

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogoș, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75818	3.694	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75818-C1	Loc. Mogoș, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; C1 - Casa de locuit - D+P cu suprafata construita de 204 mp, edificata înainte de 1990
A1.2	75818-C2	Loc. Mogoș, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2 - Anexa - P cu suprafata construita de 24 mp, edificata înainte de 1990
A1.3	75818-C3	Loc. Mogoș, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C3 - Anexa - P cu suprafata construita de 33 mp, edificata înainte de 1990

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25099 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. act de dezlipire autentic 1272, din 10/07/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 75818 a imobilului cu numarul cadastral 75818 / UAT Mogoș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71071 inscris in cartea funciara 71071;	A1
Act Administrativ nr. 14234/460, din 24/05/2017 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 1902 din 18.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS;act administrativ nr 1900 din 18.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS;act administrativ nr 13374 din 12.07.2017, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr 1836 din 04.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS;act administrativ nr 1835 din 04.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI MOGOS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRICELE AURICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71071/Mogoș, inscrisa prin incheierea nr. 13583 din 19/07/2017;</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. act de partaj nr 702, din 16/04/2018 emis de bin Luncean Ioan Lucian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial reconstituire în baza Legii 18/1991, 1/2000, 247/2005, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRICELE AURICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71071/Mogoș, inscrisa prin incheierea nr. 6854 din 17/04/2018;</i>	A1

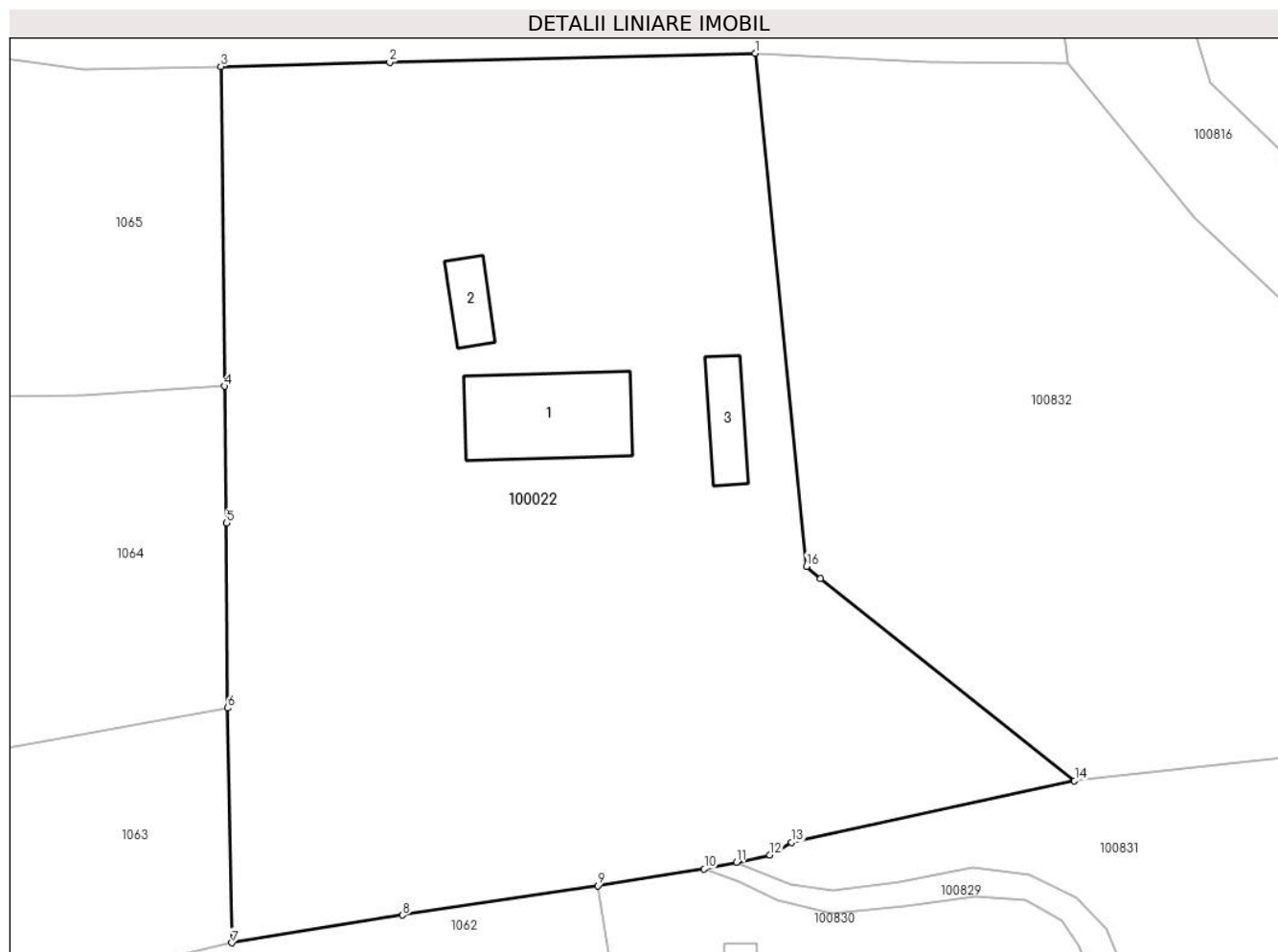
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75818	3.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	578	-	-	-	
3	fâneata	DA	2.546	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75818-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; C1 - Casa de locuit - D+P cu suprafața construită de 204 mp, edificată înainte de 1990
A1.2	75818-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; C2 - Anexa - P cu suprafața construită de 24 mp, edificată înainte de 1990
A1.3	75818-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; C3 - Anexa - P cu suprafața construită de 33 mp, edificată înainte de 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.209,462 532.637,329	2	367.178,336 532.636,566	31.135
2	367.178,336 532.636,566	3	367.163,951 532.636,213	14.389
3	367.163,951 532.636,213	4	367.164,299 532.608,997	27.218
4	367.164,299 532.608,997	5	367.164,448 532.597,348	11.65
5	367.164,448 532.597,348	6	367.164,529 532.581,606	15.742
6	367.164,529 532.581,606	7	367.164,89 532.561,635	19.974
7	367.164,89 532.561,635	8	367.179,43 532.563,996	14.73
8	367.179,43 532.563,996	9	367.196,051 532.566,495	16.808
9	367.196,051 532.566,495	10	367.205,126 532.567,914	9.185
10	367.205,126 532.567,914	11	367.207,879 532.568,502	2.815
11	367.207,879 532.568,502	12	367.210,705 532.569,107	2.89
12	367.210,705 532.569,107	13	367.212,568 532.570,187	2.153
13	367.212,568 532.570,187	14	367.236,657 532.575,428	24.653
14	367.236,657 532.575,428	15	367.215,037 532.592,644	27.637
15	367.215,037 532.592,644	16	367.213,835 532.593,668	1.579
16	367.213,835 532.593,668	1	367.209,462 532.637,329	43.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100827**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.881	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 12/06/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
1 / 10/10/2024			
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI		A1
	1) HERDEA VASILE-AUREL		
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) HERDEA VASILE-AUREL		

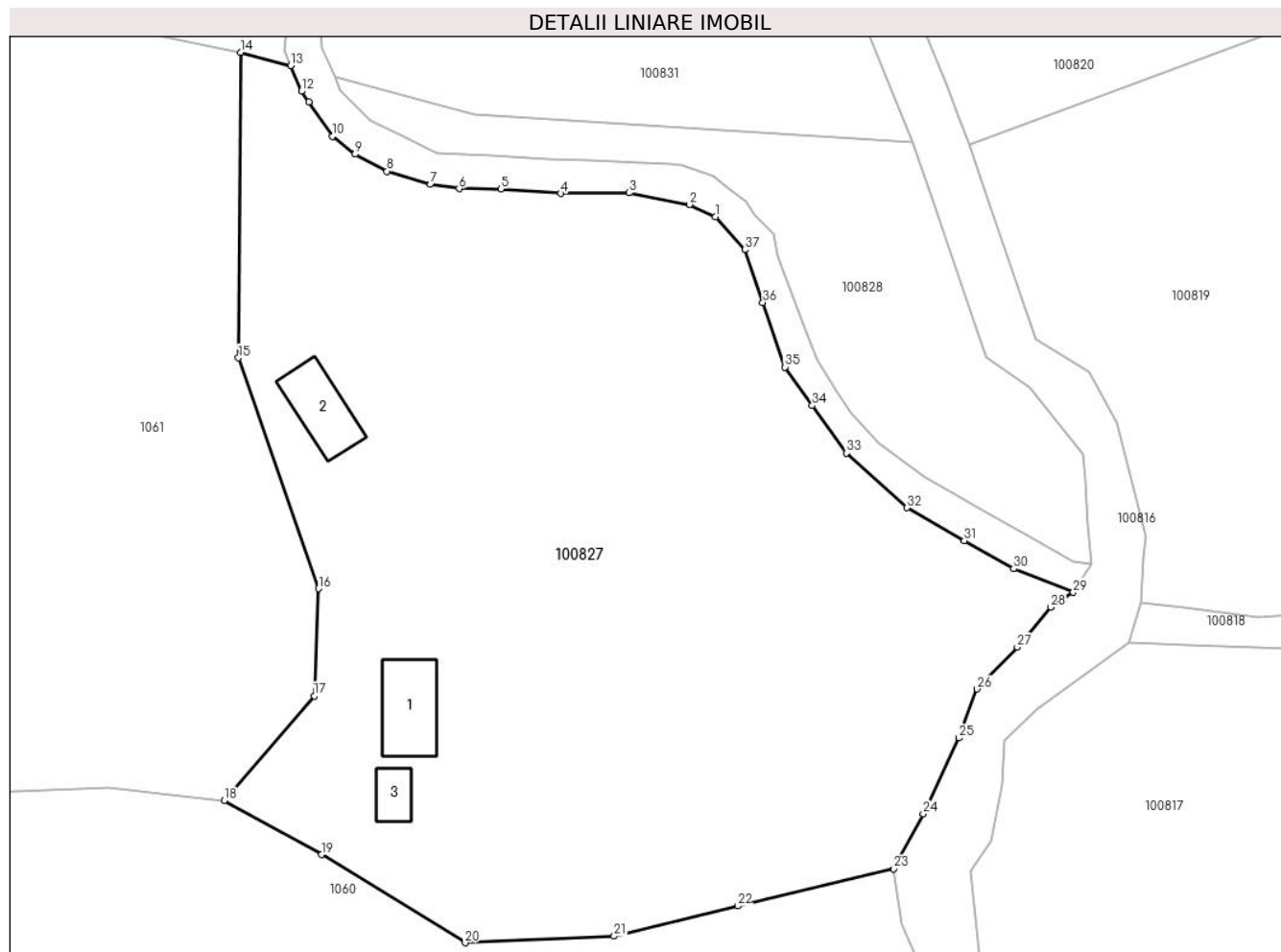
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.881	PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	5.581	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcţii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXĂ
A1.3		construcţii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.289,944 532.502,56	2	367.286,996 532.503,966	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	367.286,996 532.503,966	3	367.280,094 532.505,305	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.280,094 532.505,305	4	367.272,321 532.505,238	7.773
5	367.265,455 532.505,73	6	367.260,699 532.505,788	4.756
7	367.257,452 532.506,252	8	367.252,464 532.507,759	5.211
9	367.248,816 532.509,708	10	367.246,23 532.511,742	3.29
11	367.243,542 532.515,664	12	367.242,707 532.516,882	1.477
13	367.241,481 532.519,813	14	367.235,788 532.521,334	5.892
15	367.235,524 532.486,478	16	367.244,649 532.460,122	27.891
17	367.244,173 532.447,893	18	367.233,878 532.435,941	15.775
19	367.245,006 532.429,782	20	367.261,39 532.419,716	19.229
21	367.278,389 532.420,47	22	367.292,493 532.423,914	14.518
23	367.310,328 532.428,15	24	367.313,684 532.434,412	7.105
25	367.317,723 532.443,086	26	367.319,834 532.448,671	5.97
27	367.324,419 532.453,463	28	367.328,24 532.458,021	5.948
29	367.330,809 532.459,697	30	367.323,993 532.462,41	7.336
31	367.318,364 532.465,624	32	367.311,833 532.469,353	7.521
33	367.304,896 532.475,602	34	367.301,01 532.481,026	6.673
35	367.297,869 532.485,41	36	367.295,372 532.492,783	7.785
37	367.293,333 532.498,803	1	367.289,944 532.502,56	5.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	367.272,321 532.505,238	5	367.265,455 532.505,73	6.883
6	367.260,699 532.505,788	7	367.257,452 532.506,252	3.281
8	367.252,464 532.507,759	9	367.248,816 532.509,708	4.136
10	367.246,23 532.511,742	11	367.243,542 532.515,664	4.754
12	367.242,707 532.516,882	13	367.241,481 532.519,813	3.177
14	367.235,788 532.521,334	15	367.235,524 532.486,478	34.857
16	367.244,649 532.460,122	17	367.244,173 532.447,893	12.238
18	367.233,878 532.435,941	19	367.245,006 532.429,782	12.719
20	367.261,39 532.419,716	21	367.278,389 532.420,47	17.016
22	367.292,493 532.423,914	23	367.310,328 532.428,15	18.331
24	367.313,684 532.434,412	25	367.317,723 532.443,086	9.569
26	367.319,834 532.448,671	27	367.324,419 532.453,463	6.632
28	367.328,24 532.458,021	29	367.330,809 532.459,697	3.067
30	367.323,993 532.462,41	31	367.318,364 532.465,624	6.482
32	367.311,833 532.469,353	33	367.304,896 532.475,602	9.336
34	367.301,01 532.481,026	35	367.297,869 532.485,41	5.393
36	367.295,372 532.492,783	37	367.293,333 532.498,803	6.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) HERDEA VASILE-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

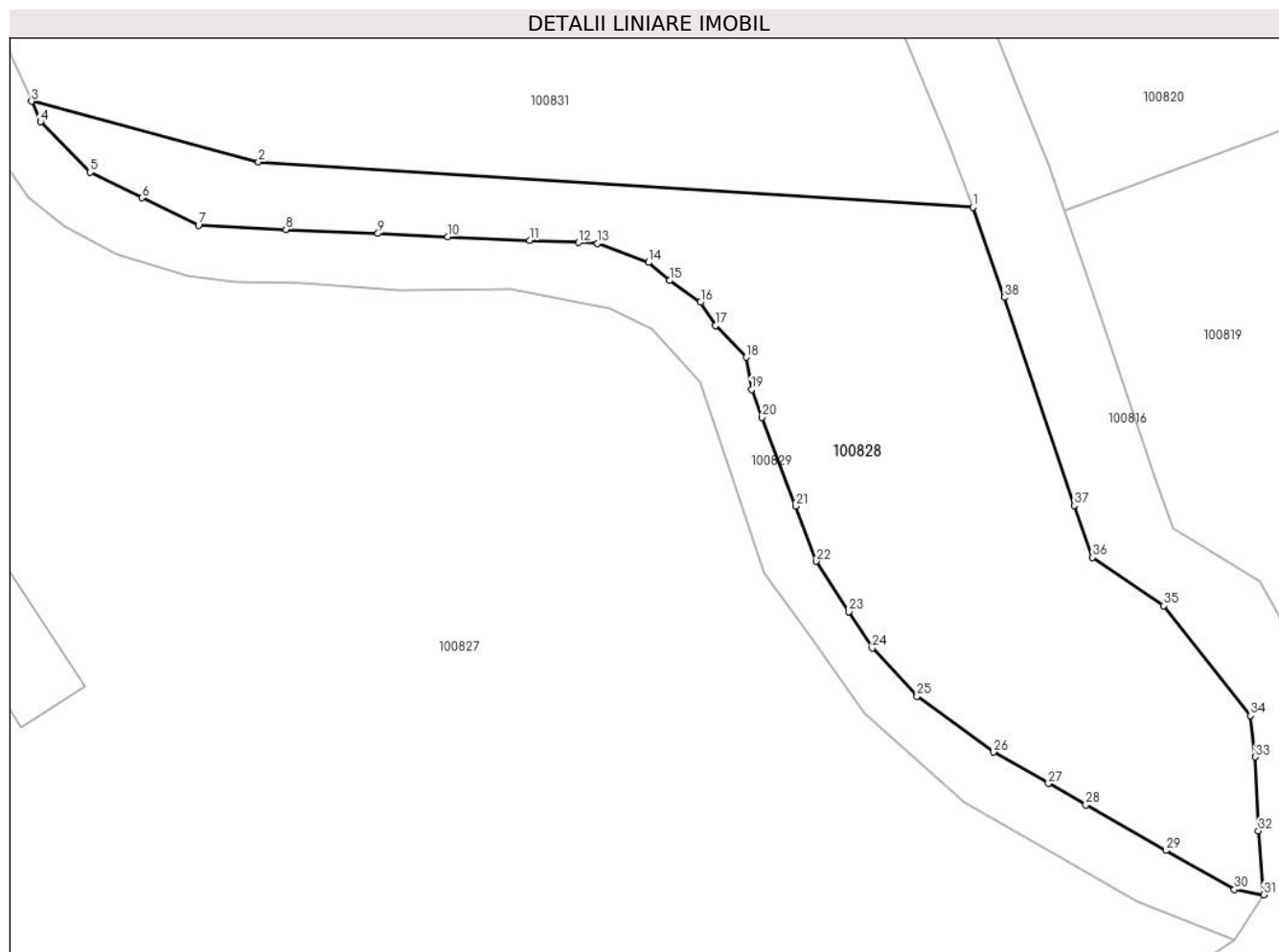
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.312,474 532.511,058	2	367.262,41 532.514,222	50.164
3	367.246,495 532.518,473	4	367.247,128 532.517,034	1.572
5	367.250,609 532.513,503	6	367.254,248 532.511,711	4.056
7	367.258,186 532.509,772	8	367.264,321 532.509,497	6.141
9	367.270,775 532.509,209	10	367.275,665 532.508,99	4.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.262,41 532.514,222	3	367.246,495 532.518,473	16.473
4	367.247,128 532.517,034	5	367.250,609 532.513,503	4.958
6	367.254,248 532.511,711	7	367.258,186 532.509,772	4.389
8	367.264,321 532.509,497	9	367.270,775 532.509,209	6.46
10	367.275,665 532.508,99	11	367.281,409 532.508,733	5.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.281,409 532.508,733	12	367.284,832 532.508,58	3.427
13	367.286,169 532.508,52	14	367.289,74 532.507,178	3.814
15	367.291,216 532.505,914	16	367.293,379 532.504,385	2.648
17	367.294,434 532.502,751	18	367.296,596 532.500,538	3.095
19	367.296,965 532.498,271	20	367.297,703 532.496,321	2.085
21	367.300,055 532.490,107	22	367.301,514 532.486,253	4.121
23	367.303,778 532.482,724	24	367.305,415 532.480,171	3.034
25	367.308,551 532.476,793	26	367.313,913 532.472,883	6.636
27	367.317,773 532.470,684	28	367.320,394 532.469,192	3.016
29	367.326,016 532.465,99	30	367.330,812 532.463,258	5.519
31	367.332,863 532.462,89	32	367.332,482 532.467,375	4.501
33	367.332,254 532.472,545	34	367.331,95 532.475,434	2.905
35	367.325,861 532.483,136	36	367.320,867 532.486,513	6.028
37	367.319,583 532.490,159	38	367.314,667 532.504,738	15.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.284,832 532.508,58	13	367.286,169 532.508,52	1.339
14	367.289,74 532.507,178	15	367.291,216 532.505,914	1.944
16	367.293,379 532.504,385	17	367.294,434 532.502,751	1.945
18	367.296,596 532.500,538	19	367.296,965 532.498,271	2.296
20	367.297,703 532.496,321	21	367.300,055 532.490,107	6.645
22	367.301,514 532.486,253	23	367.303,778 532.482,724	4.192
24	367.305,415 532.480,171	25	367.308,551 532.476,793	4.609
26	367.313,913 532.472,883	27	367.317,773 532.470,684	4.442
28	367.320,394 532.469,192	29	367.326,016 532.465,99	6.47
30	367.330,812 532.463,258	31	367.332,863 532.462,89	2.084
32	367.332,482 532.467,375	33	367.332,254 532.472,545	5.175
34	367.331,95 532.475,434	35	367.325,861 532.483,136	9.819
36	367.320,867 532.486,513	37	367.319,583 532.490,159	3.866
38	367.314,667 532.504,738	1	367.312,474 532.511,058	6.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100829**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

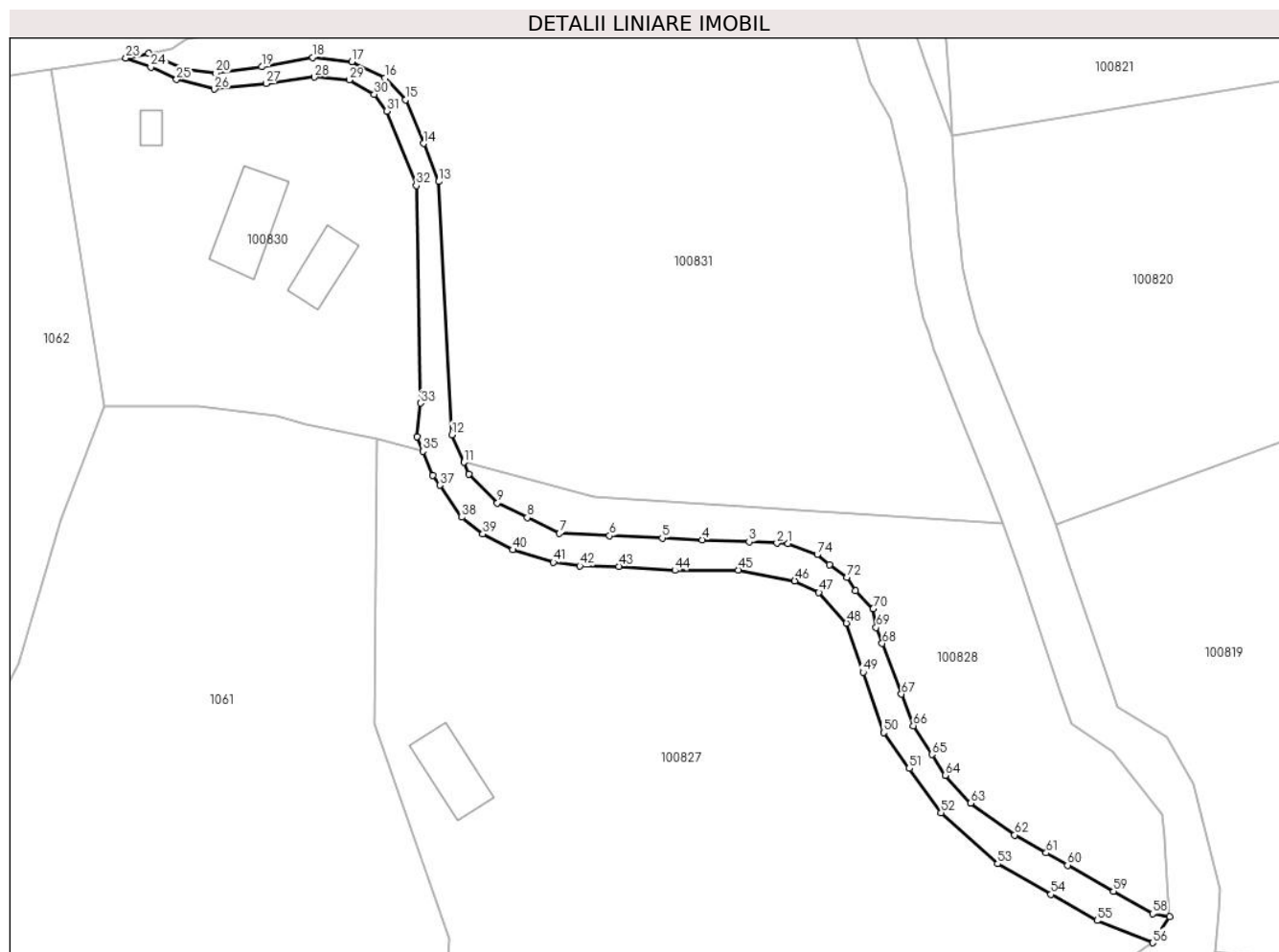
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	PARTE CF 1616, NR TOP: 9697, 9699, 9700, 9701, 9702, 9703, 9710, 16379/9696

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	367.286,169 532.508,52	2	367.284,832 532.508,58	1.339	2	367.284,832 532.508,58	3	367.281,409 532.508,733	3.427	3	367.281,409 532.508,733	4	367.275,665 532.508,99	5.75
4	367.275,665 532.508,99	5	367.270,775 532.509,209	4.895	5	367.270,775 532.509,209	6	367.264,321 532.509,497	6.46	6	367.264,321 532.509,497	7	367.258,186 532.509,772	6.141
7	367.258,186 532.509,772	8	367.254,248 532.511,711	4.389	8	367.254,248 532.511,711	9	367.250,609 532.513,503	4.056	9	367.250,609 532.513,503	10	367.247,128 532.517,034	4.958
10	367.247,128 532.517,034	11	367.246,495 532.518,473	1.572	11	367.246,495 532.518,473	12	367.245,019 532.521,83	3.667	12	367.245,019 532.521,83	13	367.243,404 532.552,812	31.024
13	367.243,404 532.552,812	14	367.241,558 532.557,47	5.011	14	367.241,558 532.557,47	15	367.239,388 532.562,82	5.773	15	367.239,388 532.562,82	16	367.236,85 532.565,496	3.688
16	367.236,85 532.565,496	17	367.232,783 532.567,45	4.512	17	367.232,783 532.567,45	18	367.227,983 532.568,003	4.832	18	367.227,983 532.568,003	19	367.221,752 532.566,85	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	367.221,752 532.566,85	20	367.216,075 532.566,066	5.731	20	367.216,075 532.566,066	21	367.212,43 532.566,573	3.681	21	367.212,43 532.566,573	22	367.207,879 532.568,502	4.943
22	367.207,879 532.568,502	23	367.205,126 532.567,914	2.815	23	367.205,126 532.567,914	24	367.208,17 532.566,796	3.243	24	367.208,17 532.566,796	25	367.211,324 532.565,298	3.492
25	367.211,324 532.565,298	26	367.215,97 532.564,114	4.795	26	367.215,97 532.564,114	27	367.222,27 532.564,786	6.336	27	367.222,27 532.564,786	28	367.228,22 532.565,591	6.004
28	367.228,22 532.565,591	29	367.232,454 532.565,238	4.248	29	367.232,454 532.565,238	30	367.235,541 532.563,475	3.555	30	367.235,541 532.563,475	31	367.237,039 532.561,406	2.555
31	367.237,039 532.561,406	32	367.240,68 532.552,306	9.801	32	367.240,68 532.552,306	33	367.241,19 532.525,699	26.61 3	33	367.241,19 532.525,699	34	367.240,747 532.521,567	4.156
34	367.240,747 532.521,567	35	367.241,481 532.519,813	1.901	35	367.241,481 532.519,813	36	367.242,707 532.516,882	3.177	36	367.242,707 532.516,882	37	367.243,542 532.515,664	1.477
37	367.243,542 532.515,664	38	367.246,23 532.511,742	4.754	38	367.246,23 532.511,742	39	367.248,816 532.509,708	3.29	39	367.248,816 532.509,708	40	367.252,464 532.507,759	4.136
40	367.252,464 532.507,759	41	367.257,452 532.506,252	5.211	41	367.257,452 532.506,252	42	367.260,699 532.505,788	3.281	42	367.260,699 532.505,788	43	367.265,455 532.505,73	4.756
43	367.265,455 532.505,73	44	367.272,321 532.505,238	6.883	44	367.272,321 532.505,238	45	367.280,094 532.505,305	7.773	45	367.280,094 532.505,305	46	367.286,996 532.503,966	7.031
46	367.286,996 532.503,966	47	367.289,944 532.502,56	3.266	47	367.289,944 532.502,56	48	367.293,333 532.498,803	5.059	48	367.293,333 532.498,803	49	367.295,372 532.492,783	6.356
49	367.295,372 532.492,783	50	367.297,869 532.485,41	7.785	50	367.297,869 532.485,41	51	367.301,01 532.481,026	5.393	51	367.301,01 532.481,026	52	367.304,896 532.475,602	6.673
52	367.304,896 532.475,602	53	367.311,833 532.469,353	9.336	53	367.311,833 532.469,353	54	367.318,364 532.465,624	7.521	54	367.318,364 532.465,624	55	367.323,993 532.462,41	6.482
55	367.323,993 532.462,41	56	367.330,809 532.459,697	7.336	56	367.330,809 532.459,697	57	367.332,863 532.462,89	3.797	57	367.332,863 532.462,89	58	367.330,812 532.463,258	2.084
58	367.330,812 532.463,258	59	367.326,016 532.465,99	5.519	59	367.326,016 532.465,99	60	367.320,394 532.469,192	6.47	60	367.320,394 532.469,192	61	367.317,773 532.470,684	3.016
61	367.317,773 532.470,684	62	367.313,913 532.472,883	4.442	62	367.313,913 532.472,883	63	367.308,551 532.476,793	6.636	63	367.308,551 532.476,793	64	367.305,415 532.480,171	4.609
64	367.305,415 532.480,171	65	367.303,778 532.482,724	3.034	65	367.303,778 532.482,724	66	367.301,514 532.486,253	4.192	66	367.301,514 532.486,253	67	367.300,055 532.490,107	4.121
67	367.300,055 532.490,107	68	367.297,703 532.496,321	6.645	68	367.297,703 532.496,321	69	367.296,965 532.498,271	2.085	69	367.296,965 532.498,271	70	367.296,596 532.500,538	2.296
70	367.296,596 532.500,538	71	367.294,434 532.502,751	3.095	71	367.294,434 532.502,751	72	367.293,379 532.504,385	1.945	72	367.293,379 532.504,385	73	367.291,216 532.505,914	2.648
73	367.291,216 532.505,914	74	367.289,74 532.507,178	1.944	74	367.289,74 532.507,178	1	367.286,169 532.508,52	3.814					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.701	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 1973, NR TOP: 15994/9653, 15995/9654, 15996/9657, 15997/9695

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 14/06/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	1) CRIȘAN MARIOARA	A1
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	1) CRIȘAN MARIOARA	A1.1, A1.2, A1.3

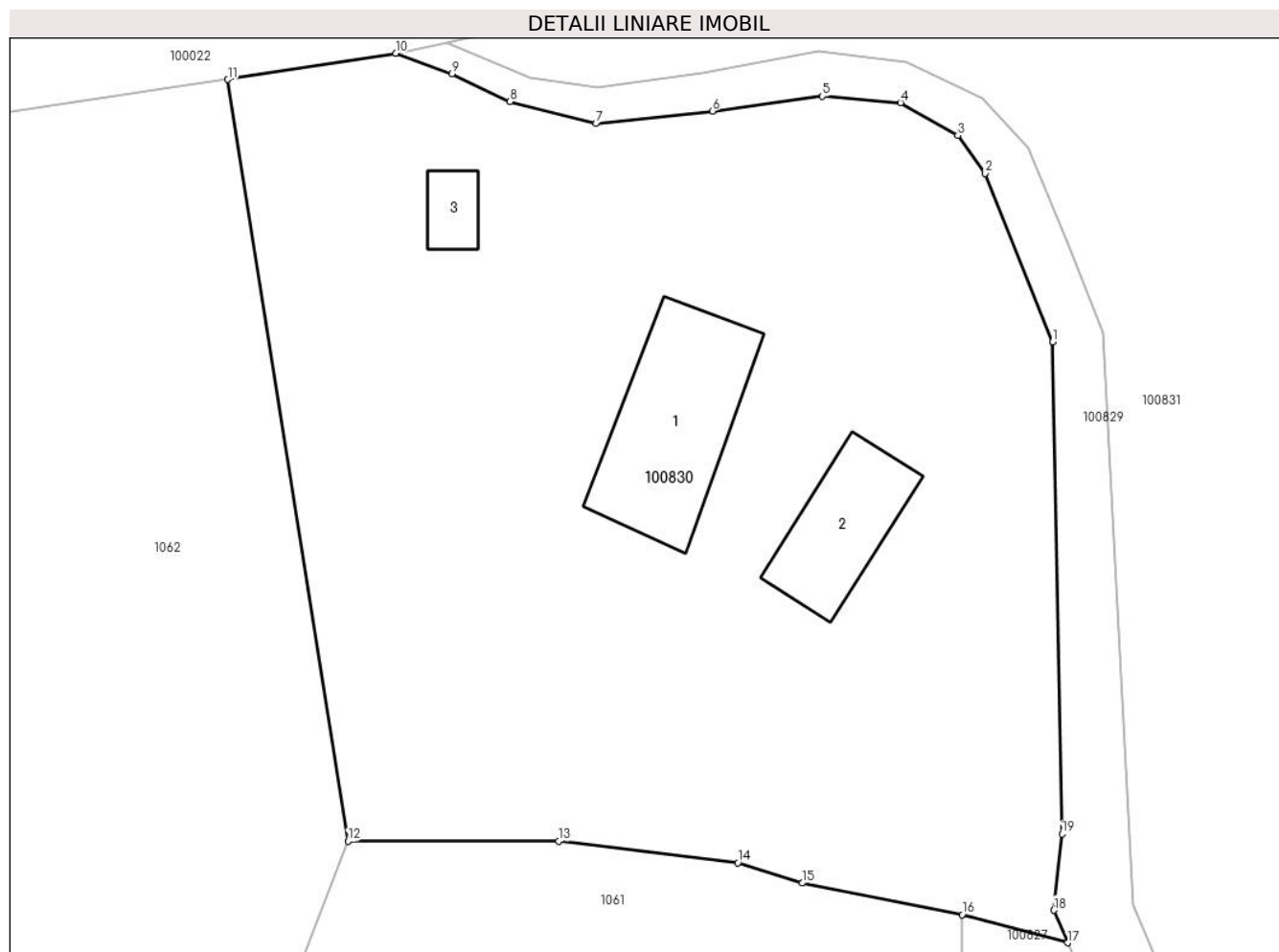
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.701	PARTE CF 1973, NR TOP: 15994/9653, 15995/9654, 15996/9657, 15997/9695

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.456	-	-	-	
3	faneata	NU	45	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.240,68 532.552,306	2	367.237,039 532.561,406	9.801
2	367.237,039 532.561,406	3	367.235,541 532.563,475	2.555
3	367.235,541 532.563,475	4	367.232,454 532.565,238	3.555
4	367.232,454 532.565,238	5	367.228,22 532.565,591	4.248
5	367.228,22 532.565,591	6	367.222,27 532.564,786	6.004
6	367.222,27 532.564,786	7	367.215,97 532.564,114	6.336
7	367.215,97 532.564,114	8	367.211,324 532.565,298	4.795
8	367.211,324 532.565,298	9	367.208,17 532.566,796	3.492
9	367.208,17 532.566,796	10	367.205,126 532.567,914	3.243
10	367.205,126 532.567,914	11	367.196,051 532.566,495	9.185
11	367.196,051 532.566,495	12	367.202,548 532.525,301	41.703
12	367.202,548 532.525,301	13	367.213,938 532.525,301	11.39
13	367.213,938 532.525,301	14	367.223,644 532.524,132	9.776
14	367.223,644 532.524,132	15	367.227,145 532.523,042	3.667
15	367.227,145 532.523,042	16	367.235,788 532.521,334	8.81
16	367.235,788 532.521,334	17	367.241,481 532.519,813	5.892
17	367.241,481 532.519,813	18	367.240,747 532.521,567	1.901
18	367.240,747 532.521,567	19	367.241,19 532.525,699	4.156
19	367.241,19 532.525,699	1	367.240,68 532.552,306	26.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.952	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 1973, NR TOP: 15994/9653, 15995/9654, 15996/9657, 15997/9695

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) CRIȘAN MARIOARA	A1

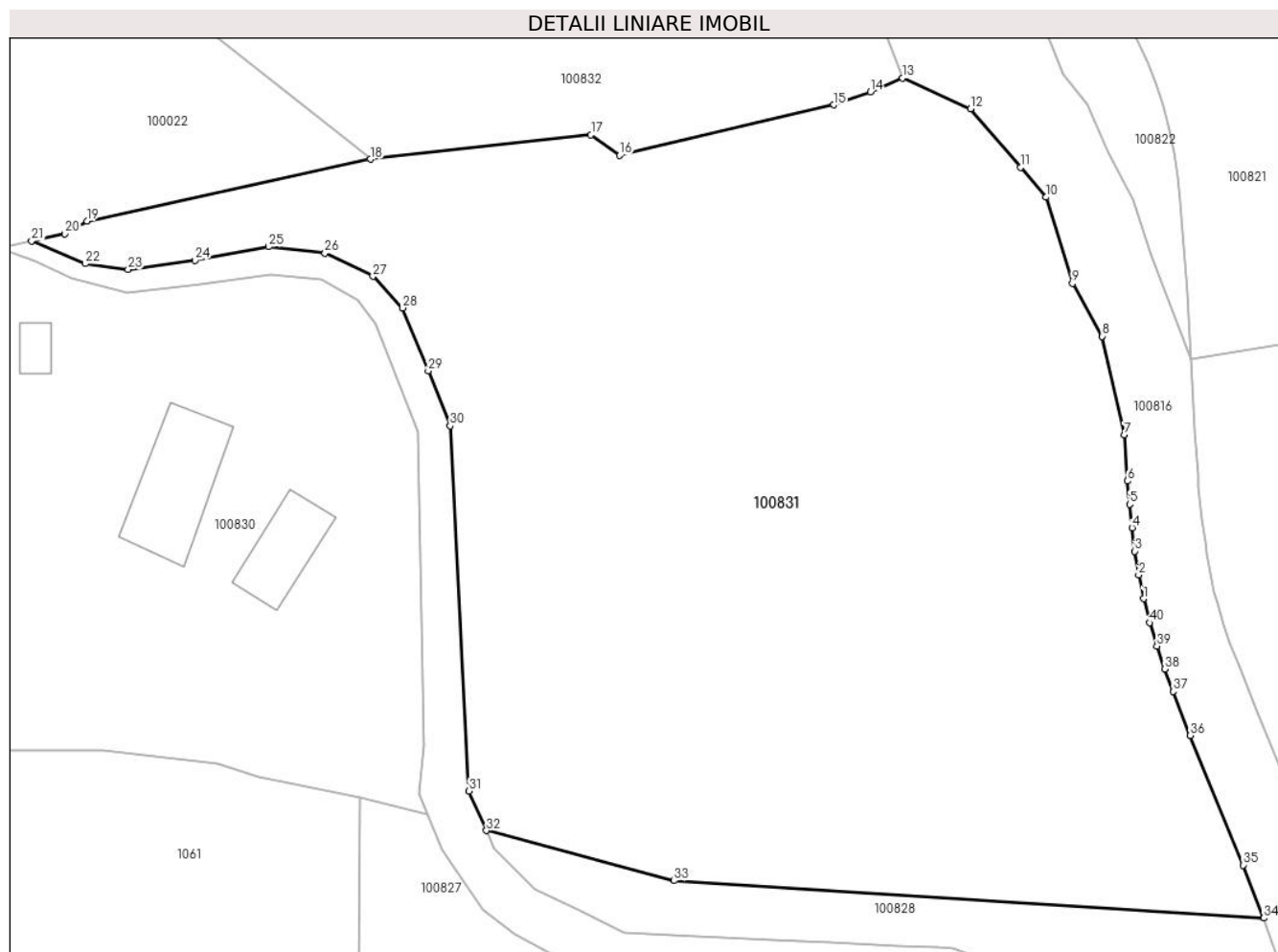
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.952	PARTE CF 1973, NR TOP: 15994/9653, 15995/9654, 15996/9657, 15997/9695

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.952	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.302,272 532.538,146	2	367.301,86 532.540,166	2.061
3	367.301,541 532.542,175	4	367.301,29 532.544,167	2.008
5	367.301,086 532.546,148	6	367.300,917 532.548,125	1.985
7	367.300,643 532.552,042	8	367.298,776 532.560,406	8.57
9	367.296,24 532.564,895	10	367.293,994 532.572,208	7.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.301,86 532.540,166	3	367.301,541 532.542,175	2.034
4	367.301,29 532.544,167	5	367.301,086 532.546,148	1.991
6	367.300,917 532.548,125	7	367.300,643 532.552,042	3.927
8	367.298,776 532.560,406	9	367.296,24 532.564,895	5.156
10	367.293,994 532.572,208	11	367.291,82 532.574,742	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.291,82 532.574,742	12	367.287,576 532.579,691	6.52
13	367.281,831 532.582,321	14	367.279,075 532.581,132	3.002
15	367.275,967 532.580,04	16	367.257,797 532.575,752	18.669
17	367.255,362 532.577,499	18	367.236,657 532.575,428	18.819
19	367.212,568 532.570,187	20	367.210,705 532.569,107	2.153
21	367.207,879 532.568,502	22	367.212,43 532.566,573	4.943
23	367.216,075 532.566,066	24	367.221,752 532.566,85	5.731
25	367.227,983 532.568,003	26	367.232,783 532.567,45	4.832
27	367.236,85 532.565,496	28	367.239,388 532.562,82	3.688
29	367.241,558 532.557,47	30	367.243,404 532.552,812	5.011
31	367.245,019 532.521,83	32	367.246,495 532.518,473	3.667
33	367.262,41 532.514,222	34	367.312,474 532.511,058	50.164
35	367.310,736 532.515,548	36	367.306,243 532.526,553	11.887
37	367.304,779 532.530,281	38	367.304,075 532.532,192	2.036
39	367.303,411 532.534,128	40	367.302,801 532.536,111	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.287,576 532.579,691	13	367.281,831 532.582,321	6.318
14	367.279,075 532.581,132	15	367.275,967 532.580,04	3.294
16	367.257,797 532.575,752	17	367.255,362 532.577,499	2.997
18	367.236,657 532.575,428	19	367.212,568 532.570,187	24.653
20	367.210,705 532.569,107	21	367.207,879 532.568,502	2.89
22	367.212,43 532.566,573	23	367.216,075 532.566,066	3.681
24	367.221,752 532.566,85	25	367.227,983 532.568,003	6.336
26	367.232,783 532.567,45	27	367.236,85 532.565,496	4.512
28	367.239,388 532.562,82	29	367.241,558 532.557,47	5.773
30	367.243,404 532.552,812	31	367.245,019 532.521,83	31.024
32	367.246,495 532.518,473	33	367.262,41 532.514,222	16.473
34	367.312,474 532.511,058	35	367.310,736 532.515,548	4.815
36	367.306,243 532.526,553	37	367.304,779 532.530,281	4.005
38	367.304,075 532.532,192	39	367.303,411 532.534,128	2.048
40	367.302,801 532.536,111	1	367.302,272 532.538,146	2.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogoș, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75819	2.822	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25099 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. act de dezlipire autentic 1272, din 10/07/2024 emis de Luncean Ioan Lucian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 75819 a imobilului cu numarul cadastral 75819 / UAT Mogoș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 71071 inscris in cartea funciara 71071;	A1
25100 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare autentic 1274, din 10/07/2024 emis de Luncean Ioan Lucian (act notarial nr chitanta din 10.07.2024, emis de Luncean Ioan Lucian;act notarial nr cerere din 10.07.2024, emis de Luncean Ioan Lucian;act notarial nr fiscal din 10.07.2024, emis de Luncean Ioan Lucian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) VESA ALEXANDRA, căsătorită cu 2) VESA RĂZVAN-VIRGIL	

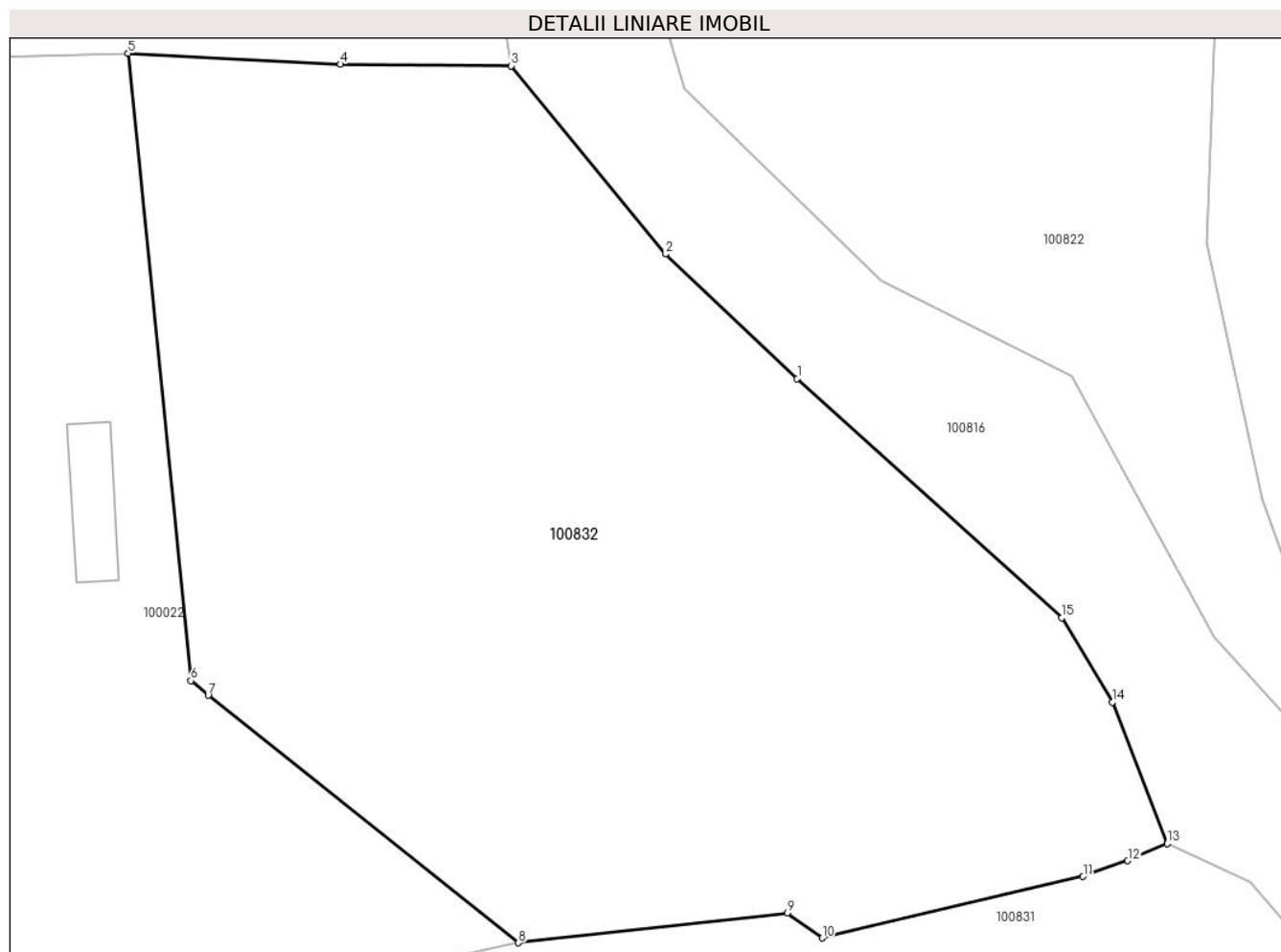
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75819	2.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.256,056 532.614,683	2	367.246,903 532.623,358	12.611
2	367.246,903 532.623,358	3	367.236,148 532.636,456	16.948
3	367.236,148 532.636,456	4	367.224,257 532.636,562	11.891
4	367.224,257 532.636,562	5	367.209,462 532.637,329	14.815
5	367.209,462 532.637,329	6	367.213,835 532.593,668	43.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.213,835 532.593,668	7	367.215,037 532.592,644	1.579
7	367.215,037 532.592,644	8	367.236,657 532.575,428	27.637
8	367.236,657 532.575,428	9	367.255,362 532.577,499	18.819
9	367.255,362 532.577,499	10	367.257,797 532.575,752	2.997
10	367.257,797 532.575,752	11	367.275,967 532.580,04	18.669
11	367.275,967 532.580,04	12	367.279,075 532.581,132	3.294
12	367.279,075 532.581,132	13	367.281,831 532.582,321	3.002
13	367.281,831 532.582,321	14	367.277,995 532.592,178	10.577
14	367.277,995 532.592,178	15	367.274,472 532.598,032	6.832
15	367.274,472 532.598,032	1	367.256,056 532.614,683	24.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100833**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

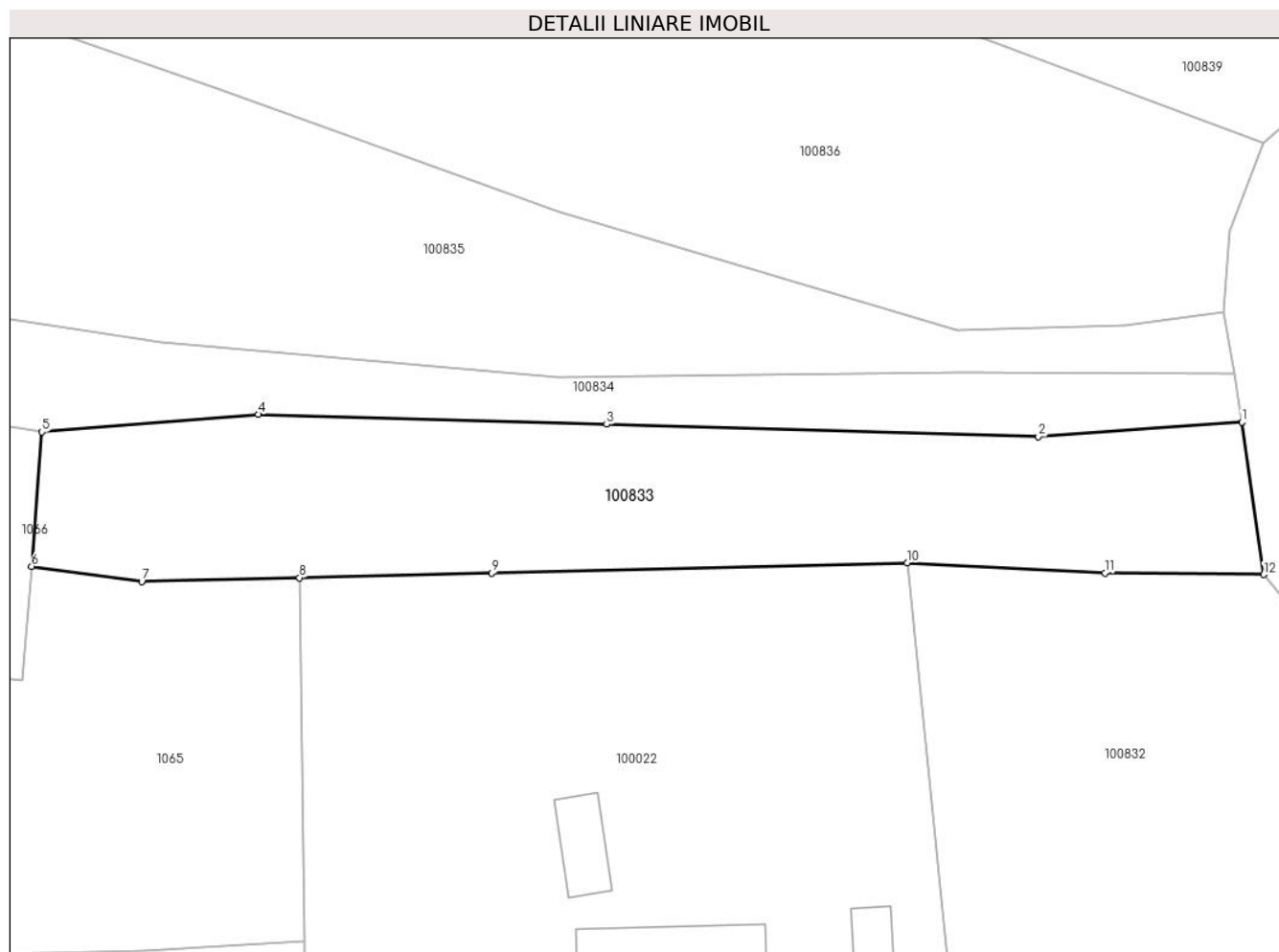
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.234,506 532.647,86	2	367.219,274 532.646,78	15.27
2	367.219,274 532.646,78	3	367.186,949 532.647,696	32.338
3	367.186,949 532.647,696	4	367.160,879 532.648,435	26.081
4	367.160,879 532.648,435	5	367.144,667 532.647,122	16.265
5	367.144,667 532.647,122	6	367.143,891 532.637,075	10.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.143,891 532.637,075	7	367.152,14 532.635,924	8.329
7	367.152,14 532.635,924	8	367.163,951 532.636,213	11.815
8	367.163,951 532.636,213	9	367.178,336 532.636,566	14.389
9	367.178,336 532.636,566	10	367.209,462 532.637,329	31.135
10	367.209,462 532.637,329	11	367.224,257 532.636,562	14.815
11	367.224,257 532.636,562	12	367.236,148 532.636,456	11.891
12	367.236,148 532.636,456	1	367.234,506 532.647,86	11.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100834**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 2115, NR TOP: 15990/9653, 15991/9454, 9656, 15992/9657, 15993/9695

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

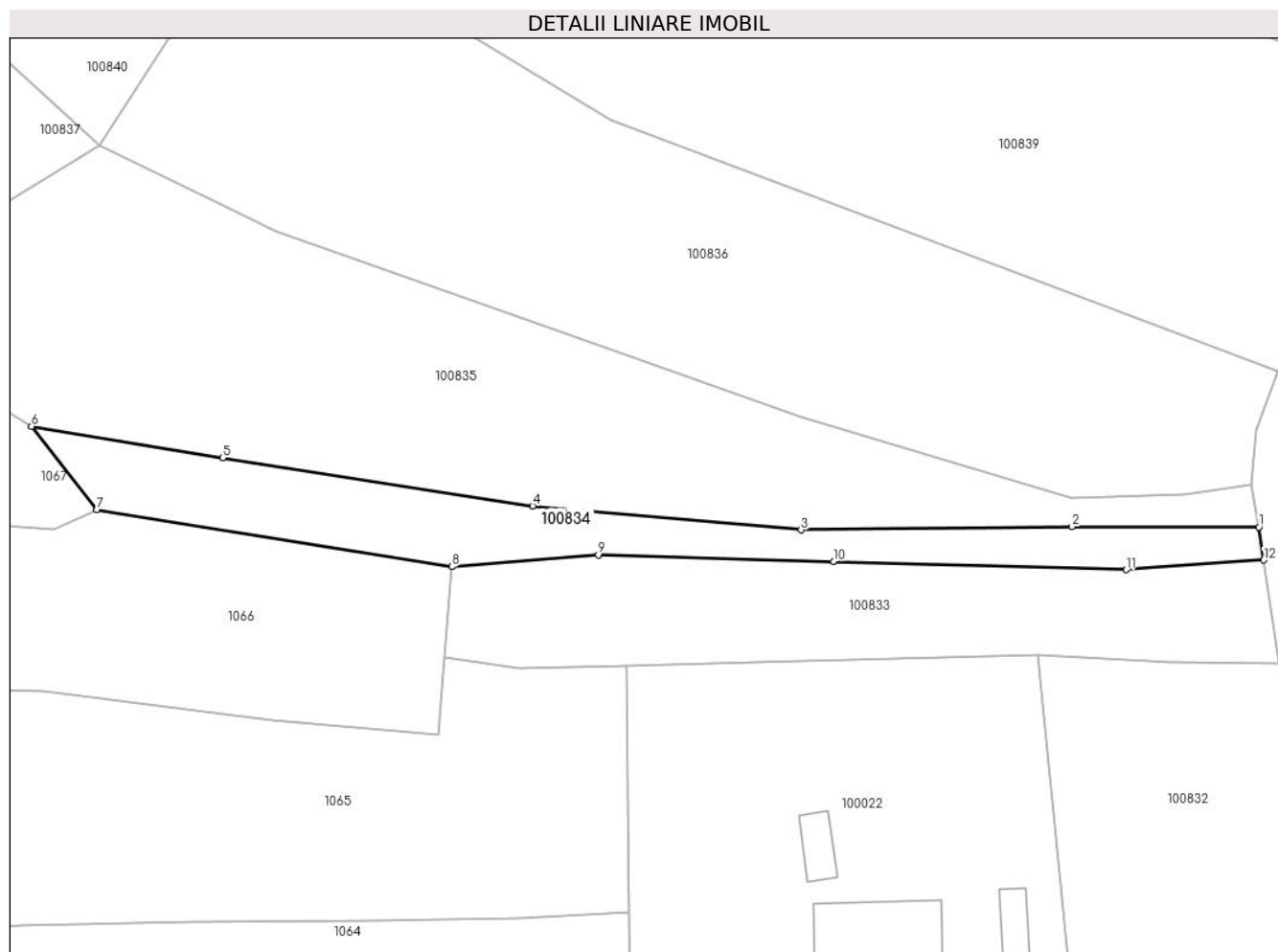
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	PARTE CF 2115, NR TOP: 15990/9653, 15991/9454, 9656, 15992/9657, 15993/9695

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.233,98 532.651,51	2	367.213,313 532.651,537	20.667
2	367.213,313 532.651,537	3	367.183,334 532.651,19	29.981
3	367.183,334 532.651,19	4	367.153,619 532.653,831	29.832
4	367.153,619 532.653,831	5	367.119,325 532.659,157	34.705
5	367.119,325 532.659,157	6	367.098,187 532.662,658	21.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.098,187 532.662,658	7	367.105,417 532.653,411	11.738
7	367.105,417 532.653,411	8	367.144,667 532.647,122	39.751
8	367.144,667 532.647,122	9	367.160,879 532.648,435	16.265
9	367.160,879 532.648,435	10	367.186,949 532.647,696	26.081
10	367.186,949 532.647,696	11	367.219,274 532.646,78	32.338
11	367.219,274 532.646,78	12	367.234,506 532.647,86	15.27
12	367.234,506 532.647,86	1	367.233,98 532.651,51	3.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100835**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71080	2.580	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13557 / 18/07/2017		
Act Administrativ nr. 14234/460 TITLU DE PROPRIETATE, din 24/05/2017 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala de prima inscriere);		
B1	Imobilul de sub A 1 cu nr. top 15988/9616 se identifica cu cf pe hartie nr. 2115 Mogos)	A1
6853 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. act de partaj nr 702, din 16/04/2018 emis de bin Luncean Ioan Lucian (LEGEA 7/13.03.1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj , initial reconstituire in baza Legii 18/1991, 1/2000, 247/2005,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRICELE AURICA	A1
Act Notarial nr. act de stabilire a cotelor nr 701, din 16/04/2018 emis de bin Luncean Ioan Lucian;		
B3	-În baza actului de stabilire a cotelor autentificat cu incheiere aut nr 701/2018 NP Luncean Ioan Lucian, se stabilesc cotele proprietarilor de sub B 2.1., B 2.2 de 1/2 parte fiecare ca bun propriu.	A1

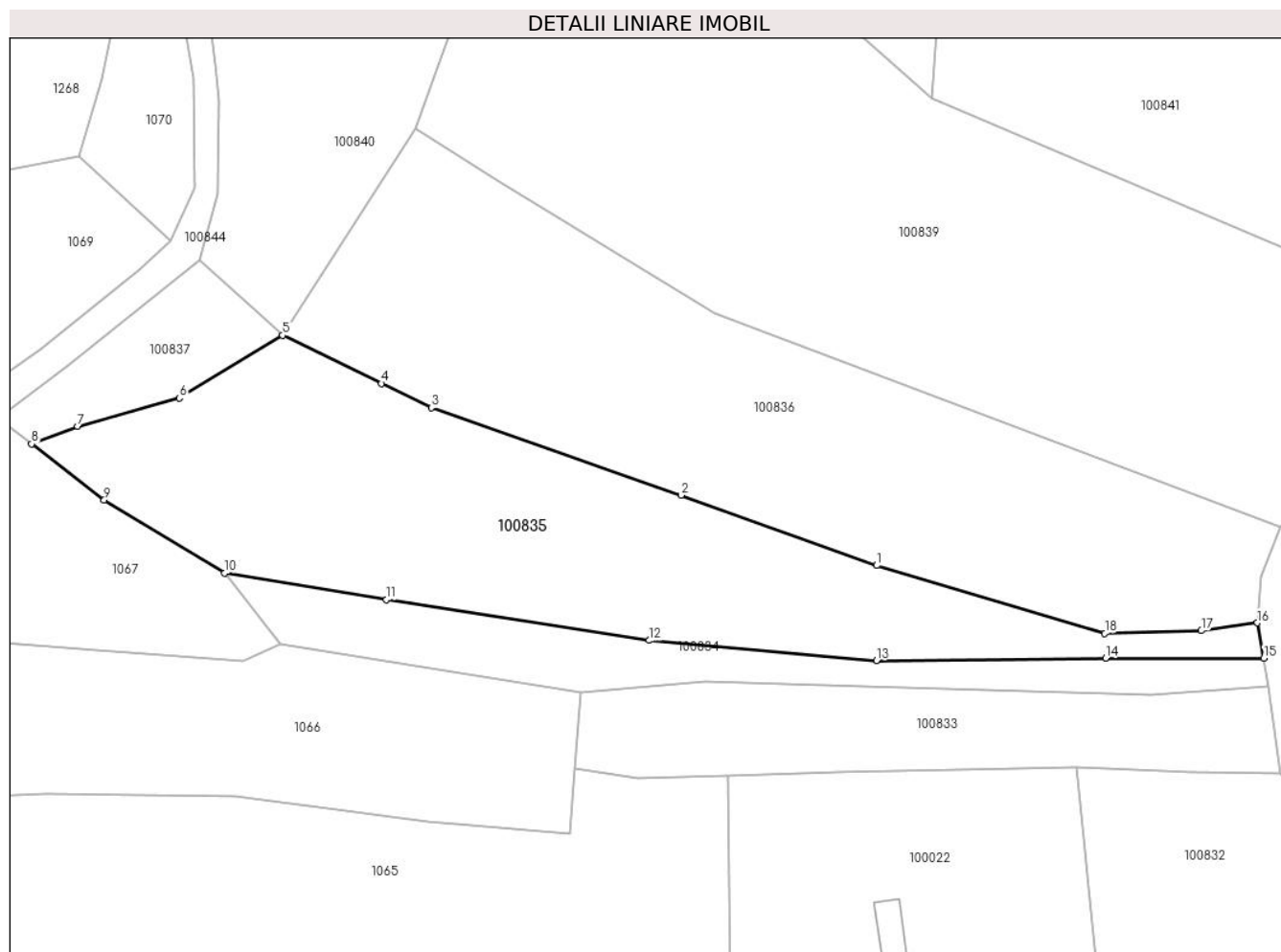
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71080	2.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	954	-	-	-	
2	pasune	NU	1.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.183,377 532.663,618	2	367.157,803 532.672,785	27.167
2	367.157,803 532.672,785	3	367.125,188 532.684,235	34.566
3	367.125,188 532.684,235	4	367.118,684 532.687,394	7.23
4	367.118,684 532.687,394	5	367.105,739 532.693,682	14.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.105,739 532.693,682	6	367.092,249 532.685,491	15.782
6	367.092,249 532.685,491	7	367.078,952 532.681,817	13.795
7	367.078,952 532.681,817	8	367.072,938 532.679,499	6.445
8	367.072,938 532.679,499	9	367.082,423 532.672,155	11.996
9	367.082,423 532.672,155	10	367.098,187 532.662,658	18.404
10	367.098,187 532.662,658	11	367.119,325 532.659,157	21.426
11	367.119,325 532.659,157	12	367.153,619 532.653,831	34.705
12	367.153,619 532.653,831	13	367.183,334 532.651,19	29.832
13	367.183,334 532.651,19	14	367.213,313 532.651,537	29.981
14	367.213,313 532.651,537	15	367.233,98 532.651,51	20.667
15	367.233,98 532.651,51	16	367.233,138 532.656,136	4.702
16	367.233,138 532.656,136	17	367.225,815 532.655,111	7.395
17	367.225,815 532.655,111	18	367.213,206 532.654,761	12.614
18	367.213,206 532.654,761	1	367.183,377 532.663,618	31.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.118	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; CF 323, NR TOP: 9615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) CRIȘAN MARIOARA	A1

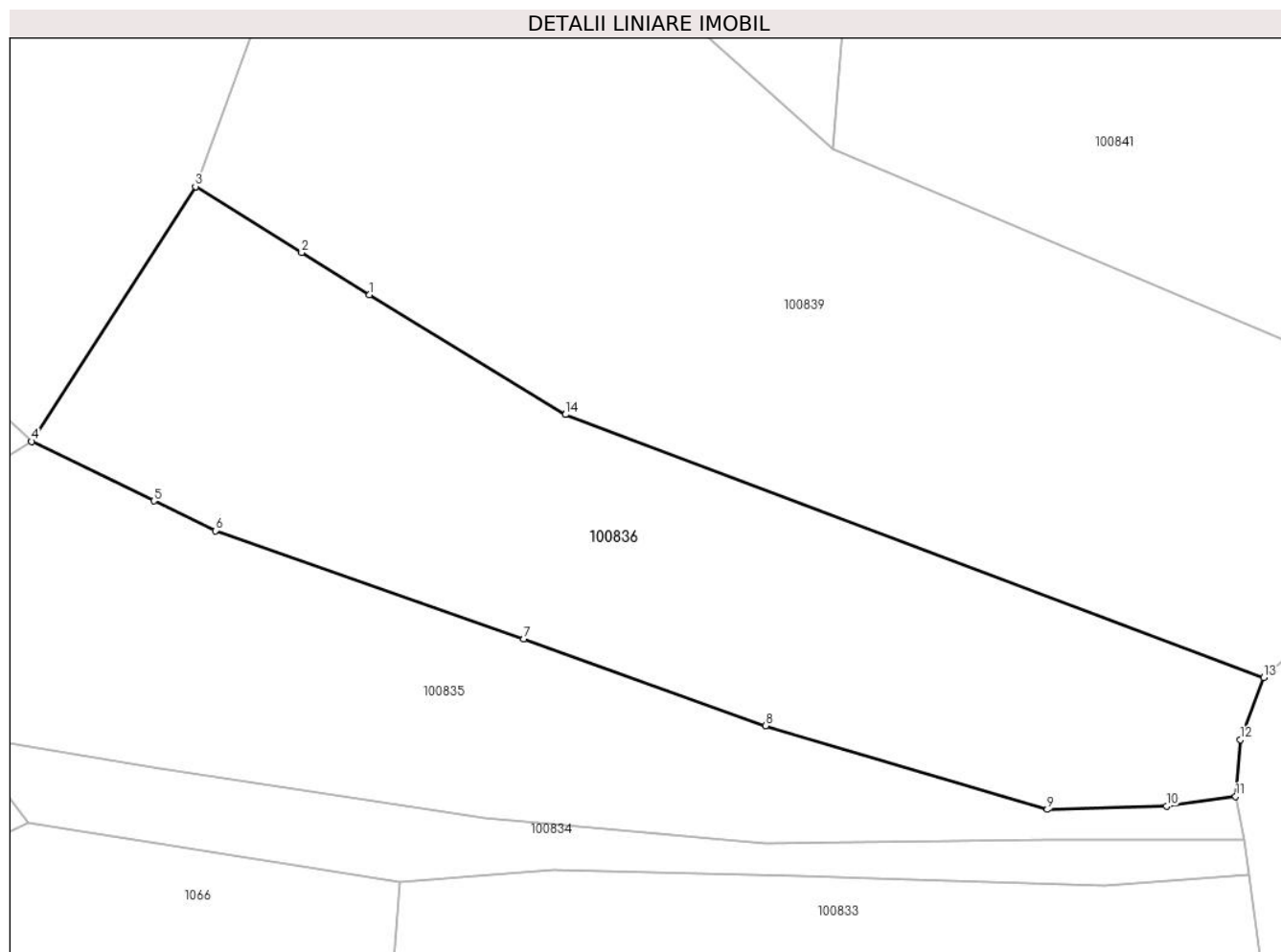
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.118	CF 323, NR TOP: 9615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.228	-	-	-	
2	faneata	NU	890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.141,486 532.709,18	2	367.134,3 532.713,652	8.464
2	367.134,3 532.713,652	3	367.123,077 532.720,637	13.218
3	367.123,077 532.720,637	4	367.105,739 532.693,682	32.05
4	367.105,739 532.693,682	5	367.118,684 532.687,394	14.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.118,684 532.687,394	6	367.125,188 532.684,235	7.23
6	367.125,188 532.684,235	7	367.157,803 532.672,785	34.566
7	367.157,803 532.672,785	8	367.183,377 532.663,618	27.167
8	367.183,377 532.663,618	9	367.213,206 532.654,761	31.116
9	367.213,206 532.654,761	10	367.225,815 532.655,111	12.614
10	367.225,815 532.655,111	11	367.233,138 532.656,136	7.395
11	367.233,138 532.656,136	12	367.233,636 532.662,136	6.021
12	367.233,636 532.662,136	13	367.236,11 532.668,708	7.022
13	367.236,11 532.668,708	14	367.162,23 532.696,52	78.942
14	367.162,23 532.696,52	1	367.141,486 532.709,18	24.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		359	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; PARTE CF 1815, NR TOP: 9623, 9624, 9626

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) NEGRU RADU-DOREL	A1

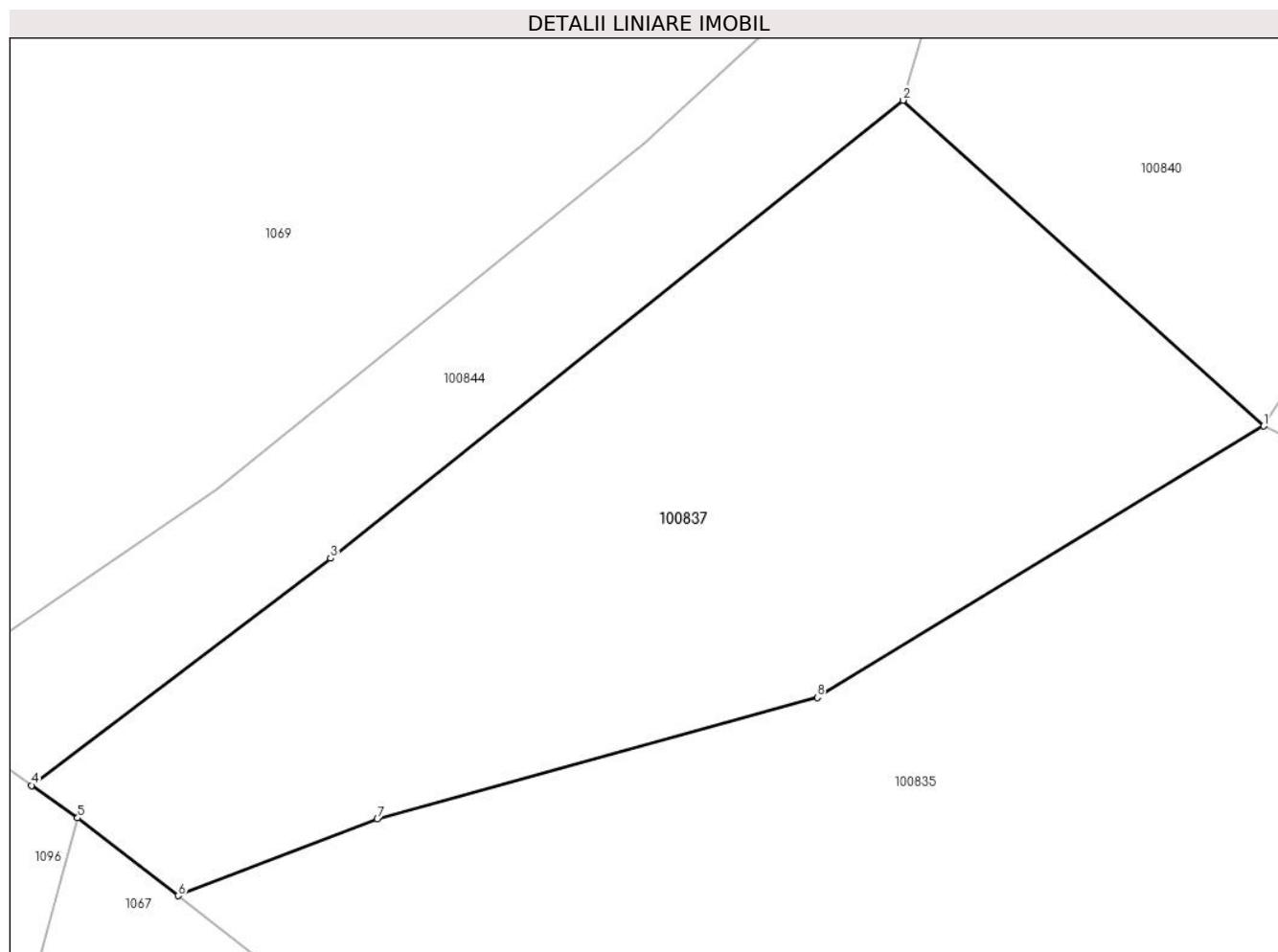
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	359	PARTE CF 1815, NR TOP: 9623, 9624, 9626

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.105,739 532.693,682	2	367.094,848 532.703,523	14.679
2	367.094,848 532.703,523	3	367.077,54 532.689,695	22.153
3	367.077,54 532.689,695	4	367.068,509 532.682,832	11.343
4	367.068,509 532.682,832	5	367.069,901 532.681,851	1.703
5	367.069,901 532.681,851	6	367.072,938 532.679,499	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.072,938 532.679,499	7	367.078,952 532.681,817	6.445
7	367.078,952 532.681,817	8	367.092,249 532.685,491	13.795
8	367.092,249 532.685,491	1	367.105,739 532.693,682	15.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100839**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.807	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; CF 321, NR TOP: 9617,9618

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) CORDEA NICOLAE	A1

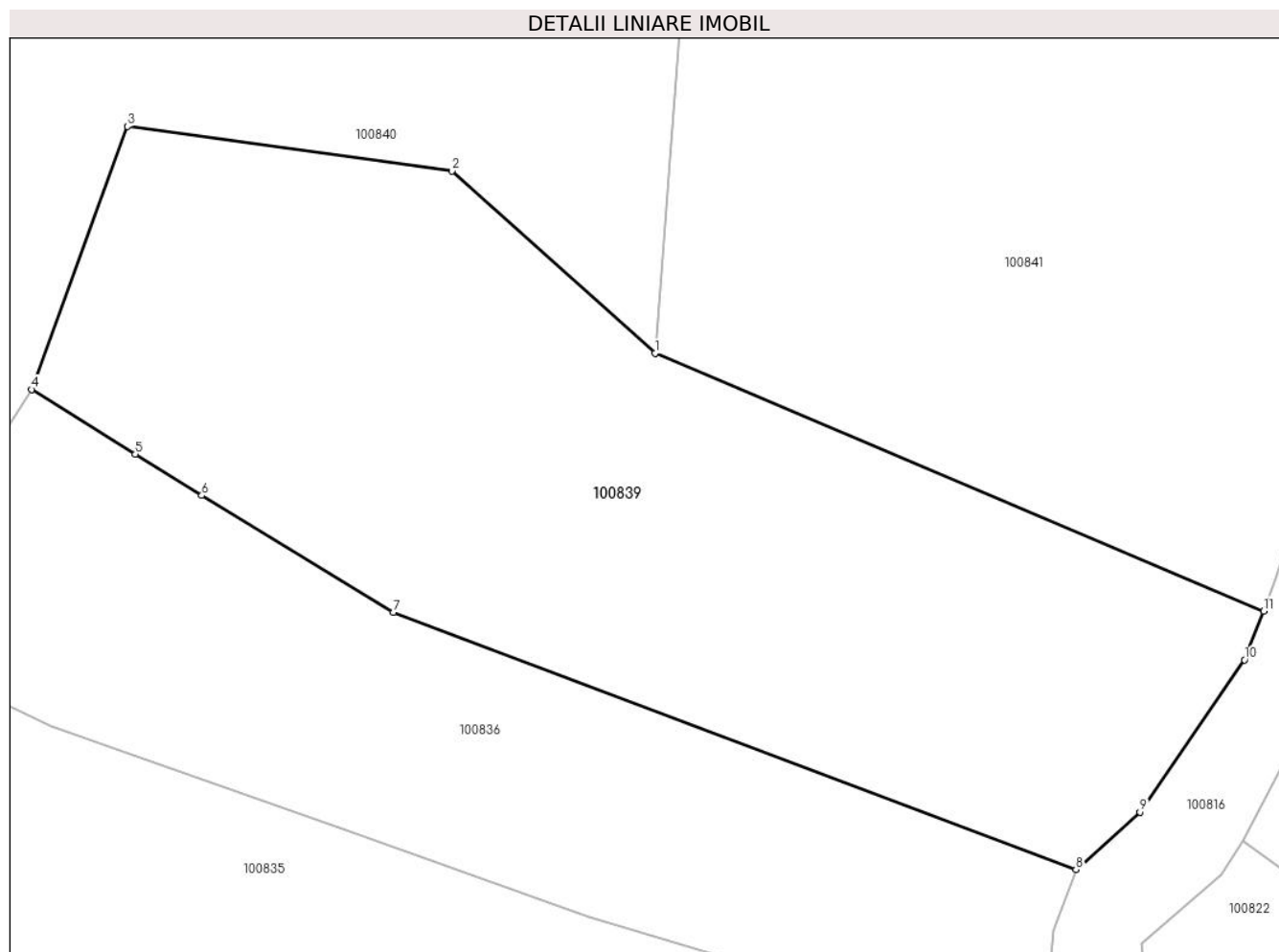
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.807	CF 321, NR TOP: 9617,9618

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.615	-	-	-	
2	faneata	NU	192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.190,549 532.724,572	2	367.168,574 532.744,262	29.506
2	367.168,574 532.744,262	3	367.133,444 532.749,102	35.461
3	367.133,444 532.749,102	4	367.123,077 532.720,637	30.294
4	367.123,077 532.720,637	5	367.134,3 532.713,652	13.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.134,3 532.713,652	6	367.141,486 532.709,18	8.464
6	367.141,486 532.709,18	7	367.162,23 532.696,52	24.302
7	367.162,23 532.696,52	8	367.236,11 532.668,708	78.942
8	367.236,11 532.668,708	9	367.243,054 532.674,922	9.318
9	367.243,054 532.674,922	10	367.254,358 532.691,398	19.981
10	367.254,358 532.691,398	11	367.256,438 532.696,676	5.673
11	367.256,438 532.696,676	1	367.190,549 532.724,572	71.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100840**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.073	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 1815, NR TOP: 9623, 9624, 9626

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1, din 04/05/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) SULAREA VICENŢIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

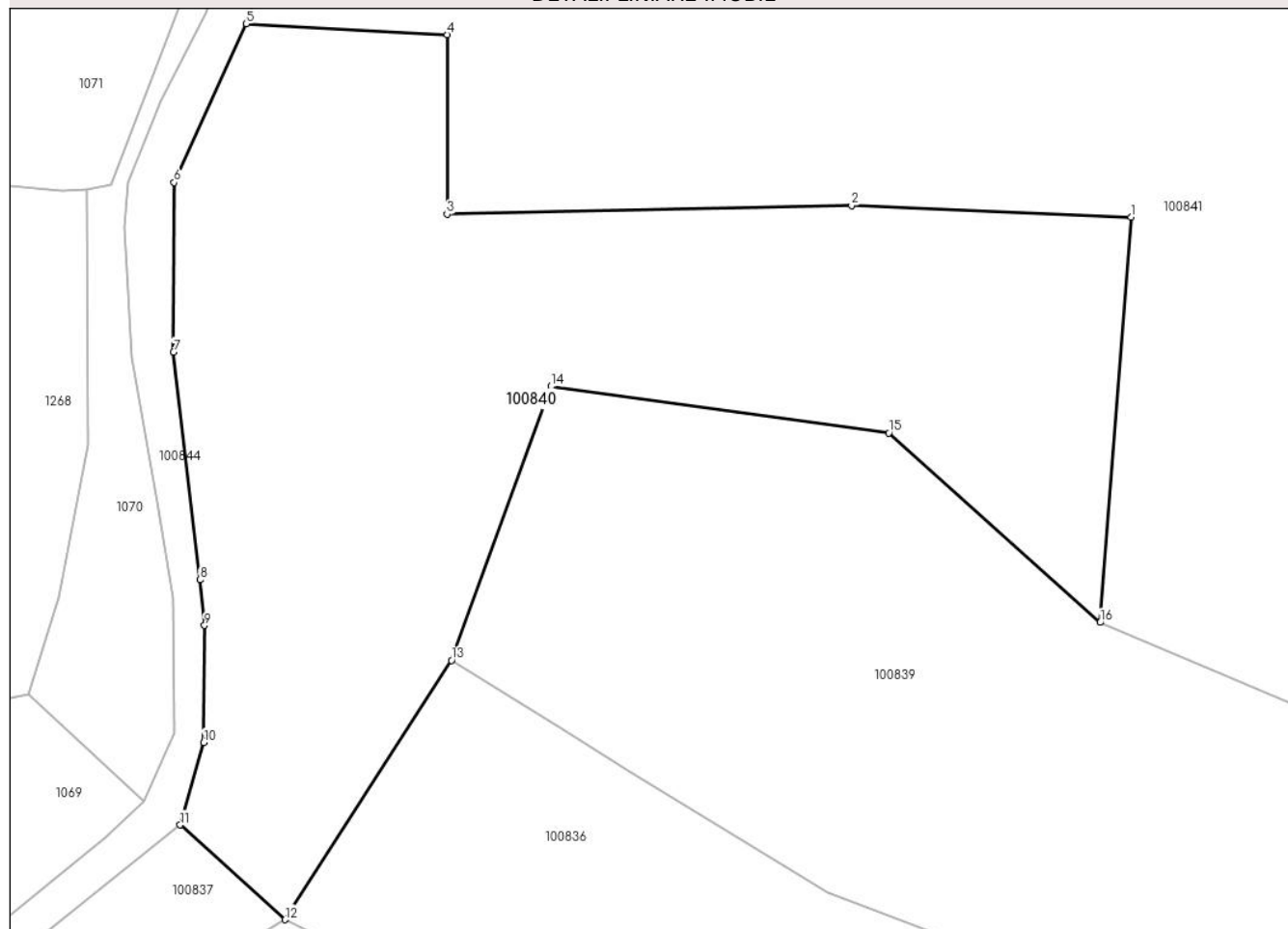
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.073	PARTE CF 1815, NR TOP: 9623, 9624, 9626

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.633	-	-	-	
2	faneata	NU	2.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.193,761 532.766,712	2	367.164,696 532.767,903	29.089
2	367.164,696 532.767,903	3	367.122,612 532.767,008	42.094
3	367.122,612 532.767,008	4	367.122,614 532.785,675	18.666
4	367.122,614 532.785,675	5	367.101,7 532.786,809	20.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.101,7 532.786,809	6	367.094,22 532.770,303	18.122
6	367.094,22 532.770,303	7	367.094,155 532.752,683	17.62
7	367.094,155 532.752,683	8	367.096,902 532.729,003	23.839
8	367.096,902 532.729,003	9	367.097,388 532.724,265	4.762
9	367.097,388 532.724,265	10	367.097,291 532.712,105	12.161
10	367.097,291 532.712,105	11	367.094,848 532.703,523	8.922
11	367.094,848 532.703,523	12	367.105,739 532.693,682	14.679
12	367.105,739 532.693,682	13	367.123,077 532.720,637	32.05
13	367.123,077 532.720,637	14	367.133,444 532.749,102	30.294
14	367.133,444 532.749,102	15	367.168,574 532.744,262	35.461
15	367.168,574 532.744,262	16	367.190,549 532.724,572	29.506
16	367.190,549 532.724,572	1	367.193,761 532.766,712	42.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.803	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; CF 320, NR TOP: 9600, 9601, 9602, 9603, 9604

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) NEGRU RADU-DOREL	A1

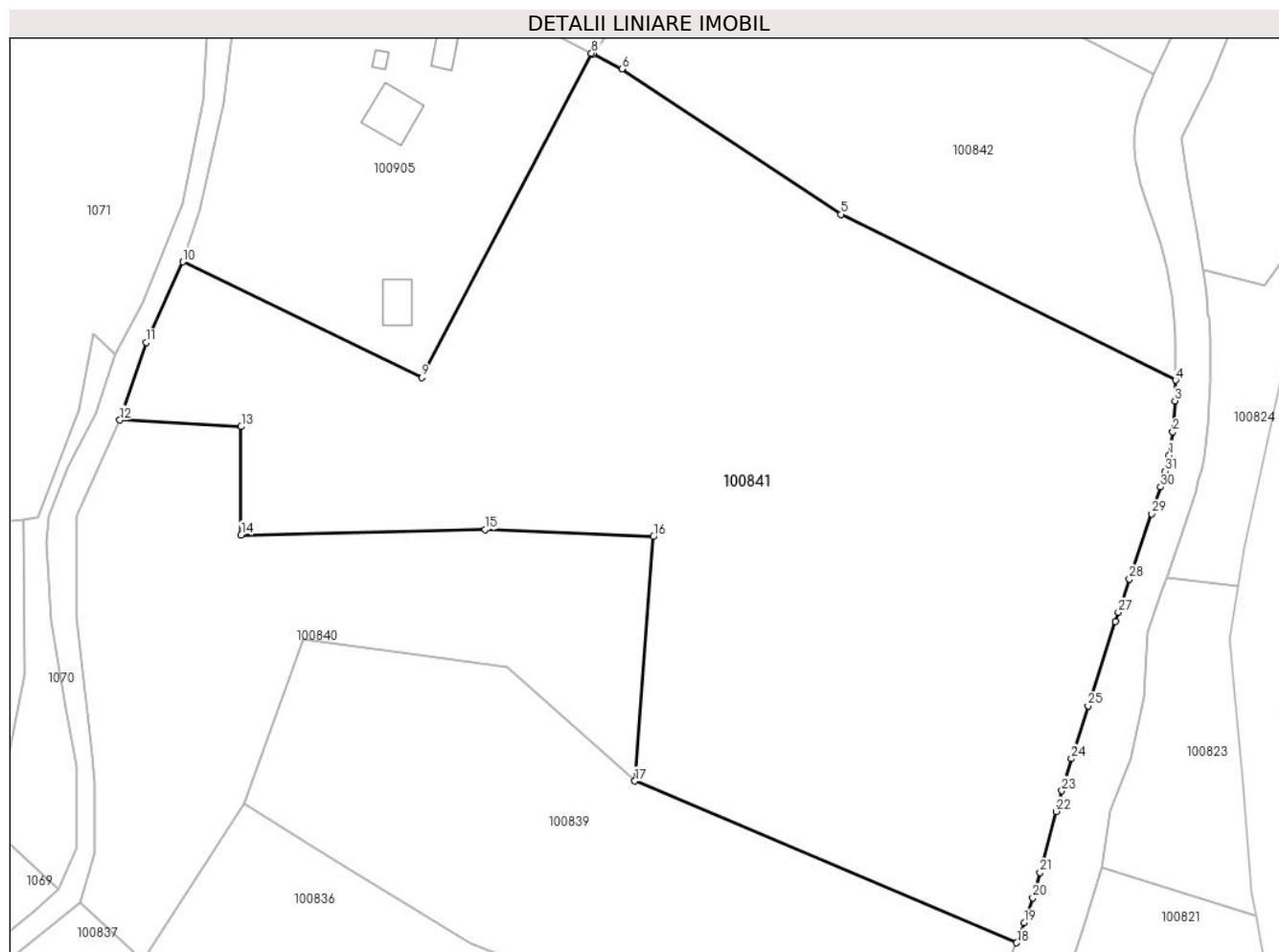
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.803	CF 320, NR TOP: 9600, 9601, 9602, 9603, 9604

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.399	-	-	-	
2	faneata	NU	404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.282,763 532.780,74	2	367.283,411 532.784,774	4.086
3	367.283,731 532.790,13	4	367.283,838 532.793,677	3.548
5	367.226,082 532.822,296	6	367.188,298 532.847,327	45.323
7	367.183,367 532.849,912	8	367.183,073 532.850,065	0.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.283,411 532.784,774	3	367.283,731 532.790,13	5.366
4	367.283,838 532.793,677	5	367.226,082 532.822,296	64.458
6	367.188,298 532.847,327	7	367.183,367 532.849,912	5.567
8	367.183,073 532.850,065	9	367.153,754 532.794,126	63.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.153,754 532.794,126	10	367.112,536 532.814,082	45.795
11	367.106,222 532.800,177	12	367.101,7 532.786,809	14.112
13	367.122,614 532.785,675	14	367.122,612 532.767,008	18.666
15	367.164,696 532.767,903	16	367.193,761 532.766,712	29.089
17	367.190,549 532.724,572	18	367.256,438 532.696,676	71.551
19	367.257,751 532.700,176	20	367.259,21 532.704,405	4.474
21	367.260,467 532.708,781	22	367.263,253 532.719,33	10.911
23	367.264,228 532.722,888	24	367.265,87 532.728,421	5.771
25	367.268,745 532.737,543	26	367.273,446 532.752,077	15.276
27	367.273,984 532.753,684	28	367.275,899 532.759,407	6.035
29	367.279,769 532.770,628	30	367.281,294 532.775,276	4.891
31	367.282,064 532.777,979	1	367.282,763 532.780,74	2.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.112,536 532.814,082	11	367.106,222 532.800,177	15.271
12	367.101,7 532.786,809	13	367.122,614 532.785,675	20.945
14	367.122,612 532.767,008	15	367.164,696 532.767,903	42.094
16	367.193,761 532.766,712	17	367.190,549 532.724,572	42.262
18	367.256,438 532.696,676	19	367.257,751 532.700,176	3.737
20	367.259,21 532.704,405	21	367.260,467 532.708,781	4.553
22	367.263,253 532.719,33	23	367.264,228 532.722,888	3.689
24	367.265,87 532.728,421	25	367.268,745 532.737,543	9.564
26	367.273,446 532.752,077	27	367.273,984 532.753,684	1.694
28	367.275,899 532.759,407	29	367.279,769 532.770,628	11.87
30	367.281,294 532.775,276	31	367.282,064 532.777,979	2.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.385	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) PRAȚA TEREZIA 2) BOTEA RODICA	A1

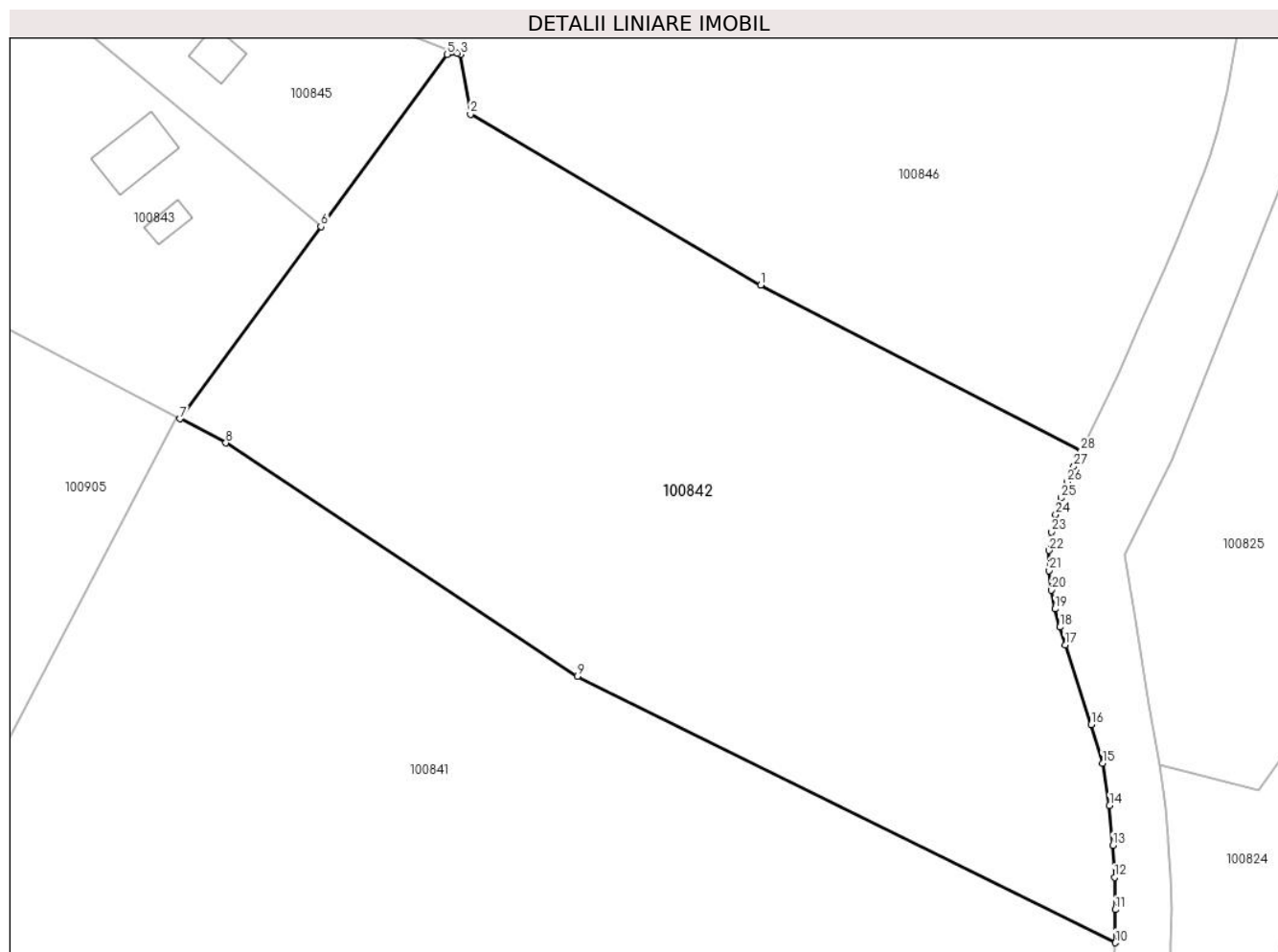
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.385	PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.245,748 532.864,26	2	367.214,568 532.882,618	36.183
3	367.213,506 532.889,028	4	367.213,177 532.889,156	0.353
5	367.212,08 532.889,023	6	367.198,518 532.870,549	22.917
7	367.183,367 532.849,912	8	367.188,298 532.847,327	5.567
9	367.226,082 532.822,296	10	367.283,838 532.793,677	64.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.214,568 532.882,618	3	367.213,506 532.889,028	6.498
4	367.213,177 532.889,156	5	367.212,08 532.889,023	1.105
6	367.198,518 532.870,549	7	367.183,367 532.849,912	25.602
8	367.188,298 532.847,327	9	367.226,082 532.822,296	45.323
10	367.283,838 532.793,677	11	367.283,854 532.797,23	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.283,854 532.797,23	12	367.283,769 532.800,682	3.453
13	367.283,59 532.804,12	14	367.283,217 532.808,398	4.295
15	367.282,464 532.812,935	16	367.281,263 532.817,095	4.33
17	367.278,446 532.825,625	18	367.277,874 532.827,554	2.012
19	367.277,37 532.829,512	20	367.276,966 532.831,528	2.056
21	367.276,719 532.833,624	22	367.276,711 532.835,791	2.167
23	367.276,973 532.837,765	24	367.277,428 532.839,636	1.925
25	367.278,01 532.841,418	26	367.278,677 532.843,135	1.842
27	367.279,398 532.844,806	28	367.280,156 532.846,448	1.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.283,769 532.800,682	13	367.283,59 532.804,12	3.442
14	367.283,217 532.808,398	15	367.282,464 532.812,935	4.598
16	367.281,263 532.817,095	17	367.278,446 532.825,625	8.983
18	367.277,874 532.827,554	19	367.277,37 532.829,512	2.022
20	367.276,966 532.831,528	21	367.276,719 532.833,624	2.111
22	367.276,711 532.835,791	23	367.276,973 532.837,765	1.992
24	367.277,428 532.839,636	25	367.278,01 532.841,418	1.875
26	367.278,677 532.843,135	27	367.279,398 532.844,806	1.82
28	367.280,156 532.846,448	1	367.245,748 532.864,26	38.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100843**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 14/06/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI		A1
	1) PRAȚA TEREZIA		
	2) BOTEA RODICA		
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOŞ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2
	1) PRAȚA TEREZIA		
	2) BOTEA RODICA		

C. Partea III. SARCINI .

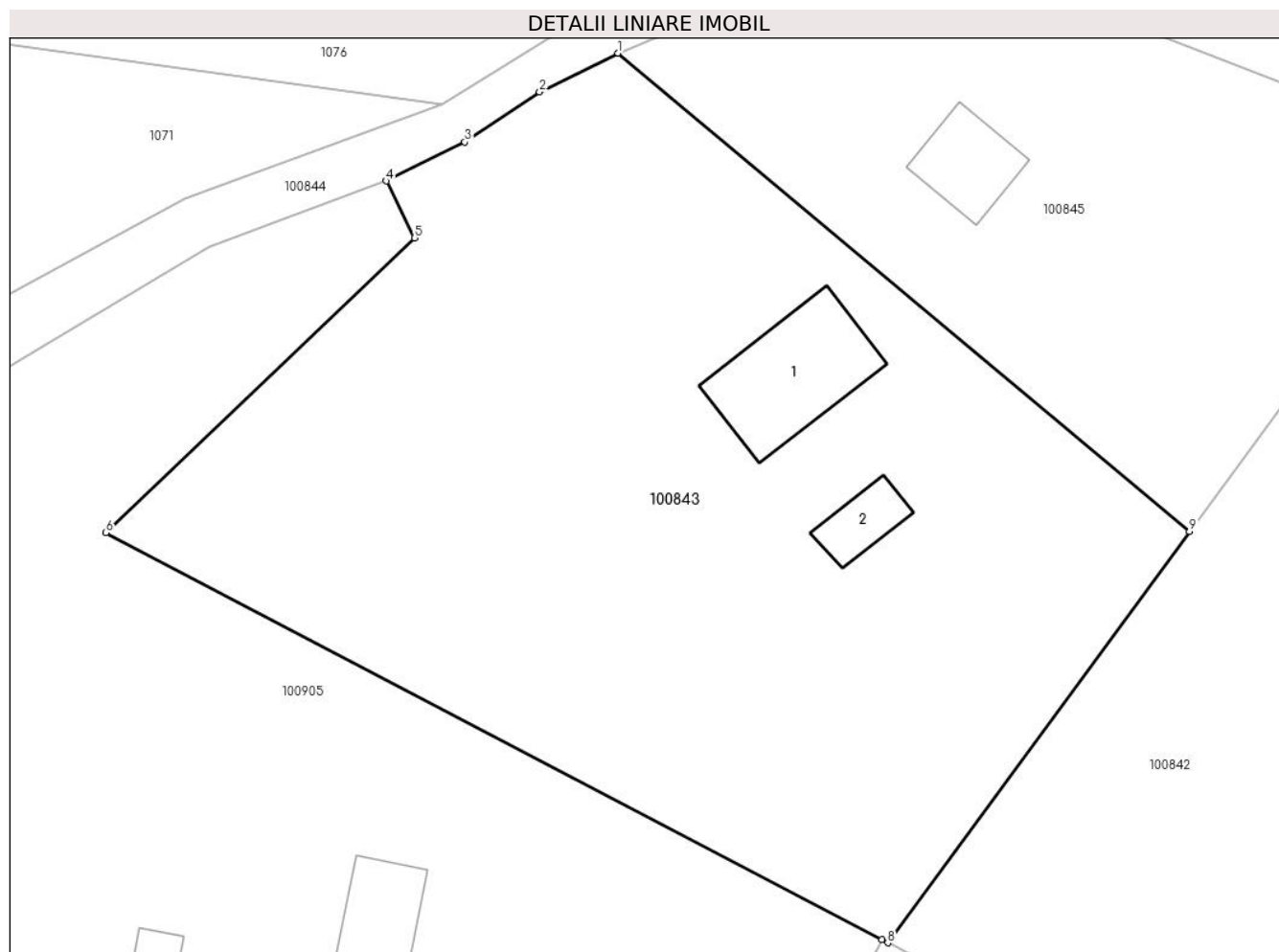
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.240	PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.040	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.169,829 532.894,544	2	367.165,884 532.892,595	4.4
2	367.165,884 532.892,595	3	367.162,13 532.890,091	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.162,13 532.890,091	4	367.158,198 532.888,134	4.393
4	367.158,198 532.888,134	5	367.159,607 532.885,282	3.181
5	367.159,607 532.885,282	6	367.144,111 532.870,486	21.425
6	367.144,111 532.870,486	7	367.183,073 532.850,065	43.99
7	367.183,073 532.850,065	8	367.183,367 532.849,912	0.331
8	367.183,367 532.849,912	9	367.198,518 532.870,549	25.602
9	367.198,518 532.870,549	1	367.169,829 532.894,544	37.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100844**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.187	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; CF 468, NR TOP: 9421

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	367.209,677 533.010,613	20	367.204,232 532.996,26	15.35 1	20	367.204,232 532.996,26	21	367.195,994 532.979,152	18.98 8	21	367.195,994 532.979,152	22	367.192,602 532.950,585	28.76 8
22	367.192,602 532.950,585	23	367.188,504 532.937,657	13.56 2	23	367.188,504 532.937,657	24	367.185,854 532.928,979	9.074	24	367.185,854 532.928,979	25	367.182,159 532.918,19	11.40 4
25	367.182,159 532.918,19	26	367.179,647 532.906,922	11.54 5	26	367.179,647 532.906,922	27	367.173,434 532.898,756	10.26 1	27	367.173,434 532.898,756	28	367.166,366 532.895,318	7.86
28	367.166,366 532.895,318	29	367.161,012 532.891,959	6.32	29	367.161,012 532.891,959	30	367.148,078 532.887,275	13.75 6	30	367.148,078 532.887,275	31	367.137,285 532.881,391	12.29 3
31	367.137,285 532.881,391	32	367.126,817 532.875,743	11.89 4	32	367.126,817 532.875,743	33	367.119,556 532.867,666	10.86 1	33	367.119,556 532.867,666	34	367.117,021 532.860,458	7.641
34	367.117,021 532.860,458	35	367.116,007 532.841,807	18.67 9	35	367.116,007 532.841,807	36	367.112,465 532.824,135	18.02 3	36	367.112,465 532.824,135	37	367.105,745 532.807,134	18.28 1
37	367.105,745 532.807,134	38	367.100,785 532.798,173	10.24 2	38	367.100,785 532.798,173	39	367.097,541 532.787,943	10.73 2	39	367.097,541 532.787,943	40	367.092,794 532.778,785	10.31 5
40	367.092,794 532.778,785	41	367.089,458 532.770,332	9.088	41	367.089,458 532.770,332	42	367.089,002 532.765,627	4.726	42	367.089,002 532.765,627	43	367.089,775 532.752,148	13.50 1
43	367.089,775 532.752,148	44	367.092,428 532.737,147	15.23 5	44	367.092,428 532.737,147	45	367.094,147 532.727,102	10.19 1	45	367.094,147 532.727,102	46	367.094,233 532.713,022	14.08
46	367.094,233 532.713,022	47	367.091,127 532.705,99	7.687	47	367.091,127 532.705,99	48	367.087,033 532.702,231	5.558	48	367.087,033 532.702,231	49	367.074,113 532.691,781	16.61 7
49	367.074,113 532.691,781	50	367.064,819 532.685,432	11.25 6	50	367.064,819 532.685,432	51	367.068,509 532.682,832	4.514	51	367.068,509 532.682,832	52	367.077,54 532.689,695	11.34 3
52	367.077,54 532.689,695	53	367.094,848 532.703,523	22.15 3	53	367.094,848 532.703,523	54	367.097,291 532.712,105	8.922	54	367.097,291 532.712,105	55	367.097,388 532.724,265	12.16 1
55	367.097,388 532.724,265	56	367.096,902 532.729,003	4.762	56	367.096,902 532.729,003	57	367.094,155 532.752,683	23.83 9	57	367.094,155 532.752,683	58	367.094,22 532.770,303	17.62
58	367.094,22 532.770,303	59	367.101,7 532.786,809	18.12 2	59	367.101,7 532.786,809	60	367.106,222 532.800,177	14.11 2	60	367.106,222 532.800,177	61	367.112,536 532.814,082	15.27 1
61	367.112,536 532.814,082	62	367.115,543 532.823,016	9.426	62	367.115,543 532.823,016	63	367.119,572 532.841,424	18.84 5	63	367.119,572 532.841,424	64	367.121,058 532.853,491	12.15 8
64	367.121,058 532.853,491	65	367.122,906 532.860,526	7.274	65	367.122,906 532.860,526	66	367.124,736 532.865,501	5.301	66	367.124,736 532.865,501	67	367.129,012 532.872,701	8.373
67	367.129,012 532.872,701	68	367.149,292 532.884,831	23.63 1	68	367.149,292 532.884,831	69	367.158,198 532.888,134	9.499	69	367.158,198 532.888,134	70	367.162,13 532.890,091	4.393
70	367.162,13 532.890,091	71	367.165,884 532.892,595	4.512	71	367.165,884 532.892,595	72	367.169,829 532.894,544	4.4	72	367.169,829 532.894,544	73	367.175,01 532.896,739	5.626
73	367.175,01 532.896,739	74	367.178,788 532.899,418	4.632	74	367.178,788 532.899,418	75	367.181,673 532.902,05	3.904	75	367.181,673 532.902,05	76	367.184,832 532.907,462	6.267
76	367.184,832 532.907,462	77	367.190,897 532.929,941	23.28 2	77	367.190,897 532.929,941	78	367.197,382 532.950,463	21.52 3	78	367.197,382 532.950,463	79	367.200,076 532.971,519	21.22 7
79	367.200,076 532.971,519	80	367.206,801 532.987,91	17.71 8	80	367.206,801 532.987,91	81	367.212,432 533.001,635	14.83 5	81	367.212,432 533.001,635	82	367.220,342 533.017,086	17.35 8
82	367.220,342 533.017,086	1	367.232,532 533.040,819	26.68										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 14/06/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI		A1
	1) PRAȚA TEREZIA		
Act Administrativ nr. 4224, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) PRAȚA TEREZIA		

C. Partea III. SARCINI .

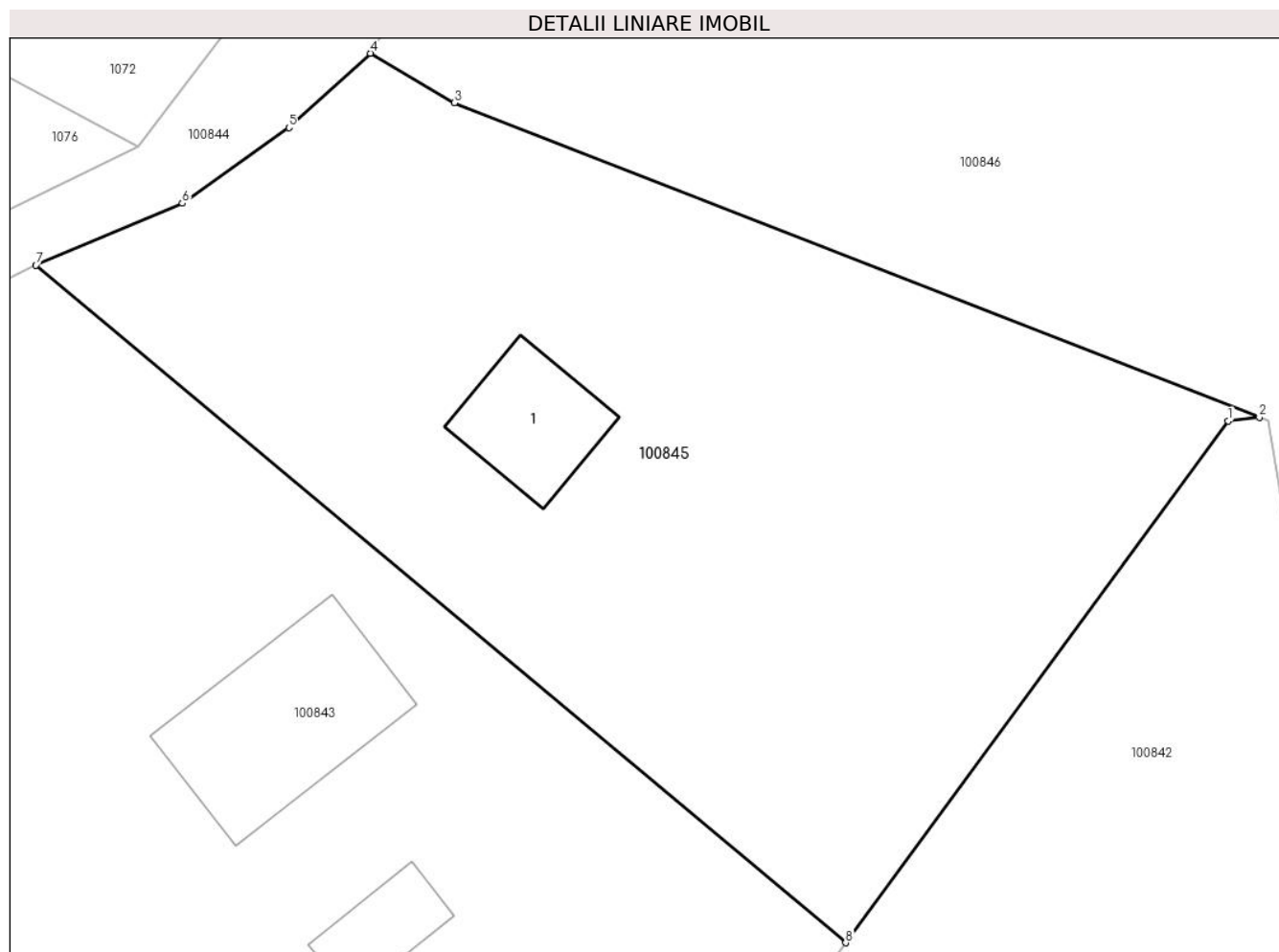
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	PARTE CF 322, NR TOP: 9590, 9593, 9594, 9595, 9596

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	612	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.212,08 532.889,023	2	367.213,177 532.889,156	1.105
2	367.213,177 532.889,156	3	367.184,651 532.900,293	30.623
3	367.184,651 532.900,293	4	367.181,673 532.902,05	3.458
4	367.181,673 532.902,05	5	367.178,788 532.899,418	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.178,788 532.899,418	6	367.175,01 532.896,739	4.632
6	367.175,01 532.896,739	7	367.169,829 532.894,544	5.626
7	367.169,829 532.894,544	8	367.198,518 532.870,549	37.401
8	367.198,518 532.870,549	1	367.212,08 532.889,023	22.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100846**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.860	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; CF 308, NR TOP: 9548

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

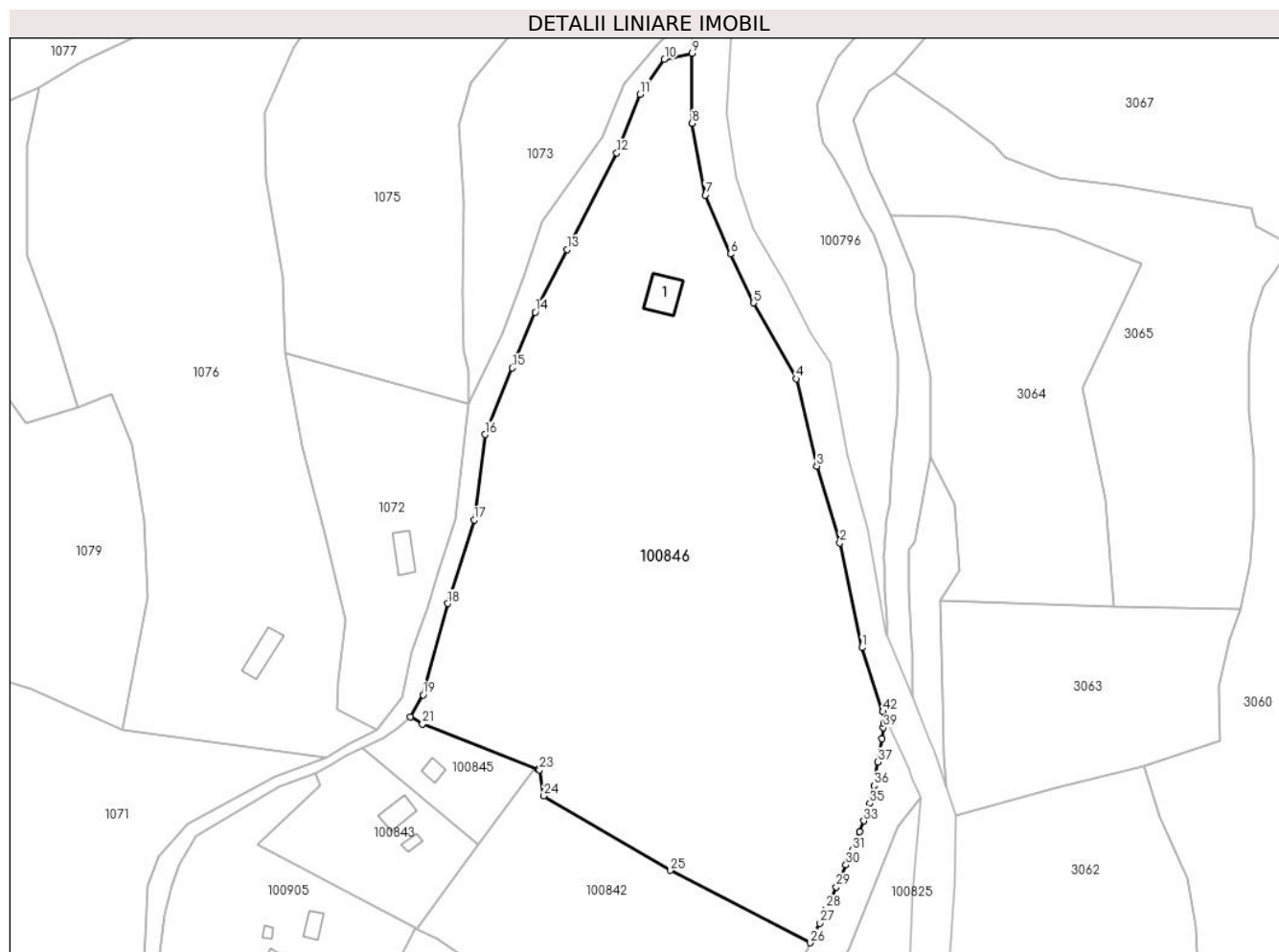
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.860	CF 308, NR TOP: 9548

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	13.560	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	367.292,911 532.919,095	2	367.287,462 532.944,862	26.337	2	367.287,462 532.944,862	3	367.281,812 532.963,779	19.743	3	367.281,812 532.963,779	4	367.276,795 532.985,243	22.043
4	367.276,795 532.985,243	5	367.266,246 533.003,908	21.44	5	367.266,246 533.003,908	6	367.260,525 533.015,961	13.342	6	367.260,525 533.015,961	7	367.254,336 533.030,482	15.785
7	367.254,336 533.030,482	8	367.251,028 533.048,139	17.964	8	367.251,028 533.048,139	9	367.251,106 533.065,377	17.238	9	367.251,106 533.065,377	10	367.244,255 533.063,846	7.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	367.244,255 533.063,846	11	367.238,205 533.055,318	10.457	11	367.238,205 533.055,318	12	367.232,532 533.040,819	15.569	12	367.232,532 533.040,819	13	367.220,342 533.017,086	26.68
13	367.220,342 533.017,086	14	367.212,432 533.001,635	17.358	14	367.212,432 533.001,635	15	367.206,801 532.987,91	14.835	15	367.206,801 532.987,91	16	367.200,076 532.971,519	17.718
16	367.200,076 532.971,519	17	367.197,382 532.950,463	21.227	17	367.197,382 532.950,463	18	367.190,897 532.929,941	21.523	18	367.190,897 532.929,941	19	367.184,832 532.907,462	23.282
19	367.184,832 532.907,462	20	367.181,673 532.902,05	6.267	20	367.181,673 532.902,05	21	367.184,651 532.900,293	3.458	21	367.184,651 532.900,293	22	367.213,177 532.889,156	30.623
22	367.213,177 532.889,156	23	367.213,506 532.889,028	0.353	23	367.213,506 532.889,028	24	367.214,568 532.882,618	6.498	24	367.214,568 532.882,618	25	367.245,748 532.864,26	36.183
25	367.245,748 532.864,26	26	367.280,156 532.846,448	38.744	26	367.280,156 532.846,448	27	367.282,466 532.851,238	5.318	27	367.282,466 532.851,238	28	367.284,141 532.854,794	3.931
28	367.284,141 532.854,794	29	367.286,586 532.860,189	5.923	29	367.286,586 532.860,189	30	367.288,972 532.865,617	5.93	30	367.288,972 532.865,617	31	367.290,521 532.869,235	3.935
31	367.290,521 532.869,235	32	367.292,39 532.873,761	4.897	32	367.292,39 532.873,761	33	367.293,393 532.876,442	2.862	33	367.293,393 532.876,442	34	367.294,012 532.878,224	1.887
34	367.294,012 532.878,224	35	367.294,808 532.880,777	2.674	35	367.294,808 532.880,777	36	367.295,836 532.885,134	4.477	36	367.295,836 532.885,134	37	367.296,869 532.890,954	5.911
37	367.296,869 532.890,954	38	367.297,786 532.896,63	5.75	38	367.297,786 532.896,63	39	367.298,2 532.899,4	2.801	39	367.298,2 532.899,4	40	367.298,35 532.900,406	1.017
40	367.298,35 532.900,406	41	367.298,584 532.902,154	1.763	41	367.298,584 532.902,154	42	367.298,044 532.903,36	1.321	42	367.298,044 532.903,36	1	367.292,911 532.919,095	16.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mamaligani, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.587	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit; CF 320, NR TOP: 9600, 9601, 9602, 9603, 9604

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Mamaligani, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4027, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MIHEȚ EMIL 2) MIHEȚ ZORIȚA	A1
Act Administrativ nr. 4225, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOGOȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIHEȚ EMIL 2) MIHEȚ ZORIȚA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

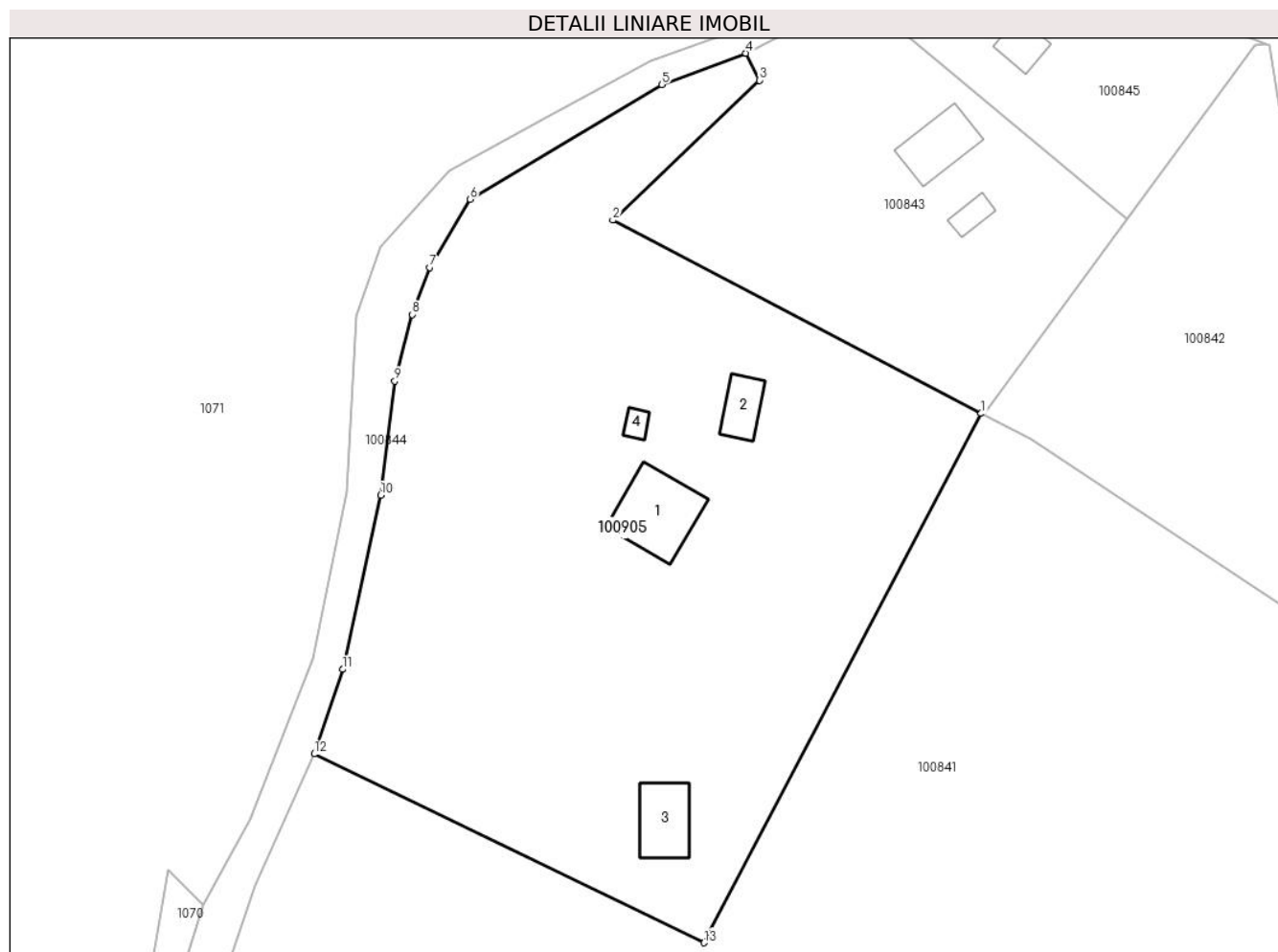
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.587	CF 320, NR TOP: 9600, 9601, 9602, 9603, 9604

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	
3	faneata	DA	2.988	-	-	-	
4	faneata	NU	99	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.183,073 532.850,065	2	367.144,111 532.870,486	43.99
2	367.144,111 532.870,486	3	367.159,607 532.885,282	21.425
3	367.159,607 532.885,282	4	367.158,198 532.888,134	3.181
4	367.158,198 532.888,134	5	367.149,292 532.884,831	9.499
5	367.149,292 532.884,831	6	367.129,012 532.872,701	23.631
6	367.129,012 532.872,701	7	367.124,736 532.865,501	8.373
7	367.124,736 532.865,501	8	367.122,906 532.860,526	5.301
8	367.122,906 532.860,526	9	367.121,058 532.853,491	7.274
9	367.121,058 532.853,491	10	367.119,572 532.841,424	12.158
10	367.119,572 532.841,424	11	367.115,543 532.823,016	18.845
11	367.115,543 532.823,016	12	367.112,536 532.814,082	9.426
12	367.112,536 532.814,082	13	367.153,754 532.794,126	45.795
13	367.153,754 532.794,126	1	367.183,073 532.850,065	63.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

