DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; CF 2194, NR TOP: 16305/10907, 16306/10908, 16307/10914, 16308/10918, 16309/10919, 16310/10921, 16311/10922

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOBAR VIOREL-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

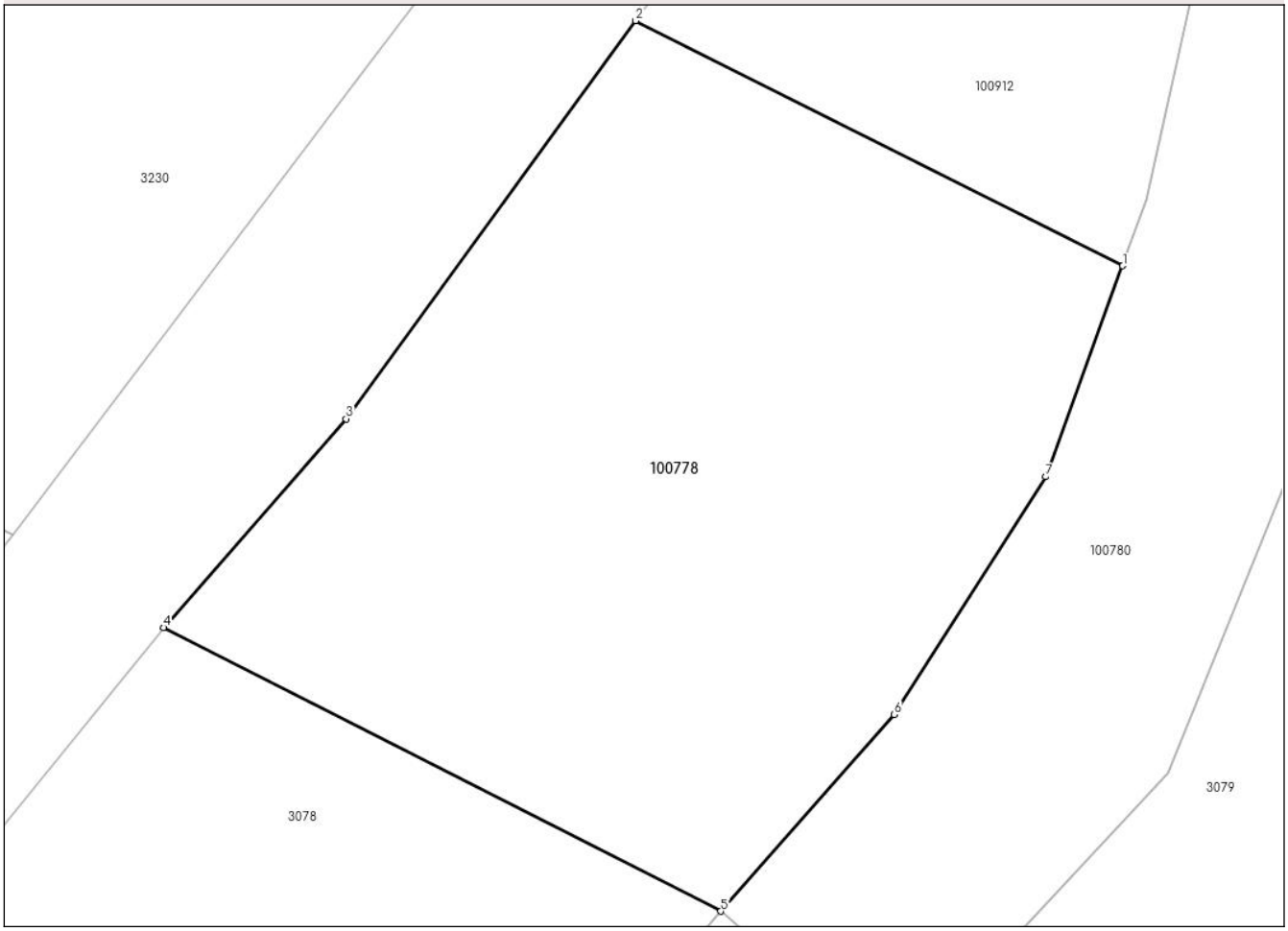
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	CF 2194, NR TOP: 16305/10907, 16306/10908, 16307/10914, 16308/10918, 16309/10919, 16310/10921, 16311/10922

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.034	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.422,557 533.612,149	2	367.399,458 533.623,776	25.86
2	367.399,458 533.623,776	3	367.385,723 533.604,895	23.348
3	367.385,723 533.604,895	4	367.377,061 533.594,995	13.154
4	367.377,061 533.594,995	5	367.403,488 533.581,545	29.653
5	367.403,488 533.581,545	6	367.411,723 533.590,873	12.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.411,723 533.590,873	7	367.418,902 533.602,147	13.366
7	367.418,902 533.602,147	1	367.422,557 533.612,149	10.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.552	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; CF 1156, NR TOP: 9333, 9395, 9396

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Mamaligani, Bl. 517492, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIOARA IOANA**	
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOARA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.552	CF 1156, NR TOP: 9333, 9395, 9396

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	2.916	-	-	-	
4	faneata	NU	2.236	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.521,205 533.664,132	2	367.501,148 533.677,364	24.029
3	367.486,417 533.685,453	4	367.481,097 533.688,416	6.089
5	367.477,945 533.689,251	6	367.477,023 533.689,954	1.159
7	367.476,236 533.690,943	8	367.476,62 533.691,567	0.733
9	367.481,577 533.697,557	10	367.486,998 533.704,203	8.577
11	367.486,39 533.709,415	12	367.485,634 533.719,07	9.685
13	367.466,466 533.725,861	14	367.443,274 533.733,856	24.531
15	367.434,292 533.734,76	16	367.435,402 533.725,487	9.338
17	367.440,19 533.702,833	18	367.443,087 533.685,497	17.576
19	367.442,689 533.677,411	20	367.439,096 533.654,791	22.903
21	367.437,323 533.645,241	22	367.438,949 533.639,487	5.979
23	367.450,938 533.636,24	24	367.460,275 533.634,61	9.478
25	367.469,244 533.632,351	26	367.485,711 533.626,618	17.436
27	367.495,498 533.619,266	28	367.505,187 533.643,018	25.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.501,148 533.677,364	3	367.486,417 533.685,453	16.806
4	367.481,097 533.688,416	5	367.477,945 533.689,251	3.261
6	367.477,023 533.689,954	7	367.476,236 533.690,943	1.264
8	367.476,62 533.691,567	9	367.481,577 533.697,557	7.775
10	367.486,998 533.704,203	11	367.486,39 533.709,415	5.247
12	367.485,634 533.719,07	13	367.466,466 533.725,861	20.336
14	367.443,274 533.733,856	15	367.434,292 533.734,76	9.027
16	367.435,402 533.725,487	17	367.440,19 533.702,833	23.155
18	367.443,087 533.685,497	19	367.442,689 533.677,411	8.096
20	367.439,096 533.654,791	21	367.437,323 533.645,241	9.714
22	367.438,949 533.639,487	23	367.450,938 533.636,24	12.421
24	367.460,275 533.634,61	25	367.469,244 533.632,351	9.249
26	367.485,711 533.626,618	27	367.495,498 533.619,266	12.241
28	367.505,187 533.643,018	1	367.521,205 533.664,132	26.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.277	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; PARTE CF 468, NR TOP: 9323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neientificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.277	PARTE CF 468, NR TOP: 9323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.493	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.435,168 533.614,08	2	367.437,372 533.626,092	12.213
4	367.437,323 533.645,241	5	367.439,096 533.654,791	9.714
7	367.443,087 533.685,497	8	367.440,19 533.702,833	17.576
10	367.434,292 533.734,76	11	367.434,164 533.738,038	3.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	367.437,372 533.626,092	3	367.438,949 533.639,487	13.488
5	367.439,096 533.654,791	6	367.442,689 533.677,411	22.903
8	367.440,19 533.702,833	9	367.435,402 533.725,487	23.155
11	367.434,164 533.738,038	12	367.437,184 533.741,666	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	367.438,949 533.639,487	4	367.437,323 533.645,241	5.979
6	367.442,689 533.677,411	7	367.443,087 533.685,497	8.096
9	367.435,402 533.725,487	10	367.434,292 533.734,76	9.338
12	367.437,184 533.741,666	13	367.443,226 533.744,052	6.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	367.443,226 533.744,052	14	367.449,107 533.745,962	6.183
16	367.453,362 533.760,585	17	367.454,018 533.767,193	6.64
19	367.452,071 533.784,836	20	367.450,749 533.791,956	7.241
22	367.460,963 533.828,234	23	367.452,646 533.828,517	8.322
25	367.450,009 533.815,957	26	367.448,039 533.807,533	8.652
28	367.446,571 533.788,986	29	367.448,45 533.770,301	18.779
31	367.445,27 533.754,74	32	367.440,408 533.751,645	5.764
34	367.428,226 533.739,269	35	367.427,935 533.734,223	5.055
37	367.430,139 533.695,468	38	367.430,035 533.686,458	9.011
40	367.428,608 533.651,409	41	367.428,133 533.642,963	8.459
43	367.423,688 533.615,244	44	367.422,557 533.612,149	3.295
46	367.411,723 533.590,873	47	367.403,488 533.581,545	12.443
49	367.424,688 533.588,099	1	367.435,168 533.614,08	28.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	367.449,107 533.745,962	15	367.453,352 533.755,466	10.408
17	367.454,018 533.767,193	18	367.454,038 533.774,246	7.053
20	367.450,749 533.791,956	21	367.452,854 533.815,992	24.128
23	367.452,646 533.828,517	24	367.450,541 533.822,051	6.8
26	367.448,039 533.807,533	27	367.445,708 533.797,569	10.232
29	367.448,45 533.770,301	30	367.447,564 533.759,948	10.391
32	367.440,408 533.751,645	33	367.431,247 533.744,521	11.605
35	367.427,935 533.734,223	36	367.428,693 533.711,097	23.138
38	367.430,035 533.686,458	39	367.433,497 533.671,362	15.488
41	367.428,133 533.642,963	42	367.427,563 533.632,827	10.152
44	367.422,557 533.612,149	45	367.418,902 533.602,147	10.649
47	367.403,488 533.581,545	48	367.411,915 533.574,352	11.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	367.453,352 533.755,466	16	367.453,362 533.760,585	5.12
18	367.454,038 533.774,246	19	367.452,071 533.784,836	10.771
21	367.452,854 533.815,992	22	367.460,963 533.828,234	14.684
24	367.450,541 533.822,051	25	367.450,009 533.815,957	6.117
27	367.445,708 533.797,569	28	367.446,571 533.788,986	8.627
30	367.447,564 533.759,948	31	367.445,27 533.754,74	5.691
33	367.431,247 533.744,521	34	367.428,226 533.739,269	6.059
36	367.428,693 533.711,097	37	367.430,139 533.695,468	15.696
39	367.433,497 533.671,362	40	367.428,608 533.651,409	20.543
42	367.427,563 533.632,827	43	367.423,688 533.615,244	18.006
45	367.418,902 533.602,147	46	367.411,723 533.590,873	13.366
48	367.411,915 533.574,352	49	367.424,688 533.588,099	18.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; PARTE CF 468, NR TOP: 9323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

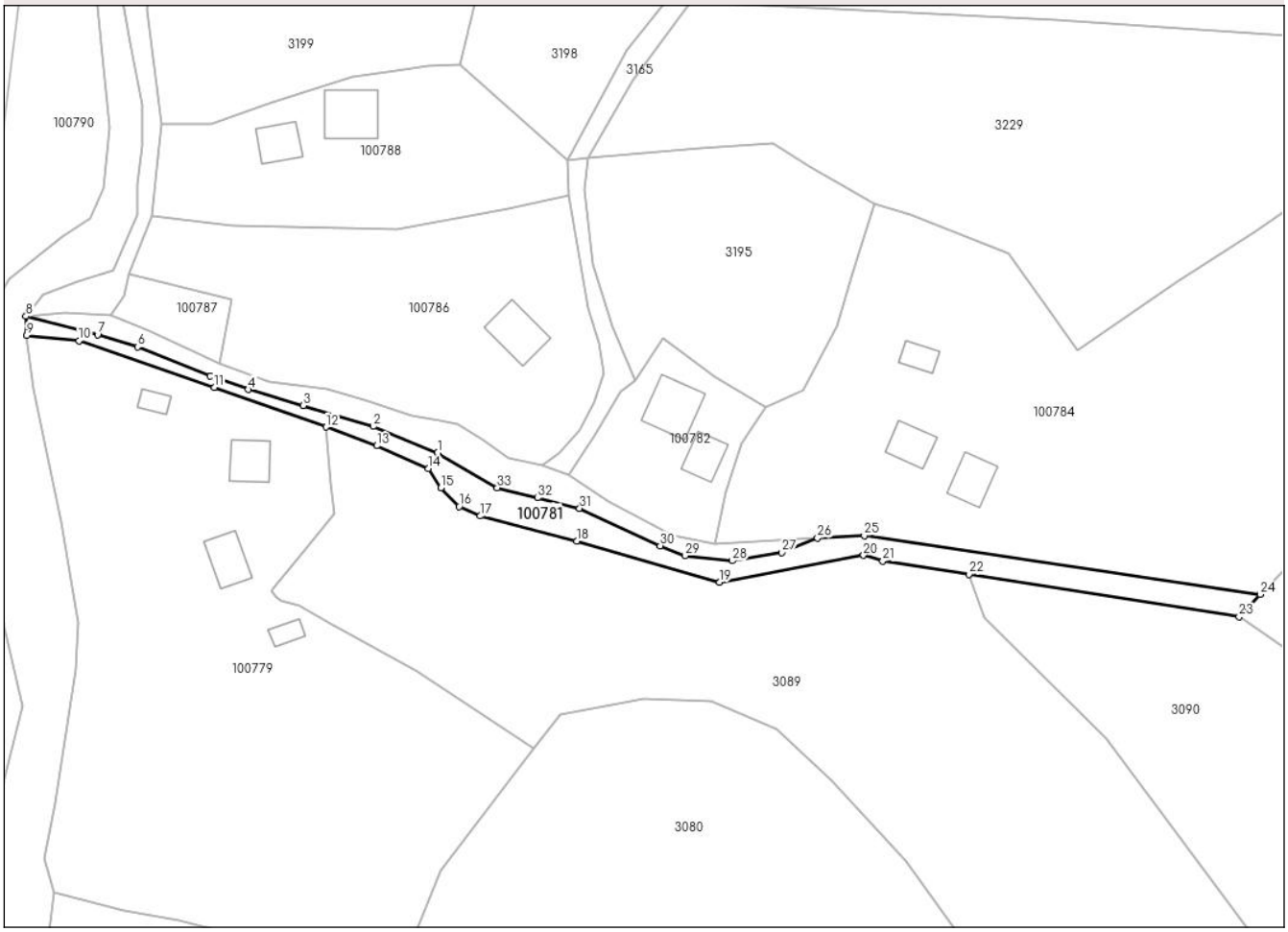
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	PARTE CF 468, NR TOP: 9323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	558	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.504,738 533.714,694	2	367.493,737 533.719,179	11.879
3	367.481,704 533.722,742	4	367.472,298 533.725,494	9.8
5	367.465,804 533.727,758	6	367.453,277 533.732,769	13.493
7	367.446,459 533.734,839	8	367.434,164 533.738,038	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.493,737 533.719,179	3	367.481,704 533.722,742	12.55
4	367.472,298 533.725,494	5	367.465,804 533.727,758	6.877
6	367.453,277 533.732,769	7	367.446,459 533.734,839	7.125
8	367.434,164 533.738,038	9	367.434,292 533.734,76	3.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.434,292 533.734,76	10	367.443,274 533.733,856	9.027
11	367.466,466 533.725,861	12	367.485,634 533.719,07	20.336
13	367.494,321 533.715,863	14	367.503,164 533.711,956	9.668
15	367.505,336 533.708,689	16	367.508,447 533.705,443	4.496
17	367.512,03 533.703,828	18	367.528,609 533.699,571	17.117
19	367.553,059 533.692,533	20	367.577,751 533.697,107	25.112
21	367.581,05 533.696,113	22	367.595,791 533.693,844	14.915
23	367.642,128 533.686,603	24	367.645,745 533.690,413	5.254
25	367.577,88 533.700,501	26	367.569,877 533.700,066	8.015
27	367.563,746 533.697,591	28	367.555,278 533.696,165	8.587
29	367.547,166 533.697,056	30	367.542,888 533.698,749	4.601
31	367.529,072 533.705,162	32	367.521,852 533.706,944	7.437
33	367.514,945 533.708,649	1	367.504,738 533.714,694	11.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.443,274 533.733,856	11	367.466,466 533.725,861	24.531
12	367.485,634 533.719,07	13	367.494,321 533.715,863	9.26
14	367.503,164 533.711,956	15	367.505,336 533.708,689	3.923
16	367.508,447 533.705,443	17	367.512,03 533.703,828	3.93
18	367.528,609 533.699,571	19	367.553,059 533.692,533	25.443
20	367.577,751 533.697,107	21	367.581,05 533.696,113	3.445
22	367.595,791 533.693,844	23	367.642,128 533.686,603	46.899
24	367.645,745 533.690,413	25	367.577,88 533.700,501	68.611
26	367.569,877 533.700,066	27	367.563,746 533.697,591	6.612
28	367.555,278 533.696,165	29	367.547,166 533.697,056	8.16
30	367.542,888 533.698,749	31	367.529,072 533.705,162	15.232
32	367.521,852 533.706,944	33	367.514,945 533.708,649	7.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Bl. 517492, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 2038, NR TOP:14019, 14020, 14021, 14022, 14040

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ MIRELA-TEODORA**	
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOARĂ MIRELA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	PARTE CF 2038, NR TOP:14019, 14020, 14021, 14022, 14040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	499	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.556,772 533.716,191	2	367.558,499 533.718,78	3.112
2	367.558,499 533.718,78	3	367.560,91 533.722,396	4.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.560,91 533.722,396	4	367.552,232 533.727,608	10.123
4	367.552,232 533.727,608	5	367.543,301 533.734,364	11.198
5	367.543,301 533.734,364	6	367.538,54 533.727,024	8.749
6	367.538,54 533.727,024	7	367.536,139 533.725,149	3.046
7	367.536,139 533.725,149	8	367.531,508 533.717,45	8.985
8	367.531,508 533.717,45	9	367.527,138 533.710,854	7.913
9	367.527,138 533.710,854	10	367.534,014 533.706,232	8.285
10	367.534,014 533.706,232	11	367.545,131 533.700,586	12.468
11	367.545,131 533.700,586	12	367.552,348 533.699,153	7.358
12	367.552,348 533.699,153	13	367.554,082 533.707,886	8.904
13	367.554,082 533.707,886	1	367.556,772 533.716,191	8.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; PARTE CF 468, NR TOP: 9323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

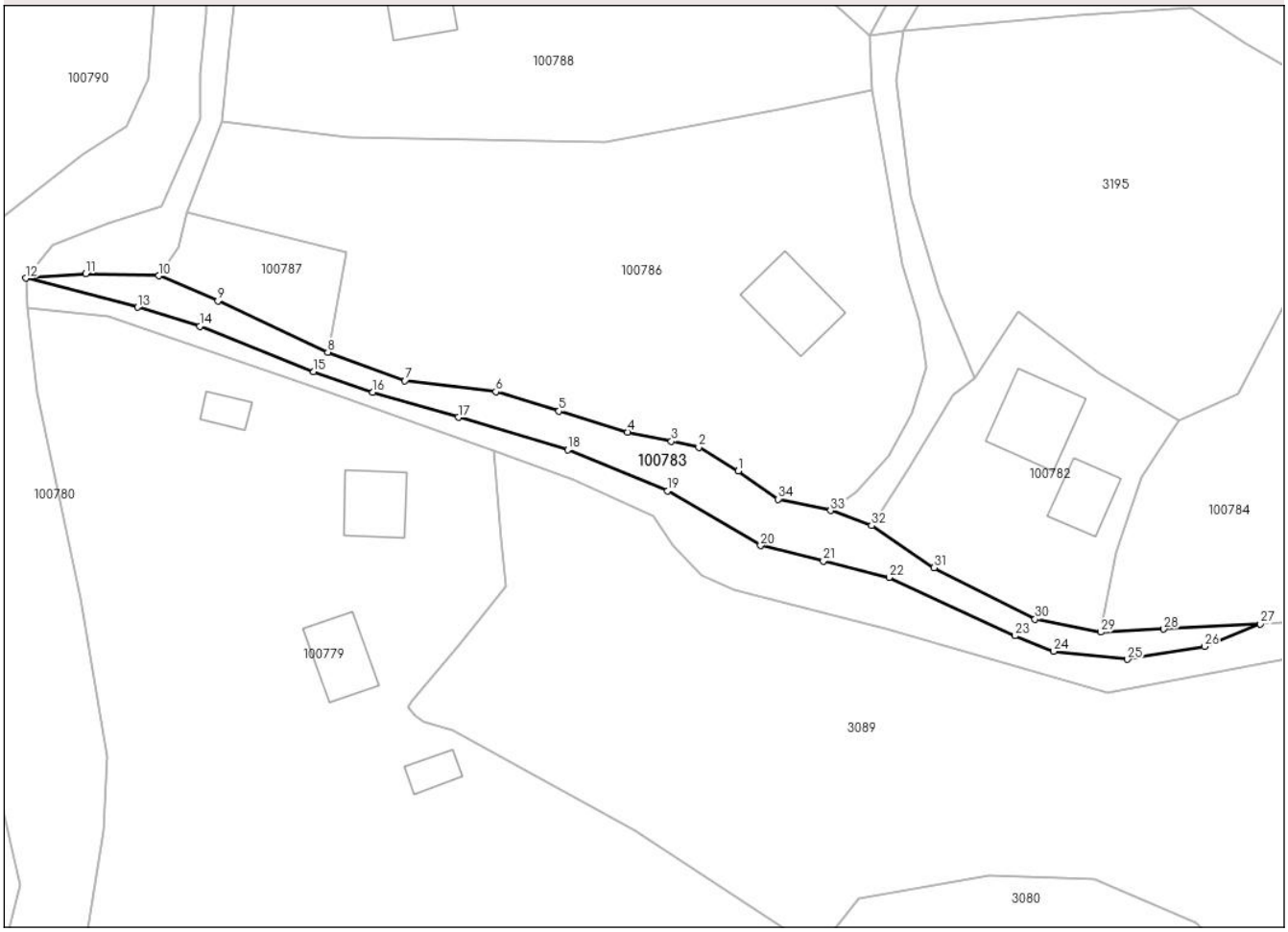
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	PARTE CF 468, NR TOP: 9323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	488	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.512,48 533.716,847	2	367.508,152 533.719,48	5.067
3	367.505,141 533.720,107	4	367.500,296 533.721,116	4.949
5	367.492,782 533.723,43	6	367.485,832 533.725,571	7.273
7	367.475,824 533.726,761	8	367.467,35 533.729,908	9.039
9	367.455,265 533.735,524	10	367.448,786 533.738,299	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.508,152 533.719,48	3	367.505,141 533.720,107	3.075
4	367.500,296 533.721,116	5	367.492,782 533.723,43	7.862
6	367.485,832 533.725,571	7	367.475,824 533.726,761	10.079
8	367.467,35 533.729,908	9	367.455,265 533.735,524	13.326
10	367.448,786 533.738,299	11	367.440,746 533.738,543	8.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.440,746 533.738,543	12	367.434,164 533.738,038	6.602
13	367.446,459 533.734,839	14	367.453,277 533.732,769	7.125
15	367.465,804 533.727,758	16	367.472,298 533.725,494	6.877
17	367.481,704 533.722,742	18	367.493,737 533.719,179	12.55
19	367.504,738 533.714,694	20	367.514,945 533.708,649	11.863
21	367.521,852 533.706,944	22	367.529,072 533.705,162	7.437
23	367.542,888 533.698,749	24	367.547,166 533.697,056	4.601
25	367.555,278 533.696,165	26	367.563,746 533.697,591	8.587
27	367.569,877 533.700,066	28	367.559,27 533.699,489	10.622
29	367.552,348 533.699,153	30	367.545,131 533.700,586	7.358
31	367.534,014 533.706,232	32	367.527,138 533.710,854	8.285
33	367.522,633 533.712,506	34	367.516,889 533.713,755	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.434,164 533.738,038	13	367.446,459 533.734,839	12.704
14	367.453,277 533.732,769	15	367.465,804 533.727,758	13.493
16	367.472,298 533.725,494	17	367.481,704 533.722,742	9.8
18	367.493,737 533.719,179	19	367.504,738 533.714,694	11.879
20	367.514,945 533.708,649	21	367.521,852 533.706,944	7.114
22	367.529,072 533.705,162	23	367.542,888 533.698,749	15.232
24	367.547,166 533.697,056	25	367.555,278 533.696,165	8.16
26	367.563,746 533.697,591	27	367.569,877 533.700,066	6.612
28	367.559,27 533.699,489	29	367.552,348 533.699,153	6.931
30	367.545,131 533.700,586	31	367.534,014 533.706,232	12.468
32	367.527,138 533.710,854	33	367.522,633 533.712,506	4.798
34	367.516,889 533.713,755	1	367.512,48 533.716,847	5.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Bl. 517492, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.520	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 2038, NR TOP:14019, 14020, 14021, 14022, 14040

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUCEA ADRIAN-NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUCEA ADRIAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

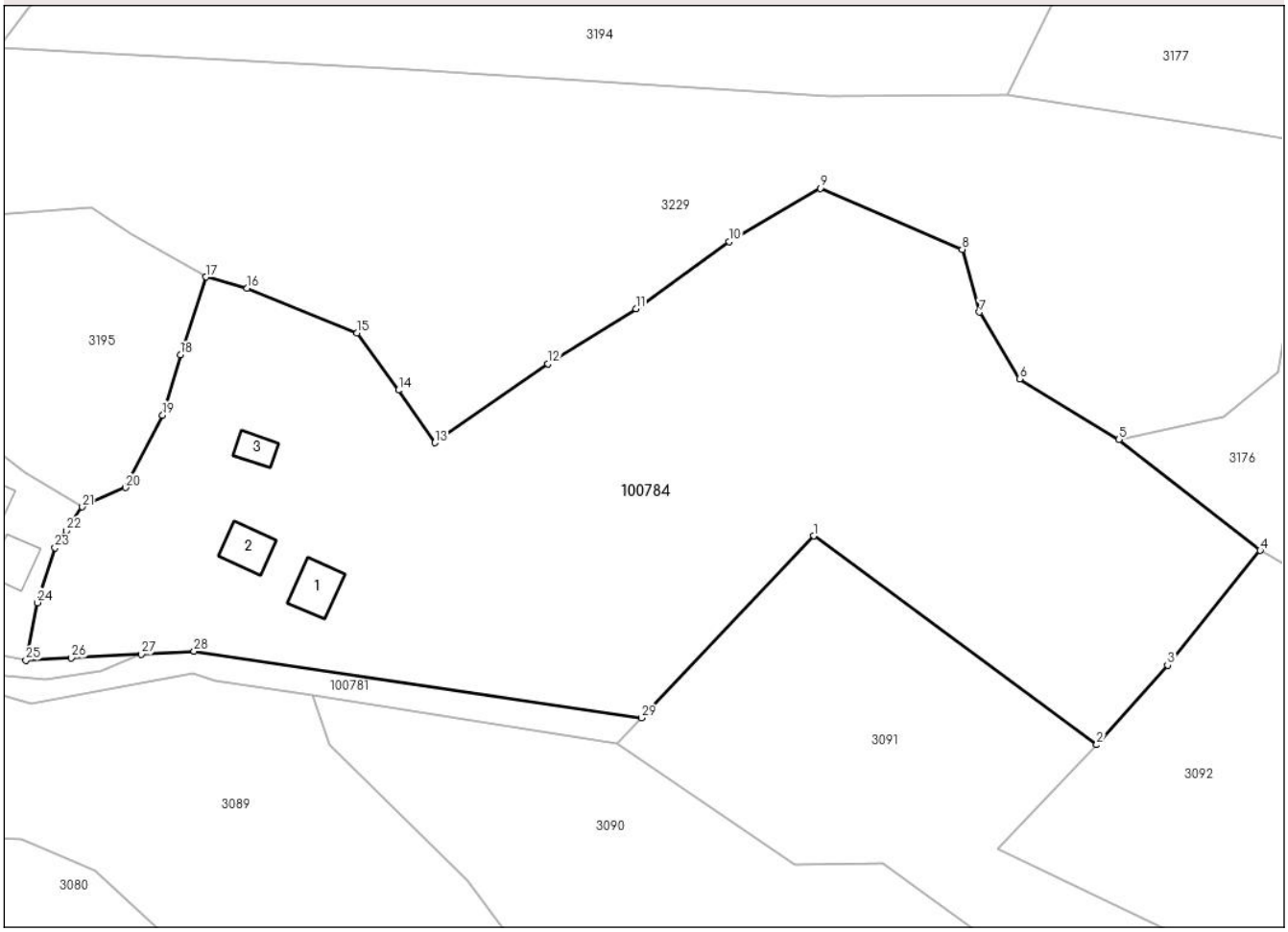
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.520	PARTE CF 2038, NR TOP:14019, 14020, 14021, 14022, 14040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.624	-	-	-	
3	faneata	NU	5.696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.671,932 533.717,997	2	367.714,867 533.686,336	53.346
3	367.725,606 533.698,377	4	367.739,675 533.715,797	22.392
5	367.718,224 533.732,607	6	367.703,148 533.741,792	17.654
7	367.697,07 533.751,918	8	367.694,446 533.761,439	9.876
9	367.672,907 533.770,712	10	367.659,097 533.762,59	16.021
11	367.644,935 533.752,43	12	367.631,583 533.744,07	15.753
13	367.614,44 533.732,118	14	367.608,887 533.740,084	9.71
15	367.602,614 533.748,743	16	367.585,927 533.755,521	18.011
17	367.579,685 533.757,243	18	367.575,805 533.745,459	12.406
19	367.573,114 533.736,306	20	367.567,462 533.725,326	12.349
21	367.560,91 533.722,396	22	367.558,499 533.718,78	4.346
23	367.556,772 533.716,191	24	367.554,082 533.707,886	8.73
25	367.552,348 533.699,153	26	367.559,27 533.699,489	6.931
27	367.569,877 533.700,066	28	367.577,88 533.700,501	8.015
29	367.645,745 533.690,413	1	367.671,932 533.717,997	38.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.714,867 533.686,336	3	367.725,606 533.698,377	16.134
4	367.739,675 533.715,797	5	367.718,224 533.732,607	27.253
6	367.703,148 533.741,792	7	367.697,07 533.751,918	11.81
8	367.694,446 533.761,439	9	367.672,907 533.770,712	23.45
10	367.659,097 533.762,59	11	367.644,935 533.752,43	17.43
12	367.631,583 533.744,07	13	367.614,44 533.732,118	20.898
14	367.608,887 533.740,084	15	367.602,614 533.748,743	10.692
16	367.585,927 533.755,521	17	367.579,685 533.757,243	6.475
18	367.575,805 533.745,459	19	367.573,114 533.736,306	9.54
20	367.567,462 533.725,326	21	367.560,91 533.722,396	7.177
22	367.558,499 533.718,78	23	367.556,772 533.716,191	3.112
24	367.554,082 533.707,886	25	367.552,348 533.699,153	8.904
26	367.559,27 533.699,489	27	367.569,877 533.700,066	10.622
28	367.577,88 533.700,501	29	367.645,745 533.690,413	68.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; PARTE CF 468, NR TOP:9323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

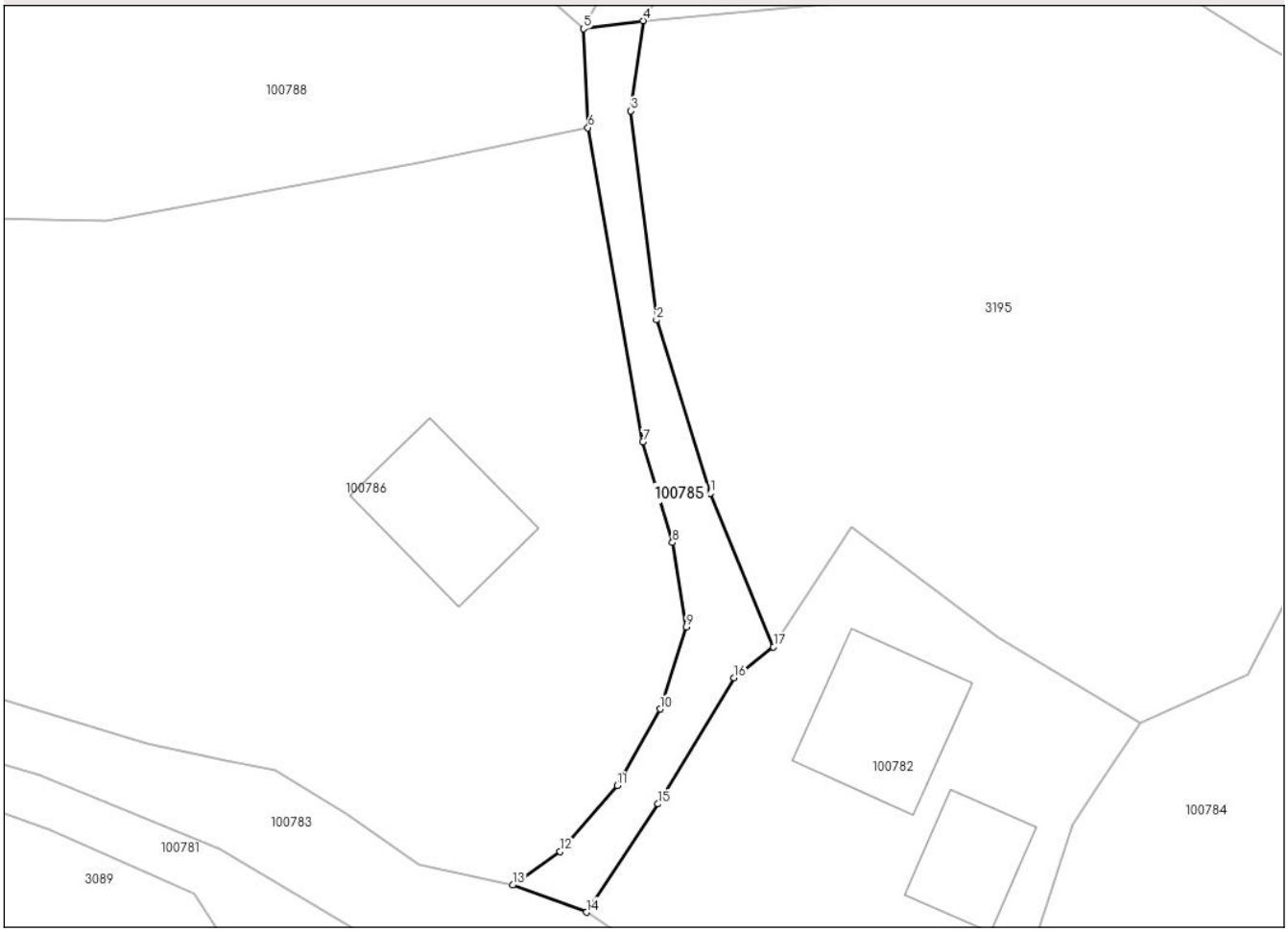
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	PARTE CF 468, NR TOP:9323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	176	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.534,687 533.736,377	2	367.531,405 533.746,946	11.067
2	367.531,405 533.746,946	3	367.529,837 533.759,692	12.842
3	367.529,837 533.759,692	4	367.530,593 533.765,183	5.543
4	367.530,593 533.765,183	5	367.526,956 533.764,699	3.669
5	367.526,956 533.764,699	6	367.527,225 533.758,662	6.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.527,225 533.758,662	7	367.530,582 533.739,523	19.432
7	367.530,582 533.739,523	8	367.532,378 533.733,375	6.404
8	367.532,378 533.733,375	9	367.533,214 533.728,245	5.198
9	367.533,214 533.728,245	10	367.531,623 533.723,242	5.251
10	367.531,623 533.723,242	11	367.529,007 533.718,572	5.352
11	367.529,007 533.718,572	12	367.525,526 533.714,544	5.324
12	367.525,526 533.714,544	13	367.522,633 533.712,506	3.538
13	367.522,633 533.712,506	14	367.527,138 533.710,854	4.798
14	367.527,138 533.710,854	15	367.531,508 533.717,45	7.913
15	367.531,508 533.717,45	16	367.536,139 533.725,149	8.985
16	367.536,139 533.725,149	17	367.538,54 533.727,024	3.046
17	367.538,54 533.727,024	1	367.534,687 533.736,377	10.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ MIRELA-TEODORA**	
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOARĂ MIRELA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

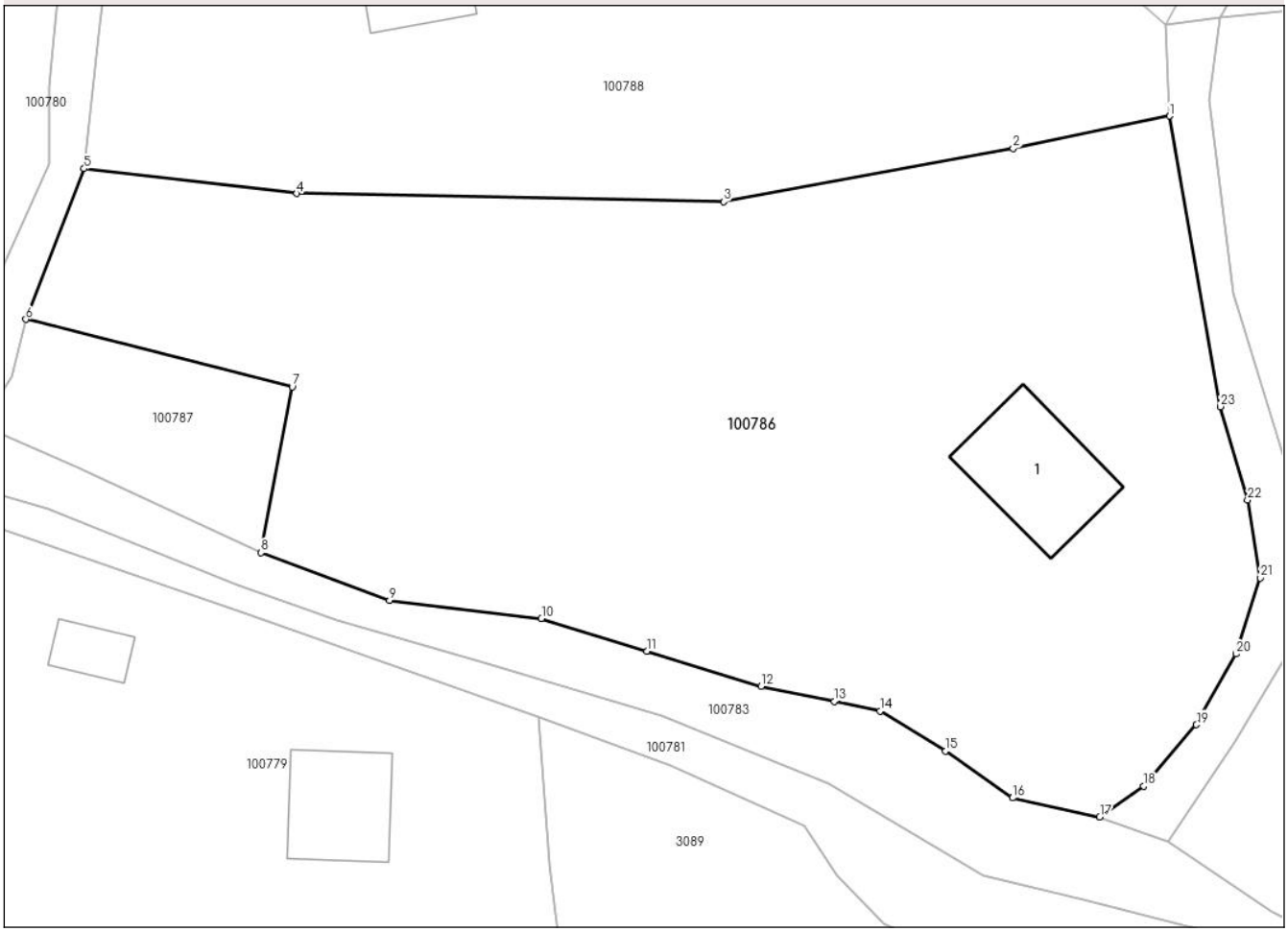
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	2.053	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.527,225 533.758,662	2	367.516,921 533.756,523	10.524
3	367.497,832 533.753,022	4	367.469,703 533.753,558	28.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.516,921 533.756,523	3	367.497,832 533.753,022	19.407
4	367.469,703 533.753,558	5	367.455,676 533.755,194	14.122

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.455,676 533.755,194	6	367.451,844 533.745,268	10.641
7	367.469,395 533.740,816	8	367.467,35 533.729,908	11.098
9	367.475,824 533.726,761	10	367.485,832 533.725,571	10.079
11	367.492,782 533.723,43	12	367.500,296 533.721,116	7.862
13	367.505,141 533.720,107	14	367.508,152 533.719,48	3.075
15	367.512,48 533.716,847	16	367.516,889 533.713,755	5.385
17	367.522,633 533.712,506	18	367.525,526 533.714,544	3.538
19	367.529,007 533.718,572	20	367.531,623 533.723,242	5.352
21	367.533,214 533.728,245	22	367.532,378 533.733,375	5.198
23	367.530,582 533.739,523	1	367.527,225 533.758,662	19.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.451,844 533.745,268	7	367.469,395 533.740,816	18.107
8	367.467,35 533.729,908	9	367.475,824 533.726,761	9.039
10	367.485,832 533.725,571	11	367.492,782 533.723,43	7.273
12	367.500,296 533.721,116	13	367.505,141 533.720,107	4.949
14	367.508,152 533.719,48	15	367.512,48 533.716,847	5.067
16	367.516,889 533.713,755	17	367.522,633 533.712,506	5.879
18	367.525,526 533.714,544	19	367.529,007 533.718,572	5.324
20	367.531,623 533.723,242	21	367.533,214 533.728,245	5.251
22	367.532,378 533.733,375	23	367.530,582 533.739,523	6.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		174	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIOARA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

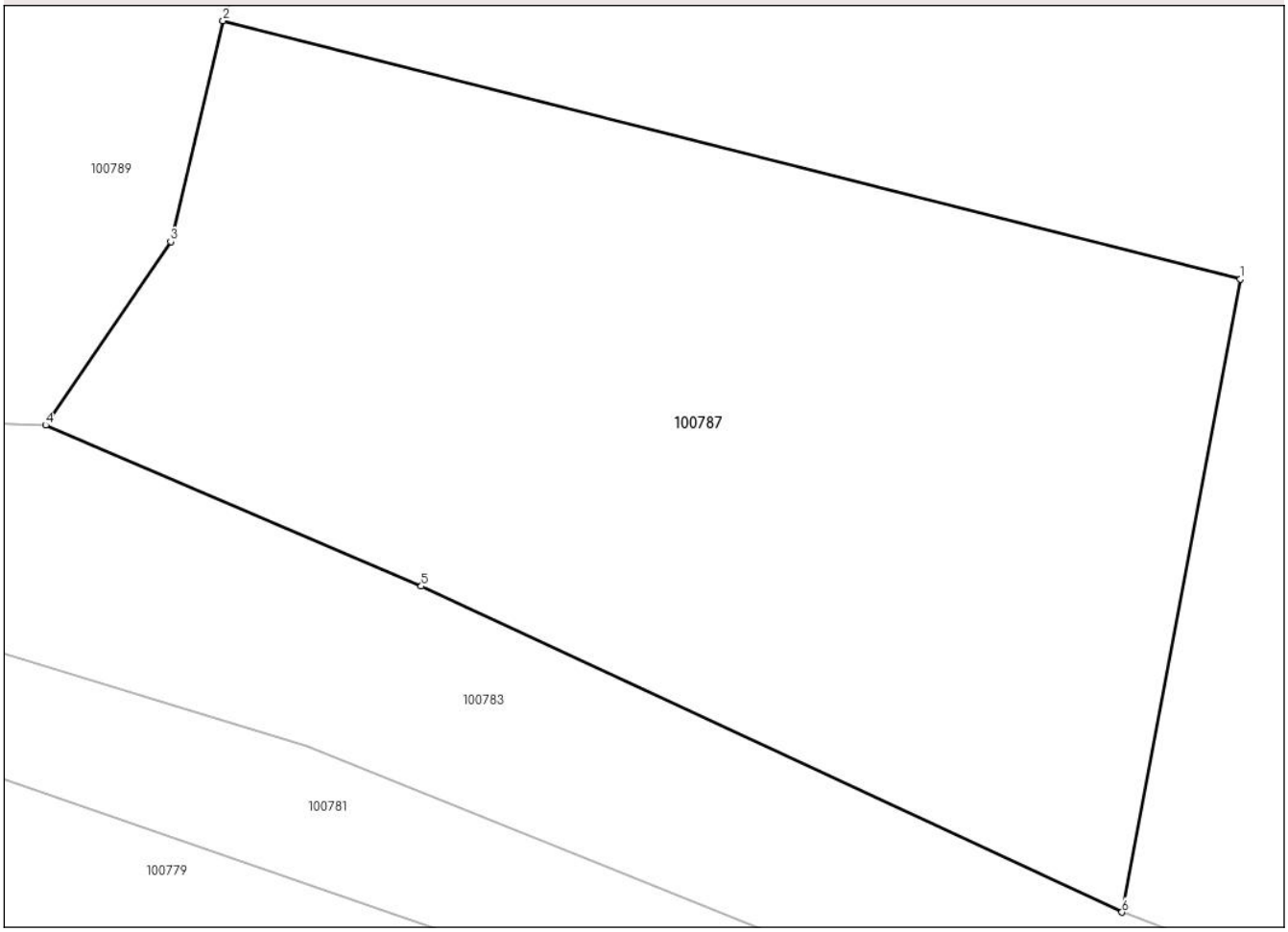
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	174	PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	174	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.469,395 533.740,816	2	367.451,844 533.745,268	18.107
2	367.451,844 533.745,268	3	367.450,94 533.741,462	3.912
3	367.450,94 533.741,462	4	367.448,786 533.738,299	3.827
4	367.448,786 533.738,299	5	367.455,265 533.735,524	7.049
5	367.455,265 533.735,524	6	367.467,35 533.729,908	13.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.467,35 533.729,908	1	367.469,395 533.740,816	11.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.469	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1, din 06/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

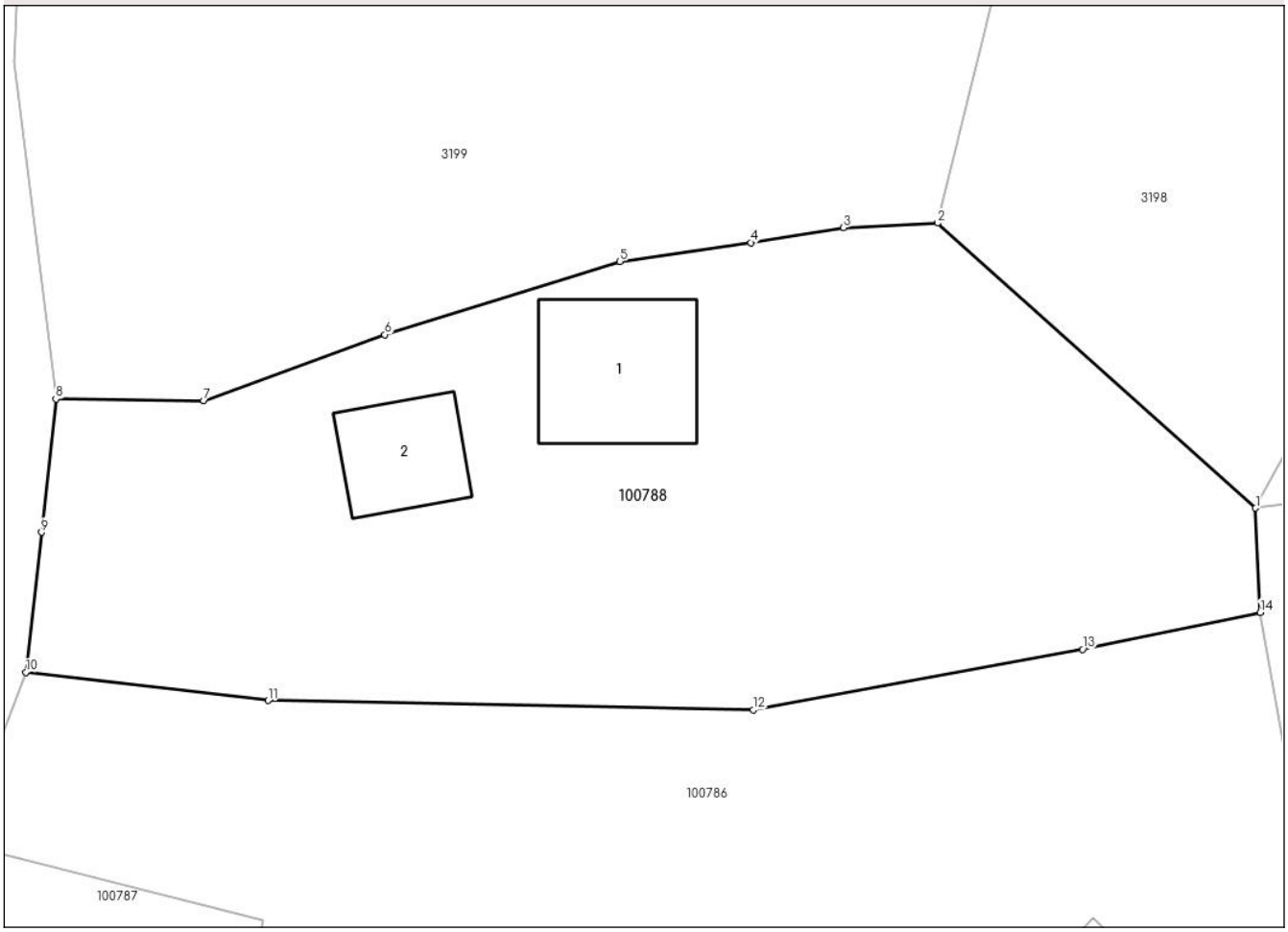
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.469	PARTE CF 414, NR TOP:14014, 14017

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	1.169	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.526,956 533.764,699	2	367.508,523 533.781,206	24.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.508,523 533.781,206	3	367.503,071 533.780,95	5.458
3	367.503,071 533.780,95	4	367.497,69 533.780,074	5.452
4	367.497,69 533.780,074	5	367.490,091 533.778,982	7.677
5	367.490,091 533.778,982	6	367.476,477 533.774,742	14.259
6	367.476,477 533.774,742	7	367.465,986 533.770,929	11.162
7	367.465,986 533.770,929	8	367.457,412 533.771,019	8.574
8	367.457,412 533.771,019	9	367.456,583 533.763,306	7.758
9	367.456,583 533.763,306	10	367.455,676 533.755,194	8.162
10	367.455,676 533.755,194	11	367.469,703 533.753,558	14.122
11	367.469,703 533.753,558	12	367.497,832 533.753,022	28.134
12	367.497,832 533.753,022	13	367.516,921 533.756,523	19.407
13	367.516,921 533.756,523	14	367.527,225 533.758,662	10.524
14	367.527,225 533.758,662	1	367.526,956 533.764,699	6.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; PARTE CF 468, NR TOP:9323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	PARTE CF 468, NR TOP:9323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	383	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.450,94 533.741,462	2	367.451,844 533.745,268	3.912
3	367.455,676 533.755,194	4	367.456,583 533.763,306	8.162
5	367.457,412 533.771,019	6	367.454,991 533.790,502	19.633
7	367.456,19 533.814,23	8	367.466,287 533.828,052	17.117
9	367.462,933 533.828,166	10	367.460,963 533.828,234	1.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.451,844 533.745,268	3	367.455,676 533.755,194	10.641
4	367.456,583 533.763,306	5	367.457,412 533.771,019	7.758
6	367.454,991 533.790,502	7	367.456,19 533.814,23	23.758
8	367.466,287 533.828,052	9	367.462,933 533.828,166	3.356
10	367.460,963 533.828,234	11	367.452,854 533.815,992	14.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.452,854 533.815,992	12	367.450,749 533.791,956	24.128
13	367.452,071 533.784,836	14	367.454,038 533.774,246	10.771
15	367.454,018 533.767,193	16	367.453,362 533.760,585	6.64
17	367.453,352 533.755,466	18	367.449,107 533.745,962	10.408
19	367.443,226 533.744,052	20	367.437,184 533.741,666	6.496
21	367.434,164 533.738,038	22	367.440,746 533.738,543	6.602
23	367.448,786 533.738,299	1	367.450,94 533.741,462	3.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.450,749 533.791,956	13	367.452,071 533.784,836	7.241
14	367.454,038 533.774,246	15	367.454,018 533.767,193	7.053
16	367.453,362 533.760,585	17	367.453,352 533.755,466	5.12
18	367.449,107 533.745,962	19	367.443,226 533.744,052	6.183
20	367.437,184 533.741,666	21	367.434,164 533.738,038	4.721
22	367.440,746 533.738,543	23	367.448,786 533.738,299	8.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; CF 762, TOP: 10927, 10928, 10929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	CF 762, TOP: 10927, 10928, 10929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	832	-	-	-	
2	faneata	NU	344	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.446,571 533.788,986	2	367.445,708 533.797,569	8.627
2	367.445,708 533.797,569	3	367.448,039 533.807,533	10.232
3	367.448,039 533.807,533	4	367.450,009 533.815,957	8.652
4	367.450,009 533.815,957	5	367.450,541 533.822,051	6.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.450,541 533.822,051	6	367.452,646 533.828,517	6.8
6	367.452,646 533.828,517	7	367.451,815 533.828,471	0.832
7	367.451,815 533.828,471	8	367.445,284 533.828,111	6.541
8	367.445,284 533.828,111	9	367.440,115 533.824,851	6.111
9	367.440,115 533.824,851	10	367.436,575 533.819,386	6.511
10	367.436,575 533.819,386	11	367.433,849 533.799,089	20.479
11	367.433,849 533.799,089	12	367.429,801 533.766,628	32.712
12	367.429,801 533.766,628	13	367.428,226 533.739,269	27.404
13	367.428,226 533.739,269	14	367.431,247 533.744,521	6.059
14	367.431,247 533.744,521	15	367.440,408 533.751,645	11.605
15	367.440,408 533.751,645	16	367.445,27 533.754,74	5.764
16	367.445,27 533.754,74	17	367.447,564 533.759,948	5.691
17	367.447,564 533.759,948	18	367.448,45 533.770,301	10.391
18	367.448,45 533.770,301	1	367.446,571 533.788,986	18.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; CF 2194, NR TOP: 16305/10907, 16306/10908, 16307/10914, 16308/10918, 16309/10919, 16310/10921, 16311/10922

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3991, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SULAREA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	CF 2194, NR TOP: 16305/10907, 16306/10908, 16307/10914, 16308/10918, 16309/10919, 16310/10921, 16311/10922

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	297	-	-	-	
2	neproductiv	NU	551	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.428,133 533.642,963	2	367.428,608 533.651,409	8.459
2	367.428,608 533.651,409	3	367.433,497 533.671,362	20.543
3	367.433,497 533.671,362	4	367.430,035 533.686,458	15.488
4	367.430,035 533.686,458	5	367.428,064 533.674,509	12.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.428,064 533.674,509	6	367.423,704 533.659,349	15.775
6	367.423,704 533.659,349	7	367.414,697 533.644,849	17.07
7	367.414,697 533.644,849	8	367.400,109 533.624,67	24.9
8	367.400,109 533.624,67	9	367.399,458 533.623,776	1.106
9	367.399,458 533.623,776	10	367.422,557 533.612,149	25.86
10	367.422,557 533.612,149	11	367.423,688 533.615,244	3.295
11	367.423,688 533.615,244	12	367.427,563 533.632,827	18.006
12	367.427,563 533.632,827	1	367.428,133 533.642,963	10.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018