

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3092,376

Nr. topografic:3884,3885;3651

Adresa: Loc. Bârlești, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.547	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit; Partial din CF 3092, partial din CF 376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bârlești, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Bârlești, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Bârlești, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Bârlești, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 16/10/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3992, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAȘ SOFICA	A1
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CAȘ SOFICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

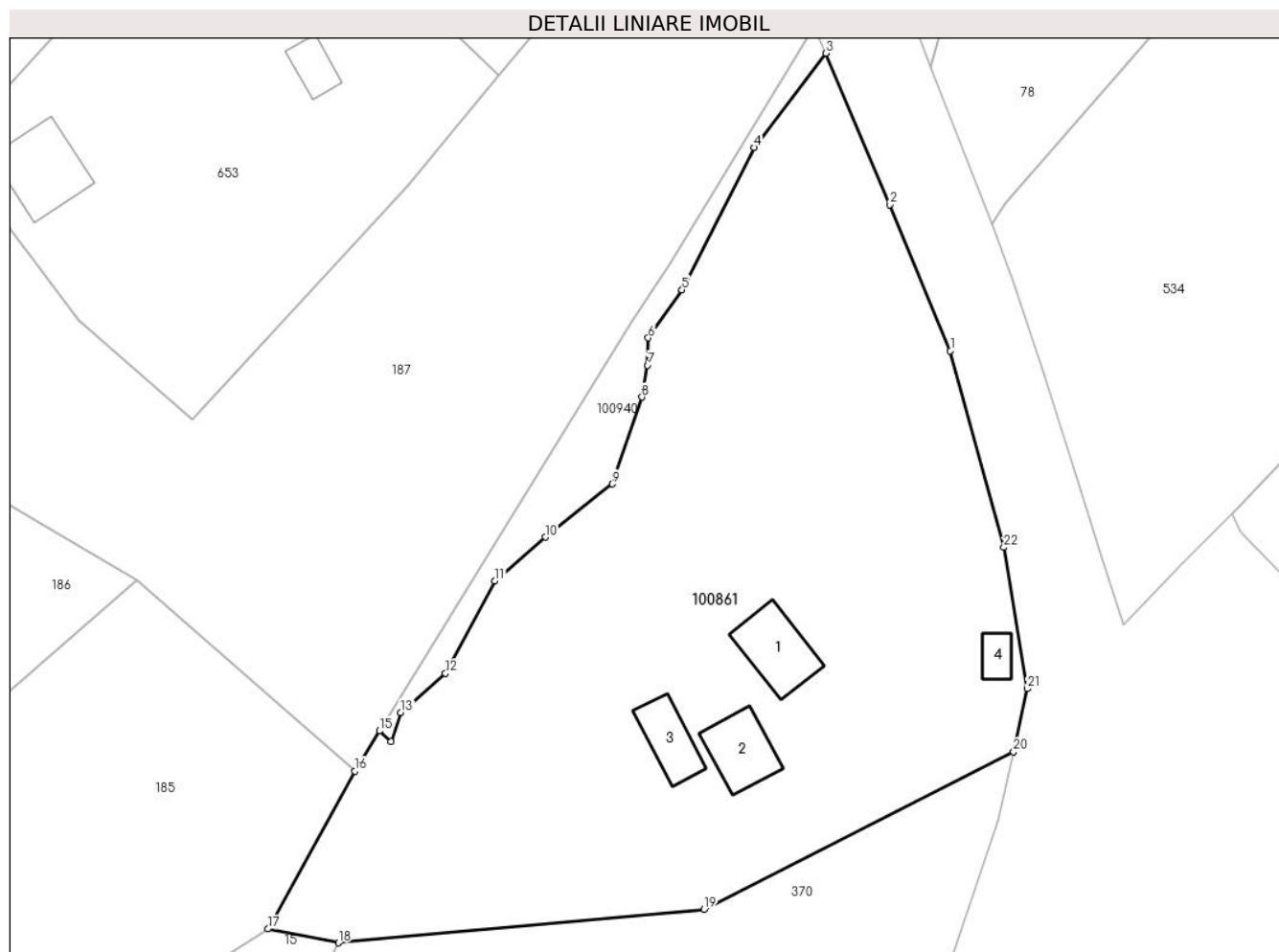
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.547	Partial din CF 3092, partial din CF 376

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	4.147	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcţii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ
A1.3		construcţii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ
A1.4		construcţii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.268,024 531.611,808	2	367.260,861 531.629,044	18.665
3	367.253,344 531.646,902	4	367.244,89 531.635,781	13.97
5	367.236,343 531.618,996	6	367.232,368 531.613,33	6.922
7	367.232,298 531.610,11	8	367.231,643 531.606,34	3.826
9	367.228,133 531.596,097	10	367.220,21 531.589,819	10.108
11	367.214,27 531.584,643	12	367.208,437 531.573,762	12.346
13	367.203,188 531.569,146	14	367.202,0 531.565,703	3.643
15	367.200,651 531.566,976	16	367.197,728 531.562,237	5.569
17	367.187,494 531.543,617	18	367.195,827 531.541,988	8.491
19	367.238,971 531.545,911	20	367.275,494 531.564,498	40.981
21	367.277,117 531.571,957	22	367.274,332 531.588,625	16.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.260,861 531.629,044	3	367.253,344 531.646,902	19.376
4	367.244,89 531.635,781	5	367.236,343 531.618,996	18.835
6	367.232,368 531.613,33	7	367.232,298 531.610,11	3.22
8	367.231,643 531.606,34	9	367.228,133 531.596,097	10.828
10	367.220,21 531.589,819	11	367.214,27 531.584,643	7.879
12	367.208,437 531.573,762	13	367.203,188 531.569,146	6.989
14	367.202,0 531.565,703	15	367.200,651 531.566,976	1.855
16	367.197,728 531.562,237	17	367.187,494 531.543,617	21.247
18	367.195,827 531.541,988	19	367.238,971 531.545,911	43.322
20	367.275,494 531.564,498	21	367.277,117 531.571,957	7.634
22	367.274,332 531.588,625	1	367.268,024 531.611,808	24.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:376

Nr. topografic:3651

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Partial din CF 376

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 16/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

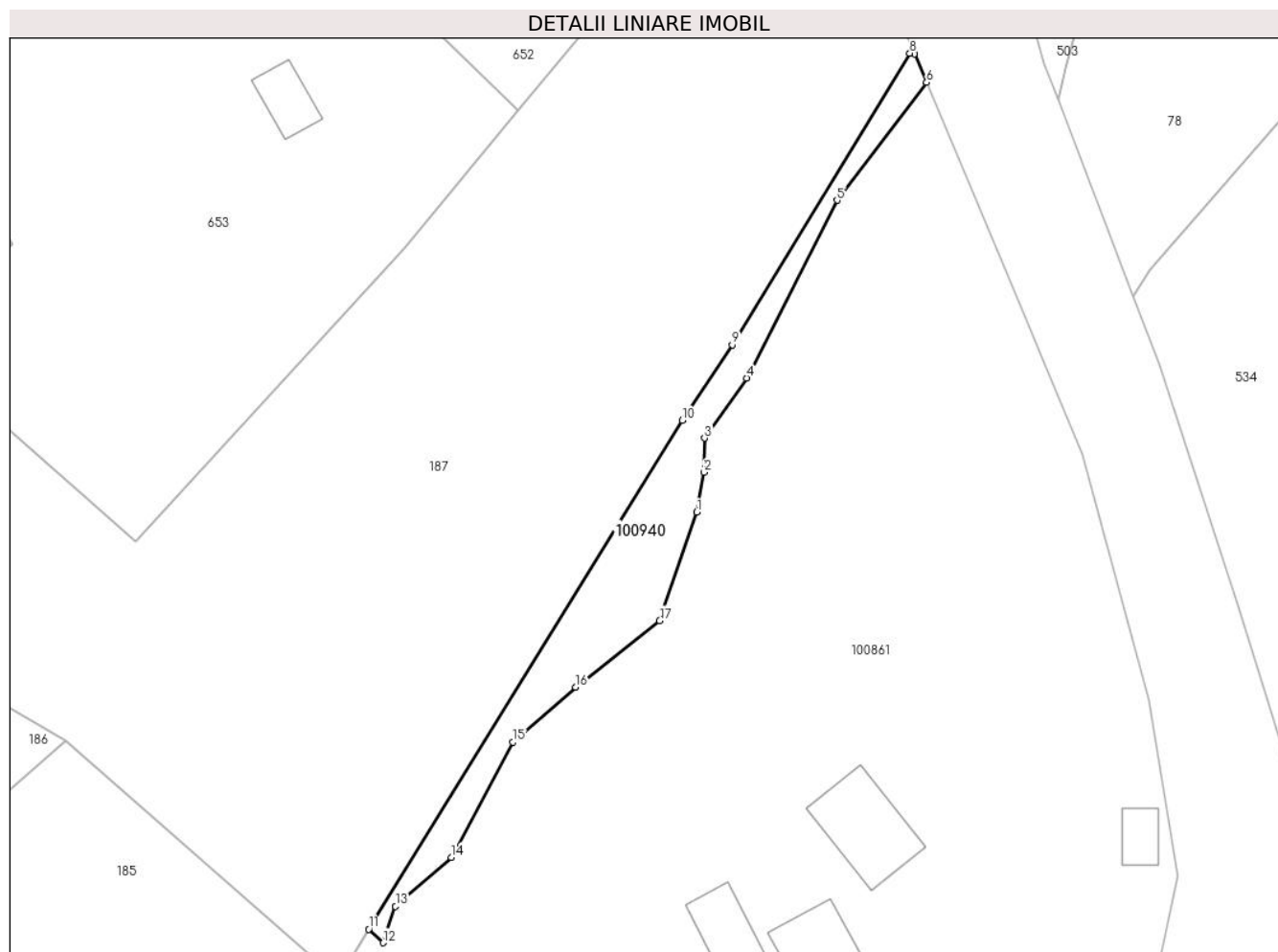
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	Partial din CF 376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.231,643 531.606,34	2	367.232,298 531.610,11	3.826
2	367.232,298 531.610,11	3	367.232,368 531.613,33	3.22
3	367.232,368 531.613,33	4	367.236,343 531.618,996	6.922
4	367.236,343 531.618,996	5	367.244,89 531.635,781	18.835
5	367.244,89 531.635,781	6	367.253,344 531.646,902	13.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.253,344 531.646,902	7	367.252,202 531.649,614	2.942
7	367.252,202 531.649,614	8	367.251,752 531.649,656	0.452
8	367.251,752 531.649,656	9	367.234,973 531.622,141	32.227
9	367.234,973 531.622,141	10	367.230,275 531.615,003	8.545
10	367.230,275 531.615,003	11	367.200,651 531.566,976	56.428
11	367.200,651 531.566,976	12	367.202,0 531.565,703	1.855
12	367.202,0 531.565,703	13	367.203,188 531.569,146	3.643
13	367.203,188 531.569,146	14	367.208,437 531.573,762	6.989
14	367.208,437 531.573,762	15	367.214,27 531.584,643	12.346
15	367.214,27 531.584,643	16	367.220,21 531.589,819	7.879
16	367.220,21 531.589,819	17	367.228,133 531.596,097	10.108
17	367.228,133 531.596,097	1	367.231,643 531.606,34	10.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

