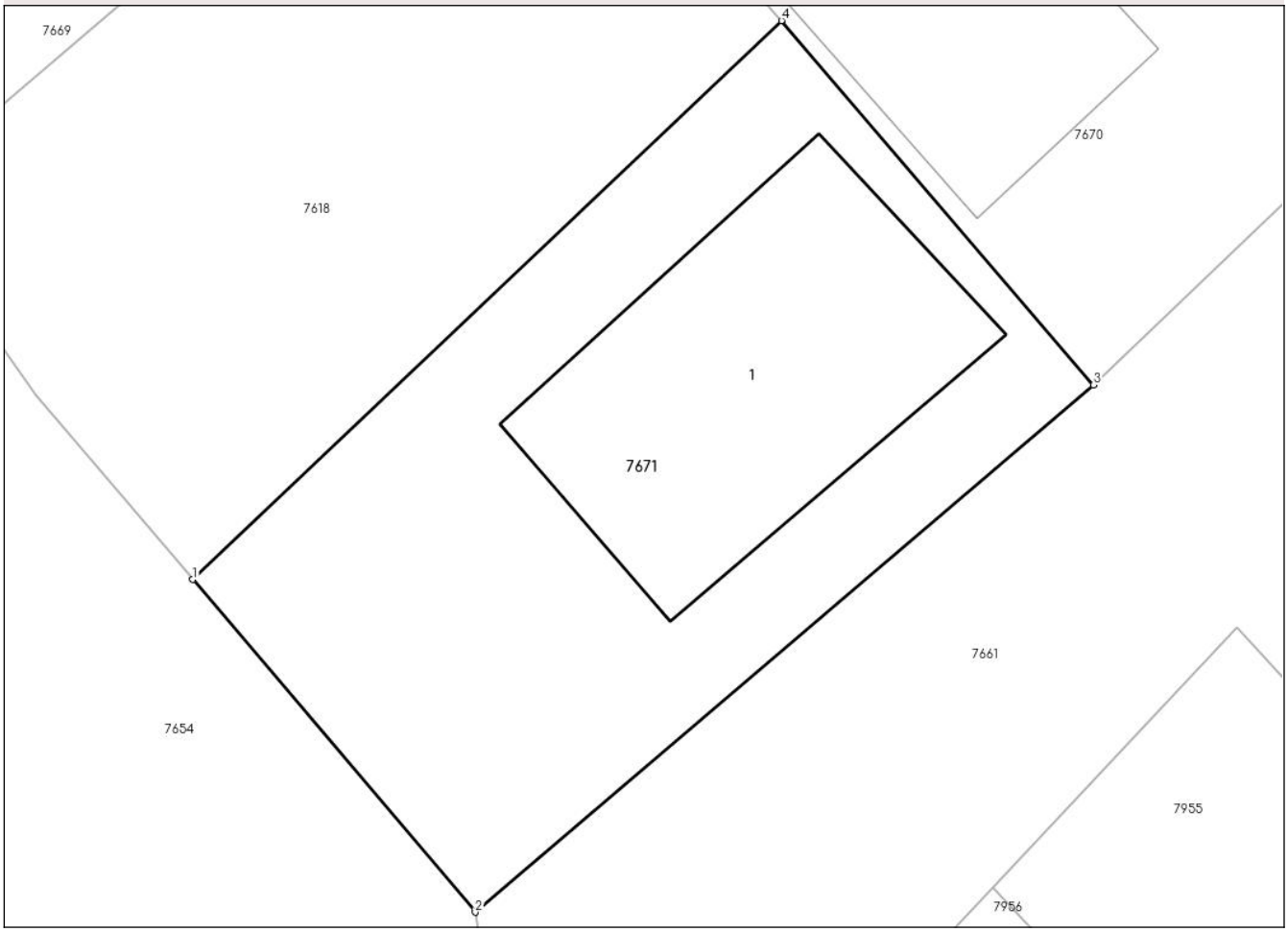
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70169 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70169-C1 | constructii de locuinte | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.848,629<br>542.864,026 | 2 | 404.856,656<br>542.854,58 | 12.396 |
| 2 | 404.856,656<br>542.854,58 | 3 | 404.874,229<br>542.869,55 | 23.085 |
| 3 | 404.874,229<br>542.869,55 | 4 | 404.865,364<br>542.879,892 | 13.622 |
| 4 | 404.865,364<br>542.879,892 | 1 | 404.848,629<br>542.864,026 | 23.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521
Nr. cadastral vechi:192/24

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74543 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

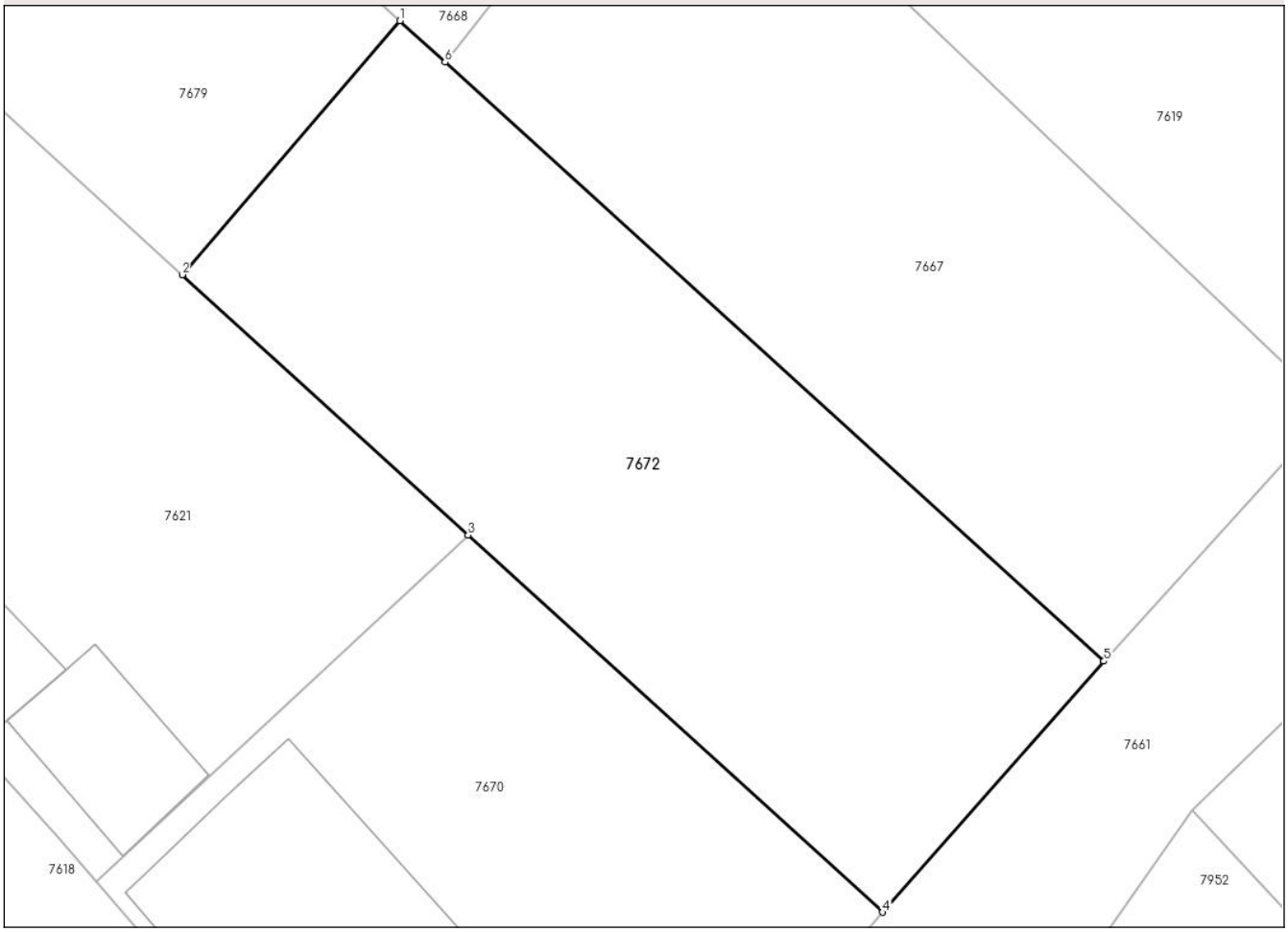
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74543 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.871,651<br>542.909,874 | 2 | 404.864,952<br>542.902,073 | 10.283 |
| 2 | 404.864,952<br>542.902,073 | 3 | 404.873,745<br>542.894,076 | 11.886 |
| 3 | 404.873,745<br>542.894,076 | 4 | 404.886,488<br>542.882,495 | 17.219 |
| 4 | 404.886,488<br>542.882,495 | 5 | 404.893,296<br>542.890,203 | 10.284 |
| 5 | 404.893,296<br>542.890,203 | 6 | 404.873,033<br>542.908,599 | 27.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.873,033<br>542.908,599 | 1 | 404.871,651<br>542.909,874 | 1.88 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1531
Nr. cadastral vechi:192/34

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74540 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

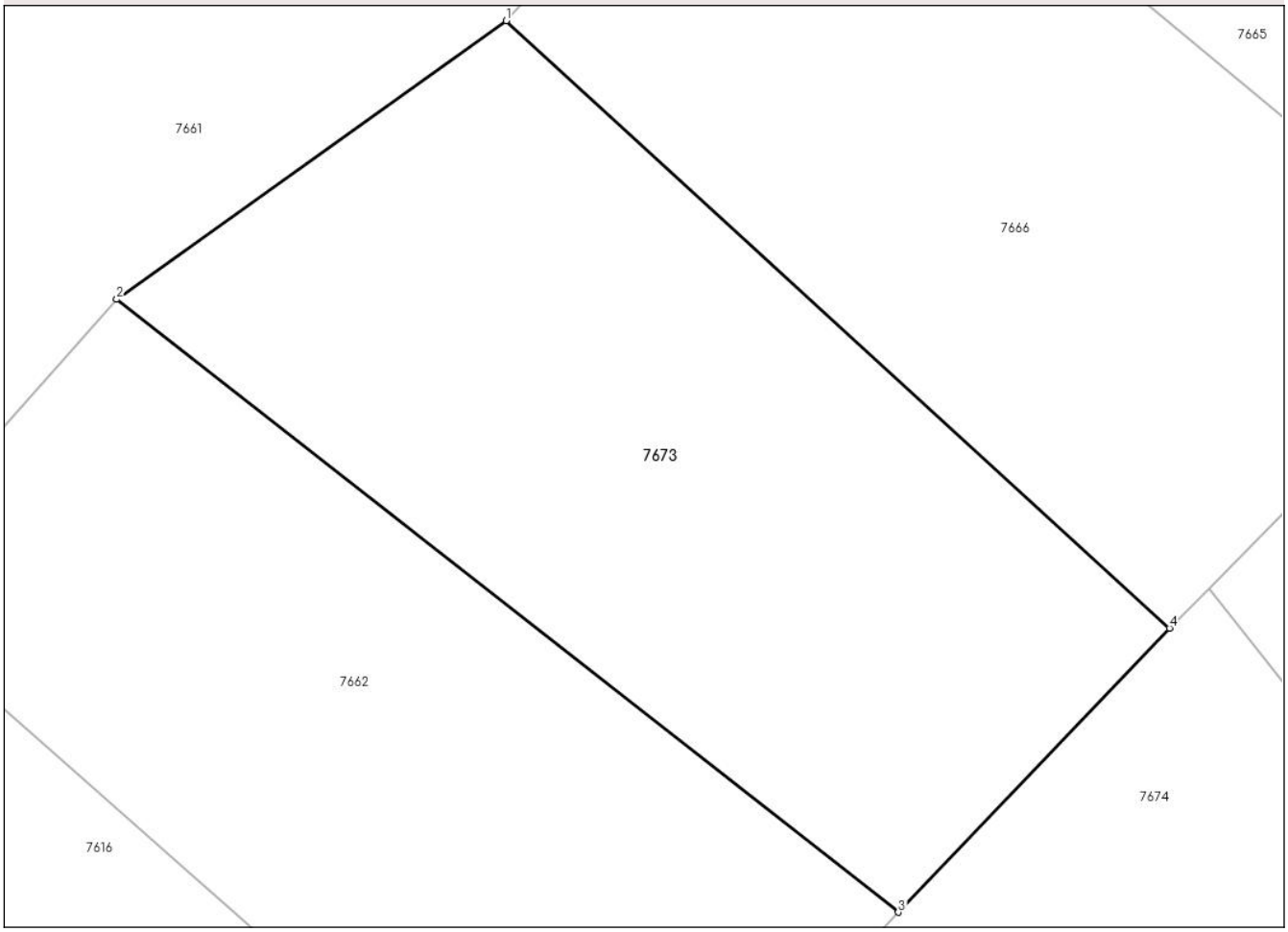
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74540 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.888,175<br>542.958,456 | 2 | 404.877,558<br>542.950,872 | 13.047 |
| 2 | 404.877,558<br>542.950,872 | 3 | 404.898,859<br>542.934,19 | 27.056 |
| 3 | 404.898,859<br>542.934,19 | 4 | 404.906,247<br>542.941,919 | 10.693 |
| 4 | 404.906,247<br>542.941,919 | 1 | 404.888,175<br>542.958,456 | 24.496 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1525
Nr. cadastral vechi:192/28

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74557 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

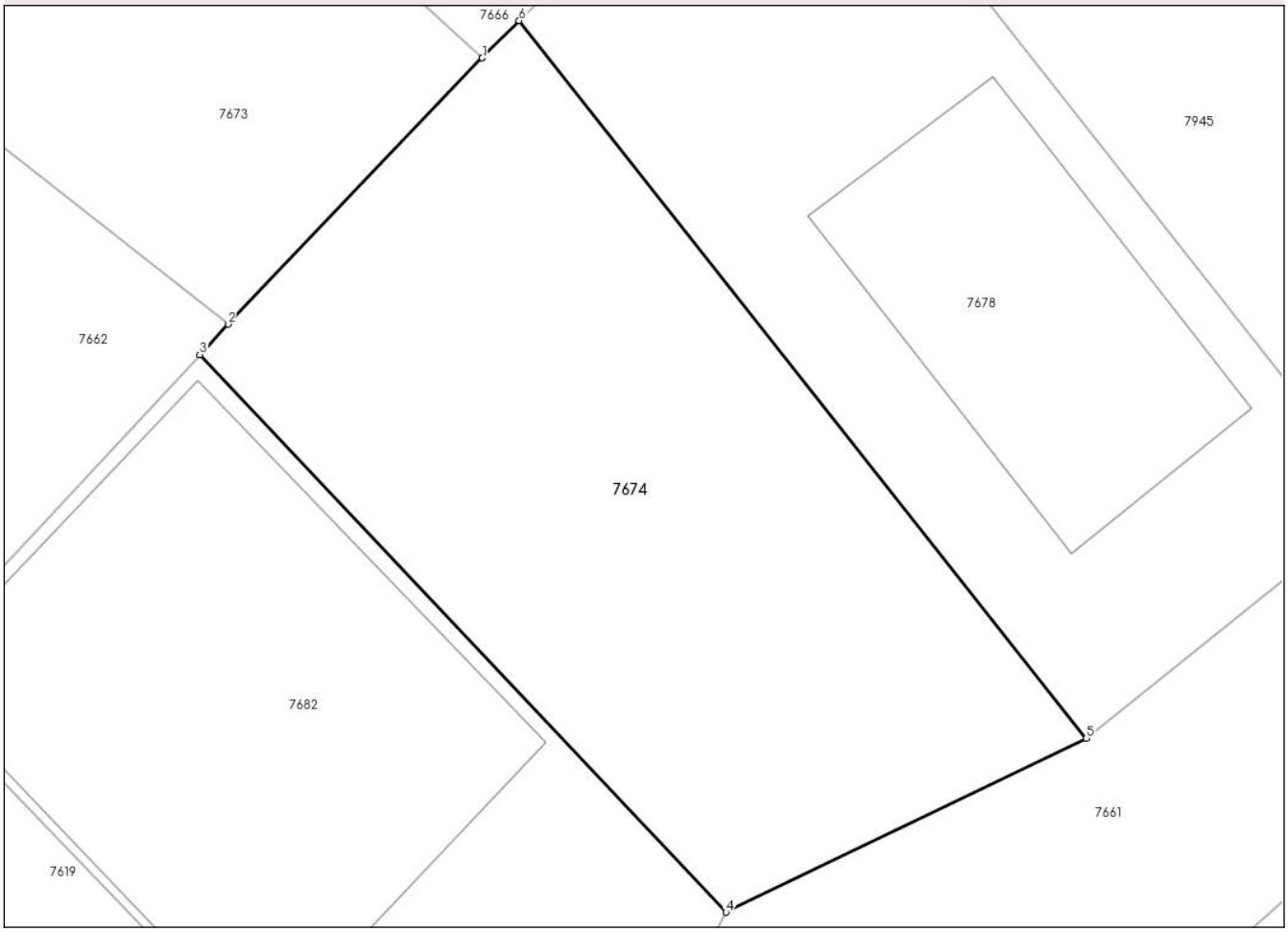
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74557 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.906,247<br>542.941,919 | 2 | 404.898,859<br>542.934,19 | 10.693 |
| 2 | 404.898,859<br>542.934,19 | 3 | 404.898,034<br>542.933,304 | 1.21 |
| 3 | 404.898,034<br>542.933,304 | 4 | 404.913,33<br>542.917,12 | 22.268 |
| 4 | 404.913,33<br>542.917,12 | 5 | 404.923,806<br>542.922,165 | 11.627 |
| 5 | 404.923,806<br>542.922,165 | 6 | 404.907,319<br>542.943,001 | 26.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.907,319<br>542.943,001 | 1 | 404.906,247<br>542.941,919 | 1.523 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7675

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:1540/Decea

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70871 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1540/Decea)* | |
| **19 / 05/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr 8, din 31/03/2009 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ proces verbal de primire nr nr. 1171/27-04-2009 emis de COMUNA MIRASLAU;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITfolosință gratuită pe durata existenței locuinței conf L 15/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

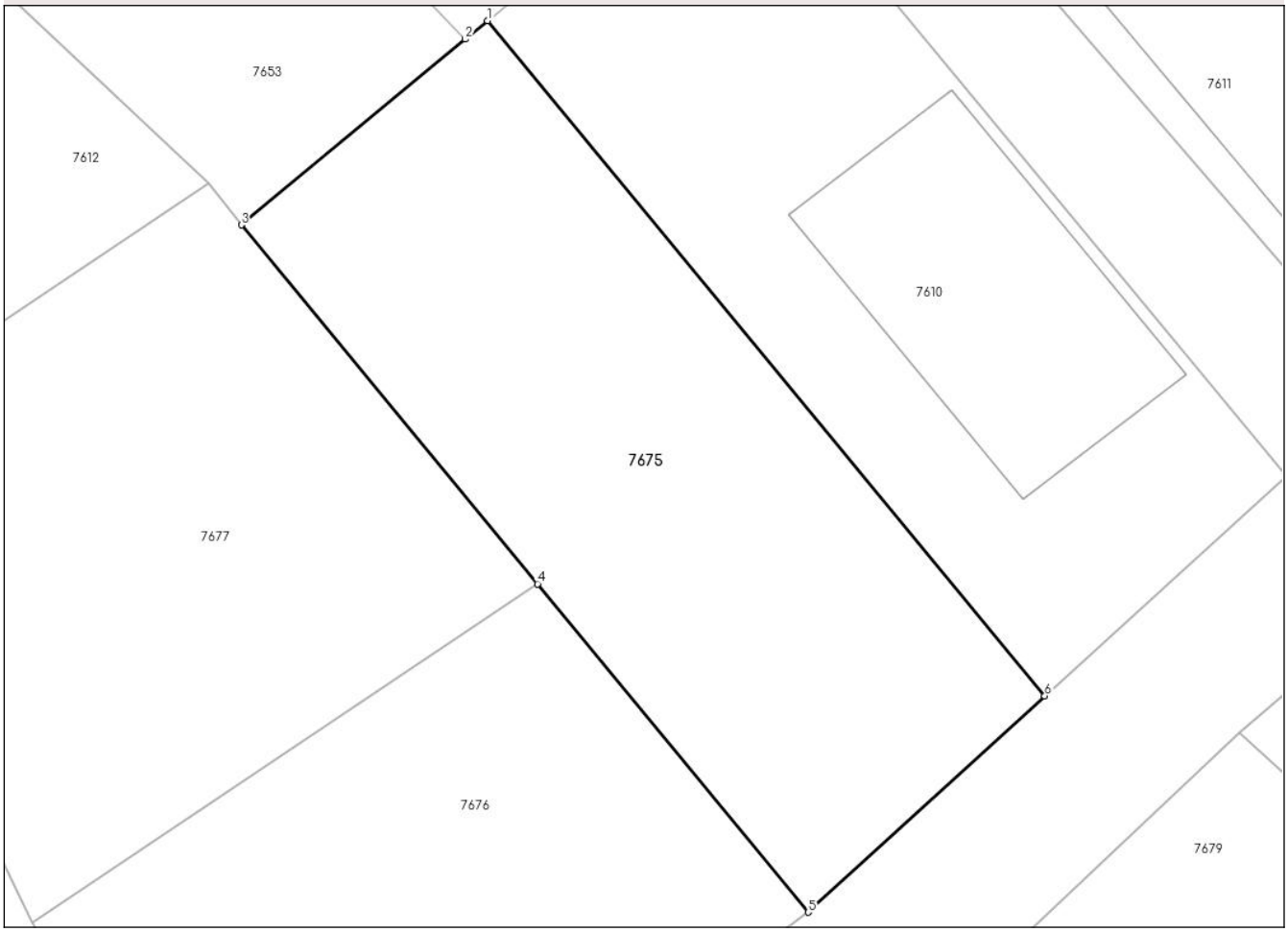
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70871 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | 192/43 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.829,482<br>542.949,377 | 2 | 404.828,753<br>542.948,774 | 0.946 |
| 2 | 404.828,753<br>542.948,774 | 3 | 404.821,451<br>542.942,727 | 9.48 |
| 3 | 404.821,451<br>542.942,727 | 4 | 404.831,106<br>542.931,033 | 15.165 |
| 4 | 404.831,106<br>542.931,033 | 5 | 404.839,933<br>542.920,341 | 13.865 |
| 5 | 404.839,933<br>542.920,341 | 6 | 404.847,648<br>542.927,384 | 10.446 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.847,648<br>542.927,384 | 1 | 404.829,482<br>542.949,377 | 28.526 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7676

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1537
Nr. cadastral vechi:192/40

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73042 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons Local Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU**, CIF:9999999999999, domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

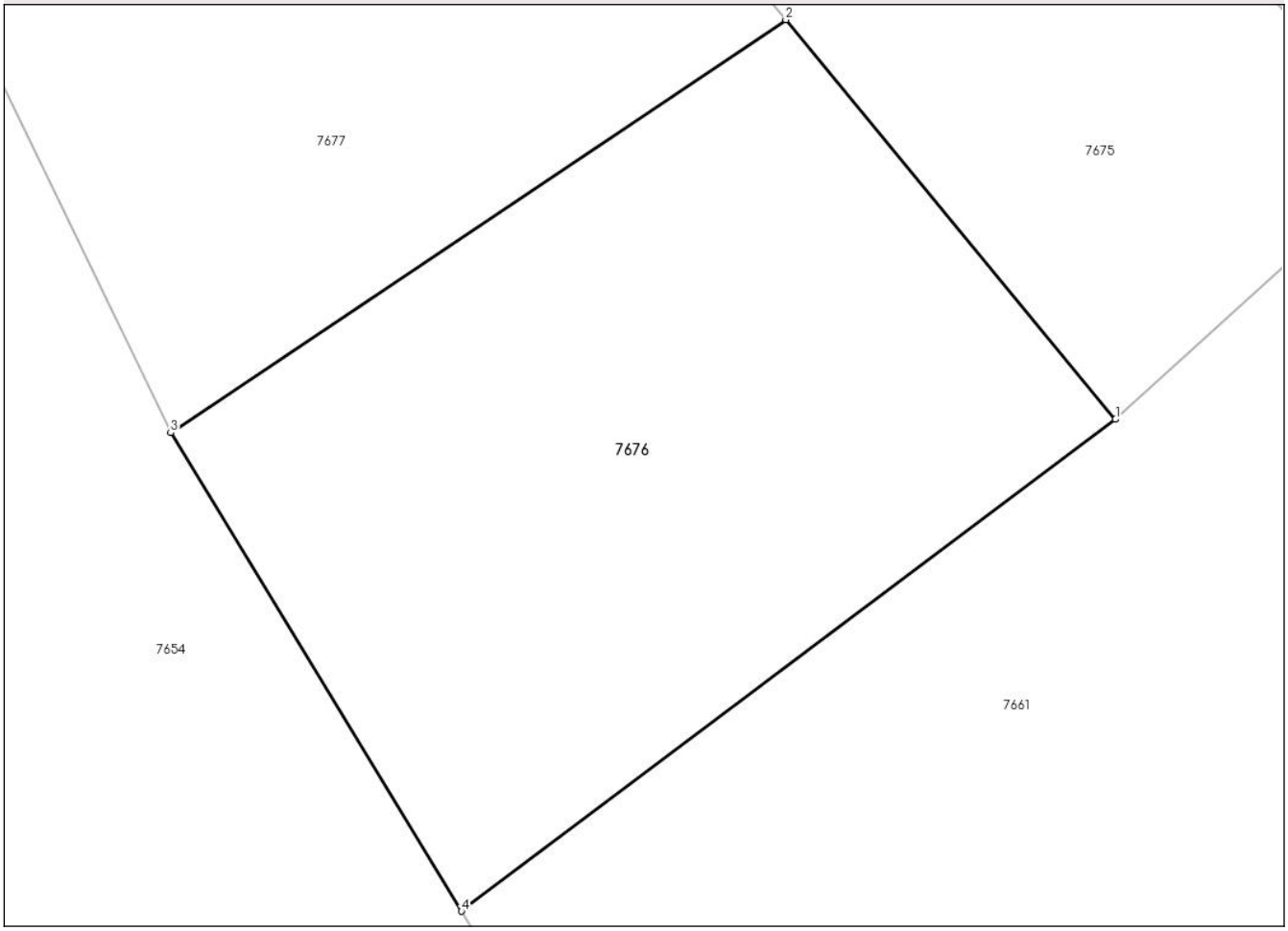
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73042 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.839,933<br>542.920,341 | 2 | 404.831,106<br>542.931,033 | 13.865 |
| 2 | 404.831,106<br>542.931,033 | 3 | 404.814,628<br>542.919,983 | 19.84 |
| 3 | 404.814,628<br>542.919,983 | 4 | 404.822,418<br>542.907,181 | 14.986 |
| 4 | 404.822,418<br>542.907,181 | 1 | 404.839,933<br>542.920,341 | 21.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1538
Nr. cadastral vechi:192/41

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73043 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc com Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU**, CIF:9999999999999, domeniu privat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

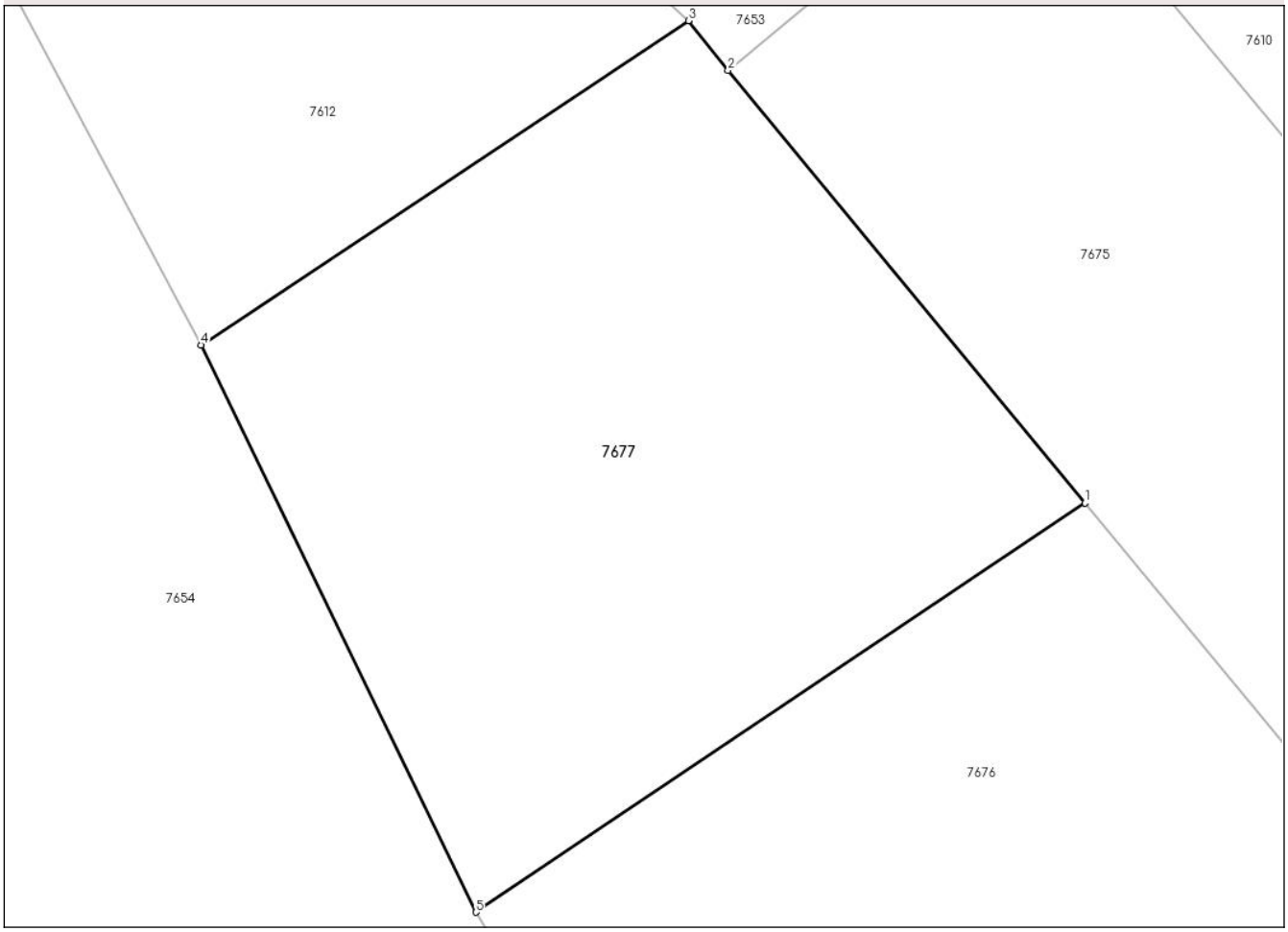
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73043 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.831,106<br>542.931,033 | 2 | 404.821,451<br>542.942,727 | 15.165 |
| 2 | 404.821,451<br>542.942,727 | 3 | 404.820,377<br>542.944,063 | 1.714 |
| 3 | 404.820,377<br>542.944,063 | 4 | 404.807,196<br>542.935,307 | 15.824 |
| 4 | 404.807,196<br>542.935,307 | 5 | 404.814,628<br>542.919,983 | 17.031 |
| 5 | 404.814,628<br>542.919,983 | 1 | 404.831,106<br>542.931,033 | 19.84 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1526
Nr. cadastral vechi:192/29

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74541 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

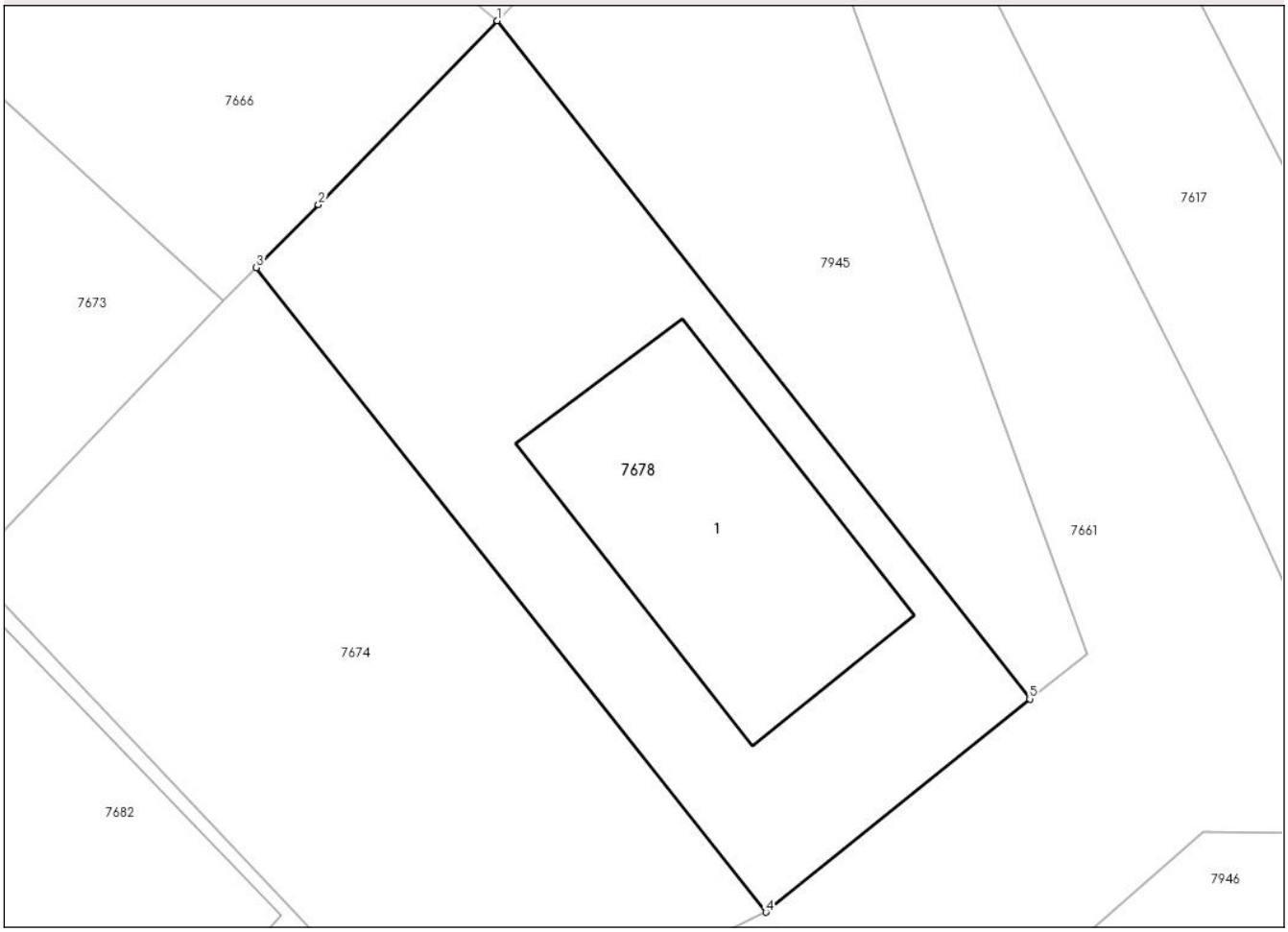
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74541 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74541-C1 | constructii de locuinte | 83 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.915,111<br>542.950,981 | 2 | 404.909,33<br>542.945,032 | 8.295 |
| 2 | 404.909,33<br>542.945,032 | 3 | 404.907,319<br>542.943,001 | 2.858 |
| 3 | 404.907,319<br>542.943,001 | 4 | 404.923,806<br>542.922,165 | 26.57 |
| 4 | 404.923,806<br>542.922,165 | 5 | 404.932,345<br>542.929,056 | 10.973 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.932,345<br>542.929,056 | 1 | 404.915,111<br>542.950,981 | 27.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7679

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1535
Nr. cadastral vechi:192/38

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74539 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

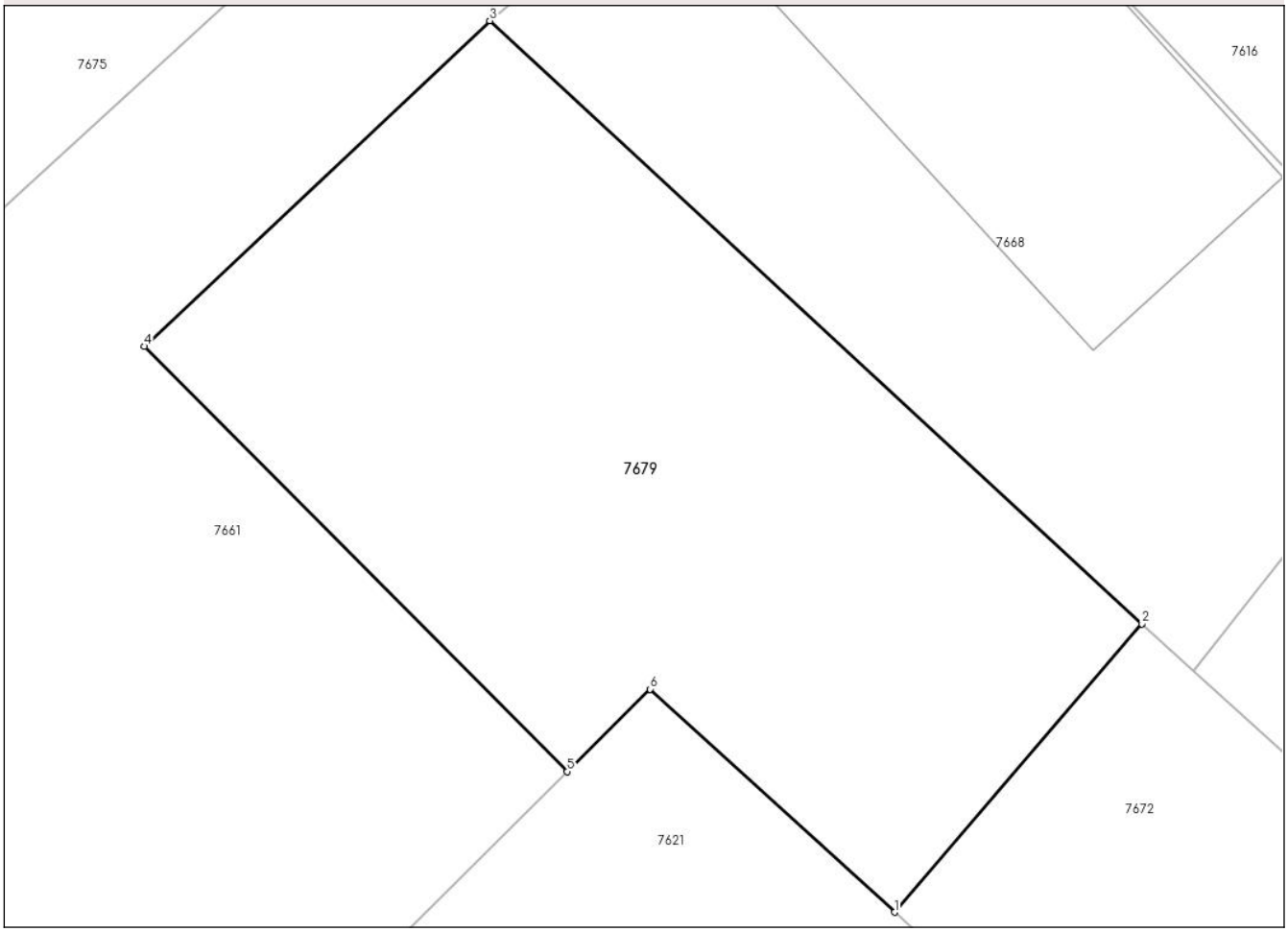
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74539 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.864,952<br>542.902,073 | 2 | 404.871,651<br>542.909,874 | 10.283 |
| 2 | 404.871,651<br>542.909,874 | 3 | 404.853,986<br>542.926,19 | 24.048 |
| 3 | 404.853,986<br>542.926,19 | 4 | 404.844,63<br>542.917,38 | 12.851 |
| 4 | 404.844,63<br>542.917,38 | 5 | 404.856,089<br>542.905,878 | 16.236 |
| 5 | 404.856,089<br>542.905,878 | 6 | 404.858,337<br>542.908,105 | 3.164 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.858,337<br>542.908,105 | 1 | 404.864,952<br>542.902,073 | 8.952 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1550
Nr. cadastral vechi:192/53

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74534 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

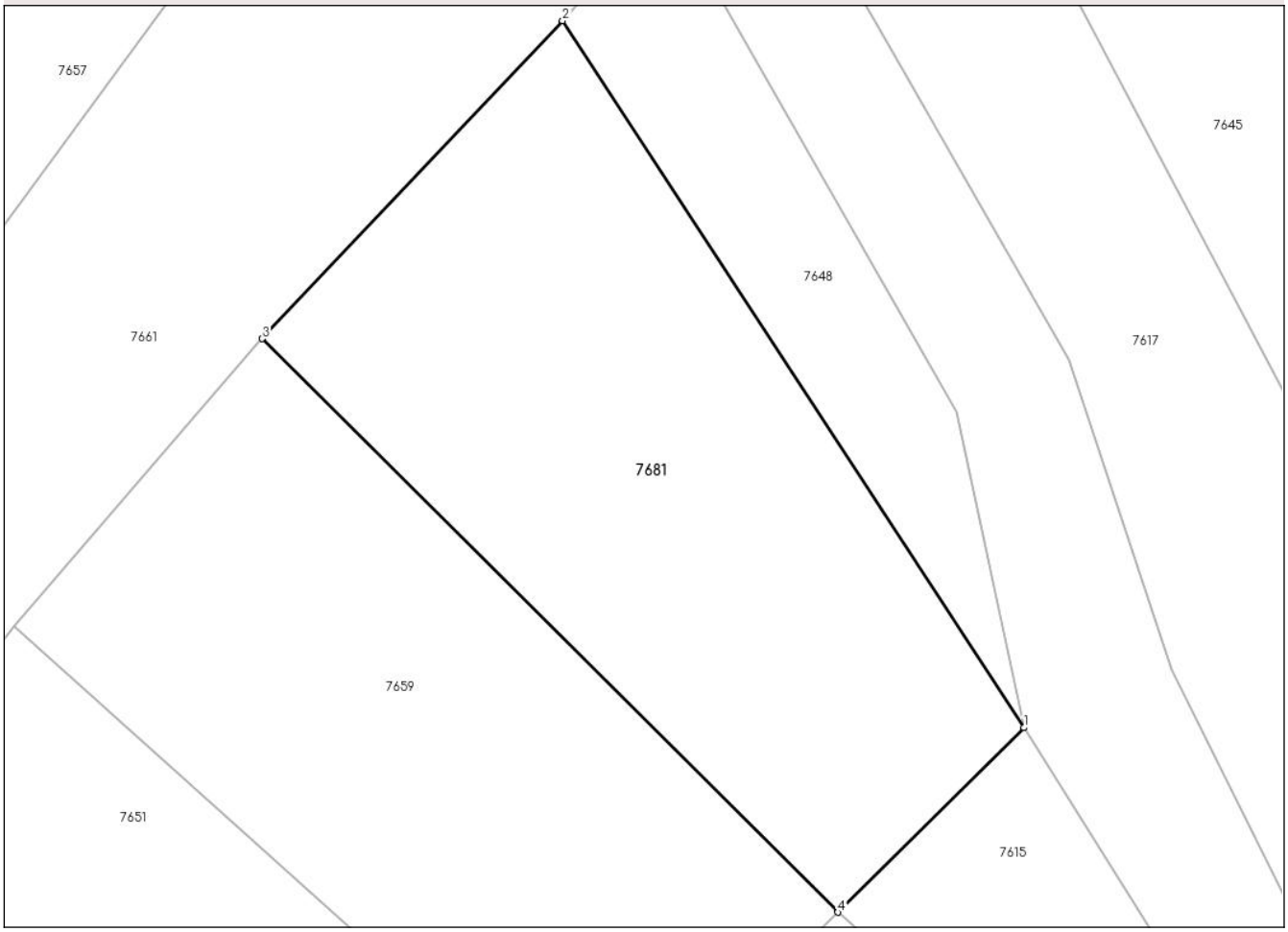
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74534 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.894,887<br>543.016,647 | 2 | 404.879,929<br>543.039,54 | 27.346 |
| 2 | 404.879,929<br>543.039,54 | 3 | 404.870,191<br>543.029,246 | 14.17 |
| 3 | 404.870,191<br>543.029,246 | 4 | 404.888,851<br>543.010,674 | 26.327 |
| 4 | 404.888,851<br>543.010,674 | 1 | 404.894,887<br>543.016,647 | 8.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7682

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:1524/DECEA

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70305 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Comuna Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:9999999999999, - domeniu privat- | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1524/DECEA)* | |
| **8700 / 17/08/2016** | | |
| Act Administrativ nr. Hotarirea nr. 41, din 10/12/2014 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TODOR VIRGIL SERGIU**<br>2) **VIJILĂ LAMITA CATALINA** | |
| Act Administrativ nr. Hotarirea nr. 41, din 10/12/2014 emis de COMUNA MIRASLAU ([NOTARE]); | | |
| B3 | se respinge capatul de cerere cu privire la radierea dreptului de folosinta asupra teren inscris sub C1 cu inch. nr. 7736/2010 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

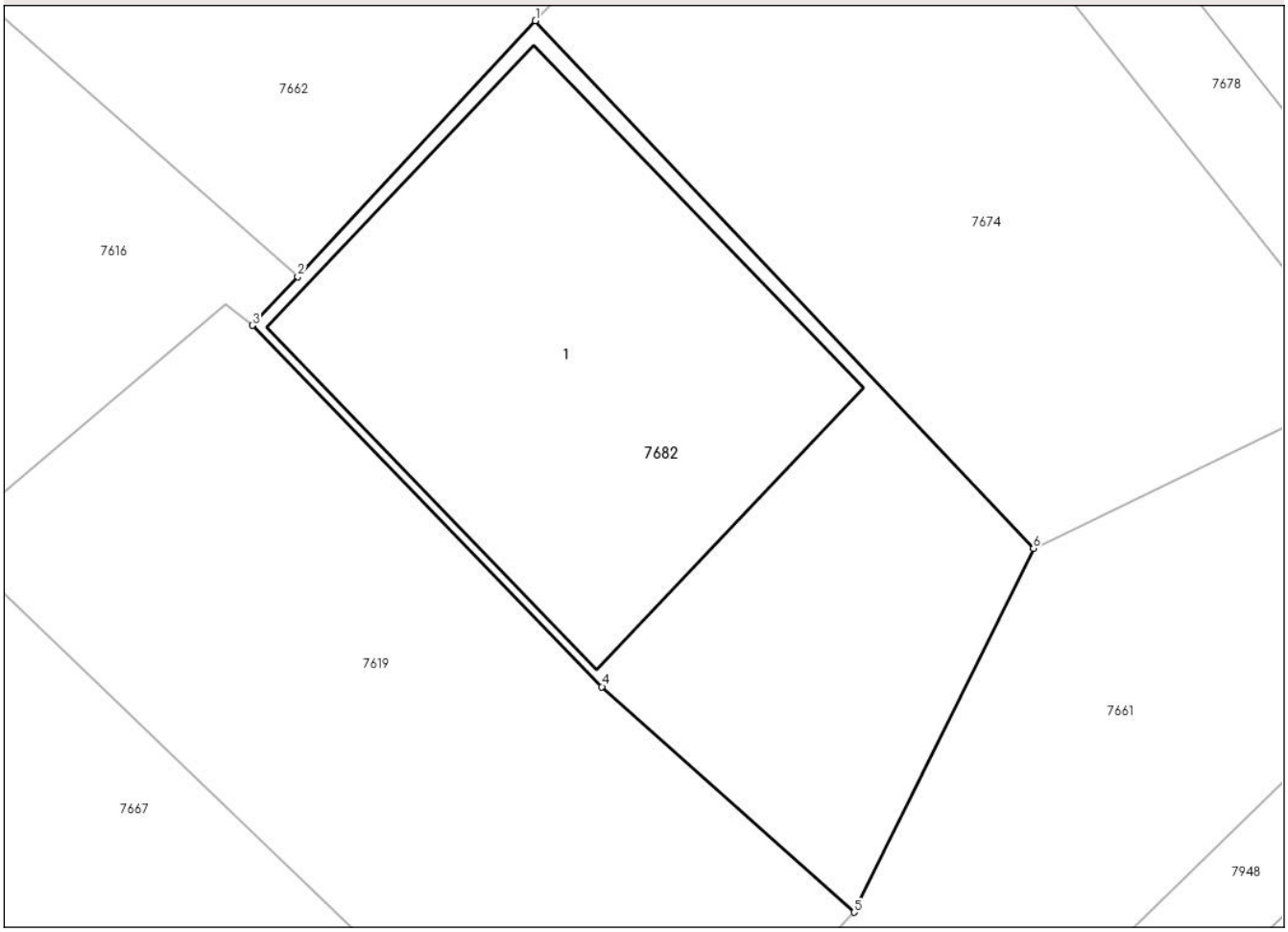
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70305 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | 192/27 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70305-C1 | constructii de locuinte | 174 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.898,034<br>542.933,304 | 2 | 404.890,735<br>542.925,455 | 10.718 |
| 2 | 404.890,735<br>542.925,455 | 3 | 404.889,351<br>542.923,958 | 2.038 |
| 3 | 404.889,351<br>542.923,958 | 4 | 404.900,076<br>542.912,875 | 15.423 |
| 4 | 404.900,076<br>542.912,875 | 5 | 404.907,824<br>542.905,958 | 10.386 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.907,824<br>542.905,958 | 6 | 404.913,33<br>542.917,12 | 12.446 |
| 6 | 404.913,33<br>542.917,12 | 1 | 404.898,034<br>542.933,304 | 22.268 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7683

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1545
Nr. cadastral vechi:192/48

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74537 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

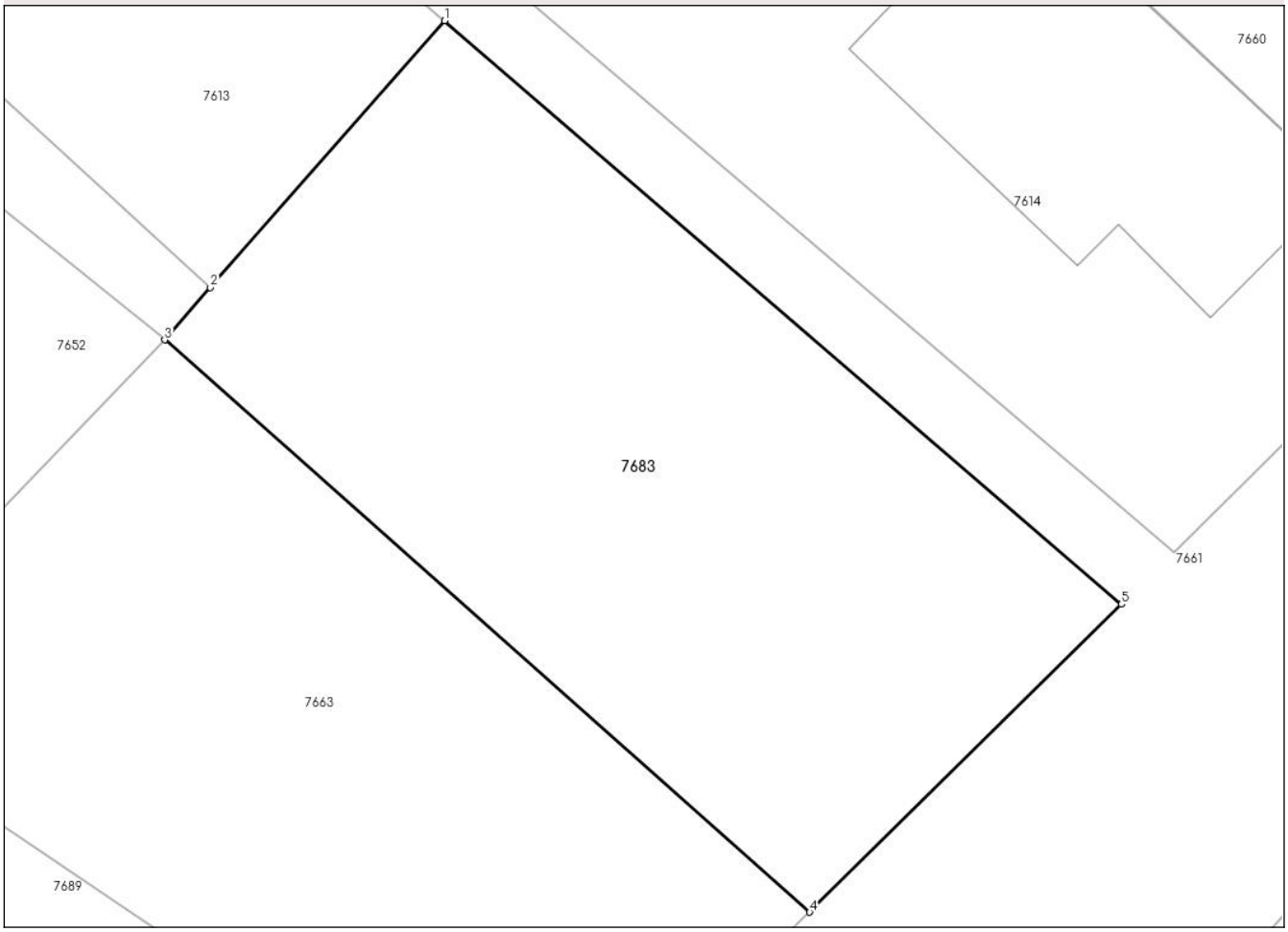
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74537 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.872,231<br>542.992,13 | 2 | 404.865,636<br>542.984,618 | 9.996 |
| 2 | 404.865,636<br>542.984,618 | 3 | 404.864,346<br>542.983,147 | 1.956 |
| 3 | 404.864,346<br>542.983,147 | 4 | 404.882,514<br>542.967,048 | 24.275 |
| 4 | 404.882,514<br>542.967,048 | 5 | 404.891,3<br>542.975,709 | 12.337 |
| 5 | 404.891,3<br>542.975,709 | 1 | 404.872,231<br>542.992,13 | 25.165 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7684

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 140 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

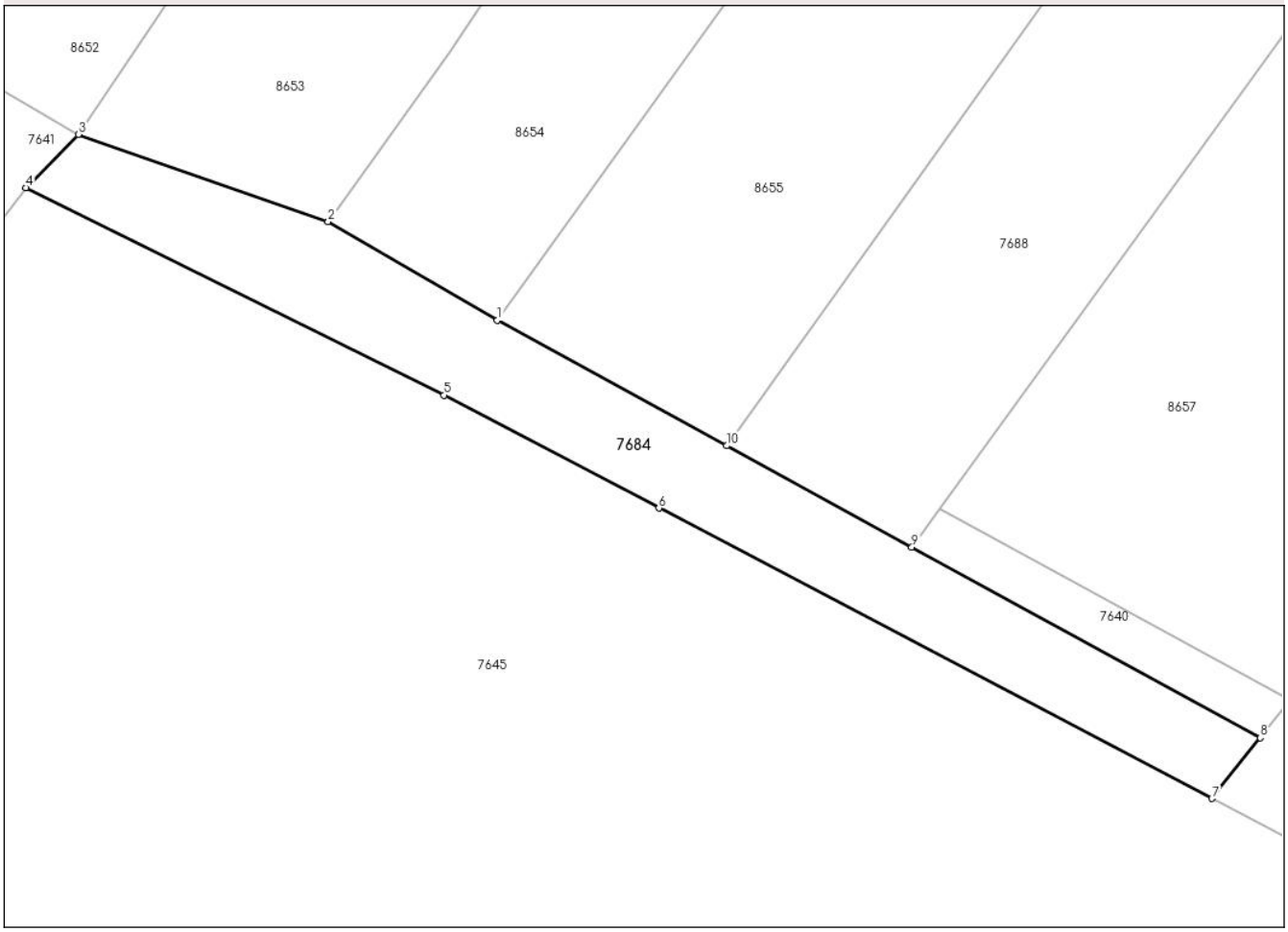
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 140 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.030,015<br>543.051,107 | 2 | 405.024,102<br>543.054,547 | 6.841 |
| 2 | 405.024,102<br>543.054,547 | 3 | 405.015,375<br>543.057,602 | 9.246 |
| 3 | 405.015,375<br>543.057,602 | 4 | 405.013,542<br>543.055,733 | 2.618 |
| 4 | 405.013,542<br>543.055,733 | 5 | 405.028,152<br>543.048,494 | 16.305 |
| 5 | 405.028,152<br>543.048,494 | 6 | 405.035,664<br>543.044,555 | 8.482 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.035,664<br>543.044,555 | 7 | 405.054,984<br>543.034,413 | 21.82 |
| 7 | 405.054,984<br>543.034,413 | 8 | 405.056,674<br>543.036,538 | 2.715 |
| 8 | 405.056,674<br>543.036,538 | 9 | 405.044,498<br>543.043,192 | 13.876 |
| 9 | 405.044,498<br>543.043,192 | 10 | 405.038,024<br>543.046,73 | 7.378 |
| 10 | 405.038,024<br>543.046,73 | 1 | 405.030,015<br>543.051,107 | 9.127 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7685

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 41 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

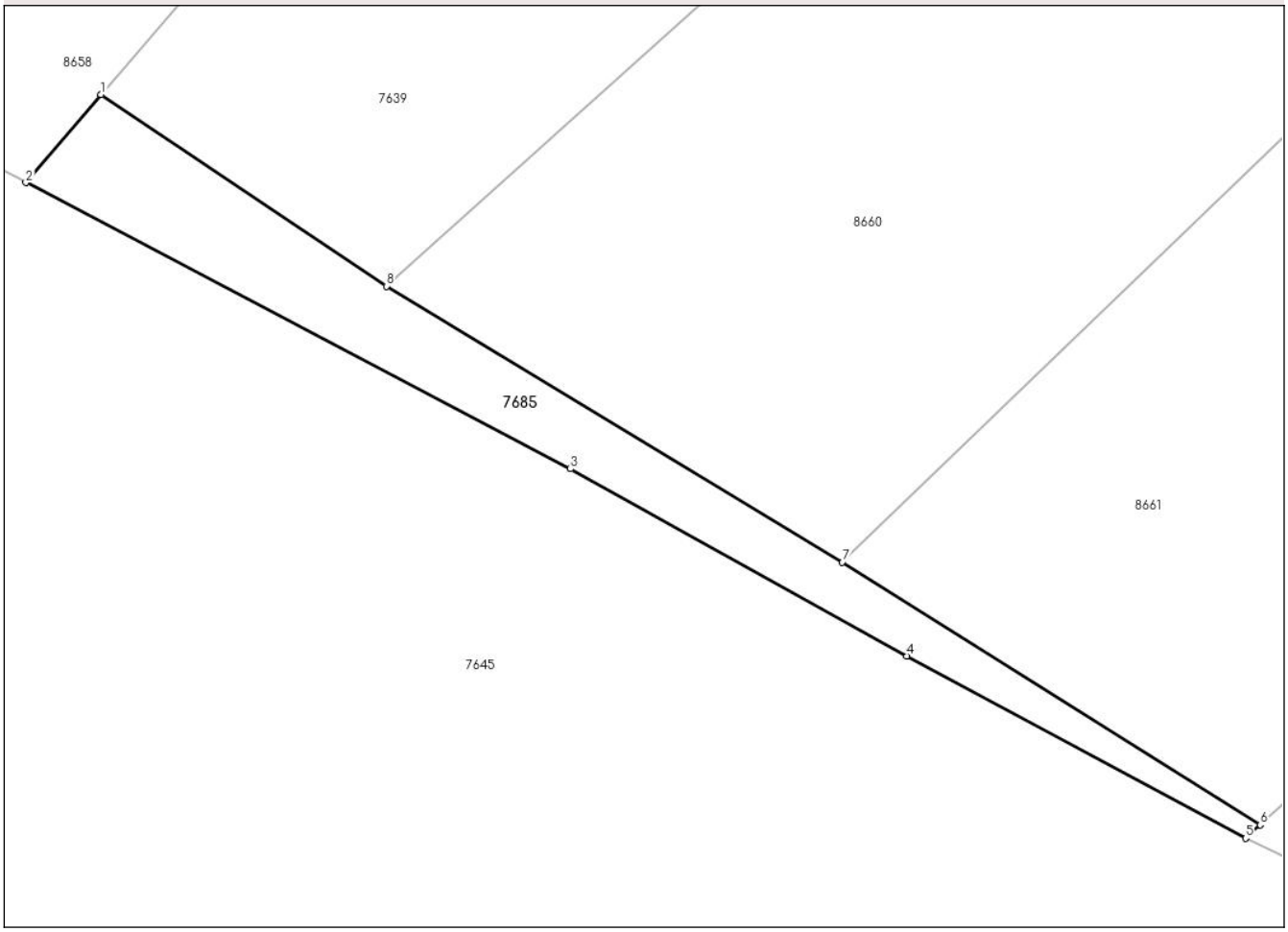
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 41 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 41 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.064,944<br>543.032,018 | 2 | 405.063,269<br>543.030,063 | 2.574 |
| 2 | 405.063,269<br>543.030,063 | 3 | 405.075,395<br>543.023,698 | 13.695 |
| 3 | 405.075,395<br>543.023,698 | 4 | 405.082,886<br>543.019,537 | 8.569 |
| 4 | 405.082,886<br>543.019,537 | 5 | 405.090,426<br>543.015,485 | 8.56 |
| 5 | 405.090,426<br>543.015,485 | 6 | 405.090,75<br>543.015,781 | 0.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.090,75<br>543.015,781 | 7 | 405.081,443<br>543.021,622 | 10.988 |
| 7 | 405.081,443<br>543.021,622 | 8 | 405.071,298<br>543.027,761 | 11.858 |
| 8 | 405.071,298<br>543.027,761 | 1 | 405.064,944<br>543.032,018 | 7.648 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

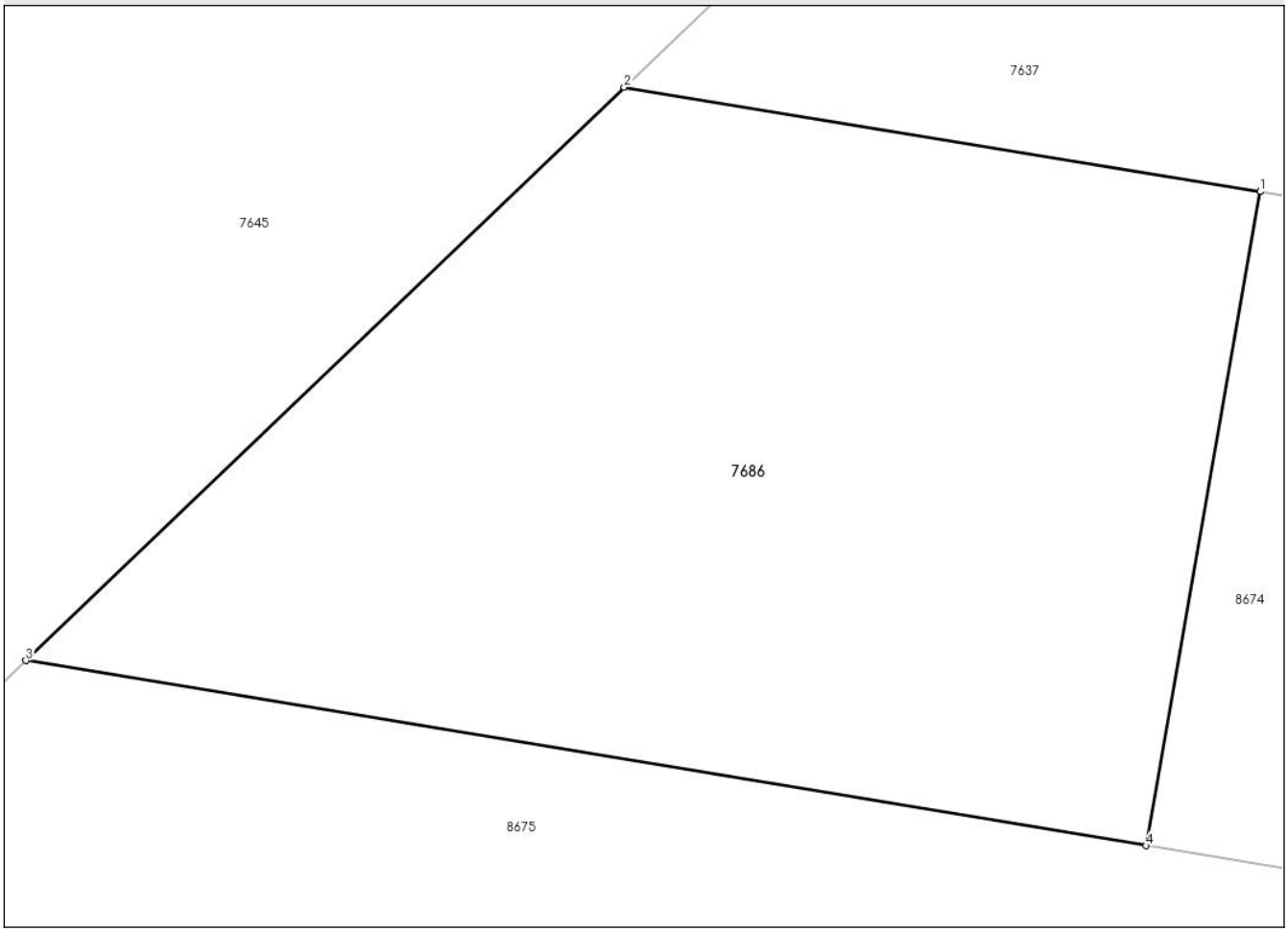
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.109,957<br>542.998,297 | 2 | 405.108,26<br>542.998,576 | 1.719 |
| 2 | 405.108,26<br>542.998,576 | 3 | 405.106,664<br>542.997,048 | 2.209 |
| 3 | 405.106,664<br>542.997,048 | 4 | 405.109,652<br>542.996,555 | 3.029 |
| 4 | 405.109,652<br>542.996,555 | 1 | 405.109,957<br>542.998,297 | 1.769 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 32 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

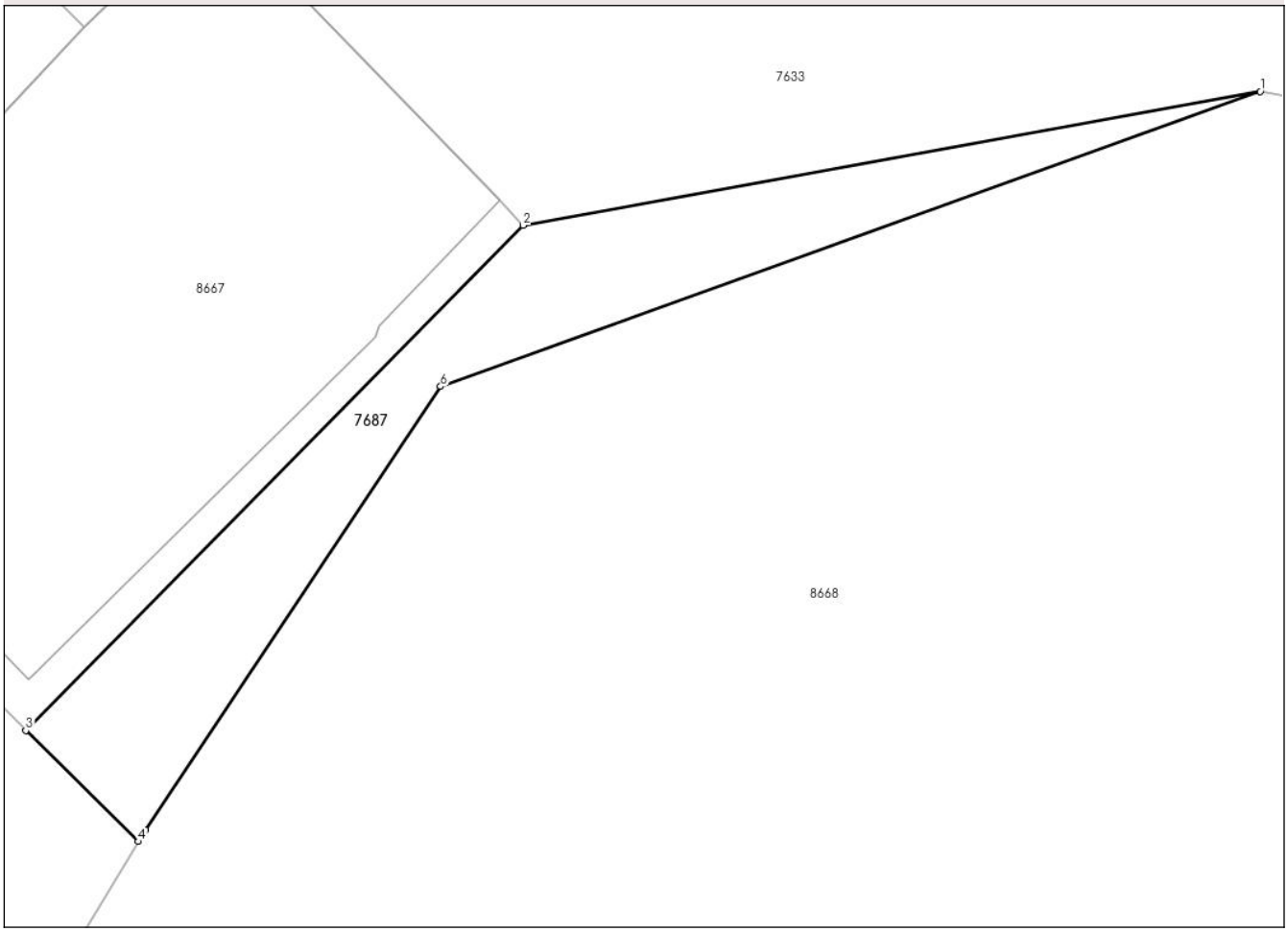
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 32 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 32 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.287,326<br>543.074,125 | 2 | 405.275,086<br>543.071,902 | 12.44 |
| 2 | 405.275,086<br>543.071,902 | 3 | 405.266,827<br>543.063,523 | 11.765 |
| 3 | 405.266,827<br>543.063,523 | 4 | 405.268,695<br>543.061,679 | 2.625 |
| 4 | 405.268,695<br>543.061,679 | 5 | 405.268,811<br>543.061,87 | 0.223 |
| 5 | 405.268,811<br>543.061,87 | 6 | 405.273,715<br>543.069,229 | 8.843 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.273,715<br>543.069,229 | 1 | 405.287,326<br>543.074,125 | 14.465 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 932 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: ROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

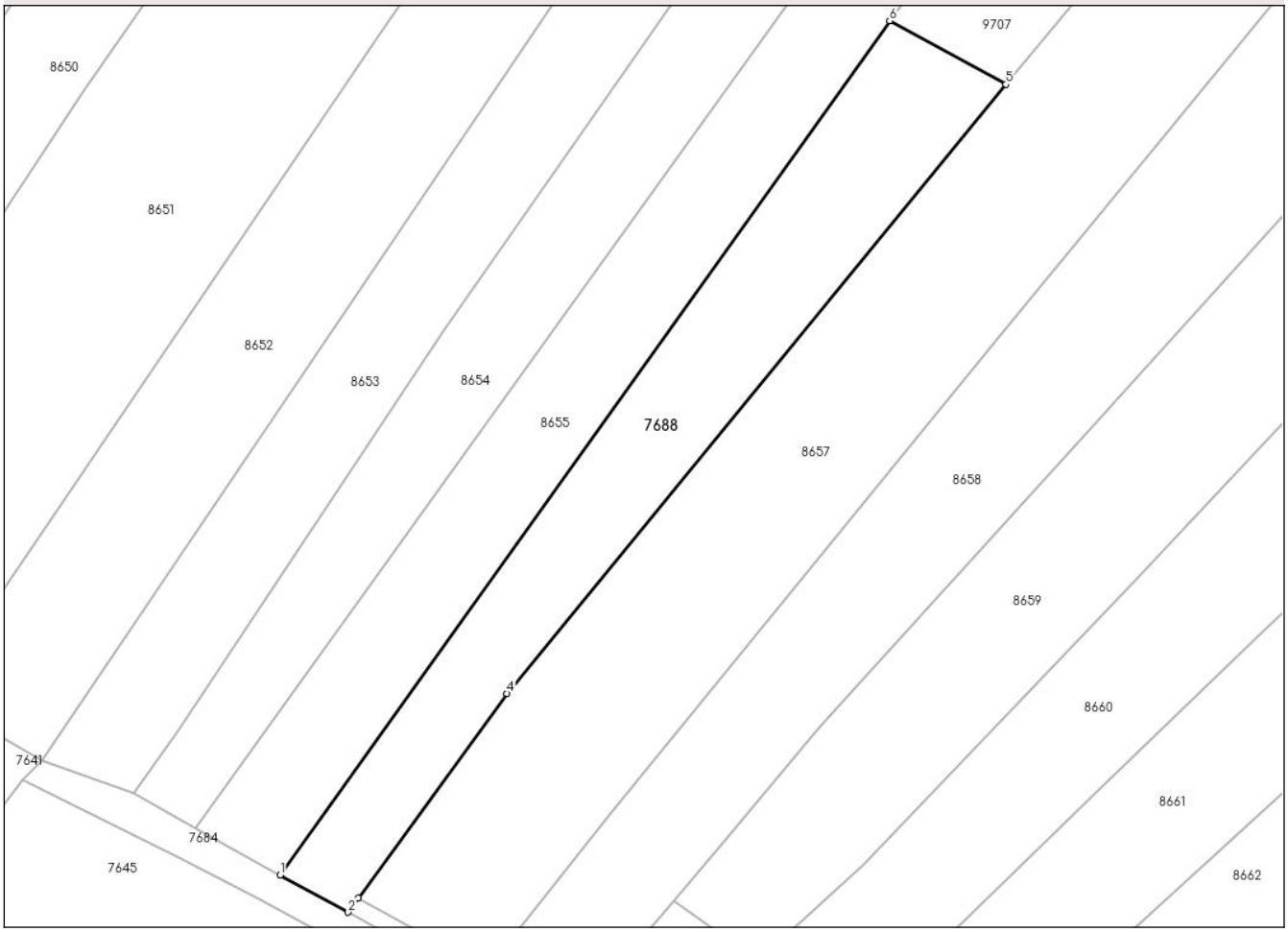
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 932 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 932 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.038,024<br>543.046,73 | 2 | 405.044,498<br>543.043,192 | 7.378 |
| 2 | 405.044,498<br>543.043,192 | 3 | 405.045,472<br>543.044,534 | 1.657 |
| 3 | 405.045,472<br>543.044,534 | 4 | 405.059,575<br>543.063,967 | 24.012 |
| 4 | 405.059,575<br>543.063,967 | 5 | 405.107,026<br>543.121,784 | 74.796 |
| 5 | 405.107,026<br>543.121,784 | 6 | 405.095,956<br>543.127,834 | 12.615 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.095,956<br>543.127,834 | 1 | 405.038,024<br>543.046,73 | 99.669 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1543
Nr. cadastral vechi:192/46

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74536 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

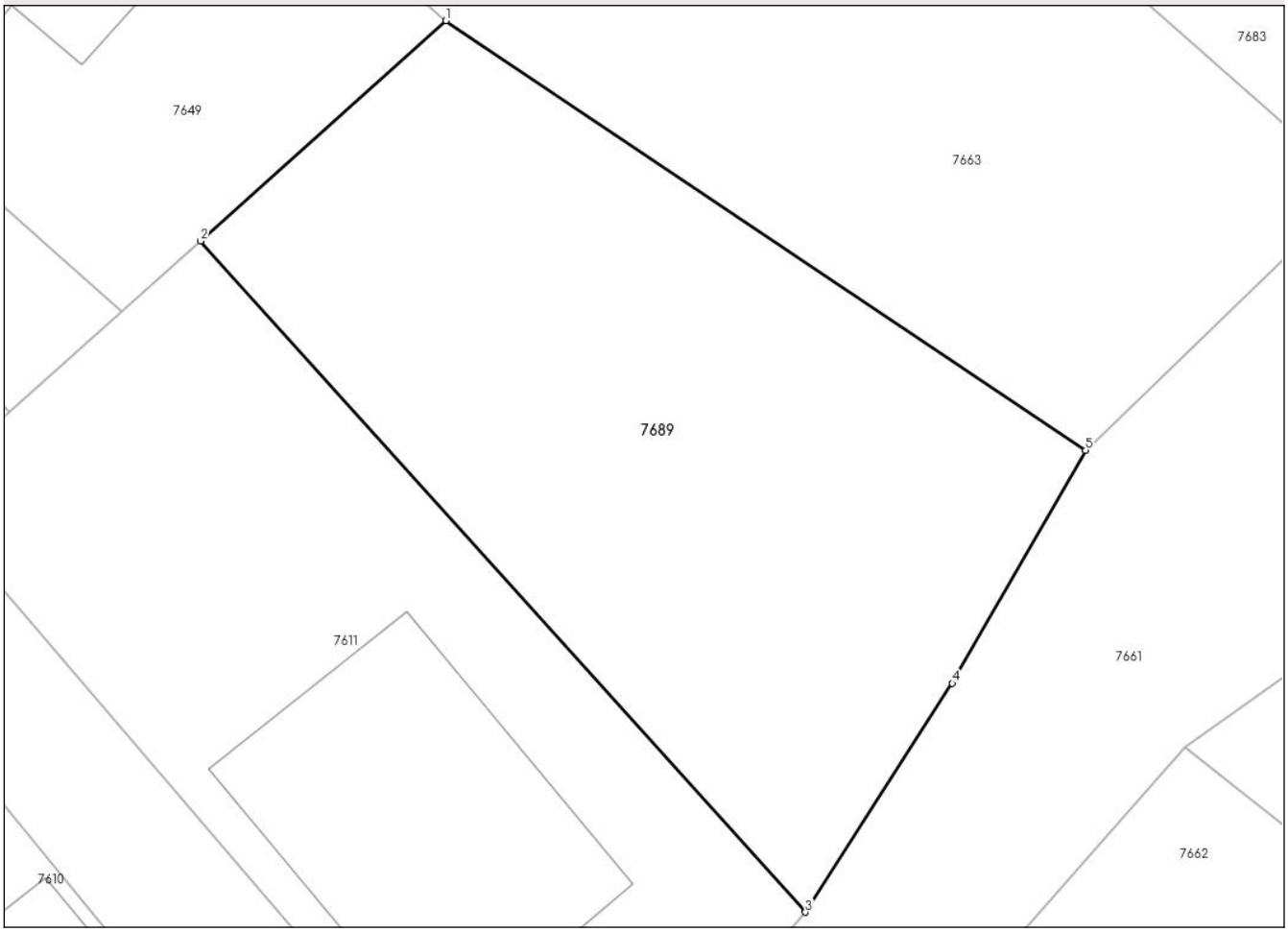
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74536 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.856,182<br>542.971,888 | 2 | 404.849,084<br>542.965,522 | 9.534 |
| 2 | 404.849,084<br>542.965,522 | 3 | 404.866,588<br>542.946,121 | 26.131 |
| 3 | 404.866,588<br>542.946,121 | 4 | 404.870,838<br>542.952,735 | 7.862 |
| 4 | 404.870,838<br>542.952,735 | 5 | 404.874,691<br>542.959,476 | 7.764 |
| 5 | 404.874,691<br>542.959,476 | 1 | 404.856,182<br>542.971,888 | 22.285 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7690

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 94, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.366 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/209, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVATH S SIGISMUND** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

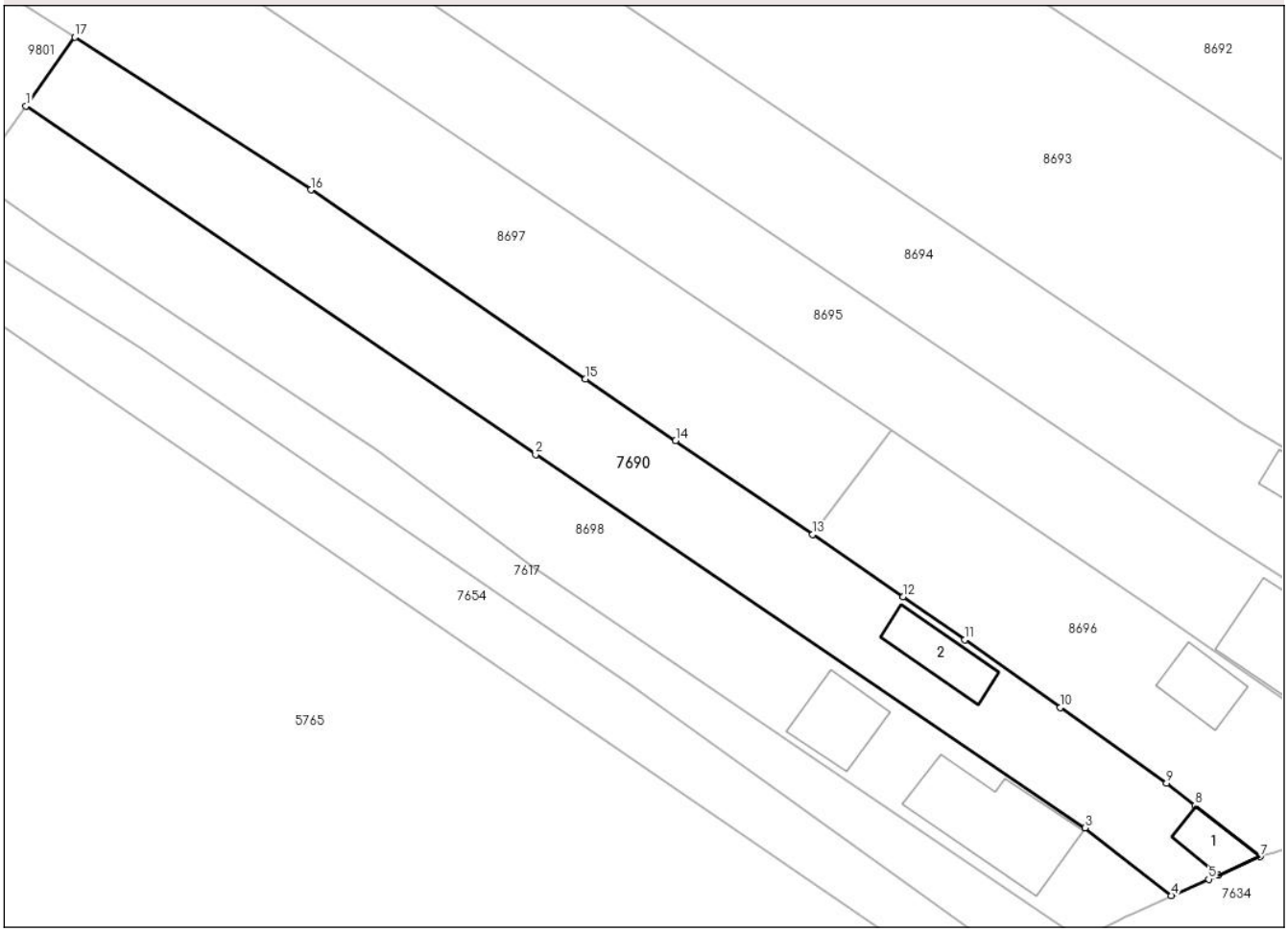
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.366 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 967 | - | 432 | - | |
| 2 | arabil | DA | 60 | - | 433 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 339 | - | 434 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 30 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.918,403<br>542.789,744 | 2 | 404.971,619<br>542.753,406 | 64.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.971,619<br>542.753,406 | 3 | 405.028,972<br>542.714,472 | 69.32 |
| 3 | 405.028,972<br>542.714,472 | 4 | 405.037,99<br>542.707,399 | 11.461 |
| 4 | 405.037,99<br>542.707,399 | 5 | 405.041,868<br>542.709,106 | 4.237 |
| 5 | 405.041,868<br>542.709,106 | 6 | 405.042,913<br>542.709,564 | 1.141 |
| 6 | 405.042,913<br>542.709,564 | 7 | 405.047,256<br>542.711,469 | 4.743 |
| 7 | 405.047,256<br>542.711,469 | 8 | 405.040,452<br>542.716,799 | 8.643 |
| 8 | 405.040,452<br>542.716,799 | 9 | 405.037,487<br>542.719,122 | 3.767 |
| 9 | 405.037,487<br>542.719,122 | 10 | 405.026,374<br>542.727,005 | 13.625 |
| 10 | 405.026,374<br>542.727,005 | 11 | 405.016,431<br>542.734,075 | 12.2 |
| 11 | 405.016,431<br>542.734,075 | 12 | 405.010,001<br>542.738,562 | 7.841 |
| 12 | 405.010,001<br>542.738,562 | 13 | 405.000,527<br>542.745,048 | 11.482 |
| 13 | 405.000,527<br>542.745,048 | 14 | 404.986,223<br>542.754,838 | 17.334 |
| 14 | 404.986,223<br>542.754,838 | 15 | 404.976,817<br>542.761,276 | 11.398 |
| 15 | 404.976,817<br>542.761,276 | 16 | 404.948,159<br>542.781,002 | 34.791 |
| 16 | 404.948,159<br>542.781,002 | 17 | 404.923,527<br>542.796,91 | 29.322 |
| 17 | 404.923,527<br>542.796,91 | 1 | 404.918,403<br>542.789,744 | 8.81 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7691

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 63, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71619 | 305 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71619-C1 | Loc. Decea, Nr. 63, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16344 / 24/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2613, din 22/11/2017 emis de Petruta Mariana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71619 a imobilului cu numarul cadastral 71619/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71063 inscris in cartea funciara 71063; | A1 |
| Act Administrativ nr. 6333, din 22/05/2017 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71063 prin doc. cad. nr.6333 avizata de inspector Sincu Gheorghe prin care s-au atribuit nr. cad. 71619, 71620 | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 2614, din 22/11/2017 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BISERICA PENTICOSTALA "MARANATA"**, CIF:8992095 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

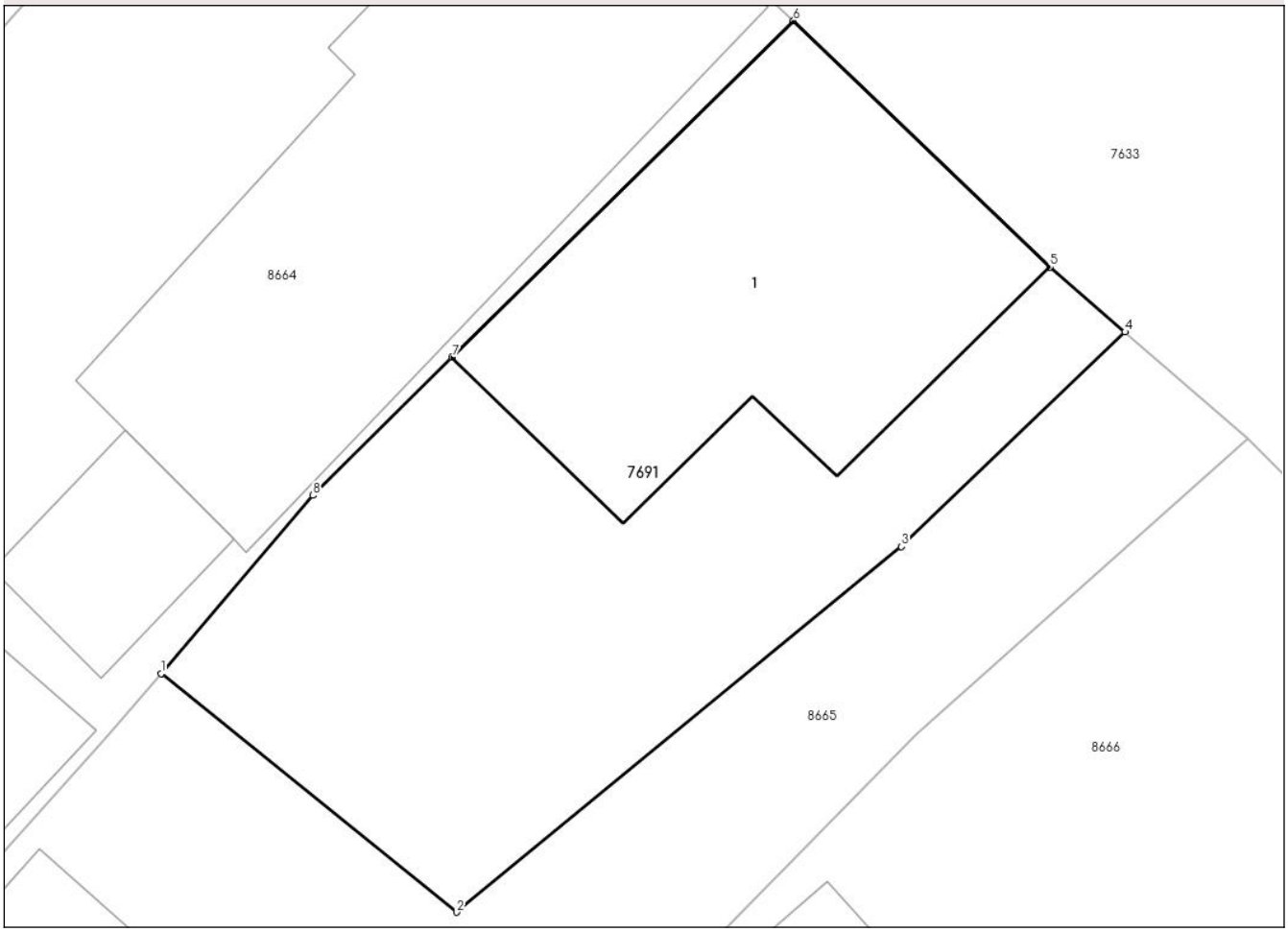
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71619 | 305 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 305 | - | 364 | - | IMPREJMUIT CU GARD DE SIRMA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71619-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.225,612<br>543.080,319 | 2 | 405.233,93<br>543.073,613 | 10.684 |
| 2 | 405.233,93<br>543.073,613 | 3 | 405.246,452<br>543.083,895 | 16.202 |
| 3 | 405.246,452<br>543.083,895 | 4 | 405.252,746<br>543.089,928 | 8.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.252,746<br>543.089,928 | 5 | 405.250,628<br>543.091,759 | 2.8 |
| 5 | 405.250,628<br>543.091,759 | 6 | 405.243,412<br>543.098,682 | 10.0 |
| 6 | 405.243,412<br>543.098,682 | 7 | 405.233,799<br>543.089,22 | 13.488 |
| 7 | 405.233,799<br>543.089,22 | 8 | 405.229,885<br>543.085,336 | 5.514 |
| 8 | 405.229,885<br>543.085,336 | 1 | 405.225,612<br>543.080,319 | 6.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7692

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 25, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.009 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

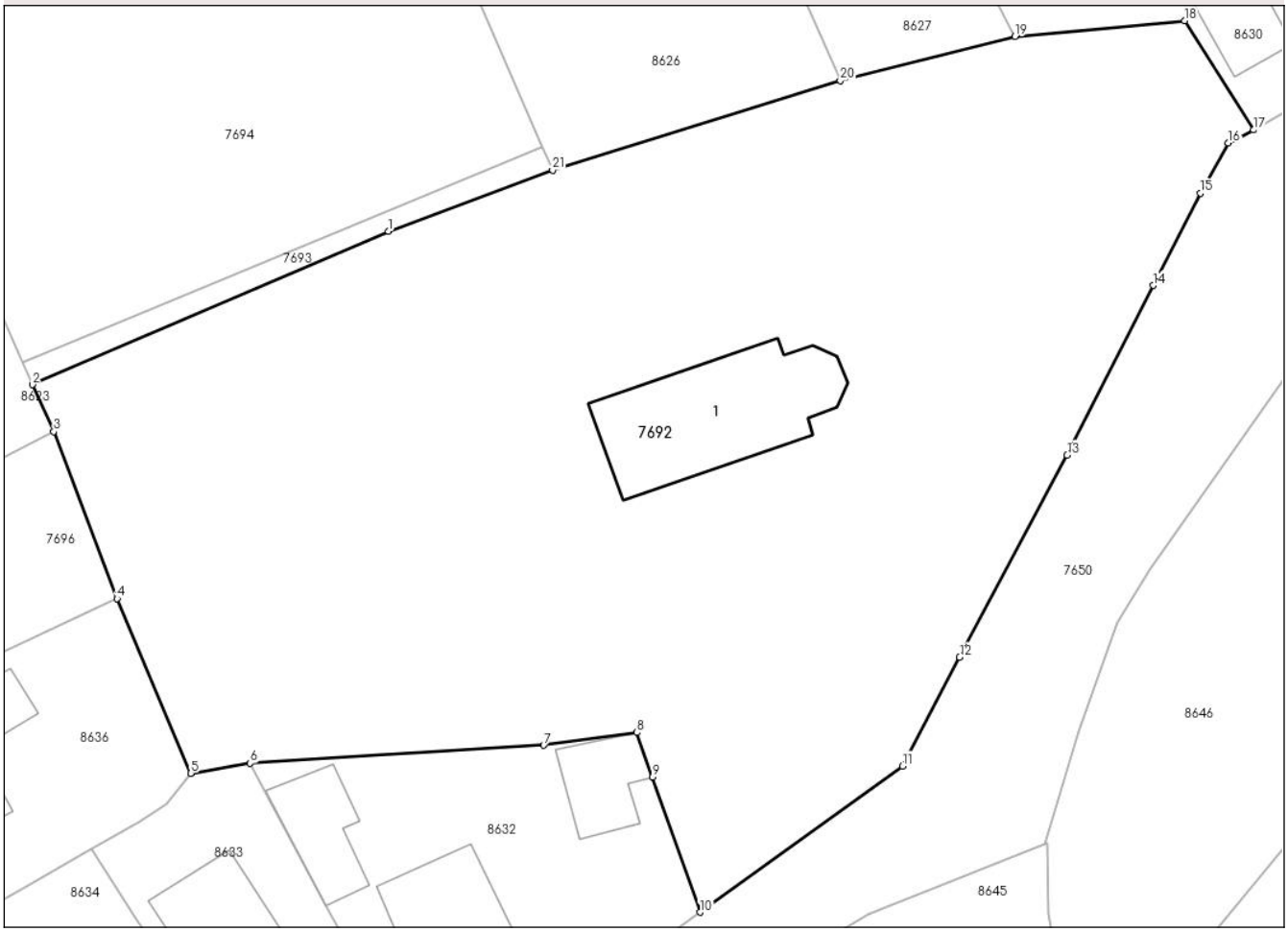
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.009 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.009 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; BISERICA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.925,902<br>543.236,141 | 2 | 404.900,739<br>543.225,297 | 27.4 |
| 3 | 404.902,247<br>543.221,98 | 4 | 404.906,715<br>543.210,185 | 12.613 |
| 5 | 404.911,926<br>543.197,845 | 6 | 404.916,15<br>543.198,559 | 4.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.900,739<br>543.225,297 | 3 | 404.902,247<br>543.221,98 | 3.644 |
| 4 | 404.906,715<br>543.210,185 | 5 | 404.911,926<br>543.197,845 | 13.395 |
| 6 | 404.916,15<br>543.198,559 | 7 | 404.936,886<br>543.199,818 | 20.774 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 404.936,886<br>543.199,818 | 8 | 404.943,493<br>543.200,714 | 6.667 |
| 9 | 404.944,6<br>543.197,566 | 10 | 404.947,951<br>543.188,031 | 10.107 |
| 11 | 404.962,266<br>543.198,354 | 12 | 404.966,307<br>543.206,046 | 8.689 |
| 13 | 404.973,908<br>543.220,314 | 14 | 404.980,008<br>543.232,299 | 13.448 |
| 15 | 404.983,327<br>543.238,81 | 16 | 404.985,314<br>543.242,364 | 4.072 |
| 17 | 404.987,105<br>543.243,292 | 18 | 404.982,209<br>543.251,002 | 9.133 |
| 19 | 404.970,22<br>543.249,891 | 20 | 404.957,87<br>543.246,759 | 12.741 |
| 21 | 404.937,522<br>543.240,441 | 1 | 404.925,902<br>543.236,141 | 12.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 404.943,493<br>543.200,714 | 9 | 404.944,6<br>543.197,566 | 3.337 |
| 10 | 404.947,951<br>543.188,031 | 11 | 404.962,266<br>543.198,354 | 17.649 |
| 12 | 404.966,307<br>543.206,046 | 13 | 404.973,908<br>543.220,314 | 16.166 |
| 14 | 404.980,008<br>543.232,299 | 15 | 404.983,327<br>543.238,81 | 7.308 |
| 16 | 404.985,314<br>543.242,364 | 17 | 404.987,105<br>543.243,292 | 2.017 |
| 18 | 404.982,209<br>543.251,002 | 19 | 404.970,22<br>543.249,891 | 12.04 |
| 20 | 404.957,87<br>543.246,759 | 21 | 404.937,522<br>543.240,441 | 21.306 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7693

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 62 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEINDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

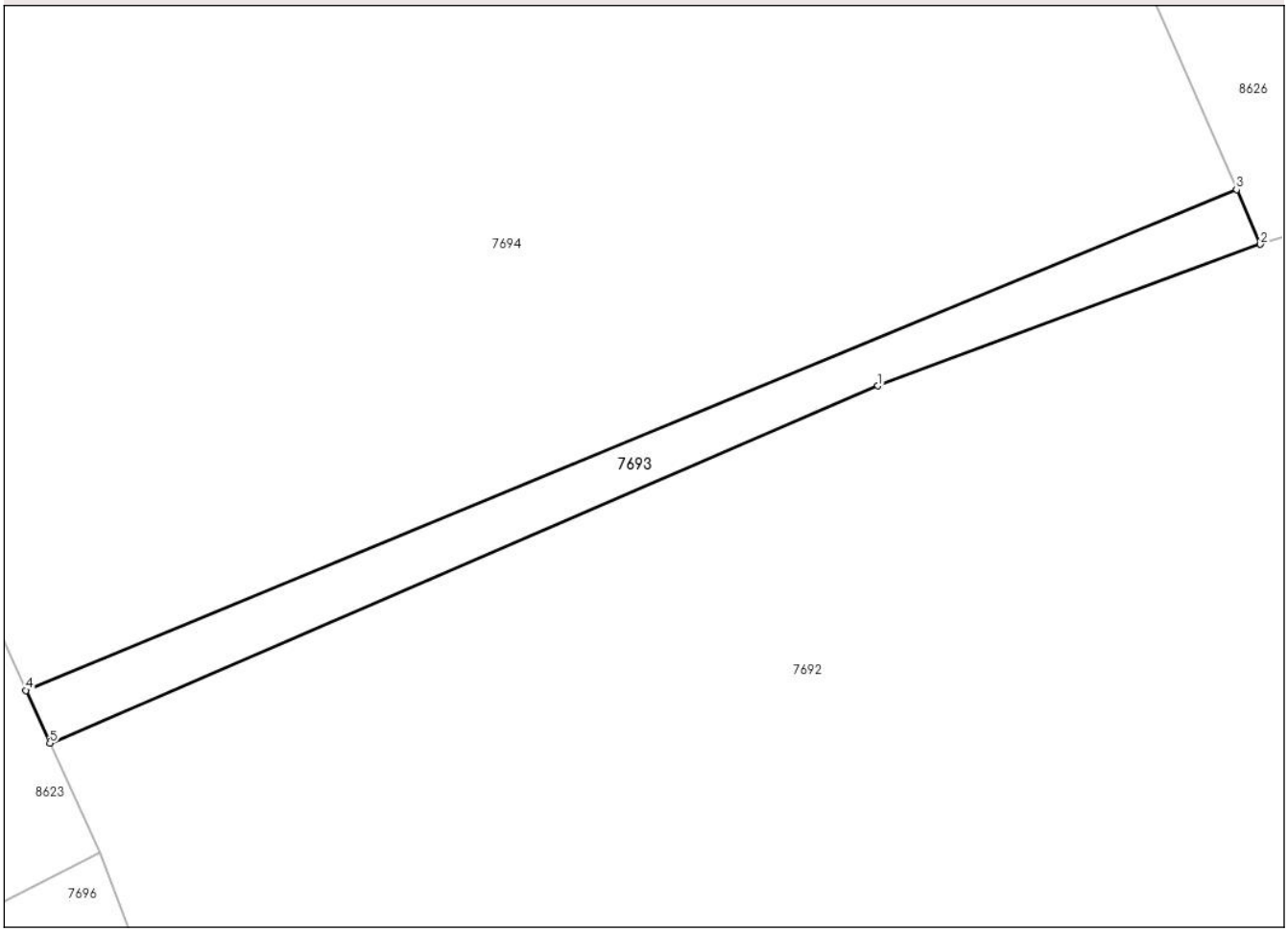
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 62 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 62 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.925,902<br>543.236,141 | 2 | 404.937,522<br>543.240,441 | 12.39 |
| 2 | 404.937,522<br>543.240,441 | 3 | 404.936,803<br>543.242,098 | 1.806 |
| 3 | 404.936,803<br>543.242,098 | 4 | 404.900,011<br>543.226,899 | 39.808 |
| 4 | 404.900,011<br>543.226,899 | 5 | 404.900,739<br>543.225,297 | 1.76 |
| 5 | 404.900,739<br>543.225,297 | 1 | 404.925,902<br>543.236,141 | 27.4 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71603 | 2.186 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4772 / 13/04/2017** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 24, din 11/04/2017 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71603 a imobilului cu numarul cadastral 71603/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107 inscris in cartea funciara 71600; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 24/2006, din 31/10/2006 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71600/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4627 din 31/10/2006;* | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71600/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4627 din 31/10/2006;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71603 | 2.186 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.186 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 299 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:299 mp; SCOALA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.936,803<br>543.242,098 | 2 | 404.923,11<br>543.273,659 | 34.403 |
| 2 | 404.923,11<br>543.273,659 | 3 | 404.919,144<br>543.282,71 | 9.882 |
| 3 | 404.919,144<br>543.282,71 | 4 | 404.915,119<br>543.293,222 | 11.256 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.915,119<br>543.293,222 | 5 | 404.905,626<br>543.318,017 | 26.55 |
| 5 | 404.905,626<br>543.318,017 | 6 | 404.900,983<br>543.316,322 | 4.943 |
| 6 | 404.900,983<br>543.316,322 | 7 | 404.896,31<br>543.314,748 | 4.931 |
| 7 | 404.896,31<br>543.314,748 | 8 | 404.895,836<br>543.314,588 | 0.5 |
| 8 | 404.895,836<br>543.314,588 | 9 | 404.909,272<br>543.279,498 | 37.574 |
| 9 | 404.909,272<br>543.279,498 | 10 | 404.881,793<br>543.267,206 | 30.103 |
| 10 | 404.881,793<br>543.267,206 | 11 | 404.885,976<br>543.257,522 | 10.549 |
| 11 | 404.885,976<br>543.257,522 | 12 | 404.898,808<br>543.229,579 | 30.749 |
| 12 | 404.898,808<br>543.229,579 | 13 | 404.900,011<br>543.226,899 | 2.938 |
| 13 | 404.900,011<br>543.226,899 | 1 | 404.936,803<br>543.242,098 | 39.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7695

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Str Dn1, Nr. FN, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70554 | 159 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5933 / 25/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 1164, din 25/07/2012 emis de PETRUTA MARIANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70554 a imobilului cu numarul cadastral 70554/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70542 inscris in cartea funciara 70542; | A1 |
| Act Administrativ nr. 5296, din 02/07/2012 emis de OCPI ALBA BCPI AIUD; | | |
| B4 | se notează propunerea de dezlipire a imobilului avizat prin doc cad nr 5296/2012 de inspector Miheț Adriana prin care a fost atribuit nr cad 70553, 70554 | A1 |
| **5935 / 25/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1165, din 25/07/2012 emis de PETRUTA MARIANA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Jucătoru Mihai** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

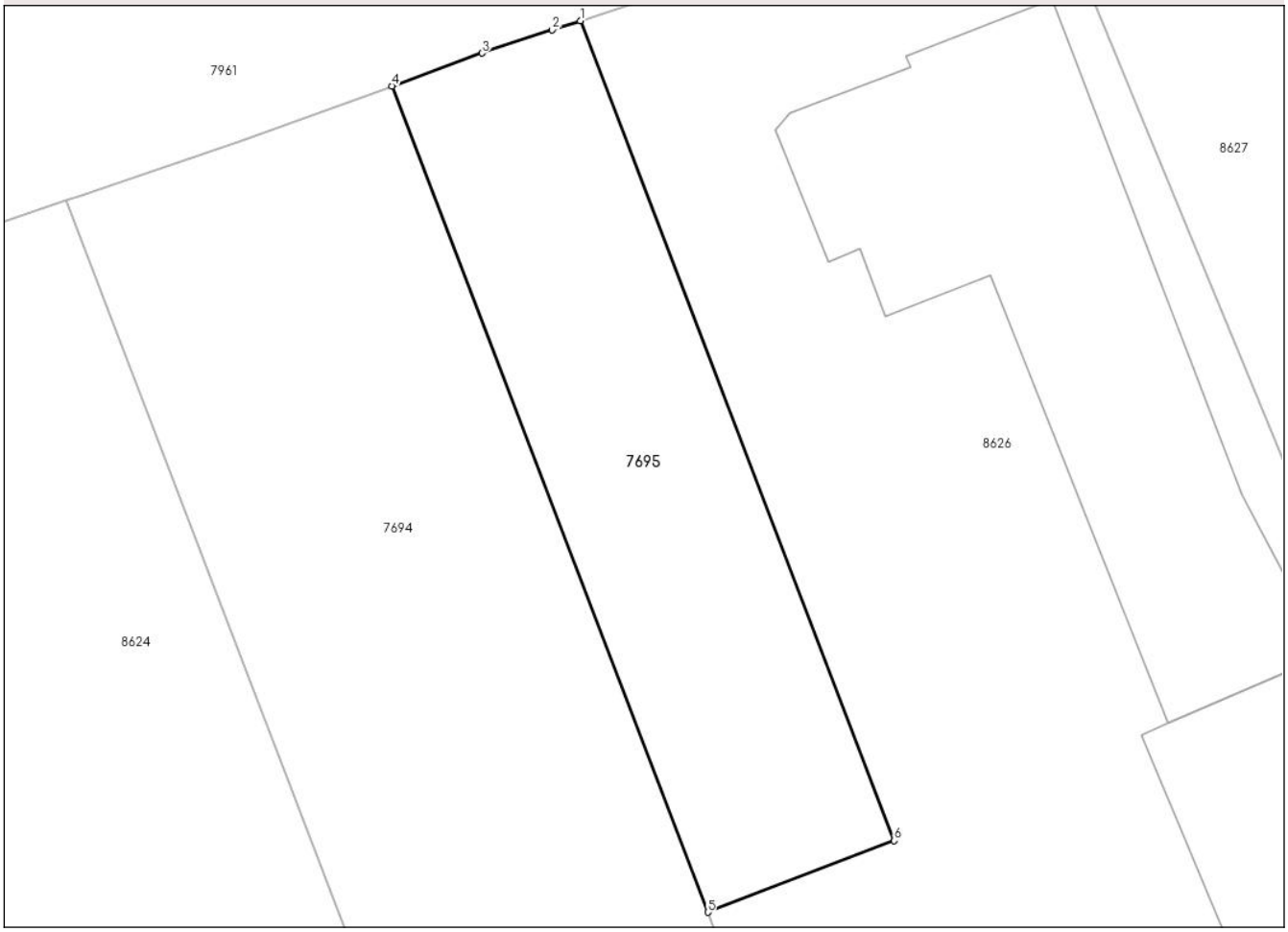
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70554 | 159 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 159 | - | 228/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.911,286<br>543.319,98 | 2 | 404.910,447<br>543.319,703 | 0.884 |
| 2 | 404.910,447<br>543.319,703 | 3 | 404.908,337<br>543.319,007 | 2.222 |
| 3 | 404.908,337<br>543.319,007 | 4 | 404.905,626<br>543.318,017 | 2.886 |
| 4 | 404.905,626<br>543.318,017 | 5 | 404.915,119<br>543.293,222 | 26.55 |
| 5 | 404.915,119<br>543.293,222 | 6 | 404.920,722<br>543.295,367 | 6.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.920,722<br>543.295,367 | 1 | 404.911,286<br>543.319,98 | 26.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7696

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 31, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 683 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/262, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN T TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 683 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 238 | 225 | 242 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 445 | 225 | 241 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.876,161<br>543.194,288 | 2 | 404.880,335<br>543.196,505 | 4.726 |
| 2 | 404.880,335<br>543.196,505 | 3 | 404.880,592<br>543.196,708 | 0.328 |
| 3 | 404.880,592<br>543.196,708 | 4 | 404.892,244<br>543.202,768 | 13.133 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.892,244<br>543.202,768 | 5 | 404.898,168<br>543.206,211 | 6.852 |
| 5 | 404.898,168<br>543.206,211 | 6 | 404.906,715<br>543.210,185 | 9.426 |
| 6 | 404.906,715<br>543.210,185 | 7 | 404.902,247<br>543.221,98 | 12.613 |
| 7 | 404.902,247<br>543.221,98 | 8 | 404.889,475<br>543.215,437 | 14.351 |
| 8 | 404.889,475<br>543.215,437 | 9 | 404.887,415<br>543.214,462 | 2.279 |
| 9 | 404.887,415<br>543.214,462 | 10 | 404.886,777<br>543.214,13 | 0.719 |
| 10 | 404.886,777<br>543.214,13 | 11 | 404.885,397<br>543.216,778 | 2.986 |
| 11 | 404.885,397<br>543.216,778 | 12 | 404.880,817<br>543.226,519 | 10.764 |
| 12 | 404.880,817<br>543.226,519 | 13 | 404.869,805<br>543.220,68 | 12.464 |
| 13 | 404.869,805<br>543.220,68 | 14 | 404.865,12<br>543.218,137 | 5.331 |
| 14 | 404.865,12<br>543.218,137 | 15 | 404.864,84<br>543.217,985 | 0.319 |
| 15 | 404.864,84<br>543.217,985 | 16 | 404.865,098<br>543.217,483 | 0.564 |
| 16 | 404.865,098<br>543.217,483 | 17 | 404.869,441<br>543.208,531 | 9.95 |
| 17 | 404.869,441<br>543.208,531 | 1 | 404.876,161<br>543.194,288 | 15.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7697

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 32, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 439 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/117, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN V MINERVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

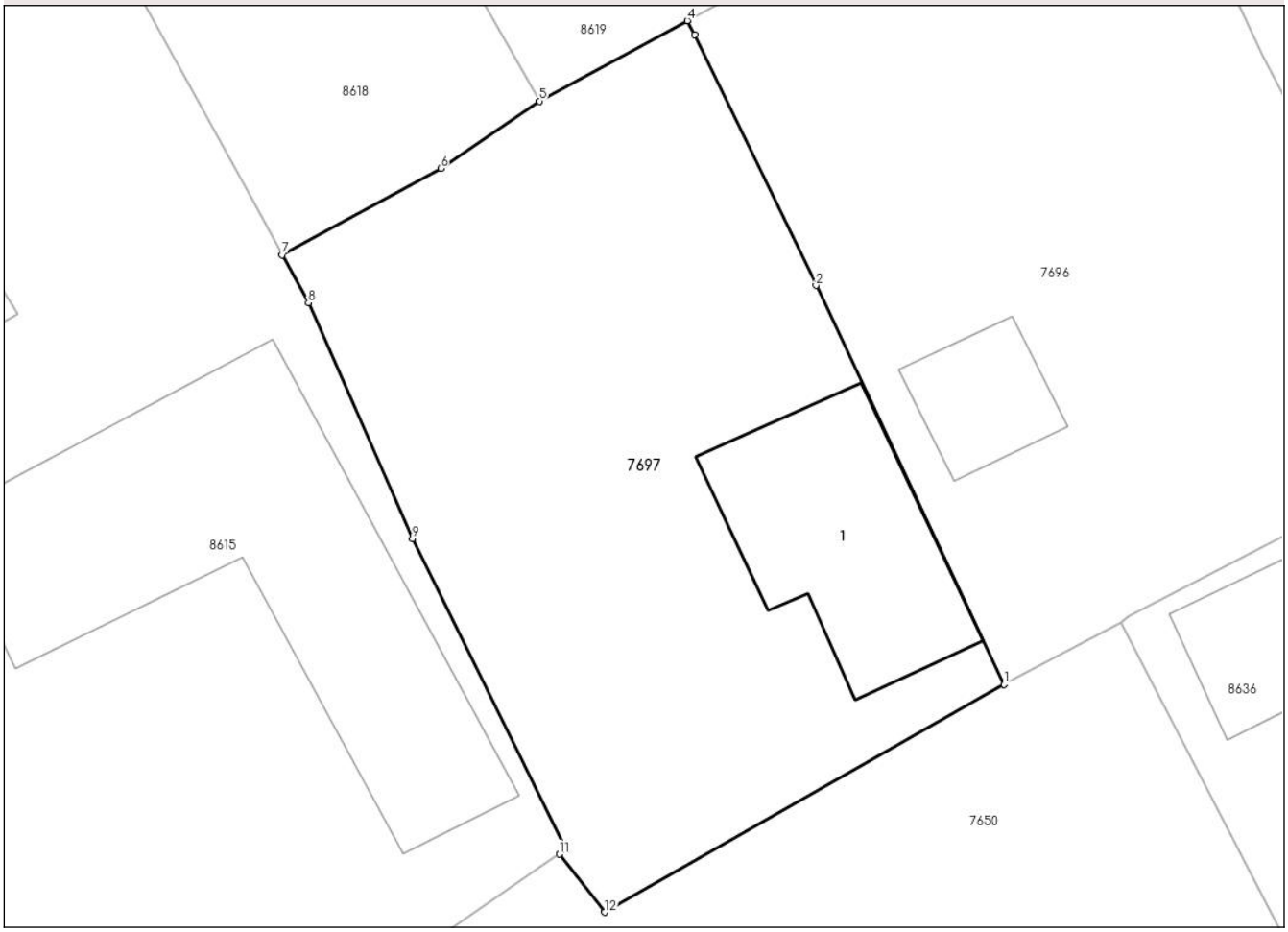
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 439 | - | 252 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.876,161<br>543.194,288 | 2 | 404.869,441<br>543.208,531 | 15.749 |
| 2 | 404.869,441<br>543.208,531 | 3 | 404.865,098<br>543.217,483 | 9.95 |
| 3 | 404.865,098<br>543.217,483 | 4 | 404.864,84<br>543.217,985 | 0.564 |
| 4 | 404.864,84<br>543.217,985 | 5 | 404.859,556<br>543.215,117 | 6.012 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.859,556<br>543.215,117 | 6 | 404.856,03<br>543.212,709 | 4.27 |
| 6 | 404.856,03<br>543.212,709 | 7 | 404.850,362<br>543.209,62 | 6.455 |
| 7 | 404.850,362<br>543.209,62 | 8 | 404.851,297<br>543.207,912 | 1.947 |
| 8 | 404.851,297<br>543.207,912 | 9 | 404.855,021<br>543.199,491 | 9.208 |
| 9 | 404.855,021<br>543.199,491 | 10 | 404.860,51<br>543.188,381 | 12.392 |
| 10 | 404.860,51<br>543.188,381 | 11 | 404.860,275<br>543.188,22 | 0.284 |
| 11 | 404.860,275<br>543.188,22 | 12 | 404.861,886<br>543.186,149 | 2.624 |
| 12 | 404.861,886<br>543.186,149 | 1 | 404.876,161<br>543.194,288 | 16.432 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7698

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73308 | 98 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1310 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 57, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU - CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73308 a imobilului cu numarul cadastral 73308/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71465 inscris in cartea funciara 71465; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu top. 118 din parcelarul loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71465/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12841 din 11/11/2016;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

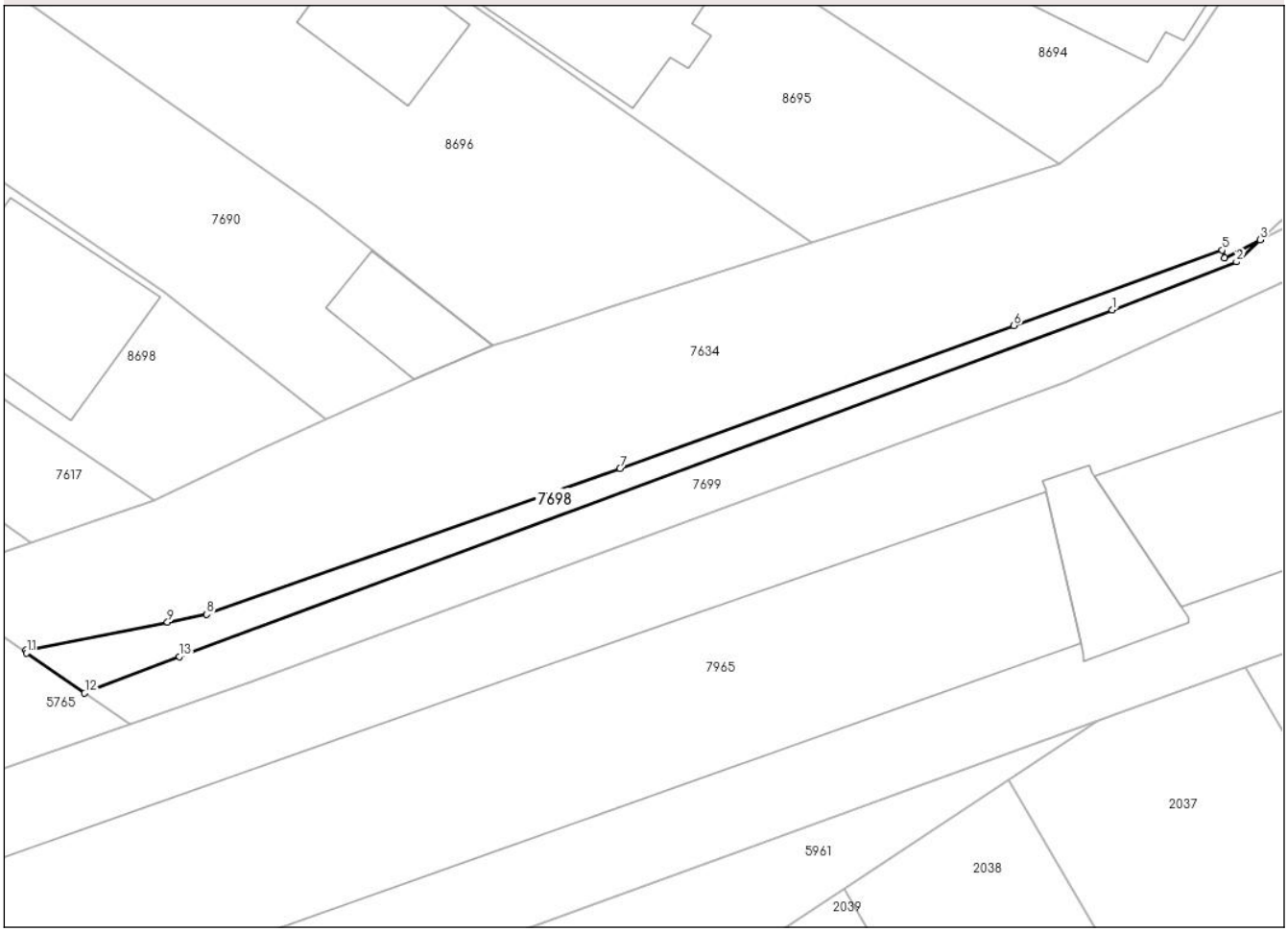
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73308 | 98 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 98 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.081,519<br>542.713,418 | 2 | 405.088,397<br>542.716,081 | 7.376 |
| 2 | 405.088,397<br>542.716,081 | 3 | 405.089,71<br>542.717,298 | 1.79 |
| 3 | 405.089,71<br>542.717,298 | 4 | 405.087,752<br>542.716,3 | 2.198 |
| 4 | 405.087,752<br>542.716,3 | 5 | 405.087,596<br>542.716,733 | 0.46 |
| 5 | 405.087,596<br>542.716,733 | 6 | 405.076,077<br>542.712,564 | 12.25 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.076,077<br>542.712,564 | 7 | 405.054,28<br>542.704,673 | 23.181 |
| 7 | 405.054,28<br>542.704,673 | 8 | 405.031,416<br>542.696,604 | 24.246 |
| 8 | 405.031,416<br>542.696,604 | 9 | 405.029,241<br>542.696,176 | 2.217 |
| 9 | 405.029,241<br>542.696,176 | 10 | 405.021,409<br>542.694,636 | 7.982 |
| 10 | 405.021,409<br>542.694,636 | 11 | 405.021,446<br>542.694,454 | 0.186 |
| 11 | 405.021,446<br>542.694,454 | 12 | 405.024,664<br>542.692,25 | 3.9 |
| 12 | 405.024,664<br>542.692,25 | 13 | 405.029,905<br>542.694,265 | 5.615 |
| 13 | 405.029,905<br>542.694,265 | 1 | 405.081,519<br>542.713,418 | 55.053 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7699

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73310 | 358 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1314 / 29/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 58, din 18/12/2020 emis de COMUNA MIRASLAU -; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73310 a imobilului cu numarul cadastral 73310/UAT Mirăslău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73175 inscris in cartea funciara 73175; | A1 |
| Act Administrativ nr. 15 p2, din 31/03/2020 emis de CL Miraslau (act administrativ nr anexa 24 din 31.03.2020, emis de Primaria Miraslau;act administrativ nr 15 p1 din 31.03.2020, emis de CL Miraslau); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73175/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 8727 din 28/04/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73310 | 358 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 2 | - | 2010/2/2 | - | |
| 2 | ape curgatoare | NU | 248 | - | 2013/2 | - | canal |
| 3 | pasune | NU | 108 | - | 2010/1/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.174,083<br>542.750,316 | 2 | 405.176,182<br>542.751,19 | 2.274 |
| 2 | 405.176,182<br>542.751,19 | 3 | 405.146,997<br>542.740,649 | 31.03 |
| 3 | 405.146,997<br>542.740,649 | 4 | 405.124,1<br>542.732,11 | 24.437 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.124,1<br>542.732,11 | 5 | 405.119,707<br>542.730,37 | 4.725 |
| 5 | 405.119,707<br>542.730,37 | 6 | 405.100,199<br>542.722,677 | 20.97 |
| 6 | 405.100,199<br>542.722,677 | 7 | 405.097,645<br>542.721,343 | 2.881 |
| 7 | 405.097,645<br>542.721,343 | 8 | 405.089,71<br>542.717,298 | 8.907 |
| 8 | 405.089,71<br>542.717,298 | 9 | 405.088,397<br>542.716,081 | 1.79 |
| 9 | 405.088,397<br>542.716,081 | 10 | 405.081,519<br>542.713,418 | 7.376 |
| 10 | 405.081,519<br>542.713,418 | 11 | 405.029,905<br>542.694,265 | 55.053 |
| 11 | 405.029,905<br>542.694,265 | 12 | 405.024,664<br>542.692,25 | 5.615 |
| 12 | 405.024,664<br>542.692,25 | 13 | 405.027,16<br>542.690,54 | 3.026 |
| 13 | 405.027,16<br>542.690,54 | 14 | 405.033,889<br>542.692,901 | 7.131 |
| 14 | 405.033,889<br>542.692,901 | 15 | 405.078,988<br>542.709,46 | 48.043 |
| 15 | 405.078,988<br>542.709,46 | 16 | 405.100,32<br>542.719,259 | 23.475 |
| 16 | 405.100,32<br>542.719,259 | 17 | 405.108,208<br>542.722,882 | 8.68 |
| 17 | 405.108,208<br>542.722,882 | 1 | 405.174,083<br>542.750,316 | 71.359 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1527

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74558 | 204 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

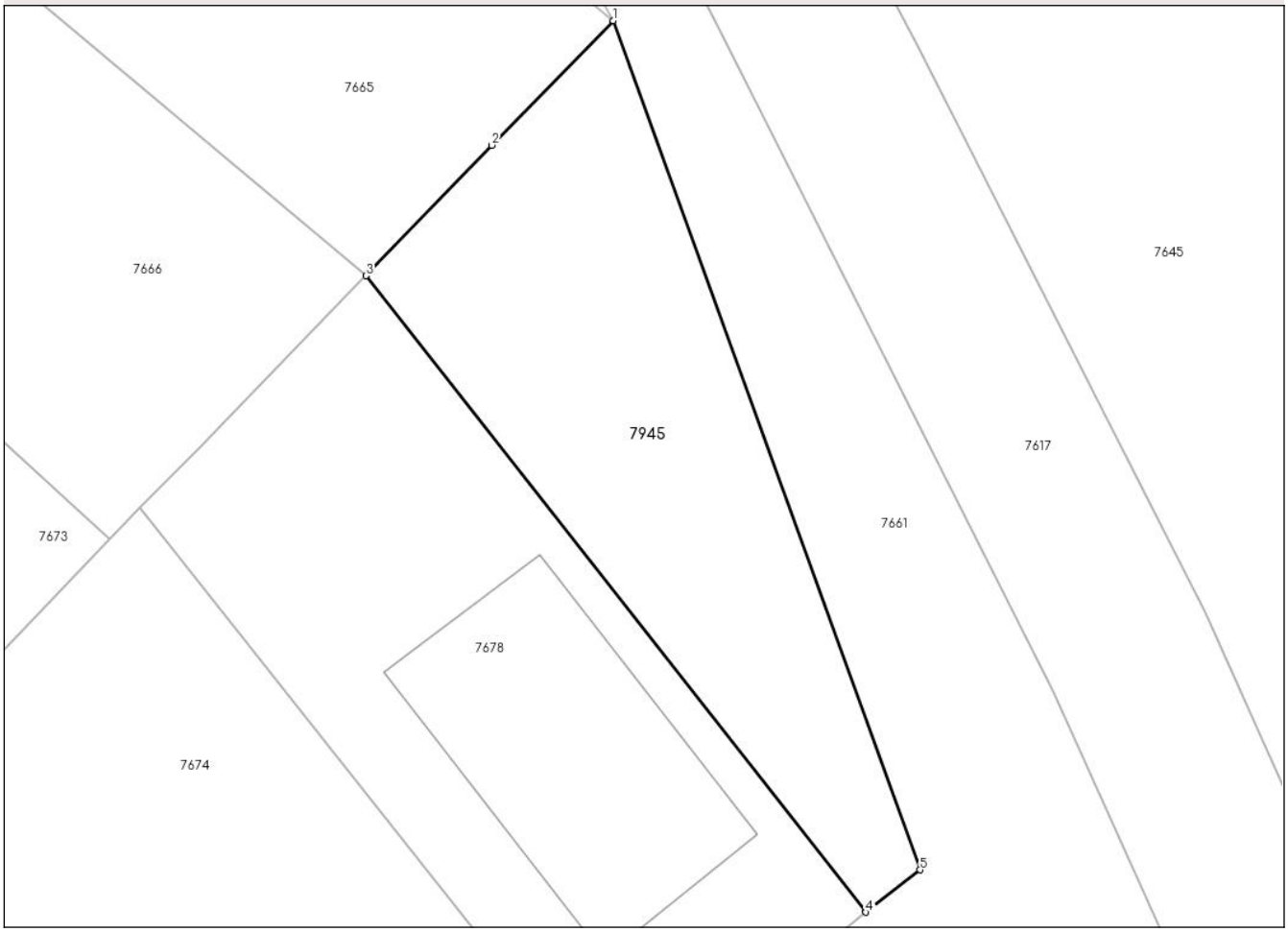
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74558 | 204 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 204 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.923,626<br>542.959,764 | 2 | 404.919,444<br>542.955,475 | 5.991 |
| 2 | 404.919,444<br>542.955,475 | 3 | 404.915,111<br>542.950,981 | 6.243 |
| 3 | 404.915,111<br>542.950,981 | 4 | 404.932,345<br>542.929,056 | 27.887 |
| 4 | 404.932,345<br>542.929,056 | 5 | 404.934,208<br>542.930,512 | 2.365 |
| 5 | 404.934,208<br>542.930,512 | 1 | 404.923,626<br>542.959,764 | 31.106 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1516/DECEA
Nr. cadastral vechi:192/19

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70330 | 296 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local al Comunei Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1516/DECEA)* | |
| **367 / 18/01/2011** | | |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 28, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU (proces- verbal de predare - primire nr. 1174/2009 CONSILIUL LOCAL MIRASLĂU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe durata existentei constructiilor | A1 |
| | 1) **ZOLTAN GAROFIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

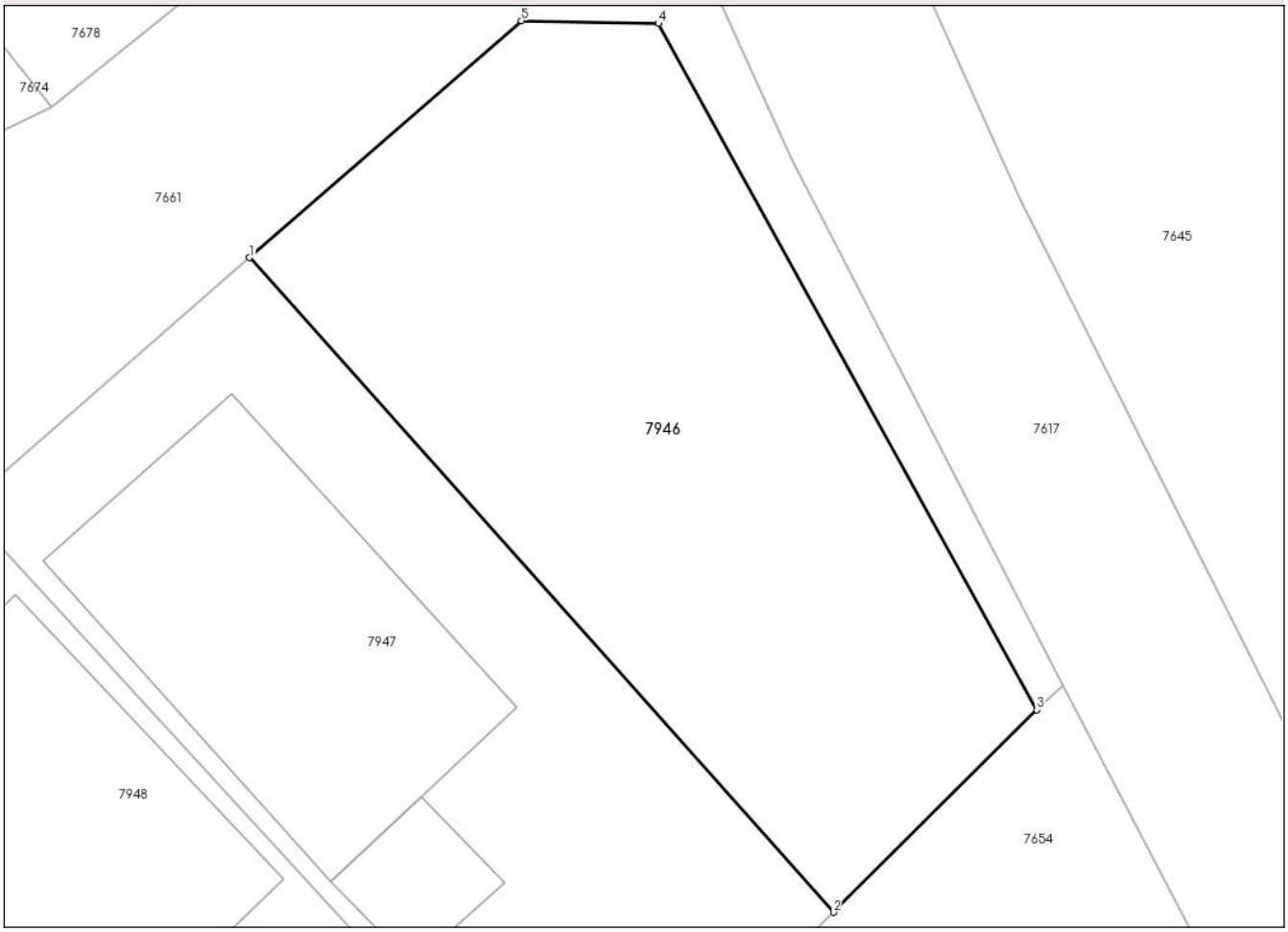
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70330 | 296 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 296 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.929,776<br>542.917,644 | 2 | 404.947,35<br>542.897,963 | 26.385 |
| 2 | 404.947,35<br>542.897,963 | 3 | 404.953,465<br>542.904,05 | 8.628 |
| 3 | 404.953,465<br>542.904,05 | 4 | 404.942,081<br>542.924,685 | 23.566 |
| 4 | 404.942,081<br>542.924,685 | 5 | 404.937,956<br>542.924,768 | 4.126 |
| 5 | 404.937,956<br>542.924,768 | 1 | 404.929,776<br>542.917,644 | 10.847 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1515/DECEA
Nr. cadastral vechi:192/18

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70166 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local Comuna Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:9999999999999, - domeniu privat- | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1515/DECEA)* | |
| **10404 / 23/12/2009** | | |
| Act Administrativ nr. proces- verbal nr. 1178, din 27/04/2009 emis de PRIMARIA MIRASLAU (HCL nr. 8/2009); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita, pe durata existenței construcțiilor | A1 |
| | 1) **CĂPRARU MARIAN**, și soția<br>2) **CĂPRARU CARMEN ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

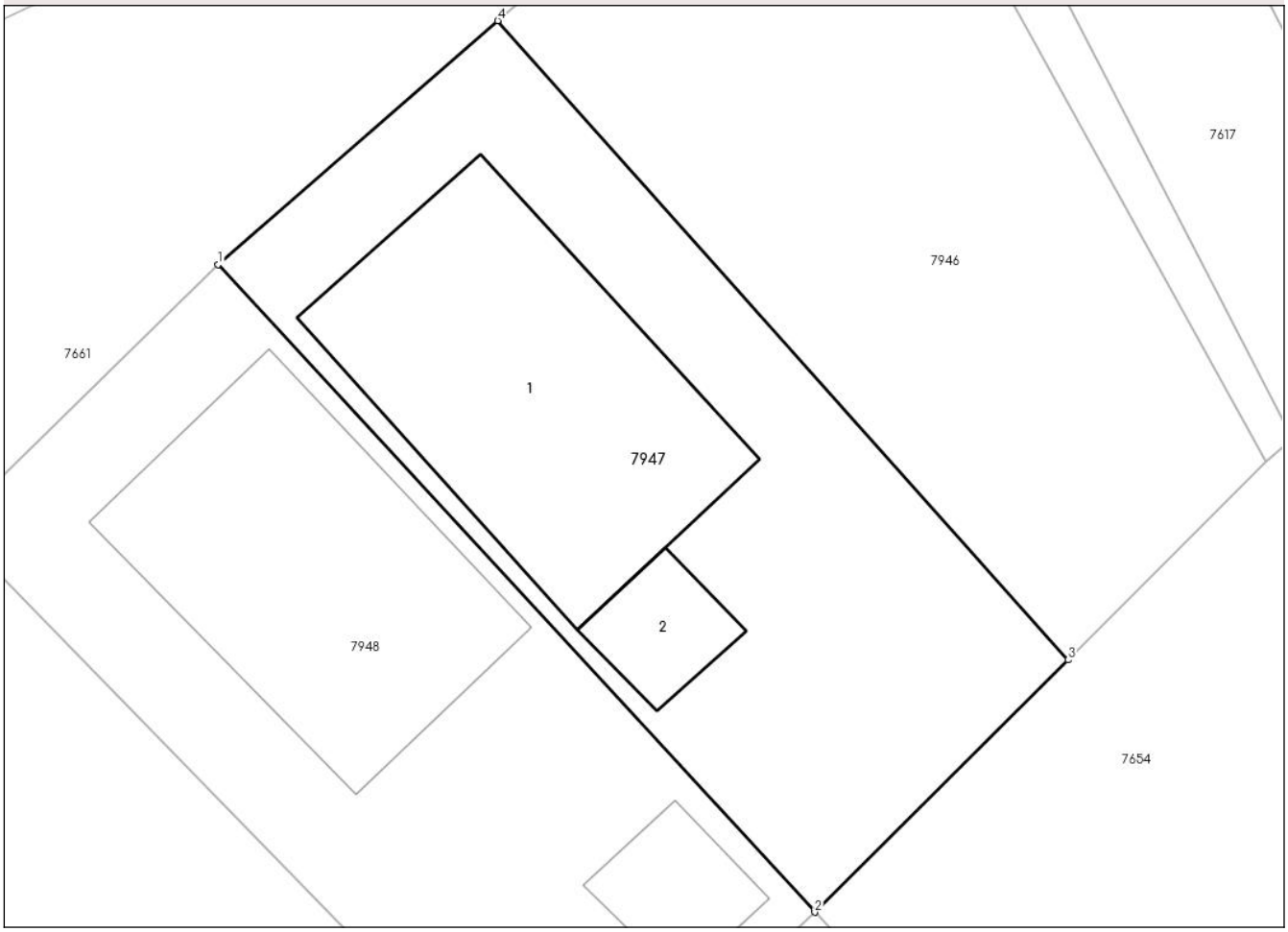
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70166 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70166-C1 | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 70166-C2 | constructii anexa | 13 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.921,16<br>542.910,14 | 2 | 404.939,545<br>542.890,194 | 27.126 |
| 2 | 404.939,545<br>542.890,194 | 3 | 404.947,35<br>542.897,963 | 11.012 |
| 3 | 404.947,35<br>542.897,963 | 4 | 404.929,776<br>542.917,644 | 26.385 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.929,776<br>542.917,644 | 1 | 404.921,16<br>542.910,14 | 11.426 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1513
Nr. cadastral vechi:192/16

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74554 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

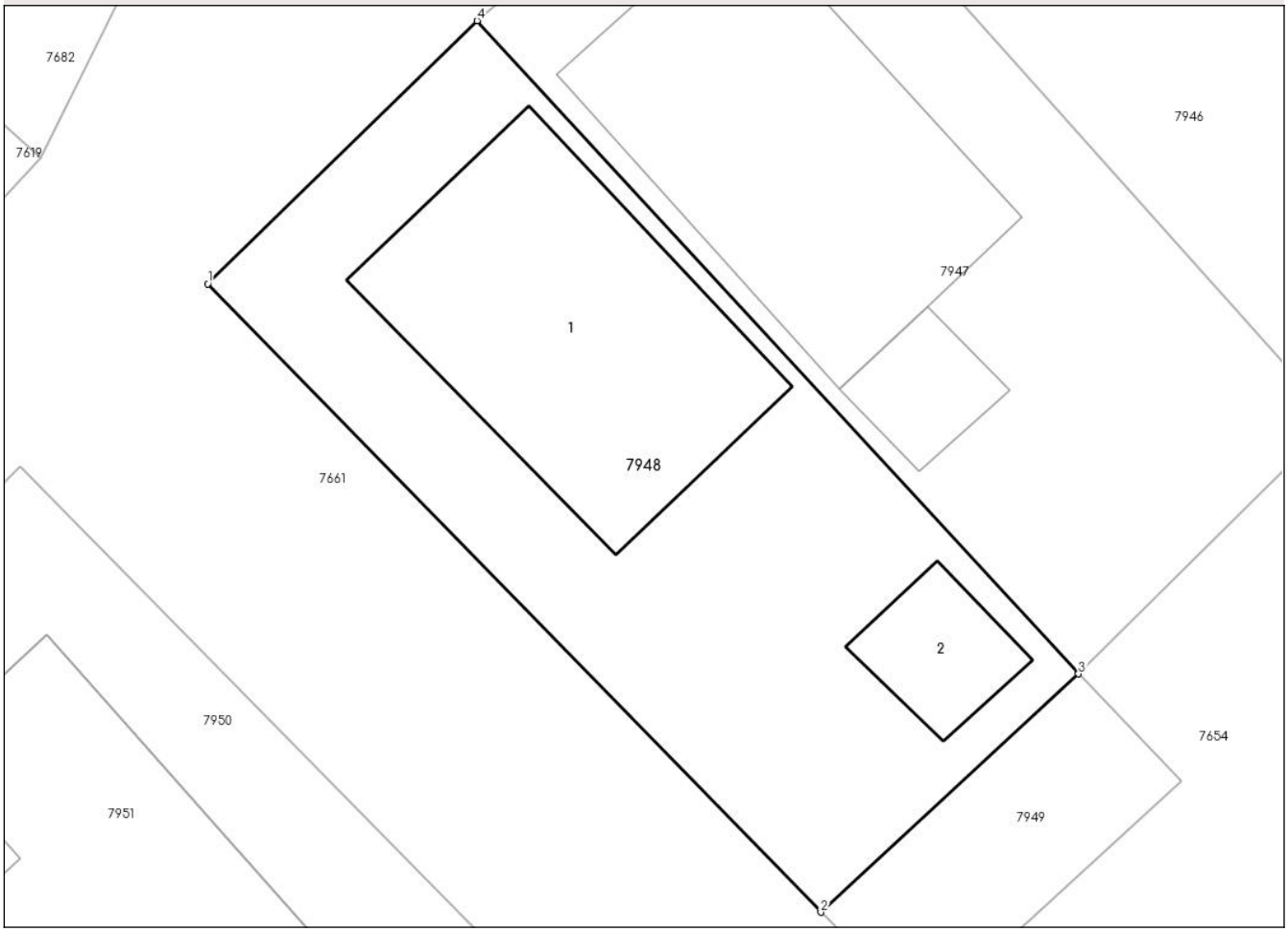
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74554 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74554-C1 | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 74554-C2 | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.912,925<br>542.902,101 | 2 | 404.931,67<br>542.882,916 | 26.822 |
| 2 | 404.931,67<br>542.882,916 | 3 | 404.939,545<br>542.890,194 | 10.723 |
| 3 | 404.939,545<br>542.890,194 | 4 | 404.921,16<br>542.910,14 | 27.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.921,16<br>542.910,14 | 1 | 404.912,925<br>542.902,101 | 11.509 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1514
Nr. cadastral vechi:192/17

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74544 | 48 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

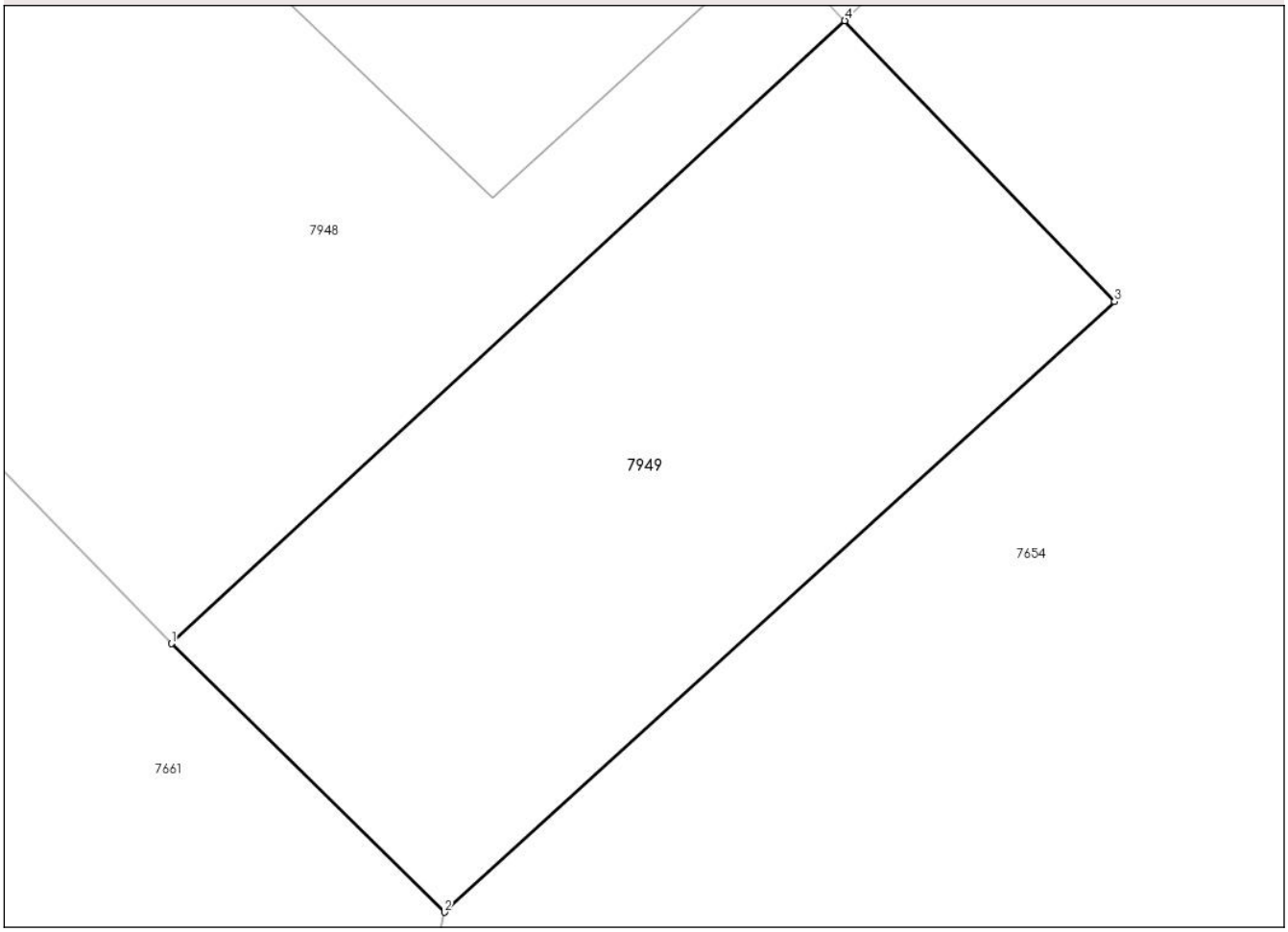
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74544 | 48 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 48 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.931,67<br>542.882,916 | 2 | 404.934,861<br>542.879,777 | 4.476 |
| 2 | 404.934,861<br>542.879,777 | 3 | 404.942,7<br>542.886,912 | 10.6 |
| 3 | 404.942,7<br>542.886,912 | 4 | 404.939,545<br>542.890,194 | 4.552 |
| 4 | 404.939,545<br>542.890,194 | 1 | 404.931,67<br>542.882,916 | 10.723 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1512
Nr. cadastral vechi:192/15

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74545 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

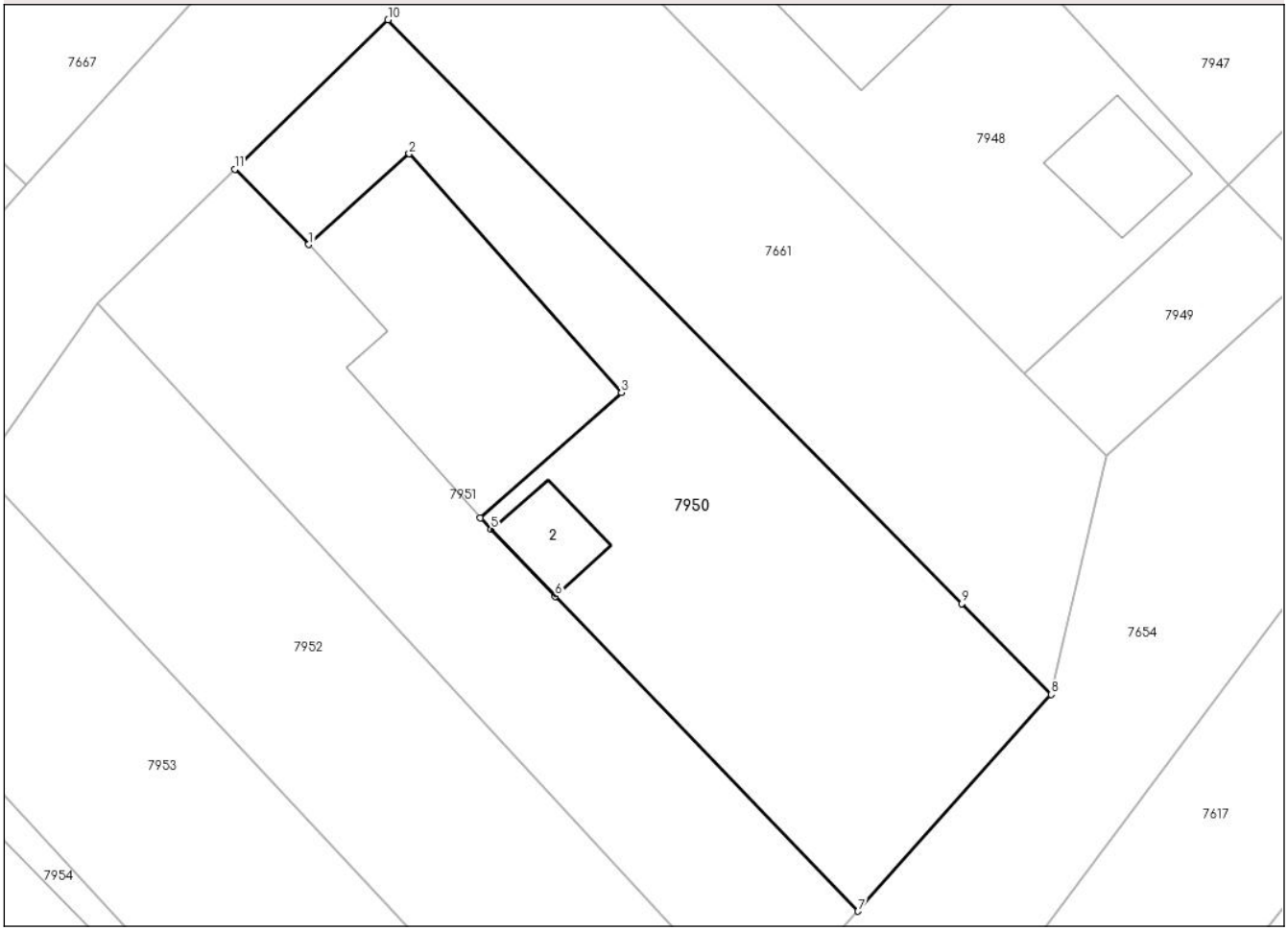
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74545 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 74545-C2 | constructii anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.904,161<br>542.887,886 | 2 | 404.908,023<br>542.891,374 | 5.204 |
| 2 | 404.908,023<br>542.891,374 | 3 | 404.916,182<br>542.882,197 | 12.28 |
| 3 | 404.916,182<br>542.882,197 | 4 | 404.910,759<br>542.877,376 | 7.256 |
| 4 | 404.910,759<br>542.877,376 | 5 | 404.911,171<br>542.876,948 | 0.594 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.911,171<br>542.876,948 | 6 | 404.913,646<br>542.874,375 | 3.57 |
| 6 | 404.913,646<br>542.874,375 | 7 | 404.925,287<br>542.862,274 | 16.792 |
| 7 | 404.925,287<br>542.862,274 | 8 | 404.932,716<br>542.870,596 | 11.155 |
| 8 | 404.932,716<br>542.870,596 | 9 | 404.929,282<br>542.874,092 | 4.9 |
| 9 | 404.929,282<br>542.874,092 | 10 | 404.907,209<br>542.896,521 | 31.469 |
| 10 | 404.907,209<br>542.896,521 | 11 | 404.901,316<br>542.890,78 | 8.227 |
| 11 | 404.901,316<br>542.890,78 | 1 | 404.904,161<br>542.887,886 | 4.058 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1511
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:192/14

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 273, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70041 | 299 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70041-C1 | Loc. Decea, Nr. 273, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa unifamiliala, Regim de inaltime= P, construita din B.C.A., avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, , anul construirii 2016 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1511)* | |
| **11745 / 14/10/2016** | | |
| Act Administrativ nr. adeverinta nr. 3091, din 10/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr. 7868/28-07-2016 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 9/06-12-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; act administrativ nr. 250/27-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; inscris sub semnatura privata nr. 702/31-07-2016 emis de ING. MACARIE IOAN; act administrativ nr. 3090/10-10-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; act administrativ nr. 3089/10-10-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se schimba categoria de folosinta din pasune in curti constructii | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr, 9, din 06/12/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B3 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta casa unifamiliala | A1, A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HOCA AURELIA** | |
| **3351 / 30/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B5 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HOCA AURELIA** | |
| | *OBSERVATII: folosință gratuită* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

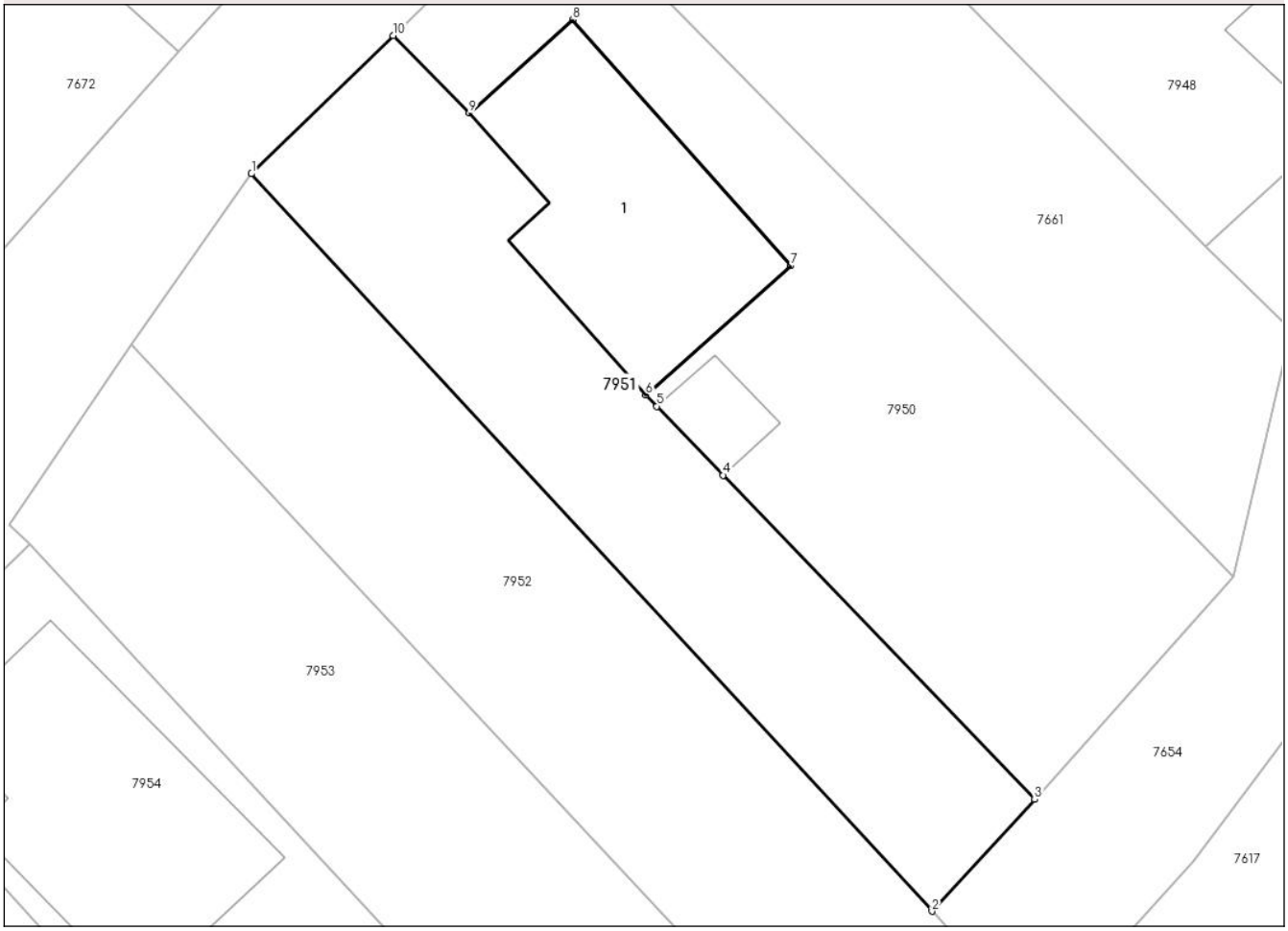
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70041 | 299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 299 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70041-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa unifamiliala, Regim de inaltime= P, construita din B.C.A., avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, , anul construirii 2016 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.896,027<br>542.885,626 | 2 | 404.921,453<br>542.858,102 | 37.471 |
| 2 | 404.921,453<br>542.858,102 | 3 | 404.925,287<br>542.862,274 | 5.666 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.925,287<br>542.862,274 | 4 | 404.913,646<br>542.874,375 | 16.792 |
| 4 | 404.913,646<br>542.874,375 | 5 | 404.911,171<br>542.876,948 | 3.57 |
| 5 | 404.911,171<br>542.876,948 | 6 | 404.910,759<br>542.877,376 | 0.594 |
| 6 | 404.910,759<br>542.877,376 | 7 | 404.916,182<br>542.882,197 | 7.256 |
| 7 | 404.916,182<br>542.882,197 | 8 | 404.908,023<br>542.891,374 | 12.28 |
| 8 | 404.908,023<br>542.891,374 | 9 | 404.904,161<br>542.887,886 | 5.204 |
| 9 | 404.904,161<br>542.887,886 | 10 | 404.901,316<br>542.890,78 | 4.058 |
| 10 | 404.901,316<br>542.890,78 | 1 | 404.896,027<br>542.885,626 | 7.385 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1510
Nr. cadastral vechi:192/13

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70449 | 298 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. 7/2008, din 07/05/2008 emis de Consiliul Local al Comunei Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- domeniu privat-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1510)* | |
| **8287 / 24/10/2011** | | |
| Act Administrativ nr. hotarirea nr. 8, din 31/03/2009 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU (proces- verbal de predare primire nr. 1155/2009 Consiliul Local Comuna Miraslau); | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITgratuita in vederea construirii unei locuinte, pe durata existentei constructiei, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HOCA ANAMARIA AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

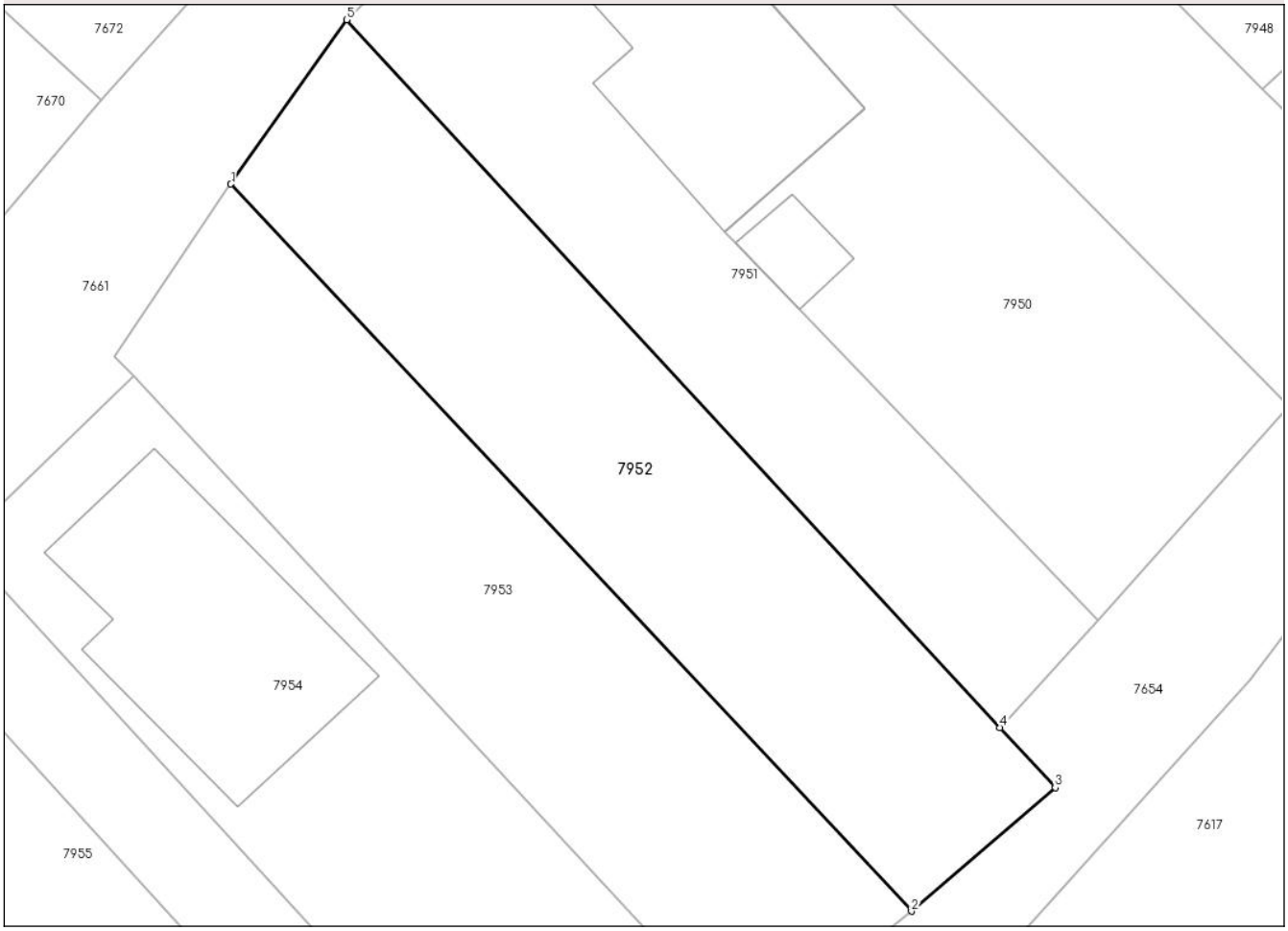
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70449 | 298 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 298 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.891,524<br>542.879,236 | 2 | 404.918,01<br>542.850,965 | 38.74 |
| 2 | 404.918,01<br>542.850,965 | 3 | 404.923,603<br>542.855,774 | 7.377 |
| 3 | 404.923,603<br>542.855,774 | 4 | 404.921,453<br>542.858,102 | 3.169 |
| 4 | 404.921,453<br>542.858,102 | 5 | 404.896,027<br>542.885,626 | 37.471 |
| 5 | 404.896,027<br>542.885,626 | 1 | 404.891,524<br>542.879,236 | 7.818 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1509
Nr. cadastral vechi:192/12

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74561 | 298 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons Loc Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

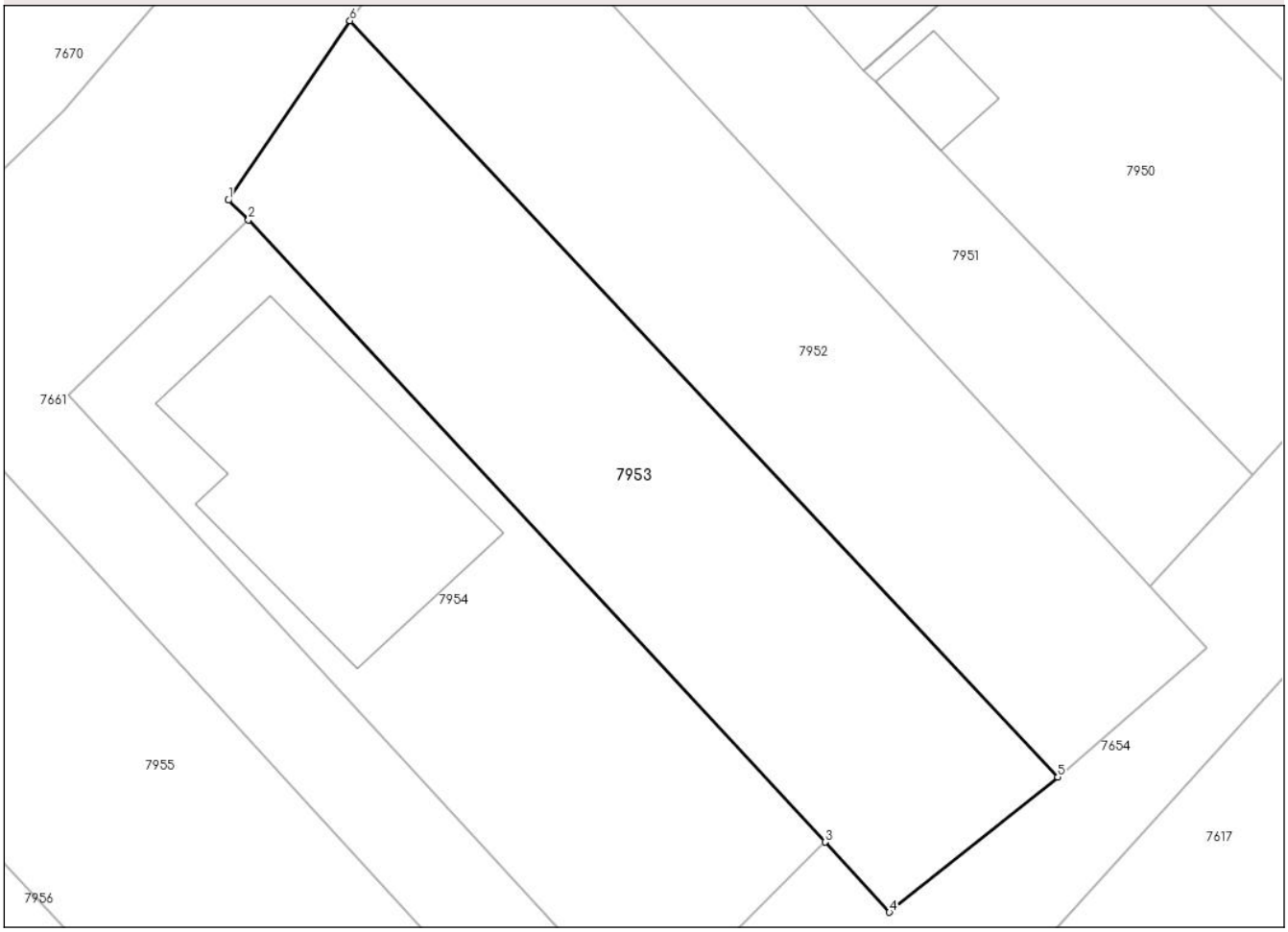
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74561 | 298 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 298 | - | - | 192/12 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.886,968<br>542.872,527 | 2 | 404.887,725<br>542.871,787 | 1.059 |
| 2 | 404.887,725<br>542.871,787 | 3 | 404.909,297<br>542.848,532 | 31.72 |
| 3 | 404.909,297<br>542.848,532 | 4 | 404.911,707<br>542.845,914 | 3.559 |
| 4 | 404.911,707<br>542.845,914 | 5 | 404.918,01<br>542.850,965 | 8.077 |
| 5 | 404.918,01<br>542.850,965 | 6 | 404.891,524<br>542.879,236 | 38.74 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.891,524<br>542.879,236 | 1 | 404.886,968<br>542.872,527 | 8.109 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1508
**TEREN** Extravilan Nr. cadastral vechi:192/11
**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70056 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL nr 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons loc comuna Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1508)* | |
| **4029 / 28/05/2009** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 8, din 31/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KADAR BELA**, și soția<br>2) **KADAR IRINA** | |
| | *OBSERVATII: DREPT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ PE DURATA EXISTENȚEI LOCUINȚEI* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

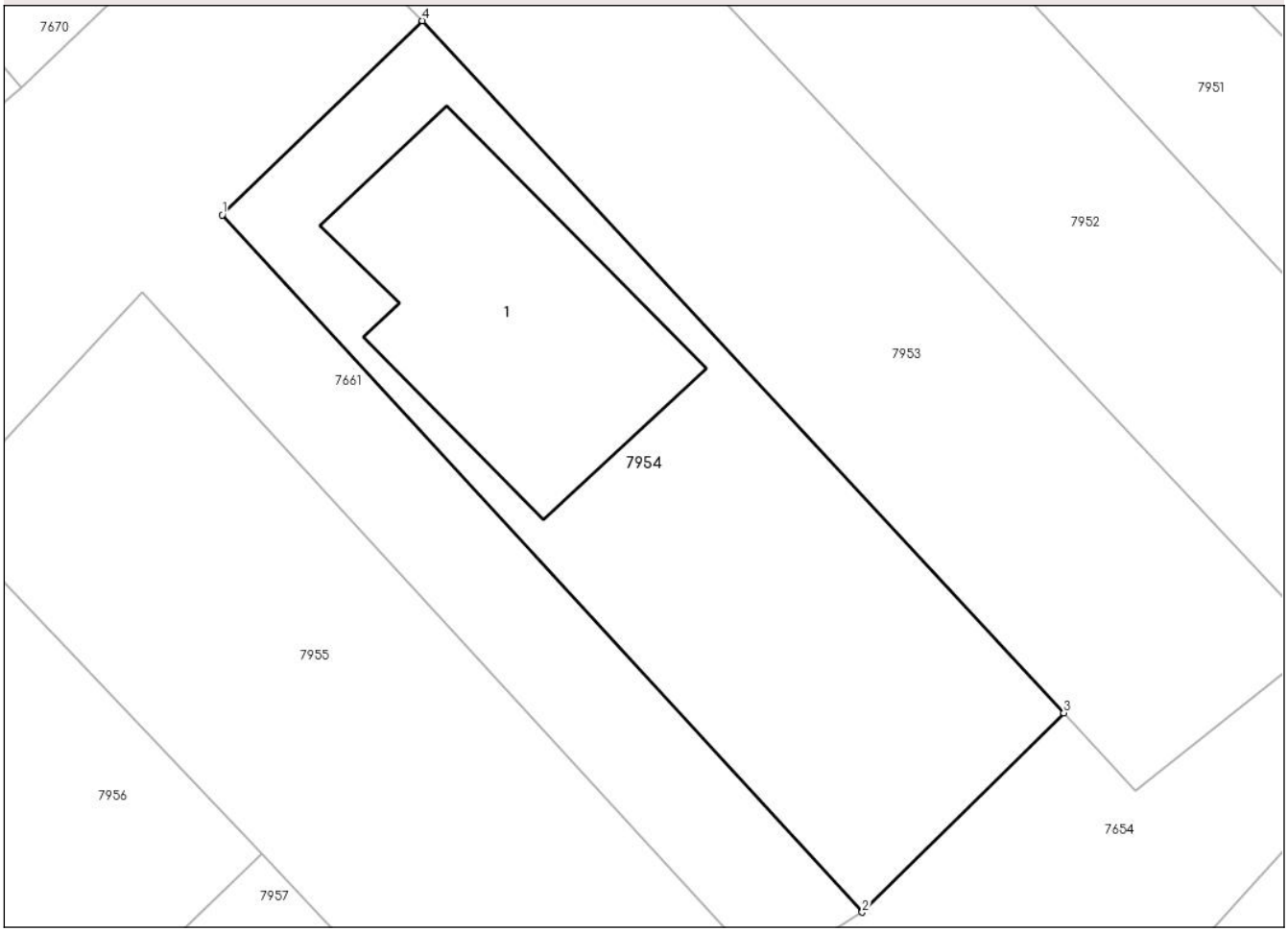
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70056 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70056-C1 | constructii de locuinte | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.880,992<br>542.865,265 | 2 | 404.902,513<br>542.841,839 | 31.811 |
| 2 | 404.902,513<br>542.841,839 | 3 | 404.909,297<br>542.848,532 | 9.53 |
| 3 | 404.909,297<br>542.848,532 | 4 | 404.887,725<br>542.871,787 | 31.72 |
| 4 | 404.887,725<br>542.871,787 | 1 | 404.880,992<br>542.865,265 | 9.374 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7955

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1507
Nr. cadastral vechi:192/10

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74547 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

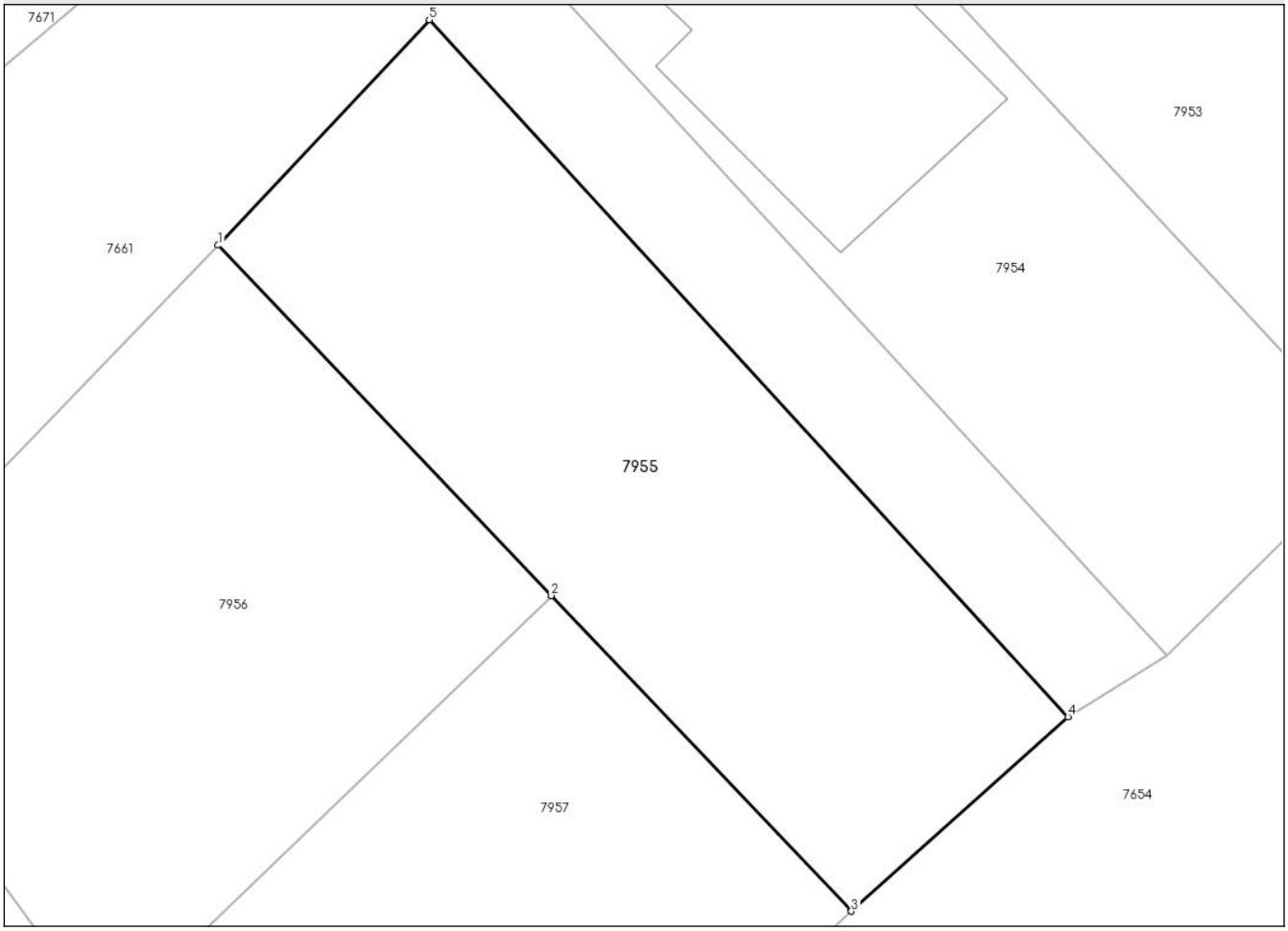
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74547 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.871,383<br>542.855,277 | 2 | 404.882,316<br>542.843,793 | 15.856 |
| 2 | 404.882,316<br>542.843,793 | 3 | 404.892,164<br>542.833,449 | 14.282 |
| 3 | 404.892,164<br>542.833,449 | 4 | 404.899,271<br>542.839,825 | 9.548 |
| 4 | 404.899,271<br>542.839,825 | 5 | 404.878,31<br>542.862,666 | 31.002 |
| 5 | 404.878,31<br>542.862,666 | 1 | 404.871,383<br>542.855,277 | 10.128 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7956

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1506
Nr. cadastral vechi:192/9

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73101 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR. 7/2008, din 08/05/2008 emis de Consiliul Local al Comunei Miraslau; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. nr. 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PRIVAT-**, CIF:9999999999999 | |
| **3834 / 25/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 8, din 31/03/2009 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITfolosință gratuită, dobandit prin Lege | A1 |
| | 1) **COVACIU DACIAN-BAZIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

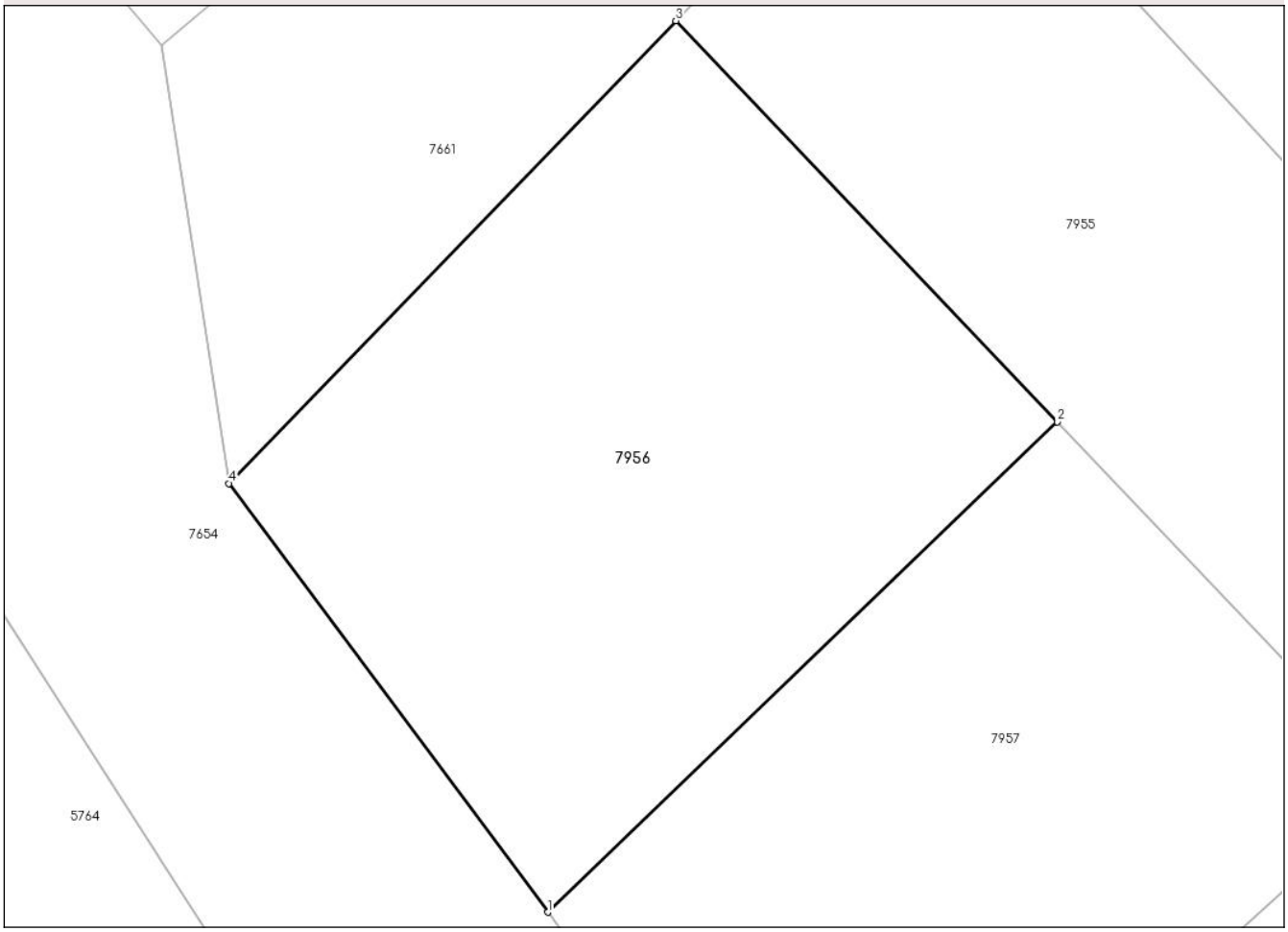
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73101 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.867,712<br>542.829,756 | 2 | 404.882,316<br>542.843,793 | 20.256 |
| 2 | 404.882,316<br>542.843,793 | 3 | 404.871,383<br>542.855,277 | 15.856 |
| 3 | 404.871,383<br>542.855,277 | 4 | 404.858,576<br>542.842,03 | 18.425 |
| 4 | 404.858,576<br>542.842,03 | 1 | 404.867,712<br>542.829,756 | 15.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7957

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1505
Nr. cadastral vechi:192/8

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73102 | 300 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4572 / 08/05/2008** | | |
| Act Normativ nr. HCL NR 7/2008, din 08/05/2008 emis de Cons Loc Miraslău; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEînch 1630/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLĂU -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

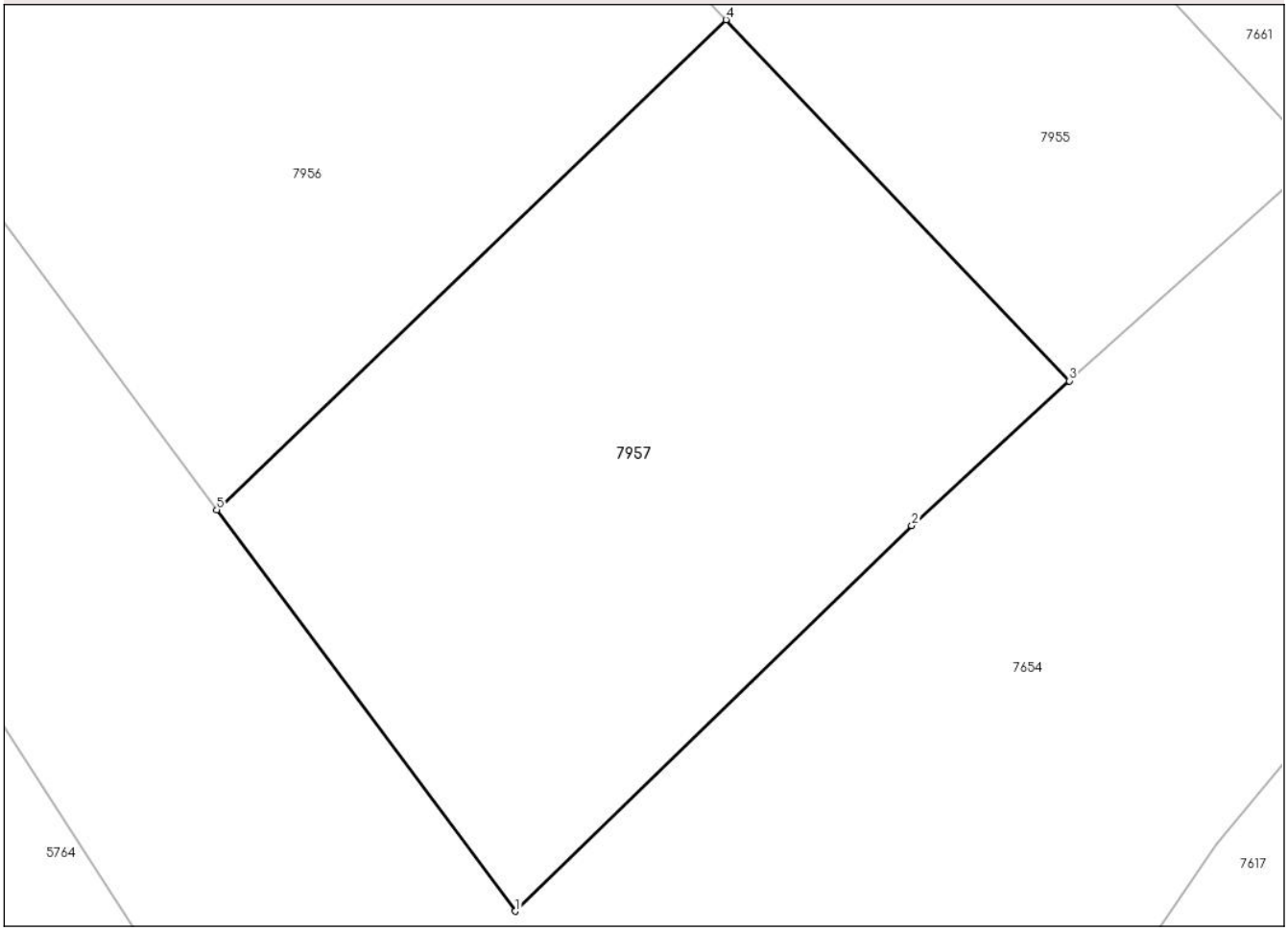
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73102 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 300 | - | - | 192/8 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.876,274<br>542.818,254 | 2 | 404.887,642<br>542.829,305 | 15.855 |
| 2 | 404.887,642<br>542.829,305 | 3 | 404.892,164<br>542.833,449 | 6.133 |
| 3 | 404.892,164<br>542.833,449 | 4 | 404.882,316<br>542.843,793 | 14.282 |
| 4 | 404.882,316<br>542.843,793 | 5 | 404.867,712<br>542.829,756 | 20.256 |
| 5 | 404.867,712<br>542.829,756 | 1 | 404.876,274<br>542.818,254 | 14.339 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 1, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71648 | 605 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71648-C1 | Loc. Decea, Nr. 1, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1948, S.construita desfasurata = 68mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10151 / 25/08/2017** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 3007, din 17/08/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei case de locuit | A1, A1.1 |
| **1290 / 02/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 273, din 02/02/2018 emis de BNP Karacsony Marton Attila; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUNTEAN ALISA**, necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

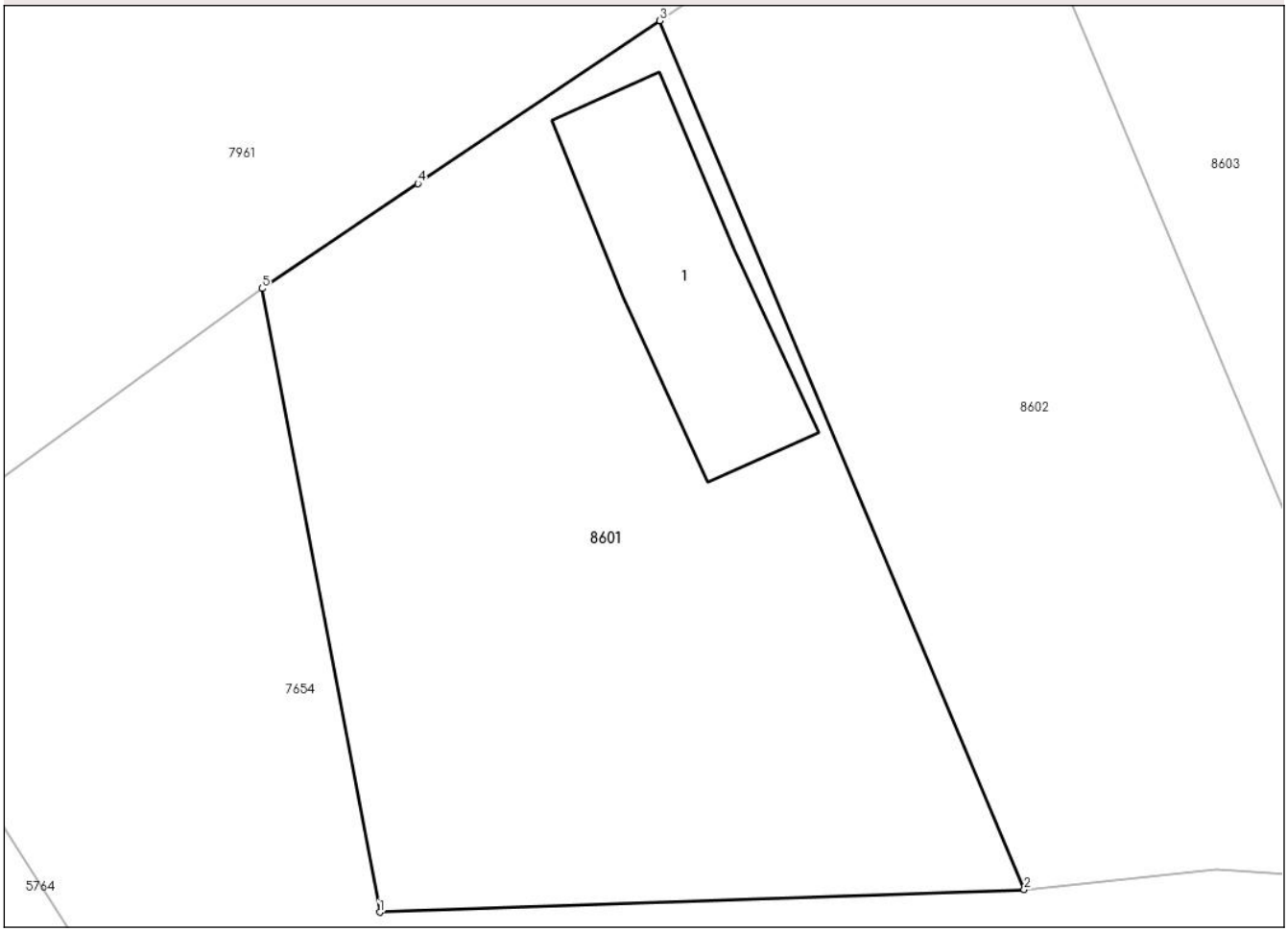
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71648 | 605 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 337 | - | 295 | - | imprejmuit partial, cu gard din beton si plasa de sarma |
| 2 | arabil | DA | 268 | - | 296 | - | imprejmuit partial, cu gard din beton si plasa de sarma |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71648-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1948, S.construita desfasurata = 68mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.651,636<br>543.167,747 | 2 | 404.675,986<br>543.168,601 | 24.365 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.675,986<br>543.168,601 | 3 | 404.662,213<br>543.201,403 | 35.576 |
| 3 | 404.662,213<br>543.201,403 | 4 | 404.653,074<br>543.195,256 | 11.014 |
| 4 | 404.653,074<br>543.195,256 | 5 | 404.647,182<br>543.191,292 | 7.101 |
| 5 | 404.647,182<br>543.191,292 | 1 | 404.651,636<br>543.167,747 | 23.963 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 2, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70777 | 581 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8715 / 24/06/2014** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1218, din 23/06/2014 emis de BNP MARGINEAN DOREL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZOLTAN DARIUS- BAZIL**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

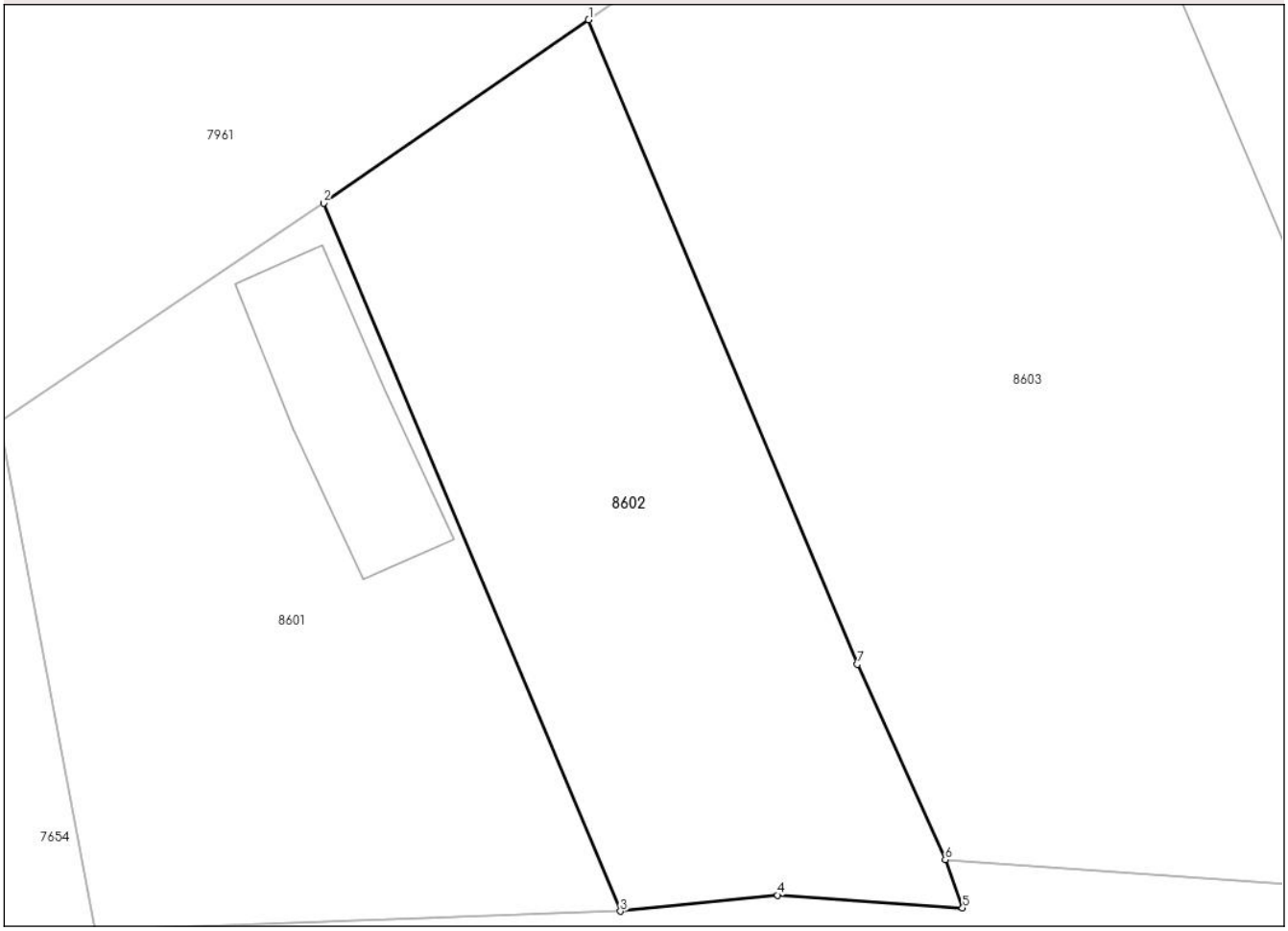
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70777 | 581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 195 | 255 | 294 | - | Imobil imprejmuit partial cu gard |
| 2 | arabil | DA | 386 | 255 | 293 | - | Imobil imprejmuit partial cu gard |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.674,507<br>543.209,906 | 2 | 404.662,213<br>543.201,403 | 14.948 |
| 2 | 404.662,213<br>543.201,403 | 3 | 404.675,986<br>543.168,601 | 35.576 |
| 3 | 404.675,986<br>543.168,601 | 4 | 404.683,267<br>543.169,348 | 7.319 |
| 4 | 404.683,267<br>543.169,348 | 5 | 404.691,856<br>543.168,752 | 8.61 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.691,856<br>543.168,752 | 6 | 404.691,055<br>543.170,987 | 2.374 |
| 6 | 404.691,055<br>543.170,987 | 7 | 404.686,982<br>543.180,041 | 9.928 |
| 7 | 404.686,982<br>543.180,041 | 1 | 404.674,507<br>543.209,906 | 32.366 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 3, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70552 | 1.653 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70552-C1 | Loc. Decea, Nr. 3, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5078 / 26/06/2012** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 1637, din 14/06/2012 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 53, din 08/05/2002 emis de BNP Karacsony Marton Attila; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **KEREKES ELEMER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70552 | 1.653 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 741 | 255 | 290 | - | partial imprejmuit |
| 2 | arabil | DA | 912 | 255 | 291 | - | partial imprejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70552-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit |
| A1.2 | 70552-C2 | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.691,228<br>543.221,662 | 2 | 404.674,507<br>543.209,906 | 20.44 |
| 2 | 404.674,507<br>543.209,906 | 3 | 404.686,982<br>543.180,041 | 32.366 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.686,982<br>543.180,041 | 4 | 404.691,055<br>543.170,987 | 9.928 |
| 4 | 404.691,055<br>543.170,987 | 5 | 404.710,196<br>543.169,613 | 19.19 |
| 5 | 404.710,196<br>543.169,613 | 6 | 404.722,549<br>543.168,766 | 12.382 |
| 6 | 404.722,549<br>543.168,766 | 7 | 404.717,457<br>543.185,391 | 17.387 |
| 7 | 404.717,457<br>543.185,391 | 8 | 404.713,518<br>543.197,905 | 13.119 |
| 8 | 404.713,518<br>543.197,905 | 9 | 404.711,41<br>543.203,981 | 6.431 |
| 9 | 404.711,41<br>543.203,981 | 10 | 404.708,062<br>543.213,063 | 9.679 |
| 10 | 404.708,062<br>543.213,063 | 11 | 404.707,354<br>543.214,916 | 1.984 |
| 11 | 404.707,354<br>543.214,916 | 12 | 404.701,447<br>543.228,851 | 15.135 |
| 12 | 404.701,447<br>543.228,851 | 13 | 404.701,061<br>543.228,23 | 0.731 |
| 13 | 404.701,061<br>543.228,23 | 14 | 404.695,785<br>543.225,006 | 6.183 |
| 14 | 404.695,785<br>543.225,006 | 1 | 404.691,228<br>543.221,662 | 5.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 4, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.760 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7128/770, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KOMAROMI I STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 436 | - | 284 | - | |
| 2 | arabil | DA | 684 | - | 287 | - | |
| 3 | arabil | DA | 116 | - | 285 | - | |
| 4 | faneata | DA | 318 | - | 288 | - | |
| 5 | vie | DA | 206 | - | 286 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.701,447<br>543.228,851 | 2 | 404.707,354<br>543.214,916 | 15.135 |
| 2 | 404.707,354<br>543.214,916 | 3 | 404.708,062<br>543.213,063 | 1.984 |
| 3 | 404.708,062<br>543.213,063 | 4 | 404.711,41<br>543.203,981 | 9.679 |
| 4 | 404.711,41<br>543.203,981 | 5 | 404.713,518<br>543.197,905 | 6.431 |
| 5 | 404.713,518<br>543.197,905 | 6 | 404.717,457<br>543.185,391 | 13.119 |
| 6 | 404.717,457<br>543.185,391 | 7 | 404.722,549<br>543.168,766 | 17.387 |
| 7 | 404.722,549<br>543.168,766 | 8 | 404.723,048<br>543.167,232 | 1.614 |
| 8 | 404.723,048<br>543.167,232 | 9 | 404.725,187<br>543.167,197 | 2.139 |
| 9 | 404.725,187<br>543.167,197 | 10 | 404.739,444<br>543.166,466 | 14.276 |
| 10 | 404.739,444<br>543.166,466 | 11 | 404.751,42<br>543.164,101 | 12.207 |
| 11 | 404.751,42<br>543.164,101 | 12 | 404.754,496<br>543.163,984 | 3.078 |
| 12 | 404.754,496<br>543.163,984 | 13 | 404.747,321<br>543.180,894 | 18.369 |
| 13 | 404.747,321<br>543.180,894 | 14 | 404.740,515<br>543.193,964 | 14.736 |
| 14 | 404.740,515<br>543.193,964 | 15 | 404.734,981<br>543.206,265 | 13.488 |
| 15 | 404.734,981<br>543.206,265 | 16 | 404.727,286<br>543.222,142 | 17.644 |
| 16 | 404.727,286<br>543.222,142 | 17 | 404.718,39<br>543.240,458 | 20.362 |
| 17 | 404.718,39<br>543.240,458 | 18 | 404.712,262<br>543.236,432 | 7.332 |
| 18 | 404.712,262<br>543.236,432 | 19 | 404.704,821<br>543.231,332 | 9.021 |
| 19 | 404.704,821<br>543.231,332 | 1 | 404.701,447<br>543.228,851 | 4.188 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1161

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 5, Jud. Alba, DECEA, NR. 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71577 | 436 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71577-C1 | Loc. Decea, Nr. 5, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1807 / 14/02/2019** | | |
| Act Notarial nr. DECLARAȚIA AUT NR 349, din 13/02/2019 emis de BNP Karacsony M. Attila; | | |
| B2 | se notează modificarea suprafeței imobilului A +1 de la 441 mp la 436 mp | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. adeverința nr 281, din 30/01/2019 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B3 | se notează adresa administrativă a imobilului A +1 sat Decea nr 5 | A1, A1.1 |
| **3394 / 18/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 737, din 14/03/2019 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IRIMIE VASILE-MARIUS**, și soția<br>2) **IRIMIE EVA-ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71577 | 436 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 436 | - | - | 1928/b/1/1/1, 1929/a/1/1 | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD, IMPREJMUIT CU GARD INTRE PCT: 2,1,12,11,10,9,8 SI NEIMPREJMUIT INTRE PCT: 8,3,2. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71577-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.727,911<br>543.246,563 | 2 | 404.718,39<br>543.240,458 | 11.31 |
| 2 | 404.718,39<br>543.240,458 | 3 | 404.727,286<br>543.222,142 | 20.362 |
| 3 | 404.727,286<br>543.222,142 | 4 | 404.734,981<br>543.206,265 | 17.644 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.734,981<br>543.206,265 | 5 | 404.741,557<br>543.208,947 | 7.102 |
| 5 | 404.741,557<br>543.208,947 | 6 | 404.745,117<br>543.210,644 | 3.943 |
| 6 | 404.745,117<br>543.210,644 | 7 | 404.737,687<br>543.226,249 | 17.284 |
| 7 | 404.737,687<br>543.226,249 | 8 | 404.735,333<br>543.231,331 | 5.601 |
| 8 | 404.735,333<br>543.231,331 | 1 | 404.727,911<br>543.246,563 | 16.944 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 36, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 626 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/258, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KIS IOAN**, LIPSA CNP<br>2) **KIS ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 626 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 462 | 255 | 280 | - | |
| 2 | arabil | DA | 164 | 225 | 281 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CL |
| A1.2 | | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.770,416<br>543.162,49 | 2 | 404.767,849<br>543.168,47 | 6.508 |
| 2 | 404.767,849<br>543.168,47 | 3 | 404.752,108<br>543.197,609 | 33.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.752,108<br>543.197,609 | 4 | 404.745,117<br>543.210,644 | 14.791 |
| 4 | 404.745,117<br>543.210,644 | 5 | 404.741,557<br>543.208,947 | 3.943 |
| 5 | 404.741,557<br>543.208,947 | 6 | 404.734,981<br>543.206,265 | 7.102 |
| 6 | 404.734,981<br>543.206,265 | 7 | 404.740,515<br>543.193,964 | 13.488 |
| 7 | 404.740,515<br>543.193,964 | 8 | 404.747,321<br>543.180,894 | 14.736 |
| 8 | 404.747,321<br>543.180,894 | 9 | 404.754,496<br>543.163,984 | 18.369 |
| 9 | 404.754,496<br>543.163,984 | 1 | 404.770,416<br>543.162,49 | 15.99 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 6, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73022 | 1.863 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73022-C1 | Loc. Decea, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 125mp. |
| A1.2 | 73022-C2 | Loc. Decea, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca (Magazie), Rh= P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 8mp. |
| A1.3 | 73022-C3 | Loc. Decea, Nr. 6, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa gospodareasca (Cotet), Rh= P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 7mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4793 / 18/04/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 1517, din 16/04/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit, anexă gospodărească magazie și coteț | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 26, din 17/02/1999 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VARGA ANDREI** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VARGA ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73022 | 1.863 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 645 | - | 277 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.218 | - | 278 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73022-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 125mp. |
| A1.2 | 73022-C2 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca (Magazie), Rh= P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 8mp. |
| A1.3 | 73022-C3 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa gospodareasca (Cotet), Rh= P, anul construirii 1960, S.construita desfasurata = 7mp. |
| A1.4 | 73022-C4 | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.737,687<br>543.226,249 | 2 | 404.745,117<br>543.210,644 | 17.284 |
| 2 | 404.745,117<br>543.210,644 | 3 | 404.752,108<br>543.197,609 | 14.791 |
| 3 | 404.752,108<br>543.197,609 | 4 | 404.767,849<br>543.168,47 | 33.119 |
| 4 | 404.767,849<br>543.168,47 | 5 | 404.770,416<br>543.162,49 | 6.508 |
| 5 | 404.770,416<br>543.162,49 | 6 | 404.780,788<br>543.161,991 | 10.384 |
| 6 | 404.780,788<br>543.161,991 | 7 | 404.791,183<br>543.160,183 | 10.551 |
| 7 | 404.791,183<br>543.160,183 | 8 | 404.791,426<br>543.160,162 | 0.244 |
| 8 | 404.791,426<br>543.160,162 | 9 | 404.791,097<br>543.160,792 | 0.71 |
| 9 | 404.791,097<br>543.160,792 | 10 | 404.776,156<br>543.191,469 | 34.122 |
| 10 | 404.776,156<br>543.191,469 | 11 | 404.769,286<br>543.205,131 | 15.292 |
| 11 | 404.769,286<br>543.205,131 | 12 | 404.760,366<br>543.223,484 | 20.406 |
| 12 | 404.760,366<br>543.223,484 | 13 | 404.756,897<br>543.230,415 | 7.751 |
| 13 | 404.756,897<br>543.230,415 | 14 | 404.751,12<br>543.242,061 | 13.0 |
| 14 | 404.751,12<br>543.242,061 | 15 | 404.743,837<br>543.256,109 | 15.824 |
| 15 | 404.743,837<br>543.256,109 | 16 | 404.727,911<br>543.246,563 | 18.568 |
| 16 | 404.727,911<br>543.246,563 | 17 | 404.735,333<br>543.231,331 | 16.944 |
| 17 | 404.735,333<br>543.231,331 | 1 | 404.737,687<br>543.226,249 | 5.601 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 7, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 681 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5248/365, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALI I IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 681 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 311 | - | 276 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 370 | - | 277 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CL |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.752,402<br>543.260,808 | 2 | 404.751,949<br>543.260,572 | 0.511 |
| 2 | 404.751,949<br>543.260,572 | 3 | 404.747,564<br>543.258,474 | 4.861 |
| 3 | 404.747,564<br>543.258,474 | 4 | 404.746,563<br>543.257,949 | 1.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.746,563<br>543.257,949 | 5 | 404.743,837<br>543.256,109 | 3.289 |
| 5 | 404.743,837<br>543.256,109 | 6 | 404.751,12<br>543.242,061 | 15.824 |
| 6 | 404.751,12<br>543.242,061 | 7 | 404.756,897<br>543.230,415 | 13.0 |
| 7 | 404.756,897<br>543.230,415 | 8 | 404.760,366<br>543.223,484 | 7.751 |
| 8 | 404.760,366<br>543.223,484 | 9 | 404.769,286<br>543.205,131 | 20.406 |
| 9 | 404.769,286<br>543.205,131 | 10 | 404.776,156<br>543.191,469 | 15.292 |
| 10 | 404.776,156<br>543.191,469 | 11 | 404.784,535<br>543.196,132 | 9.589 |
| 11 | 404.784,535<br>543.196,132 | 12 | 404.773,487<br>543.217,157 | 23.751 |
| 12 | 404.773,487<br>543.217,157 | 13 | 404.762,814<br>543.239,99 | 25.205 |
| 13 | 404.762,814<br>543.239,99 | 1 | 404.752,402<br>543.260,808 | 23.276 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 35, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 595 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5174/115, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOSIE M CLAUDIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 78 | - | 273 | - | |
| 2 | arabil | DA | 148 | - | 275 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 369 | - | 274 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.812,081<br>543.158,865 | 2 | 404.805,348<br>543.177,856 | 20.149 |
| 2 | 404.805,348<br>543.177,856 | 3 | 404.803,385<br>543.181,451 | 4.096 |
| 3 | 404.803,385<br>543.181,451 | 4 | 404.794,059<br>543.178,357 | 9.826 |
| 4 | 404.794,059<br>543.178,357 | 5 | 404.790,479<br>543.184,844 | 7.409 |
| 5 | 404.790,479<br>543.184,844 | 6 | 404.784,535<br>543.196,132 | 12.758 |
| 6 | 404.784,535<br>543.196,132 | 7 | 404.776,156<br>543.191,469 | 9.589 |
| 7 | 404.776,156<br>543.191,469 | 8 | 404.791,097<br>543.160,792 | 34.122 |
| 8 | 404.791,097<br>543.160,792 | 9 | 404.791,426<br>543.160,162 | 0.71 |
| 9 | 404.791,426<br>543.160,162 | 10 | 404.796,327<br>543.159,612 | 4.932 |
| 10 | 404.796,327<br>543.159,612 | 11 | 404.804,648<br>543.159,053 | 8.34 |
| 11 | 404.804,648<br>543.159,053 | 12 | 404.811,591<br>543.158,826 | 6.947 |
| 12 | 404.811,591<br>543.158,826 | 1 | 404.812,081<br>543.158,865 | 0.491 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 8, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 883 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5174/144, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOTYAN I ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 883 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | - | 271 | - | |
| 2 | arabil | DA | 443 | - | 272 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.752,402<br>543.260,808 | 2 | 404.762,814<br>543.239,99 | 23.276 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.762,814<br>543.239,99 | 3 | 404.773,487<br>543.217,157 | 25.205 |
| 3 | 404.773,487<br>543.217,157 | 4 | 404.784,535<br>543.196,132 | 23.751 |
| 4 | 404.784,535<br>543.196,132 | 5 | 404.790,479<br>543.184,844 | 12.758 |
| 5 | 404.790,479<br>543.184,844 | 6 | 404.794,059<br>543.178,357 | 7.409 |
| 6 | 404.794,059<br>543.178,357 | 7 | 404.803,385<br>543.181,451 | 9.826 |
| 7 | 404.803,385<br>543.181,451 | 8 | 404.791,294<br>543.203,68 | 25.304 |
| 8 | 404.791,294<br>543.203,68 | 9 | 404.785,722<br>543.214,441 | 12.118 |
| 9 | 404.785,722<br>543.214,441 | 10 | 404.768,089<br>543.249,994 | 39.685 |
| 10 | 404.768,089<br>543.249,994 | 11 | 404.760,777<br>543.264,974 | 16.669 |
| 11 | 404.760,777<br>543.264,974 | 12 | 404.756,607<br>543.263,0 | 4.614 |
| 12 | 404.756,607<br>543.263,0 | 1 | 404.752,402<br>543.260,808 | 4.741 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 9, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 857 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/207, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KEREKES ST KLARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 321 | 225 | 269 | - | |
| 2 | faneata | DA | 153 | 225 | 268 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 383 | 225 | 270 | - | IN TP NR. PARCELA 230. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.761,366<br>543.265,253 | 2 | 404.760,777<br>543.264,974 | 0.652 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.760,777<br>543.264,974 | 3 | 404.768,089<br>543.249,994 | 16.669 |
| 3 | 404.768,089<br>543.249,994 | 4 | 404.785,722<br>543.214,441 | 39.685 |
| 4 | 404.785,722<br>543.214,441 | 5 | 404.791,294<br>543.203,68 | 12.118 |
| 5 | 404.791,294<br>543.203,68 | 6 | 404.803,385<br>543.181,451 | 25.304 |
| 6 | 404.803,385<br>543.181,451 | 7 | 404.810,951<br>543.185,687 | 8.671 |
| 7 | 404.810,951<br>543.185,687 | 8 | 404.803,445<br>543.199,741 | 15.933 |
| 8 | 404.803,445<br>543.199,741 | 9 | 404.792,066<br>543.222,9 | 25.804 |
| 9 | 404.792,066<br>543.222,9 | 10 | 404.789,933<br>543.226,692 | 4.351 |
| 10 | 404.789,933<br>543.226,692 | 11 | 404.779,558<br>543.247,902 | 23.612 |
| 11 | 404.779,558<br>543.247,902 | 12 | 404.768,999<br>543.268,917 | 23.518 |
| 12 | 404.768,999<br>543.268,917 | 13 | 404.765,653<br>543.267,358 | 3.691 |
| 13 | 404.765,653<br>543.267,358 | 1 | 404.761,366<br>543.265,253 | 4.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 34, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 253 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 253 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 253 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.822,948<br>543.162,143 | 2 | 404.822,697<br>543.162,652 | 0.568 |
| 2 | 404.822,697<br>543.162,652 | 3 | 404.822,359<br>543.163,43 | 0.848 |
| 3 | 404.822,359<br>543.163,43 | 4 | 404.820,346<br>543.167,634 | 4.661 |
| 4 | 404.820,346<br>543.167,634 | 5 | 404.812,737<br>543.182,178 | 16.414 |
| 5 | 404.812,737<br>543.182,178 | 6 | 404.810,951<br>543.185,687 | 3.937 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.810,951<br>543.185,687 | 7 | 404.803,385<br>543.181,451 | 8.671 |
| 7 | 404.803,385<br>543.181,451 | 8 | 404.805,348<br>543.177,856 | 4.096 |
| 8 | 404.805,348<br>543.177,856 | 9 | 404.812,081<br>543.158,865 | 20.149 |
| 9 | 404.812,081<br>543.158,865 | 10 | 404.816,076<br>543.159,185 | 4.008 |
| 10 | 404.816,076<br>543.159,185 | 11 | 404.817,867<br>543.159,64 | 1.848 |
| 11 | 404.817,867<br>543.159,64 | 12 | 404.822,598<br>543.161,882 | 5.235 |
| 12 | 404.822,598<br>543.161,882 | 1 | 404.822,948<br>543.162,143 | 0.437 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 10, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.113 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7128/728, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KISS G SUSANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 197 | - | 265 | - | |
| 2 | arabil | DA | 473 | - | 264 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 443 | - | 263 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 115 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.768,999<br>543.268,917 | 2 | 404.779,558<br>543.247,902 | 23.518 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.779,558<br>543.247,902 | 3 | 404.789,933<br>543.226,692 | 23.612 |
| 3 | 404.789,933<br>543.226,692 | 4 | 404.792,066<br>543.222,9 | 4.351 |
| 4 | 404.792,066<br>543.222,9 | 5 | 404.803,445<br>543.199,741 | 25.804 |
| 5 | 404.803,445<br>543.199,741 | 6 | 404.810,951<br>543.185,687 | 15.933 |
| 6 | 404.810,951<br>543.185,687 | 7 | 404.812,737<br>543.182,178 | 3.937 |
| 7 | 404.812,737<br>543.182,178 | 8 | 404.820,346<br>543.167,634 | 16.414 |
| 8 | 404.820,346<br>543.167,634 | 9 | 404.822,359<br>543.163,43 | 4.661 |
| 9 | 404.822,359<br>543.163,43 | 10 | 404.822,697<br>543.162,652 | 0.848 |
| 10 | 404.822,697<br>543.162,652 | 11 | 404.822,948<br>543.162,143 | 0.568 |
| 11 | 404.822,948<br>543.162,143 | 12 | 404.831,993<br>543.168,874 | 11.275 |
| 12 | 404.831,993<br>543.168,874 | 13 | 404.826,255<br>543.177,798 | 10.61 |
| 13 | 404.826,255<br>543.177,798 | 14 | 404.817,209<br>543.193,519 | 18.138 |
| 14 | 404.817,209<br>543.193,519 | 15 | 404.799,586<br>543.228,56 | 39.223 |
| 15 | 404.799,586<br>543.228,56 | 16 | 404.788,231<br>543.250,49 | 24.696 |
| 16 | 404.788,231<br>543.250,49 | 17 | 404.785,355<br>543.256,441 | 6.609 |
| 17 | 404.785,355<br>543.256,441 | 18 | 404.776,995<br>543.272,696 | 18.279 |
| 18 | 404.776,995<br>543.272,696 | 19 | 404.773,345<br>543.271,152 | 3.963 |
| 19 | 404.773,345<br>543.271,152 | 1 | 404.768,999<br>543.268,917 | 4.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 11, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 798 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 798 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 798 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.776,995<br>543.272,696 | 2 | 404.785,355<br>543.256,441 | 18.279 |
| 2 | 404.785,355<br>543.256,441 | 3 | 404.788,231<br>543.250,49 | 6.609 |
| 3 | 404.788,231<br>543.250,49 | 4 | 404.799,586<br>543.228,56 | 24.696 |
| 4 | 404.799,586<br>543.228,56 | 5 | 404.817,209<br>543.193,519 | 39.223 |
| 5 | 404.817,209<br>543.193,519 | 6 | 404.825,419<br>543.198,725 | 9.722 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.825,419<br>543.198,725 | 7 | 404.812,861<br>543.222,489 | 26.878 |
| 7 | 404.812,861<br>543.222,489 | 8 | 404.803,789<br>543.239,302 | 19.104 |
| 8 | 404.803,789<br>543.239,302 | 9 | 404.796,689<br>543.253,19 | 15.597 |
| 9 | 404.796,689<br>543.253,19 | 10 | 404.791,445<br>543.264,697 | 12.646 |
| 10 | 404.791,445<br>543.264,697 | 11 | 404.785,62<br>543.276,145 | 12.845 |
| 11 | 404.785,62<br>543.276,145 | 1 | 404.776,995<br>543.272,696 | 9.289 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 33, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73178 | 1.140 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73178-C1 | Loc. Decea, Nr. 33, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 141mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9068 / 14/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5174/114, din 22/07/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire 18/1991 parcela nr 254,255,253 identificat cu nr top 1931/1/2/1 din cf 73158, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TODOR I MALVINA** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare aedificării construcției nr 1664, din 06/05/2020 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73178 | 1.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 557 | - | 253 | - | |
| 2 | arabil | DA | 435 | - | 254 | - | |
| 3 | arabil | DA | 148 | - | 255 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73178-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 141mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.833,324<br>543.221,012 | 2 | 404.837,22<br>543.213,254 | 8.681 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.837,22<br>543.213,254 | 3 | 404.840,921<br>543.207,509 | 6.834 |
| 3 | 404.840,921<br>543.207,509 | 4 | 404.827,753<br>543.200,205 | 15.058 |
| 4 | 404.827,753<br>543.200,205 | 5 | 404.825,419<br>543.198,725 | 2.764 |
| 5 | 404.825,419<br>543.198,725 | 6 | 404.817,209<br>543.193,519 | 9.722 |
| 6 | 404.817,209<br>543.193,519 | 7 | 404.826,255<br>543.177,798 | 18.138 |
| 7 | 404.826,255<br>543.177,798 | 8 | 404.831,993<br>543.168,874 | 10.61 |
| 8 | 404.831,993<br>543.168,874 | 9 | 404.845,337<br>543.178,002 | 16.167 |
| 9 | 404.845,337<br>543.178,002 | 10 | 404.860,275<br>543.188,22 | 18.099 |
| 10 | 404.860,275<br>543.188,22 | 11 | 404.860,51<br>543.188,381 | 0.284 |
| 11 | 404.860,51<br>543.188,381 | 12 | 404.855,021<br>543.199,491 | 12.392 |
| 12 | 404.855,021<br>543.199,491 | 13 | 404.851,297<br>543.207,912 | 9.208 |
| 13 | 404.851,297<br>543.207,912 | 14 | 404.850,362<br>543.209,62 | 1.947 |
| 14 | 404.850,362<br>543.209,62 | 15 | 404.849,05<br>543.212,018 | 2.733 |
| 15 | 404.849,05<br>543.212,018 | 16 | 404.844,428<br>543.220,465 | 9.629 |
| 16 | 404.844,428<br>543.220,465 | 17 | 404.841,401<br>543.225,463 | 5.843 |
| 17 | 404.841,401<br>543.225,463 | 1 | 404.833,324<br>543.221,012 | 9.222 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 12, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.544 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7101/693, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU I OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.544 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 475 | 255 | 259 | - | |
| 2 | arabil | DA | 170 | 255 | 258 | - | |
| 3 | arabil | DA | 899 | - | 260 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 124 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.785,62<br>543.276,145 | 2 | 404.791,445<br>543.264,697 | 12.845 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.791,445<br>543.264,697 | 3 | 404.796,689<br>543.253,19 | 12.646 |
| 3 | 404.796,689<br>543.253,19 | 4 | 404.803,789<br>543.239,302 | 15.597 |
| 4 | 404.803,789<br>543.239,302 | 5 | 404.812,861<br>543.222,489 | 19.104 |
| 5 | 404.812,861<br>543.222,489 | 6 | 404.825,419<br>543.198,725 | 26.878 |
| 6 | 404.825,419<br>543.198,725 | 7 | 404.827,753<br>543.200,205 | 2.764 |
| 7 | 404.827,753<br>543.200,205 | 8 | 404.840,921<br>543.207,509 | 15.058 |
| 8 | 404.840,921<br>543.207,509 | 9 | 404.837,22<br>543.213,254 | 6.834 |
| 9 | 404.837,22<br>543.213,254 | 10 | 404.833,324<br>543.221,012 | 8.681 |
| 10 | 404.833,324<br>543.221,012 | 11 | 404.831,021<br>543.225,361 | 4.921 |
| 11 | 404.831,021<br>543.225,361 | 12 | 404.822,087<br>543.243,063 | 19.829 |
| 12 | 404.822,087<br>543.243,063 | 13 | 404.815,532<br>543.256,379 | 14.842 |
| 13 | 404.815,532<br>543.256,379 | 14 | 404.809,226<br>543.270,226 | 15.215 |
| 14 | 404.809,226<br>543.270,226 | 15 | 404.805,452<br>543.279,046 | 9.593 |
| 15 | 404.805,452<br>543.279,046 | 16 | 404.803,652<br>543.283,05 | 4.39 |
| 16 | 404.803,652<br>543.283,05 | 17 | 404.802,845<br>543.282,801 | 0.845 |
| 17 | 404.802,845<br>543.282,801 | 18 | 404.798,923<br>543.281,589 | 4.105 |
| 18 | 404.798,923<br>543.281,589 | 19 | 404.789,791<br>543.277,759 | 9.903 |
| 19 | 404.789,791<br>543.277,759 | 1 | 404.785,62<br>543.276,145 | 4.472 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 13, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 640 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/216, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMBOR V HOREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 267 | 225 | 256 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 373 | 225 | 257 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.803,652<br>543.283,05 | 2 | 404.805,452<br>543.279,046 | 4.39 |
| 2 | 404.805,452<br>543.279,046 | 3 | 404.809,226<br>543.270,226 | 9.593 |
| 3 | 404.809,226<br>543.270,226 | 4 | 404.815,532<br>543.256,379 | 15.215 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.815,532<br>543.256,379 | 5 | 404.822,087<br>543.243,063 | 14.842 |
| 5 | 404.822,087<br>543.243,063 | 6 | 404.831,021<br>543.225,361 | 19.829 |
| 6 | 404.831,021<br>543.225,361 | 7 | 404.833,324<br>543.221,012 | 4.921 |
| 7 | 404.833,324<br>543.221,012 | 8 | 404.841,401<br>543.225,463 | 9.222 |
| 8 | 404.841,401<br>543.225,463 | 9 | 404.834,492<br>543.239,279 | 15.447 |
| 9 | 404.834,492<br>543.239,279 | 10 | 404.824,957<br>543.259,016 | 21.919 |
| 10 | 404.824,957<br>543.259,016 | 11 | 404.819,427<br>543.270,426 | 12.68 |
| 11 | 404.819,427<br>543.270,426 | 12 | 404.812,294<br>543.286,22 | 17.33 |
| 12 | 404.812,294<br>543.286,22 | 13 | 404.806,642<br>543.284,037 | 6.059 |
| 13 | 404.806,642<br>543.284,037 | 1 | 404.803,652<br>543.283,05 | 3.149 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 14, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 976 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5248/349, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALINT ROZALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 348 | - | 250 | - | In TP. 251 |
| 2 | arabil | DA | 628 | - | 251 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; casa de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.812,294<br>543.286,22 | 2 | 404.819,427<br>543.270,426 | 17.33 |
| 2 | 404.819,427<br>543.270,426 | 3 | 404.824,957<br>543.259,016 | 12.68 |
| 3 | 404.824,957<br>543.259,016 | 4 | 404.834,492<br>543.239,279 | 21.919 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.834,492<br>543.239,279 | 5 | 404.841,401<br>543.225,463 | 15.447 |
| 5 | 404.841,401<br>543.225,463 | 6 | 404.844,428<br>543.220,465 | 5.843 |
| 6 | 404.844,428<br>543.220,465 | 7 | 404.849,05<br>543.212,018 | 9.629 |
| 7 | 404.849,05<br>543.212,018 | 8 | 404.850,362<br>543.209,62 | 2.733 |
| 8 | 404.850,362<br>543.209,62 | 9 | 404.856,03<br>543.212,709 | 6.455 |
| 9 | 404.856,03<br>543.212,709 | 10 | 404.859,556<br>543.215,117 | 4.27 |
| 10 | 404.859,556<br>543.215,117 | 11 | 404.856,561<br>543.220,371 | 6.048 |
| 11 | 404.856,561<br>543.220,371 | 12 | 404.855,502<br>543.222,493 | 2.372 |
| 12 | 404.855,502<br>543.222,493 | 13 | 404.849,588<br>543.234,344 | 13.245 |
| 13 | 404.849,588<br>543.234,344 | 14 | 404.841,673<br>543.251,081 | 18.514 |
| 14 | 404.841,673<br>543.251,081 | 15 | 404.834,799<br>543.265,683 | 16.139 |
| 15 | 404.834,799<br>543.265,683 | 16 | 404.831,245<br>543.273,641 | 8.716 |
| 16 | 404.831,245<br>543.273,641 | 17 | 404.823,699<br>543.290,348 | 18.332 |
| 17 | 404.823,699<br>543.290,348 | 18 | 404.818,502<br>543.288,369 | 5.561 |
| 18 | 404.818,502<br>543.288,369 | 1 | 404.812,294<br>543.286,22 | 6.569 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 15, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73035 | 1.014 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 20-31 cu gard din beton, pe latura de Est între punctele 31-82 imprejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 82-83 imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 83-20 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73035-C1 | Loc. Decea, Nr. 15, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1934, S.construita desfasurata = 105mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6588 / 04/06/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 2037, din 30/05/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează existența casă | A1, A1.1 |
| **20345 / 02/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1877, din 01/11/2023 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MORARIU RAMONA-CORINA**, și soțul<br>2) **URSA AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73035 | 1.014 | Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 20-31 cu gard din beton, pe latura de Est între punctele 31-82 imprejmuit cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud între punctele 82-83 imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 83-20 imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 536 | 255 | 249 | - | |
| 2 | arabil | DA | 378 | 255 | 248 | - | |
| 3 | faneata | DA | 100 | 255 | 247 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73035-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1934, S.construita desfasurata = 105mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.845,295<br>543.272,871 | 2 | 404.835,97<br>543.294,665 | 23.705 |
| 2 | 404.835,97<br>543.294,665 | 3 | 404.831,265<br>543.293,114 | 4.954 |
| 3 | 404.831,265<br>543.293,114 | 4 | 404.823,699<br>543.290,348 | 8.056 |
| 4 | 404.823,699<br>543.290,348 | 5 | 404.831,245<br>543.273,641 | 18.332 |
| 5 | 404.831,245<br>543.273,641 | 6 | 404.834,799<br>543.265,683 | 8.716 |
| 6 | 404.834,799<br>543.265,683 | 7 | 404.841,673<br>543.251,081 | 16.139 |
| 7 | 404.841,673<br>543.251,081 | 8 | 404.849,588<br>543.234,344 | 18.514 |
| 8 | 404.849,588<br>543.234,344 | 9 | 404.855,502<br>543.222,493 | 13.245 |
| 9 | 404.855,502<br>543.222,493 | 10 | 404.856,561<br>543.220,371 | 2.372 |
| 10 | 404.856,561<br>543.220,371 | 11 | 404.859,556<br>543.215,117 | 6.048 |
| 11 | 404.859,556<br>543.215,117 | 12 | 404.864,84<br>543.217,985 | 6.012 |
| 12 | 404.864,84<br>543.217,985 | 13 | 404.865,12<br>543.218,137 | 0.319 |
| 13 | 404.865,12<br>543.218,137 | 14 | 404.869,805<br>543.220,68 | 5.331 |
| 14 | 404.869,805<br>543.220,68 | 15 | 404.866,056<br>543.228,221 | 8.422 |
| 15 | 404.866,056<br>543.228,221 | 16 | 404.858,652<br>543.243,113 | 16.631 |
| 16 | 404.858,652<br>543.243,113 | 17 | 404.852,762<br>543.256,24 | 14.388 |
| 17 | 404.852,762<br>543.256,24 | 1 | 404.845,295<br>543.272,871 | 18.23 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 16, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.005 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7128/784, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RACZ IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.005 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 722 | - | 245 | - | |
| 2 | arabil | DA | 283 | - | 246 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 126 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.848,106<br>543.298,15 | 2 | 404.848,0<br>543.298,109 | 0.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.848,0<br>543.298,109 | 3 | 404.842,052<br>543.295,824 | 6.372 |
| 3 | 404.842,052<br>543.295,824 | 4 | 404.841,81<br>543.296,383 | 0.609 |
| 4 | 404.841,81<br>543.296,383 | 5 | 404.835,97<br>543.294,665 | 6.087 |
| 5 | 404.835,97<br>543.294,665 | 6 | 404.845,295<br>543.272,871 | 23.705 |
| 6 | 404.845,295<br>543.272,871 | 7 | 404.852,762<br>543.256,24 | 18.23 |
| 7 | 404.852,762<br>543.256,24 | 8 | 404.858,652<br>543.243,113 | 14.388 |
| 8 | 404.858,652<br>543.243,113 | 9 | 404.866,056<br>543.228,221 | 16.631 |
| 9 | 404.866,056<br>543.228,221 | 10 | 404.869,805<br>543.220,68 | 8.422 |
| 10 | 404.869,805<br>543.220,68 | 11 | 404.880,817<br>543.226,519 | 12.464 |
| 11 | 404.880,817<br>543.226,519 | 12 | 404.877,662<br>543.232,4 | 6.673 |
| 12 | 404.877,662<br>543.232,4 | 13 | 404.868,528<br>543.252,838 | 22.386 |
| 13 | 404.868,528<br>543.252,838 | 14 | 404.857,914<br>543.275,042 | 24.611 |
| 14 | 404.857,914<br>543.275,042 | 15 | 404.854,02<br>543.283,736 | 9.526 |
| 15 | 404.854,02<br>543.283,736 | 1 | 404.848,106<br>543.298,15 | 15.58 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 17, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.668 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7044/506, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TORDAI SUSANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 920 | - | 244 | - | |
| 2 | arabil | DA | 748 | - | 243 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 163 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 70 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa |
| A1.4 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa |
| A1.5 | | constructii de locuinte | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.848,106<br>543.298,15 | 2 | 404.854,02<br>543.283,736 | 15.58 |
| 3 | 404.857,914<br>543.275,042 | 4 | 404.868,528<br>543.252,838 | 24.611 |
| 5 | 404.877,662<br>543.232,4 | 6 | 404.880,817<br>543.226,519 | 6.673 |
| 7 | 404.885,397<br>543.216,778 | 8 | 404.886,777<br>543.214,13 | 2.986 |
| 9 | 404.887,415<br>543.214,462 | 10 | 404.889,475<br>543.215,437 | 2.279 |
| 11 | 404.902,247<br>543.221,98 | 12 | 404.900,739<br>543.225,297 | 3.644 |
| 13 | 404.900,011<br>543.226,899 | 14 | 404.898,808<br>543.229,579 | 2.938 |
| 15 | 404.885,976<br>543.257,522 | 16 | 404.881,793<br>543.267,206 | 10.548 |
| 17 | 404.879,196<br>543.273,221 | 18 | 404.877,385<br>543.277,414 | 4.567 |
| 19 | 404.873,583<br>543.286,218 | 20 | 404.869,275<br>543.296,191 | 10.864 |
| 21 | 404.865,91<br>543.304,506 | 22 | 404.863,285<br>543.303,671 | 2.755 |
| 23 | 404.858,482<br>543.302,162 | 24 | 404.848,602<br>543.298,342 | 10.592 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.854,02<br>543.283,736 | 3 | 404.857,914<br>543.275,042 | 9.526 |
| 4 | 404.868,528<br>543.252,838 | 5 | 404.877,662<br>543.232,4 | 22.386 |
| 6 | 404.880,817<br>543.226,519 | 7 | 404.885,397<br>543.216,778 | 10.764 |
| 8 | 404.886,777<br>543.214,13 | 9 | 404.887,415<br>543.214,462 | 0.719 |
| 10 | 404.889,475<br>543.215,437 | 11 | 404.902,247<br>543.221,98 | 14.351 |
| 12 | 404.900,739<br>543.225,297 | 13 | 404.900,011<br>543.226,899 | 1.76 |
| 14 | 404.898,808<br>543.229,579 | 15 | 404.885,976<br>543.257,522 | 30.748 |
| 16 | 404.881,793<br>543.267,206 | 17 | 404.879,196<br>543.273,221 | 6.553 |
| 18 | 404.877,385<br>543.277,414 | 19 | 404.873,583<br>543.286,218 | 9.59 |
| 20 | 404.869,275<br>543.296,191 | 21 | 404.865,91<br>543.304,506 | 8.97 |
| 22 | 404.863,285<br>543.303,671 | 23 | 404.858,482<br>543.302,162 | 5.035 |
| 24 | 404.848,602<br>543.298,342 | 1 | 404.848,106<br>543.298,15 | 0.533 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 18, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71602 | 1.206 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71602-C1 | Loc. Decea, Nr. 18, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Camin Cultural, Rh= P, anul construirii 1925, S.construita desfasurata = 283mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4772 / 13/04/2017** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 24, din 11/04/2017 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71602 a imobilului cu numarul cadastral 71602/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107 inscris in cartea funciara 71600; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 24/2006, din 31/10/2006 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71600/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4627 din 31/10/2006;* | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71600/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4627 din 31/10/2006;* | |
| **86 / 07/01/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 35, din 07/01/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B4 | asupra imobil A+1 se noteaza adresa administrativa loc. Decea, nr. 18, Comuna Miraslau, jud. Alba | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 32, din 03/01/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B5 | asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.1 - camin cultural- | A1, A1.1 |
| Act Normativ nr. HGR 974 anexa 47, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr certificat de atestare a edif. constr. nr. 32 din 03.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

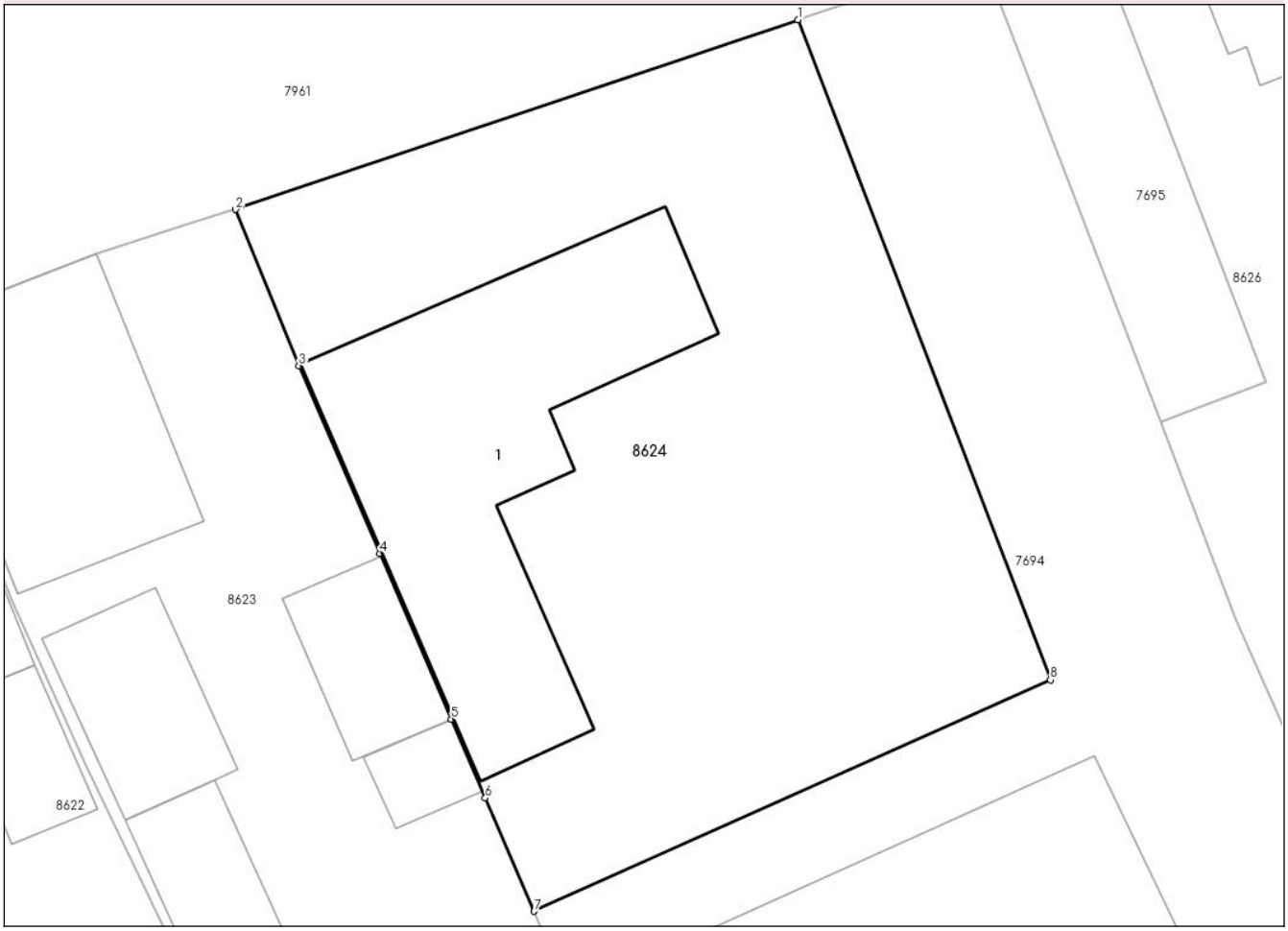
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71602 | 1.206 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.206 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71602-C1 | constructii administrative si social culturale | 283 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Camin Cultural, Rh= P, anul construirii 1925, S. construita desfasurata = 283mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.895,836<br>543.314,588 | 2 | 404.865,91<br>543.304,506 | 31.579 |
| 2 | 404.865,91<br>543.304,506 | 3 | 404.869,275<br>543.296,191 | 8.97 |
| 3 | 404.869,275<br>543.296,191 | 4 | 404.873,583<br>543.286,218 | 10.864 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.873,583<br>543.286,218 | 5 | 404.877,385<br>543.277,414 | 9.59 |
| 5 | 404.877,385<br>543.277,414 | 6 | 404.879,196<br>543.273,221 | 4.567 |
| 6 | 404.879,196<br>543.273,221 | 7 | 404.881,793<br>543.267,206 | 6.553 |
| 7 | 404.881,793<br>543.267,206 | 8 | 404.909,272<br>543.279,498 | 30.103 |
| 8 | 404.909,272<br>543.279,498 | 1 | 404.895,836<br>543.314,588 | 37.575 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Str Dn1, Nr. 19, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70553 | 1.614 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70553-C1 | Loc. Decea, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anul construirii: 1961;Materiale: Beton armat și cărămidă;Certificat energetic: NU;Lift: NU |
| A1.2 | 70553-C2 | Loc. Decea, Nr. 19, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anul construirii: 1961;Materiale: Cărămidă;Certificat energetic: NU;Lift: NU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5933 / 25/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 1164, din 25/07/2012 emis de PETRUTA MARIANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70553 a imobilului cu numarul cadastral 70553/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70542 inscris in cartea funciara 70542; | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 9, din 10/04/2012 emis de B.N.P. Nyari Faur Andreea Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **Bucur Angela-Mona** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **Jucătoru Marinela** | |
| Act Administrativ nr. 5296, din 02/07/2012 emis de OCPI ALBA BCPI AIUD; | | |
| B4 | se notează propunerea de dezlipire a imobilului avizat prin doc cad nr 5296/2012 de inspector Miheț Adriana prin care a fost atribuit nr cad 70553, 70554 | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70553 | 1.614 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 798 | - | 228/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 408 | - | 225, 227, 229 | - | |
| 3 | vie | DA | 408 | - | 226 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70553-C1 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anul construirii: 1961;Materiale: Beton armat și cărămidă;Certificat energetic: NU;Lift: NU |
| A1.2 | 70553-C2 | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anul construirii: 1961;Materiale: Cărămidă;Certificat energetic: NU;Lift: NU |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.911,286<br>543.319,98 | 2 | 404.920,722<br>543.295,367 | 26.359 |
| 2 | 404.920,722<br>543.295,367 | 3 | 404.915,119<br>543.293,222 | 6.0 |
| 3 | 404.915,119<br>543.293,222 | 4 | 404.919,144<br>543.282,71 | 11.256 |
| 4 | 404.919,144<br>543.282,71 | 5 | 404.923,11<br>543.273,659 | 9.882 |
| 5 | 404.923,11<br>543.273,659 | 6 | 404.936,803<br>543.242,098 | 34.404 |
| 6 | 404.936,803<br>543.242,098 | 7 | 404.937,522<br>543.240,441 | 1.806 |
| 7 | 404.937,522<br>543.240,441 | 8 | 404.957,87<br>543.246,759 | 21.306 |
| 8 | 404.957,87<br>543.246,759 | 9 | 404.947,1<br>543.271,307 | 26.807 |
| 9 | 404.947,1<br>543.271,307 | 10 | 404.941,59<br>543.284,389 | 14.195 |
| 10 | 404.941,59<br>543.284,389 | 11 | 404.925,175<br>543.324,37 | 43.22 |
| 11 | 404.925,175<br>543.324,37 | 12 | 404.925,082<br>543.324,34 | 0.098 |
| 12 | 404.925,082<br>543.324,34 | 13 | 404.921,772<br>543.323,275 | 3.477 |
| 13 | 404.921,772<br>543.323,275 | 14 | 404.914,685<br>543.321,1 | 7.413 |
| 14 | 404.914,685<br>543.321,1 | 1 | 404.911,286<br>543.319,98 | 3.579 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 20, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.464 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9216/845, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

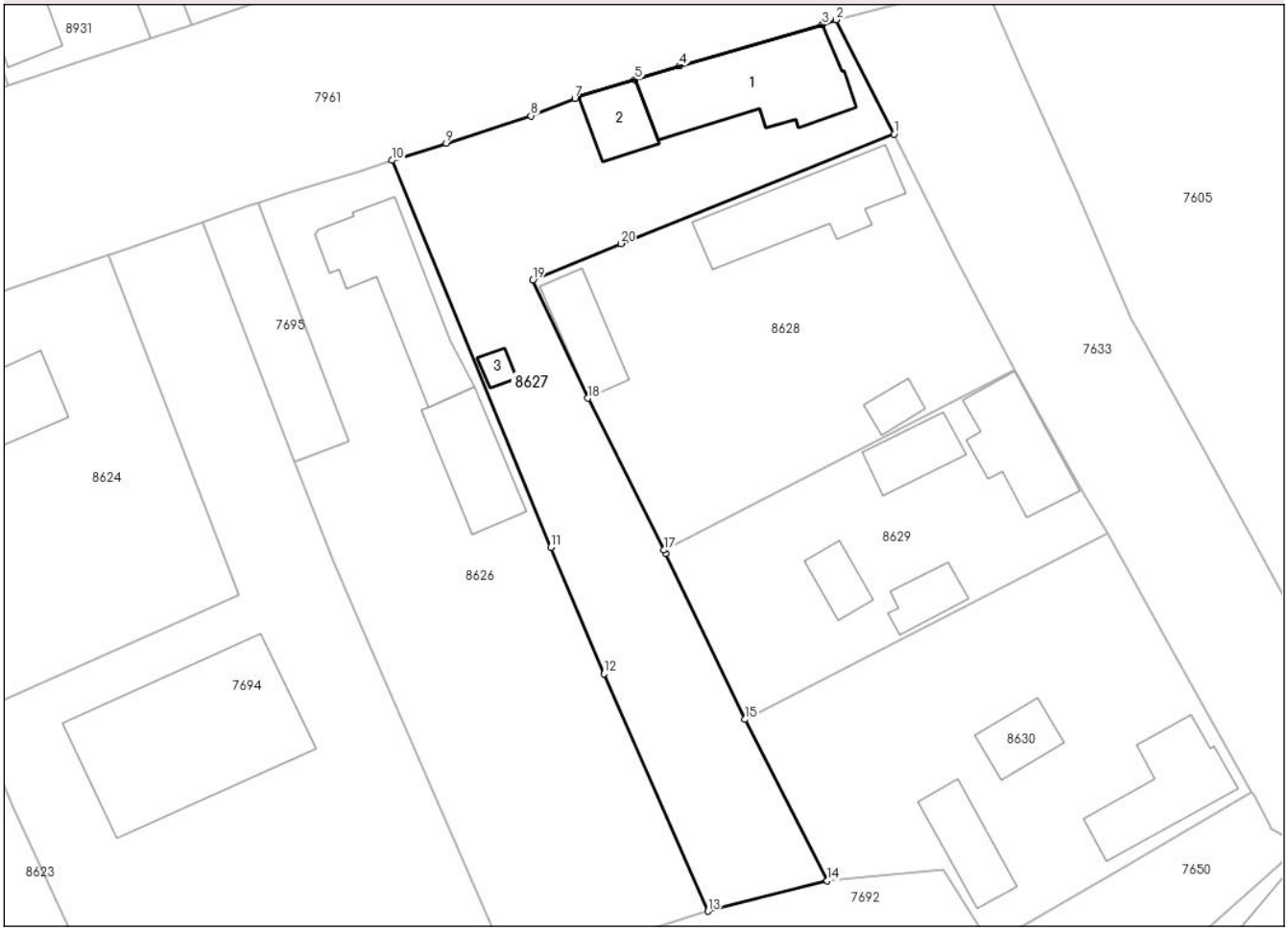
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 855 | - | 223 | - | |
| 2 | arabil | DA | 609 | - | 224 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 158 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.977,136<br>543.327,102 | 2 | 404.971,122<br>543.338,918 | 13.258 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.971,122<br>543.338,918 | 3 | 404.969,724<br>543.338,411 | 1.487 |
| 3 | 404.969,724<br>543.338,411 | 4 | 404.954,946<br>543.334,143 | 15.382 |
| 4 | 404.954,946<br>543.334,143 | 5 | 404.950,328<br>543.332,733 | 4.828 |
| 5 | 404.950,328<br>543.332,733 | 6 | 404.944,459<br>543.330,94 | 6.137 |
| 6 | 404.944,459<br>543.330,94 | 7 | 404.944,093<br>543.330,795 | 0.393 |
| 7 | 404.944,093<br>543.330,795 | 8 | 404.939,548<br>543.328,987 | 4.892 |
| 8 | 404.939,548<br>543.328,987 | 9 | 404.930,777<br>543.326,169 | 9.213 |
| 9 | 404.930,777<br>543.326,169 | 10 | 404.925,175<br>543.324,37 | 5.884 |
| 10 | 404.925,175<br>543.324,37 | 11 | 404.941,59<br>543.284,389 | 43.22 |
| 11 | 404.941,59<br>543.284,389 | 12 | 404.947,1<br>543.271,307 | 14.195 |
| 12 | 404.947,1<br>543.271,307 | 13 | 404.957,87<br>543.246,759 | 26.807 |
| 13 | 404.957,87<br>543.246,759 | 14 | 404.970,22<br>543.249,891 | 12.741 |
| 14 | 404.970,22<br>543.249,891 | 15 | 404.961,673<br>543.266,576 | 18.747 |
| 15 | 404.961,673<br>543.266,576 | 16 | 404.953,529<br>543.283,71 | 18.971 |
| 16 | 404.953,529<br>543.283,71 | 17 | 404.953,33<br>543.284,1 | 0.437 |
| 17 | 404.953,33<br>543.284,1 | 18 | 404.945,417<br>543.299,785 | 17.569 |
| 18 | 404.945,417<br>543.299,785 | 19 | 404.939,74<br>543.311,984 | 13.455 |
| 19 | 404.939,74<br>543.311,984 | 20 | 404.948,846<br>543.315,783 | 9.867 |
| 20 | 404.948,846<br>543.315,783 | 1 | 404.977,136<br>543.327,102 | 30.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 21, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70317 | 1.186 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70317-C1 | Loc. Decea, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; locuință familială |
| A1.2 | 70317-C2 | Loc. Decea, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; GRAJD |
| A1.3 | 70317-C3 | Loc. Decea, Nr. 21, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8858 / 28/10/2010** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 2368, din 24/09/2010 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parc. nr. 222 se noteaza existenta unei locuinte familiale iar asupra parc. nr. 220 se noteaza existenta unor anexe gospodaresti, grajd si magazie | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **10022 / 10/12/2010** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 1967, din 09/12/2010 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZOCS MIHAIL**, și soția<br>2) **SZOCS ANAMARIA**, nasc. Varga, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

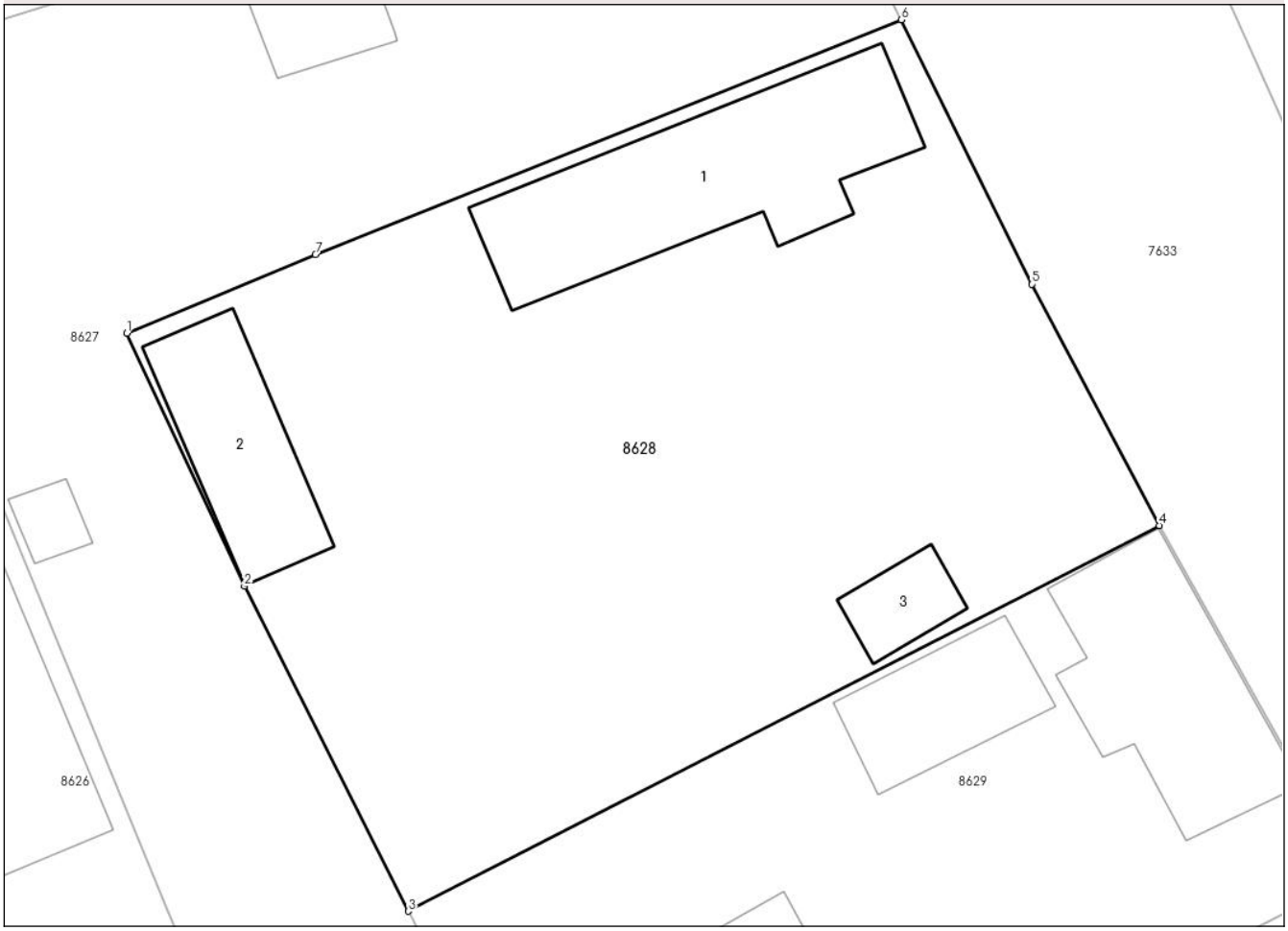
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70317 | 1.186 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 132 | - | 221 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 185 | - | 220 | - | |
| 3 | arabil | DA | 105 | - | 221 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 764 | - | 222 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70317-C1 | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; locuință familială |
| A1.2 | 70317-C2 | constructii anexa | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; GRAJD |
| A1.3 | 70317-C3 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.939,74<br>543.311,984 | 2 | 404.945,417<br>543.299,785 | 13.455 |
| 2 | 404.945,417<br>543.299,785 | 3 | 404.953,33<br>543.284,1 | 17.569 |
| 3 | 404.953,33<br>543.284,1 | 4 | 404.989,596<br>543.302,704 | 40.759 |
| 4 | 404.989,596<br>543.302,704 | 5 | 404.983,451<br>543.314,343 | 13.162 |
| 5 | 404.983,451<br>543.314,343 | 6 | 404.977,136<br>543.327,102 | 14.236 |
| 6 | 404.977,136<br>543.327,102 | 7 | 404.948,846<br>543.315,783 | 30.47 |
| 7 | 404.948,846<br>543.315,783 | 1 | 404.939,74<br>543.311,984 | 9.867 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 23, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 803 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/266, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

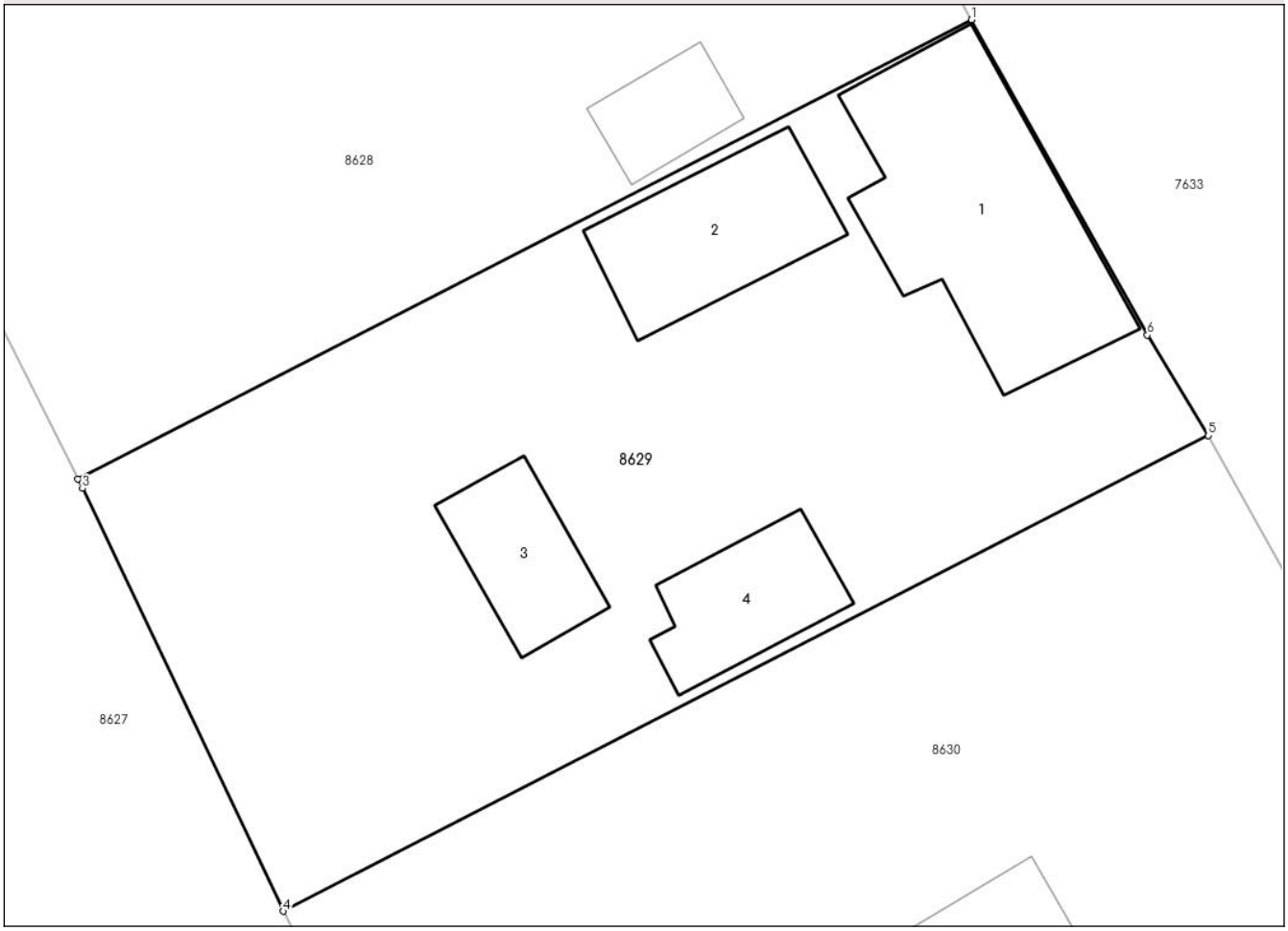
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 803 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 516 | 225 | 217 | - | |
| 2 | livada | DA | 118 | 225 | 218 | - | |
| 3 | arabil | DA | 169 | 219 | 159 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 93 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa |
| A1.4 | | constructii anexa | 33 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.989,596<br>543.302,704 | 2 | 404.953,33<br>543.284,1 | 40.759 |
| 2 | 404.953,33<br>543.284,1 | 3 | 404.953,529<br>543.283,71 | 0.437 |
| 3 | 404.953,529<br>543.283,71 | 4 | 404.961,673<br>543.266,576 | 18.971 |
| 4 | 404.961,673<br>543.266,576 | 5 | 404.999,213<br>543.285,852 | 42.2 |
| 5 | 404.999,213<br>543.285,852 | 6 | 404.996,732<br>543.289,927 | 4.771 |
| 6 | 404.996,732<br>543.289,927 | 1 | 404.989,596<br>543.302,704 | 14.634 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 24, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74207 | 1.227 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE SARMA SI BETON |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74207-C1 | Loc. Decea, Nr. 24, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASA |
| A1.2 | 74207-C2 | Loc. Decea, Nr. 24, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 74207-C3 | Loc. Decea, Nr. 24, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SURA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17895 / 25/10/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3622 EDIFICARE, din 01/09/2021 emis de COMUNA MIRASLAU (EDIFICARE); | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența construcțiilor C1,C2,C3 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 3624 ADEVERINTA, din 01/09/2021 emis de COMUNA MIRASLAU (ADEVERINTA); | | |
| B3 | se actualizează categoriile de folosință curți construcții de 624 mp, arabil de 603 mp | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 2623 ADEVERINTA, din 01/09/2021 emis de COMUNA MIRASLAU (ADEVERINTA); | | |
| B4 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 24 com Miraslă jud Alba | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 141 SENTINTA CIVILA, din 12/02/2008 emis de JUDECATORIA AIUD (SENTINTA CIVILA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SUCIU DANIEL VASILE**, și<br>2) **SUCIU SABINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17895 / 25/10/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 141 SENTINTA CIVILA, din 12/02/2008 emis de JUDECATORIA AIUD (SENTINTA CIVILA); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu titlu cumpărare nuda proprietate, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SUCIU IOAN** | |

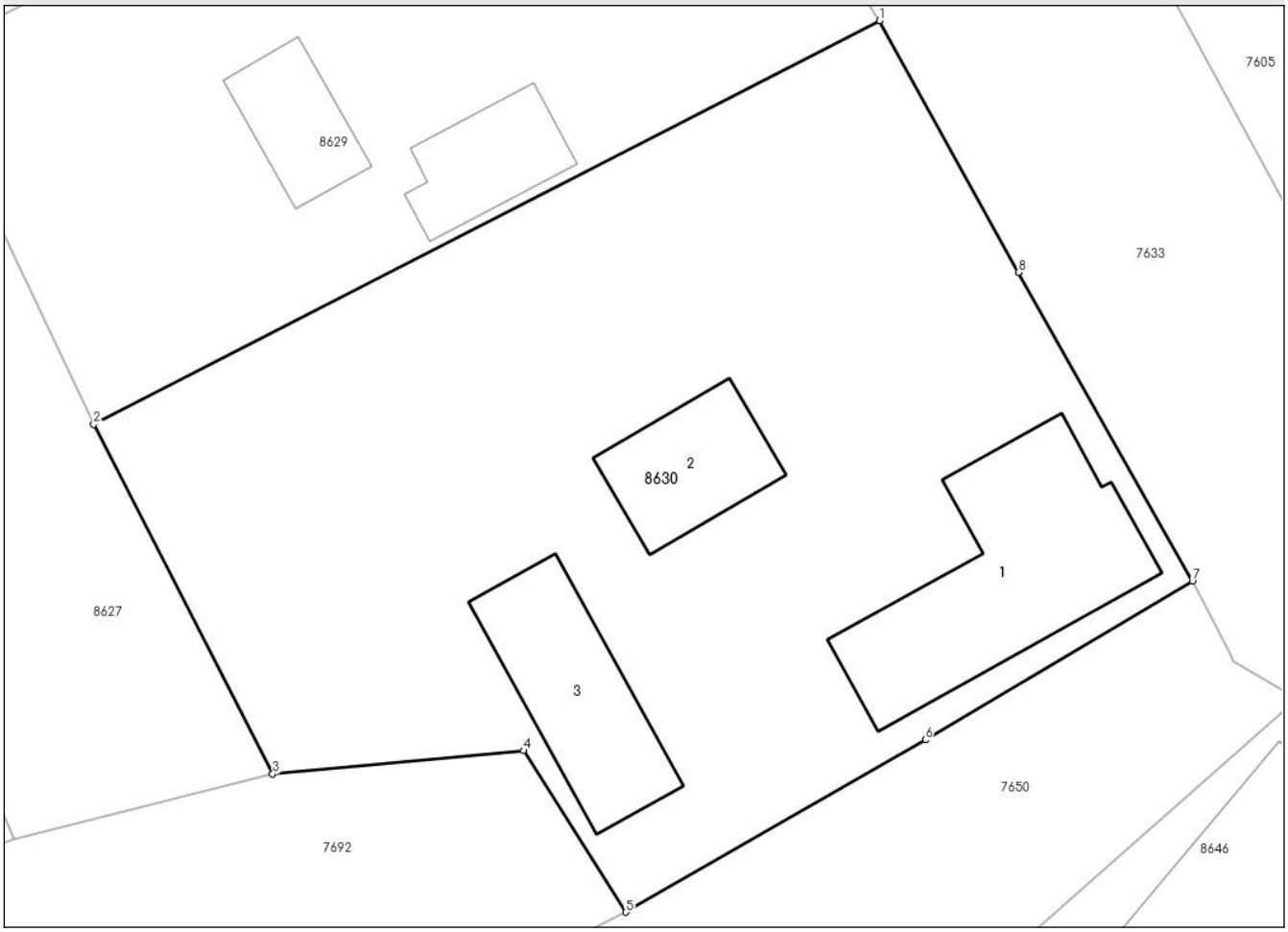
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74207 | 1.227 | IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD DE SARMA SI BETON |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 624 | 255 | 214 | - | |
| 2 | arabil | DA | 603 | 255 | 215,216 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74207-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASA |
| A1.2 | 74207-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 74207-C3 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SURA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.999,213<br>543.285,852 | 2 | 404.961,673<br>543.266,576 | 42.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.961,673<br>543.266,576 | 3 | 404.970,22<br>543.249,891 | 18.747 |
| 3 | 404.970,22<br>543.249,891 | 4 | 404.982,209<br>543.251,002 | 12.04 |
| 4 | 404.982,209<br>543.251,002 | 5 | 404.987,105<br>543.243,292 | 9.133 |
| 5 | 404.987,105<br>543.243,292 | 6 | 405.001,412<br>543.251,518 | 16.503 |
| 6 | 405.001,412<br>543.251,518 | 7 | 405.014,169<br>543.259,088 | 14.834 |
| 7 | 405.014,169<br>543.259,088 | 8 | 405.005,857<br>543.273,836 | 16.929 |
| 8 | 405.005,857<br>543.273,836 | 1 | 404.999,213<br>543.285,852 | 13.731 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 26, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 491 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/121, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN N TEREZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

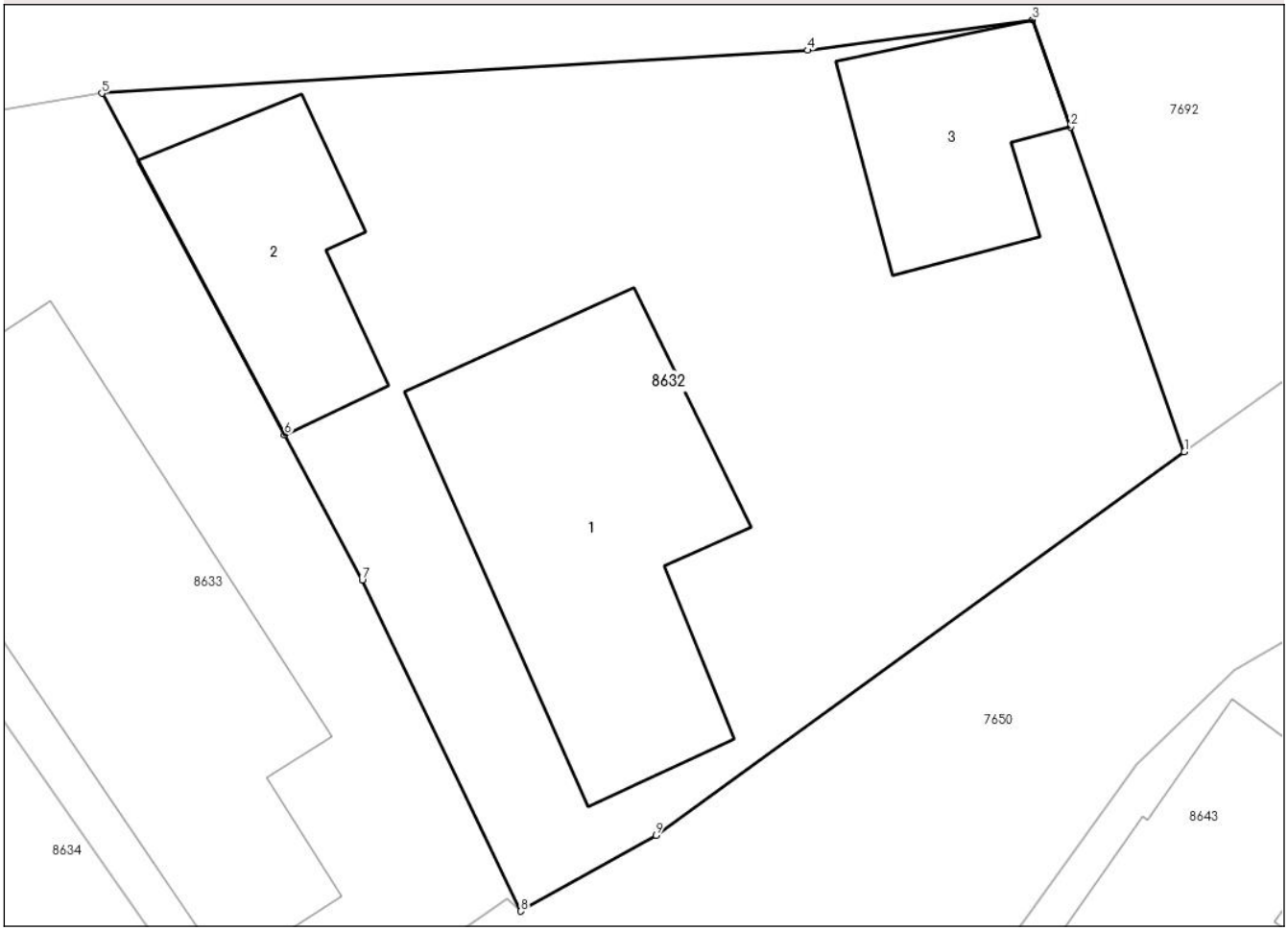
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 491 | - | 233 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 39 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 34 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.947,951<br>543.188,031 | 2 | 404.944,6<br>543.197,566 | 10.107 |
| 2 | 404.944,6<br>543.197,566 | 3 | 404.943,493<br>543.200,714 | 3.337 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.943,493<br>543.200,714 | 4 | 404.936,886<br>543.199,818 | 6.667 |
| 4 | 404.936,886<br>543.199,818 | 5 | 404.916,15<br>543.198,559 | 20.774 |
| 5 | 404.916,15<br>543.198,559 | 6 | 404.921,523<br>543.188,53 | 11.377 |
| 6 | 404.921,523<br>543.188,53 | 7 | 404.923,801<br>543.184,278 | 4.824 |
| 7 | 404.923,801<br>543.184,278 | 8 | 404.928,465<br>543.174,554 | 10.785 |
| 8 | 404.928,465<br>543.174,554 | 9 | 404.932,429<br>543.176,784 | 4.548 |
| 9 | 404.932,429<br>543.176,784 | 1 | 404.947,951<br>543.188,031 | 19.168 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 27, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 310 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/121, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN N TEREZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

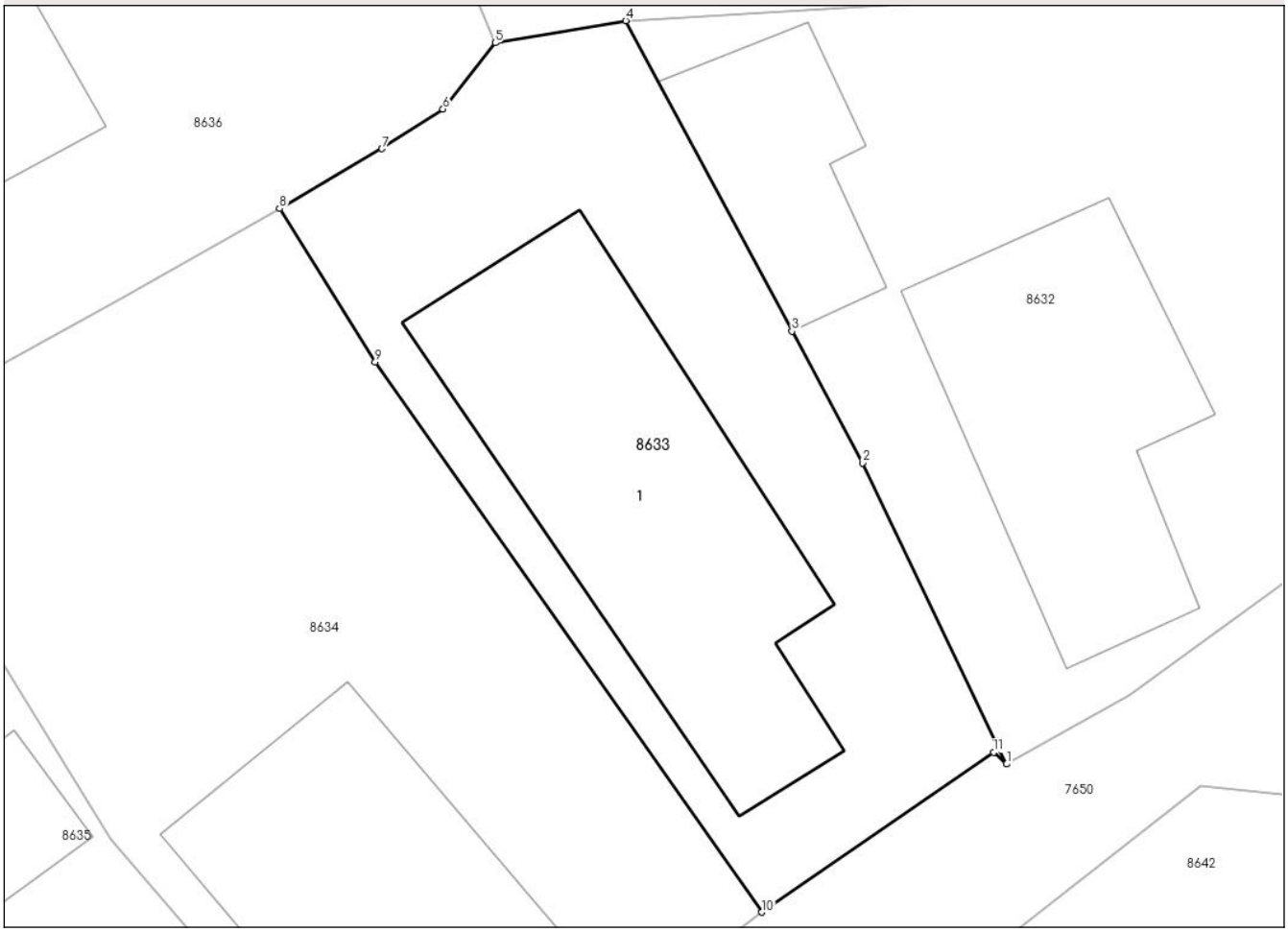
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 119 | - | 235 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 191 | - | 234 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 117 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.928,465<br>543.174,554 | 2 | 404.923,801<br>543.184,278 | 10.785 |
| 2 | 404.923,801<br>543.184,278 | 3 | 404.921,523<br>543.188,53 | 4.824 |
| 3 | 404.921,523<br>543.188,53 | 4 | 404.916,15<br>543.198,559 | 11.377 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.916,15<br>543.198,559 | 5 | 404.911,926<br>543.197,845 | 4.284 |
| 5 | 404.911,926<br>543.197,845 | 6 | 404.910,239<br>543.195,707 | 2.723 |
| 6 | 404.910,239<br>543.195,707 | 7 | 404.908,264<br>543.194,425 | 2.355 |
| 7 | 404.908,264<br>543.194,425 | 8 | 404.904,953<br>543.192,493 | 3.833 |
| 8 | 404.904,953<br>543.192,493 | 9 | 404.908,049<br>543.187,535 | 5.845 |
| 9 | 404.908,049<br>543.187,535 | 10 | 404.920,548<br>543.169,766 | 21.725 |
| 10 | 404.920,548<br>543.169,766 | 11 | 404.928,048<br>543.174,929 | 9.105 |
| 11 | 404.928,048<br>543.174,929 | 1 | 404.928,465<br>543.174,554 | 0.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 28, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 438 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/260, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN V TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

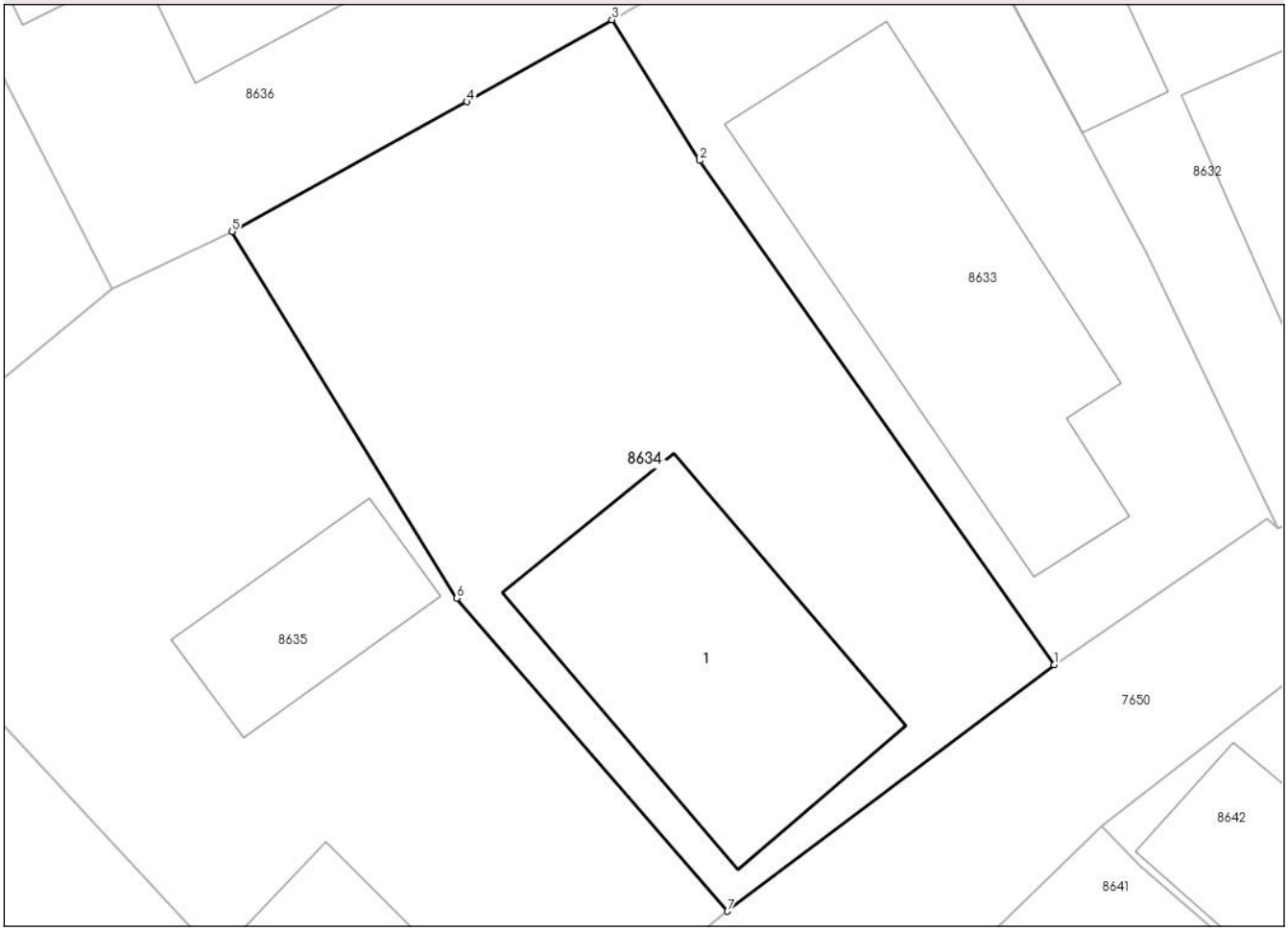
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 159 | 225 | 236 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 279 | 225 | 237 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.920,548<br>543.169,766 | 2 | 404.908,049<br>543.187,535 | 21.725 |
| 2 | 404.908,049<br>543.187,535 | 3 | 404.904,953<br>543.192,493 | 5.845 |
| 3 | 404.904,953<br>543.192,493 | 4 | 404.899,846<br>543.189,604 | 5.868 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.899,846<br>543.189,604 | 5 | 404.891,55<br>543.185,038 | 9.47 |
| 5 | 404.891,55<br>543.185,038 | 6 | 404.899,486<br>543.172,115 | 15.166 |
| 6 | 404.899,486<br>543.172,115 | 7 | 404.909,029<br>543.161,086 | 14.585 |
| 7 | 404.909,029<br>543.161,086 | 1 | 404.920,548<br>543.169,766 | 14.423 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 29, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 470 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/236, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LACATUS P PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

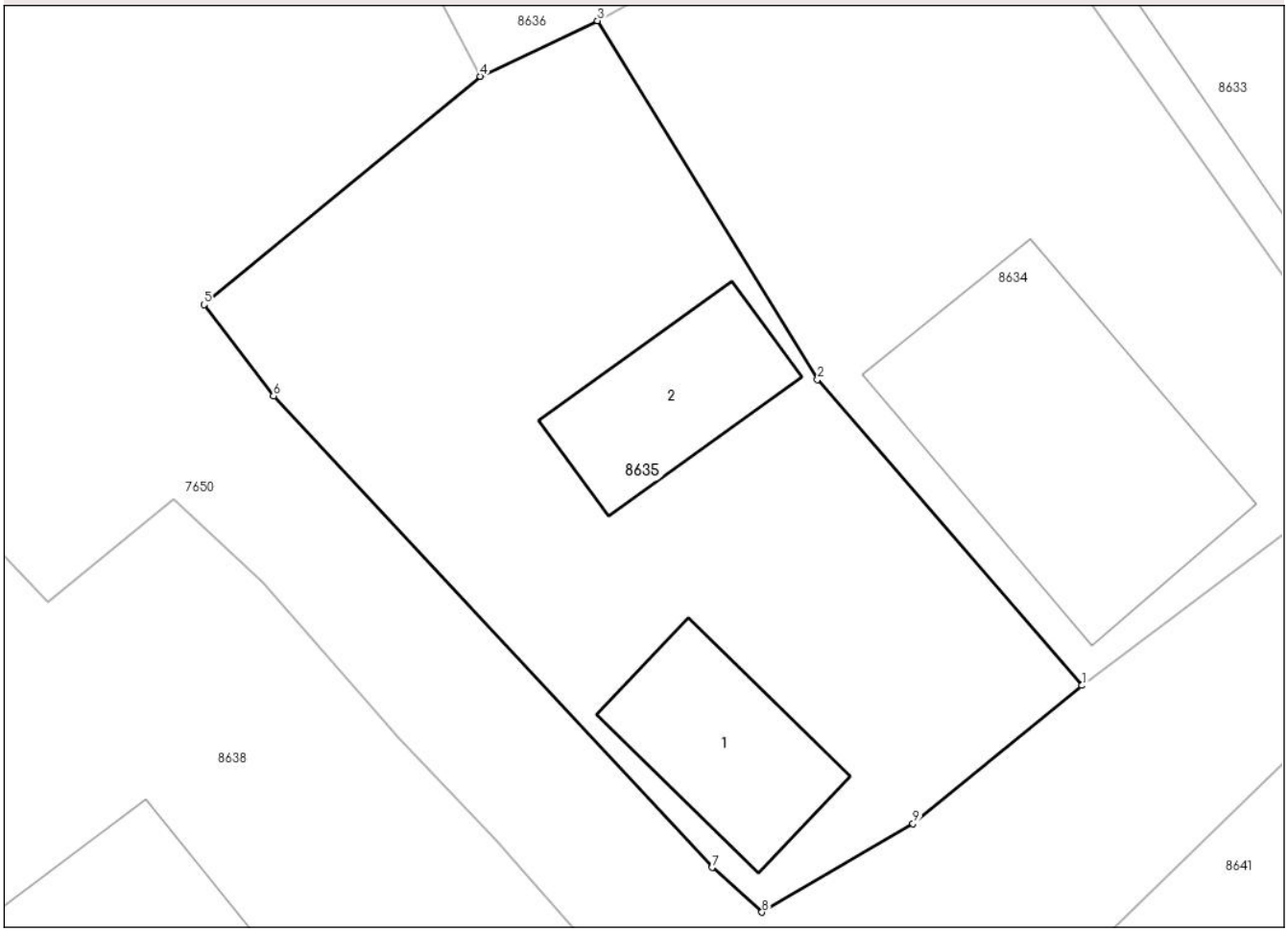
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 218 | 225 | 239 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 252 | 225 | 238 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 39 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.909,029<br>543.161,086 | 2 | 404.899,486<br>543.172,115 | 14.585 |
| 2 | 404.899,486<br>543.172,115 | 3 | 404.891,55<br>543.185,038 | 15.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.891,55<br>543.185,038 | 4 | 404.887,326<br>543.183,034 | 4.675 |
| 4 | 404.887,326<br>543.183,034 | 5 | 404.877,358<br>543.174,808 | 12.924 |
| 5 | 404.877,358<br>543.174,808 | 6 | 404.879,863<br>543.171,518 | 4.135 |
| 6 | 404.879,863<br>543.171,518 | 7 | 404.895,681<br>543.154,529 | 23.213 |
| 7 | 404.895,681<br>543.154,529 | 8 | 404.897,484<br>543.152,916 | 2.419 |
| 8 | 404.897,484<br>543.152,916 | 9 | 404.902,933<br>543.156,101 | 6.312 |
| 9 | 404.902,933<br>543.156,101 | 1 | 404.909,029<br>543.161,086 | 7.875 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 30, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 440 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/241, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZOLTAN I MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

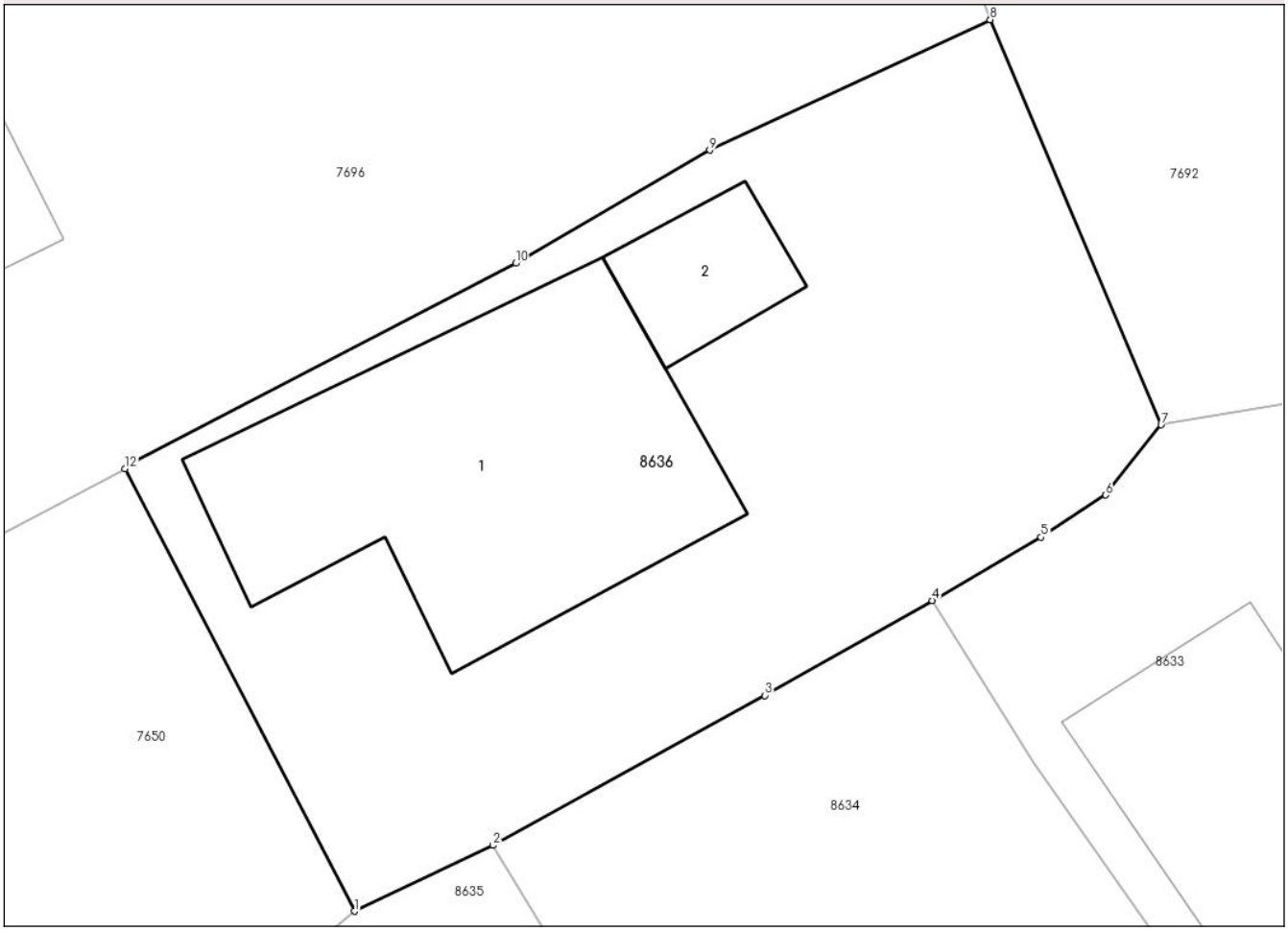
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | 225 | 240 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.887,326<br>543.183,034 | 2 | 404.891,55<br>543.185,038 | 4.675 |
| 2 | 404.891,55<br>543.185,038 | 3 | 404.899,846<br>543.189,604 | 9.47 |
| 3 | 404.899,846<br>543.189,604 | 4 | 404.904,953<br>543.192,493 | 5.868 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.904,953<br>543.192,493 | 5 | 404.908,264<br>543.194,425 | 3.833 |
| 5 | 404.908,264<br>543.194,425 | 6 | 404.910,239<br>543.195,707 | 2.355 |
| 6 | 404.910,239<br>543.195,707 | 7 | 404.911,926<br>543.197,845 | 2.723 |
| 7 | 404.911,926<br>543.197,845 | 8 | 404.906,715<br>543.210,185 | 13.395 |
| 8 | 404.906,715<br>543.210,185 | 9 | 404.898,168<br>543.206,211 | 9.426 |
| 9 | 404.898,168<br>543.206,211 | 10 | 404.892,244<br>543.202,768 | 6.852 |
| 10 | 404.892,244<br>543.202,768 | 11 | 404.880,592<br>543.196,708 | 13.133 |
| 11 | 404.880,592<br>543.196,708 | 12 | 404.880,335<br>543.196,505 | 0.328 |
| 12 | 404.880,335<br>543.196,505 | 1 | 404.887,326<br>543.183,034 | 15.177 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 37, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 385 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/113, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FEDERCIUC P EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

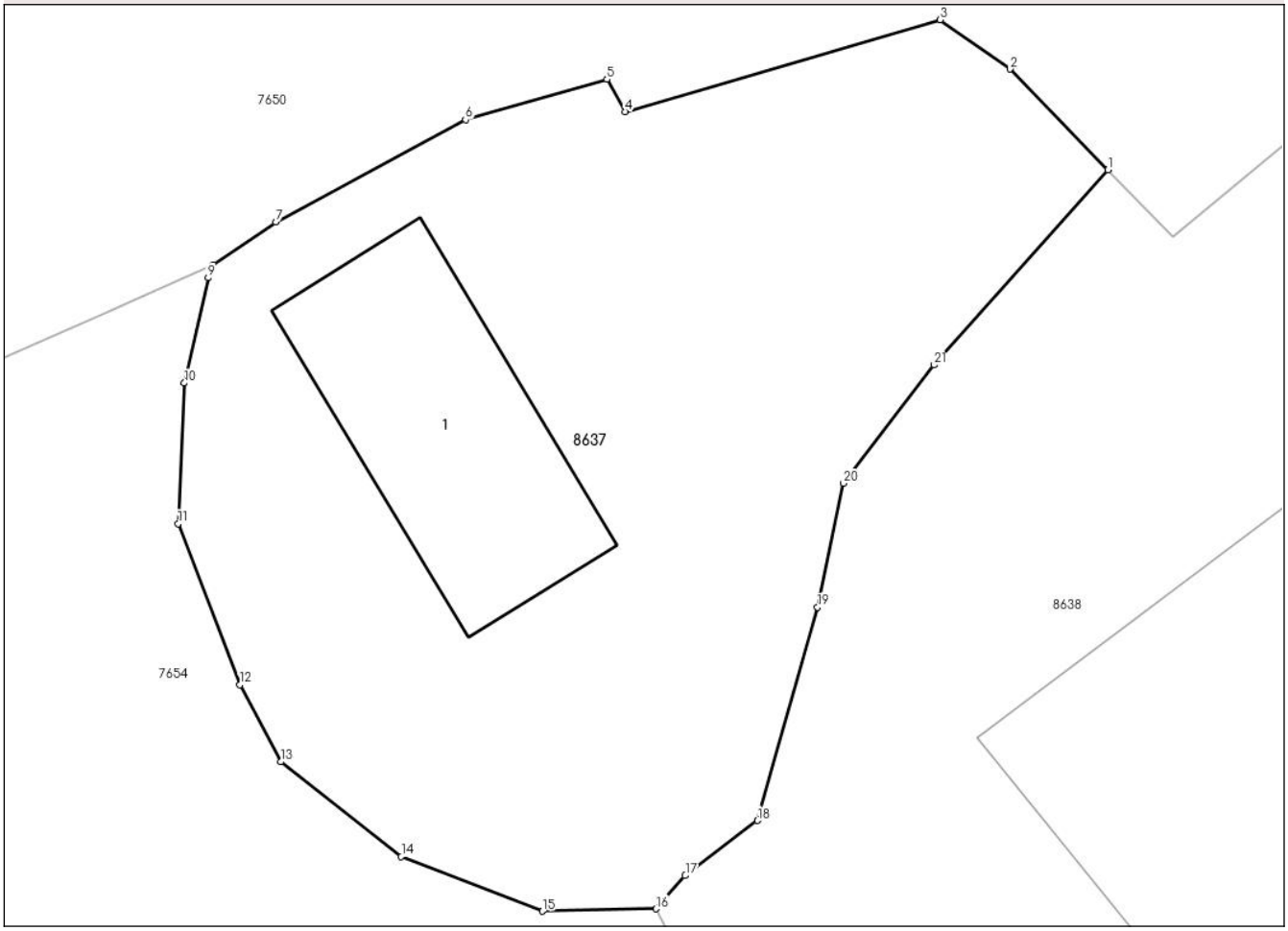
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 385 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 100 | - | 298 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 285 | - | 299 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.869,967<br>543.165,921 | 2 | 404.867,272<br>543.168,688 | 3.862 |
| 3 | 404.865,357<br>543.170,041 | 4 | 404.856,697<br>543.167,515 | 9.021 |
| 5 | 404.856,197<br>543.168,405 | 6 | 404.852,305<br>543.167,294 | 4.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.867,272<br>543.168,688 | 3 | 404.865,357<br>543.170,041 | 2.345 |
| 4 | 404.856,697<br>543.167,515 | 5 | 404.856,197<br>543.168,405 | 1.021 |
| 6 | 404.852,305<br>543.167,294 | 7 | 404.847,092<br>543.164,484 | 5.922 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 404.847,092<br>543.164,484 | 8 | 404.845,379<br>543.163,314 | 2.074 |
| 9 | 404.845,231<br>543.162,956 | 10 | 404.844,573<br>543.160,064 | 2.966 |
| 11 | 404.844,408<br>543.156,205 | 12 | 404.846,108<br>543.151,778 | 4.742 |
| 13 | 404.847,228<br>543.149,665 | 14 | 404.850,541<br>543.147,06 | 4.215 |
| 15 | 404.854,423<br>543.145,563 | 16 | 404.857,544<br>543.145,629 | 3.121 |
| 17 | 404.858,347<br>543.146,54 | 18 | 404.860,332<br>543.148,05 | 2.494 |
| 19 | 404.861,98<br>543.153,911 | 20 | 404.862,69<br>543.157,313 | 3.475 |
| 21 | 404.865,191<br>543.160,563 | 1 | 404.869,967<br>543.165,921 | 7.177 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 404.845,379<br>543.163,314 | 9 | 404.845,231<br>543.162,956 | 0.387 |
| 10 | 404.844,573<br>543.160,064 | 11 | 404.844,408<br>543.156,205 | 3.863 |
| 12 | 404.846,108<br>543.151,778 | 13 | 404.847,228<br>543.149,665 | 2.391 |
| 14 | 404.850,541<br>543.147,06 | 15 | 404.854,423<br>543.145,563 | 4.161 |
| 16 | 404.857,544<br>543.145,629 | 17 | 404.858,347<br>543.146,54 | 1.214 |
| 18 | 404.860,332<br>543.148,05 | 19 | 404.861,98<br>543.153,911 | 6.088 |
| 20 | 404.862,69<br>543.157,313 | 21 | 404.865,191<br>543.160,563 | 4.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 38, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 720 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

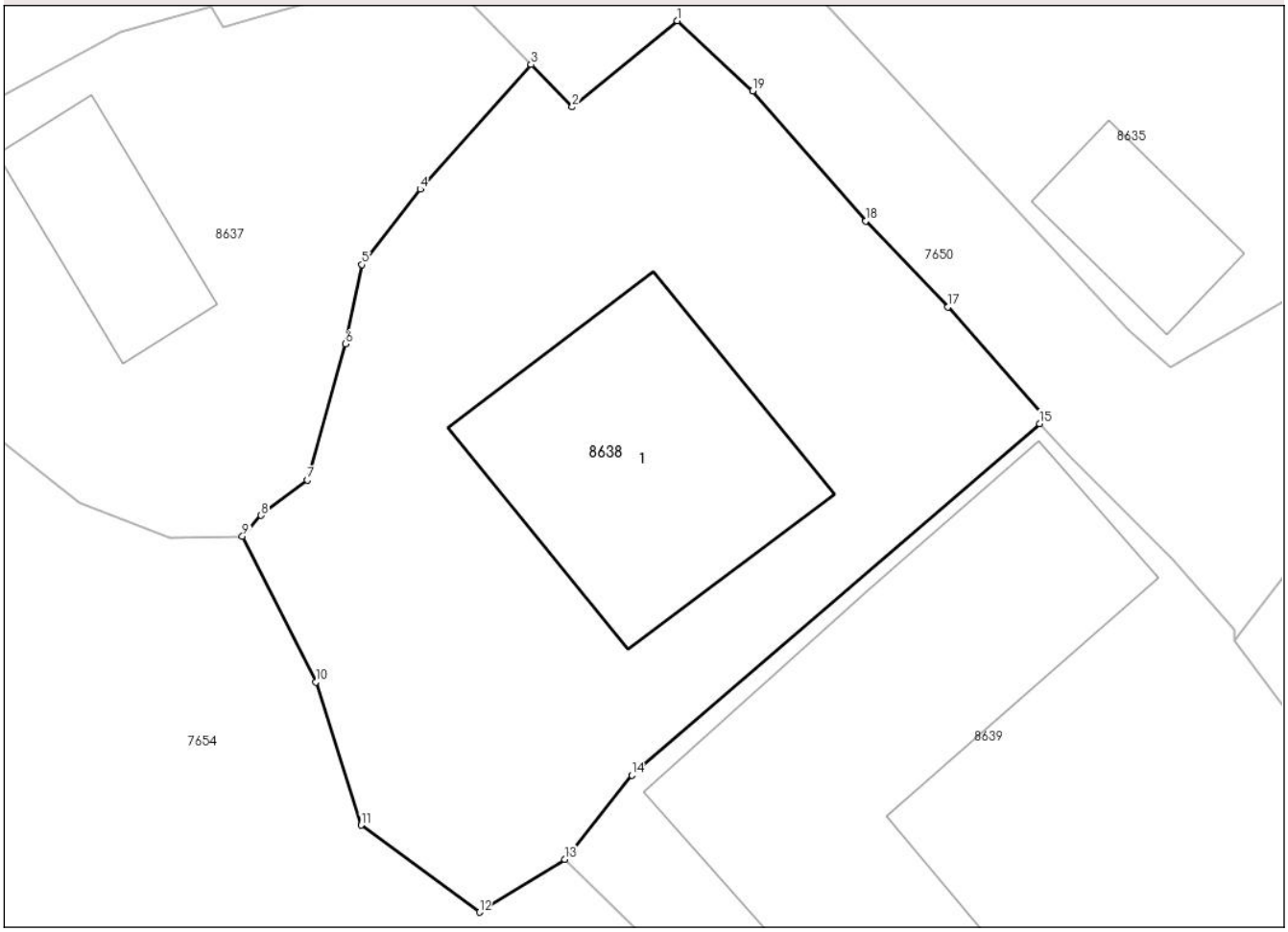
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 720 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 137 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; LOCUINTA P+E |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.876,262<br>543.167,805 | 2 | 404.871,742<br>543.164,098 | 5.846 |
| 2 | 404.871,742<br>543.164,098 | 3 | 404.869,967<br>543.165,921 | 2.544 |
| 3 | 404.869,967<br>543.165,921 | 4 | 404.865,191<br>543.160,563 | 7.177 |
| 4 | 404.865,191<br>543.160,563 | 5 | 404.862,69<br>543.157,313 | 4.101 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.862,69<br>543.157,313 | 6 | 404.861,98<br>543.153,911 | 3.475 |
| 6 | 404.861,98<br>543.153,911 | 7 | 404.860,332<br>543.148,05 | 6.088 |
| 7 | 404.860,332<br>543.148,05 | 8 | 404.858,347<br>543.146,54 | 2.494 |
| 8 | 404.858,347<br>543.146,54 | 9 | 404.857,544<br>543.145,629 | 1.214 |
| 9 | 404.857,544<br>543.145,629 | 10 | 404.860,713<br>543.139,377 | 7.01 |
| 10 | 404.860,713<br>543.139,377 | 11 | 404.862,644<br>543.133,218 | 6.455 |
| 11 | 404.862,644<br>543.133,218 | 12 | 404.867,741<br>543.129,473 | 6.325 |
| 12 | 404.867,741<br>543.129,473 | 13 | 404.871,412<br>543.131,746 | 4.318 |
| 13 | 404.871,412<br>543.131,746 | 14 | 404.874,298<br>543.135,37 | 4.633 |
| 14 | 404.874,298<br>543.135,37 | 15 | 404.891,852<br>543.150,484 | 23.164 |
| 15 | 404.891,852<br>543.150,484 | 16 | 404.892,03<br>543.150,829 | 0.388 |
| 16 | 404.892,03<br>543.150,829 | 17 | 404.887,904<br>543.155,49 | 6.225 |
| 17 | 404.887,904<br>543.155,49 | 18 | 404.884,369<br>543.159,197 | 5.122 |
| 18 | 404.884,369<br>543.159,197 | 19 | 404.879,502<br>543.164,785 | 7.41 |
| 19 | 404.879,502<br>543.164,785 | 1 | 404.876,262<br>543.167,805 | 4.429 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 39, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73429 | 991 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73429-C1 | Loc. Decea, Nr. 39, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de locuit, Rh=P+Mp, anul construirii 1998, S.construita desfasurata = 313mp. |
| A1.2 | 73429-C2 | Loc. Decea, Nr. 39, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca ,,Bucatarie de vara" Rh= P, anul construirii 1998, S.construita desfasurata = 38mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31744 / 18/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 14269/1591, din 20/09/2021 emis de CJPSDDPAT ALBA (TITLU DE PROPRIETATE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu parc nr. 1 cu nr. top. 9/1 din cf. 73370 Miraslau, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOLDOVAN CRISTUREAN**<br>2) **MOLDOVAN REGHINA** | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI. nr. 4180, din 13/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se inscriu 2 constructii; o casa de locuit si o anexa gospodareasca | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

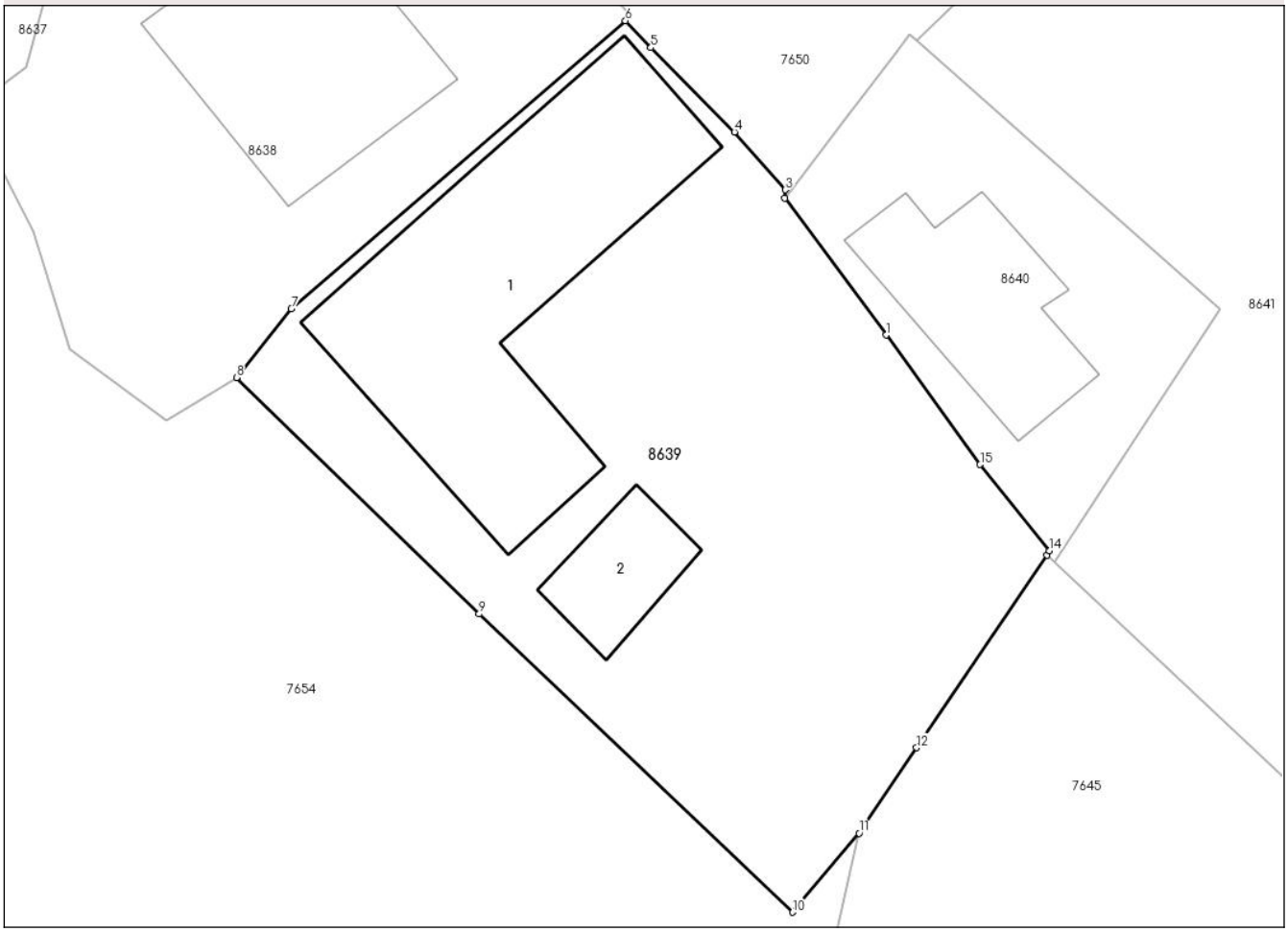
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73429 | 991 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 667 | 255 | 303 | - | |
| 2 | arabil | DA | 324 | 255 | 304 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73429-C1 | constructii de locuinte | 237 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de locuit, Rh=P+Mp, anul construirii 1998, S.construita desfasurata = 313mp. |
| A1.2 | 73429-C2 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca ,,Bucatarie de vara" Rh= P, anul construirii 1998, S.construita desfasurata = 38mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.905,546<br>543.133,983 | 2 | 404.900,226<br>543.141,165 | 8.938 |
| 2 | 404.900,226<br>543.141,165 | 3 | 404.900,258<br>543.141,609 | 0.445 |
| 3 | 404.900,258<br>543.141,609 | 4 | 404.897,587<br>543.144,638 | 4.038 |
| 4 | 404.897,587<br>543.144,638 | 5 | 404.893,193<br>543.149,072 | 6.242 |
| 5 | 404.893,193<br>543.149,072 | 6 | 404.891,852<br>543.150,484 | 1.947 |
| 6 | 404.891,852<br>543.150,484 | 7 | 404.874,298<br>543.135,37 | 23.164 |
| 7 | 404.874,298<br>543.135,37 | 8 | 404.871,412<br>543.131,746 | 4.633 |
| 8 | 404.871,412<br>543.131,746 | 9 | 404.884,167<br>543.119,34 | 17.793 |
| 9 | 404.884,167<br>543.119,34 | 10 | 404.900,644<br>543.103,683 | 22.73 |
| 10 | 404.900,644<br>543.103,683 | 11 | 404.904,124<br>543.107,833 | 5.416 |
| 11 | 404.904,124<br>543.107,833 | 12 | 404.907,159<br>543.112,319 | 5.416 |
| 12 | 404.907,159<br>543.112,319 | 13 | 404.913,999<br>543.122,425 | 12.203 |
| 13 | 404.913,999<br>543.122,425 | 14 | 404.914,15<br>543.122,648 | 0.269 |
| 14 | 404.914,15<br>543.122,648 | 15 | 404.910,497<br>543.127,184 | 5.824 |
| 15 | 404.910,497<br>543.127,184 | 1 | 404.905,546<br>543.133,983 | 8.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 40, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 295 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/247, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LACATUŞ T TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

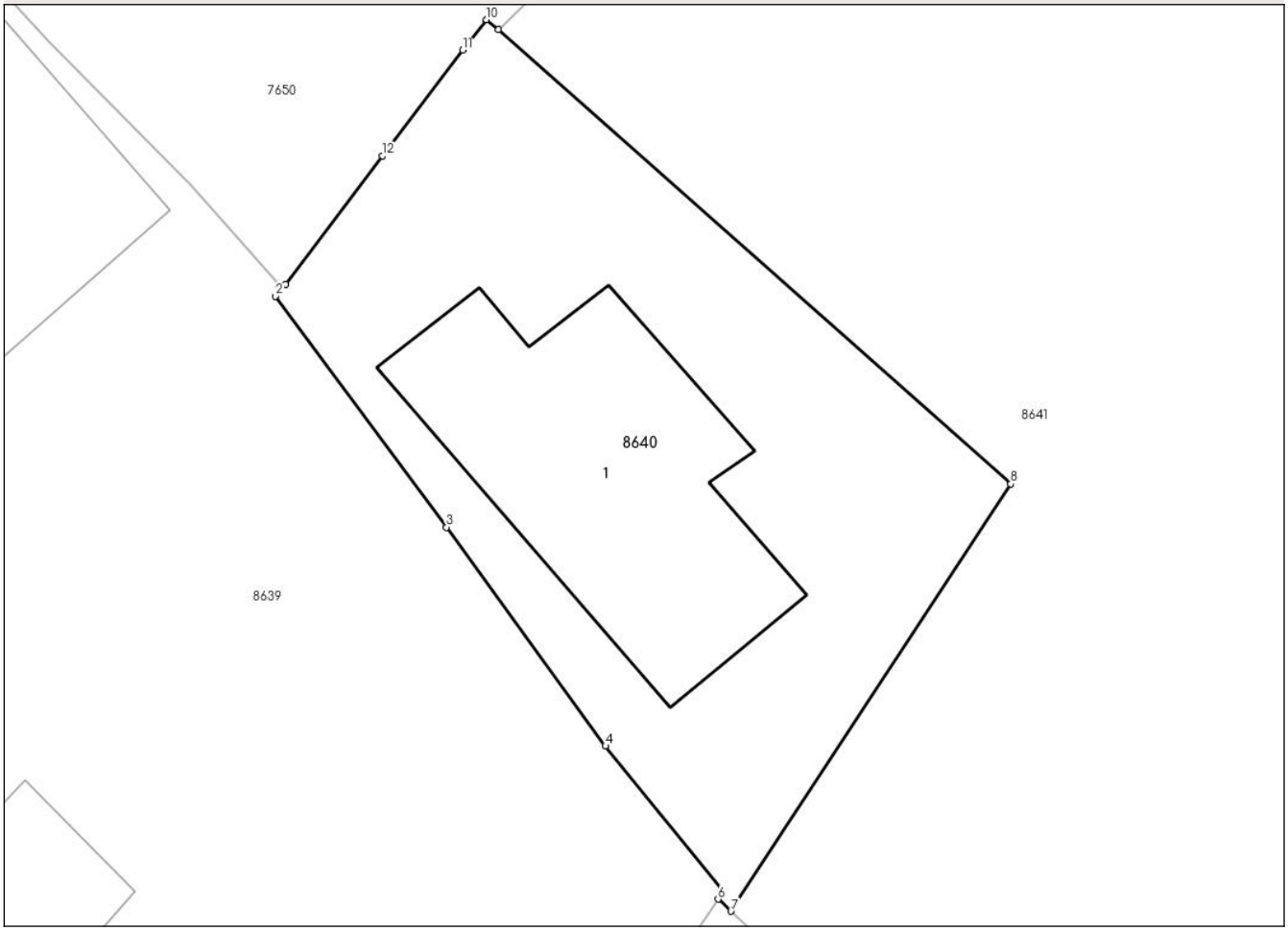
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 295 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 90 | 225 | 307 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 205 | 225 | 306 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.900,547<br>543.141,546 | 2 | 404.900,226<br>543.141,165 | 0.498 |
| 2 | 404.900,226<br>543.141,165 | 3 | 404.905,546<br>543.133,983 | 8.938 |
| 3 | 404.905,546<br>543.133,983 | 4 | 404.910,497<br>543.127,184 | 8.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.910,497<br>543.127,184 | 5 | 404.914,15<br>543.122,648 | 5.824 |
| 5 | 404.914,15<br>543.122,648 | 6 | 404.913,999<br>543.122,425 | 0.269 |
| 6 | 404.913,999<br>543.122,425 | 7 | 404.914,399<br>543.122,05 | 0.548 |
| 7 | 404.914,399<br>543.122,05 | 8 | 404.923,104<br>543.135,33 | 15.879 |
| 8 | 404.923,104<br>543.135,33 | 9 | 404.907,159<br>543.149,448 | 21.297 |
| 9 | 404.907,159<br>543.149,448 | 10 | 404.906,793<br>543.149,759 | 0.48 |
| 10 | 404.906,793<br>543.149,759 | 11 | 404.906,056<br>543.148,815 | 1.198 |
| 11 | 404.906,056<br>543.148,815 | 12 | 404.903,562<br>543.145,528 | 4.126 |
| 12 | 404.903,562<br>543.145,528 | 1 | 404.900,547<br>543.141,546 | 4.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 41, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71153 | 982 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7246 / 13/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5218/235, din 14/11/1994 emis de CJPSDDPAT Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 308, 309, 310, 311 identificat cu nr top 14/1/1 din cf 787, nr top 14/2/1 din cf 788, nr top 15/1 din cf 789, nr top 16/1/1 din cf 790, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA V ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

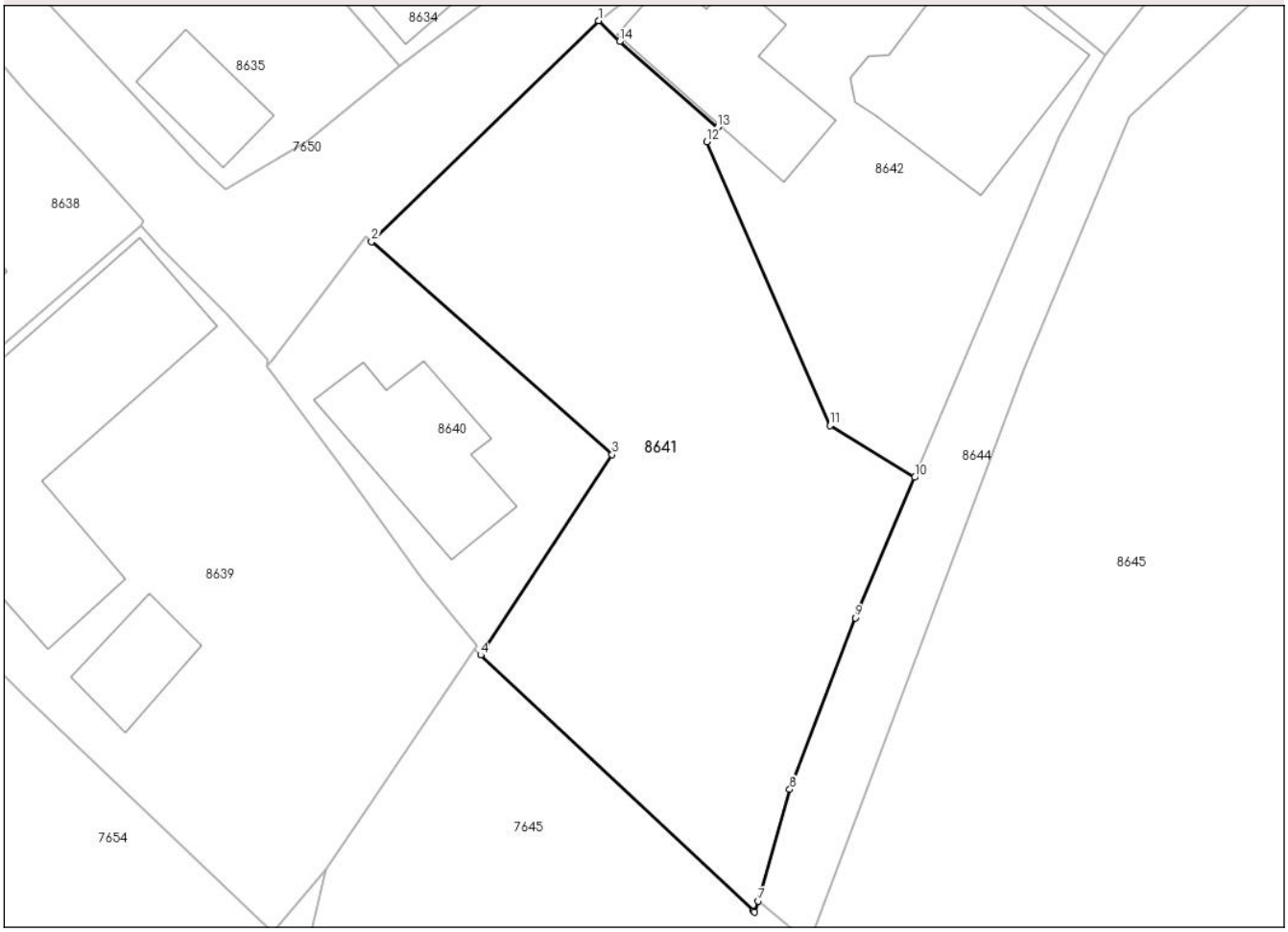
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71153 | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 165 | 225 | 308 | - | teren partial ingradit |
| 2 | neproductiv | DA | 75 | 225 | 309 | - | teren partial ingradit |
| 3 | arabil | DA | 351 | 225 | 310 | - | teren partial ingradit |
| 4 | curti constructii | DA | 391 | 225 | 311 | - | teren partial ingradit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.922,205<br>543.164,071 | 2 | 404.907,159<br>543.149,448 | 20.981 |
| 2 | 404.907,159<br>543.149,448 | 3 | 404.923,104<br>543.135,33 | 21.297 |
| 3 | 404.923,104<br>543.135,33 | 4 | 404.914,399<br>543.122,05 | 15.879 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.914,399<br>543.122,05 | 5 | 404.932,486<br>543.105,094 | 24.792 |
| 5 | 404.932,486<br>543.105,094 | 6 | 404.932,568<br>543.105,023 | 0.108 |
| 6 | 404.932,568<br>543.105,023 | 7 | 404.932,778<br>543.105,756 | 0.762 |
| 7 | 404.932,778<br>543.105,756 | 8 | 404.934,896<br>543.113,153 | 7.694 |
| 8 | 404.934,896<br>543.113,153 | 9 | 404.939,228<br>543.124,522 | 12.166 |
| 9 | 404.939,228<br>543.124,522 | 10 | 404.943,171<br>543.133,826 | 10.105 |
| 10 | 404.943,171<br>543.133,826 | 11 | 404.937,563<br>543.137,253 | 6.572 |
| 11 | 404.937,563<br>543.137,253 | 12 | 404.929,38<br>543.156,048 | 20.499 |
| 12 | 404.929,38<br>543.156,048 | 13 | 404.930,12<br>543.157,014 | 1.217 |
| 13 | 404.930,12<br>543.157,014 | 14 | 404.923,605<br>543.162,69 | 8.641 |
| 14 | 404.923,605<br>543.162,69 | 1 | 404.922,205<br>543.164,071 | 1.967 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 42, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 698 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/223, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZOLTAN M MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

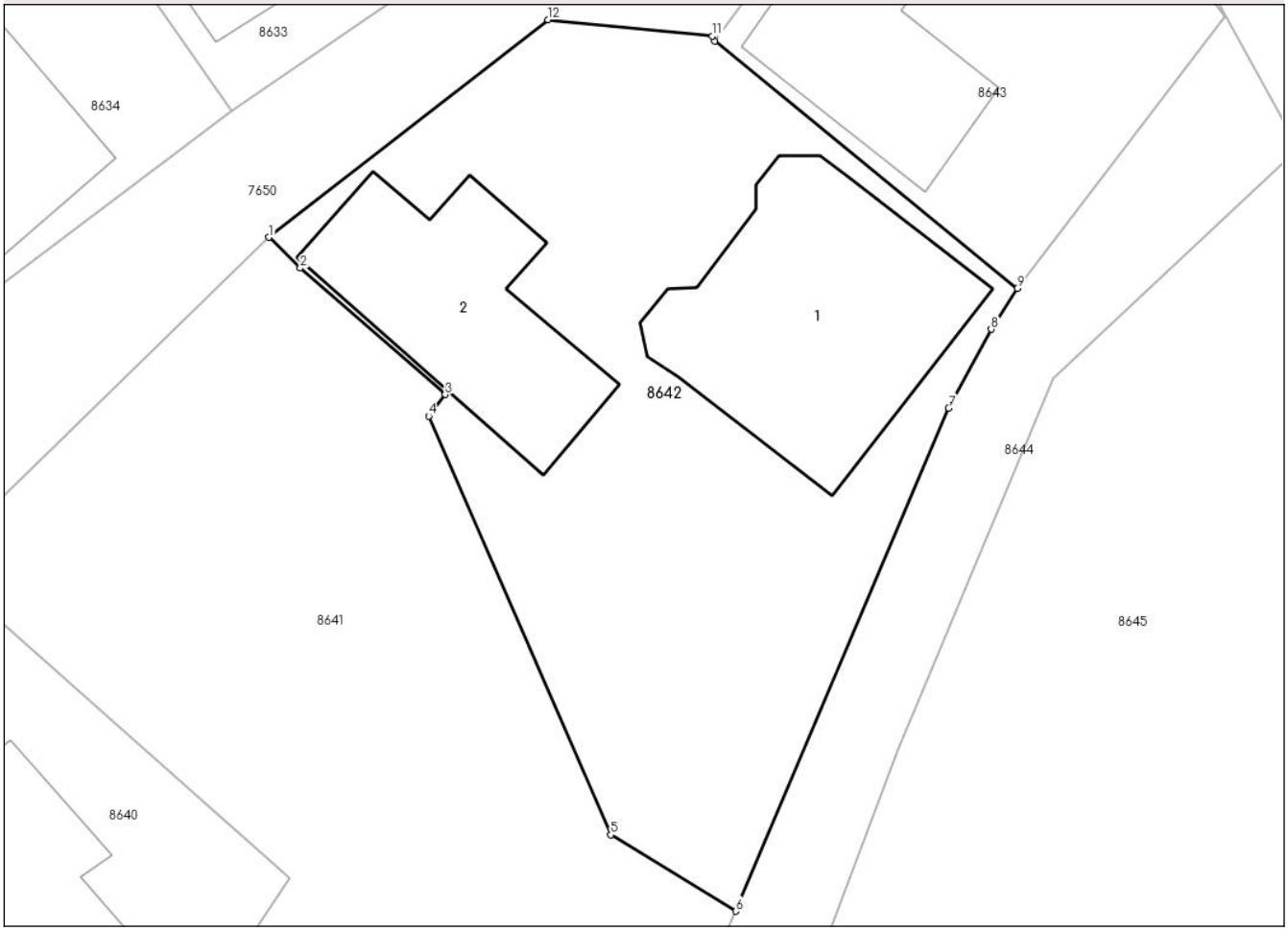
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 698 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 338 | 225 | 312 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 360 | 225 | 313 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 128 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.922,205<br>543.164,071 | 2 | 404.923,605<br>543.162,69 | 1.967 |
| 2 | 404.923,605<br>543.162,69 | 3 | 404.930,12<br>543.157,014 | 8.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.930,12<br>543.157,014 | 4 | 404.929,38<br>543.156,048 | 1.217 |
| 4 | 404.929,38<br>543.156,048 | 5 | 404.937,563<br>543.137,253 | 20.499 |
| 5 | 404.937,563<br>543.137,253 | 6 | 404.943,171<br>543.133,826 | 6.572 |
| 6 | 404.943,171<br>543.133,826 | 7 | 404.952,742<br>543.156,409 | 24.527 |
| 7 | 404.952,742<br>543.156,409 | 8 | 404.954,655<br>543.159,946 | 4.021 |
| 8 | 404.954,655<br>543.159,946 | 9 | 404.955,817<br>543.161,773 | 2.165 |
| 9 | 404.955,817<br>543.161,773 | 10 | 404.942,233<br>543.172,879 | 17.546 |
| 10 | 404.942,233<br>543.172,879 | 11 | 404.942,13<br>543.173,1 | 0.244 |
| 11 | 404.942,13<br>543.173,1 | 12 | 404.934,742<br>543.173,839 | 7.425 |
| 12 | 404.934,742<br>543.173,839 | 1 | 404.922,205<br>543.164,071 | 15.893 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 43, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71163 | 293 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71163-C1 | Loc. Decea, Nr. 43, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă (Suprafața, construită, desfășurată = 81 mp). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10417 / 19/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 2137, din 16/09/2016 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71163 a imobilului cu numarul cadastral 71163/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70998 inscris in cartea funciara 1187/DECEA (identificator electronic 70998); | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 8428, din 10/08/2016 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70998 prin doc. cad. nr.8428 avizata de inspector Sincu Gheorghe prin care s-au atribuit nr. cad. 71163, 71164 | A1, A1.1 |
| **4539 / 07/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de schimb aut. nr. 714, din 06/04/2017 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PAROHIA GRECO CATOLICA DECEA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

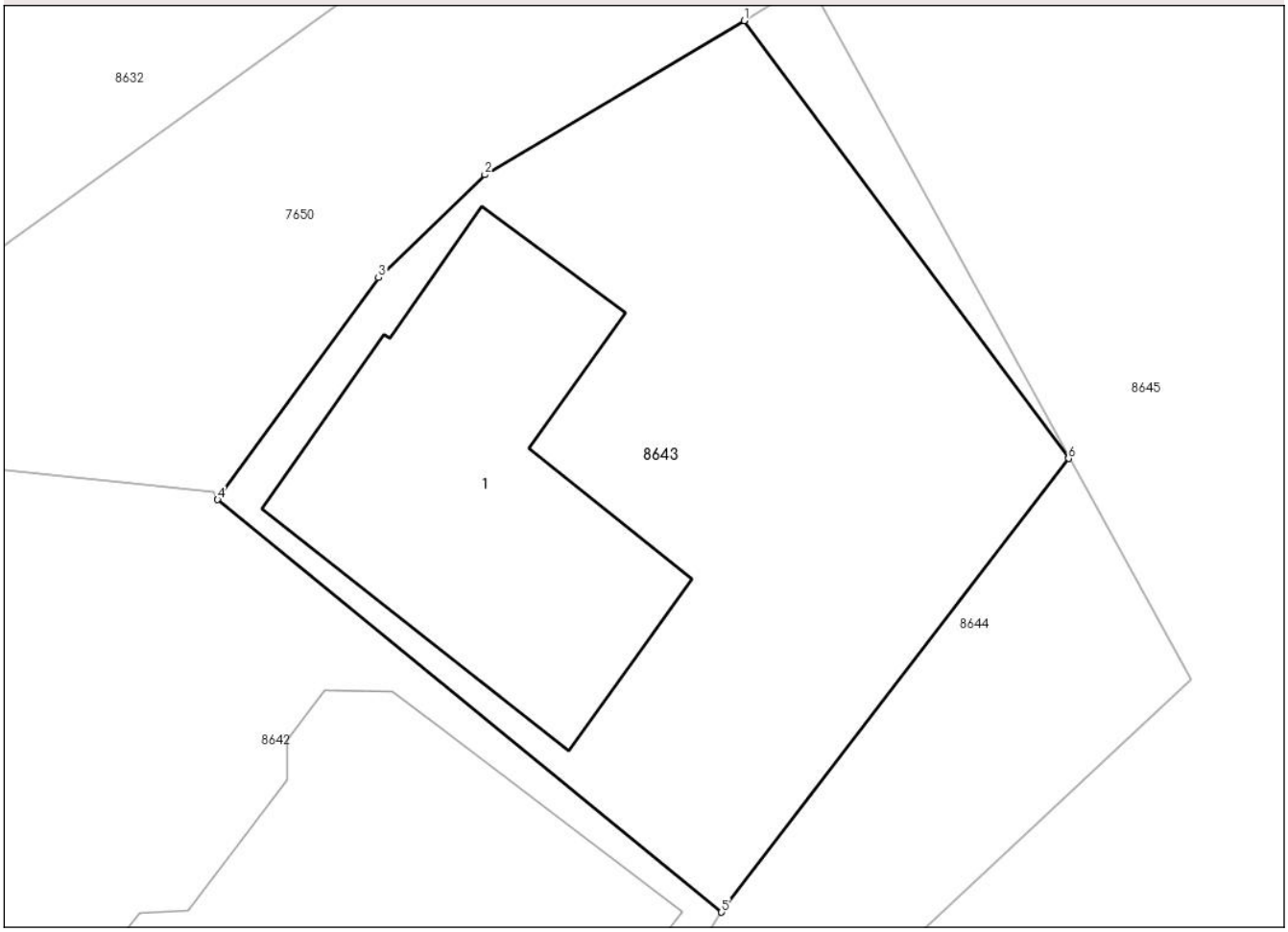
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71163 | 293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 293 | - | - | - | Teren împrejmuit integral cu gard din plasă de sârma fixata pe stâlpi metalici încastrati în fundatii de beton. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71163-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă (Suprafaţa, construită, desfăşurată = 81 mp). |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.956,427<br>543.185,772 | 2 | 404.949,435<br>543.181,627 | 8.128 |
| 2 | 404.949,435<br>543.181,627 | 3 | 404.946,569<br>543.178,856 | 3.987 |
| 3 | 404.946,569<br>543.178,856 | 4 | 404.942,233<br>543.172,879 | 7.384 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 404.942,233<br>543.172,879 | 5 | 404.955,817<br>543.161,773 | 17.546 |
| 5 | 404.955,817<br>543.161,773 | 6 | 404.965,168<br>543.173,988 | 15.383 |
| 6 | 404.965,168<br>543.173,988 | 1 | 404.956,427<br>543.185,772 | 14.672 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 43, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71617 | 347 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6598 / 29/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. act dedezmembrare și sistare de indiviziune 988, din 26/05/2017 emis de Petruta Mariana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71617 a imobilului cu numarul cadastral 71617/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71164 inscris in cartea funciara 71164; | A1 |
| Act Administrativ nr. 5636, din 09/05/2017 emis de ocpi alba cadastru; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71164 prin doc. cad. nr. 5636 avizata de inspector Lazar Petru Raul prin care s-au atribuit nr. cad. 71616, 71617 | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71164/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 6372 din 23/05/2017;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii inițial cu titlu schimb înch 4539/2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA GERCO CATOLICA DECEA**, CIF:14651068 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71617 | 347 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 347 | - | - | - | Teren împrejmuit, partial, cu gard din plasă de sârmă fixată pe stâlpi metalici încastraţi în fundaţii de beton. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.956,427<br>543.185,772 | 2 | 404.965,168<br>543.173,988 | 14.672 |
| 2 | 404.965,168<br>543.173,988 | 3 | 404.955,817<br>543.161,773 | 15.383 |
| 3 | 404.955,817<br>543.161,773 | 4 | 404.954,655<br>543.159,946 | 2.165 |
| 4 | 404.954,655<br>543.159,946 | 5 | 404.952,742<br>543.156,409 | 4.021 |
| 5 | 404.952,742<br>543.156,409 | 6 | 404.943,171<br>543.133,826 | 24.527 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.943,171<br>543.133,826 | 7 | 404.939,228<br>543.124,522 | 10.105 |
| 7 | 404.939,228<br>543.124,522 | 8 | 404.934,896<br>543.113,153 | 12.166 |
| 8 | 404.934,896<br>543.113,153 | 9 | 404.932,778<br>543.105,756 | 7.694 |
| 9 | 404.932,778<br>543.105,756 | 10 | 404.936,171<br>543.103,002 | 4.37 |
| 10 | 404.936,171<br>543.103,002 | 11 | 404.950,455<br>543.141,016 | 40.609 |
| 11 | 404.950,455<br>543.141,016 | 12 | 404.957,453<br>543.157,749 | 18.137 |
| 12 | 404.957,453<br>543.157,749 | 13 | 404.968,458<br>543.168,041 | 15.068 |
| 13 | 404.968,458<br>543.168,041 | 14 | 404.958,168<br>543.186,858 | 21.447 |
| 14 | 404.958,168<br>543.186,858 | 1 | 404.956,427<br>543.185,772 | 2.052 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 43, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71616 | 3.613 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6598 / 29/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. act dedezmembrare și sistare de indiviziune 988, din 26/05/2017 emis de Petruta Mariana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71616 a imobilului cu numarul cadastral 71616/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71164 inscris in cartea funciara 71164; | A1 |
| Act Administrativ nr. 5636, din 09/05/2017 emis de ocpi alba cadastru; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71164 prin doc. cad. nr. 5636 avizata de inspector Lazar Petru Raul prin care s-au atribuit nr. cad. 71616, 71617 | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71164/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 6372 din 23/05/2017;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii inițial cumpărare înch 10417/2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAZILU GHEORGHE**<br>2) **MAZILU VIRGINIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

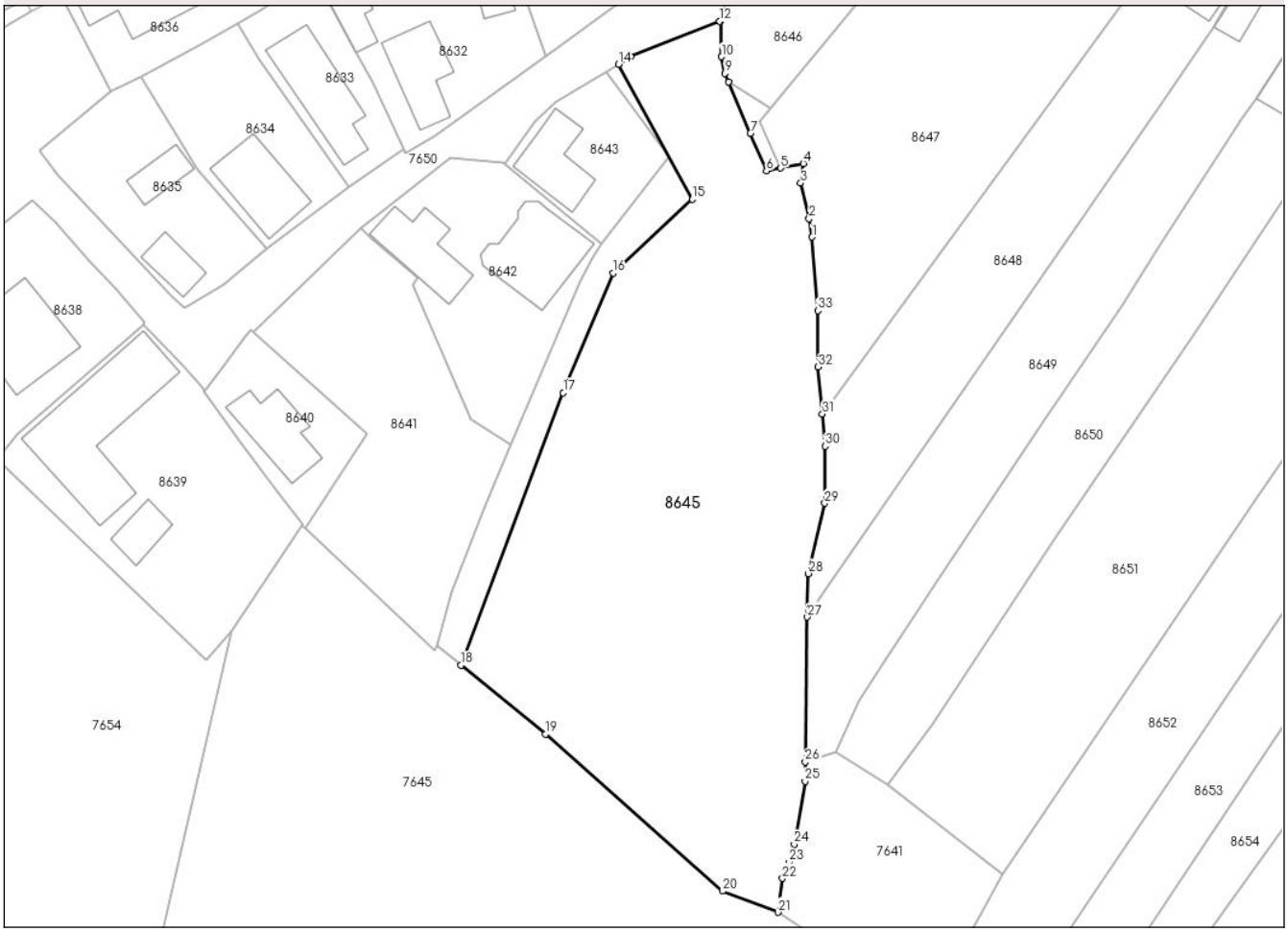
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71616 | 3.613 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.613 | - | - | - | Teren împrejmuit, partial, cu gard din plasă de sârmă fixată pe stâlpi metalici încastraţi în fundaţii de beton. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.985,237<br>543.162,756 | 2 | 404.984,807<br>543.165,299 | 2.579 |
| 3 | 404.983,634<br>543.170,29 | 4 | 404.983,993<br>543.173,037 | 2.77 |
| 5 | 404.980,854<br>543.172,384 | 6 | 404.978,864<br>543.171,971 | 2.032 |
| 7 | 404.976,606<br>543.177,243 | 8 | 404.973,542<br>543.184,398 | 7.783 |
| 9 | 404.973,031<br>543.185,59 | 10 | 404.972,583<br>543.187,908 | 2.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.984,807<br>543.165,299 | 3 | 404.983,634<br>543.170,29 | 5.127 |
| 4 | 404.983,993<br>543.173,037 | 5 | 404.980,854<br>543.172,384 | 3.206 |
| 6 | 404.978,864<br>543.171,971 | 7 | 404.976,606<br>543.177,243 | 5.735 |
| 8 | 404.973,542<br>543.184,398 | 9 | 404.973,031<br>543.185,59 | 1.297 |
| 10 | 404.972,583<br>543.187,908 | 11 | 404.972,499<br>543.192,94 | 5.033 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 404.972,499<br>543.192,94 | 12 | 404.972,33<br>543.192,873 | 0.182 |
| 13 | 404.959,883<br>543.187,928 | 14 | 404.958,168<br>543.186,858 | 2.021 |
| 15 | 404.968,458<br>543.168,041 | 16 | 404.957,453<br>543.157,749 | 15.068 |
| 17 | 404.950,455<br>543.141,016 | 18 | 404.936,171<br>543.103,002 | 40.609 |
| 19 | 404.948,02<br>543.093,386 | 20 | 404.972,741<br>543.071,475 | 33.034 |
| 21 | 404.980,47<br>543.068,532 | 22 | 404.981,08<br>543.073,261 | 4.768 |
| 23 | 404.982,019<br>543.075,494 | 24 | 404.982,721<br>543.078,033 | 2.634 |
| 25 | 404.984,237<br>543.086,798 | 26 | 404.984,275<br>543.089,503 | 2.705 |
| 27 | 404.984,557<br>543.109,72 | 28 | 404.984,722<br>543.115,783 | 6.065 |
| 29 | 404.986,99<br>543.125,588 | 30 | 404.987,055<br>543.133,569 | 7.981 |
| 31 | 404.986,659<br>543.138,061 | 32 | 404.986,08<br>543.144,623 | 6.588 |
| 33 | 404.986,008<br>543.152,476 | 1 | 404.985,237<br>543.162,756 | 10.309 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 404.972,33<br>543.192,873 | 13 | 404.959,883<br>543.187,928 | 13.393 |
| 14 | 404.958,168<br>543.186,858 | 15 | 404.968,458<br>543.168,041 | 21.447 |
| 16 | 404.957,453<br>543.157,749 | 17 | 404.950,455<br>543.141,016 | 18.137 |
| 18 | 404.936,171<br>543.103,002 | 19 | 404.948,02<br>543.093,386 | 15.26 |
| 20 | 404.972,741<br>543.071,475 | 21 | 404.980,47<br>543.068,532 | 8.27 |
| 22 | 404.981,08<br>543.073,261 | 23 | 404.982,019<br>543.075,494 | 2.422 |
| 24 | 404.982,721<br>543.078,033 | 25 | 404.984,237<br>543.086,798 | 8.895 |
| 26 | 404.984,275<br>543.089,503 | 27 | 404.984,557<br>543.109,72 | 20.22 |
| 28 | 404.984,722<br>543.115,783 | 29 | 404.986,99<br>543.125,588 | 10.064 |
| 30 | 404.987,055<br>543.133,569 | 31 | 404.986,659<br>543.138,061 | 4.509 |
| 32 | 404.986,08<br>543.144,623 | 33 | 404.986,008<br>543.152,476 | 7.853 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 44, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.496 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 6442/478, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBOŞ I ROZALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

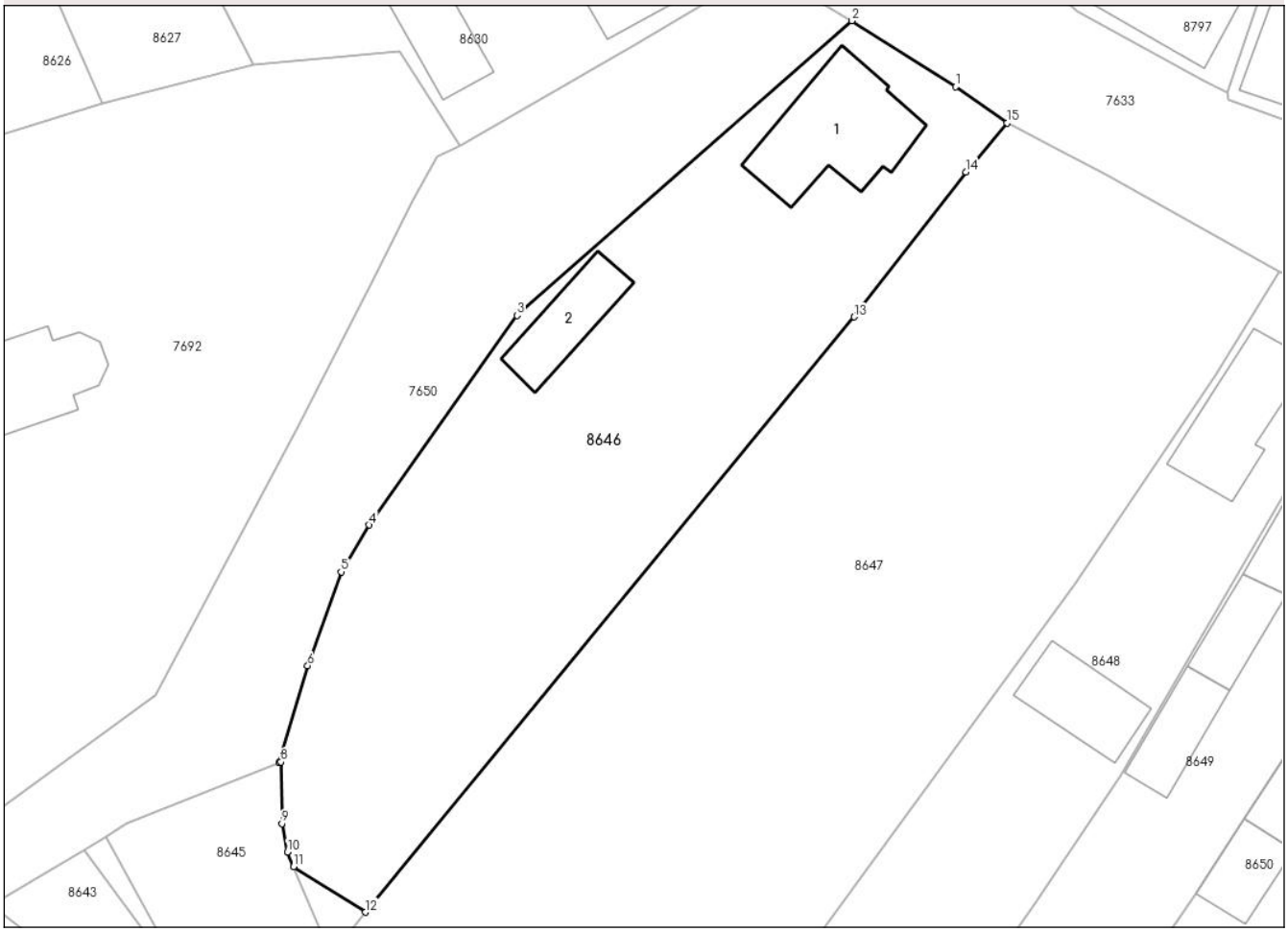
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.496 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 578 | 255 | 316 | - | |
| 2 | arabil | DA | 200 | 255 | 317 | - | |
| 3 | arabil | DA | 100 | 255 | 318 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 618 | 255 | 319 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.027,674<br>543.248,111 | 2 | 405.019,203<br>543.253,496 | 10.038 |
| 2 | 405.019,203<br>543.253,496 | 3 | 404.991,832<br>543.229,415 | 36.456 |
| 3 | 404.991,832<br>543.229,415 | 4 | 404.979,733<br>543.212,291 | 20.967 |
| 4 | 404.979,733<br>543.212,291 | 5 | 404.977,419<br>543.208,469 | 4.468 |
| 5 | 404.977,419<br>543.208,469 | 6 | 404.974,692<br>543.200,792 | 8.147 |
| 6 | 404.974,692<br>543.200,792 | 7 | 404.972,33<br>543.192,873 | 8.264 |
| 7 | 404.972,33<br>543.192,873 | 8 | 404.972,499<br>543.192,94 | 0.182 |
| 8 | 404.972,499<br>543.192,94 | 9 | 404.972,583<br>543.187,908 | 5.033 |
| 9 | 404.972,583<br>543.187,908 | 10 | 404.973,031<br>543.185,59 | 2.361 |
| 10 | 404.973,031<br>543.185,59 | 11 | 404.973,542<br>543.184,398 | 1.297 |
| 11 | 404.973,542<br>543.184,398 | 12 | 404.979,417<br>543.180,662 | 6.962 |
| 12 | 404.979,417<br>543.180,662 | 13 | 405.019,401<br>543.229,294 | 62.958 |
| 13 | 405.019,401<br>543.229,294 | 14 | 405.028,532<br>543.241,13 | 14.949 |
| 14 | 405.028,532<br>543.241,13 | 15 | 405.031,911<br>543.245,144 | 5.247 |
| 15 | 405.031,911<br>543.245,144 | 1 | 405.027,674<br>543.248,111 | 5.173 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1189/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 45, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70436 | 2.828 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4539 / 07/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de schimb aut. nr. 714, din 06/04/2017 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Mazilu Gheorghe**, si<br>2) **MAZILU VIRGINIA** | |
| **7217 / 15/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. declarația aut nr 1021, din 30/05/2017 emis de BIN PETRUTA MARIANA - Ocna Mures; | | |
| B3 | se notează modificarea suprafeței imobilului A +1 de la 3446 mp la cel real de 2828 mp | A1 |
| Act Administrativ nr. adeverința nr 1867, din 30/05/2017 emis de Primaria comunei Miraslau; | | |
| B4 | se notează adresa administrativă a imobilului A +1 Decea nr 45 | A1 |
| **17472 / 18/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINȚA NR 3812, Autorizația de desființare nr 7/2017, din 02/11/2017 emis de Primaria comunei Miraslau; | | |
| B5 | se notează radierea construcției C 1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70436 | 2.828 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | - | - | 23, 25, 26 | Teren împrejmuit, partial, cu gard din plasa de sârma. |
| 2 | arabil | DA | 2.428 | - | - | 23, 25, 26 | Teren împrejmuit, partial, cu gard din plasa de sârma. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.019,401<br>543.229,294 | 2 | 404.979,417<br>543.180,662 | 62.958 |
| 2 | 404.979,417<br>543.180,662 | 3 | 404.977,917<br>543.178,838 | 2.362 |
| 3 | 404.977,917<br>543.178,838 | 4 | 404.980,854<br>543.172,384 | 7.09 |
| 4 | 404.980,854<br>543.172,384 | 5 | 404.983,993<br>543.173,037 | 3.206 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 404.983,993<br>543.173,037 | 6 | 404.983,634<br>543.170,29 | 2.77 |
| 6 | 404.983,634<br>543.170,29 | 7 | 404.984,807<br>543.165,299 | 5.127 |
| 7 | 404.984,807<br>543.165,299 | 8 | 404.985,237<br>543.162,756 | 2.579 |
| 8 | 404.985,237<br>543.162,756 | 9 | 404.986,008<br>543.152,476 | 10.309 |
| 9 | 404.986,008<br>543.152,476 | 10 | 404.986,08<br>543.144,623 | 7.853 |
| 10 | 404.986,08<br>543.144,623 | 11 | 404.986,659<br>543.138,061 | 6.588 |
| 11 | 404.986,659<br>543.138,061 | 12 | 405.037,453<br>543.207,456 | 85.999 |
| 12 | 405.037,453<br>543.207,456 | 13 | 405.048,926<br>543.224,532 | 20.572 |
| 13 | 405.048,926<br>543.224,532 | 14 | 405.054,176<br>543.233,013 | 9.974 |
| 14 | 405.054,176<br>543.233,013 | 15 | 405.039,994<br>543.240,863 | 16.21 |
| 15 | 405.039,994<br>543.240,863 | 16 | 405.035,501<br>543.243,313 | 5.118 |
| 16 | 405.035,501<br>543.243,313 | 17 | 405.031,911<br>543.245,144 | 4.03 |
| 17 | 405.031,911<br>543.245,144 | 18 | 405.028,532<br>543.241,13 | 5.247 |
| 18 | 405.028,532<br>543.241,13 | 1 | 405.019,401<br>543.229,294 | 14.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 46, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.613 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/435, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASTOR S TRAIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.613 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.235 | - | 323 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 378 | - | 324 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA P+E |
| A1.2 | | constructii anexa | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.986,659<br>543.138,061 | 2 | 404.987,055<br>543.133,569 | 4.509 |
| 2 | 404.987,055<br>543.133,569 | 3 | 404.986,99<br>543.125,588 | 7.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.986,99<br>543.125,588 | 4 | 404.984,722<br>543.115,783 | 10.064 |
| 4 | 404.984,722<br>543.115,783 | 5 | 404.984,557<br>543.109,72 | 6.065 |
| 5 | 404.984,557<br>543.109,72 | 6 | 405.034,354<br>543.181,729 | 87.55 |
| 6 | 405.034,354<br>543.181,729 | 7 | 405.041,16<br>543.191,828 | 12.178 |
| 7 | 405.041,16<br>543.191,828 | 8 | 405.062,936<br>543.229,358 | 43.39 |
| 8 | 405.062,936<br>543.229,358 | 9 | 405.054,176<br>543.233,013 | 9.492 |
| 9 | 405.054,176<br>543.233,013 | 10 | 405.048,926<br>543.224,532 | 9.974 |
| 10 | 405.048,926<br>543.224,532 | 11 | 405.037,453<br>543.207,456 | 20.572 |
| 11 | 405.037,453<br>543.207,456 | 1 | 404.986,659<br>543.138,061 | 85.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 47, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.753 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 11402/1012, din 27/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASTOR IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.753 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.175 | - | 326 | - | |
| 2 | faneata | DA | 40 | - | 327 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 538 | - | 325 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 126 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.988,461<br>543.090,817 | 2 | 404.991,663<br>543.097,928 | 7.799 |
| 3 | 404.995,18<br>543.103,154 | 4 | 405.002,533<br>543.114,516 | 13.534 |
| 5 | 405.017,346<br>543.136,757 | 6 | 405.028,572<br>543.153,136 | 19.857 |
| 7 | 405.033,575<br>543.161,286 | 8 | 405.043,521<br>543.176,677 | 18.325 |
| 9 | 405.045,132<br>543.178,986 | 10 | 405.047,338<br>543.182,147 | 3.855 |
| 11 | 405.051,303<br>543.188,302 | 12 | 405.056,899<br>543.196,988 | 10.333 |
| 13 | 405.060,207<br>543.201,69 | 14 | 405.062,028<br>543.204,353 | 3.226 |
| 15 | 405.063,142<br>543.205,984 | 16 | 405.063,761<br>543.207,241 | 1.401 |
| 17 | 405.072,427<br>543.225,111 | 18 | 405.062,936<br>543.229,358 | 10.398 |
| 19 | 405.041,16<br>543.191,828 | 20 | 405.034,354<br>543.181,729 | 12.178 |
| 21 | 404.984,557<br>543.109,72 | 22 | 404.984,275<br>543.089,503 | 20.22 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.991,663<br>543.097,928 | 3 | 404.995,18<br>543.103,154 | 6.299 |
| 4 | 405.002,533<br>543.114,516 | 5 | 405.017,346<br>543.136,757 | 26.722 |
| 6 | 405.028,572<br>543.153,136 | 7 | 405.033,575<br>543.161,286 | 9.563 |
| 8 | 405.043,521<br>543.176,677 | 9 | 405.045,132<br>543.178,986 | 2.815 |
| 10 | 405.047,338<br>543.182,147 | 11 | 405.051,303<br>543.188,302 | 7.322 |
| 12 | 405.056,899<br>543.196,988 | 13 | 405.060,207<br>543.201,69 | 5.749 |
| 14 | 405.062,028<br>543.204,353 | 15 | 405.063,142<br>543.205,984 | 1.975 |
| 16 | 405.063,761<br>543.207,241 | 17 | 405.072,427<br>543.225,111 | 19.86 |
| 18 | 405.062,936<br>543.229,358 | 19 | 405.041,16<br>543.191,828 | 43.39 |
| 20 | 405.034,354<br>543.181,729 | 21 | 404.984,557<br>543.109,72 | 87.55 |
| 22 | 404.984,275<br>543.089,503 | 1 | 404.988,461<br>543.090,817 | 4.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71608 | 1.682 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71608-C1 | Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla,suprafata construita desfasurata=133mp, anul construirii 1945 |
| A1.2 | 71608-C2 | Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=12mp, anul construirii 1945 |
| A1.3 | 71608-C3 | Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata desfasurata=27mp, anul construirii 1945 |
| A1.4 | 71608-C4 | Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=49mp, anul construirii 1945 |
| A1.5 | 71608-C5 | Loc. Decea, Nr. 48, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=34mp, anul construirii 1945 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4679 / 12/04/2017** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 1208, din 04/04/2017 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B3 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei case si anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| **17354 / 14/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 3373, din 13/12/2017 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **BALAZS SILVIA EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17354 / 14/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 3373, din 13/12/2017 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu titlu donație bun propriu nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **BALAZS SIGISMUND** | |

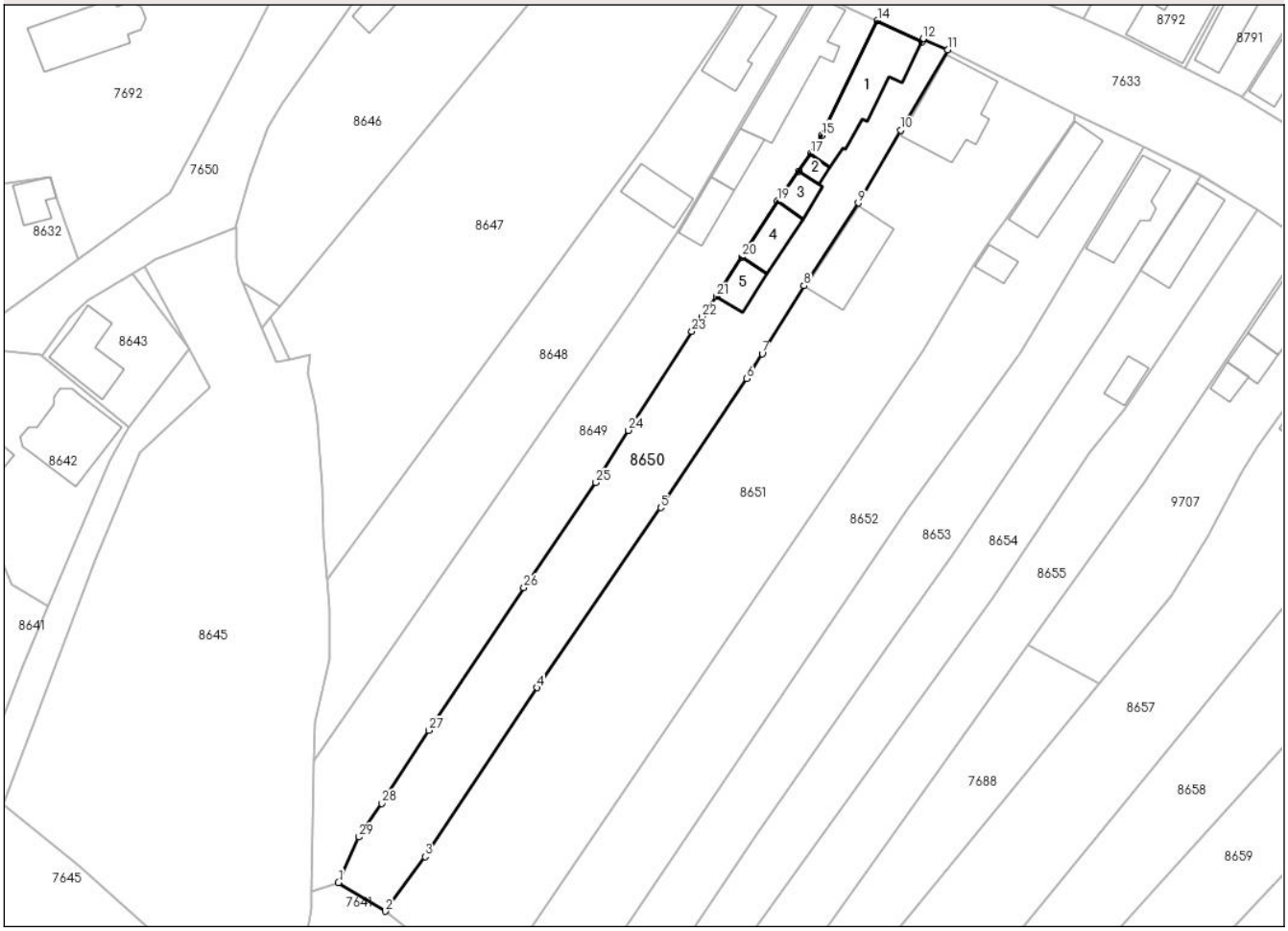
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71608 | 1.682 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 584 | - | 329 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.098 | - | 328 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71608-C1 | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=133mp, anul construirii 1945 |
| A1.2 | 71608-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=12mp, anul construirii 1945 |

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 71608-C3 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata desfasurata=27mp, anul construirii 1945 |
| A1.4 | 71608-C4 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=49mp, anul construirii 1945 |
| A1.5 | 71608-C5 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, suprafata construita desfasurata=34mp, anul construirii 1945 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.988,461<br>543.090,817 | 2 | 404.995,738<br>543.086,354 | 8.537 |
| 3 | 405.001,96<br>543.094,836 | 4 | 405.019,371<br>543.121,192 | 31.588 |
| 5 | 405.038,652<br>543.149,246 | 6 | 405.052,075<br>543.169,326 | 24.153 |
| 7 | 405.054,482<br>543.173,249 | 8 | 405.060,976<br>543.183,835 | 12.419 |
| 9 | 405.069,44<br>543.196,72 | 10 | 405.076,057<br>543.208,031 | 13.104 |
| 11 | 405.083,376<br>543.220,567 | 12 | 405.079,515<br>543.222,299 | 4.232 |
| 13 | 405.079,368<br>543.221,756 | 14 | 405.072,427<br>543.225,111 | 7.709 |
| 15 | 405.063,761<br>543.207,241 | 16 | 405.063,142<br>543.205,984 | 1.401 |
| 17 | 405.062,028<br>543.204,353 | 18 | 405.060,207<br>543.201,69 | 3.226 |
| 19 | 405.056,899<br>543.196,988 | 20 | 405.051,303<br>543.188,302 | 10.333 |
| 21 | 405.047,338<br>543.182,147 | 22 | 405.045,132<br>543.178,986 | 3.855 |
| 23 | 405.043,521<br>543.176,677 | 24 | 405.033,575<br>543.161,286 | 18.325 |
| 25 | 405.028,572<br>543.153,136 | 26 | 405.017,346<br>543.136,757 | 19.857 |
| 27 | 405.002,533<br>543.114,516 | 28 | 404.995,18<br>543.103,154 | 13.534 |
| 29 | 404.991,663<br>543.097,928 | 1 | 404.988,461<br>543.090,817 | 7.799 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.995,738<br>543.086,354 | 3 | 405.001,96<br>543.094,836 | 10.519 |
| 4 | 405.019,371<br>543.121,192 | 5 | 405.038,652<br>543.149,246 | 34.041 |
| 6 | 405.052,075<br>543.169,326 | 7 | 405.054,482<br>543.173,249 | 4.603 |
| 8 | 405.060,976<br>543.183,835 | 9 | 405.069,44<br>543.196,72 | 15.416 |
| 10 | 405.076,057<br>543.208,031 | 11 | 405.083,376<br>543.220,567 | 14.516 |
| 12 | 405.079,515<br>543.222,299 | 13 | 405.079,368<br>543.221,756 | 0.563 |
| 14 | 405.072,427<br>543.225,111 | 15 | 405.063,761<br>543.207,241 | 19.86 |
| 16 | 405.063,142<br>543.205,984 | 17 | 405.062,028<br>543.204,353 | 1.975 |
| 18 | 405.060,207<br>543.201,69 | 19 | 405.056,899<br>543.196,988 | 5.749 |
| 20 | 405.051,303<br>543.188,302 | 21 | 405.047,338<br>543.182,147 | 7.322 |
| 22 | 405.045,132<br>543.178,986 | 23 | 405.043,521<br>543.176,677 | 2.815 |
| 24 | 405.033,575<br>543.161,286 | 25 | 405.028,572<br>543.153,136 | 9.563 |
| 26 | 405.017,346<br>543.136,757 | 27 | 405.002,533<br>543.114,516 | 26.722 |
| 28 | 404.995,18<br>543.103,154 | 29 | 404.991,663<br>543.097,928 | 6.299 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 49, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.327 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9216/844, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU I AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.327 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.291 | - | 330 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.036 | - | 331 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 139 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.083,376<br>543.220,567 | 2 | 405.076,057<br>543.208,031 | 14.516 |
| 2 | 405.076,057<br>543.208,031 | 3 | 405.069,44<br>543.196,72 | 13.104 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.069,44<br>543.196,72 | 4 | 405.060,976<br>543.183,835 | 15.416 |
| 4 | 405.060,976<br>543.183,835 | 5 | 405.054,482<br>543.173,249 | 12.419 |
| 5 | 405.054,482<br>543.173,249 | 6 | 405.052,075<br>543.169,326 | 4.603 |
| 6 | 405.052,075<br>543.169,326 | 7 | 405.038,652<br>543.149,246 | 24.153 |
| 7 | 405.038,652<br>543.149,246 | 8 | 405.019,371<br>543.121,192 | 34.041 |
| 8 | 405.019,371<br>543.121,192 | 9 | 405.001,96<br>543.094,836 | 31.588 |
| 9 | 405.001,96<br>543.094,836 | 10 | 404.995,738<br>543.086,354 | 10.519 |
| 10 | 404.995,738<br>543.086,354 | 11 | 405.011,753<br>543.073,851 | 20.318 |
| 11 | 405.011,753<br>543.073,851 | 12 | 405.047,133<br>543.125,977 | 62.999 |
| 12 | 405.047,133<br>543.125,977 | 13 | 405.079,423<br>543.173,585 | 57.525 |
| 13 | 405.079,423<br>543.173,585 | 14 | 405.087,416<br>543.186,968 | 15.588 |
| 14 | 405.087,416<br>543.186,968 | 15 | 405.089,725<br>543.190,319 | 4.07 |
| 15 | 405.089,725<br>543.190,319 | 16 | 405.092,241<br>543.193,995 | 4.454 |
| 16 | 405.092,241<br>543.193,995 | 17 | 405.103,062<br>543.209,359 | 18.792 |
| 17 | 405.103,062<br>543.209,359 | 18 | 405.103,237<br>543.210,537 | 1.19 |
| 18 | 405.103,237<br>543.210,537 | 1 | 405.083,376<br>543.220,567 | 22.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 50, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.152 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 6442/481, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOABĂ V LETIȚIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

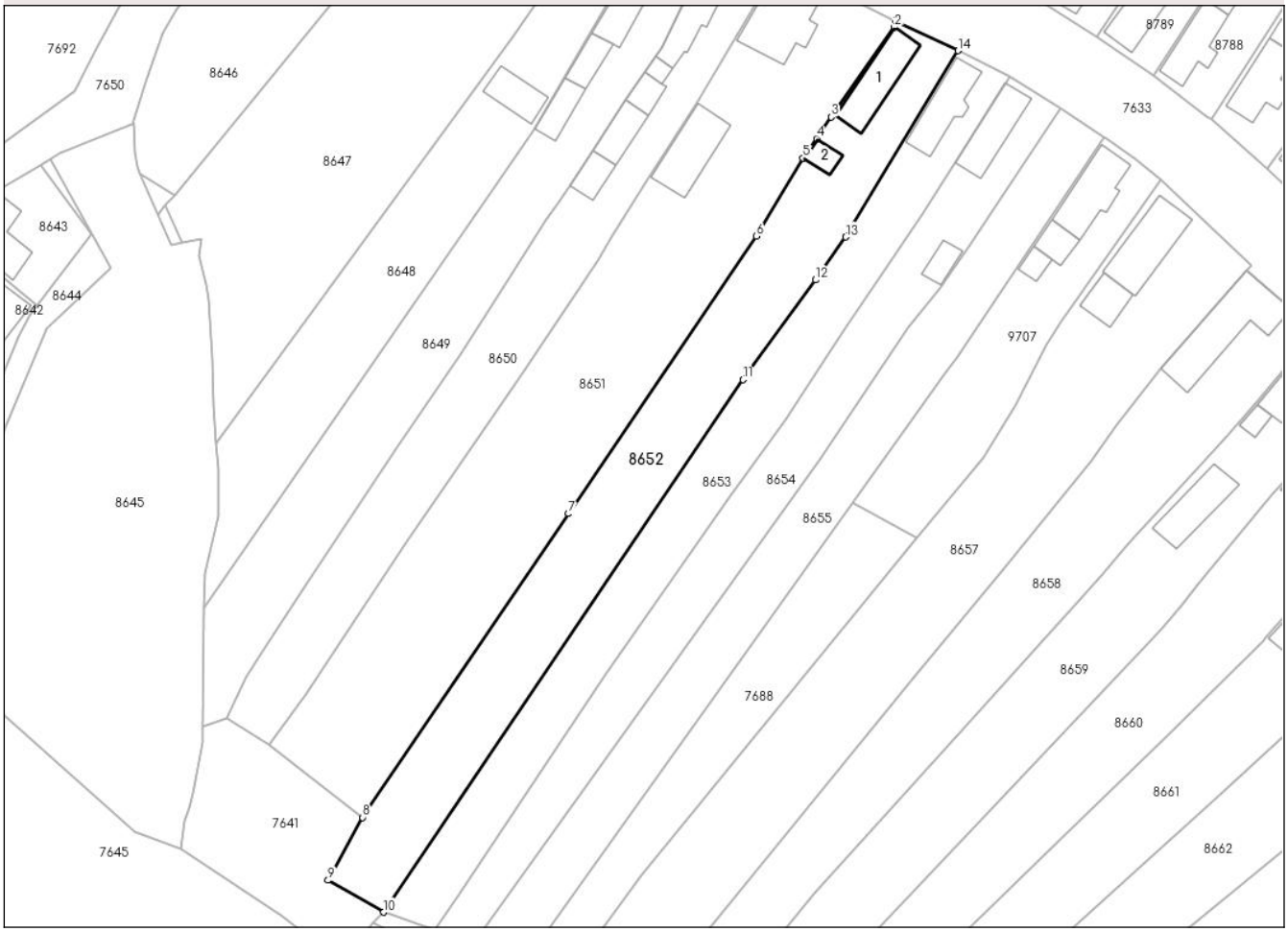
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.152 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 498 | 255 | 333 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.654 | 255 | 332 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.103,237<br>543.210,537 | 2 | 405.103,062<br>543.209,359 | 1.19 |
| 2 | 405.103,062<br>543.209,359 | 3 | 405.092,241<br>543.193,995 | 18.792 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.092,241<br>543.193,995 | 4 | 405.089,725<br>543.190,319 | 4.454 |
| 4 | 405.089,725<br>543.190,319 | 5 | 405.087,416<br>543.186,968 | 4.07 |
| 5 | 405.087,416<br>543.186,968 | 6 | 405.079,423<br>543.173,585 | 15.588 |
| 6 | 405.079,423<br>543.173,585 | 7 | 405.047,133<br>543.125,977 | 57.525 |
| 7 | 405.047,133<br>543.125,977 | 8 | 405.011,753<br>543.073,851 | 62.999 |
| 8 | 405.011,753<br>543.073,851 | 9 | 405.005,84<br>543.063,072 | 12.294 |
| 9 | 405.005,84<br>543.063,072 | 10 | 405.015,375<br>543.057,602 | 10.992 |
| 10 | 405.015,375<br>543.057,602 | 11 | 405.077,074<br>543.148,963 | 110.243 |
| 11 | 405.077,074<br>543.148,963 | 12 | 405.089,563<br>543.166,07 | 21.181 |
| 12 | 405.089,563<br>543.166,07 | 13 | 405.094,718<br>543.173,422 | 8.979 |
| 13 | 405.094,718<br>543.173,422 | 14 | 405.114,017<br>543.205,379 | 37.332 |
| 14 | 405.114,017<br>543.205,379 | 1 | 405.103,237<br>543.210,537 | 11.951 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1389
Nr. cadastral vechi:95

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 51, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74509 | 1.633 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74509-C1 | Loc. Decea, Nr. 51, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2908 / 12/07/2006** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/731/1996, din 12/07/2006 emis de CJPSDPAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GLIGOR I AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74509 | 1.633 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 538 | - | 334 | - | |
| 2 | arabil | DA | 817 | - | 336 | - | |
| 3 | arabil | DA | 278 | - | 335 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74509-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.094,718<br>543.173,422 | 2 | 405.089,563<br>543.166,07 | 8.979 |
| 2 | 405.089,563<br>543.166,07 | 3 | 405.077,074<br>543.148,963 | 21.181 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.077,074<br>543.148,963 | 4 | 405.015,375<br>543.057,602 | 110.243 |
| 4 | 405.015,375<br>543.057,602 | 5 | 405.024,102<br>543.054,547 | 9.246 |
| 5 | 405.024,102<br>543.054,547 | 6 | 405.028,359<br>543.060,479 | 7.302 |
| 6 | 405.028,359<br>543.060,479 | 7 | 405.053,636<br>543.098,486 | 45.645 |
| 7 | 405.053,636<br>543.098,486 | 8 | 405.075,021<br>543.129,05 | 37.302 |
| 8 | 405.075,021<br>543.129,05 | 9 | 405.084,217<br>543.141,978 | 15.865 |
| 9 | 405.084,217<br>543.141,978 | 10 | 405.094,571<br>543.157,482 | 18.643 |
| 10 | 405.094,571<br>543.157,482 | 11 | 405.102,461<br>543.169,205 | 14.131 |
| 11 | 405.102,461<br>543.169,205 | 12 | 405.108,01<br>543.177,548 | 10.02 |
| 12 | 405.108,01<br>543.177,548 | 13 | 405.122,886<br>543.200,989 | 27.763 |
| 13 | 405.122,886<br>543.200,989 | 14 | 405.122,772<br>543.201,059 | 0.134 |
| 14 | 405.122,772<br>543.201,059 | 15 | 405.114,017<br>543.205,379 | 9.763 |
| 15 | 405.114,017<br>543.205,379 | 1 | 405.094,718<br>543.173,422 | 37.332 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 52, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.528 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/228, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU I IOAN AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.528 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 558 | 225 | 337 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 538 | - | 339 | - | |
| 3 | arabil | DA | 432 | - | 338 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 26 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.122,886<br>543.200,989 | 2 | 405.108,01<br>543.177,548 | 27.763 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.108,01<br>543.177,548 | 3 | 405.102,461<br>543.169,205 | 10.02 |
| 3 | 405.102,461<br>543.169,205 | 4 | 405.094,571<br>543.157,482 | 14.131 |
| 4 | 405.094,571<br>543.157,482 | 5 | 405.084,217<br>543.141,978 | 18.643 |
| 5 | 405.084,217<br>543.141,978 | 6 | 405.075,021<br>543.129,05 | 15.865 |
| 6 | 405.075,021<br>543.129,05 | 7 | 405.053,636<br>543.098,486 | 37.302 |
| 7 | 405.053,636<br>543.098,486 | 8 | 405.028,359<br>543.060,479 | 45.645 |
| 8 | 405.028,359<br>543.060,479 | 9 | 405.024,102<br>543.054,547 | 7.302 |
| 9 | 405.024,102<br>543.054,547 | 10 | 405.030,015<br>543.051,107 | 6.841 |
| 10 | 405.030,015<br>543.051,107 | 11 | 405.090,409<br>543.135,261 | 103.583 |
| 11 | 405.090,409<br>543.135,261 | 12 | 405.105,474<br>543.157,868 | 27.166 |
| 12 | 405.105,474<br>543.157,868 | 13 | 405.110,883<br>543.164,616 | 8.648 |
| 13 | 405.110,883<br>543.164,616 | 14 | 405.115,97<br>543.172,163 | 9.102 |
| 14 | 405.115,97<br>543.172,163 | 15 | 405.131,686<br>543.195,574 | 28.197 |
| 15 | 405.131,686<br>543.195,574 | 1 | 405.122,886<br>543.200,989 | 10.332 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:20/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 53, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70313 | 1.590 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **181 / 18/01/1991** | | |
| Act Notarial nr. 56/1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul jud. Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HARDU ARGHIL**<br>2) **HARD IOAN**<br>3) **HARD AUGUSTIN**<br>4) **HARD CAROLINA**<br>5) **LAZĂR MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/DECEA)* | |
| **59 / 04/01/2011** | | |
| Act Administrativ nr. adeverinta nr. 14, din 04/01/2011 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil cu nr. cad. 70313 se noteaza ca nu mai exista constructia- casă- | A1 |
| **6259 / 23/07/2013** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1800, din 28/11/2002 emis de Judecatoria Aiud (act administrativ nr. 9216/879/05-06-1998 emis de CJPSDDPAT Alba; act administrativ nr. 59/04-01-2011 emis de BCPI Aiud; act administrativ nr. 2837/04-11-2010 emis de Primaria Miraslau;); | | |
| B3 | se noteaza respingerea cererii lui Hard Carolina prin Fleser Aurel avand ca obiect prima inscriere | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70313 | 1.590 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 838 | - | - | 34/a | |
| 2 | curti constructii | DA | 752 | - | - | 35/a | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.131,686<br>543.195,574 | 2 | 405.115,97<br>543.172,163 | 28.197 |
| 2 | 405.115,97<br>543.172,163 | 3 | 405.110,883<br>543.164,616 | 9.102 |
| 3 | 405.110,883<br>543.164,616 | 4 | 405.105,474<br>543.157,868 | 8.648 |
| 4 | 405.105,474<br>543.157,868 | 5 | 405.090,409<br>543.135,261 | 27.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.090,409<br>543.135,261 | 6 | 405.030,015<br>543.051,107 | 103.583 |
| 6 | 405.030,015<br>543.051,107 | 7 | 405.038,024<br>543.046,73 | 9.127 |
| 7 | 405.038,024<br>543.046,73 | 8 | 405.095,956<br>543.127,834 | 99.669 |
| 8 | 405.095,956<br>543.127,834 | 9 | 405.111,594<br>543.149,726 | 26.904 |
| 9 | 405.111,594<br>543.149,726 | 10 | 405.113,971<br>543.153,025 | 4.066 |
| 10 | 405.113,971<br>543.153,025 | 11 | 405.139,098<br>543.190,582 | 45.187 |
| 11 | 405.139,098<br>543.190,582 | 1 | 405.131,686<br>543.195,574 | 8.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 55, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.702 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7044/513, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMON S ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

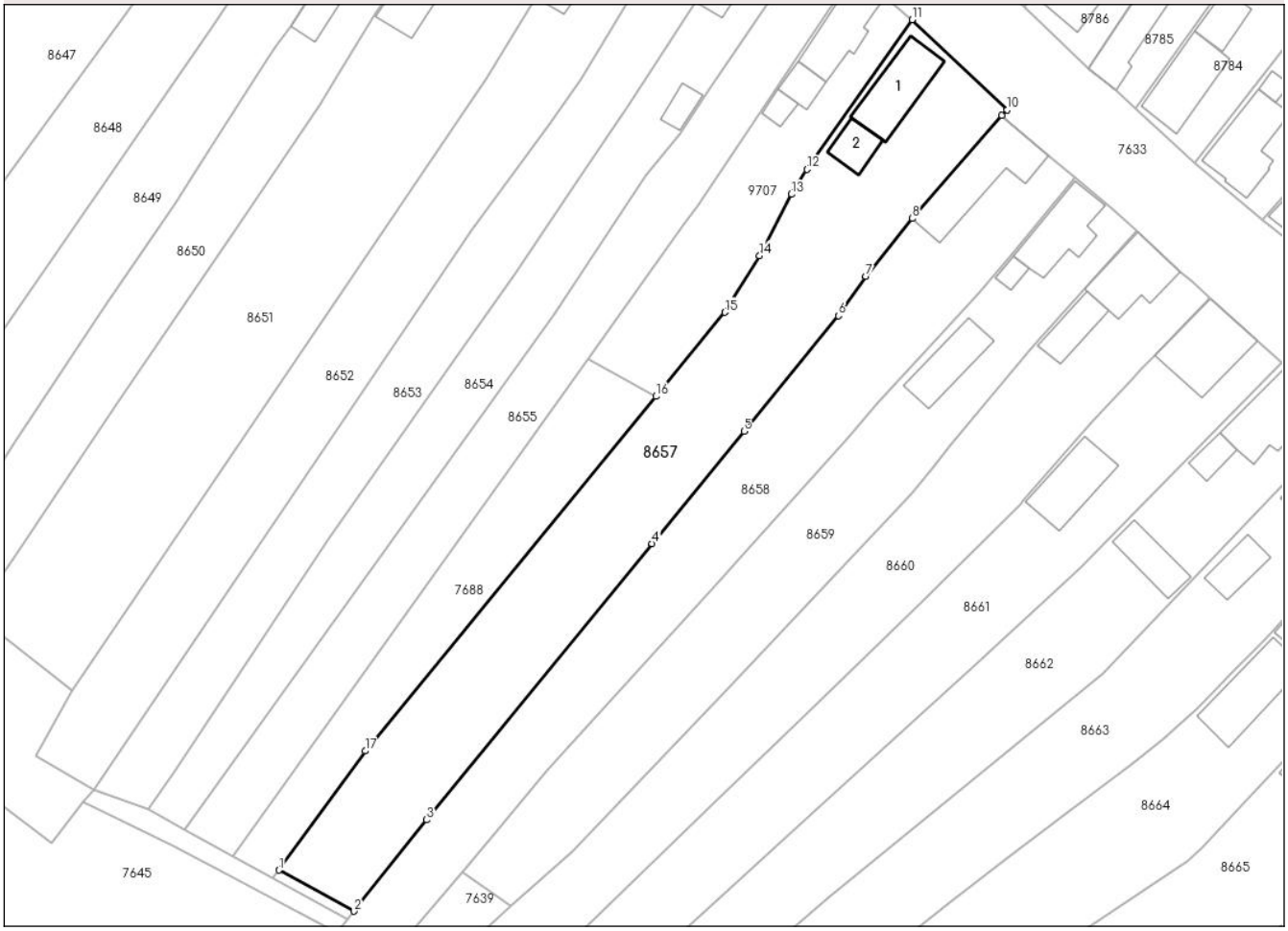
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.702 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 798 | - | 343 | - | |
| 2 | vie | DA | 209 | - | 344 | - | |
| 3 | arabil | DA | 260 | - | 345 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.435 | - | 346 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.045,472<br>543.044,534 | 2 | 405.057,713<br>543.037,844 | 13.95 |
| 2 | 405.057,713<br>543.037,844 | 3 | 405.069,569<br>543.052,75 | 19.046 |
| 3 | 405.069,569<br>543.052,75 | 4 | 405.106,4<br>543.097,787 | 58.179 |
| 4 | 405.106,4<br>543.097,787 | 5 | 405.121,403<br>543.116,097 | 23.672 |
| 5 | 405.121,403<br>543.116,097 | 6 | 405.136,818<br>543.134,929 | 24.337 |
| 6 | 405.136,818<br>543.134,929 | 7 | 405.141,308<br>543.141,354 | 7.838 |
| 7 | 405.141,308<br>543.141,354 | 8 | 405.148,853<br>543.150,796 | 12.086 |
| 8 | 405.148,853<br>543.150,796 | 9 | 405.163,507<br>543.167,626 | 22.316 |
| 9 | 405.163,507<br>543.167,626 | 10 | 405.164,384<br>543.168,518 | 1.251 |
| 10 | 405.164,384<br>543.168,518 | 11 | 405.148,844<br>543.183,199 | 21.378 |
| 11 | 405.148,844<br>543.183,199 | 12 | 405.131,68<br>543.158,806 | 29.826 |
| 12 | 405.131,68<br>543.158,806 | 13 | 405.129,163<br>543.154,737 | 4.785 |
| 13 | 405.129,163<br>543.154,737 | 14 | 405.123,943<br>543.144,747 | 11.272 |
| 14 | 405.123,943<br>543.144,747 | 15 | 405.118,272<br>543.135,487 | 10.858 |
| 15 | 405.118,272<br>543.135,487 | 16 | 405.107,026<br>543.121,784 | 17.727 |
| 16 | 405.107,026<br>543.121,784 | 17 | 405.059,575<br>543.063,967 | 74.796 |
| 17 | 405.059,575<br>543.063,967 | 1 | 405.045,472<br>543.044,534 | 24.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:70177

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 56, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73253 | 2.147 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73253-C1 | Loc. Decea, Nr. 56, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Cladirea Fostului Consiliu Popular, Rh=Sp+P, anul construirii 1925, S.construita desfasurata = 182mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17085 / 26/10/2020** | | |
| Act Normativ nr. HG 974/2002, din 25/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr adeverința nr 4109 din 05.11.2020, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B1 | Se deschide C.F. nr. 73253 /UAT Mirăslău In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 73253/ UAT Mirăslău descris in partea I, adus din CF nr. 70177 /UAT Mirăslău | A1 |
| Act Normativ nr. 47, din 25/09/2002 emis de CSPIIBCA DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 1106 din 19.03.2020, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 1793 din 19.05.2020, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 1119 din 19.03.2020, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 1105 din 19.03.2020, emis de COMUNA MIRASLAU;act administrativ nr 1107 din 19.03.2020, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B3 | se noteaza respingerea cererii depusa de Cristea Octavian avand ca obiect prima inscriere | A1, A1.1 |
| Act Normativ nr. HG 974/2002, din 25/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr adeverința nr 4109 din 05.11.2020, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din cf 70177, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU**, CIF:4562214, -domeniul public | |
| Act Administrativ nr. 3867, din 19/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B5 | se actualizează categoria de folosință a imobilului A +1 din grădină în curți construcții | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3869, din 19/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B6 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei construcții -clădirea fostului Consiliu Popular | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. adeverința nr 3865, din 19/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B7 | se notează adresa administrativă Decea nr 56 com Miraslău | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. declarația aut nr 948, din 21/10/2020 emis de BNPA MARGINEAN; | | |
| B8 | se actualizează suprafața imobilului A +1 de la 2497 mp la cel real de 2147 mp | A1, A1.1 |
| **679 / 19/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. contract de concesiune nr 76, din 07/03/2019 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B9 | Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o suprafață de 142 mp și pe o durată de 35 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 142/2147, cota initiala 142/2147 | A1 |
| | 1) **SC EVERTIME SRL**, CIF:17584176 | |
| B10 | Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durată de 35 de ani | A1.1 |
| | 1) **SC EVERTIME SRL**, CIF:17584176 | |
| **14937 / 07/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. contract de concesiune nr. 793, din 07/03/2019 emis de COMUNA MIRASLAU (CONTRACT DE CONCESIUNE[NOTARE]); | | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B11 | se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu inch. nr. 679/2021 in sensul ca din eroare s-a inscris sub C1,2 contractul de concesiune avand nr. 76/2019 in loc. de contract de concesiune nr. 793 din 07.03.2019 emis de COMUNA MIRASLAU cum era corect | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

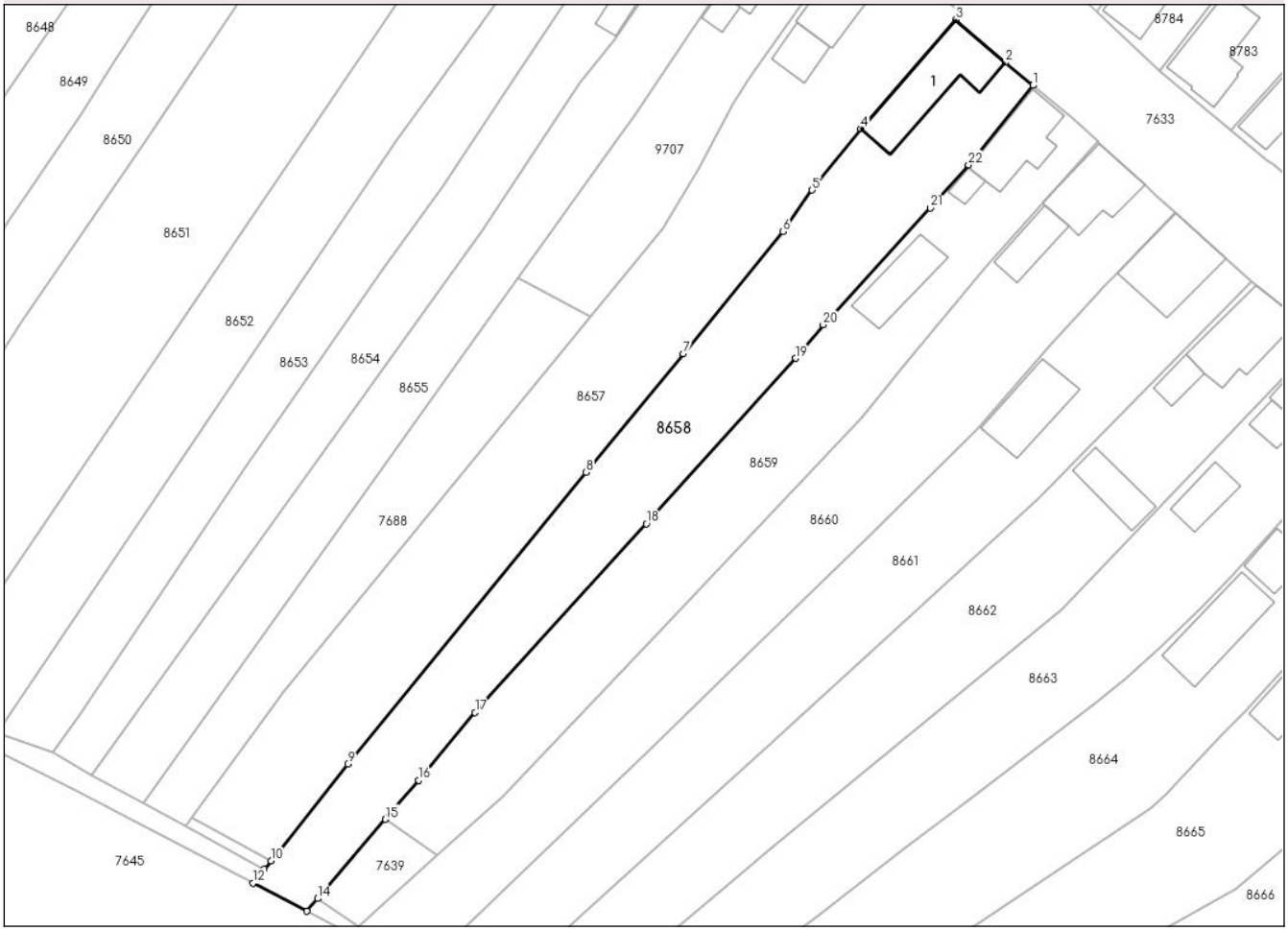
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73253 | 2.147 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.147 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73253-C1 | constructii de locuinte | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Cladirea Fostului Consiliu Popular, Rh=Sp+P, anul construirii 1925, S.construita desfasurata = 182mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.175,413<br>543.157,492 | 2 | 405.171,195<br>543.161,028 | 5.504 |
| 3 | 405.163,507<br>543.167,626 | 4 | 405.148,853<br>543.150,796 | 22.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.171,195<br>543.161,028 | 3 | 405.163,507<br>543.167,626 | 10.131 |
| 4 | 405.148,853<br>543.150,796 | 5 | 405.141,308<br>543.141,354 | 12.086 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.141,308<br>543.141,354 | 6 | 405.136,818<br>543.134,929 | 7.838 |
| 7 | 405.121,403<br>543.116,097 | 8 | 405.106,4<br>543.097,787 | 23.672 |
| 9 | 405.069,569<br>543.052,75 | 10 | 405.057,713<br>543.037,844 | 19.046 |
| 11 | 405.056,674<br>543.036,538 | 12 | 405.054,984<br>543.034,413 | 2.715 |
| 13 | 405.063,269<br>543.030,063 | 14 | 405.064,944<br>543.032,018 | 2.574 |
| 15 | 405.075,417<br>543.044,244 | 16 | 405.080,564<br>543.050,253 | 7.912 |
| 17 | 405.089,239<br>543.060,745 | 18 | 405.115,721<br>543.089,843 | 39.345 |
| 19 | 405.138,728<br>543.115,386 | 20 | 405.143,035<br>543.120,564 | 6.735 |
| 21 | 405.159,575<br>543.138,563 | 22 | 405.165,473<br>543.145,238 | 8.907 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.136,818<br>543.134,929 | 7 | 405.121,403<br>543.116,097 | 24.337 |
| 8 | 405.106,4<br>543.097,787 | 9 | 405.069,569<br>543.052,75 | 58.179 |
| 10 | 405.057,713<br>543.037,844 | 11 | 405.056,674<br>543.036,538 | 1.668 |
| 12 | 405.054,984<br>543.034,413 | 13 | 405.063,269<br>543.030,063 | 9.358 |
| 14 | 405.064,944<br>543.032,018 | 15 | 405.075,417<br>543.044,244 | 16.099 |
| 16 | 405.080,564<br>543.050,253 | 17 | 405.089,239<br>543.060,745 | 13.614 |
| 18 | 405.115,721<br>543.089,843 | 19 | 405.138,728<br>543.115,386 | 34.377 |
| 20 | 405.143,035<br>543.120,564 | 21 | 405.159,575<br>543.138,563 | 24.445 |
| 22 | 405.165,473<br>543.145,238 | 1 | 405.175,413<br>543.157,492 | 15.779 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 57, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.911 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7128/699, din 08/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZEKELZ S GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

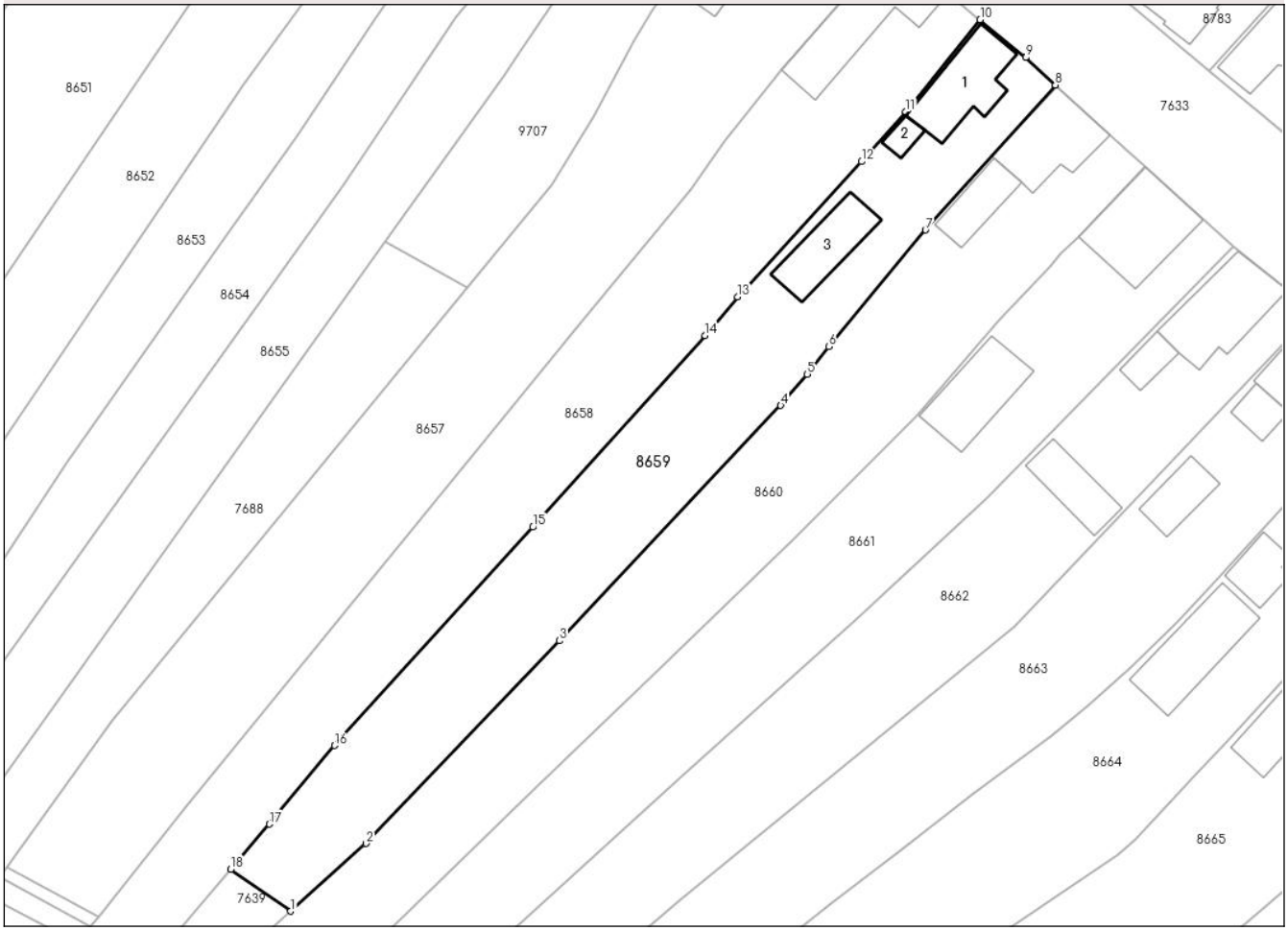
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.911 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 758 | - | 349 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.153 | - | 350 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.083,42<br>543.038,647 | 2 | 405.093,466<br>543.047,669 | 13.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.093,466<br>543.047,669 | 3 | 405.119,274<br>543.074,696 | 37.369 |
| 3 | 405.119,274<br>543.074,696 | 4 | 405.148,81<br>543.106,079 | 43.097 |
| 4 | 405.148,81<br>543.106,079 | 5 | 405.152,34<br>543.110,239 | 5.456 |
| 5 | 405.152,34<br>543.110,239 | 6 | 405.155,217<br>543.113,908 | 4.662 |
| 6 | 405.155,217<br>543.113,908 | 7 | 405.168,134<br>543.129,471 | 20.225 |
| 7 | 405.168,134<br>543.129,471 | 8 | 405.185,459<br>543.148,796 | 25.954 |
| 8 | 405.185,459<br>543.148,796 | 9 | 405.181,479<br>543.152,438 | 5.395 |
| 9 | 405.181,479<br>543.152,438 | 10 | 405.175,413<br>543.157,492 | 7.896 |
| 10 | 405.175,413<br>543.157,492 | 11 | 405.165,473<br>543.145,238 | 15.779 |
| 11 | 405.165,473<br>543.145,238 | 12 | 405.159,575<br>543.138,563 | 8.907 |
| 12 | 405.159,575<br>543.138,563 | 13 | 405.143,035<br>543.120,564 | 24.445 |
| 13 | 405.143,035<br>543.120,564 | 14 | 405.138,728<br>543.115,386 | 6.735 |
| 14 | 405.138,728<br>543.115,386 | 15 | 405.115,721<br>543.089,843 | 34.377 |
| 15 | 405.115,721<br>543.089,843 | 16 | 405.089,239<br>543.060,745 | 39.345 |
| 16 | 405.089,239<br>543.060,745 | 17 | 405.080,564<br>543.050,253 | 13.614 |
| 17 | 405.080,564<br>543.050,253 | 18 | 405.075,417<br>543.044,244 | 7.912 |
| 18 | 405.075,417<br>543.044,244 | 1 | 405.083,42<br>543.038,647 | 9.766 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:324/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 58, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70142 | 2.150 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70142-C1 | Loc. Decea, Nr. 58, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1769 / 16/07/1997** | | |
| Act Notarial nr. 155/1997, din 16/07/1997 emis de BNP Karacsony Marton; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VARGA ZOLTAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 324/Decea)* | |
| **9086 / 13/11/2009** | | |
| Act Administrativ nr. adresa nr 2714, din 12/11/2009 emis de CEC Bank; | | |
| B3 | se radiază interdicțiile de sub B 2 înch 2356/1997 | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9086 / 13/11/2009** | | |
| Act Administrativ nr. adresa nr 2714, din 12/11/2009 emis de CEC Bank[NOTARE]; | | |
| C2 | se radiază dreptul de ipotecă de sub C 1 înch 2356/1997 | A1, A1.1 |
| **5038 / 19/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 753, din 18/03/2020 emis de BNP Petruta Mariana[NOTARE]; | | |
| C4 | se radiaza interdictiile inscrise sub B4 precum si dreptul de ipoteca inscris sub C3 cu inch. nr. 9088/2009 | A1, A1.1 |

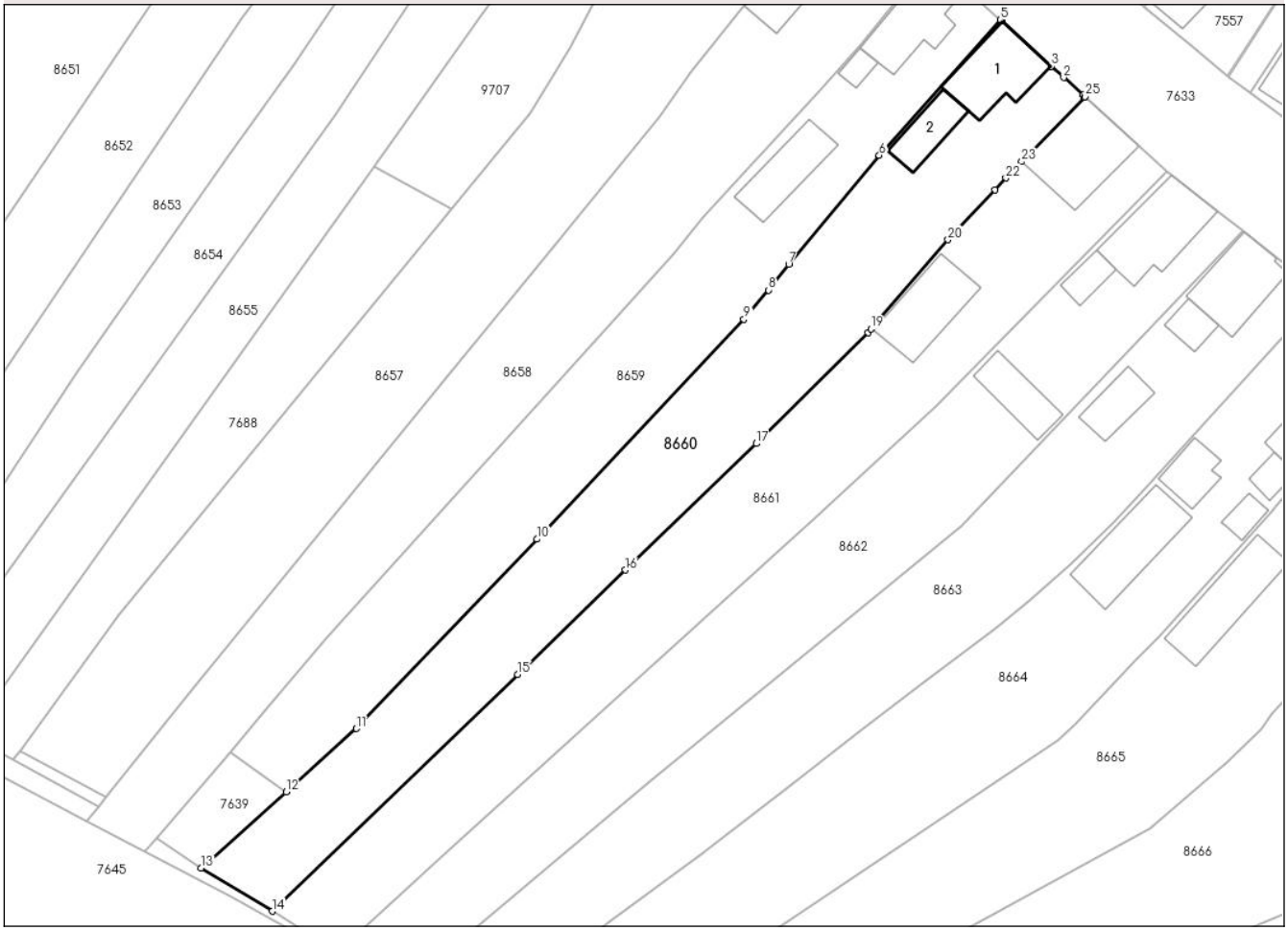
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70142 | 2.150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | altele | DA | 1.550 | - | - | 42/1 | grădină |
| 2 | curti constructii | DA | 600 | - | - | 41/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70142-C1 | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casă |
| A1.2 | 70142-C2 | constructii anexa | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.197,295<br>543.138,044 | 2 | 405.194,479<br>543.140,543 | 3.765 |
| 3 | 405.192,698<br>543.142,173 | 4 | 405.185,7<br>543.148,576 | 9.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.194,479<br>543.140,543 | 3 | 405.192,698<br>543.142,173 | 2.415 |
| 4 | 405.185,7<br>543.148,576 | 5 | 405.185,459<br>543.148,796 | 0.327 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.185,459<br>543.148,796 | 6 | 405.168,134<br>543.129,471 | 25.954 |
| 7 | 405.155,217<br>543.113,908 | 8 | 405.152,34<br>543.110,239 | 4.662 |
| 9 | 405.148,81<br>543.106,079 | 10 | 405.119,274<br>543.074,696 | 43.097 |
| 11 | 405.093,466<br>543.047,669 | 12 | 405.083,42<br>543.038,647 | 13.503 |
| 13 | 405.071,298<br>543.027,761 | 14 | 405.081,443<br>543.021,622 | 11.858 |
| 15 | 405.116,507<br>543.055,422 | 16 | 405.131,897<br>543.070,281 | 21.393 |
| 17 | 405.150,599<br>543.088,332 | 18 | 405.166,551<br>543.104,172 | 22.48 |
| 19 | 405.166,952<br>543.104,707 | 20 | 405.177,964<br>543.117,413 | 16.814 |
| 21 | 405.184,691<br>543.124,532 | 22 | 405.186,224<br>543.126,224 | 2.283 |
| 23 | 405.188,5<br>543.128,564 | 24 | 405.197,413<br>543.137,73 | 12.785 |
| 25 | 405.197,516<br>543.137,842 | 1 | 405.197,295<br>543.138,044 | 0.299 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.168,134<br>543.129,471 | 7 | 405.155,217<br>543.113,908 | 20.225 |
| 8 | 405.152,34<br>543.110,239 | 9 | 405.148,81<br>543.106,079 | 5.456 |
| 10 | 405.119,274<br>543.074,696 | 11 | 405.093,466<br>543.047,669 | 37.369 |
| 12 | 405.083,42<br>543.038,647 | 13 | 405.071,298<br>543.027,761 | 16.293 |
| 14 | 405.081,443<br>543.021,622 | 15 | 405.116,507<br>543.055,422 | 48.702 |
| 16 | 405.131,897<br>543.070,281 | 17 | 405.150,599<br>543.088,332 | 25.992 |
| 18 | 405.166,551<br>543.104,172 | 19 | 405.166,952<br>543.104,707 | 0.669 |
| 20 | 405.177,964<br>543.117,413 | 21 | 405.184,691<br>543.124,532 | 9.794 |
| 22 | 405.186,224<br>543.126,224 | 23 | 405.188,5<br>543.128,564 | 3.264 |
| 24 | 405.197,413<br>543.137,73 | 25 | 405.197,516<br>543.137,842 | 0.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 59, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.157 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9338/958, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VARGA M MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

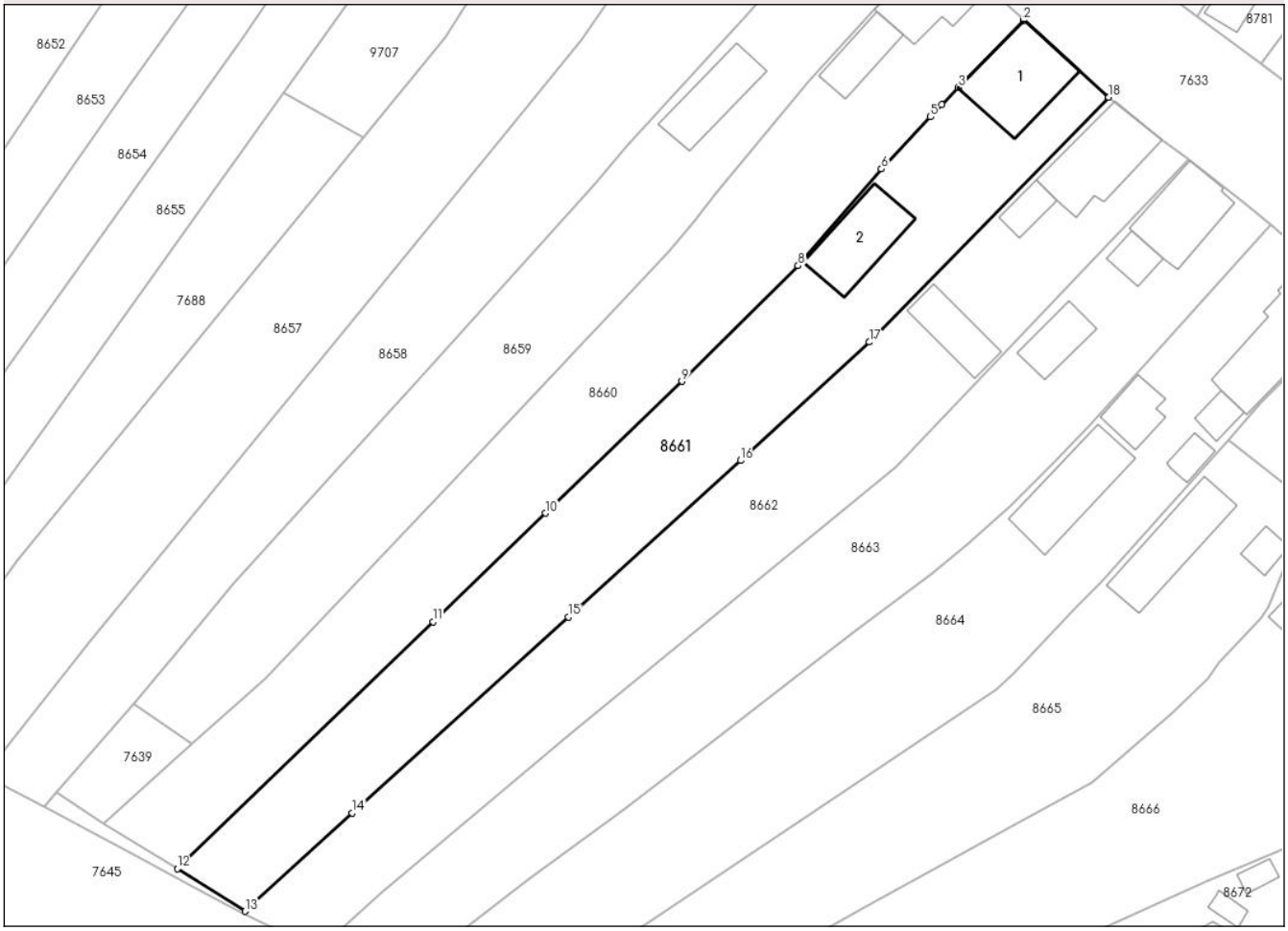
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 90 | - | 355 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.253 | - | 354 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 814 | - | 353 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 134 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 106 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Cas de locuit. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.197,516<br>543.137,842 | 2 | 405.197,413<br>543.137,73 | 0.152 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.197,413<br>543.137,73 | 3 | 405.188,5<br>543.128,564 | 12.785 |
| 3 | 405.188,5<br>543.128,564 | 4 | 405.186,224<br>543.126,224 | 3.264 |
| 4 | 405.186,224<br>543.126,224 | 5 | 405.184,691<br>543.124,532 | 2.283 |
| 5 | 405.184,691<br>543.124,532 | 6 | 405.177,964<br>543.117,413 | 9.794 |
| 6 | 405.177,964<br>543.117,413 | 7 | 405.166,952<br>543.104,707 | 16.814 |
| 7 | 405.166,952<br>543.104,707 | 8 | 405.166,551<br>543.104,172 | 0.669 |
| 8 | 405.166,551<br>543.104,172 | 9 | 405.150,599<br>543.088,332 | 22.48 |
| 9 | 405.150,599<br>543.088,332 | 10 | 405.131,897<br>543.070,281 | 25.992 |
| 10 | 405.131,897<br>543.070,281 | 11 | 405.116,507<br>543.055,422 | 21.393 |
| 11 | 405.116,507<br>543.055,422 | 12 | 405.081,443<br>543.021,622 | 48.702 |
| 12 | 405.081,443<br>543.021,622 | 13 | 405.090,75<br>543.015,781 | 10.988 |
| 13 | 405.090,75<br>543.015,781 | 14 | 405.105,43<br>543.029,203 | 19.891 |
| 14 | 405.105,43<br>543.029,203 | 15 | 405.135,025<br>543.056,076 | 39.975 |
| 15 | 405.135,025<br>543.056,076 | 16 | 405.158,67<br>543.077,496 | 31.905 |
| 16 | 405.158,67<br>543.077,496 | 17 | 405.176,301<br>543.093,719 | 23.959 |
| 17 | 405.176,301<br>543.093,719 | 18 | 405.209,142<br>543.127,228 | 46.919 |
| 18 | 405.209,142<br>543.127,228 | 1 | 405.197,516<br>543.137,842 | 15.742 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 60, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.119 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/257, din 15/11/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVATH AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

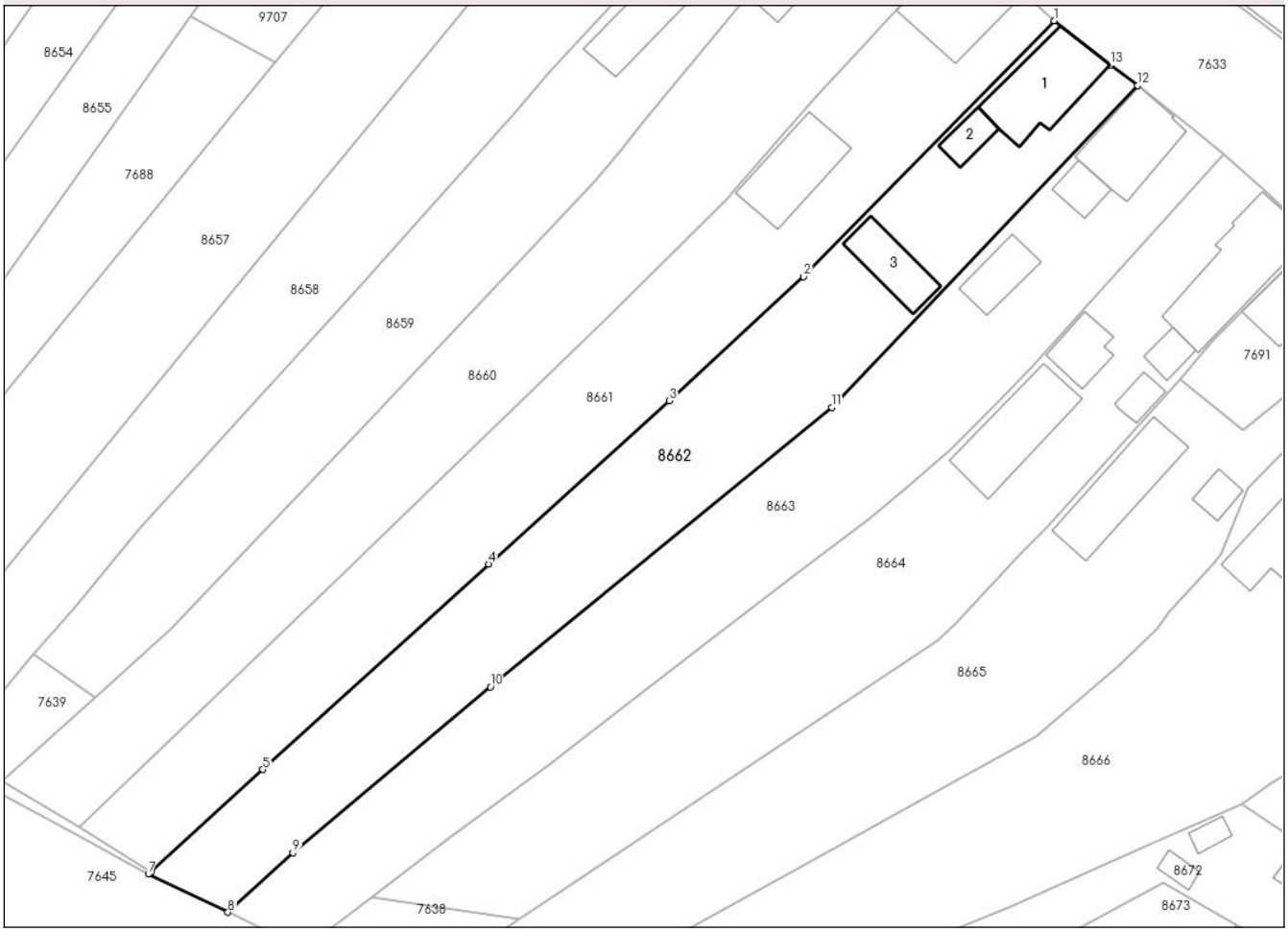
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.119 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.690 | - | 356 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 429 | - | 357 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 129 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 67 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.209,142<br>543.127,228 | 2 | 405.176,301<br>543.093,719 | 46.919 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.176,301<br>543.093,719 | 3 | 405.158,67<br>543.077,496 | 23.959 |
| 3 | 405.158,67<br>543.077,496 | 4 | 405.135,025<br>543.056,076 | 31.905 |
| 4 | 405.135,025<br>543.056,076 | 5 | 405.105,43<br>543.029,203 | 39.975 |
| 5 | 405.105,43<br>543.029,203 | 6 | 405.090,75<br>543.015,781 | 19.891 |
| 6 | 405.090,75<br>543.015,781 | 7 | 405.090,426<br>543.015,485 | 0.439 |
| 7 | 405.090,426<br>543.015,485 | 8 | 405.100,84<br>543.010,517 | 11.538 |
| 8 | 405.100,84<br>543.010,517 | 9 | 405.109,363<br>543.018,297 | 11.54 |
| 9 | 405.109,363<br>543.018,297 | 10 | 405.135,259<br>543.040,013 | 33.796 |
| 10 | 405.135,259<br>543.040,013 | 11 | 405.179,96<br>543.076,631 | 57.785 |
| 11 | 405.179,96<br>543.076,631 | 12 | 405.220,074<br>543.118,73 | 58.15 |
| 12 | 405.220,074<br>543.118,73 | 13 | 405.216,508<br>543.121,433 | 4.475 |
| 13 | 405.216,508<br>543.121,433 | 1 | 405.209,142<br>543.127,228 | 9.372 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 61, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.168 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7044/526, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KATONA I IOSIF** | |
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2466, din 15/06/2022 emis de PRIMĂRIA MIRĂSLĂU; | | |
| B2 | SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **KATANA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

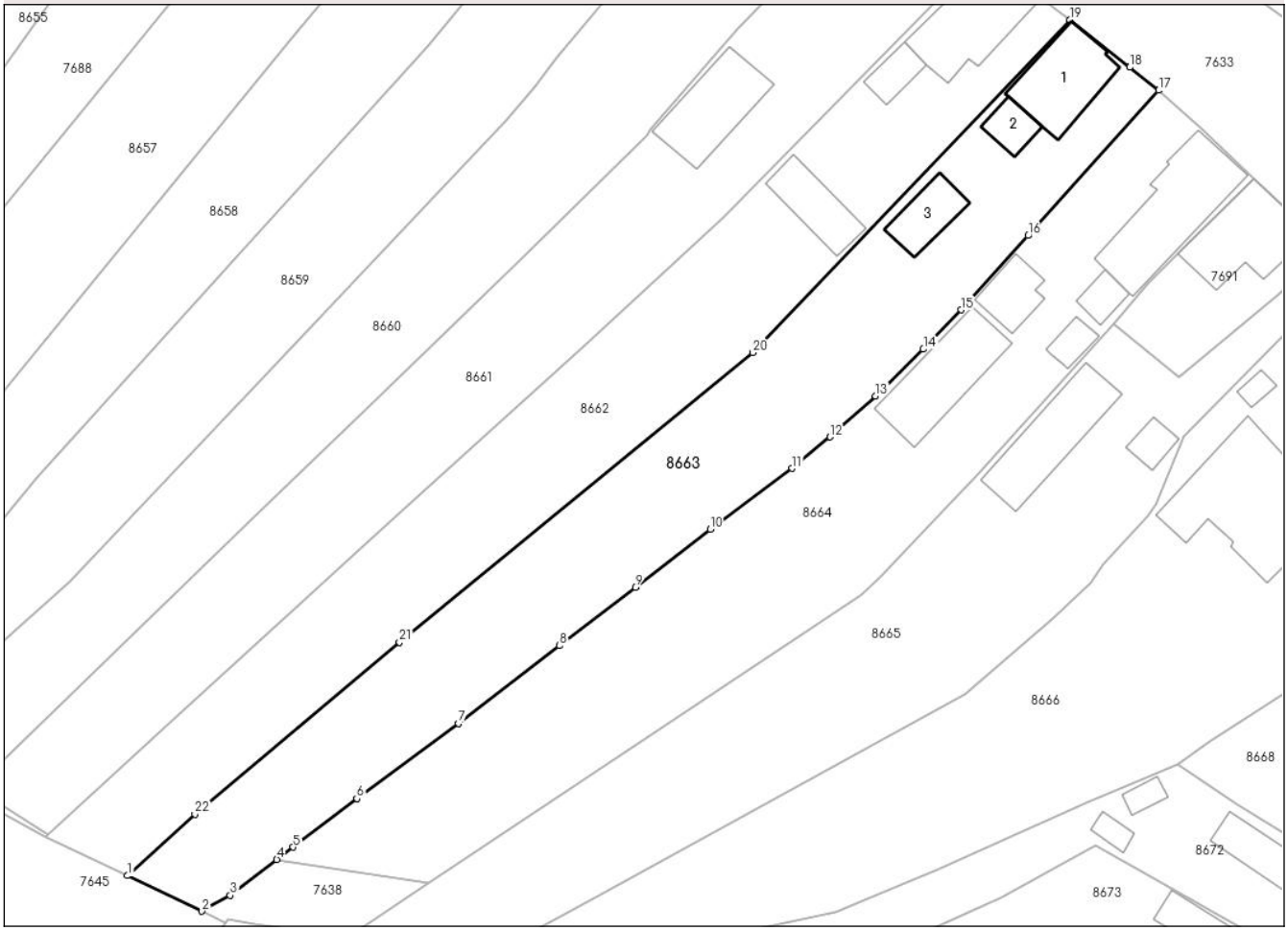
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.168 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 749 | - | 358 | - | |
| 2 | arabil | DA | 208 | - | 359 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.211 | - | 360 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.100,84<br>543.010,517 | 2 | 405.110,256<br>543.006,025 | 10.433 |
| 3 | 405.113,818<br>543.008,023 | 4 | 405.119,716<br>543.012,55 | 7.435 |
| 5 | 405.121,794<br>543.014,11 | 6 | 405.129,85<br>543.020,266 | 10.139 |
| 7 | 405.142,742<br>543.029,753 | 8 | 405.155,499<br>543.039,609 | 16.12 |
| 9 | 405.165,084<br>543.046,986 | 10 | 405.174,573<br>543.054,306 | 11.985 |
| 11 | 405.184,959<br>543.062,018 | 12 | 405.189,753<br>543.065,99 | 6.226 |
| 13 | 405.195,501<br>543.071,148 | 14 | 405.201,556<br>543.077,083 | 8.479 |
| 15 | 405.206,328<br>543.082,04 | 16 | 405.214,814<br>543.091,451 | 12.672 |
| 17 | 405.231,314<br>543.109,805 | 18 | 405.227,677<br>543.112,725 | 4.664 |
| 19 | 405.220,074<br>543.118,73 | 20 | 405.179,96<br>543.076,631 | 58.15 |
| 21 | 405.135,259<br>543.040,013 | 22 | 405.109,363<br>543.018,297 | 33.796 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.110,256<br>543.006,025 | 3 | 405.113,818<br>543.008,023 | 4.085 |
| 4 | 405.119,716<br>543.012,55 | 5 | 405.121,794<br>543.014,11 | 2.598 |
| 6 | 405.129,85<br>543.020,266 | 7 | 405.142,742<br>543.029,753 | 16.007 |
| 8 | 405.155,499<br>543.039,609 | 9 | 405.165,084<br>543.046,986 | 12.095 |
| 10 | 405.174,573<br>543.054,306 | 11 | 405.184,959<br>543.062,018 | 12.936 |
| 12 | 405.189,753<br>543.065,99 | 13 | 405.195,501<br>543.071,148 | 7.723 |
| 14 | 405.201,556<br>543.077,083 | 15 | 405.206,328<br>543.082,04 | 6.881 |
| 16 | 405.214,814<br>543.091,451 | 17 | 405.231,314<br>543.109,805 | 24.68 |
| 18 | 405.227,677<br>543.112,725 | 19 | 405.220,074<br>543.118,73 | 9.688 |
| 20 | 405.179,96<br>543.076,631 | 21 | 405.135,259<br>543.040,013 | 57.785 |
| 22 | 405.109,363<br>543.018,297 | 1 | 405.100,84<br>543.010,517 | 11.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 62, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.282 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 76/2011, din 07/06/2011 emis de NP MĂRGINEAN DOREL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **VARGA SUSANA** | |
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 76/2011, din 07/06/2011 emis de NP MĂRGINEAN DOREL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **VARGA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

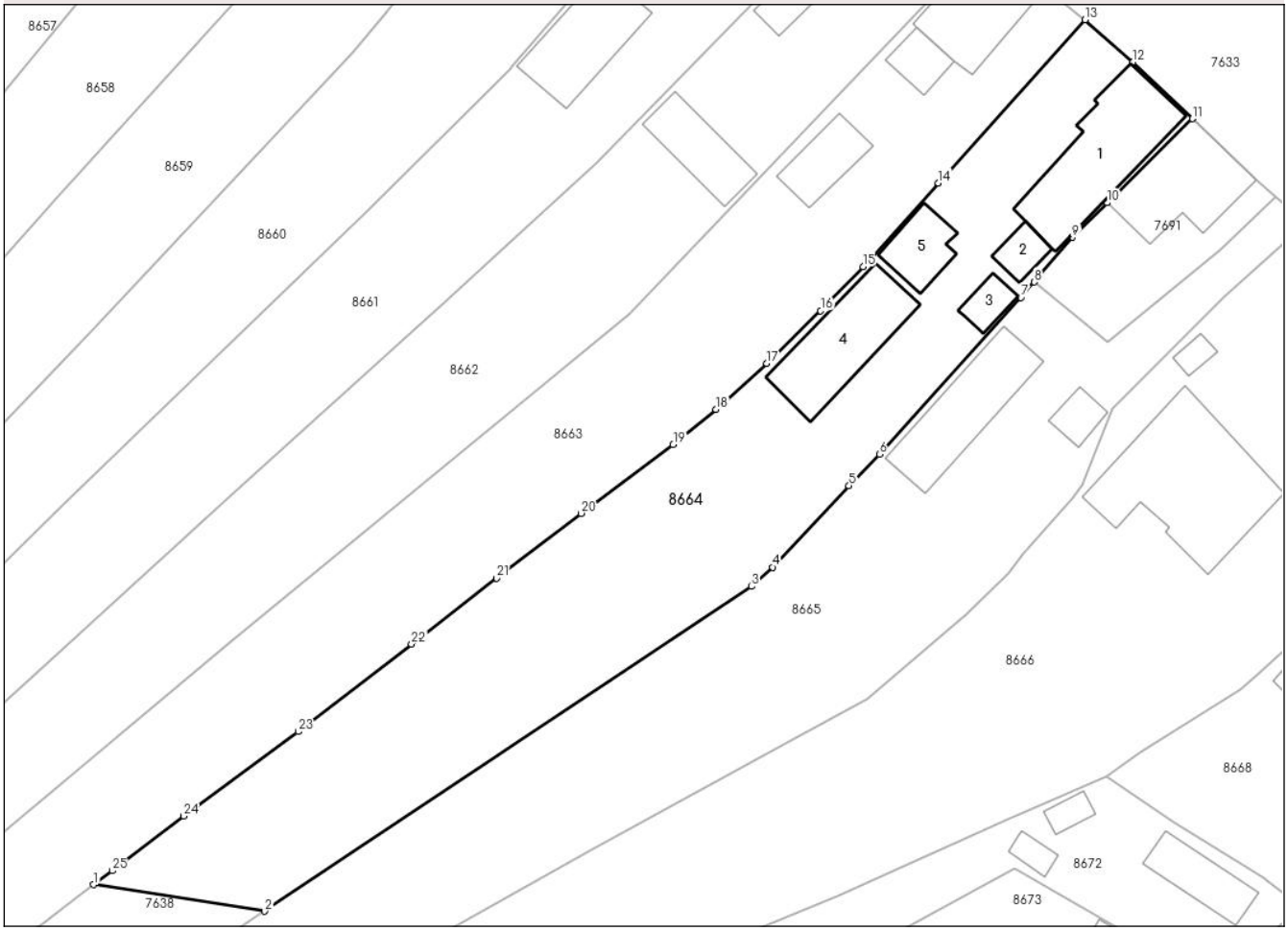
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.282 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 248 | - | 362 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.316 | - | 361 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 718 | - | 363 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 160 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa |
| A1.4 | | constructii anexa | 125 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa |
| A1.5 | | constructii anexa | 48 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.119,716<br>543.012,55 | 2 | 405.138,968<br>543.009,559 | 19.483 |
| 3 | 405.193,743<br>543.046,083 | 4 | 405.196,135<br>543.048,242 | 3.222 |
| 5 | 405.204,744<br>543.057,397 | 6 | 405.208,165<br>543.060,949 | 4.932 |
| 7 | 405.224,107<br>543.078,552 | 8 | 405.225,612<br>543.080,319 | 2.321 |
| 9 | 405.229,885<br>543.085,336 | 10 | 405.233,799<br>543.089,22 | 5.514 |
| 11 | 405.243,412<br>543.098,682 | 12 | 405.236,715<br>543.105,059 | 9.247 |
| 13 | 405.231,314<br>543.109,805 | 14 | 405.214,814<br>543.091,451 | 24.68 |
| 15 | 405.206,328<br>543.082,04 | 16 | 405.201,556<br>543.077,083 | 6.881 |
| 17 | 405.195,501<br>543.071,148 | 18 | 405.189,753<br>543.065,99 | 7.723 |
| 19 | 405.184,959<br>543.062,018 | 20 | 405.174,573<br>543.054,306 | 12.936 |
| 21 | 405.165,084<br>543.046,986 | 22 | 405.155,499<br>543.039,609 | 12.095 |
| 23 | 405.142,742<br>543.029,753 | 24 | 405.129,85<br>543.020,266 | 16.007 |
| 25 | 405.121,794<br>543.014,11 | 1 | 405.119,716<br>543.012,55 | 2.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.138,968<br>543.009,559 | 3 | 405.193,743<br>543.046,083 | 65.835 |
| 4 | 405.196,135<br>543.048,242 | 5 | 405.204,744<br>543.057,397 | 12.568 |
| 6 | 405.208,165<br>543.060,949 | 7 | 405.224,107<br>543.078,552 | 23.748 |
| 8 | 405.225,612<br>543.080,319 | 9 | 405.229,885<br>543.085,336 | 6.591 |
| 10 | 405.233,799<br>543.089,22 | 11 | 405.243,412<br>543.098,682 | 13.488 |
| 12 | 405.236,715<br>543.105,059 | 13 | 405.231,314<br>543.109,805 | 7.19 |
| 14 | 405.214,814<br>543.091,451 | 15 | 405.206,328<br>543.082,04 | 12.672 |
| 16 | 405.201,556<br>543.077,083 | 17 | 405.195,501<br>543.071,148 | 8.479 |
| 18 | 405.189,753<br>543.065,99 | 19 | 405.184,959<br>543.062,018 | 6.226 |
| 20 | 405.174,573<br>543.054,306 | 21 | 405.165,084<br>543.046,986 | 11.985 |
| 22 | 405.155,499<br>543.039,609 | 23 | 405.142,742<br>543.029,753 | 16.12 |
| 24 | 405.129,85<br>543.020,266 | 25 | 405.121,794<br>543.014,11 | 10.139 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 63, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71620 | 2.068 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Imprejmuit partial cu gard din sarma. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71620-C1 | Loc. Decea, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA FAMILIALA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16344 / 24/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2613, din 22/11/2017 emis de Petruta Mariana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 71620 a imobilului cu numarul cadastral 71620/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71063 inscris in cartea funciara 71063; | A1 |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 3239, din 17/12/2015 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA MARIA**, soție | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71063/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 14952 din 18/12/2015;* | |
| Act Administrativ nr. 6333, din 22/05/2017 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 71063 prin doc. cad. nr.6333 avizata de inspector Sincu Gheorghe prin care s-au atribuit nr. cad. 71619, 71620 | A1, A1.1 |
| **1648 / 07/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii / extinderii constructiei nr. 380, din 05/02/2020 emis de PRIMARIA COM. MIRASLAU; | | |
| B4 | asupra imobil A+1 se noteaza actualizarea destinatiei constructiei A1. 1 din anexa in locuinta familiala | A1, A1.1 |
| **31094 / 06/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 163, din 05/10/2021 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA MARIA**, soție | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **DAVIES LIANA-TALIDA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **DEATON LIGIA-GEORGETA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA CAMELIA-ELVIRA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA CALEBIU-MARIUS** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUTUZA ANGELA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

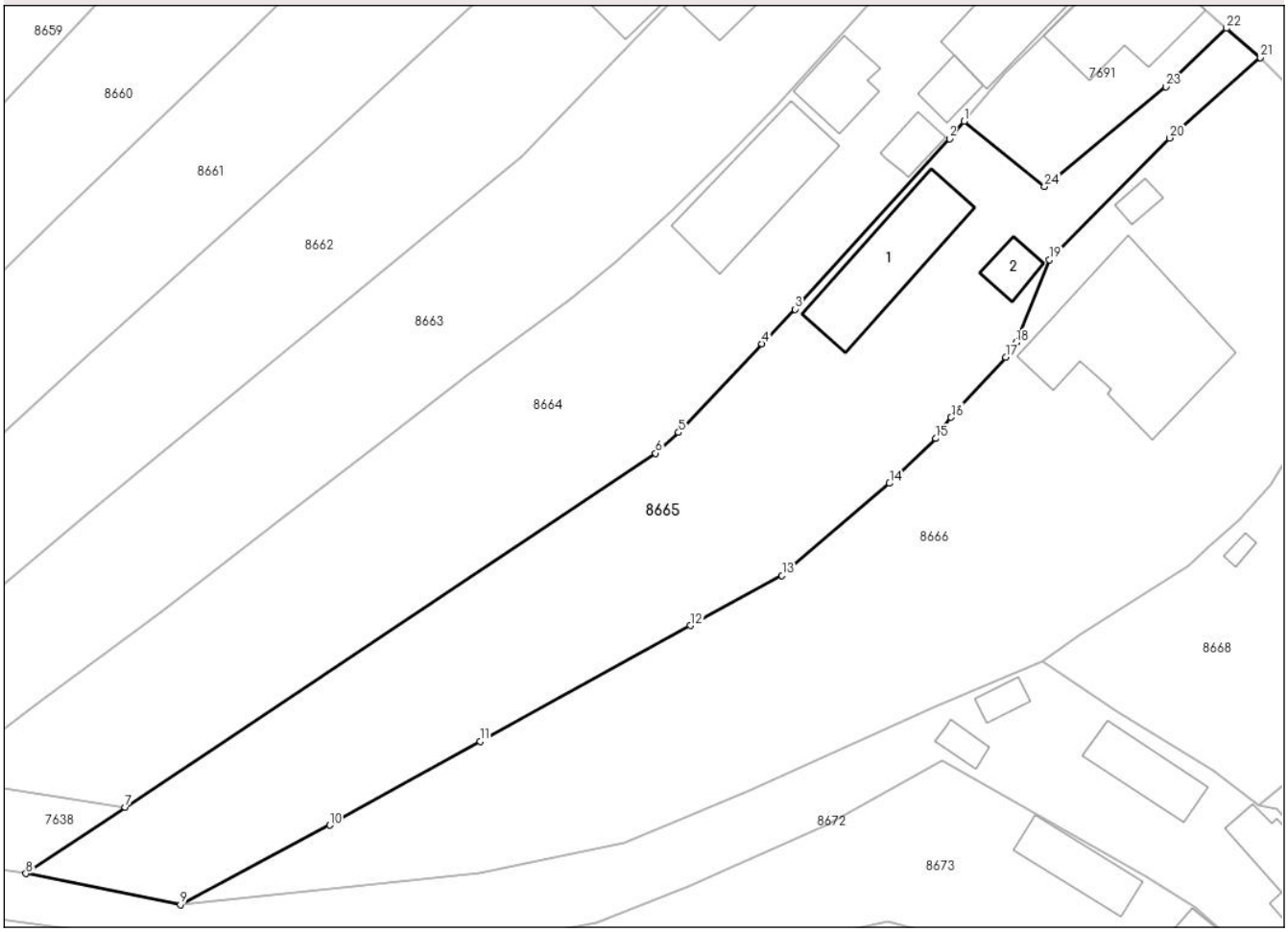
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71620 | 2.068 | Imprejmuit partial cu gard din sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 632 | - | 364 | - | |
| 2 | arabil | DA | 260 | - | 365 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.176 | - | 366 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71620-C1 | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA FAMILIALA |
| A1.2 | 71620-C2 | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.225,612<br>543.080,319 | 2 | 405.224,107<br>543.078,552 | 2.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.224,107<br>543.078,552 | 3 | 405.208,165<br>543.060,949 | 23.748 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.208,165<br>543.060,949 | 4 | 405.204,744<br>543.057,397 | 4.932 |
| 5 | 405.196,135<br>543.048,242 | 6 | 405.193,743<br>543.046,083 | 3.222 |
| 7 | 405.138,968<br>543.009,559 | 8 | 405.128,708<br>543.002,717 | 12.332 |
| 9 | 405.144,672<br>542.999,523 | 10 | 405.160,098<br>543.007,716 | 17.467 |
| 11 | 405.175,636<br>543.016,344 | 12 | 405.197,333<br>543.028,312 | 24.779 |
| 13 | 405.206,816<br>543.033,477 | 14 | 405.217,912<br>543.042,996 | 14.62 |
| 15 | 405.222,704<br>543.047,604 | 16 | 405.224,289<br>543.049,786 | 2.697 |
| 17 | 405.229,948<br>543.056,003 | 18 | 405.230,971<br>543.057,487 | 1.802 |
| 19 | 405.234,454<br>543.066,039 | 20 | 405.246,878<br>543.078,627 | 17.687 |
| 21 | 405.256,217<br>543.086,929 | 22 | 405.252,746<br>543.089,928 | 4.587 |
| 23 | 405.246,452<br>543.083,895 | 24 | 405.233,93<br>543.073,613 | 16.202 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.204,744<br>543.057,397 | 5 | 405.196,135<br>543.048,242 | 12.568 |
| 6 | 405.193,743<br>543.046,083 | 7 | 405.138,968<br>543.009,559 | 65.835 |
| 8 | 405.128,708<br>543.002,717 | 9 | 405.144,672<br>542.999,523 | 16.281 |
| 10 | 405.160,098<br>543.007,716 | 11 | 405.175,636<br>543.016,344 | 17.773 |
| 12 | 405.197,333<br>543.028,312 | 13 | 405.206,816<br>543.033,477 | 10.798 |
| 14 | 405.217,912<br>543.042,996 | 15 | 405.222,704<br>543.047,604 | 6.648 |
| 16 | 405.224,289<br>543.049,786 | 17 | 405.229,948<br>543.056,003 | 8.407 |
| 18 | 405.230,971<br>543.057,487 | 19 | 405.234,454<br>543.066,039 | 9.234 |
| 20 | 405.246,878<br>543.078,627 | 21 | 405.256,217<br>543.086,929 | 12.496 |
| 22 | 405.252,746<br>543.089,928 | 23 | 405.246,452<br>543.083,895 | 8.719 |
| 24 | 405.233,93<br>543.073,613 | 1 | 405.225,612<br>543.080,319 | 10.684 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1167/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 64, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70239 | 2.811 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8502 / 30/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2128, din 29/10/2012 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Moldovan Cristina Camelia necăsătorită** | |
| **5229 / 27/04/2017** | | |
| Act Administrativ nr. autorizație de demolare nr 5, din 20/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B4 | se notează radierea construcției | A1 |
| Act Administrativ nr. 1449, din 25/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B5 | se actualizează categoria de folosință ca fiind curți construcții de 1281 mp și arabil de 1530 mp, | A1 |
| Act Administrativ nr. 1448, din 25/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B6 | se notează adresa administrativă a imobilului Decea nr 64 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

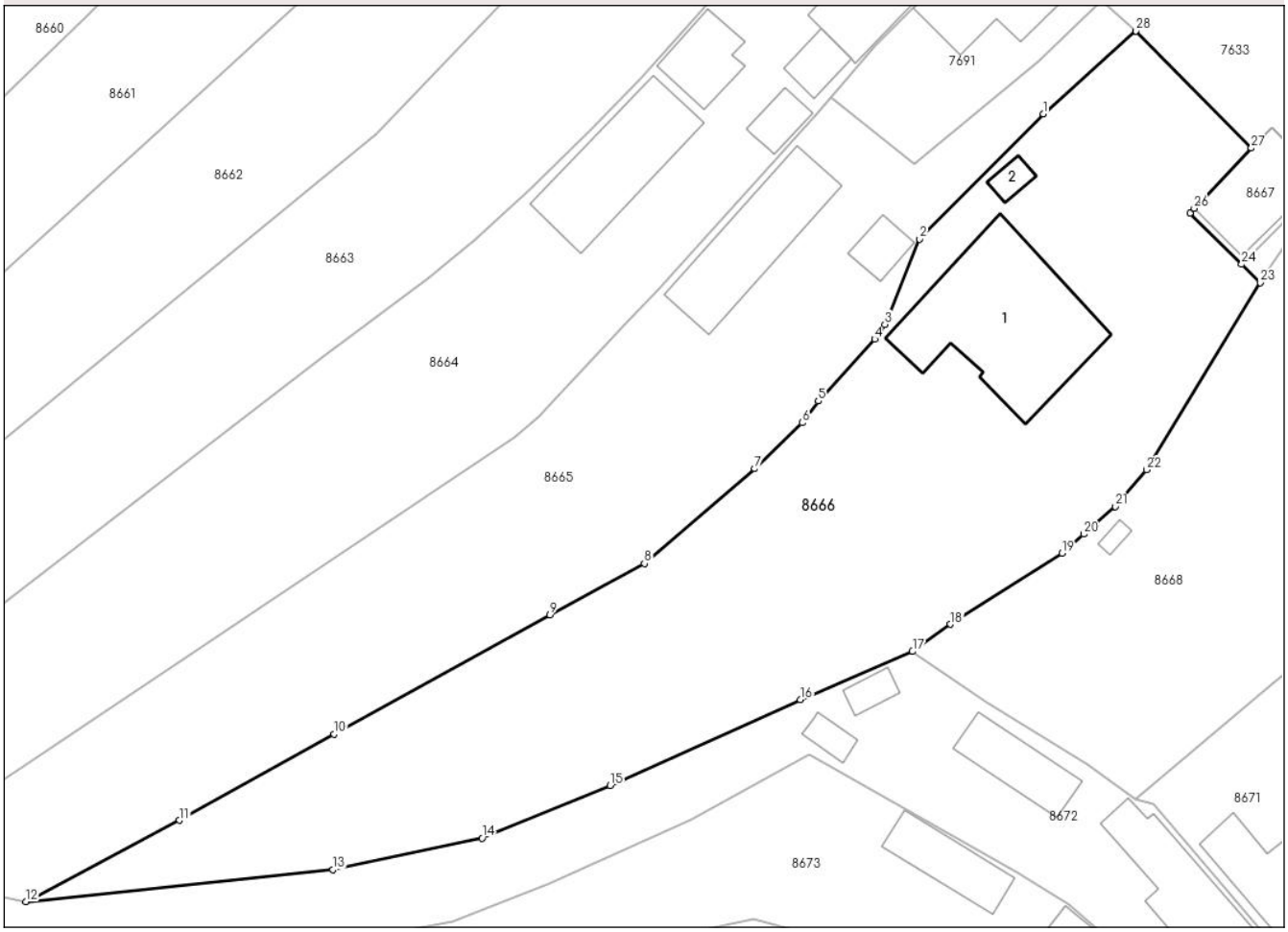
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70239 | 2.811 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.281 | - | - | 48/1, 49/1/1 | |
| 2 | arabil | DA | 1.530 | - | - | 48/1, 49/1/1 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70239-C1 | constructii de locuinte | 226 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | 70239-C2 | constructii anexa | 12 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.246,878<br>543.078,627 | 2 | 405.234,454<br>543.066,039 | 17.687 |
| 3 | 405.230,971<br>543.057,487 | 4 | 405.229,948<br>543.056,003 | 1.802 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.234,454<br>543.066,039 | 3 | 405.230,971<br>543.057,487 | 9.234 |
| 4 | 405.229,948<br>543.056,003 | 5 | 405.224,289<br>543.049,786 | 8.407 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.224,289<br>543.049,786 | 6 | 405.222,704<br>543.047,604 | 2.697 |
| 7 | 405.217,912<br>543.042,996 | 8 | 405.206,816<br>543.033,477 | 14.62 |
| 9 | 405.197,333<br>543.028,312 | 10 | 405.175,636<br>543.016,344 | 24.779 |
| 11 | 405.160,098<br>543.007,716 | 12 | 405.144,672<br>542.999,523 | 17.467 |
| 13 | 405.175,525<br>543.002,741 | 14 | 405.190,497<br>543.005,919 | 15.306 |
| 15 | 405.203,38<br>543.011,212 | 16 | 405.222,47<br>543.019,823 | 20.942 |
| 17 | 405.233,747<br>543.024,649 | 18 | 405.237,57<br>543.027,382 | 4.699 |
| 19 | 405.248,77<br>543.034,528 | 20 | 405.250,944<br>543.036,434 | 2.891 |
| 21 | 405.254,117<br>543.039,214 | 22 | 405.257,273<br>543.042,904 | 4.856 |
| 23 | 405.268,695<br>543.061,679 | 24 | 405.266,827<br>543.063,523 | 2.625 |
| 25 | 405.261,627<br>543.068,657 | 26 | 405.262,067<br>543.069,122 | 0.64 |
| 27 | 405.267,796<br>543.075,18 | 28 | 405.256,217<br>543.086,929 | 16.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.222,704<br>543.047,604 | 7 | 405.217,912<br>543.042,996 | 6.648 |
| 8 | 405.206,816<br>543.033,477 | 9 | 405.197,333<br>543.028,312 | 10.798 |
| 10 | 405.175,636<br>543.016,344 | 11 | 405.160,098<br>543.007,716 | 17.773 |
| 12 | 405.144,672<br>542.999,523 | 13 | 405.175,525<br>543.002,741 | 31.02 |
| 14 | 405.190,497<br>543.005,919 | 15 | 405.203,38<br>543.011,212 | 13.928 |
| 16 | 405.222,47<br>543.019,823 | 17 | 405.233,747<br>543.024,649 | 12.266 |
| 18 | 405.237,57<br>543.027,382 | 19 | 405.248,77<br>543.034,528 | 13.286 |
| 20 | 405.250,944<br>543.036,434 | 21 | 405.254,117<br>543.039,214 | 4.219 |
| 22 | 405.257,273<br>543.042,904 | 23 | 405.268,695<br>543.061,679 | 21.976 |
| 24 | 405.266,827<br>543.063,523 | 25 | 405.261,627<br>543.068,657 | 7.307 |
| 26 | 405.262,067<br>543.069,122 | 27 | 405.267,796<br>543.075,18 | 8.338 |
| 28 | 405.256,217<br>543.086,929 | 1 | 405.246,878<br>543.078,627 | 12.496 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1168/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Str Principală, Nr. 64, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70903 | 88 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70903-C1 | Loc. Decea, Nr. 64, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa- nota; bunuri ind. com. cu cele din cf. 1167 , şarpanta si invelitoarea constructiei |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3057 / 06/12/2004** | | |
| Act Notarial nr. 1965/2004, din 01/01/2004 emis de BNP K.M.A.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAIER VALENTINA ADRIANA**, și soțul<br>2) **MAIER OVIDIU**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1168/DECEA)* | |
| **5754 / 03/06/2016** | | |
| Act Administrativ nr. adeverinta nr. 1741, din 24/05/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU (act administrativ nr. 4386/22-04-2016 emis de BCPI AIUD;); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza adresa administrativa, loc. Decea str. Principala, nr. 64, jud. Alba, com. Miraslau | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

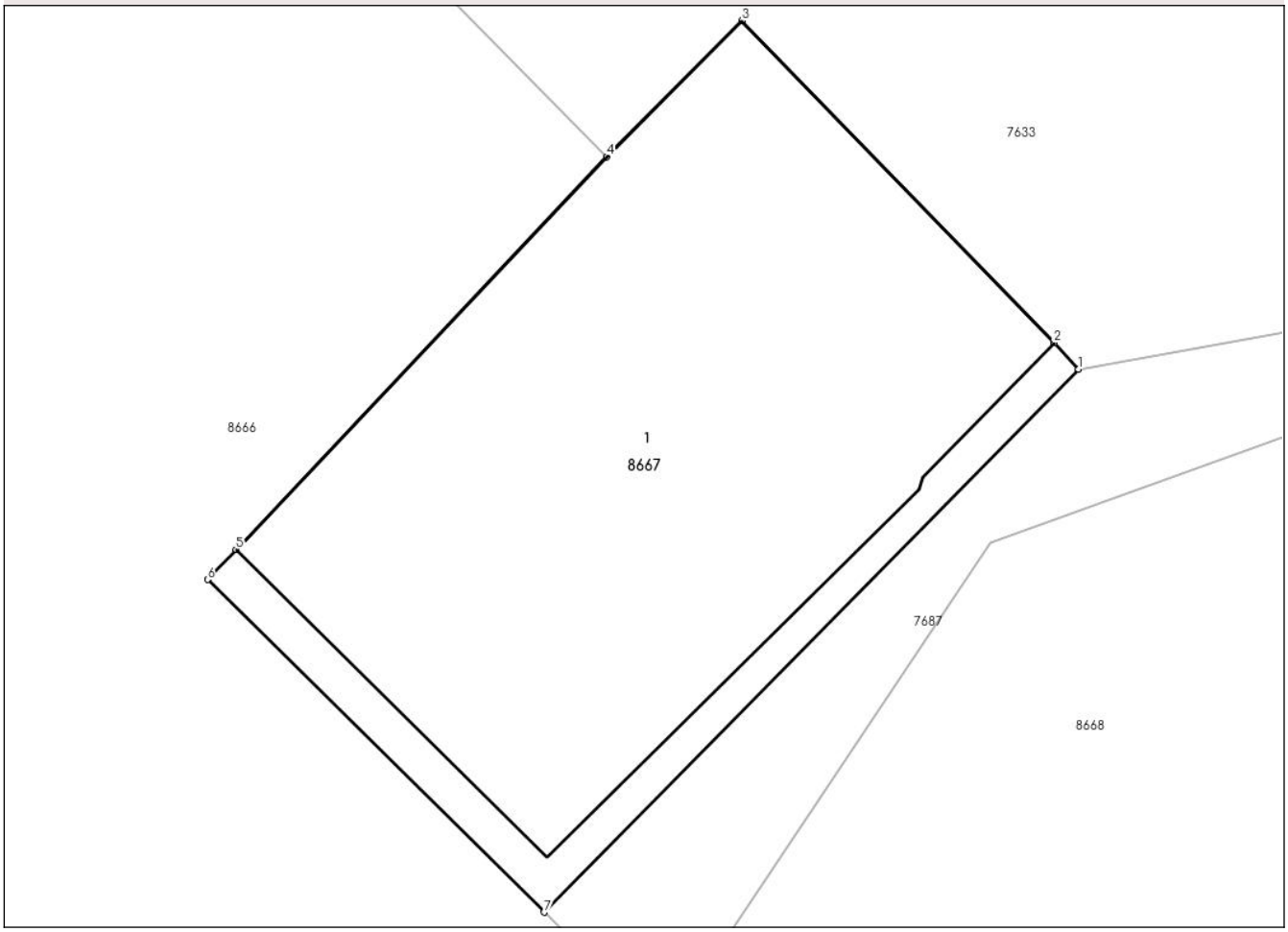
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70903 | 88 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 88 | - | 48/2, 49/1/2 | 48/2, 49/1/2 | Imobil imprejmuit cu gard |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70903-C1 | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa- nota; bunuri ind. com. cu cele din cf. 1167 , şarpanta si invelitoarea constructiei |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.275,086<br>543.071,902 | 2 | 405.274,705<br>543.072,312 | 0.56 |
| 2 | 405.274,705<br>543.072,312 | 3 | 405.269,886<br>543.077,28 | 6.921 |
| 3 | 405.269,886<br>543.077,28 | 4 | 405.267,796<br>543.075,18 | 2.963 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.267,796<br>543.075,18 | 5 | 405.262,067<br>543.069,122 | 8.338 |
| 5 | 405.262,067<br>543.069,122 | 6 | 405.261,627<br>543.068,657 | 0.64 |
| 6 | 405.261,627<br>543.068,657 | 7 | 405.266,827<br>543.063,523 | 7.307 |
| 7 | 405.266,827<br>543.063,523 | 1 | 405.275,086<br>543.071,902 | 11.765 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1027

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 65, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71558 | 2.061 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 71558-C2 | Loc. Decea, Nr. 65, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de rugaciune Dr. Varga Zsigmond, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1955, S.construita desfasurata = 174mp |
| A1.3 | 71558-C3 | Loc. Decea, Nr. 65, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1955, S.construita desfasurata = 5mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5228 / 27/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 832, din 06/04/2017 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B2 | se modifica suprafata imobil A+1 de la 2151 m.p. la 2061 m.p. | A1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. decizia nr. 442, din 06/12/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu retrocedare asupra nudei propr., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PAROHIA REFORMATA DECEA**, CIF:8195510 | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 1593, din 05/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B4 | asupra imobil A+1 se actualizeaza destinatia constructiei C1 edificata , scoala - in prezent existand o - casa de rugaciune- C2 si existenta unei anexe gospodaresti | A1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7968 / 06/07/2017** | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR 34, din 26/06/2017 emis de COMUNA MIRASLAU[NOTARE]; | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct de sub C 1 | A1, A1.2, A1.3 |

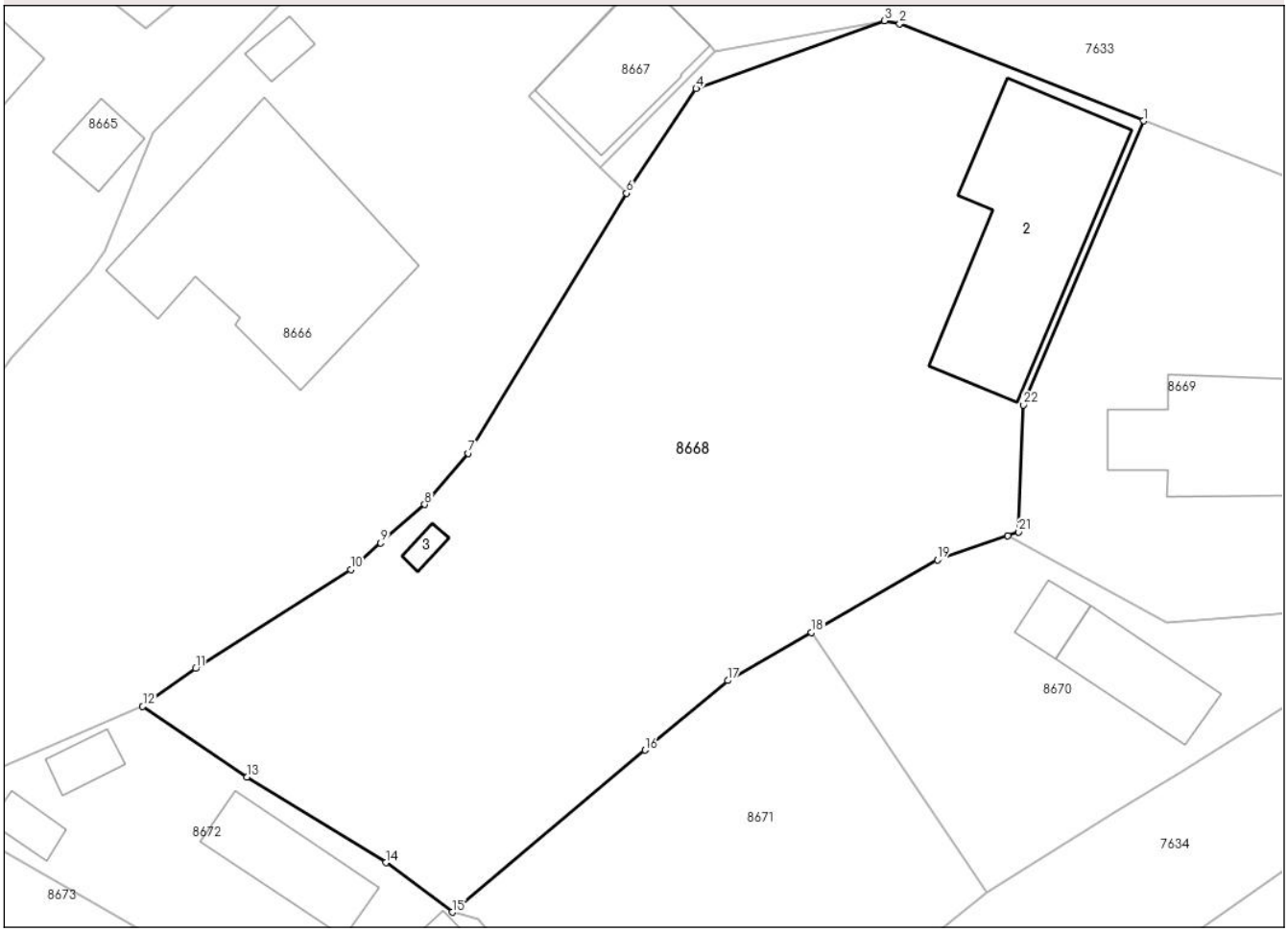
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71558 | 2.061 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 471 | - | - | 50 | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.590 | - | - | 51 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 71558-C2 | constructii administrative si social culturale | 174 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de rugaciune Dr. Varga Zsigmond, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1955, S.construita desfasurata = 174mp |
| A1.3 | 71558-C3 | constructii anexa | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1955, S.construita desfasurata = 5mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.306,034<br>543.066,905 | 2 | 405.288,429<br>543.073,919 | 18.951 |
| 3 | 405.287,326<br>543.074,125 | 4 | 405.273,715<br>543.069,229 | 14.465 |
| 5 | 405.268,811<br>543.061,87 | 6 | 405.268,695<br>543.061,679 | 0.223 |
| 7 | 405.257,273<br>543.042,904 | 8 | 405.254,117<br>543.039,214 | 4.856 |
| 9 | 405.250,944<br>543.036,434 | 10 | 405.248,77<br>543.034,528 | 2.891 |
| 11 | 405.237,57<br>543.027,382 | 12 | 405.233,747<br>543.024,649 | 4.699 |
| 13 | 405.241,281<br>543.019,556 | 14 | 405.251,307<br>543.013,373 | 11.779 |
| 15 | 405.256,104<br>543.009,8 | 16 | 405.270,026<br>543.021,495 | 18.182 |
| 17 | 405.276,001<br>543.026,515 | 18 | 405.282,052<br>543.029,998 | 6.982 |
| 19 | 405.291,147<br>543.035,232 | 20 | 405.296,246<br>543.036,967 | 5.387 |
| 21 | 405.297,021<br>543.037,231 | 22 | 405.297,348<br>543.046,402 | 9.177 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.288,429<br>543.073,919 | 3 | 405.287,326<br>543.074,125 | 1.122 |
| 4 | 405.273,715<br>543.069,229 | 5 | 405.268,811<br>543.061,87 | 8.843 |
| 6 | 405.268,695<br>543.061,679 | 7 | 405.257,273<br>543.042,904 | 21.976 |
| 8 | 405.254,117<br>543.039,214 | 9 | 405.250,944<br>543.036,434 | 4.219 |
| 10 | 405.248,77<br>543.034,528 | 11 | 405.237,57<br>543.027,382 | 13.286 |
| 12 | 405.233,747<br>543.024,649 | 13 | 405.241,281<br>543.019,556 | 9.094 |
| 14 | 405.251,307<br>543.013,373 | 15 | 405.256,104<br>543.009,8 | 5.981 |
| 16 | 405.270,026<br>543.021,495 | 17 | 405.276,001<br>543.026,515 | 7.804 |
| 18 | 405.282,052<br>543.029,998 | 19 | 405.291,147<br>543.035,232 | 10.493 |
| 20 | 405.296,246<br>543.036,967 | 21 | 405.297,021<br>543.037,231 | 0.818 |
| 22 | 405.297,348<br>543.046,402 | 1 | 405.306,034<br>543.066,905 | 22.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 66, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.070 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

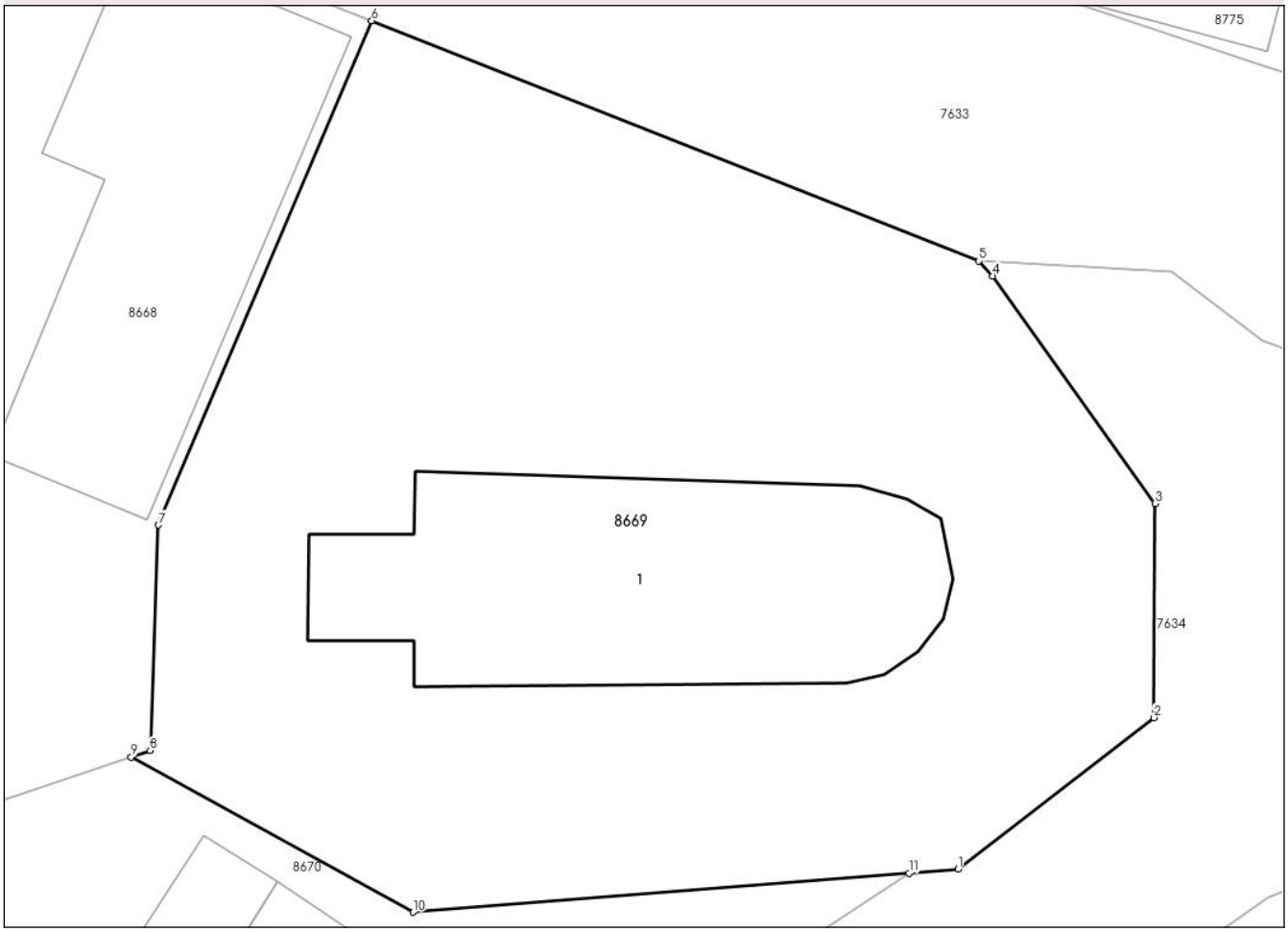
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.070 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.070 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 193 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; BISERICA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.329,903<br>543.032,404 | 2 | 405.337,871<br>543.038,571 | 10.076 |
| 2 | 405.337,871<br>543.038,571 | 3 | 405.337,914<br>543.047,274 | 8.703 |
| 3 | 405.337,914<br>543.047,274 | 4 | 405.331,312<br>543.056,524 | 11.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.331,312<br>543.056,524 | 5 | 405.330,754<br>543.057,134 | 0.827 |
| 5 | 405.330,754<br>543.057,134 | 6 | 405.306,034<br>543.066,905 | 26.581 |
| 6 | 405.306,034<br>543.066,905 | 7 | 405.297,348<br>543.046,402 | 22.267 |
| 7 | 405.297,348<br>543.046,402 | 8 | 405.297,021<br>543.037,231 | 9.177 |
| 8 | 405.297,021<br>543.037,231 | 9 | 405.296,246<br>543.036,967 | 0.818 |
| 9 | 405.296,246<br>543.036,967 | 10 | 405.307,712<br>543.030,657 | 13.087 |
| 10 | 405.307,712<br>543.030,657 | 11 | 405.327,91<br>543.032,247 | 20.26 |
| 11 | 405.327,91<br>543.032,247 | 1 | 405.329,903<br>543.032,404 | 2.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 67, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 525 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5174/141, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

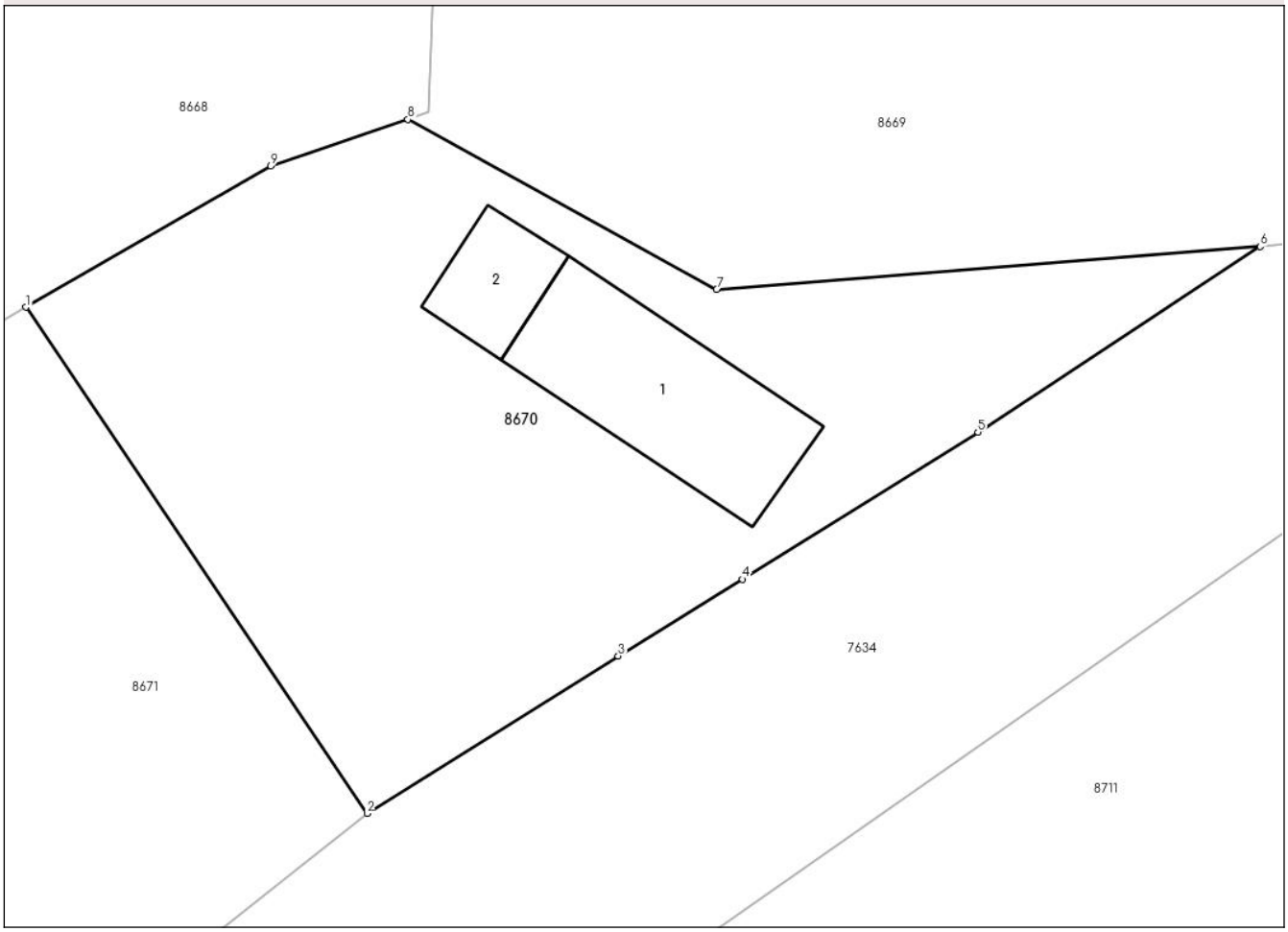
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 525 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 79 | - | 371 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 378 | - | 372 | - | |
| 3 | arabil | DA | 68 | - | 373 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.282,052<br>543.029,998 | 2 | 405.294,726<br>543.011,211 | 22.662 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.294,726<br>543.011,211 | 3 | 405.304,056<br>543.017,057 | 11.01 |
| 3 | 405.304,056<br>543.017,057 | 4 | 405.308,667<br>543.019,906 | 5.42 |
| 4 | 405.308,667<br>543.019,906 | 5 | 405.317,419<br>543.025,365 | 10.315 |
| 5 | 405.317,419<br>543.025,365 | 6 | 405.327,91<br>543.032,247 | 12.546 |
| 6 | 405.327,91<br>543.032,247 | 7 | 405.307,712<br>543.030,657 | 20.26 |
| 7 | 405.307,712<br>543.030,657 | 8 | 405.296,246<br>543.036,967 | 13.087 |
| 8 | 405.296,246<br>543.036,967 | 9 | 405.291,147<br>543.035,232 | 5.387 |
| 9 | 405.291,147<br>543.035,232 | 1 | 405.282,052<br>543.029,998 | 10.493 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 68, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 718 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/248, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FERENCZ D DIONISIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

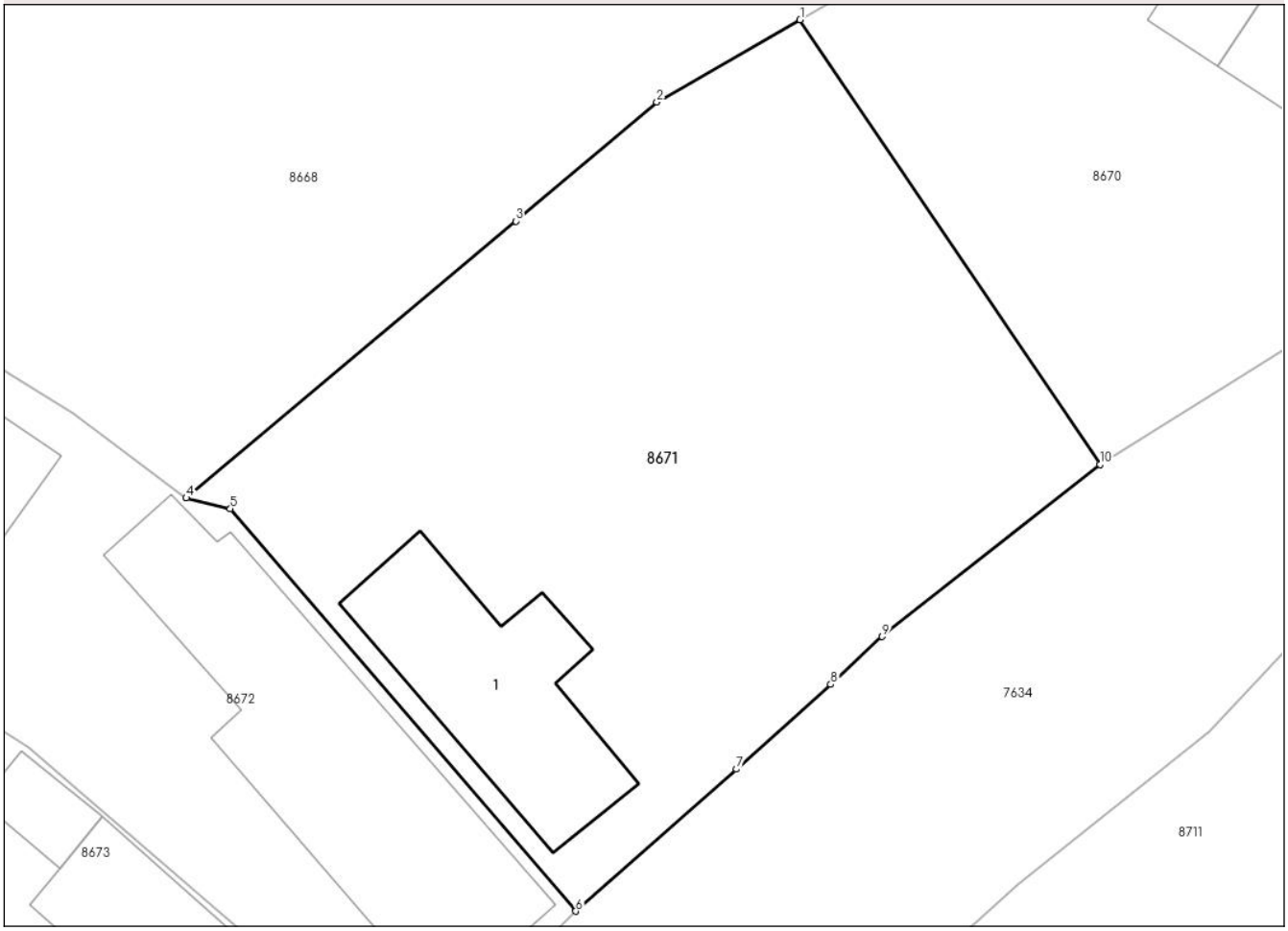
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 718 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 156 | 225 | 374 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 562 | 225 | 375 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.282,052<br>543.029,998 | 2 | 405.276,001<br>543.026,515 | 6.982 |
| 2 | 405.276,001<br>543.026,515 | 3 | 405.270,026<br>543.021,495 | 7.804 |
| 3 | 405.270,026<br>543.021,495 | 4 | 405.256,104<br>543.009,8 | 18.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.256,104<br>543.009,8 | 5 | 405.257,962<br>543.009,343 | 1.913 |
| 5 | 405.257,962<br>543.009,343 | 6 | 405.272,57<br>542.992,351 | 22.408 |
| 6 | 405.272,57<br>542.992,351 | 7 | 405.279,357<br>542.998,351 | 9.059 |
| 7 | 405.279,357<br>542.998,351 | 8 | 405.283,349<br>543.001,933 | 5.363 |
| 8 | 405.283,349<br>543.001,933 | 9 | 405.285,527<br>543.003,948 | 2.967 |
| 9 | 405.285,527<br>543.003,948 | 10 | 405.294,726<br>543.011,211 | 11.721 |
| 10 | 405.294,726<br>543.011,211 | 1 | 405.282,052<br>543.029,998 | 22.662 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1472/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 69, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71154 | 1.364 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord intre punctele 74-102, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 102-85, imprejmuit cu gard din beton si fier, pe latura de Sud intre punctele 85-75, imprejmuit partial cu gard din beton si plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 75-74 imprejmuit cu gard din plasa de sarma. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71154-C1 | Loc. Decea, Nr. 69, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Casa si extindere si mansarda, Rh=Sp+P+M, anul construirii 2010, S.construita desfasurata = 279mp |
| A1.2 | 71154-C2 | Loc. Decea, Nr. 69, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca ,,Garaj, Sura si Grajd", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 55mp |
| A1.3 | 71154-C3 | Loc. Decea, Nr. 69, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 14mp |
| A1.4 | 71154-C4 | Loc. Decea, Nr. 69, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 14mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1265 / 06/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1453/2002, din 01/01/2002 emis de BNP Dorel Mărginean; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO ILEANA**, ns Horvath văduvă | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1472/Decea)* | |
| **6078 / 23/06/2008** | | |
| Act Administrativ nr. 1/2008, din 01/01/2008 emis de Primăria com Miraslău; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SZANTO ILEANA** | |
| **7708 / 07/08/2008** | | |
| Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de -; | | |
| B3 | interdicţie de înstrăinare, dezmembrare, construire, grevare cu sarcini şi servituţi | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA AG AIUD**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1472/Decea)* | |
| **7949 / 12/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2086, din 11/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B4 | se notează adresa administrativă a imobilului A +1 loc sat Decea nr 69 comuna Miraslău jud Alba | A1, A1.1 |
| **12348 / 19/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2856 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 12/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B5 | se notează actualizarea descrierii construcției C 1,se înscrie existența construcției C2,C3,C4 | A1.1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **SZANTO ILEANA** | |
| Act Notarial nr. 1264 DECLARATIE NOTARIALA, din 18/05/2023 emis de BIN PETRUTA MARIANA (DECLARATIE NOTARIALA); | | |
| B7 | se actualizează suprafața imobilului de la 1336mp la cel real de 1364mp | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| Act Administrativ nr. 2857 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, din 12/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA); | | |
| B8 | se actualizează categoriile de folosință curți construcții de 672 mp, arabil de 692 mp,imobilului se atribuie geometrie | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7708 / 07/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1647/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Karacsony M. Attila; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47931.8 EURplus dob aferente, costuri, comisioane | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA AG AIUD**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1472/Decea)* | |

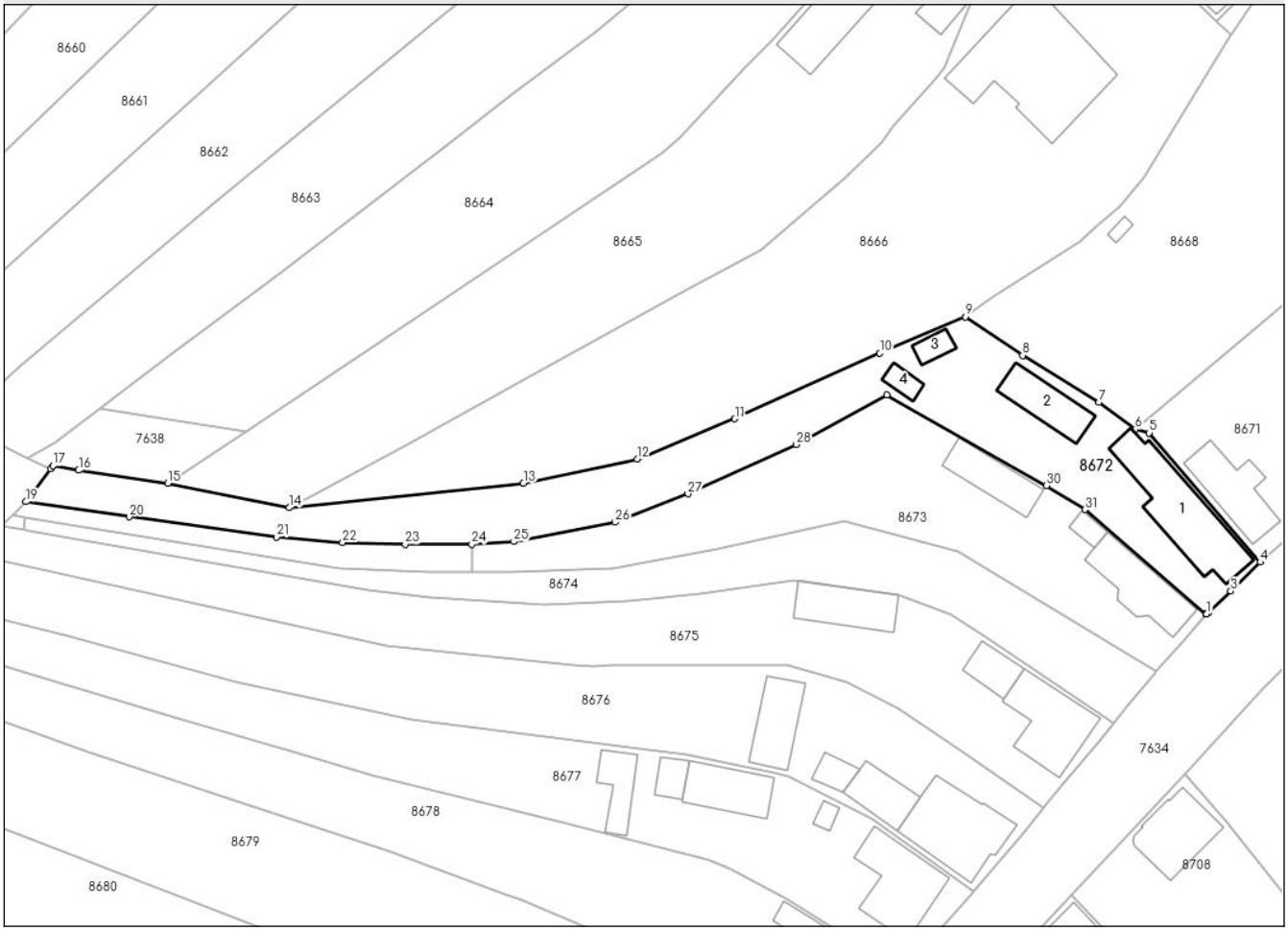
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71154 | 1.364 | Imobil imprejmuit partial pe latura de Nord intre punctele 74-102, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 102-85, imprejmuit cu gard din beton si fier, pe latura de Sud intre punctele 85-75, imprejmuit partial cu gard din beton si plasa de sarma, iar pe latura de Vest intre punctele 75-74 imprejmuit cu gard din plasa de sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 692 | - | 377 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 672 | - | 376 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71154-C1 | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Casa si extindere si mansarda, Rh=Sp+P+M, anul construirii 2010, S.construita desfasurata = 279mp |
| A1.2 | 71154-C2 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca ,,Garaj, Sura si Grajd", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 55mp |
| A1.3 | 71154-C3 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 14mp |

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 71154-C4 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet", Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 14mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.265,496<br>542.985,552 | 2 | 405.265,785<br>542.985,806 | 0.385 |
| 3 | 405.268,685<br>542.988,55 | 4 | 405.272,57<br>542.992,351 | 5.435 |
| 5 | 405.257,962<br>543.009,343 | 6 | 405.256,104<br>543.009,8 | 1.913 |
| 7 | 405.251,307<br>543.013,373 | 8 | 405.241,281<br>543.019,556 | 11.779 |
| 9 | 405.233,747<br>543.024,649 | 10 | 405.222,47<br>543.019,823 | 12.266 |
| 11 | 405.203,38<br>543.011,212 | 12 | 405.190,497<br>543.005,919 | 13.928 |
| 13 | 405.175,525<br>543.002,741 | 14 | 405.144,672<br>542.999,523 | 31.02 |
| 15 | 405.128,708<br>543.002,717 | 16 | 405.116,963<br>543.004,439 | 11.871 |
| 17 | 405.113,563<br>543.005,033 | 18 | 405.113,239<br>543.004,602 | 0.539 |
| 19 | 405.110,006<br>543.000,3 | 20 | 405.123,641<br>542.998,317 | 13.778 |
| 21 | 405.143,003<br>542.995,643 | 22 | 405.151,725<br>542.994,945 | 8.75 |
| 23 | 405.159,963<br>542.994,692 | 24 | 405.168,727<br>542.994,711 | 8.764 |
| 25 | 405.174,265<br>542.995,057 | 26 | 405.187,621<br>542.997,598 | 13.596 |
| 27 | 405.197,189<br>543.001,335 | 28 | 405.211,461<br>543.007,814 | 15.674 |
| 29 | 405.223,39<br>543.014,351 | 30 | 405.244,409<br>543.002,397 | 24.18 |
| 31 | 405.249,464<br>542.999,272 | 32 | 405.265,443<br>542.985,491 | 21.101 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.265,785<br>542.985,806 | 3 | 405.268,685<br>542.988,55 | 3.992 |
| 4 | 405.272,57<br>542.992,351 | 5 | 405.257,962<br>543.009,343 | 22.408 |
| 6 | 405.256,104<br>543.009,8 | 7 | 405.251,307<br>543.013,373 | 5.981 |
| 8 | 405.241,281<br>543.019,556 | 9 | 405.233,747<br>543.024,649 | 9.094 |
| 10 | 405.222,47<br>543.019,823 | 11 | 405.203,38<br>543.011,212 | 20.942 |
| 12 | 405.190,497<br>543.005,919 | 13 | 405.175,525<br>543.002,741 | 15.306 |
| 14 | 405.144,672<br>542.999,523 | 15 | 405.128,708<br>543.002,717 | 16.28 |
| 16 | 405.116,963<br>543.004,439 | 17 | 405.113,563<br>543.005,033 | 3.451 |
| 18 | 405.113,239<br>543.004,602 | 19 | 405.110,006<br>543.000,3 | 5.381 |
| 20 | 405.123,641<br>542.998,317 | 21 | 405.143,003<br>542.995,643 | 19.546 |
| 22 | 405.151,725<br>542.994,945 | 23 | 405.159,963<br>542.994,692 | 8.242 |
| 24 | 405.168,727<br>542.994,711 | 25 | 405.174,265<br>542.995,057 | 5.549 |
| 26 | 405.187,621<br>542.997,598 | 27 | 405.197,189<br>543.001,335 | 10.272 |
| 28 | 405.211,461<br>543.007,814 | 29 | 405.223,39<br>543.014,351 | 13.603 |
| 30 | 405.244,409<br>543.002,397 | 31 | 405.249,464<br>542.999,272 | 5.943 |
| 32 | 405.265,443<br>542.985,491 | 1 | 405.265,496<br>542.985,552 | 0.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 70, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74204 | 1.055 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74204-C1 | Loc. Decea, Nr. 70, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa, regim P, suprafata construita 79 mp, suprafata desfasurata 79 mp, edificata in anul 1965 |
| A1.2 | 74204-C2 | Loc. Decea, Nr. 70, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim S+P, suprafata construita 12 mp, suprafata desfasurata 24 mp, edificata in anul 1965 |
| A1.3 | 74204-C3 | Loc. Decea, Nr. 70, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, regim P, suprafata construita 55 mp, suprafata desfasurata 55 mp, edificata in anul 1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21348 / 16/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Nr 4846 Adeverinta adresa imobil, din 15/12/2022 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B2 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 70 com Miraslău jud Alba | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. Nr 3741 Certificat edificare constructii, din 09/09/2021 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B3 | asupra imobil A +1 se înscrie existența a 2 anexe, c | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. Nr 77 Certificat de mostenitor, din 27/10/2022 emis de BNP Hica Roxana Tereza; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **JANOSI SUSANA LACRAMIOARA** | |
| Act Notarial nr. contract de schimb aut 586/2010, din 19/08/2010 emis de BNP Nyari Faur A. Mihaela; | | |
| B5 | construcția C1 se transcrie din cf 70290 în favoarea vechiului proprietar cu titlu inițial de dobândire | A1.1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **MORARIU MARIA** | |
| Act Notarial nr. Nr 77 Certificat de mostenitor, din 27/10/2022 emis de BNP Hica Roxana Tereza; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 805/1055 | A1 |
| | 1) **JANOSI SUSANA LACRAMIOARA** | |
| Act Notarial nr. contract de schimb aut 586/2010, din 19/08/2010 emis de BNP Nyari Faur A. Mihaela; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 156/1055 | A1 |
| | 1) **MORARIU MARIA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **MORARIU BENONE** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 94/1055 | A1 |
| | 1) **MORARIU BENONE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

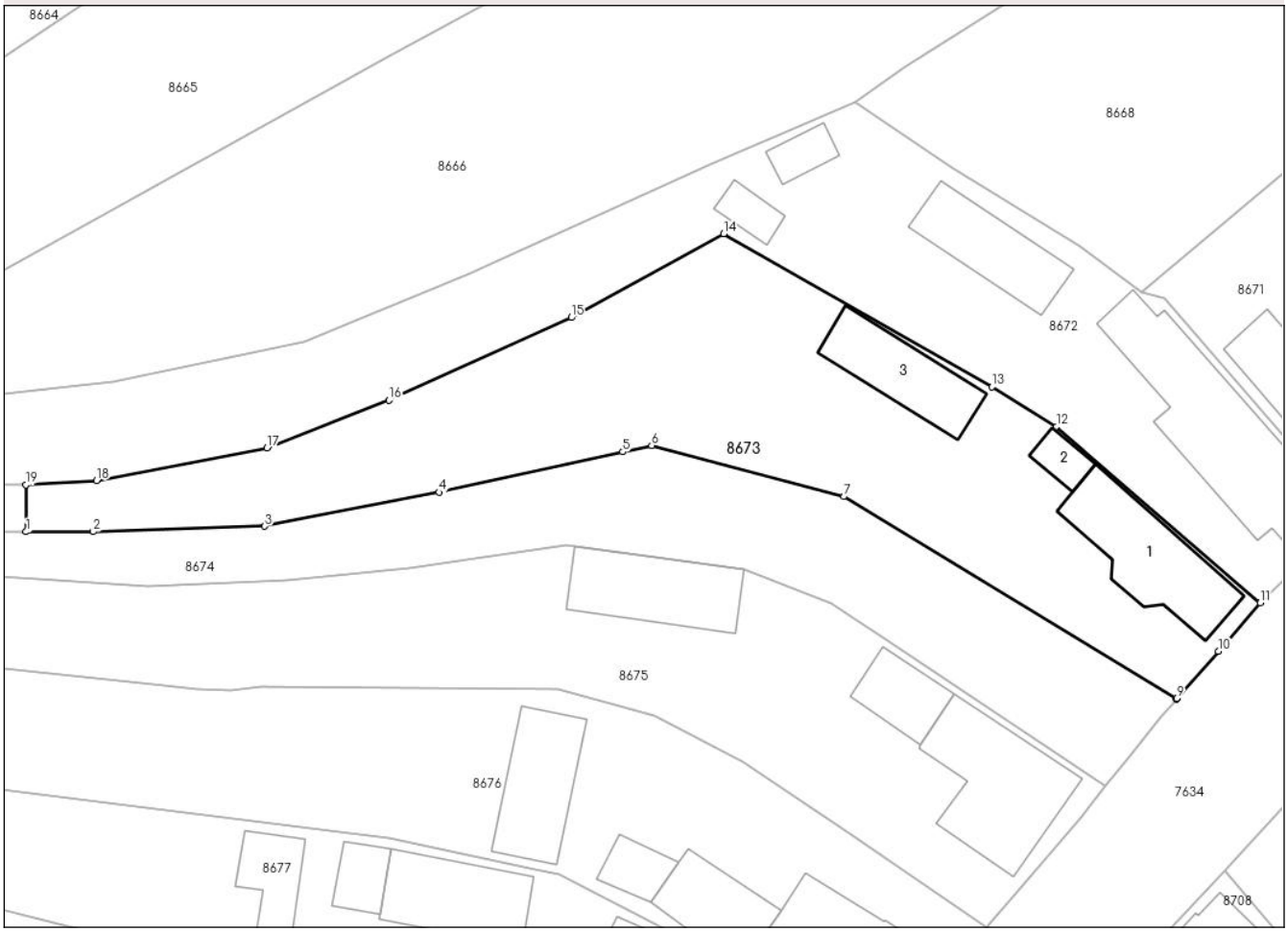
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74204 | 1.055 | teren imprejmuit cu gard |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 568 | - | 378 | - | |
| 2 | arabil | DA | 419 | - | 379 | - | |
| 3 | faneata | DA | 68 | - | 380 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74204-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa, regim P, suprafata construita 79 mp, suprafata desfasurata 79 mp, edificata in anul 1965 |
| A1.2 | 74204-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim S+P, suprafata construita 12 mp, suprafata desfasurata 24 mp, edificata in anul 1965 |
| A1.3 | 74204-C3 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, regim P, suprafata construita 55 mp, suprafata desfasurata 55 mp, edificata in anul 1965 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.168,738<br>542.991,041 | 2 | 405.174,005<br>542.991,044 | 5.267 |
| 2 | 405.174,005<br>542.991,044 | 3 | 405.187,438<br>542.991,471 | 13.44 |
| 3 | 405.187,438<br>542.991,471 | 4 | 405.201,086<br>542.994,135 | 13.906 |
| 4 | 405.201,086<br>542.994,135 | 5 | 405.215,493<br>542.997,3 | 14.751 |
| 5 | 405.215,493<br>542.997,3 | 6 | 405.217,75<br>542.997,796 | 2.311 |
| 6 | 405.217,75<br>542.997,796 | 7 | 405.232,818<br>542.993,8 | 15.589 |
| 7 | 405.232,818<br>542.993,8 | 8 | 405.258,852<br>542.977,956 | 30.476 |
| 8 | 405.258,852<br>542.977,956 | 9 | 405.258,886<br>542.978,002 | 0.057 |
| 9 | 405.258,886<br>542.978,002 | 10 | 405.262,154<br>542.981,684 | 4.923 |
| 10 | 405.262,154<br>542.981,684 | 11 | 405.265,443<br>542.985,491 | 5.031 |
| 11 | 405.265,443<br>542.985,491 | 12 | 405.249,464<br>542.999,272 | 21.101 |
| 12 | 405.249,464<br>542.999,272 | 13 | 405.244,409<br>543.002,397 | 5.943 |
| 13 | 405.244,409<br>543.002,397 | 14 | 405.223,39<br>543.014,351 | 24.18 |
| 14 | 405.223,39<br>543.014,351 | 15 | 405.211,461<br>543.007,814 | 13.603 |
| 15 | 405.211,461<br>543.007,814 | 16 | 405.197,189<br>543.001,335 | 15.674 |
| 16 | 405.197,189<br>543.001,335 | 17 | 405.187,621<br>542.997,598 | 10.272 |
| 17 | 405.187,621<br>542.997,598 | 18 | 405.174,265<br>542.995,057 | 13.596 |
| 18 | 405.174,265<br>542.995,057 | 19 | 405.168,727<br>542.994,711 | 5.549 |
| 19 | 405.168,727<br>542.994,711 | 1 | 405.168,738<br>542.991,041 | 3.67 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 71, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70963 | 741 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13389 / 23/11/2016** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1672, din 15/11/2016 emis de BNP Marginean Dorel; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVAT IOAN**, casatorit cu<br>2) **HORVAT ANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70963 | 741 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 375 | 255 | 378/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 361 | 255 | 379/1 | - | |
| 3 | faneata | DA | 5 | 255 | 380/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.224,978<br>542.988,079 | 2 | 405.231,764<br>542.985,449 | 7.278 |
| 3 | 405.236,23<br>542.982,555 | 4 | 405.253,335<br>542.971,162 | 20.552 |
| 5 | 405.255,08<br>542.973,34 | 6 | 405.257,686<br>542.976,513 | 4.106 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.231,764<br>542.985,449 | 3 | 405.236,23<br>542.982,555 | 5.322 |
| 4 | 405.253,335<br>542.971,162 | 5 | 405.255,08<br>542.973,34 | 2.79 |
| 6 | 405.257,686<br>542.976,513 | 7 | 405.258,667<br>542.977,708 | 1.546 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 405.258,667<br>542.977,708 | 8 | 405.258,852<br>542.977,956 | 0.309 |
| 9 | 405.232,818<br>542.993,8 | 10 | 405.217,75<br>542.997,796 | 15.589 |
| 11 | 405.215,493<br>542.997,3 | 12 | 405.201,086<br>542.994,135 | 14.751 |
| 13 | 405.187,438<br>542.991,471 | 14 | 405.174,005<br>542.991,044 | 13.44 |
| 15 | 405.168,738<br>542.991,041 | 16 | 405.163,038<br>542.991,038 | 5.7 |
| 17 | 405.151,196<br>542.991,534 | 18 | 405.111,863<br>542.997,985 | 39.859 |
| 19 | 405.109,957<br>542.998,297 | 20 | 405.109,652<br>542.996,555 | 1.769 |
| 21 | 405.110,317<br>542.996,445 | 22 | 405.155,108<br>542.988,695 | 45.457 |
| 23 | 405.163,244<br>542.987,734 | 24 | 405.178,335<br>542.986,755 | 15.123 |
| 25 | 405.189,241<br>542.987,226 | 26 | 405.198,774<br>542.988,155 | 9.578 |
| 27 | 405.211,07<br>542.989,984 | 1 | 405.224,978<br>542.988,079 | 14.038 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 405.258,852<br>542.977,956 | 9 | 405.232,818<br>542.993,8 | 30.476 |
| 10 | 405.217,75<br>542.997,796 | 11 | 405.215,493<br>542.997,3 | 2.311 |
| 12 | 405.201,086<br>542.994,135 | 13 | 405.187,438<br>542.991,471 | 13.906 |
| 14 | 405.174,005<br>542.991,044 | 15 | 405.168,738<br>542.991,041 | 5.267 |
| 16 | 405.163,038<br>542.991,038 | 17 | 405.151,196<br>542.991,534 | 11.852 |
| 18 | 405.111,863<br>542.997,985 | 19 | 405.109,957<br>542.998,297 | 1.932 |
| 20 | 405.109,652<br>542.996,555 | 21 | 405.110,317<br>542.996,445 | 0.674 |
| 22 | 405.155,108<br>542.988,695 | 23 | 405.163,244<br>542.987,734 | 8.193 |
| 24 | 405.178,335<br>542.986,755 | 25 | 405.189,241<br>542.987,226 | 10.916 |
| 26 | 405.198,774<br>542.988,155 | 27 | 405.211,07<br>542.989,984 | 12.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 72, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70296 | 1.329 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70296-C1 | Loc. Decea, Nr. 72, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 70296-C2 | Loc. Decea, Nr. 72, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; BUCATARIE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6730 / 16/08/2010** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI NR 1983, din 09/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parcela nr 382 se notează existența casă de locuit și bucătărie | A1, A1.1, A1.2 |
| **13728 / 05/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1731, din 24/11/2016 emis de BNP Marginean Roxana Maria; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **EBERSBERGER MARIA**, casatorita cu<br>2) **EBERSBERGER WERNER KARL**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

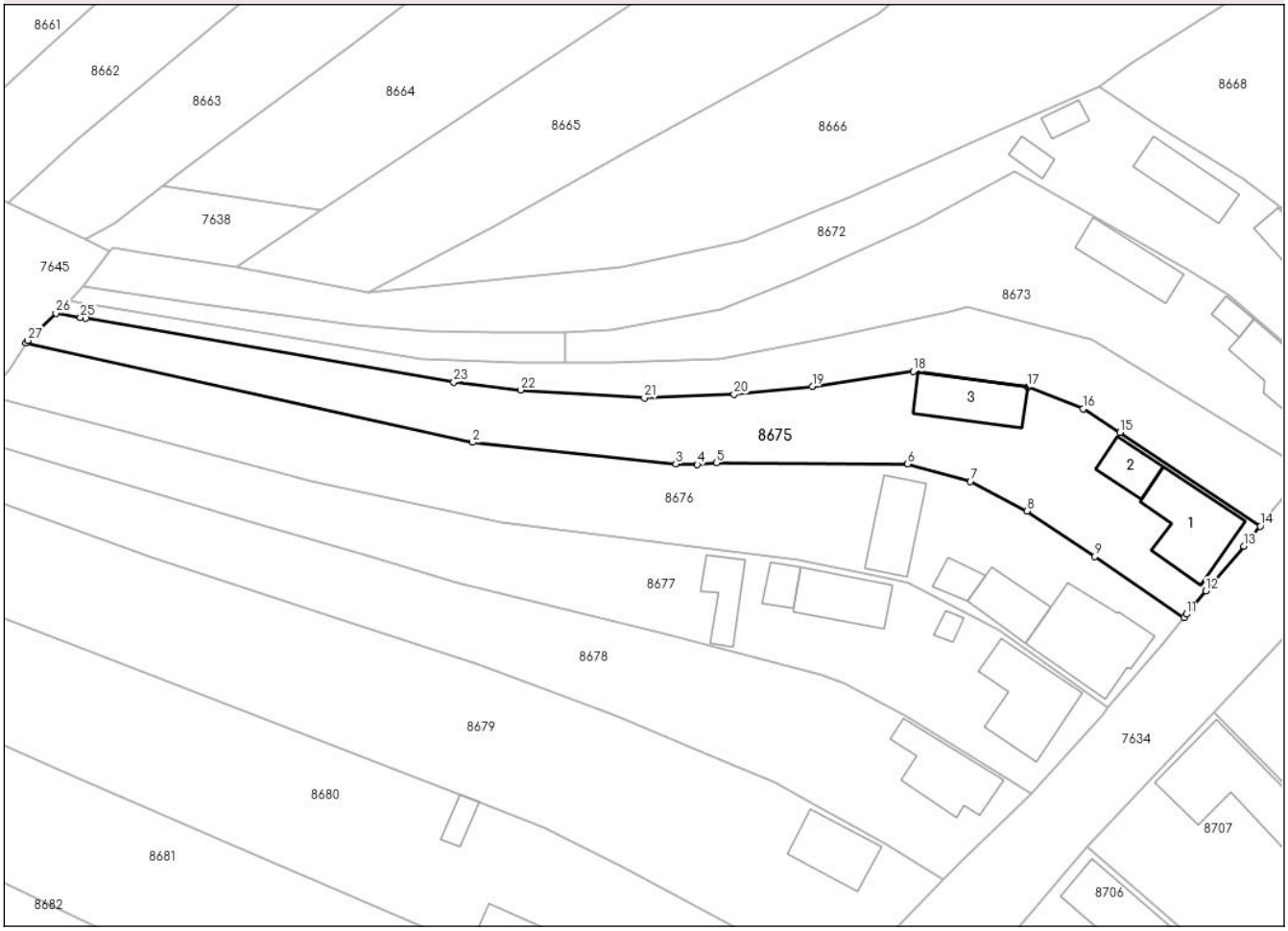
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70296 | 1.329 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 718 | - | 382 | - | |
| 2 | arabil | DA | 611 | - | 381 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70296-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 70296-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; BUCATARIE |
| A1.3 | 70296-C3 | constructii anexa | 67 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.102,994<br>542.993,445 | 2 | 405.157,392<br>542.981,344 | 55.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.157,392<br>542.981,344 | 3 | 405.182,171<br>542.978,739 | 24.916 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.182,171<br>542.978,739 | 4 | 405.184,76<br>542.978,662 | 2.59 |
| 5 | 405.187,085<br>542.978,871 | 6 | 405.210,374<br>542.978,732 | 23.289 |
| 7 | 405.218,031<br>542.976,62 | 8 | 405.224,906<br>542.973,002 | 7.769 |
| 9 | 405.233,202<br>542.967,472 | 10 | 405.244,046<br>542.960,033 | 13.15 |
| 11 | 405.244,321<br>542.960,44 | 12 | 405.246,728<br>542.963,287 | 3.728 |
| 13 | 405.251,367<br>542.968,706 | 14 | 405.253,335<br>542.971,162 | 3.148 |
| 15 | 405.236,23<br>542.982,555 | 16 | 405.231,764<br>542.985,449 | 5.322 |
| 17 | 405.224,978<br>542.988,079 | 18 | 405.211,07<br>542.989,984 | 14.038 |
| 19 | 405.198,774<br>542.988,155 | 20 | 405.189,241<br>542.987,226 | 9.578 |
| 21 | 405.178,335<br>542.986,755 | 22 | 405.163,244<br>542.987,734 | 15.123 |
| 23 | 405.155,108<br>542.988,695 | 24 | 405.110,317<br>542.996,445 | 45.457 |
| 25 | 405.109,652<br>542.996,555 | 26 | 405.106,664<br>542.997,048 | 3.029 |
| 27 | 405.103,227<br>542.993,757 | 1 | 405.102,994<br>542.993,445 | 0.389 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.184,76<br>542.978,662 | 5 | 405.187,085<br>542.978,871 | 2.334 |
| 6 | 405.210,374<br>542.978,732 | 7 | 405.218,031<br>542.976,62 | 7.943 |
| 8 | 405.224,906<br>542.973,002 | 9 | 405.233,202<br>542.967,472 | 9.97 |
| 10 | 405.244,046<br>542.960,033 | 11 | 405.244,321<br>542.960,44 | 0.491 |
| 12 | 405.246,728<br>542.963,287 | 13 | 405.251,367<br>542.968,706 | 7.133 |
| 14 | 405.253,335<br>542.971,162 | 15 | 405.236,23<br>542.982,555 | 20.552 |
| 16 | 405.231,764<br>542.985,449 | 17 | 405.224,978<br>542.988,079 | 7.278 |
| 18 | 405.211,07<br>542.989,984 | 19 | 405.198,774<br>542.988,155 | 12.431 |
| 20 | 405.189,241<br>542.987,226 | 21 | 405.178,335<br>542.986,755 | 10.916 |
| 22 | 405.163,244<br>542.987,734 | 23 | 405.155,108<br>542.988,695 | 8.193 |
| 24 | 405.110,317<br>542.996,445 | 25 | 405.109,652<br>542.996,555 | 0.674 |
| 26 | 405.106,664<br>542.997,048 | 27 | 405.103,227<br>542.993,757 | 4.758 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1124/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 73, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71101 | 1.535 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71101-C1 | Loc. Decea, Nr. 73, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7709 / 05/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 1623, din 03/07/2018 emis de Petruta Mariana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intreținere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZOLTAN VASILE-FLOREAN**, și soția<br>2) **ZOLTAN TEODORA-GIANINA** | |
| **7711 / 05/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract dedonație aut nr 1625, din 03/07/2018 emis de Petruta Mariana; | | |
| B3 | se îndreaptă eroarea materială strecurată în înch nr 7709/2018în sensul că în mod eronat a fost transmis cota de 1/1 parte cu titlu intreținere nuda proprietate la Zoltan Vasile Florean și Zoltan Teodora Gianina corect este cota de 1/2 parte | A1, A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZOLTAN VASILE-FLOREAN** | |
| **8355 / 17/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2220, din 17/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B5 | se noteaza adresa administrativa loc. Decea nr. 73, Com. Miraslau, jud. Alba | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7709 / 05/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 1623, din 03/07/2018 emis de Petruta Mariana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși ipotecă legală, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZOLTAN MARIA** | |

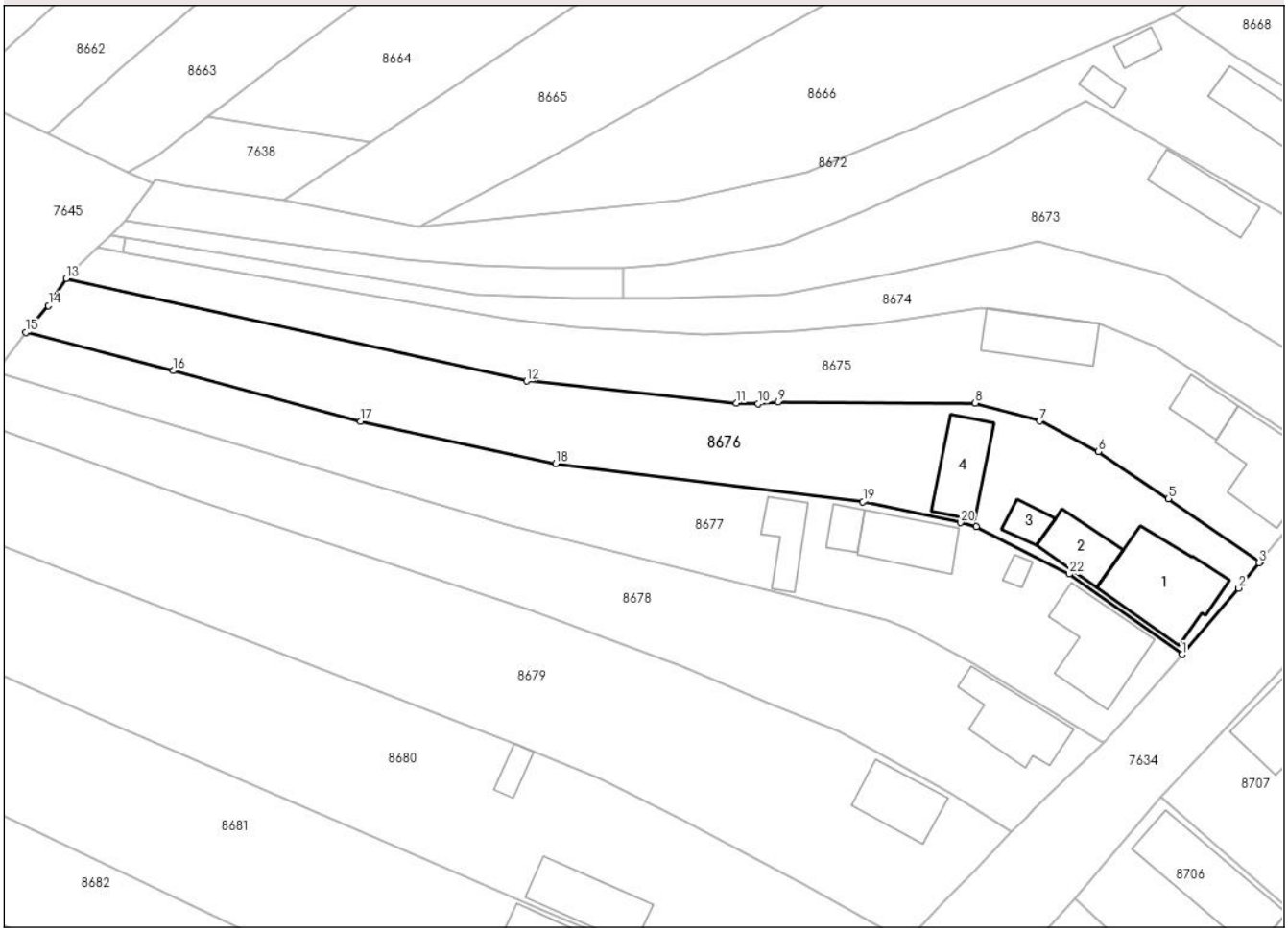
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71101 | 1.535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 439 | - | - | 55/b | |
| 2 | arabil | DA | 1.096 | - | - | 58/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71101-C1 | constructii de locuinte | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; casa |
| A1.2 | 71101-C2 | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |
| A1.3 | 71101-C3 | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |
| A1.4 | 71101-C4 | constructii anexa | 61 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.234,817<br>542.949,077 | 2 | 405.241,511<br>542.956,907 | 10.302 |
| 3 | 405.243,916<br>542.959,884 | 4 | 405.244,046<br>542.960,033 | 0.198 |
| 5 | 405.233,202<br>542.967,472 | 6 | 405.224,906<br>542.973,002 | 9.97 |
| 7 | 405.218,031<br>542.976,62 | 8 | 405.210,374<br>542.978,732 | 7.943 |
| 9 | 405.187,085<br>542.978,871 | 10 | 405.184,76<br>542.978,662 | 2.334 |
| 11 | 405.182,171<br>542.978,739 | 12 | 405.157,392<br>542.981,344 | 24.916 |
| 13 | 405.102,994<br>542.993,445 | 14 | 405.100,909<br>542.990,244 | 3.82 |
| 15 | 405.098,245<br>542.987,068 | 16 | 405.115,684<br>542.982,558 | 18.013 |
| 17 | 405.137,762<br>542.976,603 | 18 | 405.160,819<br>542.971,596 | 23.594 |
| 19 | 405.197,112<br>542.967,093 | 20 | 405.208,623<br>542.964,634 | 11.771 |
| 21 | 405.210,522<br>542.964,189 | 22 | 405.221,466<br>542.958,557 | 12.309 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.241,511<br>542.956,907 | 3 | 405.243,916<br>542.959,884 | 3.827 |
| 4 | 405.244,046<br>542.960,033 | 5 | 405.233,202<br>542.967,472 | 13.15 |
| 6 | 405.224,906<br>542.973,002 | 7 | 405.218,031<br>542.976,62 | 7.769 |
| 8 | 405.210,374<br>542.978,732 | 9 | 405.187,085<br>542.978,871 | 23.289 |
| 10 | 405.184,76<br>542.978,662 | 11 | 405.182,171<br>542.978,739 | 2.59 |
| 12 | 405.157,392<br>542.981,344 | 13 | 405.102,994<br>542.993,445 | 55.727 |
| 14 | 405.100,909<br>542.990,244 | 15 | 405.098,245<br>542.987,068 | 4.145 |
| 16 | 405.115,684<br>542.982,558 | 17 | 405.137,762<br>542.976,603 | 22.867 |
| 18 | 405.160,819<br>542.971,596 | 19 | 405.197,112<br>542.967,093 | 36.571 |
| 20 | 405.208,623<br>542.964,634 | 21 | 405.210,522<br>542.964,189 | 1.95 |
| 22 | 405.221,466<br>542.958,557 | 1 | 405.234,817<br>542.949,077 | 16.374 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 74, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.373 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7044/562, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M DIONISIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

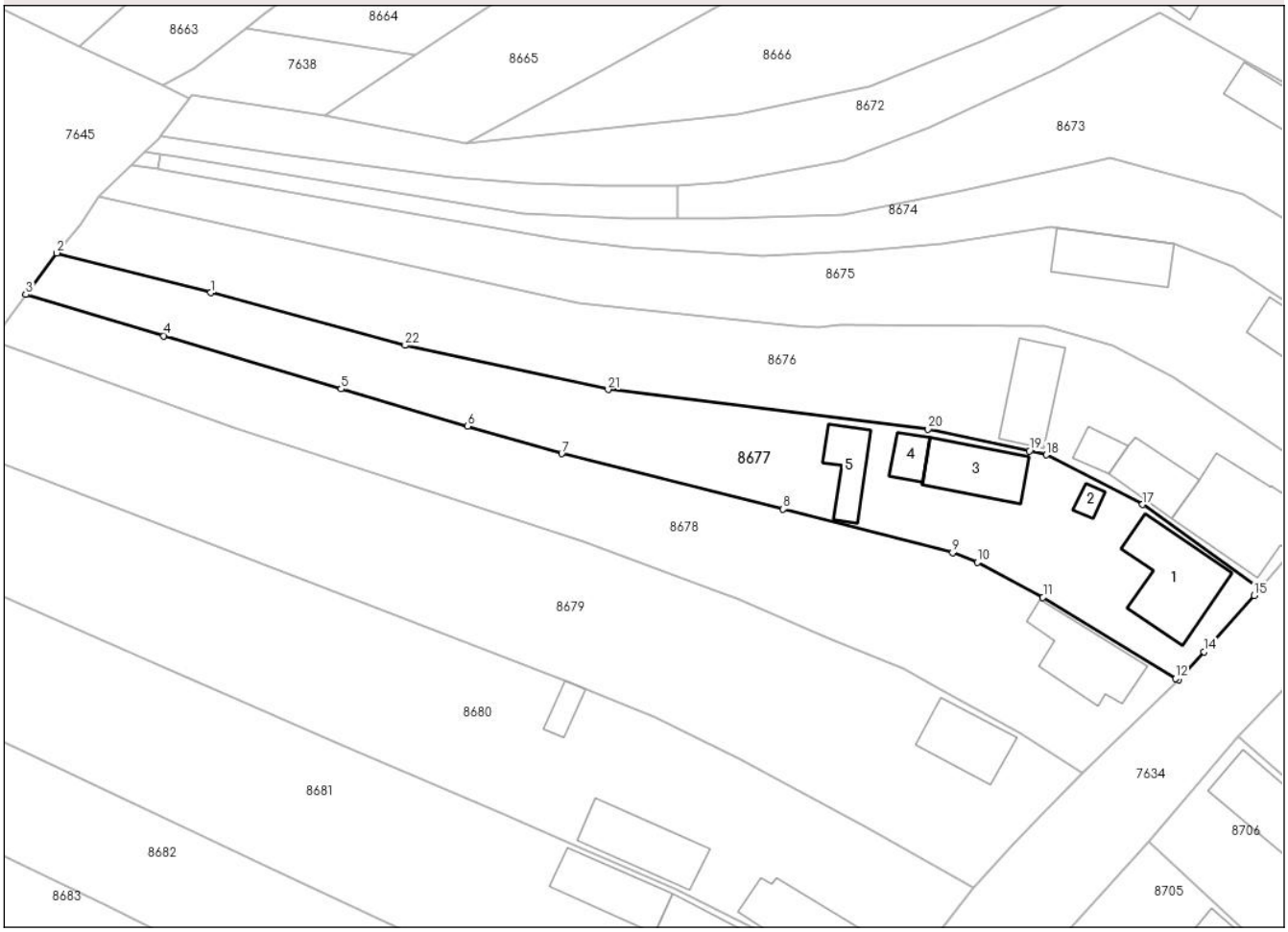
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.373 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | - | 386 | - | |
| 2 | arabil | DA | 673 | - | 385 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 97 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 8 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa |
| A1.4 | | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa |
| A1.5 | | constructii anexa | 39 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.115,684<br>542.982,558 | 2 | 405.098,245<br>542.987,068 | 18.013 |
| 3 | 405.094,735<br>542.982,355 | 4 | 405.110,402<br>542.977,674 | 16.351 |
| 5 | 405.130,514<br>542.971,659 | 6 | 405.144,851<br>542.967,427 | 14.949 |
| 7 | 405.155,552<br>542.964,33 | 8 | 405.180,677<br>542.958,03 | 25.903 |
| 9 | 405.199,905<br>542.953,097 | 10 | 405.202,704<br>542.952,021 | 2.999 |
| 11 | 405.210,153<br>542.948,036 | 12 | 405.225,226<br>542.938,827 | 17.664 |
| 13 | 405.225,527<br>542.938,673 | 14 | 405.228,432<br>542.941,867 | 4.317 |
| 15 | 405.234,131<br>542.948,256 | 16 | 405.234,817<br>542.949,077 | 1.07 |
| 17 | 405.221,466<br>542.958,557 | 18 | 405.210,522<br>542.964,189 | 12.309 |
| 19 | 405.208,623<br>542.964,634 | 20 | 405.197,112<br>542.967,093 | 11.771 |
| 21 | 405.160,819<br>542.971,596 | 22 | 405.137,762<br>542.976,603 | 23.594 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.098,245<br>542.987,068 | 3 | 405.094,735<br>542.982,355 | 5.876 |
| 4 | 405.110,402<br>542.977,674 | 5 | 405.130,514<br>542.971,659 | 20.992 |
| 6 | 405.144,851<br>542.967,427 | 7 | 405.155,552<br>542.964,33 | 11.14 |
| 8 | 405.180,677<br>542.958,03 | 9 | 405.199,905<br>542.953,097 | 19.851 |
| 10 | 405.202,704<br>542.952,021 | 11 | 405.210,153<br>542.948,036 | 8.447 |
| 12 | 405.225,226<br>542.938,827 | 13 | 405.225,527<br>542.938,673 | 0.338 |
| 14 | 405.228,432<br>542.941,867 | 15 | 405.234,131<br>542.948,256 | 8.561 |
| 16 | 405.234,817<br>542.949,077 | 17 | 405.221,466<br>542.958,557 | 16.374 |
| 18 | 405.210,522<br>542.964,189 | 19 | 405.208,623<br>542.964,634 | 1.95 |
| 20 | 405.197,112<br>542.967,093 | 21 | 405.160,819<br>542.971,596 | 36.571 |
| 22 | 405.137,762<br>542.976,603 | 1 | 405.115,684<br>542.982,558 | 22.867 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 75, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.382 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5174/108, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILEA I SUSANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

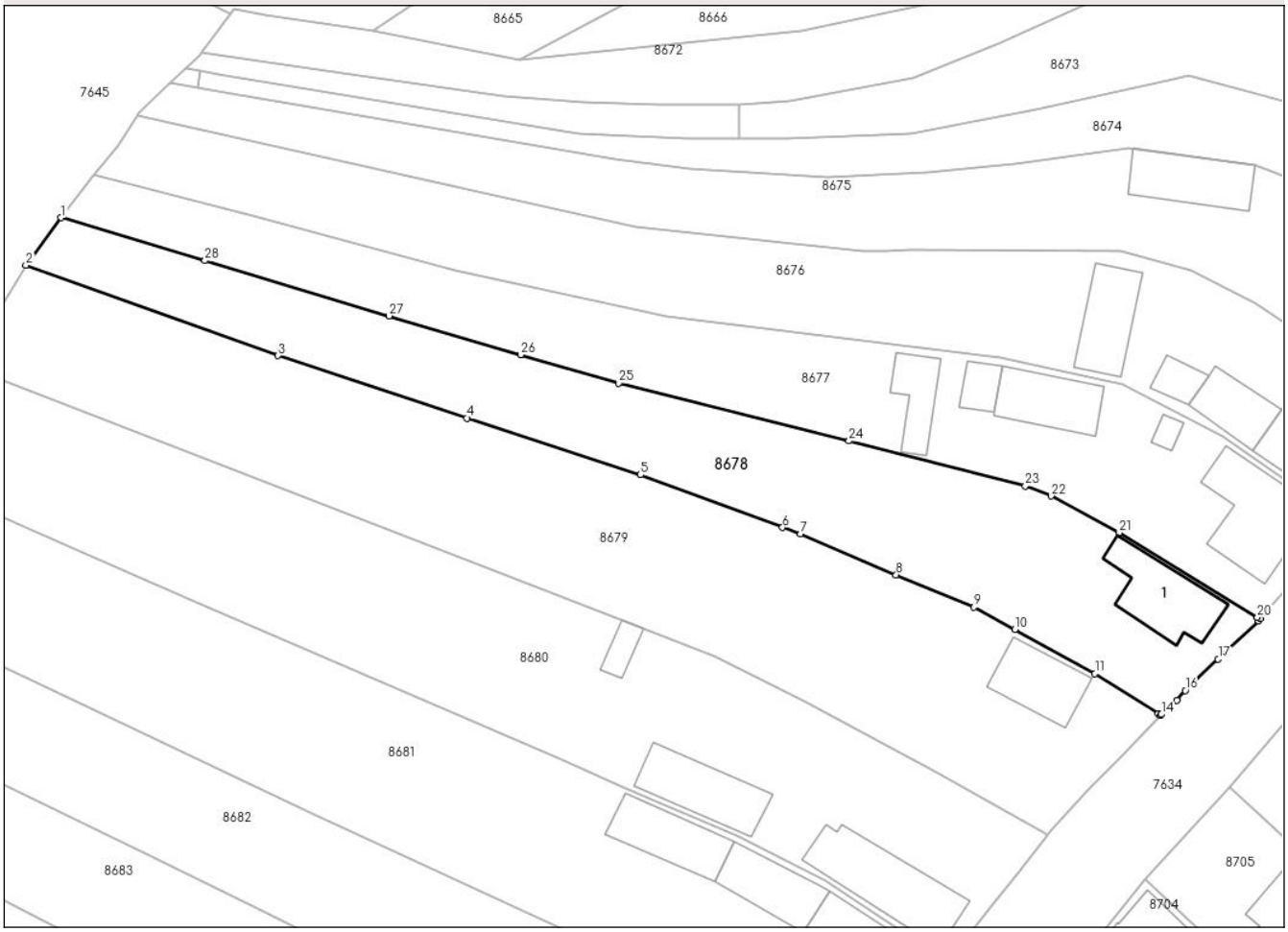
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 857 | - | 387 | - | |
| 2 | arabil | DA | 525 | - | 388 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.094,735<br>542.982,355 | 2 | 405.090,885<br>542.977,186 | 6.446 |
| 3 | 405.118,376<br>542.967,318 | 4 | 405.138,998<br>542.960,515 | 21.715 |
| 5 | 405.157,921<br>542.954,34 | 6 | 405.173,42<br>542.948,591 | 16.531 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.090,885<br>542.977,186 | 3 | 405.118,376<br>542.967,318 | 29.208 |
| 4 | 405.138,998<br>542.960,515 | 5 | 405.157,921<br>542.954,34 | 19.905 |
| 6 | 405.173,42<br>542.948,591 | 7 | 405.175,35<br>542.947,875 | 2.059 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 405.175,35<br>542.947,875 | 8 | 405.185,806<br>542.943,437 | 11.359 |
| 9 | 405.194,314<br>542.939,935 | 10 | 405.198,754<br>542.937,5 | 5.064 |
| 11 | 405.207,496<br>542.932,671 | 12 | 405.214,417<br>542.928,319 | 8.176 |
| 13 | 405.214,664<br>542.928,139 | 14 | 405.214,746<br>542.928,224 | 0.118 |
| 15 | 405.216,418<br>542.929,794 | 16 | 405.217,347<br>542.930,835 | 1.395 |
| 17 | 405.220,938<br>542.934,254 | 18 | 405.225,355<br>542.938,429 | 6.078 |
| 19 | 405.225,527<br>542.938,673 | 20 | 405.225,226<br>542.938,827 | 0.338 |
| 21 | 405.210,153<br>542.948,036 | 22 | 405.202,704<br>542.952,021 | 8.447 |
| 23 | 405.199,905<br>542.953,097 | 24 | 405.180,677<br>542.958,03 | 19.851 |
| 25 | 405.155,552<br>542.964,33 | 26 | 405.144,851<br>542.967,427 | 11.14 |
| 27 | 405.130,514<br>542.971,659 | 28 | 405.110,402<br>542.977,674 | 20.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 405.185,806<br>542.943,437 | 9 | 405.194,314<br>542.939,935 | 9.201 |
| 10 | 405.198,754<br>542.937,5 | 11 | 405.207,496<br>542.932,671 | 9.987 |
| 12 | 405.214,417<br>542.928,319 | 13 | 405.214,664<br>542.928,139 | 0.306 |
| 14 | 405.214,746<br>542.928,224 | 15 | 405.216,418<br>542.929,794 | 2.294 |
| 16 | 405.217,347<br>542.930,835 | 17 | 405.220,938<br>542.934,254 | 4.958 |
| 18 | 405.225,355<br>542.938,429 | 19 | 405.225,527<br>542.938,673 | 0.299 |
| 20 | 405.225,226<br>542.938,827 | 21 | 405.210,153<br>542.948,036 | 17.664 |
| 22 | 405.202,704<br>542.952,021 | 23 | 405.199,905<br>542.953,097 | 2.999 |
| 24 | 405.180,677<br>542.958,03 | 25 | 405.155,552<br>542.964,33 | 25.903 |
| 26 | 405.144,851<br>542.967,427 | 27 | 405.130,514<br>542.971,659 | 14.949 |
| 28 | 405.110,402<br>542.977,674 | 1 | 405.094,735<br>542.982,355 | 16.351 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Str Strada, Nr. 76, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70061 | 1.989 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70061-C1 | Loc. Decea, Nr. 76, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3629 / 12/05/2009** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 5218/253, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT; | | |
| B2 | asupra parc. nr. 390 se transcrie casa din cf. 70006 Miraslau în favoarea vechilor proprietari cu titlu inițial de dobindire | A1.1 |
| **5726 / 11/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1168, din 10/05/2017 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **MOLDOVAN MARIUS**, necăsătorit | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZOLTAN ISAURA**, necăsătorită | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70061 | 1.989 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.211 | 225 | 389 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 658 | 225 | 390 | - | |
| 3 | arabil | DA | 120 | 225 | 391 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70061-C1 | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.175,35<br>542.947,875 | 2 | 405.173,42<br>542.948,591 | 2.059 |
| 3 | 405.157,921<br>542.954,34 | 4 | 405.138,998<br>542.960,515 | 19.905 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.173,42<br>542.948,591 | 3 | 405.157,921<br>542.954,34 | 16.531 |
| 4 | 405.138,998<br>542.960,515 | 5 | 405.118,376<br>542.967,318 | 21.715 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.118,376<br>542.967,318 | 6 | 405.090,885<br>542.977,186 | 29.208 |
| 7 | 405.084,511<br>542.966,603 | 8 | 405.084,227<br>542.966,152 | 0.533 |
| 9 | 405.155,887<br>542.938,534 | 10 | 405.166,068<br>542.934,484 | 10.957 |
| 11 | 405.175,791<br>542.929,623 | 12 | 405.190,061<br>542.922,031 | 16.164 |
| 13 | 405.202,05<br>542.915,267 | 14 | 405.202,28<br>542.915,088 | 0.292 |
| 15 | 405.202,527<br>542.915,404 | 16 | 405.206,725<br>542.919,984 | 6.213 |
| 17 | 405.210,437<br>542.923,733 | 18 | 405.214,664<br>542.928,139 | 6.105 |
| 19 | 405.214,417<br>542.928,319 | 20 | 405.207,496<br>542.932,671 | 8.176 |
| 21 | 405.198,754<br>542.937,5 | 22 | 405.194,314<br>542.939,935 | 5.064 |
| 23 | 405.185,806<br>542.943,437 | 1 | 405.175,35<br>542.947,875 | 11.359 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.090,885<br>542.977,186 | 7 | 405.084,511<br>542.966,603 | 12.354 |
| 8 | 405.084,227<br>542.966,152 | 9 | 405.155,887<br>542.938,534 | 76.797 |
| 10 | 405.166,068<br>542.934,484 | 11 | 405.175,791<br>542.929,623 | 10.87 |
| 12 | 405.190,061<br>542.922,031 | 13 | 405.202,05<br>542.915,267 | 13.765 |
| 14 | 405.202,28<br>542.915,088 | 15 | 405.202,527<br>542.915,404 | 0.401 |
| 16 | 405.206,725<br>542.919,984 | 17 | 405.210,437<br>542.923,733 | 5.276 |
| 18 | 405.214,664<br>542.928,139 | 19 | 405.214,417<br>542.928,319 | 0.306 |
| 20 | 405.207,496<br>542.932,671 | 21 | 405.198,754<br>542.937,5 | 9.987 |
| 22 | 405.194,314<br>542.939,935 | 23 | 405.185,806<br>542.943,437 | 9.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 77, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.999 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9338/932, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZOLTAN I IOAN**<br>2) **ZOLTAN I STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

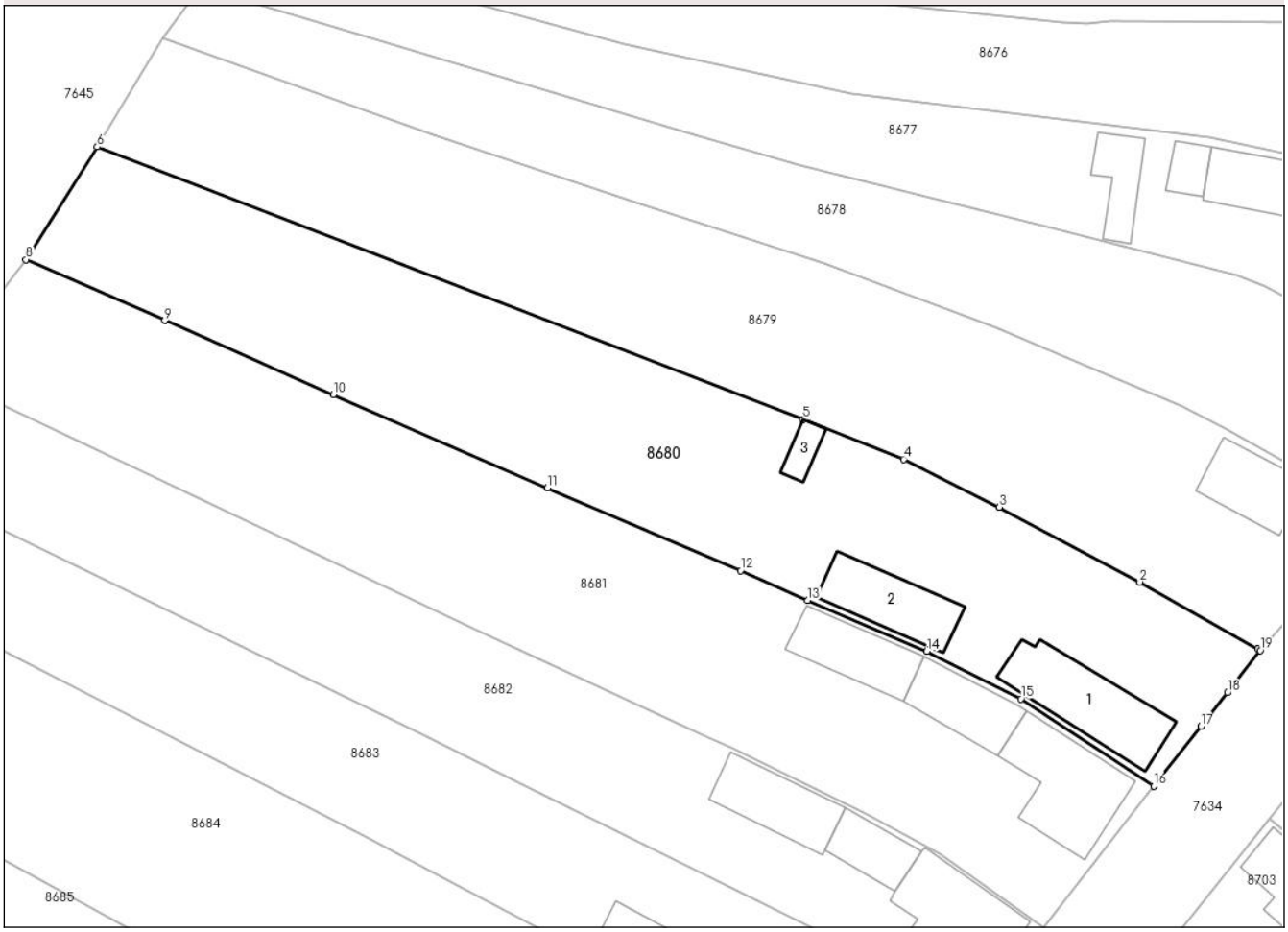
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.999 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 758 | - | 393 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.136 | - | 394 | - | |
| 3 | arabil | DA | 105 | - | 392 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.202,05<br>542.915,267 | 2 | 405.190,061<br>542.922,031 | 13.765 |
| 2 | 405.190,061<br>542.922,031 | 3 | 405.175,791<br>542.929,623 | 16.164 |
| 3 | 405.175,791<br>542.929,623 | 4 | 405.166,068<br>542.934,484 | 10.87 |
| 4 | 405.166,068<br>542.934,484 | 5 | 405.155,887<br>542.938,534 | 10.957 |
| 5 | 405.155,887<br>542.938,534 | 6 | 405.084,227<br>542.966,152 | 76.797 |
| 6 | 405.084,227<br>542.966,152 | 7 | 405.077,264<br>542.955,076 | 13.083 |
| 7 | 405.077,264<br>542.955,076 | 8 | 405.076,991<br>542.954,728 | 0.442 |
| 8 | 405.076,991<br>542.954,728 | 9 | 405.091,086<br>542.948,561 | 15.385 |
| 9 | 405.091,086<br>542.948,561 | 10 | 405.108,186<br>542.941,052 | 18.676 |
| 10 | 405.108,186<br>542.941,052 | 11 | 405.129,926<br>542.931,586 | 23.711 |
| 11 | 405.129,926<br>542.931,586 | 12 | 405.149,525<br>542.923,181 | 21.325 |
| 12 | 405.149,525<br>542.923,181 | 13 | 405.156,341<br>542.920,195 | 7.441 |
| 13 | 405.156,341<br>542.920,195 | 14 | 405.168,442<br>542.915,006 | 13.167 |
| 14 | 405.168,442<br>542.915,006 | 15 | 405.178,001<br>542.910,199 | 10.7 |
| 15 | 405.178,001<br>542.910,199 | 16 | 405.191,459<br>542.901,362 | 16.1 |
| 16 | 405.191,459<br>542.901,362 | 17 | 405.196,261<br>542.907,412 | 7.724 |
| 17 | 405.196,261<br>542.907,412 | 18 | 405.198,956<br>542.910,818 | 4.343 |
| 18 | 405.198,956<br>542.910,818 | 19 | 405.202,28<br>542.915,088 | 5.411 |
| 19 | 405.202,28<br>542.915,088 | 1 | 405.202,05<br>542.915,267 | 0.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 78, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70878 | 2.045 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70878-C1 | Loc. Decea, Nr. 78, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |
| A1.2 | 70878-C2 | Loc. Decea, Nr. 78, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa (bucatarie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |
| A1.3 | 70878-C3 | Loc. Decea, Nr. 78, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (grajd), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1491 / 30/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 189, din 22/01/2015 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parcela nr 396 se notează existența casă de locuit Ș+0219i anexă grajd | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 130, din 29/09/2014 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KATONA IUDITKA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

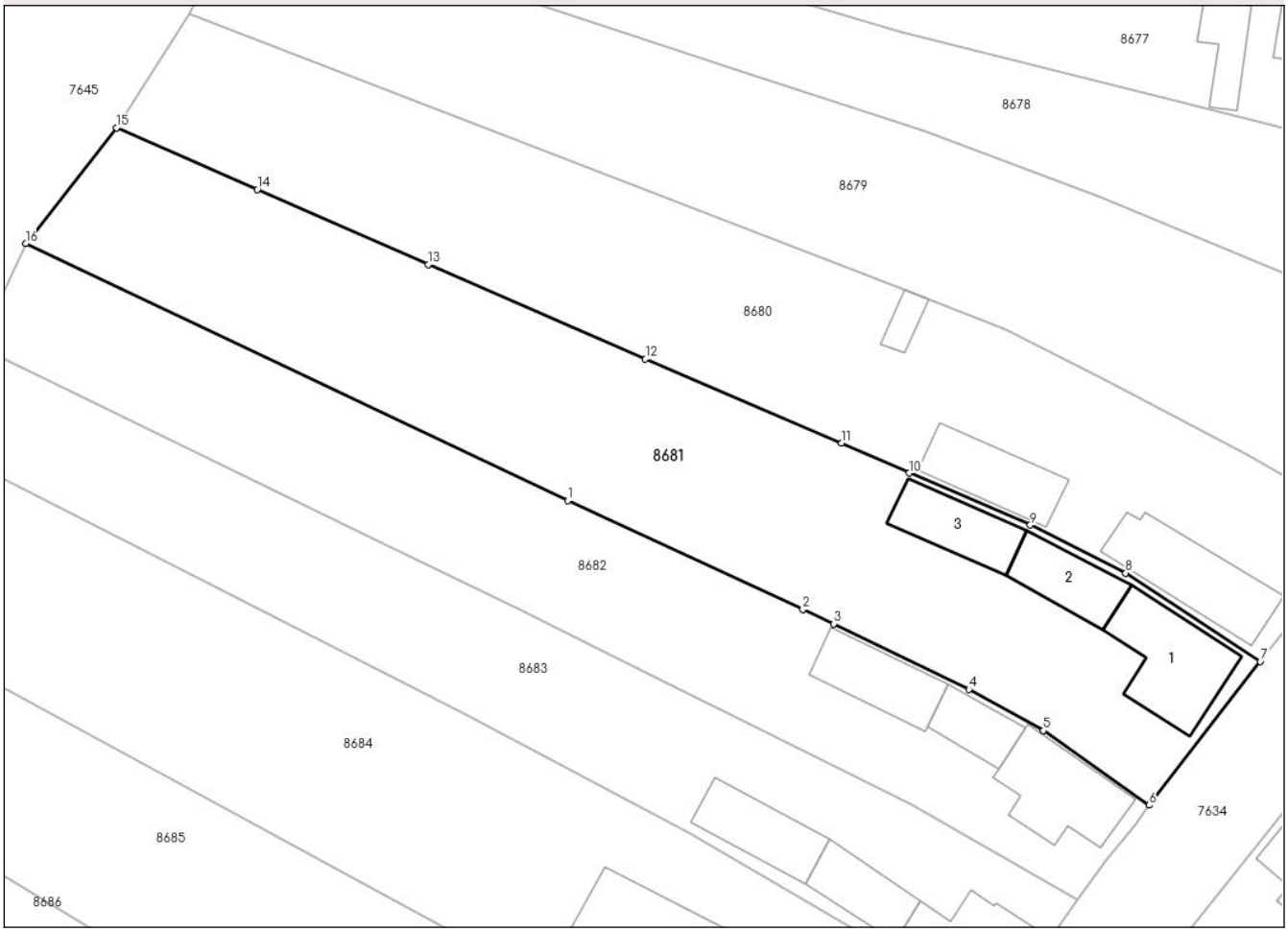
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70878 | 2.045 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.312 | - | 395 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 733 | - | 396 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70878-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |
| A1.2 | 70878-C2 | constructii anexa | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa (bucatarie), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |
| A1.3 | 70878-C3 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (grajd), Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1959 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.122,147<br>542.917,437 | 2 | 405.145,684<br>542.906,55 | 25.933 |
| 2 | 405.145,684<br>542.906,55 | 3 | 405.148,769<br>542.905,123 | 3.399 |
| 3 | 405.148,769<br>542.905,123 | 4 | 405.162,308<br>542.898,562 | 15.045 |
| 4 | 405.162,308<br>542.898,562 | 5 | 405.169,763<br>542.894,454 | 8.512 |
| 5 | 405.169,763<br>542.894,454 | 6 | 405.180,335<br>542.886,982 | 12.946 |
| 6 | 405.180,335<br>542.886,982 | 7 | 405.191,459<br>542.901,362 | 18.18 |
| 7 | 405.191,459<br>542.901,362 | 8 | 405.178,001<br>542.910,199 | 16.1 |
| 8 | 405.178,001<br>542.910,199 | 9 | 405.168,442<br>542.915,006 | 10.7 |
| 9 | 405.168,442<br>542.915,006 | 10 | 405.156,341<br>542.920,195 | 13.167 |
| 10 | 405.156,341<br>542.920,195 | 11 | 405.149,525<br>542.923,181 | 7.441 |
| 11 | 405.149,525<br>542.923,181 | 12 | 405.129,926<br>542.931,586 | 21.325 |
| 12 | 405.129,926<br>542.931,586 | 13 | 405.108,186<br>542.941,052 | 23.711 |
| 13 | 405.108,186<br>542.941,052 | 14 | 405.091,086<br>542.948,561 | 18.676 |
| 14 | 405.091,086<br>542.948,561 | 15 | 405.076,991<br>542.954,728 | 15.385 |
| 15 | 405.076,991<br>542.954,728 | 16 | 405.067,912<br>542.943,137 | 14.723 |
| 16 | 405.067,912<br>542.943,137 | 1 | 405.122,147<br>542.917,437 | 60.016 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1051/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 79, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70238 | 1.506 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70238-C1 | Loc. Decea, Nr. 79, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **307 / 25/01/1996** | | |
| Act Notarial nr. 14/1995, din 25/01/1996 emis de NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **TURZAI IOAN**, fiu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1051/DECEA)* | |
| **950 / 23/03/1996** | | |
| Act Notarial nr. 406/233/1996, din 23/03/1996 emis de NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **TURZAI IOAN**, și soția<br>2) **TURZAI ILEANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1051/DECEA)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3188 / 16/04/2010** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces seria DR nr. 705931, din 18/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU ([NOTARE]); | | |
| C3 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris in favoarea lui Turzai Ileana de sub C2 cu înch. 950/1996 | A1, A1.1 |
| **6040 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. D12 088934, D12 088935, din 11/04/2023 emis de MARGINEAN DOREL ([NOTARE]); | | |
| C4 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1 | A1, A1.1 |

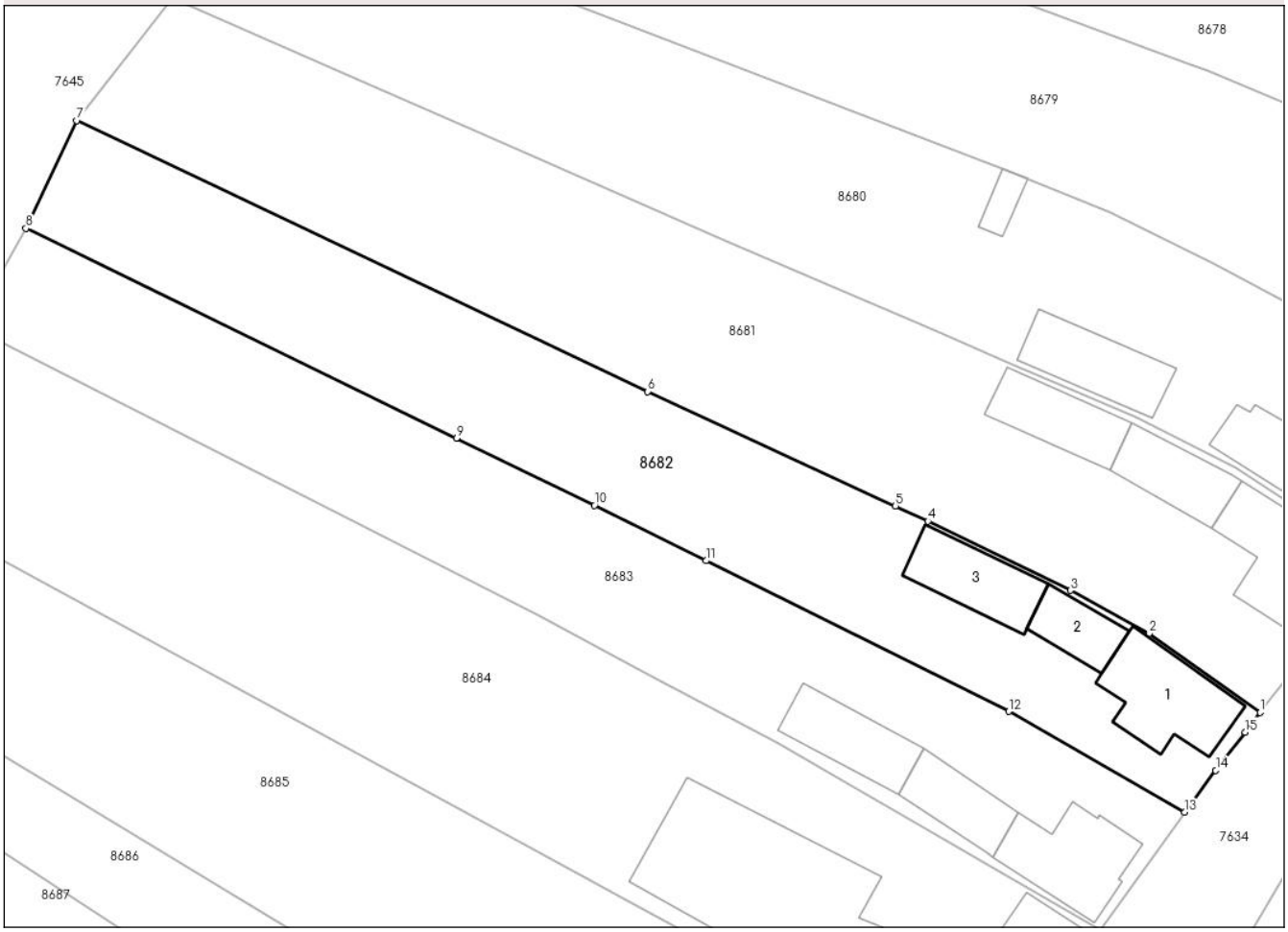
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70238 | 1.506 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | altele | DA | 1.061 | - | - | 62/b | gradina |
| 2 | curti constructii | DA | 445 | - | - | 63/b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70238-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 70238-C2 | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |
| A1.3 | 70238-C3 | constructii anexa | 68 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.180,335<br>542.886,982 | 2 | 405.169,763<br>542.894,454 | 12.946 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.169,763<br>542.894,454 | 3 | 405.162,308<br>542.898,562 | 8.512 |
| 3 | 405.162,308<br>542.898,562 | 4 | 405.148,769<br>542.905,123 | 15.045 |
| 4 | 405.148,769<br>542.905,123 | 5 | 405.145,684<br>542.906,55 | 3.399 |
| 5 | 405.145,684<br>542.906,55 | 6 | 405.122,147<br>542.917,437 | 25.933 |
| 6 | 405.122,147<br>542.917,437 | 7 | 405.067,912<br>542.943,137 | 60.016 |
| 7 | 405.067,912<br>542.943,137 | 8 | 405.063,075<br>542.932,915 | 11.309 |
| 8 | 405.063,075<br>542.932,915 | 9 | 405.103,985<br>542.913,016 | 45.493 |
| 9 | 405.103,985<br>542.913,016 | 10 | 405.117,093<br>542.906,64 | 14.576 |
| 10 | 405.117,093<br>542.906,64 | 11 | 405.127,686<br>542.901,374 | 11.83 |
| 11 | 405.127,686<br>542.901,374 | 12 | 405.156,439<br>542.887,08 | 32.11 |
| 12 | 405.156,439<br>542.887,08 | 13 | 405.173,148<br>542.877,502 | 19.26 |
| 13 | 405.173,148<br>542.877,502 | 14 | 405.176,11<br>542.881,475 | 4.956 |
| 14 | 405.176,11<br>542.881,475 | 15 | 405.178,925<br>542.885,1 | 4.59 |
| 15 | 405.178,925<br>542.885,1 | 1 | 405.180,335<br>542.886,982 | 2.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 80, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70830 | 1.475 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70830-C1 | Loc. Decea, Nr. 80, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1954 |
| A1.2 | 70830-C2 | Loc. Decea, Nr. 80, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1920 |
| A1.3 | 70830-C3 | Loc. Decea, Nr. 80, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1920 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9378 / 04/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 1889, din 17/06/2014 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parc. 400 se noteaza existenta a trei constructii; o casa si doua anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **4771 / 12/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 682, din 11/03/2020 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GROZAV ANDREI-VIOREL**, si soția<br>2) **GROZAV ANA-MARIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

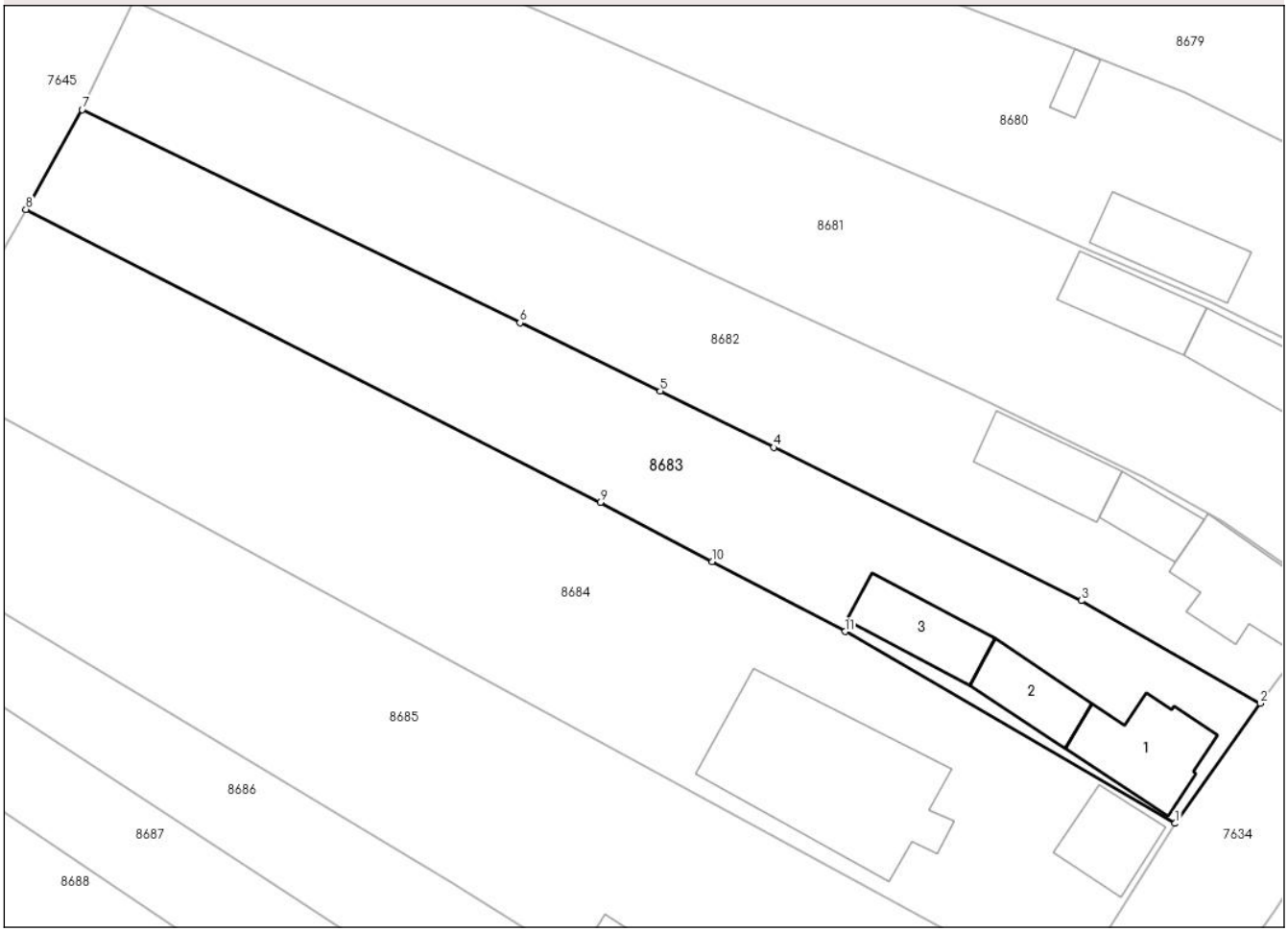
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70830 | 1.475 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 658 | 255 | 400 | - | |
| 2 | arabil | DA | 138 | 255 | 401 | - | |
| 3 | arabil | DA | 679 | 255 | 399 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70830-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1954 |
| A1.2 | 70830-C2 | constructii anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1920 |
| A1.3 | 70830-C3 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1920 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.165,201<br>542.866,292 | 2 | 405.173,148<br>542.877,502 | 13.741 |
| 2 | 405.173,148<br>542.877,502 | 3 | 405.156,439<br>542.887,08 | 19.26 |
| 3 | 405.156,439<br>542.887,08 | 4 | 405.127,686<br>542.901,374 | 32.11 |
| 4 | 405.127,686<br>542.901,374 | 5 | 405.117,093<br>542.906,64 | 11.83 |
| 5 | 405.117,093<br>542.906,64 | 6 | 405.103,985<br>542.913,016 | 14.576 |
| 6 | 405.103,985<br>542.913,016 | 7 | 405.063,075<br>542.932,915 | 45.493 |
| 7 | 405.063,075<br>542.932,915 | 8 | 405.057,829<br>542.923,598 | 10.692 |
| 8 | 405.057,829<br>542.923,598 | 9 | 405.111,491<br>542.896,254 | 60.227 |
| 9 | 405.111,491<br>542.896,254 | 10 | 405.121,949<br>542.890,737 | 11.824 |
| 10 | 405.121,949<br>542.890,737 | 11 | 405.134,358<br>542.884,191 | 14.03 |
| 11 | 405.134,358<br>542.884,191 | 1 | 405.165,201<br>542.866,292 | 35.66 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1079

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 81, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72802 | 2.332 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8707 / 30/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2337, din 27/07/2018 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BABECZKI PETER** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **SZABO ANITA** | |
| **10467 / 31/08/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 2730, din 29/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B4 | asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil, o suprafata de 975 m.p. are categoria de folosinta curti constructii iar o suprafata de 1357 m.p. are categoria de folosinta arabil, totodata se noteaza adresa administrativa loc. Decea nr. 81, jud. Alba | A1 |
| Act Administrativ nr. anexa 1.32, din 28/08/2018 emis de -; | | |
| B5 | asupra imobil A+1 se noteaza actualizare date imobil - repozitionare - si introducere geometrie , totodata se modifica suprafata de la 2309 m.p. la 2332 m.p. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

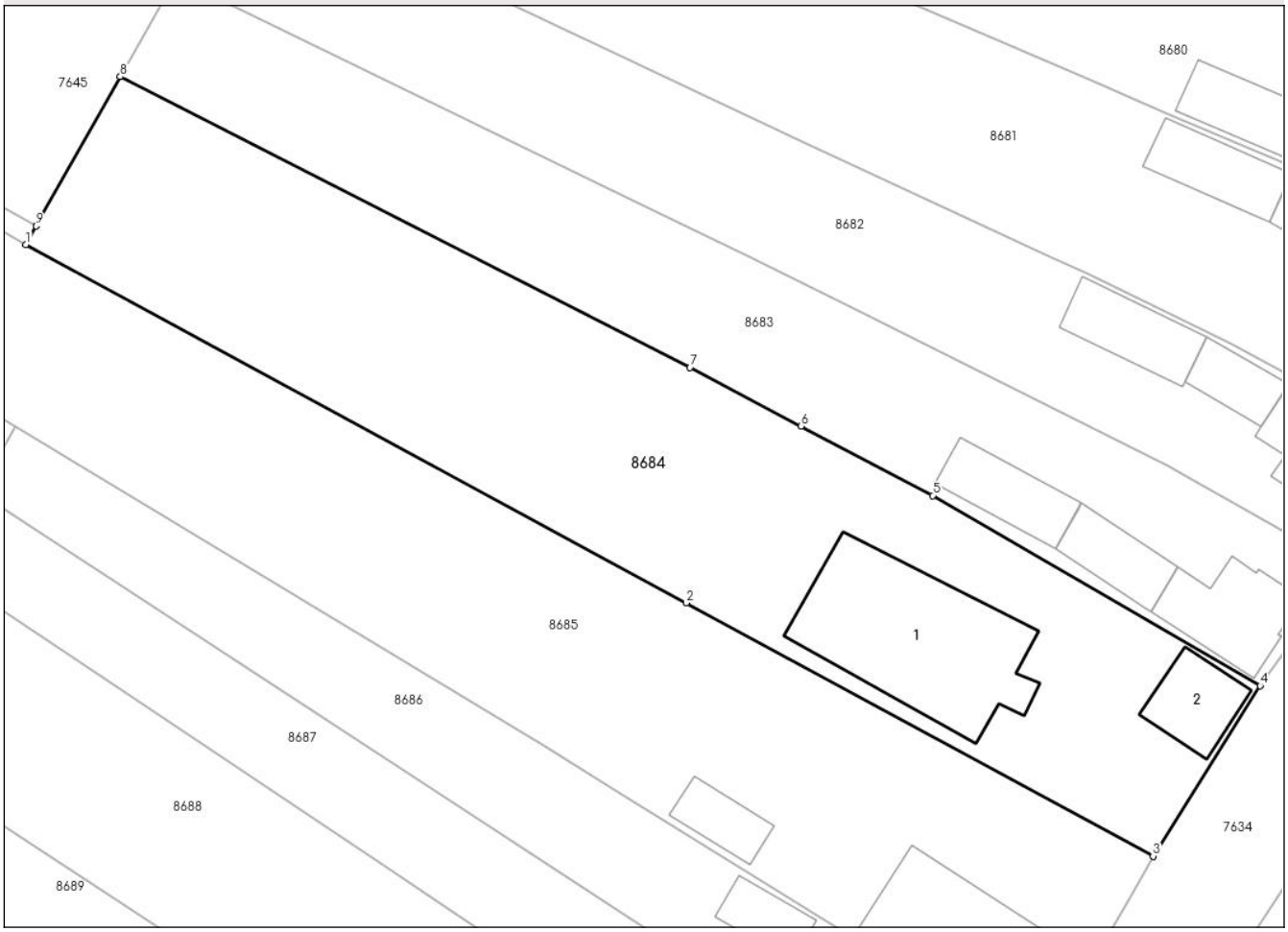
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72802 | 2.332 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 975 | - | - | 64 | |
| 2 | arabil | DA | 1.357 | - | - | 65 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72802-C1 | constructii de locuinte | 251 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | 72802-C2 | constructii anexa | 58 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.048,941<br>542.907,813 | 2 | 405.111,151<br>542.874,087 | 70.764 |
| 2 | 405.111,151<br>542.874,087 | 3 | 405.155,107<br>542.850,258 | 50.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.155,107<br>542.850,258 | 4 | 405.165,201<br>542.866,292 | 18.947 |
| 4 | 405.165,201<br>542.866,292 | 5 | 405.134,358<br>542.884,191 | 35.66 |
| 5 | 405.134,358<br>542.884,191 | 6 | 405.121,949<br>542.890,737 | 14.03 |
| 6 | 405.121,949<br>542.890,737 | 7 | 405.111,491<br>542.896,254 | 11.824 |
| 7 | 405.111,491<br>542.896,254 | 8 | 405.057,829<br>542.923,598 | 60.227 |
| 8 | 405.057,829<br>542.923,598 | 9 | 405.049,899<br>542.909,547 | 16.134 |
| 9 | 405.049,899<br>542.909,547 | 1 | 405.048,941<br>542.907,813 | 1.981 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 82, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.244 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7128/721, din 11/02/2005 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRO G ARPAD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.244 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 310 | - | 404 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.116 | - | 405 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 818 | - | 406 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 194 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa de locuit. |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.038,206<br>542.896,494 | 2 | 405.047,909<br>542.890,672 | 11.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.047,909<br>542.890,672 | 3 | 405.097,802<br>542.860,655 | 58.226 |
| 3 | 405.097,802<br>542.860,655 | 4 | 405.104,52<br>542.856,441 | 7.93 |
| 4 | 405.104,52<br>542.856,441 | 5 | 405.125,706<br>542.843,373 | 24.892 |
| 5 | 405.125,706<br>542.843,373 | 6 | 405.144,457<br>542.831,551 | 22.167 |
| 6 | 405.144,457<br>542.831,551 | 7 | 405.150,711<br>542.842,564 | 12.665 |
| 7 | 405.150,711<br>542.842,564 | 8 | 405.153,182<br>542.846,866 | 4.961 |
| 8 | 405.153,182<br>542.846,866 | 9 | 405.155,107<br>542.850,258 | 3.9 |
| 9 | 405.155,107<br>542.850,258 | 10 | 405.111,151<br>542.874,087 | 50.0 |
| 10 | 405.111,151<br>542.874,087 | 11 | 405.048,941<br>542.907,813 | 70.764 |
| 11 | 405.048,941<br>542.907,813 | 12 | 405.045,652<br>542.909,678 | 3.781 |
| 12 | 405.045,652<br>542.909,678 | 1 | 405.038,206<br>542.896,494 | 15.142 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 83, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.019 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/141, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

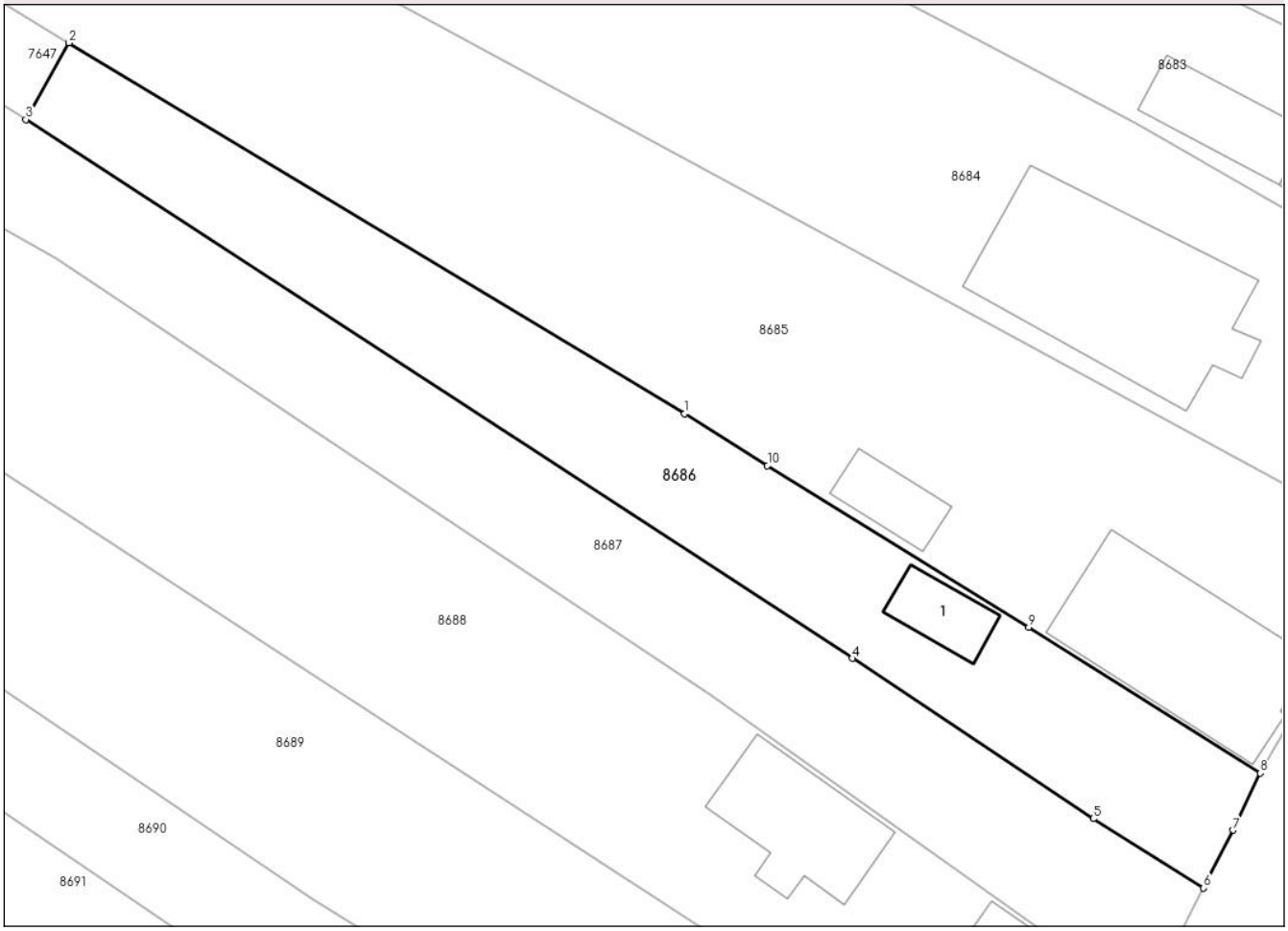
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.019 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 321 | - | 407 | - | |
| 2 | arabil | DA | 243 | - | 408 | - | |
| 3 | arabil | DA | 455 | - | 409 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.097,802<br>542.860,655 | 2 | 405.047,909<br>542.890,672 | 58.226 |
| 2 | 405.047,909<br>542.890,672 | 3 | 405.044,419<br>542.884,479 | 7.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.044,419<br>542.884,479 | 4 | 405.111,389<br>542.840,843 | 79.931 |
| 4 | 405.111,389<br>542.840,843 | 5 | 405.130,929<br>542.827,87 | 23.454 |
| 5 | 405.130,929<br>542.827,87 | 6 | 405.139,865<br>542.822,251 | 10.555 |
| 6 | 405.139,865<br>542.822,251 | 7 | 405.142,266<br>542.826,934 | 5.262 |
| 7 | 405.142,266<br>542.826,934 | 8 | 405.144,457<br>542.831,551 | 5.11 |
| 8 | 405.144,457<br>542.831,551 | 9 | 405.125,706<br>542.843,373 | 22.167 |
| 9 | 405.125,706<br>542.843,373 | 10 | 405.104,52<br>542.856,441 | 24.892 |
| 10 | 405.104,52<br>542.856,441 | 1 | 405.097,802<br>542.860,655 | 7.93 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 84, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.103 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.103 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.103 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.135,289<br>542.812,85 | 2 | 405.138,447<br>542.819,487 | 7.35 |
| 2 | 405.138,447<br>542.819,487 | 3 | 405.139,865<br>542.822,251 | 3.107 |
| 3 | 405.139,865<br>542.822,251 | 4 | 405.130,929<br>542.827,87 | 10.555 |
| 4 | 405.130,929<br>542.827,87 | 5 | 405.111,389<br>542.840,843 | 23.454 |
| 5 | 405.111,389<br>542.840,843 | 6 | 405.044,419<br>542.884,479 | 79.931 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.044,419<br>542.884,479 | 7 | 405.035,199<br>542.890,124 | 10.811 |
| 7 | 405.035,199<br>542.890,124 | 8 | 405.033,37<br>542.887,197 | 3.452 |
| 8 | 405.033,37<br>542.887,197 | 9 | 405.030,498<br>542.882,397 | 5.593 |
| 9 | 405.030,498<br>542.882,397 | 10 | 405.036,376<br>542.879,126 | 6.727 |
| 10 | 405.036,376<br>542.879,126 | 11 | 405.046,932<br>542.873,25 | 12.081 |
| 11 | 405.046,932<br>542.873,25 | 12 | 405.081,849<br>542.849,892 | 42.01 |
| 12 | 405.081,849<br>542.849,892 | 13 | 405.099,933<br>542.837,844 | 21.729 |
| 13 | 405.099,933<br>542.837,844 | 1 | 405.135,289<br>542.812,85 | 43.299 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1159

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 85, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74163 | 2.824 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI BETON |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74163-C1 | Loc. Decea, Nr. 85, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA |
| A1.2 | 74163-C2 | Loc. Decea, Nr. 85, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA FAMILIALI, 3 NIVELE, D+P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **676 / 06/03/1997** | | |
| Act Notarial nr. 416/233/1997, din 06/03/1997 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MATEI IOAN**, necasatorit | |
| **15826 / 21/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3538, din 15/09/2022 emis de COMUNA MIRASLĂU (act notarial nr 1534 din 20.09.2022, emis de BIN KARACSONZ ATTILA;act administrativ nr 3539 din 15.09.2022, emis de COMUNA MIRASLĂU); | | |
| B2 | se notează respingerea cererii | A1, A1.1 |
| **2143 / 10/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1534, din 20/09/2022 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B3 | se actualizează suprafaţa imobilului de la 2492 mp la cel real de 2842 mp , imobilului se atribuie geometrie | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3538, din 15/09/2022 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B4 | se actualizează descrierea construcţiei C 1 si se înscrie existenţa construcţiei C 2 | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3539, din 15/09/2022 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B5 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 85 com Miraslău jud Alba | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3540, din 15/09/2022 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B6 | se notează actualizarea categoriilor de folosinţă curţi construcţii de 689 mp, arabil de 2135 mp | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3538, din 15/09/2022 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MATEI IOAN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

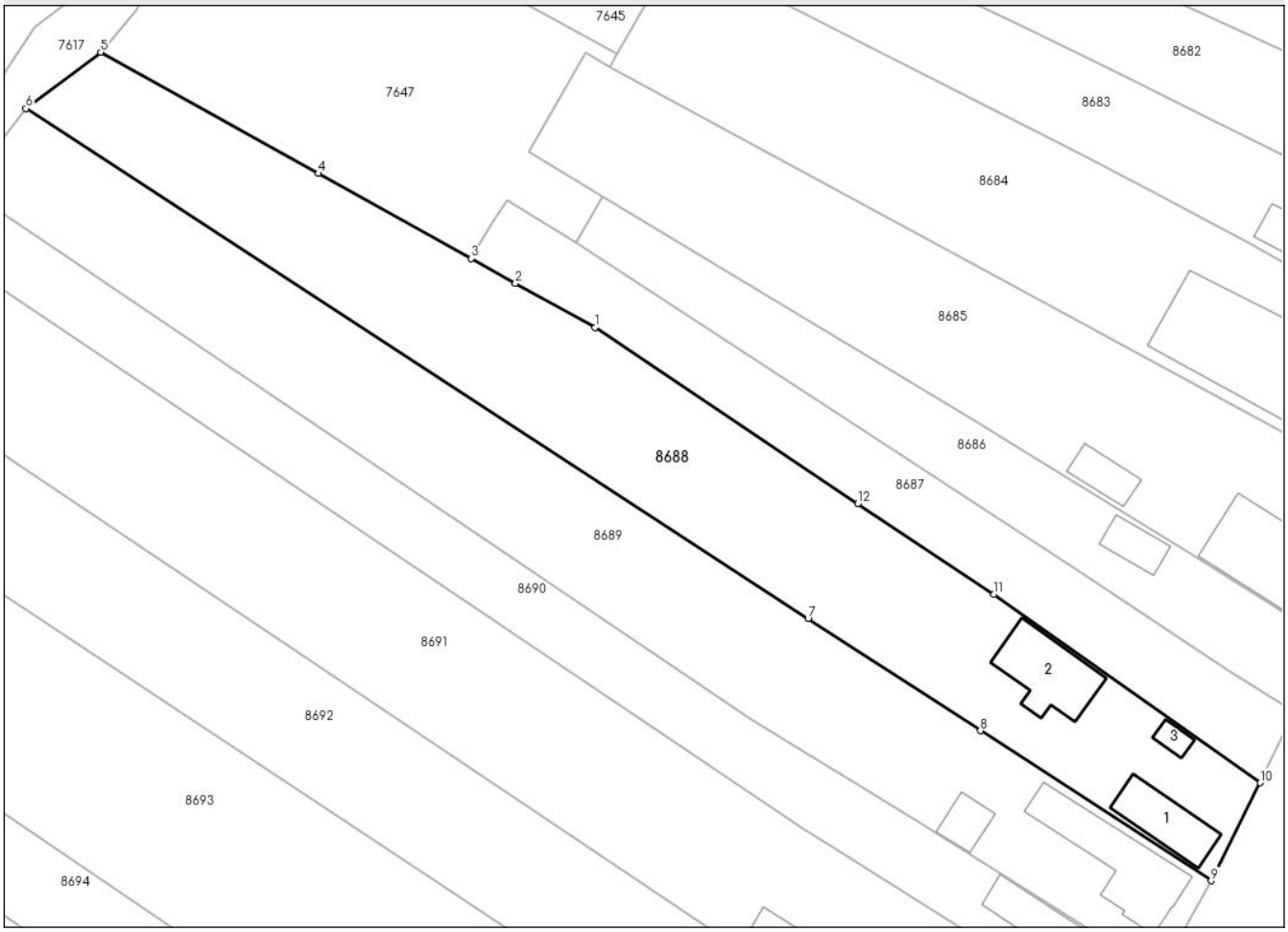
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74163 | 2.824 | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI BETON |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 689 | - | - | 70/1 | |
| 2 | arabil | DA | 2.135 | - | - | 71/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74163-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA |
| A1.2 | 74163-C2 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA FAMILIALI, 3 NIVELE, D+P+M |
| A1.3 | 74163-C3 | constructii anexa | 14 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.046,932<br>542.873,25 | 2 | 405.036,376<br>542.879,126 | 12.081 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.036,376<br>542.879,126 | 3 | 405.030,498<br>542.882,397 | 6.727 |
| 3 | 405.030,498<br>542.882,397 | 4 | 405.010,209<br>542.893,69 | 23.221 |
| 4 | 405.010,209<br>542.893,69 | 5 | 404.981,29<br>542.909,786 | 33.096 |
| 5 | 404.981,29<br>542.909,786 | 6 | 404.971,368<br>542.902,299 | 12.43 |
| 6 | 404.971,368<br>542.902,299 | 7 | 405.075,238<br>542.834,626 | 123.97 |
| 7 | 405.075,238<br>542.834,626 | 8 | 405.098,114<br>542.819,749 | 27.288 |
| 8 | 405.098,114<br>542.819,749 | 9 | 405.128,776<br>542.799,85 | 36.553 |
| 9 | 405.128,776<br>542.799,85 | 10 | 405.135,289<br>542.812,85 | 14.54 |
| 10 | 405.135,289<br>542.812,85 | 11 | 405.099,933<br>542.837,844 | 43.299 |
| 11 | 405.099,933<br>542.837,844 | 12 | 405.081,849<br>542.849,892 | 21.729 |
| 12 | 405.081,849<br>542.849,892 | 1 | 405.046,932<br>542.873,25 | 42.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 86, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70596 | Din acte: 2.726<br>Masurata: 2.714 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70596-C1 | Loc. Decea, Nr. 86, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1982.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |
| A1.2 | 70596-C2 | Loc. Decea, Nr. 86, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1996.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **503 / 22/01/2013** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5174/194, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B2 | construcția se transcrie din cf 70347 cu starea de cf neschimbată | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 603/233/1996, din 26/03/1996 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare și construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OARGA PETRU**, și soția<br>2) **OARGA MARIA NS OȚEL** | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 598/233, din 13/03/1996 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OARGA PETRU**, și soția<br>2) **OARGA MARIA NS OȚEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

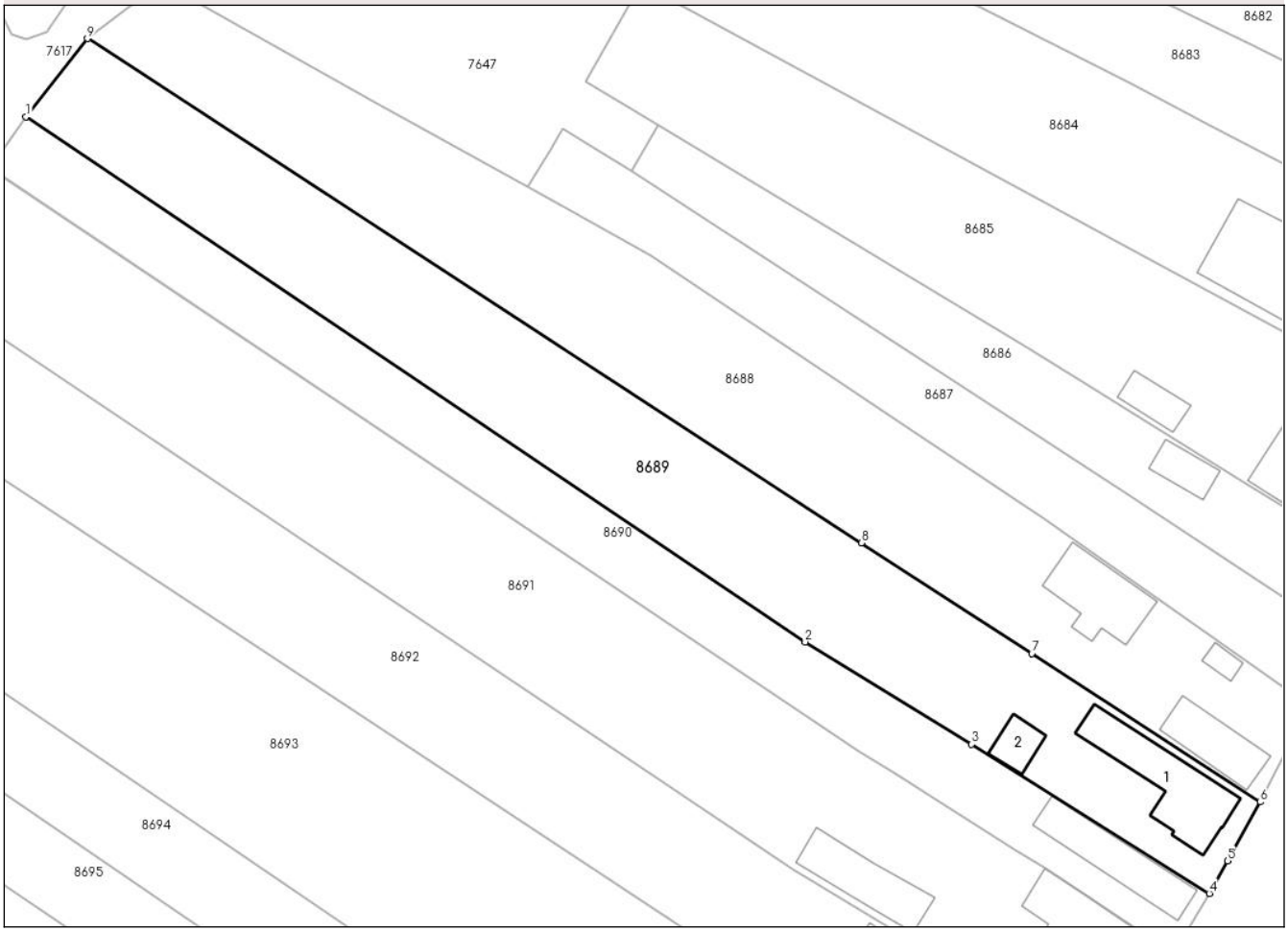
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70596 | Din acte: 2.726<br>Masurata: 2.714 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 521 | 225 | 416 | - | Jud. Alba, UAT Miraslau, Loc. Decea, nr. 86 |
| 2 | arabil | DA | 2.193 | 225 | 415 | - | Jud. Alba, UAT Miraslau, Loc. Decea, nr.86 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70596-C1 | constructii de locuinte | 146 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1982.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |
| A1.2 | 70596-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1996.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.963,128<br>542.891,796 | 2 | 405.067,71<br>542.821,328 | 126.108 |
| 2 | 405.067,71<br>542.821,328 | 3 | 405.090,041<br>542.807,601 | 26.213 |
| 3 | 405.090,041<br>542.807,601 | 4 | 405.121,946<br>542.787,59 | 37.661 |
| 4 | 405.121,946<br>542.787,59 | 5 | 405.124,363<br>542.791,966 | 4.999 |
| 5 | 405.124,363<br>542.791,966 | 6 | 405.128,776<br>542.799,85 | 9.035 |
| 6 | 405.128,776<br>542.799,85 | 7 | 405.098,114<br>542.819,749 | 36.553 |
| 7 | 405.098,114<br>542.819,749 | 8 | 405.075,238<br>542.834,626 | 27.288 |
| 8 | 405.075,238<br>542.834,626 | 9 | 404.971,368<br>542.902,299 | 123.97 |
| 9 | 404.971,368<br>542.902,299 | 1 | 404.963,128<br>542.891,796 | 13.35 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 87, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73350 | 1.610 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73350-C1 | Loc. Decea, Nr. 87, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11817 / 27/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1965, din 23/04/2021 emis de Primaria comunei Miraslau; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 45, din 12/03/2021 emis de notar Petruta Mariana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PAUL CIPRIAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PAUL CIPRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

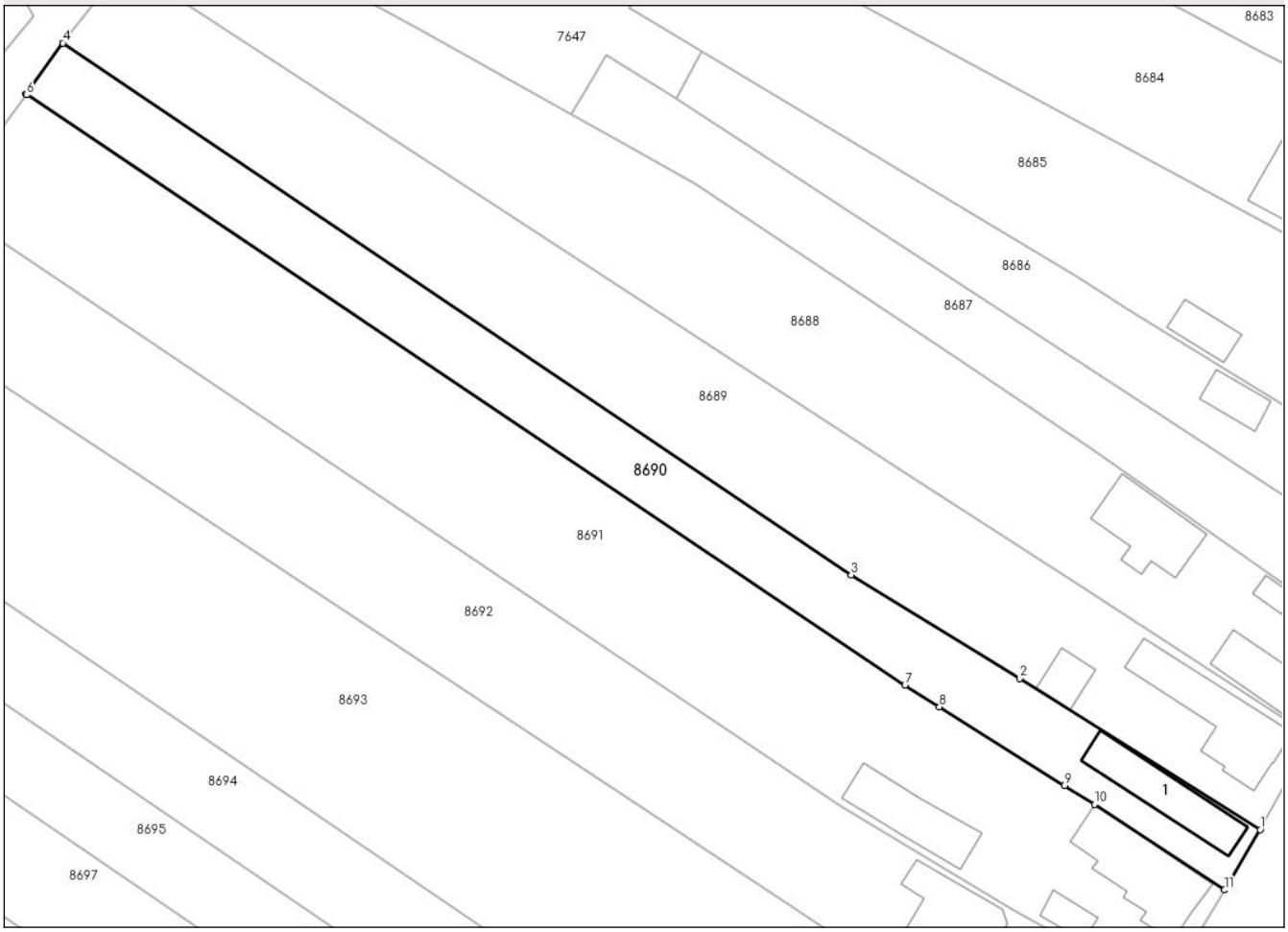
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73350 | 1.610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 410 | 225 | 417 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.200 | 225 | 418 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73350-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.121,946<br>542.787,59 | 2 | 405.090,041<br>542.807,601 | 37.661 |
| 2 | 405.090,041<br>542.807,601 | 3 | 405.067,71<br>542.821,328 | 26.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.067,71<br>542.821,328 | 4 | 404.963,128<br>542.891,796 | 126.108 |
| 4 | 404.963,128<br>542.891,796 | 5 | 404.958,238<br>542.884,992 | 8.379 |
| 5 | 404.958,238<br>542.884,992 | 6 | 404.958,355<br>542.884,915 | 0.139 |
| 6 | 404.958,355<br>542.884,915 | 7 | 405.074,826<br>542.806,713 | 140.29 |
| 7 | 405.074,826<br>542.806,713 | 8 | 405.079,392<br>542.803,839 | 5.395 |
| 8 | 405.079,392<br>542.803,839 | 9 | 405.095,983<br>542.793,395 | 19.605 |
| 9 | 405.095,983<br>542.793,395 | 10 | 405.099,954<br>542.790,918 | 4.68 |
| 10 | 405.099,954<br>542.790,918 | 11 | 405.117,23<br>542.779,58 | 20.664 |
| 11 | 405.117,23<br>542.779,58 | 1 | 405.121,946<br>542.787,59 | 9.295 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 88, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74018 | 3.431 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74018-C1 | Loc. Decea, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 143mp. |
| A1.2 | 74018-C2 | Loc. Decea, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca ,,Magazie" Rh= Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 35mp. |
| A1.3 | 74018-C3 | Loc. Decea, Nr. 88, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa gospodareasca ,,Grajd" Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 100mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6555 / 12/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1489 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 06/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit, și două anexe gospodărești | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. 98 CERTIFICAT DE MOSTENITOR, din 23/06/2021 emis de BNI KARACSONY MARTON ATTILA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PORCA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

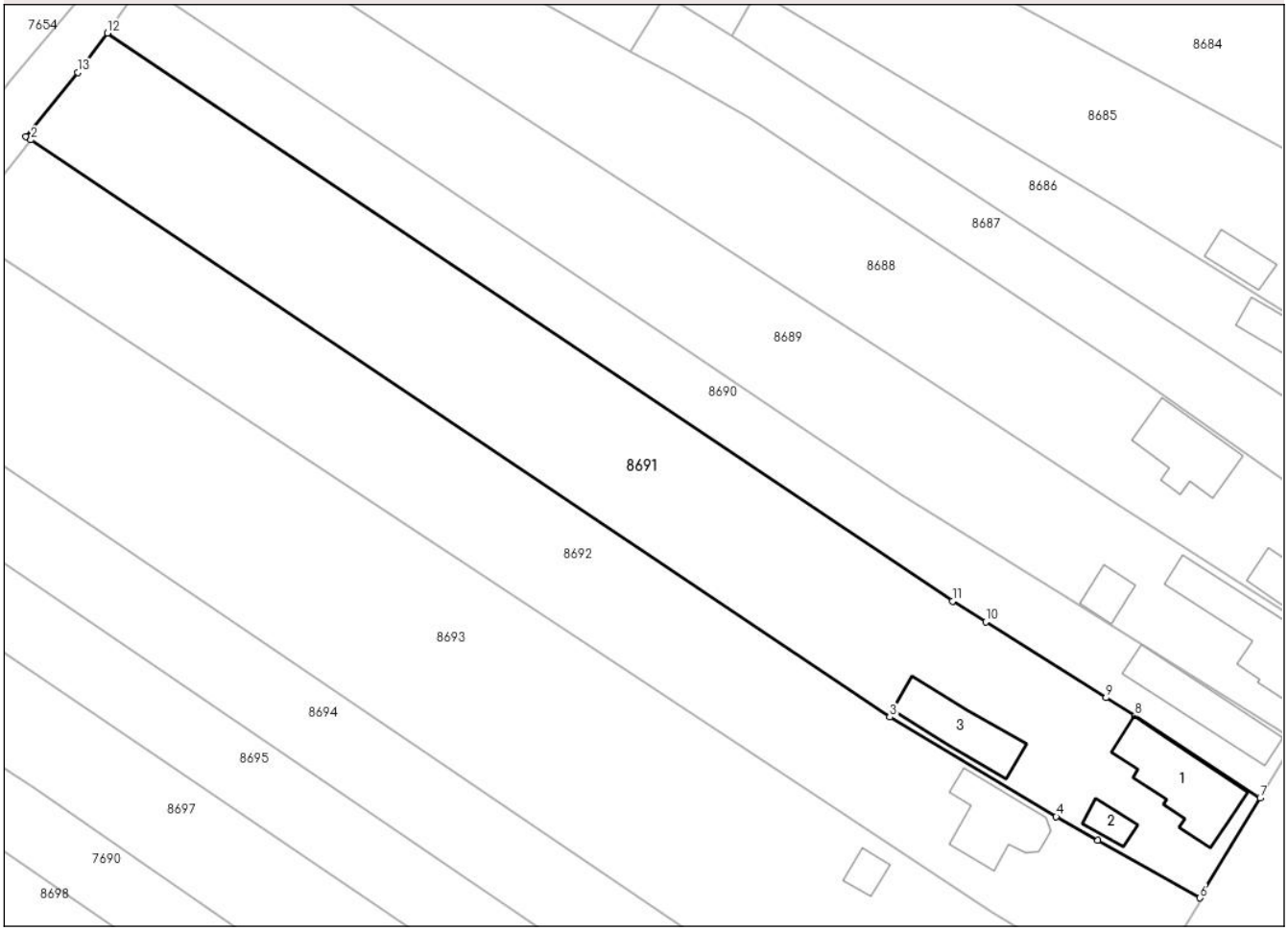
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74018 | 3.431 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 255 | 420 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.531 | 255 | 419 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74018-C1 | constructii de locuinte | 143 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit, Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 143mp. |
| A1.2 | 74018-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca ,,Magazie" Rh= Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 35mp. |
| A1.3 | 74018-C3 | constructii anexa | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa gospodareasca ,,Grajd" Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 100mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.947,121<br>542.870,67 | 2 | 404.947,825<br>542.870,194 | 0.85 |
| 2 | 404.947,825<br>542.870,194 | 3 | 405.066,185<br>542.790,731 | 142.561 |
| 3 | 405.066,185<br>542.790,731 | 4 | 405.089,105<br>542.777,028 | 26.704 |
| 4 | 405.089,105<br>542.777,028 | 5 | 405.094,87<br>542.773,753 | 6.63 |
| 5 | 405.094,87<br>542.773,753 | 6 | 405.108,93<br>542.765,83 | 16.139 |
| 6 | 405.108,93<br>542.765,83 | 7 | 405.117,23<br>542.779,58 | 16.061 |
| 7 | 405.117,23<br>542.779,58 | 8 | 405.099,954<br>542.790,918 | 20.664 |
| 8 | 405.099,954<br>542.790,918 | 9 | 405.095,983<br>542.793,395 | 4.68 |
| 9 | 405.095,983<br>542.793,395 | 10 | 405.079,392<br>542.803,839 | 19.605 |
| 10 | 405.079,392<br>542.803,839 | 11 | 405.074,826<br>542.806,713 | 5.395 |
| 11 | 405.074,826<br>542.806,713 | 12 | 404.958,355<br>542.884,915 | 140.29 |
| 12 | 404.958,355<br>542.884,915 | 13 | 404.954,27<br>542.879,461 | 6.814 |
| 13 | 404.954,27<br>542.879,461 | 1 | 404.947,121<br>542.870,67 | 11.331 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 89, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70973 | 2.959 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 70973-C2 | Loc. Decea, Nr. 89, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta Familiala, Rh= S+P+M, anul construirii 2022, S.construita desfasurata = 202mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8077 / 12/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 108/2008 inch. nr. 4317 din data de, din 25/04/2008; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se transcrie casa si 250 m.p. din cf. 70859 in fav. vechilor propr. cu titlu initial de dobandire | A1 |
| **1532 / 17/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 207/2016, din 10/02/2016 emis de Koble Adriana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1605/2959 | A1 |
| | 1) **STOIA BIANCA CRINA**, și soțul<br>2) **STOIA FLORIN ERVIN** | |
| **1117 / 07/02/2017** | | |
| Act Administrativ nr. înch nr 1532, din 17/02/2016 emis de BCPI AIUD; | | |
| B8 | se îndreaptă eroarea materială strecurată sub B5 în sensul radierii mentiunii cotă nedeterminată | A1 |
| **6667 / 11/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 745, din 08/06/2018 emis de BNP MARGINEAN DOREL; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1354/2959 | A1 |
| | 1) **STOIA FLORIN ERVIN**, casatorit cu<br>2) **STOIA BIANCA CRINA**, bun comun | |
| **7196 / 22/06/2018** | | |
| Act Administrativ nr. autorizație de demolare nr 2, din 21/02/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr adeverința nr 2150 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr 3 din 08.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B11 | se notează radierea construcției C1 casă de locuit | A1 |
| **10770 / 23/06/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 11 AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE, din 11/12/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; act administrativ nr 2519 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI din 17.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B12 | asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.1 - locuinta familiala- | A1.2 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **STOIA FLORIN ERVIN**<br>2) **STOIA BIANCA CRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **13016 / 15/11/2016** | |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Administrativ nr. certificat de deces 231873, din 10/10/2016 emis de COMUNA MIRASLĂU[NOTARE]; | | |
| C3 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1,2 cu inch. nr. 1532/2016 | A1 |

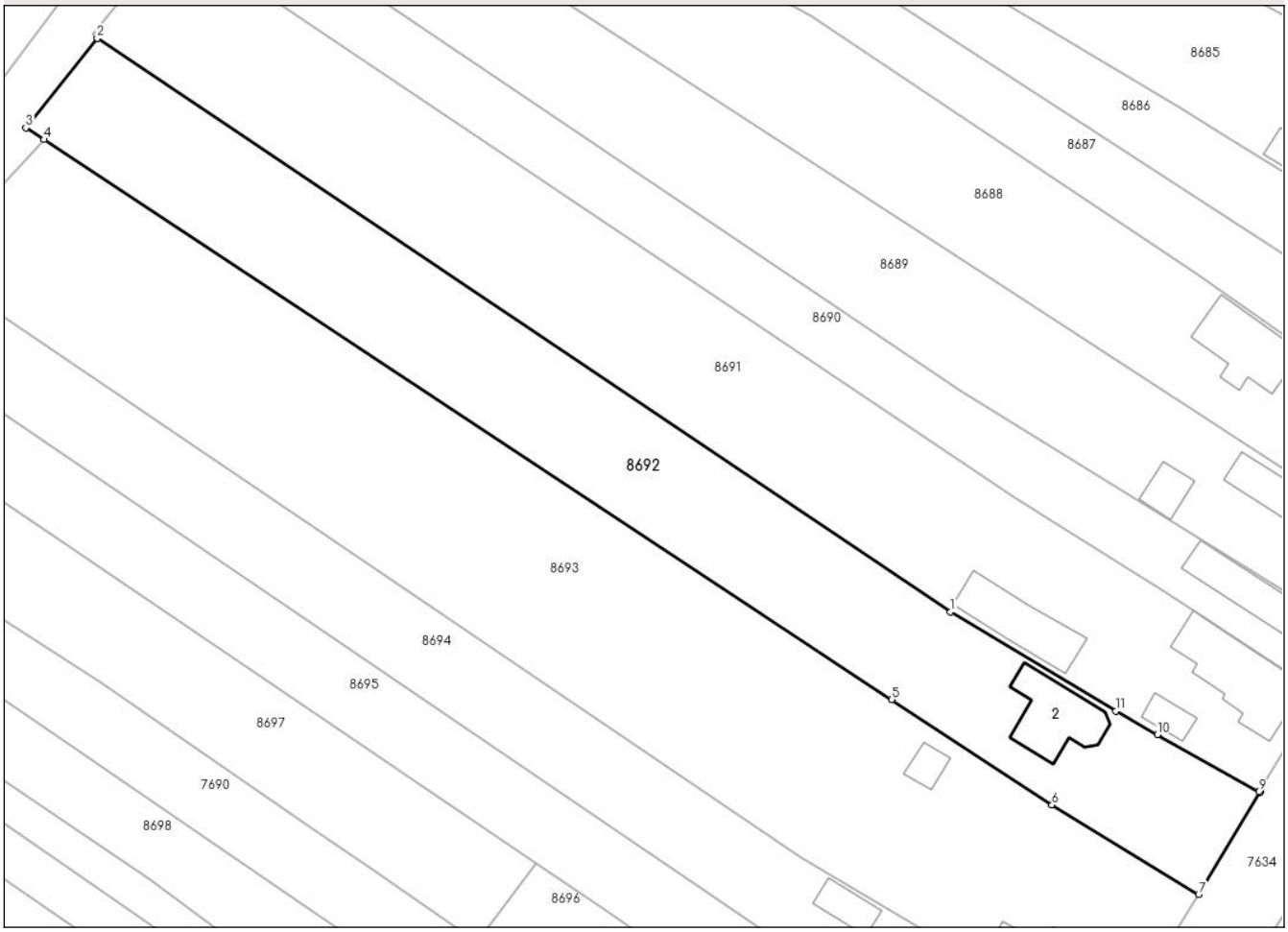
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70973 | 2.959 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 782 | - | 421 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.177 | - | 422 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 70973-C2 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta Familiala, Rh= S+P+M, anul construirii 2022, S. construita desfasurata = 202mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.066,185<br>542.790,731 | 2 | 404.947,825<br>542.870,194 | 142.561 |
| 2 | 404.947,825<br>542.870,194 | 3 | 404.937,941<br>542.857,806 | 15.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 404.937,941<br>542.857,806 | 4 | 404.940,422<br>542.856,17 | 2.972 |
| 4 | 404.940,422<br>542.856,17 | 5 | 405.058,02<br>542.778,603 | 140.875 |
| 5 | 405.058,02<br>542.778,603 | 6 | 405.080,245<br>542.763,984 | 26.602 |
| 6 | 405.080,245<br>542.763,984 | 7 | 405.100,584<br>542.751,593 | 23.816 |
| 7 | 405.100,584<br>542.751,593 | 8 | 405.109,134<br>542.765,715 | 16.509 |
| 8 | 405.109,134<br>542.765,715 | 9 | 405.108,93<br>542.765,83 | 0.234 |
| 9 | 405.108,93<br>542.765,83 | 10 | 405.094,87<br>542.773,753 | 16.139 |
| 10 | 405.094,87<br>542.773,753 | 11 | 405.089,105<br>542.777,028 | 6.63 |
| 11 | 405.089,105<br>542.777,028 | 1 | 405.066,185<br>542.790,731 | 26.704 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1143

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 90, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74513 | 4.697 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74513-C1 | Loc. Decea, Nr. 90, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1293 / 02/05/1990** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 02/05/1990 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SZANTO IOAN** | |
| **2151 / 10/07/1996** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1590/233/1996, din 10/07/1996 emis de BNP Dorel Mărginean; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MÎȚU ION**, și soția<br>2) **MÎȚU MARIA**, ns Horhat fostă Onișor | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

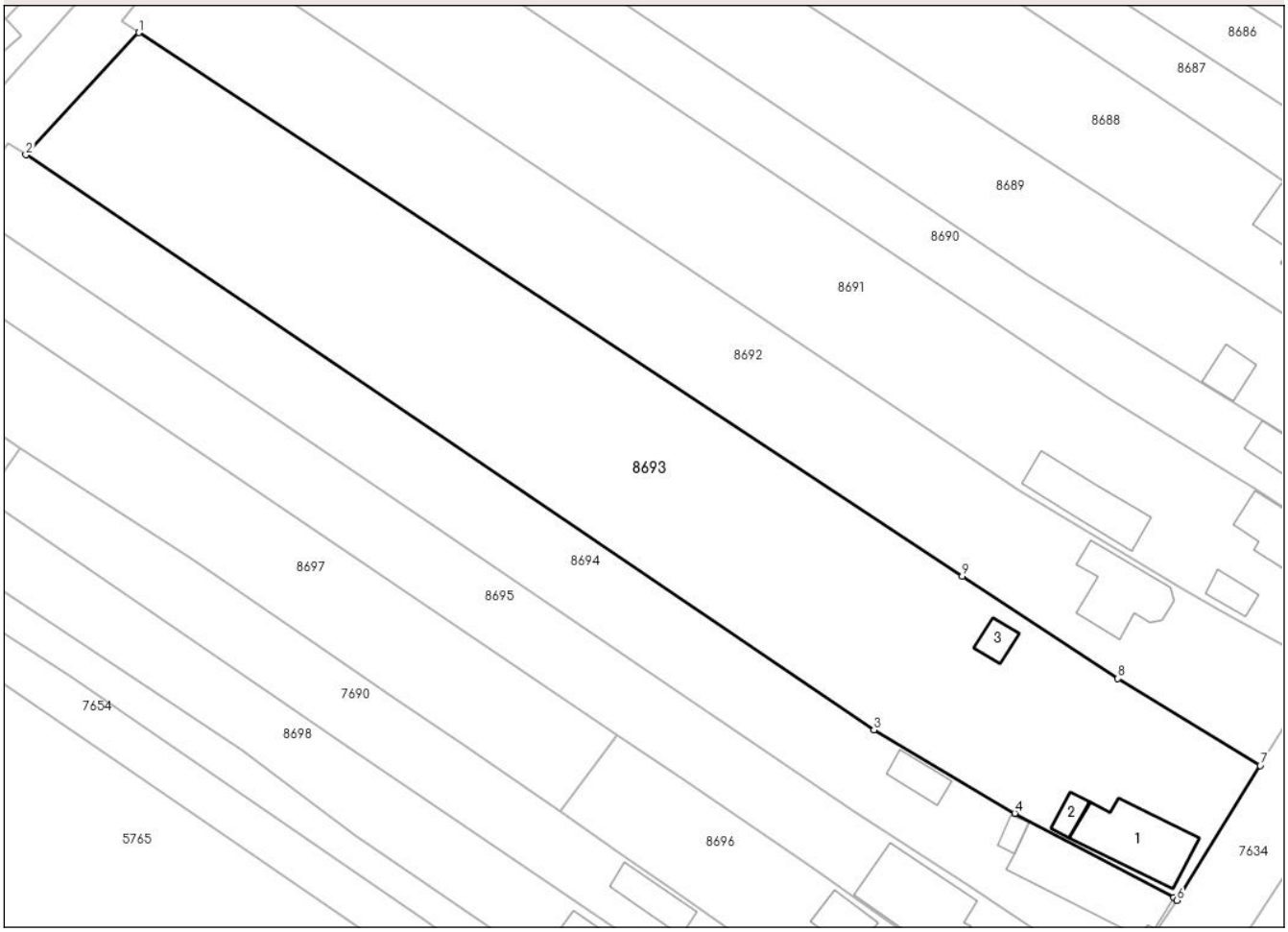
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74513 | 4.697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 683 | - | - | 76 | |
| 2 | arabil | DA | 4.014 | - | - | 77 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74513-C1 | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casă |
| A1.2 | 74513-C2 | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anexa |
| A1.3 | 74513-C3 | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.940,422<br>542.856,17 | 2 | 404.924,263<br>542.838,738 | 23.769 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.924,263<br>542.838,738 | 3 | 405.045,392<br>542.756,676 | 146.309 |
| 3 | 405.045,392<br>542.756,676 | 4 | 405.065,51<br>542.744,788 | 23.368 |
| 4 | 405.065,51<br>542.744,788 | 5 | 405.088,201<br>542.732,719 | 25.701 |
| 5 | 405.088,201<br>542.732,719 | 6 | 405.088,704<br>542.732,347 | 0.626 |
| 6 | 405.088,704<br>542.732,347 | 7 | 405.100,584<br>542.751,593 | 22.618 |
| 7 | 405.100,584<br>542.751,593 | 8 | 405.080,245<br>542.763,984 | 23.816 |
| 8 | 405.080,245<br>542.763,984 | 9 | 405.058,02<br>542.778,603 | 26.602 |
| 9 | 405.058,02<br>542.778,603 | 1 | 404.940,422<br>542.856,17 | 140.875 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 91, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71643 | 2.292 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71643-C1 | Loc. Decea, Nr. 91, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA |
| A1.2 | 71643-C2 | Loc. Decea, Nr. 91, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 71643-C3 | Loc. Decea, Nr. 91, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; SURA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9760 / 17/08/2017** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificăriiconstrucției nr 2988, din 16/08/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează 3 construcții, casă, bucătărie de vară și șură | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **2223 / 22/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 29, din 21/02/2018 emis de BNP MARGINEAN DOREL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VAIDA CRISTINA-ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

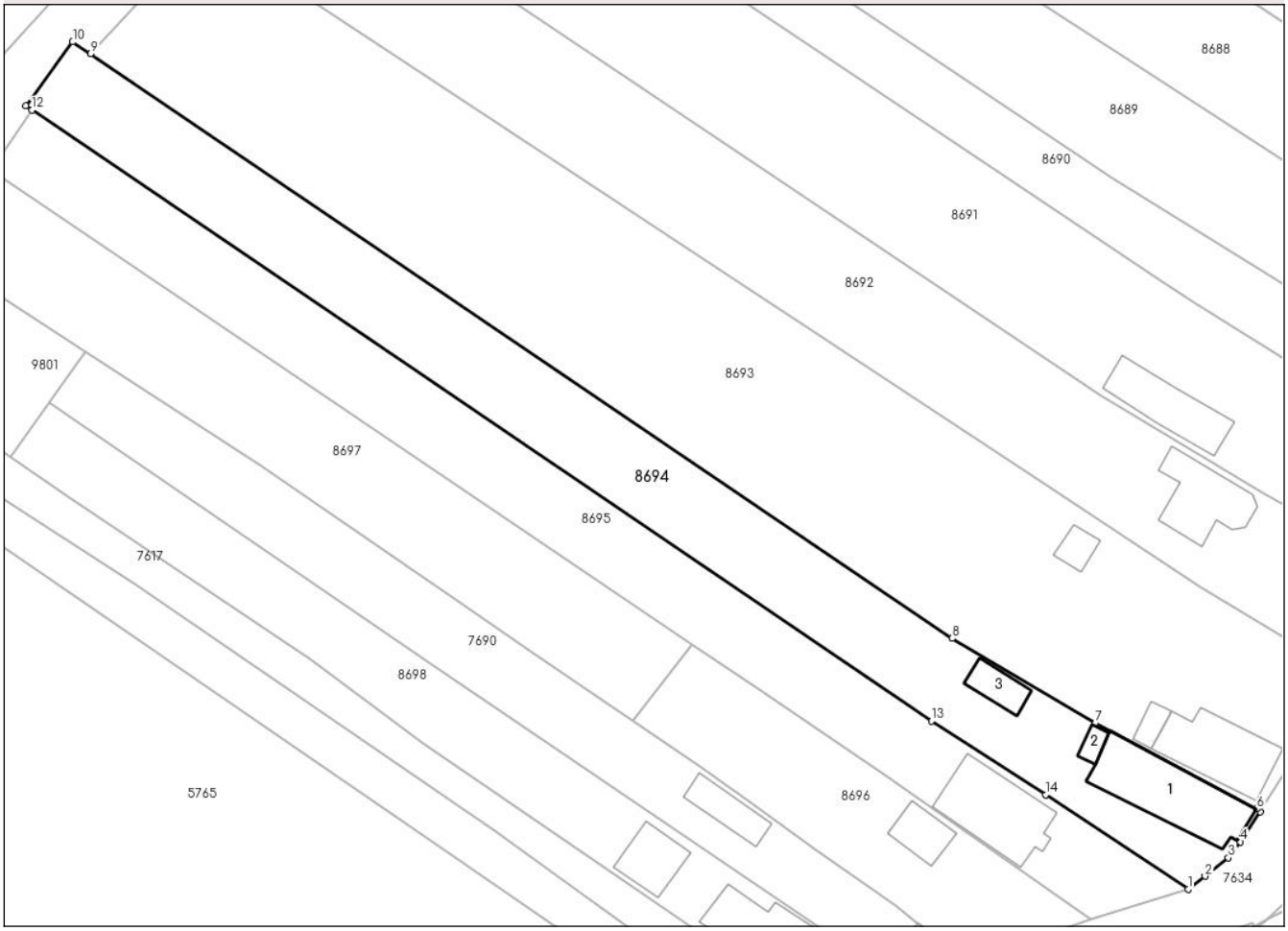
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71643 | 2.292 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 638 | 225 | 426 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.654 | 225 | 427 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71643-C1 | constructii de locuinte | 168 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA |
| A1.2 | 71643-C2 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA |
| A1.3 | 71643-C3 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; SURA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.078,569<br>542.721,477 | 2 | 405.080,935<br>542.723,286 | 2.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.080,935<br>542.723,286 | 3 | 405.084,227<br>542.725,853 | 4.174 |
| 3 | 405.084,227<br>542.725,853 | 4 | 405.085,931<br>542.728,107 | 2.825 |
| 4 | 405.085,931<br>542.728,107 | 5 | 405.088,704<br>542.732,347 | 5.066 |
| 5 | 405.088,704<br>542.732,347 | 6 | 405.088,201<br>542.732,719 | 0.626 |
| 6 | 405.088,201<br>542.732,719 | 7 | 405.065,51<br>542.744,788 | 25.701 |
| 7 | 405.065,51<br>542.744,788 | 8 | 405.045,392<br>542.756,676 | 23.368 |
| 8 | 405.045,392<br>542.756,676 | 9 | 404.924,263<br>542.838,738 | 146.309 |
| 9 | 404.924,263<br>542.838,738 | 10 | 404.921,764<br>542.840,43 | 3.018 |
| 10 | 404.921,764<br>542.840,43 | 11 | 404.915,194<br>542.831,45 | 11.127 |
| 11 | 404.915,194<br>542.831,45 | 12 | 404.916,071<br>542.830,855 | 1.06 |
| 12 | 404.916,071<br>542.830,855 | 13 | 405.042,495<br>542.745,057 | 152.789 |
| 13 | 405.042,495<br>542.745,057 | 14 | 405.058,562<br>542.734,718 | 19.106 |
| 14 | 405.058,562<br>542.734,718 | 1 | 405.078,569<br>542.721,477 | 23.992 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:767

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 92, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72979 | 1.948 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15292 / 09/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. sentința civilă nr 1091, din 09/09/2019 emis de JUDECATORIA AIUD; | | |
| B2 | se actualizează suprafața imobilului A +1 de la 2122 mp la cel real de 1948 mp | A1 |
| **8859 / 05/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 402, din 05/05/2020 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA CĂLIN-CRISTIAN**, și soția<br>2) **POPA SIMINA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

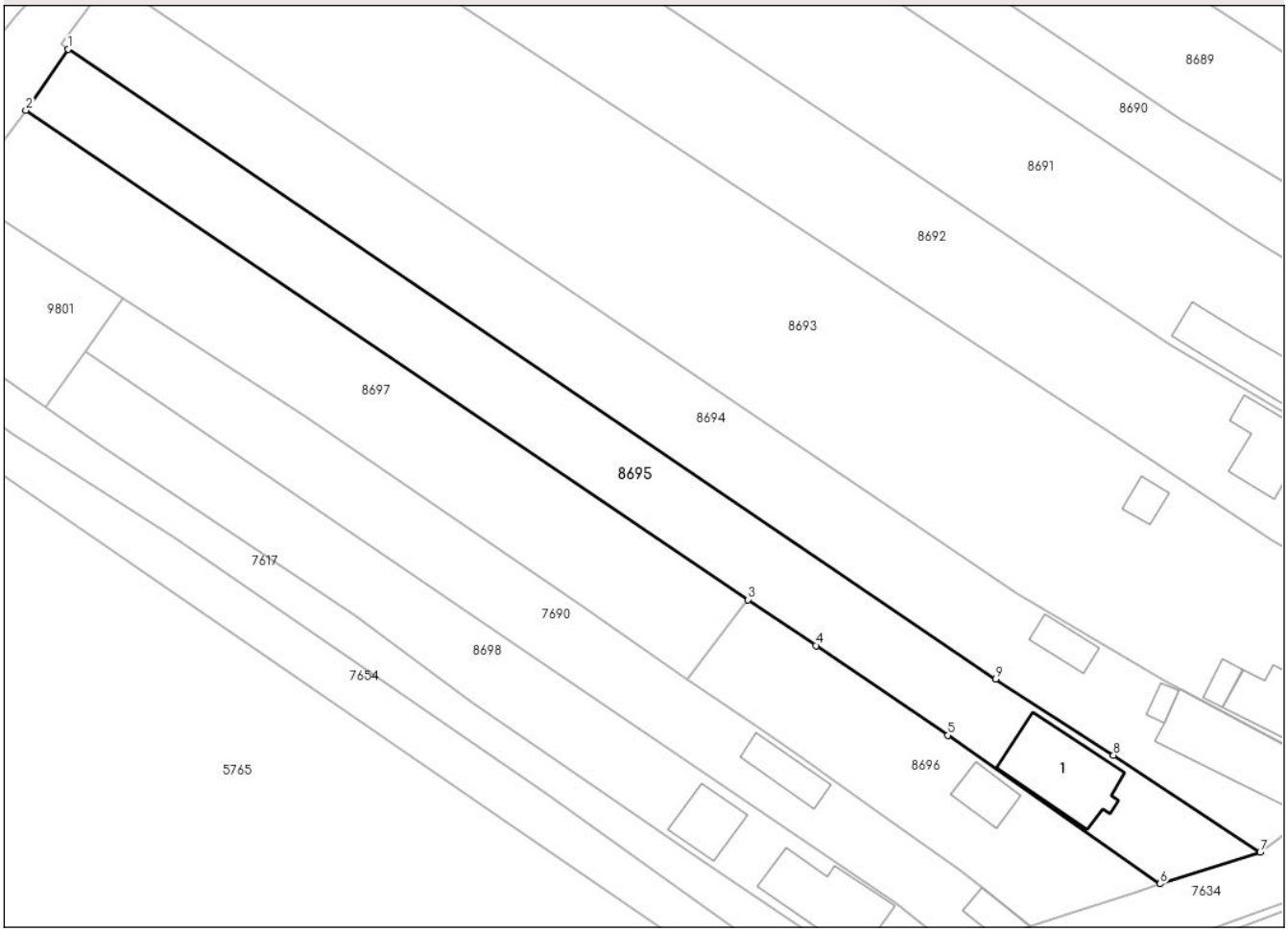
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72979 | 1.948 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.602 | - | - | 78b | |
| 2 | curti constructii | DA | 346 | - | - | 79 b | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72979-C1 | constructii de locuinte | 141 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.916,071<br>542.830,855 | 2 | 404.910,311<br>542.822,496 | 10.151 |
| 2 | 404.910,311<br>542.822,496 | 3 | 405.008,744<br>542.755,891 | 118.85 |
| 3 | 405.008,744<br>542.755,891 | 4 | 405.018,003<br>542.749,625 | 11.18 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.018,003<br>542.749,625 | 5 | 405.035,991<br>542.737,42 | 21.737 |
| 5 | 405.035,991<br>542.737,42 | 6 | 405.064,917<br>542.717,178 | 35.306 |
| 6 | 405.064,917<br>542.717,178 | 7 | 405.078,569<br>542.721,477 | 14.313 |
| 7 | 405.078,569<br>542.721,477 | 8 | 405.058,562<br>542.734,718 | 23.992 |
| 8 | 405.058,562<br>542.734,718 | 9 | 405.042,495<br>542.745,057 | 19.106 |
| 9 | 405.042,495<br>542.745,057 | 1 | 404.916,071<br>542.830,855 | 152.789 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 93, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73198 | 884 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73198-C1 | Loc. Decea, Nr. 93, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de lemn |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13093 / 04/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. declarație de dezmembrare aut nr 717, din 04/08/2020 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73198 a imobilului cu numarul cadastral 73198/Mir\U+0103sl\U+0103u, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73187 inscris in cartea funciara 73187; | A1 |
| Act Notarial nr. 29/233/1999 inch. nr. 66/1999, din 12/01/1999 emis de BNP KARACSONY M.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cump\U+0103rare , inch. nr. 66/1999, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SULYOK ANICA**, ns. Lukacs, | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73187/Mir\U+0103sl\U+0103u, inscrisa prin incheierea nr. 9499 din 28/05/2020;* | |
| Act Administrativ nr. 12195, din 16/07/2020 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 73187 Miraslau prin doc. cad. nr. 12195/2020 avizata de inspector Maxim Mariana prin care s-au atribuit nr. cad. 73198, 73199 Miraslau | A1, A1.1 |
| **1761 / 06/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. c.m. nr. 25, din 06/02/2023 emis de Petruta Mariana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SULYOK ANICA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SULYOK ȘTEFAN-TIBERIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73198 | 884 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 884 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73198-C1 | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de lemn |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.047,256<br>542.711,469 | 2 | 405.048,758<br>542.711,959 | 1.58 |
| 2 | 405.048,758<br>542.711,959 | 3 | 405.053,77<br>542.713,595 | 5.272 |
| 3 | 405.053,77<br>542.713,595 | 4 | 405.061,537<br>542.716,091 | 8.158 |
| 4 | 405.061,537<br>542.716,091 | 5 | 405.064,917<br>542.717,178 | 3.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.064,917<br>542.717,178 | 6 | 405.035,991<br>542.737,42 | 35.306 |
| 6 | 405.035,991<br>542.737,42 | 7 | 405.018,003<br>542.749,625 | 21.737 |
| 7 | 405.018,003<br>542.749,625 | 8 | 405.008,744<br>542.755,891 | 11.18 |
| 8 | 405.008,744<br>542.755,891 | 9 | 405.000,527<br>542.745,048 | 13.605 |
| 9 | 405.000,527<br>542.745,048 | 10 | 405.010,001<br>542.738,562 | 11.482 |
| 10 | 405.010,001<br>542.738,562 | 11 | 405.016,431<br>542.734,075 | 7.841 |
| 11 | 405.016,431<br>542.734,075 | 12 | 405.026,374<br>542.727,005 | 12.2 |
| 12 | 405.026,374<br>542.727,005 | 13 | 405.037,487<br>542.719,122 | 13.625 |
| 13 | 405.037,487<br>542.719,122 | 14 | 405.040,452<br>542.716,799 | 3.767 |
| 14 | 405.040,452<br>542.716,799 | 1 | 405.047,256<br>542.711,469 | 8.643 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 93, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73199 | 1.611 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13093 / 04/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. declarație de dezmembrare aut nr 717, din 04/08/2020 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 73199 a imobilului cu numarul cadastral 73199/Mir\U+0103sl\U+0103u, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73187 inscris in cartea funciara 73187; | A1 |
| Act Administrativ nr. 12195, din 16/07/2020 emis de OCPI ALBA - BCPI AIUD; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 73187 Miraslau prin doc. cad. nr. 12195/2020 avizata de inspector Maxim Mariana prin care s-au atribuit nr. cad. 73198, 73199 Miraslau | A1 |
| **13094 / 04/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 718, din 04/08/2020 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cump\U+0103rare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA MARIA-LUCICA**, și soțul<br>2) **POPA IOAN-DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

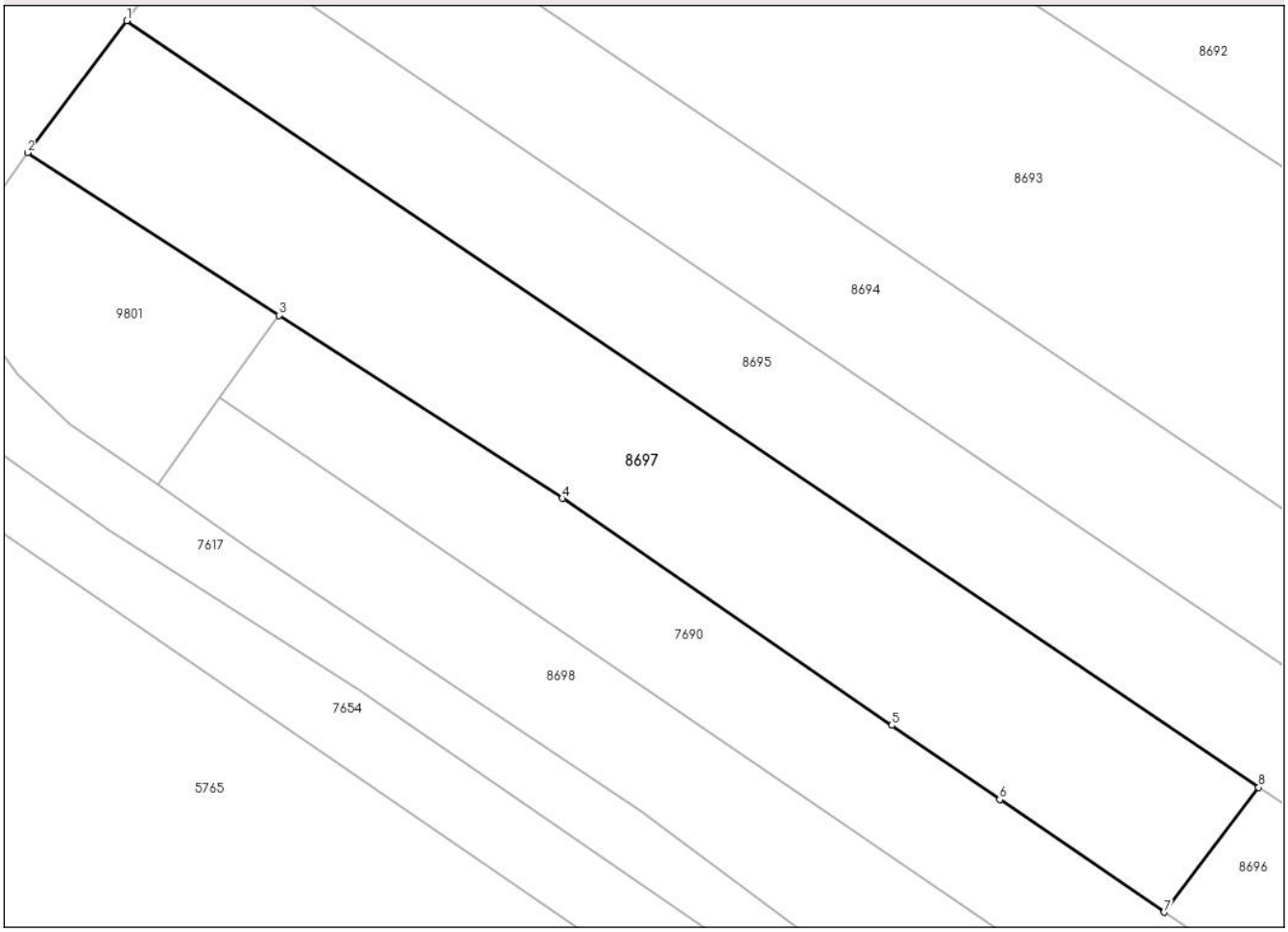
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73199 | 1.611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.611 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.910,311<br>542.822,496 | 2 | 404.901,655<br>542.811,035 | 14.363 |
| 2 | 404.901,655<br>542.811,035 | 3 | 404.923,527<br>542.796,91 | 26.037 |
| 3 | 404.923,527<br>542.796,91 | 4 | 404.948,159<br>542.781,002 | 29.322 |
| 4 | 404.948,159<br>542.781,002 | 5 | 404.976,817<br>542.761,276 | 34.791 |
| 5 | 404.976,817<br>542.761,276 | 6 | 404.986,223<br>542.754,838 | 11.398 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.986,223<br>542.754,838 | 7 | 405.000,527<br>542.745,048 | 17.334 |
| 7 | 405.000,527<br>542.745,048 | 8 | 405.008,744<br>542.755,891 | 13.605 |
| 8 | 405.008,744<br>542.755,891 | 1 | 404.910,311<br>542.822,496 | 118.85 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 95, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.365 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5218/233, din 14/11/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRICI C PETREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

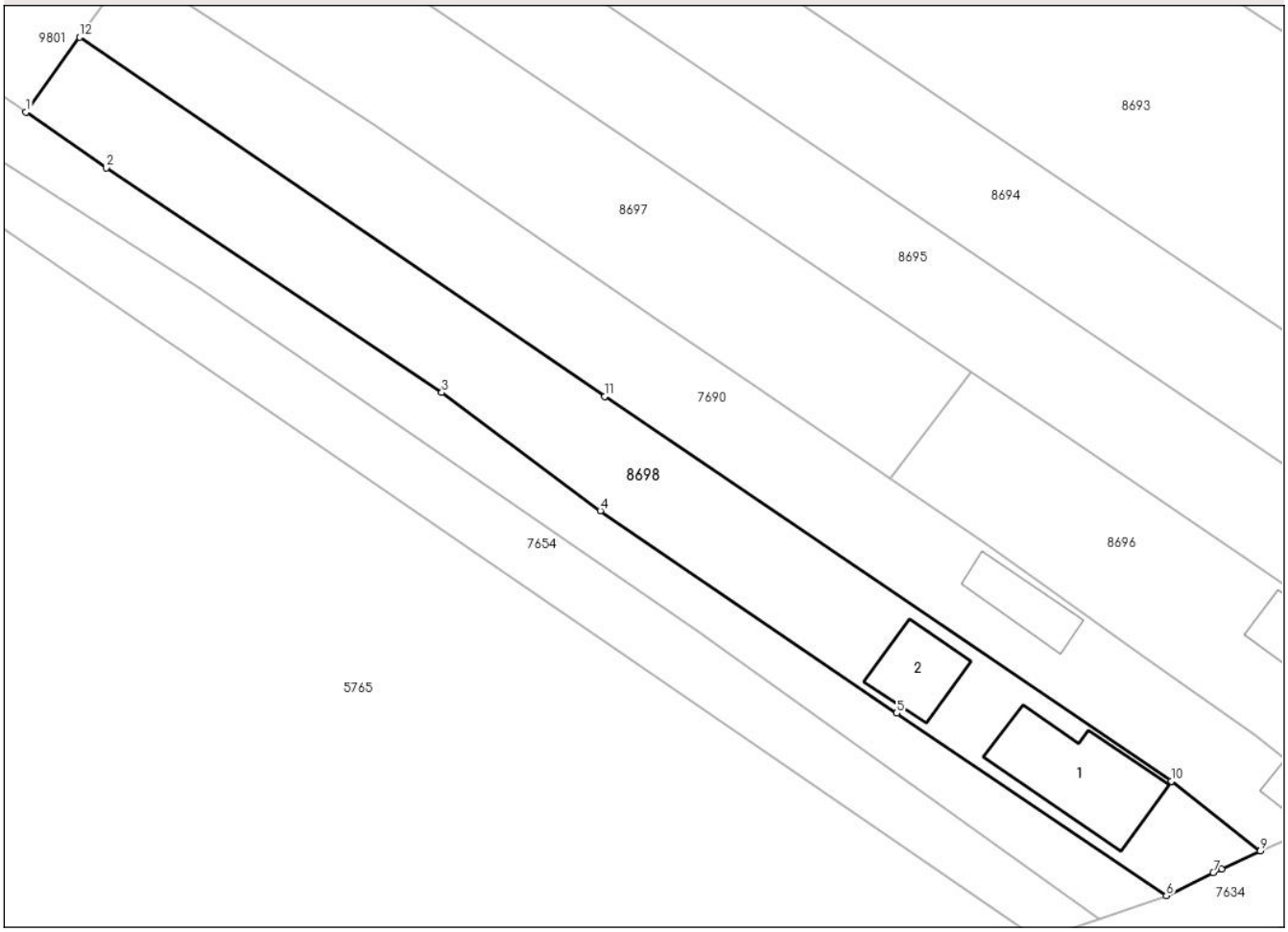
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 967 | - | 432/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 59 | - | 433/1 | - | |
| 3 | curti constructii | NU | 339 | - | 434/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 128 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.912,968<br>542.782,145 | 2 | 404.921,113<br>542.776,513 | 9.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 404.921,113<br>542.776,513 | 3 | 404.955,085<br>542.753,79 | 40.871 |
| 3 | 404.955,085<br>542.753,79 | 4 | 404.971,151<br>542.741,833 | 20.027 |
| 4 | 404.971,151<br>542.741,833 | 5 | 405.001,179<br>542.721,346 | 36.351 |
| 5 | 405.001,179<br>542.721,346 | 6 | 405.028,493<br>542.702,874 | 32.974 |
| 6 | 405.028,493<br>542.702,874 | 7 | 405.033,234<br>542.705,205 | 5.283 |
| 7 | 405.033,234<br>542.705,205 | 8 | 405.034,09<br>542.705,595 | 0.941 |
| 8 | 405.034,09<br>542.705,595 | 9 | 405.037,99<br>542.707,399 | 4.297 |
| 9 | 405.037,99<br>542.707,399 | 10 | 405.028,972<br>542.714,472 | 11.461 |
| 10 | 405.028,972<br>542.714,472 | 11 | 404.971,619<br>542.753,406 | 69.32 |
| 11 | 404.971,619<br>542.753,406 | 12 | 404.918,403<br>542.789,744 | 64.439 |
| 12 | 404.918,403<br>542.789,744 | 1 | 404.912,968<br>542.782,145 | 9.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 96, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 571 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/255, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUTITAR A ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

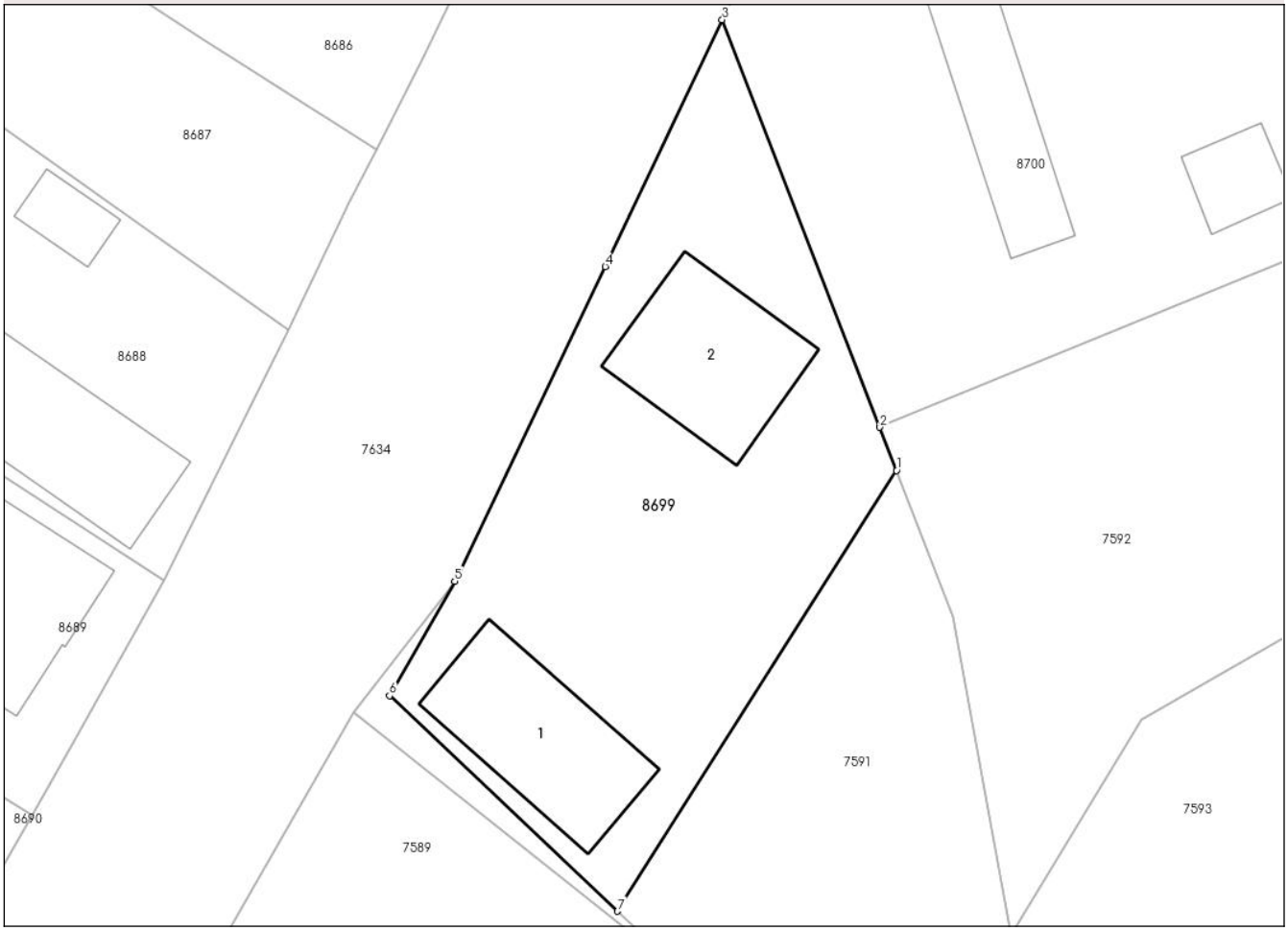
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 571 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 245 | 225 | 437 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 326 | 225 | 436 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 64 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.166,928<br>542.805,539 | 2 | 405.166,058<br>542.807,788 | 2.411 |
| 2 | 405.166,058<br>542.807,788 | 3 | 405.157,851<br>542.828,979 | 22.725 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.157,851<br>542.828,979 | 4 | 405.151,768<br>542.816,143 | 14.205 |
| 4 | 405.151,768<br>542.816,143 | 5 | 405.143,925<br>542.799,788 | 18.138 |
| 5 | 405.143,925<br>542.799,788 | 6 | 405.140,536<br>542.793,84 | 6.846 |
| 6 | 405.140,536<br>542.793,84 | 7 | 405.152,408<br>542.782,628 | 16.329 |
| 7 | 405.152,408<br>542.782,628 | 1 | 405.166,928<br>542.805,539 | 27.125 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 97, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.143 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/735, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KRISBAI M ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

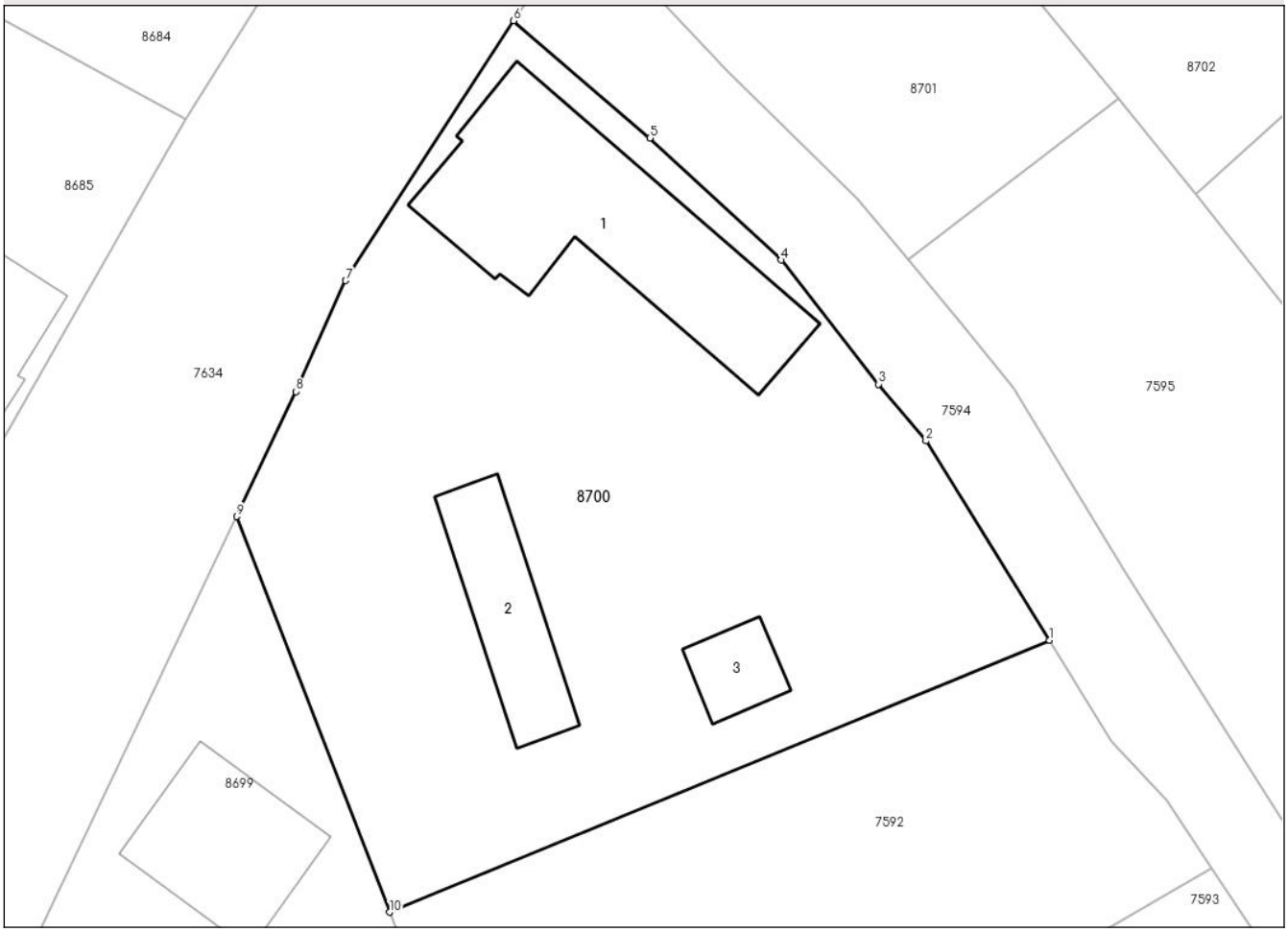
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.143 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 326 | - | 438 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 817 | - | 439 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 144 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 51 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.201,447<br>542.822,343 | 2 | 405.194,813<br>542.833,028 | 12.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.194,813<br>542.833,028 | 3 | 405.192,272<br>542.836,068 | 3.962 |
| 3 | 405.192,272<br>542.836,068 | 4 | 405.187,052<br>542.842,716 | 8.452 |
| 4 | 405.187,052<br>542.842,716 | 5 | 405.180,011<br>542.849,255 | 9.609 |
| 5 | 405.180,011<br>542.849,255 | 6 | 405.172,716<br>542.855,535 | 9.626 |
| 6 | 405.172,716<br>542.855,535 | 7 | 405.163,697<br>542.841,62 | 16.582 |
| 7 | 405.163,697<br>542.841,62 | 8 | 405.161,025<br>542.835,676 | 6.517 |
| 8 | 405.161,025<br>542.835,676 | 9 | 405.157,851<br>542.828,979 | 7.411 |
| 9 | 405.157,851<br>542.828,979 | 10 | 405.166,058<br>542.807,788 | 22.725 |
| 10 | 405.166,058<br>542.807,788 | 1 | 405.201,447<br>542.822,343 | 38.266 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 100, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 417 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SÎRBU T ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

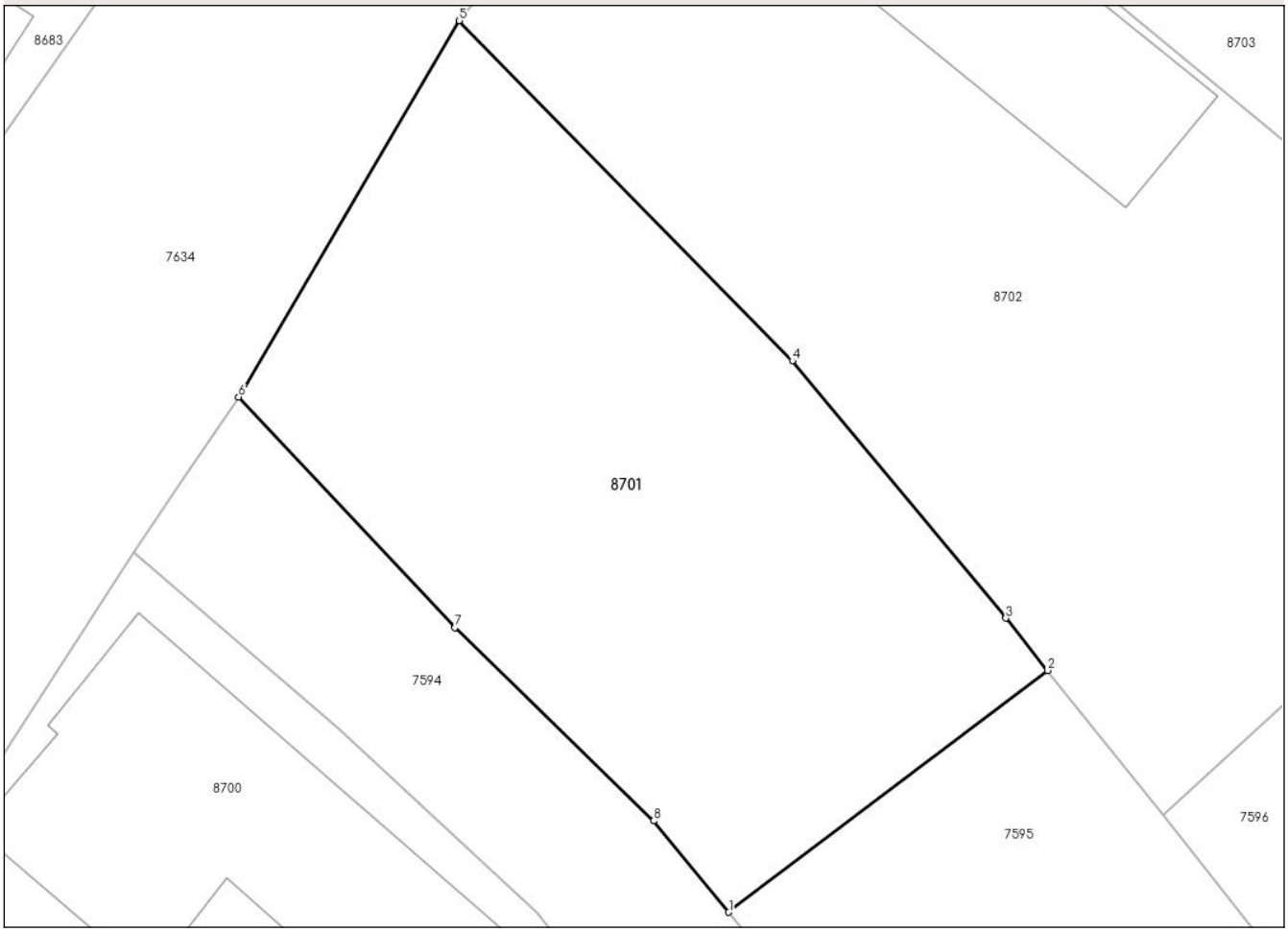
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 417 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 278 | 255 | 441 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 139 | 255 | 442 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.193,851<br>542.842,758 | 2 | 405.205,166<br>542.851,337 | 14.2 |
| 2 | 405.205,166<br>542.851,337 | 3 | 405.203,686<br>542.853,188 | 2.37 |
| 3 | 405.203,686<br>542.853,188 | 4 | 405.196,106<br>542.862,31 | 11.86 |
| 4 | 405.196,106<br>542.862,31 | 5 | 405.184,279<br>542.874,385 | 16.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.184,279<br>542.874,385 | 6 | 405.176,442<br>542.861,039 | 15.477 |
| 6 | 405.176,442<br>542.861,039 | 7 | 405.184,126<br>542.852,849 | 11.23 |
| 7 | 405.184,126<br>542.852,849 | 8 | 405.191,181<br>542.846,0 | 9.833 |
| 8 | 405.191,181<br>542.846,0 | 1 | 405.193,851<br>542.842,758 | 4.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 101, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71621 | 693 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71621-C1 | Loc. Decea, Nr. 101, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA 119 MP, CASA DE LOCUIT DIN LEMN, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA, COSNTRUITA IN ANUL 1950, REGIM INALTIME PARTER |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5431 / 04/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 4, din 24/01/2016 emis de BIN KARASCONY MARTON ATTILA (act administrativ nr 1482 din 26.04.2017, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se transcrie casa din cf. 71080 Miraslau in fav. vechilor propr. | A1, A1.1 |
| **9534 / 10/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2142, din 09/08/2017 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cunpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **MĂRGINEAN PAVEL-ANDREI**, necăsătorit | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cunpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **TUDOSA DIANA**, necăsătorită | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5431 / 04/05/2017** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 7044/530, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT (act notarial nr certificat de moștenitor nr. 4 din 24.01.2016, emis de BIN KARASCONY MARTON ATTILA[NOTARE]); | | |
| C1 | asupra imobil A+1 se transcrie din cf. 71080 Miraslau, dreptul de uzufruct viager in fav. vechiului propr. | A1.1 |
| **9534 / 10/08/2017** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces 008876, din 20/07/2017 emis de COMUNA MIRASLAU[NOTARE]; | | |
| C3 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1 | A1, A1.1 |

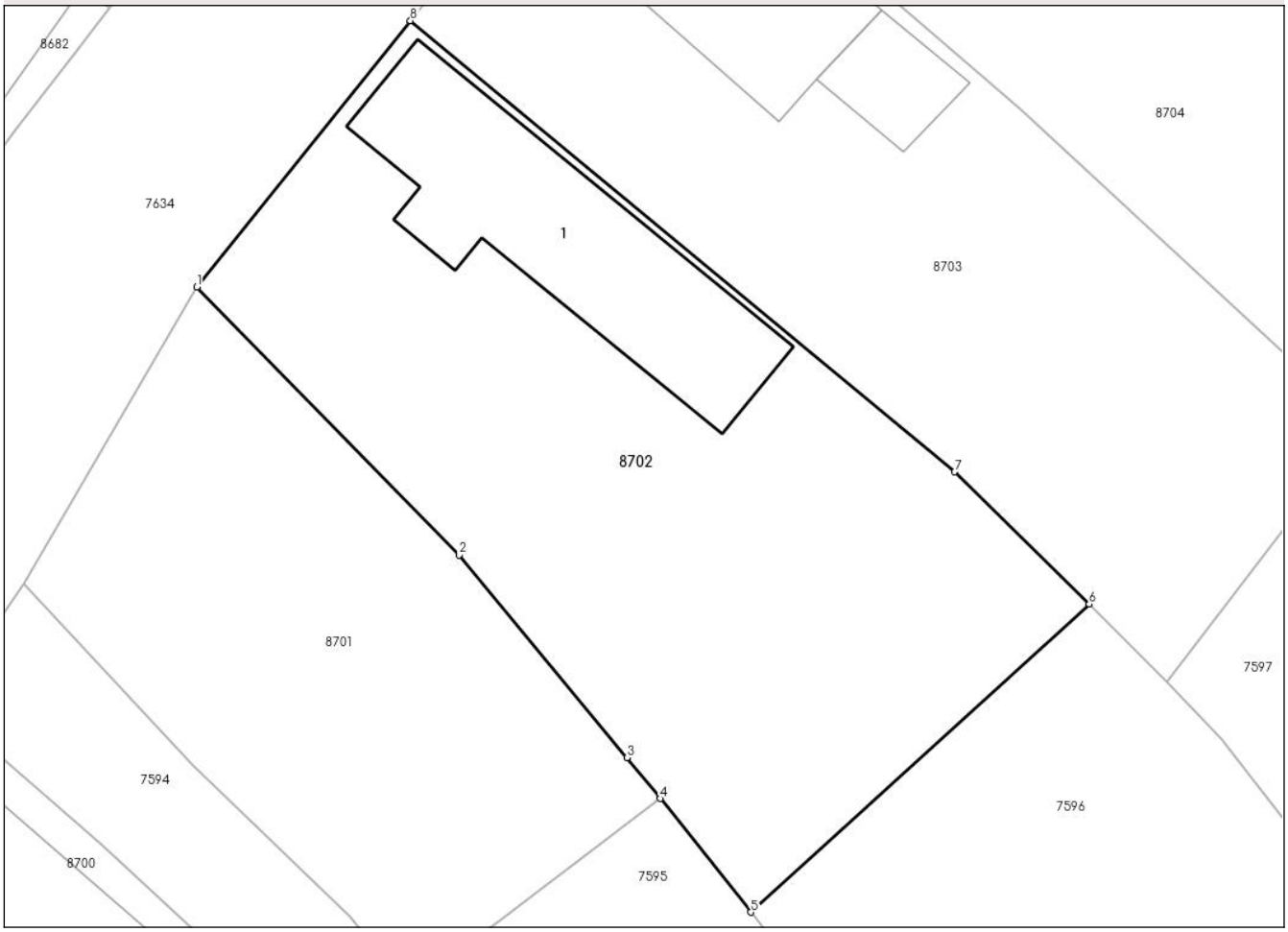
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71621 | 693 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 495 | - | 444 | - | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE SIRMA |
| 2 | arabil | DA | 198 | - | 443 | - | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE SIRMA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71621-C1 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; S CONSTRUIT DESFASURATA 119 MP, CASA DE LOCUIT DIN LEMN, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA, COSNTRUITA IN ANUL 1950, REGIM INALTIME PARTER |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.184,279<br>542.874,385 | 2 | 405.196,106<br>542.862,31 | 16.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.196,106<br>542.862,31 | 3 | 405.203,686<br>542.853,188 | 11.86 |
| 3 | 405.203,686<br>542.853,188 | 4 | 405.205,166<br>542.851,337 | 2.37 |
| 4 | 405.205,166<br>542.851,337 | 5 | 405.209,259<br>542.846,22 | 6.553 |
| 5 | 405.209,259<br>542.846,22 | 6 | 405.224,521<br>542.860,109 | 20.636 |
| 6 | 405.224,521<br>542.860,109 | 7 | 405.218,454<br>542.866,061 | 8.499 |
| 7 | 405.218,454<br>542.866,061 | 8 | 405.193,904<br>542.886,383 | 31.869 |
| 8 | 405.193,904<br>542.886,383 | 1 | 405.184,279<br>542.874,385 | 15.382 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 102, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 654 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 9338/913, din 28/12/1998 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATYAS G GHEZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

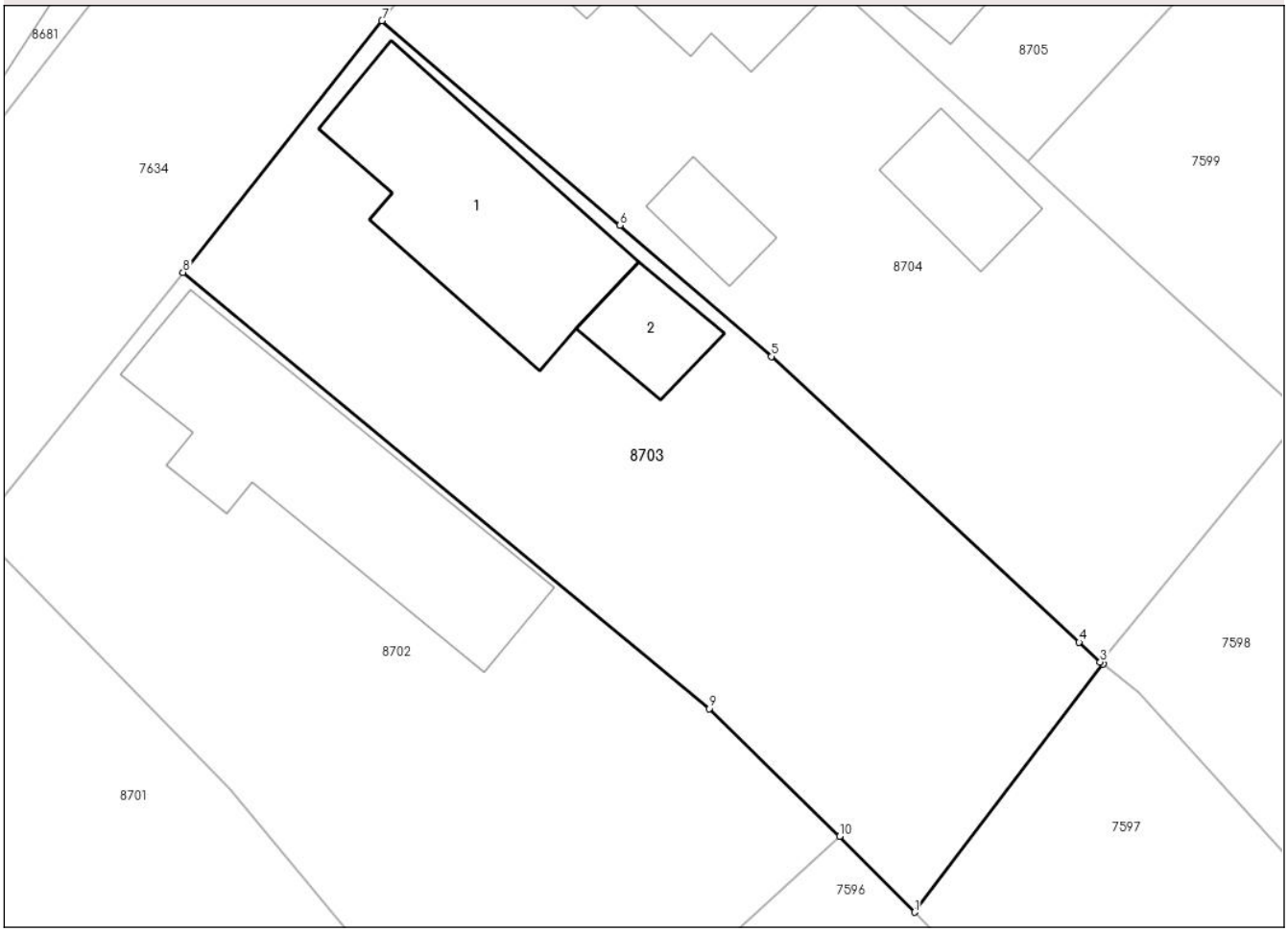
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 258 | - | 445 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 396 | - | 446 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.228,017<br>542.856,572 | 2 | 405.236,809<br>542.868,125 | 14.519 |
| 2 | 405.236,809<br>542.868,125 | 3 | 405.236,681<br>542.868,23 | 0.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.236,681<br>542.868,23 | 4 | 405.235,696<br>542.869,144 | 1.344 |
| 4 | 405.235,696<br>542.869,144 | 5 | 405.221,355<br>542.882,458 | 19.569 |
| 5 | 405.221,355<br>542.882,458 | 6 | 405.214,269<br>542.888,578 | 9.363 |
| 6 | 405.214,269<br>542.888,578 | 7 | 405.203,176<br>542.898,102 | 14.621 |
| 7 | 405.203,176<br>542.898,102 | 8 | 405.193,904<br>542.886,383 | 14.943 |
| 8 | 405.193,904<br>542.886,383 | 9 | 405.218,454<br>542.866,061 | 31.869 |
| 9 | 405.218,454<br>542.866,061 | 10 | 405.224,521<br>542.860,109 | 8.499 |
| 10 | 405.224,521<br>542.860,109 | 1 | 405.228,017<br>542.856,572 | 4.974 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 103, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72816 | 675 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72816-C1 | Loc. Decea, Nr. 103, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 104mp |
| A1.2 | 72816-C2 | Loc. Decea, Nr. 103, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (Bucatarie de vara), Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 27mp |
| A1.3 | 72816-C3 | Loc. Decea, Nr. 103, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (Garaj), Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 17mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9597 / 09/08/2018** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. NR 5218/202, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TODOR P PĂTROI** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 2533, din 02/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit, bucătărie de vară, garaj | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72816 | 675 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 655 | 225 | 448 | - | |
| 2 | arabil | DA | 20 | 225 | 447 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72816-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 104mp |
| A1.2 | 72816-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (Bucatarie de vara), Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 27mp |
| A1.3 | 72816-C3 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (Garaj), Rh = P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 17mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.246,161<br>542.879,745 | 2 | 405.245,168<br>542.880,65 | 1.344 |
| 2 | 405.245,168<br>542.880,65 | 3 | 405.238,081<br>542.887,107 | 9.587 |
| 3 | 405.238,081<br>542.887,107 | 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 6.518 |
| 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 5 | 405.212,98<br>542.910,253 | 27.626 |
| 5 | 405.212,98<br>542.910,253 | 6 | 405.203,176<br>542.898,102 | 15.613 |
| 6 | 405.203,176<br>542.898,102 | 7 | 405.214,269<br>542.888,578 | 14.621 |
| 7 | 405.214,269<br>542.888,578 | 8 | 405.221,355<br>542.882,458 | 9.363 |
| 8 | 405.221,355<br>542.882,458 | 9 | 405.235,696<br>542.869,144 | 19.569 |
| 9 | 405.235,696<br>542.869,144 | 10 | 405.236,681<br>542.868,23 | 1.344 |
| 10 | 405.236,681<br>542.868,23 | 1 | 405.246,161<br>542.879,745 | 14.915 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 104A, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70714 | 377 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70714-C1 | Loc. Decea, Nr. 104A, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuinta Familiala, Rh= P+M, anul construirii 2018, S.construita desfasurata = 201mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1731 / 03/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 199, din 31/01/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70714 a imobilului cu numarul cadastral 70714/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70695 inscris in cartea funciara 70695; | A1 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3713, din 19/11/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B3 | asupra parcela 450 se notează existența casă de locuit , anexă-magazie și garaj | A1 |
| Act Administrativ nr. 284, din 09/01/2014 emis de OCPI ABA CADASTRU; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70695 prin doc. cad. nr. 284 avizata de inspector Muntean Denisa prin care s-au atribuit nr. cad. 70713, 70714 | A1 |
| **1733 / 03/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 199, din 31/01/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LITEAN TEODOR ANDREI** | |
| **194 / 10/01/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 7, din 18/09/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr certificat de atestare a edif. constr. nr-. 25 din 03.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B7 | asupra imobil A+1 se inscrie constructia A1.1 locuinta familiala P+ M | A1, A1.1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LITEAN TEODOR ANDREI** | |
| Act Administrativ nr. 24, din 03/01/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B9 | asupra imobil A+1 se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

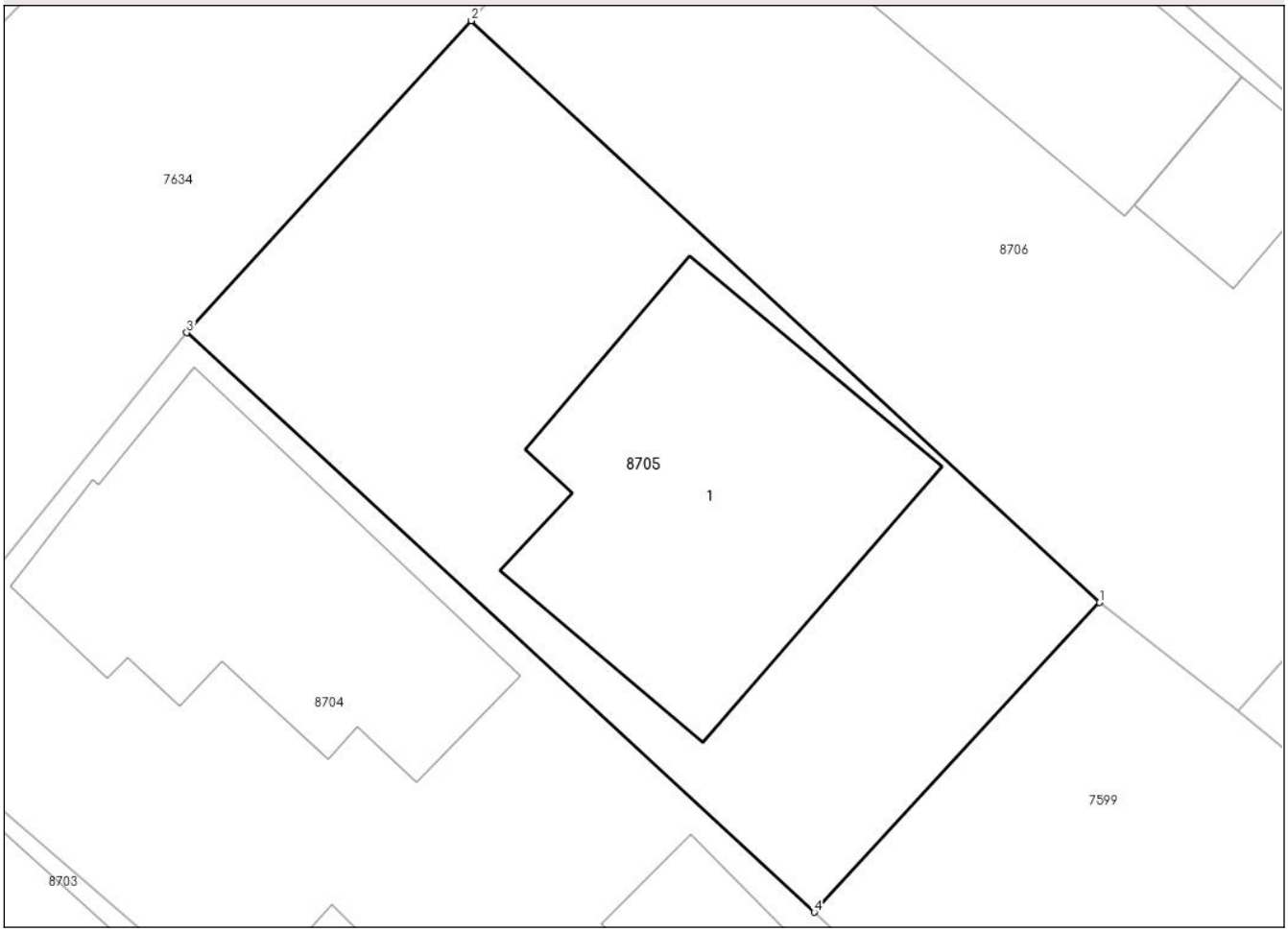
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70714 | 377 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 377 | - | 449/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70714-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuinta Familiala, Rh= P+M, anul construirii 2018, S. construita desfasurata = 201mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.242,512<br>542.901,528 | 2 | 405.222,193<br>542.920,331 | 27.684 |
| 2 | 405.222,193<br>542.920,331 | 3 | 405.212,98<br>542.910,253 | 13.655 |
| 3 | 405.212,98<br>542.910,253 | 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 27.626 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.233,286<br>542.891,522 | 1 | 405.242,512<br>542.901,528 | 13.61 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 104, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70713 | 537 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70713-C1 | Loc. Decea, Nr. 104, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1990, FUNDATIE PIATRA, INVELITOARE TIGLA |
| A1.2 | 70713-C2 | Loc. Decea, Nr. 104, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GARAJ) DIN BCA, CONSTRUIT IN ANUL 1990, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |
| A1.3 | 70713-C3 | Loc. Decea, Nr. 104, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (MAGAZIE) DIN BCA, CONSTRUIT IN ANUL 1990, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1731 / 03/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 199, din 31/01/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70713 a imobilului cu numarul cadastral 70713/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70695 inscris in cartea funciara 70695; | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5218/249, din 14/11/1994 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire L 18/1991 parcela nr 449, 450 identificat cu nr top 86/2, 87/2 din cf 70694, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LITEAN TEODOR** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3713, din 19/11/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B3 | asupra parcela 450 se notează existența casă de locuit , anexă-magazie și garaj | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LITEAN TEODOR** | |
| Act Administrativ nr. 284, din 09/01/2014 emis de OCPI ABA CADASTRU; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr. cad. 70695 prin doc. cad. nr. 284 avizata de inspector Muntean Denisa prin care s-au atribuit nr. cad. 70713, 70714 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70695/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 584 din 14/01/2014;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

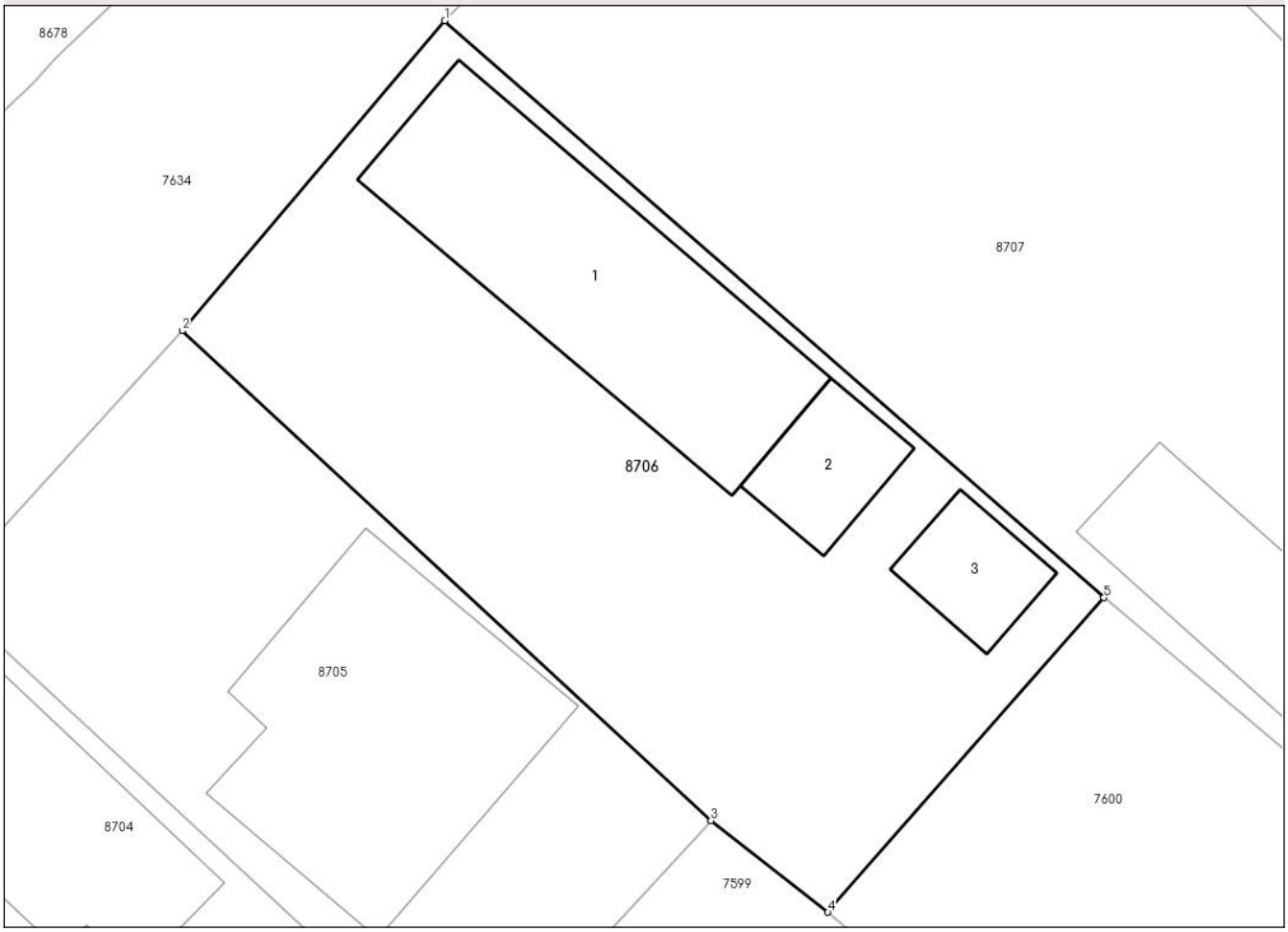
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70713 | 537 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 444 | - | 450 | - | |
| 2 | arabil | DA | 93 | - | 449/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70713-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, CONSTRUITA IN ANUL 1990, FUNDATIE PIATRA, INVELITOARE TIGLA |
| A1.2 | 70713-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GARAJ) DIN BCA, CONSTRUIT IN ANUL 1990, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |
| A1.3 | 70713-C3 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (MAGAZIE) DIN BCA, CONSTRUIT IN ANUL 1990, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.232,285<br>542.932,236 | 2 | 405.222,193<br>542.920,331 | 15.607 |
| 2 | 405.222,193<br>542.920,331 | 3 | 405.242,512<br>542.901,528 | 27.684 |
| 3 | 405.242,512<br>542.901,528 | 4 | 405.247,005<br>542.898,01 | 5.706 |
| 4 | 405.247,005<br>542.898,01 | 5 | 405.257,618<br>542.910,089 | 16.079 |
| 5 | 405.257,618<br>542.910,089 | 1 | 405.232,285<br>542.932,236 | 33.649 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 105, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.405 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURZAI A LUDOVIC** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

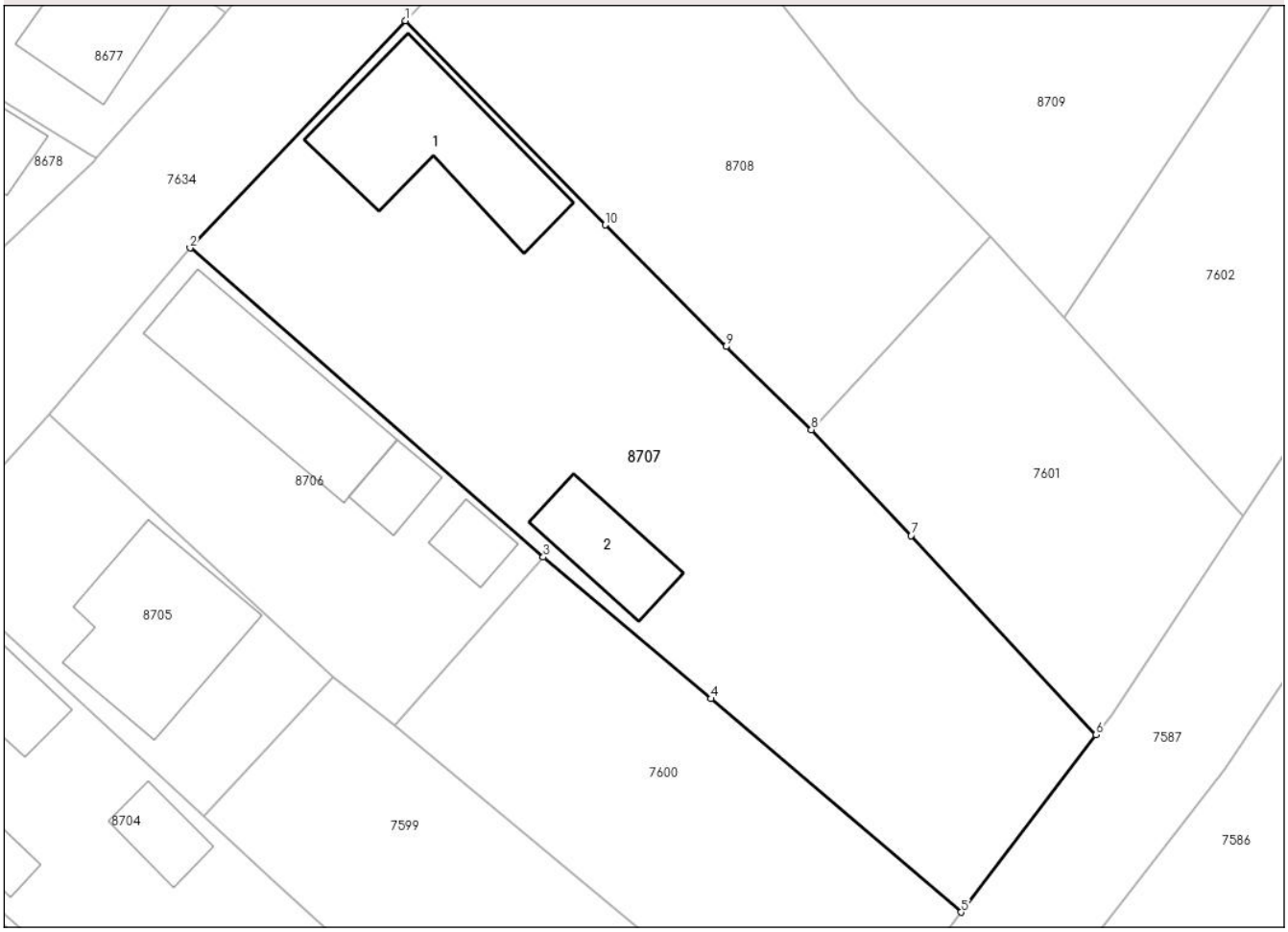
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.405 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 613 | - | 452 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 792 | - | 451 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 126 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.247,726<br>542.948,508 | 2 | 405.232,285<br>542.932,236 | 22.432 |
| 2 | 405.232,285<br>542.932,236 | 3 | 405.257,618<br>542.910,089 | 33.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.257,618<br>542.910,089 | 4 | 405.269,63<br>542.899,943 | 15.724 |
| 4 | 405.269,63<br>542.899,943 | 5 | 405.287,586<br>542.884,648 | 23.587 |
| 5 | 405.287,586<br>542.884,648 | 6 | 405.297,258<br>542.897,357 | 15.971 |
| 6 | 405.297,258<br>542.897,357 | 7 | 405.284,007<br>542.911,631 | 19.476 |
| 7 | 405.284,007<br>542.911,631 | 8 | 405.276,846<br>542.919,218 | 10.432 |
| 8 | 405.276,846<br>542.919,218 | 9 | 405.270,731<br>542.925,17 | 8.533 |
| 9 | 405.270,731<br>542.925,17 | 10 | 405.262,069<br>542.933,876 | 12.281 |
| 10 | 405.262,069<br>542.933,876 | 1 | 405.247,726<br>542.948,508 | 20.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:666/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 106, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70465 | 831 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70465-C1 | Loc. Decea, Nr. 106, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa , Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8988 / 15/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. co ntract de vânzare cumpărare aut nr 2317, din 12/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Popa Emil**, necăsătorit | |
| **9381 / 04/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 2280, din 24/07/2014 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B3 | se notează numărul poștal al imobilului de sub A +1 ca fiind 106 | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8988 / 15/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. co ntract de vânzare cumpărare aut nr 2317, din 12/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1 | A1, A1.1 |
| **9813 / 13/12/2011** | | |
| Act Notarial nr. declarație aut nr 2460, din 12/12/2011 emis de NOTAR PUBLIC MĂRGINEAN DOREL ([NOTARE]); | | |
| C4 | se radiază dreptul de ipotecă de sub C 3 | A1, A1.1 |

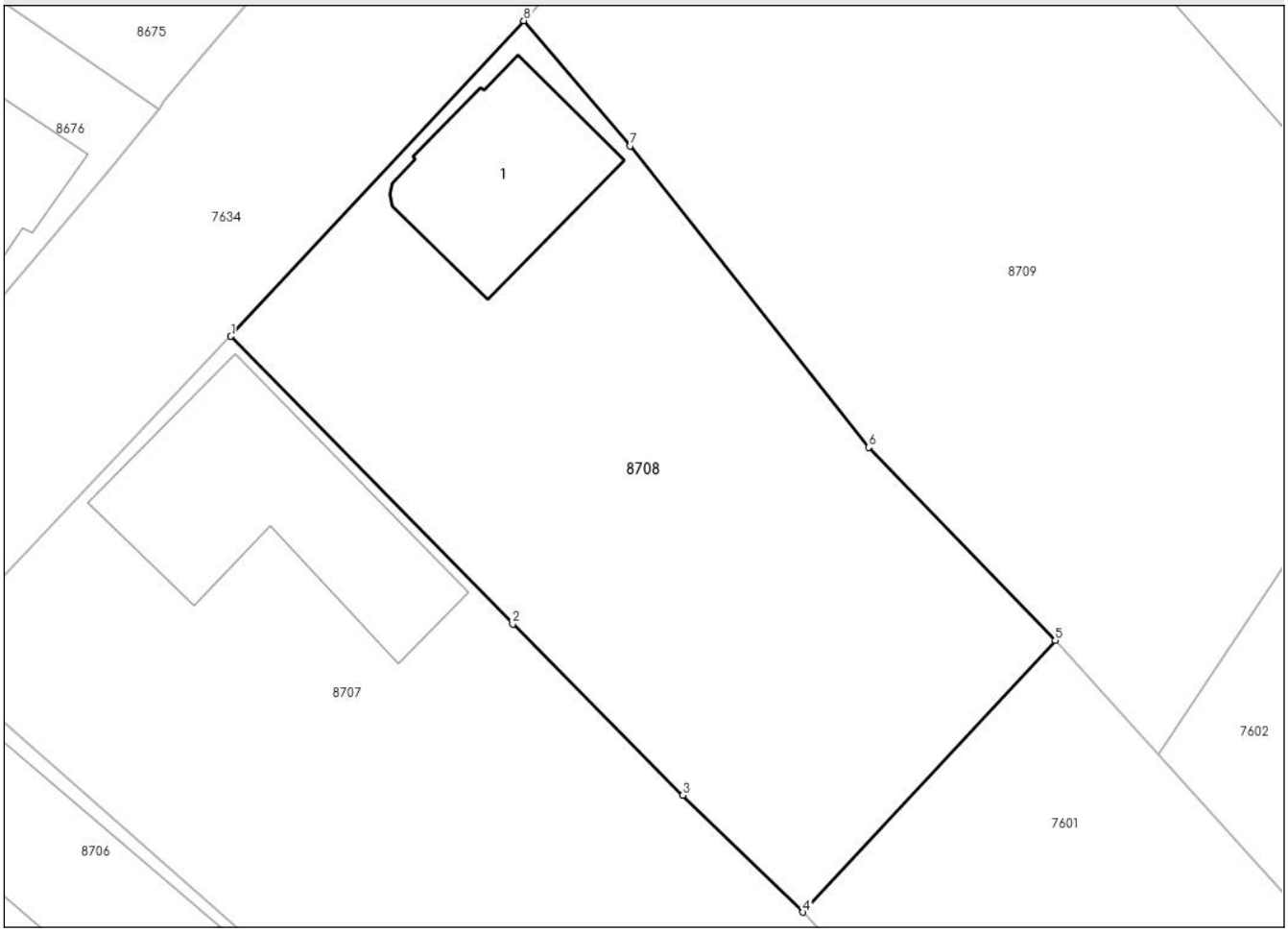
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70465 | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 831 | - | - | 88/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70465-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa , Ri= parter, construita din caramida, avand sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, anul construirii 1965 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.247,726<br>542.948,508 | 2 | 405.262,069<br>542.933,876 | 20.489 |
| 2 | 405.262,069<br>542.933,876 | 3 | 405.270,731<br>542.925,17 | 12.281 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.270,731<br>542.925,17 | 4 | 405.276,846<br>542.919,218 | 8.533 |
| 4 | 405.276,846<br>542.919,218 | 5 | 405.289,683<br>542.933,036 | 18.861 |
| 5 | 405.289,683<br>542.933,036 | 6 | 405.280,187<br>542.942,853 | 13.658 |
| 6 | 405.280,187<br>542.942,853 | 7 | 405.268,051<br>542.958,189 | 19.557 |
| 7 | 405.268,051<br>542.958,189 | 8 | 405.262,629<br>542.964,551 | 8.359 |
| 8 | 405.262,629<br>542.964,551 | 1 | 405.247,726<br>542.948,508 | 21.897 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 107, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.464 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 11402/1014, din 28/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

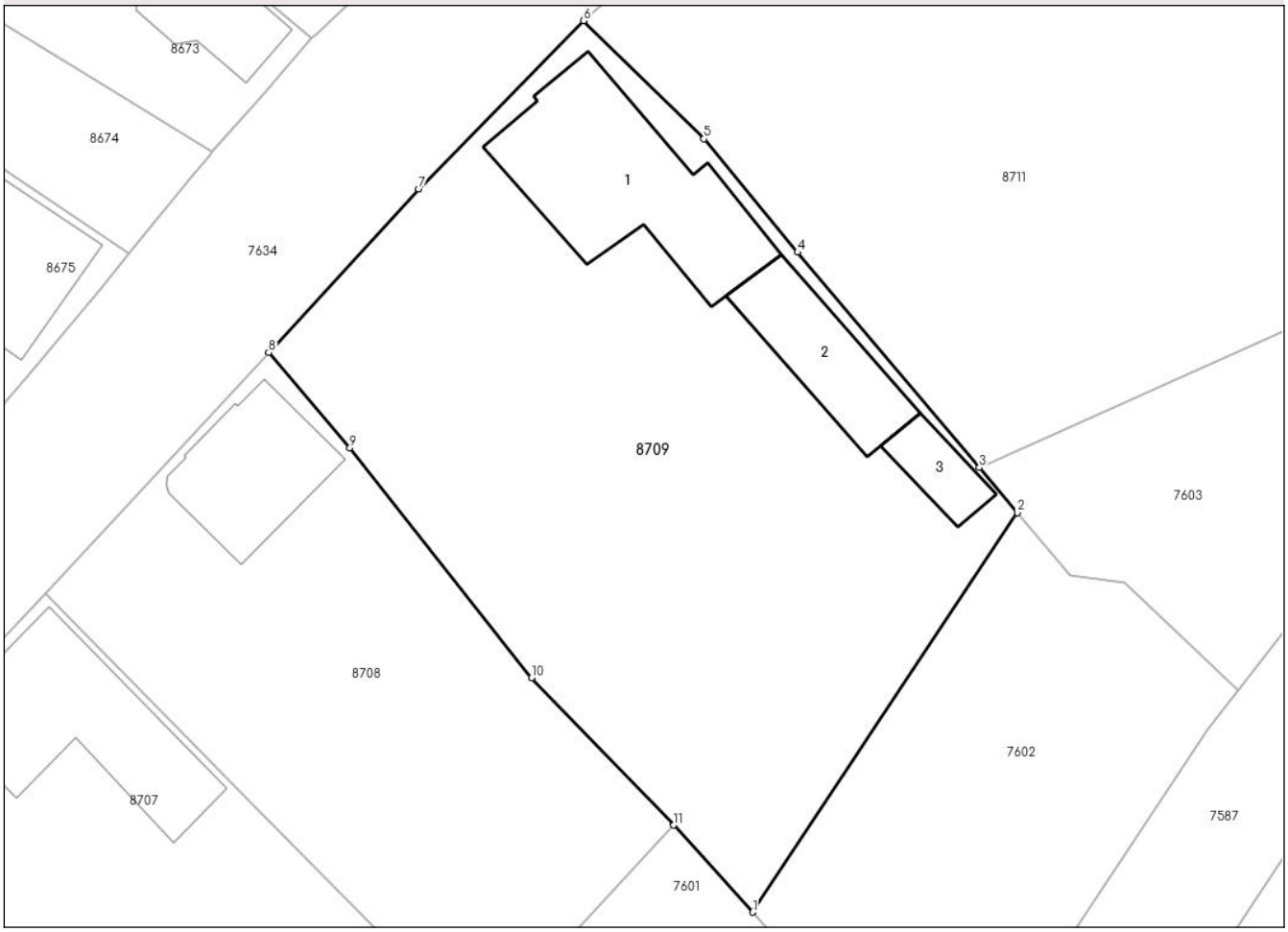
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 989 | - | 455 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 475 | - | 456 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 146 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 65 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.294,93<br>542.927,227 | 2 | 405.312,623<br>542.953,878 | 31.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.312,623<br>542.953,878 | 3 | 405.310,079<br>542.956,887 | 3.941 |
| 3 | 405.310,079<br>542.956,887 | 4 | 405.297,943<br>542.971,241 | 18.797 |
| 4 | 405.297,943<br>542.971,241 | 5 | 405.291,675<br>542.978,799 | 9.819 |
| 5 | 405.291,675<br>542.978,799 | 6 | 405.283,666<br>542.986,683 | 11.238 |
| 6 | 405.283,666<br>542.986,683 | 7 | 405.272,66<br>542.975,461 | 15.718 |
| 7 | 405.272,66<br>542.975,461 | 8 | 405.262,629<br>542.964,551 | 14.821 |
| 8 | 405.262,629<br>542.964,551 | 9 | 405.268,051<br>542.958,189 | 8.359 |
| 9 | 405.268,051<br>542.958,189 | 10 | 405.280,187<br>542.942,853 | 19.557 |
| 10 | 405.280,187<br>542.942,853 | 11 | 405.289,683<br>542.933,036 | 13.658 |
| 11 | 405.289,683<br>542.933,036 | 1 | 405.294,93<br>542.927,227 | 7.828 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 108, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.723 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVAT M MIHAIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

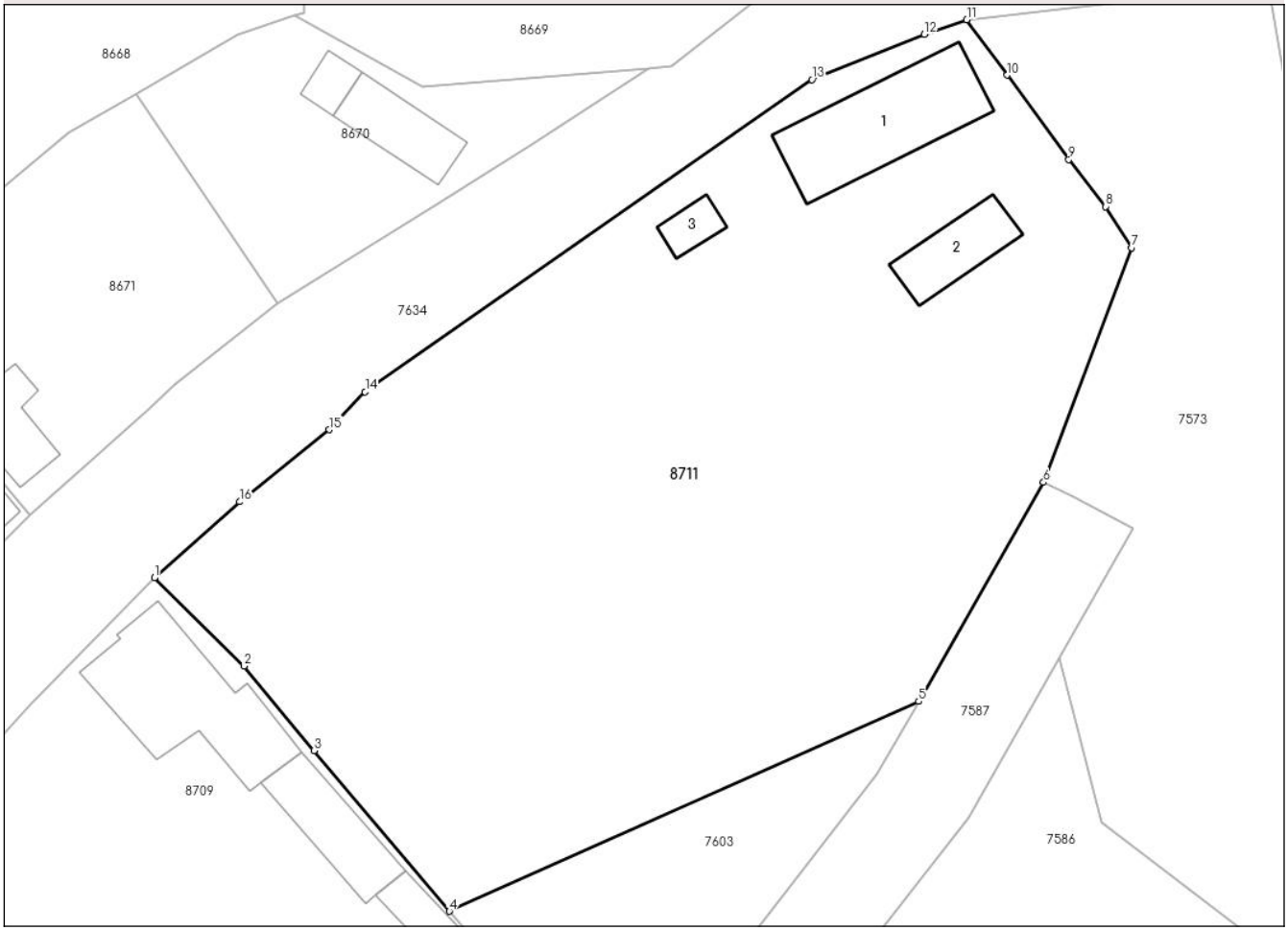
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 190 | - | 457 | - | |
| 2 | arabil | DA | 296 | - | 458 | - | |
| 3 | arabil | DA | 574 | - | 460 | - | |
| 4 | faneata | DA | 1.752 | - | 459 | - | |
| 5 | curti constructii | DA | 911 | - | 461 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 129 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 51 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.283,666<br>542.986,683 | 2 | 405.291,675<br>542.978,799 | 11.238 |
| 2 | 405.291,675<br>542.978,799 | 3 | 405.297,943<br>542.971,241 | 9.819 |
| 3 | 405.297,943<br>542.971,241 | 4 | 405.310,079<br>542.956,887 | 18.797 |
| 4 | 405.310,079<br>542.956,887 | 5 | 405.352,07<br>542.975,645 | 45.99 |
| 5 | 405.352,07<br>542.975,645 | 6 | 405.363,251<br>542.995,23 | 22.552 |
| 6 | 405.363,251<br>542.995,23 | 7 | 405.371,15<br>543.016,208 | 22.416 |
| 7 | 405.371,15<br>543.016,208 | 8 | 405.368,819<br>543.019,889 | 4.357 |
| 8 | 405.368,819<br>543.019,889 | 9 | 405.365,506<br>543.024,09 | 5.35 |
| 9 | 405.365,506<br>543.024,09 | 10 | 405.359,99<br>543.031,632 | 9.344 |
| 10 | 405.359,99<br>543.031,632 | 11 | 405.356,384<br>543.036,591 | 6.132 |
| 11 | 405.356,384<br>543.036,591 | 12 | 405.352,586<br>543.035,3 | 4.011 |
| 12 | 405.352,586<br>543.035,3 | 13 | 405.342,514<br>543.031,244 | 10.858 |
| 13 | 405.342,514<br>543.031,244 | 14 | 405.302,524<br>543.003,322 | 48.773 |
| 14 | 405.302,524<br>543.003,322 | 15 | 405.299,324<br>542.999,934 | 4.66 |
| 15 | 405.299,324<br>542.999,934 | 16 | 405.291,287<br>542.993,495 | 10.298 |
| 16 | 405.291,287<br>542.993,495 | 1 | 405.283,666<br>542.986,683 | 10.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1191

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 110, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74508 | 1.785 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74508-C1 | Loc. Decea, Nr. 110, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1425 / 04/06/2004** | | |
| Act Administrativ nr. T.P.nr 5218/250/1994, din 04/06/2004 emis de Comisia jud Alba; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO I FRANCISC** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare înch 1612/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SZANTO FRANCISC**, și soția<br>2) **SZANTO SARA**, ns Papp | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74508 | 1.785 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 563 | - | - | 92/2 | |
| 2 | arabil | DA | 749 | - | - | 93/2 | |
| 3 | arabil | DA | 284 | - | - | 94/b/2 | |
| 4 | arabil | DA | 189 | - | - | 95/b/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74508-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casă |
| A1.2 | 74508-C2 | constructii anexa | 26 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA |
| A1.3 | 74508-C3 | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA |
| A1.4 | 74508-C4 | constructii anexa | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.415,421<br>543.046,442 | 2 | 405.405,279<br>543.044,988 | 10.246 |
| 2 | 405.405,279<br>543.044,988 | 3 | 405.404,166<br>543.044,85 | 1.122 |
| 3 | 405.404,166<br>543.044,85 | 4 | 405.383,326<br>543.039,723 | 21.461 |
| 4 | 405.383,326<br>543.039,723 | 5 | 405.385,742<br>543.025,815 | 14.116 |
| 5 | 405.385,742<br>543.025,815 | 6 | 405.389,662<br>543.014,557 | 11.921 |
| 6 | 405.389,662<br>543.014,557 | 7 | 405.392,428<br>543.008,541 | 6.621 |
| 7 | 405.392,428<br>543.008,541 | 8 | 405.394,708<br>543.004,751 | 4.423 |
| 8 | 405.394,708<br>543.004,751 | 9 | 405.396,209<br>543.000,592 | 4.422 |
| 9 | 405.396,209<br>543.000,592 | 10 | 405.400,58<br>542.992,642 | 9.072 |
| 10 | 405.400,58<br>542.992,642 | 11 | 405.413,599<br>542.971,827 | 24.551 |
| 11 | 405.413,599<br>542.971,827 | 12 | 405.423,802<br>542.973,783 | 10.389 |
| 12 | 405.423,802<br>542.973,783 | 13 | 405.420,853<br>542.997,845 | 24.242 |
| 13 | 405.420,853<br>542.997,845 | 14 | 405.418,458<br>543.012,448 | 14.798 |
| 14 | 405.418,458<br>543.012,448 | 15 | 405.417,996<br>543.028,349 | 15.908 |
| 15 | 405.417,996<br>543.028,349 | 16 | 405.416,631<br>543.037,602 | 9.353 |
| 16 | 405.416,631<br>543.037,602 | 1 | 405.415,421<br>543.046,442 | 8.922 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:70008

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 110A, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74023 | 1.279 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74023-C1 | Loc. Decea, Nr. 110A, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casa, regim inaltime S+P+M, suprafata construita 93 mp, suprafata desfasurata 183 mp, edificata inainte de anul 2000 |
| A1.2 | 74023-C2 | Loc. Decea, Nr. 110A, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, regim inaltime P, suprafata construita 73 mp, suprafata desfasurata 73 mp, edificata inainte de anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8416 / 13/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Nr 1196 Certificat edificare constructii, din 21/03/2022 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B1 | Se deschide C.F. nr. 74023 /UAT Mirăslău In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 74023/ UAT Mirăslău descris in partea I, adus din CF nr. 70008 /UAT Mirăslău | A1 |
| Act Notarial nr. 122/2005, din 01/01/2005 emis de BNP Dorel Marginean; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO EUGEN**, necasat. bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70008/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 89 din 14/01/2005; (provenita din conversia CF 1193)* | |
| Act Administrativ nr. Nr 1196 Certificat edificare constructii, din 21/03/2022 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B3 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit și o anexă | A1, A1.1, A1.2 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SZANTO EUGEN** | |
| Act Administrativ nr. Nr 1198 Adeverinta categorie folosinta teren, din 21/03/2022 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B5 | se actualizează categoriile de folosință astfel curți construcții de 767 mp, arabil de 327 mp | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. Nr 1197 Adeverinta adresa imobil, din 21/03/2022 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B6 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 110 com Miraslău jud Alba | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74023 | 1.279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 767 | - | - | - | nr topo 92/1 |
| 2 | arabil | DA | 512 | - | - | - | nr topo 93/1, 94/b/1, 95/b/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74023-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casa, regim inaltime S+P+M, suprafata construita 93 mp, suprafata desfasurata 183 mp, edificata inainte de anul 2000 |
| A1.2 | 74023-C2 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa, regim inaltime P, suprafata construita 73 mp, suprafata desfasurata 73 mp, edificata inainte de anul 2000 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.438,984<br>542.943,59 | 2 | 405.438,29<br>542.950,363 | 6.808 |
| 2 | 405.438,29<br>542.950,363 | 3 | 405.435,972<br>542.969,872 | 19.646 |
| 3 | 405.435,972<br>542.969,872 | 4 | 405.432,242<br>542.997,826 | 28.201 |
| 4 | 405.432,242<br>542.997,826 | 5 | 405.431,496<br>543.012,771 | 14.965 |
| 5 | 405.431,496<br>543.012,771 | 6 | 405.430,809<br>543.026,694 | 13.94 |
| 6 | 405.430,809<br>543.026,694 | 7 | 405.430,1<br>543.048,554 | 21.871 |
| 7 | 405.430,1<br>543.048,554 | 8 | 405.420,662<br>543.047,193 | 9.536 |
| 8 | 405.420,662<br>543.047,193 | 9 | 405.415,421<br>543.046,442 | 5.294 |
| 9 | 405.415,421<br>543.046,442 | 10 | 405.416,631<br>543.037,602 | 8.922 |
| 10 | 405.416,631<br>543.037,602 | 11 | 405.417,996<br>543.028,349 | 9.353 |
| 11 | 405.417,996<br>543.028,349 | 12 | 405.418,458<br>543.012,448 | 15.908 |
| 12 | 405.418,458<br>543.012,448 | 13 | 405.420,853<br>542.997,845 | 14.798 |
| 13 | 405.420,853<br>542.997,845 | 14 | 405.423,802<br>542.973,783 | 24.242 |
| 14 | 405.423,802<br>542.973,783 | 15 | 405.424,176<br>542.970,735 | 3.071 |
| 15 | 405.424,176<br>542.970,735 | 16 | 405.425,771<br>542.955,213 | 15.604 |
| 16 | 405.425,771<br>542.955,213 | 17 | 405.426,689<br>542.944,62 | 10.633 |
| 17 | 405.426,689<br>542.944,62 | 1 | 405.438,984<br>542.943,59 | 12.338 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1603
Nr. cadastral vechi:245

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 111, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70014 | Din acte: 1.145<br>Masurata: 1.237 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70014-C1 | Loc. Decea, Nr. 111, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3508 / 06/05/2009** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 426, din 05/05/2009 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VARGA CSABA**, și soția<br>2) **VARGA EDITA**, născ. Turzai, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3508 / 06/05/2009** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut. nr. 426, din 05/05/2009 emis de BNP DOREL MARGINEAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VARGA ILEANA**, vaduva | |
| | *OBSERVATII: și obligatia de întreținere* | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70014 | Din acte: 1.145<br>Masurata: 1.237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 379 | - | 2A/179 | - | |
| 2 | vie | DA | 138 | - | 2A/179 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 720 | - | 2A/179 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70014-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 70014-C2 | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | 70014-C3 | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |
| A1.4 | 70014-C4 | constructii anexa | 116 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.430,1<br>543.048,554 | 2 | 405.430,809<br>543.026,694 | 21.871 |
| 2 | 405.430,809<br>543.026,694 | 3 | 405.431,496<br>543.012,771 | 13.94 |
| 3 | 405.431,496<br>543.012,771 | 4 | 405.432,242<br>542.997,826 | 14.965 |
| 4 | 405.432,242<br>542.997,826 | 5 | 405.435,972<br>542.969,872 | 28.201 |
| 5 | 405.435,972<br>542.969,872 | 6 | 405.438,29<br>542.950,363 | 19.646 |
| 6 | 405.438,29<br>542.950,363 | 7 | 405.438,984<br>542.943,59 | 6.808 |
| 7 | 405.438,984<br>542.943,59 | 8 | 405.450,693<br>542.944,256 | 11.728 |
| 8 | 405.450,693<br>542.944,256 | 9 | 405.449,38<br>542.954,794 | 10.619 |
| 9 | 405.449,38<br>542.954,794 | 10 | 405.447,856<br>542.968,731 | 14.02 |
| 10 | 405.447,856<br>542.968,731 | 11 | 405.446,81<br>542.978,341 | 9.667 |
| 11 | 405.446,81<br>542.978,341 | 12 | 405.445,586<br>542.987,738 | 9.476 |
| 12 | 405.445,586<br>542.987,738 | 13 | 405.444,368<br>542.999,623 | 11.947 |
| 13 | 405.444,368<br>542.999,623 | 14 | 405.444,007<br>543.001,72 | 2.128 |
| 14 | 405.444,007<br>543.001,72 | 15 | 405.443,84<br>543.004,036 | 2.322 |
| 15 | 405.443,84<br>543.004,036 | 16 | 405.442,684<br>543.023,955 | 19.953 |
| 16 | 405.442,684<br>543.023,955 | 17 | 405.441,049<br>543.049,788 | 25.885 |
| 17 | 405.441,049<br>543.049,788 | 1 | 405.430,1<br>543.048,554 | 11.018 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 112, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.218 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/783, din 12/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.218 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 259 | - | 474 | - | |
| 2 | vie | DA | 352 | - | 473 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 607 | - | 472 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 124 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.450,693<br>542.944,256 | 2 | 405.455,916<br>542.945,243 | 5.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.455,916<br>542.945,243 | 3 | 405.461,249<br>542.945,637 | 5.347 |
| 3 | 405.461,249<br>542.945,637 | 4 | 405.458,916<br>542.971,268 | 25.737 |
| 4 | 405.458,916<br>542.971,268 | 5 | 405.455,862<br>543.002,809 | 31.689 |
| 5 | 405.455,862<br>543.002,809 | 6 | 405.455,395<br>543.011,895 | 9.098 |
| 6 | 405.455,395<br>543.011,895 | 7 | 405.455,241<br>543.017,334 | 5.441 |
| 7 | 405.455,241<br>543.017,334 | 8 | 405.451,993<br>543.051,535 | 34.355 |
| 8 | 405.451,993<br>543.051,535 | 9 | 405.446,162<br>543.050,526 | 5.918 |
| 9 | 405.446,162<br>543.050,526 | 10 | 405.441,712<br>543.049,887 | 4.496 |
| 10 | 405.441,712<br>543.049,887 | 11 | 405.441,049<br>543.049,788 | 0.67 |
| 11 | 405.441,049<br>543.049,788 | 12 | 405.442,684<br>543.023,955 | 25.885 |
| 12 | 405.442,684<br>543.023,955 | 13 | 405.443,84<br>543.004,036 | 19.953 |
| 13 | 405.443,84<br>543.004,036 | 14 | 405.444,007<br>543.001,72 | 2.322 |
| 14 | 405.444,007<br>543.001,72 | 15 | 405.444,368<br>542.999,623 | 2.128 |
| 15 | 405.444,368<br>542.999,623 | 16 | 405.445,586<br>542.987,738 | 11.947 |
| 16 | 405.445,586<br>542.987,738 | 17 | 405.446,81<br>542.978,341 | 9.476 |
| 17 | 405.446,81<br>542.978,341 | 18 | 405.447,856<br>542.968,731 | 9.667 |
| 18 | 405.447,856<br>542.968,731 | 19 | 405.449,38<br>542.954,794 | 14.02 |
| 19 | 405.449,38<br>542.954,794 | 1 | 405.450,693<br>542.944,256 | 10.619 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081
Nr. cadastral vechi:75

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 113, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74510 | 2.529 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74510-C1 | Loc. Decea, Nr. 113, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5717 / 21/12/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1662/2005, din 21/12/2005 emis de BNP KARACSONY M.A.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CORDEA IRINEL**, și soția<br>2) **CORDEA CLAUDIA ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74510 | 2.529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 916 | - | 475 | - | |
| 2 | arabil | DA | 259 | - | 476 | - | |
| 3 | arabil | DA | 199 | - | 478 | - | |
| 4 | vie | DA | 279 | - | 477 | - | |
| 5 | curti constructii | DA | 876 | - | 479 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74510-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; casă |
| A1.2 | 74510-C2 | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa |
| A1.3 | 74510-C3 | constructii anexa | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa |
| A1.4 | 74510-C4 | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa |
| A1.5 | 74510-C5 | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.486,432<br>542.942,543 | 2 | 405.479,37<br>542.998,118 | 56.022 |
| 2 | 405.479,37<br>542.998,118 | 3 | 405.478,775<br>543.003,044 | 4.962 |
| 3 | 405.478,775<br>543.003,044 | 4 | 405.476,668<br>543.018,162 | 15.264 |
| 4 | 405.476,668<br>543.018,162 | 5 | 405.475,917<br>543.026,701 | 8.572 |
| 5 | 405.475,917<br>543.026,701 | 6 | 405.475,143<br>543.036,703 | 10.032 |
| 6 | 405.475,143<br>543.036,703 | 7 | 405.473,369<br>543.055,579 | 18.959 |
| 7 | 405.473,369<br>543.055,579 | 8 | 405.467,949<br>543.054,34 | 5.56 |
| 8 | 405.467,949<br>543.054,34 | 9 | 405.464,298<br>543.053,622 | 3.721 |
| 9 | 405.464,298<br>543.053,622 | 10 | 405.451,993<br>543.051,535 | 12.481 |
| 10 | 405.451,993<br>543.051,535 | 11 | 405.455,241<br>543.017,334 | 34.355 |
| 11 | 405.455,241<br>543.017,334 | 12 | 405.455,395<br>543.011,895 | 5.441 |
| 12 | 405.455,395<br>543.011,895 | 13 | 405.455,862<br>543.002,809 | 9.098 |
| 13 | 405.455,862<br>543.002,809 | 14 | 405.458,916<br>542.971,268 | 31.689 |
| 14 | 405.458,916<br>542.971,268 | 15 | 405.461,249<br>542.945,637 | 25.737 |
| 15 | 405.461,249<br>542.945,637 | 16 | 405.469,611<br>542.942,714 | 8.858 |
| 16 | 405.469,611<br>542.942,714 | 1 | 405.486,432<br>542.942,543 | 16.823 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 114, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.329 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/434, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA ROMANA ORTODOXA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.329 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.593 | - | 481 | - | |
| 2 | faneata | DA | 219 | - | 482 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 517 | - | 480 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA |
| A1.2 | | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.489,613<br>543.058,72 | 2 | 405.485,649<br>543.057,779 | 4.074 |
| 2 | 405.485,649<br>543.057,779 | 3 | 405.473,369<br>543.055,579 | 12.476 |
| 3 | 405.473,369<br>543.055,579 | 4 | 405.475,143<br>543.036,703 | 18.959 |
| 4 | 405.475,143<br>543.036,703 | 5 | 405.475,917<br>543.026,701 | 10.032 |
| 5 | 405.475,917<br>543.026,701 | 6 | 405.476,668<br>543.018,162 | 8.572 |
| 6 | 405.476,668<br>543.018,162 | 7 | 405.478,775<br>543.003,044 | 15.264 |
| 7 | 405.478,775<br>543.003,044 | 8 | 405.479,37<br>542.998,118 | 4.962 |
| 8 | 405.479,37<br>542.998,118 | 9 | 405.486,432<br>542.942,543 | 56.022 |
| 9 | 405.486,432<br>542.942,543 | 10 | 405.486,65<br>542.940,832 | 1.725 |
| 10 | 405.486,65<br>542.940,832 | 11 | 405.507,549<br>542.940,838 | 20.9 |
| 11 | 405.507,549<br>542.940,838 | 12 | 405.499,135<br>543.003,702 | 63.424 |
| 12 | 405.499,135<br>543.003,702 | 13 | 405.495,372<br>543.029,859 | 26.426 |
| 13 | 405.495,372<br>543.029,859 | 14 | 405.494,937<br>543.034,177 | 4.34 |
| 14 | 405.494,937<br>543.034,177 | 15 | 405.491,836<br>543.047,723 | 13.896 |
| 15 | 405.491,836<br>543.047,723 | 1 | 405.489,613<br>543.058,72 | 11.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1106

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 115, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74514 | 2.380 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74514-C1 | Loc. Decea, Nr. 115, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62 / 13/01/1976** | | |
| Act Notarial nr. 2/1/1976, din 13/01/1976 emis de NOT. JUD. ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PORCA AUGUSTIN**, si soția<br>2) **PORCA ELVIRA ANA**, ns. Ardiuș | |
| **8172 / 18/10/2007** | | |
| Act Administrativ nr. 378/2007, din 18/10/2007 emis de PREFECTURA JUD. ALBA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PORCA AUGUSTIN**<br>2) **PORCA ELVIRA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74514 | 2.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.190 | - | - | 100 | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.190 | - | - | 101 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74514-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casă |
| A1.2 | 74514-C2 | constructii anexa | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anexa |
| A1.3 | 74514-C3 | constructii anexa | 26 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa |
| A1.4 | 74514-C4 | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.489,613<br>543.058,72 | 2 | 405.491,836<br>543.047,723 | 11.219 |
| 2 | 405.491,836<br>543.047,723 | 3 | 405.494,937<br>543.034,177 | 13.896 |
| 3 | 405.494,937<br>543.034,177 | 4 | 405.495,372<br>543.029,859 | 4.34 |
| 4 | 405.495,372<br>543.029,859 | 5 | 405.499,135<br>543.003,702 | 26.426 |
| 5 | 405.499,135<br>543.003,702 | 6 | 405.507,549<br>542.940,838 | 63.424 |
| 6 | 405.507,549<br>542.940,838 | 7 | 405.509,76<br>542.916,82 | 24.12 |
| 7 | 405.509,76<br>542.916,82 | 8 | 405.510,88<br>542.915,955 | 1.416 |
| 8 | 405.510,88<br>542.915,955 | 9 | 405.528,506<br>542.912,804 | 17.905 |
| 9 | 405.528,506<br>542.912,804 | 10 | 405.530,379<br>542.912,703 | 1.876 |
| 10 | 405.530,379<br>542.912,703 | 11 | 405.528,662<br>542.914,009 | 2.157 |
| 11 | 405.528,662<br>542.914,009 | 12 | 405.524,453<br>542.943,164 | 29.457 |
| 12 | 405.524,453<br>542.943,164 | 13 | 405.519,71<br>542.973,378 | 30.584 |
| 13 | 405.519,71<br>542.973,378 | 14 | 405.517,293<br>542.989,485 | 16.287 |
| 14 | 405.517,293<br>542.989,485 | 15 | 405.513,787<br>543.010,582 | 21.386 |
| 15 | 405.513,787<br>543.010,582 | 16 | 405.509,824<br>543.032,795 | 22.564 |
| 16 | 405.509,824<br>543.032,795 | 17 | 405.504,618<br>543.061,891 | 29.558 |
| 17 | 405.504,618<br>543.061,891 | 1 | 405.489,613<br>543.058,72 | 15.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1091

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 116, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74511 | 2.299 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74511-C1 | Loc. Decea, Nr. 116, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **901 / 03/03/2005** | | |
| Act Notarial nr. 10/2005, din 25/02/2005 emis de BNP CECILIA DAMIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SUCIU ELENA**, soție | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SUCIU VALENTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SUCIU OCTAVIAN- BAZIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74511 | 2.299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.600 | - | - | 102/2, 103 | |
| 2 | curti constructii | DA | 699 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74511-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casă |
| A1.2 | 74511-C2 | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa |
| A1.3 | 74511-C3 | constructii anexa | 32 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa |
| A1.4 | 74511-C4 | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.504,618<br>543.061,891 | 2 | 405.509,824<br>543.032,795 | 29.558 |
| 2 | 405.509,824<br>543.032,795 | 3 | 405.513,787<br>543.010,582 | 22.564 |
| 3 | 405.513,787<br>543.010,582 | 4 | 405.517,293<br>542.989,485 | 21.386 |
| 4 | 405.517,293<br>542.989,485 | 5 | 405.519,71<br>542.973,378 | 16.287 |
| 5 | 405.519,71<br>542.973,378 | 6 | 405.524,453<br>542.943,164 | 30.584 |
| 6 | 405.524,453<br>542.943,164 | 7 | 405.528,662<br>542.914,009 | 29.457 |
| 7 | 405.528,662<br>542.914,009 | 8 | 405.530,379<br>542.912,703 | 2.157 |
| 8 | 405.530,379<br>542.912,703 | 9 | 405.544,406<br>542.911,948 | 14.048 |
| 9 | 405.544,406<br>542.911,948 | 10 | 405.545,326<br>542.912,1 | 0.932 |
| 10 | 405.545,326<br>542.912,1 | 11 | 405.544,72<br>542.916,328 | 4.272 |
| 11 | 405.544,72<br>542.916,328 | 12 | 405.543,032<br>542.926,245 | 10.06 |
| 12 | 405.543,032<br>542.926,245 | 13 | 405.535,499<br>542.970,487 | 44.878 |
| 13 | 405.535,499<br>542.970,487 | 14 | 405.533,283<br>542.982,478 | 12.194 |
| 14 | 405.533,283<br>542.982,478 | 15 | 405.527,039<br>543.017,864 | 35.933 |
| 15 | 405.527,039<br>543.017,864 | 16 | 405.524,444<br>543.033,972 | 16.316 |
| 16 | 405.524,444<br>543.033,972 | 17 | 405.519,498<br>543.064,78 | 31.203 |
| 17 | 405.519,498<br>543.064,78 | 18 | 405.519,132<br>543.064,695 | 0.376 |
| 18 | 405.519,132<br>543.064,695 | 1 | 405.504,618<br>543.061,891 | 14.782 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 117, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.029 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/376, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PORCA N IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.154 | - | 491 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 497 | - | 492 | - | |
| 3 | altele | DA | 378 | - | 490 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINTA S=P+M |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 9 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.557,545<br>542.928,632 | 2 | 405.553,611<br>542.956,707 | 28.35 |
| 2 | 405.553,611<br>542.956,707 | 3 | 405.551,638<br>542.967,096 | 10.575 |
| 3 | 405.551,638<br>542.967,096 | 4 | 405.549,156<br>542.984,241 | 17.324 |
| 4 | 405.549,156<br>542.984,241 | 5 | 405.545,881<br>543.002,862 | 18.907 |
| 5 | 405.545,881<br>543.002,862 | 6 | 405.541,705<br>543.019,226 | 16.888 |
| 6 | 405.541,705<br>543.019,226 | 7 | 405.537,148<br>543.037,525 | 18.858 |
| 7 | 405.537,148<br>543.037,525 | 8 | 405.535,364<br>543.043,604 | 6.335 |
| 8 | 405.535,364<br>543.043,604 | 9 | 405.533,49<br>543.051,204 | 7.828 |
| 9 | 405.533,49<br>543.051,204 | 10 | 405.529,185<br>543.067,04 | 16.411 |
| 10 | 405.529,185<br>543.067,04 | 11 | 405.519,498<br>543.064,78 | 9.947 |
| 11 | 405.519,498<br>543.064,78 | 12 | 405.524,444<br>543.033,972 | 31.203 |
| 12 | 405.524,444<br>543.033,972 | 13 | 405.527,039<br>543.017,864 | 16.316 |
| 13 | 405.527,039<br>543.017,864 | 14 | 405.533,283<br>542.982,478 | 35.933 |
| 14 | 405.533,283<br>542.982,478 | 15 | 405.535,499<br>542.970,487 | 12.194 |
| 15 | 405.535,499<br>542.970,487 | 16 | 405.543,032<br>542.926,245 | 44.878 |
| 16 | 405.543,032<br>542.926,245 | 1 | 405.557,545<br>542.928,632 | 14.709 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:73051

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 118, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73061 | 2.029 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73061-C1 | Loc. Decea, Nr. 118, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965, avand regimul de inaltime P si suprafata desfasurata de 105mp. |
| A1.2 | 73061-C2 | Loc. Decea, Nr. 118, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa |
| A1.3 | 73061-C3 | Loc. Decea, Nr. 118, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11202 / 13/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 6442/482, din 23/08/1995 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B1 | Se deschide C.F. nr. 73061 /UAT Mirăslău in baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 73061/ UAT Mirăslău, lot. nr. 1 cu nr. top. 105/b, 104/b/1 descris in partea I, adus din CF nr. 73051 /UAT Mirăslău | A1 |
| B5 | asupra imobil A+1 se transcrie casa din cf.73051 Miraslau in fav. vechiului propr. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 2951, din 04/09/2019 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B6 | asupra imobil A+1 se inscriu doua constructii, anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 109, din 26/06/2019 emis de BIN PETRUTA MARIANA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HORVATH ILDA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HORVATH ILDA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73061 | 2.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 438 | - | 493 | - | |
| 2 | arabil | DA | 995 | - | 494 | - | |
| 3 | faneata | DA | 119 | - | 495 | - | |
| 4 | neproductiv | DA | 477 | - | 496 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73061-C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, construita in anul 1965, avand regimul de inaltime P si suprafata desfasurata de 105mp. |
| A1.2 | 73061-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa |
| A1.3 | 73061-C3 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.538,783<br>543.070,372 | 2 | 405.529,185<br>543.067,04 | 10.16 |
| 2 | 405.529,185<br>543.067,04 | 3 | 405.533,49<br>543.051,204 | 16.411 |
| 3 | 405.533,49<br>543.051,204 | 4 | 405.535,364<br>543.043,604 | 7.828 |
| 4 | 405.535,364<br>543.043,604 | 5 | 405.537,148<br>543.037,525 | 6.335 |
| 5 | 405.537,148<br>543.037,525 | 6 | 405.541,705<br>543.019,226 | 18.858 |
| 6 | 405.541,705<br>543.019,226 | 7 | 405.545,881<br>543.002,862 | 16.888 |
| 7 | 405.545,881<br>543.002,862 | 8 | 405.549,156<br>542.984,241 | 18.907 |
| 8 | 405.549,156<br>542.984,241 | 9 | 405.551,638<br>542.967,096 | 17.324 |
| 9 | 405.551,638<br>542.967,096 | 10 | 405.553,611<br>542.956,707 | 10.575 |
| 10 | 405.553,611<br>542.956,707 | 11 | 405.557,545<br>542.928,632 | 28.35 |
| 11 | 405.557,545<br>542.928,632 | 12 | 405.558,978<br>542.918,747 | 9.988 |
| 12 | 405.558,978<br>542.918,747 | 13 | 405.559,556<br>542.914,439 | 4.346 |
| 13 | 405.559,556<br>542.914,439 | 14 | 405.570,954<br>542.917,812 | 11.886 |
| 14 | 405.570,954<br>542.917,812 | 15 | 405.567,184<br>542.952,243 | 34.637 |
| 15 | 405.567,184<br>542.952,243 | 16 | 405.562,541<br>542.983,038 | 31.143 |
| 16 | 405.562,541<br>542.983,038 | 17 | 405.559,495<br>543.007,875 | 25.023 |
| 17 | 405.559,495<br>543.007,875 | 18 | 405.553,948<br>543.029,161 | 21.997 |
| 18 | 405.553,948<br>543.029,161 | 19 | 405.550,233<br>543.040,917 | 12.329 |
| 19 | 405.550,233<br>543.040,917 | 20 | 405.547,065<br>543.049,826 | 9.456 |
| 20 | 405.547,065<br>543.049,826 | 1 | 405.538,783<br>543.070,372 | 22.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 119, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.414 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/134, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILEA G ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.414 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 816 | - | 498 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 299 | - | 499 | - | |
| 3 | altele | DA | 299 | - | 497 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 83 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 32 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 71 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.543,467<br>543.072,331 | 2 | 405.538,783<br>543.070,372 | 5.077 |
| 2 | 405.538,783<br>543.070,372 | 3 | 405.547,065<br>543.049,826 | 22.152 |
| 3 | 405.547,065<br>543.049,826 | 4 | 405.550,233<br>543.040,917 | 9.456 |
| 4 | 405.550,233<br>543.040,917 | 5 | 405.553,948<br>543.029,161 | 12.329 |
| 5 | 405.553,948<br>543.029,161 | 6 | 405.559,495<br>543.007,875 | 21.997 |
| 6 | 405.559,495<br>543.007,875 | 7 | 405.562,541<br>542.983,038 | 25.023 |
| 7 | 405.562,541<br>542.983,038 | 8 | 405.567,184<br>542.952,243 | 31.143 |
| 8 | 405.567,184<br>542.952,243 | 9 | 405.584,189<br>542.955,885 | 17.391 |
| 9 | 405.584,189<br>542.955,885 | 10 | 405.574,625<br>542.992,504 | 37.847 |
| 10 | 405.574,625<br>542.992,504 | 11 | 405.564,067<br>543.028,316 | 37.336 |
| 11 | 405.564,067<br>543.028,316 | 12 | 405.547,665<br>543.073,994 | 48.534 |
| 12 | 405.547,665<br>543.073,994 | 1 | 405.543,467<br>543.072,331 | 4.515 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 120, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.249 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7101/658, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KARODI M MELANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

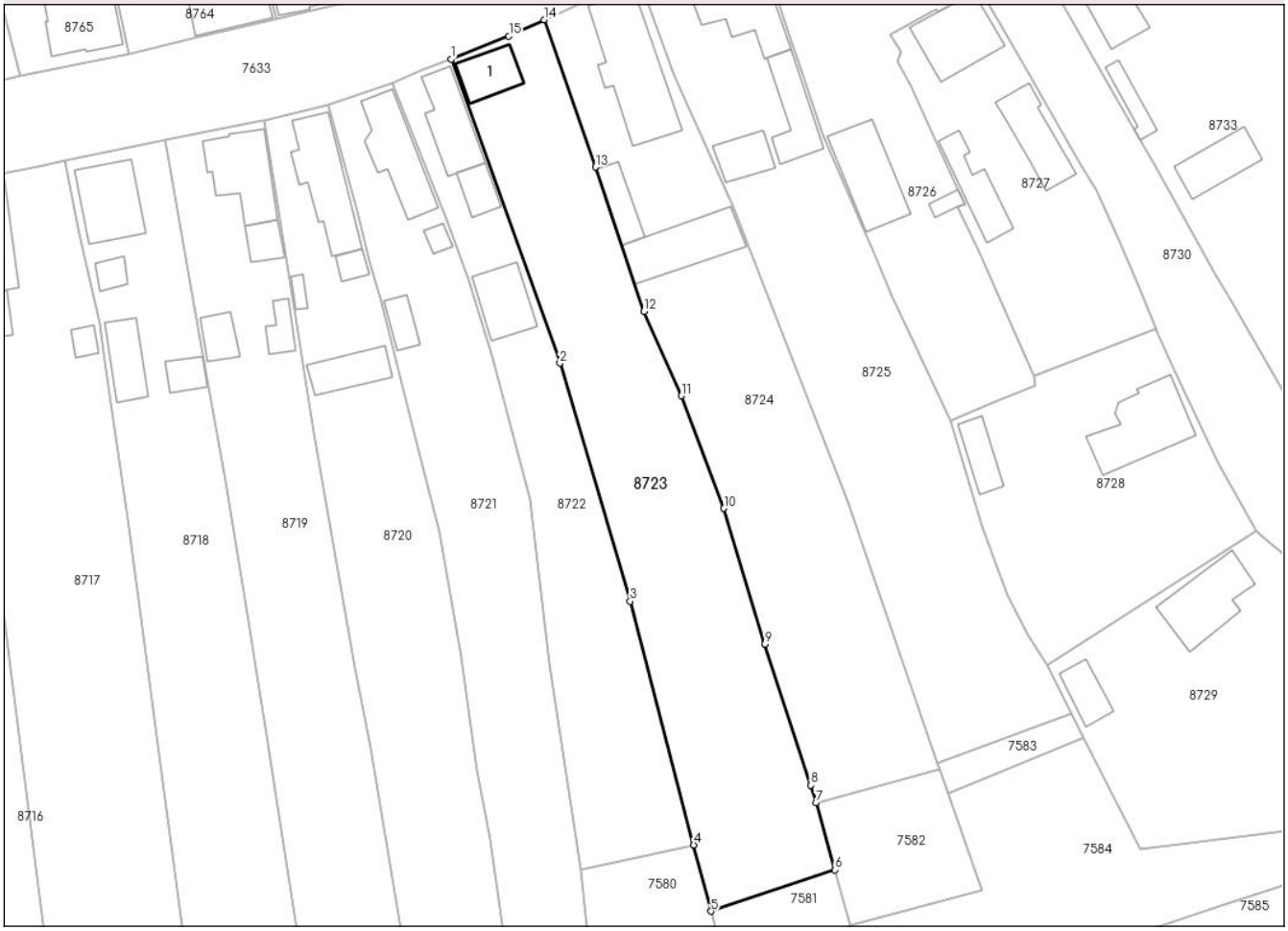
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.249 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 219 | - | 501 | - | |
| 2 | arabil | DA | 398 | - | 502 | - | |
| 3 | arabil | DA | 776 | - | 503 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 856 | - | 500 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.547,665<br>543.073,994 | 2 | 405.564,067<br>543.028,316 | 48.534 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.564,067<br>543.028,316 | 3 | 405.574,625<br>542.992,504 | 37.336 |
| 3 | 405.574,625<br>542.992,504 | 4 | 405.584,189<br>542.955,885 | 37.847 |
| 4 | 405.584,189<br>542.955,885 | 5 | 405.586,789<br>542.945,929 | 10.29 |
| 5 | 405.586,789<br>542.945,929 | 6 | 405.605,479<br>542.952,123 | 19.689 |
| 6 | 405.605,479<br>542.952,123 | 7 | 405.602,583<br>542.962,218 | 10.502 |
| 7 | 405.602,583<br>542.962,218 | 8 | 405.601,821<br>542.964,85 | 2.741 |
| 8 | 405.601,821<br>542.964,85 | 9 | 405.594,933<br>542.986,095 | 22.334 |
| 9 | 405.594,933<br>542.986,095 | 10 | 405.588,739<br>543.006,485 | 21.31 |
| 10 | 405.588,739<br>543.006,485 | 11 | 405.582,303<br>543.023,399 | 18.097 |
| 11 | 405.582,303<br>543.023,399 | 12 | 405.576,702<br>543.036,105 | 13.886 |
| 12 | 405.576,702<br>543.036,105 | 13 | 405.569,437<br>543.057,758 | 22.839 |
| 13 | 405.569,437<br>543.057,758 | 14 | 405.561,669<br>543.079,916 | 23.481 |
| 14 | 405.561,669<br>543.079,916 | 15 | 405.556,383<br>543.077,449 | 5.833 |
| 15 | 405.556,383<br>543.077,449 | 1 | 405.547,665<br>543.073,994 | 9.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 121, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.230 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/596, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIPOŞ D MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

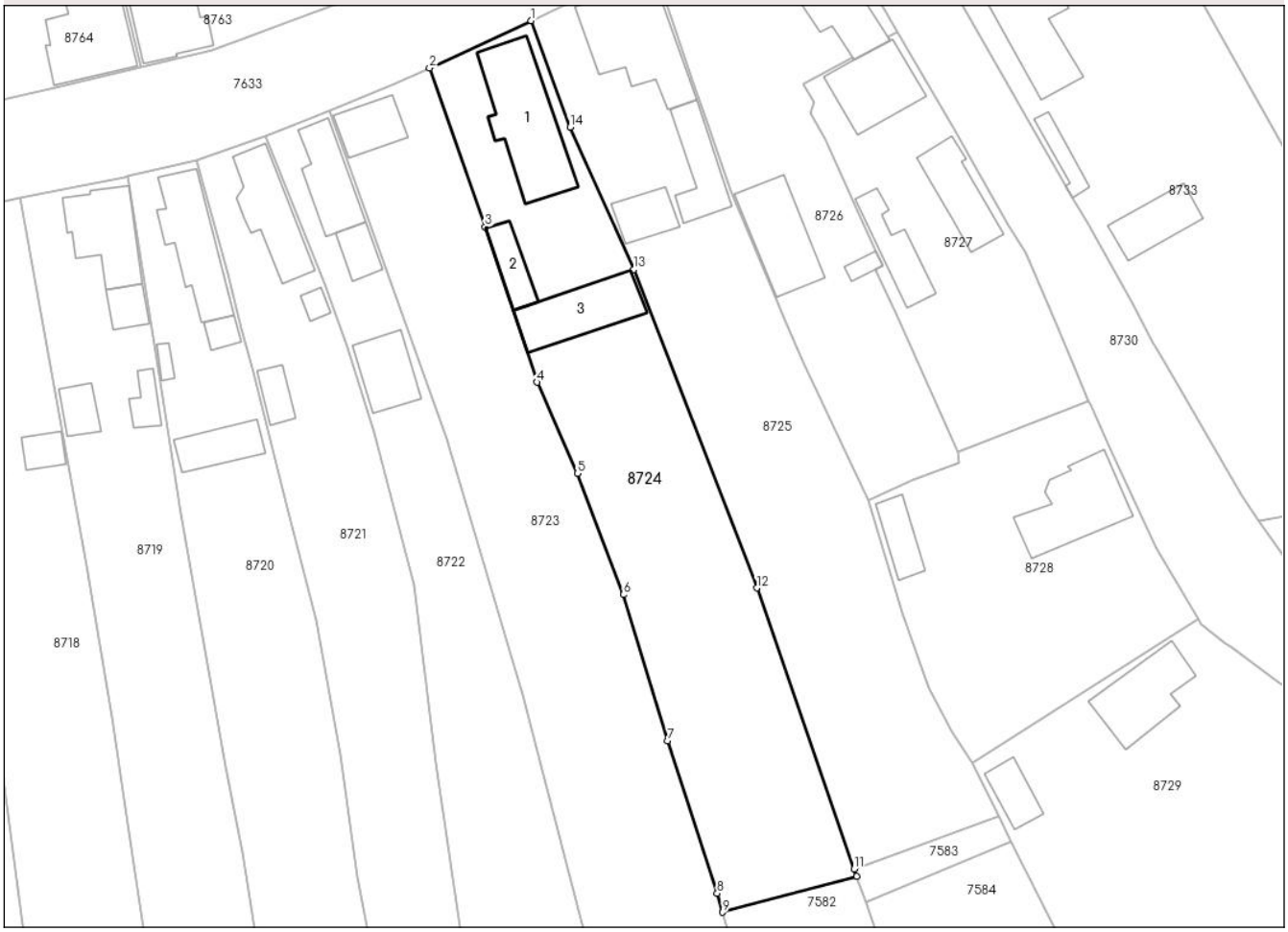
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.553 | 255 | 504 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 677 | 255 | 505 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 170 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 110 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.575,828<br>543.086,506 | 2 | 405.561,669<br>543.079,916 | 15.618 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.561,669<br>543.079,916 | 3 | 405.569,437<br>543.057,758 | 23.481 |
| 3 | 405.569,437<br>543.057,758 | 4 | 405.576,702<br>543.036,105 | 22.839 |
| 4 | 405.576,702<br>543.036,105 | 5 | 405.582,303<br>543.023,399 | 13.886 |
| 5 | 405.582,303<br>543.023,399 | 6 | 405.588,739<br>543.006,485 | 18.097 |
| 6 | 405.588,739<br>543.006,485 | 7 | 405.594,933<br>542.986,095 | 21.31 |
| 7 | 405.594,933<br>542.986,095 | 8 | 405.601,821<br>542.964,85 | 22.334 |
| 8 | 405.601,821<br>542.964,85 | 9 | 405.602,583<br>542.962,218 | 2.741 |
| 9 | 405.602,583<br>542.962,218 | 10 | 405.621,286<br>542.967,207 | 19.357 |
| 10 | 405.621,286<br>542.967,207 | 11 | 405.620,922<br>542.968,256 | 1.109 |
| 11 | 405.620,922<br>542.968,256 | 12 | 405.607,335<br>543.007,426 | 41.46 |
| 12 | 405.607,335<br>543.007,426 | 13 | 405.590,156<br>543.051,81 | 47.593 |
| 13 | 405.590,156<br>543.051,81 | 14 | 405.581,276<br>543.071,635 | 21.723 |
| 14 | 405.581,276<br>543.071,635 | 1 | 405.575,828<br>543.086,506 | 15.837 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 122, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.310 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>TEREN PARTIAL IMPREJMUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/519, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZILAGYI A ALEXANDRU**<br>2) **FOSTO D PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.310 | TEREN PARTIAL IMPREJMUIT |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 677 | - | 507 | - | |
| 2 | arabil | DA | 80 | - | 509 | - | |
| 3 | vie | DA | 836 | - | 508 | - | |
| 4 | vie | DA | 140 | - | 510 | - | |
| 5 | curti constructii | DA | 577 | - | 506 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 162 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.593,281<br>543.093,39 | 2 | 405.580,84<br>543.088,831 | 13.25 |
| 2 | 405.580,84<br>543.088,831 | 3 | 405.575,828<br>543.086,506 | 5.525 |
| 3 | 405.575,828<br>543.086,506 | 4 | 405.581,276<br>543.071,635 | 15.837 |
| 4 | 405.581,276<br>543.071,635 | 5 | 405.590,156<br>543.051,81 | 21.723 |
| 5 | 405.590,156<br>543.051,81 | 6 | 405.607,335<br>543.007,426 | 47.593 |
| 6 | 405.607,335<br>543.007,426 | 7 | 405.620,922<br>542.968,256 | 41.46 |
| 7 | 405.620,922<br>542.968,256 | 8 | 405.641,08<br>542.975,642 | 21.468 |
| 8 | 405.641,08<br>542.975,642 | 9 | 405.637,387<br>542.982,96 | 8.197 |
| 9 | 405.637,387<br>542.982,96 | 10 | 405.634,536<br>542.987,468 | 5.334 |
| 10 | 405.634,536<br>542.987,468 | 11 | 405.631,385<br>542.993,412 | 6.728 |
| 11 | 405.631,385<br>542.993,412 | 12 | 405.627,572<br>543.003,895 | 11.155 |
| 12 | 405.627,572<br>543.003,895 | 13 | 405.622,92<br>543.019,651 | 16.428 |
| 13 | 405.622,92<br>543.019,651 | 14 | 405.613,955<br>543.038,515 | 20.886 |
| 14 | 405.613,955<br>543.038,515 | 15 | 405.611,188<br>543.045,091 | 7.134 |
| 15 | 405.611,188<br>543.045,091 | 16 | 405.609,972<br>543.047,981 | 3.135 |
| 16 | 405.609,972<br>543.047,981 | 17 | 405.603,651<br>543.062,815 | 16.125 |
| 17 | 405.603,651<br>543.062,815 | 18 | 405.600,353<br>543.072,565 | 10.293 |
| 18 | 405.600,353<br>543.072,565 | 19 | 405.598,553<br>543.077,887 | 5.618 |
| 19 | 405.598,553<br>543.077,887 | 1 | 405.593,281<br>543.093,39 | 16.375 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 123, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73208 | 1.430 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73208-C1 | Loc. Decea, Nr. 123, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1956, invelitoarea si ziudul sunt comune cu imobilul situat in Decea la nr. 124, S.construita desfasurata = 186mp. |
| A1.2 | 73208-C2 | Loc. Decea, Nr. 123, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa gospodareasca ,,Magazie" Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 113mp. |
| A1.3 | 73208-C3 | Loc. Decea, Nr. 123, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet" Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 11mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13557 / 14/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 2583, din 15/07/2020 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se inscriu 3 constructii; o casa si doua anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **4000 / 15/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 539, din 12/03/2021 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie bun propriu asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZÖKE ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4000 / 15/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 539, din 12/03/2021 emis de BNP Petruta Mariana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SZOKE ILEANA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73208 | 1.430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 913 | 255 | 518 | - | |
| 2 | arabil | DA | 407 | 255 | 517 | - | |
| 3 | arabil | DA | 110 | 255 | 519 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73208-C1 | constructii de locuinte | 166 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1956, invelitoarea si ziudul sunt comune cu imobilul situat in Decea la nr. 124, S.construita desfasurata = 186mp. |
| A1.2 | 73208-C2 | constructii anexa | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa gospodareasca ,,Magazie" Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 113mp. |
| A1.3 | 73208-C3 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca ,,Cotet" Rh= P, anul construirii 1956, S.construita desfasurata = 11mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.623,962<br>543.051,786 | 2 | 405.625,005<br>543.052,287 | 1.157 |
| 3 | 405.623,952<br>543.054,37 | 4 | 405.616,832<br>543.070,085 | 17.253 |
| 5 | 405.614,906<br>543.073,592 | 6 | 405.615,383<br>543.075,115 | 1.596 |
| 7 | 405.613,836<br>543.077,715 | 8 | 405.620,693<br>543.081,457 | 7.812 |
| 9 | 405.620,964<br>543.081,036 | 10 | 405.625,976<br>543.083,771 | 5.71 |
| 11 | 405.625,704<br>543.084,193 | 12 | 405.627,047<br>543.084,925 | 1.53 |
| 13 | 405.623,282<br>543.091,291 | 14 | 405.614,668<br>543.102,583 | 14.202 |
| 15 | 405.602,912<br>543.097,38 | 16 | 405.597,896<br>543.095,275 | 5.439 |
| 17 | 405.593,281<br>543.093,39 | 18 | 405.598,553<br>543.077,887 | 16.375 |
| 19 | 405.600,353<br>543.072,565 | 20 | 405.603,651<br>543.062,815 | 10.293 |
| 21 | 405.609,972<br>543.047,981 | 22 | 405.611,188<br>543.045,091 | 3.135 |
| 23 | 405.613,955<br>543.038,515 | 24 | 405.622,92<br>543.019,651 | 20.886 |
| 25 | 405.629,171<br>543.022,455 | 26 | 405.635,604<br>543.024,946 | 6.898 |
| 27 | 405.635,372<br>543.026,468 | 28 | 405.626,937<br>543.045,206 | 20.549 |
| 29 | 405.624,178<br>543.051,335 | 1 | 405.623,962<br>543.051,786 | 0.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.625,005<br>543.052,287 | 3 | 405.623,952<br>543.054,37 | 2.334 |
| 4 | 405.616,832<br>543.070,085 | 5 | 405.614,906<br>543.073,592 | 4.001 |
| 6 | 405.615,383<br>543.075,115 | 7 | 405.613,836<br>543.077,715 | 3.025 |
| 8 | 405.620,693<br>543.081,457 | 9 | 405.620,964<br>543.081,036 | 0.501 |
| 10 | 405.625,976<br>543.083,771 | 11 | 405.625,704<br>543.084,193 | 0.502 |
| 12 | 405.627,047<br>543.084,925 | 13 | 405.623,282<br>543.091,291 | 7.396 |
| 14 | 405.614,668<br>543.102,583 | 15 | 405.602,912<br>543.097,38 | 12.856 |
| 16 | 405.597,896<br>543.095,275 | 17 | 405.593,281<br>543.093,39 | 4.985 |
| 18 | 405.598,553<br>543.077,887 | 19 | 405.600,353<br>543.072,565 | 5.618 |
| 20 | 405.603,651<br>543.062,815 | 21 | 405.609,972<br>543.047,981 | 16.125 |
| 22 | 405.611,188<br>543.045,091 | 23 | 405.613,955<br>543.038,515 | 7.134 |
| 24 | 405.622,92<br>543.019,651 | 25 | 405.629,171<br>543.022,455 | 6.851 |
| 26 | 405.635,604<br>543.024,946 | 27 | 405.635,372<br>543.026,468 | 1.54 |
| 28 | 405.626,937<br>543.045,206 | 29 | 405.624,178<br>543.051,335 | 6.721 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 124, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73209 | 1.035 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73209-C1 | Loc. Decea, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1970, invelitoarea si ziudul sunt comune cu imobilul situat in Decea la nr. 123, S.construita desfasurata = 114mp. |
| A1.2 | 73209-C2 | Loc. Decea, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa gospodareasca ,,Bucatarie si Cotet" Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 65mp. |
| A1.3 | 73209-C3 | Loc. Decea, Nr. 124, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca ,,Garaj si Grajd" Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 81mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13600 / 17/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 2586, din 15/07/2020 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit li două anexe gospodărești | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **8115 / 07/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. c.m. nr. 64, din 30/04/2024 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TAMAS EDITA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KATONA VILMOŞ-MIHALY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

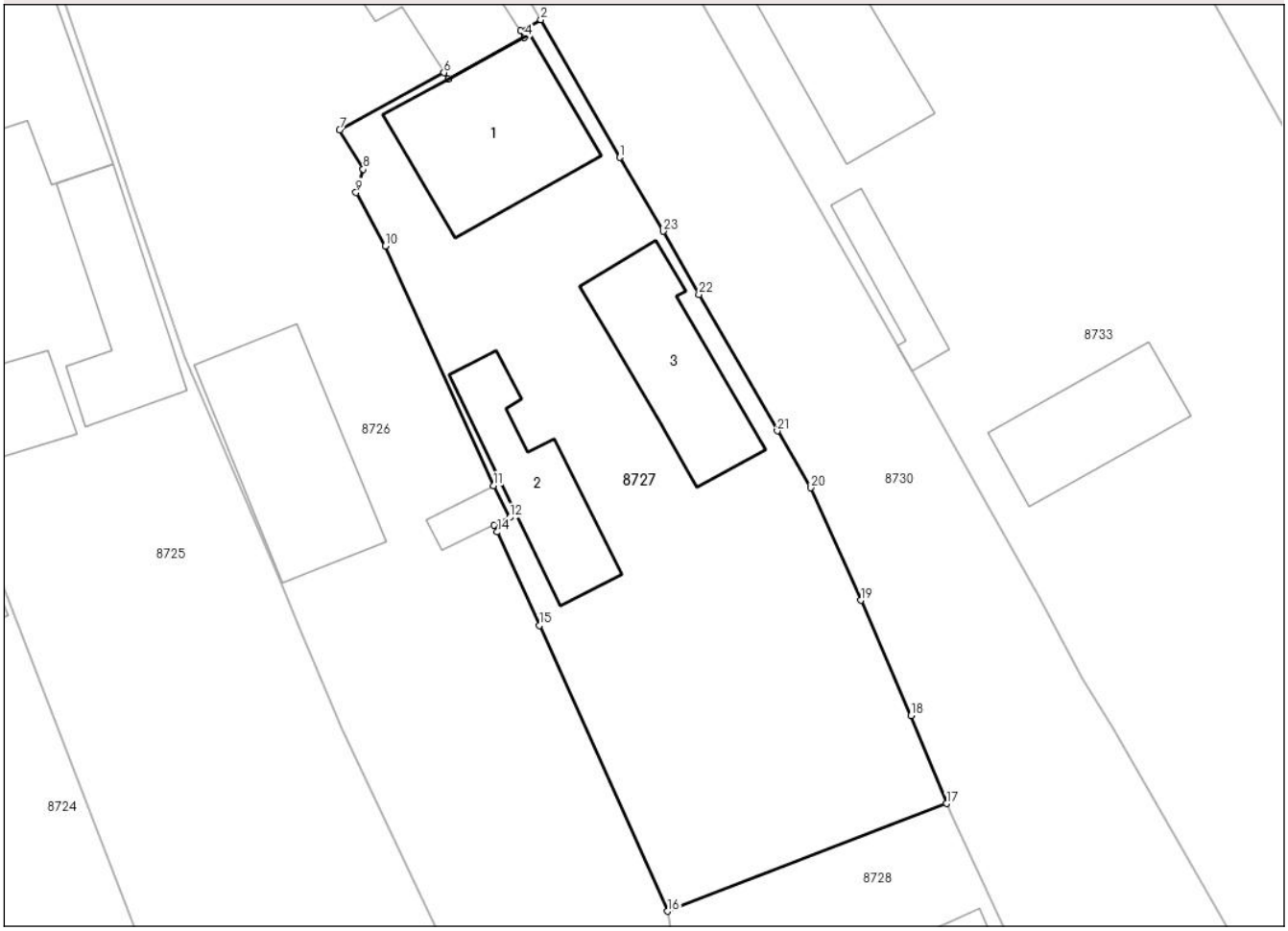
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73209 | 1.035 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 607 | 255 | 520 | - | |
| 2 | arabil | DA | 428 | 255 | 521 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73209-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1970, invelitoarea si ziudul sunt comune cu imobilul situat in Decea la nr. 123, S.construita desfasurata = 114mp. |
| A1.2 | 73209-C2 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa gospodareasca ,,Bucatarie si Cotet" Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 65mp. |
| A1.3 | 73209-C3 | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodareasca ,,Garaj si Grajd" Rh= P, anul construirii 1970, S.construita desfasurata = 81mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.632,221<br>543.075,904 | 2 | 405.627,047<br>543.084,925 | 10.399 |
| 3 | 405.625,704<br>543.084,193 | 4 | 405.625,976<br>543.083,771 | 0.502 |
| 5 | 405.620,964<br>543.081,036 | 6 | 405.620,693<br>543.081,457 | 0.501 |
| 7 | 405.613,836<br>543.077,715 | 8 | 405.615,383<br>543.075,115 | 3.025 |
| 9 | 405.614,906<br>543.073,592 | 10 | 405.616,832<br>543.070,085 | 4.001 |
| 11 | 405.623,952<br>543.054,37 | 12 | 405.625,005<br>543.052,287 | 2.334 |
| 13 | 405.623,962<br>543.051,786 | 14 | 405.624,178<br>543.051,335 | 0.5 |
| 15 | 405.626,937<br>543.045,206 | 16 | 405.635,372<br>543.026,468 | 20.549 |
| 17 | 405.653,672<br>543.033,522 | 18 | 405.651,339<br>543.039,286 | 6.218 |
| 19 | 405.648,038<br>543.046,852 | 20 | 405.644,773<br>543.054,231 | 8.069 |
| 21 | 405.642,561<br>543.057,963 | 22 | 405.637,423<br>543.066,913 | 10.32 |
| 23 | 405.635,069<br>543.071,054 | 1 | 405.632,221<br>543.075,904 | 5.624 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.627,047<br>543.084,925 | 3 | 405.625,704<br>543.084,193 | 1.53 |
| 4 | 405.625,976<br>543.083,771 | 5 | 405.620,964<br>543.081,036 | 5.71 |
| 6 | 405.620,693<br>543.081,457 | 7 | 405.613,836<br>543.077,715 | 7.812 |
| 8 | 405.615,383<br>543.075,115 | 9 | 405.614,906<br>543.073,592 | 1.596 |
| 10 | 405.616,832<br>543.070,085 | 11 | 405.623,952<br>543.054,37 | 17.253 |
| 12 | 405.625,005<br>543.052,287 | 13 | 405.623,962<br>543.051,786 | 1.157 |
| 14 | 405.624,178<br>543.051,335 | 15 | 405.626,937<br>543.045,206 | 6.721 |
| 16 | 405.635,372<br>543.026,468 | 17 | 405.653,672<br>543.033,522 | 19.612 |
| 18 | 405.651,339<br>543.039,286 | 19 | 405.648,038<br>543.046,852 | 8.255 |
| 20 | 405.644,773<br>543.054,231 | 21 | 405.642,561<br>543.057,963 | 4.338 |
| 22 | 405.637,423<br>543.066,913 | 23 | 405.635,069<br>543.071,054 | 4.763 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 125, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.336 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 11402/1011, din 27/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PATKO VIORICA**<br>2) **TAKACS SIGISMUND** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

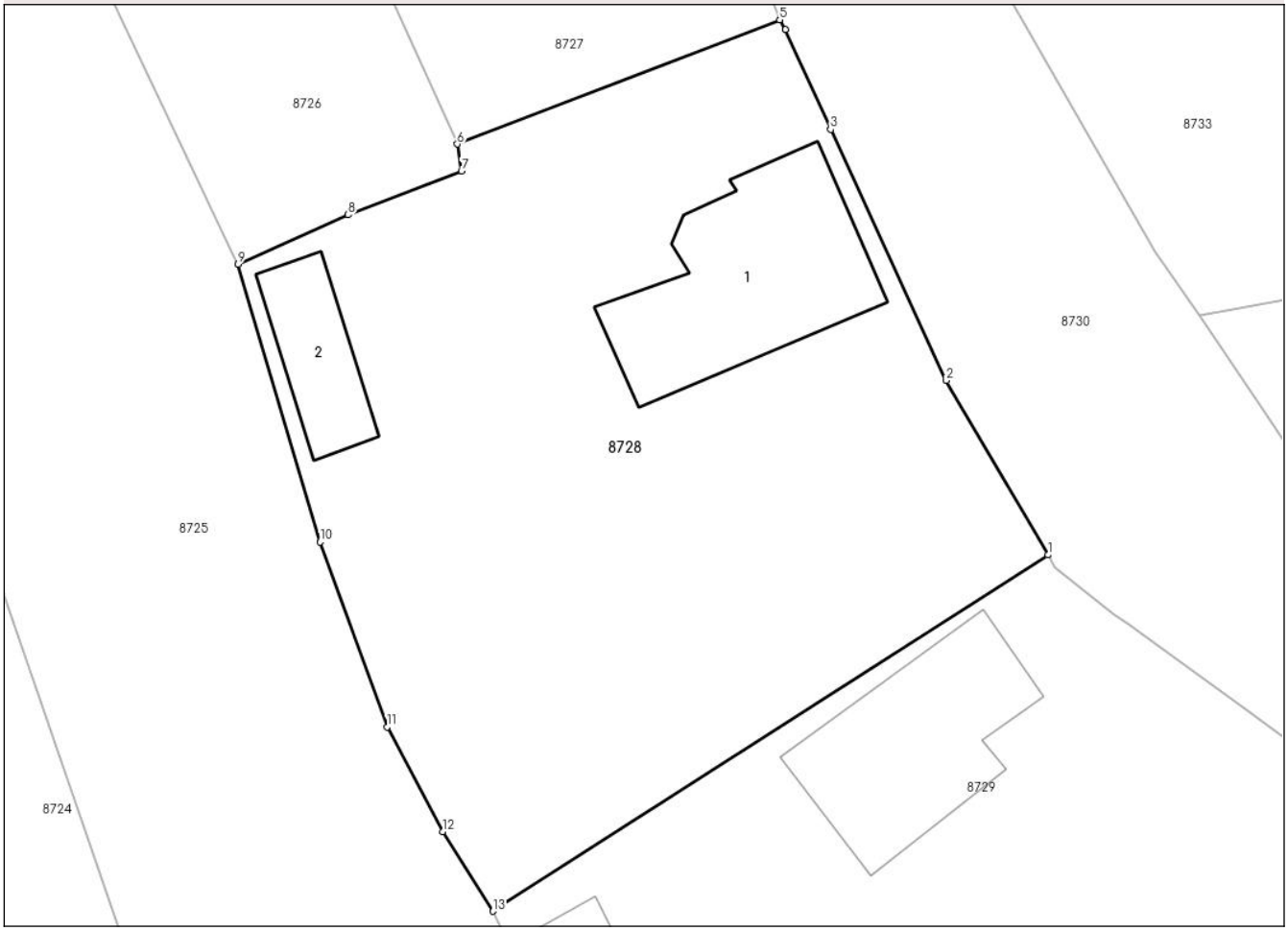
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 457 | 255 | 514 | - | |
| 2 | vie | DA | 160 | 255 | 515 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 719 | 255 | 516 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 127 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.668,911<br>543.003,166 | 2 | 405.663,124<br>543.013,057 | 11.46 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.663,124<br>543.013,057 | 3 | 405.656,564<br>543.027,299 | 15.68 |
| 3 | 405.656,564<br>543.027,299 | 4 | 405.653,979<br>543.032,95 | 6.214 |
| 4 | 405.653,979<br>543.032,95 | 5 | 405.653,672<br>543.033,522 | 0.649 |
| 5 | 405.653,672<br>543.033,522 | 6 | 405.635,372<br>543.026,468 | 19.612 |
| 6 | 405.635,372<br>543.026,468 | 7 | 405.635,604<br>543.024,946 | 1.54 |
| 7 | 405.635,604<br>543.024,946 | 8 | 405.629,171<br>543.022,455 | 6.898 |
| 8 | 405.629,171<br>543.022,455 | 9 | 405.622,92<br>543.019,651 | 6.851 |
| 9 | 405.622,92<br>543.019,651 | 10 | 405.627,572<br>543.003,895 | 16.428 |
| 10 | 405.627,572<br>543.003,895 | 11 | 405.631,385<br>542.993,412 | 11.155 |
| 11 | 405.631,385<br>542.993,412 | 12 | 405.634,536<br>542.987,468 | 6.728 |
| 12 | 405.634,536<br>542.987,468 | 13 | 405.637,387<br>542.982,96 | 5.334 |
| 13 | 405.637,387<br>542.982,96 | 1 | 405.668,911<br>543.003,166 | 37.444 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 126, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.039 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/213, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALAS D DANILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

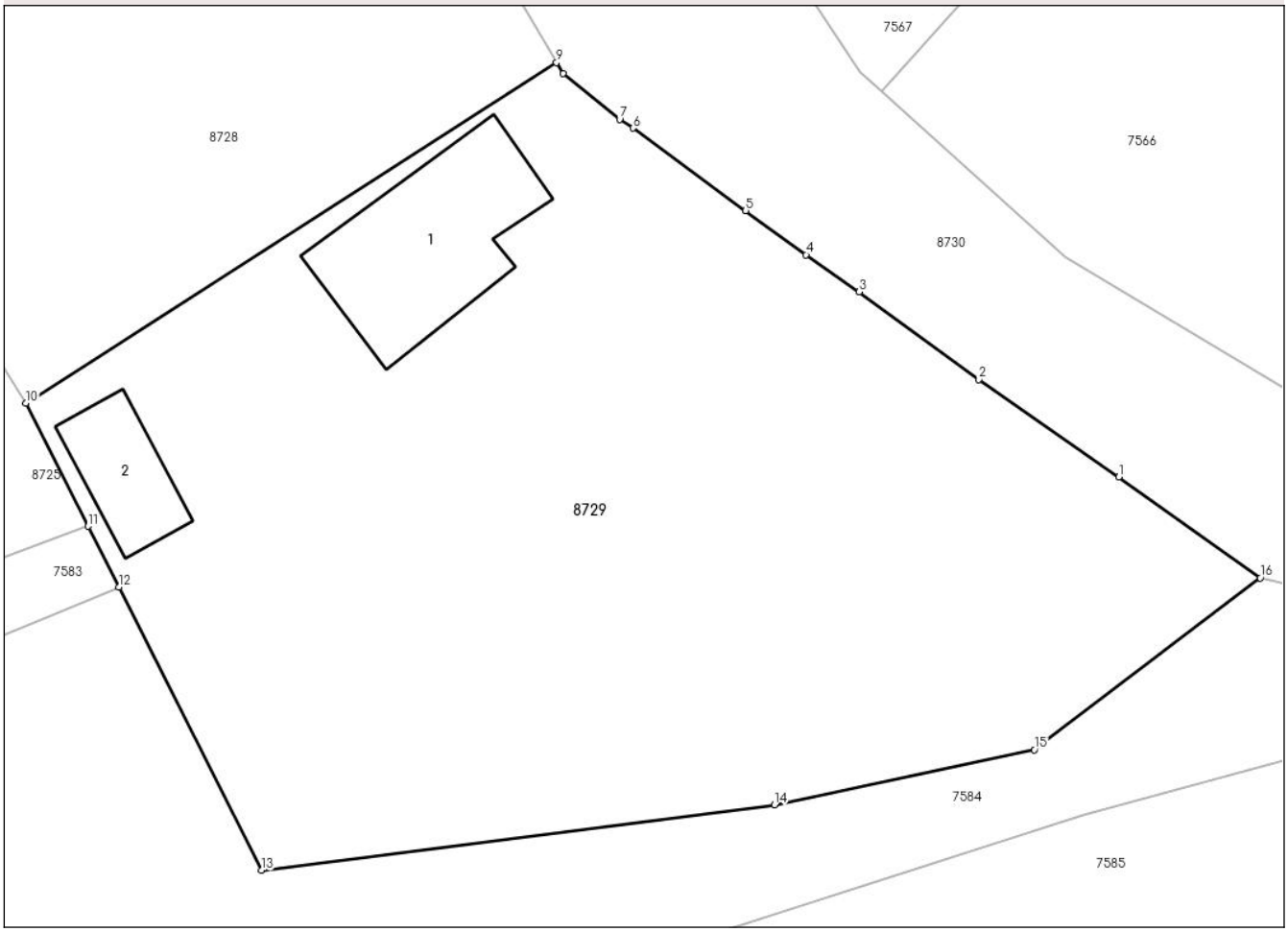
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.039 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.185 | 225 | 512 | - | |
| 2 | vie | DA | 377 | 225 | 511 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 477 | 225 | 513 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 107 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.702,331<br>542.978,576 | 2 | 405.694,009<br>542.984,346 | 10.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.694,009<br>542.984,346 | 3 | 405.686,897<br>542.989,555 | 8.816 |
| 3 | 405.686,897<br>542.989,555 | 4 | 405.683,737<br>542.991,756 | 3.851 |
| 4 | 405.683,737<br>542.991,756 | 5 | 405.680,155<br>542.994,379 | 4.44 |
| 5 | 405.680,155<br>542.994,379 | 6 | 405.673,456<br>542.999,269 | 8.294 |
| 6 | 405.673,456<br>542.999,269 | 7 | 405.672,658<br>542.999,784 | 0.95 |
| 7 | 405.672,658<br>542.999,784 | 8 | 405.669,3<br>543.002,501 | 4.32 |
| 8 | 405.669,3<br>543.002,501 | 9 | 405.668,911<br>543.003,166 | 0.77 |
| 9 | 405.668,911<br>543.003,166 | 10 | 405.637,387<br>542.982,96 | 37.444 |
| 10 | 405.637,387<br>542.982,96 | 11 | 405.641,08<br>542.975,642 | 8.197 |
| 11 | 405.641,08<br>542.975,642 | 12 | 405.642,904<br>542.972,027 | 4.049 |
| 12 | 405.642,904<br>542.972,027 | 13 | 405.651,384<br>542.955,221 | 18.825 |
| 13 | 405.651,384<br>542.955,221 | 14 | 405.681,865<br>542.959,112 | 30.729 |
| 14 | 405.681,865<br>542.959,112 | 15 | 405.697,303<br>542.962,383 | 15.781 |
| 15 | 405.697,303<br>542.962,383 | 16 | 405.710,723<br>542.972,576 | 16.852 |
| 16 | 405.710,723<br>542.972,576 | 1 | 405.702,331<br>542.978,576 | 10.316 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74270 | 2.307 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12757 / 26/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 44, din 29/05/2023 emis de COMUNA MIRASLAU CONSILIUL LOCAL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 74270 a imobilului cu nr. cad. 74270/Mirăslău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.71485\cf.71485;~- nr.cad.74184\cf.74184; | A1 |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 31, din 01/09/2016 emis de COMUNA MIRASLAU (act normativ nr HGR 974/2002 din 02.07.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEse identifica cu top. 118 din parcelarul loc. Decea, dobandit prin Lege, cota actuala 1110/2307 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRASLAU- DOMENIU PUBLIC-**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71485/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 12844 din 11/11/2016;* | |
| Act Administrativ nr. 7490, din 09/05/2023 emis de OCPI ALBA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71485 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74184 Miraslau prin doc. cad. nr. 7490/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad. 74270 Miraslau | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71485/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7675 din 10/05/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 0009324, din 10/01/2014 emis de AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA (act administrativ nr 4534 din 18.11.2022, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEidentificat cu nr top 118/2/1 poz 130 din HG 974/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1197/2307 | A1 |
| | 1) **COMUNA MIRĂSLĂU**, CIF:4562214, domeniul public | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74184/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 20237 din 29/11/2022;* | |
| Act Administrativ nr. 7490, din 09/05/2023 emis de OCPI ALBA; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71485 Miraslau cu imobil cu nr. cad. 74184 Miraslau prin doc. cad. nr. 7490/2023 avizata de inspector Petru Lazar Raul prin care s-a atribuit nr. cad. 74270 Miraslau | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74184/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 7675 din 10/05/2023;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74270 | 2.307 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.307 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.777,92<br>542.957,825 | 2 | 405.783,735<br>542.964,682 | 8.991 |
| 4 | 405.775,368<br>542.965,941 | 5 | 405.750,447<br>542.970,318 | 25.303 |
| 7 | 405.739,163<br>542.973,056 | 8 | 405.728,851<br>542.976,016 | 10.728 |
| 10 | 405.719,995<br>542.979,837 | 11 | 405.715,652<br>542.981,743 | 4.743 |
| 13 | 405.688,259<br>543.001,428 | 14 | 405.686,914<br>543.002,639 | 1.809 |
| 16 | 405.677,48<br>543.016,724 | 17 | 405.674,961<br>543.020,394 | 4.451 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.783,735<br>542.964,682 | 3 | 405.779,605<br>542.965,239 | 4.167 |
| 5 | 405.750,447<br>542.970,318 | 6 | 405.749,851<br>542.970,423 | 0.605 |
| 8 | 405.728,851<br>542.976,016 | 9 | 405.723,869<br>542.978,225 | 5.45 |
| 11 | 405.715,652<br>542.981,743 | 12 | 405.699,167<br>542.991,608 | 19.211 |
| 14 | 405.686,914<br>543.002,639 | 15 | 405.681,095<br>543.011,457 | 10.565 |
| 17 | 405.674,961<br>543.020,394 | 18 | 405.664,652<br>543.038,412 | 20.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.779,605<br>542.965,239 | 4 | 405.775,368<br>542.965,941 | 4.295 |
| 6 | 405.749,851<br>542.970,423 | 7 | 405.739,163<br>542.973,056 | 11.008 |
| 9 | 405.723,869<br>542.978,225 | 10 | 405.719,995<br>542.979,837 | 4.196 |
| 12 | 405.699,167<br>542.991,608 | 13 | 405.688,259<br>543.001,428 | 14.678 |
| 15 | 405.681,095<br>543.011,457 | 16 | 405.677,48<br>543.016,724 | 6.389 |
| 18 | 405.664,652<br>543.038,412 | 19 | 405.662,607<br>543.041,74 | 3.906 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 405.662,607<br>543.041,74 | 20 | 405.659,832<br>543.046,972 | 5.922 |
| 22 | 405.651,609<br>543.061,493 | 23 | 405.634,012<br>543.092,34 | 35.513 |
| 25 | 405.619,483<br>543.108,447 | 26 | 405.615,536<br>543.105,347 | 5.019 |
| 28 | 405.623,282<br>543.091,291 | 29 | 405.627,047<br>543.084,925 | 7.396 |
| 31 | 405.635,069<br>543.071,054 | 32 | 405.637,423<br>543.066,913 | 4.763 |
| 34 | 405.644,773<br>543.054,231 | 35 | 405.648,038<br>543.046,852 | 8.069 |
| 37 | 405.653,672<br>543.033,522 | 38 | 405.653,979<br>543.032,95 | 0.649 |
| 40 | 405.663,124<br>543.013,057 | 41 | 405.668,911<br>543.003,166 | 11.46 |
| 43 | 405.672,658<br>542.999,784 | 44 | 405.673,456<br>542.999,269 | 0.95 |
| 46 | 405.683,737<br>542.991,756 | 47 | 405.686,897<br>542.989,555 | 3.851 |
| 49 | 405.702,331<br>542.978,576 | 50 | 405.710,723<br>542.972,576 | 10.316 |
| 52 | 405.753,042<br>542.962,688 | 53 | 405.754,815<br>542.963,192 | 1.843 |
| 20 | 405.659,832<br>543.046,972 | 21 | 405.653,405<br>543.058,417 | 13.126 |
| 23 | 405.634,012<br>543.092,34 | 24 | 405.624,149<br>543.110,154 | 20.362 |
| 26 | 405.615,536<br>543.105,347 | 27 | 405.614,668<br>543.102,583 | 2.897 |
| 29 | 405.627,047<br>543.084,925 | 30 | 405.632,221<br>543.075,904 | 10.399 |
| 32 | 405.637,423<br>543.066,913 | 33 | 405.642,561<br>543.057,963 | 10.32 |
| 35 | 405.648,038<br>543.046,852 | 36 | 405.651,339<br>543.039,286 | 8.255 |
| 38 | 405.653,979<br>543.032,95 | 39 | 405.656,564<br>543.027,299 | 6.214 |
| 41 | 405.668,911<br>543.003,166 | 42 | 405.669,3<br>543.002,501 | 0.77 |
| 44 | 405.673,456<br>542.999,269 | 45 | 405.680,155<br>542.994,379 | 8.294 |
| 47 | 405.686,897<br>542.989,555 | 48 | 405.694,009<br>542.984,346 | 8.816 |
| 50 | 405.710,723<br>542.972,576 | 51 | 405.732,802<br>542.967,404 | 22.677 |
| 53 | 405.754,815<br>542.963,192 | 54 | 405.767,064<br>542.960,142 | 12.623 |
| 21 | 405.653,405<br>543.058,417 | 22 | 405.651,609<br>543.061,493 | 3.562 |
| 24 | 405.624,149<br>543.110,154 | 25 | 405.619,483<br>543.108,447 | 4.968 |
| 27 | 405.614,668<br>543.102,583 | 28 | 405.623,282<br>543.091,291 | 14.202 |
| 30 | 405.632,221<br>543.075,904 | 31 | 405.635,069<br>543.071,054 | 5.624 |
| 33 | 405.642,561<br>543.057,963 | 34 | 405.644,773<br>543.054,231 | 4.338 |
| 36 | 405.651,339<br>543.039,286 | 37 | 405.653,672<br>543.033,522 | 6.218 |
| 39 | 405.656,564<br>543.027,299 | 40 | 405.663,124<br>543.013,057 | 15.68 |
| 42 | 405.669,3<br>543.002,501 | 43 | 405.672,658<br>542.999,784 | 4.32 |
| 45 | 405.680,155<br>542.994,379 | 46 | 405.683,737<br>542.991,756 | 4.44 |
| 48 | 405.694,009<br>542.984,346 | 49 | 405.702,331<br>542.978,576 | 10.127 |
| 51 | 405.732,802<br>542.967,404 | 52 | 405.753,042<br>542.962,688 | 20.782 |
| 54 | 405.767,064<br>542.960,142 | 1 | 405.777,92<br>542.957,825 | 11.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 127, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.278 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/130, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN V AUGUSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

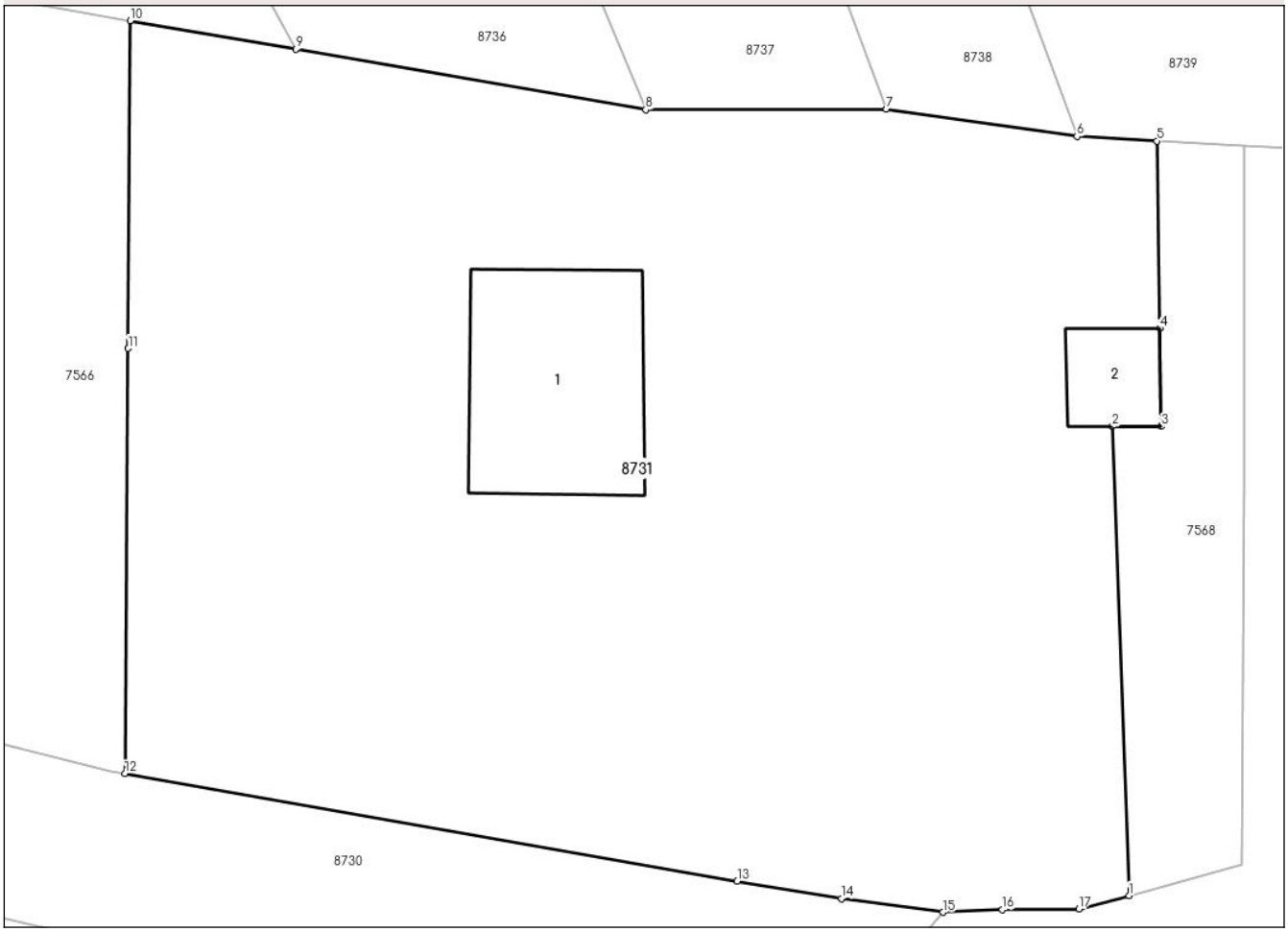
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.278 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 260 | - | 523 | - | |
| 2 | arabil | DA | 519 | - | 525 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 499 | - | 524 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.791,317<br>542.965,363 | 2 | 405.790,632<br>542.984,432 | 19.081 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.790,632<br>542.984,432 | 3 | 405.792,625<br>542.984,436 | 1.993 |
| 3 | 405.792,625<br>542.984,436 | 4 | 405.792,566<br>542.988,428 | 3.992 |
| 4 | 405.792,566<br>542.988,428 | 5 | 405.792,453<br>542.996,043 | 7.616 |
| 5 | 405.792,453<br>542.996,043 | 6 | 405.789,203<br>542.996,225 | 3.255 |
| 6 | 405.789,203<br>542.996,225 | 7 | 405.781,445<br>542.997,326 | 7.836 |
| 7 | 405.781,445<br>542.997,326 | 8 | 405.771,645<br>542.997,314 | 9.8 |
| 8 | 405.771,645<br>542.997,314 | 9 | 405.757,404<br>542.999,769 | 14.451 |
| 9 | 405.757,404<br>542.999,769 | 10 | 405.750,658<br>543.000,932 | 6.846 |
| 10 | 405.750,658<br>543.000,932 | 11 | 405.750,579<br>542.987,612 | 13.32 |
| 11 | 405.750,579<br>542.987,612 | 12 | 405.750,447<br>542.970,318 | 17.294 |
| 12 | 405.750,447<br>542.970,318 | 13 | 405.775,368<br>542.965,941 | 25.303 |
| 13 | 405.775,368<br>542.965,941 | 14 | 405.779,605<br>542.965,239 | 4.295 |
| 14 | 405.779,605<br>542.965,239 | 15 | 405.783,735<br>542.964,682 | 4.167 |
| 15 | 405.783,735<br>542.964,682 | 16 | 405.786,156<br>542.964,781 | 2.423 |
| 16 | 405.786,156<br>542.964,781 | 17 | 405.789,269<br>542.964,81 | 3.113 |
| 17 | 405.789,269<br>542.964,81 | 1 | 405.791,317<br>542.965,363 | 2.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 129, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.494 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/245, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PATCO I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.494 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.556 | 225 | 530 | - | |
| 2 | arabil | DA | 220 | 225 | 532 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 359 | 225 | 531 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 359 | 225 | 533 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 144 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 68 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.642,43<br>543.133,321 | 2 | 405.635,474<br>543.124,477 | 11.252 |
| 2 | 405.635,474<br>543.124,477 | 3 | 405.632,96<br>543.121,236 | 4.102 |
| 3 | 405.632,96<br>543.121,236 | 4 | 405.624,239<br>543.110,187 | 14.076 |
| 4 | 405.624,239<br>543.110,187 | 5 | 405.624,149<br>543.110,154 | 0.096 |
| 5 | 405.624,149<br>543.110,154 | 6 | 405.634,012<br>543.092,34 | 20.362 |
| 6 | 405.634,012<br>543.092,34 | 7 | 405.651,609<br>543.061,493 | 35.513 |
| 7 | 405.651,609<br>543.061,493 | 8 | 405.653,405<br>543.058,417 | 3.562 |
| 8 | 405.653,405<br>543.058,417 | 9 | 405.659,832<br>543.046,972 | 13.126 |
| 9 | 405.659,832<br>543.046,972 | 10 | 405.662,607<br>543.041,74 | 5.922 |
| 10 | 405.662,607<br>543.041,74 | 11 | 405.664,652<br>543.038,412 | 3.906 |
| 11 | 405.664,652<br>543.038,412 | 12 | 405.674,961<br>543.020,394 | 20.759 |
| 12 | 405.674,961<br>543.020,394 | 13 | 405.677,48<br>543.016,724 | 4.451 |
| 13 | 405.677,48<br>543.016,724 | 14 | 405.686,401<br>543.018,353 | 9.069 |
| 14 | 405.686,401<br>543.018,353 | 15 | 405.699,218<br>543.013,813 | 13.597 |
| 15 | 405.699,218<br>543.013,813 | 16 | 405.710,813<br>543.009,474 | 12.38 |
| 16 | 405.710,813<br>543.009,474 | 17 | 405.686,068<br>543.059,526 | 55.835 |
| 17 | 405.686,068<br>543.059,526 | 18 | 405.657,383<br>543.110,741 | 58.701 |
| 18 | 405.657,383<br>543.110,741 | 1 | 405.642,43<br>543.133,321 | 27.082 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 130, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70782 | 2.966 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70782-C1 | Loc. Decea, Nr. 130, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9970 / 21/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 1690, din 18/07/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70782 a imobilului cu numarul cadastral 70782/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70437 inscris in cartea funciara 294/DECEA (identificator electronic 70437); | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. referat de admitee la doc cad nr 7026, din 14/05/2014 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B21 | se notează propunerea de dezmembrare a imobilului A +1 avizat prin doc cad nr 7026 de inspector Lzăr Petru Raul prin care a fost atribuit nr cad 70782, 70783, 70784 | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70437/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 7745 din 30/05/2014;* | |
| **9973 / 21/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de partaj aut nr 1690, din 18/07/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj atribuire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BANYAI IRINA**<br>2) **BANYAI HAJNAL ILONA**<br>3) **BANYAI IRINA CRISTINA**<br>4) **BANYAI ŞTEFAN ZSOLT** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9973 / 21/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr 616652, din 02/10/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1 | A1, A1.1 |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70782 | 2.966 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.050 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |
| 2 | arabil | DA | 1.916 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70782-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.655,44<br>543.149,212 | 2 | 405.649,039<br>543.142,31 | 9.413 |
| 2 | 405.649,039<br>543.142,31 | 3 | 405.646,358<br>543.139,209 | 4.099 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.646,358<br>543.139,209 | 4 | 405.642,43<br>543.133,321 | 7.078 |
| 4 | 405.642,43<br>543.133,321 | 5 | 405.657,383<br>543.110,741 | 27.082 |
| 5 | 405.657,383<br>543.110,741 | 6 | 405.686,068<br>543.059,526 | 58.701 |
| 6 | 405.686,068<br>543.059,526 | 7 | 405.710,813<br>543.009,474 | 55.835 |
| 7 | 405.710,813<br>543.009,474 | 8 | 405.728,433<br>543.005,192 | 18.133 |
| 8 | 405.728,433<br>543.005,192 | 9 | 405.736,292<br>543.003,654 | 8.008 |
| 9 | 405.736,292<br>543.003,654 | 10 | 405.680,712<br>543.109,226 | 119.309 |
| 10 | 405.680,712<br>543.109,226 | 11 | 405.667,48<br>543.130,356 | 24.931 |
| 11 | 405.667,48<br>543.130,356 | 12 | 405.660,853<br>543.140,75 | 12.327 |
| 12 | 405.660,853<br>543.140,75 | 13 | 405.658,028<br>543.145,192 | 5.264 |
| 13 | 405.658,028<br>543.145,192 | 14 | 405.656,99<br>543.146,785 | 1.901 |
| 14 | 405.656,99<br>543.146,785 | 1 | 405.655,44<br>543.149,212 | 2.88 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8735

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 131, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70783 | 2.965 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 70783-C3 | Loc. Decea, Nr. 131, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |
| A1.4 | 70783-C4 | Loc. Decea, Nr. 131, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9970 / 21/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 1690, din 18/07/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70783 a imobilului cu numarul cadastral 70783/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70437 inscris in cartea funciara 294/DECEA (identificator electronic 70437); | A1, A1.3 |
| Act Administrativ nr. referat de admitee la doc cad nr 7026, din 14/05/2014 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B21 | se notează propunerea de dezmembrare a imobilului A +1 avizat prin doc cad nr 7026 de inspector Lzăr Petru Raul prin care a fost atribuit nr cad 70782, 70783, 70784 | A1, A1.3 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70437/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 7745 din 30/05/2014;* | |
| **9975 / 21/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1690, din 18/07/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj atribuire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.3 |
| | 1) **BANYAI IRINA CRISTINA** | |
| **2090 / 12/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 722, din 11/02/2021 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B23 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case de locuit | A1, A1.3, A1.4 |
| Act Administrativ nr. autorizație de construire nr 2, din 10/03/2015 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B24 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **BANYAI IRINA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9975 / 21/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr 616652, din 02/10/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1 | A1, A1.3 |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70783 | 2.965 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.069 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |
| 2 | arabil | DA | 487 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |
| 3 | livada | DA | 1.409 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 70783-C3 | constructii de locuinte | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |
| A1.4 | 70783-C4 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.670,398<br>543.162,544 | 2 | 405.668,19<br>543.161,027 | 2.679 |
| 2 | 405.668,19<br>543.161,027 | 3 | 405.662,908<br>543.157,202 | 6.522 |
| 3 | 405.662,908<br>543.157,202 | 4 | 405.658,897<br>543.153,441 | 5.498 |
| 4 | 405.658,897<br>543.153,441 | 5 | 405.655,44<br>543.149,212 | 5.462 |
| 5 | 405.655,44<br>543.149,212 | 6 | 405.656,99<br>543.146,785 | 2.88 |
| 6 | 405.656,99<br>543.146,785 | 7 | 405.658,028<br>543.145,192 | 1.901 |
| 7 | 405.658,028<br>543.145,192 | 8 | 405.660,853<br>543.140,75 | 5.264 |
| 8 | 405.660,853<br>543.140,75 | 9 | 405.667,48<br>543.130,356 | 12.327 |
| 9 | 405.667,48<br>543.130,356 | 10 | 405.680,712<br>543.109,226 | 24.931 |
| 10 | 405.680,712<br>543.109,226 | 11 | 405.736,292<br>543.003,654 | 119.309 |
| 11 | 405.736,292<br>543.003,654 | 12 | 405.746,832<br>543.001,591 | 10.74 |
| 12 | 405.746,832<br>543.001,591 | 13 | 405.750,658<br>543.000,932 | 3.882 |
| 13 | 405.750,658<br>543.000,932 | 14 | 405.757,404<br>542.999,769 | 6.846 |
| 14 | 405.757,404<br>542.999,769 | 1 | 405.670,398<br>543.162,544 | 184.57 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8736

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 132A, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70784 | 3.395 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 70784-C2 | Loc. Decea, Nr. 132A, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;cu certificat energetic |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9970 / 21/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. act de parcelare aut nr 1690, din 18/07/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 70784 a imobilului cu numarul cadastral 70784/Miraslau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70437 inscris in cartea funciara 294/DECEA (identificator electronic 70437); | A1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. referat de admitee la doc cad nr 7026, din 14/05/2014 emis de OCPI ALBA CADASTRU; | | |
| B21 | se notează propunerea de dezmembrare a imobilului A +1 avizat prin doc cad nr 7026 de inspector Lzăr Petru Raul prin care a fost atribuit nr cad 70782, 70783, 70784 | A1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70437/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 7745 din 30/05/2014;* | |
| **4081 / 02/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 328, din 01/04/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL; | | |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **BERCEA VICTOR**, si soția<br>2) **BERCEA SAVA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9990 / 21/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr 616652, din 02/10/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1 | A1, A1.2 |

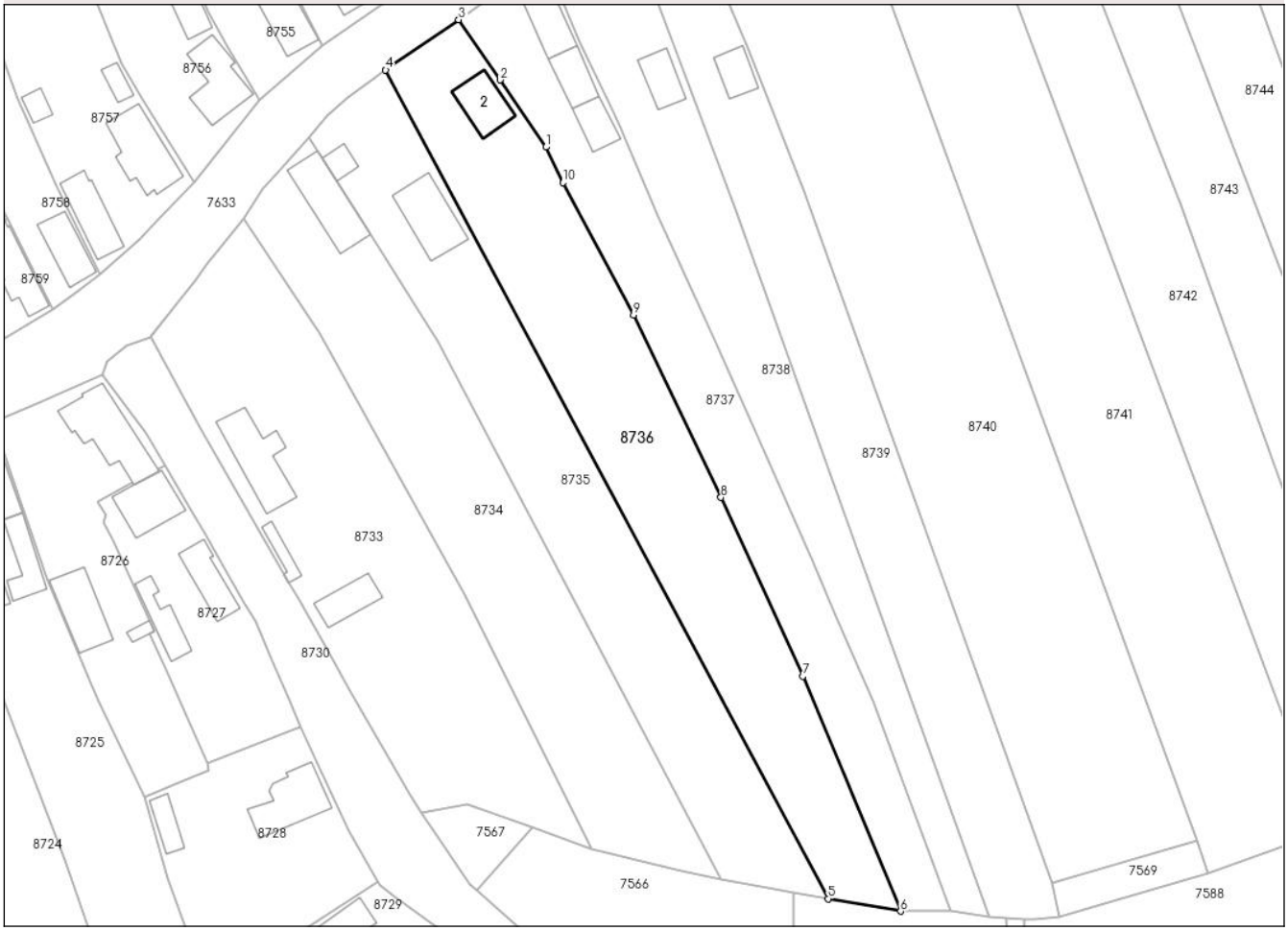
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70784 | 3.395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.479 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |
| 2 | arabil | DA | 1.916 | - | - | - | teren parțial împrejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 70784-C2 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT cu fundație din beton, pereți de cărămidă , acoperiș de țiglă;cu certificat energetic |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.701,906<br>543.147,4 | 2 | 405.692,956<br>543.160,574 | 15.927 |
| 2 | 405.692,956<br>543.160,574 | 3 | 405.684,767<br>543.172,419 | 14.4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.684,767<br>543.172,419 | 4 | 405.670,398<br>543.162,544 | 17.435 |
| 4 | 405.670,398<br>543.162,544 | 5 | 405.757,404<br>542.999,769 | 184.57 |
| 5 | 405.757,404<br>542.999,769 | 6 | 405.771,645<br>542.997,314 | 14.451 |
| 6 | 405.771,645<br>542.997,314 | 7 | 405.752,448<br>543.043,482 | 50.0 |
| 7 | 405.752,448<br>543.043,482 | 8 | 405.736,344<br>543.078,587 | 38.623 |
| 8 | 405.736,344<br>543.078,587 | 9 | 405.719,158<br>543.114,444 | 39.763 |
| 9 | 405.719,158<br>543.114,444 | 10 | 405.705,276<br>543.140,415 | 29.448 |
| 10 | 405.705,276<br>543.140,415 | 1 | 405.701,906<br>543.147,4 | 7.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8737

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 132, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70426 | 2.500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70426-C1 | Loc. Decea, Nr. 132, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6290 / 16/08/2011** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI NR 1762, din 27/07/2011 emis de Primaria Miraslau; | | |
| B2 | asupra parcela nr 541 se notează existența casa de locuit | A1, A1.1 |
| **14499 / 04/11/2014** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE AUT NR 2479, din 03/11/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GROZA ACHIM ȘTEFAN**, și soția<br>2) **GROZA TEREZIA VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70426 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 554 | 255 | 541 | - | partial imprejmuit |
| 2 | arabil | DA | 1.946 | 255 | 542, 543, 544 | - | partial imprejmuit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70426-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa de locuit |
| A1.2 | 70426-C2 | constructii anexa | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA |
| A1.3 | 70426-C3 | constructii anexa | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.754,188<br>543.066,485 | 2 | 405.743,229<br>543.091,2 | 27.036 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.743,229<br>543.091,2 | 3 | 405.735,395<br>543.108,944 | 19.396 |
| 3 | 405.735,395<br>543.108,944 | 4 | 405.723,654<br>543.134,295 | 27.938 |
| 4 | 405.723,654<br>543.134,295 | 5 | 405.716,495<br>543.151,651 | 18.775 |
| 5 | 405.716,495<br>543.151,651 | 6 | 405.715,206<br>543.154,196 | 2.853 |
| 6 | 405.715,206<br>543.154,196 | 7 | 405.708,464<br>543.168,089 | 15.442 |
| 7 | 405.708,464<br>543.168,089 | 8 | 405.703,26<br>543.180,652 | 13.598 |
| 8 | 405.703,26<br>543.180,652 | 9 | 405.701,323<br>543.184,384 | 4.205 |
| 9 | 405.701,323<br>543.184,384 | 10 | 405.684,767<br>543.172,419 | 20.427 |
| 10 | 405.684,767<br>543.172,419 | 11 | 405.692,956<br>543.160,574 | 14.4 |
| 11 | 405.692,956<br>543.160,574 | 12 | 405.701,906<br>543.147,4 | 15.927 |
| 12 | 405.701,906<br>543.147,4 | 13 | 405.705,276<br>543.140,415 | 7.755 |
| 13 | 405.705,276<br>543.140,415 | 14 | 405.719,158<br>543.114,444 | 29.448 |
| 14 | 405.719,158<br>543.114,444 | 15 | 405.736,344<br>543.078,587 | 39.763 |
| 15 | 405.736,344<br>543.078,587 | 16 | 405.752,448<br>543.043,482 | 38.623 |
| 16 | 405.752,448<br>543.043,482 | 17 | 405.771,645<br>542.997,314 | 50.0 |
| 17 | 405.771,645<br>542.997,314 | 18 | 405.781,445<br>542.997,326 | 9.8 |
| 18 | 405.781,445<br>542.997,326 | 19 | 405.766,179<br>543.038,622 | 44.027 |
| 19 | 405.766,179<br>543.038,622 | 20 | 405.759,462<br>543.054,23 | 16.992 |
| 20 | 405.759,462<br>543.054,23 | 1 | 405.754,188<br>543.066,485 | 13.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8738

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 133, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70537 | 2.377 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70537-C1 | Loc. Decea, Nr. 133, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT;FUNDATIE DIN BETON;ZIDARIE DE CARAMIDA;ACOPRITA CU TIGLA |
| A1.2 | 70537-C2 | Loc. Decea, Nr. 133, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; GRAJD |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4123 / 23/05/2012** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINȚĂ NR 917, din 10/04/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parcela nr 546 se notează existența anexa gospodărească-grajd | A1, A1.1, A1.2 |
| B4 | casa se transcrie din cf 70431 | A1, A1.1, A1.2 |
| **5557 / 11/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 90, din 10/07/2012 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **Hegedus Tunde** | |
| **5560 / 11/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 1132, din 10/07/2012 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dinație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Hegedus Tunde**, necăsătorit | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **Hegedus Tunde**, necăsătorită | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5560 / 11/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 1132, din 10/07/2012 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HEGEDUS I STEFAN**, văduv | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **HEGEDUS I STEFAN** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70537 | 2.377 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.598 | 225 | 545 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 779 | 225 | 546 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70537-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT;FUNDATIE DIN BETON;ZIDARIE DE CARAMIDA;ACOPRITA CU TIGLA |
| A1.2 | 70537-C2 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; GRAJD |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.715,608<br>543.195,759 | 2 | 405.701,323<br>543.184,384 | 18.261 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.701,323<br>543.184,384 | 3 | 405.703,26<br>543.180,652 | 4.205 |
| 3 | 405.703,26<br>543.180,652 | 4 | 405.708,464<br>543.168,089 | 13.598 |
| 4 | 405.708,464<br>543.168,089 | 5 | 405.715,206<br>543.154,196 | 15.442 |
| 5 | 405.715,206<br>543.154,196 | 6 | 405.716,495<br>543.151,651 | 2.853 |
| 6 | 405.716,495<br>543.151,651 | 7 | 405.723,654<br>543.134,295 | 18.775 |
| 7 | 405.723,654<br>543.134,295 | 8 | 405.735,395<br>543.108,944 | 27.938 |
| 8 | 405.735,395<br>543.108,944 | 9 | 405.743,229<br>543.091,2 | 19.396 |
| 9 | 405.743,229<br>543.091,2 | 10 | 405.754,188<br>543.066,485 | 27.036 |
| 10 | 405.754,188<br>543.066,485 | 11 | 405.759,462<br>543.054,23 | 13.342 |
| 11 | 405.759,462<br>543.054,23 | 12 | 405.766,179<br>543.038,622 | 16.992 |
| 12 | 405.766,179<br>543.038,622 | 13 | 405.781,445<br>542.997,326 | 44.027 |
| 13 | 405.781,445<br>542.997,326 | 14 | 405.789,203<br>542.996,225 | 7.836 |
| 14 | 405.789,203<br>542.996,225 | 15 | 405.757,657<br>543.083,326 | 92.638 |
| 15 | 405.757,657<br>543.083,326 | 16 | 405.739,33<br>543.134,504 | 54.361 |
| 16 | 405.739,33<br>543.134,504 | 17 | 405.722,832<br>543.178,693 | 47.168 |
| 17 | 405.722,832<br>543.178,693 | 18 | 405.717,303<br>543.191,255 | 13.725 |
| 18 | 405.717,303<br>543.191,255 | 1 | 405.715,608<br>543.195,759 | 4.812 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8739

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 134, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.969 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/191, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÎLC S PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

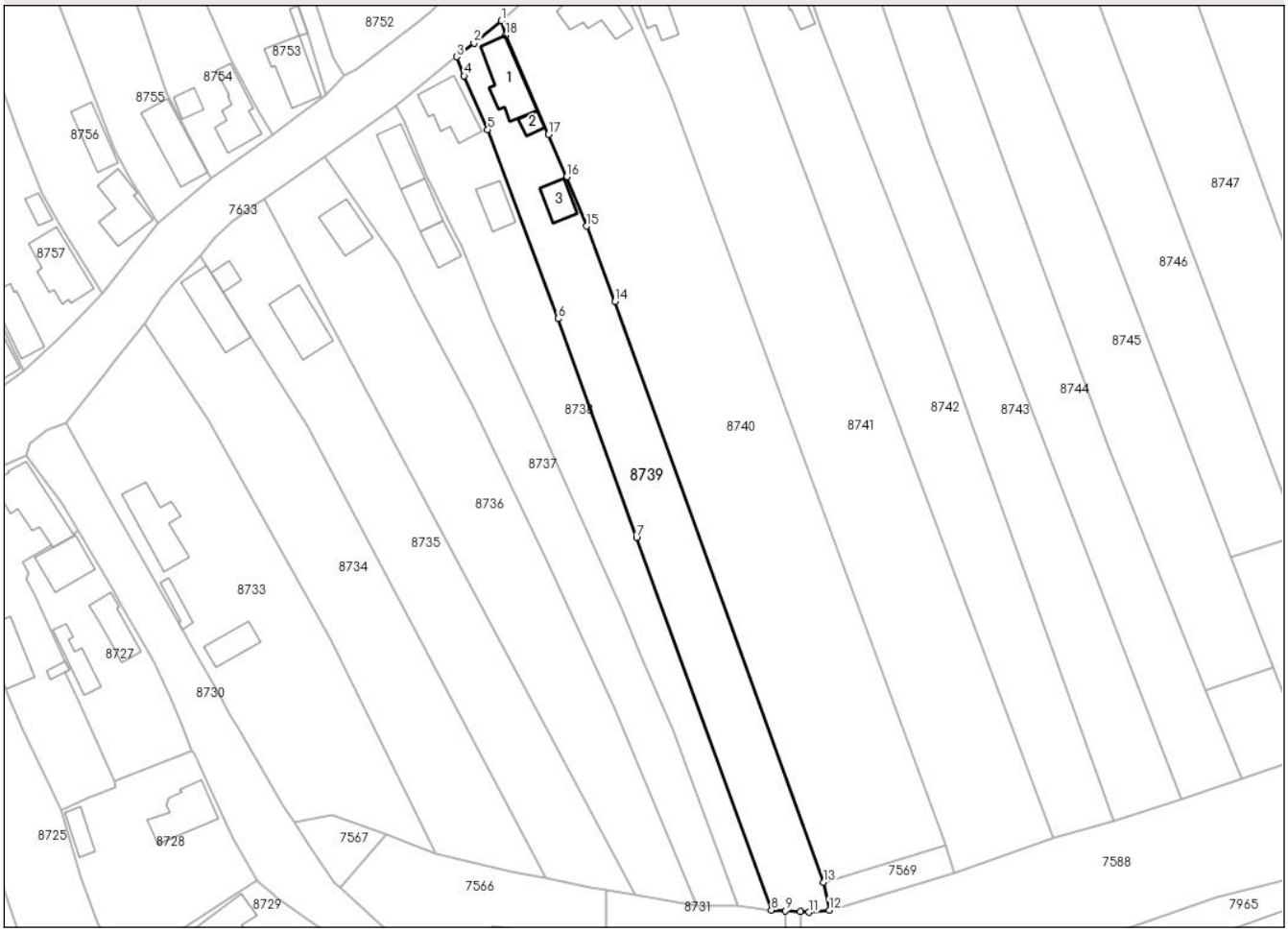
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.969 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 171 | 225 | 548 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.037 | 225 | 550 | - | |
| 3 | faneata | DA | 82 | 225 | 549 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 679 | 225 | 547 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 135 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.726,002<br>543.204,167 | 2 | 405.719,609<br>543.198,898 | 8.284 |
| 2 | 405.719,609<br>543.198,898 | 3 | 405.715,608<br>543.195,759 | 5.085 |
| 3 | 405.715,608<br>543.195,759 | 4 | 405.717,303<br>543.191,255 | 4.812 |
| 4 | 405.717,303<br>543.191,255 | 5 | 405.722,832<br>543.178,693 | 13.725 |
| 5 | 405.722,832<br>543.178,693 | 6 | 405.739,33<br>543.134,504 | 47.168 |
| 6 | 405.739,33<br>543.134,504 | 7 | 405.757,657<br>543.083,326 | 54.361 |
| 7 | 405.757,657<br>543.083,326 | 8 | 405.789,203<br>542.996,225 | 92.638 |
| 8 | 405.789,203<br>542.996,225 | 9 | 405.792,453<br>542.996,043 | 3.255 |
| 9 | 405.792,453<br>542.996,043 | 10 | 405.796,0<br>542.995,844 | 3.553 |
| 10 | 405.796,0<br>542.995,844 | 11 | 405.798,005<br>542.995,732 | 2.008 |
| 11 | 405.798,005<br>542.995,732 | 12 | 405.802,767<br>542.996,201 | 4.784 |
| 12 | 405.802,767<br>542.996,201 | 13 | 405.801,452<br>543.002,754 | 6.683 |
| 13 | 405.801,452<br>543.002,754 | 14 | 405.752,637<br>543.138,492 | 144.249 |
| 14 | 405.752,637<br>543.138,492 | 15 | 405.745,946<br>543.156,119 | 18.854 |
| 15 | 405.745,946<br>543.156,119 | 16 | 405.741,291<br>543.167,678 | 12.461 |
| 16 | 405.741,291<br>543.167,678 | 17 | 405.737,064<br>543.177,527 | 10.717 |
| 17 | 405.737,064<br>543.177,527 | 18 | 405.727,027<br>543.200,803 | 25.348 |
| 18 | 405.727,027<br>543.200,803 | 1 | 405.726,002<br>543.204,167 | 3.517 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8740

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 135, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.530 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/598, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAKACS I ANDREI**<br>2) **MUZSI I MARIA**<br>3) **KOVACS I EVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.571 | 255 | 551 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 959 | 255 | 552 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 175 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.829,939<br>543.011,29 | 2 | 405.765,671<br>543.187,05 | 187.141 |
| 2 | 405.765,671<br>543.187,05 | 3 | 405.756,472<br>543.207,71 | 22.616 |
| 3 | 405.756,472<br>543.207,71 | 4 | 405.751,065<br>543.225,911 | 18.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.751,065<br>543.225,911 | 5 | 405.735,347<br>543.212,376 | 20.743 |
| 5 | 405.735,347<br>543.212,376 | 6 | 405.726,002<br>543.204,167 | 12.439 |
| 6 | 405.726,002<br>543.204,167 | 7 | 405.727,027<br>543.200,803 | 3.517 |
| 7 | 405.727,027<br>543.200,803 | 8 | 405.737,064<br>543.177,527 | 25.348 |
| 8 | 405.737,064<br>543.177,527 | 9 | 405.741,291<br>543.167,678 | 10.717 |
| 9 | 405.741,291<br>543.167,678 | 10 | 405.745,946<br>543.156,119 | 12.461 |
| 10 | 405.745,946<br>543.156,119 | 11 | 405.752,637<br>543.138,492 | 18.854 |
| 11 | 405.752,637<br>543.138,492 | 12 | 405.801,452<br>543.002,754 | 144.249 |
| 12 | 405.801,452<br>543.002,754 | 1 | 405.829,939<br>543.011,29 | 29.739 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8741

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 136, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.696 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/244, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGYARI P MARTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

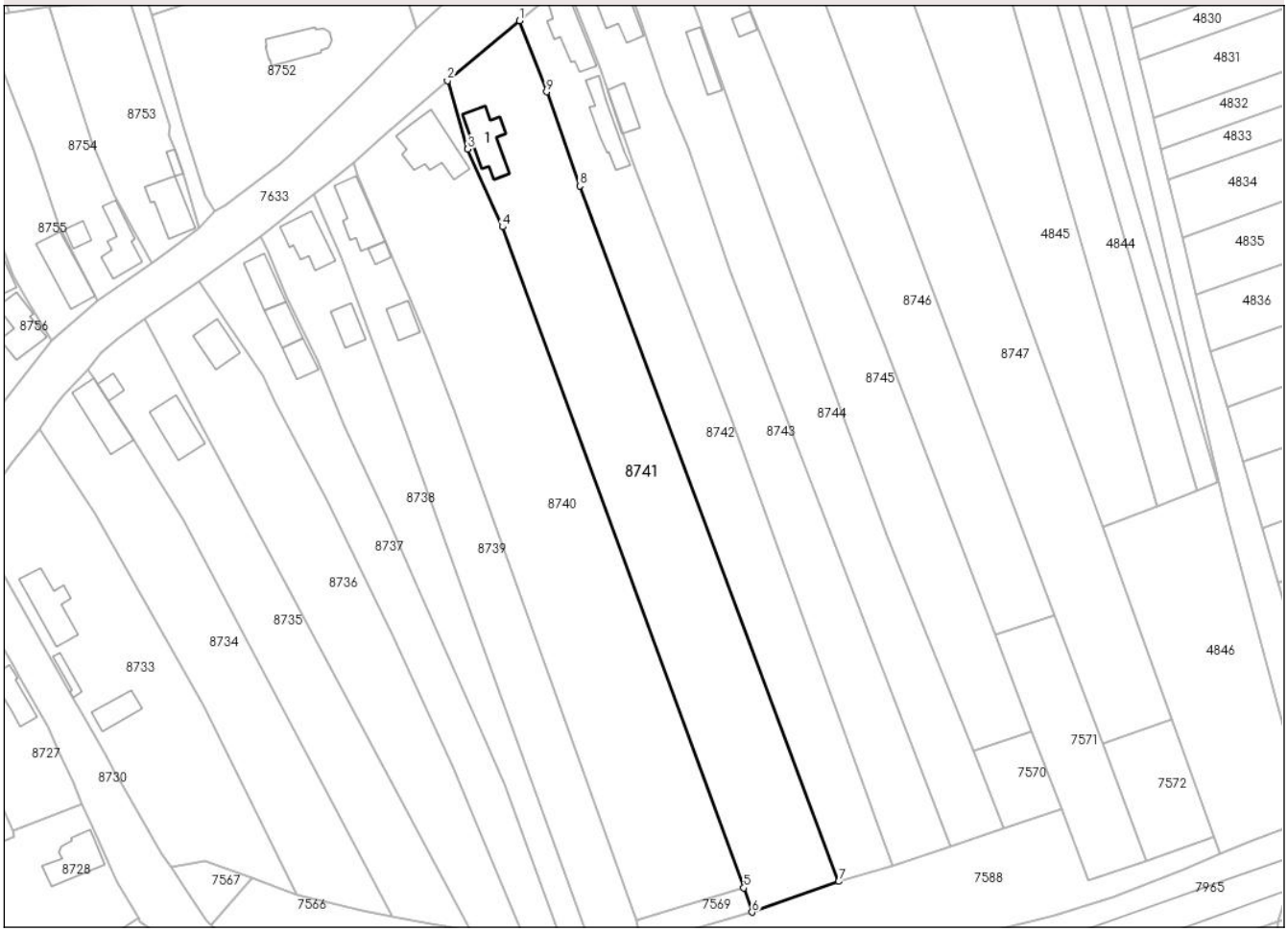
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.696 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.242 | 225 | 555 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.796 | 225 | 556 | - | |
| 3 | livada | DA | 389 | 225 | 554 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 269 | 225 | 553 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 132 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.770,274<br>543.241,844 | 2 | 405.751,065<br>543.225,911 | 24.957 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.751,065<br>543.225,911 | 3 | 405.756,472<br>543.207,71 | 18.987 |
| 3 | 405.756,472<br>543.207,71 | 4 | 405.765,671<br>543.187,05 | 22.616 |
| 4 | 405.765,671<br>543.187,05 | 5 | 405.829,939<br>543.011,29 | 187.141 |
| 5 | 405.829,939<br>543.011,29 | 6 | 405.832,128<br>543.004,814 | 6.836 |
| 6 | 405.832,128<br>543.004,814 | 7 | 405.855,178<br>543.012,982 | 24.455 |
| 7 | 405.855,178<br>543.012,982 | 8 | 405.786,253<br>543.197,92 | 197.365 |
| 8 | 405.786,253<br>543.197,92 | 9 | 405.777,427<br>543.222,918 | 26.51 |
| 9 | 405.777,427<br>543.222,918 | 1 | 405.770,274<br>543.241,844 | 20.233 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8742

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 137, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74177 | 3.854 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 46-30, cu gard din beton si fier, pe latura de Est intre punctele 30-84, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si gard din fier cu fundatie din beton, pe latura de Sud intre punctele 84-83, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 83-46, imprejmuit partial cu gard din fier cu fundatie din beton. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74177-C1 | Loc. Decea, Nr. 137, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 135mp. |
| A1.2 | 74177-C2 | Loc. Decea, Nr. 137, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa gospodareasca (Cotet si Grajd), Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 107mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18968 / 10/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4312 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 08/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se înscrie existența unei case și o anexă | A1, A1.1, A1.2 |
| **3757 / 09/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 311, din 09/03/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.311/09.03.2023); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere nuda proprietate bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POIANĂ PETRU-IOAN**, și soția<br>2) **POIANĂ EMILIA-RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3757 / 09/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 311, din 09/03/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.311/09.03.2023); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POIANĂ IOAN**, și soția<br>2) **POIANA ANA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând valoarea creanței de întreținere | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POIANĂ IOAN**, și soția<br>2) **POIANA ANA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74177 | 3.854 | Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 46-30, cu gard din beton si fier, pe latura de Est intre punctele 30-84, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma si gard din fier cu fundatie din beton, pe latura de Sud intre punctele 84-83, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 83-46, imprejmuit partial cu gard din fier cu fundatie din beton. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 767 | - | 558 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.087 | - | 557 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74177-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 135mp. |
| A1.2 | 74177-C2 | constructii anexa | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa gospodareasca (Cotet si Grajd), Rh= P, anul construirii 1965, S.construita desfasurata = 107mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.770,274<br>543.241,844 | 2 | 405.777,427<br>543.222,918 | 20.233 |
| 2 | 405.777,427<br>543.222,918 | 3 | 405.786,253<br>543.197,92 | 26.51 |
| 3 | 405.786,253<br>543.197,92 | 4 | 405.855,178<br>543.012,982 | 197.365 |
| 4 | 405.855,178<br>543.012,982 | 5 | 405.869,398<br>543.017,065 | 14.794 |
| 5 | 405.869,398<br>543.017,065 | 6 | 405.826,557<br>543.136,503 | 126.889 |
| 6 | 405.826,557<br>543.136,503 | 7 | 405.800,914<br>543.202,378 | 70.69 |
| 7 | 405.800,914<br>543.202,378 | 8 | 405.791,602<br>543.229,035 | 28.237 |
| 8 | 405.791,602<br>543.229,035 | 9 | 405.784,128<br>543.248,871 | 21.197 |
| 9 | 405.784,128<br>543.248,871 | 10 | 405.782,583<br>543.251,976 | 3.468 |
| 10 | 405.782,583<br>543.251,976 | 1 | 405.770,274<br>543.241,844 | 15.943 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8743

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1138

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 138, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72679 | 3.734 | *(observatiile sunt pe linia urmatoare)* |
| Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 10-11, cu poarta din metal, iar intre punctele 11- 12, imprejmuit cu gard din beton si metal, pe latura de Est intre punctele 12-13 si 15-66, imprejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit intre punctele 13-15 si 66-73, pe latura de Sud intre punctele 73-72, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 72-70 si 27-10, neimprejmuit, iar intre punctele 27-70, imprejmuit cu gard din plasa de sarma. | | | |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72679-C1 | Loc. Decea, Nr. 138, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa, Rh= Sp+P, anul construirii 1993, S.construita desfasurata = 188,6mp. |
| A1.2 | 72679-C2 | Loc. Decea, Nr. 138, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, anul construirii 1993, S.construita desfasurata = 60,6mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16697 / 04/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 1840, din 27/11/2017 emis de Minciunescu Roxana Maria; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intreținere bun propriu nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VADÁSZ MARTIN**, lui Martin | |
| **17754 / 02/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1263 DECLARATIE NOTARIALA, din 26/09/2023 emis de BIN HICA ROXANA TEREZA (DECLARATIE NOTARIALA); | | |
| B3 | se actualizează suprafața imobilului de la 3734 mp la 3597 mp | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3775 ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA DESTINATIE SI CATEGORI DE FOLOSINTA, din 25/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA DESTINATIE SI CATEGORI DE FOLOSINTA); | | |
| B4 | se actualizează categoriile de folosință curți construcții de 815mp, arabil de 2782 mp | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 3776 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 25/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B5 | se actualizează descrierea construcției C1 ,și se înscrie existența construcției C2 | A1, A1.1, A1.2 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEși ipoteca legal\U+0103, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VADÁSZ MARTIN**, lui Martin | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16697 / 04/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de întreținere aut nr 1840, din 27/11/2017 emis de Minciunescu Roxana Maria; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși ipoteca legal\U+0103, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VADÁSZ MARTIN**, lui Martin<br>2) **VADÁSZ ROZALIA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72679 | 3.734 | Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 10-11, cu poarta din metal, iar intre punctele 11- 12, imprejmuit cu gard din beton si metal, pe latura de Est intre punctele 12-13 si 15-66, imprejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit intre punctele 13-15 si 66-73, pe latura de Sud intre punctele 73-72, neimprejmuit, iar pe latura de Vest intre punctele 72-70 si 27-10, neimprejmuit, iar intre punctele 27-70, imprejmuit cu gard din plasa de sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 815 | - | - | 1093/a, 1093/b | |
| 2 | arabil | DA | 2.919 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72679-C1 | constructii de locuinte | 173 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa, Rh= Sp+P, anul construirii 1993, S.construita desfasurata = 188,6mp. |
| A1.2 | 72679-C2 | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, Rh= P, anul construirii 1993, S.construita desfasurata = 60,6mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.885,062<br>543.022,145 | 2 | 405.826,086<br>543.175,824 | 164.607 |
| 2 | 405.826,086<br>543.175,824 | 3 | 405.815,055<br>543.208,039 | 34.051 |
| 3 | 405.815,055<br>543.208,039 | 4 | 405.809,219<br>543.222,324 | 15.431 |
| 4 | 405.809,219<br>543.222,324 | 5 | 405.804,675<br>543.235,657 | 14.086 |
| 5 | 405.804,675<br>543.235,657 | 6 | 405.802,14<br>543.243,352 | 8.102 |
| 6 | 405.802,14<br>543.243,352 | 7 | 405.795,694<br>543.260,171 | 18.011 |
| 7 | 405.795,694<br>543.260,171 | 8 | 405.794,492<br>543.262,289 | 2.435 |
| 8 | 405.794,492<br>543.262,289 | 9 | 405.786,589<br>543.255,463 | 10.443 |
| 9 | 405.786,589<br>543.255,463 | 10 | 405.782,583<br>543.251,976 | 5.311 |
| 10 | 405.782,583<br>543.251,976 | 11 | 405.784,128<br>543.248,871 | 3.468 |
| 11 | 405.784,128<br>543.248,871 | 12 | 405.791,602<br>543.229,035 | 21.197 |
| 12 | 405.791,602<br>543.229,035 | 13 | 405.800,914<br>543.202,378 | 28.237 |
| 13 | 405.800,914<br>543.202,378 | 14 | 405.826,557<br>543.136,503 | 70.69 |
| 14 | 405.826,557<br>543.136,503 | 15 | 405.869,398<br>543.017,065 | 126.889 |
| 15 | 405.869,398<br>543.017,065 | 1 | 405.885,062<br>543.022,145 | 16.467 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8744

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 139, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70148 | 3.749 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70148-C1 | Loc. Decea, Nr. 139, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE CARAMIDA |
| A1.2 | 70148-C2 | Loc. Decea, Nr. 139, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA DIN CARAMIDA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8861 / 09/11/2009** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. 2938, din 13/10/2009 emis de PRIMARIA MIRASLAU (certificat mostenitor nr.46/10.05.2023); | | |
| B2 | asupra nr. parc. 562 se noteaza existenta unei case de locuit si anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2 |
| **1727 / 25/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare- cumpărare aut. nr. 277, din 24/02/2010 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA (certificat mostenitor nr.46/10.05.2023); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **VARGA MARIA**, nasc. Krizbai, bun comun | |
| **7775 / 11/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 46, din 10/05/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (certificat mostenitor nr.46/10.05.2023); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **VARGA MARIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FARKAS ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70148 | 3.749 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.876 | - | 561 | - | IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT PE LATURILE DE EST, SUD SI WEST |
| 2 | curti constructii | DA | 873 | - | 562 | - | IMOBIL IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARDURI SI CLADIRI |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70148-C1 | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE CARAMIDA |
| A1.2 | 70148-C2 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA DIN CARAMIDA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.794,492<br>543.262,289 | 2 | 405.795,694<br>543.260,171 | 2.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.795,694<br>543.260,171 | 3 | 405.802,14<br>543.243,352 | 18.011 |
| 3 | 405.802,14<br>543.243,352 | 4 | 405.804,675<br>543.235,657 | 8.102 |
| 4 | 405.804,675<br>543.235,657 | 5 | 405.809,219<br>543.222,324 | 14.086 |
| 5 | 405.809,219<br>543.222,324 | 6 | 405.815,055<br>543.208,039 | 15.431 |
| 6 | 405.815,055<br>543.208,039 | 7 | 405.826,086<br>543.175,824 | 34.051 |
| 7 | 405.826,086<br>543.175,824 | 8 | 405.885,062<br>543.022,145 | 164.607 |
| 8 | 405.885,062<br>543.022,145 | 9 | 405.899,275<br>543.027,005 | 15.021 |
| 9 | 405.899,275<br>543.027,005 | 10 | 405.890,968<br>543.047,642 | 22.246 |
| 10 | 405.890,968<br>543.047,642 | 11 | 405.868,16<br>543.104,303 | 61.079 |
| 11 | 405.868,16<br>543.104,303 | 12 | 405.840,358<br>543.180,611 | 81.215 |
| 12 | 405.840,358<br>543.180,611 | 13 | 405.830,606<br>543.206,876 | 28.017 |
| 13 | 405.830,606<br>543.206,876 | 14 | 405.825,229<br>543.222,336 | 16.368 |
| 14 | 405.825,229<br>543.222,336 | 15 | 405.817,332<br>543.243,901 | 22.965 |
| 15 | 405.817,332<br>543.243,901 | 16 | 405.808,187<br>543.268,546 | 26.287 |
| 16 | 405.808,187<br>543.268,546 | 17 | 405.806,723<br>543.271,863 | 3.626 |
| 17 | 405.806,723<br>543.271,863 | 18 | 405.795,206<br>543.262,905 | 14.591 |
| 18 | 405.795,206<br>543.262,905 | 1 | 405.794,492<br>543.262,289 | 0.943 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8745

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 140, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.866 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Decea, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Decea, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Decea, Nr. 140, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 18/2011, din 21/02/2012 emis de NP MĂRGINEAN ROXANA-MARIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GAŞPAR MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.866 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 391 | 255 | 564 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.716 | 255 | 565 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 759 | 255 | 563 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.906,609<br>543.052,893 | 2 | 405.896,778<br>543.078,635 | 27.556 |
| 2 | 405.896,778<br>543.078,635 | 3 | 405.867,559<br>543.155,135 | 81.89 |
| 3 | 405.867,559<br>543.155,135 | 4 | 405.838,698<br>543.227,612 | 78.012 |
| 4 | 405.838,698<br>543.227,612 | 5 | 405.829,806<br>543.249,817 | 23.919 |
| 5 | 405.829,806<br>543.249,817 | 6 | 405.819,88<br>543.277,51 | 29.418 |
| 6 | 405.819,88<br>543.277,51 | 7 | 405.818,406<br>543.281,37 | 4.132 |
| 7 | 405.818,406<br>543.281,37 | 8 | 405.807,884<br>543.272,766 | 13.592 |
| 8 | 405.807,884<br>543.272,766 | 9 | 405.806,723<br>543.271,863 | 1.471 |
| 9 | 405.806,723<br>543.271,863 | 10 | 405.808,187<br>543.268,546 | 3.626 |
| 10 | 405.808,187<br>543.268,546 | 11 | 405.817,332<br>543.243,901 | 26.287 |
| 11 | 405.817,332<br>543.243,901 | 12 | 405.825,229<br>543.222,336 | 22.965 |
| 12 | 405.825,229<br>543.222,336 | 13 | 405.830,606<br>543.206,876 | 16.368 |
| 13 | 405.830,606<br>543.206,876 | 14 | 405.840,358<br>543.180,611 | 28.017 |
| 14 | 405.840,358<br>543.180,611 | 15 | 405.868,16<br>543.104,303 | 81.215 |
| 15 | 405.868,16<br>543.104,303 | 16 | 405.890,968<br>543.047,642 | 61.079 |
| 16 | 405.890,968<br>543.047,642 | 1 | 405.906,609<br>543.052,893 | 16.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8746

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 141, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.916 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/343, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERMAN I FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

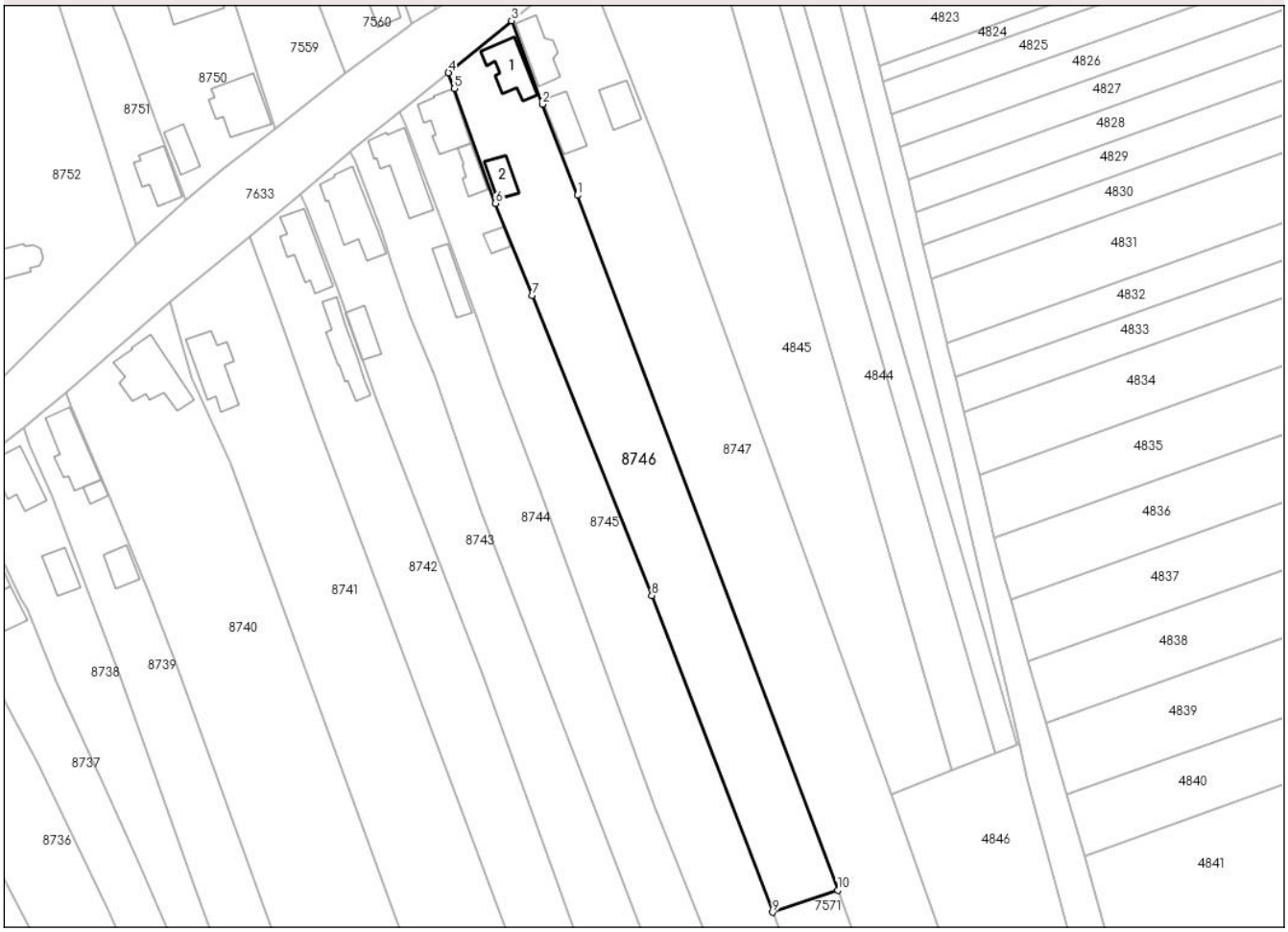
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.097 | - | 566 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 819 | - | 567 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.849,562<br>543.251,751 | 2 | 405.841,071<br>543.273,724 | 23.557 |
| 2 | 405.841,071<br>543.273,724 | 3 | 405.833,639<br>543.293,897 | 21.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.833,639<br>543.293,897 | 4 | 405.818,406<br>543.281,37 | 19.722 |
| 4 | 405.818,406<br>543.281,37 | 5 | 405.819,88<br>543.277,51 | 4.132 |
| 5 | 405.819,88<br>543.277,51 | 6 | 405.829,806<br>543.249,817 | 29.418 |
| 6 | 405.829,806<br>543.249,817 | 7 | 405.838,698<br>543.227,612 | 23.919 |
| 7 | 405.838,698<br>543.227,612 | 8 | 405.867,559<br>543.155,135 | 78.012 |
| 8 | 405.867,559<br>543.155,135 | 9 | 405.896,778<br>543.078,635 | 81.89 |
| 9 | 405.896,778<br>543.078,635 | 10 | 405.912,491<br>543.083,91 | 16.575 |
| 10 | 405.912,491<br>543.083,91 | 1 | 405.849,562<br>543.251,751 | 179.25 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8747

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 142, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.594 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 9216/888, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.616 | 255 | 569 | - | |
| 2 | arabil | DA | 319 | 255 | 571 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 659 | 255 | 570 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; locuinta |
| A1.2 | | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.943,801<br>543.055,97 | 2 | 405.925,381<br>543.107,089 | 54.337 |
| 2 | 405.925,381<br>543.107,089 | 3 | 405.870,219<br>543.260,18 | 162.726 |
| 3 | 405.870,219<br>543.260,18 | 4 | 405.851,45<br>543.308,256 | 51.61 |
| 4 | 405.851,45<br>543.308,256 | 5 | 405.843,336<br>543.301,696 | 10.433 |
| 5 | 405.843,336<br>543.301,696 | 6 | 405.839,385<br>543.298,502 | 5.081 |
| 6 | 405.839,385<br>543.298,502 | 7 | 405.833,639<br>543.293,897 | 7.364 |
| 7 | 405.833,639<br>543.293,897 | 8 | 405.841,071<br>543.273,724 | 21.498 |
| 8 | 405.841,071<br>543.273,724 | 9 | 405.849,562<br>543.251,751 | 23.557 |
| 9 | 405.849,562<br>543.251,751 | 10 | 405.912,491<br>543.083,91 | 179.25 |
| 10 | 405.912,491<br>543.083,91 | 11 | 405.925,354<br>543.049,602 | 36.64 |
| 11 | 405.925,354<br>543.049,602 | 1 | 405.943,801<br>543.055,97 | 19.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8750

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 145, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.275 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.275 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.364 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.911 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 144 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.754,787<br>543.250,674 | 2 | 405.764,056<br>543.258,101 | 11.877 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.764,056<br>543.258,101 | 3 | 405.776,533<br>543.267,896 | 15.862 |
| 3 | 405.776,533<br>543.267,896 | 4 | 405.759,976<br>543.318,695 | 53.43 |
| 4 | 405.759,976<br>543.318,695 | 5 | 405.726,478<br>543.413,036 | 100.111 |
| 5 | 405.726,478<br>543.413,036 | 6 | 405.713,251<br>543.408,432 | 14.005 |
| 6 | 405.713,251<br>543.408,432 | 7 | 405.704,493<br>543.405,383 | 9.274 |
| 7 | 405.704,493<br>543.405,383 | 8 | 405.702,858<br>543.404,814 | 1.731 |
| 8 | 405.702,858<br>543.404,814 | 9 | 405.732,823<br>543.309,314 | 100.091 |
| 9 | 405.732,823<br>543.309,314 | 10 | 405.740,65<br>543.289,062 | 21.711 |
| 10 | 405.740,65<br>543.289,062 | 11 | 405.748,515<br>543.267,643 | 22.818 |
| 11 | 405.748,515<br>543.267,643 | 1 | 405.754,787<br>543.250,674 | 18.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1185/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 146, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70237 | 2.081 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 76-75, pe latura de Est intre punctele 75-77 si 36-32, neimprejmuit, intre punctele 77-79, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar intre punctele 79-36 imprejmuit cu gard din beton, pe latura de Sud intre punctele 32-30, imprejmuit cu gard din beton si metal, iar pe latura de Vest intre punctele 30-83, imprejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit intre punctele 83-76. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70237-C1 | Loc. Decea, Nr. 146, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa, Rh=P, anul construirii 1952, S. construita desfasurata = 94,8mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3187 / 16/04/2010** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de c\U+0103s\U+0103torie nr 2, din 29/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AIUD; | | |
| B2 | se noteaz\U+0103 c\U+0103 proprietarul de sub B 1 este c\U+0103s\U+0103torit\U+0103 Boros | A1, A1.1 |
| **3625 / 09/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1024, din 05/03/2021 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B4 | asupra imobil A+1 se noteaza adresa administrativa loc. Decea, Comuna Miraslau, nr. 146, jud. Alba | A1, A1.1 |
| **13480 / 08/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. AUT NR 652, din 07/08/2023 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cump\U+0103rare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TOBIAS BELA-ARPAD**, și soția<br>2) **TOBIAS MARIA** | |
| **20174 / 31/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1438 DECLARATIE NOTARIALA, din 25/10/2023 emis de BIN HICA ROXANA TEREZA (DECLARATIE NOTARIALA); | | |
| B6 | se modific\U+0103 suprafața imobil A+1 de la 2280 m.p. la 2081 m.p. | A1 |
| Act Administrativ nr. 4106 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, din 19/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA); | | |
| B7 | asupra imobil A+1 se noteaz\U+0103 c\U+0103 o suprafaț\U+0103 de 465 m.p. are categoria de folosință\U+0103 curți constr. și 1616 m.p. arabil | A1 |
| Act Administrativ nr. 4105 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 19/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B8 | se actualizeaza construcția C1 la cas\U+0103 -P- | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3189 / 16/04/2010** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr 9, din 12/04/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MIRASLAU ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiaz\U+0103 dreptul de uzufruct viager și obligația de întreținere de sub C 1 | A1, A1.1 |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70237 | 2.081 | Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 76-75, pe latura de Est intre punctele 75-77 si 36-32, neimprejmuit, intre punctele 77-79, imprejmuit cu gard din plasa de sarma, iar intre punctele 79-36 imprejmuit cu gard din beton, pe latura de Sud intre punctele 32-30, imprejmuit cu gard din beton si metal, iar pe latura de Vest intre punctele 30-83, imprejmuit cu gard din plasa de sarma si neimprejmuit intre punctele 83-76. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.616 | - | - | 119/2 | |
| 2 | curti constructii | DA | 465 | - | - | 122 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70237-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa, Rh=P, anul construirii 1952, S.construita desfasurata = 94,8mp. |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.742,858<br>543.239,808 | 2 | 405.754,787<br>543.250,674 | 16.136 |
| 2 | 405.754,787<br>543.250,674 | 3 | 405.748,515<br>543.267,643 | 18.091 |
| 3 | 405.748,515<br>543.267,643 | 4 | 405.740,65<br>543.289,062 | 22.818 |
| 4 | 405.740,65<br>543.289,062 | 5 | 405.732,823<br>543.309,314 | 21.711 |
| 5 | 405.732,823<br>543.309,314 | 6 | 405.702,858<br>543.404,814 | 100.091 |
| 6 | 405.702,858<br>543.404,814 | 7 | 405.691,051<br>543.400,705 | 12.502 |
| 7 | 405.691,051<br>543.400,705 | 8 | 405.700,681<br>543.370,774 | 31.442 |
| 8 | 405.700,681<br>543.370,774 | 9 | 405.734,806<br>543.265,466 | 110.699 |
| 9 | 405.734,806<br>543.265,466 | 1 | 405.742,858<br>543.239,808 | 26.892 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 147, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.742 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.742 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.742 | - | - | 275/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 115 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; BISERICA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.689,101<br>543.191,207 | 2 | 405.692,044<br>543.192,73 | 3.314 |
| 2 | 405.692,044<br>543.192,73 | 3 | 405.706,317<br>543.203,764 | 18.041 |
| 3 | 405.706,317<br>543.203,764 | 4 | 405.709,435<br>543.206,41 | 4.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.709,435<br>543.206,41 | 5 | 405.726,9<br>543.223,875 | 24.699 |
| 5 | 405.726,9<br>543.223,875 | 6 | 405.742,858<br>543.239,808 | 22.55 |
| 6 | 405.742,858<br>543.239,808 | 7 | 405.734,806<br>543.265,466 | 26.892 |
| 7 | 405.734,806<br>543.265,466 | 8 | 405.700,681<br>543.370,774 | 110.699 |
| 8 | 405.700,681<br>543.370,774 | 9 | 405.688,955<br>543.366,871 | 12.358 |
| 9 | 405.688,955<br>543.366,871 | 10 | 405.671,995<br>543.361,224 | 17.875 |
| 10 | 405.671,995<br>543.361,224 | 11 | 405.667,291<br>543.359,658 | 4.958 |
| 11 | 405.667,291<br>543.359,658 | 12 | 405.701,568<br>543.253,325 | 111.721 |
| 12 | 405.701,568<br>543.253,325 | 13 | 405.672,26<br>543.243,227 | 30.999 |
| 13 | 405.672,26<br>543.243,227 | 14 | 405.680,873<br>543.213,733 | 30.726 |
| 14 | 405.680,873<br>543.213,733 | 15 | 405.686,572<br>543.195,448 | 19.153 |
| 15 | 405.686,572<br>543.195,448 | 1 | 405.689,101<br>543.191,207 | 4.938 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8753

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 148, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.345 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/476, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARTHA B ANA**<br>2) **TURZAI I IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 469 | - | 583 | - | |
| 2 | arabil | DA | 876 | - | 582 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.672,427<br>543.177,379 | 2 | 405.677,33<br>543.181,03 | 6.113 |
| 2 | 405.677,33<br>543.181,03 | 3 | 405.684,986<br>543.186,854 | 9.619 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.684,986<br>543.186,854 | 4 | 405.680,632<br>543.201,329 | 15.116 |
| 4 | 405.680,632<br>543.201,329 | 5 | 405.678,363<br>543.207,699 | 6.762 |
| 5 | 405.678,363<br>543.207,699 | 6 | 405.677,006<br>543.211,527 | 4.061 |
| 6 | 405.677,006<br>543.211,527 | 7 | 405.677,177<br>543.213,727 | 2.207 |
| 7 | 405.677,177<br>543.213,727 | 8 | 405.666,526<br>543.246,781 | 34.728 |
| 8 | 405.666,526<br>543.246,781 | 9 | 405.645,171<br>543.245,451 | 21.397 |
| 9 | 405.645,171<br>543.245,451 | 10 | 405.646,945<br>543.239,354 | 6.35 |
| 10 | 405.646,945<br>543.239,354 | 11 | 405.648,816<br>543.233,07 | 6.557 |
| 11 | 405.648,816<br>543.233,07 | 12 | 405.656,181<br>543.209,946 | 24.269 |
| 12 | 405.656,181<br>543.209,946 | 13 | 405.662,556<br>543.195,387 | 15.894 |
| 13 | 405.662,556<br>543.195,387 | 14 | 405.669,092<br>543.183,038 | 13.972 |
| 14 | 405.669,092<br>543.183,038 | 1 | 405.672,427<br>543.177,379 | 6.569 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8754

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 149, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71047 | 1.281 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71047-C1 | Loc. Decea, Nr. 149, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11373 / 07/09/2015** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5174/110, din 22/07/1994 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂTĂRÎNGĂ I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3118/2015, din 21/09/2015 emis de Primăria Com Miraslău; | | |
| B2 | asupra imobil A +1 se notează existența casă de locuit | A1, A1.1 |
| **12398 / 05/10/2015** | | |
| Act Notarial nr. declarația aut nr 2373, din 21/09/2015 emis de KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MATARINGA VASILE**, și soția<br>2) **MATARINGA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71047 | 1.281 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 425 | - | 584 | - | IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI SIRMA |
| 2 | arabil | DA | 856 | - | 585 | - | IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI SIRMA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71047-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, FUNDATIE DE BETON, INVELITOARE TIGLA |
| A1.2 | 71047-C2 | constructii anexa | 30 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.657,988<br>543.167,335 | 2 | 405.672,427<br>543.177,379 | 17.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.672,427<br>543.177,379 | 3 | 405.669,092<br>543.183,038 | 6.569 |
| 3 | 405.669,092<br>543.183,038 | 4 | 405.662,556<br>543.195,387 | 13.972 |
| 4 | 405.662,556<br>543.195,387 | 5 | 405.656,181<br>543.209,946 | 15.894 |
| 5 | 405.656,181<br>543.209,946 | 6 | 405.648,816<br>543.233,07 | 24.269 |
| 6 | 405.648,816<br>543.233,07 | 7 | 405.646,945<br>543.239,354 | 6.557 |
| 7 | 405.646,945<br>543.239,354 | 8 | 405.645,171<br>543.245,451 | 6.35 |
| 8 | 405.645,171<br>543.245,451 | 9 | 405.634,506<br>543.244,024 | 10.76 |
| 9 | 405.634,506<br>543.244,024 | 10 | 405.628,386<br>543.243,202 | 6.175 |
| 10 | 405.628,386<br>543.243,202 | 11 | 405.630,395<br>543.235,284 | 8.168 |
| 11 | 405.630,395<br>543.235,284 | 12 | 405.630,888<br>543.233,282 | 2.062 |
| 12 | 405.630,888<br>543.233,282 | 13 | 405.640,7<br>543.207,476 | 27.608 |
| 13 | 405.640,7<br>543.207,476 | 14 | 405.647,62<br>543.187,515 | 21.126 |
| 14 | 405.647,62<br>543.187,515 | 1 | 405.657,988<br>543.167,335 | 22.688 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8755

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 150, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.477 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/454, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUL I GHERVUŢA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.477 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 503 | - | 587 | - | |
| 2 | arabil | DA | 974 | - | 586 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 137 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.645,698<br>543.156,763 | 2 | 405.657,988<br>543.167,335 | 16.211 |
| 2 | 405.657,988<br>543.167,335 | 3 | 405.647,62<br>543.187,515 | 22.688 |
| 3 | 405.647,62<br>543.187,515 | 4 | 405.640,7<br>543.207,476 | 21.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.640,7<br>543.207,476 | 5 | 405.630,888<br>543.233,282 | 27.608 |
| 5 | 405.630,888<br>543.233,282 | 6 | 405.630,395<br>543.235,284 | 2.062 |
| 6 | 405.630,395<br>543.235,284 | 7 | 405.628,386<br>543.243,202 | 8.168 |
| 7 | 405.628,386<br>543.243,202 | 8 | 405.627,59<br>543.243,095 | 0.803 |
| 8 | 405.627,59<br>543.243,095 | 9 | 405.609,125<br>543.242,279 | 18.483 |
| 9 | 405.609,125<br>543.242,279 | 10 | 405.608,708<br>543.242,261 | 0.418 |
| 10 | 405.608,708<br>543.242,261 | 11 | 405.615,991<br>543.224,222 | 19.454 |
| 11 | 405.615,991<br>543.224,222 | 12 | 405.623,86<br>543.204,423 | 21.306 |
| 12 | 405.623,86<br>543.204,423 | 13 | 405.635,429<br>543.174,209 | 32.353 |
| 13 | 405.635,429<br>543.174,209 | 14 | 405.639,135<br>543.167,399 | 7.753 |
| 14 | 405.639,135<br>543.167,399 | 1 | 405.645,698<br>543.156,763 | 12.498 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8756

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1139/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 151, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70635 | 1.964 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70635-C1 | Loc. Decea, Nr. 151, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **100 / 13/02/1940** | | |
| Act Notarial nr. 1954/923, 2426/1926, din 01/01/1940 emis de BNP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **PĂDUREAN IOAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1727/1852 | A1 |
| | 1) **PĂDUREAN IOAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1139/Decea)* | |
| **76 / 08/01/1996** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 74/1995, din 01/01/1995 emis de BNP D.M.; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **MICLEA IOAN**, necăsătorit | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/1852 | A1 |
| | 1) **MICLEA IOAN**, necăsăt. | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1139/Decea)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70635 | 1.964 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | altele | DA | 946 | - | - | 125 | grădină |
| 2 | curti constructii | DA | 1.018 | - | - | 126 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70635-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; casă |
| A1.2 | 70635-C2 | constructii anexa | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.632,697<br>543.140,523 | 2 | 405.645,698<br>543.156,763 | 20.803 |
| 2 | 405.645,698<br>543.156,763 | 3 | 405.639,135<br>543.167,399 | 12.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.639,135<br>543.167,399 | 4 | 405.635,429<br>543.174,209 | 7.753 |
| 4 | 405.635,429<br>543.174,209 | 5 | 405.623,86<br>543.204,423 | 32.353 |
| 5 | 405.623,86<br>543.204,423 | 6 | 405.615,991<br>543.224,222 | 21.306 |
| 6 | 405.615,991<br>543.224,222 | 7 | 405.608,708<br>543.242,261 | 19.454 |
| 7 | 405.608,708<br>543.242,261 | 8 | 405.590,213<br>543.241,444 | 18.512 |
| 8 | 405.590,213<br>543.241,444 | 9 | 405.589,217<br>543.241,4 | 0.998 |
| 9 | 405.589,217<br>543.241,4 | 10 | 405.597,899<br>543.219,068 | 23.96 |
| 10 | 405.597,899<br>543.219,068 | 11 | 405.613,314<br>543.176,705 | 45.08 |
| 11 | 405.613,314<br>543.176,705 | 12 | 405.618,502<br>543.163,833 | 13.878 |
| 12 | 405.618,502<br>543.163,833 | 13 | 405.622,457<br>543.156,786 | 8.081 |
| 13 | 405.622,457<br>543.156,786 | 1 | 405.632,697<br>543.140,523 | 19.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8757

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 152, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.594 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/351, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DREGHICIU VASILE PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.760 | - | 590 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 834 | - | 591 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 138 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 24 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.614,288<br>543.122,343 | 2 | 405.622,008<br>543.129,352 | 10.427 |
| 2 | 405.622,008<br>543.129,352 | 3 | 405.625,478<br>543.132,923 | 4.979 |
| 3 | 405.625,478<br>543.132,923 | 4 | 405.632,697<br>543.140,523 | 10.482 |
| 4 | 405.632,697<br>543.140,523 | 5 | 405.622,457<br>543.156,786 | 19.219 |
| 5 | 405.622,457<br>543.156,786 | 6 | 405.618,502<br>543.163,833 | 8.081 |
| 6 | 405.618,502<br>543.163,833 | 7 | 405.613,314<br>543.176,705 | 13.878 |
| 7 | 405.613,314<br>543.176,705 | 8 | 405.597,899<br>543.219,068 | 45.08 |
| 8 | 405.597,899<br>543.219,068 | 9 | 405.589,217<br>543.241,4 | 23.96 |
| 9 | 405.589,217<br>543.241,4 | 10 | 405.586,051<br>543.241,26 | 3.169 |
| 10 | 405.586,051<br>543.241,26 | 11 | 405.578,219<br>543.241,411 | 7.833 |
| 11 | 405.578,219<br>543.241,411 | 12 | 405.569,886<br>543.241,111 | 8.338 |
| 12 | 405.569,886<br>543.241,111 | 13 | 405.566,986<br>543.241,007 | 2.902 |
| 13 | 405.566,986<br>543.241,007 | 14 | 405.574,434<br>543.222,322 | 20.115 |
| 14 | 405.574,434<br>543.222,322 | 15 | 405.577,23<br>543.213,339 | 9.408 |
| 15 | 405.577,23<br>543.213,339 | 16 | 405.597,965<br>543.156,844 | 60.18 |
| 16 | 405.597,965<br>543.156,844 | 17 | 405.605,677<br>543.139,848 | 18.664 |
| 17 | 405.605,677<br>543.139,848 | 1 | 405.614,288<br>543.122,343 | 19.508 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8758

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 153, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.330 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/136, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTIAN I VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

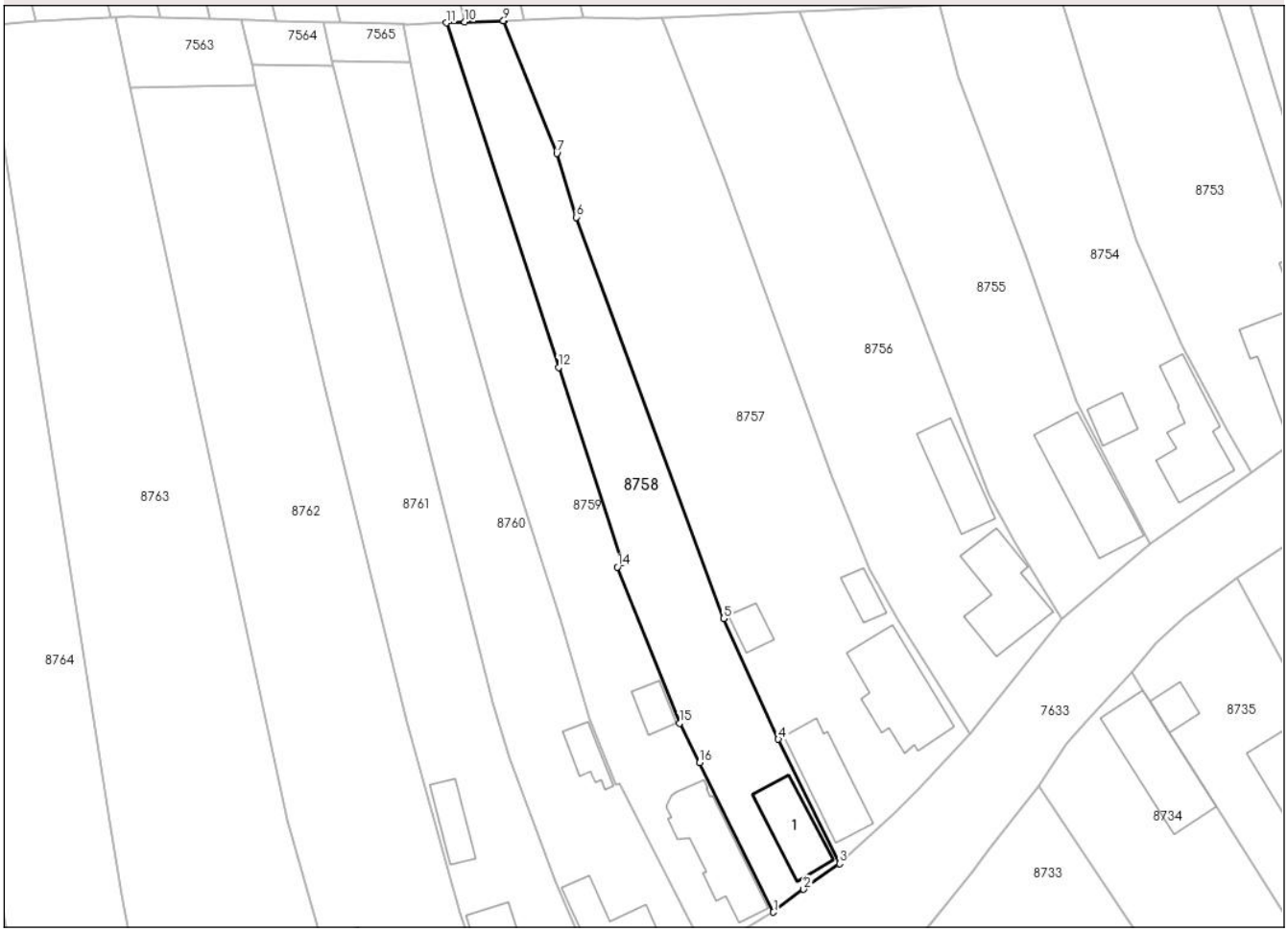
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.330 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 953 | - | 593 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 377 | - | 592 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.604,978<br>543.115,488 | 2 | 405.609,236<br>543.118,71 | 5.34 |
| 2 | 405.609,236<br>543.118,71 | 3 | 405.614,288<br>543.122,343 | 6.223 |
| 3 | 405.614,288<br>543.122,343 | 4 | 405.605,677<br>543.139,848 | 19.508 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.605,677<br>543.139,848 | 5 | 405.597,965<br>543.156,844 | 18.664 |
| 5 | 405.597,965<br>543.156,844 | 6 | 405.577,23<br>543.213,339 | 60.18 |
| 6 | 405.577,23<br>543.213,339 | 7 | 405.574,434<br>543.222,322 | 9.408 |
| 7 | 405.574,434<br>543.222,322 | 8 | 405.566,986<br>543.241,007 | 20.115 |
| 8 | 405.566,986<br>543.241,007 | 9 | 405.566,92<br>543.241,004 | 0.066 |
| 9 | 405.566,92<br>543.241,004 | 10 | 405.561,472<br>543.240,809 | 5.452 |
| 10 | 405.561,472<br>543.240,809 | 11 | 405.558,917<br>543.240,717 | 2.557 |
| 11 | 405.558,917<br>543.240,717 | 12 | 405.574,703<br>543.192,2 | 51.021 |
| 12 | 405.574,703<br>543.192,2 | 13 | 405.583,664<br>543.164,717 | 28.907 |
| 13 | 405.583,664<br>543.164,717 | 14 | 405.583,005<br>543.164,087 | 0.912 |
| 14 | 405.583,005<br>543.164,087 | 15 | 405.591,743<br>543.142,102 | 23.658 |
| 15 | 405.591,743<br>543.142,102 | 16 | 405.594,571<br>543.136,534 | 6.245 |
| 16 | 405.594,571<br>543.136,534 | 1 | 405.604,978<br>543.115,488 | 23.478 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8759

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 154, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71194 | 1.372 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 71194-C1 | Loc. Decea, Nr. 154, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit, din caramida, edificata in anul 1964, S= 117 mp |
| A1.2 | 71194-C2 | Loc. Decea, Nr. 154, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, edificata in anul 1964, Sc= 27 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8743 / 17/08/2016** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 2388, din 28/07/2015 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta a doua constructii, casa de locuit si anexa gospodareasca | A1, A1.1, A1.2 |
| **7816 / 25/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 62, din 25/04/2024 emis de MINCIUNESCU ROXANA MARIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PUŞCAŞ ELENA-LIANA** | |
| **7819 / 25/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. c.m. nr. 63, din 25/04/2024 emis de MINCIUNESCU ROXANA MARIA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNTEAN MEDA-GEANINA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MUNTEAN MEDA-GEANINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

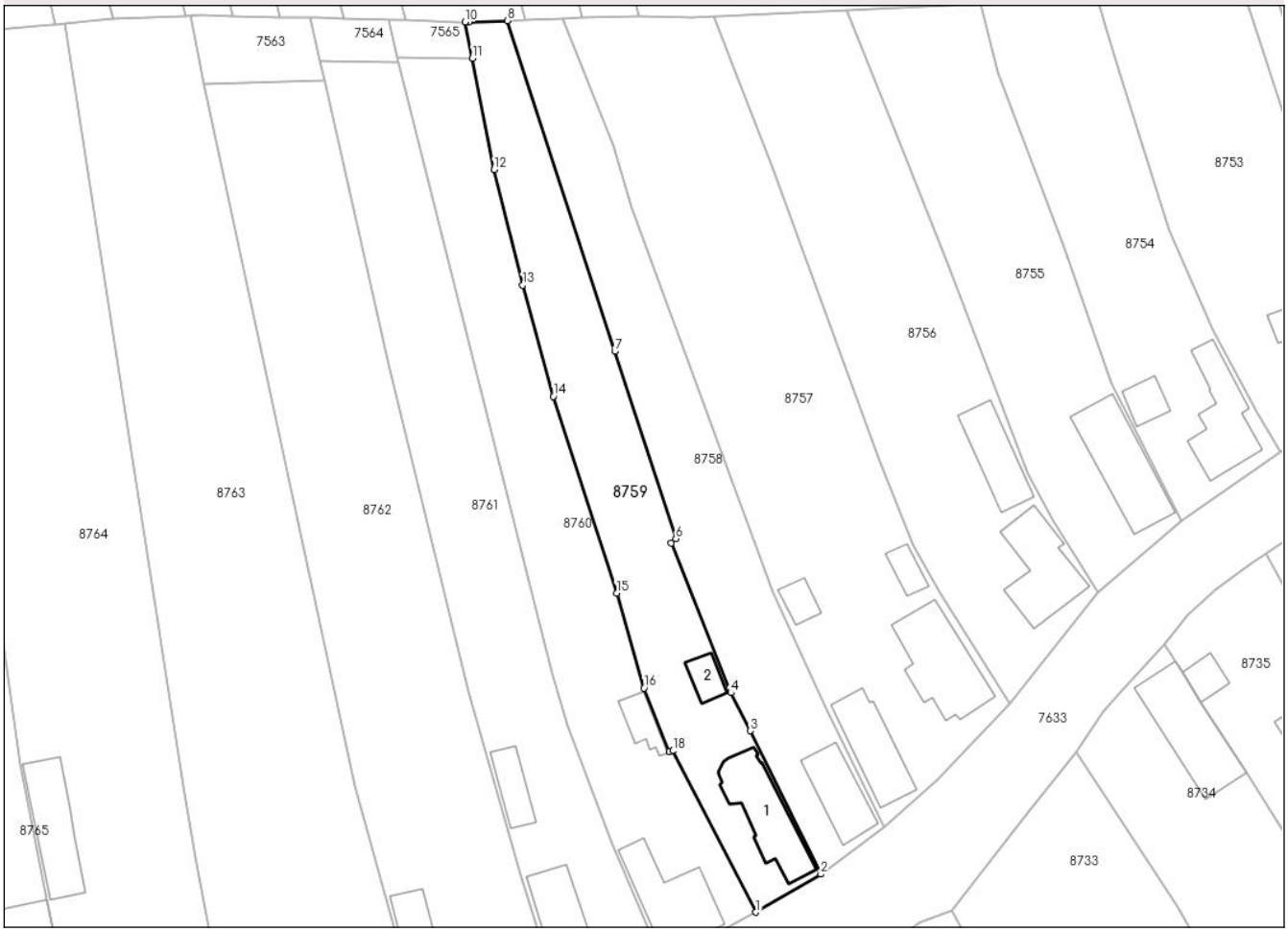
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71194 | 1.372 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 439 | 255 | 594 | - | teren partial ingradit |
| 2 | arabil | DA | 933 | 255 | 595 | - | teren partial ingradit |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 71194-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit, din caramida, edificata in anul 1964, S= 117 mp |
| A1.2 | 71194-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, edificata in anul 1964, Sc= 27 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.595,438<br>543.109,896 | 2 | 405.604,978<br>543.115,488 | 11.058 |
| 2 | 405.604,978<br>543.115,488 | 3 | 405.594,571<br>543.136,534 | 23.478 |
| 3 | 405.594,571<br>543.136,534 | 4 | 405.591,743<br>543.142,102 | 6.245 |
| 4 | 405.591,743<br>543.142,102 | 5 | 405.583,005<br>543.164,087 | 23.658 |
| 5 | 405.583,005<br>543.164,087 | 6 | 405.583,664<br>543.164,717 | 0.912 |
| 6 | 405.583,664<br>543.164,717 | 7 | 405.574,703<br>543.192,2 | 28.907 |
| 7 | 405.574,703<br>543.192,2 | 8 | 405.558,917<br>543.240,717 | 51.021 |
| 8 | 405.558,917<br>543.240,717 | 9 | 405.553,29<br>543.240,515 | 5.631 |
| 9 | 405.553,29<br>543.240,515 | 10 | 405.552,731<br>543.240,53 | 0.559 |
| 10 | 405.552,731<br>543.240,53 | 11 | 405.553,774<br>543.235,224 | 5.408 |
| 11 | 405.553,774<br>543.235,224 | 12 | 405.556,993<br>543.218,855 | 16.683 |
| 12 | 405.556,993<br>543.218,855 | 13 | 405.561,175<br>543.201,896 | 17.467 |
| 13 | 405.561,175<br>543.201,896 | 14 | 405.565,655<br>543.185,585 | 16.915 |
| 14 | 405.565,655<br>543.185,585 | 15 | 405.574,977<br>543.156,722 | 30.331 |
| 15 | 405.574,977<br>543.156,722 | 16 | 405.579,003<br>543.142,774 | 14.517 |
| 16 | 405.579,003<br>543.142,774 | 17 | 405.582,698<br>543.133,456 | 10.024 |
| 17 | 405.582,698<br>543.133,456 | 18 | 405.583,22<br>543.133,581 | 0.537 |
| 18 | 405.583,22<br>543.133,581 | 1 | 405.595,438<br>543.109,896 | 26.651 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8760

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 155, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.572 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/464, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALDEA GH ILARIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 975 | - | 597 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 597 | - | 596 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 32 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.542,789<br>543.235,402 | 2 | 405.542,966<br>543.234,668 | 0.755 |
| 2 | 405.542,966<br>543.234,668 | 3 | 405.565,391<br>543.145,047 | 92.384 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.565,391<br>543.145,047 | 4 | 405.567,783<br>543.137,268 | 8.138 |
| 4 | 405.567,783<br>543.137,268 | 5 | 405.574,306<br>543.119,837 | 18.612 |
| 5 | 405.574,306<br>543.119,837 | 6 | 405.581,818<br>543.102,533 | 18.864 |
| 6 | 405.581,818<br>543.102,533 | 7 | 405.595,438<br>543.109,896 | 15.483 |
| 7 | 405.595,438<br>543.109,896 | 8 | 405.583,22<br>543.133,581 | 26.651 |
| 8 | 405.583,22<br>543.133,581 | 9 | 405.582,698<br>543.133,456 | 0.537 |
| 9 | 405.582,698<br>543.133,456 | 10 | 405.579,003<br>543.142,774 | 10.024 |
| 10 | 405.579,003<br>543.142,774 | 11 | 405.574,977<br>543.156,722 | 14.517 |
| 11 | 405.574,977<br>543.156,722 | 12 | 405.565,655<br>543.185,585 | 30.331 |
| 12 | 405.565,655<br>543.185,585 | 13 | 405.561,175<br>543.201,896 | 16.915 |
| 13 | 405.561,175<br>543.201,896 | 14 | 405.556,993<br>543.218,855 | 17.467 |
| 14 | 405.556,993<br>543.218,855 | 15 | 405.553,774<br>543.235,224 | 16.682 |
| 15 | 405.553,774<br>543.235,224 | 1 | 405.542,789<br>543.235,402 | 10.987 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8761

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 156, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.784 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/368, din 28/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIE T VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.242 | - | 598 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 542 | - | 599 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 122 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.531,43<br>543.234,874 | 2 | 405.532,09<br>543.231,948 | 2.999 |
| 2 | 405.532,09<br>543.231,948 | 3 | 405.541,518<br>543.190,2 | 42.8 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.541,518<br>543.190,2 | 4 | 405.553,221<br>543.142,289 | 49.319 |
| 4 | 405.553,221<br>543.142,289 | 5 | 405.560,869<br>543.115,444 | 27.913 |
| 5 | 405.560,869<br>543.115,444 | 6 | 405.567,112<br>543.095,831 | 20.583 |
| 6 | 405.567,112<br>543.095,831 | 7 | 405.581,818<br>543.102,533 | 16.161 |
| 7 | 405.581,818<br>543.102,533 | 8 | 405.574,306<br>543.119,837 | 18.864 |
| 8 | 405.574,306<br>543.119,837 | 9 | 405.567,783<br>543.137,268 | 18.612 |
| 9 | 405.567,783<br>543.137,268 | 10 | 405.565,391<br>543.145,047 | 8.138 |
| 10 | 405.565,391<br>543.145,047 | 11 | 405.542,966<br>543.234,668 | 92.384 |
| 11 | 405.542,966<br>543.234,668 | 1 | 405.531,43<br>543.234,874 | 11.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8762

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 157, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.704 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/197, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TODOR P MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.704 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 676 | - | 601 | - | |
| 2 | arabil | DA | 895 | - | 603 | - | |
| 3 | faneata | DA | 457 | - | 602 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 676 | - | 600 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.514,312<br>543.231,507 | 2 | 405.536,479<br>543.128,459 | 105.405 |
| 2 | 405.536,479<br>543.128,459 | 3 | 405.547,766<br>543.088,434 | 41.586 |
| 3 | 405.547,766<br>543.088,434 | 4 | 405.567,112<br>543.095,831 | 20.712 |
| 4 | 405.567,112<br>543.095,831 | 5 | 405.560,869<br>543.115,444 | 20.583 |
| 5 | 405.560,869<br>543.115,444 | 6 | 405.553,221<br>543.142,289 | 27.913 |
| 6 | 405.553,221<br>543.142,289 | 7 | 405.541,518<br>543.190,2 | 49.319 |
| 7 | 405.541,518<br>543.190,2 | 8 | 405.532,09<br>543.231,948 | 42.8 |
| 8 | 405.532,09<br>543.231,948 | 1 | 405.514,312<br>543.231,507 | 17.784 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8763

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 158, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74215 | 3.674 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 42-41, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 41-10, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud intre punctele 10-17, imprejmuit cu gard din beton si fier, iar pe latura de Vest intre punctele 17-42, imprejmuit partial cu gard din beton si gard din plasa de sarma. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74215-C1 | Loc. Decea, Nr. 158, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, construita inainte de anul 2000, S.construita desfasurata = 162mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1489 / 01/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 360 ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA, din 30/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE ADRESA); | | |
| B2 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 158 com Miraslău jud Alba | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 359 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 30/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); | | |
| B3 | asupra imobilA +1 se înscrie existența unei case | A1, A1.1 |
| **6141 / 12/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 36, din 12/04/2023 emis de Banciu Maria; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **VASIU BOGDAN** | |
| **6143 / 12/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 411, din 12/04/2023 emis de Banciu Maria; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație nuda proprietate bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **VASIU BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3260 / 01/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces D10, NR.008858, din 08/02/2017 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ nr DA NR.313914 din 18.10.1996, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr DS.NR.973132 din 26.02.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU[NOTARE]); | | |
| C4 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1.1.C1.2.C1.3 | A1, A1.1 |
| **6143 / 12/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr 411, din 12/04/2023 emis de Banciu Maria; | | |
| C5 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **VASIU VIOREL** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74215 | 3.674 | Imobil imprejmuit pe latura de Nord intre punctele 42-41, cu gard din plasa de sarma, pe latura de Est intre punctele 41-10, imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma, pe latura de Sud intre punctele 10-17, imprejmuit cu gard din beton si fier, iar pe latura de Vest intre punctele 17-42, imprejmuit partial cu gard din beton si gard din plasa de sarma. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.165 | 255 | 605 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.509 | 255 | 604 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74215-C1 | constructii de locuinte | 152 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, Rh=Sp+P, construita inainte de anul 2000, S. construita desfasurata = 162mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.521,372<br>543.080,02 | 2 | 405.531,369<br>543.082,478 | 10.295 |
| 2 | 405.531,369<br>543.082,478 | 3 | 405.547,766<br>543.088,434 | 17.445 |
| 3 | 405.547,766<br>543.088,434 | 4 | 405.536,479<br>543.128,459 | 41.586 |
| 4 | 405.536,479<br>543.128,459 | 5 | 405.514,312<br>543.231,507 | 105.405 |
| 5 | 405.514,312<br>543.231,507 | 6 | 405.512,336<br>543.241,469 | 10.156 |
| 6 | 405.512,336<br>543.241,469 | 7 | 405.511,623<br>543.241,435 | 0.714 |
| 7 | 405.511,623<br>543.241,435 | 8 | 405.511,353<br>543.241,422 | 0.27 |
| 8 | 405.511,353<br>543.241,422 | 9 | 405.500,997<br>543.240,925 | 10.368 |
| 9 | 405.500,997<br>543.240,925 | 10 | 405.499,096<br>543.240,834 | 1.903 |
| 10 | 405.499,096<br>543.240,834 | 11 | 405.493,853<br>543.240,328 | 5.267 |
| 11 | 405.493,853<br>543.240,328 | 12 | 405.511,327<br>543.128,395 | 113.288 |
| 12 | 405.511,327<br>543.128,395 | 13 | 405.513,038<br>543.117,941 | 10.594 |
| 13 | 405.513,038<br>543.117,941 | 14 | 405.515,021<br>543.107,69 | 10.441 |
| 14 | 405.515,021<br>543.107,69 | 15 | 405.515,922<br>543.101,433 | 6.322 |
| 15 | 405.515,922<br>543.101,433 | 16 | 405.517,993<br>543.094,372 | 7.358 |
| 16 | 405.517,993<br>543.094,372 | 1 | 405.521,372<br>543.080,02 | 14.744 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8764

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 159, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72788 | 3.692 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72788-C1 | Loc. Decea, Nr. 159, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de locuit, Ri = S+P, edificată în anul 1965, Suprafața construită desfășurată = 238 mp. |
| A1.2 | 72788-C2 | Loc. Decea, Nr. 159, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Magazie, Ri = P, edificată în anul 1965, Suprafața construită desfășurată = 110 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5073 / 03/05/2018** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 7101/680, din 07/05/1996 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SZANTO S SZIGISZMUND** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 277, din 29/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta a doua constructii; o casa de locuit si o anexa gospodaresca | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72788 | 3.692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.171 | 255 | 606 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.521 | 255 | 607 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72788-C1 | constructii de locuinte | 208 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de locuit, Ri = S+P, edificată în anul 1965, Suprafaţa construită desfăşurată = 238 mp. |
| A1.2 | 72788-C2 | constructii anexa | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Magazie, Ri = P, edificată în anul 1965, Suprafaţa construită desfăşurată = 110 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.493,853<br>543.240,328 | 2 | 405.492,54<br>543.240,201 | 1.319 |
| 2 | 405.492,54<br>543.240,201 | 3 | 405.491,964<br>543.240,145 | 0.579 |
| 3 | 405.491,964<br>543.240,145 | 4 | 405.484,011<br>543.239,378 | 7.989 |
| 4 | 405.484,011<br>543.239,378 | 5 | 405.480,288<br>543.239,019 | 3.74 |
| 5 | 405.480,288<br>543.239,019 | 6 | 405.475,571<br>543.238,075 | 4.811 |
| 6 | 405.475,571<br>543.238,075 | 7 | 405.472,287<br>543.237,417 | 3.349 |
| 7 | 405.472,287<br>543.237,417 | 8 | 405.487,403<br>543.131,55 | 106.941 |
| 8 | 405.487,403<br>543.131,55 | 9 | 405.491,233<br>543.111,662 | 20.253 |
| 9 | 405.491,233<br>543.111,662 | 10 | 405.495,042<br>543.093,752 | 18.311 |
| 10 | 405.495,042<br>543.093,752 | 11 | 405.499,195<br>543.074,812 | 19.389 |
| 11 | 405.499,195<br>543.074,812 | 12 | 405.509,489<br>543.077,23 | 10.574 |
| 12 | 405.509,489<br>543.077,23 | 13 | 405.521,372<br>543.080,02 | 12.206 |
| 13 | 405.521,372<br>543.080,02 | 14 | 405.517,993<br>543.094,372 | 14.744 |
| 14 | 405.517,993<br>543.094,372 | 15 | 405.515,922<br>543.101,433 | 7.358 |
| 15 | 405.515,922<br>543.101,433 | 16 | 405.515,021<br>543.107,69 | 6.322 |
| 16 | 405.515,021<br>543.107,69 | 17 | 405.513,038<br>543.117,941 | 10.441 |
| 17 | 405.513,038<br>543.117,941 | 18 | 405.511,327<br>543.128,395 | 10.594 |
| 18 | 405.511,327<br>543.128,395 | 1 | 405.493,853<br>543.240,328 | 113.288 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8765

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 160, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74129 | 2.777 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>Imobil parțial împrejmuit cu gard de plasă de sârmă, beton, metal și zid construcție C2, C3. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74129-C1 | Loc. Decea, Nr. 160, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1959, Ri = Sp+P, suprafața construită desfășurată = 222 mp. |
| A1.2 | 74129-C2 | Loc. Decea, Nr. 160, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1959, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 38 mp. |
| A1.3 | 74129-C3 | Loc. Decea, Nr. 160, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1959, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 104 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11359 / 04/07/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 2470, din 15/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se inscriu 3 constructii; o casa de locuit si doua anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. C.M. NR. 161, din 17/12/2015 emis de NP MARGINEAN ROXANA-MARIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KATONA HILDA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **KATONA KAROLY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74129 | 2.777 | Imobil parțial împrejmuit cu gard de plasă de sârmă, beton, metal și zid construcție C2, C3. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 846 | - | 609 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.931 | - | 608 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74129-C1 | constructii de locuinte | 190 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1959, Ri = Sp+P, suprafața construită desfășurată = 222 mp. |
| A1.2 | 74129-C2 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1959, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 38 mp. |
| A1.3 | 74129-C3 | constructii anexa | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă gospodărească, edificată în anul 1959, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 104 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.482,782<br>543.071,467 | 2 | 405.499,195<br>543.074,812 | 16.75 |
| 2 | 405.499,195<br>543.074,812 | 3 | 405.495,042<br>543.093,752 | 19.389 |
| 3 | 405.495,042<br>543.093,752 | 4 | 405.491,233<br>543.111,662 | 18.311 |
| 4 | 405.491,233<br>543.111,662 | 5 | 405.487,403<br>543.131,55 | 20.253 |
| 5 | 405.487,403<br>543.131,55 | 6 | 405.472,287<br>543.237,417 | 106.941 |
| 6 | 405.472,287<br>543.237,417 | 7 | 405.470,772<br>543.237,113 | 1.546 |
| 7 | 405.470,772<br>543.237,113 | 8 | 405.467,511<br>543.236,46 | 3.325 |
| 8 | 405.467,511<br>543.236,46 | 9 | 405.459,374<br>543.233,799 | 8.561 |
| 9 | 405.459,374<br>543.233,799 | 10 | 405.455,643<br>543.232,578 | 3.926 |
| 10 | 405.455,643<br>543.232,578 | 11 | 405.455,582<br>543.232,559 | 0.063 |
| 11 | 405.455,582<br>543.232,559 | 12 | 405.456,298<br>543.227,925 | 4.689 |
| 12 | 405.456,298<br>543.227,925 | 13 | 405.463,097<br>543.183,918 | 44.529 |
| 13 | 405.463,097<br>543.183,918 | 14 | 405.472,298<br>543.119,805 | 64.77 |
| 14 | 405.472,298<br>543.119,805 | 15 | 405.474,271<br>543.108,312 | 11.661 |
| 15 | 405.474,271<br>543.108,312 | 16 | 405.475,473<br>543.102,413 | 6.021 |
| 16 | 405.475,473<br>543.102,413 | 17 | 405.477,974<br>543.091,217 | 11.471 |
| 17 | 405.477,974<br>543.091,217 | 1 | 405.482,782<br>543.071,467 | 20.327 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8766

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:73012

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 161, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74131 | 2.806 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74131-C1 | Loc. Decea, Nr. 161, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă, edificată în anul 1996, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 110 mp. |
| A1.2 | 74131-C2 | Loc. Decea, Nr. 161, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie, edificată în anul 1996, Ri = S+P,suprafața construită desfășurată = 46 mp. |
| A1.3 | 74131-C3 | Loc. Decea, Nr. 161, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Grajd și șură, edificată în anul 1996, Ri = P, suprafața construită desfășurată = 56 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11365 / 04/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 165, din 06/06/2022 emis de NP SORINA-CODRUȚA LAZĂR; | | |
| B1 | Se deschide C.F. nr. 74131 /UAT Mirăslău In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 74131/ UAT Mirăslău descris in partea I, adus din CF nr. 73012 /UAT Mirăslău | A1 |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 176, din 28/10/2005 emis de DOREL MARGINEAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KATONA HILDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73012/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 9619 din 07/08/2019;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KATONA KAROLY** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73012/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 9619 din 07/08/2019;* | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 143, din 04/11/2019 emis de BNP MARGINEAN DOREL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KATONA KAROLY** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73012/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 13847 din 05/11/2019;* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KATONA HILDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 73012/Mirăslău, inscrisa prin incheierea nr. 13847 din 05/11/2019;* | |
| Act Notarial nr. 165, din 06/06/2022 emis de NP SORINA-CODRUȚA LAZĂR; | | |
| B7 | se actualizează suprafața imobilului de la 2543 mp la cel real de2806 mp, se atribuie geometrie | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 2468, din 15/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B8 | se notează adresa administrativă loc Decea nr 161 com Miraslău jud Alba | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 2469, din 16/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B9 | se actualizează descrierea construcției C 1 și se înscrie existența adouă anexe gospodărești | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **KATONA HILDA**<br>2) **KATONA KAROLY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74131 | 2.806 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 836 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.970 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74131-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă, edificată în anul 1996, Ri = P, suprafaţa construită desfăşurată = 110 mp. |
| A1.2 | 74131-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie, edificată în anul 1996, Ri = S+P,suprafaţa construită desfăşurată = 46 mp. |
| A1.3 | 74131-C3 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Grajd şi şură, edificată în anul 1996, Ri = P, suprafaţa construită desfăşurată = 56 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.455,582<br>543.232,559 | 2 | 405.451,283<br>543.231,152 | 4.524 |
| 2 | 405.451,283<br>543.231,152 | 3 | 405.444,694<br>543.231,508 | 6.599 |
| 3 | 405.444,694<br>543.231,508 | 4 | 405.441,295<br>543.231,386 | 3.401 |
| 4 | 405.441,295<br>543.231,386 | 5 | 405.439,669<br>543.229,525 | 2.471 |
| 5 | 405.439,669<br>543.229,525 | 6 | 405.455,098<br>543.115,12 | 115.44 |
| 6 | 405.455,098<br>543.115,12 | 7 | 405.456,948<br>543.104,614 | 10.668 |
| 7 | 405.456,948<br>543.104,614 | 8 | 405.460,431<br>543.091,269 | 13.792 |
| 8 | 405.460,431<br>543.091,269 | 9 | 405.462,707<br>543.082,772 | 8.797 |
| 9 | 405.462,707<br>543.082,772 | 10 | 405.466,604<br>543.068,223 | 15.062 |
| 10 | 405.466,604<br>543.068,223 | 11 | 405.477,583<br>543.070,244 | 11.163 |
| 11 | 405.477,583<br>543.070,244 | 12 | 405.482,782<br>543.071,467 | 5.341 |
| 12 | 405.482,782<br>543.071,467 | 13 | 405.477,974<br>543.091,217 | 20.327 |
| 13 | 405.477,974<br>543.091,217 | 14 | 405.475,473<br>543.102,413 | 11.471 |
| 14 | 405.475,473<br>543.102,413 | 15 | 405.474,271<br>543.108,312 | 6.021 |
| 15 | 405.474,271<br>543.108,312 | 16 | 405.472,298<br>543.119,805 | 11.661 |
| 16 | 405.472,298<br>543.119,805 | 17 | 405.463,097<br>543.183,918 | 64.77 |
| 17 | 405.463,097<br>543.183,918 | 18 | 405.456,298<br>543.227,925 | 44.529 |
| 18 | 405.456,298<br>543.227,925 | 1 | 405.455,582<br>543.232,559 | 4.689 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8767

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 162, Jud. Alba, teren intravilan cu constructii , partial ingradit

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70034 | 1.633 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70034-C1 | Loc. Decea, Nr. 162, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA DIN CARAMIDA , REGIM PARTER |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2840 / 09/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 1331, din 24/06/2008 emis de PRIMARIA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra parc. nr. 613 se noteaza existenta unei case | A1, A1.1 |
| **6292 / 16/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE AUT NR 513, din 12/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Şeban Marcela**, și soțul<br>2) **Şeban Teodor** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70034 | 1.633 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 501 | - | 613 | - | TEREN INTRAVILAN CU CONSTRUCTII |
| 2 | arabil | DA | 1.132 | - | 612 | - | TEREN ARABIL INTRAVILAN NEINGRADIT |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70034-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA DIN CARAMIDA , REGIM PARTER |
| A1.2 | 70034-C2 | constructii anexa | 34 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.431,635<br>543.228,733 | 2 | 405.444,311<br>543.113,574 | 115.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.444,311<br>543.113,574 | 3 | 405.448,402<br>543.093,46 | 20.526 |
| 3 | 405.448,402<br>543.093,46 | 4 | 405.450,913<br>543.083,638 | 10.138 |
| 4 | 405.450,913<br>543.083,638 | 5 | 405.455,42<br>543.066,01 | 18.195 |
| 5 | 405.455,42<br>543.066,01 | 6 | 405.465,343<br>543.067,97 | 10.115 |
| 6 | 405.465,343<br>543.067,97 | 7 | 405.466,604<br>543.068,223 | 1.287 |
| 7 | 405.466,604<br>543.068,223 | 8 | 405.462,707<br>543.082,772 | 15.062 |
| 8 | 405.462,707<br>543.082,772 | 9 | 405.460,431<br>543.091,269 | 8.797 |
| 9 | 405.460,431<br>543.091,269 | 10 | 405.456,948<br>543.104,614 | 13.792 |
| 10 | 405.456,948<br>543.104,614 | 11 | 405.455,098<br>543.115,12 | 10.668 |
| 11 | 405.455,098<br>543.115,12 | 12 | 405.439,669<br>543.229,525 | 115.44 |
| 12 | 405.439,669<br>543.229,525 | 1 | 405.431,635<br>543.228,733 | 8.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8768

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 163, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 71112 | 3.401 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;<br>Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 94-95, pe latura de Est intre punctele 95-97, neimprejmuit, pe latura de Sud intre punctele 97-86, imprejmuit cu gard din beton si metal, iar pe latura de Vest intre punctele 86-89, imprejmuit cu gard din lemn si neimprejmuit intre punctele 89-94. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 71112-C3 | Loc. Decea, Nr. 163, Jud. Alba | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuinta Familiala, Rh=Sp+P+M, anul construirii 2023, S.construita desfasurata = 303mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2950 / 18/03/2016** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 369, din 08/02/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 8R PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; act administrativ nr 9 AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE din 21.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei anexe gospodaresti C2 | A1 |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1147/1982 inch. nr. 718 din data de, din 25/03/1982 emis de NOT. JUD. ALBA (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 8R PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr 9 AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE din 21.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B3 | asupra imobil A+1 se transcrie casa din cf. 71086 in fav. vechilor propr. | A1 |
| **4659 / 05/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 669, din 04/05/2016 emis de BNP MARGINEAN ROXANA MARIA (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 8R PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; act administrativ nr 9 AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE din 21.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **KOMAROMI ARNOLD-ŞTEFAN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **SAVA ALEXANDRA- ALINA** | |
| **5498 / 05/05/2017** | | |
| Act Administrativ nr. autorizatie de desfiintare nr. 15, din 14/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (act administrativ nr 1498 din 27.04.2017, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B9 | asupra imobil A+1 se noteaza ca nu mai exista constructiile A1.1 si A1.2 | A1 |
| **19528 / 24/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4104 ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA, din 19/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (ADEVERINTA ACTUALIZARE CATEGORII DE FOLOSINTA); | | |
| B10 | asupra imobil A+1 se notează că o suprafață de 680 m.p. are categoria de folosință curți constr. și 2721 m.p. arabil | A1 |
| Act Administrativ nr. 4103 CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI, din 19/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 8R PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr 9 AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE din 21.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B11 | asupra imobil A+1 se înscrie construcția C1 locuință familială (Sp+P+M) | A1, A1.3 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **SAVA ALEXANDRA- ALINA**<br>2) **KOMAROMI ARNOLD-ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 71112 | 3.401 | Imobil neimprejmuit pe latura de Nord intre punctele 94-95, pe latura de Est intre punctele 95-97, neimprejmuit, pe latura de Sud intre punctele 97-86, imprejmuit cu gard din beton si metal, iar pe latura de Vest intre punctele 86-89, imprejmuit cu gard din lemn si neimprejmuit intre punctele 89-94. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 680 | - | 614 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.721 | - | 615,616 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 71112-C3 | constructii de locuinte | 195 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuinta Familiala, Rh=Sp+P+M, anul construirii 2023, S.construita desfasurata = 303mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.432,652<br>543.062,39 | 2 | 405.455,42<br>543.066,01 | 23.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.455,42<br>543.066,01 | 3 | 405.450,913<br>543.083,638 | 18.195 |
| 3 | 405.450,913<br>543.083,638 | 4 | 405.448,402<br>543.093,46 | 10.138 |
| 4 | 405.448,402<br>543.093,46 | 5 | 405.444,311<br>543.113,574 | 20.526 |
| 5 | 405.444,311<br>543.113,574 | 6 | 405.431,635<br>543.228,733 | 115.855 |
| 6 | 405.431,635<br>543.228,733 | 7 | 405.411,915<br>543.226,295 | 19.87 |
| 7 | 405.411,915<br>543.226,295 | 8 | 405.416,105<br>543.181,804 | 44.688 |
| 8 | 405.416,105<br>543.181,804 | 9 | 405.417,729<br>543.163,628 | 18.248 |
| 9 | 405.417,729<br>543.163,628 | 10 | 405.419,654<br>543.147,629 | 16.115 |
| 10 | 405.419,654<br>543.147,629 | 11 | 405.421,321<br>543.133,657 | 14.071 |
| 11 | 405.421,321<br>543.133,657 | 12 | 405.423,659<br>543.119,387 | 14.46 |
| 12 | 405.423,659<br>543.119,387 | 13 | 405.427,854<br>543.091,251 | 28.447 |
| 13 | 405.427,854<br>543.091,251 | 14 | 405.428,875<br>543.085,415 | 5.925 |
| 14 | 405.428,875<br>543.085,415 | 1 | 405.432,652<br>543.062,39 | 23.332 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8769

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 164, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.819 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/190, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂLIN I DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.819 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.160 | 225 | 617 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 659 | 225 | 618 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 72 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.419,906<br>543.061,042 | 2 | 405.432,652<br>543.062,39 | 12.817 |
| 2 | 405.432,652<br>543.062,39 | 3 | 405.428,875<br>543.085,415 | 23.332 |
| 3 | 405.428,875<br>543.085,415 | 4 | 405.427,854<br>543.091,251 | 5.925 |
| 4 | 405.427,854<br>543.091,251 | 5 | 405.423,659<br>543.119,387 | 28.447 |
| 5 | 405.423,659<br>543.119,387 | 6 | 405.421,321<br>543.133,657 | 14.46 |
| 6 | 405.421,321<br>543.133,657 | 7 | 405.419,654<br>543.147,629 | 14.071 |
| 7 | 405.419,654<br>543.147,629 | 8 | 405.417,729<br>543.163,628 | 16.115 |
| 8 | 405.417,729<br>543.163,628 | 9 | 405.416,105<br>543.181,804 | 18.248 |
| 9 | 405.416,105<br>543.181,804 | 10 | 405.411,915<br>543.226,295 | 44.688 |
| 10 | 405.411,915<br>543.226,295 | 11 | 405.404,083<br>543.225,197 | 7.909 |
| 11 | 405.404,083<br>543.225,197 | 12 | 405.405,767<br>543.173,789 | 51.435 |
| 12 | 405.405,767<br>543.173,789 | 13 | 405.407,008<br>543.155,716 | 18.116 |
| 13 | 405.407,008<br>543.155,716 | 14 | 405.411,941<br>543.116,751 | 39.276 |
| 14 | 405.411,941<br>543.116,751 | 15 | 405.416,416<br>543.088,927 | 28.182 |
| 15 | 405.416,416<br>543.088,927 | 16 | 405.417,464<br>543.082,939 | 6.079 |
| 16 | 405.417,464<br>543.082,939 | 1 | 405.419,906<br>543.061,042 | 22.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 165, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.793 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7138/739, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KATONA ŞT RAFILA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

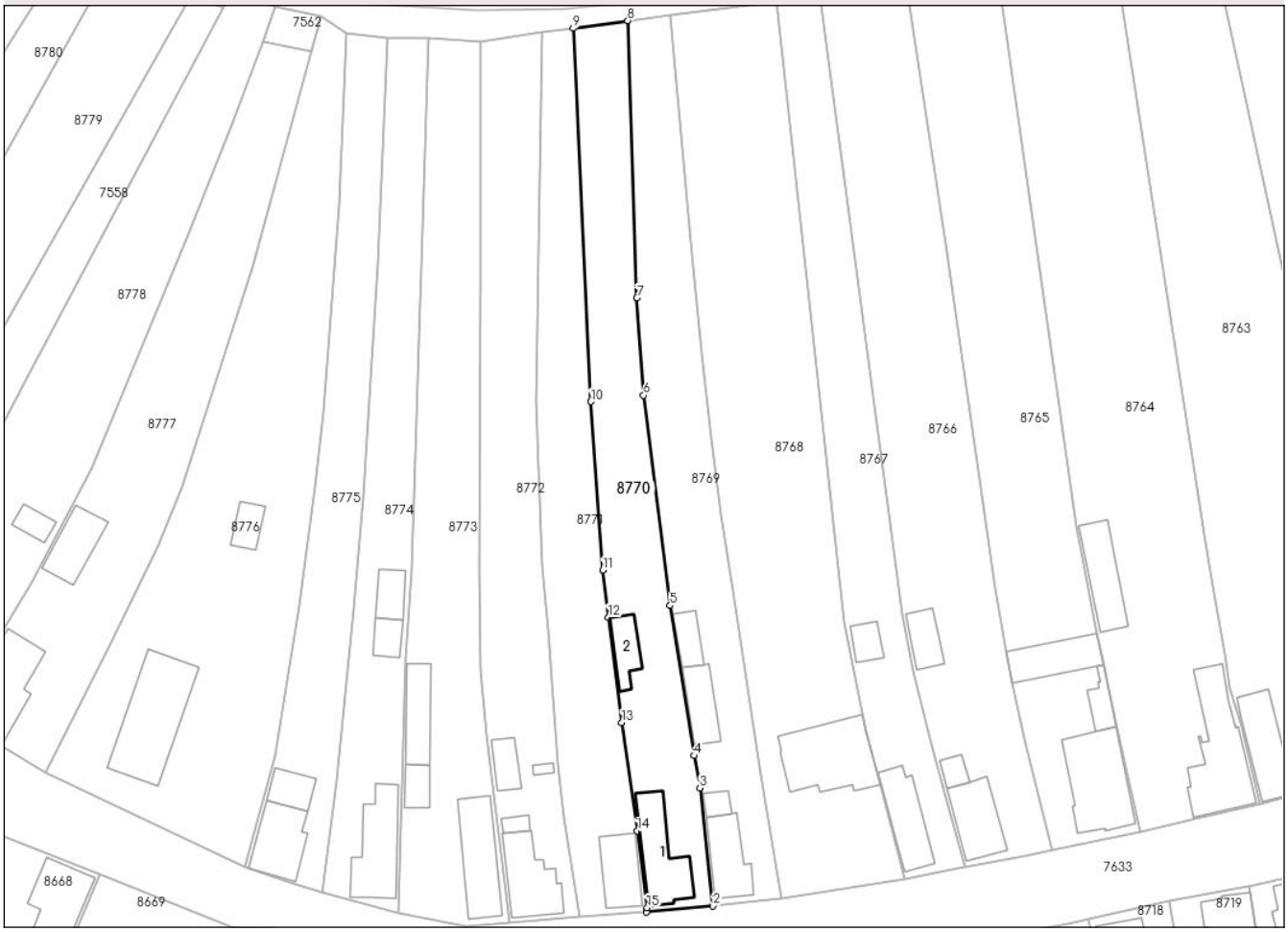
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 435 | - | 620 | - | |
| 2 | arabil | DA | 478 | - | 622 | - | |
| 3 | faneata | DA | 197 | - | 621 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 683 | - | 619 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 132 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; locuinta |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.407,575<br>543.059,896 | 2 | 405.419,906<br>543.061,042 | 12.384 |
| 2 | 405.419,906<br>543.061,042 | 3 | 405.417,464<br>543.082,939 | 22.033 |
| 3 | 405.417,464<br>543.082,939 | 4 | 405.416,416<br>543.088,927 | 6.079 |
| 4 | 405.416,416<br>543.088,927 | 5 | 405.411,941<br>543.116,751 | 28.182 |
| 5 | 405.411,941<br>543.116,751 | 6 | 405.407,008<br>543.155,716 | 39.276 |
| 6 | 405.407,008<br>543.155,716 | 7 | 405.405,767<br>543.173,789 | 18.116 |
| 7 | 405.405,767<br>543.173,789 | 8 | 405.404,083<br>543.225,197 | 51.435 |
| 8 | 405.404,083<br>543.225,197 | 9 | 405.393,924<br>543.223,798 | 10.255 |
| 9 | 405.393,924<br>543.223,798 | 10 | 405.397,232<br>543.154,553 | 69.323 |
| 10 | 405.397,232<br>543.154,553 | 11 | 405.399,473<br>543.123,308 | 31.325 |
| 11 | 405.399,473<br>543.123,308 | 12 | 405.400,48<br>543.114,573 | 8.793 |
| 12 | 405.400,48<br>543.114,573 | 13 | 405.402,978<br>543.095,06 | 19.673 |
| 13 | 405.402,978<br>543.095,06 | 14 | 405.405,852<br>543.074,973 | 20.291 |
| 14 | 405.405,852<br>543.074,973 | 15 | 405.407,662<br>543.060,718 | 14.37 |
| 15 | 405.407,662<br>543.060,718 | 1 | 405.407,575<br>543.059,896 | 0.826 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1104/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 166B, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70905 | 1.676 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70905-C1 | Loc. Decea, Nr. 166B, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26758 / 07/09/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentința civilă nr 457, din 16/04/2021 emis de JUDECATORIA AIUD; | | |
| B14 | se radiază nota de sub B 12 | A1, A1.1 |
| **21816 / 27/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1274, din 21/12/2022 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CALIN DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2583 / 11/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 213, din 09/02/2022 emis de Karacsony Marton Attila[NOTARE]; | | |
| C15 | se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris sub C2.1, C3.1 și C5.1 cu inch. nr. 26758/2021 | A1, A1.1 |
| **8640 / 18/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 879, din 17/05/2022 emis de Karacsony Marton Attila[NOTARE]; | | |
| C16 | se radiaza dreptul de ipoteca legala- sulta- inscris sub C4 cu inch. nr. 26758/2021 | A1, A1.1 |
| **17890 / 25/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1071, din 25/10/2022 emis de MARGINEAN DOREL[NOTARE]; | | |
| C17 | se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C6, C10, C7, C11 | A1, A1.1 |
| **17892 / 25/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. declarația aut nr 1072, din 25/10/2022 emis de MARGINEAN DOREL[NOTARE]; | | |
| C18 | se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C 8, C9 | A1, A1.1 |
| **17967 / 26/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. declarație aut nr 1075, din 26/10/2022 emis de MARGINEAN DOREL[NOTARE]; | | |
| C19 | se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C 12 | A1, A1.1 |
| **20510 / 05/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 4705, din 05/12/2022 emis de Cosma Laura Ioana[NOTARE]; | | |
| C20 | se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris sub C13 și C14 cu inch. nr. 26758/2021 | A1, A1.1 |
| **20691 / 07/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces 584167, din 07/02/2022 emis de COMUNA MIRASLAU[NOTARE]; | | |
| C21 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1 | A1, A1.1 |

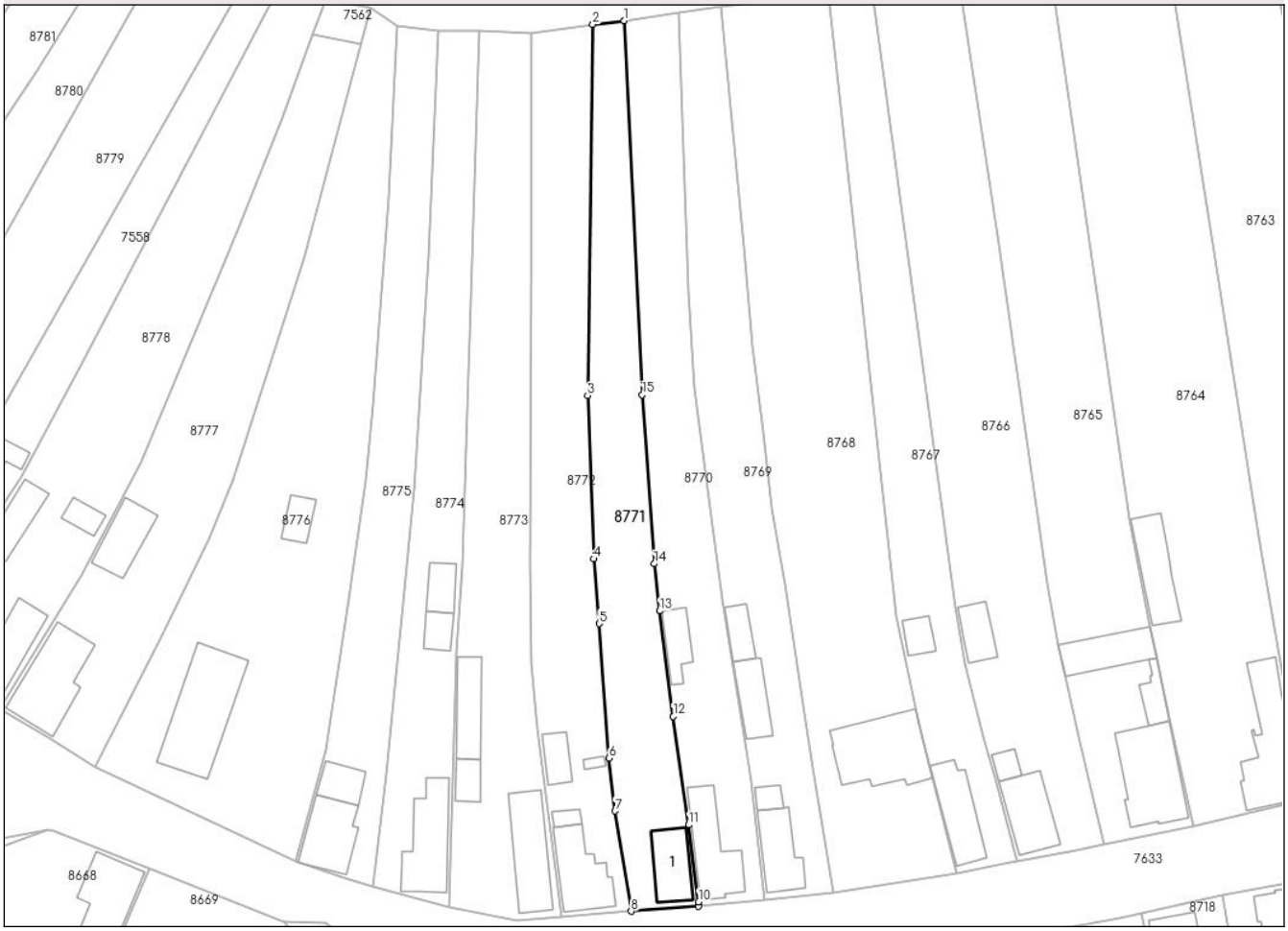
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70905 | 1.676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | - | - | 151 | |
| 2 | arabil | DA | 1.226 | - | - | 152/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70905-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.393,924<br>543.223,798 | 2 | 405.388,081<br>543.223,104 | 5.884 |
| 2 | 405.388,081<br>543.223,104 | 3 | 405.387,124<br>543.154,424 | 68.687 |
| 3 | 405.387,124<br>543.154,424 | 4 | 405.388,26<br>543.124,195 | 30.25 |
| 4 | 405.388,26<br>543.124,195 | 5 | 405.389,267<br>543.112,199 | 12.038 |
| 5 | 405.389,267<br>543.112,199 | 6 | 405.391,08<br>543.087,293 | 24.972 |
| 6 | 405.391,08<br>543.087,293 | 7 | 405.392,206<br>543.077,535 | 9.823 |
| 7 | 405.392,206<br>543.077,535 | 8 | 405.395,195<br>543.058,989 | 18.785 |
| 8 | 405.395,195<br>543.058,989 | 9 | 405.407,575<br>543.059,896 | 12.413 |
| 9 | 405.407,575<br>543.059,896 | 10 | 405.407,662<br>543.060,718 | 0.826 |
| 10 | 405.407,662<br>543.060,718 | 11 | 405.405,852<br>543.074,973 | 14.37 |
| 11 | 405.405,852<br>543.074,973 | 12 | 405.402,978<br>543.095,06 | 20.291 |
| 12 | 405.402,978<br>543.095,06 | 13 | 405.400,48<br>543.114,573 | 19.673 |
| 13 | 405.400,48<br>543.114,573 | 14 | 405.399,473<br>543.123,308 | 8.793 |
| 14 | 405.399,473<br>543.123,308 | 15 | 405.397,232<br>543.154,553 | 31.325 |
| 15 | 405.397,232<br>543.154,553 | 1 | 405.393,924<br>543.223,798 | 69.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 166A, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.905 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/220, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **EGRI I SIMION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

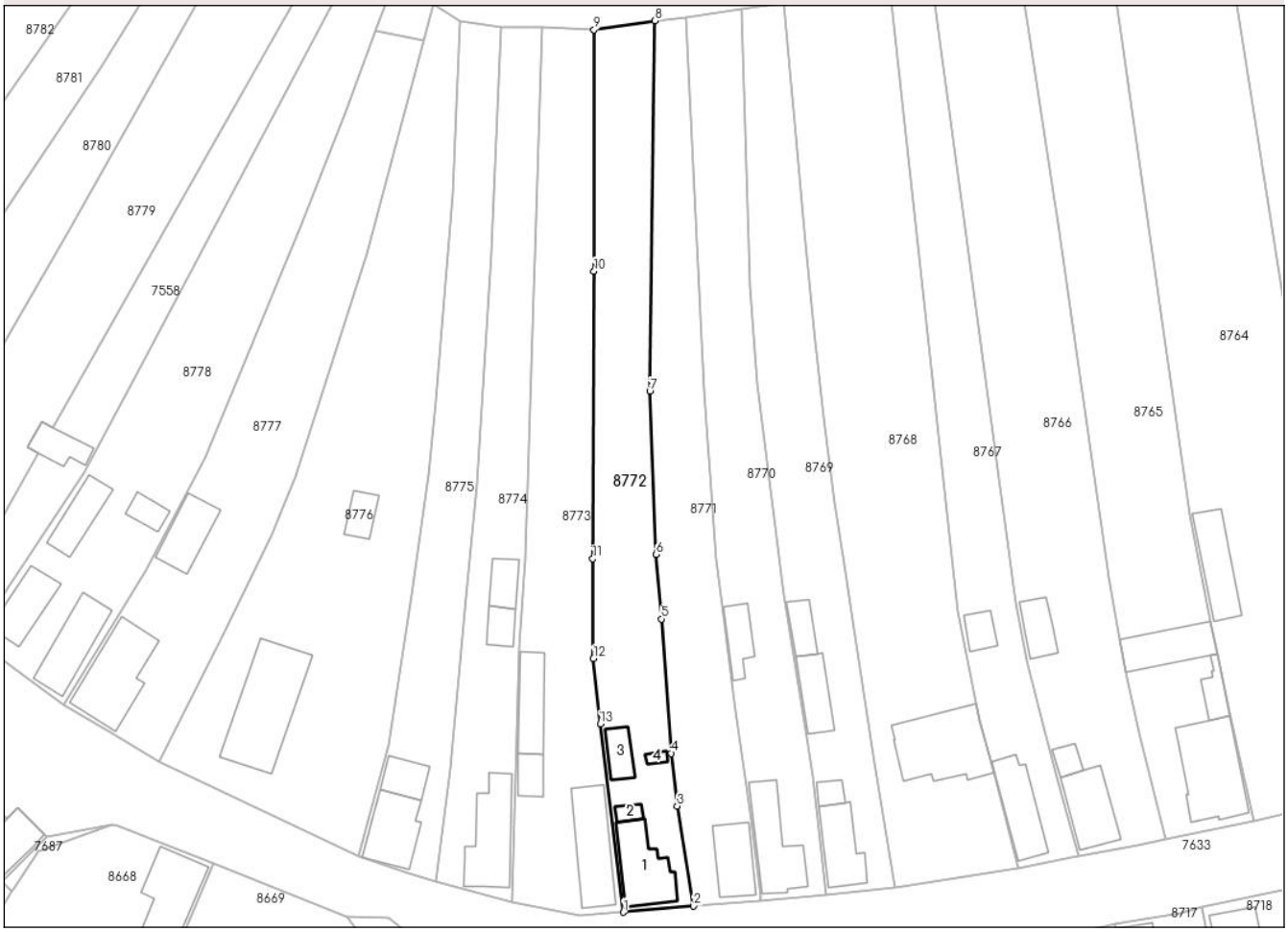
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.905 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.233 | - | 623 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 672 | - | 624 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 14 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 7 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.382,199<br>543.057,843 | 2 | 405.395,195<br>543.058,989 | 13.046 |
| 2 | 405.395,195<br>543.058,989 | 3 | 405.392,206<br>543.077,535 | 18.785 |
| 3 | 405.392,206<br>543.077,535 | 4 | 405.391,08<br>543.087,293 | 9.823 |
| 4 | 405.391,08<br>543.087,293 | 5 | 405.389,267<br>543.112,199 | 24.972 |
| 5 | 405.389,267<br>543.112,199 | 6 | 405.388,26<br>543.124,195 | 12.038 |
| 6 | 405.388,26<br>543.124,195 | 7 | 405.387,124<br>543.154,424 | 30.25 |
| 7 | 405.387,124<br>543.154,424 | 8 | 405.388,081<br>543.223,104 | 68.687 |
| 8 | 405.388,081<br>543.223,104 | 9 | 405.376,762<br>543.221,412 | 11.444 |
| 9 | 405.376,762<br>543.221,412 | 10 | 405.376,763<br>543.176,679 | 44.733 |
| 10 | 405.376,763<br>543.176,679 | 11 | 405.376,51<br>543.123,355 | 53.325 |
| 11 | 405.376,51<br>543.123,355 | 12 | 405.376,644<br>543.104,871 | 18.484 |
| 12 | 405.376,644<br>543.104,871 | 13 | 405.377,909<br>543.092,76 | 12.177 |
| 13 | 405.377,909<br>543.092,76 | 1 | 405.382,199<br>543.057,843 | 35.18 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:190

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 167, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74507 | 2.150 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74507-C1 | Loc. Decea, Nr. 167, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casă de lemn |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1933 / 19/06/1996** | | |
| Act Notarial nr. 77/233, din 19/06/1996 emis de BNP KARACSONY M.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1546/2150 | A1 |
| | 1) **ATTL BELA- AUGUSTIN**, necăsătorit | |
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 77/233, din 19/06/1996 emis de BNP KARACSONY M.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ATTL BELA- AUGUSTIN**, necăsătorit | |
| Act Administrativ nr. 6442/461, din 21/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 604/2150 | A1 |
| | 1) **VARGA MARIA**, văduvă | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1933 / 19/06/1996** | | |
| Act Notarial nr. de întreținere 77/233, din 19/06/1996 emis de BNP KARACSONY M.; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligația de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1546/2150, cota initiala 1546/2150 | A1, A1.1 |
| | 1) **VARGA MARIA**, văduvă | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74507 | 2.150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 525 | - | 627 | 153a/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.021 | - | 629 | 154a/1 | |
| 3 | arabil | DA | 604 | - | 628,630 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74507-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; casă de lemn |
| A1.2 | 74507-C2 | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | 74507-C3 | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.361,493<br>543.059,658 | 2 | 405.374,085<br>543.057,313 | 12.808 |
| 2 | 405.374,085<br>543.057,313 | 3 | 405.382,199<br>543.057,843 | 8.131 |
| 3 | 405.382,199<br>543.057,843 | 4 | 405.377,909<br>543.092,76 | 35.18 |
| 4 | 405.377,909<br>543.092,76 | 5 | 405.376,644<br>543.104,871 | 12.177 |
| 5 | 405.376,644<br>543.104,871 | 6 | 405.376,51<br>543.123,355 | 18.484 |
| 6 | 405.376,51<br>543.123,355 | 7 | 405.376,763<br>543.176,679 | 53.325 |
| 7 | 405.376,763<br>543.176,679 | 8 | 405.376,762<br>543.221,412 | 44.733 |
| 8 | 405.376,762<br>543.221,412 | 9 | 405.367,117<br>543.221,922 | 9.659 |
| 9 | 405.367,117<br>543.221,922 | 10 | 405.363,913<br>543.123,155 | 98.819 |
| 10 | 405.363,913<br>543.123,155 | 11 | 405.362,794<br>543.106,927 | 16.267 |
| 11 | 405.362,794<br>543.106,927 | 1 | 405.361,493<br>543.059,658 | 47.287 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 168, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73059 | 1.565 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73059-C1 | Loc. Decea, Nr. 168, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1957, S.construita desfasurata = 165mp. |
| A1.2 | 73059-C2 | Loc. Decea, Nr. 168, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca (Grajd), Rh= P, anul construirii 1957, S.construita desfasurata = 35mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13294 / 24/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. contract de donație aut 2714, din 23/10/2019 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TAKACS ERICA**, bun propriu și soțul<br>2) **TAKACS EUGEN**, bun propriu | |
| **11240 / 16/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării constucției nr 3063, din 11/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se înscrie existența casă de locuit și grajd | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21667 / 18/12/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr. 516957, din 05/12/2019 emis de COMUNA MIRASLAU ([NOTARE]); | | |
| C1 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 cu inch. nr. 13294/2019 | A1, A1.1, A1.2 |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73059 | 1.565 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 734 | 255 | 631 | - | |
| 2 | arabil | DA | 831 | 255 | 632 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73059-C1 | constructii de locuinte | 145 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit, Rh= Sp+P, anul construirii 1957, S.construita desfasurata = 165mp. |
| A1.2 | 73059-C2 | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca (Grajd), Rh= P, anul construirii 1957, S.construita desfasurata = 35mp. |
| A1.3 | 73059-C3 | constructii anexa | 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.367,117<br>543.221,922 | 2 | 405.359,469<br>543.221,922 | 7.649 |
| 2 | 405.359,469<br>543.221,922 | 3 | 405.357,718<br>543.180,076 | 41.882 |
| 3 | 405.357,718<br>543.180,076 | 4 | 405.355,052<br>543.136,997 | 43.161 |
| 4 | 405.355,052<br>543.136,997 | 5 | 405.353,09<br>543.116,173 | 20.916 |
| 5 | 405.353,09<br>543.116,173 | 6 | 405.349,982<br>543.084,406 | 31.919 |
| 6 | 405.349,982<br>543.084,406 | 7 | 405.347,41<br>543.063,502 | 21.062 |
| 7 | 405.347,41<br>543.063,502 | 8 | 405.361,493<br>543.059,658 | 14.598 |
| 8 | 405.361,493<br>543.059,658 | 9 | 405.362,794<br>543.106,927 | 47.287 |
| 9 | 405.362,794<br>543.106,927 | 10 | 405.363,913<br>543.123,155 | 16.267 |
| 10 | 405.363,913<br>543.123,155 | 1 | 405.367,117<br>543.221,922 | 98.819 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8775

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 169, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70904 | 1.512 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70904-C1 | Loc. Decea, Nr. 169, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT CU:fundație de beton, pereți din cărămidă și acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3271 / 06/03/2015** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 7044/508, din 28/09/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ALBA (act administrativ nr. 2225/16-02-2015 emis de BCPI AIUD; act administrativ nr. 350/06-02-2015 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU; act administrativ nr. 360/09-02-2015 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU; act administrativ nr. 509/27-02-2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **HORVAT I IOAN** | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 509, din 27/02/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MIRASLĂU (act administrativ nr. 360/09-02-2015 emis de PRIMĂRIA MIRASLĂU); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se noteaza existenta unei constructii- casa de locuit- | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70904 | 1.512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 477 | - | 634 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.035 | - | 633 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70904-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT CU:fundație de beton, pereți din cărămidă și acoperiș de țiglă;fără certificat energetic |
| A1.2 | 70904-C2 | constructii anexa | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.338,688<br>543.088,835 | 2 | 405.333,032<br>543.068,165 | 21.43 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.333,032<br>543.068,165 | 3 | 405.342,174<br>543.065,121 | 9.635 |
| 3 | 405.342,174<br>543.065,121 | 4 | 405.347,41<br>543.063,502 | 5.481 |
| 4 | 405.347,41<br>543.063,502 | 5 | 405.349,982<br>543.084,406 | 21.062 |
| 5 | 405.349,982<br>543.084,406 | 6 | 405.353,09<br>543.116,173 | 31.919 |
| 6 | 405.353,09<br>543.116,173 | 7 | 405.355,052<br>543.136,997 | 20.916 |
| 7 | 405.355,052<br>543.136,997 | 8 | 405.357,718<br>543.180,076 | 43.161 |
| 8 | 405.357,718<br>543.180,076 | 9 | 405.359,469<br>543.221,922 | 41.882 |
| 9 | 405.359,469<br>543.221,922 | 10 | 405.351,783<br>543.222,916 | 7.749 |
| 10 | 405.351,783<br>543.222,916 | 11 | 405.350,423<br>543.190,952 | 31.993 |
| 11 | 405.350,423<br>543.190,952 | 12 | 405.347,475<br>543.152,627 | 38.438 |
| 12 | 405.347,475<br>543.152,627 | 13 | 405.345,98<br>543.138,808 | 13.9 |
| 13 | 405.345,98<br>543.138,808 | 14 | 405.343,004<br>543.116,735 | 22.273 |
| 14 | 405.343,004<br>543.116,735 | 1 | 405.338,688<br>543.088,835 | 28.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8776

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 170, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.395 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/373, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA REFORMATA - DECEA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 199 | - | 636 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.890 | - | 639 | - | |
| 3 | faneata | DA | 271 | - | 635 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 975 | - | 637 | - | |
| 5 | altele | DA | 60 | - | 638 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 234 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 39 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.351,783<br>543.222,916 | 2 | 405.347,03<br>543.226,093 | 5.717 |
| 2 | 405.347,03<br>543.226,093 | 3 | 405.345,262<br>543.219,539 | 6.788 |
| 3 | 405.345,262<br>543.219,539 | 4 | 405.334,589<br>543.179,977 | 40.976 |
| 4 | 405.334,589<br>543.179,977 | 5 | 405.321,422<br>543.138,622 | 43.401 |
| 5 | 405.321,422<br>543.138,622 | 6 | 405.316,9<br>543.127,702 | 11.82 |
| 6 | 405.316,9<br>543.127,702 | 7 | 405.307,955<br>543.109,311 | 20.451 |
| 7 | 405.307,955<br>543.109,311 | 8 | 405.295,977<br>543.085,769 | 26.414 |
| 8 | 405.295,977<br>543.085,769 | 9 | 405.333,032<br>543.068,165 | 41.024 |
| 9 | 405.333,032<br>543.068,165 | 10 | 405.338,688<br>543.088,835 | 21.43 |
| 10 | 405.338,688<br>543.088,835 | 11 | 405.343,004<br>543.116,735 | 28.232 |
| 11 | 405.343,004<br>543.116,735 | 12 | 405.345,98<br>543.138,808 | 22.273 |
| 12 | 405.345,98<br>543.138,808 | 13 | 405.347,475<br>543.152,627 | 13.9 |
| 13 | 405.347,475<br>543.152,627 | 14 | 405.350,423<br>543.190,952 | 38.438 |
| 14 | 405.350,423<br>543.190,952 | 1 | 405.351,783<br>543.222,916 | 31.993 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8777

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 171, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.157 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/738, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVAT I MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 900 | - | 641 | - | |
| 2 | faneata | DA | 197 | - | 640 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 1.060 | - | 642 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 171 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.336,276<br>543.221,288 | 2 | 405.330,644<br>543.205,892 | 16.394 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.330,644<br>543.205,892 | 3 | 405.322,267<br>543.184,908 | 22.594 |
| 3 | 405.322,267<br>543.184,908 | 4 | 405.304,452<br>543.142,128 | 46.341 |
| 4 | 405.304,452<br>543.142,128 | 5 | 405.293,496<br>543.121,2 | 23.622 |
| 5 | 405.293,496<br>543.121,2 | 6 | 405.278,381<br>543.096,348 | 29.088 |
| 6 | 405.278,381<br>543.096,348 | 7 | 405.287,502<br>543.090,956 | 10.595 |
| 7 | 405.287,502<br>543.090,956 | 8 | 405.295,977<br>543.085,769 | 9.936 |
| 8 | 405.295,977<br>543.085,769 | 9 | 405.307,955<br>543.109,311 | 26.414 |
| 9 | 405.307,955<br>543.109,311 | 10 | 405.316,9<br>543.127,702 | 20.451 |
| 10 | 405.316,9<br>543.127,702 | 11 | 405.321,422<br>543.138,622 | 11.82 |
| 11 | 405.321,422<br>543.138,622 | 12 | 405.334,589<br>543.179,977 | 43.401 |
| 12 | 405.334,589<br>543.179,977 | 13 | 405.345,262<br>543.219,539 | 40.976 |
| 13 | 405.345,262<br>543.219,539 | 1 | 405.336,276<br>543.221,288 | 9.154 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1188
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:16

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 172, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70015 | 2.264 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; teren partial imprejmuit: intre pct 1-2 gard de beton, intre pct 2-19 neimprejmuit, intre pct 19-24 imprejmuit gard din plasa de sarma, intre pct 24-25 neimprejmuit, intre pct 25-18 neimprejmuit, intre pct 18-1 gard din plasa de sarma,- drept de superficie nr. top. 158/c.d în cf. nr. 1070 - |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70015-C1 | Loc. Decea, Nr. 172, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata in anul 1965, Sc= 116mp, Sd= 128mp |
| A1.2 | 70015-C2 | Loc. Decea, Nr. 172, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965, Sc= 90 mp, Sd= 90 mp |
| A1.3 | 70015-C3 | Loc. Decea, Nr. 172, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1965, Sc= 77mp, Sd= 77mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18684 / 07/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. contract de intreținere aut. nr. 1104, din 07/11/2022 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intreținere asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PORCA MARCEL**, si soția<br>2) **PORCA CORINA-ADRIANA** | |
| **17333 / 14/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 4108, din 29/11/2017 emis de Primaria Comunei Miraslau; | | |
| B2 | se actualizează categoriile de folosință arabil de 1484 mp, curți construcții de 780 mp, se notează adresa administrativă Decea nr 172 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 4109, din 29/11/2017 emis de Primaria Comunei Miraslau; | | |
| B3 | asupra imobil A +1 se notează existenț 2 casă de locuit, și anexă gospodărească | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18684 / 07/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. contract de intreținere aut. nr. 1104, din 07/11/2022 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PORCA VICTORIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand creanta din contractul de intreținere, obligatia de intreținere | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PORCA VICTORIA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70015 | 2.264 | teren partial imprejmuit: intre pct 1-2 gard de beton, intre pct 2-19 neimprejmuit, intre pct 19-24 imprejmuit gard din plasa de sarma, intre pct 24-25 neimprejmuit, intre pct 25-18 neimprejmuit, intre pct 18-1 gard din plasa de sarma,- drept de superficie nr. top. 158/c.d în cf. nr. 1070 - |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | curti constructii | DA | 780 | - | - | - | nr top 158/c,158/d |
| 7 | arabil | DA | 1.484 | - | - | - | nr top 157/b/2,157/c,157/d |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70015-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata in anul 1965, Sc= 116mp, Sd= 128mp |
| A1.2 | 70015-C2 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965, Sc= 90 mp, Sd= 90 mp |
| A1.3 | 70015-C3 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1965, Sc= 77mp, Sd= 77mp |
| A1.4 | 70015-C4 | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca (fara acte) |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.261,659<br>543.108,381 | 2 | 405.278,381<br>543.096,348 | 20.602 |
| 2 | 405.278,381<br>543.096,348 | 3 | 405.293,496<br>543.121,2 | 29.088 |
| 3 | 405.293,496<br>543.121,2 | 4 | 405.304,452<br>543.142,128 | 23.622 |
| 4 | 405.304,452<br>543.142,128 | 5 | 405.322,267<br>543.184,908 | 46.341 |
| 5 | 405.322,267<br>543.184,908 | 6 | 405.330,644<br>543.205,892 | 22.594 |
| 6 | 405.330,644<br>543.205,892 | 7 | 405.336,276<br>543.221,288 | 16.394 |
| 7 | 405.336,276<br>543.221,288 | 8 | 405.338,632<br>543.227,727 | 6.857 |
| 8 | 405.338,632<br>543.227,727 | 9 | 405.331,126<br>543.231,86 | 8.569 |
| 9 | 405.331,126<br>543.231,86 | 10 | 405.328,919<br>543.227,674 | 4.732 |
| 10 | 405.328,919<br>543.227,674 | 11 | 405.292,739<br>543.159,043 | 77.584 |
| 11 | 405.292,739<br>543.159,043 | 12 | 405.282,225<br>543.139,389 | 22.289 |
| 12 | 405.282,225<br>543.139,389 | 13 | 405.268,558<br>543.118,773 | 24.735 |
| 13 | 405.268,558<br>543.118,773 | 1 | 405.261,659<br>543.108,381 | 12.473 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8779

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1028/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 173, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70914 | 2.180 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70914-C1 | Loc. Decea, Nr. 173, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; casă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3215 / 07/12/1998** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2304/233, din 01/01/1998 emis de BNP K.M.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SALA IOAN**, și soția<br>2) **SALA CAROLINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1028/Decea)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70914 | 2.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 615 | - | - | 159.b | |
| 2 | curti constructii | DA | 615 | - | - | 159.c | |
| 3 | arabil | DA | 475 | - | - | 160.b | |
| 4 | arabil | DA | 475 | - | - | 160.c | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70914-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; casă |
| A1.2 | 70914-C2 | constructii anexa | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.323,042<br>543.230,002 | 2 | 405.308,244<br>543.235,864 | 15.916 |
| 2 | 405.308,244<br>543.235,864 | 3 | 405.279,495<br>543.184,427 | 58.926 |
| 3 | 405.279,495<br>543.184,427 | 4 | 405.266,884<br>543.162,79 | 25.044 |
| 4 | 405.266,884<br>543.162,79 | 5 | 405.257,617<br>543.149,17 | 16.474 |
| 5 | 405.257,617<br>543.149,17 | 6 | 405.239,066<br>543.124,836 | 30.598 |
| 6 | 405.239,066<br>543.124,836 | 7 | 405.250,346<br>543.116,694 | 13.912 |
| 7 | 405.250,346<br>543.116,694 | 8 | 405.256,264<br>543.112,341 | 7.347 |
| 8 | 405.256,264<br>543.112,341 | 9 | 405.273,656<br>543.143,015 | 35.261 |
| 9 | 405.273,656<br>543.143,015 | 10 | 405.271,658<br>543.144,092 | 2.27 |
| 10 | 405.271,658<br>543.144,092 | 11 | 405.274,215<br>543.148,778 | 5.339 |
| 11 | 405.274,215<br>543.148,778 | 12 | 405.276,31<br>543.147,722 | 2.346 |
| 12 | 405.276,31<br>543.147,722 | 1 | 405.323,042<br>543.230,002 | 94.625 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8780

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 174, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.513 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 6442/469, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M IOAN**<br>2) **TOTH M ESTERA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

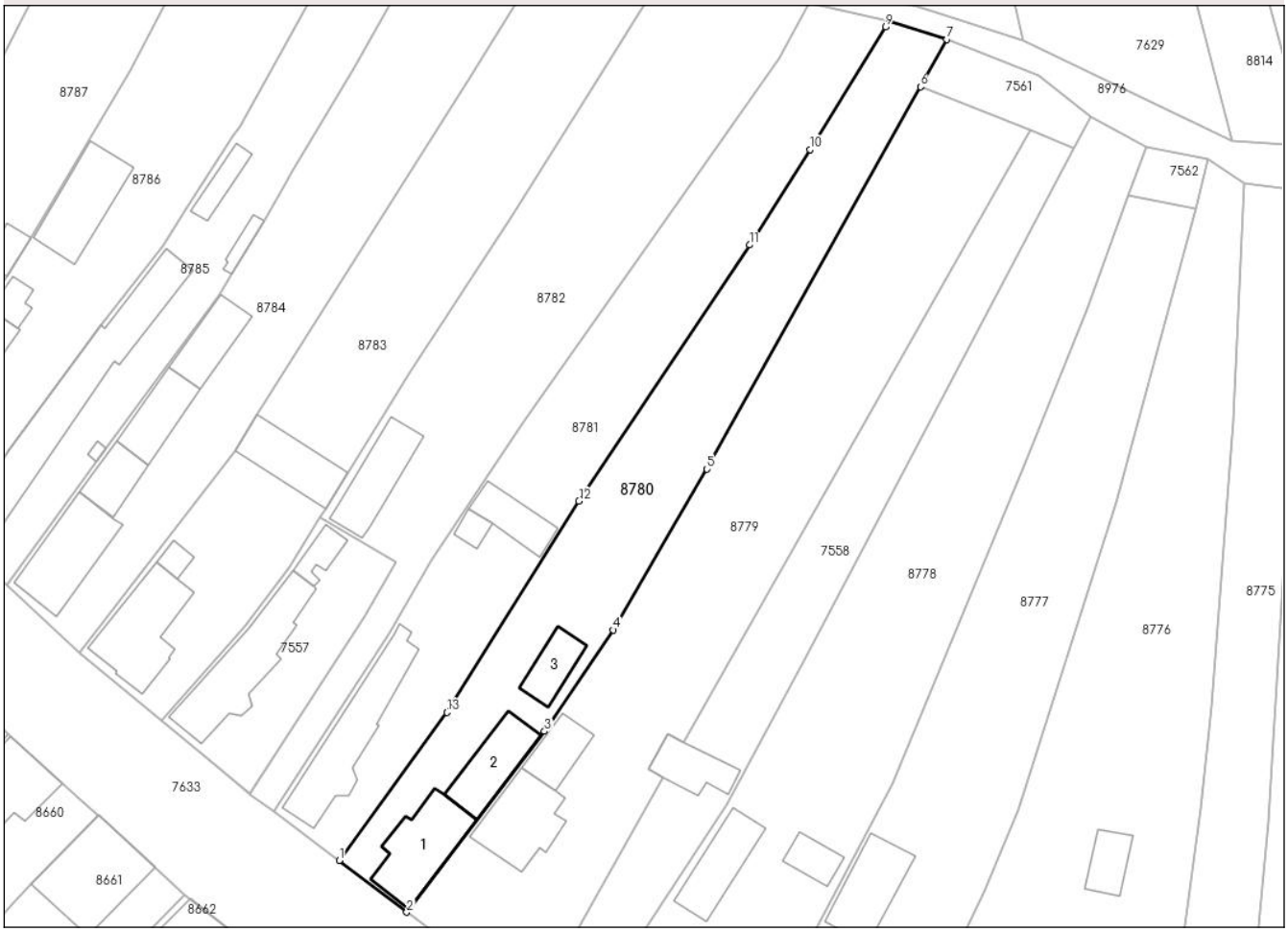
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.513 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 579 | - | 650 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 934 | - | 649 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 109 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 79 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.229,978<br>543.131,788 | 2 | 405.239,066<br>543.124,836 | 11.442 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.239,066<br>543.124,836 | 3 | 405.257,617<br>543.149,17 | 30.598 |
| 3 | 405.257,617<br>543.149,17 | 4 | 405.266,884<br>543.162,79 | 16.474 |
| 4 | 405.266,884<br>543.162,79 | 5 | 405.279,495<br>543.184,427 | 25.044 |
| 5 | 405.279,495<br>543.184,427 | 6 | 405.308,244<br>543.235,864 | 58.926 |
| 6 | 405.308,244<br>543.235,864 | 7 | 405.311,812<br>543.242,247 | 7.312 |
| 7 | 405.311,812<br>543.242,247 | 8 | 405.304,082<br>543.244,753 | 8.126 |
| 8 | 405.304,082<br>543.244,753 | 9 | 405.303,547<br>543.243,905 | 1.003 |
| 9 | 405.303,547<br>543.243,905 | 10 | 405.293,354<br>543.227,424 | 19.379 |
| 10 | 405.293,354<br>543.227,424 | 11 | 405.285,219<br>543.214,596 | 15.189 |
| 11 | 405.285,219<br>543.214,596 | 12 | 405.262,254<br>543.180,129 | 41.417 |
| 12 | 405.262,254<br>543.180,129 | 13 | 405.244,472<br>543.151,701 | 33.531 |
| 13 | 405.244,472<br>543.151,701 | 1 | 405.229,978<br>543.131,788 | 24.63 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8781

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 175, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 74309 | 1.536 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 74309-C1 | Loc. Decea, Nr. 175, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASA S+P SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 153 MP AN 1958 |
| A1.2 | 74309-C2 | Loc. Decea, Nr. 175, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA P SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 15 MP AN 1958 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16546 / 18/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE CONSTR 3575, din 12/09/2023 emis de COMUNA MIRASLAU (contract donatie aut.nr.1482/01.11.2023); | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se înscrie construcția C2- anexă gospodăreasca- | A1, A1.2 |
| Act Notarial nr. CM 66, din 12/07/2023 emis de BIN HICA ROXANA TEREZA (contract donatie aut.nr.1482/01.11.2023); | | |
| B3 | asupra imobil A+1 se transcrie din cf. 74249 Decea cota de 625/1531 parte teren si casa in fav. vechilor propr. cu titlu inițial de dobândire, inch. nr. 12016/2023 | A1, A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEinch. nr. 12016/2023, dobandit prin Succesiune, cota actuala 625/6124 | A1 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.2 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 906/6124 | A1 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| **20253 / 01/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1482, din 01/11/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract donatie aut.nr.1482/01.11.2023); | | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1531/6124 | A1 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3062/6124 | A1 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |
| B24 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **KISS BOTOND** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20253 / 01/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1482, din 01/11/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract donatie aut.nr.1482/01.11.2023); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **KISS FRANCISC** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1531/6124, cota initiala 1531/6124 | A1 |
| | 1) **KISS FRANCISC** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 74309 | 1.536 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 711 | - | 652 | - | |
| 2 | arabil | DA | 825 | - | 651 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 74309-C1 | constructii de locuinte | 143 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASA S+P SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 153 MP AN 1958 |
| A1.2 | 74309-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA P SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 15 MP AN 1958 |
| A1.3 | 74309-C3 | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.221,203<br>543.138,334 | 2 | 405.229,978<br>543.131,788 | 10.948 |
| 2 | 405.229,978<br>543.131,788 | 3 | 405.244,472<br>543.151,701 | 24.63 |
| 3 | 405.244,472<br>543.151,701 | 4 | 405.262,254<br>543.180,129 | 33.531 |
| 4 | 405.262,254<br>543.180,129 | 5 | 405.285,219<br>543.214,596 | 41.417 |
| 5 | 405.285,219<br>543.214,596 | 6 | 405.293,354<br>543.227,424 | 15.189 |
| 6 | 405.293,354<br>543.227,424 | 7 | 405.303,547<br>543.243,905 | 19.379 |
| 7 | 405.303,547<br>543.243,905 | 8 | 405.304,082<br>543.244,753 | 1.003 |
| 8 | 405.304,082<br>543.244,753 | 9 | 405.293,201<br>543.247,114 | 11.134 |
| 9 | 405.293,201<br>543.247,114 | 10 | 405.289,163<br>543.239,73 | 8.416 |
| 10 | 405.289,163<br>543.239,73 | 11 | 405.254,677<br>543.190,619 | 60.01 |
| 11 | 405.254,677<br>543.190,619 | 12 | 405.242,41<br>543.172,117 | 22.199 |
| 12 | 405.242,41<br>543.172,117 | 13 | 405.236,752<br>543.162,472 | 11.182 |
| 13 | 405.236,752<br>543.162,472 | 1 | 405.221,203<br>543.138,334 | 28.713 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8782

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 176, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73054 | 1.697 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73054-C1 | Loc. Decea, Nr. 176, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA-GRAJD |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21886 / 23/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 1835, din 23/12/2019 emis de BNP HOMOȘTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ȘARLEA CLAUDIU-NICOLAE**, casatorit<br>2) **ȘARLEA IOANA**, in regimul comunitatii legale | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73054 | 1.697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 530 | - | 654/2 | - | |
| 2 | livada | DA | 103 | - | 653 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.064 | - | 655 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73054-C1 | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA-GRAJD |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.289,163<br>543.239,73 | 2 | 405.293,201<br>543.247,114 | 8.416 |
| 2 | 405.293,201<br>543.247,114 | 3 | 405.283,934<br>543.248,723 | 9.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.283,934<br>543.248,723 | 4 | 405.273,265<br>543.250,575 | 10.829 |
| 4 | 405.273,265<br>543.250,575 | 5 | 405.262,305<br>543.232,917 | 20.783 |
| 5 | 405.262,305<br>543.232,917 | 6 | 405.253,314<br>543.218,431 | 17.049 |
| 6 | 405.253,314<br>543.218,431 | 7 | 405.239,41<br>543.197,326 | 25.273 |
| 7 | 405.239,41<br>543.197,326 | 8 | 405.228,137<br>543.179,101 | 21.43 |
| 8 | 405.228,137<br>543.179,101 | 9 | 405.227,425<br>543.177,926 | 1.374 |
| 9 | 405.227,425<br>543.177,926 | 10 | 405.237,659<br>543.171,923 | 11.865 |
| 10 | 405.237,659<br>543.171,923 | 11 | 405.233,344<br>543.164,568 | 8.527 |
| 11 | 405.233,344<br>543.164,568 | 12 | 405.217,975<br>543.140,709 | 28.381 |
| 12 | 405.217,975<br>543.140,709 | 13 | 405.221,203<br>543.138,334 | 4.008 |
| 13 | 405.221,203<br>543.138,334 | 14 | 405.236,752<br>543.162,472 | 28.713 |
| 14 | 405.236,752<br>543.162,472 | 15 | 405.242,41<br>543.172,117 | 11.182 |
| 15 | 405.242,41<br>543.172,117 | 16 | 405.254,677<br>543.190,619 | 22.199 |
| 16 | 405.254,677<br>543.190,619 | 1 | 405.289,163<br>543.239,73 | 60.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 177, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73414 | 1.755 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73414-C1 | Loc. Decea, Nr. 177, Jud. Alba | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 137 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME S+P, ANUL CONSTR. 1907. |
| A1.2 | 73414-C2 | Loc. Decea, Nr. 177, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 13 MP, ANEXA GOSPODARAESCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR. 1907. |
| A1.3 | 73414-C3 | Loc. Decea, Nr. 177, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 82 MP, ANEXA GOSPODARAESCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR. 1907. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19413 / 13/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/554, din 08/11/1995 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B2 | construcția C 1 se transcrie cu titlu inițial din cf 73330 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. cm nr 17, din 17/05/2021 emis de BNP Karacsony M.Attila; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire înch 15252/2021, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **HORVATH IOSIF** | |
| Act Administrativ nr. 2953, din 06/07/2021 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B4 | asupra imobil A +1 se înscrie existența construcției C2,C3 | A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. 79, din 17/05/2021 emis de BIN KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **HORVATH IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73414 | 1.755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 657 | - | 658 | - | |
| 2 | arabil | DA | 856 | - | 657 | - | |
| 3 | faneata | DA | 242 | - | 656 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73414-C1 | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 137 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME S+P, ANUL CONSTR. 1907. |
| A1.2 | 73414-C2 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 13 MP, ANEXA GOSPODARAESCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR. 1907. |
| A1.3 | 73414-C3 | constructii anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 82 MP, ANEXA GOSPODARAESCA, REGIM INALTIME PARTER, ANUL CONSTR. 1907. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.273,265<br>543.250,575 | 2 | 405.270,065<br>543.251,505 | 3.333 |
| 2 | 405.270,065<br>543.251,505 | 3 | 405.265,141<br>543.254,549 | 5.789 |
| 3 | 405.265,141<br>543.254,549 | 4 | 405.260,263<br>543.257,8 | 5.862 |
| 4 | 405.260,263<br>543.257,8 | 5 | 405.247,496<br>543.237,023 | 24.387 |
| 5 | 405.247,496<br>543.237,023 | 6 | 405.218,972<br>543.191,724 | 53.531 |
| 6 | 405.218,972<br>543.191,724 | 7 | 405.215,913<br>543.186,938 | 5.68 |
| 7 | 405.215,913<br>543.186,938 | 8 | 405.195,056<br>543.159,794 | 34.231 |
| 8 | 405.195,056<br>543.159,794 | 9 | 405.205,995<br>543.150,631 | 14.27 |
| 9 | 405.205,995<br>543.150,631 | 10 | 405.217,349<br>543.163,27 | 16.99 |
| 10 | 405.217,349<br>543.163,27 | 11 | 405.223,354<br>543.171,206 | 9.952 |
| 11 | 405.223,354<br>543.171,206 | 12 | 405.227,425<br>543.177,926 | 7.857 |
| 12 | 405.227,425<br>543.177,926 | 13 | 405.228,137<br>543.179,101 | 1.374 |
| 13 | 405.228,137<br>543.179,101 | 14 | 405.239,41<br>543.197,326 | 21.43 |
| 14 | 405.239,41<br>543.197,326 | 15 | 405.253,314<br>543.218,431 | 25.273 |
| 15 | 405.253,314<br>543.218,431 | 16 | 405.262,305<br>543.232,917 | 17.049 |
| 16 | 405.262,305<br>543.232,917 | 1 | 405.273,265<br>543.250,575 | 20.783 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8784

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 178, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.594 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/734, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVAT I MIHAIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 847 | - | 659 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 747 | - | 860 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 109 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 65 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.260,263<br>543.257,8 | 2 | 405.246,336<br>543.263,71 | 15.129 |
| 2 | 405.246,336<br>543.263,71 | 3 | 405.238,084<br>543.249,253 | 16.646 |
| 3 | 405.238,084<br>543.249,253 | 4 | 405.231,693<br>543.238,02 | 12.924 |
| 4 | 405.231,693<br>543.238,02 | 5 | 405.223,418<br>543.224,109 | 16.186 |
| 5 | 405.223,418<br>543.224,109 | 6 | 405.222,424<br>543.222,439 | 1.943 |
| 6 | 405.222,424<br>543.222,439 | 7 | 405.219,862<br>543.217,766 | 5.329 |
| 7 | 405.219,862<br>543.217,766 | 8 | 405.215,425<br>543.210,604 | 8.425 |
| 8 | 405.215,425<br>543.210,604 | 9 | 405.213,8<br>543.207,982 | 3.085 |
| 9 | 405.213,8<br>543.207,982 | 10 | 405.206,867<br>543.198,456 | 11.782 |
| 10 | 405.206,867<br>543.198,456 | 11 | 405.198,605<br>543.187,276 | 13.902 |
| 11 | 405.198,605<br>543.187,276 | 12 | 405.197,327<br>543.185,462 | 2.219 |
| 12 | 405.197,327<br>543.185,462 | 13 | 405.185,213<br>543.168,816 | 20.587 |
| 13 | 405.185,213<br>543.168,816 | 14 | 405.195,056<br>543.159,794 | 13.352 |
| 14 | 405.195,056<br>543.159,794 | 15 | 405.215,913<br>543.186,938 | 34.231 |
| 15 | 405.215,913<br>543.186,938 | 16 | 405.218,972<br>543.191,724 | 5.68 |
| 16 | 405.218,972<br>543.191,724 | 17 | 405.247,496<br>543.237,023 | 53.531 |
| 17 | 405.247,496<br>543.237,023 | 1 | 405.260,263<br>543.257,8 | 24.387 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8785

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1077/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 179, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70992 | 1.104 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70992-C1 | Loc. Decea, Nr. 179, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5230 / 27/04/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 1453, din 25/04/2017 emis de COMUNA MIRASLAU (act administrativ nr 1452 din 25.04.2017, emis de COMUNA MIRASLAU); | | |
| B10 | asupra imobil A+1 se noteaza schimbarea categoriei de folosinta asupra unei suprafete de 433 m.p. din curti constr. in arabil, totodata se noteaza adresa administrativa loc. Decea nr. 179 com. Miraslau, jud. Alba | A1, A1.1 |
| **26966 / 13/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de intreținere aut. nr. 1165, din 10/09/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.1165/10.09.2021); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intreținere asupra nudei propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGYARI ANDREI**, fiu, casatorit cu<br>2) **MAGYARI CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26966 / 13/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de intreținere aut. nr. 1165, din 10/09/2021 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA (contract intretinere aut.nr.1165/10.09.2021); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGYARI ANDREI**, fiu, casatorit cu<br>2) **MAGYARI ELISABETA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand creanta din contractul de intreținere, obligatia de intreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGYARI ANDREI**, fiu, casatorit cu<br>2) **MAGYARI ELISABETA** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70992 | 1.104 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 671 | - | - | 167/ 2, 168/ 2, 167/ 3, 168/ 3 | |
| 2 | arabil | DA | 433 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70992-C1 | constructii de locuinte | 231 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; casa |
| A1.2 | 70992-C2 | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, fara acte |
| A1.3 | 70992-C3 | constructii anexa | 14 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, fara acte |
| A1.4 | 70992-C4 | constructii anexa | 3 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa, fara acte |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.237,465<br>543.268,055 | 2 | 405.216,588<br>543.230,605 | 42.876 |
| 3 | 405.215,671<br>543.229,17 | 4 | 405.209,536<br>543.219,571 | 11.392 |
| 5 | 405.206,141<br>543.214,438 | 6 | 405.197,951<br>543.203,765 | 13.453 |
| 7 | 405.185,545<br>543.187,012 | 8 | 405.177,615<br>543.175,218 | 14.212 |
| 9 | 405.182,095<br>543.171,773 | 10 | 405.185,213<br>543.168,816 | 4.297 |
| 11 | 405.197,327<br>543.185,462 | 12 | 405.198,605<br>543.187,276 | 2.219 |
| 13 | 405.206,867<br>543.198,456 | 14 | 405.213,8<br>543.207,982 | 11.782 |
| 15 | 405.215,425<br>543.210,604 | 16 | 405.219,862<br>543.217,766 | 8.425 |
| 17 | 405.222,424<br>543.222,439 | 18 | 405.223,418<br>543.224,109 | 1.943 |
| 19 | 405.231,693<br>543.238,02 | 20 | 405.238,084<br>543.249,253 | 12.924 |
| 21 | 405.246,336<br>543.263,71 | 1 | 405.237,465<br>543.268,055 | 9.878 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.216,588<br>543.230,605 | 3 | 405.215,671<br>543.229,17 | 1.703 |
| 4 | 405.209,536<br>543.219,571 | 5 | 405.206,141<br>543.214,438 | 6.154 |
| 6 | 405.197,951<br>543.203,765 | 7 | 405.185,545<br>543.187,012 | 20.846 |
| 8 | 405.177,615<br>543.175,218 | 9 | 405.182,095<br>543.171,773 | 5.651 |
| 10 | 405.185,213<br>543.168,816 | 11 | 405.197,327<br>543.185,462 | 20.587 |
| 12 | 405.198,605<br>543.187,276 | 13 | 405.206,867<br>543.198,456 | 13.902 |
| 14 | 405.213,8<br>543.207,982 | 15 | 405.215,425<br>543.210,604 | 3.085 |
| 16 | 405.219,862<br>543.217,766 | 17 | 405.222,424<br>543.222,439 | 5.329 |
| 18 | 405.223,418<br>543.224,109 | 19 | 405.231,693<br>543.238,02 | 16.186 |
| 20 | 405.238,084<br>543.249,253 | 21 | 405.246,336<br>543.263,71 | 16.646 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8786

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 180, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.720 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 9338/983, din 11/02/2000 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORVAT S SUSANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.720 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 656 | - | 664 | - | |
| 2 | arabil | DA | 184 | - | 665 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 880 | - | 663 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 126 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.167,158<br>543.185,222 | 2 | 405.177,615<br>543.175,218 | 14.471 |
| 2 | 405.177,615<br>543.175,218 | 3 | 405.185,545<br>543.187,012 | 14.212 |
| 3 | 405.185,545<br>543.187,012 | 4 | 405.197,951<br>543.203,765 | 20.846 |
| 4 | 405.197,951<br>543.203,765 | 5 | 405.206,141<br>543.214,438 | 13.453 |
| 5 | 405.206,141<br>543.214,438 | 6 | 405.209,536<br>543.219,571 | 6.154 |
| 6 | 405.209,536<br>543.219,571 | 7 | 405.215,671<br>543.229,17 | 11.392 |
| 7 | 405.215,671<br>543.229,17 | 8 | 405.216,588<br>543.230,605 | 1.703 |
| 8 | 405.216,588<br>543.230,605 | 9 | 405.237,465<br>543.268,055 | 42.876 |
| 9 | 405.237,465<br>543.268,055 | 10 | 405.238,47<br>543.270,011 | 2.199 |
| 10 | 405.238,47<br>543.270,011 | 11 | 405.234,143<br>543.271,874 | 4.711 |
| 11 | 405.234,143<br>543.271,874 | 12 | 405.233,312<br>543.272,232 | 0.905 |
| 12 | 405.233,312<br>543.272,232 | 13 | 405.222,619<br>543.276,456 | 11.497 |
| 13 | 405.222,619<br>543.276,456 | 14 | 405.219,127<br>543.270,087 | 7.264 |
| 14 | 405.219,127<br>543.270,087 | 15 | 405.207,213<br>543.248,224 | 24.899 |
| 15 | 405.207,213<br>543.248,224 | 16 | 405.201,838<br>543.238,039 | 11.516 |
| 16 | 405.201,838<br>543.238,039 | 17 | 405.188,423<br>543.215,564 | 26.174 |
| 17 | 405.188,423<br>543.215,564 | 18 | 405.185,254<br>543.210,352 | 6.1 |
| 18 | 405.185,254<br>543.210,352 | 1 | 405.167,158<br>543.185,222 | 30.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8787

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 181, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 73018 | 1.606 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 73018-C1 | Loc. Decea, Nr. 181, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 87 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |
| A1.2 | 73018-C2 | Loc. Decea, Nr. 181, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 20 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |
| A1.3 | 73018-C3 | Loc. Decea, Nr. 181, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 22 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3840 / 27/03/2019** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edif. constr. nr. 1011, din 20/03/2019 emis de COMUNA MIRASLAU; | | |
| B2 | asupra imobil A+1 se inscriu trei constructii; o casa de locuit si doua anexe gospodaresti | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **8866 / 22/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 1937, din 19/07/2019 emis de BNP Karacsony Marton Attila; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTA BETANIA**, CIF:4855109 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

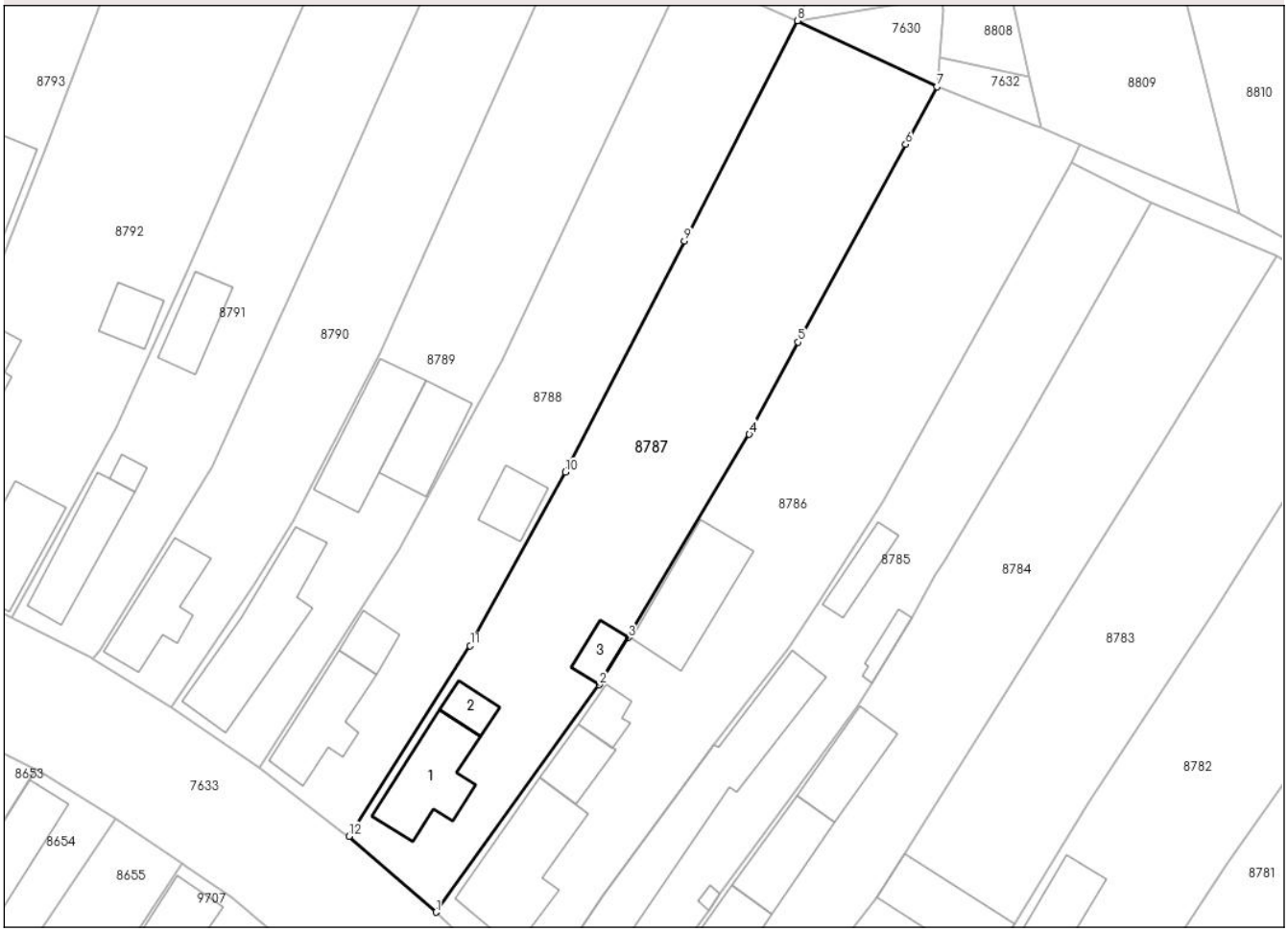
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 73018 | 1.606 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 876 | - | 668 | - | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD, IMPREJMUIT CU GARD INTRE PCT: 23,1,2,13,16,17,18,19 SI NEIMPREJMUIT INTRE PCT: 9,20,21,22,23. |
| 2 | arabil | DA | 605 | - | 666 | - | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD, IMPREJMUIT CU GARD INTRE PCT: 23,1,2,13,16,17,18,19 SI NEIMPREJMUIT INTRE PCT: 9,20,21,22,23. |
| 3 | faneata | DA | 125 | - | 667 | - | PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD, IMPREJMUIT CU GARD INTRE PCT: 23,1,2,13,16,17,18,19 SI NEIMPREJMUIT INTRE PCT: 9,20,21,22,23. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 73018-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 87 MP, CASA DE LOCUIT, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 73018-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 20 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |
| A1.3 | 73018-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; SUPRAFATA CONSTRUIT DESFASURATA 22 MP, ANEXA GOSPODAREASCA, REGIM INALTIME PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1966 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.167,158<br>543.185,222 | 2 | 405.185,254<br>543.210,352 | 30.967 |
| 2 | 405.185,254<br>543.210,352 | 3 | 405.188,423<br>543.215,564 | 6.1 |
| 3 | 405.188,423<br>543.215,564 | 4 | 405.201,838<br>543.238,039 | 26.174 |
| 4 | 405.201,838<br>543.238,039 | 5 | 405.207,213<br>543.248,224 | 11.516 |
| 5 | 405.207,213<br>543.248,224 | 6 | 405.219,127<br>543.270,087 | 24.899 |
| 6 | 405.219,127<br>543.270,087 | 7 | 405.222,619<br>543.276,456 | 7.264 |
| 7 | 405.222,619<br>543.276,456 | 8 | 405.207,191<br>543.283,752 | 17.066 |
| 8 | 405.207,191<br>543.283,752 | 9 | 405.194,67<br>543.259,405 | 27.378 |
| 9 | 405.194,67<br>543.259,405 | 10 | 405.181,486<br>543.233,853 | 28.753 |
| 10 | 405.181,486<br>543.233,853 | 11 | 405.170,955<br>543.214,664 | 21.889 |
| 11 | 405.170,955<br>543.214,664 | 12 | 405.157,549<br>543.193,614 | 24.956 |
| 12 | 405.157,549<br>543.193,614 | 1 | 405.167,158<br>543.185,222 | 12.759 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8788

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 182, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.266 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. 175, din 28/10/2005 emis de NP DOREL MARGINEAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **KATONA HILDA** | |
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 175, din 28/10/2005 emis de NP DOREL MARGINEAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **KATONA KAROLY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 629 | - | 187 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 637 | - | 188 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.207,191<br>543.283,752 | 2 | 405.194,702<br>543.289,326 | 13.677 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.194,702<br>543.289,326 | 3 | 405.174,526<br>543.246,284 | 47.537 |
| 3 | 405.174,526<br>543.246,284 | 4 | 405.163,154<br>543.225,372 | 23.804 |
| 4 | 405.163,154<br>543.225,372 | 5 | 405.147,688<br>543.201,202 | 28.695 |
| 5 | 405.147,688<br>543.201,202 | 6 | 405.156,718<br>543.194,149 | 11.458 |
| 6 | 405.156,718<br>543.194,149 | 7 | 405.157,549<br>543.193,614 | 0.988 |
| 7 | 405.157,549<br>543.193,614 | 8 | 405.170,955<br>543.214,664 | 24.956 |
| 8 | 405.170,955<br>543.214,664 | 9 | 405.181,486<br>543.233,853 | 21.889 |
| 9 | 405.181,486<br>543.233,853 | 10 | 405.194,67<br>543.259,405 | 28.753 |
| 10 | 405.194,67<br>543.259,405 | 1 | 405.207,191<br>543.283,752 | 27.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8789

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 183, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.230 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/231, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU I IRONIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | - | 191 | - | |
| 2 | vie | DA | 235 | - | 190 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 495 | - | 189 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 125 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.181,977<br>543.294,115 | 2 | 405.160,965<br>543.247,096 | 51.5 |
| 2 | 405.160,965<br>543.247,096 | 3 | 405.151,424<br>543.228,465 | 20.932 |
| 3 | 405.151,424<br>543.228,465 | 4 | 405.147,108<br>543.221,564 | 8.139 |
| 4 | 405.147,108<br>543.221,564 | 5 | 405.137,826<br>543.207,815 | 16.589 |
| 5 | 405.137,826<br>543.207,815 | 6 | 405.147,688<br>543.201,202 | 11.874 |
| 6 | 405.147,688<br>543.201,202 | 7 | 405.163,154<br>543.225,372 | 28.695 |
| 7 | 405.163,154<br>543.225,372 | 8 | 405.174,526<br>543.246,284 | 23.804 |
| 8 | 405.174,526<br>543.246,284 | 9 | 405.194,702<br>543.289,326 | 47.537 |
| 9 | 405.194,702<br>543.289,326 | 10 | 405.190,483<br>543.290,914 | 4.508 |
| 10 | 405.190,483<br>543.290,914 | 1 | 405.181,977<br>543.294,115 | 9.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8790

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 184, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.072 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 7101/662, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURZAI M SIGISMUND** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.072 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 596 | - | 192 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 476 | - | 193 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.129,247<br>543.213,18 | 2 | 405.137,826<br>543.207,815 | 10.119 |
| 2 | 405.137,826<br>543.207,815 | 3 | 405.147,108<br>543.221,564 | 16.589 |
| 3 | 405.147,108<br>543.221,564 | 4 | 405.151,424<br>543.228,465 | 8.139 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.151,424<br>543.228,465 | 5 | 405.160,965<br>543.247,096 | 20.932 |
| 5 | 405.160,965<br>543.247,096 | 6 | 405.181,977<br>543.294,115 | 51.5 |
| 6 | 405.181,977<br>543.294,115 | 7 | 405.181,381<br>543.294,26 | 0.614 |
| 7 | 405.181,381<br>543.294,26 | 8 | 405.170,331<br>543.296,938 | 11.37 |
| 8 | 405.170,331<br>543.296,938 | 9 | 405.155,251<br>543.262,668 | 37.44 |
| 9 | 405.155,251<br>543.262,668 | 10 | 405.142,455<br>543.234,453 | 30.982 |
| 10 | 405.142,455<br>543.234,453 | 11 | 405.130,002<br>543.214,177 | 23.795 |
| 11 | 405.130,002<br>543.214,177 | 1 | 405.129,247<br>543.213,18 | 1.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8791

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 185, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.059 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/118, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILEA G VIRGINIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.059 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 67 | - | 195 | - | |
| 2 | arabil | DA | 163 | - | 197 | - | |
| 3 | faneata | DA | 303 | - | 196 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 526 | - | 194 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.120,283<br>543.217,718 | 2 | 405.129,003<br>543.213,332 | 9.761 |
| 2 | 405.129,003<br>543.213,332 | 3 | 405.129,247<br>543.213,18 | 0.287 |
| 3 | 405.129,247<br>543.213,18 | 4 | 405.130,002<br>543.214,177 | 1.251 |
| 4 | 405.130,002<br>543.214,177 | 5 | 405.142,455<br>543.234,453 | 23.795 |
| 5 | 405.142,455<br>543.234,453 | 6 | 405.155,251<br>543.262,668 | 30.982 |
| 6 | 405.155,251<br>543.262,668 | 7 | 405.170,331<br>543.296,938 | 37.44 |
| 7 | 405.170,331<br>543.296,938 | 8 | 405.157,985<br>543.300,445 | 12.834 |
| 8 | 405.157,985<br>543.300,445 | 9 | 405.154,624<br>543.290,366 | 10.624 |
| 9 | 405.154,624<br>543.290,366 | 10 | 405.151,664<br>543.283,526 | 7.453 |
| 10 | 405.151,664<br>543.283,526 | 11 | 405.139,694<br>543.256,33 | 29.714 |
| 11 | 405.139,694<br>543.256,33 | 12 | 405.131,696<br>543.238,684 | 19.374 |
| 12 | 405.131,696<br>543.238,684 | 1 | 405.120,283<br>543.217,718 | 23.871 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8792

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 186, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.728 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 7101/682, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOLDOR G CORNEL**<br>2) **BOLDOR G VALENTIN**<br>3) **PORUȚIU I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.728 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 821 | - | 199 | - | |
| 2 | faneata | DA | 241 | - | 198 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 666 | - | 200 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 32 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.104,617<br>543.225,366 | 2 | 405.111,077<br>543.222,403 | 7.107 |
| 2 | 405.111,077<br>543.222,403 | 3 | 405.120,283<br>543.217,718 | 10.33 |
| 3 | 405.120,283<br>543.217,718 | 4 | 405.131,696<br>543.238,684 | 23.871 |
| 4 | 405.131,696<br>543.238,684 | 5 | 405.139,694<br>543.256,33 | 19.374 |
| 5 | 405.139,694<br>543.256,33 | 6 | 405.151,664<br>543.283,526 | 29.714 |
| 6 | 405.151,664<br>543.283,526 | 7 | 405.154,624<br>543.290,366 | 7.453 |
| 7 | 405.154,624<br>543.290,366 | 8 | 405.157,985<br>543.300,445 | 10.624 |
| 8 | 405.157,985<br>543.300,445 | 9 | 405.148,857<br>543.303,219 | 9.54 |
| 9 | 405.148,857<br>543.303,219 | 10 | 405.139,047<br>543.303,88 | 9.833 |
| 10 | 405.139,047<br>543.303,88 | 11 | 405.136,866<br>543.303,16 | 2.297 |
| 11 | 405.136,866<br>543.303,16 | 12 | 405.134,304<br>543.297,14 | 6.543 |
| 12 | 405.134,304<br>543.297,14 | 13 | 405.123,842<br>543.269,301 | 29.74 |
| 13 | 405.123,842<br>543.269,301 | 14 | 405.114,132<br>543.244,775 | 26.378 |
| 14 | 405.114,132<br>543.244,775 | 15 | 405.112,228<br>543.240,454 | 4.722 |
| 15 | 405.112,228<br>543.240,454 | 1 | 405.104,617<br>543.225,366 | 16.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8793

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Str Strada, Nr. 187, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70032 | 1.386 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70032-C1 | Loc. Decea, Str Strada, Nr. 187, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2474 / 30/03/2009** | | |
| Act Administrativ nr. titltu de proprietate nr. 7128/723/1996, din 24/06/1996 emis de Comisia jud. Alba; | | |
| B2 | asupra parc. nr. 201 se transcrie casa din cf. 70004 Miraslau în favoarea vechilor propr. cu titlu inițial de dobindire | A1, A1.1 |
| **8891 / 10/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. contract de rentă viageră aut nr 1640, din 09/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC KARACSONY M. ATTILA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu rentă viageră bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Lazăr Cristina Eleonora divorțată** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2441 / 22/03/2010** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de deces nr 5, din 22/03/2010 emis de PRIMĂRIA COM. MIRASLĂU ([NOTARE]); | | |
| C2 | se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C 1 | A1, A1.1 |
| **8891 / 10/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. contract de rentă viageră aut nr 1640, din 09/11/2011 emis de NOTAR PUBLIC KARACSONY M. ATTILA; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși ipotecă legală, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Duminică Ilie**, și soția<br>2) **Duminică Maria** | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30 EURdrept de rentă viageră lunară | A1, A1.1 |
| | 1) **Duminică Ilie**, și soția<br>2) **Duminică Maria** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70032 | 1.386 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 831 | - | 201 | - | |
| 2 | arabil | DA | 555 | - | 202 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70032-C1 | constructii de locuinte | 138 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 70032-C2 | constructii anexa | 34 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA |
| A1.3 | 70032-C3 | constructii anexa | 67 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA |
| A1.4 | 70032-C4 | constructii anexa | 35 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.089,698<br>543.231,604 | 2 | 405.104,617<br>543.225,366 | 16.17 |
| 2 | 405.104,617<br>543.225,366 | 3 | 405.112,228<br>543.240,454 | 16.899 |
| 3 | 405.112,228<br>543.240,454 | 4 | 405.114,132<br>543.244,775 | 4.722 |
| 4 | 405.114,132<br>543.244,775 | 5 | 405.123,842<br>543.269,301 | 26.378 |
| 5 | 405.123,842<br>543.269,301 | 6 | 405.134,304<br>543.297,14 | 29.74 |
| 6 | 405.134,304<br>543.297,14 | 7 | 405.136,866<br>543.303,16 | 6.543 |
| 7 | 405.136,866<br>543.303,16 | 8 | 405.129,482<br>543.301,831 | 7.503 |
| 8 | 405.129,482<br>543.301,831 | 9 | 405.116,1<br>543.299,469 | 13.589 |
| 9 | 405.116,1<br>543.299,469 | 10 | 405.097,825<br>543.251,736 | 51.111 |
| 10 | 405.097,825<br>543.251,736 | 1 | 405.089,698<br>543.231,604 | 21.71 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8794

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 188, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 72749 | 1.206 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 72749-C1 | Loc. Decea, Nr. 188, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6611 / 08/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1691, din 07/06/2018 emis de Karacsony Marton Attila; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 72749 a imobilului cu nr. cad. 72749/Miraslau ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.71103\cf.71103;~- nr.cad.71104\cf.71104;~- nr.cad.71105\cf.71105; | A1 |
| Act Notarial nr. 645, din 09/03/2016 emis de BNP KARACSONY MARTON ATTILA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) **ARGHIUŞ IULIA- KATALIN**, si soţul<br>2) **ARGHIUŞ PAUL- BOGDAN**, bun comun | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. T.P. 9216/852, din 14/05/1997 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 293 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act notarial nr 645 din 09.03.2016, emis de BNP ASOCIATI MARGINEAN;act administrativ nr 6264 din 17.06.2016, emis de BCPI AIUD;act administrativ nr 292 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B3 | se noteaza respingerea cererii lui Arghius Iulia Katalin avand ca obiect prima inscriere<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71103/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 1106 din 31/01/2018;* | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 3730, din 27/03/2018 emis de OCPI ALBA; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71103 cu imobil cu nr. cad. 71104, 71105 Miraslau prin doc. cad. nr. 3730/2018 avizata de inspector Rasa Elena Mihaela prin care s-a atribuit nr. cad. 72749 Miraslau<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71103/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4512 din 18/04/2018;* | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. T.P. 9216/852, din 14/05/1997 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 293 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act notarial nr 645 din 09.03.2016, emis de BNP ASOCIATI MARGINEAN;act administrativ nr 292 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU); | | |
| B6 | se noteaza respingerea cererii lui Arghius Iulia Katalin. avand ca obiect prima inscriere<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71104/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 1106 din 31/01/2018;* | A1 |
| Act Administrativ nr. 3730, din 27/03/2018 emis de OCPI ALBA; | | |
| B7 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71103 cu imobil cu nr. cad. 71104, 71105 Miraslau prin doc. cad. nr. 3730/2018 avizata de inspector Rasa Elena Mihaela prin care s-a atribuit nr. cad. 72749 Miraslau<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71104/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4512 din 18/04/2018;* | A1 |
| Act Administrativ nr. T.P. 9216/852, din 14/05/1997 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 292 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act administrativ nr 293 din 29.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU;act notarial nr 645 din 09.03.2016, emis de BNP ASOCIATI MARGINEAN); | | |
| B9 | se noteaza respingerea cererii lui Arghius Iulia Katalin. avand ca obiect prima inscriere<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71105/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 1106 din 31/01/2018;* | A1 |
| Act Administrativ nr. 3730, din 27/03/2018 emis de OCPI ALBA; | | |
| B10 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului cu nr. cad. 71103 cu imobil cu nr. cad. 71104, 71105 Miraslau prin doc. cad. nr. | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B10 | 3730/2018 avizata de inspector Rasa Elena Mihaela prin care s-a atribuit nr. cad. 72749 Miraslau | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71105/Miraslau, inscrisa prin incheierea nr. 4512 din 18/04/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 72749 | 1.206 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 349 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 857 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 72749-C1 | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa |
| A1.2 | 72749-C2 | constructii anexa | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.095,135<br>543.300,319 | 2 | 405.087,906<br>543.275,414 | 25.933 |
| 2 | 405.087,906<br>543.275,414 | 3 | 405.082,33<br>543.257,248 | 19.002 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.082,33<br>543.257,248 | 4 | 405.079,637<br>543.248,272 | 9.371 |
| 4 | 405.079,637<br>543.248,272 | 5 | 405.076,482<br>543.239,477 | 9.344 |
| 5 | 405.076,482<br>543.239,477 | 6 | 405.076,23<br>543.237,051 | 2.439 |
| 6 | 405.076,23<br>543.237,051 | 7 | 405.089,698<br>543.231,604 | 14.528 |
| 7 | 405.089,698<br>543.231,604 | 8 | 405.097,825<br>543.251,736 | 21.71 |
| 8 | 405.097,825<br>543.251,736 | 9 | 405.116,1<br>543.299,469 | 51.111 |
| 9 | 405.116,1<br>543.299,469 | 10 | 405.115,557<br>543.299,373 | 0.551 |
| 10 | 405.115,557<br>543.299,373 | 11 | 405.113,455<br>543.299,477 | 2.105 |
| 11 | 405.113,455<br>543.299,477 | 1 | 405.095,135<br>543.300,319 | 18.339 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8795

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 189, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 850 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 9338/933, din 11/03/1999 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALAŞ RAVECA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 320 | - | 207 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 530 | - | 206 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 122 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 93 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.095,135<br>543.300,319 | 2 | 405.080,102<br>543.301,153 | 15.056 |
| 2 | 405.080,102<br>543.301,153 | 3 | 405.078,379<br>543.295,941 | 5.489 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.078,379<br>543.295,941 | 4 | 405.077,416<br>543.292,458 | 3.614 |
| 4 | 405.077,416<br>543.292,458 | 5 | 405.074,224<br>543.279,644 | 13.205 |
| 5 | 405.074,224<br>543.279,644 | 6 | 405.072,796<br>543.273,097 | 6.701 |
| 6 | 405.072,796<br>543.273,097 | 7 | 405.070,662<br>543.264,226 | 9.124 |
| 7 | 405.070,662<br>543.264,226 | 8 | 405.066,436<br>543.241,088 | 23.521 |
| 8 | 405.066,436<br>543.241,088 | 9 | 405.076,23<br>543.237,051 | 10.593 |
| 9 | 405.076,23<br>543.237,051 | 10 | 405.076,482<br>543.239,477 | 2.439 |
| 10 | 405.076,482<br>543.239,477 | 11 | 405.079,637<br>543.248,272 | 9.344 |
| 11 | 405.079,637<br>543.248,272 | 12 | 405.082,33<br>543.257,248 | 9.371 |
| 12 | 405.082,33<br>543.257,248 | 13 | 405.087,906<br>543.275,414 | 19.002 |
| 13 | 405.087,906<br>543.275,414 | 1 | 405.095,135<br>543.300,319 | 25.933 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8796

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 190, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 824 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/352, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALAZS M ADELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

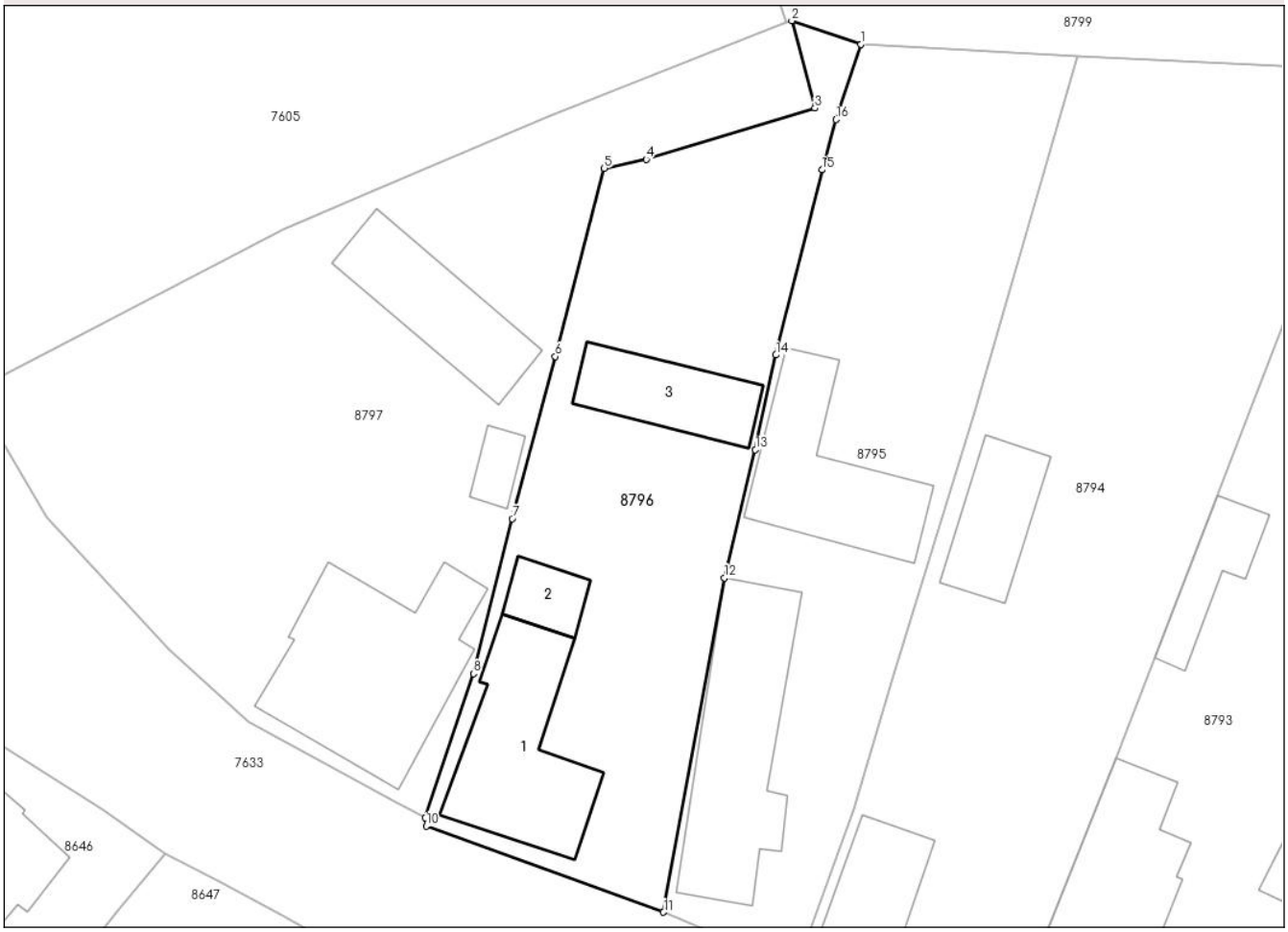
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 824 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 180 | - | 208 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 644 | - | 209 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.080,102<br>543.301,153 | 2 | 405.075,324<br>543.302,779 | 5.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.075,324<br>543.302,779 | 3 | 405.076,917<br>543.296,733 | 6.253 |
| 3 | 405.076,917<br>543.296,733 | 4 | 405.065,241<br>543.293,181 | 12.204 |
| 4 | 405.065,241<br>543.293,181 | 5 | 405.062,336<br>543.292,574 | 2.968 |
| 5 | 405.062,336<br>543.292,574 | 6 | 405.058,934<br>543.279,554 | 13.457 |
| 6 | 405.058,934<br>543.279,554 | 7 | 405.055,948<br>543.268,326 | 11.618 |
| 7 | 405.055,948<br>543.268,326 | 8 | 405.053,266<br>543.257,591 | 11.065 |
| 8 | 405.053,266<br>543.257,591 | 9 | 405.049,933<br>543.247,617 | 10.516 |
| 9 | 405.049,933<br>543.247,617 | 10 | 405.050,0<br>543.247,054 | 0.567 |
| 10 | 405.050,0<br>543.247,054 | 11 | 405.066,436<br>543.241,088 | 17.485 |
| 11 | 405.066,436<br>543.241,088 | 12 | 405.070,662<br>543.264,226 | 23.521 |
| 12 | 405.070,662<br>543.264,226 | 13 | 405.072,796<br>543.273,097 | 9.124 |
| 13 | 405.072,796<br>543.273,097 | 14 | 405.074,224<br>543.279,644 | 6.701 |
| 14 | 405.074,224<br>543.279,644 | 15 | 405.077,416<br>543.292,458 | 13.205 |
| 15 | 405.077,416<br>543.292,458 | 16 | 405.078,379<br>543.295,941 | 3.614 |
| 16 | 405.078,379<br>543.295,941 | 1 | 405.080,102<br>543.301,153 | 5.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:1182/Decea

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70272 | 1.225 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70272-C1 | Loc. Decea, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; casă |
| A1.2 | 70272-C2 | Loc. Decea, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexe gospodărești |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1282 / 17/05/2001** | | |
| Act Notarial nr. 507/2001, din 01/01/2001 emis de BNP Cismasu Elena; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RANCA VASILE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1182/Decea)* | |
| **2902 / 05/07/2005** | | |
| Act Notarial nr. 723/2005, din 01/01/2005 emis de NOTAR PUBLIC; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RANCA VASILE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1182/Decea)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2902 / 05/07/2005** | | |
| Act Notarial nr. 723/2005, din 01/01/2005 emis de BNP Cismasu Elena; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RADU ELENA OLGA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1182/Decea)1/2 parte* | |

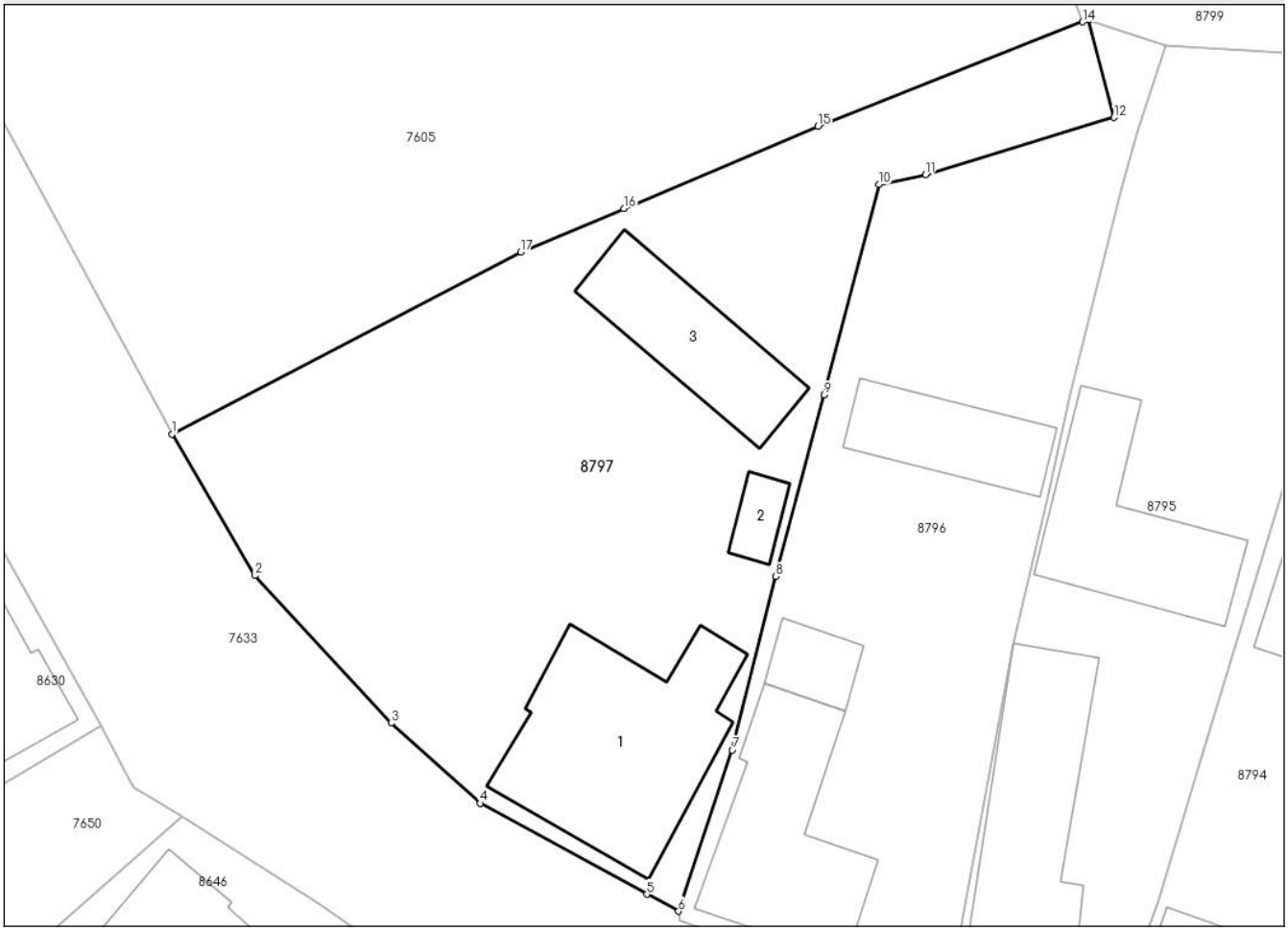
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70272 | 1.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | altele | DA | 1.225 | - | - | 184/1, 185/1 | grădină |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70272-C1 | constructii de locuinte | 143 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; casă |
| A1.2 | 70272-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexe gospodăreşti |
| A1.3 | 70272-C3 | constructii anexa | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.018,561<br>543.277,144 | 2 | 405.023,694<br>543.268,388 | 10.15 |
| 2 | 405.023,694<br>543.268,388 | 3 | 405.032,145<br>543.259,249 | 12.448 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.032,145<br>543.259,249 | 4 | 405.037,649<br>543.254,298 | 7.403 |
| 4 | 405.037,649<br>543.254,298 | 5 | 405.047,972<br>543.248,662 | 11.761 |
| 5 | 405.047,972<br>543.248,662 | 6 | 405.049,933<br>543.247,617 | 2.222 |
| 6 | 405.049,933<br>543.247,617 | 7 | 405.053,266<br>543.257,591 | 10.516 |
| 7 | 405.053,266<br>543.257,591 | 8 | 405.055,948<br>543.268,326 | 11.065 |
| 8 | 405.055,948<br>543.268,326 | 9 | 405.058,934<br>543.279,554 | 11.618 |
| 9 | 405.058,934<br>543.279,554 | 10 | 405.062,336<br>543.292,574 | 13.457 |
| 10 | 405.062,336<br>543.292,574 | 11 | 405.065,241<br>543.293,181 | 2.968 |
| 11 | 405.065,241<br>543.293,181 | 12 | 405.076,917<br>543.296,733 | 12.204 |
| 12 | 405.076,917<br>543.296,733 | 13 | 405.075,324<br>543.302,779 | 6.253 |
| 13 | 405.075,324<br>543.302,779 | 14 | 405.074,974<br>543.302,641 | 0.376 |
| 14 | 405.074,974<br>543.302,641 | 15 | 405.058,577<br>543.296,187 | 17.622 |
| 15 | 405.058,577<br>543.296,187 | 16 | 405.046,553<br>543.291,093 | 13.059 |
| 16 | 405.046,553<br>543.291,093 | 17 | 405.040,149<br>543.288,383 | 6.953 |
| 17 | 405.040,149<br>543.288,383 | 1 | 405.018,561<br>543.277,144 | 24.338 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8799

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:9/DECEA

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70261 | 2.715 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **539 / 10/12/1948** | | |
| Act Normativ nr. 177/1948, din 01/01/1948 emis de GUVERN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN DECEA CA SESIUNE PAROHIALĂ**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9/DECEA)* | |
| **5069 / 17/06/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 4316, din 26/05/2010 emis de BCPI AIUD; | | |
| B2 | se modifica suprafata imobilului cu nr. top. 247/1, 248/1 de la 385 m. p. la 2715 m.p. | A1 |
| **9342 / 17/11/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 5069, din 17/06/2010 emis de BCPI AIUD; | | |
| B3 | se indreapta eroarea materiala strecurata odata cu înch. nr. 5069/2010 in sensul inscrierii în partea A a cartii funciare a unei singure suprafete si anume acea de 2715 m.p. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

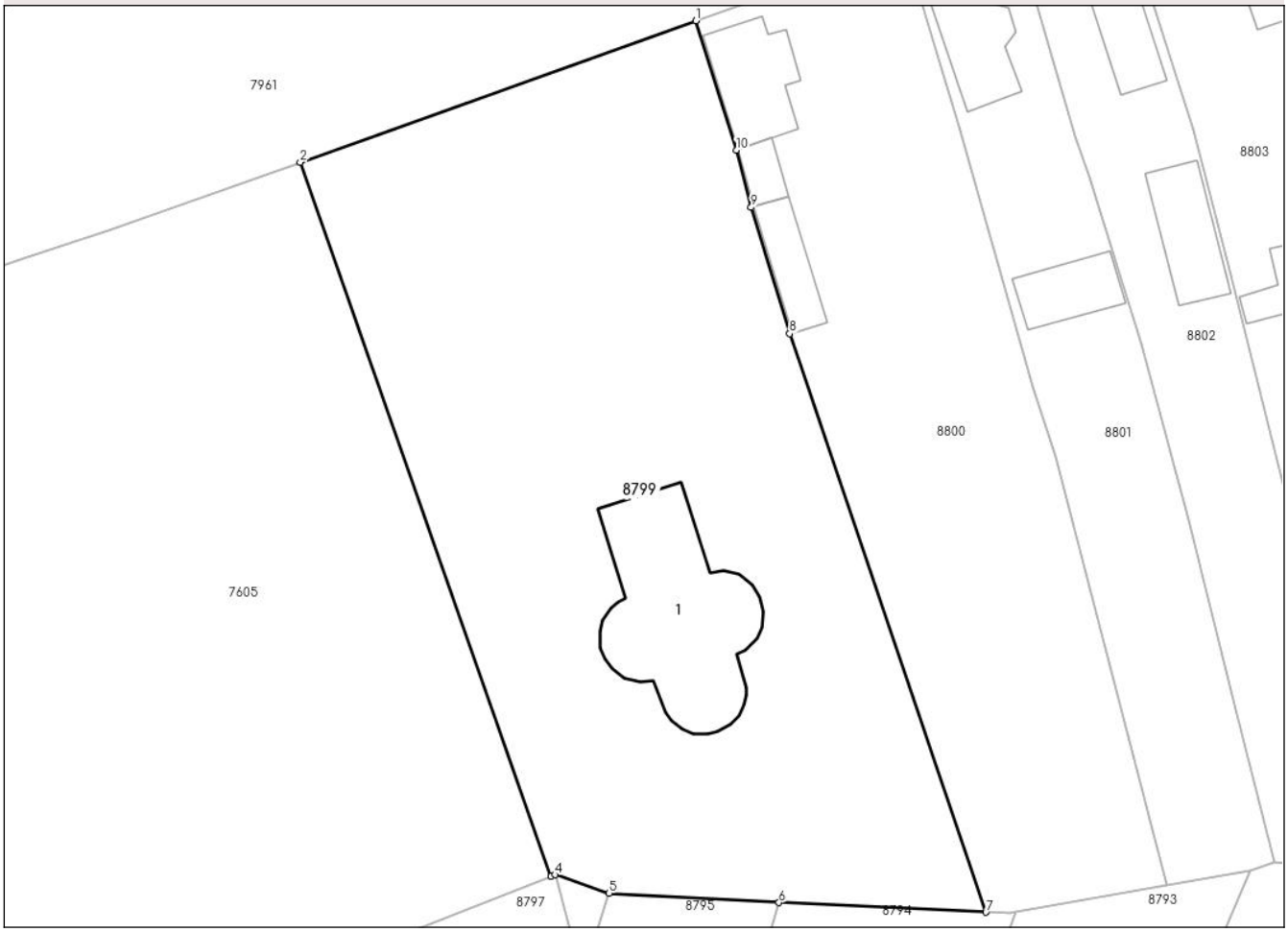
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70261 | 2.715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.715 | - | - | 247/1 | DELIMITAT PE TOATE LATURILE CU GARDURI |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70261-C1 | constructii administrative si social culturale | 205 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; BISERICA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.087,789<br>543.378,307 | 2 | 405.052,754<br>543.365,801 | 37.2 |
| 2 | 405.052,754<br>543.365,801 | 3 | 405.074,974<br>543.302,641 | 66.955 |
| 3 | 405.074,974<br>543.302,641 | 4 | 405.075,324<br>543.302,779 | 0.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.075,324<br>543.302,779 | 5 | 405.080,102<br>543.301,153 | 5.047 |
| 5 | 405.080,102<br>543.301,153 | 6 | 405.095,135<br>543.300,319 | 15.056 |
| 6 | 405.095,135<br>543.300,319 | 7 | 405.113,455<br>543.299,477 | 18.339 |
| 7 | 405.113,455<br>543.299,477 | 8 | 405.096,085<br>543.350,64 | 54.031 |
| 8 | 405.096,085<br>543.350,64 | 9 | 405.092,668<br>543.361,798 | 11.67 |
| 9 | 405.092,668<br>543.361,798 | 10 | 405.091,348<br>543.366,87 | 5.241 |
| 10 | 405.091,348<br>543.366,87 | 1 | 405.087,789<br>543.378,307 | 11.978 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8800

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 192, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.566 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/771, din 11/07/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SATMARI D MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.566 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.038 | - | 186 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 528 | - | 185 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.087,789<br>543.378,307 | 2 | 405.091,348<br>543.366,87 | 11.978 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.091,348<br>543.366,87 | 3 | 405.092,668<br>543.361,798 | 5.241 |
| 3 | 405.092,668<br>543.361,798 | 4 | 405.096,085<br>543.350,64 | 11.67 |
| 4 | 405.096,085<br>543.350,64 | 5 | 405.113,455<br>543.299,477 | 54.031 |
| 5 | 405.113,455<br>543.299,477 | 6 | 405.115,557<br>543.299,373 | 2.105 |
| 6 | 405.115,557<br>543.299,373 | 7 | 405.116,1<br>543.299,469 | 0.551 |
| 7 | 405.116,1<br>543.299,469 | 8 | 405.129,482<br>543.301,831 | 13.589 |
| 8 | 405.129,482<br>543.301,831 | 9 | 405.119,583<br>543.339,779 | 39.217 |
| 9 | 405.119,583<br>543.339,779 | 10 | 405.117,646<br>543.345,909 | 6.429 |
| 10 | 405.117,646<br>543.345,909 | 11 | 405.111,127<br>543.368,92 | 23.916 |
| 11 | 405.111,127<br>543.368,92 | 12 | 405.106,286<br>543.384,667 | 16.474 |
| 12 | 405.106,286<br>543.384,667 | 13 | 405.106,176<br>543.384,631 | 0.116 |
| 13 | 405.106,176<br>543.384,631 | 14 | 405.097,809<br>543.381,917 | 8.796 |
| 14 | 405.097,809<br>543.381,917 | 1 | 405.087,789<br>543.378,307 | 10.65 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 193, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 858 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/146, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HIRIZA A ELISABETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 262 | - | 183 | - | |
| 2 | vie | DA | 88 | - | 182 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 508 | - | 184 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 70 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.106,286<br>543.384,667 | 2 | 405.111,127<br>543.368,92 | 16.474 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.111,127<br>543.368,92 | 3 | 405.117,646<br>543.345,909 | 23.916 |
| 3 | 405.117,646<br>543.345,909 | 4 | 405.119,583<br>543.339,779 | 6.429 |
| 4 | 405.119,583<br>543.339,779 | 5 | 405.129,482<br>543.301,831 | 39.217 |
| 5 | 405.129,482<br>543.301,831 | 6 | 405.136,866<br>543.303,16 | 7.503 |
| 6 | 405.136,866<br>543.303,16 | 7 | 405.139,047<br>543.303,88 | 2.297 |
| 7 | 405.139,047<br>543.303,88 | 8 | 405.135,238<br>543.318,681 | 15.283 |
| 8 | 405.135,238<br>543.318,681 | 9 | 405.131,389<br>543.334,134 | 15.925 |
| 9 | 405.131,389<br>543.334,134 | 10 | 405.127,281<br>543.349,684 | 16.083 |
| 10 | 405.127,281<br>543.349,684 | 11 | 405.122,592<br>543.364,445 | 15.488 |
| 11 | 405.122,592<br>543.364,445 | 12 | 405.121,37<br>543.368,131 | 3.883 |
| 12 | 405.121,37<br>543.368,131 | 13 | 405.116,822<br>543.383,497 | 16.025 |
| 13 | 405.116,822<br>543.383,497 | 14 | 405.115,462<br>543.388,035 | 4.737 |
| 14 | 405.115,462<br>543.388,035 | 1 | 405.106,286<br>543.384,667 | 9.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 194, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 836 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/229, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGAN I DAVID** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 836 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 428 | 225 | 181 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 408 | 225 | 180 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.115,462<br>543.388,035 | 2 | 405.116,822<br>543.383,497 | 4.737 |
| 2 | 405.116,822<br>543.383,497 | 3 | 405.121,37<br>543.368,131 | 16.025 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.121,37<br>543.368,131 | 4 | 405.122,592<br>543.364,445 | 3.883 |
| 4 | 405.122,592<br>543.364,445 | 5 | 405.127,281<br>543.349,684 | 15.488 |
| 5 | 405.127,281<br>543.349,684 | 6 | 405.131,389<br>543.334,134 | 16.083 |
| 6 | 405.131,389<br>543.334,134 | 7 | 405.135,238<br>543.318,681 | 15.925 |
| 7 | 405.135,238<br>543.318,681 | 8 | 405.139,047<br>543.303,88 | 15.283 |
| 8 | 405.139,047<br>543.303,88 | 9 | 405.148,857<br>543.303,219 | 9.833 |
| 9 | 405.148,857<br>543.303,219 | 10 | 405.145,067<br>543.317,034 | 14.326 |
| 10 | 405.145,067<br>543.317,034 | 11 | 405.139,704<br>543.337,358 | 21.02 |
| 11 | 405.139,704<br>543.337,358 | 12 | 405.137,617<br>543.346,007 | 8.897 |
| 12 | 405.137,617<br>543.346,007 | 13 | 405.135,032<br>543.356,224 | 10.539 |
| 13 | 405.135,032<br>543.356,224 | 14 | 405.131,817<br>543.368,692 | 12.877 |
| 14 | 405.131,817<br>543.368,692 | 15 | 405.124,709<br>543.390,776 | 23.199 |
| 15 | 405.124,709<br>543.390,776 | 16 | 405.119,659<br>543.389,266 | 5.271 |
| 16 | 405.119,659<br>543.389,266 | 1 | 405.115,462<br>543.388,035 | 4.374 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 195, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.842 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/517, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRO I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.842 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 881 | - | 178 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 961 | - | 179 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 164 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; LOCUINTA - SUPRAFATA DESFASURATA=P+E |
| A1.2 | | constructii anexa | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.142,95<br>543.396,798 | 2 | 405.124,709<br>543.390,776 | 19.209 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.124,709<br>543.390,776 | 3 | 405.131,817<br>543.368,692 | 23.199 |
| 3 | 405.131,817<br>543.368,692 | 4 | 405.135,032<br>543.356,224 | 12.877 |
| 4 | 405.135,032<br>543.356,224 | 5 | 405.137,617<br>543.346,007 | 10.539 |
| 5 | 405.137,617<br>543.346,007 | 6 | 405.139,704<br>543.337,358 | 8.897 |
| 6 | 405.139,704<br>543.337,358 | 7 | 405.145,067<br>543.317,034 | 21.02 |
| 7 | 405.145,067<br>543.317,034 | 8 | 405.148,857<br>543.303,219 | 14.326 |
| 8 | 405.148,857<br>543.303,219 | 9 | 405.157,985<br>543.300,445 | 9.54 |
| 9 | 405.157,985<br>543.300,445 | 10 | 405.170,331<br>543.296,938 | 12.834 |
| 10 | 405.170,331<br>543.296,938 | 11 | 405.157,217<br>543.344,442 | 49.281 |
| 11 | 405.157,217<br>543.344,442 | 12 | 405.148,267<br>543.380,572 | 37.222 |
| 12 | 405.148,267<br>543.380,572 | 1 | 405.142,95<br>543.396,798 | 17.075 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 196, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.032 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7044/527, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASTOR E VICTOR**<br>2) **ŞOLEA E CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.032 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 520 | 255 | 177 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 512 | 255 | 176 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 13 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 248 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.151,613<br>543.399,754 | 2 | 405.142,95<br>543.396,798 | 9.153 |
| 2 | 405.142,95<br>543.396,798 | 3 | 405.148,267<br>543.380,572 | 17.075 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.148,267<br>543.380,572 | 4 | 405.157,217<br>543.344,442 | 37.222 |
| 4 | 405.157,217<br>543.344,442 | 5 | 405.170,331<br>543.296,938 | 49.281 |
| 5 | 405.170,331<br>543.296,938 | 6 | 405.181,381<br>543.294,26 | 11.37 |
| 6 | 405.181,381<br>543.294,26 | 7 | 405.177,542<br>543.309,628 | 15.84 |
| 7 | 405.177,542<br>543.309,628 | 8 | 405.174,035<br>543.321,869 | 12.733 |
| 8 | 405.174,035<br>543.321,869 | 9 | 405.166,711<br>543.348,177 | 27.308 |
| 9 | 405.166,711<br>543.348,177 | 10 | 405.162,442<br>543.362,458 | 14.905 |
| 10 | 405.162,442<br>543.362,458 | 11 | 405.155,973<br>543.384,919 | 23.374 |
| 11 | 405.155,973<br>543.384,919 | 1 | 405.151,613<br>543.399,754 | 15.462 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 198, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.061 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5174/142, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MICLEA F IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.061 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 381 | - | 174 | - | |
| 2 | vie | DA | 360 | - | 173 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 320 | - | 175 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 58 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.181,381<br>543.294,26 | 2 | 405.181,977<br>543.294,115 | 0.614 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.181,977<br>543.294,115 | 3 | 405.190,483<br>543.290,914 | 9.088 |
| 3 | 405.190,483<br>543.290,914 | 4 | 405.186,13<br>543.312,754 | 22.27 |
| 4 | 405.186,13<br>543.312,754 | 5 | 405.175,866<br>543.350,41 | 39.03 |
| 5 | 405.175,866<br>543.350,41 | 6 | 405.171,32<br>543.367,845 | 18.018 |
| 6 | 405.171,32<br>543.367,845 | 7 | 405.168,893<br>543.375,638 | 8.162 |
| 7 | 405.168,893<br>543.375,638 | 8 | 405.160,769<br>543.402,945 | 28.49 |
| 8 | 405.160,769<br>543.402,945 | 9 | 405.155,06<br>543.400,976 | 6.039 |
| 9 | 405.155,06<br>543.400,976 | 10 | 405.151,613<br>543.399,754 | 3.657 |
| 10 | 405.151,613<br>543.399,754 | 11 | 405.155,973<br>543.384,919 | 15.462 |
| 11 | 405.155,973<br>543.384,919 | 12 | 405.162,442<br>543.362,458 | 23.374 |
| 12 | 405.162,442<br>543.362,458 | 13 | 405.166,711<br>543.348,177 | 14.905 |
| 13 | 405.166,711<br>543.348,177 | 14 | 405.174,035<br>543.321,869 | 27.308 |
| 14 | 405.174,035<br>543.321,869 | 15 | 405.177,542<br>543.309,628 | 12.733 |
| 15 | 405.177,542<br>543.309,628 | 1 | 405.181,381<br>543.294,26 | 15.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 199, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.315 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 46/2019, din 18/03/2019 emis de NP PETRUȚA MARIANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU TUNDE-RENATA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.315 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.641 | - | 172 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 674 | - | 171 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 126 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.194,702<br>543.289,326 | 2 | 405.207,191<br>543.283,752 | 13.677 |
| 2 | 405.207,191<br>543.283,752 | 3 | 405.211,078<br>543.292,878 | 9.919 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.211,078<br>543.292,878 | 4 | 405.194,912<br>543.352,746 | 62.012 |
| 4 | 405.194,912<br>543.352,746 | 5 | 405.192,235<br>543.362,059 | 9.69 |
| 5 | 405.192,235<br>543.362,059 | 6 | 405.189,133<br>543.372,848 | 11.226 |
| 6 | 405.189,133<br>543.372,848 | 7 | 405.188,487<br>543.372,714 | 0.66 |
| 7 | 405.188,487<br>543.372,714 | 8 | 405.178,59<br>543.408,565 | 37.192 |
| 8 | 405.178,59<br>543.408,565 | 9 | 405.169,62<br>543.405,679 | 9.423 |
| 9 | 405.169,62<br>543.405,679 | 10 | 405.160,769<br>543.402,945 | 9.264 |
| 10 | 405.160,769<br>543.402,945 | 11 | 405.168,893<br>543.375,638 | 28.49 |
| 11 | 405.168,893<br>543.375,638 | 12 | 405.171,32<br>543.367,845 | 8.162 |
| 12 | 405.171,32<br>543.367,845 | 13 | 405.175,866<br>543.350,41 | 18.018 |
| 13 | 405.175,866<br>543.350,41 | 14 | 405.186,13<br>543.312,754 | 39.03 |
| 14 | 405.186,13<br>543.312,754 | 15 | 405.190,483<br>543.290,914 | 22.27 |
| 15 | 405.190,483<br>543.290,914 | 1 | 405.194,702<br>543.289,326 | 4.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 200, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70563 | 1.392 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70563-C1 | Loc. Decea, Nr. 200, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Rh= parter, construita din caramida, tigla,anul construirii 1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5860 / 24/07/2012** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. nr 5174/199, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT ALBA; | | |
| B2 | casa se transcrie din cf 70544 cu starea de cf neschimbată | A1, A1.1 |
| **13307 / 04/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare aut. nr. 1100, din 29/04/2021 emis de BNP Karacsony Marton Attila; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CHEŞCHEŞ TRAIAN-SEBASTIAN**, si soția<br>2) **CHEŞCHEŞ ANA-MELINDA**, bun comun in devalmasie | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70563 | 1.392 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 542 | 225 | 170 | - | |
| 2 | arabil | DA | 656 | 225 | 169 | - | |
| 3 | arabil | DA | 33 | 225 | 168 | - | |
| 4 | arabil | DA | 161 | 225 | 167 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70563-C1 | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Rh= parter, construita din caramida, tigla,anul construirii 1965 |
| A1.2 | 70563-C2 | constructii anexa | 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.207,191<br>543.283,752 | 2 | 405.222,995<br>543.286,369 | 16.019 |
| 2 | 405.222,995<br>543.286,369 | 3 | 405.202,961<br>543.363,539 | 79.728 |
| 3 | 405.202,961<br>543.363,539 | 4 | 405.202,555<br>543.365,025 | 1.54 |
| 4 | 405.202,555<br>543.365,025 | 5 | 405.196,266<br>543.388,071 | 23.889 |
| 5 | 405.196,266<br>543.388,071 | 6 | 405.188,469<br>543.412,022 | 25.188 |
| 6 | 405.188,469<br>543.412,022 | 7 | 405.178,59<br>543.408,565 | 10.466 |
| 7 | 405.178,59<br>543.408,565 | 8 | 405.188,487<br>543.372,714 | 37.192 |
| 8 | 405.188,487<br>543.372,714 | 9 | 405.189,133<br>543.372,848 | 0.66 |
| 9 | 405.189,133<br>543.372,848 | 10 | 405.192,235<br>543.362,059 | 11.226 |
| 10 | 405.192,235<br>543.362,059 | 11 | 405.194,912<br>543.352,746 | 9.69 |
| 11 | 405.194,912<br>543.352,746 | 12 | 405.211,078<br>543.292,878 | 62.012 |
| 12 | 405.211,078<br>543.292,878 | 1 | 405.207,191<br>543.283,752 | 9.919 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 201, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.161 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/210, din 10/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSTAS A ANTON** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.161 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 640 | 225 | 165 | - | |
| 2 | arabil | DA | 241 | 225 | 166 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 280 | 225 | 164 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.197,378<br>543.415,22 | 2 | 405.197,166<br>543.415,149 | 0.223 |
| 2 | 405.197,166<br>543.415,149 | 3 | 405.188,469<br>543.412,022 | 9.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.188,469<br>543.412,022 | 4 | 405.196,266<br>543.388,071 | 25.188 |
| 4 | 405.196,266<br>543.388,071 | 5 | 405.202,555<br>543.365,025 | 23.889 |
| 5 | 405.202,555<br>543.365,025 | 6 | 405.202,961<br>543.363,539 | 1.54 |
| 6 | 405.202,961<br>543.363,539 | 7 | 405.222,995<br>543.286,369 | 79.728 |
| 7 | 405.222,995<br>543.286,369 | 8 | 405.223,267<br>543.284,916 | 1.479 |
| 8 | 405.223,267<br>543.284,916 | 9 | 405.222,867<br>543.279,693 | 5.238 |
| 9 | 405.222,867<br>543.279,693 | 10 | 405.232,856<br>543.277,579 | 10.21 |
| 10 | 405.232,856<br>543.277,579 | 11 | 405.224,569<br>543.314,314 | 37.658 |
| 11 | 405.224,569<br>543.314,314 | 12 | 405.205,691<br>543.384,24 | 72.429 |
| 12 | 405.205,691<br>543.384,24 | 1 | 405.197,378<br>543.415,22 | 32.076 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 202, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70065 | 2.919 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70065-C1 | Loc. Decea, Nr. 202, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; INSCRISA IN CF.70052-C1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5490 / 21/07/2009** | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 5/2009, din 20/07/2009 emis de BN Nyari Faur Andreea Mihaela; | | |
| B6 | se notează precizarea cotelor de proprietate de sub B 1 astfel Biro Karol 3/8 parte, Szoke Maria 3/8 parte, Biro Maria 2/8 parte | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **NAGYOSI IOSIF** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1 |
| | 1) **NAGYOSI IOSIF** | |
| **5491 / 21/07/2009** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 82, din 20/07/2009 emis de BN NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8 | A1 |
| | 1) **NAGYOSI IOSIF** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **NAGYOSI IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70065 | 2.919 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 633 | - | 1 | - | IMPREJMUIT |
| 2 | arabil | DA | 1.150 | - | 2 | - | PARTIAL IMPREJMUIT |
| 3 | faneata | DA | 1.136 | - | 3 | - | PARTIAL IMPREJMUIT |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70065-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; INSCRISA IN CF. 70052-C1 |
| A1.2 | 70065-C2 | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.233,578<br>543.351,7 | 2 | 405.228,698<br>543.371,657 | 20.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.228,698<br>543.371,657 | 3 | 405.226,419<br>543.380,048 | 8.695 |
| 3 | 405.226,419<br>543.380,048 | 4 | 405.221,186<br>543.401,679 | 22.255 |
| 4 | 405.221,186<br>543.401,679 | 5 | 405.215,655<br>543.421,345 | 20.429 |
| 5 | 405.215,655<br>543.421,345 | 6 | 405.197,378<br>543.415,22 | 19.277 |
| 6 | 405.197,378<br>543.415,22 | 7 | 405.205,691<br>543.384,24 | 32.076 |
| 7 | 405.205,691<br>543.384,24 | 8 | 405.224,569<br>543.314,314 | 72.429 |
| 8 | 405.224,569<br>543.314,314 | 9 | 405.232,856<br>543.277,579 | 37.658 |
| 9 | 405.232,856<br>543.277,579 | 10 | 405.234,143<br>543.271,874 | 5.848 |
| 10 | 405.234,143<br>543.271,874 | 11 | 405.238,47<br>543.270,011 | 4.711 |
| 11 | 405.238,47<br>543.270,011 | 12 | 405.256,038<br>543.262,445 | 19.128 |
| 12 | 405.256,038<br>543.262,445 | 13 | 405.239,234<br>543.329,787 | 69.407 |
| 13 | 405.239,234<br>543.329,787 | 1 | 405.233,578<br>543.351,7 | 22.631 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 203, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.450 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 7128/ 741, din 24/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZANTO M IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 174 | - | 157 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.316 | - | 158 | - | |
| 3 | arabil | DA | 124 | - | 159 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 836 | - | 156 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 157 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.250,034<br>543.370,269 | 2 | 405.234,546<br>543.427,88 | 59.657 |
| 2 | 405.234,546<br>543.427,88 | 3 | 405.233,454<br>543.427,502 | 1.156 |
| 3 | 405.233,454<br>543.427,502 | 4 | 405.215,655<br>543.421,345 | 18.834 |
| 4 | 405.215,655<br>543.421,345 | 5 | 405.221,186<br>543.401,679 | 20.429 |
| 5 | 405.221,186<br>543.401,679 | 6 | 405.226,419<br>543.380,048 | 22.255 |
| 6 | 405.226,419<br>543.380,048 | 7 | 405.228,698<br>543.371,657 | 8.695 |
| 7 | 405.228,698<br>543.371,657 | 8 | 405.233,578<br>543.351,7 | 20.545 |
| 8 | 405.233,578<br>543.351,7 | 9 | 405.239,234<br>543.329,787 | 22.631 |
| 9 | 405.239,234<br>543.329,787 | 10 | 405.256,038<br>543.262,445 | 69.407 |
| 10 | 405.256,038<br>543.262,445 | 11 | 405.266,338<br>543.256,757 | 11.766 |
| 11 | 405.266,338<br>543.256,757 | 12 | 405.276,007<br>543.253,353 | 10.251 |
| 12 | 405.276,007<br>543.253,353 | 13 | 405.278,78<br>543.252,798 | 2.828 |
| 13 | 405.278,78<br>543.252,798 | 14 | 405.263,317<br>543.314,613 | 63.719 |
| 14 | 405.263,317<br>543.314,613 | 1 | 405.250,034<br>543.370,269 | 57.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 204, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.614 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.614 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.315 | - | 153 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 299 | - | 152 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 156 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; LOCUINTA P+E |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.248,461<br>543.432,69 | 2 | 405.247,545<br>543.432,386 | 0.965 |
| 2 | 405.247,545<br>543.432,386 | 3 | 405.234,546<br>543.427,88 | 13.758 |
| 3 | 405.234,546<br>543.427,88 | 4 | 405.250,034<br>543.370,269 | 59.657 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.250,034<br>543.370,269 | 5 | 405.263,317<br>543.314,613 | 57.219 |
| 5 | 405.263,317<br>543.314,613 | 6 | 405.278,78<br>543.252,798 | 63.719 |
| 6 | 405.278,78<br>543.252,798 | 7 | 405.293,891<br>543.249,774 | 15.41 |
| 7 | 405.293,891<br>543.249,774 | 8 | 405.267,541<br>543.357,06 | 110.474 |
| 8 | 405.267,541<br>543.357,06 | 9 | 405.254,384<br>543.410,353 | 54.893 |
| 9 | 405.254,384<br>543.410,353 | 1 | 405.248,461<br>543.432,69 | 23.109 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 205, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.991 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5218/243, din 14/11/1994 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORAR Z ROMUL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.991 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.299 | 225 | 150 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 692 | 225 | 151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 40 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA |
| A1.5 | | constructii anexa | 11 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.248,461<br>543.432,69 | 2 | 405.254,384<br>543.410,353 | 23.109 |
| 2 | 405.254,384<br>543.410,353 | 3 | 405.267,541<br>543.357,06 | 54.893 |
| 3 | 405.267,541<br>543.357,06 | 4 | 405.293,891<br>543.249,774 | 110.474 |
| 4 | 405.293,891<br>543.249,774 | 5 | 405.307,947<br>543.246,627 | 14.404 |
| 5 | 405.307,947<br>543.246,627 | 6 | 405.322,078<br>543.242,067 | 14.848 |
| 6 | 405.322,078<br>543.242,067 | 7 | 405.319,291<br>543.254,322 | 12.567 |
| 7 | 405.319,291<br>543.254,322 | 8 | 405.312,155<br>543.284,075 | 30.597 |
| 8 | 405.312,155<br>543.284,075 | 9 | 405.305,828<br>543.309,791 | 26.483 |
| 9 | 405.305,828<br>543.309,791 | 10 | 405.300,628<br>543.329,052 | 19.951 |
| 10 | 405.300,628<br>543.329,052 | 11 | 405.289,025<br>543.375,415 | 47.793 |
| 11 | 405.289,025<br>543.375,415 | 12 | 405.280,458<br>543.408,816 | 34.482 |
| 12 | 405.280,458<br>543.408,816 | 13 | 405.275,386<br>543.428,362 | 20.193 |
| 13 | 405.275,386<br>543.428,362 | 14 | 405.273,504<br>543.436,927 | 8.769 |
| 14 | 405.273,504<br>543.436,927 | 15 | 405.272,126<br>543.440,526 | 3.854 |
| 15 | 405.272,126<br>543.440,526 | 1 | 405.248,461<br>543.432,69 | 24.929 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 206, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.388 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5248/350, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA L AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.388 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.529 | - | 148 | - | |
| 2 | faneata | DA | 451 | - | 147 | - | |
| 3 | faneata | DA | 405 | - | 149 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 1.003 | - | 146 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 185 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.343,713<br>543.253,428 | 2 | 405.315,754<br>543.359,591 | 109.783 |
| 2 | 405.315,754<br>543.359,591 | 3 | 405.303,792<br>543.407,719 | 49.592 |
| 3 | 405.303,792<br>543.407,719 | 4 | 405.292,586<br>543.447,609 | 41.434 |
| 4 | 405.292,586<br>543.447,609 | 5 | 405.272,126<br>543.440,526 | 21.651 |
| 5 | 405.272,126<br>543.440,526 | 6 | 405.273,504<br>543.436,927 | 3.854 |
| 6 | 405.273,504<br>543.436,927 | 7 | 405.275,386<br>543.428,362 | 8.769 |
| 7 | 405.275,386<br>543.428,362 | 8 | 405.280,458<br>543.408,816 | 20.193 |
| 8 | 405.280,458<br>543.408,816 | 9 | 405.289,025<br>543.375,415 | 34.482 |
| 9 | 405.289,025<br>543.375,415 | 10 | 405.300,628<br>543.329,052 | 47.793 |
| 10 | 405.300,628<br>543.329,052 | 11 | 405.305,828<br>543.309,791 | 19.951 |
| 11 | 405.305,828<br>543.309,791 | 12 | 405.312,155<br>543.284,075 | 26.483 |
| 12 | 405.312,155<br>543.284,075 | 13 | 405.319,291<br>543.254,322 | 30.597 |
| 13 | 405.319,291<br>543.254,322 | 1 | 405.343,713<br>543.253,428 | 24.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba, SAT DECEA TARLA "DUPĂ GARDURI"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70827 | 2.126 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8302 / 13/06/2014** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 6442/479, din 23/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ALBA (act notarial nr. 675/14-03-2002 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN; act notarial nr. 906/13-05-2014 emis de BNP ASOCIAȚI MĂRGINEAN;); | | |
| B1 | imobil înregistrat in planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parcelar | A1 |
| **12266 / 16/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1814, din 09/09/2014 emis de BNP MARGINEAN DOREL (adeverinta nr. 2/2014 Primaria Comunei Miraslau); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA GHEORGHE**, și soția<br>2) **POPA CAMELIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70827 | 2.126 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 808 | 135 | 1999/1 | - | TEREN PARȚIAL ÎMPREJMUIT |
| 2 | arabil | NU | 1.318 | 135 | 1999/1 | - | TEREN PARȚIAL ÎMPREJMUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.301,389<br>543.450,737 | 2 | 405.292,586<br>543.447,609 | 9.342 |
| 2 | 405.292,586<br>543.447,609 | 3 | 405.303,792<br>543.407,719 | 41.434 |
| 3 | 405.303,792<br>543.407,719 | 4 | 405.315,754<br>543.359,591 | 49.592 |
| 4 | 405.315,754<br>543.359,591 | 5 | 405.343,713<br>543.253,428 | 109.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.343,713<br>543.253,428 | 6 | 405.350,257<br>543.228,578 | 25.697 |
| 6 | 405.350,257<br>543.228,578 | 7 | 405.360,309<br>543.227,996 | 10.069 |
| 7 | 405.360,309<br>543.227,996 | 1 | 405.301,389<br>543.450,737 | 230.402 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70922 | 1.847 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4608 / 03/04/2015** | | |
| Act Administrativ nr. TP.P. 5248/358, din 28/03/1995 emis de CJPSDDPAT ALBA (act notarial nr. 286/26-02-2015 emis de BNPA MĂRGINEAN; act administrativ nr. 563/05-03-2015 emis de COMUNA MIRASLĂU; hotarare judecatoreasca nr. 806/23-07-2014 emis de JUDECATORIA AIUD; act administrativ nr. 10000037179/24-02-2015 emis de TREZORERIA MUNICIPIULUI TURDA;); | | |
| B1 | imobil înregistrat in planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parcelar | A1 |
| **20347 / 29/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1207, din 28/11/2022 emis de MARGINEAN DOREL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA CAMELIA**, și soțul<br>2) **POPA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70922 | 1.847 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 696 | - | 1999 | - | Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar. |
| 2 | arabil | NU | 1.151 | - | 1999 | - | Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.301,389<br>543.450,737 | 2 | 405.360,309<br>543.227,996 | 230.402 |
| 2 | 405.360,309<br>543.227,996 | 3 | 405.368,669<br>543.227,512 | 8.374 |
| 3 | 405.368,669<br>543.227,512 | 4 | 405.308,914<br>543.453,41 | 233.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 405.308,914<br>543.453,41 | 1 | 405.301,389<br>543.450,737 | 7.986 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba, TARLA "DUPĂ GARDURI"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70829 | 1.871 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8301 / 13/06/2014** | | |
| Act Administrativ nr. T.P. 6442/474, din 22/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ALBA (act notarial nr. 2178/233/24-09-1996 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN; act notarial nr. 906/13-05-2014 emis de BNP ASOCIAȚI MĂRGINEAN; act notarial nr. 690/233/20-03-1998 emis de BNP DOREL MĂRGINEAN;); | | |
| B1 | imobil înregistrat in planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parcelar | A1 |
| **12267 / 16/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1814, din 09/09/2014 emis de BNP MARGINEAN DOREL (adeverinta nr. 1/2014 Primaria Comunei Miraslau); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA GHEORGHE**, și soția<br>2) **POPA CAMELIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70829 | 1.871 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 754 | 135 | 1999/3 | - | TEREN PARȚIAL ÎMPREJMUIT |
| 2 | arabil | NU | 1.117 | 135 | 1999/3 | - | TEREN PARȚIAL ÎMPREJMUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.316,943<br>543.456,26 | 2 | 405.308,914<br>543.453,41 | 8.52 |
| 2 | 405.308,914<br>543.453,41 | 3 | 405.368,669<br>543.227,512 | 233.668 |
| 3 | 405.368,669<br>543.227,512 | 4 | 405.375,871<br>543.227,095 | 7.214 |
| 4 | 405.375,871<br>543.227,095 | 5 | 405.343,698<br>543.354,442 | 131.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 405.343,698<br>543.354,442 | 1 | 405.316,943<br>543.456,26 | 105.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 70156 | 3.830 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 70156-C1 | Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA FAMILIALA |
| A1.2 | 70156-C2 | Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |
| A1.3 | 70156-C3 | Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; BUCATARIE |
| A1.4 | 70156-C4 | Loc. Decea, Nr. 268, Jud. Alba | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; SOPRON |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10344 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 1593, din 11/12/2000 emis de BNP KARACSONY MARTON; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KRALL COLOMAN**<br>2) **KRALL MAGDALENA** | |
| Act Administrativ nr. adeverința nr 3397, din 08/12/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B4 | se notează trecerea în intravilan a imobilului A+1 parcela nr 1999/4, 1999/5 | A1 |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr 3398, din 08/12/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B5 | asupra parcela 1999/5 se notează existențalocuință familială, pe parcela nr 1999/4 se notează existența garaj, bucătărie, șopron | A1 |
| Act Administrativ nr. autorizație de construire nr1, din 14/01/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRASLAU; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **KRALL COLOMAN**<br>2) **KRALL MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 70156 | 3.830 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.906 | - | 1999/5 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.924 | - | 1999/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 70156-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA FAMILIALA |
| A1.2 | 70156-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |
| A1.3 | 70156-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; BUCATARIE |
| A1.4 | 70156-C4 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; SOPRON |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.332,196<br>543.461,58 | 2 | 405.316,943<br>543.456,26 | 16.154 |
| 2 | 405.316,943<br>543.456,26 | 3 | 405.343,698<br>543.354,442 | 105.275 |
| 3 | 405.343,698<br>543.354,442 | 4 | 405.375,871<br>543.227,095 | 131.348 |
| 4 | 405.375,871<br>543.227,095 | 5 | 405.392,3<br>543.227,459 | 16.433 |
| 5 | 405.392,3<br>543.227,459 | 6 | 405.358,892<br>543.359,479 | 136.181 |
| 6 | 405.358,892<br>543.359,479 | 1 | 405.332,196<br>543.461,58 | 105.533 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8971

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 247 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

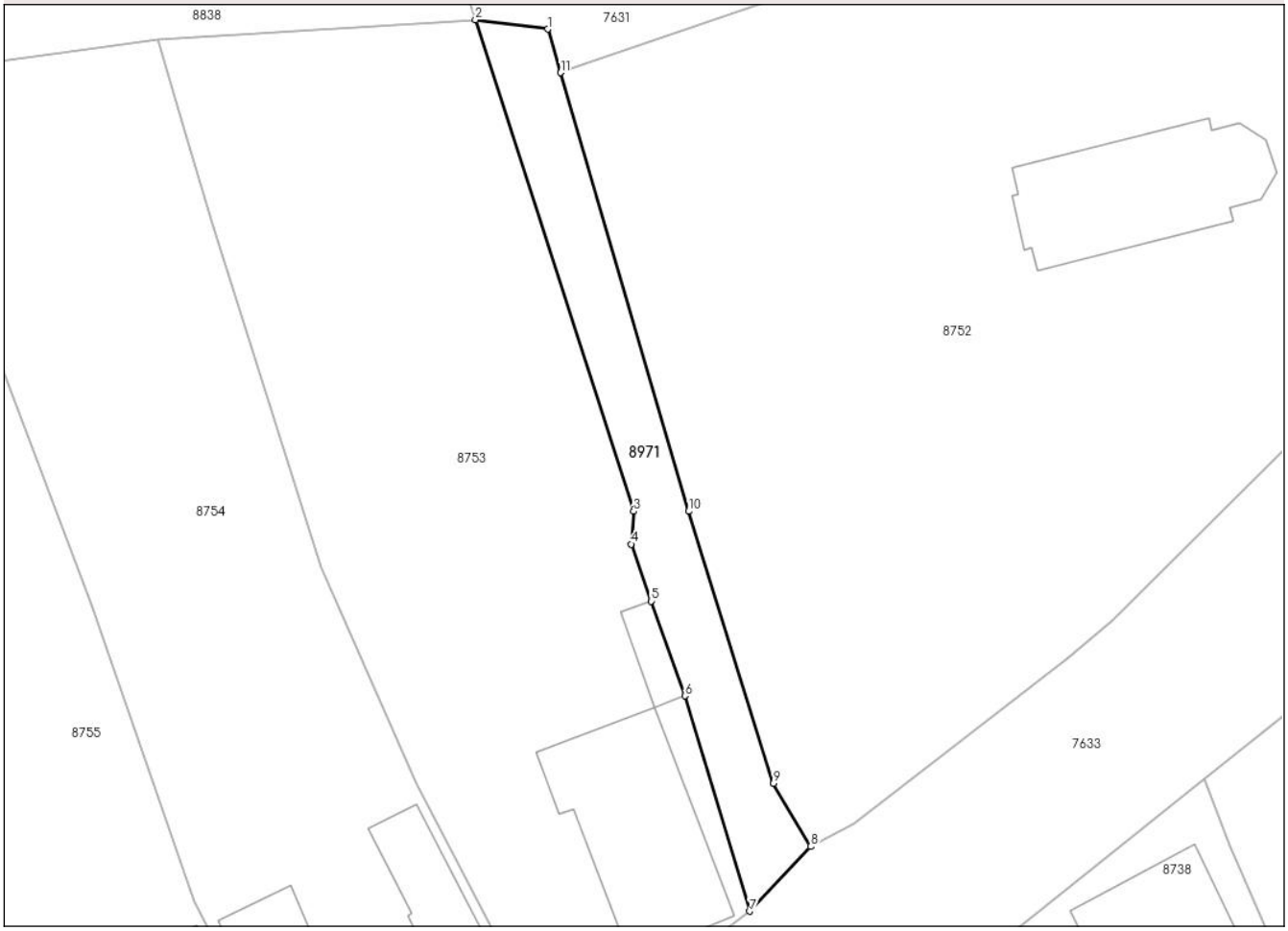
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 247 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 247 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.671,392<br>543.246,145 | 2 | 405.666,526<br>543.246,781 | 4.907 |
| 2 | 405.666,526<br>543.246,781 | 3 | 405.677,177<br>543.213,727 | 34.728 |
| 3 | 405.677,177<br>543.213,727 | 4 | 405.677,006<br>543.211,527 | 2.207 |
| 4 | 405.677,006<br>543.211,527 | 5 | 405.678,363<br>543.207,699 | 4.061 |
| 5 | 405.678,363<br>543.207,699 | 6 | 405.680,632<br>543.201,329 | 6.762 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 405.680,632<br>543.201,329 | 7 | 405.684,986<br>543.186,854 | 15.116 |
| 7 | 405.684,986<br>543.186,854 | 8 | 405.689,101<br>543.191,207 | 5.99 |
| 8 | 405.689,101<br>543.191,207 | 9 | 405.686,572<br>543.195,448 | 4.938 |
| 9 | 405.686,572<br>543.195,448 | 10 | 405.680,873<br>543.213,733 | 19.153 |
| 10 | 405.680,873<br>543.213,733 | 11 | 405.672,26<br>543.243,227 | 30.726 |
| 11 | 405.672,26<br>543.243,227 | 1 | 405.671,392<br>543.246,145 | 3.044 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8976

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 758 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRĂSLĂU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

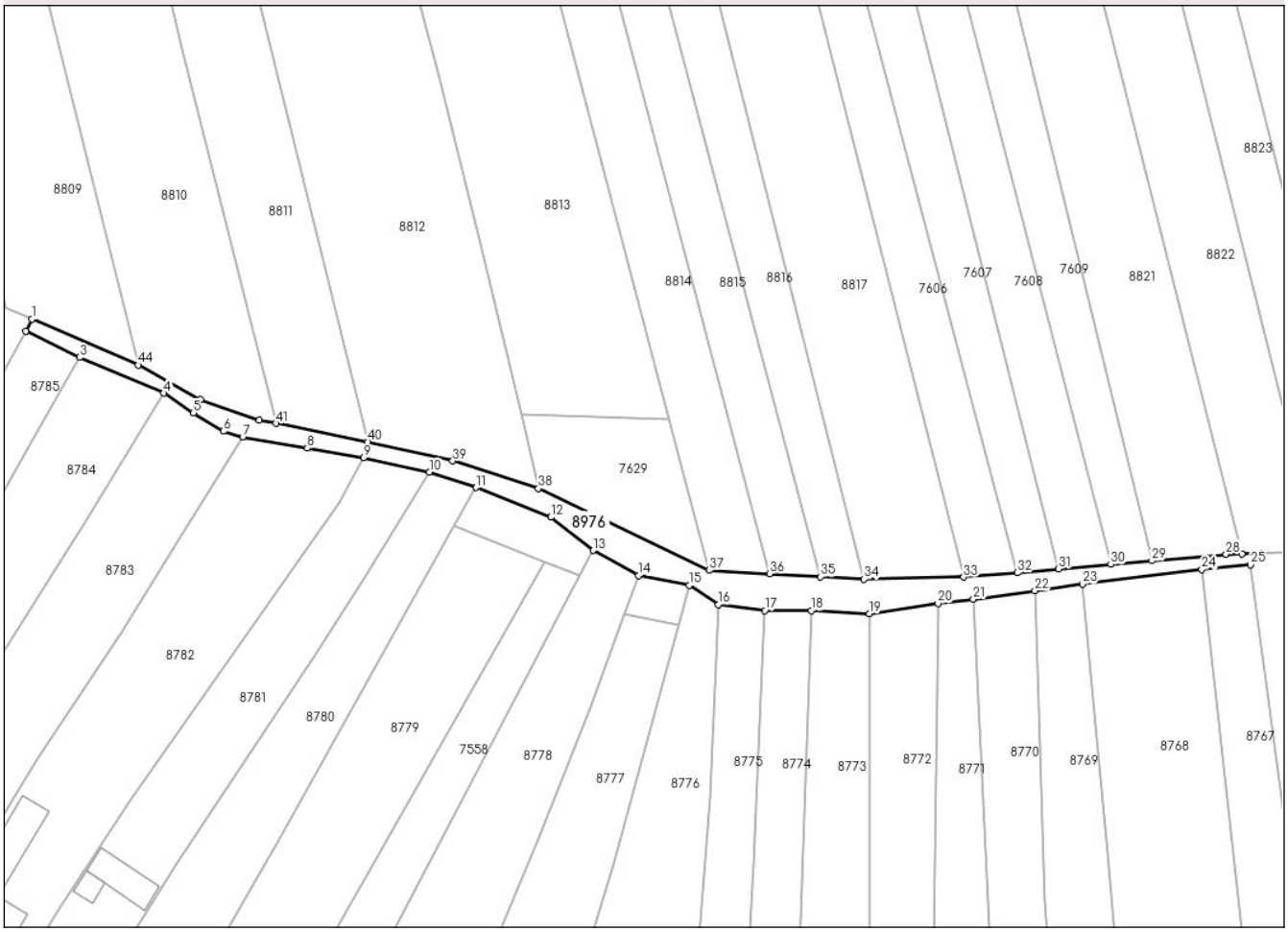
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 758 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 758 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.238,47<br>543.270,011 | 2 | 405.237,465<br>543.268,055 | 2.199 |
| 4 | 405.260,263<br>543.257,8 | 5 | 405.265,141<br>543.254,549 | 5.862 |
| 7 | 405.273,265<br>543.250,575 | 8 | 405.283,934<br>543.248,723 | 10.829 |
| 10 | 405.304,082<br>543.244,753 | 11 | 405.311,812<br>543.242,247 | 8.126 |
| 13 | 405.331,126<br>543.231,86 | 14 | 405.338,632<br>543.227,727 | 8.569 |
| 16 | 405.351,783<br>543.222,916 | 17 | 405.359,469<br>543.221,922 | 7.749 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.237,465<br>543.268,055 | 3 | 405.246,336<br>543.263,71 | 9.878 |
| 5 | 405.265,141<br>543.254,549 | 6 | 405.270,065<br>543.251,505 | 5.789 |
| 8 | 405.283,934<br>543.248,723 | 9 | 405.293,201<br>543.247,114 | 9.406 |
| 11 | 405.311,812<br>543.242,247 | 12 | 405.324,162<br>543.237,355 | 13.283 |
| 14 | 405.338,632<br>543.227,727 | 15 | 405.347,03<br>543.226,093 | 8.555 |
| 17 | 405.359,469<br>543.221,922 | 18 | 405.367,117<br>543.221,922 | 7.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 405.246,336<br>543.263,71 | 4 | 405.260,263<br>543.257,8 | 15.129 |
| 6 | 405.270,065<br>543.251,505 | 7 | 405.273,265<br>543.250,575 | 3.333 |
| 9 | 405.293,201<br>543.247,114 | 10 | 405.304,082<br>543.244,753 | 11.134 |
| 12 | 405.324,162<br>543.237,355 | 13 | 405.331,126<br>543.231,86 | 8.871 |
| 15 | 405.347,03<br>543.226,093 | 16 | 405.351,783<br>543.222,916 | 5.717 |
| 18 | 405.367,117<br>543.221,922 | 19 | 405.376,762<br>543.221,412 | 9.659 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 405.376,762<br>543.221,412 | 20 | 405.388,081<br>543.223,104 | 11.444 |
| 22 | 405.404,083<br>543.225,197 | 23 | 405.411,915<br>543.226,295 | 7.909 |
| 25 | 405.439,669<br>543.229,525 | 26 | 405.441,295<br>543.231,386 | 2.471 |
| 28 | 405.435,655<br>543.231,22 | 29 | 405.423,399<br>543.230,155 | 12.302 |
| 31 | 405.408,015<br>543.228,787 | 32 | 405.401,163<br>543.228,18 | 6.879 |
| 34 | 405.375,871<br>543.227,095 | 35 | 405.368,669<br>543.227,512 | 7.214 |
| 37 | 405.350,257<br>543.228,578 | 38 | 405.322,078<br>543.242,067 | 31.241 |
| 40 | 405.293,891<br>543.249,774 | 41 | 405.278,78<br>543.252,798 | 15.41 |
| 43 | 405.266,338<br>543.256,757 | 44 | 405.256,038<br>543.262,445 | 11.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 405.388,081<br>543.223,104 | 21 | 405.393,924<br>543.223,798 | 5.884 |
| 23 | 405.411,915<br>543.226,295 | 24 | 405.431,635<br>543.228,733 | 19.87 |
| 26 | 405.441,295<br>543.231,386 | 27 | 405.438,257<br>543.231,276 | 3.04 |
| 29 | 405.423,399<br>543.230,155 | 30 | 405.416,623<br>543.229,553 | 6.803 |
| 32 | 405.401,163<br>543.228,18 | 33 | 405.392,3<br>543.227,459 | 8.892 |
| 35 | 405.368,669<br>543.227,512 | 36 | 405.360,309<br>543.227,996 | 8.374 |
| 38 | 405.322,078<br>543.242,067 | 39 | 405.307,947<br>543.246,627 | 14.848 |
| 41 | 405.278,78<br>543.252,798 | 42 | 405.276,007<br>543.253,353 | 2.828 |
| 44 | 405.256,038<br>543.262,445 | 1 | 405.238,47<br>543.270,011 | 19.128 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 405.393,924<br>543.223,798 | 22 | 405.404,083<br>543.225,197 | 10.255 |
| 24 | 405.431,635<br>543.228,733 | 25 | 405.439,669<br>543.229,525 | 8.073 |
| 27 | 405.438,257<br>543.231,276 | 28 | 405.435,655<br>543.231,22 | 2.603 |
| 30 | 405.416,623<br>543.229,553 | 31 | 405.408,015<br>543.228,787 | 8.642 |
| 33 | 405.392,3<br>543.227,459 | 34 | 405.375,871<br>543.227,095 | 16.433 |
| 36 | 405.360,309<br>543.227,996 | 37 | 405.350,257<br>543.228,578 | 10.069 |
| 39 | 405.307,947<br>543.246,627 | 40 | 405.293,891<br>543.249,774 | 14.404 |
| 42 | 405.276,007<br>543.253,353 | 43 | 405.266,338<br>543.256,757 | 10.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Nr. 54, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 936 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 7101/660, din 25/03/1996 emis de CJPSDPAT ALBA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **KATONA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 936 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 398 | - | 342 | - | |
| 2 | arabil | DA | 538 | - | 341 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 97 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 32 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 405.107,026<br>543.121,784 | 2 | 405.118,272<br>543.135,487 | 17.727 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 405.118,272<br>543.135,487 | 3 | 405.123,943<br>543.144,747 | 10.858 |
| 3 | 405.123,943<br>543.144,747 | 4 | 405.129,163<br>543.154,737 | 11.272 |
| 4 | 405.129,163<br>543.154,737 | 5 | 405.131,68<br>543.158,806 | 4.785 |
| 5 | 405.131,68<br>543.158,806 | 6 | 405.148,844<br>543.183,199 | 29.826 |
| 6 | 405.148,844<br>543.183,199 | 7 | 405.144,552<br>543.186,814 | 5.612 |
| 7 | 405.144,552<br>543.186,814 | 8 | 405.139,554<br>543.190,275 | 6.079 |
| 8 | 405.139,554<br>543.190,275 | 9 | 405.139,098<br>543.190,582 | 0.55 |
| 9 | 405.139,098<br>543.190,582 | 10 | 405.113,971<br>543.153,025 | 45.187 |
| 10 | 405.113,971<br>543.153,025 | 11 | 405.111,594<br>543.149,726 | 4.066 |
| 11 | 405.111,594<br>543.149,726 | 12 | 405.095,956<br>543.127,834 | 26.904 |
| 12 | 405.095,956<br>543.127,834 | 1 | 405.107,026<br>543.121,784 | 12.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Decea, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 411 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 01/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT MIRASLAU**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

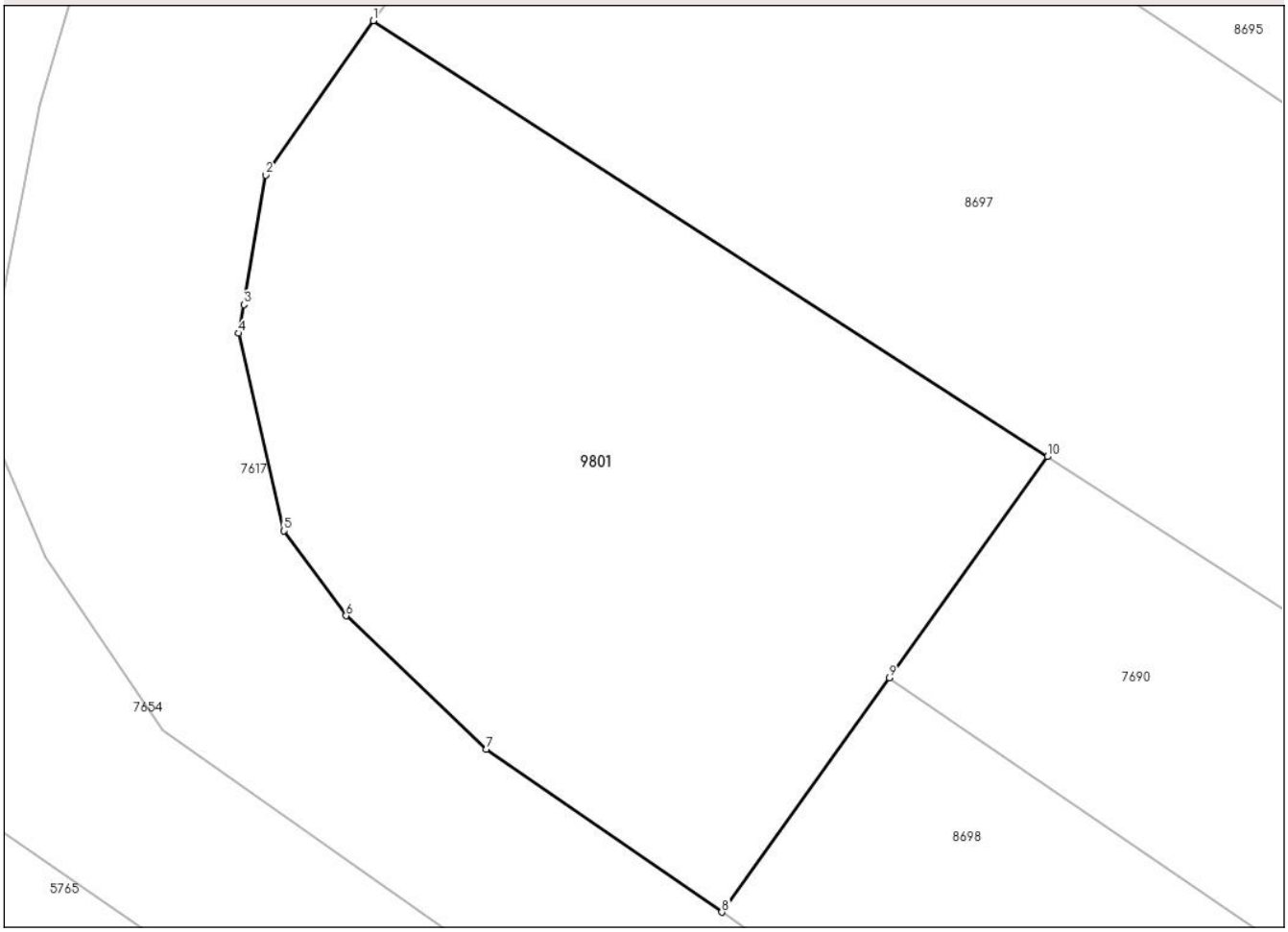
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 411 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 404.901,655<br>542.811,035 | 2 | 404.898,17<br>542.806,035 | 6.095 |
| 2 | 404.898,17<br>542.806,035 | 3 | 404.897,457<br>542.801,834 | 4.261 |
| 3 | 404.897,457<br>542.801,834 | 4 | 404.897,3<br>542.800,905 | 0.943 |
| 4 | 404.897,3<br>542.800,905 | 5 | 404.898,768<br>542.794,503 | 6.568 |
| 5 | 404.898,768<br>542.794,503 | 6 | 404.900,78<br>542.791,75 | 3.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 404.900,78<br>542.791,75 | 7 | 404.905,332<br>542.787,425 | 6.279 |
| 7 | 404.905,332<br>542.787,425 | 8 | 404.912,968<br>542.782,145 | 9.284 |
| 8 | 404.912,968<br>542.782,145 | 9 | 404.918,403<br>542.789,744 | 9.342 |
| 9 | 404.918,403<br>542.789,744 | 10 | 404.923,527<br>542.796,91 | 8.81 |
| 10 | 404.923,527<br>542.796,91 | 1 | 404.901,655<br>542.811,035 | 26.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**